

ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/ ๑๕๖๘๕



ถึง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๕๖๕๕ ลงวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผล
กระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ของนางเนาวรัตน์
ไกรศรีบรร ตั้งอยู่ที่ ซอยกอไผ่ ๔ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๕๖๕๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ขอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา
(MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ของนางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร

เรียน นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 62142 ลงวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๓๑๔๘๑ ลงวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ของ
นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO
SUITE PATTAYA HOTEL) ตั้งอยู่ที่ ขอยกอไผ่ ๔ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็น
โครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๘ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๔,๓๐๑.๘๘ ตารางเมตร ให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี
ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ
เห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE
PATTAYA HOTEL) ของนางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

รายละเอียด...

รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

TECO

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1

Email : tec69730@gmail.com

1370-1	โครงการ...
Fax: 02 580 6897	...
เลขที่ 5182	...
เวลา 12.00	ผู้รับ R

ที่ TE 62142

10 เมษายน 2562

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สุวิท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ของนางเนาวรัตน์ ไกรศรีบวร

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 791	...
เวลา 14.34	ผู้รับ R

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือมอบอำนาจ
 2. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ถึง นายกเมืองพัทยา
 3. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก จำนวน 15 เล่ม
 4. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ภาคผนวก จำนวน 15 เล่ม

ด้วย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ได้รับมอบอำนาจจากนางเนาวรัตน์ ไกรศรีบวร ให้เป็นผู้ดำเนินการจัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เมมโม สุวิท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารจากเดิมที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมและอาคารพาณิชย์ มีจำนวนห้องพัก 79 ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 3,359 ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เปลี่ยนไปเป็นโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 78 ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 4,301.88 ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เพื่อประกอบการขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

บัดนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ได้ทำการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เมมโม สุวิท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) เสร็จเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งได้นำส่งรายงานถึงนายกเมืองพัทยาแล้ว ดังสำเนาหนังสือตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ในกรณี บริษัทฯ จึงขอส่งรายงานฯ ดังกล่าว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 เพื่อการพิจารณาของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

TECO

Dany Kemp.

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง

[Signature]

(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

เลขที่ 786	...
เวลา 15.26	...



ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 16921	F-6 พ.ย. 2562
วันที่	วันที่
เวลา 14.36	ผู้รับ

ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๓๑๔/๙๑

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี

ถนนมนตเสวี ขบ ๒๐๐๐๐

๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ของนางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๕๙๕๗ ลงวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๒

กองวิเทศสัมพันธ์และข้อมูล	
เลขที่ 2540	พ.ย. 2562
วันที่	วันที่
เวลา 16.16	ผู้รับ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๙/๒๕๖๒
เมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๒ จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL)
จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา
(MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ตั้งอยู่ที่ ซอยกอไผ่ ๔ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
เป็นประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๘ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๔,๓๐๑.๘๘ ตารางเมตร จัดทำและเสนอ
รายงานโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครอง
สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรี ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๙/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๒ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้
ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้
ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ของนางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร พร้อมทั้งมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว
ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

เอกสารแนบ.....	กล่อง, เล่ม
เอกสารแนบ.....	แผ่น

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

ขอแสดงความนับถือ

(นายธรรมศักดิ์ รัตนชญา)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๕ ๖ ๕ ๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ขอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา
(MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ของนางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๓๑๔๘๑ ลงวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ของ
นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO
SUITE PATTAYA HOTEL) ของนางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร ตั้งอยู่ที่ ขอยกอไผ่ ๔ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๘ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๔,๓๐๑.๘๘ ตาราง
เมตร ซึ่งจัดทำรายงานโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา
(MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ของนางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความ
ละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร เจ้าของ
โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว
ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL)
ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ของ

นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบวร
124/43 หมู่ที่ 10 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL)

ของนางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ของนางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร ที่ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีขนาดพื้นที่โครงการ 0-2-93 ไร่ หรือ 1,172 ตร.ม. เป็นโครงการประเภทโรงแรมจำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 78 ห้อง และพื้นที่อาคารรวม 4,301.88 ตร.ม. จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ของนางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน โดยให้ส่งผลการดำเนินการไปยังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

เนาวรัตน์ ไกรศรีบรร

(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

เนาวรัตน์ ไกรศรีบรร

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการจะมีการมอบสิทธิให้กับนิติบุคคลหรือบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลหรือบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลหรือบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคล/บุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

รวม 88 หน้า

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

เนาวรัตน์ ไกรศรีบรร

(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

อรรณพ หงสกุล

(นางสาวอรรณพ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างดัดแปลงอาคารจะไม่มีการปรับระดับ พื้นที่ ดังนั้นการก่อสร้างดัดแปลงอาคารจะไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 ทรัพยากรดิน	- กิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคารของโครงการ ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติ ของดินบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนั้นการก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดิน	---	---
1.3 คุณภาพอากาศ - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- การรื้อห้องน้ำพนักงาน และกันสาดบริเวณชั้น 2 และชั้น 3 อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณ ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- โครงการมีแนวรั้วเดิมซึ่งเป็นรั้ว Concrete Block สูง 2 ม. บริเวณทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศ ตะวันตกของโครงการ และจัดให้มีรั้ว Metal Sheet สูง 3 ม. รอบบริเวณที่มีการรื้อถอน	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน		- จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมส่วนที่จะรื้อถอนตลอดแนวอาคารที่จะทำการรื้อห้องน้ำพนักงานและกันสาดพร้อมติดป้าย “เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า” - ฉีดน้ำผนังคอนกรีตส่วนที่จะรื้อถอนให้ชื้นก่อนทุบ/รื้อผนัง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - จัดเตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะทำการรื้อถอน - จัดให้มีคนงานทำความสะอาดภายในบริเวณที่ทำการรื้อถอนเป็นประจำทุกวัน และให้พรมน้ำเศษวัสดุให้ชื้นก่อนทำการเก็บกวาดทุกครั้ง - เก็บกวาดเศษวัสดุก่อสร้างใส่ถุงปุ๋ยแล้วลำเลียงมาเก็บกองรอการขนส่งไปทำการกำจัด	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร	- การก่อสร้างห้องน้ำผู้พิการฯ ทางลาดผู้พิการฯ ห้องน้ำพนักงาน ห้องพักขยะรวม และการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย จะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในรูป TSP และ PM-10 ออกสู่บรรยากาศ นอกจากนี้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคารจะระบาย CO ออกสู่บรรยากาศส่งผลให้คุณภาพอากาศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลง	- โครงการมีรั้วเดิมซึ่งเป็นรั้ว Concrete Block สูง 2 ม. บริเวณทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ และจัดให้มีรั้ว Metal Sheet สูง 3 ม. รอบบริเวณที่มีการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร พร้อมติดป้าย “เขตก่อสร้างอันตราย ห้ามบุคคลภายนอกเข้า” - การกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ให้ใช้พลาสติกหรือผ้าใบคลุมให้มิดชิดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - เก็บกองเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้างดัดแปลงให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่เก็บกองบนพื้นที่สาธารณะ - ให้คนงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ที่มีการก่อสร้างดัดแปลงทุกวันก่อนเลิกงาน และต้องพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ■ จุดตรวจวัด : แนวเขตพื้นที่โครงการทางทิศเหนือ ■ ดัชนีตรวจวัด: TSP, PM-10 และ CO ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ..... เนาวรัตน์ ไกรศรีบรร
 (นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
 เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ..... อสมก งามกุล
 (นางสาวอสมก งามกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่สองข้างทางของเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- คลุมกระบะรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง/ดิน ด้วยผ้าใบให้มิดชิดเพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และรถทุกคันต้องล้างล้อก่อนออกนอกโครงการ - ถ้ามีเศษวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย และดิน ตกหรือหกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า - จัดให้มีคนงานทำความสะอาดถนนภายในโครงการและถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเป็นประจำทุกวัน - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลาและไม่ให้มีควันดำเกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
 เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

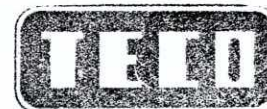
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สุวิท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน 1) เสียง - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- เสียงจากกิจกรรมการรื้อผนังอาคารบางส่วนอาจ รบกวนผู้อยู่ในบริเวณข้างเคียง	- เลือกใช้เครื่องมือและเทคโนโลยีที่ใช้รื้อถอนผนัง อาคารที่มีระดับเสียงต่ำ - กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมการรื้อถอนเฉพาะ ในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. ของวันจันทร์- เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์และวันนักขัตฤกษ์ - ช่วงงานรื้อถอน จะมีผนังอาคารซึ่งเป็นผนัง Concrete Block หนา 4 นิ้ว และรั้ว Metal Sheet สูง 3 ม. ทำหน้าที่เป็นกำแพงกันเสียง โดย มีค่า Transmission Loss 36 dB(A) และ 26 dB(A) ตามลำดับ ทำให้ระดับเสียงทั่วไปลดลงอยู่ ในช่วง 60.89-61.69 dB(A) และระดับเสียง รบกวนลดลงอยู่ในช่วง (-4.71) - (-3.91) dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปและระดับ เสียงรบกวน	- ตรวจวัดเสียงภายในพื้นที่โครงการ ■ จุดตรวจวัด : แนวเขตพื้นที่โครงการ ทางด้านทิศเหนือ ■ ดัชนีตรวจวัด : L_{eq} (24 ชม.), L_{max} , L_{90} และเสียงรบกวน ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพต หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพต
 (นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพต)
 เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงอสกุล
 (นางสาววรรณ หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สุวิท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียง (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลง อาคาร	- เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร รบกวนผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียง	- ช่วงงานก่อสร้างดัดแปลงอาคาร จะมีแนวรั้วเดิม ของโครงการซึ่งเป็นรั้ว Concrete Block สูง 2 ม. บริเวณทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของ โครงการ ทำหน้าที่เป็นกำแพงกันเสียง โดยมีค่า Transmission loss 36 dB(A) ทำให้ระดับเสียง ทั่วไปลดลงอยู่ในช่วง 60.62 - 68.47 dB(A) และ ระดับเสียงรบกวนลดลงอยู่ในช่วง (-28.65) - 8.59 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปและ ระดับเสียงรบกวน ตามลำดับ - เลือกใช้เทคโนโลยี และเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำ ในการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร - เลือกใช้วัสดุหรือชิ้นส่วนต่างๆ ที่มีการตัดแต่งมา จากโรงงานเพื่อลดขั้นตอนการตัดแต่งที่หน้างาน	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงสกุล
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สุวิท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียง (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลง อาคาร		- กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมที่มีเสียงดัง ในช่วงเวลา กลางวันระหว่าง 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์- เสาร์ และหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุด นักขัตฤกษ์ - บำรุงรักษาเครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในการ ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	
	- การขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่ โครงการอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน ผู้พักอาศัย/ประกอบการที่อยู่บริเวณสองฝั่งของ เส้นทางวิ่ง	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์ต่างๆ ของโครงการ ที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ห้ามรถบรรทุกทุกเบิ้ลเครื่องและกดแตรโดย ไม่จำเป็น - ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอดรอหรือขนของ ขึ้น-ลง	---

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การสิ้นเปลือง - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- กิจกรรมการรื้อผนังบางส่วนอาคาร จะก่อให้เกิดความสิ้นเปลืองต่ออาคารโดยรอบ จากการทุบคอนกรีต และจากเครื่องจักรที่ใช้ใน การรื้อผนังอาคาร	- เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับความ สิ้นเปลืองต่ำในการรื้อผนังอาคารบางส่วนบน พื้นที่โครงการ - กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมการรื้อถอนเฉพาะใน ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์-เสาร์ หยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดขึ้น และเมื่อมีเรื่องร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและดำเนินการแก้ไข ปัญหาโดยไม่ชักช้า	—
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลง อาคาร	- กิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคารก่อให้เกิด การสิ้นเปลืองซึ่งอาจสร้างความเดือดร้อน รำคาญ และเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้พักอาศัย ในบริเวณข้างเคียง	- ใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก สำหรับถึงบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเป็นการก่อสร้างเสาเข็มที่มีความสิ้นเปลือง น้อยวิธีหนึ่ง	ตรวจวัดความสิ้นเปลือง • จุดตรวจวัด : - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

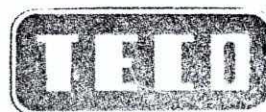
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การสิ้นเปลือง (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลง อาคาร (ต่อ)		- กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างดัดแปลงอาคารระหว่าง เวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และ หยุดวันอาทิตย์และวันนักขัตฤกษ์ - ก่อนเริ่มการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร เจ้าของ โครงการ บริษัทประกันภัยของโครงการ และ/ หรือผู้รับเหมาก่อสร้างเจ้าของอาคารข้างเคียง และ/หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียงจะ ทำการตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียงร่วมกัน รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เพื่อเป็นหลักฐานของสภาพ อาคารก่อนมีการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้างและ ดัดแปลงอาคารโครงการ	● ดัชนีตรวจวัด : - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) ● ความถี่ : - ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....**เนาวรัตน์ ไกรศรี**.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....**อรรณพ หงสกุล**.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การสั่นสะเทือน (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลง อาคาร (ต่อ)		- ในกรณีที่พบว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีผลกระทบต่ออาคารในบริเวณข้างเคียงให้ดำเนินการปรับปรุง/ปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้างและ/หรือหามาตรการลดระดับความสั่นสะเทือน - ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร จักต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อทำความเข้าใจในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยทันที กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการซึ่งประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้เสียหาย และตัวแทนเมืองพัทยาหารือร่วมกัน โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงอสกุล



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

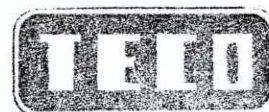
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การสิ้นเปลือง (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลง อาคาร	- ความสิ้นเปลืองจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า- ออกพื้นที่โครงการ อาจสร้างความเดือดร้อน รำคาญ และ/หรือเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน ในบริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่งและที่อยู่อาศัย ในบริเวณที่ติดกับพื้นที่โครงการ	- รถขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียง และไม่ให้ บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนด (1 ตัน สำหรับรถบรรทุก 4 ล้อ, 15 ตัน สำหรับ รถบรรทุก 6 ล้อ)	---
1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดินและอยู่ ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 1.25 กม.	---	---
2) น้ำใต้ดิน	- น้ำใต้ดินของโครงการจะได้อาจมาจากน้ำประปาของการ ประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) โดยไม่มี การสูบน้ำบาดาลมาใช้ และน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ และเข้า สู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ของ เมืองพัทยา ดังนั้นโครงการจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนพักอาศัยและ พาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่มีสัตว์หายากหรือป่าไม้ตาม ธรรมชาติแต่อย่างใด จะมีแต่นกและ สัตว์เลื้อยคลานขนาดเล็กที่พบเห็นทั่วไปในเขต ชุมชนเมือง เช่น นกกระจอก นกเขา กิ้งก่า จิ้งเหลน เป็นต้น ซึ่งทนต่อการรบกวน ส่วนต้นไม้เป็นต้นไม้ที่ ปลูกเพื่อความร่มรื่น สวยงาม หรือไม้ผล ดังนั้นการ ก่อสร้างดัดแปลงอาคารของโครงการไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อระบบนิเวศตามธรรมชาติของพื้นที่	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดและการรั่วไหลของ ก๊อกน้ำ และ/หรือท่อน้ำจะเป็นการสิ้นเปลือง ทรัพยากรน้ำ	- รมรงค์และกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ - จัดให้มีกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์การก่อสร้างซึ่ง จะช่วยลดปริมาณการใช้น้ำ	- ตรวจสอบการรั่วไหลของก๊อกน้ำ และ/หรือ ท่อน้ำ ■ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

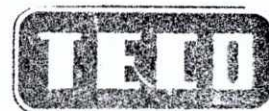
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		- จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างตัดแปลงอาคารอย่างเพียงพอ - ในกรณีพบการรั่วไหลของก๊อมน้ำ และ/หรือ ท่อน้ำ ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า	
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- การจัดการน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดประมาณ 0.15 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากห้องส้วม 0.30 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมภายในโครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้คนงานใช้ห้องน้ำของอาคารที่ชั้น 1 และจัดให้มีคนงานดูแลทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน - น้ำเสียจากห้องส้วมรวบรวมเข้าสู่ถังเกรอะและถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศขนาดความสามารถ 50 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของวัดหนองใหญ่ของเมืองพัทยา	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ▪ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ▪ ดัชนีตรวจวัด - pH, BOD, SS, TKN, Settleable solids, TDS, Oil & Grease และ Sulfide ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพต หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....**เนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพต**
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพต)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....**เนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพต**.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

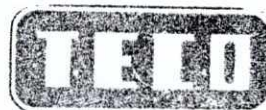
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สุวิท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การก่อสร้างดัดแปลงอาคารในช่วงฤดูฝน อาจก่อให้เกิดน้ำหลากชะล้างตะกอนดินในพื้นที่ก่อสร้างไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง	- ขุดคูบริเวณที่ก่อสร้างห้องพักขยะ เพื่อเบี่ยงน้ำหลากไม่ให้ไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง และป้องกันน้ำหลากจากบริเวณก่อสร้างที่ชะล้างตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และมีบ่อพักเพื่อให้อายุขยาลอยตกตะกอนก่อนระบายน้ำใส่ออกสู่ระบบท่อระบายน้ำเดิมของโครงการ - การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมของโครงการ จะใช้ระบบท่อระบายน้ำเดิมของโครงการ ซึ่งเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด Ø 0.40 ม. Slope 1:200 ก่อนทยอยระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ - ทำความสะอาดเก็บขยะที่บ่อดักขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในคูระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอน ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน และหลังฝนตกหนัก

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....**เนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ**
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....**นางสาววรรณมา หงสกุล**



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- เศษวัสดุที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อผนังอาคาร บางส่วน ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีจะก่อให้เกิด ผลกระทบกับชุมชนโดยรอบ	- เศษวัสดุจากการรื้อถอนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ได้ เช่น เศษไม้ และเศษเหล็ก จะขายให้กับผู้รับซื้อ ของเก่า ส่วนเศษคอนกรีตซึ่งไม่สามารถนำกลับมา ใช้ใหม่ได้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะนำไปกำจัดโดยไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เช่น นำไปถม ที่ดินซึ่งเจ้าของอนุญาต เป็นต้น	- ตรวจสอบความเพียงพอและความสามารถในการใช้งาน ของถังขยะ ■ ความถี่ : ทุกวัน
	- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างดัดแปลง อาคารของโครงการ ประกอบด้วย ขยะมูลฝอยที่ เกิดจากการดำเนินชีวิตประจำวันของพนักงาน ก่อสร้างประมาณ 0.03 ลบ.ม./วัน และเศษวัสดุ ก่อสร้างที่เกิดจากกิจกรรมการดัดแปลงอาคาร คาดว่าจะมีปริมาณ 0.02 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการ จัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมภายในโครงการและชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร พร้อมข้อความระบุประเภทขยะด้านข้างถังวางไว้ ตามจุดต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้างจุดละ 4 ถัง (ถังขยะ ย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถัง ขยะอันตราย) - เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่ได้ให้ แยกออกจากส่วนที่ต้องกำจัด และเศษวัสดุก่อสร้าง ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ให้เก็บกองรวมกัน เป็นสัดส่วน	---

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอ เพื่อให้ขยะ ล้นถัง - ล้างทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่าง สม่ำเสมอป้องกันการเกิดกลิ่น และน้ำเสียจากการ ล้างทำความสะอาดระบายสู่ถังบำบัดน้ำเสียของ โครงการ - ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดี และใช้งานได้ดี อยู่เสมอ - ออกกฎระเบียบห้ามไม่ให้คนงานทิ้งขยะนอกถัง ขยะและนอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบเก็บรวบรวมขยะ มีการแยกประเภทขยะ ณ แหล่งกำเนิด และ อำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะ ของเมืองพัทยาเวลามาจัดเก็บขยะไปกำจัด - ติดต่อประสานงานกับรถเก็บขนขยะของเมือง พัทยาให้เข้ามาจัดเก็บขยะไปกำจัดเป็นประจำ อย่างสม่ำเสมอ	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ..... เนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ..... อรรณพ งาม



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

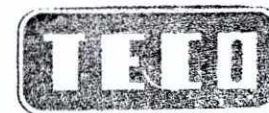
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้าและพลังงาน	- ปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารมีค่าน้อยมากและอยู่ในขีด ความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วน ภูมิภาคเมืองพัทยา	- กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ไม่เปิดไฟ ทิ้งไว้ถ้าไม่มีความต้องการใช้ไฟ	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของ อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน
3.6 การคมนาคมขนส่ง	- การขนส่งเศษวัสดุและวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่ โครงการจะใช้ถนนเฉลิมพระเกียรติ ซอยกม. 4 และซอยรุ่งแลนด์ โดยปริมาณการจราจรจากการ ก่อสร้างประมาณ 2 PCU/ชม. ซึ่งทำให้ปริมาณ การจราจรบนถนนดังกล่าวเพิ่มจากเดิม แต่สภาพ การจราจรของถนนยังคงเหมือนเดิม ซึ่งมีความ คล่องตัวอยู่ในระดับพอใช้ถึงดีมาก - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการ เกิดอุบัติเหตุ	- การขนส่งเศษวัสดุ/วัสดุ/วัสดุก่อสร้าง/อุปกรณ์ ต่างๆ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขต ชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - รถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน และวัสดุ ก่อสร้างต้องไม่บรรทุกเกินอัตราบรรทุกทุกที่ กฎหมายกำหนด และมีการคลุมกระบะป้องกัน การฟุ้งกระจายของฝุ่น - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเศษวัสดุ/วัสดุ ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันนอกช่วงเวลาเร่งด่วน หรือตามข้อบังคับของเจ้าพนักงานจราจรท้องถิ่น	- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถหรือเก็บกองวัสดุ ก่อสร้างบนถนนสาธารณะด้านหน้าพื้นที่ โครงการ ■ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- จัดให้มีจุดล้างล้อยานพาหนะทุกคันก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันดินติดล้อรถไปหกหล่นบนถนนสาธารณะ - ในกรณีมีเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้างร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ ให้จัดส่งคนงานไปเก็บกวาดทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า - จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกทุกและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ - ห้ามเก็บกองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างบนพื้นที่สาธารณะ - วางแผนการจัดการจราจรในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดการจ่อรอบถนนสาธารณะ - จัดให้มีคนงานดูแลและอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางสาววรรณมา หงสกุล



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับที่ตั้งโครงการมี ดังนี้ ■ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 ■ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ■ กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2558	- ดำเนินการรื้อถอนและก่อสร้างดัดแปลงอาคารของโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม - สภาพเศรษฐกิจ	- การรื้อถอนและก่อสร้างดัดแปลงอาคารของโครงการก่อให้เกิดการจ้างงานซึ่งเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ-สังคมในพื้นที่ จากการใช้จ่ายซื้อสินค้าอุปโภค-บริโภคของคนงานและการซื้อขายวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุอุปกรณ์ตกแต่งภายในอาคาร ก่อให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตรา เป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่น	- พิจารณาจ้างคนในพื้นที่ก่อนคนนอกพื้นที่	---
- สภาพสังคม	- ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการคาดว่าจะได้รับผลกระทบทางบวก ในด้านการจ้างงานที่เพิ่มขึ้น และเศรษฐกิจ/ธุรกิจดีขึ้น แต่มีข้อห่วงกังวลในด้านคุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน การจราจรติดขัด น้ำใช้ไม่เพียงพอ การจัดการน้ำเสียและขยะมูลฝอย	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านคุณภาพอากาศ เสียง การคมนาคมขนส่ง น้ำใช้ การจัดการน้ำเสีย และขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพต หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ..... เนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพต

(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพต)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ..... นางสาววรรณ หงสกุล

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



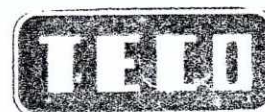
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) - สภาพสังคม		- ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. แสดงชื่อประเภทและขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขหนังสือที่เห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน - บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีประวัติและภาพถ่ายพนักงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถตรวจสอบได้ตลอดเวลา	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สุวิท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) - สภาพสังคม		- หัวหน้างานต้องดูแลและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรุกล้ำเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด - ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เขตปลอดภัย การรุกรล้ำเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง การตีมีสุราและสงเสียงดัง การทิ้งขยะ การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่โครงการ - ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง เกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากกิจกรรมการดัดแปลงของโครงการ จักต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อทำความเข้าใจในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ..... **เนาวรัตน์ ไกรศรีบรร**
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ..... **นางสาววรรณมา หงสกุล**
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) - สภาพสังคม	- บ้านพักคนงานก่อสร้างที่อยู่นอกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการ แก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจา หาข้อยุติร่วมกัน - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักสำหรับคนงาน ก่อสร้างที่มีระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดย ต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเป็นไปตามประกาศ คณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน เรื่อง มาตรฐาน ด้านสวัสดิการแรงงานที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้าง ประเภทกิจการก่อสร้างซึ่งประกอบด้วย ห้องพัก อาศัยจำนวนไม่น้อยกว่า 5 ห้อง (คนงาน 2 คน/ห้อง) ห้องน้ำ-ห้องส้วมไม่น้อยกว่า 2 ห้อง (คนงาน 5 คน/ห้อง) มีไฟในห้องสุขาและมีที่ พักขยะ	---

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) - สภาพสังคม		- จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะ การจำกัดความเร็วของยานพาหนะ การส่งเสียงดังในเวลากลางคืน การลักขโมย เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้าง และความเป็นระเบียบเรียบร้อยของที่พั้อย่างเคร่งครัด	
4.2 การสาธารณสุข 1) การบริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในพื้นที่เมืองพัทยา อำเภอบางละมุง ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการที่มีคนงานจำนวนสูงสุด 10 คน เข้ามาอยู่ในพื้นที่ และเข้าใช้บริการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้บริการสาธารณสุขของพื้นที่	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....**เนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ**
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....**เนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ**



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- กิจกรรมการก่อสร้างตัดแปลงอาคารของโครงการมีสิ่งคุกคามสุขภาพต่างๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงและคนงานก่อสร้างในพื้นที่ในโครงการ ดังนี้ ▪ โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ จากการได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และกิจกรรมการรื้อถอนและตัดแปลงตัวอาคารของโครงการ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	---
	▪ เกิดความรำคาญ และการรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชนจากเสียงดังในขั้นตอนการรื้อถอนและตัดแปลงอาคารของโครงการ และยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	■ ความเสียหายต่อระบบการได้ยินของคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการจากการทำงานใกล้กับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์การก่อสร้างที่มีเสียงดัง ■ กลิ่นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องเสีย ท้องร่วง บิด เป็นต้น ต่อชุมชนข้างเคียงและคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเกิดจากการจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย และการระบายน้ำที่ไม่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน ยุง เป็นต้น	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย และการระบายน้ำอย่างเคร่งครัด - ในกรณีที่เป็บบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราวภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรื้อถอนอาคารและระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด เก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ ฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	---

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	อุบัติเหตุต่อผู้ใช้ทางที่มีสาเหตุจากวัสดุก่อสร้างที่ร่วงหล่นจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด	---
	คนงานต่างชาติอาจจะเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง เช่น โรคเท้าช้าง มาเลเรีย วัณโรค เป็นต้น	- กรณีที่มีคนงานต่างชาติให้รับเฉพาะผู้ที่มีใบอนุญาตทำงาน ซึ่งได้มีการตรวจสอบสุขภาพแล้วในขั้นตอนการยื่นเรื่องอนุญาต และในกรณีที่พบว่าคนงานมีโรคติดต่อให้ดูแลให้คนงานได้รับการรักษาที่ถูกต้องและเหมาะสม รวมทั้งพบแพทย์ตามนัด	---
	โรคเครียดอื่นเนื่องจากการส่งเสียงดัง ทั้งจากการตะโกน พุดคุย การทะเลาะวิวาท ของคนงานก่อสร้าง ความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินทำให้เกิดผลกระทบต่อสถานะทางจิตใจ	- จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดภัยเสฟติด การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท และการส่งเสียงดังในเวลาวิกาล เป็นต้น	---

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานอาจก่อให้เกิดความ อันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินเสียหาย	- โครงการมีรั้วเดิมซึ่งเป็นรั้วคอนกรีตสูง 2 ม. บริเวณทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก และจัดให้มีรั้ว Metal Sheet สูง 3 ม. รอบ บริเวณที่มีการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร ซึ่งเชื่อก พร้อมป้าย “เขตก่อสร้างอันตรายห้าม บุคคลภายนอกเข้า” โดยรอบบริเวณที่มีการ ก่อสร้างดัดแปลงอาคาร - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนทั้ง ภาษาไทยและภาษาต่างชาติ เพื่อให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยมีหัวหน้า คนงานควบคุมดูแล - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กอุดเสียง หรือที่ ครอบหูลดเสียง ให้กับคนงานที่ทำงานในบริเวณที่ มีเสียงดัง หรือทำงานกับอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - กำชับให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนแต่งกาย รัดกุมและสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่ เหมาะสมในการปฏิบัติงาน	1) จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุ ในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความ ปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และ ประจำเดือน ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดัดแปลง 2) ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพดี พร้อมสำหรับใช้งานอยู่เป็นประจำ ▪ จุดตรวจสอบ : ภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณบ้านพักคนงาน ▪ ดัชนีตรวจสอบ : ความพร้อมของ อุปกรณ์ดับเพลิง ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางสาววรรณมา หงสกุล.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีนั่งร้านที่แข็งแรงสำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูงอย่างน้อย 0.90 ม. หรือไม่เกิน 1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - การปฏิบัติงานที่เป็นอันตรายต้องให้วิศวกรพิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการได้ ก่อนลงมือปฏิบัติทุกครั้ง - ตรวจสอบการใช้ไฟฟ้าของคนงานโดยเฉพาะการเชื่อมต่อสายไฟฟ้า รวมทั้งตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์การก่อสร้างที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี สายไฟไม่ฉีกขาด จุดเชื่อมต่อสายไฟอยู่ในสภาพดี ป้องกันการเกิดอุบัติเหตุไฟฟ้าลัดวงจร - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งในกรณีฉุกเฉินจะสามารถนำมาใช้ได้โดยสะดวก	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- หัวหน้างานควบคุมดูแลการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์หรืออื่นๆ รวมทั้งการเชื่อมต่อ และการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - ในเวลากลางคืนจะต้องติดตั้งสัญญาณไฟ เพื่อให้สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลอื่นๆ ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้าง - ออกกฎระเบียบและบทลงโทษสำหรับบังคับใช้กับคนงานก่อสร้างและพนักงาน เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และห้องส้วมที่ถูกต้องลักษณะโดยมีจำนวน/ปริมาณที่เพียงพอเหมาะสมแก่คนงาน	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- กำหนดช่วงเวลาที่ทำงานของกิจกรรมที่มีเสียงดังและความสั่นสะเทือนให้อยู่ในช่วง 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องต้องได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาต ทั้งนี้ไม่ควรมีกิจกรรมก่อสร้างภายหลังเวลา 22.00 น. - ตรวจสอบเครื่องจักรให้พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์โดยเร็วตลอดเวลาทำงาน	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....เนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 2 สัปดาห์ โครงการต้องดำเนินการแจ้งสถานี ดับเพลิงเขตพัทยาและสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยา ให้ทราบถึงการพัฒนาโครงการเพื่อจะได้เตรียม ความพร้อมในการรองรับและดูแลด้านความ ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	
4.4 สุนทรียภาพ	- ในช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคารของโครงการจะ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่ โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็น ผลกระทบชั่วคราวในระยะเวลา 2 เดือนของการ รื้อถอนและก่อสร้างดัดแปลงอาคารของโครงการ เท่านั้น	- โครงการมีรั้วเดิมซึ่งเป็นรั้วคอนกรีตสูง 2 ม. บริเวณทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก และจัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 3 ม. รอบ บริเวณที่มีการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร	---

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)		- ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่โครงการและเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างรวมทั้งจอยยานพาหนะในพื้นที่สาธารณะ	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

หมายเหตุ : * โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคารต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมและผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

** โครงการต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ประจำที่โครงการตลอดเวลาเพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงสกุล
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินกิจกรรมของโครงการเมื่อเปิดดำเนินการ เป็นโรงแรม ซึ่งให้บริการห้องพัก ไม่มีกิจกรรมที่จะ ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่ โครงการและพื้นที่ข้างเคียง	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ	- รถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะระบายมลสารที่ ประกอบด้วย TSP, PM-10 และ CO ในปริมาณ 4.11×10^{-7} , 4.11×10^{-7} และ 1.03×10^{-6} มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ออกสู่บรรยากาศ ซึ่งไม่ทำ ให้คุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เปลี่ยนแปลงไปจากในปัจจุบันอย่างมีนัยสำคัญ	- จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะไม้ยืนต้น ซึ่งสามารถตรึง CO ₂ ได้ 258.05 กรัม/ชม. ผ่านกระบวนการสังเคราะห์ แสง - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” “ห้ามเบิ้ลเครื่องยนต์ในพื้นที่จอดรถยนต์” และ ป้ายห้ามกีดขวางบริเวณที่จอดรถ โดยกำชับให้ รปภ. ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีพนักงานรับผิดชอบทำความสะอาดพื้นที่ จอดรถ และถนนภายในโครงการ เพื่อป้องกันการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพต หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพต.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพต)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางสาววรรณนา หงสกุล.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

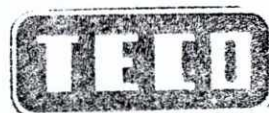
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการให้ เจริญเติบโตได้ดีเพื่อให้มีประสิทธิภาพในการลด สารมลพิษต่างๆ	
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	- กิจกรรมหลักของโครงการ คือ การให้บริการ ห้องพักของโรงแรม ซึ่งต้องการความเงียบสงบ ไม่มี กิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน สำหรับห้องพักอาหารอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียง ดัง แต่กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเฉพาะบริเวณที่ จัดกิจกรรมซึ่งเป็นพื้นที่ภายในตัวอาคาร จึงไม่ ก่อให้เกิดเสียงดังไปยังบริเวณข้างเคียง	- ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใดที่ทำให้เกิดเสียง ดังรบกวน และสร้างความรำคาญให้กับพื้นที่ โดยรอบ โดยเฉพาะในเวลากลางคืน	---
1.4 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเล 1.25 กม. สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายใน โครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางสาววรรณมา หงสกุล.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล (ต่อ)	เดิมอากาศเลี้ยวตะกอนเวียนกลับ น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อรวบรวม น้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ และไปเข้าระบบ บำบัดน้ำเสยรวมซอยวัดหนองใหญ่ของเมืองพัทยา ต่อไป ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล		
2) น้ำใต้ดิน	- น้ำใช้ของโครงการจะมาจากน้ำประปาของการ ประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) สาขาพัทยา ไม่มีการนำ น้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมของโครงการ สำหรับ น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะบำบัด ด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และน้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อรวบรวม น้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ และไปเข้าระบบ บำบัดน้ำเสยรวมซอยวัดหนองใหญ่ของเมืองพัทยา ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อคุณภาพและสภาพอุทกธรณีของ น้ำใต้ดิน	---	---

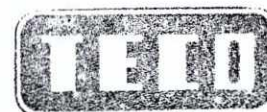
ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร

(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงอสกุล



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนพักอาศัยและ พาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่มีสัตว์หายากหรือป่าไม้ตาม ธรรมชาติแต่อย่างใด จะมีแต่สัตว์ขนาดเล็กที่พบ เห็นได้ทั่วไปในเขตชุมชนเมือง เช่น นกกระจอก นกเขา กิ้งก่า จิ้งเหลน เป็นต้น ซึ่งสัตว์เหล่านี้ทน ต่อการรบกวน และปัจจุบันโครงการได้เปิด ดำเนินการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ส่วนต้นไม้จะ เป็นต้นไม้ที่ปลูกเพื่อความสวยงามและร่มรื่น และ ไม้ผล ดังนั้นการดำเนินการของโครงการเป็น โรงแรมจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากร ทางด้านชีวภาพ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ..... *เนาวรัตน์ ไกรศรีบรร*
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ



ตุลาคม 2562 ลงชื่อ..... *อรรณพ หงสกุล*
(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- การใช้น้ำปริมาณ 63 ลบ.ม./วัน อย่างไม่ประหยัดและการรั่วไหลของท่อน้ำและก๊อกน้ำ รวมทั้งการเปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้จะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ - การเปิดน้ำประปาเข้าสู่ถึงเก็บน้ำใช้ใต้ดินของโครงการ ทำให้แรงดันน้ำในท่อประธานของ กปภ. ลดลง เป็นผลให้น้ำประปาในบริเวณข้างเคียงไหลอ่อนหรือไม่ไหล	- มีการสำรองน้ำใช้ ประกอบด้วย ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ขนาด 90 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง และถังเก็บน้ำชั้น หลัขนาด 5 ลบ.ม. จำนวน 6 ถัง ดังนั้นปริมาณ น้ำสำรองของโครงการทั้งหมดปริมาณ 120 ลบ.ม. ซึ่งในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำของ กปภ.ขัดข้อง โครงการ จะมีน้ำใช้สำรองได้ประมาณ 1-2 วัน - ในกรณีที่บริเวณที่ตั้งโครงการมีปัญหาความดันน้ำ ในท่อประธานต่ำกว่ากำหนดให้ปิดวาล์วน้ำประปาที่ เข้าสู่ถึงเก็บน้ำใต้ดิน ในช่วงเวลาที่ต้องการ ใช้น้ำของชุมชนสูง (05.00-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) และเปิดวาล์วน้ำให้น้ำประปาเข้าสู่ถึง ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่ความ ต้องการน้ำใช้ของชุมชนต่ำ (9.00 น.-17.00 น.และ 21.00-5.00 น.) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำประปาของ อาคารที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียงไหลอ่อน	(1) ตรวจสอบการรั่วไหลของก๊อกน้ำและระบบท่อน้ำประปา ▪ จุดตรวจวัด : ระบบน้ำประปา ▪ ดัชนีตรวจวัด - การรั่วไหลหรือชำรุด ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน (2) ตรวจสอบถังเก็บน้ำใช้ ▪ จุดตรวจวัด : ถังเก็บน้ำใช้ ▪ ดัชนีตรวจวัด - ถังทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ ▪ ความถี่ : อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....*เนาวรัตน์ ไกรศรีบรรร*.....

(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรร)

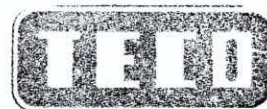
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....*Orany Kongsak*.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		- ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่าการรั่วไหล ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยเร็ว - อบรมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด	
	- คลอรีนในน้ำประปาเกิดกร่อนคอนกรีตที่เป็นผนังด้านในของถังเก็บน้ำใช้ ค.ส.ล.	- ใช้วัสดุกันซึมชนิด Water Based Epoxy ทาเคลือบภายในถังเก็บน้ำใช้ ค.ส.ล. เพื่อป้องกันการกัดกร่อนซีเมนต์ของคลอรีนในน้ำประปา	---
	- น้ำใช้ที่ไม่สะอาดก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้น้ำ	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี - ออกแบบถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินให้มีฝาถังจำนวน 2 ฝา เพื่อความสะดวกในการล้างทำความสะอาดและซ่อมบำรุง	---

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงสกุล
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียปริมาณ 50 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของโครงการและบริเวณข้างเคียง - การดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะทำให้ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของระบบฯ ลดลง และอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมบริเวณข้างเคียง	- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับขนาดความสามารถ 50 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับน้ำเสียจากถังบำบัดน้ำเสียเดิมจำนวน 2 ชุด ของโครงการ ดังรูปที่ 1 แผนผังระบบสุขาภิบาล และทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุกเดือน ในกรณีที่พบว่าประสิทธิภาพของระบบฯ ไม่ได้ตามที่ออกแบบให้รับดำเนินการหาสาเหตุและทำการแก้ไขปัญหา - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ในการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ประสานงานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยา เข้ามาสูบตะกอนจากถังเกรอะเดิมและส่วนแยกกาก-เก็บตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ▪ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ▪ ดัชนีตรวจวัด - pH, BOD, SS, TKN, Settleable solids, TDS, Oil & Grease และ Sulfide ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน (2) การสูบกักจัดตะกอน ▪ จุดสูบตะกอน : ส่วนแยกกาก-เก็บตะกอนของถังบำบัดน้ำเสีย ▪ ดัชนีตรวจสอบ - ปริมาณตะกอน ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
เจ้าของโครงการ



ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางสาววรรณมา หงอสกุล.....
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

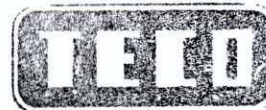
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- สำหรับถังดักไขมันกำหนดให้เศษอาหารที่ตะแกรงดักเศษอาหารเป็นประจำทุกวัน และดักข้อนกากไขมันเป็นประจำทุก 7-10 วัน ใส่ถุงขยะสีดำนัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำไปพักเก็บไว้ที่ห้องพักขยะย่อยสลาย เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับถังบำบัดน้ำเสียแยกต่างหาก เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฯ	
	- การบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการจราจรภายในโครงการ	- ติดประกาศแจ้งกำหนดวัน-เวลาที่จะดำเนินการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการทราบล่วงหน้า 1-2 วัน โดยติดตั้งป้ายบริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการและที่ลานจอดรถ - ดำเนินการบำรุงรักษาระบบให้แล้วเสร็จภายในวัน เวลา ที่กำหนดดังกล่าว	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- กั้นพื้นที่ซึ่งจะบำรุงรักษาระบบฯ ด้วยเชือก/ไม้กั้น พร้อมติดป้ายระบุสาเหตุ วัน-เวลาของการปิดกั้น พื้นที่ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลอำนวยความสะดวกจราจรเข้า-ออกโครงการตลอด ระยะเวลาที่ดำเนินการ	
	- การบำบัดน้ำเสียแบบไม่ใช้ออกซิเจนจะก่อให้เกิด ก๊าซมีเทน ซึ่งเป็นก๊าซที่ก่อให้เกิดภาวะโลกร้อน	- ต่อท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัด น้ำเสียมายังบ่อดินสำหรับบำบัดก๊าซมีเทน และ เติมปุ๋ยหมักปีละครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการ กำจัดก๊าซมีเทน	---
	- โครงการเป็นประเภทโรงแรมที่ต้องดำเนินการ จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติ	- ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการ จัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 ดังนี้	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดเก็บสถิติและข้อมูล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการ เป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติ และข้อมูลนั้น

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ..... *เนาวรัตน์ ไกรศรีบรรร*
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ..... *Orany Rang*



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	■ จัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดง ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียใน แต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าว ตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นระยะเวลาสองปีนับแต่ วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ ■ จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเมืองพัทยา หรือ ส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการ ทางอิเล็กทรอนิกส์	ความถี่ : ทุกวัน สำหรับสถิติและข้อมูลผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1 ความถี่ : ทุก 1 เดือน สำหรับรายงานสรุปผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือน ตามแบบ ทส.2
3.3 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- การระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจจะก่อให้เกิด ปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	- ตรวจสอบและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อ พักเป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเฉพาะช่วง ก่อนเข้าฤดูฝน เพื่อให้การระบายน้ำมีประสิทธิภาพ - ทำความสะอาดจัดเก็บขยะที่บ่อดักขยะเป็นประจำ ทุกเดือน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนภายในท่อระบายน้ำ และบ่อดัก ■ ความถี่ : ปีละครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน หรือตามความเหมาะสม - ทำการเก็บขยะจากตะแกรงดักขยะ\ ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ..... เนาวรัตน์ ไกรศรีบรร

(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ..... เนาวรัตน์ ไกรศรีบรร



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

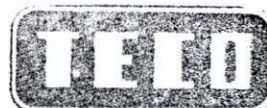
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยปริมาณ 171 กก./วัน หรือ 0.70 ลบ.ม./วัน ที่ไม่ถูกสุกสลายจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค และเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- จัดให้มีห้องพักขยะรวมบริเวณชั้น 1 ของอาคาร โดยเป็นห้องที่มีประตูปิดมิดชิดมีพื้นที่ประมาณ 8.00 ตร.ม. แบ่งออกเป็นห้องพักขยะย่อยสลาย ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะรีไซเคิล และ ห้องพักขยะอันตราย โดยห้องพักขยะย่อยสลาย ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะรีไซเคิลจะสามารถรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน สำหรับ ห้องพักขยะอันตรายจะรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน - ภายในโครงการให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ โดยใช้สีเขียว สีน้ำเงิน สีเหลือง และสีส้ม สำหรับถังขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ตามลำดับ ด้านหน้าถังมีข้อความบอกชนิดขยะให้เห็นชัดเจน และสวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ภายในถังขยะทุกถัง วางไว้ตามจุดต่างๆ	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะ และห้องพักขยะ ▪ ความถี่ : ทุกวัน - ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สุวิท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีถังรองรับขยะแยกตามประเภทขยะในบริเวณต่างๆ ดังนี้ ▪ ห้องพัก ในห้องพักแยกแต่ละห้องจัดให้มีถังขยะทั่วไปจำนวน 2 ถัง ในห้องน้ำและห้องพัก ซึ่งในแต่ละวันแม่บ้านจะเข้าไปทำความสะอาดห้องพัก พร้อมกับจัดเก็บขยะใส่ถุงแยกตามประเภทบนรถเข็น และรวบรวมไปพักเก็บที่ห้องพักขยะรวม ▪ ห้องครัว จัดให้มีถังขยะจำนวน 3 ถัง ได้แก่ ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป และถังขยะรีไซเคิล ▪ พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ จัดให้มีถังขยะจำนวน 3 ถัง ได้แก่ ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป และถังขยะรีไซเคิล วางกระจายไว้ตามจุดต่างๆ ตามความเหมาะสม	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- รมรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการแยกขยะและทิ้งขยะลงในถังขยะตามประเภทของขยะ - กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกและรวบรวมขยะแยกตามประเภทจากถังขยะที่จัดวางไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ ไปพักเก็บที่ห้องพักขยะเป็นประจำทุกวัน วันละ 1 หรือ 2 ครั้ง ตามความเหมาะสม - การเก็บขยะจากถังขยะให้ใช้วิธีดึงถุงพลาสติกจากถังขยะออกมามัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำถุงพลาสติกไปใหม่ไปสวมใส่แทนถุงเดิม - ขยะในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง มัดปากถุงให้มิดชิดเพื่อป้องกันขยะหก	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ประสานงานกับรถเก็บขยะของเมืองพัทยาให้เข้ามาจัดเก็บขยะย่อยสลาย และขยะทั่วไป เป็นประจำทุกวัน และทุก 30 วัน สำหรับขยะอันตรายเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ขยะรีไซเคิลขายให้กับผู้รับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน - ให้นักงานล้างทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดที่ห้องพักขยะรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขยะตลอดระยะเวลาเก็บขนขยะของโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สุวิท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้มาตรฐานอาจก่อให้เกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจรเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- ติดตั้งระบบไฟฟ้าให้ถูกต้องตามมาตรฐาน โดยควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า การเดินสายไฟฟ้า รวมทั้งสายสัญญาณทางการสื่อสาร และอุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามหลักวิชาการ 1) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ▪ การออกแบบ - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ▪ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้	- ตรวจสอบสภาพและประเมินประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....*เนาวรัตน์ ไกรศรีบรร*
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....*ดวงกมล หงสกุล*
(นางสาวดวงกมล หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สุวิท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		- ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้มีความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน - ใช้หลอดไฟฟ้าชนิด LED (Light Emitting Diode) ซึ่งเป็นหลอดไฟชนิดประหยัดพลังงานและให้ความสว่างของหลอดสูงสุดทั้งโครงการ - จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และติดตั้งระบบควบคุมการเปิดปิดไฟแบบอัตโนมัติสำหรับพื้นที่ส่วนกลาง	

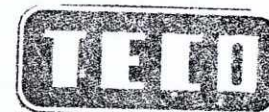
ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ..... *เนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ*

(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ..... *นางสาววรรณ หงสกุล*



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		- กำชับพนักงานให้ทำความสะอาด หลอดไฟ และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มี ประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และ ต้องมีการบำรุงรักษา ดังนี้ - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่ เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือก เครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการ ประหยัดพลังงานสูงสุด - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตาม ข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมี ประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ ติดตั้งใหม่อีกครั้ง และลดภาระการทำงาน ของคอมเพรสเซอร์และประหยัดพลังงาน มากขึ้น	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ..... เนาวรัตน์ ไกรศรี

(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ..... Orany Wong.



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบล้างหนี้สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบล้างหนี้ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้างหนี้โครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางล้างหนี้ และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบล้างหนี้ที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบล้างหนี้	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบล้างหนี้
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		- ใช้เทอร์โมสตัทชนิดอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็น เครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุม อุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซลเซียส ซึ่งช่วยประหยัด พลังงานและเพิ่มความสะดวกสบายให้กับผู้ใช้งาน (3) ปลุกต้นไม้กระจายบนพื้นที่โครงการ เพื่อบัง แสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้น คอนกรีตของโครงการ ซึ่งนอกจากจะช่วย ประหยัดพลังงาน แล้วยังช่วยสร้าง สภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่ 2) มาตรการสำหรับแขกที่เข้าพัก และพนักงาน โครงการ (1) รณรงค์ และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและ แขกที่เข้าพักประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ ของโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพต หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพต.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพต)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางสาววรรณนา หงสกุล.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านล้างหนี้
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

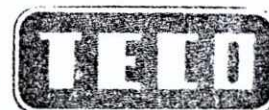
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		(2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระจกน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น วางไว้ในห้องพักทุกห้อง (3) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานในห้องพัก เช่น สติกเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟและทีวีเมื่อไม่ใช้งานโดยติดไว้บริเวณผนังเหนือสวิทช์ไฟในห้องพัก และติดสติ๊กเกอร์ให้แขกที่เข้าพักแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

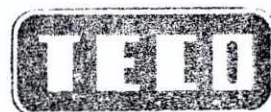
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายอากาศและปรับอากาศ	- การดูแลระบบปรับอากาศที่ไม่ถูกต้อง อาจทำให้ เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค	- ล้างทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้าง เครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำทุก 6 เดือน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานและล้างทำ ความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน
3.7 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นและการจัดการจราจรที่ ไม่เหมาะสมของโครงการอาจก่อให้เกิดปัญหาจาก การจราจรและก่อให้เกิดการจราจรติดขัดต่อเนื่อง ออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนน สาธารณะกีดขวางการจราจร	- จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 5 คัน และภายนอกโครงการจำนวน 15 คัน รวม มีพื้นที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 20 คัน - จัดให้มีคันชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อชะลอความเร็วของรถ - จัดให้มีป้ายแสดงเส้นทาง ป้ายบอกทางจากพื้นที่ จอดรถภายนอกโครงการมายังพื้นที่โครงการ - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณพื้นที่จอด รถภายในและภายนอกโครงการ เช่น ป้ายทิศทาง การจราจร กระงกนูนบริเวณทางเข้า-ออก เป็นต้น	- ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/ อุปกรณ์จราจร ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงสกุล



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

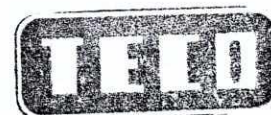
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถภายในและภายนอกโครงการและทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลากลางคืน - ควบคุมดูแลไม่ให้นายพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะกีดขวางการจราจร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่จอดรถทั้งภายในและภายนอกโครงการให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรบนถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ และอำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้า เพื่อเสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้สัญจรในบริเวณดังกล่าว	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การประกอบกิจการโรงแรมของโครงการเป็นการ ใช้ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรมมีความสอดคล้องกับ ข้อกำหนดหลักของผังเมืองรวมเมืองพัทยา พ.ศ. 2558 และพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณ พื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ พ.ศ.2553 และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2555 จังหวัด ชลบุรี และรวมทั้งสอดคล้องกับการใช้ที่ดินบริเวณ โดยรอบโครงการ ซึ่งเป็นโรงแรมเช่นเดียวกัน	---	---
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม - เศรษฐกิจ	- การดำเนินโครงการเป็นโรงแรมขนาด 78 ห้อง ก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมจาก การใช้จ่ายใช้สอยในเรื่องที่พัก การอุปโภค-บริโภค และกิจกรรมต่อเนื่องอื่นๆ เช่น รถเช่า ร้านอาหาร ของที่ระลึก ร้านอาหาร สถานบันเทิง เป็นต้น ส่งผลให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราในพื้นที่เมือง พัทยามากขึ้น	- พิจารณารับคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อนคน ต่างถิ่น	---

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ..... *เนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ*

(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ..... *นางสาววรรณ หงสกุล*



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- สังคม	- ชุมชนในพื้นที่ศึกษามีข้อห่วงกังวลผลกระทบจากการดำเนินโครงการในเรื่องการจราจรติดขัด นอกจากนี้ประชาชนบางส่วนมีความเห็นว่าการดำเนินการของโครงการจะทำให้เศรษฐกิจของชุมชนดีขึ้น	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ที่กำหนด โดยเฉพาะในด้านการคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว - จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งไว้ในบริเวณ lobby ที่เคาน์เตอร์ต้อนรับซึ่งมองเห็นได้ชัดเจน	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 1) การบริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถาน บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ และสามารถเดินทางไปใช้สถานบริการสาธารณสุข ในอำเภอใกล้เคียงได้โดยสะดวก	- ดูแลระบบสาธารณสุขโรคของโครงการให้ได้ มาตรฐานตลอดช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อความ ปลอดภัยของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ	---
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	กิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ของชุมชน และผู้พักอาศัยของโครงการ ดังนี้ - เกิดความรำคาญและรบกวนจากเสียงดังของ ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่าง เคร่งครัด	---
	- โรคระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเกิดจากมลพิษที่ ปล่อยออกจากยานพาหนะภายในโครงการ เช่น ก๊าซ CO ₂	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพ อากาศอย่างเคร่งครัด	---
	- การเกิดเชื้อลิจิโอเนลลาที่เครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพักอาศัยจะเป็นอันตรายต่อสุขภาพของผู้พัก อาศัย	- ดูแลบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศภายในห้องพัก อาศัยให้ถูกต้องและสม่ำเสมอเพื่อลดโอกาสใน การเกิดเชื้อลิจิโอเนลลา โดยล้างความสะอาด เครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร

(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงสกุล



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

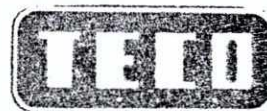
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	- กลิ่นเหม็นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องร่วง ท้องเสีย บิด เป็นต้น ทั้งต่อชุมชน และผู้ให้บริการของโครงการอันเนื่องมาจากขยะ มูลฝอยที่มีการจัดเก็บและนำไปกำจัดล่าช้า ก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและที่อยู่อาศัย ของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านการจัดการขยะมูลฝอยอย่าง เคร่งครัด - จัดให้มีการจัดการสุขาภิบาลอาหารของห้องครัว และห้องอาหาร ตามมาตรฐานด้านสุขาภิบาล อาหาร สำนักสุขาภิบาลอาหารและน้ำ กรม อนามัย กระทรวงสาธารณสุข	---
	- สระว่ายน้ำอาจเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค ถ้าไม่ดูแลให้ ถูกสุขอนามัย	- จัดให้มีการจัดการสระว่ายน้ำตามข้อกำหนดของ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ.2535 ฉบับ ที่ 1/2550	---
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
1) ความปลอดภัย	- การเปิดดำเนินการโครงการเป็นโรงแรมอาจเพิ่ม ความเสี่ยงในการเกิดอาชญากรรม จากคนที่เข้ามา อยู่ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้	- ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดบริเวณพื้นที่ ส่วนกลาง เช่น ทางเข้า-ออกโครงการ ทางเข้า- ออกอาคาร ที่จอดรถ โถงทางเดิน เป็นต้น	- ตรวจสอบสภาพและความ สามารถใช้งานของ ระบบ CCTV ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/ อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สุวิท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความสงบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ - จัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยาที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจได้อย่างทันท่วงทีในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน	
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- การเกิดอัคคีภัยก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	▪ จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการดังนี้ (1) ถึงดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดเคมีแห้งขนาด 15 ปอนด์	- ตรวจสอบสภาพและความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง, อุปกรณ์แจ้งเหตุ, Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับ, และสัญญาณไฟฉุกเฉิน ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

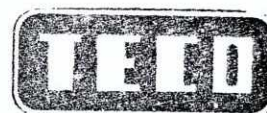
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		(2) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย • อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือกด/ดึง และอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้ชนิด Bell • อุปกรณ์ตรวจจับควัน (3) ป้ายบอกทางหนีไฟ (4) ป้ายบอกชั้น (5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ชนิดใช้พลังงานจาก แบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชม. (6) บันไดหนีไฟ (7) ระบบน้ำดับเพลิง ประกอบด้วยหัวรับน้ำดับเพลิง ระบบท่อเย็น และตู้สายน้ำดับเพลิง	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		(8) จุดรวมพล พื้นที่รวม 45 ตร.ม. คิดเป็น สัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อประชากรของ โครงการ 171 คน = 0.26 ตร.ม./คน ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดของ สผ. ที่กำหนดให้มีค่าไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน และรูปที่ 2 แผนผังจุดรวมพล เส้นทางหนีไฟ และจุดจุดรถดับเพลิง (9) แผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ ภายใน ห้องพักทุกห้อง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ดับเพลิงในการกันคนจากจุดรวมพลออกไปสู่พื้นที่ปลอดภัยภายนอกโครงการ - จัดให้มีการซ้อมอพยพในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นการภายในหรือร่วมกับหน่วยงานดับเพลิง ท้องถิ่นอย่างน้อยปีละครั้ง	

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ 1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร	- การเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารไม่ได้มีการเปลี่ยนแปลงความสูงและรูปแบบของอาคาร ดังนั้นจึงไม่ทำให้ทัศนียภาพเปลี่ยนแปลงจากเดิม และเมื่อพิจารณาโดยรอบโครงการในปัจจุบันที่ส่วนใหญ่เป็นอาคารสูง 2-4 ชั้น ดังนั้นอาคารของโครงการซึ่งสูง 7 ชั้น จึงก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านทัศนียภาพ	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ - ดูแลและบำรุงรักษานั่งอาคารให้มีความสะอาดและสวยงามเป็นประจําอย่างสม่ำเสมอเพื่อสร้างความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ - ซ่อมแซมและทาสีผนังทั้งภายในและภายนอกอาคารเมื่อสีซีด/ตางหรือร่อนกะเทาะออก ทั้งนี้ควรตรวจสอบเป็นประจําอย่างน้อยทุก 2-3 ปี	---
2) พื้นที่สีเขียว	- อาคาร ค.ส.ล. และลานคอนกรีตทำให้เกิดความรู้สึกไม่ร่มรื่น	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่าง 116.82 ตร.ม. และพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า 56 ตร.ม. และรูปที่ 3 แผนผังพื้นที่สีเขียวชั้น 1 ดังรูปที่ 4 แผนผังพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า คิดเป็นพื้นที่รวม 172.82 ตร.ม. โดยมีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.01 ตร.ม./คน	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ ■ ความถี่ : อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ

(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางสาววรรณนา หงอสกุล



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) พื้นที่สีเขียว (ต่อ)		- ปรับปรุงบำรุงดินโดยการนำปุ๋ยหมักมาผสมกับดินบริเวณที่จะปลูกต้นไม้ - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตได้ดีในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน	
4.5 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม 1) การบดบังแสงแดด	- อาคารของโครงการเป็นอาคารสูง 7 ชั้น ซึ่งอาจส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียง ได้แก่ อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านแถว (ทาวนโฮม) 2 ชั้น อาคารสำนักงานชั้นเดียว ห้องแถวชั้นเดียว และอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น แต่จากการเปิดดำเนินการเป็นอพาร์ทเมนต์ที่ผ่านมาไม่มีการร้องเรียนเรื่องการบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียง	-	---

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สุวิท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังทิศทางลม	- อาคารที่จะได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ได้แก่ อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านแถว (ทาวน์โฮม) 2 ชั้น ห้องแถวชั้นเดียว และอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น อย่างไรก็ตามโครงการได้ออกแบบให้มีระยะถอยร่นโดยรอบโครงการ 1.02-7.08 ม. ทำให้มีพื้นที่เปิดโล่งสำหรับให้ลมพัดผ่าน ทำให้มีการหมุนเวียนของอากาศได้อย่างสะดวกในพื้นที่ดังกล่าว ดังนั้นผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการจึงเป็นผลกระทบในระดับต่ำ และจากการดำเนินการเป็นอพาร์ทเมนต์ที่ผ่านมาไม่มีการร้องเรียนเรื่องการบดบังทิศทางลมของอาคารโครงการจากอาคารข้างเคียง	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	- ปัจจุบันการรับ-ส่งสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ ในเมืองพัทยา มีการพัฒนาเทคโนโลยีให้สามารถ ส่งคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ และสามารถสะท้อน คลื่นให้ครอบคลุมพื้นที่ให้บริการแต่ละโซน และ อาคารโดยรอบโครงการมีการติดตั้งเคเบิลหรือ จานดาวเทียมอยู่แล้วเนื่องจากรายการมีความ หลากหลาย นอกจากนี้จากการดำเนินการเป็น อพาร์ทเมนต์ที่ผ่านมาไม่มีปัญหาการร้องเรียน เรื่องการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์อันสืบ เนื่องมาจากอาคารของโครงการ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาต
ตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้งต่อปี ภายในเดือนมกราคม
(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรรพ)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ในช่วงการก่อสร้าง
 ดัดแปลงอาคาร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/ ตรวจสอบ	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้าน ทิศเหนือ ดังรูปที่ 5 แผนผังจุด ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงก่อสร้างดัดแปลง)	- TSP - PM-10 - CO	- Gravimetric Method - Non-Dispersive Infrared Method	- ทุก 1 เดือน	- 3,000 บาท/วัน* @ 3 วัน - 4,500 บาท/วัน* @ 24 ชม.	นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751
2. เสียง	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศ เหนือ	- L_{eq} (24 ชม.) - L_{max} - L_{90} - ระดับเสียงรบกวน	- Integrate Sound Level Method - คำนวณตามประกาศกรมควบคุม มลพิษเรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับ เสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มี การรบกวน การตรวจวัดและ คำนวณระดับเสียงขณะมีการ รบกวน การคำนวณค่าระดับการ รบกวน และแบบบันทึกการ ตรวจวัดเสียงรบกวน	- ทุก 1 เดือน	- 1,500 บาท/วัน* @ 3 วัน	

* ราคาดังกล่าวเฉพาะค่าวิเคราะห์ตัวอย่างยังไม่รวมค่าดำเนินการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....เนาวรัตน์ ไกรศรีบรร
 (นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
 เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....Orany Kumpo.

 (นางสาววรรณนา หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ในช่วงการก่อสร้าง
ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/ ตรวจสอบ	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
3. การสั่นสะเทือน	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้าน ทิศเหนือ	- ค่าความเร็วอนุภาค สูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรการความสั่นสะเทือน	- ทุก 1 เดือน		นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751
4. การคมนาคมขนส่ง	- ถนนสาธารณะด้านหน้าพื้นที่ โครงการ	- การจอดรถและการเก็บ กองวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจอดรถหรือ เก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนน สาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน	-	
5. การใช้น้ำ	- ท่อน้ำประปา/ก๊อกน้ำ	- การรั่วซึม/การชำรุด ของระบบน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุด	- ทุกวัน	-	
6. การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solid, Oil & Grease, TKN และ Sulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	- 1,800 บาท/ ตัวอย่าง*	

* ราคาดังกล่าวเฉพาะค่าวิเคราะห์ตัวอย่างยังไม่รวมค่าดำเนินการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....**เนาวรัตน์ ไกรศรีบรร**
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....**อรรณพ หงสกุล**



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ในช่วงการก่อสร้าง
 ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/ ตรวจสอบ	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	- ระบายน้ำ และบ่อกัก	- ปริมาณตะกอนในคู ระบายน้ำและบ่อกัก	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดิน ในคูระบายน้ำชั่วคราว และ บ่อกักตะกอน	- ทุก 1 เดือน และ หลังฝนตก	-	นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751
8. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะ	- จำนวนและสภาพถัง ขยะ	- ตรวจสอบความเพียงพอ และความสามารถใช้งาน ของถังขยะ	- ทุกวัน	-	
9. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- สภาพและความสามารถ ใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและ ความสามารถใช้งานของ อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน หรือ ตามข้อกำหนด/อายุ การใช้งานของ บริษัทผู้ผลิต	-	
10. การป้องกันและระงับ อัคคีภัย	- ถังดับเพลิง	- สภาพและความพร้อม ใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความ พร้อมใช้งานของถังดับเพลิง	- ทุก 6 เดือน หรือ ตามข้อกำหนด/อายุ การใช้งานของ บริษัทผู้ผลิต	-	

* ราคาดังกล่าวเฉพาะค่าวิเคราะห์ตัวอย่างยังไม่รวมค่าดำเนินการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นายเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร
 (นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
 เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงสกุล



(นางสาววรรณ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

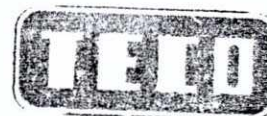
ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สุวิท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ในช่วงการก่อสร้าง
 ดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/ ตรวจสอบ	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
11. อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ คนงานก่อสร้าง และยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- สถิติความปลอดภัย และรายงาน ความ ปลอดภัย	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมา มีการ จัดเก็บข้อมูลสถิติความ ปลอดภัย และอุบัติเหตุใน การก่อสร้างในรูปแบบของ รายงานความปลอดภัย ประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน	- ทุกวัน	-	นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

หมายเหตุ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการก่อสร้าง เสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำ
 รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ทุก 6 เดือน ในเดือนกรกฎาคมและมกราคมปีถัดไป โดยรวบรวมผลช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน และช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม
 ตามลำดับ)

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร
 (นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
 เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงสกุล
 (นางสาววรรณ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ในช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/ ตรวจสอบ	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
1. การคมนาคม	- ป้าย/อุปกรณ์จราจร	- สภาพและความ สมบูรณ์	- ตรวจสอบสภาพและ ความสมบูรณ์ของป้าย/ อุปกรณ์จราจร	- ทุก 6 เดือน	-	นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751
2. การใช้น้ำ	- ระบบน้ำประปา	- การรั่วไหลหรือชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหลของ ก๊อกน้ำและระบบท่อน้ำ ประปา	- ทุก 1 เดือน	-	
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและ ฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บ น้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและ ฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	-	
3. การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล - การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อตรวจวัดคุณภาพ น้ำทิ้งของโครงการ ดังรูปที่ 6 แผนผังแสดง จุดตรวจวัดคุณภาพ น้ำทิ้งช่วงดำเนินการ	- pH, BOD, SS, TDS, Settle able Solids, Oil & Grease, TKN และ Sulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	- 1,800 บาท/ตัวอย่าง*	

* ราคาดังกล่าวเฉพาะค่าวิเคราะห์ตัวอย่างยังไม่รวมค่าดำเนินการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

เนาวรัตน์ ไกรศรีบรร

(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

สมพร หงสกุล

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สุวิท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
3. การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ) - การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- สถิติและข้อมูลผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียตาม กฎกระทรวงเรื่องกำหนด หลักเกณฑ์วิธีการ และแบบ การเก็บสถิติ และข้อมูลการ จัดทำบันทึกรายละเอียด	- บันทึกสถิติและข้อมูลผลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1	- ทุกวันตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	-	นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751
	- รายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย พ.ศ.2555	- จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียประจำเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงาน ดังกล่าวต่อเมืองพัทยา ภายใน วันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดย ยื่นต่อเจ้าหน้าที่เมืองพัทยา หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรม ควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	- รายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียตาม แบบ ท.ส.2	- ทุกเดือน	-	

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

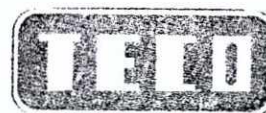
ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สุวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/ ตรวจสอบ	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
3. การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ) - การสูบน้ำจัดตะกอน	- ส่วนแยกกาก-เก็บ ตะกอนของถังบำบัด น้ำเสีย	- ปริมาณตะกอน	- สูบน้ำจัดตะกอนจากส่วน แยกกาก-เก็บตะกอนของถัง บำบัดน้ำเสีย	- ทุก 1 เดือน หรือตาม ความเหมาะสม	- 600 บาท/ครั้ง	นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751
4. การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- ปริมาณตะกอนดินใน ระบบท่อ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดิน และทำความสะอาดท่อ ระบายน้ำและบ่อกัก	- ปีละครั้งในช่วงก่อน เข้าฤดูฝนหรือตาม ความเหมาะสม	-	
	- บ่อกักสุดท้าย	- ขยะที่ตะแกรงดักขยะ	- ทำการเก็บขยะจากตะแกรง ดักขยะ	- ทุกเดือน	-	
5. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะ และห้องพัก ขยะ	- ความเพียงพอ และ ความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบความเพียงพอของ ถังรองรับขยะ และห้องพัก ขยะ	- ทุกวัน	-	
	- ถังขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถใช้ งานและความสมบูรณ์ของถัง ขยะ	- ทุก 6 เดือน	-	

* ราคาดังกล่าวเฉพาะค่าวิเคราะห์ตัวอย่างยังไม่รวมค่าดำเนินการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....**เนาวรัตน์ ไกรศรีบรร**
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....**เนาวรัตน์ ไกรศรีบรร**



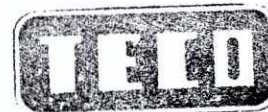
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/ ตรวจสอบ	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- สภาพและประสิทธิภาพ การทำงาน	- ตรวจสอบสภาพและประเมิน ประสิทธิภาพการทำงานของ อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการใช้ งานของบริษัทผู้ผลิต	-	นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751
7. การระบายอากาศและ ระบบปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ล้าง ทำ ความ สะอาด เครื่องปรับอากาศ	- ทุก 6 เดือน	-	
8. การป้องกันและระงับอัคคีภัย และความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน	- อุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ Sensor ของอุปกรณ์ ตรวจจับ และ สัญญาณไฟฉุกเฉิน	- สภาพและความพร้อม ใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความ พร้อมใช้งานของอุปกรณ์ ดับเพลิง, อุปกรณ์แจ้งเหตุ, Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับ, และสัญญาณไฟฉุกเฉิน	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการ ใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	-	
	- ระบบ CCTV	- สภาพและความสามารถ ใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและ ความสามารถใช้งานของ ระบบ CCTV	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการใช้ งานของบริษัทผู้ผลิต	-	

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

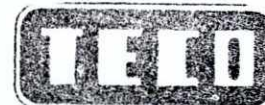


ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สุวิท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/ ตรวจสอบ	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
9. สระว่ายน้ำ (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและ อาคารประกอบ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงสร้างสระว่ายน้ำและ อาคารประกอบ ต้องมี ลักษณะดังนี้ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริม เหล็ก หรือวัสดุที่มีความ มั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและ ทำความสะอาดง่าย 2) มีรางระบายน้ำล้นที่มีฝา ปิดกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็น สนิม แข็งแรงทำความสะอาด ง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ตรวจสอบโครงสร้างของสระ ว่ายน้ำและส่วนประกอบให้มี ลักษณะสอดคล้องตามที่ กำหนด	- ทุกสัปดาห์	-	นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางสาววรรณนา หงสกุล
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/ ตรวจสอบ	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
(1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและ อาคารประกอบ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำ	6) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคง แข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียง เล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี 7) พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 8) จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บ รองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณ ทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวน เพียงพอ 9) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัว ก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า บริเวณ ทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีน ลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการ ติดเชื้อ	- ตรวจสอบสระว่ายน้ำและ ส่วนประกอบให้มีลักษณะ สอดคล้องตามที่กำหนด	- ทุกสัปดาห์	-	นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....เนาวรัตน์ ไกรศรีบรร
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....อรรณพ หงสกุล
(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/ ตรวจสอบ	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
(1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและ อาคารประกอบ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำ	10) มีการรักษาความสะอาด รอบอาคารประกอบและ พื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 11) คูแลมให้มีการนำสัตว์ ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณ สระว่ายน้ำ หรืออาคาร ประกอบ	- ตรวจสอบโครงสร้างของ สระว่ายน้ำและส่วนประกอบ ให้มีลักษณะสอดคล้องตามที่ กำหนด	- ทุกสัปดาห์	-	นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751
(2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณ สระว่ายน้ำ	- ระบบไฟฟ้าส่อง สว่าง บริเวณ สระว่ายน้ำ	- สภาพหลอดไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบการใช้งานได้ของ หลอดไฟฟ้า	- ทุกวัน	-	
(3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ส่วนลึกและส่วน ตื้นของสระว่ายน้ำ	- pH และ Free Chlorine	- มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- ทุกวันก่อนเปิดและ หลังปิดบริการและ กรณีมีผู้ใช้บริการ มากหรือมีแสงแดด จัดให้ตรวจวัด ระหว่างวันด้วย	- Test kit	
		- Total Coliform Bacteria และ E.coli		- ทุกเดือนขณะที่มีผู้ใช้ สระว่ายน้ำมากที่สุด	- 600 บาท/ตัวอย่าง*	

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



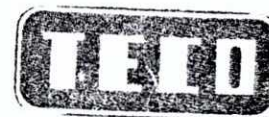
ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สุวิท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/ ตรวจสอบ	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
(3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ		- pH, Free Chlorine, Combine Chlorine, Alkalinity, Calcium hardness, Cyanuric acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, และ Fecal Coliform Bacteria		- 1 ครั้ง/ปี	- 1,600 บาท/ตัวอย่าง*	นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751
(4) อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณ สระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำ ภายในโครงการ	- จำนวน ชนิด และสภาพของ อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณ สระว่ายน้ำ ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 2) ท่วงชูชีพ ขนาด Ø ภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า ความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน	- ตรวจสอบการจัดให้มี อุปกรณ์ช่วยชีวิตตามเกณฑ์ที่ กำหนด	- ทุกสัปดาห์	-	

* ราคาดังกล่าวเฉพาะค่าวิเคราะห์ตัวอย่างยังไม่รวมค่าดำเนินการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....**เนาวรัตน์ ไกรศรีบรร**
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....**Orany Kump.**



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/ ตรวจสอบ	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
(4) อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณ สระว่ายน้ำ (ต่อ)		3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับ ผู้ใหญ่ และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด 5) ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้ งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระ ว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ ที่สุด 6) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถ ติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานี ตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ	- ตรวจสอบการจัดให้มี อุปกรณ์ช่วยชีวิตตาม เกณฑ์ที่กำหนด	- ทุกสัปดาห์	-	นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร หมายเลขโทรศัพท์ 038-488-751

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....เนาวรัตน์ ไกรศรีบรร
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....Oong Kump
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL) ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

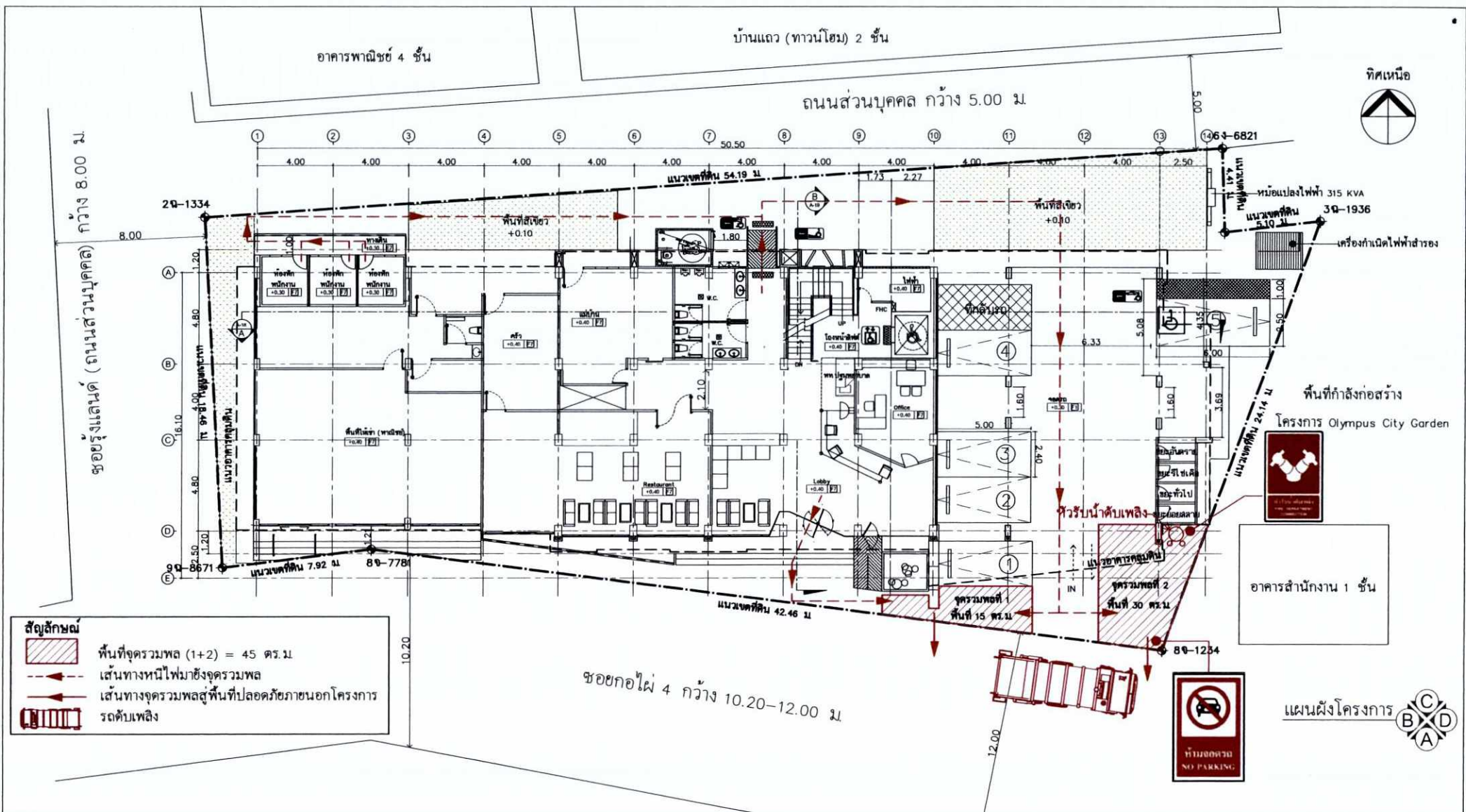
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/ ตรวจสอบ	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
(4) อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณ สระว่ายน้ำ (ต่อ)		เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และ ต้องปิดประกาศหมายเลข โทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูล ปัจจุบันอยู่เสมอ				

หมายเหตุ : นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการ เสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ปีละ 1 ครั้งในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยรวบรวมผลช่วงเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร
(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางสาววรรณ หงสกุล
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด





ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวรรณา หงสกุล)

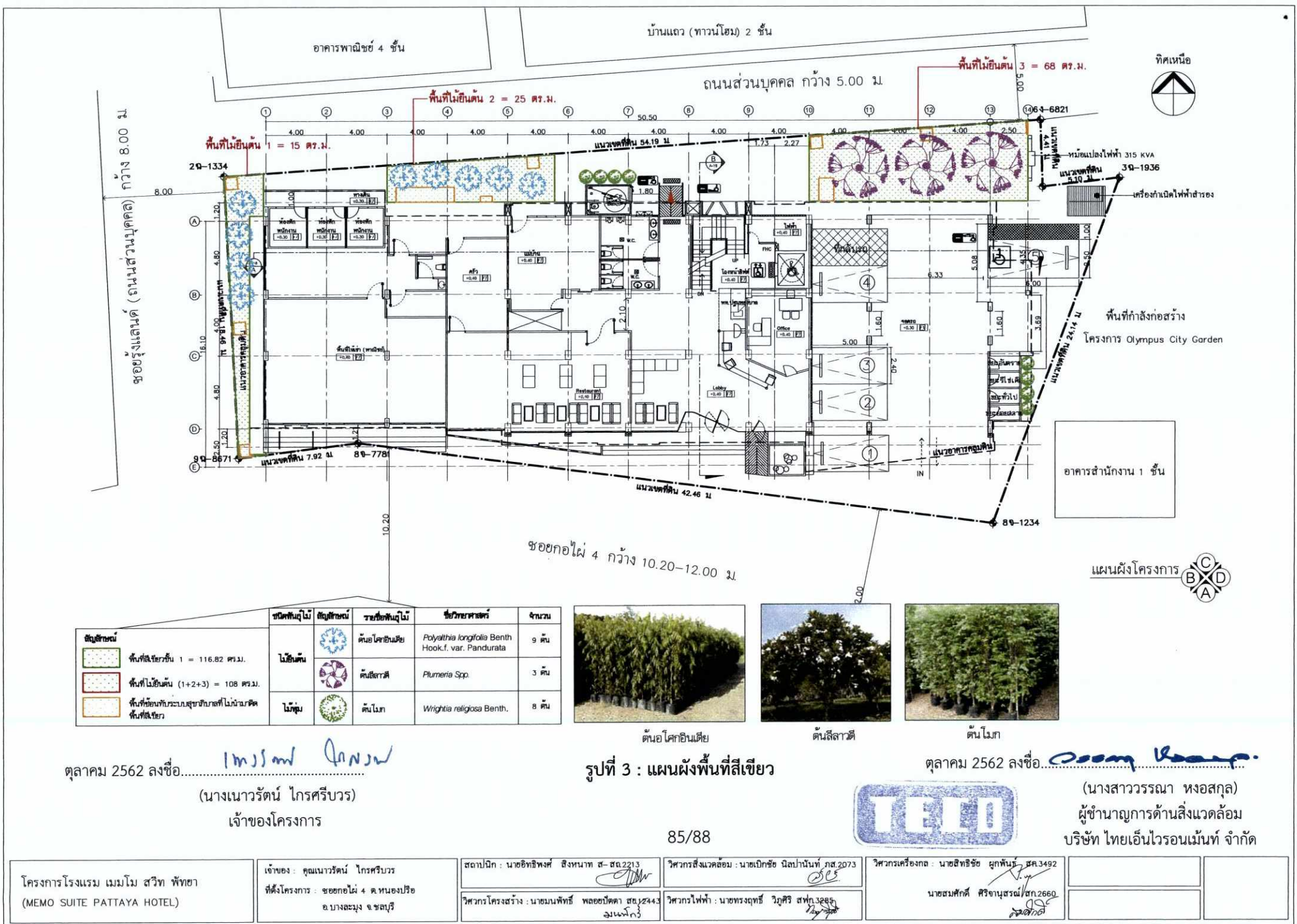
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

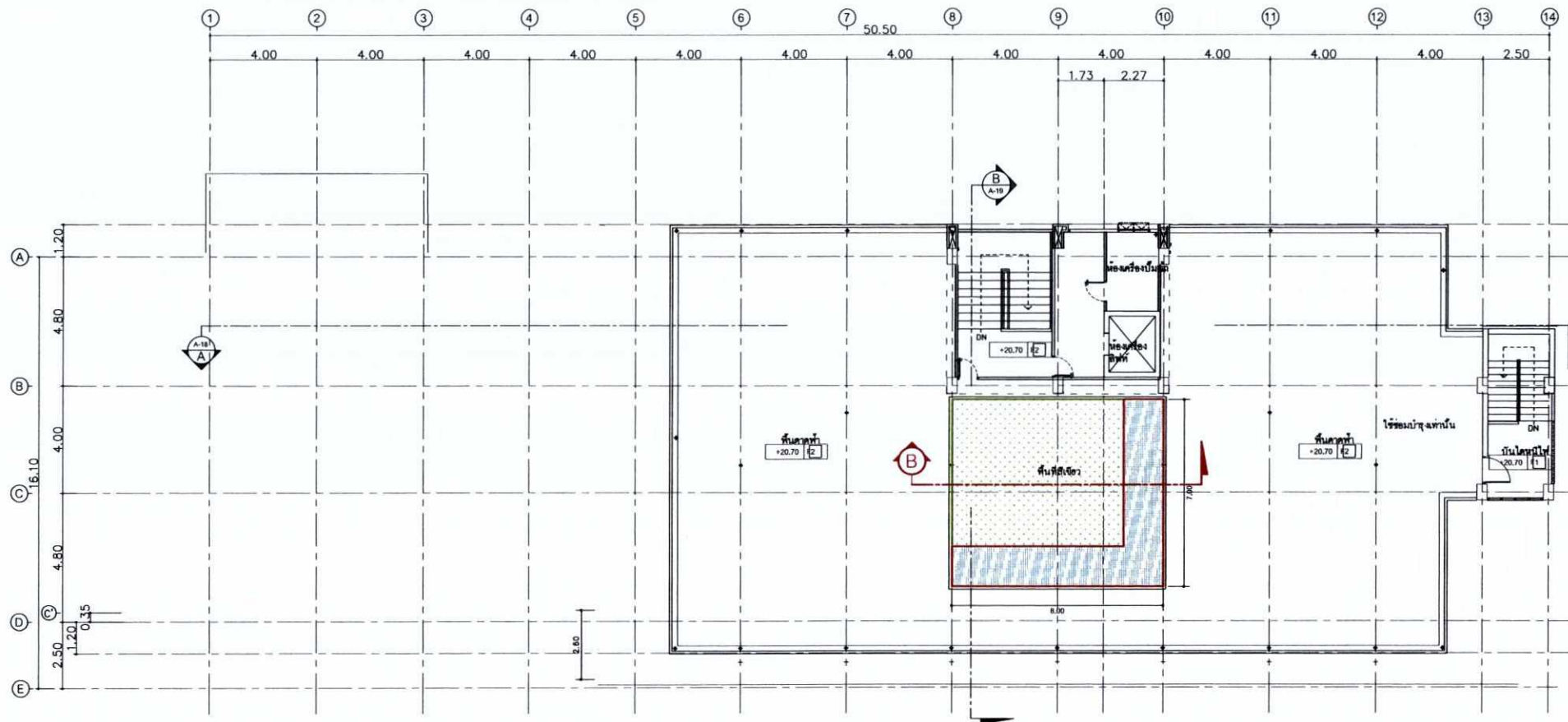
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



84/88

โครงการโรงแรม เมมโม สุวิท พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL)	เจ้าของ : คุณเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร ที่ตั้งโครงการ : ซอยกอไผ่ 4 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	สถาปนิก : นายอิทธิพงศ์ สิงหนาท ส-สอ.2213 วิศวกรโครงสร้าง : นายมนพัตร์ พลอยปิตดา สข.2443 วิศวกรไฟฟ้า : นายทรงฤทธิ์ วิภูศิริ สข.3285	วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นายเปิกชัย นิลปานนท์ กส.2073 วิศวกรเครื่องกล : นายสิทธิชัย ผูกพันธ์ สข.3492 นายสมศักดิ์ ศิริงานธรรม สข.2660		
---	---	--	---	--	--





สัญลักษณ์	ชนิดพันธุ์ไม้	สัญลักษณ์	รายชื่อพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์
	ไม้พุ่ม		พลับพลึงหนู	Hymenocallis SP.
พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า = 56 ตร.ม.		พื้นที่ไม้พุ่ม = 20.25 ตร.ม.		



พลับพลึงหนู



ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางนารัตน์ ไกรศรีบรร
(นางนารัตน์ ไกรศรีบรร)
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 4 : แผนผังพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

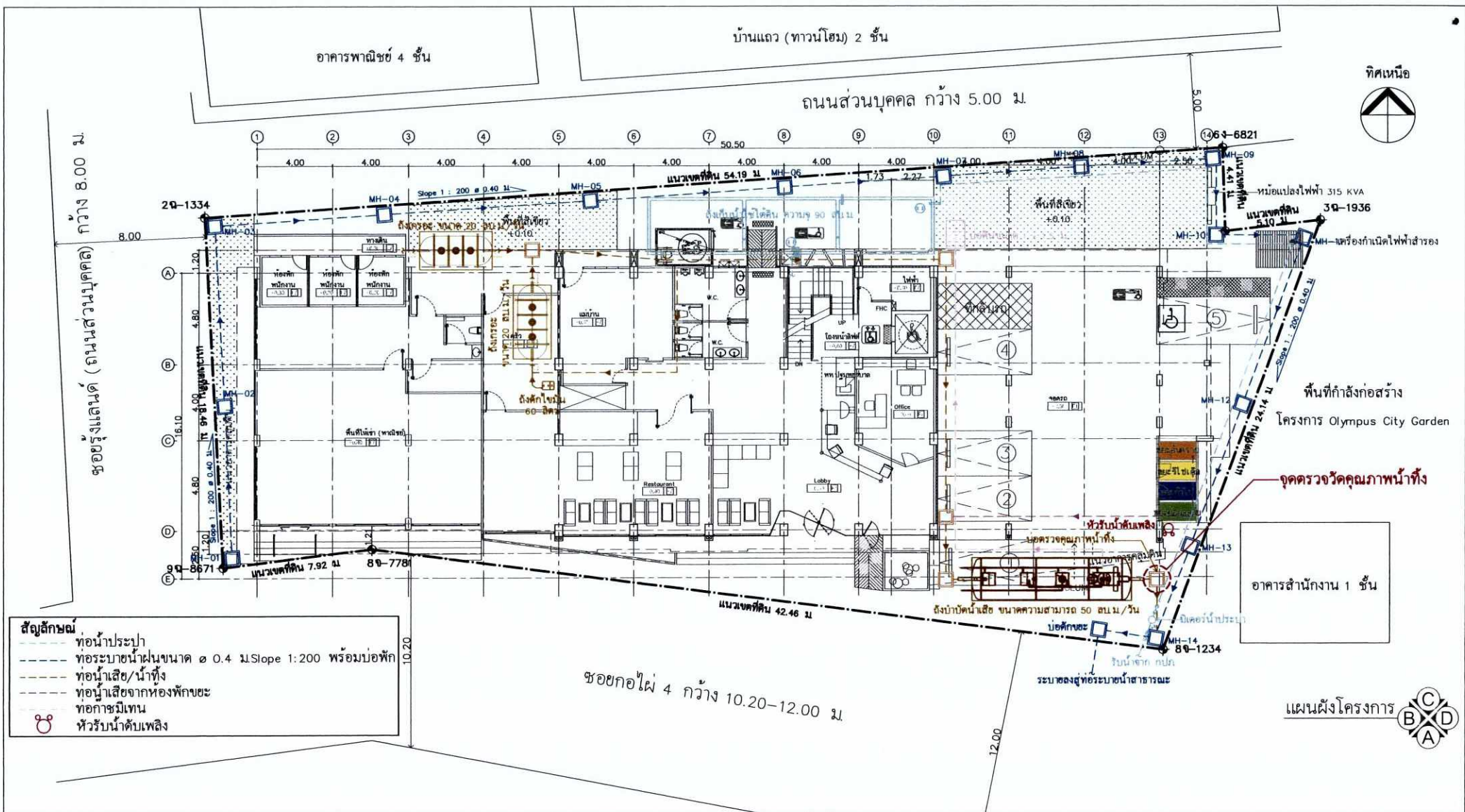
ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....นางสาวรรณา หงสกุล

(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



86/88

โครงการโรงแรม เมมโม สวิต พัทยา (MEMO SUITE PATTAYA HOTEL)	เจ้าของ : คุณนารัตน์ ไกรศรีบรร ที่ตั้งโครงการ : ซอยกอไม้ 4 ด.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	สถาปนิก : นายอิทธิพงศ์ สิงหนาท ส-สธ.2213 วิศวกรโครงสร้าง : นายณนพัทธ์ พลอยปิตดา สญ.2443 วิศวกรไฟฟ้า : นายทรงฤทธิ์ วัชรศิริ สท.2665	วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นายเปกซ์ นิลปานนท์ ภส.2073 วิศวกรเครื่องกล : นายอิทธิชัย ผูกพันธ์ สค.3492 นายสมศักดิ์ ศรีจานุสรณ์/สค.2660		
--	---	--	---	--	--



รูปที่ 6 : แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งช่วงดำเนินการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร)

เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

88/88

โครงการโรงแรม เมมโม สวีท พัทยา
(MEMO SUITE PATTAYA HOTEL)

เจ้าของ : คุณเนาวรัตน์ ไกรศรีบรร
ที่ตั้งโครงการ : ซอยกอไผ่ 4 ต.หนองปรือ
อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

สถาปนิก : นายอิทธิพงษ์ สิงหนาท ส-สอ.2213
วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นายเบญจชัย นิลปานนท์ ภ.ส.2073
วิศวกรโครงสร้าง : นายมนพัตร์ พลอยปัดดา สอ.2443
วิศวกรไฟฟ้า : นายทรงฤทธิ์ วิภูศิริ สท.3285

วิศวกรเครื่องกล : นายสิทธิชัย ผูกพัน ส.ค.3492
นายสมศักดิ์ ศิริจานุสรณ์/สท.2660