



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๙ ๓ ๕ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๖ กรกฎาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิอิสิกัน ลาดพร้าว ๑  
ของบริษัท ทริฟเฟิล จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร  
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๘๓๖ ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดิอิสิกัน ลาดพร้าว ๑ ของบริษัท ทริฟเฟิล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ  
อย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ  
ประชุมครั้งที่ ๓๖/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิอิสิกัน ลาดพร้าว ๑ ของบริษัท ทริฟเฟิล จำกัด ตั้งอยู่ที่  
ถนนลาดพร้าว ๑ แยก ๔ เชื่อมต่อถนนลาดพร้าว แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการ  
ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๑๔๗ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท วสภัทร  
จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดิอิสิกัน ลาดพร้าว ๑ ของบริษัท ทริฟเฟิล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด  
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน  
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด  
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานคร ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือ  
กรุงเทพมหานคร ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุই ชุลพิชัย)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๔๑๑-๖๔๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ อิลิกัน ลาดพร้าว 1 ของบริษัท ทริเพิล จำกัด  
ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ อิลิกัน ลาดพร้าว 1 ของบริษัท ทริเพิล จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 เชื่อมต่อถนนลาดพร้าว แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สระว่ายน้ำ 1 สระ มีห้องพักรวมทั้งสิ้นจำนวน 147 ห้อง พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์จำนวน 30 คัน ที่จอดรถยนต์อัตโนมัติจำนวน 37 คัน รวมทั้งจอดรถ 67 คัน จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท วสภัทร จำกัด ดังรายละเอียด ต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ โครงการ ดิ อิลิกัน ลาดพร้าว 1 ของบริษัท ทริเพิล จำกัด อย่างเคร่งครัด

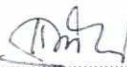
2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

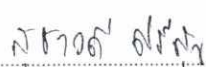
1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติ

 TRIPLE  
Co.Ltd.

  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



  
บริษัท วสภัทร จำกัด (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

หรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติ  
บุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและ  
หน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของ  
โครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติ  
บุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและ  
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการ  
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการ  
โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน  
เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหา  
ดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



TRIPLE

Co., Ltd. (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทริเพิล จำกัด

กรกฎาคม 2562



บริษัท วัฒนา สัทธิ (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท วัฒนา สัทธิ จำกัด

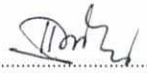
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อิลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ช่วงการก่อสร้าง</p> <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือน พฤษภาคม 2562 เป็นพื้นที่ว่างมีระดับดินเท่ากับถนน (อ้างอิงจากระดับ +0.00 เมตร ที่ถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 ด้านหน้าโครงการ) ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงที่อยู่โดยรอบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</li> <li>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminum Sheet) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน และด้านล่างจัดทำแนวมั่นกันดินป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง</li> <li>3. ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>4. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2x3 เมตร โดยมีรายละเอียดดังนี้                         <ol style="list-style-type: none"> <li>4.1) ระบุชื่อโครงการ ประเภทและขนาดโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมทั้งระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบโครงการ</li> </ol> </li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. บริษัท ทริฟเฟิล จำกัดต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง และสามารถสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>3. ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด</li> </ol>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ควบคุมการก่อสร้าง สำนักงานเขตจตุจักร และเลขที่หนังสือเห็นชอบพร้อมทั้งช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>4.2) ติดตามสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการใช้เครื่องมือกลหนัก โดยมีปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างก่อสร้างปริมาณ 0.125008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดย เมื่อรวมกับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP)</p>	<p>1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <p>- จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ของ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง และสามารถสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่</p>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องแต่งตั้งผู้รับผิดชอบดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ในบรรยากาศ ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.017161 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำมารวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัด บริเวณพื้นที่โครงการ โดยปริมาณ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศ ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.125 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับ ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.14411 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ฝุ่นละออง 10 ไมครอน (PM-10) - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีปริมาณ 0.030 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อ รวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน</p>	<p>หน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตจตุจักร) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(2) ติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางร่วมในการแก้ไขทันที</p>	<p>บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร</p> <p>4. บริษัท ทริฟเพิล จำกัดจะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>5. ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ทริฟเพิล จำกัด</p>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องแต่งตั้งเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน ลิมศิริวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

สุธาสวี ธรรม  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>0.011017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่น ละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ปริมาณ 0.041017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพ อากาศ (ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบตลอดจนสถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>3. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(1) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>(2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>(3) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด</p> <p>(4) บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเวลามีรถเข้า-ออก และต้องดูแลรักษาพื้นผิวให้ปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่นตกค้าง จนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ</p> <p>4. มาตรการด้านการก่อสร้าง</p> <p>(1) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบ</p>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



Co.Ltd.

(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทริเพิล จำกัด

กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด (มหาชน)

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บริษัท วสภัทร จำกัด

คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท วสภัทร จำกัด

กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>(2) จัดให้มีการวางแผนการกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น</p> <p>(3) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>(4) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของโครงการ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>(5) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>(6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้ง</p>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ




  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

7/215

  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กระจาย (7) ติดตั้งหัวฉีดละอองน้ำระบบพ่นหมอกในโครงการ โดยเพิ่มความถี่สูงในการพ่นละอองน้ำทุกชั่วโมงในทุกวัน ชั่วโมงละ 45 นาที และพัก 15 นาที และเพิ่มการจัด Big Cleaning Day ด้วยการทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างทุกสัปดาห์ (8) ตรวจสอบคุณภาพเครื่องวัดฝุ่นที่ติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานอยู่เสมอ เพื่อควบคุมและลดอัตราการกระจายฝุ่นภายในพื้นที่ก่อสร้าง หรือบนระบบ protection อาคารมากที่สุด	
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการส่วนมากจะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถยนต์วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากท่อไอเสียและเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ดังนี้	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง และสามารถสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งไว้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

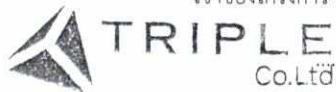
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 2.177 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศปัจจุบัน โดยเมื่อรวมกับปริมาณ CO ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.006774 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มี ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 2.183774 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน คุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		<p>โดยทันที</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</li> <li>3. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ CO ภายในพื้นที่โครงการและตรวจวัดภายในมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร</li> <li>5. ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด</li> </ol>
1.3 เสียง	<p>การประเมินผลกระทบด้านเสียง ที่เกิดขึ้นจากโครงการ จะพิจารณาผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ ด้านทิศเหนือ ด้านทิศตะวันออก ด้านทิศใต้ และด้านทิศตะวันตก ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 12.02, 8.33, 11.60 และ 14.86 เมตร ตามลำดับ โดยการประเมินแบ่งเป็นระดับเสียงปัจจุบัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. กำหนดให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00 -17.00 น.หยุดก่อสร้างทุกวันอาทิตย์ วันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุดอื่นๆ ที่ราชการประกาศเป็นวันหยุด กิจกรรมดำเนินการเร่งด่วนต้องดำเนินการอย่างต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนดให้ดำเนินการได้เฉพาะงานเทคนิคพื้นฐาน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที</li> </ol>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

9/215

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท วสาภัทร จำกัด

กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระดับเสียงทั่วไป และระดับเสียงรบกวน</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านเสียง ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการต่ออาคารข้างเคียงโดยรอบโครงการในระยะต่างๆ กัน ได้แก่ ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก โดยบริษัทที่ปรึกษาขอหมายให้บริษัท เซฟตี้ แพลน จำกัดดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันระหว่างวันที่ 22 - 25 กันยายน 2561 เป็นระยะเวลา 3 วันต่อเนื่อง ซึ่งผลการตรวจวัดระดับเสียงพบว่า ระดับเสียงปัจจุบัน (ระหว่างวันที่ 22 - 25 กันยายน 2561) มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) อยู่ในช่วง 57.10 – 59.30 dB(A) ระดับเสียงพื้นฐาน (L90) อยู่ในช่วง 52.30 – 56.60 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) อยู่ในช่วง 81.70– 93.30 dB(A) โดยเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง กำหนดโดยประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 ที่กำหนดค่า Leq24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) และระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 dB(A) พบว่า มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ขั้นตอนการประเมินเสียงช่วงก่อสร้าง มีดังนี้</p>	<p>รบกวนพื้นที่ที่สามารถดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องแจ้งผู้อาศัยพื้นที่ติดโครงการและหน่วยงานอนุญาตรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาติ</p> <p>2. ติดตั้งผนังกันเสียง ความสูง 6 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร ตลอดแนวอาคารทุกด้านขณะก่อสร้าง บริเวณชั้น 1</p> <p>3. กิจกรรมที่มีการตัด เจียร เชื่อมโลหะจะทำในห้องปิด/ที่ปิดล้อมโดยผนังของห้อง/ที่ปิดล้อมบุด้วยไม้อัด (Plywood) มีความหนา 12 มิลลิเมตร มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 20 dB(A) หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้</p> <p>4. ในช่วงก่อสร้างฐานรากจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน ซึ่งสามารถลดเสียงได้ 25 dB(A)</p> <p>5. ช่างงานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรมงานระบบสาธารณูปโภค จะติดตั้งกำแพงกันเสียง</p>	<p>ตรวจวัดคุณภาพเสียง ดัชนีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Leq 24 hr</li> <li>- Lmax</li> <li>- L90</li> <li>- เสียงรบกวน</li> </ul> <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>- ภายนอกโครงการ ได้แก่ มหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น</li> </ul> <p>ระยะเวลาและความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ทริเพิล จำกัด</li> </ul>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้เสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



Co.Ltd.

(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทริเพิล จำกัด

กรกฎาคม 2562



สุภาวดี สว่าง

(นางสาวสุภาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท วสภัทร จำกัด บริษัท วสภัทร จำกัด

กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อิลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1) ชั้นที่ 1 ประเมินเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างแต่ละกิจกรรมลดทอนตามระยะทาง (กรณีไม่มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง)</p> <p>ในการคำนวณระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ลดทอนตามระยะทาง (กรณีไม่มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง) ส่วนระดับเสียงที่ประเมินได้จะนำมารวมกับระดับเสียงในพื้นที่โครงการจากการตรวจวัดบริเวณโครงการ (Background) ทำให้ทราบระดับเสียงจริงที่ผู้รับเสียงจะได้รับ</p> <p>ทั้งนี้ กรณีที่ระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างเมื่อรวมกับระดับเสียงในพื้นที่โครงการแล้ว มากกว่า 70 dB(A) แสดงว่าผู้ที่อาศัยใกล้โครงการจะได้รับเสียงจากการก่อสร้างที่มากกว่าค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ซึ่งโครงการจะต้องมีมาตรการในช่วงก่อสร้างดังกล่าว</p> <p>2) ชั้นที่ 2 ประเมินเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับ “กรณีไม่มีวัสดุกันเสียง”</p> <p>นำเสียงที่ได้จากการประเมินเสียงที่กิจกรรมการก่อสร้างแต่ละกิจกรรมก่อสร้างลดทอนตามระยะทาง ซึ่งได้แก่ เสียงจากการก่อสร้าง (เสียงจากชั้นที่ 1) รวมกับผล</p>	<p>แบบเคลื่อนย้ายได้โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งขึ้นไปในแต่ละชั้น รายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะติดตั้งตั้งแต่ชั้นที่ 1-8 ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ด้านทิศตะวันออก</li> <li>2. จะติดตั้งตั้งแต่ชั้นที่ 1- 8 ห่างจากแนวเขตที่ดิน 1 เมตร</li> <li>6. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ขนาดไม่น้อยกว่า 2x3 เมตร โดยแสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะระบุ ชื่อประเภทและขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) บริษัทรับเหมาก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ของผู้รับผิดชอบ</li> <li>7. ติดตั้งป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ได้ใช้งาน” ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดภาวะเสียงจากเครื่องยนต์</li> <li>8. เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่อาจ</li> </ol>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



Co.Ltd.

(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทริเพิล จำกัด

กรกฎาคม 2562



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บริษัท วสาภัทร จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท วสาภัทร จำกัด

กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การตรวจวัดระดับเสียงในพื้นที่โครงการ (Background Noise) สำหรับโครงการใช้ผลการตรวจวัดโดยบริษัท เซฟตี้ แพลน จำกัด ซึ่งตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ระหว่างวันที่ 22 - 25 กันยายน 2561 โดยค่ามากที่สุดจากการตรวจวัดมีระดับเสียงเฉลี่ยเท่ากับ 59.20 dB(A) ตามสมการรวมเสียง หากเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างรวมกับผลการตรวจวัดระดับเสียงในพื้นที่โครงการส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงไม่เกิน <math>L_{p_{รวม}} \leq 70</math> dB(A) นำไปประเมินเสียงรบกวนได้เลย</p> <p>1) ระดับเสียงรบกวน</p> <p>การประเมินระดับเสียงรบกวนจะต้องมีค่าระดับการรบกวนของเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) จากผลการศึกษาระดับเสียงรบกวนจากระดับเสียงทั่วไปในช่วงก่อสร้าง เมื่อรวมกับเสียงจากการตรวจวัด (Leq 1 hr) ที่ได้มีการปรับค่า แล้วหักออกด้วยระดับเสียงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลา พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00 – 17.00</p>	<p>ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>9. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>10. ตรวจสอบดูแลรักษาเครื่องจักร เครื่องมือต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีในการใช้งานและมีการใช้วัสดุอุปกรณ์ในการปิดครอบ เพื่อลดระดับเสียง</p> <p>11. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการจะกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>12. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง และระดับสูงสุด (Lmax) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลักจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>13. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6</p>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสาภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>น.) ที่บริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ตลอดจนพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง ได้แก่ มหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น ได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบล(เอ) ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน</p> <p>ระดับเสียงที่ข้างเคียงโครงการได้รับจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ซ้อนทับกัน (ช่วงเดือน 5-12)</p> <p>จากแผนการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 16 เดือน นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย งานเสาเข็ม/ฐานราก/งานโครงสร้างชั้นใต้ดิน, งานโครงสร้างอาคาร/งานสถาปัตยกรรม,งานระบบสาธารณูปโภค/ระบบไฟฟ้า งานตกแต่งผิวอาคารภายในและภายนอก, งานจัดสวน และงานเก็บทำความสะอาด/ส่งมอบงาน ซึ่งมีช่วงที่มีกิจกรรม</p>	<p>เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร</p> <p>14. จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้างควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>15. บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง ติดไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>16. บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด จัดเจ้าหน้าที่โครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอเพื่อรับฟังความคิดเห็นและปัญหาที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินงาน รวมทั้งการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

นางสาวสุชาวดี ศรีสุข

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสาภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อิลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างพร้อมกัน ได้แก่ งานโครงสร้างอาคาร/งานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค/ระบบไฟฟ้า และงานตกแต่งผิวอาคารภายในและภายนอก (ช่วงเดือน 5 - 12) จากการคำนวณระดับเสียงที่ผู้อาศัยข้างเคียงได้รับ พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศตะวันออกของโครงการ จะได้รับผลกระทบมากที่สุดในช่วงเดือนที่ 5-12 โดยมีระดับเสียงที่ได้รับ 70.0 – 76.2 dB(A) และหลังโครงการจัดให้มีมาตรการจะทำให้ได้รับเสียงอยู่ที่ 56.5 – 62.8 dB(A) ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด		
1.4 ความสั่นสะเทือน	จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้าน ทิศตะวันออก ทิศใต้ ทิศเหนือ และทิศตะวันตก จะได้รับพบว่า จะได้รับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างเสาเข็มอยู่ในช่วง 0.47 – 0.84 มิลลิเมตร/วินาทีซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง และอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin and Leonard พบว่า อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างแต่ละด้านได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5.0 มิลลิเมตร/วินาที อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มี	1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงโดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคาร เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมงให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจ เกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วขึ้นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามวางแผนการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยผู้รับเหมาให้เสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสัทท จำกัด  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสัทท จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ด้านความสิ้นเสียดินในช่วงก่อสร้าง	<ol style="list-style-type: none"> <li>2. กำหนดให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หยุดก่อสร้างทุกวันอาทิตย์ วันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุดอื่นๆ ที่ราชการประกาศเป็นวันหยุด กิจกรรมดำเนินการเร่งด่วนต้องดำเนินการอย่างต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนดให้ดำเนินการได้เฉพาะงานเทคนิคพื้นฐานเท่านั้นที่สามารถดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องแจ้งผู้อาศัยพื้นที่ติดโครงการและหน่วยงานอนุญาตรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต</li> <li>3. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าความเสียหายของอาคารข้างเคียง และความเสียหายจากการก่อสร้างต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย</li> <li>4. การจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</li> <li>5. โครงการจะทำการประกันภัยกับบริษัทประกันภัยเพื่อ</li> </ol>	<p>Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโดยวิธีการตรวจวัดความสิ้นเสียดินและค่าที่ได้จะต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสิ้นเสียดินเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสิ้นเสียดินเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร</li> <li>4. บริษัท ทริฟเพิล จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</li> </ol>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

15/215

กชวดี นพสุข

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>คุ้มครองบุคคลภายนอกที่ได้รับความเสียหายจากการดำเนินโครงการโดยคุ้มครองอันตรายอันเกิดจากการดำเนินโครงการโดยจะให้คนกลางร่วมกับตัวแทนของโครงการตัวแทนของผู้ที่ได้รับความเสียหายและบริษัทประกันภัย เพื่อเข้าสำรวจความเสียหาย และชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้นโดยในการชดเชย ค่าเสียหาย ผู้เสียหายและบริษัทประกันเจรจาตกลงการชดเชยค่าเสียหายให้อยู่ในความพอใจของทั้งสองฝ่ายและดำเนินการชดเชยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน</p> <p>6. จัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างให้ควบคุมผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>7. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ระบุชื่อเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตจตุจักร) ที่</p>	<p>5. ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด</p>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร

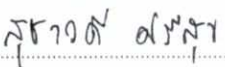
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>2) ติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดิน ที่อาจเกิดจากการขุดดินเพื่อทำฐานราก และระบบสาธารณูปโภคต่างๆที่ฝังอยู่ใต้ดินนั้น โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้านและตัวอาคาร (โดยลงลายมือชื่อรับทราบด้วยกันทุกฝ่าย ประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการผู้รับเหมา บริษัทประกันภัยและเจ้าของบ้าน/อาคาร) พร้อมทำเอกสาร เพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคารเพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อโดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. บริษัท ทริเพิล จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบไม่ให้เกิดการพังทลายของดินรูก้าพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3. ภายหลังจากจัดระบบป้องกันการพังทลายแล้วเสร็จ</p>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

17/215

สุชาวดี ศรีสุข

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน 2. ในการก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดินและบ่อน้ำในโครงการจะก่อแนว sheet Pile เพื่อป้องกันการพังทลายดิน 3. โครงการต้องจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 4. โครงการจะทำประกันภัยกับบริษัทประกันภัยเพื่อคุ้มครองบุคคลภายนอกที่ได้รับความเสียหายจากการดำเนินโครงการโดยคุ้มครองอันตรายอันเกิดจากการดำเนินโครงการโดยจัดให้มีคนกลางร่วมกับตัวแทนของโครงการ ตัวแทนของผู้ที่ได้รับความเสียหาย และบริษัทประกันภัย เพื่อเข้าสำรวจความเสียหาย และชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้นโดยในการชดเชย ค่าเสียหาย ผู้เสียหาย และบริษัทประกันเจรจาตกลงการชดเชย	จะกำหนดให้มีการทดสอบระบบป้องกันการไหลของดินดังกล่าวก่อนก่อสร้าง 4. ติดตั้ง Inclinometer เพื่อตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน 5. บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด จะต้อง ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 6. ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร  
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องขึ้นรูปเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



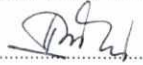
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	<p>น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 6.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่าวันวรรค BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 ต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ</p>	<p>ค่าเสียหายให้อยู่ในความพอใจของทั้งสองฝ่ายและดำเนินการชดเชยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 6 ห้อง ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ</li> <li>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง 6.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างพอเพียงโดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 ต่อไป</li> <li>3. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำและดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำเพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ประสานงานรถสูบล้างปฏิภูลของสำนักงานเขตจตุจักร มาสูบล้างก่อนส่วนเกินไปกำจัดเมื่อเต็ม</li> <li>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งวันวรรค ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil &amp; Grease, Settle able Solids, TDS , Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</li> <li>3. ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด</li> </ol>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยที่ผู้รับผิดชอบจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

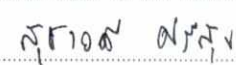


  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

19/215



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนลาดพร้าว 1 แยก 4สภาพพื้นที่โครงการ ณ พฤษภาคม 2562 เป็นพื้นที่ว่างซึ่งสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่ค่อนข้างหนาแน่นประกอบด้วยกลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น กลุ่มอาคารพาณิชย์สถานศึกษา อาคารพักอาศัยรวม อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น Chapter One the Campus Ladpraoขนาดความสูง 8 ชั้น เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยา โดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือนการพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	ในช่วงก่อสร้างมีปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดการใช้น้ำ	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 2.5 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยผู้เกี่ยวข้องให้เสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



TRIPLE

Co.Ltd.

(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด

กรกฎาคม 2562



วสาภัทร ทรัพย์สุข

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บริษัท วสาภัทร จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท วสาภัทร จำกัด

กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย	<p>อย่างคุ้มค่าและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างประมาณ 6.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วันซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตรก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 ต่อไปดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 1.6) คุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมหัวข้อ 1.6) คุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด</p>
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>ในช่วงก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อาจจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้นโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการระบายน้ำต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีรางระบายน้ำ (ร่องดิน) ความลึก 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1:200 โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน/ดักมูลฝอยเพื่อให้ เศษดิน หวาย เศษหิน กรวด หวาย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำริมถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 ต่อไป</li> <li>จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดินหยาบที่ตกหล่น</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>บริษัท ทริฟเฟิล จำกัดจะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด</li> </ul>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมในกรุงเทพมหานคร

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยผู้รับผิดชอบต้องแจ้งให้เสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภภัทร จำกัด

นางสาวสุชาวดี ศรีสุข

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>บริเวณด้านหน้าโครงการและ บริเวณใกล้เคียงโดยในกรณีที่มีเศษดินเปือกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>3. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อคักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่</p> <p>1) มีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น 504 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 386.57 ตัน อิฐ 69.20 ตัน เหล็ก 24.90 ตัน กระเบื้องเซรามิก 13.71 ตัน กระเบื้องหลังคา 7.71 ตัน ยิปซัมบอร์ด 1.66 ตัน และไม้ 0.25 ตัน โดยการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุ</p>	<p>1. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปู เท้านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ</p> <p>2. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง โดยแยกเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูล</p>	<p>1. ตรวจสอบที่พักรับมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้งเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. บริษัท ทริเพิล จำกัด จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความ</p>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

22/215

สุธาสวี ศรีสุข

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวล และผนังปู เทานั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ</p> <p>2) มูลฝอยจากกิจกรรมของโรงงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอยจากกิจกรรมของโรงงานได้จากจำนวนโรงงาน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556) คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 240 ลิตร/วัน จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร 3 ถัง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยสำนักงานเขตจตุจักรมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป สำหรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างได้แก่ กระจกสเปร์ย ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่าง ๆ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ เป็นต้นซึ่งจะมีปริมาณไม่มากเนื่องจากมูลฝอยอันตรายบางประเภท เช่น ถ่านไฟฉาย</p>	<p>ฝอยรีไซเคิล ถังมูลฝอยอันตราย และถังมูลฝอยย่อยสลาย (รองรับมูลฝอยได้รวม 720 ลิตร ซึ่งเพียงพอกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง 240 ลิตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ) วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>3. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอยและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>5. หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>6. ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</p>	<p>เห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>4. ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ทริเพิล จำกัด</p>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยมีผู้รับผิดชอบแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วทภัทร จำกัด

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วทภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หลอดไฟ แบตเตอรี่ มีอายุการใช้งานยาวนาน ส่วนมูลฝอยอันตรายประเภทกระป๋องสเปรย์ กระป๋องสี ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่างๆ ส่วนมากจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร โดยในการจัดการมูลฝอยอันตรายโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเก็บไปกำจัด โดยจะระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุลักษณะ ทั้งนี้โครงการจะกำหนดพื้นที่ในการวางถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง ตั้งไว้บริเวณพื้นที่พักมูลฝอย ซึ่งจะมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้มซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย และเป็นถุงพลาสติกแบบเดียวกับถุงดำที่ใช้สำหรับใส่มูลฝอยทั่วไป</p>		
3.5 การป้องกันอัคคีภัย	<p>การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้าง คาดว่ามีสาเหตุมาจาก 2 ประการหลัก ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประการแรก คือ เกิดจากความขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างเป็นการใช้ประโยชน์แบบชั่วคราว ดังนั้น จึงมัก</li> </ul>	<p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมี ชนิดมือถือไว้ภายในสำนักงานก่อสร้าง และพื้นที่เก็บวัสดุ จำนวน 2 ถัง/จุด และเพิ่มขึ้นตามชั้นที่มีการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ จำนวน 1 ถัง/ชั้น เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีอาการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>- ผู้รับผิดชอบ: (บริษัท ทริเพิล จำกัด)</li> </ul>

- หมายเหตุ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดให้มีการประชุมครั้งแรกด่วนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทำกันอย่างง่าย ไม่ถูกหลักของวิศวกรรม จึงอาจเกิดความขัดข้องและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- ประการที่ 2 คือ การสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง</p> <p>แต่อย่างไรก็ตาม อุบัติเหตุเหล่านี้มีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อยถ้าไม่ประมาท ดังนั้นถ้าหากการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดของโครงการในช่วงก่อสร้างนี้แล้วคาดว่าผลกระทบเกิดขึ้นในระดับต่ำ โดยในเขตลาดพร้าว และใกล้เคียงมีสถานีดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการคาดว่าถ้าเกิดเพลิงไหม้จะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ-ปานกลาง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>2. กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบอย่างชัดเจนพร้อมกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืนอย่างชัดเจน</li> <li>3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหาก พบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> <li>5. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงลาดพร้าว ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ โดยจะดำเนินการปีละ 1 ครั้ง</li> <li>6. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามคลุมอาคารเท่ากับความสูงของอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีดาของผ้าใบอย่างสม่ำเสมอ</li> </ol>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องเริ่มดำเนินการก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



*(Signature)*  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



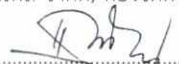
*(Signature)*  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บริษัท วกาภัทร จำกัดคุณคณธรรมาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วกาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> <li>7. การป้องกันอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม</li> <li>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้</li> <li>9. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น</li> <li>10. จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟ ให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</li> <li>11. จัดให้มีการอบรมวิธีใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้ง และไม่ตกใจกลัว</li> <li>12. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงานก่อสร้าง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะ</li> </ol>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

26/215

  
 นางสาวสุชาติ ศรีสุข

(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน สาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ก่อสร้าง ให้โครงการแจ้งสายด้วย 199 และประสานงานกับสถานีดับเพลิงโดยทันที เพื่อเข้าระงับเหตุ</p> <p>13. ก่อนการทดสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง จะต้องทำหนังสือแจ้งต่อชุมชนบริเวณข้างเคียงล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน</p> <p>14. การเดินสายไฟและการติดตั้งระบบไฟฟ้าต่างๆ ต้องให้ความปลอดภัยและถูกต้องตามขั้นตอน</p> <p>15. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามี การชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>16. ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>17. จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วย</p>	

- หมายเหตุ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

สุภาวดี ศรีสุข

(นางสาวสุภาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของสถานดับเพลิง ลาดพร้าว 18. ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 19. ตรวจสอบคูอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติ ก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ	
3.6 การใช้ไฟฟ้า	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะขอติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน จะสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียงอย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.7 การจราจร	ในระยะก่อสร้างผู้รับเหมาจะขนส่งเครื่องจักรวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการโดยใช้เส้นทางหลักผ่านซอยลาดพร้าว 1 แยก 4 เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโดยกำหนดเวลาการขนย้ายดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างใน	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อผู้รับเหมา พร้อมเบอร์บริษัทติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้	1. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินให้อยู่

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ช่วงเวลา 10.00 -15.00 น. และจะไม่ขนส่งนอกเหนือจากเวลาดังกล่าวโดยเด็ดขาด ทั้งนี้จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรพบว่าปริมาณจราจรในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการรวมประมาณ 27 คัน/วัน (48PCU/hr.) หรือประมาณ 16 คัน/ชั่วโมง (31 PCU/hr.) โดยปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการส่งผลให้ปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้นแต่เนื่องจากปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นนั้นอยู่ในระดับน้อยมากจึงไม่ส่งผลให้ระดับการให้บริการของถนนเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำแต่จะมีผลกระทบในด้านความสกปรกของถนนอุบัติเหตุจากการขนส่งและความเสียหายต่อผิวจราจรของถนนสาธารณะ</p>	<p>เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งที่ดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</li> <li>กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงในเขตชุมชนรวมถึงห้ามนักขับรถบรรทุกที่เข้าออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก</li> <li>รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการห้ามจอดพักในซอยลาดพร้าว 1 แยก 4 โดยเด็ดขาด</li> <li>แจ้งชุมชนรอบข้างให้รับทราบก่อนล่วงหน้าถึงกำหนดการขนส่งวัสดุก่อสร้างโครงการก่อนการก่อสร้าง</li> </ol>	<p>ในสภาพที่อยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>บริษัท ทริเพิล จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</li> </ol>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

 **TRIPLE**  
Co.Ltd.

  
(นางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562


   
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างโดยวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการโดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าออกพื้นที่โครงการพร้อมๆกันหลายคันเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจอดรถในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>7. กำหนดให้การขนย้ายวัสดุก่อสร้างและขนส่งดินด้วยรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และรถคอนกรีตผสมเสร็จต้องขนส่งระหว่าง 10.00 น. - 15.00 น. และจะไม่ขนส่งนอกเหนือจากเวลาดังกล่าวโดยเด็ดขาด</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้างเพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการและเพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้เส้นทางในซอยลาดพร้าว 1 แยก 4</p> <p>9. กำหนดเส้นทางเดินสำหรับขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้ใช้เส้นทางผ่านซอยลาดพร้าว 1 และเข้าสู่โครงการโดยซอยลาดพร้าว 1 แยก 4 เท่านั้น</p>	


หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร  
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ซึ่งเป็นเส้นทางที่ผ่านชุมชน/ร้านค้า/ที่อยู่อาศัยที่สั้นที่สุด</p> <p>10. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ใช้รถบรรทุกทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>11. ตรวจสอบสภาพพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน</p> <p>12. ควบคุมดูแลให้ผู้ใช้ขีปนพาหนะ เครื่องจักรต่างๆ ของผู้รับจ้างที่เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างขับขี่ด้วยความระมัดระวังและปฏิบัติตามกฎจราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>13. ก่อนการดำเนินงานก่อสร้างจะต้องมีการเข้าพื้นที่เพื่อเตรียมความพร้อมและอำนวยความสะดวกสำหรับงานก่อสร้างทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบและความเสียหายต่อสาธารณูปโภคในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยผู้รับผิดชอบแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

31/215

สุภาวดี ศรีสุข

(นางสาวสุภาวดี ศรีสุข)


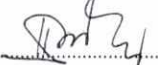
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562





ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14. มีมาตรการในการปรับปรุงซ่อมแซม กรณีที่สาธารณูปโภคได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง 15. มีการจัดการบริหารพื้นที่ช่วงระหว่างก่อสร้างที่เหมาะสม 16. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับการขนส่งวัสดุ และรับ – ส่งคนงานก่อสร้าง 17. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า – ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 18. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทรายน ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า – ออกโครงการและพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที รวมทั้งทำความสะอาดถนนบริเวณหน้าโครงการในกรณีที่ยังมีดินติดล้อรถบรรทุกมายังถนนลาดพร้าว 19. กำหนดรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีขนาดไม่	

- หมายเหตุ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ


 TRIPLE Co.Ltd.  
  
 (นางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เกิน 10 ล้อ หรือความยาวรถไม่เกิน 10 เมตร เนื่องจากมีข้อจำกัด ของกายภาพถนนด้านหน้าโครงการ กายภาพของถนนด้านหน้าโครงการ มีลักษณะแคบ จึงต้องมีการควบคุมขนาดและควบคุมการขับขีรถบรรทุกให้ระมัดระวังในการเข้า – ออก และสัญจรภายในซอย</p> <p>20. ต้องมีการจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางแยกและถนนด้านหน้าโครงการ เพื่อจัดการจราจรไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้ทางอื่นๆ</p>	
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>1) การสรุปลักษณะโครงการ</p> <p>โครงการดำเนินการโดยบริษัท ทริเพิล จำกัด ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย (อาคารชุด) ขนาดความสูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 147 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 0-3-80.0 ไร่ หรือ 1,520.00 ตารางเมตร โดยขออนุญาตก่อสร้างต่อสำนักงานเขตจตุจักร ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการ</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาชื่อ</p>	<p>1. บริษัท ทริเพิล จำกัด จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ จะดำเนินการแก้ไขให้โดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) และไฟส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ตลอด</p>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

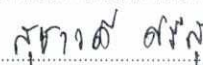


  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภภัทร จำกัด

33/215



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อิลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้างประมาณ 16 เดือน</p> <p>2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น โครงการอยู่ในพื้นที่แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร สภาพโดยรวมของเขตส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ที่มีการขยายตัวด้านธุรกิจประเภทการค้าขาย การบริการ เนื่องจากมีความสะดวกของระบบโครงข่ายการคมนาคม มีห้างสรรพสินค้า ร้านค้า ร้านอาหาร สถานบันเทิง จึงส่งผลให้เกิดการจ้างงานจำนวนมากในพื้นที่ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านสังคม</p> <p>3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ (1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานประมาณ 80 คน และคาดว่าจะมีคนงานต่างถิ่นเข้ามาทำงาน</p>	<p>ผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>4. สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และสวัสดิการของประชาชน โครงการได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>- จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</li> <li>- โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง</li> </ul>	<p>ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. โครงการจะต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการ และการสุ่มตัวอย่างเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ</p> <p>4. บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด ต้องควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด</p>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องแต่งตั้งแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

 **TRIPLE**  
Co.Ltd.

  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562


 **วสท**

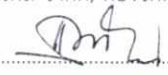
  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสท จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จำนวนประชากรที่จะเพิ่มขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการจึงไม่มากนัก ทั้งนี้ คนงานจะก่อสร้างโครงการรวมใช้ระยะเวลา 16 เดือน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการพักอาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างจึงเป็นการโยกย้ายของ แรงงานเพื่อมาทำงานเป็นการชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง</p> <p>(2) วิถีการดำเนินชีวิตและปัญหาทางสังคม</p> <p>ช่วงก่อสร้างก่อให้เกิดผลกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบ เนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาเป็นแรงงานในพื้นที่ ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่กำหนดไว้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้าของคนงานต่างถิ่นอาจ</p>	<p>1. โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้งด้านความคิดและความขัดแย้งต่อชุมชนข้างเคียง ดำเนินกิจกรรมมวลชนสัมพันธ์อย่างต่อเนื่อง รวมทั้งส่งเสริมให้ชุมชนเข้ามามีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- บริษัท ทริเพิล จำกัด จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชนสถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในระยะประชิดพื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการ</p>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

 **TRIPLE**  
Co.Ltd.

  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสาภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อิลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านความคิดและสังคม ตลอดจนปัญหาต่อชุมชนรอบข้าง อาจส่งผลให้ชุมชนโดยรอบโครงการ บางครั้งเกิดความเดือนร้อนรำคาญจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงก่อสร้างโครงการ รวมทั้งส่งเสริมให้ชุมชนมีส่วนร่วมในการตรวจสอบผลกระทบต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ จะสามารถลดผลกระทบด้านนี้ให้อยู่ในระดับต่ำลงได้</p> <p>จากการสำรวจสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงโครงการโดยรอบ พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย ร้านค้า เป็นต้น ทั้งนี้ ปัจจุบันแนวโน้มการพัฒนาพื้นที่ริมถนนลาดพร้าว ที่พบเห็นได้ทั่วไปมีบ้าน/อาคาร อาคารพักอาศัยเกิดขึ้นมาก อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย Chapter One The Campus Ladprao 1 เป็นต้น โดยมีวิถีชีวิตเป็นชุมชนเมือง มีความหลากหลายของกิจกรรม จะทำให้เกิดความกังวลในด้านจราจรเป็นหลัก สำหรับด้านปัญหาสังคมที่อาจเกิดขึ้นระหว่างคนในชุมชนในท้องถิ่นและแรงงานต่างถิ่น ได้แก่ ปัญหาการลักขโมย การทะเลาะวิวาท และปัญหาด้านอาชญากรรม ทาง</p>		<p>และการสุ่มตัวอย่างเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</p>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องดำเนินการแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

นางสาวสุชาวดี ศรีสุข

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการจะติดต่อประสานงานกับผู้นำชุมชนช่วยกันสอดส่องดูแลความปลอดภัยของประชาชน ทั้งนี้โครงการกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาควบคุมและดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด ตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเข้มงวด และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย ควบคุมความเรียบร้อยระหว่างการก่อสร้างและการขนส่ง มีการประสานกับผู้นำชุมชน และสถานีตำรวจที่ดูแลรับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันสังคมที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>(3) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการรวมใช้ระยะเวลา 16 เดือน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงทำให้คนในชุมชนเกิดความเดือดร้อนหรือรำคาญจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงก่อสร้าง โดยเฉพาะเรื่องการจราจรติดขัดทำให้เกิดความไม่สะดวกหรือเป็นเหตุให้เกิดความรำคาญแก่คนในชุมชน</p> <p>เนื่องจากปริมาณจราจรในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการรวมประมาณ 27 คัน/วัน</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.7) การจราจร อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- บริษัท ทริเพิล จำกัด กำชับให้ผู้รับเหมา และคนงานปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมหัวข้อ 3.7) การจราจร อย่างเคร่งครัด</p>

- หมายเหตุ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



**TRIPLE**  
Co.Ltd.

(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

สุชาวดี ศรีสุข

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท วสาภัทร จำกัด

กรกฎาคม 2562


ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อิลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

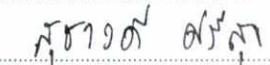
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(48 PCU/hr.) หรือประมาณ 16 คัน/ชั่วโมง (31 PCU/hr.) ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชน โครงการกำหนดให้พนักงานขับรถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ควบคุมความเร็วในการขนส่งระหว่างการก่อสร้าง รวมทั้งหลีกเลี่ยงการขนส่งในชั่วโมงเร่งด่วน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(4) ผลกระทบด้านความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติและความแตกต่างของชาติพันธุ์</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานประมาณ 80 คน ซึ่งคาดว่าจะมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง อาทิเช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงานและส่วนใหญ่จะเป็นเพศชาย และมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียงโครงการ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก กรณีรับแรงงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p>	<p>- บริษัท ทริเพิล จำกัด ติดตามตรวจสอบการรับเรื่องร้องเรียนจากกลุ่มรับฟังความคิดเห็นและดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องขึ้นทะเบียนต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

 **TRIPLE**  
Co.Ltd.

  
(นางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562

 **วสภัทร**

  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
ปรึกษาด้านกฎหมาย  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(5) ผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข</p> <p>ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดจากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย โดยเมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการพบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือนการจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจร ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>2. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุรหัทคนงาน แพนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกลงเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p> <p>1. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)</p> <p>2. กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>3. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะการดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p>	<p>1. ติดตามผลจากรายงานการตรวจสุขภาพคนงาน</p> <p>2. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียของคนงาน และการกำจัดมูลฝอยจากการก่อสร้างให้ถูกสุขลักษณะ</p> <p>3. ติดตามผลกระทบด้านสาธารณสุขของผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการจากกล่องฟังความคิดเห็น และช่องทางร้องเรียน เพื่อดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>4. ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด</p>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(6) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว</p>	<p>โครงการจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะอนามัย เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือโรคระบาด</p> <p>5. จัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกต้องลักษณะและรวมถึงจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>6. ควบคุมดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามข้อบังคับด้านสุขาภิบาลอย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>7. จัดให้มีการรวบรวมผลการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย</p> <p>2. กำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด</p>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยผู้ที่เกี่ยวข้องแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การเข้ามาของแรงงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของแรงงานก่อสร้าง เช่น การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดและควบคุมตามมาตรการที่กำหนดไว้</p> <p>(7) ด้านสาธารณสุขโรคระบาด</p> <p>โครงการตั้งอยู่ถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการจัดเป็นสังคมเมือง และเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณสุขและสาธารณสุขการที่เพียงพอในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต รวมทั้งคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีรถรับ-ส่งคนงาน ดังนั้น จึงไม่มีบ้านพักคนงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนั้น การที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 80 คน เพิ่มเข้ามาในพื้นที่ จึงคาดว่าจะการให้บริการสาธารณสุขโรคระบาด ของหน่วยงานในพื้นที่จะมีความเพียงพอด้านการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>(8) ด้านการคมนาคมขนส่ง</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพ</p>	<p>ไว้</p> <p>3. ติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>-</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>-</p> <p>- บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด ปฏิบัติตามมาตรการติดตาม</p>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องแต่งตั้งขึ้นเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด


สุภาวดี ศรีสุข

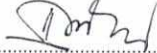
(นางสาวสุภาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ด้านการคมนาคมมีถนนที่เป็นโครงข่ายเส้นทาง ได้แก่ ถนนวิภาวดีรังสิต ขอยวิภาวดีรังสิต 22 ถนนพหลโยธิน ถนนรัชดาภิเษกและซอยลาดพร้าว 1 แยก 4 ซึ่งเป็นที่ตั้งของโครงการและยังมีถนนสายรอง และเส้นทางลัดอีกมากในเขตจตุจักร สำหรับระบบทางด่วนในเขตจตุจักร มีอยู่ด้วยกัน 1 เส้นทาง ได้แก่ ทางด่วนพิเศษศรีรัช โดยมีจุดขึ้นลงในพื้นที่เขตจตุจักรหลายด้าน อาทิ ด้านสุทธิสาร เป็นต้น โดยปัจจุบันรูปแบบการให้บริการด้านการขนส่งทางถนนภายในเขตจตุจักรประกอบไปด้วย รถโดยสารประจำทาง ซึ่งมีทั้งรถโดยสารแบบธรรมดา และรถโดยสารปรับอากาศ รถตู้โดยสาร รถซูบารุ รถจักรยานยนต์รับจ้าง และรถสามล้อเครื่องแต่อย่างไรก็ดี ในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรที่ดีตลอดจนหากไม่มีการดูแลสภาพถนนดังกล่าวให้มีสภาพดีอาจส่งผลกระทบต่อด้านการกีดขวางทางจราจรและส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>สิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.7) การจราจร อย่างเคร่งครัด</p>	<p>ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมหัวข้อ 3.7) การจราจร อย่างเคร่งครัด</p>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

 **TRIPLE**  
Co.Ltd.

  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562

  
  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสามัทธ จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(9) ด้านการใช้ที่ดิน พื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งจะพัฒนาโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร โดยในการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 80 คน ซึ่งจะช่วยให้รายได้ให้กับคนในพื้นที่ที่ขายของให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการเป็นผลกระทบด้านบวกจากการใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะก่อสร้าง แต่ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>(10) การเปลี่ยนแปลงทางสังคม ในการพัฒนาโครงการในช่วงการก่อสร้าง จะทำให้มีคนงานก่อสร้างประมาณ 80 คน เข้ามาอยู่ภายในพื้นที่ แต่ทั้งนี้ เนื่องจากคนงานก่อสร้างจะอยู่ในพื้นที่โครงการในช่วงเวลาการทำงานเท่านั้น ไม่ได้พักอยู่อาศัยภายในพื้นที่โครงการ และเป็นการอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	-	-

- หมายเหตุ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้องแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



*(Signature)*  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

*(Signature)*  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประมาณ 16 เดือน ซึ่งคนงานก่อสร้างโครงการอาจทำให้มีการเปลี่ยนแปลงทางสังคมไปบ้าง เนื่องจากคนงานก่อสร้างอาจเป็นคนต่างถิ่น</p> <p>(11) การมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>ผลการสำรวจ ด้วยแบบสอบถาม- สัมภาษณ์ ส่วนใหญ่เห็นว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ โดยมีข้อห่วงกังวลและข้อคิดเห็น มีดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิดพื้นที่ระยะ รัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</li> <li>2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้าง พังทลาย คุณภาพอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชนสถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างโครงการต้องกลับมาปรับวิธีการปฏิบัติงานหรือแก้ไขทันทีทุก</li> </ol>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องแต่งตั้งแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

นางสาวสุชาวดี ศรีสุข

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสาภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>1. การทรุดตัวของดิน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หากอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างทั้งชีวิตและทรัพย์สิน เจ้าของโครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียนทั้งนี้ ควรระบุการจ่ายเงินชดเชยเยียวยาให้ชัดเจน</li> <li>- ปัญหาจากการขุดชั้นใต้ดินของอาคาร เพื่อทำฐานรากอาคาร โดยไม่มีมาตรการป้องกันที่ดีเพียงพอส่งผลให้ถนนคอนกรีตทางเท้าร้าว ทรุด และชำรุดเสียหายได้</li> </ul> <p><b>2. คุณภาพอากาศ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการควรปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมถึงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้วอย่างเคร่งครัดทุกข้อทุกด้าน ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างและเปิดดำเนินการ</li> <li>- โครงการต้องจัดระเบียบและความ</li> </ul>	<p>คมนาคม สาธารณสุขความปลอดภัยสาธารณะ การป้องกันอัคคีภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 1.5) การพังทลายของดิน</li> <li>- จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 1.2) คุณภาพอากาศ</li> </ul>	<p>สี่ปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 1.5 เรื่องการพังทลายของดิน</li> <li>- บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ</li> </ul>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



*ปัทมา*  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วาสนาปองทอง จำกัด

*สุชาวดี ศรีสุข*  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วาสนาปองทอง จำกัด  
 กรกฎาคม 2562


ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

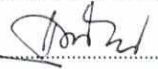
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เรียบร้อยของรั้วชั่วคราวและป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><b>3. ระดับเสียง</b> ปัญหาเสียงดังจากการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งส่งเสียงดังรำคาญรบกวนประชาชนตลอดเวลาทั้งเวลากลางวันและเวลากลางคืน โดยไม่ได้รับการแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p> <p><b>4. แรงสั่นสะเทือน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาจได้รับแรงสั่นสะเทือนระหว่างการทำฐานราก และการขุดชั้นใต้ดิน ทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ซึ่งโครงการต้องเข้ามาสำรวจและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิมทันทีที่ได้รับการแจ้งผลกระทบ</li> <li>- โครงการควรปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมรวมถึงมาตรการติดตามการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้วอย่างเคร่งครัดทุกข้อทุกด้าน ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างลงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ควรมีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบโครงการโดยตรงในการ ตรวจตราและทำให้ได้อย่างดีที่สุด 24 ชั่วโมง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 1.3) ระดับเสียง</li> <li>- จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 1.4) ความสั่นสะเทือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 1.3 เรื่อง ระดับเสียง</li> <li>- บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 1.4 เรื่อง ความสั่นสะเทือน</li> </ul>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ

 **TRIPLE**  
Co.Ltd.

  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- และรีบแก้ไขทันที เมื่อได้รับแจ้งปัญหา</p> <p>5. การจัดการน้ำเสีย</p> <p>- โครงการควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน</p> <p>- โครงการต้องจัดวางจุดทิ้งมูลฝอยและตำแหน่งห้องน้ำคณงานให้อยู่ห่างจากบ้านเรือนผู้พักอาศัย และต้องมีคนดูแลรักษาความสะอาด ป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนพื้นที่ข้างเคียงป้องกัน เนื่องจากอยู่ในทิศทางลมผ่าน</p> <p>- โครงการควรปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมรวมถึงมาตรการติดตามการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้วอย่างเคร่งครัด ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างและเปิดดำเนินการ</p> <p>6. การใช้น้ำ</p> <p>- กรณีที่มีปัญหาท่อน้ำประปาแตก ส่งผลต่อการใช้น้ำของชุมชนโครงการต้องมีวิธีการแก้ไขปัญหาในทันที เช่น ช้อนน้ำแจกจ่ายให้กับผู้ได้รับผลกระทบ อันเกิดจากโครงการ</p>	<p>- จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.3) ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.1) การใช้น้ำ</p>	<p>- บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.3 เรื่องระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.1 เรื่องการใช้น้ำ</p>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

บริษัท วสภัทร จำกัด

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อิลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- โครงการควรมีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลการใช้น้ำ 24 ชั่วโมง และพร้อมรับแจ้ง ตลอดจนแก้ไขปัญหาเรื่องน้ำได้โดยเร่งด่วน</p> <p>7. การระบายน้ำ</p> <p>- ต้องระมัดระวังไม่ให้เศษหิน เศษปูนหรือวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นลงสู่ท่อระบายน้ำ ทำให้อุดตันและกีดขวางการไหลของน้ำได้</p> <p>8. การใช้ไฟฟ้า</p> <p>- การก่อสร้างโครงการอาจทำให้ไฟฟ้าตกหรือกระแสไฟฟ้าของชุมชนไม่เพียงพอ</p> <p>9. การจัดการมูลฝอย</p> <p>ส่วนใหญ่มีกพบว่าพื้นที่มีการก่อสร้างมีมูลฝอยจำนวนมากโครงการต้องจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ ป้องกันการทิ้ง มูลฝอยไม่เป็นที่ โดยเฉพาะบริเวณกำแพงกันแนวเขตที่ดินข้างเคียง</p> <p>10. การคมนาคม</p> <p>- มีความห่วงกังวลในระดับมาก เนื่องจากจากการก่อสร้างรถไฟฟ้าทำให้ถนนเกิดความเสียหายจากการ</p>	<p>- จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.3) การระบายน้ำ</p> <p>- จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.6) การใช้ไฟฟ้า</p> <p>- จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.4) การจัดการมูลฝอย</p> <p>- จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.7) การจราจร</p>	<p>- บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.3 เรื่องการระบายน้ำ</p> <p>- บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.6 เรื่องการใช้ไฟฟ้า</p> <p>- บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.4 เรื่องการจัดการมูลฝอย</p> <p>- บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.7 เรื่อง</p>

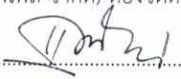
หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

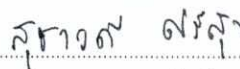


**TRIPLE**  
Co., Ltd.

  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภภัทร จำกัด

  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

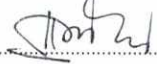
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อิลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจราจรติดขัดจากรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ</li> <li>- ดูแลรักษาทางเท้า บริเวณด้านหน้าโครงการให้มีสภาพดีและเรียบร้อย หากพบว่าชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที เนื่องจากมีผู้ใช้ทางเท้า</li> </ul> <p>11. การสาธารณสุข</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กิจกรรมการก่อสร้างส่งผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบ เช่น โรคเครียด ความรำคาญ วิดกกังวล เป็นต้น โดยเฉพาะการจราจรติดขัด ทำให้การเดินทางใช้เวลาเพิ่มขึ้น</li> <li>- ควรจัดทำประกันสุขภาพหรือมาตรการชดเชยเยียวยาให้กับผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการ เนื่องจาก การก่อสร้างก่อให้เกิดมลภาวะและบริเวณนี้มีผู้สูงอายุและผู้ป่วยพักอาศัยรวมอยู่ด้วย</li> </ul> <p>12. ความปลอดภัยสาธารณะ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการต้องมีหัวหน้าควบคุมคนงานก่อสร้าง คอยดูแลสอดส่องพฤติกรรมไม่ให้สร้างความเดือดร้อน เช่น ปีนข้ามรั้วเข้ามาลักขโมย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 4.4) การสาธารณสุข</li> <li>- จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 4.8) ความปลอดภัยสาธารณะ</li> </ul>	<p>การจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 4.4 เรื่องการสาธารณสุข</li> <li>- บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 4.8 เรื่องความปลอดภัยสาธารณะ</li> </ul>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน ลิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



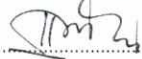
  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- โครงการควรทำรั้วกันแนวเขตที่ดินอีกชั้นหนึ่งเพื่อป้องกันความเสียหายกำแพงกันแนวเขตที่ดินของบุคคลข้างเคียง</p> <p>- โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง หรือประสานงานให้เจ้าหน้าที่สายตรวจเข้าช่วยสอดส่องดูแลความสงบเรียบร้อย</p> <p>ควรมีอุปกรณ์รองรับวัสดุก่อสร้างที่อาจตกลงในหลังกาบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดโครงการ หากเกิดความเสียหายโครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม</p> <p>- หากอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างทั้งชีวิตและทรัพย์สิน เจ้าของโครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดที่เกิดขึ้นทันทีที่ได้รับแจ้งข้อร้องเรียนทั้งนี้ ควรระบุงการจ่ายเงินชดเชยเยียวยาให้ชัดเจน</p> <p>- ควรใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายและจัดทำประวัติคนงานก่อสร้างอย่างละเอียด กรณีที่สร้างความเดือดร้อนให้แก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง จะช่วยในการ</p>		

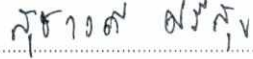
- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

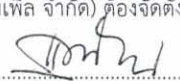
  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ติดตามตัวได้สะดวกการตรวจสอบอาคารข้างเคียงควรกระทำโดยหน่วยงานอื่นๆ ที่เป็นกลาง และการรับผิดชอบในการแก้ไขปัญหาคควรระบุชื่อ-นามสกุลพร้อมเบอร์โทรศัพท์โดยตรง ซึ่งควรมีหลักเกณฑ์มาตรฐานและขอบเขตในการรับผิดชอบให้ชัดเจนกรณีอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องการให้เจ้าของโครงการเลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีประสบการณ์ ปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง คำนึงถึงความปลอดภัยของชุมชนโดยรอบมากกว่าการเข้าซ่อมแซมแก้ไข</li> </ul> <p><b>13. การป้องกันอัคคีภัย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การก่อสร้างอาคารโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้เถ้า การเชื่อมและโดยรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละอองซึ่งผ้าใบดังกล่าวอาจเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้</li> <li>- แจ้งสายด่วน 199 และประสานสถานีดับเพลิงลาดพร้าว กรณีเกิดเพลิงไหม้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 4.9) การป้องกันอัคคีภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ทริเพิล จำกัด ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 4.9 เรื่องการป้องกันอัคคีภัย</li> </ul>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องแต่งตั้งให้เสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562


ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น	<p>เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในช่วงก่อสร้าง ซึ่งมีความต้องการแรงงานสูงสุด ประมาณ 80 คน หากผู้ที่เข้ามาทำงานเป็นคนในชุมชนโดยรอบโครงการ จะทำให้คนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้นจากการทำงานแล้วยังส่งผลให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจด้วย เช่น ทำให้เศรษฐกิจเกี่ยวกับการพาณิชย์และการบริการภายในชุมชนดีขึ้น เนื่องจากการเพิ่มขึ้นของแรงงาน ซึ่งมีสถานภาพเป็นผู้บริโภคจำเป็นต้องใช้จ่ายใช้สอยสินค้าอุปโภคบริโภค เกิดการเพิ่มรายได้ให้กับผู้ประกอบการอาชีพค้าขายบริเวณโดยรอบโครงการรวมทั้งทำให้เกิดรายได้ต่อบริษัทค้าวัสดุก่อสร้างที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในท้องถิ่นตลอดช่วงก่อสร้าง</p> <p>สภาพเศรษฐกิจ-สังคม รายได้ครัวเรือน ประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ซึ่งในช่วงก่อสร้างอาจเกิดผลกระทบต่อเศรษฐกิจไม่มากนัก แต่เศรษฐกิจอาจจะค่อยๆ ดีขึ้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ อย่างไรก็ตาม ช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบในด้านเศรษฐกิจท้องถิ่นและรายได้จากการประกอบอาชีพ</p>	-	-

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

 **TRIPLE**  
Co., Ltd.

  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



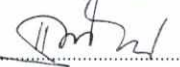
  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อิลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ของคนในชุมชนอยู่ในเชิงทั้งทางตรงและทางอ้อม และได้รับประโยชน์อย่างต่อเนื่อง		
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>(1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การปรับพื้นที่ การใช้งานอุปกรณ์ เครื่องจักรการขนส่งอุปกรณ์ ซึ่งคนงานก่อสร้างมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละอองสูงโดยระดับความรุนแรง ของผลกระทบจะมีความถี่หรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการสัมผัสและความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองที่คนงานได้รับ โดยหากได้รับปริมาณมากอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงานก่อสร้างเช่น แสบจมูกจามน้ำมูกไหล แสบคอ ไอมีมีเสมหะ แน่นหน้าอก ไอมีเสมหะจำนวนมาก แสบและหายใจลำบากต่อเนื่องไปจนมีความเรื้อรัง</p> <p>ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างที่ครอบคลุมทุกแหล่งกำเนิดในพื้นที่ศึกษาข้างต้น ซึ่งจากผลการประเมินผลกระทบโดยคำนึงถึงปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วลม พื้นที่ที่อยู่ในแนว</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่มีการเปิดหน้าดินการผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากาก ซึ่งสามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาในการทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ</li> <li>ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น</li> <li>ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ทั้งนี้จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</li> <li>ควบคุมความเร็วของรถวิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้</li> </ol>	<p>- บริษัท ทริเพิล จำกัด ต้องควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



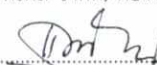
  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อิลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปะทะลม พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมากที่สุด โดยมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เมื่อรวมกับฝุ่นละอองในบรรยากาศเท่ากับ 0.125008 และ 0.030008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามลำดับ ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปพบว่าปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด</p> <p>นอกจากนี้ จากการตรวจสอบค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองเปรียบเทียบกับ เอกสารอ้างอิง EPA-450/4-84012. "Estimating PM-10 And FB Background Concentration From TSP And Other Measurement" (Aust 1984) ดังนั้น จากปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จึงไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจาก คนงาน</p>	<p>เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



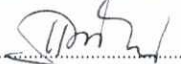
  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้าง</p> <p>2) ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง</p> <p>ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะเกิดจากอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งอุปกรณ์เครื่องจักรแต่ละชนิดมีระดับเสียงที่แตกต่างกัน ขั้นตอนในการทำงาน ได้แก่ งานขุดเจาะฐานราก งานโครงสร้าง การตอก การทุบ การโยนเศษวัสดุก่อสร้าง หรือไม้แบบจากที่สูง และการกระทบกันของแผ่นเหล็ก ก่อให้เกิดเสียงรบกวน ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการทำงาน ของเครื่องจักร อุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่างๆ ซึ่งคนงานมีความเสี่ยงในการเกิดอันตรายต่อระบบการได้ยิน เช่น หูอื้อ หูหนวก เครียด โรคหัวใจ และความดันโลหิตสูง ทั้งนี้ โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงของกฎกระทรวง เรื่องกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 รวมทั้งประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องมาตรฐานระดับเสียงที่ยอมรับให้ถูกจ้าง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน</li> <li>2. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี</li> <li>3. กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง</li> <li>4. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ</li> <li>5. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง</li> <li>6. ติดป้ายบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง</li> <li>7. ปรับปรุงที่แหล่งกำเนิด</li> </ol>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นตั้งเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562




ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน พ.ศ. 2560	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) บำรุงรักษาเครื่องจักรอุปกรณ์ เช่นการเปลี่ยนอุปกรณ์ชิ้นส่วนต่างๆ ตามกำหนดระยะเวลาการใช้งาน หรือก่อนที่จะเกิดการชำรุด การตรวจเติม สารหล่อลื่นเพื่อลดการสึกหรอเนื่องจากการเสียดสี การตรวจสอบ/ขันน็อตยึดส่วนประกอบต่างๆ ให้แน่นสนิท การบำรุงรักษานี้ควรเป็นระบบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (Preventive maintenance)</li> <li>2) เลือกใช้เครื่องจักรที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น เครื่องจักรแบบใช้ไฟฟ้า</li> <li>3) ลับคมใบเลื่อย ใบมีดกบไสไม้ ดอกกัดขึ้นรูปขึ้นงานไม้ เป็นต้น ให้มีความคมเพื่อช่วยลดระดับเสียงจากการตัด ไส กัดผิว/เนื้อไม้ขึ้นรูปขึ้นงาน</li> <li>4) การติดตั้งเครื่องจักรบนพื้นที่มีความมั่นคงและติดอุปกรณ์ลดแรงสั่นสะเทือนที่ฐานหรือขาของเครื่องจักร เช่น ยางหรือสปริง เมื่อแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรลดลง ระดับเสียงที่เกิดขึ้นก็จะลด</li> </ol>	

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร  
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



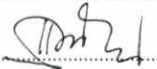
  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตามลงด้วย นอกจากนี้ยังช่วยลดปัญหาเสียงดังที่ส่งผ่านไปทางโครงสร้างของอาคารด้วย</p> <p>5) การป้องกันที่ทางผ่านของเสียง</p> <p>8. การป้องกันที่ทางผ่านของเสียง</p> <p>1) เลือกใช้วัสดุที่มีคุณสมบัติในการดูดซับเสียงเหมาะสมกับลักษณะของเสียงที่เกิดขึ้นในแต่ละความถี่ ซึ่งจะเป็นการแก้ไขปัญหาได้ถูกจุด</p> <p>2) จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการเจียร กระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงสำหรับคนงาน</p> <p>3) ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง</p> <p>9. การป้องกันที่ตัวบุคคล</p> <p>1) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ครอบหูลดเสียง (Ear Plug) ต้องทำด้วยพลาสติกยางโฟม หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคือง ใช้ที่อุดหูทั้ง 2 ข้าง และสามารถลดระดับเสียงได้ไม่น้อยกว่า 33</p>	

- หมายเหตุ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

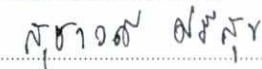


  
 (นางสาวแสงเทียน ลิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

57/215

  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

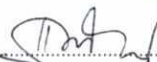
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อิลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>dB(A) โดยให้คนงานสวมใส่ในขณะรื้อถอนอาคารเดิม การขึ้นโครงสร้างและการเก็บงานและตกแต่ง</p> <p>2) จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ดังกล่าวตลอดเวลา โดยเฉพาะอย่างยิ่งขั้นตอนการรื้อถอนอาคารเดิม และขั้นตอนเก็บงานและตกแต่ง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน</p> <p>3) หากภายในพื้นที่ก่อสร้างมีระดับเสียงที่ผู้ปฏิบัติงานได้รับเฉลี่ยตลอดเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง ตั้งแต่ 85 เดซิเบลขึ้นไป จะต้องทำโครงการอนุรักษ์การได้ยิน</p> <p>ช่วงทำฐานราก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คนงานที่ทำหน้าที่เปลี่ยนปลอกเสาเข็มระยะเวลาเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB</li> </ul>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด




(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>พร้อมทั้งให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่ง 8 ชุดทำงาน ชุดละ 1 ชั่วโมง/วัน และระยะที่ 5 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง คนงานจากต้องสวมใส่ปลั๊กชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รถบรรทุก (Lorry) ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB คนงานในระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จัดให้มีจำนวน 2 ชุดทำงาน ชุดละ 2 ชั่วโมง/วัน และที่ระยะ 5 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง ไม่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงเนื่องเดินเครื่องจักรต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง</li> <li>- รถปูนซีเมนต์ผสม (Cement Mixer Truck) ที่ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม มีค่า NRR เท่ากับ 32 dB คนงานในระยะ 1 เมตร</li> </ul>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



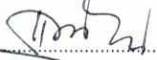
  
 (นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จากแหล่งกำเนิดเสียง จัดให้มีจำนวน 2 ชุดทำงาน ชุดละ 2 ชั่วโมง/วัน และที่ระยะ 5 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง ไม่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงเนื่องเดินเครื่องจักรต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องปั๊มคอนกรีต (Concrete Pump) ที่ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กอุดเสียงชนิดโฟม มีค่า NRR เท่ากับ 32 dB คนงานในระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียงจัดให้มีจำนวน 2 ชุดทำงาน ชุดละ 2 ชั่วโมง/วัน และที่ระยะ 5 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง ไม่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงเนื่องจากสัมผัสเสียงได้นานต่อเนื่องมากกว่า 8 ชั่วโมง/วัน</li> <li>- เครื่องสํารองไฟ (Generator) ที่ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กอุดเสียงชนิดโฟม มีค่า NRR เท่ากับ 32 dB</li> </ul>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยผู้รับผิดชอบให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วทกัทธ จำกัด

  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วทกัทธ จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อิลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>คนงานในระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียงจัดให้มีจำนวน 2 ชุดทำงาน ชุดละ 4 ชั่วโมง/วัน และที่ระยะ 5 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง ไม่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงเนื่องจากสัมผัสเสียงได้นานต่อเนื่องมากกว่า 8 ชั่วโมง/วัน</p> <p><b>ช่วงขึ้นโครงสร้าง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทาวเวอร์เครน (Tower Crane) ที่ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียง มีค่า NRR เท่ากับ 31 dB และที่ระยะ 5 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง ไม่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงเนื่องจากสัมผัสเสียงได้นานต่อเนื่องมากกว่า 8 ชั่วโมง/วัน</li> <li>- รถปูนซีเมนต์ผสม (Cement Mixer Truck) ที่ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม มีค่า NRR เท่ากับ 32 dB คนงานในระยะ 1 เมตร</li> </ul>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562


ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

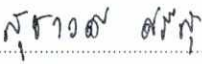
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จากแหล่งกำเนิดเสียงจัดให้มีจำนวน 2 ชุดทำงาน ชุดละ 2 ชั่วโมง/วัน และที่ระยะ 5 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง สวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม มีค่า NRR เท่ากับ 32 dB</p> <p>ช่วงงานตกแต่ง</p> <p>รถบรรทุก (Lorry) ที่ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม มีค่า NRR เท่ากับ 32 dB คนงานในระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียงจัดให้มีจำนวน 2 ชุดทำงาน ชุดละ 2 ชั่วโมง/วัน และที่ระยะ 5 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง สวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม มีค่า NRR เท่ากับ 32 dB</p> <p>10. โครงการ ดิอีลิแกัน ลาดพร้าว 1 จะต้องปฏิบัติตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องการคำนวณระดับเสียงที่สัมผัสใบหู เมื่อสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล, 2562 โดยจะต้องได้รับเสียงไม่เกิน 85 dB(A)</p>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดเป็นทีมเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

 **TRIPLE**  
Co.Ltd.

  
.....  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



  
.....  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตลอดระยะเวลาที่สัมผัสเสียงต่อเนื่องนาน 8 ชั่วโมง รวมถึงอุปกรณ์อื่นที่มีความดังของเสียงเกินค่ามาตรฐานที่ยอมให้สัมผัสได้นานต่อเนื่อง 8 ชั่วโมง</p> <p>11. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องวัดปริมาณเสียงสะสมส่วนบุคคล โดยติดตั้งที่คนงานที่ทำหน้าที่เปลี่ยนปลอกเสาเข็ม (Casing) เพื่อบันทึกเสียงสะสมที่คนงานได้รับในแต่ละวัน และนำไปพิจารณาเลือกอุปกรณ์ที่มีความเหมาะสมต่อคนงานในแต่ละกิจกรรมหรือกิจกรรมอื่นที่ทำหมุนเวียน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับสะสมทั้งวันไม่เกิน 85 dB(A)</p> <p>12. จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสลับเปลี่ยนคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ดังกล่าวตลอดเวลา โดยเฉพาะอย่างยิ่งขั้นตอนการทำฐานราก ต่อคนงานที่ทำหน้าที่ควบคุมเครื่องเจาะเสาเข็ม ในระยะ 1 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน</p>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการก่อสร้างฐานรากและเจาะเสาเข็มนั้น ซึ่งโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ จำนวน 184 ต้น โดยคนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก เช่น รถขุด รถแทรกเตอร์ สว่าน เครื่องเจาะกระแทก ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ซึ่งได้แก่ การควบคุมการปรับปรุงแก้ไขแหล่งกำเนิด และการจัดให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคล ฯลฯ</p>	<p>1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ</li> <li>- ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ</li> <li>- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอยู่เสมอโครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะเวลาใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน</li> </ul> <p>2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมงหรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงาน 2 ชั่วโมง</li> <li>- ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุง ทำ</li> </ul>	

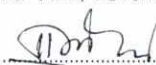
หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร


- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยผู้รับผิดชอบแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



**TRIPLE**  
Co., Ltd.

  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บริษัท วสภัทร จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

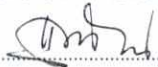
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยและความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุของพนักงาน</p> <p>ในการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุเกิดการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของพนักงานการทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเพลิงไหม้ โดยโครงการศึกษาสถิติการประสอัตรายจากการทำงาน จากสำนักงานกองทุนเงินทดแทน สำนักงานประกันสังคม กระทรวงแรงงาน ระหว่างปี 2556-2560 พบว่า สาเหตุที่ลูกจ้างประสออันตรายสูงสุดของปี 2560 คือ วัตถุหรือสิ่งของตัด/บาด/ทิ่มแทง จำนวน 21,252 ราย หรือร้อยละ 23.16 ของจำนวนการประสอัตรายทั้งหมด รองลงมาคือ วัตถุหรือสิ่งของพังทลาย/หล่นทับ จำนวน 14,090 ราย หรือร้อยละ 16.31 และวัตถุหรือสิ่งของกระแทก/ชน จำนวน 12,407 ราย หรือร้อยละ 13.85 ตามลำดับ โดยเมื่อเปรียบเทียบกับปี 2559 พบว่า สาเหตุที่ทำให้ลูกจ้าง</p>	<p>เบาะที่นั่งสำหรับรถชุดเจาะ</p> <p>- ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมาย ที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำกับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</li> <li>3. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</li> <li>4. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</li> <li>6. จัดให้มีอุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้น</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด ต้องควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</li> <li>2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</li> <li>3. ตรวจสอบนั่งร้านให้มีความมั่นคง</li> <li>4. ควบคุมดูแล ตรวจสอบ และสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</li> </ol>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง


- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องแต่งตั้งให้เสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



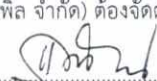
  
 (นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประสบอันตรายสูงสุดของปี 2559 และปี 2560 ไม่แตกต่างกัน คือวัตถุหรือสิ่งของตัด/บาด/ทิ่มแทง ยังคงเป็นสาเหตุหลักของการประสบอันตรายแต่ปี 2560 มีจำนวนการประสบอันตรายลดลง 1,077 ราย ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>ทั้งนี้ ในการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุ จากกิจกรรมต่างๆ ดังนี้</p> <p>4.1) งานปรับสภาพพื้นที่และฐานราก อาทิเช่น การขุดเจาะสำรวจดิน การปรับปรุงสภาพพื้นดิน การติดตั้งประกอบเครื่องจักร เช่น เครื่องเจาะเสาเข็ม และการตัดหัวเสาเข็ม เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. การชน/การกระแทก/บีบ/ทับกับคนงานก่อสร้าง และผู้อยู่ใกล้เคียง</li> <li>2. ก่อให้เกิดการพังทลายของดิน/ความสั่นสะเทือน</li> </ol> <p>4.2) งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม อาทิเช่น การเตรียมเหล็ก/เทคอนกรีต/การก่อฉาบ การขนย้ายวัสดุสิ่งของ การติดตั้งและรื้อถอนเครื่องจักร การใช้</p>	<p>สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยผู้รับผิดชอบตั้งแต่เริ่มแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด


  
 นางสาวสุชาวดี ศรีสุข

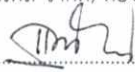
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562


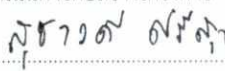
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อิลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น งานเชื่อม งานตัด งานเจาะ และการตั้งแบบ เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราวขาด บันจันโค่นหรือหักลงมาเนื่องมาจากการใช้งานที่ไม่ถูกต้องตามข้อกำหนด</li> <li>2. อันตรายในการใช้เครื่องมือหรือเครื่องจักรกล โดยเฉพาะการติดตั้งเครื่องจักรกลที่ต้องการติดตั้งและต้องควบคุมดูแลโดยวิศวกร และการรื้อถอนที่ไม่ถูกต้องตามที่กำหนด</li> <li>3. ไฟฟ้าลัดวงจร/ไฟดูด/ไฟช็อต</li> <li>4. การพลัดตกจากที่สูง/นั่งร้าน</li> </ol> <p>4.3) งานระบบสาธารณูปโภคงานตกแต่ง อาทิเช่น การเตรียมงาน และการขนย้ายวัสดุ อุปกรณ์ เช่น อิฐ ท่อ ด้วยบันจัน ลิฟต์ขนส่งวัสดุ งานติดตั้งฝ้าเพดาน งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องปรับอากาศ งานทาสี งานก่อฉาบ โบกปูน เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. เกิดการชน/การกระแทก/บีบ/ทับ</li> <li>2. การพลัดตกจากที่สูงหรือนั่งร้าน</li> <li>3. ไฟฟ้าหรือสารเคมีรั่ว</li> </ol>		

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

 **TRIPLE**  
Co.Ltd.

  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562

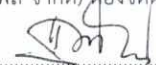
  
  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสาภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อิลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

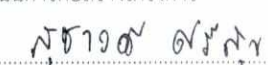
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. การสะดุด/หกล้ม/ลื่นล้ม ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>5) ผลกระทบด้านสุขภาพคนงานก่อสร้าง</p> <p>1. ด้านสุขภาพกาย</p> <p>1.1) โรคระบาดทางเดินหายใจและภูมิแพ้ มักมีสาเหตุจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละออง เกิดจากการเปิดหน้าดิน ผงปูนการเข้า-ออกของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง</li> <li>- เขม่า คาร์บอนจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้าง</li> <li>- การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สีทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น</li> <li>- ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นการระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน</li> </ul> <p>ดังนั้น จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 4.3) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ข้อ 1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</li> </ul>	<p>จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด</p>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดุสิต
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



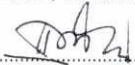
  
(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
บุคลากรผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อิลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1.2) โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน มีสาเหตุจากการได้รับเสียงดังจากการขุดเจาะ รถบรรทุก เครื่องจักรที่ใช้ในการทำงาน และเสียงจากการตกแต่ง ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>1.3) โรคผิวหนัง มีสาเหตุจากการแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ฝุ่นปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่าง ๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>1.4) อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้อาจเกิดจากการทิ้งขี้เถ้า การเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิง และทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่ายซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ข้อ 2) ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง</li> <li>- กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ฯลฯ จะต้องแต่งกายให้รัดกุมเหมาะสมกับการปฏิบัติงาน สวมถุงมือยาง แว่นตานิรภัย และรองเท้านิรภัยที่เหมาะสมตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน</li> <li>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ในหัวข้อ 3.5 การป้องกันอัคคีภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมงและเสียงรบกวน ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ul>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

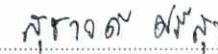


  
 (นางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

69/215

  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

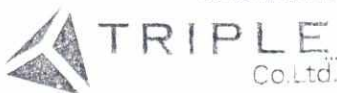
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

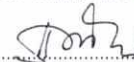
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียดความวิตกกังวลความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น โดยสาเหตุเกิดจากความเครียดจากการทำงาน ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการปฏิบัติตนของคณงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</li> <li>จัดให้มีกิจกรรมสนทนาระหว่างคณงานก่อสร้าง เพื่อคลายเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</li> </ol>	-
<p>(2) ภายในพื้นที่บ้านพักคณงานก่อสร้าง (พักอาศัยนอกพื้นที่โครงการ)</p>	<p>การอยู่อาศัยของคณงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ) อาจส่งผลกระทบต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคณงานต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่บ้านพักคณงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยบริเวณบ้านพักคณงานก่อสร้าง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคณงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคณงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคณงาน</li> <li>จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคณงานอย่างเป็นทางการเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคณงานจำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคณงานก่อสร้าง</li> <li>กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแล</li> </ol>	<p>- จัดให้มีหัวหน้าคณงาน คอยควบคุมดูแลคณงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



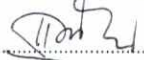
  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</p> <p>4. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>5. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง เช่น ห้ามเล่นการพนัน ห้ามดื่มสุรา/เสพ และจำหน่ายยาเสพติด</p> <p>6. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 40 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง)</p> <p>7. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45เมตร</p> <p>8. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>9. ติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง</p>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภภัทร จำกัด

  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

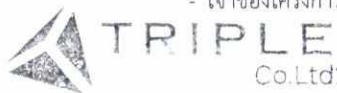
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

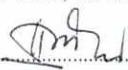


ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 ผลกระทบต่อประชาชนข้างเคียงโครงการ</p> <p>1) ผลกระทบด้านความปลอดภัยจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	<p>โครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้าง ประมาณ 16 เดือน นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยการดำเนินการก่อสร้างจะประกอบด้วย งานปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรมรวมระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก รวมถึงทำความสะอาด ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียงพร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต่อนหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminum Sheet) ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบโดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>3. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</li> <li>4. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น</li> <li>5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมงเพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง และสามารถสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต่อนหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>2. ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามีกรงชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>3. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครนทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงาน กำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้</li> <li>4. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</li> <li>5. ตรวจสอบระบบกึ่งล่องวงจรปิดให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ol>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสัทธ์ จำกัด



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสัทธ์ จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 7. ควบคุมการกวาดแชน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง 8. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 9. จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 10. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	6. จัดให้มีการตรวจสอบระดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 7. บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยตั้งขึ้นแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



*สมิทธิวงศ์*  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



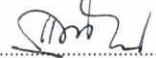
*สุชาวดี ศรีสุข*  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อิลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. ติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง 13. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ 14. โครงการต้องระบุเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขสัญญา และให้พิจารณาดักเตือนก่อน หากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม	
2) ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง	ในการก่อสร้างโครงการจะมีคนงานก่อสร้างจำนวน 80 คน ซึ่งในช่วงเวลาที่ทำงานก่อสร้างอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วประเทศโดยรอบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร  
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

  
 นางสาวสุชาติ ศรีสุข

(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อิลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	
3) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อประชาชนข้างเคียงโครงการ	<p>โรงพยาบาลที่รักษาโรคทั่วไปที่ตั้งอยู่ใกล้โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลเปาโล เกษตร ที่ตั้งถนนพหลโยธิน 37 แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ระยะห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 5.60-6.50 กิโลเมตรรองลงมาคือ โรงพยาบาลวิภาวดี ที่ตั้งถนนงามวงศ์วาน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ระยะห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ ระยะทางประมาณ 7.90-12.60 กิโลเมตร</p> <p>ทั้งนี้ กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจก่อให้เกิด ฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง</p>	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. บริษัท ทริฟเฟิล จำกัดต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</li> <li>4. จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการต่อโครงการ</li> </ol>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

75/215

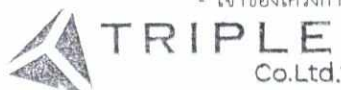


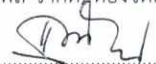
(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

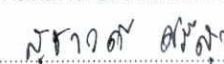
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละอองผลกระทบด้านเสียงรบกวนผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ</p>		<p>ได้แก่ บ้าน/อาคารข้างเคียง บ้าน/อาคาร ระยะ 100 เมตร จากแนวเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ</p>
<p>4.5 การศึกษา</p>	<p>จากการสำรวจสถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า มีจำนวน 3 แห่ง คือ โรงเรียนหอวัง โรงเรียนสตรีวรนาถบางเขน และมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น สำหรับสถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด คือมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 591.49 เมตร ด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบจากปัญหาด้านฝุ่นละออง เสียง และการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้าง ดังนั้น โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในด้านต่างๆ ดังกล่าวข้างต้น ไว้ในแต่ละหัวข้อแล้ว</p>	<p>-</p>	<p>- บริษัท ทริเพิล จำกัด ติดตามผลกระทบที่เกิดขึ้นในสถานศึกษาจากช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน และการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบ เพื่อติดตามปัญหาในช่วงการก่อสร้าง พร้อมแก้ไขปัญหาโดยทันที</p>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ศาสนา	<p>จากการสำรวจศาสนสถานที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า มีจำนวน 2 แห่ง คือ วัดเขนตจอนัน และศาลเจ้าแม่โพสพ</p> <p>สำหรับศาสนสถานที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด คือ ศาลเจ้าแม่โพสพ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 274.22 เมตร ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบจากปัญหาด้านฝุ่นละออง เสียง และการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้าง ดังนั้น โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในด้านต่างๆ ดังกล่าวข้างต้น ไว้ในแต่ละหัวข้อแล้ว</p>	-	- บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด ติดตามผลกระทบที่เกิดขึ้นในศาสนสถานจากช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน และการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบ เพื่อติดตามปัญหาในช่วงการก่อสร้าง พร้อมแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที
4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ	<p>การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังมักทำให้เกิดอุบัติเหตุกับผู้ปฏิบัติงานเอง และบุคคลอื่นที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ เป็นผลทำให้เกิดการบาดเจ็บ ทั้งอาการเล็กน้อย จนกระทั่งรุนแรงถึงเสียชีวิตได้ ตลอดจนเป็นสาเหตุที่อาจทำให้เกิดอัคคีภัยทั้งภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียงในกรณีที่เกิดการก่อสร้างทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>2. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</li> <li>2. ตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</li> <li>3. ตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>4. ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด</li> </ol>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง


- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยตั้งผู้รับผิดชอบไว้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บริษัท วสภัทร จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อิลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดให้มีการติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีระบบไฟฟ้า ส่องสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 6. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย 7. กำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้	
4.8 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	การก่อสร้างโครงการ ในระยะเริ่มต้นอาจมีกิจกรรมที่เกิดมูมมองที่ไม่เหมาะสม หรือเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้ที่พบเห็น โครงการจึงจัดให้จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร และต่อด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างพร้อมติดตั้งเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไป	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากมูลฝอย และกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ได้ใช้งานแล้ว 3. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ทริเพิล จำกัด

- หมายเหตุ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

78/215

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อิลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และติดป้ายประกาศให้ทราบว่า เป็นการก่อสร้าง โครงการ ดิ อิลิแก้น (ลาดพร้าว 1) เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน 1 อาคารความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น โดยจะรื้อผ้าใบออกเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่ไม่สวยงามที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ นอกจากนี้ยังช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายได้ด้วย</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 6 ห้อง ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาทัศนียภาพอูจาดและจากกลิ่นเหม็นรบกวนบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ</p>	<p>ลาม ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>4. บริษัท ทริเพิล จำกัด จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขให้โดยทันที</p> <p>5. ปลุกต้นไม้พื้นที่รอบห้องน้ำเพื่อใช้ดูดกลิ่นจากห้องน้ำและปรับทัศนียภาพอูจาด</p> <p>6. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำและดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>7. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำเพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p> <p>8. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้</p>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งขึ้นแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภ จำกัด

79/215

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภ จำกัด  
กรกฎาคม 2562



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10.00ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง 6.4ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างพอเพียงโดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 ต่อไป	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องมีมติเห็นแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 2 มาตรการช่วงเวลาที่ทำงานของโครงการ

กิจกรรม	กรณีเครื่องจักรชนิดเดียว	กรณีเครื่องจักรหลายชนิด	ช่วงระยะ	ปลั๊กอุดหู (Ear plug)	ที่ครอบหู (Ear Muff)	ช่วงเวลาการทำงาน (ชั่วโมง)
			(เมตร)			
ช่วงทำฐานราก (เดือนที่ 1-3)	กรณีเครื่องจักรชนิดเดียว	กรณีเครื่องจักรหลายชนิด	1	✓	-	8
			3-5	✓	✓	8
			10	✓	-	8
			30 ขึ้นไป	-	-	8
			3-5	-	✓	8
			10-30	✓	-	8
ช่วงทำฐานราก และงานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรมรวม งานระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 4-11)	กรณีเครื่องจักรหลายชนิด	กรณีเครื่องจักรหลายชนิด	1	✓	-	8
			3-5	✓	✓	8
			10 ขึ้นไป	✓	-	8
			3-5	✓	-	8
			10-30	✓	-	8
			50 ขึ้นไป	-	-	8
งานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรมรวมงานระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 12-13)	กรณีเครื่องจักรหลายชนิด	กรณีเครื่องจักรหลายชนิด	1	✓	-	8
			3-5	-	✓	8
			10 ขึ้นไป	✓	-	8
			3-5	-	✓	8
			10 ขึ้นไป	✓	-	8
			3-5	✓	-	8
งานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรมรวมงานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่ง (ในช่วงที่ซ่อมกิจกรรม เดือนที่ 11-14)	กรณีเครื่องจักรชนิดเดียว	กรณีเครื่องจักรหลายชนิด	1	✓	-	8
			3-5	-	✓	8
			10	✓	-	8
			30 ขึ้นไป	-	-	8
			1	✓	-	8
			3-5	-	✓	8
งานตกแต่งและงานเก็บกวาด ที่ความสะอาด (เดือนที่ 15-16)	กรณีเครื่องจักรชนิดเดียว	กรณีเครื่องจักรหลายชนิด	1	✓	-	8
			3-5	-	✓	8
			10 ขึ้นไป	✓	-	8

ที่มา : บริษัท วส่าภัทร จำกัด



TRIPLE

Co.Ltd

(นางสาวเสงเทียน สิมศิริวงษ์)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท ทริเพิล จำกัด

กรกฎาคม 2562



วส่าภัทร จำกัด

บริษัท วส่าภัทร จำกัด (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดหารายงาน

บริษัท วส่าภัทร จำกัด

81/215

กรกฎาคม 2562

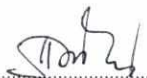
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิอีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 8 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคารแทนพื้นที่ว่าง โดยระดับถนนภายในโครงการจะมีระดับถนนภายในโครงการอยู่ระดับต่ำกว่าถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 0.74 ม. สำหรับระดับพื้นชั้นที่ 1 จะอยู่ต่ำกว่าถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 0.74 ม. หรืออยู่ที่ระดับ -0.74 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ±0.00 เมตร ที่ถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 บริเวณด้านหน้าโครงการ) ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดินภายในโครงการ เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ol>
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p>	<p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะที่จอดรถและทางวางภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้</p>	<p><b>มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนนโดยสันชะลอความเร็วจะมีขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.9 เมตร ความยาว 6.0 เมตรโดยมีขนาด</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่นป้ายห้าม</li> </ol>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
 บริษัท วสภัทร จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1. ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>จากผลการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการจะมีค่า 0.125 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการคำนวณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของพื้นที่โครงการ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ มีฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ 0.125 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการคำนวณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของพื้นที่โครงการปริมาณ 0.000008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.125008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. ฝุ่นละออง 10 ไมครอน (PM-10)</p> <p>ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน</p>	<p>ตามมยผ. 2301-56 มาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556</p> <p>2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการโดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร ขนาดพื้นที่รวม 601.06 ตารางเมตร โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง</p> <p>4. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>5. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง</p> <p><b>มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษ</b></p> <p>1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิด</p>	<p>ติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลื่อน</p> <p>4. บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบต่อเนื่องเป็นระยะเวลา 5 ปี หลังจากเริ่มก่อสร้าง หรือนิติบุคคลอาคารชุดจะต้องติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร์ จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อิลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(PM-10) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ มีปริมาณ 0.030 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากการคำนวณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของพื้นที่โครงการ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดปริมาณพื้นที่โครงการ ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ มีปริมาณ 0.030 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากการคำนวณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของพื้นที่โครงการ ปริมาณ 0.000008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) มีปริมาณ 0.030008 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</li> <li>4. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาเพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์</li> <li>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการขนาดพื้นที่รวม 601.06 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 88.10 โมลหรือคิดเป็น 2,114.4 กรัม/ชั่วโมง (คำนวณจาก โมล x มวล โมเลกุล CO<sub>2</sub> = 88.10 x 24)ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 20.87 กรัม/ชั่วโมง</li> <li>6. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการ</li> </ol>	

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ


- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริรังษ)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วิสัทภัทร จำกัด

  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วิสัทภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>3. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</b>                      ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียของรถของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันปริมาณ 2.177 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.000164 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มี ปริมาณ ความเข้มข้นของ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 2.1770001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> </ul> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบตลอดจนสถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>ดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง</li> <li>- ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ</li> <li>- ตัดแต่งให้มีความสวยงาม</li> <li>- ปลูกลต้นไม้ชนิดเขยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป</li> <li>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบ (คนสวน) ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความเขียวสมบูรณ์</li> </ul>	


หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



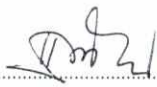
  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จึงเกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันและเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันสำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีลูกระนาดชะลอความเร็ว (SpeedBump) เพื่อชะลอความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ ขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.9 เมตร ความยาว 6.0 เมตร เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์</li> <li>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</li> <li>3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</li> <li>4. นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการจะต้องกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</li> <li>5. โครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบ เพื่อเป็นกันชนและลดระดับเสียงจากภายนอกโครงการได้อีกทางหนึ่ง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่นป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน</li> <li>2. บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบต่อเนื่องเป็นระยะเวลา 5 ปี หลังจากเริ่มก่อสร้างหรือนิติบุคคลอาคารชุดจะต้องติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</li> </ol>
1.4 แรงสั่นสะเทือน	โครงการมีลักษณะเป็นอาคารเพื่อการอยู่อาศัยโดยกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจึงเป็นเพียงกิจกรรมของการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่	-	-

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

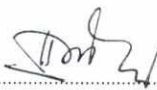
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 คุณภาพน้ำ</p>	<p>ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสิ้นเสียนแต่อย่างใด</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียประมาณ 94.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มี ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิด ตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 110.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด(พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ “น้ำทิ้งจากอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอนแต่ไม่ถึง 500</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</li> <li>2. จัดให้มีคู่มือสำหรับการดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการเพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง</li> <li>3. โครงการจะประสานให้รถสูบล้างไขมันของสำนักงานเขตจตุจักรมาสูบล้าง</li> <li>4. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตจตุจักรมาสูบล้างตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุดโดยในการสูบล้างสิ่งปฏิกูลรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลสามารถจอดรถบริเวณทางวิ่งรถใกล้กับตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียและลากสายสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปยังฝาบ่อเก็บตะกอนได้ ทั้งนี้นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวันเวลาที่แน่นอนในการเข้าสูบล้างสิ่งปฏิกูลล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วันซึ่งโดยปกติใน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, Fat, Oil &amp; Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดคือส่วนแยกกาก</li> <li>- คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดคือส่วนพักน้ำใส</li> <li>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกภายนอกโครงการคือ</li> </ul> </li> <li>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผล</li> </ol>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสัทภัทร จำกัด



(นางสาวสุชาติ คริสฺ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสัทภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



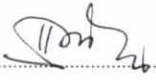
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ห้องนอน จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร” โดยน้ำทิ้งของโครงการจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 บริเวณด้านหน้าโครงการ ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อมีนัยสำคัญด้านคุณภาพน้ำ</p>	<p>การสูบล้างปฏิภูลจะใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง</p> <p>5. จัดให้มีบ่อดินจำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร เพื่อบำบัดปริมาณก๊าซมีเทนซึ่งสามารถบำบัดก๊าซมีเทนได้อย่างเพียงพอ</p> <p>6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆเพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p> <p>7. จัดทำพื้นที่บำบัด Aerosol ซึ่งมีขนาดพื้นที่ กว้าง 1 ตารางเมตร ยาว 1 ตารางเมตร ลึก 0.4 ตารางเมตร ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบทส.1และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>3. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริเพิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ออกตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด</p>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ


- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภภัทร จำกัด

  
 (นางสาวสุชาติ ศรีสุข)

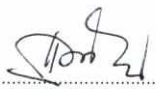
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ซึ่งสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่ค่อนข้างหนาแน่นประกอบด้วยกลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-8 ชั้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัยรวม อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย Chapter One the Campus Ladprao 1 เป็นต้น) ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่าเป็นนิเวศวิทยาทางสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางนิเวศวิทยาทางบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ในพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร 3. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริเพิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อริมถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 โดยไม่มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผล	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, Fat, Oil & Grease, Suspended

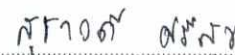
หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ</p>		<p>Solid, Total Dissolved Solids, Settle able Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดคือส่วนแยกกาก</li> <li>- คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัดคือส่วนพักน้ำใส</li> <li>- คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกภายนอกโครงการคือบ่อตรวจคุณภาพน้ำ</li> </ul> <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียพ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</li> </ol>


หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



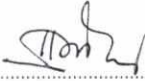
  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 3. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 121.02 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของ โครงการมาจากสำนักงานประปาสาขาพญาไท ซึ่งมีพื้นที่ให้บริการ 60.91 ตารางกิโลเมตร มีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 127.117 ล้านลูกบาศก์เมตรต่อปี มีปริมาณน้ำจำหน่าย 97.415 ล้านลูกบาศก์เมตรต่อปี และมีจำนวนผู้ใช้น้ำ 88,281 ราย โดยสำนักงานประปาสาขาพญาไท รับน้ำจากโรงงานผลิตน้ำประปานครหลวง เพื่อจ่ายน้ำในพื้นที่เขตจตุจักร ปัจจุบันสามารถผลิตน้ำได้วันละประมาณ	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของโครงการโดยสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1.20 วัน 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำของโครงการซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรงและควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลาซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกเวลาที่ผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการหากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด



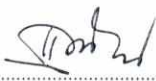
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	3,600,000 ลูกบาศก์เมตร	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 4. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำชักโครกและหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถูซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือนหากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการหากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

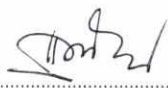
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>มาตรการการดูแลรักษาถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อนเข้าดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมถังเก็บน้ำใต้ดินต้องทำจดหมายแจ้งและติดประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ ให้แก่ผู้พักอาศัยได้ทราบล่วงหน้า 2 อาทิตย์ โดยต้องระบุ เวลา ที่ชัดเจน</li> <li>2. บริเวณพื้นที่จอร์จอโต้โนมีตจะมีบันไดไว้สำหรับให้เจ้าหน้าที่เข้าไปดูแลบำรุงรักษาถังเก็บน้ำใต้ดิน เมื่อถึงช่วงวันเวลาที่มีการจัดให้มีการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมถังเก็บน้ำใต้ดิน โครงการจะปิดระบบจอร์จอโต้โนมีตเป็นการชั่วคราว เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ เมื่อเจ้าหน้าที่ปฏิบัติหน้าที่เป็นอันเสร็จสิ้นแล้ว โครงการจะดำเนินการเปิดระบบที่จอร์จอโต้โนมีตอีกครั้ง</li> <li>3. กำหนดให้มีการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมถังเก็บน้ำใต้ดิน ให้อยู่ในช่วงวัน จันทร์-ศุกร์ 9.00-16.00 นาฬิกา ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ และ</li> </ol>	

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>วันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยน้อยที่สุด</p> <p>4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในและภายนอกโครงการตลอดระยะเวลาที่มีการดูแล บำรุงรักษาและซ่อมแซมถึงเก็บน้ำใต้ดิน</p>	
<p>3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำบริเวณชั้นดาดฟ้าขนาดพื้นที่รวมประมาณ 136.14 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) โดยมีความลึก 1.20 เมตร ตามลำดับ โดยในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เพื่อฆ่าเชื้อโรคและจุลินทรีย์ ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการ และจัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิงบริเวณสระว่ายน้ำ โดยภายในห้องน้ำชาย-หญิงจะมีพื้นที่อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำ</p>	<p>1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>2. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ</p> <p>3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผงสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระ</p>	<p>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำเนื่องจากทำให้ในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อนโดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันหลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดและจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้) โดยดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichiacoli</i>.)</p>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ


- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน ลิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

  
 (นางสาวสุชาติ ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

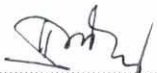
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้วจัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อยดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</li> <li>- ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำหนวัก หูด เป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ</li> </ul> <p>5. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>6. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<p><i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวันวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการและจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดโดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้-</p> <p>4. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด</p>
2) ความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากจมน้ำ	ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำได้แก่การลื่นหกล้มบริเวณที่มีน้ำขังหรืออาจเกิด	1. จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการใช้	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพ

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

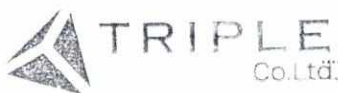
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

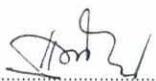


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อุบัติเหตุในระหว่างวางน้ำซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำในเวลากลางวัน 2. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถบอกเห็นได้ชัดเจน 3. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก สิ้นตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 15 เมตร (ไม่น้อยกว่า 15 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โปมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน	พร้อมใช้งานตลอดเวลา 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร

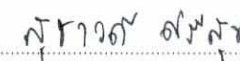


  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

96/215

  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

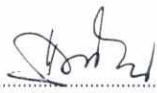
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง 6. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ 7. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน	
3) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำบริเวณชั้นดาดฟ้า ขนาดพื้นที่รวมประมาณ 136.14 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) โดยมีความลึก 1.20 เมตร ตามลำดับ ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30 - 40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรงทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. พื้นสระว่ายน้ำต้องทำด้วยวัสดุแข็งแรงเรียบไม่ดูดซึมน้ำทำความสะอาดง่ายไม่ลื่นอยู่ในสภาพดี	1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าวเป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ 3. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดจะมี ปริมาณน้ำเสียประมาณ 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มี ระบบบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge)	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

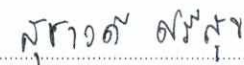
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด นอกจากนี้มีโครงการยังจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม โดยสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 ต่อไป น้ำทิ้งจากโครงการจะมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง จากอาคารประเภท ก ซึ่งจะต้องมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ.2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ “น้ำทิ้ง จากอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้อง แต่ไม่ถึง 500 ห้อง</p>	<p>จำนวน 1 ชุด นอกจากนี้มีโครงการยังจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม โดยสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 ต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. จัดให้มีคู่มือสำหรับการดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการเพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง</p> <p>4. โครงการจะประสานให้รถสูบล้างไขมันของสำนักงานเขตจตุจักรมาสูบล้างกำจัด</p> <p>5. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตจตุจักรมาสูบล้างตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์</p>	<p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, Fat, Oil &amp; Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settle able Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p> <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานฉบับที่ 177 ตรี พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น(ผู้อำนวยการเขต</p>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

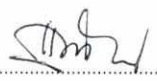
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร” สำหรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกสูบไปยังบ่อตรวจสอบสภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 ต่อไป</p>	<p>ถึงวันศุกร์ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุดโดยในการสูบล้างสิ่งปฏิกูลลงสูบล้างสิ่งปฏิกูลสามารถจัดรถบริเวณทางวิ่งรถใกล้กับตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปยังฝาบ่อเก็บตะกอนได้ ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวันเวลาที่แน่นอนในการเข้าสูบล้างสิ่งปฏิกูลล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ซึ่งโดยปกติในการสูบล้างสิ่งปฏิกูลจะใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง</p> <p>6. จัดให้มีบ่อดินจำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร เพื่อบำบัดปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</p> <p>7. โครงการจะติดตั้งช่องระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>8. จัดให้มีการบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร มีขนาดพื้นที่ กว้าง 1 ตารางเมตร ยาว 1 ตารางเมตร ลึก 0.4 ตารางเมตร ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>จัดจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>3. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด</p>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภภัทร จำกัด



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p> <p>มาตรการการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>1. บริเวณพื้นที่จอดรถอัตโนมัติจะมีบันไดไว้สำหรับให้เจ้าหน้าที่เข้าไปดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เมื่อถึงช่วงวันเวลาที่มีการจัดให้มีการดูแลบำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียโครงการจะปิดระบบจอดรถอัตโนมัติเป็นการชั่วคราว เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่เมื่อเจ้าหน้าที่ปฏิบัติหน้าที่เป็นอันเสร็จสิ้นแล้วโครงการจะดำเนินการเปิดระบบที่จอดรถอัตโนมัติอีกครั้ง</p> <p>2. ก่อนเข้าดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบ</p>	

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริรงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภภัทร จำกัด

  
 นางสาวสุชาวดี ศรีสุข

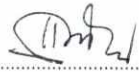
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>บำบัดน้ำเสีย ต้องทำจดหมายแจ้ง และตีตประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ ให้แก่ผู้พักอาศัย ได้ทราบล่วงหน้า 2 อาทิตย์ โดยต้องระบุ เวลา ที่ชัดเจน</p> <p>3. กำหนดให้มีการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย ให้อยู่ในช่วงวัน จันทร์-ศุกร์ 9.00-16.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยน้อยที่สุด</p> <p>4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายใน และภายนอกโครงการตลอดระยะเวลาที่มีการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	
3.4 การระบายน้ำ	โครงการจัดให้หนองน้ำในบ่อหนองน้ำ ขนาด 50.00 ลูกบาศก์เมตร และสามารถหนองน้ำในบ่อพักขยะอีก 2.25 ลูกบาศก์เมตร รวมทั้งสิ้น 18.91 ลูกบาศก์เมตร รวมโครงการสามารถหนองน้ำได้ 68.91 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนลาดพร้าว 1 แยก	1. จัดให้การหนองน้ำส่วนเกินนี้ในท่อ และบ่อกักน้ำ ขนาด 16.66 ลูกบาศก์เมตร และสามารถหนองน้ำในบ่อพักขยะอีก 2.25 ลูกบาศก์เมตร รวมทั้งสิ้น 18.91 ลูกบาศก์เมตร นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีบ่อหนองน้ำ ขนาด 50.00 ลูกบาศก์เมตรรวม	1. ตรวจสอบดูแลบ่อกักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการ สะสมของตะกอนดินในบ่อกักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ

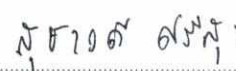
- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด



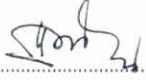
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4 ด้านหน้าโครงการต่อไปโดยโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและการประเมินความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำริมถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 พบว่าอัตราการไหลสูงสุดของน้ำในท่อระบายน้ำริมถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 บริเวณด้านหน้าโครงการเท่ากับ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งน้ำที่ระบายออกจากโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.040 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้นท่อระบายน้ำริมถนนดังกล่าวจึงสามารถรองรับน้ำที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นคาดว่าจะการดำเนินการโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการระบายน้ำของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใดนอกจากนี้ จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการกับแผนที่ความสูงของแต่ละพื้นที่ในกรุงเทพมหานครและปริมณฑลของกรมแผนที่ทหารพบว่า พื้นที่โครงการอยู่สูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 0.5 ถึง 1.0 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ + 0.5 ถึง + 1.0 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง และจากเหตุการณ์มหาอุทกภัยปี 2554 พื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในเขตที่ได้รับ</p>	<p>โครงการสามารถทวงน้ำได้ 68.91 ลูกบาศก์เมตรได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. ติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่องสำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบเครื่องละ 15.00 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 7 เมตร เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ (0.2565 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)</p> <p>3. ออกแบบตำแหน่งห้องเครื่องไฟฟ้าและห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าตั้งอยู่ภายในอาคารชั้น 1 ซึ่งอยู่ที่ระดับ -1.00 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 บริเวณด้านหน้าโครงการ) หรืออยู่ที่ระดับ +0.5 ถึง +1.0 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลางจึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม</p> <p>4. จัดให้มีการเฝ้าระวังและการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้ระดับน้ำท่วมสูงขึ้นโครงการจะแจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบและประชุมที่มติบุคคลเพื่อหา</p>	<p>โครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด</p>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

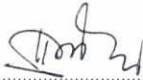
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อิลิกแก๊ส ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ แม้ว่าสถานการณ์มหาอุทกภัยที่ผ่านมาพื้นที่โครงการจะไม่ได้รับ	แนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป 5. กำหนดให้มีการเสริมแผงกันน้ำ (Stop log) ซึ่งเป็นแผ่นอะลูมิเนียมวางซ้อนกันบริเวณทางเข้า-ออกช่องรับรถเนื่องจากบริเวณดังกล่าวเป็นช่องเปิดโล่งซึ่งจะช่วยในการกันน้ำไม่ให้ไหลลงสู่ชั้นจอตลอด	
3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอย 628.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นมูลฝอยย่อยสลาย 1.3508 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยทั่วไป 0.1242 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล 1.2420 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตราย 0.1242 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยโครงการภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกำลังกาย และห้องน้ำส่วนกลาง โครงการจะตั้งถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง/ห้อง (ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยย่อยสลาย) ไว้ภายในบริเวณดังกล่าว แล้วนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาด	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกำลังกาย และห้องน้ำส่วนกลาง โครงการจะตั้งถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง/ห้อง 2. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้บริเวณโถงลิฟต์หรือโถงทางเดินหรือบริเวณอื่นๆที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนโดยมีตัวอย่างข้อความต่อไปนี้ - ซ่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้นานเพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย - เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและ	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวันและตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการมูกหรือหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการและตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการมูกหรือหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 3. บริษัท ทริฟเพิล จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบต่อเนื่องเป็นระยะเวลา 5 ปีหลังจากเริ่มก่อสร้างหรือนิติบุคคลอาคารชุดจะต้องติดตามประเมินจากศูนย์

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ


- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
(นางสาวแสงเทียน ลิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภภัทร จำกัด



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป</p> <p>การจัดเก็บมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการนั้น สำนักงานเขตจตุจักรจัดให้มีรถเก็บมูลฝอยแบบอัดท้าย ความจุ 4.10 ลูกบาศก์เมตร (สามารถบีบอัดมูลฝอยได้ประมาณ 5-6 ตัน) จำนวน 1 คัน โดยปัจจุบันมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นเฉพาะเส้นทางนี้ 5 ตัน/วัน ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีมูลฝอยที่ต้องจัดเก็บปริมาณ 5.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่รวมมูลฝอยรีไซเคิล) หรือปริมาณ 0.37 ตัน/วัน ซึ่งจะทำให้มีปริมาณมูลฝอยที่รถเก็บขนมูลฝอยจะต้องจัดเก็บเพิ่มขึ้นเป็น 5.37 ตัน ซึ่งเกินความสามารถของรถจัดเก็บมูลฝอยขนาดความจุ 5 ตัน ที่สามารถอัดมูลฝอยได้ประมาณ 5-6 ตัน ทั้งนี้ จากการประสานไปยังฝ่ายรักษาความสะอาดสำนักงานเขตจตุจักร เกี่ยวกับศักยภาพในการให้บริการจัดเก็บมูลฝอยตามเส้นทางเก็บขนมูลฝอยที่รับผิดชอบบริเวณ</p>	<p>นำกลับมาใช้ได้ใหม่แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่ได้บรรจุหีบห่อหลายชั้น</li> <li>- เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ</li> </ul> <p>3. ให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทในคู่มือการพักอาศัยให้แก่มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตรายและมูลฝอยรีไซเคิลเพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน</p> <p>4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้แก่ มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท</p> <p>5. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้นำมูลฝอยมาไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>6. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอยจากส่วนกลางอื่นๆ ภายในโครงการไปไว้ยังห้องพัก</p>	<p>รับเรื่องร้องเรียนและความเห็นสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นทันที</p>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน ลิ้มศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

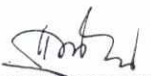
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการนั้น ได้รับแจ้งว่าหากในอนาคตเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ และมีปริมาณมูลฝอยเพิ่มมากขึ้น สำนักงานเขตจตุจักรจะต้องจัดหาแผนรองรับให้สามารถจัดเก็บมูลฝอยได้อย่างทั่วถึง โดยเพิ่มจำนวนรอบในการเก็บขนมูลฝอยในเส้นทางนี้ให้สามารถเก็บขนมูลฝอยได้หมดมิให้ตกค้าง</p>	<p>มูลฝอยรวมของโครงการโดยในการขนย้ายมูลฝอยจากอาคารจะให้พนักงานขนไปทิ้งถังโดยใช้ลิฟต์โดยสารเพื่อป้องกันกรณีถุงดำฉีกขาดและอาจมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น</p> <p>7. กำหนดให้พนักงานดำเนินการขนย้ายมูลฝอยในช่วงเวลา 13.00 - 14.00 น. คาดว่าเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด</p> <p>8. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศเหนือใกล้กับทางวิ่งรถยนต์ โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย มีขนาดพื้นที่ประมาณ 3.58 ตารางเมตร ความจุ 4.30 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายปริมาณ 1.3248 ลูกบาศก์เมตร/วันได้อย่าง</p>	

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด



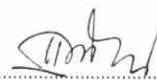
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

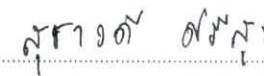
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เพียงพอ 3.25 เท่า (<math>4.30/1.192=4.06</math>) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 3.74 ตารางเมตร ความจุ 4.49ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.1242 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 36.15 เท่า (<math>4.49/0.1242=36.15</math>) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน</p> <p>(3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิลมีขนาดพื้นที่ 3.51 ตารางเมตร ความจุ 4.21 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 1.242 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.39 เท่า (<math>4.21/1.242=3.39</math>) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน</p> <p>(4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 3.51 ตารางเมตร ความจุ 4.21 ลูกบาศก์เมตร</p>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน ลิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร์ จำกัด  
 กรกฎาคม 2562


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.1242 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 33.90 เท่า(<math>4.21/0.1242=33.90</math>) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 15 วัน</p> <p>9. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลให้มีมูลฝอยตกค้างข้ามวันและให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป</p> <p>10. ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>11. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีตกค้าง</p> <p>12. ประสานกลับมารับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้</p>	

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสัทภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

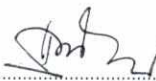
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มารับข้อมูลฝ่ายที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p> <p>13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอยตลอดจนรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก</p> <p>14. จัดให้มีพนักงานล้างพื้นบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งเพื่อป้องกันปัญหาน้ำชะมูลฝอยที่อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>15. ติดตั้งพัดลมดูดอากาศภายในห้องพักมูลฝอยย่อยสลายซึ่งมีความจุ 5.40 ลูกบาศก์เมตร มีปริมาตรอากาศห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย 21.60 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง มีอัตราการระบายอากาศ 4 เท่าของปริมาตรห้องต่อชั่วโมง 0.006 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที (ไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย) จำนวน 1 เครื่อง โดยต่อท่อระบายอากาศเชื่อมกับบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน</p>	

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน ลิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



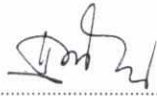
  
 (นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ขนาด 1.0 ตารางเมตร ความลึก 1.00 เมตร โดยมีระยะเวลาพักเก็บอากาศ 83.30 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที) เพิ่มประสิทธิภาพในการบำบัดก๊าซมีเทนในบ่อดิน</p> <p><b>มาตรการการขนย้ายมูลฝอย</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ประสานงานไปยังสำนักงานเขตจตุจักรในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยที่แน่นอน</li> <li>2. กำหนดช่วงเวลาขนย้ายมูลฝอยจากอาคารไปยังห้องพักมูลฝอยในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยไม่อยู่หรือไปทำงาน โดยกำหนดเวลา 10.00 – 15.00 น. ของวันจันทร์ – ศุกร์</li> <li>3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณจุดที่มีการขนย้ายมูลฝอยออกจากห้องพักมูลฝอยรวม ตลอดเส้นทางขนย้ายภายในโครงการ จนกว่าจะดำเนินการขนย้ายแล้วเสร็จ</li> <li>4. หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบ</li> </ol>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ความสะอาดเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณที่จัดรถมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ</p>	
<p>3.6 การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 539.7 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามา จากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงส่งของการไฟฟ้านครหลวง โดยระบบไฟฟ้า ของโครงการจะแบ่งออกเป็น 2 ระบบ ได้แก่</p> <p>1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าโดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงส่งผ่านหม้อแปลง โดยแปลงไฟฟ้าแรงส่งจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 kV ผ่าน Transformer ชนิด Fully Hermetically Sealed ขนาด 800 kVA เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ</p> <p>2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉินขนาด 200 kVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>ทั้งนี้ในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายนอกอาคารของโครงการจะเป็นไปตามมาตรฐานงาน ติดตั้งไฟฟ้า</p>	<p>1. โครงการจะแบ่งออกเป็น 2 ระบบได้แก่</p> <p>1) ระบบไฟฟ้าปกติโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าโดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงส่งผ่านหม้อแปลงโดยแปลงไฟฟ้าแรงส่งจากการไฟฟ้านครหลวงขนาด 24 kV ผ่าน Transformer ชนิด Fully Hermetically Sealed ขนาด 800 kVA เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ</p> <p>2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉินโครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉินขนาด 200 kVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>2. หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการติดตั้งภายในอาคารโครงการ มีระยะห่างจากแนวรั้วโครงการ 2.0 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.8 เมตร) จากแนวบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ประมาณ 3.5 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.8 เมตร) เนื่องจากนี้เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจาก</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ติดตั้งหม้อไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรีบทำการแก้ไขหากพบการชำรุด</p> <p>3. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเพิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด</p>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

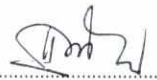
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั่วไปของกรมโยธาธิการและผังเมือง	<p>หม้อแปลงไฟฟ้าและเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขนเพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที</li> <li>3. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนโดยติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</li> </ol>	
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	<p>ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมาย ว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบ เพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงนี้ ดังนั้น อาคารโครงการมีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ออกแบบอาคารโครงการตามกฎหมายกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รายละเอียดดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (Overall Thermal Transfer Value : OTTV) อาคาร 1 ด้านทิศเหนือมีค่าเท่ากับ 20.88 วัตต์/ตารางเมตร ด้านทิศ</li> </ol> </li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสารระบบปรับอากาศส่วนกลางและเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ol>

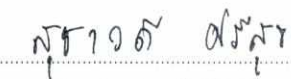
หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าวทุกประการ</p>	<p>ตะวันตกมีค่าเท่ากับ 28.54 วัตต์/ตารางเมตร ด้านทิศตะวันออกมีค่าเท่ากับ 26.99 วัตต์/ตารางเมตร และด้านทิศใต้มีค่าเท่ากับ 22.25 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งมีค่าไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร</p> <p>2) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังอาคาร (Roof Thermal Transfer Value : RTTV) สำหรับมีค่าเท่ากับ 9.84 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร</p> <p>2. การใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคารในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงเพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ.2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท</p> <p>3. ระบบปรับอากาศ ระบบปรับอากาศที่ติดตั้งภายในอาคารต้องมีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ</p>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

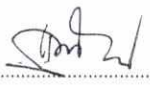
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. กำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการโดยแยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>(1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปลุกต้นไม้ภายในโครงการในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อ ลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัย ภายในโครงการ</li> <li>- โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พัก</li> </ul>	

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

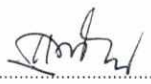
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาศัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</li> <li>- ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ซึ่งบางเครื่องต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย</li> <li>- คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาด สายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลด ความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตก และลดค่าไฟฟ้าลงได้</li> <li>- ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัด ไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</li> </ul>	


หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED)</li> <li>- กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสมโดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไป ความจำเป็นแต่ก็ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ</li> <li>- ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู</li> <li>- ส่งเสริมการรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย</li> <li>- แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</li> <li>- ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00-06.00 น.</li> </ul>	

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสากักร จำกัด

(นางสาวสุชาวดี ตรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสากักร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

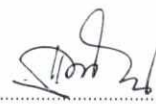
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li> <li>(2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้                         <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li> <li>- เปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น</li> <li>- บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน</li> <li>- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน</li> </ul> </li> </ul>	

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

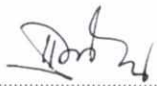
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงพื้นชั้นดาดฟ้า) มีพื้นที่อาคารไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่าโครงการได้จัดระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัยโดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ <u>ระบบป้องกันอัคคีภัย</u> 1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดไฟฟ้า จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 2.84 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 80 เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่าง ๆ ของพื้นที่ภายในโครงการ 2) ระบบดับเพลิงเป็นระบบท่ออิน (Stand Pipe System) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน ซึ่งสำรองน้ำดับเพลิงรวม 85.00 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำดับเพลิงจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร 3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มิแบริเตอร์สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายในเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดีพอเห็นชัดเจนไม่ลบลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้นให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 5. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติ

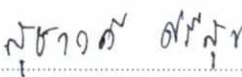
หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด




(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		Department Connector: FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) ขนาด 6x2 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> x2 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตก ใกล้กับทางวิ่งรถของโครงการซึ่งตำแหน่งติดตั้งดังกล่าวมี ความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงลาดพร้าว 4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> <li>- สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร</li> <li>- หัวฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย</li> <li>- ถังดับเพลิงเคมีแห้งชนิดมือถือขนาด 20 ปอนด์โครงการติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose</li> </ul>	บุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

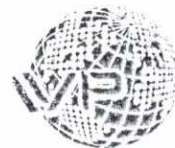
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>Cabinet : FHC) จะติดตั้งบริเวณโถงลิฟต์ จำนวน 2 ตู้/ชั้น</p> <p>5) บริเวณที่จอดรถอัตโนมัติชั้นใต้ดิน โครงการจัดให้มีช่องทาง/พื้นที่สำหรับให้เจ้าหน้าที่สามารถเข้าไปทำการดับเพลิง ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้</p> <p><u>ระบบเตือนอัคคีภัย</u></p> <p>1) แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (Fire Alarm Control Panel: FCP) ติดตั้งที่ชั้น 1 ภายในห้องควบคุมไฟฟ้าใกล้บันไดหลัก/บันไดหนีไฟ (ST-1) ของแต่ละอาคาร เป็นศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจจับอัคคีภัยไปยังอุปกรณ์แจ้งเหตุต่างๆ เพื่อทำหน้าที่รับ-ส่งและแจ้งสัญญาณอัคคีภัยไปยังแผงควบคุมหลัก ซึ่งจะแสดงบริเวณที่เกิดเหตุที่แผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เพื่อแจ้งให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องทราบ</p> <p>2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector: S)</p>	

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริพล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

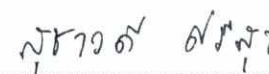
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริพล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริพล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เป็นอุปกรณ์ตรวจจับควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน สำนักงาน ห้องออกกำลังกาย ห้องพักอาศัย ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องควบคุม โถงลิฟต์ บันไดและทางเดิน ส่วนกลาง เป็นต้น</p> <p>3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector: H) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดเพลิงไหม้ขึ้นภายในอาคาร จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม โดยจะติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับความร้อนไว้บริเวณห้องครัว</p> <p>4) อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย (Fire Alarm Devices) ที่จัดให้ติดตั้งภายในอาคาร ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยแสงและเสียง (Strobe Light with Sound) ติดตั้งบริเวณโถงบันไดหนีไฟ, ทางเดินห้องเครื่องไฟฟ้า, ห้องควบคุม และห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง</li> <li>- ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย (Fire Alarm</li> </ul>	

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสัทัท จำกัด  
 กรกฎาคม 2562


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>Manual Station) ซึ่งเป็นชนิดแบบกดปุ่ม มีกระจกป้องกันในสภาวะปกติ ระบบการทำงานในกรณีเกิดอัคคีภัย อุปกรณ์จะส่งเสียงสัญญาณครอบคลุมทั้งชั้นที่เกิดเหตุ โดยจะติดตั้งไว้บริเวณโถงบันได จำนวนชั้นละ 2 จุด, ห้องเครื่องไฟฟ้า, ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และโถงลิฟต์</p> <p>5) โคมไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน ติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ โถงบันได และแนวทางเดินทุกชั้นของอาคาร</p> <p>2. โครงการจัดให้มีบันไดที่ใช้ในการหนีไฟได้ 1 แห่ง รายละเอียดบันไดหลัก/บันไดหนีไฟ ของแต่ละอาคารสอดคล้องตามกฎหมายและข้อกำหนดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บันได ST-1 เป็นบันไดภายในอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงดาดฟ้า มีความกว้าง 1.50 เมตร ลुकนอนกว้าง 0.25 เมตร ลุกตั้งสูง 0.18 เมตร มีชานพักกว้าง 1.50 เมตร มีพื้นหน้าบันไดกว้าง</li> </ul>	


หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2.10 เมตรและบันได ST-2 เป็นบันไดภายในอาคาร ตั้งแต่ชั้นใต้ดินถึงตาดฟ้ามีความกว้าง 0.90 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.15 เมตร มีชนพักกว้าง 0.95 เมตร มีพื้นหน้าบันไดกว้าง 2.10 เมตร</p> <p>3. จุดรวมพลโครงการกำหนดให้มีจุดรวมพล (Point of Assembly) ไว้ 1 จุด จัดให้อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของโครงการ ขนาดพื้นที่ประมาณ 151.26 ตารางเมตร ซึ่งเป็นขนาดพื้นที่รวมพลที่หักโคนไม้ใหญ่ออกแล้ว เมื่อพิจารณาเนื้อที่จุดรวมพลต่อผู้เข้าพักและพนักงานของโครงการจำนวน 591 คน คิดเป็น 0.26 ตารางเมตร/คน มากกว่าเกณฑ์ที่กำหนด 0.25 ตารางเมตร</p> <p>4. ติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจนและไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่นๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียง</p> <p>5. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้น ซึ่งแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง รวมถึง</p>	

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ


- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภภัทร จำกัด



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

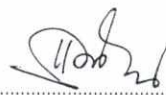
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ที่บริเวณใต้ถ่วงลิฟต์ทุกชั้นซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก</p> <p>6. ติดตามการใช้อุปกรณ์ประตูไว้ในบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้ารับการฝึกอบรมเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (สปภ.) หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ภายใน 1 ปีหลังการเปิดใช้อาคาร และอบรมทุกๆ 3 ปี</p> <p>8. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานดับเพลิงลาดพร้าว ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับโครงการ โดย</p>	

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร

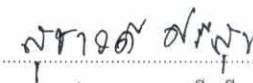




(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสัทภัทร จำกัด



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสัทภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้า ก่อนการซ่อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อย 1 สัปดาห์</p> <p>9. จัดเต็มหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย แนะนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p> <p>10. จัดให้มีระบบสัญญาณเตือนแก๊สรั่ว โดยติดตั้ง Gas detector บริเวณที่จอดรถยนต์อัตโนมัติชั้นใต้ดินของโครงการ</p>	
<p>3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ</p>	<p>อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการทำความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของโครงการ เท่ากับ 0.004 องศาเซลเซียส เมื่อรวมกับความร้อนจากระบบปรับอากาศ 0.7 องศาเซลเซียส จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม 0.704 องศาเซลเซียส โดยจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณโครงการสูงขึ้นจากเดิม 30.1 องศาเซลเซียส เป็น 30.804 องศาเซลเซียส</p> <p>อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ปลุกต้นไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินให้มากที่สุด บริเวณภายนอกอาคาร เพื่อช่วยลดความร้อนที่จะเข้ามาในอาคาร ซึ่งการปลุกต้นไม้จะช่วยลดแสงจ้า (Glare) ได้ โดยรวมของอาคาร จากทั้งทางพื้นโดยใช้พืชคลุมดิน และจากท้องฟ้าโดยใช้ไม้ยืนต้น ซึ่งในการออกแบบผังภูมิสถาปัตย์ของโครงการ จะมีการปลุกต้นไม้ประเภทไม้ยืนต้นร่วมกับการปลุกไม้ขนาดเล็กรวมกัน</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่</p>	<p>1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้มีวัสดุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริเพิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด</p>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



*(Signature)*

(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภภัทร จำกัด

*(Signature)*

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การจราจร	เมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณรถยนต์เทียบเท่าเข้าสู่โครงการในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็นและออกจากโครงการสูงสุดในช่วงเร่งด่วน ซึ่งจากการประเมินปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการแล้วพบว่า ระดับการให้บริการบริเวณทางแยก (Level of service, LOS) ของโครงข่ายรอบๆ พื้นที่ตั้งโครงการไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีที่จอดรถอัตโนมัติ 37 คัน และที่จอดรถยนต์ทั่วไป 30 คัน รวมทั้งจอดรถทั้งสิ้น 67 คัน ซึ่งไม่น้อยกว่า 63 คันสอดคล้องกับพื้นที่ใช้สอยและกฎหมายที่เกี่ยวข้องตลอดการดำเนินของโครงการ</li> <li>จัดให้มีระบบบัตรอิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) ในการเข้าออกโครงการสำหรับผู้มีสิทธิจอดรถในโครงการเพื่อป้องกันบุคคลภายนอกนำรถเข้ามาจอดในโครงการ</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออกเพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเฉพาะในช่วงเวลา</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>ตรวจสอบถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก โครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบต่อเนื่องเป็นระยะเวลา 10 ปี หลังจากเริ่มก่อสร้างหรือนิติบุคคลอาคารชุดจะต้องติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่ามี</li> </ol>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เร่งด่วน</p> <p>4. จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรภายในพื้นที่เพื่อเพิ่มเติมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น</p> <p>5. ปรับแนวขอบของถนนทางเข้าออกโครงการให้เป็นมุมป้านมากขึ้นเพื่อรองรับรถที่มีของรถที่จะเลี้ยวเข้าออกโครงการจะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้าออกโครงการขับขี่ได้สะดวกยิ่งขึ้น</p> <p>6. ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้าออกในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีแสงไฟส่องสว่างทางเดินรถให้สว่างเพียงพอทั้งเวลากลางวันและกลางคืน</p> <p>8. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการให้ใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้นจะช่วยทำให้ผู้พักอาศัยโครงการลดการใช้รถยนต์ส่วนตัว</p> <p>9. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการ</p>	<p>เรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขให้ทันที</p>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ


- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

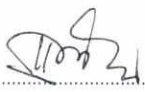
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ไม่จอดรถกีดขวางทางจราจรบริเวณถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 บริเวณด้านหน้าโครงการรวมถึงถนนสาธารณะ</p> <p>10. ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระสามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่างส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายในอาคารจะสงวนสิทธิ์เฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่านั้นบุคคลภายนอกไม่สามารถใช้บริการได้โดยจะใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถ</p> <p>11. โครงการจะให้ลูกค้าที่มาซื้อห้องพักทราบว่ามีการจอดรถจำกัดจำนวน 67 คัน และไม่เป็นที่จอดรถประจำสำหรับห้องพักเพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจซื้อของลูกค้า</p> <p>12. โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราวสำหรับผู้มาติดต่อ โดยให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถ) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ เพื่อจำกัดการนำรถนอกโครงการและใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น</p>	

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริพล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

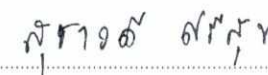
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริพล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริพล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

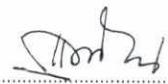


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>13. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้ระบบขนส่งมวลชนสาธารณะโดยเฉพาะอย่างยิ่งโครงการรถไฟฟ้ามหานคร ของบริษัททางด่วน และรถไฟฟ้ากรุงเทพ จำกัด (มหาชน) ซึ่งมีเส้นทางทำให้บริการใกล้เคียงพื้นที่ตั้งโครงการโดยผู้พักอาศัยของโครงการสามารถเดินทางโดยใช้รถไฟฟ้า MRT ได้ที่สถานีพหลโยธิน ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการเพียง 360 เมตร เพื่อเลี่ยงปัญหาการจราจรที่ติดขัดภายในเขตเมืองอยู่ในถนนลาดพร้าว 1 นั้น มีวินรถจักรยานยนต์รับจ้างซึ่งจะทำให้การเข้าถึงบริการรถไฟฟ้าสะดวกสบายยิ่งขึ้น</p>	
<p>3.11 ที่จอดรถอัตโนมัติ</p>	<p>โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์แบบอัตโนมัติบริเวณชั้นใต้ดิน จำนวน 37 คัน เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดจะมีนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามาบริหารจัดการ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด ผู้พัฒนาโครงการจะจัดให้มีมาตรการการบริหารจัดการที่จอดรถอัตโนมัติรวมทั้งจัดการเตรียมมาตรการรองรับการใช้งานตลอดจนผู้พัฒนาโครงการจะต้องจัดให้มีการให้ข้อมูล</p>	<p>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศ บริเวณที่จอดรถยนต์อัตโนมัติชั้นใต้ดินของโครงการ และจัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ และป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณห้องควบคุมระบบ</p> <p>2. จัดให้มีการติดตั้งระบบดับเพลิงแบบกระจายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkle System) บริเวณชั้นจอด</p>	<p>- บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุดปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีการตรวจสอบระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับที่จอดรถอัตโนมัติให้อยู่ในสภาพดี</p>

- หมายเหตุ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน ลิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 นางสาวสุชาติ ศรีสุข

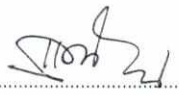
(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร์ จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การเกี่ยวกับที่จอตลอดยนต์อัตโนมัติให้ผู้ซื้อทราบอย่างชัดเจน</p>	<p>รถยนต์อัตโนมัติขึ้นไต่ดินของโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีระบบสัญญาณเตือนแก๊สรั่ว โดยติดตั้ง Gas detector บริเวณที่จอตลอดยนต์อัตโนมัติขึ้นไต่ดินของโครงการ</p> <p>มาตรการบริหารจัดการที่จอตลอดยนต์อัตโนมัติบริเวณขึ้นไต่ดิน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด มีการแจ้งให้ผู้ซื้อทราบภาระค่าใช้จ่ายส่วนกลางที่ต้องเพิ่มขึ้นในการบริหารจัดการ ดูแลบำรุงรักษา พื้นที่จอตลอดยนต์ตั้งแต่ต้น เพื่อประกอบการตัดสินใจในการซื้อห้องชุดของโครงการ</li> <li>2. การบริหารจัดการพื้นที่จอตลอดแบบอัตโนมัติ ทางบริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลและบำรุงรักษาตามเงื่อนไขที่สำคัญกับผู้จำหน่ายระบบจอตลอดเป็นระยะเวลา 10 ปี หลังจากส่งมอบระบบให้กับตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุด โดยจะมีช่างเข้ามาให้บริการซ่อมบำรุง</li> </ol>	


- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

  
 1

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

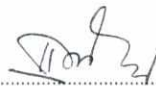
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. เดือนละ 1 ครั้ง โดยรวมถึงการเปลี่ยนชิ้นส่วนอะไหล่ และกรณีมีเหตุฉุกเฉินเมื่อโครงการแจ้งข้อบกพร่องที่เกิดขึ้นกับผู้ซ่อมบำรุงแล้วช่างของบริษัทซ่อมบำรุงจะเข้ามาแก้ไขปัญหานั้นที่ และให้บริการได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อเป็นการตรวจสอบเช็คการทำงานของระบบว่ามีอะไหล่ส่วนใดต้องทำการเปลี่ยนหรือซ่อมแซม</p> <p>4. บริษัท ทริเพิล จำกัด จะประเมินค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษา ที่รวมชิ้นส่วนอะไหล่ภายหลังจากหมดประกัน เพื่อเป็นข้อมูลค่าใช้จ่ายโดยประมาณภายในระยะเวลาปีที่ 11-15 เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดใช้เป็นข้อมูลในการบริหารจัดการระบบ ฯ ของนิติบุคคลอาคารชุดในอนาคต โดยจะจัดสรรเงินกองทุนเป็นจำนวนเงิน 2,159,767.07 บาท (สองล้านหนึ่งแสนห้าหมื่นเก้าพันเจ็ดร้อยหกสิบเจ็ดบาทเจ็ดสตางค์) เพื่อส่งมอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดทันที เมื่อจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ โดยจะจัดทำข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับที่</p>	

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ


- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด



(นางสาวสุชาวดี คริสฺ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

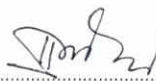
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จอตลอดอัตโนมัติ ภาระค่าใช้จ่าย กองทุนระยะเวลาที่ผู้ซื้อต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในบันทึกข้อตกลงแนบท้ายสัญญาในขั้นตอนการจดทะเบียนอาคารชุดลงในแผนผังประชาสัมพันธการขยายอย่างชัดเจน</p> <p>5. บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด จะจัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการ และผู้ใช้งานโดยประสานกับบริษัท ระบบที่จอตลอดอัตโนมัติ จำกัด ที่มาฝึกอบรมเรื่องขั้นตอนการใช้งานระบบจอตลอดอัตโนมัติ ข้อควรระวัง และอื่นๆ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ใช้งานได้รู้และเข้าใจในหลักการทำงานของระบบมากยิ่งขึ้น สามารถใช้งานระบบจอตลอดอัตโนมัติได้อย่างปลอดภัยและเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>6. ในกรณีเกิดเหตุขัดข้องโดยที่ช่างประจำโครงการไม่สามารถแก้ไขปัญหาเบื้องต้นได้บริษัท ระบบที่จอตลอดอัตโนมัติ จำกัด จะส่งช่างเข้ามาซ่อมบำรุง/</p>	

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.12 การใช้ที่ดิน	<p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติผังเมือง พ.ศ.2518 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร พบว่า “โครงการอยู่ในพื้นที่หมายเลข ย.9 (สีน้ำตาล) บริเวณย.9-2 ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในที่ต่อเนื่องกับย่านพาณิชย์กรรมศูนย์กลางเมืองและเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน” สำหรับโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับชั้นดาดฟ้า) ลักษณะการดำเนินการเป็นอาคารชุดเพื่อการพักอาศัย ถือเป็นกิจการที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ และไม่เป็นกิจการในข้อห้าม โดยมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน 5.89:1 (ไม่เกิน 8:1) และมีอัตราส่วนที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 5.38 ไม่น้อย</p>	<p>แก้ไขปัญหาการใช้งานภายในระยะเวลา 3 ชั่วโมง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</li> <li>2. ในการก่อสร้างจริงโครงการจะกำหนดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ดูแลการก่อสร้างให้ตรงกับแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตอย่างเคร่งครัด โดยจะต้องประชุมกับผู้รับเหมาและรายงานสถานการณ์การก่อสร้างจริงทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อป้องกันปัญหาที่อาจเกิดจากความคลาดเคลื่อนจากการก่อสร้างจริง</li> </ol>	<p>- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต</p>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กว่าร้อยละ 4.5) นอกจากนี้ โครงการมีพื้นที่อาคารรวม 8,837.94 ตารางเมตร ต้องมีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม 601.06 ตารางเมตร (ร้อยละ 39.54 ของพื้นที่อาคารรวม) แล้วต้องจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านไม่น้อยกว่า 176.76 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างดังกล่าว) ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ (พื้นที่สีเขียวยั่งยืน) 228.00 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 147.75 ตารางเมตร) จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนด</p>		
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนหรือตัวแทนครัวเรือนต่อการเปิดดำเนินการของโครงการ ซึ่งมีความห่วงกังวลในเรื่อง ปัญหาการจราจรติดขัด ปัญหาน้ำท่วม และปัญหาการจัดการมูลฝอย ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>1) ผลกระทบด้านประชากรและการโยกย้าย ผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ โดยคาดว่า</p>	<p>- โครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันจึงคาดว่า การเข้าพักอาศัยในระยะดำเนินการโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. บริษัท ทริเพิล จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบต่อเนื่องเป็นระยะเวลา 5 ปี หลังจากเริ่มก่อสร้างหรือนิติบุคคลอาคารชุดจะต้องติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น สัปดาห์ละ 1</p>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

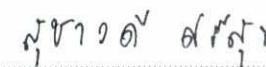
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสัทภัทร จำกัด



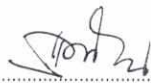
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสัทภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จะมีผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 581 คน และมีจำนวนพนักงานภายในโครงการจำนวน 10 คน ประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักอาศัยในโครงการส่วนใหญ่จะเป็นประชากรในวัยแรงงาน ซึ่งต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกในการเดินทางใกล้รถไฟฟ้าและใกล้แหล่งงาน จะเห็นได้ว่าแนวโน้มประชากรในพื้นที่บริเวณโครงการที่เพิ่มขึ้น เป็นประชากรในส่วนของวัยแรงงานซึ่งเป็นกลุ่มที่มีความสามารถในการหารายได้ จะช่วยเพิ่มหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางด้านประชากรในระยะดำเนินการจะเป็นผลกระทบทางบวก</p> <p>2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์</p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่มีสัดส่วนของผู้ที่เกิดที่กรุงเทพฯมากกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามา ทำให้ความแตกต่างด้านเชื้อชาติและความแตกต่างของชาติสายพันธุ์ไม่แตกต่างจากสภาพทางสังคมเดิม อย่างไรก็ตามสภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการ</p>	<p>ด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>2. หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการต้องทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</p>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน ลิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



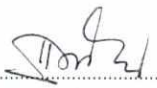
  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสัทภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อิลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด ดังนั้นผู้เข้าพักอาศัยในโครงการซึ่งคาดว่าจะเป็นผู้ที่ต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกใกล้แหล่งงาน สถานประกอบการต่างๆ ซึ่งไม่ได้เป็นผู้ที่มาจากที่อื่นทั้งหมด และโครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน จึงคาดว่า การเข้าพักอาศัยในระยะดำเนินการโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลพลโยธิน ปฏิบัติหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน โดยสถานีตำรวจนครบาลพลโยธินซึ่งตั้งอยู่ทางทิศตะวันออก ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 887 เมตร และมีการตรวจตราลาดตระเวน ตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อปฏิบัติหน้าที่ในการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>2. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยในโครงการ และประสานไปยังสถานีดับเพลิงลาดพร้าว เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง</li> <li>3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ไว้บริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>3. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ol>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด



(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อิลิกแก๊น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รักษาความสงบและปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน สำหรับในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ สถานีดับเพลิงลาดพร้าว เจ้าหน้าที่ดับเพลิงจำนวน 44 นาย ระยะทางระหว่างสถานีดับเพลิงถึงโครงการประมาณ 887 เมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 8-10 นาที ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร นอกจากนี้ ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ สถานีดับลาดพร้าวจะประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานดับเพลิงใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ สถานีดับเพลิงลาดยาว สถานีดับเพลิงสุทธิสาร สถานีดับเพลิงห้วยขวาง สถานีดับเพลิงบางเขน และสถานีดับเพลิงบางกะปิ เพื่อเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ได้อีกทางหนึ่ง</p> <p>4) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการจัดเป็นสังคมเมืองและเป็นบริเวณที่มีการมีศักยภาพของสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เพียงพอในรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต ทั้งนี้ในแง่ความสามารถ</p>	<p>4. จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง</p>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



*(Signature)*  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



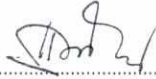
*(Signature)*  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในการรองรับปริมาณการจราจร การให้บริการไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ บริการด้านการจัดเก็บมูลฝอย และอื่นๆ โดยโครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในโครงการอย่างครบถ้วน และได้ประสานไปยังหน่วยงานผู้ให้บริการสาธารณูปโภค อาทิเช่น การไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน การประปาสาขาพญาไท สำนักงานเขตจตุจักร ในเรื่องของการจัดเก็บมูลฝอย เพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ</p> <p>5) การใช้ที่ดิน</p> <p>สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนพฤษภาคม 2562 เป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่ค่อนข้างหนาแน่น ประกอบด้วยกลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-8 ชั้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัยรวม อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย Chapter One the Campus Ladprao 1 ขนาดความสูง 8 ชั้น เป็นต้น) ดังนั้น การดำเนินการของโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ไม่แตกต่างจากสภาพโดยรอบจึงไม่มีผลกระทบด้านรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน และมี</p>		

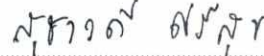
- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด



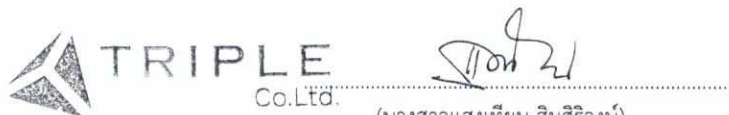
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

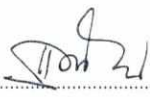
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p> <p>6) ด้านการคมนาคมขนส่ง</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทางได้แก่ ถนนลาดพร้าว ถนนพหลโยธิน ถนนรัชดาภิเษก และถนนวิภาวดีรังสิต ซึ่งเป็นอีกทางเลือกหนึ่งที่จะช่วยให้การเดินทางเข้า-ออกโครงการมีความสะดวกมากยิ่งขึ้นรวมทั้งบริเวณพื้นที่โครงการสามารถใช้ระบบขนส่งสาธารณะอื่นๆ เช่น รถโดยสารประจำทาง รถจักรยานยนต์รับจ้าง รถโดยสารสาธารณะ (Taxi) รถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า MRT) สถานีพหลโยธิน ห่างจากโครงการเพียง 360 เมตร ซึ่งเป็นอีกทางเลือกหนึ่งที่จะช่วยให้การเดินทางเข้า-ออกโครงการมีความสะดวกมากยิ่งขึ้นซึ่งการดำเนินโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง</li> <li>2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้าออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียวจนทำให้เกิดผลกระทบต่อการที่สัญจรบนถนน แต่ต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบการจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</li> </ol>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

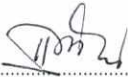
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>7) การเปลี่ยนแปลงทางสังคม</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการซึ่งคาดว่าจะประชากรที่ทำงานอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการและโดยรอบ</p>	<p>3. ติดตั้งไฟสัญญาณจราจรทางบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ ในบริเวณทางเข้าออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>5. ออกแบบไม่ให้มีที่จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรที่จะเข้าหรือออกจากโครงการรวมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะ ในจุดที่จะปิดช่องการจราจร</p> <p>1. ดำเนินการตามมาตรการด้านศักยภาพชีวภาพคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน</p>	<p>- บริษัท ทริเพิล จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบต่อเนื่องเป็นระยะเวลา 5 ปีหลังจากเริ่มก่อสร้างหรือนิติบุคคลอาคารชุดจะต้องสำรวจสุขภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นทุก 3 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ


- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด



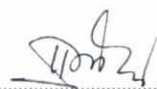
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งมีแหล่งงานและสถานประกอบการตั้งอยู่ จึงคาดว่าจะเป็นผู้พักอาศัยในท้องถิ่นและบางส่วนจะเป็นผู้ที่มาจากที่อื่น ดังนั้น ความสัมพันธ์ทางสังคมและความเป็นอยู่ในชีวิตประจำวันที่มีอยู่เดิมจึงไม่แตกต่างกันนักหากมีพัฒนาโครงการ	สุขภาพกายและสุขภาพจิต	
4.2 สภาพเศรษฐกิจ	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนโดยรอบ จัดเป็นกลุ่มสังคมเมือง ซึ่งส่วนใหญ่ประกอบธุรกิจการค้าหลากหลายรวมกับการอยู่อาศัย โดยตลอดแนวริมถนนลาดพร้าว 1 ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 1-8 ชั้น ร้านค้า ร้านอาหาร ศูนย์การค้า และสถานประกอบการต่างๆ เรียงรายตามแนวนอนทั้งสองฟาก ทั้งนี้การพัฒนาของโครงการถือได้ว่าเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดินทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม	-	- บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบต่อเนื่องเป็นระยะเวลา 5 ปีหลังจากเริ่มก่อสร้างหรือนิติบุคคลอาคารชุดจะต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นทุก 3 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
4.3 การสาธารณสุข	ที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงจาก	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	- ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาวดี ศิริสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

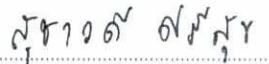
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การสอบถามข้อมูลไปยังศูนย์บริการสาธารณสุข 17 ประชาชนเวศน์ เกี่ยวกับข้อมูลสถิติผู้ป่วยนอกแยกตามสาเหตุการป่วย 21 อันดับแรก (รง. 504) ย้อนหลัง 3 ปี (พ.ศ. 2558- พ.ศ. 2560) พบว่า ในพื้นที่บริการของศูนย์บริการสาธารณสุข 17 ประชาชนเวศน์ มีกลุ่มโรคที่เป็นสาเหตุการเจ็บป่วยของประชาชนโดยรอบ 3 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด (ร้อยละ 27.07) รองลงมาโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม (ร้อยละ 18.47) และโรคระบบหายใจ (ร้อยละ 17.98) จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร จากโครงการ พบว่า หากมีการเจ็บป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหืด โดยส่วนใหญ่เมื่อมีการเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลรัฐบาล นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่นี้มีปริมาณจราจรสัญจรบนถนน รวมถึงเป็นบริเวณที่มีการขยายตัวทางธุรกิจ จึงมีการก่อสร้างอาคารสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ ในระแวกใกล้เคียงค่อนข้างมาก โดยการสำรวจของที่ปรึกษา พบว่า มีอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี และอาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง จึง</p>	<p>เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกาย และสุขภาพจิต</p>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน	อาจเป็นสาเหตุให้ผู้อยู่บริเวณโดยรอบโครงการมีแนวโน้มเป็นโรคระบบทางเดินหายใจมากขึ้น  ส่วนใหญ่เห็นว่ามีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ โดยมีข้อห่วงกังวลและข้อเสนอแนะ มีดังนี้	1. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านคุณภาพอากาศเสี่ยงการใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม การป้องกันอัคคีภัย และทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้ง ที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจครัวเรือนประชาชนและสถานประกอบการในระยะ ประชิด ระยะ 100 เมตร จากโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณี ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	1. การจราจร - ห่วงกังวลจราจรติดขัดในระยะดำเนินการ	- จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.10 การจราจร	1. จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.10 เรื่องการจราจร 2. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร

 **TRIPLE**  
Co.Ltd.  
  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562

  
  
(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสาภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กังวลว่าการมีคนแปลกหน้าเข้ามาทุกวันทำให้กระทบความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินต่อคนในซอยในระยะเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 4.1 หัวข้อย่อย 4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
<p>4.5 สุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โร ค ระ บ บ ทางเดินหายใจและภูมิแพ้</p>	<p>1. การระบายมลสารทางอากาศ</p> <p>โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศ จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจจะส่งผลกระทบต่อความเดือดร้อนรำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้อาศัยภายในโครงการ หรือผู้พักอาศัยอยู่ใกล้เคียง</p> <p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <p>โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 คุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด</li> </ul> <p>1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p> <p>2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของ</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ</p> <p>2. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p> <p>2. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ</p>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



TRIPLE  
Co.,Ltd.

(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยการใช้น้ำยาในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งเชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือโรคภูมิแพ้</p>	<p>อาคาร นิติบุคคลอาคารชุด ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำยาล้างทำความสะอาดด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นละอองและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรร้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องออก</p>	<p>(กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด</p>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร




**TRIPLE**  
Co., Ltd.

  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสาภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ซึ่งการสะสมของตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะผนังหรือซอกมุมของถังน้ำไม่มีการหมุนเวียนอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยในโครงการ	มาตรการการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ 1. กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำแต่ละถังเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังสำรองน้ำ ซึ่งโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง เพื่อการอุปโภคบริโภค และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 2 ถัง โดยในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำจะทำการกวาดตะกอนขัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัดไม้ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ในการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการครั้งละถังเพื่อถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล้างช่วงเวลา 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ภายในอาคารความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายใน	1. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร 2. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเพิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร

 **TRIPLE**  
Co., Ltd.  
  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562

  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ และน้ำชักโครก เป็นต้น โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ</p> <p>ในการฆ่าเชื้อโรคจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่ง โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p>อาคารโครงการ</p> <p>2. โครงการได้ออกแบบให้มีฝาลัง จำนวน 2 ฝาลัง เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเข้าไปดูแลบำรุงรักษาถังเก็บน้ำ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.3 เรื่อง การบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.2 เรื่อง สระว่ายน้ำ หัวข้อย่อย 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.3 เรื่อง การบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.2 เรื่องสระว่ายน้ำ หัวข้อย่อย 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทธ จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ระบบการได้ยิน	- เสียงการขยับขี้นยานยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการทำสนนุนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการล่นของรถยนต์</li> <li>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบลือน</li> <li>2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหทันที</li> <li>3. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ol>
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	ผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น ยุงลายทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</li> <li>3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร</li> <li>4. ประสานกับสำนักงานเขตจตุจักรให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่จะเป็นแหล่งพาหะนำโรค เช่น ระบบระบายน้ำ ห้องพักมูลฝอย เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยสะอาดเพื่อไม่ให้เป็นแหล่งพาหะนำโรค</li> <li>2. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ol>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน ลิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

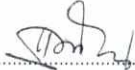
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตั้งตามจุดต่างๆ ภายในอาคารพร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิดเปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งพันธุ์สัตว์พาหนะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอติดตามประสานงานกับสำนักงานเขตจตุจักร ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	
- อุบัติเหตุ	1. การจราจร การสัญจรของรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และทางลาด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.10 การจราจร อย่างเคร่งครัด	1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.10 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
-	(Ramp) อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		2. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2. การพลัดตก หกล้ม	- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้น ทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	1. ติดตามตรวจสอบความปลอดภัยของอาคารเป็นประจำ 2. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3. อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง	- จัดให้มีราวกันตกความสูง 0.9 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้อง	-
	4. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ กิจกรรมการพักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งกันบูหรือไฟฟ้าลัดวงจรอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย	1. จัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจนตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน 2. จัดการอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อสถานีดับเพลิงลาดพร้าวให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนจัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้	1. ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบมีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาโก้ จำกัด

149/215

สุชาวดี ศรีสุข

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

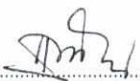
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสาโก้ จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5. อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรือเกิดอุบัติเหตุในสระว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ	ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในหัวข้อ 3.2 เรื่อง สระว่ายน้ำ หัวข้อย่อย 2) ความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากจมน้ำ อย่างเคร่งครัด	1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.2 เรื่องสระว่ายน้ำ หัวข้อย่อย 2) ความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากจมน้ำ อย่างเคร่งครัด 2. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
- โรคติดต่อ	น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจการของผู้พักอาศัยแต่ละอาคาร ได้แก่ น้ำอาบ และน้ำชักโครก เป็นต้น โดยองค์การจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดจากอาคารได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.3 เรื่อง การบำบัดน้ำเสีย อย่างเคร่งครัด	1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.3 เรื่องการบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด 2. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียดความวิตกกังวล เป็นต้น	โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) อาศัยเมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ทำการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตอยู่ร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาท	1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติโดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง	- บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ติดตามและปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

  
(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน สลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญ วนวายของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</li> <li>ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</li> <li>ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยกับพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</li> </ol>	
4.4 ทัศนียภาพ 1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากรายชื่อโบราณ (อ้างอิงจาก www.gis.finearts.go.th สืบค้นมกราคม 2562) พบว่า ไม่มีแหล่งโบราณสถานทั้งที่ขึ้นทะเบียนและไม่ขึ้นทะเบียนอยู่ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร	-	-
2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 สภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการประกอบด้วยกลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-8 ชั้น อาคารพักอาศัยรวม อาทิเช่น ด้านทิศเหนือบ้านเลขที่ 23/10 บ้านเลขที่ 23/14 ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และบ้านเลขที่ 23/13 ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 601.06 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.02 ตารางเมตร/คน เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 228.32 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</li> <li>บริษัท ทริฟเพิล จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบต่อเนื่องเป็นระยะเวลา 5 ปี หลังจากเริ่มก่อสร้าง นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด</li> </ol>

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



*[Signature]*  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

*[Signature]*

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศใต้ บ้านเลขที่ 300/3 (กำลังรื้อถอน) บ้านเลขที่ 300/4 ขนาดความสูง 2 ชั้นจำนวน 2 อาคาร (เจ้าของบ้านเป็นคนเดียวกัน) ทิศตะวันออก บ้านเลขที่ 14/6 และบ้านเลขที่ 230/110 ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (เจ้าของบ้านเป็นคนเดียวกัน)และทิศตะวันตก โครงการ Chapter One the Campus Ladprao 1	2. เลือกใช้สีอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตาไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มีให้เกิดทัศนียภาพไม่ตีต่อผู้พบเห็น	ดำเนินการหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขให้ทันที
3) ความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย	โครงการได้มีการออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินตั้งแต่ 2.00-6.22 เมตร ซึ่งสอดคล้องตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคารและระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคาร ซึ่งบริเวณที่วางดังกล่าว ซึ่งบริเวณที่วางดังกล่าวโครงการนำบางส่วนมาทำเป็นพื้นที่สีเขียวปลูกต้นไม้ในพื้นที่ว่างรอบอาคาร โดยเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูง ที่มีระดับความสูงมากกว่า 5 เมตร ได้แก่ ต้นสารภี ต้นบุหงาสำหรับ และต้นอโศกอินเดีย บริเวณพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินภายในโครงการ เพื่อลดความโดดเด่นของอาคาร อันเป็นการลด	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 601.06 ตร.ม. (หักพื้นที่ซ้อนทับสาธารณูปโภคแล้ว) คิดเป็น 1.02 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 581 คน และพนักงานประจำโครงการ 10 คน รวม 591 คน) พันธุ์ไม้ที่เลือกนำมาปลูก ได้แก่ ต้นสารภี ต้นบุหงาสำหรับ และต้นอโศกอินเดีย 2. หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต และให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้	ดัชนีที่ตรวจวัด - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทริฟเพิล จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสาภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระดับผลกระทบต่อสุนทรียภาพและทัศนียภาพของชุมชนได้ในระดับหนึ่ง</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</p> <p>โครงการติดถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 แนวอาคารถูกวางตามลักษณะที่ดิน ภายในโครงการ ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง ณ ระดับชั้นดาดฟ้า 22.95 เมตร ระเบียงของห้องพักอาศัยอาคารจะหันไปยัง ทิศตะวันออกที่มีชุมชนที่มีความสูงต่ำกว่าความสูงของอาคาร และทิศตะวันตกที่มีชุมชนที่มีความสูงใกล้เคียงกับความสูงของอาคาร ทั้งนี้โครงการได้รับแนวอาคารที่เป็นหน้าต่าง ระเบียง และช่องระบายอากาศให้อยู่ห่างจากแนวเขตที่ดิน 2.00-6.22 เมตร ประกอบกับโครงการได้ปลูกต้นไม้ระดับสูงตามแนวเขตที่ดิน (แต่ละต้นมีความสูงมากกว่า 5 เมตร) คือ ต้นสารภี จำนวน 8 ต้น ต้นบุหงาส่าหรี จำนวน 5 ต้น และต้นอโศกอินเดีย</p>	<p>ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ</li> <li>4. จัดที่ว่างโดยรอบอาคารและรักษาที่ว่างไว้ให้ลมสามารถพัดผ่านได้</li> <li>5. ปลูกต้นไม้ เพื่อให้ลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการมีอุณหภูมิลดลง</li> <li>6. ปลูกต้นไม้ระดับสูง (ไม้ยืนต้น) โดยรอบโครงการ ได้แก่ ต้นสารภี จำนวน 8 ต้น ต้นบุหงาส่าหรี จำนวน 5 ต้น และต้นอโศกอินเดีย จำนวน 12 ต้น</li> <li>7. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ</li> <li>8. หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน</li> <li>9. ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543)</li> </ol>	

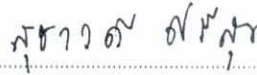
หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



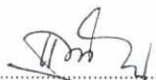
  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จำนวน 12 ต้น ดังนั้น การปลูกต้นไม้ยืนต้นที่มีระดับสูงตามแนวเขตที่ดินจะช่วยบดบังการมองเห็นรบกวนความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยโดยรอบได้ ส่วนด้านแสงไฟจากระบบบริเวณพื้นที่จอดรถจะไม่กระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบเนื่องจากที่จอดรถของโครงการจัดอยู่บริเวณชั้นใต้ดิน และในอาคารทั้งหมด</p> <p>ประเมินผลกระทบความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่สีเขียว</p> <p>โครงการจัดพื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน (บริเวณชั้นล่าง) พื้นที่ 601.06 ตร.ม. โดยรอบอาคาร ดังนั้น การที่มีผู้พักอาศัยท่านอื่นภายในโครงการเข้ามาใช้บริการอาจมองเข้ามายังระเบียงห้องพักจนรบกวนความเป็นส่วนตัว นอกจากนี้ยังอาจได้รับผลกระทบด้านเสียงดังจากผู้ให้บริการพื้นที่สีเขียว</p> <p>การประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์</p> <p>การออกแบบอาคารโครงการ ผู้ออกแบบได้เลือกใช้โทนสีธรรมชาติซึ่งเป็นโทนสีที่ดูสบายตา ไม่ฉูดฉาด และ</p>	<p>และกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคาร และระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคาร</p> <p>10. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบว่าตายหรือเป็นโรคจนได้รับความเสียหายให้ดำเนินการเปลี่ยนต้นใหม่มาทดแทน</p>	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน ลิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



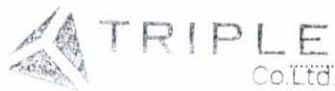
  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บริษัท วสภัทร จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

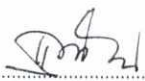
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กลมกลืนกับอาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ นอกจากนี้บริเวณโดยรอบโครงการได้ออกแบบให้ปลูกไม้ยืนต้นได้แก่ คือ ต้นสารภี จำนวน 8 ต้น และต้นอโศกอินเดีย จำนวน 12 ต้น ต้นไม้ระดับสูงที่มีความสูงมากกว่า 5 เมตร ซึ่งจะช่วยบดบังสายตา และก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงาม เพื่อลดความโดดเด่นของอาคาร อันเป็นการลดระดับผลกระทบต่อสุนทรียภาพและทัศนียภาพด้านแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์ได้ในระดับหนึ่ง จึงถือว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านต่างๆ อยู่ในระดับต่ำ</p>		
<p>4) ความเป็นส่วนตัวต่ออาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ</p>	<p>การพัฒนาโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบในด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างผู้พักอาศัยของโครงการกับอาคารแวดล้อมโดยเฉพาะด้านทิศตะวันตกซึ่งติดต่อกับโครงการ Chapter One the Campus Ladprao 1 ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ทั้งนี้เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่า อาคารโครงการ Chapter One the Campus Ladprao 1 จะหันด้านข้างเข้าหาพื้นที่</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีรั้วถาวรโดยรอบเขตที่ดินโครงการ และปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินโครงการเพื่อเป็นแนวป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพและความเป็นส่วนตัวต่อพื้นที่ที่มีเขตที่ดินติดต่อกับโครงการ</li> <li>2. แนะนำให้ผู้พักอาศัยติดตั้งม่านบังสายตาหรือวัสดุกันแสง</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพัก</p>


หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



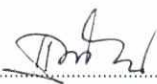
  
 (นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการ โดยอาคารโครงการดังกล่าวมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารโครงการที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 8 ชั้นเช่นกัน จึงคาดว่าผู้พักอาศัยภายในอาคารโครงการ Chapter One the Campus Ladprao 1 ที่มีความสูง 8 ชั้น (ชั้น 2-8) ที่ติดพื้นที่โครงการกับผู้พักอาศัยภายในอาคารอยู่อาศัยรวม (ชั้น 2-8) ของโครงการอาจจะได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างกัน นอกจากนี้โครงการจะมีการก่อสร้างรั้วตลอดแนวเขตที่ดินโครงการและในด้านทิศตะวันตกของโครงการออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการความกว้างประมาณ 2.91-6.22 เมตร ก่อนถึงตัวอาคารโครงการ ทำให้แนวอาคารของโครงการมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทางด้านทิศตะวันตกที่ติดอาคารข้างเคียงดังกล่าว ไม่น้อยกว่า 2.91-6.22 เมตร จึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบในด้านความเป็นส่วนตัวต่อผู้พักอาศัยของอาคารข้างเคียงดังกล่าวได้ รวมทั้งผู้พักอาศัยในอาคารโครงการจะได้เห็นผังบริเวณโครงการ และแปลนอาคารก่อนที่จะตัดสินใจซื้อโครงการอยู่แล้ว และสามารถลดผลกระทบลงได้ด้วย</p>		

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การติดมันบังสายตา จึงคาดว่าเป็นผลกระทบที่สามารถยอมรับได้		
<p>4.5 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม</p> <p>1. การบดบังแสงแดด</p>	<p><b>ประเมินการบดบังทิศทางแสงแดด</b></p> <p>จากการประเมินผลกระทบการบดบังแสงแดดพบว่า ผลกระทบในช่วงเช้า กลุ่มที่จะได้รับผลกระทบแบบมีนัยสำคัญมาก คือ กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 4 ชั่วโมงขึ้นไป ไม่พบกลุ่มที่ได้รับผลกระทบ และผลกระทบในช่วงเย็น กลุ่มที่จะได้รับผลกระทบแบบมีนัยสำคัญมาก คือ กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 4 ชั่วโมงขึ้นไป จำนวน 1 อาคาร/บ้าน ได้แก่ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านเลขที่ 14/6 และบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านเลขที่ 230/110 (เจ้าของบ้านเป็นคนเดียวกัน) ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดที่อาจจะเกิดขึ้นและเข้าชี้แจงข้อมูล ระยะเวลาการบดบังแสงแดดกับผู้</p>	<p>- กำหนดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย ในรัศมี 100 เมตรจากโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบซึ่งสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน โดยเฉพาะบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านเลขที่ 14/6 และบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านเลขที่ 230/110 (เจ้าของบ้านเป็นคนเดียวกัน) ซึ่งเป็นบ้านที่ใกล้และได้รับผลกระทบมากที่สุด จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. บริษัท ทริเพิล จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบต่อเนื่องเป็นระยะเวลา 5 ปี หลังจากเริ่มก่อสร้าง นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขให้ทันที</li> </ol>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บริษัท วสภัทร จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

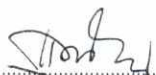
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ได้รับผลกระทบ รวมถึงชี้แจงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด ให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบด้วย	<p>ขดเซยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <p>(1) ในการขดเซยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ</p> <p>(2) กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 5 ปี</p>	
2. การบดบังทิศทางลม	ประเมินการบดบังทิศทางลมจากการประเมินผลกระทบการบดบังทิศทางลมพบว่า กลุ่มอาคารที่ได้รับผลกระทบในระดับปานกลางได้แก่	<p>มาตรการจากการบดบังทิศทางลมของโครงการ</p> <p>1. กำหนดให้มีมาตรการขดเซยความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทิศทางลม ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้</p>	<p>- บริษัท ทริฟเพิล จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบต่อเนื่องเป็นระยะเวลา 5 ปี หลังจากเริ่มก่อสร้าง นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด</p>

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

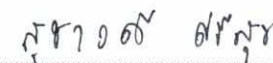
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสัทธ์ จำกัด



(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสัทธ์ จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

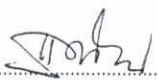
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- กลุ่มอาคารอยู่ด้านทิศเหนือ จำนวน 3 บ้าน/อาคาร ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านเลขที่ 23/14 บ้านพักอาศัยสูง 4 ชั้น บ้านเลขที่ 23/13 และบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านเลขที่ 23/10</p> <p>- กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จำนวน 3 บ้าน/อาคาร ประกอบด้วย chapter One the Campus Ladprao บ้านพักอาศัยสูง 4 ชั้น บ้านเลขที่ 23/13 และบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านเลขที่ 23/10</p> <p>- กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ จำนวน 2 บ้าน/อาคาร ประกอบด้วย chapter One the Campus Ladprao 1 และบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านเลขที่ 300/3 (กำลังรื้อถอน)</p>	<p>พักอาศัย อาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการจากโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการโดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 5 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ</li> <li>• จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้ง</li> </ul>	<p>ดำเนินการหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขให้ทันที</p>

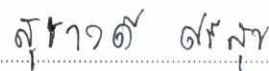
หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



  
 (นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสัทริ จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



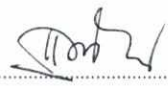
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย เจือปนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 5 ปี</p> <p>2. รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว</p> <p>3. ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้</p>	
4.6 การบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุด	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งมีการซื้อขายโฆษณาขายห้องชุดกับบุคคลทั่วไปเป็นสำคัญที่จะต้องนำเสนอให้สอดคล้องกัน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้	1. นิติบุคคลอาคารชุดจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- บริษัท ทริฟเพิล จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบต่อเนื่องเป็นระยะเวลา 5 ปี หลังจากเริ่มก่อสร้าง นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและ

หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

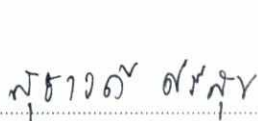
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562




บริษัท วสภ จำกัด

  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภ จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ชื่อห้องชุด และนิติบุคคลอาคารชุดที่เป็นผู้บริหารจัดการต่อไป ดังนั้น โครงการจะต้องดำเนินการตามข้อกำหนดแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุดเพื่อป้องกันปัญหาที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>2. ในกรณีที่มีการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุดต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพโฆษณาหรือหนังสือเชิญชวนที่น่าออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวในนิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด และสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย (อ.ช.22) ประกาศกำหนด</p>	<p>ความคิดเห็นทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขให้ทันที</p>
<p>4.7 การดุดกดินคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์</p>	<p>การประเมินผลกระทบจากการดุดกดินคลื่นวิทยุและการบดบังสัญญาณโทรทัศน์ ของอาคารโครงการ ต่ออาคารโดยรอบโครงการบริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งเสนอมาตรการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยในการดำเนินโครงการซึ่งประเภทโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร ซึ่งตัวอาคารโครงการอาจ</p>	<p>- โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอล อุปกรณ์แปลง</p>	<p>- บริษัท ทริเพิล จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบต่อเนื่องเป็นระยะเวลา 5 ปี หลังจากเริ่มก่อสร้าง นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขให้ทันที</p>

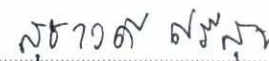
- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร

 **TRIPLE**  
Co.Ltd

  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด




(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสาภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่งผลกระทบต่ออาคารโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้นเพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	ระบบดิจิตอล (Set-Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ระบบดิจิตอล ให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 5 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	

- หมายเหตุ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



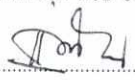
  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสาภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ติดกับ ถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 (ดังรูปที่ 3 ประกอบ)	1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM-10)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบ กราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบ กราวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
	2) ภายนอกโครงการ ได้แก่ มหาวิทยาลัยเซนต์จอร์จ (ดังรูปที่ 3 ประกอบ)	1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM-10)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบ กราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ติดกับ ถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 (ดังรูปที่ 3 ประกอบ)	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบนินดิสเพอร์ซีฟอินฟราเรดดีเทคชั่น (Non-dispersive Infrared Detection)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
	2) ภายนอกโครงการ ได้แก่ มหาวิทยาลัยเซนต์จอร์จ (ดังรูปที่ 3 ประกอบ)	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบนินดิสเพอร์ซีฟอินฟราเรดดีเทคชั่น (Non-dispersive Infrared Detection)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

หมายเหตุ: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ  
ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่  
ช่วงก่อสร้าง: เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771  
ช่วงดำเนินการ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771



  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อิลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ติดกับ ถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 (ดังรูปที่ 3 ประกอบ)	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงรบกวน - ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทม์ที่ 90(L90)	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
	2) ภายนอกโครงการ ได้แก่ มหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น (ดังรูปที่ 3 ประกอบ)	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงรบกวน - ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทม์ที่ 90 (L90)	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
3. ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ติดกับ ถนนลาดพร้าว 1 แยก 4 (ดังรูปที่ 3 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
4. การพังทลายของดิน	- ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ติดกับ ถนน	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากตลอดระยะเวลาการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด)

หมายเหตุ: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ช่วงก่อสร้าง: เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771 ช่วงดำเนินการ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเพิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771



  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



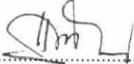
  
(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทธ จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อิลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	ลาดพร้าว 1 แยก 4 (ดังรูปที่ 3 ประกอบ)			ก่อสร้าง	เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
5. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด)
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settle able Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- สภาพความสมบูรณ์ของรั้ว Metal Sheet และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	

หมายเหตุ: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ช่วงก่อสร้าง: เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771 ช่วงดำเนินการ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771



  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสามัทธ์ จำกัด

165/215




(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสามัทธ์ จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อิลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	
		- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพติ่มมองเห็นชัดเจนและไม่ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
	4) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหะนำโรค อาทิโรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	
		- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดขึ้นและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
		- ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้ เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	
7. การระบายน้ำ	- รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771

หมายเหตุ: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ช่วงก่อสร้าง: เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771 ช่วงดำเนินการ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเพิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771



  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

166/215

  
(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)

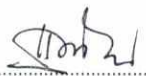
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
11. การจราจร	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบลื่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) เบอร์โทรศัพท์
		- สภาพความพร้อมของรั้ว	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วง	

หมายเหตุ: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ช่วงก่อสร้าง: เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771 ช่วงดำเนินการ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริเพิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วาสัทธร จำกัด

167/215

  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วาสัทธร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อิลิกแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

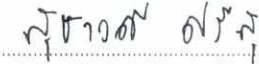
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		Metal Sheet และ Chain Link		ก่อสร้าง	085-141-8771
		- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	
2) เครื่องจักรอุปกรณ์		- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
3) ป้ายแนะนำการทำงาน		- สภาพตีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบลื่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
4) คนงานก่อสร้าง		- การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	
		- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
		- ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	

หมายเหตุ: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ  
 ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่  
 ช่วงก่อสร้าง: เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771  
 ช่วงดำเนินการ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเพิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



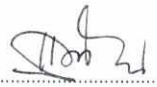
  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อิลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

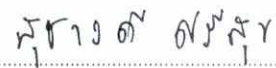
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. คุณภาพชีวิต และความพึงพอใจของผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ - สำรวจความคิดเห็นบ้าน/ อาคารข้างเคียงในระยะประชิด และระยะ 100 เมตร จากพื้นที่ โครงการ และระยะใกล้เคียง อื่นๆที่เกิดผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม - ใช้แบบสำรวจความคิดเห็นหรือแบบ สัมภาษณ์สำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคม และความคิดเห็นของประชาชน ตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไข ปัญหาที่เกิดขึ้น - ตรวจสอบการดำเนินการตาม มาตรการที่โครงการเสนอไว้เพื่อ ประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้ อาคาร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้าง จนถึงก่อนการขออนุญาตเปิด ใช้อาคาร	เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771

หมายเหตุ: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ช่วงก่อสร้าง: เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771 ช่วงดำเนินการ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริเพิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



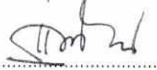
  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บริษัท วสามัทธ จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสามัทธ จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อิลิกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	- ถนน ภายใน พื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนน ภายใน พื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
2. เสียง	- ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัด	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

หมายเหตุ: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ  
 ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่  
 ช่วงก่อสร้าง: เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771  
 ช่วงดำเนินการ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด

170/215

  
 นางสาวสุชาติ ศรีสุข

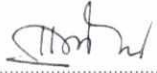
(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสามัทธ จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	ความเร็ว เป็นต้น				เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- ปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น.และช่วงเวลา 19.30-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3) อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	1) ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด

หมายเหตุ: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ  
ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่  
ช่วงก่อสร้าง: เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771  
ช่วงดำเนินการ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771



  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

171/215



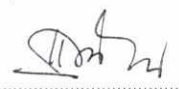
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อิลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	(ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
	3) อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นบริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในกรณีที่ผู้มาใช้บริการจำนวนมากหรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นบริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, taphylococcus aureus และ Pseudomonasaeruginosa)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด	

หมายเหตุ: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ช่วงก่อสร้าง: เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771 ช่วงดำเนินการ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771



  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

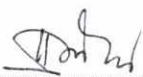
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	น้ำ	เศษผง		ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- ส่วนแยกกาก	- pH - BOD - Suspended Solids - Settle able Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดพ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771

หมายเหตุ: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ  
ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่  
ช่วงก่อสร้าง: เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771  
ช่วงดำเนินการ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771




  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด

173/215



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสาภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

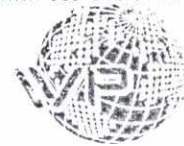
ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- ส่วนพักน้ำใส	- pH - BOD - Suspended Solids - Settle able Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริเพิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
(3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settle able Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดพ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริเพิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771

หมายเหตุ: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ช่วงก่อสร้าง: เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771 ช่วงดำเนินการ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริเพิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771

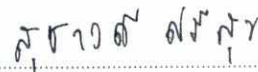


  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

174/215



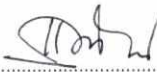
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- Fecal Coliform Bacteria 1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5) ปริมาณสารเคมีหรือสารกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ตามบทพ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติ และข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตจตุจักร) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริเพิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771

หมายเหตุ: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ  
ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่  
ช่วงก่อสร้าง: เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771  
ช่วงดำเนินการ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริเพิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771



  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

175/215



(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกัน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		ผิดปกติ) 7) การทำงานของเครื่องสูบน้ำ(ปกติ/ผิดปกติ) 8) การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9) การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10) การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11) เครื่องสูบทะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12) อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร)			

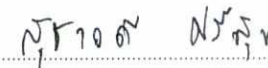
หมายเหตุ: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ  
 ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่  
 ช่วงก่อสร้าง: เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771  
 ช่วงดำเนินการ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเพิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771



  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท ทริฟเพิล จำกัด



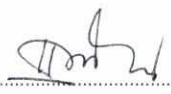
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		14) ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข			
6. การระบายน้ำ	- บ่อน้ำทิ้ง และท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อพักน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
7. มลฝอย	- พื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณที่ตั้งถึงมลฝอยและห้องพักมลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือน ระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่อน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

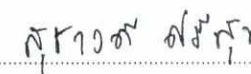
หมายเหตุ: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ  
ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่  
ช่วงก่อสร้าง: เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771  
ช่วงดำเนินการ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771



  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด



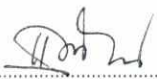
(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	085-141-8771
9. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าสองส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า - สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลือน	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริเพิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริเพิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพที่มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

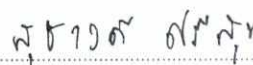
หมายเหตุ: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ช่วงก่อสร้าง: เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริเพิล จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771 ช่วงดำเนินการ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริเพิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771



  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสาภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อิลิแก้น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	เข้าถึงได้สะดวก		เวลาเปิดดำเนินการ	
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ถังเก็บน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ลิฟต์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - การเข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเพิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์

หมายเหตุ: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ช่วงก่อสร้าง: เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771 ช่วงดำเนินการ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเพิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

179/215

สุชาวดี ศรีสุข

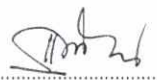
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
					085-141-8771
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมาย การจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและ ไม่ลบลึบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
	- ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการ เดินรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	
	- สิ้นชะลอความเร็ว	- สภาพดี ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- กรณีที่ภายในโครงการมี การปรับปรุง/ซ่อมแซมเช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
	- ระบบกล้องวงจรปิด	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	

หมายเหตุ: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ  
ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่  
ช่วงก่อสร้าง: เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771  
ช่วงดำเนินการ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771



  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



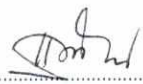
  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น	- ทุกวัน ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 5 ปี	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น	- ทุกวัน ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 5 ปี	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771

หมายเหตุ: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ช่วงก่อสร้าง: เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771 ช่วงดำเนินการ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771




  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภภัทร จำกัด

181/215

  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแค้น ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องรบกวนทุกข้อเสนอนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องรบกวนทุกข้อเสนอนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากเจ้าของโครงการ(บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) รอรับเรื่องร้องเรียน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  - ให้ทำการสำรวจความคิดเห็นก่อนเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
18. เศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยที่อยู่ประชิดโครงการ	- ศึกษาและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของผู้พักอาศัยที่อยู่ประชิดโครงการ และเปรียบเทียบกับข้อมูลก่อนดำเนินโครงการ	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคม และความคิดเห็น	- ให้ทำการสำรวจความคิดเห็นก่อนเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771
19. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องรบกวนทุกข้อเสนอนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง

หมายเหตุ: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ  
ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่  
ช่วงก่อสร้าง: เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771  
ช่วงดำเนินการ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771




  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเฟิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

182/215



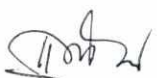
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องรบกวนทุกซ์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771

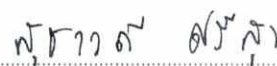
หมายเหตุ: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ  
ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่  
ช่วงก่อสร้าง: เจ้าของโครงการ (บริษัท ทริฟเพิล จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771  
ช่วงดำเนินการ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทริฟเพิล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) เบอร์โทรศัพท์ 085-141-8771



  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริฟเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภภัทร จำกัด

  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสภภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562





จุดติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ



จุดตรวจวัดระดับเสียง



รูปที่ 1 จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

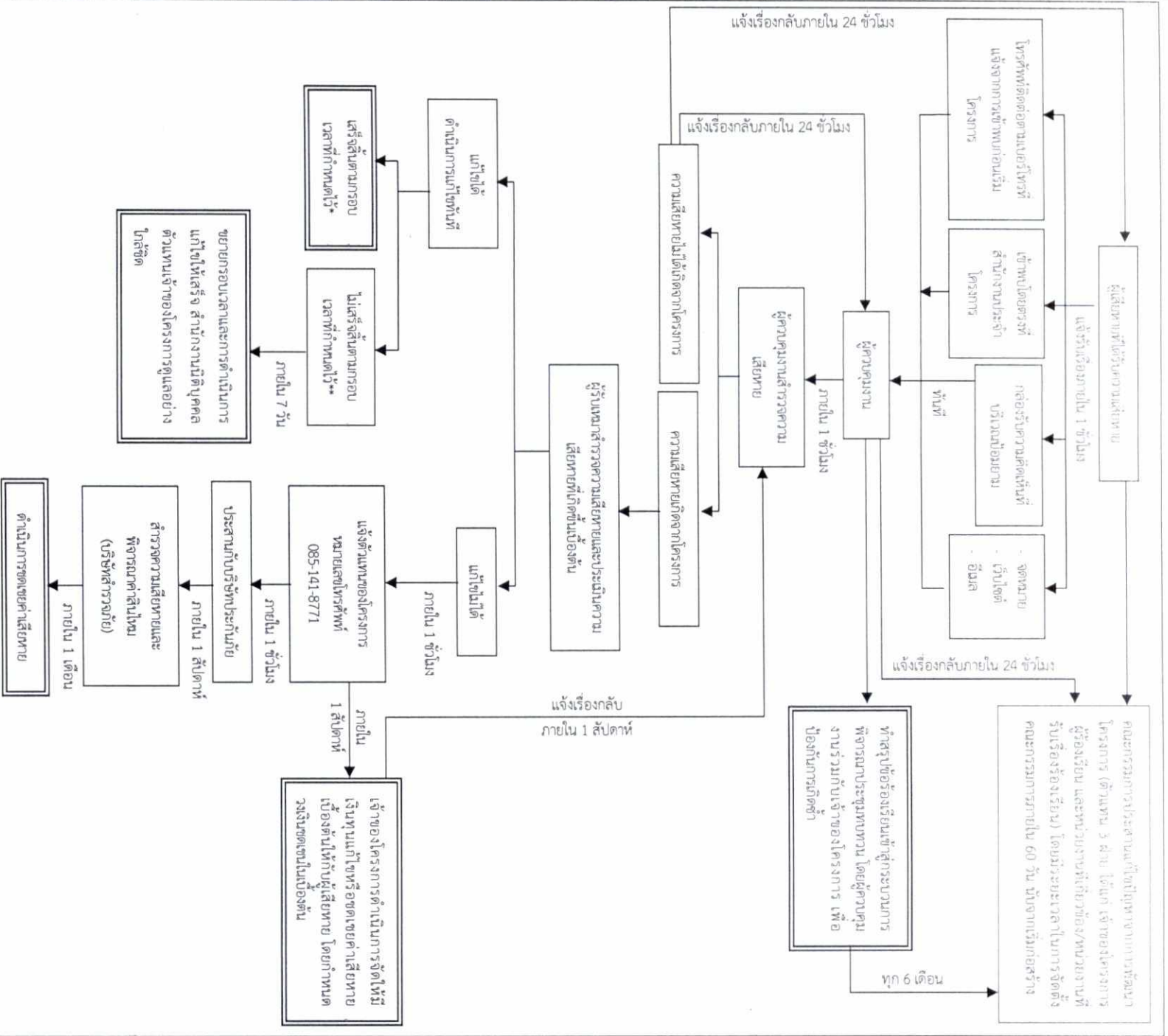


(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



สุภาวดี ศรีสุข  
 (นางสาวสุภาวดี ศรีสุข)  
 บริษัท วสภัทร จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562





\* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขปัญหากรณีความเสียหายที่เกิดขึ้นกับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการ ประสานแก้ไขปัญหการพัฒนาโครงการ  
 \*\* ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการ ประสานแก้ไขปัญหการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมทั้งเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการ และทำการแก้ไขปัญหาลงแล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาคงครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 3 ขั้นตอนการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขข้อร้องเรียนในระยะเวลาก่อสร้าง



นางสาว ดนุภา

คุณผู้ว่าแสงตะวัน สิมศิริวงษ์  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

นางสาวสุชาวดี ศรีสุข  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสานครู จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

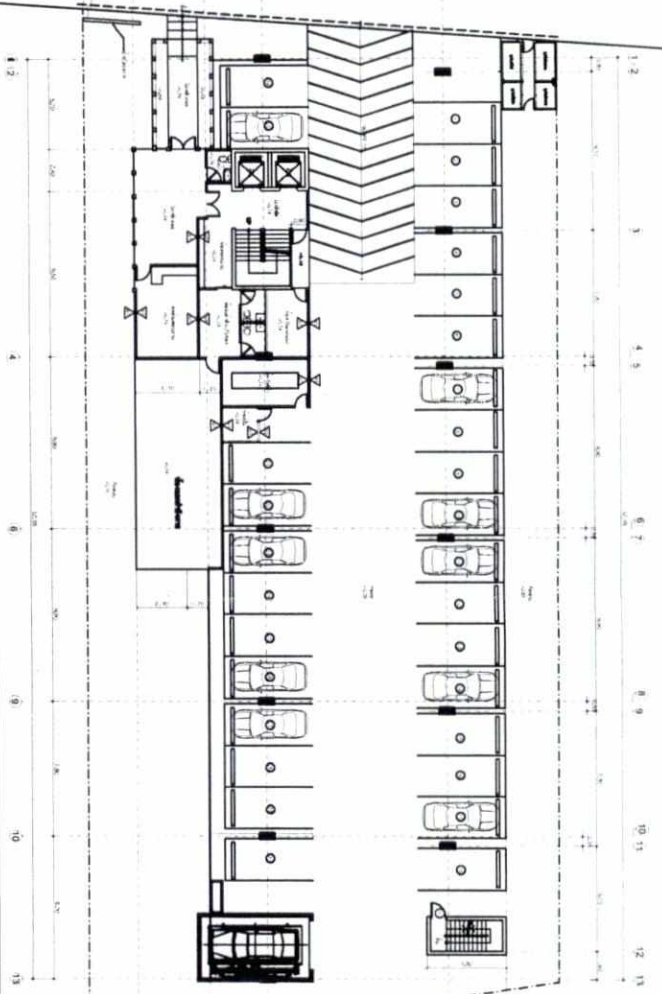


บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เลขที่ 14/6  
และบ้านพักอาศัย 2 ชั้น เลขที่ 300/4  
(เจ้าของบ้านเป็นคนเดียวกัน)

บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เลขที่ 23/14

บ้านพักอาศัยสูง 4 ชั้น  
เลขที่ 23/13

บ้านพักอาศัย 2 ชั้น  
เลขที่ 23/10



บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เลขที่ 300/4  
(เจ้าของเดียวกับบ้านเลขที่ 300/3 กิ่งง้อดอน)

บ้านพักอาศัย เลขที่ 300/3  
(กิ่งง้อดอน)

บ้านพักอาศัย เลขที่ 300/4  
(เจ้าของเดียวกับบ้านเลขที่ 300/4)

อาคารชุดพักอาศัย Chapter One  
the Campus Laddrao ขนาด 8 ชั้น

รูปที่ 4 ผังบริเวณโครงการ

**TRIPLE**  
Co.Ltd  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
ปรีษฐ์ ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562

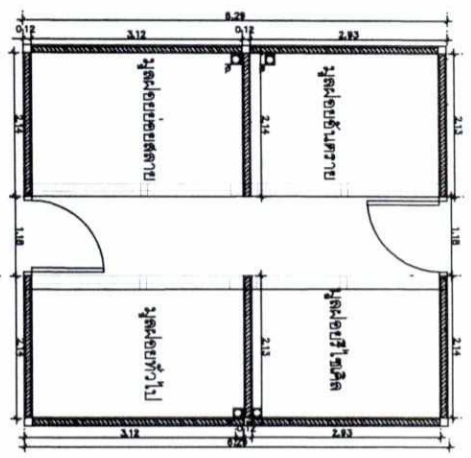
187/215

**ทิพวรรณ ศรีสุข**  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจดทะเบียน  
ปรีษฐ์ วสุภาวิทร์ จำกัด  
กรกฎาคม 2562

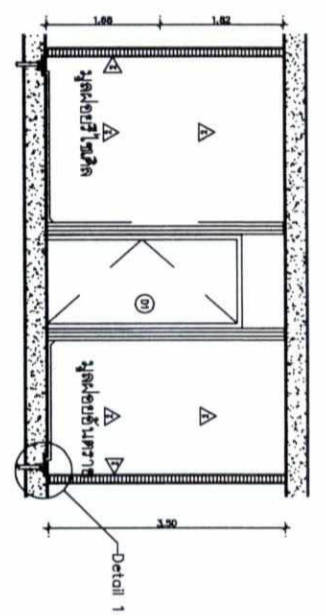


Project: บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เลขที่ 14/6 และบ้านพักอาศัย 2 ชั้น เลขที่ 300/4 (เจ้าของบ้านเป็นคนเดียวกัน)	
Location: บ้านพักอาศัย เลขที่ 300/3 (กิ่งง้อดอน) บ้านพักอาศัย เลขที่ 300/4 (เจ้าของเดียวกับบ้านเลขที่ 300/4)	
Owner: บริษัท ทริเพิล จำกัด	
Architect: นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์	
Engineers Structural: นางสาวสุชาวดี ศรีสุข	
Engineers Electrical: นางสาวสุชาวดี ศรีสุข	
Engineers Mechanical: นางสาวสุชาวดี ศรีสุข	
Senior: นางสาวสุชาวดี ศรีสุข	
Reviser: นางสาวสุชาวดี ศรีสุข	
Date: 187/215	
Drawn by: นางสาวสุชาวดี ศรีสุข	Detail: นางสาวสุชาวดี ศรีสุข
Scale: 1:100	Drawing No. 187/215

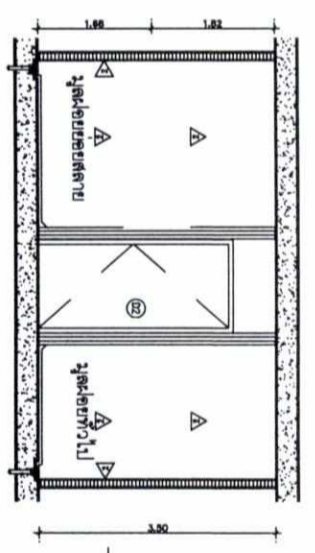




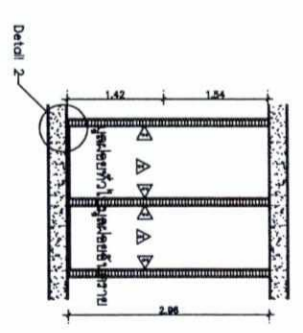
แบบขยายห้องทั้งสี่ห้องนอน  
SCALE 1:200



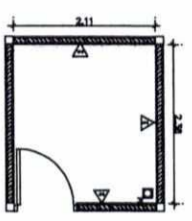
แบบราบตัดห้องทั้งสี่ห้องนอน A - A  
SCALE 1:200



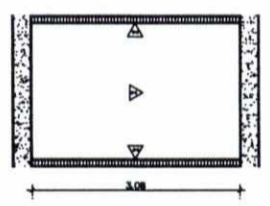
แบบราบตัดห้องทั้งสี่ห้องนอน A - A  
SCALE 1:200



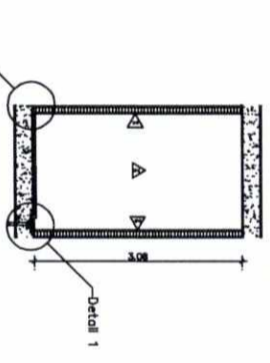
แบบราบตัดห้องทั้งสี่ห้องนอน B - B  
SCALE 1:200



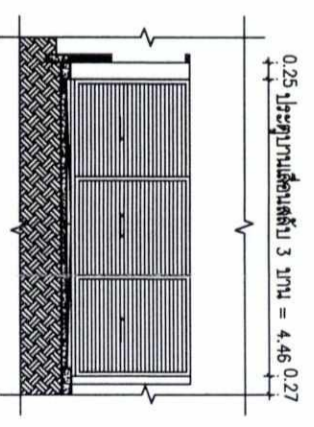
แบบขยายห้องทั้งสี่ห้องนอน  
SCALE 1:200



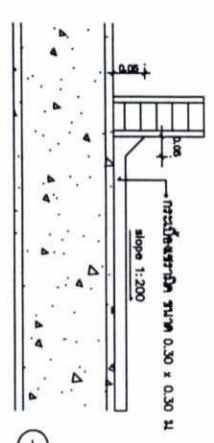
แบบราบตัดห้องทั้งสี่ห้องนอน A - A  
SCALE 1:200



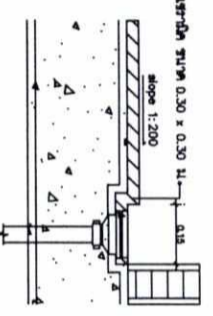
แบบราบตัดห้องทั้งสี่ห้องนอน B - B  
SCALE 1:200



รูปตัดงานประตูปานเหล็ก  
SCALE 1:100

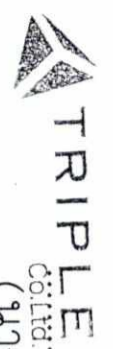


Detail 1 แบบขยายวงกลมบริเวณคาน  
SCALE 1:200



Detail 2 แบบขยายวงกลมคาน  
SCALE 1:200

รูปที่ 6 แบบขยายห้องพักผ่อนรวม

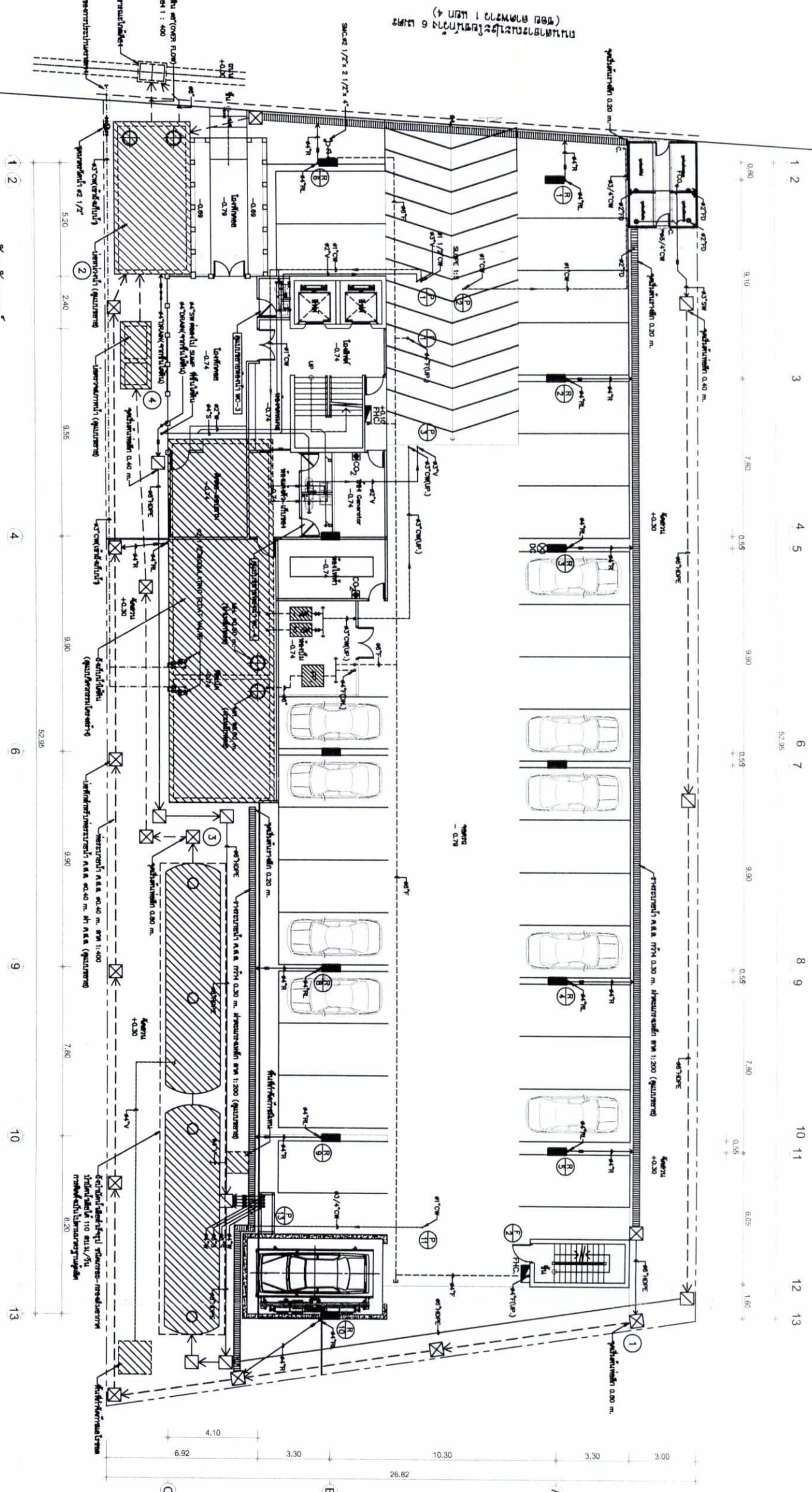


นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์  
กรรมการผู้ชำนาญการ  
วิชาชีพ สถาปนิก  
กรกฎาคม 2562



นายศักดิ์ ด้วง  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
วิชาชีพ สถาปนิก  
กรกฎาคม 2562

Project:		โครงการบ้านเดี่ยว 1
Locations:		
Owner:		บริษัท บ้านเดี่ยว จำกัด
Architect:	นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์	KS
Engineers (Structural):	นายศักดิ์ ด้วง	KS
Engineers (Mechanical):	นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์	
Engineers (Electrical):	นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์	
Engineers (Sanitary):	นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์	
Checker/Designer:		
Revision/Description:	Date:	
Drawn by:		
Scale:	Sheet:	
Plate No.:	Drawing No.:	



**TRIPLE**  
 Co.Ltd.  
 (นางสาวแสงเทียน สิงศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

รูปที่ 7 ผังระบบภายในของโครงการ  
 190/215

**นางณิชา นพคุณ**  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 วิศวกรวิชาชีพชั้นสูง  
 บริษัท วิศวกร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

Project: บ้านเลขที่ 190/215	
Location: บ้านเลขที่ 190/215	
Owner: บริษัท บ้านเลขที่ 190/215	
Architects: บริษัท บ้านเลขที่ 190/215	
Engineers: บริษัท บ้านเลขที่ 190/215	
Structural: บริษัท บ้านเลขที่ 190/215	
Electrical: บริษัท บ้านเลขที่ 190/215	
Plumbing: บริษัท บ้านเลขที่ 190/215	
Interior Designer: บริษัท บ้านเลขที่ 190/215	
Revision: Description	Date
Title: แผนผังระบบภายในพื้นที่ 1	
Drawn By: บริษัท บ้านเลขที่ 190/215	Date:
Scale: 1:100	Drawing No.:





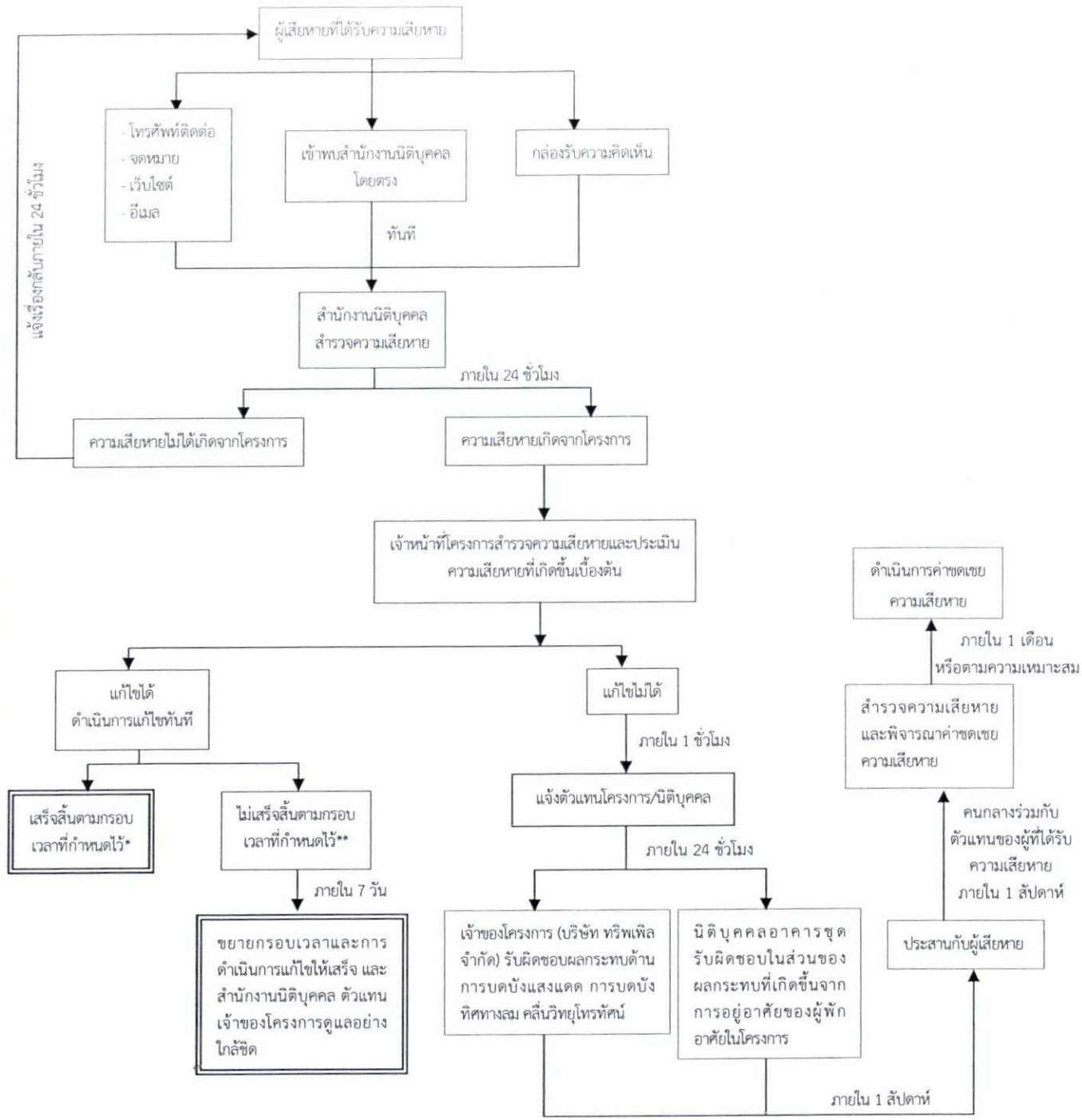












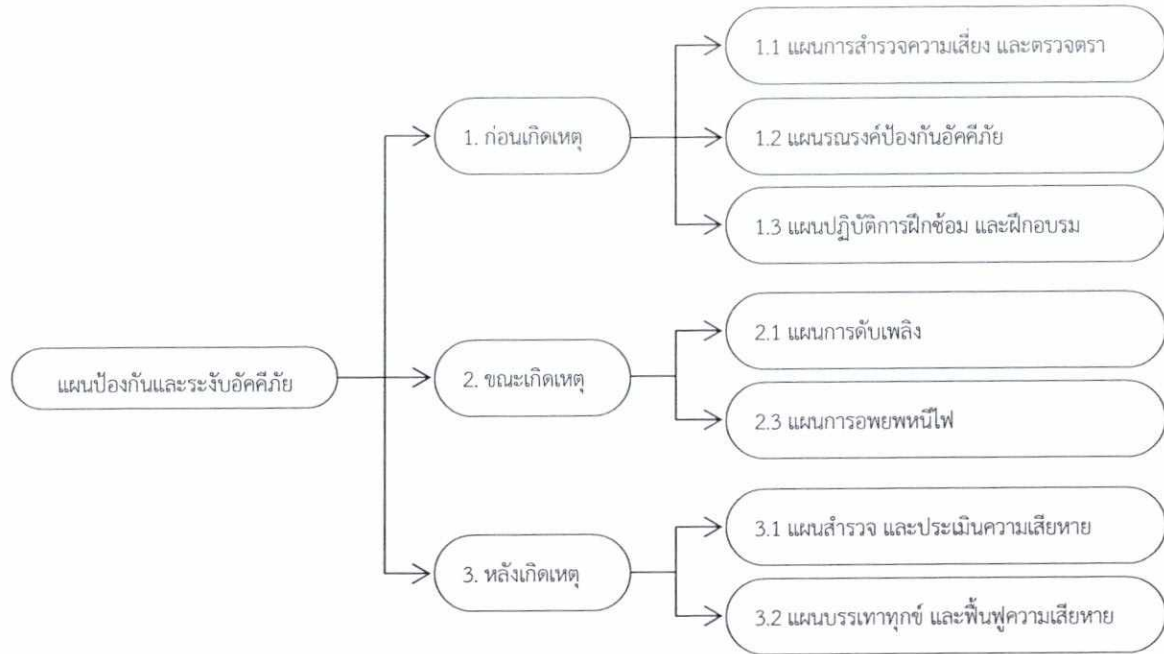
\* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการ ประสานแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการ

\*\* ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการ ประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและผู้จัดการโรงแรม/เจ้าของโครงการ และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 13 ฝั่งดำเนินการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนในระยะดำเนินการ

โครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1  
บริษัท ทริเพิล จำกัด

การป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ ประกอบไปด้วย 3 ระยะได้แก่ ระยะก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ (รูปที่ 4) โดยมีรายละเอียดดังนี้



รูปที่ 14 การป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ

1. ระยะก่อนเกิดเหตุ ประกอบด้วย แผนการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย แผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และแผนการฝึกอบรม โดยโครงการจะเตรียมแผนป้องกันอัคคีภัย ซึ่งอยู่ในความรับผิดชอบของผู้บริหารโครงการ และพนักงานโครงการทุกฝ่าย ดังนี้

1.1 การจัดตั้งองค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

- ในภาวะปกติ (ศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยโครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1)
- ในภาวะฉุกเฉิน (ศูนย์บัญชาการเหตุการณ์โครงการ ดี อีลิแกน ลาดพร้าว 1)

1.2 กำหนดโครงสร้างหน้าที่ และผู้รับผิดชอบขององค์กรปฏิบัติในภาวะปกติและภาวะฉุกเฉินให้ชัดเจน รายละเอียดดังนี้

(ก) ผู้อำนวยการดับเพลิง ได้แก่ หัวหน้านิติบุคคล หรือผู้ดูแลอาคารเป็นผู้พิจารณาสั่งการและเข้าควบคุมสถานการณ์ให้สงบลงโดยเร็ว โดยคำนึงถึงความปลอดภัยที่อาจเกิดขึ้นกับชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งของตนและผู้อื่น และให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดแก่พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้

- รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์



TRIPLE

Co.Ltd

(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทริเพิล จำกัด

กรกฎาคม 2562



บริษัท ทริเพิล จำกัด

198/215

สุภาวดี ศรีสุข

(นางสาวสุภาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท วสภัทธ จำกัด

กรกฎาคม 2562

- พิจารณา “ประเมินสถานการณ์”
- พิจารณา “ประกาศสถานการณ์”
- ควบคุมสั่งการหน่วยปฏิบัติงานต่างๆ
- ประสานงานผู้ที่เกี่ยวข้องทุกหน้าที่
- ตรวจสอบและประเมินผลการปฏิบัติ
- พิจารณาปรับเปลี่ยนและเลือกใช้วิธีการเพื่อความปลอดภัย
- พิจารณาขอความช่วยเหลือจากภายนอก
- พิจารณาบรรเทาความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น

ทั้งนี้ ต้องศึกษารายละเอียดขั้นตอนและวิธีปฏิบัติตามแผนปฏิบัติที่กำหนดไว้ร่วมกัน

(ข) ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (ฝ่ายนิติบุคคลหรือผู้ดูแลอาคาร) ทำหน้าที่ประสานงานทั้งภายในและภายนอก รับและรวบรวมข้อมูลเพื่อชี้แจงและกระจายสื่อสาร และเป็นผู้พิจารณาสั่งการเช่นเดียวกับหน้าที่ผู้อำนวยการดับเพลิง ในการปฏิบัติหน้าที่ทดแทน

(ค) ทีมดับเพลิง ได้แก่ ช่างประจำโครงการ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เป็นหน่วยงานปฏิบัติที่จัดตั้งไว้ในแผนปฏิบัติ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยมีหน้าที่ทำการดับเพลิงและป้องกันการติดต่อลุกลามเป็นหน้าที่หลัก ปฏิบัติหน้าที่ในส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

- เข้ารับการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นจากหน่วยงานที่ทางราชการกำหนดหรือยอมรับ
- ทำหน้าที่ดับเพลิงโดยเฉพาะอยู่ตลอดเวลาภายในโครงการ
- แบ่งกลุ่มในการทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย และผู้อำนวยการป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นผู้บัญชาการในการดำเนินงานทั้งระบบประจำอยู่ตลอดเวลา
- เข้ารับการฝึกอบรมเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย การใช้อุปกรณ์ต่างๆ ในการดับเพลิง การปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน
- รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์
- ตรวจสอบเหตุและลักษณะการลุกไหม้
- เข้าควบคุมสัญญาณเตือนภัย
- เข้าควบคุมระบบไฟฟ้าให้เกิดความปลอดภัย และพร้อมใช้งาน
- เข้าควบคุมระบบลิฟต์ และการใช้ลิฟต์ให้เกิดความปลอดภัย
- เข้าควบคุมระบบบันไดหนีไฟ และการใช้บันไดหนีไฟให้เกิดความปลอดภัย
- เข้าควบคุมช่องทางและพื้นที่ในการอพยพหนีไฟ
- เข้าควบคุมและจัดการจราจรของยานพาหนะทั่วพื้นที่
- จัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือในการดับเพลิง
- ฝ้าระวังและควบคุมระบบการส่งน้ำดับเพลิง
- ฝ้าระวังและควบคุมแหล่งน้ำ และสารช่วยดับเพลิง
- เข้าทำการดับเพลิง ณ จุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้
- ป้องกันการติดต่อลุกลามหรือยับยั้งการขยายตัวของเพลิง



- เฝ้าระวังและควบคุมพื้นที่และสิ่งของซึ่งอาจเป็นอันตราย
- ขอกำลังสนับสนุนหรือส่งมอบหน้าที่
- เฝ้าระวังและควบคุมพื้นที่จุดรวมพล
- ประสานงานและรายงานผลปฏิบัติ

ทั้งนี้ ต้องมีการจัดแบ่งพื้นที่เสี่ยงต่อการเป็นภัยร้ายแรงมากน้อยตามลำดับ ต้องจัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือใช้ในการดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์และวิธีการสื่อสารไว้พร้อมปฏิบัติ

### สำหรับแผนในระยะก่อนเกิดเหตุ ประกอบด้วย 3 แผนการ ดังนี้

(1) แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตราเพื่อเฝ้าระวังป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งการบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้มีความพร้อมในการใช้งานอยู่เสมอ ดังนี้

- ทีมช่างประจำโครงการ ดูแลความพร้อมของอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้และอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยรวมทั้งอุปกรณ์อื่นๆ โดยตรวจสอบสภาพความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ต่างๆ ทุก 3 เดือน ได้แก่ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย) และอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย (หัวรับน้ำดับเพลิง หัวกระจายน้ำดับเพลิง ถังเครื่องมือดับเพลิงแบบมือถือ สายฉีดน้ำดับเพลิง และอุปกรณ์ในตู้ FHC) และป้าย/เครื่องหมายแสดงการหนีไฟ/ผังเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- มีการจัดเก็บข้อมูลต่างๆ เช่น ชนิดของเชื้อเพลิง สารเคมี สารไวไฟ ระบบไฟฟ้าจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และต้องมีการบันทึกข้อมูลเกี่ยวกับคุณสมบัติลักษณะการลุกไหม้ ปริมาณของสารอันตราย เพื่อให้นิติบุคคลวางแผนในการจัดการสารต่างๆ อย่างถูกต้องและปลอดภัย
- ดูแลตรวจสอบบันไดหนีไฟ จุดรวมพล และเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ไม่มีสิ่งกีดขวางทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน โดยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุกๆ 3 เดือน
- หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาวะปกติพร้อมใช้งาน
- ทำความสะอาดพื้นที่จัดเก็บอุปกรณ์ วัสดุ สิ่งของต่างๆ คัดแยกวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงวัตถุไวไฟให้อยู่ในที่ที่เหมาะสมและเป็นระเบียบเรียบร้อย
- จัดทำผังขั้นตอนการปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ไว้อย่างชัดเจน รวมทั้งระบุเบอร์ติดต่อสถานีดับเพลิงลาดพร้าว ไว้บริเวณที่สามารถเห็นได้ชัดเจน
- จัดบันทึกข้อมูลการตรวจเช็ค และรายงานการซ่อมบำรุงรักษาทุกครั้งหลังการตรวจสอบ



TRIPLE

Co., Ltd.

(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทริเพิล จำกัด

กรกฎาคม 2562

บริษัท วสภัทร จำกัด

สุชาวดี ศรีสุข

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท วสภัทร จำกัด

กรกฎาคม 2562

200/215

(2) แผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการและเจ้าหน้าที่ต้นต้วและ  
ตระหนักในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในโครงการ รวมทั้งให้เจ้าหน้าที่ได้มีความรู้ที่ถูกต้องเกี่ยวกับการป้องกัน  
และระงับอัคคีภัย ดังนี้

- จัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์กิจกรรม 5 ส. การห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่กำหนด ห้าม  
ก่อให้เกิดเปลวไฟในพื้นที่ที่กำหนด เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการได้  
รับทราบ
- จัดทำแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ (บริเวณ  
พื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของอาคารโครงการ) เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัย  
เห็นได้อย่างชัดเจน และติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟของทุกชั้น
- จัดทำคู่มือรณรงค์ความปลอดภัยและเอกสารแผ่นพับเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ตระหนัก  
ถึงความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยต่อโครงการ (ห้ามทำกิจกรรมที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิง  
ไหม้ภายในห้องพักอาศัย เช่น ไม่จุดธูปเทียนทิ้งไว้ ไม่เสียบปลั๊กไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้า  
ต่างๆ ในขณะที่ไม่ได้ใช้งาน

(3) แผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม โดยมีผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดเป็นหัวหน้าทีม  
หรือผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน (Coordinator) ซึ่งมีหน้าที่สั่งการ ควบคุมการปฏิบัติการตามแผนป้องกันและระงับ  
อัคคีภัยของโครงการ รวมทั้งประสานงานกับสถานีดับเพลิงลาดพร้าว โดยมีรายละเอียดดังนี้

- จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟและเตรียมความพร้อมสำหรับเหตุการณ์ที่อาจจะ  
เกิดขึ้นจริงกับผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ โดยจะดำเนินการปีละ 2 ครั้ง และมี  
การกำหนดจุดรวมพล (Point of Assembly) บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ มี  
ขนาดพื้นที่รวม 151.26 ตร.ม. โดยมีจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ 591  
คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้พักอาศัยเท่ากับ 0.26 ตร.ม./คน  
( $591/151.26 = 0.26$  ตร.ม.) ซึ่งไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน
- จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับข้อควรปฏิบัติขณะเกิดเพลิงไหม้ ให้แก่ผู้พักอาศัยภายใน  
อาคาร เช่น วิธีการใช้เครื่องมือดับเพลิงแบบมือถือ สัญญาณเตือนอัคคีภัยต่างๆ  
เพื่อให้สามารถใช้งานอุปกรณ์ต่างๆ ได้ในกรณีที่เจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบไม่ได้อยู่ใน  
บริเวณนั้น โดยประสานงานให้สถานีดับเพลิงที่รับผิดชอบ (สถานีดับเพลิงลาดพร้าว)  
มาฝึกอบรมให้ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ

2. ขณะเกิดเหตุ เป็นการบริหารจัดการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ ประกอบ 2 แผนการหลัก คือ แผนการดับเพลิง  
และแผนการอพยพหนีไฟ โดยมีรายละเอียดแผนการทำงานเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ และแผนอพยพหนีไฟ ดังนี้

### 2.1 แผนการดับเพลิง

#### 2.1.1 ผู้รับผิดชอบขณะเกิดเหตุ ดังนี้

(ก) ทีมงานที่รับผิดชอบในตัวอาคารที่เกิดเหตุ ได้แก่ ทีมดับเพลิง ทีมค้นหาและทีมปฐม  
พยาบาล และทีมเคลื่อนย้ายทรัพย์สินและเอกสารสำคัญ



TRIPLE

Co., Ltd.

(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทริปเปิ้ล จำกัด

กรกฎาคม 2562



บริษัท วมภัทร จำกัด

กุชาวดี ศรีสุข

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท วมภัทร จำกัด

กรกฎาคม 2562

201/215

(ข) ทีมงานที่รับผิดชอบที่กองอำนาจการ ได้แก่ ผู้อำนวยการดับเพลิง ฝ่ายทะเบียนและข้อมูล ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (ฝ่ายประสานงานภายนอก และฝ่ายประสานงานภายในโดยวิทยุสื่อสาร) ทีมประชาสัมพันธ์ ฝ่ายช่างและอาคาร พนักงานรักษาความปลอดภัย ทีมดับเพลิง และฝ่ายปฐมพยาบาล รถพยาบาล

## 2.1.2 วิธีปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ

เป็นการบริหารจัดการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 2 แผนการหลัก คือ แผนการดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ โดยรายละเอียดแผนการทำงานเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ และแผนอพยพหนีไฟ

### 1) แผนการดับเพลิง

เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉินขึ้น จะต้องมีการปฏิบัติงานของผู้เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยจะใช้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งเป็นสาเหตุอันอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตทรัพย์สิน และสิ่งแวดลอม ของพนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่งานประจำชั้นในพื้นที่อาศัยภายในโครงการ ดังแสดงขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในรูปที่ 2 โดยแบ่งระดับของการเกิดเหตุดังนี้

ระดับที่ 1 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคารหรือห้องพัก และสามารถระงับเหตุหรือควบคุมเหตุได้ด้วยบุคคลในโครงการ โดยใช้อุปกรณ์ดับเพลิงเบื้องต้น

ระดับที่ 2 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคาร หรือห้องพัก และเมื่อบุคคลในที่เกิดเหตุนั้นๆ ระงับเหตุฉุกเฉินระดับที่ 1 แล้ว แต่ไม่สามารถควบคุมได้ จึงมีความจำเป็นต้องใช้ระดับที่ 2 โดยมีขั้นตอนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ ดังนี้

(1) เมื่อผู้ประสบเหตุไม่สามารถดับเพลิงได้ด้วยตัวเอง จะกดอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณหรือสวิทช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ที่อยู่ใกล้ที่สุด ซึ่งจะส่งสัญญาณครอบคลุมทั้งชั้นที่เกิดเหตุและส่งสัญญาณไปยังที่ห้องควบคุมอัคคีภัย เพื่อให้ทีมดับเพลิงของโครงการมาทำการดับเพลิงเบื้องต้นโดยใช้ถังดับเพลิงของแต่ละชั้น

(2) เมื่อทีมดับเพลิงไม่สามารถควบคุมเหตุที่เกิดขึ้นนั้นได้ พนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัย สามารถใช้ระบบติดต่อส่งสัญญาณ ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบเสียงพูดฉุกเฉินหรือส่งเสียงสัญญาณจากห้องควบคุมอัคคีภัยไปยังส่วนต่างๆ ภายในอาคารทั่วทั้งอาคารเพื่อเตรียมอพยพผู้พักอาศัย รวมทั้งพนักงานออกภายนอกอาคาร และประสานแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สถานีดับเพลิงลาดพร้าว สถานีตำรวจนครบาลพหลโยธิน สำนักงานเขตจตุจักร และการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน มาให้ความช่วยเหลือต่อไป

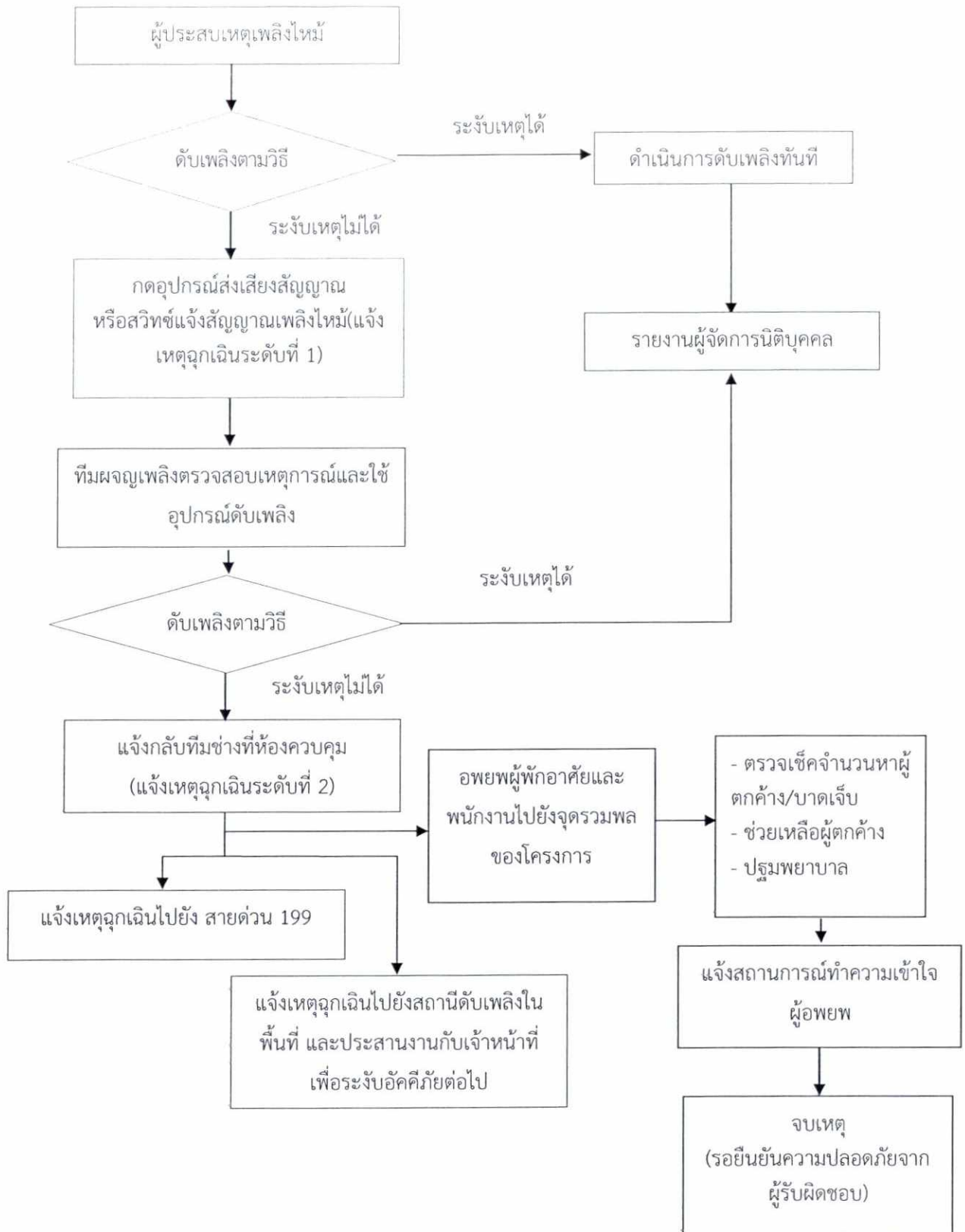


(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสาภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562



รูปที่ 15 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย



*[Signature]*  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

*[Signature]*

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

(3) ช่วงอาคารทำการตัดกระแสไฟฟ้าของห้องที่เกิดเหตุหรือตัดกระแสไฟฟ้าทั้งชั้น เมื่อต้องใช้น้ำดับเพลิงเบื้องต้นและจะได้ประสานมายังห้องควบคุมระบบเพื่อให้เพิ่มแรงดันน้ำและเปิดสัญญาณเสียงให้อพยพตั้งทั้งอาคาร และช่วยตัดกระแสไฟฟ้าทั้งอาคารเมื่อต้องใช้น้ำในการดับเพลิงอย่างต่อเนื่อง

(4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงในการดูแลเส้นทางรถวิ่งและปิดการจราจรรอบด้านอาคารที่เกิดเหตุ เพื่อไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องขวางทางการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงลาดพร้าว และจัดที่สำหรับจอดรถดับเพลิงบริเวณหัวรับน้ำดับเพลิง

(5) ทีมดับเพลิงนำแบบแปลนอาคารให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงเพื่อแสดงเส้นทางทางหนีไฟ และตำแหน่ง FHC เป็นต้น พร้อมทั้งนำทางเจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุ

(6) ทีมค้นหาปฐมพยาบาล ให้รีบไปยังชั้นที่เกิดเหตุและชั้นที่สูงกว่าชั้นที่เกิดเหตุทุกชั้นเพื่อแจ้งให้ผู้ที่อยู่ในอาคารได้ทราบว่าจะเกิดอะไร และเมื่อผู้ที่อยู่ในอาคารทุกห้องได้ออกมาหมดแล้วให้ทำเครื่องหมายเพื่อให้ทราบว่าได้มีการตรวจค้นและไม่มีใครอยู่ในแล้ว

## 2) แผนการอพยพหนีไฟ

แผนอพยพหนีไฟนั้นกำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ เมื่อระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ตรวจพบควันหรือความร้อนในระดับที่จะก่อให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ได้ อุปกรณ์จะส่งสัญญาณอัตโนมัติเข้าสู่แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุ ซึ่งจะแจ้งเหตุเพลิงไหม้พร้อมทั้งไซเรนที่เกิดเหตุด้วยไฟสัญญาณกระพริบขึ้นที่แผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้ พร้อมทั้งมีเสียงสัญญาณเฉพาะที่แผงควบคุมหลัก จนกว่าผู้คุมจะกดสวิทช์ตัดเสียง แต่หลอดไฟสัญญาณยังคงติดอยู่จนกว่าระบบจะกลับสู่เหตุการณ์ปกติ และถ้าไม่มีผู้ใดกดสวิทช์ตัดเสียงภายในระยะเวลาที่ตั้งไว้ ระบบจะส่งสัญญาณไปยังไซเรนหรือชั้นที่เกิดเหตุเพลิงไหม้และชั้นอื่นที่อยู่ชั้นบนและชั้นล่างลงมา และเวลาถัดไปอีก 5-10 นาที (เวลาสามารถตั้งได้ภายหลัง) ให้ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทั่วอาคาร (General Alarm) เพื่อให้ผู้พักอาศัยอพยพหนีไฟออกจากอาคาร โดยโครงการจัดให้มีเส้นทางหนีไฟ ได้แก่ บันไดหนีไฟอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลชั้นล่าง

การอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพล โครงการจะจัดแผนเตรียมระดับเหตุฉุกเฉินและอพยพหนีไฟเพื่อให้การดับเพลิงและการอพยพบุคคลออกนอกอาคารในขณะเกิดเพลิงไหม้มีประสิทธิภาพมากที่สุด โดยโครงการกำหนดให้มีจุดรวมพล (Point of Assembly) บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ มีขนาดพื้นที่รวม 151.26 ตร.ม. โดยมีจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ 591 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้พักอาศัยเท่ากับ 0.26 ตร.ม./คน ( $151.26/591 = 0.26$  ตร.ม.) ซึ่งไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน

การอพยพหนีไฟของโครงการจะดำเนินการโดยมอบหมายทีมดับเพลิง ทีมค้นหาและปฐมพยาบาล เป็นผู้นำทางในการอพยพหนีไฟ โดยมีขั้นตอนดังนี้

- ทีมเจ้าหน้าที่อพยพหนีไฟของโครงการจะจัดระเบียบผู้ประสภภัยที่จะอพยพตามลำดับความสำคัญคือ ผู้บาดเจ็บจะถูกนำเสียงไปก่อน จากนั้นจึงเป็นเด็ก ผู้สูงอายุ ผู้หญิง และผู้ชายตามลำดับ เพื่อไปยังพื้นที่ปลอดภัยที่มีการเตรียมหน่วยพยาบาลไว้เพื่อความช่วยเหลือเบื้องต้นในกรณีมีผู้บาดเจ็บก่อนนำส่งโรงพยาบาล

- อำนวยการจัดเตรียมเจ้าหน้าที่คอยรองรับผู้ที่อยู่ในอาคารที่ได้ทำการอพยพลงมาตามฝ่ายต่างๆ ที่ได้กำหนดไว้ให้ประจำที่จุดนัดพบ เพื่อนำไปยังจุดรวมพลของโครงการ

- ผู้อำนวยการจัดเตรียมเจ้าหน้าที่ทำการตรวจเช็ครายชื่อผู้ที่อยู่ในอาคารว่าครบหรือไม่ ถ้ามีการสูญหายต้องแจ้งทีมค้นหาของอาคารเข้าทำการตรวจค้นหาอีกครั้ง

- เมื่อตรวจค้นหาเรียบร้อยแล้วมาทำหน้าที่เป็นผู้นำทางอพยพหนีไฟแทนทีมดับเพลิงที่กำลังทำหน้าที่ในการดับเพลิงอยู่ โดยให้นำทางอพยพหนีไฟได้เลยไม่ต้องรอคำสั่งอพยพ เมื่อทราบว่าจะสามารถดับเพลิงเบื้องต้นได้แล้วทุกท่านไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลชั้นล่าง

- ทีมเคลื่อนย้ายเอกสารและทรัพย์สินสำคัญ ให้ทำการเคลื่อนย้ายเอกสารที่มีความสำคัญที่สูญหายหรือได้รับความเสียหายไม่ได้ให้ทำการเคลื่อนย้ายลงมายังกองอำนาจการ

### 3. ระยะเวลาหลังเกิดเหตุ ประกอบด้วย แผนบรรเทาทุกข์ต่อเนื่อง และแผนปฏิรูป/ฟื้นฟู ดังนี้

3.1 แผนประเมินและสำรวจความเสียหาย เมื่อเหตุการณ์เพลิงไหม้สงบเรียบร้อยแล้วผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉินสั่งแจ้งพนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัยประกาศความสงบและสำรวจและประเมินความเสียหายเพื่อเป็นการรองรับความเสียหายที่เกิดจากเหตุฉุกเฉินร้ายแรง ดังนั้น หลังจากเกิดเหตุฉุกเฉินแล้วต้องดำเนินการดังนี้

- สำรวจและประเมินความเสียหาย
- การช่วยชีวิตและการค้นหาผู้เสียชีวิต
- การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยและทรัพย์สินของผู้ตาย
- การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัยและการประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจ
- การรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงาน

**การค้นหาและช่วยชีวิต** ทีมดับเพลิงมีหน้าที่ค้นหาและช่วยชีวิตตามคำสั่งการของผู้อำนาจการดับเพลิง โดยปฏิบัติดังนี้

- ตรวจสอบจำนวนผู้บาดเจ็บ พนักงาน ผู้พักอาศัย หรือผู้ใช้บริการ เพื่อทราบจำนวนที่แน่นอน
- วางแผนค้นหา โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของทีมเข้าค้นหา
- กำหนดตัวบุคคลที่จะเข้าไปค้นหาในที่เกิดเหตุ
- กรณีที่จะต้องอุปกรณ์พิเศษในการเข้าไปค้นหาและช่วยชีวิต จะต้องให้ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านเป็นผู้ดำเนินการ เช่น การเข้าไปในที่อับ ฯลฯ
- ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง ห้ามเข้าไปในพื้นที่โดยเด็ดขาด
- ทีมค้นหาหรือช่วยชีวิตจากหน่วยงานภายนอกต้องได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการดับเพลิงก่อนการเข้าไปในพื้นที่ค้นหา

3.2 แผนบรรเทาทุกข์และความเสียหาย เป็นแผนที่ปฏิบัติต่ออย่างเนื่องจากขั้นตอนขณะเกิดภัยซึ่งกำหนดให้มีการจัดตั้งศูนย์อำนาจการเฉพาะกิจช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนของผู้ประสบภัยโดยมีขั้นตอนคือการสำรวจความเสียหายและให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าแก่ผู้ประสบภัย โดยมีรายละเอียดแผนบรรเทาทุกข์และมีเป้าหมายคือผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ ดังนี้



(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริปเปิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562



บริษัท วสาภัทร จำกัด

205/215

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสาภัทร จำกัด  
กรกฎาคม 2562

- จัดตั้งศูนย์เฉพาะกิจช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนผู้ประสบอัคคีภัย
- สำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยและพนักงานทั้งทางร่างกายและจิตใจ รวมถึงทรัพย์สินของผู้ประสบอัคคีภัย
- จัดทำแผนการให้ความช่วยเหลือ โดยวิเคราะห์ข้อมูลที่ได้จากการสำรวจความเสียหายนำมาจัดทำแผน โดยเน้นที่การให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าทางด้านจิตใจ และด้านการดำรงชีวิตประจำวัน ได้แก่ ปัจจัย 4
- ติดตามการให้ความช่วยเหลือผู้ประสบอัคคีภัย เพื่อตรวจสอบการให้ความช่วยเหลือว่าตรงกับความต้องการของผู้ประสบภัยและตรงกับแผนการให้ความช่วยเหลือ
- จัดทำสรุปผลการให้ความช่วยเหลือเพื่อรวบรวมข้อมูลเพื่อนำไปสู่การฟื้นฟูผู้ประสบภัยต่อไป รวมถึงเสนอแนวทางการปฏิบัติงานให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้นจากปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงานที่ผ่านมา รายงานให้ผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน (ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด) ทราบ



*[Handwritten signature]*

(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



บริษัท วสามัทธ จำกัด

*[Handwritten signature]*

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสามัทธ จำกัด  
 กรกฎาคม 2562



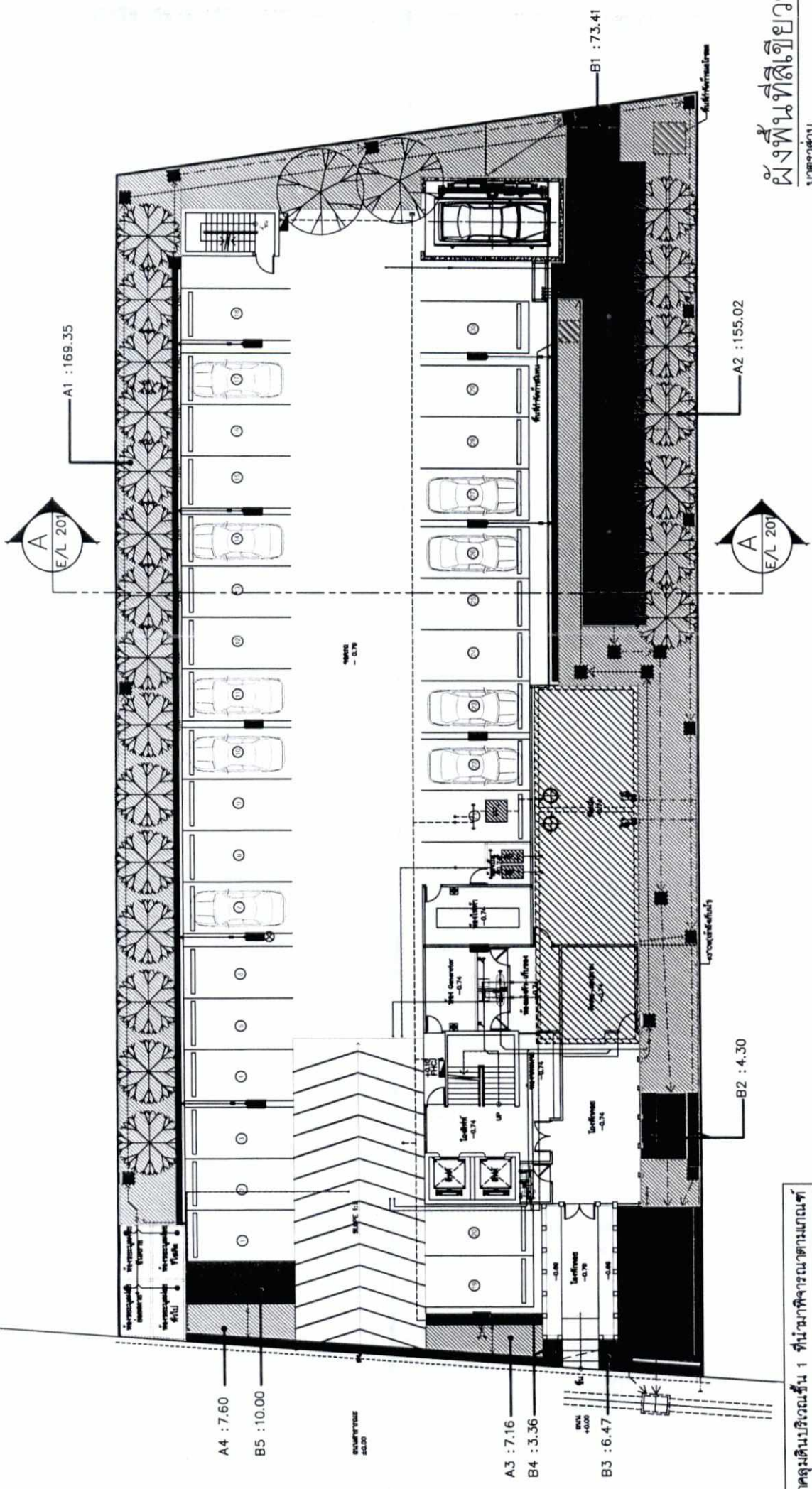




Project:	โครงการพัฒนาพื้นที่ 1
Location:	
Owner:	บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด
Architect:	นางสาว สุธาสินี ตรีสุโขทัย
Structural Engineer:	นาย วิชาญ ตรีสุโขทัย
Electrical Engineer:	นาย วิชาญ ตรีสุโขทัย
Mechanical Engineer:	นาย วิชาญ ตรีสุโขทัย
Interior Designer:	
Revision/Description:	
Date:	
Title: ผังพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์	
ชั้นที่ 1	
Draw by:	
Scale:	
Plate No.:	E/L 105

ผังพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1  
มาตราส่วน 1 : 200

- ▨ แสดงพื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน
- แสดงตำแหน่งเสาเข็มที่รองรับน้ำหนัก
- แสดงพื้นที่สีเขียวที่ไม่ได้ใช้ในการคำนวณ



ชื่อพื้นที่	พื้นที่ (ตร.ม.)
A1	169.35
A2	155.02
A3	7.16
A4	7.60
รวม	339.13

LEGEND	REQUIREMENT	PROVIDED
GREEN AREA	581.00 sq.m.	601.06 sq.m.
GREEN AREA ON GROUND	-	339.13 sq.m.
GREEN AREA ON STRUCTURE (TOP ROOF)	-	261.93 sq.m.
GREEN AREA (NON COUNT)	-	97.54 sq.m.

ชื่อพื้นที่	พื้นที่ (ตร.ม.)
B1	73.41
B2	4.30
B3	6.47
B4	3.36
B5	10.00
รวม	97.54

รูปที่ 17 ผังพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ของโครงการ

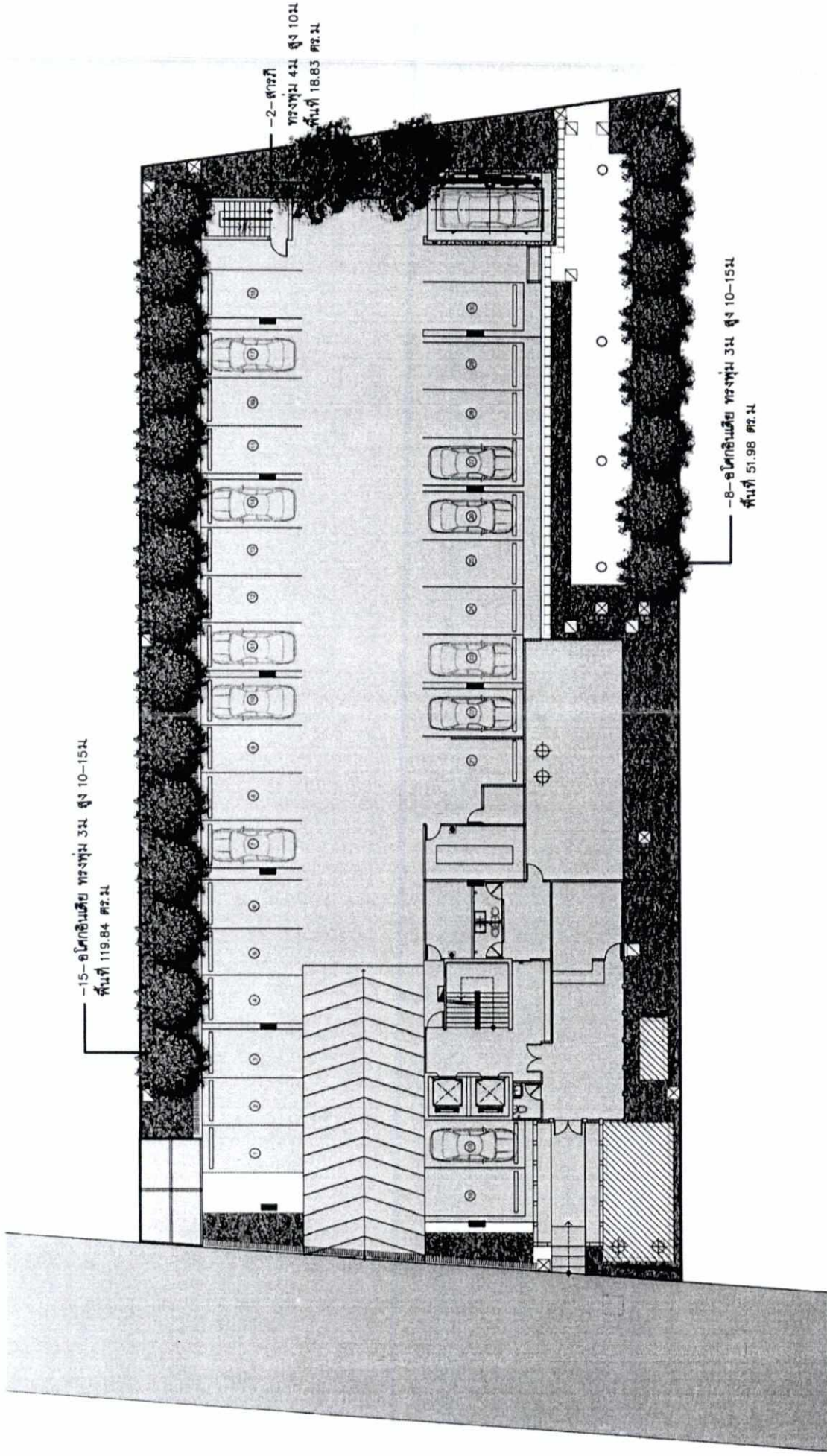
TRIPLE Co.Ltd.



นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ตรีเพ็ชร จำกัด  
กรกฎาคม 2562



นางศุภมาส ตรีสุโขทัย  
(นางสาวสุธาสินี ตรีสุโขทัย)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ตรีเพ็ชร จำกัด  
กรกฎาคม 2562



ตารางแสดงพื้นที่ปลูกต้นไม้และพื้นที่สีเขียวอื่น ชั้น 1			
สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	จำนวนต้น	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
	สักขี	2	70.81
	อโศกอินเดีย	23	119.84
	รวม	20	190.65

**TRIPLE**  
Co.Ltd.  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ทริเพิล จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

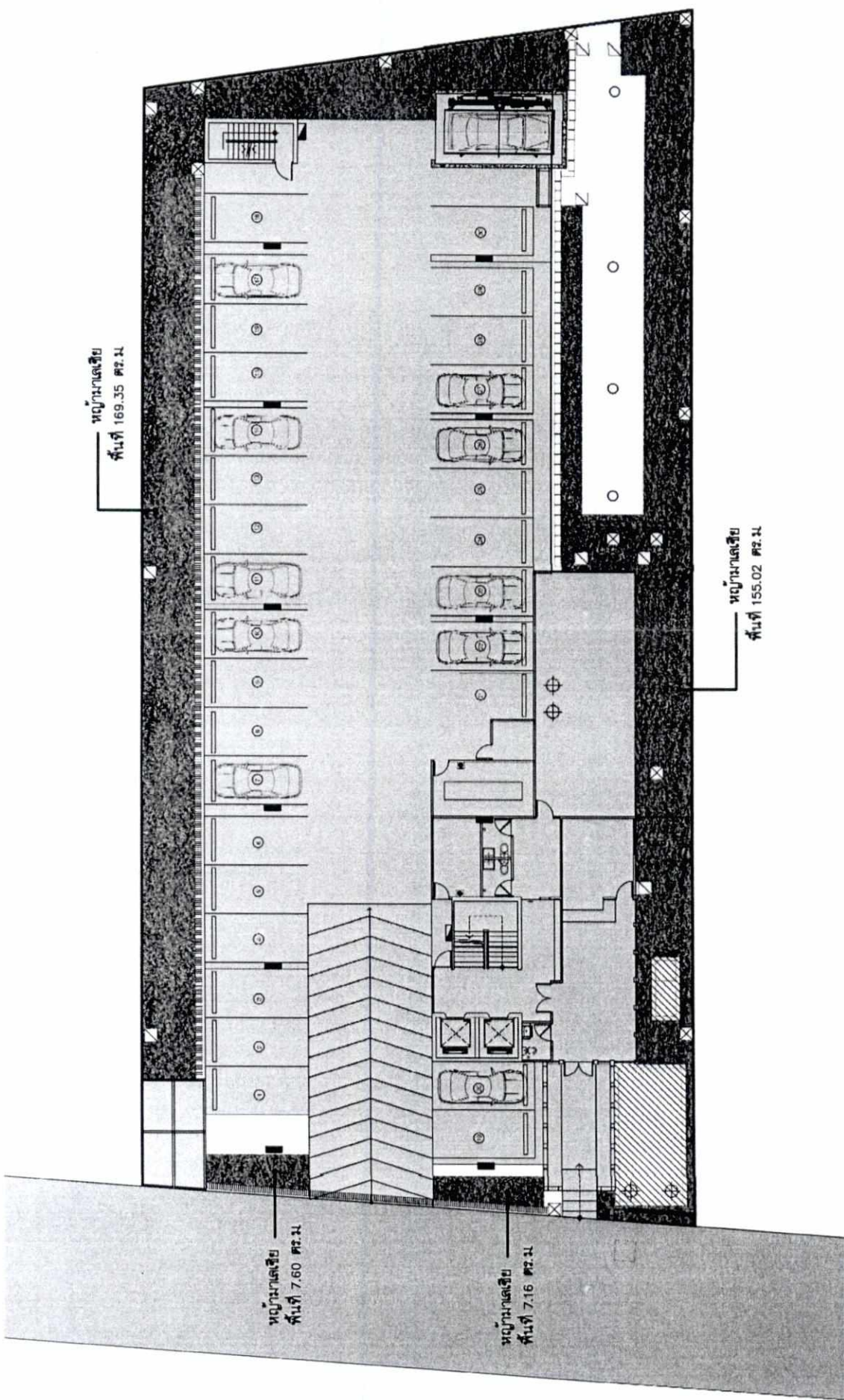
รูปที่ 18 ผังแสดงไม้ยืนต้น ชั้น 1  
 ไม้ยืนต้น  
 1 : 200



บริษัท สามัคคี จำกัด  
 นางสาว สุกัญญา  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท วสภภัทร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

209/215

Project:	โครงการ อาคาร 1
Location:	
Owner:	บริษัท สามัคคี จำกัด
Architect:	นางสาว สุกัญญา
Landscape Architect:	นางสาว สุกัญญา
Engineers:	นางสาว สุกัญญา
Engineers (electrical):	นางสาว สุกัญญา
Engineers (mechanical):	นางสาว สุกัญญา
Engineers (sanitary):	นางสาว สุกัญญา
Major Designer:	
Revision:	
Date:	
Title:	ผังไม้ยืนต้นชั้น 1
Drawn by:	
Scale:	
File No.:	
Drawing No.:	E/A. 105



ตารางแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน บริเวณชั้น 1	
สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้
	หน้ามาเลเซีย
	รวม
	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
	339.13
	339.13

ผังไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้น 1  
หน้ามาเลเซีย

1 : 200

รูปที่ 19 ผังไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน ชั้น 1

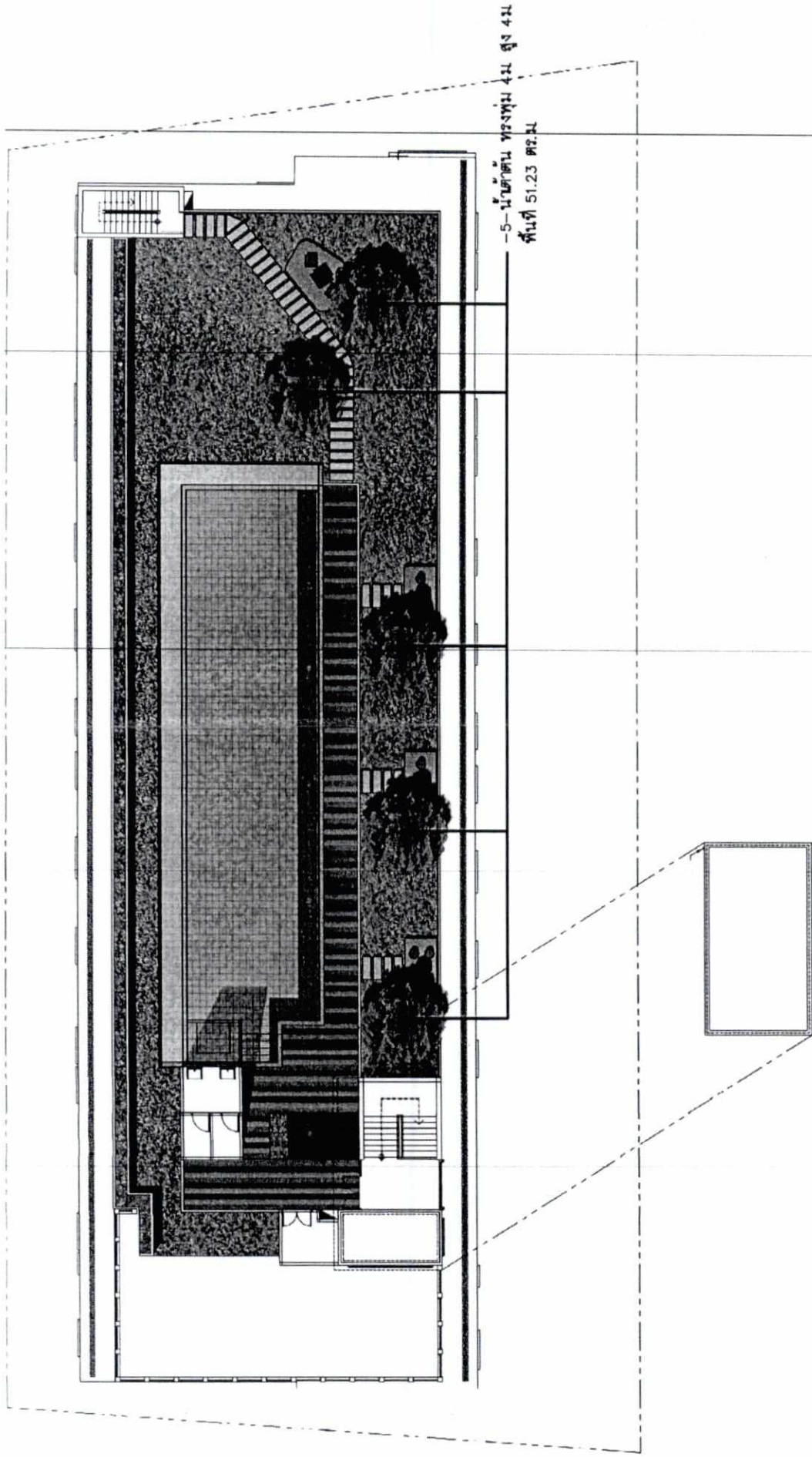
Project:	โครงการ อาคารจอดรถ 1
Location:	
Owner:	บริษัท ฟูมเมคคอมเมอร์เชียล จำกัด
Architect:	นางสาว สุธาวัลย์ ศรีสุข (นางสาว สุธาวัลย์ ศรีสุข)
Landscape Architect:	นางสาว สุธาวัลย์ ศรีสุข
Engineers Structural:	นางสาว สุธาวัลย์ ศรีสุข
Engineers other and environmental:	นางสาว สุธาวัลย์ ศรีสุข
Engineers electric:	นางสาว สุธาวัลย์ ศรีสุข
Engineers mechanical:	นางสาว สุธาวัลย์ ศรีสุข
Survey:	
Interior Designer:	
Reviser:	
Date:	
Title:	ผังไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 1
Drawn by:	
Scale:	
Plate No.:	E/L 105



**TRIPLE**  
Co., Ltd.  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ทริเพิล จำกัด  
กรกฎาคม 2562

นางสาว สุธาวัลย์  
(นางสาว สุธาวัลย์ ศรีสุข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท วสากัท จำกัด  
กรกฎาคม 2562





ตารางแสดงพื้นที่ปลูกต้นไม้และพื้นที่สีเขียวอื่น	ชนิดพันธุ์	จำนวนต้น	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
	น้ำตกต้น	5	51.23
รวม		5	51.23

ผังไม้ยืนต้นชั้นดาดฟ้า  
มาตรฐาน

1 : 200

รูปที่ 21 ผังแสดงไม้ยืนต้น ชั้นดาดฟ้า

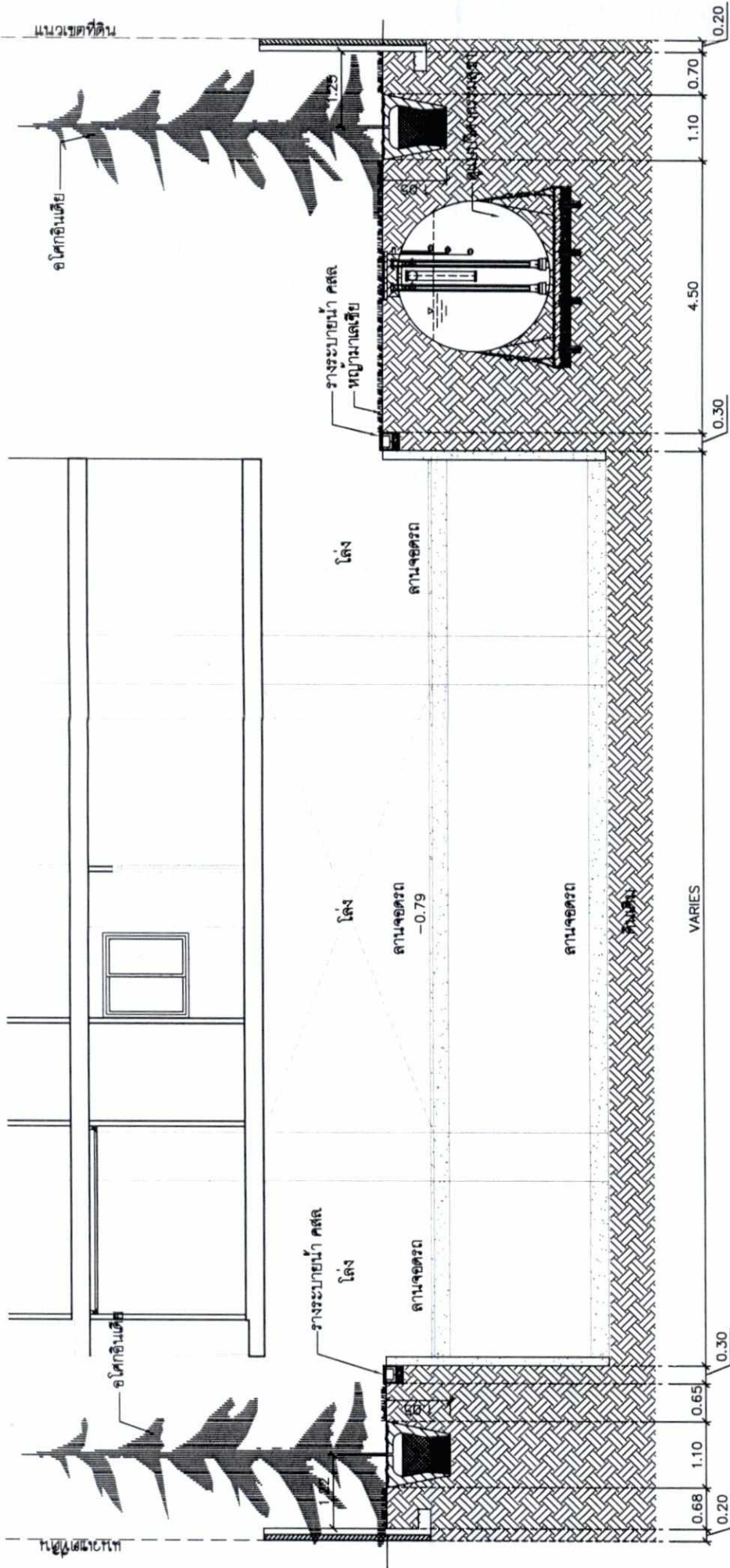
Project:	โครงการ อาคาร 4 ชั้น
Location:	
Owner:	บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด
Architect:	นางสาว สุธาสินี ตรีสุขข
Landscape Architect:	นางสาว สุธาสินี ตรีสุขข
Engineers Structural:	นาย อดิศักดิ์ ตรีสุขข
Engineers electrical:	นาย อดิศักดิ์ ตรีสุขข
Engineers mechanical:	นาย อดิศักดิ์ ตรีสุขข
Interior Designer:	
Revision:	
Date:	
Title:	ผังไม้ยืนต้นชั้นดาดฟ้า ชั้น 1
Drawn by:	
Checked:	
Printed No.:	E/A 105



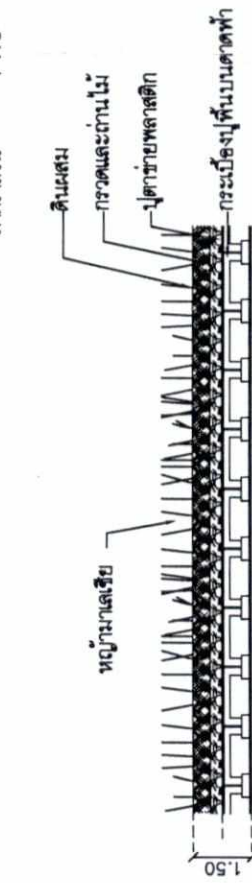
**TRIPLE** Co., Ltd.  
(นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด  
กรกฎาคม 2562

นางสาว สุธาสินี ตรีสุขข  
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุขข)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด  
กรกฎาคม 2562

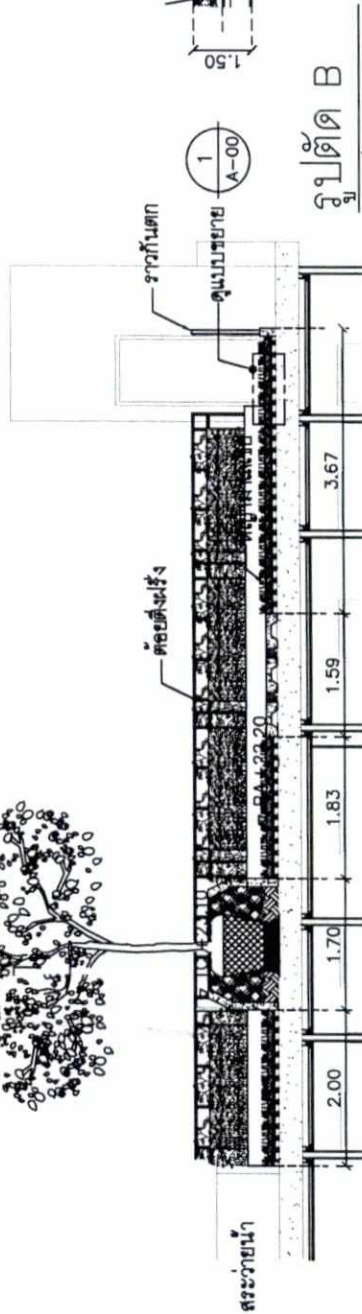




รูปตัด A  
มาตราส่วน 1 : 75



แบบขยายส่วนปลูก 1  
มาตราส่วน 1 : 20



รูปตัด B  
มาตราส่วน 1 : 75

รูปที่ 23 แสดงแนวตัดขวางรูปตัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ

Project:	โครงการ อาคาร 1
Location:	
Owner:	บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด
Architect:	นางสาวสุชาวดี ศรีสุข
Structural Engineer:	นายวิชาญ วัฒนศิริ
Electrical Engineer:	นายวิชาญ วัฒนศิริ
Mechanical Engineer:	นายวิชาญ วัฒนศิริ
Sanitary Engineer:	นายวิชาญ วัฒนศิริ
Interior Designer:	
Revision:	
Date:	

**TRIPLE** Co., Ltd.  
 (นางสาวแสงเทียน สิมศิริวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ตรีเพ็ชร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

**สราวุธ ตรีเพ็ชร**  
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)  
 บริษัท ตรีเพ็ชร จำกัด  
 กรกฎาคม 2562

