

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๖๕๐ ๖๗



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพินุลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ ตุลาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดอเวย์ โปรเจกต์ เอฟ  
ของบริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๔๙๗๙ ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดอเวย์ โปรเจกต์ เอฟ ของบริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม  
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๔/๒๕๖๒ เมื่อวันอังคารที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการฯ จังหวัดภูเก็ต มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน  
ไฮโดอเวย์ โปรเจกต์ เอฟ ของบริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะปำ  
ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย มีจำนวน  
แปลงที่ดิน ๒๘ แปลง เนื้อที่ ๑๐-๐-๕๒ ไร่ จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เพียว แอควา จำกัด พร้อมทั้ง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดอเวย์ โปรเจกต์ เอฟ ของบริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด  
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด  
เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ตได้อนุญาตโครงการ  
แล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ต ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุเมธพงศ์ สุรทฤณ)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจกต์ เอฟ  
ของบริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจกต์ เอฟ ของบริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะปำ ตำบลรัชฎา อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน จำนวน 28 แปลง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง บนพื้นที่ที่นำมาจัดสรรขนาด เท่ากับ 10-0-52 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 16,208.00 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เพียว แอควา จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจกต์ เอฟ ของบริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต

ลงนาม.....  
(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)  
บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด  
สิงหาคม 2562



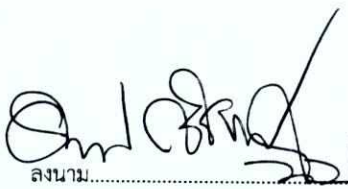
ลงนาม.....  
(นางสาววเรศ เสี่ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
สิงหาคม 2562

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ชุมที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

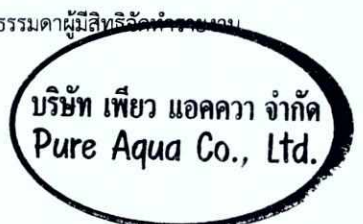


ลงนาม.....กรรมการผู้ชำนาญการ  
(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)  
บริษัท โบ๊ทพัตтана จำกัด  
สิงหาคม 2562



ลงนาม.....กรรมการผู้รับผิดชอบด้านกฎหมาย

(นางสาววรรเกศ เสียวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
สิงหาคม 2562



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจค เอฟ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>กิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นการก่อสร้างหมู่บ้านจัดสรร สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ และมีการปรับพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้างแล้ว แต่ยังไม่มีการก่อสร้างใดๆ กิจกรรมการปรับพื้นที่ดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินบ้างเล็กน้อย และการก่อสร้างอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับชุมชนใกล้เคียงซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกมีรั้ว ค.ส.ล. (เดิม) สูง 2.50 เมตร สำหรับทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก จะก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. สูง 1.50 เมตร โดยเว้นทางเข้า-ออก พร้อมผ้าใบตาข่ายสีเขียวกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.50 เมตร</li> <li>กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น</li> <li>ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น</li> <li>ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น</li> <li>ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าโครงการให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา</li> </ul> |
| 1.2 ทรัพยากรดิน                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ กิจกรรมการก่อสร้างโครงการมีการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานรากของอาคารเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอยู่ในพื้นที่จำกัด และใช้ระยะเวลาไม่นาน โดยดินที่ขุดมาจากพื้นที่ก่อสร้างนั้นผู้รับเหมาจะกองไว้ในพื้นที่เฉพาะ เมื่อวางฐานรากอาคารแล้วเสร็จจะนำกลับมาปรับถมพื้นที่ดังเดิม และนำมาใช้ในการปรับภูมิทัศน์ จึงไม่มีปริมาณดินเหลือที่จะต้องนำออกจากโครงการแต่อย่างใด ส่วนการพังทลายของดินที่เกิดจากการกัดเซาะโดยกระแสน้ำนั้น อาจเกิดขึ้นได้ในช่วงฤดูฝน โดยเฉพาะช่วงที่มีฝนตกหนัก ทั้งนี้ เจ้าของโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาชะลอการก่อสร้างในช่วงดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกมีรั้ว ค.ส.ล. (เดิม) สูง 2.50 เมตร สำหรับทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก จะก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. สูง 1.50 เมตร โดยเว้นทางเข้า-ออก พร้อมผ้าใบตาข่ายสีเขียวกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง และการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการ</li> <li>จัดทำบ่อตกตะกอนดินขนาด 5.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 จุด เพื่อป้องกันการชะล้างของดินออกนอกโครงการ</li> <li>กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น</li> <li>จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน</li> <li>ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่นโดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่ต้องก่อสร้างเท่านั้น</li> <li>ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ก่อสร้างทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ</li> </ul>                                          |

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัทฯ

(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)

บริษัท โบ๊ทพัตนา จำกัด

สิงหาคม 2562



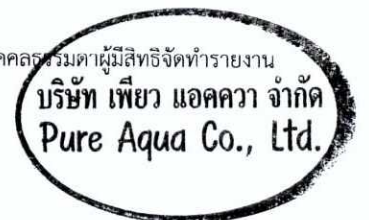
3/54

ลงนาม.....นายพล เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2562



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                          |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องทำการแก้ไข และให้ความช่วยเหลือโดยทันที</li> <li>ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง</li> <li>ทำการขุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการ กรณีที่ท่อระบายน้ำมีการอุดตัน หรือทำการขุดลอกทุกๆ 1 เดือน</li> <li>จัดให้มีจุดล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถ</li> <li>ติดตั้งม่านกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย บริเวณทางเข้า- ออกโครงการ โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า- ออกโครงการเท่านั้น</li> <li>กำหนดเวลาการก่อสร้างฐานราก ตั้งแต่ 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น</li> <li>โครงการต้องดำเนินการก่อสร้างในช่วงหน้าแล้ง และต้องเร่งทำถนน และระบบระบายน้ำ ให้เสร็จก่อนก่อสร้างอาคาร เพื่อรวบรวมน้ำฝนลงสู่คลองพะเนียงด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการต่อไป</li> </ul> |                                                                                                                                                                        |
| 1.3 คุณภาพอากาศ                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างส่งผลต่อคุณภาพอากาศในด้านการเปลี่ยนแปลงอุณหภูมิ ความชื้นสัมพัทธ์ ทิศทางลม และปริมาณฝน คาดว่าจะมีน้อยมาก อย่างไรก็ตามก็ยังมีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากฝุ่นละอองและเสียงจากการคมนาคมขนส่งวัสดุและคนงานก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อความรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกมีรั้ว ค.ส.ล. (เดิม) สูง 2.50 เมตร สำหรับทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก จะก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. สูง 1.50 เมตร โดยเว้นทางเข้า-ออก พร้อมผ้าใบตาข่ายสีเขียวกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.50 เมตร ซึ่งทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง และส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบผลกระทบด้านคุณภาพอากาศรอบพื้นที่โครงการ โดยให้เจ้าหน้าที่ลงสอบถามความคิดเห็น รวมทั้งรับฟังข้อเสนอแนะเพื่อนำมา</li> </ul> |

ลงนาม.....

(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)

บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด

สิงหาคม 2562

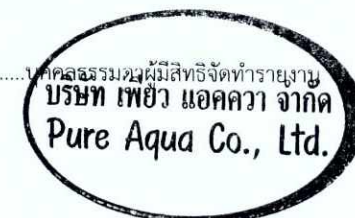


ลงนาม.....

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2562



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย พร้อมทั้งติดตั้งม่านกันฝุ่นละออง บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา จะเปิด เฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ฉีดพรมน้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ วันละ 2 ครั้ง</li> <li>• ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</li> <li>• จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการ หล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด</li> <li>• จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการตก หล่นของวัสดุก่อสร้าง และต้องมีการเก็บ ทำความสะอาดถนนทันที หากมีเศษวัสดุ อุปกรณ์ ดิน ทราย ตกหล่น</li> <li>• รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรอการขนส่งวัสดุ โดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น</li> <li>• จัดเตรียมพื้นที่ขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และพื้นที่จอดรถภายใน โครงการ ไม่ให้มีการจอดรถบนผิวจราจรของถนนสาธารณะ</li> <li>• ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพ การจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็ว ต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตาม กฎจราจรอย่างเคร่งครัด</li> <li>• ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เพื่อให้ดินหลุดจาก ล้อให้หมด</li> </ul> | <p>ปรับปรุงและแก้ไขผลกระทบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบทุกวัน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> <p>ฐานราก และรายงานผลการ ตรวจสอบทุกสัปดาห์</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• หลังจากนั้นทุกเดือน และ รายงานผลการตรวจสอบเป็น ประจำทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> |

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

(นายภาณุพงศ์ กริชจรรย์ และนายนิยม บุญมี)

บริษัท โบทพัตนา จำกัด

สิงหาคม 2562



5/54

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2562

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าทางฯ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อป้องกันรถติด</li> <li>จัดเตรียมป้ายประชาสัมพันธ์ "ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน"</li> <li>ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดจากคนงานโดยเด็ดขาด</li> <li>จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมโครงการและหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้น ต้องการการแก้ไขโดยทันที</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 1.4 เสียง                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างการก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากเครื่องจักร เสียงรถบรรทุก การผสมปูน การตัดเหล็ก การตอกตะปู รวมทั้งกิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเสียงดังกล่าวก่อให้เกิดขึ้นบางช่วงเวลา ส่วนกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและการสั่นสะเทือนที่สำคัญส่วนใหญ่จะเกิดมาจากการก่อสร้างฐานรากอาคาร</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกมีรั้ว ค.ส.ล. (เดิม) สูง 2.50 เมตร โดยเว้นทางเข้า-ออกเพื่อเป็นแนวลดระดับความดังของเสียงให้ลดลงได้ระดับหนึ่ง สำหรับทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก จะก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. สูง 1.50 เมตร พร้อมผ้าใบตาข่ายสีเขียวกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.50 เมตร</li> <li>เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่ต้องส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย</li> <li>จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 09.00-17.00 น. และหยุดการก่อสร้างวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</li> <li>จัดลำดับการก่อสร้างโดยการก่อผนังของบ้านด้านที่ใกล้เคียงกับอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น และอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น (ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ) ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อใช้ผนังของอาคารเป็นกำแพงลดระดับความดังของเสียงที่มีต่ออาคารข้างเคียง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันออก ที่ใกล้กับอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น และอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น (ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ) ของพื้นที่โครงการ</li> <li>ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจสอบทุกสัปดาห์</li> <li>หลังจากนั้นตรวจสอบทุกเดือน และรายงานผลการตรวจสอบ</li> </ul> |

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)

บริษัท โบ้พัฒนา จำกัด

สิงหาคม 2562



6/54

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด

สิงหาคม 2562

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ให้ก่อสร้างเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดการก่อสร้างในเวลากลางคืน</li> <li>• อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องดับเครื่องหรือเบาดเครื่องระหว่างการพัก</li> <li>• การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น เป็นต้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง</li> <li>• ต้องแจ้งให้ผู้รับผลกระทบทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ก่อนที่โครงการจะดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ</li> <li>• โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรบกวนในพื้นที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และต้องชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้</li> </ul> | <p>เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>                                                                                                                                                                                                            |
| 1.5 ความสั่นสะเทือน                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ในการก่อสร้างอาคารโครงการ ใช้เข็มตอกในการก่อสร้าง ซึ่งการใช้เข็มตอกนั้น จะเกิดความสั่นสะเทือนขึ้น ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของดิน อันเกิดจากการที่เสาเข็มเข้าไปแทนที่ และอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงได้ อาทิ พื้นล่างโก่งขึ้น ผนังหรือโครงสร้างแตกร้าว เป็นต้น ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระดับปานกลาง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• กรณีใช้เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกหรือบดอัดที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตอกเสาเข็ม ปั่นจั่น ต้องหาเศษวัสดุ เช่น กระสอบ หรืออื่นๆ มารองรับหัวเสาเพื่อลดเสียง</li> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อตรวจสอบและแก้ไขผลกระทบทันที</li> <li>• ต้องแจ้งให้ผู้รับผลกระทบทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ก่อนการดำเนินการทุกครั้งทีโครงการจะดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจวัดความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกที่ใกล้กับอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น และอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น</li> <li>• ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจสอบ</li> </ul> |

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท

(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)

บริษัท โบ๊ทพัตนา จำกัด

สิงหาคม 2562



7/54

ลงนาม.....กรรมการ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวรศกฤต เลี้ยวตระกูล)

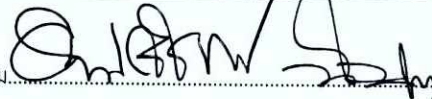
บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2562

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                      |
|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ให้อำนาจวิศวกรควบคุมโครงการ ดูแลการก่อสร้างฐานรากอย่างใกล้ชิด และให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม โดยให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง น้อยที่สุด</li> <li>• โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรูก้ำในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย</li> <li>• ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับ เรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อคอย ตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> <li>• การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาให้ ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มี การโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น เป็นต้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะ ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง</li> <li>• ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับ เรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อรับ เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น คอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่าง เร่งด่วน</li> <li>• โครงการต้องถ่ายภาพปัจจุบันของอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น และอาคาร พาณิชย 4 ชั้น (ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ) ที่อาจได้รับ ผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือน เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบหากได้รับ การร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว และต้องซ่อมแซมให้อยู่ใน สภาพดีเหมือนเดิม หรือต้องชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของ ข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้</li> </ul> | <p>ทุกสัปดาห์</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• หลังจากนั้น ตรวจสอบ ทุกเดือน และรายงานผลการ ตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> |

ลงนาม



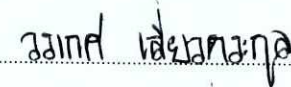
(นายภานุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)

บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด

สิงหาคม 2562



ลงนาม



(นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

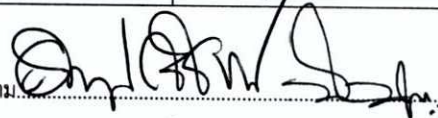
สิงหาคม 2562

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                               |
| <b>2.1 ทรัพยากรชีวภาพ<br/>ทางบก</b>        | <ul style="list-style-type: none"> <li>สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบมีการปรับพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้าง สัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในสังคมเมือง ได้แก่ จิ้งจก จิ้งเหลน เป็นต้น ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง สิ่งมีชีวิตต่างๆ เหล่านี้จึงสามารถปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้สัตว์ที่พบทั้งหมดไม่ได้จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย รวมทั้งในการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นการทำลายระบบนิเวศน์ทางบก และไม่ทำให้ระบบนิเวศน์แห่งนี้ได้รับการเปลี่ยนแปลงจนแตกต่างไปจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>การกองวัสดุก่อสร้างต้องเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่ทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ต้องมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง</li> <li>ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการทิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำโปรต่น้ำดื่มไม่ได้โดยเด็ดขาด</li> <li>ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> |                                               |
| <b>2.2 ทรัพยากรชีวภาพ<br/>ทางน้ำ</b>       | <ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกบางส่วนตั้งอยู่ติดกับคลองพะเนียง จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำดังกล่าวสัตว์น้ำที่พบเจอจำพวก คางคกบ้าน อึ่งอ่างบ้าน และหอยขม แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการดังกล่าวพบสัตว์น้ำจำพวกพวก หอย ปลา และ คางคก ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย</li> <li>สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน มีประมาณ 1.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 4 ห้อง จะบำบัดโดย</li> </ul>                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>สร้างบ่อดักตะกอนชั่วคราวขนาด 5.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ เพื่อดักเศษตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ดินข้างเคียง</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                               |

ลงนาม



(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)

บริษัท โบ้ทพัตนา จำกัด

สิงหาคม 2562

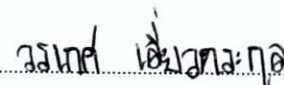
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



บริษัท โบ้ทพัตนา จำกัด 9/54

BOAT PATTANA CO., LTD.

ลงนาม



(นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด

สิงหาคม 2562

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

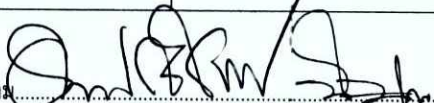
บริษัท เพียว แอดควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณภาพทางน้ำ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                             | ใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีปริมาตรส่วนเกราะ 0.60 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศ 0.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดี <sub>ออก</sub> ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งสอดคล้องตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัยสำหรับลูกจ้าง พ.ศ. 2529 ข้อ 1(3) ที่กำหนดให้สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างไม่เกิน 80 คน ต้องจัดให้มีห้องส้วมไม่น้อยกว่า 3 ที่ 1(4) สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างทำงานเกินแปดสิบคนขึ้นไป ต้องจัดให้มีห้องส้วมเพิ่มขึ้นอีกอย่างละหนึ่งสำหรับจำนวนลูกจ้างทุกๆ ห้าสิบคน เศษของห้าสิบคนให้ถือเป็นห้าสิบคน (ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จทางผู้รับเหมาจะทำการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง) ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ |                                           |                                               |

### 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 3.1 การใช้น้ำ | <ul style="list-style-type: none"> <li>ในระยะก่อสร้างมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็นการใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดยาฆ่าแมลง การล้างอุปกรณ์ การก่อสร้าง เป็นต้น แต่จะใช้ในปริมาณที่ไม่มากนักประมาณ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงานและผู้ควบคุมงานมีประมาณ 1.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้ามือ และเท้า ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างทั้งสิ้นเท่ากับ 6.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต เพื่อใช้ในการกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยจะสูบน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำ เพื่อใช้ในการก่อสร้างและห้องน้ำชั่วคราว</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ</li> <li>ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก้อนน้ำ สายยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด</li> <li>ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำ</li> <li>ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค</li> <li>น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ต้องนำมาล้างล้อรถหรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> |  |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

ลงนาม



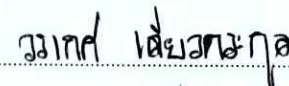
(นายภานุพงศ์ กริขณรัช และนายนิยม บุญมี)

บริษัท โบ๊ทพัตนา จำกัด

สิงหาคม 2562



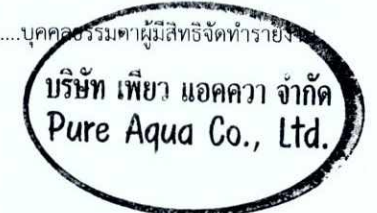
ลงนาม



(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

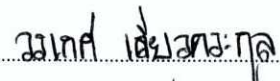
สิงหาคม 2562



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | ซึ่งคาดว่าปริมาณน้ำที่ใช้มีความเพียงพอต่อความต้องการ เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้นคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ต้องมีการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเนื่องจากต้องช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้</li> <li>• ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถึง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์</li> <li>• จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก อย. สำหรับให้คนงานบริโภค</li> <li>• เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป</li> <li>• ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ</li> <li>• จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างวัสดุก่อสร้าง เพื่อให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดและความสะดวกในการจัดเก็บน้ำชะดังกล่าว</li> </ul>        |                                                                                                                                                                                           |
| 3.2 การระบายน้ำ                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>• น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในขณะก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างร้อยละ 40) ซึ่งน้ำทิ้งส่วนนี้จะปล่อยให้ตกตะกอนและซึมลงดินต่อไป และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภคมีประมาณ 1.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 4 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 4 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดี<sub>5</sub> ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง ดังนั้นในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในระดับต่ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• สร้างบ่อตกตะกอนชั่วคราวขนาด 5.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ เพื่อดักเศษตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ที่ดินข้างเคียง</li> <li>• วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้เกิดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>• ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด</li> <li>• งดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก</li> <li>• ขุดลอกตะกอนภายในบ่อพักเป็นประจำ</li> <li>• ไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในท่อระบายน้ำ ที่ทำให้เกิดขวางการระบายน้ำ</li> <li>• เร่งดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินในช่วงฤดูแล้ง และจัดทำทางระบายน้ำฝนชั่วคราว หรือทางระบายน้ำฉุกเฉินโดยรอบ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างว่ามีหรือไม่มี มากน้อยเพียงใด ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> |

  
 ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
 (นายภานุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)  
 บริษัท โบทพัตนา จำกัด  
 สิงหาคม 2562



ลงนาม.....  
 (นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอดควา จำกัด  
 สิงหาคม 2562



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>พื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ในกรณีที่มีการขุดดินในพื้นที่ก่อสร้างแล้วนำมากองไว้ต้องไม่กีดขวางทางไหลของน้ำฝนที่ไหลลงทางระบายน้ำ</li> <li>• ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการเพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหอย่างเร่งด่วน</li> </ul>                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                    |
| 3.3 การจัดการน้ำเสีย                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะปล่อยให้ไหลซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน มีประมาณ 1.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 4 ห้อง ต้องบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีปริมาตรส่วนเกราะ 0.60 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศ 0.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดี<sub>5</sub> ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อชุมชนข้างเคียงในด้านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ จึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ควบคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องส้วมออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงต้องบำบัดน้ำเสียจากส้วมคณงานโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองไร้อากาศจำนวน 4 ชุด</li> <li>• เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จทางผู้รับเหมาต้องรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง</li> <li>• ผู้รับเหมาต้องกำชับคณงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และหมั่นตรวจสอบปริมาณตะกอนในถังเกราะเป็นประจำ ถ้ามีปริมาณมากต้องสูบออก</li> </ul> |                                                                                                                                                                                    |
| 3.4 การจัดการมูลฝอย                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประกอบด้วยมูลฝอยประเภทเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยจากคณงานโดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ผู้รับเหมาจะเก็บขนไปกำจัดเอง ส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้อีกจะเก็บรวบรวมแล้วกองไว้อย่างเป็นระเบียบเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากคณงานในแต่ละวันจะ วางไว้บริเวณจุดที่พิกัดอยู่ตาม</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และถังมูลฝอยอันตรายอย่างละ 1 ถัง มีฝาปิดมิดชิด วางไว้ในตำแหน่งที่เหมาะสมเพื่อป้องกันเรื่องการส่งกลิ่นเหม็นรบกวน</li> <li>• จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยอันตรายไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรองรับ</li> </ul>                                                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีคณงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้เทศบาลตำบลรัชฎาเข้ามาเก็บมูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> |

ลงนาม

(นายภาณุพงศ์ กริชจรรย์ และนายนิยม บุญมี)

บริษัท โบ๊ทพัตนา จำกัด

สิงหาคม 2562



ลงนาม

อวตศ เตชะวาทะกุล

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2562

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการ

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | ในช่วงก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้เทศบาลตำบลรัชฎาเข้ามาจับไปกำจัด<br>ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p>มูลฝอยอันตรายต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น กระเบื้อง<br/>สเปร์ย ภาชนะใส่น้ำมันเครื่อง กระเบื้องสี หลอดไฟ เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ให้คนงานหมั่นดูแลและทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอยู่เสมอ</li> <li>• ต้องคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำมาขาย หรือถมที่ได้ให้แยกต่างหาก<br/>หรือวัสดุก่อสร้างให้นำกลับมาใช้ใหม่ให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณมูลฝอย</li> <li>• กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบ</li> <li>• จัดคนงานตรวจตราดูแลพื้นที่ก่อสร้างหลังเลิกงานทุกวัน</li> <li>• เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องรีบดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุที่<br/>เหลือจากการก่อสร้างและทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและบริเวณ<br/>โดยรอบโดยเร็ว</li> </ul>                                                | <p>นำไปกำจัดต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบความสามารถของ<br/>ถังมูลฝอยในการรองรับ<br/>ปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึม<br/>ของถังมูลฝอย</li> <li>• ตรวจสอบปริมาณตกค้างของ<br/>มูลฝอยคนงานว่ามีมากน้อย<br/>เพียงใด</li> </ul>                                                                                                |
| 3.5 การคมนาคม                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>• จากการคำนวณ พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน<br/>ในวันธรรมดาและวันหยุด บริเวณ ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้าน<br/>สะป้า และถนนเฉลิมพระเกียรติ ร.9 (ทางหลวงแผ่นดินสายเลี่ยงเมือง<br/>ภูเก็ต) มีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย<br/>ซึ่งสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้<br/>ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• กำหนดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-16.00 น.</li> <li>• ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจร<br/>ป้ายสัญญาณ บริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน</li> <li>• รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ต้องมีการใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อ<br/>ป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจ<br/>ก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน</li> <li>• หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลากลางคืนและช่วงเวลารุ่งสว่าง<br/>โดยเฉพาะในช่วงเวลา 07.00-08.00 น. และช่วงเวลา 16.00-18.00 น.</li> <li>• จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ</li> <li>• ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง<br/>ตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการ และถนนสาธารณะ บริเวณทางโค้ง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกที่เข้า-ออก<br/>พื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>• ตรวจสอบ ช่วงเวลาที่<br/>รถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ<br/>ว่าอยู่ในช่วงเวลารุ่งสว่าง<br/>หรือไม่</li> <li>• ตรวจสอบป้ายด้านหลัง<br/>รถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ<br/>เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ<br/>ผู้รับผิดชอบให้อยู่ใน</li> </ul> |

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)

บริษัท โบ้ทพัฒนา จำกัด

สิงหาคม 2562



ลงนาม.....บุคคลผู้มีอำนาจลงนาม.....บุคคลรวมตัวผู้มสิทธิที่รายงาน

(นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2562

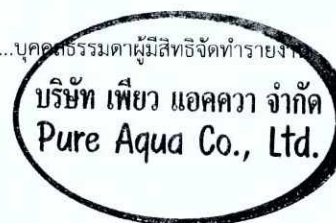
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>โหล่ทาง พร้อมทั้งบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ควบคุมไม่ให้ยานพาหนะบรรทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย</li> <li>• จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถต้องขับด้วยความระมัดระวัง รวมทั้งกำชับคนขับรถบรรทุกให้ขับรถอย่างระมัดระวังเป็นพิเศษ เนื่องจากทางเข้า-ออกโครงการเป็นทางโค้ง และมีรถสัญจรไปมาตลอด</li> <li>• จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</li> <li>• ผูกผ้าสีแดงขนาด 30x45 ซม. ในกรณีที่ยานพาหนะบรรทุกวัสดุก่อสร้างยาวเกินขนาดของรถ ทั้งนี้ เพื่อให้รถที่ตามมาด้านหลังสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</li> <li>• จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> <li>• จัดให้มีการติดป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการได้</li> <li>• ติดป้ายประกาศบริเวณโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ติดต่อ เพื่อรับร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ</li> </ul> | <p>สภาพใช้งานได้ตลอดเวลา</p>                  |

ลงนาม.....  
 (นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)  
 บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด  
 สิงหาคม 2562



ลงนาม.....  
 (นางสาวรณกศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 สิงหาคม 2562

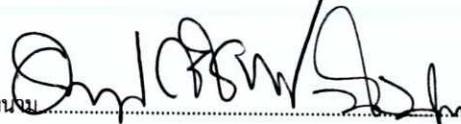


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำสำนักงานก่อสร้างโครงการ และมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะเพื่อนำไปพิจารณาดำเนินการโดยเร่งด่วน</li> <li>ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นเพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหาย่างเร่งด่วน</li> </ul> |                                               |

#### 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                              |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 เศรษฐกิจและสังคม | <ul style="list-style-type: none"> <li>ในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบต่ออาชีพ การจ้างงาน และรายได้ของชุมชนเพียงเล็กน้อยในระยะสั้นเท่านั้น เนื่องจากการจ้างคนงานก่อสร้างเพียง 30 คน และผู้ควบคุมงาน 3 คน ใช้เวลาก่อสร้างเพียง 10 เดือน นอกจากนี้การว่าจ้างคนงานก่อสร้างของผู้รับเหมา ส่งผลต่อรายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย โดยโครงการได้จ้างคนงานและผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก และจะส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการเนื่องจากกิจการการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านเสียง การจราจร ฝุ่นละออง มูลฝอย การก่อสร้างจะเกิดในช่วงระยะเวลาที่สั้นและหยุดพักในช่วงวันหยุด และไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างในกลางคืน ดังนั้นผลกระทบด้านสังคมและเศรษฐกิจช่วงระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>จ้างคนงาน และผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก</li> <li>ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน</li> <li>หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว</li> <li>ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อโครงการ โครงการวันที่เริ่มต้นและวันที่สิ้นสุดโครงการเจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับผิดชอบ งบประมาณ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่ประชาชนสามารถร้องเรียนหรือติดต่อกับโครงการได้โดยสะดวกเพื่อเป็นช่องทางในการรับฟังความคิดเห็นและข้อร้องเรียนต่างๆ</li> <li>โครงการต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้ประชากรกลุ่มเป้าหมายในกลุ่มพื้นที่บ้านติดและพื้นที่อ่อนไหวก่อนดำเนินการก่อสร้าง</li> <li>ต้องดำเนินการก่อสร้างตามแบบที่ได้ขออนุญาตสิ่งแวดล้อมอย่าง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ</li> </ul> |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

ลงนาม



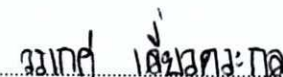
(นายภานุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)

บริษัท โบ้พัฒนา จำกัด

สิงหาคม 2562



ลงนาม



(นางสาววรรเกศ เสี่ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

สิงหาคม 2562

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>เคร่งครัด เพื่อให้ระยะถอยร่นของอาคารมีความสอดคล้องกับ<br/>ข้อกำหนด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการต้องมีการจัดตั้งศูนย์รับร้องเรียน เพื่อประสานงานแก้ไขปัญหา<br/>จากการพัฒนาโครงการ ก่อนเริ่มก่อสร้าง และระยะก่อสร้าง<br/>มีรายละเอียด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดตั้งศูนย์รับร้องเรียนไว้ ณ สำนักงานโครงการ</li> <li>ระบบสื่อสาร เป็นโทรศัพท์สายตรง 1 หมายเลข สำหรับรับข้อ<br/>ร้องเรียนผ่านทางโทรศัพท์</li> <li>เจ้าหน้าที่ประจำศูนย์ ต้องเป็นบุคลากรของโครงการที่สามารถ<br/>ติดต่อประสานงานได้ดี และมีความรู้เกี่ยวกับระบบขั้นตอนต่างๆ ของ<br/>โครงการพอสมควร สำหรับการต้อนรับและการให้คำแนะนำแก่ผู้<br/>ร้องเรียนจากภายนอกเบื้องต้น</li> <li>จัดตั้งคณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ซึ่ง<br/>ประกอบด้วย ตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของโครงการ หรือบริษัท<br/>ผู้รับเหมา เป็นต้น</li> <li>ประชาสัมพันธ์การจัดตั้งศูนย์ โดยโครงการต้องประชาสัมพันธ์ใน<br/>ส่วนของศูนย์รับเรื่องร้องเรียน เบอร์โทรศัพท์ รวมถึงวิธีการแจ้งและรับ<br/>ข้อร้องเรียนของศูนย์ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบ โดยการติดประกาศ<br/>หน้าโครงการ แจ้งผ่านผู้นำชุมชน เป็นต้น</li> <li>กรณีที่ข้อร้องเรียนดังกล่าวไม่สามารถหาข้อตกลงได้ร่วมกัน<br/>ระหว่างผู้ร้องเรียนกับทางโครงการ คณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของ<br/>โครงการจะเชิญบุคคลที่ 3 ที่ได้รับการยอมรับจากทั้ง 2 ฝ่าย ได้แก่</li> </ul> </li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นายภาณุพงศ์ กริชจรรย์ และนายนิยม บุญมี)  
บริษัท โบทพัฒนา จำกัด  
สิงหาคม 2562



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรรุณ เสียวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
สิงหาคม 2562



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและ<br>ความปลอดภัย          | <ul style="list-style-type: none"> <li>ระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ เสี่ยงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันมีผลต่อสุขภาพ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหน้าากากันฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้ากันกระแทกให้กับคนงานก่อสร้าง และจัดที่ครอบหูหรือที่เสียบหู ให้คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรที่มีเสียงดัง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน (ภาคผนวก ข) นอกจากนี้ควรกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับปานกลาง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อน จึงต้องดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้</li> <li>ติดป้ายประกาศ หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น</li> <li>จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน</li> <li>เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล</li> <li>ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน</li> <li>ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง</li> <li>จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นสัดส่วน เป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุ</li> <li>จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง</li> <li>ตรวจดูแลเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ</li> <li>มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน</li> <li>ต้องมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานตระหนักถึงความปลอดภัย</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลว่ามีเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด</li> <li>ตรวจสอบว่าผู้รับเหมา ได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือ ที่ครอบหู หน้ากากหรือไม่</li> <li>ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ</li> <li>ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อสุขภาพอนามัยของคนงาน</li> </ul> |

ลงนาม.....  
(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)  
บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด  
สิงหาคม 2562



ลงนาม.....  
(นางสาววรรุณ เกตุวณิชกุล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
สิงหาคม 2562



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าทาง | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>เช่น ปลอดภัยไว้ก่อน (SAFTY FIRST) ไว้ในจุดที่มองเห็นได้ง่าย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีป้ายแจ้ง “เขตอันตราย” ปิดประกาศให้ชัดเจน และในเวลา<br/>กลางวันให้มีสัญญาณไฟสีแดงตลอดเวลา</li> </ul> <p>คนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ต้องควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น</li> <li>• ห้ามคนงานก่อสร้างส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ</li> </ul> <p>การใช้ไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอและ<br/>ซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด</li> <li>• จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วนและห่างจากระบบไฟฟ้า เพื่อเป็นการ<br/>หลีกเลี่ยงโอกาสที่ต้องเกิดอัคคีภัย</li> <li>• รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ในเวลาเลิกงานต้อง<br/>จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจเช็คระบบไฟฟ้าทุกจุดว่าไม่มีการเปิดใช้งานทิ้งไว้</li> </ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4.3 การป้องกันอัคคีภัย                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่<br/>เป็นเชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก ก้นบุหรี่ ความประมาทของ<br/>คนงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ผู้รับเหมาต้อง<br/>มีการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมถังดับเพลิงมือถือไว้บริเวณ<br/>พื้นที่ก่อสร้างเพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น พร้อมกับให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ<br/>ปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ โครงการยังได้ยึดถือกฎระเบียบ<br/>พื้นฐานของกระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม ในการวางมาตรการ<br/>ทางด้านการป้องกันอัคคีภัย โดยที่หัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุม โดยมีการ<br/>ชี้แจงทั้งก่อนและหลังเลิกงานแต่ละวัน ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน</li> <li>• เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถ<br/>นำมาใช้ได้สะดวก พร้อมทั้งแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน<br/>ให้ใช้อย่างถูกวิธี</li> <li>• ห้ามเผามูลฝอย เศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>• จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่ และกำชับคนงานให้ดับก้นบุหรี่ให้สนิท</li> <li>• จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการปฐมพยาบาล</li> <li>• จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่ต้องนำมาใช้ยามฉุกเฉิน</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่า<br/>อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้<br/>อยู่เสมอหรือไม่</li> <li>• ตรวจสอบความเข้าใจของ<br/>คนงาน ในการใช้ถังดับเพลิง<br/>ว่าใช้ได้ถูกต้องหรือไม่</li> <li>• ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มี<br/>ความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุ</li> </ul> |

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)

บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด

สิงหาคม 2562

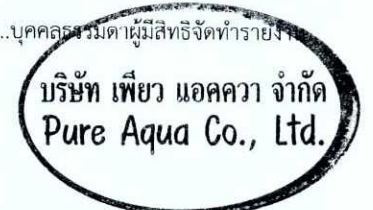


ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรเทก เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2562



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                           |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | อัคคีภัยในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ต่ออยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด</li> <li>• จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วน เพื่อเป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่ต้องเกิดอัคคีภัย</li> <li>• เตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลรัชฎาหากเกิดกรณีฉุกเฉิน</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>เพลิงไหม้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการหากเกิดเหตุเพลิงไหม้</li> </ul> |
| 4.4 สุนทรียภาพ/<br>ทัศนียภาพ               | <ul style="list-style-type: none"> <li>• การก่อสร้างโครงการเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูนัก จากการกองวัสดุก่อสร้างและการก่อสร้างอาคาร แต่เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาหนึ่งเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างดังกล่าวใช้เวลาประมาณ 10 เดือน และไม่ต่อเนื่อง ดังนั้นจึงส่งผลกระทบต่อทางสุนทรียภาพและทัศนียภาพในระดับต่ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• พื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกมีรั้ว ค.ส.ล. (เดิม) สูง 2.50 เมตร สำหรับทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก จะก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. สูง 1.50 เมตร โดยเว้นทางเข้า-ออก พร้อมผ้าใบตาข่ายสีเขียวกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.50 เมตร เพื่อความปลอดภัย และลดผลกระทบทางสายตาแก่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณโครงการ หรือผู้ที่ขับรถผ่านไปมา พร้อมติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เพื่อป้องกันฝุ่นละออง</li> <li>• ควบคุมการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและระเบียบที่สุด</li> <li>• ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน</li> <li>• หอ้งนำชั่วคราวของคณงานต้องปกปิดอย่างมิดชิด และต้องอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>                  |

**หมายเหตุ :** โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)  
บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด  
สิงหาคม 2562



ลงนาม.....**วราภรณ์ เลื่อนตระกูล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววราภรณ์ เลื่อนตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
สิงหาคม 2562



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจกต์ เอฟ (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                               |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการมีบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (แบบ F) จำนวน 25 แปลง และบ้านเดี่ยว 2 ชั้น (แบบ P) จำนวน 3 แปลง ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม โดยภายในโครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น โดยคงสภาพเดิมก่อนการก่อสร้างให้มากที่สุด ซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งเป็นชุมชนที่พักอาศัย การประกอบกิจกรรมภายในโครงการเป็นการพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่มีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด</li> <li>ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับในบริเวณพื้นที่ว่างรอบๆ โครงการ และหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ</li> <li>สำหรับพื้นที่โครงการบางส่วน (ด้านทิศตะวันออก) ตั้งอยู่ติดกับคลองพะเนียงจะมีรั้วโปร่งความสูง 1.50 เมตร พร้อมทั้งจัดภูมิสถาปัตย์ให้สอดคล้องกับสภาพแวดล้อม</li> <li>การดูแลทรัพยากรภายในโครงการ</li> <li>ทรัพยากรส่วนกลางของโครงการ ได้แก่ จุดพักผ่อนหย่อน ถนน ทางเท้า ท่อระบายน้ำ บ่อหนองน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม สวนสาธารณะ และสวนหย่อม ผู้รับผิดชอบทรัพยากรส่วนกลาง คือ             <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) เจ้าของโครงการมีหน้าที่รับผิดชอบดูแลให้คงสภาพและเป็นไปตามที่ระบุในแผนผัง จนกว่าจะสามารถจัดตั้งนิติบุคคลได้</li> <li>(2) นิติบุคคลของหมู่บ้าน ต้องบริหารจัดการในสภาพที่พร้อมใช้งาน หากชำรุดเสียหายหรือทรุดโทรมต้องทำการซ่อมแซม และเป็นผู้กำหนดค่าบริการส่วนกลาง รวมทั้งชี้แจงรายได้ หรือผลการดำเนินงานให้ลูกบ้านรับทราบ</li> </ol> </li> <li>ทรัพยากรส่วนบุคคล ได้แก่ ตัวบ้าน สิ่งปลูกสร้างอื่นๆ ในแปลงที่ดินขาย ซึ่งเจ้าของที่ดินแต่ละแปลงต้องเป็นผู้ดูแล และต้องไม่ดำเนินการ</li> </ul> |                                               |

ลงนาม

(นายภาณุพงศ์ กริชจรรย์ และนายนิยม บุญมี)

บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด

สิงหาคม 2562

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



ลงนาม

อภิเชษฐ์ ธีระกุล

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2562

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1.2 ทรัพยากรดิน                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีหมู่บ้านจัดสรรเพื่อการพักอาศัย ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ซึ่งภายในโครงการจะปรับปรุงพื้นที่บางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อปิดปกคลุมดินป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ และเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย รวมทั้งสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝนโดยรอบโครงการ สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนน และจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.60 และ ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เพื่อลงสู่บ่อหน่วยน้ำฝนปริมาตร 375.00 ลูกบาศก์เมตร (ขนาดพื้นที่ 150.00 ตารางเมตร ลึก 2.50 เมตร) ก่อนปล่อยออกสู่คลองพะเนียงด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการต่อไป</li> <li>สำหรับการประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการพบว่าอัตราการไหลของน้ำก่อนพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.153 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.236 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องเก็บกักประมาณ 222.43 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อหน่วยน้ำฝนของโครงการปริมาตร 375.00 ลูกบาศก์เมตร (ขนาดพื้นที่ 150.00 ตารางเมตร ลึก 2.50 เมตร) เพียงพอต่อการรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ทั้งหมด ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 500.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.139</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>กิจกรรมใดๆ ที่ส่งผลกระทบต่อที่ดินแปลงข้างเคียง รวมทั้งต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของนิติบุคคลอย่างเคร่งครัด</li> <li>ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น</li> <li>ตรวจสอบและดูแลระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</li> <li>มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย</li> <li>สำหรับพื้นที่โครงการบางส่วน (ด้านทิศตะวันออก) ตั้งอยู่ติดกับคลองพะเนียงจะมีรั้วโปร่งความสูง 1.50 เมตร พร้อมทั้งจัดภูมิสถาปัตย์ให้สอดคล้องกับสภาพแวดล้อม</li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)

บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด

สิงหาคม 2562



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2562

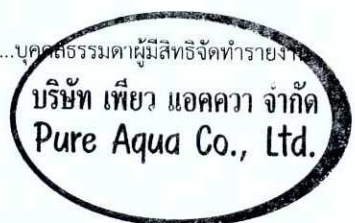
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ ดังนั้น<br>ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                               |
| 1.3 คุณภาพอากาศ                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เช่น ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>                                                                                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 1,933.64 ตารางเมตร เพื่อช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</li> <li>ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มาติดต่อโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน</li> <li>ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย</li> <li>ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ</li> <li>ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องพักมัลลอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ</li> </ul> |                                               |
| 1.4 เสียงและความ<br>สั่นสะเทือน            | <ul style="list-style-type: none"> <li>การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง จะมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้พักอาศัยต้องหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง</li> <li>หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                               |
| <b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                               |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพ<br>ทางบก                | <ul style="list-style-type: none"> <li>การดำเนินโครงการทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยมากขึ้น ซึ่งอาจเป็นการรบกวนสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็นสัตว์ที่พบ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                               |

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิมิต บุญมี)  
บริษัท โบ๊ทพัตนา จำกัด  
สิงหาคม 2562



ลงนาม.....นางสาวเรศ เลี้ยวตระกูล บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการ  
(นางสาวเรศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
สิงหาคม 2562

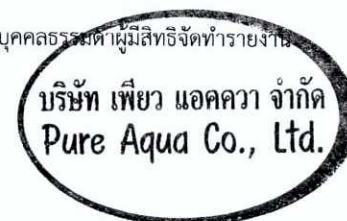


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | เห็นได้ทั่วไป และมีความสามารถในการปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้สูง<br>รวมทั้งโครงการได้ปรับปรุงพื้นที่บางส่วน โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก<br>และไม่ประดับ ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็นที่พักอาศัยของนก หรือผีเสื้อได้<br>ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัย<br>เป็นหลัก ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | • ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานเสมอ                                                                                                        |                                               |
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพ<br>ทางน้ำ               | <ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกราะและกรองไร้อากาศ<br/>จำนวน 1 ชุด/หลัง สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด<br/>สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD<sub>5</sub> 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมี<br/>ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD<sub>ออก</sub> ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร<br/>โดยน้ำเสียจากครัวของบ้านแต่ละหลังจะผ่านถังดักไขมันสำเร็จรูป จำนวน<br/>1 ชุด/หลัง ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น หลังจากนั้นน้ำเสียที่ผ่าน<br/>การบำบัดขั้นต้นแล้วจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ<br/>ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่าน<br/>ผิวดักกลาง จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 28.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน<br/>สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD<sub>5</sub> 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมี<br/>ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD<sub>ออก</sub> ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร<br/>(ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค หมายถึง<br/>อาคารที่ก่อสร้างในที่ดินของบุคคลที่ได้รับอนุญาตให้จัดสรรที่ดินตาม<br/>กฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดินตั้งแต่ 10 หลัง แต่ไม่เกิน 100 หลัง<br/>ค่า BOD<sub>ออก</sub> ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดรวม<br/>จนผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำของ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกสู่<br/>คลองพะเนียงด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ</li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นายภาณุพงศ์ กริชจรรย์ และนายนิยม บุญมี)  
บริษัท โบ้พัฒนา จำกัด  
สิงหาคม 2562



ลงนาม.....**วราภรณ์ เลื่อนทระกุล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววราภรณ์ เลื่อนทระกุล)  
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
สิงหาคม 2562



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                            | โครงการก่อนปล่อยออกสู่คลองพะเนียงด้านทิศตะวันออกของโครงการ<br>ต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ |                                          |                                            |

### 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 การใช้น้ำ   | <ul style="list-style-type: none"> <li>ในระยะดำเนินการโครงการมีการใช้น้ำประมาณ 28.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต โครงการมีท่อประปาของโครงการต่อเข้ากับท่อของการประปาส่วนภูมิภาค สาขากู้เก็ดผ่านมิเตอร์น้ำ แล้วแจกจ่ายไปยังถังเก็บน้ำบนดินขนาด 2.00 ลูกบาศก์เมตรของบ้านแต่ละแปลง ซึ่งสามารถเก็บน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 2 วัน เนื่องจากโครงการเป็นเพียงการประกอบกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น โดยกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การรดน้ำส้วม เป็นต้น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในระดับต่ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปา ต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.20 มิลลิกรัม/ลิตร และต้องไม่เกิน 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร</li> <li>โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำที่สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ 2 วัน</li> <li>รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ</li> <li>ดูแลถังเก็บน้ำ ให้มีสภาพดีไม่รั่วซึมพร้อมทั้งบำรุงรักษา เครื่องสูบน้ำ ระบบท่อส่วนจ่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</li> <li>ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>ดูแลปริมาณน้ำในถังเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการบริหารจัดการแหล่งน้ำสำรอง เช่น น้ำซื้อจากเอกชน รองรับน้ำฝนไว้ใช้เมื่อปริมาณน้ำจากการประปามีไม่เพียงพอ เป็นต้น</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปาต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.20 มิลลิกรัม/ลิตร และ ต้องไม่เกิน 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอดระยะ เวลาการดำเนินการ</li> </ul> |
| 3.2 การระบายน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> <li>ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการ จะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารแต่ละหลังเพื่อทำการบำบัดน้ำเสียในขั้นต้น จากนั้นระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำเสีย (PVC) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ</li> </ul>                                                                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบรอยรั่วหรือชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที</li> <li>มีการขุดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ</li> <li>เพิ่มเติมการประชาสัมพันธ์และจัดทำป้ายแจ้งเตือนห้ามทิ้งวัสดุต่างๆ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบบ่อบำบัด ท่อระบายน้ำ บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับจุดที่ระบายลงสู่คลองพะเนียงด้านทิศตะวันออกของโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน</li> </ul>                       |

ลงนาม.....  
(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)

บริษัท โบ๊ทพัตนา จำกัด

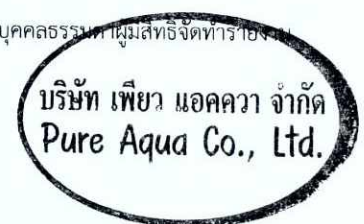
สิงหาคม 2562



ลงนาม.....  
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2562

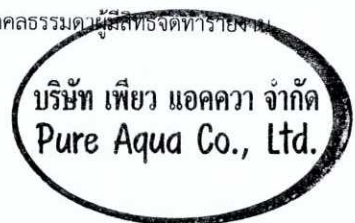


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                            |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>โครงการ เมื่อผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้ว (ค่า BOD<sub>๕</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่คลองพะเนียงด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำฝนจากหลังคา ถนน และจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.60 เมตร ที่มีบ่อกักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เพื่อลงสู่บ่อกักน้ำฝนปริมาตร 375.00 ลูกบาศก์เมตร (ขนาดพื้นที่ 150.00 ตารางเมตร ลึก 2.50 เมตร) ก่อนปล่อยออกสู่คลองพะเนียงด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการต่อไป</li> <li>สำหรับการประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่าอัตราการไหลของน้ำก่อนพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.248 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.393 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องเก็บกักประมาณ 346.46 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อกักน้ำฝนของโครงการปริมาตร 351.00 ลูกบาศก์เมตร เพียงพอต่อการรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ทั้งหมด ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 890.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.247 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul> | <p>ลงในท่อระบายน้ำอันจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้</p>                                                                                                                                                        | <p>ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ</p>                                                                                                                          |
| 3.3 การจัดการน้ำเสีย                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการเท่ากับ 28.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคำนวณจากปริมาณน้ำเสียร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้</li> <li>โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกราะและกรองไร้อากาศ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งบำบัดน้ำเสีย และถังดักไขมันทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ</li> <li>ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำเป็นประจำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งในบ่อบำบัดตรวจคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งจาก</li> </ul> |

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)  
บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด  
สิงหาคม 2562



ลงนาม.....**วณิด เอี่ยมตระกูล**.....บุคคลธรรมดาผู้สละสิทธิลงนาม  
(นางสาววณิด เอี่ยมตระกูล)  
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
สิงหาคม 2562



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                            |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>จำนวน 1 ชุด/หลัง สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD<sub>๕</sub> 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD<sub>๑๐</sub> ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียจากครัวเรือนแต่ละหลังจะผ่านถังดักไขมันสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด/หลัง ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น หลังจากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้วจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแยกกากตะกอนและกรองเติมอากาศแบบ ผิวสัมผัส จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 28.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมี ค่า BOD<sub>๕</sub> 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD<sub>๑๐</sub> ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค หมายถึง อาคารที่ก่อสร้างในที่ดินของบุคคลที่ได้รับอนุญาตให้จัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดินตั้งแต่ 10 หลัง แต่ไม่เกิน 100 หลัง ค่า BOD<sub>๑๐</sub> ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดรวมจนผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่คลองพะเนียงด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>สำหรับการกำจัดกากตะกอน โครงการจะประสานงานให้เทศบาลตำบลรัชฎา มาสูบตะกอนไปกำจัดทุก 2 ปี ดังนั้น คาดว่าการบำบัดน้ำเสียของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงและสิ่งแวดล้อมได้ โดยอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• สูบตะกอนออกจากถังเกราะทุกๆ 2 ปี แม้ว่าตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม</li> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทุกๆ เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>• จัดให้มีป้ายแสดงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม</li> <li>• พื้นที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมห้ามมีการปลูกไม้ยืนต้นโดยเด็ดขาด</li> <li>• รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในถังส้วม เช่น ผ่าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นทาง</li> <li>• โครงการต้องเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต</li> <li>• โครงการต้องติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากมิเตอร์ของโครงการ เพื่อความสะดวกในการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul> | <p>อาคารประเภท ค ตามประกาศกฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p>             |
| 3.4 การจัดการ<br>มูลฝอย                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นมูลฝอยชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถูพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษ และเศษผ้า ซึ่งแยกได้เป็นมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย โดยมี</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>• มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอย ประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบถึงมูลฝอย และห่อหุ้มมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการ</li> </ul> |

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายภานุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)

บริษัท โบ้พัฒนา จำกัด

สิงหาคม 2562



ลงนาม.....นางศร เสือดวงกุล.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เสือดวงกุล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

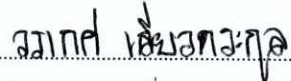
สิงหาคม 2562

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณสมบัติต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                 |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                               | <p>ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดจากโครงการประมาณ 0.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แยกเป็น 4 ห้อง แต่ละห้องมีความสูง 1.50 เมตร ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย แต่ละมีขนาดพื้นที่ห้อง 1.00 ตารางเมตร สำหรับห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ห้อง 1.50 ตารางเมตร ทุกห้องกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร จึงทำให้ห้องพักมูลฝอยรวมรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 2 วัน โดยโครงการจัดห้องพักมูลฝอยรวมไว้เพียงพอ ทั้งนี้ จุดที่พักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณสวนหย่อม 1 ซึ่งสะดวกต่อการเก็บขนของเทศบาลตำบลรัชฎาไปยังรถเก็บขนมูลฝอย</p> <p>นอกจากนี้โครงการได้ออกแบบห้องพักมูลฝอยรวมสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กมีประตูปิด-เปิดอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการชะล้างของฝน มีการระบายอากาศด้วยปลอกช่องลมพร้อมตะแกรงกันแมลง ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ</p> | <p>และพร้อมที่ต้องใช้งานได้อยู่เสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้พักอาศัยต้องคัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอยประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ก่อนนำมาทิ้งในห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภท</li> <li>พนักงานโครงการตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและจุดที่พักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่ต้องใช้งานได้อยู่เสมอ</li> <li>พนักงานโครงการต้องทำความสะอาดจุดที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน</li> <li>ทำความสะอาดจุดที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และลดการเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู แมลงวัน</li> <li>ต้องปลุกไม้ประดับไว้โดยรอบห้องพักมูลฝอยเพื่อลดทัศนอุจาด</li> <li>ประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่และมูลฝอยที่เป็นอันตราย สำหรับมูลฝอยที่เป็นอันตราย ต้องแยกโดยแบ่งประเภทตามประกาศจังหวัดภูเก็ตฯ (ดังแสดงในภาคผนวก ข)</li> <li>ประชาสัมพันธ์แนวทางการจัดการมูลฝอย โดยการติดป้ายไว้ในห้องพักให้ผู้เข้าพักโดยขอความร่วมมือในการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งลงถัง รวมทั้งออกกฎระเบียบให้พนักงานของโครงการแยกมูลฝอยในส่วนที่เป็นเศษอาหารทิ้งไว้ในถังที่กำหนดไว้เป็นห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้</li> </ul> | <p>ข้าราชการต้องดำเนินการการแก้ไขในพื้นที่</p>                                                                |
| 3.5 การคมนาคม                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>ปริมาณการจราจรในช่วงดำเนินการในช่วงโมงเร่งด่วนบริเวณทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะปำ และถนนเฉลิมพระเกียรติ ร.9 (ทางหลวงแผ่นดินสายเลี้ยวเมืองภูเก็ต) มีสภาพการจราจรคล่องตัว</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ที่เข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน</li> <li>ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมี</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบความคล่องตัวของจราจร ในขณะที่ยังรถเข้า-ออกจากโครงการ</li> </ul> |

ลงนาม..........กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)  
บริษัท โบ๊ทพัตนา จำกัด  
สิงหาคม 2562



ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
สิงหาคม 2562

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                       |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ดังนั้น จึงยังคงสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการ | <p>สภาพที่อยู่เสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ติดป้ายกำหนดให้ผู้ใช้บริการโครงการห้ามจอดรถกีดขวางการจราจรบริเวณถนนสาธารณะ</li> <li>• ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถ หรือจอดรอได้แล้ว</li> <li>• ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน</li> <li>• ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา</li> <li>• แนะนำให้ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ</li> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุติด พร้อมตั้งป้ายเตือนลดความเร็วบริเวณถนนภายในโครงการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง และต้องให้แก้ไขอย่างไร</li> </ul> |

#### 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                 |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 เศรษฐกิจและสังคม | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ในระยะดำเนินการส่งผลกระทบโดยตรง คือ การว่าจ้างพนักงานของโครงการ ส่งผลกระทบด้านดีในระดับค่าตอบแทนและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากการจ้างงานพนักงานไม่มาก และโครงการต้องว่าจ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน</li> <li>• หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว</li> <li>• หลอดไฟที่ใช้ส่องสว่างในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ ต้องเลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) เพื่อเป็นการช่วยประหยัดพลังงาน</li> <li>• โครงการต้องมีการจัดตั้งศูนย์รับร้องเรียน เพื่อประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดตั้งศูนย์รับข้อร้องเรียนไว้ ณ สำนักงานโครงการ</li> </ul> </li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการหรือไม่ โดยการลงสอบถามความคิดเห็น</li> </ul> |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

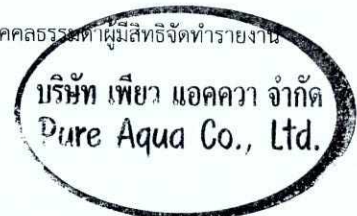
ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)  
บริษัท โบ๊ทพัตтана จำกัด  
สิงหาคม 2562



28/54

บริษัท โบ๊ทพัตтана จำกัด  
BOAT PATTANA CO., LTD.

ลงนาม.....**วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล** บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
สิงหาคม 2562



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                  |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ระบบสื่อสาร เป็นโทรศัพท์สายตรง 1 หมายเลข สำหรับรับข้อร้องเรียนผ่านทางโทรศัพท์</li> <li>• เจ้าหน้าที่ประจำศูนย์ ต้องเป็นบุคลากรของโครงการที่สามารถติดต่อประสานงานได้ดี และมีความรู้เกี่ยวกับระบบขั้นตอนต่างๆของโครงการพอสมควร สำหรับการต้อนรับและการให้คำแนะนำแก่ผู้ร้องเรียนจากภายนอกเบื้องต้น</li> <li>• จัดตั้งคณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ซึ่งประกอบด้วย ตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของโครงการ</li> <li>• ประชาสัมพันธ์การจัดตั้งศูนย์ โดยโครงการต้องประชาสัมพันธ์ในส่วนของคุณรับเรื่องร้องเรียน เบอร์โทรศัพท์ รวมถึงวิธีการแจ้งและรับข้อร้องเรียนของคุณให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบ โดยการตีตประกาศหน้าโครงการ แจ้งผ่านผู้นำชุมชน เป็นต้น</li> <li>• กรณีที่ข้อร้องเรียนดังกล่าวไม่สามารถหาข้อตกลงได้ร่วมกันระหว่างผู้ร้องเรียนกับทางโครงการ คณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการจะเชิญบุคคลที่ 3 ที่ได้รับการยอมรับจากทั้ง 2 ฝ่าย ได้แก่ ผู้นำชุมชน หรือตัวแทนเทศบาลตำบลรัชฎา เป็นต้น เพื่อมาเป็นคนกลางในการไกล่เกลี่ยรับข้อขัดแย้ง</li> </ul> |                                                                                                                |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย              | <ul style="list-style-type: none"> <li>• เนื่องจากโครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดิน ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้พักอาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ ในเขตเทศบาลตำบลรัชฎา มีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลรัชฎา (รพ.สต.รัชฎา) โรงพยาบาล</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัดจำนวน 2 นาย และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัย</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด</li> </ul> |

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิม บัญมี)

บริษัท โบ้ทปัตตนา จำกัด

สิงหาคม 2562



ลงนาม.....คนกลาง.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เสี่ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

สิงหาคม 2562

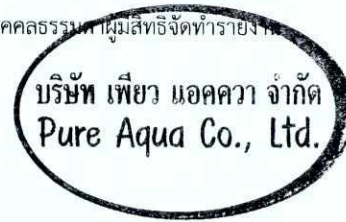
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                     |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>มิชชั่น (เอกชน) ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลตำบลรัชฎา และโรงพยาบาลองค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 2 นาย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานเวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการ และทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในบ้านทุกหลัง</li> <li>ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที</li> <li>จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง</li> <li>จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น</li> <li>ติดตั้งหม้อแปลง การกำหนดระยะห่างจากอาคาร และจุดติดตั้งหม้อแปลงต้องมีการออกแบบจากวิศวกรไฟฟ้า และทำตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค</li> <li>เมื่อเริ่มดำเนินโครงการต้องมีการจัดตั้งนิติบุคคลขึ้นมาดูแลโครงการ และนิติบุคคลต้องจัดให้มีพนักงานควบคุมดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน เพื่อดูแลระบบไฟฟ้าในโครงการ และมอบเบอร์ติดต่อช่างไฟฟ้าของโครงการ และเบอร์ติดต่อการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ไว้ให้กับผู้เข้าพักอาศัยทุกหลังเพื่อความสะดวกในการติดต่อประสานงานเหตุฉุกเฉิน</li> </ul> |                                                                                                                                                   |
| 4.3 การป้องกันอัคคีภัย                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (แบบ F และแบบ P) ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดโฟมเคมี ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ลิตร หรือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 3 ลิตร และกริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ไว้ภายในอาคาร ชั้นที่ 1 ทุกหลัง หลังละ 1 จุด</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมที่ต้องใช้งานอยู่เสมอ เป็นประจำทุก 1 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึก</li> </ul> |

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิม บุษมี)  
บริษัท โบ๊ทพัตตนา จำกัด  
สิงหาคม 2562

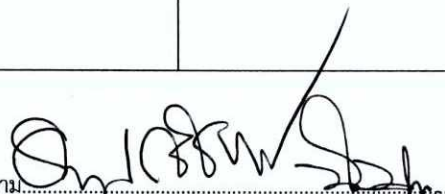


ลงนาม.....รองประธานกรรมการ  
(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
สิงหาคม 2562



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการติดตั้งเครื่องดับเพลิงให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร ในที่มองเห็น สามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก และอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา</li> <li>นอกจากนี้โครงการได้ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงที่เป็นไปตามมาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาคในพื้นที่โครงการ 3 จุด บริเวณระหว่างแปลงที่ 7-8 ระหว่างแปลงที่ 19-20 และบริเวณด้านหน้าสวนสาธารณะ โดยใช้ น้ำประปาในการดับเพลิง</li> <li>สำหรับบริเวณภายนอกอาคารโครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) จำนวน จำนวน 6 จุด บริเวณถนนภายในโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการจำนวน 2 จุด โดยมุมกล้องมองออกสู่ถนนการะจำยอม เพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของจังหวัดภูเก็ต ที่ขอให้สถานประกอบการมีส่วนช่วยสอดส่องดูแลกรณีเกิดเหตุการณ์ต่างๆ ภายในจังหวัดภูเก็ต</li> <li>โครงการจัดให้มีจุดรวมพล 1 จุด ซึ่งตั้งอยู่ภายในสวนหย่อม 1 ขนาดพื้นที่ 46.00 ตารางเมตร คิดเป็นพื้นที่ 0.33 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคนและสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวันผลิต วันหมดอายุการใช้งาน ตรวจสอบสลักให้มีความพร้อมต้องใช้งานอยู่เสมอ เป็นต้น</li> <li>ต้องติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น</li> <li>จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน</li> <li>จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้อยู่อาศัยออกนอกอาคาร</li> <li>ติดตั้งป้ายจุดรวมพลให้ผู้เข้าพักอาศัยสามารถเห็นได้ชัดเจนภายในโครงการ</li> <li>จัดให้มีแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ โดยต้องจัดให้มีการฝึกซ้อมอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง</li> <li>จัดเตรียมแผนป้องกันอัคคีภัย โดยอยู่ในความรับผิดชอบของผู้บริหารโครงการและพนักงานโครงการทุกท่าน มีรายละเอียดดังนี้</li> <li>จัดให้มีผู้ตรวจสอบ ดูแลความพร้อมของอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิงและสิ่งต่างๆ อยู่อย่างสม่ำเสมอ เป็นประจำทุก 6 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด</li> <li>มีพนักงานควบคุมดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน เพื่อดูแล</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>เป็นสายลักษณะอักษร</li> <li>ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด</li> <li>ตรวจสอบจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น</li> <li>ฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วน ของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ</li> <li>ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้</li> </ul> |

ลงนาม



(นายภานุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)

บริษัท โบ้ทพัตตนา จำกัด

สิงหาคม 2562



ลงนาม



(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2562

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                               |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>ระบบไฟฟ้าในโครงการ และมอเตอร์ติดตั้งข้างไฟฟ้าของโครงการ และเบอร์ดัดต่อการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ไว้ให้กับผู้เข้าพักอาศัยทุกหลังเพื่อความสะดวกในการติดต่อประสานงานเหตุฉุกเฉิน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาวะปกติพร้อมใช้งาน</li> <li>• ตรวจสอบเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ต้องไม่มีสิ่งกีดขวางอันจะเป็นอุปสรรค ทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน รวมทั้งตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้</li> <li>• ประสานกับหน่วยงานท้องถิ่นที่เป็นที่ตั้งพื้นที่โครงการให้ทราบถึงการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมของหน่วยงานดังกล่าว ในกรณีเกิดเหตุการณ์เพลิงไหม้ ให้สามารถช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยภายในโครงการฯ ได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัย</li> </ul> |                                                                                                                                                             |
| <p>4.4 สุนทรียภาพ/<br/>ทัศนียภาพ</p>       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• จากการศึกษาและตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงพบว่าพื้นที่ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นบ้านอยู่อาศัย และพื้นที่มีการครอบครองเป็นส่วนใหญ่ ดังนั้น โครงการซึ่งเป็นการประกอบกิจการจัดสรรที่ดินขนาดเล็กจำนวน 28 แปลง เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย จึงมีสภาพที่กลมกลืนกับบริเวณข้างเคียง อีกทั้งมีการจัดให้มีสวนสาธารณะ จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ 1-0-17.87 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 1,671.48 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 16.98 ของพื้นที่จำหน่วย และสวนหย่อม จำนวน 5 แปลง พื้นที่ 0-0-65.54 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 262.16 ตารางเมตร รวมพื้นที่สีเขียวของโครงการเท่ากับ 1,933.64 ตารางเมตร (พื้นที่สีเขียวทั้งหมดมีความกว้างมากกว่า 1.00 เมตร) ซึ่งมีอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวทั้งหมดต่อผู้อยู่อาศัยใน</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีสวนสาธารณะ จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ 1-0-17.87 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 1,671.48 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 16.98 ของพื้นที่จำหน่วย และสวนหย่อม จำนวน 5 แปลง พื้นที่ 0-0-65.54 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 262.16 ตารางเมตร รวมพื้นที่สีเขียวของโครงการเท่ากับ 1,933.64 ตารางเมตร (พื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างมากกว่า 1.00 เมตร) ซึ่งมีอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวทั้งหมดต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการ 13.81 : 1) โดยภายในสวนสาธารณะมีการปลูกต้นไม้ แคสแต พิกุล ทางนกงูย ประดู่ ราชนกฤษ หนามกลอง หนามแดง สีสาวดี และเหินวาลน้อย</li> <li>• การปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น ต่อผู้อยู่อาศัย พร้อมทั้งดูแลรักษา พร้อมทั้งทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ</li> </ul>                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว</li> </ul> |

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)

บริษัท โบ๊ทพัตนา จำกัด

สิงหาคม 2562



ลงนาม.....จุมภฏ เสือตระกุล.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทํารายงาน

(นางสาววรรุณ เสือตระกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2562

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าทางฯ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                           | โครงการ 13.81 : 1 โดยภายในสวนสาธารณะมีการปลูกต้นไม้ แคสตร<br>พิกุล ทางนกยูง ประดู่ ราชพฤกษ์ หมากร่อง หมากรดง สีสาวดี และหญ้านวลน้อย ทั้งนี้ไม้ยืนต้นที่นำมาปลูกเป็นพรรณไม้ที่มีความเหมาะสมกับภูมิอากาศในท้องถิ่น ซึ่งทางผู้ออกแบบได้คำนึงถึงความเหมาะสมในการปลูกไม้ยืนต้น และตำแหน่งในการปลูกต้นไม้ โดยปลูกห่างจากระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ถังบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และฐานราก เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบสาธารณูปโภคใต้ดินของโครงการ ตลอดจนบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงไม่ปรากฏแหล่งโบราณคดีอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพ | <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอเพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</li> <li>• ปลูกพันธุ์ไม้หอม ได้แก่ ต้นโมก บริเวณห้องพักรวมเพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่น และสร้างภูมิทัศน์ให้สวยงาม</li> <li>• สาธารณูปโภคประเภททรัพย์สินส่วนกลางเป็นหน้าที่รับผิดชอบของผู้จัดสรรที่ดินดูแลให้คงสภาพและเป็นไปตามที่ระบุในแผนผัง จนกว่าจะสามารถจัดตั้งนิติบุคคลได้ และต้องดูแลจนกว่าจะหมดหน้าที่</li> </ul> |                                            |

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ

ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร /บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงนาม.....  
(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)

บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด

สิงหาคม 2562



ลงนาม.....  
นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2562



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจกต์ เอฟ

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ                                                                                                                                                       | ระยะเวลาและความถี่                                                                                                                                      | ผู้รับผิดชอบ                                               |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>ระยะก่อสร้าง</b>    |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                         |                                                            |
| 1. สภาพภูมิประเทศ      | - ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น<br>- ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น<br>- ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าโครงการให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา       | ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                                                                          | บริษัท โบ้ทพัฒนา จำกัด<br>(081-086-1881)<br>(083-122-6020) |
| 2. ทรัพยากรดิน         | - ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่ต้องก่อสร้างเท่านั้น<br>- ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ก่อสร้างทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ                                            | ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                                                                          | บริษัท โบ้ทพัฒนา จำกัด<br>(081-086-1881)<br>(083-122-6020) |
| 3. คุณภาพอากาศ         | - ตรวจสอบผลกระทบด้านคุณภาพอากาศรอบพื้นที่โครงการ โดยให้เจ้าหน้าที่ลงสอบถามความคิดเห็น รวมทั้งรับฟังข้อเสนอแนะเพื่อนำมาปรับปรุงและแก้ไขผลกระทบ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างฐานราก และ<br>รายงานผลการตรวจสอบทุกสัปดาห์<br>ทุกเดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำ<br>ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | บริษัท โบ้ทพัฒนา จำกัด<br>(081-086-1881)<br>(083-122-6020) |
| 4. คุณภาพเสียง         | - ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการที่ใกล้กับอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น และอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น      | ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างฐานราก และ<br>รายงานผลการตรวจสอบทุกสัปดาห์<br>ทุกเดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำ<br>ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | บริษัท โบ้ทพัฒนา จำกัด<br>(081-086-1881)<br>(083-122-6020) |
| 5. ความสั่นสะเทือน     | - ตรวจวัดความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการที่ใกล้กับอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น และอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น                                   | ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างฐานราก และ<br>รายงานผลการตรวจสอบทุกสัปดาห์<br>ทุกเดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำ<br>ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | บริษัท โบ้ทพัฒนา จำกัด<br>(081-086-1881)<br>(083-122-6020) |
| 6. การระบายน้ำ         | - ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างว่ามีหรือไม่<br>อย่างน้อยเพียงใด                                                                             | ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                                                                        | บริษัท โบ้ทพัฒนา จำกัด<br>(081-086-1881)<br>(083-122-6020) |

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)

บริษัท โบ้ทพัฒนา จำกัด

สิงหาคม 2562



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

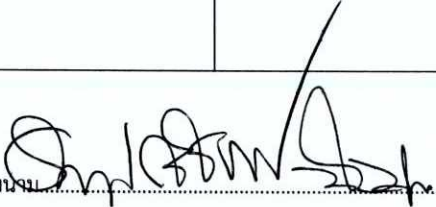
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

สิงหาคม 2562

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม         | วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ระยะเวลาและความถี่                                                                                                                          | ผู้รับผิดชอบ                                              |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 7. การจัดการมูลฝอย             | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้เทศบาลตำบลรัชฎาเข้ามาเก็บมูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</li> <li>- ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของถังมูลฝอย</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณตักค้างของมูลฝอยคนงาน ว่ามีมากน้อยเพียงใด</li> </ul>                                    | ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                                                              | บริษัท โบ้พัฒนา จำกัด<br>(081-086-1881)<br>(083-122-6020) |
| 8. การคมนาคม                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างหรือไม่</li> <li>- ตรวจสอบช่วงเวลาที่ยักรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่</li> <li>- ตรวจสอบป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา</li> </ul>                                                     | ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                                                              | บริษัท โบ้พัฒนา จำกัด<br>(081-086-1881)<br>(083-122-6020) |
| 9. เศรษฐกิจและสังคม            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการหรือไม่ โดยให้เจ้าหน้าที่โครงการลงสอบถามความคิดเห็น</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                   | ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                                                            | บริษัท โบ้พัฒนา จำกัด<br>(081-086-1881)<br>(083-122-6020) |
| 10. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด</li> <li>- ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก</li> <li>- ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ</li> <li>- ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อสุขภาพอนามัยของคนงาน</li> </ul> | ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | บริษัท โบ้พัฒนา จำกัด<br>(081-086-1881)<br>(083-122-6020) |
| 11. การป้องกันอัคคีภัย         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอหรือไม่</li> <li>- ตรวจสอบความเข้าใจของคนงาน ในการใช้ถังดับเพลิง ว่าใช้ได้ถูกต้องหรือไม่</li> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้</li> <li>- ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการ หากเกิดเหตุเพลิงไหม้</li> </ul>                                                           | ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                                                            | บริษัท โบ้พัฒนา จำกัด<br>(081-086-1881)<br>(083-122-6020) |
| 12. สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการขำรดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                                                            | บริษัท โบ้พัฒนา จำกัด<br>(081-086-1881)<br>(083-122-6020) |

  
 ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
 (นายภานุพงศ์ กริชนรัช และนายนิยม บุญมี)  
 บริษัท โบ้พัฒนา จำกัด  
 สิงหาคม 2562



ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาววรรเกศ เสียวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 สิงหาคม 2562

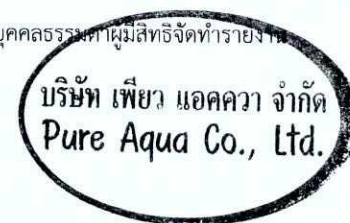


| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ระยะเวลาและความถี่                                                               | ผู้รับผิดชอบ                                               |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| ระยะดำเนินการ          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                  |                                                            |
| 1. คุณภาพน้ำใช้        | - ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปาต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.20 มิลลิกรัม/ลิตร และต้องไม่เกิน 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร ภายในถังเก็บน้ำสำรองของบ้านในโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                                                | บริษัท โบ้ทพัฒนา จำกัด<br>(081-086-1881)<br>(083-122-6020) |
| 2. การระบายน้ำ         | - ตรวจสอบบ่อบั๊ว ท่อระบายน้ำ บริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำของโครงการกับคลองพะเนียงด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                                                | บริษัท โบ้ทพัฒนา จำกัด<br>(081-086-1881)<br>(083-122-6020) |
| 3. การจัดการน้ำเสีย    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต</li> <li>- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียที่แยกออกจากมิเตอร์ของโครงการ เพื่อความสะดวกในการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งในบ่อบำบัดคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งจากอาคารประเภท ค หมายถึง อาคารที่ก่อสร้างในที่ดินของบุคคลที่ได้รับอนุญาตให้จัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดินตั้งแต่ 10 หลัง แต่ไม่เกิน 100 หลัง ค่า BOD ออก ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- ปริมาณสารแขวนลอย (SS)</li> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)</li> <li>- ปริมาณตะกอนหนัก</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>- ออร์แกนิก-ไนโตรเจน</li> </ul> </li> </ul> | <p>ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> | บริษัท โบ้ทพัฒนา จำกัด<br>(081-086-1881)<br>(083-122-6020) |

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิม บุนนิต)  
บริษัท โบ้ทพัฒนา จำกัด  
สิงหาคม 2562



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
สิงหาคม 2562



| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม        | วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ระยะเวลาและความถี่                                                                                                                                                 | ผู้รับผิดชอบ                                               |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- แอมโมเนีย-ไนโตรเจน</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat,Oil and Grease)</li> <li>- ซัลไฟด์</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                    |                                                            |
| 4. การจัดการมูลฝอย            | - ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขในทันที                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                                                                                                                                       | บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด<br>(081-086-1881)<br>(083-122-6020) |
| 5. การคมนาคม                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความคล่องตัวของการจราจร ในขณะที่ยกเข้า-ออกจากโครงการ</li> <li>- สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง พร้อมข้อเสนอแนะในการแก้ปัญหา</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                                                                                                                                  | บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด<br>(081-086-1881)<br>(083-122-6020) |
| 6. เศรษฐกิจ และสังคม          | - ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการหรือไม่ โดยการลงสอบถามความคิดเห็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                                                                                                                                  | บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด<br>(081-086-1881)<br>(083-122-6020) |
| 7. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย | - ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                                                                                                                                  | บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด<br>(081-086-1881)<br>(083-122-6020) |
| 8. การป้องกันอัคคีภัย         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร</li> <li>- ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด</li> <li>- ฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการอย่างน้อย</li> <li>- ตรวจสอบจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น</li> <li>- ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้</li> </ul> | <p>ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> | บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด<br>(081-086-1881)<br>(083-122-6020) |

ลงนาม.....  
 (นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)  
 บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด  
 สิงหาคม 2562



ลงนาม.....  
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 สิงหาคม 2562

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
**บริษัท เพียว แอควา จำกัด**  
**Pure Aqua Co., Ltd.**

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม  | วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ                                                                                  | ระยะเวลาและความถี่           | ผู้รับผิดชอบ                                               |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 9. สุขทรียภาพ/ทัศนียภาพ | - ดูแลรักษาดินไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีดินไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว | ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ | บริษัท โบ้ทพัฒนา จำกัด<br>(081-086-1881)<br>(083-122-6020) |

**หมายเหตุ :** โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท โบ้ทพัฒนา จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

: นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร /บริษัท โบ้ทพัฒนา จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (ระยะดำเนินการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นายภาณุพงศ์ กริชจรรย์ และนายนิยม บุญมี)  
บริษัท โบ้ทพัฒนา จำกัด  
สิงหาคม 2562



ลงนาม.....**วราภรณ์ เอื้ออรรถกุล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววราภรณ์ เอื้ออรรถกุล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
สิงหาคม 2562



โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจกต์ เอฟ

ดำเนินการโดย บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด

สถานที่ก่อสร้าง ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะปำ ต.ระแงง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

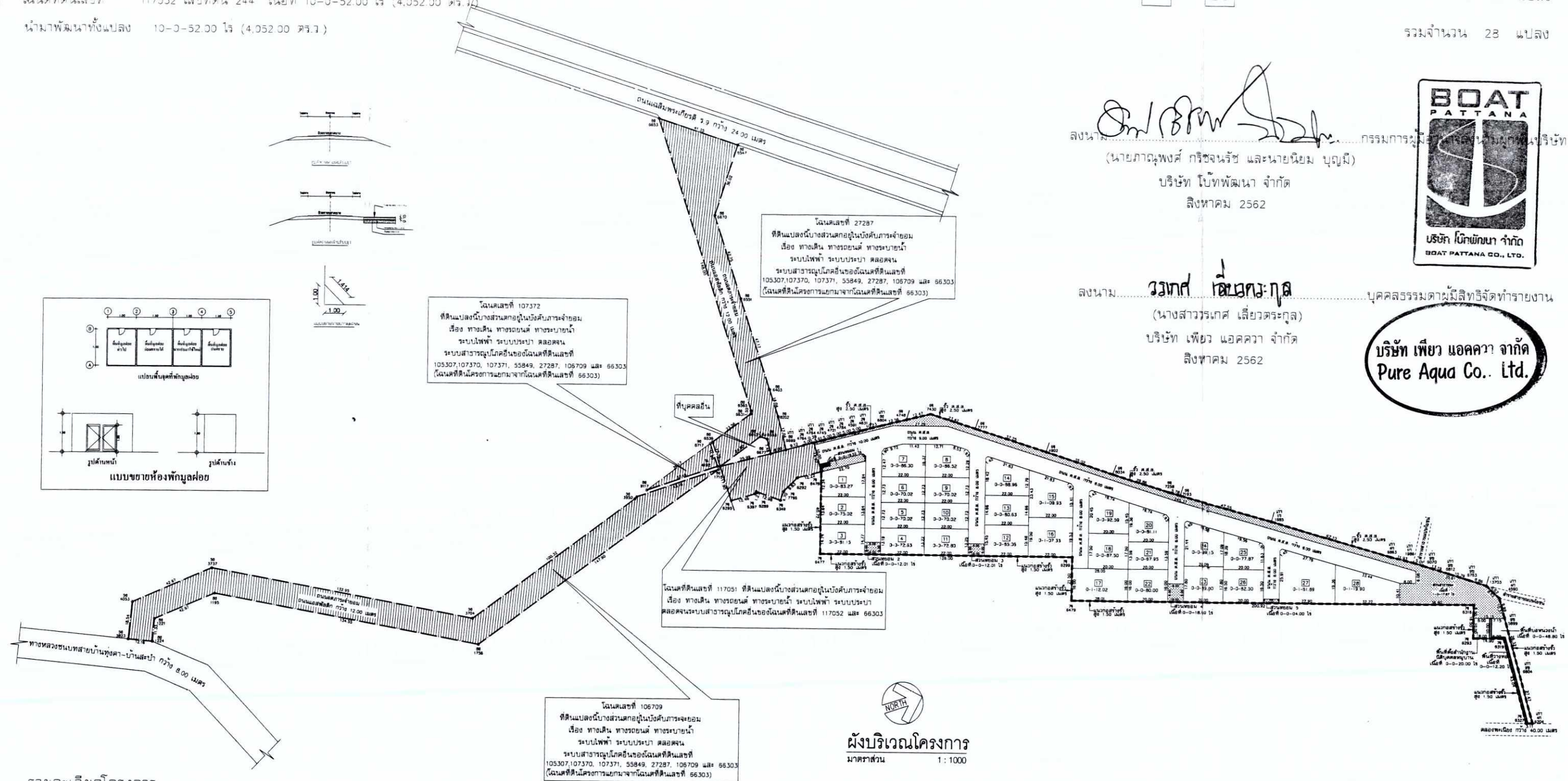
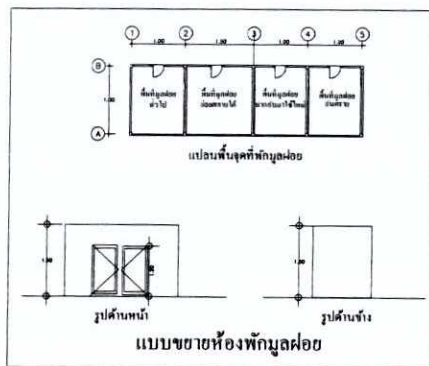
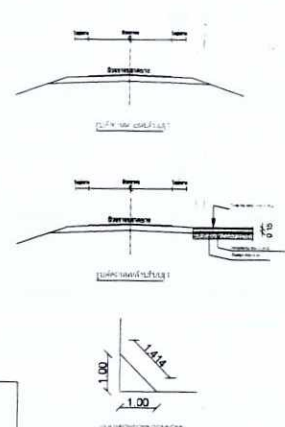
โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244 เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)

นำมาพัฒนาทั้งแปลง 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)

สัญลักษณ์ประกอบโครงการ

1 28 — บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง

รวมจำนวน 28 แปลง



ลงนาม *[Signature]* กรรมการผู้จัดการ บริษัท BOAT PATTANA จำกัด  
(นายภานุพงศ์ กริชจรรย์ และนายนิยม บุญมี)  
บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด  
สิงหาคม 2562



ลงนาม *[Signature]* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวรศกดิ์ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
สิงหาคม 2562



ผังบริเวณโครงการ  
มาตราส่วน 1:1000

รายละเอียดโครงการ

- แปลงที่ดินสำหรับจำหน่าย จำนวน 28 แปลง เนื้อที่ 6-0-61.16 ไร่ (2,461.16 ตร.ว.)
  - แปลงที่ดินบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง
    - แปลงที่ดินบ้านเดี่ยว 2 ชั้น มากสุด เนื้อที่ 161.89 ตร.ว. 27
    - แปลงที่ดินบ้านเดี่ยว 2 ชั้น น้อยสุด เนื้อที่ 67.95 ตร.ว. 21
- พื้นที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้าน (ที่ดินเปล่า) เนื้อที่ 0-0-20.00 ไร่ (20.00 ตร.ว.)
- แปลงที่ดินบ่อน้ำ 1 แปลง เนื้อที่ 0-0-41.35 ไร่ (41.35 ตร.ว.)
- พื้นที่วางท่อระบายน้ำ เนื้อที่ 0-0-12.20 ไร่ (12.20 ตร.ว.)
- ที่พักรถรวม เนื้อที่ 0-0-2.25 ไร่ (2.25 ตร.ว.)
- แปลงที่ดินสวนหย่อม 5 แปลง เนื้อที่ 0-0-65.54 ไร่ (65.54 ตร.ว.)
  - สวนหย่อม 1 เนื้อที่ 0-0-19.52 ไร่ (19.52 ตร.ว.)
  - สวนหย่อม 2 เนื้อที่ 0-0-12.01 ไร่ (12.01 ตร.ว.)
  - สวนหย่อม 3 เนื้อที่ 0-0-12.01 ไร่ (12.01 ตร.ว.)
  - สวนหย่อม 4 เนื้อที่ 0-0-18.00 ไร่ (18.00 ตร.ว.)
  - สวนหย่อม 5 เนื้อที่ 0-0-4.00 ไร่ (4.00 ตร.ว.)
- แปลงที่ดินสวนสาธารณะ 1 แปลง เนื้อที่ 1-0-17.87 ไร่ (417.87 ตร.ว.) คิดเป็น 16.98% ของพื้นที่จำหน่าย
- พื้นที่ถนนและทางเท้า เนื้อที่ 2-2-31.63 ไร่ (1,031.63 ตร.ว.)

หน้า 39/54

| โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจกต์ เอฟ |                                                                                      |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| โฉนดที่ดินเลขที่                           | โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244                                                |
| เนื้อที่                                   | เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)                                             |
| เจ้าของ                                    | บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด                                                               |
| สถาปนิก                                    | นายสุวิทย์ ทิมชา 1-สศ 14108<br>102/2 ม.2 ซ.บางซาม ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต         |
| วิศวกร                                     | นายเชิดศักดิ์ บุณยสิงห์ 1-กย 27905<br>บ้านเลขที่ 131/23 ม.5 ต.ศรีสุนทร อ.เมืองภูเก็ต |
| เขียนแบบ                                   | นายวัชรกร วิเศษผล บวส.กส.                                                            |
| แบบแสดง                                    | ผังบริเวณโครงการ                                                                     |

# โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจค เอฟ

ดำเนินการโดย บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด

สถานที่ก่อสร้าง ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะบ้า ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244 เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)

นำมาพัฒนาทั้งแปลง 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)

สัญลักษณ์ประกอบโครงการ

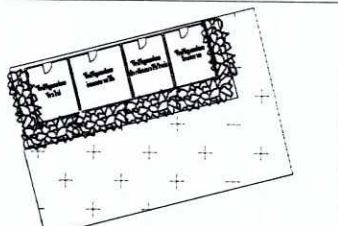
1 28 — บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง  
รวมจำนวน 28 แปลง

โฉนดเลขที่ 107372  
ที่ดินแปลงนี้บางส่วนตกอยู่ในบังคับการจะยอม  
เรื่อง ทางเดิน ทางรถยนต์ ทางระบายน้ำ  
ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ตลอดจน  
ระบบสาธารณูปโภคอื่นของโฉนดที่ดินเลขที่  
105307, 107370, 107371, 55849, 27287, 106709 และ 66303  
(โฉนดที่ดินโครงการแยกมาจากโฉนดที่ดินเลขที่ 66303)

โฉนดเลขที่ 27287  
ที่ดินแปลงนี้บางส่วนตกอยู่ในบังคับการจะยอม  
เรื่อง ทางเดิน ทางรถยนต์ ทางระบายน้ำ  
ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ตลอดจน  
ระบบสาธารณูปโภคอื่นของโฉนดที่ดินเลขที่  
105307, 107370, 107371, 55849, 27287, 106709 และ 66303  
(โฉนดที่ดินโครงการแยกมาจากโฉนดที่ดินเลขที่ 66303)

โฉนดเลขที่ 106709  
ที่ดินแปลงนี้บางส่วนตกอยู่ในบังคับการจะยอม  
เรื่อง ทางเดิน ทางรถยนต์ ทางระบายน้ำ  
ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ตลอดจน  
ระบบสาธารณูปโภคอื่นของโฉนดที่ดินเลขที่  
105307, 107370, 107371, 55849, 27287, 106709 และ 66303  
(โฉนดที่ดินโครงการแยกมาจากโฉนดที่ดินเลขที่ 66303)

โฉนดที่ดินเลขที่ 117051  
ที่ดินแปลงนี้บางส่วนตกอยู่ในบังคับการจะยอม  
เรื่อง ทางเดิน ทางรถยนต์ ทางระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบประปา  
ตลอดจนระบบสาธารณูปโภคอื่นของโฉนดที่ดินเลขที่ 117052 และ 66303



แบบขยายพื้นที่ห้องพักรวม

ลงนาม.....  
(นายภานุพงศ์ กริชจรรย์ และนายนิยม บุญมี)  
บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด  
สิงหาคม 2562



ลงนาม.....  
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
สิงหาคม 2562

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.



## ผังบริเวณโครงการ (แบบขยาย)

มาตราส่วน 1:1000

### รายละเอียดโครงการ

- แปลงที่ดินสำหรับจำหน่าย จำนวน 28 แปลง เนื้อที่ 6-0-61.16 ไร่ (2,461.16 ตร.ว.)
  - แปลงที่ดินบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง
    - แปลงที่ดินบ้านเดี่ยว 2 ชั้น มากสุด เนื้อที่ 161.89 ตร.ว.
    - แปลงที่ดินบ้านเดี่ยว 2 ชั้น น้อยสุด เนื้อที่ 67.95 ตร.ว.
- พื้นที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้าน (ที่ดินเปล่า) เนื้อที่ 0-0-20.00 ไร่ (20.00 ตร.ว.)
- แปลงที่ดินบ่อน้ำ 1 แปลง เนื้อที่ 0-0-41.35 ไร่ (41.35 ตร.ว.)
- พื้นที่วางท่อระบายน้ำ เนื้อที่ 0-0-12.20 ไร่ (12.20 ตร.ว.)
- ที่พักรวมรวม เนื้อที่ 0-0-2.25 ไร่ (2.25 ตร.ว.)
- แปลงที่ดินสวนหย่อม 5 แปลง เนื้อที่ 0-0-65.54 ไร่ (65.54 ตร.ว.)
  - สวนหย่อม 1 เนื้อที่ 0-0-19.52 ไร่ (19.52 ตร.ว.)
  - สวนหย่อม 2 เนื้อที่ 0-0-12.01 ไร่ (12.01 ตร.ว.)
  - สวนหย่อม 3 เนื้อที่ 0-0-12.01 ไร่ (12.01 ตร.ว.)
  - สวนหย่อม 4 เนื้อที่ 0-0-18.00 ไร่ (18.00 ตร.ว.)
  - สวนหย่อม 5 เนื้อที่ 0-0-4.00 ไร่ (4.00 ตร.ว.)
- แปลงที่ดินสวนสาธารณะ 1 แปลง เนื้อที่ 1-0-17.87 ไร่ (417.87 ตร.ว.)  
คิดเป็น 16.98% ของพื้นที่จำหน่าย
- พื้นที่ถนนและทางเท้า เนื้อที่ 2-2-31.63 ไร่ (1,031.63 ตร.ว.)

หน้า 40/54

| โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจค เอฟ |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| โฉนดและที่ดิน                            | โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244<br>เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)<br>ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะบ้า<br>ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต |
| เจ้าของ                                  | บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด                                                                                                                                        |
| สถาปนิก                                  | นายสุวิทย์ ทิมชา ภู-สต 14108<br>102/2 ม.2 ซ.บางขาม ต.ศรีสุนทร อ.อ่าวภูเก็ต จ.ภูเก็ต                                                                           |
| วิศวกร                                   | นายเชิดศักดิ์ บุณยสิงห์ ภู-สต 14108<br>บ้านเลขที่ 131/28 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต                                                                         |
| เขียนแบบ                                 | นายวิรัชกร วิเศษผล บวส.กส.                                                                                                                                    |
| แบบแสดง                                  | ผังบริเวณ (แบบขยาย)                                                                                                                                           |

โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจค เอพ

ดำเนินการโดย บริษัท โบทพัฒนา จำกัด

สถานที่ก่อสร้าง ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะป่า ต.วิชิต อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244 เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)

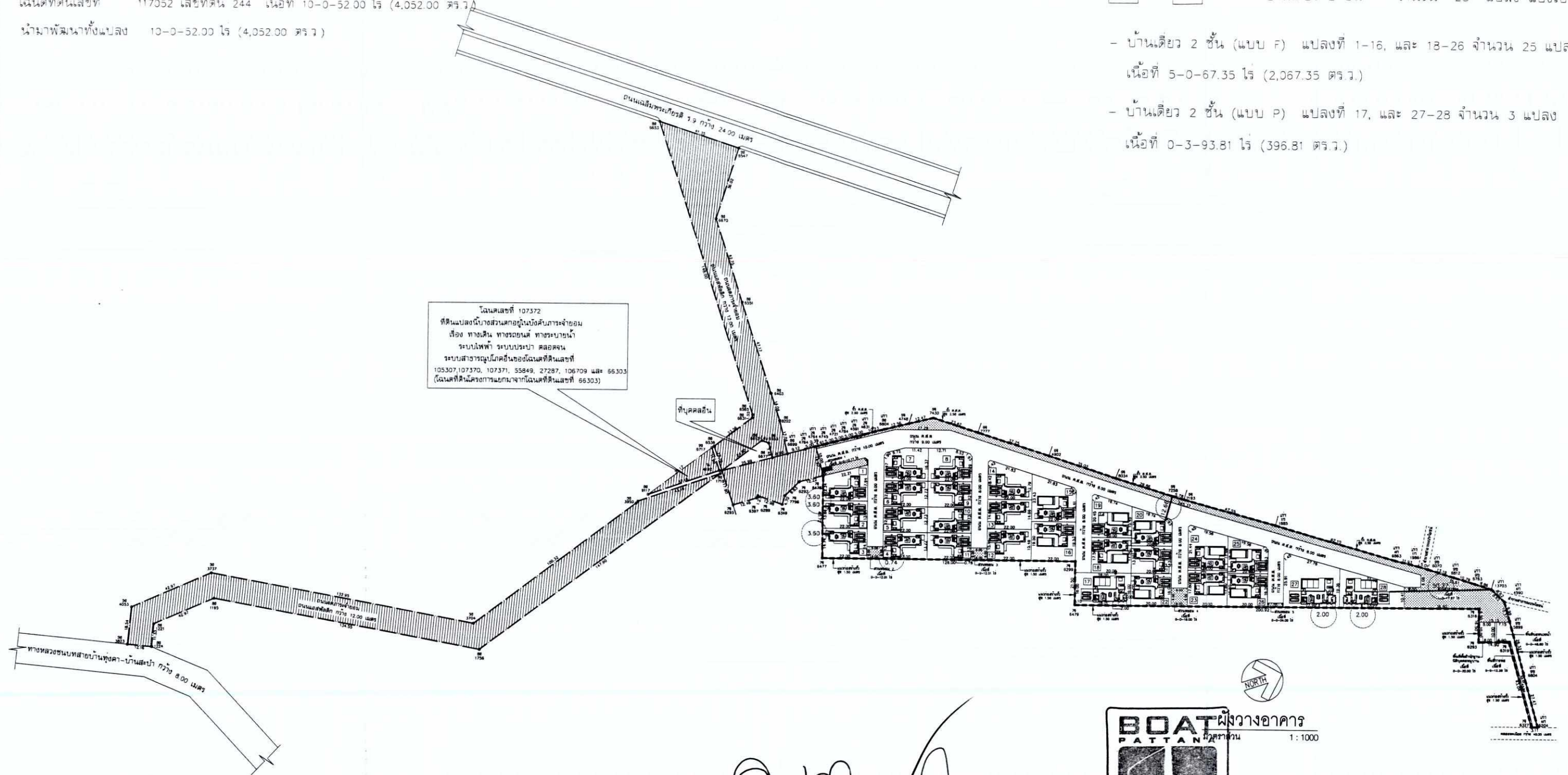
นำมาพัฒนาทั้งแปลง 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)

สัญลักษณ์ประกอบโครงการ

1 28 — บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง แบ่งเป็น

- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (แบบ F) แปลงที่ 1-16, และ 18-26 จำนวน 25 แปลง  
เนื้อที่ 5-0-67.35 ไร่ (2,067.35 ตร.ว.)

- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (แบบ P) แปลงที่ 17, และ 27-28 จำนวน 3 แปลง  
เนื้อที่ 0-3-93.81 ไร่ (396.81 ตร.ว.)



.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)  
บริษัท โบทพัฒนา จำกัด  
สิงหาคม 2562



.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดจำหน่าย  
(นางสาววรรณะ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
สิงหาคม 2562



หน้า 41/54

| โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจค เอพ |                                                                                    |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244    |                                                                                    |
| เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.) |                                                                                    |
| ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะป่า   |                                                                                    |
| ต.วิชิต อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต           |                                                                                    |
| เจ้าของ                                  | บริษัท โบทพัฒนา จำกัด                                                              |
| สถาปนิก                                  | นายวุฒิพร ติ่มชา ภา-สธ 14108<br>102/2 ม.2 ซ.บางขาม ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต      |
| วิศวกร                                   | นายเชิดศักดิ์ บุณยสิงห์ ภู 27805<br>บ้านเลขที่ 131/28 ม.5 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต |
| เขียนแบบ                                 | นายวัชรกร วิเศษผล ปวส.กส.                                                          |
| แบบแสดง                                  | ผังวางอาคาร                                                                        |

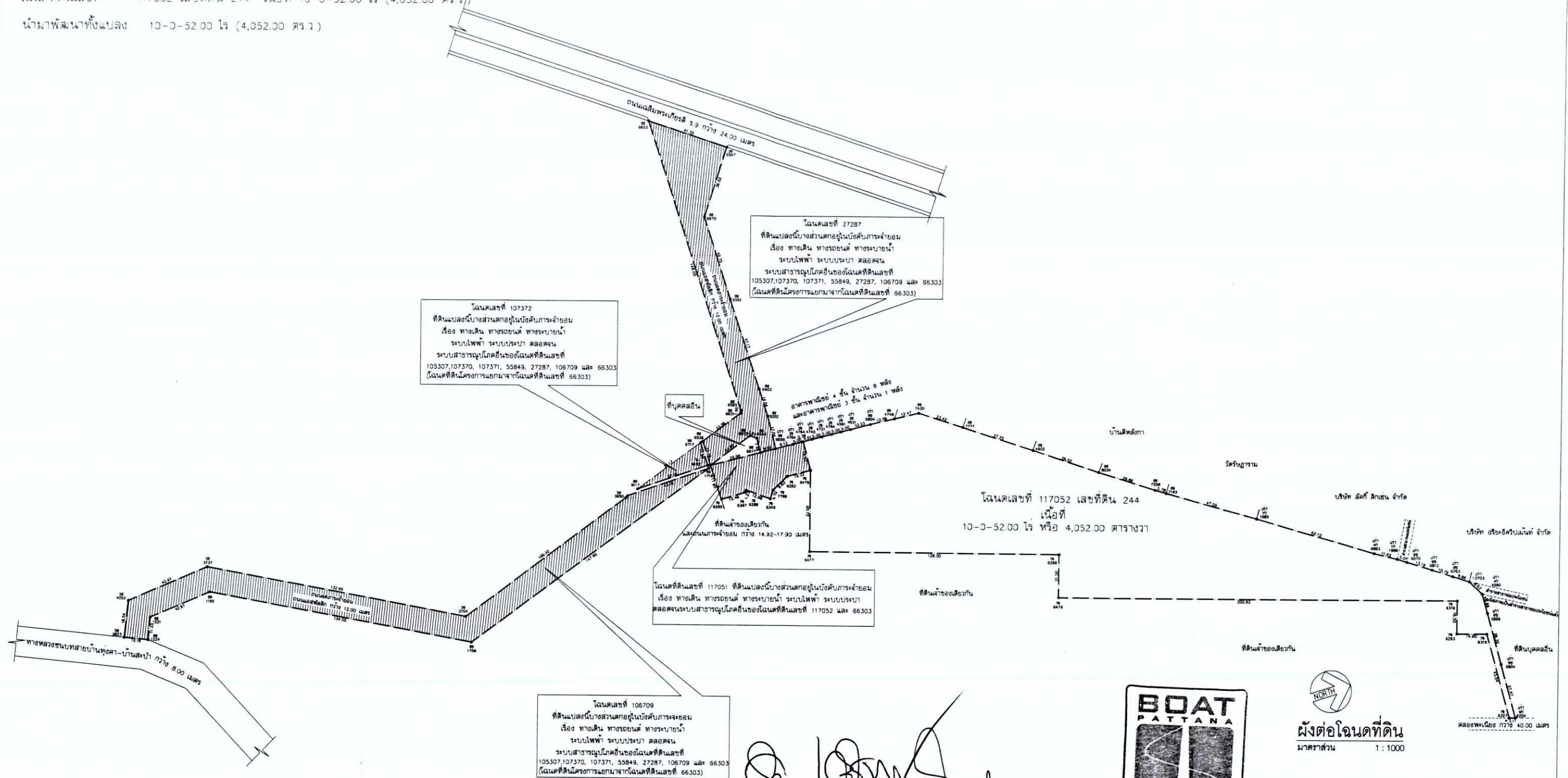
โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจกต์ เอฟ

ดำเนินการโดย บริษัท โบทพัฒนา จำกัด

สถานที่ก่อสร้าง ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะปำ ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244 เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)

นำมาพัฒนาทั้งแปลง 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทน  
(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)  
บริษัท โบทพัฒนา จำกัด  
สิงหาคม 2562

ลงนาม.....  
(นางสาววรรณะ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
สิงหาคม 2562



ผังต่อโฉนดที่ดิน  
มาตราส่วน 1 : 1000

หน้า 42/54

| โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจกต์ เอฟ |                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| โฉนดและที่ตั้ง                             | โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244<br>เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)<br>ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะปำ<br>ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต |
| เจ้าของ                                    | บริษัท โบทพัฒนา จำกัด                                                                                                                                        |
| ผู้ขาย                                     | นายวุฒิพร ทิมชา ภ-สท 14108<br>102/2 ม.2 ซ.บางขาม ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต                                                                                  |
| ผู้รับ                                     | นายเชิดศักดิ์ บุณยสิงห์ ภย 27805<br>บ้านเลขที่ 131/28 ม.5 ต.รัษฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต                                                                     |
| ผู้รับแบบ                                  | นายวัชรกร วิเศษผล บวส.กส.                                                                                                                                    |
| แบบแสดง                                    | ผังต่อโฉนดที่ดิน                                                                                                                                             |

โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจค เอพ

ดำเนินการโดย บริษัท โบทพัฒนา จำกัด

สถานที่ก่อสร้าง ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะปำ ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

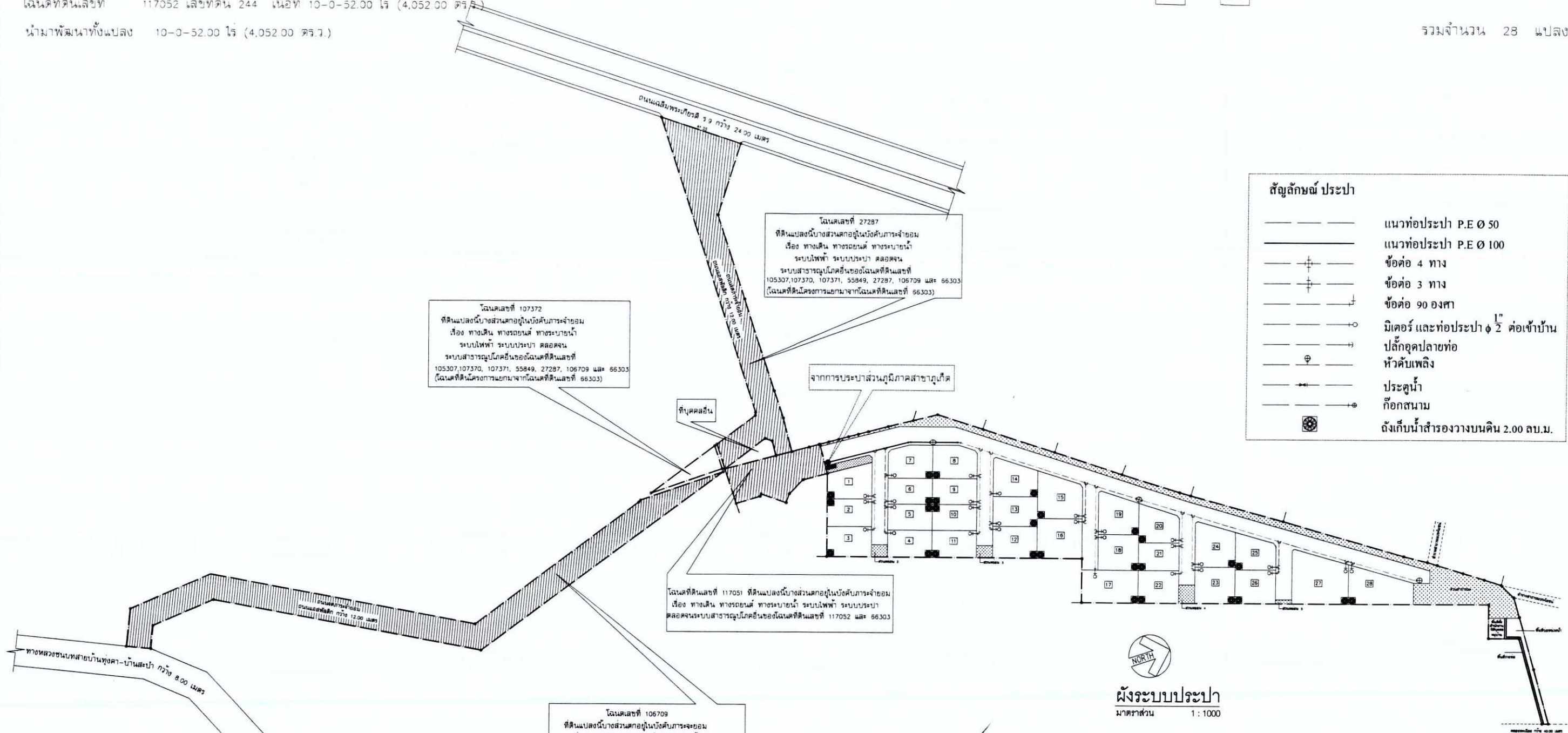
โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244 เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ร.)

นำมาพัฒนาทั้งแปลง 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ร.)

สัญลักษณ์ประกอบโครงการ

1 28 — บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง

รวมจำนวน 28 แปลง



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามในนามบริษัท  
(นายภาณุพงศ์ กริชจรรย์ช และนายนิยม บุญมี)  
บริษัท โบทพัฒนา จำกัด  
สิงหาคม 2562

BOAT  
PATTANA  
บริษัท โบทพัฒนา จำกัด  
BOAT PATTANA CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรรณะ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
สิงหาคม 2562

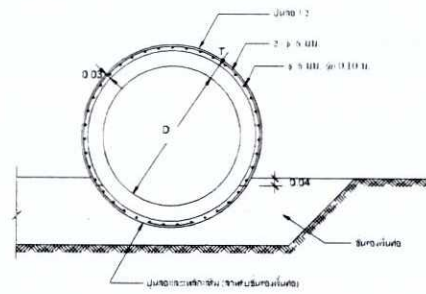
Pure Aqua Co., Ltd.

หน้า 43/54

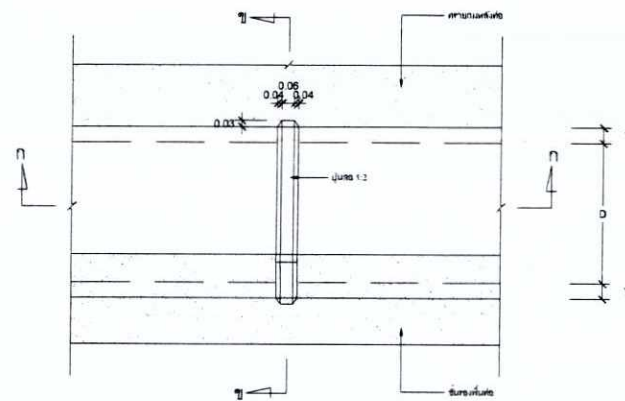
| โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจค เอพ |                                                                                     |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| โฉนดที่ดินเลขที่                         | 117052 เลขที่ดิน 244                                                                |
| เนื้อที่                                 | 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ร.)                                                     |
| โฉนดและที่ตั้ง                           | ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะปำ ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต                |
| เจ้าของ                                  | บริษัท โบทพัฒนา จำกัด                                                               |
| สถาปนิก                                  | นายวุฒิพร ติ่มขำ ก-สศ 14108<br>102/2 ม.2 ซ.บางขาม ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต        |
| วิศวกร                                   | นายเชิดศักดิ์ บุณยสิงห์ กย. 27305<br>บ้านเลขที่ 131/28 ม.5 ต.รัษฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต |
| เขียนแบบ                                 | นายวีรกร วิเศษผล บวส.กส                                                             |
| แบบแสดง                                  | ผังระบบประปา                                                                        |



|                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244</p> <p>เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)</p> <p>ม.5 ทางหลวงชนบทสายบางคา-บ้านสระป่า<br/>ต.วังงิ้ว อ.เมือง จ.ภูเก็ต</p> | <p>เจ้าของ บริษัท โป๊พพัฒนา จำกัด</p> <p>สถาปนา นายวุฒิพร ชีมาข่า ภ-สด 1408-2550<br/>102/2 ม.2 ซ.บางซาม ต.สีสุพรรณ อ.ดงหลวง จ.ภูเก็ต</p> <p>วิศวกร นายเชิดศักดิ์ บุตรสิงห์ พาย.ว.ร. 005 006-2551<br/>บ้านเลขที่ 131/28 ม.3 ต.วังงิ้ว อ.เมือง จ.ภูเก็ต</p> <p>เขียนแบบ นายวิรัชกร วิเศษนวล บว.ส.ส.</p> <p>แบบแปลน</p> <p>แบบขยายถนน คลสส. และ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



รูปตัดทอระบายน้ำ  
มาตราส่วน 1:25



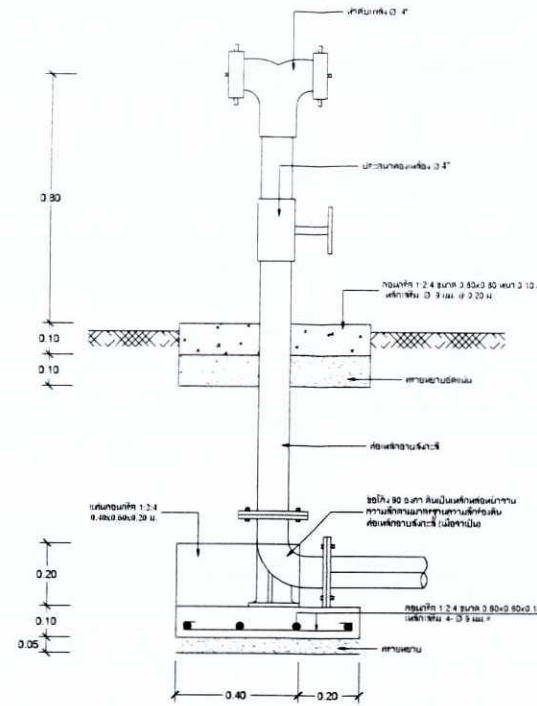
ปูนสอยาแนวรอยต่อของท่อ  
มาตราส่วน 1:25

ตารางแสดงขนาดมาตรฐานสำหรับท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก

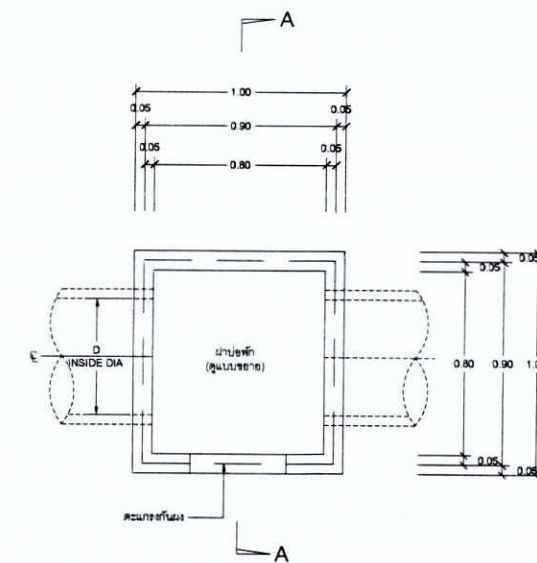
| ขนาด<br>ท่อ (มม.) | ขนาด<br>ท่อ (มม.)   | ขนาด<br>ท่อ (มม.)   | ขนาด<br>ท่อ (มม.)   | ขนาด<br>ท่อ (มม.)   | ขนาด<br>ท่อ (มม.)   | ขนาด<br>ท่อ (มม.)    |
|-------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| 128-2523          | 400.0<br>(D)<br>Z"x | 500.0<br>(D)<br>Z"x | 600.0<br>(D)<br>Z"x | 750.0<br>(D)<br>Z"x | 900.0<br>(D)<br>Z"x | 1050.0<br>(D)<br>Z"x |
| 3                 | 30                  | 50                  | 3.0                 | 1.9                 | 0.8                 | 2.3                  |
| 3                 | 40                  | 60                  | 3.0                 | 2.3                 | 1.0                 | 2.7                  |
| 3                 | 60                  | 75                  | 4.0                 | 2.8                 | 1.5                 | 3.2                  |
| 3                 | 80                  | 95                  | 4.5                 | 3.8                 | 1.5                 | 4.2                  |
| 3                 | 100                 | 110                 | 4.5                 | 4.3                 | 2.0                 | 4.7                  |
| 3                 | 120                 | 125                 | 5.0                 | 4.8                 | 2.5                 | 5.2                  |
| 3                 | 150                 | 150                 | 6.0                 | 5.7                 | 3.0                 | 6.3                  |

รายละเอียดประกอบแบบ

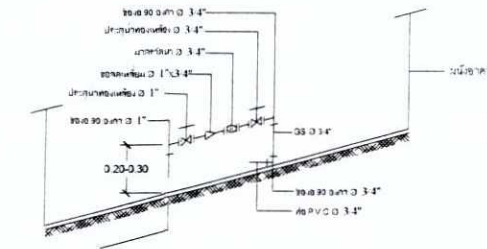
1. พื้นคอนกรีตรับท่อระบายน้ำให้มีกำลังรับน้ำหนักไม่น้อยกว่า 150 KSC.
2. ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กจะเป็นปากสี่เหลี่ยม ขนาดตามระบุไว้ในตาราง
3. เหล็กปลอกเกลียวตามขวางของท่อจะต้องฝังไว้ตามความโค้งของท่อและยึดติดกับเหล็กเสริมตามแนวยาวของท่อให้ได้พื้นที่หน้าตัดของเหล็กตามที่ระบุไว้ในตาราง
4. ให้อายุแนวรอยต่อของท่อด้วยปูนซีเมนต์หรือปูนซีเมนต์ 1 ส่วนและทราย 2 ส่วน
5. กำหนดให้เหล็กเส้นเสริมเป็นไปตาม มอก. 20 ชนิด SR-24
6. ตำแหน่งและขนาดของท่อให้ดูรายละเอียดในผังแสดงตำแหน่งท่อระบายน้ำและบ่อพัก
7. มิติต่าง ๆ ระบุให้เป็นเมตร ยกเว้นระบุเป็นอย่างอื่น
8. ให้ใช้ระยะห่างระหว่างเหล็กเสริมถึงผิวคอนกรีตเท่ากับ 0.025 เมตร



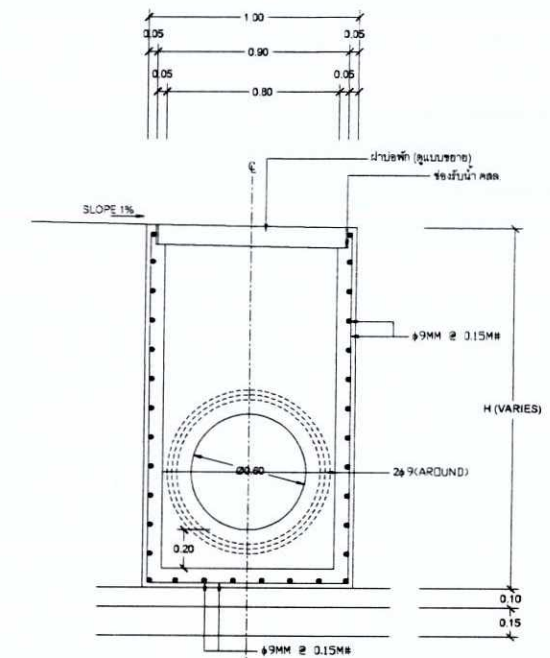
แบบมาตรฐานการติดตั้งหัวดับเพลิง  
มาตราส่วน 1:25



แปลนบ่อพัก Ø 0.60 เมตร  
มาตราส่วน 1:20



แบบแสดงการติดตั้งมาตรวัดน้ำมาตรเดียว Ø 3/4"



รูปตัด A-A  
มาตราส่วน 1:20

ลงนาม.....  
.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัทฯ

(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)  
บริษัท โบทพัฒนา จำกัด  
สิงหาคม 2562



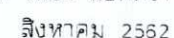
ลงนาม.....  
.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรรณศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
สิงหาคม 2562



| โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจกต์ เอฟ |                                                                                              |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244      | เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)                                                     |
| ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะพาน     | ด.วังน้ำเย็น เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต                                                            |
| เจ้าของ                                    | บริษัท โบทพัฒนา จำกัด                                                                        |
| สถาปนิก                                    | นายสุวิทย์ ทิมชา 1-สธ 14100-0000<br>102/2 ม.2 ซ.บางซาม ต.ศรีสุนทร อ.ตลาด จ.ภูเก็ต            |
| วิศวกร                                     | นายเชิดศักดิ์ บุตรสิงห์ 1-สธ 14100-0000<br>บ้านเลขที่ 131/28 ม.3 ต.ศรีสุนทร อ.เมือง จ.ภูเก็ต |
| เขียนแบบ                                   | นายวิรัชกร วิเศษผล บวส.กส.                                                                   |
| แบบแสดง                                    | แบบขยายท่อ, บ่อพักน้ำ, หัวดับเพลิง                                                           |

นำมาพัฒนาทั้งแปลง 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)

รวมจำนวน 28 แปลง



|            |                                                                                                                                                                 |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| โฉนดเลขที่ | โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244<br>เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)<br>ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะปาด<br>ต.วังงิ้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต |
| เจ้าของ    | บริษัท โบทพัฒนา จำกัด                                                                                                                                           |
| สถาปนิก    | นายวุฒิพร ทิมชา ภ-สด 14108<br>102/2 ม.2 ช.บางซาม ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต                                                                                     |
| วิศวกร     | นายเชิดศักดิ์ บุณยสิทธิ์ อย. 27805<br>บ้านเลขที่ 131/28 ม.5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต                                                                          |
| แบบ        | นายวีรชกร วีระผล บวส.กส.                                                                                                                                        |
| แบบแสดง    |                                                                                                                                                                 |

ผังตำแหน่งจุดตรวจระดับบ้านมัสมอญ

โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจค เอฟ

ดำเนินการโดย บริษัท โบทพัฒนา จำกัด

สถานที่ก่อสร้าง ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะปำ ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

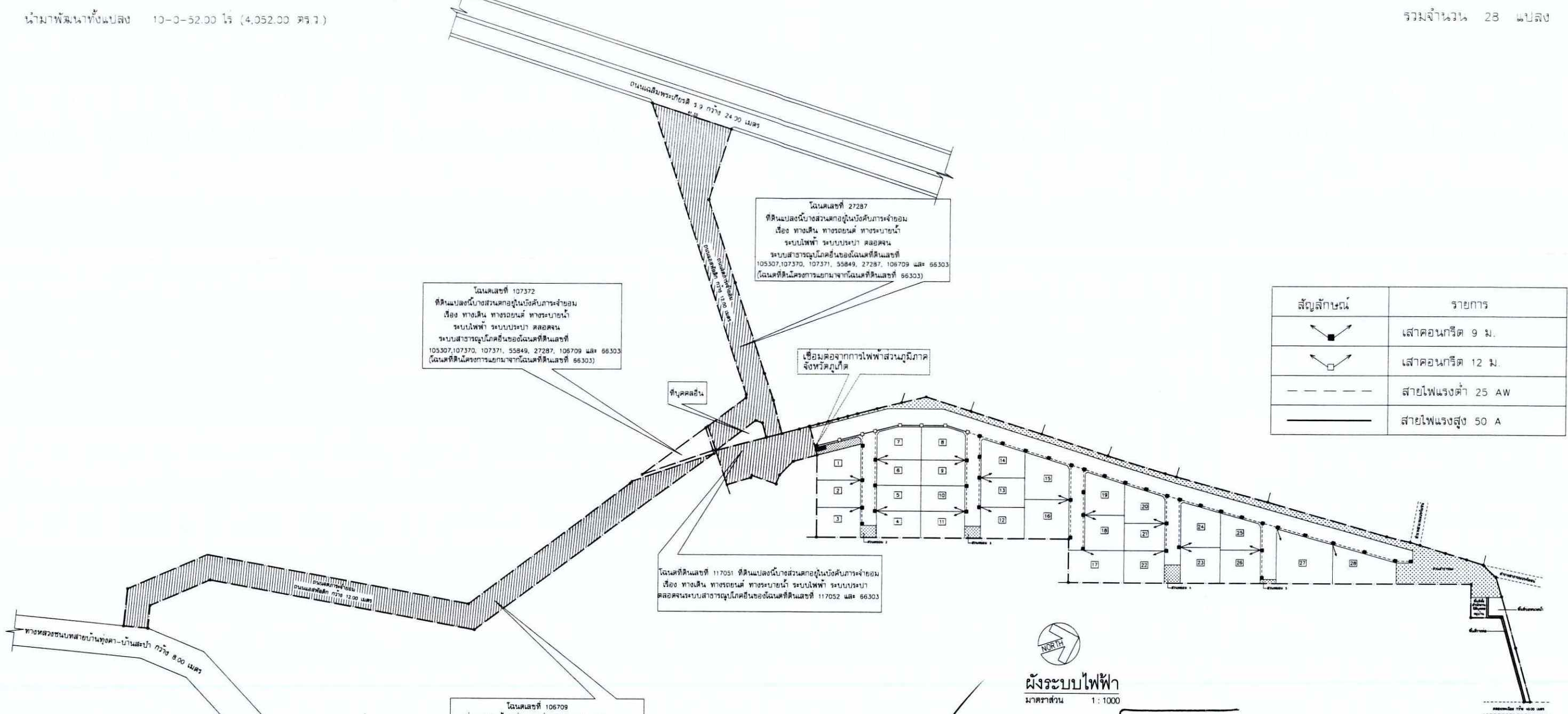
โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244 เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)

นำมาพัฒนาทั้งแปลง 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)

สัญลักษณ์ประกอบโครงการ

1 28 — บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง

รวมจำนวน 28 แปลง



| สัญลักษณ์ | รายการ            |
|-----------|-------------------|
|           | เสาคอนกรีต 9 ม.   |
|           | เสาคอนกรีต 12 ม.  |
|           | สายไฟแรงต่ำ 25 AW |
|           | สายไฟแรงสูง 50 A  |

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามในสัญญา

(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)

บริษัท โบทพัฒนา จำกัด

สิงหาคม 2562

ผังระบบไฟฟ้า  
มาตราส่วน 1:1000



ลงนาม.....**อภิศร เลี้ยวตระกูล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน

(นางสาววรรณะ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2562

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

หน้า 48/54

| โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจค เอฟ                             |                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244                                | เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)                                             |
| ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะปำ ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต |                                                                                      |
| เจ้าของ                                                              | บริษัท โบทพัฒนา จำกัด                                                                |
| สถาปนิก                                                              | นายวุฒิพร ติ่มชา ภส-ถ 14108 102/2 ม.2 ซ.บางขาม ต.ศรีสุนทร อ.ถ้ำสิงห์ จ.ภูเก็ต        |
| วิศวกร                                                               | นายเชษฐาภรณ์ บุณยสิงห์ ภย 27805 บ้านเลขที่ 131/28 ม.5 ต.ศรีสุนทร อ.ถ้ำสิงห์ จ.ภูเก็ต |
| เขียนแบบ                                                             | นายวีรกร วิเศษผล บวส.กส.                                                             |
| แบบแสดง                                                              | ผังระบบไฟฟ้า                                                                         |

โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจกต์ เอพ

ดำเนินการโดย บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด

สถานที่ก่อสร้าง ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะปำ ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

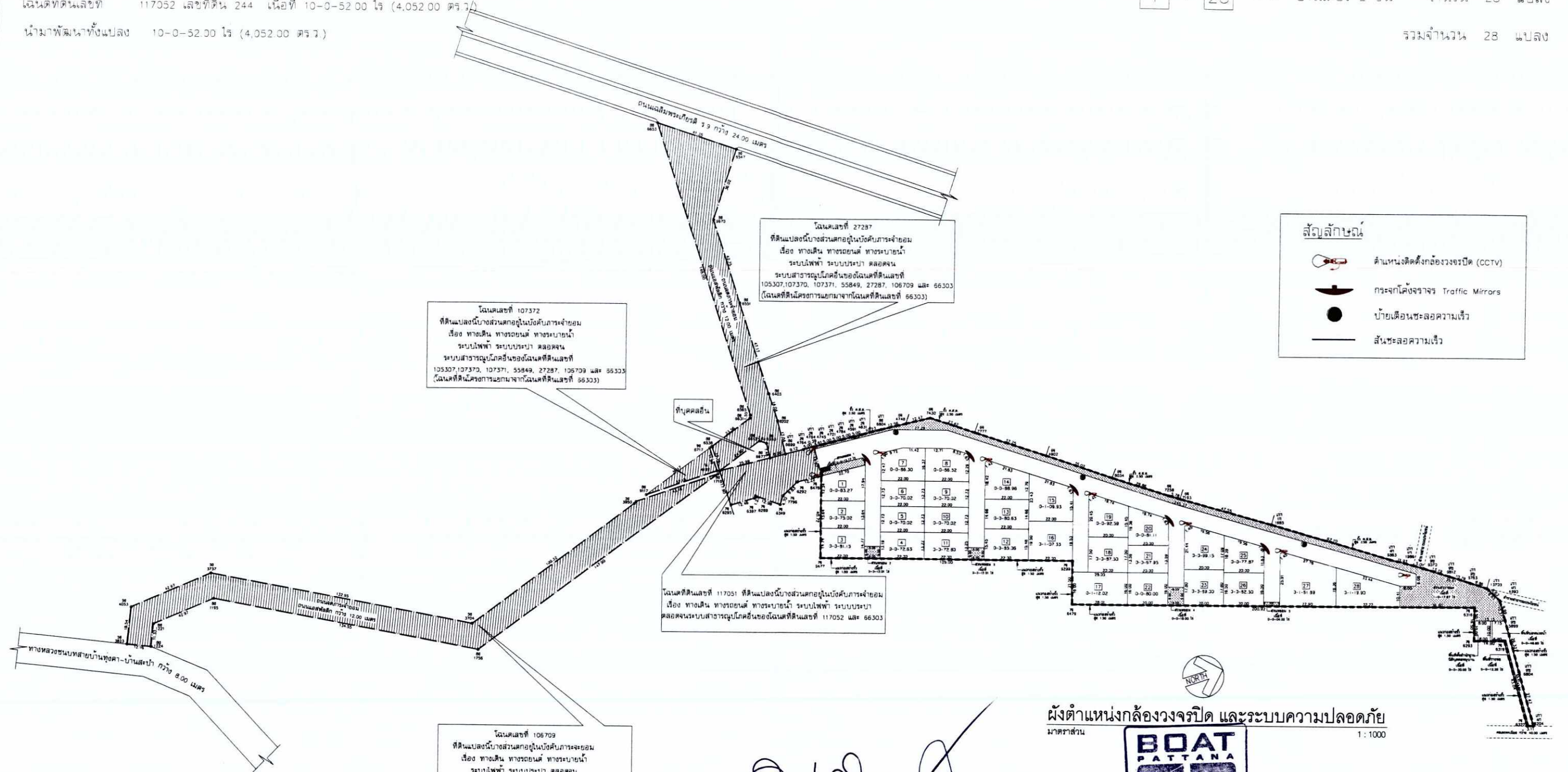
โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244 เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)

นำมาพัฒนาทั้งแปลง 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)

สัญลักษณ์ประกอบโครงการ

1 28 — บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง

รวมจำนวน 28 แปลง



สัญลักษณ์

- ตำแหน่งติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV)
- กระจกโค้งจราจร Traffic Mirrors
- บั้ยเตือนชะลอความเร็ว
- สิ้นชะลอความเร็ว

ผังตำแหน่งกล้องวงจรปิด และระบบความปลอดภัย  
มาตราส่วน 1:1000

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามยกให้บริษัท  
(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)  
บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด  
สิงหาคม 2562



ลงนาม.....  
(นางสาววรรณะ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
สิงหาคม 2562



| โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจกต์ เอพ |                             |
|--------------------------------------------|-----------------------------|
| โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244      |                             |
| เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)   |                             |
| ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะปำ      |                             |
| ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต             |                             |
| เจ้าของ                                    | บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด      |
| สถาปนิก                                    | นายวุฒิพร ทิมชา ภา-สธ 14108 |
| วิศวกร                                     | นายวิชากร วิเศษผล บวส.กส    |
| เขียนแบบ                                   | นายวิชากร วิเศษผล บวส.กส    |
| แบบร่าง                                    |                             |
| ผังความปลอดภัย                             |                             |

โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจกต์ เอพ

ดำเนินการโดย บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด

สถานที่ก่อสร้าง ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะปำ ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

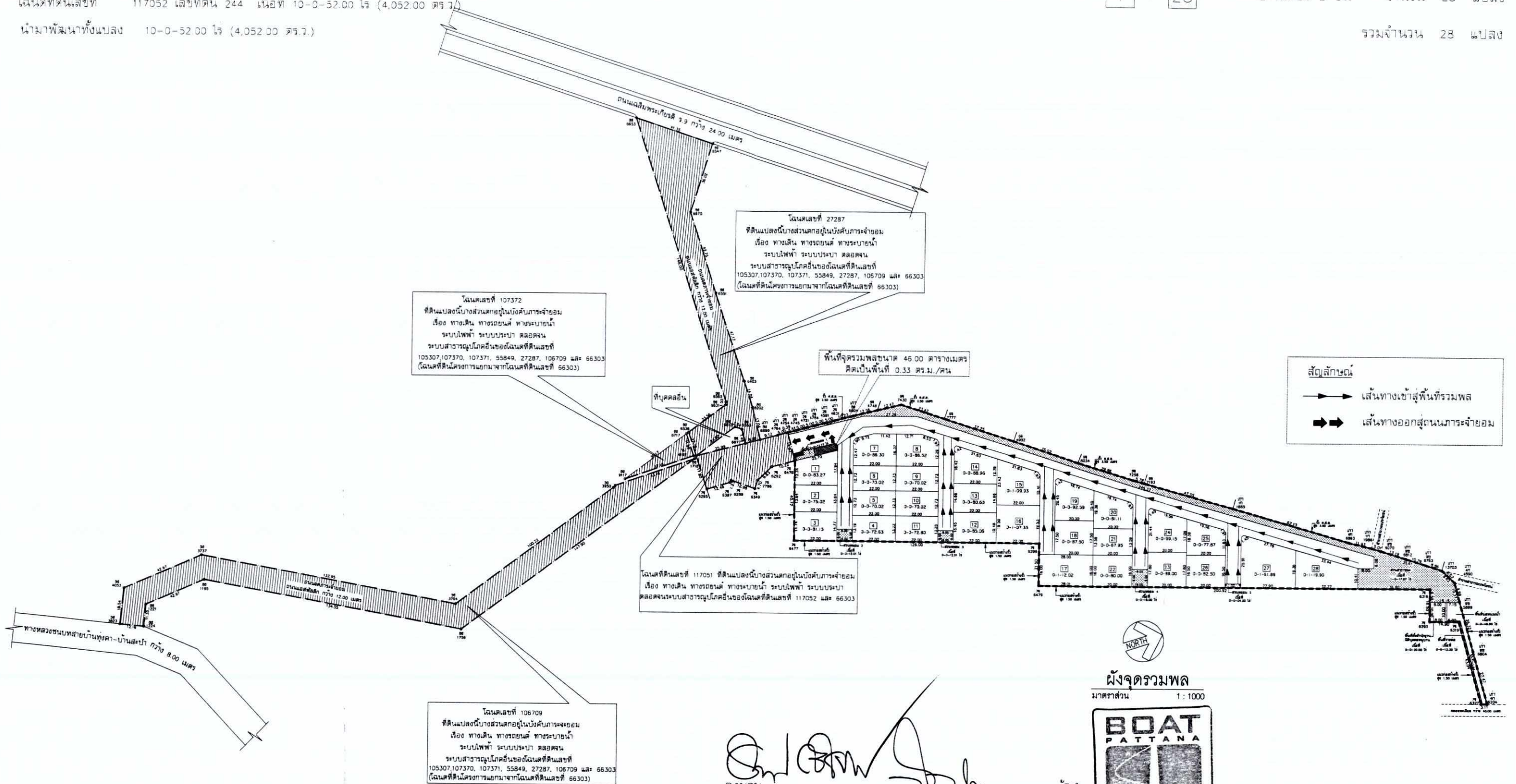
โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244 เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)

นำมาพัฒนาทั้งแปลง 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)

สัญลักษณ์ประกอบโครงการ

1 28 — บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง

รวมจำนวน 28 แปลง



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามค้ำประกัน  
(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)  
บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด  
สิงหาคม 2562

ลงนาม.....อภิศ เสงี่ยมกุล  
(นางสาววรรุณี เสงี่ยมกุล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
สิงหาคม 2562



บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจกต์ เอพ                                          |                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| โฉนดและที่ดิน                                                                       | โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244<br>เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)<br>ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะปำ<br>ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต |
| เจ้าของ                                                                             | บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด                                                                                                                                       |
| ตัวแทน                                                                              | นายวุฒิพร ทิมชา ภา-สธ 16108<br>102/2 ม.2 ซ.บางขาม ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต                                                                                 |
| นายเชิดศักดิ์ บุณยสิงห์ ภา- 27905<br>บ้านเลขที่ 131/28 ม.5 ต.ศรีสุนทร อ.เมืองภูเก็ต |                                                                                                                                                              |
| นายวัชรกร วิเศษผล ปวส.กส.                                                           |                                                                                                                                                              |
| นายวัชรกร วิเศษผล ปวส.กส.                                                           |                                                                                                                                                              |
| นายวัชรกร วิเศษผล ปวส.กส.                                                           |                                                                                                                                                              |

โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจกต์ เอฟ

ดำเนินการโดย บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด

สถานที่ก่อสร้าง ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะปำ ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

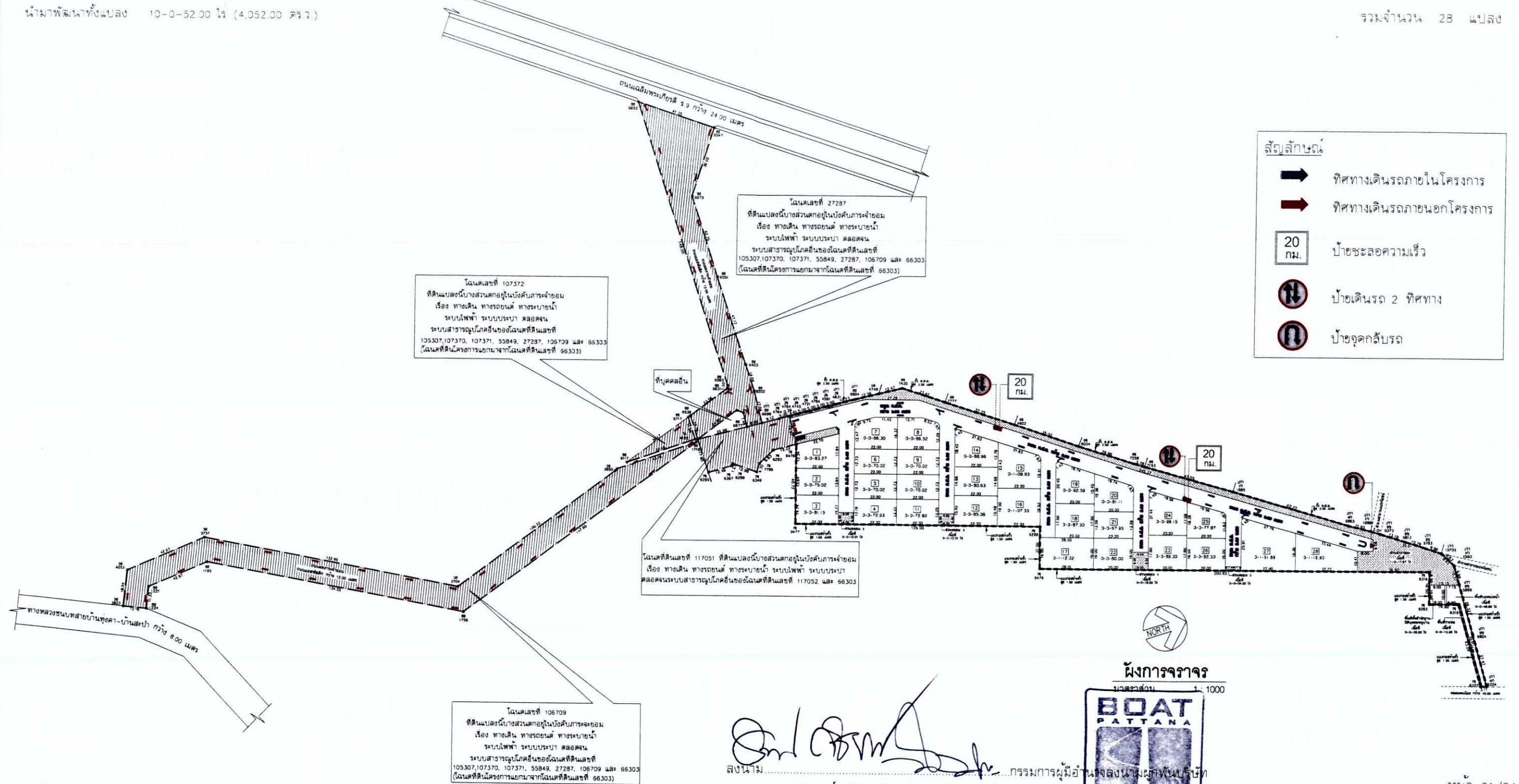
โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244 เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)

นำมาพัฒนาทั้งแปลง 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)

สัญลักษณ์ประกอบโครงการ

1 28 — บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง

รวมจำนวน 28 แปลง



ผู้ทรงอำนาจ  
BOAT  
PATTANA  
บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด  
BOAT PATTANA CO., LTD.

นางสาววรรณกร เลี้ยวตระกูล  
นางสาววรรณกร เลี้ยวตระกูล  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจกต์ เอฟ |                                                                                 |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| โฉนดที่ดินเลขที่                           | โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244                                           |
| เนื้อที่                                   | เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)                                        |
| สถานที่ก่อสร้าง                            | ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะปำ ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต            |
| เจ้าของ                                    | บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด                                                          |
| สถาปนิก                                    | นายสุวิทย์ ดินขำ ก-สต 14108 102/2 ม.2 ซ.บางช้าง ต.ศรีสุนทร อ.เมืองภูเก็ต        |
| วิศวกร                                     | นายเชิดศักดิ์ บุรณสิงห์ ภย 27305 บ้านเลขที่ 131/28 ม.5 ต.ศรีสุนทร อ.เมืองภูเก็ต |
| แบบ                                        | นายรัชกร วิเศษผล บวส.กส.                                                        |
| แบบแสดง                                    | ผังจราจรภายในโครงการ                                                            |

โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจกต์ เอพ

ดำเนินการโดย บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด

สถานที่ก่อสร้าง ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะปำ ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

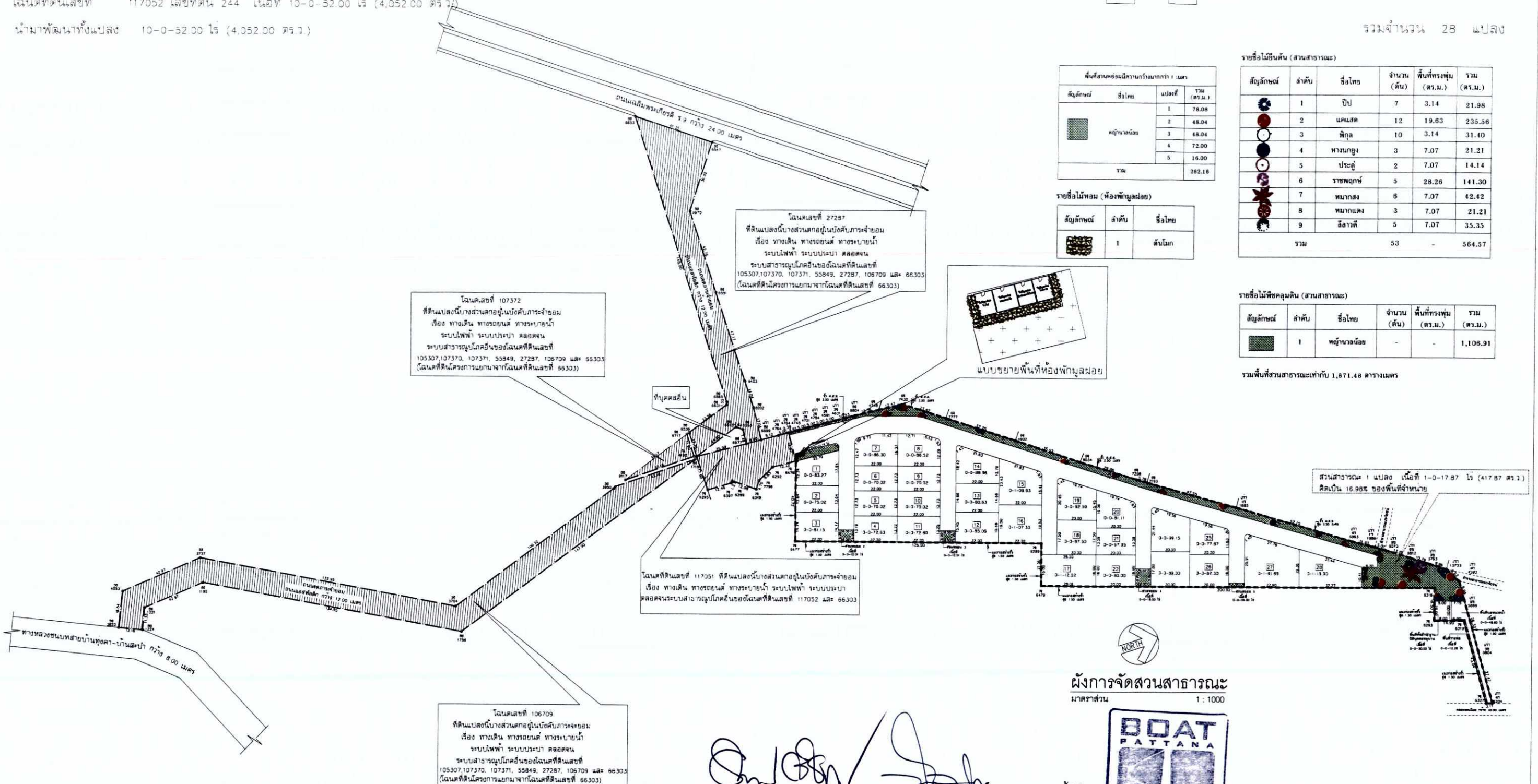
โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244 เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)

นำมาพัฒนาทั้งแปลง 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)

สัญลักษณ์ประกอบโครงการ

1 28 — บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง

รวมจำนวน 28 แปลง



ส่งนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้รับบริษัท  
(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)  
บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด  
สิงหาคม 2562

ลงนาม.....**วรงค์ เชื้ออณู**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรงค์ เชื้ออณู)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
สิงหาคม 2562

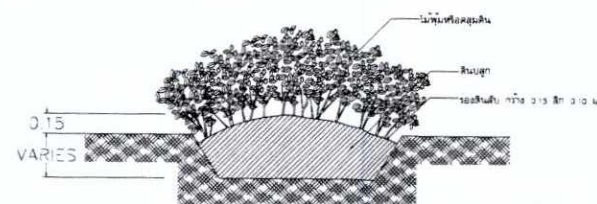


บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจกต์ เอพ |                                                                                       |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244      |                                                                                       |
| เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)   |                                                                                       |
| ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะปำ      |                                                                                       |
| ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต             |                                                                                       |
| เจ้าของ                                    | บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด                                                                |
| สถาปนิก                                    | นายสุวิทย์ ทิมชา ภู-สกล 14108<br>102/2 ม.2 ซ.บางซาม ต.ศรีสุนทร อ.เมือง จ.ภูเก็ต       |
| วิศวกร                                     | นายเชิดศักดิ์ บุณยสิงห์ ภู 27305<br>บ้านเลขที่ 131/28 ม.5 ต.ศรีสุนทร อ.เมือง จ.ภูเก็ต |
| แบบ                                        | นายวิรัชกร วิเศษผล บวส.กส.                                                            |
| แปลน                                       |                                                                                       |
| ผังการจัดสวนสาธารณะ                        |                                                                                       |

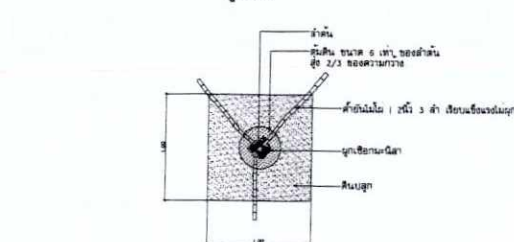
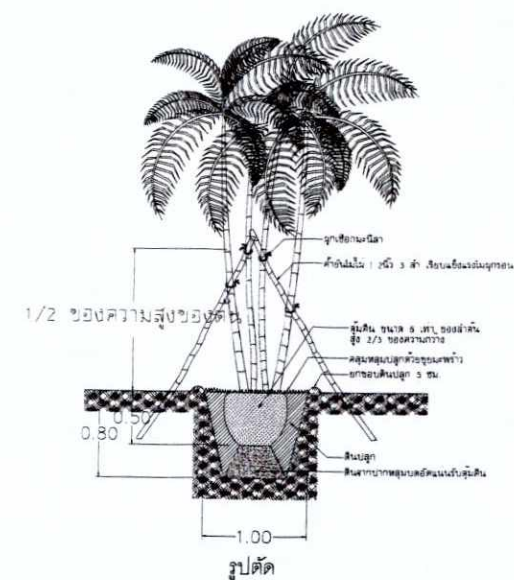
| ขนาด ลำต้น<br>ซม. | ความลึกหลุม<br>ซม. (d1) | ขนาด บวกหลุม<br>ซม. (D) | จำนวนหลุมยึด<br>อัน/ต้น | ความสูงของหลัก<br>ซม. (s2) | หมายเหตุ          |
|-------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------|-------------------|
| ไม่เกิน 4         | 30                      | 80                      | 2/4                     | 80                         |                   |
| 4-7.5             | 40                      | 80                      | 2/6                     | 90                         | บริเวณลมแรง 3     |
| 7.5-10            | 45                      | 100                     | 3/8                     | 95                         |                   |
| 10-15             | 50                      | 110                     | 3/8                     | 100                        |                   |
| 15-20             | 55                      | 125                     | 3/10                    | 110                        |                   |
| 20 ขึ้นไป         | 60                      | 150                     | 3/12                    | 125                        | ปรับขนาดตามต้นไม้ |

- หมายเหตุ
- หลุมยึดใช้ไม้กลมคุณภาพดี เช่น ไม้ยูคาลิป หรือ สล หรือไม้ยืนต้นที่โตเร็วและทนทาน
  - ความยึดความมั่นคงเป็นหลุม ขนาด 1 ของไม้ยึดที่กึ่งกลางส่วนที่อยู่เหนือดิน
  - วัสดุคลุมดินใช้ กาบมะพร้าว สับ ผสมขุยมะพร้าวส่วนปริมาตร 1:1 หรือใช้วัสดุอื่นที่ทนต่อการกัดกร่อนได้ คลุมหนา 2-3 ซม. เว้นช่องว่างรอบลำต้น 3 ซม.
  - เชือก ส่วนที่ สัมผัสกับดิน ของต้นไม้ ต้องใช้วัสดุแบบ แบน เช่นยางไนลอนดี จักรยานยนต์



แบบรายละเอียดการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

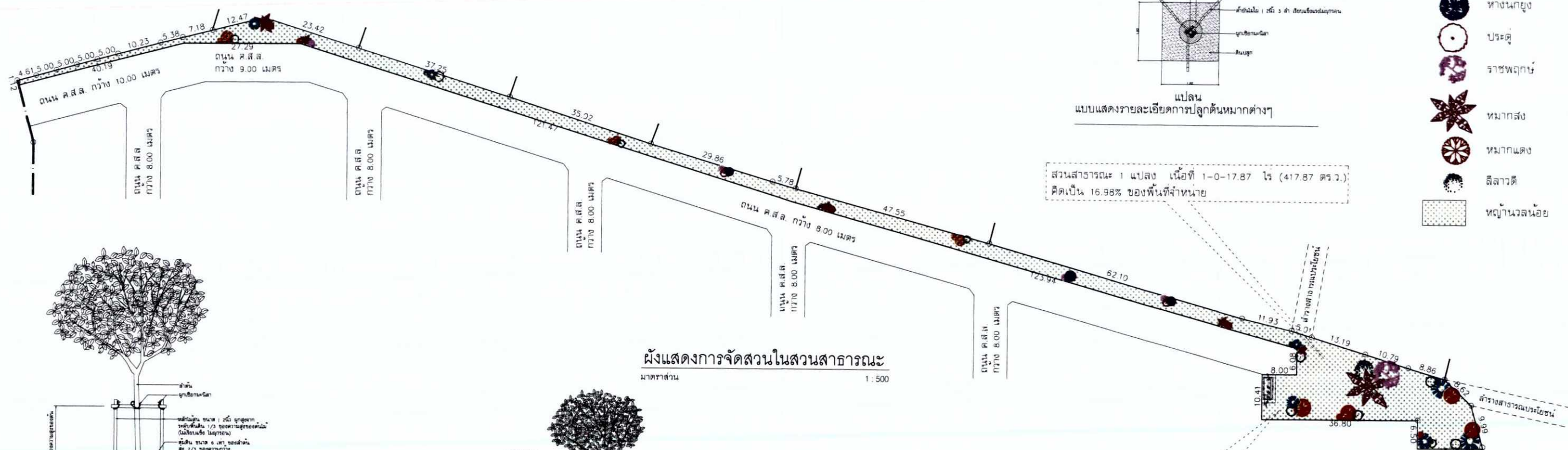
หมายเหตุ  
ความลึก ของดินปลูก  
- ไม้พุ่ม ลึก 0.40 ม.  
- ไม้คลุมดิน ลึก 0.20 ม.



แบบแสดงรายละเอียดการปลูกต้นไม้ทุกชนิด

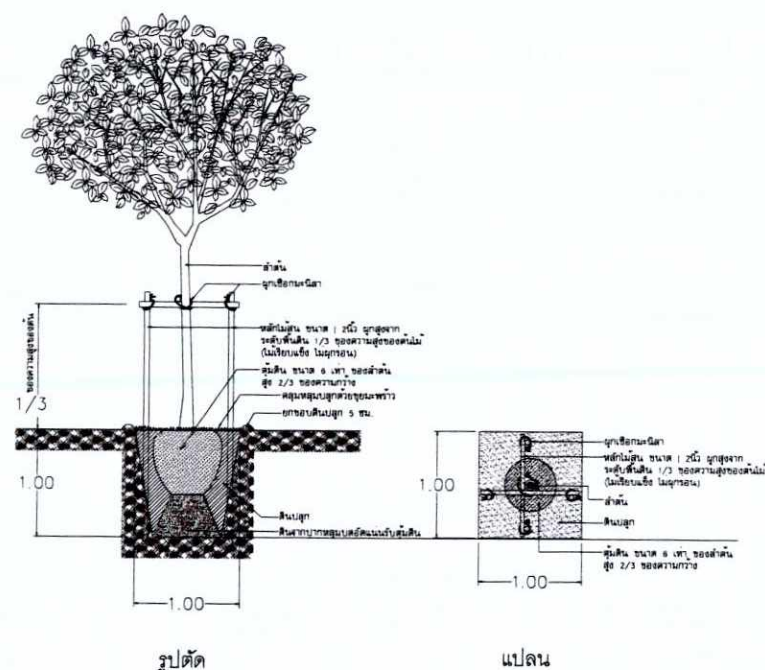
สัญลักษณ์พื้นผิว

- บิ๊บ
- แคนาสต์
- พิกุล
- หางนกยูง
- ประดู่
- ราชพฤกษ์
- หมากสง
- หมากแดง
- ลีลาวดี
- หญ้าหน้าถั่ว



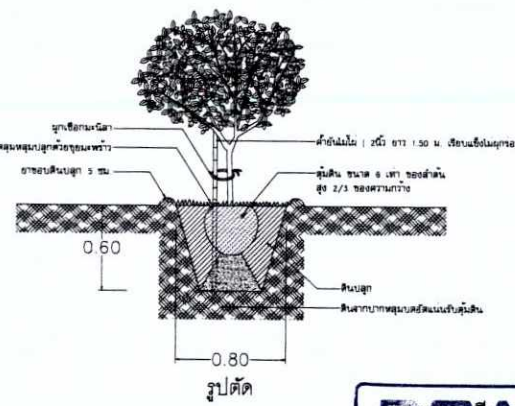
สวนสาธารณะ 1 แปลง เนื้อที่ 1-0-17.87 ไร่ (417.87 ตร.ว.) คิดเป็น 16.98% ของพื้นที่จำนำ

สวนสาธารณะ 1 แปลง เนื้อที่ 1-0-17.87 ไร่ (417.87 ตร.ว.) คิดเป็น 16.98% ของพื้นที่จำนำ

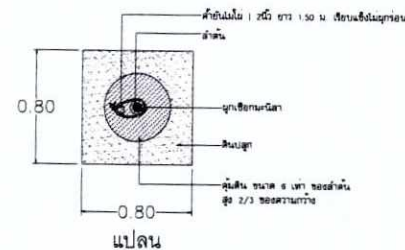


รูปตัด

แบบแสดงรายละเอียดการปลูกไม้ยืนต้น



รูปตัด



แปลน

(นายภาณุพงศ์ กริชจรรย์ และนายนิยม บุญมี)  
บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด  
สิงหาคม 2562



นางกมล เสืออรรถกุล  
(นางสาววรรุณ เสืออรรถกุล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
สิงหาคม 2562



| โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เอพ |                                                                                      |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| โฉนดที่ดินเลขที่                          | 117052 เลขที่ดิน 244                                                                 |
| เนื้อที่                                  | เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)                                             |
| เลขที่                                    | ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะปาด                                               |
| เจ้าของ                                   | บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด                                                               |
| สถาปนิก                                   | นายวุฒิพร ทิมชา 3-สต 14108 102/2 ม.2 ซ.บางขาม ต.ศรีสุนทร อ.ตลิ่งชัน จ.ภูเก็ต         |
| วิศวกร                                    | นายเชิดศักดิ์ บุณยสิงห์ 3-สต 22208 102/2 ม.2 ซ.บางขาม ต.ศรีสุนทร อ.ตลิ่งชัน จ.ภูเก็ต |
| แบบ                                       | นายวัชรกร วิเศษผล บวส.กส                                                             |

โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจกต์ เอฟ

ดำเนินการโดย บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด

สถานที่ก่อสร้าง ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะปำ ต.วังยาง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

โฉนดที่ดินเลขที่ 117052 เลขที่ดิน 244 เนื้อที่ 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)

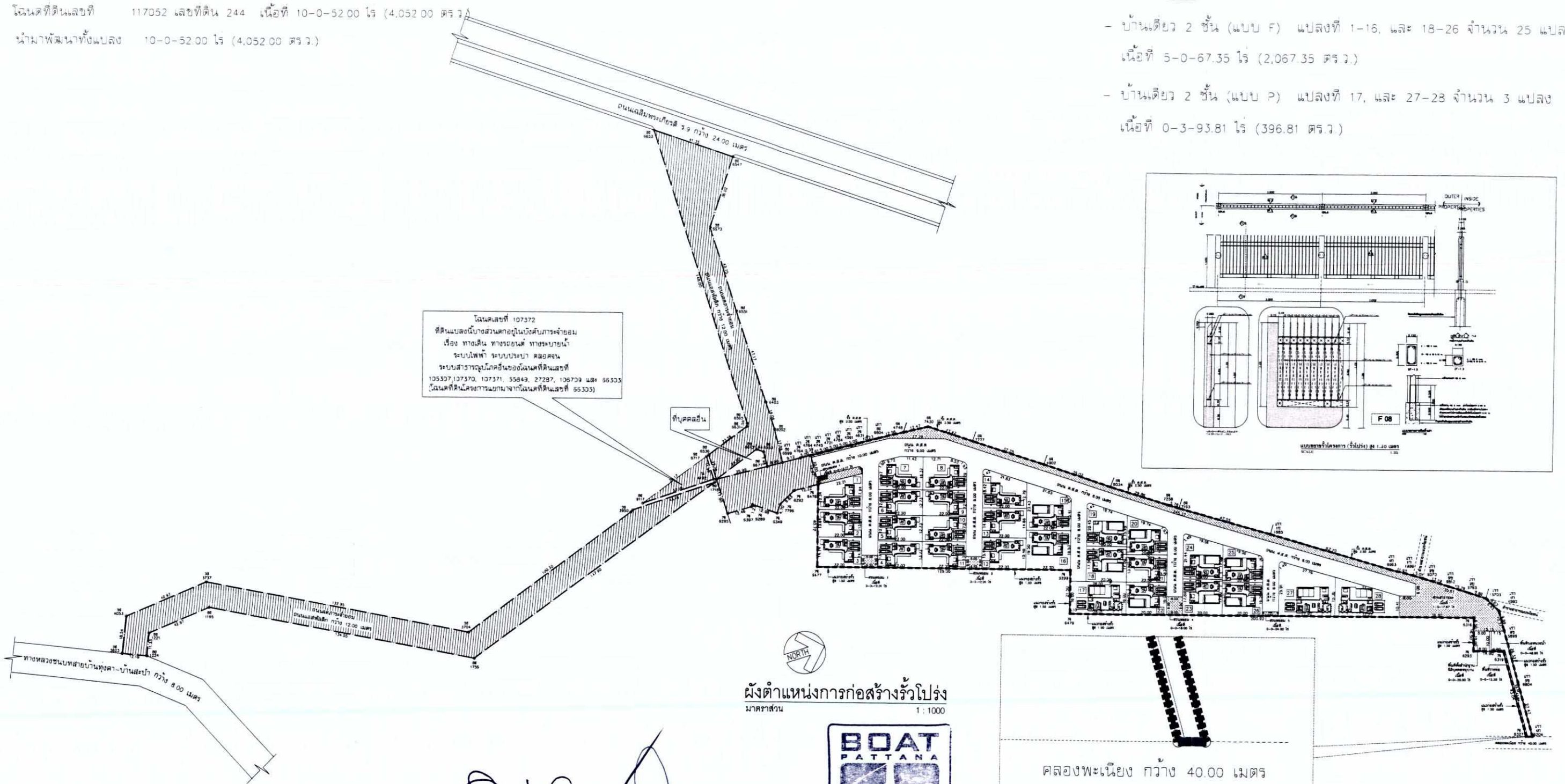
นำมาพัฒนาทั้งแปลง 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)

สัญลักษณ์ประกอบโครงการ

1 28 — บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง แบ่งเป็น

- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (แบบ F) แปลงที่ 1-16, และ 18-26 จำนวน 25 แปลง  
เนื้อที่ 5-0-67.35 ไร่ (2,067.35 ตร.ว.)

- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (แบบ P) แปลงที่ 17, และ 27-28 จำนวน 3 แปลง  
เนื้อที่ 0-3-93.81 ไร่ (396.81 ตร.ว.)



โฉนดเลขที่ 107372  
ที่ดินแปลงบางส่วนตกอยู่ในบังคับการจำยอม  
เรื่อง ทางเดิน ทางรถยนต์ ทางระบายน้ำ  
ระบบไฟฟ้า ระบบประปา คลองชล  
ระบบสาธารณูปโภคอื่นของโฉนดที่ดินเลขที่  
105307, 107370, 107371, 55849, 27297, 106709 และ 86303  
(โฉนดที่ดินโครงการมาจากโฉนดที่ดินเลขที่ 86303)

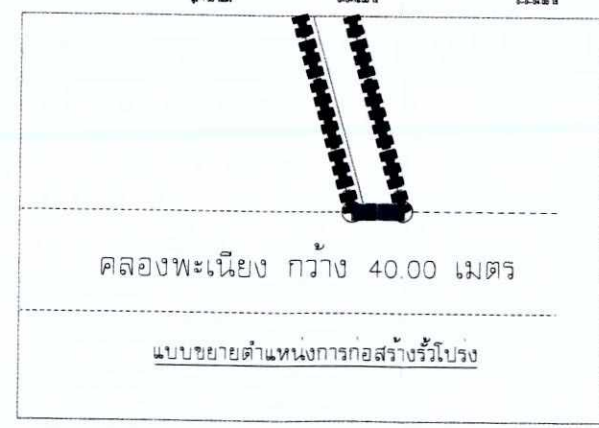
ที่บุคคลอื่น

ผังตำแหน่งการก่อสร้างรั้วโปร่ง  
มาตราส่วน 1:1000



ลงนาม.....  
(นายภาณุพงศ์ กริชจนรัช และนายนิยม บุญมี)  
บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด  
สิงหาคม 2562

ลงนาม.....  
(นางสาววรรณะ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
สิงหาคม 2562



| โครงการจัดสรรที่ดิน ไฮโดรเวย์ โปรเจกต์ เอฟ |                                                                                      |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| โฉนดที่ดินเลขที่                           | 117052 เลขที่ดิน 244                                                                 |
| เนื้อที่                                   | 10-0-52.00 ไร่ (4,052.00 ตร.ว.)                                                      |
| สถานที่ก่อสร้าง                            | ม.5 ทางหลวงชนบทสายบ้านทุ่งคา-บ้านสะปำ ต.วังยาง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต                |
| เจ้าของ                                    | บริษัท โบ๊ทพัฒนา จำกัด                                                               |
| สถาปนิก                                    | นายวุฒิพร ทิมชา ก-สต 14108<br>102/2 ม.2 ซ.บางขาม ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต          |
| วิศวกร                                     | นายเชิดศักดิ์ บุณณสิงห์ กย 27805<br>บ้านเลขที่ 131/28 ม.5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต |
| เขียนแบบ                                   | นายวีรกร วิเศษผล บวส.กส.                                                             |
| แบบแสดง                                    | ผังวางอาคาร                                                                          |