



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕๖๑๔

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๒ กรกฎาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ แต้ยงฮวด
ของบริษัท แต้ยงฮวด จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แต้ยงฮวด จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท วสภัทร จำกัด ที่ WP563/2560 ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๙๒๕๕ ลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ แต้ยงฮวด ของบริษัท แต้ยงฮวด จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท วสภัทร จำกัด จัดทำ
และเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารพักอาศัย ๕ ชั้น ของบริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
ตั้งอยู่ที่ บริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๔๐ (ถนนเลียบทางรถไฟ) ซอยวัดธรรม ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก ๔๘ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอย
อาคาร ๑,๙๖๙.๓๐ ตารางเมตร ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

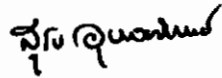
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการ
ประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๐ โดยเจ้าของโครงการขอเปลี่ยนชื่อโครงการเป็น
“โครงการ แต้ยงฮวด” ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นโครงการ แต้ยงฮวด ของบริษัท แต้ยงฮวด จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้
บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสาน
บริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน
๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๓ ฉบับ
พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ
๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงาน

ที่เกี่ยวข้อง...

ที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อม
เงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท วสภัทร จำกัด เพื่อ
ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ คุนพันิชย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๙ ๖ ๑ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๒ กรกฎาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ แต่ยงฮวด
ของบริษัท แต่ยงฮวด จำกัด

เรียน นายกเมืองพิทยา

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท วสภัทร จำกัด ที่ WP563/2560 ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๙๒๕๕ ลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ แต่ยงฮวดของบริษัท แต่ยงฮวด จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ อย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท วสภัทร จำกัด จัดทำและ
เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารพักอาศัย ๕ ชั้น ของบริษัท แต่ยงฮวด จำกัด
ตั้งอยู่ที่ บริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๔๐ (ถนนเลียบทางรถไฟ) ซอยวัดธรรม ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก ๔๘ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอย
อาคาร ๑,๙๖๙.๓๐ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตาม
ขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
ในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๐ โดยเจ้าของโครงการขอเปลี่ยนชื่อโครงการเป็น
“โครงการ แต่ยงฮวด” ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นโครงการ แต่ยงฮวด ของบริษัท แต่ยงฮวด จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง
เคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเมืองพิทยาได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือ
เมืองพิทยาส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิ อภิวัฒน

(นายสุวิ อภิวัฒน)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



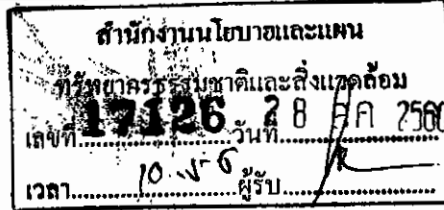
บริษัท วสาภัทร จำกัด
WASAPHAT CO., LTD.

บริษัท วสาภัทร จำกัด

107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240

โทรศัพท์ : 02-171-9241 โทรสาร : 02-171-9240

E-mail : wsatech2012@gmail.com www.wasaphat.com

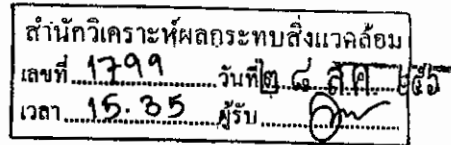


วันที่ 25 สิงหาคม 2560

เลขที่ WP563/2560

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ฉบับหลัก) โครงการอาคารพักอาศัย 5 ชั้น
ของ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

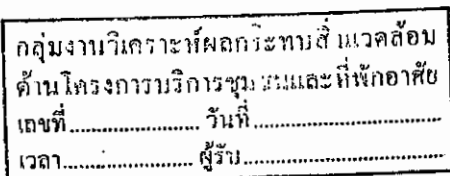


- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ฉบับหลัก) ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี เลขที่ WP564/2560
 2. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ฉบับหลัก) จำนวน 18 ฉบับ
 3. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
 4. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
 5. หนังสือรับรองของบริษัท แต้ยงฮวด จำกัด พร้อมบัตรประชาชน ทะเบียนบ้านกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 ฉบับ
 6. หนังสือรับรองของบริษัท วสาภัทร จำกัด พร้อมบัตรประชาชน ทะเบียนบ้านกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด มีความประสงค์จะก่อสร้าง โครงการอาคารพักอาศัย 5 ชั้น ตั้งอยู่ ณ บริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3240 (ถนนเลียบทางรถไฟ) ซอยวัดธรรม ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จึงได้มอบหมายให้ บริษัท วสาภัทร จำกัด ผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม-ให้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 4/2559 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท วสาภัทร จำกัด ได้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ฉบับหลัก)โครงการอาคารพักอาศัย 5 ชั้น ของ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอส่งรายงานมาดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



บริษัท วสาภัทร จำกัด

ขอแสดงความนับถือ

(Handwritten signature)

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

กรรมการผู้จัดการ

(Handwritten signature)



ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๙๒๕๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 10/56 วันที่ ๑๖ ก.ค. ๒๕๖๑
เวลา 12.๐7 ผู้รับ [Signature]
ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมนตเสวี ขบ ๒๐๐๐๐

๗ กรกฎาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ แต่ยงฮวด ของบริษัท แต่ยงฮวด จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๒๑๑๔ ลงวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๐

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๒18 วันที่ ๑๖ ก.ค.
เวลา 9.19 ผู้รับ [Signature]

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๐

เมื่อวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๐ จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แต่ยงฮวด ของบริษัท แต่ยงฮวด จำกัด จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารพักอาศัย ๕ ชั้น เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก ๔๘ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๑,๙๖๙.๓๐ ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ บริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๔๐ (ถนนเลียบทางรถไฟ) ซอยวัดธรรม ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท วสาภัทร จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรีได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๐ โดยโครงการได้ขอเปลี่ยนชื่อโครงการเป็น “โครงการ แต่ยงฮวด” ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานโดยให้บริษัท วสาภัทร จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์และต่อมาบริษัท วสาภัทร จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ แต่ยงฮวด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

กรมงานอาคาร
เลขที่ 1926 วันที่ 10/7/๖๒
เวลา 10.43 ผู้รับ [Signature]

ขอแสดงความนับถือ

[Signature]
(นายวิศิษฎ์ พวงเพชร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๕๖ ๗๐๓๔

เอกสารแนบ..... 1 ก่อร่าง, เติมน้ำ

เอกสารแนบ..... ชุด CD..... แผ่น

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ แต่ยงฮวด
ของบริษัท แต่ยงฮวด จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการแต่ยงฮวด บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด ตั้งอยู่ ณ บริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3240 (ถนนเลียบทางรถไฟ) ซอยวัดธรรม ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัยรวม (สำหรับเช่า) ความสูง 5 ชั้น 1 อาคาร มีห้องพักอาศัยจำนวน 48 ห้อง ถูกสร้างขึ้นบนโฉนดที่ดินเลขที่ 45341, 45343, 46484, 95503, 175664, 175665 และ 176280 เลขที่ดิน 66, 67, 68, 155, 481, 482 และ 487 ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 0-1-62 ไร่ หรือ 648.00 ตารางเมตร จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโดยบริษัท วสภัทร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการแต่ยงฮวด บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด

บริษัท 17/151 จำกัด บริษัท วสภัทร จำกัด

มิถุนายน 2562

มิถุนายน 2562

(คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

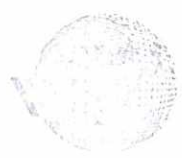
4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



กรรณ ธีระธนากร

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายกรรณ ธีระธนากร และนายไพบุลย์ ธีระธนากร)
บริษัท แต้ยงชวด จำกัด
มิถุนายน 2562



บริษัท วสัทธร จำกัด

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
สุภาวดี ศรีสุข
(นางสาวสุภาวดี ศรีสุข)
บริษัท วสัทธร จำกัด
2 /151
มิถุนายน 2562

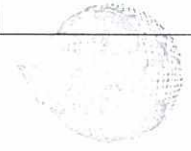
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แต้ยงฮวด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>ระยะก่อสร้าง (ทั้ง 2 ระยะ)</p> <p>ในปัจจุบันได้ก่อสร้างไปแล้ว ร้อยละ 85 ปัจจุบันไม่มีกิจกรรมการถมดิน และขุดดินเพื่อก่อสร้าง บ่อเก็บน้ำใต้ดินระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อน้ำทิ้ง แต่อย่างไรก็ตาม เหลือเพียงในส่วนการก่อสร้างห้องน้ำของห้องสำนักงาน ห้องพัสดุผสมรวมและงานตกแต่งภายในโครงการซึ่งการก่อสร้างดังกล่าวจะใช้ระยะเวลาสั้นๆ โดยก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศจากที่เดิมแต่ไม่มากนัก การล้อมรั้ว Metal Sheet ที่มีความสูง 6 เมตร ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการติดตั้งตาข่ายพลาสติกกัน โดยรอบอาคารทุกด้านโดยติดกับนั่งร้านเรื่อยไปจนกระทั่งก่อสร้างถึงชั้นบนสุด และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อ บดบังทัศนียภาพหรือกิจกรรมต่างๆที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอีกทั้งโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสมโดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลักรวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร 2522 อย่างเคร่งครัด เพื่อเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ปิดกันตามแนวเขตที่ติดต่อกับที่สาธารณะ และที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และลดเสียงโดยใช้รั้วที่มีความสูง 6 เมตร และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานราก และงานโครงสร้างหลัก รวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวัตถุอันตรายก่อความเสียหายแก่บุคคล สัตว์พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือขจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียน - เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็น ความเสียหายที่เกิดจากโครงการ เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบต้องแก้ไขให้โดยทันที - เจ้าของโครงการ (บริษัท



Anna Boon

ลงนามเจ้าของโครงการ
 (นายกรันต์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด
 3/151

ลงนาม *นพวิภา นพวิภา* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<p>แต่ยังคง จำกัด)เบอร์ โทรศัพท์ 038-421534 เป็น ผู้รับผิดชอบ ตรวจสอบ ความคงทนแข็งแรงของรั้ว รอบพื้นที่ก่อสร้างและผ้าใบ ก่อสร้าง(Mesh Sheet) หรือตา ข่ายรอบตัวอาคารให้มี สภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p>
<p>1.2 ทรัพยากรดิน และ การชะล้างพังทลาย ของดิน</p>	<p>ระยะก่อสร้าง แบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่ ระยะก่อสร้างแล้วร้อยละ 85 โครงการตั้งอยู่ที่บริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3240 (ถนนเลียบทางรถไฟ) ซึ่งพื้นที่โครงการมีลักษณะภูมิประเทศ เป็นที่ราบ ไม่มีความลาดชันภายในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ในปัจจุบันได้ก่อสร้างไปแล้ว ร้อยละ 85 ปัจจุบันไม่มีกิจกรรม การเปิดหน้าดิน เพื่อขุดทำฐานราก บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ระบบ บำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำแต่อย่างใด</p> <p>ระยะที่ 2 ระยะก่อสร้างในส่วนที่เหลืออีกร้อยละ 15 ปัจจุบันยังเหลือส่วนการก่อสร้างห้องน้ำของสำนักงาน ห้องพัสดุฝอย และตกแต่งภายใน คิดเป็นร้อยละ 15 ไม่มี กิจกรรมการเปิดหน้าดิน เพื่อขุดทำฐานรากบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดินจะต้องอัดชั้น ดินให้แน่นโดยให้ความราบเรียบ และสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้าง หน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน 2. จัดทำระบบระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ และขุดคูชั่วคราว เพื่อรวบรวมน้ำ ลงมารวมที่บ่อพักน้ำชั่วคราว ซึ่งจะช่วยป้องกันการชะล้างมูลดินทรายออก นอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีบ่อพักตะกอน ก่อนนำน้ำมาใช้ในการฉีดพรม พื้นที่ก่อสร้าง 3. ในกรณีที่มีการร่วนหล่นของเศษหิน และดินจากการดำเนินโครงการให้เก็บ กวาดให้สะอาดเรียบร้อย และจัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่ อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้าง โครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที 4. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 09.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งนอกเหนือเวลาดังกล่าวโดยเด็ดขาด 5. อบรมตักเตือน และเข้มงวดกับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎ จราจรอย่างเคร่งครัด และรักษาสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียง เพื่อ ลดปัญหาผลกระทบทางด้านจราจร 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แต่ยังคง จำกัด)เบอร์ โทรศัพท์ 038-421534 เป็น ผู้รับผิดชอบ จัดเจ้าหน้าที่ คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ ตลอดระยะ ก่อสร้าง กรณีพบว่า มีเรื่อง ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่า เป็น ความ เสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที - เจ้าของโครงการ (บริษัท แต่ยังคง จำกัด) เบอร์ โทรศัพท์ 038-421534 เป็น ผู้รับผิดชอบ ตรวจสอบ



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)

บริษัท แต่ยังคง จำกัด

มิถุนายน 2562



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บริษัท วสภัทร จำกัด

มิถุนายน 2562

4/151
บริษัท วสภัทร จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุดและจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>7. กำหนดแผน และขั้นตอนการทำงานก่อสร้างก่อนเริ่มก่อสร้าง</p> <p>8. สำรวจสภาพอาคารโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อน และหลังการก่อสร้าง ซึ่งสำรวจโดยหน่วยงานหรือบริษัทรับสำรวจภายนอกเพื่อตรวจสอบสภาพอาคารสิ่งปลูกสร้าง เพื่อป้องกันปัญหาความขัดแย้ง และเป็นข้อมูลที่มีประโยชน์กับผู้รับเหมาก่อสร้างในการประกันความเสียหาย และการรับผิดชอบค่าเสียหายที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างกับอาคารข้างเคียง</p> <p>9. ให้วิศวกรคอยสังเกตโดยเบื้องต้น เช่น ตรวจสอบความดั่งเสียงด้วยการฟัง ตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนด้วยความรู้สึก และสังเกตโครงสร้างข้างเคียงว่ามีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่</p> <p>10. ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของกำแพงกันดิน โดยใช้เครื่องตรวจวัดที่เรียกว่า Inclinometer เพื่อศึกษาแนวโน้มการทรุดตัวของผิวดินบริเวณโดยรอบ บ่อขุด ทุกวันก่อนเข้าทำงาน</p> <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <p>1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน</p> <p>2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเผื่อระวังอย่างต่อเนื่อง</p> <p>3. ในกรณีวัดอุณหภูมิอากาศความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือขจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม</p> <p>4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละออง และเศษดินจากการขนส่งดิน</p>	<p>เคลื่อนตัวของกำแพงกันดิน โดยใช้เครื่องตรวจวัด Inclinometer เพื่อศึกษาแนวโน้มการทรุดตัวของผิวดินบริเวณโดยรอบบ่อขุด ทุกวันก่อนเข้าทำงานและทุกครั้งหลังจากฝนตก ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง</p>



ลงนาม.....*Prasert Chantana*.....เจ้าของโครงการ
(นายกรันต์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
มิถุนายน 2562

ลงนาม.....*สุภาวดี ศรีสุข*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวสุภาวดี ศรีสุข)
บริษัท วสภัทร จำกัด
มิถุนายน 2562

5/151

บริษัท วสภัทร จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1. บริเวณพื้นที่โครงการ มาตรการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงสวด จำกัด) กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด • ดินที่ขุดออกเพื่อก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน นำไปกองไว้ในกระบะรถบรรทุกขนดิน โดยต้องมีการฉีดพรมดินที่อยู่ในกระบะด้วยน้ำให้ผิวดินเปียกน้ำอยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง • ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถบรรทุกทุกคันให้มิดชิด และแน่นอน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของดิน และตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนขนส่งดิน • จัดวางแผ่นเหล็กไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกทุกคันก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ • จัดพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยวิธีฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที <p>2. เส้นทางขนย้าย มาตรการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง โดยเฉพาะในบริเวณชุมชน • ขนย้ายดินให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็นให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง • กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 09.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งนอกเหนือเวลาดังกล่าวโดยเด็ดขาด • ติดป้ายแสดงชื่อ-เบอร์โทรติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกขนดิน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกขนดินหรือมีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้ง 	

ลงนาม...............เจ้าของโครงการ

(นายกรินทร์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)

บริษัท แต้ยงสวด จำกัด

มิถุนายน 2562

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

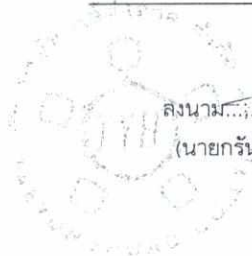
บริษัท วสภัทร จำกัด


มิถุนายน 2562


6/151

บริษัท วสภัทร จำกัด

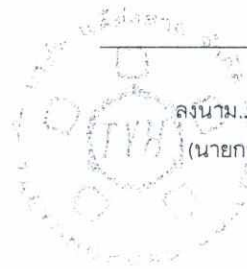
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มายังเบอร์โทรดังกล่าวได้ ซึ่งโครงการจะตรวจสอบกรณีที่มีสาเหตุจากรถบรรทุกขนดินของโครงการ จะเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยเร็ว</p> <ul style="list-style-type: none"> • อบรมตักเตือน และเข้มงวดกับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และรักษาสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียง เพื่อลดปัญหาผลกระทบทางการจราจร <p>3. สถานที่กองดิน มาตรการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงสวด จำกัด) ดูแล/ควบคุม/กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด • กองดินที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวดินเปียกอยู่เสมอ • จัดวางแผ่นเหล็กไว้ภายในสถานที่กองดินบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ • จัดพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณสถานที่กองดินและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยวิธีฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเผื่อระวังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวัตถุอันตรายก่อความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัด หรือจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิม หรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน 	

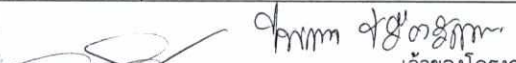


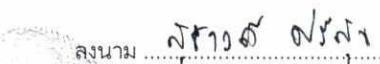

 ชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงสวด จำกัด
 มิถุนายน 2562


 ชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

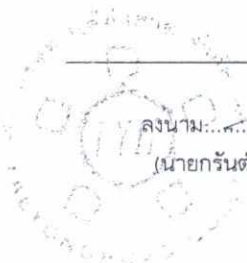
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																								
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p>	<p>การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง (Risk Assessment)</p> <p>โครงการตั้งอยู่บริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3240 (ถนนเลียบทางรถไฟ) ซอยวัดธรรม ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีผู้อยู่อาศัยที่อาจได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการโดยในรัศมี 100 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วยบ้านพักอาศัย 1 ชั้น อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น กลุ่มบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ทางสาธารณประโยชน์ห้องเช่า 1 ชั้น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 1 ชั้นอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น บ้านพักอาศัย 1 ชั้น (จำนวน 4 หลัง) เป็นต้นจึงจัดได้ว่าการก่อสร้างโครงการอยู่ในเกณฑ์ที่อาจก่อผลกระทบที่สำคัญต่อมนุษย์ (Human Receptor) และผลกระทบกับระบบนิเวศ (Ecological Receptor) ที่อาจได้รับผลกระทบในรัศมี 100 ม. จากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>สรุประดับความเสี่ยงของผลกระทบที่เกิดขึ้นจากสถานที่อันไหวของพื้นที่</p> <table border="1" data-bbox="414 893 1032 1223"> <thead> <tr> <th rowspan="2">ผลกระทบ</th> <th colspan="4">ระดับความเสี่ยง</th> </tr> <tr> <th>การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง</th> <th>งานปรับพื้นที่</th> <th>งานก่อสร้างอาคาร</th> <th>งานขนส่งวัสดุก่อสร้าง</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>การตกสะสมของฝุ่น</td> <td>ไม่มี</td> <td>น้อย</td> <td>น้อย</td> <td>น้อย</td> </tr> <tr> <td>สุขภาพ</td> <td>ไม่มี</td> <td>ปานกลาง</td> <td>ปานกลาง</td> <td>ปานกลาง</td> </tr> <tr> <td>ระบบนิเวศ</td> <td>ไม่มี</td> <td>ต่ำ</td> <td>ต่ำ</td> <td>ต่ำ</td> </tr> </tbody> </table>	ผลกระทบ	ระดับความเสี่ยง				การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง	งานปรับพื้นที่	งานก่อสร้างอาคาร	งานขนส่งวัสดุก่อสร้าง	การตกสะสมของฝุ่น	ไม่มี	น้อย	น้อย	น้อย	สุขภาพ	ไม่มี	ปานกลาง	ปานกลาง	ปานกลาง	ระบบนิเวศ	ไม่มี	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 ม. เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง พร้อมติดตั้งเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง กำหนดให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ช่วงเวลา 08.00 – 17.00 น. หยุดก่อสร้างทุกวันอาทิตย์ วันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุดอื่นๆ ที่ราชการประกาศเป็นวันหยุด กิจกรรมดำเนินการเร่งด่วนต้องดำเนินการอย่างต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนดให้ดำเนินการได้เฉพาะงานเทคนิคกริดฐานรากเท่านั้นที่สามารถดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยพื้นที่ติดโครงการทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5X1 เมตร โดยแสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะระบุ ชื่อประเภทและขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) รับบริษัทรับเหมาก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ของผู้รับผิดชอบ (ติดต่อคุณอำพล เรืองรัตนกร เบอร์ติดต่อ 081-9083143) บริเวณทางเข้า-ออก จะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และพื้นผิวของปากทางเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างตลอดระยะก่อสร้าง ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือตาข่ายที่ถี่รอบอาคารโครงการ โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารขณะก่อสร้าง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง จัดปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย 	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขโดยทันที</p> <p>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>- CO, HC, NO₂, SO₂, TSP และ PM-10</p> <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <p>- ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกติดกับบ้านพักอาศัย 1 ชั้น</p> <p>- พื้นที่อันไหว ได้แก่ โรงเรียนเมืองพัทยา 6</p>
ผลกระทบ	ระดับความเสี่ยง																										
	การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง	งานปรับพื้นที่	งานก่อสร้างอาคาร	งานขนส่งวัสดุก่อสร้าง																							
การตกสะสมของฝุ่น	ไม่มี	น้อย	น้อย	น้อย																							
สุขภาพ	ไม่มี	ปานกลาง	ปานกลาง	ปานกลาง																							
ระบบนิเวศ	ไม่มี	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ																							



ลงนาม เจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประเมินฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p> <p>ปริมาณฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ เท่ากับ 0.015 มก./ลบ.ม. (เมื่อมีการก่อสร้างพร้อมกันตลอดทั้งพื้นที่) เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 13-14 มิถุนายน พ.ศ. 2560 ที่มีค่าปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ซังโฆม เท่ากับ 0.018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละออง (TSP) ในช่วงก่อสร้างโครงการเพิ่มขึ้นเป็น 0.033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (0.018+0.015=0.033) ซึ่งค่าที่ได้ยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป กำหนดค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมในเวลา 24 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>สำหรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่ปรึกษาได้ใช้สมการเดียวกับการหาค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) เนื่องจากการหาค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ไม่มีเอกสารอ้างอิงที่ชัดเจนรวมทั้งฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) เป็นส่วนหนึ่งของฝุ่นละอองรวม (TSP) ดังนั้น เพื่อเป็นการประเมินกรณีเลวร้ายที่สุด ที่ปรึกษาจึงคำนวณหาค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการโดยใช้ Box Model ซึ่งมีค่าเท่ากับ 0.015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เช่นเดียวกัน ในขณะที่ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 13-14 มิถุนายน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 7. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก 8. จัดระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา 9. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอื่นๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 10. กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละชนิดภายในระยะเวลาก่อสร้างไม่ให้ทำงานในเวลาเดียวกัน 11. ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน 12. จัดวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็นและเมื่อเปิดหน้าดินแล้วต้องปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ พื้นที่ที่ไม่จำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น 13. มาตรการจัดการเศษวัสดุที่เหลือใช้ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้านข้างด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน • ต้องขนย้ายวัสดุ มูลฝอยออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกวัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายให้นำไปไว้บริเวณที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่อง • เศษวัสดุที่เหลือใช้ จะไม่มีการกองหรือกักไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด • จัดพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มิใช่เศษดินเปือกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 	<p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด CO HC SO₂ และ NO₂ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

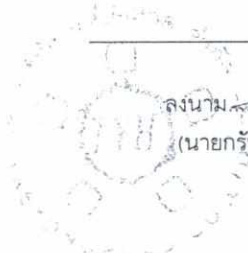


ลงนาม.....
 (นายกรันต์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562



ลงนาม.....
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท ทวสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พ.ศ. 2560 พบว่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) มีค่าเท่ากับ 0.008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ 0.015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เพิ่มขึ้นเป็น 0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (0.008+0.015 = 0.023) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป กำหนดค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน ในเวลา 24 ชม. จะต้องไม่เกิน 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเพิ่มมากขึ้นจากสภาพปัจจุบัน แต่ยังมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนดทั้งนี้ปริมาณฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นจากการประเมินเป็นการประเมินจากกรณีมีการก่อสร้างพร้อมกันทุกกิจกรรม แต่ในความเป็นจริงงานก่อสร้างไม่ได้ดำเนินการพร้อมกันทั้งหมด ทำให้ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมีค่าต่ำกว่าค่าที่ได้จากการคาดการณ์จึงถือว่าการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านฝุ่นละอองต่อชุมชนใกล้เคียง และพื้นที่อ่อนไหวในระดับต่ำ</p> <p>ระยะก่อสร้าง ได้แก่</p> <p>ระยะที่ 1 ระยะก่อสร้างไปแล้วร้อยละ 15</p> <p>เมื่อนำความเข้มข้นของมลสารที่คำนวณในข้างต้นไปรวมกับความเข้มข้นของปริมาณมลสาร จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 13-14 มิถุนายน พ.ศ. 2560 ส่งผลให้ได้ค่ามลสารรวม ได้แก่ ค่าก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์</p>	<p>14. มาตรการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และระบบป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อป้องกันการปัญหาการจราจรติดขัด จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ตั้งแต่ทางเข้า-ออกโครงการจนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันการอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้สัญจรบนถนน จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วน ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง ติดแผงกันตกรอบอาคารขณะก่อสร้าง ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกัน กันตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดรอบตัวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง <p>15. ขณะทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>16. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนา ปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันการรถจมโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>17. ตรวจสอบสภาพผ้าใบที่บับ ChainLink และแผงตาข่ายที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที</p>	




ลงนาม
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

ลงนาม
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

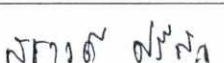
10/151
 บริษัท วสภัทร จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(CO) (เฉลี่ย 1 ชั่วโมง) เท่ากับ 3.0029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) (เฉลี่ย 24 ชั่วโมง) เท่ากับ 0.0267 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) (เฉลี่ย 24 ชั่วโมง) เท่ากับ 0.0101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) (เฉลี่ย 8 ชั่วโมง) เท่ากับ 0.0373 และความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) (เฉลี่ย 8 ชั่วโมง) เท่ากับ 0.0278 พบว่า อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศ ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ยกเว้นค่า ไฮโดรคาร์บอน (HC) เฉลี่ย 2 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0008 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ที่ไม่มีค่ามาตรฐานที่กำหนด</p> <p>ประเมินมลสารจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>การทำงานของยานพาหนะต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างจะทำให้ เกิด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.0029 มก./ลบ.ม. - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.0067 มก./ลบ.ม. - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.0001 มก./ลบ.ม. - ไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.0008 มก./ลบ.ม. - ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0048 มก./ลบ.ม. - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก PM-10 0.004 มก./ลบ.ม. 	<p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวัตถุดิบทรายก่อความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือจัด ความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสาน แก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน 	
1.4 เสี่ยง	<p>สำหรับอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ <u>ทิศ</u> <u>ตะวันตก</u> บ้านพักอาศัย 1 ชั้น เลขที่ 109 มีระยะห่างจากพื้นที่ โครงการ 9.63 เมตร บ้านพักอาศัย 1 ชั้น เลขที่ 109/56 มี ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 9.52 เมตร บ้านพักอาศัย 1 ชั้น เลขที่ 315 มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 10.02 เมตร และ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายแนะนำความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ เพื่อลด ระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของ โครงการให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. กำหนดให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. 	-



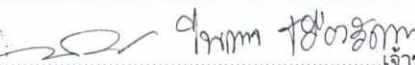
ลงนาม เจ้าของโครงการ
(นายกรินทร์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
มิถุนายน 2562

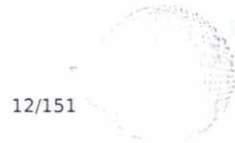


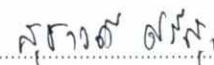
ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
บริษัท วสภภัทร จำกัด
มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เลขที่ 315/3 มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 10.51 เมตร ทิศตะวันออก อาคารพาณิชย์ ความสูง 3 ชั้น มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 10.18 เมตร ทิศใต้ ห้องเช่า ความสูง 1 ชั้น เลขที่ 315/17 มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 9.97 เมตร และบ้านพักอาศัย ความสูง 1 ชั้น เลขที่ 315/1 มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 9.60 เมตร ทิศเหนือ บ้านพักอาศัย ความสูง 1 ชั้นเลขที่ 315/20 มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 9.43 เมตร อาคารพาณิชย์ ความสูง 3 ชั้น มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 9.64 เมตร และบ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น เลขที่ 115/6 มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 9.65 เมตร ตามลำดับโครงการได้ประเมินผลกระทบทางด้านเสียงต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ แบ่งออกเป็น 2 ช่วง ตามกิจกรรมที่ระดับความสูง 2 ระดับ ดังนี้</p> <p>กรณีที่ 1 กิจกรรมก่อสร้างที่ระดับฐานรากถึงชั้น 1</p> <p>1) ระดับเสียงเฉลี่ย</p> <p>ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณชั้น 1 ประกอบด้วย การทำฐานราก การขึ้นโครงสร้าง กิจกรรมการก่อสร้างบริเวณชั้น 1 ของอาคารโครงการ กระบต่อแหล่งรับเสียงพบว่าแหล่งรับเสียงใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จะได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างสูงสุด 76.96-85.39 dB(A) ของอาคารโครงการต่อชั้นต่างๆ ของอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ มีค่าเกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน (L_{max}) 115 dB(A) อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดมาตรการลดผลกระทบโดยติดตั้งผนังกันเสียงที่สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังดังกล่าวได้ 47 dB(A)</p>	<p>หยุดก่อสร้างทุกวันอาทิตย์ วันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุดอื่นๆ ที่ราชการประกาศเป็นวันหยุด กิจกรรมดำเนินการเร่งด่วนต้องดำเนินการอย่างต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนดให้ดำเนินการได้เฉพาะงานเทคนิคฐานรากเท่านั้นที่สามารถดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องแจ้งผู้อาศัยพื้นที่ติดโครงการทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p>	




ลงนาม  เจ้าของโครงการ
(นายกรัตน์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
บริษัท แด่ยงสวด จำกัด
มิถุนายน 2562



12/151
ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
บริษัท วสภัทร จำกัด
มิถุนายน 2562
บริษัท วสภัทร จำกัด

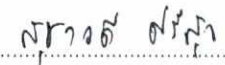
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความสูง 7 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร นอกจากนี้ ตามแนวเขตที่ดินโครงการยังติดตั้ง Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร ที่สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังดังกล่าวได้ 23 dB(A) ความสูง 6 เมตร จากการคำนวณเสียงที่ลดลงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียง และเสียงที่อ้อมผ่านกำแพงกันเสียง รวมกับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 ชั่วโมง) เท่ากับ 54.70 dB(A) พบว่า ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณชั้น 1 ต่อชั้นต่างๆ ของอาคาร/บ้านข้างเคียงจะได้รับเสียงก่อสร้างสูงสุด 60.78 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป</p> <p>2) ระดับเสียงรบกวน</p> <p>ที่ปรึกษาได้ประเมินค่าระดับเสียงรบกวนในช่วงก่อสร้างโครงการที่มีต่ออาคารใกล้เคียงพื้นที่โครงการทั้งทางด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) เท่ากับ 50.30 dB(A) พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างบริเวณชั้น 1 ต่ออาคารใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับเสียงรบกวนสูงสุดเท่ากับ 9.92 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน</p>		



ลงนาม เจ้าของโครงการ
(นายกรินทร์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
บริษัท แดียงฮวด จำกัด
มิถุนายน 2562

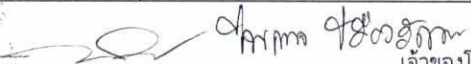


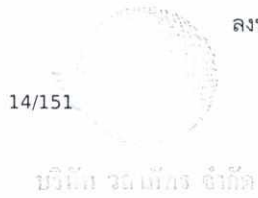
13/151
บริษัท วรณสิทธิ์ จำกัด

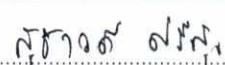
ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
บริษัท วรณสิทธิ์ จำกัด
มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กรณีที่ 2 กิจกรรมการก่อสร้างอาคาร (บริเวณชั้น 2-ชั้น 5) ของโครงการ</p> <p>1) ระดับเสียงเฉลี่ย</p> <p>สำหรับกิจกรรมก่อสร้างอาคาร (บริเวณชั้น 2-ชั้น 5) ที่ก่อให้เกิดเสียง ได้แก่ การขึ้นโครงสร้าง ซึ่งโครงการได้ประเมินผลกระทบเสียงที่เกิดขึ้นในแหล่งกำเนิดแต่ละชั้นต่ออาคารแต่ละชั้นในพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งระยะดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่ออาคารใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จะได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างสูงสุด 84.54 dB(A) มีค่าเกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 54.70 dB(A) แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน (L_{max}) 115 dB(A) โครงการจึงยังมีมาตรการในการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้นบริเวณชั้น 2-ชั้น 5 ของอาคารโครงการติดตั้งผนังกันเสียง สามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 47 dB(A) ติดตั้งกับโครงสร้างที่มีความมั่นคงแข็งแรง บริเวณชั้น 2-ชั้น 5 ซึ่งห่างจากแนวก่อสร้างอาคารโครงการ 1.00 เมตร รอบอาคาร โดยให้ความสูงของส่วนบนของแผ่นกันเสียงอยู่เหนือจากชั้นที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงเพิ่มขึ้นไปอีก 7 เมตร ตลอดแนวอาคารทุกด้านขณะทำการก่อสร้าง ทั้งนี้ จากมาตรการดังกล่าวสามารถคำนวณเสียงที่ลดลงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียง และเสียงที่อ้อมผ่านกำแพงกันเสียง ไปยังแหล่งรับที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการทุกชั้นในแต่ละด้านอยู่ในช่วง 60.71 dB(A)</p> <p>เมื่อนำค่าดังกล่าวรวมกับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 ชั่วโมง) เท่ากับ 54.70 dB(A) พบว่า ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ตำแหน่งรับเสียงใดๆ จะเกิดขึ้นต่อชั้นต่างๆ ของอาคาร/บ้านข้างเคียงมีค่าสูงสุด 60.71 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์</p>		




ลงนาม เจ้าของโครงการ
(นายกรันต์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
มิถุนายน 2562

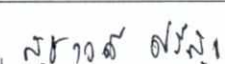


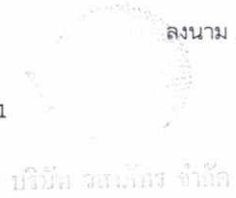
ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)
บริษัท วสภัทร จำกัด
มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>2) ระดับเสียงรบกวน</p> <p>ที่ปรึกษาได้ประเมินค่าระดับเสียงรบกวนในช่วงก่อสร้างโครงการที่มีต่ออาคารใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) เท่ากับ 50.30 dB(A) พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างบริเวณชั้น 1 ต่ออาคารใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับมีค่า เท่า กับ 10.00 ซึ่งมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน</p>		
1.5 ความสั่นสะเทือน	<p>ในปัจจุบันโครงการได้ก่อสร้างไปแล้ว ร้อยละ 85 ซึ่งจะไม่มีการปรับพื้นที่ การเจาะเสาเข็ม การวางฐานราก และการก่อสร้างโครงสร้างแต่อย่างใด เนื่องจากโครงการไม่มีการขุดเจาะเสาเข็มแล้ว แต่ทั้งนี้โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดความสั่นสะเทือนแล้ว ซึ่งการก่อสร้างในส่วนที่เหลือ ดังกล่าวไม่เกิดความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบจากการเคลื่อนตัวของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ก่อนก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จะต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารและทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อรับผิชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้ดินสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น 3. ในบริเวณจุดที่อาจทำให้เกิดผลกระทบได้ง่าย เช่น อาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ควรลดพลังงานในการเจาะแต่ละครั้ง ถึงแม้ว่าต้องเพิ่มจำนวนครั้งก็ตามทั้งนี้เพื่อลดความสั่นสะเทือนที่ 	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด)เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่</p>



ลงนาม เจ้าของโครงการ
(นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
มิถุนายน 2562

ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)
บริษัท วสภัทร จำกัด
มิถุนายน 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เกิดขึ้น</p> <p>4. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5X1 เมตร โดยแสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะระบุ ชื่อ ประเภทและขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) รับบริษัทรับเหมาก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ ของผู้รับผิดชอบ (ติดต่อ คุณอำพล เรืองรัตนกร เบอร์ติดต่อ 038-421534)</p> <p>5. กำหนดให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. หยุดก่อสร้างทุกวันอาทิตย์ วันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุดอื่นๆ ที่ราชการประกาศเป็นวันหยุด กิจกรรมดำเนินการเร่งด่วนต้องดำเนินการอย่างต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนดให้ดำเนินการได้เฉพาะงานเทคนิคกรรฐานราก เท่านั้นที่สามารถดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องแจ้งผู้อาศัยพื้นที่ติดโครงการทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>6. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง</p> <p>7. จัดประกันภัยความรับผิดชอบต่อโครงสร้างอาคาร และทรัพย์สินข้างเคียง ที่ได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยให้มีการสำรวจรอยร้าวของอาคารบริเวณข้างเคียง บันทึกภาพ และเร่งดำเนินการแก้ไข พร้อมนำตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>9. เจ้าของโครงการต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้</p>	<p>เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที</p> <p>ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ดัชนีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสั่นสะเทือน (Peak Partical Velocity, PPV นิ้ว/วินาที) <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกติดกับบ้านพักอาศัย 1 ชั้น <p>ระยะเวลาความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกวันที่ยกโครงสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-421534



ลงนาม
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

ลงนาม
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

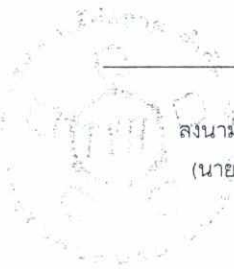
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อย่างจริงจัง</p> <p>10. ตรวจสอบวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>11. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ</p> <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเผื่อระงับอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวัตถุอันตรายก่อความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือขจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน 	
1.6 คลื่นวิทยุ และ โทรทัศน์	คลื่นวิทยุ คลื่นวิทยุบางช่วงสามารถสะท้อนได้ที่บรรยากาศชั้นไอโอโนสเฟียร์ เพราะบรรยากาศในชั้นนี้ประกอบด้วย อนุภาคที่มี	1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับ	บริเวณที่ตรวจวัด สถานที่ดำเนินการ - ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศ

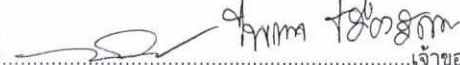
ลงนาม
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

17/151
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562


ลงนาม
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประจุไฟฟ้าเป็นจำนวนมาก ดังนั้น มีผลเหมือนว่าคลื่นวิทยุขึ้นไปบนชั้นบรรยากาศไอโอโนสเฟียร์ แล้วสะท้อนกลับลงมา แต่ถ้าคลื่นวิทยุที่ขึ้นไปมีความถี่มากเกินไป ประจุอิสระสันตามไม่ทัน คลื่นวิทยุจะไม่เสียพลังงานและจะทะลุผ่านชั้นบรรยากาศออกไป สมบัติข้อนี้ทำให้สามารถใช้คลื่นวิทยุในการสื่อสารเป็นระยะทางไกลๆ ได้แต่ถ้าเป็นคลื่นวิทยุที่มีความถี่สูงสมบัติการสะท้อนดังกล่าวจะเกิดได้น้อยมาก</p> <p>ในการกระจายเสียงด้วยคลื่นวิทยุระบบเอเอ็ม คลื่นสามารถเดินทางถึงเครื่องรับวิทยุได้สองทาง คือ เคลื่อนที่ไปตรงๆ ในระดับสายตา ซึ่งเรียกว่า คลื่นดิน ส่วนคลื่นที่สะท้อนกลับมาจากชั้นไอโอโนสเฟียร์ เรียกว่า คลื่นฟ้า ส่วนคลื่นวิทยุระบบเอฟเอ็มซึ่งมีความถี่สูงจะมีการสะท้อนที่ชั้นไอโอโนสเฟียร์น้อย ดังนั้น ถ้าต้องการส่งกระจายเสียงด้วยระบบเอฟเอ็มให้ครอบคลุมพื้นที่ไกลๆ จึงต้องมีสถานีถ่ายทอดเป็นระยะๆ และผู้รับต้องตั้งสายอากาศให้สูง</p> <p>ในขณะที่คลื่นวิทยุเคลื่อนที่ผ่านสิ่งกีดขวางที่มีขนาดใหญ่ใกล้เคียงความยาวคลื่น จะมีการเลี้ยวเบนเกิดขึ้น ทำให้คลื่นวิทยุอ้อมผ่านไปได้ แต่ถ้าสิ่งกีดขวางมีขนาดใหญ่มาก เช่น ภูเขา คลื่นวิทยุที่มีความยาวคลื่นสั้น จะไม่สามารถอ้อมผ่านภูเขาได้ ทำให้ด้านตรงข้ามของภูเขาเป็นจุดปลอดคลื่น และการกระจายเสียง สถานีส่งคลื่นวิทยุหนึ่งจะใช้คลื่นวิทยุที่มีความถี่คลื่นโดยเฉพาะ เพราะถ้าใช้คลื่นที่มีความถี่เดียวกัน จะเข้าไปในเครื่องรับพร้อมกัน เสียงจะรบกวนกัน แต่ถ้าส่งวิทยุอยู่ห่างกันมากๆ จนคลื่นวิทยุของสถานีทั้งสองไม่สามารถรบกวนกันได้ สถานีทั้งสองอาจใช้ความถี่เดียวกันได้</p>	<p>ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ • จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของบริษัท แต่ยงฮวด จำกัด 038-421534 ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย 	<p>ตะวันตกติดกับบ้านพักอาศัย 1 ชั้น</p> <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความคมชัดของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-421534</p>



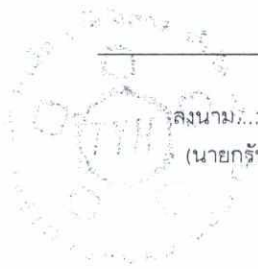
ลงนาม เจ้าของโครงการ
 (นายกรันต์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
 บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

18/151

ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

บริษัท วสภภัทร จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คลื่นโทรทรรศน์</p> <p>คลื่นโทรทรรศน์มีความถี่ประมาณ 10⁸ เฮิร์ตซ์ คลื่นแม่เหล็กไฟฟ้าที่มีความถี่สูงขนาดนี้จะไม่สะท้อนที่ชั้นไอโอโนสเฟียร์ แต่จะทะลุผ่านชั้นบรรยากาศไปนอกโลก ดังนั้น ในการส่งคลื่นโทรทรรศน์ไปไกลๆ จะต้องใช้สถานีถ่ายทอดคลื่นเป็นระยะๆ เพื่อรับคลื่นโทรทรรศน์จากสถานีส่งซึ่งมาในแนวเส้นตรงแล้วขยายให้สัญญาณแรงขึ้นก่อนที่จะส่งไปยังสถานีที่อยู่ถัดไป เพราะสัญญาณเดินทางเป็นเส้นตรง ดังนั้น สัญญาณจะไปได้ไกลสุดเพียง 80 กม.บนผิวโลกเท่านั้น ทั้งนี้เพราะผิวโลกโค้งหรืออาจใช้คลื่นไมโครเวฟทำสัญญาณจากสถานีส่งไปยังดาวเทียมซึ่งโคจรอยู่ในวงโคจรที่ตำแหน่งหยุดนิ่งเมื่อเทียบกับตำแหน่งหนึ่งๆบนผิวโลก นั่นคือ ดาวเทียมมีความเร็วเชิงมุมเดียวกับความเร็วในการหมุนรอบตัวเองของโลก จากนั้นดาวเทียมก็จะส่งคลื่นต่อไปยังสถานีรับที่อยู่ไกลๆได้ เพราะคลื่นโทรทรรศน์ที่มีความยาวคลื่นสั้น ไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางใหญ่ได้ ดังนั้น เมื่อคลื่นโทรทรรศน์กระทบรถยนต์หรือเครื่องบินจะเกิดปรากฏการณ์แทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับสัญญาณพร้อมกัน ทำให้เกิดภาพซ้อนในจอภาพ ฉะนั้นเพื่อให้ได้ภาพคมชัดเจน ปัจจุบันจึงนิยมใช้ระบบส่งสัญญาณโทรทรรศน์ตามสาย</p> <p>จากผลการสำรวจด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทรรศน์พบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นว่าการเกิดโครงการไม่มีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทรรศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน ยังมีกลุ่มตัวอย่างบางส่วน ที่เห็นว่าการเกิดโครงการมีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทรรศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน</p>		



ลงนาม
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนการ และนายไพบุลย์ เรืองรัตนการ)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

19/151

ลงนาม
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

บริษัท วสภภัทร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำผิวดิน	<p>ระยะก่อสร้าง แบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่</p> <p>ระยะที่ 1 ระยะก่อสร้างไปแล้วร้อยละ 85 คนงาน 40 คน น้ำเสียในช่วงก่อสร้างจะเกิดขึ้น 2 ส่วน คือ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วันซึ่งจะปล่อยซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการอุปโภคของคนงานเท่ากับ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากอุปโภคทั่วไปเท่ากับ 3.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วน น้ำเสียจากห้องส้วมของคนงานเท่ากับ 0.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองไร้อากาศ-เติมอากาศ ซึ่งทั้งน้ำอุปโภคของคนงานและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะเข้าสู่ระบบระบายน้ำ ก่อนเข้าสู่บ่อพักมูลฝอย พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพนิเวศแหล่งน้ำผิวดินอย่างมีนัยสำคัญ</p> <p>ระยะที่ 2 ระยะก่อสร้างในส่วนที่เหลืออีกร้อยละ 1 คนงาน 20 คน</p> <p>ปัจจุบันโครงการได้ทำการก่อสร้างแล้วร้อยละ 85 โดยเหลือในส่วนการก่อสร้างห้องน้ำของสำนักงาน ห้องพักมูลฝอย และตกแต่งภายในโครงการเท่านั้น น้ำเสียในช่วงก่อสร้างจะเกิดขึ้น 2 ส่วน คือ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะปล่อยซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการอุปโภคของคนงานเท่ากับ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากอุปโภคทั่วไปเท่ากับ 1.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วน น้ำเสียจากห้องส้วมของคนงานเท่ากับ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดระบบระบายน้ำ และบ่อตกตะกอนภายในพื้นที่ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ จัดห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณห้องพักชั้น 2 ของโครงการ จัดห้องส้วม 1 ห้อง คิดเป็นคนงาน 15 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม จัดคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ ประสานให้รถสูบล้างปฏิภูลของเมืองพัทยา มาสูบล้างก่อนไป กำจัดพื้นที่ที่เต็ม หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบล้างปฏิภูลภายในถังเกราะออก โดยให้เมืองพัทยา นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ขุดออกและฝังกลบในทันที รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเผื่อระงับอย่างต่อเนื่อง ในกรณีวัตถุดิบทรายก่อความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือขจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน 	

ลงนาม: เจ้าของโครงการ

(นายกรันต์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)

บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด

มิถุนายน 2562

ลงนาม: บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บริษัท วสามัทร์ จำกัด

มิถุนายน 2562

20/151

บริษัท วสามัทร์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	0.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองไร้อากาศ-เติมอากาศ ซึ่งทั้งน้ำอุปโภคของคณงานและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะเข้าสู่รางระบายน้ำก่อนเข้าสู่บ่อกักมูลฝอย พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพนิเวศแหล่งน้ำผิวดินอย่างมีนัยสำคัญ		
1.8 แหล่งน้ำใต้ดิน	<p>ระยะก่อสร้าง (ทั้ง 2 ระยะ)</p> <p>แหล่งน้ำใต้ดินของโครงการในระยะก่อสร้าง จะมาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง อีกทั้งน้ำเสียจากส้วมจะถูกบำบัดด้วย ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองไร้อากาศ-เติมอากาศ ดังนั้น การดำเนินการก่อสร้างของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินอย่างมีนัยสำคัญ</p> <p>ปัจจุบันโครงการได้ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จร้อยละ 85 โดยเหลือในส่วนการก่อสร้างห้องน้ำของสำนักงาน ห้องพักมูลฝอย และตกแต่งภายในโครงการคิดเป็นร้อยละ 15 แหล่งน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงการก่อสร้างจะมาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา(ชั้นพิเศษ)ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง อีกทั้งน้ำเสียจากห้องส้วมชั้นล่างของอาคารโครงการจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองไร้อากาศ-เติมอากาศ ก่อนปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพญาบริเวณซอยวัดหนองใหญ่ดังนั้น การดำเนินการก่อสร้างของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินอย่างมี</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดห้องส้วมสำหรับคณงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณห้องพักชั้น 2 ของโครงการ จัดห้องส้วม 1 ห้อง คิดเป็นคณงาน 15 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม 2. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบล้างปฏิภนภายในบ่อเกราะออก โดยให้สำนักสิ่งแวดล้อม ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิภนเมืองพญา นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบบ่อเกราะในทันที 3. ห้ามมิให้มีการเทกองมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่โล่งแจ้ง เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยลงสู่แหล่งน้ำใต้ดิน <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวัดอุณหภูมิต่ำกว่าความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือ สิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือขจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม 	

ลงนาม
 (นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)

บริษัท แดียงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

ลงนาม
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นัยสำคัญ	4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	ระยะก่อสร้าง (ทั้ง 2 ระยะ) การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ อาคารจากพื้นที่ว่าง เป็นอาคารพักอาศัยรวม (สำหรับเช่า) ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องพักอาศัย 48 ห้อง บริเวณพื้นที่โครงการและการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบเป็น บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ห้องเช่า เป็นต้นพืชพรรณที่พบ ในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นต้นไม้ที่ปลูกเป็นไม้ประดับตาม บ้านเรือนและอาคารทั่วไปที่เจ้าของบ้านปลูกและดูแล ส่วนพื้นที่ว่างพบพืชที่ขึ้นตามที่รกร้างทั่วไป ส่วนสัตว์ที่พบเป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้าน เช่น สุนัข แมว โดยไม่ปรากฏว่ามีพืชหรือสัตว์หายาก หรือควาแก่การอนุรักษ์ทั้งในบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากร ธรรมชาติและคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรชีวภาพ มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวัตถุดิบทรายก่อความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือจัด ความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสาน แก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ระยะก่อสร้าง (ทั้ง 2 ระยะ) ไม่พบแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในช่วง การก่อสร้าง น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะไหลซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานจะเข้าสู่บ่อ ตกตะกอน และบางส่วนจะซึมลงดิน โดยน้ำเสียที่ผ่านบ่อ ตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้า โครงการ ก่อนเข้าสู่ท่อรวบรวมของระบบบำบัดน้ำเสียเมือง พัทยา ขยะวัดหนองใหญ่ต่อไป ยกเว้นน้ำเสียที่เกิดจากห้องส้วม	มาตรการป้องกันป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากร ธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรชีวภาพ มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง	



ลงนาม.....
 (นายกรันต์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

กรันต์ เรืองรัตนาร

22/151

บริษัท อสมท จำกัด

ลงนาม.....
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท ทวาทิศ จำกัด
 มิถุนายน 2562

สุชาวดี ศรีสุข

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะถูกบ่อบำบัดด้วยถังเกรอะเติมอากาศ โดยมีได้ระบายสู่แหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด จึงนับว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 3. ในกรณีวัดอุณหภูมิต่ำกว่าค่าเฉลี่ยรายบุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจา ข้อตกลงร่วมกัน 	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	<p>ระยะก่อสร้าง แบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่</p> <p>ระยะที่ 1 ระยะก่อสร้างไปแล้วร้อยละ 85</p> <p>ในระยะก่อสร้างโครงการมีการใช้น้ำทั้งสิ้น 14.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) โดยขอติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวและยกเลิกเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะเปลี่ยนเป็นมิเตอร์ถาวร ซึ่งปริมาณการใช้น้ำในกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมน้ำ การล้างอุปกรณ์ ฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 10.00 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคจึงเป็นน้ำสำหรับการชำระล้างและน้ำในห้องส้วมของคนงาน (จำนวน 40 คน) 4.00 ลบ.ม./วัน ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p> <p>ระยะที่ 2 ระยะก่อสร้างในส่วนที่เหลืออีกร้อยละ 15</p> <p>ในระยะก่อสร้างโครงการมีการใช้น้ำทั้งสิ้น 7.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) โดยขอติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวและยกเลิกเมื่อก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการป้องกันป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. ตรวจสอบจุดรั่วซึม กรณีที่พบว่ามีการรั่วซึมให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำใช้ภายในบ้านพื้นที่ก่อสร้างไว้อย่างเพียงพออย่างน้อย 1 วัน <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวัดอุณหภูมิต่ำกว่าค่าเฉลี่ยรายบุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจา ข้อตกลงร่วมกัน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-421534

ลงนามเจ้าของโครงการ

(นายกรินทร์ เรืองรัตนการ และนายไพบุลย์ เรืองรัตนการ)

บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด

มิถุนายน 2562

ลงนามบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บริษัท วสภภัทร จำกัด


มิถุนายน 2562


23/151

บริษัท วสภภัทร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	แล้วเสร็จจะเปลี่ยนเป็นมิเตอร์ถาวร ซึ่งปริมาณการใช้น้ำในกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมน้ำ การล้างอุปกรณ์ ฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5.00 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคจึงเป็นน้ำสำหรับการชำระล้างและน้ำในห้องส้วมของคณงาน (จำนวน 20 คน) 2.00 ลบ.ม./วัน ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ		
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	<p>ระยะก่อสร้าง แบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่</p> <p>ระยะที่ 1 ระยะก่อสร้างไปแล้วร้อยละ 85</p> <p>น้ำเสียในช่วงก่อสร้าง จะมาจาก 2 แหล่ง คือ</p> <p>1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 4.00 ลบ.ม./วัน (คิดจากร้อยละ 40ของปริมาณน้ำใช้)เนื่องจากปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะไหลซึมลงดิน</p> <p>2) น้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง มีปริมาณประมาณ 4.00 ลบ.ม./วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการอุปโภคของคณงาน) น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปเท่ากับ 3.20 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่บ่อดักตะกอน ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดินส่วนที่ผ่านการตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการต่อไป ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคณงาน เท่ากับ 0.80 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองไร้อากาศ-เติมอากาศ เข้าสู่รางระบายน้ำก่อนเข้าสู่</p>	<p>มาตรการป้องกันป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดห้องส้วมสำหรับคณงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณห้องพักชั้น 2 ของโครงการ จัดห้องส้วม 1 ห้อง คิดเป็นคณงาน 15 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม 2. จัดคณงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อ ผู้พักอาศัยที่ติดกับโครงการ 3. ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเมืองพญา มาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีที่เต็ม 4. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกราะออก โดยให้เมืองพญา นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ขุดออกและฝังกลบในพื้นที่ 5. จัดระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนภายในพื้นที่ก่อนสูบไปฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 	<p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำ</p> <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>(ที่มา: ประกาศเมืองพญา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพญา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545)</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH 5.5-9 - BOD ≤ 20 มก./ล. - Suspended Solids ≤ 30 มก./ล. - Settleable Solids ≤ 0.5 มก./ล. - TKN ≤ 35 มก./ล. - TDS ≤ 500 มก./ล. - FatOil and Grease ≤ 20 มก./ล.




 ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนการ และนายไพบุลย์ เรืองรัตนการ)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562


 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บ่อพักมูลฝอย พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ นอกจากนี้ ยังได้กำหนดให้สูบน้ำจากตะกอนจากส่วนเกราะไปกำจัดทุก 1 ปี จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จ ซึ่งโครงการได้จัดระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองไร้อากาศ ที่มีความเพียงพอและเหมาะสมต่อการรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของโครงการช่วงก่อสร้างจึงกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p> <p>สิ่งปฏิภูลที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างหากไม่มีการจัดการที่ดีจะเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยและแหล่งอาหารของ แมลงและสัตว์พาหะนำโรครมาสู่คน เช่น ยุง หนู แมลงวัน เป็นต้น โดยจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้างและส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>ระยะที่ 2 ระยะก่อสร้างในส่วนที่เหลืออีกร้อยละ 15</p> <p>น้ำเสียในช่วงก่อสร้าง จะมาจาก 2 แหล่ง คือ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 2.00 ลบ.ม./วัน (คิดจากร้อยละ 40 ของปริมาณน้ำใช้)เนื่องจากปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะไหลซึมลงดิน 2) น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง มีปริมาณประมาณ 2.00 ลบ.ม./วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการอุปโภคของคนงาน) น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปเท่ากับ 1.60 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่บ่อตกตะกอน ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการต่อไป ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงาน 	<ol style="list-style-type: none"> 6. รมรงดีให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น 7. ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพทยา <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวัตถุอันตรายก่อความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อมโครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือขจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม <p>ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>มาตรการเพื่อป้องกันและลดผลกระทบจากสิ่งปฏิภูลในระยะก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณห้องพักชั้น 2 ของโครงการ จัดห้องส้วม 1 ห้อง คิดเป็นคนงาน 15 คนต่อ 1 ห้องพร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม 2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้มีกลิ่นเหม็นรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ 3. ประสานงานให้รถสูบล้างปฏิภูลของสำนักงานสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเมืองพทยา งานบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิภูลมาสูบล้างทำความสะอาด กำจัดทันทีที่เต็ม 4. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบล้างปฏิภูลภายในบ่อเกราะออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก 	<ul style="list-style-type: none"> - Sulfide \leq 1.0 มก./ล. - FecalColiform Bacteria \leq 4,000MPN/100 มล. - TotalColiformBacteria \leq 4,000 MPN/100 มล. <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณการตกตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ในกรณีที่พบว่าเต็มให้สูบน้ำตกตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเมืองพทยา เข้ามาสูบน้ำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป - ตรวจสอบสภาพและความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

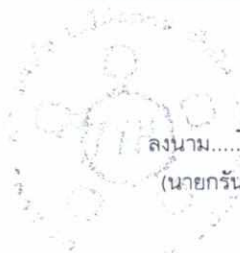



ลงนาม.....
 (นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562



ลงนาม.....
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เท่ากับ 0.40 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ เข้าสู่รางระบายน้ำ ก่อนเข้าสู่บ่อพักมูลฝอย พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ นอกจากนี้ ยังได้กำหนดให้สูบน้ำตกตะกอนจากส่วนเกราะไปกำจัดทุก 1 ปี จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จ ซึ่งโครงการได้จัดระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ที่มีความเพียงพอและเหมาะสมต่อการรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของโครงการช่วงก่อสร้างจึงกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p> <p>สิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างหากไม่มีการจัดการที่ดีจะเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยและแหล่งอาหารของ แมลงและสัตว์พาหะนำโรคมารู้น เช่น ยุง หนู แมลงวัน เป็นต้น โดยจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้างและส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยโดยรอบ</p>	<p>สุขภาพ</p> <p>5. ผู้รับเหมาจะเป็นผู้รับผิดชอบในการรื้อถอนห้องส้วมรวมทั้งบ่อเกราะ-กรองไร้อากาศ ส่วนน้ำทิ้งและน้ำเสียที่ค้างอยู่ในบ่อตกตะกอนดิน ผู้รับเหมาจะสูบน้ำที่ค้างอยู่ลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>6. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด และกำจัดกลิ่นภายในห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <p>1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน</p> <p>2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง</p> <p>3. ในกรณีวัตถุอันตรายก่อความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือกำจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม</p> <p>4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p>	<p>- หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ เจ้าของโครงการ (บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ ต้องสูบน้ำตกตะกอนและน้ำเสียที่อยู่ภายในระบบบำบัดน้ำเสียออกไปกำจัดและบำบัดให้ถูกต้องตามหลักสุขภาพก่อนรื้อถอน</p> <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <p>- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง และรายงานผลต่อเมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง การเก็บสถิติข้อมูลของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตาม พ.ร.บ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535มาตราที่ 80</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-421534</p>

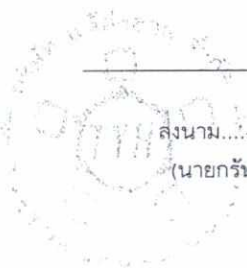



 ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ และ การป้องกันน้ำท่วม	<p>ระยะก่อสร้าง แบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่</p> <p>ระยะที่ 1 ระยะก่อสร้างไปแล้วร้อยละ 85</p> <p>น้ำทิ้งที่เกิดในขณะก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วันน้ำในส่วนนี้จะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภคประมาณ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากห้องอาบน้ำและการอุปโภคทั่วไปประมาณ 3.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่บ่อดักตะกอน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคณงานประมาณ 0.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ถูกบำบัดโดยบ่อเกรอะบ่อซึ่งน้ำอุปโภคของคณงานและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะเข้าสู่รางระบายน้ำก่อนเข้าสู่บ่อกักมูลฝอย พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำหน้าโครงการต่อไปอีกทั้งโครงการจัดการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดินภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำในระดับต่ำ</p> <p>ระยะที่ 2 ระยะก่อสร้างในส่วนที่เหลืออีกร้อยละ 15</p> <p>น้ำทิ้งที่เกิดในขณะก่อสร้างโครงการ ในส่วนที่เหลืออีกร้อยละ 15 ซึ่งโครงการมีน้ำทิ้งที่เกิดในขณะก่อสร้าง น้ำทิ้งที่เกิดในขณะก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/วันน้ำในส่วนนี้จะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภคประมาณ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากห้อง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบระบายน้ำ โดยจัดทำรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอนขนาดเพียงพอ ที่จะรองรับน้ำฝนในพื้นที่โครงการ 2. ขุดลอกรางระบายน้ำ และบ่อดักในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวัดอุณหภูมิอากาศความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน 	<p>- ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทรายและตะกอนดินรางระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-421534</p>

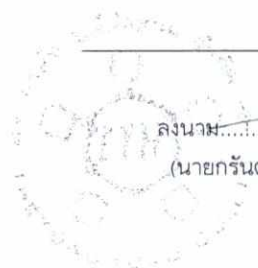


ลงนาม.....
(นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
มิถุนายน 2562

ลงนาม.....
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
บริษัท วสภภัทร จำกัด
มิถุนายน 2562

27/151
บริษัท วสภภัทร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาบน้ำและการอุปโภคทั่วไปประมาณ 1.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่บ่อดักตะกอน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงานประมาณ 0.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ถูกบำบัดโดยระบบบำบัดชนิดเติมอากาศ ซึ่งทั้งน้ำอุปโภคของคนงานและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะเข้าสู่รางระบายน้ำ ก่อนเข้าสู่บ่อกักมูลฝอย พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำหน้าโครงการต่อไปอีกทั้งโครงการจัดการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดินภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกาสัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำในระดับต่ำ</p>		
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ระยะก่อสร้าง แบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่ ระยะที่ 1 ระยะก่อสร้างไปแล้วร้อยละ 85 มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างมี 2 ประเภท คือ เศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง ซึ่งเศษวัสดุก่อสร้างนั้นจะมีบางส่วนที่นำกลับมาใช้ใหม่ และขายให้แก่ผู้ที่ต้องการ ส่วนมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคนงานซึ่งมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 0.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมูลฝอยทั้งหมดถูกรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง (แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง มูลฝอยย่อยสลาย 2 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) สามารถรองรับมูลฝอยได้ 0.12 ลูกบาศก์เมตร (สามารถรองรับมูลฝอยได้ 3 วัน) ในขณะที่โครงการติดต่อให้เมืองพัทยา งานบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล มารับมูลฝอยไปกำจัดทุกๆ 2</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความคงทนขนาดเหมาะสม มีฝาปิดมิดชิด จำนวนมากเพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น 2. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง ประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง มูลฝอยย่อยสลาย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง และมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเป็นที่พักและรวบรวมมูลฝอย และคอยตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี 3. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ติดต่อประสานงานให้สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา งานบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 	<p>- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-421534</p>



ลงนาม.....*Prima Pongkorn*.....เจ้าของโครงการ
 (นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562



ลงนาม.....*ศิวาณัฐ ศรีสุข*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวศิวาณัฐ ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

28/151
 บริษัท วสภัทร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>วัน ปริมาณมูลฝอยในช่วงนี้มีปริมาณไม่มากเมืองพัทยาสามารถเก็บขนได้หมด หากผู้รับเหมาสามารถจัดการและรวบรวมมูลฝอยได้ ก็จะมีผลกระทบต่อ การเก็บขนมูลฝอยของชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ</p> <p>ระยะที่ 2 ระยะก่อสร้างในส่วนที่เหลืออีกร้อยละ 15</p> <p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างมี 2 ประเภท คือ เศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคณงานก่อสร้าง ซึ่งเศษวัสดุก่อสร้างนั้นจะมีบางส่วนที่นำกลับมาใช้ใหม่ และขายให้แก่ผู้ที่ต้องการ ส่วนมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคณงานซึ่งมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมูลฝอยทั้งหมดถูกรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง (แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง มูลฝอยย่อยสลาย 2 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) สามารถรองรับมูลฝอยได้ 0.12 ลูกบาศก์เมตร (สามารถรองรับมูลฝอยได้ 3 วัน)ในขณะที่โครงการติดต่อให้เมืองพัทยา งานบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล มารับมูลฝอยไปกำจัดทุกๆ 2 วัน ปริมาณมูลฝอยในช่วงนี้มีปริมาณไม่มากเมืองพัทยาสามารถเก็บขนได้หมด หากผู้รับเหมาสามารถจัดการและรวบรวมมูลฝอยได้ ก็จะมีผลกระทบต่อ การเก็บขนมูลฝอยของชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ</p>	<p>5. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่</p> <p>6. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการตัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</p> <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวัดอุณหภูมิอากาศความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อมโครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือขจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน 	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	<p>ในช่วงก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง ใช้ไฟฟ้าจากการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยาประมาณ 10-20 กิโลวัตต์ต่อเดือน ซึ่งทางการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยาสามารถให้บริการแก่โครงการในระยะก่อสร้างอย่างเพียงพอ ดังนั้น คาดว่าการใช้ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้างในช่วงก่อสร้าง จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนโดยรอบ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ดูแล/ควบคุม/กำกับให้คณงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 3. ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถ 	- ตรวจสอบระบบสาย ไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม.....
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบูลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด

มิถุนายน 2562

ลงนาม.....
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท ทวสมาท จำกัด

มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อย่างมีนัยสำคัญ	<p>มองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเผื่อระวังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวัดอุณหภูมิต่ำกว่าความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน 	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-421534</p>
3.6 การจราจร และ คมนาคมขนส่ง	<p>ระยะก่อสร้าง แบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่</p> <p>ระยะที่ 1 ระยะก่อสร้างไปแล้วร้อยละ 85</p> <p>ในระยะก่อสร้างมีปริมาณรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถขนส่งคนงานก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยคาดว่าจะมีรถบรรทุก 10 ล้อ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง จำนวน 3 คัน เข้า-ออกพื้นที่โครงการประมาณ 6 เที่ยว/วัน รถ 6 ล้อ ขนส่งดิน จำนวน 3 คัน เข้า-ออกพื้นที่โครงการประมาณ 8 เที่ยว/วัน และรถเจ้าหน้าที่โครงการรถบรรทุกขนาดเล็ก (รถปิกอัพ) จำนวน 3 คัน ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการประมาณ 4 เที่ยว/วัน โดยรถทั้งสองประเภทไม่ได้เข้าออกพื้นที่โครงการในเวลาเดียวกัน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการขนวัสดุก่อสร้างและขนดินในช่วง 9.00-15.00 น. และรถบรรทุกขนาดเล็ก (รถปิกอัพ) จะขนดินงานเฉพาะช่วงเช้า-เย็น สามารถคำนวณปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากรถขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง 6 PCU/วัน และรถบรรทุกขนาดเล็ก(รถปิกอัพ) ของเจ้าหน้าที่โครงการ 3 PCU/วัน ทั้งนี้คิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ 2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 3. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่นหิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 4. ห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3240 (ถนนเลียบทางรถไฟ) ถนนเขาตาโล และถนนธรรมสามัคคี 5. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที</p> <p>-เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็น</p>

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)

บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด

มิถุนายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

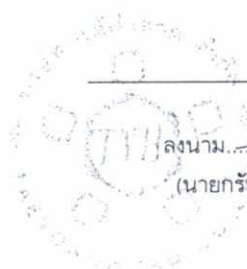
บริษัท วสภัทร จำกัด

มิถุนายน 2562

30/151

บริษัท วสภัทร จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกันสามารถนำมาคำนวณค่า V/C Ratio ระยะก่อสร้าง ได้ดังนี้</p> <p>โครงการ พบว่า ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3240 (ถนนเลียบริมทางรถไฟ) ถนนเขาตาโล และถนนธรรมสามัคคี ส่วนใหญ่ ค่า V/C Ratio ไม่เปลี่ยนแปลง และสภาพการจราจรยังอยู่ในระดับเดิมดังนั้น การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของโครงการส่งผลให้ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้น แต่ส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรของชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>ระยะที่ 2 ระยะก่อสร้างในส่วนที่เหลืออีกร้อยละ 15</p> <p>โครงการมีปริมาณจราจรรถขนส่งบรรทุก 4 ล้อ เข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 4 คัน และรถขนส่งคนงานก่อสร้างและรถเจ้าหน้าที่โครงการ เข้า-ออกพื้นที่โครงการประมาณ 5 คัน โดยรถทั้งสองประเภทไม่ได้เข้าออกพื้นที่โครงการในระยะเวลาเดียวกัน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างและขนดิน ในช่วง 9.00-15.00 น. และรถบรรทุกขนาดเล็ก (รถปิกอัพ) จะขนคนงานเฉพาะช่วงเช้า-เย็น สามารถคำนวณปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากรถขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง 4 PCU/วัน และรถบรรทุกขนาดเล็ก(รถปิกอัพ) ของเจ้าหน้าที่โครงการ 5 PCU/วัน ทั้งนี้คิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกันสามารถนำมาคำนวณค่า V/C Ratio ระยะก่อสร้าง ได้ดังนี้</p> <p>โครงการ พบว่าทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3240 (ถนนเลียบริมทางรถไฟ) ถนนเขาตาโล และถนนธรรมสามัคคีส่วนใหญ่ ค่า V/C Ratio ไม่</p>	<ol style="list-style-type: none"> 6. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยทำความสะอาดถนน ในกรณีที่มีเศษดิน หิน ฝุ่น หรือวัสดุที่หกหล่นบนถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 8. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย 9. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 09.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งนอกเหนือเวลาดังกล่าวโดยเด็ดขาด 10. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3240 (ถนนเลียบริมทางรถไฟ) 11. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสง และธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 12. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาโดยทันที 13. ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด 14. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน 15. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง เป็นต้นทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก และเมื่อเข้าใกล้บริเวณ 	<p>ผู้รับผิดชอบ ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและความชัดเจนของป้ายสัญญาณจราจร ภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ความสะอาดของล้อ และสภาพผ้าใบคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท แต่ยงฮวด จำกัดเบอร์โทรศัพท์ 038-421534</p>



ลงนาม.....*Tham Tolayong*.....เจ้าของโครงการ
(นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด
มิถุนายน 2562

ลงนาม.....*นิตยา ศรีสุข*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
บริษัท วสภัทร จำกัด
31/151
บริษัท จสมภัทร จำกัด
มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เปลี่ยนแปลง และสภาพการจราจรยังอยู่ในระดับเดิมดังนั้น การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของโครงการส่งผลให้ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้น แต่ส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรของชุมชนในระดับต่ำ</p>	<p>ทางเข้า-ออก จัดให้มีป้ายชี้แจง แสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการชัดเจน</p> <ol style="list-style-type: none"> ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง อบรม ดักเตือน และเข้มงวด กับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและรักษาสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียง เพื่อลดปัญหาผลกระทบทางด้านการจราจร ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง จำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน ติดป้ายเตือนให้ผู้ขับรถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามีการก่อสร้าง จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเผื่อระงับอย่างต่อเนื่อง ในกรณีวัดอุณหภูมิต่ำกว่าความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม <p>ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อการจราจรในเส้นทางขนส่งหลัก</p> <ol style="list-style-type: none"> กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 09.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งนอกเหนือจากเวลาดังกล่าวโดยเด็ดขาด 	





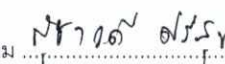
ลงนาม
 (นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงสวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

ลงนาม
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท ทวสาภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง</p> <p>3. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน</p> <p>4. ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด</p> <p>5. ติดป้ายเตือนให้ผู้ใช้รถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามีมีการก่อสร้าง</p> <p>6. จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>7. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นอนหาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <p>1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน</p> <p>2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเผื่อสำรองอย่างต่อเนื่อง</p> <p>3. ในกรณีวัดอุณหภูมิต่ำกว่าความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม</p> <p>4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>1. ไม่ขนส่งวัสดุในช่วงเร่งด่วน</p>	



ลงนาม เจ้าของโครงการ
(นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
มิถุนายน 2562

33/151  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
บริษัท วสากัทร จำกัด
มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นใน ขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร 3. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง 4. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จำกัดความเร็วของรถให้วิ่ง ด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน 5. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า- ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ ก่อสร้าง มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวัตถุอันตรายก่อความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือจัด ความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสาน แก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ได้ประกาศลงราชกิจจานุเบกษาวันที่ 13 ตุลาคม 2559 โดยพื้นที่โครงการถูกกำหนดให้เป็นที่ดินหมายเลข 3.9 (สีน้ำตาล) เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยสถาบันราชการ การ สาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ จากรายละเอียดในข้างต้น พบว่า โครงการ อาคารพักอาศัย 5 ชั้น ประกอบด้วย อาคาร ความสูง 5 ชั้น ที่จอดรถยนต์ จำนวน 8	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้ เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้ เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)

บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด

มิถุนายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บริษัท วสภัทร จำกัด

มิถุนายน 2562

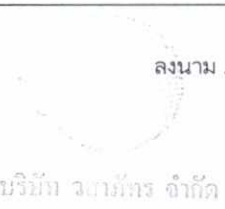
34/151

บริษัท วสภัทร จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 6 คัน ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย (สำหรับเช่า) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 3.04:1 (1,969.30/ 648.00) ไม่เกิน 6 : 1 ดังนั้น การดำเนินกิจการและประเภทอาคารของโครงการจึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าว</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่ศึกษาของบริษัทที่ปรึกษา ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร มีพื้นที่ 3,140,000 ตารางเมตร เพื่อแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่า พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่อยู่อาศัยและพาณิชย์กรรมร้อยละ 62.50 รองลงมาเป็นพื้นที่ว่างร้อยละ 21.93 พื้นที่ถนน ร้อยละ 15.09 และพื้นที่แหล่งน้ำ ร้อยละ 0.48 สรุปการใช้ประโยชน์ที่ดิน ประกอบกับบริเวณนี้มีระบบสาธารณสุข สาธารณูปการ รองรับอย่างเพียงพอและครบครัน ซึ่งทุกกิจกรรมการใช้ที่ดินในบริเวณนี้มีความสอดคล้องและเอื้ออำนวยต่อการดำเนินการแต่ละกิจกรรม</p>	<ol style="list-style-type: none"> มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง ในกรณีวัดอันตรายก่อความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือขจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน 	
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	<p>กิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างนั้นอาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อมกระแสไฟฟ้า ลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า ความประมาท เลินเล่อของคณงานเช่น การสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ เป็นต้น ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดมาตรการให้บริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง หากบริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติจะเกิดผลกระทบด้านความปลอดภัยอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งานกรณีที่พบจุดที่ชำรุด ให้รับซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคณงานก่อสร้างได้ ไม่ใช้อุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหาย จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ในจุดที่สามารถนำมาใช้งานได้สะดวก ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย 	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ ตรวจสอบ อุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p>



ลงนาม.....
 (นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562



ลงนาม.....
 (นางสาวสุชาวดี ตรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้บริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</p> <p>6. เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</p> <p>7. ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัสดุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย</p> <p>8. จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆให้อยู่ในที่ปลอดภัยและมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น</p> <p>9. จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดสนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย</p> <p>10. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <p>1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน</p> <p>2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง</p> <p>3. ในกรณีวัดอุณหภูมิหรือความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือขจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม</p> <p>4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ ตรวจสอบพื้นที่โครงการและบริเวณจัดเก็บอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-421534</p>
<p>4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 เศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>ระยะก่อสร้าง</p> <p>1) ด้านสังคม</p> <p>การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อผลดีและผลเสียต่อชุมชนและสังคมโดยรวม ผลดีจะมีต่อผู้ใช้แรงงาน ลดปัญหาการ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแล และลงโทษ กรณีที่มี</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็น</p>

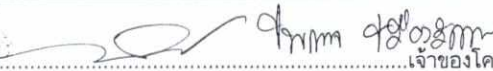


ลงนาม.....
(นายกรินทร์ เรืองรัตนการ และนายไพบุลย์ เรืองรัตนการ)
บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
มิถุนายน 2562

ลงนาม.....
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
บริษัท วสภภัทร จำกัด
มิถุนายน 2562

36/151
บริษัท วสภภัทร จำกัด

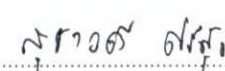
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ว่างงาน อีกทั้งมีส่วนทำให้สภาพความเป็นอยู่ของผู้ใช้แรงงานดีขึ้น ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานจำนวน 20-40 คน คนงานทั้งหมดไป-กลับไม่มีการพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง แต่การเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงในด้านต่างๆ เช่น ปัญหาอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ปัญหาด้านการลักขโมย เป็นต้น</p> <p>อย่างไรก็ตามการก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อด้านลบในแง่ปัญหาสิ่งแวดล้อมต่อชุมชนใกล้เคียงได้ โดยจากผลการสำรวจความคิดเห็นกรณีผลเสียต่อชุมชนในช่วงก่อสร้างในกลุ่มประชากรในพื้นที่ศึกษา มีผู้แสดงความกังวลในเกี่ยวกับผลเสียที่เกิดจากการก่อสร้างในอันดับต้นๆ ได้แก่ การจราจรติดขัด ปริมาณฝุ่นละออง และเสียงรบกวนมากขึ้น เป็นต้น ซึ่งโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมนั้นไปสอบถามความคิดเห็นว่ามาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมมีดังกล่าว โดยในกลุ่มพื้นที่ติดและพื้นที่ใกล้เคียงรัศมี 100 เมตรจากโครงการ ผู้ให้สัมภาษณ์ทั้งหมด (ร้อยละ 100.00) เห็นว่ามาตรการที่บริษัทที่ปรึกษานำมาเสนอมีความเพียงพอในทุกด้าน เพียงแต่ขอให้นำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางสังคมอันเกิดจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) ด้านเศรษฐกิจ</p> <p>การก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชนโดย รอบบริเวณโครงการ เนื่องจากจะมีแรงงานเข้ามาจากการจ้างงานประมาณ 20-40 คน โดยมีค่าแรงงานประมาณ 308 บาท/คน/วัน (แรงงานทั่วไป) ซึ่งตลอดระยะเวลา 6 เดือน</p>	<p>การฝ่าฝืน เพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> • ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท • ห้ามนำบุคคลภายนอกพักในพื้นที่โครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต • ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต • ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด • ห้ามลักขโมยทำลายทรัพย์สินของชุมชน และมีโทษขั้นไล่ออก <ol style="list-style-type: none"> 2. ระมัดระวังมิให้เศษวัสดุหล่น ไปทำความเสียหายให้กับทรัพย์สินของประชาชนบริเวณใกล้เคียง 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการและข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 4. ให้เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) นำข้อคิดเห็นจากการสำรวจความคิดเห็นมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที ได้แก่ มาตรการป้องกันด้านฝุ่นละออง เสียงควั่น จากรถบรรทุก การจราจร และระบบป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง 5. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ติดป้ายแสดงชื่อโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณพื้นที่ก่อสร้างในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 6. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 7. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความ 	<p>ผู้รับผิดชอบ ตรวจสอบ สภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับของอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ ติดตามเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-421534</p>

ลงนาม เจ้าของโครงการ

(นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)

บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด

มิถุนายน 2562

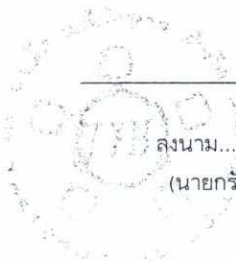
ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน


(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)


บริษัท วสภัทร จำกัด

มิถุนายน 2562

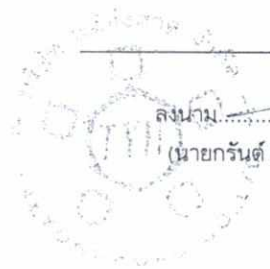
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ของการก่อสร้าง จะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงาน ประมาณ 6,160-12,320 บาท/วัน ซึ่งเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังส่งผลต่อเนื่องในการกระจายรายได้ในสาขาการผลิตและอื่นๆ อีก เช่น ร้านขายสินค้า กิจการวัสดุก่อสร้าง ร้านขายต้นไม้ และอุตสาหกรรมการผลิตเหล็ก เป็นต้น</p>	<p>ปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร</p> <p>8. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด</p> <p>9. จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ</p> <p>10. กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น</p> <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <p>1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน</p> <p>2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง</p> <p>3. ในกรณีวิตถุลอันตรายก่อความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือขจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม</p> <p>4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p>	
<p>4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย</p>	<p>ในการดำเนินการก่อสร้างโครงการใช้คนงานก่อสร้างระยะที่ 1 จำนวน 40 คน ระยะที่ 2 จำนวน 20 คน สิ่งที่มีผลให้ความถี่และความรุนแรงของการเกิดอุบัติเหตุของคนงานในงานก่อสร้างเพิ่มมากขึ้น คือ ความปลอดภัยพื้นฐานในงานก่อสร้างที่ถูกละเลย ขาดความสนใจและเอาใจใส่จากผู้รับเหมาและผู้เกี่ยวข้องต่างๆ อย่างจริงจัง นอกจากนี้ คนงานยังขาดความรู้ความเข้าใจ และจิตสำนึกความปลอดภัยในการปฏิบัติงานอย่าง</p>	<p>ความปลอดภัยในสถานที่</p> <p>1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดทำรั้วกันโดยรอบบริเวณก่อสร้างทั้งหมด เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในเขตก่อสร้าง พร้อมทั้งศาลคลุมทางเดินที่ติดรั้วกันนั้นด้วยเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกใส่ผู้สัญจรไป (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) แบ่งเขตก่อสร้างอย่างชัดเจนโดยแบ่งเขตที่พักอาศัยออกจากบริเวณก่อสร้างที่จัดเก็บเครื่องมือ เครื่องจักร ที่เก็บวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้แล้วหรือยังไม่ใช้ออกเป็นระเบียบ</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัด</p>




 ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562


 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสากัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ถูกต้องเหมาะสม อุบัติเหตุจึงยังคงเกิดขึ้น เช่น อุบัติเหตุที่เกิดจากความประมาทของคนงานก่อสร้าง (ทำงานไปเล่นไป ใส่รองเท้าแตะทำให้ลื่นไถลได้ง่าย ทั้งเศษไม้ที่ตอกตะปูหงายขึ้น) อุบัติเหตุที่เกิดจากลักษณะของงาน (พลัดตกจากที่สูง วัสดุตกใส่ การพังของโครงสร้างชั่วคราว) อุบัติเหตุที่เกิดจากสิ่งแวดล้อมในการทำงาน (สภาพแวดล้อมที่ไม่พึงประสงค์ เช่น เสียงดังเกินไป ความสั่นสะเทือน ฝุ่นละออง ควัน กลิ่น เป็นต้น ที่เกิดมาตรฐานกรมแรงงาน) และอุบัติเหตุเนื่องจากการทำงาน (เช่น อันตรายจากการใช้นั่งร้าน อันตรายจากไฟไหม้ อันตรายจากการใช้เครื่องมือไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า เป็นต้น) อุบัติเหตุเหล่านี้ทำให้คนงานเกิดการบาดเจ็บ พิการ หรืออาจถึงชีวิตได้ ถ้าไม่มีมาตรการป้องกันและจัดการที่ดีตั้งนั้น กิจกรรมการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานสร้างในระดับปานกลาง แต่เนื่องจากงานก่อสร้างเป็นกระบวนการและขั้นตอนในการดำเนินงานที่มากมายและเปลี่ยนแปลงอยู่เสมอ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 2. สถานที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ หรือป้ายเตือนภัย หรือข้อควรปฏิบัติที่มีขนาดพอเหมาะ เห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่ายในขณะเข้าปฏิบัติงานในบริเวณดังกล่าว 3. ติดตั้งแผ่นกันกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้นรอบตัวอาคาร 4. ติดตั้งราวกัน และมีตาข่ายเสริม ส่วนของอาคารก่อสร้างที่มีช่องเปิดหรือไม่มีแผงกัน เพื่อป้องกันการตก 5. การขุดพื้นดิน คู ที่มีความลึกมากกว่า 1.5 เมตร ต้องมีการค้ำยันหรือทำให้ลาดเอียง <p>ความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้ถูกวัตถุประสงค์ และประเภทของงานอย่างเหมาะสม ซึ่งจะส่งทำให้เกิดประสิทธิผลในการทำงาน และไม่ประสบอันตรายจากการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรนั้น 2. ห้ามคนงานจุดไฟ หรือสูบบุหรี่ บริเวณที่มีการเก็บเชื้อเพลิงอย่างเด็ดขาด และติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า "สถานที่เก็บวัสดุไวไฟ ห้ามจุดไฟ หรือสูบบุหรี่" โดยรอบ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 3. เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้า ต้องมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด 4. ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้งต้องตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 5. อบรมคนงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกให้เครื่องมือให้เหมาะสมกับลักษณะงาน ถูกต้อง ไม่ใช่เครื่องมือชำรุด <p>ความปลอดภัยส่วนบุคคล</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย 	<p>เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ และ ซ่อมแซม แก้ไขเครื่องมือเครื่องจักร ก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง - เจ้าของโครงการ (บริษัท แต่ยงฮวดจำกัด) ตรวจสอบ รั้ว ตาข่าย ผ้าใบ แผงกันตก ราวกันตก หรืออุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เจ้าของโครงการ (บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด) จัดทำบันทึกเป็นเอกสารสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข และนำข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



ลงนาม
 (นายกรันต์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
 บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

39/151
 บรมิวัฏ วรณภัทร จำกัด

ลงนาม
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วรณภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562


องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ</p> <ol style="list-style-type: none"> ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องตองของมีนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ จัดหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในหน่วยก่อสร้าง เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ และเพื่อเป็นการระงับเหตุอันตรายต่าง ๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเผื่อระวางอย่างต่อเนื่อง ในกรณีวัดถูอันตรายก่อความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือขจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม 	<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด เบอร์ โทรศัพท์ 038-421534</p>

ลงนาม เจ้าของโครงการ

(นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)

บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด

มิถุนายน 2562

ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บริษัท วสภัทร จำกัด

มิถุนายน 2562

40/151

บริษัท วสภัทร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	
4.3 ด้านสาธารณสุข และสุขภาพ	<p>กลุ่มที่มีภาวะเสี่ยงที่จะได้รับผลกระทบด้านสุขภาพจากการก่อสร้าง แบ่งออกเป็น</p> <p>1. กลุ่มประชากรที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะกลุ่มที่มีอาณาเขตติดต่อกับโครงการคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน โดยตรง รวมทั้งปัญหาและความไม่ปลอดภัยจากการก่อสร้าง กลุ่มประชากรที่มีภาวะไวต่อสิ่งที่มีมากกว่าปกติหรือความเสี่ยงสูงต่อการเกิดโรคเมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้าง คือ กลุ่มผู้ป่วยที่ไวต่อการกระตุ้น เช่น ผู้ป่วยโรคภูมิแพ้หรือระบบทางเดินหายใจ ผู้ป่วยโรคความดัน ผู้ป่วยที่มีปัญหาทางการได้ยิน เป็นต้น กลุ่มเด็กอายุต่ำกว่า 6 ปี (เนื่องจากร่างกายจะสร้างภูมิคุ้มกันเต็มที่เมื่อเด็กอายุ 6-7 ปี) และกลุ่มผู้มีอายุตั้งแต่ 60 ปีขึ้นไป (เนื่องจากภูมิคุ้มกันต่างๆลดลง) ซึ่งจากการสำรวจข้อมูลเชิงลึกของผู้พักอาศัยติดโครงการ พบกลุ่มที่มีภาวะไวต่อสิ่งที่มีกระตุ้นมากกว่าปกติหรือความเสี่ยงสูงต่อการเกิดโรคเมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • กลุ่มเด็กอายุต่ำกว่า 6 ปี จำนวน 1 คน • กลุ่มผู้ป่วย (โรคความดัน โรคหัวใจ) จำนวน 1 คน <p>2. กลุ่มคนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานและสัมผัสกับมลพิษและสิ่งแวดล้อมที่ไม่เหมาะสมขณะปฏิบัติงานก่อสร้างตลอดเวลาที่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น รวมถึงปัญหาด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่ทำให้เกิดอุบัติเหตุจนทำให้เกิดการบาดเจ็บ ทุพพล</p>		<p>ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ</p> <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - CO, HC, NO₂, SO₂, TSP และ PM-10 <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกติดกับบ้านพักอาศัย 1 ชั้น <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, HC, SO₂ และ NO₂ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <p>ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่อ่อนไหว</p> <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - CO, HC, NO₂, SO₂, TSP และ

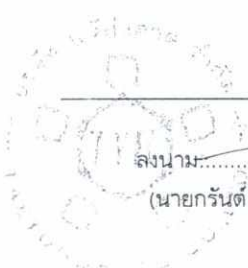


ลงนาม.....
 (นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562



ลงนาม.....
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

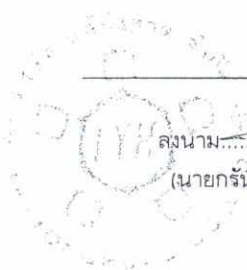
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ภาพ หรือถึงชีวิต จากความประมาท</p> <p>ลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ คือ กระตุ้นให้เกิดการเจ็บป่วย และเป็นโรค หรือเสริมให้การเจ็บป่วย และเป็นโรครุนแรงมากขึ้น หากได้รับมลพิษเพียงเล็กน้อย ปริมาณสูงหรือต่อเนื่องเป็นเวลานานสะสมและก่อสร้างเกิดผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น ฝุ่นละอองขนาดเล็กจะก่อให้เกิดโรคในระบบทางเดินหายใจหรือกระตุ้นให้กลุ่มผู้ป่วยโรคระบบทางเดินหายใจมีความรุนแรงมากขึ้น เสียงทำให้เกิดความพิการที่หู การระบายอากาศที่ไม่เพียงพอจะให้เกิดการอ่อนเพลีย เป็นต้น โดยความรุนแรงมากขึ้นกับระดับความเข้มข้น ปริมาณ และความรุนแรงของมลพิษที่ได้รับ และสภาวะร่างกายของผู้รับมลสาร แต่อย่างไรก็ตามเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ (โครงการมีระยะก่อสร้างประมาณ 6 เดือน) ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อสุขภาพจะลดน้อยลงและหมดไป นอกจากผลกระทบต่อสุขภาพยังมีผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ก่อให้เกิดความเครียด ความวิตกกังวล ความกลัว และความรำคาญ เป็นต้น เป็นสาเหตุจากผลกระทบต่อสุขภาพ และเป็นเหตุกระตุ้นให้ผลกระทบต่อสุขภาพรุนแรงมากขึ้น ซึ่งที่ปรึกษาจะประเมินผลกระทบต่อสุขภาพจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะพิจารณาจากปัจจัยต่างๆ ที่อาจมีผลต่อสุขภาพอนามัยตามที่กล่าวไว้ข้างต้น ดังนี้</p> <p>1.1) ฝุ่นละออง และมลสาร</p> <p>จากการประเมินค่า TSP, PM-10, CO, HC, NO₂ และ SO₂ ในช่วงก่อสร้าง พบว่า ปริมาณ TSP, PM-10, CO, NO₂, SO₂ เดิมในบรรยากาศที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.018, 0.008, 3.00, 0.02 และ 0.01 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ</p>	<p>ด้านฝุ่นละออง และมลสาร</p> <p>1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงาน ได้แก่ หมวก รองเท้านิรภัย แวนตากันเศษวัสดุ ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตกรสำหรับงานที่อยู่บนที่</p>	<p>PM-10</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>- โรงเรียนเมืองพัทธยา 6</p> <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <p>- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ตรวจวัดคุณภาพเสียง</p> <p>- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที</p> <p>ตรวจวัดคุณภาพเสียง</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>- ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกติดกับบ้านพักอาศัย 1 ชั้น</p> <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr)</p> <p>- ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax)</p>



ลงนาม.....
 (นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

ลงนาม.....
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ส่งผลให้เมื่อรวมกับค่ามลสารที่ได้จากการประเมินระยะก่อสร้างไปแล้วร้อยละ ร้อยละ 15 มีค่า TSP, PM-10, CO, HC, NO₂ และ SO₂ ที่รวมกับบรรยากาศเดิม เท่ากับ 0.0378, 0.0278, 3.0029, 0.0267, 0.0101 และ 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ส่วน HC ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด</p> <p>เมื่อนำค่าความเข้มข้นของฝุ่นละออง คือ TSP และ PM-10 ที่ได้จากการประเมินในช่วงก่อสร้าง มาจำแนกตามผลกระทบด้านสุขภาพพบว่า TSP เป็นฝุ่นละอองที่มีขนาดตั้งแต่ 0.002 ไมครอนไปจนถึงขนาดใหญ่มากกว่า 500 ไมครอน ดังนั้น ที่ปรึกษาจะพิจารณาค่า PM-10 เป็นหลัก เมื่อนำค่า PM-10 ไปจำแนกตามเกณฑ์ของดัชนีคุณภาพสำหรับประเทศไทย (AQI) จะพบว่า PM-10 ที่มีค่าจากการประเมิน 0.0278 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร หรือ 24.80 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร ค่า AQI จะอยู่ในช่วง 50 ถึง 100 จาก ค่าดังกล่าวหมายความว่าคุณภาพอากาศอยู่ในระดับปานกลาง และไม่ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>- คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ค่า CO ที่ได้จากการประเมินระยะก่อสร้างส่วนที่เหลือร้อยละ 15 มีค่า 3.0029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งค่าดังกล่าวอยู่ในระดับที่ยังไม่ทำให้เกิดการแสดงอาการของการรับ CO แต่การรับ CO สู่ร่างกายก็ย่อมส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ และรบกวนการถ่ายเทออกซิเจนในเม็ดเลือดได้</p> <p>- สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ค่า HC ที่ได้จากการประเมินระยะส่วนที่เหลือร้อยละ 15 มีค่า 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งค่าดังกล่าวอยู่ในระดับที่ไม่ส่งผลกระทบต่อ</p>	<ol style="list-style-type: none"> สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและประกายหน้ากากป้องกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู เป็นต้น กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่ให้เกินที่กฎหมายกำหนด ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 ม. เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง บริเวณทางเข้า-ออก จะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และพื้นผิวของปากทางเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างตลอดระยะก่อสร้าง ติดตั้งผ้าใบ Mesh Sheet รอบอาคารโครงการ โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารขณะก่อสร้าง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดปล่อยชั่วคราว สำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละชนิดภายในระยะเวลาก่อสร้างไม่ให้ทำงานในเวลาเดียวกัน ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน เศษวัสดุที่เหลือใช้จะต้องปกคลุมด้านข้างด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักร หรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้ติดตั้งอุปกรณ์ที่แยก 	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) - ค่าระดับเสียงรบกวน <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนเมืองพิทยา 6 <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) - ค่าระดับเสียงรบกวน <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <p><u>ด้านความสั่นสะเทือน</u></p> <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่

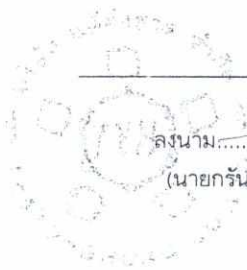


ลงนาม.....
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

ลงนาม.....
 (นางสาวสุชาติ ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สุขภาพจนกระทั่งเสียชีวิตได้ แต่การได้รับต่อเนื่องเป็นเวลานานก็อาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจได้</p> <p>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ค่า NO₂ ที่ได้จากการประเมินระยะส่วนที่เหลือน้อยละ 15 มี 0.0267 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งค่าดังกล่าวอยู่ในระดับที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจนกระทั่งเสียชีวิตได้ แต่การได้รับต่อเนื่องเป็นเวลานานก็อาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจได้</p> <p>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ค่า SO₂ ที่ได้จากการประเมินระยะส่วนที่เหลือน้อยละ 15 มีค่า 0.0101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งค่าดังกล่าวอยู่ในระดับที่ไม่เป็นอันตรายต่อหลอดลมส่วนบน (รับโดยลำพังที่ระดับ 1,100 -2,100 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตรไม่ปรากฏอาการผิดปกติ) ไม่ทำให้เกิดการเสริมฤทธิ์กับอนุภาคมลสารจนก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ SO₂ 310 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร และอนุภาคมลสาร 145 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีอาการระคายตา ระคายคอ แสบหน้าอก หายใจถี่ ทำงานได้น้อยลง และป่วยบ่อยขึ้น SO₂ 300 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร และอนุภาคมลสาร 140 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ปอดทำงานได้น้อยลง) แต่เมื่ออนุภาคมลสารเข้าสู่ระบบหายใจ การกระจายตัวจะขึ้นอยู่กับ ขนาดรูปร่าง ความเข้มข้น รวมทั้งลักษณะของการหายใจ พบว่าอนุภาคมลสารที่มีขนาดเล็กจะเข้าสู่ระบบหายใจส่วนลึกได้ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจได้</p> <p>อย่างไรก็ตามสำหรับกลุ่มประชาชนหรือกลุ่มคนงานก่อสร้างที่เป็นโรคเกี่ยวกับ โรคระบบหายใจ โรคระบบไหลเวียนเลือด และโรคระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก</p>	<p>ฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว</p> <p>12. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา</p> <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเผื่อระวังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวัตถุดิบตรายก่ความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน 	<p>37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสิ้นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกติดกับบ้านพักอาศัย 1 ชั้น</p> <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <p>- ตรวจวัดทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p><u>ตรวจวัดคุณภาพน้ำ</u></p> <p><u>ดัชนีตรวจวัด</u></p> <p>(ที่มา: ประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545)</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH 5.5-9 - BOD ≤ 20 มก./ล. - Suspended Solids ≤ 30 มก./ล. - Settleable Solids ≤ 0.5 มก./ล.




ลงนาม.....
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

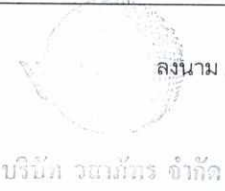


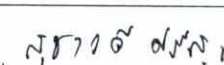
ลงนาม.....
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตามลำดับ ซึ่งจากการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบโครงการ พบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจ สอดคล้องตามสถิติข้อมูลด้านสุขภาพของโรงพยาบาลเมืองพัทยา ในปี 2556-2558 โดยโรคที่ครองอันดับ 1 มาโดยตลอด คือ โรคระบบทางเดินหายใจ ดังนั้น ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็นกลุ่มที่มีความเสี่ยงสูงที่จะได้รับผลกระทบต่อสุขภาพด้านฝุ่นละอองและมลสาร จากกิจกรรมการก่อสร้าง จากรายละเอียดที่กล่าวมาข้างต้น โครงการได้มีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพอากาศดังกล่าวต่อไป</p> <p>1.2) ค่าเสียงรบกวน</p> <p>ช่วงก่อสร้างฐานรากซึ่งเป็นช่วงที่ก่อให้เกิดระดับเสียงที่มากที่สุดจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ติด พื้นที่ข้างเคียงโครงการ จากการประเมินระดับเสียงเฉลี่ย และค่าระดับเสียงรบกวน เมื่อผ่านมาตรการ คือ ติดตั้งรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 0.35 มม. ความสูง 6 ม. ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ 18 dB(A) ตามแนวเขตที่ดิน โครงการได้ติดตั้งผนังกันเสียงที่สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังดังกล่าวได้ 47 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า ความสูง 6 ม. ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 ม.โดยรอบพื้นที่โครงการ จากการประเมินพบว่าเสียงไม่เกินมาตรฐานองค์การอนามัยโลกกำหนดว่า เสียงที่เป็นอันตราย หมายถึง เสียงที่ดังเกิน 85 dB (A) ที่ทุกความถี่สามารถก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพทางกายและใจ เช่น เกิดความรำคาญ หงุดหงิด รบกวนการพักผ่อน เมื่อเกิดความเครียด</p>	<p>ด้านเสียงรบกวน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงสวด จำกัด) ต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงาน ได้แก่ หมวก รองเท้านิรภัย แวนตากันเศษวัสดุ ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตกรสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากข้างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและประกาย หน้ากากป้องกันฝุ่นปลั๊กอุดหู เป็นต้น 2. ไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 3. กำหนดให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ช่วงเวลา 08.00 – 17.00 น. หยุดก่อสร้างทุกวันอาทิตย์ วันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุดอื่นๆ ที่ราชการประกาศเป็นวันหยุด กิจกรรมดำเนินการเร่งด่วนต้องดำเนินการอย่างต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนดให้ดำเนินการได้เฉพาะงานเทคนิคกริตฐานรากเท่านั้นที่สามารถดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้อง 	<ul style="list-style-type: none"> - TKN ≤ 35 มก./ล. - TDS ≤ 500 มก./ล. - FatOilandGrease≤20มก./ล. - Sulfide ≤ 1.0 มก./ล. - FecalColiform Bacteria ≤ 4,000MPN/100 มล. - TotalColiform Bacteria ≤4,000 MPN/100 มล. <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ <p><u>ระยะเวลาและความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <p><u>ด้านมลฝอย</u></p> <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณมลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมลฝอย <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



ลงนาม 
 (นายกษัตริย์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงสวด จำกัด
 มิถุนายน 2562



ลงนาม 
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง เป็นต้น อีกทั้งการรับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปอาจทำให้สูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราวหรือถาวรก็ได้ ทั้งนี้โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างดังกล่าวต่อไป</p> <p>1.3) ความสั่นสะเทือน</p> <p>ในปัจจุบันโครงการได้ก่อสร้างไปแล้ว ร้อยละ 85 ซึ่งจะไม่มีการปรับพื้นที่ การเจาะเสาเข็ม การวางฐานราก และการก่อสร้างโครงสร้างแต่อย่างใด เนื่องจากโครงการไม่มีการขุดเจาะเสาเข็มแล้ว แต่ทั้งนี้โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดความสั่นสะเทือนแล้ว ซึ่งการก่อสร้างในส่วนที่เหลือ ดังกล่าวไม่เกิด</p>	<p>แจ้งผู้อาศัยพื้นที่ติดโครงการทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดห้องเก็บเสียงเพื่อใช้ในการตัดกระเบื้อง กระจก และอลูมิเนียม จัดเครื่องมือก่อสร้างหรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากอาคารข้างเคียง ติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังของเสียงตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิต กำหนดมาตรการปิดเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ไม่ใช้งาน และ ติดตั้งป้าย "ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ได้ใช้งาน" ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดภาวะเสียงจากเครื่องยนต์ จัดเจ้าหน้าที่โครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังความคิดเห็น และปัญหาที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินงาน รวมทั้งการแก้ไขปัญหาตลอดระยะก่อสร้าง <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง ในกรณีวัดอุณหภูมิต่ำกว่าความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือขจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน <p>ด้านความสั่นสะเทือน</p> <ol style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงาน ได้แก่ หมวก รองเท้านิรภัย แวนตากันเศษวัสดุ ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บน 	<p>อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดค่าแรงแก้นดิน เพื่อศึกษาแนวโน้มการทรุดตัวของผิวดินบริเวณโดยรอบ บ่อขุดทุกวันก่อนเข้าทำงาน และทุกครั้งหลังจากฝนตก - ก่อน และ หลัง การใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้ง ต้องตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง - ตรวจสอบรั้ว ตาข่าย ผ้าใบ แฝงกันตก ราวกันตก หรือ อุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง รับเข้าทำงานทุกครั้ง และ หลังรับเข้ามาทำงานทุก 6 เดือน - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง รับเข้าทำงานทุกครั้ง และ หลังรับเข้ามาทำงานทุก 6 เดือน - ตรวจสอบสัตว์พาหะนำโรค ได้แก่ แมลงสาบ แมลงวัน





.....เจ้าของโครงการ
(นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
มิถุนายน 2562

.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
บริษัท ทวสภัทร จำกัด
มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความั่นสะเทือนต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ</p> <p>1.4) น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <p>เนื่องจากโครงการมีการจัดห้องส้วมไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้างเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่าบีโอดี (BOD) 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ ส่วนสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะโครงการจะติดต่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสูบไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล</p>	<p>ที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและประกาย หน้ากากป้องกันฝุ่น ปลีกอุดหู เป็นต้น</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. ควบคุมให้เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ติดตั้งอุปกรณ์ลดความั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 3. จัดระบบประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวิบัติถล่มอันตรายก่อความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือขจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน <p>ด้านน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณห้องพักชั้น 2 ของโครงการ จัดห้องส้วม 1 ห้อง คิดเป็นคนงาน 15 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม 2. สูบกากตะกอนในถังเกรอะตามความเหมาะสม 3. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบสิ่งปฏิกูลภายในระบบ 	<p>เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบแหล่งพบลูกน้ำ ยุงลายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่บ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-421534






 ลงนาม เจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562


 ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ จะมีน้ำเสียและน้ำทิ้งตกค้างอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ น้ำเสียและตะกอนที่ค้างอยู่ในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และน้ำเสียจากการชำระล้างที่ค้างอยู่ในบ่อตกตะกอนดิน ดังนั้น หลังจากที่ได้รับเหมาดำเนินการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจะติดต่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาสูบน้ำจากตะกอนที่ค้างอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียเติมอากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างภายในโครงการไปกำจัด ส่วนน้ำทิ้งและน้ำเสียที่ค้างอยู่ในบ่อตกตะกอนดิน ผู้รับเหมาต้องสูบน้ำที่ค้างอยู่ลงท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ และปรับพื้นที่ให้มีความสะอาดเรียบร้อยและไม่ให้มีแหล่งน้ำขังเหลืออยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งที่สามารถกลายเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่อไป ซึ่งจากวิธีการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกลของโครงการข้างต้น จึงคาดว่าจะสามารถควบคุมมลพิษจากน้ำเสียและสิ่งปฏิกลไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานและผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบ</p> <p>1.5) มูลฝอย มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างมี 2 ประเภทคือ (1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง จะถูกแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษไม้ ชี้เลื่อย เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก เป็นต้น โดยมูลฝอยเหล่านี้ จะแยกกลับมาใช้ประโยชน์อีก เช่น เศษอิฐ เศษปูน นำไปถมปรับระดับพื้นที่ ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่อีกครั้ง สำหรับมูลฝอยบางส่วนที่ทำลายยากและใช้ประโยชน์ไม่ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในถัง</p>	<p>บำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที</p> <p>4. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จะเป็นผู้รับผิดชอบในการรื้อถอนห้องส้วมรวมทั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ส่วนน้ำทิ้งและน้ำเสียที่ค้างอยู่ในบ่อตกตะกอนดิน ผู้รับเหมาจะสูบน้ำที่ค้างอยู่ลงท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ</p> <p>5. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด และกำจัดกลิ่นภายในห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6. จัดลานชำระล้าง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมจัดวางระบายน้ำโดยรอบลานชำระล้าง</p> <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <p>1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติแผนผังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวัตถุอันตรายก่อความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>ด้านมูลฝอย</p> <p>1. จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความคงทนขนาดเหมาะสมมีฝาปิดมิดชิด จำนวนมากเพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น 2. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลาย จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตรายจำนวน 1 ถัง ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

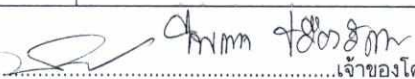




 ลงนาม.....
 (นายกรัตน์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562


 ลงนาม.....
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

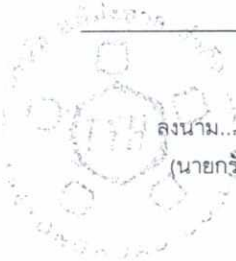
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</p> <p>ผู้รับเหมาจัดตั้งรองรับมูลขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถึง ประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง มูลฝอยย่อยสลาย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถึง มูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง และมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง โดยถังมูลฝอยอันตรายจะมีการติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถังจะรองด้วยถังพลาสติกสีดำซ้อน 2 ชั้น เพื่อให้ทางสำนักสิ่งแวดล้อม ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยาเก็บขนรวบรวมมูลฝอยไปกำจัด ปริมาณมูลฝอยในช่วงนี้มีปริมาณไม่มากสำนักสิ่งแวดล้อม ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยาสามารถเก็บขนได้หมด หากผู้รับเหมาสามารถจัดการและรวบรวมมูลฝอยได้ ก็จะไม่มีผลกระทบต่อการเก็บขนมูลฝอยของชุมชนใกล้เคียงอย่างมีนัยสำคัญ</p> <p>1.6) น้ำใช้</p> <p>เนื่องจากโครงการมีการจัดห้องส้วมไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้างเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่าบีโอดี (BOD) 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ ส่วนสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะโครงการจะติดต่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสูบล้างไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลจึงคาดว่าสิ่งปฏิกูลและน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างจะเป็นแหล่งที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงาน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 3. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ติดต่อประสานงานให้เมืองพัทยา งานบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 5. กำหนดให้เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) แยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป 6. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวัตถุนำมาความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อมโครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน 	




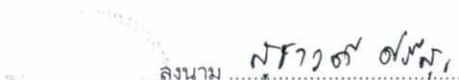

 ลงนามเจ้าของโครงการ
 (นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562


 ลงนามบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสากัทธ จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้างรวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับต่ำ</p> <p>1.7) ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย เนื่องจากในระยะก่อสร้างได้มีการนำคนงานเข้ามาทำการก่อสร้างจำนวน 20-40 คน แต่คนงานไม่ได้มีการพักในพื้นที่โครงการ (เดินทางไป-กลับ) และทางโครงการได้สร้างบ้านพักโครงการอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการนอกจากนี้ยังได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยและดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้าออกโครงการ รวมถึงมีกฎข้อบังคับที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบในด้านชีวิตและทรัพย์สินในระดับต่ำ</p> <p>1.8) อุบัติเหตุและอัคคีภัย ในระยะก่อสร้างทางโครงการได้มีการนำคนงานเข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 20-40 คน จึงทำให้พื้นที่บริเวณรอบโครงการมีการเพิ่มขึ้นของประชากรในพื้นที่ แต่อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้คัดเลือกคนงานก่อสร้างซึ่งเป็นคนในพื้นที่โครงการก่อนจะรับคนงานจากภายนอก จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านความหนาแน่นของประชากรในระดับต่ำ</p>	<p>ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย อุบัติเหตุ และอัคคีภัย ความปลอดภัยในสถานที่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วกันโดยรอบบริเวณก่อสร้างทั้งหมด เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในเขตก่อสร้าง พร้อมหลังคาคลุมทางเดินที่ติดรั้วกันนั้นด้วยเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกใส่ผู้สัญจรไปมาภายนอก 2. แบ่งเขตก่อสร้างอย่างชัดเจนโดยแบ่งเขตเขตที่พักอาศัยออกจากบริเวณก่อสร้างที่จัดเก็บเครื่องมือ เครื่องจักร ที่เก็บวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้แล้วหรือยังไม่ใช้ออกเป็นระเบียบ 3. สถานที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ หรือป้ายเตือนภัย หรือข้อควรปฏิบัติที่มีขนาดพอเหมาะ เห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่ายในขณะเข้าปฏิบัติงานในบริเวณดังกล่าว 4. ติดตั้งแผ่นกันกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้นรอบตัวอาคาร 5. ติดตั้งราวกัน และมิตาข่ายเสริม ส่วนของอาคารก่อสร้างที่มีช่องเปิดหรือไม่มีแผงกัน เพื่อป้องกันการตก 6. การขุดพื้นดิน คู ที่มีความลึกมากกว่า 1.5 ม. ต้องมีการค้ำยันหรือทำให้ลาดเอียง <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวัดอันตรายก่อความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือขจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสาน 	




 ลงนามเจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562


 ลงนามบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท ทวสารัทธ จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>ความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้ถูกวัตถุประสงค์ และประเภทของงานอย่างเหมาะสม ซึ่งจะส่งผลให้เกิดประสิทธิผลในการทำงาน และไม่ประสบอันตรายจากการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรนั้น 2. ห้ามคนงานจุดไฟ หรือสูบบุหรี่ บริเวณที่มีการเก็บเชื้อเพลิงอย่างเด็ดขาด และติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า “สถานที่เก็บวัสดุไวไฟ ห้ามจุดไฟ หรือสูบบุหรี่” โดยรอบ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 3. เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้า ต้องมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด 4. ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้งต้องตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง 5. จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. อบรมคนงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกให้เครื่องมือให้เหมาะสมกับลักษณะงาน ถูกต้อง ไม่ใช่เครื่องมือชำรุด <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวัดอันตรายก่อนความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือขจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน 	

ลงนาม..........เจ้าของโครงการ

(นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)

บริษัท แท่งยวต จำกัด

มิถุนายน 2562

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

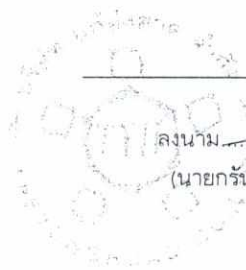
บริษัท วสภัทร จำกัด


มิถุนายน 2562


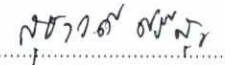
51/151

บริษัท วสภัทร จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ความปลอดภัยส่วนบุคคล</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตราย และกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้า นิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงาน ก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้ง ขณะปฏิบัติงาน ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องตองของมึนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอก ล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการ ลงโทษ เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดหน่วยปฐมพยาบาล และ หน่วยฉุกเฉินภายในหน่วยก่อสร้าง เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ และเพื่อเป็นการระงับเหตุอันตรายต่าง ๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง 	




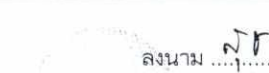
ลงนาม เจ้าของโครงการ
(นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
มิถุนายน 2562

52/151  ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
บริษัท วสภภัทร จำกัด
มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. ในกรณีวัตถุดิบหรือวัสดุเหลือใช้จากบุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือขจัด ความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม</p> <p>4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสาน แก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>มาตรการป้องกันโรคจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมา ที่มีการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้าง ระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึง วิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงาน ในโครงการ</p> <p>2. ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เพื่อคัดกรองคนงาน ที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน กรณีรับคนงาน ต่างต่างเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างต่างที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่าง ถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>3. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีอาการเป็นหวัดควร ใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ</p> <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <p>1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน</p> <p>2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง</p> <p>3. ในกรณีวัตถุดิบหรือวัสดุเหลือใช้จากบุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือขจัด ความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม</p>	




 ลงนาม.....
 (นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562



 ลงนาม.....
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>มาตรการป้องกันโรคจากแมลงและสัตว์นำโรค</p> <p>1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 15 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง - จัดการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานและควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง <p>2. สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณรางระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์</p> <p>3. ขวดน้ำ ครอบ หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช้ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง</p> <p>4. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ให้เจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาดหรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย</p> <p>5. กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ฉีดพ่นยาม่ายทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว • ใส่ทรายกำจัดลูกน้ำยุงลายในภาชนะที่พบลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำก่อนคว่ำภาชนะ 	

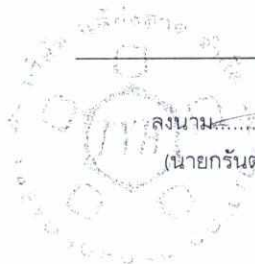


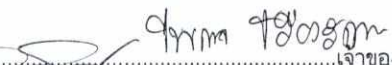

 ชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

54/151



 ชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562
 บริษัท วสภัทร จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • ใส่ทรายกำจัดลูกน้ำลงในบ่อตกตะกอน เพื่อกำจัดลูกน้ำ ก่อนระบายน้ำออก และกลบบ่อในทันที • ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 6. จัดเก็บมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิดหรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด 7. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 8. กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากินท่อน้ำทิ้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ 9. กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> • ปิดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ โดยอุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รูดตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะ เพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป • กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่โครงการโดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง • สูดสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะกรองไว้อากาศออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที • ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 10. ทำลายมูลฝอย เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคและไม่ให้แมลงวันใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ 11. ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม 12. กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำ ห้องส้วม 	




 ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายกรันต์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562




 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

55/151

บริษัท วสภภัทร จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • จัดพ่นยามาฆ่าแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว • กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่โครงการโดยให้ทางหน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง • สูดสิ่งปฏิกูลภายในถังเกราะกรองไว้อากาศออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในที่ • ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน 2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง 3. ในกรณีวัตถุดิบทรายก่อความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือขจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม 4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน 	
4.4 สุนทรียภาพ และ ทัศนียภาพ	<p>ในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบ เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ จากพื้นที่ว่างมาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดทัศนียภาพไม่น่าดู โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยจัด Metal Sheet ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างสูง 6 เมตร และติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร นอกจากนี้ยังช่วยลดฝุ่นละอองฟุ้ง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 ม. ล้อมรอบบริเวณแนวเขตที่ดินยกเว้นบริเวณทางเข้า-ออก ติดม่านด้านผ้าใบ PVC ปิดตลอดเวลาจะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) รอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ใกล้เคียง 	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ ตรวจสอบรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

ลงนาม  
.....เจ้าของโครงการ

(นายกรัตน์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)

บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด

มิถุนายน 2562

ลงนาม 
.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บริษัท วสภัทร จำกัด

มิถุนายน 2562

56/151


บริษัท วสภัทร จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กระจาย และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพในระดับต่ำ</p> <p>ประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการจะกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยโดยรอบได้ ไม่ว่าจะเป็นเสียงรบกวน ฝุ่นละออง ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นต้น รวมทั้งผลกระทบทางด้านทัศนียภาพ เนื่องจากอาคารมีระดับความสูงมากกว่าความสูงของอาคารโดยรอบ โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อโครงการดังกล่าว</p>	<p>3. ขณะทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>4. ดับเครื่องยนต์ของรถยนต์และเครื่องจักรทุกครั้ง เมื่อจอดและไม่ใช้งาน พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอยู่เสมอ</p> <p>5. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขให้โดยทันที</p> <p>มาตรการเยียวยาในช่วงก่อสร้าง</p> <p>1. การช่วยเหลือเยียวยาความเสียหายด้านทรัพย์สิน</p> <p>2. มีการวางแผนไปสู่การปฏิบัติเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง</p> <p>3. ในกรณีวัตถุอันตรายก่อความเสียหายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือสิ่งแวดล้อม โครงการจะเสียค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือ เคลื่อนย้าย บำบัดหรือจัดความเสียหายให้คืนสู่สภาพเดิมหรือใกล้เคียงสภาพเดิม</p> <p>4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-421534</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

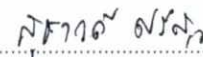
- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ



ลงนาม เจ้าของโครงการ
(นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
มิถุนายน 2562

57/151




ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
บริษัท วสภภัทร จำกัด
มิถุนายน 2562

บริษัท วสภภัทร จำกัด

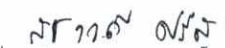
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แต้ยงฮวด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>โครงการอาคารพักอาศัย 5 ชั้น เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่โครงการเดิมจะเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างเปล่ามาเป็นอาคารพักอาศัย (สำหรับเช่า) ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ระดับดินภายในพื้นที่โครงการจะไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก ประกอบกับ อาคารโครงการมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่ โดยรอบโครงการที่มีการพัฒนาเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ห้องเช่า ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจึงมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ทางโครงการยังจัดสวนภายในพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงามให้แก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตยกรรม ประกอบด้วย ต้นเสม็ดแดง ต้นหมากเขียว ต้นทองเหลืองต่าง และญามาลาเซีย ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด)ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าวทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่สีเขียวโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท</p>



ลงนาม เจ้าของโครงการ
 (นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562


58/151

ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

บริษัท วสภภัทร จำกัด

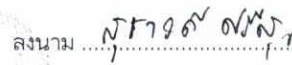
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน	เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่จะเป็นพื้นที่ปกคลุมด้วยพื้นคอนกรีต และพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินทั้งโครงการ 176.22 ตร.ม. หักสาธารณูปโภคออกเหลือ 150 ตร.ม ต้นไม้ที่ปลูกไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินจะช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินได้เป็นอย่างดี พร้อมทั้งมีรั้วรอบแนวเขตที่ดินโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	แต่ยงฮวด จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-421534)
1.3 คุณภาพอากาศ	<p>โครงการมีลักษณะเป็นอาคารพักอาศัยรวม (สำหรับเช่า) กิจกรรมภายในโครงการจึงใช้เพื่อการพักผ่อนเป็นหลัก ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจึงมีเฉพาะฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากการจราจรเข้า-ออกของรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในอาคารเท่านั้น ซึ่งในแต่ละวันจะมีจำนวนสูงสุด 7 คัน และรถจักรยานยนต์ 3 คัน (ประเมินเท่ากับจำนวนที่จอดรถยนต์ที่โครงการจัดไว้ทั้งหมด)</p> <p>กำหนดให้รถยนต์วิ่งในที่จอดรถด้วยความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ใน 1 วัน มีรถ เข้า-ออก 2 ครั้ง (เข้า-เย็น) ระยะทางที่รถวิ่งไปยังพื้นที่จอดรถ ประเมินในกรณีเลวร้ายสุด คือ ให้รถทุกคันวิ่งจากบริเวณทางเข้า-ออกโครงการไปยังจุดที่ไกลที่สุดในอาคารวัดระยะทางได้ประมาณ 0.10 กิโลเมตร (ไป-กลับ) สามารถนำรายละเอียดในข้างต้นมาประเมินได้ดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขโดยทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสะอาดของถนนภายในพื้นที่โครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-421534) เป็นผู้รับผิดชอบ




 ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

59/151




 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสามัทธ จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประเมินปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ภายในโครงการ</p> <p>จำนวนรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ที่จะเกิดขึ้นสูงสุดในโครงการมีทั้งสิ้น 7 คัน และ 3 คัน ตามลำดับ เกิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์รวมทั้งสิ้น 3.12 mol/วัน</p> <p>ประเมินมลพิษทางอากาศจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการ</p> <p>รถยนต์ภายในโครงการจะทำให้เกิดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง) 0.0040 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) (ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง) 0.0020 มก./ลบ.ม. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) (ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง) 0.000096 มก./ลบ.ม. ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0053 มก./ลบ.ม. ไฮโดรคาร์บอน (HC) (ค่าสูงสุดใน 2 ชั่วโมง) 0.0025 มก./ลบ.ม. และฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0024 มก./ลบ.ม. เมื่อนำความเข้มข้นของมลสารที่คำนวณในข้างต้นไปรวมกับความเข้มข้นของปริมาณมลสารจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 13-14 มิถุนายน พ.ศ.2560 ส่งผลให้มีความเข้มข้นของมลสารรวม ดังนี้ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์(CO) (ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง) 3.004 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) (ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง) 0.022 มก./ลบ.ม. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) (ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง) 0.010096 มก./ลบ.ม. ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0204 มก./ลบ.ม. และไฮโดรคาร์บอน (HC) (ค่าสูงสุดใน 2 ชั่วโมง) 0.0025 มก./ลบ.ม. ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0133 มก./ลบ.ม. ดังนั้น ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกจากรถยนต์ภายในโครงการจะส่งผล</p>	<p>7. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที</p> <p>8. รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว</p> <p>9. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ</p>	

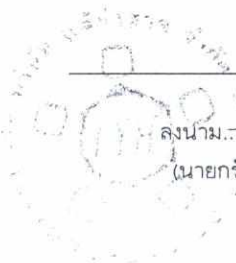


ลงนาม
 (นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

60/151

ลงนาม
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	<p>กระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับต่ำ</p> <p>1) ผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกต่อโครงการ จากผลการตรวจวัดคุณภาพเสียงบริเวณพื้นที่โครงการวันที่ 13-14 มิถุนายน พ.ศ. 2560 พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq24 ชั่วโมง) เท่ากับ 54.70 dB(A) ซึ่งที่ปรึกษาจะนำมาใช้เป็นระดับเสียงปัจจุบัน (Background Noise) เมื่อพิจารณาช่วงเปิดดำเนินโครงการจะมีรั้วทึบสูง 3 เมตร โดยรอบโครงการ ยกเว้นส่วนด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการที่ติดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3240 (ถนนเลียบทางรถไฟ) ซึ่งรั้วทึบสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 34 dB(A) (ที่มา: FHWA (Federal Highway Administration), USA, 2549.) ส่งผลให้ระดับเสียงหลังกำแพงลดลงเหลือ $54.70 - 34 = 20.70$ dB(A) ส่วนผนังของอาคารก็สามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 36 dB(A) (ที่มา: FHWA (Federal Highway Administration), USA, 2549.) ผู้พักอาศัยภายในอาคารจะได้รับระดับเสียงลดลงเหลือ $54.70 - 36 = 18.70$ dB(A) ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการเสียงจากภายนอกจะกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการอยู่ในช่วง 18.70-20.70 dB(A) ซึ่งช่วงเสียงดังกล่าวอยู่ต่ำกว่าระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงกระซิบ (30 dB(A)) จึงสรุปได้ว่า เสียงจากสิ่งแวดล้อมภายนอกจะกระทบต่อผู้พักอาศัยในระดับต่ำ</p> <p>ผลกระทบด้านเสียงจากโครงการต่อภายนอก โครงการเปิดดำเนินการกิจการประเภทอาคารพักอาศัยรวม (สำหรับเช่า) มีวัตถุประสงค์เพื่อการพักผ่อนและอยู่อาศัย ซึ่งกิจกรรมที่คาดว่าจะจะเป็นแหล่งกำเนิดเสียงเมื่อเปิดดำเนินการเกิดจากการจราจรของรถยนต์ที่เข้า-ออกจากโครงการ โดยส่วน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายแนะนำความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. กำหนดให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ช่วงเวลา 08.00 – 17.00 น. หยุดก่อสร้างทุกวันอาทิตย์ วันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุดอื่นๆ ที่ราชการประกาศเป็นวันหยุด กิจกรรมดำเนินการเร่งด่วนต้องดำเนินการอย่างต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนดให้ดำเนินการได้เฉพาะงานเทคนิคกรุดฐานรากเท่านั้นที่สามารถดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องแจ้งผู้อาศัยพื้นที่ติดโครงการทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน 	




 ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562


61/151


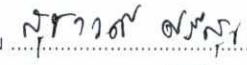



 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ใหญ่จะเกิดในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยภายในอาคารเข้า-ออก โครงการ คือ ช่วงเช้าเวลา 07.00-09.00 และช่วงเย็น คือ 17.00-19.00 น. ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินตามปกติทั่วไปและเป็นประจำ สำหรับพื้นที่ที่ตั้งอยู่ติดถนน และเสียงที่เกิดจากผู้พักอาศัยที่เข้าใช้บริการพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ที่จัดไว้ภายในโครงการ เช่น พื้นที่สีเขียว เป็นต้น โดยคาดว่าระดับความสูงของพื้นที่ส่วนกลางที่ให้บริการผู้พักอาศัย แนวรั้วและไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการจะช่วยลดเสียงที่เกิดจากการจราจรภายในโครงการและผู้บริการใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1 ได้บางส่วน นอกจากนี้ภายในโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอด จึงคาดว่าระดับผลกระทบด้านเสียงต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ</p>		
<p>1.5 คลื่นวิทยุ และโทรทัศน์</p>	<p>คลื่นวิทยุ</p> <p>คลื่นวิทยุมีสมบัติที่นำสนใจอีกประการหนึ่ง คือ คลื่นวิทยุบางช่วงสามารถสะท้อนได้ที่บรรยากาศชั้นไอโอโนสเฟียร์ เพราะบรรยากาศในชั้นนี้ประกอบด้วย อนุภาคที่มีประจุไฟฟ้าเป็นจำนวนมาก ดังนั้น มีผลเหมือนว่าคลื่นวิทยุขึ้นไปบนชั้นบรรยากาศไอโอโนสเฟียร์ แล้วสะท้อนกลับลงมา แต่ถ้าคลื่นวิทยุที่ขึ้นไปมีความถี่มากเกินไป ประจุอิสระตามไม่ทันคลื่นวิทยุจะไม่เสียพลังงานและจะทะลุผ่านชั้นบรรยากาศออกไป สมบัติข้อนี้ทำให้สามารถใช้คลื่นวิทยุในการสื่อสารเป็นระยะทางไกลๆ ได้ แต่ถ้าเป็นคลื่นวิทยุที่มีความถี่สูงสมบัติการสะท้อนดังกล่าวจะเกิดได้น้อยมาก</p> <p>ในการกระจายเสียงด้วยคลื่นวิทยุระบบเอเอ็ม คลื่นสามารถ</p>	<p>1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <p>(1) ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิมหรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของ</p>	





 ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562


 62/151
 บริษัท จสภภัทร จำกัด

 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เดินทางถึงเครื่องรับวิทยุได้สองทาง คือ เคลื่อนที่ไปตรงๆ ในระดับสายตา ซึ่งเรียกว่า คลื่นดิน ส่วนคลื่นที่สะท้อนกลับมาจากชั้นไอโอโนสเฟียร์ เรียกว่า คลื่นฟ้า ส่วนคลื่นวิทยุระบบเอฟเอ็ม ซึ่งมีความถี่สูงจะมีการสะท้อนที่ชั้นไอโอโนสเฟียร์น้อย ดังนั้น ถ้าต้องการส่งกระจายเสียงด้วยระบบเอฟเอ็มให้ครอบคลุมพื้นที่ไกลๆ จึงต้องมีสถานีถ่ายทอดเป็นระยะๆ และผู้รับต้องตั้งสายอากาศให้สูง</p> <p>ในขณะที่คลื่นวิทยุเคลื่อนที่ผ่านสิ่งกีดขวางที่มีขนาดใกล้เคียงความยาวคลื่น จะมีการเลี้ยวเบนเกิดขึ้น ทำให้คลื่นวิทยุอ้อมผ่านไปได้ แต่ถ้าสิ่งกีดขวางมีขนาดใหญ่มาก เช่น ภูเขา คลื่นวิทยุที่มีความยาวคลื่นสั้น จะไม่สามารถอ้อมผ่านภูเขาได้ ทำให้ด้านตรงข้ามของภูเขาเป็นจุดปลอดคลื่น และการกระจายเสียง สถานีส่งคลื่นวิทยุหนึ่งๆ จะใช้คลื่นวิทยุที่มีความถี่คลื่นโดยเฉพาะ เพราะถ้าใช้คลื่นที่มีความถี่เดียวกัน จะเข้าไปในเครื่องรับพร้อมกัน เสียงจะรบกวนกัน แต่ถ้าส่งวิทยุอยู่ห่างกันมากๆ จนคลื่นวิทยุของสถานีทั้งสองไม่สามารถรบกวนกันได้ สถานีทั้งสองอาจใช้ความถี่เดียวกันได้</p> <p>คลื่นโทรทัศน์</p> <p>คลื่นโทรทัศน์มีความถี่ประมาณ 10^8 เฮิรตซ์ คลื่นแม่เหล็กไฟฟ้าที่มีความถี่สูงขนาดนี้จะไม่สะท้อนที่ชั้นไอโอโนสเฟียร์ แต่จะทะลุผ่านชั้นบรรยากาศไปนอกโลก ดังนั้น ในการส่งคลื่นโทรทัศน์ไปไกลๆ จะต้องใช้สถานีถ่ายทอดคลื่นเป็นระยะๆ เพื่อรับคลื่นโทรทัศน์จากสถานีส่งซึ่งมาในแนวเส้นตรง แล้วขยายให้สัญญาณแรงขึ้นก่อนที่จะส่งไปยังสถานีที่อยู่ถัดไป เพราะสัญญาณเดินทางเป็นเส้นตรง ดังนั้น สัญญาณจะไปได้</p>	<p>โครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปี แรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการคุณอำพล เรืองรัตนกร ติดต่อ 038-421534 ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p>	




 ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงสวด จำกัด
 มิถุนายน 2562


 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสาภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

63/151

บริษัท วสาภัทร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ไกลสุดเพียง 80 กม.บนผิวโลกเท่านั้น ทั้งนี้เพราะผิวโลกโค้งหรืออาจใช้คลื่นไมโครเวฟทำสัญญาณจากสถานีส่งไปยังดาวเทียมซึ่งโคจรอยู่ในวงโคจรที่ตำแหน่งหยุดนิ่งเมื่อเทียบกับตำแหน่งหนึ่งๆ บนผิวโลก นั่นคือ ดาวเทียมมีความเร็วเชิงมุมเดียวกับความเร็วในการหมุนรอบตัวเองของโลก จากนั้นดาวเทียมก็จะส่งคลื่นต่อไปยังสถานีรับที่อยู่ไกลๆได้ เพราะคลื่นโทรทัศน์ที่มีความยาวคลื่นสั้น ไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางใหญ่ได้ ดังนั้น เมื่อคลื่นโทรทัศน์กระทบรถยนต์หรือเครื่องบินจะเกิดปรากฏการณ์แทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับสัญญาณพร้อมกัน ทำให้เกิดภาพซ้อนในจอภาพ ฉะนั้นเพื่อให้ได้ภาพคมชัดเจน ปัจจุบันจึงนิยมใช้ระบบส่งสัญญาณโทรทัศน์ตามสาย</p> <p>จากผลการสำรวจด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์พบว่า ผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่เห็นว่าการเกิดโครงการไม่มีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน แต่ยังมีผู้ให้สัมภาษณ์บางส่วนที่เห็นว่าอาคารโครงการมีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดู อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดมาตรการในการชดเชยและรองรับผลกระทบกรณีเกิดการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ให้มีความชัดเจน</p>		
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรองเติมอากาศตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด ออกแบบเพื่อให้รองรับน้ำเสียได้ 40.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากห้องครัวภายในห้องพักอาศัย จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันที่ติดตั้งอยู่	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรองเติมอากาศตะกอนเวียนกลับรองรับน้ำเสียได้ชุดละ 40.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับปีโอติชำระบับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มิลลิกรัม/ลิตร	

ลงนามเจ้าของโครงการ

(นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)

บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด

มิถุนายน 2562

ลงนามบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

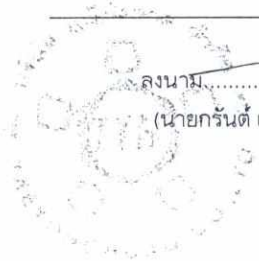
บริษัท วสภภัทร จำกัด

มิถุนายน 2562

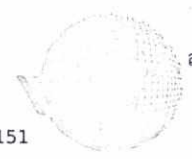
64/151

บริษัท วสภภัทร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บริเวณอ่างล้างจานในห้องพัก สามารถรองรับบีโอดีเข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92.00 ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30.00 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียจากพื้นที่ต่างๆ ของอาคารโครงการ ประมาณ 23.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ ดังนั้น หากโครงการมีการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้ และการดำเนินงานของโครงการมิได้ระบายน้ำสู่แหล่งน้ำผิวดิน ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในน้ำผิวดินคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงสวด จำกัด) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงสวด จำกัด) จัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 4. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงสวด จำกัด) พนักงานของโครงการจะเข้าดำเนินการตักเศษอาหารและไขมันออกจากถังดักไขมัน เป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้นำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่กั้นกระถางเพื่อช่วยให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมัน แล้วตากให้แห้ง หลังจากนั้นรวบรวมใส่ถุงดำ เพื่อไปพักไว้ห้องพักมูลฝอยรวม ต่อไป 5. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงสวด จำกัด) ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น 	
<p>1.7 แหล่งน้ำใต้ดิน</p>	<p>เนื่องจากเมื่อเปิดดำเนินการโครงการได้รับการจ่ายมาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทธา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้แต่อย่างใด นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดจากโครงการ จะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจนค่าบีโอดีอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง 20 มก./ลิตร ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหน้าโครงการต่อไป ในส่วนมูลฝอยก็จะมีการรวบรวมนำไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมก่อนให้เมืองพัทธา เข้ามารับไปกำจัดตามหลักวิชาการ โดยไม่มีการกองมูลฝอยไว้บนพื้นจนน้ำชะมูลฝอยซึมลงดินจนอาจส่งผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน และในการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม น้ำเสียจากการทำความสะอาดจะถูกรวบรวมไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ชนิดเติมอากาศ</p>		

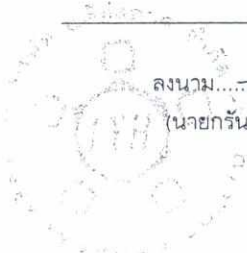


ลงนาม.....
 (นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงสวด จำกัด
 มิถุนายน 2562



65/151
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 ลงนาม.....
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

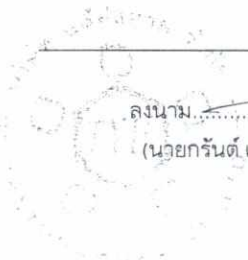
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จนค่าบีโอดีอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง 20 มก./ลิตร ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด</p>		
<p>2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ว่างเป็นอาคารขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องพักอาศัย 48 ห้อง บริเวณพื้นที่โครงการและการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ห้องเช่า เป็นต้น พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นต้นไม้ที่ปลูกเป็นไม้ประดับตามบ้านเรือนและอาคารทั่วไปที่เจ้าของบ้านปลูกและดูแล ส่วนพื้นที่ว่างพบพืชที่ขึ้นตามตรอกข้างทางไป ส่วนสัตว์ที่พบเป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้าน เช่น สุนัข แมว โดยไม่ปรากฏว่ามีพืชหรือสัตว์หายากหรือควรรักษาแก่การอนุรักษ์ทั้งในบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</p>	
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<p>ทรัพยากรชีวภาพในน้ำจะได้รับผลกระทบ ก็ต่อเมื่อโครงการปล่อยน้ำทิ้งที่มีคุณภาพไม่เหมาะสมสู่แหล่งน้ำ น้ำทิ้งจากโครงการ จะได้รับการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองเติมอากาศตะกอนเวียนกลับซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30.00 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งทั้งหมดจะผ่านจุดตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการต่อไป โดยคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการไม่เกินค่ามาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค ที่กำหนดประกาศกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</p>	



ลงนาม.....
 (นายกรัณต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

66/151
 บริษัท วสากัทธ จำกัด
 ลงนาม.....
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสากัทธ จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พ.ศ.2522 อาคารโครงการจัดเป็นอาคารประเภท ค ตามข้อ 3 (3)(ก) ที่กล่าวว่า อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีจำนวนห้องนอนรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่ถึง 100 ห้อง (โครงการมีห้องพักรวมกันทุกชั้น 48 ห้อง) ก่อนระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการและรวบรวมลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพญาต่อไป จึงนับว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	<p>ปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 30.01 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำประปาที่ใช้ในโครงการจะรับบริการจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) ปัจจุบันการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) สามารถจ่ายน้ำประปาให้กับประชาชนในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ภายในโครงการมีการเก็บน้ำสำรองไว้ถึงเก็บน้ำใต้ดิน (คสล.) ถึงสำรองน้ำชั้นดาดฟ้าไว้ เพื่อการอุปโภค-บริโภคในแต่ละอาคาร สามารถสำรองน้ำได้ไม่น้อยกว่า 3.33 วัน รายละเอียดการสำรองน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินปริมาตรความจุ 80.00 ลูกบาศก์เมตรและถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า 20.00 ลูกบาศก์เมตรจำนวน 1 ถัง ปริมาตรรวม 100 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 3.33 วัน 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและซ่อมแซมกรณีที่ชำรุดโดยทันที เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา 3. ณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด 4. เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ช่วยประหยัดน้ำ 5. จัดระบบกันซึมแบบ Membrane ประเภทบิทูเมน ที่มีความยืดหยุ่นสูงผสมและทาเคลือบผิวภายนอกหรือผสมคอนกรีตชั้นแรกก่อนเทพื้นและกันซึมระบบมอร์ต้าผสมพิเศษซีเมนต์เนื้อละเอียดและน้ำยาพอลิเมอร์ดัดแปลงพิเศษให้แรงยึดเกาะสูง ยืดหยุ่นไม่เป็นพิษต่อน้ำดื่ม 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการเพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด ตลอดระยะดำเนินการ - เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ ตรวจสอบและล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบน




ลงนาม
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนการ และนายไพบุลย์ เรืองรัตนการ)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

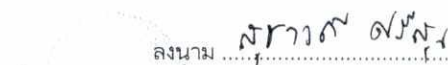
67/151
 ลงนาม
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562



บริษัท วสภัทร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ฉาบและทาป้องกันการซึมผ่านของน้ำภายในถังสำรองน้ำแต่ละอาคาร</p> <p>6. มาตรการล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ ดังนี้</p> <p><u>ขั้นตอน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ปิดวาล์วทางท่อน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรองรวมทั้งปั้มน้ำและเปิดรูน้ำตรงข้างล่างถังที่เป็นท่อสำหรับระบายตะกอน • เปิดน้ำในถังทิ้ง (โดยน้ำทิ้งดังกล่าวที่ได้จะนำไปใช้ล้างถนน และรดน้ำต้นไม้ เป็นต้น) • เมื่อน้ำหมดถัง อาจจะใช้แปรงขัดกันถังและฉีดน้ำไล่ตะกอน หรือจะใช้วิธีการฉีดน้ำด้วยแรงดันสูงทำความสะอาด พร้อมทำความสะอาดฝาลัง • ใช้เครื่องไล่น้ำเป่าให้ถังน้ำสำรองแห้งโดยเร็วแล้วจึงปล่อยน้ำเข้าให้เรียบร้อย <p><u>มาตรการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • กำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน พร้อมฝาลัง ทุก 6 เดือน/ครั้ง • ก่อนล้างทุกครั้ง ต้องทำจดหมายแจ้งและติดประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ ให้แก่ ผู้พักอาศัยได้ทราบ ล่วงหน้า 2 สัปดาห์ โดยต้องระบุวัน เวลา ที่ชัดเจน และแจ้งให้ผู้พักอาศัยสำรองน้ำใช้ไว้ เนื่องจากระหว่างล้างจะไม่สามารถใช้น้ำประปาได้ • กำหนดช่วงวัน เวลา ที่จะล้างให้อยู่ในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00-16.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยน้อยที่สุด • ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้างทำความสะอาด กรณีพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากปนเปื้อนลงในน้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 	<p>ดาดฟ้า ทุก 6 เดือน/ครั้ง</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 038-421534)</p>


 ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนการ และนายไพบุลย์ เรืองรัตนการ)
 บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562


 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	<p>น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องน้ำ-ห้องส้วม และกิจกรรมการใช้น้ำอื่นๆ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการมีทั้งสิ้น 23.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน (80% ของปริมาณน้ำใช้ นอกจากน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมผลยรวมที่คิด 100%) น้ำทิ้งจากโครงการ จะได้รับการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองเติมอากาศตะกอนเวียนกลับจำนวน 1 ชุด ระบบถูกออกแบบให้มีค่าบีโอดี (BOD) และค่าสารแขวนลอย (SS) ของน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และ 300 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีเฉลี่ย 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งทั้งหมดจะผ่านจุดตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ ต่อไป โดยคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการไม่เกินค่ามาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค ที่กำหนดประกาศกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อาคารโครงการจัดเป็นอาคารประเภท ค ตามข้อ 3 (3)(ก) ที่กล่าวว่า อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีจำนวนห้องนอนรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่ถึง 100 ห้อง (โครงการมีห้องพักรวมกันทุกชั้น 48 ห้อง) ก่อนระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ และรวบรวมลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยาบริเวณซอยวัดหนองใหญ่ ต่อไป ดังนั้น หากโครงการมีการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้ ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในน้ำผิวดินคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรองเติมอากาศตะกอนเวียนกลับ ออกแบบเพื่อให้รองรับน้ำเสียได้ชุดละ 40.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับบีโอดีเข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มิลลิกรัม/ลิตร 2. สูบตะกอนในถังเก็บตะกอนส่วนเกินทุกๆ 60 วัน 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ติดต่อประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสูบตะกอนไปกำจัด ตามที่ระบุไว้ในคู่มือของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อดูประสิทธิภาพของระบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามที่ออกแบบไว้ 4. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด)ติดต่อประสานงานกับผู้ติดตั้งระบบให้ควบคุมดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือใช้ในระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 5. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด)จัดพนักงานของโครงการเข้าดำเนินการตักเศษอาหารและไขมัน ออกจากถังดักไขมัน เป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้นำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่กั้นกระถางเพื่อช่วยให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันแล้วตากให้แห้ง หลังจากนั้นรวบรวมใส่ถุงดำ เพื่อไปพักไว้ห้องพักมผลยรวมต่อไป 6. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด)ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น 7. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากของอาคารประเภท ค ที่กำหนดไว้ตามประกาศกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522 และประกาศ 	<p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> (ที่มา: ประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545) - pH 5.5-9 - BOD ≤ 20 มก./ล. - Suspended Solids ≤ 30 มก./ล. - Settleable Solids ≤ 0.5 มก./ล. - TKN ≤ 35 มก./ล. - TDS ≤ 500 มก./ล. - Fat Oil and Grease ≤ 20 มก./ล. - Sulfide ≤ 1.0 มก./ล. - Fecal Coliform Bacteria ≤ 4,000 MPN/100 มล. - Total Coliform Bacteria ≤ 4,000 MPN/100 มล. - <u>สถานที่ดำเนินการ</u> • บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - <u>ระยะเวลา ความถี่</u> • ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง



ลงนาม.....
 (นายกรันต์ เรืองรัตนการ และนายไพบุลย์ เรืองรัตนการ)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

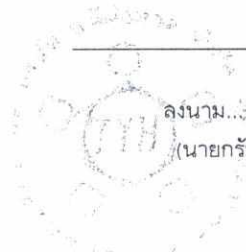
69/151



บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด

ลงนาม.....
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทธ จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มก./ล. และสารแขวนลอยไม่เกิน 40 มก./ล.</p> <p>8. ในการดำเนินการซ่อมแซม หรือบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>(1) ติดตั้งกรวยจระจกพลาสติก หรือแผงเหล็ก กำหนดขอบเขตพื้นที่เหมาะสมต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่เพื่อดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียเท่านั้น</p> <p>(2) ก่อนเข้าดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องทำจดหมายแจ้งและติดประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ ให้แก่ผู้พักอาศัยได้ทราบ ล่วงหน้า 2 อาทิตย์ โดยต้องระบุวัน เวลา ที่ชัดเจน</p> <p>(3) กำหนดให้มีการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในช่วงวัน จันทร์-ศุกร์ เวลา 9.00-16.00 นาฬิกา ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยน้อยที่สุด</p> <p>(4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในและภายนอกโครงการตลอดระยะเวลาที่มีการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>9. ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา</p> <p>มาตรการลดผลกระทบตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียใต้พื้นที่ผิวถนนภายในโครงการ</p> <p>(1) ติดตั้งกรวยจระจกพลาสติก หรือแผงเหล็ก กำหนดขอบเขตพื้นที่เหมาะสมต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่เพื่อดูแล บำรุงรักษา และ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมัน ที่ส่วนดักไขมัน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออกนำไปตากแห้ง รวบรวมไปยังถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และประสานงานให้เมืองพัทยาเก็บขนต่อไป - ตรวจสอบถึงเก็บตะกอน ถ้าตะกอนตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เก็บสถิติและข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้าและการทำงานทุกส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง และเก็บสถิติข้อมูลของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตาม พ.ร.บ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2553 มาตราที่ 80

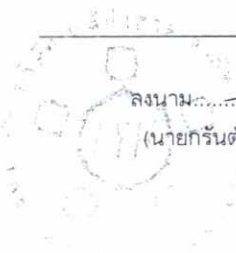



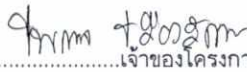
ลงนาม.....
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562



70/151
 บริษัท วัฒนภัทร จำกัด

ลงนาม.....
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วัฒนภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียเท่านั้น</p> <p>(2) ก่อนเข้าดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องทำจดหมายแจ้งและติดประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ ให้แก่ผู้พักอาศัยได้ทราบล่วงหน้า 2 อาทิตย์ โดยต้องระบุวัน เวลา ที่ชัดเจน</p> <p>(3) กำหนดให้มีการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในช่วงวัน จันทร์-ศุกร์ เวลา 9.00-16.00 นาฬิกา ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยน้อยที่สุด</p> <p>(4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในและภายนอกโครงการตลอดระยะเวลาที่มีการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>มาตรการในการดูแลรักษาระบบกำจัดมีเทนเพื่อคงประสิทธิภาพของบ่อดิน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายแสดงข้อความว่า "ระบบกรองชีวภาพ" เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง 2. ระบุรายละเอียดและวัสดุที่ใช้ในระบบกรองชีวภาพที่ชัดเจน เช่น ประโยชน์ของระบบ ระบุชนิดของดิน ระดับความลึกของดิน พันธุ์พืชที่ต้องนำมาใช้ปกคลุมด้านบนเพื่อความชุ่มชื้น เป็นต้น ลงในคู่มือให้ชัดเจน 3. รดน้ำบ่อดินด้วย วิธีการฉีดพ่นน้ำที่เป็นฝอยละเอียด อย่ายรดมากเกินไป เนื่องจากน้ำอาจเข้าไปแทนที่ออกซิเจนในดิน ที่เป็นปัจจัยสำคัญต่อการเจริญของแบคทีเรียที่ใช้ออกซิเจน เช่น กลุ่มแบคทีเรียโทรฟ 4. เมทาโนโทรฟ (Methanotroph Bacteria) ที่กำจัดมีเทน เป็นต้น 5. งดรดน้ำบ่อดินในช่วงหลังฝนตก 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ นำใบตากแห้งรวบรวมไปยังถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และประสานงานให้เมืองพัทยาเก็บขนต่อไป - ตรวจสอบถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เก็บสถิติและข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้าและการทำงานทุกส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง และเก็บสถิติข้อมูลของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตาม พ.ร.บ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2553 มาตราที่ 80 - เจ้าของโครงการ (บริษัท



ลงนาม:  
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนการ และนายไพบุลย์ เรืองรัตนการ)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

71/151  ลงนาม: 
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

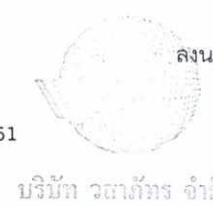
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(1) ติดตั้งกรวยจราจรพลาสติก หรือแผงเหล็ก กำหนดขอบเขตพื้นที่เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดพนักงานเข้าเปลี่ยนดินและพีชปกคลุมดินในบ่อดินทุก 2 เดือน</p> <p>6. ตรวจสอบระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ โดยสังเกตจากการยุบตัวของดินกรณีพบว่าบ่อดินมีการยุบตัว ให้พนักงานนำดินร่วนไปเปลี่ยนใหม่โดยทันที</p> <p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากสิ่งปฏิกูล</p> <p>1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้</p> <p>2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้เปิดทำงานตลอดเวลา</p>	<p>แต่ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ</p>
<p>3.3 การระบายน้ำ และน้ำท่วม</p>	<p>โครงการอาคารพักอาศัย 5 ชั้น ตั้งอยู่บนพื้นที่ว่างมาก่อน ซึ่งวิศวกรได้ออกแบบให้น้ำฝนจากอาคารต่างๆ ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำรอบอาคาร ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำฝน และมีบ่อพักน้ำอยู่ตามแนวท่อระบายน้ำเป็นระยะ เข้าสู่บ่อหนองน้ำใต้ดิน ก่อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยมีอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาพื้นที่ไม่เกินอัตราการระบายก่อนการพัฒนาพื้นที่แต่อย่างใด จากการออกแบบระบบระบายน้ำที่เพียงพอและประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย จึงทำให้คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>การพิจารณาผลกระทบต่อการระบายน้ำจะประเมินอัตราการระบายน้ำสู่ภายนอกโครงการและประเมินอัตราการระบาย</p>	<p>1. จัดให้มีบ่อหนองน้ำ จำนวน 1 บ่อ ขนาด 20.00 ลูกบาศก์เมตร น้ำฝนออกจากบ่อหนองน้ำจะระบายด้วยแรงโน้มถ่วงโลก (Gravity Flow) ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย และท่อระบายน้ำและบ่อหนองน้ำรวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>3. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดทำสัญลักษณ์ตำแหน่งบ่อหนองน้ำโดยทาสีกับตะแกรงเหล็กของช่องตรวจบ่อหนองน้ำ เพื่อความสะดวกของเจ้าหน้าที่ในการซ่อมบำรุง</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขการเกิดน้ำท่วม</p> <p>1. เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออกจากบ่อหนองน้ำจนแห้ง</p>	<p>- ตรวจสอบบ่อพัก รางซีเมนต์ระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกค้างทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบระบบระบายน้ำภายในโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์</p>



ลงนาม.....*Signature*.....เจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

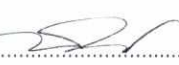
72/151

ลงนาม.....*Signature*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

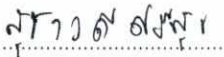


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>น้ำของท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ประเมินอัตราการระบายน้ำสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ ควบคุมอัตราการระบายน้ำในช่วงฝนตก อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้มีค่ามากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา คือ 0.007 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยมีการสร้างบ่อหน่วงน้ำขนาดความจุ 20.00 ลูกบาศก์เมตร น้ำที่ออกจากบ่อหน่วงน้ำจะระบายออกแบบแรงโน้มถ่วงโลก (Gravity Flow) สู่อุโมงค์ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>2) ประเมินการควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการ มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ คือ ระบายออกแบบแรงโน้มถ่วงโลก (Gravity Flow) ผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางขนาด 1 เมตร โดยท่อระบายน้ำริมถนน มีความสามารถรองรับน้ำได้อย่างเพียงพอ เนื่องจากอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่เกิดอัตราการระบายน้ำเดิมที่เป็นอยู่แล้ว</p> <p>ดังนั้น สรุปได้ว่าการพัฒนาโครงการจะไม่ลดหรือเปลี่ยนแปลงประสิทธิภาพการระบายน้ำของท่อระบายน้ำแต่อย่างใด จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>เพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกในครั้งต่อไป</p> <ol style="list-style-type: none"> ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย และท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำรวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ จัดเจ้าหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอย เช่น ถุงพลาสติก เศษใบไม้ หรือเศษวัสดุต่างๆ ที่อาจจะลงไปอุดตันฝาทะแกรงหรือทางระบายน้ำของบ่อพักทำให้การระบายน้ำฝนไม่มีประสิทธิภาพเท่าที่ควร ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (เพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) 	<p>โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ</p>
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>โครงการ อาคารพักอาศัย 5 ชั้น เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 0.447 ลูกบาศก์เมตร/วัน รายละเอียดดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีที่พักมูลฝอยประจำชั้นในส่วนที่มีห้องพักอาศัยตั้งแต่ชั้น 2 ถึงชั้น 5 โดยทางโครงการจัดให้มีตำแหน่งอยู่บริเวณทิศตะวันตกของชานพักบันไดประจำชั้น โดยทางโครงการจัดให้มีตำแหน่งอยู่บริเวณทิศ 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด




 ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายกรันต์ เรืองรัตนการ และนายไพบุลย์ เรืองรัตนการ)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562



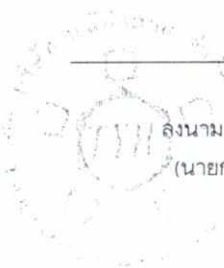

 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>• ภายในอาคาร ที่พักมูลฝอยประจำชั้น 2-5 โดยทางโครงการจัดให้มีตำแหน่งอยู่บริเวณทิศตะวันตกของชานพักบันไดประจำชั้น ซึ่งทางโครงการได้จัดตั้งถังรองรับมูลฝอยตามประเภทมูลฝอย คือ ถังสีน้ำเงินสำหรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังสีเหลืองสำหรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังสีเขียวสำหรับมูลฝอยย่อยสลาย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังสีส้มสำหรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยลักษณะภาชนะมีฝาปิดมิดชิด รอกันด้วยถุงดำ วั้รองรับมูลฝอยประจำชั้น</p> <p>• ห้องพักมูลฝอยรวม ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมมีตำแหน่งอยู่บริเวณชั้น 1 ด้านทิศใต้ของอาคารขนาดพื้นที่ 10.00 ตารางเมตร โดยภายในที่พักมูลฝอยจัดตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร มีล้อ มีฝาปิดมิดชิดจำนวน 8 ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย (ถังสีเขียว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้สามารถจัดเก็บมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตรายได้มากกว่า 3 วัน) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของสำนักสิ่งแวดล้อมฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยทั่วไป</p>	<p>ตะวันตกของชานพักบันไดประจำชั้น ซึ่งทางโครงการได้จัดตั้งถังรองรับมูลฝอยตามประเภทมูลฝอย คือ ถังสีน้ำเงินสำหรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังสีเหลืองสำหรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังสีเขียวสำหรับมูลฝอยย่อยสลาย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังสีส้มสำหรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยลักษณะภาชนะมีฝาปิดมิดชิด รอกันด้วยถุงดำ วั้รองรับมูลฝอยประจำชั้น</p> <p>2. ส่วนพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ได้แก่ สำนักงาน พื้นที่จอดรถ เป็นต้น จะจัดวางถังมูลฝอยขนาด 30 ลิตร จำนวน 4 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง</p> <p>3. ทุกวันจะมีพนักงานทำความสะอาดรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นในอาคารไปยังที่พักมูลฝอยรวมทุกวัน ซึ่งโครงการกำหนดช่วงเวลาการขนมูลฝอยจากอาคารไปยังห้องพักมูลฝอยรวมที่จะไม่รบกวนต่อการสัญจรของผู้พักอาศัยภายในอาคาร</p> <p>4. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>5. ประสานงานกับสำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา ในการเก็บขนมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอย โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย</p> <p>6. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย</p>	<p>- สภาพถังรองรับมูลฝอย สถานที่ดำเนินการ</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ห้องพักมูลฝอยรวม และ ภาชนะรองรับมูลฝอย ภายในโครงการ ระยะเวลา ความถี่</p> <p>- ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด) เบอร์ โทรศัพท์ 038-421534 เป็น ผู้รับผิดชอบ</p>


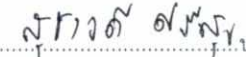
ลงนาม.....
(นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด
มิถุนายน 2562

ลงนาม.....
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
บริษัท วสภัทร จำกัด
มิถุนายน 2562

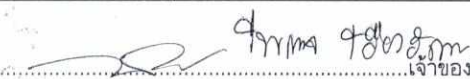
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เกิดขึ้นรวมทั้งสิ้น 0.447 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย มูลฝอยทั่วไป 0.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยย่อยสลาย 0.290 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล 0.135 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตราย 0.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยของสำนักสิ่งแวดล้อม ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ซึ่งมีรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลทั้งสิ้น 3,000 ลิตร ทั้งสิ้น 5 คัน และขนาด 6,000 จำนวน 3 คัน และมีบุคลากรประจำรถทั้งสิ้นคันละ 2 คน จะทำการเก็บขนมูลฝอยซึ่งสามารถให้บริการเก็บขนมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ การจัดการมูลฝอยของฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล สำนักสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยา เมื่อเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่รับผิดชอบแล้วจะนำไปทิ้งที่ศูนย์การกำจัดมูลฝอยแบบถูกหลักสุขาภิบาล ตั้งอยู่ที่ตำบลเขาไม้แก้ว ซึ่งมูลฝอยทั้งหมดจะถูกนำไปกำจัดด้วยวิธีฝังกลบตามหลักสุขาภิบาล ซึ่งพื้นที่กำจัดมูลฝอยมีขนาด 208.10 ตารางเมตร พื้นที่ดังกล่าวสามารถรองรับมูลฝอยได้อีก 8-9 ปี ซึ่งนับว่าเป็นเวลาที่ยาวนานเพียงพอ สำหรับการหาพื้นที่ในการใช้กำจัดมูลฝอยแห่งใหม่ของเมืองพัทยา</p>	<p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง ภายหลังจากที่สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา เข้ามารวบรวม มูลฝอยนำไปกำจัด เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค รวมทั้งทำความสะอาดพื้นถนน กรณีที่พบน้ำชะมูลฝอยจากขนส่งมูลฝอย</p> <p>8. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจรในบริเวณถนนภายในโครงการตลอดช่วงเก็บขนมูลฝอย</p> <p>มาตรการลดผลกระทบจากการขนย้ายมูลฝอยไปยังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ประสานงานไปยังสำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา งานบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยที่แน่นอน 2. จัดพนักงานเข้ารวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นภายในอาคาร และพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป 3. นำมูลฝอยที่บรรจุอยู่ในถุงดำที่รวบรวมมาจากส่วนต่างๆ ภายในอาคาร ไปทิ้งยังถังรองรับมูลฝอยภายในห้องพักมูลฝอยรวม พร้อมจัดเตรียมไว้ให้สามารถสะดวกในการขนย้าย 4. ให้พนักงานภายในโครงการรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมลากถังไปยังบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย โดยทำขนย้ายก่อนเวลา 10 นาทีที่สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา งานบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลจะเข้ามาเก็บขน 5. เมื่อรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจอดบริเวณสาธารณประโยชน์ ให้นำกรวยจราจรพลาสติกหรือแผงเหล็ก กำหนดขอบเขตพื้นที่เหมาะสมต่อพื้นที่จอดรถและการปฏิบัติงานเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น โดยให้รถลำผิวการจราจรบนถนนสาธารณประโยชน์น้อยที่สุด 	




ลงนาม  เจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนการ และนายไพบุลย์ เรืองรัตนการ)
 บริษัท แด่ย์ฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

75/151  ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท ทวาทิร จำกัด
 มิถุนายน 2562
 บริษัท อภิมหา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอดช่วงเวลาดำเนินการจนกว่าการขนถ่ายและจัดเก็บมูลฝอยจะแล้วเสร็จ</p> <p>7. ให้พนักงานคอยช่วยเจ้าหน้าที่ของสำนักงานสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยา งานบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลขนถ่ายมูลฝอยไปยังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้การขนถ่ายเป็นไปอย่างรวดเร็ว</p> <p>8. หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณที่จอดรถมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>9. ให้พนักงานนำถังรองรับมูลฝอยทั้งหมดรวบรวมกลับไปตั้งไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวมดังเดิม</p> <p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อการเก็บขนมูลฝอย</p> <p>1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ประสานงานกับเมืองพัทยาในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอย</p> <p>2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่ามีภาชนะชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่</p> <p>3. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของบริเวณที่เก็บขนมูลฝอย และบริเวณที่จอดรถมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>มาตรการด้านการแยกมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p>1. ให้ความรู้ แนวทางการลด คัดแยกมูลฝอยให้แก่ผู้พักอาศัย ผ่านสื่อประชาสัมพันธ์ต่างๆ เช่น โปสเตอร์ แผ่นพับ บอร์ดประชาสัมพันธ์ เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> • การลดมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด (Reduce) 	


 ลงนาม
 (นายกรัตน์ เรืองรัตนาร และนายไพบูลย์ เรืองรัตนาร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

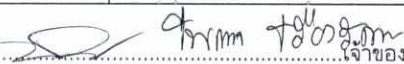

 ลงนาม
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

76/151

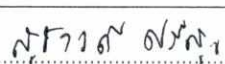
บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ให้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม เช่น น้ำยาล้างจาน น้ำยาปรับผ้านุ่ม เครื่องสำอาง ถ่านชนิดชาร์จได้ สบู่เหลว น้ำยารีดผ้า น้ำยาทำความสะอาด ฯลฯ - ลดปริมาณมูลฝอยอันตราย หลีกเลี่ยงการใช้สารเคมี เช่น ยากำจัดแมลงหรือน้ำยาทำความสะอาดต่างๆ ควรจะหันไปใช้วิธีการทางธรรมชาติจะดีกว่า อาทิ ใช้ผลมะนาวเพื่อดับกลิ่นภายในห้องน้ำ - พยายามหลีกเลี่ยงการใช้โฟมและพลาสติกซึ่งกำจัดยาก โดยใช้ถุงผ้าในการจับจ่ายซื้อของใช้ปิ่นโตใส่อาหาร • การใช้ซ้ำ (Reuse) <ul style="list-style-type: none"> - นำสิ่งของที่ใช้แล้วกลับมาใช้ใหม่ เช่น ถุงพลาสติกที่ไม่เปรอะเปื้อนก็ให้เก็บไว้ใช้ใส่ของอีกครั้งหนึ่ง หรือใช้เป็นถุงใส่มูลฝอยในบ้าน - นำสิ่งของมาดัดแปลงให้ใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น การนำขวดพลาสติกก็สามารถนำมาดัดแปลงเป็นที่ใส่ของ แจกัน เป็นต้น • การรีไซเคิล (Recycle) <ul style="list-style-type: none"> - คัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล แต่ละประเภท ได้แก่ แก้ว กระดาษ พลาสติก โลหะ/อโลหะ <p>2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ติดตั้งป้ายบอกประเภทมูลฝอยและคำอธิบาย เหนือถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถนำมูลฝอยมาทิ้งลงในถังรองรับมูลฝอยได้ถูกต้อง</p> <p>3. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดพนักงานคัดแยกมูลฝอยรวบรวมใส่ถุงดำโดยมัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปกองไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภท ยกเว้นภายในห้องพักมูลฝอยอันตรายที่นำไปทิ้งลง</p>	



ลงนาม  เจ้าของโครงการ
(นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
มิถุนายน 2562

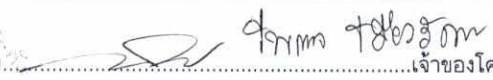


ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
บริษัท วสภภัทร จำกัด
มิถุนายน 2562


77/151

บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ภาชนะที่จัดเตรียมไว้</p> <p>4. มูลฝอยรีไซเคิลเจ้าของโครงการมอบหมายให้พนักงานคัดแยกรวบรวมใส่ลงในถุงสี พร้อมติดป้ายข้อความ "มูลฝอยรีไซเคิล" ก่อนนำไปกองไว้ภายในถังรองรับมูลฝอยทั่วไป เมื่อมีปริมาณมากพอ ให้พนักงานโครงการติดต่อร้านรับซื้อของเก่า ให้เข้ามารับซื้อ เพื่อนำรายได้เข้าสู่เจ้าของโครงการ</p> <p>5. จัดกิจกรรมเพื่อลดปริมาณมูลฝอยภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เช่น รับบริจาคหนังสือเก่า รับบริจาคเสื้อผ้าเก่า รับบริจาคกระป๋องอลูมิเนียมเพื่อนำไปใช้ทำขาเทียม รับบริจาคกระดาษใช้แล้วเพื่อนำไปทำอักษรเบรลล์ให้แก่คนตาบอด เป็นต้น</p> <p>6. เลี่ยงการใช้ผลิตภัณฑ์ที่ก่อให้เกิดมูลฝอยอันตรายเข้ามาใช้ภายในพื้นที่ส่วนกลางและสำนักงาน เช่น ใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ที่มีจำนวนชั่วโมงการใช้งานสูง เลือกใช้สินค้าที่มีมาตรฐานในการรักษาสิ่งแวดล้อม โดยสังเกตจากฉลากเขียวหรือฉลากสิ่งแวดล้อมอื่นๆ เลือกใช้สารสกัดจากธรรมชาติหรือสมุนไพรแทนสารเคมีสังเคราะห์ เช่น การเลือกนํ้ายาทำความสะอาดห้องนํ้า หรือนํ้ายาล้างจานที่ผลิตจากสารสกัด</p>	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	พื้นที่โครงการจะอยู่ในความรับผิดชอบของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เมื่อเปิดดำเนินโครงการโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าโดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมืองพัทยา ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูง มายังแผงเมนสวิตช์ MDB (Main Distribution Board) ชนิด OIL IMMERSED TYPE 4XC-240 Sq.mm.CV.,ON RACK จำนวน 1 ชุด ขนาด 240 kVA ที่ติดตั้งอยู่บริเวณทิศใต้ของอาคาร เพื่อจ่ายไปยัง LOAD ต่างๆในภาวะ	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน ในส่วนที่เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการ ดังนี้</p> <p>มาตรการลดความร้อนภายในอาคาร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ 2. ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียง โครงการได้ออกแบบติดประตูกระจก หรือช่องเปิดให้แสงสว่างผ่านได้ โดยมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังทึบในห้องพักทุกห้อง โดยจะเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การ 	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ ตรวจสอบถนนทางเดินรถ ลูกศรทางวิ่งรถ และป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ทุก

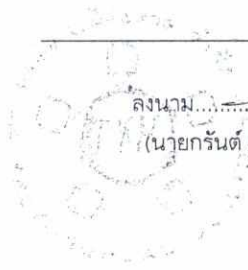
ลงนาม เจ้าของโครงการ
 (นายกัรินทร์ เรืองรัตนการ และนายไพบุลย์ เรืองรัตนการ)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562


78/151

ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

บริษัท จกมิ่งร จำกัด

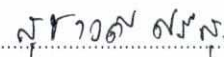
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปกติและโครงการมีความต้องการใช้กำลังไฟฟ้าประมาณ 173 kVA โดยได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทธการ ใช้ไฟฟ้าของโครงการยังอยู่ในขีดความสามารถของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทธการดังกล่าว จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>ส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.55 - 0.30 และมีค่าการส่องผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.20 -1.60</p> <p>มาตรการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศ</p> <ol style="list-style-type: none"> เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคาร ให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) คือ มีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ 11.00 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552 เจ้าของโครงการ (บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด) จัดเจ้าหน้าที่บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อรักษาประสิทธิภาพการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบโดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพ ของระบบลดลง ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ใน การระบายความร้อน ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับกระบวนการผลิต ความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ต่ำที่สุดและหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะ 	<p>6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็น ผู้รับผิดชอบ</p>




 ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนการ และนายไพบุลย์ เรืองรัตนการ)
 บริษัท แต่ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

79/151





 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562
 บริษัท วสภภัทร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>คือ 24-26 องศาเซลเซียส</p> <ul style="list-style-type: none"> • พัดลมทุกตัวจะต้องหล่อลื่นโดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา • ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด • ตรวจสอบหน้าต่างท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร <p>มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์โคมไฟฟ้าติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast 2. ติดตั้งหลอดไฟฟ้าส่องสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อันได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้าที่ให้แสงสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์/ตร.ม. ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงานพ.ศ. 2552 <p>มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ระบบไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> • ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณหน้าหน้าบ้านใด (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่างเมื่อออกจากห้องพัก และการใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า) • นำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่างรับ 	



ลงนาม 
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
 บริษัท แท็งยงชวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

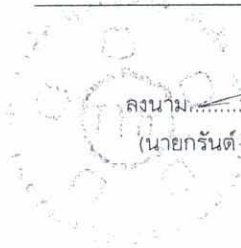


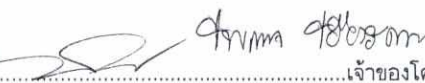
ลงนาม 
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

80/151

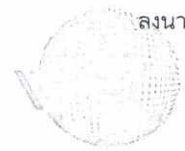
บริษัท วสภัทร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แสงเปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่าน เพื่อถ่ายเทอากาศ และต้องตรวจสอบ ไม่มีให้มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่างได้เป็นการลดใช้พัดลมดูดอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> • การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างต้องเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน และใช้โคมไฟแผ่นสะท้อนแสง • เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องปรับอากาศ ที่ได้รับรองการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการ เป็นอุปกรณ์ของอาคาร • บำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแสงสว่างด้วยการทำความสะอาด เปลี่ยนหลอดที่เสื่อมสภาพทำให้อายุการใช้งานยาวนาน และรักษาความสว่างไว้ได้ในระดับหนึ่ง • ติดป้ายรณรงค์ให้ใช้แสงสว่างที่เหมาะสมกับการใช้งานเท่านั้น <p>2. ระบบปรับอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ล้างเครื่องปรับอากาศปีละ 2 ครั้ง โดยช่างผู้ชำนาญทุก 6 เดือน และล้างหน้ากากเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า • ติดป้ายรณรงค์ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ ไม่ต่ำกว่า 25 องศาเซลเซียส และใช้พัดลมเบอร์ 5 ช่วยลดพลังงานการใช้ไฟฟ้า • ติดป้ายรณรงค์ไม่นำของร้อนเข้าห้องปรับอากาศ เพื่อไม่เป็นการเพิ่มความร้อนในห้อง อันเป็นเหตุให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป • ถ่ายเทความร้อน ก่อนเปิดเครื่องปรับอากาศสัก 15 นาที ควรเปิดหน้าต่างเพื่อให้อากาศบริสุทธิ์ภายนอกเข้าไปแทนที่อากาศเก่าในห้อง จะช่วยลดความร้อนในห้อง และช่วยให้เครื่องปรับอากาศทำงานไม่หนักเกินไป 	

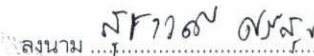



 ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
 บริษัท แต้ยงชวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

81/151



บริษัท วสภภัทร จำกัด


 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • ติดป้ายรณรงค์ให้ปิดประตูหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ เพื่อป้องกันไม่ให้อากาศร้อนจากภายนอกเข้ามา เพราะจะทำให้เครื่องปรับอากาศต้องทำงานหนักขึ้น • ติดป้ายรณรงค์ให้เปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น • จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดแสงสะท้อนจากพื้นถนน และช่วยป้องกันการถ่ายเทความร้อนที่เกิดขึ้นจากแสงแดด • ทาสีผนังภายนอกอาคารสีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน เพื่อการสะท้อนแสง และทำให้ห้องสว่างขึ้น <p>3. เครื่องสูบน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะสมกับอัตราการไหลและความดันน้ำที่ต้องการ • เปลี่ยนเครื่องสูบน้ำที่ชำรุดหรือมีสมรรถนะลดลง • เดินเครื่องสูบน้ำเท่าที่จำเป็น <p>4. ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> • ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียบำบัดน้ำเสีย ก่อนปล่อยลงสู่ระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3240 (ถนนเลียบทางรถไฟ)ต่อไป • จัดถังดักไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อกำจัดไขมันออกจากรน้ำเสียก่อน เนื่องจากไขมันย่อยสลายยาก • ติดป้ายรณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของ ลงสู่ท่อระบายน้ำหรือชักโครก • ดักไขมันจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ นำไปตากแห้ง และรวบรวมใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อย 	



ลงนาม
 (นายกรัณฑ์ เรืองรัตนกร และนายไพบุษย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แดียงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562




ลงนาม
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

82/151

บริษัท วสภภัทร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สลาย เพื่อรอการเก็บขนจากหน่วยงานที่รับผิดชอบต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ • จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคเข้ามาดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ • เปลี่ยนอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อชำรุดหรือสมรรถนะลดลงทันที เนื่องจากทำให้การเดินระบบเปลี่ยนแปลงไป • อุปกรณ์เติมอากาศต้องมีขนาดและจำนวนพอเพียงสำหรับเดินระบบ <p>5. บุคลากร</p> <ul style="list-style-type: none"> • อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ • จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน • จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำงานทำความสะอาดไฟและคอมไฟอยู่เสมอ <p>มาตรการรณรงค์ลดการใช้พลังงาน เพื่อให้ผู้อาศัยนำไปปฏิบัติ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงานโดยไม่จำเป็น ด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ เช่น ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคาร ตัวอย่างมาตรการประหยัดพลังงานที่ประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน • เปิดหลอดไฟดวงที่ไม่ได้ใช้งาน หรือเปิดใช้เท่าที่จำเป็น • เลือกใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดไฟเบอร์ 5 • ตั้งระดับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 	

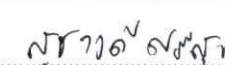



 ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายกรนต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

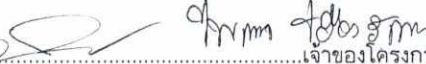
83/151

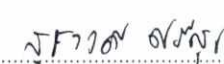


บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด


 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสามัทธ จำกัด
 มิถุนายน 2562

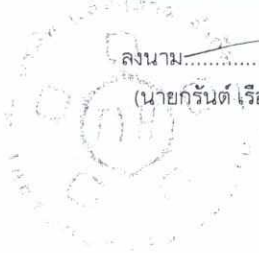
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • ตั้งตู้เย็นห่างผนัง 15 ซม. เพื่อช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้า • ปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งาน และตรวจสอบซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ • ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรอ เพื่อประหยัดน้ำมัน • ตรวจสอบเช็คสภาพเครื่องยนต์รถตามกำหนดอย่างสม่ำเสมอ • รับประทานอาหาร กระจายชำระ หรือสิ่งของ ลงสู่ท่อระบายน้ำหรือชักโครก 	
<p>3.6 การจราจร และคมนาคมขนส่ง</p>	<p>เนื่องจากโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่พักอาศัย ดังนั้น ปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะมิตลอดทั้งวัน เมื่อพิจารณาที่จอดรถซึ่งโครงการจัดไว้ 7 คัน และรถจักรยานยนต์ 3 คัน เป็นรถยนต์ส่วนบุคคล ซึ่งค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.00 และรถจักรยานยนต์เท่ากับ 0.33 ดังนั้น ดังนั้น จะมีปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการ จะมีปริมาณรถยนต์ 7.00 PCU/วัน และรถจักรยานยนต์ 1.00 PCU ที่เกิดขึ้นจากโครงการรวมทั้งสิ้น 8.00 PCU ทั้งนี้จะคิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกันสามารถนำมาคำนวณหาค่า V/C Ratio ระยะดำเนินการได้ดังนี้</p> <p>ประเมินผลกระทบจากการเข้าออกโครงการของผู้พักอาศัยต่อการจราจรโดยรอบ</p> <p>จากการประเมินระยะก่อสร้างโครงการ พบว่าทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3240 (ถนนเลียบทางรถไฟ) ถนนเขาตาโล และถนนธรรมสามัคคีส่วนใหญ่ ค่า V/C Ratio ไม่เปลี่ยนแปลง และสภาพการจราจรยังอยู่ในระดับเดิม</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. ดำเนินการควบคุมการปล่อยรถออกจากโครงการโดยให้เจ้าหน้าที่จัดจราจรของโครงการปล่อยรถออกจากโครงการต่อเนื่องสูงสุดไม่เกิน 10 คันต่อครั้งเพื่อป้องกันรถจากโครงการไปบล็อครถบนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3240 (ถนนเลียบทางรถไฟ) และลดปัญหาการชะลอตัวของขบวนรถบนถนน เนื่องจากโครงการ 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดให้มีป้ายบอก "ขอภัยที่จอดรถเต็ม" หรือป้ายอื่นๆ เตือน เพื่อให้พนักงานรักษาความปลอดภัยใช้สำหรับอำนวยความสะดวกให้ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการเมื่อที่จอดรถเต็ม 4. จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรในพื้นที่เพื่อเพิ่มเติมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น 5. ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อน เข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ 6. ปรับแนวขอบของถนนทางเข้า-ออกโครงการให้เป็นมุมบ้านมากขึ้น เพื่อ 	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ ตรวจสอบถนนทางเดินรถ ลูกศรทางวิ่งรถ และป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ</p>


 ลงนามเจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

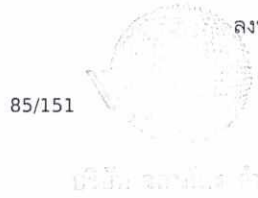

 ลงนามบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาติ ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประเมินการเลี้ยวตัดกระแสรถของรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>จากเส้นทางการเดินทางจากถนนสายหลักเข้าสู่โครงการ จะพบว่ารถผู้พักอาศัยของโครงการจะตัดกระแสรถจร กรณีเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3240 (ถนนเลียบทางรถไฟ) ซึ่งอาจจะทำให้เกิดการติดขัดของการจราจรหรือเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ ดังนั้นจึงได้กำหนดมาตรการเพิ่มเติม คือแจ้งให้ผู้พักอาศัยได้ทราบถึงการบริการขนส่งมวลชน เพื่อเป็นทางเลือกใช้รถสาธารณะแทนการมีรถยนต์ส่วนตัว</p> <p>ประเมินความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ</p> <p>โครงการอาคารพักอาศัย 5 ชั้น เป็นอาคารพักอาศัยรวม (สำหรับเช่า) จำนวน 48 ห้อง มีพื้นที่อาคารทั้งสิ้น อาคาร 648 ตารางเมตร (พื้นที่อาคารไม่รวมพื้นที่จอดรถและทางเดินรถ 1,835.23 ตารางเมตร) โดยโครงการได้จัดที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 7 คัน เป็นที่จอดรถภายในอาคาร ซึ่งภายในอาคารประกอบด้วย ห้องพักอาศัย เป็นต้น การพิจารณาจำนวนที่จอดรถยนต์ต้องจัดให้มีตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ข้อ 3 กำหนดให้มีจำนวนที่จอดรถยนต์ จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดกฎหมายตามกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479</p> <p>โครงการอาคารพักอาศัย 5 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอยอาคารไม่รวมพื้นที่จอดรถและทางเดินรถทั้งสิ้น 1,835.23 ตารางเมตร โดย</p>	<p>รองรับรถมีขอรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออก โครงการ จะทำให้ผู้ขับขีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ ขับขี่ได้สะดวกยิ่งขึ้น</p> <ol style="list-style-type: none"> 7. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด)จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการ โดยประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยทราบ 8. ให้พาหนะทุกคันในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.ภายในโครงการ 9. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด)จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ทิศทางการวิ่งอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการจราจรภายในอาคาร 10. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 11. ควบคุมมิให้ผู้เข้าพักอาศัยจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะและทางเข้า-ออกโครงการ 12. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด)แจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้คู่มือผู้พักอาศัย ห้ามไม่ให้จอดรถแนวถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะ 13. ทำเครื่องหมายช่องการจราจรแต่ละคันให้มีความชัดเจนการประเมินผลกระทบการจราจรภายในโครงการ <p>เชื่อมต่อระบบการจราจรภายนอก</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ใช้รถสาธารณะ หรือรถจักรยานยนต์รับจ้างในการออกไปประกอบกิจวัตรประจำวัน 	



ลงนาม.....
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562



85/151
 ลงนาม.....
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท ทวสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคารมีพื้นที่อาคารไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการไม่จัดเป็นโครงการขนาดใหญ่ จึงไม่เข้าข่ายต้องที่จอดรถยนต์ตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว อย่างไรก็ตามโครงการ ได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 7 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 3 คัน</p>	<p>2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวก การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็ว ด้านการจราจรตลอดเวลา 24 ชม.</p> <p>3. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร บริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <p>มาตรการต่อการเลี่ยงตัดกระแสจราจรของผู้พักอาศัย</p> <p>1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ยกผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร</p> <p>2. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>3. แจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้คู่มือผู้พักอาศัย ห้ามไม่ให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนถนนสาธารณะประโยชน์ เพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะ</p> <p>4. ติดตั้งป้าย "ห้ามจอดบนถนนสาธารณะประโยชน์" บริเวณตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ</p> <p>5. จัดไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลาากลางคืน</p> <p>การบริหารจัดการที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ</p> <p>1. กำหนดให้ผู้พักอาศัยของโครงการที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดภายใน</p>	

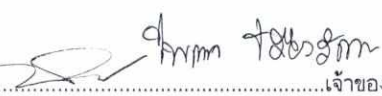


ลงนาม.....
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

86/151
 บริษัท วรณภัทร จำกัด

ลงนาม.....
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วรณภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

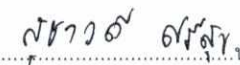
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการให้มาทำสตีกเกอร์ (ซึ่งโครงการจัดให้มีจำนวนเท่ากับจำนวนห้อง โดยต้องประชาสัมพันธ์ให้ลูกค้าได้ทราบข้อจำกัดในเรื่องที่จอดรถ) และไม่มีการกำหนดที่จอดรถประจำซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถ</p> <p>2. จัดให้มีบัตรอนุญาตจอดรถชั่วคราวสำหรับผู้มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถที่จอดรถไม่เกิน 2 ชม. หากจอดนานกว่านั้นจะคิดอัตราค่าจอดรถตามกฎหมายที่เจ้าของโครงการของโครงการจะกำหนด เพื่อเป็นการจำกัดรถของบุคคลภายนอกโครงการที่เข้ามาจอดรถในพื้นที่โครงการ</p> <p>3. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดเจ้าหน้าที่ดูแลการจอดรถภายในโครงการ และห้ามมิให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด</p> <p>4. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลการจอดรถภายในโครงการ และห้ามมิให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด</p>	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>โครงการ อาคารพักอาศัย 5 ชั้น สร้างบนพื้นที่ที่มีได้ใช้ประโยชน์มาก่อน ทั้งทางเกษตรกรรมหรือพาณิชยกรรม การพัฒนาพื้นที่นี้ขึ้นมาจึงเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีอยู่แล้ว และสอดคล้องกับความต้องการของสังคมโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง ประกอบด้วย อาคารพักอาศัยรวม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ และพื้นที่ว่างที่มีลักษณะการดำเนินธุรกิจในด้านการท่องเที่ยวส่วนใหญ่ จึงมิได้ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินของชุมชนรอบข้างแต่อย่างใด</p>	- ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	


 ลงนามเจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

87/151



บริษัท วสากัท จำกัด


 ลงนามบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสากัท จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี</p> <p>จากการตรวจสอบ เรื่อง ระยะ 200 เมตร จากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคารในข้อ 3 พบว่า ระยะ 200 เมตรจากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคารตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 และระยะ 100 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลางตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจะเป็นระยะเดียวกัน ซึ่งพื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจากชายหาดพัทยา เป็นระยะทางประมาณ 3,258.30 เมตร เป็นระยะทางมากกว่า 100 เมตร ซึ่งไม่อยู่ในระยะดังกล่าว ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 แต่อย่างใด</p> <p>กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี</p> <p>โครงการ อาคารพักอาศัย 5 ชั้น ประกอบด้วย อาคาร ความสูง 5 ชั้น ที่จอดรถยนต์ จำนวน 7 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 3 คัน ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย (สำหรับเช่า) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 3.04:1 (1,969.30/ 648.00) ไม่เกิน 6 : 1 ดังนั้น การดำเนินกิจการและประเภทอาคารของโครงการจึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าว</p> <p>ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ในที่ดินหมายเลข 3.9 (สีน้ำตาล) เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยสถาบันราชการ การสาธารณสุขูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่</p>		



ลงนาม.....
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

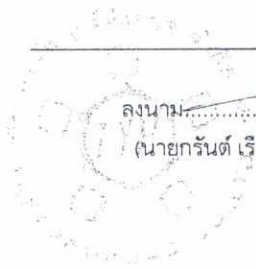
88/151



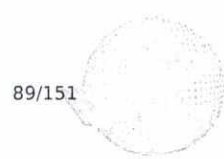
บริษัท วสภัทร จำกัด

ลงนาม.....
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่ศึกษาของบริษัทที่ปรึกษา ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร มีพื้นที่ 3,140,000 ตารางเมตร เพื่อแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่า พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรมร้อยละ 62.50 รองลงมาเป็นพื้นที่ว่างร้อยละ 21.93 พื้นที่ถนน ร้อยละ 15.09 และพื้นที่แหล่งน้ำ ร้อยละ 0.48 สรุปการใช้ประโยชน์ที่ดิน ประกอบกับบริเวณนี้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ รองรับอย่างเพียงพอและครบครัน ซึ่งทุกกิจกรรมการใช้ที่ดินในบริเวณนี้มีความสอดคล้องและเอื้ออำนวยต่อการดำเนินการแต่ละกิจกรรม</p>		
<p>3.8 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยภายในอาคาร ได้ออกแบบให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง สามารถสรุปรายละเอียดระบบป้องกันอัคคีภัยในแต่ละอาคารของโครงการได้ดังนี้</p> <p>ระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (Fire Alarm Control Panel: FACP) ติดตั้งบริเวณบันไดหนีไฟ ติดตั้งบริเวณบันไดหนีไฟ ชั้น 1 - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งบริเวณชั้น 2-5 แต่ละชั้นติดตั้งภายในห้องพักและโถงทางเดิน จำนวน 16 จุด/ชั้น รวมทั้งสิ้น 64 จุด <p>ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน ชั้น 1 ติดตั้งบริเวณที่จอดรถใต้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย 2. กำหนดการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง อพยพหนีไฟ การช่วยเหลือผู้ประสบภัยการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการและผู้พักอาศัย โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที พร้อมหมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 4. ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสมเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 5. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 3 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ ทดสอบระบบ



ลงนาม.....
 (นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562



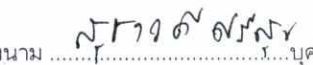
89/151

บริษัท วสภภัทร จำกัด

ลงนาม.....
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่จอดรถทิศตะวันออก ชานพักบันไดหลัก ชานพักบันไดหนีไฟ จำนวน 4 จุด ชั้น 2-5 ติดตั้งโถงทางเดิน จำนวน 3 จุด/ชั้น ภายในบันไดหลัก จำนวน 1 จุด/ชั้น ภายในบันไดหนีไฟ จำนวน 1 จุด/ชั้น รวม 5 จุด/ชั้น รวมทั้งสิ้น 20 จุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไฟสำรองฉุกเฉินแบบติดเพดาน (Remote Lamp) ใช้ร่วมกับเครื่องไฟฉุกเฉิน CENTRAL UNIT ติดตั้งบริเวณชั้น 2-5 โถงทางเดินทั้งหมด 12 จุดรวมทั้งสิ้น 48 จุด - ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) เป็นป้ายพลาสติกเรืองแสงมีตัวอักษรขนาด 10 เซนติเมตร ซึ่งจะเปล่งแสงสะท้อนบอกให้เห็นชัดเจนเมื่อไฟดับ ชั้น 2-5 ติดตั้งด้านหน้าบันไดหลักและ บันไดหนีไฟจำนวน 2 จุด/ชั้น รวมทั้งสิ้น 8 จุด <p>ทางหนีไฟ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันไดหลักเป็นบันไดภายในอาคารที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้น 1 ถึงชั้น 5 ได้ในเวลาปกติโดยตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) กว้าง 1.50 เมตร ลุกนอน 0.25 เมตร ลุกตั้ง 0.175 เมตร ชานพักกว้าง 3.40 เมตร พื้นหน้าบันไดกว้าง 3.00 เมตร และมีทางเดินไปยังบันไดหลักนั้นได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง - บันไดหนีไฟ เป็นบันไดภายในอาคารที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้น 1 ถึงชั้น 5 ได้ในเวลาปกติ โดยตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) กว้าง 1.00 เมตร ลุกนอน 0.25 เมตร ลุกตั้ง 0.19 เมตร ชานพักกว้าง 2.25 เมตร พื้นหน้าบันไดกว้าง 2.00 เมตร และมีทางเดินไปยังบันไดหลักนั้นได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง 	<p>แผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>6. จัดจุดรวมคนที่ปลอดภัยจำนวน 1 จุด คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดจุดรวมพลภายในโครงการอยู่บนพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ ขนาดพื้นที่ 52.16 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัย จำนวน 144 คน และพนักงาน 5 คน รวมทั้งสิ้น 149 คน คิดเป็น 0.35 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพลเพื่อตรวจนับจำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด <p>7. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือนเพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้โดยอยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>8. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. และ อำนวยความสะดวก ความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>9. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน โดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชม. และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ</p> <p>10. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้พักอาศัยในแต่ละ</p>	<p>จ่าย ไฟฟ้าสำรอง ให้มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ ตรวจสอบสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เคลื่อน ของป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ยกเว้นถึงดับเพลิงแบบมือถือ ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง


 ลงนามเจ้าของโครงการ
 (นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

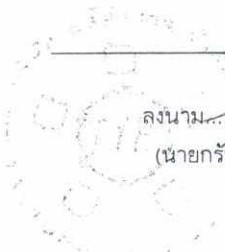

 ลงนามบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562


90/151

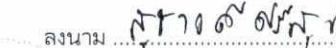


บริษัท วสภัทร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จุดรวมพล มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>- โครงการกำหนดจุดรวมพลทั้งสิ้น 1 จุด คือ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการ ขนาดพื้นที่ 52.61 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพลโดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใดนอกจากนี้จุดรวมพลดังกล่าวยังสะดวกต่อการขนย้ายผู้พักอาศัย และพนักงาน ออกสู่ภายนอกโครงการได้อย่างดีตั้งนั้น จุดรวมพล เป็นเพียงจุดรวมพลเบื้องต้นเพื่อตรวจเช็คว่ามีผู้ใดติดอยู่ภายในที่เกิดเหตุหรือไม่ กรณีที่มีคนติดอยู่ภายในอาคาร จะได้จัดทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาหรือเจ้าหน้าที่ดับเพลิงช่วยค้นหาไปได้ทันท่วงที โดยจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการไปยังพื้นที่ภายนอกโครงการ เป็นระยะไกลสุดประมาณ 43 เมตร ซึ่งเป็นระยะทางที่สามารถเดินเท้าได้ โดยทีมช่วยเหลือจะต้องคอยอำนวยความสะดวกระหว่างการเดินทาง</p>	<p>ชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว</p> <p>11. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงสวด จำกัด) จัดผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟ และตำแหน่งบันไดหนีไฟ ของแต่ละชั้น ติดตั้งไว้บริเวณหน้าบันไดทุกชั้น พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ</p> <p>12. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงสวด จำกัด) โครงการจะจัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟบริเวณด้านหน้าบันได สามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>13. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงสวด จำกัด) จัดอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุม ตรวจสอบ ดูแล ในการป้องกัน และช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว</p> <p>14. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงสวด จำกัด) ให้ประสานงานกับสถานีดับเพลิงเมืองพัทยา เพื่อทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวกเพื่อที่จะสามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร</p> <p>15. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงสวด จำกัด) จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทำหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้ามาดับเพลิง รถที่สัญจรบริเวณโดยรอบ และการอพยพคนออกภายนอกโครงการ</p> <p>16. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงสวด จำกัด) จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัย</p>	<p>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงสวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบการพร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวาง ของบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้น เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงสวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ</p>




ลงนาม เจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงสวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

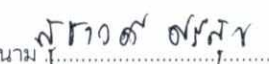
ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

91/151



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		17. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในอาคาร สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 18. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ตรวจสอบถึงดับเพลิงเคมีแห้ง เดือนละ 1 ครั้ง 19. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) วางกฎข้อบังคับห้ามให้ผู้พักอาศัยภายในอาคาร นำเชื้อเพลิงประเภทก๊าซและของเหลวที่ไวไฟ เช่น ถังก๊าซหุงต้ม เป็นต้น ห้ามนำเข้ามาภายในอาคาร	
3.9 การระบายอากาศ	<p>ประเมินความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ</p> <p>โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type Air Conditionally Unit) ติดตั้งตามหน่วยพักต่างๆ อีกทั้งบริเวณทางเดินในแต่ละชั้นของห้องพักจะมีช่องเปิดโล่งที่บันไดให้อากาศสามารถระบายได้สะดวก โดยจะมีขนาดความเย็นรวมประมาณ 49.00 ตัน ซึ่งช่วงที่ต้องการความเย็นสูงสุดของอาคารจะเป็นช่วงเวลาสั้นๆของวันเช่นในวันธรรมดาช่วงเวลา 22.00 น. ถึง 05.00 น. และวันหยุดในช่วง 14.00-16.00 น. ดังนั้น ถ้าคิดตลอดทั้งวันแล้ว Average Cooling Load จะต่ำกว่า Peak Load มาก ดังนั้น ถ้าประเมิน Average Cooling Load อยู่ที่ 50% ของช่วงความต้องการความเย็นสูงสุด ซึ่งเท่ากับ 24.50 ตัน</p> <p>ประเมินความสามารถในลดความร้อนของต้นไม้</p> <p>โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 176.22 ตารางเมตร (โดยหักสาธารณูปโภคแล้วรวม 26.22 ตารางเมตร) เหลือพื้นที่สีเขียว 150.00 ตารางเมตร ประกอบด้วย ต้นเสม็ดแดง ต้นหมากเขียว ต้นทองหลางต่าง และหญ้ามาเลเซีย ซึ่งการปลูกต้นไม้จะช่วยลดแสงจ้า (Glare) ได้โดยรวม จากทั้งทางพื้นโดยใช้พืชคลุมดิน และจากท้องฟ้า</p>	<ol style="list-style-type: none"> โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 176.22 ตารางเมตร (โดยหักสาธารณูปโภคแล้ว รวม 26.22 ตารางเมตร) เหลือพื้นที่สีเขียว 150.00 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ 1.00 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 144 คน และพนักงาน จำนวน 5 คน) ประกอบด้วยต้นเสม็ดแดง ต้นหมากเขียว ต้นทองหลางต่าง และหญ้ามาเลเซีย หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ปลูกต้นไม้ตามบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มากที่สุด รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลม และแสงแดดมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ <p>มาตรการลดผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมและแสงของโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทิศทางลมซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัย อาคารบ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ จากโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ตลอดระยะดำเนินการ - เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ

ลงนาม เจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562




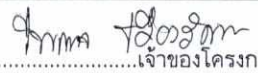
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยใช้ไม้ยืนต้น ซึ่งในส่วนผังบริเวณโครงการจะปลูกต้นไม้ยืนต้นร่วมกับการปลูกไม้ขนาดเล็ก เพื่อให้พื้นที่ Hardscape ลดลง กันความร้อนและแสงสะท้อนที่จะเข้าสู่อาคาร ซึ่งความร้อนก่อนเข้าสู่อาคารจะลดลงได้ประมาณ 3-4 องศาเซลเซียส หากลักษณะดังกล่าวเป็นลักษณะของต้นไม้ยืนต้น ทรงพุ่มที่มีความหนาแน่นของใบไม้มากพอ และลดลงอีกประมาณ 1-2 องศาเซลเซียส หากมีต้นไม้พุ่มขนาดเล็ก นอกจากนี้ การปลูกพืชคลุมดิน สามารถช่วยลดอุณหภูมิลงได้อีก (ที่มา: สุนทร บุญญธิการ, เทคนิคการออกแบบบ้านประหยัดพลังงานเพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีกว่า, 2542) โดยจะเห็นได้ว่าการปลูกต้นไม้ในโครงการมีหลักการการพิจารณาของการปลูกไม้ยืนต้น ควบคู่ไปกับการปลูกพืชคลุมดิน ซึ่งสามารถช่วยลดความร้อนที่เข้ามาสู่อาคารได้ประมาณ 3-6 องศาเซลเซียส ขึ้นอยู่กับระยะห่างระหว่างส่วนของการจัดกับส่วนอาคาร และลักษณะของต้นไม้และพุ่มไม้</p> <p>ประเมินผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม</p> <p>1) ช่วงเดือนตุลาคม-มกราคม</p> <p>ลมส่วนใหญ่จะพัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ มีความเร็วลมอยู่ในช่วง 3.6-6.0 นอต โดยลมจะพัดผ่านทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3240 (ถนนเลียบทางรถไฟ) อาคารพาณิชย์ ความสูง 3 ชั้นมายังอาคารของโครงการ และผ่านไปยังบ้านพักอาศัย (ติดโครงการจำนวน 4 หลัง) ห้องเช่า และทางสาธารณประโยชน์ได้รับแนวอาคารจากแนวเขตที่ดินระหว่าง 2.11 เมตร ดังนั้น กระแสลมจึงสามารถพัดผ่านที่ว่างระหว่างอาคาร ไปยังพื้นที่ที่อยู่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการได้</p>	<p>โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากัน และแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการโดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งโครงการตั้งแต่ช่วงกับดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรก โครงการปิดนับจากดำเนินการ จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการคุณอำพล เรืองรัตนกร ติดต่อ 038-421534 ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย <ol style="list-style-type: none"> รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ <p>มาตรการจากการบดบังแสงของโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> ใช้ไม้ยืนต้นปลูกข้างๆ อาคาร เพื่อช่วยบดบังแสงแดด และปลูกพรรณไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ ได้แก่ ต้นเสม็ดแดง ต้นหมากเขียบ ต้นทองหลางดำ และหญ้าม้าลาย โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 176.22 ตร.ม. (โดยหักสาธารณูปโภคแล้ว รวม 26.22 ตารางเมตร) เหลือพื้นที่สีเขียว 150.00 ตารางเมตร คิด 	

ลงนาม
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

ลงนาม
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ช่วงเดือนกุมภาพันธ์-เมษายน-กันยายน ลมส่วนใหญ่จะพัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้มีความเร็วลมอยู่ในช่วง 3.7-5.3 นอต โดยลมจะพัดผ่านบ้านพักอาศัย(ติดโครงการจำนวน 4 หลัง) และทางสาธารณประโยชน์มายังอาคารของโครงการ และผ่านไปยังบ้านพักอาศัย 1 ชั้นทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3240 (ถนนเลียบริมทางรถไฟ) ได้รับแนวอาคารจากแนวเขตที่ดินระหว่าง 0.75-9.58 เมตร ดังนั้น กระแสลมจึงสามารถพัดผ่านที่ว่างระหว่างอาคารไปยังพื้นที่ที่อยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการได้</p> <p>3) ช่วงเดือนมีนาคม ลมส่วนใหญ่จะพัดมาจากทิศใต้ มีความเร็วลมอยู่ในช่วง 4.5 นอต โดยลมจะพัดผ่านห้องเช่า และบ้านพักอาศัยมายังอาคารของโครงการ และผ่านไปยังกลุ่มบ้านพักอาศัย 2 ชั้น อาคารอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น บ้านพักอาศัย 1 ชั้น และทางสาธารณประโยชน์ได้รับแนวอาคารจากแนวเขตที่ดินระหว่าง 2.11 เมตร ดังนั้น กระแสลมจึงสามารถพัดผ่านที่ว่างระหว่างอาคารไปยังพื้นที่ที่อยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการได้</p> <p>ประเมินการบดบังทิศทางแสง</p> <p>(1) ฤดูร้อน - ช่วงเวลา 06.00-09.00 น. ในช่วงเวลา 06.00-09.00 น.อาคารโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัย 2 และบ้านพักอาศัย 1 ชั้น ด้านทิศตะวันตกของโครงการ โดยช่วงเวลาดังกล่าวมีลักษณะเป็นแสงแดดอ่อน ความร้อนไม่รุนแรงโดย</p>	<p>เป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ 1.00 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 144 คนและพนักงาน 5 คน) ประกอบด้วย ต้นเสม็ดแดง ต้นหมากเขียว ต้นทองหลางต่าง และหญ้ามาเลเซีย</p> <p>3. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ</p> <p>4. การใช้กระจกชนิดที่สามารถลดความร้อนได้ โดยใช้กระจกชนิดตัดแสงสีเขียว ซึ่งช่วยป้องกันแสงแดดและป้องกันความร้อนให้กับอาคาร</p> <p>5. ในส่วนของระเบียงห้องพัก ที่มีลักษณะเปิดโล่งได้มีการออกแบบให้มีระแนงช่วยบังแดดให้กับตัวอาคารโดยไม่บังทิศทางลม และระเบียงส่วนที่ยื่นออกมาสามารถบังแดดให้กับชั้นล่างได้</p> <p>6. ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการโดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรก</p> <p>7. จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ คุณอำพล เรืองรัตนกร ติดต่อ 038-421534 ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลาง ซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p>	

ลงนาม  
 (นายกรัตน์ เรืองรัตนกร และนายไพบูลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด

มิถุนายน 2562

ลงนาม 
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด

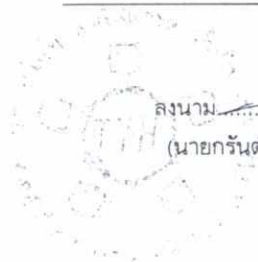
มิถุนายน 2562


94/151

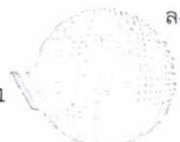
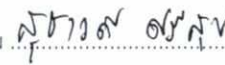


บริษัท วสภัทร จำกัด

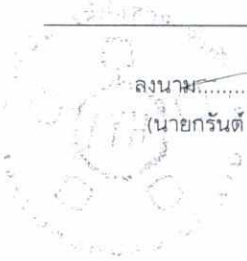
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เกิดจากพระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ทำให้เกิดเงายาวของอาคารโครงการทอดตัวไปยังอาคารดังกล่าว</p> <p>- ช่วงเวลา 11.00-13.00 น.</p> <p>ในช่วงเวลา 11.00-13.00 น. เป็นเวลาที่ดวงอาทิตย์ตั้งฉากกับพื้นโลก ทำให้เงามีระยะสั้นที่สุด ซึ่งอาคารโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่ออาคาร หรือบ้านอาศัย ในบริเวณใกล้เคียง ด้านทิศเหนือของโครงการ โดยแสงแดดในช่วงเวลานี้จะเป็นแสงแดดจัด มีความร้อนมาก</p> <p>- ช่วงเวลา 15.00-18.00 น.</p> <p>ในช่วงเวลา 15.00-18.00 น. อาคารโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบดบังแสงแดดต่ออาคารพาณิชย์ 3 ชั้น ด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยแสงแดดในช่วงเวลาดังกล่าวลักษณะเป็นแสงแดดอ่อน กล่าวคือ ความร้อนไม่รุนแรง โดยพระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ทำให้เกิดเงายาวของอาคารโครงการทอดตัวไปยังพื้นที่ดังกล่าว</p> <p>(2) ฤดูฝน</p> <p>- ช่วงเวลา 06.00-09.00 น.</p> <p>ในช่วงเวลา 06.00-09.00 น.อาคารโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการ บดบังแสงแดดต่อหมู่บ้าน บ้านพักอาศัย 1 ชั้น (ติดโครงการจำนวน 4 หลัง) ด้านทิศตะวันตกของโครงการ โดยช่วงเวลาดังกล่าวมีลักษณะเป็นแสงแดดอ่อน ความร้อนไม่รุนแรงโดยเกิดจากพระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ทำให้เกิดเงายาวของอาคารโครงการทอดตัวไปยังอาคารดังกล่าว</p>		


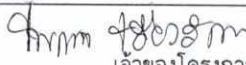


ลงนาม เจ้าของโครงการ
 (นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

95/151  ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562
 บริษัท วสภภัทร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ช่วงเวลา 11.00-13.00 น.</p> <p>ในช่วงเวลา 11.00-13.00 น. เป็นเวลาที่ดวงอาทิตย์ตั้งฉากกับพื้นโลก ทำให้เงามีระยะสั้นที่สุด ซึ่งอาคารโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่ออาคารหรือพักอาศัย ด้านทิศตะวันตกของโครงการ โดยแสงแดดในช่วงเวลานี้จะเป็นแสงแดดจัด มีความร้อนมาก</p> <p>- ช่วงเวลา 15.00-18.00 น.</p> <p>ในช่วงเวลา 15.00-18.00 น. อาคารโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบดบังแสงแดดต่ออาคารพาณิชย์ 3 ชั้น และบ้านพักอาศัย 1 ชั้นด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ โดยแสงแดดในช่วงเวลาดังกล่าวลักษณะเป็นแสงแดดอ่อน กล่าวคือ ความร้อนไม่รุนแรง โดยพระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ทำให้เกิดเงายาวของอาคารโครงการทอดตัวไปยังพื้นที่ดังกล่าว</p> <p>(3) ฤดูหนาว</p> <p>- ช่วงเวลา 06.00-09.00 น.</p> <p>ในช่วงเวลา 06.00-09.00 น. อาคารโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อกลุ่มบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ โดยช่วงเวลาดังกล่าวมีลักษณะเป็นแสงแดดอ่อน ความร้อนไม่รุนแรงโดยเกิดจากพระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ทำให้เกิดเงายาวของอาคารโครงการทอดตัวไปยังอาคารดังกล่าว</p> <p>- ช่วงเวลา 11.00-13.00 น.</p> <p>ในช่วงเวลา 11.00-13.00 น. เป็นเวลาที่ดวงอาทิตย์ตั้งฉากกับพื้นโลก ทำให้เงามีระยะสั้นที่สุด ซึ่งอาคารโครงการจะ</p>		




ลงนาม  
 (นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

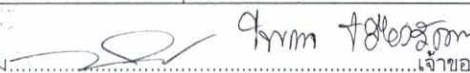
96/151



บริษัท วสากัทร จำกัด

ลงนาม 
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสากัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อบ้านแถวพักอาศัยขนาด 1 ชั้นอาคารพาณิชย์ 3 ชั้นด้านทิศเหนือของโครงการ โดยแสงแดดในช่วงเวลานี้จะเป็นแสงแดดจัด มีความร้อนมาก</p> <p>- ช่วงเวลา 15.00-18.00 น.</p> <p>ในช่วงเวลา 15.00-18.00 น. อาคารโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบดบังแสงแดดต่ออาคารพาณิชย์ 3 ชั้นด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ โดยแสงแดดในช่วงเวลาดังกล่าวลักษณะเป็นแสงแดดอ่อน กล่าวคือ ความร้อนไม่รุนแรง โดยพระอาทิตย์ ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ทำให้เกิดเงายาวของอาคารโครงการทอดตัวไปยังพื้นที่ดังกล่าว</p>		
<p>4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 เศรษฐกิจ และสังคม</p>	<p>1) ด้านสังคม</p> <p>การดำเนินโครงการถือเป็นทางเลือกด้านที่พักอาศัยสำหรับผู้ที่ต้องการที่อยู่อาศัยในเมืองพัทยา โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่ทำงานหรือมีกิจการธุรกิจอยู่ในบริเวณใกล้เคียง และไม่ต้องเสียเวลากับการเดินทางเข้าทำงาน เพราะโครงการตั้งติดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3240 (ถนนเลียบทางรถไฟ) ที่สามารถเดินทางด้วยรถออกทางถนนสายหลัก ได้แก่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3240 (ถนนเลียบทางรถไฟ) ถนนเขาตาโล และถนนธรรมสามัคคีที่สามารถเดินทางไปยังเมืองได้อย่างสะดวก</p> <p>สำหรับผลกระทบจากการเข้ามาอยู่อาศัยในโครงการของผู้พักอาศัยและพนักงาน จำนวน 149 คน นั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนด้านความแออัดและเข้ามาใช้ทรัพยากร</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด 2. มีการกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ 3. มาตรการด้านวิถีชีวิตของชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 176.22 ตารางเมตร (โดยหักสาธารณูปโภคแล้ว รวม 26.22 ตารางเมตร) เหลือพื้นที่สีเขียว 150.00 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ 1.00ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 144 คน และพนักงาน 5 คน) ประกอบด้วย ต้นเสม็ดแดง ต้นหมากเขียว ต้นทองเหลืองต่าง และหญ้ามาเลเซีย • กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพ 	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงสวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

ลงนาม เจ้าของโครงการ

(นายกรันต์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)

บริษัท แต้ยงสวด จำกัด

มิถุนายน 2562

ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บริษัท วสามัทธ จำกัด

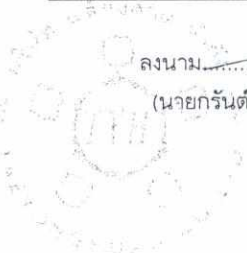
มิถุนายน 2562

97/151



บริษัท วสามัทธ จำกัด

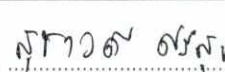
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สาธารณสุขโรค และสาธารณสุขการ ในชุมชนเพิ่มมากขึ้น ซึ่งถือเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นตามมาจากการพัฒนาเมือง ส่วนผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากดำเนินโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากรถยนต์ที่สัญจรในโครงการ แต่ไม่มีความรุนแรง ไม่ว่าจะเป็นปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งจะถูกดูดซับไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสงโดยต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ส่วนปัญหาฝุ่นละอองจากการวิ่งของรถ เนื่องจากโครงการออกแบบให้ที่จอดรถส่วนใหญ่อยู่ไว้ภายในอาคาร ทำให้ปัญหาฝุ่นละอองและเสียงจากการวิ่งรถยนต์ จะถูกลดทอนโดยผนังอาคาร</p> <p>นอกจากนี้โครงการออกแบบให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตลอดแนวเขตที่ดิน รวมทั้งพื้นที่ว่างของโครงการโดยรอบ ทำให้ปัญหาฝุ่นละอองและเสียงจากการวิ่งของรถยนต์ จะถูกลดทอนลงบางส่วน ส่วนปัญหาสิ่งแวดล้อมอื่นๆ ที่น้ำเสีย การระบายน้ำ และมูลฝอย โครงการได้มีการจัดการตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โดยภาพรวมสรุปได้ว่าการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาสังคมต่อชุมชนโดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>สวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต</p> <ul style="list-style-type: none"> • ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ • รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว • ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลม และแสงแดดมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ • วางกฎเกณฑ์ข้อบังคับให้ผู้พักอาศัย ต้องปฏิบัติตามเคร่งครัด • ห้ามบุคคลภายนอกเข้า-ออกในส่วนที่พักอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้ดูแลอาคาร ยกเว้นบริเวณโถงต้อนรับ • บุคคลภายนอกที่ได้รับอนุญาตเข้า-ออกต้องลงชื่อ พร้อมระบุเวลาเข้าออก อย่างชัดเจน • ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยท่านอื่น • กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัย ให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด • ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดความเร็วและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง ดูแลการเดินทางและควบคุมยานพาหนะที่จุดเข้า-ออก เพื่อความปลอดภัย และป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น • ขอความร่วมมือและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ เช่น รถโดยสารสาธารณะ รถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น • ติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนหรือกล่องรับเรื่องร้องเรียนในบริเวณที่ 	



ลงนาม  *Nattapong*
 (นายกรัตน์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงสวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

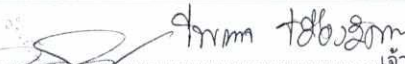
98/151

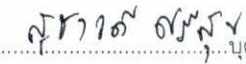


ลงนาม  *Nuan*
 (นางสาวสุชาติ ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

บริษัท วสภัทร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าว เมื่อมีเรื่องร้องเรียนต้องเร่งดำเนินการเข้าตรวจสอบโดยทันที กรณีที่สืบได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องมาจากโครงการ โครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยทันที</p> <p>4. กำหนดให้มีการรับสมัครคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการเป็นอันดับแรก</p>	
<p>4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p>	<p>เมื่อเปิดโครงการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยรวมพนักงาน จำนวน 149 คน การเข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการอาจส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกหกล้ม สะดุด การสัญจร เป็นต้น อาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่มีความเหมาะสม แสงสว่างบริเวณดังกล่าวไม่เพียงพอ หรือความประมาทของผู้พักอาศัยเอง อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดการบาดเจ็บ จนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้ นอกจากนี้อาจเกิดอัคคีภัยเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร เกิดจากภายในห้องพัก ซึ่งมีการหุงต้มอาหาร เครื่องใช้ไฟฟ้าอื่นๆ มีการจุดเทียน จุดธูป เหตุดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอตรงบันไดทางเดินรวมถึงภายในห้องพักอาศัย 2. จัดทำเครื่องหมายการจราจร รวมทั้งป้ายจราจรต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน 3. ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสมเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้เปียกน้ำ หรือมีสิ่งกีดขวาง 5. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย 6. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 7. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 8. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ ตรวจสอบป้ายเตือน ให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซมบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น การทำสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

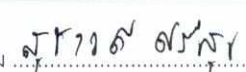

 ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายกัรินทร์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562


 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>10. กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย</p>	
<p>4.3 ด้านสาธารณสุข และสุขภาพ</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีผู้พักอาศัยย้ายเข้ามาอยู่ในโครงการจะมีผลทำให้เกิดการขยายตัวของจำนวนประชาชนในชุมชนเพิ่มมากขึ้น ทั้งนี้ในการประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะแบ่งการประเมินออกเป็น 2 กลุ่มเสี่ยง คือ กลุ่มประชากรของโครงการ และกลุ่มประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ</p> <p>1) กลุ่มประชาชนของโครงการ</p> <p>พิจารณาจากหลักการจัดที่พักอาศัยเพื่อความต้องการทางสุขภาพอนามัย จากองค์ประกอบความต้องการพื้นฐาน 4 องค์ประกอบ คือ (1) ด้านร่างกาย (2) ด้านจิตใจและสังคม (3) การป้องกันโรคติดต่อ และ (4) การป้องกันอุบัติเหตุ เนื่องจากการออกแบบอาคารรวมทั้งการจัดการระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยที่มีความเหมาะสมและเพียงพอ รวมทั้งการพัฒนาสภาพแวดล้อมภายในโครงการยังจัดพื้นที่ส่วนกลางสำหรับออกกำลังกาย เช่น พื้นที่สีเขียว เป็นต้น เพื่อส่งเสริมสุขภาพที่ดีให้กับผู้พักอาศัย</p> <p>2) กลุ่มประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ</p> <p>การเข้ามาของผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินโครงการจะทำให้เกิดของเสีย เช่น มูลฝอย สิ่งปฏิกูล</p>	<p>ด้านคุณภาพอากาศ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน 4. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที 5. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการเป็นประจำทุกปี 6. ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น <p>ด้านคุณภาพเสียง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของ 	


 ลงนาม.....
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562



 ลงนาม.....
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

100/151

บริษัท วสภัทร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>น้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ เป็นต้น ถ้าภายในโครงการไม่มีการจัดการของเสียเหล่านี้ตามหลักสุขาภิบาลที่ดี ย่อมก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และกระจายผลกระทบดังกล่าวออกสู่ภายนอก เนื่องจากของเสียที่กล่าวมาในข้างต้น ถ้าเกิดขึ้นในปริมาณที่มากจะกระจายผลกระทบไปยังผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ อีกทั้งยังส่งผลให้พื้นที่โครงการเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยและอาหารของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค จนพื้นที่โครงการเป็นแหล่งกระจายเชื้อโรค แต่โครงการได้มีการจัดการมูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ มีการจัดการตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม และเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายทั้งหมด และเมื่อพิจารณาความพร้อมในการให้บริการด้านสาธารณสุข ปลอดภัยและสาธารณูปการ เช่น น้ำใช้ที่ได้รับมาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีศักยภาพจ่ายน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ อีกทั้งภายในพื้นที่โครงการยังมีการจัดตั้งสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 3 วัน ส่วนไฟฟ้าจ่ายจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพญาจึงคาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการจะไม่มีการเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับรุนแรง</p> <p>เมื่อพิจารณาความพร้อมของระบบบริการทางสุขภาพในบริเวณที่ตั้งโครงการซึ่งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของเมืองพญา ซึ่งสถานพยาบาลที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลบางละมุง อีกทั้งในเมืองพญา ยังมีสถานพยาบาลอีกจำนวนมาก ไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลรัฐ โรงพยาบาลเอกชน ศูนย์สาธารณสุข คลินิก กระจายตามจุดต่างๆ ภายในเมืองพญา จึงคาดว่าสถานพยาบาลภายในพื้นที่ที่มีความเพียงพอต่อระบบ</p>	<p>อาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <ol style="list-style-type: none"> กำหนดระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารอยู่อาศัยรวม ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน <p>ด้านสัตว์และแมลงนำโรคจากมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p> <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้ ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค ห้องพักมูลฝอยรวมต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่เก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย จัดตั้งรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถุง มัดปากถุงให้แน่นรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาเก็บไปกำจัด ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัย ทุก 1 เดือน ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที จัดตั้งถังมูลฝอย จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยย่อยสลาย ถังมูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยอันตราย ไว้ภายในที่พักมูลฝอยประจำชั้น 	

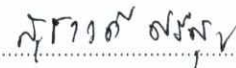



 ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แดียงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

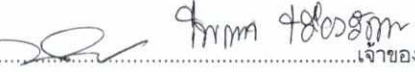
101/151





บริษัท แดียงฮวด จำกัด


 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท ทวสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

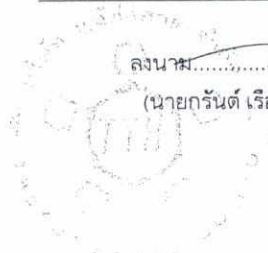
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บริการทางสุขภาพ	<p>10. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) ประสานงานกับเมืองพัทยา ในการเก็บขนมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึง การเปิดประตูห้องพักมูลฝอย โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย</p> <p>11. ในแต่ละวันเจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จะจัดให้มี พนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่ตั้งอยู่ ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>มาตรการป้องกันโรคติดต่อที่อาจเกิดขึ้นภายในอาคารพักอาศัย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ทำความสะอาดห้องเครื่อง 2. ล้างถังกรองอย่างน้อย 1 เดือนต่อครั้ง <p>มาตรการประชาสัมพันธ์ให้แก่ผู้พักอาศัย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในพื้นที่ ส่วนกลางของโครงการเป็นประจำทุกปี 2. หากมีบุคคลภายในครอบครัวเกิดการเจ็บปวดให้รีบรักษาพยาบาลให้ หายโดยเร็ว เพื่อป้องกันการแพร่เชื้อสู่บุคคลอื่นๆ <p>ด้านสุขภาพ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย <ol style="list-style-type: none"> 1.1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> (1) มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวน ตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง (2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูล ต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล (3) ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็น 	


 ลงนาม.....**พ.ร.ท. รัตนา**.....เจ้าของโครงการ
 (นายกรัตน์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562


 ลงนาม.....**นางสาวสุชาวดี ศรีสุข**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท ทวสาภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

102/151 
 บริษัท ทวสาภัทร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ</p> <p>(4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็น และเหมาะสม</p> <p>1.2) มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย</p> <p>(1) ตะแกรงดักมูลฝอย สำหรับดักเศษมูลฝอยออกจากน้ำเสีย</p> <p>(2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด</p> <p>(3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสมไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</p> <p>(4) รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p> <p>2) จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้</p> <p>2.1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท</p> <p>2.2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>2.3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ</p> <p>2.4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พิกมูลฝอย</p>	

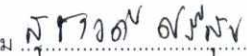


ลงนาม  เจ้าของโครงการ
 (นายกรัตน์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงสวัสดิ จำกัด
 มิถุนายน 2562

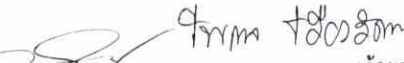
103/151

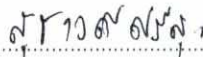



บริษัท วสภภัทร จำกัด

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย</p> <p>2.5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น</p> <p>2.6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเคลื่อนกลาดภายในสถานประกอบการและบริเวณโดยรอบ</p> <p>3) การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>3.1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น</p> <p>3.2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ</p> <p>3.3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>4) การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค</p> <p>4.1) ภายในสถานประกอบการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p> <p>4.2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>1. จัดไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอตรงบันไดทางเดินรวมถึงภายในห้องพักอาศัย</p>	



 ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
 บริษัท แต้ยงชวด จำกัด
 มิถุนายน 2562


 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

104/151

 บริษัท วสภภัทร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. จัดทำเครื่องหมายการจราจร รวมทั้งป้ายจราจรต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน</p> <p>3. ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสมเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้เปียกน้ำ หรือมีสิ่งกีดขวาง</p> <p>มาตรการป้องกันด้านอัคคีภัย</p> <p>1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>6. กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยการ อย่งน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ</p>	



 ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนาร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนาร)
 บริษัท แต้ยงสวต จำกัด
 มิถุนายน 2562


 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562


105/151

บริษัท แต้ยงสวต จำกัด

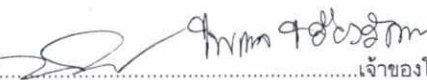
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม						
		<p>โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย</p> <p>มาตรการป้องกันด้านสุขภาพจิต</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลรักษาความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ 2. จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจให้แก่ผู้พักอาศัย 3. จัดพื้นที่ส่วนกลางสำหรับออกกำลังกาย เช่น ห้องออกกำลังกาย เพื่อบริการแก่ผู้พักอาศัย 4. กำหนดกฎระเบียบการเข้าพักอาศัยภายในอาคารชุด เพื่อเป็นข้อปฏิบัติร่วมกัน 							
<p>4.4 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ</p>	<p>อาคารโครงการเปิดดำเนินการลักษณะอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง ณ ระดับชั้นหลังคา 19.54 ม. สำหรับสี่ตัวอาคารที่เลือกใช้เป็นโทนสีขาว-เทา ซึ่งจากภาพเชิงซ้อนของโครงการก่อนและหลังการพัฒนา พบว่าตัวอาคารโครงการมีความสูงมากกว่าอาคารที่อยู่ข้างเคียง และจากการสำรวจบริเวณโดยรอบโครงการ พบว่า มีการพัฒนาเป็นห้องเช่า อาคารอยู่อาศัยรวม บ้านพักอาศัย และอาคารพาณิชย์ ซึ่งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการในปัจจุบัน ดังนี้</p> <table border="0"> <tr> <td>ทิศเหนือ</td> <td>ติดต่อกับ</td> <td>เซเวน อีเลฟเว่น 3 ชั้น บ้านพักอาศัย 1 ชั้น อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น กลุ่มบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ถัดไปเป็นทงสาธาณประโยชน์</td> </tr> <tr> <td>ทิศใต้</td> <td>ติดต่อกับ</td> <td>ห้องเช่า 1 ชั้น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 1 ชั้น</td> </tr> </table>	ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	เซเวน อีเลฟเว่น 3 ชั้น บ้านพักอาศัย 1 ชั้น อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น กลุ่มบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ถัดไปเป็นทงสาธาณประโยชน์	ทิศใต้	ติดต่อกับ	ห้องเช่า 1 ชั้น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 1 ชั้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 176.22 ตารางเมตร (โดยหักสาธารณูปโภคแล้ว รวม 26.22 ตารางเมตร) เหลือพื้นที่สีเขียว 150.00 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ 1.00ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 144 คน และพนักงาน 5 คน) ประกอบด้วย ต้นเสม็ดแดง ต้นหมากเขียว ต้นทองเหลืองต่าง และหญ้ามาเลเซีย 2. ปลูกต้นไม้ระดับสูง (ไม้ยืนต้น) รวมทั้งสิ้น 12 ต้น โดยรอบโครงการ ได้แก่ ต้นเสม็ดแดง จำนวน 5 ต้น ต้นหมากเขียว จำนวน 4 ต้น และต้นทองเหลืองต่าง จำนวน 3 ต้น 3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ 4. หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน 5. ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินตั้งแต่ 0.75-9.51 เมตร ซึ่งสอดคล้องกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออก 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะดำเนินการ - เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงสวด จำกัด) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เป็นผู้รับผิดชอบ
ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	เซเวน อีเลฟเว่น 3 ชั้น บ้านพักอาศัย 1 ชั้น อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น กลุ่มบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ถัดไปเป็นทงสาธาณประโยชน์							
ทิศใต้	ติดต่อกับ	ห้องเช่า 1 ชั้น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 1 ชั้น							

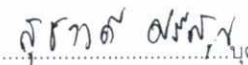

 ลงนาม.....
 (นายกรันต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงสวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

ลงนาม.....
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

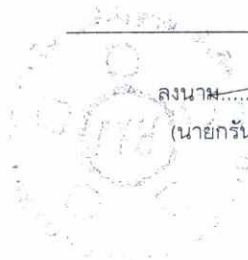
106/151

 บริษัท วสภัทร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทิศตะวันออก ติดต่อกับ บ้านแถว 3 ชั้น ถัดไปเป็น ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3240 (ถนนเลียบทางรถไฟ)</p> <p>ทิศตะวันตก ติดต่อกับ บ้านพักอาศัย 1 ชั้น (จำนวน 4 หลัง) ถัดไปเป็น ทางสาธารณประโยชน์</p> <p>1) การประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p> <p>เมื่อพิจารณาจากมุมมองจากภายนอกเข้ามายังพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าอาคารมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารที่อยู่โดยรอบ นอกจากนี้ พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการที่ไกลออกไปส่วนใหญ่ประกอบด้วย ห้องเช่า อาคารอยู่อาศัยรวม บ้านพักอาศัย และอาคารพาณิชย์ ดังนั้น การมีโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบในระดับปานกลางโครงการได้ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ตั้งแต่ 0.75-9.58 ม. ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 4 เรื่อง แนวอาคารและระยะร่นต่างๆ ของอาคารซึ่ง บริเวณที่วางดังกล่าวโครงการนำบางส่วนมาทำเป็นพื้นที่สีเขียวปลูกต้นไม้ในพื้นที่ว่างรอบอาคาร โดยเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูง ที่มีระดับความสูงมากกว่า 4 เมตร ได้แก่ ต้นเสม็ดแดง ต้นหมากเขียว และต้นทองหลางต่างบริเวณพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินภายในโครงการ เพื่อลดความโดดเด่นของอาคาร เป็นการลดระดับผลกระทบต่อสุนทรียภาพและ</p>	<p>ตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>มาตรการลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ปลูกต้นไม้ระดับสูงตามแนวเขตที่ดินของโครงการ ได้แก่ ต้นเสม็ดแดง จำนวน 5 ต้น ต้นหมากเขียว จำนวน 4 ต้น และต้นทองหลางต่าง จำนวน 3 ต้น 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบว่าตายหรือเป็นโรคจนได้รับความเสียหายให้ดำเนินการเปลี่ยนต้นใหม่มาทดแทน <p>มาตรการลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่สีเขียว</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ปลูกไม้พุ่มตลอดแนวระเบียงห้องพักบริเวณชั้นล่างที่ติดกับพื้นที่สีเขียว เพื่อป้องกันด้านความปลอดภัย และลดเสียงจากผู้พักอาศัยท่านอื่น ต้นไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ ต้นเสม็ดแดง ต้นหมากเขียว และต้นทองหลางต่าง 2. เลือกใช้วัสดุผนังและชนิดกระจกบริเวณระเบียงหลังห้องบริเวณชั้น 2 ที่ติดพื้นที่สีเขียว 3. ออกระเบียบเบื้องต้นในการเข้าใช้พื้นที่สีเขียว ดังนี้ 	


 ลงนามเจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562


 ลงนามบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสาภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทัศนียภาพต่อชุมชนโดยรอบ</p> <p>2) ประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านแหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์</p> <p>จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) และจากการสำรวจแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศไว้ในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการ กองโบราณคดีกรมศิลปากร พ.ศ. 2523 พบว่าไม่มีแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติที่สำคัญในบริเวณพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ดังนั้น การดำเนินโครงการ จึงไม่มีผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอีกทั้งพื้นที่โดยรอบโครงการยังเป็นพื้นที่ที่พัฒนาเป็นชุมชนเมือง ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการ จึงมีความสอดคล้องกลมกลืนกับสภาพโดยรอบโครงการ และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพแต่อย่างใด</p> <p>3) การประเมินความสอดคล้องกลมกลืนกับระบบนิเวศน์ชายหาด</p> <p>พื้นที่โดยรอบโครงการเป็นพื้นที่ที่พัฒนาเป็นชุมชนประกอบด้วย อาคารพักอาศัยรวม อาคารพาณิชย์ และบ้านพักอาศัย โครงการอยู่ห่างจากทะเลพัทยาประมาณ 3,258.30 เมตร จัดเป็นแหล่งท่องเที่ยวของนักท่องเที่ยว โดยเป็นหาดที่นักท่องเที่ยวนิยมไปเล่นน้ำพักผ่อน หรือเล่นกีฬาทางน้ำต่างๆ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้เลือกใช้สีให้เข้ากับสภาพแวดล้อม ได้แก่ สีเทา และสีขาว ซึ่งเป็นสีหลักเพื่อให้สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมนอกจากนี้โครงการเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูง ที่มี</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ไม่ส่งเสียงดังรบกวนขณะเข้าใช้บริการพื้นที่สีเขียว • ห้ามจัดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยบริเวณชั้นล่างที่อยู่ติดกับพื้นที่สีเขียว • หากพบเห็นบุคคลภายนอก หรือบุคคลที่มีพฤติกรรมน่าสงสัย ที่จะเข้ามาสร้างความเสียหายให้กับเจ้าของร่วมหรือต่อทรัพย์สินส่วนกลาง ให้แจ้งผู้จัดการโครงการหรือ รปภ. 	



ลงนาม.....*Prasert Rongniratt*.....เจ้าของโครงการ
 (นายกรัณต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แดียงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

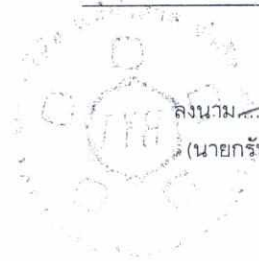


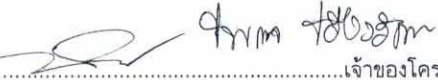
108/151

บริษัท วสภภัทร จำกัด

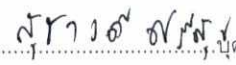
ลงนาม.....*Nattana Srisu*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระดับความสูงมากกว่า 4 เมตร ได้แก่ ดันเสม็ดแดง ดันหมากเขียว ดันทองกลางต่างบริเวณรอบอาคาร เพื่อให้เกิดความร่มรื่น สวยงาม ลดผลกระทบทางสายตา และลดความกระด้างของโครงการอีกด้วย อย่างไรก็ตามได้เพิ่มเติมแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติที่สำคัญในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการคือหาดพิทยา และหาดจอมเทียน อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตกเป็นระยะทางประมาณ 3,258.30 เมตร และ 4,067 เมตร ตามลำดับ</p> <p>4) การประเมินผลกระทบด้านทัศนียภาพของพื้นที่อ่อนไหว</p> <p>การกำหนดขอบเขตพื้นที่อ่อนไหว ครอบคลุมพื้นที่รัศมี 1.00 กม. จากพื้นที่โครงการ ถึงโรงเรียนเมืองพิทยา 6 อยู่ห่างด้านทิศตะวันตกห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 182.04 ม. โรงเรียนบูรพาพัฒนาศาสตร์ อยู่ห่างด้านทิศใต้ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 508.59 ม. วัดธรรมสามัคคี อยู่ห่างด้านทิศเหนือห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 221.16 ม. และโรงเรียนวิทยาลัยเทคโนโลยีอักษรพิทยา อยู่ห่างด้านทิศใต้ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 867.17 ม. เมื่อพิจารณามุมมองจากพื้นที่อ่อนไหวต่างๆ มายังพื้นที่โครงการ จะพบว่า ไม่สามารถมองเห็นอาคารโครงการได้ เนื่องจากมีกลุ่มอาคารและไม้ยืนต้นระดับสูงที่อยู่ระหว่างพื้นที่โครงการและพื้นที่อ่อนไหวบดบังอาคารโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพของ โรงเรียนเมืองพิทยา 6 โรงเรียนบูรพาพัฒนาศาสตร์ วัดธรรมสามัคคี และโรงเรียนวิทยาลัยเทคโนโลยีอักษรพิทยา ในระดับต่ำ</p>		



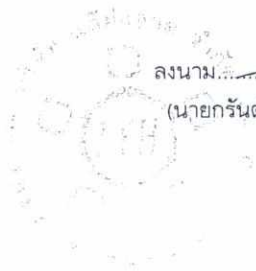

 ลงนามเจ้าของโครงการ
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แด่ยงชวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

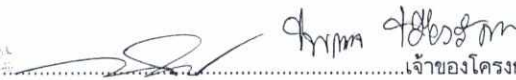

 109/151
 บริษัท วสภภัทร จำกัด


 ลงนามบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

หมายเหตุ :- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมี อำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

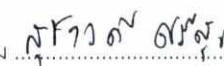


ลงนาม เจ้าของโครงการ
(นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
มิถุนายน 2562

110/151




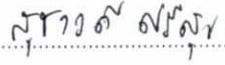
บริษัท วสภภัทร จำกัด

ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
บริษัท วสภภัทร จำกัด
มิถุนายน 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ แต่อย่างขาด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง				
1. สภาพภูมิประเทศ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- พื้นที่โดยรอบโครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต่อย่างขาด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
	- กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท แต่อย่างขาด จำกัดดูแลพื้นที่โครงการ ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- พื้นที่โดยรอบโครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต่อย่างขาด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วทึบและตรวจสอบไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะก่อสร้าง	- รั้วรอบพื้นที่โครงการและผ้าใบรอบตัวอาคาร	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต่อย่างขาด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
2. ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันทีหากพบว่าความเสียหายที่เกิดจากโครงการโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที	- พื้นที่โดยรอบโครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต่อย่างขาด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
	- ตรวจสอบวัดการเคลื่อนตัวของกำแพงกันดินโดยใช้เครื่องตรวจวัดที่เรียกว่า Inclinometer เพื่อศึกษาแนวโน้มการทรุดตัวของผิวดินบริเวณโดยรอบบ่อขุดหากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ	- บริเวณโดยรอบบ่อขุด	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต่อย่างขาด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534


 ลงนามเจ้าของโครงการ
 (นายกัณต์ เรืองรัตนากร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนากร)
 บริษัท แต่อย่างขาด จำกัด
 มิถุนายน 2562


 ลงนามบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาติ ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	จะแก้ไขให้โดยทันที			
3. คุณภาพอากาศ - TSP - PM-10 - NO ₂ - CO - SO ₂ - HC	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยใช้วิธี ดังนี้ - High-volume air sampler/Gravimetric - High-volume air sampler/Gravimetric (Hi-Vol PM-10 Size selective inlet) - Electrochemical/Analyzer - CO Analyzer - Electrochemical/Analyzer - Sampling Bag	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกติดกับบ้านพักอาศัย 1 ชั้น - พื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนเมืองพัทยา 6	- ตรวจวัดค่า TSP และ PM-10 ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัดค่า CO, HC, NO ₂ และ SO ₂ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
4. เสียง - Leq 24 hr - Lmax - L90 - เสียงรบกวน	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะแก้ไขให้โดยทันที - ตรวจวัดระดับเสียงโดยใช้เครื่อง Integrated Sound Level Meter	- พื้นที่โดยรอบโครงการ - ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตก ติดกับบ้านพักอาศัย 1 ชั้น - พื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนเมืองพัทยา 6	- ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างช่วงฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้างสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534



ลงนาม.....*Arum Tongsom*.....เจ้าของโครงการ

(นายกรันต์ เรืองรัตนากร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนากร)

บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด

มิถุนายน 2562

112/151



บริษัท วสัทธร จำกัด

ลงนาม.....*สุวิภา อภัย*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

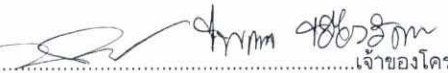
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บริษัท วสัทธร จำกัด

มิถุนายน 2562

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. สิ้นສະເຫຼອນ - ตรวจวัดการสิ้นສະເຫຼອນ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตก ติดกับบ้านพักอาศัย 1 ชั้น	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
	- อนุภาคความเร็วสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV)	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตก ติดกับบ้านพักอาศัย 1 ชั้น	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง ช่วงฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
	- ความสิ้นສະເຫຼອນ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสิ้นສະເຫຼອນเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตก ติดกับบ้านพักอาศัย 1 ชั้น	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขให้โดยทันที	- พื้นที่โดยรอบโครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
6. การบำบัดน้ำเสีย (ที่มา: ประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination	- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร)

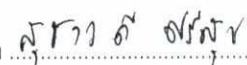


ลงนาม: เจ้าของโครงการ
(นายกรันต์ เรืองรัตนากร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนากร)
บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
มิถุนายน 2562



113/151

บริษัท วสภภัทร จำกัด

ลงนาม: บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
บริษัท วสภภัทร จำกัด
มิถุนายน 2562

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
เมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545) - pH 5.5-9 - BOD ≤ 20 มก./ล. - Suspended Solids ≤ 30 มก./ล. - Settleable Solids ≤ 0.5 มก./ล. - TKN ≤ 35 มก./ล. - TDS ≤ 500 มก./ล. - Fat Oil and Grease ≤ 20 มก./ล. - Sulfide ≤ 1.0 มก./ล. - Fecal Coliform Bacteria ≤ 4,000 MPN/100ml - Total Coliform Bacteria ≤ 4,000 MPN/100ml	of Water and Wastewater - ตรวจสอบ ดูแลไม่ให้มีมูลฝอยไปอุดตันภายในรางระบายน้ำ เพื่อป้องกันน้ำท่วมขัง และรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำ	- รางระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
7. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการ	- เส้นท่อประปา	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
8. การระบายน้ำ	- ขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ขุดลอกกรณีท่อระบายน้ำมีการอุดตัน หรือขุดลอกทุกๆ 6 เดือน	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
	- ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หินทรายและตะกอนดิน	- รางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534

ลงนามเจ้าของโครงการ
(นายกรินทร์ เรืองรัตนากร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนากร)
บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
มิถุนายน 2562

114/151

ลงนามบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
บริษัท วสภภัทร จำกัด
มิถุนายน 2562

บริษัท วสภภัทร จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน	- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงสวัสดิ จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนกร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
10. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- ระบบสายไฟฟ้า - อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงสวัสดิ จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนกร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
11. การจราจร	- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงสวัสดิ จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนกร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
12. การป้องกันอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนการใช้งานทุกครั้ง	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง - เครื่องมือก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงสวัสดิ จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนกร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
13. เศรษฐกิจ และสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อนต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- พื้นที่โดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงสวัสดิ จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนกร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
14. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความ	- พื้นที่โดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงสวัสดิ จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนกร)

ลงนามเจ้าของโครงการ

(นายกรนต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)

บริษัท แต้ยงสวัสดิ จำกัด

มิถุนายน 2562

ลงนามบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บริษัท ทวาทิธร จำกัด

มิถุนายน 2562

115/151

บริษัท ทวาทิธร จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	เตือนร้อน ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขโดยทันที			เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
	- ตรวจวัดค่าแรงกันดิน เพื่อศึกษาแนวโน้มการทรุดตัวของผิวดินบริเวณโดยรอบบ่อขุด ทุกวันก่อนเข้าทำงาน และทุกครั้งหลังจากฝนตก	- พื้นที่โดยรอบโครงการ	- ทุกวันก่อนเข้าทำงานและทุกครั้งหลังจากฝนตก	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
	- ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้งต้องมีการตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกครั้งก่อนหรือหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
	- ตรวจสอบรั้ว ตาข่าย ฝ้าใบ แฉกกันตก ราวกันตก หรืออุปกรณ์ต่างๆที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และภายหลังเข้าทำงานให้ตรวจสอบสุขภาพอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง จนถึงสิ้นสุดการก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
	- ตรวจสอบเครนอย่างสม่ำเสมอทั้งก่อนและหลังการใช้งาน	- เครนที่ใช้งานในพื้นที่ก่อสร้าง	- ก่อนและหลังการใช้	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
15. สาธารณสุข และสุขภาพ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงาน ภายหลังรับเข้าทำงาน	- คนงานก่อสร้างของโครงการ	- ตรวจวัดอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534

ลงนาม
 (นายกรินทร์ เรืองรัตนากร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนากร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

116/151

ลงนาม
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสาภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที	- ถังรองรับมูลฝอยภายใต้โครงการ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
	- ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายหลังรถถอนที่พักคนงาน	- พื้นที่พักคนงานก่อสร้าง	- ภายหลังรถถอนที่พักคนงานก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
	- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำขุ่นกลายเป็นประจำ	- พื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
	- ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างให้สะอาดอยู่เสมอ	- ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
16. คุณภาพ และทัศนียภาพ	- ดูแลสภาพรั้ว Metal Sheet ให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้	- รั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
ระยะดำเนินการ 1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามกฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว	- พื้นที่ว่างโดยรอบอาคารของโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534



ลงนาม

ทพม ธีระวัฒน์
.....เจ้าของโครงการ

(นายกรินทร์ เรืองรัตนากร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนากร)

บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด

มิถุนายน 2562

117/151



ลงนาม

สุภาวดี ศรีสุข

(นางสาวสุภาวดี ศรีสุข)

บริษัท วสภภัทร จำกัด

มิถุนายน 2562

บริษัท วสภภัทร จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
2. คุณภาพอากาศ	- ดูแลรักษาต้นไม้ สภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้สะอาด และมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า ต้นไม้ ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจร มีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
	- ดูแลรักษาและปลูกต้นไม้ทดแทนในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
3. คุณภาพน้ำทิ้ง (ที่มา: ประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545) - pH 5.5-9 - BOD ≤ 20 มก./ล.	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง - จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละวัน ตามแบบบำบัดน้ำ	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534



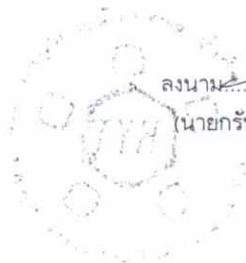
ลงนาม.....
(นายกรินทร์ เรืองรัตนากร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนากร)
บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
มิถุนายน 2562

118/151



ลงนาม.....
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
บริษัท วสภภัทร จำกัด
มิถุนายน 2562

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> - Suspended Solids ≤ 30มก./ล - Settleable Solids ≤ 0.5 มก./ล. - TKN ≤ 35 มก./ล. - TDS ≤ 500 มก./ล. - Fat Oil and Grease ≤ 20มก./ล. - Sulfide ≤ 1.0 มก./ล. - Fecal Coliform Bacteria ≤ 4,000 MPN/100ml - Total Coliform Bacteria ≤ 4,000 MPN/100ml 	- ตรวจสอบกำลังไฟฟ้าที่ใช้ และค่าไฟฟ้าเฉพาะในส่วนขอระบบบำบัดน้ำเสีย		<p>เสียของโครงการ และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษ</p> <p>- ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534</p>
4. น้ำใช้	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด ตลอดระยะดำเนินการ - กำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนตาดฟ้า ทุก 6 เดือน/ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - เส้นท่อประปา - ถังน้ำสำรองและฝาล้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน (ช่วงวัน เวลาที่ล้างให้อยู่ในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00-16.00 น.ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์) 	<p>เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534</p> <p>เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534</p>
5. ระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบ ท่อระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะไม่ให้มีเศษมูลฝอยและตะกอนดินทราย	- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	<p>เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534</p>

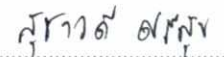


ลงนาม  
 (นายกรันต์ เรืองรัตนากร และนายไพบูลย์ เรืองรัตนากร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562


119/151



หนังสือ ลงนามรับทราบ

ลงนาม 
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

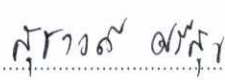
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง)	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
6. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท - ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวมและประตูห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอกรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบการเก็บขนมูลฝอยมิให้มีการตกค้าง	- ถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
7. การจราจร	- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
8. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วย - ต้องตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอต่อเนื่องทุกๆ 6 เดือน	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ - เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง - อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ - ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534 เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด

ลงนาม เจ้าของโครงการ

(นายภรณ์ต์ เรืองรัตนากร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนากร)

บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด

มิถุนายน 2562

ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

บริษัท วสามัทธ จำกัด

มิถุนายน 2562

120/151

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า			(คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย - ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง - ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ - บันไดหลักและเส้นทางในการหนีไฟ	- ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง - ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
10. ระบบระบายอากาศ	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
11. สุขภาพและทัศนียภาพ	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
12. มาตรการอนุรักษ์ และลดการใช้พลังงาน	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการเป็นประจำทุกปี	- เครื่องปรับอากาศภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงาม และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีตาย เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนากร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534

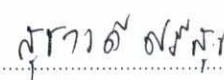


ลงนาม เจ้าของโครงการ
(นายกรินทร์ เรืองรัตนากร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนากร)
บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
มิถุนายน 2562

121/151

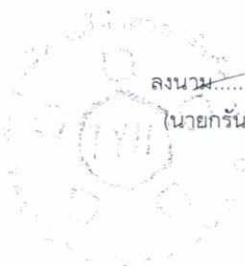


บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด

ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)
บริษัท วสภภัทร จำกัด
มิถุนายน 2562

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. สาธารณสุข และสุขภาพ	- ตรวจตราดูและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด (คุณอำพล เรืองรัตนกร) เบอร์โทรศัพท์ 038-421534
	- ตรวจสอบดูแลการเก็บขนมูลฝอยมิให้มีการตกค้างและมีประตูปิดมิดชิด	- ห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการเป็นประจำ	- เครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	

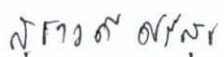
หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

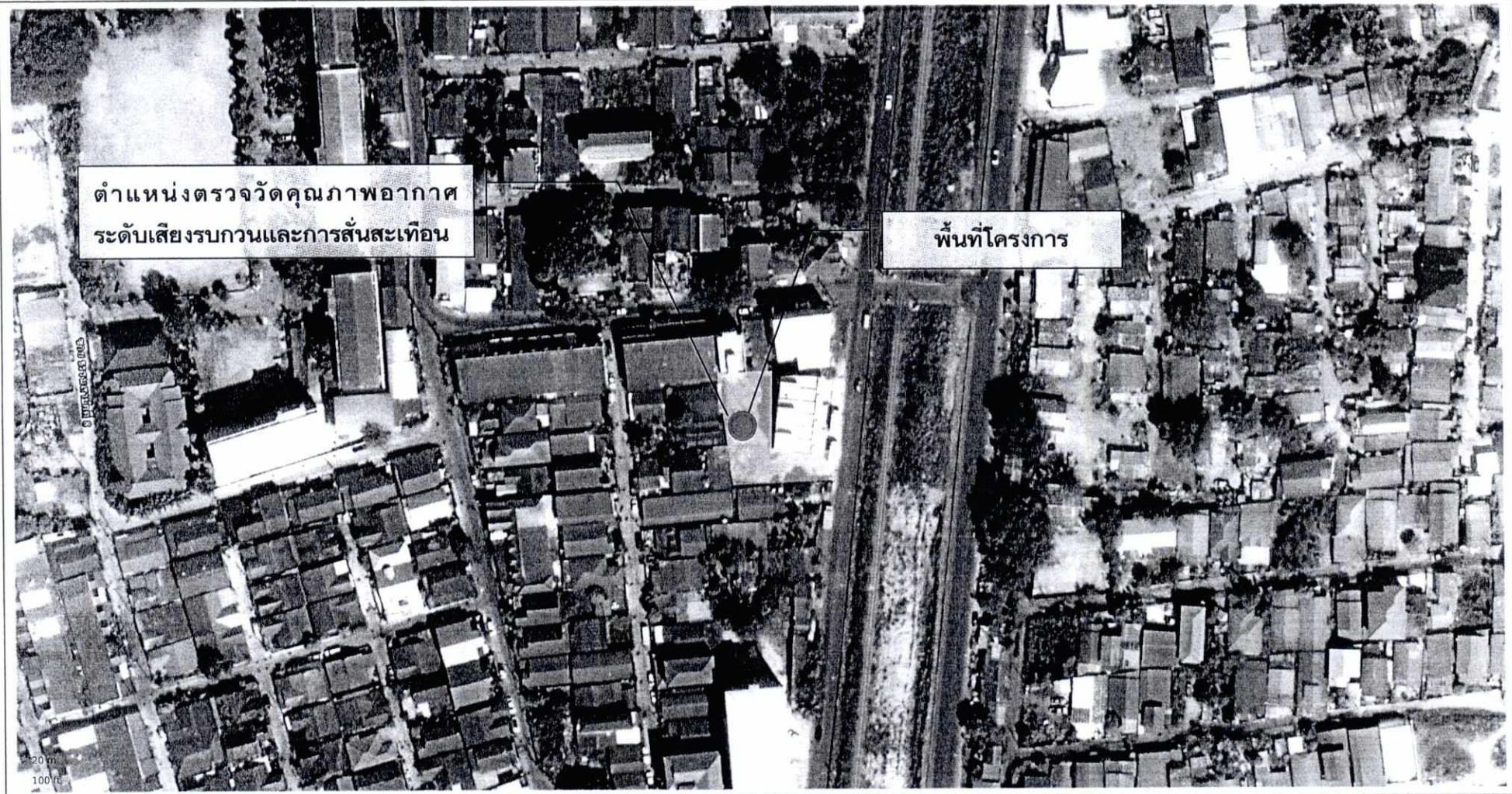


ลงนาม เจ้าของโครงการ
(นายกรินทร์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
มิถุนายน 2562

122/151



ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
บริษัท วสภัทร จำกัด
มิถุนายน 2562



ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศ
ระดับเสียงรบกวนและการสั่นสะเทือน

พื้นที่โครงการ

ที่มา : ปรับปรุงจาก <https://maps.google.co.th>



รูปที่ 1 แสดงจุดตรวจวัดอากาศ ระดับเสียงและสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....*ทิม 480/อิม*.....เจ้าของโครงการ

(นายกรนต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)

บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด

มิถุนายน 2562

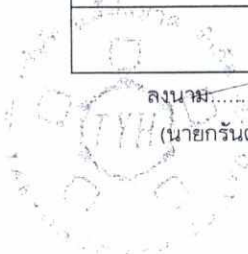
ลงนาม.....*ศ.ท.ว.ด.ย. ด.ร.ศ.*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

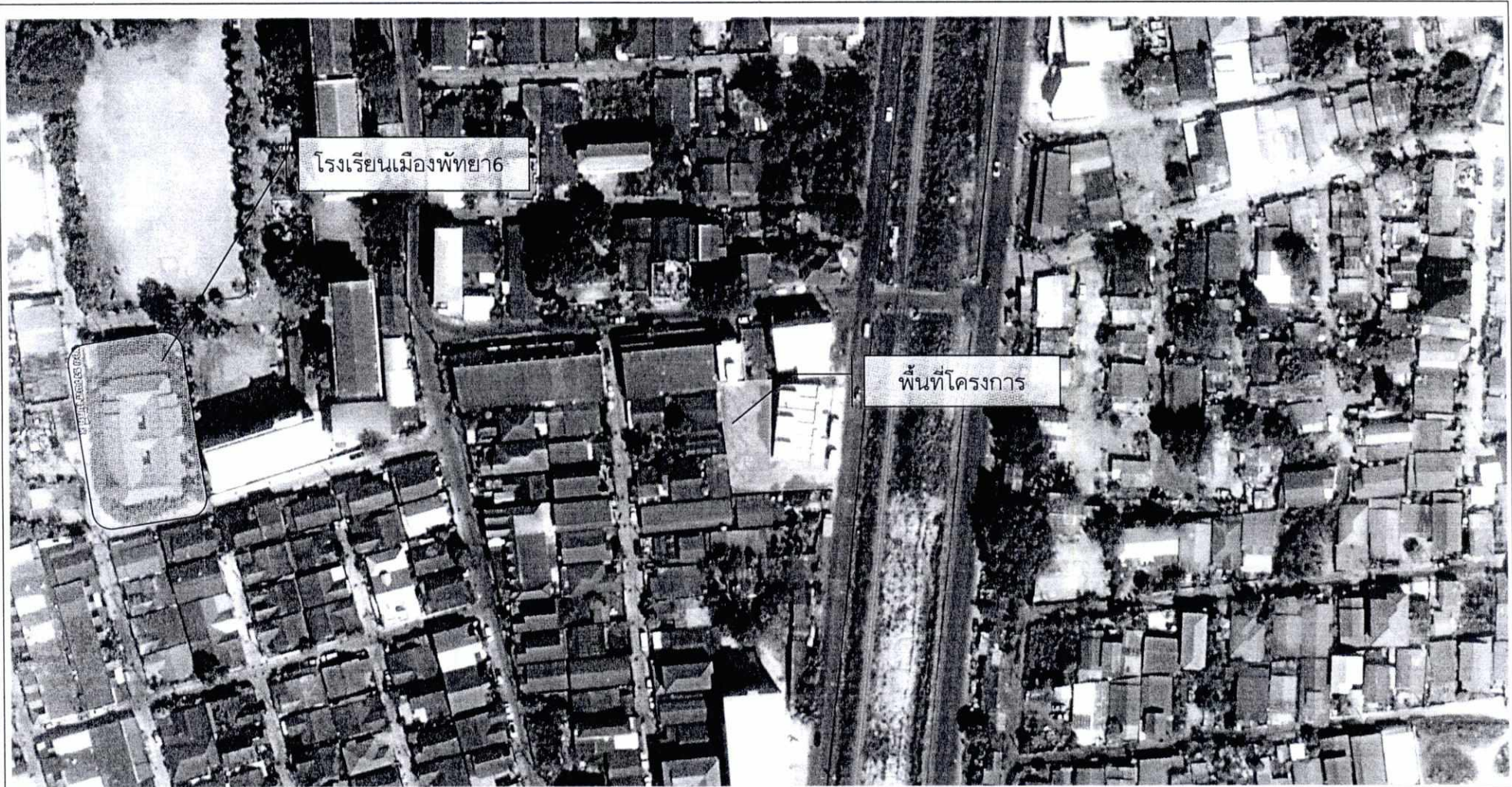
(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)

บริษัท วสภภัทร จำกัด

มิถุนายน 2562

123/151





ที่มา : ปรับปรุงจาก <https://maps.google.co.th>

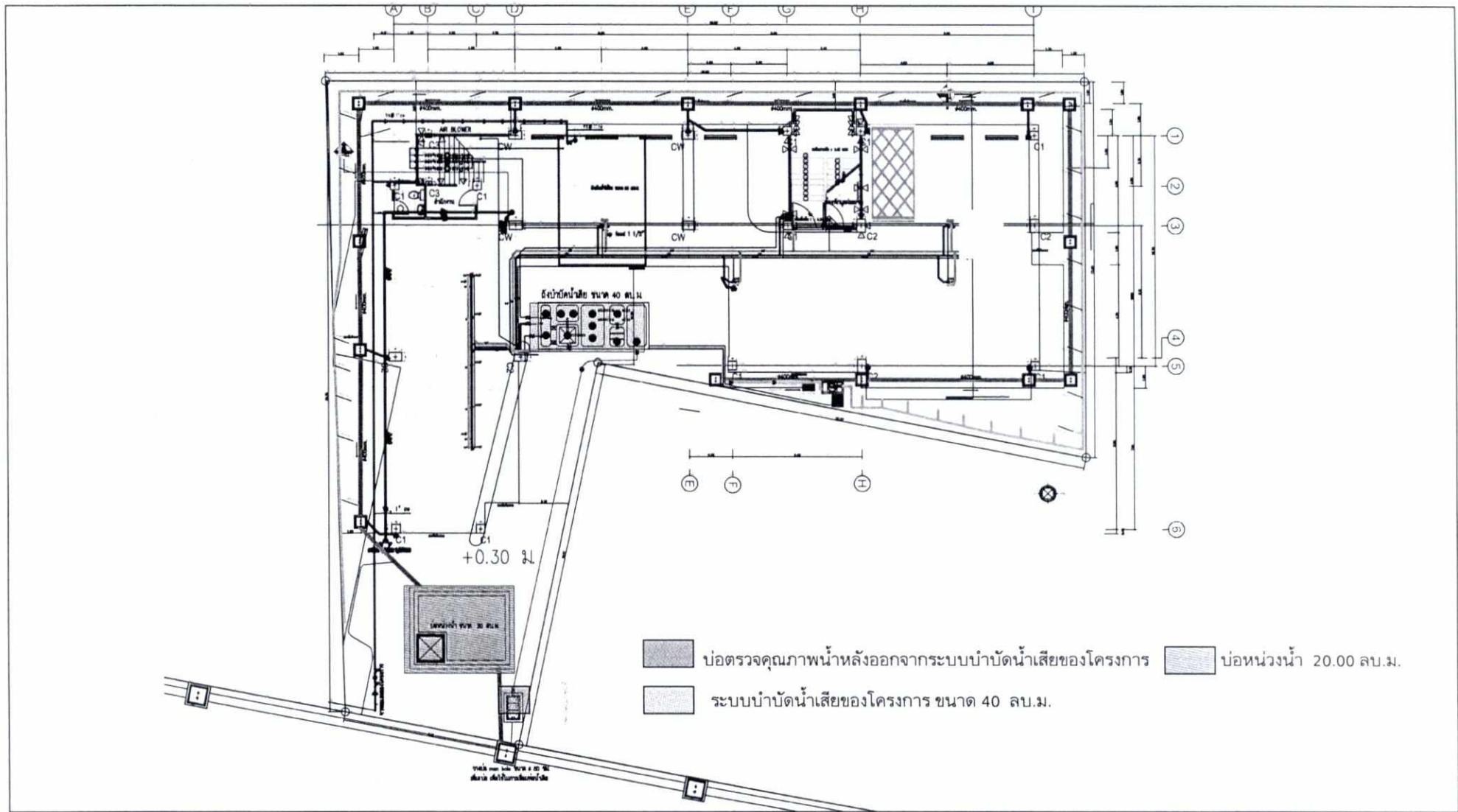
รูปที่ 2 แสดงจุดตรวจวัดอากาศและเสียงบริเวณพื้นที่อ่อนไหวบริเวณโรงเรียนเมืองพัทยา 6



ลงนาม *[Signature]* เจ้าของโครงการ
 (นายกรนต์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

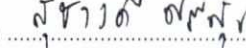

124/151
[Stamp]
 หน่วยงาน

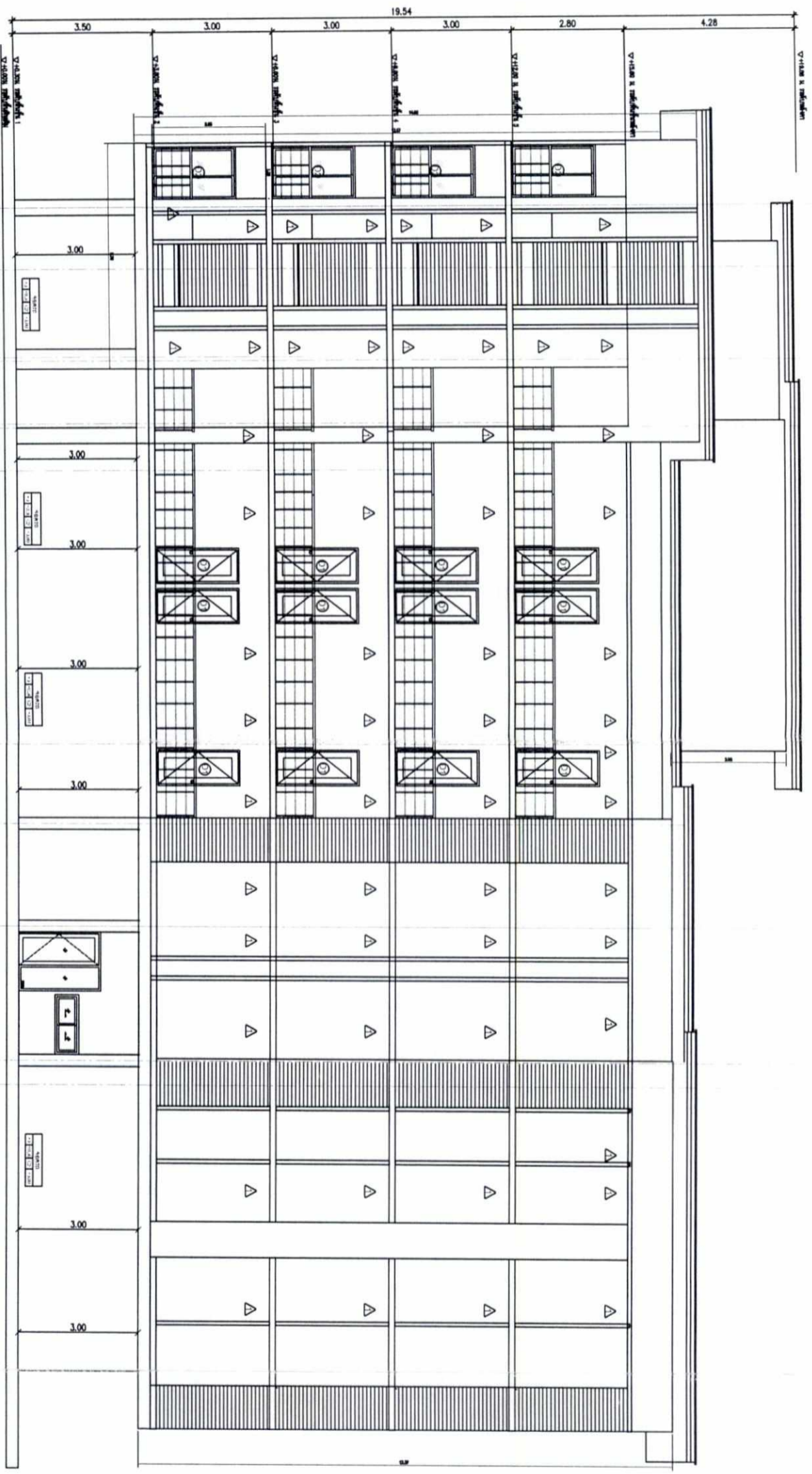
ลงนาม *[Signature]* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาติ ศรีสุข)
 บริษัท ทวสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562



รูปที่ 3 แสดงตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งของโครงการ


 ลงนาม  เจ้าของโครงการ
 (นายกรัตน์ เรืองรัตนกร และนายไพบุลย์ เรืองรัตนกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท ทสภัทร จำกัด
 มิถุนายน 2562
 125/151

 บริษัท อจจ จำกัด



อนุญาต
 (นาย ปิณฑิต เรืองรัตนการ และนายไพบุเลย์ เรืองรัตนการ)
 บริษัท แอชองฮวด จำกัด
 2562

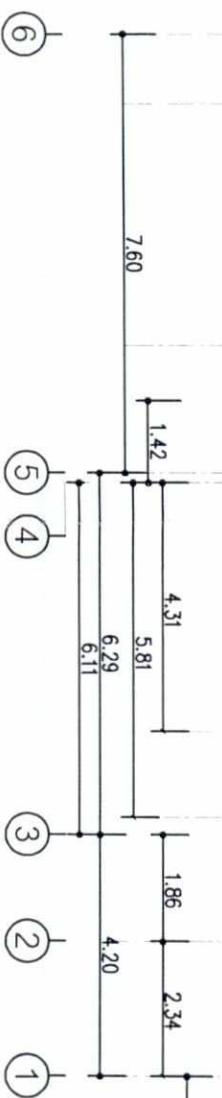
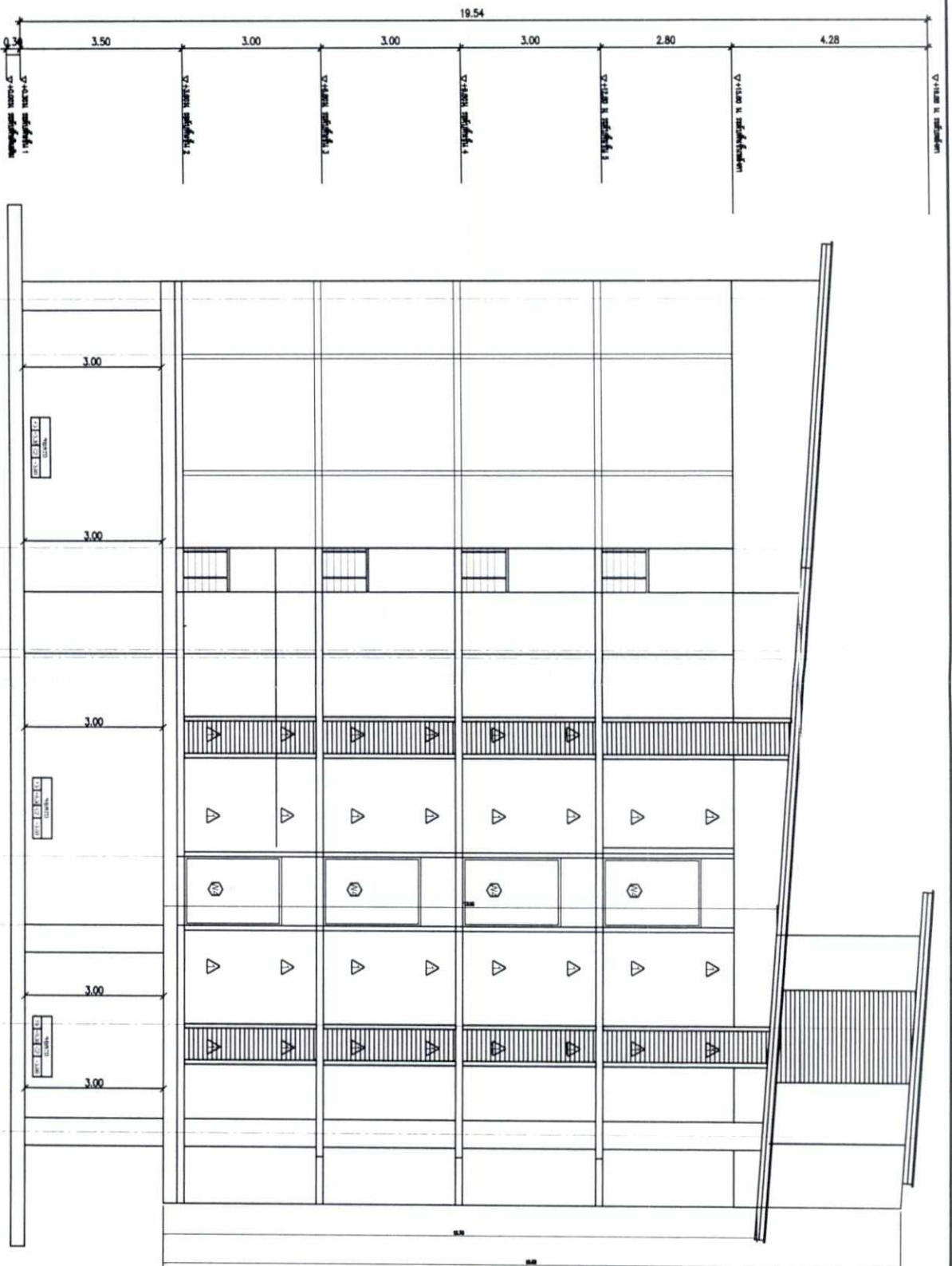


อนุญาต
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสทวิฑูรย์ จำกัด
 2562

โครงการ / PROJECT NAME :	โครงการ แอชองฮวด จำกัด
สถาปนิก / ARCHITECTURE :	บริษัท แอชองฮวด จำกัด
วิศวกร / CIVIL ENGINEER :	บริษัท วสทวิฑูรย์ จำกัด
วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER :	บริษัท วสทวิฑูรย์ จำกัด
วิศวกรสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER :	บริษัท วสทวิฑูรย์ จำกัด
DRIVING TITLE :	
REVISION :	
NO.	
DESCRIPTION	
DATE	
DRIVING NO.	
SCALE	
SHEET NO.	
TOTAL	

โครงการ แอชองฮวด

1:100
 1/100



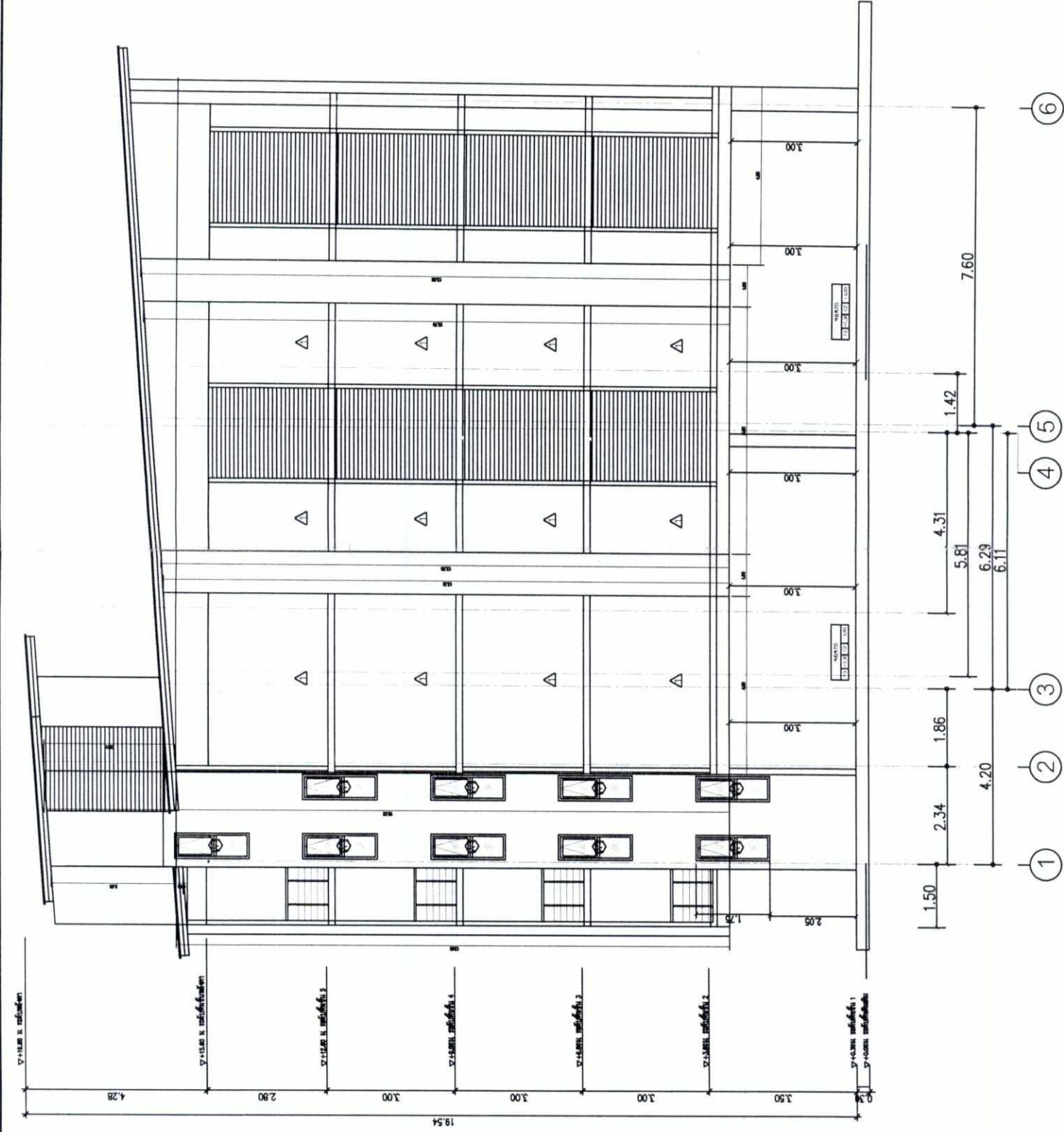
รูปด้าน C
1:100

วิศวกรโครงการ.....
 (นาย กฤษณ์ เรืองรัตน์ วิศวกร และนายไพฑูรย์ เรืองรัตน์ วิศวกร)
 บริษัท แปดงออด จำกัด
 มิถุนายน 2562

วิศวกรไฟฟ้า.....
 (นางสาวศุภาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสชาติทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

วิศวกรเครื่องกล.....
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสชาติทร จำกัด
 มิถุนายน 2562

โครงการ / PROJECT NAME : บริษัท แปดงออด จำกัด		สถาปนิก / ARCHITECTURE : บริษัท แปดงออด จำกัด 2176		วิศวกรโยธา / CIVIL ENGINEER : นาย ไพฑูรย์ เรืองรัตน์ 6217		วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER : นางสาว สุชาวดี ศรีสุข 2986		DRAWING TITLE :		REGION :		DRAWING NO.		SCALE		DATE	
โครงการ แปดงออด จำกัด		บริษัท แปดงออด จำกัด 2176		นาย ไพฑูรย์ เรืองรัตน์ 6217		นางสาว สุชาวดี ศรีสุข 2986		DRAWING TITLE :		REGION :		DRAWING NO.		SCALE		DATE	

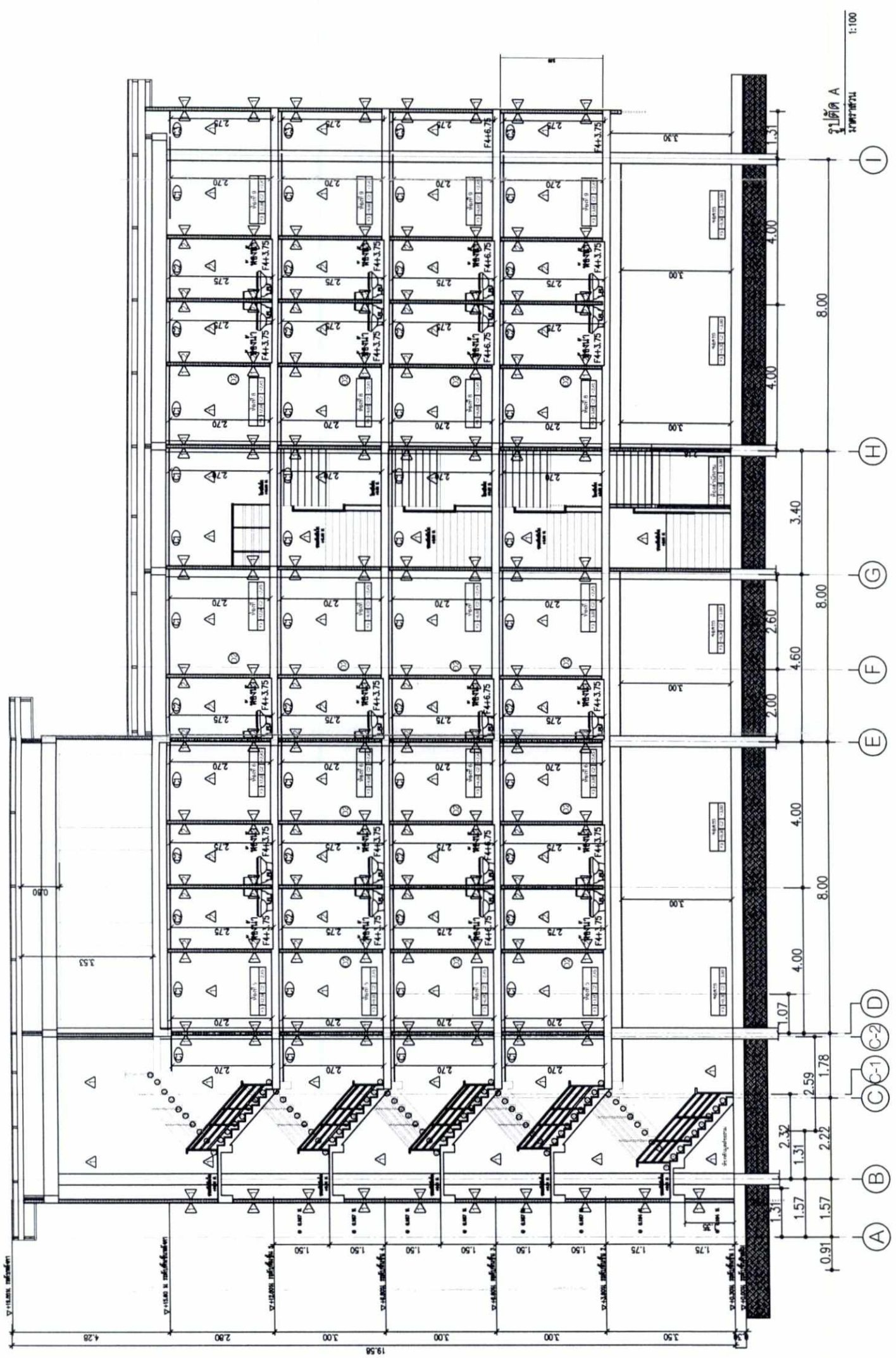


โครงการ แต้ยงฮวด
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 นายกรินทร์ เรืองรัตน์ และนายไพฑูย์ เรืองรัตน์ (นายกรินทร์ เรืองรัตน์ วิศวกร)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

รูปด้าน D
 1:100

บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 บริษัท วิศวกรรม จำกัด
 มิถุนายน 2562
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วิศวกรรม จำกัด
 มิถุนายน 2562

โครงการ / PROJECT NAME : โครงการ แต้ยงฮวด	สถาปนิก / ARCHITECTURE : บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด	วิศวกรโยธา / CIVIL ENGINEER : นายกรินทร์ เรืองรัตน์ ฐ.ร. 2176	วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER : นายไพฑูย์ เรืองรัตน์ ฐ.ร. 2986	วิศวกรสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER : นายกรินทร์ เรืองรัตน์ ฐ.ร. 2534	REVISION :		DRAWING NO.	SCALE	DATE
					NO.	DESCRIPTION			
DRAWING TITLE :					DRAWING TITLE :		DRAWING NO.	SCALE	DATE
บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด					บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด				



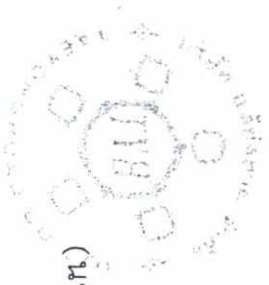
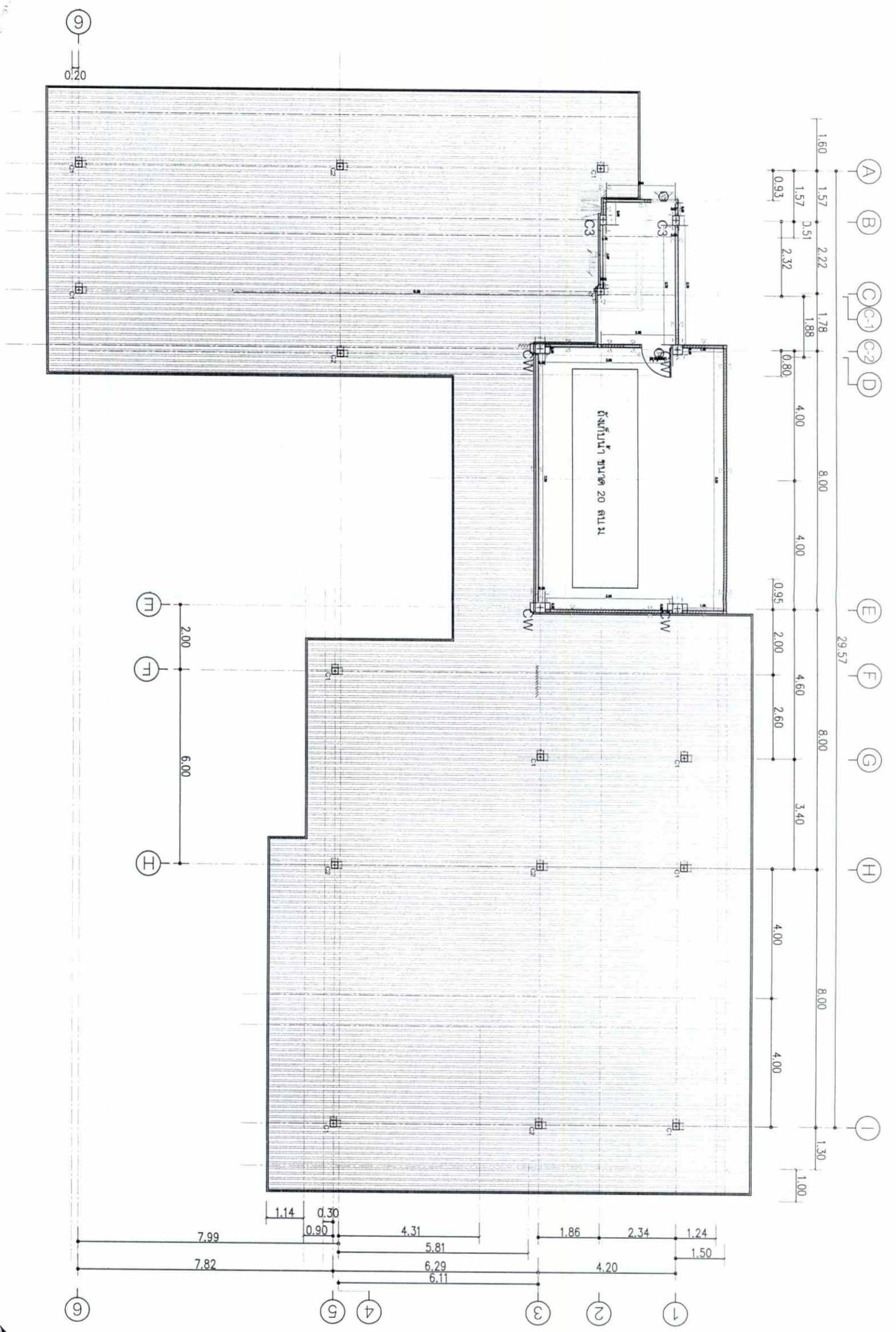
131/151
 บริษัท แดงฮวด จำกัด
 มิถุนายน 2562

บริษัท แดงฮวด จำกัด
 บริษัท วิศวกรรม จำกัด
 มิถุนายน 2562

บริษัท แดงฮวด จำกัด
 บริษัท วิศวกรรม จำกัด
 มิถุนายน 2562

บริษัท แดงฮวด จำกัด
 บริษัท วิศวกรรม จำกัด
 มิถุนายน 2562

โครงการ แดงฮวด	บริษัท / CLIENT	บริษัท แดงฮวด จำกัด	บริษัท / ARCHITECTURE	บริษัท แดงฮวด จำกัด	บริษัท / ELECTRICAL ENGINEER	บริษัท แดงฮวด จำกัด	บริษัท / SANITARY ENGINEER	บริษัท แดงฮวด จำกัด	DATE	TOTAL
	บริษัท / PROJECT NAME	บริษัท แดงฮวด จำกัด	บริษัท แดงฮวด จำกัด	บริษัท แดงฮวด จำกัด	บริษัท แดงฮวด จำกัด	บริษัท แดงฮวด จำกัด	บริษัท แดงฮวด จำกัด	บริษัท แดงฮวด จำกัด	SCALE	SHEET NO.
DRAWING TITLE :		DRAWING TITLE :		DRAWING TITLE :		DRAWING TITLE :		REVISION NO.	SCALE	SHEET NO.
DRAWING NO.		DRAWING NO.		DRAWING NO.		DRAWING NO.		REVISION NO.	SCALE	SHEET NO.
DATE		DATE		DATE		DATE		REVISION NO.	SCALE	SHEET NO.

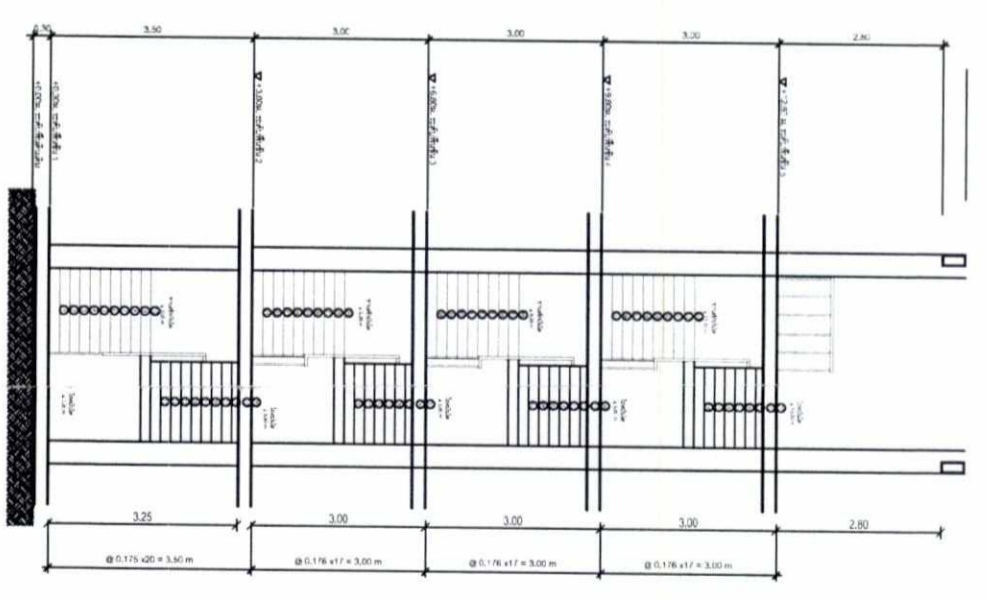
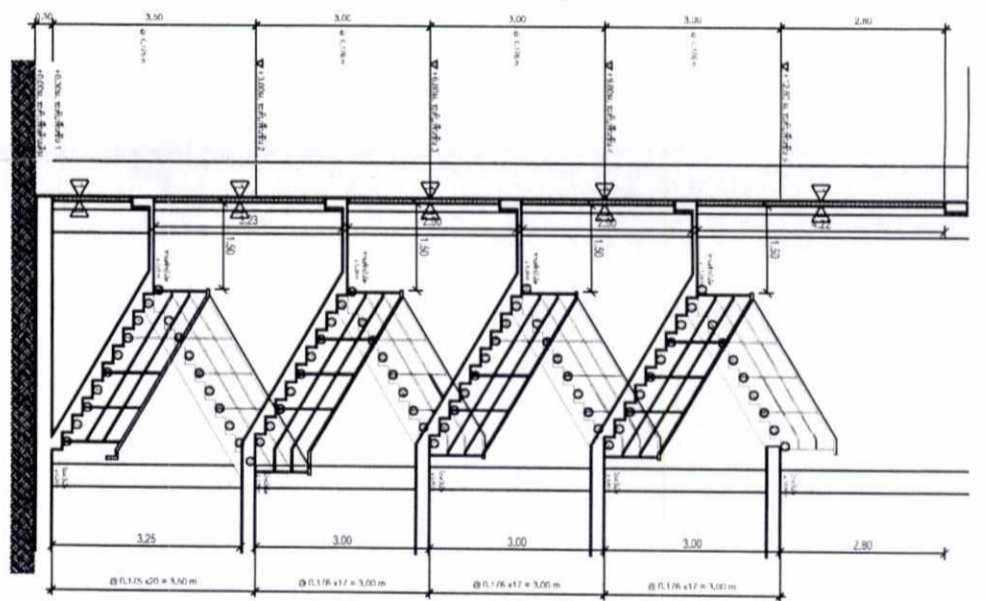
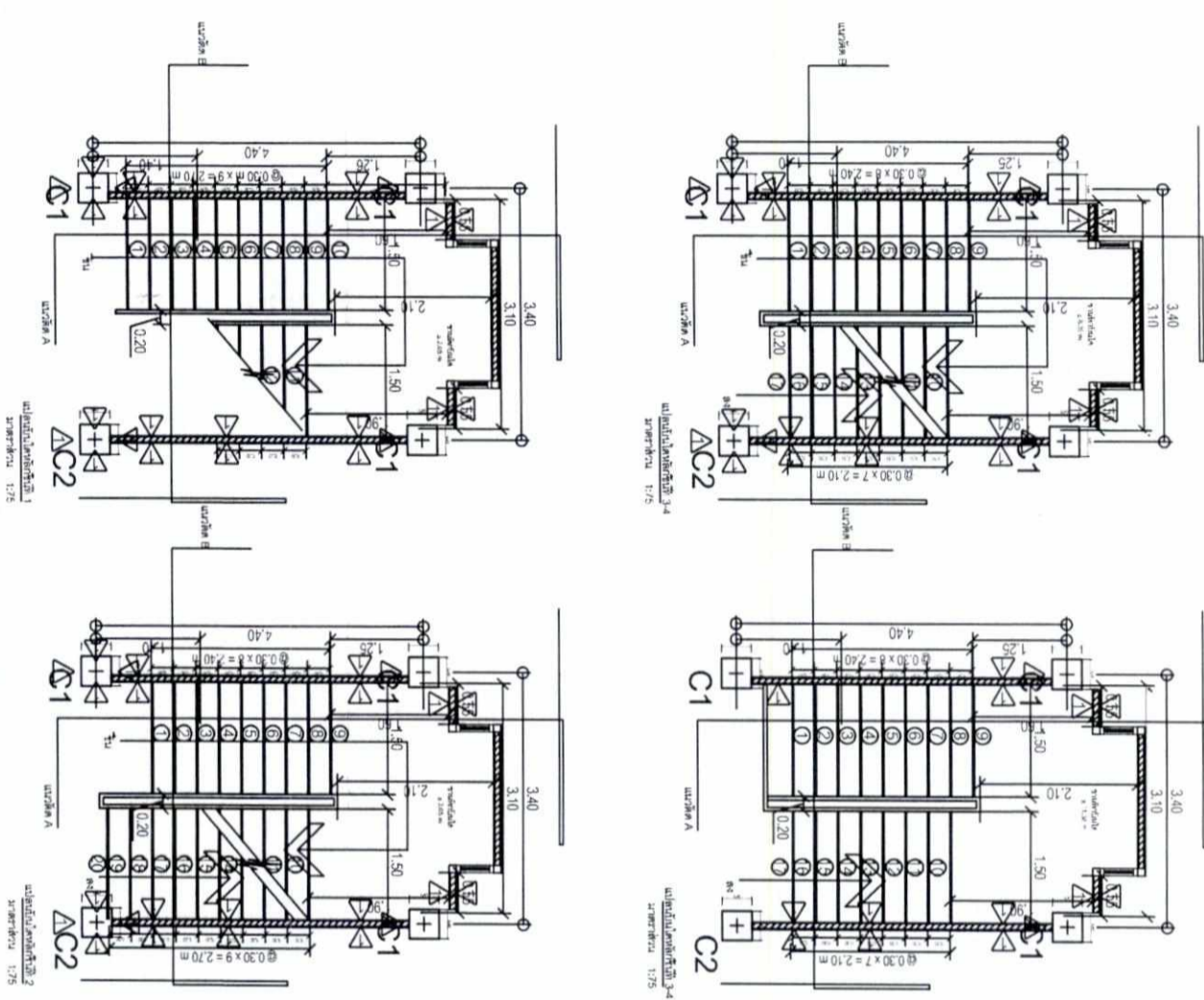


๙/๑
 โครงการ แพทยชюд
 บริษัท แพทยชюд จุกัด
 ๙/๑
 บริษัท แพทยชюд จุกัด

๙/๑
 บริษัท แพทยชюд จุกัด
 ๙/๑
 บริษัท แพทยชюд จุกัด

PROJECT NAME :	CLIENT :	ARCHITECTURE :	CIVIL ENGINEER :	ELECTRICAL ENGINEER :	SANITARY ENGINEER :	DRAWING TITLE :	REVISION :	DRAWING NO.	SCALE	DATE
โครงการ แพทยชюд	บริษัท แพทยชюд จุกัด	นายวิชา แพทยชюд จุกัด	นางสาวสุชาวดี ศรีสุทธิ	นายวิชา แพทยชюд จุกัด	นายวิชา แพทยชюд จุกัด	โครงการ แพทยชюд				





นางกรัตน์ เรืองรัตนการ
 (นายกรัตน์ เรืองรัตนการ และนายไพฑูริย์ เรืองรัตนการ)
 บริษัท แปดยอด จำกัด
 ภูผินายน 2562

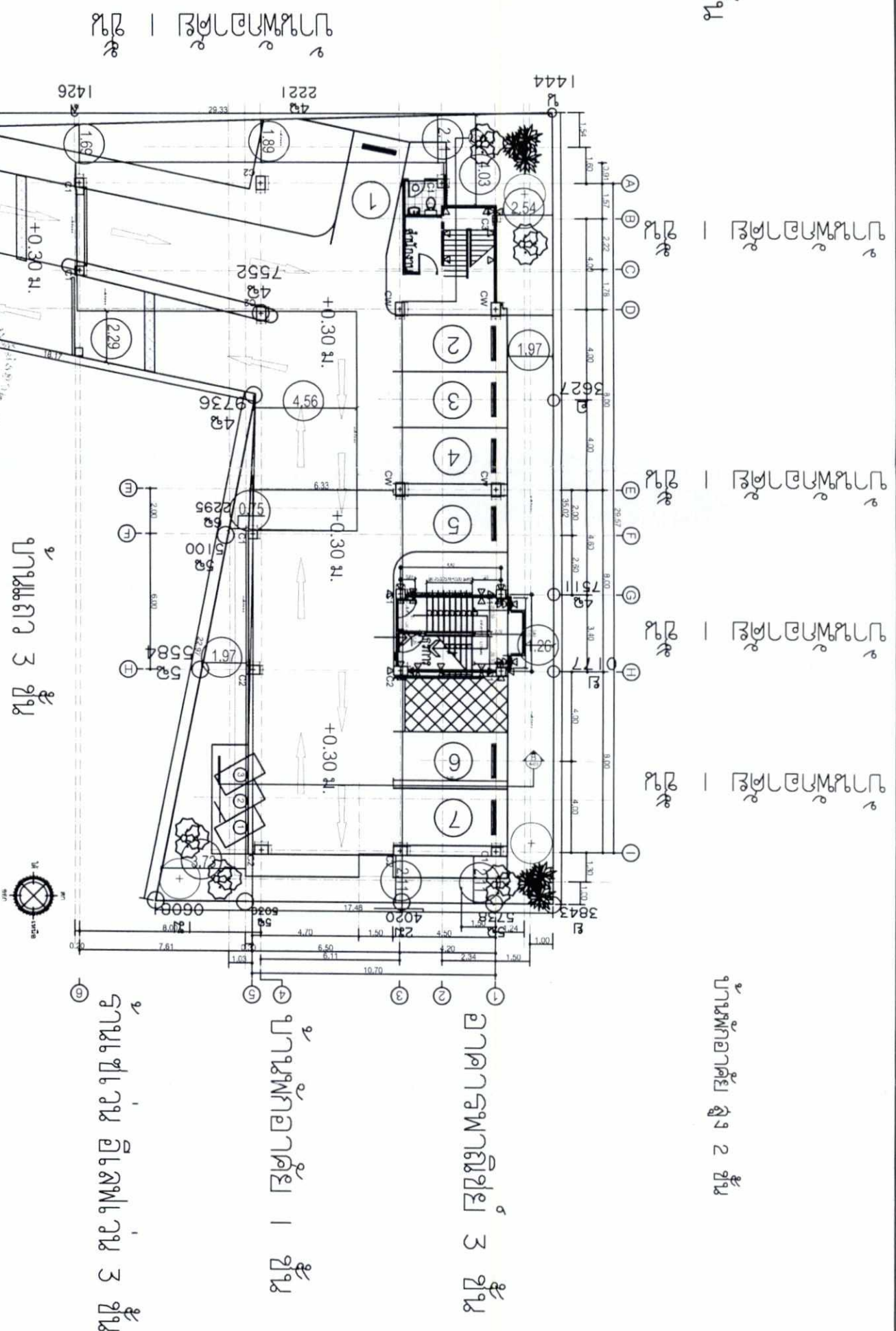


นางสาวสุภาวดี ศรีสุขข
 (นางสาวสุภาวดี ศรีสุขข)
 บริษัท วสการีทร จำกัด
 ภูผินายน 2562

โครงการ / PROJECT NAME : โครงการ แปดยอด		สถาปนิก / ARCHITECTURE : บริษัท แปดยอด จำกัด		วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER : นางสาวสุภาวดี ศรีสุขข		DRAWING TITLE :		DRAWING NO.		SCALE		DATE	
ชื่อโครงการ / CLIENT : บริษัท แปดยอด จำกัด		วิศวกรโยธา / CIVIL ENGINEER : นาย ไพฑูริย์ เรืองรัตนการ		วิศวกรสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER : นางสาวสุภาวดี ศรีสุขข		REVISION :		NO.		DESCRIPTION		DATE	
				ช่างเขียนร่าง 2562						SHEET NO.		TOTAL	

ห้องเช่า 1 ชั้น

บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น



ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3240 (ถนนเลียขทางรถไฟ) กว้าง 7 เมตร

บ้านเลขที่ 3 ชั้น

บ้านพักอาศัย 3 ชั้น

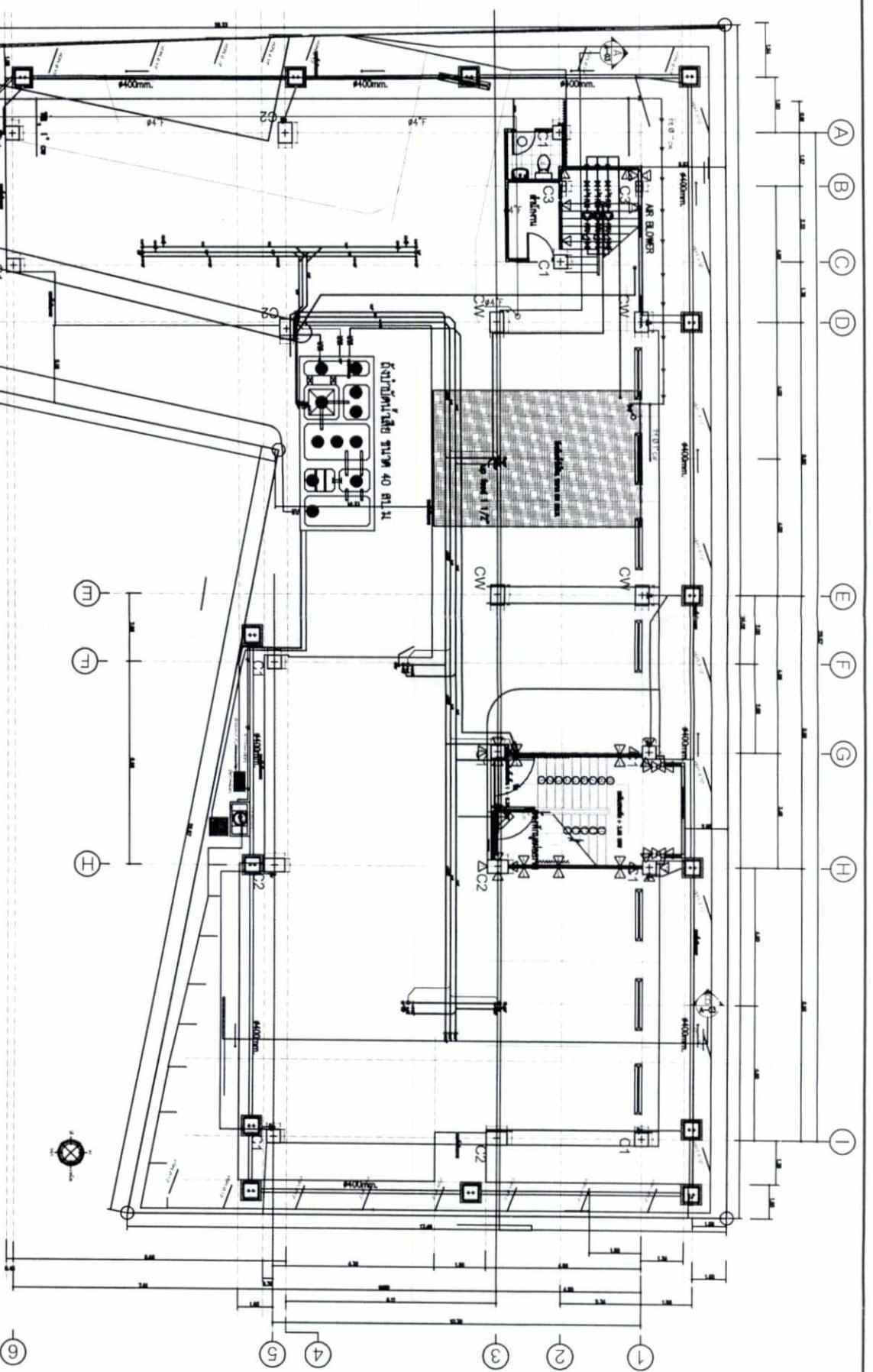
ร้านค้า

บ้านเลขที่ 3 ชั้น

ร้านค้า

บริษัท วรวิสาหกิจ จำกัด
 141/วิสุทธิ
 บริษัท วรวิสาหกิจ จำกัด
 141/วิสุทธิ

โครงการ / PROJECT NAME :		บริษัท / CLIENT :		สถาปนิก / ARCHITECTURE :		วิศวกร / CIVIL ENGINEER :		วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER :		DRAWING TITLE :		REVISION :		DRAWING NO.		SCALE		DATE	
โครงการ แดงฮาด		บริษัท แดงฮาด จำกัด		บริษัท แดงฮาด จำกัด		บริษัท แดงฮาด จำกัด		บริษัท แดงฮาด จำกัด		DRAWING TITLE :		REVISION :		DRAWING NO.		SCALE		DATE	



ถังเก็บน้ำเสีย ขนาด 80 ลิตร

ถังเก็บน้ำดื่ม ขนาด 80 ลิตร

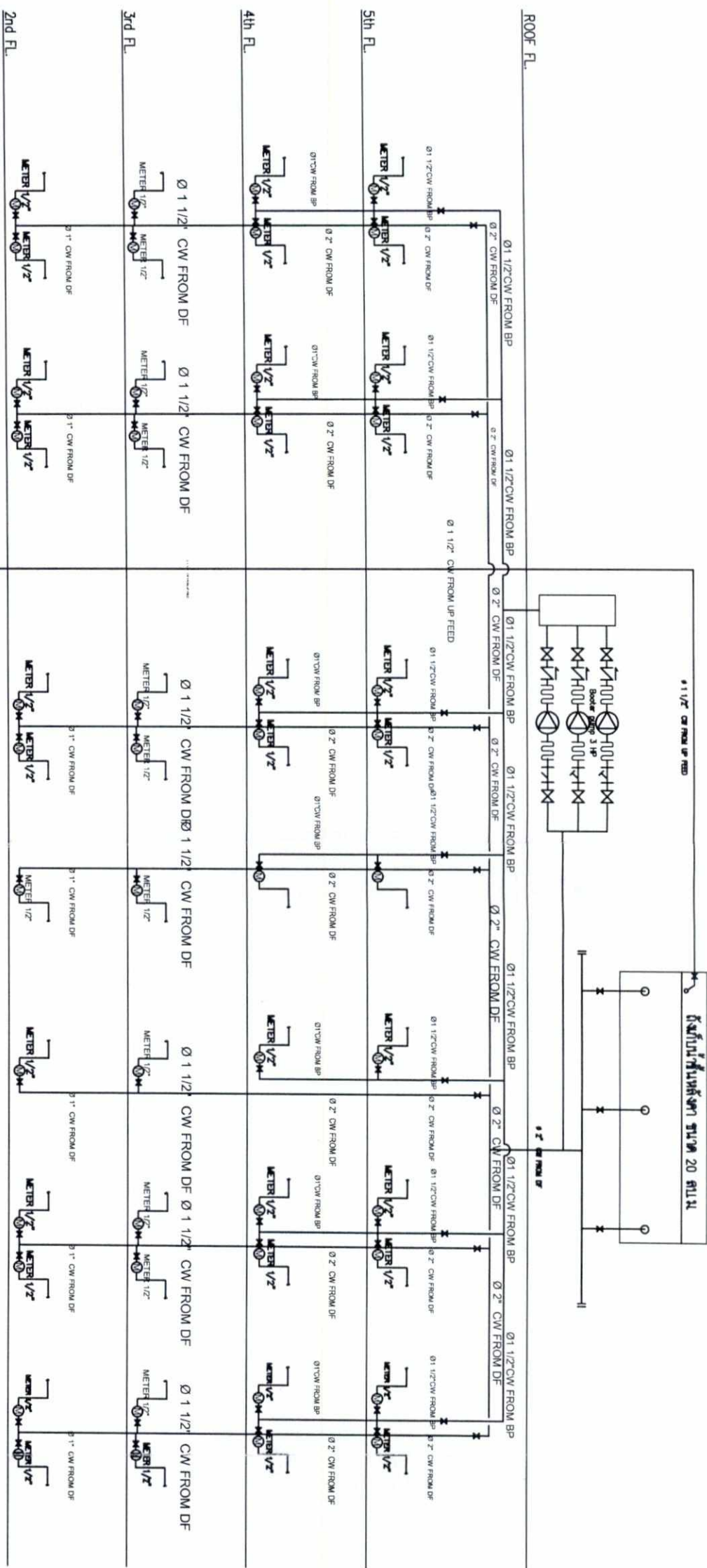


นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์
 (นางสาว) วิศวกรโยธา และช่างเทคนิค (เครื่องปรับอากาศ)
 บริษัท แอ๊ดจ๊อด จำกัด
 มิถุนายน 2562

นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์
 (นางสาว) วิศวกรโยธา และช่างเทคนิค (เครื่องปรับอากาศ)
 บริษัท แอ๊ดจ๊อด จำกัด
 มิถุนายน 2562

รูปที่ 21 ผังแสดงตำแหน่งถังเก็บน้ำเสีย

ชื่อโครงการ / PROJECT NAME : โครงการ แอ๊ดจ๊อด		บริษัท / CLIENT : บริษัท แอ๊ดจ๊อด จำกัด		สถาปนิก / ARCHITECTURE : คุณ อรุณรัตน์ อรุณรัตน์ ฐ.ร. 2176		วิศวกรโยธา / CIVIL ENGINEER : คุณ อรุณรัตน์ อรุณรัตน์ ฐ.ร. 6217		วิศวกรไฟฟ้า / ELECTRICAL ENGINEER : คุณ อรุณรัตน์ อรุณรัตน์ ฐ.ร. 2596		วิศวกรสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER : คุณ อรุณรัตน์ อรุณรัตน์ ฐ.ร. 2596		DRAWING TITLE :		REVISION NO. :		DESCRIPTION :		DATE :		DRAWING NO. :		SCALE :		SHEET NO. :		TOTAL :	
---	--	---	--	---	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	----------------	--	---------------	--	--------	--	---------------	--	---------	--	-------------	--	---------	--



COLD WATER SYSTEM RISER DIAGRAM

รูปที่ 22 PLANING RISER DIAGRAM OF WATER SUPPLY SYSTEM



นางสาว.....
 (นางกรรณิษฐ์ เรืองรัตน์การ และนายเป็ญชัย เรืองรัตน์การ)
 บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด
 144/151



นางสาว.....
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 บริษัท วสการ จำกัด
 144/151

โครงการ / PROJECT NAME :		บริษัท / CLIENT :		สถาปนิก / ARCHITECTURE :		วิศวกร / CIVIL ENGINEER :		วิศวกร / ELECTRICAL ENGINEER :		DRAWING TITLE :		REVISION :		DRAWING NO.		SCALE		DATE			
โครงการ แต้ยงฮวด		บริษัท แต้ยงฮวด จำกัด		นางสาวกรรณิษฐ์ เรืองรัตน์การ และนายเป็ญชัย เรืองรัตน์การ		นางสาวกรรณิษฐ์ เรืองรัตน์การ และนายเป็ญชัย เรืองรัตน์การ		นางสาวสุชาวดี ศรีสุข		COLD WATER SYSTEM RISER DIAGRAM		NO.		DESCRIPTION		DATE		SHEET NO.		TOTAL	

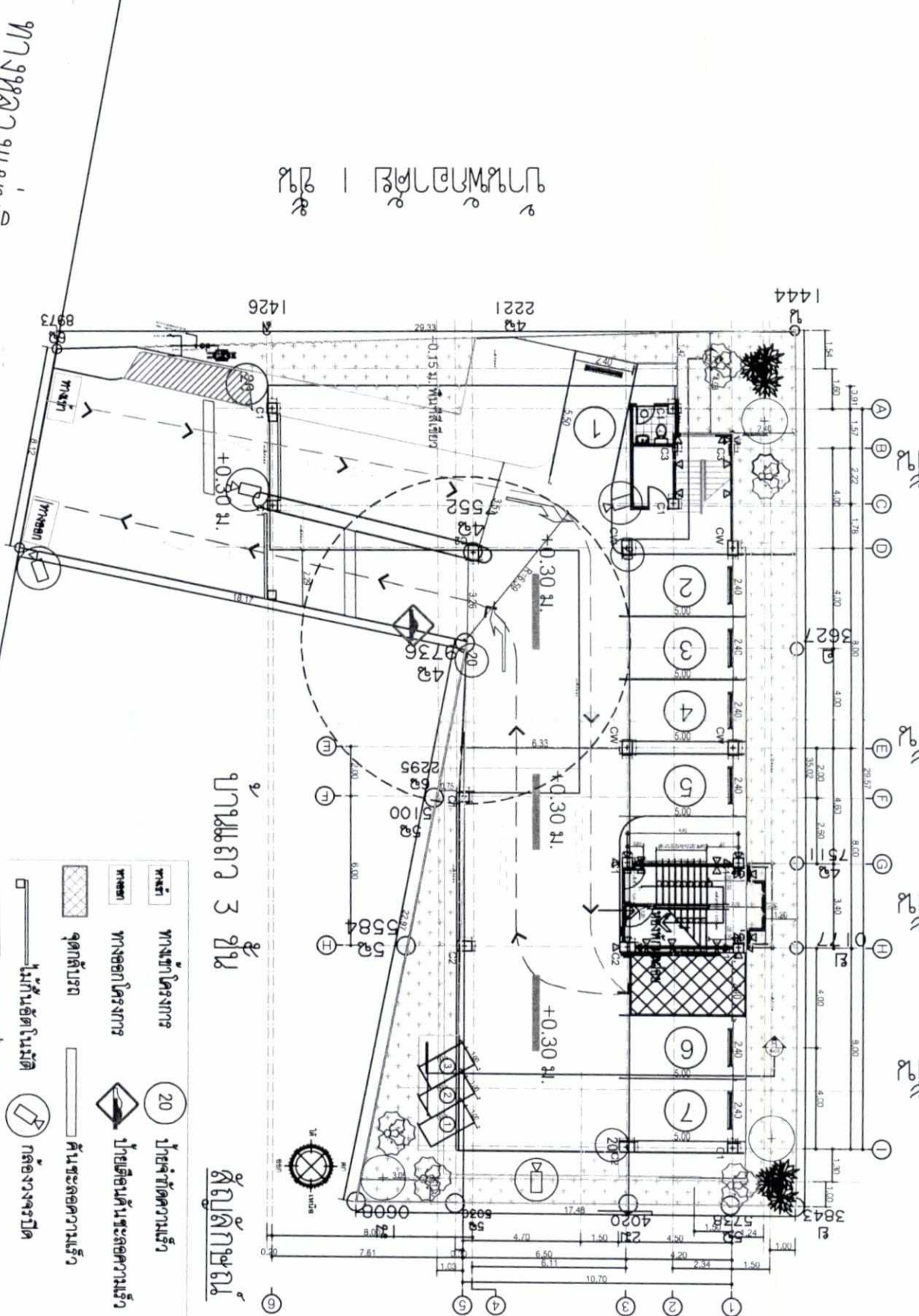
ห้องเช่า 1 ชั้น

บ้านพักอาศัย 1 ชั้น

บ้านพักอาศัย 1 ชั้น

บ้านพักอาศัย 1 ชั้น

บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น



บ้านแฝด 3 ชั้น

สัญลักษณ์

ฐานเสียง อีเสฟ 3 ชั้น

บ้านพักอาศัย 1 ชั้น

อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น

บ้านพักอาศัย 1 ชั้น

บ้านแฝด 3 ชั้น

สัญลักษณ์

ฐานเสียง อีเสฟ 3 ชั้น

บ้านพักอาศัย 1 ชั้น

อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น

บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3240 (ถนนสุขุมวิททางรถไฟ) กว้าง 7 เมตร

นาย **สมชาย ใจดี**
 (นายช่างใหญ่ และนายช่างเทคนิค)
 บริษัท **บริษัท วิศวกร วิศวกร**
 กรุงเทพมหานคร 2562

นาย **สมชาย ใจดี**
 (นายช่างใหญ่ และนายช่างเทคนิค)
 บริษัท **บริษัท วิศวกร วิศวกร**
 กรุงเทพมหานคร 2562

นาย **สมชาย ใจดี**
 (นายช่างใหญ่ และนายช่างเทคนิค)
 บริษัท **บริษัท วิศวกร วิศวกร**
 กรุงเทพมหานคร 2562

นาย **สมชาย ใจดี**
 (นายช่างใหญ่ และนายช่างเทคนิค)
 บริษัท **บริษัท วิศวกร วิศวกร**
 กรุงเทพมหานคร 2562

นาย **สมชาย ใจดี**
 (นายช่างใหญ่ และนายช่างเทคนิค)
 บริษัท **บริษัท วิศวกร วิศวกร**
 กรุงเทพมหานคร 2562

โครงการ / PROJECT NAME :	โครงการ โครงการ
บริษัท / CLIENT :	บริษัท บริษัท
สถาปนิก / ARCHITECTURE :	นาย สมชาย ใจดี
วิศวกร / ELECTRICAL ENGINEER :	นาย สมชาย ใจดี
ช่างสุขาภิบาล / SANITARY ENGINEER :	นาย สมชาย ใจดี
DRAWING TITLE :	
REVISION :	
DRAWING NO. :	
SCALE :	
DATE :	
SHEET NO. :	
TOTAL :	

