



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๙ ๑ ๒ ๗

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ กรกฎาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CONNER RATCHATHEW  
ของบริษัท ซี 09 จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ซี 09 จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด ที่ J&N 4216

ลงวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๘๓๐

ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๒

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ CONNER RATCHATHEW ของบริษัท ซี 09 จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่บริษัท ซี 09 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด  
จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CONNER RATCHATHEW ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี  
แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวน  
ห้องชุดพักอาศัย ๒๙๔ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตาม  
ขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ  
ประชุมครั้งที่ ๓๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กรุงเทพมหานคร มีมติ  
ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CONNER RATCHATHEW ของบริษัท  
ซี 09 จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓  
และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับ

การ...

การพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับเสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ ฤบลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

**เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม**

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

(អង្គការសហប្រតិបត្តិការសហជាតិសម្រាប់ស៊ីប៊ិក)

**ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ**

អគ្គនាយកដ្ឋានសេដ្ឋកិច្ចសង្គម និងសេវាសាធារណៈ

លេខ៤៤៥៥៧ ២០១១ ១០១១១ ០

ឧបករណ៍ ៤៤៥៥៧ ២០១១ ១០១១១ ០ ៤៤៥៥៧ ២០១១ ១០១១១ ០ ៤៤៥៥៧  
ឧបករណ៍ ៤៤៥៥៧ ២០១១ ១០១១១ ០ ៤៤៥៥៧ ២០១១ ១០១១១ ០ ៤៤៥៥៧  
ឧបករណ៍ ៤៤៥៥៧ ២០១១ ១០១១១ ០ ៤៤៥៥៧ ២០១១ ១០១១១ ០ ៤៤៥៥៧  
ឧបករណ៍ ៤៤៥៥៧ ២០១១ ១០១១១ ០ ៤៤៥៥៧ ២០១១ ១០១១១ ០ ៤៤៥៥៧

ក្នុង ឧបករណ៍ ៤៤៥៥៧ ២០១១ ១០១១១ ០ ៤៤៥៥៧  
ឧបករណ៍ ៤៤៥៥៧ ២០១១ ១០១១១ ០ ៤៤៥៥៧  
ឧបករណ៍ ៤៤៥៥៧ ២០១១ ១០១១១ ០ ៤៤៥៥៧  
ឧបករណ៍ ៤៤៥៥៧ ២០១១ ១០១១១ ០ ៤៤៥៥៧

ឧបករណ៍ ៤៤៥៥៧ ២០១១ ១០១១១ ០ ៤៤៥៥៧  
ឧបករណ៍ ៤៤៥៥៧ ២០១១ ១០១១១ ០ ៤៤៥៥៧

១០១១១ ០ ៤៤៥៥៧ ២០១១ ១០១១១ ០ ៤៤៥៥៧  
ឧបករណ៍ ៤៤៥៥៧ ២០១១ ១០១១១ ០ ៤៤៥៥៧

២០១១ ១០១១១ ០ ៤៤៥៥៧

ឧបករណ៍ ៤៤៥៥៧ ២០១១ ១០១១១ ០ ៤៤៥៥៧

១០១១១ ០ ៤៤៥៥៧

០០១១១ ០ ៤៤៥៥៧  
១ ០០១១១ ០ ៤៤៥៥៧  
ឧបករណ៍ ៤៤៥៥៧



១០១១១ ០ ៤៤៥៥៧



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๙ ๑ ๓ ๐

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ กรกฎาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CONNER RATCHATHEW  
ของบริษัท ซี 09 จำกัด

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด ที่ J&N 4216

ลงวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๘๓๐

ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๒

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ CONNER RATCHATHEW ของบริษัท ซี 09 จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ซี 09 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CONNER RATCHATHEW ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี  
แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวน  
ห้องชุดพักอาศัย ๒๙๔ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตาม  
ขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
การวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ  
ประชุมครั้งที่ ๓๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กรุงเทพมหานคร มีมติ  
ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CONNER RATCHATHEW ของบริษัท ซี 09 จำกัด  
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ

ติดตาม...

ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากกรมที่ดินได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือกรมที่ดินส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิ คุณณนกุล

(นายสุวิ คุณณนกุล)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

10/2 ซอยรามคำแหง 30/1 แยก 2 ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240  
โทร. 0-2732-1684, 0-2732-3973 โทรสาร. 0-2732-9632

สำนักงานโยธาและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2604	วันที่ 13 มิ.ย. 2562
เวลา 16.45	ผู้รับ

ที่ J&N 4216

12 กุมภาพันธ์ 2562

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ CONNER RATCHATHEWI

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 330	วันที่ 13 มิ.ย. 2562
เวลา 8.56	ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานฉบับหลักการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 15 เล่ม

ตามที่บริษัท ซี 09 จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CONNER RATCHATHEWI ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารสูง 38 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องชุด 294 ห้อง ของบริษัท ซี 09 จำกัด เพื่อเสนอให้สำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรุงเทพมหานคร พิจารณาให้ความเห็นชอบ

บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังกล่าวแล้วเสร็จ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย จึงขอส่งรายงานดังกล่าว เพื่อการพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

กรรมการผู้จัดการ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 330	วันที่ 13/2/62
เวลา 10.40	ผู้รับ

## หนังสือมอบอำนาจ

8 กุมภาพันธ์ 2562

โดยหนังสือฉบับนี้ บริษัท ซี 09 จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 65/195 อาคารชานาญเพ็ญชาติ บิเนสเซ็นเตอร์ ชั้นที่ 23 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร โดย นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ขอมอบอำนาจให้ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด สำนักงานเลขที่ 10/2 ซอยรามคำแหง 30/1 แยก 2 ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร โดย นางสาวณัฐชดา ชุมศรี กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานการประเมินผลกระทบทสิ่งแวดล้อม โครงการ CONNER RATCHATHEWI รวมทั้งประสานงาน และชี้แจงรายละเอียดต่างๆ เกี่ยวกับรายงานฯ โดยตรง ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จนรายงานฯ เสร็จสิ้นสมบูรณ์

การกระทำใดที่บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด ได้กระทำต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามที่บริษัท ซี 09 จำกัด ได้มอบอำนาจไปนั้นให้ถือเสมือนว่า บริษัท ซี 09 จำกัด ได้กระทำด้วยตนเองทุกประการ

ทั้งนี้กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ซี 09 จำกัด ได้ลงนามต่อหน้าพยานไว้เป็นหลักฐาน

**CO9**  
COMPANY LIMITED

ลงชื่อ..... ผู้มอบอำนาจ  
(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

ลงชื่อ..... ผู้รับมอบอำนาจ  
(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)



ลงชื่อ..... พยาน  
(..... ฤทธิพัฒน์ ตริสุขเกษม .....)

ลงชื่อ..... พยาน  
(นางดาเรศวรรณ ปดดาเสถ์)



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ ๑๘๖๒ วันที่ ๑ ก.ค. ๒๕๖๒  
เวลา ๑๕.๔๑ ผู้รับ กษภพ

ที่ กท ๑๐๑๔/๖๘๓๐

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
อาคารพาณิชย์ ชั้น ๑๑  
๑๘๘ ถ. มิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑ กรกฎาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CONNER RATCHATHEW  
ของบริษัท ซี 09 จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๒๒๐๓  
ลงวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

กองวิ  
เลขที่ ๑๔๖ วันที่ ๑ ก.ค. ๒๕๖๒  
เวลา ๑๔.๔๒ ผู้รับ กษ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มติที่ประชุมฯ ครั้งที่ ๓๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๒  
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CONNER RATCHATHEW ของบริษัท ซี 09 จำกัด จำนวน  
๘ ฉบับ (ต้นฉบับ ๑ ฉบับ และสำเนา ๗ ฉบับ)

ด้วย บริษัท บริษัท ซี 09 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอน  
ซัลติง จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CONNER RATCHATHEW ของ  
บริษัท ซี 09 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการ  
ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๒๙๔ ห้อง ให้กรุงเทพมหานคร พิจารณา  
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว  
ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน  
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุม ครั้งที่  
๓๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน  
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CONNER RATCHATHEW ของบริษัท ซี 09 จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

กลุ่มงานอาคาร  
เลขที่ ๑๔๕๕ วันที่ ๑/๗/๖๒.  
เวลา ๑๕.๒๑ ผู้รับ kmp

(ว่าที่ร้อยตรีวิรัช ต้นชนะประดิษฐ์)

หัวหน้ากลุ่มงานศึกษาและวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม

ผู้ช่วยเลขานุการคณะกรรมการ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๘๐๖

โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๘๐๖

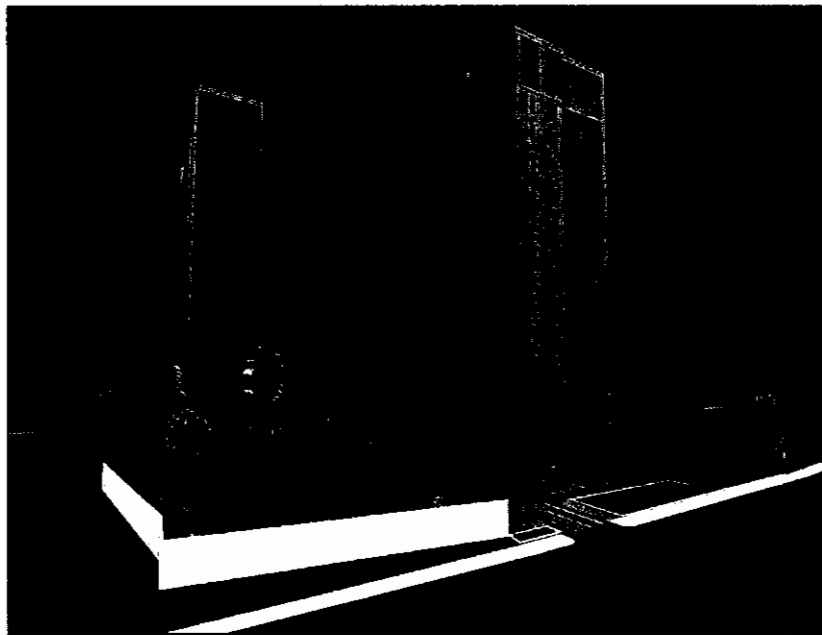


มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ                      โครงการ CONNER RATCHATHEWI

ที่ตั้งโครงการ                      ถนนเพชรบุรี แขวงเพชรบุรี  
เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

ชื่อเจ้าของโครงการ                      บริษัท ซี 09 จำกัด



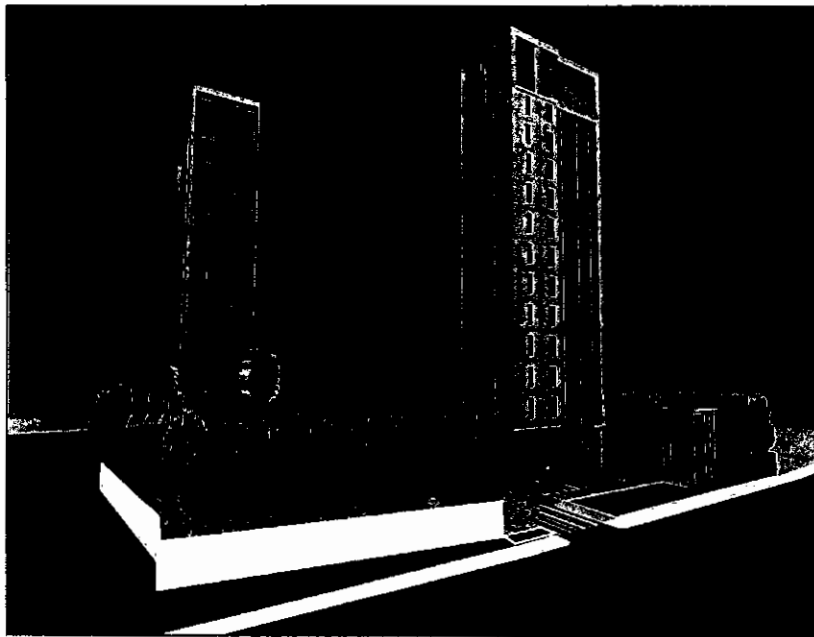
จัดทำโดย  
บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด  
กรกฎาคม 2562

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ                   โครงการ CONNER RATCHATHEWI

ที่ตั้งโครงการ               ถนนเพชรบุรี แขวงเพชรบุรี  
เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

ชื่อเจ้าของโครงการ       บริษัท ซี 09 จำกัด



จัดทำโดย  
บริษัท เจ แอนด์ เอ็ม คอนซัลตติ้ง จำกัด  
กรกฎาคม 2562

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CONNER RATCHATHEWI

ของบริษัท ซี 09 จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CONNER RATCHATHEWI ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารขนาดความสูง 38 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องชุดพักอาศัย 294 ห้อง ที่จอดรถยนต์จำนวน 232 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 6 คัน ตั้งอยู่บน โฉนดที่ดิน จำนวน 1 แปลง พื้นที่ทั้งหมด 1-3-28.4 ไร่ จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CONNER RATCHATHEWI ของ บริษัท ซี 09 จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

009

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนแล้ว แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการ โอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุมัติ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

009

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้ชำนาญการ

บริษัท ซี 09 จำกัด

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

*(Handwritten signature)*

COMPANY LIMITED

009



(นางสาวอภิญญา วัฒนสาร)

เลขที่ 2562

*(Handwritten signature)*

<p>ผู้รับมอบอำนาจ นางสาวอภิญญา วัฒนสาร เลขที่ 2562</p>	<p>นางสาวอภิญญา วัฒนสาร เลขที่ 2562</p>	<p>นางสาวอภิญญา วัฒนสาร เลขที่ 2562</p>	<p>นางสาวอภิญญา วัฒนสาร เลขที่ 2562</p>
<p>นางสาวอภิญญา วัฒนสาร เลขที่ 2562</p>	<p>นางสาวอภิญญา วัฒนสาร เลขที่ 2562</p>	<p>นางสาวอภิญญา วัฒนสาร เลขที่ 2562</p>	<p>นางสาวอภิญญา วัฒนสาร เลขที่ 2562</p>

นางสาวอภิญญา วัฒนสาร (รับมอบอำนาจ)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และธรณีวิทยา (ต่อ)</p> <p>- ในการก่อสร้างโครงสร้างของตึงบึงน้ำประปา ถึงเก็บน้ำดิบไปถึง บ่อหน่วงน้ำ งานเสาเข็ม/ฐานราก และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน จะมีปริมาณดินขุดที่เกิดจากการก่อสร้างประมาณ 12,502 ลบ.ม. โครงการจะให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการดินขุดดังกล่าว และโครงการไม่อนุญาตให้มีการกองดินข้ามวันไว้ภายในพื้นที่โครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องนำรถที่ใช้ในการขนส่งดินมาบรรจุทุกคืนที่ต้องการขนย้ายออกจากพื้นที่โครงการทันที อย่งไรก็ตาม การขนส่งดินอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ตลอดจนผู้ที่อยู่ตามแนวเส้นทางที่รุดผ่าน</p>	<p>- การปรับสภาพพื้นที่ เพื่อเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง ต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวังมิให้เกิดผลกระทบต่อสภาพพื้นที่และระบบสาธารณูปโภคของพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้ปิดที่ปิดตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นที่ให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทราย หรือฝุ่นตกรังงเงินก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>- จัดให้มีการส่งมาตรวจการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดใช้อาคารที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยคำนึงถึงผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมากที่สุด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* จัดวางตำแหน่งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขภิบาลของคณงานก่อสร้าง ให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด</li> <li>* จัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนเพชรบุรี</li> </ul>	<p>รูปที่ 1 แสดงผังค่าเงินการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะก่อสร้าง)</p>	

009

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัยวัฒน์ จักรเต้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวอัญชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท พี 09 จำกัด

ตารางที่ I (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 ถักและทอผ้าไหมประเทศและธรณีวิทยา (ต่อ)</p>		<p>* จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัย โดยติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณค่าน้ำ ค่าน้ำเข้า และโดยรอบโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน และไฟส่องสว่างภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยจากมิถุนาซีพี โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดไปยังบ้านพักอาศัย หรืออาคารข้างเคียง</p> <p>* จัดวางตำแหน่งบ่อบำบัด และแขนของทางเวอร์เคอร์ โดยวางแผนของทางเวอร์เคอร์ต้องอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>* จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร</p> <p>- ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยในระยะก่อสร้าง เพื่อความคุ้มครองชีวิต และทรัพย์สินแก่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง/บุคคลที่สาม และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

COG

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เจ เอ็น ซี เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

COMPNAY LIMITED

009



ผู้ขาย (นางสาวสุวิมล อัมพร)

เดือนกรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 (ต่อ)

มาตรการลดมลพิษทางอากาศ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการควบคุมมลพิษ	ระดับความรุนแรง
<p>มาตรการลดมลพิษทางอากาศ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท 09 จำกัด</p> <p>- ตรวจฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>- ฝุ่นละอองอนุภาคเล็ก (PM<sup>10</sup>)</p> <p>- ฝุ่นละอองอนุภาคเล็ก (PM<sup>2.5</sup>)</p> <p>- คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>- ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</p> <p>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</p> <p>- การประกอบใช้เครื่องปรับอากาศ (HC)</p> <p>- สถานพักรถ</p> <p>(ก) บริษัทฯ ที่มีโครงการด้านสิ่งแวดล้อมที่โครงการไปทางทิศตะวันตกของพื้นที่ 714 เมตร</p>	<p>- จัดทำตัวชี้วัดรายตัวถึง 6 เมตร (ใช้ Metal Sheet ถึง 6 เมตร)</p> <p>- ไซร่อนแบบแนวเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งแจ้งแจ้งและปฏิบัติตามข้อกำหนด</p> <p>- รั้วหรือของโดยเขตโครงการบริเวณประตูทางเข้าโครงการกันด้วยผ้าพลาสติกถึง 5 เมตร เพื่อช่วยป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุ</p> <p>- ก่อสร้างฟุ้งกระจายของอนุภาคฝุ่นที่โครงการ และช่วยควบคุม</p> <p>- ทดสอบคุณภาพพื้นที่ในเหมาะสม รวมถึงป้องกันมลพิษจากภายนอก</p> <p>- ควบคุมปริมาณบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ไม่เกินค่าที่กำหนด</p> <p>- ควบคุมระดับความสูงในการสูดพรมไม่ให้เกิน 2 เมตร</p> <p>- พยายามกวาดพื้นที่หลังน้ำที่ฉีดและแห้งแล้ว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของ</p> <p>- ฝุ่นละออง</p> <p>- ควบคุมระบบพ่นละอองน้ำและฉีดล้างจนถึงขั้นพ่นฉีดโดยรอบ</p> <p>- มาตรการก่อสร้างพร้อมทั้งกวดขันหลังน้ำที่ฉีดและแห้งแล้ว เพื่อลด</p> <p>การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>	<p>มาตรการควบคุมคุณภาพอากาศที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>- ฝุ่นละอองรวม ซึ่งประเมินผลจากการคำนวณเท่ากับ 0.05326 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัด เท่ากับ 0.1275 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจึงปริมาณ 0.18076 มก./ลบ.ม. ซึ่งน้อยกว่าค่าและเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ และปริมาณไม่เกินมาตรฐานปริมาณฝุ่นละอองรวมเฉลี่ย 24 ชม. ที่กำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ฝุ่นละอองอนุภาคเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sup>10</sup>) ซึ่งประเมินผลจากการคำนวณเท่ากับ 0.01460 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัด เท่ากับ 0.0592 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมแล้วจึงปริมาณ 0.07380 มก./ลบ.ม. ซึ่งน้อยกว่าค่า และเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ และปริมาณไม่เกินมาตรฐานปริมาณฝุ่นละอองอนุภาคเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sup>10</sup>) เฉลี่ย 24 ชม. ที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ซึ่งประเมินผลจากการคำนวณเท่ากับ 0.02173 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัด เท่ากับ 0.4277 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจึงปริมาณ 0.49443 มก./ลบ.ม. ซึ่งน้อยกว่าค่าและเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ และปริมาณไม่เกินมาตรฐานปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ 34.2 มก./ลบ.ม.</p>	<p>ระดับความรุนแรง</p> <p>1.2 คุณภาพอากาศ/เสียง/การสั่นสะเทือน</p> <p>- คุณภาพอากาศ</p>



COMPANY LIMITED

09



(นางสาวฉวีรัตน์ จันทน์)

ผู้ตรวจการ

เดือนกรกฎาคม 2562

มาตรการลดมลพิษตามตารางข้อ	ผลการประเมินและแก้ไข	ผลการประเมินเบื้องต้น	จุดประจักษ์ตามพื้นที่ต่างๆ
<p>- ระยะเวลาในการตรวจวัด</p> <p>(ก) ช่วงก่อนสร้างโรงงานใหม่</p> <p>ตรวจวัด TSP, PM<sub>10</sub>, PM<sub>2.5</sub> ที่บริเวณและ</p> <p>โรงงานมลพิษทุกด้าน และตรวจวัด</p> <p>CO, NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub>, HC ที่ 1 เดือน</p> <p>(ข) การก่อสร้างโรงบำบัดประปา</p> <p>ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จให้</p> <p>ตรวจวัด TSP, PM<sub>10</sub>, PM<sub>2.5</sub> CO, NO<sub>2</sub></p> <p>SO<sub>2</sub>, HC ที่รอบการก่อสร้าง และ</p> <p>บริเวณทางหลวงสาย 6</p> <p>- จัดสร้างวงเวียนถนนลาดทรายบริเวณ</p> <p>จุดตัดทางหลวงสาย 6 กับถนนลาด</p> <p>ทรายที่วัดค่าฝุ่นละอองได้ผลดีกว่า</p> <p>การจราจรที่ติดขัด</p> <p>และบริเวณทางหลวงสาย 6 และ</p> <p>บริเวณการก่อสร้างสาย 6</p> <p>- จัดสร้างวงเวียนถนนลาดทรายบริเวณ</p> <p>จุดตัดทางหลวงสาย 6 กับถนนลาด</p> <p>ทรายที่วัดค่าฝุ่นละอองได้ผลดีกว่า</p> <p>การจราจรที่ติดขัด</p> <p>และบริเวณทางหลวงสาย 6</p> <p>- จัดทำโครงการรณรงค์ลดการใช้พลาสติก</p> <p>และถุงพลาสติกบริเวณจุดตัดทางหลวงสาย 6</p> <p>และบริเวณทางหลวงสาย 6</p> <p>- จัดทำโครงการรณรงค์ลดการใช้พลาสติก</p> <p>และถุงพลาสติกบริเวณจุดตัดทางหลวงสาย 6</p> <p>และบริเวณทางหลวงสาย 6</p> <p>- ใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมในการ</p> <p>ก่อสร้างอาคารและโครงสร้างพื้นฐาน</p> <p>ต่างๆ</p> <p>- ใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมในการ</p> <p>ก่อสร้างอาคารและโครงสร้างพื้นฐาน</p> <p>ต่างๆ</p> <p>- ใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมในการ</p> <p>ก่อสร้างอาคารและโครงสร้างพื้นฐาน</p> <p>ต่างๆ</p> <p>- ใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมในการ</p> <p>ก่อสร้างอาคารและโครงสร้างพื้นฐาน</p> <p>ต่างๆ</p> <p>- ใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมในการ</p> <p>ก่อสร้างอาคารและโครงสร้างพื้นฐาน</p> <p>ต่างๆ</p>	<p>- จัดทำใบปลิวรณรงค์ให้ประชาชนใช้ถุงผ้า</p> <p>แทนถุงพลาสติก</p> <p>- ใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมในการ</p> <p>ก่อสร้างอาคารและโครงสร้างพื้นฐาน</p> <p>ต่างๆ</p> <p>- ใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมในการ</p> <p>ก่อสร้างอาคารและโครงสร้างพื้นฐาน</p> <p>ต่างๆ</p> <p>- ใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมในการ</p> <p>ก่อสร้างอาคารและโครงสร้างพื้นฐาน</p> <p>ต่างๆ</p> <p>- ใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมในการ</p> <p>ก่อสร้างอาคารและโครงสร้างพื้นฐาน</p> <p>ต่างๆ</p> <p>- ใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมในการ</p> <p>ก่อสร้างอาคารและโครงสร้างพื้นฐาน</p> <p>ต่างๆ</p> <p>- ใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมในการ</p> <p>ก่อสร้างอาคารและโครงสร้างพื้นฐาน</p> <p>ต่างๆ</p> <p>- ใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมในการ</p> <p>ก่อสร้างอาคารและโครงสร้างพื้นฐาน</p> <p>ต่างๆ</p> <p>- ใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมในการ</p> <p>ก่อสร้างอาคารและโครงสร้างพื้นฐาน</p> <p>ต่างๆ</p>	<p>- ฝุ่นในโรงบำบัดอากาศปริมาณ 0.078 มก./</p> <p>ลบ.ม. และจากการตรวจวัดที่ 1.136 มก./</p> <p>ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วปริมาณ 0.1936 มก./</p> <p>ลบ.ม. และปริมาณฝุ่นละอองที่เกินค่า</p> <p>มาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.32 มก./</p> <p>ลบ.ม. ค่าฝุ่นในโรงบำบัดอากาศ 1 ม. และ</p> <p>ปริมาณฝุ่นละอองที่เกินค่ามาตรฐาน</p> <p>ที่กำหนดไว้ 0.00963 มก./ลบ.ม. ซึ่ง</p> <p>เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.78</p> <p>มก./ลบ.ม.</p> <p>- ก๊าซไฮโดรเจนไดออกไซด์ ซึ่งปริมาณ</p> <p>จากการตรวจวัดที่ 0.0084 มก./ลบ.ม.</p> <p>และจากการตรวจวัดที่ 0.0084 มก./ลบ.ม.</p> <p>เมื่อรวมกันแล้วปริมาณ 0.00963</p> <p>มก./ลบ.ม. ซึ่งเกินค่ามาตรฐานที่กำหนด</p> <p>ไว้ 0.78 มก./ลบ.ม.</p> <p>- Total Hydrocarbon ที่เกิดจากการ</p> <p>จราจรที่ติดขัดซึ่งผลจาก</p> <p>การคำนวณที่ 0.00168 มก./ลบ.ม. และ</p> <p>จากการตรวจวัดที่ 2.52168</p> <p>มก./ลบ.ม.</p>	<p>- จุดประจักษ์ตามพื้นที่ต่างๆ</p> <p>(ต่อ)</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ติดตั้งลิฟท์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง สำหรับขนส่งสิ่งของหรือเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง และป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งทำการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงให้ขึ้นไปตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หนักยกขนและวิธีการตรวจสอบความปลอดภัยของลิฟท์ขนส่งวัสดุชั่วคราวลิฟท์โดยสารชั่วคราว และลิฟท์ที่ใช้ทั้งขนส่งวัสดุและโดยสารชั่วคราว พ.ศ. 2553</p> <p>- จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ</p> <p>- กรณีที่บ้านพักอาศัย อาคารข้างเคียง หรือรถยนต์ ได้รับผลกระทบจากละอองฝุ่นซีเมนต์ หรือละอองสีจากโครงการเจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมามีอยู่ในสภาพดั้งเดิมและเป็นที่ยอมรับของเจ้าของทรัพย์สิน โดยต้องรับดำเนินการหลังได้รับการแจ้งภายในเวลาไม่เกิน 7 วัน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ติดตั้งกล้องรับความเค็ดเห็นบริเวณโดยรอบ สำนักงานก่อสร้าง รวมทั้งตรวจสอบการรับเรื่องร้องเรียนโดยช่องทางรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>รูปที่ 1 แสดงผังดำเนินการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะก่อสร้าง)</p>

COG

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เอ็น แอนด์ เอ็ม คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบจากฝุ่นละอองระหว่างการทำงานส่งดิน และวัสดุ อุปกรณ์การก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากฝุ่นละอองที่ตกลงบนถนน หรือเส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบบันทึกข้อมูลหรือร้องเรียนปัญหาฝุ่นละออง เกียง และแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างและระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อมูลหรือร้องเรียนดังกล่าว ทั้งนี้ ให้ระบุชื่อผู้ร้องเรียน วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา</li> <li>- จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฯ ต้องรีบดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงวิธีการดำเนินงานให้มีผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที</li> </ul>	
	<p>ผลกระทบจากฝุ่นละอองระหว่างการทำงานส่งดิน และวัสดุ อุปกรณ์การก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากฝุ่นละอองที่ตกลงบนถนน หรือเส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่มีสภาพสมบูรณ์ ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง</li> <li>- จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่น จะทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาด โดยพื้นที่</li> </ul>	

**COG**

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นายชัชวัฒน์ จักรเต๋ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้อำนวยการ  
 บริษัท ซี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)  
 ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

นางสาวอรรณี (นามสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

(นางสาวอรรณี นวัตกรรม และ เทคโนโลยี จำกัด)



เลขที่เอกสาร 2562

เลขที่เอกสาร 2562

COMPANY LIMITED

009

บริษัท นวัตกรรม และ เทคโนโลยี จำกัด

เมื่อวันพุธที่ ๐๙ กรกฎาคม ๒๕๖๒  
ข้าพเจ้า นายอภิรักษ์ นวัตกรรม และ เทคโนโลยี จำกัด  
กรรมการผู้จัดการ  
ได้ออกคำสั่งให้ นายอภิรักษ์ นวัตกรรม และ เทคโนโลยี จำกัด  
ไปปฏิบัติหน้าที่กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท นวัตกรรม และ เทคโนโลยี จำกัด  
โดยมีผลตั้งแต่วันที่ ๐๙ กรกฎาคม ๒๕๖๒  
และให้ นายอภิรักษ์ นวัตกรรม และ เทคโนโลยี จำกัด  
ไปปฏิบัติหน้าที่กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท นวัตกรรม และ เทคโนโลยี จำกัด  
โดยมีผลตั้งแต่วันที่ ๐๙ กรกฎาคม ๒๕๖๒  
ทั้งนี้ ให้ นายอภิรักษ์ นวัตกรรม และ เทคโนโลยี จำกัด  
ไปปฏิบัติหน้าที่กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท นวัตกรรม และ เทคโนโลยี จำกัด  
โดยมีผลตั้งแต่วันที่ ๐๙ กรกฎาคม ๒๕๖๒  
และให้ นายอภิรักษ์ นวัตกรรม และ เทคโนโลยี จำกัด  
ไปปฏิบัติหน้าที่กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท นวัตกรรม และ เทคโนโลยี จำกัด  
โดยมีผลตั้งแต่วันที่ ๐๙ กรกฎาคม ๒๕๖๒

(๐๕) นายอภิรักษ์ นวัตกรรม -

นายอภิรักษ์ นวัตกรรม และ เทคโนโลยี จำกัด	นายอภิรักษ์ นวัตกรรม และ เทคโนโลยี จำกัด	นายอภิรักษ์ นวัตกรรม และ เทคโนโลยี จำกัด	นายอภิรักษ์ นวัตกรรม และ เทคโนโลยี จำกัด
--	--	--	--

(๐๕) I นวัตกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- เสียง	<p><b>ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ</b></p> <p>- การก่อสร้างอาคาร โครงการจะจัดทำรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร (รั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร) รอบแนวพื้นที่ก่อสร้างอาคาร ทั้งนี้จากการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การทำฐานราก การขึ้นโครงสร้างอาคาร การเก็บงานและตกแต่ง และเสียงรบกวนต่อผู้พักอาศัยและกิจกรรมต่างๆ โดยรอบ พบว่า</p> <p>* ด้านทิศเหนือ : ร้าน Malatee Massage สูง 4 ชั้น เลขที่ 310, ร้าน Zen Tara Massage &amp; Spa สูง 5 ชั้น เลขที่ 328, คลินิกเวชกรรมเพชรบุรีสูง 5 ชั้น เลขที่ 330, ร้านวิทยวิษัณสูง 5 ชั้น เลขที่ 332-334 และร้านเจริญพร เลขที่ 336 จะได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 1 ผ่านกำแพงกันเสียง 32.92-49.74 dB(A) เมื่อนำระดับเสียงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียงที่แหล่งรับเสียง รวมกับระดับเสียงที่อ้อมผ่านกำแพงกันเสียง มารวมกับระดับเสียงพื้นฐานที่ตรวจวัดได้จริงในบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า จะได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง 58.12-58.85 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) จากการประเมินเสียงรบกวน พบว่า ระดับเสียงรบกวนช่วงที่มีการก่อสร้างบริเวณชั้น 1 จากการทำฐานราก การขึ้นโครงสร้างอาคาร การเก็บงานและงานตกแต่ง รวมถึงกิจกรรมการขึ้นโครงสร้าง ร่วมกับการเก็บงาน</p>	<p>- การก่อสร้างฐานรากอาคาร โครงการให้ใช้เข็มเจาะแบบเปียก ซึ่งจะก่อให้เกิดเสียงและการสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>- จัดให้ทำรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร (รั้วทึบ Metal Sheet สูง 6 เมตร) โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างอาคารห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.0 เมตร</p> <p>รูปที่ 2 แสดงการติดตั้งรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร วัสดุเป็น Metal Sheet เพื่อลดระดับเสียงช่วงก่อสร้าง</p> <p>รูปที่ 3 แสดงแบบขยายรั้วชั่วคราว สูง 6 เมตร วัสดุเป็น Metal Sheet เพื่อลดระดับเสียงช่วงก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจะก่อสร้างในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ดังนี้</p> <p>* วันจันทร์-วันศุกร์ จะเริ่มทำงานเวลา 08.00-17.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ส่งเสียงดัง เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น และหากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลาที่กำหนด (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเพนฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 21.00 น. และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต โดยแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งความบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>* วันเสาร์ จะเริ่มทำงานเวลา 09.00-17.00 น.</p> <p>* วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์งดกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซี 09 จำกัด</p> <p>- ตรวจวัดระดับความดังของเสียง หน่วย Leq 24 (24 ชม.) Leq 1 ชม. L90 และ Lmax โดยใช้เครื่อง Integrating Sound Level Meter</p> <p>- สถานที่ตรวจวัด</p> <p>(ก) บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันตกติดตึกแถว เลขที่ 374/213</p> <p>(ข) บริเวณคณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล ห่างจากที่ตั้งโครงการ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ 714 เมตร</p> <p>- ระยะเวลาในการตรวจวัด</p> <p>* ช่วงก่อสร้างงานฐานรากให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์</p>

**CO9**  
COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ - เสียง (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และงานตกแต่ง มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) ระดับเสียงจากการก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 2-ชั้นที่ 38 ผ่านกำแพงกันเสียง 25.94-49.74 dB(A) เมื่อนำระดับเสียงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียงที่แหล่งรับเสียง รวมกับระดับเสียงที่ล้อมผ่านกำแพงกันเสียง มารวมกับระดับเสียงพื้นฐานที่ตรวจวัด ได้จริงในบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า จะได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง 58.10-59.12 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) จากการประเมินเสียงรบกวน พบว่า ระดับเสียงรบกวนช่วงที่มีการก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 2-ชั้นที่ 38 การขึ้นโครงสร้างอาคาร การเก็บงานและงานตกแต่ง รวมทั้งกิจกรรมการขึ้นโครงสร้าง พร้อมกับการเก็บงานและงานตกแต่ง มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</li> <li>- เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</li> <li>- จัดทำโครงการโดยรอบอาคาร และมีคังชิงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และมีที่ยัดติดบน โครงสร้างอาคาร โดยรอบอาคารคังคังตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงความสูงอาคารขณะก่อสร้าง</li> <li>- ให้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</li> <li>- ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ในงานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียง และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือมาเครื่องลงระหว่างการพัก</li> <li>- โครงการประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างให้จัดเจ้าหน้าที่คอยสังเกตการณ์เฝ้าระวัง และรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>* การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง และรายงานผลทุก 6 เดือน</li> <li>- จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้สำนักงานเขตราชเทวี และกรุงเทพมหานคร</li> <li>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้ายมยาม สำนักงานก่อสร้าง รวมทั้งตรวจสอบการรับเรื่องร้องเรียนโดยช่องทางรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>รูปที่ 1 แสดงผังดำเนินการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะก่อสร้าง)</li> </ul>

**COG**

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ซี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวณัฐชฎา ชุมศรี)  
ผู้อำนวยการ  
บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด  
12/178

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ - เสียง (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>* ด้านที่สี่ได้ : ดึกแถวสูง 3 ชั้น เลขที่ 374/52 เลขที่ 374/53 และ เลขที่ 374/54 บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น เลขที่ 374/29 เลขที่ 374/30 และตึกแถวสูง 3 ชั้น เลขที่ 374/23 เลขที่ 374/24 เลขที่ 374/25 เลขที่ 374/26 เลขที่ 374/27 และเลขที่ 374/28 จะได้รับเสียงจาก กิจกรรมการก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 1 ผ่านกำแพงกันเสียง 38.18-54.88 dB(A) เมื่อนำระดับเสียงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียงที่แหล่งรับเสียง รวมกับระดับเสียงที่ล้อมผ่านกำแพงกันเสียง มารวมกับ ระดับเสียงพื้นฐานที่ตรวจวัดได้จริงในบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า จะได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง 58.16-60.15 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) จากการประเมินเสียง รบกวน พบว่า ระดับเสียงรบกวนช่วงที่มีการก่อสร้างบริเวณชั้น 1 จากการทำฐานราก การขึ้นโครงสร้างอาคาร การเก็บงานและงาน ตกแต่ง รวมทั้งกิจกรรมการขึ้นโครงสร้างพร้อมกับการเก็บงาน และงานตกแต่ง มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)</p> <p>ระดับเสียงจากอาคารก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 2-ชั้นที่ 38 ผ่าน กำแพงกันเสียง 25.98-54.89 dB(A) เมื่อนำระดับเสียงที่ทะลุผ่าน กำแพงกันเสียงที่แหล่งรับเสียง รวมกับระดับเสียงที่ล้อมผ่าน กำแพงกันเสียงจะรวมกับระดับเสียงพื้นฐานที่ตรวจวัดได้จริง ในบริเวณพื้นที่</p>	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ก่อนดำเนินการก่อสร้างและแจ้ง กำหนดงานก่อสร้างเสียชดเชยโดยระบุวัน ช่วงเวลาที่ก่อสร้าง เสาเข็มให้ทราบอย่างชัดเจนพร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ติดกับ โครงการสามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง</p> <p>- จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการที่ระบุไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการต้องมีมาตรการลดผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อ โครงสร้างอาคารข้างเคียง กรณีเกิดความเสียหายที่เกิดจาก กิจกรรมการก่อสร้างโครงการตามความเหมาะสม ดังนี้</p> <p>* ระบุในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ขออนุญาตบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดโครงการโดยรอบ เพื่อขอสำรวจ ตรวจสอบสภาพปัจจุบันและบันทึกข้อมูลเก็บไว้ โดยให้เจ้าของ บ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน พร้อมทั้งจัดทำสำเนาออกเป็น 2 ชุด เก็บไว้ที่โครงการ 1 ชุด และ เข้าของอาคารที่สำรวจ 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการ ประเมิน กรณีอาคาร</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดขึ้นหากพบว่า มีข้อร้องเรียน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหานั้นที่พบ โดยทันที ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดขึ้นหากพบว่า มีข้อร้องเรียน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหานั้นที่พบ โดยทันที ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขฤกุล)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นางสาวรุชดา ชุมศรี)  
 ผู้อำนวยการ  
 บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการ

(นางสาวสุวิมล งามใส)

(นายวิชาญ ชูการแท้ และ นายอนุศักดิ์ พรหมขันธ์)



เลขที่ 2562

เลขที่ 2562

009

COMPANY LIMITED

<p>มาตรฐานการวัดเสียง</p>	<p>ค่าการปรับเทียบเครื่องมือ</p>	<p>ผลการวัดเสียง</p>	<p>ค่าเฉลี่ยและค่าต่าง</p>
<p>ผลการวัดเสียงตามระยะทาง</p>	<p>ผลการวัดเสียงตามระยะทาง</p>	<p>ผลการวัดเสียงตามระยะทาง</p>	<p>ผลการวัดเสียงตามระยะทาง</p>




ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- เสียง (ต่อ)	<p>และงานตกแต่ง มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)</p> <p>ระดับเสียงจากการก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 2-ชั้นที่ 38 ผ่านกำแพงกันเสียง 25.90-47.60 dB(A) เมื่อนำระดับเสียงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียงที่แหล่งรับเสียง รวมกับระดับเสียงที่ล้อมผ่านกำแพงกันเสียง มารวมกับระดับเสียงพื้นฐานที่ตรวจวัดได้จริงในบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า จะได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง 58.10-58.86 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) จากการประเมินเสียงรบกวน พบว่า ระดับเสียงรบกวนช่วงที่มีการก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 2-ชั้นที่ 38 การขึ้นโครงสร้างอาคาร การเก็บงานและงานตกแต่ง รวมทั้งกิจกรรมการขึ้นโครงสร้างพร้อมกับการเก็บงานและงานตกแต่ง มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)</p> <p>- ดึกแถวสูง 4 ชั้น เลขที่ 374/93 และดึกแถวสูง 3 ชั้น เลขที่ 374/8 จะได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 1 ผ่านกำแพงกันเสียง 37.99-56.36 dB(A) เมื่อนำระดับเสียงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียงที่แหล่งรับเสียง รวมกับระดับเสียงที่ล้อมผ่านกำแพงกันเสียง มารวมกับระดับเสียงพื้นฐานที่ตรวจวัดได้จริงในบริเวณ</p>	<p>สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* จัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการ เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการทันทีโดยไม่ต้องรอปะกันภัย ซึ่งความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้เสียหายทั้งหมด เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทุกกรณี</li> <li>* จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป</li> <li>- ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</li> <li>- จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดให้มีคณะกรรมการ 3 ฝ่ายเพื่อร่วมกันแก้ไขปัญหา ดังนี้             <ul style="list-style-type: none"> <li>* จัดตั้งตัวแทนจากเจ้าของโครงการ</li> <li>* จัดตั้งตัวแทนจากบ้านข้างเคียงและชุมชนข้างเคียง</li> <li>* จัดตั้งตัวแทนจากหน่วยงานราชการ เช่น เจ้าหน้าที่เขต</li> </ul> </li> </ul>	

C09

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562 

(นายรัชวัฒน์ จักรเด่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562 

(นางสาวณัฐชญา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ  
บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- เสียง (ต่อ)</p>	<p>พื้นที่ พบว่า จะได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง 59.64-61.63 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) จากกิจกรรมเสียงรบกวน พบว่า ระดับเสียงรบกวนช่วงที่มีการก่อสร้างบริเวณพื้นที่ 1 จากการทำฐานราก การขึ้นโครงสร้างอาคาร การเก็บงาน และงานตกแต่ง รวมทั้งกิจกรรมการขึ้นโครงสร้างพร้อมกับการเก็บงานและงานตกแต่ง มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) ระดับเสียงจากการก่อสร้างบริเวณพื้นที่ 2-พื้นที่ 38 ผ่านกำแพงกันเสียง 25.99-56.39 dB(A) เมื่อนำระดับเสียงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียงที่หลังรับเสียง รวมกับระดับเสียงที่ล้อมผ่านกำแพงกันเสียง มารวมกับระดับเสียงพื้นฐานที่ตรวจวัด ได้จริงในบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า จะได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง 58.10-62.14 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) จากการประเมินเสียงรบกวน พบว่า ระดับเสียงรบกวนช่วงที่มีการก่อสร้างบริเวณพื้นที่ 2-พื้นที่ 38 การขึ้นโครงสร้างอาคาร การเก็บงานและงานตกแต่ง รวมทั้งกิจกรรมการขึ้นโครงสร้างพร้อมกับการเก็บงานและงานตกแต่ง มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)</p>	<p>โดยทั้ง 3 ฝ่าย จะจัดให้มีการประชุมเพื่อตรวจติดตามมาตรการ และแก้ไขปัญหามาเป็น 3 ช่วง ดังนี้ ช่วงแรก ช่วงก่อนการก่อสร้างจะจัดประชุมร่วมกัน เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงที่ 2 ช่วงเปิดก่อสร้างจะจัดประชุมร่วมกัน ทุก 2 สัปดาห์ และช่วงที่ 3 ช่วงเปิดดำเนินการจะจัดประชุมร่วมกันอีก 2 ครั้ง เช่น หลังจากเปิดดำเนินการไปแล้ว 1 เดือน และ 3 เดือน</p> <p>- บริษัทฯ ชี 09 จำกัด ดำเนินการจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานในการรับเรื่องร้องเรียนการดำเนินการแก้ไข ประกอบด้วยตัวแทนจากผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และตัวแทนจากผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก โดยมีสำนักงานสนาม ณ สถานที่ก่อสร้างพร้อมหมายเลขติดต่อชัดเจน รวมถึงจัดทำ Email ถัดมา สำหรับรับเรื่องร้องเรียนต่างๆ ของโครงการฯ อีกช่องทางหนึ่ง เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการ 3 ฝ่าย พิจารณา</p> <p>- จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ Leq 24 (24 ชม.) Leq 1 ชม. L<sub>max</sub> หากผลการตรวจวัด มีค่าเกินมาตรฐานประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงวิธีการดำเนินงานให้มีผล การตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที</p>	

**COG**

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ชี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

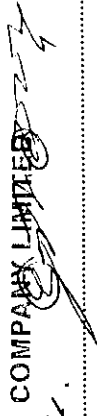
บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- เสียง (ต่อ)	<p>* คำนึงทิศตะวันตก : - ตึกแถวสูง 3 ชั้น เลขที่ 374/213 และเลขที่ 374/214 จะได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 1 ผ่านกำแพงกันเสียง 38.18-54.88 dB(A) เมื่อนำระดับเสียงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียงที่แหล่งรับเสียง รวมกับระดับเสียงที่ล้อมผ่านกำแพงกันเสียงมารวมกับระดับเสียงพื้นฐานที่ตรวจวัดได้จริงในบริเวณพื้นที่พบว่า จะได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง 59.64-61.14 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) จากการประเมินเสียงรบกวน พบว่า ระดับเสียงรบกวนช่วงที่มีการก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 1 จากการทำฐานราก การขึ้นโครงสร้างอาคาร การเก็บงานและงานคंकแข็ง รวมทั้งกิจกรรมการขึ้นโครงสร้างพร้อมกับการเก็บงานและงานคंकแข็ง มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) ระดับเสียงจากการก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 2-ชั้นที่ 38 ผ่านกำแพงกันเสียง 25.98-54.89 dB(A) เมื่อนำระดับเสียงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียงที่แหล่งรับเสียง รวมกับระดับเสียงที่ล้อมผ่านกำแพงกันเสียง มารวมกับระดับเสียงพื้นฐานที่ตรวจวัดได้จริงในบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า จะได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง 58.10-60.80 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) จากการประเมินเสียงรบกวน</p>		



เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวรัฐดา ชุมศรี)  
ผู้อำนวยการ



COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท จี 09 จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- เสียง (ต่อ)	<p>พบว่า ระดับเสียงรบกวนช่วงที่มีการก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 2-ชั้นที่ 38 การขึ้นโครงสร้างอาคาร การเก็บงานและงานคกแต่ง รวมทั้งกิจกรรมการขึ้นโครงสร้างพร้อมกับการเก็บงานและงานคกแต่ง มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)</p> <p>- โรงแรมสำราญเพลส สูง 8 ชั้น จะได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 1 ผ่านกำแพงกันเสียง 33.33-56.83 dB(A) เมื่อนำระดับเสียงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียงที่แหล่งรับเสียง รวมกับระดับเสียงที่อ้อมผ่านกำแพงกันเสียง มารวมกับระดับเสียงพื้นฐานที่ตรวจวัดได้จริงในบริเวณพื้นที่ พบว่า จะได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง 58.15-60.97 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) จากการประเมินเสียงรบกวน พบว่า ระดับเสียงรบกวนช่วงที่มีการก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 1 จากการทำฐานราก การขึ้นโครงสร้างอาคาร การเก็บงานและงานคกแต่ง รวมทั้งกิจกรรมการขึ้นโครงสร้างพร้อมกับการเก็บงานและงานคกแต่ง มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)</p>		

CO9

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรदै และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

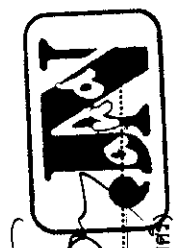
บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- เสียง (ต่อ)	ระดับเสียงจากการก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 2-ชั้นที่ 38 ผ่านกำแพงกันเสียง 25.99-56.87 dB(A) เมื่อนำระดับเสียงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียงที่หลังรับเสียง รวมกับระดับเสียงที่อ้อมผ่านกำแพงกันเสียงที่หลังรับเสียง มารวมกับระดับเสียงพื้นฐานที่ตรวจวัดได้จริงในบริเวณพื้นที่ พบว่า จะได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง 58.10-64.91 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) จากการประเมินเสียงรบกวน พบว่า ระดับเสียงรบกวนช่วงที่มีการก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 2-ชั้นที่ 38 การขึ้นโครงสร้างอาคาร การเก็บงานและงานตกแต่ง รวมทั้งกิจกรรมการขึ้นโครงสร้างพร้อมกับการเก็บงานและงานตกแต่ง มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)		
- การสั่นสะเทือน	- กิจกรรมการก่อสร้างอาคารที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน ได้แก่ งานก่อสร้างฐานราก ซึ่งโครงการใช้วิธีก่อสร้างกำแพงกันดินแบบชุดหล่อในที่ (Diaphragm Wall) และกิจกรรมต่างๆ ที่อาจมีผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยที่อยู่โดยรอบที่ตั้งโครงการ ดังนี้ * ผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย Malzee Massage เลขที่ 310 มีค่าเท่ากับ 1.194 มม./วินาที * ผลกระทบต่ออาคารพาณิชย์ เลขที่ 312-314 มีค่าเท่ากับ 1.247 มม./วินาที	- ก่อนก่อสร้างโครงการจัดให้มีตัวแทนโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ทำสำรวจ และผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยเฉพาะตึกแถว เลขที่ 374/89 และเลขที่ 374/24 ด้านทิศตะวันออก กลุ่มตึกแถว เลขที่ 374/23 เลขที่ 374/24 เลขที่ 374/25 เลขที่ 374/26 เลขที่ 374/27 เลขที่ 374/28 เลขที่ 374/52 เลขที่ 374/53 เลขที่ 374/54 และบ้านพักอาศัย เลขที่ 374/29 เลขที่ 374/30 ด้านทิศใต้ ตึกแถว เลขที่ 374/213 เลขที่ 374/214 ด้านทิศตะวันตก	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซี 09 จำกัด - ตรวจสอบความสั่นสะเทือนโดยใช้เครื่อง Vibration Meter - สถานที่ตรวจวัด (ก) บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกติดตึกแถว เลขที่ 374/213

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขขกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวรัชชดา ชุมศรี)  
ผู้อำนวยการ  
บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- การขึ้นสะพาน (ต่อ)</p> <p>* ผลกระทบต่อร้าน Review Massage เลขที่ 316 มีค่าเท่ากับ 1.233 มม./วินาที</p> <p>* ผลกระทบต่อร้าน Thai Beauty เลขที่ 318 มีค่าเท่ากับ 1.233 มม./วินาที</p> <p>* ผลกระทบร้าน ZEN Tara Massage เลขที่ 328 มีค่าเท่ากับ 1.515 มม./วินาที</p> <p>* ผลกระทบต่อคลินิกเวชกรรมเพชรบุรี เลขที่ 330 มีค่าเท่ากับ 1.515 มม./วินาที</p> <p>* ผลกระทบต่อร้านวิทยวิชั่น เลขที่ 332-334 มีค่าเท่ากับ 1.266 มม./วินาที</p> <p>* ผลกระทบต่อร้านเจริญพร เลขที่ 336 มีค่าเท่ากับ 0.986 มม./วินาที</p> <p>* ผลกระทบต่อสถานที่ก่อสร้างสถาบันแพชชันกาลวิน มีค่าเท่ากับ 0.976 มม./วินาที</p> <p>* ผลกระทบต่ออาคารชุดพักอาศัย MAESTRO 12 สูง 8 ชั้น มีค่าเท่ากับ 1.134 มม./วินาที</p> <p>* ผลกระทบต่อตึกแถว เลขที่ 374/89 และเลขที่ 374/93 มีค่าเท่ากับ 3.213 มม./วินาที</p>	<p>ก่อนทำฐานรากหรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นไหวหรือการสั่นไหวของโครงสร้างเพื่อหาหมายเลขโทรศัพทของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และแจ้งกำหนดการจะเสด็จ โดยระบุช่วงเวลาที่จะเสด็จให้กลุ่มพื้นที่ติดโครงการทราบอย่างชัดเจน</p> <p>- ก่อนก่อสร้างโครงการให้มีตัวแทนของโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสด็จ และผู้ควบคุมงานก่อสร้างสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจด้วยภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกันพร้อมทั้งจัดทำสำเนาออกเป็น 2 ชุด เก็บไว้ที่โครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคารที่สำรวจ 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินความเสียหาย</p> <p>- กำหนดให้มีการเสด็จในวันจันทร์-วันศุกร์ จะเริ่มทำงานเวลา 08.00-17.00 น. วันเสาร์ จะเริ่มทำงานเวลา 09.00-17.00 น. วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์งดกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>- การก่อสร้างฐานรากอาคารโครงการ ซึ่งโครงการจะใช้วิธีก่อสร้างกำแพงกันดินแบบชุดหล่อในที่ (Diaphragm Wall) ซึ่งจะก่อให้เกิดเสียงและการสั่นสะเทือนบริเวณน้อยที่สุด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(ข) บริเวณ คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล ห่างจากที่ตั้งโครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ 714 เมตร</p> <p>- ระยะเวลาในการตรวจวัด</p> <p>* ช่วงก่อสร้างฐานรากให้ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์</p> <p>* การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง และรายงานผลทุก 6 เดือน</p> <p>- จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้สำนักงานเขตราชเทวี และกรุงเทพมหานคร</p> <p>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อน้ำยว ตำบลบางกอกสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	

**COG**

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นายชัชวาลย์ จักรเต และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นางสาวณัฐชดา ชุมแสง)  
 ผู้อำนวยการ  
 บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- การขึ้นทะเบียน (ต่อ)</p>	<p>แก้ไขผลกระทบของโครงการ เมื่อประเมินระดับความรุนแรงที่เกินขีดความสามารถโครงการมีค่าระดับความรุนแรงเกินสูงกว่า 2.5 มม./วินาที จำนวน 9 ราย และผู้รับฟังการชี้แจงทั้ง 9 ราย เห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของระดับความรุนแรงเกินขีดความสามารถเพียงพอแล้ว</p>	<p>หลังจากช่วงก่อสร้างฐานราก จะติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทางด้านทิศตะวันตก ทิศกึ่งกลางที่ 374/213 ซึ่งเป็นระยะวิกฤต โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง สำหรับรายงานผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน จะติดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัย โดยรอบสามารถมองเห็น และรับทราบถึงผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนของโครงการได้ และหากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะตั้งงบรับดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงวิธีการดำเนินงานให้มีผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที</p> <p>- ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยในระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อความคุ้มครองชีวิต และทรัพย์สินแก่ผู้เกี่ยวข้องข้างเคียงทุกกลุ่ม รวมถึงความเสียหายของอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

COG

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรเต และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสูงสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- การสิ้นสละเทือน (ต่อ)		<p>- กรณีความเสียหาย แฉกร้าวจากการก่อสร้าง ถ้ามีความเสียหายที่โครงสร้างก็ดำเนินการแก้ไขที่โครงสร้างของอาคาร พร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มและผู้ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อน จึงจะเริ่มการซ่อมแซม เมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จมีการตรวจรับงาน โดยเจ้าของบ้านและผู้ควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบเพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรอง รายงานสภาพความเสียหายแนวทางแก้ไขและซ่อมบำรุง กำหนดนัดหมายการซ่อม และตรวจรับจากเจ้าของบ้าน</p> <p>- จัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการ เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการทันทีโดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้เสียหายทั้งหมด เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทุกกรณี</p>	

**CO9**

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>มาตรการสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลการปฏิบัติงานและแผน</p>	<p>ผลการดำเนินงาน</p>	<p>ผลการดำเนินงาน</p>
<p>ผู้รับผิดชอบ: บริษัทฯ 09 จำกัด</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ: บริษัทฯ 09 จำกัด</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ: บริษัทฯ 09 จำกัด</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ: บริษัทฯ 09 จำกัด</p>
<p>ค่าเฉลี่ยค่าเฉลี่ยของสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม</p>	<p>ค่าเฉลี่ยค่าเฉลี่ยของสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม</p>	<p>ค่าเฉลี่ยค่าเฉลี่ยของสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม</p>	<p>ค่าเฉลี่ยค่าเฉลี่ยของสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม</p>
<p>ค่าเฉลี่ยค่าเฉลี่ยของสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม</p>	<p>ค่าเฉลี่ยค่าเฉลี่ยของสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม</p>	<p>ค่าเฉลี่ยค่าเฉลี่ยของสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม</p>	<p>ค่าเฉลี่ยค่าเฉลี่ยของสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม</p>
<p>ค่าเฉลี่ยค่าเฉลี่ยของสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม</p>	<p>ค่าเฉลี่ยค่าเฉลี่ยของสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม</p>	<p>ค่าเฉลี่ยค่าเฉลี่ยของสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม</p>	<p>ค่าเฉลี่ยค่าเฉลี่ยของสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม</p>
<p>ค่าเฉลี่ยค่าเฉลี่ยของสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม</p>	<p>ค่าเฉลี่ยค่าเฉลี่ยของสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม</p>	<p>ค่าเฉลี่ยค่าเฉลี่ยของสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม</p>	<p>ค่าเฉลี่ยค่าเฉลี่ยของสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม</p>
<p>ค่าเฉลี่ยค่าเฉลี่ยของสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม</p>	<p>ค่าเฉลี่ยค่าเฉลี่ยของสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม</p>	<p>ค่าเฉลี่ยค่าเฉลี่ยของสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม</p>	<p>ค่าเฉลี่ยค่าเฉลี่ยของสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม</p>

COMPANY LIMITED  
 (นางสาววิมลรัตน์ และ นายอนุศักดิ์ อมรรักษ์กุล)  
 กรรมการผู้จัดการและ นายอนุศักดิ์ อมรรักษ์กุล  
 บริษัทฯ 09 จำกัด  
 เดือนกรกฎาคม 2562

นางสาววิมลรัตน์ (นางสาววิมลรัตน์)  
 (นางสาววิมลรัตน์)  
 เดือนกรกฎาคม 2562

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 การพังทลายของดิน (ต่อ)		<p>การก่อสร้าง สร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้อง ซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งต้องสามารถ ติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อสร้างกำแพงกันดินรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีความสูง 1.0-1.20 เมตร จากระดับพื้นที่โครงการก่อนที่จะทำการปรับถมพื้นที่ เพื่อเป็น การป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่โครงการลงสู่พื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้จัดทำกรมธรรม์ ประกันภัยในระยะก่อสร้าง เพื่อความคุ้มครองชีวิต และทรัพย์สิน แก่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง/บุคคลที่สาม รวมถึงความเสียหายของ อาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และแสดงสำเนา ตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการ เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซม หรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ทันทีโดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการ ก่อสร้างโครงการต่อผู้เสียหายทั้งหมด เจ้าของโครงการจะต้อง รับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทุกกรณี</li> </ul>	รูปที่ 1 แสดงผังค่าเนินการเพื่อ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่อง ร้องเรียน (ระยะก่อสร้าง)

C09

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนซัลติ้ง จำกัด

COMPANY LIMITED

09

(นางสาววิภาดา ชัยการ)

ผู้จัดการ

เดือนกรกฎาคม 2562



<p>ภาคการบริการลูกค้า</p>	<p>ภาคการบริการลูกค้า</p>	<p>ภาคการบริการลูกค้า</p>	<p>1.4 การพัฒนาของสินค้า</p>
<p>ภาคการบริการลูกค้า</p>	<p>ภาคการบริการลูกค้า</p>	<p>ภาคการบริการลูกค้า</p>	<p>1.4 การพัฒนาของสินค้า</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ	- สภาพพื้นที่โครงการเดิมเป็นพื้นที่ว่าง บนพื้นที่ 1-3-28.4 ไร่ หรือ 2,913.60 ตร.ม. จะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งอาคารสูง 38 ชั้น ชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่ปกคลุมดิน 963.30 ตร.ม. และจัดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,104.90 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 785.40 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 444.15 ตร.ม. พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 166.50 ตร.ม. และพื้นที่สนามหญ้า 174.75 ตร.ม.) บริเวณชั้นที่ 7 เท่ากับ 14.60 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 12A เท่ากับ 48.75 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 15 เท่ากับ 31.30 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 17 เท่ากับ 22.55 ตร.ม. และบริเวณชั้นคาดฟ้า เท่ากับ 202.30 ตร.ม. นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะบำบัดให้ได้มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพอย่างไม่มีนัยสำคัญ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำผิวดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ความสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 จากการสอบถามการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินที่เป็นที่ตั้งของโครงการอยู่ในที่ดินประเภท พ.3 (สีแดง) บริเวณ พ.3-18 เป็นที่ดินประเภทพาณิชย์กรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้	- ดำเนินการก่อสร้างโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ * กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซี 09 จำกัด - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อ

CO9

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรเด่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)</p>	<p>ประโยชน์เป็นศูนย์กลางชุมชนของเมือง เพื่อรองรับ การประกอบกิจการทางธุรกิจ การค้า การบริการ และ นันทนาการที่ให้บริการแก่ประชาชนโดยทั่วไประยะที่ดินประเภทนี้ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 30 ประเภท -อาคารที่โครงการจะขออนุญาตก่อสร้าง เพื่อใช้เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 38 ชั้น ชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่ใช้สอยภายในอาคารเท่ากับ 23,795.90 ตร.ม. และบริการ 21,134.90 ตร.ม. พื้นที่จอดรถและทางเดินรถ 2,661.00 ตร.ม.) ความสูงของอาคาร 169.95 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร)อาคารจึงเข้าข่ายอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ (พื้นที่อาคารรวมเกิน 10,000 ตร.ม.) ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมทั้งอัตราส่วนพื้นที่ภายในอาคารรวมต่อพื้นที่แปลงที่ดิน เท่ากับ 8.17:1 อัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมคิดเป็นร้อยละ 8.27 และร้อยละของพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดิน 67.58 และพื้นที่ที่เพิ่มขึ้นตามข้อปกคั้นมี 785.40 ตร.ม. ร้อยละ 85.57 ซึ่งไม่น้อยกว่า ร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง (OSR) ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการตามบรรทัดนี้เป็นการโดยที่ไม่ขัดกับ กฎกระทรวงที่ ฉบับดังกล่าว</p>	<p>*กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2518 *ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544</p>	<p>สำนักงานเขตราชเทวี และ กรุงเทพมหานคร</p>



เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวณัฐสุดา ชุมศรี)  
ผู้อำนวยการ

COMPTON LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัยวัฒน์ จักรเต้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขฤต)  
กรรมการผู้อำนวยการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การคมนาคม</p> <p>- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างสูงที่สุด 30 คัน/วัน (60 PCU/วัน) เมื่อประเมินสภาพการจราจรในช่วงการก่อสร้างพบว่า</p> <p>* ถนนเพชรบุรี ช่วงระหว่างแยกซอยถนนเพชรบุรีตัดกับซอยเพชรบุรี 10 ถึงแยกเพชรพระราม (ทิศมุ่งตะวันตก) ในวันทำงาน ค่า V/C ratio ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น เท่ากับ 0.365, 0.473 ตามลำดับ เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C ratio เพิ่มขึ้น 0.396, 0.505 ตามลำดับ</p> <p>ในวันหยุด ค่า V/C ratio ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น เท่ากับ 0.403, 0.446 ตามลำดับ เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C ratio เพิ่มขึ้น 0.435, 0.478 ตามลำดับ</p> <p>* ถนนเพชรบุรี ช่วงระหว่างแยกซอยถนนเพชรบุรีตัดกับซอยเพชรบุรี 10 ถึงแยกเพชรพระราม (ทิศมุ่งตะวันออก) ในวันทำงาน ค่า V/C ratio ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น เท่ากับ 0.933, 0.680 ตามลำดับ เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C ratio เพิ่มขึ้น 0.948, 0.695 ตามลำดับ</p> <p>ในวันหยุด ค่า V/C ratio ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น เท่ากับ 1.031, 0.642 ตามลำดับ เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C ratio เพิ่มขึ้น 1.040, 0.655 ตามลำดับ</p>		<p>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งสินค้า ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้น้ำทางร่วมกับบรรพบุรุษได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความคิดเห็นอันจากการขนส่งสินค้าวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน</p> <p>- วางแผนและจัดการจราจรทุกที่ที่ขนส่งสินค้าและวัสดุก่อสร้างให้ให้จราจรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าโครงการให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร ทั้งนี้ การเข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องรอจังหวะถนนว่าง พิจารณาให้ทางแก่รถที่สัญจรบนเส้นทางหลักก่อน ซึ่งช่วยให้การจราจรบนถนนเพชรบุรี (บริเวณหน้าโครงการ) มีความคล่องตัวมากขึ้น</p> <p>- จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนย้ายเศษวัสดุจากการก่อสร้างและรับส่งคนงานก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซี 09 จำกัด</p> <p>- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมสัญญาณไฟกระพริบให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ติดตั้งกล้องรับความถี่เห็นบริเวณป้ายอ้อม ลานทำงานก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

**COB**

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรเต้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ซี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ขุนศรี)

ผู้อำนวยการ  
บริษัท เจ เอ็ม ซี เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ผู้ชำนาญการ

(นางสาว อรุณรัตน์)

เลขที่ 2562



กรรมการผู้จัดการ

(นาย อรรถวิวัฒน์)

เลขที่ 2562

COMPANY LIMITED

6000

มาตรการป้องกันและแก้ไข	ผลการปฏิบัติงาน	ผลการปฏิบัติงาน	องค์ประกอบทางสังคม
<p>มาตรการในการดำเนินงานเพื่อลดผลกระทบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี 2562</p>	<p>ผลการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี 2562</p>	<p>องค์ประกอบทางสังคม</p>



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การคมนาคม (ต่อ)</p> <p>ratio เพิ่มขึ้น 0.353, 0.345 ตามลำดับ</p> <p>ในวันหยุด ค่า V/C ratio ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น เท่ากับ 0.356, 0.296 ตามลำดับ เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C ratio เพิ่มขึ้น 0.387, 0.327 ตามลำดับ</p> <p>* ถนนเพชรบุรี ช่วงระหว่างแยกราชเทวีถึงแยกถนนเพชรบุรีตัดกับซอยเพชรบุรี 12 (ทิศมุ่งตะวันออก)</p> <p>ในวันทำงาน ค่า V/C ratio ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น เท่ากับ 0.322, 0.314 ตามลำดับ เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C ratio เพิ่มขึ้น 0.353, 0.345 ตามลำดับ</p> <p>ในวันหยุด ค่า V/C ratio ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น เท่ากับ 1.054, 0.876 ตามลำดับ เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C ratio เพิ่มขึ้น 1.070, 0.892 ตามลำดับ</p> <p>ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนเพชรบุรี บริเวณหน้าโครงการ (ช่วงแยกราชเทวีถึงแยกสุพรรณ) ทั้งนี้ ในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรบนถนนเพชรบุรี บริเวณด้านหน้าโครงการ ในบางจังหวะที่มีรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้สัญจรไปมาโครงการต่อผู้ขับขี่ผู้สัญจรและผู้ปฏิบัติงานและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>ratio เพิ่มขึ้น 0.353, 0.345 ตามลำดับ</p> <p>ในวันหยุด ค่า V/C ratio ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น เท่ากับ 0.356, 0.296 ตามลำดับ เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C ratio เพิ่มขึ้น 0.387, 0.327 ตามลำดับ</p> <p>* ถนนเพชรบุรี ช่วงระหว่างแยกราชเทวีถึงแยกถนนเพชรบุรีตัดกับซอยเพชรบุรี 12 (ทิศมุ่งตะวันออก)</p> <p>ในวันทำงาน ค่า V/C ratio ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น เท่ากับ 0.322, 0.314 ตามลำดับ เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C ratio เพิ่มขึ้น 0.353, 0.345 ตามลำดับ</p> <p>ในวันหยุด ค่า V/C ratio ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น เท่ากับ 1.054, 0.876 ตามลำดับ เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C ratio เพิ่มขึ้น 1.070, 0.892 ตามลำดับ</p> <p>ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนเพชรบุรี บริเวณหน้าโครงการ (ช่วงแยกราชเทวีถึงแยกสุพรรณ) ทั้งนี้ ในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรบนถนนเพชรบุรี บริเวณด้านหน้าโครงการ ในบางจังหวะที่มีรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้สัญจรไปมาโครงการต่อผู้ขับขี่ผู้สัญจรและผู้ปฏิบัติงานและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ติดตั้งกล้องรับความถี่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขโดยทันที</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแต้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจนาม

บริษัท พี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ เอ็น เค เอ็ม คอนซัลติ้ง จำกัด

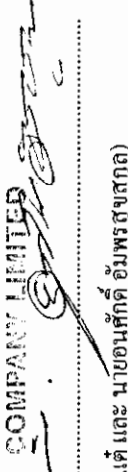


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบเบื้องต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	- ในช่วงก่อสร้างมีความต้องการใช้น้ำ 15.00 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง 10.00 ลบ.ม./วัน และผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาน้ำดื่มบรรจุขวด/ถัง ให้กับคนงานก่อสร้าง ส่วนน้ำใช้เพื่อการก่อสร้างประมาณ 5.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นปริมาณความต้องการใช้น้ำเพียงเล็กน้อย และการประปานครหลวงสาขามั่นศรี สามารถให้บริการน้ำประปาได้อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่าและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีปริมาณน้ำสำรองอย่างเพียงพอและกักเก็บไว้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำไว้ใช้อย่างเพียงพอได้มากกว่า 1 วัน - ตรวจสอบจุดรั่วซึม กรณีที่พบว่ามีอาการรั่วซึมให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พี 09 จำกัด - ดูและระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3.4 การใช้ไฟฟ้า	- การดำเนินการก่อสร้างโครงการตลอด 30 เดือน จะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัย เนื่องจากปริมาณ ไฟฟ้าที่ติดตั้งการใช้มีค่าน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ และการไฟฟ้านครหลวงมีความสามารถให้บริการได้อย่างเต็มที่	- ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - กำจัดไม่ให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหัตประหาร เช่น เปิดไฟเพื่อใช้งาน เป็นต้น - ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีที่ชำรุดเสียหาย	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พี 09 จำกัด - ตรวจสอบสายไฟฟ้าพร้อมใช้งานต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบชำรุดเสียหายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง 200 คน ประมาณ 10.00 ลบ.ม./วัน จะต้องมีการควบคุมและมีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล น้ำโสโครกที่เกิดขึ้นจะถูกบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียใต้รูปชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15.00 ลบ.ม./วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงาน	- ที่ตั้งสำนักงานก่อสร้าง จัดให้มีการบำบัดน้ำโสโครกด้วยถังบำบัดน้ำเสียใต้รูปชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัสจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15.00 ลบ.ม./วัน - ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องกำกับการก่อสร้างให้ดูแลรักษาความสะอาดห้องสุขาเป็นประจำ หากบ่อเกรอะเต็มต้องติดต่อรถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตราชเทวีมาสูบน้ำไปกำจัดต่อไป	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พี 09 จำกัด - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียใต้รูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Setttable

  
 (นางสาวนัฐชดา ชุมศรี)  
 ผู้อำนวยการ

เดือนกรกฎาคม 2562

  
 COMPANY LIMITED  
 (นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขกุล)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ก่อสร้าง 10.0 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร และจัดสร้างห้องส้วม จำนวน 14 ห้อง โดยแยกเป็นห้องส้วมชาย-หญิง อย่างละ 7 ห้อง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</li> <li>- ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุคอก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในที่ระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด</li> <li>- หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้อง รื้อถอนสิ่งปฏิกูลสร้าง (ห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยให้รื้อขุดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตราชเทวีเข้ามาขุดสิ่งปฏิกูลออกให้หมดและโรยปูนขาวรอบบริเวณที่รื้อถอนเพื่อฆ่าเชื้อโรค</li> </ul>	<p>Solid, TDS, ในไตรเจน ในรูป TKN, Oil&amp;Grease และซีดีพีต์ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล</li> <li>- ตรวจสอบ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>
3.6 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการได้ควบคุมการระบายน้ำ โดยขุดดินทำเป็นร่องระบายน้ำขนาดกว้าง 0.3 เมตร รอบพื้นที่โครงการเพื่อเป็นการควบคุมและรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำออกจากระบบที่โครงการก่อนระบายน้ำสู่สาธารณะบนถนนเพชรบุรี ซึ่งอยู่ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ โดยจะมีบ่อบำบัดน้ำ เพื่อให้เกิดการดักตะกอน นอกจากนี้ ยังได้จัดทำบ่อล้างสิ่งอรรถบรรทุกที่ผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยทำเหล็กรูปสามเหลี่ยมตรงทางขึ้น-ลงจากบ่อบำบัด เพื่อขุดดินออกจากร่องดัก ถ้ายังไม่หมดให้ขุดน้ำด้วยแรงดันให้ดินหลุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำร่องระบายน้ำขนาดกว้าง 0.3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมและรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำออกจากระบบที่โครงการโดยจะมีบ่อบำบัดน้ำ เพื่อให้เกิดการดักตะกอนก่อนระบายน้ำสู่สาธารณะบนถนนเพชรบุรี</li> <li>- จัดทำบ่อบำบัดสิ่งอรรถบรรทุกที่ผ่านเข้า-ออก พื้นที่โครงการ โดยทำเหล็กรูปสามเหลี่ยมตรงทางขึ้น-ลงจากบ่อบำบัด เพื่อขุดดินออกจากร่องดัก ถ้ายังไม่หมดให้ขุดน้ำด้วยแรงดันให้ดินหลุด</li> <li>- ขุดลอกการระบายน้ำ บ่อบำบัดตะกอนเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พี 09 จำกัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบรายงานระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุ กีดขวางการระบายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>

COO9

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวมัญชุษา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างและหรือของสิ่งก่อสร้าง ได้แก่ คอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อกและผนังปูน ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) กำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุก่อสร้างอันตราย โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ</p> <p>- ติดตามประสานงานให้สำนักงานเขตราชเทวีเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีผลต่อสิ่งแวดล้อม</p>	
3.8 การป้องกันรังสีคอสมิก	<p>- เนื่องจากอาคารก่อสร้างอาคารมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัตรภัยจากการเชื่อม และโดยรอบอาคารมีการคุมผ้าใบป้องกัน ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิดการถูกไหม้และถูกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 และกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 พ.ศ. 2540</p>	<p>- จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น เช่น ถังดับเพลิงแบบมือถือ ABC หรือ CO<sub>2</sub> เพื่อช่วยลดความเสี่ยงในการเกิดเพลิงไหม้ก่อนที่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องจะช่วยเหลือ</p> <p>- จัดป้ายแนะนำการใช้งานวัสดุอุปกรณ์ที่ปลอดภัย</p> <p>- โครงการต้องออกมาตรการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบังคับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการจุดติดไฟ</li> <li>* จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือ ABC หรือ CO<sub>2</sub> ประสิทธิภาพดี ความเสี่ยงในการเกิดอัตรภัย</li> <li>- จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาจัดอบรมและซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</li> </ul>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซี 09 จำกัด</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัตรภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

COO

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัยวัฒน์ จักรเต และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ซี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)  
ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนซัลตัง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม</p> <p>การก่อสร้างโครงการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงาน และระบบธุรกิจก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ได้แก่ อุปกรณ์การก่อสร้าง ปูนซีเมนต์ และวัสดุก่อสร้างมากมายหลายชนิด ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นการกระตุ้นการฟื้นตัวของเศรษฐกิจโดยรวม</p> <p>ชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการอาจได้รับการรบกวนจากคนงานก่อสร้าง โดยมีจำนวนคนงานสูงสุด 200 คน แต่จะอยู่ในพื้นที่โครงการเฉพาะช่วงเวลาการก่อสร้างเท่านั้น ไม่ได้พักอยู่ภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนั้น อาจได้รับเหตุรำคาญอื่นๆ จากกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	<p>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์ และสอดคล้องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญและปัญหาต่างๆ ให้ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง หากคนงานก่อสร้างประพฤติผิดต้องมีการกล่าวตักเตือนหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <p>- จัดสร้างบ้านพักคนงานก่อสร้าง และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ที่จำเป็น ให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ และมาตรฐานด้านสุขาภิบาล สำหรับชุมชนก่อสร้างของกระทรวงสาธารณสุขที่กำหนดไว้มาตรฐานอาคารชั่วคราวหรือบ้านพักคนงาน รวมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกที่สำคัญ</p> <p>- ออกกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง และบุคคลต่างๆ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน</p> <p>* หัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลบริเวณที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง มีหน้าที่ควบคุมดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างและพนักงานทุกคนต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ดูแลอย่างเคร่งครัด</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซี 09 จำกัด</p> <p>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้ายมอยาม สำนักงานก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>รูปที่ 1 แสดงผังดำเนินการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะก่อสร้าง)</p> <p>- ดำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน</p> <p>สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ</p>	

COB

CONSTRUCTION

(นายชัชวรัตน์ จักรเด และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสูงสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ I (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>* ห้ามเล่นการพนันทุกชนิดโดยเด็ดขาด</li> <li>* เมื่อมีการย้ายเข้า-ออกจากที่พักอาศัยต้องแจ้งผู้ดูแล เพื่อขออนุมัติกับผู้รับผิดชอบโครงการ</li> <li>* ห้องพัก 1 ห้อง สำหรับผู้พักอาศัย 4 คน ยกเว้น ได้รับอนุญาตจากโครงการ เมื่อมีญาติเข้ามาพักอาศัยจะต้องแจ้งต่อยามรักษาความปลอดภัยและผู้ดูแล โดยมอบบัตรประชาชนให้ยามรักษาความปลอดภัยและผู้ดูแล โดยมอบบัตรประชาชนให้ยามรักษาความปลอดภัยและผู้ดูแล</li> <li>* ห้ามดื่มสุราหรือส่งเสียงดังทำให้ผู้อื่นรำคาญและเค็อดรื้อนหลังเวลา 21.00 น.</li> <li>* ห้ามทำลายทรัพย์สินของโครงการ หากมีความเสียหายเกิดขึ้นโครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างจะหักค่าเสียหายจากค่าแรง</li> <li>* ห้ามลักขโมยของผู้อื่นหากจับได้จะถูกส่งตัวให้ตำรวจดำเนินคดี</li> <li>* ห้ามนำอาวุธและสารเสพติดที่ผิดกฎหมายเข้าไปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักอาศัย โดยเด็ดขาด</li> <li>* ห้ามคนงานก่อสร้างทุกคนเปิดร้านจำหน่ายสินค้าในบริเวณสำนักงานก่อสร้างและที่พักอาศัย ยกเว้นได้รับอนุญาตจากโครงการ</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางโครงการส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดอาคาร โดยวิธีการและการร่วมตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ</p>

COG

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัยวัฒน์ จักรเต และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ซี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)  
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนต์ เอ็ม คอนซัลตติ้ง จำกัด





ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>จากการสำรวจด้วยแบบสอบถาม-สัมภาษณ์ ส่วนใหญ่เห็นว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ โดยมีข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวล ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้คนละแวกใกล้เคียงจากโครงการก่อสร้างและรถบรรทุก</li> <li>- เสียงและการสั่นสะเทือน</li> <li>- กลิ่นจากมูลฝอย/น้ำเสีย</li> <li>- มูลฝอยจากการก่อสร้าง</li> <li>- ท่อระบายน้ำชุมชนอุดตัน</li> <li>- ความปลอดภัยหายจากการจราจร</li> <li>- การจราจรติดขัดจากการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง</li> <li>- อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและการคมนาคม</li> <li>- การใช้ไฟฟ้า</li> <li>- การใช้ไฟฟ้า</li> <li>- ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและชุมชน</li> <li>- การป้องกันอัคคีภัย</li> </ul>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจสภาพเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางทางขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการร่วมตัวอย่างให้ไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงความห่วงใยแก่โครงการ (ส่งรับเรื่องร้องเรียน แสดงในรูปแบบที่ 1 )</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านคุณภาพอากาศ เสียง สั่นสะเทือน การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและชุมชน และการป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจสภาพเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พี 09 จำกัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดตั้งกลองรับความคิดเห็นในบริเวณที่มียอมย้านสำนักงานก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที</li> <li>- ดำเนินการสำรวจเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</li> </ul>

**COG**

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัชวรัตน์ จักรแต้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพร ชูชกกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)			พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางโครงการส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ
4.3 การสาธารณสุข - การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ	- คุณภาพอากาศ เกิดจากการได้รับฝุ่นและออกจากการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อปรับสภาพพื้นที่โครงการและทำฐานราก และไอน้ำที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งที่ดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งกิจกรรมการก่อสร้างตัวอาคารโครงการ	- จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหัวข้อ 1.2 คุณภาพอากาศ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซี 09 จำกัด จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบตามหัวข้อ 1.2 คุณภาพอากาศ

COG

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวพัชรุตา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพบริเวณชุมชน โดยรอบ (ต่อ)	- เสียง เกิดจากการก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักรอุปกรณ์ จาก กิจกรรมก่อสร้าง การเตรียมการก่อสร้าง การวางรากฐาน การขนส่งดิน การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการดำเนินการก่อสร้าง อาคาร	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตาม หัวข้อ 1.2 เสียง	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซี 09 จำกัด จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 1.2 เสียง
	- การสั่นสะเทือน เกิดจากการก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักรอุปกรณ์ จาก กิจกรรมก่อสร้าง การเตรียมการก่อสร้าง การวางรากฐาน การขนส่งดิน การขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตาม หัวข้อ 1.2 การสั่นสะเทือน	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซี 09 จำกัด จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 1.2 การสั่นสะเทือน
	- การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล เกิดจากเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อ โรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปากและกิน โดยไม่ตั้งใจ	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตาม หัวข้อ 3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซี 09 จำกัด จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 3.5 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล
	- การจัดการมูลฝอย เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมารู้อันตราย	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตาม หัวข้อ 3.7 การจัดการมูลฝอย	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซี 09 จำกัด จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 3.7 การจัดการมูลฝอย

CO9  
COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>- ผลกระทบต่อประชาชนใกล้เคียง โครงการ</p>	<p>ในการก่อสร้างต้องมีการใช้เครื่องจักร และอุปกรณ์ในการก่อสร้างอื่นๆ ประกอบกับการทำงานที่ขาดความระมัดระวังหรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ ทำให้เกิดผลกระทบต่อประชาชนใกล้เคียงโครงการ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน ลิฟท์ โดยสายและขบวนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการเพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบการดำเนินงานตามมาตรการและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง</li> <li>- ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือชิ้น โครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีที่สำหรับติดตั้งกล่าว ภายในเขตพื้นที่ดำเนินการก่อสร้าง</li> <li>- การประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับผิดชอบ : บริษัทฯ 09 จำกัด</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที</li> <li>- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของ เครื่องจักรและอุปกรณ์</li> <li>- ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของ รั้ว Metal Sheet และ Chain Link</li> <li>- ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของ ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)</li> </ul>

**COO9**

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ผู้รายงานการ

(นางสาวอรุณี งามศรี)

เดือนกรกฎาคม 2562



กรรมการผู้จัดการ

(นายเชาวฤทธิ์ งามศรี และ นายสุวิทย์ งามศรี)

เดือนกรกฎาคม 2562

COMPANY LIMITED

009

<p>มาตรการความปลอดภัยเบื้องต้น มาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการควบคุมสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่อชุมชน ผลกระทบต่อสังคม</p>
<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็ม บี เค จำกัด (มหาชน) กรกฎาคม 2562 จุดให้สัมภาษณ์การศึกษาดูงาน ความยาวข้อ 1.2 เสียง</p>	<p>โครงการจัดซื้ออุปกรณ์สำนักงาน คือ ปลั๊กคอป แบบ 3M Earplugs 1100/1100 - การวิเคราะห์เสียงโดยใช้โปรแกรมเสียงและทำงานเป็น เวลา 8 ชม./วัน ใช้ระดับเสียงมากกว่า 85 dB(A) โครงการจะต้องจัด ให้คนงานหมุนเวียนตามสลับหน้าที่ เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงาน ได้รับสัมผัสระยะเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) โดย จำกัดชั่วโมงการทำงานของคนงานก่อสร้าง ดังนี้ * การติดตั้ง Hand-held Pneumatic Breaker (เครื่องเจาะ มือถือ) ทำงานที่ระดับ 1.3.5 เมตร ให้ผู้ใช้สวมถุงมือทำงาน</p>	<p>ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ - ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการก่อสร้าง - ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการก่อสร้าง - ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการก่อสร้าง - ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการก่อสร้าง - ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการก่อสร้าง</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่อชุมชน ผลกระทบต่อสังคม</p>
	<p>ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ - ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ - ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ - ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ - ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ</p>	<p>ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ - ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ - ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ - ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่อชุมชน ผลกระทบต่อสังคม</p>



ผู้ตรวจการ  
(นางสาวสุวิภา วัฒนศิริ)  
เลขที่กรม 2562

*[Handwritten signature]*

กรมการสาธารณสุข

(นายวิชาญ ธีรศักดิ์ และ นายสุทัศน์ พรหมสุภาพ)

เลขที่กรม 2562  
*[Handwritten signature]*

COMPANY LIMITED

C09

มาตรการลดความเสี่ยง	มาตรการป้องกันและแก้ไข ลดระดับเสียงและลด	ลดระดับเสียงและลด	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และสุขภาพต่างๆ
	<p>* กรณีที่งานใช้ Hand-held Circular Saw (เลื่อยคอกแบบมือถือ) ทำงานที่ระยะ 1.3,5 เมตร ให้มีช่วงในเงาการทำงาน 0.56,5.09,8 ซม./วินาที</p> <p>* กรณีที่งานใช้ Tower Crane (เครน) ทำงานที่ระยะ 1,3,5 เมตร ให้มีช่วงในเงาการทำงาน 2.83,8.8 ช่วงใน/วินาที</p> <p>* กรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ให้มีช่วงในเงาการทำงาน 0.28-7.09 ซม./วินาที</p> <p>- จัดทำมาตรการป้องกันเสียงในสถานที่ก่อสร้างตามประเภทกรรมวิธีลักษณะการและกลุ่มงานเรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำมาตรฐานการป้องกันเสียงในที่ก่อสร้างให้สัมพันธ์กับพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>สถานที่ก่อสร้างเป็นอาคารที่พักอาศัยในเขตพื้นที่ก่อสร้าง 2561 หรือ 2 ให้มีช่วงในเงาการทำงานที่สัมพันธ์กับพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>สถานที่ก่อสร้างเป็นอาคารที่พักอาศัยในเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>การดำเนินงานในสถานที่ก่อสร้างมีระดับเสียงที่เกินขีดจำกัดที่กำหนดโดยกรมการสาธารณสุข</p> <p>* นโยบายการป้องกันเสียง โดยให้หน่วยงานราชการ ภาคการก่อสร้างหรือผู้ประกอบการที่เกี่ยวข้องมีระดับเสียงที่เกินขีดจำกัดโดยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชม. สูงสุด 85 dB(A) ขึ้นไป ซึ่งอยู่ข้างนอกของรั้วโดยเสียงที่เกินขีดจำกัด</p> <p>มาตรการหรือผู้เกี่ยวข้องในสถานที่ก่อสร้างให้ปฏิบัติตาม</p>		<p>- ผลกระทบต่อสุขภาพ ก่อกวน (๑๒)</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>* การเฝ้าระวังเสียงดัง (Noise Monitoring) ให้นำช่างจัดให้มีการเฝ้าระวังเสียงดัง โดยการสำรวจและตรวจวัดระดับเสียง การศึกษาระยะเวลาสัมผัสเสียงดัง และการประเมินการสัมผัสเสียงดังของลูกจ้างในสถานประกอบการ แล้วแจ้งผลให้ลูกจ้างทราบ</p> <p>* การเฝ้าระวังการได้ยิน (Hearing Monitoring) ให้นำช่างจัดให้มีการเฝ้าระวังการได้ยิน โดยให้ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>(1) ทดสอบสมรรถภาพการได้ยิน (Audiometric sting) แก่ลูกจ้างที่สัมผัสเสียงดังที่ได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน แปลค่าโมดังแต่แปลคียบห้าคะคียบเอะจันไป และให้ทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของลูกจ้างครั้งต่อไปอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>(2) แจ้งผลการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินให้ลูกจ้างทราบ ภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ยังทราบผลการทดสอบ</p> <p>(3) ทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของลูกจ้างอีกครั้งภายในสามสัปดาห์นับแต่วันที่ยังทราบผลการทดสอบ กรณีพบว่าลูกจ้างมีสมรรถภาพการได้ยิน</p> <p>* หน้าที่ความรับผิดชอบของผู้ที่เกี่ยวข้อง มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>(1) หากผลการทดสอบสมรรถภาพการได้ยิน พบว่าลูกจ้างสูญเสียการได้ยินที่หูข้างใดข้างหนึ่ง ตั้งแต่คียบห้าคะคียบเอะจันไปที่ความถี่ใดความถี่หนึ่ง ให้นำช่างจัดให้มีการป้องกันการร้องกัน อันตรายอย่างหนึ่งอย่างใดแก่ลูกจ้าง ดังนี้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

**COG**

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นายชัชววัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ชี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นางสาวณัฐชดา พูนศรี)  
 ผู้ชำนาญการ

บริษัท เอ็น คอนสตรัคชิ่ง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p style="text-align: center;"><b>COG</b> COMPANY LIMITED</p>	<p>ก. จัดให้ลูกจ้างสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานแปรชั่วโมงน้อยกว่าแปลติบห้าเดซิเบลเอ</p> <p>ข. เปลี่ยนงานให้ลูกจ้าง หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างลูกจ้างด้วยกันเพื่อให้ระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานแปรชั่วโมงน้อยกว่าแปลติบห้าเดซิเบลเอ</p> <p>(2) ให้นำช่างจัดทำและติดแผ่นฝังกแสดงระดับเสียง (Noise Contour Map) ในแต่ละพื้นที่เกี่ยวกับผลการตรวจวัดระดับเสียงติดป้ายบอกระดับเสียงและเตือนให้ระวังอันตรายจากเสียงดัง รวมถึงจัดให้มีเครื่องทนายเตือนให้ใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยกับส่วนบุคคลในเขตพื้นที่ที่มีความเสี่ยงจากเสียงดังและทุกพื้นที่ที่มีระดับเสียงดังตั้งแต่แปลติบห้าเดซิเบลเอขึ้นไป โดยรูปแบบและขนาดของแผ่นฝังกแสดงระดับเสียง ป้ายบอกระดับเสียงและเตือนให้ระวังอันตรายจากเสียงดัง และเครื่องหมายเตือนให้ใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล</p> <p>(3) ให้นำช่างอบรมให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับมาตรการอนุรักษ์ฯ ได้ยินความสำคัญของการทดสอบสมรรถภาพการได้ยิน อันตรายของเสียงดัง การควบคุม ป้องกัน และการใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลแก่ลูกจ้างที่ทำงานในบริเวณที่มีระดับเสียงดังที่ได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานแปรชั่วโมงตั้งแต่แปลติบห้าเดซิเบลเอขึ้นไป และลูกจ้างที่เกี่ยวข้องในสถานประกอบการ</p>	

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรเต้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐพร อึ้ง)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ. แอนด์ เอ็น. คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบหาถึงเขตอ้อม และจุดค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>- ผลกระทบจากฝุ่นละออง</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง ได้แก่ การปรับถมพื้นที่ของโครงการ การขนส่งอุปกรณ์ การใช้อุปกรณ์ เครื่องจักร ซึ่งคนงานก่อสร้างมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละอองสูง โดยระดับความรุนแรงของผลกระทบจะมีมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการสัมผัส และความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองที่คนงานได้รับ โดยหากได้รับปริมาณมาก อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เช่น แสบจมูก จาม น้ำมูกไหล แสบคอ ไอ ไม่มีเสมหะ ไอมีเสมหะจำนวนมาก แสบคอและหายใจลำบากต่อเนื่อง ไปจนมีความเรื้อรัง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(4) ให้นายช่างประเมินผลและพบพหวนการจัดการมาตรการอนุรักษ์การ ได้ชั้นในสถานประกอบกิจการไม่น้อยกว่าร้อยละหนึ่งครึ่ง</p> <p>(5) ให้นายช่างบันทึกข้อมูลและจัดทำเอกสารการดำเนินงานการเก็บไว้ในสถานประกอบกิจการไม่น้อยกว่าห้าปี พร้อมทั้งจะให้พนักงานตรวจสอบตลอดด้วยตรวจสอบได้</p> <p>- กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้</p> <p>- ควบคุมให้มีการปิดและใช้พื้นที่ทำงานเท่าที่จำเป็น</p> <p>- สัตพรหมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซี 09 จำกัด จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบตามหัวข้อ 1.2 คุณภาพอากาศ</p>	

COG

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสูงสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวรัฐศุภา ชุมรัมย์)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคติ้ง จำกัด







ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)</p>		<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณช่องทางขึ้น-ลงบันไดต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง ช่องว่างหรือช่องเปิดต่างๆ ไม่ควรเปิดทิ้งไว้ และทำราวกันตกในส่วนที่เป็นระเบียง หรือพื้นที่ที่ไม่มีผนังกัน</li> <li>- ห้ามคนงานก่อสร้างทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุ ลมแรง ฝนตก หรือฟ้าคะนอง</li> <li>- ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องมีการอบรมผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างก่อนทุกครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</li> <li>- กำหนดให้คนงานที่ปฏิบัติงานบนที่สูงสวมใส่และใช้อุปกรณ์ป้องกันการตกตลอดเวลา</li> <li>- กำหนดห้ามคนงานก่อสร้างเคลื่อนย้ายร่างกายบนที่สูงโดยปราศจากการเกาะเกี่ยวเข็มขัดนิรภัย</li> <li>- ในกรณีใช้เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตจะต้องจัดทำที่ยึดตรงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารหรือโครงสร้างที่มั่นคง</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจสอบดูแลตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน</li> </ul>	

**COO**  
COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ซี 09 จำกัด

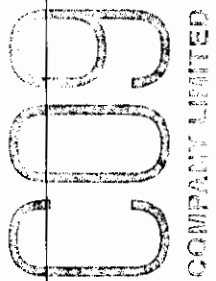


เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ  
บริษัท เอ็น ดี เอ็น คอมมัลติคิง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.5 ทัศนียภาพ	- ในช่วงการก่อสร้างโครงการ CONNER RATCHATHEWI สูง 38 ชั้น ได้คืน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพหรือสุนทรียภาพที่ไม่น่าดู ไม่เรียบร้อย และอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางอารมณ์ของผู้พบเห็น	- จัดให้ทำรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร (รั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร) โอบรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ บริเวณประตูทางเข้าโครงการกันด้วยผ้าพลาสติกสูง 5 เมตร พร้อมเขียนข้อความ "เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า" เพื่อบังคับทัศนียภาพที่ไม่น่าดูจากการก่อสร้างรวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างฟุ้งกระจายออกนอกพื้นที่โครงการ - ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซี 09 จำกัด
4.6 ด้านบดบังแสงจากเงาอาคาร	- ตัวอาคารที่มีการก่อสร้างตามกิจกรรมการก่อสร้าง จะส่งผลให้เกิดเงาที่มีการเปลี่ยนแปลงของเขตและทิศทางของเงา ในแต่ละช่วงเวลาของวันและการเปลี่ยนแปลงตามช่วงฤดูกาล ซึ่งโครงการจะส่งผลกระทบต่อบดบังแสงต่อพื้นที่ทางด้านทิศตะวันออกและทางด้านทิศตะวันตก โดยระดับความรุนแรงของผลกระทบมากกว่าร้อยละหนึ่งจะขึ้นอยู่กับปัจจัยหลายอย่าง เช่น ขนาดของอาคารตามช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง (ความกว้างและความสูง) ทิศทางของอาคารบดบัง ระยะห่างของอาคารข้างเคียงกับอาคารโครงการ ฤดูกาล และช่วงเวลาที่ยับบดบังในช่วงนั้น และกิจกรรมของอาคารข้างเคียงที่ถูบบดบัง	- ดำรงผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารของโครงการในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - จัดให้มีการชดเชยค่าความเสียหาย หรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบจากอาคารบดบังแสงแดดอื่นอาจจะเกิดจากอาคารโครงการ ในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยให้เป็นข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ บริษัท ซี 09 จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดจากการบดบังแสงของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง - ในกรณีที่ได้รับผลกระทบและเข้าของโครงการ ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซี 09 จำกัด - ติดตามประเมินจากตัวรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น



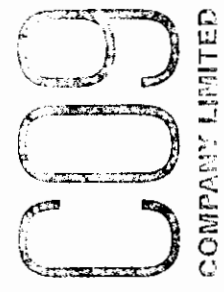
เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นายธวัชวัฒน์ จักรเต้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)  
 กรรมการผู้อำนวยการลงนาม

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)  
 ผู้อำนวยการ

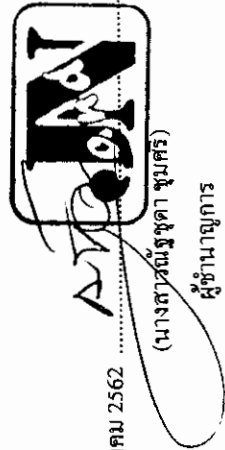
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 ด้านบังคับใช้กฎหมาย	<p>- การก่อสร้างอาคาร โครงการตามกิจกรรมการก่อสร้าง ย่อมก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมทางสังคมของอาคารตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ได้อย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้แต่อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างโครงการกำหนดให้อาคารมีระยะห่างระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินตามที่กำหนดไว้ก่อน ก่อสร้างได้ผ่าน ไปยังพื้นที่ที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือได้สะดวก</p>	<p>- สักรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการศึกษาบังคับใช้ทางกฎหมายจากอาคารของโครงการในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร</p> <p>- จัดให้มีการชดเชยค่าความเสียหาย หรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบจากการบังคับใช้กฎหมายอันอาจเกิดจากอาคารโครงการ ในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยให้เป็นข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ บริษัท ซี 09 จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดจากการบังคับใช้กฎหมายของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>- ในกรณีที่ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซี 09 จำกัด</p> <p>- ติดตามประเมินจากตัวรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น</p>

หมายเหตุ : บริษัท ซี 09 จำกัด รับผิดชอบจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอสักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชเทวีและกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน บริษัท ซี 09 จำกัด ต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และกำกับดูแล/กำกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นายชัชวาลย์ จักรเต และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นางสาวฉวีชอุดา ชุมศรี)  
 ผู้ชำนาญการ  
 บริษัท เอ เอ็น ดี เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และธรณีวิทยา</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และธรณีวิทยา</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่าง จะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) สูง 38 ชั้น ได้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงของอาคาร 169.95 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) พื้นที่อาคาร ปกคลุมดิน 944.30 ตร.ม. หรือร้อยละ 32.41 ของพื้นที่โครงการ และจัดให้มีพื้นที่สีเขียว เท่ากับ 1,140.90 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 785.40 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 444.15 ตร.ม. พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 166.50 ตร.ม. และพื้นที่สนามหญ้า 174.75 ตร.ม.) บริเวณชั้นที่ 7 เท่ากับ 14.60 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 12A เท่ากับ 48.75 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 15 เท่ากับ 31.30 ตร.ม. และบริเวณชั้นดาดฟ้า เท่ากับ 202.30 ตร.ม. การฝังรื้อของดินในพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว เท่ากับ 1,140.90 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 785.40 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 444.15 ตร.ม. พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 166.50 ตร.ม. และพื้นที่สนามหญ้า 174.75 ตร.ม.) บริเวณชั้นที่ 7 เท่ากับ 14.60 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 12A เท่ากับ 48.75 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 15 เท่ากับ 31.30 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 17 เท่ากับ 22.55 ตร.ม. และบริเวณชั้นดาดฟ้า เท่ากับ 202.30 ตร.ม.</p> <p>- จัดให้มีรื้อของดินในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- บริษัทฯ ชี 09 จำกัด ทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคาร โครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้ง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ หรือบริษัท ชี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p> <p>- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้เจริญเติบโต กองงามอยู่เสมอ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ</p>

009  
COMPANY LIMITED

*(Signature)*  
.....

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัยวัฒน์ จักรเต้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ชี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบเบื้องต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และธรณีวิทยา	รูปที่ 4 แสดงสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน โดยรอบ รูปที่ 5 แสดงผังบริเวณโครงการ	เข้าของโครงการ ได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว	
1.2 คุณภาพอากาศ/เสียง/ การสั่นสะเทือน - คุณภาพอากาศ	- โครงการออกแบบที่จอดรถไว้ 232 คัน ซึ่งเป็นระบบที่จอดรถอัตโนมัติทั้งหมด และจัดที่จอดรถจักรยานยนต์ 6 คัน - การระบายมลพิษทางอากาศบริเวณที่จอดรถ สำหรับรถยนต์ที่ใช้น้ำมันเบนซินขนาดเล็ก จากการผลิตค่าการปล่อยสารพิษแต่ละชนิดสำหรับรถยนต์ ดังนี้ * ผู้ผลิตรวม จากท่อไอเสียรถยนต์ เท่ากับ 0.00008 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัด เท่ากับ 0.1275 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันจะมีปริมาณ 0.12758 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินมาตรฐานปริมาณผู้ผลิตรวมเฉลี่ย 245 ม. ที่กำหนดไว้ 333 มก./ลบ.ม.	- กำหนดเป็นกฎระเบียบสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการให้ขยับขนพาหนะภายใน โครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และติดตั้งป้ายกั้นจำกัดความเร็ว คันชะลอความเร็วเพื่อชะลอความเร็วของรถ ไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน - กำหนดเป็นกฎระเบียบให้รถทุกคันที่จอดในพื้นที่จอดรถต้องดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง และติดป้ายห้ามคิดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างเด่นชัด และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบจากมลพิษ คิววัน เสียง และความร้อนจากรถยนต์	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) - ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียว ภายใน โครงการให้เจริญเติบโต ออกงามอยู่เสมอ

COMPANY LIMITED



เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นายชัชวรินทร์ จักรเต้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

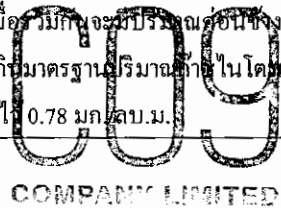
เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)  
 ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ซี 09 จำกัด

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลตัง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>* ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) จากท่อไอเสียรถยนต์ เท่ากับ 0.00016 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัด เท่ากับ 0.0592 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันจะมีปริมาณ 0.05921 มก./ลบ.ม. และมีค่าไม่เกินมาตรฐานปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) เฉลี่ย 24 ชม. ที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม.</p> <p>* ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ จากท่อไอเสียรถยนต์ เท่ากับ 0.025892 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัด เท่ากับ 0.4727 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณ 0.49859 มก./ลบ.ม. และมีค่าไม่เกินมาตรฐานปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชม. ที่กำหนดไว้ 34.2 มก./ลบ.ม.</p> <p>* ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ จากท่อไอเสียรถยนต์ เท่ากับ 0.001356 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัด เท่ากับ 0.078 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันจะมีปริมาณค่อนข้างต่ำ 0.7935 มก./ลบ.ม. และมีค่าไม่เกินมาตรฐานปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์เฉลี่ย 1 ชม. กำหนดไว้ 0.32 มก./ลบ.ม.</p> <p>* ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ไดออกไซด์ จากท่อไอเสียรถยนต์ เท่ากับ 0.000319 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัด เท่ากับ 0.0084 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันจะมีปริมาณค่อนข้างต่ำ 0.00871 มก./ลบ.ม. และมีค่าไม่เกินมาตรฐานปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์เฉลี่ย 1 ชม. กำหนดไว้ 0.78 มก./ลบ.ม.</p>	<p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว เท่ากับ 1,140.90 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 785.40 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 444.15 ตร.ม. พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 166.50 ตร.ม. และพื้นที่สนามหญ้า 174.75 ตร.ม.) บริเวณชั้นที่ 7 เท่ากับ 14.60 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 12A เท่ากับ 48.75 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 15 เท่ากับ 31.30 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 17 เท่ากับ 22.55 ตร.ม. และบริเวณชั้นคาเฟ่ เท่ากับ 202.30 ตร.ม. เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละออง และช่วยลดระดับมลพิษที่เกิดจากรถยนต์ของโครงการ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้สมบูรณ์ อย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และ ต้นหญ้า หากพบว่าไม้ยืนต้น ไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุง ดูแลและ ปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ</p>



เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>* สารประกอบไฮโดรคาร์บอน จากท่อไอเสียรถยนต์ เท่ากับ 0.005499 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัด เท่ากับ 2.52 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันจะมีค่าเท่ากับ 2.52549 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ก๊าซคาร์บอน ไดออกไซด์เป็นก๊าซที่พืชนำไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสง ทั้งนี้ ต้นไม้ที่โครงการนำมาปลูกบริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร จำนวน 47 ต้น สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 110,450 กรัม/ชม. ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการ (2,020.14 กรัม/ชม.)</p>	<p>- จัดทำป้ายแจ้งเกิดความเร่งด่วนของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการเพื่อชะลอความเร็วรถและลดเสียงจากการจราจร</p> <p>- ติดตั้งป้ายกั้นจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>- ติดป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้ในบริเวณที่จอดรถและทางเดินรถภายในโครงการให้ทันสมัยอย่างชัดเจน</p> <p>- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p> <p>- ติดตามตรวจสอบป้ายเครื่องหมายจราจร สัญญาณจราจร และถูกพรแสวงที่สหภาพการเดินรถภายในโครงการ รวมทั้งประเมินผลความเร็วให้อยู่ในสภาพที่สามารถมองเห็นชัดเจน ไม่บดบัง ไม่ทำรบกวน</p>
<p>- เสียง</p>	<p>- เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย และส่วนใหญ่อยู่ภายในห้องพักแต่ละห้อง ซึ่งแยกกันเป็นส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วๆ ไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้อยู่อาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงการสัญจรของรถภายในโครงการ</p>	<p>- จัดทำป้ายแจ้งเกิดความเร่งด่วนของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการเพื่อชะลอความเร็วรถและลดเสียงจากการจราจร</p> <p>- ติดตั้งป้ายกั้นจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>- ติดป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้ในบริเวณที่จอดรถและทางเดินรถภายในโครงการให้ทันสมัยอย่างชัดเจน</p> <p>- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p> <p>- ติดตามตรวจสอบป้ายเครื่องหมายจราจร สัญญาณจราจร และถูกพรแสวงที่สหภาพการเดินรถภายในโครงการ รวมทั้งประเมินผลความเร็วให้อยู่ในสภาพที่สามารถมองเห็นชัดเจน ไม่บดบัง ไม่ทำรบกวน</p>

**COB**  
COMPANY LIMITED



เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัยวัฒน์ จักรเต๋ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวณัฐชดา ขุนศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ซี 09 จำกัด

ผู้อำนวยการ  
บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลตติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ระบบปรับอากาศและการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ	- กิจกรรมของโครงการที่อาจจะเพิ่มระดับความร้อนหรืออุณหภูมิของอากาศโดยรอบอาคารให้สูงขึ้น เกิดจากการใช้เครื่องปรับอากาศ เนื่องจากการเปิดเครื่องปรับอากาศเป็นการถ่ายเทความร้อนของอากาศจากภายในอาคารออกสู่ภายนอกสำหรับขนาดของเครื่องปรับอากาศที่ใช้ในโครงการ เป็นแบบแยกส่วน (Air Cooled Spilt Type) ที่ติดตั้งในแต่ละห้องพักขนาดความเย็นรวมทั้งโครงการประมาณ 731 คัน (หรือ 8,772,000 BTU) การลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,104.90 ตร.ม. โดยไม้ยืนต้นที่ปลูกจำนวน 47 ต้น (กำหนดให้ไม้ยืนต้น 1 ต้น มีประสิทธิภาพในการคายน้ำเพื่อลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 12,000 BTU) สามารถคายน้ำเพื่อลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศได้ 564,000 BTU	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,104.90 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 785.40 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 444.15 ตร.ม. พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 166.5 ตร.ม. และพื้นที่สนามหญ้า 174.75 ตร.ม.) บริเวณชั้นที่ 7 เท่ากับ 14.60 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 12A เท่ากับ 48.75 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 15 เท่ากับ 31.30 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 17 เท่ากับ 22.55 ตร.ม. และบริเวณชั้นดาดฟ้า เท่ากับ 202.30 ตร.ม. - ตรวจสอบอุปกรณ์เพื่อใช้ระบายอากาศ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตลอดเวลา และตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) - ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ
1.4 คุณภาพน้ำผิวดิน	- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการรวม 171.13 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ขนาด 185.0 ลบ.ม/วัน จำนวน 1 ชุด ทั้งนี้ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่าความสกปรกของน้ำ (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ลิตร ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำอย่างมีนัยสำคัญ ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำอย่างไม่มีนัยสำคัญ	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ขนาด 185.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ประสิทธิภาพของระบบฯ ร้อยละ 92 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีค่า BOD เท่ากับ 20 มก./ลิตร - กำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวหนา 0.40 เมตร และต้องมีความเร็วของอากาศ เท่ากับ 0.04 ลบ.ม./วินาที ในการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ดังนั้น ต้องใช้พื้นที่ประมาณ 2.00 ตร.ม. (ขนาดกว้าง 1.0 เมตร ยาว 2.0 เมตร ลึก 0.40 เมตร)	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) - ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ ดังนี้ * ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย * หลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย: บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank)



เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นายชัยวัฒน์ จักรเต และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)  
 ผู้ชำนาญการ  
 บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	<p style="text-align: center;"><b>COG</b> COMPANY LIMITED</p> <p>(นายชัยวัฒน์ จักรเต และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม</p>	<p>- ภาษีมีเทนที่เกิดขึ้นประมาณ 8,541.55 ลิตร/วัน หรือ 8.54 ต.บ.ม./วัน มีอัตราการระบายอากาศ 0.05 ต.บ.ม./วินาที จะกำจัดด้วยวิธี Biological Oxidation ออกแบบเดินท่อเพื่อปล่อยก๊าซมีเทนผ่านถังบ่อดินขนาด 4.0 ตร.ม. (ขนาดกว้าง 1.0 เมตร ยาว 4.0 เมตร ลึก 0.40 เมตร) โดยได้ออกแบบเดินท่อเพื่อปล่อยก๊าซมีเทนผ่านถังบ่อดินที่ใต้น้ำผิวดิน ซึ่งจุดนี้ที่รับที่อาศัยอยู่ในปั๊มก็จะสามารถปรับตัวเพื่อปล่อยก๊าซมีเทน</p> <p>- กำจัดกากตะกอนออกจากส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน ทุก 60 วัน หรือเมื่อส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกินเต็ม โดยบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการจัดการกากอุตสาหกรรม ตามบัญชีประเภทโรงงานอุตสาหกรรมที่จำแนกตามกฎหมายกระทรวงออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ รวมทั้งจัดให้มีการอบรม หรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบระบบฯ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Settleable Solid, TDS, ในโตรเจนในรูปแบบ TKN, Oil&amp;Grease, ซีดีไฟด์ และ Total Coliform Bacteria ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรการควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548)</p> <p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุกวันเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- จัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎหมายที่กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติใน</p>

เดือนกรกฎาคม 2563  
 (นายชัยวัฒน์ จักรเต และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นางสาวอัญชดา ชุมศรี)  
 ผู้อำนวยการ  
 บริษัท เจ เอ็นดี เอ็น คอนสตรัคติง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ (ต่อ)	1,104.90 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 785.40 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 444.15 ตร.ม. พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 166.50 ตร.ม. และพื้นที่สนามหญ้า 174.75 ตร.ม.) บริเวณชั้นที่ 7 เท่ากับ 14.60 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 12A เท่ากับ 48.75 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 15 เท่ากับ 31.30 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 17 เท่ากับ 22.55 ตร.ม. และบริเวณชั้นคาเฟ่ เท่ากับ 202.30 ตร.ม.	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตลอดเวลา	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 ความสอดคล้องกับลักษณะการใช้ที่ดินของพื้นที่โดยรอบโครงการ	<p>- สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่พักอาศัย พื้นที่พาณิชยกรรม และพื้นที่ว่างไม่มีการใช้ประโยชน์</p> <p>- อัตราส่วนพื้นที่ภายในอาคารรวมต่อพื้นที่แปลงที่ดิน เท่ากับ 8.17:1 อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมคิดเป็นร้อยละ 8.27 ร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม เท่ากับ 67.58 และร้อยละของพื้นที่น้ำซึมผ่านเพื่อปลูกต้นไม้ เท่ากับ 85.57 ของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5</p> <p>โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว เท่ากับ 1,104.90 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 785.40 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 444.15 ตร.ม. พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 166.50 ตร.ม. และพื้นที่สนามหญ้า 174.75 ตร.ม.) บริเวณชั้นที่ 7 เท่ากับ 14.60 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 12A เท่ากับ</p>	<p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,104.90 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 785.40 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 444.15 ตร.ม. พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 166.50 ตร.ม. และพื้นที่สนามหญ้า 174.75 ตร.ม.) บริเวณชั้นที่ 7 เท่ากับ 14.60 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 12A เท่ากับ 48.75 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 15 เท่ากับ 31.30 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 17 เท่ากับ 22.55 ตร.ม. และบริเวณชั้นคาเฟ่ เท่ากับ 202.30 ตร.ม. เพื่อลดมุมมองของอาคารจากภายนอกโครงการ และเพิ่มทัศนียภาพที่ดีแก่โครงการ</p> <p>- ออกแบบและดำเนินการให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่างๆ โดยมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>* กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p> <p>- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้เจริญเติบโต ออกงามอยู่เสมอ</p>

009  
COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรเต้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 ความสอดคล้องกับลักษณะการใช้ที่ดินของพื้นที่โดยรอบโครงการ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>48.75 ตร.ม. บริเวณพื้นที่ 15 เท่ากับ 31.30 ตร.ม. บริเวณพื้นที่ 17 เท่ากับ 22.55 ตร.ม. และบริเวณชั้นคาตฟ้า เท่ากับ 202.30 ตร.ม. สัดส่วนพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร (ตร.ม.) ต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ (คน) = 1.04:1</p> <p>- ปัจจุบันสำนักงานเขตราชเทวี มีพื้นที่รับผิดชอบ 11.36 ตร.กม. หรือ 7,100 ไร่ จำนวนประชากรรวมทั้งสิ้น 93,771 คน คิดเป็นความหนาแน่นของประชากร เท่ากับ 13.21 คน/ไร่ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีจำนวนผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการ จำนวน 1,515 คน ทำให้ประชากรในสำนักงานเขตราชเทวีเพิ่มขึ้นเป็น 95,286 คน ความหนาแน่นของประชากรจะเพิ่มขึ้นเป็น 13.42 คน/ไร่ ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการเปิดดำเนินการของโครงการจะทำให้ความหนาแน่นของประชากรเปลี่ยนแปลงไปเพียงเล็กน้อย เมื่อเปรียบเทียบกับปัจจุบัน (เพิ่มขึ้นเพียง 0.21 คน/ไร่) อันจะก่อให้เกิดผลกระทบในภาพรวมต่อวิถีชีวิตของประชาชนในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>* กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518</p> <p>* ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ความคุ้มครองอาคาร พ.ศ. 2544</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

009

นายชัชวาลย์ จักรแก้ว

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัชวาลย์ จักรแก้ว และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวผู้ซุตา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การคมนาคมขนส่ง</p> <p>- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการปริมาณจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 232 คัน จากการศึกษาผลกระทบจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ พบว่า จากการศึกษาการปล่อย-ออกโครงการ รวมทั้งส่วนอาคารรายชั่วโมง ในวันธรรมดาและวันหยุด จะเห็นได้ว่า</p> <p>- วันธรรมดา ในช่วงเร่งด่วนเช้า (07.00-08.00 น.) ปริมาณจราจรเช้า 4 คัน/ชม. ปริมาณจราจรออก 17 คัน/ชม. และในช่วงโมงเร่งด่วนเย็น (16.00-17.00 น.) ปริมาณจราจรเช้า 8 คัน/ชม. ปริมาณจราจรออก 8 คัน/ชม.</p> <p>- วันหยุด ในช่วงเร่งด่วนเช้า (09.00-10.00 น.) ปริมาณจราจรเช้า 8 คัน/ชม. ปริมาณจราจรออก 10 คัน/ชม. และในช่วงโมงเร่งด่วนเย็น (18.00-19.00 น.) ปริมาณจราจรเช้า 8 คัน/ชม. ปริมาณจราจรออก 15 คัน/ชม.</p> <p>ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นจากโครงการมีจำนวนไม่มากนัก เมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณบนถนนสายหลัก (ถนนเพชรบุรี) ดังนั้นปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเนื่องจากมีโครงการในช่วงโมงเร่งด่วน ทั้งวันธรรมดาและวันหยุดนั้น จึงมีผลกระทบต่อทางด้านจราจรน้อย</p>	<p>- โครงการต้องติดป้ายสัญลักษณ์จราจร ให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทางและป้ายต่างๆ บริเวณโครงการ โดยไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถเคลื่อนตัวได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. พร้อมทั้งจัดทำสัญญาณบนถนนภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนเพชรบุรี โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว ส่วนรถขอยกให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก และห้ามรถจักรยานยนต์เข้าถนนเพชรบุรีเพื่อไม่ให้เกิดการตัดกระแสจราจร เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง</p>	<p>- วัตถุประสงค์อาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p> <p>- ติดตามตรวจสอบป้ายเครื่องหมายจราจร สัญลักษณ์อาคารชุด และจุดจราจรทางทิศทางการเดินรถภายในโครงการให้อยู่สภาพที่สามารถมองเห็นชัดเจน ไม่ชำรุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- โครงการต้องติดป้ายสัญลักษณ์จราจร ให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทางและป้ายต่างๆ บริเวณโครงการ โดยไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถเคลื่อนตัวได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. พร้อมทั้งจัดทำสัญญาณบนถนนภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนเพชรบุรี โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว ส่วนรถขอยกให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก และห้ามรถจักรยานยนต์เข้าถนนเพชรบุรีเพื่อไม่ให้เกิดการตัดกระแสจราจร เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง</p> <p>- ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้เกิดความคล่องตัวเข้าสู่พื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะได้เข้าสู่โครงการ จะลื่นไหลและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ และไม่มีขีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p>

**COG**  
COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัชววัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)  
ผู้ชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อการจราจร</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em; font-weight: bold;">CO2</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าถนนเพชรบุรี และโดยรอบโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้าและรถที่มาใช้บริการ</li> <li>- โครงการจัดที่จอดรถไว้ 232 คัน ซึ่งเป็นระบบที่จอดรถอัตโนมัติทั้งหมด และจัดที่จอดรถจักรยานยนต์ 6 คัน ได้แก่             <ul style="list-style-type: none"> <li>* บริเวณชั้นใต้ดิน B3 ที่จอดรถอัตโนมัติ จำนวน 31 คัน</li> <li>* บริเวณชั้นใต้ดิน B2 ที่จอดรถอัตโนมัติ จำนวน 31 คัน</li> <li>* บริเวณชั้นใต้ดิน B1 ที่จอดรถอัตโนมัติ จำนวน 28 คัน</li> <li>* บริเวณชั้นที่ 1 ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 6 คัน</li> <li>* บริเวณชั้นที่ 2.1 ที่จอดรถอัตโนมัติ จำนวน 34 คัน</li> <li>* บริเวณชั้นที่ 2.2 ที่จอดรถอัตโนมัติ จำนวน 36 คัน</li> <li>* บริเวณชั้นที่ 2.3 ที่จอดรถอัตโนมัติ จำนวน 36 คัน</li> <li>* บริเวณชั้นที่ 2.4 ที่จอดรถอัตโนมัติ จำนวน 36 คัน</li> </ul> </li> <li>รูปที่ 6 แสดงเส้นทางเดินและที่จอดรถภายในโครงการ พร้อมสัญลักษณ์เครื่องหมายจราจร</li> <li>รูปที่ 7 ถึงรูปที่ 14 แสดงเส้นทางเดินและที่จอดรถอัตโนมัติชั้นใต้ดิน B3-ชั้น 2.4</li> <li>- บริษัทฯ ชี 09 จำกัด แะงให้ผู้ใช้รถรับทราบภาระค่าใช้จ่ายส่วนกลางที่ต้องเพิ่มขึ้นในการบริหารจัดการ ดูแลบำรุงรักษา พื้นที่จอดรถอัตโนมัติตั้งแต่ต้น เพื่อประกอบการตัดสินใจในการซื้อห้องชุดของโครงการ</li> </ul>	




เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวมธุรุชดา ชุมศิริ)  
ผู้อำนวยการ

COMPANY LIMITED  
*[Signature]*

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัชววัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสูงสกุล)  
กรรมการผู้อำนวยการ  
บริษัท ชี 09 จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ซี 09 จำกัด ต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลส่วนที่เป็นโครงสร้าง ส่วนควบคุม และบำรุงรักษาระบบ ฯ เป็นระยะเวลา 10 ปี หลังจากส่งมอบระบบฯ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- บริษัท ซี 09 จำกัด ต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลและบำรุงรักษาตามเงื่อนไขที่ทำสัญญากับผู้จำหน่ายระบบจอร์ดเป็นระยะเวลา 10 ปี โดยจะมีช่างเข้ามาให้บริการซ่อมบำรุงเดือนละ 1 ครั้ง โดยรวมถึงการเปลี่ยนชิ้นส่วนอะไหล่ และกรณีมีเหตุฉุกเฉินเมื่อโครงการแจ้งข้อบกพร่องที่เกิดขึ้นกับผู้ซ่อมบำรุงแล้ว ช่างของบริษัทซ่อมบำรุงจะเข้ามาแก้ไขปัญหาทันที และให้บริการได้ตลอด 24 ชม. เพื่อเป็นการตรวจเช็คการทำงานของระบบว่ามีอะไหล่ส่วนใดต้องทำการเปลี่ยนหรือซ่อมแซม</li> <li>- บริษัท ซี 09 จำกัด ประเมินค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาที่รวมชิ้นส่วนอะไหล่ภายหลังจากหมดประกัน เพื่อเป็นข้อมูลค่าใช้จ่ายโดยประมาณ ภายในระยะเวลา 10 ปี ชำนาญ เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดใช้เป็นข้อมูลในการบริหารจัดการระบบ ฯ ของนิติบุคคลอาคารชุดในอนาคต</li> <li>- จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการและผู้ใช้งาน โดยฝึกอบรมในเรื่องของขั้นตอนการใช้งานระบบจอร์ด ข้อควรรู้ ข้อควรระวัง และอื่นๆ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ใช้งานได้รู้และเข้าใจในหลักการทำงานของระบบมากยิ่งขึ้น สามารถใช้งานระบบจอร์ดอัตโนมัติได้อย่างปลอดภัยและเต็มประสิทธิภาพ</li> </ul>	

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) พร้อมจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบการจราจรภายในที่จอรถยนต์ด้วยกล้องวงจรปิด (CCTV) เพื่อควบคุมและแก้ไขปัญหาการจราจรภายในโครงการ รวมทั้งบริเวณทางเข้า-ออก ด้านหน้าโครงการ โดยครอบคลุมให้เห็นออกสู่บริเวณถนนเพชรบุรี เพื่อบันทึกภาพโดยรอบหากเกิดกรณีฉุกเฉิน</li> </ul>	
3.3 การใช้น้ำ	<p>- ความต้องการใช้น้ำของโครงการทั้งหมด 218.75 ลบ.ม./วัน โดยโครงการขอให้นำประปาจากประปานครหลวง โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบในการจ่ายน้ำประปาของการประปานครหลวง สาขาแมนีสรี ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อความต้องการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียงอย่างไม่มีนัยสำคัญ นอกเหนือโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำ ดังนี้</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำได้ดินจำนวน 2 ถึง ขนาดความจุประสิทธิภาพผล 249.16 ลบ.ม. ดังเก็บน้ำได้ดินเพื่อดับเพลิงขนาดความจุประสิทธิภาพผล 109.78 ลบ.ม. จำนวน 1 ถึง และถังเก็บน้ำกลางบนพื้นที่ 3 ขนาดความจุประสิทธิภาพผล 92.80 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนชั้นตาดฟ้า ความจุรวม 72.00 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1.48 วัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ หรือบริษัท 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</li> </ul>

COMPANY LIMITED



เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัยวัฒน์ จักรแก้ว และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)  
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท 09 จำกัด

บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)</p> <p>* ถึงเก็บน้ำได้คืนจำนวน 2 ถึง ขนาดความจุประสิทธิผล 249.16 ลบ.ม. เพื่อการอุปโภค-บริโภค</p> <p>* ถึงเก็บน้ำได้คืนจำนวน 1 ถึง ขนาดความจุประสิทธิผล 109.78 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำ ไว้ใช้เพื่อการดับเพลิง</p> <p>* ถึงเก็บน้ำบนชั้นที่ 3 ขนาดความจุประสิทธิผล 92.80 ลบ.ม. ซึ่งสำรองน้ำ ไว้ใช้เพื่อการดับเพลิง</p> <p>* ถึงเก็บน้ำบนชั้นลาดฟ้า รวมความจุประสิทธิผล 72.00 ลบ.ม. ความสามารถในการสำรองน้ำ ใช้ 35.44 ชม. หรือ 1.48 วัน</p> <p>- จัดให้มีการสำรองน้ำ เพื่อการดับเพลิง 109.78 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการดับเพลิง ได้ 38.67 นาที (พิจารณาจากเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ 750 แกลลอน/นาที) และถึงเก็บน้ำบนชั้นที่ 3 เพื่อการดับเพลิงขนาด 92.80 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการดับเพลิง ได้ 32.69 นาที (พิจารณาจากเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ 750 แกลลอน/นาที)</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีการสำรองน้ำให้ผู้ที่อาศัยและพนักงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัดและ/หรือเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</p> <p>- จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร สูบน้ำโดยไม่ได้ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาของการประปานครหลวงโดยตรง</p> <p>- ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก็อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</p> <p>- โครงการต้องดำเนินการล้างถังเก็บน้ำได้คืนทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่มาจากน้ำ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำ และเห็นท่อประปาเป็นประจำ เดือนครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>

**COG**  
COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัชวรัตน์ จักรเต้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรฤงศ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลตัง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>- โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการกระแสไฟฟ้าจากกิจการไฟฟ้านครหลวงเขตตามเตนม มีความสามารถให้บริการไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอ</p> <p>นอกจากนี้ ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินไฟฟ้าดับ โครงการจะจัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ขนาด 650 KVA จำนวน 2 ชุด ระบบไฟฟ้าสำรองสำหรับกรณีฉุกเฉินแยกเป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงาน ได้โดยอัตโนมัติ เมื่อระบบจ่ายไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน ให้กับเครื่องหมอบแสดงทางฉุกเฉิน ระบบแสงสว่างทางฉุกเฉินทุกแห่ง ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้และจ่ายไฟตลอดเวลาที่ใช้บนลิฟต์ดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบสื่อสาร ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบอัดอากาศ/พัดลมระบายอากาศ เป็นต้น รวมทั้งติดตั้งสำหรับระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ให้แสงสว่างไม่น้อยกว่า 8 ชม. เมื่อระบบปกติของไฟฟ้าขัดข้องและดับลง ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินจะทำงานทันทีโดยอัตโนมัติ และเมื่อระบบไฟฟ้าปกติทำงาน ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินจะหยุดทันทีโดยอัตโนมัติ</p>	<p>โครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- อาคารของโครงการต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p> <p>- จัดให้มีและติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกต่างหากจากกิจกรรมอื่นๆ</p> <p>- โครงการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ อย่างเหมาะสมและประหยัดพลังงานทั้งในพื้นที่ส่วนกลางและในห้องพัก รวมทั้งใช้หลอดไฟส่องสว่างแบบ LED ทั้งโครงการ</p> <p>- เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟให้เกิดประโยชน์สูงสุด และประหยัดพลังงาน เช่น ใช้หลอด LED อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 บัตลาสต์ประหยัดไฟ เป็นต้น</p> <p>- มาตรการหม้อแปลงไฟฟ้า มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม้ให้มีส่วนเล้าไปย้งนึ่งร้านหม้อแปลง</li> <li>* จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล ฝ้าระวัง กรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- วัตถุประสงค์อาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p> <p>- ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า ตลอดจนเวลาดำเนินการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- วัตถุประสงค์อาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p> <p>- ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า ตลอดจนเวลาดำเนินการ</p>

**COB**  
COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัชวาลย์ จักรเต้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวณัฐชดา ทุมศรี)  
ผู้อำนวยการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้าและอนุรักษ์พลังงาน (ค่อ)	- อาคารของโครงการได้ออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานให้ เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและ มาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการ อนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 โดยค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของ ผังด้านนอกของอาคาร (ค่า OTTV ของอาคาร) 21.90 วัตต์/ตร.ม. และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาแต่ละอาคาร (ค่า RTTV ของอาคาร) ในส่วนที่มีการปรับอากาศมีค่าเท่ากับ 10.00 วัตต์/ตร.ม.	* คิดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุด ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า * โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้านครหลวง อย่างเคร่งครัด	
3.5 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการรวม 171.13 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ขนาด 185.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ทั้งนี้ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด แล้วมีค่าความสกปรกของน้ำ (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ลิตร ตาม มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ อย่างมีนัยสำคัญ	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ขนาด 185.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ประสิทธิภาพของระบบฯ ร้อยละ 92 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีค่า BOD เท่ากับ 20 มก./ลิตร รูปที่ 15 แสดงระบบระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว และตำแหน่ง ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ รูปที่ 16 แสดงรายละเอียดส่วนประกอบต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำ เสียแบบ Activated Sludge ขนาด 185.0 ลบ.ม./วัน - กำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดย จัดให้มีพื้นที่สีเขียวหนา 0.40 เมตร และต้องมีความเร็วของอากาศ เท่ากับ 0.04 ลบ.ม./วินาที ในการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ดังนั้น ต้องใช้พื้นที่ประมาณ 2.00 ตร.ม. (ขนาดกว้าง 1.00 เมตร ยาว 2.00 เมตร ลึก 0.40 เมตร)	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) - ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ ดังนี้ * ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย * หลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย (บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank))

CO9

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p style="text-align: center;"><b>COB</b></p> <p style="text-align: center;">COMPANY LIMITED</p>	<p>- ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นประมาณ 8,541.55 ลิตร/วัน หรือ 8.54 ลบ.ม./วัน มีอัตราการระบายอากาศ 0.05 ลบ.ม./วินาที จะกำจัดด้วยวิธี Biological Oxidation ออกแบบเดินท่อเพื่อปล่อยก๊าซมีเทนผ่านปล่องเดินขนาด 4.0 ตร.ม. (ขนาดกว้าง 1.0 เมตร ยาว 4.0 เมตร ลึก 0.40 เมตร) โดยได้ออกแบบเดินท่อเพื่อปล่อยก๊าซมีเทนผ่านปล่องเดินที่ได้เพียงพอ ซึ่งจุดลมที่รั่วที่อาศัยอยู่ในห้องหมักจะสามารถปรับตัวเพื่อย่อยสลายก๊าซมีเทน</p> <p>รูปที่ 17 แสดงแบบขยายการกำจัดก๊าซมีเทนและการระลอกองน้ำเสีย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- กำจัดกากตะกอนออกจากส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน ทุก 60 วัน หรือเมื่อมีส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกินเต็ม โดยบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการจัดการกากอุตสาหกรรม ตามบัญชีประเภทโรงงานอุตสาหกรรมที่จำแนกตามกฎกระทรวงออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535</p> <p>- จัดให้มีการอบรม หรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบฯ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตลอดเวลา</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Settleable Solid, TDS, โนโตรเจนในรูป TKN, Oil&amp;Grease, ซัลไฟด์ และ Total Coliform Bacteria ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรการควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548)</p> <p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุกวันเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- จัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติ</p>

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

**COB**

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนต์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ และดำเนินการตรวจวัดค่าพลังงานไฟฟ้าจากมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนระบบบำบัดน้ำเสียทุกครั้งที่ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำ รวมทั้งให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการ</li> <li>- โครงการต้องประสานงานกับสำนักงานเขตราชเทวี เพื่อให้เข้ามาดูไบโอมันและสิ่งปฏิกูลไปกำจัด</li> <li>- จัดให้มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดทั้งหมด ถูกลำมาพักไว้ยังส่วนน้ำใส ขนาดความจุ 14.70 ลบ.ม. สูบส่งด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 ชุด เพื่อปล่อยให้น้ำไหลซึมลงดินผ่านท่อขนาด 2.5 นิ้ว, 3 นิ้ว และ 4 นิ้ว ช่วยแพร่กระจายน้ำซึมผ่าน ไปยังรากพืช แบบเทพ น้ำหยดแบบฝังดิน ซึ่งจะช่วยลดการสัมผัสน้ำทิ้งของผู้พักอาศัยในโครงการ สำหรับเวลาในการรดจะรดทุกวัน วันละ 2 ช่วงเวลาประมาณ 04.00-05.00 น. และ 18.00-19.00 น.</li> <li>- จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</li> </ul>	<p>ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และบันทึกข้อมูลตาม แบบทส.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น เป็นเวลา 2 ปี</li> <li>* จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตามแบบทส.2 และเสนอต่อสำนักงานเขตราชเทวี และกรุงเทพมหานคร</li> </ul>

CO9

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรเต้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

(นางสาว วรวิมล งามศรี)

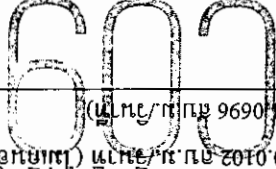
(นาย อดิสรณ์ วัฒนชัย)



เลขที่ใบอนุญาต 2562

เลขที่ใบอนุญาต 2562

COMPANY LIMITED



ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า
ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า
ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า
ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า
ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า
ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า
ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า
ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า
ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า
ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า
ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า
ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า
ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า
ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า	ชนิดของสินค้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจัดการมูลฝอย</p> <p>- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้นรวม 1,074 กก./วัน โดยแยกเป็นขยะมูลฝอยทั่วไป 182.58 กก./วัน ขยะมูลฝอยย่อยสลายได้/ขยะเปียก 537.00 กก./วัน ขยะมูลฝอยรีไซเคิล 322.20 กก./วัน และขยะมูลฝอยอันตราย 32.22 กก./วัน</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องพักขยะประจำวัน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* ชั้นที่ 4 จัดให้มีห้องพักขยะประจำวัน จำนวน 1 ห้อง พื้นที่ 7.0 ตร.ม.</li> <li>* ชั้นที่ 5-ชั้นที่ 7 และชั้นที่ 21 จัดให้มีห้องพักขยะประจำวัน จำนวน 1 ห้อง/ชั้น พื้นที่ 2.53 ตร.ม./ห้อง/ชั้น</li> <li>* ชั้นที่ 8-ชั้นที่ 19 จัดให้มีห้องพักขยะประจำวัน จำนวน 1 ห้อง/ชั้น พื้นที่ 3.25 ตร.ม./ห้อง/ชั้น</li> <li>* ชั้นที่ 20 จัดให้มีห้องพักขยะประจำวัน จำนวน 1 ห้อง พื้นที่ 3.95 ตร.ม.</li> <li>* ชั้นที่ 22-ชั้นที่ 38 จัดให้มีห้องพักขยะประจำวัน จำนวน 1 ห้อง/ชั้น พื้นที่ 4.3 ตร.ม./ห้อง/ชั้น</li> </ul> <p>ภายในห้องจะจัดวางถังรองรับขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง จำนวน 1 ถึง 2 ถังรองรับขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถึง (ถังรองรับขยะเปียกจำนวน 1 ถึง 2 ถัง) รองรับขยะรีไซเคิล จำนวน 1 ถึง</p>	<p>- โครงการจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยนำขยะมูลฝอยมาไว้ในห้องพักขยะประจำวัน พร้อมทั้งติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อย่างตรง เช่น พลาสติกและถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ</p> <p>- จัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยประจำวัน ภายในเวลาดังยะแบ่งเป็น 4 ถึง 16 ได้แก่ ถังรองรับขยะเปียก ถังขยะรีไซเคิล ถังขยะของเสียอันตราย และถังขยะมูลฝอยทั่วไป เพื่อให้พนักงานของโครงการและผู้พักอาศัยนำขยะมาทิ้ง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* ชั้นที่ 4 จัดให้มีห้องพักขยะประจำวัน จำนวน 1 ห้อง พื้นที่ 7.0 ตร.ม.</li> <li>* ชั้นที่ 5-ชั้นที่ 7 และชั้นที่ 21 จัดให้มีห้องพักขยะประจำวัน จำนวน 1 ห้อง/ชั้น พื้นที่ 2.53 ตร.ม./ห้อง/ชั้น</li> <li>* ชั้นที่ 8-ชั้นที่ 19 จัดให้มีห้องพักขยะประจำวัน จำนวน 1 ห้อง/ชั้น พื้นที่ 3.25 ตร.ม./ห้อง/ชั้น</li> <li>* ชั้นที่ 20 จัดให้มีห้องพักขยะประจำวัน จำนวน 1 ห้อง พื้นที่ 3.95 ตร.ม.</li> <li>* ชั้นที่ 22-ชั้นที่ 38 จัดให้มีห้องพักขยะประจำวัน จำนวน 1 ห้อง/ชั้น พื้นที่ 4.3 ตร.ม./ห้อง/ชั้น</li> </ul>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p> <p>- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตก รั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง บริเวณห้องพักในแต่ละชั้นของอาคาร และห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาเป็นโครงการ</p>	

COMPANY LIMITED



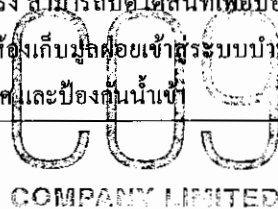
เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวณัฐชดา พนมศรี)  
ผู้อำนวยการ

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัชวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้อำนวยการ  
บริษัท ซี 09 จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>- ห้องพักมูลฝอยรวม แยกเป็นห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะอันตรายอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* ห้องพักมูลฝอยทั่วไป พื้นที่ 3.27 ตร.ม. ขนาดความจุ 3.92 ลบ.ม. โดยจะรองรับขยะทั่วไป ซึ่งมีปริมาณวันละ 1.22 ลบ.ม. ได้อย่างเพียงพอ 3 วัน</li> <li>* ห้องพักมูลฝอยเปียก พื้นที่ 6.0 ตร.ม. ขนาดความจุ 6.0 ลบ.ม. โดยจะรองรับขยะเปียก ซึ่งมีปริมาณวันละ 1.79 ลบ.ม. ได้อย่างเพียงพอ 3 วัน</li> <li>* ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล พื้นที่ 13.0 ตร.ม. ขนาดความจุ 15.60 ลบ.ม. โดยจะรองรับขยะมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งมีปริมาณวันละ 2.14 ลบ.ม. ได้อย่างเพียงพอ 7 วัน</li> <li>* ห้องพักมูลฝอยอันตราย 1 ห้อง พื้นที่ 2.71 ตร.ม. ขนาดความจุ 3.25 ลบ.ม. โดยจะรองรับขยะมูลฝอยอันตราย ซึ่งมีปริมาณวันละ 0.21 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ 15 วัน</li> </ul> <p>ลักษณะของอาคารพักมูลฝอยรวม มีโครงสร้างอาคารถาวร พื้นผิวภายในเรียบและกันน้ำซึม ประตูของห้องเก็บขยะรวมมีความแข็งแรง สามารถปิดได้สนิทเพื่อป้องกันกลิ่น มีท่อระบายน้ำเสียจากห้องเก็บมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย และมีระบบระบายอากาศและป้องกันน้ำเข้า</p>	<p>- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แยกเป็นห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะอันตรายอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* ห้องพักมูลฝอยทั่วไป พื้นที่ 3.27 ตร.ม. ขนาดความจุ 3.92 ลบ.ม. รองรับขยะทั่วไป ได้อย่างเพียงพอ 3 วัน</li> <li>* ห้องพักมูลฝอยเปียก พื้นที่ 6.0 ตร.ม. ขนาดความจุ 6.0 ลบ.ม. รองรับขยะเปียก ได้อย่างเพียงพอ 3 วัน</li> <li>* ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล พื้นที่ 13.0 ตร.ม. ขนาดความจุ 15.60 ลบ.ม. รองรับขยะมูลฝอยรีไซเคิล ได้อย่างเพียงพอ 7 วัน</li> <li>* ห้องพักมูลฝอยอันตราย 1 ห้อง พื้นที่ 2.71 ตร.ม. ขนาดความจุ 3.25 ลบ.ม. รองรับขยะมูลฝอยอันตราย ได้อย่างเพียงพอ 15 วัน</li> </ul> <p>- ก๊าซมีเทน/กลิ่นที่เกิดจากห้องพักขยะเปียกจะกำจัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยติดตั้งพัดลมดูดอากาศ 0.05 ลบ.ม./วินาที (ไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้องพักขยะเปียก) เพื่อปล่อยก๊าซมีเทนผ่านลงบ่อดินพื้นที่ไม่น้อยกว่า 7.0 ตร.ม. จำนวน 1 บ่อ เพื่อลดผลกระทบด้านการส่งกลิ่นรบกวนต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>รูปที่ 19 แสดงตำแหน่งระบบบำบัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยเปียกของโครงการ</p> <p>รูปที่ 20 แสดงแบบขยายการกำจัดก๊าซมีเทนจากห้องพักขยะเปียก</p>	



COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



(นางสาววราภรณ์)

ผู้จัดการ

เดือนกรกฎาคม 2562

Handwritten signature

เดือนกรกฎาคม 2562

COMPANY LIMITED

009

<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และค่าจ้าง</p>
<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ผู้ขาย (นางสาวสุวิมล งามศรี)

เดือนกรกฎาคม 2562

เดือนกรกฎาคม 2562

COMPANY LIMITED

09

<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข มาตรการลดความเสี่ยง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข มาตรการลดความเสี่ยง</p>	<p>มาตรการลดความเสี่ยง</p>	<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และสุขภาพ 3.7 การจัดการมลพิษ (ต่อ)</p>
<p>ไม่มีการจัดการสิ่งแวดล้อม (ในกรณีที่มีหรือไม่มี)</p>	<p>การดำเนินงานตามแผนงานด้านสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานประจำปีของบริษัทฯ โดยคำนึงถึงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการและปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>การดำเนินงานตามแผนงานด้านสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานประจำปีของบริษัทฯ โดยคำนึงถึงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการและปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>3.8 การป้องกันและระงับมลพิษ</p>
<p>ไม่มีการจัดการสิ่งแวดล้อม (ในกรณีที่มีหรือไม่มี)</p>	<p>การดำเนินงานตามแผนงานด้านสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานประจำปีของบริษัทฯ โดยคำนึงถึงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการและปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>การดำเนินงานตามแผนงานด้านสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานประจำปีของบริษัทฯ โดยคำนึงถึงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการและปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>โครงการก่อสร้างและปรับปรุงโครงสร้างพื้นฐาน</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ)

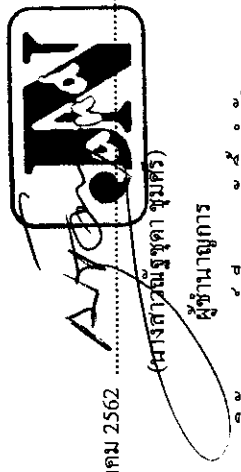
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และระบุค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การป้องกัน และระงับอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 6 x 2.5 x 2.5 นิ้ว จำนวน 2 ชุด พร้อม Check Valve บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet :FHC) จะติดตั้งภายในอาคาร ซึ่งจะทำให้โครงการมีความสามารถช่วยตนเองได้ในเบื้องต้นในช่วงที่ติดตั้งเพลิงยังไม่ถึง</p> <p>- จัดให้มีการสำรองน้ำ เพื่อการดับเพลิง 109.78 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการดับเพลิงได้ 38.67 นาที (พิจารณาจากเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ 750 แกลลอน/นาที) และถึงกับนำบนชั้นที่ 3 เพื่อการดับเพลิงขนาด 92.80 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการดับเพลิงได้ 32.69 นาที (พิจารณาจากเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ 750 แกลลอน/นาที)</p> <p>นอกจากนี้ ในการดับเพลิงกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ระดับเบเพลิงสามารถเข้าจุดในพื้นที่โครงการ ได้ ดังนั้น จากการประเมินเบื้องต้นสรุปได้ว่า โครงการมีความสามารถประสิทธิภาพเพียงพอในการป้องกันอัคคีภัยโดยจะไม่ส่งผลกระทบต่ออย่างมีนัยสำคัญต่อชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>* อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือกดอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบโทรศัพท์ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยแสง และอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยแสงแบบระบบค่าแห่ง โดยจะติดตั้งสูงจากพื้นประมาณ 1.5 เมตร</p> <p>* อุปกรณ์แจ้งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ที่สามารถส่งสัญญาณหรือส่งเสียงให้คนที่อยู่ในอาคาร ได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึงเพื่อให้หนีไฟ โดยมีระดับความดังของเสียงไม่น้อยกว่า 93 dB(A) ที่ระยะ 1 เมตร</p> <p>* แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (Fire Alarm Control Panel : FCP) ติดตั้งไว้ในห้องควบคุม ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ เมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้รับทั้งหมดจะส่งสัญญาณไปยัง FCP เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบและหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p>	<p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนดำเนินโครงการหรือตามความเหมาะสมที่ระบุในคู่มือการใช้งาน</p> <p>- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟและทางเดิน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนดำเนินโครงการ</p> <p>- จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>- จัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

COG

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัชววัฒน์ จักรเต้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้อำนวยการ  
บริษัท เจ เอ็นค เอ็ม คอนซัลติง จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวฉวีจุฑา ชุมศรี)  
ผู้อำนวยการ  
บริษัท เจ เอ็นค เอ็ม คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การป้องกัน และระงับอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่องิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>* อุปกรณ์ตรวจจับควันอัตโนมัติ (Smoke Detector: S) โดยจะแจ้งเตือนส่งเสียงดังทันทีเมื่อจับควันได้ โครงการจะติดตั้งไว้ในทุกๆ ชั้นของอาคาร ได้แก่ ห้องนิคมอุตสาหกรรมชุด ห้องชุดพักอาศัย ห้องนั่งเล่น ห้องเอนกประสงค์ ห้องออกกำลังกาย ห้องควบคุม ห้องรับ-ส่งของ ห้องซักกรีด ห้องพักผ่อนขับรถ ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ/สูบน้ำดับเพลิง ห้องมีเตอร์น้ำ ห้องมิเตอร์ไฟฟ้า ที่จอดรถระบบอัตโนมัติ โถงคั่นรับ โถงลิฟท์ โถงลิฟท์ดับเพลิง โถงทางเดิน บันไดขึ้น - ลงอาคาร/บันไดหนีไฟ (ST-1, ST-3, ST-4, ST-5, ST-6)</p> <p>* อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector: H) จะติดตั้งบริเวณห้องพักมัลผลอยรวม ห้องพักมัลผลอยประจำชั้น และห้องครัวในห้องพักเพื่อการพักอาศัย</p> <p>* ผู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) จะติดตั้ง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชั้นใต้ดิน B3-ชั้นที่ 3 : จำนวน 1 ตู้/ชั้น ติดตั้งบริเวณโถงลิฟท์ดับเพลิง</li> <li>- ชั้นที่ 4-ชั้นที่ 38 : จำนวน 2 ตู้/ชั้น ติดตั้งบริเวณโถงลิฟท์ดับเพลิง และโถงทางเดิน (ใกล้ห้องมีเตอร์น้ำ)</li> </ul>	

COB

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัชววัฒน์ จักรเต และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ชี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติง จำกัด





COMPANY LIMITED

09

<p>มาตรฐานการติดตั้งระบบ</p>	<p>มาตรฐานการป้องกันและแก้ไข</p>	<p>มาตรฐานการติดตั้งและเชื่อม</p>	<p>องค์ประกอบของงานติดตั้งและเชื่อม</p>
<p>มาตรฐานการติดตั้งระบบ</p>	<p>มาตรฐานการป้องกันและแก้ไข</p>	<p>มาตรฐานการติดตั้งและเชื่อม</p>	<p>องค์ประกอบของงานติดตั้งและเชื่อม</p>

3.8 การป้องกัน และระบบป้องกัน (ต่อ)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การป้องกัน และระงับอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชั้นที่ 4-ชั้นที่ 13 : ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือแบบคาร์บอนไดออกไซด์ จำนวน 1 ถึง บริเวณหน้าห้องมีเตอร์ไฟฟ้า และแบบผงเคมีแห้ง จำนวน 4 ถึง บริเวณโถงทางเดิน หน้าห้องมีเตอร์ไฟฟ้า และหน้าบันไดหลัก/บันไดหนีไฟ (ST-1)</li> <li>- ชั้นที่ 14-ชั้นที่ 18 : ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือแบบคาร์บอนไดออกไซด์ จำนวน 1 ถึง บริเวณหน้าห้องมีเตอร์ไฟฟ้า และแบบผงเคมีแห้ง จำนวน 3 ถึง บริเวณโถงทางเดิน หน้าห้องมีเตอร์ไฟฟ้า และหน้าบันไดหลัก/บันไดหนีไฟ (ST-1)</li> <li>- ชั้นที่ 19 : ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือแบบผงเคมีแห้ง จำนวน 1 ถึง บริเวณระเบียงสระ</li> <li>- ชั้นที่ 20 : ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือแบบผงเคมีแห้ง จำนวน 2 ถึง บริเวณห้องออกกักเลี้ยง</li> <li>- ชั้นที่ 21-ชั้นที่ 38 : ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือแบบคาร์บอนไดออกไซด์ จำนวน 1 ถึง บริเวณหน้าห้องมีเตอร์ไฟฟ้า และแบบผงเคมีแห้ง จำนวน 2 ถึง บริเวณหน้าห้องมีเตอร์ไฟฟ้า และหน้าบันไดหลัก/บันไดหนีไฟ (ST-1)</li> <li>- ชั้นห้องเครื่องลิฟท์ : ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือแบบผงเคมีแห้ง จำนวน 2 ถึง บริเวณหน้าห้องเครื่องสูบน้ำ และหน้าบันไดหลัก/บันไดหนีไฟ (ST-3)</li> </ul>	

COG

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัชวัฒน์ จักรเต้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ซี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวฐิติชดา ชุมศรี)  
ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การป้องกัน และระงับอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em; font-weight: bold;">CO2</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkle System) ที่ติดตั้งในอาคารโครงการ เป็นหัวกระจายน้ำดับเพลิงชนิด Pendant Type และ Up-right โดยจะติดตั้งครอบคลุมพื้นที่ใช้ประโยชน์ของอาคาร บริเวณทางเข้าและที่จอดรถระบบอัตโนมัติ โถงหนีอัคคีภัย โถงทางเดิน โถงลิฟต์ดับเพลิง โถงพักคอย โถงต้อนรับ สำนักงาน นิติบุคคล ห้องชุดพักอาศัย ห้องนั่งเล่น ห้องเอนกประสงค์ ห้องรับ-ส่งของ ห้องซักรีด ห้องพักผ่อนซักรีด ห้องออกกำลังกาย ห้องเก็บของ ห้องควบคุม ห้องพักขยะประจำชั้น และห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม หลักการทำงานของหัวกระจายน้ำดับเพลิงเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้อุณหภูมิจะสูงขึ้น (ตั้ง Detect อุณหภูมิไว้ที่ 1550 F)ปรอทที่หัวกระจายน้ำดับเพลิงจะแตกออก แล้วหัวฉีดจะเริ่มทำการฉีดไปรอบๆออกมาโดยอัตโนมัติเพื่อดับเพลิงในบริเวณนั้น</p> <p>- โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ชนิดข้อต่อความเร็วขนาด 6 x 2.5 x 2.5 นิ้ว จำนวน 2 ชุด พร้อม Check Valve บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร เพื่อรับน้ำประปาจากภายนอก ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินเพื่อส่งน้ำไปตามท่อน้ำ และจ่ายไปยังหัวน้ำดับเพลิงที่ติดกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) และติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาด 4 x 2.5 x 2.5 นิ้ว จำนวน 1 ชุด สำหรับรับน้ำเข้าถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน</p>	

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรเต และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การป้องกัน และระงับอุบัติเหตุ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าดับเพลิงประจำอาคาร จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ที่ใกล้ลิฟท์โดยสาร ให้บริการตั้งแต่ชั้นใต้ดิน B3-ชั้นที่ 38 โดยผนังและประตูห้องโถงลิฟท์ดับเพลิงทำด้วยวัสดุทนไฟ จัดให้มีระบบอัดอากาศภายในห้อง โถงลิฟท์ดับเพลิงที่ดับเพลิงที่ทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศ (Pressurized Fan) ที่ชั้นที่ 3 และชั้นห้องเครื่องลิฟท์ สามารถในการค้นลงไปถึงชั้นใต้ดิน B3 ขณะใช้งาน ได้ 15,000 ลูกบาศก์ฟุต/นาที/เครื่อง ทำงาน ได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <p>- ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ทางออกฉุกเฉิน และป้ายบอกชั้นพร้อม Light Sign และมีตัวอักษรระบุคำว่า "ทางหนีไฟ" "FIRE EXIT" ตัวอักษรขนาดไม่น้อยกว่า 15 ซม.</p> <p>- โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ 3 ตัว (ST-1, ST-2, ST-3) บันได ST-1, ST-2, ST-3 สามารถลงจากชั้นตาดฟ้าถึงชั้นใต้ดิน และทางออกประตูหนีไฟมีความกว้าง 0.9 เมตร สูง 2.00 เมตร</p> <p>- โครงการจะจัดให้มีท่อขึ้น (Stand Pipe) แบ่งเป็นพื้นที่ Low Zone ได้แก่ ชั้นใต้ดิน 1-ชั้นที่ 14 และพื้นที่ High Zone ได้แก่ ชั้นที่ 15-ชั้นที่ 38 โดยมีรายละเอียดท่อยื่น ดังนี้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

COG

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัชวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชуда ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกัน และระงับอุบัติเหตุ (ต่อ)	<p style="text-align: center;"><b>COG</b> COMPANY LIMITED</p> <p>เดือนกรกฎาคม 2562 (นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ซี 09 จำกัด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* พื้นที่ Low Zone ประกอบด้วยท่อเย็น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินความจุ 109.78 ลบ.ม.</li> <li>* พื้นที่ High Zone ประกอบด้วยท่อเย็น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงกลาง บริเวณชั้น 3 ความจุ 92.80 ลบ.ม.</li> <li>- ติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 650 KVA จำนวน 2 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชม.</li> <li>- จัดให้มีการสำรองน้ำใต้ดินเพื่อการดับเพลิงขนาด 109.78 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการดับเพลิงได้ 38.67 นาที (พิจารณาจากเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ 750 แกลลอน/นาที) และถังเก็บน้ำกลางเพื่อการดับเพลิงขนาด 92.80 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการดับเพลิงได้ 32.69 นาที (พิจารณาจากเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ 750 แกลลอน/นาที)</li> <li>- ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอุบัติภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์ อุปกรณ์นั้น หากพบว่ามีอาการชำรุดเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ul>	<p>เดือนกรกฎาคม 2562 (นางสาวณัฐชดา ชุมศรี) ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การป้องกัน และระงับอุบัติเหตุ (ต่อ)</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ติดยุทธศาสตร์การใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับอุบัติเหตุแต่ละตัว ที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานที่ปฏิบัติงานที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>- พื้นที่ที่มีไฟฟ้าทางอากาศ โครงการ ได้จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศอยู่ที่ชั้นคาตาฟ้า เป็นที่พื้นที่โล่งและว่าง เพื่อใช้เป็นที่หนีไฟ ทางอากาศได้ มีความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร คิดเป็นพื้นที่เท่ากับ 100.0 ตร.ม. พื้นที่หนีไฟของโครงการมีทางเดินเชื่อม กับบันไดขึ้น - ลงอาคาร/บันไดหนีไฟทุกตัว</p> <p>รูปที่ 21 แสดงเส้นทางทางการเข้าถึงพื้นที่หนีไฟทางอากาศและ ตำแหน่งพื้นที่หนีไฟทางอากาศ</p> <p>- จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน พื้นที่รวม 330.00 ตร.ม. เพื่อบรรณอดจำนวนผู้ที่เข้าพักอาศัย รวมทั้งพนักงาน ของโครงการ และเคลื่อนย้ายอพยพผู้คนออกนอกพื้นที่โครงการ โดยพิจารณาจากจำนวนผู้ที่พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการ 1,066 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล 0.31 ตร.ม./คน</p> <p>รูปที่ 22 แสดงพื้นที่จุดรวมพลและเส้นทางการอพยพผู้คนที่พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการไปยังจุดรวมพล</p>	

COG

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562

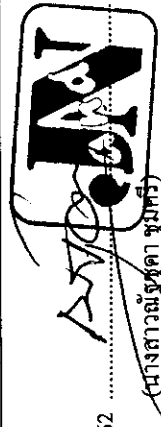
(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอุบัติเหตุ		<p>ดำเนินการอบรมความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับการป้องกันอุบัติเหตุกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายในระยะเวลา 1 ปี นับจากเปิดดำเนินโครงการ และให้มีการอบรมต่อเนื่องทุกๆ 3 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ</p> <p>- สึกซ้อมฝึกปฏิบัติ โดยมีการซ้อมการระงับอุบัติเหตุและอพยพหนีไฟโดยประสานไปยังสถานีดับเพลิงพญาไท และกำหนดให้มีการฝึกซ้อมประจำปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ การจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นแก่เจ้าหน้าที่โครงการ การซ้อมอพยพหนีไฟในโครงการ การปฐมพยาบาลและการช่วยชีวิต</p>	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<p>เนื่องจากกิจกรรมของโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย (อาคารชุด) และลักษณะเป็นสังคมเมือง ความสัมพันธ์ทางสังคมและความเป็นอยู่ของประชากรในชุมชนจึงไม่มีความแตกต่างกันมากจากการพัฒนาโครงการ</p>	<p>- จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอุบัติเหตุของโครงการ ดังแสดงในเอกสารแนบ 1</p> <p>- จัดให้มีแผนงานความปลอดภัยของโครงการ โดยเจ้าของโครงการต้องทำแผนให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และประสานงานกับกองบัญชาการตำรวจปราบปรามยาเสพติด และสำนักงานตรวจคนเข้าเมืองเป็นประจำทุกวัน</p> <p>- รมรงคให้เจ้าหน้าที่ดูแลอาคารติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ และให้ความรู้เกี่ยวกับโทษยาเสพติด</p> <p>- จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร และบริเวณจุดอับในทุกๆ ชั้นของอาคารภายในโครงการ</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p> <p>- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังจากดำเนินการให้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบกิจการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกครั้งทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการ</p>

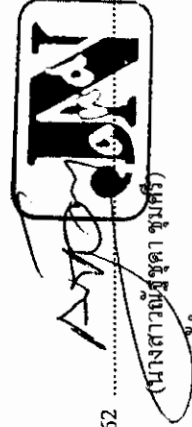


เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัชวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวณัฐชดา ชุมพรี)  
ผู้ชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการศึกษาอบรมทางด้าน การรักษาความปลอดภัยและตรวจตราด้านความปลอดภัยภายใน โครงการอย่างเข้มงวดตลอด 24 ชม.</li> <li>- จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนโดยรอบโครงการ เพื่อ ความปลอดภัยจากมิถุนาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง</li> </ul>	<p>รวมทั้งผลกระทบจากโครงการใน พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมีระยะ 1 กม. ก่อนที่มีการ เปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดจน ระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการ สุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลัก สถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่ง การสำรวจ</p>
4.2 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	<p>จากการสำรวจด้วยแบบสอบถาม-สัมภาษณ์ ส่วนใหญ่เห็นว่า ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการโครงการ โดยมี ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวล ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพอากาศ</li> <li>- เสียง</li> <li>- การจัดการมูลฝอย</li> <li>- การจัดการน้ำเสีย</li> <li>- ระบบระบายน้ำ</li> <li>- การคมนาคม</li> <li>- การป้องกันอัคคีภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการ การมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการ เปลี่ยนแปลงโครงการ ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้ง การแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ</li> <li>- รูปที่ 23 แสดงผังดำเนินการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่อง ร้องเรียน (ระยะดำเนินการ)</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านคุณภาพอากาศ เสียง การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการมูลฝอย การระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม การป้องกันอัคคีภัย ทัศนียภาพ และคุณภาพ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิคมอุตสาหกรรมอุตสาหกรรมผู้รับ โอนสิทธิ์ หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่มีการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมชุด)</li> <li>- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลัง เปิดดำเนินการจะต้องดำเนินการ งาน การมีส่วนร่วมของประชาชนทุกครั้ง ให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย จากโครงการในพื้นที่โครงการ พื้นที่ ที่ ครอบคลุมคุณภาพผู้มีส่วนได้เสีย</li> </ul>

  
 (นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)  
 ผู้อำนวยการ

เดือนกรกฎาคม 2562

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นายชัชวาลย์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	- การบังคับทิศทางลมและแสงแดด - การใช้น้ำ - การใช้ไฟฟ้า		พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการให้เป็นไปตามแนวทางการดำเนินงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และตามหลักวิชาการ
4.3 การขออนุญาตจดทะเบียนอาคารชุด	เพื่อลดผลกระทบกรณีการโฆษณาข้อความหรือภาพที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด โครงการจึงกำหนดมาตรการเพื่อลดผลกระทบดังกล่าว	- กรณีที่ทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือที่ชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด และสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช.22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2551	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ซี 09 จำกัด

**COG**

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรเต๋ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมภักดิ์)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



(นางสาวอรุณทิพย์ นาม)

เลขที่ 2562

ผู้แทนฝ่าย

กรรมการผู้จัดการ

(นายชัชวาลย์ ชัยภักดิ์) นายชัชวาลย์ ชัยภักดิ์ (นายชัชวาลย์ ชัยภักดิ์)

เลขที่ 2562

COMPANY LIMITED

009

<p>มาตรการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม</p>	<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ</p>
<p>ไม่มีการจัดซื้อสินทรัพย์ใหม่ในการดำเนินงาน หรือรับทุน 09 จากผู้ถือหุ้น (ในกรณีที่มี)</p> <p>จัดให้มีมาตรการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลตามวงรอบ หรือ 1.2 ปี</p> <p>จัดให้มีมาตรการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลตามวงรอบ หรือ 1.2 ปี</p>	<p>ไม่มีการจัดซื้อสินทรัพย์ใหม่ในการดำเนินงาน หรือรับทุน 09 จากผู้ถือหุ้น (ในกรณีที่มี)</p> <p>จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือ 1.2 ปี</p>	<p>ไม่มีการจัดซื้อสินทรัพย์ใหม่ในการดำเนินงาน หรือรับทุน 09 จากผู้ถือหุ้น (ในกรณีที่มี)</p> <p>จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือ 1.2 ปี</p>	<p>4.4 การสาธารณสุข</p> <p>- การประเมินผลกระทบสุขภาพ</p>
<p>ไม่มีการจัดซื้อสินทรัพย์ใหม่ในการดำเนินงาน หรือรับทุน 09 จากผู้ถือหุ้น (ในกรณีที่มี)</p> <p>จัดให้มีมาตรการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลตามวงรอบ หรือ 1.4 ปี</p>	<p>ไม่มีการจัดซื้อสินทรัพย์ใหม่ในการดำเนินงาน หรือรับทุน 09 จากผู้ถือหุ้น (ในกรณีที่มี)</p> <p>จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือ 1.4 ปี</p>	<p>ไม่มีการจัดซื้อสินทรัพย์ใหม่ในการดำเนินงาน หรือรับทุน 09 จากผู้ถือหุ้น (ในกรณีที่มี)</p> <p>จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือ 1.4 ปี</p>	<p>สุขภาพ</p> <p>* เกิดจากความเสี่ยงจากอุบัติเหตุจากการทำงาน</p> <p>* มาตรการความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>* ฝึกอบรมความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>* ฝึกอบรมความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>* ฝึกอบรมความปลอดภัยในการทำงาน</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพ (ต่อ)	- ความเจ็บป่วยที่เกิดจากความเกี่ยวข้องกับน้ำ * เชื้อโรค จุลินทรีย์และสารเคมีที่ปนเปื้อนในน้ำ อาจส่งผลกระทบต่อทางเดินอาหารและผิวหนังได้	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 3.3 การใช้น้ำ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) - จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ หัวข้อ 3.3 การใช้น้ำ
	- การจัดการมูลฝอย * เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อ โรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมารู้นคน	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 3.7 การจัดการมูลฝอย	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) - จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ หัวข้อ 3.7 การจัดการมูลฝอย
	- การจัดการน้ำเสีย * เกิดจากเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โดย เชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปากและกิน โดยไม่ตั้งใจ	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) - จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ หัวข้อ 3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล

**CO9**

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพ (ต่อ)	- อุบัติเหตุจากการจราจร * การพัฒนาโครงการทำให้การจราจรบนถนนเพชรบุรีเพิ่มขึ้น ส่งผลกระทบต่อความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนเพิ่ม มากขึ้น * การจราจรในโครงการ โดยเฉพาะมุมอับ อาจก่อให้เกิด อุบัติเหตุและเกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายได้	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 3.2 การคมนาคมขนส่ง	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) - จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ หัวข้อ 3.2 การคมนาคมขนส่ง
	- อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย * เนื่องจาก โครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารสูง การออกแบบโครงการต้องออกแบบระบบป้องกันและเตือนเหตุ เพลิงไหม้ที่มีความถูกต้องและสอดคล้องกับกฎหมาย เพื่อให้เกิด ความปลอดภัยสูงสุดต่อผู้พักอาศัย	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) - จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ หัวข้อ 3.8 การป้องกันและระงับ อัคคีภัย
- การประเมินส่งต่อผู้ป่วย	สำหรับช่วงเปิดดำเนินการผู้พักอาศัยสามารถเลือกเข้ารับ การรักษาจากสถานพยาบาลใกล้เคียงโครงการ สถานพยาบาลที่ ตนเองมีสิทธิการรักษา หรือตามความต้องการและความสะดวก ของผู้ใช้บริการ	- จัดให้มีเบอร์ติดต่อสถานพยาบาลใกล้เคียง ติดประกาศไว้บริเวณ โถงลิฟท์	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) - จัดให้มีเบอร์ติดต่อสถานพยาบาล ใกล้เคียง ติดประกาศไว้บริเวณ โถง ลิฟท์

**CO9**

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชยวัฒน์ จักรเต้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพอากาศ</li> <li>* เกิดจากการระบายความร้อนออกจากเครื่องปรับอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอก โดยรอบโครงการ</li> <li>* เชื้อโรคที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ</li> <li>* มลภาวะที่เกิดจากรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.2 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 1.3 ระบบปรับอากาศและการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</li> <li>- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบหัวข้อ 1.2 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 1.3 ระบบปรับอากาศและการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เสียงดังจากการเข้าพักอาศัย</li> <li>เมื่อมีผู้เข้าพักอาศัยจำนวนมาก อาจส่งผลกระทบต่อด้านเสียงจากรถยนต์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.2 เสียง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</li> <li>- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบหัวข้อ 1.2 เสียง</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีแม่บ้านเป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดของโครงการ การจัดการมูลฝอย รวมทั้งมีฝ่ายช่างที่มีหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการของโครงการ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ ได้แก่ นำมาใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำระบบไฟฟ้า ระบบระบายอากาศ และระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้บริการภายในโครงการ</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</li> </ul>

**COG**

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัชวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขฤกษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวฉวีรุชา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 ทัศนียภาพ</p> <p>- ด้านทัศนียภาพ</p>	<p>- โครงการได้คำนึงถึงสภาพแวดล้อมทางด้านทัศนียภาพที่จะเกิดจากการพัฒนาโครงการแนวคิดในการออกแบบจึงมุ่งเน้นให้อาคารมีรูปทรงที่ทันสมัยและเข้ากับสภาพแวดล้อมโดยรอบ ซึ่งตัวอาคารจะวางขนานกับที่ดิน (ในแนวเหนือ-ใต้) และเน้นจัดให้มีพื้นที่เปิดโล่ง ส่วนผนังภายนอกของอาคารเป็นคอนกรีต ซึ่งจะเลือกทาสีโทนอ่อน เพื่อให้อาคารแลดูโปร่งเบามากยิ่งขึ้น</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว เท่ากับ 1,140.90 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 785.40 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 444.15 ตร.ม. พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 166.50 ตร.ม. และพื้นที่สนามหญ้า 174.75 ตร.ม.) บริเวณชั้นที่ 7 เท่ากับ 14.60 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 12A เท่ากับ 48.75 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 15 เท่ากับ 31.30 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 17 เท่ากับ 22.55 ตร.ม. และบริเวณชั้นคาเฟ่ เท่ากับ 202.30 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร (ตร.ม.) ต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ (คน) = 1.04:1</p>	<p>- จัดให้มีการออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการภายหลังการก่อสร้างให้มีความสวยงาม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเท่ากับ 1,104.90 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 785.40 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 444.15 ตร.ม. พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 166.50 ตร.ม. และพื้นที่สนามหญ้า 174.75 ตร.ม.) บริเวณชั้นที่ 7 เท่ากับ 14.60 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 12A เท่ากับ 48.75 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 15 เท่ากับ 31.30 ตร.ม. บริเวณชั้นที่ 17 เท่ากับ 22.55 ตร.ม. และบริเวณชั้นคาเฟ่ เท่ากับ 202.30 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร (ตร.ม.) ต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ (คน) = 1.04:1 (ดูรูปที่ 24 ถึงรูปที่ 40 ประกอบ)</p> <p>- หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมในพื้นที่ลานคอนกรีต</p> <p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และต้นไม้หญ้า หากพบว่าไม้ยืนต้นเหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p> <p>- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ ปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ</p>

CO9  
COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวนัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- ด้านทัศนภาพ (ต่อ)	ตามแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองยั่งยืน โครงการมีพื้นที่ 2,913.60 ตร.ม. จัดให้มีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่า 874.38 ตร.ม. (ร้อยละ 30 ของพื้นที่โครงการ) รวมทั้งต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืนในที่ว่างภายนอกอาคารไม่น้อยกว่า 437.04 ตร.ม. (คิดเป็นร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร) โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่ว่าง 1,950.30 ตร.ม. และจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านเพื่อปลูกต้นไม้ 444.15 ตร.ม. (ร้อยละ 50.81 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร)		
- ด้านบดบังแสงจากเงาอาคาร	ตัวอาคาร โครงการเป็นโครงสร้างทึบแสง จะส่งผลให้เกิดเงาที่มีการเปลี่ยนแปลงขอบเขตและทิศทางของเงา ในแต่ละช่วงเวลาของวันและการเปลี่ยนแปลงตามช่วงฤดูกาลซึ่งโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่ทางด้านทิศตะวันตกและทางด้านทิศตะวันตก โดยระดับความรุนแรงของผลกระทบมากหรือน้อยนั้นจะขึ้นอยู่กับปัจจัยหลายอย่าง เช่น ขนาดของอาคาร (ความกว้างและความสูง) ทิศทางของการบดบัง ระยะห่างของอาคารข้างเคียงกับอาคารโครงการ ฤดูกาล และช่วงเวลาที่บดบังในช่วงนั้น และกิจกรรมของอาคารข้างเคียงที่ถูกบดบัง	- จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ในรัศมี 1 กม. รอบพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ - สำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารของโครงการในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - จัดให้มีการชดเชยค่าความเสียหาย หรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอันอาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยให้เป็นข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ บริษัท ซี 09 จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดจากการบดบังแสงของโครงการ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน

**CO9**  
COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>- ความคมชัดแสงจากเงาอาคาร (ต่อ)</p>	<p>ผลจากการสำรวจความคิดเห็นและชื่อห่วงกังวลของประชาชน เพื่อสอบถามถึงความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะค้องปฏิบัติ สามารถสรุปได้ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ จำนวน 38 หลัง ผู้ที่ให้สัมภาษณ์ร้อยละ 100 ไม่มีข้อเสนอแนะต่อผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด และทิศทางลมจากอาคารโครงการ</li> <li>- กลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อยู่ในระยะ 0-100 เมตร จำนวน 371 หลัง ผู้ที่ให้สัมภาษณ์ร้อยละ 92.2 ไม่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด และได้รับผลกระทบ (ร้อยละ 7.8) โดยระดับผลกระทบในระดับน้อย</li> <li>- กลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อยู่ในระยะมากกว่า 100-1000 เมตร จำนวน 280 หลัง ผู้ที่ให้สัมภาษณ์ร้อยละ 84.7 ไม่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด และได้รับผลกระทบ (ร้อยละ 15.3) โดยระดับผลกระทบในระดับน้อย</li> </ul>	<p>โครงการก่อสร้างพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่เริ่มลงมือก่อสร้างจนโครงการแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในกรณีที่ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง</li> </ul>	<p>เขตราชเทวี และกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

009

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัชวาลย์ จักรแก้ว และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- ด้านบดบังแสงจากเงาอาคาร (ต่อ)	สำหรับความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ผู้ให้สัมปทานทั้งหมดเห็นว่าเพียงพอแล้ว		
- การสะท้อนแสงของกระจก	ผลกระทบด้านการสะท้อนแสงของกระจกจากอาคาร โครงการอาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในกรณีที่แสงอาทิตย์สะท้อนผ่าน และอาจเป็นอุปสรรคต่อกิจกรรมต่างๆ โดยโครงการจะพิจารณาเลือกใช้กระจกตามมาตรฐานงานกระจกประกอบอาคารประเภทอาคารสูงและเลือกใช้กระจกที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงาน ความร้อนต่ำและมีค่าการสะท้อนแสงต่ำ ดังนั้นผลกระทบจากการสะท้อนแสงของกระจกที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงมีไม่มากนัก	- เลือกใช้กระจกนิรภัยสีตัดแสงสีเทา เป็นกระจกที่นิยมใช้กันในงานอาคาร บ้านพักอาศัย - กระจกที่โครงการเลือกใช้มีค่าการสะท้อนแสงออกนอกอาคาร (Visible Light Reflectance OUT) 5-7% (ไม่เกิน 30%) ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 พ.ศ. 2540 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 ที่กำหนดไว้ว่า “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคารหรือใช้ตกแต่งผิวภายนอกอาคารจะต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละสามสิบ”	นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

**CO9**  
COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ด้านการควบคุมสิ่งต่าง ๆ</p> <p>- ในช่วงเดือนมีนาคม-เดือนเมษายน (ฤดูร้อน) ลมส่วนใหญ่จะพัดจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ โดยลมจะพัดผ่านอาคารพาณิชย์ สูง 2-4 ชั้น มายังพื้นที่โครงการ</p> <p>- ในช่วงเดือนพฤษภาคม-เดือนพฤศจิกายน (ฤดูฝน) ลมส่วนใหญ่จะพัดจากทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ โดยลมจะพัดผ่านอาคารพาณิชย์ สูง 2-4 ชั้น มายังพื้นที่โครงการ</p> <p>- ในช่วงเดือนธันวาคม - เดือนกุมภาพันธ์ (ฤดูหนาว) ลมส่วนใหญ่จะพัดจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือมายังทิศตะวันตกเฉียงใต้ โดยลมจะพัดผ่านอาคารพาณิชย์ สูง 3-5 ชั้น มายังพื้นที่โครงการ</p> <p>- ดังนั้น การที่อาคารโครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยสูง 38 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 อาคาร วางตัวในแนวทิศเหนือ-ทิศใต้ ย่อมก่อให้เกิดผลกระทบต่อการบินทิศทางลมของอาคาร ตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ได้อย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้แต่อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างโครงการ กำหนดให้อาคารมีระยะห่างระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินตามที่กฎหมายกำหนด ซึ่งลมผิวพื้นสามารถพัดผ่านไปยังพื้นที่ที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือได้</p> <p>สะดวก</p>	<p>- จัดทำหนังสือแจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องที่มี 1 กม. รอบพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง ถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับใช้ทางลม</p> <p>- ดำเนินการขอรับผลกระทบด้านการบินจากอาคารของโครงการในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>- จัดให้มีการชดเชยค่าความเสียหาย หรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบจากการบังคับใช้ทางลมอันอาจจะเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยให้เป็นข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท ซี 09 จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ</p> <p>- เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดจากการบังคับใช้ของโครงการโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่เริ่มลงมือก่อสร้างจนโครงการแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>- ในกรณีที่ผู้ใช้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดทำหนังสือแจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องที่มี 1 กม. รอบพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง ถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับใช้ทางลม</p> <p>- ดำเนินการขอรับผลกระทบด้านการบินจากอาคารของโครงการในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>- จัดให้มีการชดเชยค่าความเสียหาย หรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบจากการบังคับใช้ทางลมอันอาจจะเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยให้เป็นข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท ซี 09 จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ</p> <p>- เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดจากการบังคับใช้ของโครงการโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่เริ่มลงมือก่อสร้างจนโครงการแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>- ในกรณีที่ผู้ใช้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชเทวี และกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>



AN

นางสาวณัฐชดา ชุมศรี

ผู้อำนวยการ

เดือนกรกฎาคม 2562

กรรมการผู้ชำนาญการ

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพร สุขสกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท ซี 09 จำกัด

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- คำนึงการควบคุมทิศทางลม</p>	<p>การสำรวจความคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของประชาชน เพื่อสอบถามถึงความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะต้องปฏิบัติ สามารถสรุปได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ จำนวน 38 หลัง ผู้ที่สัมผัสภายในร้อยละ 76.3 ไม่ได้รับผลกระทบต่อด้านการบดบังทิศทางลม และได้รับผลกระทบ (ร้อยละ 23.7) โดยระดับผลกระทบที่ได้รับระดับปานกลาง</li> <li>- กลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อยู่ในระยะ 0-100 เมตร จำนวน 371 หลัง ผู้ที่สัมผัสภายในร้อยละ 92.2 ไม่ได้รับผลกระทบต่อด้านการบดบังทิศทางลม และได้รับผลกระทบ (ร้อยละ 7.8) โดยระดับผลกระทบที่ได้รับระดับน้อย</li> </ul> <p>สำหรับความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างที่โครงการจะปฏิบัติตามวิธีปฏิบัติฉบับที่ 09 ที่ได้รับอนุมัติเห็นว่าเป็นพอ</p>		

**COG**

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ เอ็น ซี เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- การบังคับส่งคืนสัญญาวิทยุ/โทรทัศน์</p> <p>การบังคับคืนสัญญาวิทยุ</p> <p>- การสร้างอาคารที่มีความสูงมากกว่าอาคารข้างเคียงอาจทำให้เครื่องรับวิทยุในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงได้รับสัญญาณวิทยุที่มีความเข้มข้นของสัญญาณลดลง สำหรับการรับฟังคลื่นวิทยุส่วนใหญ่เป็นระบบ FM ในย่านความถี่ 87.5-108 MHz มีกำลังส่งสูงสุด 5 กิโลวัตต์ ในทางปฏิบัติสถานีวิทยุระบบ FM จะสามารถแพร่กระจายคลื่นไปได้เพียงระยะสั้นๆ เท่านั้น</p> <p>- การสร้างอาคารจะทำให้เครื่องรับวิทยุได้รับสัญญาณวิทยุที่มีความเข้มข้นสัญญาณลดลง แต่ในทางปฏิบัติการสร้างอาคารกลับไม่ส่งผลกับการรับสัญญาณและเนื่องจากสถานีส่งในกรุงเทพมหานครออกอากาศด้วยกำลังสูง มีระดับความเข้มสัญญาณครอบคลุมหรือแม้แต่ตัวอาคารบ่ง Line of Sight ก็ตาม ประกอบกับในปัจจุบันเครื่องรับวิทยุมีการใช้เทคโนโลยีที่ก้าวหน้ากว่าในสมัยก่อนมาก อาทิ มีการประยุกต์ใช้อุปกรณ์ Solid State และ Integrated Circuit เป็นมาตรฐาน ทำให้ระดับความไวในการรับสัญญาณภาครับมีค่าระดับที่ขึ้นมาก ส่งผลให้ความเข้มสัญญาณที่ลดลงในระดัปลดลงไม่มากนัก ทำให้เครื่องรับวิทยุเปลี่ยนแปลงการรับสัญญาณไม่เป็น FM Mono ดังนั้น การก่อสร้างอาคารของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้รับวิทยุในระดับต่ำ</p>	<p>- จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบการบังคับคืนสัญญาวิทยุ</p> <p>- ดำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการศึกษาจากอาคารและบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>- ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับคืนสัญญาวิทยุหลังจากที่ได้รับแจ้งเพื่อให้สามารถรับคลื่นสัญญาณวิทยุได้เหมือนเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>- ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดตั้งคณะทำงานประสานงานร่วมแก้ไขปัญหาเพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างจนโครงการแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานโยมยาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศผ.) สำนักงานเขตราชเทวี และกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานโยมยาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศผ.) สำนักงานเขตราชเทวี และกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>



เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นางสาวณัฐดา พุมศรี)  
 ผู้อำนวยการ

CPSC  
 COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นายชัชวพัฒน์ จักรเศ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุทธกุล)  
 กรรมการผู้ชำนาญการนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>การบังคับใช้นโยบาย โทรทัศน์</p> <p>- คลื่นโทรทัศน์มีความถี่ช่วง 108 - 1012 เฮิรตซ์ จะไม่สะท้อนที่ชั้นบรรยากาศไอ โอ ในสเฟียร์ แต่จะทะลุผ่านชั้นบรรยากาศไปนอกโลก มีประโยชน์ในการสื่อสาร เมื่อคลื่นโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการบังคับใช้นโยบาย โทรทัศน์ โครงการจะสำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับใช้นโยบาย โทรทัศน์จากอาคาร และบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง</p>	<p>- ดำรงผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับใช้นโยบาย โทรทัศน์ จากอาคารและบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>- ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับใช้นโยบาย โทรทัศน์ได้เหมือนเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดหลังจากก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>- ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกัน ได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหาเพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากรวันที่ก่อสร้างจนโครงการแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ป้องกันและนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าห้วยขาแข้ง และ กรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) รับผิดชอบจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าห้วยขาแข้ง และกรุงเทพมหานคร ปีละ 2 ครั้ง หรือทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าห้วยขาแข้ง และกรุงเทพมหานคร

บริษัท ซี 09 จำกัด ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตาม

**COO9**

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัชวัฒน์ จักรเด็ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขตฤต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวอัญญา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกทิศใต้ติดแถวสูง 3 ชั้น เลขที่ 374/213 (รูปที่ 41 ประกอบ)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM <sub>10</sub> ) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM <sub>2.5</sub> ) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- Gravimetric Method - Gravimetric Method - Gravimetric Method - Non-Dispersive Infrared - Chemiluminescence - Pararosaniline - Flame Ionization Detection Method	- ในช่วงการก่อสร้างฐานรากให้ตรวจวัด TSP, PM <sub>10</sub> , PM <sub>2.5</sub> ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ และตรวจวัด CO, NO <sub>2</sub> , SO <sub>2</sub> , HC ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ตรวจวัด TSP, PM <sub>10</sub> , PM <sub>2.5</sub> , CO, NO <sub>2</sub> , SO <sub>2</sub> , HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง	- บริษัท ซี 09 จำกัด
	- บริเวณคณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล ห่างจากที่ตั้งโครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ 714 เมตร (รูปที่ 42 ประกอบ)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM <sub>10</sub> ) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM <sub>2.5</sub> ) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> )	- Gravimetric Method - Gravimetric Method - Gravimetric Method - Non-Dispersive Infrared - Chemiluminescence	- ในช่วงการก่อสร้างฐานรากให้ตรวจวัด TSP, PM <sub>10</sub> , PM <sub>2.5</sub> ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ และตรวจวัด CO, NO <sub>2</sub> , SO <sub>2</sub> , HC ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง	- บริษัท ซี 09 จำกัด

**COG**

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสูงกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- Pararosaniline - Flame Ionization Detection Method	- การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้ว เสร็จ ให้ตรวจวัด TSP, PM <sub>10</sub> , PM <sub>2.5</sub> , CO, NO <sub>2</sub> , SO <sub>2</sub> , HC เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ของก่อสร้าง	
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้อง จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาของ การก่อสร้าง	- บริษัท ซี 09 จำกัด
3. เสียง	- บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศ ตะวันตกติดตึกแถว สูง 3 ชั้น เลขที่ 374/213 (คูรูปที่ 41 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 ชั่วโมง) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงที่เปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L90)	- ตรวจวัดระดับเสียง โดยใช้เครื่อง Integrating Sound Level Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานรากให้ ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผล ทุกสัปดาห์	- บริษัท ซี 09 จำกัด

CO9

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง (ต่อ)	บริเวณคณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล ห่างจาก ที่ตั้งโครงการ ไปทางทิศ ตะวันตกเฉียงเหนือ 714 เมตร (อุรุปีที่ 42 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 ชั่วโมง) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงที่ปรับขึ้น ไทล์ที่ 90 (L90)	- ตรวจวัดระดับเสียงโดยใช้เครื่อง Integrating Sound Level Meter	- การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาของการก่อสร้าง และ รายงานผลทุก 6 เดือน  - ช่วงก่อสร้างงานฐานรากให้ ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผล ทุกสัปดาห์  - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาของการก่อสร้าง	- บริษัท ซี 09 จำกัด
		- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- เครื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง  - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกวันตลอดระยะเวลาของการ ก่อสร้าง

**COG**

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายรัชวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

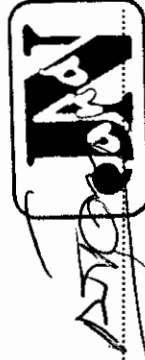
บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน	- บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศ ตะวันตกติดคึกแถว สูง 3 ชั้น เลขที่ 374/213 (จุดรูปที่ 41 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนโดย ใช้เครื่อง Vibration Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุก สัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้ว เสร็จ ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง	- บริษัท ซี 09 จำกัด
	- บริเวณคณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล ห่างจาก ที่ตั้งโครงการ ไปทางทิศ ตะวันตกเฉียงเหนือ 714 เมตร (จุดรูปที่ 42 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนโดย ใช้เครื่อง Vibration Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุก สัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้ว เสร็จ ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง	- บริษัท ซี 09 จำกัด
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้อง จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที	- ทุกวันตลอดระยะเวลาของการ ก่อสร้าง	- บริษัท ซี 09 จำกัด

CO9

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวนัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

104/178

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การพังทลายของดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบระบบป้องกันการพังทลายของดินและผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกวันตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง	- บริษัท ซี 09 จำกัด
6. คุณภาพน้ำทิ้งและระบบบำบัดน้ำเสีย	- ถังบำบัดน้ำเสียรูปขุ่น เดิมอากาศขนาด 15.00 ลบ.ม./วัน	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Nitrogen ในรูป TKN - Fat Oil and Grease	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำ โดยเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำโดยวิธีที่กำหนดในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง	- บริษัท ซี 09 จำกัด
	- ห้องสูบลมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความสะอาดบริเวณห้องสูบลม	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องสูบลมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง	- บริษัท ซี 09 จำกัด
	- รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เศษวัสดุที่ติดขวางการระบายน้ำ	- ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุที่ติดขวางการระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง	- บริษัท ซี 09 จำกัด

COG

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัชวาลย์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลต์ติ้ง จำกัด





นางสาวสุวิภา (นางสาวสุวิภา นิ่ม)

เลขที่ 2562

Handwritten signature

009

ผลการปฏิบัติงาน	วัตถุประสงค์ของ/	พหุประสงค์	วัตถุประสงค์	วัตถุประสงค์	วัตถุประสงค์	วัตถุประสงค์
7. การขยายพื้นที่และ	การขยายพื้นที่และ	การขยายพื้นที่และ	การขยายพื้นที่และ	การขยายพื้นที่และ	การขยายพื้นที่และ	การขยายพื้นที่และ
8. การจัดการเรียน	การจัดการเรียน	การจัดการเรียน	การจัดการเรียน	การจัดการเรียน	การจัดการเรียน	การจัดการเรียน
9. การคมนาคม	การคมนาคม	การคมนาคม	การคมนาคม	การคมนาคม	การคมนาคม	การคมนาคม
10. การศึกษา	การศึกษา	การศึกษา	การศึกษา	การศึกษา	การศึกษา	การศึกษา
11. งบประมาณ	งบประมาณ	งบประมาณ	งบประมาณ	งบประมาณ	งบประมาณ	งบประมาณ
12. การป้องกันและ	การป้องกันและ	การป้องกันและ	การป้องกันและ	การป้องกันและ	การป้องกันและ	การป้องกันและ

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร และพื้นที่อ่อนไหว	<p>พารามิเตอร์</p> <p>- ดำรงสภาพเศรษฐกิจและสังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่ตามแนวอ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางโครงการส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้</p> <p>วิธีการและขั้นตอนการตรวจวัด</p> <p>1. การสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางโครงการส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้โครงการ โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลตัวแทนการสำรวจ</p>	<p>วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์</p> <p>- ดำรงสภาพเศรษฐกิจและสังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางโครงการส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้โครงการ โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลตัวแทนการสำรวจ</p>	<p>ความถี่ในการตรวจวัด</p> <p>- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท ซี 09 จำกัด</p>

**009**

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562 .....  
 (นายชัชวรินทร์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ซี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562 .....  
 (นางสาวฉวีสุดา ขุมศรี)

ผู้ชำนาญการ  
 บริษัท เอ. แอนด์ เอ็น. คอนซัลติ้ง จำกัด

ผู้ถือหุ้น

กรรมการผู้จัดการ

(นางสาว 2562)

(นาย 2562)



เลขที่ 2562

เลขที่ 2562

60

<p>บริษัท 60 ไร่ จำกัด</p>	<p>ผู้ถือหุ้น</p>	<p>ผู้ถือหุ้น</p>	<p>ผู้ถือหุ้น</p>	<p>ผู้ถือหุ้น</p>	<p>ผู้ถือหุ้น</p>
<p>บริษัท 60 ไร่ จำกัด</p>	<p>ผู้ถือหุ้น</p>	<p>ผู้ถือหุ้น</p>	<p>ผู้ถือหุ้น</p>	<p>ผู้ถือหุ้น</p>	<p>ผู้ถือหุ้น</p>
<p>ผู้ถือหุ้น</p>	<p>ผู้ถือหุ้น</p>	<p>ผู้ถือหุ้น</p>	<p>ผู้ถือหุ้น</p>	<p>ผู้ถือหุ้น</p>	<p>ผู้ถือหุ้น</p>



นางสาววิมลรัตน์ (นามสกุลเดิม) ...

เดือนกรกฎาคม 2562

กรรมการผู้จัดการและ นายอนุศักดิ์ อำนวยคุณกุล (นายอนุศักดิ์ อำนวยคุณกุล)

เดือนกรกฎาคม 2562

COMPANY LIMITED

09

บุคคลธรรมดา	การดำเนินงาน	วิสาหกิจ	ทรัพย์สิน	บริษัท 09 จำกัด	กรรมการผู้จัดการ
		บุคคลธรรมดา	ทรัพย์สิน	บริษัท 09 จำกัด	กรรมการผู้จัดการ
บุคคลธรรมดา	การดำเนินงาน	วิสาหกิจ	ทรัพย์สิน	บริษัท 09 จำกัด	กรรมการผู้จัดการ
บุคคลธรรมดา	การดำเนินงาน	วิสาหกิจ	ทรัพย์สิน	บริษัท 09 จำกัด	กรรมการผู้จัดการ
บุคคลธรรมดา	การดำเนินงาน	วิสาหกิจ	ทรัพย์สิน	บริษัท 09 จำกัด	กรรมการผู้จัดการ





ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
17. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- คนงานก่อสร้าง	-	- จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน	- ทุกครั้งก่อนรับเข้าทำงาน	- บริษัทฯ 09 จำกัด
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้ายโฆษณา สำนักงานก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาของการทำงานก่อสร้าง	- บริษัทฯ 09 จำกัด
18. การรบกวนทางสายตาและแสงแดด	- ผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการตามแนวการบดบึงแสงแดด	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร	- บริษัทฯ 09 จำกัด
	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร	- บริษัทฯ 09 จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัทฯ 09 จำกัด) จะต้องดำเนินการ ดังนี้

- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ทิศประกอบบริเวณค่าน้ำโครงการให้เป็นอย่างดีเด่นชัด และกำกับดูแลกำกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชเทวี และกรุงเทพมหานคร ปีละ 2 ครั้ง หรือทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชเทวี และกรุงเทพมหานคร

**COG**

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัทฯ 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ หรือ บริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
2. ภาวะดินไหว	- พื้นที่โครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ หรือ บริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
3. สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- อากาศโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความมั่นคง แข็งแรง ของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ หรือ บริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- พื้นที่โครงการ	- ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ หรือ บริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- พื้นที่โครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ หรือ บริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

COG

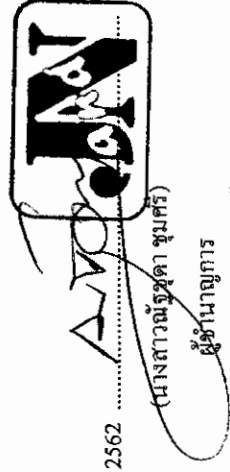
COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562 .....

(นายชัยวัฒน์ จักรเต้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรชูขตุกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนต์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำเสียก่อน เข้า-ออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย	บริเวณบำบัดน้ำเสียประจำ อาคารของโครงการ ได้แก่ - ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุด A : Equalization Tank - หลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย: จุด B: Effluent Tank (ดูรูปที่ 43 ประกอบ)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Nitrogen ในรูป TKN - Fat Oil and Grease - Total Coliform Bacteria	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำ โดยเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย ตามวิธีที่ กำหนดใน ประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 - จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียและบันทึก ข้อมูลตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการโครงการ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ หรือ บริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มี การจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
5. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำ และเส้นท่อ ประปาภายในโครงการ	- การแตก / รั่วซึม / ชำรุด	- ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำ และเส้นท่อ ประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้อง ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการโครงการ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ หรือ บริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มี การจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

COG

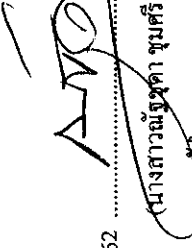
COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

  
เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)  
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	- ระบายน้ำภายในโครงการ - บ่อพักกักขยะค้ำหน้าโครงการ	- สิ่งอุดตัน/กีดขวางทาง ของน้ำ  - การแตกรั่วของถังรองรับ มูลฝอย	- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน / กีดขวางทาง ไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และ ทำความสะอาดเป็นประจำทุกเดือน  - ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้ มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตก ร้าวให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ  - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนิน โครงการ	- นิคมอุตสาหกรรมผู้รับโอนสิทธิ์ หรือ บริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มี การจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรม)  - นิคมอุตสาหกรรมผู้รับโอนสิทธิ์ หรือ บริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มี การจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรม)
7. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายใน โครงการ  - ห้องพักขยะภายในอาคารและ ห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง บริเวณห้องพักขยะในแต่ละชั้นของ อาคาร และห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม เป็นประจำทุกวัน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนิน โครงการ	- นิคมอุตสาหกรรมผู้รับโอนสิทธิ์ หรือ บริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มี การจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรม)
8. ระบบไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานเองระบบ ไฟฟ้าต้องสว่างในโครงการ หากพบว่าชำรุดให้รีบแก้ไข ซ่อมแซมให้เรียบร้อย	- การรั่วของไฟฟ้าต้องสว่าง	- ตรวจสอบไฟฟ้าต้องสว่างภายใน โครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	- นิคมอุตสาหกรรมผู้รับโอนสิทธิ์ หรือ บริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มี การจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรม)

COG

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐสุดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด





ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่ สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินงานโครงการ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ หรือ บริษัทฯ 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- จัดอบรมให้ความรู้ - การซักซ้อมอพยพหนีไฟ	- จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยปีละ 1 ครั้ง - จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ หรือ บริษัทฯ 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
11. ระบบระบายอากาศ และระบบปรับอากาศ	- ช่องระบายอากาศตามธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และ ประตู	- ไม่มีวัตถุและสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ หรือ บริษัทฯ 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- พัฒนาระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ หรือ บริษัทฯ 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- พื้นที่ที่เกี่ยวข้องภายในโครงการ	- ความเสียหายของไม้ย่นต้นไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน	- ตรวจสอบและดูแลไม้ย่นต้นไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้เจริญเติบโต ออกงามอยู่เสมอ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินงานโครงการ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ หรือ บริษัทฯ 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

009

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัชวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัทฯ 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ เอ็น เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบบึงเวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. การคมนาคม	- ป้ายเครื่องหมายจราจร สัญญาณจราจร และอุปกรณ์ แสดงทิศทางการเดินทางภายใน โครงการ	- สภาพการมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน ไม่ชำรุด	- ติดตามตรวจสอบป้ายเครื่องหมาย จราจร สัญญาณจราจร และอุปกรณ์ แสดงทิศทางการเดินทางภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถ มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน ไม่ชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการโครงการ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ หรือ บริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มี การจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
13. ทัศนียภาพ	- ถนนภายใน โครงการและ ทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวใน การเดินรถเข้า-ออก โครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ หรือ บริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มี การจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้เจริญเติบโต งอกงามอยู่เสมอ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ โครงการ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ หรือ บริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มี การจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- พื้นที่โครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของ พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง หรือทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ หรือ บริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มี การจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

COG

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัยวัฒน์ จักรเต๊ะ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสูงสกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวณัฐพร ชุมศรี)  
ผู้ชำนาญการ

บริษัท ซี 09 จำกัด

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม	บริเวณที่ตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	พหามิตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิดบ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบและพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมีระยะ 1 กิโลเมตร	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังดำเนินการให้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกครั้ง ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการ รวมทั้งการ รวมทั้งผลกระทบจากโครงการในพื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิดบ้าน/อาคาร รวมทั้งผลกระทบจากโครงการในพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมีระยะ 1 กิโลเมตร ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการและสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพถ่ายตำแหน่งการสำรวจ	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกครั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการรวมทั้งผลกระทบจากโครงการในพื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิดบ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมีระยะ 1 กิโลเมตร ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการและสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพถ่ายตำแหน่งการสำรวจ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ หรือ บริษัท ชี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่การจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

009

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัยวัฒน์ จักรเต และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ชี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)  
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ เอ็น ดี คอนซัลติ้ง จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ โดยวิธีการและ จุดตัวอย่างตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้ง แสดงภาพตำแหน่งการ สำรวจ			
15. การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	- ผู้ที่มีส่วนได้เสียจาก โครงการ ในพื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณ บ้าน/อาคารระยะประชิดบ้าน/ อาคารในพื้นที่โดยรอบ และ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญ ต่างๆ	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลง ภายหลังเปิดดำเนินการ จะต้องดำเนินการมีส่วนร่วม ของประชาชนทุกครั้ง ให้ ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มี ส่วนได้เสียจากโครงการใน พื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณ บ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคาร ในพื้นที่ โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่สำคัญต่างๆ ก่อนที่ มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิด ดำเนินการจะต้องดำเนินการมี ส่วนร่วมของประชาชนทุกครั้งให้ ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสีย จากโครงการในพื้นที่โครงการ พื้นที่ บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดย วิธีการให้เป็นไปตามแนวทางของ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และตามหลักวิชาการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ หรือ บริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มี การจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

ตลอดระยะเวลาเปิด  
ดำเนินการ โดยวิธีการให้

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรเต และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวนัฐชดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
18. การบดบังทัศนทาง คมและแสงแดด	- ผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ตามแนวการบดบังแสงแดด - อาคารและบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น	- ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ จนถึงวันที่เปิดใช้อาคาร โดย ความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับแต่ที่โครงการเปิด ดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ หรือ บริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มี การจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
19. การบดบังคลื่น สัญญาณวิทยุ/ โทรทัศน์	- ผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น	- ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ จนถึงวันที่เปิดใช้อาคาร โดย ความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับแต่ที่โครงการเปิด ดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ หรือ บริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มี การจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ หรือบริษัท ซี 09 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) รับผิดชอบจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอสำนักงานนโยบายและ  
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชเทวี และกรุงเทพมหานคร ปีละ 2 ครั้ง หรือทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชเทวี และกรุงเทพมหานคร

บริษัท ซี 09 จำกัด ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ  
ที่โครงการต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

C09

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และนายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ซี 09 จำกัด  
 เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)  
 ผู้ชำนาญการ



ตรวจสอบความเสียหายและพิจารณา  
 ค่าสินไหม (บริษัทสำรวจภัย)  
 กำหนดค่าชดเชยเสียหาย

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด  
 \* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

\*\* ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าภายใน 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 1 : แสดงผังรับเรื่องร้องเรียนช่วงก่อสร้าง

เดือนพฤษภาคม 2562  
(นาย) วิวัฒน์ จักกนที และ นายอนุศักดิ์ อิ่มพรสุข (บริษัท) COMPANY LIMITED

การขออนุญาตใช้ยานพาหนะตาม  
บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2562  
(นาย) วิวัฒน์ จักกนที (นาย) อนุศักดิ์ อิ่มพรสุข (บริษัท) COMPANY LIMITED

บริษัท ซี แอนด์ โอน คอนสตรัคชั่น จำกัด  
โอบายอเนก

สำหรับใช้รถใช้ถนนตามเลขที่ 2562/กน. 2562/กน.

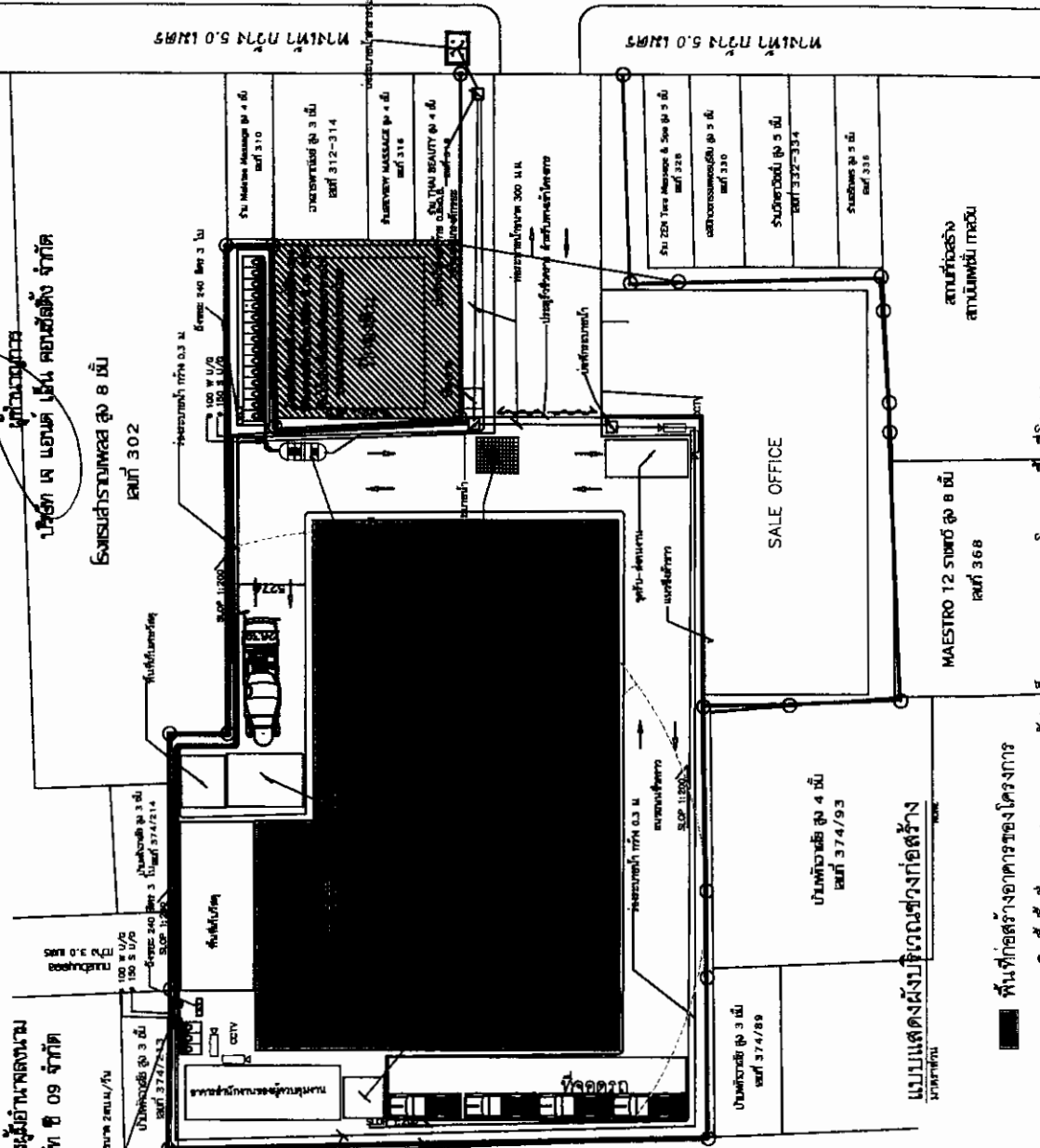
สีเทา สูง 3 นิ้ว	เลขที่ 7/23
สีเทา สูง 3 นิ้ว	เลขที่ 7/24
สีเทา สูง 3 นิ้ว	เลขที่ 7/25
สีเทา สูง 3 นิ้ว	เลขที่ 7/26
สีเทา สูง 3 นิ้ว	เลขที่ 7/27
สีเทา สูง 3 นิ้ว	เลขที่ 7/28
สีเทา สูง 2 นิ้ว	เลขที่ 7/29
สีเทา สูง 2 นิ้ว	เลขที่ 7/30
สีเทา สูง 3 นิ้ว	เลขที่ 374/94
สีเทา สูง 3 นิ้ว	เลขที่ 374/93
สีเทา สูง 3 นิ้ว	เลขที่ 374/92

นาย วิวัฒน์ จักกนที  
นาย อนุศักดิ์ อิ่มพรสุข

แบบแสดงผังบริเวณของอาคาร  
NOTES

- พื้นที่ก่อสร้างอาคารของโครงการ
- แนวที่ดินตั้งรั้วชั่วคราว สูง 6 เมตร รัศมีเป็น Metal sheet เพื่อลดระดับเสียงช่วงก่อสร้าง

รูปที่ 2 : ผังแสดงการติดตั้งรั้วชั่วคราว สูง 6 เมตร รัศมีเป็น Metal sheet เพื่อลดระดับเสียงช่วงก่อสร้าง



SECOR DESIGN

11/11/2562

11/11/2562

11/11/2562

CONNER

RAYONATHEM

11/11/2562

# C09

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และนายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชฎา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

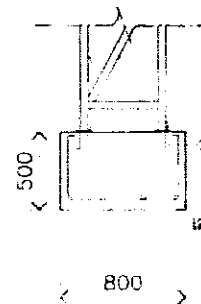
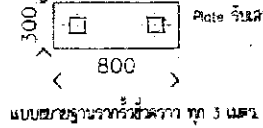
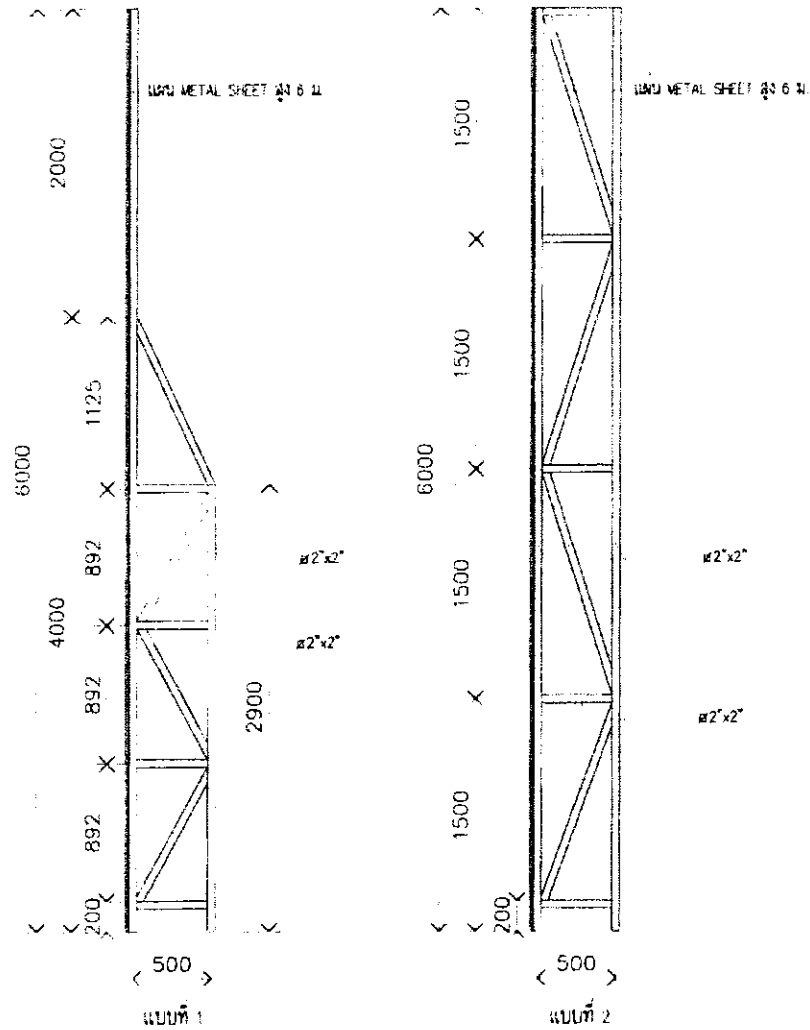


Plate 0.10x0.10 มม. 2.3 มม.  
2 Ø812 มม.  
3 Ø812 มม.  
4 Ø812 มม.

เสาเข็ม 6 เส้น ยาว 2.00 ม.



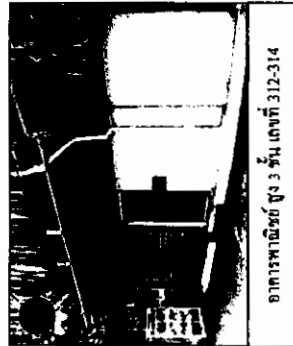
โครงสร้างตัว Metal Sheet

แบบขยายรั้วชั่วคราว

รูปที่ 3 : แสดงแบบขยายรั้วชั่วคราว สูง 6 เมตร วัสดุเป็น Metal Sheet เพื่อลดระดับเสียงช่วงก่อสร้าง



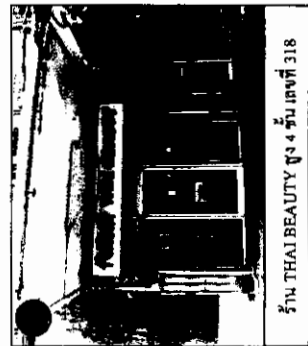
ร้าน Máláice Massage ชั้น 4 ชั้น เลขที่ 310



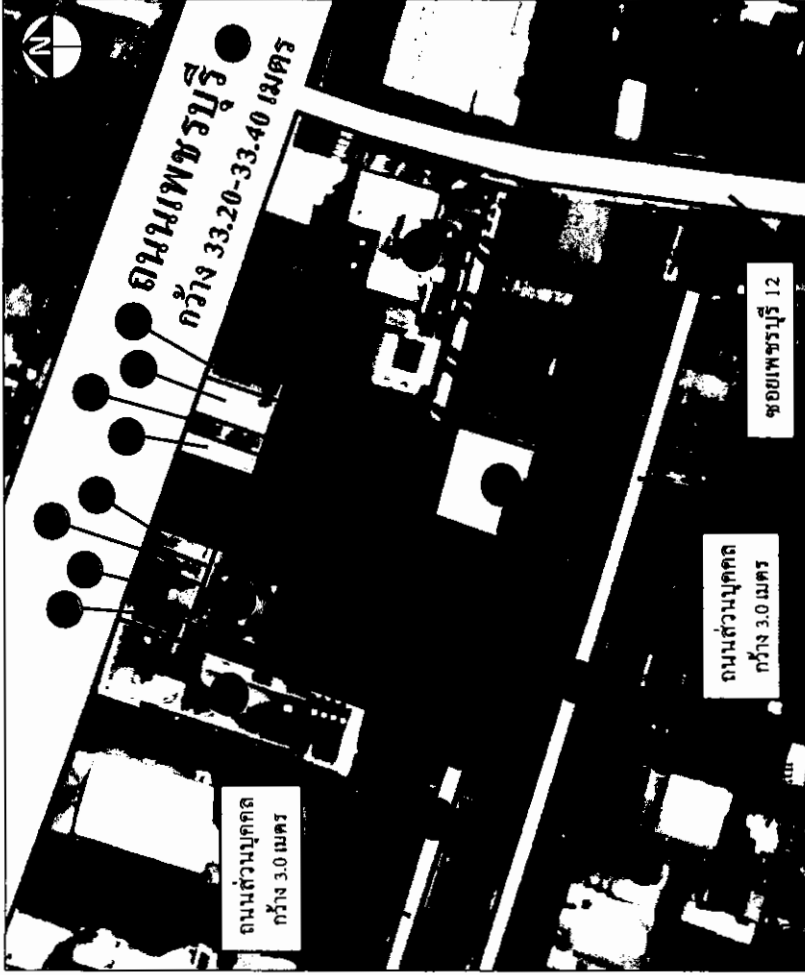
อาคารพาณิชย์ ชั้น 3 ชั้น เลขที่ 312-314



ร้าน REVIEW MESSAGE ชั้น 4 ชั้น เลขที่ 316



ร้าน THAI BEAUTY ชั้น 4 ชั้น เลขที่ 318



ถนนเพชรบุรี  
กว้าง 33.20-33.40 เมตร

ถนนสวนพฤกษ  
กว้าง 3.0 เมตร

ซอยเพชรบุรี 12



สถานที่ก่อสร้าง ซอยบันเพ็ญ ภาตวัน



ถนนเพชรบุรี กว้าง 33.20 - 33.40 เมตร



ร้านเจริญพร ชั้น 5 ชั้น เลขที่ 336



ร้านวิภาดาภิวัฒน์ ชั้น 5 ชั้น เลขที่ 332-334



คลินิกเวชกรรมเพชรบุรี ชั้น 5 ชั้น เลขที่ 330



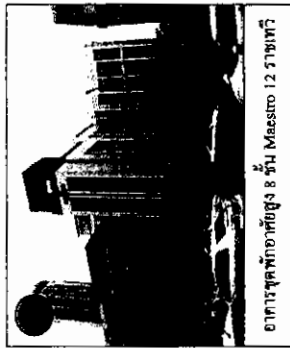
ร้าน ZEN Tara Massage Spa ชั้น 5 ชั้น เลขที่ 338



รูปที่ 4: องค์การสถาปัตยกรรมวิชาชีพที่คืนในปัจจุบันรอบโครงการ  
เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสุดารัตน์ สุจิตา ชุมศรี)  
ผู้อำนวยการ

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายรัชชวิทย์ จันทร์ดี และนายอนุศักดิ์ อัมพรสุดฤกษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พี 08 จำกัด

บริษัท พี 08 จำกัด  
เลขที่ 12 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามยุค



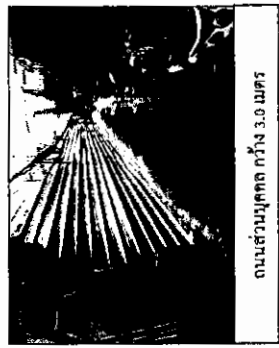
อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น Maestro 12 ราษฎร์



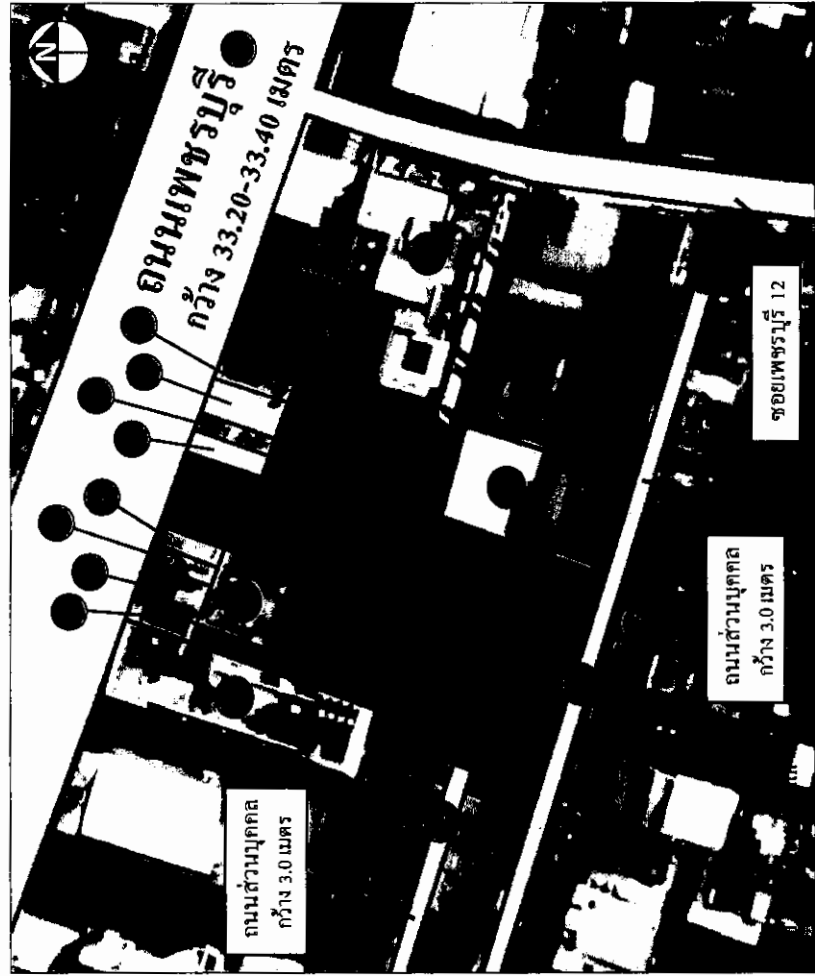
ตึกแถว สูง 4 ชั้น เลขที่ 37493



ตึกแถว สูง 3 ชั้น เลขที่ 37489



ถนนส่วนบุคค กว้าง 3.0 เมตร



ถนนเพชรบุรี  
กว้าง 33.20-33.40 เมตร

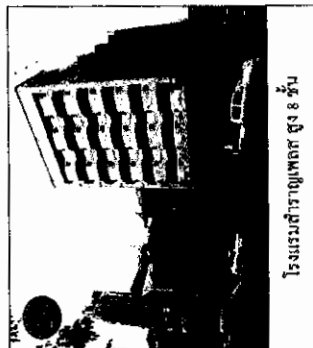
ถนนส่วนบุคค  
กว้าง 3.0 เมตร

ถนนส่วนบุคค  
กว้าง 3.0 เมตร

ซอยเพชรบุรี 12



พื้นที่ว่าง ไม่มีอาคารใช้ประโยชน์



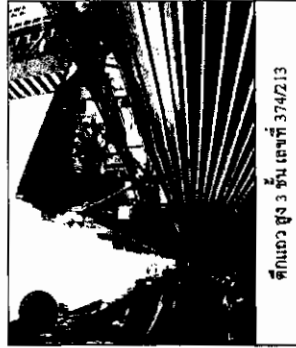
โรงแรมสำราญพหลฯ สูง 8 ชั้น



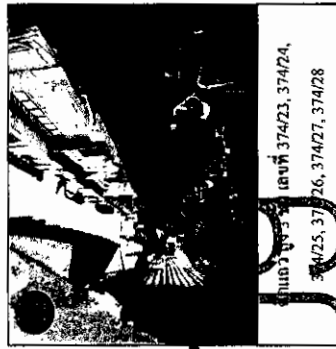
ถนนส่วนบุคค กว้าง 3.0 เมตร



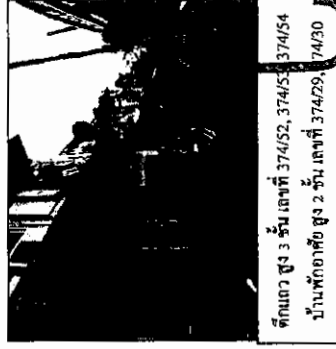
ตึกแถว สูง 3 ชั้น เลขที่ 374214



ตึกแถว สูง 3 ชั้น เลขที่ 374213



ถนนเพชรบุรี เลขที่ 37423, 37424,  
37425, 37426, 37427, 37428



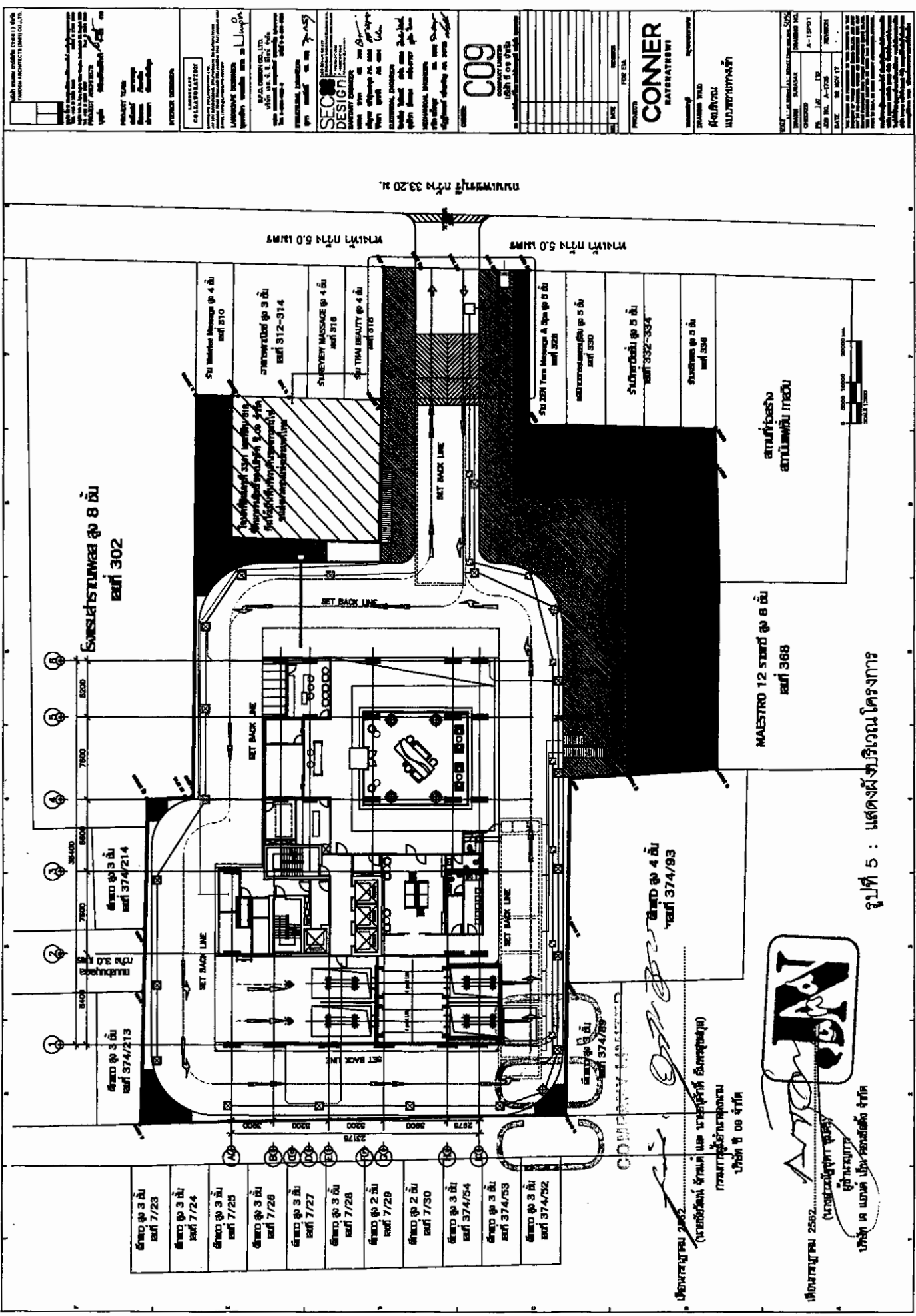
ตึกแถว สูง 3 ชั้น เลขที่ 37452, 37453, 37454  
บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น เลขที่ 37429, 7430



รูปที่ 4 แสดงสภาพการเข้าประโยชน์ที่ดินในบังคับฉบับรอบโครงการ (ต่อ)

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายรัชชวัฒน์ จักรเฒ่า และนายอนุศักดิ์ อัมพรสุระสฤง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พี 09 จำกัด  
นางสาวอรุณรุ่งเรือง (ผู้ชำนาญการ)  
บริษัท เอ แมคคานิค เบริน คอนสตรัคชั่น จำกัด





รูปที่ 5 : แสดงผังบริเวณโครงการ

**LABORATORY**  
CELEBRATION  
SPECIALTY TREATMENTS  
LABORATORY THERAPIES  
SPECIALTY MASSAGE

**MAESTRO 12 SPA 8 ชั้น ชั้นที่ 388**

**SPA 3 ชั้น ชั้นที่ 374/213**

**SALON 4 ชั้น ชั้นที่ 374/93**

**SECURE DESIGN**  
SPECIALTY MASSAGE 3 ชั้น ชั้นที่ 312-314

**STUREVEY MASSAGE 3 ชั้น ชั้นที่ 316**

**SPA THERAPY BEAUTY 3 ชั้น ชั้นที่ 318**

**STUREVEY MASSAGE 4 ชั้น ชั้นที่ 310**

**SPA 2 ชั้น ชั้นที่ 374/89**

**CONNER RATCHATHANI**

**CONNER**

FOR EA

CONNER RATCHATHANI

CONNER RATCHATHANI

MAESTRO 12 SPA 8 ชั้น ชั้นที่ 388

SALON 4 ชั้น ชั้นที่ 374/93

SPA 3 ชั้น ชั้นที่ 374/213

SPA 2 ชั้น ชั้นที่ 374/89

STUREVEY MASSAGE 3 ชั้น ชั้นที่ 316

SPA THERAPY BEAUTY 3 ชั้น ชั้นที่ 318

STUREVEY MASSAGE 4 ชั้น ชั้นที่ 310

STUREVEY MASSAGE 3 ชั้น ชั้นที่ 312-314

CONNER RATCHATHANI

CONNER

FOR EA

CONNER RATCHATHANI

CONNER RATCHATHANI

บริษัท 2552 (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และ บริษัท อีทีอี ดีไซน์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)

โครงการ: ...

วันที่: ...

MAESTRO 12 SPA 8 ชั้น ชั้นที่ 388

SALON 4 ชั้น ชั้นที่ 374/93

SPA 3 ชั้น ชั้นที่ 374/213

SPA 2 ชั้น ชั้นที่ 374/89

STUREVEY MASSAGE 3 ชั้น ชั้นที่ 316

SPA THERAPY BEAUTY 3 ชั้น ชั้นที่ 318

STUREVEY MASSAGE 4 ชั้น ชั้นที่ 310

STUREVEY MASSAGE 3 ชั้น ชั้นที่ 312-314

CONNER RATCHATHANI

CONNER

FOR EA

CONNER RATCHATHANI

CONNER RATCHATHANI

บริษัท 2552 (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และ บริษัท อีทีอี ดีไซน์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)

โครงการ: ...

วันที่: ...

MAESTRO 12 SPA 8 ชั้น ชั้นที่ 388

SALON 4 ชั้น ชั้นที่ 374/93

SPA 3 ชั้น ชั้นที่ 374/213

SPA 2 ชั้น ชั้นที่ 374/89

STUREVEY MASSAGE 3 ชั้น ชั้นที่ 316

SPA THERAPY BEAUTY 3 ชั้น ชั้นที่ 318

STUREVEY MASSAGE 4 ชั้น ชั้นที่ 310

STUREVEY MASSAGE 3 ชั้น ชั้นที่ 312-314

CONNER RATCHATHANI

CONNER

FOR EA

CONNER RATCHATHANI

CONNER RATCHATHANI

เดือนพฤษภาคม 2562

เดือนพฤษภาคม 2562

# C09



(นายชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ และ นายอนุศักดิ์ อังพรอัฐกุล)

(นางสาวณัฐพร ทรัพย์จันทร์)

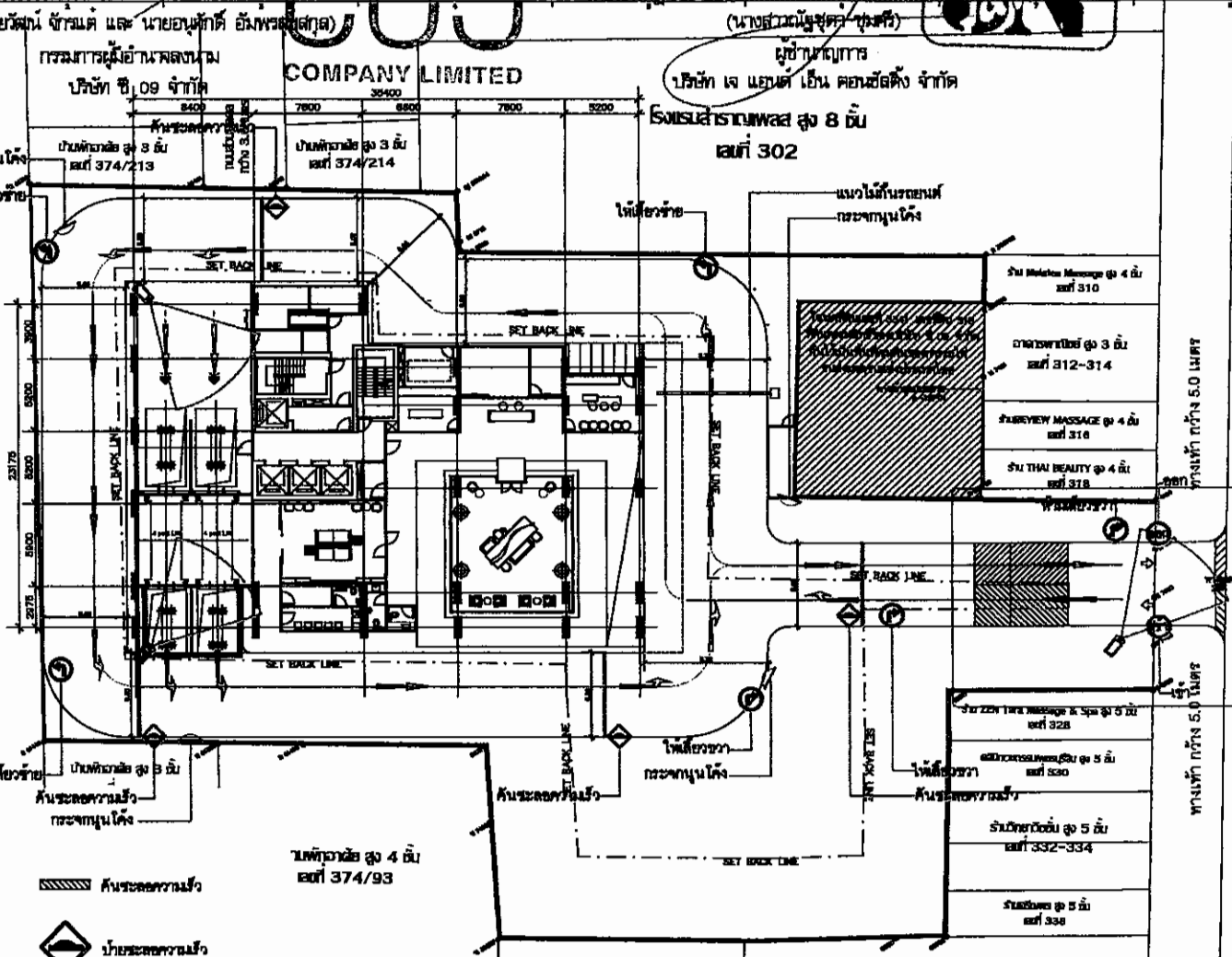
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ซี.09 จำกัด

## COMPANY LIMITED

ผู้อำนวยการ  
บริษัท เจ.แลนด์ เอ็น.คอนสตรัคชั่น จำกัด

### โสมเสตรีบุภาพสูง 8 ชั้น ชั้นที่ 302

- ห้องสูง 3 ชั้น ชั้นที่ 7/23
- ห้องสูง 3 ชั้น ชั้นที่ 7/24
- ห้องสูง 3 ชั้น ชั้นที่ 7/25
- ห้องสูง 3 ชั้น ชั้นที่ 7/26
- ห้องสูง 3 ชั้น ชั้นที่ 7/27
- ห้องสูง 3 ชั้น ชั้นที่ 7/28
- ห้องสูง 2 ชั้น ชั้นที่ 7/29
- ห้องสูง 3 ชั้น ชั้นที่ 7/30
- ห้องสูง 3 ชั้น ชั้นที่ 374/54
- ห้องสูง 3 ชั้น ชั้นที่ 374/53
- ห้องสูง 3 ชั้น ชั้นที่ 374/52



- กระดานปูนโค้ง
- ⬆️ ไฟส่องสว่าง
- ⌂ ไฟส่องระบาย
- Ⓟ บัณฑิตจอดรถ
- ➡️ ห้องเก็บของ
- ▨ ผนังระลอกความร้อน
- ◊ บัณฑิตระลอกความร้อน
- ⌂ ทางเข้า
- Ⓜ ทางออก
- ☑ CCTV

บันไดวนสูง 4 ชั้น  
ชั้นที่ 374/93

MAESTRO 12 ราวบันได สูง 8 ชั้น  
ชั้นที่ 368



สถานที่ก่อสร้าง  
ถนนพหลโยธิน

รูปที่ 6 : แสดงเส้นทางเดินรถและที่จอดรถภายในโครงการ พร้อมสัญลักษณ์เครื่องหมายจราจร

ถนนพหลโยธิน กว้าง 33.20 ม.

ถนนพหลโยธิน กว้าง 5.0 เมตร

หน้างาน 2D/3D (2D/3D) Plan  
Project Name: บริษัท ซี.09 จำกัด  
Project Address: ถนนพหลโยธิน กรุงเทพฯ  
PROJECT TEAM: ARCHITECT: บริษัท ซี.09 จำกัด, ENGINEER: บริษัท ซี.09 จำกัด, PROJECT MANAGER: บริษัท ซี.09 จำกัด, DESIGNER: บริษัท ซี.09 จำกัด

LANDSCAPE DESIGNER: บริษัท ซี.09 จำกัด  
S.P.D. DESIGN CO., LTD. ชั้นที่ 5/2 ซอย 4/4 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพฯ โทร. 0-2929-4545 โทรสาร 0-2929-4545

STRUCTURAL ENGINEER: บริษัท ซี.09 จำกัด  
SEC DESIGN: บริษัท ซี.09 จำกัด  
MECHANICAL ENGINEER: บริษัท ซี.09 จำกัด

OWNER: **C09 COMPANY LIMITED**  
บริษัท ซี.09 จำกัด  
11/1111 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพฯ

FOR EIA  
**CONNER**  
BATHNATHAWI

DATE: 17 NOV 17  
SCALE: 1:1000



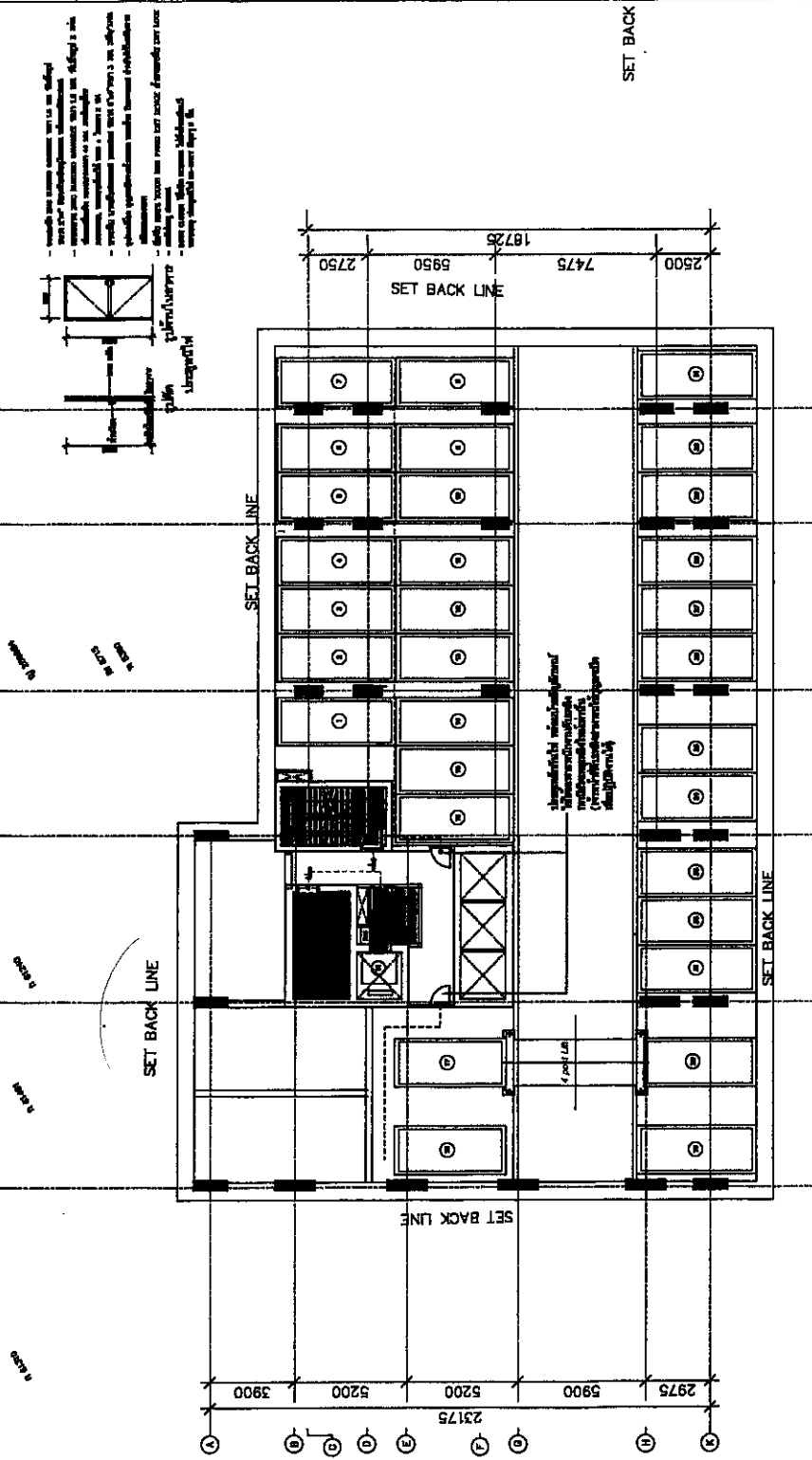
(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และนายอนุศักดิ์ อัม্বরสุภากุล)

(นางสาววิบูลย์ดา ขุมศรี)

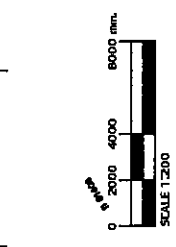
# โครงการผู้ถือหุ้นชานาม COMPANY LIMITED 35400

## บริษัท ซี อี จำกัด 8400 7600 8600 7800 บริเวณอาคารสหขมขุดดิน คอนกรีตตั้ง จำกัด

ผู้เช่าอาคาร



สีเทาเข้ม	เคาน์เตอร์
สีเทาอ่อน	โต๊ะ
สีน้ำตาล	เก้าอี้
สีฟ้า	ประตูบานเลื่อนกระจก
สีเหลือง	ประตูบานเลื่อนไม้
สีชมพู	ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม
สีส้ม	ประตูบานเลื่อนพลาสติก
สีเขียว	ประตูบานเลื่อนโลหะ
สีน้ำเงิน	ประตูบานเลื่อนเหล็ก
สีม่วง	ประตูบานเลื่อนไม้



ระยะห่างบันไดหนีไฟ ทางขึ้นห้องปฏิบัติการทางการแพทย์  
 ช่วงความลาดชัน พ.ศ. 2544 ข้อ 44  
 ระยะห่างจากโถงบันได 1 ถึงโถงบันได 3 3.00 ม.

### รูปที่ 8 : แสดงที่จอดรถอัตโนมัติชั้นใต้ดิน B2

ผู้รับงานสถาปัตย์ (ชื่อ-นามสกุล): **SEC DESIGN**

ผู้รับงานวิศวกรรม (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

ผู้รับงานเขียนแบบ (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

ผู้รับงานควบคุม (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

ผู้รับงานตรวจสอบ (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

ผู้รับงานกำกับ (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

ผู้รับงานตรวจรับ (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

ผู้รับงานประเมินราคา (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

ผู้รับงานจัดหาวัสดุ (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

ผู้รับงานช่าง (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

ผู้รับงานติดตั้ง (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

ผู้รับงานดูแลรักษา (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

ผู้รับงานอื่นๆ (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

สัญญาสถาปัตย์ (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

สัญญาวิศวกรรม (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

สัญญาเขียนแบบ (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

สัญญาควบคุม (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

สัญญาตรวจสอบ (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

สัญญากำกับ (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

สัญญาตรวจรับ (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

สัญญาประเมินราคา (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

สัญญาจัดหาวัสดุ (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

สัญญาช่าง (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

สัญญาติดตั้ง (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

สัญญาดูแลรักษา (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

สัญญาอื่นๆ (ชื่อ-นามสกุล): **CONER SAITATHANIT**

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และนายอนุศักดิ์ อัมพสุสถิตย์)

กรรมการผู้มีอำนาจนาม

บริษัท ซี 04 จำกัด

CGMP MAX LIMIT 25490

8400

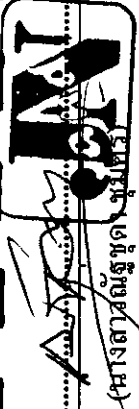
8600

7800

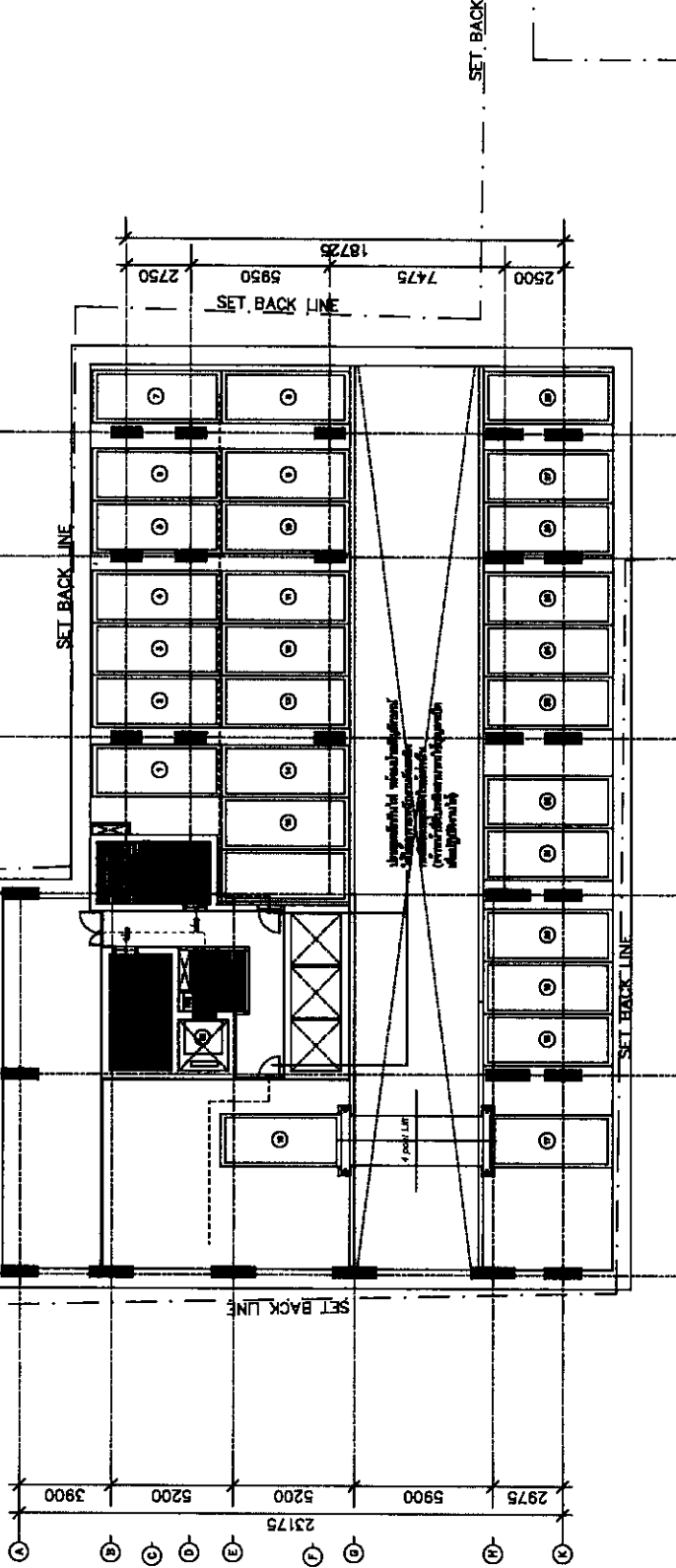
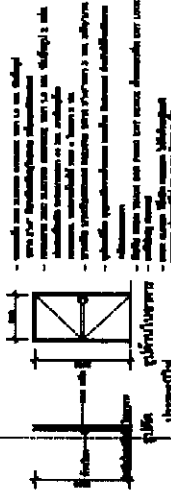
5200

ผู้เช่าอาคาร

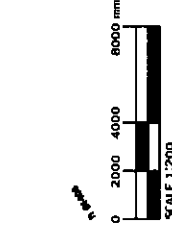
บริษัท เซ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด



(นางสาวณัฐพร ชื่นชม)



พื้นที่ว่างภายในห้อง (รวมบันไดและลิฟท์)	พื้นที่ว่างภายนอก	พื้นที่ว่างที่จอดรถ	พื้นที่ว่างที่จอดรถ (รวมพื้นที่ว่างที่จอดรถ)	พื้นที่ว่างที่จอดรถ (รวมพื้นที่ว่างที่จอดรถ)	พื้นที่ว่างที่จอดรถ (รวมพื้นที่ว่างที่จอดรถ)
F	FX	FHC	F	FX	FHC



ระยะห่างบันไดหนีไฟ ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร  
เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ข้อ 44

ระยะห่างจากโถงบันได 1 ถึงโถงบันได 3 3.00 ม

รูปที่ 9 : แสดงที่จอดรถอัตโนมัติชั้นดิน B1

SEC DESIGN

CONNER ARCHITECTURE

FOR BA

PROJECT: แปลแบบแสดงบันไดหนีไฟ ชั้นดิน B1

DATE: 07/07/2019

SCALE: 1:200

PROJECT TEAM: Architect, Engineer, Designer, Draftsman

SEC DESIGN: 100/100/100

CONNER ARCHITECTURE: 100/100/100

เดือนกรกฎาคม 2562

# COO

(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และนายอดิศักดิ์ อิมพรสูงศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี.โอ. จำกัด

**AN**

(นางสาวอรุณรัชนี ขวัญศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท ซี.โอ. จำกัด

เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ 02-2544 2544 โทรสาร 02-2544 2544

เว็บไซต์ www.coo.com

เลขทะเบียนการค้า 010801000000000000

เลขทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม 0654567890123

เลขบัญชีธนาคาร 000-0-00000-00000000000000000000

เลขประจำตัวประชาชน 9-90909-9-90909-9

เลขบัตรประชาชน 9-90909-9-90909-9

เลขบัตรประชาชน 9-90909-9-90909-9

เลขบัตรประชาชน 9-90909-9-90909-9

เลขบัตรประชาชน 9-90909-9-90909-9

เลขบัตรประชาชน 9-90909-9-90909-9

เลขบัตรประชาชน 9-90909-9-90909-9

เลขบัตรประชาชน 9-90909-9-90909-9

เลขบัตรประชาชน 9-90909-9-90909-9

เลขบัตรประชาชน 9-90909-9-90909-9

เลขบัตรประชาชน 9-90909-9-90909-9

เลขบัตรประชาชน 9-90909-9-90909-9

เลขบัตรประชาชน 9-90909-9-90909-9

เลขบัตรประชาชน 9-90909-9-90909-9

เลขบัตรประชาชน 9-90909-9-90909-9

เส้นทึบ	แสดงตำแหน่งอาคาร
เส้นประ	แสดงตำแหน่งที่ดิน
เส้นขีดเส้นใต้	แสดงตำแหน่งถนน
เส้นประคู่	แสดงตำแหน่งรั้ว
เส้นประสามขีด	แสดงตำแหน่งเขตที่ดิน
เส้นประสี่ขีด	แสดงตำแหน่งเขตที่ดิน
เส้นประห้าขีด	แสดงตำแหน่งเขตที่ดิน
เส้นประหกขีด	แสดงตำแหน่งเขตที่ดิน
เส้นประเจ็ดขีด	แสดงตำแหน่งเขตที่ดิน
เส้นประแปดขีด	แสดงตำแหน่งเขตที่ดิน
เส้นประเก้าขีด	แสดงตำแหน่งเขตที่ดิน
เส้นประสิบขีด	แสดงตำแหน่งเขตที่ดิน
เส้นประสิบเอ็ดขีด	แสดงตำแหน่งเขตที่ดิน
เส้นประสิบสองขีด	แสดงตำแหน่งเขตที่ดิน
เส้นประสิบสามขีด	แสดงตำแหน่งเขตที่ดิน
เส้นประสิบสี่ขีด	แสดงตำแหน่งเขตที่ดิน
เส้นประสิบห้าขีด	แสดงตำแหน่งเขตที่ดิน
เส้นประสิบหกขีด	แสดงตำแหน่งเขตที่ดิน
เส้นประสิบเจ็ดขีด	แสดงตำแหน่งเขตที่ดิน
เส้นประสิบแปดขีด	แสดงตำแหน่งเขตที่ดิน
เส้นประสิบเก้าขีด	แสดงตำแหน่งเขตที่ดิน
เส้นประยี่สิบขีด	แสดงตำแหน่งเขตที่ดิน

โครงการ: อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น  
 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

ผู้ว่าราชการในเขตกรุงเทพมหานคร  
 กรุงเทพมหานคร

นายชัยวัฒน์ จักรแท้  
 และนายอดิศักดิ์ อิมพรสูงศักดิ์

นางสาวอรุณรัชนี ขวัญศรี  
 ผู้อำนวยการ

บริษัท ซี.โอ. จำกัด  
 เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

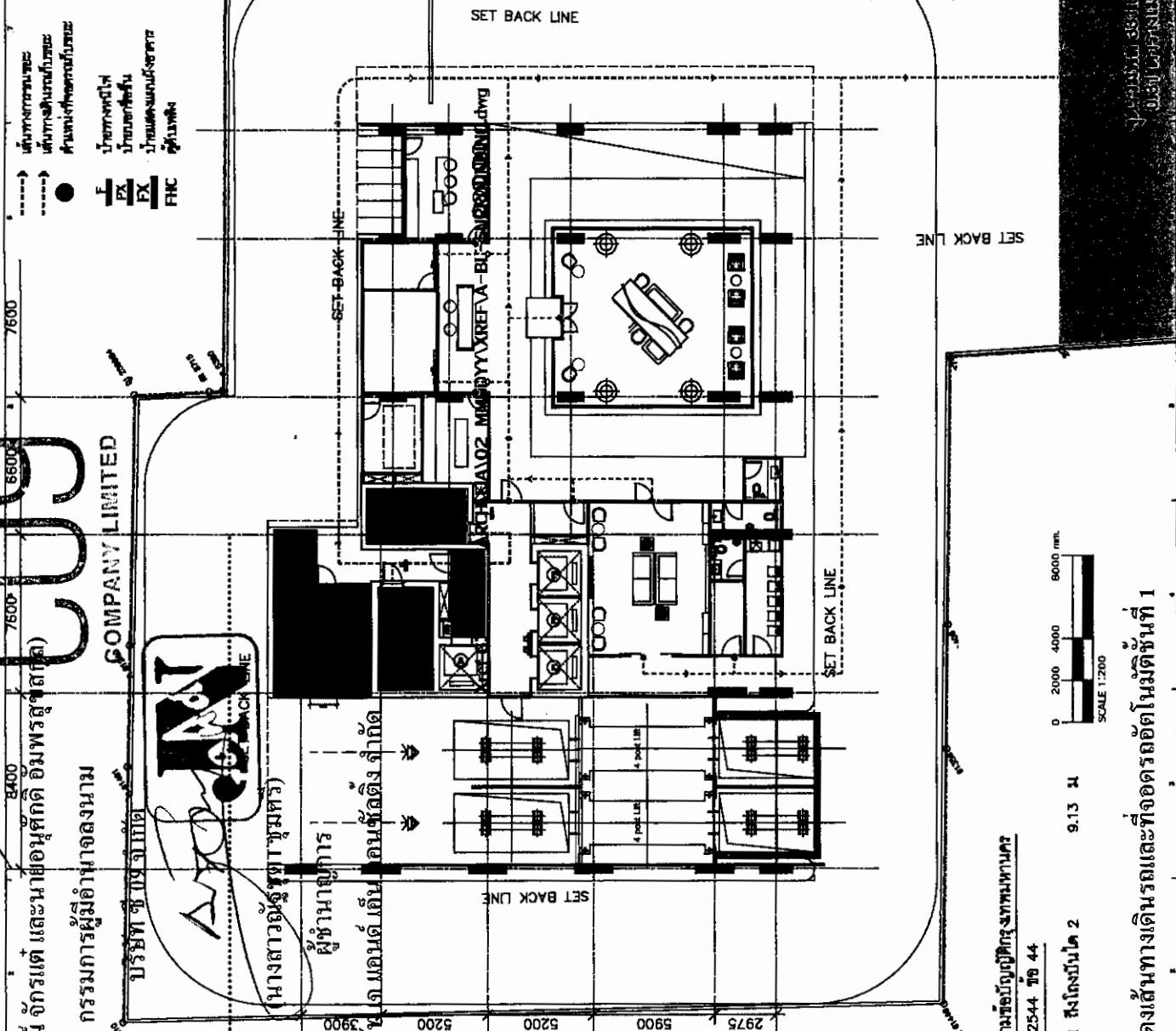
เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310



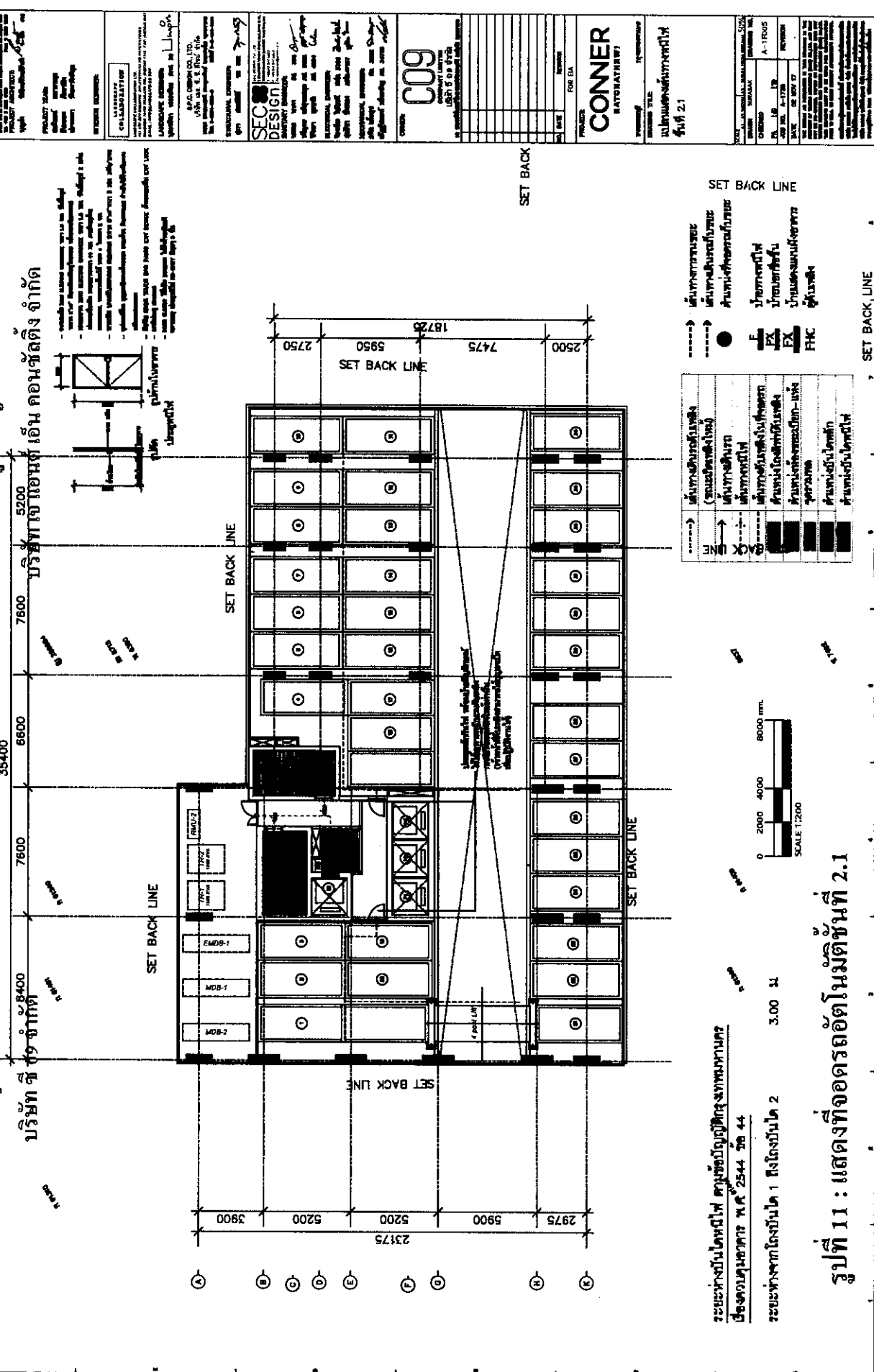
ระยะห่างบันไดหนีไฟ ตามข้อกำหนดกรุงเทพมหานคร  
 เรื่องกฎควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ข้อ 44  
 ระยะห่างจากถนน 1 ถึงถนน 2 9.13 ม  
 SCALE 1:200  
 รูปที่ 10 : แสดงเส้นทางเดินรถและที่จอดรถอัตโนมัติชั้นที่ 1



(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และนายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสถกุล)

**กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม**  
บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด

ผู้ชำนาญการ  
บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด



ระบะห่างบันไดไฟฟ้า ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร  
ป้องกันคนตก พ.ศ. 2544 ข้อ 44  
ระบะห่างจากโถงบันได 1 ถึงโถงบันได 2 3.00 ม.

รูปที่ 11 : แสดงที่จอดรถอัตโนมัติชั้นที่ 2.1

สี	ประเภท	หมายเหตุ
■	พื้นที่ที่จับคู่กับบันไดไฟฟ้า	(ตามข้อบัญญัติฯ)
○	พื้นที่วางลิฟต์	
○	พื้นที่วางบันไดไฟฟ้า	
○	พื้นที่วางลิฟต์	
○	พื้นที่วางบันไดไฟฟ้า	
○	พื้นที่วางลิฟต์	
○	พื้นที่วางบันไดไฟฟ้า	

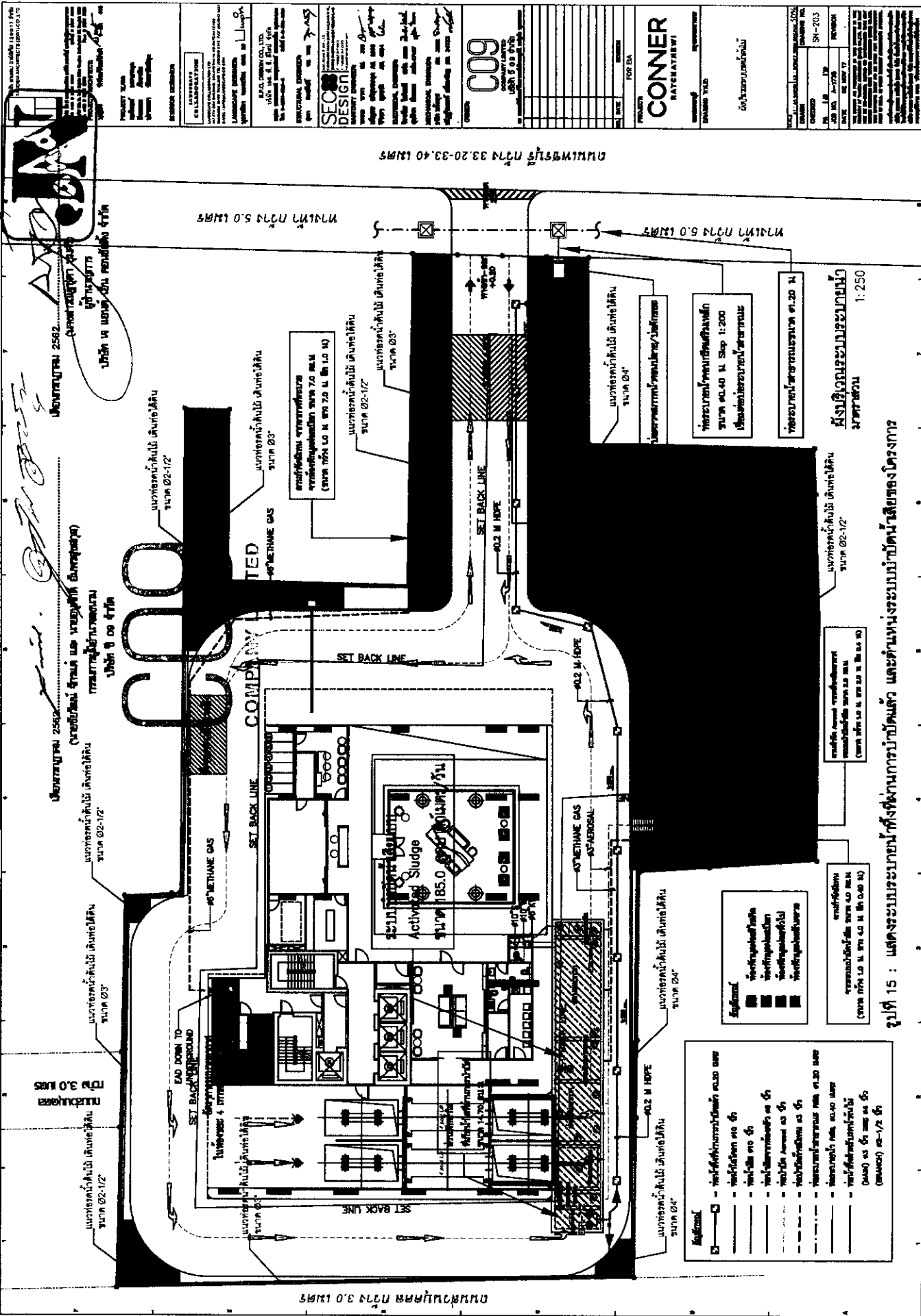
ประเภท	ขนาด	จำนวน	หมายเหตุ
พื้นที่วางลิฟต์	1.5 x 2.0	2	
พื้นที่วางบันไดไฟฟ้า	1.5 x 2.0	2	
พื้นที่วางลิฟต์	1.5 x 2.0	2	
พื้นที่วางบันไดไฟฟ้า	1.5 x 2.0	2	











รูปที่ 15 : แสดงระบบระบายน้ำที่ส่งผ่านการบำบัดแล้ว และส่งผ่านระบบบำบัดน้ำดื่มดิบของโครงการ

**AAI**  
 บริษัท อารี เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 2562 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุคใต้ เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10710  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112  
 อีเมล: info@aaicorp.com

**CONNER**  
 RATCHASAPANWI  
 บริษัท คอนเนอร์ จำกัด  
 2562 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุคใต้ เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10710  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112  
 อีเมล: info@conner.com

**SECURE DESIGN**  
 บริษัท เซกัวร์ ดีไซน์ จำกัด  
 2562 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุคใต้ เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10710  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112  
 อีเมล: info@secure.com

**COG**  
 บริษัท ซี.โอ.จี. จำกัด  
 2562 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุคใต้ เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10710  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112  
 อีเมล: info@cog.com

PROJECT NO.	FOR BIA
DATE	
REVISION	
NO.	
DATE	

**CONNER**  
 RATCHASAPANWI  
 บริษัท คอนเนอร์ จำกัด

โครงการ : ...  
 2562 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุคใต้ เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10710  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112  
 อีเมล: info@conner.com

บริษัท อารี เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 2562 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุคใต้ เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10710  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112  
 อีเมล: info@aaicorp.com

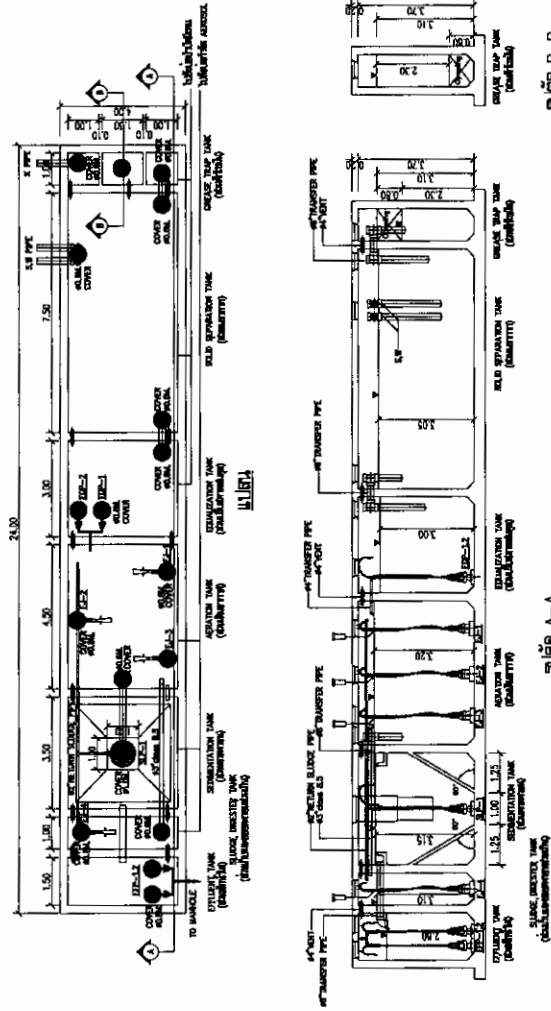
บริษัท คอนเนอร์ จำกัด  
 2562 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุคใต้ เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10710  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112  
 อีเมล: info@conner.com

บริษัท เซกัวร์ ดีไซน์ จำกัด  
 2562 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุคใต้ เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10710  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112  
 อีเมล: info@secure.com

บริษัท ซี.โอ.จี. จำกัด  
 2562 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุคใต้ เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10710  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112  
 อีเมล: info@cog.com

บริษัท คอนเนอร์ จำกัด  
 2562 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุคใต้ เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10710  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112  
 อีเมล: info@conner.com

ถังบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge  
 สามารถบำบัดน้ำเสียได้ประมาณ 185.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน



LIST OF EQUIPMENT SCHEDULE FOR WASTEWATER TREATMENT PLANT SYSTEM

ITEM NO.	DESCRIPTION	QUANTITY	LOCATION	EACH CAPACITY	ELECTRICAL MOTOR DATA	CONTROL FUNCTION AND CONTROL SERVICE
1.	SUBMERSIBLE PUMP (S-P-1)	2	EQUALIZATION TANK (S-E-1)	Q = 10 CU.M./HR H = 0.0 M.H <sub>2</sub> O	APPROX. RPM: 1750 2500 360/2/50	CONTROL TANKER AND CONTROL SERVICE
2.	SUBMERSIBLE PUMP (S-P-2)	3	AERATION TANK (S-A-1)	AIR FLOW RATE = 25 CU.M./HR Q = 0.0 M.H <sub>2</sub> O	1500 360/2/50	LEVEL FLOAT SWITCH
3.	SUBMERSIBLE PUMP (S-P-3)	1	SLUDGE SETTLING TANK (S-S-1)	Q = 6.0 CU.M./HR H = 0.0 M.H <sub>2</sub> O	2500 360/2/50	TANKER CONTROL
4.	SUBMERSIBLE PUMP (S-P-4)	1	SLUDGE RETURN TANK (S-R-1)	AIR FLOW RATE = 25 CU.M./HR Q = 0.0 M.H <sub>2</sub> O	1500 360/2/50	TANKER CONTROL
5.	SUBMERSIBLE PUMP (S-P-5)	2	EFFLUENT TANK (S-E-2)	Q = 10 CU.M./HR H = 7.0 M.H <sub>2</sub> O	2500 360/2/50	LEVEL FLOAT SWITCH
	CONTROL PANEL	1	OUT DOOR TYPE			

รูปที่ 16 : แสดงรายละเอียดส่วนประกอบต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ขนาด 185.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน

CONNER RATCHATHEMI  
 PROJECT: FOR EIA  
 DRAWING NO. SN-404  
 CHECKED: SN-404  
 DATE: 02 NOV 17  
 PROJECT: 2562  
 PROJECT NO. 2562  
 PROJECT TITLE: 2562  
 PROJECT NO. 2562

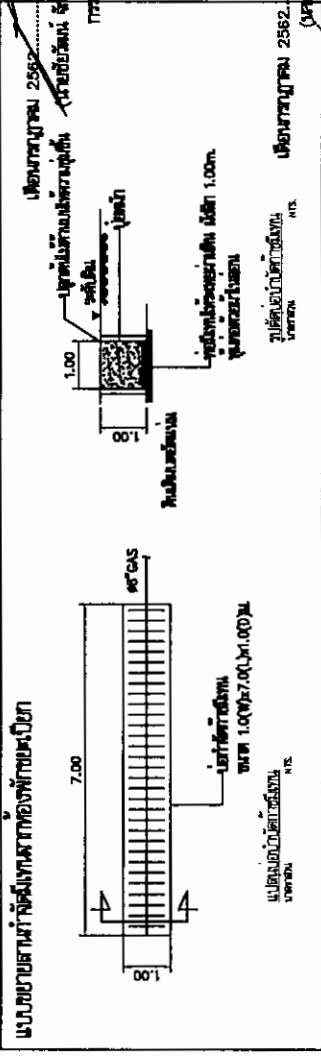
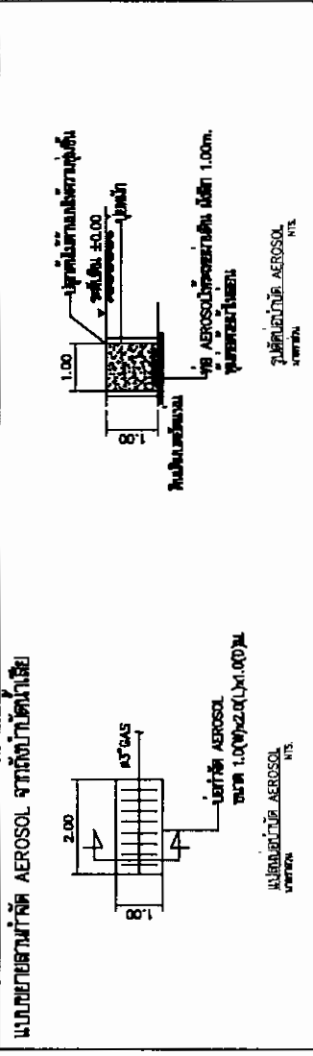
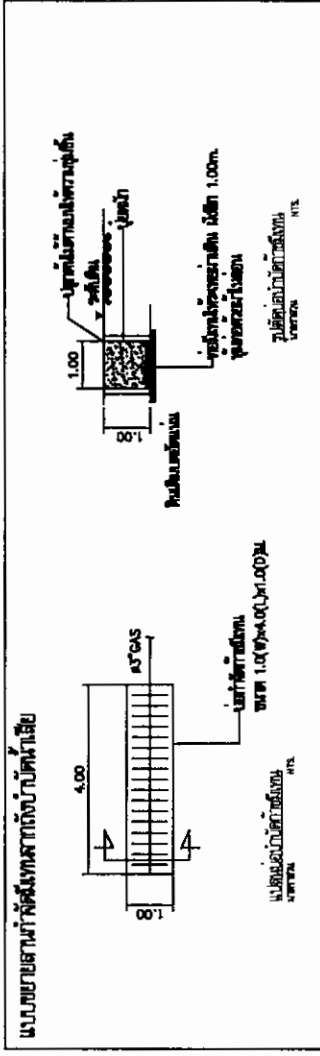
บริษัท คอนเน็คชั่น จำกัด  
 2562

บริษัท คอนเน็คชั่น จำกัด  
 2562

บริษัท คอนเน็คชั่น จำกัด  
 2562

PROJECT TITLE: **แบบขยายสถานีบำบัดน้ำเสีย**  
 CLIENT: **กรมชลประทาน**  
 DRAWING NO: **01-AEROSOL-01**  
 DATE: **08/08/17**  
 SCALE: **1:1**  
 SHEET NO: **17** OF **17**  
 PROJECT LOCATION: **สถานีบำบัดน้ำเสีย**  
 PROJECT NO: **01-AEROSOL-01**  
 DRAWING NO: **01-AEROSOL-01**  
 DATE: **08/08/17**  
 SCALE: **1:1**  
 SHEET NO: **17** OF **17**

**COG**  
**COMPANY LIMITED 009**  
 009



1.00  
 0.01  
 4.00  
 2.00  
 7.00

DATE	08/08/17
SCALE	1:1
SHEET NO	17
TOTAL SHEETS	17
PROJECT NO	01-AEROSOL-01
CLIENT	กรมชลประทาน
PROJECT TITLE	แบบขยายสถานีบำบัดน้ำเสีย

**แบบขยายสถานีบำบัดน้ำเสีย และ สถานีกำจัด AEROSOL**  
 NTS  
 ม.ศ.ร. 1674

รูปที่ 17 : แบบขยายสถานีบำบัดน้ำเสียและถังเติมอากาศของน้ำเสีย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย



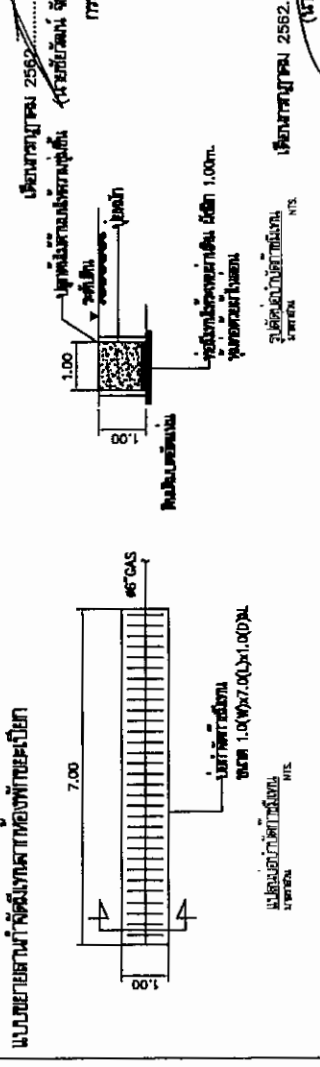
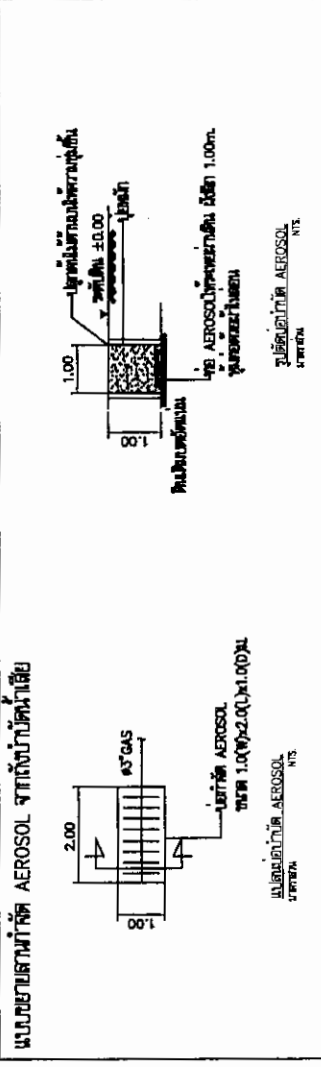
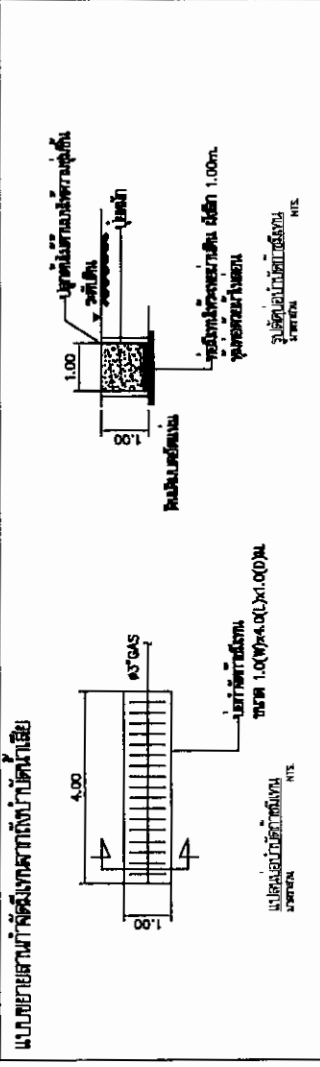


<p>บริษัท คอนเน็คชั่น จำกัด (มหาชน) บริษัทมหาชนจำกัด CONNECTION COMPANY PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	
<p>PROJECT TITLE PROJECT ARCHITECT PROJECT ENGINEER PROJECT NO.</p>	<p>LABORATORY LABORATORY NO. LABORATORY ADDRESS LABORATORY PHONE NO.</p>
<p>LABORATORY LABORATORY NO. LABORATORY ADDRESS LABORATORY PHONE NO.</p>	<p>LABORATORY LABORATORY NO. LABORATORY ADDRESS LABORATORY PHONE NO.</p>
<p>LABORATORY LABORATORY NO. LABORATORY ADDRESS LABORATORY PHONE NO.</p>	<p>LABORATORY LABORATORY NO. LABORATORY ADDRESS LABORATORY PHONE NO.</p>
<p>LABORATORY LABORATORY NO. LABORATORY ADDRESS LABORATORY PHONE NO.</p>	

**COG**  
CONNER COMPANY LIMITED



บริษัท คอนเน็คชั่น จำกัด (มหาชน)  
โครงการศูนย์ราชการกรม  
บริษัท 20 จำกัด



แบบขยายขบวนการบำบัดน้ำเสีย และ สถานีบำบัดน้ำเสีย  
บริษัท คอนเน็คชั่น จำกัด (มหาชน)

รูปที่ 20 : แสดงแบบขยายการกักเก็บน้ำเสียจากห้องพักคนละเตียง

<p>PROJECT TITLE PROJECT ARCHITECT PROJECT ENGINEER PROJECT NO.</p>	<p>LABORATORY LABORATORY NO. LABORATORY ADDRESS LABORATORY PHONE NO.</p>
<p>LABORATORY LABORATORY NO. LABORATORY ADDRESS LABORATORY PHONE NO.</p>	<p>LABORATORY LABORATORY NO. LABORATORY ADDRESS LABORATORY PHONE NO.</p>



# COG

COMPANY LIMITED

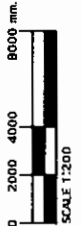
เลขที่อาคาร 2562  
 (บริเวณบ้าน บ้านดง และ บ้านดงท่าดี อ.โพธาราม)  
 การกระจายอำนาจโครงการ  
 บริษัท ซี 09 จำกัด



เลขที่อาคาร 2562  
 (บริเวณบ้านบ้านดงท่าดี อ.โพธาราม)  
 ผู้รับอนุญาต  
 บริษัท ซี 09 จำกัด  
 บริษัท ซี 09 จำกัด  
 เลขที่อาคาร 2562

BACK LINE

SET BACK LINE



รูปที่ 21 : แสดงเส้นทางการเข้าถึงพื้นที่หน้าทางอากาศและด้านหน้าพื้นที่หน้าทางอากาศ

PROJECT: CONNER WATERBURY

DATE: 09

PROJECT NO: 5126

ISSUE NO: 01

DATE: 17/08/2558

SCALE: A-1/P23

PROJECT NO: 5126

ISSUE NO: 01

DATE: 17/08/2558

SCALE: A-1/P23

PROJECT NO: 5126

ISSUE NO: 01

DATE: 17/08/2558

SCALE: A-1/P23

บริษัท สถาปนิก (1001) จำกัด  
TRADEMARK ARCHITECTS (LIMITED) LTD.

PROJECT TEAM  
OWNER: บริษัท...  
DESIGNER: บริษัท...  
ARCHITECT: บริษัท...

INTERIOR DESIGNER  
LABORATORY COLLABORATION

LANDSCAPE DESIGNER  
S.P.C. DESIGN CO., LTD.

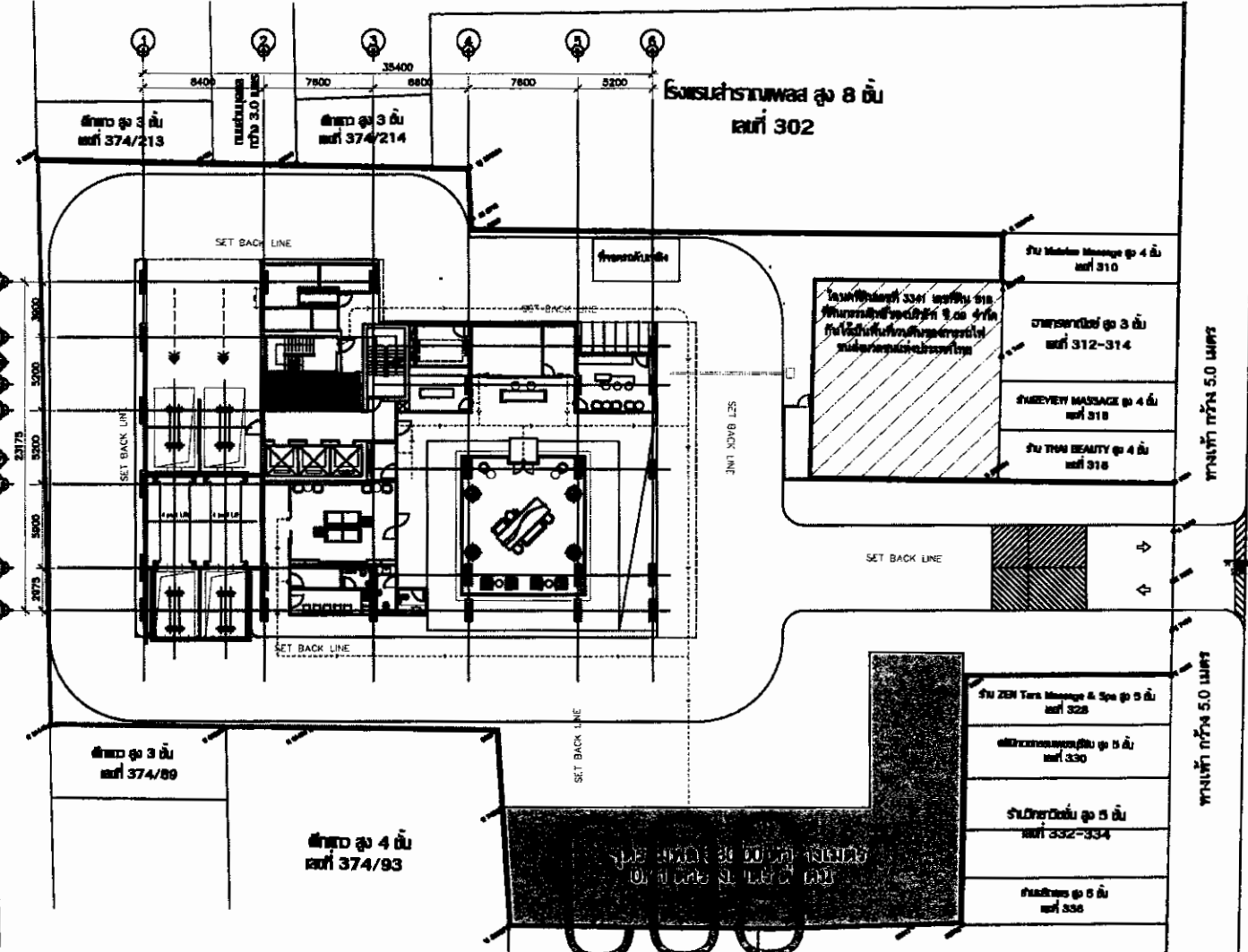
STRUCTURAL ENGINEER  
SEC DESIGN

ELECTRICAL ENGINEER  
MECHANICAL ENGINEER

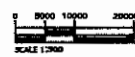
OWNER  
CO9 COMPANY LIMITED

PROJECT  
CONNER RAYGNATREWI

DATE: 09 NOV 17



- อาคาร 3 ชั้น เลขที่ 7/23
- อาคาร 3 ชั้น เลขที่ 7/24
- อาคาร 3 ชั้น เลขที่ 7/25
- อาคาร 3 ชั้น เลขที่ 7/26
- อาคาร 3 ชั้น เลขที่ 7/27
- อาคาร 3 ชั้น เลขที่ 7/28
- อาคาร 2 ชั้น เลขที่ 7/29
- อาคาร 2 ชั้น เลขที่ 7/30
- อาคาร 3 ชั้น เลขที่ 374/54
- อาคาร 3 ชั้น เลขที่ 374/53
- อาคาร 3 ชั้น เลขที่ 374/52



1) ฝั่งบริเวณแสดงทางวิ่งรถและสิ่งอำนวยความสะดวก เส้นทางหนีไฟภายในอาคาร และจุดรวมพลกรณีเกิดเหตุภัยพิบัติ

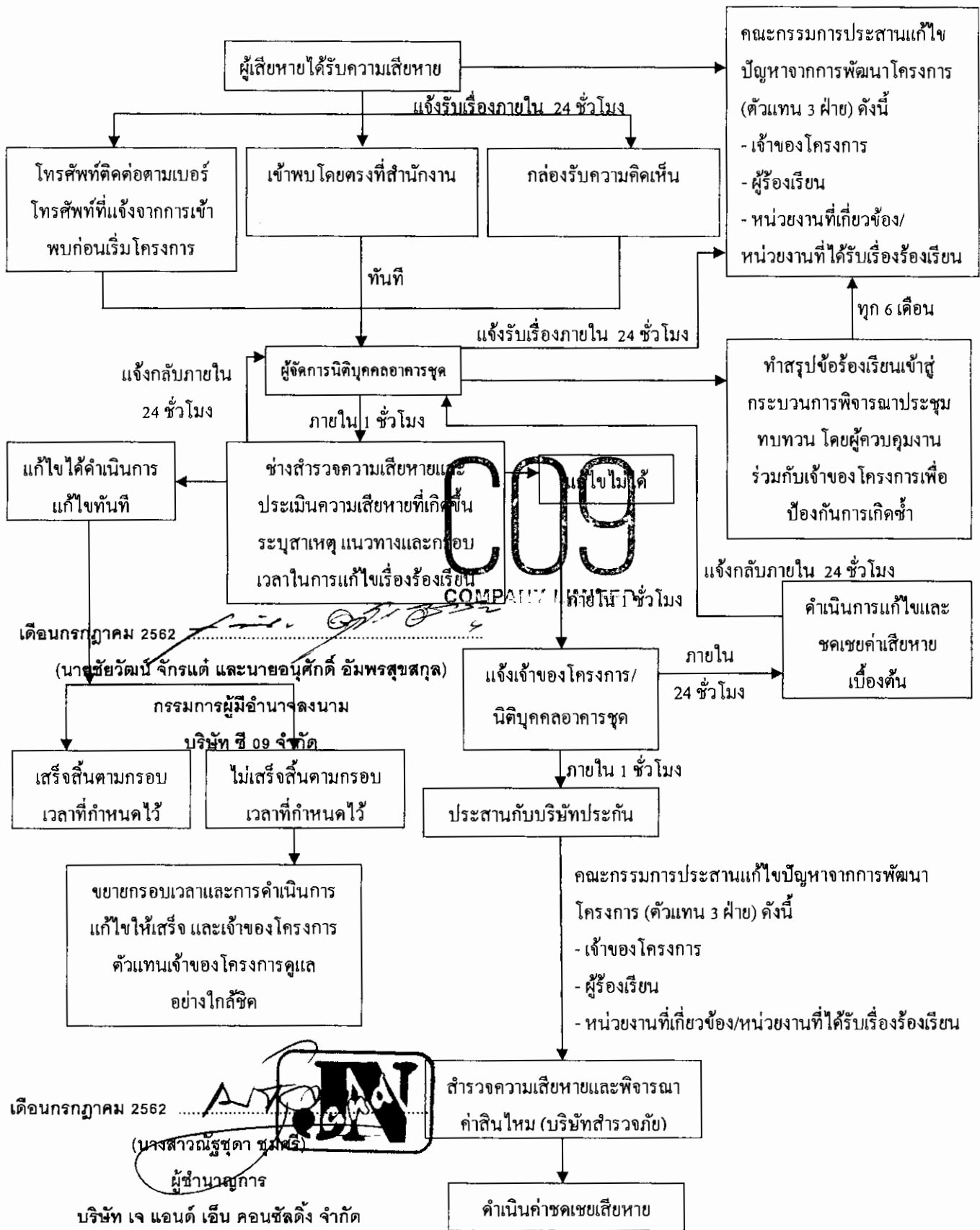
- เส้นทึบแสดงผนัง
- เส้นประแสดงประตู
- เส้นขีดแสดงหน้าต่าง
- เส้นขีดแสดงบันได
- เส้นขีดแสดงลิฟต์
- เส้นขีดแสดงโถงลิฟต์
- เส้นขีดแสดงโถงบันได
- เส้นขีดแสดงโถงลิฟต์
- เส้นขีดแสดงโถงบันได
- เส้นขีดแสดงโถงลิฟต์
- เส้นขีดแสดงโถงบันได

ใบอนุญาตเลขที่ 2562  
(นายชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ และ นายสุชาติ ชัยพรสุวัฒน์)  
กรรมการผู้อำนวยการ  
บริษัท ซี 09 จำกัด

ใบอนุญาตเลขที่ 2562  
(นายสุชาติ ชัยพรสุวัฒน์)  
ผู้ควบคุมงาน  
บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนซัลติง จำกัด



รูปที่ 22 : แสดงพื้นที่จุดรวมพลและเส้นทางอพยพผู้คนที่พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการ ไปยังจุดรวมพล



\* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดไว้ให้ผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

\*\* ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ให้ทราบล่วงหน้าภายใน 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหามตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 23 : แสดงผังดำเนินการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะดำเนินการ)

บริษัท คอนเน็ค (2001) จำกัด  
CONNER ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

PROJECT TEAM  
สถาปนิก: คอนเน็ค  
วิศวกร: คอนเน็ค  
ช่างเขียน: คอนเน็ค

INTERIOR DESIGNER

LABORATORY  
LABORATORY FOR MATERIALS TESTING

LANDSCAPE DESIGNER  
Landscape Architecture

STRUCTURAL ENGINEER  
S.P.C. DESIGN CO. LTD.  
เลขที่ 101, ถนนสุขุมวิท ซอย 11, แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
โทรศัพท์: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112

MECHANICAL ENGINEER  
SECURE DESIGN  
เลขที่ 101, ถนนสุขุมวิท ซอย 11, แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
โทรศัพท์: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112

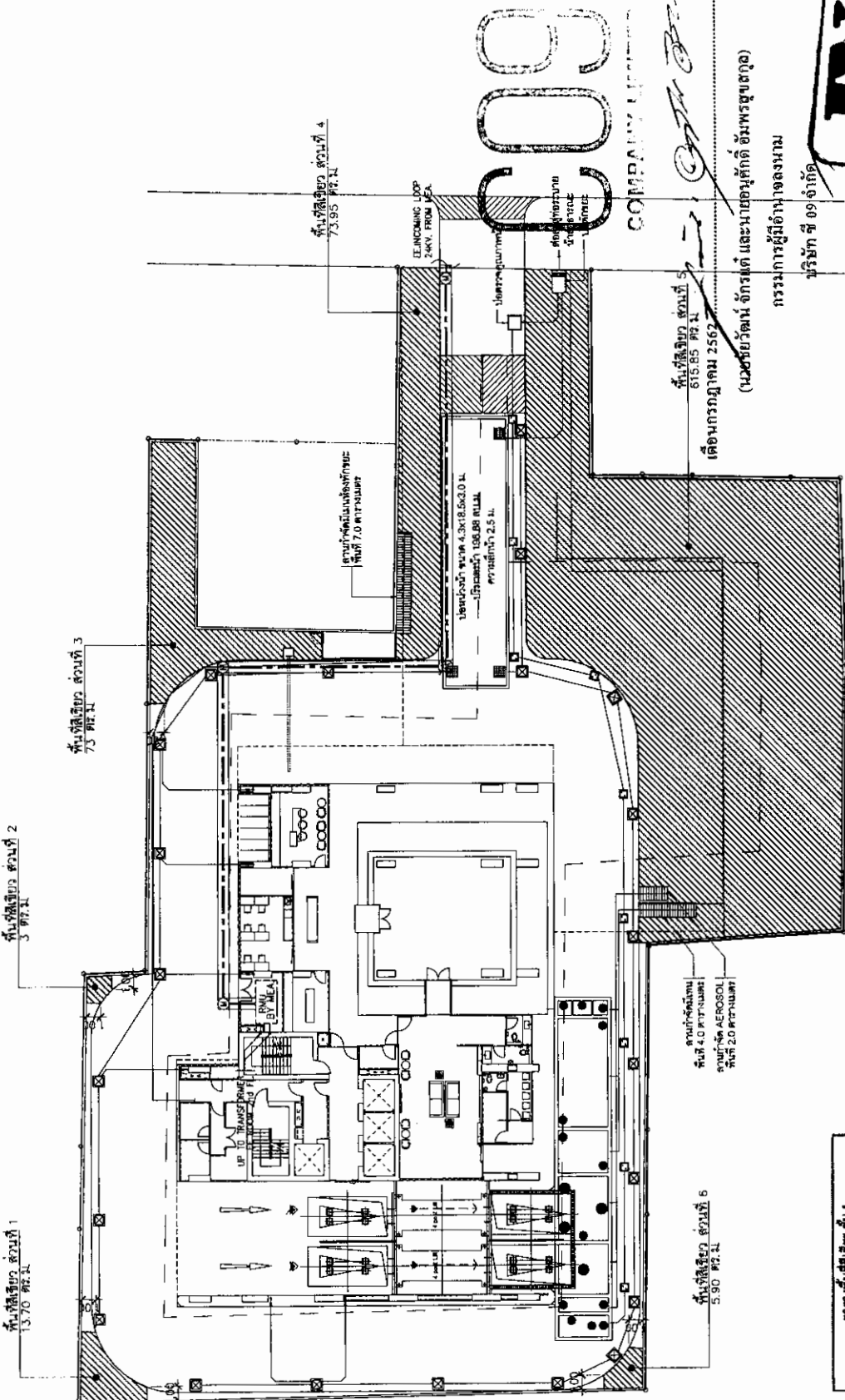
ELECTRICAL ENGINEER  
เลขที่ 101, ถนนสุขุมวิท ซอย 11, แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
โทรศัพท์: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112

CONNER  
CONNER ARCHITECTS (2001) CO., LTD.  
เลขที่ 101, ถนนสุขุมวิท ซอย 11, แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
โทรศัพท์: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112

PROJECT FOR BIA  
CONNER RATCHATHANI

DATE: 02 NOV 17  
REVISION

SCALE: 1:300  
DRAWING NO: L-100



CONNER RATCHATHANI

บริษัท คอนเน็ค (2001) จำกัด  
CONNER ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

โครงการที่มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ซี 09 จำกัด  
(แนวชัยวัฒน์ ซักการดี และนายอนุศักดิ์ อัมพรสุขตกุล)

ผู้ชำนาญการ  
(นางสาวธัญชดา ชูพันธ์)

บริษัท เจ แอนด์ เอ็ม คอนสตรัคชั่น จำกัด  
GROUND FLOOR ZONE  
ผังพื้นที่สีเขียว ชั้น 1

SCALE: 1:300

ตารางพื้นที่สีเขียว ชั้น 1

FLOOR	ชั้น 1	ชั้น 10	ชั้น 16	ชั้น 18	ชั้น 20	ชั้น 20A
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 1	13.70	14.80	48.75	31.30	22.55	202.30
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 2	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 3	73.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 4	73.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 5	615.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 6	5.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL	785.40	14.80	48.75	31.30	22.55	202.30

พื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมดที่ส่งการฯ = 1,065.00 ตร.ม.  
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมดที่ส่งการฯ = 1,104.90 ตร.ม.

ตารางพื้นที่สีเขียว ชั้น 1

ส่วนที่	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 1	13.70
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 2	3.00
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 3	73.00
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 4	73.95
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 5	615.85
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 6	5.90
รวม	785.40
พื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมดที่ส่งการฯ	533.00
พื้นที่สีเขียวทั้งหมดที่ส่งการฯ	785.40

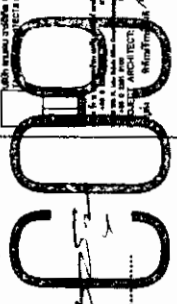
รูปที่ 24 : แสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นต่างๆของโครงการ

PROJECT TEAM:  
 PROJECT MANAGER: *[Signature]*  
 ARCHITECT: *[Signature]*  
 INTERIOR DESIGNER: *[Signature]*  
 LANSCAPE DESIGNER: *[Signature]*  
 STRUCTURAL DESIGNER: *[Signature]*  
 ELECTRICAL ENGINEER: *[Signature]*  
 MECHANICAL ENGINEER: *[Signature]*  
 OWNER: **CO9**  
 603 8 09 8168  
 603 8 09 8168  
 is available for possible reprint under special conditions.

PROJECT: **CONNER**  
 BATCH#1901  
 DRAWING TITLE: **FOR EIA**  
 DRAWING NO: **L-101**  
 SHEET NO: **10**  
 DATE: **02 NOV 17**  
 REVISION:

SCALE: 1:300  
 DRAWN: *[Signature]*  
 CHECKED: *[Signature]*  
 PL. I.E. 17D  
 SHEET NO: 10/1735  
 DATE: 02 NOV 17  
 REVISION:

DRAWING NO: **L-101**  
 SHEET NO: **10**  
 DATE: **02 NOV 17**  
 REVISION:

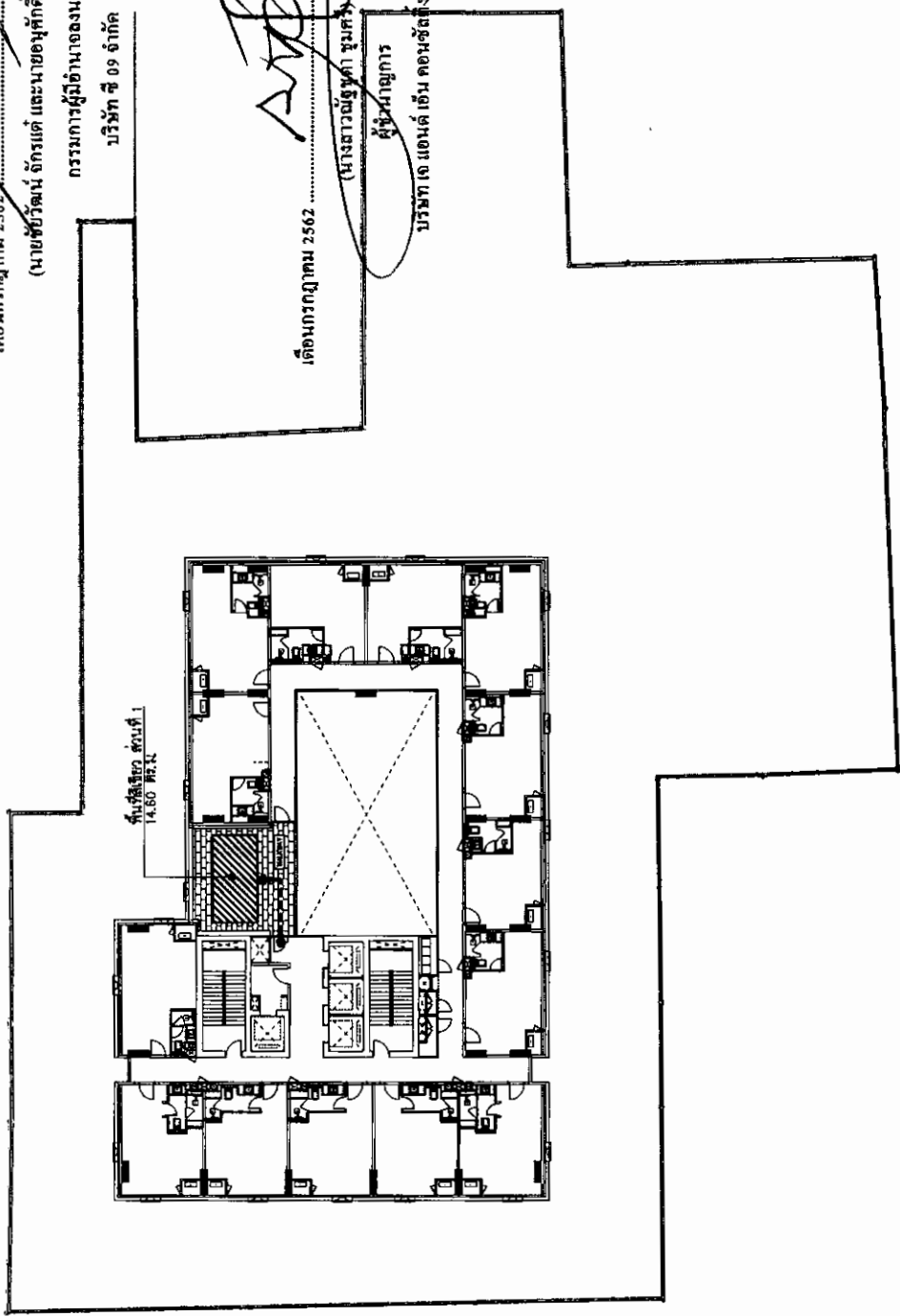


COMPANY

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นายชัชวรินทร์ อัครเดชา และนายอนุศักดิ์ อัมพรสุขตฤณ)  
 กรรมการผู้ชำนาญการ  
 บริษัท ซี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นางสาวอัญญา รุมนศรี)  
 ผู้อำนวยการ  
 บริษัท เจ แอนด์ เอ็ม คอนซัลตัง จำกัด



7th FLOOR ZONE  
 ผังพื้นที่สีเขียว ชั้น 7  
 SCALE: 1:300

ตารางพื้นที่เขียว ชั้น 7	
พื้นที่	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 1	14.80
รวม	14.80

รูปที่ 25 : แสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 7 ของอาคาร

PROJECT NO. 1735  
DATE: 17 NOV 17  
PROJECT ARCHITECT:  
PROJECT TEAM:  
CONNER ARCHITECTS (2001) CO., LTD.  
418

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแก้ว และนายอนุศักดิ์ อัมพรสุขกุล)

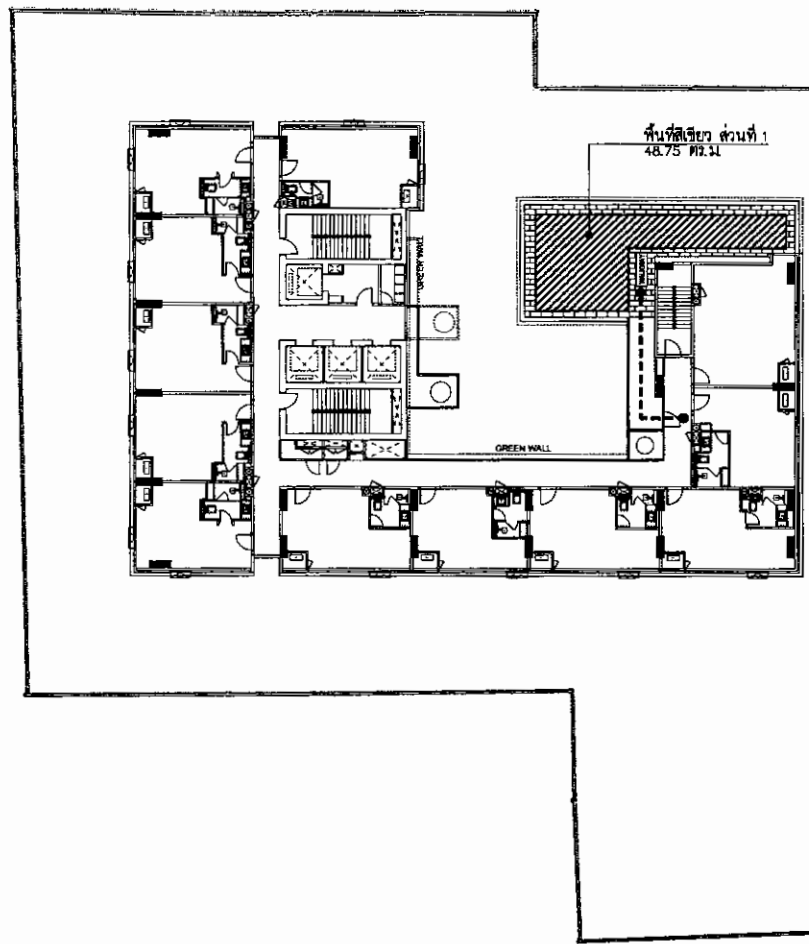
กรรมการผู้ถือหุ้นอำนาจลงนาม  
บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562



(นางสาวณัฐศดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ  
บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติง จำกัด



ตารางพื้นที่สีเขียว ชั้น 13	
ส่วนที่	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 1	48.75
รวม	48.75

INTERIOR DESIGNER:  
COLLABORATION  
LANDSCAPE DESIGNER:  
S.P.O. DESIGN CO., LTD.  
STRUCTURAL ENGINEER:  
SEC DESIGN  
SANITARY ENGINEER:  
ELECTRICAL ENGINEER:  
MECHANICAL ENGINEER:

OWNER:  
**CONNER**  
CONNER ARCHITECTS  
USIN 3 09 จำกัด  
PROJECT:  
**CONNER**  
RATCHATHWEE

DRAWING TITLE:  
12A FLOOR ZONE  
ผังพื้นที่สีเขียว ชั้น 12A

SCALE: 1:300  
DRAWN: L-102  
CHECKED: L-102  
JOB NO. A-1735  
DATE: 02 NOV 17

12A FLOOR ZONE

ผังพื้นที่สีเขียว ชั้น 12A

SCALE 1:300



รูปที่ 26 : แสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 12A ของอาคาร

บริษัท คอนเน็คท์ จำกัด  
 CONNER ARCHITECTURE CO., LTD.  
 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310  
 โทร. 02-562-1111 โทรสาร 02-562-1112  
 E-MAIL: info@conner.com.th  
 WWW.CONNER.COM.TH

PROJECT: 15th FLOOR ZONE  
 15th FLOOR ZONE  
 (พื้นที่ชั้นที่ 15)

PROJECT TEAM:  
 Architect: บริษัท คอนเน็คท์ จำกัด  
 Interior Designer: บริษัท คอนเน็คท์ จำกัด

INTERIOR DESIGNER:  
 บริษัท คอนเน็คท์ จำกัด

COLLABORATION:  
 ARCHITECT: บริษัท คอนเน็คท์ จำกัด  
 STRUCTURAL ENGINEER: บริษัท คอนเน็คท์ จำกัด  
 ELECTRICAL ENGINEER: บริษัท คอนเน็คท์ จำกัด  
 MECHANICAL ENGINEER: บริษัท คอนเน็คท์ จำกัด

LANDSCAPE DESIGNER:  
 บริษัท คอนเน็คท์ จำกัด

S.P.C. DESIGN CO., LTD.  
 บริษัท เอส.พี.ซี. ดีไซน์ จำกัด  
 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310  
 โทร. 02-562-1111 โทรสาร 02-562-1112  
 E-MAIL: info@spc.com.th  
 WWW.SPCCOM.TH

STRUCTURAL ENGINEER:  
 บริษัท เอส.พี.ซี. ดีไซน์ จำกัด

ELECTRICAL ENGINEER:  
 บริษัท เอส.พี.ซี. ดีไซน์ จำกัด

MECHANICAL ENGINEER:  
 บริษัท เอส.พี.ซี. ดีไซน์ จำกัด

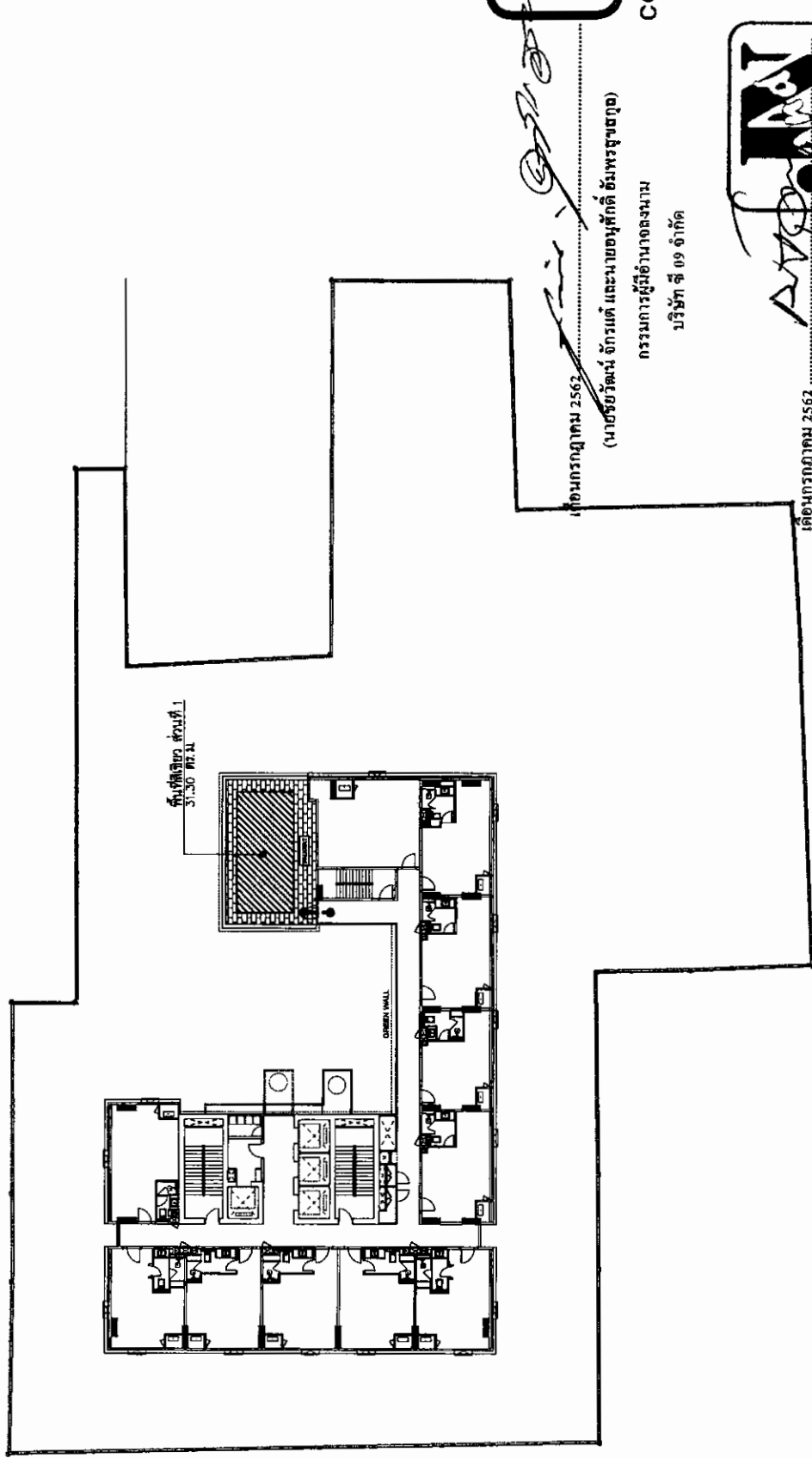
SECURE DESIGN  
 บริษัท ซีเคียว ดีไซน์ จำกัด  
 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310  
 โทร. 02-562-1111 โทรสาร 02-562-1112  
 E-MAIL: info@secure.com.th  
 WWW.SECURE.COM.TH

ELECTRICAL ENGINEER:  
 บริษัท ซีเคียว ดีไซน์ จำกัด

MECHANICAL ENGINEER:  
 บริษัท ซีเคียว ดีไซน์ จำกัด

PROJECT: FOR EIA  
**CONNER**  
 RATCHANUEWI  
 DRAWING TITLE: 15th FLOOR ZONE (พื้นที่ชั้นที่ 15)  
 DRAWING NO: L-103  
 CHECKED: L-103  
 JOB NO: A-1735  
 DATE: 22 NOV 17  
 REVISION:

SCALE: 1:300  
 DRAWING NO: L-103  
 CHECKED: L-103  
 JOB NO: A-1735  
 DATE: 22 NOV 17  
 REVISION:



บริษัท คอนเน็คท์ จำกัด  
 (นางสาวอุษณีย์ ชุ่มทรัพย์)  
 กรรมการผู้อำนวยการ  
 บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนซัลตัง จำกัด

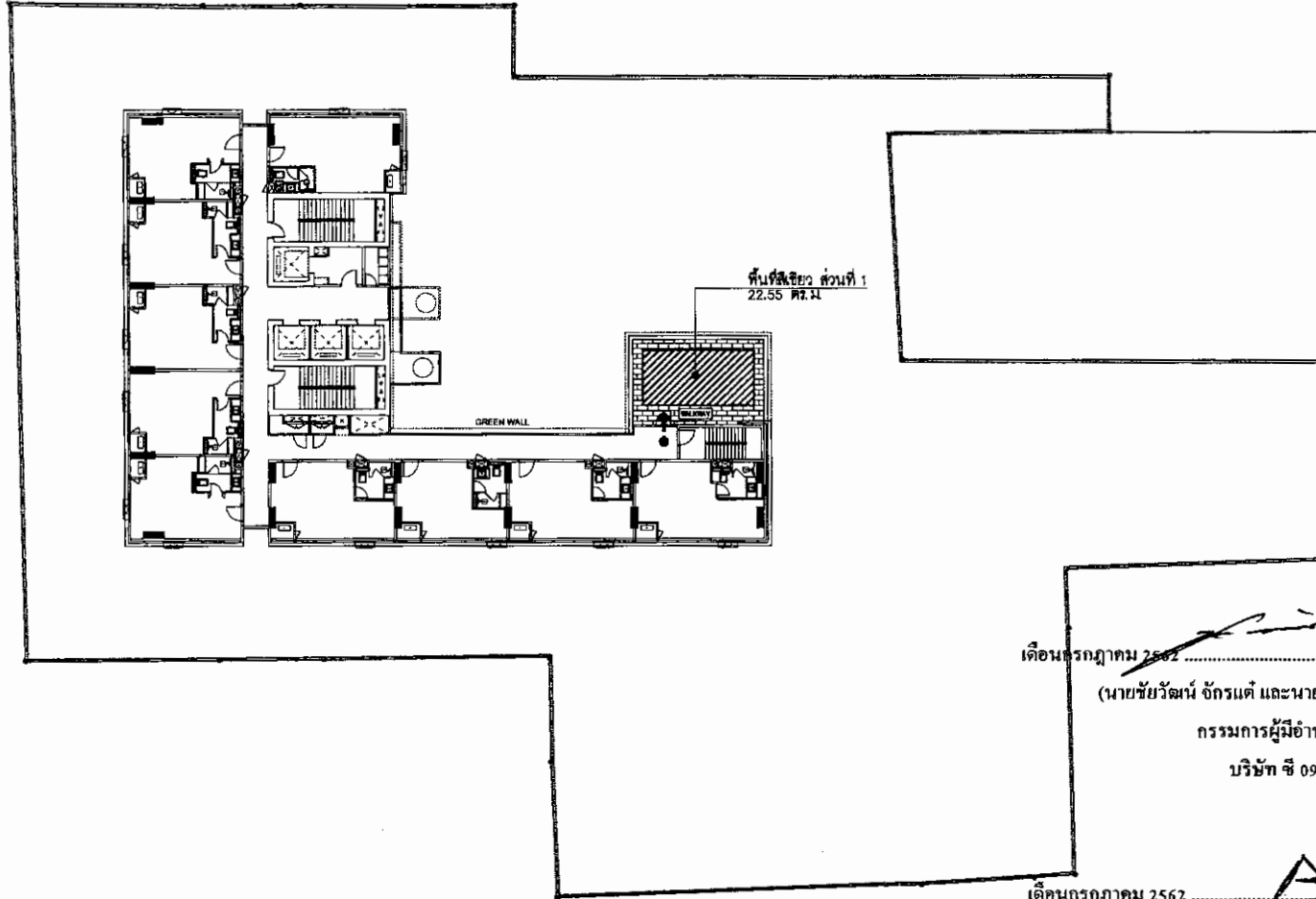
บริษัท ซี เคียว ดีไซน์ จำกัด  
 บริษัท คอนเน็คท์ จำกัด

บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนซัลตัง จำกัด

15th FLOOR ZONE  
 พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 1  
 SCALE: 1:300

ตารางพื้นที่สีเขียว ชั้น 15	
พื้นที่	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 1	31.30
รวม	31.30

รูปที่ 27 : แสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 15 ของอาคาร



ตารางพื้นที่สีเขียว ชั้น 17	
ส่วนที่	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 1	22.55
รวม	22.55

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นายชัยวัฒน์ อัครแต่ และนายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นางสาวณัฐชดา หุมศรี)  
 ผู้จัดการ  
 บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

17th FLOOR ZONE  
 ผังพื้นที่สีเขียว ชั้น 17  
 SCALE 1:300

สำนักสถาปัตย์ (2001) จำกัด  
 TAKEBEE ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

PROJECT ARCHITECT:  
 บริษัท TAKEBEE ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

PROJECT TEAM:  
 สถาปนิก: นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล  
 วิศวกร: นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล  
 ภูมิสถาปนิก: นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล

INTERIOR DESIGNER:  
 บริษัท TAKEBEE ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

LANDSCAPE COLLABORATION:  
 บริษัท TAKEBEE ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

LANDSCAPE DESIGNER:  
 บริษัท TAKEBEE ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

STRUCTURAL ENGINEER:  
 บริษัท TAKEBEE ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

SEC DESIGN  
 SANITARY ENGINEER:  
 บริษัท TAKEBEE ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

ELECTRICAL ENGINEER:  
 บริษัท TAKEBEE ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

MECHANICAL ENGINEER:  
 บริษัท TAKEBEE ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

OWNER:  
 บริษัท TAKEBEE ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

NO. DATE REVISION  
 FOR EIA

PROJECT:  
**CONNER RATCHATHEWI**

DRAWING TITLE:  
 17th FLOOR ZONE  
 ผังพื้นที่สีเขียว ชั้น 17

SCALE 1:300

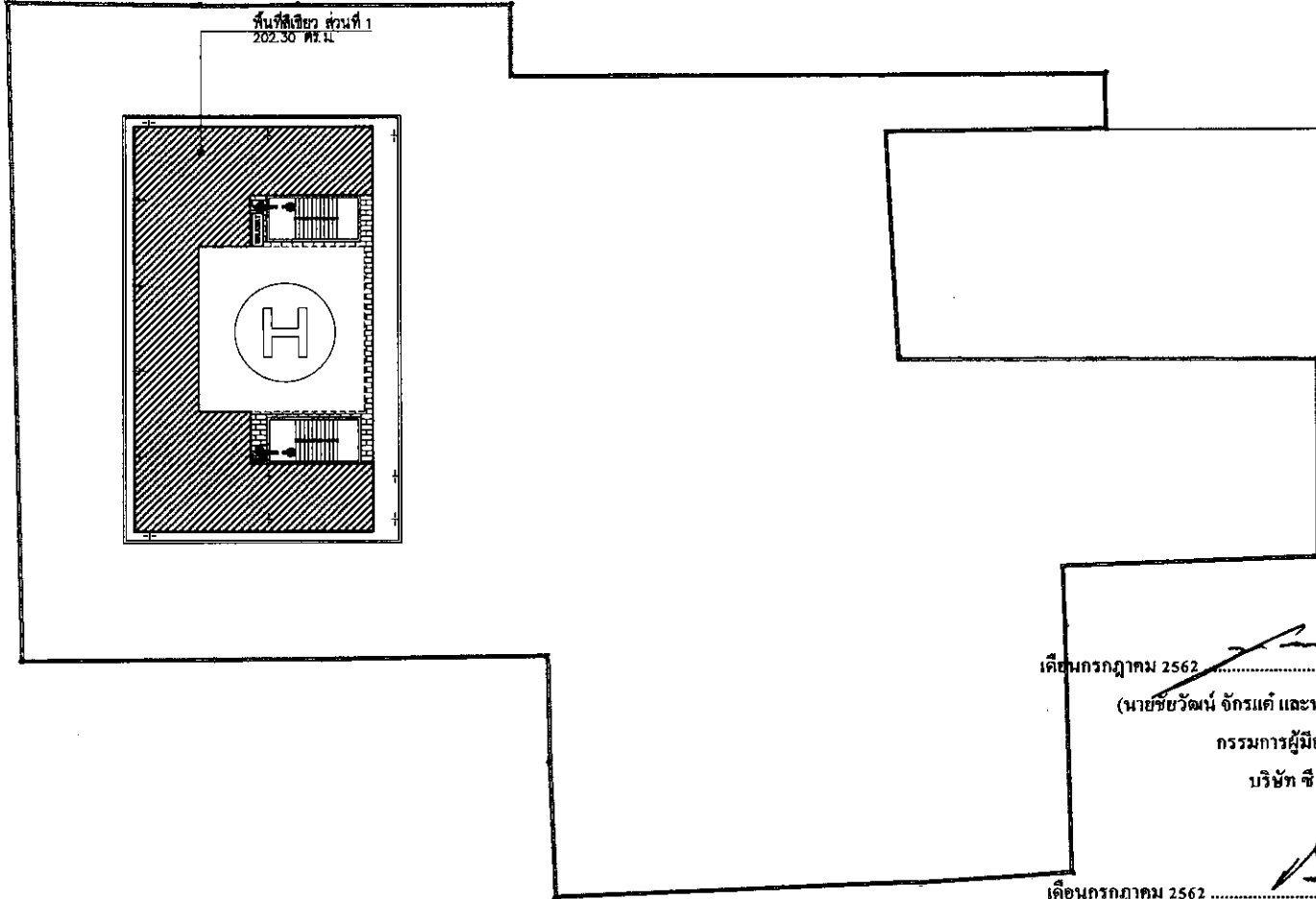
DRAWING NO.  
 L-104

DATE 02 NOV 17

THE DESIGN AS INDICATED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TAKEBEE ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND WILL NOT BE REPRODUCED, COPIED OR OTHERWISE USED FOR ANY PURPOSE WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF TAKEBEE ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING SHALL BE VOID FOR CONSTRUCTION PURPOSES TO B.L.A. OR OTHER WITHOUT ARCHITECT'S APPROVAL.

รูปที่ 28 : แสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 17 ของอาคาร





ตารางพื้นที่สีเขียว ชั้นคาถาฟ้า	
ส่วนที่	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 1	202.30
รวม	202.30

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และนายอนุศักดิ์ อัมพรสุขกุล)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นางสาวณัฐชุล ทุมทวี)  
 ผู้อำนวยการ  
 บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ROOFTOP FLOOR ZONE  
 ผังพื้นที่สีเขียว ชั้นคาถาฟ้า  
 SCALE 1:100

บริษัท ทรานส์ อาร์คิเทค (2001) จำกัด  
 TRANSDOM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.  
 1000/1001 ถนนสุขุมวิท ซอย 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 0 2328 8585  
 โทรสาร 0 2328 8589  
 PROJECT ARCHITECT  
 บริษัท ทรานส์ อาร์คิเทค จำกัด ชั้น 410

PROJECT TEAM  
 นายวิทย์ อภิชัยกุล  
 นายณัฐ อภิสิทธิ์  
 นายชญา ชัยแก้ววิเชียร

INTERIOR DESIGNER:  
 LAWSCAPE COLLABORATION  
 LAWSCAPE COLLABORATION LTD.  
 20/100 ถนนสุขุมวิท ซอย 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 0 2328 8585  
 โทรสาร 0 2328 8589  
 LANDSCAPE DESIGNER:  
 บริษัท ทรานส์ อาร์คิเทค จำกัด ชั้น 410

S.P.O. DESIGN CO., LTD.  
 บริษัท เอส.พี.อี. ดีไซน์ จำกัด  
 เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท ซอย 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร. 0 2328 8585  
 โทรสาร 0 2328 8589

STRUCTURAL ENGINEER:  
 อนุช อนุชกุล โทร. 0 2328 8585

SECS DESIGN  
 SANITARY ENGINEER:  
 นพดล นพดล โทร. 0 2328 8585  
 นพดล นพดล โทร. 0 2328 8585  
 นพดล นพดล โทร. 0 2328 8585

ELECTRICAL ENGINEER:  
 นพดล นพดล โทร. 0 2328 8585  
 นพดล นพดล โทร. 0 2328 8585

MEDICAL ENGINEER:  
 นพดล นพดล โทร. 0 2328 8585  
 นพดล นพดล โทร. 0 2328 8585

OWNER:  
 บริษัท ซี 09 จำกัด

COMPANY LIMITED

PROJECT:  
 CONNER RATCHATHEWI

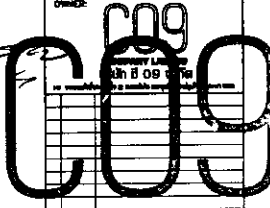
DRAWING TITLE:  
 ผังพื้นที่สีเขียว

NO.	DATE	REVISION

SCALE	DRAWING NO.
1:100	L-105

THE DESIGN AS PREPARED BY THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TRANSDOM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND NOT BE REPRODUCED, COPIED, OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF TRANSDOM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. IN THE EVENT OF SUCH VIOLATION, TRANSDOM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. WILL BE RESPONSIBLE FOR ANY AND ALL DAMAGES AND COSTS INCURRED BY THE VIOLATOR.

รูปที่ 29 : แสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นคาถาฟ้าของอาคาร



เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และนายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

73 ตร.ม.

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวอัฐชดา ชูศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนซัลติง จำกัด

EE INCOMING LOOP  
24KV. FROM MSA.

บ่อน้ำขนาดเล็ก ขนาด 4.3x18.5x3.0 ม.  
ปริมาตรน้ำ 198.88 ลบ.ม.  
ความลึกน้ำ 2.6 ม.

บ่อน้ำขนาดใหญ่

บ่อสำรองน้ำ

ติดตั้งท่อระบายน้ำ  
น้ำจากบริเวณบ่อสำรอง

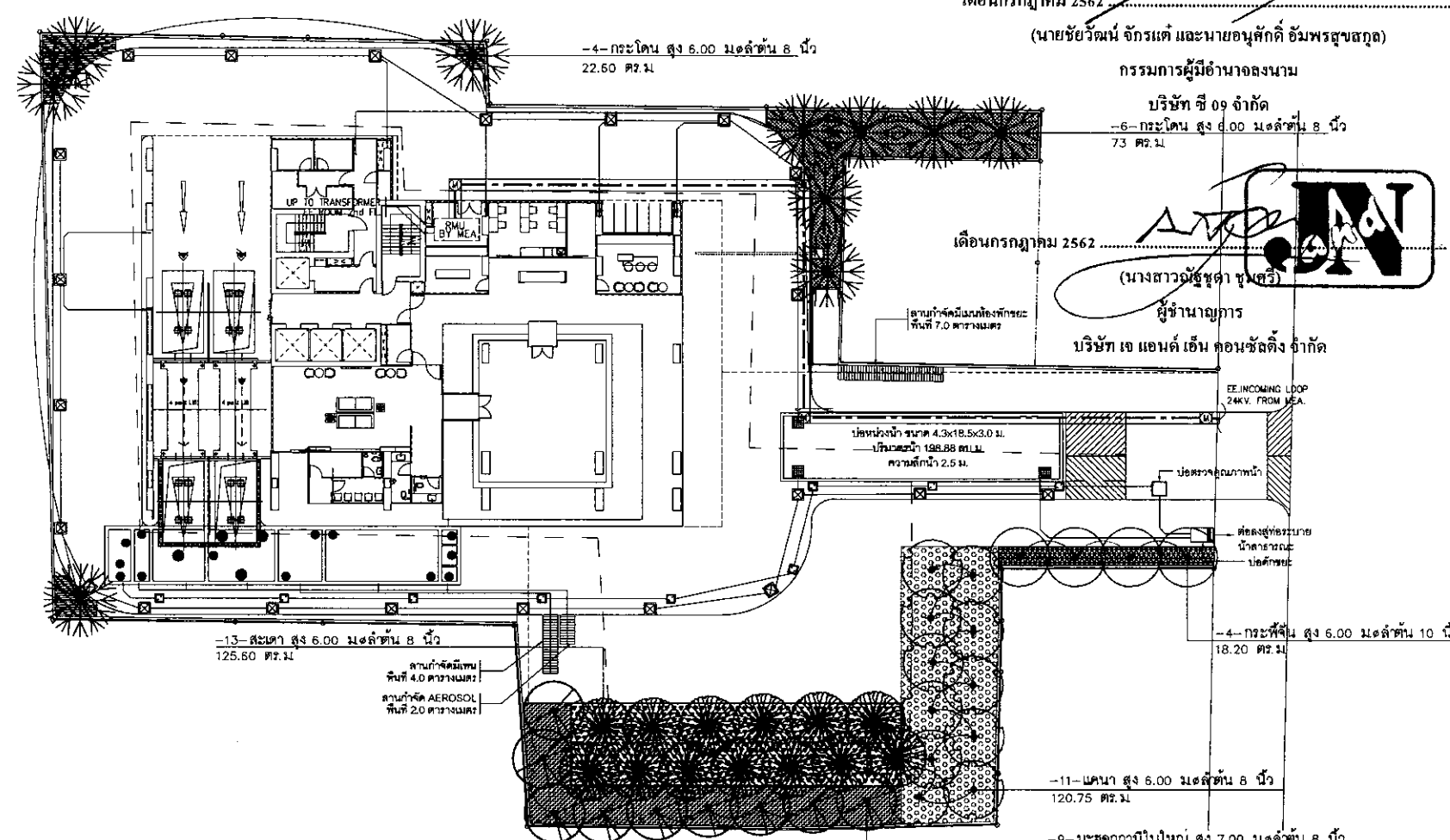
บ่อค้ำขยะ

บ่อน้ำสูง 6.00 เมตร 8 นิ้ว  
125.60 ตร.ม.

บ่อน้ำสูง 6.00 เมตร 10 นิ้ว  
18.20 ตร.ม.

บ่อน้ำสูง 6.00 เมตร 8 นิ้ว  
120.75 ตร.ม.

บ่อน้ำสูง 7.00 เมตร 8 นิ้ว  
84 ตร.ม.



**TREE LIST**

SYMBOLS	DESCRIPTION	QUANTITY	AREA	DIAMETER CANOPY
	กระโดน สูง 6.00 เมตร 8 นิ้ว <i>Careya arborea</i> Roxb.	-10-	-95.60 ตร.ม.-	๑ทรงทุ่ม 5.00 ม.
	กระพี้จีน สูง 6.00 เมตร 10 นิ้ว <i>Miletia brandisiana</i> Kurz	-4-	-18.20 ตร.ม.-	๑ทรงทุ่ม 4.00 ม.
	สะเดา สูง 6.00 เมตร 8 นิ้ว <i>Azadirachta indica</i> var. <i>siamensis</i> Veleton	-13-	-125.60 ตร.ม.-	๑ทรงทุ่ม 4.00 ม.
	มะขอลูกนิโบนใหญ่ สูง 7.00 เมตร 8 นิ้ว <i>Swietenia macrophylla</i> King	-9-	-84 ตร.ม.-	๑ทรงทุ่ม 4.00 ม.
	แคนนา สูง 6.00 เมตร 8 นิ้ว <i>Dolichandrone serrulata</i> (Wall. ex DC.) Seem	-11-	-120.75 ตร.ม.-	๑ทรงทุ่ม 4.00 ม.
	รวมไม้ยืนต้น	-47-	-444.15 ตร.ม.-	-

GROUND FLOOR ZONE

ผังไม้ยืนต้น ชั้น 1

SCALE 1:300

รูปที่ 30 : แสดงพื้นที่สีเขียว (ปลูกไม้ยืนต้น) บริเวณชั้นล่างของโครงการ

**CONNER RATCHATHEWI**

INTERIOR DESIGNER

LANDSCAPE COLLABORATION

LANDSCAPE DESIGNER:

STRUCTURAL ENGINEER:

SECD DESIGN

MECHANICAL ENGINEER:

OWNER:

NO. DATE REVISION FOR EIA

PROJECT: CONNER RATCHATHEWI

DRAWING TITLE: GROUND FLOOR ZONE ไม้ยืนต้น ชั้น 1

SCALE 1:300

DRAWING NO. L-600

DATE 02 NOV 17



เลขที่ใบอนุญาตวิชาชีพ (2563) 0176  
 วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต (วิศวกรรม)  
 สาขาวิชาวิศวกรรมโยธา  
 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 กรุงเทพมหานคร 10600  
 โทร. 0-2325-3400  
 โทรสาร 0-2325-3401  
 E-mail: jiraporn@kmutt.ac.th  
 jiraporn@connerarchitect.com  
 PROJECT ARCHITECT  
 จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย  
 418

PROJECT TEAM  
 สถาปนิก  
 วิศวกร  
 ภูมิสถาปนิก  
 วิศวกรโยธา

INTERIOR DESIGNER  
 บริษัท คอนเนอร์  
 100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10710  
 โทร. 0-2556-1234  
 โทรสาร 0-2556-1235  
 E-mail: info@conner.com

LANDSCAPE DESIGNER  
 บริษัท คอนเนอร์  
 100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10710  
 โทร. 0-2556-1234  
 โทรสาร 0-2556-1235  
 E-mail: info@conner.com

STRUCTURAL ENGINEER  
 บริษัท คอนเนอร์  
 100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10710  
 โทร. 0-2556-1234  
 โทรสาร 0-2556-1235  
 E-mail: info@conner.com

ELECTRICAL ENGINEER  
 บริษัท คอนเนอร์  
 100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10710  
 โทร. 0-2556-1234  
 โทรสาร 0-2556-1235  
 E-mail: info@conner.com

MECHANICAL ENGINEER  
 บริษัท คอนเนอร์  
 100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10710  
 โทร. 0-2556-1234  
 โทรสาร 0-2556-1235  
 E-mail: info@conner.com

OWNER  
 บริษัท คอนเนอร์  
 100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10710  
 โทร. 0-2556-1234  
 โทรสาร 0-2556-1235  
 E-mail: info@conner.com

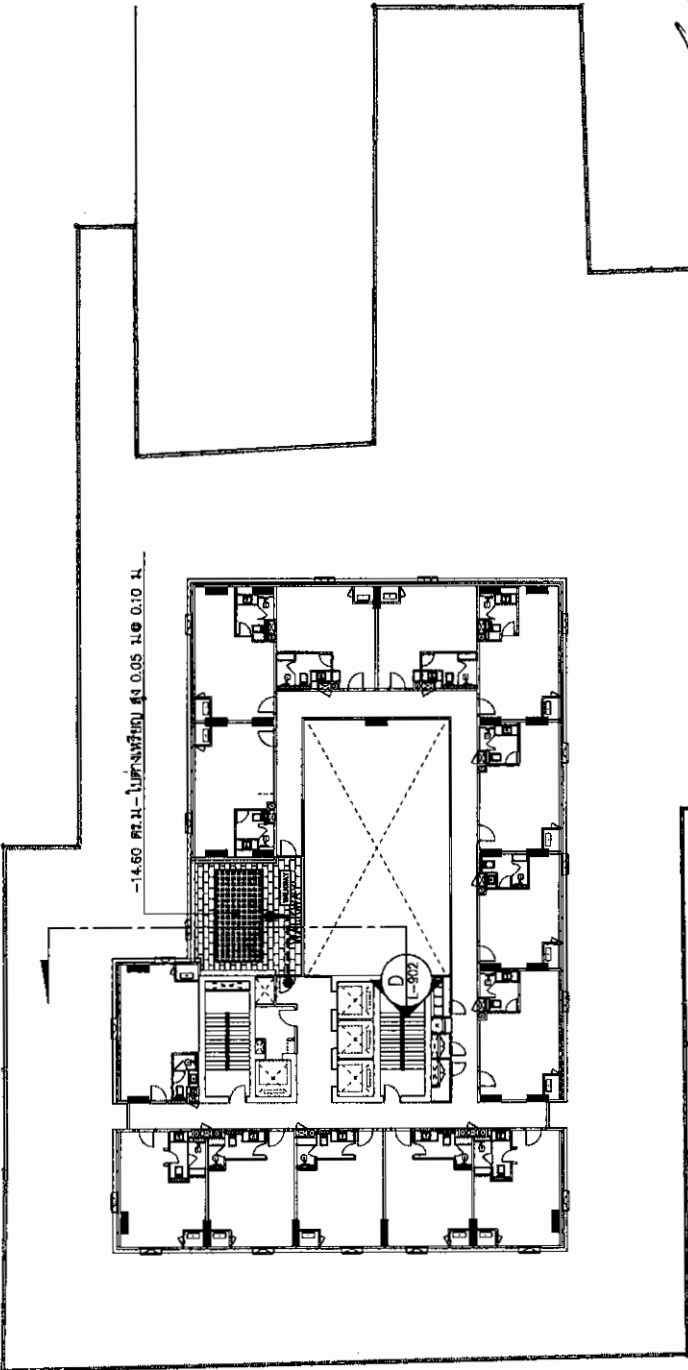
PROJECT  
 คอนเนอร์  
 100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10710  
 โทร. 0-2556-1234  
 โทรสาร 0-2556-1235  
 E-mail: info@conner.com

CONNER  
 ARCHITECTURE  
 100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10710  
 โทร. 0-2556-1234  
 โทรสาร 0-2556-1235  
 E-mail: info@conner.com

DRAWING TITLE  
 7th FLOOR ZONE  
 ฝั่งใหม่ ชั้น 7

SCALE 1:300  
 DRAWN  
 CHECKED  
 PA. L.E. 17.25  
 JOB NO. A-17.25  
 DATE 02 NOV 17  
 REVISION

DRAWING NO. L-601  
 15A1178



เดือนกรกฎาคม 2563  
 (นายชัยวัฒน์ จักกรแก้ว และนายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)  
 กรรมการผู้ร่วมอำนาจลงนาม  
 บริษัท ซี 09 จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นางสาวณัฐสุดา ชุมศรี)  
 ผู้ชำนาญการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

7th FLOOR ZONE  
 ฝั่งใหม่ ชั้น 7  
 SCALE 1:300

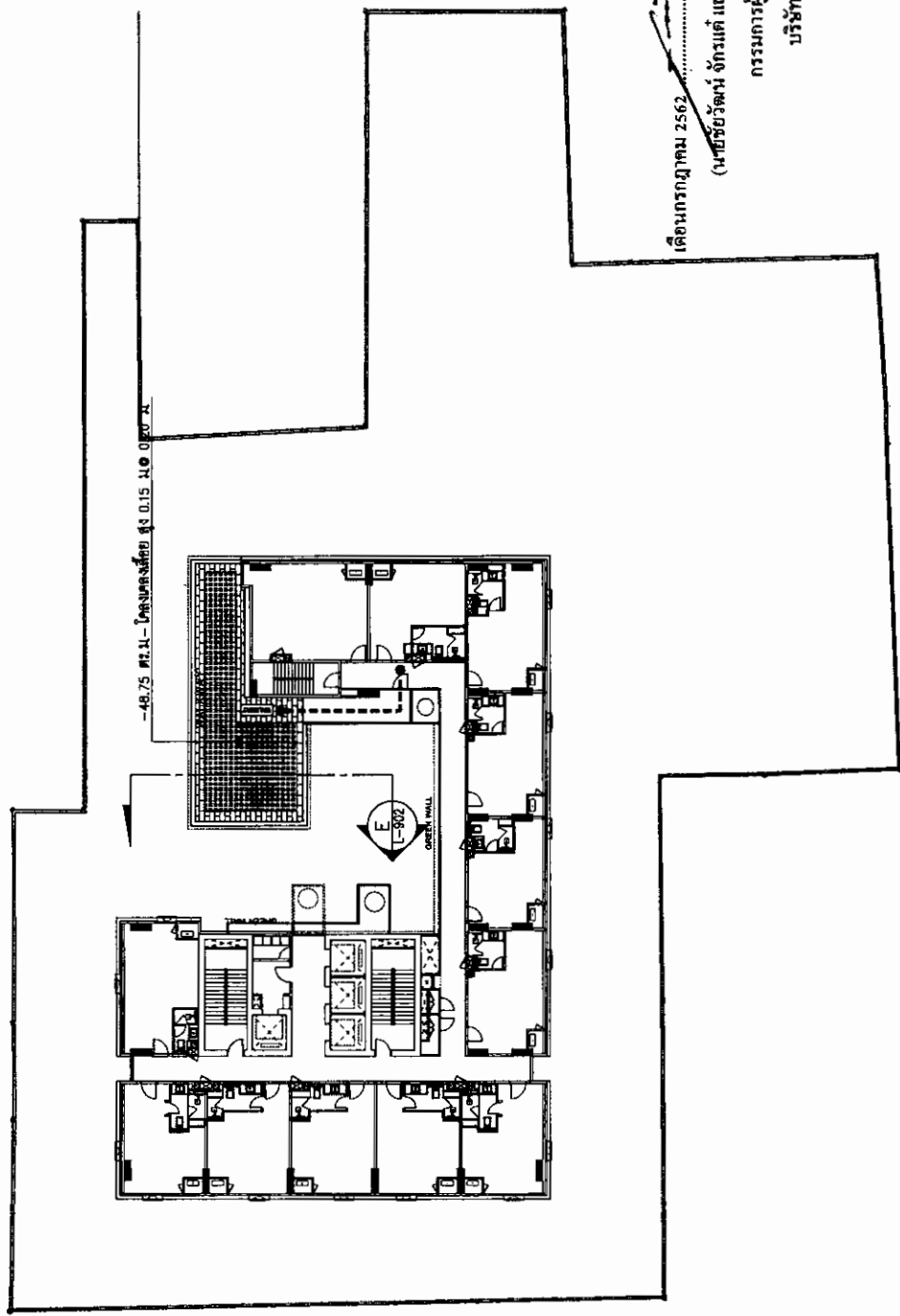


SHRUB LIST

ไม้ประดับ 4' สูง 1.8 ซม. 14	-14.60 REL.
ต้นไม้ประดับ 2' สูง 1.2 ซม. 14	-14.60 REL.
ต้นไม้ประดับ - สูง 1.8 ซม. 14.60 FLOOR	-14.60 REL.

รูปที่ 32 : แสดงพื้นที่สีเขียว (ปลูกไม้พุ่มและหญ้า) บริเวณชั้นที่ 7 ของอาคาร

155/178  
 CONNER ARCHITECTS  
 PROJECT: CONNER ARCHITECTS  
 DRAWING TITLE: 12A FLOOR ZONE  
 DATE: 02 NOV 17  
 DRAWING NO: L-602  
 PROJECT: CONNER ARCHITECTS  
 DRAWING TITLE: 12A FLOOR ZONE  
 DATE: 02 NOV 17  
 DRAWING NO: L-602  
 PROJECT: CONNER ARCHITECTS  
 DRAWING TITLE: 12A FLOOR ZONE  
 DATE: 02 NOV 17  
 DRAWING NO: L-602



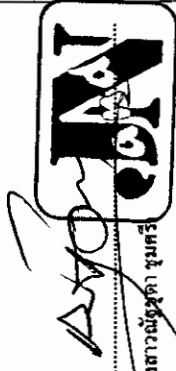
SHRUB LIST

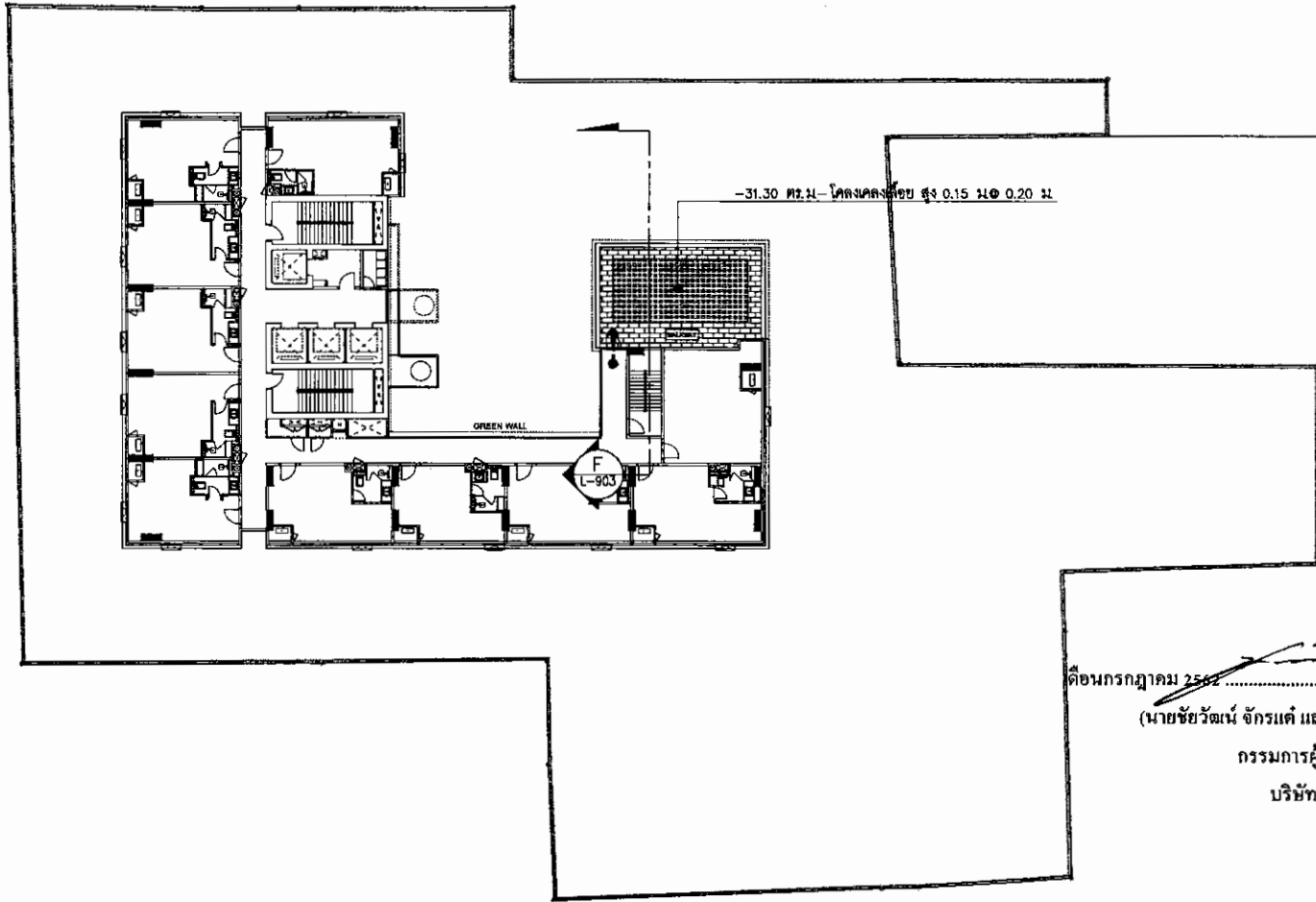
ไม้พุ่มชนิดที่ 1	ไม้พุ่มชนิดที่ 2
-48.75 RL SL-	-48.75 RL SL-
-48.75 RL SL-	-48.75 RL SL-

รูปที่ 33 : แสดงพื้นที่สีเขียว (ปลูกไม้พุ่มและหญ้า) บริเวณพื้นที่ 12A ของอาคาร

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นายธีรวิทย์ จันทร์แก้ว อำนวยการช่าง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นางสาวณัฐชดา รุ่งศรี  
 สุขานายุกา)  
 บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด  
 12A FLOOR ZONE  
 ผังไม่พุ่ม ชั้น 12A  
 SCALE 1:300





SHRUB LIST		
	โคลงแดง สูง 0.15 ม. x 0.20 ม. Metrosideros oblonga (Schrad.) Karst	-31.30 FL-15-
	พันธุ์ไม้คลุมดิน - พุ่มไม้ ORCHARD FLOOR	-31.30 FL-15-

รูปที่ 34 : แสดงพื้นที่สีเขียว (ปลูกไม้พุ่มและหญ้า) บริเวณชั้นที่ 15 ของอาคาร

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นายชัยวัฒน์ จักรแก้ว และนายอนุศักดิ์ อัมพรอุษตกุล)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นางสาวณัฐสุดา สุขศรี)  
 ผู้อำนวยการ  
 บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติง จำกัด

15th FLOOR ZONE  
 ฝั่งไม้พุ่ม ชั้น 15  
 SCALE 1:300



บริษัท ทรานส์ อาร์คิเทค (2001) จำกัด  
 TRANS ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

PROJECT ARCHITECT: ทรานส์ อาร์คิเทค (2001) จำกัด

PROJECT TEAM:  
 สถาปนิก: ทรานส์ อาร์คิเทค  
 วิศวกร: ทรานส์ อาร์คิเทค  
 ภูมิสถาปนิก: ทรานส์ อาร์คิเทค

INTERIOR DESIGNER:  
 ทรานส์ อาร์คิเทค

LANDSCAPE COLLABORATION  
 LANDSCAPE DESIGNER: ทรานส์ อาร์คิเทค

S.P.C. DESIGN CO., LTD.  
 บริษัท เอส.พี.ดี. ดีไซน์ จำกัด  
 วิศวกร: ทรานส์ อาร์คิเทค

STRUCTURAL ENGINEER:  
 ทรานส์ อาร์คิเทค

SEC Design  
 SANITARY ENGINEER:  
 ทรานส์ อาร์คิเทค

ELECTRICAL ENGINEER:  
 ทรานส์ อาร์คิเทค

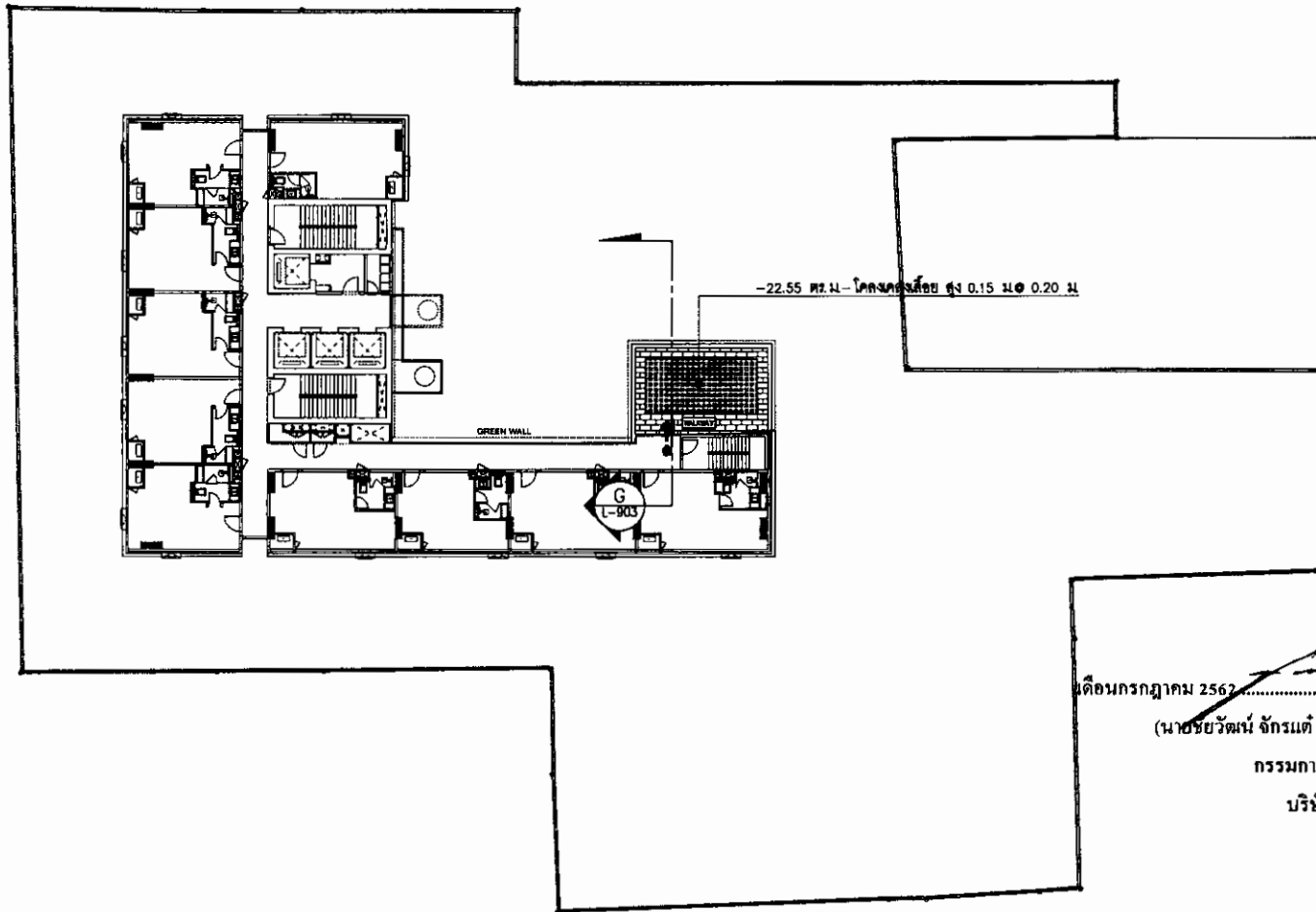
MECHANICAL ENGINEER:  
 ทรานส์ อาร์คิเทค

OWNER:  
 บริษัท ซี 09 จำกัด

COMER RATCHATHEWI  
 RATCHATHEWI

DRAWING NO.: L-603  
 DATE: 02 NOV 17

SCALE: 1:300



SHRUB LIST		
	ไม้พุ่มประดับ สูง 0.15 M @ 0.20 M Hedge/ornamental shrubs (height) 0.15M	-22.55 MRL-
	พุ่มไม้คลุมดิน - สูงตามระดับ FLOOR	-22.55 MRL-

รูปที่ 35 : แสดงพื้นที่สีเขียว (ปลูกไม้พุ่มและหญ้า) บริเวณชั้นที่ 17 ของอาคาร

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นายชยวัฒน์ จักรแก้ว และนายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นางสาวณัฐชุต คุมศรี)  
 ผู้ชำนาญการ  
 บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนซัลติง จำกัด

17th FLOOR ZONE  
 ฝั่งไม้พุ่ม ชั้น 17  
 SCALE 1:300



บริษัท แอสเซนชั่น (2001) จำกัด  
 ASCENSION ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

PROJECT ARCHITECT: *[Signature]*  
 PROJECT TEAM: *[List of names]*

INTERIOR DESIGNER: *[Signature]*

LANDSCAPE COLLABORATION  
 LANDSCAPE DESIGNER: *[Signature]*

STRUCTURAL ENGINEER: *[Signature]*

SEC DESIGN ENGINEER: *[Signature]*

ELECTRICAL ENGINEER: *[Signature]*

MECHANICAL ENGINEER: *[Signature]*

OWNER: *[Signature]*

COMPARATIVE LIST FOR EIA

CONNER RATCHATHETHI

SCALE 1:300 DRAWING NO. L-604

DATE 02 NOV 17

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CONNER HATCHATHEW. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFICALLY IDENTIFIED HEREIN. ANY REUSE OR MODIFICATION OF THIS DRAWING WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF CONNER HATCHATHEW IS STRICTLY PROHIBITED.

PROJECT NAME: **โครงการคอนโดมิเนียม 2562**  
 PROJECT ARCHITECT: **บริษัท คอนเนท ดีไซน์ จำกัด**

PROJECT TEAM:  
 ARCHITECT: **บริษัท คอนเนท ดีไซน์ จำกัด**  
 INTERIOR DESIGNER: **บริษัท คอนเนท ดีไซน์ จำกัด**

INTERIOR DESIGNER:  
**บริษัท คอนเนท ดีไซน์ จำกัด**

LANDSCAPE DESIGNER:  
**บริษัท คอนเนท ดีไซน์ จำกัด**

STRUCTURAL ENGINEER:  
**บริษัท คอนเนท ดีไซน์ จำกัด**

**SECURE DESIGN**  
 SANITARY ENGINEER:  
**บริษัท คอนเนท ดีไซน์ จำกัด**

ELECTRICAL ENGINEER:  
**บริษัท คอนเนท ดีไซน์ จำกัด**

MECHANICAL ENGINEER:  
**บริษัท คอนเนท ดีไซน์ จำกัด**

OWNER:  
**บริษัท คอนเนท ดีไซน์ จำกัด**

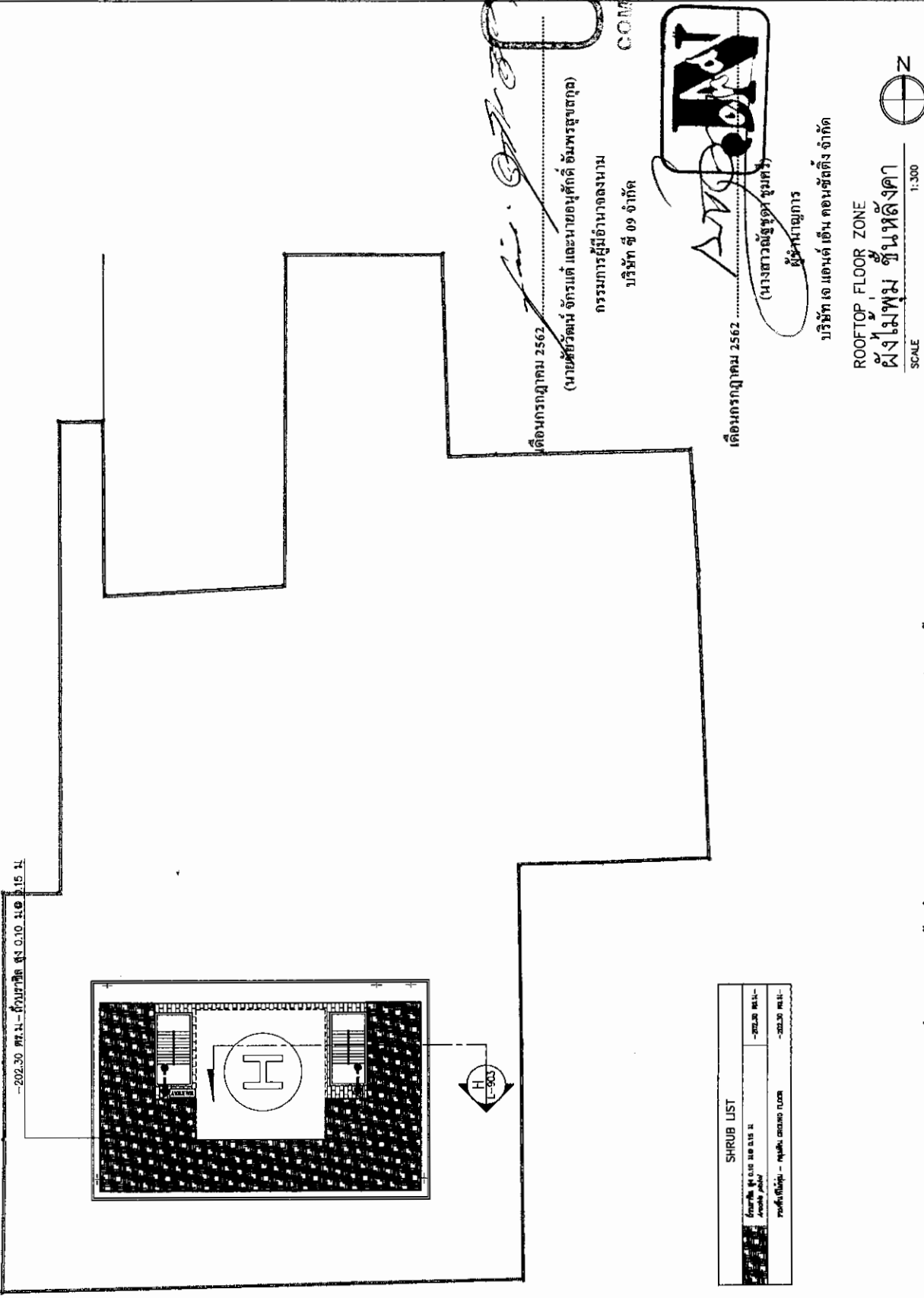
PROJECT: **FOR EA**

**CONNER HATCHATHEW**

DRAWING TITLE:  
**SHRUB LIST**

DATE: 02 NOV 17

SCALE: 1:300	DRAWING NO: L-605
CHECKED: _____	REVISION: _____
PA. I.E. I.D.	
JOB NO. A-1723	



เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นายศิววัฒน์ จักรบัต และนายอนุศักดิ์ อิมพรสุขกุล)  
 กรรมการผู้มีส่วนจูงนาม  
 บริษัท ซี 09 จำกัด

**CONNER HATCHATHEW**  
 (นางสาวผู้ชอุษา ชุมที)  
 ผู้ชำนาญการ

เดือนกรกฎาคม 2562  
 บริษัท เจ แอนด์ เอ็ม คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 ROOFTOP FLOOR ZONE  
 ฟังก์ชัน ชั้นหลังคา  
 SCALE: 1:300

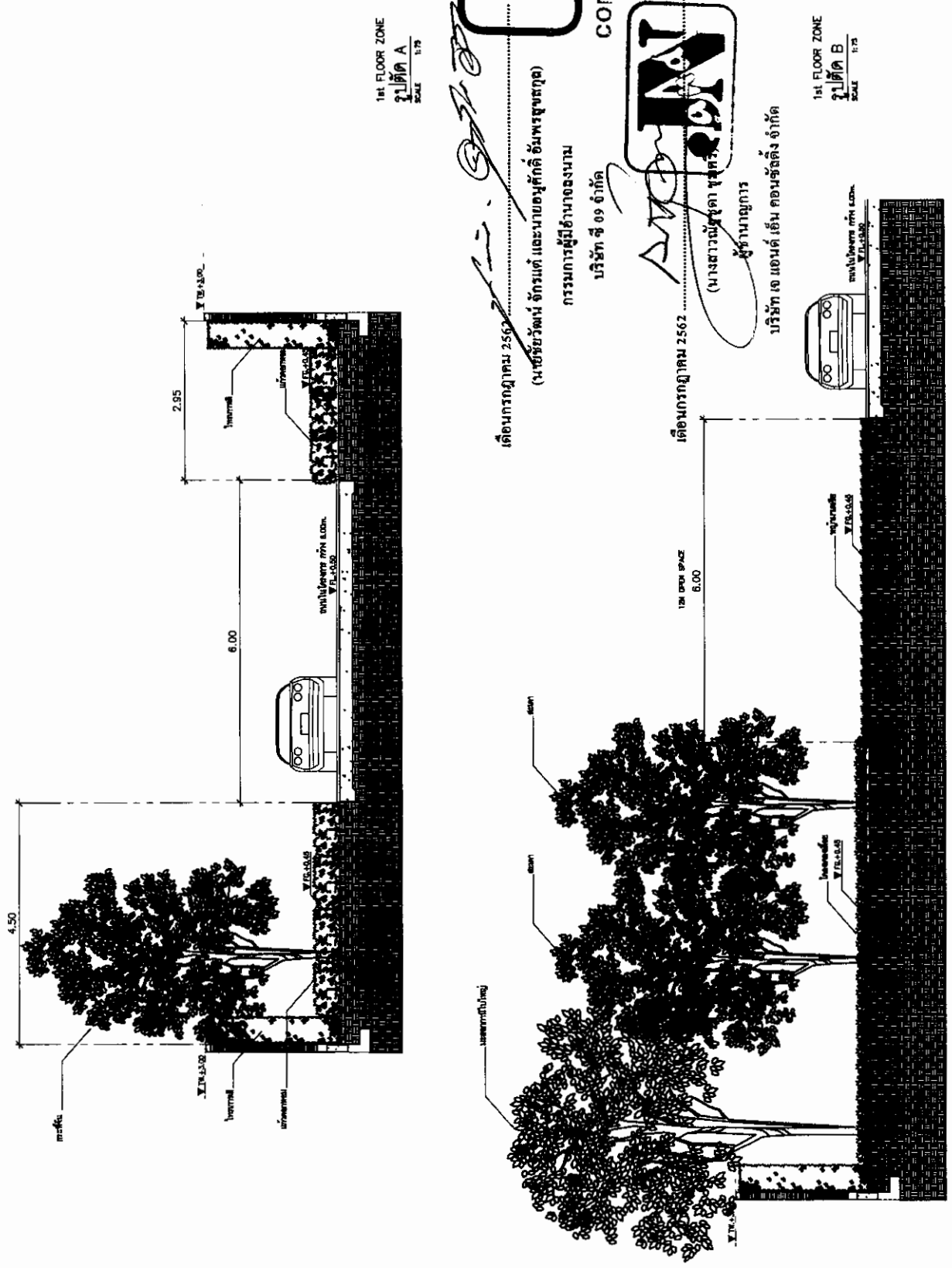
รูปที่ 36 : แสดงพื้นที่สีเขียว (ปลูกไม้พุ่มและหญ้า) บริเวณชั้นคาตฟ้าของอาคาร



บริษัท คอนเนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด  
 CONNER ARCHITECTS (THAI) CO., LTD.  
 100/100 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 101 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 02-262-1111 โทรสาร 02-262-1112  
 E-MAIL: info@conner.com.th  
 WWW.CONNER.COM.TH

PROJECT: **CONNER RATCHATHANI**  
 DRAWING TITLE: **GROUND FLOOR ZONE**  
 DRAWING NO: **L-800**  
 SCALE: **1:75**  
 DATE: **02 NOV 17**

PROJECT TEAM:  
 ARCHITECT: **CONNER**  
 INTERIOR DESIGNER: **CONNER**  
 LANDSCAPE DESIGNER: **CONNER**  
 ELECTRICAL ENGINEER: **CONNER**  
 STRUCTURAL ENGINEER: **CONNER**



เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นายชัชวาลย์ จักรแก้ว และนายอนุศักดิ์ อัมพรสุขฤกษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ซี 09 จำกัด  
 เดือนกรกฎาคม 2562  
 (นางสาวณัฐชดา ชูศรี)  
 ผู้อำนวยการ  
 บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนสตรัคชั่น จำกัด

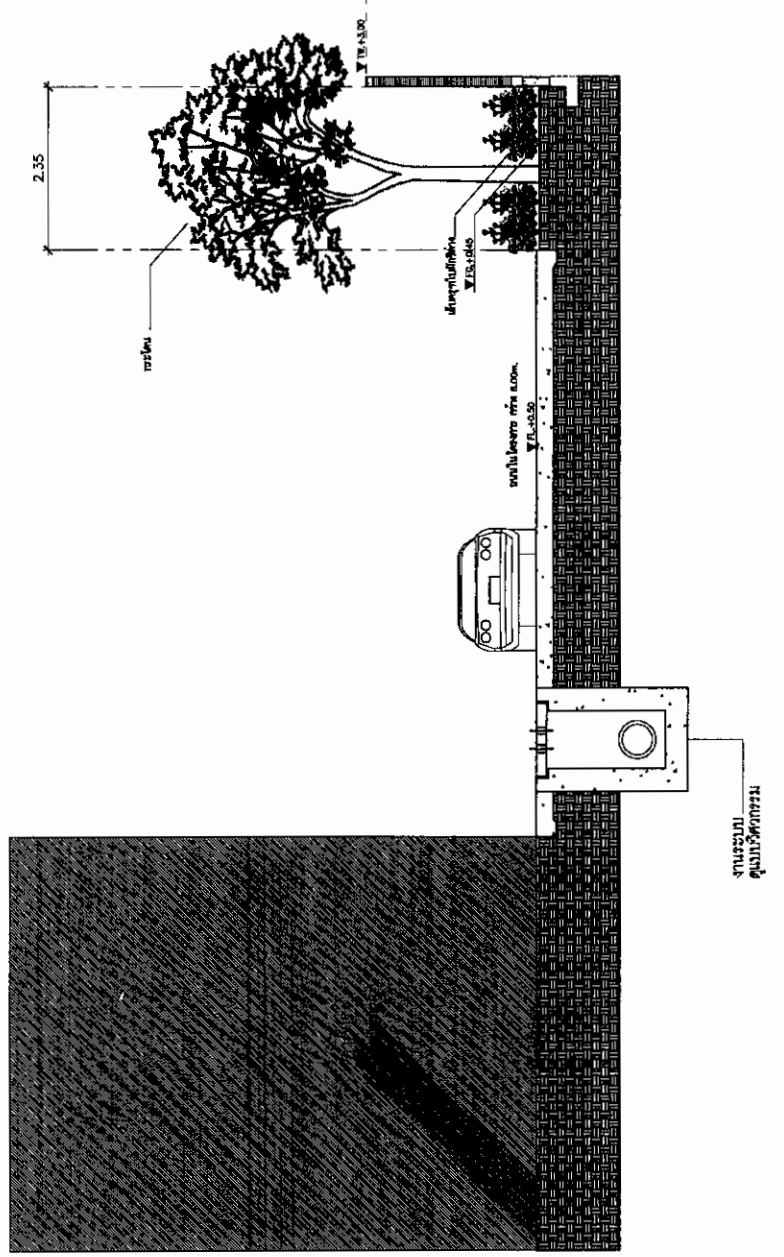
รูปที่ 37 : แสดงภาพตัดขวาง A และ B พื้นที่สีเขียวของโครงการ

**CONNER**  
COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และนายอนุศักดิ์ อัมพรสุขฤกษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ซี 09 จำกัด

**AN**  
เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)  
ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนซัลติง จำกัด



1st FLOOR ZONE  
รูปตัด C  
SCALE 1:75

รูปที่ 38 : แสดงภาพตัดขวาง C พื้นที่สีเขียวของโครงการ

THAI ARCHITECTS (2001) LTD.  
LANDSCAPE ARCHITECTS 2001/22.LTD.

PROJECT TITLE: **CONNER RATCHATHEWI**

PROJECT NO. 1111  
JOB NO. A-1135  
DATE 02 NOV 17

OWNER: **CONNER RATCHATHEWI**

DESIGNER: **CONNER RATCHATHEWI**

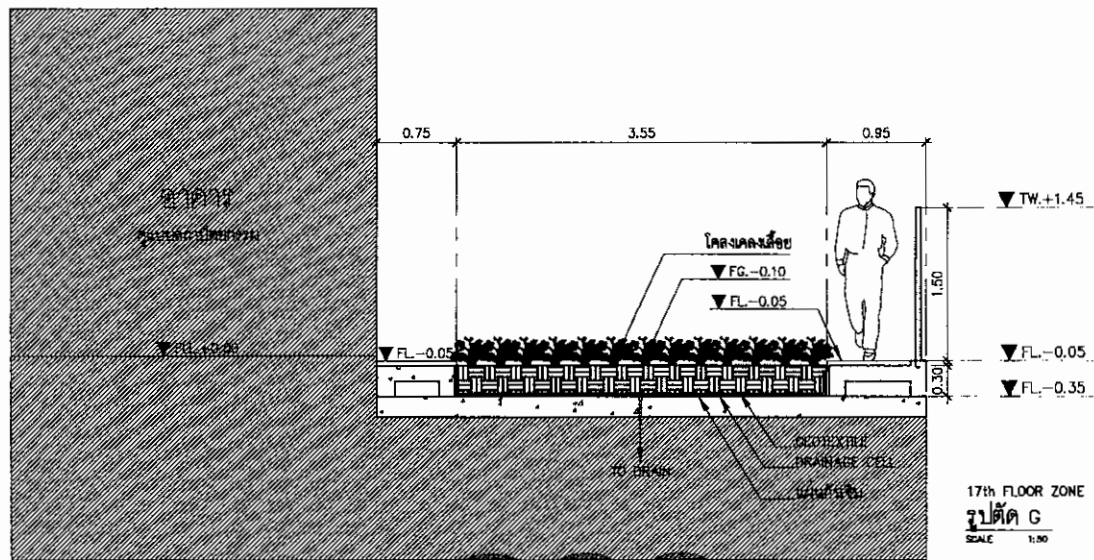
SCALE 1:75

CHECKED: L-901  
JOB NO. A-1135  
DATE 02 NOV 17

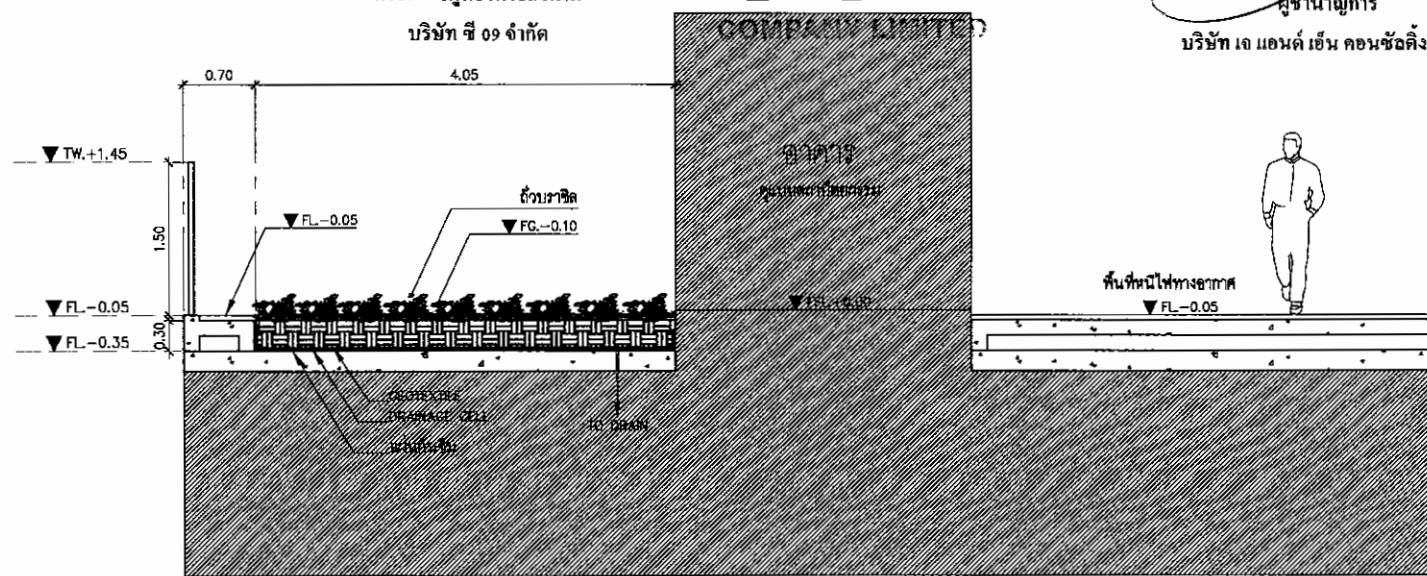
REVISION

THE OFFICE OF PROJECTS IN THIS DRAWING IS NOT RESPONSIBLE FOR ANY DAMAGE TO PROPERTY OR PERSONS ARISING FROM THE USE OF THIS DRAWING. THE USER OF THIS DRAWING SHALL BE RESPONSIBLE FOR ANY DAMAGE TO PROPERTY OR PERSONS ARISING FROM THE USE OF THIS DRAWING.





17th FLOOR ZONE  
รูปตัด G  
SCALE 1:50



ROOFTOP ZONE  
รูปตัด H  
SCALE 1:50

NOTE : อ้างอิงระดับ +0.00 เท่ากับระดับพื้นของชั้นนั้นๆ ตามแบบสถาปัตยกรรม

รูปที่ 40 : แสดงภาพตัดขวาง (G และ H) พื้นที่สีเขียวของโครงการ

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นายชัยวัฒน์ จักรแท้ และนายอนุศักดิ์ อัมพรสุขกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ซี 09 จำกัด

C09

เดือนกรกฎาคม 2562  
(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)  
ผู้อำนวยการ  
บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



TANDEM ARCHITECTS (2001) จำกัด  
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

PROJECT TEAM:  
สถาปนิก: สรวิชัย วัฒนชัย  
วิศวกร: อรุณรัตน์ วัฒนชัย  
ภูมิสถาปนิก: สรวิชัย วัฒนชัย

INTERIOR DESIGNER:  
LANDSCAPE COLLABORATION  
LANDSCAPE DESIGNER:  
S.P.C. DESIGN CO., LTD.  
บริษัท เอส.พี.ซี. ดีไซน์ จำกัด

STRUCTURAL ENGINEER:  
SEC8 DESIGN  
SANITARY ENGINEER:  
ELECTRICAL ENGINEER:  
MECHANICAL ENGINEER:

OWNER:  
C09  
COMPANY LIMITED  
บริษัท ซี 09 จำกัด

NO. DATE REVISION FOR EIA

PROJECT:  
CONNER RATCHATHEWI

DRAWING TITLE:  
17th & ROOFTOP FLOOR ZONE  
รูปตัด G,H (17th, ROOFTOP)

SCALE 1:50 DRAWING NO. L-903  
DATE 02 NOV 17

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CONNER RATCHATHEWI. IT IS NOT TO BE REPRODUCED, COPIED OR IMPROVED WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION FROM CONNER RATCHATHEWI. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION WORK IN ANY OF OTHER PROJECTS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION FROM CONNER RATCHATHEWI.





เดือนกรกฎาคม 2562

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ ชำนาญ และ นายอนุศักดิ์ อังพรสุขสุด)

(นางสาวณัฐพร หงษ์สิงห์)

# CO9

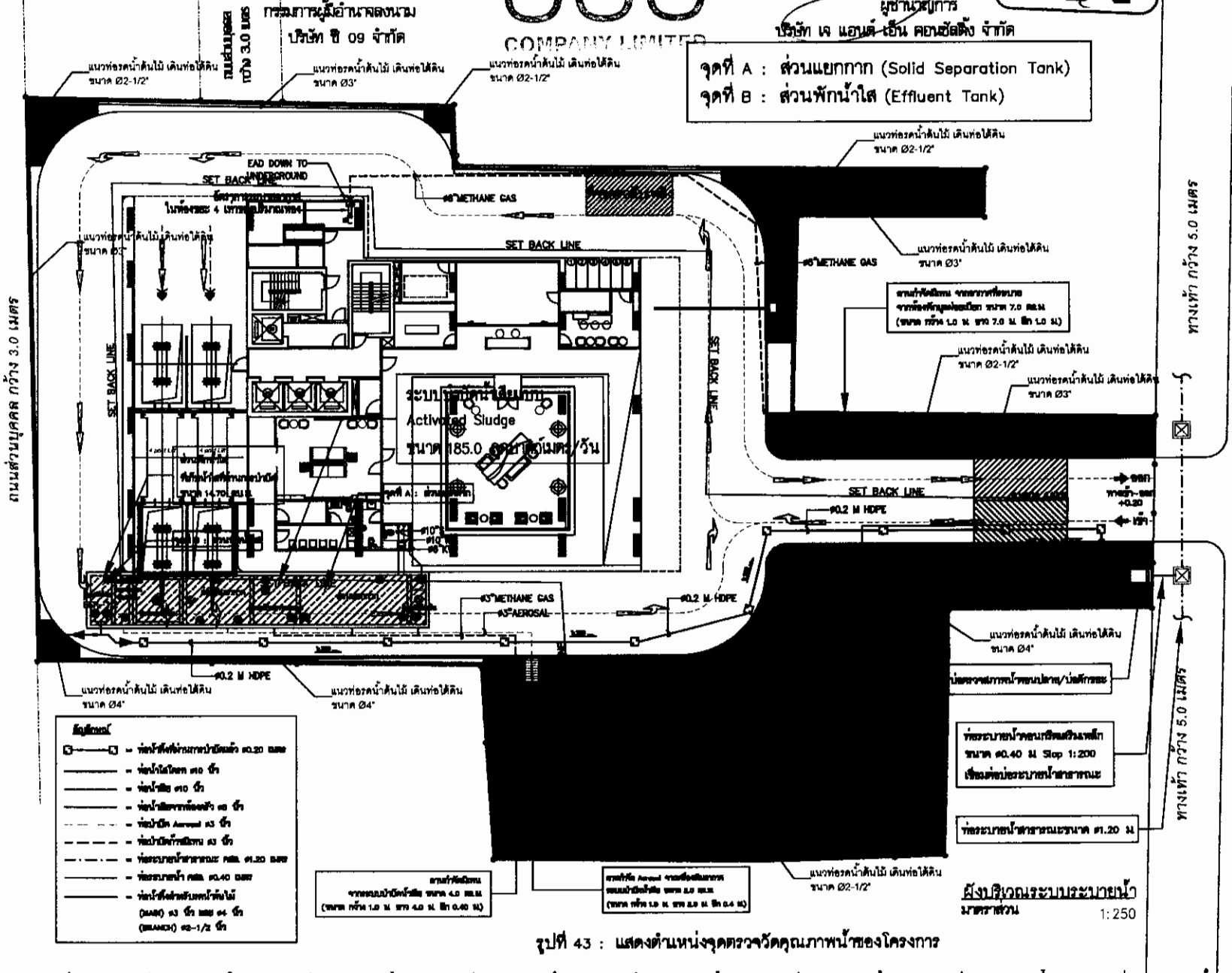


กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ซี 09 จำกัด

COMPANY LIMITED

ผู้อำนวยการ  
บริษัท เค แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

จุดที่ A : ส่วนแยกกาก (Solid Separation Tank)  
จุดที่ B : ส่วนพังก๊าซ (Effluent Tank)



ถนนสวนกุหลาบ กว้าง 3.0 เมตร

ทางเท้า กว้าง 5.0 เมตร

ถนนเพชรบุรี กว้าง 33.20-33.40 เมตร

ทางเท้า กว้าง 5.0 เมตร

- สัญลักษณ์**
- □ — ท่อที่ฝังดินขนาดภายนอก ๑๐.๒๐ มม.
  - □ — ท่อที่ฝังดิน ๓๐ ซม.
  - □ — ท่อที่ฝังดิน ๓๐ ซม.
  - □ — ท่อที่ฝังดินขนาด ๓๐ ซม.
  - □ — ท่อที่ฝังดินขนาด ๓๐ ซม.
  - □ — ท่อที่ฝังดินขนาด ๓๐ ซม.
  - □ — ท่อระบายน้ำสาธารณะ ๓๐๐ มม. ๓.๒๐ มม.
  - □ — ท่อระบายน้ำ ๓๐๐ มม.
  - □ — ท่อที่ฝังดินขนาด ๓๐ ซม.
  - □ — ท่อระบายน้ำ (DRAIN) ๓๐ ซม. ๓๓๓ ๐๔ ซม. (SLOAN) ๑๐-1/2 ซม.

ขนาดที่ฝังดิน จากอาคารที่จอดรถ ขนาด 4.0 มม. (ขนาด กว้าง 1.0 ม. ยาว 4.0 ม. หนัก 0.40 กก.)

ขนาดที่ฝังดิน จากห้องเครื่องจักร ขนาด 4.0 มม. (ขนาด กว้าง 1.0 ม. ยาว 4.0 ม. หนัก 0.40 กก.)

แนวท่อระบายน้ำดิน เติบโตดิน ขนาด ๑๔"

แนวท่อระบายน้ำดิน เติบโตดิน ขนาด ๑๔"

แนวท่อระบายน้ำดิน เติบโตดิน ขนาด ๑๔"

แนวท่อระบายน้ำดิน เติบโตดิน ขนาด ๑๔"

แนวท่อระบายน้ำดิน เติบโตดิน ขนาด ๑๔"

แนวท่อระบายน้ำดิน เติบโตดิน ขนาด ๑๔"

แนวท่อระบายน้ำดิน เติบโตดิน ขนาด ๑๔"

CO9 COMPANY LIMITED USB 5 ๐๙ ซิต้า

DATE: FOR REVIEW

PROJECT: CONER RATCHATHWEE

DRAWING TITLE: ผนังระบบระบายน้ำ

SCALE: 1:250

DATE: 08 NOV 17

REVISION: SN-202

รูปที่ 43 : แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำของโครงการ

## แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

### 1. ความสำคัญ

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยจัดทำขึ้นเพื่อให้เจ้าหน้าที่โครงการทุกคนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้อันมีสาเหตุมาจากความประมาทไม่รอบคอบ การขาดความระมัดระวังของเจ้าหน้าที่หรือผู้ที่พักอาศัยในอาคารหรือบุคคลภายนอก รวมทั้งการเตรียมพร้อมบุคลากรสำหรับใช้งานอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย หรือผู้ที่พักอาศัยพบเห็นเหตุการณ์เบื้องต้นไม่สามารถควบคุมสถานการณ์ได้ จำเป็นต้องอาศัยความช่วยเหลือจากเจ้าหน้าที่ดับเพลิงหรือหน่วยงานภายนอกอย่างเร่งด่วนรวมทั้งการอพยพผู้ที่พักอาศัยหรือผู้ที่ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องออกจากสถานที่เกิดเหตุไปยังสถานที่ปลอดภัยหรือจุดรวมพลเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายร้ายแรงต่อชีวิตและทรัพย์สิน

### 2. วัตถุประสงค์

(ก) เพื่อให้เจ้าหน้าที่โครงการและผู้ที่พักอาศัยทุกคนมีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยรวมทั้งวิธีปฏิบัติที่ถูกต้องและมีประสิทธิภาพเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

(ข) เพื่อให้มีการควบคุมและดูแลพื้นที่อันตรายด้วยการตรวจสอบและทดสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยอย่างสม่ำเสมอ

(ค) เพื่อจัดการคอบโดที่มีประสิทธิภาพและเป็นระบบในการรับสถานการณ์ฉุกเฉินทันที

(ง) เพื่อควบคุมสถานการณ์ของภาวะฉุกเฉิน

(จ) เพื่อป้องกันความสูญเสียที่จะเกิดแก่ชีวิตและทรัพย์สินในอาคาร

(ฉ) เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีความเข้าใจในหน้าที่ที่ต้องปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน

(ช) เพื่อเสริมสร้างจิตสำนึกและเตรียมความพร้อมในด้านความปลอดภัยแก่บุคคลที่อยู่ในอาคารทั้งหมด

### 3. แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย แบ่งเป็น 3 ระยะ ดังนี้

(ก) การปฏิบัติก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นการดำเนินการต่างๆ เพื่อป้องกันและเตรียมการเผชิญเหตุการณ์อัคคีภัยไว้ล่วงหน้า โดยกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย การฝึกอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย การฝึกซ้อมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยและอพยพเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

CO9

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

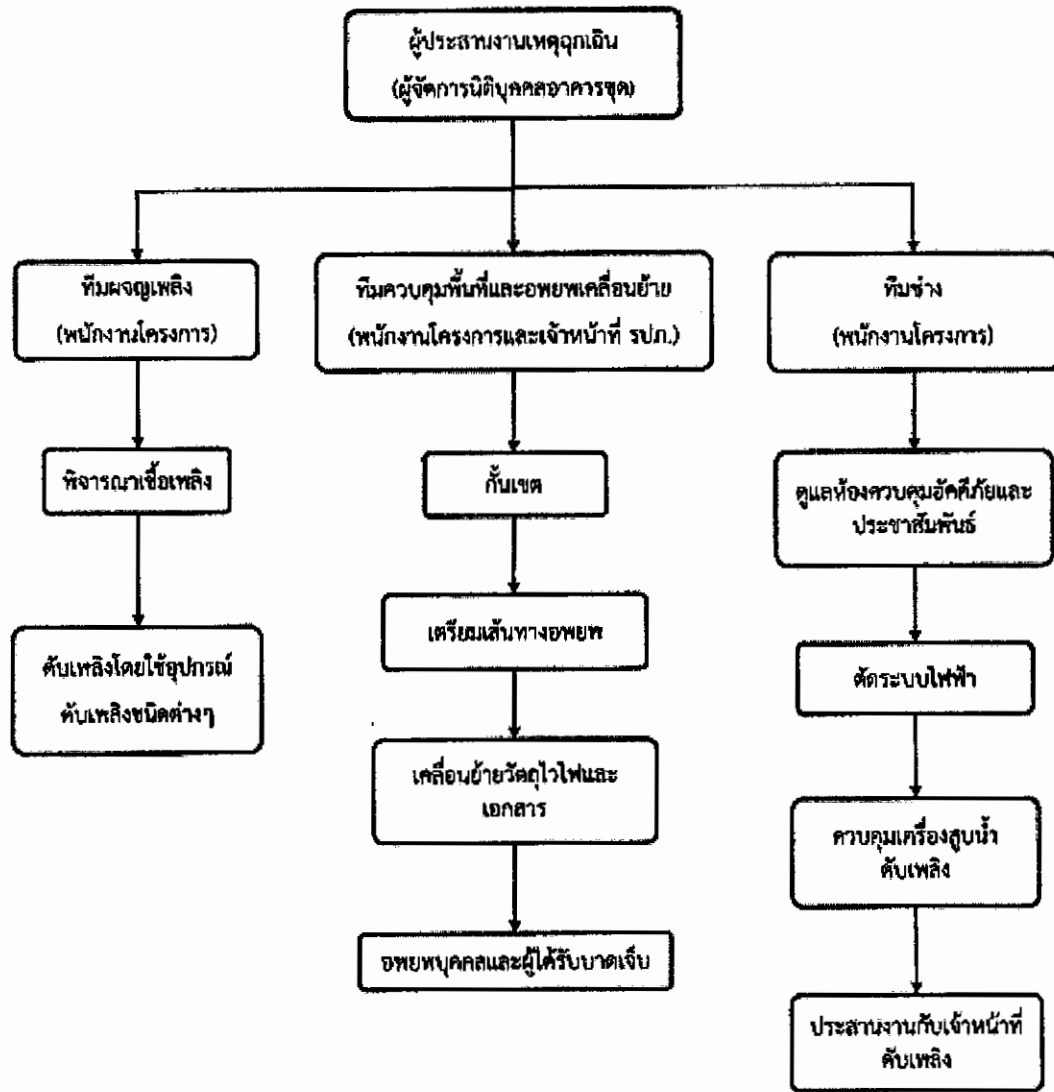
บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง



(ข) การปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นการดำเนินการต่างๆ เพื่อให้การปฏิบัติเมื่อเกิดอัคคีภัย เป็นไปอย่างมีระบบ

(ค) การปฏิบัติหลังเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นการดำเนินการต่างๆ เพื่อสำรวจ รวบรวมข้อมูลความเสียหายที่เกิดขึ้นและฟื้นฟู/ปรับปรุง/แก้ไขพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบให้กลับคืนสภาพเดิมหรือดีกว่าเดิม

ทั้งนี้ ศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของโครงการ มีการกำหนดผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ ดังแสดงในรูปที่ 1



รูปที่ 1 : ผังแสดงโครงสร้างและหน้าที่รับผิดชอบของทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

CO9

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมหิรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง

#### 4. ขั้นตอนปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

##### 4.1 แผนปฏิบัติการก่อนเกิดอัคคีภัย

แผนปฏิบัติการก่อนเกิดอัคคีภัยเป็นการป้องกันและลดผลกระทบ รวมทั้งเป็นการเตรียมความพร้อมปฏิบัติงานเมื่อเกิดอัคคีภัย ดังนี้

(1) การสร้างความรู้ ความตระหนักเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยให้กับผู้ที่เกี่ยวข้องโครงการทุกระดับ ดังนี้

(ก) แผนการฝึกอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมทั้งการอพยพหนีไฟสำหรับผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่โครงการทุกฝ่าย โดยประสานงานเจ้าหน้าที่หน่วยดับเพลิงที่เกี่ยวข้อง เพื่อจัดการอบรมให้ความรู้กับผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่โครงการทั้งในเชิงป้องกันและการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ รวมทั้งความรู้ความเข้าใจเรื่องการดับเพลิง วิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคาร การอพยพหนีไฟ การปฐมพยาบาลและการช่วยชีวิต เป็นต้น ทั้งนี้ การเกิดอัคคีภัยภายในอาคารย่อมนำมาซึ่งความสูญเสียทั้งทางตรงและทางอ้อม ไม่ว่าจะเป็นทรัพย์สินเสียหาย หรืออาจถึงขั้นมีผู้ได้รับบาดเจ็บหรือเสียชีวิต ดังนั้น ในการป้องกันและลดความเสี่ยงด้านการเกิดอัคคีภัย จึงจำเป็นต้องจัดให้มีแผนการอบรมความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายในระยะเวลา 1 ปี นับจากเปิดดำเนินโครงการ และให้มีการอบรมต่อเนื่องทุกๆ 3 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ

(ข) การฝึกซ้อม ฝึกปฏิบัติ โดยการซ้อมการระงับอัคคีภัยและอพยพหนีไฟ โดยประสานไปยังสถานีดับเพลิงพญาไท และกำหนดให้มีการฝึกซ้อมประจำปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ การจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นแก่เจ้าหน้าที่โครงการ การซ้อมอพยพหนีไฟในโครงการ และการปฐมพยาบาลและการช่วยชีวิต

(ค) การประชาสัมพันธ์เผยแพร่ความรู้ ได้แก่ การจัดทำรายละเอียดการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในกลุ่มมือการอยู่อาศัยในโครงการ การติดป้ายประชาสัมพันธ์ด้านการป้องกันอัคคีภัย

(2) การจัดเตรียมข้อมูลและระบบสารสนเทศเพื่อสนับสนุนการบริหารจัดการสาธารณภัย โดยจัดทำผังขั้นตอนการติดต่อสื่อสาร หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด ฝ่ายช่าง/ฝ่ายดูแลอาคาร สถานีตำรวจ และสถานีดับเพลิงในพื้นที่และใกล้เคียง โดยทำป้ายติดไว้อย่างชัดเจนและทั่วถึง

CO9

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมที)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง

## หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน

ชื่อ	หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อ
1. ผู้จัดการโครงการ/เจ้าหน้าที่ช่างของสำนักงาน	0-2248-6788
2. โรงพยาบาลราชวิถี	0-2354-8108
3. โรงพยาบาลรามาริบัติ	0-2201-1000
4. โรงพยาบาลพระมงกุฎเกล้า	0-2763-9300
5. ศูนย์บริการสาธารณสุข 2 วัฒมกษส่น	0-2251-7735
6. สถานีดับเพลิงพญาไท	0-2354-6858
7. สถานีตำรวจนครบาลพญาไท	0-2354-6958
8. การไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน	0-2254-9550
9. สำนักงานประชาสัมพันธ์	0-2504-0103
10. แจ้งเหตุฉุกเฉิน	199

(3) การสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เพื่อเฝ้าระวังป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ โดยมีการรวบรวมข้อมูลเกี่ยวกับ เชื้อเพลิง สารเคมี สารไวไฟ ระบบไฟฟ้าจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งบันทึกข้อมูลเกี่ยวกับคุณสมบัติการลุกไหม้ ชนิดของสารดับเพลิงและปริมาณที่ต้องใช้ โดยโครงการต้องจัดเตรียมแผน ดังนี้

(ก) จัดให้มีผู้ตรวจสอบ ดูแลความพร้อมของอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไข หรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพปกติพร้อมใช้งาน

(ข) ดูแลเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ/ประตูหนีไฟไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง พร้อมใช้งานอยู่เสมอทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน

(ค) ทำความสะอาดพื้นที่จัดเก็บอุปกรณ์ วัสดุสิ่งของต่างๆ กัดแยกวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง วัสดุไวไฟให้อยู่ในที่ที่เหมาะสมและเป็นระเบียบเรียบร้อย

(ง) ตรวจสอบการชำรุดเสียหายของป้าย/เครื่องหมายแสดงการหนีไฟ/ผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลือนทุก 3 เดือน

(4) การบำรุงรักษาและตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน โดยระยะเวลาดำเนินการ หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์อุปกรณ์นั้น หากพบว่ามีการชำรุดเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

009

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติง

(5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยแต่ละตัวที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที

(6) จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย เป็นแผนที่โครงการจัดทำขึ้น เพื่อให้หน่วยงานภายในโครงการได้ดำเนินการปฏิบัติ เพื่อระงับอัคคีภัยที่เกิดขึ้นจากอุบัติเหตุหรือความประมาทของบุคคลให้สามารถระงับเหตุได้อย่างทันท่วงที หรือลดการขยายของเพลิงไหม้ก่อนที่หน่วยงานดับเพลิงในพื้นที่เข้ามาดำเนินการช่วยเหลือระงับเหตุ

(7) กวดขันเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่ในการรักษาความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด หากพบเหตุผิดปกติให้รีบดำเนินการช่วยเหลือในขั้นต้นหรือติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที

## 4.2 แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

### (1) แผนการดับเพลิง

#### (ก) ผู้รับผิดชอบขณะเกิดเหตุ ดังนี้

ก. ทีมงานที่รับผิดชอบในตัวอาคารที่เกิดเหตุ ได้แก่ ทีมดับเพลิง ทีมค้นหาและปฐมพยาบาล และทีมเคลื่อนย้ายทรัพย์สินและเอกสารสำคัญ

ข. ทีมงานที่รับผิดชอบที่กองอำนวยการ ได้แก่ ผู้อำนวยการดับเพลิง ฝ่ายทะเบียนและข้อมูล ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (ฝ่ายประสานงานภายนอก และฝ่ายประสานงานภายในโดยวิทยุสื่อสาร) ทีมงานประชาสัมพันธ์ ฝ่ายช่าง ทีมดับเพลิง ทีมควบคุมพื้นที่และอพยพเคลื่อนย้าย และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

#### (ข) วิธีปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ

แผนการดับเพลิง จะใช้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน ซึ่งเป็นสาเหตุอันอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิต ทรัพย์สิน และสิ่งแวดล้อมของเจ้าหน้าที่โครงการรวมทั้งผู้พักอาศัย โดยเหตุฉุกเฉิน หมายถึง การเกิดอัคคีภัยในพื้นที่ของโครงการทุกพื้นที่และบริเวณที่อยู่ข้างเคียง การเกิดเหตุอุบัติเหตุภายในโครงการหรือภายนอกโครงการ การเกิดจากภัยธรรมชาติหรือเหตุฉุกเฉินจากสารอันตราย และการเกิดเหตุฉุกเฉินอื่นๆ เช่น มีผู้ประสงค์ร้าย เป็นต้น

#### การแบ่งระดับเหตุฉุกเฉิน

- ระดับที่ 1 หมายถึง เหตุเกิดขึ้นภายในอาคารหรือห้องพัก และสามารถระงับเหตุหรือควบคุมเหตุได้ด้วยบุคคลในโครงการ โดยใช้อุปกรณ์ดับเพลิงเบื้องต้น

009

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวนัฐสุดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลตัง

- ระดับที่ 2 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคาร หรือห้องพัก และเมื่อบุคคลในที่เกิดเหตุ นั้น ระวังเหตุฉุกเฉินระดับที่ 1 และ แต่ไม่สามารถควบคุมเหตุการณ์ได้ จึงมีความจำเป็นต้องใช้ระดับเหตุฉุกเฉินที่ 2 ได้แก่ เหตุการณ์ต่าง ๆ ดังนี้

- ก. เกิดไฟไหม้หรือการระเบิดขนาดใหญ่ที่ไม่สามารถควบคุมได้
- ข. เกิดอุบัติเหตุร้ายแรงจนไม่สามารถควบคุมได้
- ค. ก๊าซรั่วและการระเบิด
- ง. ภัยธรรมชาติที่ก่อให้เกิดความเสียหายอย่างมากต่อการปฏิบัติงานปกติ
- จ. การข่มขู่ การก่อวินาศกรรม เช่น การข่มขู่ลอบวางระเบิด ฯลฯ

### สัญญาขอเหตุฉุกเฉิน

ระดับเหตุฉุกเฉินที่ 1 ผู้ประสบเหตุไม่สามารถดับเพลิงได้ด้วยตนเอง จะกดอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ หรือสวิตช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ที่อยู่ใกล้ที่สุด ซึ่งจะส่งเสียงสัญญาณครอบคลุมทั้งชั้นที่เกิดเหตุ และส่งสัญญาณ ไปยังที่ห้องควบคุมอัคคีภัยด้วย เพื่อให้เจ้าหน้าที่และทีมป้องกันระวังอัคคีภัย โครงการมาปฏิบัติการ

ระดับเหตุฉุกเฉินที่ 2 เมื่อเจ้าหน้าที่และทีมป้องกันอัคคีภัย โครงการไม่สามารถควบคุมเหตุที่เกิดขึ้นได้ เจ้าหน้าที่ประจำห้องควบคุมอัคคีภัยสามารถใช้ระบบติดต่อส่งเสียงสัญญาณ ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบเสียงพูดฉุกเฉินหรือส่งเสียงสัญญาณจากห้องควบคุมอัคคีภัยไปยังส่วนต่างๆ ภายในอาคารทั่วทั้งอาคาร เพื่อเตรียมอพยพผู้พักอาศัย รวมทั้งเจ้าหน้าที่โครงการออกจากอาคาร และเรียกเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เจ้าหน้าที่ตำรวจ หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาให้ความช่วยเหลือ

### วิธีปฏิบัติเมื่อพบเหตุฉุกเฉิน

#### ผู้ปฏิบัติ ผู้พบเหตุการณ์

#### วิธีปฏิบัติ

1. กรณีที่สามารถดำเนินการด้วยตนเอง

เกิดเพลิงไหม้จากก๊าซรั่วและน้ำมัน หากทางปิดสวิตช์ โดยใช้ผ้าขนหนูทำให้เปียกคลุมส่วนที่เกิดไฟไหม้ ห้ามใช้น้ำดับไฟเป็นอันขาด เพราะจะทำให้เกิดการไหลกระจายของก๊าซและน้ำมันไปสู่พื้นที่อื่นๆ และในกรณีไฟไหม้ที่เกิดจากสาเหตุอื่นให้ใช้วิธีดับไฟด้วยเครื่องดับเพลิงแบบมือถือที่อยู่ใกล้ตัว

CO9

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐดา ชุมพรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง

2. กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการด้วยตนเอง  
แจ้งเหตุไปที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด/เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย  
โดยใช้อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณหรือสวิทช์แจ้งเหตุสัญญาณเพลิงไหม้ที่  
ใกล้ที่สุด

**ผู้ปฏิบัติ** เจ้าหน้าที่ที่รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน ประกอบด้วยเจ้าหน้าที่ผู้ดูแล  
ห้องควบคุมอัคคี ทิมป้องกันและระงับอัคคีภัย ผู้รับผิดชอบ คือ เจ้าหน้าที่  
โครงการที่ได้รับมอบหมายหน้าที่ ดังกล่าว ได้แก่ ทีมวิศวกรรม ทีมผจญ  
เพลิง และทีมควบคุมพื้นที่และอพยพเคลื่อนย้าย ซึ่งได้รับการฝึกอบรม  
ด้านการป้องกันและระงับเหตุฉุกเฉิน

ผู้อำนวยการดับเพลิง ผู้รับผิดชอบ คือ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

### วิธีปฏิบัติ

1. กรณีที่ได้รับแจ้งทางโทรศัพท์ ให้สอบถามถึงสถานที่เกิดเหตุ รายละเอียด  
ของเหตุที่เกิด และทำการตรวจสอบกลับไปยังที่เกิดเหตุว่าเกิดเหตุจริง  
หรือไม่
2. กรณีที่ได้รับสัญญาณแจ้งเหตุ ให้ทำการสอบกลับไปยังสถานที่ที่แจ้ง  
สัญญาณเกิดเหตุว่าเกิดเหตุจริงหรือไม่
3. เมื่อรับทราบที่เกิดเหตุจริงจัดให้มีสัญญาณเตือนเฉพาะชั้นที่เกิดเหตุ ซึ่ง  
จะเป็นภาวะฉุกเฉินระดับที่ 1
4. แจ้งเหตุไปยังบุคคลที่เกี่ยวข้องต่อไปนี้ ได้แก่ ผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน  
(ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด) เจ้าหน้าที่วิศวกรที่ดูแลงานระบบของ  
โครงการ และทีมป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยวิธีรวดเร็วที่สุด เช่น การ  
โทรเข้ามือถือ เป็นต้น

**ผู้ปฏิบัติ** ผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน

### วิธีปฏิบัติ

1. ดำเนินการสั่งการให้ใช้แผนระงับอัคคีภัย
2. สั่งการและขอความร่วมมือให้เจ้าหน้าที่จากจุดต่างๆ มาช่วยเหลือในการ

ควบคุมและระงับอัคคีภัย

3. สั่งการขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอก

COG

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง

- 4. สั่งการให้ปฏิบัติการหรือหยุดปฏิบัติการระงับอัคคีภัย
- 5. รายงานผลการเกิดอัคคีภัยต่อผู้บริหารระดับสูงของโครงการ โดยเร็ว

**ผู้ปฏิบัติ ทิมป้องกันและระงับอัคคีภัย**

ไปยังสถานที่เกิดเหตุทันที เพื่อดำเนินการตามหน้าที่ที่ได้รับผิดชอบ ประกอบด้วย

**ทีมผจญเพลิง**

- 1. ไปยังสถานที่เกิดเหตุพร้อมถังดับเพลิงทันทีที่ได้ยื่นประกาศแจ้งสัญญาณเหตุฉุกเฉิน ประสานงานกับทีมงานที่เกี่ยวข้อง และปฏิบัติการภายใต้การควบคุมของผู้อำนวยความสะดวกดับเพลิง
- 2. พิจารณาเชื้อเพลิงและจุดเกิดเหตุ เพื่อเลือกใช้อุปกรณ์ดับเพลิงที่เหมาะสม
- 3. ทำการดับเพลิงทันที ตามขั้นตอนที่ถูกต้องด้วยความรอบคอบ

**ทีมควบคุมพื้นที่และอพยพเคลื่อนย้าย**

- 1. ควบคุมพื้นที่ในที่เกิดเหตุ กันไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่เกิดเหตุ
- 2. จัดเตรียมเส้นทางเคลื่อนย้ายอพยพบุคคล ทรัพย์สิน ไปยังจุดที่กำหนด
- 3. ควบคุมการอพยพเคลื่อนย้ายให้อยู่ในความปลอดภัย
- 4. ประสานงานกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการควบคุมพื้นที่รอบนอกที่เกิดเหตุ
- 5. เคลื่อนย้ายวัตถุไวไฟจากจุดที่เกิดเหตุ ไปยังที่ปลอดภัย
- 6. เก็บรวบรวมทรัพย์สินและเอกสารสำคัญออกจากที่เกิดเหตุ ไปไว้ในที่ปลอดภัย
- 7. ประเมินสถานการณ์และรอรับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง

**ทีมช่าง**

- 1. ประสานงานกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและผู้ที่เกี่ยวข้องเพื่อสนับสนุนและช่วยเหลือประสานงานกับหน่วยงานต่างๆ ที่ปฏิบัติหน้าที่ในการดับเพลิง
- 2. ประสานงานกับหน่วยงานดับเพลิงภายนอกที่มาช่วยเหลือในการดับเพลิง
- 3. ไปยังสถานที่เกิดเหตุทันที เพื่อรอรับคำสั่งหรือพิจารณาทำการตัดระบบไฟฟ้า ฯลฯ บริเวณที่เกิดเหตุ โดยประสานงานกับแผนกที่เกี่ยวข้อง
- 4. ควบคุมเครื่องสูบน้ำดับเพลิงให้สามารถปฏิบัติงานได้ตลอดเวลาที่มีการดับเพลิงและรอรับคำสั่งผู้อำนวยการดับเพลิง/ทีมดับเพลิงจากภายนอก

COG

CONSTRUCTION

เดือนกรกฎาคม 2562

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้อำนวยการ

บริษัท ซี 09 จำกัด

173/178

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง

**การปฏิบัติเมื่อไม่สามารถระงับเหตุฉุกเฉินในระดับที่ 1**

ให้ผู้อำนวยความสะดวกดับเพลิงสั่งการให้ผู้ที่อยู่ในที่เกิดเหตุแจ้งไปยังห้องควบคุมอัคคีภัย เพื่อประกาศเหตุฉุกเฉินระดับที่ 2 ในกรณีที่ผู้อำนวยความสะดวกดับเพลิงยังไม่ถึงที่เกิดเหตุ ให้ผู้สั่งการดับเพลิง ขณะนั้นสั่งการแจ้งเหตุ

เจ้าหน้าที่ประจำห้องควบคุมอัคคีภัยจะประกาศภาวะฉุกเฉินระดับที่ 2 ทันที โดยใช้ระบบติดต่อส่งเสียงสัญญาณ ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบเสียงพูดฉุกเฉินหรือส่งเสียงสัญญาณจากห้องควบคุม อัคคีภัย ไปยังส่วนต่างๆ ภายในอาคารทั่วทั้งอาคาร เพื่อเตรียมอพยพผู้พักอาศัย รวมทั้งเจ้าหน้าที่โครงการ ออกจากนอกอาคาร และดำเนินการแจ้งขอความช่วยเหลือจากเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เจ้าหน้าที่ตำรวจ หรือ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายนอก

**วิธีปฏิบัติเมื่อใช้แผนฉุกเฉินระดับที่ 2**

ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องใช้แผนฉุกเฉินระดับที่ 2 จะต้องดำเนินการ ดังนี้

**ทีมควบคุมพื้นที่และอพยพเคลื่อนย้าย**

- จัดเตรียมพื้นที่จอดรถดับเพลิงบริเวณที่ใกล้กับหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอก อาคาร และทำการเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัย เจ้าหน้าที่ที่ไม่เกี่ยวข้อง และผู้บาดเจ็บ ออกจากตัวอาคารมายังจุดรวมพลของโครงการ
- ดูแลและควบคุมบุคคลภายนอกให้อยู่ในบริเวณหรือสถานที่ที่กำหนด รวมทั้ง ประชาสัมพันธ์ข่าวสารเบื้องต้น เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีแก่บุคคลภายนอก และประชาชนบริเวณใกล้เคียงที่เกิดเหตุ

**ทีมช่าง**

- ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เพื่อให้ข้อมูลและอำนวยความสะดวกแก่ เจ้าหน้าที่ดับเพลิง

**ทีมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย**

- ประจําประตูทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกเข้ามาในโครงการ และอำนวยความสะดวกแก่รถดับเพลิงจากภายนอก และรถของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง จัดสถานที่จอดรถต่างๆ ตามจุดที่กำหนด ในกรณีที่ได้รับคำสั่งให้ ช่วยเคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บ ททรัพย์สินไปยังจุดรวมพลหรือพื้นที่ข้างเคียง และรอ

คำสั่งจากผู้สั่งการ  
รูปที่ 2 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแต่ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

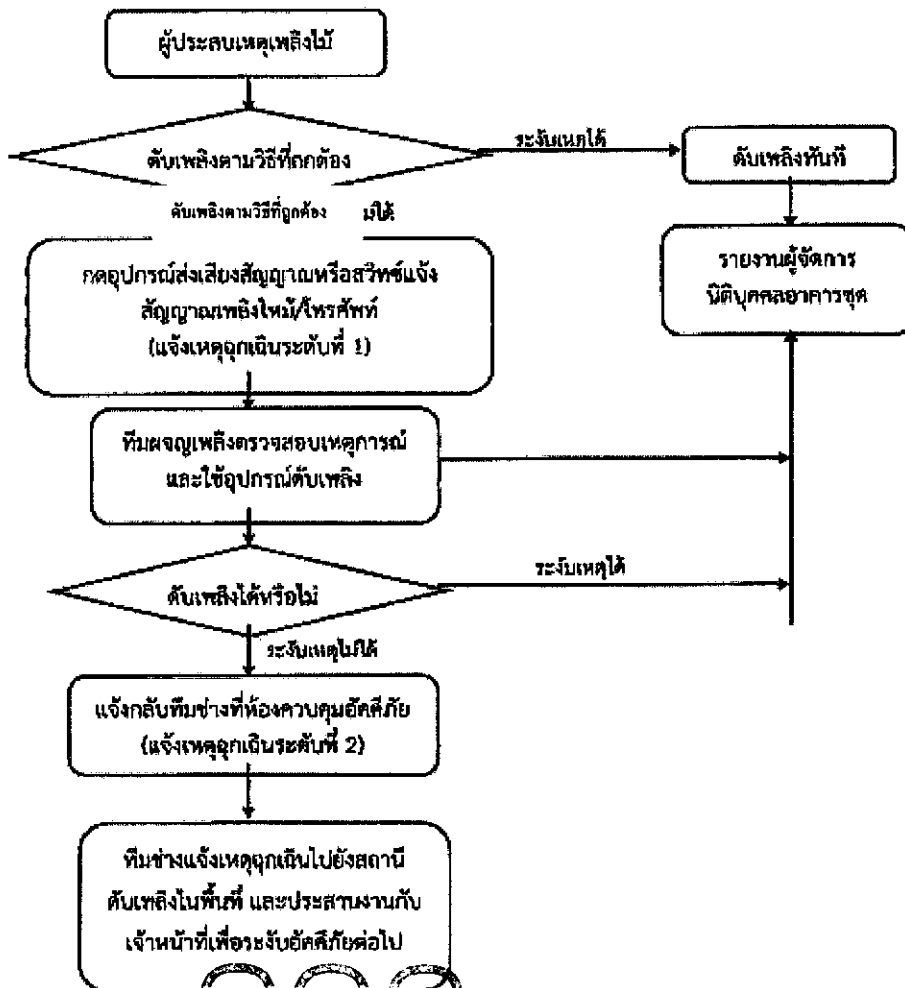
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง



(2) แผนการอพยพหนีไฟ

แผนอพยพหนีไฟนั้นกำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่โครงการ ในขณะที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ เมื่อระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ตรวจพบควันหรือความร้อนในระดับที่จะก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้ อุปกรณ์จะส่งสัญญาณอัตโนมัติเข้าสู่แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุ ซึ่งจะแจ้งเหตุเพลิงไหม้พร้อมทั้งไซเรนที่เกิดเหตุด้วยไฟสัญญาณกระพริบขึ้นที่แผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้ พร้อมทั้งมีเสียงสัญญาณเฉพาะที่แผงควบคุมหลัก จนกว่าผู้ควบคุมจะกดสวิทช์ตัดเสียง แต่หลอดไฟสัญญาณยังคงติดอยู่จนกว่าระบบจะกลับสู่เหตุการณ์ปกติ และถ้าไม่มีผู้ใดกดสวิทช์ตัดเสียงภายในระยะเวลาที่ตั้งไว้ ระบบจะส่งสัญญาณไปยังไซเรนหรือไซเรนที่เกิดเพลิงไหม้และชั้นอื่นที่อยู่ชั้นบนและชั้นล่างลงมา และเวลาถัดไปอีก 5-10 นาที (เวลาสามารถตั้งได้ภายหลัง) ให้ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทั่วอาคาร (General Alarm) เพื่อให้ผู้พักอาศัยอพยพหนีไฟออกจากอาคาร โดยโครงการจัดให้มีเส้นทางหนีไฟ 2 เส้นทาง ได้แก่ การอพยพหนีไฟไปจุดรวมพลชั้นล่าง และการอพยพหนีไฟทางอากาศ



รูปที่ 2 : ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัชวพันธ์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลตติ้ง

**การอพยพไปยังจุดรวมพล**

โครงการได้กำหนดพื้นที่จุดรวมพลในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินบริเวณพื้นที่สีเขียว พื้นที่ 330.0 ตารางเมตร เพื่อนับยอดจำนวนผู้ที่เข้าพักอาศัย รวมทั้งพนักงานของโครงการ และเคลื่อนย้ายอพยพผู้คนออกนอกพื้นที่โครงการ โดยพิจารณาจากจำนวนผู้ที่พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการ 1,066 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล 0.31 ตารางเมตร/คน ซึ่งสอดคล้องกับแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน ในเบื้องต้นโครงการกำหนดจุดรวมพลไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของอาคาร พื้นที่ 330.0 ตารางเมตร โดยจะรองรับผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการ 1,066 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล 0.31 ตารางเมตร/คน

การอพยพหนีไฟของโครงการจะดำเนินการโดยมอบหมายทีมดับเพลิง ทีมค้นหาและปฐมพยาบาล เป็นผู้นำทางในการอพยพหนีไฟ โดยมีขั้นตอน ดังนี้

- ทีมเจ้าหน้าที่อพยพหนีไฟของโครงการจะจัดระเบียบผู้ประสภภัยที่จะอพยพตามลำดับความสำคัญ คือ ผู้บาดเจ็บจะถูกลำเลียงไปก่อน จากนั้นจึงเป็นเด็ก ผู้สูงอายุ ผู้หญิง และผู้ชาย ตามลำดับ เพื่อไปยังพื้นที่ปลอดภัยที่มีการเตรียมหน่วยพยาบาลไว้ เพื่อความช่วยเหลือเบื้องต้นในกรณีมีผู้บาดเจ็บก่อนนำส่งโรงพยาบาล
- จัดเตรียมเจ้าหน้าที่คอยรองรับผู้ที่อยู่ในอาคารที่ได้ทำการอพยพลงมาตามฝ่ายต่างๆ ที่ได้กำหนดไว้ให้ประจำที่จุดนัดพบ เพื่อนำไปจุดรวมพลของโครงการ
- จัดเตรียมเจ้าหน้าที่ทำการตรวจเช็ครายชื่อผู้ที่อยู่ในอาคารว่าครบหรือไม่ ถ้ามีการสูญหายต้องแจ้งทีมค้นหาของอาคารเข้าทำการตรวจค้นหาอีกครั้ง
- เมื่อตรวจค้นหาเรียบร้อยแล้วมาทำหน้าที่เป็นผู้นำทางหนีไฟแทนทีมดับเพลิงที่กำลังทำหน้าที่ในการดับเพลิงอยู่ โดยให้นำทางอพยพหนีไฟได้เลยไม่ต้องรอคำสั่งอพยพเมื่อทราบว่าจะสามารถดับเพลิงเบื้องต้นได้แล้วทุกท่านไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลชั้นล่าง
- ทีมเคลื่อนย้ายเอกสารและทรัพย์สินสำคัญ ให้ทำการเคลื่อนย้ายเอกสารที่มีความสำคัญที่สุดหายหรือได้รับความเสียหายไม่ได้ให้ทำการเคลื่อนย้ายลงมายังกองอำนวยการ

CO9

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชยวัฒน์ จักรแท้ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลตติ้ง

### การอพยพหนีไฟทางอากาศ

ในกรณีไม่สามารถใช้บันไดหนีไฟเพื่อลงสู่ด้านล่างของอาคารได้ จำเป็นต้องหนีไฟขึ้นไปบนชั้นหนีไฟทางอากาศของอาคาร โครงการได้จัดให้มีทางหนีไฟทางอากาศอยู่ที่คาดฟ้า มีความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้บันไดขึ้น-ลงอาคาร/บันไดหนีไฟ (ST-1, ST-3) เป็นที่โล่งและว่างเพื่อใช้เป็นทางหนีไฟทางอากาศด้วยวิธีการ ไรศตัวจากเฮลิคอปเตอร์มายังลานหนีไฟดังกล่าวเพื่อลำเลียงผู้ประสบภัย

โดยให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาผู้ที่อยู่ภายในอาคารใช้บันไดหนีไฟ เพื่อขึ้นไปบนพื้นที่หนีไฟทางอากาศที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ โดยใช้วิทยุสื่อสารแจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง ทีมดับเพลิง และทีมประสานงาน ฯลฯ ให้รับทราบว่ามีกรอพยพไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ โดยทีมประสานงานทำการแจ้งสถานีดับเพลิงพญาไท ให้ประสานหน่วยงานกองบินตำรวจหรือหน่วยงานสนับสนุนทางอากาศอื่นๆ เพื่อเข้าทำการช่วยเหลือในการสนับสนุนเฮลิคอปเตอร์สำหรับช่วยเหลือผู้ประสบภัยต่อไป ทั้งนี้ ทีมค้นหา ทีมดับเพลิง ควบคุมผู้อพยพที่ขึ้นไปบนพื้นที่หนีไฟทางอากาศ ให้อยู่ในความสงบ เพื่อรอความช่วยเหลือต่อไป

เมื่อเกิดอัคคีภัย โครงการจะมีทีมงานอพยพหนีไฟที่ได้รับการฝึกอบรมจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร และกองบินตำรวจ เป็นต้น คอยดูแลให้ผู้พักอาศัยหรือผู้ประสบภัยอพยพหนีไฟลงมายังชั้นล่าง เพื่อไปยังจุดรวมพลก่อนทยอยออกนอกพื้นที่โครงการ โดยมีทีมเจ้าหน้าที่อพยพหนีไฟของโครงการดูแลและวิทยุสื่อสารกับผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน (ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด) เพื่อรายงานสถานการณ์และจำนวนคนที่ขอความช่วยเหลือ ซึ่งผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉินจะทำหน้าที่ประสานงานกับกองบินตำรวจ ซึ่งสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง ที่เบอร์โทร 02-510-4381 หรือในเวลาทำการที่เบอร์โทร 02-510-9142 และสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ที่เบอร์โทรสายด่วน 199 หรือในเวลาทำการที่เบอร์โทร 02-354-6858 เพื่อขอความช่วยเหลือเข้าร่วมปฏิบัติการในจุดเกิดเหตุ จากนั้นทางกองบินตำรวจจะสั่งการให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบที่มีความเชี่ยวชาญนำเฮลิคอปเตอร์ บินมายังพื้นที่โครงการ เมื่อมาถึงจะบินวนเพื่อประเมินสถานการณ์และวางแผนในการช่วยเหลือ ในกรณีที่สามารถช่วยเหลือได้ เจ้าหน้าที่ของกองบินตำรวจ จะโรยสลิงพร้อมกับไรศตัวลงมายังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ (สลิงมีความยาวประมาณ 250 ฟุต หรือ 80 เมตร) สามารถรับน้ำหนักได้ถึง 300 กิโลกรัม วิธีการนี้จะใช้สลิงยึดติดกับผู้ประสบภัยแล้วดึงขึ้นเฮลิคอปเตอร์ (อพยพได้ครั้งละ 1-2 คน) หรือใช้กระเช้า (อพยพได้ครั้งละ 5-6 คน) โดยเจ้าหน้าที่ของกองบินตำรวจกับทีมเจ้าหน้าที่อพยพหนีไฟของโครงการจะจัดระเบียบผู้ประสบภัยที่จะอพยพตามลำดับความสำคัญ คือ ผู้บาดเจ็บจะถูกลำเลียงไปก่อนจากนั้นจึงเป็นเด็ก ผู้สูงอายุ ผู้หญิง และผู้ชาย ตามลำดับ ซึ่งเฮลิคอปเตอร์จะนำผู้ประสบภัยไปลงยังพื้นที่ปลอดภัยที่มีการเตรียมหน่วยพยาบาลไว้เพื่อความช่วยเหลือเบื้องต้นในกรณีมีผู้บาดเจ็บก่อนนำส่งโรงพยาบาล แล้วจึงบินวนกลับมารับผู้ประสบภัยที่อยู่บนพื้นที่หนีไฟทางอากาศ จนกระทั่งไม่มีผู้ประสบภัยคนใด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรแก้ว และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนค เอ็น คอนซัลตัง

กรณีที่สำคัญป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร และกองบินตำรวจ ไม่สามารถให้การช่วยเหลืออพยพผู้พักอาศัยหรือผู้ประสบภัยออกจากพื้นที่หนีไฟทางอากาศได้ เนื่องจากทัศนวิสัย ไม่เหมาะสมหรือเกิดขึ้นจากเหตุอื่นใดก็ตาม ทีมอพยพหนีไฟต้องแนะนำให้ผู้พักอาศัยหรือผู้ประสบภัย อพยพหนีไฟลงมายังชั้นล่างของอาคาร โดยบันไดหนีไฟของอาคาร

#### 4.3 แผนการปฏิบัติหลังเกิดเหตุเพลิงไหม้

##### (1) แผนสำรวจและประเมินความเสียหาย

การปฏิบัติหลังเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นการดำเนินการมาตรการต่างๆ ในการสำรวจ รวบรวมข้อมูลความเสียหายที่เกิดขึ้น การช่วยชีวิตและการค้นหาผู้เสียชีวิต การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยและ ทรัพย์สินของผู้ตาย และฟื้นฟู/ปรับปรุง/แก้ไขพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบให้กลับคืนสู่สภาพเดิมหรือดี กว่าเดิม โดยฝ่ายช่างจะเป็นผู้รับผิดชอบทำการสำรวจ รวบรวมความเสียหายที่เกิดขึ้นต่ออาคาร ทรัพย์สิน ของโครงการ และทรัพย์สินส่วนบุคคลของผู้พักอาศัย และประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด เพื่อแจ้ง ให้เจ้าของโครงการทราบ เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ และดำเนินการฟื้นฟู/ ปรับปรุง/แก้ไขอาคาร/พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบให้กลับคืนสู่สภาพเดิม

##### (2) แผนการบรรเทาทุกข์และฟื้นฟูความเสียหาย

แผนการบรรเทาทุกข์และฟื้นฟูความเสียหาย เป็นแผนที่ปฏิบัติการต่อเนื่องจากขั้นตอนการ เกิดภัย ซึ่งกำหนดให้มีการจัดตั้งศูนย์อำนวยการเฉพาะกิจช่วยเหลือผู้ประสบอัคคีภัย ดังนี้

- จัดตั้งศูนย์เฉพาะกิจช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนผู้ประสบอัคคีภัย
- สำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการ รวมทั้งทรัพย์สิน ของผู้ประสบภัย
- จัดทำแผนการให้ความช่วยเหลือ โดยวิเคราะห์ข้อมูลที่ไต่จากการสำรวจความเสียหาย นำมาจัดทำแผน โดยเน้นให้ความช่วยเหลือเฉพาะทางด้านจิตใจ และการดำรงชีวิตประจำวัน
- ติดตามให้ความช่วยเหลือผู้ประสบอัคคีภัย เพื่อตรวจสอบการให้ความช่วยเหลือว่า ตรงกับความต้องการของผู้ประสบภัย
- จัดทำสรุปผลการให้ความช่วยเหลือ เพื่อรวบรวมข้อมูลนำไปฟื้นฟูผู้ประสบภัยต่อไป รวมทั้งเสนอแนะแนวทางการปฏิบัติงานให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น ไปจากปัญหาและอุปสรรคในการ ดำเนินงานที่ผ่านมา และรายงานให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดทราบ

CO9

COMPANY LIMITED

เดือนกรกฎาคม 2562

(นายชัยวัฒน์ จักรเต๊ะ และ นายอนุศักดิ์ อัมพรสุขสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี 09 จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง