



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕ ๙ ๒๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ VERSO Huahin
ของบริษัท วีрінดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท วีрінดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ ตล. ๐๒/๖๐-๒๓๕ ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปช ๐๐๑๔/๘๓๔๒ ลงวันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๑
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ VERSO Huahin ของบริษัท วีрінดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท วีрінดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอ็น. เอส.
คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ VERSO Huahin
ของบริษัท วีрінดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหนองแก อำเภอบางละมุง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๓๙ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๕,๔๙๐.๗๘ ตารางเมตร
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ VERSO Huahin ของบริษัท วีрінดา
รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ บริษัท วีрінดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากท่าน
ได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่าน ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ

ทราบด้วย...

ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุโช อุบลทิพย์)

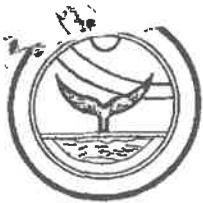
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
N.S. CONSULTANT CO., LTD.

TEL : 0-2944-6617 FAX : 0-2944-6618
WWW : nsconsultgroup.com , E-mail : ns_consult@hotmail.com

สิ่งที่ส่งมาด้วย 9

126/196-197 (ZONE A) ซอยรามอินทรา 40
แขวงบวรจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230
126/196-197 (ZONE A) SOI RAM INTTRA 40, NUANCHI
BUENGKUM, BANGKOK 10230

ที่ ตล.๐๒/๖๐-๒๓๕

๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ VERSO Huahin
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือมอบอำนาจ

จำนวน ๑ ฉบับ

๒. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายงานฉบับหลัก

จำนวน ๑๕ ชุด

ส่วนที่ ๑/๒ : บทที่ ๑ ถึงบทที่ ๖

๓. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายงานฉบับหลัก

จำนวน ๑๕ ชุด

ส่วนที่ ๒/๒ : ภาคผนวกที่ ๑ ถึงภาคผนวกที่ ๑๐

๔. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ที่ ตล.๐๒/๖๐-๒๓๒ ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๐

จำนวน ๑ ฉบับ

๕. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ที่ ตล.๐๒/๖๐-๒๓๓ ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๐

จำนวน ๑ ฉบับ

๖. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ที่ ตล.๐๒/๖๐-๒๓๔ ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๐

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ซึ่งเป็นผู้รับมอบอำนาจจาก บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์
สเปา จำกัด ให้เป็นผู้มีอำนาจในการยื่นเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ VERSO
Huahin ตั้งอยู่ที่ ตำบลหนองแก อำเภอบางพลี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ตลอดจนดำเนินการใด ๆ ที่จำเป็น
เพื่อให้การรับมอบอำนาจสำเร็จ ดังปรากฏในหนังสือมอบอำนาจตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. โดยบริษัท เอ็น. เอส.
คอนซัลแทนท์ จำกัด เป็นผู้มีส่วนเกี่ยวข้องกับการศึกษาและมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบกระเทือน
ต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่ ๒๓/๒๕๕๙ จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ได้รับจัดทำ
รายงานฯ โครงการดังกล่าว เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ นั้น

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการบริการ
เลขที่ ๓๔๓ วันที่ 31/10/๒๐
เวลา ๙.๔๐ ผู้รับ Long

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษา.../๒-

EN บ/น

ที่ปรึกษาและออกแบบระบบด้านสิ่งแวดล้อม

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ VERSO Huahin เรียบร้อยแล้ว จึงขอจัดส่งมายังท่าน จำนวนฉบับละ ๑๕ ชุด ดังปรากฏในรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒. ถึง ๓. และบริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ดำเนินการเสนอรายงานฯ ฉบับดังกล่าวต่อหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง เพื่อพิจารณาแล้ว ดังปรากฏในสำเนาหนังสือนำส่งรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔. ถึง ๖. โดยบริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ได้รับทราบและยอมรับผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่าง ๆ ที่ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ จะขอขอบคุณยิ่ง



แสดงความนับถือ

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้รับมอบอำนาจ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวเบญจวรรณ เทศจำปา)
เจ้าหน้าที่งานธุรการชำนาญงาน

ด่วนที่สุด
ที่ ปช ๐๐๑๔/๖๓๗๒



จังหวัดเชียงใหม่ ๖

สำนักงานเขตเทศบาลนครเชียงใหม่	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๘๔๐๔	วันที่ ๖ มี.ค. ๒๕๖๑
เวลา ๑๖.๕๐	ผู้รับ กิ่งแก้ว
ศาลากลางจังหวัดประจวบคีรีขันธ์	
ถนนสละชีพ อำเภอเมือง ๗๖๑๐๐	

๓ พฤษภาคม ๒๕๖๑

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ VERSO Huahin ของบริษัท วีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พส ๑๐๐๔.๕/๑๕๒๒๔ ลงวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาคำสั่งจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ๑๗๓๕/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ จำนวน ๓ แผ่น

๒. รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑ จำนวน ๑ เล่ม

๓. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปช ๐๐๑๔/ว๑๒๒ ลงวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๑ จำนวน ๑ แผ่น

๔. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปช ๐๐๑๔/ว๑๕๓ ลงวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๖๑ จำนวน ๒ แผ่น

๕. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ จำนวน ๑๒ แผ่น

๖. รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒ จำนวน ๑ เล่ม

๗. มาตรการที่โครงการ VERSO Huahin ของบริษัท วีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดและตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ จำนวน ๖ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการตรวจสอบและพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ VERSO Huahin ของบริษัท วีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๓๙ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๕,๔๔๐.๗๘ ตารางเมตร ขนาดพื้นที่โครงการ ๓-๐-๔๗.๔ ไร่ ประกอบด้วย อาคารโรงแรมขนาดความสูง ๔ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น (อาคาร A) อาคารสูง ๔ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร (อาคาร B) และอาคารประกอบอื่นๆ สูง ๑-๒ ชั้น จำนวน ๓ อาคาร จัดทำรายงานการฯ โดย บริษัท เอ็น.เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด นั้น

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขอเรียนว่าได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ VERSO Huahin (รายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑) ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เพื่อพิจารณา และขอเชิญประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่วันจันทร์ที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๖๑ เพื่อพิจารณารายงานฯ ดังกล่าว (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑-๔) ซึ่งที่ประชุมฯ ได้มีมติเห็นชอบต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ VERSO Huahin ของบริษัท วีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นต่างๆ รวม ๖ ประเด็น (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๕) โดยให้เสนอรายงานฯ ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ให้ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนจึงให้จังหวัดแจ้งให้ความ

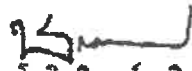
เอกสารแนบ...../.....กล่อง, ๕๓๕
เอกสารแนบ.....ชุด CD.....แผ่น

พ.ศ. ๖๖๖ ๖/เห็นชอบต่อ...

เห็นชอบต่อรายงานฯ ต่อมาบริษัท เอ็น.เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ได้นำส่งรายงานฯ (ฉบับชี้แจงข้อมูลเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒) ให้ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนตามมติที่ประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ ได้พิจารณาตรวจสอบความถูกต้องของรายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมฉบับดังกล่าวแล้ว พบว่าได้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดตามประเด็นถูกต้องครบถ้วนตามมติที่ประชุมฯ เรียบร้อยแล้ว (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๖) โดยโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้โดยเคร่งครัดตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ VERSO Huahin ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๗)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายโชตินรินทร์ เกิดสม)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมะลิวรรณ เพชรจำปา)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ

สิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โทรศัพท์/โทรสาร ๐-๓๒๖๐-๒๔๔๖ ต่อ ๑๓

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ VERSO Huahin ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ VERSO Huahin ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหนองแก อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวนห้องพัก 39 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 5,490.78 ตารางเมตร ขนาดพื้นที่โครงการ 3-0-97.9 ไร่ ประกอบด้วยอาคารโรงแรมขนาดความสูง 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร A) อาคารสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร B) และอาคารประกอบอื่นๆ สูง 1-2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ VERSO Huahin ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ

เมษายน 2561..... นพพ. ๐๑๙๐๑๐ (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

เมษายน 2561.....

(นายวีรวัฒน์ องค์กรวิสิทธิ์) (นางทศพร อังสุรังษี)

(นางสาวพินดา พิณพุย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

หรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

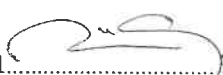
5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรพันธุ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561  ทศพร อังสุรังษี

(นายวิวัฒน์ องค์วงศ์สินธุ์) (นางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561 

(นางสาวพินดา พิมพ์บูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายงานแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ VERSO Huahin ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ช่วงรื้อถอน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ภูมิประเทศ	โครงการ VERSO Huahin เป็นโครงการประเภทโรงแรมระยะห่างจากแนวเขตที่ดินถึงแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 67 เมตร มีจำนวนห้องพัก 39 ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอยของทุกอาคารภายในโครงการรวม 5,490.78 ตารางเมตร บนพื้นที่ 3-0-97.9 ไร่ ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ภาพที่ 1) ทั้งนี้ จากการตรวจสอบบริเวณที่ตั้งโครงการฯ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พบว่า โครงการอยู่ในบริเวณที่ 4 ที่วัดจากแนวเขตตาม (3) เข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 150 เมตร ประกอบด้วยอาคาร A (บางส่วน) อาคาร B อาคาร C และอาคาร SKOOP สูง 5.325-11.975 เมตร (ไม่เกิน 12 เมตร) มีพื้นที่ใช้สอยของแต่ละอาคาร 189.35-1,989.08 ตารางเมตร (ไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร) และตั้งอยู่ในบริเวณที่ 4 ที่วัดจากแนวเขตตาม (4) เข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 500 เมตร ประกอบด้วยอาคาร A (บางส่วน) มีความสูง 11.975 เมตร ซึ่งไม่เกิน 23 เมตร และมีพื้นที่ว่างร้อยละ 48.79 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) สภาพภูมิประเทศปัจจุบันของพื้นที่โครงการ มีการก่อสร้างอาคารไปแล้วบางส่วน (อาคารสำนักงาน (อาคาร C ในอนาคต)	1. ช่วงรื้อถอนจัดทำผนังกันเสียงชั่วคราวด้วย Steel ความหนา 0.64 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร สามารถลดเสียงได้ 18 dB(A) พร้อมจัดให้มีสแลนและสเปรย์น้ำติดตั้งต่อจากแนวรั้วอีก 3 เมตร เพื่อลดบัพภุมิทัศน์ที่ไม่ดีและลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการรื้อถอน (ภาพที่ 3) 2. วางผังรื้อถอนให้เหมาะสม จัดเก็บวัสดุให้เป็นหมวดหมู่ และเป็นระเบียบ 3. ให้โครงการดำเนินกิจการเฉพาะบริเวณพื้นที่โครงการโดยห้ามรื้อถอนพื้นที่บริเวณชายหาดโดยเด็ดขาด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความเรียบร้อย และความสะดวกบริเวณชายหาดโดยเฉพาะด้านที่ติดกับพื้นที่โครงการ	-

เมษายน 2561.....
 (นายวีรวัฒน์ องค์วลสินธุ์) (นางหทัยพร อังสุรังษี)
 กรรมการผู้มีส่วนจลนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
 (นางจิรณัฐ ปรานต์ประสิทธิ์) (นางสาวพินิดา พิณพชร)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด
 เมษายน 2561.....

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารกวดาคาร (อาคาร SKOOP ในอนาคต) และอาคารพาณิชย์ (รื้อถอนออก ในอนาคตหลังจากที่รายงานฯ ผ่านการเห็นชอบจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง) และมีบางส่วนเป็นพื้นที่ว่าง (ภาพที่ 2) ทั้งนี้ อาคารที่รื้อถอนเป็นเพียงอาคาร สูง 1 ชั้น และจะใช้เวลาในการรื้อถอนประมาณ 2 สัปดาห์เท่านั้น ดังนั้นผลกระทบจากการรื้อถอนอาคารต่อลักษณะภูมิประเทศจึงอยู่ในระดับต่ำ		
2. คุณภาพอากาศ สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิมล ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	(1) ผู้เสนอโครงการรื้อถอนสำหรับบริเวณพื้นที่โครงการนั้นจำเป็นต้องมีการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (อาคารพาณิชย์) ออกจากพื้นที่ และปรับเปลี่ยนพื้นที่ให้เรียบ ซึ่งผู้เสนอโครงการกวดาคารดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยและทำงานที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้ ทั้งนี้ การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่เดิมจะใช้เวลาประมาณ 2 สัปดาห์เท่านั้น โดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนออกจากพื้นที่ 1 เพียวต่อวัน โดยคาดว่าผลกระทบด้านผู้เสนอโครงการรื้อถอนจะอยู่ในระดับปานกลาง	1. โครงการจะต้องดำเนินการขออนุญาตหรือแจ้งรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างต่อหน่วยงานที่รับผิดชอบ (ในที่นี้คือเทศบาลเมืองหัวหิน) ให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ 2. จัดให้มีวิศวกรชำนาญงานคอยควบคุมดูแลตลอดระยะเวลาการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว เพื่อให้เกิดผลกระทบต่อนพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 3. ให้ผู้รับเหมามาพรมน้ำอาคารส่วนที่จะทุบรื้อถอนให้ขึ้นก่อนทุบอาคาร รวมทั้งพรมน้ำบริเวณลานกองวัสดุที่รื้อถอนออกมาเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4. เตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะทำการรื้อถอนเพื่อให้สามารถฉีดพ่นเพื่อลดปริมาณฝุ่นได้ในกรณีจำเป็น 5. กำหนดให้ใช้รถบรรทุกขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนเป็นรถบรรทุกขนาด 6 ล้อที่ปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ถนนที่ขนส่งผ่าน	1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม น้ำหนักบรรทุกทุก ความเร็วช่วงเวลาการจราจร ตลอดจนระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุจากการรื้อถอน 2. ตรวจสอบสแลนกันฝุ่นและหัวสปริงเกอร์ให้อยู่ในสภาพดีทุกวัน 3. การแจ้งร้องเรียนโครงการจากผู้รับเรื่องร้องเรียน และจากเจ้าหน้าที่ 4. เอกสารบันทึกข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายอย่างเป็นธรรมที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบกรณีพบว่าผู้ได้รับผลกระทบ

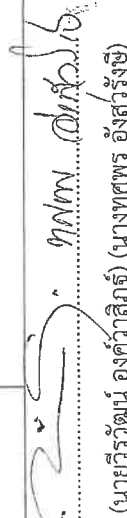

 เมษายน 2561
 (นายวิวัฒน์ รัตนธรรม) (นางทศพร อังสุรังษี)
 กรรมการผู้ชำนาญการ (นายวิวัฒน์ รัตนธรรม) (นางทศพร อังสุรังษี)
 บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. กำหนดให้ผู้รื้อถอนอาคาร ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) หมวด 3 การรื้อถอน ในส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ 6.1 ผู้ควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างอาคารที่จะรื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความปลอดภัย และต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้ดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอน วิธีการ หรืออาจก่อให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ผู้ควบคุมต้องให้ผู้ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือให้ความปลอดภัย 6.2 ก่อนรื้อถอนอาคารส่วนใด ผู้ดำเนินการต้องตรวจสอบและหาวิธีการป้องกันสิ่งบริการสาธารณะ เช่น ไฟฟ้า โทรศัพท์ ประปา หรือท่อก๊าซ เป็นต้น และส่วนต่างๆ ของอาคารที่อาจตกหล่น เพื่อมิให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ในขณะที่รื้อถอนอาคารส่วนนั้น 6.3 ในระหว่างการรื้อถอนอาคาร ผู้ดำเนินการต้องติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคาร พร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตรายจำนวนพอสมควร ไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและสัญญาณไฟด้วย	จากการรื้อถอนอาคาร 5. ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีร้องเรียน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท รีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2561

 **นายวิชาญ อดิศักดิ์**
(นายวิชาญ อดิศักดิ์) (นางทัศนีย์ อังสุรังษี)

 **(นางจิรณัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)**

เมษายน 2561

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรามตประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ		6.4 การรื้อถอนอาคาร ผู้ดำเนินการจะกระทำเฉพาะในเวลา ระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก ถ้าจะกระทำใน เวลาระหว่าง พระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น ต้องได้รับ อนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น และต้องจัดให้ มีแสงสว่างเพียงพอด้วย 6.5 การรื้อถอนอาคารที่ใกล้หรือติดต่อกับที่สาธารณะ อาคาร อื่น หรือที่ดินต่างเจ้าของ หรือผู้ครอบครองน้อยกว่า 2.00 เมตร ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีการป้องกันฝุ่นละออง และ เศษวัสดุร่วงหล่นที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน 6.6 การขนถ่ายวัสดุที่รื้อถอนลงมาจากที่สูงมาสู่ที่ต่ำ ผู้ดำเนินการต้องกระทำโดยใช้รางหรือสายพานเลื่อนที่มี ความลาดเหมาะสมและปลอดภัยจากการตกหล่น สำหรับ การขนถ่ายวัสดุโดยลิฟต์ส่งของ หรือบันได หรือโยน หรือ ทิ้ง เป็นต้น ผู้ดำเนินการจะกระทำได้อย่างปลอดภัยให้มีการ ป้องกันอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน แล้ว และห้ามผู้ดำเนินการกองวัสดุหรือถอนไว้บนพื้นหรือ ส่วนของอาคารที่สูงกว่าพื้นดิน 7. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครอง อาคารหรือผู้ดำเนินการต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบ กฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก	

เมษายน 2561

ทพพ ดิเรก ๒๖

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิบูลย์) (นางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญาน บริษัท ธีรธรรมา แอนด์ สเป จำกัด

เมษายน 2561

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรรมสิทธิ์ร่วมกันภายใต้ด้านหน้าพื้นที่โครงการ 8. มาตรการด้านประชาสัมพันธ์ 8.1 จัดการประชุมระหว่างผู้รื้อถอนกับผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบเพื่อวางแผนการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปแบบพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร) 8.2 ติดป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบความเสียหาย ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง ไว้หน้าพื้นที่โครงการ 8.3 ติดป้ายเตือน “โปรดระมัดระวังพื้นที่ก่อสร้าง” และป้ายประชาสัมพันธ์แจ้ง “โปรดหลีกเลี่ยงใช้เส้นทางอื่น” 9. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่รื้อถอน 9.1 จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 9.2 ทำถนนหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 9.3 ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่รื้อถอน 9.4 ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่รื้อถอน	

ถ้าหากถูกข้อ

เมษายน 2561
 (นายวิวัฒน์ องค์วลัญญ์) (นางศุภพร อังสุรังษี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วิรัตน์ รีเตอร์ แอนด์ สเป จำกัด
 (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
 เมษายน 2561
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรามาศประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ		10.มาตรการเฉพาะด้านการรื้อถอนอาคาร 10.1เตรียมไม้ไว้ให้เพียงพอขณะทำการรื้อเพื่อให้สามารถฉีดยาเพื่อลดปริมาณฝุ่นได้ในการนี้จำเป็น 10.2คลุมตัวอาคารที่รื้อถอนด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) 11.มาตรการอื่นๆ 11.1จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังจากการรื้อถอนให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการรื้อถอนเกินเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียง และดำเนินการได้ไม่เกิน 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดดำเนินการรื้อถอน 11.2เศษวัสดุที่เหลือใช้ ซากอาคารที่รื้อถอนออก ต้องไม่มีการเก็บกองไว้ภายในพื้นที่งานเกินกว่า 1 วัน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดยังแหล่งรองรับ เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเมื่อมีลมพัด 11.3กำหนดระยะเวลาในการขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอน หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-15.00 น. และใช้รถขนส่งเศษวัสดุรื้อถอนขนาดไม่เกิน 6 ล้อ บรรทุกน้ำหนักไม่เกิน 15 ตัน เพื่อลดผลกระทบจากการขนย้ายต่อการจราจรภายนอก และจัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้	

เลขาน 2561- ๐๒๕๖- ๓๓๗๐๑๖๐๖

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิบูลย์) (นางทศพร อังสุรังสี)

กรรมการผู้ชำนาญการนาม บริษัท วีรันดา รีเสิร์ช แอนด์ สเปซ จำกัด

เลขาน 2561- ๐๒๕๖- ๓๓๗๐๑๖๐๖

(นางสาวพินิดา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บรรยาย เพื่อป้องกันการปนเปื้อน และรบกวนของสิ่งแวดล้อมที่ขุดลอกไป 11.4 ประสานสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงรื้อถอนให้ชุมชนโดยรอบโครงการทราบ โดยแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ด้ได้หัวหน้าโครงการ 11.5 ผู้ควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างอาคารที่จะรื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความปลอดภัย และต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้ดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอน วิธีการ หรืออาจก่อให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ผู้ควบคุมต้องให้ผู้ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือให้ความปลอดภัย 11.6 จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบอย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนรื้อถอนอาคาร โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการรื้อถอนเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินการโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที 11.7 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนเพื่อขอความช่วยเหลือจากผู้ได้รับความเดือดร้อนที่ได้รับผลกระทบอันเนื่องมาจากการมีโครงการ ตั้งแต่เริ่มรื้อถอนจนแล้วเสร็จ	

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2561

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

(นางจริญ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นายวิวัฒน์ อดิวิญญ์) (นางศุภพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ธีรรัตน์ แอนด์ สปาร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. เสียง และควา สั่นสะเทือน สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	(1) การประเมินผลกระทบด้านเสียง ในการประเมินจะพิจารณาแหล่งรับผลกระทบที่อยู่ติดกับสิ่งปลูกสร้างที่รบกวน ในพื้นที่ได้แก่ ร้านปาร์กเป็นทางด้านทิศตะวันออก พบว่า ระดับเสียงจากการรบกวนเท่ากับ 87.04 dB(A) และระดับเสียงที่ Receptor ได้รับหลังหัก Buffer ชั้นที่ 1 (Steel หนา 0.64 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร สามารถลดระดับเสียงได้ 18 dB(A)) เท่ากับ 71.6 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) และมีค่าระดับเสียงรบกวนที่ 24.3 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่ 10 dB(A) ดังนั้นจึงกำหนดให้มีการติดตั้ง Steel หนา 0.64 มิลลิเมตร กันอีกชั้นซึ่งสามารถลดค่าระดับเสียงลงเหลือ 52.76 dB(A) เมื่อรวมกับผลกระทบจาวัดปัจจุบัน 59.70 dB(A) จะได้รับเสียงจากการรบกวนที่ 60.5 dB(A) และเสียงรบกวนลดลงเหลือ	และให้รับดำเนินการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหายทันทีเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนโดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบ และบริษัท วัลตินดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด 11.8เจ้าของโครงการ (บริษัท วัลตินดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด) รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี เสียง 1. โครงการจะต้องดำเนินการขออนุญาต/แจ้งรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างต่อหน่วยงานที่รับผิดชอบ (เทศบาลเมืองหัวหิน) ให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการรื้อถอน 2. จัดให้มีวิศวกรชำนาญงานควบคุมดูแลตลอดระยะเวลาการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง เพื่อให้เกิดผลกระทบต่อบ้านข้างเคียงน้อยที่สุด 3. จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ร้านค้าที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนรื้อถอนล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการรื้อถอนเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 4. หากร้านค้าที่อยู่ในระยะประชิดได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง โครงการต้องเร่งแก้ไขและบรรเทาความเดือดร้อน พร้อมชดเชยเยียวยาให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นรูปธรรม	1. ตรวจวัด (Leq 24 ชั่วโมง, Lmax และ L₉₀) ความสั่นสะเทือนบริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการทุกครั้งที่มีการร้องเรียน (ภาพที่ 4) 2. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชนบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการรื้อถอน ทุกครั้งที่มีการร้องเรียนตลอดระยะเวลาการรื้อถอนและก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วัลตินดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์) (นางทพพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้อำนวยการชำนาญการ (บริษัท วัลตินดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด)

เมษายน 2561

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6.7 dB(A) ดังนั้นผลกระทบด้านเสียงจากการรบกวนต่อแหล่งรับผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับปานกลาง (2) ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน จากการประเมินแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง พบว่าร้านปาร์วายเป็นทางด้านทิศตะวันออกจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะ Jack hammer เท่ากับ 0.22 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด 10 มิลลิเมตร/วินาที	5. ติดตั้งผนังกันเสียง Steel หน้า 0.64 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร 2 ชั้น ตลอดแนวเขตด้านทิศตะวันออกที่ติดกับร้านอาหารปาร์วายเป็น 6. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการรบกวนเกินเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งพื้นที่ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียง และดำเนินการได้ไม่เกิน 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดดำเนินการกิจกรรมการรบกวน 7. เจ้าของโครงการ (บริษัท ธีรندا รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด) รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการรบกวนของโครงการทุกกรณี 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการรบกวนที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่รบกวน โดยจัดเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากการรบกวน โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน/อาคาร เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับใบเสร็จจากทำ	


 นายวิวัฒน์ องค์กรวานิช (นายวิวัฒน์ องค์กรวานิช)


 ปราบต์ ประเสริฐ (นางจิรัฐี ปราบต์ประเสริฐ)


 พิมพพร (นางสาวพินิดา พิมพพร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ธีรندا รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด
 เมษายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ		ข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ 9. จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ร้านอาหารอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนรื้อถอนล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการและโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 10. ติดป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบความเสียหาย ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สิ้นสุดเดือน 1. โครงการจะต้องดำเนินการขออนุญาต/แจ้งรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างต่อหน่วยงานที่รับผิดชอบ (เทศบาลเมืองหัวหิน) ให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการรื้อถอน 2. จัดให้มีวิศวกรชำนาญงานคอยควบคุมดูแลตลอดระยะเวลาการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง เพื่อให้เกิดผลกระทบต่อบ้านข้างเคียงน้อยที่สุด โดยวิศวกรต้องควบคุมการรื้อถอนอย่างรัดกุมไม่เกิดความ	

เมษายน 2561

ทพพ ๗๕๖๖

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์) (นางทศพร อังสุรังษี)

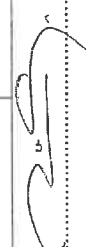
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สิ้นสละที่อยู่น้อยที่สุด 3. จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ร้านอาหารอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนรื้อถอนล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการรื้อถอนเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 4. หากร้านอาหารที่อยู่ในระยะประชิดได้รับความสะดวกน้อยกว่าจากกรรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง โครงการต้องเร่งแก้ไขและบรรเทาความเดือดร้อน พร้อมชดเชยเยียวยาให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นรูปธรรม 5. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือน ให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการรื้อถอนเกินเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และดำเนินการได้ไม่เกิน 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดดำเนินการกิจกรรมการรื้อถอน 6. เจ้าของโครงการ (บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด) รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการรื้อถอนของโครงการทุกกรณี 7. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออก	


 นายวิวัฒน์ องค์กรวัจน์ (นางทศพร อังสุรังษี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด


 นายจิรภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2564
 เมษายน 2564
 (นางสาวพินิดา พิลมพชร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ		ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่โครงการ 8. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการณีเมื่อมีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างของบ้าน/อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการรื้อถอน 9. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 10. วางแผนการขนย้ายเศษวัสดุในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขุดผ่าน 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่องร้องเรียนในสำนักงานชั่วคราวของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากราษฎรอย่างทั่วถึง และให้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยทันที อย่างยุติธรรม 12. จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายในกรณีที่เกิดการขังคังเกิดความเสียหายเนื่องจากมีการรื้อถอนห้องแถว โดยประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการชดเชยความเสียหาย การรับเรื่องราวร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานรื้อถอนอย่างน้อย 1 สัปดาห์ 13. ติดป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัท	

เลขาน 2561 ๓๗ ๐๓๖/๖

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริกุล) (นางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

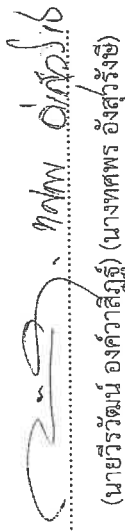
เลขาน 2561 (นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ* ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. เศรษฐกิจการรื้อถอน	ปัจจุบันในพื้นที่โครงการมีอาคารพาณิชย์ ซึ่งจะดำเนินการรื้อถอนให้แล้วเสร็จก่อนก่อสร้างโครงการตามผังบริเวณที่ออกแบบไว้ โดยจะใช้เวลาในการรื้อถอนประมาณ 2 สัปดาห์ ในขั้นตอนในการรื้อถอนจะคำนึงถึงการนำวัสดุหรือเศษวัสดุจากการรื้อถอนบางส่วนที่ยังสามารถนำมาใช้ซ้ำได้ การรื้อถอนจึงดำเนินการด้วยความระมัดระวังเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดอันตรายและจะนำไปขายที่ร้านรับซื้อวัสดุก่อสร้างมือสอง หลังจากกระบวนการรื้อถอนอาคารเสร็จสิ้นลง เศรษฐกิจก่อสร้างอื่นๆ ที่ปะปนมาและไม่ได้นำไปขาย หรือนำกลับมาใช้ใหม่จะถูกกำจัดโดยใช้รถแบคโฮตักแล้วนำเศษวัสดุตักส่งไปถมที่	1. คัดแยกเศษวัสดุจากการรื้อถอนออกเป็นหมวดหมู่ ได้แก่ เศษวัสดุที่นำไปใช้ซ้ำได้ เศษวัสดุที่นำไปรีไซเคิลได้ และเศษวัสดุที่นำไปกำจัด โดยนำเศษวัสดุกลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุดเพื่อลดปริมาณเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด 2. จัดสถานที่สำหรับการเก็บกองเศษวัสดุไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น เพื่อมิให้เกิดความสกปรกภายนอก รวมถึงห้ามเก็บกองเศษวัสดุในพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด 3. ควบคุมและกำชับคนงานที่ทำงานที่รื้อถอนอาคารให้มีความรอบคอบไม่ให้เกิดวัสดุที่รื้อถอนร่วงหล่นออกนอกโครงการเพื่อป้องกันอันตรายจากการรื้อถอนต่อพื้นที่โดยรอบ 4. กำหนดระยะเวลาในการใช้รถเก็บขนเศษวัสดุจากการรื้อถอน 09.00-15.00 น. เพื่อลดผลกระทบจากการจราจร	1. ตรวจสอบกองเศษวัสดุอยู่ในสภาพเป็นระเบียบ ไม่กีดขวางการจราจรตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 2. ตรวจสอบพื้นที่โดยรอบโครงการมิให้เศษวัสดุตกหล่นนอกพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ธีรندا รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงรื้อถอน คือ บริษัท ธีรندا รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด เบอร์โทรศัพท์.....

สำเนาถูกต้อง


 เมษายน 2561.....
 (นายวิวัฒน์ องค์กรวิวัฒน์) (นางทศพร อังสุวัณษ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ธีรندا รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด


 (นางจิรณัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561.....
 (นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. <u>ทรัพยากรกายภาพ</u> 1.1 <u>สภาพภูมิประเทศ</u> <i>(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)</i> <i>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</i>	สภาพภูมิประเทศปัจจุบันของพื้นที่โครงการ มีการก่อสร้างอาคารไปแล้วบางส่วน (อาคารสำนักงาน (อาคาร C ในอนาคต) อาคารภัตตาหาร (อาคาร SKOOP ในอนาคต) และอาคารพาณิชย์ (ร้อยละ 100 ในอนาคตหลังจากที่รายงานฯ ผ่านการเห็นชอบจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง)) และมีบางส่วนเป็นพื้นที่ว่าง ทั้งนี้ ในการก่อสร้างจะมีการขุดเปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างซึ่งขุดได้ดิน ระบบสาธารณูปโภคใต้ดินสระว่ายน้ำ และจัดการทำฐานรากอาคาร รวมดินขุดเปิดหน้าดินทั้งหมด 3,945 ลูกบาศก์เมตร แต่จะมีการกลบถมดินกลับและใช้ดินเพื่อปรับพื้นที่ตามงานภูมิสถาปัตย์ 1,735 ลูกบาศก์เมตร ส่วนดินที่เหลือทั้งหมด 2,210 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะขายให้ผู้รับเหมารับรับเหมานำออกพื้นที่ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศในระดับปานกลาง	1. การก่อสร้างอาคารรายละเอียดต่างๆ ภายในอาคารจะต้องดำเนินการตามแบบที่เสนอไว้ในรายงานฯ เท่านั้น 2. จัดทำรั้วชั่วคราว/รั้วกันเสียงรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันพื้นที่ที่ไม่ดีจากภายนอก 3. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันพื้นที่ที่ไม่ดีจากภายนอกก่อสร้าง และป้องกันฝุ่นและของพังกระเจาไปยังพื้นที่ข้างเคียงรอบโครงการ 4. จัดให้มีระบบสเปรย์น้ำติดตั้งจากแนวรั้ว เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 5. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม จัดเก็บวัสดุให้เป็นหมวดหมู่และเป็นระเบียบ 6. เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนนหรือกำแพง ต้องจัดให้มีที่ค้ำยัน เข็มพิท หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย และต้องตรวจสอบการค้ำยัน เข็มพิทและฐานรากให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ 7. จัดทำตารางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมบ่อตกตะกอนขนาด 3x4x2 เมตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ	1. ตรวจสอบการจัดให้มีรั้วชั่วคราว/รั้วกันเสียงรอบพื้นที่โครงการ และดูแลแนวรั้วให้อยู่ในสภาพดีทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) และหัวสปริงเกอร์ให้สภาพที่ดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบบริเวณใดชำรุดให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ให้อยู่ในสภาพที่ดีเหมือนเดิม 3. ตรวจสอบแนวคูระบายน้ำรอบแนวเขตโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ธีรندا รีออร์ท แอนด์ สเปซ จำกัด

นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์

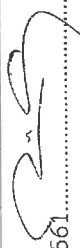
(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ธีรندا รีออร์ท แอนด์ สเปซ จำกัด

(นางสาวพินิดา พินพยุ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

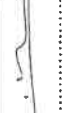
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการด้านน้ำโครงการ 8. จัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 9. เจ้าของโครงการรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี 10. ให้โครงการดำเนินการเฝ้าระวังบริเวณพื้นที่โครงการโดยห้ามรื้อถ้ำพื้นที่บริเวณชายหาดโดยเด็ดขาด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความเรียบร้อย และความสะอาดบริเวณชายหาด โดยเฉพาะด้านที่ติดกับพื้นที่โครงการ	
1.2 ทรัพยากรดิน	ดินชุดที่เกิดจากกระบวนการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การขุดสระ- ้วยน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ ถึงเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ และดินจากการทำฐานรากและชั้นใต้ดินของอาคาร คาดว่าจะมี ปริมาณดินขุดรวม 3,945 ลูกบาศก์เมตร โดยดินที่เกิดขึ้นจะนำไปใช้ในการถมกลับ และปรับพื้นที่บริเวณต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการเพื่อ การปรับปรุงภูมิทัศน์ และจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ (1,735 ลูกบาศก์- เมตร) เพื่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของดินไปจากเดิม ส่วน ดินที่เหลือ (2,210 ลูกบาศก์เมตร) จะขายให้ผู้รับเหมามาและผู้รับเหมามา จะนำออกนอกพื้นที่ ทั้งนี้ แนวเขตที่ก่อสร้างอาคารโดยเฉพาะอาคาร	1. จัดทำรั้วหรือกำแพงโดยรอบโครงการเพื่อช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกพื้นที่โครงการ 2. ก่อนที่จะทำฐานรากของอาคารให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินการได้โดยตรง เจ้าของโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที	- ตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดินโดยรอบพื้นที่โครงการในช่วงทำฐานรากอาคาร และบริเวณที่ขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางระบบสาธารณูปโภค ได้แก่ ถึงเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงน้ำ ทุกวันตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด


 เมษายน 2561
 (นายวีวัฒน์ วัฒนวิวัฒน์) (นางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด


 (นางจิรวิทย์ วัฒนวิวัฒน์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

สำเนาถูกต้อง


 เมษายน 2561

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่มีขึ้นใต้ดิน และแนวที่ขุดดินเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ มีได้อยู่ติดกับแนวเขตถนนสาธารณะ และที่ดินข้างเคียง ดังนั้น ผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินจึงอยู่ในระดับปานกลาง สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) จากการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ		3. จัดทำวางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมเปิดก้นตะกอนขนาด 3x4x2 เมตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 4. การก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน/การปรับระดับหน้าดินต้องอัดดินให้แน่น 5. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากรางระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินโดยกำกับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พ.ร.บ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 และข้อกำหนดของท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด 6. เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนน หรือกำแพง ต้องจัดให้มีที่ค้ำยัน เข็มพิท หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย และต้องตรวจสอบการค้ำยัน เข็มพิทและฐานรากให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ 7. ก่อสร้างแนว Sheet Pile Wall ป้องกันการพังทลายของดินรอบแนวเขตพื้นที่ที่มีการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน และสระว่ายน้ำ และในช่วงการถอน Sheet Pile Wall ต้องรีบดำเนินการกลบร่องที่เกิดขึ้นจากการถอน Sheet Pile Wall ดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินกลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ	

เมษายน 2561  นพพ ดิษฐ์

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์) (นางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

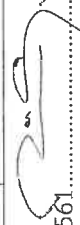
เมษายน 2561

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. โครงการต้องจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายการการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 9. จัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เทศบาลที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขหนึ่งสี่เห็นชอบไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 10. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 11. เจ้าของโครงการรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี	

สำเนาถูกต้อง

เมษายน 2561  ทพพ ๐๙๖๐๖

(นายวิวัฒน์ องค์วาทย์) (นางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วิวัฒนา รีเสิร์ช แอนด์ สเปา จำกัด

เมษายน 2561 

(นางสาวพินิดา พิมพ์พูร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

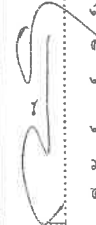
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มีได้ถูกกำหนดให้เป็นจังหวัดที่ต้องเป็นบริเวณเฝ้าระวังบริเวณที่ 1 (พื้นที่หรือบริเวณที่เป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะใกล้) หรือบริเวณที่ 2 (พื้นที่หรือบริเวณที่อยู่ใกล้รอยเลื่อนที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว) ประกอบกับอาคารของโครงการมีใช้อาคารขนาดใหญ่ ดังนั้นผลกระทบต่อโครงสร้างของอาคารในโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	1. ก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามวิธีการก่อสร้างออกแบบไว้ และต้องระมัดระวังส่วนของโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดีขึ้นได้รับการออกแบบไว้ หากเกิดความเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที 2. ในช่วงที่มีการก่อสร้างส่วนฐานรากและเสาเข็มให้วิศวกรควบคุมการดำเนินงานโดยตลอด เพื่อให้เป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้างของอาคารได้ออกแบบไว้ 3. จัดให้มีข้อปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติดประกาศให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างรับทราบวิธีปฏิบัติตน เช่น แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว และแผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว เป็นต้น 4. จัดให้มีการซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยออกจากอาคาร ในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว พร้อมกับแผนปฏิบัติการกรณีเกิดอัคคีภัย ซึ่งมีการฝึกซ้อมเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของฐานราก เสาเข็ม และตัวอาคารให้เป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบได้โครงสร้างออกแบบไว้ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วีรันดา รีลตี้ แอนด์ สเปซ จำกัด
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ	1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง จากการประเมินผลกระทบด้านฝุ่นละออง โดยอ้างอิงตามแนวทางการประเมินความเสี่ยง และการกำหนดมาตรการลดผลกระทบทางอากาศที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร (จัดทำโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, เดือนกุมภาพันธ์ 2560) สามารถสรุปได้ว่า - ในช่วงการรื้อถอน จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านผลกระทบของฝุ่นในระดับปานกลาง และมีผลต่อสุขภาพและระบบนิเวศในระดับต่ำ	1. มาตรการด้านประชาสัมพันธ์ - ทำป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมเพิกัดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็น	1. ตรวจสอบการบรรเทาผลกระทบ โดยตรวจสอบการปิดคลุม น้ำหนักบรรทุกทุกความเร็ว ช่วงเวลาการจราจร ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรเทาผลกระทบก่อสร้าง 2. ตรวจสอบผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) และหัวสปริงเกอร์ให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบบริเวณใดชำรุดให้

นางสาวปิวิดา พินพยุร

(นางสาวปิวิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ในช่วงปรับเตรียมพื้นที่ จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการสะสมของฝุ่น สุขภาพ และระบบนิเวศในระดับปานกลาง - การก่อสร้าง จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการสะสมของฝุ่น สุขภาพ และระบบนิเวศในระดับต่ำ - การขนส่งวัสดุก่อสร้าง จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการสะสมของฝุ่น ในระดับปานกลาง และมีผลกระทบในด้านสุขภาพและระบบนิเวศในระดับต่ำ และจากผลการประเมินโดยใช้แบบจำลอง Box Model พบว่า การขุดดิน-ถมดิน และการปรับพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ ทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.01 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากกิจกรรมการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวัน 24-27 ตุลาคม 2560 อีก 0.0419 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าปริมาณฝุ่นละอองรวม 0.0519 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอนต่อระยะเวลาเฉลี่ย 24 ชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อเนื่องที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ	อย่างชัดเจน 2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 2.1 จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และ สั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบบผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2.2 จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา 3. มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน 4. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 4.1 จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 4.2 ทำเหมืองหรือตักย้ายหินกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 4.3 ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 4.4 ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 5. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร 5.1 ปิดถนนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบ	ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ให้อยู่ในสภาพที่ดีเหมือนเดิม 3. ตรวจวัด PM-10, TSP และ CO เฉพาะช่วงทำฐานรากทุกวัน หลังจากนั้นทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และกรณีมีเรื่องร้องเรียน โดยกำหนดตำแหน่งจุดตรวจวัดไว้ ดังนี้ - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ ที่ติดกับอาคารข้างเคียง (ภาพที่ 4) - บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบที่เป็น Sensitive Area (ภาพที่ 4) 3. ตรวจสอบความเสียหาย ทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชนจากเรื่องร้องเรียนของชุมชนโดยรอบทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีให้ดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 4. จัดให้มีตัวแทนเจ้าของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ติดโครงการเพื่อสอบถามการได้รับผลกระทบที่อาจ


 เมษายน 2561

 (นายธีรวัฒน์ อดิวิญญ์) (นางทศพร อังสุวัจชัย)

 กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย (นายธีรวัฒน์ อดิวิญญ์)

สำนักงานสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

 (นางสาวพินิตา พินพยุ)

 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์ นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	ให้มีชีวิต 5.2 ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 5.3 หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 5.4 จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและรถยนต์นอกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง 5.5 วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ เช่น ไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐานขนาดรถบรรทุก และมีผ้าใบปิดคลุมป้องกันวัสดุตกหล่นบนผิวจราจร 5.6 ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการให้การขนส่งรวม 6. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 6.1 ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 6.2 จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ 6.3 ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 6.4 จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น 7. มาตรการด้านการจัดการของเสีย - ละเว้นการเผายยะและวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง	เกิดจากการก่อสร้างโครงการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนหรือได้รับผลกระทบให้โครงการดำเนินการแก้ไขโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด	




 เมษายน 2561

 (นายวิวัฒน์ องค์วานิช) (นางทศพร อังสุวรรณ)

 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด


 Veranda

 Veranda Co., Ltd.

เมษายน 2561

 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง  (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	พฟ ๒๕๖๒ veranda urt and spa co., ltc.	10.4 ใช้วิธีพัฒนาแผนดำเนินการขนส่งในท่าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง 10.5 ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ 11. มาตรการอื่นๆ 11.1 ให้ดำเนินการก่อสร้างอาคารในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. โดยในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างช่วงเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ ต้องไม่เป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและต้องก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้าง 11.2 จัดทำรั้วชั่วคราว/วัสดุกันเสียงรอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 11.3 จัดให้มีระบบสเปรย์น้ำติดตั้งต่อจากแนวรั้ว เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 11.4 จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคารสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งวัสดุ 11.5 ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากระบบสาธารณูปโภคใต้ดินต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบห่างจากรางระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องทำให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พ.ร.บ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด	

เมษายน 2561

(นายวิวัฒน์ องค์วสินธุ์) (นางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

พฟ ๒๕๖๒

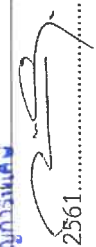
veranda

urt and spa co., ltc.

เมษายน 2561

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

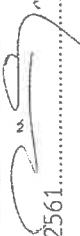
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ตำนานถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญพิเศษ	 พ.พ. ๑๖/๑๖ veranda consult and spa co., ltd. (นายวิวัฒน์ องค์กรวิวัฒน์) (นางทศพร อังสุวรงค์) บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 11.6 บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทับตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาสภาพผิวถนนให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ 11.7 ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างพังหลายรายวางหล่นออกนอกอาคาร เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่คนงานและชุมชนโดยรอบอาคาร 11.8 ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวได้ชั้นที่กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นและต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา 11.9 ประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างรวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้วติดไว้ด้านหน้าโครงการ 11.10 ติดป้ายชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ต่อช่างตัวรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการทุกวัน เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ชัดเจนและสะดวกในการติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ง่ายในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง 11.11 ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุงใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการโดยการ	

เมษายน 2561.....

(นางสาวพินิดา พิมพ์)

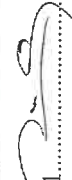
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศจากถนนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง/ดิน มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่จะเกิดจากก๊ากที่ เกิดจากไอเสียของเครื่องจักรและยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่ โครงการ เพื่อขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ รถขนส่งดินออกนอก โครงการ และรถรับส่งคนงาน โดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ซึ่งกำหนดให้ ปริมาณการจราจรที่เกิดจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง บรรทุกดินออกนอก โครงการ และรถรับส่งคนงาน สูงสุดประมาณ 5 คัน/ชั่วโมง สำเนาถูกต้อง นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์ นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	11.12 ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคารหรือผู้ดำเนินการต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 11.13 เจ้าของโครงการรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและรถขนดินออกนอกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US-EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. ในการบรรทุกขนย้ายเศษวัสดุจากการก่อสร้างให้จัดทำวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มีมิติชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก	ต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบว่าหากมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทร.....ชื่อ..... 11.12 ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคารหรือผู้ดำเนินการต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 11.13 เจ้าของโครงการรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและรถขนดินออกนอกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US-EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. ในการบรรทุกขนย้ายเศษวัสดุจากการก่อสร้างให้จัดทำวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มีมิติชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก	- ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจร ตลอดจนระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วิรินดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด


นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์
 (นางวิวัฒน์ องค์ศิริกุล) (นางทศพร อังสุรังษี)
 (นางสาวพินิตา พินพยุร)
 เมษายน 2561

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วิรินดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
นุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 52ง. วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2538 ที่กำหนดไว้ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ 3) ผลพิษจากการทำงานของเครื่องจักร ผลพิษจากการทำงานของเครื่องจักรทำให้เกิดความเข้มข้นของ TSP ในช่วง 0.026558-0.121408 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ความเข้มข้นของ CO ในช่วง 0.010391-0.047504 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ความเข้มข้นของ NO₂ ในช่วง 0.054440-0.248870 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ความเข้มข้นของ SO₂ ในช่วง 0.003430-0.015680 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และความเข้มข้นของ HC ในช่วง 0.003826-0.017488 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมความเข้มข้นของมลพิษจากการก่อสร้างจากรถบรรทุก และการทำงานของเครื่องจักร กับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันพบว่า - ความเข้มข้นของ TSP ในช่วง 0.078541-0.173688 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน) - ความเข้มข้นของ PM-10 ในช่วง 0.020728-0.020826 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน) - ความเข้มข้นของ CO ในช่วง 0.697444-0.734747 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) หัวหน้าการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	นุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 52ง. วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2538 ที่กำหนดไว้ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ 3) ผลพิษจากการทำงานของเครื่องจักร ผลพิษจากการทำงานของเครื่องจักรทำให้เกิดความเข้มข้นของ TSP ในช่วง 0.026558-0.121408 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ความเข้มข้นของ CO ในช่วง 0.010391-0.047504 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ความเข้มข้นของ NO₂ ในช่วง 0.054440-0.248870 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ความเข้มข้นของ SO₂ ในช่วง 0.003430-0.015680 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และความเข้มข้นของ HC ในช่วง 0.003826-0.017488 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมความเข้มข้นของมลพิษจากการก่อสร้างจากรถบรรทุก และการทำงานของเครื่องจักร กับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันพบว่า - ความเข้มข้นของ TSP ในช่วง 0.078541-0.173688 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน) - ความเข้มข้นของ PM-10 ในช่วง 0.020728-0.020826 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน) - ความเข้มข้นของ CO ในช่วง 0.697444-0.734747 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง)	8. ติดป้ายชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดข้างตัวรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการทุกด้าน เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ชัดเจนและสะดวกในการติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ง่ายในกรณีที่ได้รับความคิดเห็นจากการทบทวนสิ่งดินและวัสดุก่อสร้าง	


 นางสาวจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์
 (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 หัวหน้าการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
แนวอาคารจากแนวเขตที่ดิน 3.0 เมตร ซึ่งจะได้รับเสียงจากการทำฐานรากที่ 68.05 dB(A) ได้รับเสียงจากงานขึ้นโครงสร้างที่ 76.82 dB(A) และได้รับเสียงในช่วงเก็บงานและตกแต่ง 80.77 dB(A) ซึ่งเกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) - ทิศตะวันออก : ร้านอาหารปาร์วยเป็น สูง 1 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ด้านทิศตะวันออก 17.6 เมตร และโครงการมีระยะถอยร่นของแนวอาคารจากแนวเขตที่ดิน 16.1 เมตร ซึ่งจะได้รับเสียงจากการทำฐานรากที่ 65.55 dB(A) ได้รับจากงานขึ้นโครงสร้างที่ 75.17 dB(A) และได้รับเสียงในช่วงเก็บงานและตกแต่งโครงสร้างที่ 79.09 dB(A) ซึ่งเกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) - ทิศตะวันตก : ร้านอาหารบ้านปูเป็น สูง 1 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ด้านทิศตะวันตก 47.23 เมตร และโครงการมีระยะถอยร่นของแนวอาคารจากแนวเขตที่ดิน 2.23 เมตร ซึ่งจะได้รับเสียงจากการทำฐานรากที่ 61.37 dB(A) ได้รับเสียงจากงานขึ้นโครงสร้างที่ 67.24 dB(A) และได้รับเสียงในช่วงเก็บงานและตกแต่งโครงสร้างที่ 70.75 dB(A) ซึ่งเกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) - ทิศใต้ : ร้านค้า สูง 1 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการด้านทิศใต้ 89.13 เมตร และมีระยะถอยร่นของแนวอาคารจากแนวเขต	1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร กันไรรอบ 4 ด้าน ตลอดแนวเขตที่ดินสามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) - ช่วงขึ้นโครงสร้าง : ด้านทิศเหนือ กำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 หรือเทียบเท่า สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) ติดตั้งที่ชั้นที่ 1 ความสูง 6.0 เมตร ชั้นหลังคา ความสูง 4.0 เมตร ห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร ด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ กำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียงโดยเลือกใช้ Steel ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงได้ 25 dB(A) โดยในชั้นที่ 1 ติดตั้งผนังหลังคา สูง 3.0 เมตร/ชั้น ห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร - ช่วงเก็บงานและตกแต่ง : ด้านทิศเหนือ กำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียง 2 ชั้น ชั้นแรกใช้วัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 หรือเทียบเท่า สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) ติดตั้งที่ชั้นที่ 1 ความสูง 6.0 เมตร ชั้นหลังคา ความสูง 4.0 เมตร ห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร ชั้นที่ 2 ติดตั้ง Steel ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงได้ 25 dB(A) ห่างจากแนวกำแพงกันเสียงชั้นที่ 1 0.5 เมตร ด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ กำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียงโดยเลือกใช้ Steel ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงได้ 25 dB(A) โดยในชั้นที่ 1 ติดตั้งผนังกันเสียงสูง 6 เมตร ชั้นที่ 2-หลังคา สูง 3.0 เมตร/ชั้น ห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร กันไรรอบ 4 ด้าน ตลอดแนวเขตที่ดินสามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) - ช่วงขึ้นโครงสร้าง : ด้านทิศเหนือ กำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียงวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 หรือเทียบเท่า สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) ติดตั้งที่ชั้นที่ 1 ความสูง 6.0 เมตร ชั้นหลังคา ความสูง 4.0 เมตร ห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร ด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ กำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียงโดยเลือกใช้ Steel ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงได้ 25 dB(A) โดยในชั้นที่ 1 ติดตั้งผนังหลังคา สูง 3.0 เมตร/ชั้น ห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะกั่วที่เป็น Sensitive Area (ภาพที่ 4) 2. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการจากเรื่องร้องเรียนของชุมชนโดยรอบทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จัดให้มีตัวแทนเจ้าของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ติดโครงการเพื่อสอบถามการได้รับผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนหรือได้รับผลกระทบ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด


Veranda
 .resort and spa co.,ltd.
 เมษายน 2561
 (นางวิรัตน์ องค์วาลัญญ์) (นางศพร อังสุรังษี)
 (นายวิรัตน์ องค์วาลัญญ์) (นางศพร อังสุรังษี)
 กรรมการผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง (นางวิรัตน์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ดิน 2.13 เมตร ซึ่งจะได้รับเสียงจากการทำฐานรากที่ 60.23 dB(A) ได้รับเสียงจากงานขึ้นโครงสร้างที่ 63.28 dB(A) และได้รับเสียงในช่วงเก็บงานและตกแต่ง 65.94 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) เนื่องจากแหล่งรับผลกระทบที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ 3 แห่ง คือ ร้านอาหารสุภัทรา สูง 1 ชั้น ทางด้านทิศเหนือ ร้านอาหารปารวยปู เป็น สูง 1 ชั้นทางด้านทิศตะวันออก และร้านอาหารบ้านปูเป็น สูง 1 ชั้น ทางด้านทิศตะวันตก ได้รับเสียงที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงที่กำหนด ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาฯ จึงได้กำหนดมาตรการฯ โดยให้ติดตั้งวัสดุกันเสียงระหว่างพื้นที่โครงการและแหล่งรับผลกระทบเพื่อลดระดับความดังเสียงไม่ให้เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไป 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่ 10 dB(A) สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	ที่ดิน 2.13 เมตร ซึ่งจะได้รับเสียงจากการทำฐานรากที่ 60.23 dB(A) ได้รับเสียงจากงานขึ้นโครงสร้างที่ 63.28 dB(A) และได้รับเสียงในช่วงเก็บงานและตกแต่ง 65.94 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 ชั่วโมง) ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) เนื่องจากแหล่งรับผลกระทบที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ 3 แห่ง คือ ร้านอาหารสุภัทรา สูง 1 ชั้น ทางด้านทิศเหนือ ร้านอาหารปารวยปู เป็น สูง 1 ชั้นทางด้านทิศตะวันออก และร้านอาหารบ้านปูเป็น สูง 1 ชั้น ทางด้านทิศตะวันตก ได้รับเสียงที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงที่กำหนด ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาฯ จึงได้กำหนดมาตรการฯ โดยให้ติดตั้งวัสดุกันเสียงระหว่างพื้นที่โครงการและแหล่งรับผลกระทบเพื่อลดระดับความดังเสียงไม่ให้เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไป 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่ 10 dB(A)	3. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 4. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ภายในบริเวณที่เกิดเสียงกัน 5. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคือเครื่องลงระหว่างการพัก 6. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชั่วคราว 7. หลีกเลี่ยงกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนมากพร้อมๆ กัน 8. บริเวณการทำงานที่มีเสียงดังเกินมาตรฐาน ต้องทำเครื่องหมายหรือป้ายเตือนให้ผู้ปฏิบัติงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากเสียงดังตลอดระยะเวลาที่ทำงานสัมผัสเสียง 9. กำหนดมาตรการลดผลกระทบด้านต่อคนงานก่อสร้าง ดังนี้ 9.1 บริเวณที่มีการทำงานที่มีเสียงดังเกินมาตรฐาน ต้องทำเครื่องหมายหรือป้ายเตือนให้ผู้ปฏิบัติงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากเสียงดัง ตลอดระยะเวลาที่ทำงานสัมผัสเสียงดัง 9.2 กำหนดให้พนักงานที่เข้าทำงานในบริเวณการทำงานที่มีเสียงดังเกินมาตรฐาน ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ที่ครอบหูกันเสียง (Ear Muffs)	

เมษายน 2561

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิญญู) (นางทศพร อังสุวรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

พ.พ. ๐๖/๐๖

veranda

resort and spa co., ltd.

เมษายน 2561

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

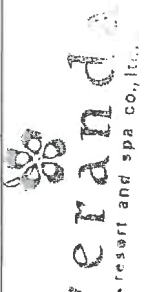
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	10. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตาม ประกาศของกระทรวงมหาดไทย 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งอาคารใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในสำนักงานโครงการ โดยจัดเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่ปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบ ผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน/อาคาร เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ 12. ประชาสัมพันธ์แผนการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการ 13. จัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัท รับเหมา ก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างไว้	

เมษายน 2561  นพ. วิวัฒน์ วัฒนศิริ (นางทศพร อังสุรังษี)

(นายวิวัฒน์ องค์วุฒิ) (นางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วิวัฒนา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

 veranda
resort and spa co., ltd.

เมษายน 2561

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากการประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากขั้นตอนการก่อสร้าง พบว่า แหล่งรับผลกระทบใกล้เคียงจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่ 1.10-8.72 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินค่าเกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ (ไม่เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที) สำเนาถูกต้อง (นายจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	บริเวณ ทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้หันอย่างชัดเจน 1. ถ้ายูสสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานอ้างอิงเพื่อใช้ในการประเมินการร้องเรียนว่าชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนโดยรอบได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ 2. ก่อนตอกเสาเข็ม และก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของบ้าน/อาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 3. ให้ดำเนินการก่อสร้างอาคารในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. โดยในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างช่วงเวลาว่างจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ต้องไม่เป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และต้องก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดดำเนินการก่อสร้าง 4. ควบคุมและกำหนดเวลาการตอกเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากของอาคาร โดยแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน	1. ตรวจสอบความสั่นสะเทือนในรอบ 1 วัน โดยมีความถี่ทุกวันตลอดระยะเวลาทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและทุกครั้งที่มีการร้องเรียน ดังนี้ - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือที่ติดกับอาคารข้างเคียง (ภาพที่ 4) - บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบที่เป็น Sensitive Area (ภาพที่ 4) 2. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการจากเรื่องร้องเรียนของชุมชนโดยรอบทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดให้มีตัวแทนเจ้าของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ติดโครงการเพื่อสอบถามการได้รับผลกระทบที่	

เมษายน 2561

นายจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์

(นายจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561

(นางสาวพินิดา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	5. ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 6. วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ข้ามผ่าน 7. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด 8. ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องย่นอย่างต่อเนื่องสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติ 9. ผู้ควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างอาคารที่จะก่อสร้าง รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบ และต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้ดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอน วิธีการ หรืออาจก่อให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ผู้ควบคุมต้องให้ผู้ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือให้ความปลอดภัย 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งอาคารใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้า	อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนหรือได้รับผลกระทบ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด



 เมษายน 2561

 (นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์) (นางทศพร อังสุวรงค์)

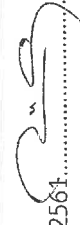
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561

 (นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	นางวิรัตน์ องค์वासินธุ์ (นางทศพร อังสุรังสี) ทพพ ๐๓๖๐๖ verand a resort and spa co., ltd.	พื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เจ้าหน้าที่ปิดตัวรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับแจ้งการทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ 11. จัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เทศบาลที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขหนึ่งสี่เห็นชอบไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 12. ประชาสัมพันธ์แผนการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการ 13. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตาม	


 ทพพ ๐๓๖๐๖
 verand
 a resort and spa co., ltd.
 (นางวิรัตน์ องค์वासินธุ์) (นางทศพร อังสุรังสี)
 เลขาน 2561
 กรรมการผู้ชำนาญการนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561
 (นางสาวพินิดา พินพชร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ให้คนงานพักอาศัยในที่ที่ได้จัดเตรียมไว้ภายนอกพื้นที่โครงการ มีความต้องการใช้น้ำภายในช่วงก่อสร้าง 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเกิดน้ำเสีย 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 12 ห้อง ไว้บริเวณพื้นที่โครงการ น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ออกแบบรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่ 20 ลูกบาศก์-เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งจัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. จากนั้นจึงจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ มิได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	2) ผลกระทบต่อปริมาณและคุณภาพน้ำใต้ดิน โครงการได้รับบริการน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน จึงมิได้มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ	วัน 6. ขุดลอกแนวรางระบายน้ำและบ่อดักขยะสุดท้ายที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างทุก 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 7. สูบของเสียออกจากส่วนเกรอะของงัดน้ำเสียทุก 1 ปี และสูบน้ำอีกครึ่งให้หมดก่อนรื้อถอนบริเวณท้องสวนของคณงาน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ	Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรามตประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	โครงการได้รับการบริการน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน จึงมิได้มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ		


 เมษายน 2561.....
 (นายจิรวิทย์ ปรามตประสิทธิ์)
 (นางสาวพินิดา พิณพชร)
 (นางสาวพินิดา พิณพชร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. <u>ทรัพยากรชีวภาพ</u> 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	สภาพปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ที่มีการก่อสร้างอาคารไปแล้วบางส่วน (อาคารสำนักงาน (อาคาร C ในอนาคต) อาคารภัตตาคาร (อาคาร SKOOP ในอนาคต) และอาคารพาณิชย์ (เรือยอชท์) ในอนาคตหลังจากที่รายงานฯ ผ่านการเห็นชอบจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง) และมีบางส่วนเป็นพื้นที่ว่าง การใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่ในพื้นที่ศึกษาเป็นร้านอาหาร ร้านค้า บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย และพื้นที่ว่าง จากลักษณะการใช้ที่ดินดังกล่าวทำให้พืชพันธุ์พืชส่วนใหญ่เป็นพืชที่พบตามพื้นที่รกร้างทั่วไป และพืชที่ปลูกไว้ตามบ้านเรือน ส่วนสัตว์ที่พบเป็นสัตว์เลี้ยงไว้ตามบ้านเรือน เช่น สุนัข แมว เป็นต้น ไม่พบสิ่งมีชีวิตที่หายากและควรค่าต่อการอนุรักษ์ จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ สำเนาถูกต้อง นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์ นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	ในช่วงก่อสร้างโครงการมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากส่วนและการชำระล้างของคณงาน 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะได้รับบำบัดจาก ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเสียรูปที่รองรับอัตราการเกิดน้ำเสีย 20 ลูกบาศก์-เมตร/วัน สามารถบำบัดน้ำเสียได้จนเหลือค่าความสกปรกไม่เกินค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท (ค.) ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงโดยตรง ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	

เลขาน 2561.....
 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด
 กรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ไฟฟ้า ในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้ไฟฟ้าในกิจกรรมการก่อสร้างรวม 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นปริมาณน้ำใช้สำหรับคนงาน 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน และปริมาณน้ำใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้าง 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน รับบริการนำประปาจากเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งมีความสามารถในการผลิตน้ำประปาได้ 74,880 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขณะที่ความต้องการใช้น้ำของประชาชนในพื้นที่รับผิดชอบ 74,880 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจึงส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนในระดับปานกลาง นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง คิดเป็นปริมาณรวม 40 ลูกบาศก์เมตร จัดวางไว้บริเวณพื้นที่โครงการ สามารถสำรองน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน		1. จัดให้มีเครื่องกรองน้ำไว้สำหรับให้คนงานดื่ม 2. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองน้ำในพื้นที่ก่อสร้างขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน (ภาพที่ 5) 3. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดสติ๊กเกอร์ประหยัดน้ำไว้บริเวณใกล้เคียงกับก๊อกน้ำ ด้วยข้อความ “ช่วยประหยัดน้ำหลังเลิกใช้” 4. ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำให้รีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที	- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำ หากพบต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที โดยมีความถี่ในการตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ธีรนา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ส่วนใหญ่อุจจาระถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยทิ้งลงสู่ลำคลองไปเอง และไม่จัดที่ทิ้งไว้ให้รั่วซึมจะก่อให้เกิดสภาพไม่น่าดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้เป็นการแก้ไข ส่วนน้ำเสียจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่อุจจาระถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยทิ้งลงสู่ลำคลองไปเอง และไม่จัดที่ทิ้งไว้ให้รั่วซึมจะก่อให้เกิดสภาพไม่น่าดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้เป็นการแก้ไข	ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงาน 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแยกประเมินผลกระทบได้ดังนี้ น้ำเสียจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่อุจจาระถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยทิ้งลงสู่ลำคลองไปเอง และไม่จัดที่ทิ้งไว้ให้รั่วซึมจะก่อให้เกิดสภาพไม่น่าดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้เป็นการแก้ไข	1. จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 12 ห้อง บริเวณพื้นที่โครงการ (สัดส่วน 17 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 โดยคุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค.	1. ตรวจสอบการจัดการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 12 ห้อง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทุก 1

นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์ (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นางสาวพินิดา พินพยุ (นางสาวพินิดา พินพยุ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
พื้นที่ทางเดียว และที่สาธารณะได้ จึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยการจำกัดให้มีบ่อตกตะกอนขนาด (ก) 3 x (ข) 4 x (ค) 2 เมตร เพื่อตกตะกอนจากพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ <u>น้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง</u> เมื่อโครงการเริ่มก่อสร้าง คาดว่าจะมีคนงานก่อสร้าง 200 คน มีความต้องการใช้น้ำ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน เกิดน้ำเสีย 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด 80% ของน้ำใช้) โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 12 ห้อง ไว้บริเวณพื้นที่โครงการ น้ำเสียที่เกิดขึ้นผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรูป โดยกำหนดให้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเร่งรัดซึ่งออกแบบไว้สำหรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพการบำบัด 92 % สามารถลดค่าความสกปรกให้เหลือไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค. จากนั้นจึงจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านการบำบัดน้ำเสียจึงอยู่ระดับต่ำ สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏช์ ปรามคำประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	การดำเนินการในช่วงก่อสร้างของโครงการ วิศวกรฯ ได้กำหนดให้ทำการระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อรวบรวมน้ำผิวดินที่เกิดขึ้นในฤดูฝน ให้ไหลมายังบ่อตกตะกอนของพื้นที่โครงการเพื่อนำส่วนหนึ่งไปพรมดิน หรือนำไปล้างเครื่องมือในการ	3. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ 4. จัดให้มีบ่อตกตะกอน ขนาด 3 x 4 เมตร ลึก 2 เมตร และวางระบบน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยเก็บกวาดขยะออกจากบ่อตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการทุกวัน 6. สุขของเสียออกจากส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และสุขอีกครึ่งให้หมดก่อนหรือก่อนบริเวณห้องส้วมของคณงานหลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ	เดือน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolve Solids - Fecal Coliform - Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วีรันดา รีเสิร์ท แอนด์ สเปา จำกัด
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม		1. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างของคณงานเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบให้มีประสิทธิภาพเพียงพอ และตะกอนดิน/หิน/ปูน อุตันในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการและบ่อตกตะกอน ก่อนระบายออก

หมายเลข 2561.....

Veranda
 (นายวีรวัฒน์ องค์กรวิบูลย์) (นางศุภพร อังสุรังษี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีเสิร์ท แอนด์ สเปา จำกัด

หมายเลข 2561.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างนำส่วนที่เหลือหากจะระบายออกสู่ภายนอกจะปล่อยให้ตกตะกอนอย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	2. จัดให้มีบ่อดักตะกอน ขนาด 3 x 4 เมตร ลึก 2 เมตร และวางระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 3. จัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาดโดยเฉพาะ และมีที่กรองเศษดิน เศษทรายออกจากร้านล้างเครื่องมีก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำของอาคาร 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยเก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการทุกวัน 5. ขุดลอกแนวร่องระบายน้ำชั่วคราวที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อดักตะกอน อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดจากโรงระบายน้ำชั่วคราวที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อดักตะกอน ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วีริต้า รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
3.4 การจัดการมูลฝอย	1) มูลฝอยจากการก่อสร้าง มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะถูกนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ไม้แบบ เศษเหล็ก ให้เก็บรวบรวมไว้บริเวณที่เก็บกองวัสดุ ส่วนมูลฝอยที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ เช่น เศษหิน เศษปูน เศษไม้ และเศษวัสดุก่อสร้างปริมาณมูลฝอยเหล่านี้เกิดขึ้นไม่มากนัก โดยมูลฝอยบางส่วนจะนำมาเก็บกองรวมกัน และจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น นำไปถมพื้นที่ก่อสร้างอื่นๆ ต่อไป 2) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างจะมีมูลฝอยเกิดขึ้น 300 ลิตร/วัน โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 10 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยย่อยสลายได้ และถังมูลฝอยรีไซเคิล อย่างละ 4 ถัง ถึงรองรับมูลฝอยทั่วไป	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรงทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวัน และสุนัขได้ จำนวนอย่างน้อย 10 ถัง (เป็นถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถึงมูลฝอยรีไซเคิล อย่างละ 4 ถัง ถึงถังมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง) เพื่อให้เพียงพอรองรับมูลฝอย 3 วัน 2. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาช เศษแก้ว กระเบื้องพลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่ามีการชำรุดหรือแตก ให้รีบเปลี่ยนภาชนะรองรับมูลฝอยใหม่ทันที โดยตรวจสอบทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วีริต้า รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นายจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561  พลพ 01/06/Veranda
(นายจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) (นางทศพร อังสุรังษี)
resort and spa co.,ltd.

เมษายน 2561 
(นางสาวพินิดา พินพยู)

กรรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท วีริต้า รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และถึงร่องรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถึง สามารถรองรับมูลฝอย ได้ประมาณ 3.33 เท่า จากนั้นจะมีรถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาล เมืองหัวหินจะเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด โดยรถเก็บขนมูลฝอยที่ เข้ามาเก็บขนบริเวณโครงการเป็นรถเก็บขนแบบบดอัด ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน เข้ามาเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่ 1 เทียว/วัน จึงไม่มีมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	ผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ โดยเลือกบริเวณที่ไม่มีกีดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด) 4. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บขนของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนทันทีเพื่อเพิ่มถังรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	ในช่วงก่อสร้างทางโครงการรับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหัวหิน ซึ่งรับรองว่าสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับพื้นที่โครงการได้เพียงพอ ทั้งนี้ การใช้ไฟฟ้าช่วงก่อสร้างจะใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อการไฟฟ้าของชุมชนจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ แต่ต้องติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวกับหน่วยงานดังกล่าวก่อนให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง พร้อมจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญเข้ามาดูแลสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง และการใช้ไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการ 3. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 4. ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 5. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า และแผงควบคุมวงจรไฟฟ้าอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วหรือช็อต	- ตรวจสอบสภาพสายไฟ และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ เพื่อป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร โดยตรวจสอบทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ธีรวัฒนา รีสรุท แอนด์ สเป จำกัด

นางสาว อรุณรัตน์ นาคะเสถียร (นางสาว อรุณรัตน์ นาคะเสถียร)

2561.

(นางสาวพินิตา พิณพัยร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วัณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
V/C Ratio เท่าเดิม คือ 0.10 และสภาพความคล่องตัวของจราจร ยังคงอยู่ในระดับเดิม จากผลการประเมินพบว่า ช่วงก่อสร้างไม่มีผลทำให้สภาพ การจราจรของถนนที่เกี่ยวข้องเปลี่ยนแปลงไป และสภาพความ คล่องตัวของถนนยังคงอยู่ในระดับเดิมเช่นเดียวกับก่อนพัฒนา โครงการ ดังนั้น ผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนนที่ เกี่ยวข้องในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ 2) ความสามารถในการรองรับน้ำหนักรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและ อุปกรณ์ก่อสร้าง เส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง คือ ถนนตะเียบ โดยใน การประเมินความสามารถในการรองรับน้ำหนักของรถบรรทุกต่อถนน ดังกล่าว พบว่า ถนนตะเียบ เป็นถนนลาดยางแอสฟัลท์ ออกแบบให้ รองรับน้ำหนักได้ 21 ตัน ตามมาตรฐานทางหลวงชนบทของกรม โยธาธิการและผังเมือง (มาตรฐานการออกแบบถนนนอกเขตเมือง กำหนดการรับน้ำหนักของถนนไม่น้อยกว่า 21 ตัน , กรมส่งเสริมการ ปกครองท้องถิ่นกระทรวงมหาดไทย) การรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการจะมีการขนส่งหิน หวาย รถบรรทุก คอนกรีตผสมเสร็จ และรถบรรทุกทุกเสาเข็ม โดยกำหนดชนิดและ น้ำหนักบรรทุกทุกที่วิ่งเข้า-ออก โครงการ ดังนี้ - รถบรรทุกหิน หวาย ให้ใช้รถบรรทุก 6 ล้อ (2 เพลา) กำหนดให้ น้ำหนักยานพาหนะและน้ำหนักบรรทุกรวมไม่เกิน 15 ตัน (กรมขนส่ง	เครื่องจักรเหล่านี้ทำให้เกิดการชำรุดขณะใช้งาน 9. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนส่งดิน/วัสดุก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้า- ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและองจาก รถบรรทุก 10. ล้างทำความสะอาดพื้นผิวถนนบริเวณจุดเชื่อมต่อทางเข้า-ออก โครงการกับถนนสาธารณะทุกวัน 11. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การ ก่อสร้างให้ไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 12. ขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวัง เป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่ โครงการ 13. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและขนดินออกนอก โครงการ โดยรถบรรทุกไม่เกิน 6 ล้อ เป็นช่วงเวลา 9.00-15.00 น. และหยุดในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ยกเว้นในกรณี จำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องนอกเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว เช่น การเทคอนกรีต ต้องแจ้งพื้นที่ติดต่อโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตกรณี ที่ ปฏิบัติงานเกินเวลาที่กฎหมายกำหนด 14. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกทุกขั้รถด้วย ความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี ไม่	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง

(นางศิริวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561
(นายวิวัฒน์ องค์กรวิวัฒน์) (นางทศพร อังสุวรรณ)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท รีจินดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

veranda
resort and spa co., ltd.

เมษายน 2561

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ทางบกกำหนดน้ำหมักและน้ำหมักบรรจุสำหรับประเทศไทยไม่เกิน 15 ตัน มีน้ำหมักกลบเพลลา = 4+11) ถนนตะเกียบ และทางหลวงท้องถิ่น รับน้ำหมักได้ไม่น้อยกว่า 21 ตัน ดังนั้น จึงสามารถรองรับน้ำหมักกลบเพลลาสูงสุดแต่ละเพลลาของรถบรรทุก 6 ล้อ (2 เพลาน้ำหมัก 11 ตันได้ - รถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ ใช้รถบรรทุก 10 ล้อ (3 เพลากำหนดให้น้ำหมักยานพาหนะและน้ำหมักบรรจุไม่เกิน 21 ตัน (กรรมขนส่งทางบกกำหนดน้ำหมักและน้ำหมักบรรจุสำหรับรถบรรทุกนี้ไม่เกิน 25 ตัน มีน้ำหมักกลบเพลลา = 5+10+10) ถนนตะเกียบ และทางหลวงท้องถิ่น รับน้ำหมักได้ไม่น้อยกว่า 21 ตัน ดังนั้น จึงสามารถรับน้ำหมักกลบเพลลาสูงสุดแต่ละเพลลาของรถบรรทุก 10 ล้อ (3 เพลาน้ำหมัก 10 ตัน ได้ - รถบรรทุกเลาเซ็ม ใช้รถกึ่งพ่วง 18 ล้อ (5 เพลากำหนดให้น้ำหมักยานพาหนะและน้ำหมักบรรจุไม่เกิน 45 ตัน (กรรมขนส่งทางบกกำหนดน้ำหมักและน้ำหมักบรรจุสำหรับรถบรรทุกนี้ไม่เกิน 45 ตัน มีน้ำหมักกลบเพลลา = 5+10+10+10) ถนนตะเกียบ และทางหลวงท้องถิ่น รับน้ำหมักได้ไม่น้อยกว่า 21 ตัน ดังนั้น จึงสามารถรับน้ำหมักกลบเพลลาสูงสุดแต่ละเพลลาของรถบรรทุก 18 ล้อ (5 เพลาน้ำหมัก 10 ตัน ได้ จากรายละเอียดการประเมินข้างต้น พบว่า ในช่วงก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรและ	เสพพ้อมเนินนาหรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 15. ขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันดินและวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง 16. ใช้คอนกรีตผสมเสร็จในการก่อสร้าง เพื่อลดจำนวนเที่ยวรถในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 17. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งดิน/คอนกรีตสำเร็จรูป ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางบนถนนเพชรเกษม และถนนตะเกียบ โดยผู้รับเหมามีต้องใช้วิธีประสานงานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีตรวมถึงคนขับรถทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถ โดยให้เข้า-ออกสลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะๆ เพื่อรับแผนการส่งดิน/คอนกรีตเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สัมพันธ์กันให้มากที่สุด 18. จัดป้ายชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ต่อช่างตัวรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการทุกคัน เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ชัดเจนและสะดวกในการติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

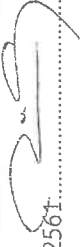
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561

นางสาวพินิดา พินพยุร
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

เมษายน 2561

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำหนักของถนนในระดับต่ำ แต่การขาดความระมัดระวังของผู้ขับรถ ลักษณะการบรรทุกของท้ายรถ ความเร็วในการขับรถ และการเลือก ช่วงเวลาในการขนส่งที่ไม่เหมาะสมอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญ แก่ผู้ร่วมใช้ถนนและถนนชำรุดทรุดโทรมได้	ได้ภายในกรณีนี้ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดังกล่าว 19. หากการขนส่งดิน/วัสดุก่อสร้างทำให้ถนนสาธารณะชำรุดหรือ มีการรบกวนของดิน/วัสดุก่อสร้างของโครงการ ให้โครงการ ดำเนินการแก้ไขและซ่อมแซมโดยทันที 20. เจ้าของโครงการ รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นไม่กรณีเกิด ความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี	
3.7 การสื่อสาร สำเนาถูกต้อง  (นางจิรัฐ ประสงค์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	อาคารของโครงการ มีความสูง 5.325-11.95 เมตร จะทำให้ตึก คลื่นวิทยุ/โทรทัศน์เป็นรัศมีสูงสุดประมาณ 24 เมตร จากที่ตั้งอาคาร โครงการ โดยจากการสำรวจภาคสนาม พบว่า ในรัศมีดังกล่าวเป็น พื้นที่ของร้านอาหารทางด้านทิศเหนือ และบ้านพักอาศัยและร้านค้า ทางด้านทิศตะวันออก คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการรับ คลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ผลกระทบที่ได้รับ คือ ทำให้ความคมชัดของการ รับสัญญาณลดลง ทั้งนี้อาคารของโครงการเป็นอาคารที่มีความสูง เพียง 5.325-11.95 เมตร ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้สำหรับงานของโครงการ เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่บุคคลภายนอกเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนา โครงการได้โดยสะดวก 2. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการ ตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงาน ผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ 3. ในกรณีที่เกิดการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณเพื่อเข้าไปตรวจสอบ และช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้ง่ายในช่วงก่อสร้าง จนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี 4. แก้ไขและลดผลกระทบเมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการ ทำให้เกิดการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ดังนี้ 4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้ สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม	-ติดตามตรวจสอบการร้องเรียนของ ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้น จากการดำเนินการก่อสร้างโครงสร้าง ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ธีรวิดา รีสมาร์ท แอนด์ สเปซ จำกัด

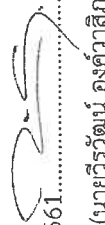

 เมษายน 2561
 (นางจิรัฐ ประสงค์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561

(นางสาวพินดา พิมพ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผนผังรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด พิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผนผังสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผนผังรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด พิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผนผังสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิมล ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	การดำเนินโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินจากปัจจุบันที่มีการก่อสร้างอาคารไปแล้วบางส่วน (อาคารสำนักงาน (อาคาร C ในอนาคต) อาคารภัตตาหาร (อาคาร SKOOP ในอนาคต) และอาคารพาณิชย์ (เรือถอนออก ในอนาคตหลังจากที่รายงานฯ ผ่านการเห็นชอบจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง)) และมีบางส่วนเป็นพื้นที่ว่าง เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะเปลี่ยนมาเป็นอาคารโรงแรม สูง 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร A) อาคารสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร B) และอาคารประกอบอื่นๆ สูง 1-2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ซึ่งในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อสร้างระบบสาธารณูปโภค/สาธารณูปการชั่วคราวสำหรับคนงาน เช่น ถึงเก็บน้ำสำเร็จรูป ถึงรองรับมูลฝอย รางระบายน้ำชั่วคราว บ่อดักตะกอน ห้องน้ำ-ห้องส้วม ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะรื้อถอนสิ่งก่อสร้างชั่วคราวเหล่านี้ออก ตั้งขึ้น จึงเกิด	1. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. ป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง และป้องกัน/ลดฝุ่นละออง/เสียงดัง ในช่วงก่อสร้าง 3. จัดวางแผนผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างในพื้นที่โครงการดังนี้ 3.1 ถึงเก็บน้ำสำเร็จรูป ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถึง 3.2 ถึงรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร มีฝาปิดมิดชิด จำนวน 10 ถึง 3.3 ท่อระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ 3.4 บ่อดักตะกอนขนาด 3 x 4 x 2 เมตร 3.5 จุดล้างล้อรถ 3.6 บ่อมายาม	



 เมษายน 2561.....

 (นางจิรวิมล ปรานต์ประสิทธิ์) (นางศุภร อังสุรังษี)

 (นางสาวพินิดา พิณพชร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีโนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินระดับต่ำ	ผลกระทบต่อการก่อสร้างโครงการจะทำให้มีการย้ายถิ่นแบบชั่วคราวของแรงงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 18 เดือน โดยคนงานเหล่านี้พักนอกพื้นที่โครงการ และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จคนงานจะย้ายออกไป ดังนั้น คาดว่าจะมีผลกระทบทางสังคมในระดับของประชากร สภาพความเป็นอยู่ และพฤติกรรมทางสังคมในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามข้อห่วงกังวลและข้อเสนอแนะของประชากรตัวอย่างแต่ละกลุ่มที่เสนอไว้ในเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชน มีนัยสำคัญที่	4. การเก็บกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ให้จัดไว้เป็นหมวดหมู่เป็นระเบียบ ไม่เกะกะกีดขวางเส้นทางจราจรในพื้นที่ก่อสร้าง 5. ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารอย่างเข้มงวดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ลักษณะของอาคารเป็นไปตามแบบที่ได้ ออกแบบไว้ ทั้งนี้ บริษัท รีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด และวิศวกรคุมงานก่อสร้างต้องเป็นผู้ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบอย่างเคร่งครัด 6. รื้อถอนระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ออกจากพื้นที่โครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ 7. วางผังบริเวณบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กวัยก่อนเรียน	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	1) สังคม เนื่องจากโครงการก่อสร้างโครงการจะทำให้มีการย้ายถิ่นแบบชั่วคราวของแรงงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 18 เดือน โดยคนงานเหล่านี้พักนอกพื้นที่โครงการ และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จคนงานจะย้ายออกไป ดังนั้น คาดว่าจะมีผลกระทบทางสังคมในระดับของประชากร สภาพความเป็นอยู่ และพฤติกรรมทางสังคมในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามข้อห่วงกังวลและข้อเสนอแนะของประชากรตัวอย่างแต่ละกลุ่มที่เสนอไว้ในเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชน มีนัยสำคัญที่	1. ให้โครงการการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ของโครงการ พร้อมระบุหน่วยงานรับเรื่องร้องทุกข์จากการก่อสร้างหรือดำเนินการพร้อมเบอร์โทรที่สามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีนี้ที่ประชาชนได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ 2. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้างอาคาร หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้เจ้าของโครงการติดตาม	

เมษายน 2561

 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนเซ็ปต์แอนด์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ต้องเฝ้าระวัง พร้อมจัดให้มีมาตรการป้องกันแก้ไขตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2) เศรษฐกิจ ช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงาน ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียง คือ ทำให้สามารถขายสินค้าเพื่ออุปโภค-บริโภคมากขึ้น นอกจากนี้ ร้านค้าวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างยังสามารถขายอุปกรณ์ได้เพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นภาระกระจายรายได้ให้กับชุมชน ดังนั้น จึงเกิดผลบวกต่อเศรษฐกิจของชุมชนรอบโครงการ	ช่วงก่อสร้างโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในด้านของการสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเจ็บป่วยของคนงานในช่วงระหว่างของการก่อสร้างเนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะ ประกอบกับการดำเนินชีวิตประจำวันของคนงานไม่ได้ให้ความสำคัญเรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควร นอกจากนี้ ฝุ่นละอองและเสียงดังที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยและผู้มาใช้บริการในบริเวณใกล้เคียงได้ อย่างไรก็ตาม หากคนงานก่อสร้างเกิดเจ็บป่วยสามารถไปใช้บริการได้ที่ศูนย์บริการสาธารณสุขตะเกียบ ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 680 เมตร จึงสามารถไปใช้บริการได้สะดวก ทันเวลา ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง	ตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 3. ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างใกล้ชิด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ส่งผลกระทบต่อชุมชน	
4.2 การสาธารณสุข สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	ช่วงก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในด้านของการสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเจ็บป่วยของคนงานในช่วงระหว่างของการก่อสร้างเนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะ ประกอบกับการดำเนินชีวิตประจำวันของคนงานไม่ได้ให้ความสำคัญเรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควร นอกจากนี้ ฝุ่นละอองและเสียงดังที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยและผู้มาใช้บริการในบริเวณใกล้เคียงได้ อย่างไรก็ตาม หากคนงานก่อสร้างเกิดเจ็บป่วยสามารถไปใช้บริการได้ที่ศูนย์บริการสาธารณสุขตะเกียบ ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 680 เมตร จึงสามารถไปใช้บริการได้สะดวก ทันเวลา ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 2. ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณถึงรองรับมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย และท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีเรียบร้อยสวยงามอยู่เสมอ เพื่อมิให้เป็นที่เพาะพันธุ์ของแมลง และสัตว์นำโรค และมีการกำจัดลูกน้ำบริเวณที่มีน้ำขังอย่างสม่ำเสมอ	-

นางสาวพินิดา พิณพชร

นางสาวพินิดา พิณพชร

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้ประเมินผลกระทบต่อสุขภาพจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง/ตัดแปลงอาคาร ตามแนวทางการประเมิน ผลกระทบด้านสุขภาพ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ของสำนักกวีเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีรายละเอียดดังนี้ 1) ผู้ละอองจากการก่อสร้าง ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย (1) ผู้คนละออง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังนี้ - หลอดลมอักเสบ - เกิดหอบหืด - ฤดูกาลโป่งพอง - เกิดโรกระบบทางเดินหายใจเนื่องจากติดเชื้อ - ทำให้เกิดโรคแพ้อากาศ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับการไหลเวียนของโลหิต (2) สิ่งที่มีมากับฝุ่นละอองคือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคชนิดอื่นๆ ตามมา (3) ทักษะการมองเห็นลดลงอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ในช่วงก่อสร้างจะมีการทำฐานราก และโครงสร้างอาคาร การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการจะทำให้เกิดฝุ่น ควัน และไอเสีย	1. มาตรการด้านประชาสัมพันธ์ - ทำป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทที่รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 2.1 จัดทำระบบบันทึกข้อมูลเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบนี้ ต้องระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว		

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561

พท.ดิเคียวเวิลด์

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์) (นางทศพร องค์กรวิทย์)

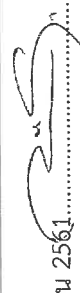
กรรมการผู้มีอำนาจนาม บริษัท วิวัฒนา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	จากกรณีการปลูก ซึ่งส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ผู้และของพัฒนาเข้าสูบ้านเรือน ทำให้เกิดความทุกข์ทรมาน รวมถึงผู้พักอาศัยในบ้าน/สถานประกอบการต้องคอยทำความสะอาดสถานที่นั้นๆ บ่อยขึ้น	2.2 จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา 3. มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน 4. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 4.1 จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 4.2 ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 4.3 ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 4.4 ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 5. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร 5.1 ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 5.2 ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 5.3 หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 5.4 จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและรถขนดินออกนอกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง	

เมษายน 2561  **Mr. Wirat Watanaporn**
 (นายวิวัฒน์ วัฒนประเสริฐ) (นางทศพร อังสุวรงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีโนตา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
นางจิรวิทย์ ปรามต์ประสิทธิ์ (นางจิรวิทย์ ปรามต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	นางสาวพินิดา พินพยุร (นางสาวพินิดา พินพยุร) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซีลแทนท์ จำกัด	5.5 วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ เช่น ไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐานขนาดบรรทุก และมีผ้าใบปิดคลุมป้องกันวัสดุตกหล่นบนผิวจราจร 5.6 ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้การขนส่งรวม 6. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 6.1 ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 6.2 จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นในหิมความเพียงพอ 6.3 ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 6.4 จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น 7. มาตรการด้านการจัดการของเสีย - สะเว่นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 8. มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน - เปิดพื้นที่ที่ดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่ปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น 9. มาตรการด้านการก่อสร้าง 9.1 หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน	

นางสาวพินิดา พินพยุร

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซีลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	9.2 การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บเป็นบัน (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 9.3 การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 9.4 ในกรณีที่ต้องใช้น้ำมันผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้ว ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 9.5 ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดโดยรอบอาคาร 10. มาตรการด้านการขุดดิน 10.1 ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกิน 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 10.2 ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 10.3 ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 10.4 ใช้ผ้าฉีดพื้นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง 10.5 ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ 11. มาตรการอื่นๆ 11.1 ให้ดำเนินการก่อสร้างอาคารในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-	

นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เลขาน 2561.....

(นางวิจิตร วัฒน วัฒนศิริ) (นางทศพร อังสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วิวัฒนา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

(นางสาวพินิดา พินพยุ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	17.00 น. โดยในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างล่วงหน้า จะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ ต้องไม่เป็นการกีดขวางการจราจร และต้องก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดดำเนินการก่อสร้าง 11.2 จัดทำรั้วชั่วคราว/วัสดุกันเสียงรอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 11.3 จัดให้มีระบบสเปรย์น้ำติดตั้งตอกจากแนวรั้ว เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 11.4 จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคารสำหรับทิ้งเศษวัสดุ ก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย 11.5 ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากระบบสาธารณูปโภคใต้ดินต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบห่างจากรางระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องทำให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตาม พ.ร.บ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 11.6 บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่บดตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวถนนให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ	

นางสาวปิณดา พินพยุร

(นางสาวปิณดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์ (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์ (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)	11.7 ควบคุมและกำกับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทิ้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคาร เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่คนงานและชุมชนโดยรอบอาคาร 11.8 ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวใต้ชั้นที่กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นและต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา 11.9 ประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างรวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้วติดไว้ด้านหน้าโครงการ 11.10 ติดป้ายชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อช่างตัวรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการทุกด้าน เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ชัดเจนและสะดวกในการติดต่อหรือแจ้งเรื่องราวเรียนแจ้งในกรณีที่ได้รับความสะดวกในการติดต่อกับการขออนุญาตและวัสดุก่อสร้าง 11.11 ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุงลดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการโดยการต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบว่าหากมี	

เมษายน 2561.....

(นางสาวพินิดา พินพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	2) มลพิษทางอากาศจากโรง ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย (1) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ในเครื่องยนต์เบนซินเนื่องจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์ ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ ปวดศีรษะมึนงง มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้ (2) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน เกิดจากเครื่องยนต์เผาไหม้ไม่สมบูรณ์ เป็นผลต่อระบบประสาทส่วนกลาง โลหิต ภูมิคุ้มกันของร่างกาย ระคายเคืองต่อระบบการมองเห็น ประสาทรับกลิ่นและเยื่อทางเดินหายใจ ทำให้ไอ คลื่นไส้ หายใจขัด หอบหืด และผื่นแพ้ทางผิวหนัง (3) ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากรถยนต์ที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิงก๊าซโซลีน เกิดไอซนที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอด ทำให้ปอด	ความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการให้แจ้งมายังโครงการได้ทีเบอรืโทร.....ชื่อ..... 11.12 ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคารหรือผู้ประกอบการอาคารหรือผู้ดำเนินการต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 11.13 เจ้าของโครงการรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและรถยนต์นอกโครงการให้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. ในการบรรทุกขนย้ายวัสดุจากการก่อสร้างให้จัดทำวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน	


 เมษายน 2561

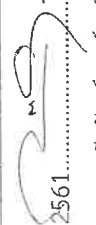
 (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561

 (นางสาวพินิดา พินพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ไม่สามารถกำหนดได้ที่ตามปกติได้ เกิดกรดไนตริกที่ปอดได้ (4) ฝุ่นละออง เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ได้แก่ หลอดลมอักเสบ เกิดหอบหืด ภูมิแพ้ ปวดหัว เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ โรคติดเชื้อ ทำให้เกิดโรคแพ้ภูมิแพ้ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับการไหลเวียนของโลหิต (5) สิ่งที่มาเกี่ยวกับฝุ่นละอองคือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคนิโคตินอื่นๆ ตามมา (6) ทัศนวิสัยการมองเห็นลดลงอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ สำหรับผลกระทบในช่วงการก่อสร้างโครงการส่วนใหญ่เกิดจากก๊าซที่เกิดจากไอเสียของเครื่องจักรและยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออก พื้นที่โครงการเพื่อขนถ่ายดิน/วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างต่างๆ โดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อ กำหนดให้ขนส่งสูงสุด 5 เที่ยว/ชั่วโมง และไม่เกิน 30 เที่ยว/วัน จากการประเมินความเข้มข้นของสารมลพิษทางอากาศโดยใช้สมการของ Box Model พบว่า ปริมาณสารมลพิษที่ปล่อยออกจากรถบรรทุก 6 ล้อ ในบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ในช่วงก่อสร้างจะมีการทำฐานราก และโครงสร้างอาคาร การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการจะทำให้เกิดฝุ่น ควัน และไอเสียจากรถบรรทุก ซึ่งส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ฝุ่นละอองพัดพาเข้าสู่บ้านเรือน ทำให้เกิดความหงุดหงิดรำคาญ รวมถึงผู้พักอาศัยในบ้าน/ นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์ (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	ไม่สามารถกำหนดได้ที่ตามปกติได้ เกิดกรดไนตริกที่ปอดได้ (4) ฝุ่นละออง เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ได้แก่ หลอดลมอักเสบ เกิดหอบหืด ภูมิแพ้ ปวดหัว เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ โรคติดเชื้อ ทำให้เกิดโรคแพ้ภูมิแพ้ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับการไหลเวียนของโลหิต (5) สิ่งที่มาเกี่ยวกับฝุ่นละอองคือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคนิโคตินอื่นๆ ตามมา (6) ทัศนวิสัยการมองเห็นลดลงอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ สำหรับผลกระทบในช่วงการก่อสร้างโครงการส่วนใหญ่เกิดจากก๊าซที่เกิดจากไอเสียของเครื่องจักรและยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออก พื้นที่โครงการเพื่อขนถ่ายดิน/วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างต่างๆ โดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อ กำหนดให้ขนส่งสูงสุด 5 เที่ยว/ชั่วโมง และไม่เกิน 30 เที่ยว/วัน จากการประเมินความเข้มข้นของสารมลพิษทางอากาศโดยใช้สมการของ Box Model พบว่า ปริมาณสารมลพิษที่ปล่อยออกจากรถบรรทุก 6 ล้อ ในบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ในช่วงก่อสร้างจะมีการทำฐานราก และโครงสร้างอาคาร การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการจะทำให้เกิดฝุ่น ควัน และไอเสียจากรถบรรทุก ซึ่งส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ฝุ่นละอองพัดพาเข้าสู่บ้านเรือน ทำให้เกิดความหงุดหงิดรำคาญ รวมถึงผู้พักอาศัยในบ้าน/	4. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 5. ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุงแก้ไขค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยการต้องเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการโดยการต้องแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้เกี่ยวข้องได้เสียทราบว่ามี ความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ให้แจ้งมายังโครงการได้ทันที.....ข้อ..... 6. ประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบตามมาตรการที่ได้ดำเนินการแล้วติดไว้ด้านหน้าโครงการ 7. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่โครงการ 8. ติดป้ายชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดอยู่ข้างตัวรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการทุกด้าน เพื่อให้ประชาชน	

เมษายน 2561  **พิชญ์ วัฒน**
 (นายวิวัฒน์ วัฒน) (นางทศพร อังสุรังษี)
 กรรมการผู้ชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561.....
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สถานประกอบการต้องคอยทำความเข้าใจความสะอาดสถานที่นั้นๆ บ่อยขึ้น	สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและสะดวกในการติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ง่ายในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง	
3) เสียงดัง และกลิ่นเหม็นจากโรงการก่อสร้าง/การจราจร 3.1) ผลกระทบด้านเสียง ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย (1) เสียงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง (2) การได้รับเสียงเป็นช่วงเวลานั้นๆ ทำให้เกิดการหือ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะกลายเป็น hair cell และประสาทที่เกี่ยวข้องกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราว (3) ปรกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจนอาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้ ในการประเมินจะพิจารณาแหล่งรับผลกระทบที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงที่ตั้งของอาคารที่สุดในแต่ละทิศหลังติดตั้งวัสดุกันเสียงพบว่า ระดับเสียงจากการก่อสร้างอาคารต่อแหล่งรับผลกระทบที่อยู่ในระยะประชิดจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 59.7-60.5 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐาน	เสียง 1. ให้ดำเนินการก่อสร้างอาคารในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. โดยในกรณีที่ต้องมีการทำงานนอกช่วงกลางวันดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ ต้องไม่เป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และต้องก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดดำเนินการเป็นกิจกรรมการก่อสร้าง 2. จัดทำรั้วชั่วคราวเพื่อเป็นวัสดุกันเสียง โดยกำหนดให้ - ช่วงทำฐานราก : ติดตั้งผนังกันเสียง Light Concrete ความหนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร กันไวรอบ 4 ด้าน ตลอดแนว - เขตที่ดินสามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) - ช่วงขึ้นโครงสร้าง : ด้านทิศเหนือ กำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียงวัสดุทำอะลูมิเนียม รุ่น Cylene Zoundblock S050 สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) ติดตั้งที่ชั้นที่ 1 ความสูง 6.0 เมตร ชั้นหลังคาความสูง 4.0 เมตร ห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร ด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ กำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียงโดยเลือกใช้ Steel ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงได้ 25 dB(A)		

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญก

เมษายน 2561

นางสาวพินิดา พินพยุร
(นางสาวพินิดา พินพยุร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระดับเสียงรบกวนที่ 10 dB(A) ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงต่อแหล่ง รับผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต กิจกรรมในช่วงก่อสร้าง เช่น การตอกเสาเข็ม การเจาะ การเชื่อม การขนส่งดิน/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการมีผลต่อ สุขภาพจิตดังนี้ (1) ทำให้เกิดความรำคาญ รบกวนจิตใจไม่สบายใจ เกิดความเครียดทาง ประสาท (2) รบกวนการพักผ่อนนอนหลับ และการติดต่อสื่อสาร (3) ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดัง มากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือเสี่ยงที่จะบาดเจ็บได้ สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	ระดับเสียงรบกวนที่ 10 dB(A) ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงต่อแหล่ง รับผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต กิจกรรมในช่วงก่อสร้าง เช่น การตอกเสาเข็ม การเจาะ การเชื่อม การขนส่งดิน/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการมีผลต่อ สุขภาพจิตดังนี้ (1) ทำให้เกิดความรำคาญ รบกวนจิตใจไม่สบายใจ เกิดความเครียดทาง ประสาท (2) รบกวนการพักผ่อนนอนหลับ และการติดต่อสื่อสาร (3) ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดัง มากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือเสี่ยงที่จะบาดเจ็บได้	โดยในชั้นที่ 1 ติดตั้งผนังกันเสียงสูง 6 เมตร ชั้นที่ 2-หลังคา สูง 3.0 เมตร/ชั้น ห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร - ช่วงเก็บงานและตกแต่ง : ด้านทิศเหนือ กำหนดให้ติดตั้งผนังกัน เสียง 2 ชั้น โดยชั้นแรกเลือกวัสดุทำอะคูสติก รุ่น Cylence Zoundblock S050 สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) ติดตั้งที่ชั้นที่ 1 ความสูง 6.0 เมตร ชั้นหลังคา ความสูง 4.0 เมตร ห่างจากแนว อาคาร 0.5 เมตร ชั้นที่ 2 ติดตั้ง Steel ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงได้ 25 dB(A) ห่างจากแนวกำแพงกันเสียงชั้นที่ 1 0.5 เมตร ด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ กำหนดให้ติดตั้งผนังกัน เสียงโดยเลือกใช้ Steel ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สามารถลด เสียงได้ 25 dB(A) โดยในชั้นที่ 1 ติดตั้งผนังกันเสียงสูง 6 เมตร ชั้นที่ 2-หลังคา สูง 3.0 เมตร/ชั้น ห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร 3. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มาก ที่สุดเท่าที่จะทำได้ 4. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ในงานในบริเวณที่ใกล้เคียงกัน 5. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควรวางตำแหน่งให้ ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 6. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มี สภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจาก เครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด	

นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

กรรมการผู้ชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	Resort & Spa - ททท. ภูเก็ต Resort and spa co.,ltd	7. หลีกเลี่ยงกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนมากพร้อมๆ กัน 8. บริเวณการทำงานที่มีเสียงดังเกินมาตรฐาน ต้องทำเครื่องหมายหรือป้ายเตือนให้ผู้ปฏิบัติงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากเสียงดังตลอดระยะเวลาที่ทำงานสัมผัสเสียง 9. กำหนดมาตรการลดผลกระทบด้านต่อคนงานก่อสร้าง ดังนี้ 9.1 บริเวณที่มีการทำงานที่มีเสียงดังเกินมาตรฐาน ต้องทำเครื่องหมายหรือป้ายเตือนให้ผู้ปฏิบัติงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากเสียงดัง ตลอดระยะเวลาที่ทำงานสัมผัสเสียงดัง 9.2 กำหนดให้พนักงานที่เข้าทำงานในบริเวณการทำงานที่มีเสียงดังเกินมาตรฐาน ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ที่ครอบหูกันเสียง (Ear Muffs) 10. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งอาคารใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้าง ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในสำนักงานโครงการ โดยจัดเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างร้องเรียนต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบ ผู้ได้รับความเสียหายที่	

เมษายน 2561

เมษายน 2561

(นายวิวัฒน์ องค์วุฒิ) (นางทศพร อังสุรังษี)

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	3.2) ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารจะมาจากขั้นตอนการก่อสร้างอาคารในช่วงทำฐานรากอาคารให้เป็นไปตามรูปแบบที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งมีผลต่อสุขภาพกายคือ แรงสั่นสะเทือนมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะอาหาร และโรคความดันสูง	บ้าน/อาคาร เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการพร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ 12. ประชาสัมพันธ์แผนการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการ 13. จัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัท รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	
	3.2) ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารจะมาจากขั้นตอนการก่อสร้างอาคารในช่วงทำฐานรากอาคารให้เป็นไปตามรูปแบบที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งมีผลต่อสุขภาพกายคือ แรงสั่นสะเทือนมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะอาหาร และโรคความดันสูง	ความสั่นสะเทือน 1. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานอ้างอิงเพื่อใช้ในการประเมินเมื่อมีการร้องเรียนว่าชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนโดยรอบได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ 2. ก่อนตอกเสาเข็ม และก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของบ้าน/อาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	

เมษายน 2561  พญ. ปิ่นดา พินยุร (นางสาวพินดา พินยุร)

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์) (นางทศพร อังสุวรงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	ทั้งนี้ จากการประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากขั้นตอนการก่อสร้าง พบว่า แหล่งรับผลกระทบใกล้เคียงจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่ 1.10-8.72 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินค่าเกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ (ไม่เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที) ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต กิจกรรมในช่วงก่อสร้าง เช่น กิจกรรมการเจาะผนังคอนกรีต และการขนส่งดิน/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่มีผลต่อสุขภาพจิตดังนี้ (1) ทำให้เกิดความรำคาญ รบกวนจิตใจไม่สบายใจเกิดความเครียดทางประสาท (2) รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับและการติดต่อสื่อสาร (3) ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือต้องขังงานเกิดอุบัติเหตุได้	เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการและต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นพื้นที่ 3. ให้ดำเนินการก่อสร้างอาคารในรั้วจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. โดยในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างล่วงหน้าจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ ต้องไม่เป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และต้องก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องหยุดดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง 4. ควบคุมและกำหนดเวลาการตอกเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากของอาคาร โดยแบ่งช่วงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน 5. ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 6. วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่นซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขั้บผ่าน	



 เมษายน 2561

 (นายจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561

 (นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์ (นางทศพร อังสุรังษี) นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์ (นางทศพร อังสุรังษี) นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์ (นางทศพร อังสุรังษี)	7. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนบริเวณน้อยที่สุด 8. ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนตอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติ 9. ผู้ควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างอาคารที่จะก่อสร้างรวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความปลอดภัย และต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้ดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอนวิธีการ หรืออาจก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ผู้ควบคุมต้องให้ผู้ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือให้ความปลอดภัย 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งอาคารใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวันหากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเก็บหลักฐานข้อเท็จจริงในการขอใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นทางการที่ได้รับเรื่องกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียก	

นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์ (นางทศพร อังสุรังษี)

เมษายน 2561.....

(นางสาวพินิดา พิมพ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

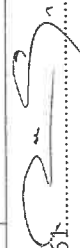
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	ผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	ตรวจสอบได้ 11. จัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างเทศบาลที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขหนังสือเห็นชอบไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 12. ประชาสัมพันธ์แผนการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการ 13. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่โครงการ 14. เจ้าของโครงการรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี	

นางสาวพินิดา พินพยุร

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย (1) ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการทำให้เกิดสิ่งขับถ่าย (ปฏิกูล) จากคนงานเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขคุ้ยเสียก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบได้ (2) อุจจาระที่ขับถ่ายออกมาจากคนงานก่อสร้างหากไม่มีการจัดการอย่างถูกสุขลักษณะอาจเกิดการปนเปื้อนของพยาธิสู่อาหารและน้ำดื่มจากพาหะนำไป เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้ (2.1) พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น (2.2) โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A, B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และอุจจาระร่วงในเด็กอ่อน (2.3) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ Vibrio Cholera, โรคบิดเกิดจากเชื้อ Shigella, ไข้รากสาดน้อยเกิดจากเชื้อ Salmonella typhosa และเชื้อ Salmonella paratyphi และบิดมีตัวเกิดจากเชื้อ Entamoeba histolytica เป็นต้น สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย (1) ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการทำให้เกิดสิ่งขับถ่าย (ปฏิกูล) จากคนงานเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขคุ้ยเสียก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบได้ (2) อุจจาระที่ขับถ่ายออกมาจากคนงานก่อสร้างหากไม่มีการจัดการอย่างถูกสุขลักษณะอาจเกิดการปนเปื้อนของพยาธิสู่อาหารและน้ำดื่มจากพาหะนำไป เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้ (2.1) พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น (2.2) โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A, B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และอุจจาระร่วงในเด็กอ่อน (2.3) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ Vibrio Cholera, โรคบิดเกิดจากเชื้อ Shigella, ไข้รากสาดน้อยเกิดจากเชื้อ Salmonella typhosa และเชื้อ Salmonella paratyphi และบิดมีตัวเกิดจากเชื้อ Entamoeba histolytica เป็นต้น สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	1. จัดให้มีผู้รับผิดชอบงานไม่น้อยกว่า 12 ห้อง บริเวณพื้นที่โครงการ (สัดส่วน 17 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยได้กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 โดยคุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. 3. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ 4. จัดให้มีบ่อดักตะกอน ขนาด 3 x 4 เมตร ลึก 2 เมตร และวางระบบน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยเก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการทุกวัน 6. ขุดลอกแนวรางระบายน้ำและบ่อดักขยะสุดท้ายที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 7. ปลูกของเสียออกจากส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และสูบน้ำทิ้งให้หมดก่อนปล่อยบริเวณที่ก่อสร้างของค่นงาน หลังจาก	-

เมษายน 2561  **Pichai Pichayong**
Pichai Pichayong Resort and Spa Co., Ltd.

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริ) (นางศพร อังสุวรงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วิวัฒนา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

(นางสาวพินดา พินพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	10 ถึง แยกเป็นถึงมูลฝอยย่อยสลายได้ ถึงมูลฝอยรีไซเคิล อย่างละ 4 ถึง ถึงรองรับมูลฝอยทั่วไป และถึงรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถึง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 3 วันจากนั้นจะมีรถเก็บขยะมูลฝอยจากเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป โดยจะเข้ามาเก็บขนทุกวัน จึงไม่มีมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	รองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ	
6) อุบัติเหตุ 6.1) อุบัติเหตุจากการจราจร ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ช่วงก่อสร้างมีรถบรรทุกขนส่งคนงาน การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และขนดินเข้า-ออกยังพื้นที่โครงการ และมีการทำงานอย่างต่อเนื่องเพื่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาของผู้รับเหมากับเจ้าของโครงการ การเร่งรีบ ความประมาท และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุระหว่างการทำงาน และอุบัติเหตุจากการขนส่งได้ง่าย ซึ่งมีผลกระทบต่อคนงานด้วยตนเอง และผู้ร่วมใช้รถใช้ถนน ดังนี้ 1) อุบัติเหตุอาจเป็นเหตุให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดการสูญเสียอวัยวะ สูญเสียสมรรถภาพ ทพพลภาพ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้ 2) การก่อสร้างโครงการจะมีรถบรรทุกขนส่งคนงาน รถบรรทุกขนวัสดุก่อสร้าง และดินนอกโครงการ โดยจะวิ่งเข้า-ออกโครงการ ประมาณ 5 คัน/ชั่วโมง หากพนักงานขับรถลดอัตราเร็วเส้นทางจราจร ใช้ความเร็วเกินที่กฎหมาย	6) อุบัติเหตุ 6.1) อุบัติเหตุจากการจราจร ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ช่วงก่อสร้างมีรถบรรทุกขนส่งคนงาน การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และขนดินเข้า-ออกยังพื้นที่โครงการ และมีการทำงานอย่างต่อเนื่องเพื่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาของผู้รับเหมากับเจ้าของโครงการ การเร่งรีบ ความประมาท และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุระหว่างการทำงาน และผู้ร่วมใช้รถใช้ถนน ดังนี้ 1) อุบัติเหตุอาจเป็นเหตุให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดการสูญเสียอวัยวะ สูญเสียสมรรถภาพ ทพพลภาพ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้ 2) การก่อสร้างโครงการจะมีรถบรรทุกขนส่งคนงาน รถบรรทุกขนวัสดุก่อสร้าง และดินนอกโครงการ โดยจะวิ่งเข้า-ออกโครงการ ประมาณ 5 คัน/ชั่วโมง หากพนักงานขับรถลดอัตราเร็วเส้นทางจราจร ใช้ความเร็วเกินที่กฎหมาย	1. ติดป้ายเตือน “โปรดระมัดระวังพื้นที่ก่อสร้าง” “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายประชาสัมพันธ์แจ้ง “โปรดหลีกเลี่ยงใช้เส้นทางอื่น” บริเวณถนนตะเกียบ 2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ระยะเวลาที่รถบรรทุกวิ่งเข้าออกพื้นที่โครงการบริเวณถนนตะเกียบ 3. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างทำการก่อสร้าง 4. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ตลอดจนถนนใกล้เคียงโครงการโดยเด็ดขาด 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้า-ออกโครงการ และผู้ร่วมใช้รถใช้ถนนในบริเวณดังกล่าว ในช่วงที่มีรถบรรทุกวิ่งเข้าออกโครงการ	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิมล ปราณต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

เมษายน 2561

พ.พ. ๐๖๐๖

นางจิรวิมล ปราณต์ประสิทธิ์

(นางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561

(นางสาวพินดา พิมพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
กำหนด ขั้วรถด้วยความประมาท อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถได้ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต (1) การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าพื้นที่โครงการ อาจทำให้ชุมชนที่อยู่โดยรอบรู้สึกรำคาญเมื่อมีรถบรรทุกวิ่งผ่าน (2) ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน สำเนาถูกต้อง (นางจิรภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	กำหนด ขั้วรถด้วยความประมาท อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถได้ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต (1) การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าพื้นที่โครงการ อาจทำให้ชุมชนที่อยู่โดยรอบรู้สึกรำคาญเมื่อมีรถบรรทุกวิ่งผ่าน (2) ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน	6. วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขับผ่าน 7. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 8. ตรวจสอบยานพาหนะและเครื่องจักรต่างๆ ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดขณะใช้งาน 9. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนส่งดิน/วัสดุก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก 10. ล้างทำความสะอาดพื้นผิวถนนบริเวณจุดเชื่อมต่อทางเข้า-ออกโครงการกับถนนสาธารณะทุกวัน 11. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง	

เมษายน 2561

ทพ. ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ (นางศุภะเรณู ธีรวัฒน์)

(นายธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์) (นางศุภะเรณู ธีรวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6.2) อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย การดำเนินการเป็นอาคารสูง 1-4 ชั้น 5 อาคาร โดยในช่วงก่อสร้างจำเป็นต้องดำเนินการในที่สูง ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายจากการตกจากที่สูง จากสาเหตุที่มีตั้งแต่การก้าวพลาด วัสดุชำรุด ร่องรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากบันได หรือนั่งร้าน หรือเกิดจากการเผลอ ไม่ระมัดระวังของผู้ใช้ หรือจากไฟฟ้าช็อต โดยที่ไม่ได้ระมัดระวังขณะซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูงอาจมีสายไฟฟ้าที่รั่วอยู่บริเวณนั้น หรือการทำงานที่เกี่ยวข้องกับไฟฟ้าบนที่สูงแล้วไม่เปิดสวิตช์หรือตัดเอาไฟฟ้าไว้ก่อน ซึ่งการตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่างๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักตกไขสันหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูกส่วนต่างๆ หัก ในรายที่รุนแรง อาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรืออาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญแตกอันตรายเป็นชีวิตได้ เช่น ตับ หรือม้ามแตก เป็นต้น ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน โดยโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีการควบคุมการก่อสร้างให้มีความปลอดภัยจากการตกจากที่สูงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็น วัตถุเคลื่อนและ	1. ในกรณีที่ทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไปจัดให้มีนั่งร้าน บันได ขาหยั่ง หรือม้ายืนที่ปลอดภัยตามสภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงานนั้น 2. ในกรณีที่ทำงานบนที่ลาดชันที่ท่ามูกเกินสามสิบองศาจากแนวราบและสูงตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไปต้องจัดให้มีนั่งร้านที่เหมาะสมกับสภาพของงานสายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย 3. ในกรณีที่ทำงานในสถานที่ที่อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตกหรือถูกวัสดุพุ่งทับ เช่น การทำงานบนหรือในเสา ตอม่อ เสาไฟฟ้า ปล่อง หรือคานที่มีความสูงตั้งแต่ 4 เมตรขึ้นไป หรือทำงานบนหรือในถัง บ่อ กรวยสำหรับเทวัสดุ ต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตก ตาข่ายลึงปิดกัน เพื่อป้องกันการพลัดตกของลูกจ้างหรือสิ่งของ และจัดให้มีการใส่สายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย 4. งานก่อสร้างที่มีปล่องหรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้คนงานก่อสร้างหรือสิ่งของพลัดตก ต้องจัดทำฝาปิดที่แข็งแรง ราวกันหรือรั้วกันตกที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และแผงที่บรือขอบกันของตกมีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมทั้งติดตั้งป้ายเตือนอันตราย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สำนักงาน

นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

หมายเลข 2561.....

 **นางพญ์พัชราภา**
Resort and spa co., li.

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์) (นางทศพร อังสุรังษี)

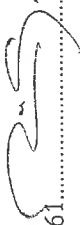
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วิวัฒนา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

หมายเลข 2561.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำนักงานถูกต้อง (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	พังทลาย และการป้องกันการตก มีอยู่ 3 ประเภท คือ การป้องกันในสถานที่ทำงาน/ก่อสร้าง การป้องกันที่ตัวผู้ปฏิบัติงาน และการป้องกันโดยใช้อุปกรณ์ป้องกันการตก เพื่อลดผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูงให้เกิดขึ้น	5. ในกรณีที่ทำงานในชั้นของอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่งและอาจพลัดตกลงมาได้ ต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 6. ในกรณีที่มีการทำงานบนนั่งร้านหลายชั้นพร้อมกัน จัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อผู้ทำงานอยู่ชั้นล่าง 7. ให้สร้าง ประกอบ ติดตั้ง และตรวจสอบนั่งร้านให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กฎหมายกำหนด 8. ในกรณีที่ต้องใช้หยั่งหรือม้ายื่นในการทำงาน ต้องจัดให้มีการดูแลหยั่งหรือม้ายื่นนั้นให้มีโครงสร้างที่แข็งแรงปลอดภัย และมีพื้นที่สำหรับยืนทำงานอย่างเพียงพอ 9. ไม่ให้ทำงานบนนั่งร้านเมื่อพื้นนั่งร้านลื่น หรือมีส่วนใดชำรุด อันอาจเป็นอันตราย การทำงานบนนั่งร้านแขวนหรือนั่งร้านแบบกระเช้าขณะฝนตกหรือลมแรงอันอาจเป็นอันตราย และในกรณีที่มีเหตุการณ์ดังกล่าวให้รับมั่งร้านดังกล่าวลงสู่พื้นดิน 10. ในกรณีที่ทำงานในบริเวณที่อาจมีการพังทลาย หรือการกระเด็นหรือตกหล่นของหินดิน หวาย หรือวัสดุต่างๆ ต้องจัดทำไหลหิน ดิน หวายหรือวัสดุอื่นให้ลาดเอียงเป็นมุมหรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการพังทลาย 11. ในกรณีที่ทำงานในท่อ ช่อง โพรงอุโมงค์ หรือบ่อที่อาจมีการพังทลาย ต้องจัดทำผนังกัน ค้ำยันหรือใช้วิธีการอื่นใดที่สามารถ	

เมษายน 2561  *Mr. Virat Wongsawat*
resort and spa co., ltd.

(นายวิวัฒน์ อังควาสกุล) (นางศุภพร อังสุวรัชย์)

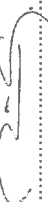
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วิวัฒนา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ป้องกันอันตรายนั้นได้ 12. ให้ป้องกันผลกระทบคลื่นหรือตกหล่นของวัสดุโดยใส่ผ้าใบ ตาข่าย หรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันปิดกันหรือรองรับ 13. ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุขึ้นหรือลงจากที่สูง หรือจากที่หนึ่งไปยังอีกที่หนึ่งให้จัดทำราง ปล่อยหรือใช้เครื่องมือและวิธีการลำเลียงที่เหมาะสมและปลอดภัย	
6.3) อุบัติเหตุจากการใช้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ตั้งแต่ในขั้นตอนของการเตรียมพื้นที่ไปจนถึงงานเก็บงานและตกแต่ง ซึ่งอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นอาจมีสาเหตุมาจากการลื่นล้มของเครื่องจักร การกระแทก แฉก หนีบเกี่ยว ของเครื่องจักรขณะปฏิบัติงาน โดยสาเหตุอาจเกิดจากการติดตั้งเครื่องจักรที่ไม่ได้มาตรฐาน การนำเครื่องจักร/อุปกรณ์ มาใช้โดยไม่มีการป้องกัน การขาดการตรวจสอบสภาพของเครื่องจักร/อุปกรณ์ มีต่อคนงานอาจทำให้เกิดการสูญเสียอวัยวะ ทุพพลภาพ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้	6.4) อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ขณะเกิดเพลิงไหม้อาจเกิดอุบัติเหตุจากการวิ่งกันชนและอพยพหนีไฟ หรืออุบัติเหตุจากการหล่นเนื่องจากมีสิ่งกีดขวางทางผู้ปฏิบัติงาน	1. กำชับให้คนงานทำงานด้วยความระมัดระวัง เพื่อลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ 2. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	-
สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏ ปรามต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ		1. ห้ามเก็บวัสดุไวไฟไว้ในอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง/ตัดแปลงอาคาร เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่เป็นไปได้เป็นการใช้งานประจำวันเท่านั้น	-

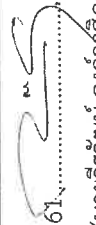

 เมษายน 2561
 (นางจิรภัฏ ปรามต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤษภาคม 2561
 (นางสาวพินิตา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
พื้นที่ไปยังจุดรวมพล โดยโครงการได้ติดตั้งแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารที่กำลังก่อสร้างมาสู่จุดรวมพลของโครงการบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และติดป้าย “จุดรวมพล” ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณที่จะใช้เป็นจุดรวมพลเพื่อให้คนงานก่อสร้างมองเห็น และปฏิบัติตามแผนอพยพหนีไฟได้สะดวกและรวดเร็ว โดยจะต้องมีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ หรือแจ้งให้คนงานทราบก่อนเริ่มปฏิบัติงาน เมื่อเกิดเหตุการณ์ขึ้นคนงานก่อสร้างในโครงการจะได้มีสติตัดสินใจ และปฏิบัติตามแผนที่ฝึกซ้อมมาได้ทันที พร้อมทั้งกำหนดให้มีการดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพลที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุด ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวันจากการเกิดอุบัติเหตุที่มีผลกระทบต่อทรัพย์สิน อาคาร และชีวิต โดยโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจึงจัดให้มีการควบคุมการก่อสร้างให้มีความปลอดภัยจากงานไฟฟ้าและการป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายตลอดระยะเวลาในการบริหารสภาพแวดล้อมในการทำงาน ความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ทั้งเรื่องการติดตั้งและการใช้ไฟฟ้า สวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้า ระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดิน ป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจรที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ และการป้องกันอัคคีภัยโดยการติดตั้งถังดับเพลิง จัดทำป้ายเตือนป้องกันวัตถุ	2. มีบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ และจัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟให้เห็นได้ชัดเจน 3. จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของเชื้อเพลิงและต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยให้มีอย่างน้อย 1 เครื่อง ในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟหรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ 4. การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง 5. จัดให้มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย 6. จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับเต้ารับที่มีจุดต่อลงดิน การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงและตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	2. มีบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ และจัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟให้เห็นได้ชัดเจน 3. จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของเชื้อเพลิงและต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยให้มีอย่างน้อย 1 เครื่อง ในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟหรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ 4. การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง 5. จัดให้มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย 6. จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับเต้ารับที่มีจุดต่อลงดิน การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงและตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

.....

 นายวิวัฒน์ วงศ์วุฒิ (นางพศพร อังสุวรังษี) * Resort and Spa Co., Ltd.
 (นายวิวัฒน์ วงศ์วุฒิ)

.....
 เมษายน 2561

.....
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)

กรรมการผู้ชำนาญการ นายดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

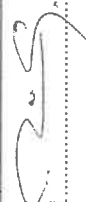
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังกล่าว การจัดให้มีระบบดับเพลิงเพื่อลดผลกระทบจากเพลิงไหม้ที่เกิดขึ้นในระดับต่ำ	7. จัดให้มีการใช้กฎเกณฑ์ป้องกันกันการสับสวิตซ์เชื่อมต่อวงจรหรือจัดให้มีระบบระบบดับเพลิงป้องกันกันมิให้ผู้เคสสวิตซ์เชื่อมต่อวงจรหรือตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าว และติดตั้งแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ห้ามสับสวิตซ์หรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในช่วงก่อสร้างที่เกิดขึ้น ส่วนใหญ่เกิดจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม ซึ่งสาเหตุอุบัติเหตุ และอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสมของสถานที่เกิดอุบัติเหตุอาจเกิดจากความไม่ปลอดภัยของสถานที่ก่อสร้าง ความไม่ปลอดภัยจากการใช้เครื่องจักร และความปลอดภัยที่เกิดจากผู้ปฏิบัติงาน โดยผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกับคนงานหรือเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานในช่วงก่อสร้างมีดังนี้ 1) อุบัติเหตุจากการจราจร ช่วงก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ในการก่อสร้างเข้า-ออกยังพื้นที่โครงการ และมีการทำงานอย่างต่อเนื่องเพื่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาของผู้รับเหมากับเจ้าของโครงการ การเร่งรีบ ความประมาทและความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุระหว่างการทำงานและอุบัติเหตุจากการขนส่งได้ง่าย ซึ่งมีผลต่อคนงานด้วยกันเอง ทำให้เกิดการสูญเสียอวัยวะ สูญเสียสมรรถภาพ ทพพลภาพ หรืออยู่ถึง	1. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาดำเนินการตามมาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้ ต้องกล่าวถึงรายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้ 1.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 1.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ ให้เหมาะสมตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน 1.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน 2. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคณาอย่างเข้มงวด	1. ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบการจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจสอบคือ เรื่องร้องเรียนจากทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง

สำเนาถูกต้อง



(นายจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561  นทพ ดันธะธนา
Resort and spa co.,ltd.

(นายวิวัฒน์ องค์วาสิณธุ์) (นางทพพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

(นางสาวพินิดา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สูญเสียชีวิตได้ 2) อุบัติเหตุจากการใช้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ตั้งแต่ในขั้นตอนของการเตรียมพื้นที่ไปจนถึงงานเก็บงานและตกแต่ง ซึ่งอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นอาจมีสาเหตุมาจากการเคลื่อนล้มของเครื่องจักร การกระแทก ตก หนีบ เกี่ยว ของเครื่องจักรขณะปฏิบัติงาน โดยสาเหตุอาจเกิดจากการติดตั้งเครื่องจักรที่ไม่ได้มาตรฐาน การนำเครื่องจักร/อุปกรณ์มาใช้โดยไม่มีการป้องกัน การขาดการตรวจเช็คสภาพของเครื่องจักร/อุปกรณ์ก่อนการทำงาน หรือการใช้เครื่องจักร/อุปกรณ์ผิดวิธี ซึ่งผลกระทบที่มีต่อคนงานอาจทำให้เกิดการสูญเสียอวัยวะพิการ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้ 3) อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย ขณะเกิดเพลิงไหม้อาจเกิดอุบัติเหตุจากการวิ่งชนกันขณะอพยพหนีไฟ หรืออุบัติเหตุจากการทกล้มเนื่องจากมีสิ่งกีดขวางทางเท้าขณะวิ่งหนีไฟไปยังจุดรวมพล โดยจะต้องมีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟหรือแจ้งให้คนงานทราบก่อนเริ่มปฏิบัติงาน เมื่อเกิดเหตุการณ์ขึ้นคนงานก่อสร้างในโครงการจะได้มีสติตัดสินใจ และปฏิบัติตามแผนที่ฝึกซ้อมมาได้ทันที นอกจากนี้ การก่อสร้างอาคารในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของคนงานหากคนงานไม่มีการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน เช่น การได้รับเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปทำให้ สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ		4. ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการเมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ 5. ออกมาตรการระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง 6. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องศึกษาภาษากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 7. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุตำแหน่งติด เพื่อให้ง่ายต่อการสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว 8. จัดให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น 9. ให้มีการตอกบัตรลงเวลาทำงาน พักและเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลา 10.ชี้แจงระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้ต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน เป็นต้น	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561

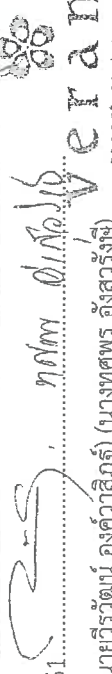
นายวีรวัฒน์ องค์กรวิทย์ (นางทศพร อังสุรวิทย์) 2561

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประสาที่เกี่ยวกับภัยพิบัติการได้ยั้งการสูญเสียการได้ยั้ง การได้ยั้งปริมาณฝนและองที่มากเกินค่านามาตรฐานทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเนื่องจากการติดเชื้อ โรคแพ้อากาศ และโรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ เป็นต้น	11.ให้พนักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำป้อมยามหนัโครงการสังเกตและบันทึกการเข้าออกของคณงานทุกคนที่เข้าออกจากโครงการ ทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงานได้ 12.จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อนราคาจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการเพื่อหาทางแก้ไขโดยทันที 13.เจ้าชองโครงการรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี 14.ดำเนินการตามมาตรการด้านการสาธารณสุขอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ส่งผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัย	
4.4 สุขพริยภาพ สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2559) พบว่า ในรัศมีรอบโครงการ 1 กิโลเมตร ไม่มีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่ และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันตรอนรักษ์ จากกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม (2547) พบว่า ในบริเวณรัศมี 1 กิโลเมตรมีแหล่งธรรมชาติและศิลปกรรมตั้งอยู่ ได้แก่ หาดเขาตะเกียบ นอกจากนี้ ยังมีวัดเขาตะเกียบที่ตั้งอยู่บนเชิงเขาที่มีนักท่องเที่ยวและชุมชนไปไหว้สักการะเป็นประจำ เนื่องจากตั้งอยู่บนที่สูงติดชายทะเล	1. ดูแลการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคของคนงานก่อสร้างในบริเวณบ้านพักคนงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล 2. จัดทำรั้วชั่วคราว/วัสดุกันเสียงรอบพื้นที่โครงการ สูง 6 เมตร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ได้จากการก่อสร้าง 3. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดโดยรอบอาคาร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ได้จากการก่อสร้าง และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงรอบโครงการ	


 เมษายน 2561
 (นายวิรัตน์ องค์คำสิริ) (นางพศพร อังสุวรังษ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีโนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จึงเป็นจุดชมวิวยามค่ำคืนหนึ่ง ดังนั้น ในการดำเนินโครงการต้องมีความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการฯ ในการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และที่ศูนย์ภาพในบริเวณโครงการให้มีความสวยงามตามสิ่งแวดล้อม และที่ศูนย์ภาพให้มีความปลอดภัยสูงซึ่งทางที่ออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อให้ไม่เกิดผลกระทบต่อการก่อสร้างที่เดินทางไปยังหาดเขาตะเกียบ และวัดเขาตะเกียบซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่มีความสำคัญ	4. จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ หมวดหมู่ ไม่เกิดขวางทางสัญจรภายในพื้นที่ก่อสร้างและทางสาธารณะ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีผ้าใบปิดคลุมตลอดเวลา ยกเว้นจะเปิดเมื่อรถวิ่งเข้า-ออก	

หมายเหตุ : 1. ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด เบอร์โทรศัพท์.....

: 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อ เทศบาลเมืองหัวหิน สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

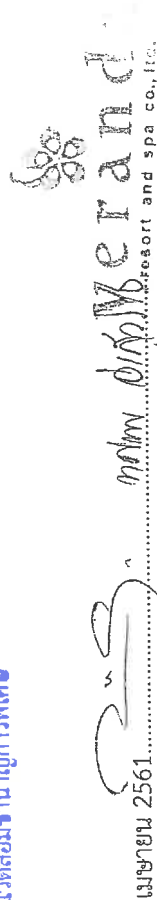
และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรพันธุ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ


เมษายน 2561

(นายวิวัฒน์ องค์วิสิทธิ์) (นางทศพร อังสุวรงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

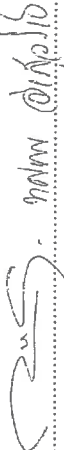
เมษายน 2561

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. <u>ทรัพยากรกายภาพ</u> 1.1 <u>สภาพภูมิประเทศ</u> สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนเป็นที่ตั้งของอาคารโรงแรม สูง 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร A) อาคารสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร B) และอาคารประกอบอื่นๆ สูง 1-2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ขนาด 39 ห้อง พร้อมระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการต่างๆ รวมถึงสระว่ายน้ำ มีพื้นที่ใช้สอยภายในโครงการรวม 5,490.78 ตารางเมตร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินถึงแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 67 เมตร (ภาพที่ 6) โดยอาคาร A อาคาร B และอาคาร C มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินด้านที่เป็นช่องเปิดไม่น้อยกว่า 3 เมตร ส่วนอาคาร SKOOP มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินด้านที่เป็นช่องเปิดไม่น้อยกว่า 2.0 เมตร (ภาพที่ 7) ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 1,276.03 ตารางเมตร พร้อมปลูกไม้ยืนต้นรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินในบริเวณต่างๆ ที่มีการเล่นระดับสูงต่ำในแต่ละบริเวณทำให้เกิดภูมิทัศน์ที่ดี และมีเอกลักษณ์เฉพาะของโครงการ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับปานกลาง	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. ดูแลต้นไม้ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินในบริเวณต่างๆ ภายในโครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันที 3. ให้โครงการดำเนินกิจการเฉพาะบริเวณพื้นที่โครงการโดยห้ามรบกวนพื้นที่บริเวณชายหาดโดยเด็ดขาด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความเรียบร้อย และความสะอาดบริเวณชายหาดโดยเฉพาะด้านที่ติดกับพื้นที่โครงการ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการต้องเป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

เมษายน 2561  **นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์**

(นายวิวัฒน์ องค์วาสิณธุ์) (นางศุภร อังสุรังษี)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561 

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่โครงการจะเป็นพื้นที่ปกคลุมด้วยอาคารโรงแรม สูง 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร A) อาคารสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร B) และอาคารประกอบอื่นๆ สูง 1-2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ถนน และพื้นที่จัดสวน 1,276.03 ตารางเมตร โดยมีแนวรั้วคอนกรีต สูง 3 เมตร และปลูกไม้ยืนต้นรอบแนวเขตที่ดิน ซึ่งการมีแนวรั้วและการปลูกต้นไม้ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินในบริเวณต่างๆ จะช่วยลดการชะล้างพังทลายของดินได้เป็นอย่างดี ดังนั้น ผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดินจึงเกิดในระดับต่ำ	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดสวนภายในโครงการให้เป็นตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกทดแทนทันที (ภาพที่ 8)	- การปลูกต้นไม้ในโครงการต้องเป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
1.3 ธรณีวิทยา	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มิได้ถูกกำหนดให้เป็นจังหวัดที่ต้องเป็นบริเวณเฝ้าระวัง บริเวณที่ 1 (พื้นที่หรือบริเวณที่เป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล) หรือบริเวณที่ 2 (พื้นที่หรือบริเวณที่อยู่ใกล้รอยเลื่อนที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว) ประกอบกับอาคารของโครงการมีอาคารขนาดใหญ่ ดังนั้น ผลกระทบต่อโครงสร้างของอาคารในโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	1. กำหนดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งในกรณีฉุกเฉินเกิดแผ่นดินไหวจึงมีผลกระทบมาถึงบริเวณพื้นที่โครงการให้อพยพผู้มาใช้บริการ และพนักงานโครงการออกจากอาคารมายังจุดรวมพล เพื่อตรวจนับคนก่อนอพยพออกไปยังพื้นที่ภายนอก 2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้เรื่องแผ่นดินไหวแก่ผู้มาใช้บริการ และพนักงานโครงการ โดยติดไว้บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นในอาคาร เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมและให้ความรู้เบื้องต้นแก่ผู้มาใช้บริการในโครงการ 3. ติดป้าย “ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว” ที่บริเวณลิฟต์ภายในอาคาร	- ตรวจสอบโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับการออกแบบไว้ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์
นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์

เลขาน 2561

(นายวิวัฒน์ องค์วาสิมูญ) (นางพศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิวิทยา และ คุณภาพอากาศ สำเนาถูกต้อง  (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	1) มลพิษทางอากาศจากการรถยนต์/รถจักรยานยนต์ต่อพื้นที่ใกล้เคียงที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของโครงการอยู่บริเวณชั้นล่างของอาคาร A ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติ โดยการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากควันหรือมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์จำนวน 14 คัน และรถจักรยานยนต์ 8 คัน ซึ่งส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง แต่โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินเพื่อเป็นแนว Buffer กันระหว่างอาคารโครงการกับพื้นที่โดยรอบ จึงช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง จากการประเมินมลพิษทางอากาศที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์จำนวน 14 คัน และรถจักรยานยนต์ จำนวน 8 คัน พบว่า โครงการทำให้เกิดปริมาณมลพิษทางอากาศดังนี้	4. ดูแลส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดีตามที่ได้รับการออกแบบไว้ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที 5. ดูแลซ่อมแซมอาคารให้อยู่ในสภาพที่มั่นคง แข็งแรง และหมั่นติดตามพยากรณ์อากาศหรือประกาศแจ้งเตือนภัยจากทางราชการอย่างใกล้ชิด 6. จัดให้มีการซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยออกจากอาคารในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว พร้อมกับแผนปฏิบัติการหนีภัยอัคคีภัย ซึ่งมีการฝึกเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง 1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณทางเข้า และทางออกโครงการ ให้ติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ดูแลไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควัน ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากการรถยนต์และรถจักรยานยนต์ ต่อพื้นที่ใกล้เคียง 4. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควันเสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ และรถจักรยานยนต์	1. การปลูกต้นไม้ในโครงการต้องเป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดจนเวลาเปิดดำเนินการทำการทากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันที 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน “กรุณาดับเครื่องยนต์” “ห้ามสตาร์ททิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ ทุก 1 เดือน ตลอดจนเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท รีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด รับผิดชอบตลอด

เมษายน 2561  **พ.พ. ปรานต์ประสิทธิ์**
Parnat Prasithi
resort and spa co., lt.

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิวัฒน์) (นางศุภร องค์กรวิวัฒน์)

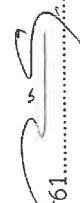
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

เมษายน 2561.....

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	- มีการระบายฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.041912-0.041957 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.020708-0.020736 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.687233-0.688065 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.000012-0.000054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ NO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.000003-0.000013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง	5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสม และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า และทางออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อยุ่โครงการ

เมษายน 2561.....

นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561.....
 (นางสาวพินิดา พินพชร)

กรมการผู้ชำนาญการ (นายวิวัฒน์ องค์ศิริ) (นางทศพร อังสุรังษี)
 บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์ นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	ผลกระทบไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.000064-0.000292 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด) จะเห็นได้ว่า ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ในโครงการไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 52ง. วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2538 ที่กำหนดไว้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ 2) ระบบปรับอากาศและระบายอากาศของโครงการ การระบายอากาศภายในอาคารของโครงการได้ออกแบบให้มีทั้งการระบายอากาศด้วยวิธีปรับอากาศ โดยโครงการจัดให้มีระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split type) ทั้งหมด ซึ่งได้ติดตั้งเครื่องปรับอากาศที่มีความเหมาะสมกับขนาดของห้องพัก และส่วนบริการต่างๆ ในโครงการ โดยมีการใช้เครื่องปรับอากาศรวมทั้งหมด 1,524,000 BTU (127 ตันความเย็น) อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้กำหนดให้โครงการตรวจสอบและดูแลระบบปรับอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ โดยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามห้องพักต่างๆ ทุก 6 เดือน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพ	1. ติดสติ๊กเกอร์เพื่อขอความร่วมมือให้ผู้มาใช้บริการเปิดแอร์ที่อุณหภูมิ 25 °C 2. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน 3. หมั่นตรวจสอบรอยรั่วที่ทำให้ความเย็นระบายออกโดยไม่จำเป็น เพื่อให้เครื่องปรับอากาศสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ลดการสูญเสียพลังงาน	

เมษายน 2561  **นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์**
 resort and spa co.,ltd.

เมษายน 2561.....
 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่างๆ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ และหมั่นตรวจสอบรอยรั่วที่ทำให้ความเย็นระบายออกโดยไม่จำเป็น เพื่อให้เครื่องปรับอากาศสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ลดการสูญเสียพลังงาน 3) ผลกระทบจากความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ 3.1) ความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ จากการประเมิน พบว่า การใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มขึ้น 0.06 องศาเซลเซียส ดังนั้นผลกระทบด้านภาระระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะอยู่ในระดับปานกลาง ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,671.66 ตารางเมตร ซึ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,276.03 ตารางเมตร ประกอบกับพื้นที่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ (หน้ากว้างของที่ดินด้านนี้ประมาณ 30 เมตร) เป็นชายหาดและทะเล จึงช่วยกระจายมวลอากาศที่เป่าออกจากเครื่องปรับอากาศกระจายไปกับมวลอากาศโดยรอบ โดยไม่กระทบกับพื้นที่อาคาร/บ้านพักข้างเคียงมากนัก สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏช์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	3) ผลกระทบจากความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ 3.1) ความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ จากการประเมิน พบว่า การใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มขึ้น 0.06 องศาเซลเซียส ดังนั้นผลกระทบด้านภาระระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะอยู่ในระดับปานกลาง ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,671.66 ตารางเมตร ซึ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,276.03 ตารางเมตร ประกอบกับพื้นที่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ (หน้ากว้างของที่ดินด้านนี้ประมาณ 30 เมตร) เป็นชายหาดและทะเล จึงช่วยกระจายมวลอากาศที่เป่าออกจากเครื่องปรับอากาศกระจายไปกับมวลอากาศโดยรอบ โดยไม่กระทบกับพื้นที่อาคาร/บ้านพักข้างเคียงมากนัก	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ในการระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งขวางกั้นการระบายอากาศ 2. ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศแบบ split type ทุกเครื่อง ภายในโครงการทุก 6 เดือน 3. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการเพื่อลดความร้อนจากตัวอาคารและความร้อนที่เพิ่มขึ้นจากการใช้ระบบปรับอากาศในโครงการ	-

นางสาวพินิดา พินพยุร
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2) ความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร จากการประเมิน พบว่า ความร้อนจากอัตราการระบายความร้อนจากอาคารมีผลทำให้อุณหภูมิภายนอกเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น 0.05 องศาเซลเซียส ความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของตัวอาคารสู่อาคารข้างเคียงอยู่ในระดับปานกลาง ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,671.66 ตารางเมตร ซึ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,276.03 ตารางเมตร ประกอบกับพื้นที่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ (หน้ากว้างของที่ดินด้านนี้ประมาณ 30 เมตร) เป็นชายหาดและทะเลจึงสามารถช่วยลดระดับความร้อนที่เกิดขึ้นลงได้ในระดับหนึ่ง	1) การประเมินผลกระทบด้านเสียง จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ ในโครงการต่อแหล่งรับผลกระทบร่วมกับระดับเสียงที่ได้จากการตรวจวัดปัจจุบัน พบว่า แหล่งรับผลกระทบที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการได้รับเสียงดังตั้งแต่แหล่งกำเนิดที่เกิดจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ 25.77-41.73 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงทั่วไปที่กำหนดไม่เกิน 70 dB(A) เมื่อรวมกับระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 hr.) ปัจจุบันที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 59.70 dB(A) และระดับเสียง	1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) 2. ติดตั้งป้ายชี้เสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้ใช้บริการในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 3. รถวิ่งในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถ โดยบริเวณทางเข้า และทางออกโครงการ ให้มีป้ายชี้เขียนด้วยข้อความ "ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง" 4. ติดตั้งป้าย "ห้ามสตาร์ททิ้งไว้" ไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ	- ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์" "ห้ามสตาร์ททิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถ และรถจักรยานยนต์ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วีริศดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เลขาน 2561-.....
นางสาวพินิดา พินพยุ
 (นางสาวพินิดา พินพยุ)

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิญญู) (นางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีริศดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ	สูงสุด (Lmax) 100.90 dB(A) จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยรวมตั้งแต่ 59.70-59.77 dB(A) และได้รับระดับเสียงสูงสุด 100.90 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงทั่วไปที่กำหนดไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินระดับเสียงสูงสุดที่กำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงช่วงเปิดดำเนินการจึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ 2) การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน โครงการเป็นอาคารโรงแรมที่ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่โดยรอบ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศยืเวลา (Extended Aeration) โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ต้องมีความสกปรกไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดียิ่งขึ้น ตลอดเวลา	-
1.6 ทรัพยากรน้ำ สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	1) น้ำผิวดิน เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 37.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียจากแต่ละอาคารจะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อสูบน้ำเสียของแต่ละอาคารหลังจากนั้นจะสูบส่งไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการแบบเติมอากาศยืเวลา (Extended Aeration) ออกแบบรองรับน้ำเสียที่ 43 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ 432 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียรวมจะมีค่า BOD_{out} 18.90 มิลลิกรัม/ลิตร	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของเครื่องจักรของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 4 เดือน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่	-

เมษายน 2561

เมษายน 2561

(นายวิวัฒน์ องค์ว่าลี) (นางทพพร อังสุวรงค์)

(นางสาวพินิตา พินพชร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

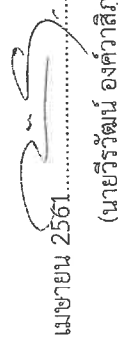
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
จะเห็นได้ว่าน้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. และมีการนำน้ำทิ้งบางส่วนกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ในโครงการ น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จึงจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ มีได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงโดยตรง ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดินจึงอยู่ในระดับต่ำ 2) ผลกระทบต่อปริมาณและคุณภาพน้ำใต้ดิน โครงการได้รับบริการนำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน จึงได้มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	จะเห็นได้ว่าน้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. และมีการนำน้ำทิ้งบางส่วนกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ในโครงการ น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จึงจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ มีได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงโดยตรง ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดินจึงอยู่ในระดับต่ำ 2) ผลกระทบต่อปริมาณและคุณภาพน้ำใต้ดิน โครงการได้รับบริการนำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน จึงได้มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ	4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 5. ตักกักไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของถังดักไขมันทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ไว้ในกระถาง และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ ซึ่งสามารถทิ้งรวมกับมูลฝอยย่อยสลายได้ 6. นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ด้วยการเดินระบบท่อจากปลาท่อให้น้ำซึมผ่านในดิน น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ 7. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน 8. หากต้องมีการซ่อมบำรุงรักษา หรือสูบลบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ให้เลือกวันและเวลาที่ผู้ปฏิบัติงานน้อย เช่น จันทร์-ศุกร์ ช่วงเวลา 12.00-15.00 น. เป็นต้น เพื่อให้ไม่ได้รับกวนผู้มาใช้บริการของโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide ผู้รับผิดชอบ : บริษัท รีวันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ



 (นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์) (นางทศพร อังสุวรัชย์)
 กรรมการผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท รีวันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

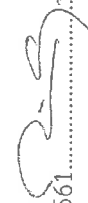
เมษายน 2561
 (นางสาวพินิดา พิณพชร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก	บริเวณพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ที่มีการก่อสร้างอาคารไปแล้วบางส่วน (อาคารสำนักงาน (อาคาร C ในอนาคต) อาคารภัตตาคาร (อาคาร SKOOP ในอนาคต) และอาคารพาณิชย์ (เรือนอก ในอนาคตหลังจากที่รายงานฯ ผ่านการเห็นชอบจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง)) และมีบางส่วนเป็นพื้นที่ว่าง เมื่อเปิดดำเนินการจะเปลี่ยนมาเป็นอาคารโรงแรม สูง 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร A) อาคารสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร B) และอาคารประกอบอื่นๆ สูง 1-2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวและปลูกไม้ยืนต้นที่มีความทนทานและเข้ากับสภาพพื้นที่ เช่น มะพร้าว ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการ และใกล้เคียงไม่พบสิ่งมีชีวิตที่หายาก หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	น้ำเสียจากแต่ละอาคารจะได้รับบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวม จนมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค. และจะมีการนำน้ำทิ้งบางส่วนกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ในโครงการ น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จึงจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ มีได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงโดยตรง ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	-


 เมษายน 2561
 (นายวิวัฒน์ องค์วลัญช์) (นางทศพร อังสุรังษี)
 ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

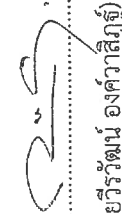
เมษายน 2561
 (นางสาวพินดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	การดำเนินโครงการคาดว่าจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำประมาณ 46.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการได้รับบริการน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ทั้งนี้ แต่ละอาคารในโครงการมีการสำรองน้ำใช้ร่วมกัน โดยโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินบริเวณอาคาร A จำนวน 2 ถึง ขนาดขนาด 48.45 ลูกบาศก์เมตร และ 97.07 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาณรวมกันก็ประมาณ 145.52 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 3.11 เท่าของปริมาณความต้องการน้ำในแต่ละวัน ดังนั้น น้ำสำรองที่จัดไว้ในโครงการจึงมีความสอดคล้องกับแนวทางการจัดทำรายงานฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่กำหนดให้สำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน และของเทศบาลเมืองหัวหิน ที่กำหนดให้สำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ปัจจุบันท่อประปาของการประปาเทศบาลเมืองหัวหินที่ผ่านบริเวณถนนตะกั่ว มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 160 มิลลิเมตร แรงดันน้ำเฉลี่ย 10 เมตร การใช้น้ำของโครงการมีผลทำให้แรงดันน้ำของท่อประปาสาธารณะลดลง 0.03 เมตร จึงเหลือแรงดันน้ำที่จะส่งไปหลังผ่านพื้นที่โครงการเหลืออยู่ 9.97 เมตร และอัตราการจ่ายน้ำลดลงจากเดิม 0.006 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เหลือ 1.005 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ลดไป	1. จัดเพิ่มน้ำสำรองใช้ไว้จนถึงเก็บน้ำใต้ดิน มีปริมาตรรวม 145.52 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ในช่วงปกติได้ปริมาณประมาณ 3.22 วัน 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในโครงการที่ทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ดึงน้ำใช้จากท่อประปาสาธารณะโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา โดยกำหนดช่วงเวลาสูบน้ำเข้ามาเก็บในโครงการในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่ท้องถิ่นทุกห้อง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 5. ออกแบบโดยใช้วัสดุภัณฑ์ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ซึ่งมีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดแบบประหยัดน้ำ	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ หากพบว่ามีเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรมประจำ มีความถี่ในการตรวจสอบ ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่ว แตก อดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที โดยมีความถี่ในการตรวจสอบปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง และปีต่อไปทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใช้ของโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ


พ.พ. ธีรวัฒน์ วงศ์ขาม
 (นายธีรวัฒน์ วงศ์ขาม) (นางทศพร อังสุรังษี)
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท รีโนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561.....
 (นางสาวพินิตา พินพยุ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ประมาณร้อยละ 0.59 ดังนั้น การใช้น้ำประปาของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อผู้ที่ย้ายมาในระดับหนึ่ง สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ		6.กำหนดให้มีการล้างถังเก็บน้ำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน) โดยในการทำความสะอาดผู้ปฏิบัติงานจะต้องสูบน้ำออกจากถังให้หมดก่อน จากนั้นจึงเก็บเศษตะกอน สนิม หรือคราบที่เกาะอยู่ตามผนังหรือขอบของถังเก็บน้ำ โดยใช้แปรงขัด และใช้น้ำยาสารเคมี โดยจะทำการล้างถังเก็บน้ำครั้งละ 1 ถัง เพื่อให้ถังที่เหลือสามารถรองรับน้ำใช้ภายในโครงการได้ โดยกำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการใช้น้ำน้อยและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ให้บริการ 7. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน โดยมีวิธีการในการล้างทำความสะอาดดังนี้ - ใส่น้ำให้เต็มถัง จากนั้นแล้วใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณคลอรีน/ ปริมาณน้ำตามสัดส่วนดังนี้ (การประมาณคร่าวๆ : www.mwa.co.th) - คลอรีนชนิดน้ำ 5% : ควรใช้น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี./ น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดน้ำ 10% : ควรใช้น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดผง : ควรใช้ประมาณ 8 กรัม/น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึง แช่ไว้ประมาณ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อยน้ำออกจาก	4. ตรวจวัดคลอรีนอิสระทุกครั้งในถังเก็บน้ำหลังจากล้างถังเก็บน้ำคลอรีนระยะเวลาเปิดดำเนินการ 5. ตรวจสอบบรอมไรต์มิเตอร์ แต่กร้าวของถังเก็บน้ำ ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ถ้าพบให้ซ่อมแซมทันที และเคลือบผนังภายในด้วยสารปลอดสารพิษทุกครั้ง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ


 (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

เมษายน 2561
 (นางสาวพินิตา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล สำเนาถูกต้อง <i>(ลายเซ็น)</i> (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	1) ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 37.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียจากอาคาร B อาคาร C และอาคาร SKOOP จะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร หลังจากนั้นจะสูบส่งไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ส่วน	ถึงให้หมด คลอรีนจะฆ่าเชื้อโรคภายในถัง - ใต้น้ำประปาที่สะอาดลงไป 8. ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบจากการปนเปื้อนของคอนกรีตเสริมเหล็กต่อคุณภาพน้ำใช้จนถึงเก็บน้ำใต้ดินและป้องกันการกัดกร่อนของโครงสร้าง ดังนี้ 8.1 ภายในถังเก็บน้ำใช้สารกันซึมชนิดปลอดภัย เพื่อป้องกันการแทรกซึมของสารเคมีเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใช้ ป้องกันรอยแตกร้าว และการกัดกร่อนของโครงสร้างบ่อเก็บน้ำ 8.2 โครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริม ไม่น้อยกว่า 40 มิลลิเมตร ส่วนด้านสัมผัสดินและ/หรือเสาอาคารต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมไม่น้อยกว่า 75 มิลลิเมตร 9. ให้โครงการเปลี่ยนไปใช้น้ำกับการประปาส่วนภูมิภาค สาขาปราณบุรี เมื่อการประปาส่วนภูมิภาคขยายเขตบริการเข้าสู่บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อลดปัญหาการขาดแคลนน้ำในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเดิมอากาศยัดเวลา (Extended Aeration) โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำ ต้องมีความสกปรกไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ภาพที่ 9)	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของเครื่องจักรของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2561

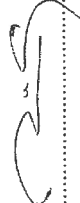
(ลายเซ็น) **ดร. พญ. ทัศนีย์ วัฒนศิริ**
(นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์) (นางศุภพร อังสุรังษี) resort and spa co., lt.

เมษายน 2561

(นางสาวพินิดา พิณพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคาร A จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมโดยตรง ทั้งนี้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นแบบเติมอากาศยืเวลา (AS/Extended Aeration) ออกแบบรองรับน้ำเสียที่ 43 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ 432 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียรวมจะมีค่า BOD ออก 18.90 มิลลิกรัม/ลิตร จากการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียรวม พบว่ามีค่าการออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนดการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่ยอมรับได้ 2) การนำน้ำทิ้งกลับมารดน้ำต้นไม้ น้ำทิ้งหลังจากการบำบัดแล้วจากแต่ละอาคารจะถูกสูบเพื่อนำไปรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ โดยมีการเดินระบบท่อจากปลาเพื่อรดน้ำต้นไม้ด้วยวิธีให้น้ำซึมผ่านดิน ทั้งนี้ โครงการมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,276.03 ตารางเมตร จากการคำนวณพบว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำเพื่อรดน้ำต้นไม้ประมาณ 6.38 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 37.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อนำไปรดน้ำต้นไม้ไม่ถึงเพื่อกักเก็บน้ำทิ้งระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 31.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือประมาณ 31 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดียิ่งขึ้น 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 5. ตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของถังตกไขมันทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ไว้ในกระถาง และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถังดักไขมัน ซึ่งสามารถทิ้งรวมกับมูลฝอยย่อยสลายได้ 6. นำน้ำทิ้งหลังจากการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ด้วยการเดินระบบท่อจากปลาน้ำดื่มมาในดิน น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ 7. กำจัดไขมันจากถังบำบัดน้ำทิ้งที่อุดตันด้วยระบบบำบัดน้ำเสียด้วยตัวชุดที่รีดไขมันและป้องกันอันตรายได้ เช่น เลื่อยคลุม ถูมีอย่างผ้าปิดปาก และปิดจุก โดยให้สวมใส่ถุงมือที่ปฏิบัติงาน 8. หากต้องมีการซ่อมบำรุงรักษา หรืออุปกรณ์จากภายนอกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ให้เลือกวันและเวลาที่ผู้ปฏิบัติงานให้บริการน้อย เช่น	2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ทุก 1 เดือน มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ	2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ทุก 1 เดือน มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

เมษายน 2561

 **นายจิรวิทย์ อดังคาวาจิ** (นางทศพร อังสุวรรณ) (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การกักตุนก๊าซมีเทนจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย ก๊าซมีเทนเกิดจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียที่ไม่ได้เติมอากาศได้แก่ ถังเกราะ วิศวกรผู้ออกแบบฯ จึงได้ออกแบบให้ท่อต่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซจากส่วนการบำบัดดังกล่าวของระบบบำบัดน้ำเสียรวม ไปยังลานกักตุนก๊าซมีเทน โดยจัดให้มีบ่อดินขนาด 6 ตารางเมตร สำหรับบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งเป็นการจัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานผสมกับดินร่วนที่มีจุลินทรีย์ ซึ่งปุ๋ยหมักที่มีจุลินทรีย์อยู่จะสามารถย่อยสลายก๊าซมีเทนให้เปลี่ยนรูปไปเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ น้ำ ฟอสฟอรัส และเซลล์ใหม่ของจุลินทรีย์ ทั้งนี้โครงการมีความต้องการพื้นที่ในการกักตุนก๊าซมีเทน 5.04 ตารางเมตร ดังนั้นบ่อดินที่ออกแบบไว้จึงสามารถบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ 4) การกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย การเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดจะทำให้เกิดละอองลอยขนาดเล็กที่ปนเปื้อนเชื้อโรค เรียกว่า Aerosol พุ่งกระจายในส่วนเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย ถ้าวาระบายอากาศส่วนนี้ออกไปในบรรยากาศจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานหรือผู้อยู่อาศัย โครงการจึงจัดให้มีระบบกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยต่อท่ออากาศจากถังเติมอากาศแต่ละชุดเพื่อนำอากาศเข้าสู่ระบบบำบัด สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	3) การกักตุนก๊าซมีเทนจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย ก๊าซมีเทนเกิดจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียที่ไม่ได้เติมอากาศได้แก่ ถังเกราะ วิศวกรผู้ออกแบบฯ จึงได้ออกแบบให้ท่อต่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซจากส่วนการบำบัดดังกล่าวของระบบบำบัดน้ำเสียรวม ไปยังลานกักตุนก๊าซมีเทน โดยจัดให้มีบ่อดินขนาด 6 ตารางเมตร สำหรับบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งเป็นการจัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานผสมกับดินร่วนที่มีจุลินทรีย์ ซึ่งปุ๋ยหมักที่มีจุลินทรีย์อยู่จะสามารถย่อยสลายก๊าซมีเทนให้เปลี่ยนรูปไปเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ น้ำ ฟอสฟอรัส และเซลล์ใหม่ของจุลินทรีย์ ทั้งนี้โครงการมีความต้องการพื้นที่ในการกักตุนก๊าซมีเทน 5.04 ตารางเมตร ดังนั้นบ่อดินที่ออกแบบไว้จึงสามารถบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ 4) การกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย การเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดจะทำให้เกิดละอองลอยขนาดเล็กที่ปนเปื้อนเชื้อโรค เรียกว่า Aerosol พุ่งกระจายในส่วนเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย ถ้าวาระบายอากาศส่วนนี้ออกไปในบรรยากาศจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานหรือผู้อยู่อาศัย โครงการจึงจัดให้มีระบบกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยต่อท่ออากาศจากถังเติมอากาศแต่ละชุดเพื่อนำอากาศเข้าสู่ระบบบำบัด	จันทร์-ศุกร์ ช่วงเวลา 12.00-15.00 น. เป็นต้น เพื่อให้รับทราบ ผู้มาใช้บริการของโครงการ 9. สุ่มตะกอนออกจากบ่อเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุก 1 ปี และปล่อยแยกจากตะกอนเบื้องต้นทุก 6 เดือน 10. ออกแบบให้มีพื้นที่แบบ Double Sled บริเวณพื้นที่ 2 เหมือห้องเตรียมอาหาร ห้องอาหาร และห้องอาหารส่วนตัว เพื่อป้องกันการรั่วซึมหรือปนเปื้อนจากท่อที่น้ำเสียที่อาจจะเกิดขึ้นบริเวณดังกล่าว	

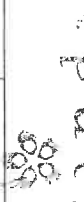
นางสาวพินิดา พินพยุร

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแตนท์ จำกัด

นางสาวพินิดา พินพยุร

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ยังปอดดินขนาด 6 ตารางเมตร ขณะที่มีความต้องการพื้นที่ในการบำบัดละอองลอย (Aerosol) เท่ากับ 2.73 ตารางเมตร ดังนั้นบ่อดินที่ออกแบบไว้จึงสามารถบำบัดละอองลอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ 5) การกำจัดตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสูบน้ำตะกอนออกจากบ่อเก็บตะกอนขนาด 20.40 ลูกบาศก์เมตร ของระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุก 1 ปี และบ่อแยกกากตะกอนเบื้องต้นทุก 6 เดือน 6) ระบบการทำงานของสระรวน้ำ โครงการเลือกใช้ระบบคลอรีนที่ผลิตจากเกลือในการฆ่าเชื้อโรค และใช้การบำบัดด้วยการกรอง (D.E. filter) โดยใช้ระบบ Over Flow ในการหมุนเวียนน้ำ ซึ่งน้ำที่ล้นจากสระรวน้ำจะไหลเข้าสู่ Surge tank หลังจากนั้นปั๊มหมุนเวียนน้ำจะทำหน้าที่สูบน้ำจาก Surge tank ส่งเข้าเครื่องกรองน้ำเพื่อทำการกรองสิ่งสกปรกและหมุนเวียนน้ำเข้าสู่สระรวน้ำต่อไป		1. จัดให้มีบ่อน้ำตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อใช้ในการกักเก็บน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในช่วงฝนตก 89.55 ลูกบาศก์เมตร (ภาพที่ 10) 2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่ที่โครงการไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.0492 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏช์ ปรานต์ประสิทธิ์)	1) ผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชน โครงการไม่ได้อยู่ในแนวกีดขวางที่ตลิ่งทางทิศทางการระบายน้ำเดิมของพื้นที่ โดยได้มีการออกแบบระบบการจัดการน้ำที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ที่โครงการอยู่เป็นระบบโดยวิศวกร และระบายน้ำออกด้วยอัตราควบคุมมิให้มากกว่าก่อนมีการพัฒนาโครงการ จากนั้นจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะนำโครงการที่ได้รับอนุญาตจาก	1. ตรวจสอบไม่ให้เกิดมูลฝอย เศษใบไม้ อุดตันในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำในโครงการ ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากบ่อน้ำ	


 เมษายน 2561
 (นายวิวัฒน์ อดิวิญญู) (นางศุภพร อังสุรังษี)
 * resort and spa co., ltd.

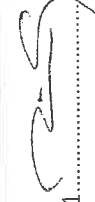
เมษายน 2561
 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ความเพียงพอของบ่อหน่วงน้ำเพื่อเก็บปริมาณน้ำที่ต้องหน่วงไว้ในโครงการ วิศวกรผู้ออกแบบระบบระบายน้ำของโครงการออกแบบให้มีการแบ่งพื้นที่สำหรับรับน้ำฝนที่เกิดขึ้น ดังนี้ (1) พื้นที่ส่วนที่ B : บ่อหน่วงน้ำสรวายน้ำ (Surge tank ใต้สรวายน้ำ) ทำหน้าที่กักเก็บน้ำฝนที่ตกลงบริเวณสรวายน้ำและควบคุมน้ำในระบบกรองน้ำสรวายน้ำโดยออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำสรวายน้ำจำนวน 2 แห่ง มีรายละเอียด ดังนี้ - บ่อหน่วงน้ำสรวายน้ำ พื้นที่ B1 กำหนดให้มีอัตราสรวายน้ำออกจากถังเก็บน้ำฝนที่ 0.0015 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ปริมาณน้ำฝนส่วนที่ต้องหน่วง 8.25 ลูกบาศก์เมตร และปริมาณน้ำในระบบกรองน้ำสรวายน้ำ 7.48 ลูกบาศก์เมตร รวมเป็นปริมาตรของบ่อที่ต้องการอย่างน้อย 15.73 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการออกแบบถังเก็บน้ำขนาด 21.00 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นจึงสามารถกักเก็บน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ - บ่อหน่วงน้ำสรวายน้ำ พื้นที่ B2 กำหนดให้มีอัตราสรวายน้ำออกจากถังเก็บน้ำฝนที่ 0.004 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ปริมาณน้ำฝนส่วนที่ต้องหน่วง 23.46 ลูกบาศก์เมตร และปริมาณน้ำในระบบกรองน้ำสรวายน้ำ 12.25 ลูกบาศก์เมตร รวมเป็นปริมาตรของบ่อที่ต้องการอย่างน้อย 35.71 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการออกแบบถัง			

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561.....  **พิชญ์ พิชญ์**
(นายวิวัฒน์ องค์วิสุทธิ) (นางทศพร ยิ่งสุรังษี) *resort and spa co.,ltd.

เมษายน 2561.....

(นางสาวพินิดา พินพิญร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ เก็บน้ำขนาด 36.40 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นจึงสามารถเก็บน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ (2) พื้นที่ส่วนที่ C : ปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องหน่วง 85.58 ลูกบาศก์เมตร รวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำหลัก กำหนดให้มีอัตราสูญเสียระบายน้ำออกจากถังเก็บน้ำฝนที่ 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โครงการออกแบบถังเก็บน้ำฝนขนาด 89.55 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นจึงสามารถเก็บน้ำฝนส่วนนี้ได้อย่างเพียงพอ 4) ความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการของแหล่งรับน้ำ ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีท่อระบายน้ำสาธารณะที่รองรับการระบายน้ำจากโครงการขนาด Ø 0.6 เมตร จากการประเมินความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำดังกล่าว พบว่า ท่อดังกล่าวสามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำได้สูงสุด 0.17 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เมื่อมีการระบายน้ำออกจากโครงการในอัตราควบคุมไม่เกิน 0.0492 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จะทำให้ระดับน้ำในท่อด้านหน้าโครงการเพิ่มขึ้นอีกประมาณ 22 เซนติเมตร ดังนั้นผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะจึงอยู่ในระดับปานกลาง		

เลขาน 2561.....

(นายวิวัฒน์ องค์วาสัญญ์) (นางพศพร อังสุรังษี) resort and spa co.,ltd.

เลขาน 2561.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วิวัฒนา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ห้องอาหาร Fitness และ Spa จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และ มูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถึง ตั้งไว้ในส่วนของหน้าห้องอาหาร Fitness และ Spa - ห้องครัว จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถึง 2) ความสามารถในการรองรับมูลฝอยของห้องพักมูลฝอยรวม และความสะดวกในการเข้าถึงของรถเก็บขนมูลฝอย โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณด้านล่างของอาคาร A ภายในแบ่งพื้นที่สำหรับรองรับ มูลฝอยออกเป็น 4 ห้อง ทั้งนี้จากการประเมินพบว่า ห้องพักมูลฝอย แต่ละประเภทรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน เป็นไปตามเงื่อนไข ที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดไว้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ประกอบกับห้องพักมูลฝอยมีลักษณะ มิติดัดป้องกันแมลง/สัตว์เข้าไปได้ จึงลดปัญหาการเป็นแหล่ง เพาะพันธุ์ของแมลง/พาหะนำโรคได้ นอกจากนี้ โครงการยังจัดให้มี ไม้ยืนต้นบริเวณที่พักรวม เพื่อช่วยในการบำบัดบึงต้นนิยภาพ และลดผลกระทบเรื่องกลิ่น พร้อมทั้งจัดให้มีบ้านล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่ล้างเจ้าหน้าที่เข้ามาเก็บขนแล้ว รวมถึงจัดเจ้าหน้าที่ คอยอำนวยความสะดวกและความปลอดภัยด้านการจราจรให้กับ สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิมล ปรามประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ		2.5 ครัวเรือน จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถึง 3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง มีปริมาตรรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในแบ่งพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยออกเป็น 4 ห้อง มีรายละเอียด ดังนี้ (ภาพที่ 11) (1) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 5.60 ตารางเมตร มีปริมาตร เก็บกักรวม 8.40 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้ เกิดขึ้น 0.79 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 10.6 เท่า ของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือ ประมาณ 10 วัน (2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 5.40 ตารางเมตร มีปริมาตรเก็บกัก รวม 8.10 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้น 0.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 21.9 เท่าของปริมาณ มูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 22 วัน (3) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 5.10 ตารางเมตร มีปริมาตรเก็บกัก รวม 7.65 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้น 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 191.25 เท่าของ ปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 191 วัน	

เลขที่ 2561..... **นางสาวพินิดา พัฒนาพร**
 เลขที่ 2561.....

(นางสาวพินิดา พัฒนาพร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผู้มาใช้บริการในขณะรถเก็บขนมูลฝอยจอดรอเก็บขนมูลฝอยอยู่ติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน รวมทั้งติดป้ายระบุเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนของเทศบาล ดังนั้นรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลจึงสามารถเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว 2) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ เมื่อเปิดดำเนินการมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 1.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อมีการคัดแยกมูลฝอยโดยนำมูลฝอยรีไซเคิลไปขายจะมีมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัดเพียง 0.87 ลูกบาศก์เมตร/วัน (1.24-0.37) โดยพื้นที่โครงการในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหิน ปัจจุบันรถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนบริเวณโครงการเป็นรถเก็บขนแบบบดอัด ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน ซึ่งรถเก็บขนจะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่ 1 เทียว/วัน จากปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการกับความสามารถในการเก็บขนของรถเก็บขนของเทศบาลเมืองหัวหินนั้น คาดว่าจะเป็นการเป็นการเก็บขนของเทศบาลเมืองหัวหินในระดับปานกลาง 3) สุขลักษณะของผู้ใช้พื้นที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยในโครงการ หากผู้จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยของโครงการไม่มีความรู้ในการดำเนินการหรือปฏิบัติได้ไม่ถูกต้องลักษณะในการทำงานเกี่ยวกับการ คำแนะนำ นางจิรวิมล ปรานต์ประสิทธิ์ (นางวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ)	ผู้มาใช้บริการในขณะรถเก็บขนมูลฝอยจอดรอเก็บขนมูลฝอยอยู่ติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน รวมทั้งติดป้ายระบุเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนของเทศบาล ดังนั้นรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลจึงสามารถเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว 2) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ เมื่อเปิดดำเนินการมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 1.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อมีการคัดแยกมูลฝอยโดยนำมูลฝอยรีไซเคิลไปขายจะมีมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัดเพียง 0.87 ลูกบาศก์เมตร/วัน (1.24-0.37) โดยพื้นที่โครงการในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหิน ปัจจุบันรถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนบริเวณโครงการเป็นรถเก็บขนแบบบดอัด ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน ซึ่งรถเก็บขนจะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่ 1 เทียว/วัน จากปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการกับความสามารถในการเก็บขนของรถเก็บขนของเทศบาลเมืองหัวหินนั้น คาดว่าจะเป็นการเป็นการเก็บขนของเทศบาลเมืองหัวหินในระดับปานกลาง 3) สุขลักษณะของผู้ใช้พื้นที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยในโครงการ หากผู้จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยของโครงการไม่มีความรู้ในการดำเนินการหรือปฏิบัติได้ไม่ถูกต้องลักษณะในการทำงานเกี่ยวกับการ	(4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 3.30 ตารางเมตร มีปริมาตรกักเก็บรวม 4.95 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มีมูลฝอยอันตรายเกิดขึ้น 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 123.75 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 123 วัน 4. จัดให้มีแนวทอรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวม 5. รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว และรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม เมื่อรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนจะทำงานได้สะดวก และใช้เวลาเก็บขนไม่นาน 6. ติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บขนมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 8. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้ 8.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด (1) ภาชนะบรรจุ และรองรับมูลฝอยต้องแยกสีและประเภทให้ชัดเจน และมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถัง ด้วยคำว่า“มูลฝอยย่อยสลายได้” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอย	

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

นางสาวพินิดา พินพยุร
(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
จัดเก็บมูลฝอยอย่างทำให้เชื้อโรคแพร่กระจายได้และอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อที่มาจากมูลฝอยต่อผู้มาใช้บริการในโครงการหรือผู้ที่ปฏิบัติหน้าที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยได้ 4) ผลกระทบต่อน้ำเสียจากมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอย น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม 0.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำเสียจากน้ำชะมูลฝอยคาดว่าจะมีน้อยมากเนื่องจากมูลฝอยที่รวบรวมมาไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมจะรวบรวมใส่ในถุงพลาสติกสีดำ และมีดปากถุงให้แน่น ดังนั้น ปัญหาการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยจึงมีน้อยมาก โดยภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีท่อรวบรวมน้ำเสียต่อเข้ากับระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งระบบฯ สามารถบำบัดน้ำเสียจนคุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของอาคารประเภท ค. ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมจึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	จัดเก็บมูลฝอยอย่างทำให้เชื้อโรคแพร่กระจายได้และอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อที่มาจากมูลฝอยต่อผู้มาใช้บริการในโครงการหรือผู้ที่ปฏิบัติหน้าที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยได้ 4) ผลกระทบต่อน้ำเสียจากมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอย น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม 0.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำเสียจากน้ำชะมูลฝอยคาดว่าจะมีน้อยมากเนื่องจากมูลฝอยที่รวบรวมมาไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมจะรวบรวมใส่ในถุงพลาสติกสีดำ และมีดปากถุงให้แน่น ดังนั้น ปัญหาการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยจึงมีน้อยมาก โดยภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีท่อรวบรวมน้ำเสียต่อเข้ากับระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งระบบฯ สามารถบำบัดน้ำเสียจนคุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของอาคารประเภท ค. ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมจึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ	อันตราย” (2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย (3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถุงมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด (4) จัดให้มีถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังทั้งภายในบริเวณต่างๆ ในโครงการ 8.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย (1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บมูลฝอย และถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละชั้น เพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภท และจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (2) แยกมูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (รีไซเคิล) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ไม้ วัสดุกับผู้รับซื้อ และลดปริมาณมูลฝอยที่กำจัด (3) จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 12.00 -14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว หรือเช็คเอาท์ห้องพักแล้ว	

เมษายน 2561

นายจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์ (นางทศพร อังสุรังษี) resort and spa co.,ltd.

(นางสาวพินดา พิมพ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีวันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	นางพ. ดนัยรัตน์ Resort and spa co., Ltd.	(4) ผู้มีศักยภาพสูงบรรลุผลสำเร็จตามแผน 3/4 ของความยาวของ (5) ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่ มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ก่อนนำมาวางไว้ ประจําที่เดิม (6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอย แต่ละแห่งทุกวัน 8.3 การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (1) มูลฝอยที่อยู่ในถังต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดขึ้นหนึ่ง เพื่อ ป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอย ก่อนบรรจุใส่รถขึ้น ทั้งนี้ถึงรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้ สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น” (2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือ โยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยอย่างน้อย 1 คัน (3) เลือกเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพัก มูลฝอยรวมในช่วงเวลาที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยว/ทำธุระ ข้างนอก หรือเช็ดเอาที่ห้องพักแล้วเวลา 12.00-14.00 น.	

นางพ. ดนัยรัตน์

Resort and spa co., Ltd.

เมษายน 2561

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ		(4) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ผู้รองรับผลกระทบและหลบหนีไปพื้นที่ให้ผู้ทำหน้าที่เก็บรวบรวมข้อมูลเกี่ยวกับผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวต้องเปลี่ยนข้อมูลใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไปจำเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถุงด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ พร้อมติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน (6) ติดป้ายระบุงเวลาเก็บรวบรวมข้อมูลและแจ้งแม่บ้านให้นำข้อมูลมาพร้อมให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บข้อมูลของเทศบาลเมืองหัวหินเพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน 8.4 ห้องปฏิบัติการรวม (1) ตรวจสอบห้องปฏิบัติการข้อมูลไม่มีข้อมูลย่อยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้เทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขน (2) หลังจากการเก็บข้อมูลได้เข้ามาเก็บขนแล้ว ให้พนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องปฏิบัติการข้อมูลรวมทุกครั้ง	

นางสาวพินิตา พิณพชร

นางสาวพินิตา พิณพชร

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
คำแนะนำถูกต้อง นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์ ร.ล.สิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	นายวิวัฒน์ องค์คำสิงห์ (นางทศพร อังสุรังษี) <i>Veranda</i> Resort and spa co., ltd. นายพ. ๒๖๖๖ นายวิวัฒน์ องค์คำสิงห์ (นางทศพร อังสุรังษี) <i>Veranda</i> Resort and spa co., ltd. บริษัท ริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด	(3) หลังการเก็บข้อมูลละเอียดละวันต้องแจ้งทำความสะอาดภายใน 24 ชั่วโมง และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บข้อมูลด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่ 8.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (1) กำจัดให้พนักงานเก็บข้อมูลอย่างทั่วถึง เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกักกันจากข้อมูลที่ได้ (2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บข้อมูลแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำงานที่หน้าที่เกี่ยวข้องกับการจัดการข้อมูล (3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่า ภาชนะบรรจุข้อมูลและอุปกรณ์บรรจุข้อมูลระหว่างการเก็บข้อมูลเร็ว/แตก หรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิมและภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปด้วย (4) ในการบรรจุข้อมูล บรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุ เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด (5) กำจัดให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่เก็บข้อมูลต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูทถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน (6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมือยาง ผ้าเช็ดมือ และรองเท้าที่ใส่ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมืออย่าให้แตะรองเท้าที่ใส่ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมืออย่าให้แตะ	

นางพ. ๒๖๖๖

นายวิวัฒน์ องค์คำสิงห์ (นางทศพร อังสุรังษี) *Veranda*
Resort and spa co., ltd.

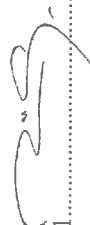
บริษัท ริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

นายพ. ๒๖๖๖

นายวิวัฒน์ องค์คำสิงห์ (นางทศพร อังสุรังษี) *Veranda*
Resort and spa co., ltd.

บริษัท ริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า สำนักงานถูกต้อง (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	1) ความสามารถในการจ่ายไฟของหน่วยงานรับผิดชอบ เมื่อเปิดดำเนินการจะมีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้า 707.94 KVA โดยได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหัวหิน ซึ่งมีปริมาณการจ่ายไฟฟ้าขนาด 100 MVA และในปัจจุบันมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้า 40 MVA จึงสามารถรองรับความต้องการใช้ไฟฟ้าได้อีก 60 MVA และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหัวหิน รับรองว่าสามารถจ่ายไฟฟ้าให้โครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่อการการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง ทั้งนี้หน่วยงานดังกล่าวสามารถรองรับปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ 2) การออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวงฯ การอนุรักษ์พลังงาน เนื่องจากอาคารในโครงการมีพื้นที่ใช้สอยไม่เกิน 2,000 เมตร ดังนั้นจึงมิได้ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานพลังงาน ตามกฎหมายกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552	ความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอ่างอาบน้ำที่ 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 2. โครงการต้องเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟ 3. เลือกใช้หลอดไฟฟ้าส่องสว่างแบบ LED ในบริเวณห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด เพื่อช่วยประหยัดพลังงานและยืดอายุการใช้งานของหลอดไฟฟ้าในโครงการ 4. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามกฎหมาย 5. การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคของอาคารให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 6. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 7. ปฏิบัติตามมาตรการในการประหยัดไฟฟ้าในส่วนห้องพักมีการติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมการเปิด/ปิดไฟฟ้าภายในห้องพัก (Room Control Unit : RCU) ซึ่งจะใช้ Key Card ควบคุมการเปิด/ปิดไฟฟ้าแสงสว่าง เครื่องปรับอากาศ ในกรณีที่ใช้บริการไม่อยู่ในห้องพัก	1. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้า รวมถึงหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อม หรือเปลี่ยนแปลงทันที ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบ และดูแลระบบปรับอากาศ ด้วยการล้างและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามห้องพักต่างๆ ทุก 6 เดือน และหมั่นตรวจสอบรอยรั่วที่ทำให้ความเย็นระบายออกโดยไม่จำเป็นทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด



 เลขาน 2561.....

 (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)

 (นางวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ)

 กรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

 กรุงเทพมหานคร

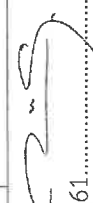
 (นางสาวพินิตา วัฒนพญ)

 เลขาน 2561.....

 (นางสาวพินิตา วัฒนพญ)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) ระยะห่างที่ปลอดภัยของตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าจากอาคารและรั้วจากข้อกำหนดของมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไประบุว่า การติดตั้งหม้อแปลงขนาดของเหลวติดตั้งไฟฟ้าทั่วไปภายนอกอาคาร หากติดตั้งหม้อแปลงใกล้รั้วหรืออาคารที่ติดตั้งไฟฟ้าได้ หรือติดตั้งใกล้ทางหนีไฟ ประตู หรือหน้าต่าง ควรมีการปิดกันเพื่อป้องกันไฟที่เกิดจากของเหลวของหม้อแปลงลวกลามไปติดอาคารหรือส่วนของอาคารที่ติดไฟ ส่วนที่มีไฟฟ้าด้านแรงสูงต้องอยู่ห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร สำหรับหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นหม้อแปลงชนิดน้ำมัน (Oil Type) โดยติดตั้งหม้อแปลงแบบแขวนผนัง (Platform) ซึ่งวิศวกรไฟฟ้าได้ออกแบบให้ติดตั้งหม้อแปลงให้มีระยะห่างจากแนวอาคาร 4.30 เมตร ดังนั้น ระยะห่างของหม้อแปลงจากแนวอาคารจึงมีลักษณะเป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด	1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 14 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 8 คัน ภายในโครงการ ตามที่ออกแบบไว้ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด (ภาพที่ 12) 2. ห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์และทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร และกล้องวงจรปิด บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออก ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจร เช่น เครื่องหมายของจราจร ลูกศรแสดง
3.6 การจราจร สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏช์ ปรานต์ประสิทธิ์)	1) ความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนในช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์เพิ่มขึ้นจำนวน 14 คัน และรถจักรยานยนต์จำนวน 8 คัน ซึ่งในการประเมินจะกำหนดปริมาณรถทั้งหมดวิ่งออกจากโครงการพร้อมกันในชั่วโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง เทียบเท่ากับ 16.4 PCU (คิดเทียบค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.0 รถจักรยานยนต์เท่ากับ 0.3) สามารถประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนที่เกี่ยวข้อง ได้ดังนี้		



 เมษายน 2561

 (นายจิรภัฏช์ ปรานต์ประสิทธิ์) (นางทศพร อังสุวัณษ์)

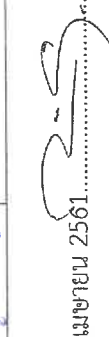
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561

 (นางสาวพินิดา พินพยุ)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รองรับของถนนที่เกี่ยวข้องในช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม บริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการอยู่บริเวณทางโค้งของถนนสาธารณะ ดังนั้นอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการเลี้ยวรถเข้า-ออก โครงการ คือ การเกิดอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการกับถนนบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการที่อาจเกิดขึ้นได้หากผู้ขับขี่ไม่ระมัดระวัง และเกิดปัญหาการชะลอตัวของรถที่วิ่งอยู่บนถนนสาธารณะ แต่เนื่องจากถนนดังกล่าวเป็นถนนที่มีความกว้าง 8.50 เมตร ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะดูแลบริเวณจุดเชื่อมต่อถนนสาธารณะด้วย จึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง 2) ความสอดคล้องของขนาดที่จอดรถ และทางเข้า-ออกโครงการ 2.1) ขนาดที่จอดรถ โดยโครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องจำนวน 14 คัน เป็นที่จอดรถแบบทำมุมตั้งฉากกับทางเดินรถทั้งหมด แต่ละคันมีขนาด 2.4 x 5.0 เมตร ยกเว้นที่จอดรถเคาน์เตอร์จำนวน 1 คัน ที่มีขนาด 2.4x6.0 เมตร และมีที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1.0 เมตร ดังนั้น ขนาดที่จอดรถ และการจัดระบบจราจรภายในโครงการจึงสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากระยะทาง 10. ติดป้าย “กรุณาตัดเครื่องยนต์” “ห้ามสตาร์ททิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ 11. จัดให้มีบริการของโรงแรมคอยรับส่งลูกค้าจากสนามบิน สถานีรถไฟ หรือจุดจอดรถสาธารณะต่างๆ สำหรับบริการลูกค้าที่ไม่นำรถส่วนตัวมาด้วยเป็นอีกทางเลือกหนึ่งของการให้บริการ 12. ติดตั้งกระจกบนบริเวณทางโค้งของถนนสาธารณะเพื่อเพิ่มการมองเห็นรถในมุมที่อับสายตา 13. จัดให้มีป้ายเตือน “ระวังรถวิ่งเข้า-ออก” บริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณทางโค้งของถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 14. จัดให้มีป้ายหยุด บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อเตือนรถที่จะออกจากโครงการให้หยุดเพื่อระมัดระวังรถที่วิ่งสวนทางมา 15. ห้ามมิให้โครงการก่อสร้างอาคารรุกล้ำเข้าไปในแนวเขตทางสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด 16. จัดให้มีแนวรั้วของโครงการที่กั้นแนวเขตระหว่างพื้นที่โครงการกับถนนสาธารณะให้ชัดเจน	9. รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากระยะทาง 10. ติดป้าย “กรุณาตัดเครื่องยนต์” “ห้ามสตาร์ททิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ 11. จัดให้มีบริการของโรงแรมคอยรับส่งลูกค้าจากสนามบิน สถานีรถไฟ หรือจุดจอดรถสาธารณะต่างๆ สำหรับบริการลูกค้าที่ไม่นำรถส่วนตัวมาด้วยเป็นอีกทางเลือกหนึ่งของการให้บริการ 12. ติดตั้งกระจกบนบริเวณทางโค้งของถนนสาธารณะเพื่อเพิ่มการมองเห็นรถในมุมที่อับสายตา 13. จัดให้มีป้ายเตือน “ระวังรถวิ่งเข้า-ออก” บริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณทางโค้งของถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 14. จัดให้มีป้ายหยุด บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อเตือนรถที่จะออกจากโครงการให้หยุดเพื่อระมัดระวังรถที่วิ่งสวนทางมา 15. ห้ามมิให้โครงการก่อสร้างอาคารรุกล้ำเข้าไปในแนวเขตทางสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด 16. จัดให้มีแนวรั้วของโครงการที่กั้นแนวเขตระหว่างพื้นที่โครงการกับถนนสาธารณะให้ชัดเจน	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม


 2561
 (นางจิรภัฏ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

2561
 (นางสาวพินิตา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2537) ข้อ 2 (1) 2.2) ทางเข้า-ออกโครงการ โครงการเชื่อมต่อทางเข้า-ออกกับถนนตะเกียบ จำนวน 1 จุด มีความกว้างของทางเข้าและทางออกด้านละ 5.0 เมตร ดังนั้นทางเข้า-ออกของรถยนต์ของโครงการจึงมีลักษณะเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด 3) ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถยนต์ในโครงการ อาคารของโครงการแต่ละอาคารไม่เข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่ และประเภทอาคารที่จัดใหม่โครงการมีขนาดพื้นที่ไม่เข้าข่ายที่ต้องจัดให้มีที่จอดรถตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) และฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) แต่เมื่อพิจารณาในภาพรวมของทุกอาคารในโครงการ พบว่า โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ตามเกณฑ์การใช้อาคารทั้งหมด 5 คัน โดยได้จัดที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งหมด 14 คัน จึงมีความเพียงพอตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 4) การจัดการและจราจร ภายในโครงการจัดระบบจราจรเป็นการเดินรูปแบบ 2 ทิศทาง จัดให้มีทางเข้า-ออก 1 จุด เชื่อมกับถนนตะเกียบ ซึ่งเป็นถนนสาธารณะที่มีความกว้างประมาณ 8.50 เมตร มีการเดินรถแบบสองทิศทาง (ภาพที่ 12) ดังนั้น การเปิดดำเนินการจึงมีจุดตัดกระแสจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จำนวน 1 จุด ทั้งนี้บริเวณทางเข้า-			

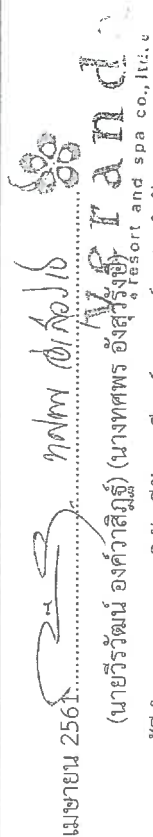
สำเนาถูกต้อง



(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เลขาน 2561.....

 S&S Land

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริกุล) (นางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีวันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เลขาน 2561.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

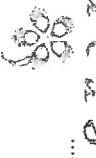
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ออก ของโครงการอยู่บริเวณทางโค้งของถนนสาธารณะ ดังนั้นอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการเลี้ยวรถเข้า-ออก โครงการ คือ การเกิดอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการกับถนนบริเวณถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการที่อาจเกิดขึ้นได้หากผู้ขับที่ไม่ระมัดระวัง และเกิดปัญหาการชะลอตัวของรถที่วิ่งอยู่บนถนนสาธารณะ แต่เนื่องจากถนนดังกล่าวเป็นถนนที่มีความกว้าง 8.50 เมตร ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะดูแลบริเวณจุดเชื่อมต่อถนนสาธารณะด้วย จึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง	อาคารจะทำให้เกิดการบังคลื่นวิทยุและโทรทัศนเป็นพื้นที่รัศมีประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร โดยอาคารของโครงการ มีความสูง 5.325-11.95 เมตร จะทำให้บังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์เป็นรัศมีสูงสุดประมาณ 24 เมตร จากที่ตั้งอาคารโครงการ โดยจากการสำรวจภาคสนาม พบว่า ในรัศมีดังกล่าวเป็นพื้นที่ของร้านอาหารทางด้านทิศเหนือ และบ้านพักอาศัยและร้านค้าทางด้านทิศตะวันออก คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ผลกระทบที่ได้รับ คือ ทำให้ความคมชัดของการรับสัญญาณลดลง ทั้งนี้อาคารของโครงการเป็นอาคารที่มีความสูงเพียง 5.325-11.95 เมตร ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้สำหรับงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 2. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ 3. ในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณเพื่อเข้าไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีการกำหนดระยะเวลาที่ให้อยู่ภายในช่วงก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี	- ติดตามตรวจสอบการร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการทุกวัน โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้อยู่ภายในช่วงก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วีริดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

สำเนาถูกต้อง

จาริวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์

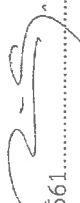
ผู้รับผิดชอบด้านกฎหมายพิเศษ


 เลขาน 2561
 (นายวิวัฒน์ องค์วิญญู) (นางศุภพร อังสุรังษี)
 resort and spa co., ltd.

เมษายน 2561
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน  สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	1) ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จากการตรวจสอบการใช้ที่ดินตามผังเมืองรวมเมืองหัวหิน พ.ศ. 2540 ซึ่งปัจจุบัน ผังเมืองดังกล่าวได้หมดอายุการบังคับใช้แล้วเมื่อ วันที่ 2 กันยายน 2547 ทั้งนี้ จากการตรวจสอบพบว่าพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีส้ม กำหนดให้เป็นพื้นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข 2.23 ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการ อยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขโลกและสาธารณูปการเป็น ส่วนใหญ่ สำหรับการใช้พื้นที่เพื่อกิจการอื่นให้ใช้เพิ่มเติมอีกไม่เกิน ร้อยละ 5 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ทั้งนี้โครงการถือเป็น	4. แก้ไขและลดผลกระทบเมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการ ทำให้เกิดการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ดังนี้ 4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้ สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณ ภายในอาคารมีเพียง 1 จุด พิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียม แทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณ ภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด พิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณ ดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตาม จุดต่างๆ 1. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ที่ดินขัดแย้งกับ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. ไม่มีการก่อสร้างและเพิ่มความสูงของอาคารเพิ่มเติมในโครงการ นอกเหนือจากแผนผังบริเวณโครงการที่ออกแบบไว้โดยไม่ขัด ต่อข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 3. ดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ ตลอดอายุโครงการ 4. วางผังอาคาร และดูแลสภาพอาคารตามที่ได้รับความเห็นชอบ ในรายงานฯ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการต้องเป็นไป ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการหาพบว่ามี ตายต้องปลูกทดแทนทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วีรันดา รีลเอสท์ แอนด์ สเปา จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุ โครงการ


ร.ส. ทศพร ดิวิชั่น
 (นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์) (นางทศพร อังสุรังษี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีลเอสท์ แอนด์ สเปา จำกัด


veranda
 Resort and spa co.,ltd.:

เมษายน 2561
 (นางสาวพินดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	พยานุสรณ์ประเภทหนึ่งซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น แต่ไม่ได้เป็นกิจกรรมต้องห้ามตามข้อกำหนดผังเมืองฯ ทั้งนี้ จากการตรวจสอบร่างผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พบว่า โครงการตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีส้ม (ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง) หมายเลข ย.4-21 ในบริเวณที่ 3 และบริเวณที่ 4 มีรายละเอียดดังนี้ - ภายในพื้นที่บริเวณที่ 3 ประกอบด้วย อาคาร A (บางส่วน) อาคาร B อาคาร C และอาคาร SKOOP สูง 5.325-11.95 เมตร (ไม่เกิน 12 เมตร) มีพื้นที่ว่างต่อแปลงที่ดินร้อยละ 62.24 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารในบริเวณที่ 3) มีพื้นที่ใช้สอยของแต่ละอาคาร 189.35-1,989.08 ตารางเมตร (ไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร) - ภายในพื้นที่บริเวณที่ 4 ประกอบด้วย อาคาร A (บางส่วน) สูง 11.95 เมตร (ไม่เกิน 23 เมตร) มีพื้นที่ว่างต่อแปลงที่ดินร้อยละ 48.79 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารในบริเวณที่ 4) มีพื้นที่ใช้สอย 580 ตารางเมตร (ไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร) จากการวิเคราะห์ความสอดคล้องของการพัฒนาโครงการกับร่างผังเมืองรวมเมืองหัวหินดังกล่าวข้างต้น พบว่า การดำเนินโครงการมีความสอดคล้องกับร่างผังเมืองรวมเมืองหัวหิน		

เลขหาย 2561.....

(นายวิวัฒน์ องค์วุฒิ) (นางศพร อังสุรังษี) *resort and spa co., ltd.

เลขหาย 2561.....

(นางสาวพินิดา พินพชร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันผังเมืองรวมเมืองหัวหิน ยังไม่มีผลบังคับใช้ และอยู่ในขั้นตอนการดำเนินการออกกฎกระทรวงให้บังคับผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. (ปัจจุบันอยู่ในขั้นตอนที่ 6 จากทั้งหมด 18 ขั้นตอน) ประกอบกับการตรวจสอบเทศบาลเมืองหัวหิน เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2557 ที่ออกมาบังคับใช้ระหว่างผังเมืองรวมเดิมหมดยุ พบว่า อาคารของโครงการไม่ขัดกับเทศบัญญัติดังกล่าว และมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดทุกประการ และจากการตรวจสอบผังเมืองจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พบว่าโครงการตั้งอยู่ในเขตผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์บริเวณหมายเลข 1.1 ที่ได้จำแนกเป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณหมายเลข 1.1 สามารถประกอบกิจการหรือก่อสร้างโรงแรมได้ การใช้ประโยชน์ที่ดินให้ถือปฏิบัติตามข้อ 7 ของกฎกระทรวง ทั้งนี้โครงการเป็นโรงแรม ประกอบด้วยอาคาร A สูง 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร B สูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารประกอบอื่นๆ สูง 1-2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร จำนวนห้องพัก 39 ห้อง ถือเป็นกิจกรรมหลักของการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทดังกล่าว ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึง		

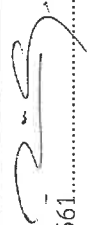

 นายวิวัฒน์ อังควาสิทธิ์ (นางทศพร อังสุวรรณ)
 เลขayan 2561

เมษายน 2561
 (นางสาวพินดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	ไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดของผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 2) ความสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 และบริเวณที่ 4 โดยจากการตรวจสอบพบว่ามีการดำเนินการของโครงการไม่ขัดแย้งกับกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) 3) ความสอดคล้องกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553 จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 4 ซึ่งจากการตรวจสอบข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับการใช้พื้นที่พบว่าการดำเนินโครงการไม่ขัดกับประกาศกระทรวงฯ ข้างต้น		

นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์
(นายวิวัฒน์ องค์วลัญญ์) (นางศุภพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้อำนวยการ (นางสาวพินิดา พินพยุร)
บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) ความสอดคล้องกับข้อกำหนดกฎหมายธุรกิจสปา กิจกรรมการให้บริการสปาในพื้นที่โครงการ ประกอบไปด้วยการ ดูแลและเสริมสร้างสุขภาพ โดยวิธีการบำบัดด้วยน้ำและการนวด ร่างกายเป็นหลัก ตามข้อ (1) ในมาตรา 3 ของพระราชบัญญัติสถาน ประกอบการเพื่อสุขภาพ พ.ศ. 2559 ทั้งนี้ เมื่อโครงการได้รับ อนุญาตให้ประกอบกิจการสถานประกอบการเพื่อสุขภาพแล้ว โครงการจะปฏิบัติตามพระราชบัญญัติสถานประกอบการเพื่อ สุขภาพ พ.ศ.2559 อย่างเคร่งครัด 5) ความเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบ โครงการ จากการสำรวจรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ทะเล/แหล่งน้ำ คิดเป็นร้อยละ 43.66 ของพื้นที่ ศึกษา รองลงมาได้แก่ พื้นที่ว่าง/ถนน ร้อยละ 35.10 และพื้นที่พัก อาศัย ร้อยละ 11.31 โดยการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการที่เป็น โรงแรมนั้น พบว่า มีความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยรอบ ซึ่งมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ว่าง ร้านอาหาร บ้านพัก อาศัย อาคารพักอาศัย โรงแรม และร้านค้า ดังนั้น การดำเนิน โครงการจึงมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินที่มีอยู่โดยรอบ สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ			


นางสาวจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์
 (นางสาวจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561
 (นางสาวพินิตา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

กรมการผู้ชำนาญการ กรมการผู้ชำนาญการ
 กรมการผู้ชำนาญการ กรมการผู้ชำนาญการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ 1) สังคม การเกิดขึ้นของโครงการซึ่งเป็นอาคารโรงแรมจะมีผู้มาใช้บริการเข้ามาในพื้นที่มากขึ้น แต่เนื่องจากผู้คนไม่ท้องถิ่นอยู่ในชุมชนที่เป็นแหล่งท่องเที่ยว ซึ่งจะมีนักท่องเที่ยวทั้งจากชาวไทยและชาวต่างชาติ เข้ามาในชุมชนเป็นจำนวนมากโดยเฉพาะในช่วงเทศกาลหรือวันหยุดยาว ดังนั้นจึงมีความคุ้นชินกับผู้คนต่างถิ่น ประกอบกับลักษณะการดำเนินโครงการเป็นอาคารโรงแรม ซึ่งไม่แตกต่างจากการใช้ที่ดินโดยรอบที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ใกล้เคียง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงเกิดผลกระทบด้านสังคมในระดับต่ำ 2) เศรษฐกิจ เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีคนเข้ามาใช้บริการและเข้ามาในพื้นที่มากขึ้น ซึ่งจะมีการใช้จ่ายใช้สอยซื้อสินค้าอุปโภคบริโภคในพื้นที่ในบริเวณใกล้เคียงมากขึ้น ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านที่ดีต่อชุมชน	1) การรับบริการด้านสาธารณสุข ภายในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน ประกอบไปด้วยสถานบริการด้านสาธารณสุขและโรงพยาบาลหลายแห่ง เช่น โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเขาเต่า ศูนย์บริการสาธารณสุขแบบเบเคาสน์ ศูนย์บริการสาธารณสุขตะเกียบ โรงพยาบาลหัวหิน-โรงพยาบาล	1. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้ผู้จัดการโรงแรมติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดเพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชน	-
4.2 การสาธารณสุข สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)	1) การรับบริการด้านสาธารณสุข ภายในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน ประกอบไปด้วยสถานบริการด้านสาธารณสุขและโรงพยาบาลหลายแห่ง เช่น โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเขาเต่า ศูนย์บริการสาธารณสุขแบบเบเคาสน์ ศูนย์บริการสาธารณสุขตะเกียบ โรงพยาบาลหัวหิน-โรงพยาบาล	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 2. ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณถังรองรับมูลฝอยแต่ละจุด ห้องพักมูลฝอยรวม ระบบบำบัดน้ำเสีย และ	-

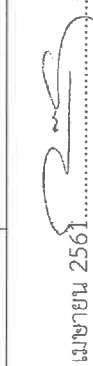
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561  พ.พ. ปิชาญพิชิต (นายวิวัฒน์ องค์ว่าลิษฐ์) (นางพศพร อังสุรังษี) resort and spa co.,ltd.

เมษายน 2561.....
(นางสาวพินิดา พินพยุร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
นางจิรัฐ ปรามต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ สำเนาถูกต้อง <i>(Signature)</i>	ซานเปาโล และโรงพยาบาลกรุงเทพหัวหิน เป็นต้น โดยมีสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงที่สุด คือ ศูนย์บริการสาธารณสุขตะเกียบห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 680 เมตร ทำให้ผู้ใช้บริการสามารถเข้าไปใช้บริการได้โดยใช้เวลาในการเดินทางไม่นานนัก ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ โครงการเป็นโครงการประเภทโรงแรม ที่ให้บริการห้องพัก โดยจัดให้มีห้องออกกำลังกาย (Fitness) พื้นที่ 43.24 ตารางเมตร และสปา 98.2 ตารางเมตร อยู่ที่ชั้นล่างของอาคาร C ดังนั้น จึงกำหนดมาตรการให้โครงการปฏิบัติตามคู่มือข้อเสนอแนะมาตรฐานกำหนดประกอบกิจการด้านการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ กองออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข (พ.ศ. 2557) และพระราชบัญญัติ สถานประกอบการเพื่อสุขภาพ พ.ศ. 2559 2) การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพและอันตรายจากกิจกรรมที่เกิดขึ้นจากโครงการ การประเมินผลกระทบและอันตรายจากการพัฒนาโครงการต่อสุขภาพของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และพนักงานของโครงการ ทั้งในด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต จะพิจารณาจากกิจกรรมที่เกิดขึ้นจากโครงการที่มีความเสี่ยงต่อการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรค การเป็นพาหะนำโรคและการแพร่ระบาดของโรคไปสู่ชุมชน	ระบบระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ระบายย่อย เพื่อมิให้เป็นที่เพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์นำโรค 3. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลเพื่อคอยให้บริการแก่ผู้เข้าใช้บริการที่อาจมีอาการเจ็บป่วยเล็กน้อย พร้อมทั้งจัดเตรียมรถนำส่งผู้ป่วยเจ็บไปโรงพยาบาลเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 4. จัดอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการ และจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่เจ้าหน้าที่/แม่บ้านที่ทำหน้าที่เก็บขนมูลฝอย 5. กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย แม่บ้านเก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก ผ้าปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้ง ที่ปฏิบัติงาน 6. กรณีมีผู้ป่วยฉุกเฉินให้โครงการประสานงานกับโรงพยาบาลให้จัดรถฉุกเฉินของโรงพยาบาลเข้ามาให้บริการผู้มาใช้บริการในโรงแรม ขณะเดียวกันในโครงการจัดให้มีรถฉุกเฉินของโรงแรมไว้คอยให้บริการด้วย 7. โครงการต้องปฏิบัติตามคู่มือข้อเสนอแนะมาตรฐานสถานประกอบกิจการด้านการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ กองออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข (พ.ศ. 2557) และพระราชบัญญัติ สถานประกอบการเพื่อสุขภาพ พ.ศ. 2559	



 เมษายน 2561

 (นางจิรัฐ ปรามต์ประสิทธิ์)

 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

 (นางสาวพินิดา พินทุพร)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	- ระบายเชื้อต่อสภาพการมองเห็น ประสาทรับกลิ่นและเยื่อ บุทางเดินหายใจ ทำให้ไอ คลื่นไส้ หายใจขัด หอบหืด และผื่นแพ้ ทางผิวหนัง 3) ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากรถยนต์ที่ใช้น้ำมัน เชื้อเพลิง ก๊าซโซลีน - เกิดโอโซนที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอดทำให้ปอด ไม่สามารถทำ หน้าที่ตามปกติได้ - เกิดกรดไนตริกที่ปอดได้ 4) ฝุ่นละออง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังนี้ - หอบหืด - เกิดหอบหืด - ภูมิแพ้ - เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเนื่องจากการติดเชื้อ - ทำให้เกิดโรคแพ้อากาศ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับ การไหลเวียนของโลหิต 5) สิ่งที่มีมากับฝุ่นละอองคือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคนิอื่น ๆ ตามมา 6) ทศวรรษวิสัยการมองเห็นลดลงอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ทั้งนี้ ช่วงเปิดดำเนินการจัดให้มีที่จอดรถไว้บริเวณชั้นล่างของ อาคาร A เป็นที่จอดรถยนต์จำนวน 14 คัน และรถจักรยานยนต์	5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสม และจัดให้มี เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า และทางออก โครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อลดการระบายนมลสารทางอากาศ จากการจราจร	

เมษายน 2561

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิญญู) (นางทพพร อังสุวรรณชี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วิรัตน์ดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

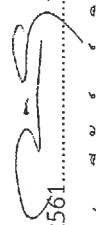
เมษายน 2561

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
จำนวน 8 คัน จากการประเมินปริมาณความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศจากการใช้รถในโครงการตามแผนการของ Box Model พบว่าความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากระยะถนนภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ดังนั้น ผลกระทบด้านมลสารจากรถยนต์ในช่วงเปิดดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ในพื้นที่โครงการอาจเกิดฝุ่น คิวน์ และไอเสียจากรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตจากฝุ่น-ละอองที่พาเข้าสู่บ้านเรือน/สถานประกอบการในพื้นที่ใกล้เคียง ทำให้เกิดความหงุดหงิดรำคาญ รวมถึงผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงต้องคอยทำความสะอาดสถานที่นั้นๆ บ่อยขึ้น ส่งผลทำให้เกิดความเครียดมากขึ้น แต่จากการประเมินมลพิษจากรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการ พบว่า รถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการมีค่าการระบายมลพิษทางอากาศไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบต่อสุขภาพจิตจึงอยู่ในระดับต่ำ	2.2) เสี่ยงดังจากการจราจร ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย กิจกรรมในช่วงเปิดดำเนินการที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การวิ่งของรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ เข้า-ออกในพื้นที่โครงการ มีผลต่อ	1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) 2. ติดตั้งป้ายงดใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมีให้บริเวณผู้มาใช้บริการในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง	-
สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	2561..... นายวิวัฒน์ องค์วาสนา (นางทศพร อังสุวรังษี) + resort and spa co.,ltd. กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วิรัตน์ดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด	2561..... นางสาวพินิดา พินพยุร ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สุขภาพกาย ดังนี้ 1) เสียมีผลต่อสุขภาพร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง เป็นต้น 2) การได้รับเสียงเป็นช่วงเวลานั้นๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะทำให้เกิดการทำลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวข้องกับการได้ยินทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราว 3) กระทบการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจน อาจมีผลต่อการทำางผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต เสียงจางกรรณนต และรณจกรรณนตซึ่งเข้าออก โครงการอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพจิตของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง ดังนี้ 1) ทำให้เกิดความรำคาญรู้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจ เกิดความเครียดทางประสาท 2) กระทบต่อการพักผ่อนนอนหลับ และการติดต่อสื่อสาร 3) ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือต้องข่างานเกิดอุบัติเหตุได้ ทั้งนี้ จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ ในโครงการต่อแหล่งรับผลกระทบร่วมกับระดับเสียงที่ได้จากการตรวจวัดปัจจุบัน พบว่า แหล่งรับผลกระทบที่อยู่ สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	สุขภาพกาย ดังนี้ 1) เสียมีผลต่อสุขภาพร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง เป็นต้น 2) การได้รับเสียงเป็นช่วงเวลานั้นๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะทำให้เกิดการทำลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวข้องกับการได้ยินทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราว 3) กระทบการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจน อาจมีผลต่อการทำางผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต เสียงจางกรรณนต และรณจกรรณนตซึ่งเข้าออก โครงการอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพจิตของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง ดังนี้ 1) ทำให้เกิดความรำคาญรู้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจ เกิดความเครียดทางประสาท 2) กระทบต่อการพักผ่อนนอนหลับ และการติดต่อสื่อสาร 3) ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือต้องข่างานเกิดอุบัติเหตุได้ ทั้งนี้ จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ ในโครงการต่อแหล่งรับผลกระทบร่วมกับระดับเสียงที่ได้จากการตรวจวัดปัจจุบัน พบว่า แหล่งรับผลกระทบที่อยู่	3. รถที่วิ่งในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจาการรณนต โดยบริเวณทางเข้า และทางออกโครงการ ให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 4. ติดตั้งป้าย “ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” ไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ	



 เมษายน 2561

 (นายวิวัฒน์ วงศ์วาทย์) (นางทศพร อังสุวรงค์)

 a Resort and spa co., ltd.

เมษายน 2561

 (นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วัณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โดยรอบพื้นที่โครงการได้รับเสียงดังต้นจากแหล่งกำเนิดที่เกิดจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ 25.77-41.73 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงทั่วไปที่กำหนดไม่เกิน 70 dB(A) เมื่อรวมกับระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 hr.) ปัจจุบันที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 59.70 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) 100.90 dB(A) จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยรวมตั้งแต่ 59.70-59.77 dB(A) และได้รับระดับเสียงสูงสุด 100.90 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงทั่วไปที่กำหนดไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินระดับเสียงสูงสุดที่กำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงช่วงเปิดดำเนินการจึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ	2.3) น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีคนเข้ามาใช้บริการและพักค้างในคืนที่โครงการ ทำให้เกิดน้ำเสียจากการอุปโภค/บริโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู ก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ออกไปสู่ชุมชนได้อย่างรวดเร็ว ดังนี้ 1) พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศยัดเวลา (Extended Aeration) โดยนำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำ ต้องมีความสกปรกไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา	-

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561

Pranant Pransri
 (นายวิวัฒน์ องค์วลัญญ์) (นางพศพร อังสุวรังษี)
 *resort and spa co.,ltd.

เมษายน 2561

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ธีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

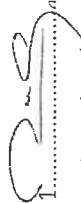
นายวิวัฒน์ องค์วลีรักษ์ (นางกมลพร อังสุรังษี)
เลขหมาย 2561 ถนน ดงรัก ๖
Verano Resort and spa co.,ltd

เมษายน 2561.

(นางสาวพินดา พิณพัย)

ผู้เชี่ยวชาญการดำรงสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ	อย่างไรก็ตาม เนื่องจากลักษณะโครงการเป็นอาคารโรงแรมมีกิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจะเกิดกับพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียจากการทำงานมากที่สุดจากการสัมผัสสารพิษต่าง ๆ และการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือการสัมผัสน้ำเสียจะกำหนดให้พนักงานดังกล่าวสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสม ๑ ผลกระทบต่อสุขภาพจิต เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาใช้บริการในพื้นที่โครงการ ทำให้เกิดน้ำเสีย หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต ดังนี้ 1) น้ำเสียก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ 2) เกิดมลพิษ (Visual Pollution) ทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความขยะแขยงเกรงว่าจะเกิดโรคนำพามาสู่ตนเองและครอบครัวได้ แต่เนื่องจากในโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมในอาคารที่สามารถบำบัดน้ำเสียจนค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค. ดังนั้น จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบเป็นระดับต่ำ		


 เมษายน 2561
 (นายวิวัฒน์ องค์วาสิณฐ์) (นางทศพร อังสุรังษี) 
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วิรินดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561


(นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 10.6 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 10 วัน 2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 5.40 ตารางเมตร (คิดพื้นที่ขอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.5 เมตร มีปริมาตรเก็บกักรวม 8.10 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้น 0.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 21.9 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 22 วัน 3) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 5.10 ตารางเมตร (คิดพื้นที่ขอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.5 เมตร มีปริมาตรเก็บกักรวม 7.65 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้น 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 191.25 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 191.25 วัน 4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 3.30 ตารางเมตร (คิดพื้นที่ขอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.5 เมตร มีปริมาตรเก็บกักรวม 4.95 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยอันตรายเกิดขึ้น 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 123.75 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 123 วัน จากที่ประเมินข้างต้นพบว่า ห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภทรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ตามเงื่อนไขที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2.5 สร่วยน้ำ จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถึง 3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง มีปริมาตรรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยออกเป็น 4 ห้อง มีรายละเอียด ดังนี้ (1) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 5.60 ตารางเมตร มีปริมาตรเก็บกักรวม 8.40 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้น 0.79 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 10.6 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 10 วัน (2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 5.40 ตารางเมตร มีปริมาตรเก็บกักรวม 8.10 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้น 0.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 21.9 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 22 วัน (3) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 5.10 ตารางเมตร มีปริมาตรเก็บกักรวม 7.65 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้น 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 191.25 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 191 วัน (4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 3.30 ตารางเมตร มีปริมาตรเก็บกักรวม 4.95 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยอันตรายเกิดขึ้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
--	--	--	---

เมษายน 2561.

เมษายน 2561.

(นางสาวพินิตา พิณพียร)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วัณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
๑ ผลกระทบต่อสุขภาพจิต หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่โครงการหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวนทำให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรำสึกรำคาญกับกลิ่นเหม็นรบกวนการกลืนเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญแต่หากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้ แต่เนื่องจากในโครงการได้จัดมีห้องพักมูลฝอยมีจิตเป็นสัดส่วนแยกแต่ละประเภทผลกระทบด้านกลิ่นจึงอยู่ในระดับต่ำ และผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ		0.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 123.75 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 123 วัน 4. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวม 5. รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นตรวตรวจสอบไม่ให้รั่วรอยรั่ว และรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวมเมื่อรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนจะได้ทำงานได้สะดวก และใช้เวลาเก็บขนไม่นาน 6. ติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 8. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้ 8.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด (1) ภาชนะบรรจุ และรองรับมูลฝอยต้องแยกสีแต่ละประเภทให้ชัดเจนและมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถัง ด้วยคำว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอยอันตราย”	



P.S. Polverand

 (นายวิวัฒน์ อดิวิญญ์) (นางทศพร อังสุรังษี)

 * Resort and spa co.,ltd.

เมษายน 2561

 เมษายน 2561

 (นางสาวพินิดา พินพยุร)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ		(2) ภาวะที่เก็บรวบรวมข้อมูลโดยใช้พลาสติกส์ที่มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย (3) ภาวะที่เก็บรวบรวมข้อมูลโดยใช้ถุงมัลพลาสติกส์ที่มีความแข็งแรง ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด (4) จัดให้มีพลาสติกส์ดำสวมรองไว้ในถุงมัลพลาสติกส์ทั่วทั้งวงใน บริเวณต่างๆ ในโครงการ 8.2 การเก็บรวบรวมข้อมูลจากแหล่งรองรับข้อมูล (1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์ติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บข้อมูล และถึงรองรับข้อมูลแยกประเภทในแต่ละชั้น เพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภท และจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมัลพลาสติกส์ (2) แยกมัลพลาสติกส์ที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (รีไซเคิล) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว วัสดุกับวัสดุรีไซเคิล และลดปริมาณมัลพลาสติกส์ที่กำจัด (3) จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมัลพลาสติกส์แต่ละชั้นมายังห้องพักมัลพลาสติกส์ให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 12.00 -14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว หรือเช็คเอาท์ห้องพักแล้ว	

นางจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิวัฒน์) (นางทศพร อังสุรังสี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

Resort and spa co.,ltd.

นางสาวพินดา พิมพ์

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซีลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ		(4) ผู้ก่อกวนป่าปลูกบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้แน่น ทั้งนี้ผู้ร้องรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง (5) ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ก่อนนำมาวางไว้ประจำที่เดิม (6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละแห่งทุกวัน 8.3 การกำจัดมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (1) มูลฝอยที่อยู่ในถุงต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชิ้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ผู้ร้องรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรับขนมูลฝอยให้ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเติมมูลฝอยเท่านั้น” (2) ถ้าเสียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้งหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรจุทุกใส่ถึงข้างไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับขนมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน (3) เลือกเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมในช่วงเวลาที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยว/ทำธุระ	

นางชฎาพร อังสุรังษี (นางชฎาพร อังสุรังษี) (นางสาวพินิดา พิณพยุร)

นายวีรวัฒน์ อดิวิวัฒน์ (นายวีรวัฒน์ อดิวิวัฒน์) (นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	CS - ทฟ อควาเรียม verand (นายวิวัฒน์ องค์กรวิวัฒน์) (นางทศพร อังสุรังษี) กรรมการผู้อำนวยการ บิรชิต วิรัตน์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ข้ามนอก หรือซื้อเอาที่ห้องพักแล้วเวลา 12.00-14.00 น. (4) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงบรรจุรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้น ให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไปจำเป็นต้องสัมผัสปุ๋ยระดู รวบรวมได้ บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถุงด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ พร้อมติดตั้งไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน (6) ติดป้ายระยะเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนของเทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน 8.4 ห้องพักมูลฝอยรวม (1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้เทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขน (2) หลังจากที่ได้รับแจ้งมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว ให้พนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง	

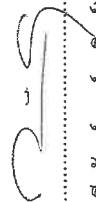
เมษายน 2561

เมษายน 2561

(นางสาวพินิดา พินิบุตร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ		(3) หลังการเก็บข้อมูลภายในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รดเช็ม และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บข้อมูลผลด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่ 8.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (1) กำชับให้พนักงานเก็บข้อมูลอยู่ทุกวินาที เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกักกันจากบุคคลที่ตกค้าง (2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บข้อมูล แต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับจัดการข้อมูล (3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่า ภาชนะรองรับข้อมูลและถุงบรรจุข้อมูลอยู่ระหว่างการเก็บข้อมูลหรือรั่ว/แตก หรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ตั้งแต่เดิมและภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปสู่เสีย (4) ในการบรรจุข้อมูลเพียง 3 ใน 4 ของความจุถุง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด (5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่เก็บข้อมูลอยู่ต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน	



 เมษายน 2561

 (นายจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์) (นางทศพร อังสุรังษี)

 resort and spa co., ltd.

เมษายน 2561

 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วิรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง <i>(Signature)</i> นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์		(3) ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ (4) ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ รวมถึงความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั่วทุกส่วน (5) บริเวณห้องพิน และบันไดในสระว่ายน้ำ รวมถึงขอบสระ และเฉลียงรอบสระว่ายน้ำ ต้องไม่มีการแตก/ร้าว/ร้าว ของกระเบื้องที่ก่อให้เกิดการบาดเจ็บเป็นผลขณะใช้สระว่ายน้ำ (6) ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ 2. การป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำและการลื่นไถล (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) ประจำสระว่ายน้ำอย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีไม่เกิน 100 คนเศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ/อุบัติเหตุการจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ (2) ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีนำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (3) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน	- ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - ไคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 3. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ ผนังขอบสระว่ายน้ำ และระเบียงสระ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจสอบว่าไม่มีรอยร้าว/สึกกร่อน

นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์
 (นางสาวพินิตา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลเทนท์ จำกัด
 เมษายน 2561

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏฐ์ ปรามาศประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ		- ห่วงสุขภาพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือท่อนลอย ผู้ไว้กับเพื่อยกยวามไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน - ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างน้อย 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานใต้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณใกล้ที่สุด (4) ต้องมีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ให้เห็นชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 3. มาตรการเพื่อป้องกันการลื่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำ (1) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลบริเวณรอบๆ สระว่ายน้ำทุก 1 ชั่วโมง หากบริเวณใดมีน้ำบนพื้นหรือพื้นเปียกต้องรีบเช็ดน้ำออกจากพื้นโดยเร็ว (2) เลือกใช้วัสดุที่เป็นส่วนประกอบของพื้นรอบสระว่ายน้ำ โดยต้อง มีลักษณะเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดน้ำ ทำความสะอาดง่าย	ของผนังทั้งในและนอกสระว่ายน้ำ ไม่มีรอยแตกร้าวและแตกหักของเศษกระเบื้องบนพื้นระเบียงสระ ผนังภายในสระ และกันสระ ถ้ามี ต้องรับดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงทันที 4. ตรวจสอบไม่ให้เกิดการรั่วซึมของน้ำออกจากผนังของสระว่ายน้ำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 5. ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ บริเวณสระว่ายน้ำให้ใช้งานได้ดีได้มีประสิทธิภาพทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 6. ตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณรอบสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระ- ว่ายน้ำ ให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท รีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด รับผิดชอบตลอด



 เลขาน 2561...

 (นายวิวัฒน์ องค์ศิริ) (นางทศพร อังสุวรังษี)

 กรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561...

 (นางสาวพินิดา พินบุตร)

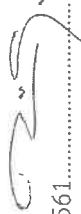
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) สป่า กิจกรรมการให้บริการสปาในพื้นที่โครงการ ประกอบไปด้วยการดูแลและเสริมสร้างสุขภาพ โดยวิธีการบำบัดด้วยน้ำและการนวดร่างกายเป็นหลัก ตามข้อ (1) ในมาตรา 3 ของพระราชบัญญัติสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ พ.ศ. 2559 (1) กิจกรรมสปา อันได้แก่ บริการที่เกี่ยวข้องกับการดูแลและเสริมสร้างสุขภาพโดยวิธีการบำบัดด้วยน้ำและการนวดร่างกายเป็นหลัก ประกอบกับบริการอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวงอีกอย่างน้อยสามอย่าง เว้นแต่เป็นการดำเนินการในสถานพยาบาลตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล หรือการอาบ น้ำ นวดหรืออบตัวที่เป็นการให้บริการในสถานอาบ น้ำ นวด หรืออบตัวตามกฎหมายว่า สำเนาถูกต้อง (นางจิรฉัตร ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	4. ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ (1) ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ ผนังขอบสระ-ว่ายน้ำ และระเบียงสระ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจสอบว่าไม่มีรอยร้าว/สึกกร่อนของผนังทั้งในและนอกสระว่ายน้ำ ไม่มีรอยแตกร้าวและแตกหักของเศษกระเบื้องบนพื้นระเบียงสระ ผนังภายในสระ และกันสระว่ายน้ำ ถ้ามีต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงทันที (2) ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำออกจากผนังของสระว่ายน้ำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 1. การดำเนินการสปาของโครงการให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ พ.ศ. 2559 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 133 ตอนที่ 30 ก วันที่ 31 มีนาคม 2559 2. เมื่อโครงการได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการสถานประกอบการเพื่อสุขภาพแล้วจะแสดงใบอนุญาตไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย 3. โครงการต้องมีการจัดทำทะเบียนประวัติผู้ดำเนินการและผู้ให้บริการด้านสปาอย่างเป็นระบบ 4. พื้นที่ให้บริการด้านสปาต้องมีการรักษามาตรฐานในด้านต่างๆ อย่างสะอาด ปลอดภัย และให้บริการเป็นไปตามที่ได้รับอนุญาต 5. โครงการต้องไม่มีการโฆษณาเกี่ยวกับการให้บริการเพื่อสุขภาพเกินความจริง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	อายุโครงการ


 เมษายน 2561 พ.พ. 016/16
 (นายวิวัฒน์ องค์วิสุทธิ) (นางศุภพร อังสุรังสี)
 Resort and spa co.,ltd.
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	1) อาชีวอนามัย เนื่องจากการทำงานเป็นโรงแรม กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัย จะเกิดกับแม่บ้านที่หมั่นทำเกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย และพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุด จากการสัมผัสฝัสด่าง ผิวหนังและการหายใจ หากไม่ปฏิบัติตามป้องกันภัยส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสีย โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	13. ควบคุมดูแลการบริการ อุปกรณ์ ผลิตภัณฑ์และเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ ที่ให้บริการด้านสปาให้ได้มาตรฐาน ถูกสุขลักษณะ และใช้ได้อย่างปลอดภัย 14. สอบถามและบันทึกข้อมูลสุขภาพพื้นฐาน และคัดกรองผู้รับบริการเพื่อจัดบริการที่เหมาะสมแก่สุขภาพของผู้รับบริการด้านสปา 15. ควบคุมดูแลผู้ให้บริการให้ปฏิบัติตามคู่มือการปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด และควบคุมดูแลมิให้ผู้ให้บริการออกไปให้บริการนอกสถานประกอบการเพื่อสุขภาพในเวลาทำงาน 16. จัดให้มีมาตรการดูแลความปลอดภัยในการทำงานและป้องกันมิให้ผู้รับบริการ ผู้ให้บริการและบุคคลซึ่งทำงานในสถานประกอบการเพื่อสุขภาพถูกส่งละเมิดทางเพศ	
		1. จัดการดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำใช้ ห้องพักมูลฝอย ห้องน้ำ ฯลฯ โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่ประจำอาคารดูแลอย่างเป็นระบบ 2. บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และลิฟต์ ตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดต้องเปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน 3. ให้แม่บ้านที่หมั่นทำเกี่ยวกับจัดการมูลฝอยปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้อง	


 เมษายน 2561
 
 นพพ. Virat Onkwan
 * resort and spa co., ltd.

(นางสาวพินดา พิมพ์พร)

(นายวิวัฒน์ องค์วานิช) (นางทศพร อังสุรังษี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

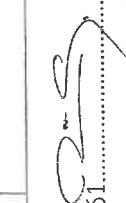
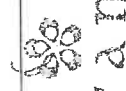
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
 เมษายน 2561

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ให้พนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งปฏิบัติงาน 5. ให้โครงการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ พ.ศ. 2559 อย่างเคร่งครัด	
2) ความปลอดภัย ภายในโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และที่จอดรถนอกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจความเรียบร้อยบริเวณต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการได้ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดตามพื้นที่ส่วนต่างๆ ภายในอาคารในมุมที่ลับตาคน อีกทั้งมีการลงทะเบียนลูกค้าหรือพาสปอร์ตสำหรับผู้เข้ามาพักค้างคืน จึงทำให้เกิดความปลอดภัยสำหรับผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการได้ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		1. ให้พนักงานของโครงการเข้มงวดเรื่องความปลอดภัย โดยขอรายชื่อที่อยู่ ตามบัตรประชาชน/หนังสือเดินทางเข้าพักไว้ทุกครั้ง 2. ออกกฎระเบียบสำหรับผู้เข้าพักในโครงการ ห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติดหรือเกี่ยวข้องกับยาเสพติด โดยทำคู่มือกฎระเบียบในการเข้าพักแจ้งไว้ในห้องพักทุกห้อง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำทางเข้า-ออกอาคาร และลานจอดรถตลอด 24 ชั่วโมง 4. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดในบริเวณอาคาร โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก รวมถึงบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 5. ให้โครงการดูแลต้นมะพร้าวที่ปลูกบริเวณพื้นที่โครงการ โดยให้ตัดแต่งทางมะพร้าว และลูกมะพร้าว อย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ เพื่อป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อผู้มาใช้บริการ	- ตัดแต่งทางมะพร้าว และลูกมะพร้าว อย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ : บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏ ปรามต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561  ทพ (วิรัช)  verand
(นายวิรัตน์ องค์วานิชย์) (นางทศพร อังสุรังษี) • resort and spa co., ltd.

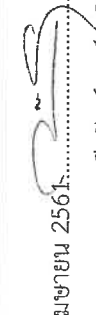
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การป้องกันอัคคีภัย 3.1) ความสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง อาคารแต่ละอาคารในโครงการไม่เข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่ อย่างไรก็ตามโครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย เช่น ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ และระบบดับเพลิง ในแต่ละอาคาร นอกจากนี้ยังจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร จำนวน 1 จุด ติดตั้งไว้ด้านหน้าโครงการ ซึ่งระดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้สะดวก นอกจากนี้ยังจัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายและอุปกรณ์ดับเพลิง จำนวน 1 จุด บริเวณสรวายน้ำใกล้กับอาคาร SKOOP ดังนั้นผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ 3.2) ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง ท่อดับเพลิงที่จัดไว้ในอาคาร A และอาคาร B เป็นท่อแบ่งโดยแต่ละอาคารจัดให้มีท่อขึ้นจำนวน 1 ท่อขึ้น/อาคาร โดยรับน้ำดับเพลิงจากรดับเพลิงผ่านทางหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (Fire Department Connection) ซึ่งมีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงประจำไว้ทางด้านหน้าโครงการ 1 จุด และจัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายและอุปกรณ์ดับเพลิง จำนวน 1 จุด บริเวณสรวายน้ำใกล้กับอาคาร SKOOP นอกจากนี้ วิศวกรได้ออกแบบให้มีเครื่องสูบน้ำแบบทบหนที่ สามารถเคลื่อนย้ายได้ตามความต้องการและเพื่อความสะดวกในการใช้งาน ขนาด 100 แกลลอน/นาที (1 แกลลอน เท่ากับ 3.785 ลิตร)		มาตรการป้องกันอัคคีภัย 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้รับใบรายการละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2540) 2. ติดตั้งถังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารสู่จุดรวมพลของโครงการบริเวณบอร์เตอร์ประชาสัมพันธ์ชั้นล่างของอาคารแต่ละหลัง และติดตั้งป้าย “จุดรวมพล” ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณพื้นที่สีเขียวที่จะใช้เป็นจุดรวมพลเพื่อให้ผู้เข้ามาใช้บริการมองเห็น 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่ามีภาวการณ์เสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ใช้บริการที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุการณ์ใช้งานได้ทันที 5. กำหนดให้มีการดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพลที่อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุด 6. อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่	1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยของอาคาร โดยดัชนีการตรวจวัด คือ ประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ความถี่ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการร่วมกับสถานีดับเพลิงในพื้นที่ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด รับผิดชอบโครงการ


 หมายเลข 2561...
 นพพ ๒๕๖1/6
 (นายวีรวัฒน์ วงศ์สวัสดิ์) (นางทพพร อังสุรังสี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

หมายเลข 2561...
 (นางสาวพินิดา พิมพ์พร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
แรตั้น 55 เมตร สามารถดูได้จากสระว่ายน้ำมาใช้เป็นแหล่งน้ำสำรองดับเพลิง ซึ่งสระว่ายน้ำมีพื้นที่ 439.5 ตารางเมตร คิดระดับความลึกของน้ำในสระที่ 0.3 เมตร เป็นปริมาตร 131.85 ลูกบาศก์เมตร สามารถดับเพลิงได้นาน 348.35 นาที จึงเพียงพอกับระยะเวลาที่ระดับเพลิงจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหินจะวิ่งมาถึงพื้นที่โครงการภายในเวลาไม่เกิน 10-15 นาที 3.3) ศักยภาพของสถานีดับเพลิงท้องถิ่นที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 6.0 กิโลเมตร ใช้ระยะเวลาเดินทางถึงพื้นที่โครงการประมาณ 10-15 นาที โดยมีรถดับเพลิงและรถบรรทุกน้ำ จำนวน 22 คัน ทั้งนี้ โครงการมีระยะห่างระหว่างอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียงประมาณ 13 เมตร ดังนั้น โอกาสที่จะเกิดไฟลุกลามไปสู่บ้าน/อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับปานกลาง แต่เนื่องจากภายในอาคารจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ และมีน้ำสำรองดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงได้นานเพียงพอกับที่ระดับเพลิงของเทศบาลเมืองหัวหินเดินทางมาถึงพื้นที่โครงการ ดังนั้น ความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยของโครงการจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ และหน่วยงานดับเพลิงในท้องถิ่นที่สามารถเข้ามาช่วยเหลือได้ทันทั่วทั้ง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้สามารถใช้งานพื้นที่ โดยขอความอนุเคราะห์จากสถานีดับเพลิงหัวหิน (เทศบาลเมืองหัวหิน) ซึ่งมีการซ่อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง 7. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้แจ้งข่าวให้ผู้ที่อยู่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น 8. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้มาใช้บริการอาคารไปยังจุดรวมพลและประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีตำรวจดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบและใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่ และอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวกและพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว ถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล 10. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินการได้อย่างรวดเร็ว 11. จัดให้มีจุดรวมพลรวมบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ 2 บริเวณ ได้แก่ (ภาพที่ 13) (1) บริเวณที่ 1 พื้นที่ 305.00 ตารางเมตร เนื่องจากบริเวณนี้มีการปลูกต้นไม้ด้วย ดังนั้น จึงคิดพื้นที่สำหรับเป็นจุดรวมพล 60% คิด	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้สามารถใช้งานพื้นที่ โดยขอความอนุเคราะห์จากสถานีดับเพลิงหัวหิน (เทศบาลเมืองหัวหิน) ซึ่งมีการซ่อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง 7. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้แจ้งข่าวให้ผู้ที่อยู่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น 8. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้มาใช้บริการอาคารไปยังจุดรวมพลและประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีตำรวจดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบและใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่ และอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวกและพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว ถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล 10. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินการได้อย่างรวดเร็ว 11. จัดให้มีจุดรวมพลรวมบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ 2 บริเวณ ได้แก่ (ภาพที่ 13) (1) บริเวณที่ 1 พื้นที่ 305.00 ตารางเมตร เนื่องจากบริเวณนี้มีการปลูกต้นไม้ด้วย ดังนั้น จึงคิดพื้นที่สำหรับเป็นจุดรวมพล 60% คิด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เลขหายน 2561.....

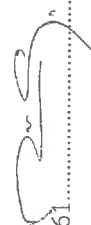
(นายวิวัฒน์ องค์ศิริกุล) (นางทศพร อังสุวรงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

(นางสาวพินิดา พิมพ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4) ความเหมาะสมของจุดรวมพล โครงการจัดให้มีจุดรวมพลสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ 2 บริเวณ โดยมีรายละเอียด ดังนี้ - บริเวณที่ 1 พื้นที่ 305.00 ตารางเมตร เนื่องจากบริเวณนี้มีการปลูกต้นไม้ด้วย ดังนั้น จึงคิดพื้นที่สำหรับเป็นจุดรวมพล 60% คิดเป็น 183.00 ตารางเมตร - บริเวณที่ 2 พื้นที่ 93.00 ตารางเมตร เนื่องจากบริเวณนี้มีการปลูกต้นไม้ด้วย ดังนั้น จึงคิดพื้นที่สำหรับเป็นจุดรวมพล 60% คิดเป็น 55.80 ตารางเมตร โครงการ SKOOP จำนวนคนรวม 62 คน คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคน เท่ากับ 2.95 ตารางเมตร/คน โครงการ A และอาคาร C จำนวนคนรวม 66 คน คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคน เท่ากับ 0.85 ตารางเมตร/คน ดังนั้น จุดรวมพลที่จัดไว้จึงเป็นไปตามเกณฑ์ที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์) วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	เป็น 183.00 ตารางเมตร รองรับผู้มาใช้บริการและพนักงานในอาคาร B อาคาร C และอาคาร SKOOP จำนวนคนรวม 62 คน คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคน เท่ากับ 2.95 ตารางเมตร/คน (2) บริเวณที่ 2 พื้นที่ 93.00 ตารางเมตร เนื่องจากบริเวณนี้มีการปลูกต้นไม้ด้วย ดังนั้น จึงคิดพื้นที่สำหรับเป็นจุดรวมพล 60% คิดเป็น 55.80 ตารางเมตร รองรับผู้มาใช้บริการและพนักงานในอาคาร A และอาคาร B จำนวนคนรวม 66 คน คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคน เท่ากับ 0.85 ตารางเมตร/คน		


 เมษายน 2561
 (นายวิรัตน์ องค์คำสิงห์) (นางศุภพร อังสุรังษี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

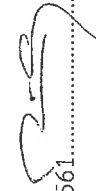
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณริยภาพ 1) แหล่งโบราณสถานและทรัพยากรที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์ จากการศึกษาแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2559) พบว่า ในรัศมีรอบโครงการ 1 กิโลเมตร ไม่มีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่ และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม (2547) พบว่า ในบริเวณรัศมี 1 กิโลเมตร มีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ตั้งอยู่ ได้แก่ หาดเขาตะเกียบ นอกจากนี้ยังมีวัดเขาตะเกียบที่ตั้งอยู่บนเชิงเขาที่มีนักท่องเที่ยวและชุมชนไปไหว้สักการะเป็นประจำ เนื่องจากตั้งอยู่บนที่สูงติดชายทะเลจึงเป็นจุดชมวิวที่สวยงามแห่งหนึ่ง ดังนั้น ในการดำเนินโครงการต้องมีความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการฯ ในการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และทัศนียภาพในบริเวณโครงการให้มีความสวยงามตามข้อกำหนดแบบไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้เกิดผลกระทบต่อการท่องเที่ยวที่เดินทางไปยังหาดเขาตะเกียบ และวัดเขาตะเกียบซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่มีความสำคัญ 2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม จากการสำรวจทัศนียภาพของบริษัทที่ปรึกษาพบว่า โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง ร้านอาหาร บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัย และร้านค้า ที่มีความสูง 1-30 ชั้น ตั้งกระจายอยู่ทั่วไปในพื้นที่ 3) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม จากการสำรวจทัศนียภาพของบริษัทที่ปรึกษาพบว่า โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง ร้านอาหาร บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัย และร้านค้า ที่มีความสูง 1-30 ชั้น ตั้งกระจายอยู่ทั่วไปในพื้นที่		1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในบริเวณต่างๆ รวม 1,671.66 ตารางเมตร โดยจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่างรวม 1,276.03 ตารางเมตร 2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ 3. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ 4. ดูแลสภาพภายนอกของอาคาร รวมทั้งสีของอาคารให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตามข้อกำหนดแบบไว้ และออกแบบความสูงของอาคารตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (2535) 5. จัดให้มีคนสวนไว้ประจำ เพื่อคอยดูแลรดน้ำต้นไม้ในโครงการ และต้องมีการตัดกิ่งทรงพุ่มของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รบกวนเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น หากพบว่าต้นไม้ตายให้ปลูกซ่อมแทนทันที เพื่อประโยชน์แก่ผู้มาใช้บริการตลอดอายุโครงการ	1. การปลูกต้นไม้ในโครงการต้องเป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวตามข้อกำหนดแบบไว้ทุกวัน 3. หลังจากมีการปลูกจนกว่าพันธุ์ไม้ที่ปลูกจะสามารถเจริญเติบโตได้ หลังจากนั้นจะตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตัดกิ่งทรงพุ่มของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการ และไม่รบกวนเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น โดยตัดแต่งกิ่งอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือแล้วแต่ความเหมาะสมตามชนิดพันธุ์ 5. ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วิริดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์ (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

นางสาวพินิดา พิมพ์พร (นางสาวพินิดา พิมพ์พร) เลขานุการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสาวพินิดา พิมพ์พร (นางสาวพินิดา พิมพ์พร) เลขานุการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ศึกษา เป็นต้น ดังนั้น การดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคาร สูง 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร A) อาคารสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร B) และอาคารประกอบอื่นๆ สูง 1-2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร จึงมีลักษณะไม่แตกต่างจากพื้นที่โดยรอบมากนัก ประกอบกับโครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตลอดแนวเขตที่ดิน โดยเลือกปลูกต้นไม้ที่มีทรงพุ่ม และลำต้นสูง และไม่หลายระดับขึ้นเพื่อช่วยบรรเทาผลกระทบระหว่างผู้มาใช้บริการ และอาคารที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง ทำให้ช่วยบรรเทาผลกระทบซึ่งกันและกัน และมีความเป็นส่วนตัวมากขึ้นขณะเดียวกันต้นไม้ยังช่วยเพิ่มออกซิเจน กรองมลพิษ ลดความดังของเสียง และเพิ่มความร่มรื่นให้แก่กันและกันได้อีกทางหนึ่งด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ ได้เสนอภาพเชิงซ้อนเปรียบเทียบก่อนและหลังมีโครงการจาก 7 มุมมอง ดังนี้ (ภาพที่ 14) (1) มุมมองที่ 1 จากทางหลวงท้องถิ่น ด้านทิศตะวันตก เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมมีอาคารที่ก่อสร้างแล้วสูง 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และมีพื้นที่ว่างบางส่วน มีแนวเขตตะเข็บเป็นฉากหลังเมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคาร สูง 1-4 ชั้น 4 อาคาร โผล่แทรกออกมาจากพื้นที่ว่างและบดบังแนวทิวเขาตะเข็บบางส่วน ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม ได้จัดให้		


 นายวิวัฒน์ องค์คำสิงห์ (นางทศพร อังสุรังษี)
 (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 บริษัท วัลด์ แอนด์ สปาร์ จำกัด

เมษายน 2561
 (นางสาวพินดา พิณพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแลนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มีพื้นที่สีเขียวที่ไม่ยั่งยืนและไม่เหมาะสมตามแนวเขตที่ดิน จึงสามารถลดผลกระทบดังกล่าวลงได้ระดับหนึ่ง (2) มุมมองที่ 2 จากร้านอาหารริอริมาทางทิศใต้ เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมมีอาคารที่ก่อสร้างแล้วสูง 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และมีพื้นที่ว่างบางส่วน มีเขาตะเกียบ ร้านค้า และอาคารพักอาศัยอยู่ใกล้เคียง เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคาร สูง 1-4 ชั้น 4 อาคาร โผล่แทรกออกมาจากพื้นที่ว่าง และเนื่องจากบริเวณโดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีอาคารที่มีระดับความสูงมากกว่าอาคารของโครงการ ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ทำให้ทัศนียภาพแตกต่างไปจากเดิมมากนัก ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ไม่ยั่งยืนและไม่เหมาะสมตามแนวเขตที่ดิน จึงสามารถลดผลกระทบดังกล่าวลงได้ระดับหนึ่ง (3) มุมมองที่ 3 จากบริเวณถนนทางขึ้นเขาตะเกียบ ทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมมีอาคารที่ก่อสร้างแล้วสูง 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และมีพื้นที่ว่างบางส่วน มีอาคารพักอาศัยตั้งอยู่ใกล้เคียง เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารสูง 1-4 ชั้น 4 อาคาร โผล่แทรกออกมาจากพื้นที่ว่าง แต่เนื่องจากอาคารของโครงการมีความสูงใกล้เคียงกับพื้นที่โดยรอบ ดังนั้นตัวอาคารของโครงการ			

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)

หมายเลข 2561



พ.พ. วาเวอร์แลนด์
(นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์) (นางทศพร ยิ่งสุวรรณ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วาเวอร์แลนด์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

หมายเลข 2561

(นางสาวพินดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ	โครงการจึงมิได้โดดเด่นจากพื้นที่เดิมมากนัก ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม ได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้น และไม้พุ่มตามแนวเขตที่ดิน จึงสามารถลดผลกระทบดังกล่าวลงได้ระดับหนึ่ง (4) มุมมองที่ 4 จากชายหาดทะเลเกียบ ทางทิศตะวันออก เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมมีอาคารที่ก่อสร้างและเปิดใช้งานแล้วสูง 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และมีพื้นที่ว่างบางส่วน เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเพิ่มจำนวนอาคารสูง 4 ชั้น ขึ้นมา 2 อาคาร โดยมีอาคารสูง 1 ชั้น ร้อยย่นออกไป 1 อาคาร โสเภตราก่อออกมา แต่เมื่อพิจารณาองค์รวมจากมุมมองดังกล่าวพบว่าอาคารในโครงการที่เพิ่มขึ้นและดัดแปลงอาคารประกอบให้สอดคล้องกับการใช้งานโรงแรมในอนาคตไม่แตกต่างจากอาคารข้างเคียงปัจจุบันที่สร้างอยู่ริมชายหาดทะเลเกียบ ประกอบกับบริเวณด้านหลังโครงการมีอาคารที่มีระดับความสูงกว่าอาคารของโครงการสร้างอยู่ก่อนแล้ว เส้นขอบฟ้าและทัศนียภาพหลังมีอาคารของโครงการเพิ่มขึ้นจึงไม่ทำให้ทัศนียภาพแตกต่างไปจากเดิมมากนัก (5) มุมมองที่ 5 จากวัดเขาตะเกียบ ทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมมีอาคารที่ก่อสร้างแล้วสูง 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และมีพื้นที่ว่างบางส่วน เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารสูง 1-4 ชั้น 4 อาคาร โสเภตราก่อออกมา แต่		

เมษายน 2561

(นายวิวัฒน์ องค์วลัญญ์) (นางทศพร อังสุรังษี)

เมษายน 2561

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสลิแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	เนื่องจากมีแนวต้นไม้บดบังพื้นที่โครงการไว้บางส่วน ประกอบกับบริเวณโดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีอาคารมีระดับความสูงมากกว่าอาคารของโครงการ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง (6) มุมมองที่ 6 จากวัดเขาไกรลาศ ทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมมีอาคารที่ก่อสร้างแล้วสูง 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และมีพื้นที่ว่างบางส่วน เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารสูง 1-4 ชั้น 4 อาคาร โผล่แทรกออกมา แต่เนื่องจากมีแนวต้นไม้บดบังพื้นที่โครงการไว้บางส่วน ประกอบตัวอาคารไม่ได้มีความสูงโดดเด่นกว่าพื้นที่ข้างเคียงมากนัก ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง (7) มุมมองที่ 7 จากวัดเขาล้านหม เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมมีอาคารที่ก่อสร้างแล้วสูง 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และมีพื้นที่ว่างบางส่วน เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารสูง 1-4 ชั้น 4 อาคาร โผล่แทรกออกมา แต่เนื่องจากมีแนวอาคารของวิหาร และต้นไม้บดบังพื้นที่โครงการไว้บางส่วน ประกอบกับบริเวณโดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีอาคารมีระดับความสูงมากกว่าอาคารของโครงการ ดังนั้นจึงสามารถมองเห็นตัวอาคารของโครงการในมุมมองนี้ไม่ชัดเจนมากนัก และกลืนไปกับการใช้ที่ดินที่มีอาคารอยู่ข้างเคียง ผลกระทบจึงอยู่ใน		



 เมษายน 2561

 (นายวิวัฒน์ องค์วุฒิ) (นางทพพร อังสุวรงค์)

 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท รีโนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

* resort and spa co., ltd.

เมษายน 2561

 (นางสาวพินิดา พินพยุร)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระดับต่ำ 3) ความเพียงพอของพื้นที่สีเขียว โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการรวมทั้งสิ้น 1,671.66 ตารางเมตร (ภาพที่ 8) โดยจัดไว้ที่ชั้นล่าง และชั้นหลังคาของอาคาร C ซึ่งมีความเพียงพอให้กับผู้ใช้บริการและพนักงานในโครงการ (ต้องการอย่างน้อย 108 ตารางเมตร) คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวเท่ากับ 15.48 ตารางเมตร/คน และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นถึง 1,276.03 ตารางเมตร ซึ่งไม่น้อยกว่า 27.00 ตารางเมตร ตามเกณฑ์ของ สผ. และไม่น้อยกว่า 1,269.40 ตารางเมตร เมื่อคิดจากพื้นที่ว่างในแต่ละบริเวณตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ตามขนาดพื้นที่ดินของโครงการ โดยการจัดภูมิสถาปัตย์ภายในพื้นที่โครงการได้เลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่มีความทนต่อสภาพแวดล้อม และเติบโตได้ดีในสภาพพื้นที่ที่ติดทะเลและชายหาด โดยพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ มะพร้าว ตีนเป็ดน้ำ จิกทะเล และพญา ใบไม้พุ่ม-คลุมดิน ได้แก่ กล้วยาลน้อย กล้วยาลเซีย ไทร-เกาหลี่ รักทะเล คนทีสอทะเล หนวดปลาหมึกแคระ สนใบพาย เฟิร์นใบมะขาม และพุทธรักษา เป็นต้น สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ			

Resort and Veranda
 (นายวิวัฒน์ องค์วลัญญ์) (นางทศพร อังสุรังษี)
 Resort and spa co., ltd.
 รมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561
 (นางสาวพินิดา พิมพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบำบัดบึงแสงแดด และทิศทางการ สำนักงานต้อง (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์) วิศวกรรมการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	1) ผลกระทบจากการบำบัดบึงแสงแดด การดำเนินโครงการเป็นโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร A) อาคารสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร B) และอาคารประกอบอื่นๆ สูง 1-2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ความสูงเท่ากับ 5.325-11.975 เมตร (ระดับพื้นถึงระดับสูงสุด) ทั้งนี้ กลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการบำบัดบึงแสงแดดจากเงาอาคารของโครงการ คือ ร้านค้า ทางด้านทิศตะวันตก ร้านอาหาร สุภัทราทางทิศเหนือ และร้านค้าทางด้านทิศตะวันออก ส่วนพื้นที่โดยรอบในด้านอื่นๆ เป็นพื้นที่ว่าง เขาตะเกียบ คลอง และถนน ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบำบัดบึงแสงแดด จากของอาคารต่อพื้นที่ข้างเคียงไม่มากนัก ประกอบกับผลกระทบที่เกิดขึ้นมีได้จำกัดในพื้นที่ที่ต่อเนื่องกันทั้งหมด ทั้งนี้ โดยจะเปลี่ยนไปตามแนวที่วางอาคารติดกับพื้นที่ข้างเคียง โดยพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบแต่ ละแห่งจะได้รับผลกระทบในระยะเวลาก่อนๆ ของวันเท่านั้น และมีการ จัดวางผังอาคารในโครงการที่มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโดยรอบด้าน ที่แคบที่สุดไม่น้อยกว่า 2.0 เมตร แสงแดดจึงยังสามารถส่องผ่านไปยัง พื้นที่ข้างเคียงได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ 2) การบำบัดบึงทิศทางการ จากข้อมูลสถิติภูมิอากาศของสถานีตรวจวัดอากาศห้วยหินในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2529-2558) พบว่า ทิศทางลมหลักที่พัดผ่านบริเวณ	1. ประชาสัมพันธ์โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร เกี่ยวกับวิธีการ และช่องทางในการเรียกร้อง ความเสียหายหากได้รับผลกระทบจากการบำบัดบึงแสงแดด และทิศทางการ 2. จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการไว้บริเวณสำนักงานโครงการ และจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ 3. ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท วีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบำบัดบึงแสงแดด และทิศทางการบำบัด บ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับผลกระทบจากการบำบัดบึงแสงแดด และทิศทางการบำบัดจะได้รับผลกระทบ ไม่เท่ากัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายค่าชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบ กับโครงการ โดยมีระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ เปิดดำเนินการ ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถ ตกลงกันได้ให้จัดตั้ง คณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ และเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	- ติดตามตรวจสอบการร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ทุก 1 เดือน จนถึง 1 ปี หลังเปิดดำเนินการ กรณีที่ตรวจสอบแล้วพบว่าผู้ได้รับผลกระทบ จากดำเนินโครงการ ให้แก้ไขปัญห และชดเชยค่าเสียหายต่อผู้ได้รับผลกระทบ โดยทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ



 2561. พฤษภาคม 2561.

 (นางสาวพินิดา พินพิญ)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
พื้นที่โครงการมี 4 ทิศทาง ได้แก่ (1) สมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พัดผ่านเป็นระยะเวลา 4 เดือนในเดือนมกราคม เดือนตุลาคมถึงเดือนธันวาคม โดยพื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ที่ตรงกับแนวอาคารของโครงการ ปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง ถัดไปเป็นถนน คลอง บ้านพักอาศัยและร้านค้า แต่เนื่องจากโครงการมีระยะอยู่ร่นของแนวอาคารด้านทิศเหนือและทิศใต้ต่างจากแนวเขตที่ดินมากกว่า 2 เมตร จึงมีพื้นที่ว่างให้ลมพัดผ่านไปยังอาคารดังกล่าวได้ โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ (2) สมจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ พัดผ่านเป็นระยะเวลา 4 เดือนในเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนพฤษภาคม โดยพื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือที่ตรงกับแนวอาคารของโครงการ ปัจจุบันบริเวณดังกล่าวตรงกับถนน และร้านอาหารสุภัทรา แต่เนื่องจากโครงการมีระยะอยู่ร่นของแนวอาคารด้านทิศเหนือและทิศใต้ต่างจากแนวเขตที่ดินมากกว่า 2 เมตร จึงมีพื้นที่ว่างให้ลมพัดผ่านไปยังอาคารดังกล่าวได้ โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ (3) สมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ พัดผ่านเป็นระยะเวลา 1 เดือนในเดือนมิถุนายน โดยพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับงลมในทิศทางดังกล่าว เป็นพื้นที่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ซึ่งปัจจุบันบริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่ถนนและร้านอาหารสุภัทรา แต่เนื่องจากโครงการมีระยะอยู่ร่นระหว่างอาคารประมาณ 5-6 เมตร สำเนาถูกต้อง (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)	พื้นที่โครงการมี 4 ทิศทาง ได้แก่ (1) สมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พัดผ่านเป็นระยะเวลา 4 เดือนในเดือนมกราคม เดือนตุลาคมถึงเดือนธันวาคม โดยพื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ที่ตรงกับแนวอาคารของโครงการ ปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง ถัดไปเป็นถนน คลอง บ้านพักอาศัยและร้านค้า แต่เนื่องจากโครงการมีระยะอยู่ร่นของแนวอาคารด้านทิศเหนือและทิศใต้ต่างจากแนวเขตที่ดินมากกว่า 2 เมตร จึงมีพื้นที่ว่างให้ลมพัดผ่านไปยังอาคารดังกล่าวได้ โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ (2) สมจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ พัดผ่านเป็นระยะเวลา 4 เดือนในเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนพฤษภาคม โดยพื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือที่ตรงกับแนวอาคารของโครงการ ปัจจุบันบริเวณดังกล่าวตรงกับถนน และร้านอาหารสุภัทรา แต่เนื่องจากโครงการมีระยะอยู่ร่นของแนวอาคารด้านทิศเหนือและทิศใต้ต่างจากแนวเขตที่ดินมากกว่า 2 เมตร จึงมีพื้นที่ว่างให้ลมพัดผ่านไปยังอาคารดังกล่าวได้ โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ (3) สมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ พัดผ่านเป็นระยะเวลา 1 เดือนในเดือนมิถุนายน โดยพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับงลมในทิศทางดังกล่าว เป็นพื้นที่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ซึ่งปัจจุบันบริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่ถนนและร้านอาหารสุภัทรา แต่เนื่องจากโครงการมีระยะอยู่ร่นระหว่างอาคารประมาณ 5-6 เมตร		

นางหมาย 2561.....

 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จึงมีพื้นที่ว่างให้ลมพัดผ่านไปยังอาคารดังกล่าวได้ โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ (4) ลมจากทิศตะวันตก พัดผ่านเป็นระยะเวลา 3 เดือน ในเดือนกรกฎาคมถึงเดือนกันยายน โดยพื้นที่ด้านทิศตะวันออกที่ตรงกับแนวอาคารของโครงการ ปัจจุบันบริเวณดังกล่าวตรงกับพื้นที่ร้านค้าและเขาตะเกียบ แต่เนื่องจากโครงการมีระยะยอร์นของแนวอาคารด้านทิศเหนือและทิศใต้ห่างจากแนวเขตที่ดินมากกว่า 2 เมตร จึงมีพื้นที่ว่างให้ ลมพัดผ่านไปยังอาคารดังกล่าวได้ โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ ผลกระทบในระดับต่ำ		

หมายเหตุ : 1. ผู้รับผิดชอบในเชิงเปิดดำเนินการ คือ บริษัท รัตนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ เบอร์ไพรส์พาร์.....

: 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อ เทศบาลเมืองหัวหิน สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561

นางสาวพินิดา พิณพยุร

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ VERSO Huahin ของบริษัท วีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง 1. สภาพภูมิประเทศ	1. แนวรั้วชั่วคราว/วัสดุกันเสียง รอบพื้นที่โครงการ	- สภาพของรั้วชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
	2. ผ้าใบก่อสร้างคลุมรอบอาคาร	- สภาพของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) - หัวสปริงเกอร์บริเวณแนวรั้ว	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
	3. แนวคูระบายน้ำรอบแนวเขตโครงการ	- สภาพแนวคูที่ถูกรื้อถอนโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
2. ทรัพยากรดิน	- รอบพื้นที่โครงการในช่วงทำฐานรากอาคาร และบริเวณที่ขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางระบบสาธารณูปโภค ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อท่วมน้ำ	- การชะล้างพังทลายของดิน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
3. ธรณีวิทยา	- โครงสร้างฐานราก เสาค้ำ และตัวอาคารที่ออกแบบไว้	- ความมั่นคงแข็งแรงของฐานราก เสาค้ำ และโครงสร้างอาคาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
4. สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ สำเนาถูกต้อง	- รดปรอททุก	- การปิดคลุม - น้ำหนักบรรทุกทุก - ความเร็ว - ช่วงเวลาการจราจร	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกดิน/วัสดุก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

(นพจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เลขที่ 2561

ร.ส. ทรัพย์ อนุรักษ์
VERSO Huahin
(นายวีวัฒน์ องค์ศิริกุล) (นางทศพร อังสุวรรณ)
Verso Huahin Resort and Spa Co., Ltd.

เลขที่ 2561

(นางสาวพินดา พินพชร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรีนดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2. ฟ้าใบก่อสร้างคลุมรอบอาคาร	- สภาพของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) - หัวสปริงเกอร์บริเวณแนวรั้ว	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
	3. กำหนดจุดตรวจวัด ดังนี้ - บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือที่ติดกับอาคารข้างเคียง (ภาพที่ 4)	- PM-10 - TSP - CO	- ช่วงทำฐานรากทุกวัน หลังจากรากทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และกรณีมีเรื่องร้องเรียน	- ครึ่งละ 8,500 บาท	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
	- บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ ที่เป็น Sensitive Area (ภาพที่ 4)	- PM-10 - TSP - CO	- ช่วงทำฐานรากทุกวัน หลังจากรากทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และกรณีมีเรื่องร้องเรียน	- ครึ่งละ 8,500 บาท	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
	4. ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน - การร้องเรียนของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
	5. ผู้พักอาศัยที่อยู่ในระยะประชิดโครงการ	- ผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ - การร้องเรียนของประชาชน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
5. เสียงและกลิ่นอันไม่พึงประสงค์	1. กำหนดจุดตรวจวัด ดังนี้ - บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือที่ติดกับอาคารข้างเคียง (ภาพที่ 4)	- ระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม. Lmax และ เสียงรบกวน)	- ช่วงทำฐานรากทุกวัน หลังจากรากทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และกรณีมีเรื่องร้องเรียน	- ครึ่งละ 9,000 บาท	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์
ผู้อำนวยการพิเศษ

เลขที่ 2561.....

(นางสาวพินดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

นางสาวพินดา พินพยุร
(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
		- ระดับความสั่นสะเทือน	- ช่วงทำฐานรากทุกวัน หลังจากนั้นทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และกรณีมีเรื่องร้องเรียน		
	- บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ ที่เป็น Sensitive Area (ภาพที่ 4)	- ระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม. Lmax และ L90) - ระดับความสั่นสะเทือน	- ช่วงทำฐานรากทุกวัน หลังจากนั้นทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และกรณีมีเรื่องร้องเรียน - ช่วงทำฐานรากทุกวัน หลังจากนั้นทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และกรณีมีเรื่องร้องเรียน	- ครึ่งละ 9,000 บาท	- บริษัท วีริ ندا รีสอร์ท แอนด์ สเปา จำกัด
	2. ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน - การร้องเรียนของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่เนืองนิจดำเนินการ	- บริษัท วีริ ندا รีสอร์ท แอนด์ สเปา จำกัด
	3. ผู้พักอาศัยที่อยู่ในระยะประชิดโครงการ	- ผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ - การร้องเรียนของประชาชน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่เนืองนิจดำเนินการ	- บริษัท วีริ ندا รีสอร์ท แอนด์ สเปา จำกัด

สำเนาถูกต้อง

นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)

ทางการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561.

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
6. ทรัพยากรน้ำ การบำบัดน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ห้องส้วม 12 ห้อง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
	2. ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- pH - BOD - Suspended Solids - Settable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- ครั้งละ 3,000 บาท	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
7. การใช้น้ำ	- ท่อหรือก๊อกน้ำในโครงการ	- รอยรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อ หรือก๊อกน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
8. การระบายน้ำ และ การป้องกันน้ำท่วม	1. รางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการและ บ่อตกตะกอน 2. รางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการและ บ่อตกตะกอน	- เศษมูลฝอย เศษใบไม้ ตะกอน ดิน/หิน/ปูน - การทำความสะอาดและขุดลอก ตะกอน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
9. คุณภาพสิ่งแวดล้อม (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- ภาชนะรองรับมูลฝอยมีฝาปิด มิดชิด และอยู่ในสภาพดี - สภาพการใช้งาน (รอยรั่วหรือแตก)	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561

เมษายน 2561

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด		ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	สายไฟและอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ	สภาพการใช้งาน				
10. พลังงานและไฟฟ้า	- สายไฟและอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพการใช้งาน	- สภาพการจ้างงาน	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
11. การจราจร	- รถบรรทุก	- ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจรของรถบรรทุก	- การปิดคลุมผ้าใบท้ายรถบรรทุก	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
12. การสื่อสาร	- การร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง	- การร้องเรียนของประชาชน	- การร้องเรียนของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. คนงานที่ปฏิบัติงาน	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
	2. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง	- ป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
	3. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากทรัพย์สินเสียหายหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	- เรื่องร้องเรียนจากทรัพย์สินเสียหายหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด เบอร์โทรศัพท์.....

: หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. เทศบาลเมืองหัวหิน
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
3. จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
4. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง

(Signature)

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

หมายเลข 2561

(Signature) **พ.พ. ดิเรก ธารา**
Resort and spa co., ltd.

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์)

(นางศุภพร อังสุวรงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

หมายเลข 2561

(นางสาวพินิดา พิมพ์)

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงเปิดดำเนินการ 1. สถานภูมิประเทศ	- พื้นที่โครงการ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการตาม แบบการจัดภูมิสถาปัตย์ที่ได้ ออกแบบไว้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วัฒนา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
2. ทรัพยากรดิน	- พื้นที่โครงการ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการตาม แบบการจัดภูมิสถาปัตย์ที่ได้ ออกแบบไว้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วัฒนา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
3. ธรณีวิทยา	- โครงสร้างของอาคารในโครงการ	- สภาพการใช้งานของอาคาร	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วัฒนา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
4. สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ	1. พื้นที่โครงการ 2. บริเวณที่จอดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์	- การปลูกต้นไม้ในโครงการตาม แบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วัฒนา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
5. เสียง	- บริเวณที่จอดรถยนต์	- สภาพการใช้งานของป้ายเตือน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วัฒนา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
6. ทรัพยากรน้ำ การบำบัดน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล สำเนาเพื่อ (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)	1. ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ 2. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด น้ำเสียของอาคาร	- สภาพการใช้งานของป้ายเตือน ทำงานทั่วไปของเครื่องจักรของ ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วัฒนา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
		- pH - BOD - Suspended Solids	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- ครึ่งละ 3,000 บาท	- บริษัท วัฒนา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

นางสาวพินิตา พินทุพร
(นางสาวพินิตา พินทุพร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

เมษายน 2561.....

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้น้ำ สำนักงานถูกต้อง (นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ		- Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide			
	1. วาล์วเครื่องสูบน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่แบบดำเนินการ	- บริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
	2. ท่อประปา	- การรั่วซึม แตก และอุดตันของท่อประปา	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่แบบดำเนินการ	- บริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
	3. ถังเก็บน้ำสำรองใช้	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่แบบดำเนินการ	- บริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
	4. ถังเก็บน้ำสำรองใช้	- คลอรีนอิสระ	- หลังจากร้างถึงเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่แบบดำเนินการ	- บริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
	5. ถังเก็บน้ำสำรองใช้	- รอยรั่วซึม แตกร้าวของถังเก็บน้ำทุกแห่ง ถ้าพบให้ซ่อมแซมทันที และเคลือบผนังภายในด้วยสารปลอดสารพิษทุกครั้ง	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่แบบดำเนินการ	- บริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561.....

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. บ่อพักน้ำในโครงการ	- เศษมูลฝอยหรือเศษไม้ที่อุดตัน	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
	2. ท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อหนังน้ำภายในโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
	3. สภาพท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อหนังน้ำภายในโครงการ	- การแตกหักหรือชำรุด	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
9. การจัดการมูลฝอย	1. ถังรองรับมูลฝอยในห้องพัก	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
	2. ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ	- ไม่มีมูลฝอยตกค้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
	3. ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสะอาด	- ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้วตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
10. พลังงานและไฟฟ้า	1. ไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร ที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
	2. อุปกรณ์และสายไฟฟ้าในโครงการ	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์และสายไฟฟ้า	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
	3. ระบบปรับอากาศ	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ - การล้างทำความสะอาดและตรวจสอบรอยรั่วของระบบปรับอากาศ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นางสาวพินิดา พินิจบุตร
(นางสาวพินิดา พินิจบุตร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

เมษายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร	1. บริเวณที่จอดรถ ถนน ทางเข้าและทางออกโครงการ 2. บ้าย/สัญลักษณ์จราจร	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง และกล่องจราจรปิด - สภาพการไฟงานหรือการชำรุด	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ - อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด - บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
12. การสื่อสาร	- สำนักงานโครงการ	- การร้องเรียนของประชาชน	- ทุกวันตั้งแต่เริ่มก่อสร้างถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
13. การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- พื้นที่โครงการ	- การปลูกต้นไม้โครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
14. การใช้สวะว่ายน้ำ	1. สระว่ายน้ำ	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Residual chlorine) - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia)	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ - อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด - บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เลขที่ 2561

นางสาวพิชิตา พิมพ์พร

นางสาวพิชิตา พิมพ์พร

เลขที่ 2561

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิวัฒน์) (นางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

(นางสาวพิชิตา พิมพ์พร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
		- ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)			
2. สระว่ายน้ำ		- รอยร้าว/สึกกร่อน/การแตกหักของเศษกระเบื้อง บนพื้นระเบียงสระ ผนังภายในสระ ขอบสระ และกันสระ รวมถึงผนังภายนอกสระว่ายน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
3. สระว่ายน้ำ		- รอยรั่วซึมของน้ำจากผนังของสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
4. สระว่ายน้ำ		- ประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
5. สระว่ายน้ำ		- ไฟส่องสว่างรอบสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561

ทพ อดิสรณ์ อดิสรณ์ (นางสาวปิณฑา พิมพยุร)

(นายวิวัฒน์ อดิสรณ์) (นางศุภพร อังสุวณิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561

(นางสาวปิณฑา พิมพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

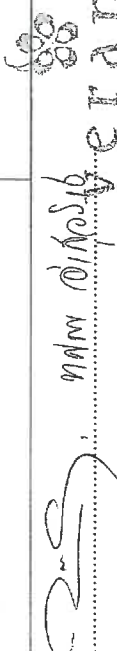
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
15. ความปลอดภัย	ต้นมะพร้าว	- ทางมะพร้าว และลูกมะพร้าว	- เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
16. การป้องกันอัคคีภัย	1. แต่ละชั้นของอาคาร 2. บริเวณรวมพลและสำนักงานของโครงการ	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย - รายงานแผนการฝึกซ้อมดับเพลิงร่วมกับสถานการณ์ดับเพลิงในท้องถิ่น	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
17. สุขภาพ	1. พื้นที่โครงการ 2. พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ - สภาพความสวยงามของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
3. ต้นไม้รอบพื้นที่โครงการ		- ทรงพุ่ม/กิ่งก้าน ไม่รบกวนเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น	- เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมของแต่ละชนิดพันธุ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561

 **พิชญ์ พิชญ์**
(นายวิวัฒน์ อดิศักดิ์) (นางศุภมาส อังสุวิทย์)

เมษายน 2561

(นางสาวพินิดา พินทุ)

กรรมการผู้ชำนาญการ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
18. การรบกวนสิ่งแวดล้อมและทัศนียภาพ	- สำนักงานโครงการ	- การร้องเรียนของประชาชน	- ทุก 1 เดือน จนถึง 1 ปี หลังเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ เภสัชภัณฑ์.....

: หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. เทศบาลเมืองหัวหิน
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
3. จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
4. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

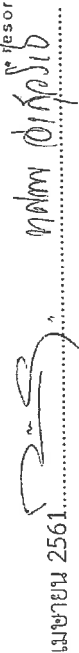
สำเนาถูกต้อง



(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ


Veranda
Resort and spa co., ltd.

 ๓๑/๑๐/๖๖

เมษายน 2561

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิบูลย์) (นางศุภพร อังสุวณิช)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

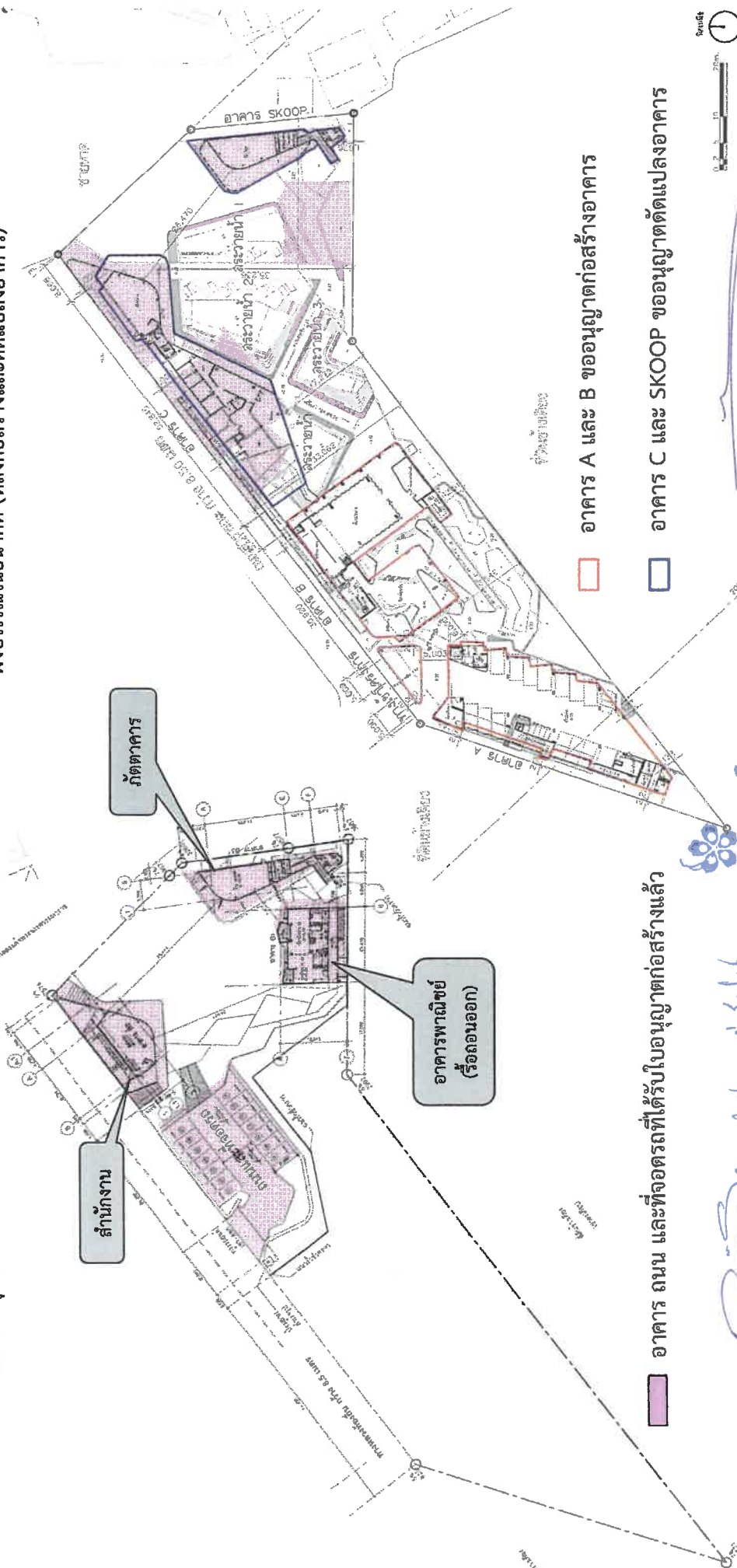
เมษายน 2561.....

(นางสาวพินดา พินพยุ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

ผังบริเวณปัจจุบัน

ผังบริเวณในอนาคต (หลังก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร)



อาคาร ถนน และที่จอดรถที่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างแล้ว

เลขาน 2561 **phol peranda**
(นางวิรัตน์ องค์ศิริกุล) (นางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วิรินดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

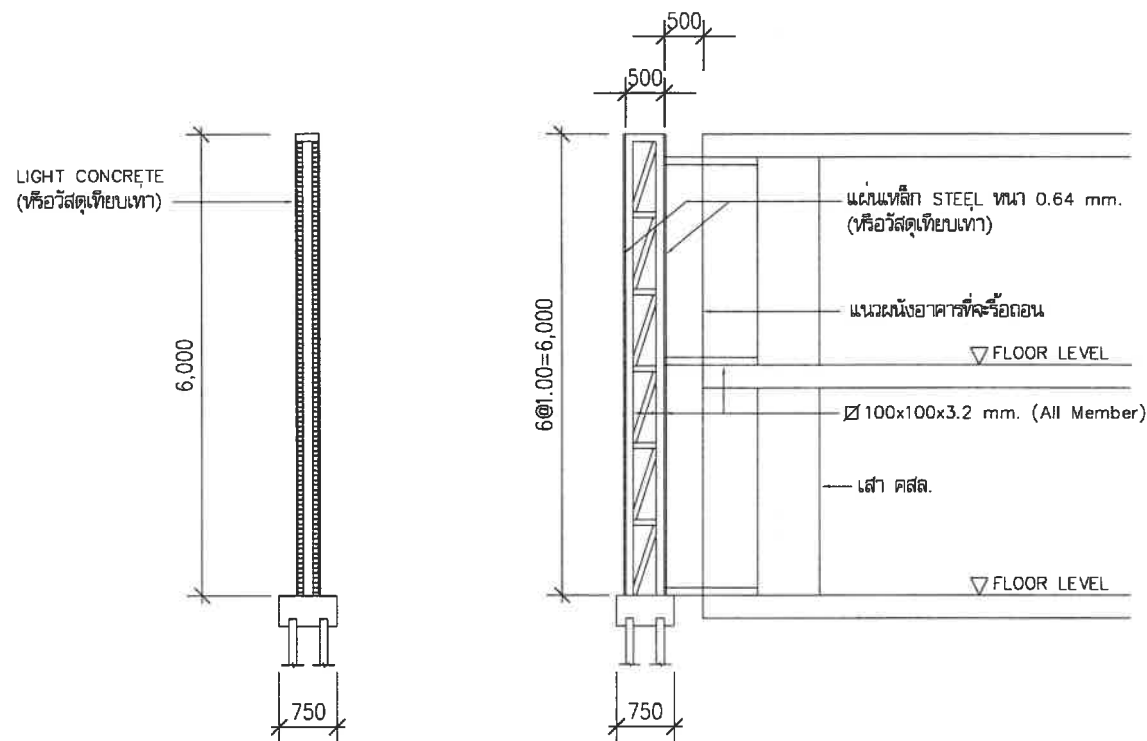
ภาพที่ 2

สำเนาถูกต้อง ผังบริเวณแสดงตำแหน่งอาคารในปัจจุบัน และอาคารที่จะขออนุญาตก่อสร้างและตัดแปลงอาคารในอนาคต

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)

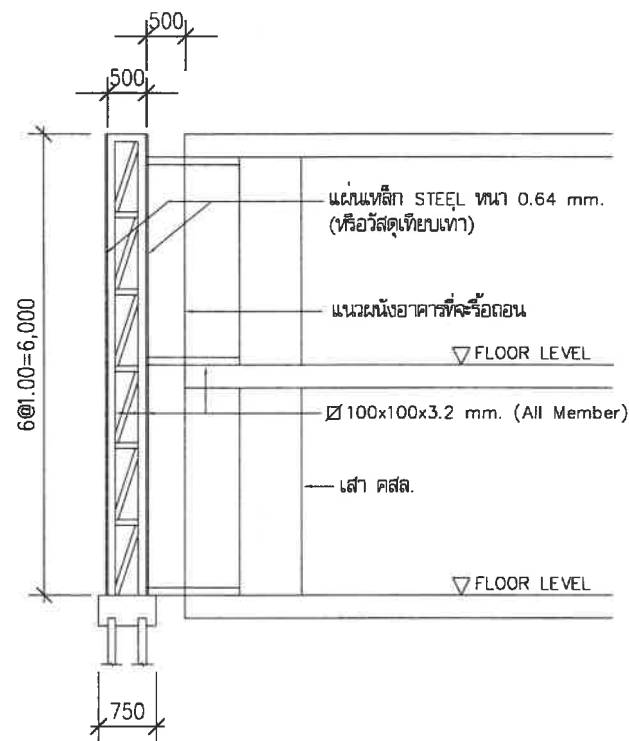
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



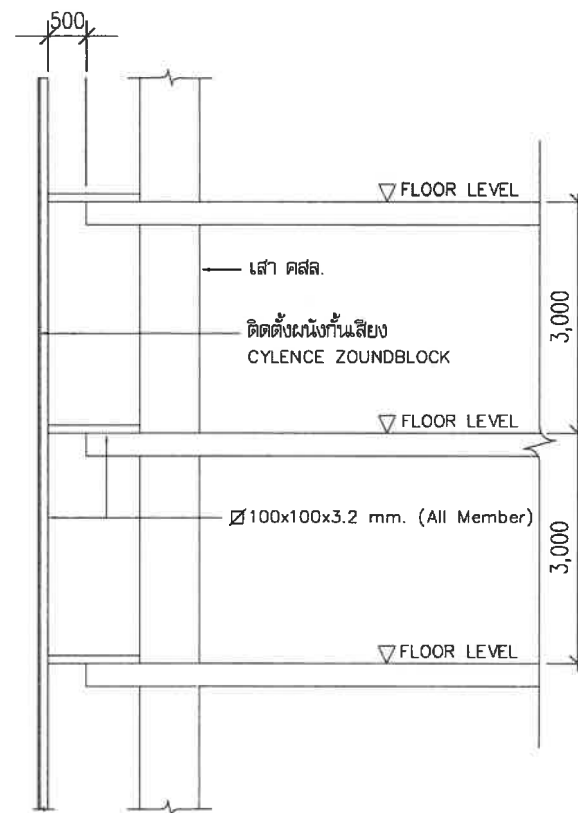
รูปแบบที่ 1 (รอบโครงสร้าง)

1:50



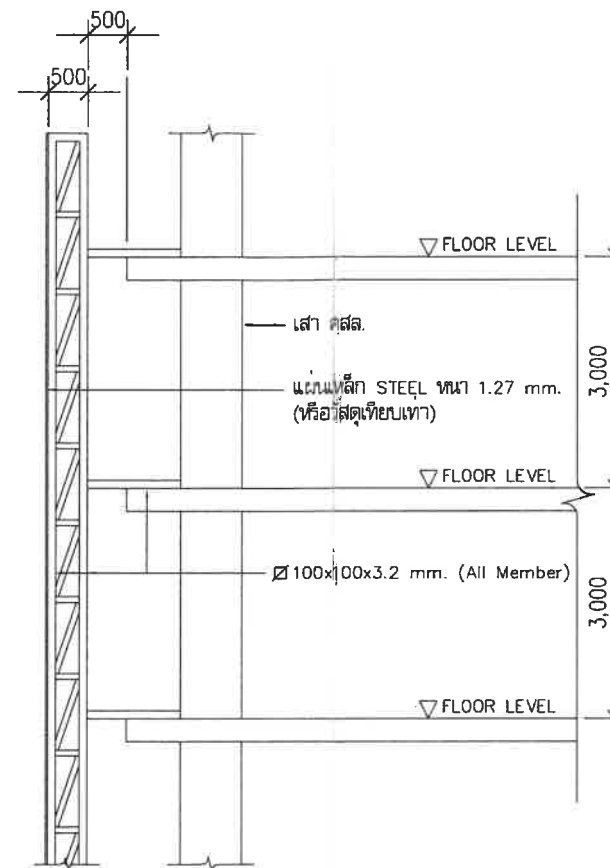
รูปแบบที่ 2 (รอบอาคารรองรับ)

1:50



แบบขยายผนังกันเสียง ชั้น 1-ดาดฟ้า

1:50



แบบขยายผนังกันเสียง ชั้น 1-ดาดฟ้า

1:50

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

veranda
resort and spa co., ltd.

เมษายน 2561

(นายวิวัฒน์ องค์วิสุทธิ) (นางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วิวัฒนา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 3 การติดตั้งวัสดุกันเสียงในช่วงรื้อถอน ช่วงฐานราก ขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่ง

166/190

PROJECT NAME: **VERSO Huahin**

OWNER: บริษัท วิวัฒนา รีสอร์ทแอนด์ สปา จำกัด

OBA
The Office of Bangkok Architects
9 Sai Chulalongkornrajavidyalaya Rd.
Bangkok 10320 Thailand
T +66 (0) 2251-0990
F +66 (0) 2251-0998
E oob@bangkokarchitects.com
www.bangkokarchitects.com

ARCHITECTS

ผู้ดูแลโครงการ: สถาปนิก 1935
ทนาย: สถาปนิก 11365
ผู้เขียน: สถาปนิก 20485

S & ASSOCIATES CO., LTD.
122 Soi Phatthanaburi 52, Phatthanaburi Rd., Bangkok
Bangkok 10250 Tel: 0-2722-8888 Fax: 0-2320-3322

STRUCTURAL ENGINEERS

นายสุเมธ ใจดี: 1363
นางสาว: 3116

MARCH
ARCHITECTS CO., LTD.
122 Soi Phatthanaburi 52, Phatthanaburi Rd., Bangkok
Bangkok 10250 Tel: 0-2722-8888 Fax: 0-2320-3322

SANITARY ENGINEERS

นาย: 153
นางสาว: 833

MECHANICAL ENGINEERS

นาย: 485
นางสาว: 30963

ELECTRICAL ENGINEERS

นาย: 614
นางสาว: 44477

AUGUST
DESIGN CONSULTANT

224/8 Ladprao Road (Soi 87/1)
Ladprao, Bangkok 10710, Thailand
Tel: +66 2 533 1278-80
Fax: +66 2 533 1279
Project: @augsd.com

INTERIOR DESIGNERS

trop
36/88, Soi Sukhumvit 8
Ladprao 71, Bangkok
Thailand, 10320
08-2332-0940 T
08-2332-0928 F
tropdesign@gmail.com

LANDSCAPE ARCHITECTS

011077 กนกศิลป์ 34

DRAWING FOR: **EIA SUBMISSION**

ISSUE DATE: _____

DRAWING TITLE: _____

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION

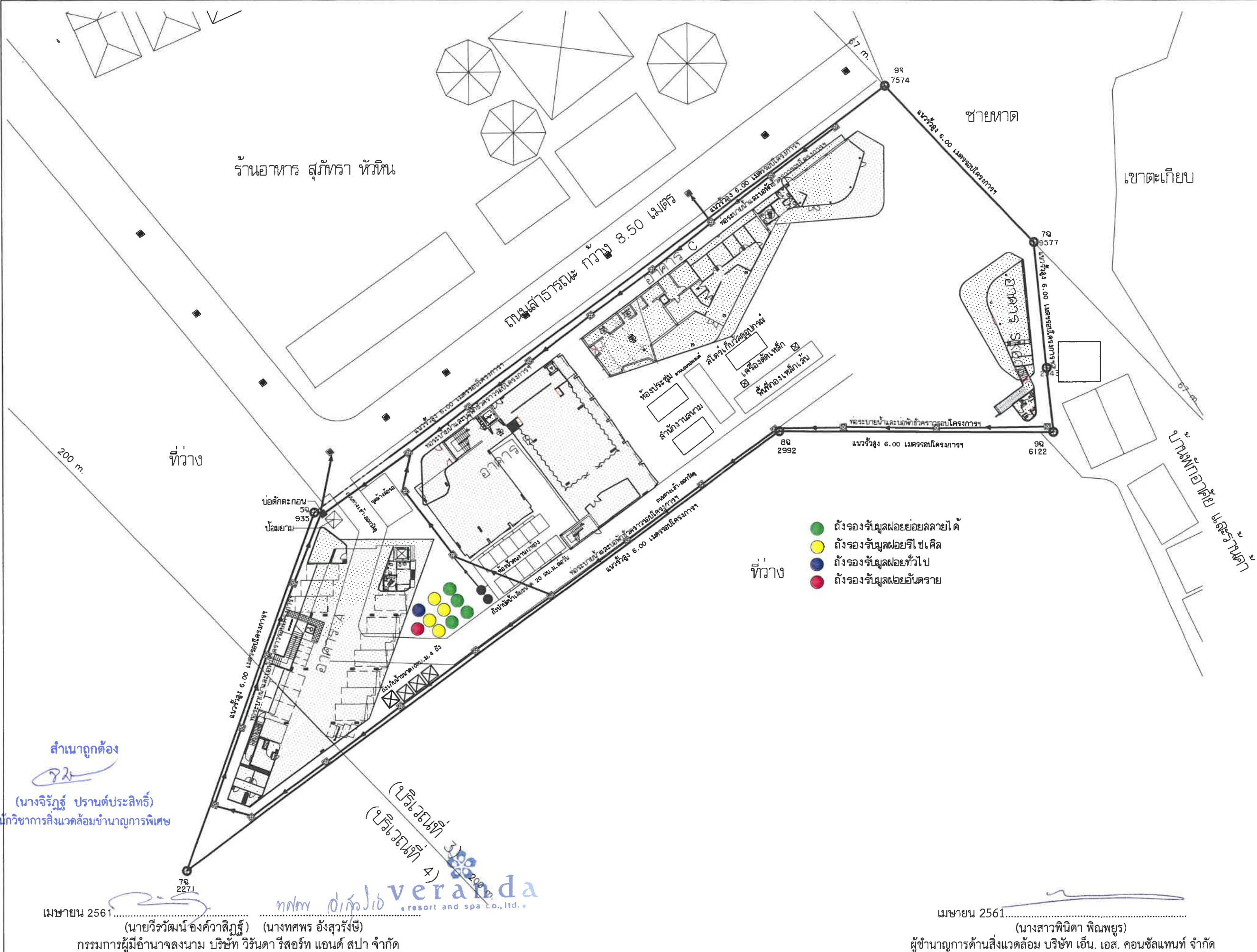
NOTE
Use Written Dimension Only
These drawings are the property of
THE O. B. A. CO., LTD. AND NOT TO BE USED
OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION

PROJECT NO. **A-1602**

SCALE: _____ DRAWN BY: _____

TOTAL DRAWING: _____ DWS. NO: _____

สรุปมาตรการการ



PROJECT NAME: **VERSO Huahin**

OWNER: บริษัท วรรณ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ARCHITECTS: **OBA**
The Office of Bangkok Architects
133 Sukhumvit Road, Bangkok 10110 Thailand
T +66 (0) 2251-0990 F +66 (0) 2251-8888
www.obaarchitects.com

STRUCTURAL ENGINEERS: **S & ASSOCIATES CO., LTD.**
132 Soi Phat Thawan 52, Phat Thawan Rd, Samut Prakan 10250 Tel: 0-2722-9988 Fax: 0-2326-0222

SANITARY ENGINEERS: **MARCH**
133 Sukhumvit Road, Bangkok 10110, Thailand
Tel: +66 2 251 0990 Fax: +66 2 251 8888

MECHANICAL ENGINEERS: **AUGUST**
224/8 Ladprao Road, Soi 57/1, Ladprao, Bangkok 10230, Thailand
Tel: +66 2 533 1278-80 Fax: +66 2 533 1275

ELECTRICAL ENGINEERS: **drop**
36/85, Soi Sukhumvit 4, Ladprao, Bangkok 10230, Thailand
Tel: +66 2 532-4246 Fax: +66 2 532-4246

INTERIOR DESIGNERS: **drop**

DRAWING FOR: **EIA SUBMISSION**

ISSUE DATE: **2561**

DRAWING TITLE: **แผนผังสถาปัตย์**

REVISION:

NO.	DATE	DESCRIPTION

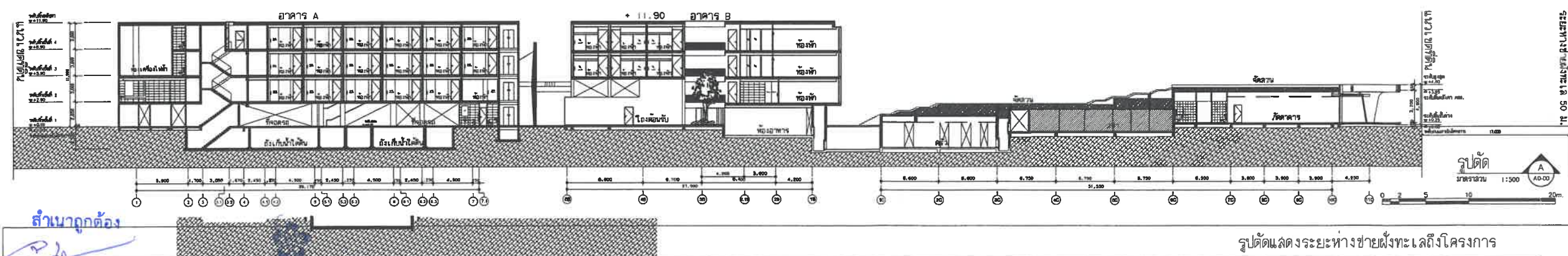
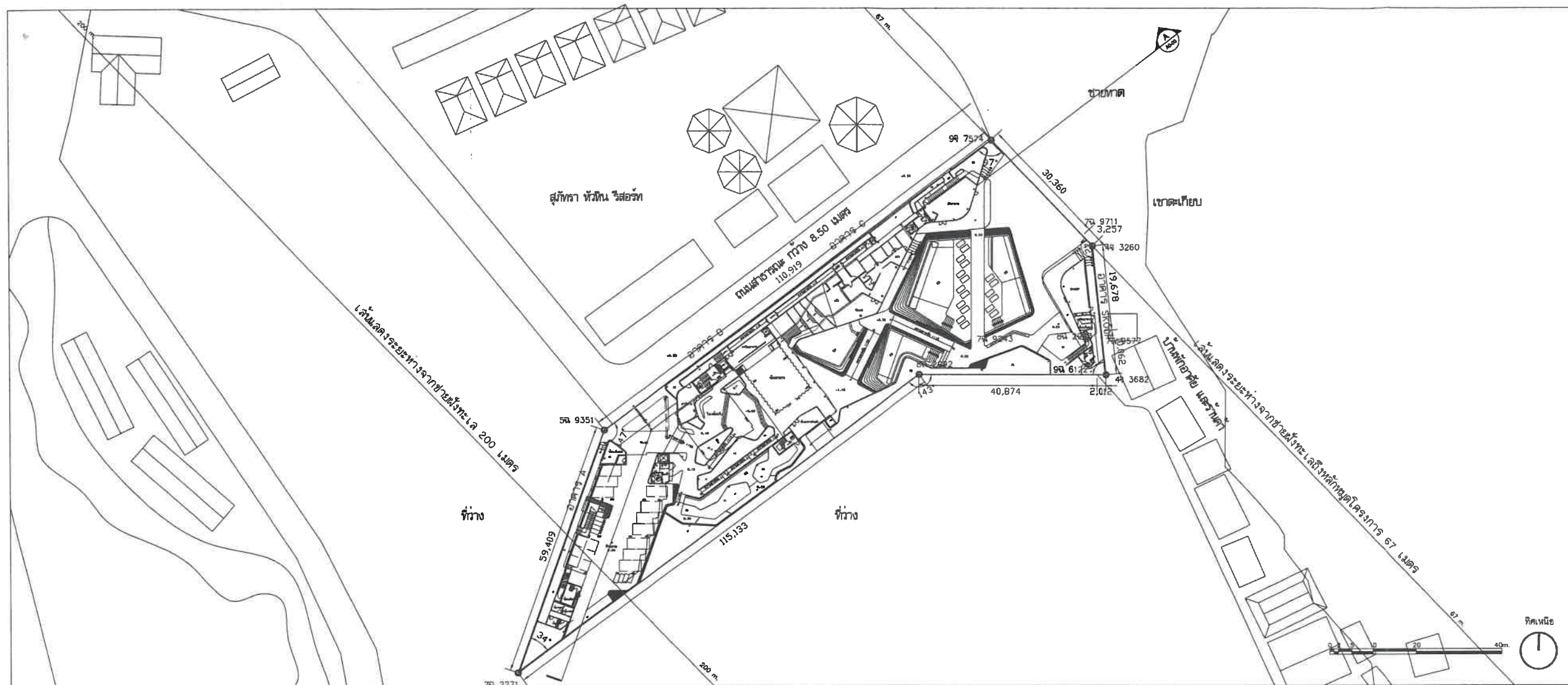
NOTE: Use Written Dimension Only. THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THE O.B.A. CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.

PROJECT NO. **A-1602**

SCALE: **1:100** DRAWN BY: **สมชาย งามวิจิตร**

TOTAL DRAWING: **168/190** DWG. NO: **168/190**

ภาพที่ 5 แผนผังสถาปัตย์ภายในพื้นที่โครงการ ฯ ช่วงก่อสร้าง



สำเนาถูกต้อง

 (นางจิรภัสสร ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561.....
(นายวิวัฒน์ องค์वासินธุ์) (นางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วิวัฒนา รีส์อร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561.....
(นางสาวพินิดา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 6 รูปตัดแสดงระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลถึงโครงการ และความสูงของอาคาร

169/190

PROJECT NAME :

VERSO Huahin

ค. เสนอ-ตอบ อ. ชีวรัตน์ จ. ประจวบคีรีขันธ์

OWNER

บริษัท วิวันดา รีสอร์ทแอนด์ สปา จำกัด

OBA

The Office of Bangkok Architects
สำนักงานสถาปนิกกรุงเทพฯ
T +66 (0) 2251-0990
F +66 (0) 2251-8998
E oba@bangkokarchitect.com
www.bangkokarchitect.com

 ARCHITECTS

วรุณ สิมป์เชสสิน สกต. 1935

ทวสินธุ์ หอมจันทร์ กสธ.11365

ปฐมพงษ์ ไวยเวศ ๒๕๓.๒๐๔๘๕

S & ASSOCIATES CO., LTD.
152 Soi Phai Thanankin 52, Phai Thanankin Rd. Suanlung
Bangkok 10250 Tel. 0-2722-9888 Fax. 0-2320-0322

STRUCTURAL ENGINEERS

เกษตรศาสตร์ วิชาวิทยาศาสตร์ ๒๕๖๓

กอง มพาสินทนะ *Red* ตบ.3116

MARCH
UTILITIES CO., LTD.
මාර්ච් උපකරණ සමාගම ලිමිටෙඩ්
MARCH UTILITIES CO., LTD.
44/45 වැ: දකුණුබද්ද පාර
කරුණා මහා මාර්ගය මග
කොළඹ 6-332-4877 දුරකථන, 6-332-4888
ෆැක්ස් : 6-332-4889
වෙබ් : www.march.lk

SANITARY ENGINEERS

คำรองก วิเศษวาณีย์ ๓๓. ๑๕๓ ๑. ๑๗

កាលបរិច្ឆេទ	ទំព័រ	៨៣៣
-------------	-------	-----

MECHANICAL ENGINEERS

ประเภท ประสิทธิภาพ ๓.๕๕ ๖๓-๖๔ ก.ก.๖

DOI: 10.1002/for

... ..

ผู้สมัครสอบ: ไชยสิทธิ์ตฤณวงศ์ เลขที่ 44477

[illegible]

AUGUST
DIEHNS CONSULTANT

2241/8 Ladprao Road (Sol 57/1)
Wongthonglang, Bangkok 10310, Thailand
Tel : +66 2 833 1278-80
Fax : +66 2 833 1275
project@august.co.th

INTERIOR DESIGNERS

36/88, Soi Sathorn 8
Ladprao 71, Bangkok
Thailand, 10230
662.932.4045 T
062.050.1528 F

tropdesign@gmail.com

000000 01.01.2012

DRAWING FOR :

EIA SUBMISSION

ISSUE DATE: _____

DRAWING TITLE

REVISION _____

[illegible]

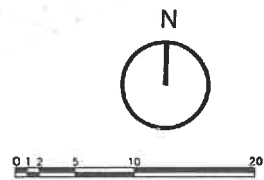
NOTE
Use Written Dimension Only
โปรดใช้ตัวหนังสือกำหนดขนาดเท่านั้น ห้ามใช้ปากกานับ
THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF
THE O. B. A. CO., LTD. AND NOT TO BE USED
OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION

PROJECT NO. A-1602

SCALE	DRAWN BY
-------	----------

TOTAL DRAWING	DWG. NO
---------------	---------

สรุปมาตรการ



สุภัทรา ห้วยหิน รีสอร์ท

150.00

บริเวณที่ 3
พื้นที่สีเขียว 1624.34 ตร.ม.
ถนนสาธารณะ กว้าง 8.50 เมตร

ชายหาด

SETBACK 50 M.
เขาตะเกียบ

ที่ดินข้างเคียง

ที่ดินข้างเคียง

บริเวณที่ 4
พื้นที่สีเขียว 47.32 ตร.ม.

SETBACK 200 M.

แบ่งตามกฎกระทรวง		
บริเวณที่ 3	พื้นที่สีเขียว	1,624.34 ตร.ม.
บริเวณที่ 4	พื้นที่สีเขียว	47.32 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวรวมทั้งโครงการ		1,671.66 ตร.ม.

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

veranda
resort and spa co., ltd.

เลขาน 2561.....
(นายวิวัฒน์ องค์วาสกุล) (นางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วิวัฒน์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ทศพร อังสุรังษี

เลขาน 2561.....
(นางสาวพินิตา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 8 ผังแสดงการจัดพื้นที่สีเขียวในภาพรวมของโครงการ

PROJECT NAME : **VERSO Huahin**

OWNERS : บริษัท วิวัฒน์ รีสอร์ทแอนด์ สปา จำกัด

OBA
The Office of Bangkok Architects
122 So Phat Tharakon Rd. Bangkok 10250
T +66 (0) 2251-0990
F +66 (0) 2251-0999
E obo@bangkokarchitect.com
www.bangkokarchitect.com

ARCHITECTS
วราณ ลิ้มเลิศมัย สด. 1935
ทศพร อังสุรังษี สด. 11365
ปฐมพงษ์ ไชยวรา สด. 20485

S & ASSOCIATES CO., LTD.
172 So Phat Tharakon Rd. Bangkok 10250
T +66 (0) 2251-0990
F +66 (0) 2251-0999
E obo@bangkokarchitect.com
www.bangkokarchitect.com

STRUCTURAL ENGINEERS
เชษฐบุตร โชติวิทยา สด. 1383
ก้อง มหาสัมฤทธิ์ สด. 3116

MARCH
MARCH CO., LTD.
172 So Phat Tharakon Rd. Bangkok 10250
T +66 (0) 2251-0990
F +66 (0) 2251-0999
E obo@bangkokarchitect.com
www.bangkokarchitect.com

SANITARY ENGINEERS
ค้ำจ้ง วิจิตรวานิช สด. 153
ค้ำจ้ง ชิตประเสริฐ สด. 833

MECHANICAL ENGINEERS
ปณณ ประเสริฐ สด. 485
ณช ทรนกรกษ สด. 30593

ELECTRICAL ENGINEERS
นภะ เกษกุล สด. 514
ก้องพรน โทกิตกรนกุล สด. 44477

AUGUST
2241/9 Lodgson Road (Soi 37/3)
Bangkok 10330, Thailand
Tel : +66 2 533 1278-80
Fax : +66 2 533 1275
Project@august.co.th

INTERIOR DESIGNERS

trop
38/38, Soi Sukhumvit 6
Lodgson 71, Bangkok
Thailand, 10330
Tel : +66 2 533 1278-80
Fax : +66 2 533 1275
Project@troparchitect.com

LANDSCAPE ARCHITECTS
ธรรณพ สมวงศ์ สด. 34

DRAWING FOR : **EIA SUBMISSION**

ISSUE DATE :
DRAWING TITLE

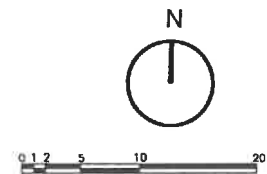
REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION

NOTE
Use Written Dimension Only
ใช้ตัวอักษรพิมพ์ใหญ่เท่านั้น ห้ามใช้ตัวเขียน
THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF
THE O. B. A. CO., LTD. AND NOT TO BE USED
OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION

PROJECT NO. **A-1602**

SCALE : TOTAL DRAWING : DWG. NO :
สรุปมาตรฐานการ



ลำดับ	ชื่อ	สัญลักษณ์		ขนาด	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม.)
		แปลน	รูปภาพ			
1	มะพร้าว			ทรงพุ่ม 5.00 m. สูง 8.00-10.00 m.	48	864.43
2	ดินเบ็ดน้ำ			ทรงพุ่ม 5.00 m. สูง 7.00-8.00 m.	5	128.54
3	จิกทะเล			ทรงพุ่ม 5.00 m. สูง 8.00 m.	24	171.72
4	หุ่น/สังทำ			ทรงพุ่ม 5.00 m. สูง 6.00-8.00 m.	8	111.34
รวมไม้ยืนต้น					75	1276.03

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิสิทธิ์) (นางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วิวัฒนา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ภาพที่ 8 (ต่อ) ผังแสดงชนิดพันธุ์ และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นของโครงการ

เมษายน 2561

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

PROJECT NAME : VERSO Huahin

OWNER : บริษัท วิวัฒนา รีสอร์ทแอนด์ สปา จำกัด

ARCHITECTS : OBA

STRUCTURAL ENGINEERS : S & ASSOCIATES CO., LTD.

SANITARY ENGINEERS : MARCH

MECHANICAL ENGINEERS : AUGUST

ELECTRICAL ENGINEERS : trop

LANDSCAPE ARCHITECTS : trop

DRAWING FOR : EIA SUBMISSION

ISSUE DATE :

DRAWING TITLE :

REVISION :

NOTE : Use Within Dimension Only

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THE O. S. A. CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION

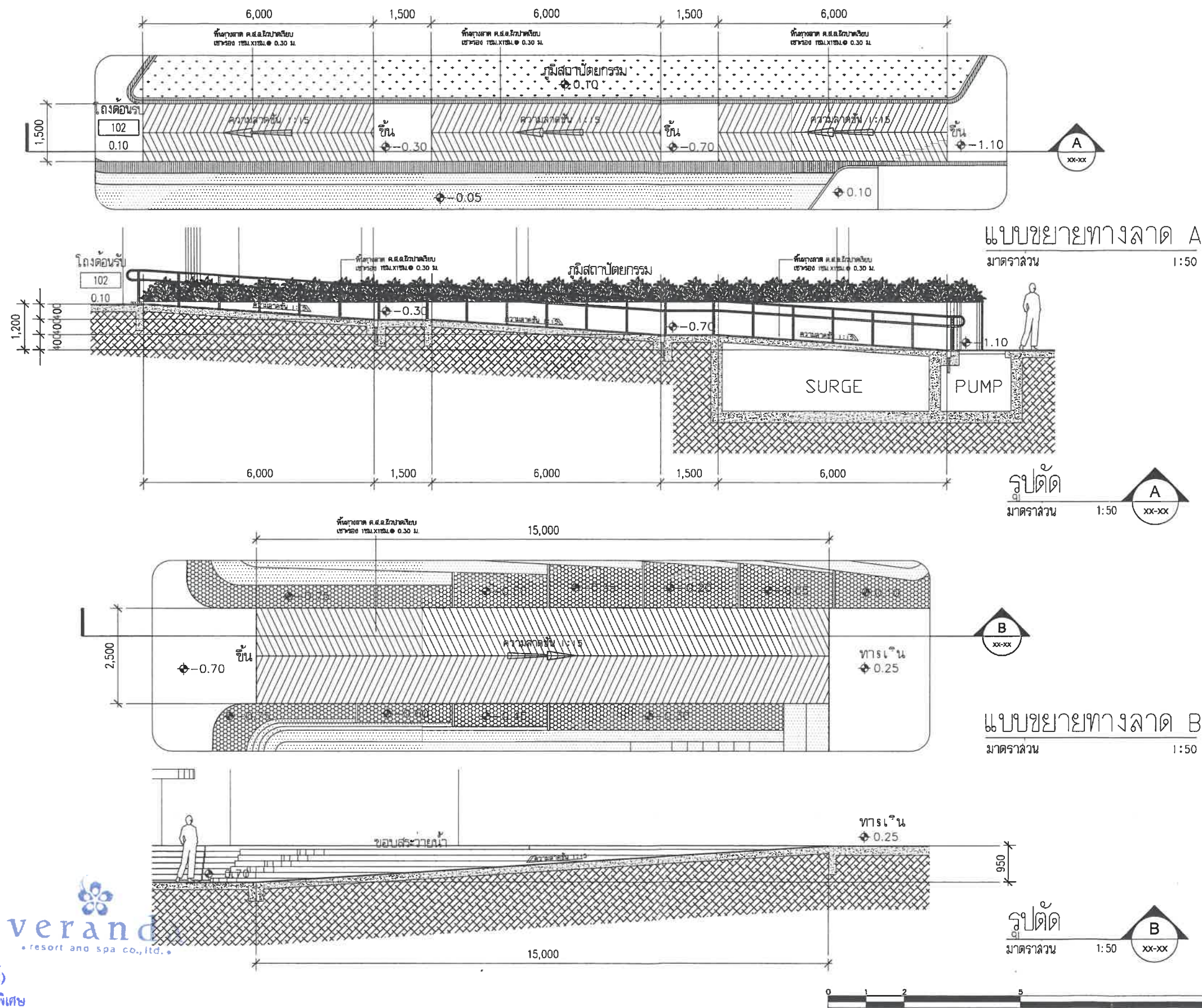
PROJECT NO. A-1602

SCALE :

TOTAL DRAWING :

DWG. NO :

สรุปรายการ :



สำเนาถูกต้อง

veranda
resort and spa co., ltd.

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เลขชาย 2561.....

(นางวิรัตน์ องค์วาสิฏฐ์) (นางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วรรณดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เลขชาย 2561.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 12 (ต่อ2) แบบขยายทางลาด A,B

PROJECT NAME: **VERSO Huahin**

ค.พชนก อ.ศิริกิต ๑.ประจักษ์ศิริพันธ์

OWNER: บริษัท วรรณดา รีสอร์ทแอนด์ สปา จำกัด

OBA
The Office of Bangkok Architects
132 Soi Phat Thanasak 52, Phat Thanasak Rd. Bangkok 10250
T +66 (0) 2251-0990 F +66 (0) 2251-0999
E obo@bangkokarchitect.com www.bangkokarchitect.com

ARCHITECTS

วณูณ สันติเฉลิม ศศ. 1935
ทศสิทธิ์ หอมจันทร์ /ศศ. 11365
ปฐมพร ไวยวรา /ศศ. 20485

S & ASSOCIATES CO., LTD.
132 Soi Phat Thanasak 52, Phat Thanasak Rd. Bangkok 10250
T: 0-2722-9968 F: 0-2320-0222

STRUCTURAL ENGINEERS

เชษฐบุตร โชติวิทยา /ว. 1363
ก้อง นพสันต๊ะ /ว. 3116

MARCH
MARCH CO., LTD.
132 Soi Phat Thanasak 52, Phat Thanasak Rd. Bangkok 10250
T: 0-2722-9968 F: 0-2320-0222
E: march@bangkokarchitect.com www.bangkokarchitect.com

SANITARY ENGINEERS

ดำรง วิจิตรวาทย์ /ศ. 153
กัณท์ ชีวะประเสริฐ /ว. 833

MECHANICAL ENGINEERS

ปัทม ประเสริฐ /ว. 485
ณัฏฐ์ พงษ์ระยอง /ว. 30593

ELECTRICAL ENGINEERS

นพเม เกษกุล /ว. 014
พิศมพรณ์ ไทพิณพนากุล /ว. 44477

AUGUST
DESIGN CONSULTANT

224/16 Ladprao Road (Soi 37/7)
Wangthonglang, Bangkok 10310, Thailand
Tel: +66 2 533 1276-89
Fax: +66 2 533 1275
project@august.co.th

INTERIOR DESIGNERS

trop
36/04, Soi Sukhumvit 8
Ladprao 71, Bangkok
Thailand, 10230
Tel: +66 2 532 4648
Fax: +66 2 532 1528
tropdesign@troparch.com

LANDSCAPE ARCHITECTS

ชรรพ ภูมิพันธ์ /ว. 34

DRAWING FOR: **EIA SUBMISSION**

ISSUE DATE: _____

DRAWING TITLE: _____

REVISION

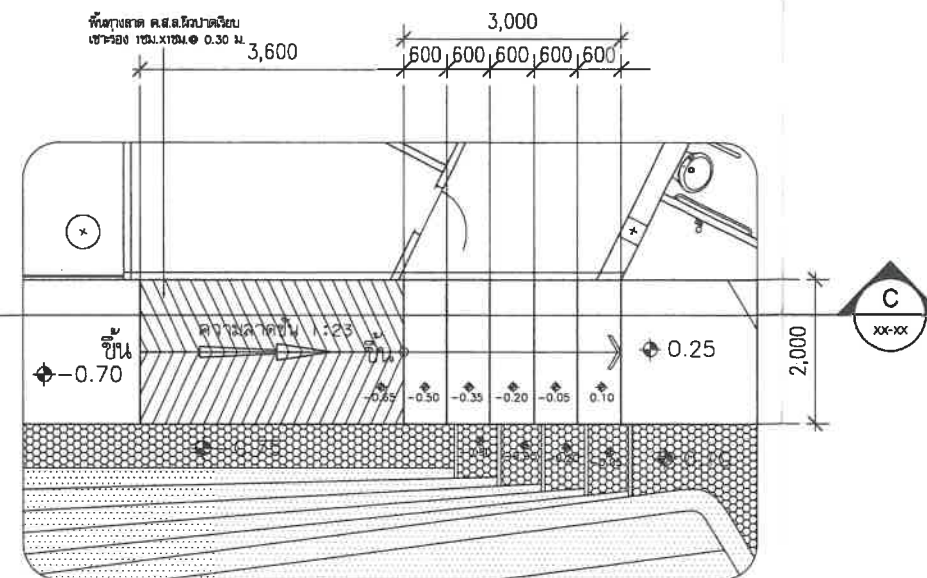
NO.	DATE	DESCRIPTION

NOTE: Use Written Dimension Only
โปรดใช้หน่วยที่ระบุไว้เท่านั้น ห้ามคัดลอก
THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF
THE O.B.A. CO., LTD. AND NOT TO BE USED
OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION

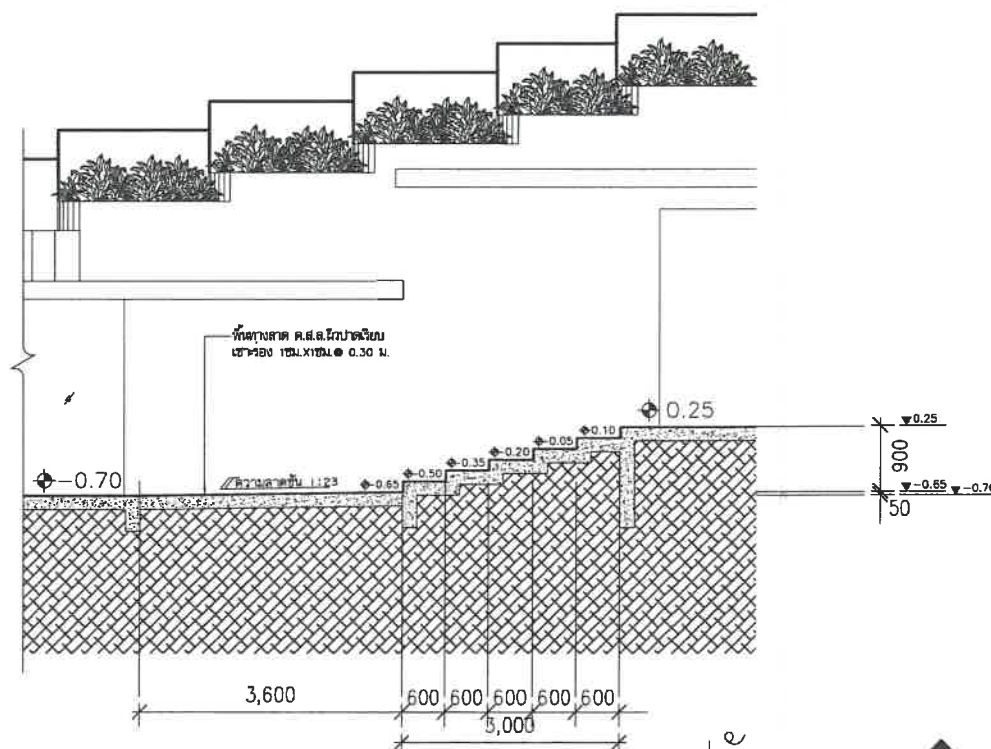
PROJECT NO. **A-1602**

SCALE	DRAWN BY

TOTAL DRAWING	DWG. NO
สรุปรายการ	



แบบขยายทางลาด C
มาตราส่วน 1:50



รูปตัด

มาตราส่วน 1:50

C

xx-xx

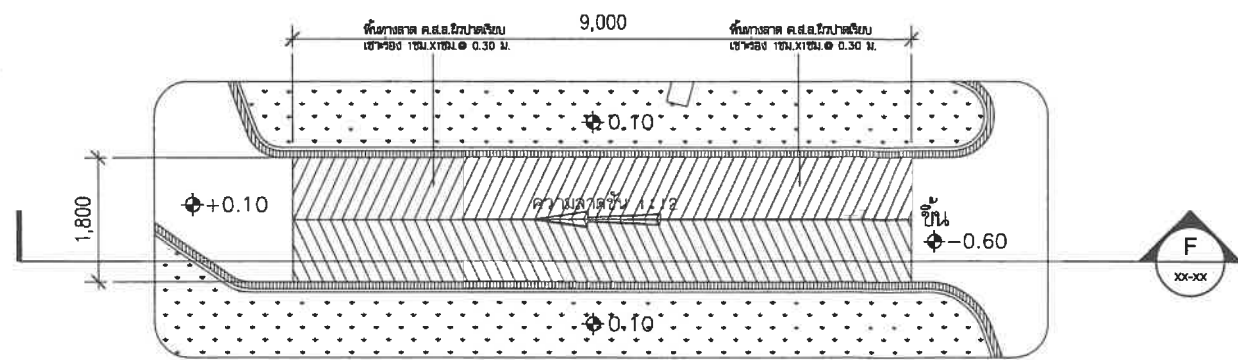
veranda
resort and spa co., ltd.

নাম (চিহ্ন)।

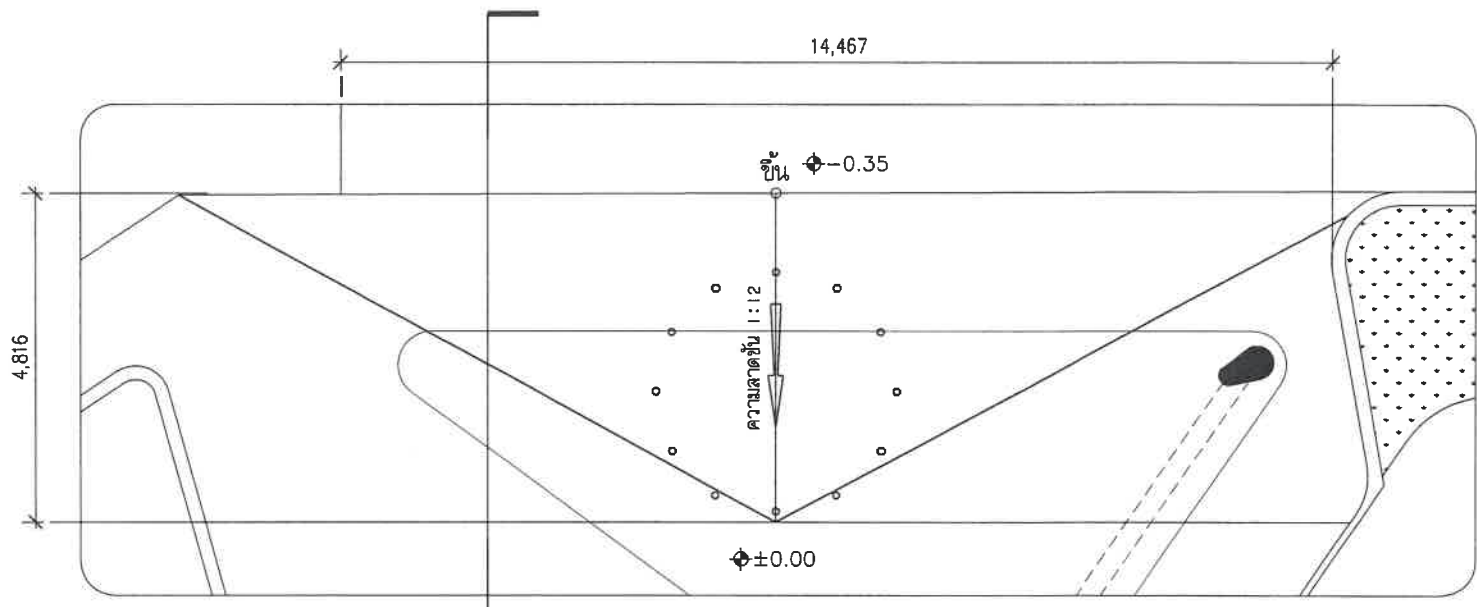
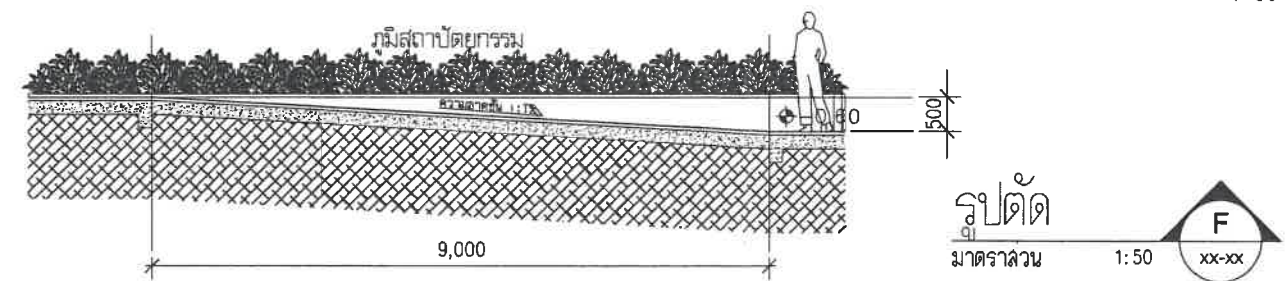
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

180/190

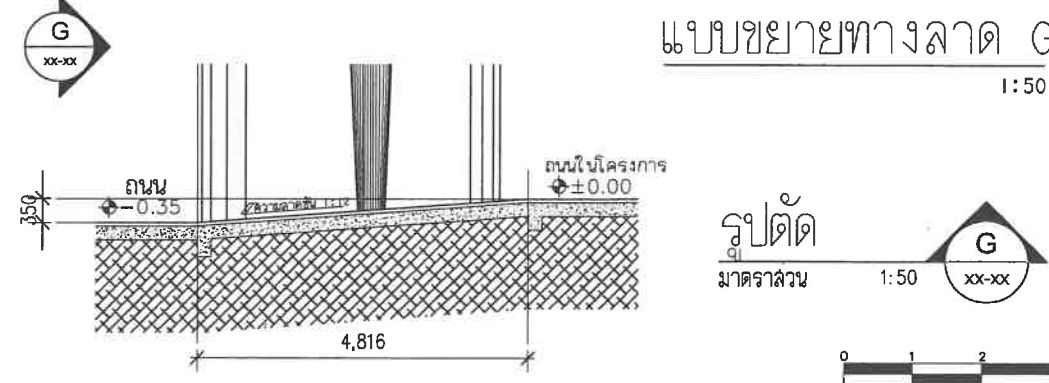
TOTAL DRAWING	DWG. NO.
4511000000	



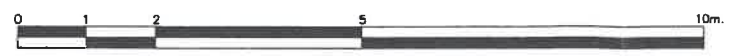
แบบขยายทางลาด F
1:50



แบบขยายทางลาด G
1:50



รูปตัด
มาตราส่วน 1:50



สำเนาถูกต้อง
(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์) veranda
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ resort and spa co., ltd.

เมษายน 2561.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิวิชัย) (นางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วิรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561.....
(นางสาวพินิดา พิณพยุร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 12 (ต่อ5) แบบขยายทางลาด F,G

PROJECT NAME:
VERSO Huahin

OWNER
บริษัท วิรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ARCHITECTS
OBA
The Office of Bangkok Architects
9 Soi Chulalongkorn Rd.
Bangkok 10330 Thailand
T +66 (0) 2254 0800
F +66 (0) 2254 0808
E obo@bangkokarchitects.com
www.bangkokarchitects.com

ARCHITECTS
วณู สิมปัทม 08.1935
ทศพร อังสุรังษี 08.11365
ปฐมพร ไชยว 08.20485

STRUCTURAL ENGINEERS
S & ASSOCIATES CO. LTD.
132 Soi Phat Thanasak 52, Phat Thanasak Rd. Samsong
Bangkok 10250 Tel: 0-2722-9999 Fax: 0-2350-0222

STRUCTURAL ENGINEERS
เชษฐบุตร ไขว้วิทยา 08.1383
ก้อง ภาณุสันตะ 08.3116

SANITARY ENGINEERS
MARCH
MARCHEE CO., LTD.
101/1 หมู่ 10 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10130
Tel: 0-2556-8888 Fax: 0-2556-8889
E-mail: march@marchee.co.th

SANITARY ENGINEERS
ดำรงศักดิ์ วิศิษฐ์พาณิชย์ 08.153
คำณบ จิระประเสริฐ 08.833

MECHANICAL ENGINEERS
ปารณ ประเสริฐชัย 08.485
ณัฐ ทวีประภค 08.30583

ELECTRICAL ENGINEERS
นพเนก เกษมกุล 08.014
พิณพยุร โทณพชรนาค 08.44477

INTERIOR DESIGNERS
AUGUST
DESIGN CONSULTANT
224/14 Ladprao Road (Soi 33/1)
Bangkok 10310, Thailand
Tel: +66 2 932 1276-80
Fax: +66 2 932 1275
project@august.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS
trop
26/06, Soi Sukhumvit 8
Ladprao 71, Bangkok
Thailand, 10320
08-2-932-4848 T
08-2-932-1338 F
tropdesign@gmail.com

LANDSCAPE ARCHITECTS
อรรถพร หงษ์สันติ 08-08.34

DRAWING FOR:
EIA SUBMISSION

ISSUE DATE:
DRAWING TITLE

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION

NOTE
Use Written Dimension Only
These drawings are the property of
THE O.B.A. CO., LTD. AND NOT TO BE USED
OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION

PROJECT NO. A-1602

SCALE	DRAWN BY
TOTAL DRAWING	DWG. NO
สรุปมาตรการ	



ภาพก่อนมีโครงการ



ภาพหลังมีโครงการ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561

เมษายน 2561

(นายวีรวัฒน์ องค์กราสัญญ์) (นางทศพร อังสุรังษี)

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรندا รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

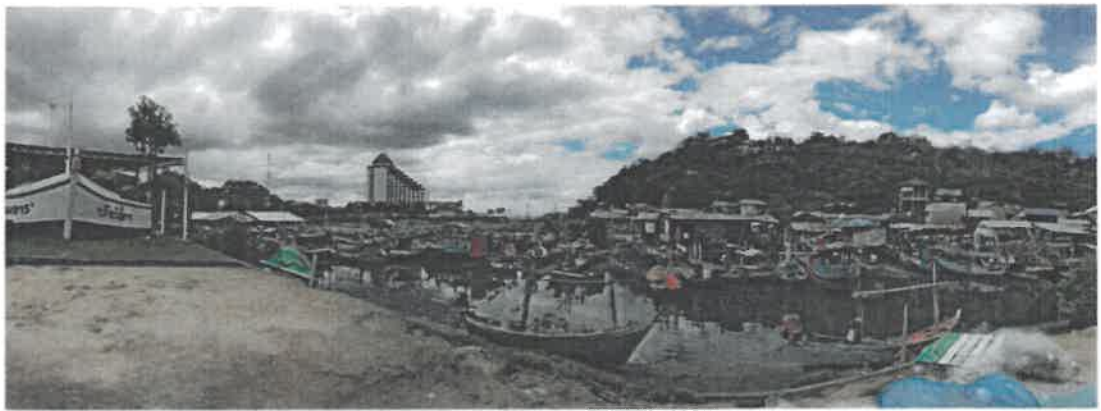
ภาพที่ 14-1

ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ มุมมองทางด้านทิศตะวันตก จากทางหลวงท้องถิ่น



ที่มา : บริษัท สำนักงานสถาปนิกกรุงเทพ จำกัด

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ภาพก่อนโครงการ



ภาพหลังโครงการ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561

เมษายน 2561

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิบูลย์) (นางทศพร องค์กรวิบูลย์) and spa co., ltd. •

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 14-2

ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ
มุมมองทางด้านทิศใต้ บริเวณร้านอาหารเรือริมธาร



ที่มา : บริษัท สำนักงานสถาปนิกกรุงเทพ จำกัด

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



(นางจิรวิทย์ ประสงค์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ภาพก่อนโครงการ

ภาพหลังโครงการ

เมษายน 2561.....

เมษายน 2561.....

(นายวีรวัฒน์ องค์กรวิทย์) (นางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

(นางสาวพินิตา พิณพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 14-3

ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ
มุมมองทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ บริเวณถนนทางขึ้นเขาตะเกียบ



ที่มา : บริษัท สำนักงานสถาปนิกกรุงเทพ จำกัด

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ภาพก่อนโครงการ



ภาพหลังโครงการ

เมษายน 2561.....  เมษายน 2561.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสัญญ์) (นางทศพร อังสุรังษี)

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 14-4

ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ
มุมมองทางด้านทิศตะวันออก บริเวณชายหาดตะเกียบ

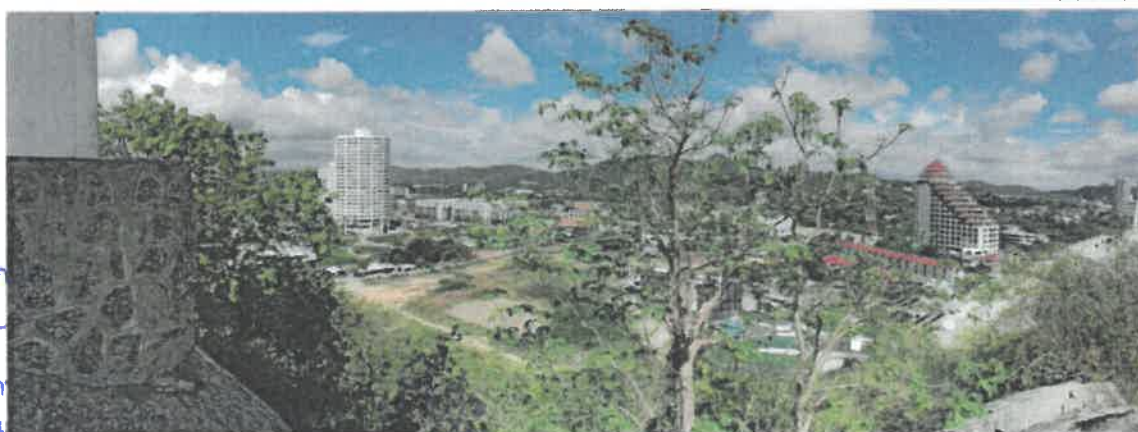


ที่มา : บริษัท สำนักงานสถาปนิกกรุงเทพ จำกัด (นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ภาพก่อนโครงการ



ภาพหลังโครงการ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิทย์ ปรานี)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

veranda
resort and spa co., ltd.

เมษายน 2561

เมษายน 2561

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์) (นางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

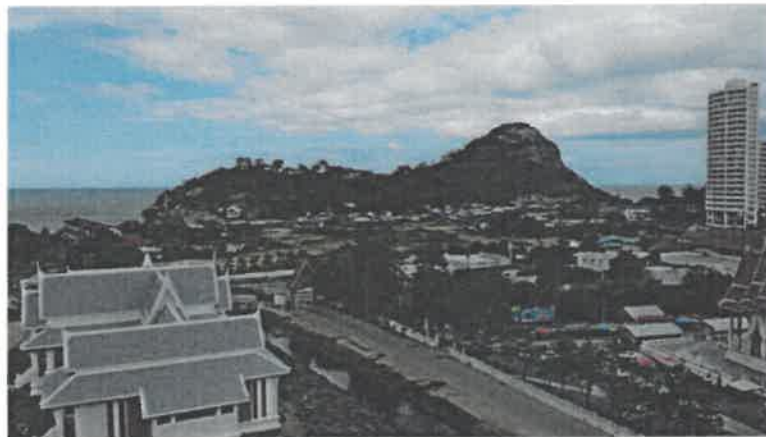
ภาพที่ 14-5

ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ
มุมมองทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ บริเวณวัดเขาตะเกียบ

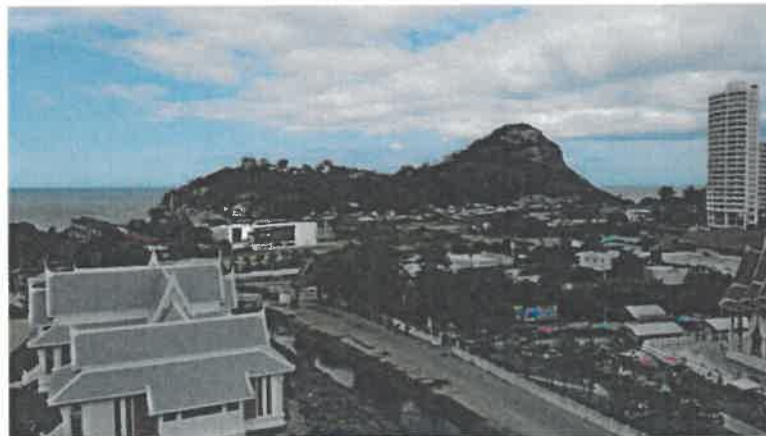


ที่มา : บริษัท สำนักงานสถาปนิกกรุงเทพ จำกัด

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ภาพถ่ายเมื่อโครงการ



ภาพถ่ายเมื่อโครงการ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 หัวหน้าสำนักงานกฎหมายพิเศษ

เมษายน 2561

เมษายน 2561

(นายวีรวัฒน์ องค์กรวิทย์) (นางทศพร อังสุวริ่ง)

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีรندا รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 14-6

ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ
 มุมมองทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ บริเวณวัดเขาไกรลาศ



ที่มา : บริษัท สำนักงานสถาปนิกกรุงเทพ จำกัด

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ภาพก่อนโครงการ



ภาพหลังโครงการ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมษายน 2561

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิมล) (นางทศพร อังสุวรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2561

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 14-7

ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ
มุมมองทางด้านทิศตะวันตก บริเวณวัดเขาลั่นทม



ที่มา : บริษัท สำนักงานสถาปนิกกรุงเทพ จำกัด

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2556

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)

- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ดต. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ดต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ โดยระบุสถานภาพปัจจุบันให้ชัดเจน ได้แก่
 - * กำลังก่อสร้าง ระบุ (เช่น ขั้นตอนการทำฐานราก ก่อสร้างถึงชั้นที่ เป็นต้น)
 - * เปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ
- ทั้งนี้ ให้แสดงภาพถ่ายประกอบ

- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไปแล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการให้เพียงพอต่อการพิจารณา พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คต. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้นโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอแผนผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัด ภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน หรือไม่อย่างไร

6.3 สรุปผลให้ชัดเจนว่า การดำเนินการของโครงการ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไต่บ้างที่เปลี่ยนแปลงไปจากที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ

7. ภาคผนวก ประกอบด้วย

7.1 สำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมมาตรการฯ

7.2 สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี)

7.3 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง/ใบอนุญาตประกอบกิจการ

7.4 สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี)

7.4 สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

7.5 เอกสารอ้างอิงต่างๆ แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 4. หน่วยงานอนุญาต | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรมฯ อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมการปกครอง กรมฯ โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรมฯ โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต
ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรมฯ อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานฯ ต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตั้งอยู่เลขที่

ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ

จังหวัด ของ ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

.....
.....
.....

.....
.....
.....

.....
.....
.....

ขอแสดงความนับถือ

.....
(.....)

ตำแหน่ง

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
- ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. สถานที่ติดต่อ
- โทรศัพท์
- โทรสาร
- e-mail
5. จัดทำโดย
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ
 - ขนาดพื้นที่โครงการ
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย
 - * การระบายน้ำ
 - * การจัดการขยะมูลฝอย
 - * อื่นๆ
- * เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจาก

รายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดย แสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
*, ** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.
2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
--						
ฯ มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคมพ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่า ระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543