

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๑๖๗๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) ของบริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนีโอ จำกัด ที่ GNO-EIA 035/2562 ลงวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดพังงา ที่ พง ๐๐๑๔.๒/๗๗๗๕ ลงวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) ของบริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท กรีนีโอ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) ตั้งอยู่ที่ บริเวณหมู่ที่ ๓ ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๕๓ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๗,๘๓๓.๐๘ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดพังงา ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) ของบริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

รายละเอียด...

รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท กรีนีโอ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุโข อุบลทิพย์

(นายสุโข อุบลทิพย์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ส่งที่สำนักงาน 9

บริษัท กรีนีโอ จำกัด
600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทพลีลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo_eia@yahoo.com

greeneo

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 619 วันที่ 20 มี.ค. 2562
เวลา 16.07 ผู้รับ

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 4619 วันที่ 20 มี.ค. 2562
เวลา 15.08 ผู้รับ

เลขที่ GNO-EIA 035/2562

19 มีนาคม 2562

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) ของบริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดพังงา
2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) จำนวน 18 ชุด
3. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
4. สำเนาหนังสือรับรองของบริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด พร้อมบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านกรรมการ ผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 ฉบับ
5. สำเนาหนังสือรับรองของบริษัท กรีนีโอ จำกัด พร้อมบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด มีความประสงค์จะพัฒนาโครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) เป็น "โรงแรม" ตั้งอยู่บริเวณหมู่ที่ 3 ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารบริการ ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งสิ้น 5 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 53 ห้อง พื้นที่อาคารรวม 7,833.08 ตารางเมตร ขนาดพื้นที่โครงการ 4-0-63.00 ไร่ หรือ 6,652.00 ตารางเมตร จึงได้มอบหมายให้บริษัท กรีนีโอ จำกัด ผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมให้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 2/2560 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) ของบริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานมาดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำเนาถูกต้อง
(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

กลุ่มงานธุรการ
เลขที่ 622 วันที่ 20/3/62
เวลา 16.28 ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
กรรมการผู้จัดการบริษัท กรีนีโอ จำกัด

greeneo co.,ltd.

EIA 04 กบ อกพ ๒๕๖๒

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 12787 วันที่ 26 ส.ค. 2562
เวลา 12.00 ผู้รับ

ที่ พง ๐๐๑๔.๒/ ๗๗๗๕

ศาลากลางจังหวัดพังงา
ถนนพังงา - ทับปุด พง ๘๒๐๐๐

๒๖ สิงหาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) ของบริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด

กองนิติการ สำนักงานปลัดกระทรวง
เลขที่ 1945 วันที่ 26 ส.ค. 2562
เวลา 14.36 ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๔๖๐๓ ลงวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา ครั้งที่ ๖/๒๕๖๒ วันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๒ จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) ของบริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด จำนวน ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) ของบริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด ตั้งอยู่ที่ บริเวณหมู่ที่ ๓ ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๕๓ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๗,๘๓๓.๐๘ ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีนีโอ จำกัด เพื่อให้จังหวัดพังงานำเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

จังหวัดพังงา ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) ของบริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายฯ ต่อรายงานดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาตามลำดับขั้นตอนแล้ว จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๒ ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) ของบริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด ตั้งอยู่ที่ บริเวณหมู่ที่ ๓ ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายพงษ์ศักดิ์ คารวานนท์)
รองผู้ว่าราชการจังหวัดพังงา ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดพังงา

สำเนาถูกต้อง
(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักงาน ทสจ.
โทร. โทรสาร ๐ ๗๖๔๘ ๑๐๓๓

เอกสารแนบ.....กล่อง, เล่ม
เอกสารแนบ 8 ชุด CD.....แผ่น

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท
(JW Marriott Khao Lak Suites) ของบริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) ของบริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด ตั้งอยู่บริเวณหมู่ที่ 3 ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีขนาดพื้นที่โครงการ 4-0-63.00 ไร่ (6,652.00 ตารางเมตร) ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารบริการ ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งสิ้น 5 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 53 ห้อง จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท กรีนีโอ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) ของบริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้จัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.
greeneo co.,ltd

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคลหรือเจ้าของสิทธิรายใหม่ (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลหรือเจ้าของสิทธิรายใหม่ผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลหรือเจ้าของสิทธิรายใหม่ ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่ดำเนินงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ **1.1 สภาพภูมิประเทศ**	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง มีวัชพืชขึ้นปกคลุมพื้นที่โครงการ และบางส่วนเป็นพื้นคอนกรีต สำหรับการก่อสร้างมีการใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานรากอาคาร และระบบสาธารณูปโภคใต้ดินมาช่วยในการปรับพื้นที่ โดยรูปแบบอาคารที่สร้างเป็นอาคารโรงแรม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารบริการ ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งสิ้น 5 อาคาร บ่อหน่วงน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย ถนนภายในโครงการที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น อยู่ในบริเวณที่กำลังพัฒนาเป็นชุมชน ประกอบด้วย โรงแรม บ้านพักอาศัย ร้านค้า โรงแรม สถานประกอบการ และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ในส่วนของการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากอาคาร และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน กิจกรรมดังกล่าวจะใช้ระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งการก่อสร้าง คาดว่ามีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศ ซึ่งการก่อสร้างคาดว่ามีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันปัญหามลทัศน์จากการก่อสร้าง และติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร กรณีติดต่อกับที่สาธารณะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก รวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด 4. โครงการต้องจัดทำป้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง ไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน **มาตรการป้องกันเกี่ยวกับการเผาในพื้นที่โล่ง** 1. ห้ามไม่ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเผาต้นไม้และวัชพืชภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อลดฝุ่นละออง ควัน เถ้า เขม่า และมลพิษทางอากาศ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว Metal Sheet และ Mesh Sheet รอบตัวอาคาร ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม ..... ผู้ได้รับมอบอำนาจให้จัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo Co. Ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. โครงการต้องระบุในสัญญากับผู้รับเหมาก่อสร้างให้ชัดเจนว่าห้ามไม่ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเผาต้นไม้และวัชพืชภายในบริเวณพื้นที่โครงการ	โดยทันที
1.2 ทรัพยากรดิน	ปริมาณดินขุดจากการทำฐานราก บ่อหน่วงน้ำฝน ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายน้ำ ของโครงการคาดว่ามีปริมาตรประมาณ 826.00 ลบ.ม. และโครงการนำดินปริมาตรประมาณ 522.00 ลบ.ม. มาปรับถมบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนั้น ดินที่เหลือประมาณ 304.00 ลบ.ม. โครงการจะดำเนินการขนย้ายดินออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะจัดรถบรรทุก 6 ล้อ ที่สามารถบรรทุกดินได้ประมาณคันละ 8 ลบ.ม. เข้ามาขนย้ายดินที่ขุดขึ้นมา ซึ่งคาดว่าจะมีการใช้รถบรรทุกในการขนย้ายดินประมาณ 1 เที่ยว/วัน และมีระยะเวลาที่ใช้ในการขนดินประมาณ 60 วัน เพื่อนำไปปรับถมพื้นที่ดินของบริษัท เลกาซี่ เวนเจอร์ส จำกัด บริเวณโฉนดที่ดิน เลขที่ 7606 เลขที่ดิน 4 ขนาดพื้นที่ 4 ไร่ 3 งาน 68.4 ตารางวา หรือ 7,873.60 ตร.ม. ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการเป็นระยะทางประมาณ 2 กม. ซึ่งมีสภาพพื้นที่ปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง (บางส่วน) กิจกรรมการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำระบบฐานราก และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน คาดว่ามีผลกระทบต่อดิน และการพังทลายของดิน โดยจัดผนังคอนกรีตกันดิน (Retaining Wall) เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมจัดวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างประจำในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจึงเกิดในระดับต่ำ	**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและเศษดินจากการขนส่งดิน** 1. บริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ - ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด - ดินที่ขุดออกเพื่อก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เพื่อนำกลับไปปรับถมภายในพื้นที่โครงการ ต้องฉีดพรมดินด้วยน้ำให้ผิวดินเปียกน้ำอยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - กรณีที่มีการร่วงหล่นของเศษหิน ทราย และดินจากการดำเนินโครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน หิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 2. เส้นทางขนดิน ดังนี้ - กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้เกินกฎหมายกำหนด โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง โดยเฉพาะ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลที่รวมตัวเป็นคณะจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มิทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co., ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ในบริเวณชุมชน - การขนดินให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็นให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป - ปิดคลุมท้ายรถบรรทุกดินด้วยผ้าใบให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของดิน - ติดป้ายแสดงชื่อ-หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกขนดิน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกขนดินหรือมีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังหมายเลขโทรศัพท์ดังกล่าวได้ ซึ่งโครงการจะตรวจสอบ กรณีที่พบว่ามีสาเหตุจากรถบรรทุกขนดินของโครงการ จะเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยเร็ว 3. บริเวณสถานที่กองดิน ดังนี้ - กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด - กองดินที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวดินเปียกอยู่เสมอ - จัดวางแผ่นเหล็กไว้ภายในสถานที่กองดินบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ - จัดพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณสถานที่กองดิน	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลร่วมเตรียมรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยวิธีฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่ที่โครงการนำดินขุดไปปรับถม** 1. จัดทำรั้วกั้นโดยรอบพื้นที่ที่จะนำดินขุดจากพื้นที่โครงการไปปรับถม 2. ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่บริเวณที่นำดินไปรับถม 3. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนตลอดเส้นทางขนส่งดิน ถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้งหรือกรณีที่ถนนแห้ง 4. ปิดคลุมท้ายรถบรรทุกดินด้วยผ้าใบให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของดิน	
1.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ	จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคาร ในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า ในจังหวัดพังงา อยู่พื้นที่เสี่ยงต่อแผ่นดินไหว "บริเวณเฝ้าระวัง" หมายความว่า พื้นที่หรือบริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ได้แก่ จังหวัดกระบี่ จังหวัดชุมพร จังหวัดพังงา จังหวัดภูเก็ต จังหวัดระนอง จังหวัดสงขลา และจังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งตามกฎกระทรวงนี้ ข้อ 3 (1)(ค) ได้กำหนดบริเวณและอาคารที่ต้องมีการออกแบบโครงสร้างอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ดังนี้ *ข้อ 3(1)(ค) อาคารสาธารณะที่มีผู้ใช้อาคารได้ตั้งแต่สามร้อยคนขึ้นไป*	1. ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 2. จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการอย่างน้อยปีละครั้ง หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง	-

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้แก่ โรงมหรสพ หอประชุม หอศิลป์ พิพิธภัณฑสถาน หอสมุด ศาสนสถาน สนามกีฬา อัฒจันทร์ ตลาด ห้างสรรพสินค้า ศูนย์การค้า สถานีรถ และโรงแรม ดังนั้น โครงการเป็นประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรมความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมความสูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารบริการ ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งสิ้น 5 อาคาร ดังนั้น โครงการเข้าข่ายอาคารที่ต้องออกแบบโครงสร้างอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวงดังกล่าว **การเกิดสึนามิ** จากข้อมูลของสำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์กรมหาชน) เมื่อปี พ.ศ. 2548 กรณีศึกษาคลื่นสึนามิบริเวณแหลมกรังใหญ่ ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า-บ้านเขาหลัก ตำบลลำแก่น อำเภอท้ายเหมือง จังหวัดพังงา พบว่า คลื่นสึนามิมีความสูงประมาณ 7-11 เมตร และคลื่นซัดเข้าหาฝั่งเป็นระยะทางประมาณ 2.0 กม. พื้นที่โครงการตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ถือว่าเป็นพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบน้ำท่วมจากคลื่นสึนามิ ทั้งนี้ อาคารภายในโครงการ มีความสูง 1-5 ชั้น (วัดความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุดของอาคารอยู่ในช่วง 4.85 - 14.96 เมตร) กรณีเกิดสึนามิ โครงการจัดให้มีจุดหลบภัยชั่วคราวภายในโครงการ กรณีที่ผู้เข้าพักไม่สามารถอพยพไปยังจุดปลอดภัยของทางราชการได้ทัน โดยกำหนดให้ไปหลบภัยชั่วคราวบริเวณบนอาคารโรงแรม (อาคาร	3. จัดให้มีการทำผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีภัยสึนามิไปยังจุดปลอดภัย พร้อมทั้งกำหนดข้อควรปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุสึนามิในบริเวณพื้นที่โครงการ 4. เมื่อเกิดภัยสึนามิ ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการที่เกี่ยวข้องประชาสัมพันธ์แจ้งเพื่อทราบแก่พนักงานและคนงานก่อสร้าง และประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 5. การก่อสร้างต้องดำเนินการตามหลักวิชาการที่ถูกต้องมีการออกแบบและควบคุมการก่อสร้างโดยวิศวกรที่มีความรู้และความชำนาญ ความสามารถเฉพาะด้านนั้นๆ และออกแบบตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ. 1302) เป็นต้น 6. วิศวกรจะต้องออกแบบอาคารตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทน ของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....ที่ปรึกษาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เอ็ม 1 เอ็มวีซี 03- 04) ความสูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร โดยกำหนดไว้ที่ชั้น 5 บริเวณทางเดินของอาคาร ซึ่งมีความสูง ณ ระดับพื้นชั้น 5 เท่ากับ 12.10 เมตร (สูงมากกว่า 11 เมตร) ซึ่งมีพื้นที่จุดหลบภัยชั่วคราว ประมาณ 92.43 ตร.ม. (30.81 ตร.ม./อาคาร) คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดหลบภัยชั่วคราวต่อผู้เข้าพักและพนักงานภายในโครงการ (ผู้เข้าพักและพนักงานมีจำนวน 227 คน) เท่ากับ 0.41 ตร.ม./คน และจากข้อมูลของสำนักงานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัย จังหวัดพังงา, 2562 พบว่า หอเตือนภัย สึนามิที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดอยู่บริเวณสถานีตรวจอากาศ คึกคัก ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.3 กม. และสถานที่ปลอดภัยสำหรับการอพยพหนีภัยที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ อาคารหลบภัยสึนามิวัดพนัสนิคม อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 5.6 กม. (วัดตามระยะถนน) ซึ่งค่อนข้างห่างไกลจากพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการจะประสานงานหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลคึกคัก ตลอดจนจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ อย่างน้อยปีละครั้ง และร่วมฝึกซ้อมอพยพหนีภัยกับหน่วยงานราชการ เพื่อให้เกิดความเข้าใจและสามารถปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง		
1.4 คุณภาพอากาศ	**1) การประเมินความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดขึ้น** 1.1) ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง จากการประเมิน พบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.028 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัด	**มาตรการลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง** 1. ในระหว่างการก่อสร้าง ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และแสดงขอบเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาบริเวณนั้น	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง และให้ชื่อ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....ผู้ชำนาญการพิเศษ/ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณภายในพื้นที่ติดโครงการ เมื่อวันที่ 19-22 ธันวาคม พ.ศ. 2561 ที่มีค่า 0.034 มก./ลบ.ม. จะทำให้ความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ผลรวมเป็น 0.062 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม. สำหรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) บริษัทที่ปรึกษาได้ใช้สมการเดียวกับการหาค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) โดยคิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ ค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) มีค่าเท่ากับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ซึ่งมีค่า 0.028 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่ติดโครงการ เมื่อวันที่ 19-22 ธันวาคม พ.ศ. 2561 ซึ่งมีค่า 0.016 มก./ลบ.ม. ผลรวมเป็น 0.044 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.120 มก./ลบ.ม. **การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง (Risk Assessment)** โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ซึ่งมีผู้อยู่อาศัยที่อาจได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยในรัศมี 350 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย บ้านพักอาศัย ร้านค้า โรงแรม และสถานประกอบการ เป็นต้น จึงจัดได้ว่าการก่อสร้างโครงการอยู่ในเกณฑ์ที่อาจก่อผลกระทบที่สำคัญต่อมนุษย์ (Human Receptor) และผลกระทบกับระบบนิเวศ (Ecological Receptor) ที่อาจได้รับผลกระทบในรัศมี 350 เมตร สรุประดับความเสี่ยงที่จะนำไปสู่การเลือกมาตรการป้องกัน เพื่อลด	2. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างไว้ใช้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 3. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 4. เลือกเวลาในการลำเลียงวัสดุออกนอกพื้นที่โดยเลี่ยงเวลาที่มีรถสัญจรไปมามากๆ หรือช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบการจราจรหรืออุบัติเหตุบนท้องถนน 5. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ **มาตรการด้านความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง (Risk Assessment)** **มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์** 1. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่อาจได้รับผลกระทบเพื่อวางแนวทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร จากขอบเขตที่ตั้งโครงการ) 2. ทำป้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างของเทศบาลตำบลคึกคัก และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชม. ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบสภาพ Mesh Sheet ที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที **การตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ** <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....ผู้ผลรวบรวมและจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลกระทบฝุ่นจากการก่อสร้างอาคาร

ผลกระทบ	ระดับความเสี่ยง		
	การปรับเตรียมพื้นที่	การก่อสร้าง	การขนส่งวัสดุก่อสร้าง
การตกสะสมของฝุ่น	ปานกลาง	ปานกลาง	ต่ำ
สุขภาพ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
ระบบนิเวศ	ปานกลาง	ปานกลาง	ปานกลาง

การประเมินฝุ่นละอองและมลสารจากยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้าง

ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลสารจากยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างเกิดจากรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ จากการคำนวณ เมื่อรวมผลการตรวจวัดบริเวณภายในพื้นที่โครงการ มีค่าดังนี้

- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.07278 มก./ลบ.ม. รวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ 0.20 มก./ลบ.ม. เป็น 0.27278 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยสูงสุด 1 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 34.2 มก./ลบ.ม.
- ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM_{10}) 0.01168 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ 0.016 มก./ลบ.ม. และผลจากการประเมินกิจกรรมก่อสร้าง 0.028 มก./ลบ.ม. เป็น 0.05568 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน PM_{10} เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 0.12 มก./ลบ.ม.

มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง

1. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว
2. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา

มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ

1. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาต
2. ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน

มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง

1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด
2. ทำผนังหรือตาข่ายกั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น
3. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง
4. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

ไมครอน (PM_{10})
- คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)

สถานที่ตรวจวัด
- ภายในโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือติดกับร้านอาหาร

ระยะเวลา ความถี่
- ตรวจวัด TSP และ PM_{10} ทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง
- ตรวจวัด CO เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศิรธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม.....ผู้จัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	• ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.01632 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ 0.034 มก./ลบ.ม. และผลจากการประเมินกิจกรรมก่อสร้าง 0.028 มก./ลบ.ม. เป็น 0.07832 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน TSP เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 0.330 มก./ลบ.ม. ดังนั้น ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลสารที่ระบายออกจากยานพาหนะที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ดังนั้น ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับต่ำ	**มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร** 1. ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 2. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 4. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. 5. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ **มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง** 1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้ไความเพียงพอ 3. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 4. จัดให้มีระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น **มาตรการด้านการจัดการของเสีย** - ละเว้นการเผามูลฝอยและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง **มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน** - เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้ว ควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลหรือคณะบุคคลผู้จัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง 1. หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 2. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 3. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 4. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 5. ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคารและโดยรอบอาคาร **มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน** 1. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 2. จัดให้มีจุดล้างล้อที่เป็นบ่อซีเมนต์ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 3. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 4. ใช้น้ำฉีดพ่นถนน ถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง 5. ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลที่รับมอบอำนาจให้จัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง	เสียงที่เกิดขึ้นจากโครงการจะพิจารณาผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ ทิศใต้ ติดกับพื้นที่ว่าง (ที่ดินของบริษัท เลกาซี่ เวนเจอร์ส จำกัด) ไม่พบผู้พักอาศัย ถัดไปเป็น เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก รีสอร์ท แอนด์ สปา มีระยะห่างจากแนวอาคารประมาณ 43 เมตร ส่วนด้านทิศเหนือ ติดกับพื้นที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ไม่พบผู้พักอาศัย ทิศตะวันออก ติดกับถนนทางเข้าโครงการ (ที่ดินของบริษัท เดเอส โลจิสติค จำกัด) ถัดไปเป็นคลองขุดสาธารณประโยชน์ ไม่พบผู้พักอาศัย และทิศตะวันตก ติดกับพื้นที่ว่าง (ที่ดินของบริษัท เลกาซี่ เวนเจอร์ส จำกัด) ถัดไปเป็นทางสาธารณประโยชน์ ไม่พบผู้พักอาศัย • ช่วงทำฐานราก ติดตั้งผนังกั้นเสียงบริเวณขอบอาคารก่อสร้างด้านล่าง โดยใช้วัสดุที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 47 dB(A) เช่น ผนังกั้นเสียง Cylence เป็นต้น หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร ติดตั้งกับนั่งร้าน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวผนังกั้นเสียงลงได้ 25.0 dB(A) ระดับเสียงที่แหล่งรับเสียงจะได้รับเมื่ออ้อมแนวผนังกั้นเสียง 32.3 dB(A) • ช่วงขึ้นโครงสร้าง ติดตั้งผนังกั้นเสียงบนชั้นอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้น 1 ขึ้นไป โดยใช้วัสดุที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 47 dB(A) เช่น ผนังกั้นเสียง Cylence เป็นต้น หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า บริเวณชั้น 1 โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร ติดตั้งกับนั่งร้าน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่ออ้อม	1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ตามแนวเขตที่ดิน เพื่อลดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง 2. การลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้นบริเวณชั้น 1 โดยติดตั้งผนังกั้นเสียงที่สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังได้ 47 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า ความสูง 3 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร ติดตั้งกับนั่งร้านทุกด้าน 3. การลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้นบริเวณชั้น 2 ขึ้นไปของอาคารโครงการ โดยติดตั้งผนังกั้นเสียงที่สามารถลดเสียงลง เมื่อผ่านผนังได้ 47 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า ความสูง 3 เมตร ติดตั้งกับโครงสร้างที่มีความมั่นคงแข็งแรง บริเวณชั้น 2 ขึ้นไป ซึ่งห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร ติดตั้งกับนั่งร้านทุกด้าน 4. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การลงเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. ยกเว้นกิจกรรมเฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ที่เป็นกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที **การตรวจวัดคุณภาพเสียงภายในพื้นที่โครงการ** สถานที่ตรวจวัด - ภายในโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือติดกับร้านอาหาร ดัชนีที่ตรวจวัด - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) - ค่าระดับเสียงรบกวน

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บริษัทที่ปรึกษาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แนวผนังกั้นเสียงลงได้ 25.0 dB(A) ระดับเสียงที่แหล่งรับเสียงจะได้รับเมื่ออ้อมแนวผนังกั้นเสียง 42.3 dB(A) และบริเวณชั้น 2 ขึ้นไป โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร ติดตั้งกับนั่งร้าน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวผนังกั้นเสียงลงได้ 25.0 dB(A) ระดับเสียงที่แหล่งรับเสียงจะได้รับเมื่ออ้อมแนวผนังกั้นเสียงอยู่ในช่วง 42.1 – 42.3 dB(A) • ช่วงตกแต่งและเก็บงาน ติดตั้งผนังกั้นเสียงบนชั้นอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้น 1 ขึ้นไป โดยใช้วัสดุที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 47 dB(A) เช่น ผนังกั้นเสียง Cylence เป็นต้น หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า บริเวณชั้น 1 โดยติดตั้งให้มีความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร ติดตั้งกับนั่งร้าน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวผนังกั้นเสียงลงได้ 25.0 dB(A) ระดับเสียงที่แหล่งรับเสียงจะได้รับเมื่ออ้อมแนวผนังกั้นเสียง 46.3 dB(A) และบริเวณชั้น 2 ขึ้นไป โดยใช้วัสดุที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 47 dB(A) เช่น ผนังกั้นเสียง Cylence เป็นต้น หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร ติดตั้งกับนั่งร้าน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวผนังกั้นเสียงลงได้ 25.0 dB(A) ระดับเสียงที่แหล่งรับเสียงจะได้รับเมื่ออ้อมแนวผนังกั้นเสียงอยู่ในช่วง 46.1-46.3 dB(A) **ภายหลังมีมาตรการติดตั้งผนังกั้นเสียง** เมื่อนำระดับเสียงที่ได้รับเมื่อผ่านผนังกั้นเสียง และเสียงที่อ้อมผนังกั้นเสียง เมื่อนำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่ติดโครงการปัจจุบัน จากผลการตรวจวัดต่อเนื่อง	5. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 6. กำหนดแผนงาน/เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด ต้องมีการบำรุงรักษาสม่ำเสมอ 7. ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปสร้างความเข้าใจแก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการและต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 8. ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง ติดไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะก่อสร้าง 9. จัดเจ้าหน้าที่โครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังความคิดเห็นและปัญหาที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินงาน รวมทั้งการแก้ไขปัญหาตลอดระยะก่อสร้าง 10. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะระบุชื่อโครงการ รายละเอียด ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบดูแลการก่อสร้างโครงการ หน่วยงานผู้อนุญาตก่อสร้าง ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลสถรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3 วัน (64.5 dB(A)) ส่งผลให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้จะได้รับเสียงในช่วงทำฐานราก ช่วงขึ้นโครงสร้าง และช่วงตกแต่งและเก็บงาน ดังนี้ • ช่วงทำฐานราก ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงระยะ 43.0 เมตร ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังกั้นเสียง 10.5 dB(A) ระดับเสียงเมื่ออ้อมผ่านผนังกั้นเสียง 32.3 dB(A) ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังและอ้อมแนวผนังกั้นเสียง 32.4 dB(A) เมื่อนำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่ติดโครงการปัจจุบัน เท่ากับ 64.5 dB(A) พบว่า ในช่วงก่อสร้างฐานราก มีค่าระดับเสียง 64.5 dB(A) ซึ่งมีค่า ไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (ไม่เกิน 70 dB(A)) • ช่วงขึ้นโครงสร้าง ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงระยะ 43.0 เมตร <u>บริเวณชั้น 1</u> ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังกั้นเสียง 20.5 dB(A) ระดับเสียงเมื่ออ้อมผ่านผนังกั้นเสียง 42.3 dB(A) ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังและอ้อมแนวผนังกั้นเสียง อยู่ในช่วง 42.4 dB(A) เมื่อนำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่ติดโครงการปัจจุบัน เท่ากับ 64.5 dB(A) พบว่า ในช่วงขึ้นโครงสร้าง มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 64.5 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (ไม่เกิน 70 dB(A)) และ <u>บริเวณชั้น 2 ขึ้นไป</u> ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังกั้นเสียง อยู่ในช่วง 20.3-20.5 dB(A) ระดับเสียงเมื่ออ้อมผ่านผนังกั้นเสียง อยู่ในช่วง 42.1-42.3 dB(A) ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังและอ้อมแนวผนังกั้นเสียง อยู่ในช่วง 42.1-42.4 dB(A) เมื่อนำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่ติดโครงการปัจจุบัน เท่ากับ 64.5 dB(A) พบว่า ในช่วงขึ้นโครงสร้าง มีค่า		

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greneo

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับเสียง 64.5 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (ไม่เกิน 70 dB(A)) • ช่วงตกแต่งและเก็บงาน ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงระยะ 43.0 เมตร บริเวณชั้น 1 ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังกั้นเสียง 24.5 dB(A) ระดับเสียงเมื่ออ้อมผ่านผนังกั้นเสียง 46.3 dB(A) ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังและอ้อมแนวผนังกั้นเสียง 46.4 dB(A) เมื่อนำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่ติดโครงการปัจจุบัน เท่ากับ 64.5 dB(A) พบว่า ในช่วงตกแต่งและเก็บงาน มีค่าระดับเสียง 64.5 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (ไม่เกิน 70 dB(A)) และ และบริเวณชั้น 2 ขึ้นไป ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังกั้นเสียง อยู่ในช่วง 24.3-24.5 dB(A) ระดับเสียงเมื่ออ้อมผ่านผนังกั้นเสียง อยู่ในช่วง 46.1-46.3 dB(A) ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังและอ้อมแนวผนังกั้นเสียง อยู่ในช่วง 46.1-46.4 dB(A) เมื่อนำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่ติดโครงการปัจจุบัน เท่ากับ 64.5 dB(A) พบว่า ในช่วงตกแต่งและเก็บงาน มีค่าระดับเสียง 64.5 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (ไม่เกิน 70 dB(A)) จากผลการศึกษาระดับเสียงรบกวนจากระดับเสียงทั่วไปในช่วงก่อสร้าง เมื่อรวมกับเสียงจากการตรวจวัด (L_{90}) ที่ได้มีการปรับค่า แล้วหักออกด้วยระดับเสียงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลา พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00-17.00 น.) ที่บริเวณที่พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ และทิศใต้ ได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศ		

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลร่วมดำเนินการจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มิทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 dB(A) ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน		
1.6 ความสั่นสะเทือน	การก่อสร้างเสาเข็มของอาคารโครงการ จะใช้วิธีการลงเสาเข็มด้วยเครื่องกดเสาเข็มระบบไฮดรอลิค ซึ่งการลงเสาเข็มดังกล่าวจากการประเมิน พบว่า บ้านพักอาศัยข้างเคียงด้านทิศใต้ จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.330 มม./วินาที เมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ที่ระบุ มาตรฐานความสั่นสะเทือนของอาคารประเภทที่ 2 (1) อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร (2) อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ณ จุดตรวจวัดบริเวณ ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร ที่ค่าความถี่ (f) ไม่เกิน 10 เฮิรตซ์ (f < 10 Hz) ต้องมีความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5 มม./วินาที พบว่าไม่เกินที่กฎหมายกำหนด	1. การก่อสร้างโครงการจะใช้วิธีการลงเสาเข็มด้วยเครื่องกดเสาเข็มระบบไฮดรอลิค เท่านั้น 2. ก่อนก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาต้องขออนุญาตและแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง เพื่อเข้าไปตรวจสอบ ถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร บันทึกสภาพของอาคารข้างเคียง เพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ 3. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การลงเสาเข็ม การก่อสร้าง ฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. ยกเว้นกิจกรรมเฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ที่เป็นกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 4. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที **การตรวจวัดความสั่นสะเทือน** ดัชนีที่ตรวจวัด - ความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		น้อยที่สุด 5. จัดประกันภัยและความรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 6. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 7. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2535) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อโครงการและจัดทำรายงานให้เทศบาลตำบลคึกคัก	<u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ภายในโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือติดกับร้านอาหาร <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง
1.7 ทรัพยากรน้ำ	**1) การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน** น้ำเสียในช่วงก่อสร้างจะเกิดขึ้น 2 ส่วนคือ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ปริมาณน้ำเสียที่เกิดส่วนใหญ่จะถูกใช้ในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน จัดให้มีห้องส้วม 10 ห้อง คิดเป็นคนงาน 10 คนต่อ 1 ห้อง 2. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพใช้ใน	-

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเอง และน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง มีปริมาณประมาณ 7 ลบ.ม./วัน โครงการจะจัดระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสีย ให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะเข้าสู่รางระบายน้ำ ก่อนเข้าสู่บ่อพักน้ำ พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย โดยน้ำทิ้งจะไหลซึมลงดินทั้งหมด ไม่มีการระบายสู่ภายนอกโครงการ ดังนั้น การดำเนินการก่อสร้างของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินในระดับต่ำ **2) การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน** แหล่งน้ำใช้ของโครงการในช่วงการก่อสร้าง จะมาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาตะกั่วป่า ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง อีกทั้งน้ำเสียจากส้วมจะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนจะเข้าสู่รางระบายน้ำ ก่อนเข้าสู่บ่อพักน้ำ พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย โดยน้ำทิ้งจะไหลซึมลงดินทั้งหมด ไม่มีการระบายสู่ภายนอกโครงการ ดังนั้น การดำเนินการก่อสร้างของโครงการ จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ	พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 4. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีที่เต็ม 5. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบของเสียภายในห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อดักมูลฝอยสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทุกวัน 7. ให้ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อดักตะกอนทุก 2 ปี (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะก่อสร้าง	
2. ทรัพยากรชีวภาพ **2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก**	พื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่เป็นโรงแรม บ้านพักอาศัย ร้านค้า สถานประกอบการ และพื้นที่ว่าง ดังนั้น จึงพบว่าพืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง ต้นไม้ที่ขึ้นเองตามพื้นที่ว่าง และต้นไม้	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ปลูกบริเวณพื้นที่สาธารณะ ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียง และพื้นที่โครงการมีพืชพรรณหรือสัตว์ที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่ง ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ คลองคึกคัก อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้เป็นระยะทางประมาณ 540 ม. ซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวของตำบลคึกคัก และแหล่งน้ำจากขุมเหมืองเก่า อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเป็นระยะทางประมาณ 800 ม. ปัจจุบันมีสภาพเป็นคลองที่รองรับน้ำทิ้งจากชุมชน ในช่วงก่อสร้างน้ำเสียจะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนจะเข้าสู่รางระบายน้ำ ก่อนเข้าสู่บ่อพักน้ำ พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย โดยน้ำทิ้งจะไหลซึมลงดินทั้งหมด ไม่มีการระบายสู่ภายนอกโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-
3. <u>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> **3.1 การใช้น้ำ**	**<u>พื้นที่ก่อสร้าง</u>** ในระยะก่อสร้างโครงการมีการใช้น้ำประมาณ 12.00 ลบ.ม./วัน ใช้การประปาสำนักงานประปาส่วนภูมิภาค สาขาตะกั่วป่า โดยขอติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวและยกเลิกเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะเปลี่ยนเป็น	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. จัดถังสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคความจุไม่น้อยกว่า 1 วัน ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มิเตอร์ถาวร ซึ่งปริมาณการใช้น้ำในกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมน้ำ การล้างอุปกรณ์ ฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5.00 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคจึงเป็นน้ำสำหรับการชำระล้างและน้ำในห้องส้วมของคนงาน (จำนวน 100 คน) 7.00 ลบ.ม./วัน ซึ่งการประปาสำนักงานประปาส่วนภูมิภาค สาขาตะกั่วป่า สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ **<u>บ้านพักคนงานภายนอกโครงการ</u>** การใช้น้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคของคนงานก่อสร้างมีทั้งสิ้น 15.00 ลบ.ม./วัน โดยได้รับบริการน้ำจากการประปาสำนักงานประปาส่วนภูมิภาค สาขาตะกั่วป่า การประปาสำนักงานประปาส่วนภูมิภาค สาขาตะกั่วป่า สามารถให้บริการพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานภายนอกโครงการได้อย่างเพียงพอ อีกทั้งจากการสำรวจทัศนคติของชุมชนโดยรอบ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่มีน้ำประปาใช้อย่างเพียงพอ มีเพียงส่วนน้อยที่เห็นว่า ไม่เพียงพอ ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบในระดับหนึ่ง	3. ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไข	
3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย	**<u>พื้นที่ก่อสร้าง</u>** น้ำเสียในช่วงก่อสร้าง จะมาจาก 2 แหล่งคือ 1) <u>น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง</u> มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 2.00 ลบ.ม./วัน (คิดจากร้อยละ 40 ของปริมาณน้ำใช้) เนื่องจากปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีมากในส่วนของการผสมปูน บ่มปูน จะมีส่วนน้ำเสียเกิดขึ้นน้อย เนื่องจากจะผสมเป็นเนื้อเดียวกันกับปูนเพื่อใช้ก่อสร้างอาคาร น้ำในส่วนนี้จะปล่อยให้	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน จัดให้มีห้องส้วม 10 ห้อง คิดเป็นคนงาน 10 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม 2. จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงานโดยเฉพาะ โดยมิให้มีน้ำเสียท่วมขังในบริเวณดังกล่าวและมีการจัดการน้ำเสีย	- ตรวจสอบปริมาณการตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ในกรณีที่พบว่าเต็มให้สูบตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดย

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระเหยและซึมลงดิน 2) น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง มีปริมาณ 7.00 ลบ.ม./วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการอุปโภคของคนงาน) โครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในการบำบัดน้ำเสียที่เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะเข้าสู่รางระบายน้ำ ก่อนเข้าสู่บ่อพักน้ำ พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย โดยน้ำทิ้งจะไหลซึมลงดินทั้งหมด ไม่มีการระบายสู่ภายนอกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของโครงการช่วงก่อสร้างจึงกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ **<u>บ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้าง</u>** น้ำเสียจากคนงานมีประมาณ 15.00 ลบ.ม. (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการอุปโภค-บริโภคของคนงาน) น้ำเสียส่วนนี้แบ่งออกเป็น น้ำเสียจากการอาบน้ำและการอุปโภคทั่วไป เท่ากับ 13.00 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่บ่อดักตะกอน ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าบ้านพักคนงานต่อไป ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงาน เท่ากับ 2.00 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งทั้งน้ำอุปโภค-บริโภคของคนงานและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะเข้าสู่รางระบายน้ำ ก่อนเข้าสู่บ่อพักมูลฝอย พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าที่พักคนงานต่อไป	อย่างถูกสุขลักษณะ 3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่ติดกับโครงการ 4. ประสานให้รถของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีที่เต็ม 5. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบของเสียภายในห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ	หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสูบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป - หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องสูบตะกอนและน้ำเสียที่อยู่ภายในระบบบำบัดน้ำเสียออกไปกำจัดและบำบัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลก่อนการรื้อถอน **การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง** <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ทั้งหมด สถานที่ดำเนินการ - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายทิ้ง ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำในช่วงก่อสร้างถ้าไม่มีการจัดการที่ดีโดยเฉพาะฤดูฝน น้ำไหลบ่าหน้าดินบนพื้นที่ที่กำลังก่อสร้างอาจพัดพาตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่ สร้างความเดือนร้อนรำคาญและเป็นภาระแก่พื้นที่โดยรอบได้ โดยเฉพาะการไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะอาจทำให้ท่ออุดตันได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง	1. จัดรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหล่บ่าหน้าดินลงบ่อดักตะกอน ก่อนสูบไปรดพื้นที่ก่อสร้าง ล้างอุปกรณ์ และล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 2. จัดให้มีบ่อดักตะกอนที่มีระยะเวลาตกตะกอนดิน รวบรวมน้ำฝนจากรางระบายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 3. จัดให้มีตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อพักน้ำสุดท้ายปล่อยลงสู่คลองขุดสาธารณประโยชน์หน้าโครงการ 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อดักมูลฝอยสุดท้ายทุกสัปดาห์ 5. ให้ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและทุก 2 ปี (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะก่อสร้าง 6. ประสานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ มาขุดลอกแนวท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ และบ่อดักตะกอนที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้าง ในระยะก่อสร้าง ทุก 2 ปี (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะก่อสร้าง	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทรายและตะกอนดินอุดตันในรางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำสุดท้าย

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้ลงลายมือชื่อจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างมี 2 ประเภทคือ เศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอย จากการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง ซึ่งเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ เช่นเศษไม้ ขี้เลื่อย เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก ซึ่งได้มีการจัดการหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้ใหม่ หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายยากและใช้ประโยชน์ไม่ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคนงาน ซึ่งมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 0.30 ลบ.ม./วัน ซึ่งมูลฝอยทั้งหมดถูกรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง (แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 3 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 2 ถัง) ในขณะที่โครงการติดต่อให้สำนักงานเทศบาลตำบลคึกคัก รับไปกำจัด ปริมาณมูลฝอยในช่วงนี้มีปริมาณไม่มาก สำนักงานเทศบาลตำบลคึกคัก สามารถเก็บขนได้หมด หากผู้รับเหมาสามารถจัดการและรวบรวมมูลฝอยได้ ก็จะมีผลกระทบต่อการเก็บขนมูลฝอยของชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ	1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง เป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 3 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง ที่มีความคงทนขนาดเหมาะสมมีฝาปิดมิดชิด 2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ติดต่อประสานงานสำนักงานเทศบาลตำบลคึกคัก ให้เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 4. ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - พื้นที่โครงการ - บ้านพักคนงาน <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	ในช่วงการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง ใช้ไฟฟ้าจากการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอตะกั่วป่า โดยมีปริมาณไฟฟ้าที่ใช้ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 5-10 กิโลวัตต์/เดือน ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอตะกั่วป่าสามารถให้บริการแก่โครงการในช่วง	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุด	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคลลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างอย่างเพียงพอ ดังนั้น จึงคาดว่าการใช้ไฟฟ้าของพื้นที่ก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ใช้ในช่วงนี้มีไม่มาก	เสียหาย 3. ติดสติ๊กเกอร์ "ช่วยกันประหยัดไฟ" บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง	
3.6 การจราจร	ในระยะก่อสร้างมีปริมาณรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ) จำนวน 4 คัน (ประมาณ 8 เที่ยว/วัน) รถรับส่งคนงานก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) จำนวน 2 คัน (ประมาณ 4 เที่ยว/วัน) และรถบรรทุก 4 ล้อ (รถกระบะ) ของเจ้าหน้าที่โครงการ เข้า-ออกโครงการ จำนวน 3 คัน (ประมาณ 6 เที่ยว/วัน) โดยรถทั้งสองประเภทไม่ได้เข้าออกพื้นที่โครงการในช่วงเวลาเดียวกัน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการขนย้ายดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงกลางวัน (09.00-16.00 น.) และรถรับส่งคนงานก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) รถบรรทุก 4 ล้อ (รถกระบะ) ของเจ้าหน้าที่จะเข้าออกโครงการเฉพาะช่วงเช้า-เย็น (07.00-8.00 น. และ17.00-19.00 น.) สามารถคำนวณปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ) และ รวมเป็น 8.40 PCU และรถรับส่งคนงานก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) รถบรรทุก 4 ล้อ (รถกระบะ) ของเจ้าหน้าที่โครงการ เข้า-ออกโครงการ รวมเป็น 7.20 PCU ทั้งนี้ คิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชม. และไปในทิศทางเดียวกัน จากการประเมินระยะก่อสร้างโครงการ พบว่า ถนนส่วนบุคคล (ทางเข้า-ออกที่ 1) ถนนสาธารณะ (ทางเข้า-ออกที่ 2) และถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) เพิ่มขึ้นเล็กน้อยแต่สภาพ	1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ 2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ 3. จัดเตรียมจุดล้างล้อที่เป็นบ่อซีเมนต์เพื่อล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงาน เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 4. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งล่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย 5. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็น	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและความชัดเจนของป้ายสัญญาณจราจร - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ความสะอาดของล้อ และสภาพผ้าใบ ความหนาแน่นของการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การจราจรไม่เปลี่ยนแปลง ยกเว้น ถนนส่วนบุคคล (ทางเข้า-ออกที่ 1) (ขาเข้า) วันธรรมดา ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.197 เป็น 0.223 มีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ A เป็นระดับ B ถนนสาธารณะ (ทางเข้า-ออกที่ 2) (ขาออก) วันธรรมดา ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.180 เป็น 0.210 มีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ A เป็นระดับ B ทั้งนี้ โครงการกำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะไม่ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง และบุคลากรเข้าพื้นที่โครงการในช่วงเวลา 07.00-09.00 น. เป็นอันขาด ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่มีสภาพการจราจรหนาแน่นและคับคั่ง เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ โดยผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะเป็นผู้กำหนดเวลาการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างของรถบรรทุกเพื่อป้องกันการจอดรถรอบนถนนส่วนบุคคล (ทางเข้า-ออกที่ 1) และถนนสาธารณะ (ทางเข้า-ออกที่ 2) ดังนั้น การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง พนักงานและคนงานก่อสร้าง ส่งผลให้ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น โดยรวมส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรโดยรอบในระดับปานกลาง	และมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น 6. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการต้องจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยวดยานบนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 7. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก 8. กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจอดรถในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง 9. มีการกวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 10.00 - 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 10. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดและความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยวดยานบนถนนสาธารณประโยชน์ที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการ 11. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาโดยทันที	
3.7 การสื่อสาร	จากผลการสำรวจด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ พบว่าผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดเห็นว่าการเกิดโครงการไม่มีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน	1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ • ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ • จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ	<u>บริเวณที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่ติดโครงการ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	**การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพังงา พ.ศ. 2560** จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพังงา พ.ศ. 2560 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข 5.2 (สีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีขาว) "ข้อ 10 ที่ดินประเภทอนุรักษ์สภาพแวดล้อมเพื่อการท่องเที่ยว ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมการท่องเที่ยว พาณิชยกรรม การอยู่อาศัย เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์สำหรับการท่องเที่ยวเท่านั้น" โครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารบริการ ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งสิ้น 5 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 53 ห้อง ดำเนินกิจการเพื่อเป็นอาคารอยู่อาศัย มีพื้นที่ว่างร้อยละ 64.29 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 40) ดังนั้น การดำเนินกิจการและประเภทอาคารของโครงการจึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามข้อ 10 ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการสอดคล้องกับ	1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ 2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	-

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพังงา พ.ศ. 2560 ในที่ดินที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีขาว **การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการกับกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอเมืองพังงา อำเภอทับปุด อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2544 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2551** โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 รายละเอียดโครงการเปรียบเทียบกับกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอเมืองพังงา อำเภอทับปุด อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2544 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2551 **การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่ อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2559** ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่ อำเภอ		

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2559 โครงการจะตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 6 ได้แก่ พื้นที่นอกจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 5 โดยจากการตรวจสอบตามเงื่อนไขต่างๆที่เกี่ยวข้องในประกาศฯ พบว่า โครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารบริการ ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งสิ้น 5 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 53 ห้อง ดำเนินกิจการเป็นโรงแรม ซึ่งโครงการจะจัดให้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเอเอส ก่อนจะรวบรวมเข้าสู่ถังเก็บน้ำให้น้ำต้นไม้ขนาด 70.00 ลบ.ม. เพื่อสูบไปให้น้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการต่อไป โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20 มก./ล. เป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น การดำเนินโครงการไม่ขัดต่อกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร บางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอเมืองพังงา อำเภอทับปุด อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2544 และ(ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2551 แต่อย่างใด **การประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ** จากการสำรวจพื้นที่ศึกษาของบริษัทที่ปรึกษา ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. มีพื้นที่ 3,140,000 ตร.ม. เพื่อแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่า พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้		

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มิทอง)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ว่าง ร้อยละ 57.35 รองลงมาเป็นพื้นที่ทะเลและแหล่งน้ำ ร้อยละ 36.72 พื้นที่พาณิชยกรรมและที่พักอาศัย ร้อยละ 4.62 พื้นที่ถนน ร้อยละ 1.15 และพื้นที่โครงการ ร้อยละ 0.16 สรุปการใช้ประโยชน์ที่ดิน ประกอบกับบริเวณนี้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ รองรับอย่างเพียงพอและครบครัน ซึ่งทุกกิจกรรมการใช้ที่ดินในบริเวณนี้มีความสอดคล้องและเอื้ออำนวยต่อการดำเนินการแต่ละกิจกรรม		
4. <u>คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</u> **4.1 เศรษฐกิจและสังคม**	**1) การประเมินผลกระทบด้านสังคม** การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบทั้งผลดีและผลเสียต่อชุมชนและสังคมโดยรวม ผลดีจะมีต่อผู้ใช้แรงงาน ลดปัญหาการว่างงาน อีกทั้งมีส่วนทำให้สภาพความเป็นอยู่ของผู้ใช้แรงงานดีขึ้น ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานจำนวน 100 คน คนงานทั้งหมดไม่มีการพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง (โครงการได้จัดบ้านพักคนงานอยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง) ทั้งพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงในด้านต่างๆ เช่น ปัญหาอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ปัญหาด้านการลักขโมย เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบด้านลบในแง่ปัญหาสิ่งแวดล้อมต่อชุมชนใกล้เคียงได้ โดยจากผลการสำรวจความคิดเห็นกรณีผลเสียต่อชุมชนในช่วงก่อสร้างในกลุ่มประชากรในพื้นที่ศึกษา มีผู้แสดงความกังวลเกี่ยวกับผลเสียที่เกิดจากการก่อสร้างในอันดับต้นๆ ได้แก่ ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาน้ำเน่าเสีย ปัญหา	**มาตรการด้านสังคม** 1. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบบ้านพักชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 2. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 3. โครงการต้องระบุในสัญญาว่าจ้างกับผู้รับเหมาก่อสร้างให้ชัดเจนว่าผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) อย่างเคร่งครัด 4. จ้างแรงงานให้ท้องถิ่น เพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงานและเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น	- ตรวจสอบสภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับของอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียงดัง และปัญหาถนนชำรุดเสียหาย เป็นต้น ซึ่งโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมนั้นไปสอบถามความคิดเห็นว่ามาตรการมีความเพียงพอหรือไม่ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามพื้นที่ติดโครงการ เห็นว่ามาตรการที่บริษัทที่ปรึกษานำมาเสนอมีความเพียงพอในทุกด้าน ในส่วนพื้นที่ในรัศมี 100-1,000 เมตร ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการที่บริษัทที่ปรึกษานำมาเสนอมีความเพียงพอในทุกด้าน **2) การประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ** การก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชนโดยรอบบริเวณโครงการ เนื่องจากจะมีแรงงานเข้ามาจากการจ้างงานประมาณ 100 คน โดยมีค่าแรงงานประมาณ 320 บาท/คน/วัน (แรงงานทั่วไป) ซึ่งตลอดระยะเวลา 20 เดือนของการก่อสร้าง จะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงานประมาณ 32,000 บาท/วัน ซึ่งเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังส่งผลต่อเนื่องในการกระจายรายได้ในสาขาการผลิตและอื่นๆ อีก เช่น ร้านขายสินค้าอุตสาหกรรมการผลิตเหล็ก กิจการวัสดุก่อสร้าง ร้านขายต้นไม้ และเป็นต้น	5. ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค เป็นต้น 6. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 7. ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน 8. ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรคทุกชนิด 9. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้งและเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม 10. การกระทำการใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดภาวะต้องทำในพื้นที่คลุมผ้าหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 11. บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ 12. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่ที่เศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 13. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินหา	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบทันที 14. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 15. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่อาบน้ำและลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถบำบัดได้คุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด 16. จัดหาถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ 3 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง ซึ่งเป็นภาชนะรองรับที่ไม่มีการรั่วซึม พร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็น ตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลคึกคักมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 17. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ 18. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง และ	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อำนวยความสะดวกด้านการจราจร **มาตรการด้านเศรษฐกิจ** 1. จัดให้มีแผนประชาสัมพันธ์โครงการให้ชุมชนโดยรอบทราบแผนการดำเนินการโครงการอย่างต่อเนื่องตั้งแต่เริ่มต้นก่อสร้างโครงการ โดยประสานงานกับผู้นำชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานจากการพัฒนาโครงการให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ 3. จัดเจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะก่อสร้าง 4. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขออภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวก เนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน	
4.2 การสาธารณสุข	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการที่สำคัญ เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น สิ่งเหล่านี้เป็นปัญหาที่จะกระทบต่อสุขภาพ นอกจากนี้ การอยู่อาศัยของคนงานและสภาพพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่ถูกสุขลักษณะ อาจเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค และแหล่งสะสมของเชื้อโรค เช่น (1) บ่อพักน้ำ และรางระบายน้ำ หรือแหล่งที่มีน้ำขังจะเป็น	**มาตรการป้องกันโรคจากคนงานก่อสร้าง** 1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมา ที่มีการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ 2. ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เพื่อคัดกรอง	- ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้ามาทำงานทุก 1 ปี - ตรวจสอบสัตว์พาหะนำโรค ได้แก่ แมลงสาบ แมลงวัน

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แหล่งเพาะพันธุ์ของยุง เช่น ยุงลาย ซึ่งเป็นพาหะนำโรคไข้เลือดออก และยุงรำคาญ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคเท้าช้าง และโรคไข้สมองอักเสบเจอี เป็นต้น (2) หรือแหล่งที่มีน้ำขังจะเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุง ซึ่งเป็นสาเหตุที่ก่อให้เกิดโรคไข้เลือดออก (Dengue Hemorrhagic Fever) เป็นต้น (3) มูลฝอยเป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัยของแมลงและสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้ (2.1) แมลงสาบ เป็นแมลงที่สามารถกินอาหารทุกชนิด และขับถ่ายของเสียทิ้งไว้ ภายในและภายนอกลำตัว มีเชื้อจุลินทรีย์หลายชนิดที่เป็นสาเหตุของโรคที่เกิดกับมนุษย์ หรือแม้ในมูลของแมลงสาบมักจะพบเชื้อ Salmonella ซึ่งเป็นสาเหตุของโรคอาหารเป็นพิษอยู่เสมอ นอกจากนี้ มีเชื้อโรคสำคัญที่นำโดยแมลงสาบ คือ เชื้อแบคทีเรีย (โรคอาหารเป็นพิษ โรคในระบบทางเดินอาหาร เป็นต้น) หนอนพยาธิ (โรคระบบลำไส้ และโรคโลหิตจาง เป็นต้น) เชื้อไวรัส (โรคตับอักเสบ) เชื้อโปรโตซัว (โรคท้องเสีย หรือโรคบิด) และเชื้อรา (โรคผิวหนังและโรคระบบทางเดินหายใจ) อีกทั้งแมลงสายยังปล่อยสารก่อภูมิแพ้ (Allergen) ออกมาสู่บริเวณที่เดินผ่านหรือฟุ้งลอยอยู่ในอากาศ เมื่อมนุษย์สัมผัสสารก่อภูมิแพ้เหล่านี้ต่อเนื่องกันในระยะเวลาพอสมควร ก็จะทำให้เกิดโรคภูมิแพ้และหอบหืดขึ้นได้ (2.2) แมลงวัน เป็นพาหะนำโรคต่างๆ สามารถนำโรคมาสู่	คนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย **มาตรการป้องกันโรคจากแมลงและสัตว์นำโรค** 1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนตลอดระยะก่อสร้าง 3. ตรวจดูจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที 4. กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ • ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รูตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะเพื่อกั้นไว้ไปกำจัดต่อไป • กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง • สูบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะกรองไร้อากาศออก โดยให้	เป็นต้น ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบแหล่งพบลูกน้ำยุงลายในพื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล จำนวนไม่น้อยกว่า 10 ห้อง - ตรวจสอบสภาพและความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มนุษย์ โดยถ่ายทอดเชื้อโรคที่ติดมากับลำตัว ปาก หรือขาของแมลงในขณะตอมตา ตอมอาหาร หรือสิ่งปฏิกูล เมื่อคนรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม ก็จะได้รับเชื้อโรคเข้าสู่ร่างกายทำให้เกิดโรค เช่น โรคท้องร่วง โรคบิด โรคไทฟอยด์ อาหารเป็นพิษ และถ่ายทอดเชื้อไวรัสที่ทำให้เกิดโรคตาแดง โรคริดสีดวงตา และโรคเยื่อบุตาอักเสบ (2.3) หนู เป็นพาหะนำโรค ต่างๆ ได้แก่ • โรคฉี่หนู (Leptospirosis) เกิดจากเชื้อ Spirochaets ในสกุล *Leptospira* คนติดเชื้อนี้โดยตรงจากการบริโภคอาหารและน้ำดื่มที่ปนเปื้อนจากอุจจาระของหนู หรือติดต่อผ่านทางผิวหนังที่มีบาดแผลเมื่อสัมผัสกับดิน และผิวหนังที่เปื่อยเนื่องจากแช่อยู่ในน้ำนานๆ นอกจากนี้ยังสามารถผ่านเข้าทางเยื่อบุที่อ่อนนุ่ม เช่น ตา จมูก ปาก เป็นต้น • กาฬโรค (plague) เกิดขึ้นจากแบคทีเรียชนิด *Yersinia pestis* โดยมีหมัดของสัตว์จำพวกหนูที่มีเชื้อเป็นพาหะ ขณะที่คนสามารถติดเชื้อได้จากการถูกหมัดกัด หรือติดจากการสัมผัสโดยตรงกับสัตว์ที่ติดเชื้อ • โรคติดเชื้อริกเก็ตเซีย (Rickettsia) เป็นโรคติดต่อจากสัตว์สู่คน ซึ่งมีสาเหตุมาจากการติดเชื้อมิวรีนไทฟัส *(Murine Typhus)* มีหมัดหนูเป็นพาหะนำโรค ซึ่งคนมักได้รับเชื้อจากการถูกหมัดกัด ขณะที่หมัดกัดมันมักจะขับถ่ายอุจจาระไปด้วยในเวลาเดียวกัน ทำให้เชื้อที่มีชื่อเรียกว่า R. typhi ซึ่งเป็นแบคทีเรียที่พบในอุจจาระของหมัด เข้าสู่ร่างกายของสิ่งมีชีวิตผ่านแผลที่ถูกหมัดกัดหรือการเกาใน	หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที 5. กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ • ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว • กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้ทางหน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง • สูบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที 6. ฉีดพ่นหมอกควันกำจัดยุง และฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว 7. ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 8. จัดห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่เสมอ 9. ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน **มาตรการลดผลกระทบจากกิจกรรมที่เป็นสาเหตุที่ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ** 1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณที่ถูกกัด กลุ่มที่มีภาวะเสี่ยงที่อาจจะได้รับผลกระทบด้านสุขภาพจากการก่อสร้าง แบ่งออกเป็น (1) กลุ่มประชากรที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะกลุ่มที่มีอาณาเขตติดต่อกับโครงการคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือนโดยตรง รวมทั้งปัญหาและความไม่ปลอดภัยจากการก่อสร้าง กลุ่มประชากรที่มีภาวะไวต่อสิ่งที่มากระตุ้นมากกว่าปกติหรือความเสี่ยงสูงต่อการเกิดโรคเมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้าง คือ กลุ่มผู้ป่วย เช่น ผู้ป่วยโรคภูมิแพ้หรือระบบทางเดินหายใจ กลุ่มเด็กอายุต่ำกว่า 6 ปี (เนื่องจากร่างกายจะสร้างภูมิคุ้มกันเต็มที่เมื่อเด็กอายุ 6-7 ปี) และกลุ่มผู้มีอายุตั้งแต่ 60 ปีขึ้นไป (เนื่องจากภูมิคุ้มกันต่างๆลดลง) (2) กลุ่มคนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานและสัมผัสกับมลพิษและสิ่งแวดล้อมที่ไม่เหมาะสมขณะปฏิบัติงานก่อสร้างตลอดเวลาที่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น รวมทั้งการทำงานและอยู่อาศัยในที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ คือ กระตุ้นให้เกิดการเจ็บป่วย และเป็นโรค หรือเสริมให้การเจ็บป่วย และเป็นโรครุนแรงมากขึ้น หากได้รับมลพิษเพียงเล็กน้อย ปริมาณสูงหรือต่อเนื่องเป็นเวลาจนสะสม และก่อสร้างเกิดผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น ฝุ่นละอองขนาดเล็กจะก่อให้เกิดโรคในระบบทางเดินหายใจหรือกระตุ้นให้กลุ่มผู้ป่วยโรค	เพื่อเป็นกำแพงกันเสียงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดเจ้าหน้าที่โครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังความคิดเห็นและปัญหาที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินงาน รวมทั้งการแก้ไขปัญหาตลอดระยะก่อสร้าง 3. ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน 4. โครงการต้องจัดให้มีจุดล้างล้อที่เป็นบ่อซีเมนต์ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่ พบว่า เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก 6. จัดปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย 7. หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซล เพื่อให้การระบายควันเป็นไปตามมาตรฐานกำหนด 8. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเก็บกวาด เศษดิน เศษทราย ที่ตกหล่นบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ ในกรณีที่มีเศษดิน เศษทราย ที่เปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและตุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบบทางเดินหายใจมีความรุนแรงมากขึ้น เสียงทำให้เกิดความพิการที่หู การระบายอากาศที่ไม่เพียงพอจะก่อให้เกิดการอ่อนเพลีย เป็นต้น โดยความรุนแรงมาก-น้อย ขึ้นกับระดับความเข้มข้น ปริมาณ และความรุนแรงของมลพิษที่ได้รับ และสภาวะร่างกายของผู้รับมลสาร อย่างไรก็ตาม เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ (โครงการมีระยะก่อสร้างประมาณ 20 เดือน) ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อสุขภาพจะลดน้อยลงและหมดไป นอกจากผลกระทบต่อสุขภาพยังมีผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ก่อให้เกิดความเครียด ความวิตกกังวล ความกลัว และความรำคาญ เป็นต้น เป็นสาเหตุจากผลกระทบสุขภาพ และเป็นเหตุกระตุ้นให้ผลกระทบสุขภาพรุนแรงมากขึ้น ซึ่งจากประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะพิจารณาจากปัจจัยต่างๆ ที่อาจมีผลต่อสุขภาพอนามัยตามที่กล่าวไว้ข้างต้น	และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 9. ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือตาข่ายที่ถี่รอบอาคารโครงการ โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารขณะก่อสร้าง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง 10. กองดินที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ผิวดินเปียกอยู่เสมอ	
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย	**การประเมินผลกระทบการเกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง** ในช่วงก่อสร้างโครงการอาจเกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ได้ เนื่องจากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ไฟฟ้า อีกทั้งยังมีเชื้อเพลิงและสารเคมีติดไฟที่ถูกนำมาใช้ในงานก่อสร้างเก็บอยู่ในพื้นที่อีกด้วย รวมทั้งความเสี่ยงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ได้ เช่น การเกิดประกายไฟจากการเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรและความประมาทของคนงานก่อสร้าง ดังนั้น เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จึงได้มีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งานกรณีที่พบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้างได้ 2. ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย 3. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง 4. ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง บริเวณพื้นที่	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน - ตรวจสอบสภาพเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง หากอยู่ในสภาพไม่พร้อม

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินผลกระทบจากพื้นที่ก่อสร้าง คนงานก่อสร้างต่อพื้นที่โดยรอบ <u>พื้นที่ก่อสร้าง</u> กรณีที่โครงการไม่มีมาตรการป้องกันและจัดการที่ดีภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยโดยรอบและผู้สัญจรไปมาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น วัสดุตกใส่ วัสดุจากท้ายรถบรรทุกกระเด็นออกจากท้ายรถ สะเก็ดไฟจากการเชื่อมกระเด็นออกสู่ภายนอก โครงการเจอกับวัสดุไวไฟจนเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นต้น ดังนั้น การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินต่อผู้สัญจรไป-มาหรือผู้พักอาศัยรอบในระดับปานกลาง <u>คนงานก่อสร้าง</u> ในการดำเนินการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้คนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน คนงานจะประกอบด้วย แรงงานไทย และแรงงานต่างด้าว (ส่วนมากจะเป็นแรงงานจากประเทศเพื่อนบ้านโดยเฉพาะพม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น) และส่วนใหญ่จะเป็นแรงงานต่างด้าว เนื่องจากแรงงานไทยมักจะเลือกงาน อีกทั้งยังมองงานก่อสร้างเป็นงานที่ยากลำบากในการทำงาน อีกทั้งผลตอบแทนที่ได้รับยังไม่จูงใจให้แรงงานเข้ามาทำงาน ผิดกับแรงงานต่างด้าวที่หาได้ง่ายและมีอัตราค่าแรงต่ำกว่าแรงงานไทย แรงงานต่างด้าวที่ผู้รับเหมานำมาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง อาจมีทั้งแรงงานที่ผู้รับเหมานำมาขึ้นทะเบียนและมีใบอนุญาตทำงานอย่าง	ก่อสร้างและภายในอาคารก่อสร้างที่มีกิจกรรมก่อสร้างในตำแหน่งที่เหมาะสมและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและสะดวกในการหยิบออกมาใช้ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน 5. จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ให้อยู่ในที่ปลอดภัยและมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น 6. จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัตถุไวไฟให้มิดชิดและปิดสนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย 7. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง	ใช้งาน ต้องเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถูกต้อง และที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย โดยกลุ่มแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใน 2 ด้าน ซึ่งมักเป็นปัญหาที่เกิดจากแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย คือ ด้านสังคม (อาทิ ปัญหาด้านอาชญากรรมและยาเสพติด) และด้านสาธารณสุข (แรงงานต่างด้าวบางส่วน จะเป็นพาหะนำโรคใหม่ๆ หรือโรคที่ควบคุมได้แล้วเข้ามาในประเทศไทย โดยเฉพาะแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย เนื่องจากมีความยากลำบากในการเข้าถึงบริการสาธารณสุข และการรับข้อมูลข่าวสารที่มีประโยชน์) ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบจากแรงงานในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะผู้รับเหมาที่นำแรงงานต่างด้าวผิดกฎหมายเข้ามายังพื้นที่		
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	**การประเมินผลกระทบต่อคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ** การเข้าดำเนินการก่อสร้างโครงการของคนงานก่อสร้าง สิ่งที่มีผลให้ความถี่และความรุนแรงของการเกิดอุบัติเหตุของคนงานในงานก่อสร้างเพิ่มมากขึ้น คือ ความปลอดภัยพื้นฐานในงานก่อสร้างที่ถูกละเลยขาดความสนใจและเอาใจใส่จากผู้รับเหมาและผู้เกี่ยวข้องต่างๆ อย่างจริงจัง นอกจากนี้ คนงานยังขาดความรู้ ความเข้าใจ และจิตสำนึกความปลอดภัยในการปฏิบัติงานอย่างถูกต้องเหมาะสม อุบัติเหตุจึงยังคงเกิดขึ้น เช่น อุบัติเหตุที่เกิดจากความประมาทของคนงานก่อสร้าง (ทำงานไปเล่นไปใส่รองเท้าแตะทำให้ลื่นไถลได้ง่าย ทิ้งเศษไม้ที่ตอกตะปูหงายขึ้น) อุบัติเหตุที่เกิดจากลักษณะของงาน (พลัดตกจากที่สูง วัสดุตกใส่ การพังของโครงสร้างชั่วคราว) อุบัติเหตุที่เกิดจากสิ่งแวดล้อมในการทำงาน (สภาพแวดล้อมที่ไม่พึงประสงค์ เช่น เสียงดัง	<u>มาตรการด้านความปลอดภัยในสถานที่</u> 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกำหนดพื้นที่ก่อสร้างที่ชัดเจน พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางผังงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนๆทั้งนี้ต้องให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้างง่ายต่อการควบคุม และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด 3. สถานที่ที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องมีป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัยต่างๆ หรือข้อควรปฏิบัติสำหรับผู้จะเข้าไปในบริเวณดังกล่าวซึ่งป้ายสัญลักษณ์นี้ต้องมีขนาดพอเหมาะและเห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคน	- ตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของเครื่องมือ เครื่องจักร - ตรวจสอบรั้ว Metal Sheet Mesh Sheet แผงกันตก ราวกันตก หรืออุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดทำบันทึกเป็นเอกสารสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข และ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกินไป ความสะเทือน ฝุ่นละออง ควัน กลิ่น เป็นต้น ที่เกินมาตรฐานกรมแรงงาน) และอุบัติเหตุเนื่องจากการทำงาน (เช่น อันตรายจากการใช้นั่งร้าน อันตรายจากไฟไหม้ อันตรายจากการใช้เครื่องมือไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า เป็นต้น) อุบัติเหตุเหล่านี้ทำให้คนงานเกิดการบาดเจ็บพิการ หรืออาจถึงชีวิตได้ ถ้าไม่มีมาตรการป้องกันและจัดการที่ดี ดังนั้นโครงการได้กำหนดพิจารณาคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย และกำหนดมาตรการป้องกันผลกระทบในด้านต่างๆ ให้ครอบคลุมทั้งในด้านการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ การป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ ซึ่งต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ประจำพื้นที่ก่อสร้างคอยควบคุมกำกับดูแลการปฏิบัติตนของคนงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด **การประเมินผลกระทบจากพื้นที่ก่อสร้าง คนงานก่อสร้างต่อพื้นที่โดยรอบ** <u>พื้นที่ก่อสร้าง</u> กรณีที่โครงการไม่มีมาตรการป้องกันและจัดการที่ดีภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยโดยรอบและผู้สัญจรไปมาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น วัสดุตกใส่ วัสดุจากท้ายรถบรรทุกกระเด็นออกจากท้ายรถ สะเก็ดไฟจากการเชื่อมกระเด็นออกสู่ภายนอก โครงการเจอกับวัสดุไวไฟจนเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นต้น ดังนั้น การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อผู้สัญจรไป-มาหรือผู้พักอาศัยรอบในระดับปานกลาง	สามารถเข้าใจได้ง่าย 4. รอบตัวอาคารมีแผ่นกั้นกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น 5. อาคารขณะก่อสร้างในที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผงกั้น ควรทำราวกั้น และมีตาข่ายเสริม เพื่อป้องกันการตก 6. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง และอำนวยความสะดวกด้านการจราจร <u>มาตรการด้านความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร</u> 1. จัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ 2. การสร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคนไม่ว่าจะปฏิบัติงานอะไรก็ตามความปลอดปลอดภัยในการทำงานต้องมาเป็นอันดับแรกเสมอ 3. จัดวางวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 4. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด 5. กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น	นำข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที - สภาพพร้อมใช้งานและการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงาน

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>คนงานก่อสร้าง</u> ในการดำเนินการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้คนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน คนงานจะประกอบด้วย แรงงานไทย และแรงงานต่างด้าว (ส่วนมากจะเป็นแรงงานจากประเทศเพื่อนบ้านโดยเฉพาะพม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น) และส่วนใหญ่จะเป็นแรงงานต่างด้าว เนื่องจากแรงงานไทยมักจะเลือกงาน อีกทั้งยังมองงานก่อสร้างเป็นงานที่ยากลำบากในการทำงาน อีกทั้งผลตอบแทนที่ได้รับยังไม่จูงใจให้แรงงานเข้ามาทำงาน ผิดกับแรงงานต่างด้าวที่หาได้ง่ายและมีอัตราค่าแรงต่ำกว่าแรงงานไทย แรงงานต่างด้าวที่ผู้รับเหมานำมาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง อาจมีทั้งแรงงานที่ผู้รับเหมานำมาขึ้นทะเบียนและมีใบอนุญาตทำงานอย่างถูกต้อง และที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย โดยกลุ่มแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใน 2 ด้าน ซึ่งมักเป็นปัญหาที่เกิดจากแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย คือ ด้านสังคม (อาทิ ปัญหาด้านอาชญากรรมและยาเสพติด) และด้านสาธารณสุข (แรงงานต่างด้าวบางส่วน จะเป็นพาหะนำโรคใหม่ๆ หรือโรคที่ควบคุมได้แล้วเข้ามาในประเทศไทย โดยเฉพาะแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย เนื่องจากมีความยาก ลำบากในการเข้าถึงบริการสาธารณสุข และการรับข้อมูลข่าวสารที่มีประโยชน์) ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบจากแรงงานในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะผู้รับเหมาที่นำแรงงานต่างด้าวผิดกฎหมายเข้ามายังพื้นที่	<u>มาตรการด้านความปลอดภัยส่วนบุคคล</u> 1. จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ 2. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด 3. ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 4. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้างและอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน 5. ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดองของมึนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ 6. จัดหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในหน่วยก่อสร้าง เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ เพื่อเป็นการระงับเหตุอันตรายต่าง ๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากพื้นที่ก่อสร้าง คนงานก่อสร้างต่อพื้นที่โดยรอบ** <u>พื้นที่ก่อสร้าง</u> 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุ	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 3. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง 4. จัดไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอภายในพื้นที่ก่อสร้าง 5. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย <u>คนงานก่อสร้าง</u> 1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาก่อสร้าง ที่ใช้แรงงานต่างด้าวที่ได้ขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และที่มีการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย อีกทั้งในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ ดังนี้	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคลสธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		• แรงงานต่างด้าวทุกคนต้องมีใบอนุญาตทำงานอย่างถูกต้อง • วางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามนำสุราและยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด - ห้ามก่อไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต • จัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย • ตรวจสอบสภาพเครื่อง/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน • จัดตรวจสุขภาพคนงานทุกปี ตลอดระยะก่อสร้าง 2. ผู้รับเหมาต้องควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างใกล้ชิด เพื่อไม่ให้เกิด ผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	การก่อสร้างอาคารโครงการทำให้เกิดผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัว ทัศนียภาพเดิมต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ ผู้เข้าพักที่อยู่ในโรงแรมเจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก รีสอร์ท แอนด์ สปา ทางด้านทิศใต้ของโครงการ เนื่องจากโครงการเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่จากพื้นที่ว่างมีวัชพืชขึ้นปกคลุมพื้นที่โครงการ และบางส่วนเป็นพื้นคอนกรีต มาเป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารบริการ ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งสิ้น 5 อาคาร มีความสูงใกล้เคียงกับอาคารข้างเคียง จึงส่งผลให้ระหว่างการก่อสร้างอาคารโครงการจะเกิดการบดบังทัศนียภาพเดิมในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดมาตรการลดผลกระทบดังกล่าวที่เกิดขึ้นต่ออาคารติดพื้นที่โครงการและโดยรอบ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณแนวเขตที่ดิน ยกเว้นบริเวณเข้า-ออกที่ติดตั้งม่านทำด้วยผ้าใบ PVC ปิดตลอดเวลา จะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น 2. ติดตั้ง Mesh Sheet รอบตัวอาคารเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น ในที่นี้พื้นที่ภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณชั้นดาดฟ้า ต้องล้อมให้สูงขึ้นจากชั้นดาดฟ้า อีก 2 เมตร 3. ตรวจสอบสภาพ Mesh Sheet ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 4. ดูแลจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- ตรวจสอบรั้วรอบพื้นที่โครงการ และ Mesh sheet รอบตัวอาคาร ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ
4.6 การบดบังทิศทางลม และการบดบังเงา	**1) การประเมินผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของอาคาร** การประเมินผลกระทบจากการบดบังกระแสลมของอาคารโครงการ ต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบ จะใช้ข้อมูลทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่ตะกั่วป่า ตามสถิติข้อมูลภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (ระหว่างปี 2532-2561) เปรียบเทียบกับสภาพพื้นที่ที่มีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการในแต่ละด้าน โดยสามารถประเมินผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามทิศทางลมในช่วงเดือนต่างๆ ได้ดังนี้ **1.1) ช่วงเดือนกุมภาพันธ์-เดือนเมษายน** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงเหนือ โดยลมจะพัดผ่านพื้นที่ว่าง และร้านอาหารเพิ่ญ	**มาตรการด้านการบดบังทิศทางลมและการบดบังเงาของอาคาร** 1. โครงการทำหนังสือแจ้งอาคารใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดด ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการโดยตรง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว นางสาวนฤมล ฤทัยรุ้ง (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการ	**การบดบังทิศทางลม** บริเวณที่ตรวจสอบ - พื้นที่ข้างเคียงโครงการ ดัชนีตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ระยะเวลาและความถี่ - ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศตะวันตกเฉียงเหนือมายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังที่ว่าง และโรงแรม เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก รีสอร์ท แอนด์ สปา ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ **1.2) ช่วงเดือนพฤศจิกายน-เดือนมกราคม** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออก โดยลมจะพัดผ่านพื้นที่ว่าง ด้านทิศตะวันออกมายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังพื้นที่ว่าง ถนนสาธารณะ และทะเลอันดามัน ด้านทิศตะวันตก **1.3) ช่วงเดือนมิถุนายน-เดือนกรกฎาคม** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ โดยลมจะพัดผ่านโรงแรม เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก รีสอร์ท แอนด์ สปา และพื้นที่ว่าง ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้มายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปพื้นที่ว่าง ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ **1.4) ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ เดือนพฤษภาคม และเดือนสิงหาคม-เดือนตุลาคม** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตก โดยลมจะพัดผ่านทะเลอันดามัน พื้นที่ว่าง และถนนสาธารณะด้านทิศตะวันตกมายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังพื้นที่ว่างด้านทิศตะวันออก จากผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมตามที่กล่าวในข้างต้นนั้น จะมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันออก ทิศตะวันตก	ดำเนินการแก้ไขผลกะทบ ดังนี้ • ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ • จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย 2. เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี	**การบดบังเงาของอาคาร** บริเวณที่ตรวจสอบ - พื้นที่ข้างเคียงโครงการ ดัชนีตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ระยะเวลาและความถี่ - ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันออกเฉียงใต้ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้มีระยะถอยร่นอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง อยู่ในช่วง 2.00-12.16 เมตร จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล **2) การประเมินผลกระทบจากการบดบังเงา** จากแบบจำลองการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ พบว่าการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00-17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงโดยจะมีระยะของเงาอาคารโดยประมาณ 1.70-121.59 เมตร ที่อาจส่งผลกระทบ แต่ในการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 02-392-9383-5) เป็นผู้รับผิดชอบ

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มิทอง)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ **1.1 สภาพภูมิประเทศ**	โครงการเมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่โครงการเดิมจะเปลี่ยนแปลงจากสภาพเป็นพื้นที่ว่าง มีวัชพืชขึ้นปกคลุมพื้นที่โครงการ และบางส่วนเป็นพื้นคอนกรีต เป็นอาคารโรงแรม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมความสูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารบริการ ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งสิ้น 5 อาคาร บ่อหน่วงน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย ถนนภายในโครงการ ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น ระดับดินภายในพื้นที่โครงการจะไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก ประกอบกับ อาคารโครงการมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการที่มีการพัฒนาเป็นโรงแรม บ้านพักอาศัย ร้านค้า โรงแรม สถานประกอบการ และพื้นที่ว่าง เป็นต้น นอกจากนี้ โครงการยังจัดให้ มีพื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย ไม้ยืนต้น และไม้พุ่มภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และความสวยงามให้แก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมาโดยต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตย์ ประกอบด้วย ต้นจิกทะเล ต้นแคนา ต้นกระพี้จั่น ต้นตีนเป็ดน้ำ ต้นมะฮอกกานีใบใหญ่ ต้นมะฮอกกานีใบเล็ก ต้นกระทิง ต้นมะพร้าว ต้นหูกวาง ต้นไทรเกาหลี ต้นถั่วเปรู ต้นพลับพลึงตีนเป็ด ต้นหนวดปลาหมึกแคระ ต้นพลูด่าง ต้นเฟิร์นฮาวาย ต้นกระดาษเขียว ต้นจั๋งจีน ต้นพลูฉีก ต้นก้ามกุ้ง และต้นซานาดู ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบในระดับต่ำ	1. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ (ผังบริเวณของโครงการ ดังรูปที่ 1) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. จัดทำรั้วทึบ (คสล.) ความสูง 2.00 เมตร ด้านทิศเหนือ และรั้วโปร่ง สูง 1.00 เมตร ด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก เพื่อแสดงขอบเขตพื้นที่โครงการให้ชัดเจน	- ตรวจสอบ ดูแล รักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่สีเขียวโครงการทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดา ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินโครงการ มีเพียงกิจกรรม เพื่อการพักผ่อนเป็นหลัก ไม่มีการเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด รวมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตย์โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ พื้นที่รอบอาคาร รวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ไว้อย่างสวยงาม จะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ซึ่งจะมีการบำรุงรักษาคุณภาพของดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา พร้อมทั้งมีรั้วรอบแนวเขตที่ดินโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างการพังทลายของดิน จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบในระดับต่ำ	- ดูแลรักษารั้วรอบโครงการ ต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในพื้นที่โครงการรวมตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกแทนทันที	- ตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการให้มีความมั่นคงแข็งแรง - ตรวจสอบสภาพต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการให้เจริญงอกงาม อยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะ ดำเนินการ
1.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ	จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า ในจังหวัดพังงา อยู่พื้นที่เสี่ยงต่อแผ่นดินไหว "บริเวณเฝ้าระวัง" หมายความว่า พื้นที่หรือบริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ได้แก่ จังหวัดกระบี่ จังหวัดชุมพร จังหวัดพังงา จังหวัดภูเก็ต จังหวัดระนอง จังหวัดสงขลา และจังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งตามกฎกระทรวงนี้ ข้อ 3 (1)(ค) ได้กำหนดบริเวณและอาคารที่ต้องมีการออกแบบโครงสร้างอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ดังนี้ *ข้อ 3(1)(ค) อาคารสาธารณะที่มีผู้ใช้อาคารได้ตั้งแต่สามร้อยคนขึ้นไป ได้แก่ โรงมหรสพ หอประชุม หอศิลป์ พิพิธภัณฑสถาน หอสมุด ศาสนสถาน สนามกีฬา อัฒจันทร์ ตลาด ห้างสรรพสินค้า ศูนย์การค้า*	1. ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 2. จัดทำแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักในโครงการทราบถึงเส้นทางหนีภัยภายในบริเวณโครงการ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ผู้เข้าพักสามารถอพยพได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัย ติดไว้บริเวณห้องพักและโถงทางเดินอาคารของโครงการ 3. จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ในโครงการอย่างน้อยปีละครั้ง หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อม	-

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สถานีรถ และโรงแรม ดังนั้น โครงการเป็นประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรมความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมความสูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารบริการ ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งสิ้น 5 อาคาร ดังนั้น โครงการเข้าข่ายอาคารที่ต้องออกแบบโครงสร้างอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวงดังกล่าว **การเกิดสึนามิ** จากข้อมูลของสำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์กรมหาชน) เมื่อปี พ.ศ. 2548 กรณีศึกษาคลื่นสึนามิบริเวณแหลมกรังใหญ่ ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า-บ้านเขาหลัก ตำบลล่าแก่น อำเภอท้ายเหมือง จังหวัดพังงา พบว่า คลื่นสึนามิมีความสูงประมาณ 7-11 เมตร และคลื่นซัดเข้าหาฝั่งเป็นระยะทางประมาณ 2.0 กม. สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ถือว่าเป็นพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบน้ำท่วมจากคลื่นสึนามิ ทั้งนี้ อาคารภายในโครงการ มีความสูง 1-5 ชั้น (วัดความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุดของอาคารอยู่ในช่วง 4.85 - 14.96 เมตร) กรณีเกิดสึนามิ โครงการจัดให้มีจุดหลบภัยชั่วคราวภายในโครงการ กรณีที่ผู้เข้าพักไม่สามารถอพยพไปยังจุดปลอดภัยของทางราชการได้ทัน โดยกำหนดให้ไปหลบภัยชั่วคราวบริเวณบนอาคารโรงแรม (อาคารเอ็ม 1 เอ็มวีซี 03- 04) ความสูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร โดยกำหนดไว้ที่ชั้น 5 บริเวณทางเดินของอาคาร ซึ่งมีความสูง ณ ระดับ	อพยพหนีภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง 4. ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว/สึนามิ ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพได้ทันท่วงที 5. จัดทำเอกสารเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการเตรียมความพร้อมและการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว/สึนามิ 6. หากเกิดธรณีภัยพิบัติ โครงการต้องจัดให้มีการช่วยเหลือและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักดังนี้ - พนักงานเคาะประตูห้องพักและแต่ละห้องและตรวจสอบว่ามีผู้พักอาศัยอยู่หรือไม่ - พนักงานอยู่ตามมุมต่างๆ ของโครงการ เพื่อนำทางผู้เข้าพักไปยังจุดรวมพล และอพยพไปยังที่ปลอดภัยต่อไป	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นชั้น 5 เท่ากับ 12.10 เมตร (สูงมากกว่า 11 เมตร) ซึ่งมีพื้นที่จุดหลบภัยชั่วคราวประมาณ 92.43 ตร.ม. (30.81 ตร.ม./อาคาร) คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดหลบภัยชั่วคราวต่อผู้เข้าพักและพนักงานภายในโครงการ (ผู้เข้าพักและพนักงานมีจำนวน 227 คน) เท่ากับ 0.41 ตร.ม./คน และจากข้อมูลของสำนักงานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัย จังหวัดพังงา, 2562 พบว่า หอเตือนภัย สึนามิที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดอยู่บริเวณสถานีตรวจอากาศ คึกคัก ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.3 กม. และสถานที่ปลอดภัยสำหรับการอพยพหนีภัยที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ อาคารหลบภัยสึนามิวัดพนัสนิคม อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 5.6 กม. (วัดตามระยะถนน) ซึ่งค่อนข้างห่างไกลจากพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการจะประสานงานหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลคึกคัก ตลอดจนจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ อย่างน้อยปีละครั้ง และร่วมฝึกซ้อมอพยพหนีภัยกับหน่วยงานราชการ เพื่อให้เกิดความเข้าใจและสามารถปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง		
1.4 คุณภาพอากาศ	โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม กิจกรรมภายในโครงการจึงใช้เพื่อการพักผ่อนเป็นหลัก ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจึงมีเฉพาะฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากการจราจรเข้า-ออกของรถยนต์ของผู้เข้าพักในโครงการเท่านั้น ซึ่งในแต่ละวันจะมีจำนวนสูงสุด 33 คัน (ประเมินเท่ากับจำนวนที่จอดรถยนต์ที่โครงการจัดไว้ทั้งหมด)	1. ติดตั้งป้ายแนะนำความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการเพื่อลดฝุ่นละออง 2. ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบ	- ตรวจสอบป้าย "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" บริเวณที่จอดรถ ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศิริธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greneo

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินค่าความเข้มข้นของมลสารในบรรยากาศ จำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการทั้งสิ้น 33 คัน จะเกิดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการ เท่ากับ 18.87 mol/วัน **2) การประเมินความสามารถของต้นไม้ในการลดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ภายในโครงการ** ใน 1 วัน ไม้ยืนต้นปกคลุมดินของโครงการมีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 535.49 mol/วัน เมื่อพิจารณาปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยจากรถทั้งหมดในโครงการซึ่งมีค่า 18.87 mol/วัน จะเห็นว่าไม้ยืนต้นที่ปกคลุมดินภายในโครงการ มีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้น จากโครงการ ซึ่งทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ในระดับต่ำ **3) การประเมินมลพิษทางอากาศจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการต่อพื้นที่โครงการ** จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 33 คัน รวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 19-22 ธันวาคม พ.ศ. 2561 พบว่า โครงการก่อให้เกิดปริมาณมลพิษ ดังนี้ • ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.04332 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 0.20 มก./ลบ.ม. เป็น 0.24332 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยสูงสุด 1 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 34.20 มก./	เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ 3. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องจากถนน 4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต และความร้อนจากเครื่องปรับอากาศต่อพื้นที่โดยรอบ	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลบ.ม. • ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM_{10}) 0.00300 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 0.016 มก./ลบ.ม. เป็น 0.01900 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน PM_{10} เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 0.120 มก./ลบ.ม. • ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.00196 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 0.034 มก./ลบ.ม. เป็น 0.03596 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน TSP เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 0.33 มก./ลบ.ม. จะเห็นว่าความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้นภายในโครงการในระยะดำเนินการ เมื่อนำมารวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้		
1.5 เสียง	**1) การประเมินผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกต่อโครงการ** จากผลการตรวจวัดคุณภาพเสียงบริเวณพื้นที่ติดโครงการ เมื่อวันพุธที่ 19 ธันวาคม 2561 ถึงวันเสาร์ที่ 22 ธันวาคม 2561 พบว่าค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (L_{eq} 24 ชม.) เท่ากับ 64.5 dB(A) ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำมาใช้เป็นระดับเสียงปัจจุบัน (Background Noise) เมื่อพิจารณาช่วงเปิดดำเนินโครงการ ผนังของอาคารก็สามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 36 dB(A) ผู้เข้าพักภายในอาคารจะได้รับระดับเสียงลดลงเหลือ 64.5 - 36 = 28.5 dB(A) ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการเสียงจากภายนอกจะกระทบต่อผู้พักเข้าภายในโครงการประมาณ 28.5 dB(A) ซึ่งช่วงเสียงดังกล่าวอยู่ต่ำกว่าระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงกระซิบ (30 dB(A)) จึงสรุปได้ว่า เสียงจากสิ่งแวดล้อมภายนอกจะส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพักในระดับต่ำ	1. ติดตั้งป้ายแนะนำความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการเพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้ามาใช้บริการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ต้องเข้าตรวจสอบ คอยประสานงานกับบริเวณใกล้เคียงและเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) การประมินผลกระทบด้านเสียงจากโครงการต่อภายนอก โครงการเปิดดำเนินกิจการประเภทโรงแรม มีวัตถุประสงค์เพื่อการพักผ่อน ซึ่งกิจกรรมที่คาดว่าจะเป็นแหล่งกำเนิดเสียงเมื่อเปิดดำเนินการเกิดจากการจราจรของรถยนต์ที่เข้า-ออกจากโครงการ โดยส่วนใหญ่จะเกิดในช่วงเวลาที่ผู้เข้าพัก เข้า-ออกโครงการ คือ ช่วงเช้าเวลา 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น คือ 17.00-19.00 น. ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินตามปกติทั่วไป และเสียงที่เกิดจากผู้เข้าพักที่เข้าใช้บริการพื้นที่อื่นๆ เช่น โถงต้อนรับ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ เป็นต้น โดยคาดว่าแนวรั้วและไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการจะช่วยลดเสียงที่เกิดจากการจราจรภายในโครงการ และจากผู้เข้าพักที่ทำกิจกรรมบริเวณพื้นที่สีเขียวได้บางส่วน นอกจากนี้ โครงการติดป้ายเตือนให้ผู้เข้าพักภายในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถ และติดป้ายประชาสัมพันธ์ ระบุให้ผู้เข้าพักภายในโครงการที่เข้ามาใช้พื้นที่สีเขียวห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้เข้าพักท่านอื่น ดังนั้น คาดว่าระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ		
1.6 ทรัพยากรน้ำ	**การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน** น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสีย (คสล.) ชนิดเอเอส จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องพักจากส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร และห้องพักมูลฝอยรวม ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 67.00 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในอาคารจากการประเมิน 64.47 ลบ.ม./วัน) โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดี เข้าระบบ 250.46	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย (คสล.) ชนิดเอเอส จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องพักจากส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร และห้องพักมูลฝอยรวม ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 67.00 ลบ.ม./วัน ระบบถูกออกแบบให้มีค่าบีโอดี (BOD) ของน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเท่ากับ 251.23 มก./ล. โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. 2. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มี	**การตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณคลองชุดสาธารณประโยชน์ (ด้านหน้าโครงการ)** ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 30.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมดร้อยละ 92.04 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะรวบรวมเข้าสู่ถังเก็บน้ำให้น้ำต้นไม้ขนาด 70.00 ลบ.ม. เพื่อสูบไปให้น้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการต่อไป ไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ดังนั้นจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อต่อคุณภาพแหล่งน้ำผิวดินในระดับต่ำ **การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน** เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาตะกั่วป่า ไม่มีการสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้แต่อย่างใด นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดจากโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสีย (คสล.) ชนิดเอเอส ให้ได้มาตรฐาน ก่อนจะรวบรวมเข้าสู่ถังเก็บน้ำให้น้ำต้นไม้ขนาด 75.00 ลบ.ม. เพื่อสูบไปให้น้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการต่อไป โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ในส่วนมูลฝอยก็จะรวบรวมนำไปไว้ในบริเวณที่พักมูลฝอยรวมก่อนให้กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม ฝ่ายบริหารงานสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม งานรักษาความสะอาด เทศบาลตำบลคึกคัก เข้ามารับไปกำจัดตามหลักวิชาการ โดยไม่มีการกองมูลฝอยไว้บนพื้นจนน้ำชะมูลฝอยซึมลงดินจนอาจส่งผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด	ประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. สูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 4. ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น	- Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด สถานที่ดำเนินการ - คลองขุดสาธารณประโยชน์ (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ **การตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณหาดคึกคัก (ทะเลอันดามัน)** ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - Suspended Solids - Salinity - Nitrate-Nitrogen - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (รูปที่ไม่มีอิออน, Unionized

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			Ammonia) - Phosphate-Phosphorus - Dissolved Oxygen - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม สถานที่ดำเนินการ - หาดคึกคัก (ทะเลอันดามัน) ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ
2. ทรัพยากรชีวภาพ **2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก**	การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง มีวัชพืชขึ้นปกคลุมพื้นที่โครงการ และบางส่วนเป็นพื้นคอนกรีต เป็นอาคารโรงแรม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารบริการ ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งสิ้น 5 อาคาร บริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นโรงแรม บ้านพักอาศัย ร้านค้า สถานประกอบการ และพื้นที่ว่าง ดังนั้น พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นต้นไม้ที่ปลูกเป็นไม้ประดับตามบ้านเรือนและอาคารทั่วไปที่เจ้าของบ้านปลูกและดูแล ส่วนพื้นที่ว่างพบพืชที่ขึ้นตามที่รกร้างทั่วไป ส่วนสัตว์ที่พบเป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้าน เช่น สุนัข แมว	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยไม่ปรากฏว่ามีพืชหรือสัตว์หายากหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ทั้งในบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ทรัพยากรชีวภาพในน้ำจะได้รับผลกระทบ ก็ต่อเมื่อโครงการปล่อยน้ำทิ้งที่มีคุณภาพไม่เหมาะสมสู่แหล่งน้ำ น้ำทิ้งจากอาคารภายในโครงการจะเป็นน้ำที่ผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย (คสล.) ชนิดเอเอส โดยน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. เป็นไปตามมาตรฐานกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 3 (3)(ข) "โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่ถึง 60 ห้อง" และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ข้อ 11 (1) และ (2) โดยกำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 40 มก./ล. และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 50 มก./ล. โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะรวบรวมเข้าสู่ถังเก็บน้ำให้น้ำต้นไม้ขนาด 70.00 ลบ.ม. เพื่อสูบไปให้น้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการต่อไป โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ **มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากการพัฒนาโครงการต่อการวางไข่ของเต่าทะเล** 1. ทิศทางของแสงไฟภายในพื้นที่โครงการต้องหันเข้าหาฝั่งหรือหักมุมลงสู่พื้นดิน 2. กำหนดให้กิจกรรมของโครงการที่ก่อให้เกิดแสงและเสียงต้องไม่เกินเวลาเที่ยงคืน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อเต่าทะเล 3. จัดให้มีปลูกไม้พุ่มและไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก เพื่อช่วยบดบังแสงไฟในตอนกลางคืน เพื่อไม่ให้ลูกเต่าที่ฟักออกมาตอนกลางคืนหลงทาง เนื่องจากแสงดึงดูดให้ลูกเต่าขึ้นมาบนบกมากกว่าจะลงทะเล 4. เลือกใช้หลอดไฟฟ้าชนิดหลอดโซเดียมแสงสีเหลือง บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก เพื่อช่วยลดแสงสว่างในตอนกลางคืน 5. กำหนดให้มีการติดตั้งระบบเปิด-ปิดไฟ อัตโนมัติ บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก โดยจะกำหนดให้ปิดไฟตั้งแต่เวลา 22.00 น. เป็นต้นไป	-

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. <u>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u>			
3.1 การใช้น้ำ	**1) การประเมินการสำรองน้ำใช้** ปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 80.58 ลบ.ม./วัน โดยน้ำประปาที่ใช้ในโครงการจะรับบริการจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาตะกั่วป่า โดยมีพื้นที่รับผิดชอบครอบคลุมพื้นที่ 29 ตร.กม. มีจำนวนผู้ใช้น้ำ 5,690 ราย กำลังการผลิตที่ใช้งาน 12,000 ลบ.ม./วัน ปริมาณน้ำผลิต 297,478 ลบ.ม. ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 263,679 ลบ.ม. ปริมาณน้ำจำหน่าย 149,042 ลบ.ม. ปัจจุบันการประปาสำนักงานประปาส่วนภูมิภาคสาขาตะกั่วป่า สามารถจ่ายน้ำประปาให้กับประชาชนในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ **2) การประเมินความเพียงพอในการสำรองน้ำใช้ของโครงการ** เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำใช้รวมทั้งสิ้น 80.58 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจัดถังสำรองน้ำใต้ดิน (คสล.) จำนวน 1 ถัง ขนาดความจุ 154.86 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ภายในอาคารได้ประมาณ 1.92 วัน (154.86 ลบ.ม./80.58 ลบ.ม./วัน) ซึ่งหากพิจารณาการสำรองน้ำของโครงการทั้งสิ้น 154.86 ลบ.ม. พบว่า มีความสามารถเพียงพอสำหรับการจ่ายน้ำในช่วง Peak Hour เพื่อให้บริการกับผู้เข้าพักได้อย่างเพียงพอ และไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชน น้ำใช้ภายในโครงการได้รับการจ่ายมาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาตะกั่วป่า โดยโครงการจะเชื่อมต่อท่อน้ำประปาของโครงการกับท่อประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาตะกั่วป่า ผ่านมิเตอร์น้ำไป	1. สำรองน้ำใช้ในโครงการไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน (คสล.) จำนวน 1 ถัง ความจุ 154.86 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 1.77 วัน (ระบบน้ำใช้ ดังรูปที่ 2) 2. รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักและเจ้าหน้าที่โครงการให้ช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญในบริเวณพื้นที่อื่น ๆ เช่น โถงต้อนรับ เป็นต้น 3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ รอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์ 4. ก่อนเปิดดำเนินการโครงการจะติดต่อการประปาส่วนภูมิภาค สาขาตะกั่วป่าเพื่อขอข้อมูลช่วงเวลาการใช้น้ำสูงสุดในบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อนำมากำหนดช่วงเวลาที่โครงการจะเปิดวาล์วน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำภายในโครงการ โดยโครงการจะเลี่ยงในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด (Peak Hour) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาการขาดแคลนน้ำ **มาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอุปโภค-บริโภค** 1. ปิดวาล์วทางท่อน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรองรวมทั้งเครื่องสูบน้ำและเปิดรูสำหรับระบายตะกอน 2. เปิดน้ำในถังทิ้ง (โดยน้ำทิ้งดังกล่าวที่ได้จะนำไปใช้ล้างถนน) 3. เมื่อน้ำหมดถัง อาจจะใช้แปรงขัดก้นถังและฉีดน้ำไล่ตะกอน หรือ	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ **การตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้** <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ความขุ่น (Turbidity) - สี (Colour) - ปริมาณสารทั้งหมดที่ละลายได้ (Total dissolved solids, TDS) - ความกระด้าง (Hardness) - คลอรีนอิสระคงเหลือในน้ำ (Free residual. Chlorine)

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อกระจายน้ำเข้าสู่ห้องพักและอาคารบริการต่อไป ซึ่งช่วงเวลาปกติโครงการไม่มีการเติมคลอรีนเพิ่มเติมในถังเก็บน้ำใต้ดิน ยกเว้น กรณีที่ตรวจพบว่า ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือในน้ำไม่ได้เกณฑ์มาตรฐาน โครงการจะต้องเติมคลอรีนลงถังเก็บน้ำใช้ โดยให้มีความเข้มข้นของคลอรีนระหว่าง 0.2-0.5 มก./ลิตร (0.2-0.5 ppm.) ใช้เวลากักเก็บประมาณ 30 นาที กล่าวคือภายหลังจากที่เติมสารละลายคลอรีนไปแล้ว 30 นาที ต้องสามารถวัดปริมาณคลอรีนอิสระได้อยู่ระหว่าง 0.2-0.5 มก./ลิตร (มาตรฐานคลอรีนอิสระคงเหลือตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011) การจัดถังสำรองน้ำใต้ดิน (คสล.) จำนวน 1 ถัง ขนาดความจุ 154.86 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ภายในอาคารได้ประมาณ 1.92 วัน (154.86 ลบ.ม./80.58 ลบ.ม./วัน) ซึ่งหากพิจารณาการสำรองน้ำของโครงการทั้งสิ้น 154.86 ลบ.ม. พบว่า มีความสามารถเพียงพอสำหรับการจ่ายน้ำในช่วง Peak Hour เพื่อให้บริการกับผู้เข้าพักได้อย่างเพียงพอ และไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชน **วิธีการป้องกันการปนเปื้อนจากภายนอกที่อาจจะเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ** ถังเก็บน้ำใต้ดิน มีลักษณะเป็นถังโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โดยโครงการได้จัดให้มีการป้องกันการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินหรือการรั่วซึม หรือกัดกร่อนจากผนัง และพื้นของถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีการใช้วัสดุปกป้องผิวคอนกรีต (Waterproofing Membrane) ชนิดที่ปราศจากการปนเปื้อนของสารพิษ	จะใช้วิธีการฉีดน้ำด้วยแรงดันสูงทำความสะอาดถังและฝาถัง 4. ใช้เครื่องไล่น้ำเป่าให้ถังน้ำสำรองแห้งโดยเร็วแล้วจึงปล่อยน้ำเข้าให้เรียบร้อย **มาตรการป้องกันการกัดกร่อนและรั่วซึมของถังเก็บน้ำ** 1. ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึม และให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.50 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP ด้วย 2. ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของตัวถังน้ำจะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2 มม. และก่ออิฐบล็อกป้องกันการฉีกขาด 3. ผิวของผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของถังเก็บน้ำจะเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มม. ส่วนเสาที่สัมผัสน้ำจะเพิ่มระยะหุ้มเสาอีก 5 ซม. และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม ออกมาปนเปื้อนกับน้ำภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน และปิดทางน้ำไม่รั่วซึม **การป้องกันการปนเปื้อนที่เกิดจากวัสดุที่ใช้ทำถังสำรองน้ำ** 1. ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE) และให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.50 ต่อ 1 บริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP ด้วย **การดูแลรักษาถังสำรองน้ำใช้** 1. ฝาถังเก็บน้ำใต้ดินจัดให้มี 2 ฝา ปิดมิดชิด และป้องกันน้ำซึมผ่าน	- ไนเตรท (NO_3) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria, TCB) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform bacteria, FCB) - อีโคไล (*E. coli*) <u>วิธีการตรวจวัด</u> - วิธีการตามหนังสือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 22st ed., 2012 (ตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ พ.ศ. 2553) ซึ่งผลการตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ ต้องผ่านเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ พ.ศ. 2553 <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - น้ำในถังเก็บน้ำใช้ของ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สู่น้ำ (Nontoxic) เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ใช้น้ำ โดยวัสดุปกป้องผิวคอนกรีต (Waterproofing Membrane) เป็นชนิด Waterproof Cement ด้วย Cement Base เป็นวัสดุกันซึมคล้ายซีเมนต์และส่วนของเหลว ประเภทผสมเสร็จ จากโรงงาน (Acrylic Co-Polymer) มีคุณสมบัติเมื่อแข็งตัวแล้ว จะไม่เห็นรอยต่อที่เกิดจากการทา สามารถซึมแทรกเข้าในช่องว่างเล็กๆ ที่ผิวคอนกรีตได้ หรือรอยตามด จะคงสภาพอยู่ถาวร เหมือนเป็นเนื้อเดียวกับคอนกรีต ไม่เป็นพิษ ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีการติดตามคุณภาพน้ำใช้ของโครงการเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่ได้เกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ พ.ศ. 2553 ให้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขระบบกรองน้ำของโครงการ หรือตรวจสอบโครงสร้างของถังเก็บน้ำของโครงการทันที	ลงสู่ภายในถัง เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังสำรองน้ำใต้ดิน (คสล.) ถังเก็บน้ำทางฝาถังได้ 2. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 3. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ 4. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ *E.coli* เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ 5. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ **มาตรการด้านความปลอดภัยเกี่ยวกับการลงไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ** 1. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง โดยวิธีการในการทำความสะอาดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในสถานที่อับอากาศ ดังนี้ - ก่อนที่จะเข้าไปล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำต้องมีการตรวจสอบปริมาณออกซิเจนก่อนทุกครั้งว่ามีปริมาณมากพอที่จะเข้าไปในสถานที่อับอากาศได้ (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 19.50) - หากปริมาณออกซิเจนในอากาศมีไม่เพียงพอแต่มีความจำเป็นต้องเข้าไปปฏิบัติงานผู้ควบคุมงานต้องจัดหาอุปกรณ์	โครงการ ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดทุกเดือน (ยกเว้นคลอรีนอิสระคงเหลือในน้ำตรวจวัดทุกสัปดาห์) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....ผู้เชี่ยวชาญด้านสิ่งแวดล้อมผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ช่วยหายใจชนิดมีถังออกซิเจนในตัว (SCBA) - ในระหว่างการทำความสะอาดถังเก็บน้ำจะต้องตรวจเช็คและบันทึกปริมาณออกซิเจนเป็นระยะๆ รวมทั้งมีการสื่อสารที่ดีระหว่างผู้ปฏิบัติงานภายในกับผู้ช่วยเหลือภายนอก 2. ดูแลและรักษาอุปกรณ์ตามตารางการความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินปกติ ให้กำหนดให้เลือกวันและช่วงเวลาก่อนและหลังฤดูกาลท่องเที่ยว หรือ High Season คือ ก่อนเดือนพฤศจิกายนและหลังเดือนเมษายน เพื่อให้กระทบต่อผู้มาใช้บริการน้อยที่สุด 3. ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานแจ้งผู้เข้าพักรับทราบล่วงหน้า ก่อนเข้าดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน 4. กั้นขอบเขตพื้นที่สำหรับการลงไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ โดยจัดให้มีการตั้งกรวยและแผงกั้นแสดงป้ายเตือน "โปรดระมัดระวัง" เพื่อให้ผู้ใช้บริการภายในอาคาร เอ็มวีซีงานระบบ มีความระมัดระวังมากขึ้น และสามารถความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินได้อย่างปลอดภัย	
3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย	**1) การประเมินประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ** น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสีย (คสล.) ชนิดเอเอส จำนวน 1 ชุดรองรับน้ำเสียจากห้องพักจากส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร และห้องพักมูลฝอยรวม ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 67.00 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในอาคารจากการประเมิน 64.47 ลบ.ม./วัน) โดยระบบบำบัดน้ำเสีย มีค่าบีโอดี	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย (คสล.) ชนิดเอเอส จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องพักจากส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร และห้องพักมูลฝอยรวม ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 67.00 ลบ.ม./วัน ระบบถูกออกแบบให้มีค่าบีโอดี (BOD) ของน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเท่ากับ 251.23 มก./ล. โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. 2. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มี	- ตรวจสอบถังเก็บตะกอนทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ ถ้าตะกอนใกล้เต็มให้ดำเนินการสูบออก - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เฉลี่ยเข้าระบบ 251.23 มก./ล. และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 30.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมด ร้อยละ 92.04 ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค เนื่องจากอาคารของโครงการเป็นอาคารโรงแรม จำนวนห้องรวมทั้งสิ้น 53 ห้อง ตามประกาศกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 3 (3)(ข) ที่กล่าวว่า "โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่ถึง 60 ห้อง" และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ข้อ 11 (1) และ (2) โดยกำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดี ไม่เกิน 40 มก./ล.และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 50 มก./ล.โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะรวบรวมเข้าสู่ถังเก็บน้ำให้น้ำต้นไม้ขนาด 70.00 ลบ.ม. เพื่อสูบไปให้น้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการต่อไป โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน **2) การประเมินผลกระทบจากการเกิดก๊าซมีเทน (CH_4) และละอองลอย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย** **2.1) ปริมาณก๊าซมีเทน (CH_4) และการจัดการ** ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จะมีปริมาณก๊าซมีเทน	ประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. โครงการต้องติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 4. จัดให้สูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 5. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนและละอองลอย ดังนี้ - จัดเตรียมบ่อดินขนาด 1.00 x 3.00 ม. หรือ 3.00 ตร.ม. ความลึก 0.40 ม. จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับปริมาณก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 1.00 x 1.00 ม. หรือ 1.00 ตร.ม. ความลึก 0.40 ม. เพื่อกำจัดละอองลอยจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 6. โครงการได้กำหนดให้มีเครื่องสูบตะกอนเวียนกลับในถังตกตะกอน จำนวน 1 เครื่อง และโครงการได้จัดเตรียมเครื่องสูบตะกอนสำรองไว้ภายนอกถังตกตะกอน จำนวน 1 เครื่อง ในกรณีที่เครื่องสูบตะกอนเวียนกลับในถังตกตะกอนมีปัญหา โครงการจะสามารถนำเครื่องสูบตะกอนสำรองมาเปลี่ยนมาใช้แทนได้ 7. ห้ามไม่ให้โครงการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาผสมรวมกันทั้งในระบบท่อและบ่อหน่วงน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 8. โครงการเฝ้าระวังการปล่อยน้ำทิ้งที่อาจจะส่งผลกระทบต่อ	ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ "เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษหรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย (บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด หรือบุคคลที่ 3 (Third party) ที่รับจ้างดูแลระบบ) ต้องจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกิดขึ้น 2,784.57 ล./วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4) ที่เกิดขึ้น โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยแบคทีเรียกลุ่มเมทาโนโทรฟ (Methanotroph Bacteria) ซึ่งเป็นแบคทีเรียประเภทใช้อากาศในการออกซิไดซ์ก๊าซมีเทน เพื่อใช้เป็นอาหารและผลิตก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ขึ้นมาแทน โดยโครงการเลือกใช้ปุ๋ยคอก (Mature Compost) เป็นตัวกลางที่สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้ มีปริมาณก๊าซชีวภาพ 2,400 ล./วัน ดังนั้น โครงการได้จัดเตรียมบ่อดิน ขนาด 1.00 x 3.00 ม. หรือ 3.00 ตร.ม. ความลึก 0.40 ม.จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับปริมาณก๊าซมีเทนได้อย่างเพียงพอ **2.2) ปริมาณละอองลอย (Aerosol) และการจัดการ** สำหรับละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้น อาจเกิดการรั่วไหลผ่านทางข้อต่อหรือฝาบ่อได้ โดยการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosal) จากระบบเติมอากาศ จึงกำหนดให้ปริมาณละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นเท่ากับปริมาณการเติมอากาศของเครื่องเติมอากาศ ดังนั้น ปริมาณละอองลอยของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ เท่ากับ 0.02 ลบ.ม./วินาที ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจะมีปริมาณละอองลอย (Aerosol) จากถังเติมอากาศเกิดขึ้น 0.02 ลบ.ม./วินาที โครงการได้จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสียโดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสียด้วยกระบวนการทางชีวภาพ เพื่อควบคุมไม่ให้ละอองน้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอก	สภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณคลองขุดสาธารณประโยชน์และหาดคึกคัก (ทะเลอันดามัน) 9. จัดให้มีการบำบัดสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยใช้วิธีการหมัก ซึ่งเป็นระบบหมักชนิดไร้อากาศ (Anaerobic Digestion) เป็นวิธีการหมักย่อยสลายในถังปิด โดยอาศัยจุลินทรีย์ช่วยย่อยสลายสิ่งปฏิกูล **มาตรการในการดูแลรักษาระบบกำจัดมีเทนและละอองลอย** 1. ติดตั้งป้ายแสดงข้อความว่า “ระบบกรองชีวภาพ” เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง 2. ระบุรายละเอียดและวัสดุที่ใช้ในระบบกรองชีวภาพที่ชัดเจน เช่น ประโยชน์ของระบบ ระบุชนิดของดิน ระดับความลึกของดิน พันธุ์พืชที่ต้องนำมาใช้ปกคลุมด้านบนเพื่อให้ความชุ่มชื่น เป็นต้น ลงในคู่มือให้ชัดเจน 3. ต้องฉีดพ่นเป็นฝอยละเอียดเพื่อรดน้ำในบ่อดินอย่ารดมากจนเกินไป เนื่องจากน้ำอาจเข้าไปแทนที่ออกซิเจนในดิน ที่เป็นปัจจัยสำคัญต่อการเจริญของแบคทีเรียที่ใช้ออกซิเจน เช่น กลุ่มแบคทีเรียเมทาโนโทรฟ (Methanotroph Bacteria) ที่กำจัดมีเทน เป็นต้น 4. งดรดน้ำบ่อดินในช่วงหลังฝนตก 5. จัดพนักงานเข้าเปลี่ยนดินและพืชปกคลุมดินในบ่อดินทุก 6 เดือน 6. ตรวจสอบระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ โดยสังเกตจากการยุบตัว	ภายในโครงการ ดังนี้ • จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น เป็นเวลา 2 ปี • จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป **ตรวจวัดคุณภาพน้ำ** ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรตา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และต่อผู้เข้าพัก ซึ่งต้องการระยะเวลาสัมผัสกับดินอย่างน้อย 10 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการในการกำจัดเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย โดยการต่อท่อระบายอากาศจากถังเติมอากาศหลักของระบบบำบัดน้ำเสียให้ระเหยผ่านชั้นดิน สามารถกำจัดละอองน้ำเสียได้ประมาณ 0.02 ลบ.ม./ตร.ม./วินาที ดังนั้น โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 1.00 x 1.00 ม. หรือ 1.00 ตร.ม. ความลึก 0.40 ม. ซึ่งสามารถบำบัดละอองน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ **3) วิธีการจัดการกำจัดกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ** โครงการจะเลือกใช้วิธีการบำบัดสิ่งปฏิกูล โดยใช้วิธีการหมัก ซึ่งเป็นระบบหมักชนิดไร้อากาศ (Anaerobic Digestion) เป็นวิธีการหมักย่อยสลายในถังปิด โดยอาศัยจุลินทรีย์ช่วยย่อยสลายสิ่งปฏิกูล ซึ่งโครงการจะประสานงานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเอกชนเข้ามาสูบสิ่งปฏิกูลไปยังถังหมักสิ่งปฏิกูลของโครงการ โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะสูบสิ่งปฏิกูลจากถังเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัด ทุกๆ 2 เดือน โดยสูบไปกำจัด 2.81 ลบ.ม./ครั้ง **แผนการเฝ้าระวังการปล่อยน้ำทิ้งที่อาจจะส่งผลกระทบต่อสภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณคลองชุดสาธารณประโยชน์** โครงการได้จัดให้มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ในการให้น้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยระบบซึมดิน ซึ่งน้ำทิ้งดังกล่าวจะถูกรวบรวมไว้ในถังเก็บน้ำสำหรับให้น้ำต้นไม้ ขนาด 70.00 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ทั้งหมด ทั้งนี้ ภายในของดิน กรณีที่พบว่าบ่อดินมีการยุบตัว ให้พนักงานนำดินร่วนไปเปลี่ยนใหม่โดยทันที **มาตรการควบคุมค่า BOD และมาตรการยืนยันที่ไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำสาธารณะ** 1. โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย (คสล.) ชนิดเอเอส จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องพักจากส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคารและห้องพักมูลฝอยรวม สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 67.00 ลบ.ม./วัน ระบบถูกออกแบบให้มีค่าบีโอดี (BOD) ของน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเท่ากับ 251.23 มก./ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20 มก./ลิตร 2. โครงการบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ รวมถึงน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้มีคุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค จากนั้นจะเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำหรับให้น้ำต้นไม้ ขนาด 70.00 ลบ.ม. ก่อนนำไปให้น้ำต้นไม้แบบซึมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวได้ทั้งหมด โดยไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ 3. โครงการต้องติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย **มาตรการกำจัดกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย** 1. โครงการจะประสานงานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเอกชนเข้ามาสูบสิ่งปฏิกูลไปยังถังหมักสิ่งปฏิกูลของโครงการ โดยระบบ	- Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด สถานที่ดำเนินการ - บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการมีความต้องการน้ำสำหรับให้น้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวด้วยระบบซึมดิน ประมาณ 345.49 ลบ.ม./วัน ซึ่งมีปริมาณมากกว่าน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน (64.47 ลบ.ม./วัน) ดังนั้น โครงการจึงไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่คลองขุดสาธารณประโยชน์และหาดคึกคักแต่อย่างใด สำหรับในช่วงฤดูฝนอัตราการซึมน้ำของดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการลดลงเหลือประมาณ 69.10 ลบ.ม./วัน (ร้อยละ 20 ของฤดูแล้ง) ดังนั้น โครงการยังสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ในโครงการจนหมด โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกโครงการ (Zero Discharge)	บำบัดน้ำเสียของโครงการจะสูบสิ่งปฏิกูลจากถังเก็บตะกอนส่วนเกิน ทุกๆ 2 เดือน โดยสูบไปกำจัด 2.81 ลบ.ม./ครั้ง 2. เตรียมถังหมักสิ่งปฏิกูลแบบปิด มีฝาปิดมิดชิด มีท่อระบายอากาศขนาด 5.00 ลบ.ม. เพื่อรองรับสิ่งปฏิกูลที่สูบมาจากพื้นที่โครงการ โดยจะตั้งอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ บริเวณอาคารพักอาศัยของพนักงาน โรงแรม เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก รีสอร์ท แอนด์ สปา (บริษัทในเครือเดียวกันกับโครงการ) ห่างจากพื้นที่โครงการเป็นระยะทางประมาณ 2 กม. 3. เมื่อนำสิ่งปฏิกูลมาเทลงในถังหมักแล้ว ภายในถังหมักจะเกิดการย่อยสลายของสิ่งปฏิกูลโดยแบคทีเรียชนิดที่ไม่ต้องการออกซิเจน (Anaerobic Bacteria) โดยหมักไว้อย่างน้อย 28 วัน เพื่อทำลายเชื้อโรค พยาธิ และ ไข่พยาธิ ที่ปะปนมากับสิ่งปฏิกูล 4. เมื่อหมักสิ่งปฏิกูลในถังหมักจนครบเวลาตามกำหนดแล้ว จึงปล่อยลงสู่ลานทรายกรองซึ่งจะทำหน้าที่กรองสิ่งปฏิกูลให้เหลือตกค้างอยู่ด้านบน ส่วนน้ำก็จะซึมผ่านลานทรายกรองและปล่อยให้ซึมดินด้านล่างต่อไป สำหรับตะกอนที่ตากบนลานทรายกรอง ให้ตากแดดจนแห้งสนิท เพื่อให้แน่ใจว่าไข่พยาธิถูกทำลายหมด จากนั้นจึงนำไปย่อยหรือบดให้มีขนาดเล็กลง เพื่อนำไปใช้เป็นปุ๋ยให้กับต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการต่อไป	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	**การประเมินอัตราการระบายน้ำของอาคารสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ** โครงการตั้งอยู่บนพื้นที่ว่าง มีวัชพืชขึ้นปกคลุมพื้นที่โครงการ และบางส่วนเป็นพื้นคอนกรีต ซึ่งวิศวกรได้ออกแบบให้น้ำฝนจากอาคาร	1. จัดให้มีการหน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำภายในโครงการ จำนวน 1 บ่อ ขนาด 216.00 ลบ.ม. และหน่วงน้ำไว้ในท่อระบายน้ำปริมาตร 98.77 ลบ.ม. ทำให้รวมปริมาตรการหน่วงน้ำทั้งสิ้น	- ตรวจสอบบ่อพักน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำรอบอาคาร ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำฝนและมีบ่อพักน้ำอยู่ตามแนวท่อระบายน้ำเป็นระยะ ก่อนระบายลงสู่คลองขุดสาธารณะประโยชน์ บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป โดยมีอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาพื้นที่ไม่เกินอัตราการระบายก่อนการพัฒนาพื้นที่แต่อย่างใด จากการออกแบบระบบระบายน้ำที่เพียงพอและประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย จึงทำให้คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อชุมชนในระดับต่ำ โครงการมีมาตรการลดผลกระทบจากการระบายน้ำของโครงการได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยน้ำฝนภายนอกอาคารจะถูกรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำฝนซึ่งเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็กที่วางอยู่บริเวณโดยรอบโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40, 0.60 และ 0.80 ม. ความลาดเอียง 1:400 พร้อม ทั้งจัดให้มีบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ สำหรับเป็นช่องตรวจสอบการระบายน้ำ และให้น้ำฝนไหลเข้าท่อระบายน้ำฝน จากนั้นจะเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการที่มีขนาดความจุในการหน่วงน้ำ 216.00 และ 98.77 ลบ.ม. ตามลำดับ ทำให้รวมปริมาตรการหน่วงน้ำทั้งสิ้น 314.77 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอในการรองรับน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นในโครงการปริมาตร 304.93 ลบ.ม. ได้ทั้งหมด ดังนั้นสรุปได้ว่าการพัฒนาโครงการจะไม่ลดหรือเปลี่ยนแปลงประสิทธิภาพการระบายน้ำภายนอกโครงการแต่อย่างใด จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ	314.77 ลบ.ม. 2. ห้ามไม่ให้โครงการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาผสมรวมกันทั้งในระบบท่อและบ่อหน่วงน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 3. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ไม่ให้มีค่ามากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา 4. จัดเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระดับน้ำในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ถ้าพื้นที่ใดมีน้ำท่วมขังให้แก้ไขทันที 5. โครงการเฝ้าระวังการปล่อยน้ำทิ้งที่อาจจะส่งผลกระทบต่อสภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณคลองขุดสาธารณประโยชน์และหาดคึกคัก (ทะเลอันดามัน) **มาตรการป้องกันและแก้ไขการเกิดน้ำท่วม** 1. ทำความสะอาด และขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการทุก 6 เดือน ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง 2. จัดเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระดับน้ำในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ถ้าพื้นที่ใดมีน้ำท่วมขังให้แก้ไขทันที	ไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกค้าง ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบระบบระบายน้ำภายในโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทุกปี ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากน้ำท่วมบริเวณโครงการ จากการสอบถามพื้นที่โดยรอบโครงการและข้างเคียง พบว่าบริเวณที่ตั้งโครงการ ไม่พบปัญหาน้ำท่วม แต่อย่างไรก็ตาม เพื่อป้องกันผลกระทบจากการระบายน้ำของโครงการต่อชุมชน โครงการได้จัดให้มีการหน่วงน้ำไว้ในบ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการที่มีขนาดความจุในการหน่วงน้ำ 216.00 และ 98.77 ลบ.ม. ตามลำดับ ทำให้รวมปริมาตรการหน่วงน้ำทั้งสิ้น 314.77 ลบ.ม. เพื่อกักเก็บน้ำฝนที่เพิ่มขึ้นจากการพัฒนาโครงการ และมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำ โดยจะสูบน้ำจากบ่อหน่วงน้ำไปยังคลองขุดสาธารณประโยชน์หน้าโครงการ 0.047 ลบ.ม./วินาที สูบส่งสูง 8.00 เมตร จำนวน 1 ชุด (ทำงาน 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.056 ลบ.ม./วินาที ส่งผลให้การระบายน้ำจากพื้นที่โครงการต่อชุมชนใกล้เคียงจึงไม่เปลี่ยนแปลงจากเดิม ในกรณีที่ฝนตกหนักจนเกิดน้ำท่วมบริเวณถนนด้านหน้าโครงการจากการระบายน้ำไม่ทัน ซึ่งอาจส่งผลให้โครงการไม่สามารถระบายน้ำฝนออกจากโครงการได้ จึงต้องกักน้ำฝนไว้ในบ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการที่มีขนาดความจุในการหน่วงน้ำ 216.00 และ 98.77 ลบ.ม. ตามลำดับ ทำให้รวมปริมาตรการหน่วงน้ำทั้งสิ้น 314.77 ลบ.ม. โดยไม่มีการระบายออก แต่เมื่อน้ำท่วมสูงจนอยู่ในระดับเดียวกับท่อระบายน้ำของโครงการ น้ำภายนอกจะไหลย้อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ		

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กรณีที่โครงการมีการระบายน้ำทิ้งลงสู่คลองขุดสาธารณประโยชน์บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเลบริเวณชายฝั่งหาดคึกคัก โดยห้ามการระบายน้ำทิ้งและให้พิจารณานำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่โครงการ โครงการได้พิจารณาให้มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำมาใช้ประโยชน์ในการให้น้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยระบบซึมดินทั้งหมด โดยน้ำทิ้งหลังจากผ่านการบำบัดแล้ว ประมาณ 64.47 ลบ.ม./วัน โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำหรับให้น้ำต้นไม้ ขนาด 70.00 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ในการให้น้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยระบบซึมดิน ซึ่งน้ำทิ้งดังกล่าวจะถูกรวบรวมไว้ในถังเก็บน้ำสำหรับให้น้ำต้นไม้ ขนาด 70.00 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ทั้งหมด ทั้งนี้ ภายในโครงการมีความต้องการน้ำสำหรับให้น้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวด้วยระบบซึมดิน ประมาณ 345.49 ลบ.ม./วัน ซึ่งมีปริมาณมากกว่าน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน (64.47 ลบ.ม./วัน) ดังนั้น โครงการจึงไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่คลองขุดสาธารณประโยชน์และหาดคึกคักแต่อย่างใด สำหรับในช่วงฤดูฝนอัตราการซึมน้ำของดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการลดลงเหลือประมาณ 69.10 ลบ.ม./วัน (ร้อยละ 20 ของฤดูแล้ง) ดังนั้น โครงการยังสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ในโครงการจนหมด โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกโครงการ		

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลร่วมดำเนินการจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(Zero Discharge)		
3.4 การจัดการมูลฝอย	**การประเมินความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอยของโครงการ** โครงการเปิดดำเนินกิจการเป็นประเภทโรงแรม คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นประมาณ 0.96 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจะมีการจัดการมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย ดังนี้ <u>ห้องพักแขก</u> ในแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องพักและห้องน้ำ โดยแม่บ้านจะเป็นผู้รวบรวมใส่ถุงจำแนกตามประเภทมูลฝอยทั่วไป (ถุงสีดำ) มูลฝอยย่อยสลาย (ถุงสีดำ) และมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาวขุ่นหรือขาวใส) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน เมื่อทำความสะอาดห้องจะรวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทไปยังห้องพักมูลฝอยรวมโดยขนย้ายผ่านลิฟต์ด้วยรถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอย <u>พื้นที่อื่นๆ เช่น โถงต้อนรับ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ เป็นต้น</u> โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จุดละ 4 ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้เข้าพักภายในโครงการที่เข้ามาใช้บริการในบริเวณดังกล่าว มูลฝอยทั้งหมดจะถูกรวบรวมไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้เทศบาลตำบลศึกดัก เข้ามารับไปกำจัดต่อไป ซึ่งการจัดตั้งถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ถังรองรับมูลฝอยอันตราย และถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ที่โครงการจัดเตรียมไว้ตาม	1. ห้องพักแขก ในแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องพักและห้องน้ำ ถังให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน 2. พื้นที่อื่นๆ เช่น โถงต้อนรับ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ เป็นต้น โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จุดละ 4 ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน 3. จัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอย แล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน 4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แบ่งออกเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป 2.00 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย 3.59 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1.76 ตร.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย 1.76 ตร.ม. กักเก็บมูลฝอยใช้ความสูง 1.00 เมตร ส่งผลให้ห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภท มีความจุ 2.00, 3.59, 1.76 และ 1.76 ลบ.ม. ตามลำดับ สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (คสล.) ชนิดเอเอส ขนาด 67.00 ลบ.ม./วัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะรวบรวมเข้าสู่ถังเก็บน้ำให้น้ำต้นไม้	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศิรินกร)
บริษัท เลกาซี โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จุดต่างๆ ภายในโครงการ สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากผู้เข้าพักได้อย่างเพียงพอ **การประเมินความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ** เมื่อเปิดดำเนินโครงการมีมูลฝอยเกิดประมาณ 0.96 ลบ.ม. /วัน (แบ่งเป็นมูลฝอยทั่วไป 0.09 ลบ.ม./วัน มูลฝอยย่อยสลาย 0.48 ลบ.ม./วัน มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 0.37 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยอันตราย 0.02 ลบ.ม./วัน) โดยโครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม มีขนาดพื้นที่ 9.11 ตร.ม. ตั้งอยู่บริเวณอาคาร เอ็มวีซี งานระบบ แบ่งออกเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป 2.00 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย 3.59 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1.76 ตร.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย 1.76 ตร.ม. ซึ่งโครงการจะกักเก็บมูลฝอยใช้ความสูง 1.00 ม. (ห้องพักมูลฝอย มีความสูง ณ ระดับหลังคา 4.85 ม.) ส่งผลให้ห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภท มีความจุ 2.00, 3.59, 1.76 และ 1.76 ลบ.ม. ตามลำดับ โดยมูลฝอยจะใส่ถุงจำแนกตามประเภท มูลฝอยทั่วไป (ถุงสีเหลือง) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาวขุ่นหรือขาวใส) มูลฝอยย่อยสลาย (ถุงสีดำ) และมูลฝอยอันตราย (ถุงสีส้ม) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน และจะถูกรวบรวมมาไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้มากกว่า 3 วัน โดยโครงการจัดห้องพักมูลฝอยรวมไว้อย่างเพียงพอ	ขนาด 70.00 ลบ.ม. เพื่อสูบไปให้น้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการต่อไป โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 5. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที 6. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่บริเวณอาคาร เอ็มวีซี งานระบบ แบ่งออกเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย (มูลฝอยอินทรีย์) ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (มูลฝอยรีไซเคิล) และห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยออกแบบให้มีประตูปิดอย่างมิดชิด และมีการระบายอากาศด้วยหน้าต่างพร้อมตะแกรงกันแมลง 7. จัดให้มีพนักงานคอยล้างทำความสะอาดพื้นห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนมูลฝอย ในส่วนของน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้ง เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป 8. จัดให้มีการนำมูลฝอยอินทรีย์ที่เกิดขึ้นมาทำเป็นน้ำสกัดชีวภาพ (น้ำหมักชีวภาพ) เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะเข้าสู่ระบบกำจัดมูลฝอยขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ส่วนมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (มูลฝอยรีไซเคิล) แม่บ้านจะคัดแยกใส่ถุง มัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อนำออกจำหน่ายเป็นครั้งคราวเมื่อมีปริมาณมากพอ 9. ติดตั้งป้ายบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม โดยจัดทำป้ายขนาด	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ เส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องพักมูลฝอยรวม โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยภายในห้องพัก บริเวณพื้นที่อื่นๆ เช่น โถงต้อนรับ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ เป็นต้น ทุกวันพนักงานจะรวบรวมใส่ถุงจำแนกตามประเภทและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับ มูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยโดยมีรถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอยผ่านลิฟต์จากห้องพักและพื้นที่อื่นๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดผลกระทบต่อผู้เข้าพักภายในอาคารขณะเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องมูลฝอยรวม ตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย โครงการจัดที่จอดรถสำหรับเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลคึกคัก อยู่บริเวณหน้าห้องพักมูลฝอยรวมของอาคาร เอ็มวีซี งานระบบเจ้าหน้าที่สามารถเข็นถังมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมไปยังจุดจอดรถได้อย่างสะดวกและไม่กีดขวางการการจราจรภายในโครงการ เมื่อพิจารณาช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลคึกคักที่จะเข้าเก็บในช่วงเวลาประมาณ 02.00- 04.00 น. ของทุกวัน ด้วยรถมูลฝอยแบบบีบอัดท้าย 10 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน ซึ่งเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของผู้เข้าพักภายในโครงการ ทำให้การจราจรบนถนนภายในโครงการค่อนข้างน้อย ดังนั้น การจอดรถเก็บขนมูลฝอยบนถนนภายในโครงการ จะส่งผลกระทบต่อการจราจรภายในโครงการในระดับต่ำ	เหมาะสม มีตัวหนังสือความสูงขนาดไม่เล็กกว่า 10 ซม. ติดตั้งไว้หน้าห้องพักมูลฝอย ได้แก่ ป้าย "ห้องพักมูลฝอยทั่วไป" "ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย (มูลฝอยอินทรีย์)" "ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (มูลฝอยรีไซเคิล)" และ "ห้องพักมูลฝอยอันตราย" ตามลำดับ 10. ประสานงานกับเทศบาลตำบลคึกคักในการเก็บขนมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอย โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) อำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย 11. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย **มาตรการการจัดการมูลฝอยของโครงการ** **มาตรการลดผลกระทบจากการขนย้ายมูลฝอยไปยังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย** 1. ประสานงานไปยังเทศบาลตำบลคึกคักในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยที่แน่นอน 2. นำมูลฝอยที่บรรจุอยู่ภายในถุงดำที่รวบรวมมาจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ไปกองไว้บริเวณพื้นที่รองรับมูลฝอยประเภทต่างๆ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม พร้อมจัดเตรียมให้สามารถสะดวกในการขนย้าย	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลคึกคัก เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 0.96 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป 0.09 ลบ.ม./วัน มูลฝอยย่อยสลาย 0.48 ลบ.ม./วัน มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 0.37 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยอันตราย 0.02 ลบ.ม./วัน โดยพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลคึกคัก ซึ่งปัจจุบันมีความสามารถในการจัดเก็บมูลฝอยด้วยรถเก็บขนมูลฝอย จำนวน 6 คัน รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลคึกคัก จะเข้ามาเก็บมูลฝอยและจะผ่านบริเวณพื้นที่โครงการเวลาประมาณ 02.00- 04.00 น. ของทุกวัน และมูลฝอยทั่วไปที่เก็บรวบรวมได้ในแต่ละวันนำไปทิ้งบ้านพรุเตียว ตั้งอยู่ห่างจากเทศบาลตำบลคึกคักเป็นระยะทางประมาณ 25 กม. ซึ่ง มูลฝอยทั้งหมดจะถูกนำไปกำจัดด้วยวิธีฝังกลบ ทั้งนี้มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ภายในห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ โครงการจะประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อ-ขายเข้ามาจัดเก็บทุกๆ 3 วัน จากปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการกับความสามารถในการเก็บขนของรถเก็บขนของเทศบาลตำบลคึกคักอาจเป็นภาระในการเก็บขนของเทศบาลตำบลคึกคักในระดับต่ำ **การประเมินผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนอุจาดที่อาจเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ** โครงการจัดห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ที่อาคาร เอ็มวีซี งานระบบ แบ่งออกเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย	3. จัดพนักงานให้ช่วยเจ้าหน้าที่ของเทศบาลตำบลคึกคักในการเก็บขนมูลฝอยออกจากที่พักมูลฝอยรวม มายังที่รถเก็บขนมูลฝอย เพื่อลดระยะเวลาในการเก็บขนมูลฝอยของเจ้าหน้าที่เทศบาลตำบลคึกคัก 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยอำนวยความสะดวกตลอดระยะดำเนินการ จนกว่าการขนถ่ายและจัดเก็บมูลฝอยจะแล้วเสร็จ 5. หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณที่จอดรถมูลฝอย ให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ **มาตรการการลดมูลฝอยจากแหล่งกำเนิดด้วยหลัก 3R** 1. ลดการใช้ (Reduce) - เลือกใช้สินค้าที่บรรจุในบรรจุภัณฑ์ขนาดใหญ่แทนบรรจุภัณฑ์ที่มีขนาดเล็ก เพื่อลดปริมาณของบรรจุภัณฑ์ที่จะกลายเป็นมูลฝอย เช่น บรรจุภัณฑ์สบู่เหลวและยาสระผมภายในห้องน้ำ เป็นต้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม - เลือกใช้ถุงผ้าแทนการใช้ถุงพลาสติก เช่น ใช้ถุงผ้าใส่ผ้าปูเตียง ปลอกหมอน ผ้าเช็ดตัว เสื้อผ้า ส่งซักแทนการใช้ถุงพลาสติก เป็นต้น	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย หากโครงการไม่สามารถจัดการมูลฝอยได้อย่างถูกสุขลักษณะและไม่สามารถนำไปกำจัดได้อย่างถูกวิธีจะก่อให้เกิดผลกระทบ ได้แก่ มูลฝอยที่เก็บขนไม่หมดเป็นมูลฝอยหมักหมม หรือหากถุงรองรับมูลฝอยฉีกขาด ไม่อยู่ในภาชนะปิดมิดชิดจะเกิดน้ำชะมูลฝอย ส่งกลิ่นเหม็นรบกวน และทัศนอุจาด ทั้งยังเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของหนูและแมลงวัน ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้เข้าพักในโครงการและผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการออกแบบห้องพักมูลฝอยรวมให้สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูปิดมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยบล็อกช่องลมพร้อมตะแกรงกันแมลง และปลูกต้นโมกบริเวณด้านหลังห้องพักมูลฝอยรวม ดังนั้น จึงคาดว่า ห้องพักมูลฝอยรวมจะส่งผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนอุจาดต่อผู้เข้าพักในระดับต่ำ **การประเมินการจัดการมูลฝอยทั่วไปตามพ.ร.บ.การสาธารณสุข พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2560** โครงการเปิดดำเนินกิจการประเภทโรงแรม มีการจัดการมูลฝอยทั่วไปให้เป็นไปตาม พ.ร.บ.การสาธารณสุข พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2560 จากความเพียงพอและเหมาะสมของห้องพักมูลฝอยของโครงการ ความสามารถในการจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยของเทศบาลตำบลคึกคัก ซึ่งสามารถจัดเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นในปัจจุบันได้ทั้งหมด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบของโครงการต่อระบบการจัดการมูลฝอยของชุมชนจึงอยู่ในระดับปานกลาง	2. ใช้ซ้ำ (Reuse) - การนำผ้าปูเตียงที่ไม่ใช้แล้ว แต่ยังอยู่ในสภาพดี มาทำเป็นถุงใส่เสื้อผ้าส่งซัก - นำกระดาษที่ใช้แล้ว 1 หน้า มาใช้ในหน้าที่เหลือหรืออาจนำมาทำเป็นกระดาษโน๊ต - นำซองจดหมายที่ใช้แล้วนำกลับมาใช้ซ้ำ - นำสิ่งของมาดัดแปลงให้ใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น การนำขวดพลาสติกมาตกแต่งสถานที่ เป็นต้น 3. การรีไซเคิล (Recycle) - คัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล ได้แก่ กระดาษ แก้ว ขวดพลาสติก และกระป๋องอลูมิเนียม เป็นต้น เพื่อนำไปแปรรูปเป็นวัตถุดิบในกระบวนการผลิตหรือเพื่อผลิตเป็นผลิตภัณฑ์ใหม่	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การพิจารณาความสูงของห้องพักมูลฝอยใหม่ เพื่อความสะดวกของผู้เก็บขน ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ตั้งอยู่บริเวณอาคาร เอ็มวีซี งานระบบ ด้านทิศตะวันออกของโครงการ มีขนาดพื้นที่ 9.11 ตร.ม. มีความสูง ณ ระดับหลังคา 4.85 เมตร แบ่งออกเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป 2.00 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย 3.59 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1.76 ตร.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย 1.76 ตร.ม. ทั้งนี้ ห้องพักมูลฝอยทั้ง 4 ห้อง เป็นส่วนหนึ่งของอาคาร เอ็มวีซี งานระบบ ซึ่งโครงการนำมาคิดเป็นพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมดของโครงการแล้ว ทั้งนี้ ห้องพักมูลฝอยแต่ละห้อง โครงการจะกักเก็บมูลฝอยใช้ความสูง 1.00 เมตร ส่งผลให้ห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภท มีความจุ 2.00, 3.59, 1.76 และ 1.76 ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้มากกว่า 3 วัน โดยจากการที่โครงการกักเก็บมูลฝอยใช้ความสูง 1.00 เมตร ทำให้มีความสะดวกต่อผู้เก็บขนกองมูลฝอยไม่สูงจนเกินไป		
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	พื้นที่โครงการจะอยู่ในความรับผิดชอบของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอตะกั่วป่า มีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้าประมาณรวมทั้งสิ้น 699.65 KVA การใช้ไฟฟ้าของโครงการยังอยู่ในขีดความสามารถของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอตะกั่วป่า จึงคาดว่าจะผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในระดับต่ำ	**มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ** 1. เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน 2. กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดได้ให้มีความเหมาะสม ให้เพียงพอในแต่ละพื้นที่	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้า ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินความสอดคล้องการออกแบบอาคารตามกฎกระทรวงฯ กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 โครงการเป็นอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมความสูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารบริการ ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งสิ้น 5 อาคาร แต่ละอาคารมีความสูงอยู่ในช่วง 4.85-14.96 เมตร แต่ละอาคารมีพื้นที่อาคารรวมอยู่ในช่วง 272.62-1,992.33 ตร.ม. โดยแต่ละอาคารมีพื้นที่รวมไม่เกิน 2,000 ตร.ม. จึงไม่เข้าข่ายที่จะต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน **การประเมินผลกระทบจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อผู้พักภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการ** โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบ Dry Type ขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟ 33 kV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง LOAD ต่างๆ ในภาวะปกติภายในโครงการ หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการติดตั้งภายในห้องหม้อแปลงไฟฟ้าซึ่งอยู่อาคาร เอ็มวีซี งานระบบ ด้านทิศเหนือของโครงการ โดยห้องหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการตั้งอยู่ในสถานที่ที่สามารถขนย้ายหม้อแปลงทั้งลูกเข้าออกได้และสามารถระบายอากาศสู่อากาศภายนอกได้ สามารถเข้าถึงได้โดยสะดวกสำหรับผู้ที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษา รวมทั้งห้องหม้อแปลงไฟฟ้ามีระยะห่างระหว่างหม้อแปลงกับผนังหรือประตู	3. จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 4. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 5. เลือกเครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟ และต้องกำหนดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ (อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง) 6. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อช่วยบังแดด ลดพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร ทำให้อากาศเย็นขึ้นลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 7. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน 8. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้า อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ **มาตรการสำหรับผู้ใช้บริการและเจ้าหน้าที่โครงการ** 1. จัดทำเอกสารแนะนำการประหยัดพลังงานประจำทุกห้องพัก 2. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่โครงการ ปฏิบัติดังนี้ - ปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้อยู่ในช่วง 25-26 องศาเซลเซียส - ใช้พลังงานอย่างประหยัด - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่	โครงการอย่างสม่ำเสมอต่อเนื่องทุก 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ห้องหม้อแปลงน้อยที่สุด 1.10 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร) และที่ตั้งหม้อแปลงมีที่ว่างเหนือหม้อแปลงหรือเครื่องห่อหุ้มหม้อแปลง 1.50 เมตร (ไม่น้อยกว่า 0.60 เมตร) ดังนั้น ห้องหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการมีรายละเอียดสอดคล้องกับมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป มยผ. 4501-51 สำหรับผลกระทบด้านอื่นๆ เช่น สนามแม่เหล็กไฟฟ้า เสียงจากการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และโอกาสที่หม้อแปลงระเบิด เป็นต้น ได้ดำเนินการสอบถามไปยังการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคในประเด็นดังกล่าว พบว่า ยังไม่มีงานวิจัยที่ชัดเจนว่าสนามแม่เหล็กไฟฟ้าจากหม้อแปลงไฟฟ้าจะมีผลกระทบต่อสุขภาพ ส่วนเสียงจากการทำงานของหม้อแปลงจะเป็นเสียงเบา และโอกาสที่หม้อแปลงระเบิดก็มีน้อยมากจนแทบจะไม่มีเลย	ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต **มาตรการลดผลกระทบจากหม้อแปลงไฟฟ้า** 1. ติดต่อประสานงานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามาดูพื้นที่และตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่และตำแหน่งที่ปลอดภัย 2. โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอย่างเคร่งครัด 3. ติดตั้งหม้อแปลงภายในอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551 4. ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้ที่บริเวณตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 5. ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุก 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	
3.6 การจราจร	ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณรถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 33 คัน โดยคิดตามจำนวนที่จอดภายในโครงการเป็นรถยนต์ส่วนบุคคล 33 คัน ค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.00 จะมีปริมาณรถยนต์ 33.00 PCU ทั้งนี้จะคิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชม. และไปในทิศทางเดียวกัน	1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชม. เพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกรวดเร็ว ไม่ให้มีปริมาณจราจรสะสมบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการและการเดินรถปลอดภัยยิ่งขึ้น 2. ทำเครื่องหมายช่องการจราจรแต่ละคันให้มีความชัดเจน	- ตรวจสอบถนน ทางเดินรถ ลูกศรทางวิ่งรถ และป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศิริธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการประเมินระยะดำเนินโครงการ พบว่า ถนนส่วนบุคคล (ทางเข้า-ออกที่ 1) ถนนสาธารณะ (ทางเข้า-ออกที่ 2) และถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) เพิ่มขึ้นเล็กน้อยแต่สภาพการจราจรไม่เปลี่ยนแปลง ยกเว้น ถนนส่วนบุคคล (ทางเข้า-ออกที่ 1) (ขาเข้า) วันธรรมดา ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.197 เป็น 0.307 ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.113 เป็น 0.223 และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.150 เป็น 0.260 ทุกช่วงเวลามีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ A เป็นระดับ B ถนนส่วนบุคคล (ทางเข้า-ออกที่ 1) (ขาออก) วันธรรมดา ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.123 เป็น 0.223 และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.093 เป็น 0.203 แต่ละช่วงเวลามีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ A เป็น B ถนนสาธารณะ (ทางเข้า-ออกที่ 2) (ขาเข้า) วันธรรมดา ช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.153 เป็น 0.263 มีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ A เป็นระดับ B ถนนส่วนบุคคล (ทางเข้า-ออกที่ 1) (ขาเข้า) วันหยุด ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.160 เป็น 0.270 มีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ A เป็น B ถนนส่วนบุคคล (ทางเข้า-ออกที่ 1) (ขาออก) วันธรรมดา ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.147 เป็น 0.257 และช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.157 เป็น 0.267 แต่ละช่วงเวลามีสภาพ	3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการวิ่งอย่างชัดเจน ป้ายควบคุมความเร็ว เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการจอดรถภายในอาคาร (ระบบการจราจร ดังรูปที่ 6) 4. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณถนนสาธารณะ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ 5. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ที่จอดรถภายนอกอาคารให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 6. ติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจุดต่างๆ ภายในโครงการ 7. แจ้งรายละเอียดโครงการ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกที่โครงการจะให้บริการแก่ผู้เข้าพัก เช่น จำนวนที่จอดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ ข้อมูลรถบริการสาธารณะที่สามารถเดินทางมายังโครงการได้ เป็นต้น เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการพิจารณา **มาตรการลดผลกระทบจากปริมาณการจราจรช่วงดำเนินการโครงการ รวมกับปริมาณการจราจรระยะดำเนินการโครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก แฟมิลี่ รีสอร์ท** 1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชม. เพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการได้อย่าง	ดำเนินการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มิทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ A เป็น B ถนนสาธารณะ (ทางเข้า-ออกที่ 2) (ขาเข้า) วันหยุด ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.363 เป็น 0.473 และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.343 เป็น 0.453 มีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ B เป็นระดับ C และถนนสาธารณะ (ทางเข้า-ออกที่ 2) (ขาออก) วันหยุด ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.180 เป็น 0.290 มีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ A เป็น B ดังนั้น การเข้า-ออกด้วยรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของผู้เข้าพักภายในโครงการจะส่งผลกระทบต่อความคล่องตัวของปริมาณจราจรบนถนนส่วนบุคคล (ทางเข้า-ออกที่ 1) และถนนสาธาณะ(ทางเข้า-ออกที่ 2) และส่งผลกระทบด้านการคมนาคมของชุมชนในระดับปานกลาง **การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และแก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522** โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) ภายในโครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมความสูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารบริการ ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งสิ้น 5 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 53 ห้อง พื้นที่อาคารรวม 7,830.61 ตร.ม. และที่จอดรถยนต์ จำนวน 33 คัน การพิจารณาจำนวนที่จอดรถยนต์ต้องจัดให้มีตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความใน	สะดวกรวดเร็วไม่ให้มีปริมาณจราจรสะสมบนถนนทางเข้าโครงการ และการเดินรถปลอดภัยยิ่งขึ้น 2. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณถนนทางเข้าโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ **มาตรการลดผลกระทบด้านความปลอดภัยบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ** 1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชม. เพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกรวดเร็วไม่ให้มีปริมาณจราจรสะสมบนถนนทางเข้าโครงการ และการเดินรถปลอดภัยยิ่งขึ้น 2. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการวิ่งอย่างชัดเจน ป้ายควบคุมความเร็ว เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการจอดรถภายในอาคาร 3. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณถนนทางเข้าโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ 4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ที่จอดรถภายนอกอาคารให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลซึ่งได้รับมอบหมายให้จัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และแก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า โครงการไม่เข้าข่ายอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่ จึงไม่ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และแก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับพื้นที่โครงการทั้งหมด 33 คัน เป็นที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคารทั้งหมด **การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการ** จากการสำรวจการจัดที่จอดรถของโรงแรม เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก รีสอร์ท แอนด์ สปา ที่อยู่ในพื้นที่ตำบลคึกคักและมีที่ตั้งใกล้พื้นที่โครงการ พบว่า อาคารโรงแรมที่มีลักษณะการดำเนินการเดียวกันกับโครงการ มีสัดส่วนจำนวนที่จอดรถรถยนต์ต่อจำนวนห้องพักระหว่าง 1 คัน ต่อ 6.38 ห้อง (ห้องพัก 300 ห้อง/ที่จอดรถยนต์ 47 คัน) โดยที่ผ่านมาก็ไม่พบปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอแต่อย่างใด โดยเมื่อเปรียบเทียบกับสัดส่วนดังกล่าวของโครงการเท่ากับ รถยนต์ 1 คัน ต่อ 1.61 ห้อง (ห้องพัก 53 ห้อง/ที่จอดรถยนต์ 33 คัน)	5. ติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจุดต่างๆ ภายในโครงการ	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการพิเศษ/ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินลักษณะและขนาดของที่จอดรถยนต์ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดกฎหมายตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ข้อ 2 (1) ระบุว่าในกรณีที่จอดรถ ขนานกับแนวทางเดินรถ ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร และข้อ 2 (2) ระบุว่าในกรณีที่จอดรถตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถในลักษณะดังกล่าว มีขนาดความกว้าง 3.00 เมตร และความยาว 6.00 เมตร จำนวน 4 คัน และขนาดความกว้าง 2.60 เมตร และความยาว 5.00 เมตร จำนวน 29 คัน ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว **การประเมินศักยภาพในการรองรับปริมาณการจราจรของโครงการร่วมกับโครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก แฟมิลี่ รีสอร์ท (JW Marriott Khao Lak Family Resort) บริเวณถนนด้านหน้าโครงการ** เนื่องจากโครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) และโครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก แฟมิลี่ รีสอร์ท (JW Marriott Khao Lak Family Resort) ของบริษัท เลกาซี่ เวนเจอร์ส จำกัด ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศใต้		

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลร่วมจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 20 เดือน โดยคาดว่าช่วงระยะเวลาก่อสร้างของทั้ง 2 โครงการจะอยู่ในช่วงเวลาเดียวกัน โครงการขอเพิ่มเติมการประเมินศักยภาพในการรองรับปริมาณการจราจรของโครงการร่วมกับโครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก แฟมิลี่ รีสอร์ท (JW Marriott Khao Lak Family Resort) ในระยะดำเนินการ บริเวณถนนด้านหน้าโครงการ รวมทั้งประเมินผลกระทบด้านความปลอดภัยบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ รายละเอียดดังนี้ โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณรถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 33 คัน โดยคิดตามจำนวนที่จอดภายในโครงการเป็นรถยนต์ส่วนบุคคล 33 คัน ค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.00 จะมีปริมาณรถยนต์ 33.00 PCU ทั้งนี้จะคิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกัน โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก แฟมิลี่ รีสอร์ท ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณรถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 58 คัน และรถจักรยนยนต์ 48 คัน โดยคิดตามจำนวนที่จอดภายในโครงการเป็นรถยนต์ส่วนบุคคล 58 คัน ค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.00 และรถจักรยนยนต์ 48 คัน ค่า PCE ของรถจักรยนยนต์ เท่ากับ 0.333 จะรถยนต์ 58.00 PCU และมีปริมาณรถจักรยานยนต์ 16.00 PCU ดังนั้นจะมีปริมาณรถทั้งสิ้น 74.00 PCU ทั้งนี้จะคิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกัน		

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรตา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากทั้ง 2 โครงการ คือ จากโครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท เท่ากับ 33.00 PCU/วัน และจากโครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก แฟมิลี่ รีสอร์ท เท่ากับ 74.00 PCU/วัน สามารถนำมาคำนวณหาค่า V/C Ratio ระยะก่อสร้างร่วมกันได้ เท่ากับ 107.00 PCU/วัน จากการพิจารณาค่า V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงไปในระยะก่อสร้างโครงการร่วมกับปริมาณการจราจรระยะก่อสร้าง โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก แฟมิลี่ รีสอร์ท พบว่า ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบัน โดยมีค่า V/C Ratio ส่วนใหญ่เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น แต่สภาพการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม ยกเว้น ถนนส่วนบุคคล (ทางเข้า-ออกที่ 1) วันธรรมดา ขาเข้า ทั้ง 3 ช่วงเวลา มีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ A เป็นระดับ C ถนนส่วนบุคคล (ทางเข้า-ออกที่ 1) วันธรรมดา ขาออก ช่วงเช้า (07.00–09.00 น.) มีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ A เป็นระดับ C ช่วงกลางวัน (11.00–13.00 น. มีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ A เป็นระดับ B และช่วงเย็น (17.00–19.00 น.) มีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ B เป็นระดับ C ถนนสาธารณะ (ทางเข้า-ออกที่ 2) วันธรรมดา ขาเข้า ช่วงเช้า (07.00–09.00 น.) และช่วงกลางวัน (11.00–13.00 น.) มีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ B เป็นระดับ C และช่วงเย็น (17.00–19.00 น.) มีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ A เป็นระดับ C ถนนสาธารณะ (ทางเข้า-ออกที่ 2) วันธรรมดา ขาออก ทั้ง 3 ช่วงเวลา มีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ B เป็นระดับ C ถนนส่วนบุคคล		

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(ทางเข้า-ออกที่ 1) วันหยุด ขาเข้า ช่วงเช้า (07.00–09.00 น.) และช่วงเย็น (17.00–19.00 น.) มีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ B เป็นระดับ C และช่วงกลางวัน (11.00–13.00 น.) มีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ A เป็นระดับ C ถนนส่วนบุคคล (ทางเข้า-ออกที่ 1) วันหยุด ขาออก ช่วงเช้า (07.00–09.00 น.) และช่วงกลางวัน (11.00–13.00 น.) มีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ A เป็นระดับ C และช่วงเย็น (17.00–19.00 น.) มีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ B เป็นระดับ C ถนนสาธารณะ (ทางเข้า-ออกที่ 2) วันหยุด ขาเข้า ช่วงเช้า (07.00–09.00 น.) มีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ B เป็นระดับ D ช่วงกลางวัน (11.00–13.00 น. และช่วงเย็น (17.00–19.00 น.) มีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ B เป็นระดับ C ถนนสาธารณะ (ทางเข้า-ออกที่ 2) วันหยุด ขาออก ช่วงเช้า (07.00–09.00 น.) และช่วงเย็น (17.00–19.00 น.) มีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ B เป็นระดับ C และช่วงกลางวัน (11.00–13.00 น. มีสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ A เป็นระดับ C ดังนั้น ปริมาณการจราจรช่วงดำเนินการโครงการ รวมกับปริมาณการจราจรระยะดำเนินการโครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก แฟมิลี่ รีสอร์ท ส่งผลให้ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้น แต่ส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรของชุมชนในระดับปานกลาง **การประเมินผลกะทบด้านความปลอดภัยบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ** สำหรับการเดินทางเข้า-ออกสู่พื้นที่โครงการจะใช้เส้นทางจาก		

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถนนทางเข้าโครงการ ซึ่งเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ (ทางเข้า-ออกที่ 2) ถนนส่วนบุคคล (ทางเข้า-ออกที่ 1) และทางหลวงหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) เส้นทางดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อการใช้เส้นทางระหว่างพื้นที่โครงการกับโครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก แฟมิลี่ รีสอร์ท (JW Marriott Khao Lak Family Resort) ซึ่งอยู่ด้านทิศใต้ โดยตำแหน่งดังกล่าวอาจทำให้เกิดอุบัติเหตุได้ง่าย อันเกิดจากการแย่งใช้เส้นทางเพื่อเข้า-ออกของแต่ละโครงการ		
3.7 การสื่อสาร	จากผลการสำรวจด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ พบว่าผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดเห็นว่าการเกิดโครงการไม่มีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน	1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ • ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยมีกำหนดระยะเวลาให้	- ความคมชัดของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ ภายใน 1 ปี นับจากเริ่มเปิดดำเนินการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรก นับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ • จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรมและเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	**การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพังงา พ.ศ. 2560** จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพังงา พ.ศ. 2560 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข 5.2 (สีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีขาว) "ข้อ 10 ที่ดินประเภทอนุรักษ์สภาพแวดล้อมเพื่อการท่องเที่ยว ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมการท่องเที่ยว พาณิชยกรรม การอยู่อาศัย เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์สำหรับการท่องเที่ยวเท่านั้น" โครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารบริการ ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งสิ้น 5 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 53 ห้อง ดำเนินกิจการเพื่อเป็นอาคารอยู่อาศัย	1. ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) และโครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก แฟมิลี่ รีสอร์ท (JW Marriott Khao Lak Family Resort) ทั้ง 2 โครงการจะต้องไม่นำมารวมเป็นโครงการเดียวกัน และต้องบริหารจัดการแยกจากกันอย่างชัดเจน	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มิทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีพื้นที่ว่างร้อยละ 64.29 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 40) ดังนั้น การดำเนินกิจการและประเภทอาคารของโครงการจึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามข้อ 10 ดังนั้นสามารถสรุปได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพังงา พ.ศ. 2560 ในที่ดินที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีขาว **การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการกับกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอเมืองพังงา อำเภอทับปุด อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2544 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2551** โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 รายละเอียดโครงการเปรียบเทียบกับกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอเมืองพังงา อำเภอทับปุด อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2544 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2551		

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่ อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2559 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่ อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2559 โครงการจะตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 6 ได้แก่ พื้นที่นอกจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 5 โดยจากการตรวจสอบตามเงื่อนไขต่างๆที่เกี่ยวข้องในประกาศฯ พบว่า โครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารบริการ ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งสิ้น 5 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 53 ห้อง ดำเนินกิจการเป็นโรงแรม ซึ่งโครงการจะจัดให้ระบบบำบัดน้ำเสีย (คสล.) ชนิดเอเอส ก่อนจะรวบรวมเข้าสู่ถังเก็บน้ำให้น้ำต้นไม้ขนาด 70.00 ลบ.ม. เพื่อสูบไปให้น้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการต่อไป โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20 มก./ล. เป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น การดำเนินโครงการไม่ขัดต่อกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร บางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วน		

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม ..... ปัจจัยธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในท้องที่อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอเมืองพังงา อำเภอทับปุด อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2544 และ(ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2551 แต่อย่างใด **การประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ** จากการสำรวจพื้นที่ศึกษาของบริษัทที่ปรึกษา ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. มีพื้นที่ 3,140,000 ตร.ม. เพื่อแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่า พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ว่าง ร้อยละ 57.35 รองลงมาเป็นพื้นที่ทะเลและแหล่งน้ำ ร้อยละ 36.72 พื้นที่พาณิชยกรรมและที่พักอาศัย ร้อยละ 4.62 พื้นที่ถนน ร้อยละ 1.15 และพื้นที่โครงการ ร้อยละ 0.16 สรุปการใช้ประโยชน์ที่ดิน ประกอบกับบริเวณนี้มีระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการ รองรับอย่างเพียงพอและครบครัน ซึ่งทุกกิจกรรมการใช้ที่ดินในบริเวณนี้มีความสอดคล้องและเอื้ออำนวยต่อการดำเนินการแต่ละกิจกรรม		
3.9 การระบายอากาศ	**การประเมินความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ** การดำเนินการโครงการ จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณโดยรอบเพิ่มขึ้นจากเดิม 28.0°C (อุณหภูมิเฉลี่ยมีนาคม-พฤษภาคม) เป็น 28.30°C ซึ่งเป็นอุณหภูมิสูงขึ้น 0.30°C และอุณหภูมิ 28.30°C นั้นยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิเฉลี่ยปกติของบรรยากาศ ดังนั้นจึงสรุปได้ว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพของอากาศโดยรอบโครงการในระดับต่ำ	1. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต และความร้อนจากเครื่องปรับอากาศต่อพื้นที่โดยรอบ 2. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบ	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....ผู้ทรงคุณวุฒิผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินความสามารถในลดความร้อนของต้นไม้ โครงการจัดพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ทั้งสิ้น 1,370.04 ตร.ม. เป็นพื้นที่ปกคลุมดินทั้งหมด พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกภายในโครงการ ประกอบด้วย ต้นจิกทะเล ต้นแคนา ต้นกระพี้จั่น ต้นตีนเป็ดน้ำ ต้นมะฮอกกานีใบใหญ่ ต้นมะฮอกกานีใบเล็ก ต้นกระทิง ต้นมะพร้าว ต้นหูกวาง ต้นไทรเกาหลี ต้นถั่วเปรู ต้นพลับพลึงตีนเป็ด ต้นหนวดปลาหมึกแคระ ต้นพลูด่าง ต้นเฟิร์นฮาวาย ต้นกระดาษเขียว ต้นจั๋งจีน ต้นพลูฉีก ต้นก้ามกุ้ง และต้นซานาดู ซึ่งการปลูกต้นไม้จะช่วยลดแสงจ้า (Glare) ได้โดยรวม จากทั้งทางพื้นโดยใช้พืชคลุมดิน และจากท้องฟ้าโดยใช้ไม้ยืนต้น ซึ่งในส่วนผังบริเวณโครงการจะปลูกไม้ยืนต้นร่วมกับการปลูกไม้ขนาดเล็กเพื่อให้พื้นที่ Hardscape ลดลง กันความร้อนและแสงสะท้อนที่จะเข้าสู่อาคาร ซึ่งความร้อนก่อนเข้าสู่อาคารจะลดลงได้ประมาณ 3-4 องศาเซลเซียส หากลักษณะดังกล่าวเป็นลักษณะของไม้ยืนต้น ทรงพุ่มที่มีความหนาแน่นของใบไม้มากพอ และลดลงอีกประมาณ 1-2 องศาเซลเซียส หากมีต้นไม้พุ่มขนาดเล็ก นอกจากนี้ การปลูกพืชคลุมดินสามารถช่วยลดอุณหภูมิลงได้อีก โดยจะเห็นได้ว่าการปลูกต้นไม้ในโครงการมีหลักการการพิจารณาของการปลูกไม้ยืนต้น ควบคู่ไปกับการปลูกพืชคลุมดิน ซึ่งสามารถช่วยลดความร้อนที่เข้ามาสู่อาคารได้ประมาณ 3-6 องศาเซลเซียส ขึ้นอยู่กับระยะห่างระหว่างส่วนของการจัดกับส่วนอาคาร และลักษณะของต้นและพุ่มไม้	ด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 3. โครงการติดตั้งพัดลมดูดอากาศในห้องน้ำของห้องพักแต่ละห้องที่มีอัตราการระบายอากาศ 100 CFM	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลซึ่งได้รับมอบหมายให้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม**	**การประเมินผลกระทบด้านสังคม** เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพัก รวมพนักงานของโรงแรมจำนวน 227 คน ส่งผลให้ชุมชนมีความหนาแน่นมากขึ้น ระบบสาธารณูปโภค ระบบสาธารณูปการ และทรัพยากรมีการใช้เพิ่มมากขึ้น ซึ่งเป็นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามมาจากการพัฒนา ส่วนผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการ ส่วนใหญ่เกิดจากรถที่ผู้เข้าพักภายในโครงการ แต่ไม่มีความรุนแรงไม่ว่าจะเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากท่อไอเสียของรถยนต์และรถจักรยานยนต์ ซึ่งจะถูกดูดซับไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสงโดยต้นไม้ที่ปลูกอยู่ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนปัญหาเสียงดังจากกิจกรรมการเข้าไปในพื้นที่สีเขียวที่อยู่ภายนอกอาคาร โครงการจะออกข้อปฏิบัติสำหรับผู้เข้ามาใช้บริการเพื่อป้องกันเสียงรบกวนต่อพื้นที่โดยรอบ และปัญหาสิ่งแวดล้อมในด้านอื่นๆ เช่น น้ำเสีย ระบายน้ำ และการจัดการมูลฝอย เป็นต้น โครงการได้จัดให้มีตามข้อกำหนดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง จากรายละเอียดในข้างต้น จึงคาดว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดปัญหาต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ จากการสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่นำเสนอ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามพื้นที่ติดโครงการ เห็นว่ามาตรการที่บริษัทที่ปรึกษานำมาเสนอมีความเพียงพอในทุกด้าน ในส่วนพื้นที่ในรัศมี 100-1,000 ม. ผู้ตอบแบบสอบถามส่วน	1. จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นและมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ตามจุดต่างๆ ภายนอกและภายในโครงการ เพื่อป้องกันความปลอดภัย 3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ที่ได้รับการอบรมหลักสูตรการรักษาความปลอดภัยคอยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ 5. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ 6. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด	- รับฟังเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศิรินกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ใหญ่เห็นว่ามาตรการที่บริษัทที่ปรึกษานำมาเสนอมีความเพียงพอในทุกด้าน **การดำเนินโครงการให้มีการบริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เพื่อให้เป็นโรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม (Green Hotel)** โครงการได้กำหนดบริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เพื่อให้เป็นโรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม **การประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ** การดำเนินงานของโครงการเป็นลักษณะอาคารโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้าพักอาศัย รวมพนักงานจำนวน 227 คน การเข้ามาพักภายในโครงการทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการซื้อขายในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ซึ่งสอดคล้องกับการสำรวจทัศนคติของผู้ตอบแบบสอบถามที่ระบุว่าการดำเนินโครงการส่งผลดีในด้านทำให้มีแหล่งที่พักอาศัยเพิ่มมากขึ้น มีการจ้างงานเพิ่มขึ้น ช่วยให้ชุมชนเจริญและพัฒนาไปมากกว่าเดิม เป็นต้น	**มาตรการด้านการบริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เพื่อให้เป็นโรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม (Green Hotel) รายละเอียดดังนี้** <u>ด้านอนุรักษ์พลังงาน</u> 1. กำหนดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง 2. ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน 3. จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 4. เลือกเครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟ 5. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 6. ทำความสะอาดระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกเดือน 7. ระบบไฟฟ้าภายในห้องพักจะควบคุมโดยระบบคีย์การ์ดทั้งหมด <u>ด้านอนุรักษ์คุณภาพสิ่งแวดล้อม</u> 1. รณรงค์ให้แขกผู้มาใช้บริการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอด เพื่อลดมลพิษ 2. แยกห้องสูบบุหรี่และปลอดบุหรี่ <u>ด้านการจัดการของเสีย</u> 1. คัดแยกมูลฝอยอย่างเหมาะสมตามแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลผู้รับผิดชอบและมีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. การนำคีย์การ์ดโรงแรมกลับมาใช้ซ้ำ <u>ด้านการอนุรักษ์น้ำ</u> 1. การตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำอย่างสม่ำเสมอ 2. งดรดน้ำต้นไม้ในช่วงเวลากลางวัน เพื่อป้องกันการระเหยของน้ำในช่วงที่ร้อนที่สุดของวัน โดยรดน้ำเฉพาะตอนเช้าและเย็นเท่านั้น 3. วางการ์ดรณรงค์ประหยัดน้ำสำหรับแขกภายในห้องพัก 4. ให้แขกผู้เข้าพักได้เข้ามามีผู้ส่วนร่วมโดยสามารถแจ้งความประสงค์ที่จะใช้ผ้าปูเตียง และผ้าขนหนูซ้ำ เพื่อประหยัดน้ำ <u>ด้านสำนักงาน</u> 1. รณรงค์ให้พนักงานปิดอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิด หลังออกจากสำนักงาน 2. กำหนดให้พนักงานใช้กระดาษและซองเอกสารรีไซเคิล 3. หลอดไฟที่ใช้ภายในสำนักงาน เป็นหลอดประหยัดไฟ 4. รณรงค์ให้พนักงานเดินขึ้นบันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร 5. รณรงค์ให้ปิดจอคอมพิวเตอร์หลังเลิกงานและระหว่างที่พักรับประทานอาหาร <u>ด้านผลิตภัณฑ์เคมี</u> 1. ใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และผลิตภัณฑ์เคมีที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมเท่านั้น 2. ไม่ใช้สารเคมีในการเพาะปลูกต้นไม้และดอกไม้ที่ปลูกไว้ภายในโรงแรม	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีผู้เข้าพักมาพักภายในโครงการจะมีผลทำให้เกิดการขยายตัวของจำนวนประชาชนในชุมชนเพิ่มมากขึ้น ทั้งนี้ในการประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะแบ่งการประเมินออกเป็น 2 กลุ่มเสี่ยง คือ กลุ่มประชากรของโครงการ และกลุ่มประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ **1) กลุ่มประชาชนของโครงการ** พิจารณาจากหลักการจัดที่พักอาศัยเพื่อความต้องการทางสุขภาพอนามัย จากองค์ประกอบความต้องการพื้นฐาน 4 องค์ประกอบ คือ (1) ด้านร่างกาย (2) ด้านจิตใจและสังคม (3) การป้องกันโรคติดต่อ และ(4) การป้องกันอุบัติเหตุ เนื่องจากการออกแบบอาคารรวมทั้งการจัดการระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ที่มีความเหมาะสมและเพียงพอ รวมทั้งการพัฒนาสภาพแวดล้อมภายในโครงการยังจัดพื้นที่ส่วนกลาง เช่น สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น เพื่อส่งเสริมสุขภาพที่ดีให้กับผู้เข้าพัก **2) กลุ่มประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ** การเข้ามาของผู้เข้าพัก และพนักงาน ภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินโครงการจะทำให้เกิดของเสีย เช่น มูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ เป็นต้น หากภายในโครงการไม่มีการจัดการของเสียเหล่านี้ตามหลักสุขาภิบาลที่ดี ย่อมก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้เข้าพักภายในโครงการ และกระจายผลกระทบดังกล่าวออกสู่ภายนอก เนื่องจากของเสียที่กล่าวมาในข้างต้น	**มาตรการลดผลกระทบด้านสัตว์และแมลงนำโรคจากมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล** 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้ 2. ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียวซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค 3. ห้องพักมูลฝอยรวมต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะ ช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย 4. จัดถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถุงมัดปากถุงให้แน่นรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป 5. ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัด 6. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที 7. ประสานงานกับเทศบาลตำบลคึกคัก ในการเก็บมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอยโดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) อำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย 8. ในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ	- ป้องกันไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยรวมและจัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อความสะอาดและป้องกันการเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถ้าเกิดขึ้นในปริมาณที่มากจะกระจายผลกระทบไปยังผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ อีกทั้งยังส่งผลให้พื้นที่โครงการเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยและอาหารของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค จนพื้นที่โครงการเป็นแหล่งกระจายเชื้อโรค แต่โครงการได้มีการจัดการมูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ มีการจัดการตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม และเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายทั้งหมด และเมื่อพิจารณาความพร้อมในการให้บริการด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เช่น น้ำใช้ที่ได้รับมาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาตะกั่วป่า ซึ่งมีศักยภาพจ่ายน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ อีกทั้งภายในพื้นที่บ้านพักคนงานยังมีการจัดถังสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 1 วัน ส่วนไฟฟ้าจ่ายจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอตะกั่วป่า จึงคาดว่าเมื่อเปิดดำเนินโครงการจะไม่มีกิจกรรมที่จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับรุนแรง เมื่อพิจารณาความพร้อมของระบบบริการทางสุขภาพในบริเวณที่ตั้งโครงการ พบว่า สถานพยาบาลที่ใกล้พื้นที่โครงการ คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลดีกดัก (ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือเป็นระยะประมาณ 1.90 กม.) อีกทั้งภายในอำเภอตะกั่วป่า มีสถานพยาบาล ไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลรัฐ ศูนย์สาธารณสุข คลินิก กระจายตามจุดต่างๆ จึงคาดว่าสถานพยาบาลภายในพื้นที่มีความเพียงพอต่อระบบบริการทางสุขภาพ	โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ **มาตรการลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ** 1. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่างๆ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ 2. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูหน้าต่างอาคารบางจุด เพื่อให้มีการถ่ายเทอากาศได้สะดวก **มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพจิต** 1. ดูแลรักษาความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ 2. จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจให้แก่ผู้เข้าพัก	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศิรธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามในรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินการเชื่อมโยงปัจจัยจากกิจกรรมที่เป็นสาเหตุที่ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ จากข้อมูลสถิติการเจ็บป่วยของผู้ป่วยนอกของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคึกคักพบว่า ปีงบประมาณ พ.ศ. 2558-2560 แนวโน้มอัตราการป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจมีจำนวนในแต่ละปี และครองอันดับ 1 ที่มีจำนวนผู้เจ็บป่วยมากที่สุด (ตั้งแต่ปีงบประมาณ 2558-2560) อีกทั้ง จากผลการสำรวจกลุ่มประชากรในรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจ โดยผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ระบุสาเหตุของโรคส่วนใหญ่เกิดจากอากาศเปลี่ยนแปลงบ่อย ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคึกคัก ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดฝุ่นละอองและสารมลพิษ ปริมาณมากหรือน้อยก็ขึ้นกับลักษณะของกิจกรรมก่อสร้างและรถที่สัญจรในช่วงก่อสร้าง ล้วนเป็นปัจจัยที่ก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจทั้งสิ้น สำหรับในช่วงดำเนินการ ฝุ่นละอองและสารมลพิษที่เป็นปัจจัยที่ก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจคาดว่าจะเกิดจากรถยนต์ที่สัญจรเข้า-ออกภายในโครงการ จึงกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการทั้งในช่วงก่อสร้างและดำเนินการเป็นส่วนหนึ่งที่เพิ่มปัจจัยการก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจต่อชุมชนโดยรอบ		
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย	**1) การประเมินระบบป้องกันอัคคีภัยกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง** จากการเปรียบเทียบรายละเอียดระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการกับกฎกระทรวงฉบับที่ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย 2. กำหนดการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง/อพยพ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้มีสภาพพร้อม

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรตา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคาร พ.ศ. 2537 กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ส่วน 9 บันไดหนีไฟ พบว่า โครงการได้จัดระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ **การประเมินความสามารถในการอพยพคนของบันไดหนีไฟ** บันไดหนีไฟที่ได้จัดเตรียมไว้ภายในอาคารมีความสามารถในการลำเลียง ผู้เข้าพัก และพนักงานโครงการ ทั้งหมดออกมายังจุดรวมพลของโครงการได้ประมาณ 7-8 นาที ซึ่งมีค่าไม่เกิน 1 ชม. ตามที่กฎหมายกำหนด **การประเมินความเพียงพอของจุดรวมพล** โครงการกำหนดจุดรวมพล 1 จุด บริเวณพื้นที่สีเขียว (ไม่คิดพื้นที่ที่เป็นลำต้นของต้นไม้) และทางเท้า ด้านหน้าโครงการ มีพื้นที่รวมทั้งสิ้น 270.00 ตร.ม. รองรับผู้เข้าพัก จำนวน 212 คน และพนักงานของโรงแรม 15 คน รวมทั้งสิ้น 227 คน คิดเป็น 1.19 ตร.ม. /คน มากกว่า 0.25 ตร.ม./คน ตามเกณฑ์ สผ. ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพล เพื่อตรวจนับจำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด **4) การประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้** โครงการเปิดดำเนินการลักษณะเป็นโรงแรม ประกอบด้วย อาคาร	หนีไฟ การช่วยเหลือผู้ประสบภัยทุกปี แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาป้องกันและสาธารณภัย 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันทีพร้อมหมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 4. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในอาคารสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 5. ตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือทุกเดือน 6. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 7. จัดจุดรวมพลเบื้องต้นจำนวน 1 จุด บริเวณพื้นที่สีเขียว (ไม่คิดพื้นที่ที่เป็นลำต้นของต้นไม้) และทางเท้า ด้านหน้าโครงการมีพื้นที่รวมทั้งสิ้น 270.00 ตร.ม. รองรับผู้เข้าพัก จำนวน 212 คน และพนักงานของโรงแรม 15 คน รวมทั้งสิ้น 227 คน คิดเป็น 1.19 ตร.ม./คน มากกว่า 0.25 ตร.ม./คน 8. จัดให้มีป้ายระบุว่าพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน (จุดรวมพล ดังรูปที่ 7) 9. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง ทิศทางหนีไฟ ภายในห้องพัก และบริเวณโถงลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร 10. จัดอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรม	ใช้งานอยู่เสมอทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ทดสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน ของป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ยกเว้นถังดับเพลิงแบบมือถือ ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบการพร้อมใช้งาน และไม่มีสิ่งกีดขวางของ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลร่วมตาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรงแรม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารบริการ ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งสิ้น 5 อาคาร เพลิงไหม้ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจะเกิดขึ้นได้จากเชื้อเพลิงประเภทไม้ กระดาษ ผ้า ไฟฟ้า หนังสัตว์ ที่เป็นวัสดุใช้ตกแต่งในห้องพัก เช่น ตู้เสื้อผ้า ผ้าม่าน ที่นอน เฟอร์นิเจอร์ เป็นต้น มักมีสาเหตุมาจากการประกอบอาหาร การจุดเทียน การสูบบุหรี่ ไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น ล้วนเหตุมาจากความประมาท ซึ่งจะสร้างความเสียหายให้แก่ทรัพย์สินของผู้เข้าพัก อีกทั้งยังก่อให้เกิดปัญหาต่อสุขภาพและร่ายกายของผู้ที่อยู่ในที่เกิดเหตุและผู้ที่อยู่โดยรอบที่เกิดเหตุ อันเกิดจากความร้อน และเขม่าควัน เช่น ความร้อนและเปลวไฟจะเผาไหม้เนื้อเยื่อของร่างกาย จนได้รับบาดเจ็บสาหัสอาจขึ้นขั้นเสียชีวิต เขม่าควันถ้าสูบดมเข้าไปจำนวนมากจะมีผลต่อระบบทางเดินหายใจ เป็นต้น ความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจะเกิดขึ้นมากหรือน้อยก็ขึ้นกับความรุนแรงของการเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งโครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย (เช่น ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เครื่องดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแห้ง และชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ และหัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection: FDC) เป็นต้น) และระบบแจ้งเหตุเพลิง (เช่น กระดิ่งสัญญาณ (Alarm Bell) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นต้น) ภายในอาคารแต่ละอาคารตามข้อกำหนด พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร ซึ่งระบบดังกล่าวสามารถระงับ	เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที 11. บริเวณเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก **มาตรการการดูแลถังสำรองน้ำดับเพลิง** 1. ตรวจสอบและล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำดับเพลิง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บดับเพลิงใต้ดิน (คสล.) ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว 3. ฝาถังสำรองน้ำดับเพลิงใต้ดิน (คสล.) จัดให้มี 2 ฝา ปิดมิดชิดและป้องกันน้ำซึมผ่านลงสู่ภายในถังสำรองน้ำดับเพลิงใต้ดิน (คสล.)	บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เหตุเพลิงไหม้ในเบื้องต้นและป้องกันเพลิงไหม้ลุกลามได้ อย่างไรก็ตาม โอกาสเกิดเหตุเพลิงไหม้น้อยลงหรือไม่เกิดขึ้นเลย ย่อมเป็นการป้องกันความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้าพักภายในอาคารและโดยรอบได้ดีที่สุด **5) การประเมินความสามารถของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย** ในกรณีเพลิงไหม้ขั้นรุนแรงจนการจัดการเพลิงไหม้เบื้องต้นของโครงการไม่สามารถทำได้ ผู้จัดการโรงแรมจะติดต่อไปยังหน่วยงานงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ในสังกัดเทศบาลตำบลคึกคัก โดยมีจำนวน 1 หน่วยงาน คือ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลคึกคัก มีอัตรากำลังเจ้าหน้าที่ 11 คน รถบรรทุกน้ำ ขนาดความจุน้ำ 10,000 ลิตร จำนวน 2 คัน ทั้งนี้ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลคึกคัก ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเป็นระยะทางประมาณ 2.8 กม. ใช้เวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงถึงพื้นที่โครงการ ประมาณ 5 นาที ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร ประกอบกับโครงการยังได้จัดเตรียมความพร้อมด้านบุคลากรภายในโครงการ โดยจัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นให้กับเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ ซึ่งได้กำหนดไว้ในแผนงานพร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย โดยจะจัดให้มีการซ้อมอพยพปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับหน่วยดับเพลิงด้วย จากการเตรียมความพร้อมทั้งทางด้านบุคลากรในการอพยพ		

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรตา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผู้เข้าพัก แผนระงับอัคคีภัย แผนอพยพหนีไฟ แผนบรรเทาทุกข์ และการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานราชการ จะพบว่าโครงการมีความสามารถที่จะระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นได้เอง ก่อนที่ความช่วยเหลือของหน่วยงานราชการจะมาถึง จึงสามารถสรุปได้ว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยเบื้องต้นให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด เพื่อให้สามารถระงับเหตุเบื้องต้นและป้องกันการลุกลามของไฟ ซึ่งโครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยทั้งในช่วงก่อสร้างและดำเนินการ **6) การประเมินตำแหน่งที่จอดรถดับเพลิง** ตำแหน่งที่จอดรถดับเพลิงอยู่บนถนนภายในโครงการ ซึ่งอยู่ใกล้กับตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้ที่จอดรถหมายเลข 10-11 สามารถเข้าถึงได้โดยง่าย จึงสะดวกต่อการใช้งานขณะปฏิบัติงานจริง ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถลากสายส่งน้ำดับเพลิงที่อยู่ประจำรถดับเพลิงซึ่งมีความยาว 30 เมตร สวมต่อกับหัวรับน้ำดับเพลิง เพื่อส่งน้ำเข้าไปในระบบดับเพลิงของอาคารได้อย่างสะดวก **7) การจัดเตรียมการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง** โครงการจัดเตรียมการสำรองเพื่อการดับเพลิง ในถังสำรองน้ำดับเพลิงใต้ดิน (คสล.) ขนาด 308.85 ลบ.ม. โดยตั้งอยู่บริเวณใต้อาคารเอ็มวีซี งานระบบ โดยถังสำรองน้ำดับเพลิงใต้ดินและถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินของโครงการแยกจากกัน น้ำภายในถังไม่ได้ไหลเชื่อมถึงกันแต่อย่างใด ทั้งนี้ ถังสำรองน้ำดับเพลิงใต้ดินของโครงการจะรับน้ำมาจาก		

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประปาส่วนภูมิภาค สาขาตะกั่วป่า ซึ่งโครงการไม่มีเติมคลอรีนเพิ่มเติมลงในถังสำรองน้ำดับเพลิงใต้ดิน โดยน้ำในถังสำรองน้ำดับเพลิงใต้ดินโครงการจะนำมาใช้ในการทดสอบเดินเครื่องของระบบดับเพลิงภายในโครงการทุกเดือน ทำให้น้ำภายในถังสำรองน้ำดับเพลิงใต้ดินถูกสูบมาใช้ภายในโครงการทุกเดือน ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่เกิดปัญหาเรื่องคุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำดับเพลิงใต้ดิน		
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	เมื่อเปิดโครงการจะมีผู้เข้าพัก และพนักงานของโรงแรม จำนวน 227 คน การเข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการอาจส่งผลให้ผู้เข้าพักเกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกหกล้ม สะดุด การสัญจร เป็นต้น อาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่มีความเหมาะสม แสงสว่างบริเวณดังกล่าวไม่เพียงพอ หรือความประมาทของผู้เข้าพัก และพนักงานของโรงแรม อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้เข้ามาใช้บริการ และพนักงานโรงแรมเกิดการบาดเจ็บ จนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้ นอกจากนี้อาจเกิดอัคคีภัยเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร เกิดจากภายในห้องพัก และพื้นที่อื่นๆ ซึ่งมีเครื่องใช้ไฟฟ้า รวมทั้งการสูบบุหรี่ของผู้เข้าพัก เหตุดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพักภายในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบ พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรเขาหลัก โดยสถานีตำรวจภูธรเขาหลัก อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.8 กม. สำหรับในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลคึกคัก มีอัตรากำลังเจ้าหน้าที่ 11 คน และรถบรรทุกน้ำ จำนวน 2 คัน มีระยะห่างจากพื้นที่ตั้งโครงการประมาณ 2.8 กม. ใช้เวลา	1. ติดตั้งระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย 2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ที่ได้รับการอบรมหลักสูตรการรักษาความปลอดภัยคอยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. 4. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ตามจุดต่างๆ ภายนอกและภายในโครงการ เพื่อป้องกันความปลอดภัย 5. กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยทุกปี แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 6. มีการประสานงานไปยังงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลคึกคัก เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟทุกปี	- ตรวจสอบป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม บริเวณพื้นที่โครงการ เช่น การทาสีภายนอกอาคารการซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เดินทางจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลคึกคัก เข้าสู่พื้นที่ตั้งโครงการประมาณ 5 นาที (ขึ้นอยู่กับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) สภาพการจราจร) นอกจากนี้โครงการจัดให้มี ตลอด 24 ชม. เพื่อรักษาความปลอดภัย และป้องกันการเกิดเหตุร้ายที่อาจเกิดขึ้นต่อ ผู้เข้าพักภายในโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้เข้าพักภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ		
4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	อาคารโครงการเปิดดำเนินการลักษณะเป็นโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารบริการ ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งสิ้น 5 อาคาร แต่ละอาคารมีความสูงอยู่ในช่วง 4.85 -14.96 เมตร สำหรับสีตัวอาคารที่เลือกใช้โทนสีเทา ซึ่งจากภาพเชิงซ้อนของโครงการก่อนและหลังการพัฒนา พบว่า ตัวอาคารโครงการมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารที่อยู่ข้างเคียง และจากการสำรวจบริเวณโดยรอบโครงการ พบว่า มีการพัฒนาเป็นโรงแรม บ้านพักอาศัย ร้านค้า และสถานประกอบการ เป็นต้น เป็นต้นสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการในปัจจุบันดังนี้ **1) การประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม** เมื่อพิจารณาจากมุมมองจากภายนอกเข้ามายังพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าอาคารมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารที่อยู่โดยรอบ นอกจากนี้ พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการที่ไกลออกไป ส่วนใหญ่ประกอบด้วย โรงแรม บ้านพักอาศัย ร้านค้า สถานประกอบการ และ	1. ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคารและระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคาร และกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามผังภูมิสถาปัตย์ บริเวณภายในโครงการเป็นพื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน ขนาดพื้นที่ 1,370.04 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วน 1 คน: 6.04 ตร.ม. (พื้นที่สีเขียว ดังรูปที่ 8 และรูปที่ 10) 3. หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน การช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้เข้าพักอาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบว่าตายหรือเป็นโรคจนได้รับความเสียหายให้ดำเนินการเปลี่ยนต้นใหม่มาทดแทน	ดัชนีที่ตรวจวัด - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว สถานที่ดำเนินการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ระยะเวลา ความถี่ - ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคลากรที่มีส่วนได้เสียที่จัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่ว่าง ดังนั้น การมีโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบในระดับปานกลาง ทั้งนี้ โครงการได้มีการออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินตั้งแต่ 2.00-12.16 เมตร ซึ่งสอดคล้องตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 4 เรื่อง แนวอาคารและระยะร่นต่างๆ ของอาคาร ซึ่งบริเวณที่ว่างดังกล่าวโครงการนำบางส่วนมาทำเป็นพื้นที่ถนนภายในอาคารและพื้นที่สีเขียวปลูกต้นไม้ในพื้นที่ว่างรอบอาคาร โดยเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูง ที่มีระดับความสูงมากกว่า 4 เมตร ได้แก่ ต้นจิกทะเล ต้นแคนา ต้นกระพี้จั่น ต้นตีนเป็ดน้ำ ต้นมะฮอกกานีใบใหญ่ และต้นมะฮอกกานีใบเล็ก บริเวณพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินภายในโครงการ เพื่อลดความโดดเด่นของอาคารอันเป็นการลดระดับผลกระทบต่อสุนทรียภาพและทัศนียภาพของชุมชนได้ในระดับปานกลาง **2) การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ** พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณหมู่ที่ 3 ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ซึ่งแนวอาคารถูกวางตามลักษณะของที่ดินภายในโครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมความสูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารบริการความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งสิ้น 5 อาคาร ระเบียงของห้องพัก ช่องหน้าต่าง และช่องระบายอากาศจะหันไปยังทิศใต้ของ	5. จัดทำรั้วทึบ (คสล.) ความสูง 2.00 เมตร ด้านทิศเหนือ และรั้วโปร่ง สูง 1.00 เมตร ด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก เพื่อแสดงขอบเขตพื้นที่โครงการให้ชัดเจน	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศิรินกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรตา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แนวเขตที่ดิน ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวกับผู้เข้าพักของโรงแรม เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก รีสอร์ท แอนด์ สปา ที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ ซึ่งมีความสูงใกล้เคียงความสูงของอาคารโครงการ ทั้งนี้โครงการได้ร่นแนวอาคารที่เป็นหน้าต่างระเบียง และช่องระบายอากาศของห้องพัก ให้อยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินมากกว่า 3.00 เมตร ประกอบกับโครงการได้ปลูกต้นไม้ระดับสูงตามแนวเขตที่ดิน (แต่ละต้นมีความสูงมากกว่า 4 เมตร) คือ ต้นจิกทะเล จำนวน 9 ต้น และต้นตีนเป็ดน้ำ จำนวน 12 ต้น ไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการรวมทั้งสิ้น 21 ต้น ตามเขตที่ดินด้านทิศเหนือของโครงการ ดังนั้น การปลูกไม้ยืนต้นที่มีระดับสูงตามแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือเพื่อช่วยบดบังการมองเห็นซึ่งกันและกัน ลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยโดยรอบได้ สำหรับผลกระทบด้านแสงไฟจากรถบริเวณพื้นที่จอดรถจะไม่กระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบเนื่องจากที่จอดรถของโครงการจัดอยู่บริเวณภายนอกอาคาร ซึ่งเป็นบริเวณที่มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคารบดบังแสงไฟของรถยนต์ไปยังพื้นที่โดยรอบ **3) การประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์** **3.1) แหล่งโบราณสถาน** แหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ แหลมป้อม (ยังไม่ขึ้นทะเบียน) อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือประมาณ 17 กม. เมื่อพิจารณามุมมองจากแหลมป้อมมายัง		

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้จัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greneo

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตำแหน่งโครงการ ไม่สามารถมองเห็นได้เนื่องจากแหลมป้อมและพื้นที่โครงการอยู่ห่างกันมาก มีทั้งต้นไม้ อาคาร และสถานประกอบการต่างๆ คั่นอยู่ระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ดังกล่าว ดังนั้น จึงคาดการณ์ได้ว่าอาคารโครงการบดบังทัศนียภาพต่อแหลมป้อม (แหล่งโบราณสถาน) ในระดับต่ำ **3.2) แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์** จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2532) และจากการสำรวจแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศไว้ในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการ กองโบราณคดีกรมศิลปากร พ.ศ. 2523 พบว่า ไม่มีแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติที่สำคัญในบริเวณพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. โดยแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ น้ำตกลำปี อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ประมาณ 26.6 กม. ดังนั้น การดำเนินโครงการ จึงไม่มีผลกระทบต่อแหล่งธรรมชาติอันควรแก่การอนุรักษ์ อีกทั้ง พื้นที่โดยรอบโครงการยังเป็นพื้นที่ที่พัฒนาเป็นชุมชน ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการ จึงมีความสอดคล้องกลมกลืนกับสภาพโดยรอบโครงการ และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพแต่อย่างใด		
4.6 การบดบังทิศทางลมและแสงแดด	**1) การประเมินผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของอาคาร** การประเมินผลกระทบจากการบดบังกระแสลมของอาคารโครงการ ต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบ จะใช้ข้อมูลทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่เมืองพัทยา ตามสถิติข้อมูลภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (ระหว่างปี	1. โครงการทำหนังสือแจ้งอาคารใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม และด้านการบดบังเงาของอาคาร ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบ	**การบดบังทิศทางลม** บริเวณที่ตรวจสอบ - พื้นที่ข้างเคียงโครงการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรตา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พ.ศ. 2532-2561) เปรียบเทียบกับสภาพพื้นที่ที่มีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการในแต่ละด้าน โดยสามารถประเมินผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามทิศทางลมในช่วงเดือนต่างๆ ได้ดังนี้ **1.1) ช่วงเดือนกุมภาพันธ์-เดือนเมษายน** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงเหนือ โดยลมจะพัดผ่านพื้นที่ว่าง และร้านอาหารเพิญทิศตะวันตกเฉียงเหนือมายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังที่ว่าง และโรงแรม เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก รีสอร์ท แอนด์ สปา ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ **1.2) ช่วงเดือนพฤศจิกายน-เดือนมกราคม** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออก โดยลมจะพัดผ่านพื้นที่ว่าง ด้านทิศตะวันออกมายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังพื้นที่ว่าง ถนนสาธารณะ และทะเลอันดามัน ด้านทิศตะวันตก **1.3) ช่วงเดือนมิถุนายน-เดือนกรกฎาคม** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ โดยลมจะพัดผ่านโรงแรม เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก รีสอร์ท แอนด์ สปา และพื้นที่ว่าง ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้มายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปพื้นที่ว่าง ด้านทิศตะวันออก เฉียงเหนือ จากผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมตามที่กล่าวในข้างต้นนั้น จะมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันออก ทิศตะวันตก	สามารถติดต่อกับโครงการโดยตรง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกะทบ ดังนี้ • ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ • จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย 2. เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี	ดัชนีตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ระยะเวลาและความถี่ - สิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี **การบดบังเงาของอาคาร** บริเวณที่ตรวจสอบ - พื้นที่ข้างเคียงโครงการ ดัชนีตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ระยะเวลาและความถี่ - สิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจ ดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท (JW Marriott Khao Lak Suites) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันออกเฉียงใต้ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้มีระยะถอยร่นอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง อยู่ในช่วง 2.00-12.16 เมตร จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล **2) การประเมินผลกระทบจากการบดบังแสงแดด** จากแบบจำลองการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ พบว่าการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00-17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงโดยจะมีระยะของเงาอาคารโดยประมาณ 1.70-121.59 เมตร ที่อาจส่งผลกระทบ แต่ในการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 02-392-9383-5) เป็นผู้รับผิดชอบ

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

: เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล หรือเจ้าของสิทธิรายใหม่ (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานและความคงทนแข็งแรงของรั้ว Metal Sheet รอบพื้นที่ก่อสร้างและ Mesh Sheet รอบตัวอาคาร	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	
2. ทรัพยากรดิน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
3. คุณภาพอากาศ	- ภายในโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือติดกับร้านอาหาร (ดังรูปที่ 11)	- ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler /Gravimetric (Hi-Vol PM_{10} Size selective inlet) - CO Analyzer	- ตรวจวัด TSP และ PM_{10} ทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัด CO เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพ Mesh Sheet	- ตรวจสอบสภาพให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- ตลอดระยะก่อสร้าง	
4. เสียง	- ภายในโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือติดกับร้านอาหาร (ดังรูปที่ 11)	- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- ตรวจวัดระดับเสียงด้วยเครื่อง Integrated Sound Level Meter	- ตรวจวัดทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะก่อสร้าง	
5. ความสั่นสะเทือน	- ภายในโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือติดกับร้านอาหาร (ดังรูปที่ 11)	- ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะก่อสร้าง	
6. การใช้น้ำ	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อน้ำประปา	- ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศิรินกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามหนังสือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 22st ed., 2012	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (ส่วนเกรอะ)	- ปริมาณกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบในกรณีที่พบว่าเต็มให้สูบตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาสูบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป	- ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง ในกรณีที่เต็มให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตนำไปกำจัดทันที	
	- พื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน	- การรื้อถอนระบบบำบัดน้ำเสีย	- สูบตะกอนและน้ำเสียที่อยู่ภายในระบบบำบัดน้ำเสียออกไปกำจัดและบำบัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	- หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ	
8. การระบายน้ำ	- รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวภายในโครงการ	- ไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทรายและตะกอนดินอุดตัน ภายในรางระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบ	- ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย - ตรวจความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
10. พลังงานและไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
11. การจราจร	- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งาน - ความสะอาดของล้อ - สภาพผ้าใบและความแน่นหนาของการปิดคลุมท้ายรถ	- ตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบรถบรรทุกให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง - ตรวจสอบรถบรรทุกที่เข้าออกในพื้นที่ก่อสร้างให้มีการปิดคลุมส่วนบรรทุกที่อาจตกหล่นให้มิดชิด ไม่มีวัสดุตกหล่น	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
	- ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานและความชัดเจนของป้าย	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
12. การสื่อสาร	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยจัดเจ้าหน้าที่จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

110/133

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. เศรษฐกิจและสังคม	- อาคารและบ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโครงการ	- สภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับ	- ติดตามสอบถามเจ้าของอาคารและผู้อยู่อาศัยข้างเคียงถึงผลกระทบที่อาจได้รับเพื่อรับทราบปัญหาและหาแนวทางแก้ไขต่อไป	- ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
14. การสาธารณสุข	- คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย	- ตรวจสุขภาพคนงาน	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 1 ปี ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
	- พื้นที่บ้านพักคนงาน	- สัตว์พาหะนำโรค ได้แก่ แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น	- ใช้สารที่ไม่ก่อให้เกิดอันตรายหรือไม่มีพิษตกค้างที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน	- ภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานก่อสร้าง	
	- พื้นที่โครงการ และพื้นที่บ้านพักคนงาน	- แหล่งพบลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- พื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบความเพียงพอและถูกสุขาภิบาล	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล จำนวนไม่น้อยกว่า 10 ห้อง	- ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน	- สภาพและความสะอาดห้องน้ำห้องส้วม	- ตรวจสอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบ	- ก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
	- ถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง	- สภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือสายฉีด เกจวัดความดัน ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน และตรวจสอบใบรับประกันซึ่งจะระบุช่วงเวลาที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากอยู่ในสภาพไม่พร้อมใช้งาน ต้องเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- เครื่องมือเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
	- พื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของรั้ว ตาข่าย Mesh Sheet ราวกันตก หรืออุปกรณ์ต่างๆ	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- พื้นที่โครงการ	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้น และวิธีการแก้ไข	- บันทึกเป็นเอกสาร และนำข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงาน	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- การใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงาน	- ตรวจสอบความถูกต้องเหมาะสมของการนำอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไปใช้ในการปฏิบัติงานของคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
17. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- รั้วรอบพื้นที่โครงการ และพื้นที่บ้านพักคนงาน - Mesh sheet รอบตัวอาคาร	- สภาพพร้อมใช้งานของรั้ว และ Mesh sheet	- ตรวจสอบรั้ว Mesh sheet ให้อยู่ในสภาพที่ปิดกั้นโดยรอบ มีความแน่นหนาและบดบังทัศนอุจาดได้	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
18. การบดบังทิศทางลมและการบดบังเงาของอาคาร	**การบดบังทิศทางลม** - พื้นที่ข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณหน้าโครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
	- พื้นที่ข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้	- ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลผู้รับมอบอำนาจมีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรตา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			โดยทันที - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณหน้าโครงการ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 02-392-9383-5) เป็นผู้รับผิดชอบ

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย หรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
2. ทรัพยากรดิน	- พื้นที่โครงการ	- สภาพรั้วรอบโครงการให้มีความมั่นคง แข็งแรง	- ตรวจสอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	
3. คุณภาพอากาศ	- ป้าย"ดับเครื่องทุกครั้งขณะจอดรถ" บริเวณที่จอดรถ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
4. ทรัพยากรน้ำ	- คลองขุดสาธารณประโยชน์ (ด้านหน้าโครงการ)	- pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำ โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามหนังสือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 22st ed., 2012	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greneo

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- หาดดึกดัก (ทะเลอันดามัน)	- pH - Suspended Solids - Salinity - Nitrate-Nitrogen - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (รูปที่ไม่มีอิออน, Unionized Ammonia) - Phosphate-Phosphorus - Dissolved Oxygen - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำ โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามหนังสือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23st ed., 2017	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
5. การใช้น้ำ	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบ	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบและล้างทำความสะอาด	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
	- น้ำในถังเก็บน้ำใช้ของโครงการ	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ความขุ่น (Turbidity) - สี (Colour) - ปริมาณสารทั้งหมดที่ละลายได้ (Total dissolved solids, TDS) - ความกระด้าง (Hardness) - คลอรีนอิสระคงเหลือในน้ำ (Free residual. Chlorine) - ไนเตรท (NO_3) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำ โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน ตามหนังสือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 22st ed., 2012. ซึ่งผลการตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ ต้องผ่านเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ พ.ศ. 2553	- ตรวจวัดทุกเดือน (ยกเว้นคลอรีนอิสระคงเหลือในน้ำตรวจวัดทุกสัปดาห์) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายชันธ์ชัย เกียรติศิรินธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		(Total coliform bacteria, TCB) - แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform bacteria, FCB) - อีโคไล (*E. coli*)			
5. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ (ดังรูปที่ 11)	- pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน ตามหนังสือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 22st ed., 2012	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - การทำงานทุกส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย - ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง)	- เก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานทำสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535)	- จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greneo

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
				(เทศบาลตำบลคึกคัก) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	
6. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- บ่อพักน้ำ รางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ	- เศษมูลฝอยตกค้างในบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ	- ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกค้าง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
	- ระบบระบายน้ำภายในโครงการ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบ บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบระบายน้ำ	- ทุกปี ตลอดระยะดำเนินการ	
7. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ	- สภาพพร้อมใช้งาน - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
8. พลังงานและไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ	- การทำงานของระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบ	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
	- หม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
9. การจราจร	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของถนนทางเดินรถ และป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ - ลูกศรทางวิ่งรถอยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
10. การสื่อสาร	**คลื่นวิทยุและโทรทัศน์** - พื้นที่ติดโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยจัดเจ้าหน้าที่คอย	- เมื่อเปิดดำเนินการจนสิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการ	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณหน้าโครงการ	เป็นระยะเวลา 1 ปี	
11. การระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุ หรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
12. เศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- การรับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
13. การสาธารณสุข	- เครื่องปรับอากาศภายในโครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบและทำความสะอาด	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
	- ถังเก็บน้ำใต้ดินและหลังคา	- ความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่วและรอยร้าว	- ตรวจสอบ	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- น้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	- ตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม	- สภาพพร้อมใช้งาน - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
	- บันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล	- สภาพพร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
	อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ	- สภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน และเข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	
15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- การรับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
16. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย หรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
17. การบดบังทิศทางลมและการบดบังเงาของอาคาร	**การบดบังทิศทางลม** - พื้นที่ข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณหน้าโครงการ	- เมื่อเปิดดำเนินการจนสิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
	การบดบังเงาของอาคาร - พื้นที่ข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณ	- เมื่อเปิดดำเนินการจนสิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลร่วมตามมีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			หน้าโครงการ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 02-392-9383-5) เป็นผู้รับผิดชอบ

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

: เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคลหรือเจ้าของสิทธิรายใหม่ (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.

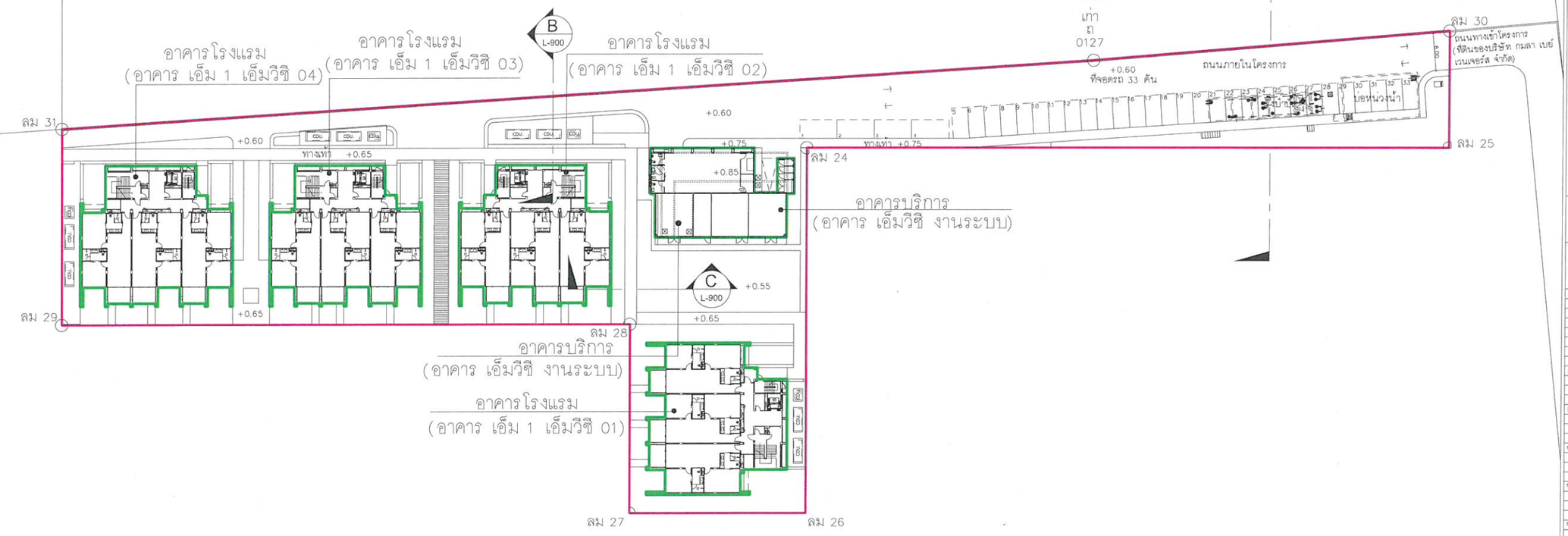
ลงนาม ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายขันธ์ชัย เกียรติศิริธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มิทอง)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

ร้านอาหาร เพ็ญ

พื้นที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น)

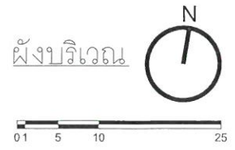
คลองขุดสาธารณประโยชน์



พื้นที่ว่าง (ที่ดินของบริษัท เลกาซี เวนเจอร์ส จำกัด)

สัญลักษณ์
- แนวขอบเขตอาคาร
- แนวขอบเขตที่ดิน

ผังบริเวณ



รูปที่ 1 แสดงผังบริเวณโครงการ พร้อมสภาพโดยรอบ

DBALP • DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED
The Jam Factory
41/1-2 Charoen Nakhon Road
Khlong San
Bangkok 10600
THAILAND
T+662 8610960-4
F+662 8610965
E office@dbalp.com
A-ONE
สถาปนิก
ตวงฤทธิ์ บุนนาค กสถ. 526
สรัญญา ศรีสกุลโรจน์กิจ ส-สก.2575
INTERIOR DESIGNER
LANDSCAPE ARCHITECT
ธิติพันธุ์ ตริตระการ ส-ภส.40
ณวรัฐ์ เฉลิมวิโรจ ก-ภส.387
วิศวกรโครงสร้าง
ระดับ กาญจนวณิชย์ สย. 3693
วิศวกรงานไฟฟ้า
วิรงค์กา ไชยินดี สฟก. 5350
วิศวกรงานเครื่องกล
ชนิต แก้วนุช สก. 3282
วิศวกรสิ่งแวดล้อม
ชีรวาณ์ ทองทาบ สล. 112
เพ็ญพร อภิสุนทรวุธ กส. 2868

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED
2. THE DRAWING IS PURPOSELY FOR THE PROJECT OF WHICH IT'S NAME IS INDICATED
3. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE TIGURED DIMENSIONS ONLY.

REVISION

	DATE	⚠	NOTE

OWNER
Legacy Transformation Co., Ltd.

PROJECT NAME
JW MARRIOTT KHAO LAK SUITES
เจดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท

DRAWING TITLE
ผังบริเวณ

REFERENCE NO.	DRAWING NO.
	L-102

แบบขออนุญาต
NOT FOR CONSTRUCTION

SCALE:	DRAWN DATE:	DRAWN BY:	CHECKED BY:
	$DATE$	SS	DB

ลงนาม ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายขันธ์ชัย เกียรติศิรินกร)

บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด

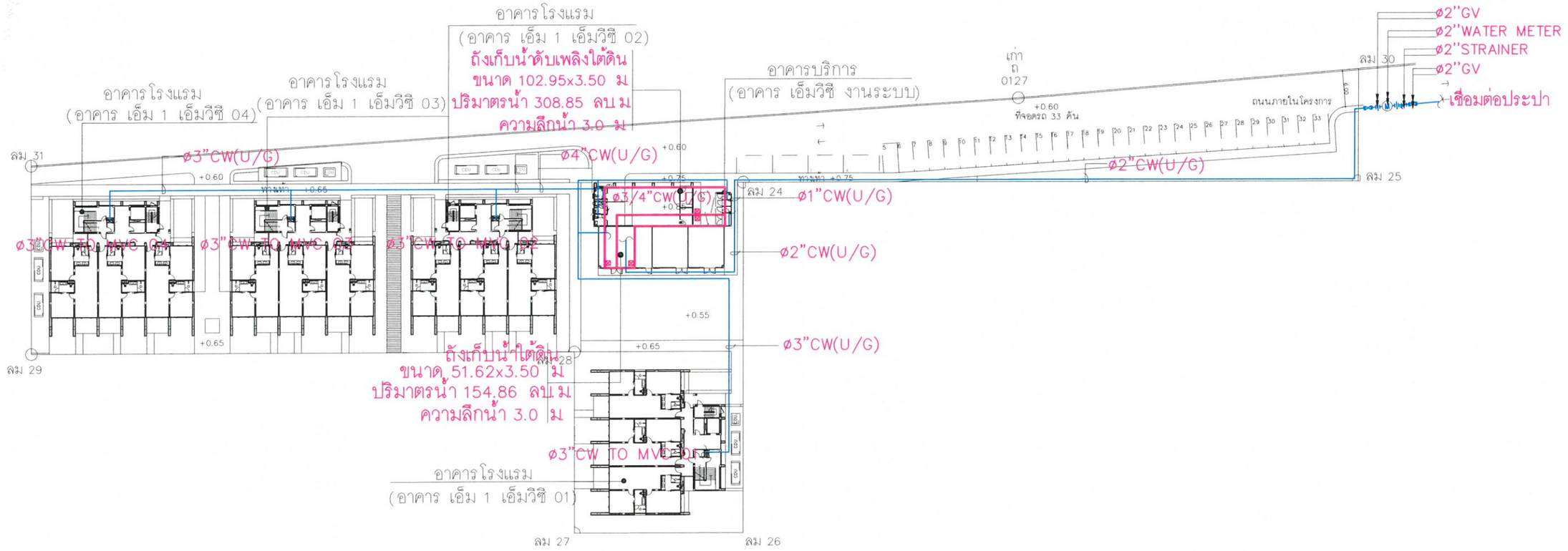
สิงหาคม 2562

ลงนาม ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวยุวรรดา มิทอง)

บริษัท กรีนิโอ จำกัด

สิงหาคม 2562



สัญลักษณ์

ถังเก็บน้ำใต้ดิน (คสล.) ปริมาตร 154.86 ลบ.ม
และถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน (คสล.)ปริมาตร 308.85 ลบ.ม

แนวท่อน้ำประปา

ผังบริเวณ

N

0 1 5 10 25

รูปที่ 2 ผังแสดงระบบการจ่ายน้ำของโครงการ ตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน (คสล.)
และตำแหน่งถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน (คสล.)

DBALP • DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED

The Jam Factory
41/1-2 Charoen Nakhon Road
Khlong San
Bangkok 10600
THAILAND
T+662 8610960-4
F+662 8610965
E office@dbalp.com

A- NE

สถาปนิก
ดวงธรรมิ์ บุนนาค ว.สถ. 526
สรัญญา ศรีสกุลโชยรัก ส.สถ.2575

INTERIOR DESIGNER

LANDSCAPE ARCHITECT
ธิติพันธุ์ ศรีพระกาว ส.ภ.ส.40
ณรัฐิร์ เฉลิมวิริยะ ก.ภ.ส.387

วิศวกรโครงสร้าง
ระดับ กายุจนะวณิชย์ สย. 3693

วิศวกรงานไฟฟ้า
วิรงค์กร ไรซ์มณี สพท. 5350

วิศวกรงานเครื่องกล
ชนิด แก้วมุข สก. 3282

วิศวกรสิ่งแวดล้อม
ชิราวดี ทองทาบ สส. 112
เพ็ญพร อภิสุนทรกุล ว.ส. 2868

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED
2. THE DRAWING IS PURPOSELY FOR THE PROJECT, OF WHICH ITS NAME IS INDICATED
3. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

REVISION	DATE	BY	NOTE

OWNER
Legacy Transformation Co., Ltd.

PROJECT NAME
JW MARRIOTT KHAO LAK SUITES
เจดับบลิว เมอริออท เขาหลัก สวีท

DRAWING TITLE
ผังบริเวณ

REFERENCE NO

DRAWING NO
L-102

แบบขออนุญาต

SCALE	DRAWN DATE	DRAWN BY	CHECKED BY
	6/ATES	SS	DB

ลงนาม ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด

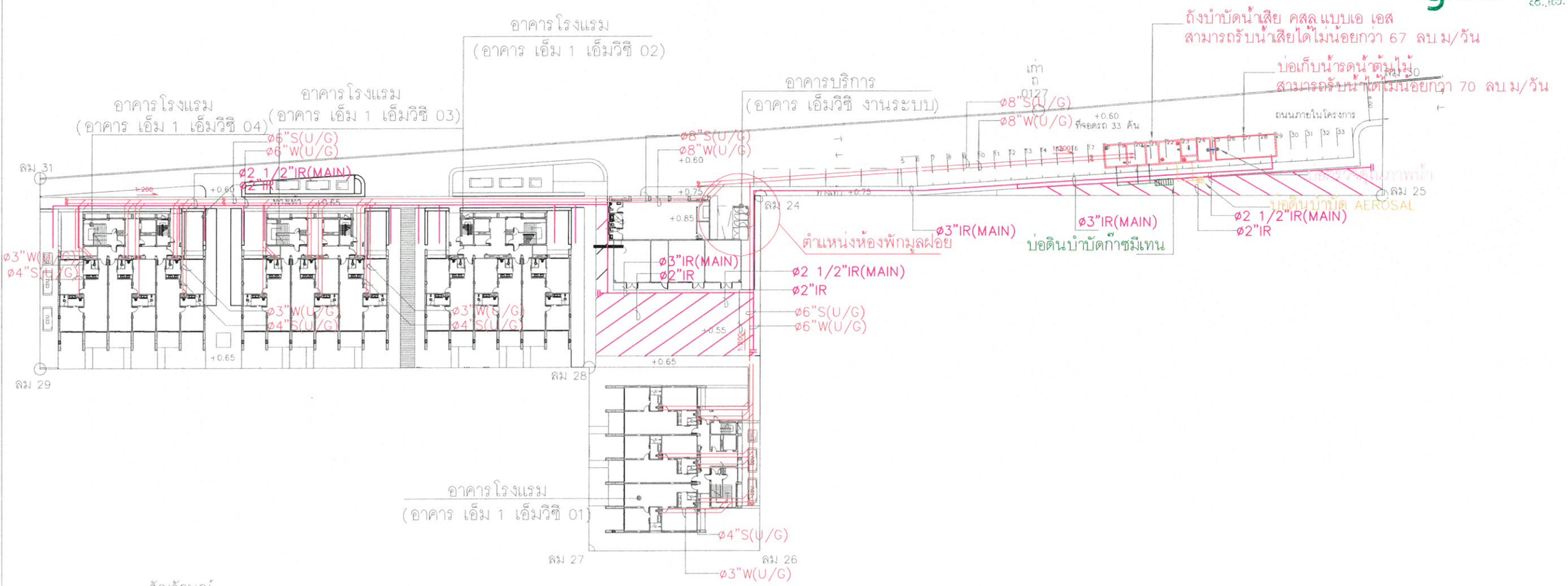
สิงหาคม 2562

ลงนาม ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

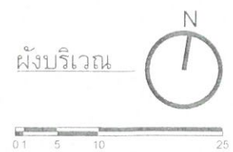
บริษัท กรีนีโอ จำกัด

สิงหาคม 2562



สัญลักษณ์

- แนวท่อน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อนำก๊าซมีเทน
- แนวท่อนำ Aerosol
- ระบบให้น้ำต้นไม้แบบน้ำหยด
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- บ่อดักมูลฝอย
- บ่อดินบำบัด Aerosol ขนาด 1.00x1.00 ตารางเมตร ความลึก 1.00 เมตร
- บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ขนาด 1.00 x 3.00 เมตร หรือ 3.00 ตารางเมตร ความลึก 1.00 เมตร จำนวน 1 บ่อ



รูปที่ 3 ผังแสดงระบบสุขาภิบาลภายในโครงการ

DBALP • DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED
The Jam Factory
41/1-2 Charoen Nakhon Road
Khlong San
Bangkok 10600
THAILAND
T+662 8610960-4
F+662 8610965
E office@dbalp.com

A- NE

INTERIOR DESIGNER

LANDSCAPE ARCHITECT

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED
2. THE DRAWING IS PURPOSELY FOR THE PROJECT, OF WHICH ITS NAME IS INDICATED
3. DO NOT SCALE THIS DRAWING USE FIGURED DIMENSIONS ONLY

REVISION

	DATE	BY	NOTE

Legacy Transformation Co., Ltd.

JW MARRIOTT KHAO LAK SUITES

ผังบริเวณ

L-102

แบบขออนุญาต

ลงนาม ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด

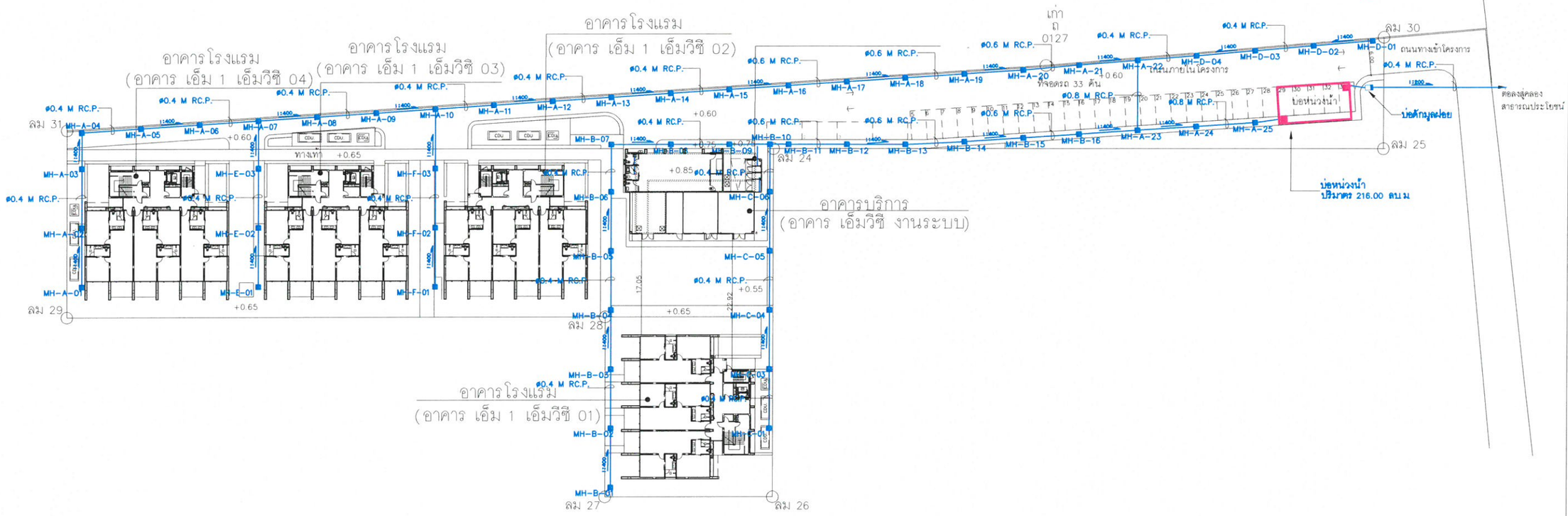
สิงหาคม 2562

ลงนาม ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวยุวรรดา มิทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

สิงหาคม 2562



สัญลักษณ์

แนวท่อคสล. ขนาด ø 0.40, 0.60 และ 0.80 เมตร ความลาดชัน 1: 400

บ่อหน่วงน้ำ ปริมาตร 216.00 ลบ.ม

ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ (DP-01,02) อัตราการสูบ 0.047 ลูกบาศก์เมตร/วินาที สูบส่งสูง 8.00 เมตร จำนวน 1 ชุด (ทำงาน 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง)

บ่อดักมูลฝอย

N

0 1 5 10 25

รูปที่ 4 ผังแสดงระบบระบายน้ำฝนของโครงการ

DBALP • DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED
The Jam Factory
41/1-2 Charoen Nakhon Road
Khlong San
Bangkok 10600
THAILAND
T+662 8610960-4
F+662 8610965
E office@dbalp.com

A-ONE

สถาปนิก	
ดวงฤทธิ์ บุนนาค ว.สถ. 526	
สรัญญา ศรีสกุลไชยวัก ส.ผ.ก.2575	
INTERIOR DESIGNER	
LANDSCAPE ARCHITECT	
ธีรพันธุ์ ศรีพิมาการ ส.ผ.ก.40	
ธนวัฒน์ เฉลิมวิโรจ ภ.ก.ส.387	
วิศวกรโยธาและสำรวจ	
ระพีภัทร์ กาญจนะวณิชย์ สย. 3693	
วิศวกรงานไฟฟ้า	
วิรงค์กร ไชยิมณี สพก. 5350	
วิศวกรงานเครื่องกล	
ชนิต แก้วมุข สก. 3282	
วิศวกรสิ่งแวดล้อม	
ชัชวาล์ ทองทาม ส.ส. 112	
เพ็ญพร อภิสุมาวรกุล ภส. 2868	

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED
2. THE DRAWING IS PURPOSELY FOR THE PROJECT, OF WHICH ITS NAME IS INDICATED
3. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

REVISION		
DATE	⚠	NOTE

OWNER: Legacy Transformation Co., Ltd.

PROJECT NAME: JW MARRIOTT KHAO LAK SUITES
เจดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท

DRAWING TITLE: ผังบริเวณ

REFERENCE NO.

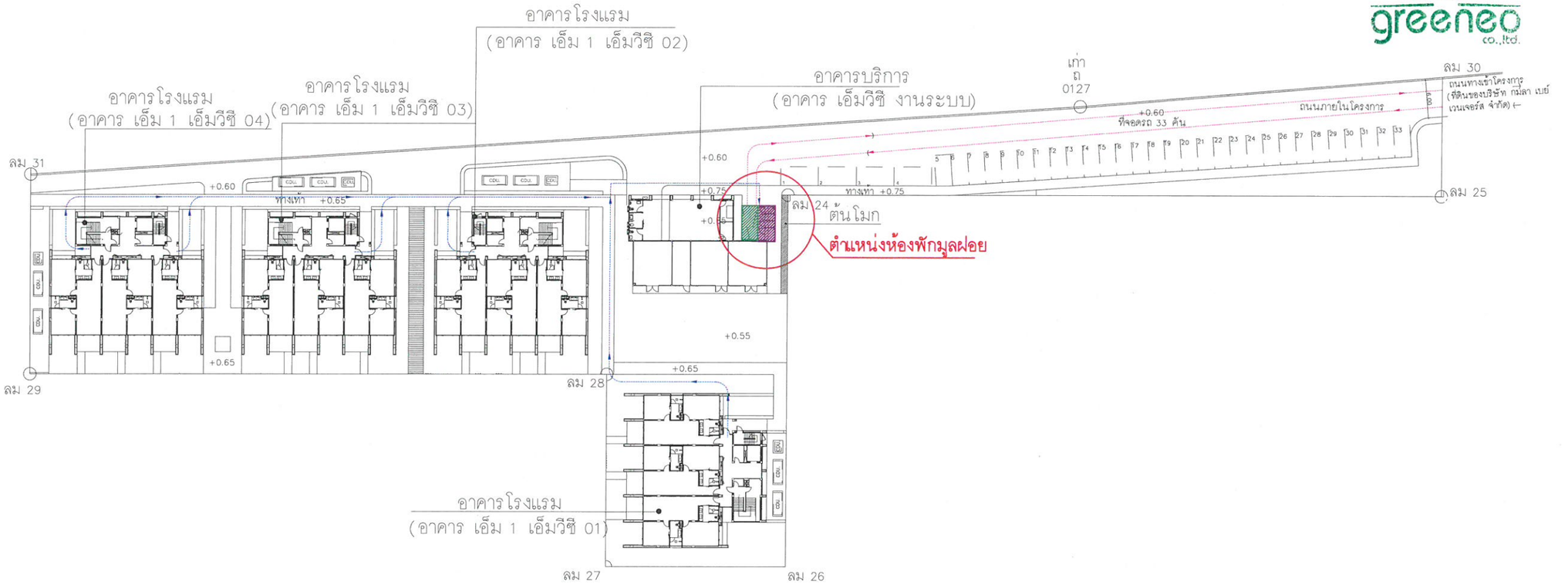
DRAWING NO.: L-102

แบบขออนุญาต

SCALE	DRAWN DATE	DRAWN BY	CHECKED BY
	$DATE$	SS	DB

ลงนาม ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562



สัญลักษณ์

- ตำแหน่งที่ตั้งห้องพักมูลฝอยรวม
- จุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย
- เส้นทางขนย้ายมูลฝอยจากแต่ละอาคารสู่ห้องพักมูลฝอยรวม
- เส้นทางขนย้ายมูลฝอยสู่จุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย
- เส้นทางขนย้ายมูลฝอยจากจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยสู่นอกโครงการ

ผังบริเวณ

N

0 1 5 10 25

รูปที่ 5 แสดงตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เส้นทางเก็บขน และจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย

DBALP • DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED
The Jam Factory
41/1-2 Charoen Nakhon Road
Khlong San
Bangkok 10600
THAILAND
T+662 8610960-4
F+662 8610965
E office@dbalp.com

A- NE

สถาปนิก
พวงยุทธ์ บุนนาค ว.สถ.-526
สริญญา ศรีสกุลไชยรัก ส-สถ.2539

INTERIOR DESIGNER

LANDSCAPE ARCHITECT
ธิติพันธุ์ ศรีทะกาย ส-ภส.40
ยุรวัฒน์ เฉลิมวิโรจ ก-ภส.387

วิศวกรโครงสร้าง
ระดับ กาญจนะวณิชย์ สย. 3693

วิศวกรงานไฟฟ้า
วิรงค์กร ไชยิมณี สพก. 5350

วิศวกรงานเครื่องกล
ธนิต แก้วมุข สก. 3282

วิศวกรสิ่งแวดล้อม
พัชวลย์ ทองทาย สส. 112
เทิญพร อภิสุนทรกุล กส. 2868

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED
2. THE DRAWING IS PURPOSELY FOR THE PROJECT, OF WHICH IT'S NAME IS INDICATED
3. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

REVISION

	DATE	⚠	NOTE

OWNER
Legacy Transformation Co., Ltd.

PROJECT NAME
JW MARRIOTT KHAO LAK SUITES
เจดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท

DRAWING TITLE
ผังบริเวณ

REFERENCE NO.

DRAWING NO.
L-102

แบบขออนุญาต
NOT FOR CONSTRUCTION

SCALE:	DRAWN DATE:	DRAWN BY:	CHECKED BY:
	$DATE$	SS	DB

ลงนาม ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด

สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

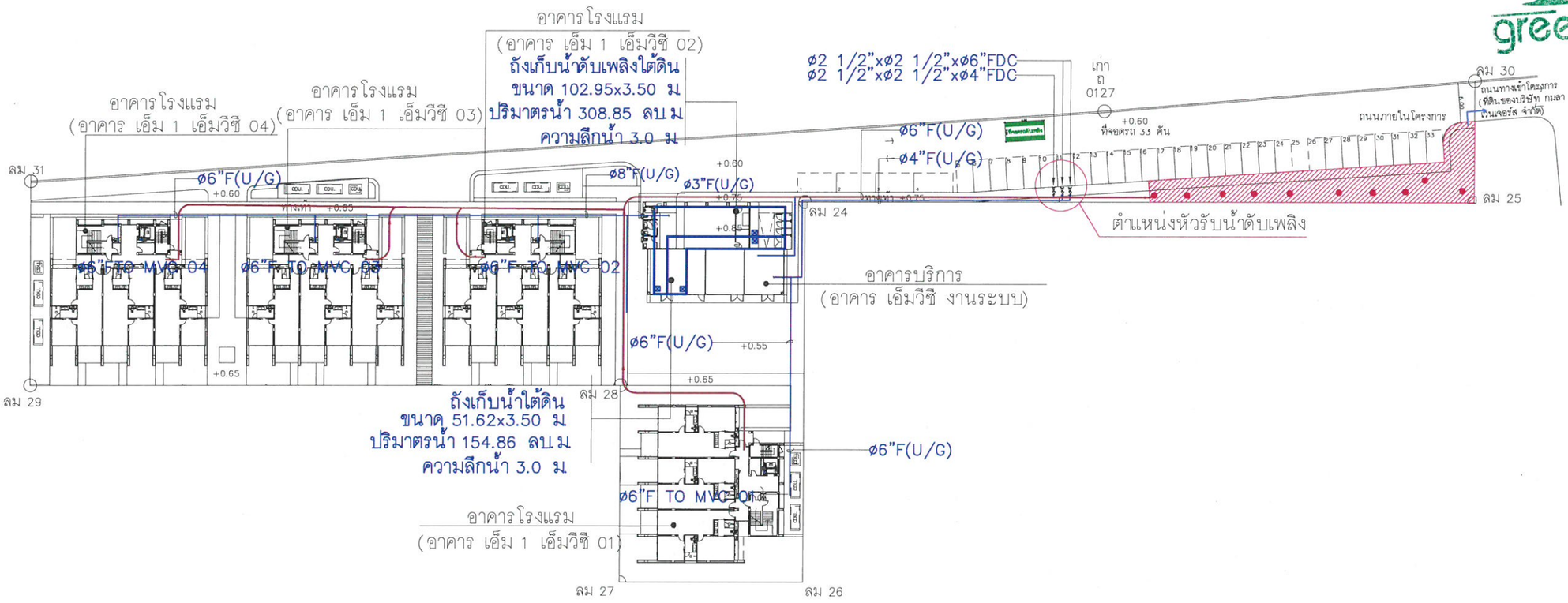
ลงนาม ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.



สัญลักษณ์

- จุดรวมพล (ไม่คิดพื้นที่ที่เป็นลำต้นของต้นไม้) มีพื้นที่ 270.00 ตร.ม
- ที่จอดรถดับเพลิง
- ทิศทางหนีไฟไปยังจุดรวมพล
- ทิศทางหนีไฟจากจุดรวมพลออกสู่ภายนอกโครงการ
- เส้นท่อระบบจ่ายน้ำดับเพลิงภายในโครงการ
- ตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง

ผังบริเวณ

N

0 1 5 10 25

รูปที่ 6 แสดงทิศทางหนีไฟ จุดรวมพลภายในโครงการ จุดจอดรถดับเพลิง และเส้นท่อระบบจ่ายน้ำดับเพลิงภายในโครงการ

DBALP • DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED

The Jam Factory
41/1-2 Charoen Nakhon Road
Khlong San
Bangkok 10600
THAILAND
T+662 8610960-4
F+662 8610965
E office@dbalp.com

R.K.A. ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
111 ซอยวัดพระยายัง ถนนเจริญนคร แขวงคลองสาน กรุงเทพฯ 10600
TEL: 2584539-9 2512245 FAX: 2586177
TELEX: 20051 RACHOT TH CABLE
ADDRESS RACHOT BANGKOK

A- NE
บริษัท เอ็นอะเคนซี่ จำกัด
88 ซอยวัดพระยายัง ถนนเจริญนคร แขวงคลองสาน กรุงเทพฯ 10600
Tel : 02-873-0630 Fax : 02-873-0672
Email : anekedalp@yahoo.co.th

สถาปนิก
ดวงยุทธ์ บุนนาค ว.สถ. 5267
สรัญญา ศรีสกุลโรจน์ ภ.สถ.2875

INTERIOR DESIGNER

LANDSCAPE ARCHITECT
ธีธัชพันธุ์ ศรีสะกุล ส.-ภส.40
ณรงค์ฤทธิ์ เฉลิมวิโรจน์ ก.-ภส.387

วิศวกรโครงสร้าง
ระพีพ กาญจนะวณิชย์ สย. 3693

วิศวกรงานไฟฟ้า
โรจน์กร โรจนินนท์ สพก. 5350

วิศวกรงานเครื่องกล
ชนิต แก้วมุข สก. 3282

วิศวกรสิ่งแวดล้อม
พัชราลี ทองทาย สส. 112
เพ็ญพร อภิสุนทรกุล ภส. 2868

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED
2. THE DRAWING IS PURPOSELY FOR THE PROJECT OF WHICH ITS NAME IS INDICATED
3. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

REVISION	DATE	NOTE

OWNER

Legacy Transformation Co., Ltd.

PROJECT NAME

JW MARRIOTT KHAO LAK SUITES
เจดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท

DRAWING TITLE

ผังบริเวณ

REFERENCE NO.	DRAWING NO.
	L-102

แบบขออนุญาต
NOT FOR CONSTRUCTION

SCALE:	DRAWN DATE:	DRAWN BY:	CHECKED BY:
	SDATES	SS	DB

ลงนาม ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด

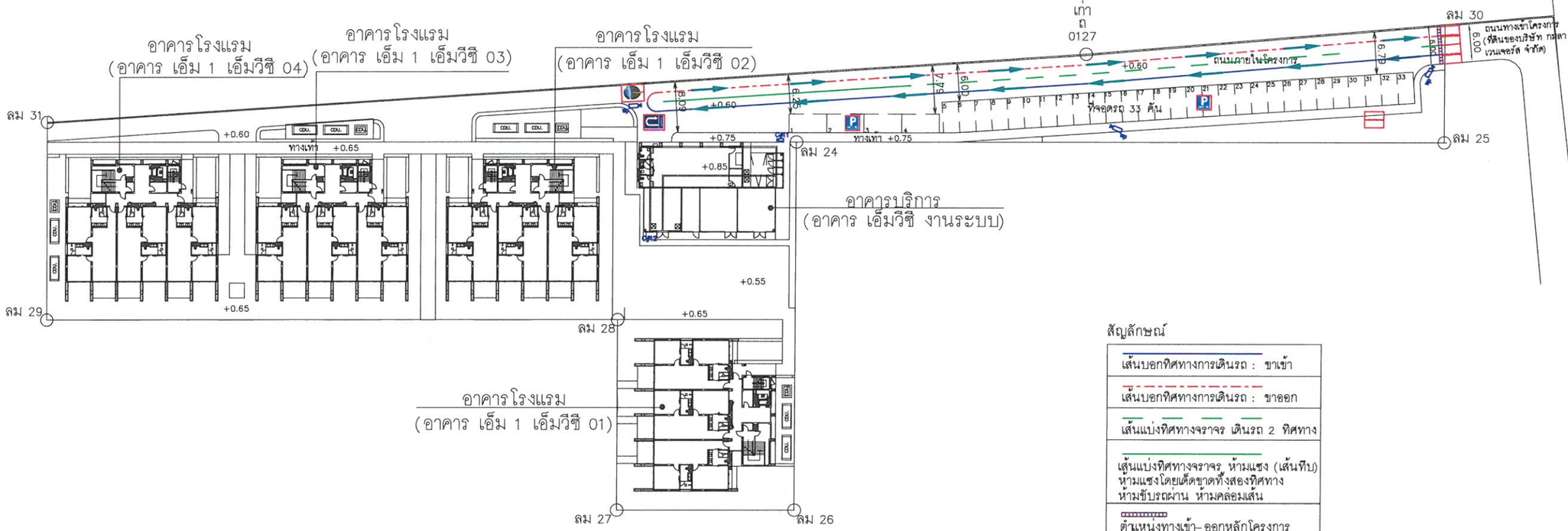
สิงหาคม 2562

ลงนาม ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวยุววรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

สิงหาคม 2562



สัญลักษณ์

เส้นบอกทิศทางการเดินรถ : ขาเข้า
เส้นบอกทิศทางการเดินรถ : ขาออก
เส้นแบ่งทิศทางจราจร เดินรถ 2 ทิศทาง
เส้นแบ่งทิศทางจราจร ห้ามแซง (เส้นทึบ) ห้ามแซงโดยเด็ดขาดทั้งสองทิศทาง ห้ามขับรถผ่าน ห้ามคล่อมเส้น
ตำแหน่งทางเข้า–ออกหลักโครงการ
ทางตรง

สัญลักษณ์

ป้ายทางเข้า	จุดจอดรถยนต์	ป้ายจุดรวมพล	กล้องวงจรปิด
ป้ายทางออก	ป้ายจุดกลับรถ	กระจกนูน	

N

0 1 5 10 25

รูปที่ 7 แสดงระบบการจราจรภายในโครงการ พร้อมทั้งแสดงป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ และตำแหน่งกล้องวงจรปิด

DBALP • DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED

The Jam Factory
41/1-2 Charoen Nakhon Road
Khlong San
Bangkok 10600
THAILAND
T+662 8610960-4
F+662 8610965
E office@dbalp.com

R.V. ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
TEL: 2584634-6 2612245 FAX: 2586177
TLX.: 20651 RACHOT TH CABLE
ADDRESS RACHOT BANGKOK

A-ONE
Tel : 02-873-0830 Fax : 02-873-0872
Email : aonedesign@yahoo.co.th

สถาปนิก
ดวงทรี บุนนาค ภก. 526
ศรัญญา ศรีสกุลโชยรัก ส-สก.2575

INTERIOR DESIGNER

LANDSCAPE ARCHITECT
ธิติพันธุ์ ศรีทะกาล ส-ภส.40
ณวรัฐ์ เฉลิมวิโรจ ภ-ภส.387

วิศวกรโครงสร้าง
ระดับ กาญจนะเจริญ สย. 3693

วิศวกรงานไฟฟ้า
วีรยุทธ ไชยินดี สฟก. 5350

วิศวกรงานเครื่องกล
ชนิด แก้นบุญ สก. 3282

วิศวกรสิ่งแวดล้อม
ชีรวาณ์ ทองงาม สส. 112
เพ็ญพร อภิสุนทรกุล ภส. 2868

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED
2. THE DRAWING IS PURPOSELY FOR THE PROJECT OF WHICH IT'S NAME IS INDICATED
3. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

REVISION

	DATE		NOTE

OWNER

Legacy Transformation Co., Ltd.

PROJECT NAME

JW MARRIOTT KHAO LAK SUITES
เจดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท

DRAWING TITLE

ผังบริเวณ

REFERENCE NO.	DRAWING NO.
	L-102

แบบร่างอนุญาต
NOT FOR CONSTRUCTION

SCALE:	DRAWN DATE:	DRAWN BY:	CHECKED BY:
	30ATES	SS	DB

ลงนาม ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายขันธ์ชัย เกียรติศิริธนกร)

บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด

สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

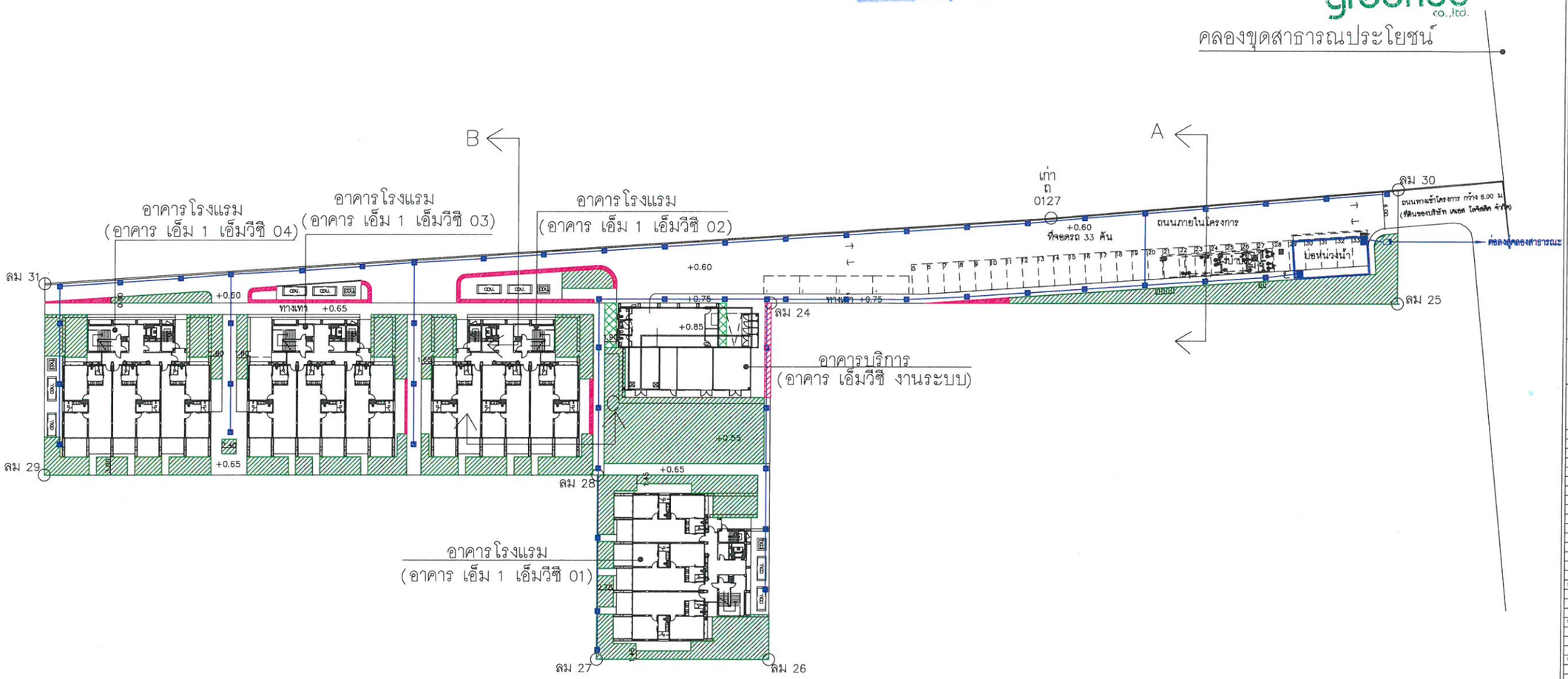
ลงนาม ..... บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้ทำรายงาน

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

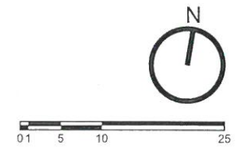
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.



สัญลักษณ์

พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	1,346.98 ตร.ม
พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม/ไม้ประดับ	23.06 ตร.ม
พื้นที่สีเขียวไม่นำมาคิดตามเกณฑ์	85.10 ตร.ม
พื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์รวม	1,370.04 ตร.ม



รูปที่ 8 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

DBALP • DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED

The Jam Factory
41/1-2 Charoen Nakhon Road
Khlong San
Bangkok 10600
THAILAND
T+662 8610960-4
F+662 8610965
E office@dbalp.com

บริษัท วิศวกรที่ปรึกษา อาร์.เค.วี จำกัด
R.K.V. ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
TEL: 2584638-9, 2912245 FAX: 2598777
TELEX: 20951 RACHOT TH CABLE
ADDRESS RACHOT BANGKOK

A-ONE
บริษัท เอ็นเนอยวัน ดีไซน์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
Tel : 02-673-0630 Fax : 02-673-0672
E-mail : aonedesign@yahoo.co.th

สถาปนิก
ดวงทูรี บุนนาค ว.สถ. 526
สริญญา หริสกุลไชยากิ ส.สถ.2570

INTERIOR DESIGNER

LANDSCAPE ARCHITECT
ธิติพันธุ์ ตรีชะการ ส.ภก.40
ณวัฒร์ เฉลิมวิโรจ ภ.ภส.387

วิศวกรโครงสร้าง
ระพีภ กฤษณะเพิชย์ สย. 3693

วิศวกรงานไฟฟ้า
วิรงค์กร โชติมณี สพก. 5350

วิศวกรงานเครื่องกล
ชนิต แก้วมุข ยก. 3282

วิศวกรสิ่งแวดล้อม
ชัชวาลย์ ทองทวย สล. 112
เพ็ญพร อภิสุนทรกุล ภส. 2868

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED
2. THE DRAWING IS PURPOSELY FOR THE PROJECT, OF WHICH IT'S NAME IS INDICATED
3. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

REVISION	DATE	NOTE

OWNER
Legacy Transformation Co., Ltd.

PROJECT NAME
JW MARRIOTT KHAO LAK SUITES
เจดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท

DRAWING TITLE
ผังบริเวณ

REFERENCE NO.	DRAWING NO.
	L-102

แบบขออนุญาต
NOT FOR CONSTRUCTION

SCALE:	DRAWN DATE:	DRAWN BY:	CHECKED BY:
	$DATE$	SS	DR

สัญลักษณ์	รายชื่อไม้ยืนต้นเดิม	จำนวนต้น
	มะพร้าว	11
	หูกวาง	1

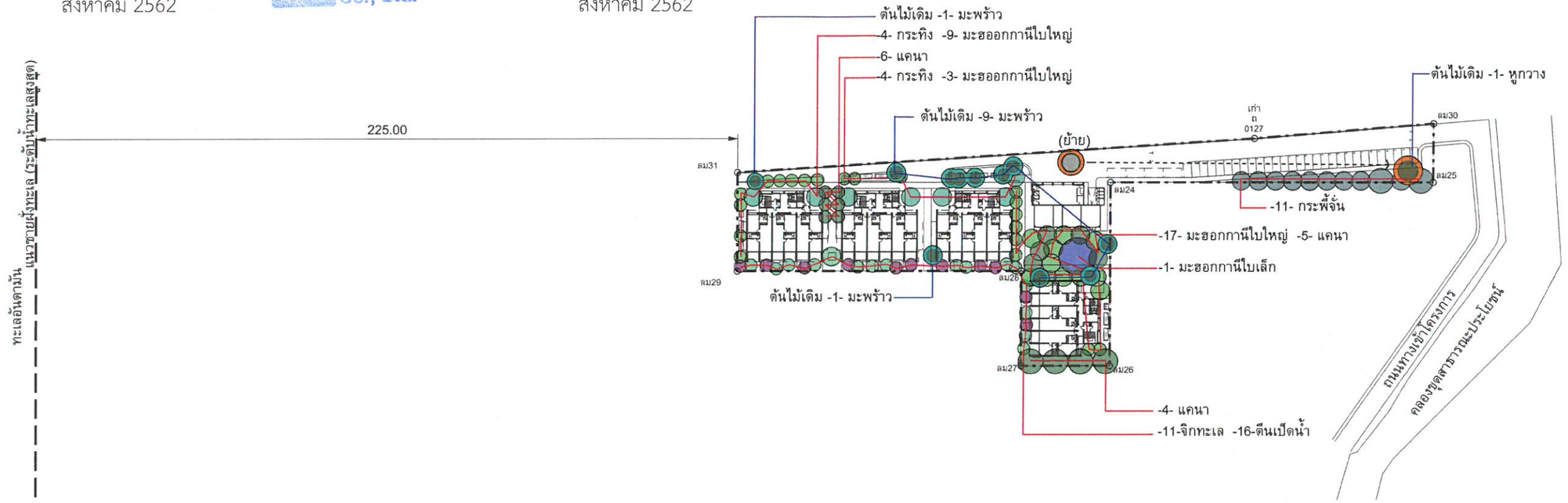
สัญลักษณ์	รายชื่อไม้ยืนต้น	จำนวนต้น	ทรงพุ่ม(ม.)	ความสูง(ม.)
	จิกทะเล	11	4.00	6.00
	แคนา	15	4.00	6.00
	กระพี้จั่น	11	6.00	6.00
	ตีนเป็ดน้ำ	16	6.00	6.00
	มะฮอกกานีใบใหญ่	29	4.00	6.00
	มะฮอกกานีใบเล็ก	1	8.00	8.00
	กระทิง	8	6.00	6.00

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

Legacy Growth Co., Ltd.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562

greeneo co.,ltd.





แคนา ตีนเป็ดน้ำ จิกทะเล มะฮอกกานีใบใหญ่ มะฮอกกานีใบเล็ก กระพี้จั่น กระทิง

รูปที่ 9 ผังแสดงไม้ยืนต้นภายในโครงการ

DBALP • DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED

The Jam Factory
41/1-2 Charoen Nakhon Road
Khlong San
Bangkok 10600
THAILAND
T+662 8610960-4
F+662 8610965
E office@dbalp.com

A-ONE

สถาปนิก ดวงฤทธิ์ บุนนาค ว.สถ. 526 ศรัญญา ศรีสกุลโรจน์กิจ ส.สถ.2545	
INTERIOR DESIGNER	
LANDSCAPE ARCHITECT ธิติพันธุ์ ตรีตะการ ส.กส.40 กรวัฒน์ เฉลิมวีระ ก.กส.387	
วิศวกรโครงสร้าง ระพีน ภาสุรนนทนิยม์ ยย. 3693	
วิศวกรงานไฟฟ้า วิรงค์กา โชติมณี สพก. 5350	
วิศวกรงานเครื่องกล ธนิต แก้วมุข สก. 3282	
วิศวกรสิ่งแวดล้อม ชัชวาลย์ ทองทวน สส. 112 เพ็ญพร อภิสุนทรกุล ภส. 2868	

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED
2. THE DRAWING IS PURPOSELY FOR THE PROJECT, OF WHICH ITS NAME IS INDICATED
3. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

REVISION	DATE	NOTE

OWNER
Legacy Transformation Co., Ltd.

PROJECT NAME
JW MARRIOTT KHAO LAK SUITES
เจดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท

DRAWING TITLE

REFERENCE NO.	DRAWING NO.

แบบขออนุญาต
NOT FOR CONSTRUCTION

SCALE:	DRAWN DATE: 17/2562	DRAWN BY: SS	CHECKED BY: DB

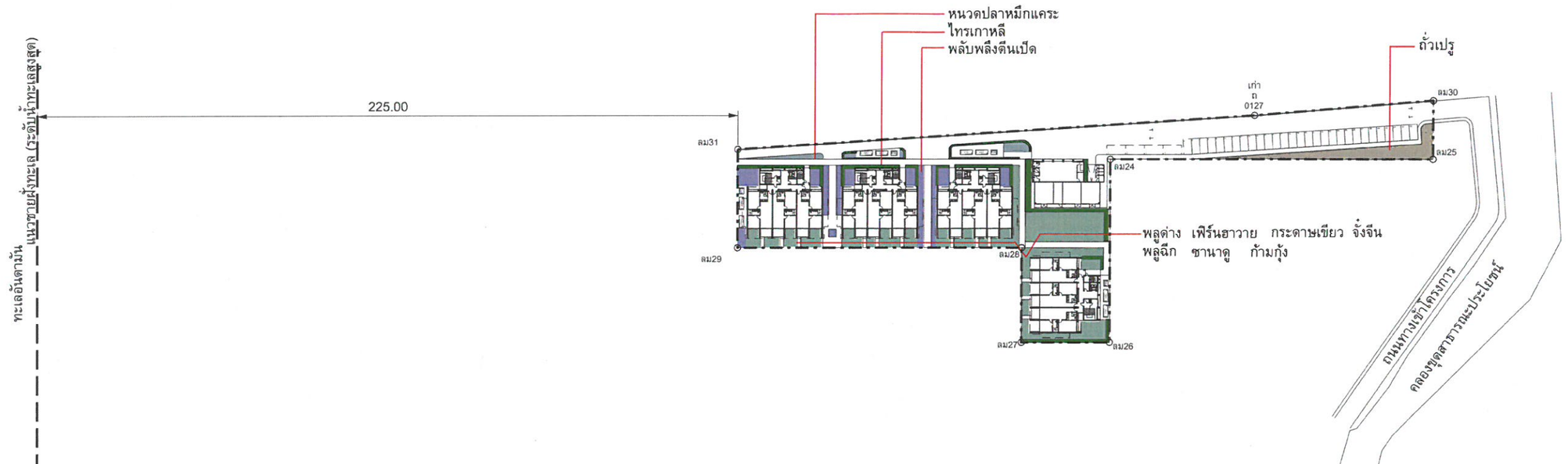
COPYRIGHT © 2018, BY DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED

W:\JW MARRIOTT\03.SP_DPT-DOD\ Eliot11 Master plans\LWML_1_MBL-1100_Layout SET BACK - 1_1500###### - ต้นไม้เดิม 2019-06-17_Default.dgn

สัญลักษณ์	รายชื่อไม้ยืนต้น	ตารางเมตร	ทรงพุ่ม(ม.)	ความสูง(ม.)
	ไทรเกาหลี	239.39	0.60	2.00
	ถั่วเปรู	223.44	-	-
	พลับพลึงตีนเป็ด	345.65	0.30	0.40
	หนวดปลาหมึกแคระ	62.14	0.40	0.50
	กลุ่ม1	822.74		
	พลูด่าง		0.20	0.20
	เฟิร์นฮาวาย		0.40	0.40
	กระดาษเขียว		0.80	1.00
	จั่งจีน		0.80	1.00
	พลูฉีก		0.60	0.60
	ก้ามกุ้ง		0.60	1.20
	ซานาดู		0.40	0.40

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายขันธ์ชัย เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด
สิงหาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
สิงหาคม 2562





ไทรเกาหลี ถั่วเปรู พลับพลึงตีนเป็ด หนวดปลาหมึกแคระ พลูด่าง เฟิร์นฮาวาย กระดาษเขียว จั่งจีน พลูฉีก ก้ามกุ้ง ซานาดู

รูปที่ 10 ผังแสดงไม้พุ่ม และไม้คลุมดินภายในโครงการ

DBALP • DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED
The Jam Factory
41/1-2 Charoen Nakhon Road
Khlong San
Bangkok 10600
THAILAND
T+662 8610960-4
F+662 8610965
E office@dbalp.com

A-ONE

สถาปนิก
ดวงฤทธิ์ บุนนาค ว.สถ. 526
สรัญญา ศรีสกลโชยรัก ส-สถ.2535

INTERIOR DESIGNER

LANDSCAPE ARCHITECT
ธีธัชนันธ์ ตวิตะกาล ส-ภ.ส.40
ณรัฐรี เฉลิมวิโรจ ภ-ภ.ส 387

วิศวกรโครงสร้าง
ระพีน ภาษุรนาเชียร์ สย. 3693

วิศวกรงานไฟฟ้า
วิรงค์กา ไชลีมดี สพก. 5350

วิศวกรงานเครื่องกล
ธนิต แก้วมุข สก. 3282

วิศวกรสิ่งแวดล้อม
ชัชวาลย์ ทองทาย สส. 112
เพ็ญพร อภิสุนทรกุล ว.ส. 2868

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED
2. THE DRAWING IS PURPOSELY FOR THE PROJECT OF WHICH ITS NAME IS INDICATED
3. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

REVISION

	DATE		NOTE

OWNER
Legacy Transformation Co., Ltd.

PROJECT NAME
JW MARRIOTT KHAO LAK SUITES
เจดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท

DRAWING TITLE

REFERENCE NO. | DRAWING NO.

แบบขออนุญาต
NOT FOR CONSTRUCTION

SCALE:	DRAWN DATE:	DRAWN BY:	CHECKED BY:
	3/7/2562	SS	DS

COPYRIGHT © 2018, BY DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED

W:\JW MARRIOTT\03.SP_DPP-0290\ Eia\11 Master plan\LAYRL_1_MS-L-100_Layout SET BACK - 1, 1500### - ต้นไม้ยืน 2019-06-17_Default.dgn

ลงนาม ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายขันธ์ชัย เกียรติศิริธนกร)

บริษัท เลกาซี่ โกรท จำกัด

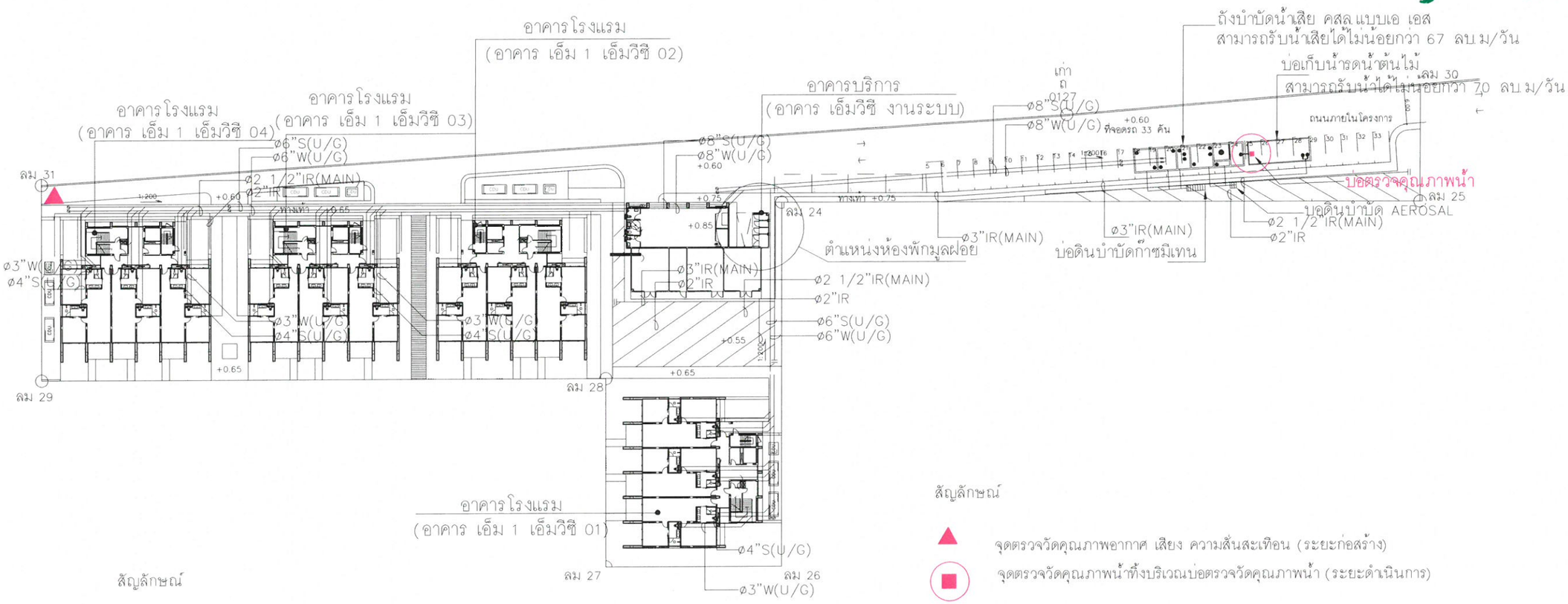
สิงหาคม 2562

ลงนาม ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวยุวรรดา มิทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

สิงหาคม 2562

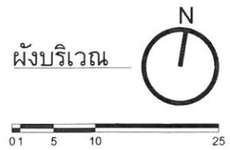


สัญลักษณ์

- แนวท่อน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อนำก๊าซมีเทน
- แนวท่อนำ Aerosol
- ระบบให้น้ำต้นไม้แบบน้ำหยด
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- บ่อดักมูลฝอย
- บ่อดินบำบัด Aerosol ขนาด 1.00x1.00 ตารางเมตร ความลึก 1.00 เมตร
- บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ขนาด 1.00 x 3.00 เมตร หรือ 3.00 ตารางเมตร ความลึก 1.00 เมตร จำนวน 1 บ่อ

สัญลักษณ์

- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง)
- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ (ระยะดำเนินการ)



รูปที่ 11 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง) และจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ (ระยะดำเนินการ)

DBALP • DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED

The Jam Factory
41/1-2 Charoen Nakhon Road
Khlong San
Bangkok 10600
THAILAND
T+662 8610960-4
F+662 8610965
E office@dbalp.com

A- NE

สถาปนิก	
ดวงกมล์ บุนนาค ว.สถ. 526	
ศรัญญา ศรีสกุลโชยรัก ส.สถ.2575	
INTERIOR DESIGNER	
LANDSCAPE ARCHITECT	
ชิดชนัญ ศรีระกาว ส-ภส.40	
ธนวิธิ์ เจลิมวิชัย ภ-ภส.387	
วิศวกรโครงสร้าง	
วะตัน ภาณุรานนท์ชัย สย. 3693	
วิศวกรงานไฟฟ้า	
วิรงค์กร ไชยิมณี สฟก. 5350	
วิศวกรงานเครื่องกล	
ชนิต แก้วมูล สก. 3282	
วิศวกรสิ่งแวดล้อม	
ชัชวอย์ ทองทาม สส. 112	
เพ็ญพร อภิสุมกรกุล ว.ส. 2868	

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF DUANGRIT BUNNAG ARCHITECT LIMITED
2. THE DRAWING IS PURPOSELY FOR THE PROJECT, OF WHICH ITS NAME IS INDICATED
3. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

REVISION	DATE	BY	NOTE

OWNER
Legacy Transformation Co., Ltd.

PROJECT NAME
JW MARRIOTT KHAO LAK SUITES
เจดับบลิว แมริออท เขาหลัก สวีท

DRAWING TITLE
ผังบริเวณ

REFERENCE NO	DRAWING NO
	L-102

แบบขออนุญาต

SCALE	DRAWN DATE	DRAWN BY	CHECKED BY
	8/2/62	SS	DB