

ที่ ทส ๑๐๐๙.๖/ ๒๕๖๒



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ มิถุนายน ๒๕๕๖

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ New Nordic VIP ๒

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ที่ TE ๕๕๓๐๗ ลงวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๕๕

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๘๘๙๓ ลงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๕๖
 ๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ New Nordic VIP ๒ ของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ New Nordic VIP ๒ ตั้งอยู่ที่ซอยพระตำหนัก ๔ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ลักษณะเป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย ประกอบด้วยห้องพักจำนวน ๓๖ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

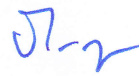
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๕๖ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ New Nordic VIP ๒ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ New Nordic VIP ๒ ของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ และโครงการจะต้องประสานกับ

ผู้จัดทำ...

ผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File
(pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และส่งให้
หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด
เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวีวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส 1009.1/ **6558**

ถึง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ ที่ ทส 1009.6/6482 ลงวันที่ 5 มิถุนายน 2556 เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ New Nordic VIP 2 ของบริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยพระตำหนัก 4 ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 02 265-6615

โทรสาร 02 265-6616



สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 8579	วันที่ 30 มี.ค. 2556
เวลา 12.28	ผู้รับ
ศาลากลางจังหวัดชลบุรี	
ถนนมนตรีเสวี ขบ ๒๐๐๐๐	

ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๘๘๙๓

๑๖ พฤษภาคม ๒๕๕๖

เรื่อง การพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ New Nordic VIP ๒

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๐๙.๖/๑๒๖๕๐ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๕๕

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1508	วันที่ 30
เวลา 15.17	ผู้รับ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๒/๒๕๕๖

เมื่อวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๕๖ จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ New Nordic VIP ๒ จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 เห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ New Nordic VIP ๒ ของบริษัท
 นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย จำนวนห้องพัก ๓๖ ห้อง
 ตั้งอยู่ที่ซอยพระตำหนัก ๔ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดทำและ
 เสนอรายงานโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการ
 พิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่
 คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
 และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณา
 ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๕๖ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
 เห็นชอบรายงาน โดยให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการแก้ไขเพิ่มเติมข้อมูลรวม ๓ ประเด็น
 แล้วเสนอให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนก่อน จึงให้จังหวัดแจ้งมติเห็นชอบรายงานให้
 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑
 ต่อมาบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้เสนอข้อมูลเพิ่มเติม และฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่า
 ถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบ
 สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ New Nordic VIP ๒ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

/และ....

กลุ่มพัฒนาแหล่งน้ำฯ	
เลขที่ 356	วันที่ 17 No 36
เวลา 10.17	ผู้รับ ส.ก.๒๐๗

นายเอกภร.....เต็ม.....ชุด
 CD.....แมน

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวซึ่งเจ้าของโครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติ
รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

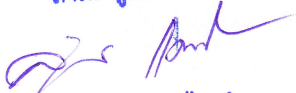
ขอแสดงความนับถือ



(นายอดิศักดิ์ เทพอาสน์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แต่งไทย)
ผู้อำนวยการอาวุโส

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๓๘๕๖ ๗๐๓๔

โทรสาร ๐ ๓๘๕๖ ๗๐๓๔

สรุปรมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ New Nordic VIP 2
ชอยพระตำหนัก 4 ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ของ
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
389/89 หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ New Nordic VIP 2 ของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ New Nordic VIP 2 ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอย
พระตำหนัก 4 ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพัก 36 ห้อง จัดทำรายงานฯ
โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ New Nordic VIP 2 ของ บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

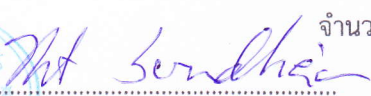
1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตรับจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจัดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

จำนวน 1/39 หน้า

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....




(นายคิ้วท สเวนโฮม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับพื้นที่เพียงเล็กน้อย เพื่อตกแต่งภูมิสถาปัตยกรรม โดยใช้ดินที่ขุดขึ้นมาจากการ ก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภค ดังนั้นการ ก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มี นัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ</p>	<p>—</p>	<p>—</p>
<p>1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน</p> <p>(1) คุณภาพอากาศ</p>	<p>- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่ โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ประกอบอาชีพที่อยู่ใน ในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการและใน บริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>- กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การก่อสร้างตัวอาคาร และ การเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่อาคารที่ก่อสร้าง จะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>	<p>- รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกโครงการจะมี การคลุมกระบะด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการหกหล่นและ ฟุ้งกระจายของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร</p> <p>- จัดให้มีการล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดย รถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถ เพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปร่วงหล่นบน ถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของ เส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน</p> <p>- ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่ง คนงานไปทำความสะอาดถนนในทันทีที่ทำได้</p> <p>- ติดตั้งผ้าใบหรือวัสดุเทียบเท่ากับรั้วอาคารให้มีความ สูงเท่ากับอาคารขณะก่อสร้าง และดูแลรักษาให้อยู่ใน สภาพดีตลอดการก่อสร้าง</p>	<p>- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> ● จุดตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> ▪ แนวเขตที่ดินโครงการด้านที่อยู่ใกล้อาคาร ข้างเคียง ● ดัชนีตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> ▪ TSP และ PM-10 ● ความถี่ในการตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> ▪ 1 ครั้ง/เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ



(นายคิ่วท สเวนโฮม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ



(นางสาวอรณงา หงอสุกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการที่ทำการก่อสร้างทุกวันโดยเฉพาะพื้นอาคารที่ก่อสร้าง และจะมีการพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - ติดตั้งแผงรับวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรงหรือตาข่ายที่มีขนาดของตาข่ายดี สำหรับป้องกันเศษวัสดุที่อาจจะตกลงจากที่สูงทำให้เกิดอันตรายแก่คนงานและผู้ใช้อาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ติดตั้งปล่องชั่วคราว สำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้างโดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ทำการก่อสร้าง และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ขึ้นก่อนทิ้งลงปล่องเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง หรือทำการกวาดเก็บกองแล้วบรรจุลงถุงปุ๋ย มีดปากถุงให้มิดชิดป้องกันการหกหล่นแล้วลำเลียงไปเก็บกองที่ชั้นล่าง - จัดให้มีการคลุมกองวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น - พรมน้ำบริเวณที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ เพื่อให้ขึ้นเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อมีผิวดินแห้ง - ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ของยานพาหนะและเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันและลดมลพิษจากท่อไอเสีย 	



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ *M. Sundheim*

(นายคิ่วท สเวนโฮม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ *Ossana Deonk.*



(นางสาววรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง	<ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงตั้งอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - หลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมกัน - เลือกใช้วัสดุหรือชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่ติดตั้งมาจากโรงงานเพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังบริเวณหน้างาน - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด เจียร และคนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียง - ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 17.00-08.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาที่พักผ่อนของประชาชน - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน - ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการเร่งเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดระดับเสียง <ul style="list-style-type: none"> • จุดตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> ▪ แนวเขตที่ดินโครงการด้านที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียง • คำนวณตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> ▪ L_{eq} (24 ชม.) และ L_{max} • ความถี่ในการตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> ▪ เดือนละครั้ง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

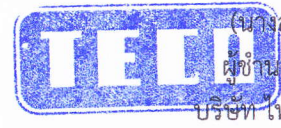


มีนาคม 2556 ลงชื่อ..... *M. Surin*

(นายคิ้วท สเวนโฮม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

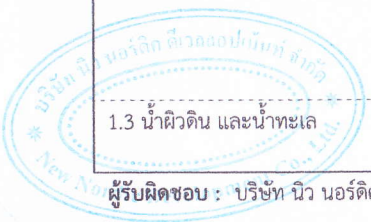
มีนาคม 2556 ลงชื่อ..... *Ossana Udomak.*

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน ได้แก่ การผ่านเข้า-ออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ที่ลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการในเขตชุมชนที่ 30กม./ชม. และนำหนักบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (18 ตันสำหรับรถ 6 ล้อ และ 21 ตัน สำหรับรถ 10 ล้อ) ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการสั่นสะเทือนแล้ว ยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าวด้วย - เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ทางเจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาจะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบเรื่องการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดการสั่นสะเทือนบนพื้นที่โครงการ <ul style="list-style-type: none"> • จุดตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> ▪ แนวเขตที่ดินโครงการด้านที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียง • คำนวณตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> ▪ ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) • ความถี่ในการตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> ▪ เดือนละครั้ง
1.3 น้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- ในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน ส่วนน้ำทะเลอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ 650 ม.	---	---



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ..... *Mt Sunthorn*

(นายคิ้วท สเวนโฮม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ..... *Ossang Deana*



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำใต้ดิน	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน	- น้ำทิ้งจากห้องส้วมกำจัดด้วยระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึมโดยบ่อเกรอะมีระยะเวลาเก็บมากกว่า 1 วัน และบ่อซึมมีพื้นที่ซึมน้ำเพียงพอที่จะรองรับน้ำเสียโดยน้ำเสียที่เข้าบ่อซึมมีอัตรา 0.6 ลบ.ม./วัน ในขณะที่มีพื้นที่น้ำซึม 0.785 ตร.ม. และดินมีอัตราการซึม 1-10 ลบ.ม./ตร.ม.-วัน รวมทั้งดินมีคุณสมบัติในการบำบัดมลสารในน้ำที่ซึมผ่าน	---
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัยและพาณิชย์กรรม และจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ที่ตั้งโครงการ แนวอาคาร และระยะถอยร่นของโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายต่อไปนี้ (1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 (2) ข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้ หรือ เปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 (3) กฎกระทรวงผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2546	- ออกแบบอาคารตามข้อกำหนดของกฎหมาย	---



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ..... *Mr. Suvich Suan-aim*

(นายคิ่วท สเวนโฮม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ..... *Ossana Wongk.*



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	<p>(4) ร่างผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (ปรับปรุงครั้งที่ 3)</p> <p>(5) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</p> <p>- ปริมาณการจราจรสี่แยกเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างสูงสุด 7 PCU/ชม. จะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพิ่มขึ้นเล็กน้อย ซึ่งสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังอยู่ในเกณฑ์ที่ดีมาก</p> <p>- ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันรถเสียระหว่างการขนส่ง</p> <p>- จัดให้มีการคลุมกระบะรถบรรทุก ป้องกันการปลิวหกหล่น และฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร</p> <p>- จัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุก เพื่อทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>- ถ้าทราย หรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดถนนในทันทีที่ทำได้</p> <p>- กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการ ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตรา การบรรทุกที่กฎหมายกำหนด (18 ตันสำหรับ 6 ล้อ และ 21 ตันสำหรับ 10 ล้อ)</p> <p>- หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● จุดตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> ■ พื้นที่โครงการและยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง พื้นที่ข้างเคียงและถนนสาธารณะ ● ดัชนีตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> ■ การคลุมผ้าใบรถบรรทุก, การหกหล่นของวัสดุจากการขนส่ง, ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุบนพื้นที่สาธารณะ ● ความถี่ในการตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> ■ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Mr. Serstein

(นายค็วท สเวนโฮม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Ossang Uanpa



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมาก เช่นวันที่เทพูน ให้มีการวางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า ป้องกันการจอดรถรอส่งของบนพื้นที่สาธารณะ - ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกของอาคารข้างเคียง - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างในพื้นที่สาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร - จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง - ในกรณีที่ถนนชำรุดเสียหาย เนื่องจากรถบรรทุกวัสดุของโครงการ โครงการจะได้ประสานเมืองพัทยาในการปรับปรุงซ่อมแซมถนนต่อไป 	
3.3 การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณน้ำใช้ช่วงก่อสร้างมีค่า 3.8 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำใช้ของคนงานประมาณ 1.8 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 2 ลบ.ม./วัน โดยทางผู้รับเหมาจะได้ขอติดตั้งมิเตอร์น้ำประปาชั่วคราวจาก กปภ.สาขาพัทยา ส่วนน้ำบริโภคใช้น้ำดื่มบรรจุขวดขนาด 20 ลิตร 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดสำหรับคนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ - จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดอุปกรณ์เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้างอุปกรณ์ที่ละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง - ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อ หรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดการใช้น้ำ <ul style="list-style-type: none"> ● จุดตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> ■ ระบบน้ำประปา ● ดัชนีตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> ■ การรั่วซึมหรือชำรุดของระบบน้ำประปา ● ความถี่ในการตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> ■ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Mr. Surachai

(นายคิวิท สเวนโฮม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Orany Udomk.

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- จัดให้มีห้องส้วมเพียงพอกับคนงานก่อสร้าง และรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อเกรอะ-บ่อซึม ส่วนน้ำล้างทำความสะอาดจะรวบรวมเข้าสู่คูน้ำและบ่อพักตะกอนเพื่อซึมลงดิน	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง จำนวน 2 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้างสูงสุด 40 คน ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - น้ำเสียจากห้องส้วมจะรวบรวมเข้าสู่บ่อเกรอะ 2 บ่อ และบ่อซึม 2 บ่อ - น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด รวบรวมเข้าสู่คูน้ำและบ่อพักให้เกิดการตกตะกอนและไหลซึมลงดิน - จัดให้มีพนักงานรับผิดชอบการดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ	- ตรวจสอบความเพียงพอ และความสะอาดของห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง • ความถี่ในการตรวจวัด ▪ ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมในบริเวณข้างเคียง	- ระยะเวลาของช่วงก่อสร้างจัดทำคูระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมบ่อพัก เพื่อทำให้เกิดการตกตะกอนและไหลซึมลงดินหลังจากนั้นจะใช้ระบบระบายน้ำถาวรของโครงการ เพื่อป้องกันน้ำท่วมพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีผู้รับผิดชอบดูแล รักษา และทำการขุดลอกคูระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนเป็นประจำตามความเหมาะสมเพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	---
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง) วางไว้ตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมในบริเวณก่อสร้าง และในกรณีที่พบว่าถังขยะที่จัดไว้ไม่เพียงพอให้จัดหามาเพิ่มเติม	- ติดตามตรวจสอบปริมาณขยะและความเพียงพอของถังขยะ • ความถี่ในการตรวจวัด - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

M. Sordheim

(นายค็วท สเวนโฮม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Osang Koon

(นางสาวอรณา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยของเมืองพัทยาที่เข้ามาเก็บขยะไปทำการกำจัด - จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างออกเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์และขยะอันตราย ซึ่งคนงานจะทำการเก็บรวบรวมและนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ - ขยะอันตรายจัดให้มีการคัดแยกเก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอ (≈ 1 ลบ.ม.) จะติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัด - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งที่หลังรถเก็บขนขยะของเมืองพัทยาจัดเก็บขยะไปกำจัด - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ และห้ามคนงานทิ้งขยะนอกพื้นที่ก่อสร้าง 	
3.7 การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้ไฟอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - การเชื่อมต่อสายไฟฟ้าไม่ดีอาจเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร ซึ่งจะเป็อันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน 	<ul style="list-style-type: none"> - รมรงศ์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - กำชับและดูแลคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟและ/หรือเชื่อมต่อสายไฟ และตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำและคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา - หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย - จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

M. Sundheim

(นายคิ้วท สเวนโฮม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Ossana Udomyong

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน และการลงทุนมีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ โดยรวมของประเทศ - จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน บางส่วนมีข้อห่วงกังวลในเรื่องฝุ่นละออง เสียง การจราจรติดขัด และการเกิดอุบัติเหตุ และระบบระบายน้ำ 	<p>---</p> <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านฝุ่นละออง เสียง การคมนาคมขนส่ง ระบบระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย และอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด - กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้างสำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ - เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ทางเจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาจะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบ เรื่องการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบและหมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ติดต่อและร้องเรียนได้ 	<p>.....</p>



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ..... *W. Sornchai*

(นายคิ้วท สเวนโฮม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ..... *Ossang Udomak*

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบลิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงงานถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการเป็นระยะๆ รวมทั้งรับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรुकล้ำเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้าง ในกิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของรถยนต์ การรुकล้ำพื้นที่ข้างเคียง เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านพักคนงาน และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 	<p style="text-align: center;">—</p>



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ..... *H. Sundheim*

(นายค็วิท สเวนโฮม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ..... *อรสา หงสกุล*



(นางสาววรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	<p>- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอแต่อย่างไรก็ตามกิจกรรมการก่อสร้างและการจัดการสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของแรงงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ควบคุมให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>- จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่หน้างาน เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันเวลาที่เมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์ หรือสถานพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลาทำงาน</p> <p>- เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารชั่วคราว รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานชั่วคราวทั้งหมดโดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ ฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรค และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม</p>	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2556 ลงชื่อ..... *M. Sornchai*

(นายคิ้วท สเวนโฮม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ..... *Orsana Orsana*



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - อุบัติเหตุจากการทำงานก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าและสารไวไฟ ที่ประมาทเลินเล่ออาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน - ต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้าง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย เพื่อความสะดวกในการทำงาน - ต้องมีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูง 0.90-1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - กำหนดให้คนงานทุกคน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) หมวกเหล็ก เข็มขัดนิรภัย รองเท้ายาง ถุงมือ เป็นต้น ให้กับคนงาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - การกระทำใด ๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการลงไป 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ..... *M. Sundha*

(นายคิ้วท สเวนโฮม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ..... *Orsana*



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งแผงรับวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรงหรือตาข่ายที่มีความถี่ของตาข่ายถี่ สำหรับป้องกันเศษวัสดุที่อาจจะตกลงจากที่สูง ทำให้เกิดอันตรายแก่คนงานและผู้ที่อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยของการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์ ถังแก๊ส รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ซึ่งอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังพร้อมกัน - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด - กรณีมีการหกหล่นของวัสดุก่อสร้างใดๆ จากรถบรรทุกบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยในทันทีที่ทำได้ 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Mr. Sunthorn

(นายคิ๊วท สเวนโฮม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Orsana Orsana

(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่กองไว้บนพื้นที่สาธารณะ - กำหนดให้คนงานอยู่ภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง และในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ไปรบกวนพื้นที่บุคคลอื่น - จัดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานสนาม เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันท่วงทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และบริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องทำความตกลงกับโรงพยาบาลดังกล่าวให้รับผู้บาดเจ็บฉุกเฉิน และมีรถประจำหน้างานอย่างน้อย 1 คัน เพื่อสามารถนำผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลโดยเร็ว - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกต้องลักษณะ และปริมาณ/จำนวนเหมาะสมแก่คนงาน - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกต้องลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่า หรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่ปกอภัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย 	



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายคิ่วท สเวนโฮม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- ด่านข้างพื้นที่โครงการมีรั้วต้นไม้สูงประมาณ 1.5 ม. - ปลูกไม้กระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส้วมคนงาน - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ห้ามรถบรรทุกจอดรอและเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Wit Sornchai

(นายคิวิท สเวนโฮม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Orsana Deana

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการของโครงการซึ่งเป็นอาคารพักอาศัย ชุดไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพ ภูมิประเทศของพื้นที่	- ดูแลรักษาพืชคลุมดินและต้นไม้บนพื้นที่โครงการให้มี การเจริญงอกงามอยู่เสมอ	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- การเข้า-ออกของยานพาหนะในพื้นที่โครงการ จะมี การปล่อยไอเสียสู่บรรยากาศ แต่อย่างไรก็ตามจาก การประเมิน พบว่า มลสารที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยมากและ ยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด รวมถึงการปลูกไม้ยืนต้นภายในโครงการจะช่วยดูดซับ CO ₂ และคาย O ₂ สู่บรรยากาศ	- ปลูกไม้ยืนต้นบนพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) และคายก๊าซออกซิเจน (O ₂) ออกสู่บรรยากาศ - ส่วนของพื้นที่ที่ไม่มีสิ่งปลูกสร้างปกคลุม จะมีการปลูก ต้นไม้และหญ้าคลุมดิน เพื่อเพิ่มความร่มรื่นและช่วยเป็น ตัวกรองหรือดักจับฝุ่น - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ยานพาหนะทิ้งไว้ขณะจอดรอ” ที่บริเวณลานจอดรถ และกำชับให้เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	---
(2) เสียงและการสั่นสะเทือน	- เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการเป็นการอยู่อาศัย ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่ได้เป็นแหล่งกำเนิด มลพิษทางเสียง และความสั่นสะเทือน	- มีกฎระเบียบไม่ให้ผู้พักอาศัยส่งเสียงดังหรือมีกิจกรรม ที่มีเสียงดังรบกวนผู้อื่น - จำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการไม่ เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องยนต์ - ติดตั้งป้ายห้ามกีดขวางบนพื้นที่โครงการ และกำชับ รถปฎิบัติอย่างเคร่งครัด	---
1.3 น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- ในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงไม่มีแหล่ง น้ำผิวดินและอยู่ห่างจากทะเล 650 ม. ดังนั้นจึงไม่มี ผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นิตินุศลาคารชุต

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายคิ่วท สเวนโฮม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำใต้ดิน	- น้ำใช้ของโครงการ จะใช้น้ำประปาจากกรกปภ.สาขา พทยา ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ประกอบกับน้ำทิ้งหลัง การบำบัด ซึ่งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 และ 50 มก./ล. ตามลำดับ จะระบายสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหน้าพื้นที่ โครงการและเข้าสู่รวบรวมน้ำเสียรวมของเมืองพทยา ดังนั้นการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อ คุณภาพน้ำใต้ดินแต่อย่างใด	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัยและ พาณิชย์กรรมซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการดำเนินการโครงการไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพที่มีนัยสำคัญ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การพัฒนาโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยเป็นการใช้ ที่ดินให้เกิดประโยชน์จากเดิมที่เป็นที่ว่าง และมีความ สอดคล้องกับการใช้ที่ดินโดยรอบในปัจจุบันซึ่งเป็นที่ อยู่อาศัย - พื้นที่โครงการอยู่ห่างจากพระตำหนักพิมมาประมาณ 500 ม.	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Mt Sundha

(นายคิ้วท สเวนโฮม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Orany Ranya

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - เพื่อรักษาความปลอดภัยโครงการได้ใช้ระบบคีย์การ์ด ในการเข้า-ออกอาคาร สำหรับชั้นดาดฟ้าใช้เป็นที่วางถังเก็บน้ำใช้สำรอง ซึ่งไม่อนุญาตให้บุคคลทั่วไปขึ้นไปใช้สอย - ส่วนของฝ้าเพดานชั้นบน เป็นฝ้าฉาบเรียบ ไม่สามารถเปิดได้ และทางโครงการยังได้กั้นผนังขึ้นในส่วน ของโครงสร้างชั้นดาดฟ้าทั้งหมด ดังนั้นจึงไม่สามารถ ขึ้นไปสู่บริเวณชั้นดาดฟ้าได้ - ผนังทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ของอาคารด้านที่หันไปทางพระตำหนักเป็นผนัง คสล.และกระจกบางส่วน โดยกระจกไม่สามารถเปิดได้ - บ้านใต้หีไฟของโครงการเป็นบันไดภายในอาคารและอยู่ทางด้านทิศเหนือไม่สามารถมองเห็นพระตำหนักริมผา - ภายหลังจากก่อสร้างอาคารแล้วจะได้ยื่นเรื่องขอเปิดใช้อาคารจากทางเมืองพัทยา 	
3.2 การคมนาคมขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณจราจรสับสนเนื่องจากการดำเนินโครงการสูงสุด ประมาณ 11 PCU/ชม. ทำให้ปริมาณจราจรบนถนนหน้าพื้นที่โครงการ และซอยพระตำหนัก 4 เพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพความคล่องตัวของถนนยังอยู่ในเกณฑ์ที่ดีมากเช่นเดิม แต่อย่างไรก็ตามการเข้า-ออกโครงการอาจเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุและการจราจรติดขัด 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 11 คัน - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจน - ติดตั้งป้ายเตือน “ระวังด้านหน้ามีรถเข้า-ออก” บนถนนด้านหน้าพื้นที่โครงการบริเวณตำแหน่งก่อนถึงพื้นที่โครงการ 	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายคิ้วท สเวนโฮม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Orrong Keung

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 น้ำใช้	<ul style="list-style-type: none"> - ความต้องการใช้น้ำของโครงการสูงสุดประมาณ 29 ลบ.ม./วัน จะได้รับบริการจ่ายน้ำประปาจากกกป. สาขาพญา โดยความต้องการใช้น้ำของโครงการมีสัดส่วนเพียงร้อยละ 0.03 ของปริมาณน้ำจำหน่ายในปัจจุบันของกกป. - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - น้ำใช้ที่ไม่สะอาดอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพผู้ใช้น้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในโครงการ เช่น ป้ายทิศทางการจราจร ติดตั้งกระจกนูนบริเวณหัวมุมทางเลี้ยว-เดินรถ และเส้นชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออก เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ควบคุมดูแลไม่ให้นยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนภายนอกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการ 60 ลบ.ม. สามารถสำรองใช้ได้ไม่ต่ำกว่า 2 วัน - ในกรณีที่บริเวณพื้นที่โครงการมีปัญหาเรื่องการไหลของน้ำประปา กำหนดให้เปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนข้างเคียงต่ำ และทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำ ในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.30-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) - รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีกรรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยไม่ชักช้า - ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินและชั้นดาดฟ้าอย่างน้อยปีละครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วไหลของท่อน้ำประปา และการรั่วไหลหรือชำรุดของก๊อกน้ำ - ความถี่ : ทุก 1 เดือน - ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินและดาดฟ้า - ความถี่ : อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง



ผู้รับผิดชอบ : นิตติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

M. Sundha

(นายคิวิท สเวนโฮม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Orany Uayud.

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณน้ำเสียของโครงการสูงสุดประมาณ 29 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนด้านหน้าพื้นที่โครงการและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมหาดจอมเทียนต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งถังดักไขมันรองรับน้ำเสียจากการอาบน้ำล้างและซักล้างก่อนเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศความสามารถรองรับน้ำเสีย 15 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด น้ำทิ้งหลังการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหน้าพื้นที่โครงการ - น้ำเสียจากห้องพักขยะรวม และน้ำล้างทำความสะอาดที่ห้องน้ำส่วนกลางที่ชั้น 1 รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันก่อนเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย - จัดให้พนักงานดักไขมันจากถังดักไขมันใส่กระบะทรายเป็นประจำทุกวัน และเมื่อแห้งจะรวบรวมในถุงดำนำไปพักไว้ในห้องพักขยะเปียก - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศความสามารถรองรับน้ำเสีย 1.2 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อรองรับน้ำเสียจากห้องพักขยะ และห้องน้ำส่วนกลางที่ชั้น 1 น้ำล้นหลังการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 50 มก./ล. จะเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-ไร้อากาศ - ทำการสูบตะกอนจากถังเกราะเป็นประจำทุก 11 และ 26 เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง <ul style="list-style-type: none"> ● จุดตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> ▪ บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหน้าพื้นที่โครงการ ● ดัชนีตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> ▪ pH, BOD, SS, Oil & Grease ● ความถี่ในการตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> ▪ ทุก 1 เดือน - ติดต่อบริษัทผู้ปฏิบัติการของเมืองพัทยาเข้ามาสูบตะกอนจากถังเกราะ ความถี่ : ทุก 11 และ 26 เดือน หรือตามความเหมาะสม

ผู้รับผิดชอบ : นิตบุคคณาการชุด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Mt Suanhoim

(นายคิ้วท สเวนโฮม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Orsana Udomak

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- ออกแบบให้มีบ่อน้ำฝนเพื่อชะลอน้ำหลาก และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกให้มีค่าไม่เกินอัตราน้ำหลากสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ	- จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - จัดให้มีบ่อน้ำฝนขนาดความจุ 15 ลบ.ม. เพื่อชะลอน้ำฝนก่อนทยอยระบายออกสู่บ่อตรวจสภาพน้ำของโครงการด้วยอัตรา 0.0083 ลบ.ม./วินาที ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณน้ำทิ้ง 0.0003 ลบ.ม./วินาที ไม่เกินอัตราน้ำหลากสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ (0.0086 ลบ.ม./วินาที) - ทำความสะอาดระบบท่อระบายน้ำเป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	- ตรวจสอบการอุดตันและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพัก ความถี่ : ทุก 3 เดือน โดยให้ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมข้างเคียง	- จัดให้มีการแยกประเภทขยะที่แหล่งกำเนิด - จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ ได้แก่ ถังสีเขียวสำหรับขยะเปียก ถังสีฟ้าสำหรับขยะแห้ง ถังสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถังสีแดงสำหรับขยะอันตรายวางไว้ในห้องพักขยะประจำชั้น พร้อมจัดให้มีพนักงานทำหน้าที่เก็บรวบรวมไปไว้ที่ห้องพักขยะรวมที่ชั้น 1 ของอาคาร 1-2 ครั้ง/วัน ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - จัดให้มีพนักงานตักไขมันจากถังดักไขมันใส่กระเบาะทรายเป็นประจำทุกวัน และเมื่อแห้งจะรวบรวมใส่ถุงดำนำไปพักไว้ในห้องพักขยะเปียกภายในห้องพักขยะรวมที่ชั้น 1	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะ และห้องพักขยะไม่ให้มีขยะล้นถัง ความถี่ : ทุกวัน - ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ ความถี่ : ทุก 6 เดือน - ล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ ความถี่ : ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะไปทำการกำจัดของรขยะเมืองพัทยา



มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายคิ้วท สเวนโฮม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Orsana Uan...



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้นในชั้นที่ 2-6 - จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่ชั้น 1 ที่สามารถรองรับขยะได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน ที่มีประตูปิดมิดชิดแบ่งเป็น 2 ห้อง คือห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง โดยห้องพักขยะแห้งจัดพื้นที่รองรับขยะออกเป็น 3 ประเภท ได้แก่ ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย - ส่วนพักขยะอันตรายภายในห้องพักขยะแห้งของโครงการจัดให้มีถังขยะ 4 ถัง ได้แก่ ถังที่ 1 รองรับกระป๋องสเปรย์ และภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง, ถังที่ 2 รองรับภาชนะบรรจุน้ำทำความสะอาด, ถังที่ 3 รองรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ และถังที่ 4 รองรับถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือและขยะอันตรายทั่วไป - การจัดตั้งถังขยะจะมีถุงดำสวมอยู่ด้านในโดยใช้ถุงพลาสติกชนิดหนา ในการจัดเก็บขยะของพนักงานทำความสะอาดให้มัดปากถุงให้แน่น ระวังไม่ให้น้ำหนักมากเกินไปป้องกันการรั่ว และให้เปลี่ยนถุงดำใบใหม่แทนถุงเก่าทุกครั้ง - ขยะรีไซเคิลจำหน่ายให้กับบริษัทรับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - ขยะอันตรายติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัดทุก 2-3 เดือน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ 	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Mr. Sornchai
(นายคิ้วท สเวนโฮม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....



Assam Kump
(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะไปทำการกำจัดโดยรถเก็บขยะของเมืองพัทยา จะมีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมและถังขยะเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค และที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ - น้ำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะรวม ระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ให้แก่รถเก็บขยะมูลฝอยของเมืองพัทยา - ให้ประสานงานกับเมืองพัทยาในการเข้ามาจัดเก็บขยะเปียก และขยะแห้งทั่วไปของโครงการไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอไม่ให้มีขยะตกค้าง และเพื่อความสะดวกในการจัดเก็บ กำหนดให้พนักงานโครงการเข็นถังขยะภายในอาคารพักขยะของโครงการมาไว้ที่บริเวณพื้นที่ด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่เมืองพัทยานำกำหนด - ติดป้ายและสติ๊กเกอร์รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการทิ้งขยะลงในถังขยะแยกตามประเภทของขยะเพื่อลดปริมาณขยะที่ทางเมืองพัทยาต้องนำไปกำจัด 	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Mt Sundheim
(นายคิ้วท สเวนโฮม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....



Orsany Ueap
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน	- ทางโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 315 KVA โดยได้รับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจาก กฟภ. เมืองพัทยา แต่อย่างไรก็ตามการใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	<p>ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ การออกแบบ <ol style="list-style-type: none"> (1) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 (2) เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้่า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน <ol style="list-style-type: none"> (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่ และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือ พื้นที่ใช้งานต่างๆโดยจัดให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน - หลอดไฟฟ้่าใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด 	- ตรวจสอบความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้า ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต



มีนาคม 2556 ลงชื่อ..... *Wit Surthen*
(นายคิ๊วท สเวนโฮม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ..... *Assang Quyen*
TECO (นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none">- Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ ใช้ชนิด Low Loss เพื่อผลในการประหยัดพลังงาน- จัดวางจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าใน บริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟใน ระยะสั้นๆ- กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ <p>(2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มี ประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้อง มีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none">- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่ เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือก เครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการ ประหยัดพลังงานสูงสุด- ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราว ตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้ งาน เนื่องจากส่วนใหญ่ มีการปรับแต่งระบบ ใน ครั้งแรกเพียงครั้งเดียวจะทำให้ ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ	



มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายคิ่วท สเวนโฮม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวรรรณา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคณาจารย์ชุด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none">- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ อย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพ กลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น- ใช้เทอร์โมสแตทชนิดอิเล็กทรอนิกส์เทอร์โมสแตท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็น เครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุม อุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซลเซียส ซึ่งช่วยประหยัดพลังงาน และเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน3) ปลุกต้นไม้รอบอาคาร เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่อง กระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการ ซึ่งจะ ช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้าง สภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้นข) มาตรการสำหรับผู้พักอาศัย และพนักงาน โครงการ<ul style="list-style-type: none">- (1) มีการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้ พนักงาน และผู้พักอาศัยประหยัดและ อนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ด ประชาสัมพันธ์ของโครงการ	



ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคณาจารย์ชุด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายคิ่วท สเวนโฮม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวอรธนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	<p>- อาคารของโครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ ได้ออกแบบให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ประกอบกับได้ออกแบบให้มีระบบท่อน้ำดับเพลิงแบบท่อน้ำเชื่อมต่อกับหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารสำหรับใช้ดับเพลิงภายในอาคารในตำแหน่งที่รดดับเพลิงเข้าไม่ถึง</p>	<p>- ออกแบบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคารโครงการตามข้อกำหนด ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 <p>- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคาร ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) มีระบบท่อน้ำดับเพลิงแบบท่อน้ำจำนวน 1 ท่อ เชื่อมต่อกับตู้ FHC และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (2) อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ และอุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนภัยด้วยเสียง (3) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) (4) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) (5) ถังดับเพลิงแบบมือถือ (6) ป้ายออกชั้น (7) ป้ายบอกทางหนีไฟ (8) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (9) บันไดหนีไฟ 1 บันได <p>- จัดให้มีจุดรวมคนบนสนามหญ้าด้านข้างและด้านหน้าพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 38 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมคนต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.26 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 1 แผนผังเส้นทางหนีไฟและจุดรวมคน</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง, อุปกรณ์แจ้งเหตุ, Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับ, และสัญญาณไฟฉุกเฉิน ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต</p>



ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

M. Surathe

(นายคิวิท สเวนโฮม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Ossana

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน และจัดให้มีการซ้อมแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต 	
3.9 การป้องกันแผ่นดินไหว	<ul style="list-style-type: none"> - ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 นั้น จังหวัดชลบุรีไม่ได้อยู่ในพื้นที่ตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฯ ดังนั้นโครงการฯ ซึ่งตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุงจังหวัดชลบุรี จึงไม่เข้าข่ายต้องออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีเสถียรภาพในการต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวงฯ 	<ul style="list-style-type: none"> - มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหว และกำหนดให้มีการฝึกซ้อมตามแผนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี 	---
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	<ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จะมีผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เช่น เพิ่มทางเลือกด้านสถานที่พักอาศัย เป็นต้น 	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

M. Surathan

(นายคิ๊วท สเวนโฮม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Ossana

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - จากการดำเนินงานมีส่วนร่วมของชุมชน พบว่า บางส่วนมีความกังวล ผู้คนละออง การจราจรติดขัด และการบดบังทัศนียภาพ ดังนั้นจึงจำเป็นต้องมี มาตรการเพื่อนำไปปฏิบัติต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านฝุ่นละออง การบดบังทัศนียภาพ การ คมนาคมขนส่ง และด้านอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่าง เคร่งครัด - จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจาก ภายนอกโดยจัดทำเป็นกล่องรับความคิดเห็น/ข้อ ร้องเรียน พร้อมมีเบอร์โทรศัพท์ติดต่อและชื่อผู้ ประสานงานโครงการติดตั้งไว้บริเวณชั้นล่างของ อาคารในตำแหน่งที่เห็นชัดเจน 	---
4.2 การสาธารณสุข	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการ ทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ - การเกิดเชื้อลีสทีโอเนลล่าในเครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพักอาศัยจะส่งผลเสียด้านสุขภาพ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขด้านคุณภาพอากาศ เสี่ยง การคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การระบาย น้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย และ พื้นที่สีเขียวอย่างเคร่งครัด - ทำการดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพักอาศัยให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อลดโอกาสใน การเกิดเชื้อลีสทีโอเนลล่า - ประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของห้องชุดทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศภายในห้องพักทุก 6 เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในห้องพัก ความถี่ : ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด



มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

M. Sundheim

(นายค็วท สเวนโฮม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Orany Udomy.

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขทรียภาพ (1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร	- สภาพเดิมของพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาเป็นพื้นที่ว่างการดำเนินการของโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จะมีการตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์ด้วยการปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดิน เพื่อให้มีความร่มรื่น รวมทั้งอาคารของโครงการจะตกแต่งสีเส้นด้วยโทนสีอ่อน กลมกลืนกับอาคารข้างเคียง	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ และตัวอาคารทาสีอ่อนเพื่อให้ดูสบายตา	---
(2) การบดบังแสงแดด	- อาคารของโครงการซึ่งเป็นอาคาร 7 ชั้น และพื้นที่ข้างเคียงเป็นพื้นที่ว่าง อาคารชุดพักอาศัย และถนนสาธารณะ ดังนั้นผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงมีน้อยมาก - ข้างเคียงได้รับแสงแดดเต็มที่ ซึ่งเพียงพอต่อการต่างๆ เช่น เจริญเติบโตของต้นไม้ และการตากผ้า เป็นต้น อนึ่ง พื้นที่อยู่อาศัยข้างเคียงบางส่วนจะได้รับประโยชน์จากเงาอาคารในการช่วยลดความร้อนจากแสงแดด และลดภาวะการดำเนินงานของเครื่องปรับอากาศ ดังนั้นผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงมีนัยสำคัญต่ำ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ

Dr. Surachai

(นายคิ่วท สเวนโฮม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2556 ลงชื่อ

Orsana Udomak

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การบดบังทิศทางลม	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบเป็นที่ว่างและถนนสาธารณะ เมื่อพิจารณาเกี่ยวกับการออกแบบของโครงการ ซึ่งเป็นอาคารสูง 7 ชั้น และแนวอาคารด้านทิศเหนือและทิศใต้มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินไม่ต่ำกว่า 3.0 ม. จึงมีการถ่ายเทอากาศที่ดี หนึ่ง โดยปกติจะมีการหมุนเวียนอากาศและพัดผ่านของลมทางอ้อมอาคาร (กรณีที่มีอาคารขวางกันทิศทางลม) จากการสร้างสมดุลธรรมชาติของกระแสลมในพื้นที่เกิดกระแสลมพัดผ่านเข้ามาแทนที่ในแต่ละบริเวณ ดังนั้นผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมภายในพื้นที่โครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างของอาคารให้มีระยะถอยร่นตามที ออกแบบไว้ เพื่อให้มีช่องว่างระหว่างตัวอาคารที่ลมสามารถพัดผ่านเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ 	---
(4) พื้นที่สีเขียว	<ul style="list-style-type: none"> - ได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยไม้ยืนต้นและพื้กคลุมดินเพื่อสร้างความร่มรื่น น่าอยู่อาศัย โดยมีพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม./คน และพื้นที่สีเขียวชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - มีพื้นที่สีเขียวและปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีต และการคายน้ำของต้นไม้และพื้กจะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบ ก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 189.85 ตร.ม. และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบนดินไม่น้อยกว่า 146.85 ตร.ม. ดังรูปที่ 2 แผนผังพื้นที่สีเขียว - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและร่มรื่นอยู่เสมอ และรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยร่วมดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ หากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายให้ทำการปลูกทดแทน 	---



ผู้รับผิดชอบ : นิตินุคคณาจารย์ชุต

(Handwritten signature)

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นายคิ๊วท สเวนโฮม)

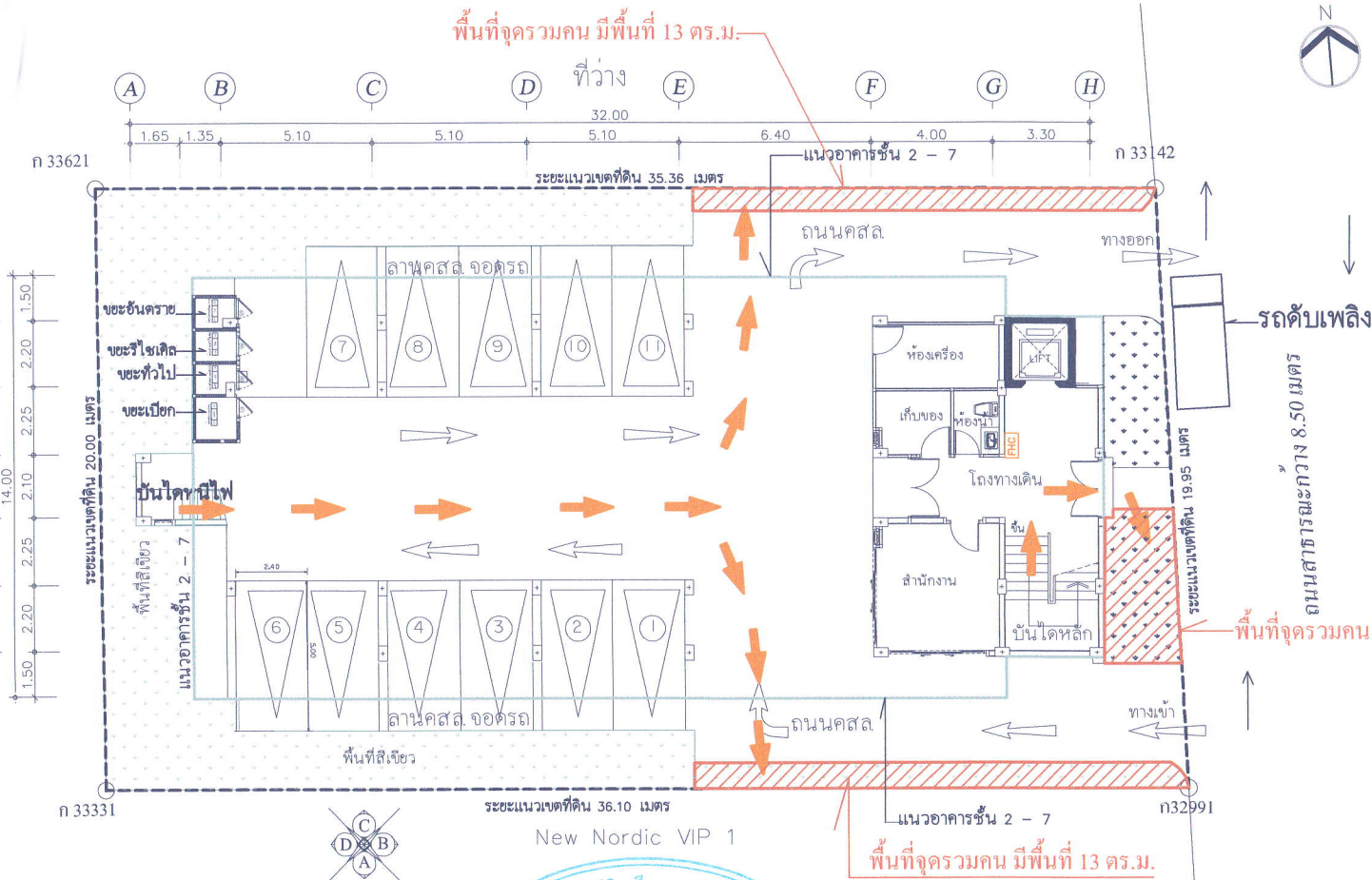
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ..... *(Handwritten signature)*



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเม้นท์ จำกัด

อาคารชุดพักอาศัยมาลิ เรสซิเดนส์ สูง 3 ชั้น



สัญลักษณ์

- จุดรวมคน (มีพื้นที่รวม 38.ตร.ม.)
- เส้นทางหนีไฟ

รถดับเพลิง
ถนนสาธารณะกว้าง 8.50 เมตร

พื้นที่จุดรวมคน มีพื้นที่ 12 ตร.ม.

พื้นที่จุดรวมคน มีพื้นที่ 13 ตร.ม.

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

M. Sornth...

รูปที่ 1: แผนผังเส้นทางหนีไฟและจุดรวมคน

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Ossang U...

(นายคิ้วท สเวนโฮม)

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

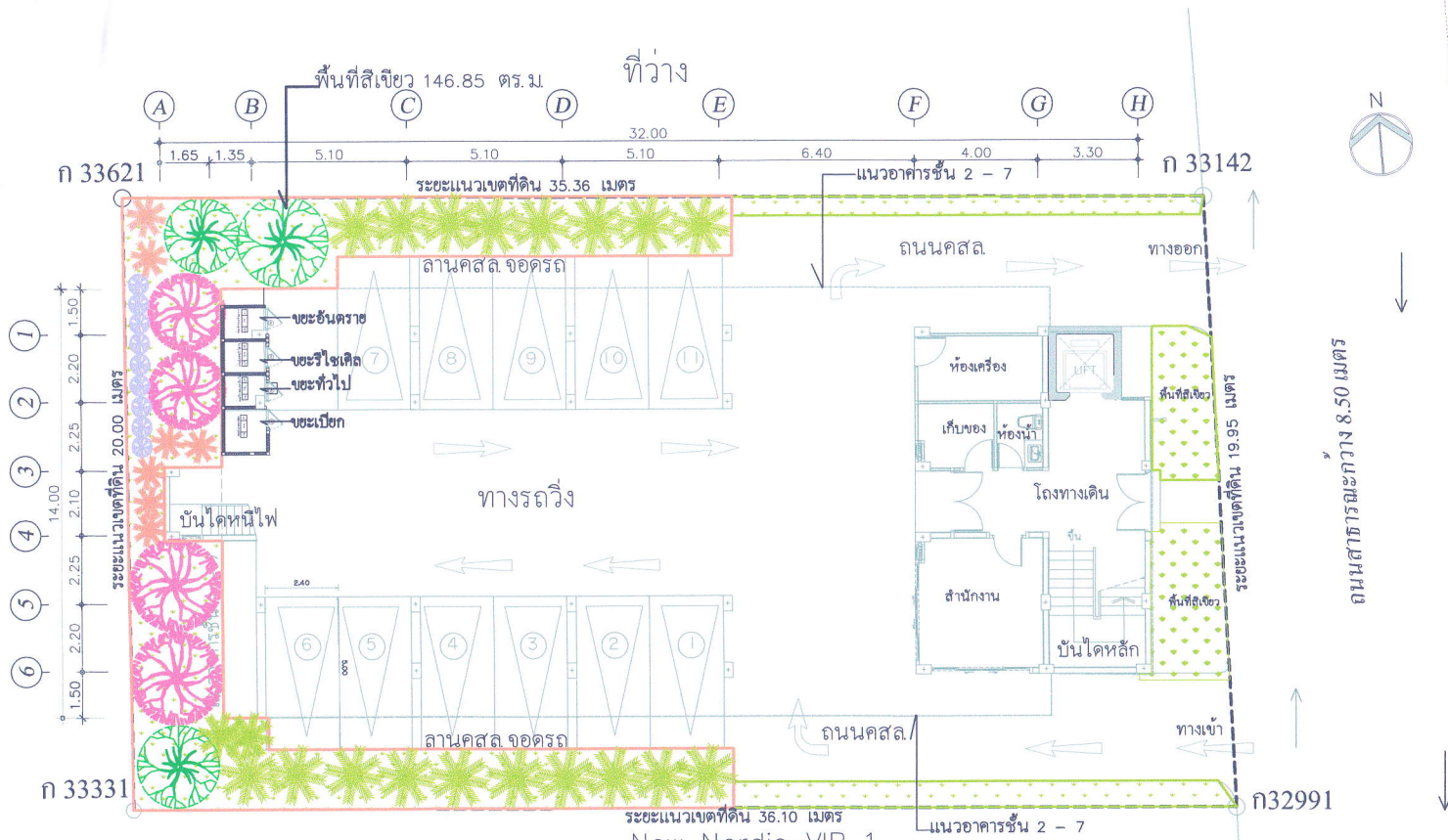
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

34/39



PROJECT NAME: อาคารชุดพักอาศัย สูง 7 ชั้น	LOCATION: พระตำหนักชอย 4 ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง ชลบุรี	ARCHITECT: นายสักรินทร์ เขียวเซ็น ส.สว.2033 <i>Ar.</i>	STRUCTURE ENGINEER นายวสันต์ วงษานุศิษย์ สข.5199 <i>Ar.</i>	SANITARY ENGINEER นายวสันต์ วงษานุศิษย์ สข.5199 <i>Ar.</i>
		LANDSCAPE DESIGN นายสักรินทร์ เขียวเซ็น ส.สว.2033 <i>Ar.</i>	MECHANICAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER นายอนันต์ ดิษยพงษ์ สฟก. <i>Ar.</i>
OWNER: บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด				

อาคารชุดพักอาศัยมาดี เรสซิเดนส์ สูง 3 ชั้น



ประเภท	สัญลักษณ์	จำนวน	รายการ
ไม้ยืนต้น		9	อโศกอินเดีย ความสูงถึงยอดใบ 3.00-4.00 ม.
ไม้ยืนต้น		4	ลีลาวดี ความสูงถึงยอดใบ 2.50-3.00 ม.
ไม้ยืนต้น		3	ทุ๊กจะจง ความสูงถึงยอดใบ 3.50-4.00 ม.
ไม้ยืนต้น		25	หมากเขียว ความสูงถึงยอดใบ 6.00-22.00 ม.
ไม้ยืนต้น		2	หมากแดง ความสูงถึงยอดใบ 2.50-3.00 ม.

พื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด		189.85 ตร.ม.
	พื้นที่ไม้ยืนต้น	146.85 ตร.ม.
	พื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย	43 ตร.ม.

รูปที่ 2 : แผนผังพื้นที่สีเขียว

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายคิ้วท สเวนโฮม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



PROJECT NAME: อาคารชุดพักอาศัย สูง 7 ชั้น	LOCATION: พระตำหนักชอย 4 ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง ชลบุรี	ARCHITECT: นายสักรินทร์ เขียวเชิฐ ส.ส.ถ.2033 Ar.	STRUCTURE ENGINEER นายวสันต์ วงษานุศิษย์ สย.5199	SANITARY ENGINEER นายวสันต์ วงษานุศิษย์ สย.5199
OWNER: บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		LANDSCAPE DESIGN นายสักรินทร์ เขียวเชิฐ ส.ส.ถ.2033 Ar.	MECHANICAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER นายอนันต์ ดิษยพงษ์ สฟก.

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตที่ดิน โครงการด้านที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียง	- TSP และ PM-10	- Gravimetric High Volume	- ทุก 1 เดือน	บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
2. เสียง	- แนวเขตที่ดิน โครงการด้านที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียง	- L_{eq} (24 ชม.) และ L_{max}	- Integrate Sound Level Method	- ทุก 1 เดือน	บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
3. การคมนาคมขนส่ง	- ยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- การคลุมผ้าใบของรถบรรทุก	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบของรถบรรทุก	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- พื้นที่โครงการและยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- การหกหล่นของวัสดุจากการขนส่ง	- ตรวจสอบการหกหล่นของวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะจากการขนส่งของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- พื้นที่โครงการ พื้นที่ข้างเคียงและถนนสาธารณะ	- ไม่ให้จอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุบนพื้นที่สาธารณะ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุก หรือการกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่สาธารณะ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
4. การใช้น้ำ	- ระบบน้ำประปา	- การรั่วซึมหรือชำรุดของระบบน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของท่อน้ำประปา และก๊อกน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
5. การจัดการน้ำเสีย	- ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง	- ความเพียงพอและความสะอาด	- ตรวจสอบความเพียงพอและความสะอาดของห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

W. Sundhei

(นายคิ่วท สเวนโฮม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Orsara Boonk.

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการขยะมูลฝอย	- พื้นที่โครงการ	- ความเพียงพอของถังขยะ	- ตรวจสอบปริมาณขยะและความเพียงพอของถังขยะ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ คนงานก่อสร้าง และยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- การจัดเก็บสถิติความปลอดภัย และรายงานความปลอดภัย	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมา มีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน	- ทุก 6 เดือน	บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

M. Suvathai

(นายคิ๊วท สเวนโฮม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Orsana Oanyat

(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ระบบน้ำใช้	- ระบบน้ำประปา	- การรั่วไหลหรือชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและการรั่วไหลหรือชำรุดของก๊อกน้ำ	- ทุก 1 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด
		- การทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินและคาดฟ้า	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด
2. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อตรวจสภาพน้ำ	- pH, BOD, SS, และ Oil & Grease	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Waste water, 21 st Edition, 2005 APHA, AWWA, และ WEF	- ทุก 1 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเกราะ	- การสูบตะกอนส่วนเกินจากถังเกราะ	- ติดต่อรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพิทยาเข้ามาสูบตะกอนจากถังเกราะ	- ทุก 11 และ 26 เดือน หรือตามความเหมาะสม	นิติบุคคลอาคารชุด
3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- การระบายน้ำ	- ตรวจสอบการอุดตันและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพัก	- ทุก 3 เดือน โดยให้ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Mt Suraha

(นายคิ้วท สเวนโฮม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Orsara Ratan.



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ New Nordic VIP 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะ และห้องพักขยะ	- ความเพียงพอ และความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะ และห้องพักขยะไม่ให้มีขยะล้นถัง	- ทุกวัน	นิติบุคคลอาคารชุด
			- ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ	- ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด
			- ล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ	- ทุกครั้งหลังการจับเก็บขยะของรถขยะเมืองพัทยา	นิติบุคคลอาคารชุด
5. การใช้ไฟฟ้าและอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้า	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	นิติบุคคลอาคารชุด
6. การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง, อุปกรณ์แจ้งเหตุ, Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับ และไฟฉุกเฉิน	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและ ความสามารถใช้งานของ อุปกรณ์ดับเพลิง, อุปกรณ์แจ้งเหตุ, Sensor ของ อุปกรณ์ตรวจจับ, และไฟฉุกเฉิน	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	นิติบุคคลอาคารชุด
7. การสาธารณสุข	- ระบบปรับอากาศ	- การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในห้องพัก	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

Wit Surinchai

(นายคิ่วท สเวนโฮม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท นิว นอร์ดิก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

อรุณ วรรณ



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด