

ด่วนที่สุด

ที่ ชม ๐๐๑๔.๒/๑๖๒๕๘



การเคหะแห่งชาติ
เลขที่รับ..... 3127
วันที่..... 4 พ.ค. 2561
เวลา.....

ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่
ถนนโชตนา ชม ๕๐๓๐๐

๒๖ เมษายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย
จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหอย)

เรียน ผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือบริษัท วสภัทร จำกัด ที่ WP๐๘๒/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๑

ด้วยบริษัท วสภัทร จำกัด ได้ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหอย) ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ บริเวณถนนเชียงใหม่ - ลำพูน ตำบลหนองหอย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ให้จังหวัดเชียงใหม่พิจารณาและดำเนินการตามขั้นตอน

จังหวัดเชียงใหม่ได้พิจารณารายงานและนำเสนอรายงานดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบกับรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหอย) รายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๓ ของการเคหะแห่งชาติ ทั้งนี้ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหอย) ของการเคหะแห่งชาติ เป็นโครงการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจหรือโครงการร่วมกับเอกชน ซึ่งต้องเสนอขอรับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี จึงขอให้การเคหะแห่งชาติ รวบรวมข้อมูลรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหอย) ทั้งหมดทุกฉบับ รวมทั้งข้อมูลที่ปรับปรุงแก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ จัดทำเป็นรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ ฉบับสมบูรณ์ เสนอให้จังหวัดเชียงใหม่ เพื่อนำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหอย) ของการเคหะแห่งชาติ ฉบับสมบูรณ์ เสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เพื่อพิจารณาเสนอความเห็นชอบประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายปวิณ ชำนิประศาสน์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด

และสิ่งแวดล้อมจังหวัด

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๕๓๑๑ ๒๗๒๕ ต่อ ๑๔

โทรสาร ๐ ๕๓๑๑ ๒๖๗๔

3108
๐๐/๐๕/๖๑
15-18

วต.2 ศสส.
เลขที่รับ..... 3067
วันที่รับ..... 4/5/61
เวลา..... 14.12



ที่ ทส (กกวล) ๑๐๐๙/ว

คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพินุลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

เรื่อง มติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒

เรียน ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

สิ่งที่ส่งมาด้วย มติการประชุมคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒

สืบเนื่องจากการประชุมคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๒ มีเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการเคหะแห่งชาติ จำนวน ๒ วาระ ได้แก่

๑) วาระที่ ๔.๓ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหอย) ของการเคหะแห่งชาติ

๒) วาระที่ ๔.๔ โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยตามแนวเส้นทางรถไฟฟ้าในกรุงเทพมหานครและปริมณฑล (ประชาชนเวสต์ ๓) ของการเคหะแห่งชาติ

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในฐานะฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงขอแจ้งมติการประชุมดังกล่าว ซึ่งคณะกรรมการฯ ได้พิจารณาและให้การรับรองในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๒ (นัดพิเศษ) เมื่อวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ เพื่อโปรดทราบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิจารณ์ สิมายา)

ปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
กรรมการและเลขานุการ

กองยุทธศาสตร์และแผนงาน
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๐
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๐๒



รายงานการประชุม
คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒
วันศุกร์ที่ ๔ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เวลา ๑๐.๐๐ น.
ณ ห้องประชุม ๓๐๑ ชั้น ๓ ตึกบัญชาการ ทำเนียบรัฐบาล

กรรมการผู้มาประชุม

- | | |
|--|--------------------------|
| ๑. พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ
รองนายกรัฐมนตรี | ประธานกรรมการ |
| ๒. พลเอก ฉัตรชัย สาริกัลยะ
รองนายกรัฐมนตรี | รองประธานกรรมการ คนที่ ๑ |
| ๓. พลเอก สุรศักดิ์ กาญจนรัตน์
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | รองประธานกรรมการ คนที่ ๒ |
| ๔. พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย | กรรมการ |
| ๕. นายธีระพงษ์ รอดประเสริฐ
ผู้ช่วยรัฐมนตรีประจำกระทรวงคมนาคม
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม | กรรมการ |
| ๖. พลเอก ฉัตร อินทรเจริญ
ปลัดกระทรวงกลาโหม
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงกลาโหม | กรรมการ |
| ๗. นายอนันต์ สุวรรณรัตน์
ปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ | กรรมการ |
| ๘. นายการุณ สกุลประดิษฐ์
ปลัดกระทรวงศึกษาธิการ
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงศึกษาธิการ | กรรมการ |
| ๙. นายจุมพล ริมสาคร
รองปลัดกระทรวงการคลัง
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง | กรรมการ |
| ๑๐. นายศุภกิจ ศิริลักษณ์
รองปลัดกระทรวงสาธารณสุข
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุข | กรรมการ |
| ๑๑. นายโชคดี แก้วแสง
รองเลขาธิการคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน
แทน เลขาธิการคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน | กรรมการ |
| ๑๒. นางปัทมา เขียววิศิษฐ์สกุล
รองเลขาธิการสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
แทน เลขาธิการสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ | กรรมการ |



- | | |
|---|---------------------|
| ๑๓. นางอลิสา ปิ่นประเสริฐ
ที่ปรึกษาสำนักงบประมาณ
แทน ผู้อำนวยการสำนักงบประมาณ | กรรมการ |
| ๑๔. นายกัมปนาท รุ่งเรืองชัยศรี
ผู้อำนวยการกองส่งเสริมเทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมโรงงาน
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม | กรรมการ |
| ๑๕. นายชัยชม อรรถกัญญา
ผู้ทรงคุณวุฒิ | กรรมการ |
| ๑๖. นางบรรณโคภิชฐ์ เมฆวิชัย
ผู้ทรงคุณวุฒิ | กรรมการ |
| ๑๗. นายสุรศักดิ์ ฐานิพานิชกุล
ผู้ทรงคุณวุฒิ | กรรมการ |
| ๑๘. นายปานเทพ รัตนกร
ผู้ทรงคุณวุฒิ | กรรมการ |
| ๑๙. นายธเรศ ศรีสถิตย์
ผู้ทรงคุณวุฒิ | กรรมการ |
| ๒๐. นายเต็มศักดิ์ สุขวิบูลย์
ผู้ทรงคุณวุฒิ | กรรมการ |
| ๒๑. นายวิจารณ์ สิมานายา
ปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | กรรมการและเลขานุการ |

กรรมการผู้ลาประชุม

- | | |
|---|---------|
| ๑. นายอนรรฆ พัฒนวิบูลย์
ผู้ทรงคุณวุฒิ | กรรมการ |
| ๒. นายอดิศักดิ์ อิศรางกูร ณ อยุธยา
ผู้ทรงคุณวุฒิ | กรรมการ |

ผู้เข้าร่วมประชุม

- | | |
|-------------------------------|---|
| ๑. นายสุพจน์ โตวิจักษณ์ชัยกุล | รองปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม |
| ๒. นางรวิวรรณ ภูริเดช | เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม |
| ๓. นายประลอง ดำรงค์ไทย | อธิบดีกรมควบคุมมลพิษ |
| ๔. นายจรงค์คล้าย วรพงศธร | รองอธิบดีกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช
แทน อธิบดีกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช |
| ๕. นางอรนุช หล่อเพ็ญศรี | รองอธิบดีกรมทรัพยากรน้ำบาดาล
แทน อธิบดีกรมทรัพยากรน้ำบาดาล |
| ๖. นายอเนก ชมพาดิษฐ์ | รองอธิบดีกรมทรัพยากรน้ำ
แทน อธิบดีกรมทรัพยากรน้ำ |
| ๗. นางอำนวยการพร ชลดำรงกุล | รองอธิบดีกรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม
แทน อธิบดีกรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม |



๘. นายธรรมบุญ อัครพันธ์	ผู้อำนวยการสำนักการอนุญาต แทน อธิบดีกรมป่าไม้
๙. นายสุวภาคย์ อิมสมุท	ผู้อำนวยการกองอนุรักษ์และจัดการทรัพยากรธรณี แทน อธิบดีกรมทรัพยากรธรณี
๑๐. นายอุกกฤต สดภูมินทร์	ผู้อำนวยการสถาบันวิจัยและพัฒนาทรัพยากรทางทะเล ชายฝั่งทะเล และป่าชายเลน แทน อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง
๑๑. นางสาวปณัฏฐ์ ฉัตรกุล ณ อยุธยา	ผู้อำนวยการส่วนพัฒนาระบบการตรวจราชการ แทน รองปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๒. นางสาวรณณา เตียรธสุวรรณ	รองอธิบดีกรมควบคุมมลพิษ
๑๓. นายพุดพิงศ์ สุรพุกษ์	รองเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๔. นายสุโข อุบลทิพย์	รองเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๕. นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช	รองเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๖. นายสรรัชชา สุริยกุล ณ อยุธยา	ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่
๑๗. นายพนพล ชมแสน	ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี
๑๘. คณะทำงานรองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ)	จำนวน ๕ คน
๑๙. คณะทำงานรองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ฉัตรชัย สาริกัลยะ)	จำนวน ๑ คน
๒๐. คณะทำงานรัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จำนวน ๒ คน
๒๑. เจ้าหน้าที่สำนักนายกรัฐมนตรี	จำนวน ๒ คน
๒๒. เจ้าหน้าที่กระทรวงมหาดไทย	จำนวน ๒ คน
๒๓. เจ้าหน้าที่กระทรวงกลาโหม	จำนวน ๒ คน
๒๔. เจ้าหน้าที่กระทรวงการคลัง	จำนวน ๑ คน
๒๕. เจ้าหน้าที่กระทรวงสาธารณสุข	จำนวน ๒ คน
๒๖. เจ้าหน้าที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์	จำนวน ๒ คน
๒๗. เจ้าหน้าที่กระทรวงคมนาคม	จำนวน ๑ คน
๒๘. เจ้าหน้าที่กระทรวงอุตสาหกรรม	จำนวน ๑ คน
๒๙. เจ้าหน้าที่สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน	จำนวน ๑ คน
๓๐. เจ้าหน้าที่สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ	จำนวน ๑ คน
๓๑. เจ้าหน้าที่สำนักงบประมาณ	จำนวน ๒ คน
๓๒. เจ้าหน้าที่กรมทรัพยากรธรณี	จำนวน ๑ คน
๓๓. เจ้าหน้าที่กรมทรัพยากรน้ำ	จำนวน ๒ คน
๓๔. เจ้าหน้าที่กรมทรัพยากรน้ำบาดาล	จำนวน ๑ คน
๓๕. เจ้าหน้าที่กรมควบคุมมลพิษ	จำนวน ๙ คน
๓๖. เจ้าหน้าที่กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช	จำนวน ๔ คน
๓๗. เจ้าหน้าที่สำนักงานปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จำนวน ๓ คน
๓๘. เจ้าหน้าที่สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี	จำนวน ๑ คน
๓๙. เจ้าหน้าที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จำนวน ๓๙ คน



ผู้เข้าร่วมชี้แจง

- | | |
|-----------------------------|--|
| ๑. นายสิทธิพร สมคิดสรพร | ผู้อำนวยการส่วนระบบขนส่งทางราง สำนักงานการจราจรและขนส่ง กรุงเทพมหานคร |
| ๒. นายสรเชษฐ์ แสงชโยสวัสดิ์ | ผู้อำนวยการฝ่ายวางแผนกลยุทธ์ บริษัท ระบบขนส่งมวลชน กรุงเทพมหานคร จำกัด (มหาชน) |
| ๓. นายสิทธิชัย บุญสะอาด | วิศวกรใหญ่ด้านวางแผนและวางโครงการก่อสร้าง กรมทางหลวง |
| ๔. นางสาวธัญญภรณ์ ทันโทภาส | ผู้อำนวยการสำนักสิ่งแวดล้อมและการมีส่วนร่วมของประชาชน กรมทางหลวง |
| ๕. นายสาธิต พงษ์พรต | วิศวกรโยธาเชี่ยวชาญ กรมทางหลวงชนบท |
| ๖. นายมานิต นิลเขตร | ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบทางในเขตเมือง กรมทางหลวงชนบท |
| ๗. นายคุณมลชัย วิวัฒน์บรรจง | ผู้ช่วยผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ |
| ๘. นายกิติกุล ตั้งเจริญถาวร | ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อม วิศวกรรมสำรวจและทดสอบวัสดุ การเคหะแห่งชาติ |
| ๙. นางสาวนภาพร ทองคำมาก | ผู้อำนวยการกองสาธารณูปโภคและสิ่งแวดล้อมโครงการ ๓ การเคหะแห่งชาติ |
| ๑๐. นายสุระ เพชรพิรุณ | รองอธิบดีกรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ |
| ๑๑. นายพัฐจักร ปัดกงษ์ | กรรมการผู้จัดการ บริษัท สหศิลาเพิ่มพูน จำกัด |

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา

๔.๓ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหอย) ของการเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า คณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ มีมติอนุมัติในหลักการ การจัดทำโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๕๙ ระยะที่ ๒ จำนวน ๓ โครงการ ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งรวมถึงโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหอย) ตั้งอยู่ ณ บริเวณถนนสาธารณประโยชน์เชื่อมต่อถนนเชียงใหม่-ลำพูน หมายเลข ๑๐๖ ตำบลหนองหอย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) จำนวน ๑๐๒ ห้อง พื้นที่ประมาณ ๑ ไร่ ประกอบด้วย อาคาร ๕ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีพื้นที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์เพียงพอเหมาะสม มีปริมาณน้ำเสียจากโครงการเท่ากับ ๖๑.๖๑ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ-เติมอากาศ แบบมีตัวกลาง จำนวน ๑ ชุด รองรับปริมาณน้ำเสียได้ ๗๐ ลูกบาศก์เมตร ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ ๐.๙๓๓ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยโครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งได้จัดตั้งถังรองรับมูลฝอยตามประเภทมูลฝอย ทุกวันจะมีพนักงานทำความสะอาดรวบรวมมูลฝอยไปยังอาคารพักมูลฝอยรวม มีพื้นที่สีเขียว ขนาด ๘๗๒.๐๙ ตารางเมตร

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ได้พิจารณารวม ๔ ครั้ง และในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๑ มีมติให้การเคหะแห่งชาติ รวบรวมรายงานฯ ทั้งหมดทุกฉบับ รวมทั้งข้อมูลที่ปรับปรุงแก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จังหวัดเชียงใหม่ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ เสนอให้จังหวัดเชียงใหม่ และให้จังหวัดเชียงใหม่ นำรายงานฉบับสมบูรณ์ เสนอ

คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเพื่อพิจารณาเสนอความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี ต่อไป ในรายงานฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ได้แก่ ด้านคุณภาพอากาศ โดยการจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง ๓ เมตร ป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย การติดตั้งกำแพงกันเสียง (Cylence) และรั้ว ป้องกันเสียงและความสั่นสะเทือน กำหนดระยะเวลาก่อสร้างที่มีเสียงดัง ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบ สำเร็จรูป ติดตั้งรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอน จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอย และแยกเศษวัสดุ ก่อสร้าง การจราจรกำหนดให้รถบรรทุกเข้า-ออกได้ เฉพาะนอกเวลาเร่งด่วน และกำหนดจำนวนผู้เข้าพักต่อ ห้องไม่เกิน ๓ คน โดยระบุเป็นข้อตกลงในสัญญาเช่าระหว่างผู้เช่ากับเจ้าของโครงการ รวมทั้ง ได้กำหนด มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การตรวจวัดคุณภาพอากาศ คุณภาพน้ำทิ้งหลัง ผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๑ ต่อรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหอย) ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้การเคหะแห่งชาติ ดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ผ่านการพิจารณา จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรร ที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๑ อย่างเคร่งครัด

๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้ง มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้

๓. นำความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อประกอบการ พิจารณา ตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป

๔.๔ โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยตามแนวเส้นทางรถไฟฟ้าในกรุงเทพมหานครและปริมณฑล (ประชา นิเวศน์ ๓) ของการเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า คณะรัฐมนตรีได้ให้ความเห็นชอบแผน ยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ๑๐ ปี พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๙ เพื่อตอบสนอง นโยบายของรัฐบาลด้านการเสริมสร้างความเสมอภาค ลดความเหลื่อมล้ำ และสร้างโอกาสในการเข้าถึง สวัสดิการสังคมและที่อยู่อาศัย

โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยตามแนวเส้นทางรถไฟฟ้าในกรุงเทพมหานครและปริมณฑล (ประชา นิเวศน์ ๓) ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่บนถนนประชานิเวศน์ ๓ ตำบลท่าทราย อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน ๔ อาคาร ความสูง ๘ ชั้น มีจำนวนห้องพัก ๕๕๖ ห้อง และ อาคารสโมสร ความสูง ๒ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ขนาดพื้นที่ประมาณ ๗ ไร่ มีพื้นที่จอดรถยนต์และ รถจักรยานยนต์เพียงพอเหมาะสม ปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ ๒๖๗.๘๘ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (คิดร้อยละ ๘๐

ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นน้ำใช้จากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งน้ำเสียจะเกิดขึ้นร้อยละ ๑๐๐ ของปริมาณน้ำใช้) จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Fixed Film Aeration) ซึ่งจะติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ๑ ชุดต่ออาคาร (๑ ชุด บำบัดน้ำเสียได้ ๗๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน) จำนวน ๕ อาคาร บำบัดน้ำเสียได้ ๒๘๐ ลูกบาศก์เมตร และคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น ๑,๖๗๘ กิโลกรัมต่อวัน โดยโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ด้านหลังของอาคาร ๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดนนทบุรี ได้พิจารณารวม ๒ ครั้ง และในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๑ มีมติให้การเคหะแห่งชาติ รวบรวมข้อมูลรายงานฯ ทั้งหมดทุกฉบับ รวมทั้งข้อมูลที่ปรับปรุงแก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จังหวัดนนทบุรี จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ เสนอให้จังหวัดนนทบุรี และให้จังหวัดนนทบุรี นำรายงานฉบับสมบูรณ์ เสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เพื่อพิจารณาเสนอความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี ต่อไป โดยในรายงานฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ได้แก่ การจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง ๓ เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังต่อพื้นที่ข้างเคียง การจัดให้รางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ มีบ่อดักตะกอน มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาด และประสานเทศบาลนครนนทบุรี ขุดลอกแนวรางระบายน้ำ การจัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยให้เพียงพอ การห้ามรถบรรทุกของจอดรอบบนถนนสาธารณะ และการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์กับกลุ่มผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว รวมทั้ง ได้กำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความั่นสะเทือน ตรวจสอบรางระบายน้ำ และความเพียงพอในการรองรับขยะ เป็นต้น

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดนนทบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๑ ต่อยางานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยตามแนวเส้นทางรถไฟฟ้าในกรุงเทพมหานครและปริมณฑล (ประชานิเวศน์ ๓) ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้การเคหะแห่งชาติ ดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดนนทบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๑ อย่างเคร่งครัด

๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้

๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณาตามมาตรา ๕๙ และมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป

