

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ (๑) ๒๒ ๓



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๘ มกราคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ESCENT UBONRATCHATHANI  
ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 398/61 ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๑  
๒. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 023/62 ลงวันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๒  
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ESCENT UBONRATCHATHANI ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทย-ไท วิศวกร  
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ESCENT UBONRATCHATHANI  
ตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงชนบท อบ.๓๐๕๘ ตำบลแจระแม อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี  
เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๓๙๕ ห้อง ให้สำนักงานนโยบาย  
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตาม  
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงาน  
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับ และในการประชุม  
ครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน  
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ESCENT UBONRATCHATHANI ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์  
จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงชนบท อบ.๓๐๕๘ ตำบลแจระแม อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี  
โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงาน  
ที่รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์

ที่ได้แก้ไข...

ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ อุทัยรัตน์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย 9



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900  
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 21190 วันที่ 14.97  
เวลา 14.97 คุ้ม สักก  
ของวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 2409 วันที่ 15.97  
เวลา 15.27 คุ้ม IV

TTE 398 / 61

15 พฤศจิกายน 2561

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก พร้อมภาคผนวกประกอบรายงาน และรายงานฉบับย่อ) โครงการ ESCENT UBONRATCHATHANI

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก ส่วนที่ 1/2 จำนวน 15 ฉบับ และส่วนที่ 2/2 จำนวน 15 ฉบับ) โครงการ ESCENT UBONRATCHATHANI
  2. รารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก จำนวน 15 ฉบับ) โครงการ ESCENT UBONRATCHATHANI
  3. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับย่อ) โครงการ ESCENT UBONRATCHATHANI จำนวน 15 ฉบับ
  4. สำเนาหนังสือนำส่งผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี
  5. สำเนาหนังสือนำส่งนายกเทศมนตรีเมืองแฉะแม

ตามที่บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจแนบมาในรายงานด้วยนั้น

ดังนั้น บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบโครงการ ESCENT UBONRATCHATHANI ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 3-2-24.6 ไร่/หรือ 5,698.4 ตารางเมตร โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 14 ชั้น ความสูง 51.65 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักมูลฝอยรวมขนาดชั้นเดียว ความสูง 2.90 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 395 ห้อง ตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 ตำบลแฉะแม อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี ประกอบด้วย รายงานฉบับหลัก ส่วนที่ 1/2 จำนวน 15 ฉบับ และส่วนที่ 2/2 จำนวน 15 ฉบับ ภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก จำนวน 15 ฉบับ และรายงานฉบับย่อ จำนวน 15 ฉบับ สำเนาหนังสือนำส่งผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำเนาหนังสือนำส่งนายกเทศมนตรีเมืองแฉะแม เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เลขที่ 2144 วันที่ 16.18  
เวลา 16.18 คุ้ม IV

นางสาวมลิวรรณ สอนดา

(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)  
เจ้าหน้าที่งานธุรการอาวุโส



ขอแสดงความนับถือ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

กรรมการผู้จัดการ

๕๗ ๐๗ มว (๓๓๖) ๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย 6



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900  
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 870 ดินที่ ป.ก. ๒๕๖๒

เวลา 10.00 ผู้รับ ทำการ

TTE 023 / 62

เลขที่ 104  
เวลา 13.42  
ม.ค. 2562

16 มกราคม 2562

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม พร้อมภาคผนวกประกอบรายงานชี้แจงเพิ่มเติม)  
โครงการ ESCENT UBONRATCHATHANI

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 82 16/1/62  
เวลา 15.30 ผู้รับ Imp

สิ่งที่ส่งมาด้วย - รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการ ESCENT UBONRATCHATHANI  
จำนวน 15 ฉบับ ซึ่งแต่ละฉบับประกอบด้วย

- 1) รายงานชี้แจงเพิ่มเติม พร้อมภาคผนวกประกอบรายงานชี้แจงเพิ่มเติม
- 2) เอกสารประกอบรายงานชี้แจงเพิ่มเติม : หัวข้อสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน

ตามที่บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจแนบมาในรายงานด้วยนั้น

ดังนั้น บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบโครงการ ESCENT UBONRATCHATHANI ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 3-2-24.6 ไร่ หรือ 5,698.4 ตารางเมตร โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น ความสูง 51.65 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักมัลติพลอยรวม ขนาดชั้นเดียว ความสูง 2.90 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 395 ห้อง ตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 ตำบลแจระแม อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี ประกอบด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติม พร้อมภาคผนวกประกอบรายงานชี้แจงเพิ่มเติม และเอกสารประกอบรายงานชี้แจงเพิ่มเติม : หัวข้อสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน จำนวน 15 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำเนาถูกต้อง

*(Handwritten signature)*

(นางสาวมลิวรรณ สอนคช)  
หัวหน้างานธุรการอาวุโส



ขอแสดงความนับถือ

*(Handwritten signature)*

(นายมนูญช์ ไวกาสี)  
กรรมการผู้จัดการ

*(Handwritten signature)*

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ ESCENT UBONRATCHATHANI ของบริษัท บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ESCENT UBONRATCHATHANI ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 ตำบลแจระแม อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี เป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด 395 ห้อง มีขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-24.6 ไร่ หรือ 5,698.4 ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น ความสูง 51.65 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) จำนวน 1 อาคาร และอาคารพิกมุลฝอยรวม ขนาดชั้นเดียว ความสูง 2.90 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับหลังคา) จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

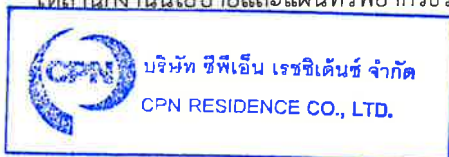
1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โครงการ ESCENT UBONRATCHATHANI อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สังวรวิฑูรณ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



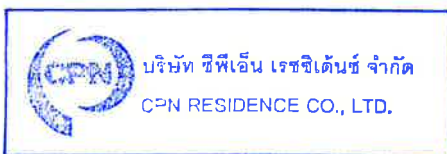
มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รั่วไหลจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สังวรวิฑูริย์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด 2/191



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

**แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ**

**ตารางที่ 1** สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ESCENT UBONRATCHATHANI (ช่วงรื้อถอนโครงหลังคาที่จอดรถ และพื้นที่ คสล.)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ช่วงรื้อถอน</p> <p>สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง และบางส่วนเป็นลานจอดรถของศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่าอุบลราชธานี ซึ่งบริเวณลานจอดรถมีลักษณะเป็นโครงสร้างเปิดโล่งมีหลังคา Metal Sheet และพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) ซึ่งก่อนก่อสร้างโครงการ บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด จะดำเนินการรื้อถอนโครงหลังคาที่จอดรถ และพื้นที่ คสล. ดังกล่าว คาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 1 เดือน ทั้งนี้ โครงการดังกล่าวต้องกำหนดให้ผู้รับปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการรื้อถอนอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนรื้อถอนเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่รื้อถอน</p> <p>3. จัดให้มีรถแบคโฮแบบหัวเจาะ และรถติดหัวเจาะชนิด PC-200 สำหรับบริการรื้อถอนพื้นที่ดินใน</p> <p>4. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการรื้อถอน รายละเอียด ดังนี้</p> <p>(4.1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน เจ้าของโครงการ และเจ้าหน้าที่เทศบาลเมืองแฉะแม่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน</p> <p>(4.2) ติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนมหาวิทยาลัยราชธานีซึ่งเป็นสถานที่อยู่ใกล้เคียง และตัวแทนนิติบุคคลหมู่บ้านเดอะริเวอร์จูบล ซึ่งเป็นสถานที่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นบริเวณป้อมยาม</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน</p>	

**หมายเหตุ :** ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำกับดูแลที่ได้รับมอบหมายโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแฉะแม่
- ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี


 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด  
 CPN RESIDENCE CO., LTD.



  
 (นายณัฐพงษ์ ไวกาสี)  
 มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>1.1 คุณภาพอากาศ</b></p> <p>ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการรื้อถอน โรงหลังคาที่จอดรถ และพื้นที่ คสล. โดยในการประเมินคุณภาพอากาศ บริษัทที่ปรึกษาจะประเมินหาความเข้มข้นของฝุ่นละอองจาก Box Model ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่ครอบคลุมจากทุกแหล่งกำเนิดพื้นที่ศึกษา ซึ่งได้แก่ กิจกรรมการรื้อถอนโครงสร้างหลังคาที่จอดรถ และพื้นที่ คสล ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรและรถบรรทุก โดยมีปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วและทิศทางลมในพื้นที่รื้อถอน ส่วนประกอบของดิน วิธีการรื้อถอน เป็นต้น ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงรื้อถอน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดใน</p>	<p>ซึ่งผ้าใบโดยรอบพื้นที่ที่จะรื้อถอนเพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>ในการขนย้ายเศษวัสดุจะขนย้ายมาในพื้นที่ที่ได้ จัดเตรียมไว้</p> <p>ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดระยะเวลาการเจาะ ทบ การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุ ก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>ใช้ผ้าใบคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการ รื้อถอนให้มีมิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน</p> <p>ขนย้ายวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการทุก ๆ 2 วัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวม</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ภายในพื้นที่โครงการทุกเดือน ในช่วงที่มีการรื้อถอน และรายงานผลการตรวจวัด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซ ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ภายในพื้นที่โครงการทุกเดือน ในช่วงที่มีการรื้อถอน และรายงานผลการตรวจวัด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p>	<p>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจ้ห่ม ผู้ว่าราชการจังหวัด อุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจ้ห่ม

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.



นายยอดชาย สິงวราวุฒิกุล  
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบันทำให้ปริมาณฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม และมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองของพื้นที่ซึ่งเคยที่อยู่โดยรอบ นอกจากนี้ จาก การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง พบว่า มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบจากการตกสะสมฝุ่น ในระดับต่ำ สำหรับสุขภาพจากการก่อสร้างและความ อ่อนไหวจากผลกระทบต่อระบบนิเวศไม่มีผลกระทบ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ</p>	<p>เศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่ สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเรียบร้อย และความปลอดภัยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด ฝุ่นละอองที่กระจายหรือสิ่งสกปรกปรกประอบื้อน</p> <p>6. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่ตลอดเวลาเปิด เฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกและต้องรักษาพื้นผิวให้ สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้าง จนการรื้อถอนแล้วเสร็จ</p> <p>7. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเรียบร้อยและความ สะอาด บริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>8. ตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางทาง การค้าเสี่ยงเศษวัสดุที่จะนำไปทิ้งจะตั้งไม่สร้าง ความ เดือดร้อนและเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง เช่น การล้างล้อรถก่อนออกนอกเขตรื้อถอน การคลุม ผ้าใบรถขนส่งเศษคอนกรีตที่จะนำออกนอกพื้นที่ เป็นต้น</p> <p>9. เลือกเวลาในการลำเลียงวัสดุออกนอกพื้นที่ โดยเสีย เวลาที่มิรบกวนผู้จราจรไปมามาก หรือช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบการจราจรหรืออุบัติเหตุ บนท้องถนน</p>	<p>4. บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด จะต้องดูแล พื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

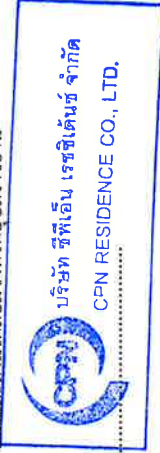
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในเรื่องความปลอดภัยที่ได้รับมอบหมายโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



(นายยอดชาย สິงวาทจุฑาคูณ)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัย เวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

5/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 เสียง</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านเสียง ที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดเสียงในการรื้อถอนโครงสร้างหลังคาที่จอดรถ และพื้นที่ศาล. ต่ออาคารข้างเคียงโดยรอบโครงการ พบว่า ระดับเสียงจากการรื้อถอนโครงสร้างหลังคาที่จอดรถ และพื้นที่ศาล. ที่บริเวณผู้มาใช้บริการภายในศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่า อุบลราชธานี ซึ่งตั้งอยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ได้รับมีระดับเสียงอยู่ในช่วง 72.9-73.0 dB(A) และภายหลังโครงการจัดให้มีมาตรการจะทำให้ได้รับเสียงอยู่ที่ 54.1-54.9 dB(A) และมรรระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐาน และระดับเสียงเมื่อมีระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ก ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบล(เอ) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการรื้อถอนโครงสร้างหลังคาที่จอดรถ และพื้นที่ ศาล. จะส่งผลกระทบต่อประชาชนในระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเพื่อลด</p>	<p>1. กำหนดช่วงเวลาทำงานรื้อถอน ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยโครงการสามารถเข้าเตรียมพื้นที่โครงการได้ในเวลาตั้งแต่เวลา 08.00 น. สำหรับการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงตั้งแต่เวลา 09.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะดวก จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น.</p> <p>2. รื้อโครงสร้างเปิดโล่งมีหลังคา Metal Sheet ของที่จอดรถออก โดยการขั้่นน้อยตียหลังคาถอดแยกชิ้นส่วนออกเป็นแผ่น ส่วนโครงเหล็ก จะใช้วิธีตัดด้วยหัวทากซ์โดยการให้ความร้อนด้วยเปลวไฟจากหัวตัด เกิดการผสมกันระหว่างออกซิเจนกับก๊าซเชื้อเพลิงโดยการพ่นออกซิเจนออกไปอย่างแรง และรวดเร็ว จากนั้นขนย้าย หลังคา Metal Sheet และโครงเหล็กด้วยรถบรรทุกไปยังพื้นที่กองเก็บของศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่าอุบลราชธานี สำหรับพื้นที่ศาล. รื้อถอนโดยใช้รถแบคโฮแบบหัวเจาะและรถตัดหัวเจาะขนาด PC-200 เจาะสกัดคอนกรีต</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตมแทนมหาวิทยาลัยราชธานีซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง และตัวแทนนิติบุคคลหมู่บ้านเดอะริเวอร์อูบล ซึ่งเป็ปสถานที่ที่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไฟสิ่งแวดล้อมเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคืดเห็นที่บริเวณบ่อมอยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพศบาลเมือง และเจ้าหน้าที่ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ให้รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นขอโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพศบาลเมือง และเจ้าหน้าที่ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายยอดชาย สังวรวิศิษฏ์)

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบด้านเสียงจากการรื้อถอนดังกล่าว	<ol style="list-style-type: none"> <li>ในช่วงรื้อถอนโครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 6 เมตร สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A)</li> <li>ในระหว่างการรื้อถอน ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนเพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงาน สำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย</li> <li>ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เทศบาลเมืองแจระแม) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</li> <li>จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับบริการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตามงสรูปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่างชัดเจน</li> <li>บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</li> </ol>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
  
 (นายยอดชาย สังกวตุตฺถิคม)

 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
 CPN RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
  
 (นายมนูญนัช ใจกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 สันตะเขื่อน</p> <p>จากกรรื้อถอนโครงสร้างที่จอดรถ และพื้น คสล. อาจส่งผลกระทบต่อความสันตะเขื่อน ซึ่งความสันตะเขื่อนที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนส่วนใหญ่เกิดมาจากการทำงานของเครื่องจักร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อโครงสร้างของอาคารศูนย์การค้าเช่นทรูปลูกข้าว อุบลราชธานี ซึ่งอยู่ใกล้เคียงทางด้านทิศตะวันตกใต้โครงการเลือกอุปกรณ์ในการรื้อถอนโดยใช้รถแบคโฮแบบหัวเจาะ โดยใช้เจาะสกัดคอนกรีต จะได้รับแรงสันตะเขื่อนจากการรื้อถอนภายในโครงการ 0.076 มิลลิเมตร/วินาที สำหรับมหาวิทยาลัยราชธานี ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง และหมู่บ้านเดอะริเวอร์ฮิล ซึ่งเป็นสถานที่ที่อยู่อาศัยให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม จะได้รับความสันตะเขื่อน 0.008 มิลลิเมตร/วินาที เท่ากัน โดยเมื่อนำค่าความสันตะเขื่อนมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคาร พบว่า อาคารศูนย์การค้าเช่นทรูปลูกข้าวอบราชธานี ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่รื้อถอนด้านทิศตะวันตก มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและ</p>	<p>1. ก่อนรื้อถอน ตัวแทนโครงการและผู้รับเหมาดำเนินการเพื่อแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกหักขึ้น</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอน ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยโครงการจะสามารถเข้าเตรียมพื้นที่โครงการได้ในเวลาตั้งแต่เวลา 08.00 น. สำหรับการทำงานที่ก่อให้เกิดความสันตะเขื่อนจะเริ่มตั้งแต่เวลา 09.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อน ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายในระหว่างกรรื้อถอน ดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงาน สำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย</p> <p>3. ในระหว่างกรรื้อถอน ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงาน สำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวัดความสันตะเขื่อนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสันตะเขื่อน (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนทุกวันที่มีการรื้อถอน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน โดยวิธีการตรวจวัดความสันตะเขื่อนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสันตะเขื่อนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนมหาวิทยาลัยราชธานีซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง และตัวแทนนิติบุคคลหมู่บ้านเดอะริเวอร์ฮิล ซึ่งเป็นสถานที่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และเพื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในข่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาเห็นชอบ ตัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้กันอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแกลง

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



นายยอดชาย สังกวสุดิคุณ  
(นายยอดชาย สังกวสุดิคุณ)



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

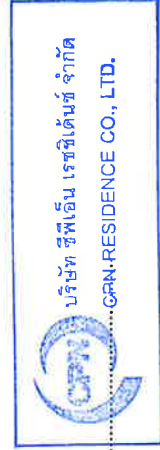
ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>พาดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยัดหุ้มจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย ดังนั้น การรื้อถอนภายในโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>4. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้ (4.1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เทศบาลเมืองแจระแม) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ (4.2) ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน จัดจ้างผู้รับเหมามีประวัติการทำงานดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>ก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคืดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี</p> <p>4. บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p>	<p>ก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคืดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี</p> <p>4. บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับอนุมัติโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สังวรวิศิษฏ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความปลอดภัย</p> <p>ผลกระทบด้านความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับ คนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุ ต่าง ๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือ ประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ ที่ไม่สมบูรณ์ ซึ่งมีผลกระทบมาทหรือน้อยขึ้นอยู่กับ มาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และ ตัวคนงานผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้ การรื้อถอนโครงสร้างอาคาร ที่จอดรถ และพื้นที่ คลส. อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการ ร่วงหล่นของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจ ก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>1. ติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายใน บริเวณพื้นที่รื้อถอน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยตรวจบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อถอน พื้นที่ในช่วงเวลาทำงานและช่วงเวลาหลังเลิกงาน จัดให้คนงานที่เกี่ยวข้องสวมหมวกนิรภัยสวม รองเท้า Safety ทัมสัน และสายรัด Safety ขณะ ปฏิบัติงานในที่สูงและในที่ไม่ปลอดภัย</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ดูแล มาตรการที่ต้องปฏิบัติตามเวลาที่ปฏิบัติงาน</p> <p>3. การขนถ่ายวัสดุที่รื้อถอน โครงการต้องกำกับ ผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนย้ายให้ถูกต้องตาม หลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยน วัสดุ อุปกรณ์ เศษวัสดุที่รื้อถอน</p> <p>4. ห้ามกองวัสดุที่รื้อถอนไว้เกาะกึ่งคตของทางสัญจร</p> <p>5. จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น รวมทั้งพยาบาลประจำเป็นไว้ในพื้นที่โครงการ รวมถึงจัดให้มี ยานพาหนะเพื่อใช้ในการขนส่งผู้เจ็บป่วยหรือได้รับ บาดเจ็บไปส่งสถานรักษาพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>6. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบ แนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน โดยติดตั้งป้ายห้าม</p>	<p>บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด จะต้องดูแล พื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	<p>บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด จะต้องดูแล พื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในข่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายละเอียดของผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับมอบหมายโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับมอบหมายไปปฏิบัติตามให้เคร่งครัด
- จัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุตรดิตถ์ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุตรดิตถ์

นายยอดชาย สัจจวิฑูริณ



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สัจจวิฑูริณ)

(นายมนูญนัฐ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 การจัดการมูลฝอย</p> <p>ในการรื้อถอนโครงหลังคาที่จอดรถ และพื้น คสล. คาดว่า จะมีปริมาณเศษคอนกรีตที่เกิดขึ้น 13.53 ตัน หนึ่ง โครงการจะนำเศษวัสดุซึ่งเป็นเศษวัสดุประเภทที่ไม่สามารถนำไปขายหรือนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต ขนออกนอกโครงการ โดยจะจัดให้มีสถานที่ยกวัสดุไว้ภายในพื้นที่โครงการ ก่อนเคลื่อนย้ายออกนอกโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุดังกล่าวไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้ ผู้รับเหมารับผิดชอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ จากการรื้อถอนอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบ ที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>มีให้ผู้ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่รื้อถอน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับกองวัสดุรื้อถอนไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้สะดวกต่อการเก็บขนของบริษัทผู้รับเหมา และนำไปกำจัดอย่างถูกสุขลักษณะต่อไป</li> <li>2. จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยที่ไม่สามารถนำไปขายหรือนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เพื่อขนออกนอกโครงการ และนำไปกำจัดโดยบริษัทผู้รับเหมาดำเนิน</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของพื้นที่ที่ขุด และกำกับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน ผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> <li>4. หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</li> <li>5. ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</li> </ol>	<p>บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	

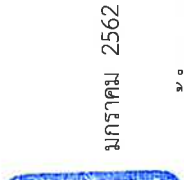
หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมามาในชั่วโมงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้เป็นอย่างดีและเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้กันอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะและมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

(นายยอดชาย สว่างวุฒิจูณม)

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>1.6 การจราจร</b></p> <p>การขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการจะใช้รถบรรทุก 6 ล้อ จำนวน 4 คัน ขนส่งประมาณ 1 เที่ยว/วัน (ใช้เวลาประมาณ 3 วัน) โดยในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงตลอดจนผู้ที่อยู่ตามแนวเส้นทางที่รถขนส่งเศษวัสดุวิ่งผ่าน ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการรื้อถอนอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ในการขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่ ต้องใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นของเศษวัสดุ</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณโดยรอบตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน</p> <p>3. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย</p> <p>5. ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 และบริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการรื้อถอนโครงการ รายละเอียดดังนี้</p> <p>(5.1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เทศบาลเมืองแจระแม)</p>	<p>1. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>2. บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ให้ปฏิบัติตามโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม
- ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี





มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สังกวฑูตนิคม)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ที-ที-ที วิศวกรรม จำกัด




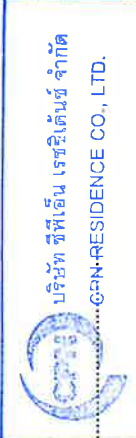
ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(5.2) ติดตารางสุรปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่างชัดเจน</p> <p>6. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p> <p>7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางซำรุต เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>8. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ใช้รถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขั้บรรทัดความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>9. รถขนส่งเศษวัสดุทั้งหมดจะจอดรอรับเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ ต้องดับเครื่องยนต์ เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่อ อาคารข้างเคียง</p> <p>10. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้รถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ กำหนดช่วงเวลาในการ</p>	<p>ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(5.2) ติดตารางสุรปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่างชัดเจน</p> <p>6. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p> <p>7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางซำรุต เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>8. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ใช้รถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขั้บรรทัดความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>9. รถขนส่งเศษวัสดุทั้งหมดจะจอดรอรับเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ ต้องดับเครื่องยนต์ เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่อ อาคารข้างเคียง</p> <p>10. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้รถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ กำหนดช่วงเวลาในการ</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้


- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในข่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ทันอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม
- ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

  
(นายยอดชาย สังกวตุณคุม)

  
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN-RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

13/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และเวลา 21.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>11. นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ</p> <p>12. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถขนย้ายเศษวัสดุไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อรอขนย้ายเศษวัสดุบนถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 รวมถึงถนนอื่น ๆ บริเวณโครงการ</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมามาในขงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายละเอียดที่ได้รับขอรับโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตัดประกาศบริเวณต้นทั้นโครงการให้กันอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



  
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สังกววุฒิกุลม)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายมนุนย์ช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ESSENT UBONRATCHATHANI (ช่วงรื้อถอนโครงการที่จอดรถ และพื้นที่) และพื้นที่

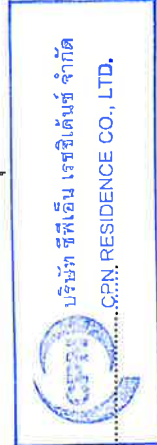
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้ประกอบการ	- ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
1.2 มลพิษทางอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)  - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบนีสเปอโรซีฟอินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non-dispersive Infrared Detection)  - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในผู้รื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สัจจาวุฒิคุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ ใจกาสิ)



ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

15/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

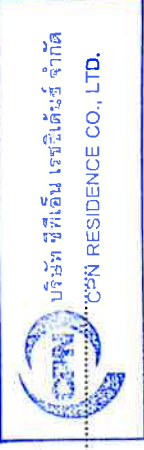
ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</li> <li>- ระดับเสียงเฉลี่ย (L<sub>eq</sub>) 24 ชั่วโมง</li> <li>- ค่าระดับเสียงสูงสุด (L<sub>max</sub>)</li> <li>- ระดับเสียงรบกวน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลีน (Parosanine)</li> <li>- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด)<sup>1/</sup></li> </ul>
2. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสั่นสะเทือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด)<sup>1/</sup></li> </ul>
3. ความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือร่องรอยที่ผู้ได้รับผลกระทบ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด)<sup>1/</sup></li> </ul>
4. การพังทลายของดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การแตกกร้าวซึมของท่อประปา</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด)<sup>1/</sup></li> </ul>
5. น้ำใช้	<ul style="list-style-type: none"> <li>1) เส้นท่อประปา</li> <li>2) ถังเก็บน้ำใช้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสะอาด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด)<sup>1/</sup></li> </ul>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำจัดคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณต้นหน้าโครงการให้เป็นอย่างดี
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม
- ผู้รายงานการจ้างที่ปรึกษาฯ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี





นายยอดชาย สังกววุฒิชัยคุณ  
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัฐ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

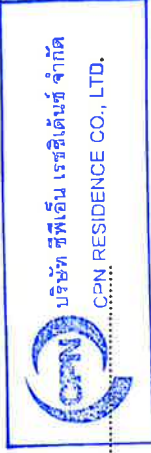
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงสาธารณสุขเรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
7. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
8. การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำจัดขนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาน้ำในขังรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณต้นหน้าโครงการให้เป็นอย่างดี
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม่  
ผู้ว่าการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สິงวรรณคุณ)



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญญนัย ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

17/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
	2) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เลือน - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
11. การจราจร	- ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางจราจรต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักร อุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
		- สภาพความสมบูรณ์ของ Mesh Sheet และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
		- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำจัดขยะบน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในข่วงรื้อถอน ใ้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองและแม่สุวรรณิการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายอดชาวย สังวรวิบูลย์)

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN-RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

18/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน และไม่สับสน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
	4) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังจากเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
		- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อมยม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมา ในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดี
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม
- ผู้ราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

.....



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายอดชาชัย สังวรวิฑูรณ์)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมณูญษ์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

19/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

**แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ**

**ตารางที่ 3** สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ  
ESCENT UBONRATCHATHANI (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. <b>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</b></p> <p>1.1 <b>สภาพภูมิประเทศ</b></p>	<p>สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนตุลาคม 2561 เป็นพื้นที่ว่างและบางส่วนเป็นลานจอดรถของศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่าอุบลราชธานี มีระดับดินทั้งต่ำกว่าและสูงกว่าถนนภาระจำยอม ซึ่งในการก่อสร้างโครงการจะปรับระดับพื้นที่ก่อสร้างภายในโครงการให้เท่ากับถนนภาระจำยอม (อ้างอิงค่าระดับ + 0.00 เมตร ที่ถนนการจ่ายอมตัมหน้าโครงการ) ทั้งนี้ ในการปรับพื้นที่ดังกล่าวได้มีการปรับถมพื้นที่ดินให้มีความสูงกว่าข้างเคียง และสภาพภูมิประเทศจะไม่แตกต่างกันจากเดิมมากนัก ดังนั้น ในการปรับพื้นที่โครงการการขุดดิน การทำเสาเข็มและฐานราก และการวางระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปบ้างดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ปรับสภาพพื้นที่ก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. ควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>4. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้</p> <p>4.1 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เทศบาลเมืองแฉะแม่) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนมหาวิทยาลัยราชธานี ซึ่งเป็นสถานที่อันไหวเทวอยู่ใกล้เคียง และตัวแทนนิติบุคคลหมู่บ้านเดอะริเวอร์อูบล ซึ่งเป็นสถานที่ที่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามผลกระทบบนจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณโดยรอบเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

**หมายเหตุ :** ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับขอโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สິงวราวุฒิกุลม)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

20/191



ตารางที่ 3 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ด้านทิศใต้ และด้านทิศตะวันตก โดยในการประเมินคุณภาพอากาศ บริษัทที่ปรึกษาจะประเมินหาความเข้มข้นของฝุ่นละอองจาก Box Model ซึ่งจากการประเมิน พบว่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่ครอบคลุมจากทุกแหล่งกำเนิดพื้นที่ศึกษา ซึ่งได้แก่ กิจกรรมการก่อสร้าง ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรและรถบรรทุก โดยมีปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วและทิศทางลมในพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนประกอบของดิน วิธีการก่อสร้าง เป็นต้น ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้างโครงการเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบันทำให้มีความเข้มข้นฝุ่นละอองและ</p>	<p>1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการระยะเยื้องต้น</li> <li>(1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เทศบาลเมืองแจระแม) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</li> <li>(2) ติดตามการมาตรงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่างชัดเจน</li> </ul>	<p>4.2 ติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่างชัดเจน</p>	<p>3. เจ้าหน้าที่ของโครงการต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>4. บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้เจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนมหาวิทยาลัยราชธานีซึ่งเป็นสถานที่อยู่ใกล้เคียง และตัวแทนนิติบุคคลหมู่บ้านเดอะริเวอร์อูบล ซึ่งเป็นสถานที่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมามาในระหว่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับขอโดยเคร่งครัด
  - นำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับขอ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม
- ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



(นายยอดชาย สังกวาทิจิตุม)



ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด





(นายมนุนธุ์ ไวกาสี)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>มลพิษทางอากาศเพิ่มขึ้นจากเดิม แต่มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองของพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ นอกจากนี้ จากการศึกษาประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง พบว่า มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบจากการตกสะสมฝุ่นในระดับบานกลาง สำหรับสุขภาพจากการก่อสร้างและควมอ่อนไหวจากผลกระทบต่อระบบนิเวศอยู่ในระดับต่ำ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งกล่องรับความเค็ดในพื้นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับร่องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> </ul> <p>3. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ในกรากองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลื่อใช้ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</li> <li>2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลื่อใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</li> </ol> <p>4. มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ควบคุมนำหนักบรรทุกทุกตัวพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</li> <li>2) กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก</li> <li>3) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</li> </ol>	<p>2. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในพื้นที่หมู่บ้านเดอะริเวอร์ฮิลล์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้ติดตั้งที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ภายในพื้นที่โครงการ และภายในพื้นที่หมู่บ้านเดอะริเวอร์ฮิลล์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงาน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในพื้นที่หมู่บ้านเดอะริเวอร์ฮิลล์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้ติดตั้งที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ภายในพื้นที่โครงการ และภายในพื้นที่หมู่บ้านเดอะริเวอร์ฮิลล์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงาน</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

(นายยอดชาย สังวรวิศิษฏ์)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>5. มาตรการดำเนินการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย บริเวณ ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>6. มาตรการดำเนินการจัดการของเสีย             <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำชับผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> </li> <li>7. มาตรการดำเนินการก่อสร้าง             <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ตั้งแต่ ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคารเพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</li> <li>2) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น</li> <li>3) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ol> </li> </ol>	<p>นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด อุบลราชธานี</p> <p>5. บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด จะต้อง ควบคุมให้ผู้รับเหมานำปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุ ไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมานำในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สัจจวุฒิจุลม)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายบุญนัฐ ไวภักสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ให้น้อยที่สุด</p> <p>8. มาตรการด้านการขุดดิน</p> <p>1) จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณ ฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพ หน่วยงานต่อไป พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอน ภายหลังการขุดดินเพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบาย น้ำ และการพังกระจ่ายอีกครั้ง</p> <p>2) การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้อง จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในท้องที่มีหลังคา และ ผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>3) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษามันผิว ให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้าง จนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>4) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หวาย ที่ตก หล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



(นายยอดชาย สິงวราวุฒิจิตุม)



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....





(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>1.3 เสียง</b></p> <p>จากแผนการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 21 เดือน นับตั้งแต่การปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก รวมถึงทำความสะอาด ซึ่งมีช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างพร้อมกัน ได้แก่ งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก (ช่วงเดือนที่ 14-17) จากการค้าขายระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ พบว่า ผู้มาใช้บริการภายในศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่าอบลูระธานี ซึ่งตั้งอยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ จะได้รับผลกระทบรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. กำหนดช่วงเวลางานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และความสิ้นเปลือง ได้แก่ การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก เป็นต้น ในวันจันทร์-เสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. และในวันอาทิตย์จะไม่มีการทำงานใด ๆ สำหรับวันหยุดนักขัตฤกษ์ กำหนดช่วงเวลาทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยกิจกรรมการก่อสร้างจะต้องไม่ส่งผลกระทบต่อเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนมหาวิทยาลัยราชธานี ซึ่งเป็นสถานที่อนุญาติให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดตัวแทนนิติบุคคลหมู่บ้านเดอะริเวอร์อบลู ซึ่งเป็นสถานที่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขยายเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>) และระดับเสียงรบกวน ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวัน ในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากสิ้นสุดการตรวจวัด</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับขอโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดปรับภาคบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



นายยอดชาย สังกวุดิคุณ  
(นายอนุญช ไวกาลี)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายอนุญช ไวกาลี)


ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>5. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>6. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก</p> <p>8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับบริการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงานก่อสร้าง</p> <p>8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>10. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>11. ในกรณีต้องก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักวิชาการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการ</p>	<p>4. เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับภายในหมู่บ้านเดอะริเวอร์อูบลูทรวาจิต เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี</p> <p>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนี้ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</p> <p>5. บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณต้นหน้าโครงการให้ทันอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม - ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

  
(นายยอดชาย สังกววุฒิกุล)



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เทก วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>กระทู้ดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>12. หลีกเลี่ยงกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำเท่าที่จำเป็น</p> <p>13. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับพิจารณาขอขออนุญาต</p> <p>14. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้</p> <p>14.1 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เทศบาลเมืองแจระแม) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>14.2 ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่างชัดเจน</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สິงวาทิตูคุณ)



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความเสี่ยงเบื้องต้น</p> <p>จากการอ้างอิงข้อมูลของ Achuham R, Subashi De Silva G.H.M.J and Sudhira De Silva. 2016 พบว่า อาคารที่มี ระยะห่างตั้งแต่ 74 เมตรขึ้นไป จะไม่ได้รับแรงสั่นสะเทือน จากการเจาะเสาเข็ม ดังนั้น อาคารด้านทิศตะวันตก มีระยะห่างจากโครงการ 90 เมตร ซึ่งมีระยะห่างจากเสาเข็ม มากกว่า 74 เมตร จึงไม่ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน แต่อย่างใด สำหรับมหาวิทยาลัยราชธานีซึ่งเป็นสถานที่ที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียงและหมู่บ้านเดอะริเวอร์ออบส์ซึ่งเป็น สถานที่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีระยะห่างจากโครงการ 770 เมตร เท่ากัน (มากกว่า 74 เมตร) จึงไม่ได้รับผลกระทบด้านสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง เสาเข็มเจาะแต่อย่างใดด้วยเช่นกัน โดยเมื่อเปรียบเทียบกับ ผลกระทบเบื้องต้นที่มีความเสี่ยงที่มีต่อคนและอาคาร สิ่งปลูกสร้าง และอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) พบว่า อาคาร ศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่าอุบลราชธานี ซ่างเคียงพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตก ไม่ได้รับแรงสั่นสะเทือน จากการก่อสร้าง ดังนั้น การเจาะเสาเข็มของโครงการจะไม่ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งมหาวิทยาลัยราชธานี และหมู่บ้านเดอะริเวอร์ออบส์ อย่างไรก็ตาม โครงการต้อง</p>	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างเจ้าของอาคารข้างเคียง โดยที่ทำการสำรวจถ่ายสภาพสภาพทั่ว กิ่งแฟงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บใ้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคารเพื่อรับคิดขอชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อ กับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และควมสั่นสะเทือน ได้แก่ การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก เป็นต้น ในวันจันทร์-เสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. และในวันอาทิตย์จะไม่มีการทำงานใด ๆ สำหรับวันหยุดนักขัตฤกษ์ กำหนดช่วงเวลาทำงาน ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยกิจกรรมการก่อสร้าง จะต้องไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนมหาวิทยาลัยราชธานี ซึ่งเป็นสถานที่อันใหม่ที่อยู่ใกล้เคียง และตัวแทนนิติบุคคลหมู่บ้านเดอะริเวอร์ออบส์ ซึ่งเป็นสถานที่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความรู้สึกเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับอนุมัติโดยเคร่งครัด
- นำรายงานผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้พี่น้องอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



(นายยอดชาย สังกวตดิคุณ)



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายมนูญชัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>4. จัดให้มีการประกบกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ ในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>6. จัดจ้างผู้รับเหมารักษาคุณภาพ ตลอดจนถึงให้มีบริษัท ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>7. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้</p> <p>7.1 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เทศบาลเมืองแจระแม) ที่ควบคุมการ</p>	<p>ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานีและสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี</p> <p>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาทันที (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สังกูรตุติกุล)

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
 CON-RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญช ไวภักสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

29/191

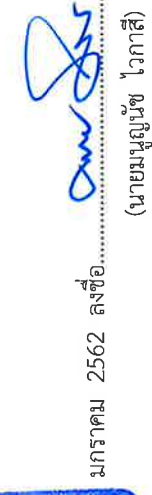
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>1.5 การพังทลายของดิน</b></p> <p>การพังทลายของดินที่อาจเกิดจากการทำฐานราก และก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ติดกันนั้น โครงการจัดให้มีแนว Sheet Pile ความลึก 8 เมตร โดยรอบแนวอาคารและทำระบบค้ำยัน เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน รวมทั้งในช่วงการถอน Sheet Pile โครงการต้องดำเนินการล้อมร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ตั้งกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องและที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>7.2 ติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของอาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจสภาพสภาพทั่ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคารเพื่อรับผิดชอบขอขมาเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลยโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. ก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะเพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p> <p>3. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และ</p>	<p>ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องและที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>7.2 ติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของอาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจสภาพสภาพทั่ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคารเพื่อรับผิดชอบขอขมาเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลยโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. ก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะเพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p> <p>3. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และ</p>	<p>5. บริษัท ซีพีเอฟ เรซซิเด้นซ์ จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้สามารถติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบบนจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อนยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>2. เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มีการพังทลายของดินรุกรานพื้นที่ข้างเคียง</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอฟ เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณต้นหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะและมหาวิทยาลัยจิงหัวนคราชาธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายอชชาตย์ สังกวสุตติกุล)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอฟ เรซซิเด้นซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>1.6 คุณภาพน้ำ</b></p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 12.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่บ่อบำบัดน้ำเสียสาธารณะจ่ายอม ซึ่งจะไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 ต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ</p>	<p>แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. จัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 16 ห้อง ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)</p> <p>2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>3. จัดให้มีคณงานดูแลความสะอาดห้องส้วม และบริเวณห้องส้วมสม่ำเสมอตลอดเวลา</p> <p>4. ประสานให้รถดูดขยะของเอกชนให้บริการสุบสิ่งปฏิกูลในเขตเทศบาลเมืองแจระแม มาสุบขยะก่อนไป</p>	<p>3. บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสุขภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil &amp; Grease, Settleable Solids, TDS , Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคณงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม
- ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



นายยอดชาย สังกววุฒิกุล  
(นายยอดชาย สังกววุฒิกุล)



นางสาวณัฐช ไวภาลี  
(นายณัฐช ไวภาลี)

มกราคม 2562 ลงชื่อ..... มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจที่การแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. <b>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b></p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 ตำบลแจระแม อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี ซึ่งมีสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินและสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการบริเวณริมถนนทางหลวงชนบท อบ. 3058 และถนนซอยต่างๆ ประกอบด้วย ศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่า อุบลราชธานี ศูนย์การค้าโฮมโปร อุบลราชธานีมหาวิทยาลัยราชธานี การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต 2 จังหวัดอุบลราชธานี กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-3 ชั้น ทั้งในรูปแบบ บ้านเดี่ยว และบ้านจัดสรร อาทิเช่น หมู่บ้านสิริมงคล 6 และหมู่บ้านเดอะริเวอร์อูบล เป็นต้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ศูนย์การค้าไทยสต็อกก่อสร้าง อาคารโรงแรมเดอะบัวริลล่า</p>		<p>กำจัดเมื่อเต็ม</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p> <p>7. จัดให้มีการใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคและน้ำยาดับกลิ่น สำหรับทำความสะอาดห้องน้ำคนงาน</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียย ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ผู้ว่าราชการจังหวัด อุบลราชธานี เทศบาลเมืองแจระแม และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับพนักงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ในรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม
- ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



(นายยอดชาย สິงววุฒิจิตุม)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....





(นายมนุนนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 น้ำใช้</p>	<p>ผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ขนาดความสูง 6 ชั้น ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการต่าง ๆ และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศสังคมเมือง (Urban Eeology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพที่สำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพส่งผลกระทบต่อสุขภาพที่สำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 17.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)</li> <li>2. กำจัดน้ำที่คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที</li> </ul>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมามาในระหว่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายละเอียดมาตรการที่กำหนดไว้ในรายละเอียดมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายอดชา ยั่งวุฒิจุลม)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 น้ำเสีย</p>	<p>น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 12.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่บ่อพักน้ำบนถนนการจราจรจ่ายอม ซึ่งจะไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 ต่อไป</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด</p>
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>ในช่วงก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>- จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 1.00 เมตร ความลึก 0.50 เมตร ความลาดเอียง 1 : 50 โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งจุดสุดท้ายของรางระบายน้ำชั่วคราวจะมีบ่อพักขยะ จำนวน 1 บ่อ เพื่อให้ตะกอนดิน หรือเศษหิน กรวด หวาย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่บ่อพักน้ำบนถนนการจราจรจ่ายอม ซึ่งจะไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 ต่อไป</p>	<p>1. ดูเลขชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อพักขยะและตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>2. ติดตามประเมินจากสวรสรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคณงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดี
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



(นายณัฐชัย สว่างวุฒิคุณ)  
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายณัฐชัย ไวกาสี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่</p> <p>1) <b>มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง</b> ประมาณ 1,055 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 809.2 ตัน อิฐ 144.9 ตัน เหล็ก 52.1 ตัน กระเบื้องเซรามิก 28.7 ตัน กระเบื้องหลังคา 16.1 ตัน ยิปซัมบอร์ด 3.5 ตัน และไม้ 0.5 ตัน เป็นต้น</p> <p>2) <b>มูลฝอยจากกิจกรรมของคณงาน</b> เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอยจากกิจกรรมของคณงานได้จากจำนวนคณงาน 250 คน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม, 2556) คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 250 กิโลกรัม/วัน (834 ลิตร/วัน) ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคณงาน โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>		<p>1. <b>มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนน</li> <li>- จัดพรมรับบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายขณะขนย้าย</li> <li>- ขนส่งดิน และเศษวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</li> <li>- ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ</li> <li>- ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</li> </ul> <p>2. <b>มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคณงานก่อสร้าง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตาม</li> </ul>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงาน ปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้งเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคณงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้พี่น้องประชาชนทราบ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

(นายยอดชาย สังกวฑูตคุณ)



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>3.5 ระบบไฟฟ้า</b></p> <p>ในระหว่างทำการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้า จากกริด ไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดอุบลราชธานี โดยติดตั้งมิเตอร์ ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการ ไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดอุบลราชธานี มีความสามารถในการ ให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้น จึงสามารถให้บริการ</p>	<p>จุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมือง และเมมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำจัดให้คนงานที่มูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของ ที่ตั้งถึงมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงาน ปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน กลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง</li> <li>- หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือ สารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</li> <li>- ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคร้ายในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</li> </ul>	<p>ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีที่ เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้


- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมามาตรการที่กำกับดูแลให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นขอ ตีตราประทับบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะและมหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะ

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

  
 (นายยอดชาย สังกะวุฒิจุลคุณ)  
 มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

  
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
 CPN RESIDENCE CO., LTD.  
 มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



  
 (นายมนูญ วัณกุล)  
 มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>3.6 การป้องกันอัคคีภัย</b></p>	<p>จ่ายกระแสไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>เนื่องจากอาคารก่อสร้างอาคารโครงการมีการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทำงาน การเชื่อม ซึ่งเป็นสาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้ ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีความมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมีมือถือไว้อย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</li> <li>2. กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบบุหรี่อย่างชัดเจน พร้อมกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืนอย่างชัดเจน</li> <li>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> <li>4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองแจระแม ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงาน</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ</li> <li>- พบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ul>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายละเอียดที่ได้รับมอบหมายโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับมอบหมายไปปฏิบัติตามโครงการที่รับผิดชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สัจจวิจิตร)  
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญชัย ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>3.7 การจราจร</b></p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ รวมประมาณ 28 เที่ยว/วัน แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มี ปริมาณจราจรสูงจะมีเพียงรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออก โครงการ จำนวน 10 เที่ยว/วัน แบ่งเป็นช่วงเช้า 5 เที่ยว และช่วงเย็น 5 เที่ยว เท่านั้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านจราจรจากการ ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>5. ในโครงการ จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ของศูนย์ป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองแจระแม โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลทัพไทย และสถานี ตำรวจภูธรเมืองอุบลราชธานีภายในพื้นที่</p> <p>1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้</p> <p>1.1 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบเป็น การควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงาน อนุญาต (เทศบาลเมืองแจระแม) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถ ติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ</p> <p>1.2 ติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่างดี</p> <p>2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างรถขนส่งดิน โดย ระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ</p>	<p>1. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง ดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิด มลพิษ</p> <p>2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณที่ขอมยาม ด่านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจ เกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีความร้องเรียน ให้แก้ไขปัญหานั้นที่</p> <p>3. บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ต้องควบคุม ให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และ คิดความเห็น หากพบว่ามีความร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหาทันที</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับขอ โดยเคร่งครัด
- นำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับขอ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดี
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



(นายยอดชาย สังกวสุดิคุณ)



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายบุญชู ไวกาลีส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับบริเวณขนส่งสินค้าได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากกิจกรรมขนส่งสินค้า</p> <p>3. จัดให้มีการใช้ผ้าคลุมที่มีติดชิด สำหรับรถบรรทุกทุกคันที่ทราบาย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้</p> <p>4. ควบคุมนำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด และให้ผู้ขับขี่รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และกำกับให้ผู้ขับขี่รถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>5. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางข้ามรถไฟ เป็นต้น ทั้งนี้ในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>6. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกะพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน</p> <p>7. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการอย่างชัดเจน</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

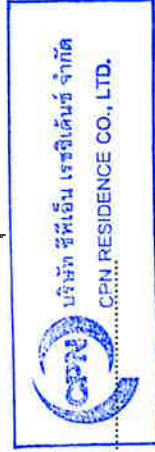
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอ ให้นำมาปรับปรุงแก้ไข และผู้รับเหมาในช่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอ ให้นำมาปรับปรุงแก้ไข และผู้รับเหมาในช่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



(นายยอดชาย สังกะวุฒิกุลม)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

39/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>8. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด</p> <p>9. ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้สะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนภายในโครงการ และถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก</p> <p>10. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งทำให้จอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนภายในโครงการและถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 โดยเด็ดขาด</p> <p>11. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน</p>		

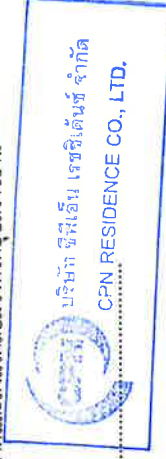
หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ในรายการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับมอบหมายโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่มอบ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและส่งมอบรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุตรดิตถ์ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุตรดิตถ์



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สังกะรุฒิมิคุณ)



ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศกร จำกัด

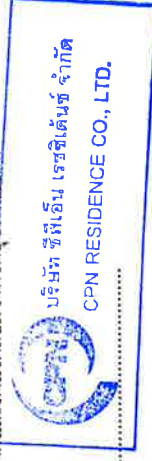
ตารางที่ 3 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ผลกระทบทางสังคม</p> <p>จากแนวทางการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคม สามารถประเมินผลกระทบด้านสังคมได้ดังนี้</p> <p>1) การสรุปลักษณะโครงการ</p> <p>โครงการดำเนินการโดยบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ลักษณะโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น ความสูง 51.65 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักผู้ดูแลยารวม ขนาดชั้นเดียว ความสูง 2.90 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 395 ห้อง โดยโครงการจะปลูกสร้างบนโฉนดที่ดิน 2 แปลง ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 3-2-24.6 ไร่ หรือ 5.698.4 ตารางเมตร ทั้งนี้ บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด จะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลเมืองแฉ่งระแม ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างทั้งสิ้นประมาณ 21 เดือน</p> <p>2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 โดยสภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนตุลาคม 2561 เป็นพื้นที่ว่างและบางส่วนเป็นลานจอดรถของศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่า</p>		<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบทางด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่เกี่ยวข้องและไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. ไม่อนุญาตให้คนงานพักค้างคืนในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้ จัดให้มีคนงานประมาณ 2 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมวัสดุจราจรเวลากลางคืน นอกจากนี้ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประมาณ 2 คน ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา / ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา / ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ และไม่เปลี่ยนแปลง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>3. จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการต่อโครงการในพื้นที่ ประชิต พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากแนวเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางโครงการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างในระยะ 100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ บิละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับขอเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉ่งระแม

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



(นายยอดชาย สังกะวิฑูริคุณ)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

411/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อุบลราชธานี สำหรับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินและสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการบริเวณริมถนนทางหลวงชนบท อบ. 3058 และถนนซอยต่างๆ ประกอบด้วยศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่าอุบลราชธานี ศูนย์การค้าไฮมโปร์ อุบลราชธานี มหาวิทยาลัยราชธานี การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต 2 จังหวัดอุบลราชธานี กลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-3 ชั้น ทั้งในรูปแบบบ้านเดี่ยว และบ้านจัดสรร อาทิเช่น หมู่บ้านสิริมงคล 6 และหมู่บ้านเดอะริเวอร์ฮิล เป็นต้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ศูนย์การค้าไทวัสดุ ก่อสร้าง อาคารโรงแรมเดอะบิวิลล่า ขนาดความสูง 6 ชั้น ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการต่าง ๆ และพื้นที่ว่าง เป็นต้น สำหรับการสำรวจสภาพสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ความสัมพันธ์ส่วนใหญ่มีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน</p>	<p>4. สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>- จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</li> </ul>	<p>พร้อมแสดงภาพถ่ายตำแหน่งการสำรวจติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีความเสี่ยงเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหากทันที</p>	<p>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีความเสี่ยงเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหากทันที</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม



ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สິงวรวิฑูคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจจากบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

42/191

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ</p> <p>3.1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการจ้างแรงงานประมาณ 250 คน โดยคนงานจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ แล้วเดินทางเข้าไป-เย็นกลับ สำหรับการจัดคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงาน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการอาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างเป็นการโยกย้ายของแรงงานเพื่อมาทำงานเป็นการชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีที่พักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนโดยรอบเป็นสังคมเมือง โดยความสัมพันธ์ของคนในสังคมเป็นความสัมพันธ์ในลักษณะที่อยู่บ้านใกล้กัน และมีความสัมพันธ์ที่ตระห่างเพื่อนบ้าน ทั้งนี้ เทศบาลเมืองแจระแมเป็นพื้นที่เกษตรกรรมและที่อยู่อาศัย ได้แก่ ศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่าอุบลราชธานี ศูนย์การค้าไฮมโป้ อูบลราชธานี มหาวิทยาลัยราชธานี</p>	<p>1. พิจารณารับคนงานในชุมชนเข้าทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น</p> <p>2. โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายละเอียดมาตรการที่กำกับโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม
- ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สว่างวุฒิกุล)




มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาลี)



ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

43/191

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต 2 จังหวัดอุบลราชธานี กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-3 ชั้น ทั้งในรูปแบบบ้านเดี่ยว และบ้านจัดสรร อาทิเช่น หมู่บ้านสิริมงคล 6 และหมู่บ้านเดอะริเวอร์อูบล เป็นต้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ศูนย์การค้าไทรสต์ก่อสร้าง อาคารโรงแรมเดอะบัวริลล่า ขนาดความสูง 6 ชั้น ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการต่าง ๆ และพื้นที่ว่าง เป็นต้น</p> <p><b>3.2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์</b></p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานประมาณ 250 คน ซึ่งอาจมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง อาทิเช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงานและมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียงโครงการ ดังนั้น จำเป็นต้องมีมาตรการผลกระทบโดยพิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย ร้านค้า สถานประกอบการต่างๆ และศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่า</p>	<p>พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p> <p>กรณีรับคนงานต่างดาวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่</p>	<p>พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p> <p>กรณีรับคนงานต่างดาวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

นายยอดชาย สິงวรุฒิกุลม



นายบุญชัย ไวกาสี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สິงวรุฒิกุลม)

(นายบุญชัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

44/191

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อุบลราชธานีที่อยู่ข้างเคียง</p> <p><b>3.3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข</b> ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดจากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัยโดยเมื่อพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งจากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ จากการสอบถาม ประกอบการสัมภาษณ์ พบว่า หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยด้วยโรคทางเดินหายใจ/โรคหวัด เป็นอันดับต้นๆ ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้าน การป้องกันเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจร นอกจากนี้ ในการก่อสร้างจะมี</p>	<p>ปลอดภัยได้เสมอ</p> <p>4. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้ได้อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)</p> <p>3. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของ คนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาด ภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน</p>	<p>ปลอดภัยได้เสมอ</p> <p>4. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้ได้อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)</p> <p>3. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของ คนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาด ภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายงานผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นขอ ติบประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

(นายยอดชาย สว่างวุฒิคุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวภาส)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิตกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>คนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบโครงการต้องกำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) และต้องกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน</p>	<p><b>3.4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</b> เนื่องจากในช่วงก่อสร้างอาจจะมีกร้างร้างแรงงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะและมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะ

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

(นายยอดชาย สິงวสุฒิคุณ)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

46/191

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 27)

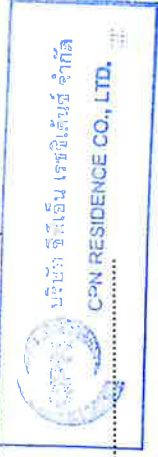
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมการของคนงานก่อสร้าง เช่น การขว้างเศษ การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้นซึ่งโครงการจะต้องกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้</p> <p>สำหรับในด้านก่อกองขยะจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมีถ่านไฟฉายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย อีกทั้งโครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดจนให้มีการตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมีถ่านไฟฉายเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</li> <li>กำหนดพื้นที่สุขุบทุหรือให้เป็นที่ปลอดสาร โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบดบังโทษสำหรับผู้สูบบุหรี่</li> <li>ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละอันไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงสามารถใช้ได้ถูกต้องทันที</li> <li>ติดต่อประสานกับศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองแฉะระแม เพื่อมาจัดอบรมและชักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> </ol>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมามาในช่องทางก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับขอโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับขอ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะระแม

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี





มกราคม 2562 ลงชื่อ..... (นายยอดชาย สังกววุฒิจิตุม)

มกราคม 2562 ลงชื่อ..... (นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>3.5) ด้านสาธารณสุข/โภชนาการ</b></p> <p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เทศบาลเมืองแจระแม ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันมีการขยายตัวของกลุ่มอาคารพาณิชย์ ศูนย์การค้า และอาคารโรงแรม รวมทั้งบ้านจัดสรรอย่างต่อเนื่อง โดยศักยภาพของพื้นที่ในปัจจุบัน และแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินในอนาคต ซึ่งเป็นผลมาจากข้อได้เปรียบด้านที่ตั้งที่สามารถเข้าถึงได้สะดวก และศักยภาพของระบบสาธารณสุข/โภชนาการ ที่สามารถรองรับการพัฒนาโครงการ ดังนั้น การพัฒนาโครงการจะเป็นการรองรับความต้องการที่อยู่อาศัยของผู้บริโภคที่ยังคงมีอยู่อย่างต่อเนื่องบนพื้นฐานของทำเลที่ตั้งที่เหมาะสม ตลอดจนมีความมุ่งมั่นที่จะพัฒนาโครงการให้เป็นที่อยู่อาศัยที่มีคุณภาพและสามารถตอบสนองการใช้ชีวิตประจำวันได้เป็นอย่างดี ดังนั้น การที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนมาก 250 คน เพิ่มเข้ามาในพื้นที่จึงควาดำเนินการให้บริการสาธารณสุข/โภชนาการของหน่วยงานในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพจากการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม
- ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



*(Signature)*  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศการ จำกัด

*(Signature)*  
 (นายยอดชาย สังกวสุดิคุณ)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>ผลกระทบที่ดิน</b></p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 ตำบลแจระแม อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี สำหรับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินและสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการบริเวณถนนทางหลวงชนบท อบ. 3058 และถนนซอยต่างๆ ประกอบด้วยศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่าอุบลราชธานี ศูนย์การค้าโมมโพร อุบลราชธานี มหาวิทยาลัยราชธานี การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต 2 จังหวัดอุบลราชธานี กลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-3 ชั้น ทั้งในรูปแบบบ้านเดี่ยว และบ้านจัดสรร อาทิเช่น หมู่บ้านสิริมงคล 6 และหมู่บ้านเดอะริเวอร์ฮิล เป็นต้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ศูนย์การค้าไฮวิสดูก่อสร้าง อาคารโรงแรมเดอะบิวริลล่า ขนาดความสูง 6 ชั้น ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการต่าง ๆ และพื้นที่ว่าง เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตาม ในการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 250 คน ซึ่งจะช่วยให้มีรายได้ให้กับคนพื้นที่ชายของให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการเป็นผลกระทบทางด้านบวกจากการใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะก่อสร้าง</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับอนุมัติโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับอนุมัติประกอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้กันอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สังกะวานิชคุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญชัย ไวกาสี)

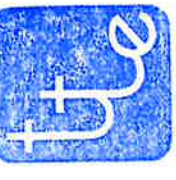
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 30)

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p><b>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</b></p> <p>3.7) <b>ด้านการคมนาคมขนส่ง</b> บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมมีถนนที่เป็นโครงข่ายเส้นทาง ได้แก่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 231 หรือ (ถนนวงแหวนรอบเมืองอุบลราชธานี) ถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 และถนนสรพสิทธิ์ เป็นต้น อย่างไรก็ตาม ในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรที่ดี ตลอดจนหากไม่มีการดูแลสภาพถนนดังกล่าวให้มีสภาพดี อาจส่งผลกระทบต่อด้านการกีดขวางทางจราจรและส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 อย่างเคร่งครัด</p>	<p><b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <p>ปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 อย่างเคร่งครัด</p>
<p>3.8) <b>วัฒนธรรมและประเพณี</b> โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เทศบาลเมืองแจมเม เป็นพื้นที่ที่มีการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจอย่างต่อเนื่อง ประชากรส่วนหนึ่งย้ายมาจากที่อื่นเพื่อเข้ามาทำงาน และประกอบอาชีพในพื้นที่โดยสอดคล้องกับการประกอบอาชีพประชาชนโดยรอบโครงการ ดังนั้น วัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่จึงเป็นวัฒนธรรมที่พัฒนาตามศาสนาโดยทั่วไป</p>	<p>3.8) <b>วัฒนธรรมและประเพณี</b> โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เทศบาลเมืองแจมเม เป็นพื้นที่ที่มีการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจอย่างต่อเนื่อง ประชากรส่วนหนึ่งย้ายมาจากที่อื่นเพื่อเข้ามาทำงาน และประกอบอาชีพในพื้นที่โดยสอดคล้องกับการประกอบอาชีพประชาชนโดยรอบโครงการ ดังนั้น วัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่จึงเป็นวัฒนธรรมที่พัฒนาตามศาสนาโดยทั่วไป</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 อย่างเคร่งครัด</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นจากประชาชน คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจมเม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



นายอนุญช์ ไวกาลี  
(นายอนุญช์ ไวกาลี)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

50/191

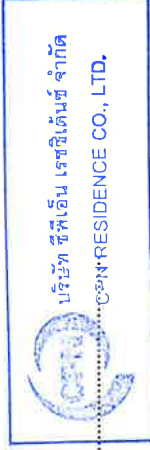
ตารางที่ 3 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่างๆ ได้แก่ วันมาฆบูชา วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา วันอาสาฬหบูชา เป็นต้น นอกจากนี้ ทางด้านประเพณีเป็นประเพณีทั่วไป เช่น ประเพณี วันขึ้นปีใหม่ วันสงกรานต์ วันลอยกระทง เป็นต้น รวมถึงงานบุญประเพณีท้องถิ่นของจังหวัด อุบลราชธานี ดังนั้น แม้วางการที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนมาก ประมาณ 250 คน ส่วนหนึ่งจะมาจากที่อื่นคาดว่าส่วนใหญ่จะนับถือศาสนาพุทธเช่นกัน จึงมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีนัยสำคัญ</p> <p><b>3.9) การเปลี่ยนแปลงทางสังคม</b></p> <p>โครงการตั้งอยู่ถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 ตำบลแจระแม อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี เป็นพื้นที่ที่มีความเจริญ จัดเป็นสังคมเมืองที่มีความหลากหลายในการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย ศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่าอุบลราชธานี ศูนย์การค้าโฮมโปร อุบลราชธานี มหาวิทยาลัยราชธานี</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



(นายยอดชาย สິงวรุฒิกุลม)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>4.2 ผลกระทบด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น</b></p> <p>เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในช่วงก่อสร้างโครงการฯ ซึ่งมีความต้องการแรงงาน ประมาณ 250 คน หากคิดอัตราค่าจ้างแรงงานขั้นต่ำ 320 บาท/วัน (คณะรัฐมนตรีมีมติเห็นชอบประกาศคณะกรรมการค่าจ้างเรื่องอัตราค่าจ้างขั้นต่ำ (ฉบับที่ 9) เมื่อวันที่ 19 มกราคม 2561 โดยมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2561 เป็นต้นไป) ถ้าผู้ที่จะเข้ามาทำงานเป็นคนในชุมชนโดยรอบโครงการ จะทำให้คนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้น และนอกจากคนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้นจากการทำงานแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการ</p>	<p>ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต 2 จังหวัดอุบลราชธานี กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-3 ชั้น ทั้งในรูปแบบบ้านเดี่ยว และบ้านจัดสรร อาทิเช่น หมู่บ้านสิริมงคล 6 และหมู่บ้านเดอะริเวอร์อูบล เป็นต้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ศูนย์การค้าไฮสตรีทก่อสร้าง อาคารโรงแรมเดอะบัววิลล่า ขนาดความสูง 6 ชั้น ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการต่าง ๆ และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ความสัมพันธ์ส่วนใหญ่มีความสัมพันธ์ที่กระห่างเพื่อนบ้าน</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับขอเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งสำเนาให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



*(Signature)*

นายยอดชาย สัจจวุฒิจิตตม  
(นายยอดชาย สัจจวุฒิจิตตม)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

*(Signature)*  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

52/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กระตุ้นเศรษฐกิจด้วย เช่นทำให้เศรษฐกิจเกี่ยวกับบริการ พาณิชยกรรมและบริการภายในชุมชนดีขึ้น เนื่องจากมีการเพิ่มขึ้นของแรงงานเข้ามา มีสถานภาพเป็นผู้บริโภค ซึ่งจำเป็นต้องจ่ายใช้สอยสินค้าอุปโภคบริโภค เกิดการเพิ่มรายได้ให้กับผู้ประกอบการค้าขายบริเวณโดยรอบ โครงการ รวมทั้งทำให้เกิดรายได้ต่อบริษัทก่อสร้างก่อสร้างที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตรา ในท้องถิ่นตลอดช่วงการก่อสร้าง สภาพเศรษฐกิจ-สังคม รายได้ครัวเรือน ประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการใน รี่คดี 1 ก็โดดเด่น ซึ่งในช่วงก่อสร้างอาจเกิดผลกระทบ ต่อเศรษฐกิจไม่มากนัก แต่เศรษฐกิจจะค่อย ๆ ดีขึ้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ อย่างไรก็ตาม ช่วงก่อสร้าง จะมีผลกระทบในด้านเศรษฐกิจท้องถิ่นและรายได้จากการ ประกอบอาชีพของคนในชุมชนอยู่ในเชิงบวก ทั้งทางตรง และทางอ้อม และได้รับประโยชน์อย่างต่อเนื่อง</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

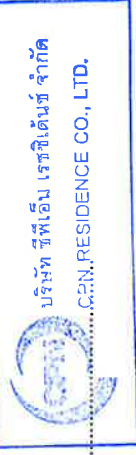
- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณต้นหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจ้ห่ม

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุตรดิตถ์ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุตรดิตถ์



(นายยอดชาย สังกวสุพิคุณ)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกิจ จำกัด

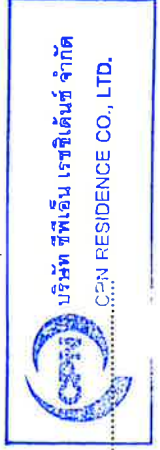
ตารางที่ 3 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อประชาชนซึ่งเคียงโครงการ</p> <p>1) ผลกระทบด้านสุขภาพ ชีวภาพ คุณค่า การใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p>	<p>ในการก่อสร้างกิจกรรมของโครงการก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวนความสั่นสะเทือน การจราจร และการวาง หล่นของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้ว กลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดัง รบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้าน การจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์ หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบทางด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	<p>1. เจ้าหน้าที่ของโครงการต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามผลกระทบจากการก่อสร้าง ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงสร้างคอนกรีต ติดตั้งกล่องรับความเค้นที่บริเวณบ่อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องทบทวนทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีความร้องเรียนต้องแก้ไขทันที</p> <p>4. จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่ภาวะการ</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับขอโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะและผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ..... (นายยอดชาย สังกวุดิคุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ..... (นายมนูญช ไวกาลสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผลกระทบด้าน อุบัติเหตุ และ ความปลอดภัย</p> <p>ในการก่อสร้างโครงการจะเริ่มดำเนินการก่อสร้างหลังจากได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง โดยคาดว่าจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 21 เดือน โดยในการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุสุดวิสัยรุนแรง ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ เป็นต้น ซึ่งเป็นผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง โครงการด้านทิศตะวันตก โดยมีระยะประชิดกับพื้นที่ก่อสร้างมากที่สุดประมาณ 90 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน</p>	<p>1. ก่อนสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมา แจ้งอาคาร/ร้านค้าข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่</p>	<p>1. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของ ทาวเวอร์ครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่ กำหนดไว้</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง</p>	<p>เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการโครงการในพื้นที่ ประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากแนวเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ในระยะ 100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อม แสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ในรายละเอียดที่ได้รับมอบหมายโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแกลงและมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดระยอง

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
  
 (นายยอดชาย สังกวาศิตคุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
  
 (นายมนุญช ไวภักสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

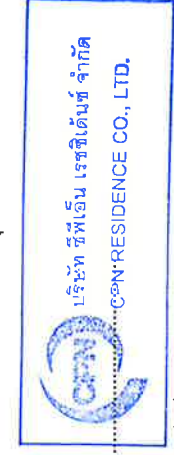
ตารางที่ 3 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยข้างเคียง		<p>ก่อสร้าง</p> <p>ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>จัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>ตรวจสอบ Chain Link ทากพบว่ามีการชำรุด ต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>จัดให้มีการตรวจสอบตั้งแต่เริ่มลงมือให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานและผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ขอรับทราบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



*(Signature)*

นายยอดชาย สິงวรสุติม (นายอนุญช ไวภาส)

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



*(Signature)*

(นายอนุญช ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

56/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของการทำงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p> <p>9. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>10. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>11. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้อย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่ผู้ว่าราชการจังหวัดอุตรดิตถ์ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุตรดิตถ์



(นายยอดชาย สัจจวุฒิจิตุม)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

57/191



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง</p> <p>1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p><b>1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</b></p> <p>กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การปรับพื้นที่ การใช้งานอุปกรณ์ เครื่องจักร การขนส่งอุปกรณ์ ซึ่งคนงานก่อสร้างมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละอองสูง โดยระดับความรุนแรงของผลกระทบจะขึ้นอยู่กับระยะเวลาระยะเวลาในการสัมผัส และความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองที่คนงานได้รับ โดยหากได้รับปริมาณมากอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงานก่อสร้าง เช่น แสบจมูก ให้น้ำมูกไหล แสบคอ ไอไม่มีเสมหะ แน่นหน้าอก ไอมีเสมหะจำนวนมาก แสบและหายใจลำบากต่อเนื่องไปจนมีความเรื้อรัง ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างที่ครอบคลุมทุกแหล่งกำเนิดในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากผลการประเมินผลกระทบโดยค่านึงถึงปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วลม พื้นที่อยู่ในแนวปะทะลม ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาด</p>	<p>1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากผ้า 2 ชั้น ซึ่งสามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ</p> <p>2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่ทำงานเท่าที่จำเป็น</p> <p>3. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p> <p>4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p>	<p>- เจ้าหน้าที่ของโครงการต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรฐานอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คัดลอกครบถ้วนส่งคืนหน่วยงานที่รับผิดชอบทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะและผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี





บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สังกวสุพิศุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) เมื่อรวมกับฝุ่นละอองในบรรยากาศเท่ากับ 0.04931 และ 0.027625 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองรวม (PM<sub>10</sub>) มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด นอกจากนี้ จากการศึกษาตรวจสอบค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองเปรียบเทียบกับตามเอกสารอ้างอิง Occupational Safety and Health Administration (OSHA) (2006) Air Contaminates, 29 CFR 1910.100 (71 FR 16673, April 3, 2006) ซึ่งกำหนดค่าปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับขอเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณต้นหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะและมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะและมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี

  
(นายยอดชาย สังกวสุดิคุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง</p> <p>จากแผนการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 21 เดือน นับตั้งแต่การปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอกรวมกัน ทำความสะอาด ซึ่งมีช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างพร้อมกันได้แก่ งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก โดยมีระดับเสียงที่ได้รับ และภายหลังโครงการจัดให้มีมาตรการจะทำให้ได้รับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดและมีระดับเสียงรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน</p> <p>จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการใช้งานที่ถูกต้องของอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี</p> <p>กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง</p> <p>กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ</p> <p>กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง</p> <p>ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง</p>	<p>1. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน</p> <p>2. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการใช้งานที่ถูกต้องของอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี</p> <p>3. กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง</p> <p>4. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ</p> <p>5. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง</p> <p>6. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง</p>	<p>- เจ้าหน้าที่ของโครงการต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรฐานอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ในการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม
- ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายอชชาวย สังกวาศิคุม)



ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) ผลกระทบด้านความสิ้นเปลือง</p> <p>ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบด้านความสิ้นเปลืองจะเกิดจากการก่อสร้างฐานรากและเสาเข็มขึ้น ซึ่งโครงการจะใช้เสาเข็มทั้งสิ้น 125 ต้น โดยคนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก เช่น รอยขีด รอยแทรกเตอร์ ส่วน เครื่องเจาะจะกระทบทั่ว ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ซึ่งได้แก่ การควบคุมการปรับปรุงแก้ไขที่แหล่งกำเนิด และการจัดการให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคล โดยสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความสิ้นเปลืองสำหรับคนงานก่อสร้าง</p>	<p>1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสิ้นเปลือง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกลูกเหล็กและแฉะในการก่อสร้างเสาเข็ม</li> <li>- ใช้วัสดุป้องกันกันการสิ้นเปลืองรอบไว้ได้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ</li> <li>- ใช้วัสดุป้องกันกันและดูดซับการสิ้นเปลืองที่อนุภาคฝุ่น</li> <li>- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะเวลาการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน</li> </ul> <p>2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสิ้นเปลือง อื่น อาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานล่วงเวลา 2</li> </ul>	<p>เจ้าหน้าที่ของโครงการต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ด้วยความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ประชาชนชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี





มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สິงววุฒิดิคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุและความปลอดภัย</p> <p>จากกรณีศึกษาสถิติการประสบอันตรายจากการทำงาน จากสำนักงานกองทุนเงินทดแทน สำนักงานประกันสังคม กระทรวงแรงงานระหว่างปี 2556-2560 พบว่า สาเหตุที่ทำให้ลูกจ้างประสบอันตรายหรือเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงานสูงสุด 5 อันดับแรกของปี 2556-2560 อันดับแรกคือ วัตถุประสงค์ของติดตั้ง/บาดเจ็บ/ล้มตายเป็นสาเหตุหลักของการประสบอันตราย หรือโดยเฉลี่ย 5 ปี มีลูกจ้างประสบอันตรายร้อยละ 23.42 ต่อปี ของจำนวนการประสบอันตรายทั้งหมด รองลงมา คือ วัตถุประสงค์ของ พังทลาย/หล่นทับ ร้อยละ 16.31 ต่อปี และวัตถุประสงค์ของกระแทก/ชน ร้อยละ 13.94 ต่อปี ตามลำดับ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข</p>	<p>1. โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัย ประจำโครงการ ในฝั่งจะต่อแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่ที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร</p> <p>2. โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงานเพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย ประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพ และ</p>	<p>ชั่วโมง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุง ทำเบาะที่นั่งสำหรับรถชุดเจาะ</li> <li>- ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความเสี่ยงเตือนอย่างใกล้ชิด</li> </ul> <p>1. โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัย ประจำโครงการ ในฝั่งจะต่อแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่ที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร</p> <p>2. โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงานเพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย ประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพ และ</p>	<p>เจ้าหน้าที่ของโครงการต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายละเอียดมาตรการที่กำกับกำกับไว้โดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ยื่นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม
- ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สังวรวิศิษฐ์)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ทรัพยากรของหน่วยงาน ดังนี้</p> <p>2.1 จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยการป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>2.2 จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกาย ในทุก ๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลีกเลี่ยงประหลาดใจที่ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน</p> <p>2.3 จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะจัดร่วม</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณต้นหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สังกววุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุ หรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญ ๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)</p> <p>2.4 จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และ กำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพ และความปลอดภัย</p> <p>2.5 จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ ความเสี่ยงฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method &amp; Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ในรายละเอียดที่ได้รับเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแฉะ

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สังกวาศิตคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ 45)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1) งานปรับปรุงสภาพพื้นที่และทำฐานราก อาทิเช่น การขุดเจาะสำรวจดิน การปรับปรุงสภาพพื้นดิน การติดตั้ง ประกอบเครื่องจักร เช่น เครื่องเจาะเสาเข็ม และการตัดหัวเสาเข็ม เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ</p> <p>1. การชน/ การกระแทก/ ปีบ/ ทับกับคนงานก่อสร้าง และผู้ใกล้เคียง</p> <p>2. ก่อให้เกิดการพังทลายของดิน/ความสั่นสะเทือน</p> <p>4.2) งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม อาทิเช่น การเตรียมเหล็ก/เทคอนกรีต/การก่อฉาบ การขนย้าย วัสดุสิ่งของ การติดตั้งและรื้อถอนเครื่องจักร การใช้ อุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น งานเชื่อม งานตัด งานเจาะ และการตั้งแบบ เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ดังนี้</p> <p>1. ลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราวขาด ปั่นจมน้โคลนหรือหักลงมาเนื่องมาจากการใช้งานที่ไม่ถูกต้องตามข้อกำหนด</p> <p>2. อันตรายในการใช้เครื่องมือหรือเครื่องจักรกล โดยเฉพาะการติดตั้งเครื่องจักรกลที่ต้องมีการ</p>	<p>ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง</p> <p>1. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</p> <p>2. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. จัดให้มีการฝึกอบรมความปลอดภัยเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>2. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</p> <p>3. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>2. ตรวจสอบบ่อน้ำรั่วให้มีความมั่นคง แข็งแรง</p> <p>1. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>2. ควบคุมดูแล ตรวจสอบ และสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>3. ตรวจสอบบ่อน้ำให้มีความมั่นคง แข็งแรง</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>2. ตรวจสอบบ่อน้ำรั่วให้มีความมั่นคง แข็งแรง</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับขอโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้กันอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแกลงและผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



  
(นายยอดชาย ส่องวุฒิชัยคุณ)

  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ติดตั้งและต้องควบคุมดูแลโดยวิศวกร และการรื้อถอนที่ไม่ถูกต้องตามที่กำหนด</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. ไฟฟ้าลัดวงจร/ไฟดูด/ไฟช็อต</li> <li>4. การพลัดตกจากที่สูง/นั่งร้าน</li> </ol> <p>4.3) งานระบบสาธารณูปโภคและงานตกแต่ง อาทิเช่น การเตรียมงาน และการขนย้ายวัสดุ อุปกรณ์ เช่น อิฐท่อ ด้วยปั้นจั่น ลิฟต์ขนส่งวัสดุ งานติดตั้ง ฝ้าเพดาน งานติดตั้ง อุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องปรับอากาศ งานทาสี งานก่อฉาบ โอบปูน เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. เกิดการชน/ การกระแทก/ บีบ/ ทับ</li> <li>2. การพลัดตกจากที่สูงหรือนั่งร้าน</li> <li>3. ไฟฟ้าหรือสารเคมีรั่ว</li> <li>4. การสะดุด / หล่น / ลื่นล้ม</li> </ol> <p>ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>1. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</p> <p>2. จัดให้มีอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ควบคุมดูแล ตรวจสอบและสอดคล้องการใช้งานไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ที่จำเป็น</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะและมหาวิทยาลัยสุโขทัยนครราชสีมา และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะ



(นายยอดชาย สังกวาศิคุม)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด




มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 47)

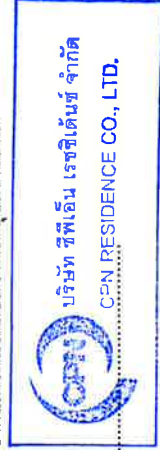
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5) ผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>1. ด้านสุขภาพกาย</p> <p>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ มีสาเหตุจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละออง เกิดจากการเปิดหน้าดิน</li> </ul> <p>แผนปฏิบัติการป้องกันผลกระทบจากฝุ่นละอองก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เข็ม/ควั่นจากเครื่องยนต์เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง</li> <li>- การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สีท้นเนอร์ นำยาล้างทำความสะอาดต่าง ๆ เป็นต้น</li> <li>- ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่ขุดขึ้น การระบายอากาศไม่ทันเป็นระยะเวลานาน ดังนั้น จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</li> </ul> <p>1.2 โรคระบบการได้ยิน มีสาเหตุจากการได้รับเสียงดังจากการขุดเจาะ รถบรรทุก เครื่องจักรที่ใช้ในการทำงาน และเสียงจากกิจกรรมต่าง ๆ ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากผ้า 2 ชั้น ซึ่งสามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ</p> <p>2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่ทำงานเท่าที่จำเป็น</p> <p>3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p> <p>4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>1. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันเสียงในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น ที่ครอบหู (Ear Muff)</p> <p>2. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p>	<p>1. กำหนดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L<sub>eq</sub>) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L<sub>max</sub>) และเสียงรบกวน ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวัน ในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผล</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำหนดคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับขอโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับขอเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแกลง
- ผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแกลง

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สังกะวิฑูริศ)



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาสี)



ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

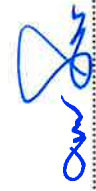
ตารางที่ 3 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> <li>3. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียง</li> <li>4. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</li> <li>5. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก ทั้งนี้ในการติดตั้งเครื่องจักรต่างๆ โครงการจะหลีกเลี่ยงการติดตั้งในตำแหน่งที่ใกล้กับบ้านพักอาศัยข้างเคียง</li> <li>6. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างก่อสร้าง อย่าน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> <li>7. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</li> <li>8. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</li> <li>9. เผยแพร่ความรู้เพื่อให้พนักงานตระหนักถึงอันตรายของเสียงซึ่งดังเกินไปและประโยชน์ของการใช้อุปกรณ์ป้องกันหู</li> </ol>	<p>การตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายละเอียดที่ได้รับมอบเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้กันอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม
- ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี





มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1.3 โรคผิวหนัง มีสาเหตุมาจากการแพ้ฝุ่น ละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น โดยสาเหตุ จากความเครียดจากการทำงาน ซึ่งโครงการจะต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. ให้นักงานสวมเสื้อผ้าที่มีซิดิต และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน</p> <p>2. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่าง จนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>3. จัดให้มีการอบรม ซึ่งแจ้งคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด</p> <p>4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่</p> <p>1. กำหนดกฎหมายระบบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p> <p>2. จัดให้มีกิจกรรมสัมพันธ์ทางระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p>	-

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่ผู้ว่าราชการจังหวัดอุตรดิตถ์ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุตรดิตถ์



(นายอชชาय สังวรวิฑูคุณ)  
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ภายในพื้นที่ บ้านพักคนงานก่อสร้าง (พักอาศัยนอกพื้นที่โครงการ)</p>	<p>การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานต่อผู้พักอาศัย โดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการก่อสร้าง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p>	<p>1. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นทางการ จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>3. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและคนงานอื่นที่อยู่ร่วมกัน อาทิเช่น ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยอื่น เป็นต้น</p> <p>4. จัดให้มีห้องพักคนงาน ตามจำนวนคนงานของบ้านพักคนงานแต่ละแห่ง โดยคิดอัตราคนงานจำนวน 2 คน/1 ห้อง)</p> <p>5. จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ</p> <p>6. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมีสื่อแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/ อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร</p>	<p>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวัน ตลอดระยะเวลาเวลาก่อสร้าง</p>

**หมายเหตุ :** ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สังกววุฒิกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 51)

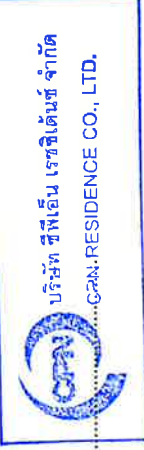
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5. การดำเนินการเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ในเทศบาลเมืองแจระแม อำเภอมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานีซึ่งตามกฎหมายกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า “โครงการไม่อยู่ในบริเวณเฝ้าระวังบริเวณที่ 1 และบริเวณที่ 2 ตามกฎกระทรวงดังกล่าวข้างต้น ดังนั้นโครงการจึงไม่เข้าข่ายต้องออกใบอนุญาตเพื่อรองรับการเกิดแผ่นดินไหว ”</p>	<p>1. ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีคำนวณเชิงพลศาสตร์</p> <p>2. อาคารโครงการจัดเป็นอาคารสูง จะต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดชนิดหรือประเภทของอาคาร หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. 2550 ทุกรูปแบบ “ข้อ 2 การตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร ให้กระทำโดยผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับสามัญวิศวกร ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรรม</p>	-

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำหนดคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายละเอียดมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) เทศบาลเมืองแจระแม

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สังกววุฒิจูณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ESCENT UBONRATCHATHANI (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดรูปที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)]	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
	2) ภายในพื้นที่หมู่บ้านเดอะริเวอร์อูบล (จุดรูปที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบนินดีสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดี เทคชั่น (Non-dispersive Infrared Detection)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กักขังบนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะและผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สິงวาทิมคุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนิช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

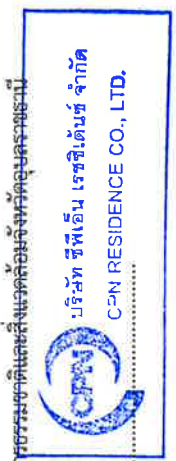
ตารางที่ 4 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</li> <li>- ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>)</li> <li>- ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์(SO<sub>x</sub>)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแฟมไอออนเซนซันดีเทคเตอร์ (Flame Ionization Detection Method)</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซนซ์ (Chemiluminescence)</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลีน (Parosanaline)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยระบบนั้ดิสเปอริฟิอินฟราเรด ดี เท ค ช ึ น (Non-dispersive Infrared Detection)</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแฟมไอออนเซนซันดีเทคเตอร์ (Flame Ionization Detection Method)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด)<sup>1/</sup></li> </ul>
<p>2) ภายในพื้นที่หมู่บ้านเดอะริเวอร์ฮิล (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</li> <li>- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแฟมไอออนเซนซันดีเทคเตอร์ (Flame Ionization Detection Method)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแฟมไอออนเซนซันดีเทคเตอร์ (Flame Ionization Detection Method)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด)<sup>1/</sup></li> </ul>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับมอบหมายโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทียบตามเมืองและแผนผู้ว่าการจังหวัดอุตรดิตถ์ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุตรดิตถ์

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สังกวรุฒิกุลม)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจที่การแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 2) ภายในพื้นที่หมู่บ้านเดอะริเวอร์อูบล (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO <sub>x</sub> ) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO <sub>x</sub> ) - ระดับเสียง L <sub>eq</sub> เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L <sub>max</sub> ) - ระดับเสียงรบกวน	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซนซ์ (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลีน (Pararosaniline) - เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก หลังจากรื้อ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำจัดคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะและผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สังกววุฒิกุลม)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจที่การแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

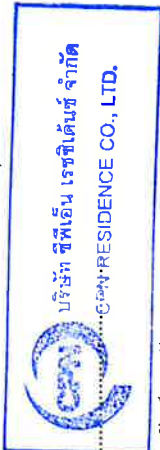
ตารางที่ 4 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	- ภายใต้อาคาร	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
4. การพังทลายของดิน	- ภายใต้อาคาร	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา 2) ถังเก็บน้ำใช้	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กักขังคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะและมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สัจจรวุฒิคุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

75/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
7. การระบายน้ำ	- รางระบายน้ำแบบเปิด (น้ำชั่วคราว) และบ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และและรางระบายน้ำแบบเปิด (น้ำชั่วคราว)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
8. การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>

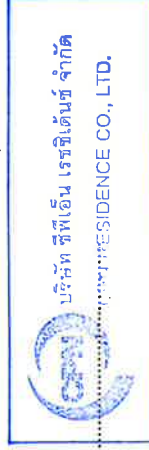
หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับขอโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพศบาลเมืองและแจ้งผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



(นายยอดชาย สังวรวิศิษฐ์)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
10. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี  2) ป้ายและเครื่องหมายแสดง การหนีไฟ และแผนผัง เส้นทางหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน  - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และ ไม่บดบัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
11. การจราจร	- ป้ายชื่อโครงการ และป้าย ทิศทางจราจรต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และ ไม่บดบัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักร อุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กักขังคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในชองก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่ผู้ว่าการจังหวัดอุตรดิตถ์ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุตรดิตถ์



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สัจจวุฒิกุล)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

77/191

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- สภาพความสมบูรณ์ของรั้ว Metal Sheet Mesh sheet และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
		- สภาพความสมบูรณ์ของระบบ โทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพต้องเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
	4) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบ	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เขตปทุมธานีและกรม





มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญ นูช ไวภักดิ์)

(นายยอดชาย สัจจาวุฒิชัย)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

78/191

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดขึ้นและวิธีการ</li> <li>- ความรู้ความเข้าใจของคณาจารย์ในการใช้ เครื่องจักรอุปกรณ์ และ อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ</li> <li>- จัดอบรม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด)<sup>1/</sup></li> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด)<sup>1/</sup></li> </ul>
13. การบำบัดแสงแดด และที่ตึกกลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อหมย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
14. การบำบัดกลิ่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อหมย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>
15. คุณภาพชีวิต และความพึงพอใจของผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อหมย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- กำชับคณาจารย์ เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในวงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ทราบทั่วกัน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะและผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สังกววุฒิกุล)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้รับผิดชอบอำนาจที่การแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

79/191

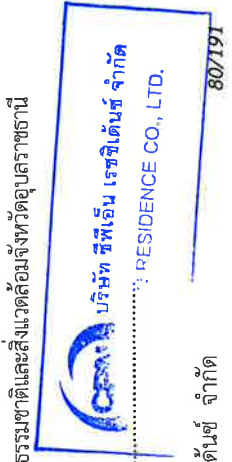
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	<p>บริเวณที่ตรวจสอบ</p>	<p><b>พหามิเตอร์</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิดพื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ในระยะ 100 เมตร ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</li> </ul>	<p><b>วิธีการตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้แบบสำรวจความคิดเห็นหรือแบบสัมภาษณ์สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไข ปัญหาที่เกิดขึ้น</li> <li>- ตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้ เพื่อประกอบการศึกษาอนุญาตเปิดใช้อาคาร</li> </ul>	<p><b>ความถี่ในการตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร</li> </ul>	<p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด)<sup>1/</sup></li> </ul>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กักขังคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจรงแม



*(Signature)*

*(Signature)*

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สัจจรวุฒิคุณ)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

80/191

**แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ**

**ตารางที่ 5** สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร  
ESCENT UBONRATCHATHANI (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. <b>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b></p> <p>1.1 <b>ลักษณะภูมิประเทศ</b></p>	<p>เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น ความสูง 51.65 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักผู้ดูแลคอยรวม ขนาดชั้นเดียว ความสูง 2.90 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 395 ห้อง (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) โดยโครงการจะปรับระดับถนนภายในโครงการอยู่ที่ ± 0.00 เมตร และปรับระดับพื้นที่ 1 อยู่ที่ + 0.30 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 ที่ถนนการจ่ายอมด้านหน้าโครงการ) ซึ่งเป็นระดับที่ไม่แตกต่างกับพื้นที่ข้างเคียงโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่ โดยดำเนินการจัดทำผนังป้องกันการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน</p> <p>3. ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง</p>	-

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี





มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สິงววุฒิจุลคุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ผู้ละออง</p>	<p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบัน มีความเข้มข้นฝุ่นละออง ได้แก่ TSP และ PM<sub>10</sub> ไม่เกินค่ามาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองของพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนชะลอความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยโครงการจัดให้มีสันนูนชะลอความเร็ว มีขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.90 เมตร ความยาว 6 เมตร จำนวน 8 จุด เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์</p> <p>2. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้ง่ายขึ้นและปลอดภัย</p> <p>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่สลับเลื่อน</p> <p>2. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น ทักพบว่ามีส่วนร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สว่างวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

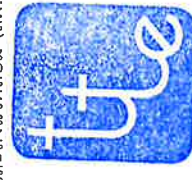
ตารางที่ 5 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการ เป็นส่วนใหญ่ โดยก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และก๊าศคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ เมื่อนำมารวมกับความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากการตรวจวัด บริเวณพื้นที่โครงการ จะมีค่าเพิ่มขึ้น แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ หนึ่ง จากการประเมินผล ประโยชน์ด้านสิ่งแวดล้อมจากการบังคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะภายในโครงการ จึงจะมีน้อยมาก บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้ประเมินผลกระทบจากก๊าซนี้แต่อย่างใด</p>	<p>จัดให้บริเวณที่จอดรถภายในอาคาร เป็นระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติมีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ เพื่อให้ลมพัดผ่านตลอดเวลากาตามุมเวียนใต้สะพาน จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในบริเวณที่จอดรถ</p> <p>ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน และทั่วถึง</p> <p>ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์</p>	<p>1. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน</p>	<p>1. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้บริการโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด ที่มีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแฉะ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ..... (นายยอดชาย สังกววุฒิกุล)



มกราคม 2562 ลงชื่อ..... (นายบุญชัย ไวทาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

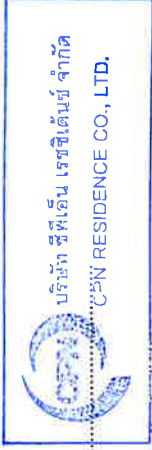
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,279.00 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพื้นที่ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 195 โมล หรือคิดเป็น 8,580 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO<sub>2</sub> = 195 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถในโครงการ 1,064 กรัม/วัน ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ</p> <p>7. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้รถรดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง</li> <li>- ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ</li> <li>- ตัดแต่งไม้เพื่อความสวยงาม</li> <li>- ปลูกต้นไม้ชดเชยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป</li> <li>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบ (คนสวน) ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ตลอดเวลา</li> </ul>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่เข้าบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่เจ็ดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่ ผู้ว่าการการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สว่างวิบูลย์)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง</p>	<p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดังอย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่นป้ายจำกัดความเร็ว สันนิษฐานชะลอความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการพุ่งกระฉูดของฝุ่นบนผิวถนน โดยโครงการจัดให้มีสันนิษฐานชะลอความเร็ว มีขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.90 เมตร ความยาว 6 เมตร จำนวน 8 จุด เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการเล่นของรถยนต์</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในโครงการให้อย่างชัดเจน</p> <p>3. โครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบแนวเขตดิน ได้แก่ แคนา ปิบ กั้นกรา มะฮอกกานี ใบใหญ่ และไฮโคกอินเดีย เป็นต้น ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการ อีกทั้งหนึ่ง ซึ่งโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการติดตามผลกระทบบ้างแล้ว โดยจัดให้มีพนักงานคอยดูแล บำรุงรักษาต้นไม้ยืนต้นภายในโครงการให้เจริญเติบโตสมบูรณ์ ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่นป้ายแสดงทิศทางการเดินรถ ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นได้ชัดเจน และไม่เลบเลือน</p> <p>2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะและ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ..... (นายยอดชาย สິงววุฒิจุลม) (นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

85/191

มกราคม 2562 ลงชื่อ..... (นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพน้ำ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพน้ำ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียประมาณ 208 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดเติมอากาศแบบตะกอนแฉะ (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ที่จุดตรวจต้นบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 209 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ อนึ่ง น้ำทิ้งจากโครงการจะมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งจะต้องมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางชนิด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ “น้ำทิ้งจากอาคารที่มีจำนวนห้องสุขาสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดให้เป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนแฉะ (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 209 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียประมาณ 208 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ดูรูปที่ 6 และ 7 ประกอบ)</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. จัดให้มีปอดตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 ปอด เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด และก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Fat Oil &amp; Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 6 และ 7 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ บ่อปรับสภาพ</li> <li>- คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อน้ำใส</li> <li>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ</li> </ul> <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ..... (นายยอดชาย สว่างวุฒิกุลม) (นายบุญนัช ไวกาสี) (นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

86/191







ตารางที่ 5 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>30 มิติกริม/ลิตร์”</b> ทั้งนี้ น้ำเสียทั้งหมดที่ผ่านการบำบัดจะไหลเข้าสู่บ่อตรวดคุณภาพน้ำ จากนั้นจะระบายออกสู่บ่อพักน้ำบนถนนการจ่ายอม ซึ่งจะไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 ต่อไป ซึ่งการดำเนินโครงการไม่มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านคุณภาพน้ำ</p>	<p>5. โครงการจะบำบัดกากขี้เถ้าที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาณ 4.507 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะกำจัดกากดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต้องระบายอากาศ เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ โดยโครงการจัดให้มีบ่อดินไว้บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 0.69 เมตร ความยาว 5.0 เมตร ความลึก 1.0 เมตร ขนาดพื้นที่ 3.45 ตารางเมตร ซึ่งที่กันบ่อจะใช้ปุ๋ยคอกกรองไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วมและต่อท่อก๊าซมีเทนให้ระบายผ่านดินร่วมและปุ๋ยภายในบ่อดินดังกล่าว และจะต้องก๊าซมีเทนให้ระเหยผ่านปุ๋ย ซึ่งจะปิดปากท่อด้วยตาข่ายในลอน เพื่อป้องกันไม่ใ้ก๊าซในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบด้วยดินร่วน หรือปุ๋ยและปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลา</p> <p>6. โครงการจะนำอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปียก ซึ่งโครงการจะติดตั้งพัดลมระบายอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการระบายอากาศ 0.0168</p>	<p>2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบแปลพิมพ์นั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเมืองแจระแม) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้บริษัทนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เขตบ่อแก้วแจระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สว่างวุฒิคุณ)

  
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN-RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัฐ ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งสามารถระบายอากาศได้ 4 เทา (ไม่น้อยกว่า 4 เทา) ของปริมาณห้องพักมูลฝอยเปียกแล้วต่อต่อต่อระบายอากาศดังกล่าวเชื่อมกับบ่อกักจัดก๊าซมีเทน โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศ 64.58 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบำบัดก๊าซมีเทนในบ่อดิน ทั้งนี้ การติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยดังกล่าวจะช่วยลดผลกระทบเรื่องกลิ่นที่อาจส่งกลิ่นออกสู่ภายนอกห้องพักมูลฝอยได้อีกทางหนึ่ง</p> <p>7. โครงการบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาณ 0.026 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งโครงการจะบำบัด Aerosol โดยใช้บ่อบำบัด Aerosol จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 0.67 เมตร ความยาว 1.0 เมตร ความลึก 1.0 เมตร ขนาดพื้นที่ 0.67 ตารางเมตร ทั้งนี้ ที่กันบ่อบำบัด Aerosol จะใช้ปุ๋ยทรายรองรับไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วม และต่อท่อ Aerosol ให้ระเหยผ่านดินร่วนและปุ๋ยภายในบ่อดินดังกล่าว โดยจะปิดปากท่อด้วย</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจรงเม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สังวราวุฒิกุลม)  
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญนัฐ ไวกาสี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผู้รับมอบอำนาจทำกรมแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด</p> <p>(นายอดชา สัจจวุฒิคุณ)</p> <p>มกราคม 2562 ลงชื่อ.....</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผ้าในอล เพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยดินร่วมและปุ๋ยที่จัดเตรียมไว้ และทำการปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลา เพื่อบำบัด Aerosol ก่อนระบายออกสู่บรรยากาศ ระบบบำบัดน้ำเสียตั้งอยู่ที่จุดตรอยยนต์ของโครงการด้านทิศเหนือ ซึ่งการดูแลบำรุงรักษา ซ่อมแซม ตรวจสอบ การกำจัดไขมันจากบ่อดักไขมัน และการสูบลบตะกอนส่วนเกินจะต้องเปิดฝาบ่อดักไขมัน ที่อยู่ใต้จุดตรอยยนต์ของโครงการ ซึ่งในช่วงที่เปิดฝาบ่อดักกล่าวว่าจะส่งผลกระทบต่อด้านจราจรต่อผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในช่วงการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซม ดังนี้</p> <p>1) ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเอกชน มาสูบล้างก่อนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบล้างสิ่งปฏิกูลรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลสามารถจอดรถบริเวณตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสูบล้าง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่เข้าบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งสำเนาให้สำนักงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่ ผู้ว่าการการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายอดชา สัจจวุฒิคุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำกรมแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบระยะเวลาดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับบุคคลอาคารชุด ที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าการราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี</li> </ul> </li> </ul>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ปฏิบัติตามข้อกำหนดและเงื่อนไขที่ บริษัทบุคคลอาคารชุดจะต้องปฏิบัติตามเพื่อให้ผู้พักอาศัยรับทราบวัน เวลา ที่แน่นอนในการเข้าสู่อสังหาริมทรัพย์อย่างน้อย 1 วัน ซึ่งโดยปกติในการก่อสร้างจะใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรของรถยนต์บริเวณรอบข้าง</p> <p>2) ในช่วงเวลาที่มีการก่อสร้าง หรือเปิดดำเนินการ เพื่อเก็บขยะหรือเก็บกวาดอย่างสม่ำเสมอ การซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องจัดให้มีการตั้งราวเหล็กกัน และประชาชนผู้มีสิทธิผู้พักอาศัยทราบว่าจะมีการกันที่จอดรถในตำแหน่งที่มีฝาปิดของระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ</p> <p>3) กำหนดช่วงเวลาในการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงปลายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ เนื่องจากมีผู้พักอาศัยน้อย เพื่อลดผลกระทบต่อการพักอาศัยภายในโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับบุคคลอาคารชุด ที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าการราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สว่างวุฒิจุลม)




มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญษ์ ไวกาสี)



ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

90/191


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 10)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p> <p>โครงการตั้งอยู่ถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 ตำบลแจระแม อำเภอมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี ซึ่งสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินและสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการบริเวณถนนทางหลวงชนบท อบ. 3058 และถนนซอยต่างๆ ประกอบด้วย ศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่าอุบลราชธานี ศูนย์การค้าไอเมโทร อุบลราชธานี มหาวิทยาลัยราชธานี การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต 2 จังหวัดอุบลราชธานี กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-3 ชั้น ทั้งในรูปแบบบ้านเดี่ยว และบ้านจัดสรร อาทิเช่น หมู่บ้านสิริมงคล 6 และหมู่บ้านเดอะริเวอร์ฮิล เป็นต้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ศูนย์การค้าไทวัสดุก่อสร้าง อาคารโรงแรมเดอะปาร์วิลล่า ขนาดความสูง 6 ชั้น ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการต่าง ๆ และพื้นที่ว่าง เป็นต้น อนึ่ง</p>	<p>4) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเป็นต้นไป
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งสำเนาให้สำนักงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าการการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สังกะวิฑูริคุณ)  
  
  
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
 CPN RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
  
 (นายมนูญ ไขวักกุล)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</p>	<p>ระบบนิเวศวิทยาที่พบเป็นสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่พบทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ</p> <p>โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการใหม่ คุณภาพมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายน้ำออกสู่บ่อบำบัดน้ำบนถนนทางหลวงชนบท ซึ่งจะไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 ต่อไป และโครงการจัดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนแฉะ (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 209 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด</p>
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้พื้นที่</p>	<p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 267 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาอุบลราชธานี ซึ่งรับน้ำประปาจากโรงกรองผลิตน้ำทำวังหินและกุดลาด และโรงกรองผลิตน้ำโพธิ์มูล มีปริมาณน้ำที่รับมาทั้งสิ้น 58,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีปริมาณน้ำ</p>	<p>1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นที่ 14 ของโครงการสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.2 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน)</p> <p>2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนด</p>	<p>1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีมติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ..... (นายยอดชาย สว่างวุฒิคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ..... (นายบุญชู ไวภาส)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด





ตารางที่ 5 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จำนวนประมาณ 44,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีอัตราการสูญเสียน้ำร้อยละ 24.45 ของปริมาณน้ำที่รับมาทั้งหมด คิดเป็นปริมาณน้ำสูญเสียประมาณ 10,700 ลูกบาศก์เมตร/วัน ของปริมาณน้ำที่รับมาซึ่งเพียงพอให้บริการในพื้นที่รับผิดชอบในปัจจุบัน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>เวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัต์น้ำชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</p> <p>5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปใช้ดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้ทราบรายละเอียดโครงการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เขตบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ..... (นายยอดชาย สังวรวุฒิคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจทำแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

93/191

มกราคม 2562 ลงชื่อ..... (นายบุญณัฐ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณ ชั้นที่ 14 ของ โดยมีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 170.50 ตารางเมตร ความลึก 1.20 เมตร โดยในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งเปลี่ยนเกลือให้เป็น โซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค และจะจัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิงบริเวณชั้นดังกล่าว โดยจะจัดให้มีพื้นที่อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำ</p>	<p>1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>2. เติมน้ำประปาความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเติมระบบทันทีจนกว่า น้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นก็ดำเนินการเติมระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำมีบริการ</p> <p>3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตัดกิ่งผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำ ทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</li> <li>- ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หัวใจ ทุพโภชนาการ</li> </ul>	<p>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 ส่วนลึกและส่วนต้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่ม Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติม</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีกรณีโอนสิทธิ์และจดทะเบียนแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



*(Signature)*

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สว่างวุฒิกุลม)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

*(Signature)*

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ ใจกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มาตรการด้านความปลอดภัย และอุบัติเหตุ จากกิจกรรมน้ำ</p>	<p>ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุใต้น้ำระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะใช้สระว่ายน้ำ</p>	<p>หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ</li> <li>5. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณรอบพื้นที่สระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยแก่ผู้ใช้สระว่ายน้ำต่อเวลากลางคืน</li> <li>2. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</li> <li>3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดจนระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ</li> <li>4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ติดตั้งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยมีรายละเอียดอุปกรณ์ดังต่อไปนี้             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน</li> </ul> </li> </ol>	<p>ระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต หัวชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</li> <li>2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมงาน ไม่ชำรุด สับดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>3. ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี และไม่เปลี่ยนแปลง สับดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ol>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สິงวรุฒิกุลม)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญช์ ไวภักสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) โครงสร้างสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นที่ 14 ของ โดยมีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (รวมลานสระ) ประมาณ 170.50 ตารางเมตร ความลึก 1.20 เมตร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำนี้จะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ</p>	<p>- ห่วงซูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผู้กไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความยาวของสระ</p> <p>- โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน</p> <p>จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p> <p>ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน</p> <p>1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย</p> <p>2. จัดให้มีรั้วระบายน้ำด้านมีปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่สิ้น อยู่ในสภาพดี</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอฟ เอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเป็นต้นไป
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจรงแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



(นายยอดชาย สังกวาศูจิตคุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอฟ เอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

96/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียประมาณ 208 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนแฉะ (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ที่จุดตรอยนต์บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 209 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ อนึ่ง น้ำทิ้งจากโครงการจะมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งจะต้องมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ "น้ำทิ้งจากอาคารที่มีจำนวนห้องสุขาหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดให้เป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะตั้งดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่ใช้มาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN-RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>30 มิถุนายน/ปี หนึ่ง นี้ นำเสียทั้งหมดที่ผ่านการบำบัดจะไหลเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ จากนั้นจะระบายออกสู่บ่อน้ำบนถนนการจ่ายน้ำ ซึ่งจะไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 ต่อไป</p>	<p>โครงการกำหนดให้มีมาตรการควบคุมอัตราการระบายน้ำของโครงการ ไม่ให้มีอัตราการระบายน้ำเกินก่อนการพัฒนาโครงการ โดยจะกักเก็บน้ำหลากส่วนเกินไว้ในบ่อน้ำ และจำกัดอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำในอัตราการระบายไม่เกินก่อนการพัฒนา ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>จัดให้มีการทวงน้ำไว้ในบ่อน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำในที่เกิดมลพิษที่โครงการ และจำกัดอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้มีอัตราการระบายน้ำเกินก่อนการพัฒนาโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบการอุดต้นของบ่อพักของระบบระบายน้ำภายในโครงการ เป็นประจำทุกเดือน เพื่อมิให้มีการอุดต้น ซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ</p>
<p>3.4 การระบายน้ำ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการโครงการจะมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 1,241 กิโลกรัม/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป 0.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยเปียก 2.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล 2.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอย</p> <p>3.5 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>1. โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 2-13 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น แต่ละห้องมีขนาดพื้นที่ 5.9 ตารางเมตร ตั้งอยู่ใกล้กับบันได ST-02 โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้อง จะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน</p>	<p>1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพที่อยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพที่อยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่ ผู้ว่าการการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ..... (นายยอดชาย สังกวสุตคุณ) (นายมนูญนัช ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด (นายมนูญนัช ไวภาส)


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อันตราย 0.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ ในการเข้าเก็บ ขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองแจระแม รถจัดเก็บ มูลฝอยสามารถจรดบริเวณที่จอดรถด้านหน้า อาคารพักมูลฝอยรวม และเก็บขนมูลฝอยได้อย่าง สะดวก โดยรถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการเวลา ประมาณ 05.00-06.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ปริมาณ จราจรเบาบางจึงไม่เกิดขวางการจราจรบนถนนภายใน และภายนอกโครงการ โดยในช่วงเวลาที่มีการเก็บขน มูลฝอย โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้ขับรถบรรทุกสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อนำอากาศไปใช้ในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นใน ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งจะกำหนดให้พนักงานเปิด อาคารพักมูลฝอยรวมเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขน มูลฝอยจากเทศบาลเมืองแจระแมเท่านั้น และจะ กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นบริเวณจุดจอด รถขนส่งมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บ ขนมูลฝอยโดยอาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p>	<p>2 ถึง (ถึงมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง ภายในร่องด้วยถุง สีน้ำเงิน และถึงมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถึง ภายในร่องรับด้วยถุงสีส้ม) และถึงมูลฝอยขนาดใหญ่ 240 ลิตร จำนวน 2 ถึง (ถึงมูลฝอยเปียก 1 ถึง ภายในร่องด้วยถุงสีดำ และถึงมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง ภายในร่องด้วยถุงสีขาวขุ่น สีเหลือง หรือ สีขาวใส) ซึ่งเพียงพอในการรองรับมูลฝอยแต่ละ ประเภทได้อย่างเพียงพอ</p> <p>สำหรับภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกำลังกาย และห้องสันทนาการ โครงการ จะตั้งถึงมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถึง/ห้อง (ถึงมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง ถึงมูลฝอยเปียก 1 ถึง ถึงมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง) ไว้ภายในแต่ละ ห้องดังกล่าว</p> <p>2. โครงการจะติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่ โครงการ ให้นำมูลฝอยมาไว้ที่ห้องพักมูลฝอย ประจำชั้น และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด มาจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และจากจุดอื่น ๆ ภายในโครงการไปไว้ยังอาคาร</p>	<p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถึง ร่องรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถึงร่องรับมูลฝอยมีการฝกร้อนหรือ ชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหาทันที</p>	<p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถึง ร่องรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถึงร่องรับมูลฝอยมีการฝกร้อนหรือ ชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีมติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

  
(นายยอดชาย สິงวสุฒิคุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวภักสี)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวภักสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>พื้นที่ผลโดยรวมของโครงการ โดยในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของอาคาร จะให้พนักงานขนไปทิ้งถังโดยใช้ลิฟต์ดับเพลิง เพื่อป้องกันกรณีมูลฝอยหนีหกขาดและอาจมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น ซึ่งโครงการจะกำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่บริเวณผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกบ้าน</p> <p>3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท</p> <p>4. ตรวจสอบรอยรั่วของบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อให้มูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</p> <p>5. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทิ้งถึงเพื่อป้องกันกรณีถูกภายในถึงฉีกขาด</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่เข้ามามีการบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งสำเนาให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองและแม่ ผู้ว่าการการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สິงวราวุฒิกุลม)  
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญ ไขวักลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมีน้ำขุ่นมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>6. โครงการจัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ภายนอกอาคารบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตรายแยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 0.60 ตารางเมตร ความจุ 0.9 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.6 เท่า</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 5.60 ตารางเมตร ความจุ 8.4 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียกปริมาณ 2.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.2 เท่า</p> <p>(3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 12.18 ตารางเมตร ความจุ 18.27 ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>6. โครงการจัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ภายนอกอาคารบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตรายแยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 0.60 ตารางเมตร ความจุ 0.9 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.6 เท่า</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 5.60 ตารางเมตร ความจุ 8.4 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียกปริมาณ 2.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.2 เท่า</p> <p>(3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 12.18 ตารางเมตร ความจุ 18.27 ลูกบาศก์เมตร</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะและแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สังกะวิฑูริคุณ)




มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)



ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

101/191

ตารางที่ 5 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	<p>ผลกระทบบทสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>(คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 7.3 เท่า</p> <p>(4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 3.15 ตารางเมตร ความจุ 4.725 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 18.9 เท่า</p> <p>7. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>8. อาคารพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>9. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากโรงอาหารพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่นอกโครงการ</p> <p>10. จัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกด้าน การจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอยและรถยนต์ของผู้ที่อาศัยภายในโครงการ นอกจากนี้</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

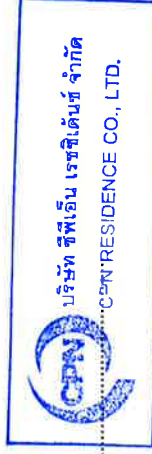
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีมติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานปฏิบัติการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



(นายยอดชาย สິงววุฒิตูม)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายมนูญณ์ช วกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 ระบบไฟฟ้า</p> <p>โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 1,542.52 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากกริดไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดอุบลราชธานี ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ซึ่งมีเราสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองแจระแม เนื่องจากกรกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยภายในโครงการตลอดจนผู้ที่อาศัยข้างเคียง</p> <p>11. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลเมืองแจระแม ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>12. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p>	<p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าโดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Dry Type ขนาด 1,250 KVA จำนวน 1 ชุด โดยแปลงไฟ 24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่าย</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่เปลี่ยนแปลงทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีมติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานแผนมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สິงววุฒิกุล)

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN...CAN-RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช วกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

103/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>ไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ โดยโครงการ มีความต้องการใช้กำลังไฟฟ้าประมาณ 1,542.52 KVA</p> <p>2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจะจัดเตรียม ระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีไฟฟ้าปกติขัดข้อง ได้แก่ Battery ขนาด 24 V สามารถสำรองไฟ ได้นาน 8 ชั่วโมง และเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน ขนาด 200 KVA จำนวน 1 ชุด</p> <p>2. จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องเครื่องหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>3. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>4. การติดตั้งระบบไฟฟ้าของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อคนในตำบล ความร้อน และเสียงจาก เครื่องกำเนิดไฟฟ้าดังกล่าว โดยมีรายละเอียด มาตรการแก้ไขผลกระทบดังนี้</p> <p>(1) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ จากไอเสียที่ปล่อยออกมาโครงการกำหนดให้มีมาตรการแก้ไข</p>	<p>เปิดดำเนินการ และรับทำการแก้ไขหากพบการ ชำรุด</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล ฝ้ากระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสาน กับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดอุบลราชธานี เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดระยะเวลาเป็นต้นไป
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองและแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สິงววุฒิจุลม)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญ นิช ไวภาส)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคั	<p>ผลกระทบดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการช่วยระบายความร้อนและไอเสียที่เกิดขึ้นออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยใกล้เคียง</li> <li>- ตรวจสอบ และดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าให้เป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการรั่วซึม</li> </ul> <p>(2) ผลกระทบด้านเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า โครงการกำหนดให้มาตรการการแก้ไขผลกระทบโดยยูนิตทุกด้านและเพดานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าด้วยวัสดุกันเสียง และใช้ประตูเหล็กที่มีการบุด้วยวัสดุกันเสียงเช่นเดียวกัน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้บริษัทบุคคลอาคารชุดได้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจรงแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สังวรวุฒิคุณ)

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายบุญญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูงชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร และห้องพักรวม 4 อาคาร ขนาดความสูงชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 395 ห้อง มีความต้องการใช้ไฟฟ้าภายในโครงการรวม 1,542.52 KVA โดยมีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูงชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร และห้องพักรวม 4 อาคาร ขนาดความสูงชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 395 ห้อง มีความต้องการใช้ไฟฟ้าภายในโครงการรวม 1,542.52 KVA โดยมีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p>	<p>1. ออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคาร เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ดังนี้</p> <p>(1) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (Overall Thermal Transfer Value : OTTV) และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (Roof Thermal Transfer Value : RTTV)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 14.15 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร</li> <li>- ค่า RTTV ของอาคาร เท่ากับ 5.52 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร</li> </ul> <p>(2) การใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการ เลือกลงค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน</li> </ul>	<p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม
- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เขตपालเมืองแฉะแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สังวาลย์คุณ)

ผู้รับมอบอำนาจทำแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1.2 วัตถุประสงค์/ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท</p> <p>(3) ระบบปรับอากาศ</p> <p>ระบบปรับอากาศที่ติดตั้งภายในอาคารต้องมีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็น และค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นเป็นไปตามที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</p> <p>2. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ โดยได้แยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน</p> <p>(1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติไม่ภายในโครงการ ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/</li> </ul>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในการตั้งที่ไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะระเม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สິงวราวุฒิกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด  
 CPN RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญษ์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลการกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย</li> <li>- แยกสวิตซ์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</li> <li>- ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงาน</li> </ul> <p>ออกแบบโครงสร้างต้องมีการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำให้ได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ดีขึ้น</li> </ul> <p>เนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตก และลดค่าไฟฟ้าลงได้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้ครบทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งสำเนาให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สัจจวุฒิคุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ ไขว่กลี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

108/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบระยะเวลาดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้           <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด ที่มีนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองและแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่เลือกใช้           <ul style="list-style-type: none"> <li>- บลอสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบลอสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</li> <li>- ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) เพราะจะกินไฟเพียง 0.5-1 วัตต์ มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดไส้)</li> <li>- กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่เพิ่มจำนวนที่มากเกินไปจนจำเป็น จำเป็นแต่ก็ไม่น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ</li> <li>- ตั้งเวลาให้หลอดไฟติดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู</li> <li>- ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย</li> </ul> </li> </ul>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด ที่มีนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองและแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สິงววุฒิมุณี)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญ ไขว่)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวะกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้ครบถ้วนและถูกต้อง</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด 6 เดือน และจัดส่งสำเนาใบสำเนียงงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- แสดงเลขชี้พื้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ไฟฟ้าที่ไม่จำเป็น</li> <li>- ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00-06.00 น.</li> <li>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li> </ul> <p>(2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่ประสงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแก่สำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li> <li>- เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</li> <li>- บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้ครบถ้วนและถูกต้อง
- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด 6 เดือน และจัดส่งสำเนาใบสำเนียงงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สິงวรวุฒินุคุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญษ์ ไวกาลี)

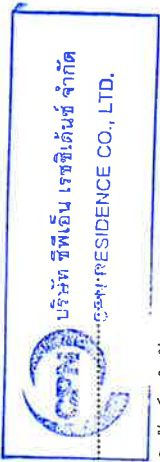
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>3.8 การป้องกันอัคคีภัย</b></p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพิกุลผล้อยรวม ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวมทั้งสิ้น 18,750.17 ตารางเมตร จัดเป็นอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่าง ๆ ได้แก่ ดั้งนั้น กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2523)</p>	<p>- ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ ด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน</p> <p>- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน</p> <p>- หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ</p> <p>1. โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย โดยรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>1.1) ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จำนวนติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการสูบน้ำ 2.84 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 99 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการสูบน้ำ 0.057 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 114 เมตร เพื่อสูบลูกบาศก์เมตร/วินาที</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบระยะเวลาจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เขตบวกลเมืองและจะแจ้งผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สังวรวิฑูริณ)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และจากกรคำนวณระยะเวลาหมี่ไฟของอาคาร โครงการจะใช้เวลามากที่สุดประมาณ 41 นาที (ซึ่งไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดคือ 60 นาที ในการอพยพออกภายนอกอาคาร) ดังนั้น โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านอัคคีภัยแต่อย่างใด</p>	<p>น้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดินไปตามท่ออื่น (Stand Pipe) กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ อื่นๆ ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งได้คำนวณแรงดันทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง โดยมีแรงดันรวมเท่ากับ 99 เมตร ดังนั้น จากแรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ออกแบบที่แรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) เท่ากับ 99 เมตรน้ำ จึงเพียงพอที่จะสูบน้ำดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีสรวายน้ำจำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นที่ 14 มีขนาดพื้นที่ 170.50 ตารางเมตร ความลึก 1.20 เมตร ความจุ 204.6 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการจะเชื่อมต่อท่อขนาด 6 นิ้ว เพื่อนำน้ำจากสรวายน้ำต่อเข้ากับท่ออื่นระบบดับเพลิง เพื่อเป็นแหล่งน้ำสำรองสำหรับใช้ดับเพลิงเพิ่มเติมจากน้ำสำรองเพื่อใช้ในการดับเพลิงที่มีอยู่ในถังเก็บน้ำดับเพลิง</p>	<p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>6. จัดให้มีการประชุมประเมินผลการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการในภาพรวมทั้งระบบ ปีละ 1 ครั้ง เพื่อปรับปรุงประสิทธิภาพการป้องกันและระงับอัคคีภัยให้เหมาะสมยิ่งขึ้น</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เขตบดินทร์ กรุงเทพมหานคร และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัย ไวกาสี)


ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ตารางที่ 5 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น</p>	<p>(2) ระบบท่อน้ำ (Stand Pipe) จัดให้มี ท่อน้ำ จำนวน 2 ท่อ ขนาด 6 นิ้ว เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดินปริมาณ 115.50 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) ขนาด 2½ x 2½ x 6 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 2 ชุด โดยจะติดตั้งไว้ที่บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากถังดับเพลิงของศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองแจระแม โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำ เข้าถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน จำนวน 1 ชุด จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำดับเพลิงภายในอาคารต่อไป</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี


  
(นายอดชาวย สังวรวิศิษฐ์)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



  
(นายมนูญ ไขว่กาสิ)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบบทลงน้ำ</p>	<p>- ทั่วรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าระบบพอยน์ จำนวน 1 ชุด จะทำหน้าที่ยังน้ำดับเพลิงไปยังท่ออื่นโดยตรง และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคาร</p> <p>(4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร</li> <li>- หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย ทั้งนี้ โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้บริเวณโรงลิฟต์ดับเพลิงและบริเวณทางเดิน โดยมีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 37 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</li> </ul>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจรงแฉม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สິงวรุฒิกุลม)  
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญช์ ไวทาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(5) ถังดับเพลิงมือถือชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิด (CO<sub>2</sub>) ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งไว้กับตู้เก็บสายชนิดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC)</p> <p>(6) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) โครงการจะจัดให้มีระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ ซึ่งเป็นระบบท่อเปียกมีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา สามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงจนถึงอุณหภูมิทำงาน ชนิดน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร บริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง ห้องเครื่องควบคุมห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องนำชาย-หญิง ห้องจดหมาย ห้องเก็บของ ห้องเครื่องซักผ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องแม่บ้าน ห้องออกกำลังกาย ห้องสัมมนาการ และห้องชุดพักอาศัย โถงลิฟต์ โถงพักคอย และบริเวณทางเดิน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะและแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สິงวราวุฒิจุลม)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายบุญชัย ไวทาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตัวพองอากาศ เป็นต้น</p> <p>(7) ลิฟต์ดับเพลิง โครงการจะจัดให้มี ลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ใกล้กับบันได ST-2 มีขนาดพื้นที่หน้าโถงลิฟต์ดับเพลิง 7.20 ตารางเมตร ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>1.2) ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจสอบ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจรงแฉะและผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สังกววุฒิกุลม)



ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องพักควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณ ห้องชุดพักอาศัย ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดห้องควบคุม ห้องเก็บของ ห้องงจทดหมาย ห้องเครื่องซักผ้า ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องออกกำลังกาย ห้องสันทนาการ ห้องแม่บ้าน โถงลิฟต์ บันได และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น</p> <p>(3) <b>เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector)</b> เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารโครงการ และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนบริเวณห้องชุดพักอาศัย ที่จอดรถและทางวิ่งรถยนต์ เป็นต้น</p> <p>(4) <b>เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตโนมัติ (Manual Fire Alarm)</b> เป็นตัวส่งสัญญาณภัย ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตโนมัติบริเวณโถงทางเดิน และบันได ST-1 และ ST-2</p>	<p>ควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องพักควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณ ห้องชุดพักอาศัย ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดห้องควบคุม ห้องเก็บของ ห้องงจทดหมาย ห้องเครื่องซักผ้า ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องออกกำลังกาย ห้องสันทนาการ ห้องแม่บ้าน โถงลิฟต์ บันได และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น</p> <p>(3) <b>เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector)</b> เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารโครงการ และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนบริเวณห้องชุดพักอาศัย ที่จอดรถและทางวิ่งรถยนต์ เป็นต้น</p> <p>(4) <b>เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตโนมัติ (Manual Fire Alarm)</b> เป็นตัวส่งสัญญาณภัย ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตโนมัติบริเวณโถงทางเดิน และบันได ST-1 และ ST-2</p>	

หมายเหตุ : เจ้าขอโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต่อต้านเป็นการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม
- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สว่างวุฒิคุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญษ์ ไวภาลี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(5) โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Telephone Jack) โดยติดตั้งไว้บริเวณเดียวกับเครื่องแจ้งเหตุ โดยให้มีออดิ่ง (Manual Fire Alarm) บริเวณบันได ST-1 และ ST-2</p> <p>(6) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Bell) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยติดตั้งไว้บริเวณเดียวกับเครื่องแจ้งเหตุโดยให้มีออดิ่ง (Manual Fire Alarm)</p> <p>2. โครงการจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้ จำนวน 2 แห่ง โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) บันได ST-1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึง ชั้นที่ 14 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.55 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 - 0.177 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร มีชนพักกว้าง 1.50 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นที่หน้าบันได กว้าง 1.95-2.20 เมตร และมีความยาว 3.40 เมตร มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อย</p>	<p>(5) โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Telephone Jack) โดยติดตั้งไว้บริเวณเดียวกับเครื่องแจ้งเหตุ โดยให้มีออดิ่ง (Manual Fire Alarm) บริเวณบันได ST-1 และ ST-2</p> <p>(6) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Bell) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยติดตั้งไว้บริเวณเดียวกับเครื่องแจ้งเหตุโดยให้มีออดิ่ง (Manual Fire Alarm)</p> <p>2. โครงการจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้ จำนวน 2 แห่ง โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) บันได ST-1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึง ชั้นที่ 14 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.55 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 - 0.177 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร มีชนพักกว้าง 1.50 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นที่หน้าบันได กว้าง 1.95-2.20 เมตร และมีความยาว 3.40 เมตร มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อย</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองและจระแม ผู้ว่าการการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สังกววุฒิกุลม)  
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญ วัช วกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(2) บันได ST-2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึง ชั้นที่ 14 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.55 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 - 0.177 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร มีชนพักกว้าง 1.50 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นที่หน้าบันได กว้าง 1.95-2.20 เมตร และมีความยาว 3.40 เมตร มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อย กว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>3. กำหนดจุดรวมคนเบื้องต้น จำนวน 1 จุด ไว้ บริเวณพื้นที่สี่เหลี่ยมด้านทิศใต้ของอาคาร (ดูรูปที่ 8 ประกอบ) ซึ่งพื้นที่สี่เหลี่ยมดังกล่าวจะเป็น ที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย และไม้ยืนต้น ทั้งนี้ ในการ คิดพื้นที่จุดรวมคนโครงการจะคิดเฉพาะพื้นที่ ปลูกหญ้ามาเลเซียเท่านั้น มีได้คิดรวมพื้นที่ปลูก ไม้ยืนต้น ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถยืนได้ต้นไม้ ดังกล่าวได้ โดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 470</p>	<p>กว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(2) บันได ST-2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึง ชั้นที่ 14 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.55 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 - 0.177 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร มีชนพักกว้าง 1.50 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นที่หน้าบันได กว้าง 1.95-2.20 เมตร และมีความยาว 3.40 เมตร มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อย กว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>3. กำหนดจุดรวมคนเบื้องต้น จำนวน 1 จุด ไว้ บริเวณพื้นที่สี่เหลี่ยมด้านทิศใต้ของอาคาร (ดูรูปที่ 8 ประกอบ) ซึ่งพื้นที่สี่เหลี่ยมดังกล่าวจะเป็น ที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย และไม้ยืนต้น ทั้งนี้ ในการ คิดพื้นที่จุดรวมคนโครงการจะคิดเฉพาะพื้นที่ ปลูกหญ้ามาเลเซียเท่านั้น มีได้คิดรวมพื้นที่ปลูก ไม้ยืนต้น ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถยืนได้ต้นไม้ ดังกล่าวได้ โดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 470</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะและ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สังกวัญญิตคุณ)  
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญวิช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจึงทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่ ผู้ว่าการการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี</p>	<p>ตารางเมตร โดย 1 คนจะใช้พื้นที่ขึ้นประมาณ 0.25 ตารางเมตร ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 1,880 คน ซึ่งสามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ จำนวน 1,241 คน</p> <p>4. โครงการจัดให้มีพื้นที่ขึ้นเพื่อทางอากาศที่บริเวณ ชั้นที่ 14 ของอาคาร มีความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าว สามารถใช้บันได ST-1 และ ST-2 ของอาคาร ขึ้นไปยังชั้นที่ 14 เพื่อเข้าถึงพื้นที่ขึ้นเพื่อทางอากาศบริเวณชั้นที่ 14 ได้อย่างสะดวก</p> <p>5. โครงการจะติดตั้งฝังบดแสงเส้นทางอาคารอพยพหนีไฟและจุดรวมคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ไว้บริเวณหน้าโถงลิฟต์ทุกชั้นซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแปลงผนังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ของอาคาร เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่าง ๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจึงทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่ ผู้ว่าการการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สังกวสุวัฒน์)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายบุญชัย ไวภาลี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบบทสิ่งแวดล้อม</p>	<p>6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับ ศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเขตपाल เมืองแจระแม ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน อพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>7. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณ ที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุ สามารถใช้ได้ทันที</p> <p>8. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่า มีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการ แก้ไขทันที</p> <p>9. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำ ผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p> <p>10. ประตูดับไฟทำด้วยวัสดุทนไฟ มีความกว้าง 0.976 เมตร ความสูง 2.0 เมตร โดยประตูกันไฟของ อาคารทุกชั้นๆ ชั้นจะออกแบบให้เป็นประตูลูกปิด ที่สามารถเปิดย้อนเข้ามาในอาคารได้ (Re-Entry)</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีมติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าการราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สິงวาทิจิตุม)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวภาลี)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ยกเว้นชั้นที่ 1 ซึ่งโครงการกำหนดมาตรการห้ามล้อฉุกเฉินของประตูเข้า-ออกสู่บันไดหนีไฟที่โครงการกำหนดไว้ รวมทั้งจัดทำป้ายบอกทางไปยังจุดที่สามารถเปิดยอนลิบเข้ามาภายในอาคารได้ พร้อมทั้งจะติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉินของอาคาร ซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจนและไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่น ๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียงกันสำหรับป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้สัญลักษณ์หนีไฟ พร้อมระบุคำว่า "ทางหนีไฟ" และ "FIRE EXIT" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุก ๆ ชั้นของอาคาร</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานปฏิบัติการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เขตเทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สัจจวุฒิจุลม)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ที-ที วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ</p>	<p>ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการค้าเป็นโครงการ เป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ โดยระบบปรับอากาศของโครงการเป็นแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) โดยติดตั้งไว้ในแต่ละห้องชุด และห้องต้อนรับ เป็นต้น โดยมีขนาดความเย็นรวมประมาณ 675.75 ตัน อลูมิเนียมที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคารภายในโครงการ เท่ากับ 0.02 องศาเซลเซียส เมื่อรวมความร้อนกับระบบปรับอากาศ 0.2 องศาเซลเซียส จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม 0.22 องศาเซลเซียส โดยจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 28.5 องศาเซลเซียส เป็น 28.72 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1,279.00 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ)</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องขุดทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบบปรับอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบของเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกันการระบายอากาศ</p>	<p>- ตรวจสอบของระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัฒนาการระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการ ให้กับบุคคลอาคารชุด เพื่อให้บุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะและ มหาวิทยาลัยสุโขทัยและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุโขทัย และสำนักงาน



(นายยอดชาย สິงวาทิคุณ)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายบุญนัฐ ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

123/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.10 การจราจร</p> <p>ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บนถนนสายต่างๆ ได้แก่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 231 หรือถนนวงแหวนรอบเมืองอุบลราชธานี ถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 และถนนสรรพสิทธิ์ ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินโครงการ แต่จะไม่แตกต่างไปจากสภาพปัจจุบันมากนัก ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ แต่ทั้งนี้ เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ปลายสุดของถนนการะจำยอม ดังนั้น การเข้า-ออกของรถยนต์ในโครงการจะไม่เกิดขวางรถของผู้มาใช้บริการของศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่าอุบลราชธานีแต่อย่างใด รวมทั้งกำหนดให้รถที่ออกจากโครงการให้เดินรถช่องทางซ้ายสุด เพื่อป้องกันการตัดกระแสรถของรถที่ออกจากศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่า อุบลราชธานี และขอความร่วมมือให้ผู้ใช้ที่พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกปลอดภัยในการเดินรถ</p> <p>จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้จำนวนความสะดวกรถที่รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถอื่น ๆ ที่สัญจร</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลงตลอดเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลงตลอดเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีกรณีโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายการงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งสำเนาให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เขตปทุมธานี และกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สังกววุฒิกุล)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวภาส)



ผู้รับมอบอำนาจทำการศึกษา  
ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมซึ่งแวดล้อมของโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ</li> <li>- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด ก่อตั้งมีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองและแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี</li> </ul>	<p>บนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</p> <p>3. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้</p> <p>4. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถให้ชัดเจน รวมทั้งป้ายต่าง ๆ และติดตั้งกระจกเงาเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินรถบริเวณโครงการ เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ ปลอดภัยและปลอดภัย</p> <p>5. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่เป็นบริเวณช่องทางเข้าออกโครงการ และบริเวณจุดจอดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ทุกจุด ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม
- ตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด ก่อตั้งมีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองและแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สังกวสุดิคุณ)  
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



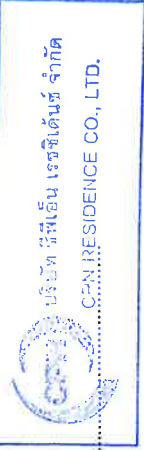
มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายบุญนัฐ ไวภาส)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>6. ห้ามให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และถนนการจ่ายอม เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งไม่ให้เกิดการจอดรถริมถนนการจ่ายอม และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียง</p> <p>7. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายจำกัดความเร็ว สันนุชนะลอคความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการพุ่งกระจ่ายของฝุ่นบนผิวถนน โดยโครงการจัดให้มีสันนุชนะลอคความเร็ว ขนาดความสูง 0.04 เมตร ความยาว 0.9 เมตร จำนวน 8 จุด ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างสันนุชนะลอคความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556 เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่เข้ามาบริหารโครงการและเเยดเเยดโครงการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.



นางสาวณัฐชยา สังวรวิฑูคุณ  
(นายมนูญช ไวภาส)  
มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>1. ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองอุบลราชธานี-วารินชำราบ พ.ศ. 2547 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 กฎกระทรวงฉบับดังกล่าวหมดอายุบังคับใช้เมื่อวันที่ 15 เมษายน 2554 จากกระทรวงมหาดไทยที่ 15/2554 ระบุว่า โครงการตั้งอยู่ในที่ดินบริเวณกฎกระทรวงฯ พ.ศ. 2547 “กำหนดไว้ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย สถานบริการ การสาธารณสุข โภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้พื้นที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้เพิ่มได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามกำหนด”</p> <p>สำหรับโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัยใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ไม่ได้เป็นกิจกรรมในข้อห้ามแต่อย่างใด</p> <p>2. กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดอุบลราชธานี พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518</p>	<p>ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองอุบลราชธานี-วารินชำราบ พ.ศ. 2547 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดอุบลราชธานี พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 และตามประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินอุบลราชธานี ในท้องที่อำเภอเมืองอุบลราชธานี และอำเภอวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี เป็นเขตปลอดภัยในการเดินทาง พ.ศ. 2535 ออกตามความในพระราชบัญญัติการเดินทางอากาศ พ.ศ. 2497</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม

ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- ในกรณีที่ส่งไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีมติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งสำเนาให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉ่งและแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

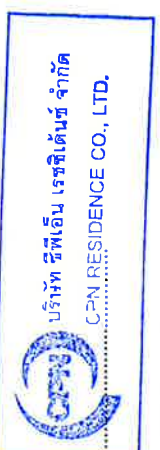
มกราคม 2562 ลงชื่อ..... (นายยอดชาย สິงวุฒิจูเดิม)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

1277/191

มกราคม 2562 ลงชื่อ..... (นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กฎกระทรวงฉบับดังกล่าว ที่มีผลบังคับใช้เมื่อวันที่ 21 ธันวาคม 2558 จากกระทรวงสอที่ตั้งตามกฎกระทรวงฯ พบว่า โครงการตั้งอยู่ในที่ดินบริเวณหมายเลข 1.10 “กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ปฏิบัติตามที่กำหนด”</p> <p>ทั้งนี้ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ถือเป็นกิจการหลักมิได้เป็นกิจการตามข้อห้าม และบริเวณโครงการไม่ได้ตั้งอยู่ริมแหล่งน้ำสาธารณะแต่อย่างใด</p> <p>3. การใช้ที่ดินตามประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินอุบลราชธานี ในท้องที่อำเภอเมืองอุบลราชธานี และอำเภอวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี เป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ พ.ศ. 2535 ออกตามความในพระราชบัญญัติการเดินอากาศ พ.ศ. 2497</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเป็นต้นมา
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เขตบาทเมืองและแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



(นายยอดชาย สังกวตลิม)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายมนูญวิช ไวทาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากการใช้ที่ดินตามท้ายประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กักหนตเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินอุบลราชธานี ในท้องที่อำเภอเมืองอุบลราชธานี และอำเภอวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี เป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ พ.ศ. 2535 โดยโครงการตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันตกของท่าอากาศยานอุบลราชธานี โดยมีระยะห่างจากท่าอากาศยาน 3.8 กิโลเมตร ซึ่งโครงการตั้งอยู่ในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศบริเวณใกล้เคียงสนามบินอุบลราชธานี ปัจจุบันกรมมาตรฐานสนามบิน กรมการบินพลเรือน ได้ออกหนังสือตรวจสอบความสูงอากาศยานในบริเวณเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ ที่ กพท 17/7909 ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2561 แจ้งว่า “สำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทยตรวจสอบบริเวณที่จะทำการก่อสร้าง ๗ ดังกล่าวแล้ว พบว่าอยู่ในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศบริเวณใกล้เคียงสนามบินอุบลราชธานี สามารถก่อสร้าง ๗ ได้ใน ความสูงไม่เกิน 56.00 เมตรจากระดับดินเดิม หรือ 45.00 เมตร จากระดับอ้างอิงสนามบิน (+122.00 MSL) และเนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างอยู่ในบริเวณ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะและแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สว่างวุฒิจุลม)




มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญวิช ไวกาสี)



ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

129/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ใกล้เคียงสนามบินควรวางแนวรั้วกั้นที่ป้องกันหรือลดมลภาวะทางเสียง และมลภาวะอื่นที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินการของสนามบิน ทั้งนี้ ตามมาตรา 59 แห่งพระราชบัญญัติการเดินอากาศ พ.ศ. 2497 หากจะทำกรก่อสร้างอาคารต้องได้รับอนุญาตก่อนดำเนินการ"</p> <p>อนึ่ง โครงการ ESCENT UBONRATCHATHANI ตั้งอยู่ที่ทางหลวงชนบท อบ.3058 ตำบลแจระแม อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น ความสูง 51.65 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักดูแลยวรวม ขนาดชั้นเดียว ความสูง 2.90 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 395 ห้อง</p> <p>ทั้งนี้ จากการสำรวจระดับความสูงของถนน การจ่ายอม พบว่า ถนนการจ่ายอมบริเวณด้านหน้าโครงการมีความสูงที่จุดต่ำสุดอยู่ที่ +113.35 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL) และความสูงที่สุดสุด</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สังกววุฒิกุล)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายบุญนัช ไวภาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

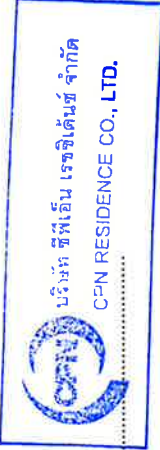
ตารางที่ 5 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อยู่ที่ +113.56 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL) ในการออกแบบโครงการจะใช้ระดับของถนน การจะจ่ายอม ที่ระดับความสูง +113.56 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL) ซึ่งเป็นค่าที่สูงกว่า เป็นค่าระดับพื้นดินที่ก่อสร้างของโครงการ หรือกล่าว อีกนัยหนึ่งคือ ค่าระดับพื้นดินที่ก่อสร้างของโครงการ จะต่ำกว่าทางวิ่งสนามบินอุบลราชธานี (+122.00 MSL) เท่ากับ - 8.44 เมตร ดังนั้น กรณีความสูงอาคาร (คิดที่ ส่วนที่สูงที่สุด) ที่คิดเทียบกับถนนการจ่ายอม และ มีความสูงอาคารเท่ากับ +51.65 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ + 0.00 เมตรที่ถนนการจ่ายอมด้านหน้าโครงการ) เมื่อคิดเทียบกับค่าระดับทางวิ่งสนามบินอุบลราชธานี จะมีความสูงเท่ากับ 43.21 เมตร (น้อยกว่า 45.00 เมตร)</p> <p>นอกจากนี้ การวัดระดับความสูงสุดของอาคาร อยู่ที่ +51.65 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ + 0.00 เมตร ที่ถนนการจ่ายอมด้านหน้าโครงการ) นั้น เป็นความสูง ของส่วนที่สูงที่สุดของโครงการ โดยวัดที่ความสูง ของส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) (ระดับส่วนที่สูงที่สุด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดระยะเวลาเป็นต้นไป
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีมติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สังวรวิฑูริณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายบุญชู ไวทาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

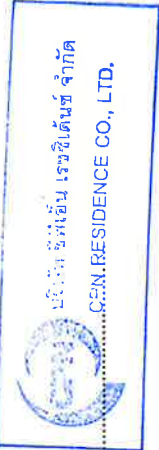
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>ผลกระทบอยู่ที่ + 51.65 เมตร) ซึ่งความสูง ณ จุดสูงสุดดังกล่าว เมื่อคิดเทียบกับอาคารระดับทางวิ่งสนามเป็นอุบลราชธานีจะต่ำกว่าระดับความสูงอนุญาตเท่ากับ 1.79 เมตร</p> <p>1) <b>ผลกระทบด้านประชากรและการโยกย้าย</b></p> <p>ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ประชาชนคาดว่าโครงการจะช่วยให้คนในพื้นที่อื่นมีงานทำลดอัตราการว่างงานลงได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้นหากโครงการมีการรับสมัครพนักงาน โครงการจะประชาสัมพันธ์ผ่านทางผู้นำชุมชน และช่องทางอื่น ๆ อย่างเหมาะสม จึงคาดว่าผลกระทบด้านการจ้างงาน และการสร้างรายได้ของชุมชนจึงอยู่ในเชิงบวก ทั้งนี้จะส่งผลต่ออาชีพค้าขาย และธุรกิจส่วนตัวที่เกี่ยวข้อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง เป็นต้น ซึ่งการดำเนินโครงการก็มีการสร้างอาชีพ และช่วยกระจายรายได้</p>	<p>1. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติงานพนักงานและผู้มาใช้บริการ</p> <p>2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ สีภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยใกล้เคียง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเป็นต้นไป
- ในกรณีที่ขังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



นายยอดชาย สว่างวุฒิคุณ  
(นายมนูญ ไขว่ กาลี)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

132/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบด้านการจ้างงานและการประกอบอาชีพของชุมชนจึงอยู่ในเชิงบวก และเกิดประโยชน์อย่างต่อเนื่องในระยะยาว</p> <p><b>2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์</b></p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการจากกลุ่มตัวอย่างในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร พบว่า ส่วนใหญ่มีสัดส่วนของผู้ที่อยู่ในวัยในจังหวัดอุบลราชธานีมากกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามา ทำให้ความแตกต่างด้านเชื้อชาติและความแตกต่างของชาติสายพันธุ์ ไม่แตกต่างจากสภาพทางสังคมปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม สภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด และโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยทั้งในด้านระบบจราจร และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัย และพนักงานภายในโครงการ จึงคาดว่า</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สังกะวิฑูริคุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญ ไร่กาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การดำเนินงานโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>3) <b>สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข</b></p> <p>ในระยะดำเนินการจะจะมีผู้พักอาศัย และพนักงาน ภายในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อประชาชนใกล้เคียงได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอัตรคีย์ เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องจะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบ ซึ่งโครงการจัดให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล อย่างถูกสุขอนามัย ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อชุมชนข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ เพื่อให้ผลกระทบเกิดน้อยที่สุด</p> <p>สำหรับโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลสรรพยาพรสิทธิ์ประสงค์</p>	-	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้บริษัทบุคคลอาคารชุดที่โครงการและเอเยนต์โครงการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม
- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สິงววุฒิจุลม)  
 ผู้รับมอบอำนาจทำแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด




มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญวิช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 54)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เป็นโรงพยาบาลรัฐบาล ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออก ระยะทางประมาณ 4.3 กิโลเมตร ซึ่งเป็นโรงพยาบาลขนาด 1,188 เตียง และมีแพทย์ผู้เชี่ยวชาญในทุก ๆ สาขาที่มากด้วยประสบการณ์และความสามารถอย่างมีประสิทธิภาพในการให้บริการ สำหรับศูนย์บริการสาธารณสุขที่รับผิดชอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลทวาย ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 2.2 กิโลเมตร เป็นศูนย์บริการสาธารณสุขของรัฐบาล ซึ่งรักษาโรคเบื้องต้นทั่วไป โดยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่โดยรอบด้านบริการสาธารณสุขแต่อย่างใด</p> <p><b>4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</b></p> <p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรเมืองอุบลราชธานี ห่างจากพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก ประมาณ 4.1 กิโลเมตร และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>2. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองแจระแม</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลา</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีมติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

  
 (นายยอดชาย สว่างวุฒิคุณ)



  
 (นายมนูญช์ ไวกลี)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจทำแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

135/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>นอกจากนี้ มีศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองแจระแม ทางจากโครงการประมาณ 6.5 กิโลเมตร มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่พร้อมจะอำนวยความสะดวกได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่า จะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองแจระแม มายังพื้นที่โครงการประมาณ 5-7 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจร) ซึ่งในระยะดำเนินการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยประจำเทศบาลเมืองแจระแม เพื่อขอระดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ซึ่งโครงการได้ดำเนินการทำหนังสือแจ้งไปยังสถานีตำรวจภูธรเมืองอุบลราชธานี ที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในพื้นที่ดังกล่าวได้รับทราบ และเตรียมความพร้อมรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ</p>	<p>เพื่อขอระดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ติดตั้งระบบโทรทัศนวงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศนวงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อรักษาและป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ซึ่งโครงการจะติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) ไว้ภายในโครงการ อาทิเช่น บริเวณทางเข้า-ออก อาคารชั้นที่ 1 โถงลิฟต์ พื้นที่ชั้นจอดรถรวมทั้งบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณสุขให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง</p>	<p>เปิดดำเนินการ</p>	<p>เปิดดำเนินการ</p>

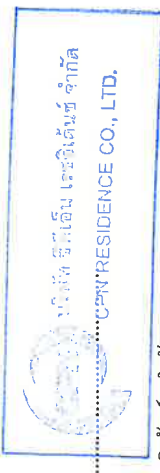
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับทราบรายละเอียดและยึดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเป็นนการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีมติการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



(นายยอดชาย สังกวุดิคุณ)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจทำธุรกรรมบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

136/191



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>5) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ</b> โครงการตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 ตำบลแจระแม อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี ตั้งอยู่ในพื้นที่เทศบาลเมืองแจระแม ซึ่งเป็นพื้นที่อยู่อาศัย พร้อมทั้งมีการพัฒนาอย่างต่อเนื่อง โดยบริเวณพื้นที่โครงการมีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการทั้งในด้านระบบประปา ไฟฟ้า ระบบการจัดการมูลฝอย ดังนั้นระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการในพื้นที่จึงมีความเพียงพอต่อการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p><b>6) ผลกระทบด้านการใช้ที่ดิน</b> โครงการตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 ตำบลแจระแม อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี โดยสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินและสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการบริเวณถนนทางหลวงชนบท อบ. 3058 และถนนซอยต่างๆ ประกอบด้วย ศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่าอุบลราชธานี</p>		

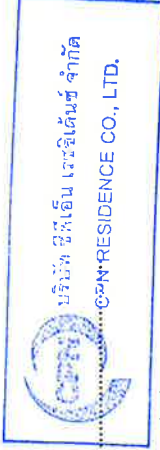
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สິงวสุฉินฺดูม)

ผู้รับมอบอำนาจทำแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



137/191



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวทวิท)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกกร จำกัด

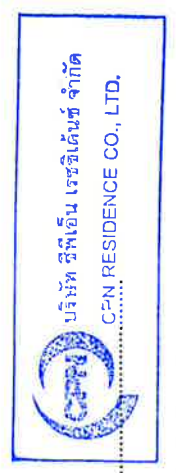
ตารางที่ 5 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ศูนย์การค้าไฮมโปร อุบลราชธานี มหาวิทยาลัยราชธานี การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต 2 จังหวัดอุบลราชธานี กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-3 ชั้น ทั้งในรูปแบบบ้านเดี่ยว และบ้านจัดสรร อาทิเช่น หมู่บ้านสิริมงคล 6 และหมู่บ้านเดอะริเวอร์อุบล เป็นต้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ศูนย์การค้าไฮสตูดิโอสร้าง อาคารโรงแรมเดอะบัวริลล่า ขนาดความสูง 6 ชั้น ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการต่าง ๆ และพื้นที่ว่าง เป็นต้น</p> <p><b>7) ด้านการคมนาคมขนส่ง</b> บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมมีถนนที่เป็นโครงข่ายเส้นทาง ได้แก่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 231 (ถนนวงแหวนรอบเมืองอุบลราชธานี) ถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 และถนนสรรพสิทธิ์ เป็นต้น ซึ่งการดำเนินโครงการมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นบนถนนสายต่าง ๆ แต่จากการประเมินผลกระทบ พบว่า ถนนแต่ละสายสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการได้ ทั้งนี้</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.10 เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.10 เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด</li> </ul>

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเป็นต้นไป
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพศบาลเมืองแจะแม ผู้ว่าการการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สัจจวุฒิคุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัฐ ไวภาส)

ตารางที่ 5 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สภาพเศรษฐกิจ</p>	<p>ผลกระทบต้องกำหนดให้มีความสำคัญ</p> <p>ผลกระทบด้านการจราจร</p> <p>8) <b>ด้านการเปลี่ยนแปลงทางสังคม</b> เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว และมีสถานศึกษาที่อยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการและโดยรอบ พร้อมทั้งมีสถานประกอบการ และสถาบันการศึกษาตั้งอยู่จึงคาดว่า จะเป็นที่พักอาศัยในท้องถิ่น และบางส่วนจะเป็นผู้มาจากที่อื่น ดังนั้น ความสัมพันธ์ทางสังคมและความเป็นอยู่ในชีวิตประจำวันที่มีอยู่เดิม จึงไม่แตกต่างกันนัก หากมีการพัฒนาโครงการ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ย่านทางหลวงชนบท อบ.3058 ตำบลแจระแม อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี ซึ่งมีการใช้ประโยชน์ที่ดินและสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการบริเวณถนนหนทางหลวงชนบท อบ. 3058 และถนนซอยต่างๆ ประกอบด้วย ศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่าอุบลราชธานี</p>	-	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสร้างงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



นางสาวสุวิมล (นายยอดชาย สว่างวิมล)  
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายบุญชู ไวทาลี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ศูนย์การค้าโสมโปร อุบลราชธานี มหาวิทยาลัยราชธานี การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต 2 จังหวัดอุบลราชธานี กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-3 ชั้น ทั้งในรูปแบบบ้านเดี่ยว และบ้านจัดสรร อาทิเช่น หมู่บ้านสิริมงคล 6 และหมู่บ้านเดอะริเวอร์อูบล เป็นต้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ศูนย์การค้าไทวัสดุ ก่อสร้าง อาคารโรงแรมเดอะบัวริลล่า ขนาดความสูง 6 ชั้น ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการต่าง ๆ และพื้นที่ว่าง เป็นต้น จึงคาดว่าผลกระทบส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจ ภายใต้อุปสงค์และบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ และช่วยกระจายรายได้ ส่งผลกระทบต่ออยู่ในเชิงบวก และเกิดประโยชน์อย่างต่อเนื่องในระยะยาว นอกจากนี้การพัฒนาของโครงการถือได้ว่าเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบจึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเป็นต้นไป
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



(นายยอดชาย สังกวตชูดอม)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายมนมณีนช วกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การสาธารณสุข</p>	<p>การบริหารทางด้านสาธารณสุข ในกรณีเมื่อมีผู้พักอาศัย และพนักงานภายในโครงการและทำให้มีคนในพื้นที่เพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพที่สำคัญทางด้านนี้ เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เทศบาลเมืองแฉะแม่ ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว จากการสอบถามข้อมูลไปยังจากข้อมูลของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลที่ไทย ตามกลุ่มสาขาहरुของการป่วย 21 กลุ่มโรค ย้อนหลัง 3 ปี ตั้งแต่ปี 2558 - 2560 จากข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วย พบว่า มีผู้ป่วยมากที่สุด 3 ลำดับแรก ได้แก่ กลุ่มโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมทั้งโครงร่างและเนื้อเยื่อ กลุ่มโรคระบบหายใจ อากาศแสดงและสิ่งที่มีผิดปกติที่พบจากการตรวจทางคลินิก ตามลำดับ ในช่วงเปิดดำเนินการ ตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย</p>	-	-

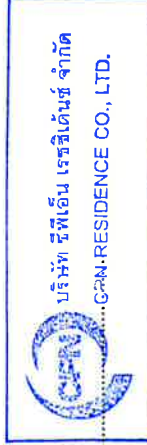
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สังกวสุวิฑูริค)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นซ์ ไวภาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>ของสำนักงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งตามที่โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ มาตรการดังกล่าวจะสามารถช่วยป้องกันและลดผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของประชาชน โดยรอบได้อีกทางหนึ่ง เช่น มาตรการในการจัดการน้ำเสีย มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย มาตรการด้านการจราจร เป็นต้น ดังนั้น เมื่อโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ ที่กำหนดไว้คาดว่าจะโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพที่มีนัยสำคัญต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบ</p> <p>1. การระบายนมเสารทางอากาศ</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศ จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ได้แก่</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งสำเนาให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สังกวสุฉินคุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ ไขว้เกส)

ผู้รับมอบอำนาจแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

142/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด


ตารางที่ 5 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อความเดือดร้อนรำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้</p> <p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <p>โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบ Air Cooled Split Type ซึ่งจะเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ในเวลากลางคืนมีความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งจึงควรไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้</p>	<p>1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p> <p>2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้ผ้าผืนสะอาด ๆ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม
- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจรงแอม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



  
(นายยอดชาย สังวาลย์คุณ)  
ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัฐ ไวภาลี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

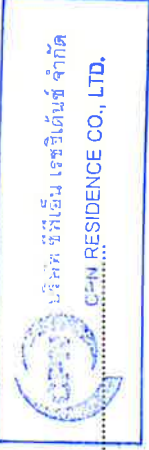
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศกร จำกัด


ตารางที่ 5 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> <li>- โรคผิวหนัง</li> </ul>	<p>1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้น 14 ซึ่งการสะสมของตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการได้</p>	<p>บริเวณเพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยให้เอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ๆ ของเครื่องออก</p> <p>- กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิมและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังสำรองน้ำ โดยในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำจะกวาดตะกอน ชัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัดไม้ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ ในการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการครั้งละถัง เพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของโครงการได้ โดยกำหนดให้ล้างในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. (ช่วงเวลาที่ล้างได้ตามความเหมาะสม) ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ภายในอาคาร ความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง)</p>	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น รีซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่เข้ามามีบทบาทรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองและแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



  
(นายยอดชาย สังกวาศิคุณ)  
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น รีซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายบุญญนัฐ ไวภักดิ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 64)

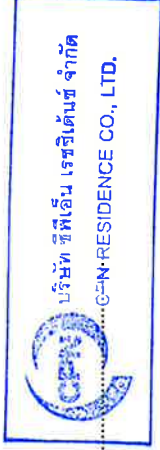
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้้อาบ และน้ำซักโครก เป็นต้น โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่บ่อกักน้ำบนถนนการจ่ายอม ซึ่งจะไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 ต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่า จะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการ รวมทั้งโครงการต้องแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบล่วงหน้าก่อนล้างทำความสะอาดอย่างน้อย 1 สัปดาห์</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เขตบวาลเมืองและแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



(นายยอดชาย สว่างวุฒิจุลม)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายบุญญนัฐ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ระบบการได้ยิน</p> <p>- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>เสียงการขยับยานยนต์ของผู้ที่อาศัยในโครงการ</p> <p>ผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ และแมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคได้เล็ดออก เป็นต้น</p>	<p>- ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในโครงการให้เพียงพอชัดเจน</p> <p>1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร</p> <p>4. ประสานกับเทศบาลเมืองแจรงแม่ให้ช่วยดำเนินการกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น</p> <p>5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตั้งภายในห้องพัก มูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายแและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นได้ชัดเจน และไม่เคลื่อน</p> <p>2. ติดตามประเมินจากรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหากทันที</p> <p>- ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงที่เป็นพาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งอาหาร กรณีพบว่าถังมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนแปลงมูลฝอยใหม่ทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเป็นต้นไป
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีมติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจรงแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



นางมณีนุช ไวกาสี  
(นายมณีนุช ไวกาสี)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สังวรวิฑูริณ)  
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สร้างขึ้น</p>	<p>พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บ มูลฝอยไปยังอาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>6. อาคารพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิดเปิดเฉพาะช่วง ที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิด แหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แผลงสาบ เป็นต้น</p> <p>7. ทำความสะอาดอาคารพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่า เชื้อโรคทุกครั้ง</p> <p>8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอย ประจำชั้น และอาคารพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>9. ติดตามประสานงานกับเทศบาลเมืองแจระแมเพื่อให้ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่มีมูลฝอยตกค้าง</p>	

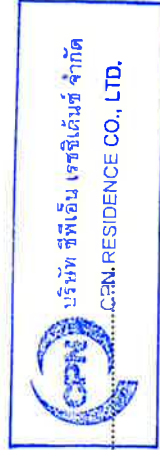
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีกรณีโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เขตบวการเมืองแจระแม ผู้ว่าการการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



(นายยอดชาย สัจจาวุฒิคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญญนัฐ ไวภาส)

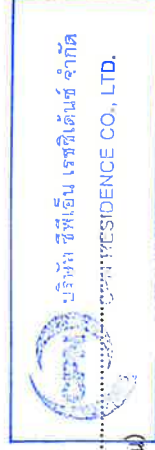
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุ</p> <p>1. การจราจร การสัญจรของรถยนต์ของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สิน</p> <p>2. การพลัดตก หกล้ม</p> <p>3. อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</p> <p>4. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.10 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด</p> <p>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>- จัดให้มีราวกันตกความสูง 1.1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก</p> <p>1. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจนตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตั้งตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.10 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อย่างเหมาะสม การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีพิธีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจึงจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เขตปทุมธานี และแจ้งกรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.

*(Signature)*

(นายยอดชาย สว่างวุฒิคุณ)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



*(Signature)*

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

148/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5. อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ                      ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขังหรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะใช้สระว่ายน้ำ</p>	<p>2. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองแจรงแอม ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p> <p>1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความเสี่ยงหรือเลขบอกตัวระดับความเสี่ยงที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความเสี่ยงเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>2. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดจนระยะเวลาที่เปิด</p>	<p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ทวางชูชีพ โคมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>2. จัดให้มีการดูแลรักษาและตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีกรณีโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจรงแอม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



(นายยอดชาย สังกววุฒิจูณ) (นายมนูญรัช ไวภัสร์)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



ผู้รับมอบอำนาจทำกรแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ให้บริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน</li> <li>- ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 15 เมตร (ไม่น้อยกว่า 15 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ)</li> <li>- โคมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน</li> </ul> <p>5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p> <p>6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน</p> <p>7. จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอต่อบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน</p>	

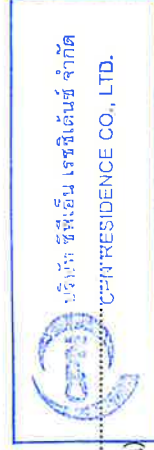
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่เข้ามามีการบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายยอดชาย สังกววุฒิกุล)



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

150/191



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายมนูญไช ไวเกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p>	<p>ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยรวมทั้งสิ้น ประมาณ 1,241 คน ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อน ราคาขายเกิดความรู้สึกอึดอัด รุนแรง ของผู้พักอาศัยของโครงการ ทั้งนี้ คาดว่าปัญหาดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัยในโครงการ</p>	<p>- ในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ อาทิเช่น</p> <p>1) ต้องดูแลรักษาห้องชุดและทรัพย์สินส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดี และไม่กระทำการใด ๆ ที่ไม่เหมาะสมให้เป็นอันตราย เตือนร้อน น่ารังเกียจ ไม่สุภาพ ก่อความรำคาญ ส่งเสียงดังรบกวน ความสงบสุขและขัดต่อกฎระเบียบข้อบังคับที่ตรึงไว้ในการอยู่อาศัยร่วมกัน</p> <p>2) หากมีความประสงค์จะตกแต่งหรือต่อเติมห้องชุดจะต้องแจ้งให้ฝ่ายจัดการฯ ทราบล่วงหน้าก่อนทุกครั้ง เพื่อตรวจสอบแบบแปลนการตกแต่ง ผลกระทบต่อโครงสร้างส่วนรวม ระบบสาธารณูปโภค และเพื่อเข้าใจกฎระเบียบการตกแต่งและปฏิบัติตามกฎระเบียบได้อย่างถูกต้องตามขั้นตอน</p> <p>3) ห้ามกระทำการใดๆ ที่มีผลกระทบต่อเพื่อนต่อโครงสร้างรูปลักษณ์แบบทั้งภายในและภายนอกอาคาร หรือที่ตีเนียนโดยรวม</p>	<p>- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สังกวุดิคม)

ผู้รับมอบอำนาจทำกรรมการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายณัฐยงษ์ ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่กล่าวถึง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ของอาคาร เช่น การเจาะเพดาน พื้นผนังในห้อง ชุด ติดตั้งเหล็กยึด กันสาด ตากผ้าหรือวางสิ่งของ อื่น ๆ บนขอบระเบียง หรือยื่นสูงกว่าแนว ขอบระเบียงห้องชุดโดยเด็ดขาด</p> <p>4) จะต้องไม่นำวัสดุระเบิด วัตถุไวไฟ ก๊าซพิษ หรือวัสดุอุปกรณ์ใด ๆ อันจะทำให้เกิด อัคคีภัยได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคารชุดโดยเด็ดขาด</p> <p>5) กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตาม กฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการ ฯ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อความปลอดภัยและเป็น ระเบียบเรียบร้อยของอาคารชุด</p> <p>6) ห้ามใช้ประโยชน์ห้องชุด เหน้าหรือห้องพิเศษ อาหาร ชยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอก ระเบียงห้องชุด และห้ามทิ้งน้ำปุน เศษวัสดุ ตกแต่งก่อสร้าง ฝ้านอนามัย น้ำที่เป็นตะกอน จับแข็งลงในท่อระบายน้ำทิ้งโสสุภัณฑ์โดยเด็ดขาด เพราะจะทำให้ท่อตันได้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



(นายยอดชาย สังกววุฒิกุล)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช ไวทาลี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

152/191

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 ทัศนียภาพ</p> <p>1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติ ที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์</p> <p>2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p>	<p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากรายชื่อโบราณ (อ้างอิงจาก www.gis.finearts.go.th สืบค้นวันที่ 30 ตุลาคม 2561) ไม่พบว่าแหล่งโบราณสถานทั้งที่ขึ้นทะเบียนและไม่ขึ้นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 ตำบลแจระแม อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี ซึ่งมีการใช้ประโยชน์ที่ดินและสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการบริเวณถนนทางหลวงชนบท อบ. 3058 และถนนซอยต่างๆ ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-3</p>	<p>7) ห้ามปิดกั้นทัศนียภาพ หรือนำขยะวางไว้หน้าห้องและบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยควรจัดเก็บบรรจุใส่ถุงแยกประเภทขยะและมีฝาปิดถุงให้มิดชิด ก่อนนำไปทิ้งในถังขยะที่ฝ่ายจัดการฯ จัดเตรียมไว้เป็นส่วน</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ วิศวกรรม ค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1,279.00 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีให้กับโครงการ</p> <p>2. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>- ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหากทันที</p> <p>1. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหากทันที</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีมติการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งสำเนาให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สังกวูตติคุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายณัฐพงษ์ ไวภาส)



ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

153/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ชั้น ทั้งในรูปแบบบ้านเดี่ยว และบ้านจัดสรร อาทิเช่น หมู่บ้านสิริมงคล และหมู่บ้านเดอะริเวอร์ เป็นต้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่า อุบลราชธานี ศูนย์การค้าโฮมโปร อุบลราชธานี ศูนย์การค้าทิวสุดก่อสร้าง อาคารโรงแรมเดอะบัววิลล่า ขนาดความสูง 6 ชั้น ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการต่าง ๆ และพื้นที่ว่าง เป็นต้น อนึ่ง จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการประกอบด้วย ศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่าอุบลราชธานี ขนาดความสูง 4-5 ชั้น กลุ่มหมู่บ้านจัดสรร ขนาดความสูง 1-3 ชั้น และพื้นที่ว่าง จึงทำให้พื้นที่โครงการโดดเด่นไปจากสภาพแวดล้อมในมุมมองภาพกว้าง แต่อย่างไรก็ตาม ในการพัฒนาโครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1,279.00 ตารางเมตร รวมถึงในการออกแบบอาคารจะออกแบบให้มีความสวยงาม เรียบง่ายในรูปแบบและมวลอาคาร เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อผู้พบเห็น นอกจากนี้ โครงการเลือกใช้สีอาคารที่เป็นโทนสีเอิร์ทโทเทนมกลมกลืนกับอาคารใกล้เคียง</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สังกวสุทธิคุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 การบดบึงแสงแดดและทิศทางการ</p> <p>จากการประเมินการบดบึงแสงแดดของอาคารภายในโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบึงแสงแดดของโครงการที่มีพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์กำลังมุดตัวกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00 - 10.00 น. และ 14.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบึงแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้ดับดับพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบึงทิศทางการนั้น จะมีการบดบึงทิศทางการต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันตก และเมื่อพิจารณาระยะห่างของอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง พบว่า โครงการจะมีระยะร่นโดยรอบอย่างน้อย 6.20 เมตร ซึ่งจะทำให้มีช่องว่างระหว่างอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นให้กับพื้นดินและลดความร้อนจากพื้นคอนกรีต ประกอบกับทิศทางการจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาลจึงทำให้อาคาร</p>	<p>โครงการจะทำหนังสือแจ้งแจ้งอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบึงแสงแดดและทิศทางการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง หนึ่งเดือนไปในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบึงแสงแดดและทิศทางการจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ได้แก่ บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด</p>	<p>ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่าไม่มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองและแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(นายยอดชาย สังวรวุฒิคุณ)  
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.8 การดูดกลืนคลื่นวิทยุ และ บดบังสัญญาณโทรทัศน์</p>	<p>โครงการไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านการบินที่สนามบินดอนเมืองที่ข้างเคียง</p> <p>อาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการผลิตความร้อนความชื้นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ส่ง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้นเพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการแก้ไขกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะที่ตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตาม มาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	<p>- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองและกรม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สังวรวิฑูริณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัฐ ไวภาลี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

156/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อการประเมินการตั้งนิคมอุตสาหกรรมสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่มีที่ดินโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องส่งมอบรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ก่อนที่มีพิธีเปิดอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด ภายในวันที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด ครบทั้งการโอนสิทธิและจดทะเบียนแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งสำเนาให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี</li> </ul> </li> </ul>	<p>ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรศัพท์มือถือ เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรศัพท์เคลื่อนที่ระบบดิจิทัลให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านั้นภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่มีที่ดินโครงการ ดังนี้
  - ต้องส่งมอบรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ก่อนที่มีพิธีเปิดอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด ครบทั้งการโอนสิทธิและจดทะเบียนแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งสำเนาให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี




มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สังวรวิฑูริณ)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายบุญชู ไวทาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

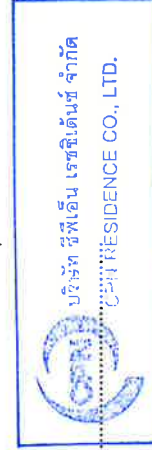
ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลการทบท้วงแก้ข้อบกพร่อง (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้ปล่อย	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ 2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- ความสะอาด  - ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด  - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่สกปรก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ใช้มาบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าการฯ จังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายอดิชาต สันวราวุฒิกุล)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายบุญชัย ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวะกร จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุพารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา 2) ถังเก็บน้ำใช้ 3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา - ความสะอาด - ปีติว่าลั่วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.30-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจระแม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สังวรวุฒิกุล)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

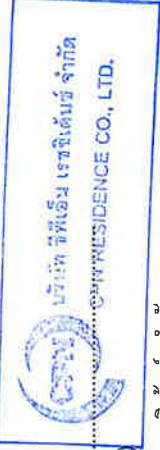
ตารางที่ 6 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ 2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ 3) อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่แตกร้า - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.2 อุบัติเหตุจากกรงน้ำ	1) ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ 2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้เยี่ยมชม	- ไม่มีน้ำขัง - สภาพดี และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในการมีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี







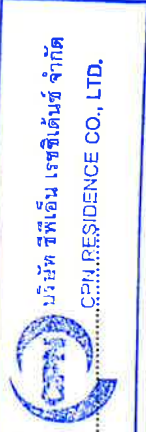
มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนุนันท์ ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) อุณหภูมิ ประจุ สารละลาย น้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	-	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	1) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลิ้น และส่วนต้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - ค่าออกซิเจน/ทองแดง	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในกรณีที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
2) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลิ้น และส่วนต้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด	

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจ้ห่ม ผู้ว่าการการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(นายยอดชาย สว่างวุฒิคุณ)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวภาส)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายมนูญ นิช ไวภาส)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย	5.1 ปล่อยน้ำเสีย	- สภาพที่ไม่ซำรด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	(1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
		- บ่อปรับสภาพ	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานตาม ประ กาศ ทร ว ง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สัจจวุฒิคุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัฐ ไวภักชี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด 162/191

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อพักน้ำใส	- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
(3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settle able Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานการตรวจวัดและ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าการการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สังกวตคุณ)



ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกิจ จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Total Dissolved Solids</li> <li>- Settleable Solids</li> <li>- Fat Oil &amp; Grease</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติ ในมาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ ภายในพื้นที่โครงการเป็น ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและ ข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบ การทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละเดือน และ เสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรี เทศบาลเมืองแจระแม) ภายในวันที่สิบห้าของเดือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด)<sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมัครใจโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ใช้มาบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม
- ในกรณีที่ส่งไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัด อุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ..... (นายยอดชาย สัจจวุฒิกุล)

มกราคม 2562 ลงชื่อ..... (นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 6 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	บริเวณที่ตรวจสอบ	<p>พารามิเตอร์</p> <p>7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>11. เครื่องสูบลบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>14. ปัญหาอุทกภัย และแนวทางแก้ไข</p>	พ.ศ. 2535)	ถัดไป	

หมายเหตุ : 2/ บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมัครใจของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด ที่มีภาระหนี้สินและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สัจจวุฒิคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	บ่อทวน้ำ บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
7. มลพิษ	- พื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ท้องพักมูลฝอยประจำชั้น และอาคารพัก มูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนรั่ว อันตราย	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจนและไม่เลือนลาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ใช้มาบริหารโครงการ เพื่อให้ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด เตรียมพร้อมแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมระดับภูมิภาค



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สังกวสุคุณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวภาลี)



ผู้รับมอบอำนาจที่การแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>มีสภาพเสียง ไม่มีสิ่งกีดขวาง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด)<sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>อุปกรณ์ไฟฟ้า</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>สภาพพร้อมใช้งาน</li> <li>อายุการใช้งาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด)<sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
9. การอนุรักษ์พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง</li> <li>ส่วนกลาง</li> <li>ระบบปรับอากาศ</li> <li>ส่วนกลาง</li> <li>เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น</li> <li>จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมา กับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า</li> <li>อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า</li> <li>สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เลบเลือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์</li> <li>ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด)<sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะและแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN-RESIDENCE CO., LTD.

*(Signature)*

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สังวรวิฑูริณ)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัย ไวภาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	ป้ายและเครื่องหมาย และสวิตช์ไฟ และแผนผังเส้นทาง การหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	อุปกรณ์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจรงและ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



นายยอดชาย สังวรวิเศษ  
(นายยอดชาย สังวรวิเศษ)

มกราคม 2562 ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ

นายมนูญนัย ไวกาสี  
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวะกร จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 12)

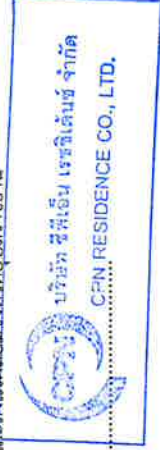
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- หัวกระจ่ายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ลิฟต์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - การเข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแฉะและแม่ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สังวรวิฑูริณ)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวภาลี)



ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวกรรม จำกัด

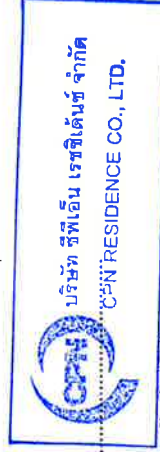
ตารางที่ 6 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) พัฒนาระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมาย การจราจรภายใน โครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า- ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดิน รถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเมืองแจ้ห่ม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สังวรวุฒิคุณ)

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. อากาศ อนุภาคมูลหอย ความปลอดภัย	1) กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น 2) ระบบกล้องวงจรปิด	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
14. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
15. การรบกวนแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สังกววุฒิกุล)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายมนูญ นันช วกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
16. การบำบัดบึงคูลีนวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
17. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
18. ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ภายหลังจากเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถาบันประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) <sup>2/</sup> หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดอุบลราชธานี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สังกวสุจิตฺต)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัย ไวกาสี)



ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด





บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.

*(Signature)*

มกราคม 2562 ลงชื่อ

(นายยอดชาย สว่างวิศิษฏ์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายมนูญชัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



**สัญลักษณ์**

- พื้นที่โครงการ
- แนวที่ดินการะจำยอม
- 1
- 2

จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ  
จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณภายในหมู่บ้านเดอะริเวอร์อูบล  
ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 231 (ถนนวงแหวนรอบเมืองอุบลราชธานี)  
ตำบลแจระแม อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี  
ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศเหนือ  
ตามระยะการจัดประมาณ 770 เมตร



thai thai engineers co., ltd.  
Environmental Engineers - Consultants  
5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladysao, Jatlujak, Bangkok 10900  
Tel: 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ชื่อโครงการ : ESCENT UBONRATCHATHANI

รูปที่ 1 : ตำแหน่งที่ตั้งโครงการและตำแหน่งจุดติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในหมู่บ้านเดอะริเวอร์อูบล

ที่มา : บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สິงวรฤทธิคุณ)






















ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

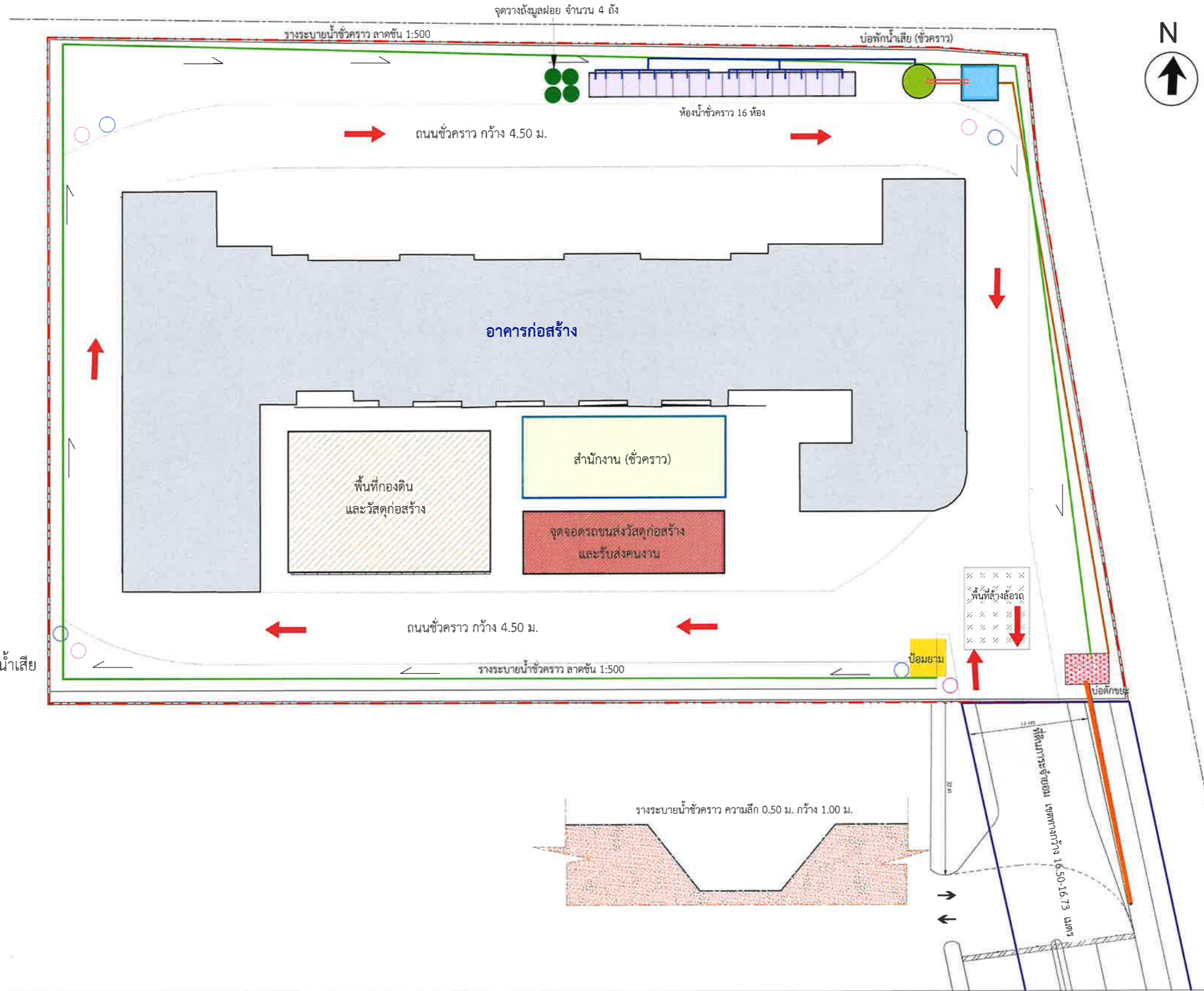
มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

**สัญลักษณ์**

-  แนวเขตที่ดินโครงการ
-  แนวอาคารก่อสร้าง
-  แนวที่ดินภาระจำยอม
-  สำนักงาน (ชั่วคราว)
-  ห้องส้วมคนงาน จำนวน 16 ห้อง
-  ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
-  บ่อพักน้ำเสีย (ชั่วคราว)
-  พื้นที่กองดิน และวัสดุก่อสร้าง
-  จุดจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและรับส่งคนงาน
-  พื้นที่ล้างล้อรถ
-  ป้อมยาม
-  บ่อดักขยะ
-  จุดวางถังมูลฝอย
-  ตำแหน่งติดตั้งถังดับเพลิง
-  ตำแหน่งติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV)
-  แนววางระบายน้ำชั่วคราวภายในโครงการ
-  แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
-  แนวท่อระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วเข้าสู่บ่อพักน้ำเสีย
-  แนวท่อระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดเข้าสู่บ่อดักขยะ
-  แนวท่อระบายน้ำออกสู่ถนนภาระจำยอม
-  ทิศทางจราจร



โครงการ :  
อาคารพักอาศัย คลล. 14 ชั้น  
สถานที่ :  
อุบลราชธานี  
เจ้าของ :  
บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

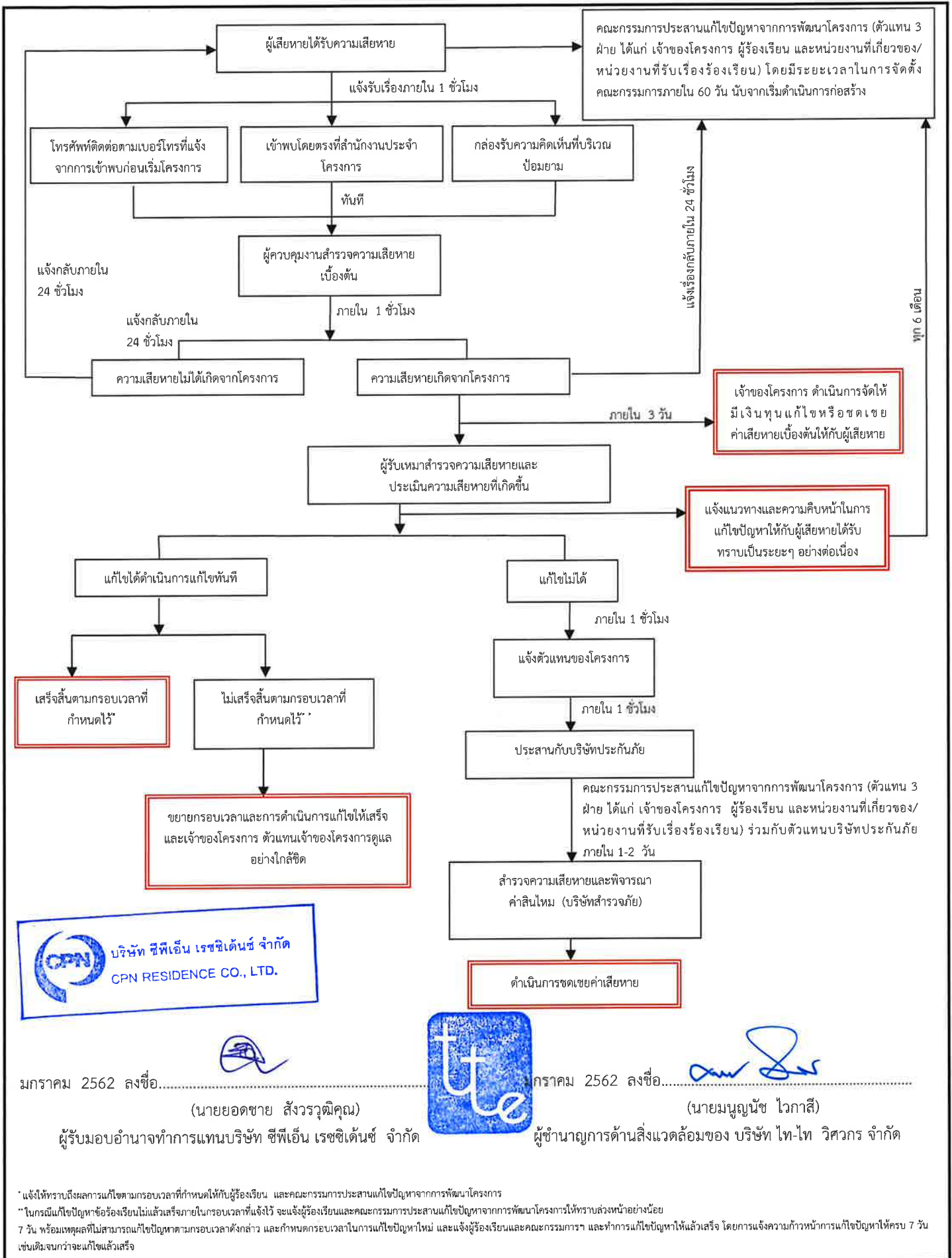
หมายเลขโครงการ :

ลำดับ	วันที่	รายละเอียด	โดย
1			
2			
3			

แบบแปลน EIA  
ตารางเครื่อง

ผู้เขียน	แผนที่
	SN-01
วันที่	จำนวนแผ่น
ตรวจโดย	ขนาดกระดาษ
อนุมัติโดย	1:300

รูปที่ 2 ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง ตำแหน่งห้องส้วมคนงานก่อสร้าง



**thai thai engineers co., ltd.**  
 Environmental Engineers - Consultants  
 5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jaluajak, Bangkok 10900  
 Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ชื่อโครงการ : ESCENT UBONRATCHATHANI

รูปที่ 3 : ขั้นตอนการดำเนินการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน และชดเชยความเสียหายในช่วงก่อสร้าง

ที่มา : บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

หน้าที่ : 175/191

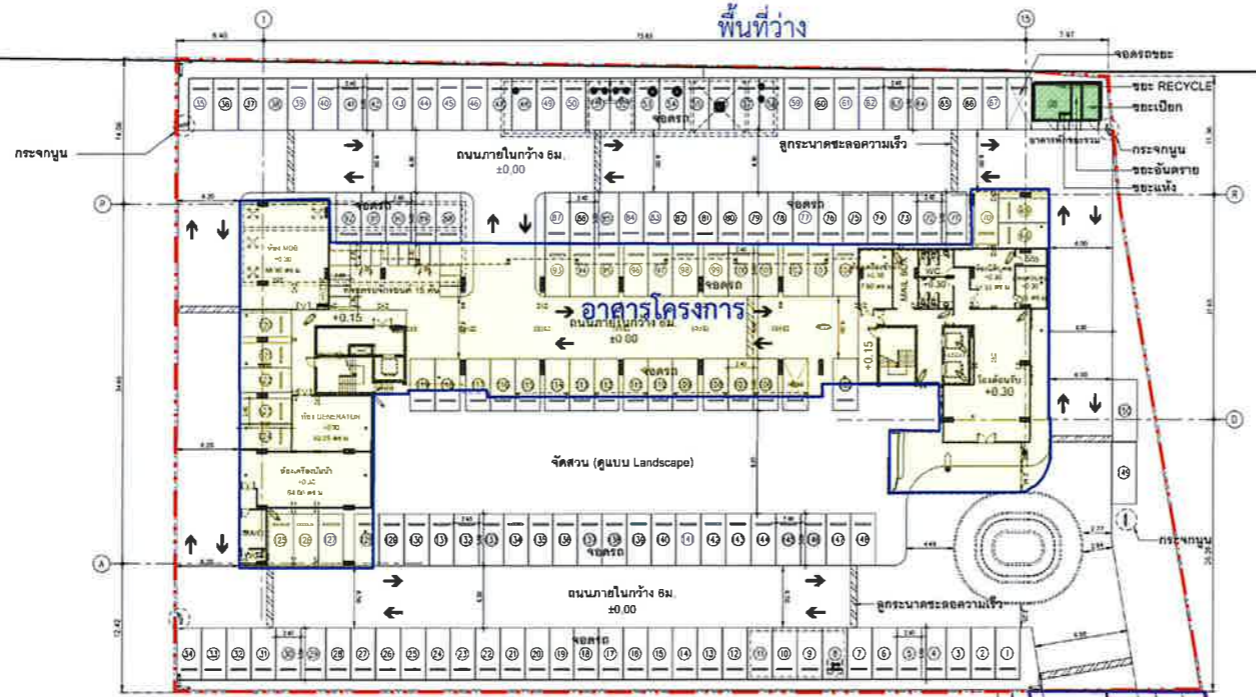
มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สัจจวุฒิคุณ)

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่า อุนตราธานี  
ขนาดความสูง 4-5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร  
โดยพื้นที่ติดโครงการเป็นลานจอดรถ



ลานจอดรถศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่า อุนตราธานี

- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
  - แนวอาคารโครงการ
  - อาคารพักมัลติพurposeของโครงการ
  - แนวที่ดินภาระจำยอม



ผังบริเวณ ชั้น 1  
มาตราส่วน



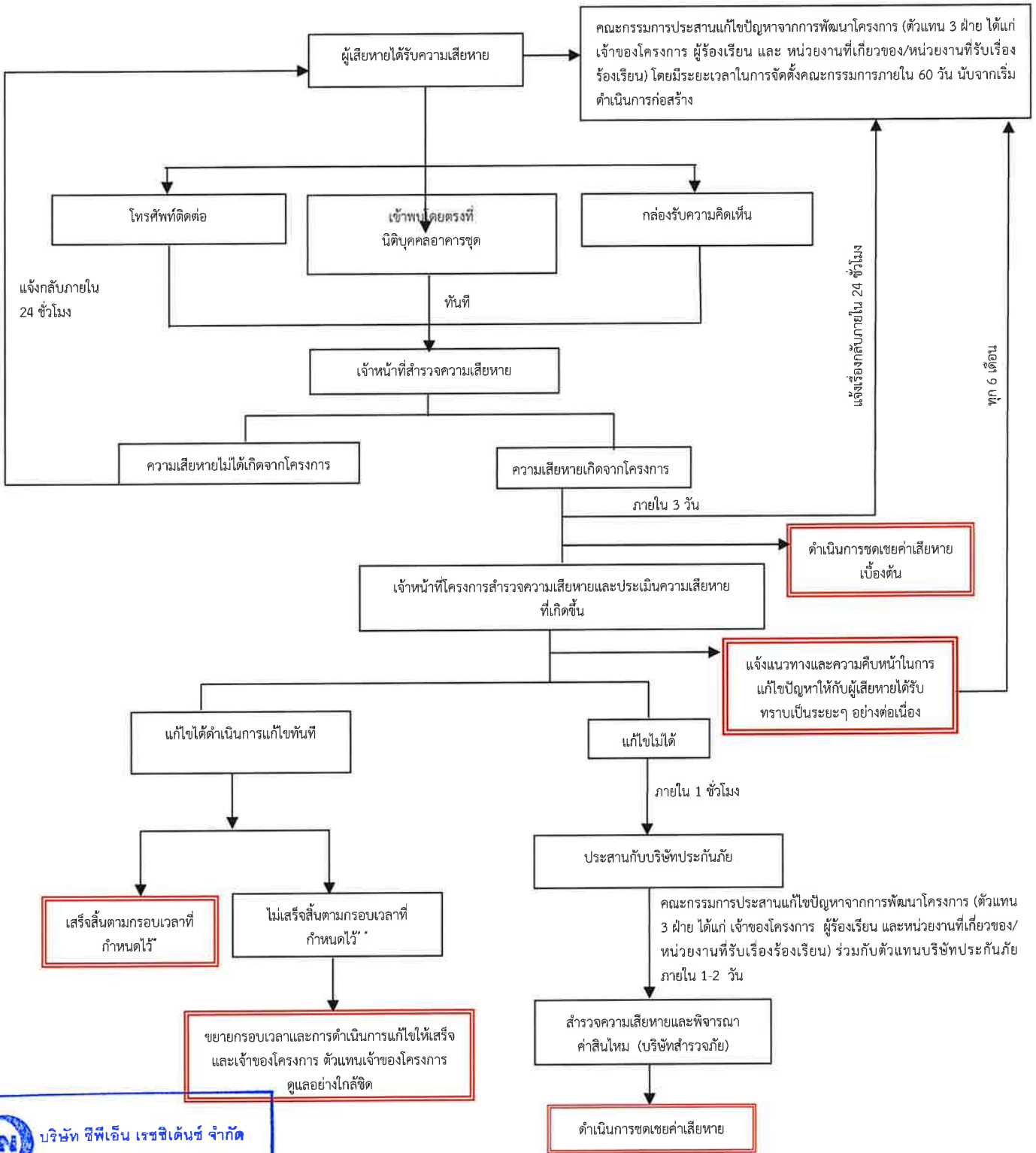
ถนนทางหลวงชนบท อบ. 3058 เขตทางกว้างประมาณ 20 เมตร

โครงการ : อาคารพักอาศัย คสล. 14 ชั้น  
สถานที่ : อุนตราธานี  
เจ้าของ : บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

ลำดับ	วันที่	รายละเอียด	โดย
1			
2			
3			

ผังบริเวณแสดงทางสัญจร  
และพื้นที่จอดรถชั้น 1

ผู้เขียน	แผ่นที่
-	AO-05
วันที่ 11-01-2019	จำนวนแผ่น
ตรวจโดย	มาตราส่วน
อนุมัติโดย	1:500



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด  
CPN RESIDENCE CO., LTD.

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายยอดชาย สัจจวุฒิคุณ)  
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญนัช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



thai thai engineers co., ltd.  
Environmental Engineers - Consultants  
5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900  
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ชื่อโครงการ : ESCENT UBONRATCHATHANI

รูปที่ 5 : ขั้นตอนการดำเนินการชดเชยติดตามตรวจสอบร้องเรียน และชดเชย  
ความเสียหายในช่วงเปิดดำเนินการ

ที่มา : บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

หน้าที่ 177/191





มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สัตว์วุฒิกุล)

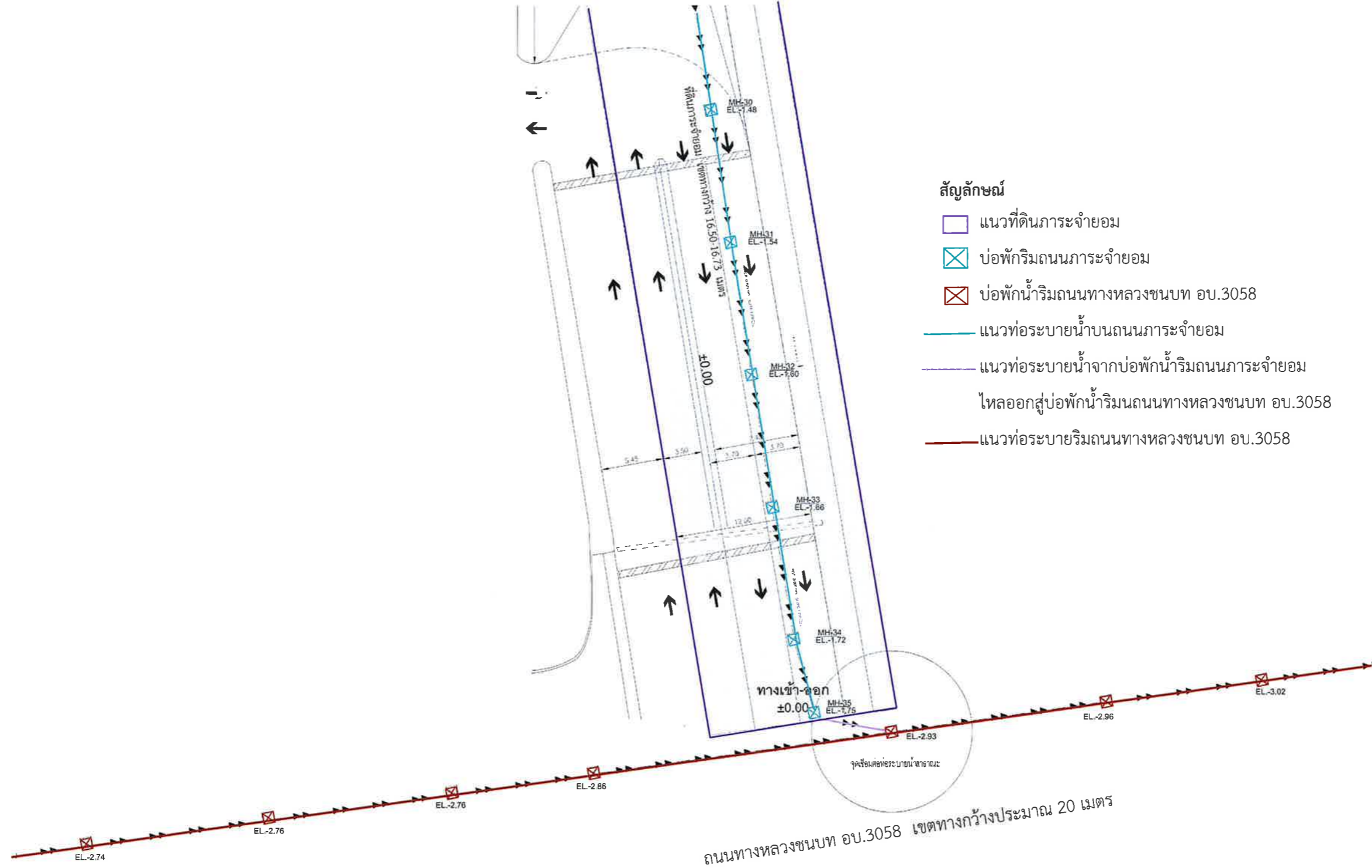
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวที่ดินการระบายน้ำ
- ✕ บ่อพักริมนถนนการระบายน้ำ
- ✕ บ่อพักน้ำริมถนนทางหลวงชนบท อบ.3058
- แนวท่อระบายน้ำบนถนนการระบายน้ำ
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อพักน้ำริมถนนการระบายน้ำไหลออกสู่บ่อพักน้ำริมถนนทางหลวงชนบท อบ.3058
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงชนบท อบ.3058

ผังระบบระบายน้ำ PART 2  
มาตราส่วน 1 : 500



แก้ไข	ลำดับ	วันที่	รายละเอียด	โดย

แบบแสดง EIA  
ผังระบบระบายน้ำ  
PART 2

ผู้เขียน	แผ่นที่
	SN6/2
วันที่ 14-09-2018	จำนวนแผ่น
ตรวจสอบโดย	มาตรฐาน
อนุมัติโดย	1:500

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

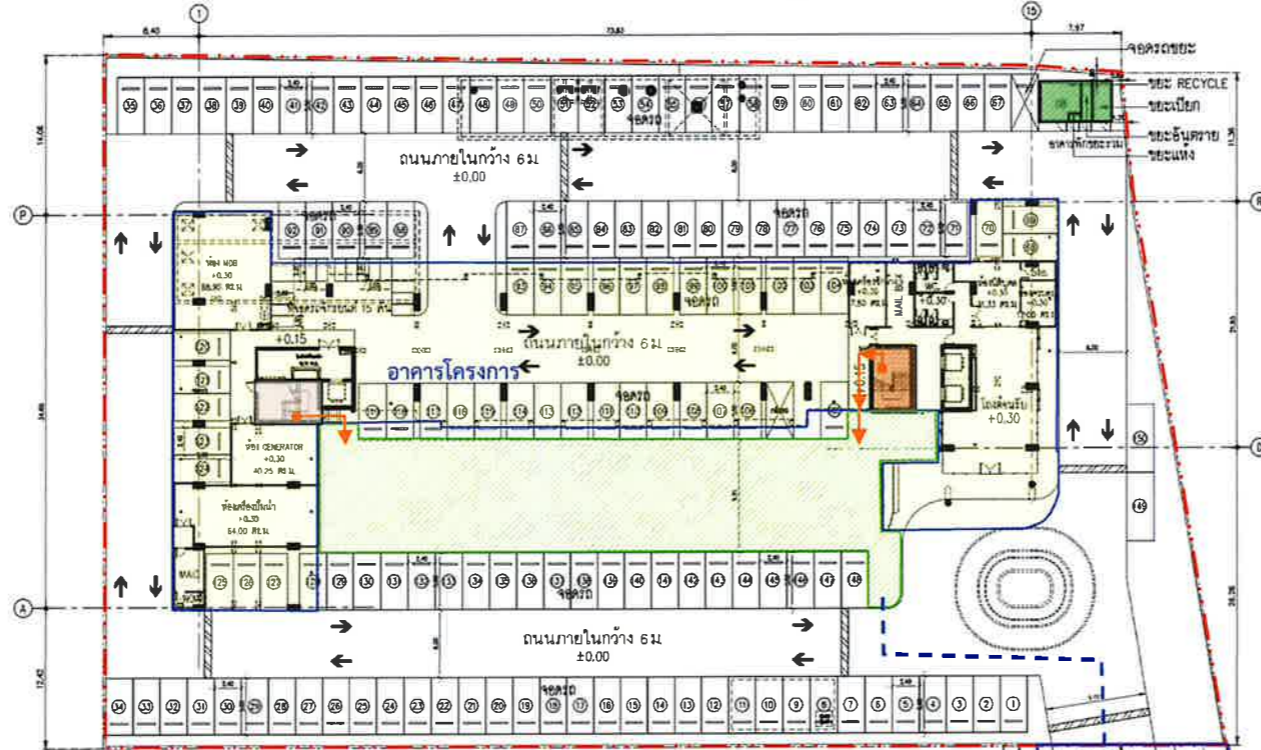
(นายยอดชาย สว่างวุฒิคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์

แนวเขตที่ดินโครงการ

แนวอาคารโครงการ

อาคารพักผ่อนหย่อนใจของโครงการ

แนวที่ดินภาระจำยอม

บันได ST-1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ)

บันได ST-2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ)

จุดรวมคนบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของอาคาร มีขนาดพื้นที่ประมาณ 470 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้

ประมาณ 1,880 คน ซึ่งสามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ จำนวน 1,241 คน ได้อย่างเพียงพอ

เส้นทางอพยพหนีไฟมายังจุดรวมคน

เส้นทางอพยพคนจากจุดรวมคนออกนอกโครงการ



ผังบริเวณ ชั้น 1

มาตราส่วน

1 : 500



ถนนทางหลวงชนบท อบ.3058 เขตทางกว้างประมาณ 20 เมตร



H. ENGINEER CO.,LTD.



SPIRIT OF SERVICES

Email: 2s@2splus.com



ABO

โครงการ : อาคารพักอาศัย คลล. 14 ชั้น

สถานที่ : อุดรราชธานี

เจ้าของ : บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

แก้ไข	ลำดับ	วันที่	รายละเอียด	โดย
	1			
	2			
	3			

แบบร่าง BA

ผังบริเวณ ชั้น 1

ผู้เขียน	วันที่
	A0-02.2
วันที่	จำนวนแผ่น
14-09-2018	
ตรวจโดย	มาตราส่วน
	1:500
อนุมัติโดย	





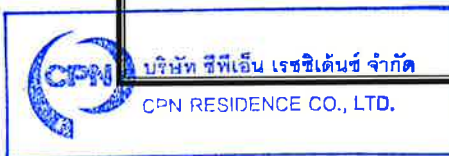
thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900  
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

# ภาคผนวก พื้นที่สีเขียวของโครงการ

โครงการ ESCENT UBONRATCHATHANI



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สัจจวรรดิคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สว่างวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



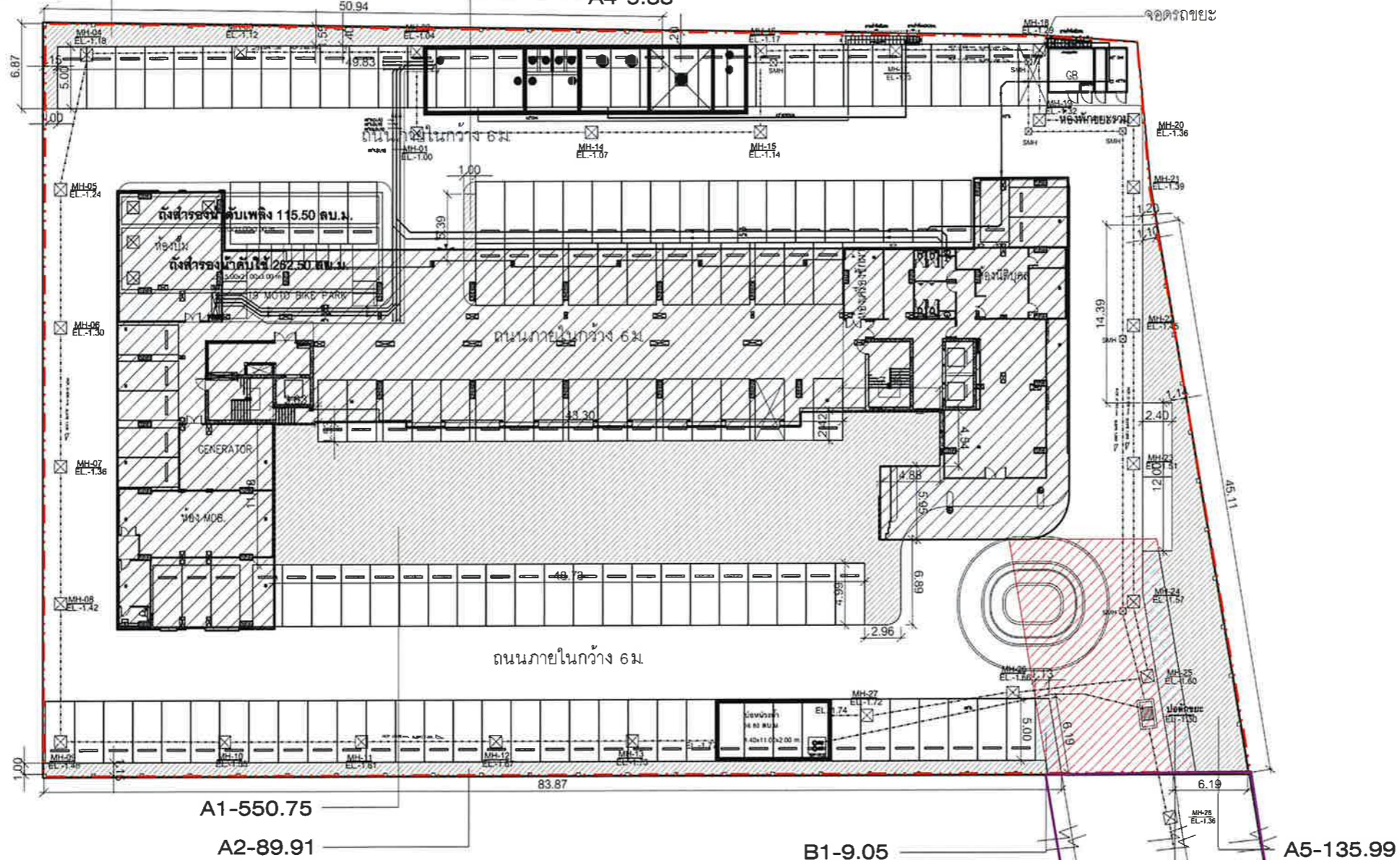
มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

A3-80.43

A4-5.38



A ผังแสดงพื้นที่สีเขียวโครงการ  
SCALE 1:350

- สัญลักษณ์
- แสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 862.46 ตร.ม.
  - แสดงพื้นที่ไม่พุ่มไม้คลุมดิน ขนาด 416.54 ตร.ม.

รายละเอียดพื้นที่สีเขียว  
พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ

A: พื้นที่สีเขียวยั่งยืน

A1	550.75 ตร.ม.	A4	5.38 ตร.ม.
A2	89.91 ตร.ม.	A5	135.99 ตร.ม.
A3	80.43 ตร.ม.		

รวมพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 862.46 ตร.ม.

รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,279.00 ตร.ม.

B: พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม

B1	9.05 ตร.ม.	B4	43.90 ตร.ม.
B2	33.33 ตร.ม.	B5	33.03 ตร.ม.
B3	208.89 ตร.ม.	B6	88.34 ตร.ม.

รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 416.54 ตร.ม.

รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,279.00 ตร.ม.

- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
  - แนวที่ดินภาระจำยอม

โครงการ : อาคารพักอาศัย คลัสต์ 14 ชั้น  
สถานที่ : อูบลราชธานี  
เจ้าของ : บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

วันที่	ฉบับ	รายละเอียด	โดย
1			
2			
3			

แบบร่าง BA  
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวโครงการ

ผู้เขียน	แก้ไข
	L-1.01.1
วันที่	จำนวนแผ่น
ตรวจสอบ	มาตรฐาน
อนุมัติ	

รูปที่ ผ.1-1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

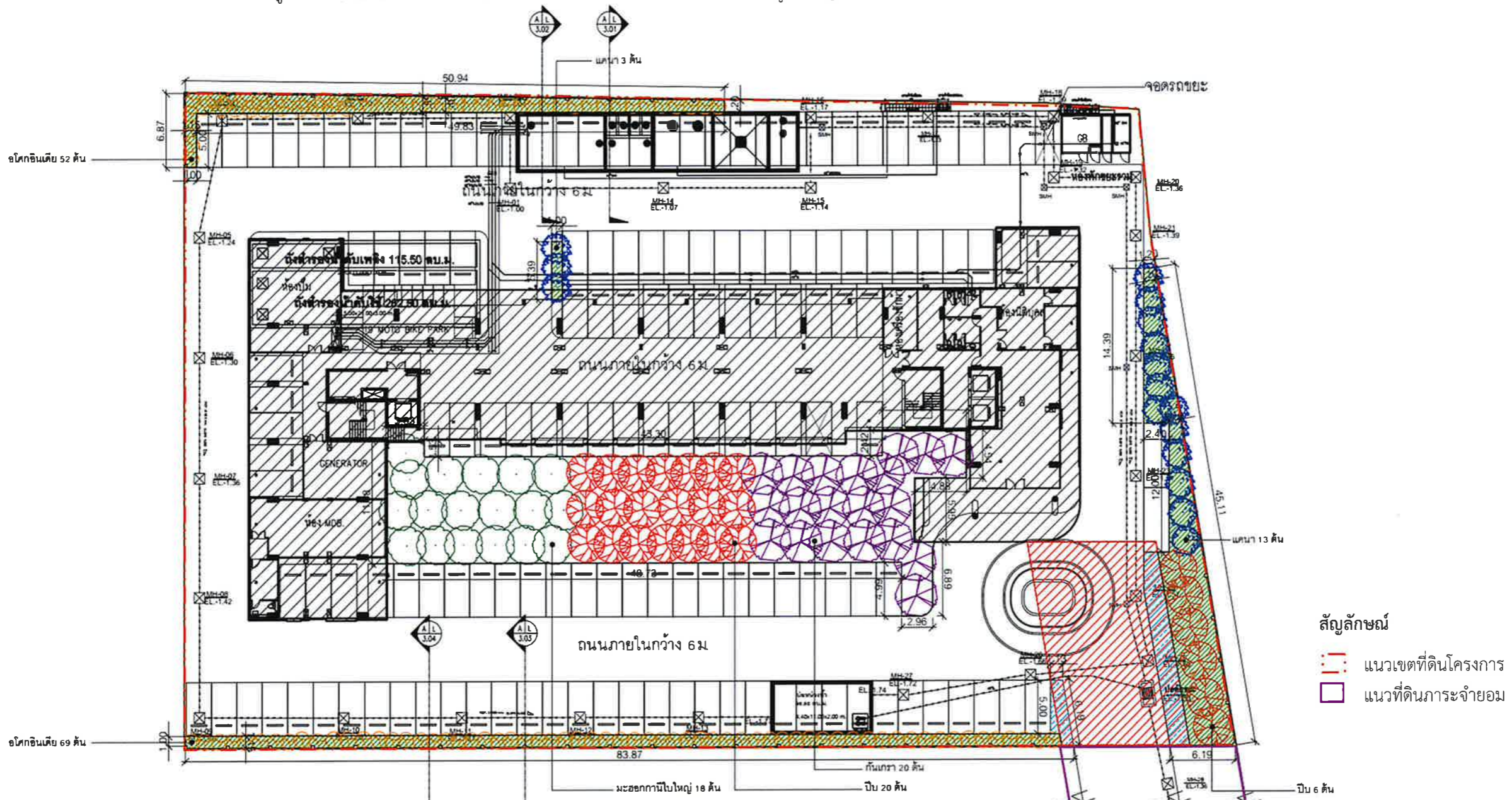
มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สัจจวุฒิคุณ)

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



สัญลักษณ์  
 - - - - - แนวเขตที่ดินโครงการ  
 □ แนวที่ดินการะจำยอม

A ผังแสดงชนิดพืชพันธุ์ไม้ยืนต้น  
SCALE 1:350

สัญลักษณ์  
 - - - - - แสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 862.46 ตร.ม  
 - - - - - แสดงพื้นที่ไม่ท่วมไม้คลุมดิน ขนาด 416.54 ตร.ม

รายการวัสดุพืชพรรณ

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิดพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดลำต้น	เส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม (ม.)	ทรงพุ่ม(ตร.ม.)	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม.)
1		ปีบ	<i>Millingtonia hortensis</i>	6"	3.50	10.20	4.00-6.00	26	244.34
2		กันเกรา	<i>Fagraea fragrans</i>	6"	3.50	10.20	4.00-6.00	20	203.38
3		มะฮอกกานีใบใหญ่	<i>Swietenia macrophylla</i>	6"	3.50	10.20	4.00-6.00	18	180.04
4		อโศกอินเดีย	<i>Polyalthia longifolia</i>	5"	1.50	1.77	4.00-6.00	121	169.64
5		แคนนา	<i>Dolichandrone serrulata</i>	6"	2.50	4.90	4.00-6.00	16	65.06
รวมพื้นที่สีเขียวยั่งยืน									862.46

วันที่	ผู้แก้ไข	รายละเอียด	โดย
1			
2			
3			

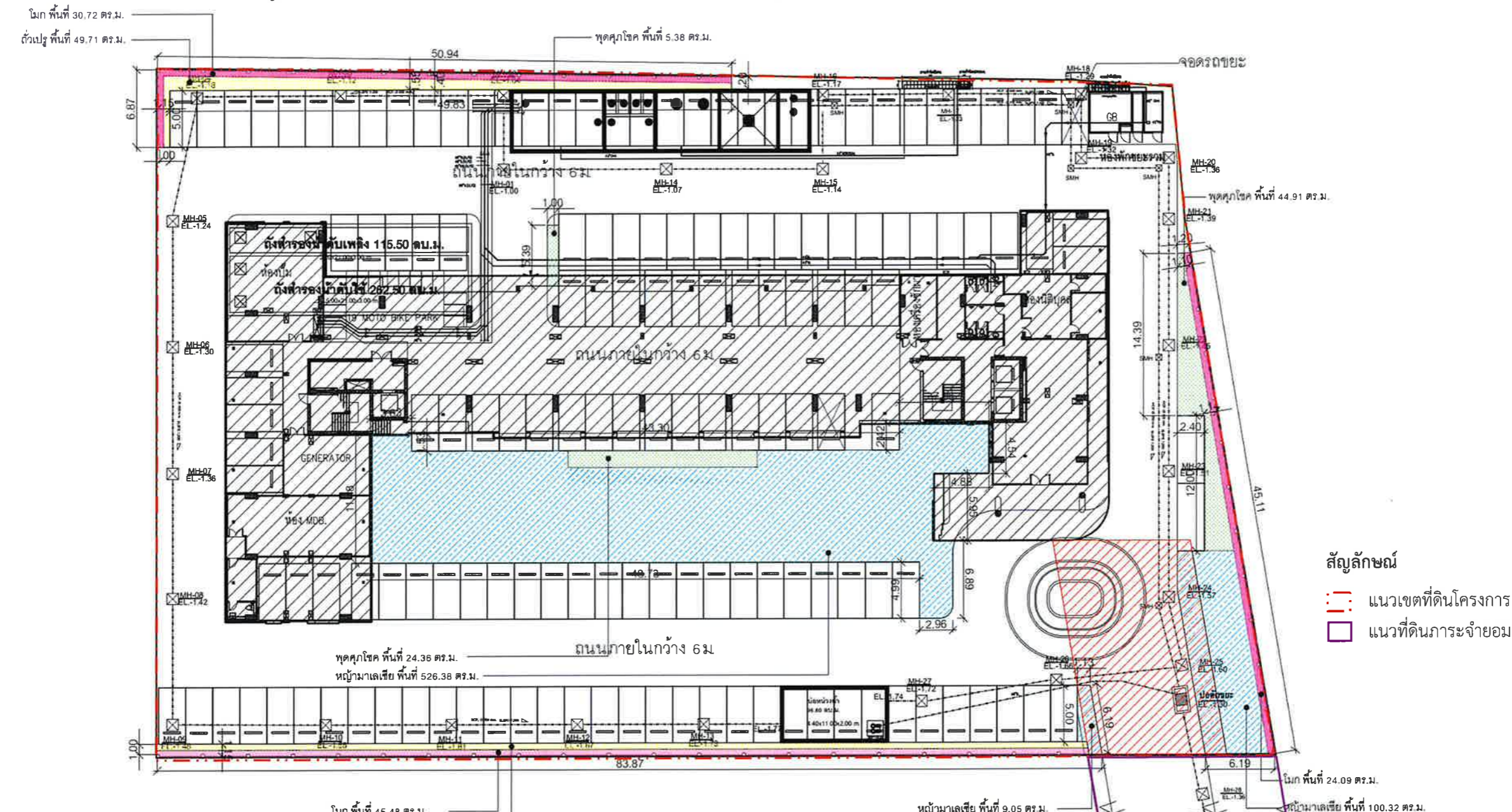
แบบร่าง 00A

ผังแสดงชนิดพืชพันธุ์ไม้ยืนต้น

ผู้เขียน	แบบที่
-	L-2.01
ผู้ตรวจสอบ	นายวิชาญ
ผู้อนุมัติ	นายวิชาญ

รูปที่ ผ.1-2 ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้นและระบบสาธารณูปโภคบริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ

มกราคม 2562 ลงชื่อ..... (นายยอดชาย สังกวรุฒิกุล) ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด  
มกราคม 2562 ลงชื่อ..... (นายมนูญนัช ไวกาสี) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์  
--- แนวเขตที่ดินโครงการ  
□ แนวที่ดินภาระจำยอม

A ผังแสดงไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ชั้นพื้นดิน  
SCALE 1:350

ตารางไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นพื้นดิน

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิดพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดลำต้น	ทรงพุ่ม (ม.)	ความสูง (ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
1		หญ้าม้าลาย	<i>Axonopus compressus</i>	-	-	-	635.76
2		พุดศุภโชค	<i>Gardenia jasminoides</i>	8" pot	0.30-0.40	0.50-0.60	74.65
3		โมก	<i>Wrightia religiosa</i>	4" pot	1.00-2.00	2.00-3.00	100.29
4		ถั่วเปรู	<i>Arachis pintoi</i>	4" pot	0.10-0.15	0.10-0.15	94.14
รวมพื้นที่							904.84

ESCENT  
UBON RATCHATHANI  
เอสเซ็นต์ อูบลราชธานี

Design Studio co.,ltd.

E. ENGINEERS CO.,LTD.

2B+  
SPIRIT OF SERVICE  
1993-2013

โครงการ : อาคารพักอาศัย คลส. 14 ชั้น  
 สถานที่ : อูบลราชธานี  
 เจ้าของ : บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

ลำดับ	วันที่	รายละเอียด	โดย
1			
2			
3			

แบบแปลน 01A

ผังแสดงไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ชั้นพื้นดิน

ผู้เขียน : [ ]  
 อนุมัติ : [ ]  
 ตรวจสอบ : [ ]  
 อนุมัติโดย : [ ]

วันที่ : L-2.03.1

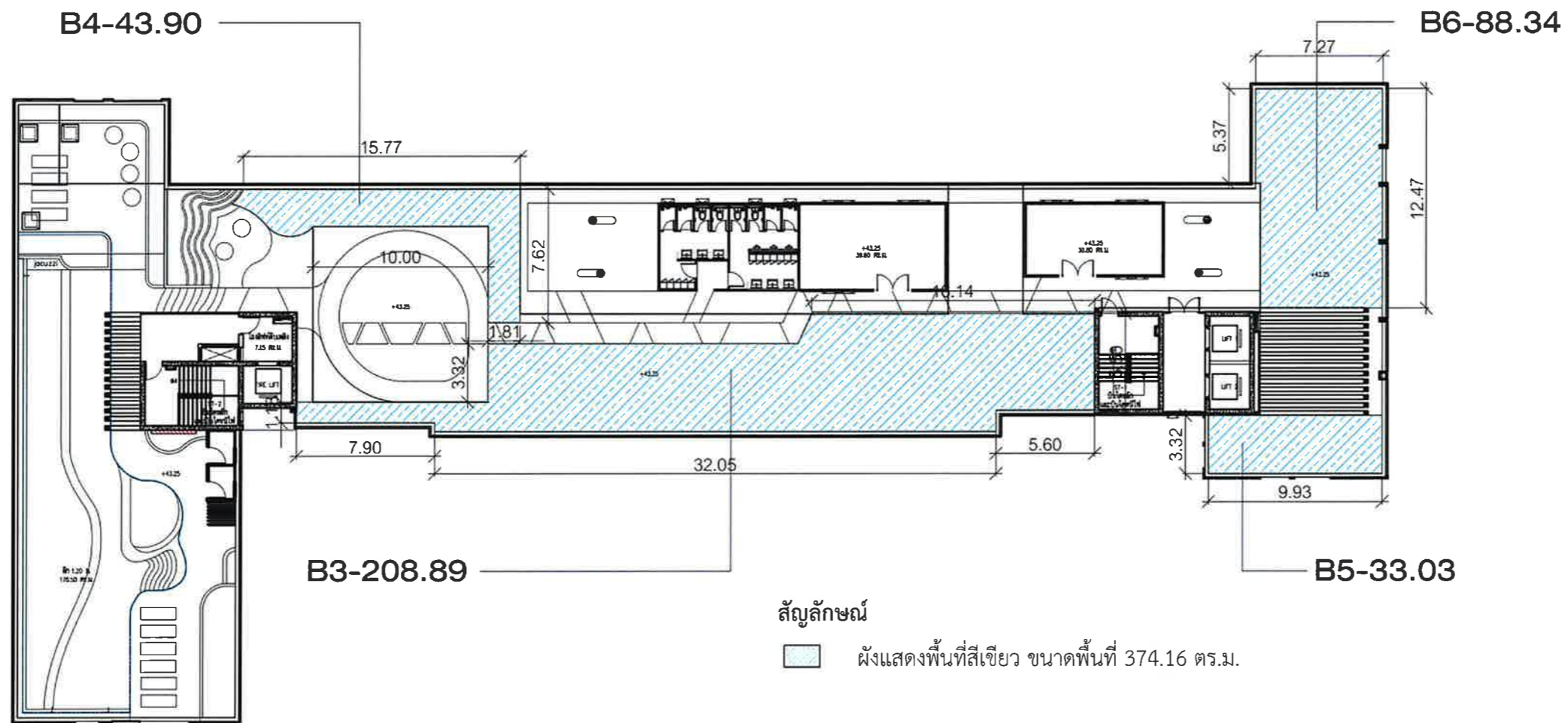
รูปที่ ผ.1-3 ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สິงรุฑฒิคุณ)  
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

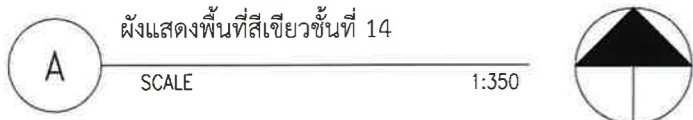


มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์

□ ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่ 374.16 ตร.ม.



โครงการ :  
 อาคารพักอาศัย คลส. 14 ชั้น  
 สถานที่ :  
 อุบลราชธานี  
 เจ้าของ :  
 บริษัท อีสตันท์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

แก้ไข	ลำดับ	วันที่	รายละเอียด	โดย
1				
2				
3				

แบบร่าง BA

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวโครงการ

ผู้เขียน	แบบที่
-	L-1.01.2
วันที่	จำนวนแผ่น
ตรวจสอบ	ขนาดแผ่น
อนุมัติ	



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

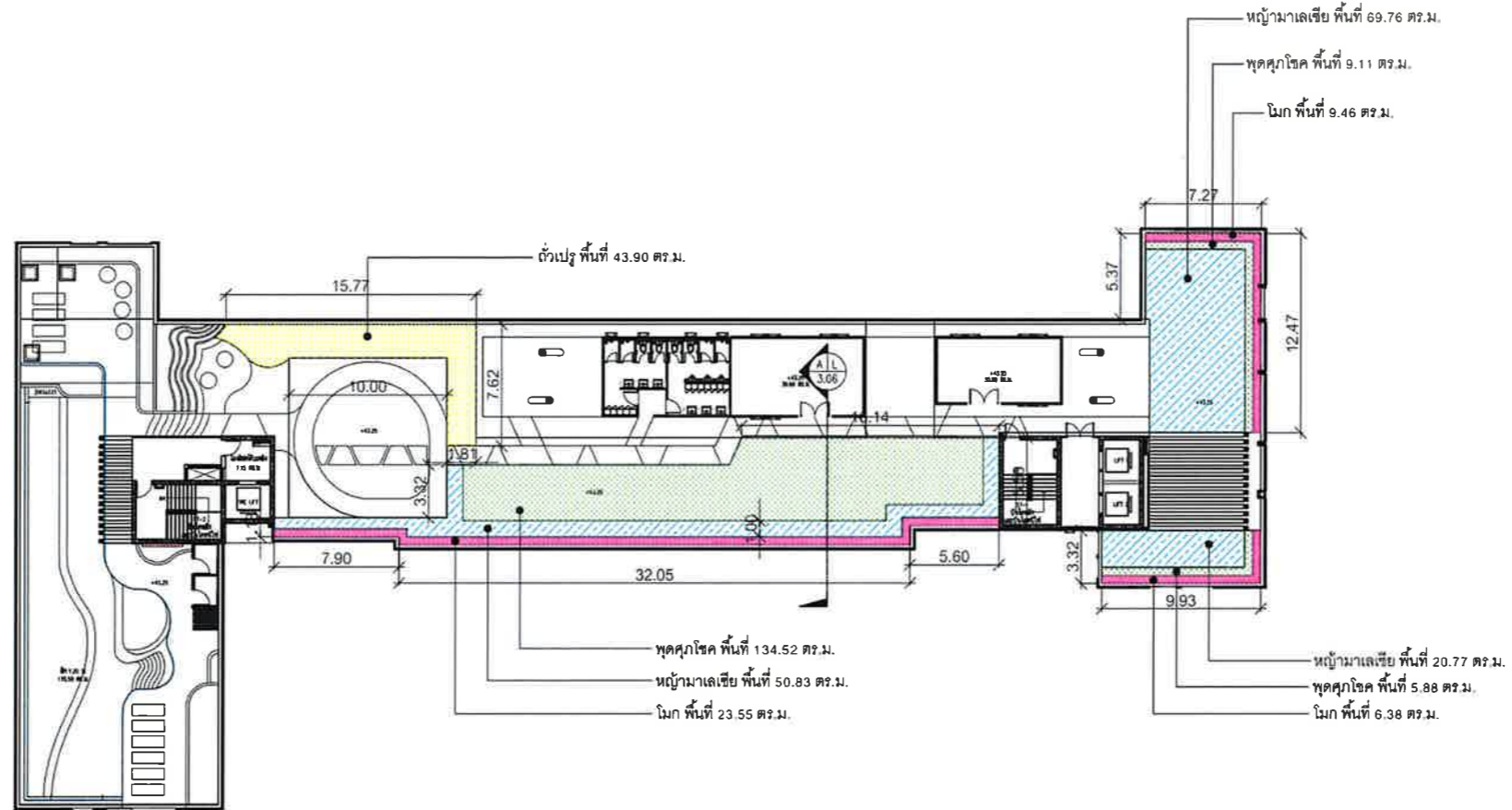
(นายยอดชาย สัจจวุฒิคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ผังแสดงไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ชั้น 14

SCALE

1:350



ตารางไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นพื้นดิน

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิดพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดลำต้น	ทรงพุ่ม (ม.)	ความสูง (ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
1		หน้ามาเลเซีย	<i>Axonopus compressus</i>	-	-	-	141.36
2		ทิวลิป	<i>Gardenia jasminoides</i>	8" pot	0.30-0.40	0.50-0.60	149.51
3		โมก	<i>Wrightia religiosa</i>	4" pot	1.00-2.00	2.00-3.00	39.39
4		หัวประตู	<i>Arachis pintoii</i>	4" pot	0.10-0.15	0.10-0.15	43.90
รวมพื้นที่							374.16

ESCENT  
UBON RATCHATHANI

Design Studio co.,ltd.

H. ENGINEER CO.,LTD.

2B  
SPIRIT OF SERVICE  
1997-2023

โครงการ :  
อาคารพักอาศัย คลส. 14 ชั้น  
สถานที่ :  
อุบลราชธานี  
เจ้าของ :  
บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

ลำดับ	ชนิด	รายละเอียด	โน้ต
1			
2			
3			

แบบฉบับ EIA

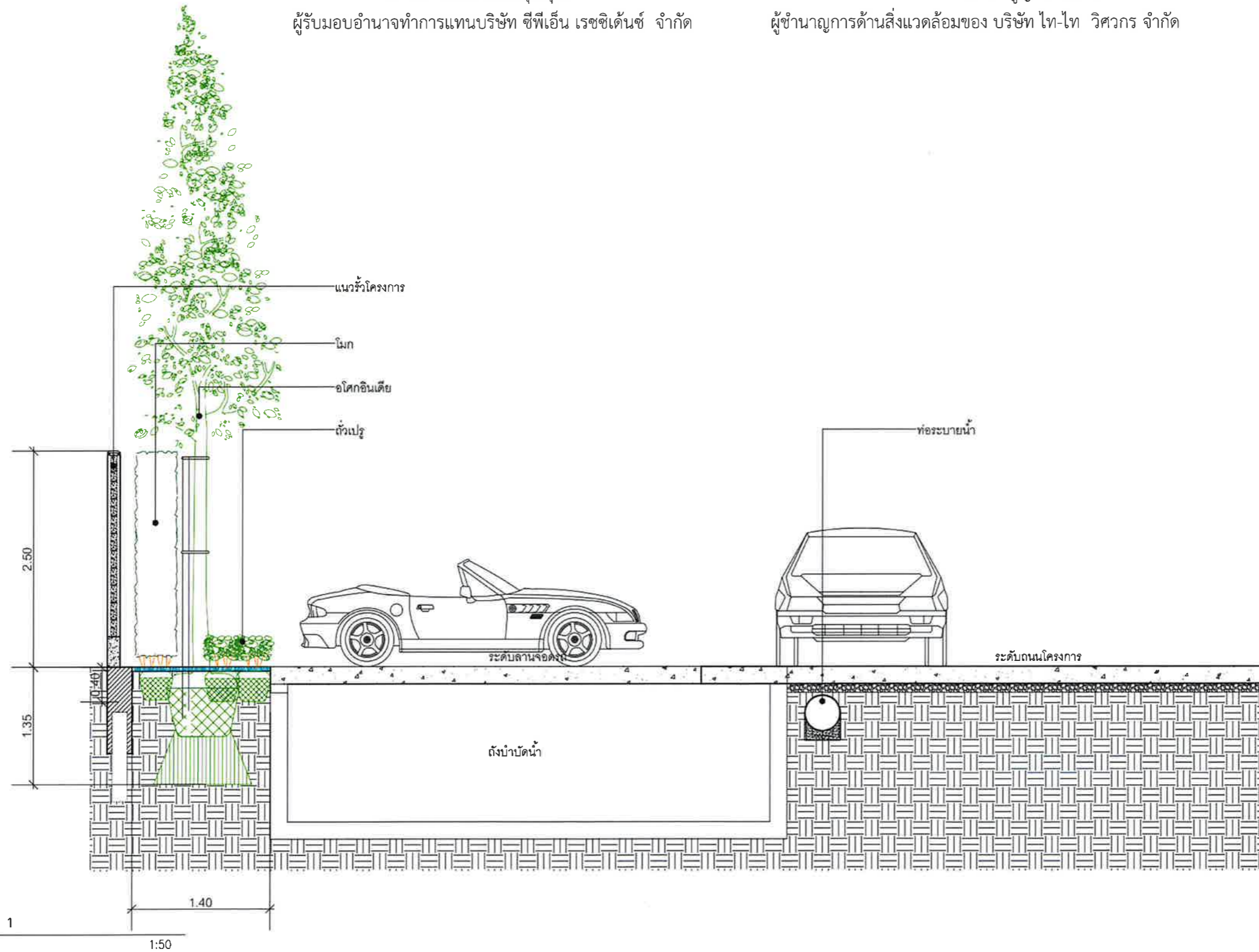
ผังแสดงไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน  
ชั้น 14

ผู้เขียน	แก้ไข
-	L-2.03.2
วันที่	จำนวนแผ่น
ตรวจสอบ	ตรวจสอบ
อนุมัติ	อนุมัติ



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สัจจรวุฒิคุณ)  
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เทค วิศวกรรม จำกัด



A รูปตัด 1  
SCALE 1:50

ชั้น	วันที่	รายละเอียด	โดย
1			
2			
3			

แบบร่าง BA

รูปตัด 01

ผู้เขียน	แก้ไข
	L-3.01
	ผู้ควบคุมงาน
	วิศวกร
	สถาปนิก



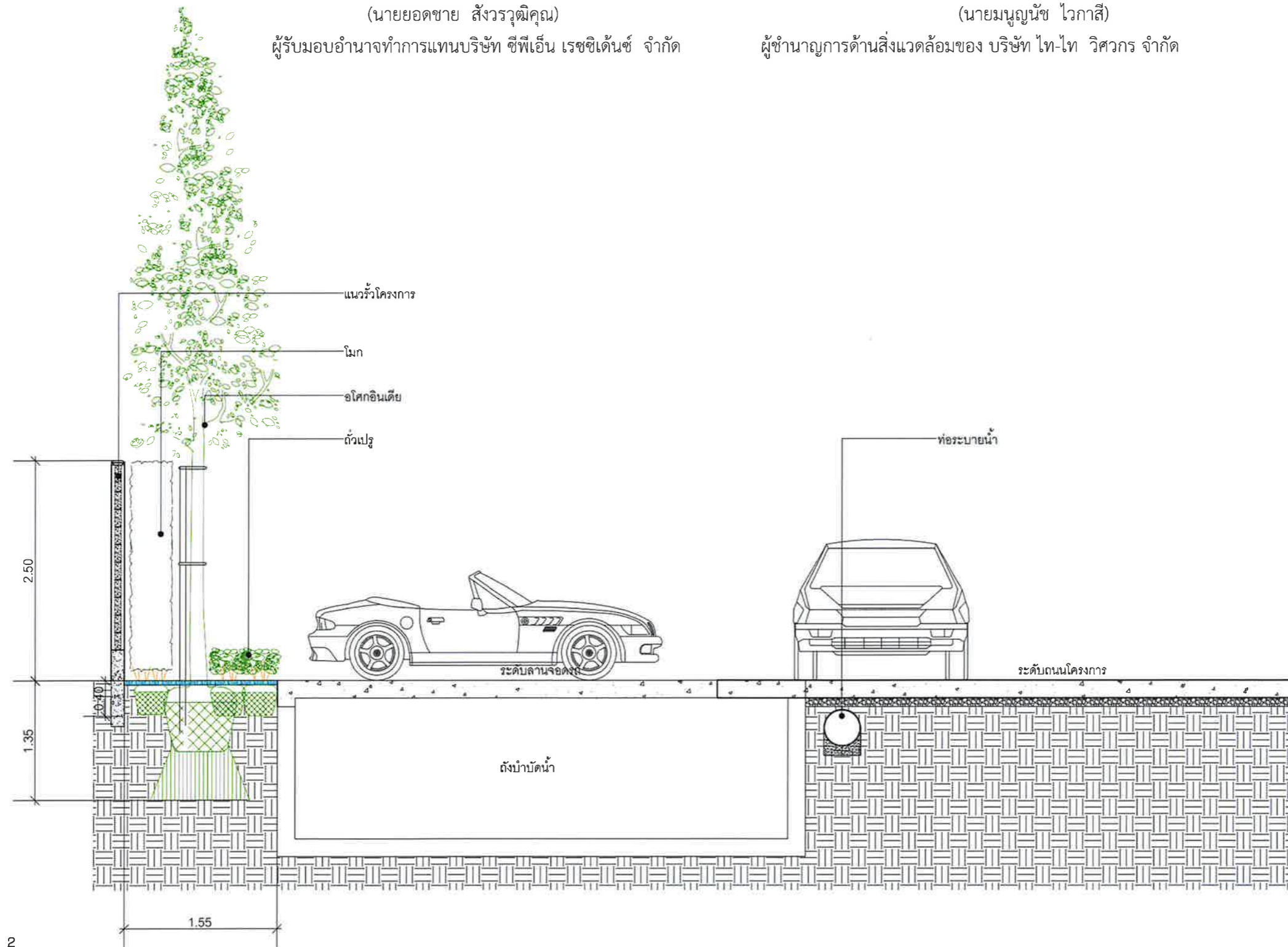
มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายยอดชาย สິงวรภูมิคุณ)  
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



A รูปตัด 2 SCALE 1:50

แก้ไข	ลำดับ	วันที่	รายละเอียด	โดย
	1			
	2			
	3			

แบบแสดง BA

รูปตัด 02

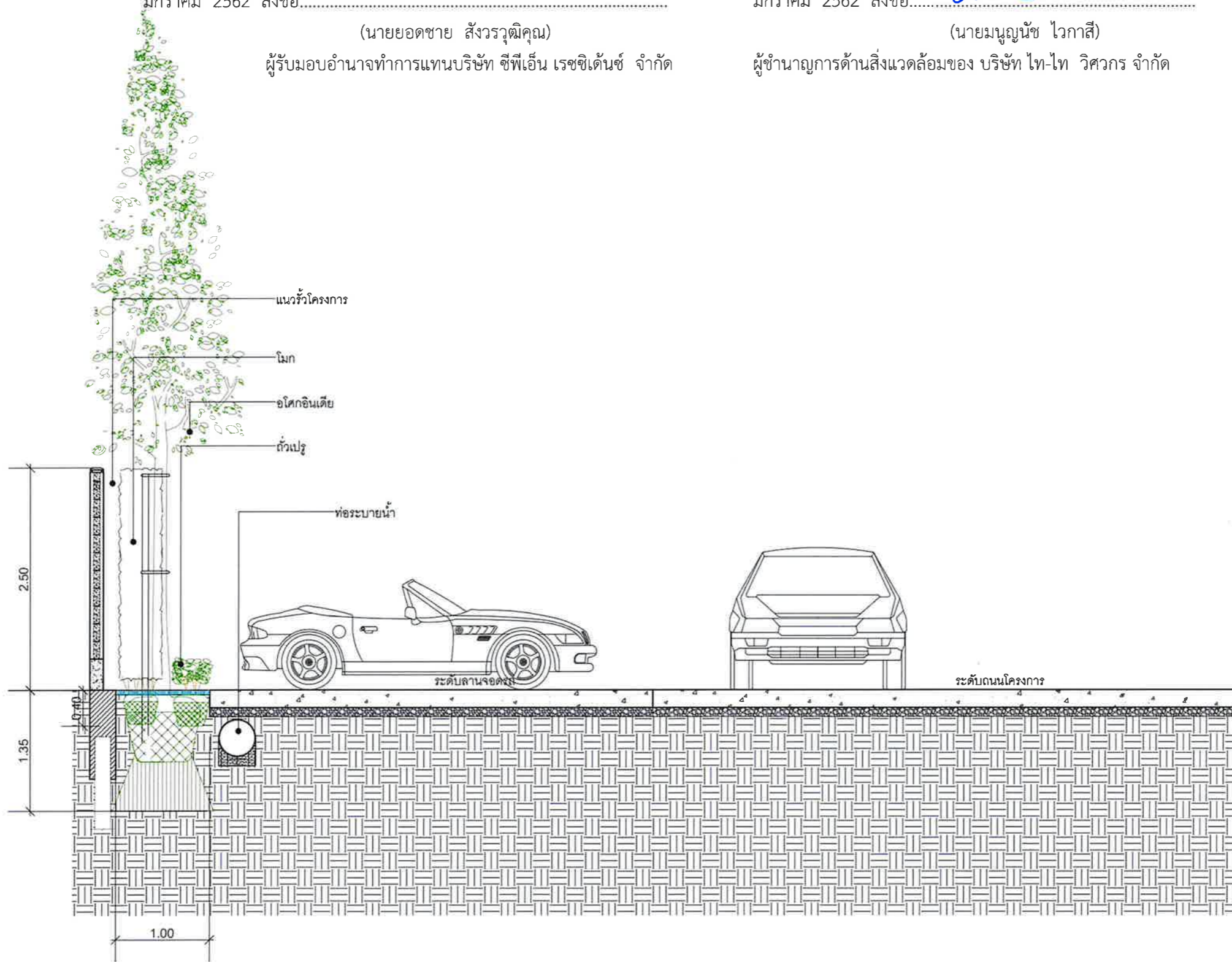
ผู้เขียน	แนวคิด
วันที่	L-3.02
ตรวจโดย	จักรกฤษณ์
อนุมัติโดย	นภัสราชนัน





มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สังกวรุฒิมิคุณ)  
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



A รูปตัด 3  
 SCALE 1:50

ชั้น	วัสดุ	ขนาด	โดย
1			
2			
3			

แบบแปลน EBA

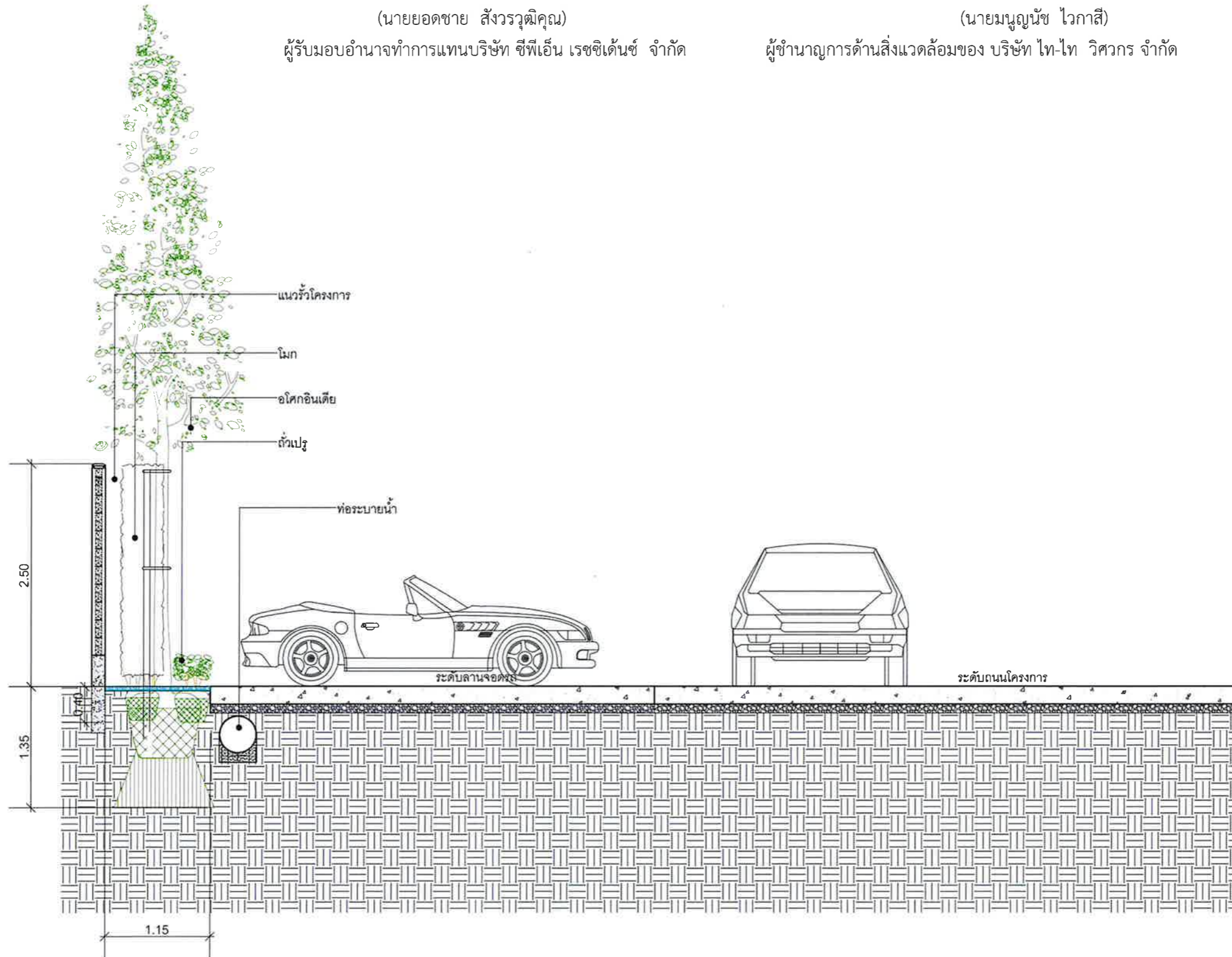
รูปตัด 03

ผู้เขียน	แก้ไข
วันที่	L-3.03
ตรวจสอบ	จำนวนแผ่น
อนุมัติ	ราคา
ลงนาม	วันที่



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สัจจวุฒิกุล)  
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



A รูปตัด 4  
 SCALE 1:50

แก้ไข	วันที่	รายละเอียด	โดย
1			
2			
3			

แบบแปลน EIA

รูปตัด 04

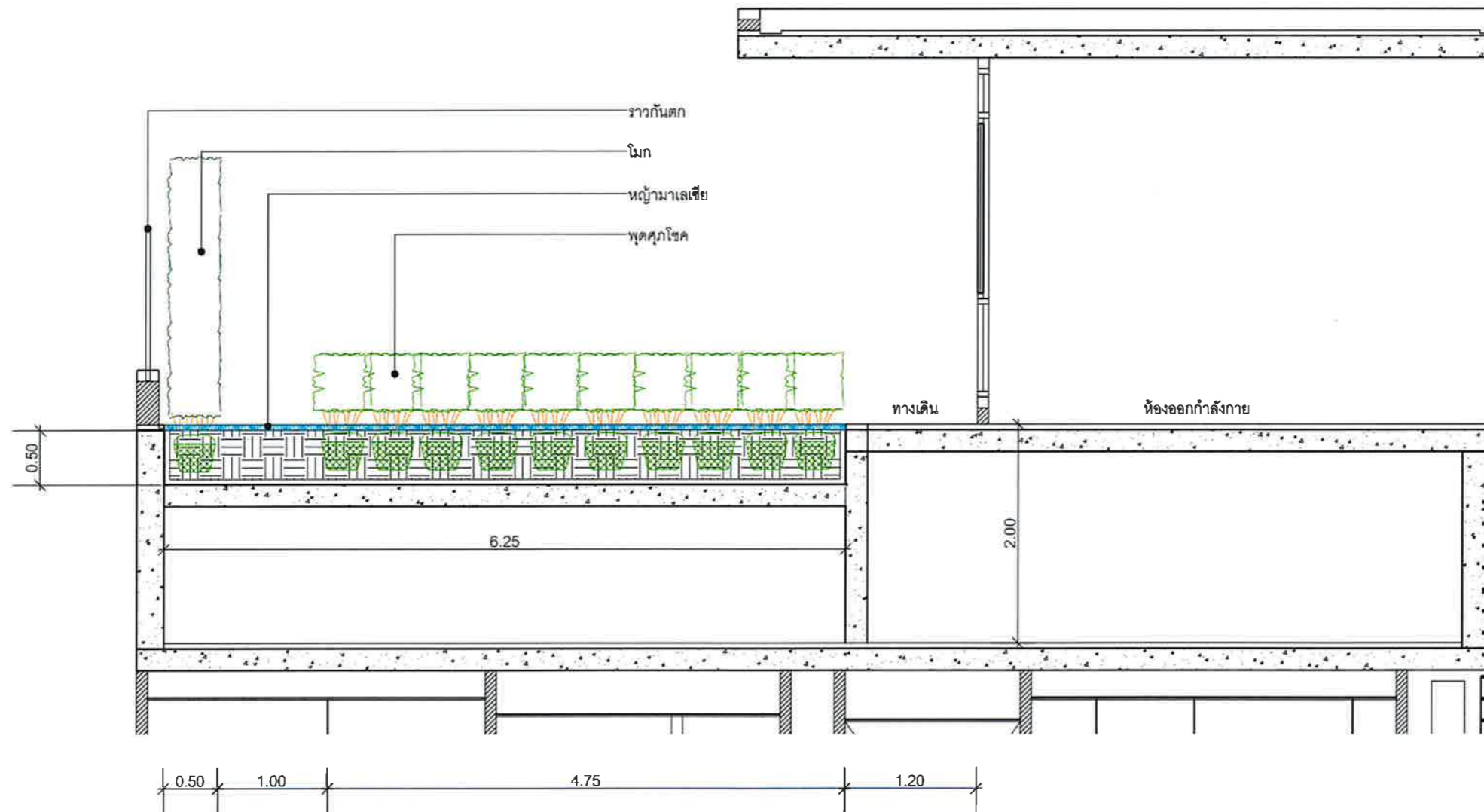
ผู้เขียน	แนวคิด
	L-3.04
วันที่	จำนวนแผ่น
ตรวจสอบ	ขนาดพิมพ์
อนุมัติโดย	



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายยอดชาย สัจจาวุฒิคุณ)  
 ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



A รูปตัด 5  
 SCALE 1:50

ESCENT  
 UBON RATCHATHANI  
 เอสเซ็นต์ อูบลราชธานี

Design Studio co.,ltd

E. ENGINEER CO.,LTD.

25  
 25TH  
 25TH

โครงการ :  
 อาคารพักอาศัย คลส. 14 ชั้น  
 สถานที่ :  
 อูบลราชธานี  
 เจ้าของ :  
 บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

เลข	คำม	วันที่	รายละเอียด	ชื่อ
1				
2				
3				

แบบร่าง BA

รูปตัด 05

ผู้เขียน	แปลน
-	L-3.05
วันที่	จำนวนแผ่น
ตรวจโดย	ขนาดแผ่น
อนุมัติโดย	