



ที่ ทส (กวล) ๑๐๐๙/ว ๖ ๖ ๖ ๐

คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง มติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๒

เรียน ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

สิ่งที่ส่งมาด้วย มติการประชุมคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๒

สืบเนื่องจากการประชุมคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๒ มีเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการเคหะแห่งชาติ จำนวน ๗ เรื่อง ดังนี้

๑. วาระที่ ๔.๑๐ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลำปาง ของการเคหะแห่งชาติ
๒. วาระที่ ๔.๑๑ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดอุบลราชธานี ของการเคหะแห่งชาติ
๓. วาระที่ ๔.๑๒ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ (สลักได) ของการเคหะแห่งชาติ
๔. วาระที่ ๔.๑๓ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ ๑ และระยะที่ ๒ ของการเคหะแห่งชาติ
๕. วาระที่ ๔.๑๔ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรปราการ (บางพลี) ของการเคหะแห่งชาติ
๖. วาระที่ ๔.๑๗ ขอบปรับปรุง หนังสือแสดงความยินยอมปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดตามมาตรา ๔๖ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ท้ายประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการ และหลักเกณฑ์ วิธีการที่โครงการหรือกิจการ สามารถรับการยกเว้น ไม่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๗. วาระที่ ๕.๑ โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน ผู้มีรายได้น้อยถึงปานกลาง จังหวัดชลบุรี (ห้วยกะปิ) ของการเคหะแห่งชาติ

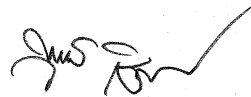
กระทรวง...



กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในฐานะฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม
แห่งชาติ จึงขอแจ้งมติการประชุมดังกล่าว ซึ่งคณะกรรมการฯ ได้พิจารณาและให้การรับรองเบื้องต้นแล้ว
เมื่อวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๖๒ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิจารย์ สิมายา)

ปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กรรมการและเลขานุการ

กองยุทธศาสตร์และแผนงาน

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๐๒



รายงานการประชุม
คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๒
วันจันทร์ที่ ๒๒ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เวลา ๐๙.๓๐ น.
ณ ห้องประชุม ๔๐๑ ชั้น ๔
อาคารสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้มาประชุม

- | | |
|---|--------------------------|
| ๑. พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ
รองนายกรัฐมนตรี | ประธานกรรมการ |
| ๒. พลเอก ฉัตรชัย สาริกัลยะ
รองนายกรัฐมนตรี | รองประธานกรรมการ คนที่ ๑ |
| ๓. พลเอก สุรศักดิ์ กาญจนรัตน์
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | รองประธานกรรมการ คนที่ ๒ |
| ๔. นายธีระพงษ์ รอดประเสริฐ
ผู้ช่วยรัฐมนตรีประจำกระทรวงคมนาคม
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม | กรรมการ |
| ๕. พลเอก ฉัตร อินทรเจริญ
ปลัดกระทรวงกลาโหม
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงกลาโหม | กรรมการ |
| ๖. นายอนันต์ สุวรรณรัตน์
ปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ | กรรมการ |
| ๗. นายอำนาจ วิชยานุวัติ
รองปลัดกระทรวงศึกษาธิการ
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงศึกษาธิการ | กรรมการ |
| ๘. นายธีรศักดิ์ บุญสูง
ที่ปรึกษาด้านความมั่นคง
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย | กรรมการ |
| ๙. นางปัทมา เขียววิศิษฐ์สกุล
รองเลขาธิการสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
แทน เลขาธิการสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ | กรรมการ |
| ๑๐. นายดนัย ธีวันดา
รองอธิบดีกรมอนามัย
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุข | กรรมการ |



๑๑. นายศุภกิจ บุญศิริ
รองอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม กรรมการ
๑๒. นายสุทธิเกตุดี ทัดพิทักษ์กุล
ผู้อำนวยการกองบริหารการลงทุน ๑
แทน เลขาธิการคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน กรรมการ
๑๓. นางสาวมลฤดี อภิชนาพงศ์
ผู้อำนวยการกองจัดทำงบประมาณด้านเศรษฐกิจ ๒
แทน ผู้อำนวยการสำนักงบประมาณ กรรมการ
๑๔. นายทวีชัย ลีเยเก
ผู้อำนวยการกองเทคโนโลยีการสำรวจและฐานข้อมูลที่ราชพัสดุ
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง กรรมการ
๑๕. นายชัชชม อรรถภิญญ์
ผู้ทรงคุณวุฒิ กรรมการ
๑๖. นายสุรศักดิ์ ฐานิพานิชกุล
ผู้ทรงคุณวุฒิ กรรมการ
๑๗. นายเต็มศักดิ์ สุขวิบูลย์
ผู้ทรงคุณวุฒิ กรรมการ
๑๘. นายธเรศ ศรีสถิตย์
ผู้ทรงคุณวุฒิ กรรมการ
๑๙. นายปานเทพ รัตนากร
ผู้ทรงคุณวุฒิ กรรมการ
๒๐. นายอนรรฆ พัฒนวิบูลย์
ผู้ทรงคุณวุฒิ กรรมการ
๒๑. นายอดิศักดิ์ อิศรางกูร ณ อยุธยา
ผู้ทรงคุณวุฒิ กรรมการ
๒๒. นางรวิวรรณ ภูริเดช
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แทน ปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กรรมการและเลขานุการ

กรรมการผู้ลาประชุม

๑. นางบรรณไศภิชญ์ เมฆวิชัย
ผู้ทรงคุณวุฒิ กรรมการ

ผู้เข้าร่วมประชุม

- | | | |
|-----|---|---|
| ๑. | นายมนต์ชัย แจ่มไพโร | ผู้อำนวยการกองคุณภาพน้ำมันเชื้อเพลิง
แทน ปลัดกระทรวงพลังงาน |
| ๒. | นางวิภารัตน์ ไซยานุกิจ | รองปลัดกรุงเทพมหานคร
แทน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร |
| ๓. | นายประลอง ดำรงค์ไทย | อธิบดีกรมควบคุมมลพิษ |
| ๔. | นางสาวจงจิตร นีรนาทเมธิกุล | อธิบดีกรมทรัพยากรน้ำบาดาล |
| ๕. | นายจγκคล้าย วรพงศธร | รองอธิบดีกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช
แทน อธิบดีกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช |
| ๖. | นายปิ่นสักร์ สุรัสวดี | รองอธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง
แทน อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง |
| ๗. | นางกานดา คูประเสริฐ | วิศวกรโยธาชำนาญการ
แทน อธิบดีกรมทรัพยากรน้ำ |
| ๘. | นายเถลิงศักดิ์ เพ็ชรสุวรรณ | รองอธิบดีกรมควบคุมมลพิษ |
| ๙. | นายสุโข อุบลทิพย์ | รองเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม |
| ๑๐. | นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช | รองเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม |
| ๑๑. | นายเกษม สุขวารี | ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ |
| ๑๒. | นายธีรพงษ์ วิมลจิตรานนท์ | ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี |
| ๑๓. | นายวันชัย จริยาเศรษฐโชค | ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนครพนม |
| ๑๔. | นายธรรมบุญ อัครพันธ์ | ผู้อำนวยการสำนักการอนุญาต
แทน อธิบดีกรมป่าไม้ |
| ๑๕. | นายสุวภาคย์ อัมสมุท | ผู้อำนวยการกองอนุรักษ์และจัดการทรัพยากรธรณี
แทน อธิบดีกรมทรัพยากรธรณี |
| ๑๖. | นางสาวสาวิตรี ศรีสุข | ผู้อำนวยการศูนย์สารสนเทศสิ่งแวดล้อม
แทน อธิบดีกรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
| ๑๗. | นางฉฐาธร สาอุดม | ผู้อำนวยการส่วนพัฒนายุทธศาสตร์
สำนักงานปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม |
| ๑๘. | คณะทำงานรองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ) | จำนวน ๗ คน |
| ๑๙. | คณะทำงานรัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน ๒ คน |
| ๒๐. | เจ้าหน้าที่กระทรวงมหาดไทย | จำนวน ๔ คน |
| ๒๑. | เจ้าหน้าที่กระทรวงกลาโหม | จำนวน ๓ คน |
| ๒๒. | เจ้าหน้าที่กระทรวงคมนาคม | จำนวน ๑ คน |
| ๒๓. | เจ้าหน้าที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ | จำนวน ๑ คน |
| ๒๔. | เจ้าหน้าที่กระทรวงศึกษาธิการ | จำนวน ๑ คน |

๒๕. เจ้าหน้าที่กระทรวงอุตสาหกรรม	จำนวน ๒ คน
๒๖. เจ้าหน้าที่กระทรวงสาธารณสุข	จำนวน ๔ คน
๒๗. เจ้าหน้าที่กระทรวงพลังงาน	จำนวน ๓ คน
๒๘. เจ้าหน้าที่สำนักงบประมาณ	จำนวน ๑ คน
๒๙. เจ้าหน้าที่สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน	จำนวน ๑ คน
๓๐. เจ้าหน้าที่กรุงเทพมหานคร	จำนวน ๖ คน
๓๑. เจ้าหน้าที่สำนักงานปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จำนวน ๑ คน
๓๒. เจ้าหน้าที่กรมควบคุมมลพิษ	จำนวน ๙ คน
๓๓. เจ้าหน้าที่กรมทรัพยากรธรณี	จำนวน ๑ คน
๓๔. เจ้าหน้าที่กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช	จำนวน ๕ คน
๓๕. เจ้าหน้าที่กรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง	จำนวน ๒ คน
๓๖. เจ้าหน้าที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จำนวน ๒๕ คน

ผู้เข้าร่วมชี้แจง

๑. นายธีรพันธ์ เตชะศิริกุล	รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
๒. นายกาจผจญ อุดมธรรมภักดี	ผู้อำนวยการฝ่ายพัฒนาโครงการรถไฟฟ้า การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
๓. นางสาวนัฐอนันดา จินดาพงศ์เจริญ	ผู้ช่วยผู้อำนวยการกองแผนงานท่าเรือแหลมฉบัง การทำเรือแห่งประเทศไทย
๔. นายไกรวัฒน์ พิทักษ์กรรม	นักวิชาการ ๘ แผนกวิจัยและพัฒนาธุรกิจท่าเรือแหลมฉบัง การทำเรือแห่งประเทศไทย
๕. นายวิฑูรย์ อยู่ทิม	รองผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
๖. นางสาววิชชุดา สี่มาขจร	ผู้อำนวยการฝ่ายอำนวยการปฏิบัติการ ๓ การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
๗. นายสิทธิชัย บุญสะอาด	วิศวกรใหญ่ด้านวางแผนและวางโครงการก่อสร้าง กรมทางหลวง
๘. นางสาวธัญญาภรณ์ ทันโตภาส	ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมและการมีส่วนร่วมของประชาชน กรมทางหลวง
๙. นายชยธรรม์ พรหมศร	รองผู้อำนวยการสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร สำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร
๑๐. นายพิเชฐ คุณาธรรมรักษ์	ผู้อำนวยการสำนักงานโครงการพัฒนาระบบราง สำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร



๑๑. นายสมรักษ์ เพ็ชรเจริญ	ผู้ช่วยผู้ว่าการแผนงานโรงไฟฟ้า การรถไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย
๑๒. นายเฉลิมวิทย์ ไกรขาว	หัวหน้าแผนกสิ่งแวดล้อมระบบส่ง การรถไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย
๑๓. นายอนุ กัลลประวิทย์	ผู้อำนวยการกองบริหารสิ่งแวดล้อม กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่
๑๔. นายประพันธ์ สรรเพชรศิริ	ผู้จัดการส่วนเหมือง บริษัท ปูนซิเมนต์ไทย (แก่งคอย) จำกัด
๑๕. นายมงคล พรชื่นชูวงศ์	วิศวกรใหญ่ บริษัท เอสซีจี ซีเมนต์ จำกัด
๑๖. นายนพดล ว่องเวียงจันทร์	รองผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ การเคหะแห่งชาติ
๑๗. นายดลมลชัย วิวัฒน์บวรพงษ์	ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ การเคหะแห่งชาติ
๑๘. นายกิติกุล ตั้งเจริญถาวร	ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมวิศวกรรมสำรวจและทดสอบวัสดุ การเคหะแห่งชาติ
๑๙. นายอิวัฒน์ ศิลาหม่อม	ผู้อำนวยการสำนักบริหารชุมชนดินแดง การเคหะแห่งชาติ
๒๐. นายศรัณย์พงศ์ อาชวสุนทร	รองผู้ว่าการวางแผนและพัฒนาระบบไฟฟ้า การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
๒๒. นายพงศกร ยุทธโกวิท	ผู้อำนวยการฝ่ายวางแผนระบบไฟฟ้า การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา

๔.๑๐ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลำปาง ของการเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า คณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๑ มีมติอนุมัติในหลักการ การจัดทำโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๖๐ จำนวน ๑ โครงการ คือ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลำปาง ของการเคหะแห่งชาติ โดยโครงการฯ ตั้งอยู่ที่ ถนนลำปาง - แม่ทะ ตำบลพระบาท อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) มีจำนวนห้องพัก ๒๒๙ ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ ประมาณ ๕ ไร่ ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) ความสูง ๔ ชั้น ขนาด ๔๑ ห้อง จำนวน ๒ อาคาร และอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) ความสูง ๔ ชั้น ขนาด ๔๙ ห้อง จำนวน ๓ อาคาร รวมทั้งสิ้น ๕ อาคาร มีพื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน ๖๑ คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน ๑๐๓ คัน โครงการฯ คาดการณ์ว่าจะมีปริมาณน้ำเสียจากโครงการเท่ากับ ๑๑๑.๐๓ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นไว้ทุกอาคาร ด้วยระบบเกราะ-กรอง ไร้อากาศ (Septic & Anaerobic Filter) หลังจากนั้นจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการฯ ซึ่งเป็นระบบบำบัดแบบระบบบำบัดน้ำเสียกรองเติมอากาศ (Aerobic Filter Tank) รองรับปริมาณน้ำเสียได้



๒๐๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน นอกจากนั้น จะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ ๒.๘๘ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีอาคารพักมูลฝอยรวม และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการฯ ขนาด ๒,๐๔๙.๕๒ ตารางเมตร

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ได้พิจารณารวม ๒ ครั้ง และในการประชุมครั้งที่ ๑๗/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๑ มีมติให้นำรายงานฯ เสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติต่อไป โดยเมื่อวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๑ การเคหะแห่งชาติ ได้เสนอรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานฯ เพื่อดำเนินการตามความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ใน ๗ ประเด็น และในการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑ มีมติให้การเคหะแห่งชาติ รวบรวมข้อมูลในรายงานฯ ข้อมูลที่ได้ชี้แจงเพิ่มเติมทุกฉบับ และข้อมูลในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดมาตรการฯ ในรายงานฯ รวมทั้งข้อมูลที่ปรับปรุงแก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฯ ฉบับสมบูรณ์ เพื่อเสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ต่อไป โดยในรายงานฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง ๓ เมตร ตลอดแนวรั้ว ความสูง ๓ เมตร ล้อมรอบบริเวณแนวเขตที่ดิน ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างโดยรอบอาคาร ติดตั้งกำแพงกันเสียง (Cylence) และรั้ว Metal Sheet หรือเทียบเท่า และก่อสร้างฐานรากโดยใช้วิธีการเสาเข็มเจาะสำหรับอาคาร ๕ ส่วนอาคารที่เหลือใช้วิธีการเสาเข็มตอก จัดให้มีที่พักมูลฝอยประจำอาคารและแยกเศษวัสดุก่อสร้าง และติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียน รวมทั้ง ได้กำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และระบบป้องกันอัคคีภัย

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

ความเห็นที่ประชุม

ที่ประชุมฯ พิจารณารายละเอียดโครงการฯ แล้ว มีความเห็นเกี่ยวกับการควบคุมปัญหาเกี่ยวกับสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ซึ่งเกี่ยวข้องกับสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัย กรณีสัตว์ที่มีปัญหา อาทิ สุนัข แมว นกพิราบ หนู แมลงสาบ ซึ่งพบได้ทุกแห่งของโครงการที่พักอาศัย ของการเคหะแห่งชาติ โดยสาเหตุของปัญหาเริ่มตั้งแต่การออกแบบโครงการ ที่ออกแบบเอื้อให้สัตว์สามารถมาอยู่อาศัยและทำรังได้ ขณะก่อสร้าง สัตว์เข้ามาพร้อมกับคนงาน ไม่ว่าจะเลี้ยงหรือไม่ก็ตาม และเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ สัตว์ก็ยังอาศัยอยู่ รวมถึงภายหลังการก่อสร้าง เมื่อประชาชนเข้าอยู่อาศัยแล้วก็ยังคงเลี้ยงสัตว์ แม้ว่าจะมีกติกากำหนดไว้ว่าไม่ให้มีการเลี้ยงสัตว์ ดังนั้น การแก้ไขปัญหา จะต้องเริ่มตั้งแต่การออกแบบ โดยจะต้องป้องกันไม่ให้สัตว์สามารถอาศัยอยู่ได้ และอาคารต้องมีความมิดชิดเพียงพอ เพื่อป้องกันการคุ้ยเขี่ยของสุนัขและแมว และจัดทำกติกาให้สมบูรณ์ในการควบคุมดูแลผู้ที่เข้าอยู่อาศัย เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของประชาชน

มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑ ต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลำปาง ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้การเคหะแห่งชาติ รับความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติไปพิจารณาดำเนินการ ในประเด็นสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัยและการควบคุมปัญหาเกี่ยวกับสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลำปาง ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑ อย่างเคร่งครัด

๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้

๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณาตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป

ทั้งนี้ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ได้รับรองมติที่ประชุมดังกล่าว ในที่ประชุมแล้ว

๔.๑๑ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดอุบลราชธานี ของการเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า คณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๐ มีมติอนุมัติในหลักการ การจัดทำโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๕๙ ระยะที่ ๑ จำนวน ๑๔ โครงการ ซึ่งรวมถึงโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดอุบลราชธานี ของการเคหะแห่งชาติ ด้วย โดยโครงการฯ ตั้งอยู่ทางหลวงหมายเลข ๒๑๒ (ขยางกูร) ตำบลขามใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) จำนวน ๒๔๒ ห้อง พื้นที่โครงการฯ ประมาณ ๓ ไร่ ประกอบด้วย อาคาร ๔ ชั้น จำนวน ๕ อาคาร มีพื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน ๔๔ คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน ๑๒๕ คัน โครงการฯ คาดการณ์ว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ ๑๒๗.๘๖ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยจัดให้มีระบบทุกอาคาร มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดถังเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Aerobic Filter Tank) สามารถรองรับน้ำเสียได้ทั้งสิ้น ลูกบาศก์เมตรต่อวันต่ออาคาร รวม ๕ อาคาร โครงการฯ สามารถบำบัดน้ำเสียได้ ๑๕๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน นอกจากนั้น จะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น ๒.๔๕ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีอาคารพักมูลฝอยรวม และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการฯ ขนาด ๑,๒๑๙.๕๐ ตารางเมตร

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ได้พิจารณารวม ๒ ครั้ง และในการประชุมครั้งที่ ๑๔/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๑ มีมติให้นำรายงานฯ ที่ได้ปรับปรุงแก้ไข ตามความเห็นคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว เสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เพื่อให้ความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไป ทั้งนี้

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้เพิ่มเติมมาตรการตามความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ใน ๗ ประเด็น ด้วยแล้ว ทั้งนี้ ในรายงานฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง ๖ เมตร และติดตั้งผ้าใบตลอดแนว เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ติดตั้งกำแพงกันเสียง (Cylence) และรั้ว Metal Sheet หรือเทียบเท่า และกำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง การก่อสร้างฐานรากจะใช้เสาเข็มเจาะ ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูปบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงาน จัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวมและแยกเศษวัสดุก่อสร้าง และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียน รวมทั้ง ได้กำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และตรวจสอบ ระบบป้องกันอัคคีภัย

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

ความเห็นที่ประชุม

ที่ประชุมฯ พิจารณารายละเอียดโครงการฯ แล้ว มีความเห็นเกี่ยวกับการควบคุมปัญหาเกี่ยวกับ สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ซึ่งเกี่ยวข้องกับสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัย กรณีสัตว์ที่มีปัญหา อาทิ สุนัข แมว นกพิราบ หนู แมลงสาบ ซึ่งพบได้ทุกแห่งของโครงการที่พักอาศัย ของการเคหะแห่งชาติ โดยสาเหตุของปัญหาเริ่มตั้งแต่ การออกแบบโครงการ ที่ออกแบบเอื้อให้สัตว์สามารถมาอยู่อาศัยและทำรังได้ ขณะก่อสร้าง สัตว์เข้ามาพร้อมกับ คนงาน ไม่ว่าจะเลี้ยงหรือไม่ก็ตาม และเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ สัตว์ก็ยังอาศัยอยู่ รวมถึงภายหลัง การก่อสร้าง เมื่อประชาชนเข้าอยู่อาศัยแล้วก็ยังคงเลี้ยงสัตว์ แม้ว่าจะมีกติกากำหนดไว้ว่าไม่ให้มีการเลี้ยงสัตว์ ดังนั้น การแก้ไขปัญหา จะต้องเริ่มตั้งแต่การออกแบบ โดยจะต้องป้องกันไม่ให้สัตว์สามารถอาศัยอยู่ได้ และอาคารต้องมีความมิดชิดเพียงพอ เพื่อป้องกันการคุ้ยเขี่ยของสุนัขและแมว และจัดทำกติกาให้สมบูรณ์ในการ ควบคุมดูแลผู้ที่เข้าอยู่อาศัย เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของประชาชน

มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๔/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๑ ต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัด อุบลราชธานี ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้การเคหะแห่งชาติ รับความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติไปพิจารณาดำเนินการ ในประเด็นสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัยและการควบคุมปัญหาเกี่ยวกับสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรค และดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร เช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดอุบลราชธานี ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการ ชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๔/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๑ อย่างเคร่งครัด



๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้

๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณา ตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป

ทั้งนี้ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ได้รับรองมติที่ประชุมดังกล่าว ในที่ประชุมแล้ว

๔.๑๒ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ (สลักไถ่) ของการเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า คณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๐ มีมติอนุมัติในหลักการ การจัดทำโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๕๙ ระยะที่ ๑ จำนวน ๑๔ โครงการ ซึ่งรวมถึงโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ (สลักไถ่) ของการเคหะแห่งชาติ ด้วย โดยโครงการฯ ตั้งอยู่ ถนนทางหลวง ๒๒๖ (สุรินทร์-ศรีสะเกษ) ตำบลสลักไถ่ อำเภอเมือง จังหวัดสุรินทร์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) มีจำนวนห้องพัก ๑๖๓ ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการฯ ประมาณ ๓ ไร่ ประกอบด้วย อาคาร ๔ ชั้น จำนวน ๔ อาคาร มีพื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน ๓๐ คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน ๘๐ คัน โครงการฯ คาดการณ์ว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ ๙๐.๙๒ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดถังเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Aerobic Filter Tank) ทั้ง ๔ อาคาร สามารถบำบัดได้อาคารละ ๓๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน รวม ๔ อาคาร สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ ๑๒๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน นอกจากนั้น จะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ ๑.๙๗๖ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีอาคารพักมูลฝอยรวม และพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการฯ ขนาด ๑,๓๔๐ ตารางเมตร

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ได้พิจารณารวม ๒ ครั้ง และในการประชุมครั้งที่ ๔๓/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ มีมติให้นำรายงานฯ ที่ได้ปรับปรุงแก้ไขตามความเห็นคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว เสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เพื่อให้ความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไป โดยเมื่อวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๑ การเคหะแห่งชาติ ได้เสนอรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานฯ เพื่อดำเนินการตามความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ใน ๗ ประเด็น และในการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑ มีมติให้การเคหะแห่งชาติ รวบรวมข้อมูลในรายงานฯ ข้อมูลที่ได้ชี้แจงเพิ่มเติมทุกฉบับ และข้อมูลในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดมาตรการฯ ในรายงานฯ รวมทั้งข้อมูลที่ปรับปรุงแก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฯ ฉบับสมบูรณ์ เพื่อเสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติต่อไป โดยในรายงานฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การจัดทำรั้ว Metal sheet สูง ๖ เมตร ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบ (Mesh sheet) เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย เพิ่มแผ่นกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้ ก่อสร้างฐานรากโดยใช้วิธีการเสาเข็มตอก กำจัดสิ่งปฏิกูลทันที เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ แจ้งให้ประชาชนในพื้นที่รับทราบกิจกรรมการก่อสร้าง และติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน

รวมทั้ง ได้กำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้งที่ ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และระบบป้องกันอัคคีภัย

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

ความเห็นที่ประชุม

ที่ประชุมฯ พิจารณารายละเอียดโครงการฯ แล้ว มีความเห็นเกี่ยวกับการควบคุมปัญหาเกี่ยวกับ สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ซึ่งเกี่ยวข้องกับสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัย กรณีสัตว์ที่มีปัญหา อาทิ สุนัข แมว นกพิราบ หนู แมลงสาบซึ่งพบได้ทุกแห่งของโครงการที่พักอาศัย ของการเคหะแห่งชาติ โดยสาเหตุของปัญหาเริ่มตั้งแต่ การออกแบบโครงการ ที่ออกแบบเอื้อให้สัตว์สามารถมาอยู่อาศัยและทำรังได้ ขณะก่อสร้าง สัตว์เข้ามาพร้อมกับ คนงาน ไม่ว่าจะเลี้ยงหรือไม่ก็ตาม และเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ สัตว์ก็ยังอาศัยอยู่ รวมถึงภายหลัง การก่อสร้าง เมื่อประชาชนเข้าอยู่อาศัยแล้วยังคงเลี้ยงสัตว์ แม้ว่าจะมีกติกากำหนดไว้ว่าไม่ให้มีการเลี้ยงสัตว์ ดังนั้น การแก้ไขปัญหา จะต้องเริ่มตั้งแต่การออกแบบ โดยจะต้องป้องกันไม่ให้สัตว์สามารถอาศัยอยู่ได้ และอาคารต้องมีความมิดชิดเพียงพอ เพื่อป้องกันการคุ้ยเขี่ยของสุนัขและแมว และจัดทำกติกาให้สมบูรณ์ในการ ควบคุมดูแลผู้ที่เข้าอยู่อาศัย เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของประชาชน

มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑ ต่อยางงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ (สลักไผ่) ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้การเคหะแห่งชาติ รับความเห็นของคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติไปพิจารณาดำเนินการ ในประเด็นสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัยและการควบคุมปัญหาเกี่ยวกับ สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ (สลักไผ่) ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งผ่านการพิจารณาจาก คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรร ที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑ อย่างเคร่งครัด

๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้

๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณา ตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป

ทั้งนี้ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ได้รับรองมติที่ประชุมดังกล่าว ในที่ประชุมแล้ว



๔.๑๓ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ ๑ และระยะที่ ๒ ของการเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า คณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๐ มีมติอนุมัติในหลักการ การจัดทำโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๕๙ ระยะที่ ๑ จำนวน ๑๔ โครงการ ซึ่งรวมถึงโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ ๑ และระยะที่ ๒ ของการเคหะแห่งชาติ ด้วย โดยโครงการฯ ตั้งอยู่บริเวณโครงการเคหะชุมชนจังหวัดลพบุรี ถนนพหลโยธิน ตำบลกกโก อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน ๔๙๑ ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการฯ ประมาณ ๑๕ ไร่ ประกอบด้วย อาคารสูง ๔ ชั้น จำนวน ๑๒ อาคาร แบ่งเป็น ๒ ระยะ ได้แก่ ระยะที่ ๑ จำนวน ๒๔๕ หน่วย (๖ อาคาร) ระยะที่ ๒ จำนวน ๒๔๖ หน่วย (๖ อาคาร) มีพื้นที่พื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน ๑๐๒ คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน ๒๔๐ คัน โครงการฯ คาดการณ์ว่า จะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ ๒๓๖.๓๙ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารชนิดเกราะ - กรองไร้อากาศ - เติมน้ำอากาศ ไว้ทุกอาคาร รองรับปริมาณน้ำเสียได้ ๓๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน อาคาร รวม ๑๒ อาคาร โครงการฯ สามารถบำบัดน้ำเสียได้ ๓๖๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน นอกจากนั้น จะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ ๓๘.๐๓ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีห้องพักมูลฝอยรวม และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการฯ ขนาด ๖,๙๘๘.๓๒ ตารางเมตร

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ได้พิจารณารวม ๓ ครั้ง และในการประชุมครั้งที่ ๑๗/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๑ มีมติให้นำรายงานฯ เสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติต่อไป โดยเมื่อวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๑ การเคหะแห่งชาติ ได้เสนอรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานฯ เพื่อดำเนินการตามความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ใน ๗ ประเด็น และในการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑ มีมติให้การเคหะแห่งชาติ รวบรวมข้อมูลในรายงานฯ ข้อมูลที่ได้ชี้แจงเพิ่มเติมทุกฉบับ และข้อมูลในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดมาตรการฯ ในรายงานฯ รวมทั้งข้อมูลที่ปรับปรุงแก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฯ ฉบับสมบูรณ์ เพื่อเสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติต่อไป โดยในรายงานฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง ๖ เมตร และติดตั้งผ้าใบตลอดแนว เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง ติดตั้งกำแพงกันเสียง (Cylence) และรั้ว Metal Sheet หรือเทียบเท่า การก่อสร้างฐานรากจะใช้เสาเข็มเจาะ ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยและแยกเศษวัสดุก่อสร้าง ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้ง ได้กำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และระบบระบบป้องกันอัคคีภัย

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา



ความเห็นที่ประชุม

ที่ประชุมฯ พิจารณารายละเอียดโครงการฯ แล้ว มีความเห็นเกี่ยวกับการควบคุมปัญหาเกี่ยวกับสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ซึ่งเกี่ยวข้องกับสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัย กรณีสัตว์ที่มีปัญหา อาทิ สุนัข แมว นกพิราบ หนู แมลงสาบ ซึ่งพบได้ทุกแห่งของโครงการที่พักอาศัย ของการเคหะแห่งชาติ โดยสาเหตุของปัญหาเริ่มตั้งแต่การออกแบบโครงการ ที่ออกแบบเอื้อให้สัตว์สามารถมาอยู่อาศัยและทำรังได้ ขณะที่สร้าง สัตว์เข้ามาพร้อมกับคนงาน ไม่ว่าจะเลี้ยงหรือไม่ก็ตาม และเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ สัตว์ก็ยังอาศัยอยู่ รวมถึงภายหลังการก่อสร้าง เมื่อประชาชนเข้าอยู่อาศัยแล้วยังคงเลี้ยงสัตว์ แม้ว่าจะมีกติกากำหนดไว้ว่าไม่ให้มีการเลี้ยงสัตว์ ดังนั้น การแก้ไขปัญหา จะต้องเริ่มตั้งแต่การออกแบบ โดยจะต้องป้องกันไม่ให้สัตว์สามารถอาศัยอยู่ได้ และอาคารต้องมีความมิดชิดเพียงพอ เพื่อป้องกันการคุ้ยเขี่ยของสุนัขและแมว และจัดทำกติกาให้สมบูรณ์ในการควบคุมดูแลผู้ที่เข้าอยู่อาศัย เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของประชาชน

มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑ ต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ ๑ และระยะที่ ๒ ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้การเคหะแห่งชาติ รับความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติไปพิจารณาดำเนินการ ในประเด็นสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัยและการควบคุมปัญหาเกี่ยวกับสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ ๑ และระยะที่ ๒ ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑ อย่างเคร่งครัด

๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้

๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณาตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป

ทั้งนี้ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ได้รับรองมติที่ประชุมดังกล่าว ในที่ประชุมแล้ว

๔.๑๔ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรปราการ (บางพลี) ของการเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า คณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๐ มีมติอนุมัติในหลักการ การจัดทำโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๕๙ ระยะที่ ๑ จำนวน ๑๔ โครงการ ซึ่งรวมถึงโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรปราการ (บางพลี) ของการเคหะแห่งชาติ ด้วย โดยโครงการฯ ตั้งอยู่ถนนบางนา-ตราด กิโลเมตรที่ ๒๓ ตำบลบางเสาธง อำเภอบางเสาธง จังหวัดสมุทรปราการ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) มีจำนวนห้องพัก ๑,๐๒๙ ห้อง ขนาดพื้นที่ ประมาณ ๑๖ ไร่



ประกอบด้วย อาคาร ๔ ชั้น จำนวน ๒๑ อาคาร อาคารละ ๔๙ ห้อง สำนักงานนิติบุคคล อาคารป้อมยาม อาคาร โรงสูบน้ำ มีที่จอดรถยนต์ จำนวน ๒๐๙ คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน ๑๕๘ คัน โครงการฯ คาดการณ์ว่า ปริมาณน้ำเสียจะเกิดขึ้นประมาณ ๔๙๕.๗๔ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นไว้ ทุกอาคาร ด้วยระบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ (Septic & Anaerobic Filter) มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบระบบ บำบัดน้ำเสียกรองเติมอากาศ (Aerobic Filter Tank) รองรับปริมาณน้ำเสียได้ ๖๐๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน นอกจากนั้นจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น ประมาณ ๙.๖๐๑ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีลานพักมูลฝอยรวม และ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการฯ ขนาด ๓,๕๒๙ ตารางเมตร

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดสมุทรปราการ ได้พิจารณารวม ๓ ครั้ง และในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๑ มีมติให้นำรายงานฯ ที่ได้ปรับปรุงแก้ไข ตามความเห็นคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว เสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เพื่อให้ความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี ต่อไป โดยเมื่อวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๑ การเคหะแห่งชาติ ได้เสนอรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดมาตรการฯ ในรายงานฯ เพื่อดำเนินการตามความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ใน ๗ ประเด็น และในการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จังหวัดสมุทรปราการ ครั้งที่ ๔/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ มีมติทราบและเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลงฯ ดังกล่าว โดยในรายงานฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การติดตั้ง Mesh Sheet ทุกชั้นโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ติดตั้ง Metal Sheet และกำแพงกันเสียง (Cylence) หรือเทียบเท่า การก่อสร้างฐานรากโดยใช้เข็มเจาะ ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ และจัดให้มีห้องส้วม สำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียน การจัดการพื้นที่ สีเขียว และการป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัย รวมทั้ง ได้กำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การตรวจวัดคุณภาพอากาศ ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำทิ้ง การจัดการมูลฝอย และการป้องกันอัคคีภัย

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

ความเห็นที่ประชุม

ที่ประชุมฯ พิจารณารายละเอียดโครงการฯ แล้ว มีความเห็นเกี่ยวกับการควบคุมปัญหาเกี่ยวกับ สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ซึ่งเกี่ยวข้องกับสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัย กรณีสัตว์ที่มีปัญหา อาทิ สุนัข แมว นกพิราบ หนู แมลงสาบ ซึ่งพบได้ทุกแห่งของโครงการที่พักอาศัย ของการเคหะแห่งชาติ โดยสาเหตุของปัญหาเริ่มตั้งแต่ การออกแบบโครงการ ที่ออกแบบเอื้อให้สัตว์สามารถมาอยู่อาศัยและทำรังได้ ขณะก่อสร้าง สัตว์เข้ามาพร้อมกับ คนงาน ไม่ว่าจะเลี้ยงหรือไม่ก็ตาม และเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ สัตว์ก็ยังอาศัยอยู่ รวมถึงภายหลัง การก่อสร้าง เมื่อประชาชนเข้าอยู่อาศัยแล้วยังคงเลี้ยงสัตว์ แม้ว่าจะมีกติกากำหนดไว้ว่าไม่ให้มีการเลี้ยงสัตว์ ดังนั้น การแก้ไขปัญหา จะต้องเริ่มตั้งแต่การออกแบบ โดยจะต้องป้องกันไม่ให้สัตว์สามารถอาศัยอยู่ได้ และอาคารต้องมีความมิดชิดเพียงพอ เพื่อป้องกันการคุ้ยเขี่ยของสุนัขและแมว และจัดทำกติกาให้สมบูรณ์ในการ ควบคุมดูแลผู้ที่เข้าอยู่อาศัย เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของประชาชน

มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดสมุทรปราการ ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๑ ต่อยางงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรปราการ (บางพลี) ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้การเคหะแห่งชาติ รับความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติไปพิจารณาดำเนินการ ในประเด็นสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัยและการควบคุมปัญหาเกี่ยวกับสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรปราการ (บางพลี) ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดสมุทรปราการ ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๑ อย่างเคร่งครัด

๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้

๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณาตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป

ทั้งนี้ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ได้รับรองมติที่ประชุมดังกล่าว ในที่ประชุมแล้ว

๔.๑๗ ขอปรับปรุง หนังสือแสดงความยินยอมปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดตามมาตรา ๔๖ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ท้ายประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการ และหลักเกณฑ์ วิธีการที่โครงการหรือกิจการ สามารถรับการยกเว้น ไม่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรรมการและเลขานุการ รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า คณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๔๖ และวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๔๖ มีมติให้การเคหะแห่งชาติ ดำเนินโครงการบ้านเอื้ออาทร ภายในเวลา ๕ ปี (พ.ศ. ๒๕๔๖ - ๒๕๕๐) ซึ่งเป็นโครงการตามนโยบายเร่งด่วนของรัฐบาล โดยให้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ต่อไป ซึ่งคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๔๘ เมื่อวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๔๘ มีมติเห็นชอบร่างประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ทส.) เรื่องกำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการ และหลักเกณฑ์ วิธีการที่โครงการหรือกิจการสามารถรับการยกเว้นไม่ต้องจัดทำรายงาน EIA การกำหนดให้โครงการบ้านเอื้ออาทรของการเคหะแห่งชาติ สามารถรับการยกเว้นไม่ต้องจัดทำรายงาน EIA โดยยินยอมปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ตามมาตรา ๔๖ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ โดยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ลงนาม



ประกาศ ทส. เมื่อวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๔๘ และประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๒๒ ตอนพิเศษ ๗๐ ง วันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๔๘

โครงการบ้านเอื้ออาทรของการเคหะแห่งชาติ ที่ขอรับการยกเว้น ไม่ต้องจัดทำรายงาน EIA ตามประกาศ ทส. ดังกล่าว ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ตามหนังสือแสดงความยินยอมปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ตามมาตรา ๔๖ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ (แบบ สผ. ๔) จำนวน ๖๐ โครงการ ทั้งนี้ ในแบบ สผ. ๔ ท้ายประกาศกระทรวงฯ ดังกล่าว ระบุเนื้อหาสำคัญ คือ “...จะไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือกิจการ รวมทั้งมาตรการที่กำหนดภายหลังการยินยอมปฏิบัติตามมาตรา ๔๖ วรรคสาม...” ต่อมา คณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๕๐ และวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๕๒ เห็นชอบการปรับลดหน่วยก่อสร้างโครงการบ้านเอื้ออาทร ประกอบกับ คณะรักษาความสงบแห่งชาติ ในการประชุม เมื่อวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๕๗ มีมติเห็นชอบหลักการกรอบแผนการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุดที่ ๑ ปี พ.ศ. ๒๕๕๗ - พ.ศ. ๒๕๖๐ ภายใต้แผนพลิกฟื้นองค์กรของการเคหะแห่งชาติ ดังนั้น การเคหะแห่งชาติ ต้องนำโครงการบ้านเอื้ออาทรส่วนที่เหลือมาพัฒนาเป็นโครงการใหม่ จึงมีความจำเป็นต้องปรับผังและรูปแบบใหม่ให้เหมาะสม ทำให้โครงการที่ได้รับอนุมัติ/อนุญาต ในรูปแบบ สผ. ๔ ท้ายประกาศ ทส. วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๔๘ ไว้แล้วนั้น ไม่สามารถปฏิบัติและดำเนินการต่อได้ และมีความจำเป็นต้องขอเปลี่ยนแปลง จำนวน ๒๑ โครงการ ซึ่งประเด็นการเปลี่ยนแปลงของแบบ สผ. ๔ จำแนกเป็น ๒ กรณี คือ ๑) ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ จำนวน ๑๖ โครงการ และ ๒) ขอยกเลิก แบบ สผ. ๔ ทั้งโครงการ จำนวน ๕ โครงการ

ทส. โดย สผ. เห็นควรให้การเคหะแห่งชาติดำเนินการ ดังนี้

๑. เนื่องจาก แบบ สผ. ๔ ท้ายประกาศ ทส. วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๔๘ เป็นการดำเนินการแสดงความยินยอม โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๔๖ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ซึ่งในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ไม่ได้มีบทบัญญัติเรื่องดังกล่าวไว้แล้ว จึงเห็นควรให้การเคหะแห่งชาติ ปฏิบัติตามมาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ แทน ซึ่งบัญญัติว่า “โครงการหรือกิจการ ที่ได้รับความยินยอมจาก สผ. ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยได้รับการยกเว้นไม่ต้องจัดทำรายงาน EIA ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ก่อนวันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ ให้โครงการหรือกิจการนั้น สามารถดำเนินการต่อไปได้ โดยต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ได้แสดงความยินยอมนำไปปฏิบัติและส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนด ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ สำหรับโครงการที่ได้ดำเนินการครบถ้วน ไปแล้ว

๒. โครงการบ้านเอื้ออาทรที่เคยได้รับหนังสือแสดงความยินยอมปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ตามมาตรา ๔๖ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ให้สามารถแก้ไขเปลี่ยนแปลงในรายละเอียดของโครงการได้ โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบกับสิ่งแวดล้อมและรายละเอียด ตามที่ได้ระบุในมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเดิม ในแต่ละโครงการ

๓. สำหรับโครงการที่ได้ดำเนินโครงการไปแล้ว และการเคหะแห่งชาติมีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินโครงการในบริเวณพื้นที่บางส่วน ให้ต่างจากรูปแบบเดิม โดยการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดดังกล่าว ให้การเคหะแห่งชาติเป็นหน่วยงานรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขรายละเอียดให้สอดคล้องกับมาตรการฯ เดิม และข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดนั้น ต่อไป

๔. สำหรับโครงการบ้านเอื้ออาทรที่ได้รับหนังสือแสดงความยินยอมปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดตามมาตรา ๔๖ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ตามประกาศ ทส. วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๔๘ ไปแล้ว แต่การเคหะแห่งชาติไม่ประสงค์ที่จะดำเนินการต่อให้แล้วเสร็จ หากอนาคตจะนำมาพัฒนาโครงการในรูปแบบใหม่ โดยมีประเภทและขนาดโครงการเข้าข่ายที่ต้องจัดทำรายงาน EIA ตามประกาศ ทส. เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงาน EIA และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงาน EIA วันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ จะต้องจัดทำและเสนอรายงาน EIA ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

มติที่ประชุม

๑. ให้การเคหะแห่งชาติ ยังคงดำเนินการเกี่ยวกับหนังสือแสดงความยินยอมปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดตามมาตรา ๔๖ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ (แบบ สผ. ๔) ตามมาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ สำหรับโครงการได้ดำเนินการครบถ้วนไปแล้ว

๒. สำหรับโครงการที่ได้ดำเนินโครงการไปแล้ว และการเคหะแห่งชาติมีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินโครงการในบริเวณพื้นที่บางส่วน ให้ต่างจากรูปแบบเดิม โดยการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดดังกล่าว ให้การเคหะแห่งชาติเป็นหน่วยงานรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขรายละเอียดให้สอดคล้องกับมาตรการฯ เดิม และข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดนั้น ต่อไป

๓. โครงการบ้านเอื้ออาทรที่ได้รับหนังสือแสดงความยินยอมปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดตามมาตรา ๔๖ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการ และหลักเกณฑ์ วิธีการที่โครงการหรือกิจการสามารถขอรับการยกเว้นไม่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๔๘ ไปแล้ว แต่การเคหะแห่งชาติไม่ประสงค์ที่จะดำเนินการต่อให้แล้วเสร็จ หากอนาคตจะนำมาพัฒนาโครงการในรูปแบบใหม่ โดยมีประเภทและขนาดโครงการเข้าข่ายที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม วันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ จะต้องจัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑

ทั้งนี้ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ได้รับรองมติที่ประชุมดังกล่าว ในที่ประชุมแล้ว



ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่องอื่น ๆ

๕.๑ โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน ผู้มีรายได้น้อยถึงปานกลาง จังหวัดชลบุรี (ห้วยกะปิ) ของการเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า คณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๐ มีมติอนุมัติการจัดทำโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๙ โดยโครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน ผู้มีรายได้น้อยถึงปานกลาง จังหวัดชลบุรี (ห้วยกะปิ) ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองกระเสริม ๑ ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องพัก ๑,๑๐๔ ห้อง ขนาดพื้นที่ ประมาณ ๒๘-๓-๑๖ ไร่ ประกอบด้วย อาคาร ๔ ชั้น จำนวน ๒๓ อาคาร ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ จำนวน ๑ อาคาร อาคารสำนักงาน จำนวน ๑ อาคาร และอาคารพักมูลฝอย จำนวน ๑ อาคาร มีที่จอดรถยนต์ จำนวน ๒๒๖ คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน ๕๑๐ คัน โครงการฯ คาดการณ์ว่าปริมาณน้ำเสียจะเกิดขึ้นประมาณ ๕๓๒.๕๕ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกอาคาร ชนิดถังเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Aerobic Filter Tank) มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลาง ยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) รองรับน้ำเสียจากห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดชนิดถังกรอง-กรองเติมอากาศ รองรับน้ำเสียจากอาคารสำนักงาน และระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ชนิดถังกรอง-กรองไร้อากาศ รองรับน้ำเสียจากอาคารห้องพักมูลฝอย นอกจากนั้นจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น ประมาณ ๑๐.๐๗ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการฯ ขนาด ๗,๓๐๔.๒๗ ตารางเมตร

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดสมุทรปราการ ได้พิจารณารวม ๓ ครั้ง และในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๒ มีมติให้นำรายงานฯ ที่ได้ปรับปรุงแก้ไข ตามความเห็นคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว เสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เพื่อให้ความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี ต่อไป ทั้งนี้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้เพิ่มเติมมาตรการตามความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ใน ๗ ประเด็น ด้วยแล้ว โดยโครงการฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การติดตั้ง Mesh Sheet ทุกชั้นโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ติดตั้ง Metal Sheet และกำแพงกันเสียง (Cylence) ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยและชุดลอกแนวรางระบายน้ำตลอดเวลาช่วงก่อสร้าง เตรียมถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง รวมทั้ง ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการเพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขทันที นอกจากนี้ ได้กำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ ตรวจวัดคุณภาพอากาศ และเสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำทิ้ง และตรวจสอบบ่อกักน้ำ ท่อระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย และความพร้อมของอุปกรณ์ไฟฟ้า

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา



ความเห็นที่ประชุม

ที่ประชุมฯ พิจารณารายละเอียดโครงการฯ แล้ว มีความเห็นเกี่ยวกับการควบคุมปัญหาเกี่ยวกับสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ซึ่งเกี่ยวข้องกับสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัย กรณีสัตว์ที่มีปัญหา อาทิ สุนัข แมว นกพิราบ หนู แมลงสาบ ซึ่งพบได้ทุกแห่งของโครงการที่พักอาศัย ของการเคหะแห่งชาติ โดยสาเหตุของปัญหาเริ่มตั้งแต่การออกแบบโครงการ ที่ออกแบบเอื้อให้สัตว์สามารถมาอยู่อาศัยและทำรังได้ ขณะก่อสร้าง สัตว์เข้ามาพร้อมกับคนงาน ไม่ว่าจะเลี้ยงหรือไม่ก็ตาม และเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ สัตว์ก็ยังอาศัยอยู่ รวมถึงภายหลังการก่อสร้าง เมื่อประชาชนเข้าอยู่อาศัยแล้วยังคงเลี้ยงสัตว์ แม้ว่าจะมีกติกากำหนดไว้ว่าไม่ให้มีการเลี้ยงสัตว์ ดังนั้น การแก้ไขปัญหา จะต้องเริ่มตั้งแต่การออกแบบ โดยจะต้องป้องกันไม่ให้สัตว์สามารถอาศัยอยู่ได้ และอาคารต้องมีความมิดชิดเพียงพอ เพื่อป้องกันการคุ้ยเขี่ยของสุนัขและแมว และจัดทำกติกาให้สมบูรณ์ในการควบคุมดูแลผู้ที่เข้าอยู่อาศัย เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของประชาชน

มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๐ และครั้งที่ ๔/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๑ ต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน ผู้มีรายได้น้อยถึงปานกลาง จังหวัดชลบุรี (ห้วยกะปิ) ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้การเคหะแห่งชาติ รับความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติไปพิจารณาดำเนินการ ในประเด็นสุขอนามัยของผู้อยู่อาศัยและการควบคุมปัญหาเกี่ยวกับสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน ผู้มีรายได้น้อยถึงปานกลาง จังหวัดชลบุรี (ห้วยกะปิ) ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๐ และครั้งที่ ๔/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๑ อย่างเคร่งครัด

๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้

๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณาตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป

ทั้งนี้ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ได้รับรองมติที่ประชุมดังกล่าว ในที่ประชุมแล้ว

