



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๕๗๙๘

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม ชูจิตร โฮเทล (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนายอนุวัฒน์ นวลศรี

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๕๘๐๗ ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ชูจิตร โฮเทล (ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนายอนุวัฒน์ นวลศรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จังหวัดภูเก็ต มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม ชูจิตร โฮเทล (ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนายอนุวัฒน์ นวลศรี ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ซอยชูจิตร ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๔ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เพียว แอคควา จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ชูจิตร โฮเทล (ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนายอนุวัฒน์ นวลศรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้นายอนุวัฒน์ นวลศรี เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ตได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ต ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

ราชการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมซูจิตร โฮเทล (ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของนายอนุวัฒน์ นวลศรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมซูจิตร โฮเทล (ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนายอนุวัฒน์ นวลศรี ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ซอยซูจิตร ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 44 ห้องพัก ขนาดพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการ (บางส่วน) เท่ากับ 1-2-86.09 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 2,744.36 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เพียว แอควา จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

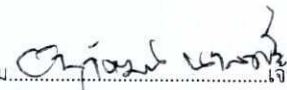
1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมซูจิตร โฮเทล (ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนายอนุวัฒน์ นวลศรี อย่างเคร่งครัด

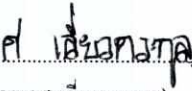
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปดำเนินการตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต

ลงนาม..........เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

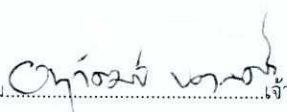
ลงนาม..........ผู้ดูแลระบบข้อมูลจัดทำรายงาน
(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562

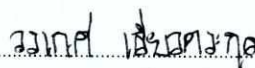
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการมีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงนาม เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562

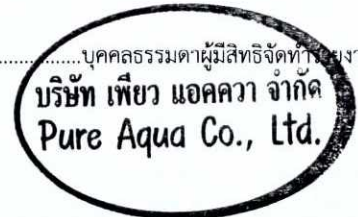
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมชูจิตร์ โฮเทล (ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้างดัดแปลงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	กิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นการก่อสร้างดัดแปลงจากอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น เป็นโรงแรม 4 ชั้น ไม่มีการเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นที่ที่จะทำให้อาคารเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม เนื่องจากการก่อสร้างจะเป็นการสร้างดัดแปลงภายในตัวอาคารเดิม ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินแต่อย่างใด และการก่อสร้างอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับชุมชนใกล้เคียงซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	- โครงการมีรั้วคอนกรีตเต็มสูงประมาณ 2.00 เมตร ในด้านทิศตะวันออก ในส่วนของด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะทำการกันรั้วสังกะสีสูงประมาณ 2.00 เมตร ซึ่งช่วยทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง และส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น - ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	- ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น - ตรวจสอบการก่อสร้างดัดแปลงอาคารให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น - ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณหน้าโครงการให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา
1.2 ทรัพยากรดิน	โครงการมีการก่อสร้างตัวอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เสร็จเรียบร้อยแล้ว มีเพียงการดัดแปลงภายในตัวอาคาร ประกอบด้วย บันไดหนีไฟ (เพิ่มประตูปริเวณบันไดหนีไฟ) และเพิ่มห้องน้ำสำหรับรองรับแขกบริเวณส่วนต้อนรับ เท่านั้น ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอยู่ในพื้นที่จำกัดและใช้ระยะเวลาไม่นาน ดังนั้นในช่วงระยะการก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด	- โครงการมีรั้วคอนกรีตเต็มสูงประมาณ 2.00 เมตร ในด้านทิศตะวันออก ในส่วนของด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะทำการกันรั้วสังกะสีสูงประมาณ 2.00 เมตรซึ่งช่วยทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง และส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย - ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง - ทำการขุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการ กรณีที่ท่อระบายน้ำมีการอุดตันหรือทำการขุดลอกทุกๆ 1 เดือน - ให้มีแอ่งกักน้ำก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ติด	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่ต้องก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ก่อสร้างทันที หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรณา เสียวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ไปกับล้อรถ - กำหนดเวลาการก่อสร้างตั้งแต่ 09.00 - 17.00 น. เท่านั้น - จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน - ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น - จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที	
1.3 คุณภาพอากาศ	เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างต่อคุณภาพอากาศในด้านการเปลี่ยนแปลงอุณหภูมิ ความชื้นสัมพัทธ์ ทิศทางลม และปริมาณฝน คาดว่าจะมีน้อยมาก อย่างไรก็ตาม ยังมีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากฝุ่นละอองและเสียงจากการคมนาคมขนส่งวัสดุและคนงานก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อความรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ จะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	- โครงการมีรั้วคอนกรีตเต็มสูงประมาณ 2.00 เมตร ในด้านทิศตะวันออก ในส่วนของด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะทำการกันรั้วสังกะสีสูงประมาณ 2.00 เมตร ซึ่งช่วยทำให้ความเร็วมลพิษและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง และส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย - ฉีดพรมน้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน - จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด - รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรอการขนส่งวัสดุโดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำชับให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุ	ตรวจสอบผลกระทบด้านคุณภาพอากาศรอบพื้นที่โครงการ โดยให้เจ้าหน้าที่ลงสอบถามความคิดเห็น รวมทั้งรับฟังข้อเสนอแนะเพื่อนำมาปรับปรุงและแก้ไขผลกระทบ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างติดแปลงอาคาร

ลงนาม อนุวัฒน์ นวลศรีเจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม รวมกมล เอี่ยมคงกุลบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวรวมกมล เอี่ยมคงกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างให้มีเขตติดต่อเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก - ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด - จัดเตรียมป้ายประชาสัมพันธ์ “ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน - ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดจากคนงานโดยเด็ดขาด - จัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อป้องกันการรบกวน - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมโครงการและหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องการการแก้ไขโดยทันที	
1.4 เสียง	โครงการมีการก่อสร้างอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังนั้นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงที่เหลือนจะเกิดมาจากการตัดแปลงเพิ่มประตูบริเวณบันไดหนีไฟ และเพิ่มห้องน้ำในส่วนต้อนรับเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวไม่เกิดขึ้นต่อเนื่อง ส่งผลให้เกิดผลกระทบต่อด้านเสียงจากการก่อสร้างต่อพื้นที่ติดโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้ในระดับปานกลาง	- เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่ต้องส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย - จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 9.00-17.00 น. และหยุดการก่อสร้างวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - ให้ก่อสร้างตัดแปลงอาคารเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา ตั้งแต่ เวลา 09.00 น. ถึง 17.00 น. และงดการก่อสร้างในเวลากลางคืน	ตรวจสอบผลกระทบด้านคุณภาพเสียง โดยให้เจ้าหน้าที่ลงสอบถามความคิดเห็น รวมทั้งรับฟังข้อเสนอแนะเพื่อนำมาปรับปรุงและแก้ไข

ลงนาม.....*อนันต์ นวลศรี*.....เจ้าของโครงการ
(นายอนันต์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม.....*ฉวีวรรณ เกตุกุล*.....
(นางสาววรรณ เกตุกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องดับเครื่องหรือเบาดเครื่องระหว่างการพัก - การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น เป็นต้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง - ต้องแจ้งให้ผู้รับผลกระทบทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ก่อนที่โครงการจะดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างตัดแปลงอาคารใดๆ - โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรบกวนที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตัดแปลงด้านที่ติดกับ โรงแรมชาวันเพลส ด้าน ทิศตะวันออกของพื้นที่ โครงการ
1.5 ความสั่นสะเทือน	โครงการมีการก่อสร้างตัวอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เสร็จเรียบร้อยแล้ว คงเหลือเฉพาะการตัดแปลงเพิ่มประตูบริเวณบันไดหนีไฟ และเพิ่มห้องน้ำในส่วนต้อนรับเท่านั้น ดังนั้นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนที่อาจมีผลต่ออาคารข้างเคียงจะเกิดขึ้นจากกรณีที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อโรงแรมชาวันเพลส เป็นอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น (ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ) ผู้พักอาศัยข้างเคียง และกระทบต่อสิ่งปลูกสร้าง โครงสร้างอาคาร ต่อพื้นที่ติดโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้ในระดับต่ำ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อตรวจสอบและแก้ไขผลกระทบทันที - ให้วิศวกรผู้ควบคุมโครงการ ดูแลการก่อสร้าง การเก็บงานและงานตกแต่งอย่างใกล้ชิด ให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม โดยให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด - กรณีใช้เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกหรือบดอัดที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ต้องหาเศษวัสดุ เช่น กระสอบ หรืออื่นๆ มารองรับหัวเสาเพื่อลดเสียง - แจ้งให้ผู้รับผลกระทบทราบล่วงหน้าก่อนการดำเนินการทุกครั้งโครงการจะดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ	ตรวจสอบผลกระทบด้านสั่นสะเทือน โดยให้เจ้าหน้าที่ลงสอบถามความคิดเห็น รวมทั้งรับฟังข้อเสนอแนะเพื่อนำมาปรับปรุงและแก้ไขในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตัดแปลงภายในพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม.....
(นางสาววรรณะ เสียวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้ง
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระบบนิเวศทางบก และไม่ทำให้ระบบนิเวศแห่งนี้ได้รับการเปลี่ยนแปลงจน แตกต่างไปจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบก แต่อย่างใด	ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ทางน้ำ	- พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหล แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำใน แหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการดังกล่าวพบสัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก จำพวกคางคกบ้าน และอีงอ่างบ้าน เป็นต้น ซึ่งจากการตรวจสอบจากบัญชี รายชื่อสัตว์ป่าสงวน และสัตว์ป่าคุ้มครอง พบว่า ไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่า คุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย - น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน มีประมาณ 0.65 ลูกบาศก์ เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ในส่วนของ ห้องน้ำสำหรับคณงานก่อสร้างนั้น เนื่องจากปัจจุบันโครงการมีอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้นอยู่แล้ว ดังนั้น คณงานก่อสร้างสามารถใช้ห้องน้ำในอาคาร โครงการได้ ซึ่งสอดคล้องตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนด สวัสดิการเกี่ยวกับสุขาพอนามัยสำหรับลูกจ้าง พ.ศ. 2529 ข้อ 1(2) ที่ กำหนดให้สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างไม่เกิน 40 คน ต้องจัดให้มีห้องส้วมไม่น้อย กว่า 2 ที่ ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ	ดูแลความสะอาดบริเวณห้องน้ำของคณงานก่อสร้างให้มีความสะอาด อยู่เสมอ	ตรวจสอบความสะอาด ภายในพื้นที่ก่อสร้างหลัง เลิกงานเป็นประจำตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	ในระยะก่อสร้างช่วงดัดแปลงอาคารมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็น การใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดยาพื้นผิว การล้าง	- จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คณงานอย่างเพียงพอ - ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้น้ำส่งน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง	

ลงนาม.....
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม.....
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น แต่จะใช้น้ำในปริมาณที่ไม่มากนักประมาณ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงานและผู้ควบคุมงานมีประมาณ 0.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้ามือและเท้า ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างทั้งสิ้นเท่ากับ 5.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้น้ำบ่อบาดเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก เพื่อใช้ในการกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยจะสูบน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำ เพื่อใช้ในการก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าปริมาณน้ำที่ใช้มีความเพียงพอต่อความต้องการ เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในระดับต่ำ	ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพที่อยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด • ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำ • ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค • น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ต้องนำมาล้างล้อรถหรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง • ต้องมีการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเนื่องจากต้องช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้ • ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถึง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์ • จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก อย. สำหรับให้คนงานบริโภค • เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป • ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ • จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างวัสดุก่อสร้าง เพื่อให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดและความสะอาดในการจัดเก็บน้ำดังกล่าว	
3.2 การระบายน้ำ	• น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในขณะก่อสร้าง ประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำทั้งหมดนี้จะปล่อยให้ตกตะกอนและซึมลงดินต่อไป และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภคมีประมาณ 0.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น การล้างหน้ามือและเท้า ในส่วนของห้องน้ำ	• วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้เกิดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง • ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด	• จัดให้มีคนงานรับผิดชอบดูแลจัดเก็บวัสดุก่อสร้างให้เรียบร้อย เพื่อไม่ให้เกิดกองวัสดุก่อสร้างกีดขวาง

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

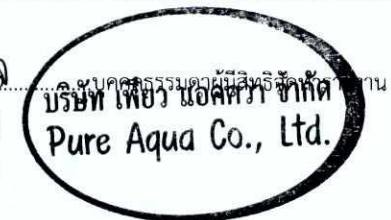
ลงนาม.....
(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดจ้างงาน
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สำหรับคนงานก่อสร้างนั้น เนื่องจากปัจจุบันห้องน้ำของอาคารโครงการมีอยู่ แล้ว ดังนั้นคนงานก่อสร้างสามารถใช้ห้องน้ำในอาคารโครงการได้ ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในระดับต่ำ	- งดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก - ในกรณีที่มีการขุดดินในพื้นที่ก่อสร้างแล้วนำมากองไว้ต้องไม่กีดขวางทาง ไหลของน้ำฝนที่ไหลลงทางระบายน้ำ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ เพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหาย่างเร่งด่วน	ทางไหลของน้ำ
3.3 การจัดการน้ำเสีย	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้างเหล่านี้มี ปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมก่อสร้างส่วนหนึ่งกลายเป็น ส่วนประกอบของสิ่งก่อสร้างนั้นๆ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมปูน เป็นต้น อีกส่วน หนึ่งปล่อยให้ซึมลงดินและระเหยไปในอากาศต่อไป สำหรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจาก คนงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน มีประมาณ 0.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ในส่วนของห้องน้ำสำหรับคนงาน ก่อสร้างนั้น เนื่องจากปัจจุบันห้องน้ำอาคารโครงการมีอยู่แล้ว ดังนั้นคนงาน ก่อสร้างสามารถใช้ห้องน้ำในอาคารโครงการได้ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึง อยู่ในระดับต่ำ	- โครงการต้องติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของ โครงการ - ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจ คุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำเป็นประจำ - สุบตะกอนออกจากถังเกราะทุกๆ 2 ปี แม้ว่าตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบ บำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำ เสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลาย ไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ฝอยอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นท่อ	ตรวจสอบความสะอาด บริเวณห้องน้ำห้องส้วม อยู่เสมอ
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น ซึ่งประกอบด้วย มูลฝอยประเภทเศษวัสดุก่อสร้างและ มูลฝอยจากคนงาน โดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ฯลฯ ผู้รับเหมาจะเก็บขนไปกำจัดเอง ส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้อีก จะเก็บ	- มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอยประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและจุดที่กักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดี	จัดให้มีคนงานรับผิดชอบ ในการเก็บรวบรวม มูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม.....
(นางสาวรศก เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	รวบรวมแล้วกองไว้อย่างเป็นระเบียบเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนปริมาณมูลฝอย เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างในแต่ละวันจะวางไว้บริเวณจุดที่พิกมูลฝอยรวมของ โครงการ เพื่อรอให้บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลรัชฎาเข้ามารับ ไปกำจัด คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	และพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ • กวดขันให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงมูลฝอยพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ยัง จุดที่พิกมูลฝอยรวมของโครงการ • ทำความสะอาดที่พิกมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนมูลฝอย เพื่อ ป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่พิกมูลฝอย รวมต้องเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการต่อไป • ประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่และมูลฝอยที่ เป็นอันตราย สำหรับมูลฝอยที่เป็นอันตราย ต้องทำการแยกโดยแบ่ง ประเภทตามประกาศจังหวัดภูเก็ตฯ (ดังแสดงในภาคผนวก ข) • ประชาสัมพันธ์แนวทางการจัดการมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ โดยใช้วิธี ถังหมักปุ๋ยอินทรีย์แบบใช้อากาศสามารถนำไปใช้กับโครงการที่มีเศษ อาหารเหลือได้ โดยไม่มิกลั่น และผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ให้แก่ผู้เข้า พักอาศัยภายในโครงการ ทั้งนี้แนวทางดังกล่าวเทศบาลนครภูเก็ตร่วมกับ มูลนิธิเพื่อสิ่งแวดล้อมภูเก็ตได้คิดค้นต้นแบบถังหมักปุ๋ยอินทรีย์แบบใช้ อากาศเพื่อช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้อย่างยั่งยืน	ก่ อ ส ร ้าง ก่ อ น ป ระ ส าน ก าน กั บ หน้ ย าน ก าน ที่ ด้ ร ับ อนุ ญ าด จ าก หน้ ย าน ก าน ร าช ก าร ท ้อง ถิ่น เข้ ม าก ะ ็ ก มูล ฝ อย จ าก พ ื้น ที่ ก่ อ ส ร ้าง เพื่ อ น ำ ไป ก ำ จ ัด ต ่อ ไป • ตรวจสอบความสามารถ ของถังมูลฝอยในการ รองรับปริมาณมูลฝอย และ การ ร ั่ว ซ ึม ข อง ถังมูลฝอย • ตรวจสอบปริมาณตกค้าง ของมูลฝอยคนงานว่ามี มากน้อยเพียงใด
3.5 การคมนาคม	• จากการคำนวณ พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วนในวัน ธรรมดาและวันหยุด บริเวณถนนร่วมพัฒนา และซอยจุฑิตร์ มีสภาพการจราจร คล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ซึ่งสามารถรองรับปริมาณ การจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ผลกระทบด้านการคมนาคมใน ระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	• กำหนดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-17.00 น. • ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจร ป้ายสัญญาณ บริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน • รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ต้องมีการใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อ ป้องกันการร่วท่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจก่อให้เกิด	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย อำนวยความสะดวกต่อ รถที่เข้า-ออก พ ื้น ที่ ก่ อ ส ร ้าง • ตรวจสอบช่วงเวลา

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม.....
(นางสาววรรเขต เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
กันยายน 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		อุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน • หลีกเลี่ยงการขนส่งในเวลากลางคืนและช่วงเวลาดำเนินการ โดยเฉพาะในช่วงเวลา 07.00-08.00 น. และช่วงเวลา 17.00-18.00 น. • จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ • ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและไหล่ทาง • ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร • ควบคุมมิให้น้ำหนักบรรทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจาก การขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย • จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถต้องขับด้วยความระมัดระวัง รวมทั้งกำชับคนขับรถบรรทุกให้ขับรถอย่างระมัดระวังเป็นพิเศษ • จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ • มีการผูกผ้าสีแดงขนาด 30x45 ซม. ในกรณีที่บรรทุกวัสดุก่อสร้างยาวเกินขนาดของรถ ทั้งนี้ เพื่อให้รถที่ตามมาด้านหลังสามารถมองเห็นได้ชัดเจน • จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	รถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่ • ตรวจสอบป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา

ลงนาม อนุวัฒน์ นวลศรีเจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม วนิดา เพ็ญภาณุบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดหางาน
(นางสาววนิดา เพ็ญภาณุ)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีการติดป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการได้ - ติดป้ายประกาศบริเวณโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ติดต่อ เพื่อรับร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำสำนักงานก่อสร้างโครงการ และมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ เพื่อนำไปพิจารณาดำเนินการโดยเร่งด่วน - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นเพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหาย่างเร่งด่วน - โครงการจะไม่มีการดำเนินการก่อสร้างใดๆ เพิ่มเติม จะใช้ประโยชน์สำหรับจอรถของโครงการเท่านั้น	

4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

4.1 เศรษฐกิจและสังคม	การจ้างงานในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบต่อด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของชุมชนเพียงเล็กน้อยและในระยะสั้นเท่านั้น เนื่องจากมีการจ้างคนงานก่อสร้างเพียง 10 คน ผู้ควบคุมงาน 3 คน และใช้เวลาก่อสร้างเพียง 4 เดือน นอกจากนี้การว่าจ้างคนงานก่อสร้างของผู้รับเหมา ส่งผลต่อรายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย โดยโครงการจะได้จ้างคนงานและผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก	- จ้างคนงาน และผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก - ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน - หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ระบุชื่อโครงการ โครงการวันที่เริ่มต้นและวันที่สิ้นสุดโครงการเจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับผิดชอบ งบประมาณพร้อม	ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ
----------------------	--	--	--

ลงนาม.....*อนุวัฒน์ นวลศรี*.....เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม.....*วราภรณ์ เลื่อนทระกุล*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งโรงงาน
(นางสาววราภรณ์ เลื่อนทระกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ เสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหน้ากากกันฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้ากันกระแทก ให้กับคนงานก่อสร้าง และจัดที่ครอบหูหรือที่เสียบหู ให้คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรที่มีเสียงดัง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน (ภาคผนวก ข) นอกจากนี้ควรกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง อีกทั้งจัดเตรียมผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่ก่อสร้าง ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับปานกลาง	- ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อน จึงต้องดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้ - ติดป้ายประกาศ หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น - จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน - เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล - ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน - ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง - จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นสัดส่วน เป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุ - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้ากันภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง - ตรวจดูแลเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ - มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด - ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากากหรือไม่ - ตรวจสอบสุขภาพคนงาน และพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อสุขภาพอนามัยของคนงาน

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม.....
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		• ต้องมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานตระหนักถึงความปลอดภัย เช่น ปลอดภัยไว้ก่อน (SAFETY FIRST) ไว้ในจุดที่มองเห็นได้ง่าย • จัดให้มีป้ายแจ้ง “เขตอันตราย” ปิดประกาศให้ชัดเจน และในเวลา กลางคืนให้มีสัญญาณไฟสีแดงตลอดเวลา	
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	• สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็น เชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก ก้นบุหรี่ ความประมาทของคนงาน สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ผู้รับเหมาจะมีการควบคุมดูแล อย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมถังดับเพลิงมือถือไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อ ดับเพลิงในเบื้องต้น พร้อมกับให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ โครงการยังได้ยึดถือกฎระเบียบพื้นฐานของกระทรวง แรงงานและสวัสดิการสังคม ในการวางมาตรการทางด้านการป้องกันอัคคีภัย โดยที่หัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุม โดยมีการชี้แจงทั้งก่อนและหลังเลิกงาน แต่ละวัน ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อด้านอัคคีภัยในระดับต่ำ	• ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน • เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถ นำมาใช้ได้สะดวก พร้อมทั้งแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุก คน ให้ใช้ได้อย่างถูกวิธี • ห้ามเผามูลฝอย เศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง • จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่ และกำชับคนงานให้ดับก้นบุหรี่ให้สนิท • จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน • จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่ต้องนำมาใช้ยามฉุกเฉิน • ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ต่ออยู่เสมอและ ซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด • จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วน เพื่อเป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่ต้องเกิด อัคคีภัย • เตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ของเทศบาลตำบลสุภาหากเกิดกรณีฉุกเฉิน	• ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ ใช้งานได้คืออยู่เสมอ หรือไม่ • ตรวจสอบความเข้าใจ ของคนงาน ในการใช้ถัง ดับเพลิง ว่าใช้ได้ถูกต้อง หรือไม่ • ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิด เหตุเพลิงไหม้ • ตรวจสอบความพร้อมใน การเตรียมการหากเกิด เหตุเพลิงไหม้
4.4 สุนทรียภาพ/ ทัศนียภาพ	• การก่อสร้างโครงการเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจ ก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูนัก จากการกองวัสดุก่อสร้างและการก่อสร้าง	• โครงการมีรั้วคอนกรีตเดิมสูงประมาณ 2.00 เมตร ในด้านทิศตะวันตก และ ด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันออก จะทำการกันรั้วสังกะสี	• ตรวจสอบการชำรุดของ วัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม.....
(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
กันยายน 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อาคาร แต่เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาหนึ่งเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างดังกล่าว ใช้เวลาประมาณ 4 เดือน และไม่ต่อเนื่อง ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทาง สุนทรียภาพและทัศนียภาพในระดับต่ำ	สูงประมาณ 2.00 เมตร เพื่อความปลอดภัย และลดผลกระทบทางสายตา แก่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณโครงการ - เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสายตา โดยเฉพาะสี ของอาคารต้องเป็นสีที่ไม่มีความขัดแย้ง (Contrast) กับสภาพชุมชนโดยรอบ - ควบคุมดูแลการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและเป็นระเบียบมากที่สุด - ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน - ดูแลและรักษาความสะอาดห้องน้ำชั่วคราวของคณงานต้องปกปิดอย่าง มิดชิด และต้องอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง	ก่อสร้างดัดแปลงอาคาร

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ
ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ : นายอนุวัฒน์ นวลศรี (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....*อนุวัฒน์ นวลศรี*.....เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม.....*วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดหางาน
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การไหลนองสูงสุดของน้ำฝนที่เกิดขึ้น 3 ชั่วโมง ก่อนมีการพัฒนาโครงการ คิดเป็น อัตรา 0.026 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.046 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น หลังจากมีการพัฒนาโครงการ เมื่อมีฝนตก 3 ชั่วโมง จะทำให้มีปริมาณน้ำฝนส่วนเกินเกิดขึ้น 62.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อน้ำฝนของโครงการเพียงพอต่อการรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ ทั้งหมด ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 90.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.025 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึง ไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด		
1.3 คุณภาพอากาศ	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เหม่า ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการเท่ากับ 988.47 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มาติดต่อในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน - มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย - ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ - ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องพัสดุอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	-
1.4 เสียงและความ สั่นสะเทือน	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง จะมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้	- ผู้พักอาศัยต้องหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง - หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงต้องแจ้งให้ผู้อยู่	-

ลงนาม.....*อนุวัฒน์ นวลศรี*.....เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม.....*วิมลพร เสือทองกุล*.....
(นางสาววิมลพร เสือทองกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและ เป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและความ สั่นสะเทือนในระดับต่ำ	อาศัยทราบล่วงหน้า	

2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ

2.1 ทรัพยากรชีวภาพ ทางบก	การดำเนินโครงการจะทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยมากขึ้น ซึ่งอาจเป็นการรบกวน สัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ ทั่วไป และมีความสามารถในการปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้สูง รวมทั้งโครงการ ได้ปรับปรุงพื้นที่บางส่วน โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็นที่พักอาศัยของนก หรือผีเสื้อได้ ประกอบกับกิจกรรม ของโครงการเป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ดังนั้น จึงไม่ ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด	- ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ - ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานเสมอ	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ทางน้ำ	โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบสำเร็จระบบผสมชนิดกรองไร้ อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดังกลาง ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณ น้ำเสีย ค่า BOD_๕ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD_๕ เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ค ที่กำหนดให้โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวน ห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่ถึง 60 ห้อง ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD_๕ ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง แล้วนำไปใช้ ประโยชน์ภายในโครงการ สำหรับน้ำที่เหลือจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของ โครงการเพื่อปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยชูจิตรต่อไป	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

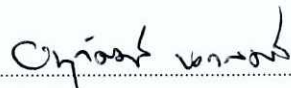
ลงนาม.....
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562

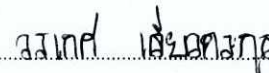
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทนายงาน
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อส่งสู่อบตรวจคุณภาพน้ำ ปริมาตร 3.37 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง เพื่อสูบน้ำจากบ่อไปยังพื้นที่สีเขียวสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินทั้งหมด 3.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 0.01 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน และระยะเวลาในการซึมดิน 12 ชั่วโมง ทั้งนี้ พื้นที่สีเขียวที่ใช้การรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดินเท่ากับ 319.43 ตารางเมตร (นำมาคิดเฉพาะส่วนที่ใช้ในการรดน้ำได้เท่านั้น)) สำหรับน้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 24.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะริมซอยจุฑารัตนบุรีต่อไป ดังนั้น จึงมีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำในระดับต่ำ		

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

3.1 การใช้น้ำ	ในระยะดำเนินการโครงการมีการใช้น้ำประมาณ 34.11 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการใช้น้ำจากบ่อบาดาลเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และใช้น้ำซื้อจากบริษัทเอกชนเป็นแหล่งน้ำใช้สำรอง จะผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ก่อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 1 ถัง ปริมาตร 45.00 ลูกบาศก์เมตร และสูบน้ำเข้าเครื่องสูบน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 6 ถัง ปริมาตรรวม 24.00 ลูกบาศก์เมตร ก่อนแจกจ่ายไปยังแต่ละส่วนของอาคาร ดังนั้น ปริมาตรกักเก็บน้ำของโครงการรวมทั้งสิ้น 69.00 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ในโครงการได้ประมาณ 2 วัน ทั้งนี้เนื่องจากโครงการเป็นเพียงการประกอบกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยและการท่องเที่ยวเท่านั้น โดยกิจกรรม	- ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในถังเก็บน้ำ ต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.20 มิลลิกรัม/ลิตร และต้องไม่เกิน 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร - โครงการจัดให้มีการถังเก็บน้ำที่สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ 2 วัน - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ - ดูแลถังเก็บน้ำ ให้มีสภาพดีไม่รั่วซึมพร้อมทั้งบำรุงรักษา เครื่องสูบน้ำ ระบบท่อส่วนจ่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	ปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในถังเก็บน้ำต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.20 มิลลิกรัม/ลิตร และต้องไม่เกิน 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ
---------------	---	--	--

ลงนาม..........เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศิริ)
กันยายน 2562

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดรายงาน
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การใช้น้ำส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การราดน้ำส้วม เป็นต้น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในระดับต่ำ	- ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ดูแลปริมาณน้ำในบ่อเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการเตรียมจัดหาแหล่งน้ำสำรอง เช่น น้ำซื้อจากเอกชน รองรับน้ำฝนไว้ใช้เมื่อปริมาณน้ำจากการประปามีไม่เพียงพอ เป็นต้น - ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อให้ น้ำสะอาดใสไร้ตะกอน และสิ่งสกปรก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบถังเก็บน้ำใต้ดินโดยเฉพาะ	
3.2 การระบายน้ำ	- น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการ จะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสียเข้าสู่ถังดักไขมัน และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะผ่านตะแกรงดักมูลฝอยเพื่อลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำปริมาตร 3.37 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นนำไปใช้ประโยชน์ในโครงการ สำหรับน้ำที่เหลือปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมซอยจุฑิตรงต่อไป - สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนน บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำ ค.ส.ล ขนาด 0.60 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ผ่านบ่อพักน้ำที่มีอยู่เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ และตะแกรงดักมูลฝอย เพื่อลงสู่บ่อหน่วงน้ำฝนปริมาตร 62.50 ลูกบาศก์เมตร ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมซอยจุฑิตรงต่อไป - สำหรับการประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่าอัตรา การไหลนองสูงสุดของน้ำฝนที่เกิดขึ้น 3 ชั่วโมง ก่อนมีการพัฒนาโครงการ คิดเป็น อัตรา 0.026 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการ	- มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ เมื่อพบรอยรั่วหรือชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที - มีการขุดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำ ความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ - ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายของจุดระบายน้ำ - เพิ่มเติมการประชาสัมพันธ์และจัดทำป้ายแจ้งเตือนห้ามทิ้งวัสดุต่างๆ ลง ในท่อระบายน้ำอันจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้	ตรวจสอบบ่อพักท่อ ระบายน้ำ ตะแกรงดักมูล ฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อ ของโครงการกับท่อ ระบายน้ำสาธารณะเป็น ประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะ เวลาการ ดำเนินการ

ลงนาม.....*อนันต์ นวลศรี*.....เจ้าของโครงการ
 (นายอนันต์ นวลศรี)
 กันยายน 2562

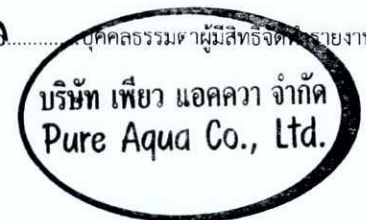
ลงนาม.....*อภิญญา เลี้ยวตระกูล*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดหางาน
 (นางสาวรณกษ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 กันยายน 2562

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มีค่าเท่ากับ 0.046 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น หลังจากมีการพัฒนาโครงการ เมื่อมีฝนตก 3 ชั่วโมง จะทำให้มีปริมาณน้ำฝนส่วนเกินเกิดขึ้น 62.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อน้ำฝนของโครงการเพียงพอต่อการรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ทั้งหมด ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 90.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.025 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ		
3.3 การจัดการน้ำเสีย	- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการเท่ากับ 27.29 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคำนวณจากปริมาณน้ำเสียร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ - โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบสำเร็จรูประบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดังกลาง ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD_๕ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD_{๑๐} เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ที่กำหนดให้โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่ถึง 60 ห้อง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD_{๑๐} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ปริมาตร 3.37 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง เพื่อสูบน้ำจากบ่อไปยังพื้นที่สีเขียวสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบ	- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ - ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำเป็นประจำ - สูบน้ำออกนอกจากถังเกราะทุกๆ 2 ปี แม้ว่าตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทุกๆ เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นท่อ - โครงการต้องเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต	ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อตรวจคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท พ.ศ. 2548

ลงนาม.....**ณัฐพร นามวงศ์**.....เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม.....**วราภรณ์ เสือสนธิกุล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววราภรณ์ เสือสนธิกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	น้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่าย น้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้ น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินทั้งหมด 3.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจาก ปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 0.01 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน และ ระยะเวลาในการซึมดิน 12 ชั่วโมง ทั้งนี้ พื้นที่สีเขียวที่ใช้การรดน้ำต้นไม้ด้วย ระบบน้ำหยดแบบซึมดินเท่ากับ 319.43 ตารางเมตร (นำมาคิดเฉพาะส่วนที่ใช้ใน การรดน้ำได้เท่านั้น) สำหรับน้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 24.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมซอยจิตรต่อไป สำหรับการกำจัดกากตะกอน โครงการจะประสานงานให้เทศบาลตำบลรัชฎา มาสูบตะกอนไปกำจัดทุก 2 ปี ดังนั้น คาดว่าการบำบัดน้ำเสียของโครงการอาจ ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงและสิ่งแวดล้อมได้ โดยจะอยู่ในระดับต่ำ	โครงการต้องติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจาก มิเตอร์ของโครงการ เพื่อความสะดวกในการตรวจสอบการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย	
3.4 การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดจากโครงการประมาณ 0.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้จัดเตรียม - ห้องพัก ในแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 2 ถัง และ ห้องน้ำจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยแม่บ้านจะเป็นผู้คัดแยก ประเภทมูลฝอย เมื่อทำความสะอาดห้องและรวบรวมก่อนนำไปพักเก็บไว้ที่ ห้องพักมูลฝอยรวม - พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ได้แก่ ส่วนต้อนรับ โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 30 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “ถังรองรับ มูลฝอยทั่วไป” “ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “ถังรองรับมูลฝอย อันตราย” และ “ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่” ซึ่งจะรองรับมูลฝอยจาก	- มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอย ประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและจุดที่พักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมที่ต้องใช้งานได้อยู่เสมอ - กวาดซั้ให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงมูลฝอยพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ยัง จุดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ - ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนมูลฝอย เพื่อ ป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่พักมูลฝอย รวมต้องเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการต่อไป	- ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้อง ดำเนินการการแก้ไข ในทันที - ให้เจ้าของโครงการ ตรวจสอบ ปริมาณ มูลฝอยตกค้างของ โครงการเป็นประจำ ทุกวัน

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

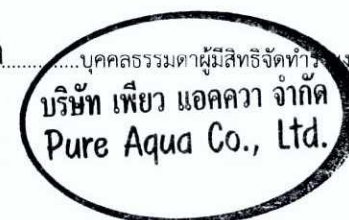
ลงนาม.....
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ผู้ที่เข้ามาใช้บริการในบริเวณดังกล่าว สำหรับห้องน้ำพนักงาน ห้องน้ำชาย-หญิง จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวนห้องละ 1 ถัง • ทุกวันพนักงานโครงการจะทำหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่ต่างๆ เช่น ส่วนต้อนรับ โถงทางเดิน ห้องน้ำ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ เป็นต้น พร้อมคัดแยกประเภทมูลฝอย และรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงจำแนกตามประเภทมูลฝอยทั่วไป (ถุงสีเหลือง) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาวขุนหรือขาวใส) มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ (ถุงสีดำ) และมูลฝอยอันตราย (ถุงสีแดง) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน และมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย โดยขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม นอกจากนี้ กำหนดให้ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทที่ใช้ภายในโครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง • โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แยกเป็น 4 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย แต่ละห้องมีความสูง 2.00 เมตร ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ห้องละ 1.00 ตารางเมตร และห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดพื้นที่ห้อง 1.50 ตารางเมตร ทุกห้องกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 0.80 เมตร จึงทำให้ห้องพักมูลฝอยรวมรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน โดยโครงการจัดห้องพักมูลฝอยรวมไว้อย่างเพียงพอ • สำหรับห้องพักมูลฝอยตั้งอยู่ด้านข้างอาคาร และยังคงสะดวกต่อการเก็บขนของ	• ประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่และมูลฝอยที่เป็นอันตราย สำหรับมูลฝอยที่เป็นอันตราย ต้องแยกโดยแบ่งประเภทตามประกาศจังหวัดภูเก็ตฯ • ประชาสัมพันธ์แนวทางการจัดการมูลฝอย โดยการติดป้ายไว้ในห้องพักให้ผู้เข้าพักโดยขอความร่วมมือในการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งลงถัง รวมทั้งออกกฎระเบียบให้พนักงานของโครงการแยกมูลฝอยในส่วนที่เป็นเศษอาหารทิ้งไว้ในถังที่กำหนดไว้เป็นห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ • ปลุกพันธุ์ไม้หอมบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่นต่อพื้นที่ใกล้เคียง • ให้โครงการใช้ถังหมักสำเร็จรูปขยะอินทรีย์เพื่อทำเป็นปุ๋ย • ให้โครงการใช้ตู้แยกขยะอันตรายตามรูปแบบของสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตที่มีต้นแบบจากกรมควบคุมมลพิษ	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม.....
(นางสาวระเกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พนักงานไปยังรถเก็บขนมูลฝอย สำหรับการจัดเก็บมูลฝอยโครงการจะว่าจ้าง ผู้จัดเก็บมูลฝอยเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลรัชฎาให้เข้ามาเก็บขน มูลฝอยของโครงการ ● โดยปริมาณมูลฝอยที่รวบรวมจะนำไปกำจัดยังศูนย์กำจัดมูลฝอยเทศบาลนคร ภูเก็ต แยกไปกำจัด 2 แบบ ได้แก่ การฝังกลบและเข้าเตาเผา สำหรับบริเวณ ที่ตั้งโครงการมีรถเก็บขนมูลฝอยทุกวัน ดังนั้น การจัดการมูลฝอยของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนได้ โดยจะอยู่ในระดับต่ำ		
3.5 การคมนาคม	● โครงการจัดให้มีที่จอดรถแบ่งเป็นที่จอดรถยนต์จำนวน 16 คัน ซึ่งเป็นที่จอดรถ แบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถทั้งหมด โดยที่จอดรถยนต์กว้าง 2.40 เมตร ยาว 5.00 เมตร และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 13 คัน โดยที่จอด รถจักรยานยนต์ 1 คัน กว้าง 1.00 เมตร ยาว 2.30 เมตร ทั้งนี้พื้นที่จอดรถ มีความเพียงพอในการรองรับปริมาณรถที่ใช้บริการภายในโครงการและ สามารถเข้าจอดได้สะดวก จากการคำนวณ พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วง ดำเนินการในช่วงโมงเร่งด่วนบริเวณถนนร่วมพัฒนา และซอยชูจิตร มีสภาพ การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ดังนั้น จึงยังคง สามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ผลกระทบ ด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ	● จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ที่ต้องเข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน ● ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมี สภาพดีอยู่เสมอ ● ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถ หรือจอดรถได้แล้ว ● ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน ● ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ ตลอดเวลา ● แนะนำให้ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ ● ติดป้ายกำหนดให้ผู้ใช้บริการโครงการห้ามจอดรถกีดขวางการจราจร บริเวณพื้นที่ส่วนบุคคล ● จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	● ตรวจสอบความคล่องตัว ของการจราจร ในขณะที่ รถเข้า-ออกจากโครงการ ● สอบถามประชาชนใน พื้นที่ข้างเคียง ว่าการ เข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไร บ้าง และต้องให้แก้ไข อย่างไร

ลงนาม.....*นายอนุวัฒน์ นวลศรี*.....เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

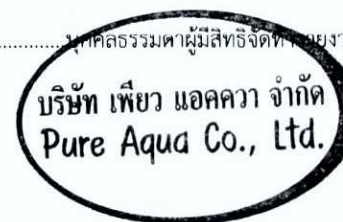
ลงนาม.....*อานนท์ เลี้ยงนกกุล*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำ
(นางสาววรรกศ เลี้ยงตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจร เช่น ป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ ในกรณีที่ชำรุดหรือเสียหายให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที - โครงการจะไม่มีกรดำเนินการก่อสร้างใดๆ เพิ่มเติม จะใช้ประโยชน์สำหรับจอดรถของโครงการเท่านั้น	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	ในระยะดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อโดยตรง คือ การว่าจ้างพนักงานของโครงการ การจ้างงานพนักงานส่งผลกระทบต่อด้านดีในระดับต่ำต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างงานพนักงานไม่มาก โดยโครงการได้จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน	- ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน - หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว	ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เนื่องจากโครงการประกอบกิจการเป็นโรงแรม มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้พักอาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้การบริการสาธารณสุขของเทศบาลตำบลรัชฎา โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลรัชฎา (รพ.สต.รัชฎา) โรงพยาบาลมิชชั่น (เอกชน) ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลตำบลรัชฎา และโรงพยาบาลองค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 2 นาย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการเพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น	ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่เพียงใด

ลงนาม.....*คุณวิมล นวลศรี*.....เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

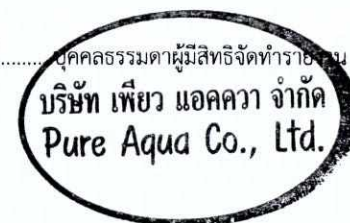
ลงนาม.....*อานนท์ เสือมงคล*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งหน่วยงาน
(นางสาววรรุณ เสือมงคล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เริ่มปฏิบัติงานเวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ อาคาร บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยจึงอยู่ในระดับต่ำ	เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที - จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลหากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น - ตรวจสอบการทำงานของกล้องวงจรปิด โดยการเปิดดูภาพจากกล้องวงจรปิด เพื่อตรวจสอบว่าสัญญาณภาพที่ส่งมามีความผิดปกติหรือไม่ - ตรวจสอบความสะอาดหน้าเลนส์ของกล้องวงจรปิดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ได้ที่คมชัดตลอดเวลา - ตรวจสอบสายเชื่อมต่อเข้ากับตัวกล้องวงจรปิด หากชำรุดหรือเสียหายให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	- ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ไม่น้อยกว่า 4 กิโลกรัม ไฟฉุกเฉิน สัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) บริเวณโถงบันไดหลัก และโถงทางเดิน จำนวน 3 จุด ติดตั้งจำนวน 3 จุด และติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับควันภายในห้องพักทุกห้อง <u>ระบบเส้นทางหนีไฟ</u> - โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟภายในอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 4 ลงมาจนถึงชั้นที่ 1 ของอาคาร โดยบันไดหนีไฟเป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กแบบมีชานพักทุกชั้น ขนาดกว้าง 0.80 เมตร นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีบันไดหลัก ภายในอาคาร ตั้งแต่ชั้นหลังคา ลงมาจนถึงชั้นที่ 1 ของอาคาร ขนาดกว้าง 1.75 เมตร และ	- ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมที่ต้องใช้งานอยู่เสมอ เป็นประจำทุก 1 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด - แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน - ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวันผลิต วันหมดอายุการใช้งาน ตรวจสอบสลักให้มีความพร้อมต้องใช้งานอยู่เสมอ เป็นต้น - ต้องติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น	- ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร - ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่ง

ลงนาม อนุวัฒน์ นวลศรี เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

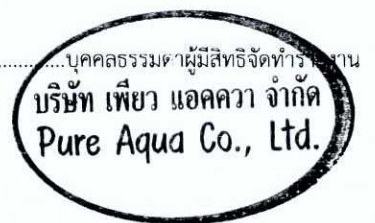
ลงนาม อรรณพ เสือสมกุล ผู้ดูแลระบบ
(นางสาวรณกษ เสือสมกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ติดตั้งป้ายบอกขึ้น ป้ายแสดงทางออก และป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษร ขนาดที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร มองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา รวมทั้งติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน สามารถใช้งานได้ต่อเนื่อง 2 ชั่วโมง ที่มองเห็น ช่องทางหนีไฟได้ชัดเจนขณะเพลิงไหม้บริเวณโถงทางเดิน <u>ระบบป้องกันฟ้าผ่า และระบบป้องกันความปลอดภัย</u> - โครงการติดตั้งระบบสายล่อฟ้าบริเวณหลังคาของอาคาร โดยระบบป้องกัน ฟ้าผ่าของโครงการประกอบด้วย สายล่อฟ้า สายตัวนำไฟฟ้า สายนำลงดิน และ หลักสายดินในชั้นล่างของโครงการ และติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ชั้นที่ 1 จำนวน 4 จุด และชั้นที่ 2-4 จำนวนชั้นละ 3 จุด สำหรับบริเวณภายนอก อาคารโครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) จำนวน 6 จุด บริเวณด้านหน้า อาคาร ด้านข้างอาคาร และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) จำนวน 2 จุด มีมุมกล้องมองออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อเป็นการ สนับสนุนนโยบายของจังหวัดภูเก็ต ที่ขอให้สถานประกอบการมีส่วนช่วย สอดส่องดูแลการเกิดเหตุการณ์ต่างๆ ภายในจังหวัดภูเก็ต - โครงการจัดพื้นที่รวมพลจำนวน 2 จุด ทางด้านทิศเหนือและทิศใต้ของโครงการ คือ จุดที่ 1 พื้นที่รวมพล (ทิศเหนือ) มีพื้นที่ 30.00 ตารางเมตร คิดเป็น 0.29 ตารางเมตร/คน จุดที่ 2 พื้นที่รวมพล (ทิศใต้) มีพื้นที่ 30.00 ตารางเมตร คิดเป็น 0.29 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคนและสำหรับการ ปฐมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของ รถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด - การติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการดังกล่าว คาดว่าจะช่วยลดระดับ ความรุนแรงและสามารถแก้ปัญหาในเบื้องต้นที่อาจจะเกิดขึ้นได้ ทำให้สามารถ	- จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน - จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้อยู่อาศัยออกนอก อาคาร - ติดตั้งป้ายจุดรวมพลให้ผู้เข้าพักอาศัยสามารถเห็นได้ชัดเจนภายใน โครงการ - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของ พนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ โดยต้องจัดให้มี การฝึกซ้อมอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง - จัดเตรียมแผนป้องกันอัคคีภัย โดยอยู่ในความรับผิดชอบของผู้บริหาร โครงการและพนักงานโครงการทุกท่าน มีรายละเอียดดังนี้ - จัดให้มีผู้ตรวจสอบ ดูแลความพร้อมของอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิงและสิ่งต่างๆ อยู่อย่างสม่ำเสมอ เป็นประจำ ทุก 6 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด - หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาวะปกติพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ต้องไม่มีสิ่งกีดขวางอันจะเป็นอุปสรรค ทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน รวมทั้งตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุด รวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ - ประสานกับหน่วยงานท้องถิ่นที่เป็นที่ตั้งพื้นที่โครงการให้ทราบถึงการ ดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมของหน่วยงานดังกล่าว ในกรณีเกิดเหตุการณ์เพลิงไหม้ ให้สามารถช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยภายใน	สัญญาณเตือนภัย และ อุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามี ความเข้าใจมาก-น้อย เพียงใด - ตรวจสอบจุดที่มีความ เสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิง ไหม้ เช่น แผงควบคุม ไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - ฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีม ปฏิบัติงานในส่วนของ พนักงาน และเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยของ โครงการ - ตรวจสอบป้ายเตือน และ ป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ใน สภาพที่ใช้งานได้

ลงนาม.....*นายอนุวัฒน์ นวลศรี*.....เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม.....*อานนท์ เสืออภินันท์*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำ.....งาน
(นางสาววรรณะ เสืออภินันท์)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ใช้ดับเพลิงได้ทันทีทั้งนี้ นอกจากนี้ ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้รุนแรง โครงการสามารถขอรับความช่วยเหลือจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลรัชฎา ซึ่งหน่วยงานดังกล่าวมีความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและอุปกรณ์การดับเพลิงต่างๆ จึงสามารถช่วยลดความรุนแรงของปัญหาลงได้โดยใช้เวลาไม่นานมากนัก นอกจากนี้จากการสอบถามประชาชนในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ภายในชุมชนไม่มีปัญหาเกี่ยวกับเหตุร้ายหรือปัญหาอาชญากรรมมากนัก ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	โครงการฯ ได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัย • ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจร เช่น ป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ ในกรณีที่ชำรุดหรือเสียหายให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	
4.4 สุนทรียภาพ/ ทัศนียภาพ	จากการศึกษาและตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบว่าพื้นที่ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อบ้านอยู่อาศัย โรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์ หมู่บ้านจัดสรร สถานที่ราชการ (เทศบาลตำบลรัชฎา และโรงเรียนบ้านภูฏู) ร้านค้า ร้านอาหาร และพื้นที่มีการครอบครองเป็นส่วนใหญ่ ดังนั้น โครงการซึ่งเป็นการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จึงมีสภาพที่กลมกลืนกับบริเวณข้างเคียง อีกทั้งมีการจัดตกแต่งพื้นที่ว่างในพื้นที่โครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 988.47 ตารางเมตร คิดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการ 9.79 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 88 คน เจ้าของโครงการ จำนวน 3 คน และพนักงานจำนวน 10 คน) ซึ่งโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืน โดยการปลูกไม้ยืนต้นทั้งสิ้น 134.24 ตารางเมตร ได้แก่ หมากแดง จำนวน 10 ต้น ต้นสัก จำนวน 15 ต้น และต้นลองกองจำนวน 1 ต้น รวมทั้งสิ้น 16 ต้น ทั้งนี้ไม้ยืนต้นที่นำมาปลูกเป็นพรรณไม้ที่มีความเหมาะสมกับภูมิอากาศในท้องถิ่น และผู้ออกแบบได้คำนึงถึงความเหมาะสมในการปลูกไม้ยืนต้น ตำแหน่งในการปลูกต้นไม้ โดยปลูกห่างจากระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบสาธารณูปโภคใต้ดินของ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 988.47 ตารางเมตร มีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ หมากแดง จำนวน 10 ต้น ต้นสัก จำนวน 15 ต้น และต้นลองกองจำนวน 1 ต้น รวมทั้งสิ้น 16 ต้น - การปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่นและหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ - ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอเพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย - โครงการต้องไม่มีการดำเนินการก่อสร้างใดๆในบริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ	ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว

ลงนาม.....*อนุวัฒน์ นวลศรี*.....เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม.....*แอมเกศ เลี้ยวตระกูล*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งหน่วยงาน
(นางสาวแอมเกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการ ทั้งนี้บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงไม่ปรากฏแหล่ง โบราณคดีอันควรอนุรักษ์ จึงไม่มีผลกระทบด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพ		

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ
ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ : นายอนุวัฒน์ นวลศรี (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....*อนุวัฒน์ นวลศรี*.....เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม.....*อภิญญา เสืออนุกุล*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววระกศ เสือวระกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมจุติร โฮเทล (ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้างดัดแปลงอาคาร			
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบการก่อสร้างดัดแปลงอาคารให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น - ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าโครงการให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายอนุวัฒน์ นวลศรี (081-273-4364)
2. ทรัพยากรดิน	- ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่ภายนอกอาคารประกอบด้วย ถนน ทางเดิน ทางเท้า ที่จอดรถยนต์ ที่จอดรถจักรยานยนต์ และพื้นที่สีเขียว	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายอนุวัฒน์ นวลศรี (081-273-4364)
3. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบผลกระทบด้านคุณภาพอากาศรอบพื้นที่โครงการ โดยให้เจ้าหน้าที่ลงสอบถามความคิดเห็น รวมทั้งรับฟังข้อเสนอแนะเพื่อนำมาปรับปรุงและแก้ไข	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายอนุวัฒน์ นวลศรี (081-273-4364)
4. คุณภาพเสียง	- ตรวจสอบผลกระทบด้านคุณภาพเสียง โดยให้เจ้าหน้าที่ลงสอบถามความคิดเห็น รวมทั้งรับฟังข้อเสนอแนะเพื่อนำมาปรับปรุงและแก้ไขในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างดัดแปลงด้านที่ติดกับโรงแรมชาयน์ เฟลส ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ	ทุก 1 เดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายอนุวัฒน์ นวลศรี (081-273-4364)
5. ความสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบผลกระทบด้านสั่นสะเทือน โดยให้เจ้าหน้าที่ลงสอบถามความคิดเห็น รวมทั้งรับฟังข้อเสนอแนะเพื่อนำมาปรับปรุงและแก้ไขในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างดัดแปลงภายในพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับโรงแรมชาयน์ เฟลส ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ	ทุก 1 เดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายอนุวัฒน์ นวลศรี (081-273-4364)
6. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อกักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างว่ามีหรือไม่ มากน้อยเพียงใด	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายอนุวัฒน์ นวลศรี (081-273-4364)
7. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบว่ามีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อนประสานงานกับหน่วยงานราชการที่รับผิดชอบ หรือหน่วยงานเอกชนให้เข้ามาเก็บมูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของถังมูลฝอย	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายอนุวัฒน์ นวลศรี (081-273-4364)

ลงนาม อนุวัฒน์ นวลศรี เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม อรรณพ เสือทองกุล
(นางสาวอรรณพ เสือทองกุล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.
กันยายน 2562

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอยคนงาน ว่ามีมากน้อยเพียงใด		
8. การคมนาคม	- ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ - ตรวจสอบช่วงเวลาที่รถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่ - ตรวจสอบป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายอนุวัฒน์ นวลศรี (081-273-4364)
9. เศรษฐกิจและสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายอนุวัฒน์ นวลศรี (081-273-4364)
10. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด - ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก - ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อสุขภาพอนามัยของคนงาน	ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายอนุวัฒน์ นวลศรี (081-273-4364)
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตมอยู่เสมอหรือไม่ - ตรวจสอบความเข้าใจของคนงาน ในการใช้ถังดับเพลิง ว่าใช้ได้ถูกต้องหรือไม่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการ หากเกิดเหตุเพลิงไหม้	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายอนุวัฒน์ นวลศรี (081-273-4364)
12. สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการขำรดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายอนุวัฒน์ นวลศรี (081-273-4364)
ระยะดำเนินการ			
1. คุณภาพน้ำใช้	- ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในถังเก็บน้ำใช้ต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.20 มิลลิกรัม/ลิตรและไม่เกิน 0.50 มิลลิกรัม/ลิตรภายในถังเก็บน้ำของโครงการ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นายอนุวัฒน์ นวลศรี (081-273-4364)

ลงนาม.....*อนุวัฒน์ นวลศรี*.....เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม.....*วราภรณ์ เลื่อนแก้ว*.....
(นางสาววราภรณ์ เลื่อนแก้ว)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ของโครงการ - ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อให้น้ำสะอาดใสไร้ตะกอนและสิ่งสกปรก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบถังเก็บน้ำใต้ดินโดยเฉพาะ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
2. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อบัก ท่อระบายน้ำ ตะแกรงดักมูลฝอย และท่อระบายน้ำบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับจุดปล่อยน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยชูจิตร	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นายอนุวัฒน์ นวลศรี (081-273-4364)
3. การจัดการน้ำเสีย	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต - ตรวจสอบการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียที่แยกออกจากมิเตอร์ของโครงการ - ตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำทั้งในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก - ทีเคเอ็น (TKN) - ออร์แกนิก-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน	ปีละ 1 ครั้ง ปีละ 1 ครั้ง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นายอนุวัฒน์ นวลศรี (081-273-4364)

ลงนาม.....*อนุวัฒน์ นวลศรี*.....เจ้าของโครงการ
 (นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
 กันยายน 2562

ลงนาม.....*อรวรรณ เลี้ยวตระกูล*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวอรวรรณ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 กันยายน 2562

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- น้ำมันและไขมัน (Fat,Oil and Grease) - ซัลไฟด์		
4. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบถึงมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขในทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นายอนุวัฒน์ นวลศรี (081-273-4364)
5. การคมนาคม	- ตรวจสอบความคล่องตัวของจราจร ในขณะที่รถเข้า-ออกจากโครงการ - สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง พร้อมข้อเสนอแนะในการแก้ปัญหา	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นายอนุวัฒน์ นวลศรี (081-273-4364)
6. เศรษฐกิจ และสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นายอนุวัฒน์ นวลศรี (081-273-4364)
7. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นายอนุวัฒน์ นวลศรี (081-273-4364)
8. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร - ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด - ฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการอย่างน้อย - ตรวจสอบจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ปีละ 1 ครั้ง ปีละ 1 ครั้ง ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นายอนุวัฒน์ นวลศรี (081-273-4364)

ลงนาม.....*อนุวัฒน์ นวลศรี*.....เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

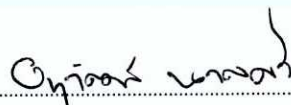
ลงนาม.....*วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดรายงาน
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562

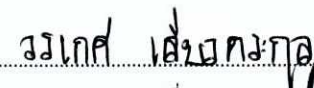
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. คุณภาพ/ทัศนียภาพ	- ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นายอนุวัฒน์ นวลศรี (081-273-4364)

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

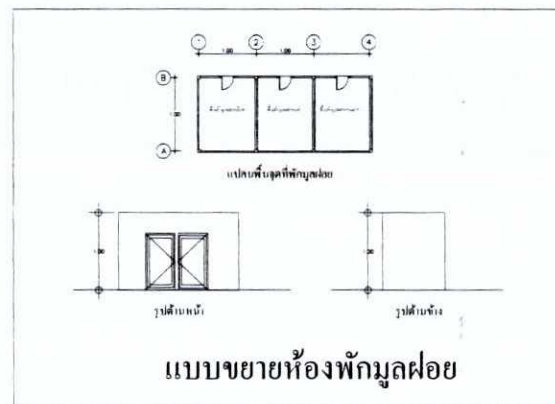
ผู้รับผิดชอบ : นายอนุวัฒน์ นวลศรี (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม..........เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม..........
(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562



ทางสาธารณประโยชน์ กว้าง 6.00 เมตร



ผังบริเวณ (เดิม)

Scale 1 : 400

ชอยชู้จิตร กว้าง 8.00 เมตร

GENERAL NOTES
DO NOT SCALE DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ขนาดพื้นที่และขนาดของอาคารให้ดูตามผัง
หน้ากระดาษสถาปัตย์โดยสังเขป

AUTHORIZED
SIGNATURE:

ARCHITECTS

นาย ปรัชญา สุขแก้ว
101/29 ม.7 ต.ท่าไกร อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ส.สธ.2319

STRUCTURAL ENGINEERS

นาย พันธ์วิทย์ ผ่องศรี
58/30 น.10 พ.ฉลตอ ส.เมือง จ.ภูเก็ต

№.44494

ELECTRICAL ENGINEERS.

SANITARY ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

CIVIL ENGINEER

INTERIOR DESIGNERS

LANDSCAPE ARCHITECT

PROJECT	NO
PROJECT	NAM

แบบอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น

OWNER

นาย อนวัณณ์ นวลศรี
41 น. 3 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

LOCATION

ນ.3 ດ.ຣັຊກຳ ອ.ເມືອງກຳເກີດ ຈ.ກຳເກີດ

DRAWING TITLE

LAY-OUT PLAN

[illegible]

SCALE: 1:400

DATE 00/00/00

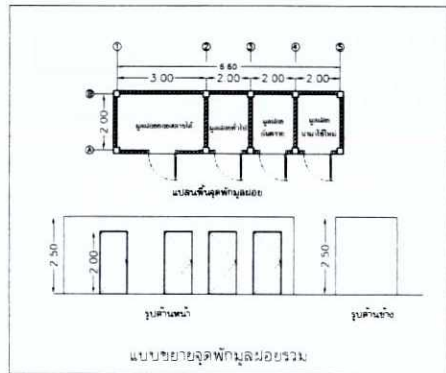
FILE NAME

DRAWN BY
นาย ยุทธพงศ์ โบบทอง
4/145 ม.3 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ISSUED DATE

DRAWING NO

A-04

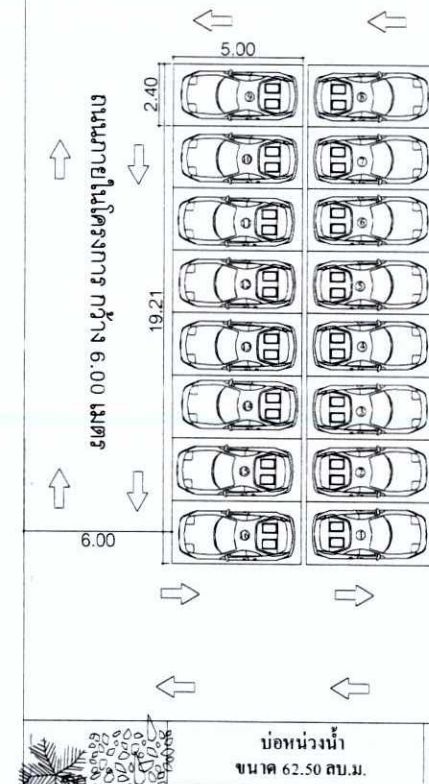


ผังบริเวณ

Scale 1 : 400

ทางสาธารณประโยชน์ กว้าง 6.00 เมตร

พื้นที่ว่างที่ไม่ได้นำมาพัฒนาโครงการ (เจ้าของเดียวกัน)



ซอยจุฑาธิตร กว้าง 8.00 เมตร

โกดังเก็บของ

- บริเวณที่มีการตัดแปลงอาคาร
- ส่วนตัดแปลงโดยเพิ่มประตูบริเวณบันไดหนีไฟ
 - ส่วนตัดแปลงโดยเพิ่มห้องน้ำสำหรับรองรับแขกบริเวณส่วนต้อนรับ

GENERAL NOTES:
DO NOT SCALE DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY.
รายละเอียดการแก้ไขให้ดูที่แผ่นแก้ไข
ส่วนประกอบอาคารแบบโดยสถาปัตย์

ARCHITECTS	AUTHORIZED SIGNATURE:
นาย ปรัชญา สุขแก้ว 101/29 ม.7 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต	ส.สอ.2319
STRUCTURAL ENGINEERS	
นาย ศิริชัย นันตรา 9/106 ม.3 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต	ส.ศ.6016
ELECTRICAL ENGINEERS	
SANITARY ENGINEERS	
MECHANICAL ENGINEERS	
CIVIL ENGINEER	
INTERIOR DESIGNERS	
LANDSCAPE ARCHITECT	

PROJECT NO.
PROJECT NAME

แบบอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น

OWNER
นาย อนุวัฒน์ นวลศรี
41 ม. 3 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

LOCATION
ม.3 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

DRAWING TITLE
LAY-OUT PLAN

REVISION	DATE	DESCRIPTION

SCALE: 1:400

DATE: 00/00/00

FILE NAME

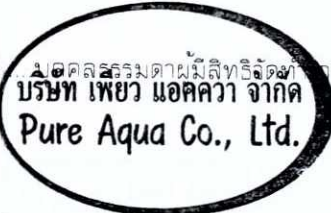
DRAWN BY
นาย ยุทธพงศ์ โบบทอง
4/145 ม.3 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ISSUED DATE

DRAWING NO
A-04

ลงนาม *อนุวัฒน์ นวลศรี* เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม *อรุณศรี เสือทองกุล*
(นางสาวอรุณศรี เสือทองกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562





โฉนดที่ดินเลขที่ 72378 เลขที่ดิน 3638
เนื้อที่ 4-1-14.70 ไร่ หรือ 6,858.80 ตารางเมตร

ทางสาธารณประโยชน์ กว้าง 6.00 เมตร

พื้นที่ไม่นำมาพัฒนาโครงการ
เนื้อที่ 2-2-28.61 ไร่ (4,114.44 ตร.ม.)

พื้นที่นำมาพัฒนาโครงการ
เนื้อที่ 1-2-86.09 ไร่ (2,744.36 ตร.ม.)

ซอยชุมชน กว้าง 8.00 เมตร

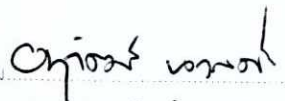
โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและโครงสร้างพื้นฐาน
หมู่บ้านพัฒนาเมืองใหม่

รายละเอียดสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการ

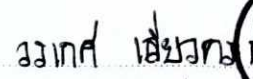
ทิศเหนือ ติดกับ ทางสาธารณประโยชน์ มีเขตทางกว้าง 6.00 เมตร
ทิศใต้ ติดกับ ซอยชุมชน มีเขตทางกว้าง 8.00 เมตร
ทิศตะวันออก ติดกับ โรงแรมชาวนา เฟลส และบ้านอยู่อาศัยของบุคคลอื่น
ทิศตะวันตก ติดกับ พื้นที่ว่างที่มีได้นำมาพัฒนาโครงการ (เจ้าของเดียวกัน)

ผังโฉนดที่ดิน

Scale 1:400

ลงนาม 
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กัณยาน 2562

เจ้าของโครงการ

ลงนาม 
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กัณยาน 2562

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

GENERAL NOTES:
DO NOT SCALE DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY.

รายละเอียดการแก้ไข
หน้า/ตามรายการแก้ไขโดยวิศวกร

AUTHORIZED SIGNATURE:

ARCHITECTS

นาย ปรีชา สุขแก้ว ส.ศก.2319

STRUCTURAL ENGINEERS

นาย ศิริชัย นัครา ส.ศก.6016

ELECTRICAL ENGINEERS

SANITARY ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

CIVIL ENGINEER

INTERIOR DESIGNERS

LANDSCAPE ARCHITECT

PROJECT NO.

PROJECT NAME

แบบอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น

OWNER

นาย อนุวัฒน์ นวลศรี

41 ม. 3 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

LOCATION

ม.3 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

DRAWING TITLE

LAY-OUT PLAN

REVISION

DATE

DESCRIPTION

SCALE: 1:400

DATE 00/00/00

FILE NAME

DRAWN BY

นาย ยุทธพงศ์ โบบทอง

4/145 ม.3 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ISSUED DATE

DRAWING NO

A-04

ทางสาธารณประโยชน์ กว้าง 6.00 เมตร

บ่อน้ำบาดาล

โกดังเก็บของ

ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ

พื้นที่จอดรถจักรยานยนต์

ถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 45.00 ลบ.ม.
(6.00 X 3.00 X 2.50 ม.)

ไปถึงเก็บน้ำชั้นบนหลังคา 24.00 ลบ.ม.

ผังระบบน้ำใช้

Scale 1:400

เขต 00.9 เลขทะเบียนโฉนดที่ดิน

ซอยจุฑิตร์ กว้าง 6.00 เมตร

ลงนาม *อนันต์ นวลศรี* เจ้าของโครงการ
(นายอนันต์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม *รวกต์ เลี้ยวตระกูล*
(นางสาวรวกต์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562

ผู้ควบคุมตามผู้มีสิทธิจัดทำ
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

GENERAL NOTES:
DO NOT SCALE DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY.
รายละเอียดของงานนี้ให้ดูที่แบบฉบับ
เว้นแต่ขนาดที่ระบุไว้โดยชัดแจ้ง

AUTHORIZED SIGNATURE	
ARCHITECTS:	
นาย ปรัชญา สุขแก้ว	ส.ศก.2319
101/29 ม.7 ต.บางไผ่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต	
STRUCTURAL ENGINEERS:	
นาย ศิริชัย นัครา	ส.ศก.6016
9/106 ม.3 ต.บางไผ่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต	
ELECTRICAL ENGINEERS:	
SANITARY ENGINEERS:	
MECHANICAL ENGINEERS:	
CIVIL ENGINEER:	
INTERIOR DESIGNERS:	
LANDSCAPE ARCHITECT:	

PROJECT NO.
PROJECT NAME

แบบอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น

OWNER:
นาย อนันต์ นวลศรี
41 ม. 3 ต.บางไผ่ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

LOCATION:
ม.3 ต.บางไผ่ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

DRAWING TITLE

LAY-OUT PLAN

REVISION	DATE	DESCRIPTION

SCALE: 1:400

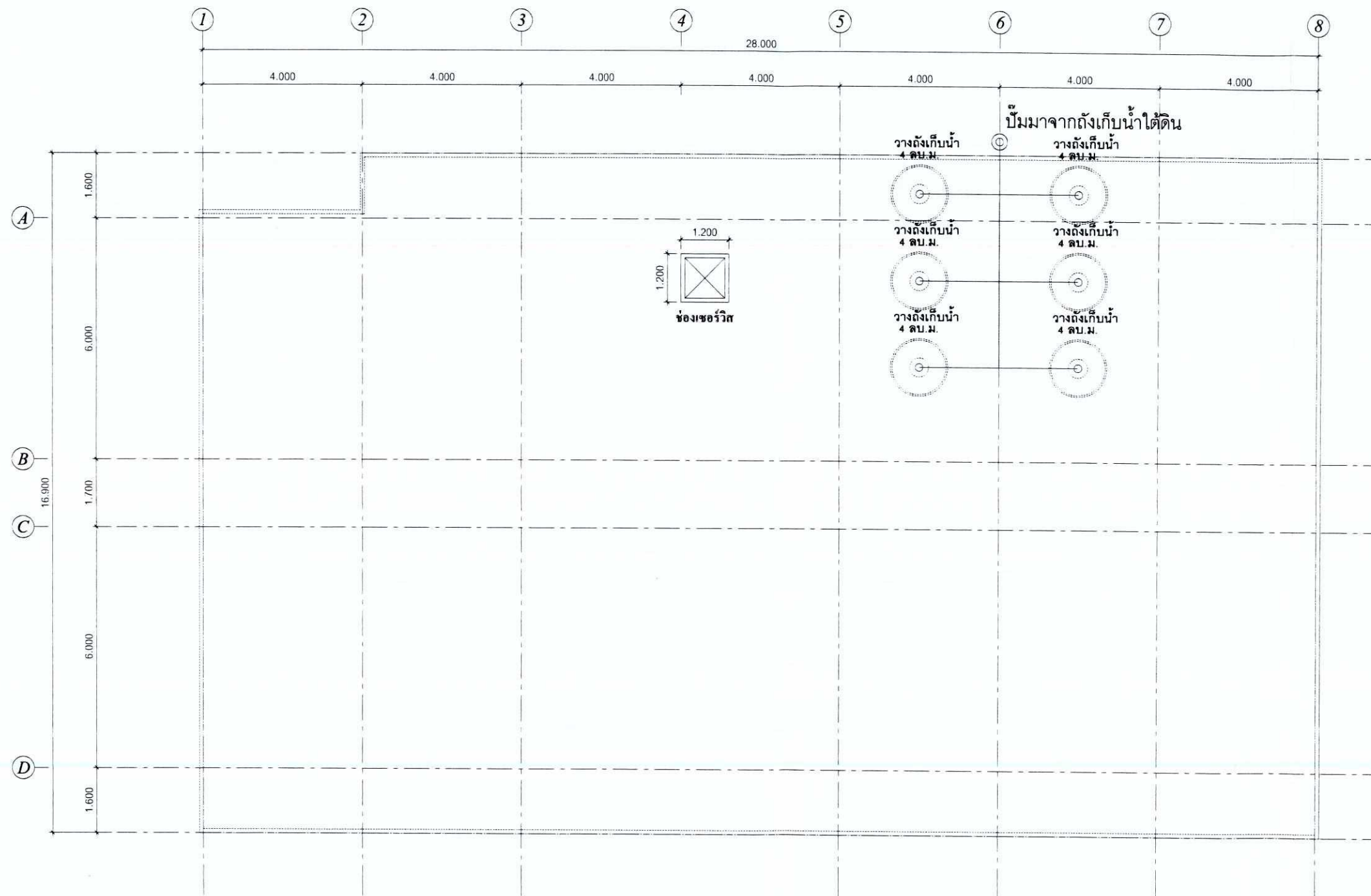
DATE: 00/00/00

FILE NAME

DRAWN BY:
นาย ยุทธพงศ์ โบบทอง
4/145 ม.3 ต.บางไผ่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ISSUED DATE

DRAWING NO
A-04



ลงนาม คุณอรรถพร เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม อรรถพร
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562



GENERAL NOTES:
DO NOT SCALE DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY.
รายละเอียดของงานให้ดูในแบบแปลนด้วย

ARCHITECTS:
นาย ปรัชญา สุขแก้ว ส.สท.2319
101/29 ม.7 ต.บางไผ่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

STRUCTURAL ENGINEERS:
นาย ศิริชัย นัครา สย.6016
9/106 ม.3 ต.บางไผ่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ELECTRICAL ENGINEERS:

SANITARY ENGINEERS:

MECHANICAL ENGINEERS:

CIVIL ENGINEER:

INTERIOR DESIGNERS:

LANDSCAPE ARCHITECT:

PROJECT NO.
PROJECT NAME

แบบอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น

OWNER:
นาย อนุวัฒน์ นวลศรี
41 ม. 3 ต.บางไผ่ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

LOCATION:
ม.3 ต.บางไผ่ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

DRAWING TITLE:

แปลนหลังคา

REVISION	DATE	DESCRIPTION

SCALE 1:25

DATE 00/00/00

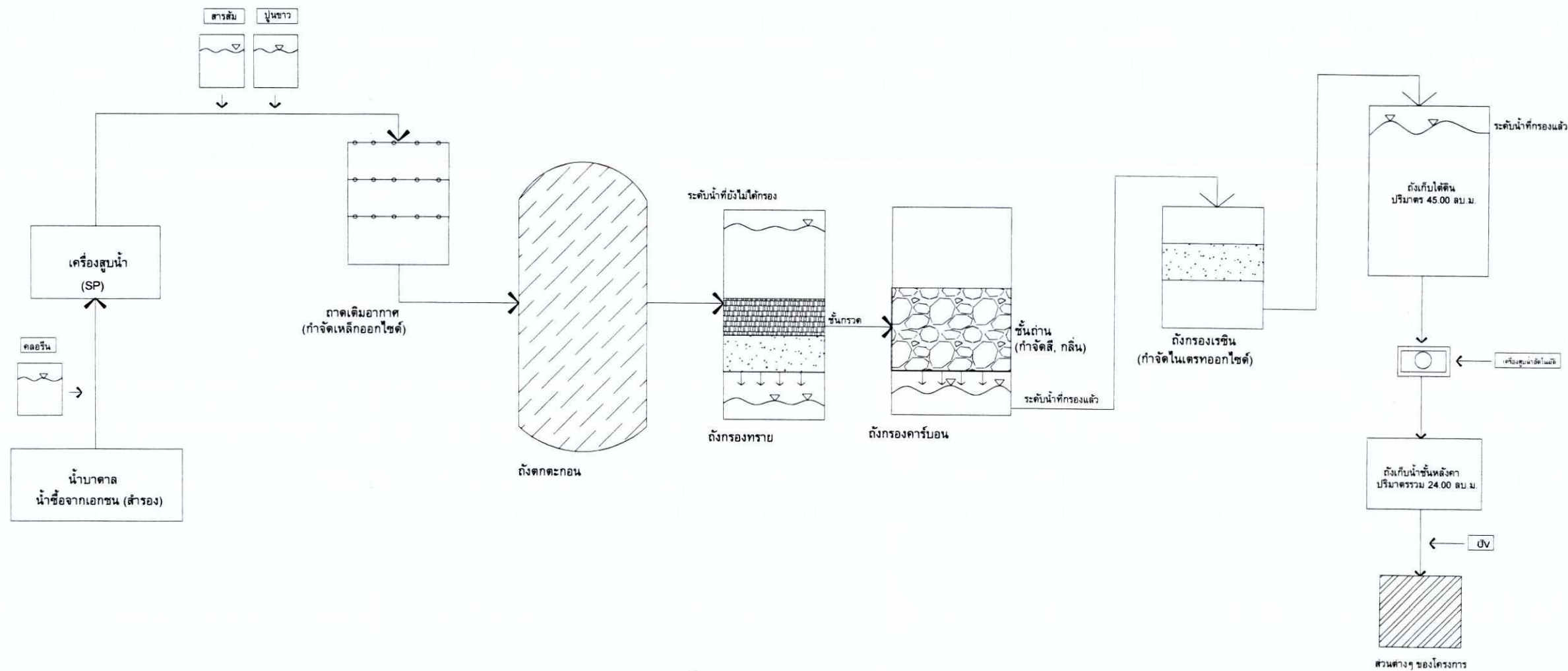
FILE NAME

DRAWN BY
นาย ยุทธพงศ์ โบบทอง
4/145 ม.3 ต.บางไผ่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ISSUED DATE

DRAWING NO:

A-09



ผังแสดงขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพน้ำ

ลงนาม *นายอนันต์ นวลศรี* เจ้าของโครงการ
(นายอนันต์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม *อรรถ ใจบรรเทา* บริษัท เพียว แอควา จำกัด
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562

Pure Aqua Co., Ltd.

GENERAL NOTES
DO NOT SCALE DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY.
รายละเอียดของงานให้ดูจากแบบโดยละเอียด
หน่วยวัดตามแบบโดยละเอียด

AUTHORIZED SIGNATURE:

ARCHITECTS:
นาย ปรียญา สุขแก้ว ส.ศก.2319
10/29 ม.7 ต.ราชพฤกษ์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

STRUCTURAL ENGINEERS:
นาย ศิริชัย นิตรา ส.ศก.6016
9/106 ม.3 ต.ราชพฤกษ์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ELECTRICAL ENGINEERS:

SANITARY ENGINEERS:

MECHANICAL ENGINEERS:

CIVIL ENGINEER:

INTERIOR DESIGNERS:

LANDSCAPE ARCHITECT:

PROJECT NO.
PROJECT NAME

แบบอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น

OWNER:
นาย อนันต์ นวลศรี
41 ม. 3 ต.ราชพฤกษ์ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

LOCATION:
ม.3 ต.ราชพฤกษ์ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

DRAWING TITLE

LAY-OUT PLAN

REVISION	DATE	DESCRIPTION

SCALE: 1:400

DATE: 00/00/00

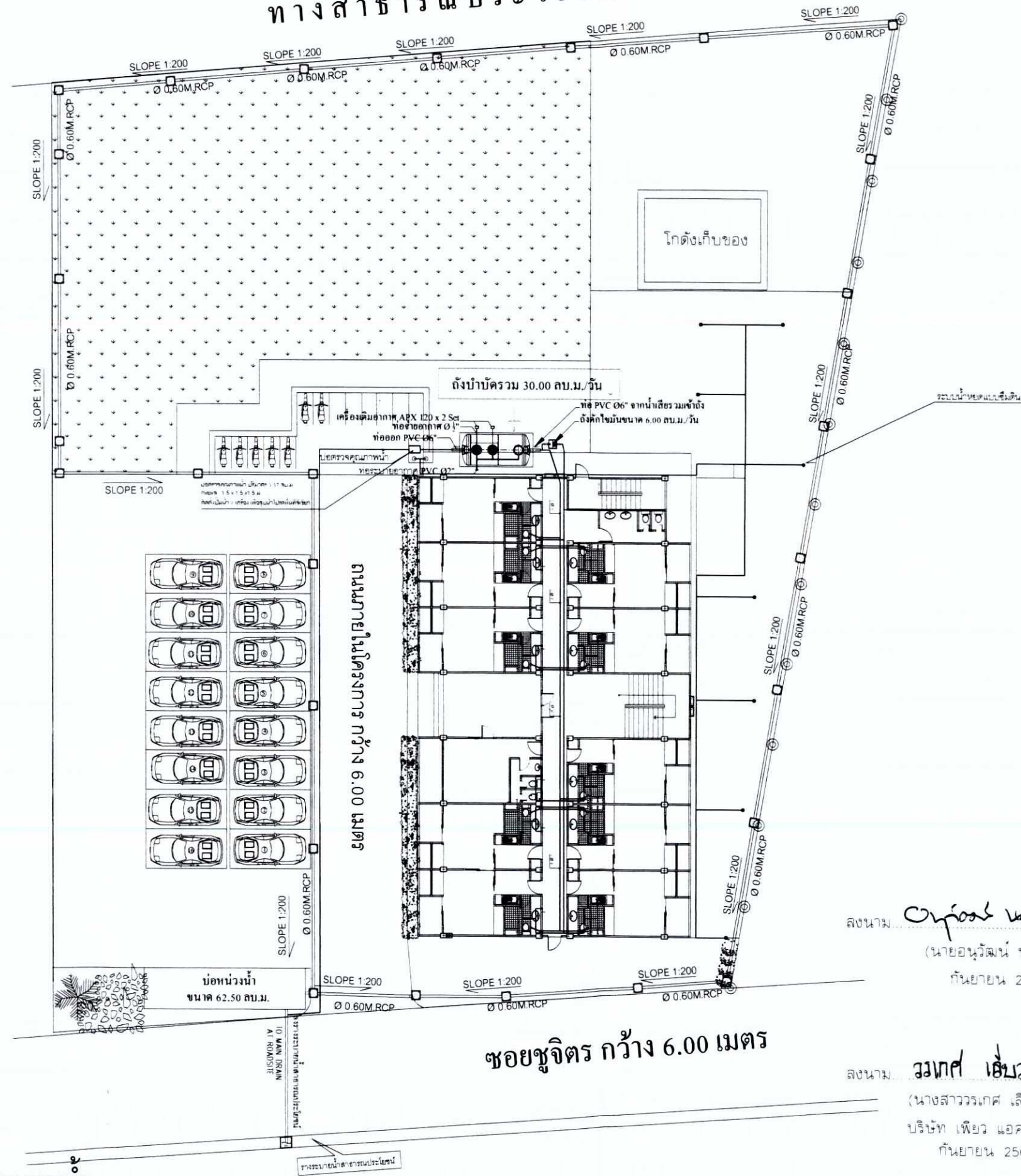
FILE NAME:

DRAWN BY:
นาย อรรถพงศ์ โบบทอง
4/145 ม.3 ต.ราชพฤกษ์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ISSUED DATE:

DRAWING NO:
A-04

ทางสาธารณประโยชน์ กว้าง 6.00 เมตร



ซอยขุจิตร กว้าง 6.00 เมตร

ผังระบบน้ำเสีย และระบบระบายน้ำ

Scale

1 : 400

GENERAL NOTES
DO NOT SCALE DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY.
รายละเอียดของงานให้ดูจากแบบแปลน
วันที่: 10/09/2562

AUTHORIZED SIGNATURE:

ARCHITECTS
นาย ปรัชญา สุขแก้ว ส.ศก.2319
101/29 ม.7 ต.ท่าเรือ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

STRUCTURAL ENGINEERS
นาย ศิริชัย นัครา ส.ช.6016
9/106 ม.3 ต.ท่าเรือ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ELECTRICAL ENGINEERS

SANITARY ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

CIVIL ENGINEER

INTERIOR DESIGNERS

LANDSCAPE ARCHITECT

PROJECT NO.
PROJECT NAME

แบบอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น

OWNER
นาย อนุวัฒน์ นวลศรี
41 ม. 3 ต.ท่าเรือ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

LOCATION
ม.3 ต.ท่าเรือ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

DRAWING TITLE

LAY-OUT PLAN

REVISION: DATE: DESCRIPTION:

ลงนาม *อนุวัฒน์ นวลศรี* เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม *รวกศ เอ็มวกรกุล* วิศวกร
(นางสาวรวกศ เอ็มวกรกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562

ไม่ออกกรรมสิทธิ์ที่ดิน
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

SCALE: 1:400

DATE: 00/00/00

FILE NAME:

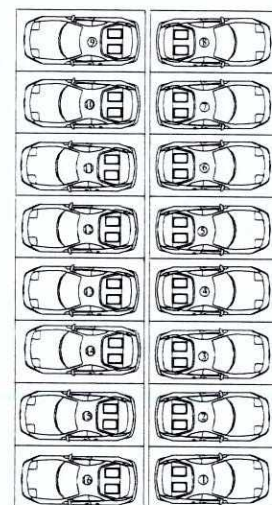
DRAWN BY:

นาย ฤทธิพงษ์ โบบทอง
4/145 ม.3 ต.ท่าเรือ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ISSUED DATE: DRAWING NO:

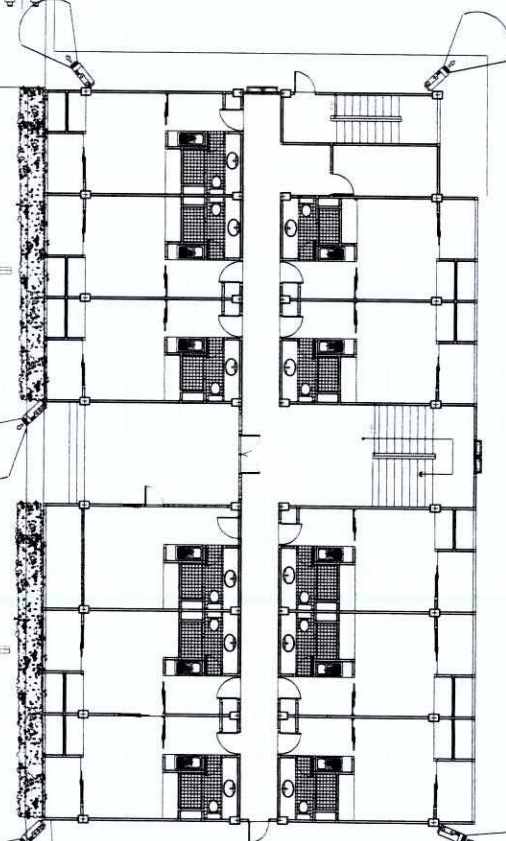
A-04

โกดังเก็บของ



๐๐.๐๐ นาทีก่อนการ กว้าง 6.00 เมตร

ถนนภายในโครงการ กว้าง 6.00 เมตร

สัญญาบัตร

 ตำแหน่งติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV)

● บ่ายเดือนชะลอความเร็ว

บัตรโดยสารเข้า-ออก บ้ายเดือนระวีงรถเข้า-ออก

09506

ลงนาม อนุวัฒน์ นวลศรี เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ចម្ងាយទទឹង 6.00 ម៉ែត្រ

ลงนาม วรงค์ เจริญกุล บริษัท เพียว แอควา จำกัด
(นางสาววรงค์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562

ผังความปลอดภัย

Scale 1 : 400

GENERAL NOTES:
DO NOT SCALE DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ระยะการทับซ้อนกันของเหล็กเสริมตามข้อบัญญัติ
หน้าจั่วคานาจากแบบโยธาเสถียร

AUTHORIZED
SIGNATURE:

ARCHITECTS:
นาย ปรัชญา สุขแก้ว ส.ศก.2319
101/29 ม.7 ต.วัดไร่ขี อ.เมือง จ.ภูเก็ต

STRUCTURAL ENGINEERS:
นาย ศิริชัย นัครา สย.6016
9/106 ม.3 ต.พญา อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ELECTRICAL ENGINEERS	
----------------------	--

SANITARY ENGINEERS	
--------------------	--

MECHANICAL ENGINEERS	
----------------------	--

CIVIL ENGINEER:	
-----------------	--

INTERIOR DESIGNERS	
--------------------	--

LANDSCAPE ARCHITECT.

PROJECT NO	
PROJECT NAME	

แบบอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น

OWNER
นาย อนุวัฒน์ นวลศรี
41 น. 3 ต. รัชฎา อ. เมืองภูเก็ต จ. ภูเก็ต

LOCATION:
ม.3 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

DRAWING TITLE:

LAY-OUT PLAN

[illegible]

SCALE: 1:400

DATE: 00/00/00

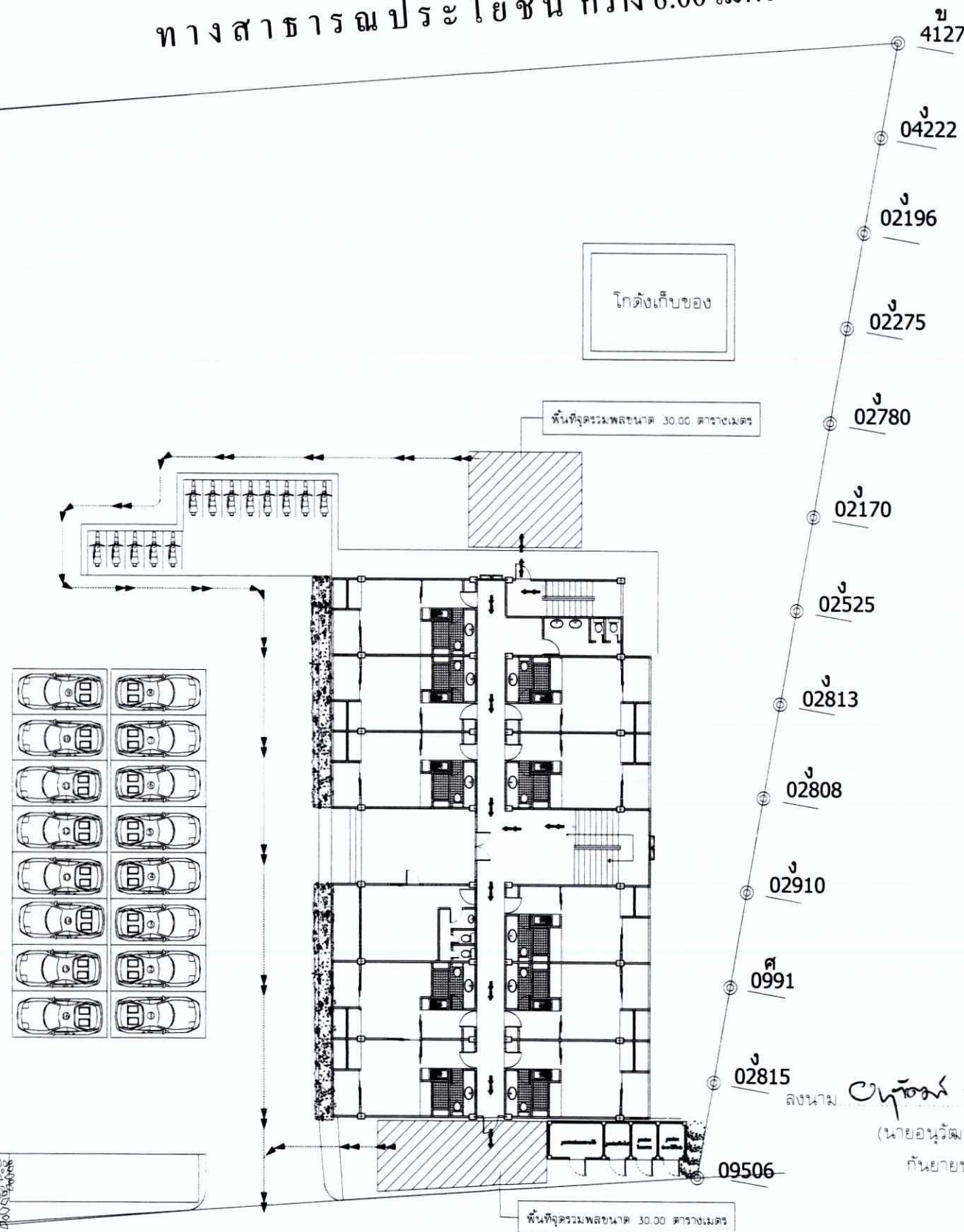
FILE NAME:

DRAWN BY: นาย ยุทธพงศ์ โบบทอง
4/145 ม.3 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ISSUED DATE	DRAWING NO
-------------	------------

A-04

ทางสาธารณประโยชน์ กว้าง 6.00 เมตร



โกดังเก็บของ

พื้นที่รวมพลขนาด 30.00 ตารางเมตร

ลิฟต์

← ← ← ← ←
← ← ← ← ←
← ← ← ← ←

เส้นทางหนีภัย

← ← ← ← ←
← ← ← ← ←
← ← ← ← ←

เส้นทางอพยพ



ผังจุดรวมพล

Scale 1:400

ซอยชุมชน กว้าง 6.00 เมตร

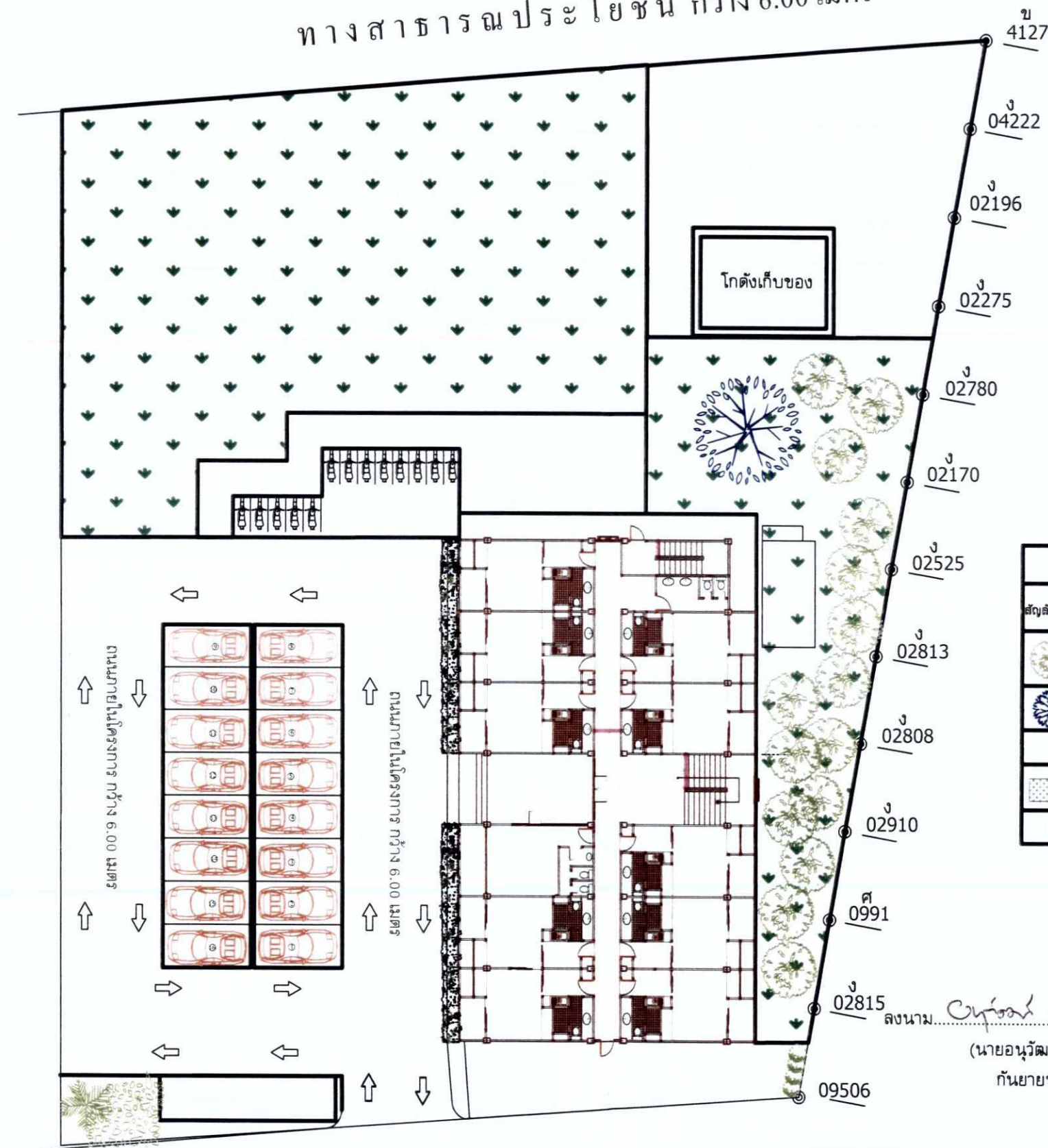
ลงนาม *อ.วิวัฒน์ นวลศรี* เจ้าของโครงการ
(นายอ.วิวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม *อ.วิวัฒน์ นวลศรี*
(นางสาววิวัฒน์ นวลศรี)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

GENERAL NOTES DO NOT SCALE DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY ขนาดอาคารตามแบบโดยย่อ		
ARCHITECTS	นาย ปรัชญา สุขแก้ว 101/29 ม.7 ต.ราชพฤกษ์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต	ส.ศก.2319
STRUCTURAL ENGINEERS	นาย ศิริชัย นิตรา 9/106 ม.3 ต.ราชพฤกษ์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต	ส.ศก.6016
ELECTRICAL ENGINEERS		
SANITARY ENGINEERS		
MECHANICAL ENGINEERS		
CIVIL ENGINEER		
INTERIOR DESIGNERS		
LANDSCAPE ARCHITECT		
PROJECT NO	PROJECT NAME	
	แบบอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น	
OWNER	นาย อ.วิวัฒน์ นวลศรี 41 ม. 3 ต.ราชพฤกษ์ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต	
LOCATION	ม.3 ต.ราชพฤกษ์ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต	
DRAWING TITLE	LAY-OUT PLAN	
REVISION	DATE	DESCRIPTION
SCALE	1:400	
DATE	00/00/00	
FILE NAME		
DRAWN BY	นาย อ.วิวัฒน์ นวลศรี 4/145 ม.3 ต.ราชพฤกษ์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต	
ISSUED DATE	DRAWING NO	
	A-04	

ทางสาธารณประโยชน์ กว้าง 6.00 เมตร



โกดังเก็บของ

รายชื่อพรรณไม้พุ่ม		
สัญลักษณ์	ลำดับ	ชื่อไทย
	1	ต้นโมก
	2	ต้นทองอุไร
	3	ต้นคริสต์มาส
	4	ต้นพุท
รายชื่อพรรณไม้คลุมดิน		
	5	หญ้านวลน้อย

รายชื่อพรรณไม้					
สัญลักษณ์	ลำดับ	ชื่อไทย	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตร.ม.)	รวม (ตร.ม.)
	1	ต้นสัก	15	7.07	105.98
	2	ต้นลองกอง	1	28.26	28.26
รวม			16	-	134.24
	3	หญ้านวลน้อย	-	-	854.23
รวมพื้นที่สีเขียวของโครงการ					988.47



Scale 1:400

ซอยสุทธิจิตร กว้าง 8.00 เมตร

ลงนาม... *Chirawat Nualkri* ...เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม... *สมศักดิ์ เลี้ยวตระกูล* ...บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรณะ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
กันยายน 2562

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

GENERAL NOTES:
DO NOT SCALE DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY.
รายละเอียดของแบบแปลนนี้จัดทำขึ้นโดย
สำนักงานสถาปัตย์ภูมิสถาปัตย์

ARCHITECTS:

นาย ปรัชญา สุขแก้ว
10/29 ม.7 ต.ราชพฤกษ์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

STRUCTURAL ENGINEERS:

นาย ศิริชัย นัครา
9/106 ม.3 ต.ราชพฤกษ์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ELECTRICAL ENGINEERS:

SANITARY ENGINEERS:

MECHANICAL ENGINEERS:

CIVIL ENGINEER:

INTERIOR DESIGNERS:

LANDSCAPE ARCHITECT:

PROJECT NO.

PROJECT NAME

แบบอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น

OWNER:

นาย อนุวัฒน์ นวลศรี
41 ม. 3 ต.ราชพฤกษ์ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

LOCATION:

ม.3 ต.ราชพฤกษ์ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

DRAWING TITLE:

LAY-OUT PLAN

REVISION	DATE	DESCRIPTION

SCALE: 1:400

DATE: 00/00/00

FILE NAME:

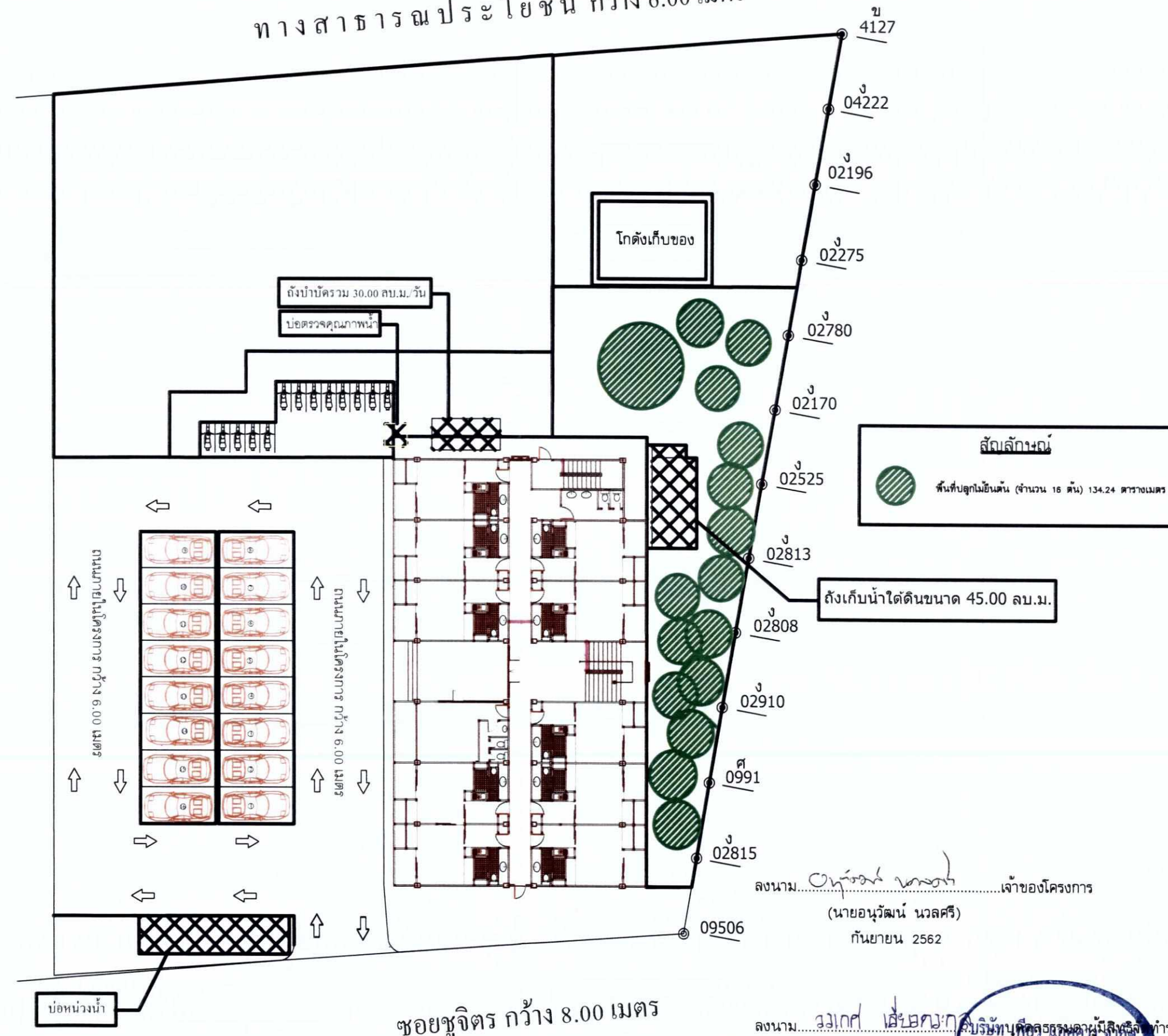
DRAWN BY:

นาย ยุทธพงศ์ โบบทอง
4/145 ม.3 ต.ราชพฤกษ์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ISSUED DATE:

DRAWING NO:

ทางสาธารณประโยชน์ กว้าง 6.00 เมตร



GENERAL NOTES:
DO NOT SCALE DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY.
รายละเอียดและปริมาณงานให้ดูตามแบบและรายการ
หน้างานตามแบบและรายการ

AUTHORIZED SIGNATURE:	
ARCHITECTS:	นาย ปรัชญา สุขแก้ว ส.ศก.2319
STRUCTURAL ENGINEERS:	นาย ศิริชัย นัครา ส.ศก.6016
ELECTRICAL ENGINEERS:	
SANITARY ENGINEERS:	
MECHANICAL ENGINEERS:	
CIVIL ENGINEER:	
INTERIOR DESIGNERS:	
LANDSCAPE ARCHITECT:	

PROJECT NO.
PROJECT NAME

แบบอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น

OWNER:
นาย อนุวัฒน์ นวลศรี
41 ม. 3 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

LOCATION:
ม.3 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

DRAWING TITLE:
LAY-OUT PLAN

REVISION	DATE	DESCRIPTION

SCALE: 1:400

DATE: 00/00/00

FILE NAME:

DRAWN BY:
นาย ฤทธิพงษ์ โบทอง
4/145 ม.3 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

ISSUED DATE: DRAWING NO: A-04

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายอนุวัฒน์ นวลศรี)
กันยายน 2562

ลงนาม.....
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
กันยายน 2562