ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๘๕๗๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ๓ ชั้น จำนวน ๖๑ ห้องพัก ของนายวิเชียร พรหมเจริญ

เรียน นายวิเชียร พรหมเจริญ

สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ที่ OK 0017/2561 ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๑
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/๙๙๕๓ ลงวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ๓ ชั้น จำนวน ๖๑ ห้องพัก ของนายวิเชียร พรหมเจริญ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ นายวิเชียร พรหมเจริญ ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ๓ ชั้น จำนวน ๖๑ ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ทางหลวงแผ่นดินสายรอบเกาะสมุย (๔๑๖๙) ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก ๖๑ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๒,๔๙๖.๓๓ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดสุราษฎร์ธานี ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ๓ ชั้น จำนวน ๖๑ ห้องพัก ของนายวิเชียร พรหมเจริญ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์

ที่ได้...

ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุโข อุบลทิพย์

(นายสุโข อุบลทิพย์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
4/211 หมู่ที่ 3 ตำบลรัษฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ : 061-8799556 โทรสาร : 076-689400 E-mail : oknature@hotmail.com

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 7697 วันที่ 25 เม.ย. 2561
เวลา 15.11 ผู้รับ

25 เมษายน 2561

EIA

เลขที่ OK 0017/2561

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก ของนายวิเชียร พรหมเจริญ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนานำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ต่อผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี
2. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (รายงานฉบับหลัก) จำนวน 15 ฉบับ
3. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
4. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
5. สำเนาบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านของนายวิเชียร พรหมเจริญ จำนวน 1 ฉบับ
6. หนังสือรับรองบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
7. จดหมายนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่ นายวิเชียร พรหมเจริญ ได้มอบหมายให้ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก ของนายวิเชียร พรหมเจริญ ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 3 ทางหลวงแผ่นดินสายรอบเกาะสมุย (4169) ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม มีจำนวนห้องพัก 61 ห้อง มีขนาดพื้นที่โครงการ 2-2-37.568 ไร่ คิดเป็น 4,150.27 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวมขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เป็นผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 15/2559 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ได้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก ของนายวิเชียร พรหมเจริญ เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 883 วันที่ ๒๕ เม.ย. ๒๕๖๑
เวลา 16.32 ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวนิภาสกนก เมฆนิติ)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด OK NATURE CO.

กองงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย
เลขที่ 783 วันที่ 26/4/61
เวลา 10.32 ผู้รับ
สำเนาถูกต้อง
(นางสาวนิวรรณ ...)
เจ้าพนักงานธุรการ

EMS.

เอกสารแนบ 2 กล่อง/เล่ม
เอกสารแนบ ชุด CD แผ่น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 9040 วันที่ 18 มิ.ย. 2562
เวลา 11.03 ผู้รับ

ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/ ๕๕๕๗

ศาลากลางจังหวัดสุราษฎร์ธานี
ถ.ดอนนก อ.เมืองฯ สฎ. ๘๔๐๐๐

มิถุนายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ๓ ชั้น จำนวน ๖๑ ห้องพัก ของนายวิเชียร พรหมเจริญ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 318 วันที่ 4 มิ.ย. 2562
เวลา 11.54 ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี ครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๑ จำนวน ๘ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ๓ ชั้น จำนวน ๖๑ ห้องพัก ของนายวิเชียร พรหมเจริญ จำนวน ๘ ชุด

จังหวัดสุราษฎร์ธานี ขอแจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี ครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๑ ซึ่งมติที่ประชุมพิจารณาให้ความเห็นชอบ รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ๓ ชั้น จำนวน ๖๑ ห้องพัก ของนายวิเชียร พรหมเจริญ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม มีจำนวนห้องพัก ๖๑ ห้อง ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ทางหลวงแผ่นดินสายรอบเกาะสมุย (๔๑๖๘) ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี และได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ๓ ชั้น จำนวน ๖๑ ห้องพัก ของนายวิเชียร พรหมเจริญ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ โดยมี บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น มาเพื่อพิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

กลุ่มงานอาคาร
เลขที่ 1315 วันที่ 4 มิ.ย. 62
เวลา 14.09 ผู้รับ

(นายสุทธิพงษ์ คล้ายอุดม)
รองผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี
โทร./โทรสาร. ๐ ๗๗๒๘ ๗๕๗๓

EMS

เอกสารแนบ.....กล่อง, เล่ม
เอกสารแนบ.....ชุด CD.....แผ่น

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก ของนายวิเชียร พรหมเจริญ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก ของนายวิเชียร พรหมเจริญ ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 3 ทางหลวงแผ่นดินสายรอบเกาะสมุย (4169) ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดพื้นที่โครงการ 2-2-37.568 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 4,150.27 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. ขนาดความสูง 3 ชั้น มีห้องพักทั้งสิ้น 61 ห้องพัก จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก ของนายวิเชียร พรหมเจริญ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายวิเชียร พรหมเจริญ) (นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)

พฤษภาคม 2562 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

พฤษภาคม 2562

(คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายวิเชียร พรหมเจริญ) (นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)

พฤษภาคม 2562



บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1. ทรัพยากรกายภาพ**<br>**1.1 สภาพภูมิประเทศ** | กิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มีห้องพักจำนวน 61 ห้องพัก เนื่องจากการก่อสร้างจะเป็นการสร้างตามสภาพพื้นที่เดิมโดยส่วนใหญ่ ไม่มีการเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นที่ที่จะทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม กิจกรรมการปรับพื้นที่ดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินบ้างเล็กน้อย ในกรณีที่เกิดฝนตกอย่างหนัก และการก่อสร้างโครงการมีความสอดคล้องกับชุมชนใกล้เคียงซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในทิศทางลบ**ระดับน้อย** | 1. กั้นรั้ว Light Concrete สูงประมาณ 1.50 เมตร หนา 100 mm. (4”) รอบพื้นที่โครงการโดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกระเด็นของดินและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกสู่พื้นที่ข้างเคียง<br>2. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น<br>3. ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น<br>4. ในการออกแบบอาคารของโครงการ วิศวกรจะต้องคำนึงถึงการจัดรูปแบบเรขาคณิตให้มีเสถียรภาพในการต้านทานความสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว โดยให้ผู้คำนวณออกแบบคำนึงถึงการจัดรูปแบบโครงสร้างและฐานรากให้มีเสถียรภาพในการต้านทานความสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว | 1. ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น<br>2. ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น |
| **1.2 ทรัพยากรดิน** | เนื่องจากโครงการมีการก่อสร้างอาคารแล้ว ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานรากของอาคาร ส่วนการพังทลายของดินที่เกิดจากการกัดเซาะโดยกระแสน้ำนั้น อาจจะเกิดขึ้นได้ในช่วงฤดูฝน โดยเฉพาะช่วงที่มีฝนตกหนัก ทั้งนี้ เจ้าของโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาชะลอการก่อสร้างในช่วงดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในทิศทางลบ**ระดับน้อย** | 1. กั้นรั้ว Light Concrete สูงประมาณ 1.50 เมตร หนา 100 mm. (4”) รอบพื้นที่โครงการโดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกระเด็นและพังทลายของดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียง<br>2. ปลูกหญ้าคลุมดินในบริเวณที่ว่างภายในพื้นที่โครงการ เพื่อดูดซับน้ำและยึดเกาะหน้าดิน ช่วยลดการชะล้างพังทลายที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างได้<br>3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น<br>4. จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน<br>5. ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว<br>6. ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น | - |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 7. วางแผนการก่อสร้างรางระบายน้ำในช่วงแรกๆ ของแผนการก่อสร้างให้เสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคารเพื่อรวบรวมน้ำฝน<br>8. จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น | |
| **1.3 คุณภาพอากาศ** | เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างต่อคุณภาพอากาศในด้านการเปลี่ยนแปลงอุณหภูมิ ความชื้นสัมพัทธ์ ทิศทางลม และปริมาณฝน คาดว่าจะมีน้อยมาก อย่างไรก็ดียังมีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากฝุ่นละอองและเสียงจากการคมนาคมขนส่งวัสดุและคนงานก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อความรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในทิศทางลบ**ระดับน้อย** | <u>ช่วงรื้อถอน</u><br>1. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนน<br>2. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด<br>3. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ<br>4. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน<br>5. ระหว่างการรื้อถอนจะมีการฉีดน้ำดักฝุ่นละอองตลอดเวลา<br>6. โครงการจัดทำรั้ว Light Concrete สูงประมาณ 1.50 เมตร หนา 100 mm. (4”) โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และคลุมผ้าใบรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้านตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นหลังคาของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละออง<br>7. เศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอนจะมีการปกคลุมด้วยผ้าใบทุกด้าน แล้วจะนำไปวางไว้บริเวณลานเอนกประสงค์จัดกองไว้เป็นสัดส่วนให้ชัดเจน<br>8. บริเวณกองวัสดุที่มีฝุ่นละอองจะมีการฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิว | 1. ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองทั้งในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยการสอบถามจากประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงว่าได้รับผลกระทบในด้านมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ |

ลงนาม วิเชียร พรหมเจริญ เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562



ลงนาม ภัสกนก เมฆนิติ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | เปียกอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย<br>9. รีบดำเนินการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนและทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างและรอบสถานที่ก่อสร้างโดยเร็ว<br>10. ต้องทำการล้างท่อระบายน้ำ หรือทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะให้ปราศจากเศษวัสดุที่ตกหล่นอันเนื่องมาจากการรื้อถอนให้เรียบร้อย<br>11. ไม่วางกอง หรือเก็บวัสดุก่อสร้าง ชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ<br>12. แยกเศษวัสดุก่อสร้าง โดยเศษหินอิฐเศษปูน นำไปใช้ในการปรับพื้นที่ของโครงการ เศษไม้แบบ และเศษผ้าขนาดใหญ่จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า<br><u>ช่วงก่อสร้าง (ดัดแปลง)</u><br>1. กั้นรั้ว Light Concrete สูงประมาณ 1.50 เมตร หนา 100 mm. (4”) รอบพื้นที่โครงการโดยเว้นทางเข้า-ออก ซึ่งจะทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง ซึ่งส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย<br>2. ฉีดพรมน้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ<br>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน<br>4. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด | |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 5. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรอการขนส่งวัสดุ โดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น<br>6. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำชับให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มิดชิดตลอดเส้นทางการขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก<br>7. จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง<br>8. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด<br>9. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมโครงการและหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องการการแก้ไขโดยทันที<br>10. บรรจุผงซีเมนต์ หรือเคมีภัณฑ์ในภาชนะที่ปกปิดมิดชิด<br>11. ปิดคลุมกองวัสดุที่มีฝุ่นให้มิดชิด | |
| **1.4เสียงและความสั่นสะเทือน** | 1. <u>เสียง</u> แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างการก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากเครื่องจักร เสียงรถบรรทุก การผสมปูน การตัดเหล็ก การตอกตะปู รวมทั้งกิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเสียงดังกล่าวจะเกิดขึ้นบางช่วงเวลา แต่เนื่องจากโครงการใช้ฐานรากของอาคารที่มีอยู่เดิม จึงไม่มีการตอกหรือเจาะเสาเข็มแต่อย่างใด ดังนั้น เสียงดังรบกวนจากการก่อสร้างของโครงการที่คาดว่าจะส่งผลกระทบมากที่สุด จึงเกิดจากการเก็บงานและงานตกแต่ง (Finishing) | <u>ช่วงรื้อถอน</u><br>**เสียง**<br>1. ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวรวมทั้งดูแลความ | 1. สอบถามผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงโครงการว่าได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในทิศทางลบ**ระดับน้อย**<br>2. <u>ความสั่นสะเทือน</u> เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้ว ดังนั้นจึงไม่มีความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้างโครงการแต่อย่างใด | เรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย<br>2. ในการรื้อถอนจะทำเฉพาะในเวลา 9.00-16.00 น. แต่หากมีความจำเป็นต้องกระทำนอกเวลาดังกล่าว โครงการจะขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ<br>3. โครงการจัดให้มีรั้ว Light Concrete สูงประมาณ 1.50 เมตร หนา 100 mm. (4”) กั้นรอบโครงการเว้นบริเวณด้านหน้าทางเข้าออก เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารภายในโครงการ<br>4. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวังโดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก<br>5. งดขนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน<br>6. ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุที่รื้อถอนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร<br><br>**ความสั่นสะเทือน**<br>1. ก่อนที่จะดำเนินการรื้อถอนอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที<br>2. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร | |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 3. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนอาคาร โดยจัดให้ดำเนินการรื้อถอนในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 9.00-16.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินกิจกรรมการรื้อถอน<br>4. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนตามกฎหมายกำหนด คือ ในเวลา 08.00-17.00 น. และแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น.และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน<br>5. ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่รื้อถอนอาคาร โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคาร โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้<br>6. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดย | |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | โครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยใช้<br><br><u>ช่วงก่อสร้าง (ดัดแปลง)</u><br>**เสียง**<br>1. เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย<br>2. จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และหยุดการก่อสร้างวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์<br>3. จัดทำแนวรั้ว Light Concrete สูงประมาณ 1.50 เมตร หนา 100 mm. (4”) รอบพื้นที่โครงการโดยเว้นทางเข้า-ออก และใช้ผ้าใบขึงเป็นแนวกำแพงต่อขึ้นไปอีกไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร เพื่อเป็นแนวลดระดับความดังของเสียงให้ลดลงได้ระดับหนึ่ง<br>4. จัดลำดับการก่อสร้างโดยการก่อผนังของอาคารด้านทิศตะวันออกที่อยู่ใกล้กับอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น เพื่อใช้ผนังของอาคารเป็นกำแพงลดระดับความดังของเสียงที่มีต่ออาคารข้างเคียง<br>5. ประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น ทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคาร<br>6. โครงการจะติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับการร้องทุกข์โครงการไว้หน้าโครงการ เพื่อให้เจ้าของอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น และผู้ที่ร้องทุกข์หรือผู้ที่ได้รับ | |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ผลกระทบสามารถติดต่อประสานงานกับโครงการในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากโครงการได้ ซึ่งโครงการเมื่อได้รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนจะดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันทีที่มีการร้องเรียน และในกรณีที่ไม่สามารถแก้ไขได้ในทันทีจะมีการแจ้งผลการดำเนินการให้ผู้ร้องทราบเป็นระยะ<br>7. ให้ก่อสร้างเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดการก่อสร้างในเวลากลางคืน<br>8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก<br>9. โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรุกล้ำในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย จะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และจะชดใช้ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้<br>10. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง<br>11. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที<br>12. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างหรือคนงานก่อสร้างโครงการ | |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 13. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด<br>14. เจ้าของโครงการจะกำชับให้หัวหน้าผู้รับเหมาก่อสร้าง ควบคุมการก่อสร้างผนังของโครงการด้านทิศตะวันออก ไม่ให้มีความคลาดเคลื่อนของระยะถอยร่นอย่างเคร่งครัด โดยไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการแต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขให้โดยทันที และโครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรุกล้ำในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย จะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และจะชดใช้ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลายหรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้<br>15. โครงการจะจำกัดเวลาในการก่อสร้างที่จะทำให้เกิดเสียงดังในแต่ละวันให้อยู่ในช่วงเวลาที่ไม่ตรงกับการพักผ่อนของประชาชนรอบโครงการเพื่อลดกระทบที่เกิดขึ้น<br>16. โครงการจะจัดให้มีวัสดุที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 47 dB(A) เช่น ผนังกั้นเสียง Cylence (ที่มา: SCG Acoustic วัสดุอะคูสติก เอสซีจี. (ม.ป.ป.)) เป็นต้น หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า บริเวณชั้น 1 ของอาคารด้านทิศตะวันออก โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร | |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2. ทรัพยากรชีวภาพ** | | | |
| **2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก** | สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ สัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในสังคมเมือง ได้แก่ จิ้งจก จิ้งเหลน นกกระจอก และนกเอี้ยง เป็นต้น ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง สิ่งมีชีวิตต่างๆ เหล่านี้จึงสามารถปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้ สัตว์ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย รวมทั้งในการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นการทำลายระบบนิเวศน์ทางบก และไม่ทำให้ระบบนิเวศน์แห่งนี้ได้รับการเปลี่ยนแปลงจนแตกต่างไปจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้น จึง**ไม่ส่งผลกระทบ**ต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด | 1. ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง<br>2. การกองวัสดุก่อสร้างควรเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่เป็นการทำลาย<br>3. พืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ควรมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง<br>4. ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด<br>5. ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง | - |
| **2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ** | พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหลผ่าน แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบสัตว์น้ำจำพวก ลูกอ๊อด ปลาช่อน และปลาเข็ม ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น COTTO NANO COMPACT MODEL CN-1000 ที่มีปริมาตรส่วนเกรอะ 0.673 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศ 0.336 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 | 1. สร้างบ่อพักน้ำฝนชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ที่ดินข้างเคียง | - |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดีออกที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น จึง**ไม่ส่งผลกระทบ**ต่อชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด | | |
| **3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์**<br>**3.1 การใช้น้ำ** | กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็น การใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น แต่จะใช้ในปริมาณที่ไม่มากนักประมาณ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงานมีประมาณ 3.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างทั้งสิ้นเท่ากับ 8.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้น้ำจากบ่อน้ำตื้นเป็นน้ำใช้หลัก เพื่อใช้ในกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยจะสูบน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำ เพื่อใช้ในการก่อสร้างและห้องน้ำชั่วคราว ซึ่งคาดว่าปริมาณน้ำที่ใช้มีความเพียงพอต่อความต้องการ เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในทิศทางลบ**ระดับน้อย** | 1. จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ<br>2. ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด<br>3. ควรมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำจากบ่อน้ำตื้น<br>4. ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค<br>5. น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ควรนำมาล้างล้อรถหรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง<br>6. ควรมีการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเนื่องจากจะช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้<br>7. ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอาคารอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถัง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์<br>8. จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก อย. สำหรับให้คนงาน | - |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | บริโภค<br>9. เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป<br>10. ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ<br>11. โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่และวิศวกรผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลระหว่างการก่อสร้างฐานรากของถังเก็บน้ำสำรอง | |
| **3.2 การระบายน้ำ** | น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในขณะก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง) ซึ่งน้ำทิ้งส่วนนี้จะปล่อยให้ตกตะกอนและซึมลงดินต่อไป และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภคมีประมาณ 3.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 2 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 2 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดีออกที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาจะรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียและฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในทิศทางลบ**ระดับน้อย** | 1. วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้กีดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง<br>2. ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด<br>3. งดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก<br>4. ขุดลอกตะกอนภายในบ่อพักเป็นประจำ<br>5. ไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในท่อระบายน้ำ ที่ทำให้กีดขวางการระบายน้ำ<br>6. เร่งวางท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำให้แล้วเสร็จโดยเร็ว เพื่อใช้เป็นที่รองรับน้ำฝน | 1. ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำและทางระบายน้ำ ว่ามีหรือไม่ มากน้อยเพียงใด |
| **3.3 การจัดการน้ำเสีย** | ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับงานการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะปล่อยให้ไหลซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง มีประมาณ 3.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น | 1. ควบคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องส้วมออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงจะต้องบำบัดน้ำเสียจากส้วมคนงานโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะกรองไร้อากาศจำนวน 2 ชุด<br>2. เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จทางผู้รับเหมาจะรื้อถอนถังบำบัด | - |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | น้ำเสียจากส้วม ประมาณ 0.258 ลูกบาศก์เมตร และน้ำเสียจากการล้างหน้า มือ และเท้า ประมาณ 2.942 ลูกบาศก์เมตร และคำนวณจากโฟร์แมน สถาปนิก และวิศวกร รวมจำนวน 3 คน (พักนอกพื้นที่โครงการ) แบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม ประมาณ 0.048 ลูกบาศก์เมตร และน้ำเสียจากการล้างหน้า มือ และเท้า ประมาณ 0.102 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 2 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น COTTO NANO COMPACT MODEL CN-1000 ที่มีปริมาตรส่วนเกรอะ 0.673 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศ 0.336 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดีออกที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อชุมชนข้างเคียง ในด้านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ จึงอยู่ในทิศทางลบ**ระดับน้อย** | น้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง<br>3. ผู้รับเหมาต้องกำชับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และหมั่นตรวจสอบปริมาณตะกอนในถังเกรอะเป็นประจำ ถ้ามีปริมาณมากควรสูบออก | |
| **3.4 การจัดการมูลฝอย** | ปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นซึ่งประกอบด้วยมูลฝอยประเภทเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงานโดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ผู้รับเหมาจะเก็บขนไปกำจัดเอง ส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้อีกจะเก็บรวบรวมแล้วกองไว้อย่างเป็นระเบียบเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากคนงานในแต่ละวันวางไว้บริเวณจุดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อให้เทศบาลนครเกาะสมุยรับเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต่อไป โดยผลกระทบจะอยู่ในทิศทางลบ**ระดับน้อย** | <u>ช่วงรื้อถอน</u><br>1. โครงการจะทำการเคลื่อนย้ายวัสดุจากการรื้อถอนอาคารนำมาปรับพื้นที่และกองไว้ในที่ดินของเจ้าของโครงการซึ่งอยู่ติดกับโครงการด้านทิศตะวันตก โดยโครงการมีการควบคุมการทิ้งกองวัสดุรื้อถอนอาคารให้อยู่ในความเป็นระเบียบ สะอาด และไม่ก่อความเดือดร้อนแก่ที่ดินแปลงข้างเคียง หากเกิดความเสียหายใดๆ ทางนายวิเชียร พรหมเจริญ จะเป็นผู้รับผิดชอบดูแลทั้งหมด<br>2. ช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุที่รื้อถอน ระบุเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการ | 1. ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอยคนงาน ว่ามีมากน้อยเพียงใด<br>2. ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของถังมูลฝอย |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลนครเกาะสมุย โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุรื้อถอน<br><u>ช่วงก่อสร้าง (ดัดแปลง)</u><br>1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้และมูลฝอยแห้งอย่างละ 1 ถัง มีฝาปิดมิดชิด วางไว้ในตำแหน่งที่เหมาะสมเพื่อป้องกันเรื่องการส่งกลิ่นเหม็นรบกวน<br>2. ให้คนงานหมั่นดูแลและทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอยู่เสมอ<br>3. ควรคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำมาขาย หรือถมที่ได้ให้แยกต่างหาก หรือวัสดุก่อสร้างให้นำกลับมาใช้ใหม่ให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณมูลฝอย<br>4. กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบ<br>5. จัดคนงานตรวจตราดูแลพื้นที่ก่อสร้างหลังเลิกงานทุกวัน<br>6. เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องรีบดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างและทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบโดยเร็ว | |
| **3.5 การคมนาคม** | ในช่วงก่อสร้างจะมีการเพิ่มขึ้นของปริมาณการจราจรจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างประมาณวันละ 8 เที่ยว ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วนในวันธรรมดาและวันหยุด บริเวณทางหลวงแผ่นดิน | <u>ช่วงรื้อถอน</u><br>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะในเขตชุมชน | 1. ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออก |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | สายรอบเกาะสมุย (4169) มีสภาพการจราจรยังคงเคลื่อนตัวได้ แต่การเปลี่ยนช่องทางจราจรได้ยากขึ้น ผู้ขับขี่ยานพาหนะเริ่มมีความเครียดขณะขับขี่ ซึ่งสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้าง (ดัดแปลง) จึงอยู่ในทิศทางลบ**ระดับปานกลาง** | และทางแยก<br>2. งดขนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน<br>3. ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุที่รื้อถอนด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร<br><u>ช่วงก่อสร้าง (ดัดแปลง)</u><br>1. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจร ป้ายสัญญาณ บริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน<br>2. รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน<br>3. ชะลอการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรเร่งด่วน และเวลากลางคืน<br>4. จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ<br>5. ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและไหล่ทาง<br>6. ควบคุมมิให้น้ำหนักรถบรรทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการชำรุดเนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย<br>7. จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง<br>8. จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ<br>9. มีการผูกผ้าสีแดงขนาด 30x45 ซม. ในกรณีที่บรรทุกวัสดุก่อสร้างยาว | พื้นที่ก่อสร้างหรือไม่<br>2. ตรวจสอบช่วงเวลาที่รถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่ |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | เกินขนาดของรถ ทั้งนี้ เพื่อให้รถที่ตามมาด้านหลังสามารถมองเห็นได้ชัดเจน | |
| <u>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</u><br>**4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย** | กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อคนงานได้ เช่น การใช้เครื่องใช้ไฟฟ้า การทำงานในที่สูง หรือการทำงานที่ต้องมีแสงสว่างหรือเสียงดังมากๆ นอกจากนี้อาจมีอันตรายที่เกิดจากวัสดุบนที่สูงตกลงมา ซึ่งจะมีอันตรายทั้งคนงานในโครงการ และผู้ที่อยู่ในบ้านเรือนข้างเคียง ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบ**ระดับปานกลาง** | <u>ช่วงรื้อถอน</u><br>1. ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตของการรื้อถอนอาคาร พร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย<br>2. ก่อนที่จะทำการรื้อถอนอาคาร โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง<br>3. หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคาร โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว<br>4. จัดทำรั้วจัดทำรั้ว Light Concrete สูงประมาณ 1.50 เมตร หนา 100 mm. (4”) รอบพื้นที่โครงการ เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และเป็นกำแพงกั้นเสียงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง<br>5. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย<br>6. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา | 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่เพียงใด<br>2. ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้<br>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที<br>8. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนอาคารตามกฎหมายกำหนด (ในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก) วันจันทร์-ศุกร์เวลา 09.00-16.00 น. ส่วนในวันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุดงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง สำหรับกรณีสุดวิสัยที่จำเป็นต้องก่อสร้างหลังเวลา 18.00 น. จะมีการแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนลงมือทำโดยแจ้งให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน โดยติดประกาศแจ้งที่ด้านหน้าโครงการ และทำจดหมายแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบ<br>9. การรื้อถอนอาคารจะต้องปฏิบัติตามขั้นตอนในการรื้อถอนอย่างปลอดภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์<br><u>ช่วงก่อสร้าง (ดัดแปลง)</u><br>1. ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินก่อสร้างต่อไปได้<br>2. ติดป้ายประกาศ หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น<br>3. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน | |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 4. เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล<br>5. จัดให้มีนั่งร้าน ขึงผ้าใบหรือวัสดุคล้ายกันโดยรอบตัวอาคาร และความสูงของนั่งร้านจะต้องสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง<br>6. นั่งร้านที่ทำด้วยโลหะต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของน้ำหนักบรรทุกสูงสุดของนั่งร้านนั้น<br>7. ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน<br>8. ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง<br>9. จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นสัดส่วน เป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุ<br>10. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง<br>11. ตรวจดูแลเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ<br>12. มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน<br>13. ควรมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานตระหนักถึงความปลอดภัย เช่น ปลอดภัยไว้ก่อน (SAFTY FIRST) ไว้ในจุดที่มองเห็นได้ง่าย | |
| **4.2 การป้องกันอัคคีภัย** | สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก ก้นบุหรี่ ความประมาทของคนงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัย | 1. ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน<br>2. เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้สะดวก พร้อมทั้งแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงาน | 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบ**ระดับน้อย** | ทุกคน ให้ใช้ได้อย่างถูกวิธี<br>3. ห้ามเผามูลฝอย เศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง<br>4. จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่ และกำชับคนงานให้ดับก้นบุหรี่ให้สนิท<br>5. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน<br>6. จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่จะนำมาใช้ยามฉุกเฉิน<br>7. ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด<br>8. จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วน เพื่อเป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอัคคีภัย<br>9. เตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทา<br>10. สาธารณภัยของเทศบาลนครเกาะสมุย หากเกิดกรณีฉุกเฉิน | ตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร<br>2. ตรวจความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด<br>3. มีการตรวจสอบเป็นพิเศษ สำหรับจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น |
| **4.3 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ** | การก่อสร้างโครงการเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูนัก จากการกองวัสดุก่อสร้างและการก่อสร้าง แต่โครงการจะมีการก่อสร้างแนวรั้ว Light Concrete สูงประมาณ 1.50 เมตร หนา 100 mm. (4”) ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบ**ระดับน้อย** | 1. ก่อสร้างแนวรั้ว Light Concrete สูงประมาณ 1.50 เมตร หนา 100 mm. (4”) เพื่อลดผลกระทบทางสายตาแก่ผู้ที่อยู่ใกล้บริเวณโครงการ<br>2. เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสายตา โดยเฉพาะสีของอาคาร ต้องเป็นสีที่ไม่มีความขัดแย้ง (Contrast) กับสภาพชุมชนโดยรอบ<br>3. ควบคุมการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและมีระเบียบที่สุด | 1. ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 4. ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน<br>5. ห้องน้ำชั่วคราวของคนงานต้องปกปิดอย่างมิดชิด และควรอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง<br>6. เนื่องจากรูปที่ดินของโครงการเป็นรูปสี่เหลี่ยมแนวยาว และด้านทิศตะวันออกกับทิศตะวันตกอยู่ในด้านยาว จึงหลีกเลี่ยงไม่ได้ที่จะต้องวางตัวอาคารตามรูปที่ดิน โดยผู้ออกแบบได้คำนึงถึงความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร ในเรื่องของผลกระทบที่ตัวอาคารจะได้รับความร้อนจากดวงอาทิตย์ ทั้งแสงแดดช่วงเช้าและช่วงบ่าย ซึ่งการบดบังแสงและความร้อนที่เข้าสู่ตัวอาคารโครงการ และอาคารข้างเคียงมีการเปลี่ยนแปลงในแต่ละชั่วโมงแตกต่างกัน ซึ่งเกิดจากหลายปัจจัยที่มีผลต่อการได้รับแสงจากดวงอาทิตย์ เช่น ตำแหน่งที่ตั้งของโครงการ ทิศทางหรือการทำมุมของดวงอาทิตย์กับอาคารโครงการในช่วงเวลา และฤดูกาล เป็นต้น ซึ่งโครงการมีการแก้ปัญหานี้โดยทำระเบียงและระแนงโครงเหล็ก เพื่อช่วยบังแดด<br>7. โครงการได้ออกแบบการจัดวางแนวอาคารเป็นอาคารเดียว มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ ที่มีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตูหน้าต่าง เป็นต้น โดยจะมีอัตราการระบายอากาศ และพื้นที่ของช่องเปิดเหล่านั้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่นั้น เพื่อทำให้เกิดการหมุนเวียน และแลกเปลี่ยนอากาศระหว่างพื้นที่ภายในอาคาร กับบรรยากาศภายนอก ซึ่งช่วยลดผลกระทบจากการบดบังแสงและความร้อนที่เข้าสู่ตัวอาคารได้ อย่างไรก็ตามโครงการได้เพิ่มเติมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเลือกใช้วัสดุที่มีความ | |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562



ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และเลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมและมีร่มเงาเมื่อโตเต็มที่ สำหรับมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้ระบุให้เจ้าของโครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขในการดำเนินการดังกล่าว และเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง<br>8. กำหนดให้มีการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง (ดัดแปลง) โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงโดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว นายวิเชียร พรหมเจริญ ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ของโครงการต่ออาคารพาณิชย์ 3 ชั้น บ้านอยู่อาศัย 3 ชั้น บ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น อาคาร ค.ส.ล. 1 ชั้น หรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงโครงการเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี | |

**หมายเหตุ:** เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 2** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1. ทรัพยากรกายภาพ** | | | |
| **1.1 สภาพภูมิประเทศ** | เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีอาคารอยู่อาศัยรวมซึ่งประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น จำนวน 1 หลัง ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม โดยภายในโครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น โดยจะคงสภาพเดิมก่อนการก่อสร้างให้มากที่สุด ซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งเป็นชุมชนที่พักอาศัย การประกอบกิจกรรมภายในโครงการเพื่อการพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึง**ไม่ส่งผลกระทบ**ต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด | 1. ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด<br>2. ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และจัดสวนหย่อมในบริเวณพื้นที่ว่างรอบๆ โครงการและหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ | - |
| **1.2 ทรัพยากรดิน** | เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีอาคารอยู่อาศัยรวมให้เช่าเพื่อการพักอาศัย เป็นอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น จำนวน 1 หลัง ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ซึ่งภายในโครงการจะปรับปรุงพื้นที่บางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อปิดปกคลุมดินป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ และเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย รวมทั้งสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝนโดยรอบโครงการ โดยน้ำฝนจากหลังคา และถนนภายในโครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาด 0.60 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) | 1. ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น<br>2. มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย | - |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 2** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ความลาดชัน 1 : 100 จากนั้นเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำขนาด 134.40 ลูกบาศก์เมตร โดยระบบระบายน้ำภายในโครงการ จะใช้ระบบซึมน้ำแบบผสมผสาน คือ รางซึมระบายน้ำ การซึมในบ่อหน่วงน้ำ ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึง**ไม่ส่งผลกระทบ**ต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด | | |
| **1.3 คุณภาพอากาศ** | การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เขม่า ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึง**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ**แต่อย่างใด | 1. จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง 1,888.60 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ<br>2. ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มาติดต่อในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน<br>3. ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย<br>4. ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ | - |
| **1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน** | การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง จะมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและความสั่นสะเทือนในทิศทางลบ**ระดับน้อย** | 1. ผู้พักอาศัยควรหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง<br>2. หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงควรแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า<br>3. โครงการจะจัดให้มีป้ายชื่อโครงการพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากโครงการสามารถติดต่อได้ โดยโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาที่ได้รับผลกระทบโดยเร็วที่สุด | - |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 2** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2. ทรัพยากรชีวภาพ** | | | |
| **2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก** | การดำเนินโครงการจะทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยมากขึ้น ซึ่งอาจเป็นการรบกวนสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป และมีความสามารถในการปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้สูง รวมทั้งโครงการได้ปรับปรุงพื้นที่ว่างบางส่วน โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็นที่อาศัยของนก ผีเสื้อได้ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ไม่มีการจับหรือล่าสัตว์ต่างๆ มาเป็นอาหารแต่อย่างใด ดังนั้น จึง**ไม่ส่งผลกระทบ**ต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด | 1. ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ<br>2. ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานเสมอ | - |
| **2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ** | พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหลผ่าน แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบสัตว์น้ำจำพวก ลูกอ๊อด ปลาช่อน และปลาเข็ม ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า $BOD_{เข้า}$ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า $BOD_{ออก}$ เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภทค อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน 2,000 ตารางเมตร แต่ไม่เกิน 10,000 | 1. บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนนำมารดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 2** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ตารางเมตร ตามประกาศกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำภายในโครงการ ก่อนจะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 20.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ รวมปริมาตรบ่อเก็บน้ำทิ้งเท่ากับ 40.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้งไปยังพื้นที่สีเขียวสำหรับรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยระบบก้างปลา โดยผ่านท่อน้ำขนาด 3-4 นิ้ว และจะจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการจะต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 151.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียว 0.10 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน (ที่มา: เกรียงศักดิ์ อุดมสินโรจน์, การบำบัดน้ำเสีย, 2542) ทั้งนี้พื้นที่สีเขียวของโครงการเท่ากับ 1,888.60 ตารางเมตร) แต่เนื่องจากปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการเท่ากับ 32.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน (กรณีไม่รวมน้ำเสียจากการล้างย้อน (Back wash)) และ 45.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน (กรณีรวมน้ำเสียจากการล้างย้อน (Back wash)) ดังนั้น น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจึงไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการแต่อย่างใด | | |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 2** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | สำหรับในช่วงฤดูฝนโครงการต้องการน้ำสำหรับใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 45.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว 32.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน (กรณีไม่รวมน้ำเสียจากการล้างย้อน (Back wash)) ของโครงการจึงไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการแต่อย่างใด แต่ทั้งนี้ น้ำสำหรับใช้รดพื้นที่สีเขียวอีก 12.69 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะนำน้ำใช้มารดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการต่อไป<br>สำหรับในทุก 10 วัน น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว 45.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน (กรณีรวมน้ำเสียจากการล้างย้อน (Back wash)) จะเหลือจากการรดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 0.11 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะปล่อยให้ซึมลงดินต่อไป ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในทิศทางลบ**ระดับน้อย** | | |
| **<u>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u>**<br>**3.1 การใช้น้ำ** | เนื่องจากโครงการเป็นเพียงการประกอบกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น โดยกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การราดน้ำส้วม เป็นต้น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในทิศทางลบ**ระดับน้อย** | 1. รณรงค์และติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ<br>2. ดูแลถังเก็บน้ำ ให้มีสภาพดีไม่รั่วซึมพร้อมทั้งบำรุงรักษา เครื่องสูบน้ำ ระบบท่อส่วนจ่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ<br>3. เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ<br>4. ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ<br>5. โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการ ดูแลไม่ให้น้ำในถังเก็บน้ำสำรองปนเปื้อนและรั่วซึม<br>6. โครงการจะจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ | - |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 2** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.2 การระบายน้ำ** | 1. น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการ จะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสีย จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำภายในโครงการ ก่อนจะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งขนาด 20.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ รวมปริมาตรบ่อเก็บน้ำทิ้งเท่ากับ 40.00 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้งไปยังพื้นที่สีเขียวสำหรับรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยระบบก้างปลา โดยผ่านท่อน้ำขนาด 3-4 นิ้ว และจะจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการจะต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 151.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียว 0.10 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน (ที่มา: เกรียงศักดิ์ อุดมสินโรจน์, การบำบัดน้ำเสีย, 2542) ทั้งนี้พื้นที่สีเขียวของโครงการเท่ากับ 1,888.60 ตารางเมตร แต่เนื่องจากปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการเท่ากับ 32.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน (กรณีไม่รวมน้ำเสียจากการล้างย้อน (Back wash)) และ 45.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน (กรณีรวมน้ำเสียจากการล้างย้อน (Back wash)) ดังนั้น น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจึงไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการแต่อย่างใด | 1. มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบรอยรั่วหรือชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที<br>2. มีการขุดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุเศษดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ<br>3. ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ<br>4. ก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำ ขนาดความจุ 134.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับและเก็บกักน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการไว้ในช่วงระยะเวลาหนึ่ง ก่อนจะนำไปใช้รดพื้นที่สีเขียว และปล่อยซึมลงดินภายในพื้นที่โครงการต่อไป<br>5. จัดให้มีการขุดลอก ฉีดล้างทำความสะอาดภายในรางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้น้ำไหลได้อย่างสะดวก | 1. ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุกๆ เดือน |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 2** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | สำหรับในช่วงฤดูฝนโครงการต้องการน้ำสำหรับใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 45.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว 32.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน (กรณีไม่รวมน้ำเสียจากการล้างย้อน (Back wash)) ของโครงการจึงไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการแต่อย่างใด แต่ทั้งนี้ น้ำสำหรับใช้รดพื้นที่สีเขียวอีก 12.69 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะนำน้ำใช้มารดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการต่อไป<br>สำหรับในทุก 10 วัน น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว 45.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน (กรณีรวมน้ำเสียจากการล้างย้อน (Back wash)) จะเหลือจากการรดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 0.11 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะปล่อยให้ซึมลงดินต่อไป ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในทิศทางลบ**ระดับน้อย**<br>2. น้ำฝนจากหลังคา ถนน และจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาด 0.60 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 100 จากนั้นเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำขนาด 134.40 ลูกบาศก์เมตร โดยระบบระบายน้ำภายในโครงการ จะใช้ระบบซึมน้ำแบบผสมผสาน คือ รางซึมระบายน้ำ การซึมในบ่อหน่วงน้ำ ดังนั้น โครงการจึงไม่มีการปล่อยน้ำฝนออกสู่ภายนอกโครงการแต่อย่างใด | | |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 2** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.3 การจัดการน้ำเสีย** | ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการประมาณ 32.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน (กรณีไม่รวมน้ำเสียจากการล้างย้อน (Back wash)) และ 45.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน (กรณีรวมน้ำเสียจากการล้างย้อน (Back wash)) โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า $BOD_{เข้า}$ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า $BOD_{ออก}$ เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำภายในโครงการ ก่อนจะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 20.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ รวมปริมาตรบ่อเก็บน้ำทิ้งเท่ากับ 40.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้งไปยังพื้นที่สีเขียวสำหรับรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยระบบก้างปลา โดยผ่านท่อน้ำขนาด 3-4 นิ้ว และจะจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการจะต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 151.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียว 0.10 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน (ที่มา: เกรียงศักดิ์ อุดมสินโรจน์, การบำบัดน้ำเสีย, 2542) ทั้งนี้พื้นที่สีเขียวของโครงการเท่ากับ 1,888.60 ตารางเมตร แต่เนื่องจากปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการเท่ากับ 32.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน (กรณีไม่รวมน้ำเสียจากการล้างย้อน (Back wash)) และ 45.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน (กรณีรวมน้ำเสียจากการล้างย้อน (Back wash)) ดังนั้น น้ำทิ้งที่ผ่าน | 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ<br>2. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำเป็นประจำ<br>3. สูบตะกอนออกจากถังเกรอะทุกๆ 2 ปี แม้ว่าตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม<br>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ<br>5. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นท่อ<br>6. จัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่า “เป็นน้ำ Reuse สำหรับรดน้ำต้นไม้” ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน | 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือน<br>2. ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียว่าอยู่ในสภาพสมบูรณ์หรือไม่<br>3. ตรวจสอบกลิ่น และสีของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วว่าส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือไม่ และได้ตามเกณฑ์มาตรฐานหรือไม่ |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 2** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | การบำบัดแล้วของโครงการจึงไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการแต่อย่างใด<br>สำหรับในช่วงฤดูฝนโครงการต้องการน้ำสำหรับใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 45.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว 32.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน (กรณีไม่รวมน้ำเสียจากการล้างย้อน (Back wash)) ของโครงการจึงไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการแต่อย่างใด แต่ทั้งนี้ น้ำสำหรับใช้รดพื้นที่สีเขียวอีก 12.69 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะนำน้ำใช้มารดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการต่อไป<br>สำหรับในทุก 10 วัน น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว 45.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน (กรณีรวมน้ำเสียจากการล้างย้อน (Back wash)) จะเหลือจากการรดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 0.11 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะปล่อยให้ซึมลงดินต่อไป ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในทิศทางลบ**ระดับน้อย** | | |
| **3.4 การจัดการมูลฝอย** | 1. มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นมูลฝอยชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถุงพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษและเศษผ้า โดยปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดจากโครงการประมาณ 207 กิโลกรัม/วัน หรือ 621 ลิตร/วัน คำนวณจากอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือ 3 ลิตร/คน/วัน จากห้องพักจำนวน 61 ห้องพัก มีผู้พักอาศัยทั้งหมด 203 คน และจากพนักงานของโครงการจำนวน 4 คน โดยผู้พักอาศัยภายในโครงการจะเป็นผู้คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท และนำมาทิ้งในถังมูลฝอยแต่ละชั้นของ | 1. มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอยประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย<br>2. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ<br>3. กวดขันให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงมูลฝอยพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ | 1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในห้องพักพักมูลฝอยรวมว่ามีมากน้อยเพียงใดในแต่ละวัน<br>2. ตรวจสอบความสามารถในการรองรับ และการรั่วซึม |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 2** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | อาคาร และในแต่ละวันพนักงานจะนำถุงซึ่งบรรจุมูลฝอยจากถังมูลฝอยของอาคาร ไปรวบรวมกองไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งตั้งอยู่บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ ใกล้กับทางหลวงแผ่นดินสายรอบเกาะสมุย (4169)<br>2. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 จุด แบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 1.71 ลูกบาศก์เมตร ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ ขนาด 1.71 ลูกบาศก์เมตร ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 1.71 ลูกบาศก์เมตร และห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 1.71 ลูกบาศก์เมตร รวมห้องพักมูลฝอยของโครงการมีปริมาตรกักเก็บเท่ากับ 6.84 ลูกบาศก์เมตร (ขนาดของแต่ละห้อง กxยxส = 1.20 x 1.20 x 1.19 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 42 วัน 7 วัน 4 วัน และ 42 วัน ตามลำดับ ตั้งอยู่บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ ใกล้กับทางหลวงแผ่นดินสายรอบเกาะสมุย (4169) เพื่อสะดวกต่อการเก็บขนของพนักงานเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลนครเกาะสมุย สำหรับน้ำชะมูลฝอยที่อาจเกิดขึ้นในบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำ โดยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดก็จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการเช่นกัน | 4. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน<br>5. รณรงค์ลดปริมาณมูลฝอยในโครงการด้วยวิธีลด คัดแยก และนำมูลฝอยกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ | |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562



ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 2** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | 3. ทั้งนี้ เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอยที่จะให้เทศบาลนครเกาะสมุยเข้ามาดำเนินการจัดเก็บ โครงการจะมีการดำเนินการดังนี้<br>- <u>มูลฝอยรีไซเคิล</u> โครงการจะดำเนินการติดต่อผู้รับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการ<br>- <u>มูลฝอยอินทรีย์</u> โครงการจะนำมูลฝอยอินทรีย์ เช่น เศษอาหารไปคลุกเคล้ากับใบไม้แห้ง โดยใส่ในถังพลาสติกเจาะรูรอบๆ และปิดฝาให้มิดชิด จะได้ปุ๋ยใบไม้แห้งสำหรับใช้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ นอกจากนี้ โครงการจะติดต่อให้ประชาชนภายนอกที่ต้องการนำมูลฝอยอินทรีย์ไปทำปุ๋ย น้ำหมักชีวภาพ หรือใช้เป็นอาหารสัตว์ เป็นต้น เข้ามารับมูลฝอยอินทรีย์ของโครงการไปใช้ประโยชน์ต่อไป<br>ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบ**ระดับน้อย** | | |
| **3.5 การคมนาคม** | ในช่วงดำเนินการ จะทำให้มีรถของผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น ทำให้มีจำนวนรถที่สัญจรไป-มาบนถนนเพิ่มขึ้นตามไปด้วย ซึ่งการเข้า-ออกของรถเหล่านี้ จะทำให้เกิดปัญหารถติดชั่วขณะ ในขณะที่มีการเข้า-ออก และจากการคำนวณ พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วงดำเนินการในชั่วโมงเร่งด่วนบริเวณบนทางหลวงแผ่นดินสายรอบเกาะสมุย (4169) ในวันธรรมดาและวันหยุด มีสภาพการจราจรยังคงเคลื่อนตัวได้ แต่การเปลี่ยนช่องทางจราจรได้ยากขึ้น ผู้ขับขี่ยานพาหนะเริ่มมีความเครียดขณะขับขี่ ซึ่งสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทาง | 1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่จะเข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน<br>2. ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ<br>3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถ หรือจอดรถได้แล้ว<br>4. ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ จะต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา | 1. ตรวจสอบความคล่องตัวของการจราจร ในขณะที่รถเข้า-ออกจากโครงการ<br>2. สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง และ |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562



ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 2** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ลบระดับปานกลาง | 5. ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง และจะสงวนสิทธิ์เฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถใช้บริการได้<br>6. ประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถริมถนนสาธารณะอื่นๆ ใกล้เคียง<br>7. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการ ดังนี้<br>- หลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัด รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยทราบ<br>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถยนต์ส่วนตัวเดินทางนอกช่วงเวลาเร่งด่วนในช่วงเช้าและเย็น (ช่วง 07.00-09.00 น. และ 17.00-19.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรที่ติดขัด<br>8. โครงการกำหนดตำแหน่งจอดรถยนต์หมายเลข 5 เป็นจุดจอดรถบรรทุกน้ำจากบริษัทเอกชน โดยก่อนรถบรรทุกน้ำจากบริษัทเอกชนจะเข้ามาในพื้นที่โครงการ จะมีการประสานงานให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลระบบการจราจร และใช้แผงกั้นชั่วคราวกันพื้นที่จอดรถยนต์ตำแหน่งดังกล่าว ไว้สำหรับรถบรรทุกน้ำเอกชนที่จะเข้ามายังพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการจะประสานให้บริษัทเอกชนหลีกเลี่ยงการเข้ามาในโครงการในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน | จะให้แก้ไขอย่างไร |
| **4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต**<br>**4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย** | บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง ไม่ปรากฏว่ามีการแพร่ระบาดของโรคติดต่อร้ายแรงแต่อย่างใด และระยะดำเนินการเป็นเพียงกิจกรรมการพักอาศัยของประชาชนโดยทั่วไป โดยโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที | 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่เพียงใด |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 2** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | การจัดการมูลฝอย และระบบระบายน้ำเป็นอย่างดี จึงไม่เป็นแหล่งที่ก่อให้เกิดโรคระบาดหรือการแพร่กระจายเชื้อโรคแต่อย่างใด และหากเกิดเหตุเจ็บป่วยฉุกเฉินกับผู้เข้าพักอาศัย ผู้พักอาศัยสามารถเข้ารับการรักษาพยาบาลในโรงพยาบาลต่างๆ ในตัวเมืองได้อย่างสะดวกรวดเร็ว โดยสถานพยาบาลที่มีอยู่ ส่วนมากจะมีความพร้อมทั้งบุคลากรและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลต่างๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยจึงอยู่ในทิศทางลบ**ระดับน้อย** | 2. จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง<br>3. ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย<br>4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที<br>5. จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลหากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง<br>6. โครงการจะจัดให้มีป้ายชื่อโครงการพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากโครงการสามารถติดต่อได้ โดยโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาที่ได้รับผลกระทบโดยเร็วที่สุด<br>**<u>การป้องกันเสียง การระบายอากาศและความร้อน ระบบน้ำมันเชื้อเพลิง และระบบระบายไอเสีย ตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551</u>**<br><u>ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า</u><br>1. โครงการกำหนดให้มีขนาดของห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้ามีขนาดที่ใหญ่เพียงพอเพื่อการปฏิบัติงานและสามารถเข้าออกได้โดยสะดวกเพื่อการดูแลบำรุงรักษา<br>2. จัดให้ภายในห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า จะมีพื้นที่เหลือด้านข้างระหว่าง | |

ลงนาม วิเชียร พรหมเจริญ เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562



ลงนาม ภัสกนก เมฆนิติ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 2** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | เครื่อง และกำแพงห้องไม่ต่ำกว่า 1 เมตร ส่วนบริเวณท้ายเครื่องไม่ต่ำกว่า 2.5 เมตร ความสูงของห้องจากพื้นถึงใต้คานสูงโดยประมาณ 3.50 เมตร<br>3. กำแพงห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าทุกด้านรวมถึงประตูจะต้องสามารถทนไฟได้ไม่ต่ำกว่า 2 ชั่วโมง<br>4. ขนาดของประตูห้อง ต้องใหญ่เพียงพอที่จะขนอะไหล่ผ่านเข้าออกได้โดยสะดวก<br><u>การป้องกันเสียง</u><br>1. โครงการจัดให้มีการป้องกันเสียงผ่านกำแพงและเพดาน โดยการบุผนังห้องและเพดานห้องด้วยวัสดุดูดซับเสียง เช่น Rock Wool และ Fiber Glass เป็นต้น<br>2. มีการป้องกันเสียงทางด้านลมเข้าและออกจากห้อง โดยการเพิ่มอุปกรณ์ดูดซับเสียงชนิดให้ลมผ่านได้สะดวก (Sound Attenuator)<br>3. มีการจัดการเสียงของท่อไอเสีย โดยการเพิ่มท่อพักไอเสียชนิดดูดซับเสียง<br><u>การระบายอากาศ และความร้อน</u><br>1. ช่องลมเข้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ต้องมีพื้นที่อย่างน้อย 2 เท่าของช่องลมออกจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า<br>2. ช่องลมออกจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ต้องมีขนาดประมาณ 1.2 เท่าของขนาดหม้อน้ำของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า หรือเป็นไปตามข้อแนะนำของผู้ผลิต<br>3. ไม่จัดให้ช่องลมเข้า และช่องลมออกอยู่บนกำแพงด้านเดียวกันของห้อง | |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 2** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า<br>4. ช่องลมเข้าต้องจัดให้อยู่ทางด้านท้ายของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า<br>5. ขณะที่เครื่องกำเนิดไฟฟ้ากำลังเดินเครื่องจ่ายกระแสไฟฟ้าเต็มที่ ปริมาณอากาศที่ไหลผ่านห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าต้องมีปริมาณเพียงพอที่จะรักษาอุณหภูมิสูงสุดภายในห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ไม่ให้สูงเกินค่าอุณหภูมิสูงสุด 40 °C (ทั้งนี้ให้วัดอุณหภูมิที่ทางเข้าเครื่องกรองอากาศ)<br><u>ระบบน้ำมันเชื้อเพลิง</u><br>1. ขนาดของ Day Tank ต้องมีปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงไว้เพื่อการเดินเครื่องกำเนิดไฟฟ้าได้อย่างน้อย 8 ชั่วโมง<br>2. ถังน้ำมัน Day Tank ต้องทำความสะอาดด้วยการพ่นทรายก่อนพ่นสีรองพื้น หลังจากนั้นให้พ่นสี Epoxy ทั้งด้านในและด้านนอก<br>3. การติดตั้งเครื่องสูบน้ำมันทั้งแบบไฟฟ้าและใช้มือโยก ให้ทำที่ยึดหรือห่วงเก็บสายน้ำมัน<br>4. ท่อน้ำมันให้ใช้ท่อเหล็กดำโดยด้านนอกให้ทาสีกันสนิมด้วย ส่วนที่ต่อเข้าเครื่องยนต์ให้ใช้ท่ออ่อนแบบเสริมแรง<br><u>ระบบระบายไอเสีย</u><br>1. การติดตั้งท่อไอเสียต้องคำนึงถึงความโค้ง โดยต้องคำนวณ Back Pressure ของไอเสียที่จะย้อนสู่เครื่องที่จะส่งผลให้เครื่องยนต์มีประสิทธิภาพที่ลดลง<br>2. ท่อไอเสียให้ใช้ท่อเหล็กดำ Schedule 40 หรือสูงกว่า<br>3. ท่อไอเสียที่อยู่ในตำแหน่งที่อาจสัมผัสได้ ต้องหุ้มด้วยฉนวน Fiber เช่น Rock Wool แล้วหุ้มด้วยอลูมิเนียมหนาไม่น้อยกว่า 0.5 มิลลิเมตร | |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 2** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 4. การติดตั้งท่อไอเสียส่วนที่พ้นอาคารจะต้องคำนึงถึงน้ำรั่วซึมเข้าอาคารได้ และอุณหภูมิระหว่างช่องที่ผ่านกำแพง<br>5. ปลายท่อไอเสียต้องมีตะแกรงเพื่อป้องกันนกหรือหนูเข้า | |
| **4.2 การป้องกันอัคคีภัย** | **<u>ระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบดับเพลิง</u>**<br>**ชั้นที่ 1** โครงการจะติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ไว้ภายในห้องพักทุกห้อง สำนักงาน โถงเอนกประสงค์ พักคอย และบริเวณทางเดิน ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) และสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 2 จุด ไว้บริเวณทางเดิน และติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือ จำนวน 2 จุด ไว้บริเวณทางเดิน และติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) จำนวน 5 จุด ไว้บริเวณสำนักงาน โถงเอนกประสงค์ พักคอย ทางเดิน และบันไดหลัก<br>**ชั้นที่ 2-3** โครงการจะติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ไว้ภายในห้องพักทุกห้อง และบริเวณทางเดิน ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) และสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 2 จุด ไว้บริเวณทางเดิน และติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือ จำนวน 2 จุด ไว้บริเวณทางเดิน และติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) จำนวน 3 จุด ไว้บริเวณทางเดิน และบันไดหลัก<br>**<u>ระบบเส้นทางหนีไฟ</u>**<br>โครงการจัดให้มีบันไดหลัก ขนาดกว้าง 1.50 เมตร และจะติดตั้งป้ายบอกชั้นและป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษรขนาดที่มีความ | 1. ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ เป็นประจำทุก 6 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด<br>2. แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน<br>3. ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวันผลิต วันหมดอายุการใช้งาน ตรวจสอบสลักให้มีความพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ เป็นต้น<br>4. ติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น<br>5. จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน<br>6. จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้อยู่อาศัยออกนอกอาคาร<br>7. มีการติดตั้งป้ายว่า “พื้นที่จุดรวมพล” บริเวณจุดรวมพลทั้ง 2 จุด เพื่อเป็นสัญลักษณ์ให้ผู้ที่เข้าพักภายในโครงการสามารถทราบตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการได้อย่างชัดเจน<br>8. โครงการจะติดตั้งหลอดประหยัดไฟ (LED) ในส่วนที่สามารถติดตั้งได้ภายในโครงการ | 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร<br>2. ตรวจความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด<br>3. มีการตรวจสอบเป็นพิเศษ สำหรับจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบ |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 2** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | สูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร มองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา พร้อมทั้งติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉินที่จะมองเห็นช่องทางหนีไฟได้ชัดเจนขณะเพลิงไหม้ และเนื่องจากอาคารของโครงการเป็นอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น ซึ่งไม่เข้าข่ายอาคารที่ต้องจัดให้มีบันไดหนีไฟตามกฎหมายกำหนด แต่อย่างไรก็ตามเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โครงการจึงเพิ่มบันไดหนีไฟของโครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นบันไดลิง ขนาดกว้าง 0.45 เมตร (เฉพาะขั้นบันได)<br>**<u>ระบบป้องกันเพลิงไหม้</u>**<br>เนื่องจากอาคารของโครงการไม่ได้เป็น อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษที่ต้องมีระบบป้องกันเพลิงไหม้ซึ่งประกอบด้วยระบบท่อยืน ที่เก็บน้ำสำรอง และหัวรับน้ำดับเพลิง ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 42 (พ.ศ. 2537) ฯ และกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540)ฯ) แต่ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีระบบดับเพลิงโดยมีรายละเอียด ดังนี้<br>1) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC) โครงการจัดให้มี<br>หัวรับน้ำดับเพลิง ขนาด Ø 4" x 2.5" x 2.5" ซึ่งมี 2 วาล์ว สำหรับต่อกับท่อน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย และต่อกับรถดับเพลิง โดยหัวรับน้ำดับเพลิงดังกล่าว | **<u>แผนฉุกเฉินกรณีเกิดอัคคีภัย แผนตรวจสอบและเตรียมความพร้อมของอุปกรณ์และบุคลากร</u>**<br><u>แผนซักซ้อมและฝึกอบรมในการป้องกันและอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย</u><br>1. จัดอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นด้วยถังดับเพลิงชนิดมือถือให้กับเจ้าหน้าที่ประจำอาคารและอาสาสมัคร โดยขอความอนุเคราะห์จากตำรวจดับเพลิงที่รับผิดชอบในพื้นที่โครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง<br>2. ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินเมื่อเกิดอัคคีภัยของหน่วยงานราชการ และเจ้าหน้าที่ประจำอาคารไว้อย่างชัดเจนกับแผนผังของอาคารแต่ละชั้น<br>3. ติดป้ายแสดงวิธีการใช้ถังดับเพลิงชนิดมือถืออย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุด<br>4. ติดตั้งแผนผังแสดงตำแหน่งจุดติดตั้งถังดับเพลิง ทางหนีไฟ และประตูหนีไฟให้เห็นได้ชัดเจนไว้ในแต่ละชั้น<br>5. จัดให้มีแผนปฏิบัติการอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย<br>6. ตรวจสอบการทำงานของสัญญาณฉุกเฉินและอุปกรณ์ทุก ๆ วันเสาร์สุดท้ายของเดือน<br>7. จัดรับอาสาสมัครทำหน้าที่ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง ตำรวจ หน่วยกู้ภัยต่าง ๆ ควบคุมดำเนินการปฏิบัติตามแผนซักซ้อมและฝึกอบรมในการป้องกันและอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย ให้เป็นไปอย่างมีระเบียบและรวดเร็ว โดยมีสมาชิกดังนี้<br>- เจ้าของโครงการ<br>- เจ้าหน้าที่ของอาคาร | น้ำ เป็นต้น |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 2** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ<br>2) ชุดตู้ดับเพลิง ประกอบด้วยสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) จำนวน<br>ชั้นละ 1 ตู้ โดยติดตั้งอยู่บริเวณโถงทางเดินของอาคาร และติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิด ABC. ขนาด 15 ปอนด์ จำนวนชั้นละ 2 ถัง บริเวณโถงทางเดินของอาคาร 1 ถัง และบริเวณโถงลิฟต์ 1 ถัง<br>**<u>ระบบป้องกันฟ้าผ่า และระบบป้องกันความปลอดภัย</u>**<br>โครงการจะติดตั้งระบบสายล่อฟ้าบริเวณชั้นหลังคาของอาคาร จำนวน 1 จุด โดยระบบป้องกันฟ้าผ่าของโครงการประกอบด้วยเสาล่อฟ้า สายตัวนำไฟฟ้า สายนำลงดิน และหลักสายดินในชั้นล่างของโครงการ และได้ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณชั้นที่ 1 จำนวน 8 จุด บริเวณภายในอาคารและบริเวณหน้าโครงการโดยหันหน้าออกสู่ถนนสาธารณะ และชั้นที่ 2- 3 จำนวนชั้นละ 2 จุด<br>**<u>พื้นที่รวมพล</u>**<br>โครงการได้จัดพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 2 จุด โดยจุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ มีพื้นที่ 67.00 ตารางเมตร และจุดที่ 2 อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ มีพื้นที่ 30.00 ตารางเมตร รวมโครงการมีจุดรวมพลขนาด 97.00 ตารางเมตร คิดเป็น 0.47 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคน และสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่กีดขวาง | - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย<br>- ตัวแทนเจ้าของห้องพักอย่างน้อย 1 ท่าน/1 ชั้น/อาคาร<br><u>แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</u><br>1. ผู้พบเหตุการณ์ใช้ถังดับเพลิงมือถือเข้าระงับเพลิงไหม้ทันทีและแจ้งไปยังเจ้าหน้าที่ประจำอาคารทันทีหลังจากเข้าระงับเพลิงไหม้แล้ว<br>2. เจ้าหน้าที่ประจำอาคารส่งเจ้าหน้าที่ที่ผ่านการอบรมการใช้ถังดับเพลิงมือถือเข้าช่วยระงับเพลิงไหม้<br>3. ถ้าไม่สามารถระงับเพลิงไหม้ได้เจ้าหน้าที่ประจำอาคารแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบ หรือโทรศัพท์แจ้งเหตุหมายเลขอัตโนมัติ<br>4. กดสัญญาณเตือนไฟให้ดังขึ้นและปฏิบัติตามขั้นตอนการอพยพ<br>5. เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จัดการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับหน่วยดับเพลิงที่จะมาช่วยเหลือได้อย่างรวดเร็ว<br><u>แผนปฏิบัติการในการอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย</u><br>1. จัดให้มีป้ายแสดงขั้นตอนในการปฏิบัติเมื่อได้ยินสัญญาณเตือนภัยในห้องพักทุกห้องและสถานที่ต่าง ๆ ทั่วโครงการ ดังนี้<br>- ดับไฟฟ้าและแหล่งกำเนิดความร้อนทุกประเภททันทีให้เรียบร้อย<br>- ตรวจดูจำนวนคนภายในห้องพักให้เรียบร้อยก่อนออกจากห้องพัก<br>- นำกุญแจห้องและกุญแจรถยนต์ออกมาพร้อมกับล็อคห้องให้เรียบร้อย<br>- ลงจากอาคารโดยการเดินให้เร็วที่สุดไปตามทางเดินหนีไฟที่ใกล้ที่สุดเท่านั้น<br>2. จัดซ้อมปฏิบัติตามขั้นตอนในการอพยพอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 2** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 61 ห้องพัก (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | การเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบ **ระดับน้อย** | | |
| **4.3 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ** | พื้นที่ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นที่พักอาศัย ดังนั้น โครงการซึ่งเป็นการก่อสร้างเพื่อใช้ประโยชน์เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งเปิดบริการให้ประชาชนทั่วไปเข้าใช้บริการเพื่อพักอาศัย จึงมีสภาพที่กลมกลืนกับบริเวณข้างเคียง อีกทั้งมีการจัดตกแต่งพื้นที่ว่างในพื้นที่โครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 1-0-72.15 ไร่ หรือคิดเป็น 1,888.60 ตารางเมตร คิดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการ 9.12 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 203 คน และจำนวนพนักงาน 4 คน) มีการปลูกต้นไม้ ได้แก่ ต้นมะพร้าวจำนวน 12 ต้น ต้นแคนาจำนวน 8 ต้น และต้นจำปีจำนวน 8 ต้น โดยมีการจัดพื้นที่สีเขียวเพื่อเป็นแนวกันชน 3 ด้าน เพื่อสร้างความสวยงามและร่มรื่น และดูสอดคล้องกลมกลืนกับสภาพภูมิทัศน์โดยรอบโครงการ ตลอดจนบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงไม่ปรากฏแหล่งโบราณคดีอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงส่งผลกระทบในทิศทางลบ**ระดับน้อย** | 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ<br>2. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ<br>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย | - |

**หมายเหตุ:** เจ้าของโครงการ (ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์), นิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์แล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 3** สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ระยะก่อสร้าง)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| **1.สภาพภูมิประเทศ** | - พื้นที่โครงการ<br>- รายงานของการบันทึกข้อมูล | (1) ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ<br>(2) การเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน<br>(3) ความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาด | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง<br>- ทุกสัปดาห์ตลอดช่วงรื้อถอนอาคาร หลังจากนั้นทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง<br>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ<br>นายวิเชียร พรหมเจริญ<br>นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **2.ทรัพยากรดินและดินถล่ม** | - พื้นที่โครงการ | (1) ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น<br>(2) ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่<br>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่ | นายวิเชียร พรหมเจริญ<br>นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **3.คุณภาพอากาศ** | - ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ บริเวณด้านทิศตะวันตก 1 จุด<br>- พื้นที่ข้างเคียงโครงการ บริเวณด้านทิศเหนือ 1 จุด | (1) ฝุ่นละอองรวม (TSP)<br>(2) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)<br>(3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)<br>(4) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ($NO_2$)<br>(5) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ($SO_2$)<br>(6) ไฮโดรคาร์บอน (HC) | - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร หลังจากนั้นทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **4.เสียง** | - ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ บริเวณด้านทิศตะวันตก 1 จุด<br>- พื้นที่ข้างเคียงโครงการ บริเวณด้านทิศเหนือ 1 จุด | (1) ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq-24)<br>(2) ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax)<br>(3) ค่าระดับเสียงรบกวน (L90) | - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร หลังจากนั้นทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **5.การใช้ไฟฟ้า** | - อุปกรณ์ไฟฟ้า | (1) ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 3** สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ระยะก่อสร้าง)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| **6.การใช้น้ำ** | - ระบบท่อน้ำใช้ | (1) ตรวจดูจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำหากพบให้ทำการแก้ไขโดยด่วน | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| | - ถังเก็บน้ำสำรอง | (1) ตรวจดูจุดรั่วซึม ของถังเก็บน้ำ หากพบให้ทำการแก้ไขโดยด่วน | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **7.ระบบสุขาภิบาล** | | | | |
| **1) มูลฝอย** | - บริเวณห้องพักมูลฝอยของพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง | (1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย | - ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| | | (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน | - ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| | | (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ทุกครั้งหลังจากรถเก็บขนขยะของเทศบาลเข้าเก็บขน | - ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| | | (4) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **2) น้ำเสีย** | - บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย | (1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่<br>▪ pH<br>▪ บีโอดี (BOD)<br>▪ ซัลไฟด์ (Sulfide)<br>▪ สารที่ละลายได้ทั้งหมด(Total Dissolved Solids)<br>▪ สารแขวนลอย (Suspended Solids)<br>▪ ตะกอนหนัก (Settleable Solids)<br>▪ น้ำมันและไขมัน (Fal Oil & Grease) | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 3** สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ระยะก่อสร้าง)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| | | ▪ ทีเคเอ็น (TKN)<br>▪ Total Coliform Bacteria<br>▪ Feacal Coliform Bacteria | | |
| | - ระบบท่อน้ำทิ้ง | (1) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| | - ส่วนเกรอะ | (1) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **3) ห้องน้ำ-ห้องส้วม** | - ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน | (1) ทำความสะอาดห้องน้ำ – ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน | - ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **8. ระบบระบายน้ำ** | - ท่อระบายน้ำภายในโครงการ | (1) ตรวจสอบสิ่งตกค้างในท่อระบายน้ำและตะกอนดินไหลลงสู่ข้างเคียง | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **9. สุขภาพและสาธารณสุข** | - ผู้ปฏิบัติงาน | (1) ตรวจสุขภาพ | - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| | - คนงานก่อนรับเข้าทำงาน | (1) ให้ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน | - ก่อนรับเข้าทำงาน | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| | - บ้านพักคนงาน | (1) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน | - ภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| | - พื้นที่โครงการ | (1) ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลาย | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย** | - ผู้ปฏิบัติงาน | (1) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงาน | - ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| | - เครื่องมือและอุปกรณ์ | (1) ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ | - หลังการใช้งาน ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 3** สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ระยะก่อสร้าง)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| | - เครื่องจักร | (1) เครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย | - ก่อนการใช้งาน และหลังการใช้งานทุกครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **11. การคมนาคมขนส่ง** | - รถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง | (1) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน<br>(2) จำกัดความเร็วรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อแล่นรถขนส่งผ่านชุมชน<br>(3) ดูแลสภาพของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ<br>(4) กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีปริมาณการจราจรหนาแน่น และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน | - ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| | - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ | (1) ก่อนเข้า-ออก จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง ต้องล้างล้อของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง<br>(2) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายก่อสร้าง ทางชำรุด และลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ<br>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ<br>(4) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างและป้ายชื่อโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ | - ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **12. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ** | - เอกสารหรือรายงานของการบันทึกข้อมูล | (1) เอกสารประกันความเสียหาย อันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 3** สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ระยะก่อสร้าง)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| | | (2) รายงานของการเยี่ยมเยือน บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ<br>(3) รายงานของการรับเรื่อง ร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการ | | |
| **13. สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ** | - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ | (1) การชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง | นายวิเชียร พรหมเจริญ |

**หมายเหตุ :** - นายวิเชียร พรหมเจริญ เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสุราษฎร์ธานี 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

- สำนักงานเทศบาลนครเกาะสมุย 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

**ที่มา :** บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด, 2562

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 4** สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ระยะดำเนินการ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| 1. คุณภาพน้ำ | | | | |
| **1) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด** | - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว | (1) pH<br>(2) BOD<br>(3) สารแขวนลอย (Suspended Solids)<br>(4) ซัลไฟด์ (Sulfide)<br>(5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)<br>(6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids)<br>(7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease)<br>(8) TKN<br>(9) Total Coliform Bacteria<br>(10) Fecal Coliform Bacteria | - ทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ** | - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ | 1) ทำการตรวจเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าถังเติมอากาศ และออกจากถังตกตะกอน วิเคราะห์ค่า BOD และ SS เพื่อเปรียบเทียบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ | - ทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **3) การตรวจสอบระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ** | - ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำของโครงการ | (1) ตรวจสอบระบบกรองทราย และระบบกรองคาร์บอน<br>(2) ตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือในน้ำ | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **4) ตรวจสอบถังดักไขมันของโครงการ** | - ถังดักไขมันของโครงการ | (1) ตักกากไขมันออกจากไขมัน | ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 4** สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ระยะดำเนินการ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| | | (2) ล้างถังดักไขมัน | ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **5) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้** | - แนวท่อประปา | (1) ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| | - ถังสำรองน้ำใช้ ทุกแห่งภายในโครงการ | (1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่<br>1. โคลิฟอร์มแบคทีเรีย<br>2. เอสเชอริเชียโคไล<br>3. สตาฟิโลค็อกคัสออเรียส<br>4. คลอสตริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ | - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| | | (2) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุก แห่ง | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| | | (3) ตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือในน้ำ | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| | - เจ้าหน้าที่ของโครงการ | (1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดน้ำ | - ตลอดช่วงดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| | | (2) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักในโครงการประหยัดน้ำ เช่น การติดสติ๊กเกอร์ หรือติดป้ายประชาสัมพันธ์ในบริเวณที่เห็นได้ชัด เพื่อให้ผู้เข้าพักตระหนักในการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด | - ตลอดช่วงดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **6) การจัดการมูลฝอย** | - ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ | (1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ<br>(2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ<br>(3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของโครงการ | - ทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 4** สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ระยะดำเนินการ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| | - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ | (1) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการ | - ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากเทศบาลนครเกาะสมุย ตลอดช่วงดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **7) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม** | - ท่อระบายน้ำ | (1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ภายในโครงการ<br>(2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ<br>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ<br>นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **2.การคมนาคม** | - ถนนในโครงการ | (1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง<br>(2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้การได้ | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ<br>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ<br>นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| | - ทางเข้า-ออกโครงการ | (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา | - ตลอดช่วงดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **3. การใช้ไฟฟ้า** | - อุปกรณ์ไฟฟ้า | (1) ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **4. พื้นที่สีเขียว** | - ต้นไม้ในโครงการ | (1) ดูแล และบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ<br>(2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ | - ทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ<br>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ<br>นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **5.การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยใน** | - ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง | (1) ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี | - ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 4** สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ระยะดำเนินการ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| **ชีวิตและทรัพย์สิน** | - ป้ายแสดงทางหนีไฟ | (1) ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจน | - ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| | - ถังเคมีดับเพลิง | (1) ตรวจสอบระดับความดันภายในถัง โดยดูจากมาตรวัดความดันและตรวจสอบอายุการใช้งานของถัง | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| | - ทางหนีไฟ | (1) อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| | - เจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัย | (1) ซ้อมอพยพหนีไฟ<br>(2) ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ | - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ<br>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ<br>นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| | - หม้อแปลงไฟฟ้า และแผงจ่ายไฟ | (1) สภาพพร้อมใช้งาน | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย** | - จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) | (1) ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) | - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| **7. การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน** | - เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง | (1) ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง ให้มีสภาพใช้งานได้<br>(2) ซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด<br>(3) ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ช่วยในการประหยัดพลังงาน โดยหากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ<br>- ตลอดช่วงดำเนินการ<br>- ตลอดช่วงดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ<br>นายวิเชียร พรหมเจริญ<br>นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| | - เจ้าหน้าที่ของโครงการ | (1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน | - ตลอดช่วงดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

**ตารางที่ 4** สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ระยะดำเนินการ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| | | (2) ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |
| | | (3) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักในโครงการประหยัดพลังงาน เช่น การติดสติ๊กเกอร์หรือติดป้ายประชาสัมพันธ์ในบริเวณที่เห็นได้ชัด เพื่อให้ผู้เข้าพักตระหนักในการช่วยกันอนุรักษ์พลังงาน | - ตลอดช่วงดำเนินการ | นายวิเชียร พรหมเจริญ |

**หมายเหตุ :** - นายวิเชียร พรหมเจริญ เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

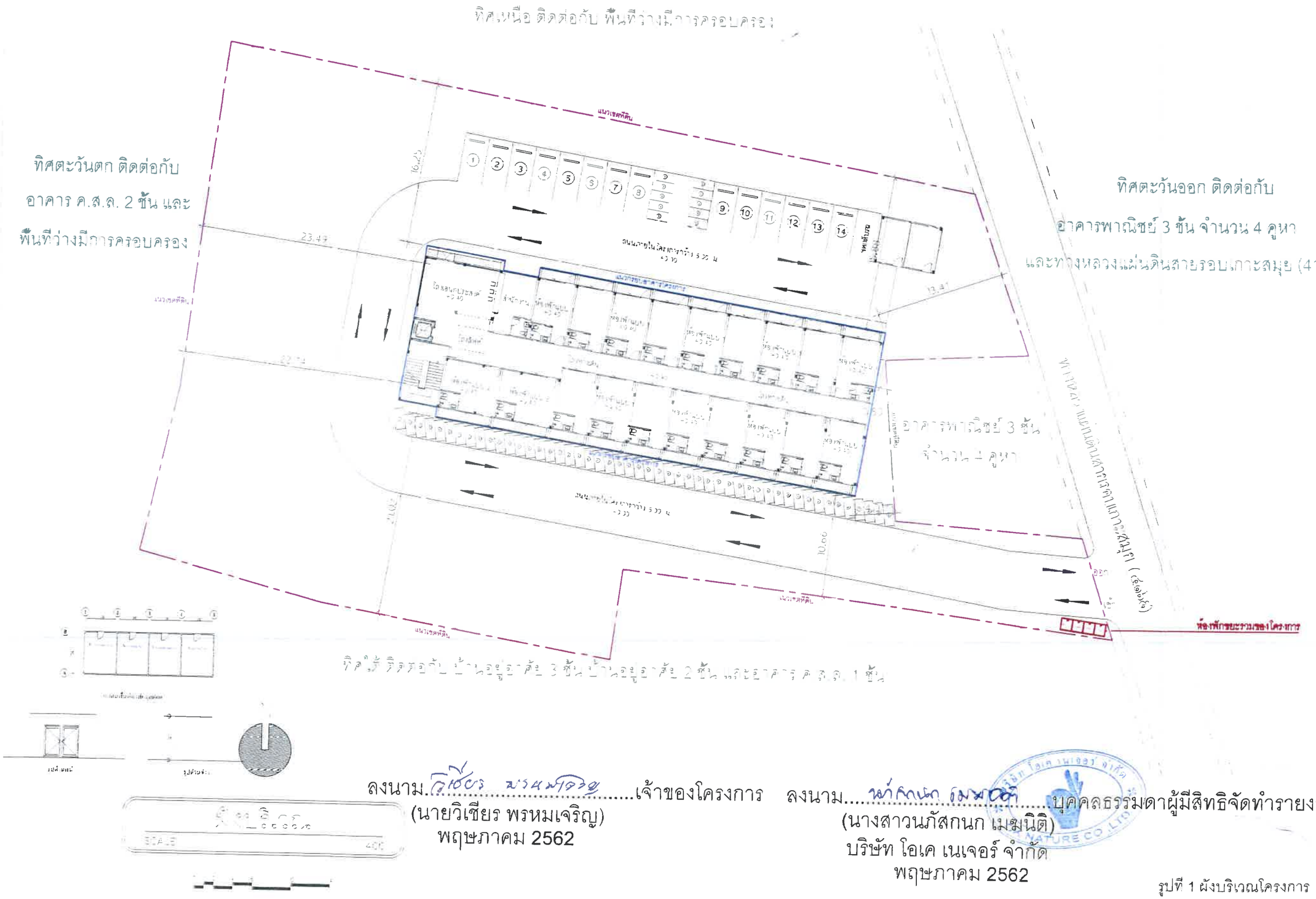
**เสนอต่อ** - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสุราษฎร์ธานี 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
- สำนักงานเทศบาลนครเกาะสมุย 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

**ที่มา :** บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด, 2562

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562




ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการ

PROJECT :
อาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น
จำนวน 61 ห้องพัก
ม.3 ต.ลิปะน้อย อ.เกาะสมุย
จ.สุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :
คุณวิเชียร พรหมเจริญ

ARCHITECT :
ธีรศิษฐ์ นิลสุก สถ.สก 2455
SIGNATURE :
หิรัญ เทศอ่ำ สถ.สก 2733
SIGNATURE :

MECHANICAL ENGINEER :
คุณปพนท์ พลพิมาย ภก.35393
SIGNATURE :

ELECTRICAL ENGINEER :
อรรถพร อินจักษา วก.1133
SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :
วิชิต ศรีสวนะ สส.2334
SIGNATURE :

STRUCTURAL ENGINEER :
SIGNATURE :

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณ

SCALE :
1:400

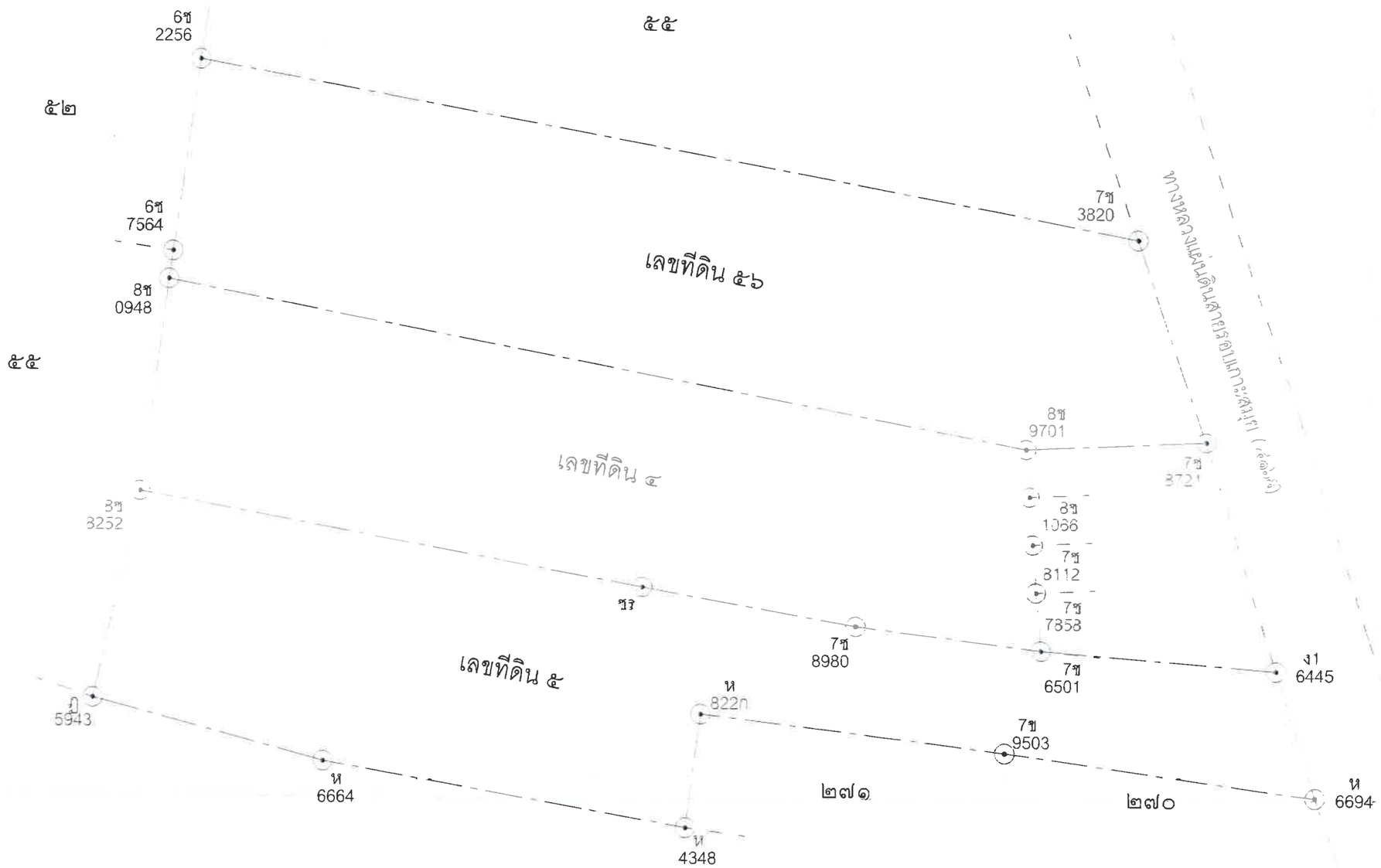
DATE :
20-04-2563

REVISION

| NO. | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| | | |

PAGE NO. 00
TOTAL 00
DRAWING NO. A - 00

NOTE :
These drawings is copyright
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and grades are to be
worked from. Discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing




ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

รูปที่ 2 ผังต่อโฉนดที่ดิน

PROJECT :
**อาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น**
**จำนวน 61ห้องพัก**

ม.3 ต.ไร่ขิง อ.กระทุ่มแบน
จ.สมุทรสาคร

PROJECT OWNER :
คุณวิเชียร พรหมเจริญ

ARCHITECT :
ธีรวิทย์ นิลสุข ส-สถ 2755
SIGNATURE :
หิรัญ เทศข่ำ ส-สถ 2739
SIGNATURE :

MECHANICAL ENGINEER :
อุดมพงศ์ พลพิมาย ภก.36693
SIGNATURE :

ELECTRICAL ENGINEER :
อรรถพร อินจักษะ วฟก. 1138
SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :
วสิณี ศรีอาน ภก.2334
SIGNATURE :

STRUCTURAL ENGINEER :
SIGNATURE :

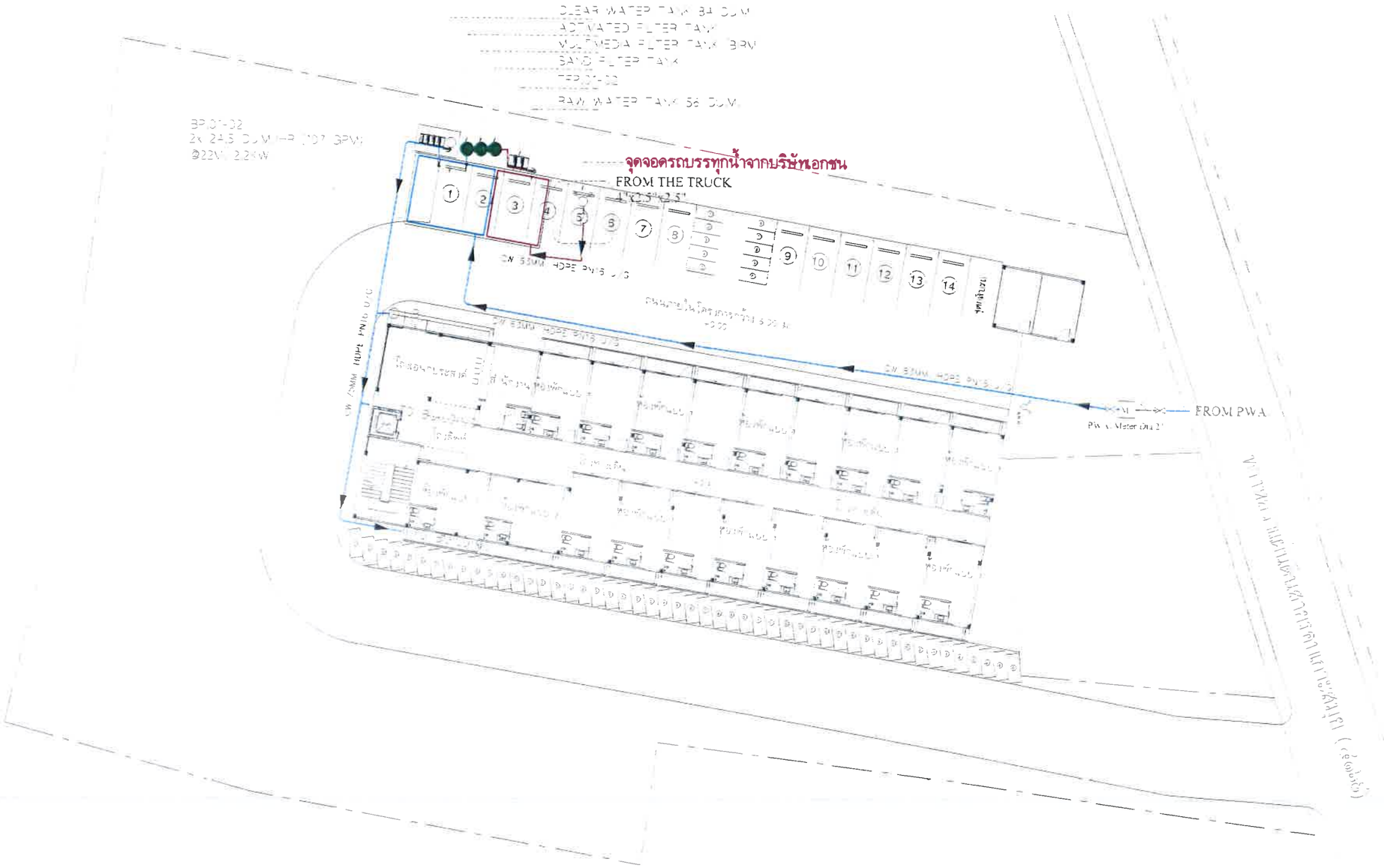
DRAWING TITLE :
ผังต่อโฉนด
SCALE :
1 : 400
DATE :
20-04-2560

REVISION

| NO. | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|

PAGE NO. 00
TOTAL 00
DRAWING NO. A - 00

NOTE :
These drawings is copyright
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and notices are to be
worked from. discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing




ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

รูปที่ 3 ผังระบบน้ำใช้

PROJECT
อาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น
จำนวน 61ห้องพัก

PROJECT OWNER :
คุณวิเชียร พรหมเจริญ

ARCHITECT :
ธีรวิทย์ นิลสุก สถ.สถ. 2955
SIGNATURE :
ทิรัญ เทศข่า สถ.สถ. 2739
SIGNATURE :

MECHANICAL ENGINEER :
อุดมพงศ์ พลพิมาย ภก.36698
SIGNATURE :

ELECTRICAL ENGINEER :
อรรถพร อินอักษร วพก.1138
SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :
วิศวกรรมสิ่งแวดล้อม ภส.2284
SIGNATURE :

STRUCTURE ENGINEER :
ศิลปินทิศชนะกุล สถ.95
SIGNATURE :

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณแสดงระบบน้ำใช้

SCALE :
1:400

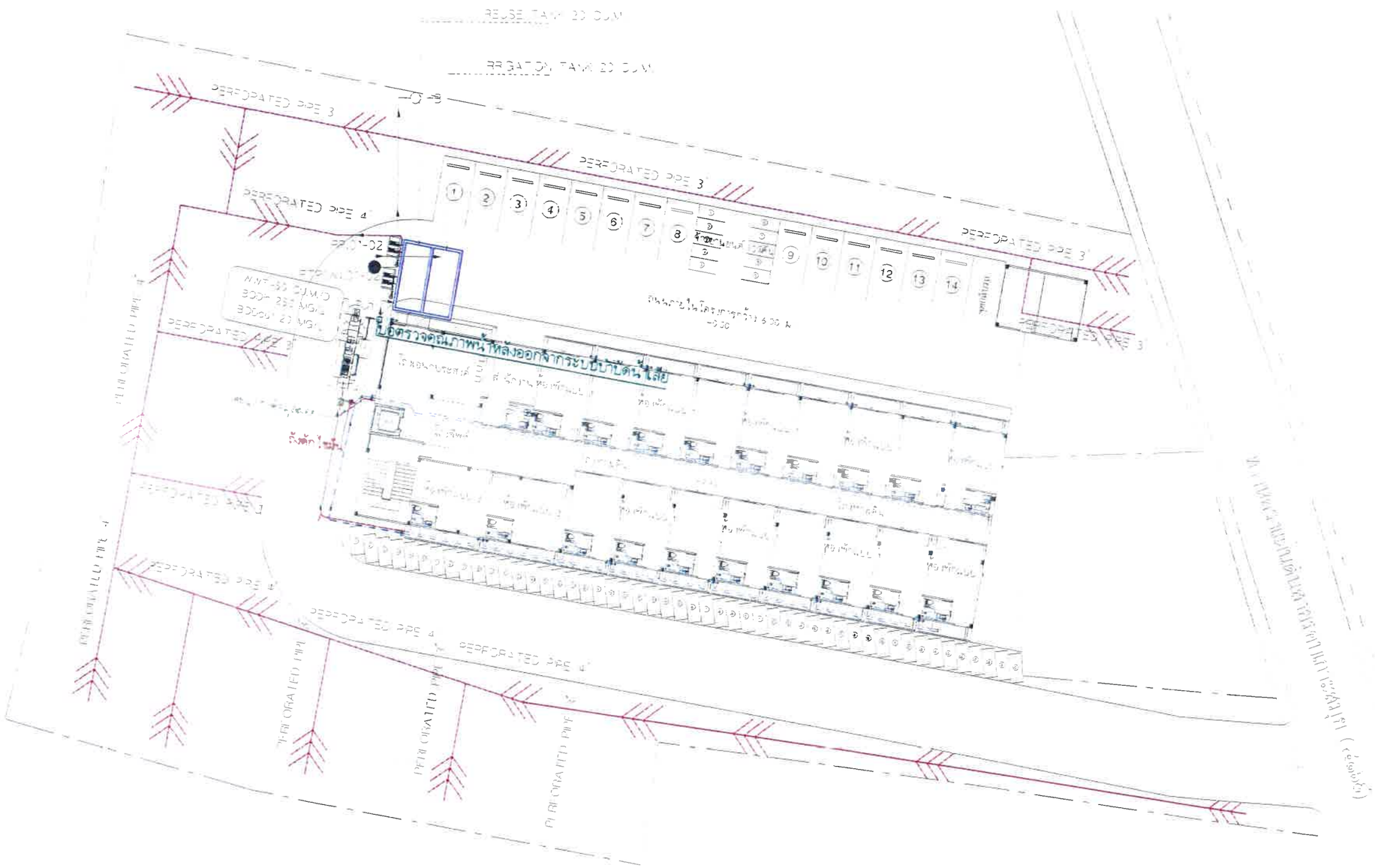
DATE :
20-04-2560

REVISION

| NO. | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|

PAGE NO. 00
DRAWING NO.
TOTAL 00

NOTE
These drawings is copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from discrepancies must be reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing




ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

รูปที่ 4 ผังระบบบำบัดน้ำเสีย

PROJECT
อาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น
จำนวน 61 ห้องพัก

ม.3 ต.บ่อพุด อ.กำแพงแสน
จ.สุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :
คุณวิเชียร พรหมเจริญ

ARCHITECT :
ธีรวิทย์ นิลสุก ส.- สถ. 2955
SIGNATURE :
พิรัญ เพชรย้ำ ส.- สถ. 2739
SIGNATURE :

MECHANICAL ENGINEER :
อุดมพงศ์ พลพิมาย ภก.36698
SIGNATURE :

ELECTRICAL ENGINEER :
อรรถพร อินอักษร ฉพก. 1138
SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :
จิตติ ศรีรักษ์ ภส. 2384
SIGNATURE :

STRUCTURAL ENGINEER :
SIGNATURE :

DRAWING TITLE
ผังบริเวณ...ตรงระบบสุขาภิบาล

SCALE : 1:400

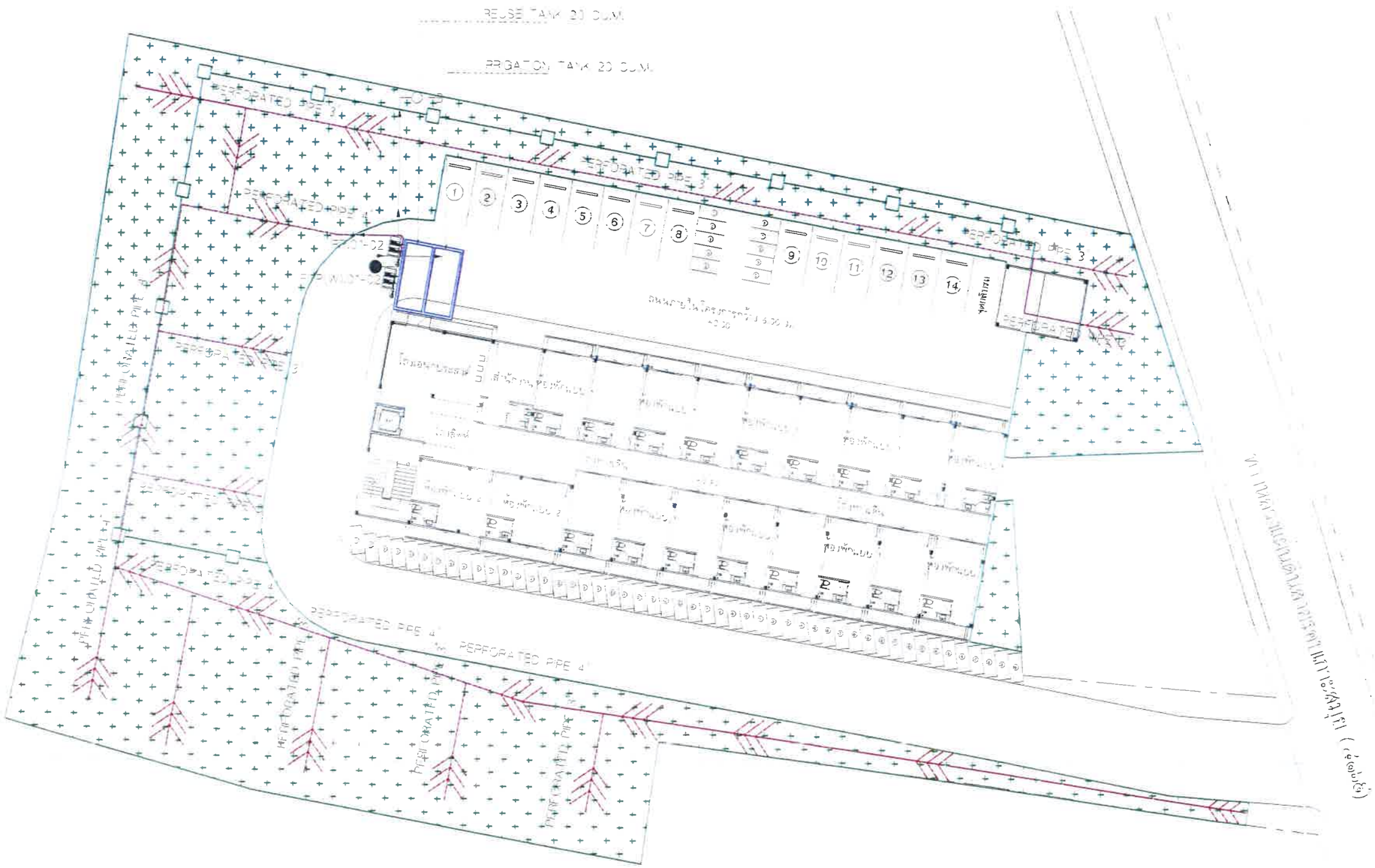
DATE : 20-04-2560

REVISION

| NO. | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|

PAGE NO. 00
TOTAL 00
DRAWING NO. SN-22

NOTE :
These drawings is copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from discrepancies must be reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before proceeding




ลงนาม.....เจ้าของโครงการ ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

รูปที่ 5 ผังระบบรดน้ำต้นไม้

PROJECT
อาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น
จำนวน 61 ห้องพัก

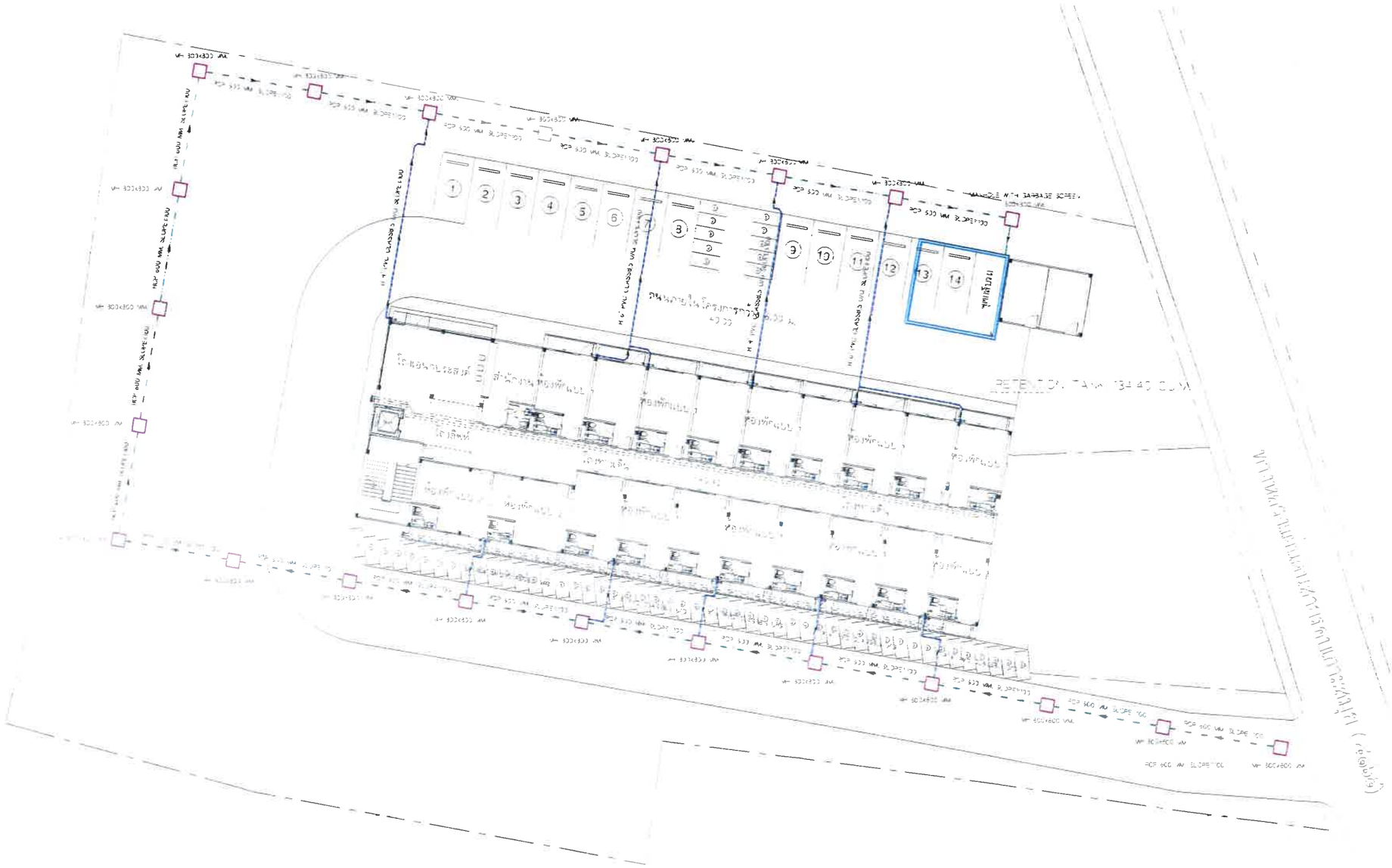
PROJECT OWNER :
ARCHITECT :
SIGNATURE :
MECHANICAL ENGINEER :
SIGNATURE :
ELECTRICAL ENGINEER :
SIGNATURE :
SANITARY ENGINEER :
SIGNATURE :
DRAWING TITLE :
SCALE : 1 : 400
DATE : 20-04-2562

REVISION

| NO. | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|

PAGE NO. 00
TOTAL 00
DRAWING NO. SN-22

NOTE :
These drawings is copyright
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and grid lines are to be
worked from, discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing




ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

รูปที่ 6 ผังระบบระบายน้ำ

PROJECT :
อาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น
จำนวน 61ห้องพัก

ม.3 ต.บอนุด อ.กาะสมุย
จ.สุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :
คุณวิเชียร พรหมเจริญ

ARCHITECT :
ธีรวิทย์ นิลสุก สถ.สถ. 2955
SIGNATURE :
หิรัญ เทศข้า สถ.สถ. 2739
SIGNATURE :

MECHANICAL ENGINEER :
อุดมพงศ์ พลพิมาย ภก 36698
SIGNATURE :

ELECTRICAL ENGINEER :
อรรถพร อินอักษร วพก 1138
SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :
[illegible] ภส 2384
SIGNATURE :

[illegible]
SIGNATURE :

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณแสดงระบบระบายน้ำ

SCALE :
1:400

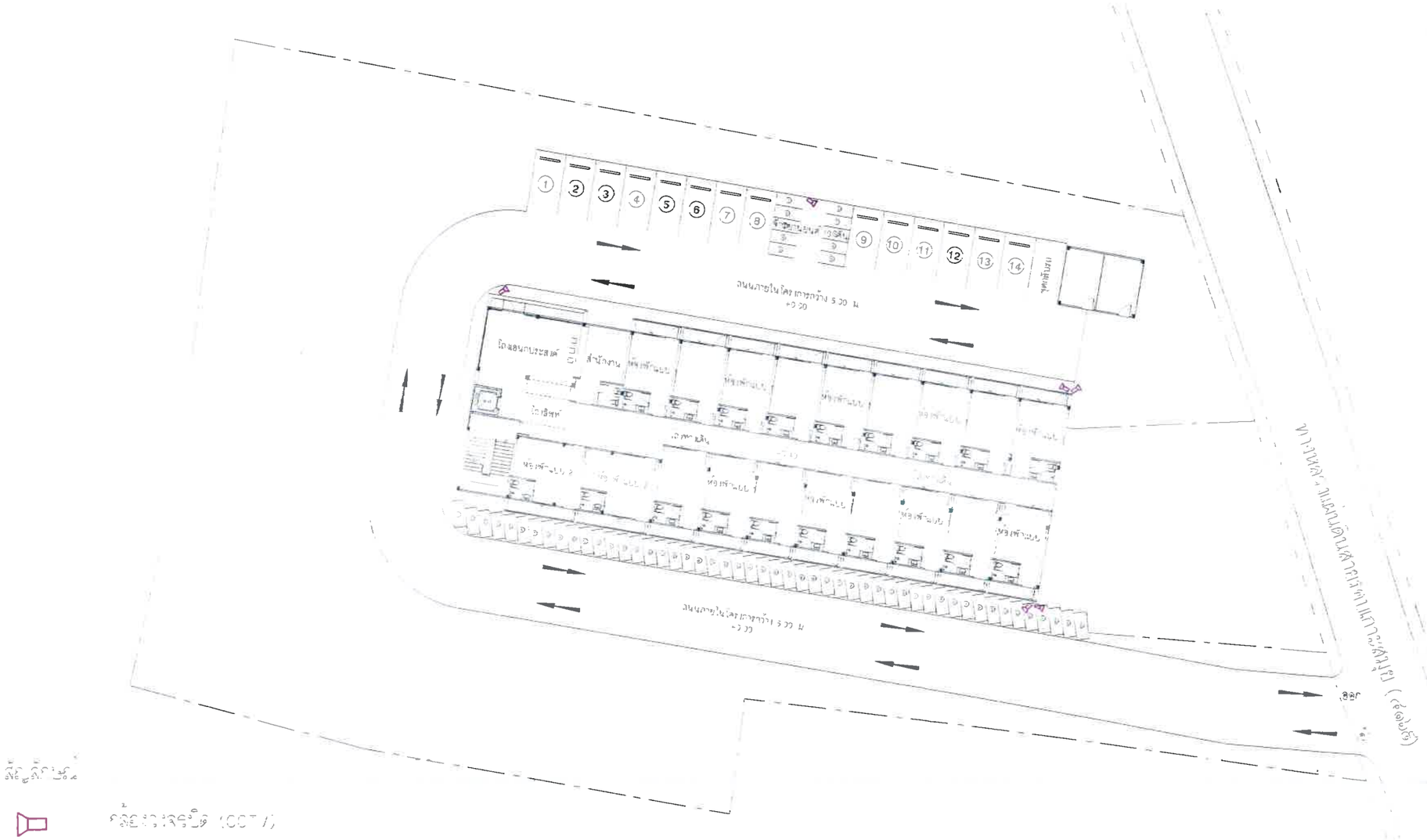
DATE :
20-04-2560

REVISION

| NO. | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| | | |

PAGE NO. 00
DRAWING NO. SN-23
TOTAL 00

NOTE :
These drawings is copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and gridlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing.
[illegible]




กล้องวงจรปิด (CCTV)
SCALE 400

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

รูปที่ 7 ผังกล้องวงจรปิด (CCTV)



PROJECT
**อาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น**
**จำนวน 61ห้องพัก**

ม.3 ต.ไชยศิริ อ.กระสัง
จ.สุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :
คุณวิเชียร พรหมเจริญ

ARCHITECT :
ธีรวิทย์ นิลสุก ส-สถ 2355
SIGNATURE :
พิรัญ เทศข่า ส-สถ 2783
SIGNATURE :

MECHANICAL ENGINEER :
จุลมพงศ์ พลพิมาย ภก.36698
SIGNATURE :

ELECTRICAL ENGINEER :
อรรถพร [illegible] วศ.[illegible]
SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :
วสิน [illegible] ภส 2384
SIGNATURE :

STRUCTURAL ENGINEER :
[illegible] ภส 3313
SIGNATURE :

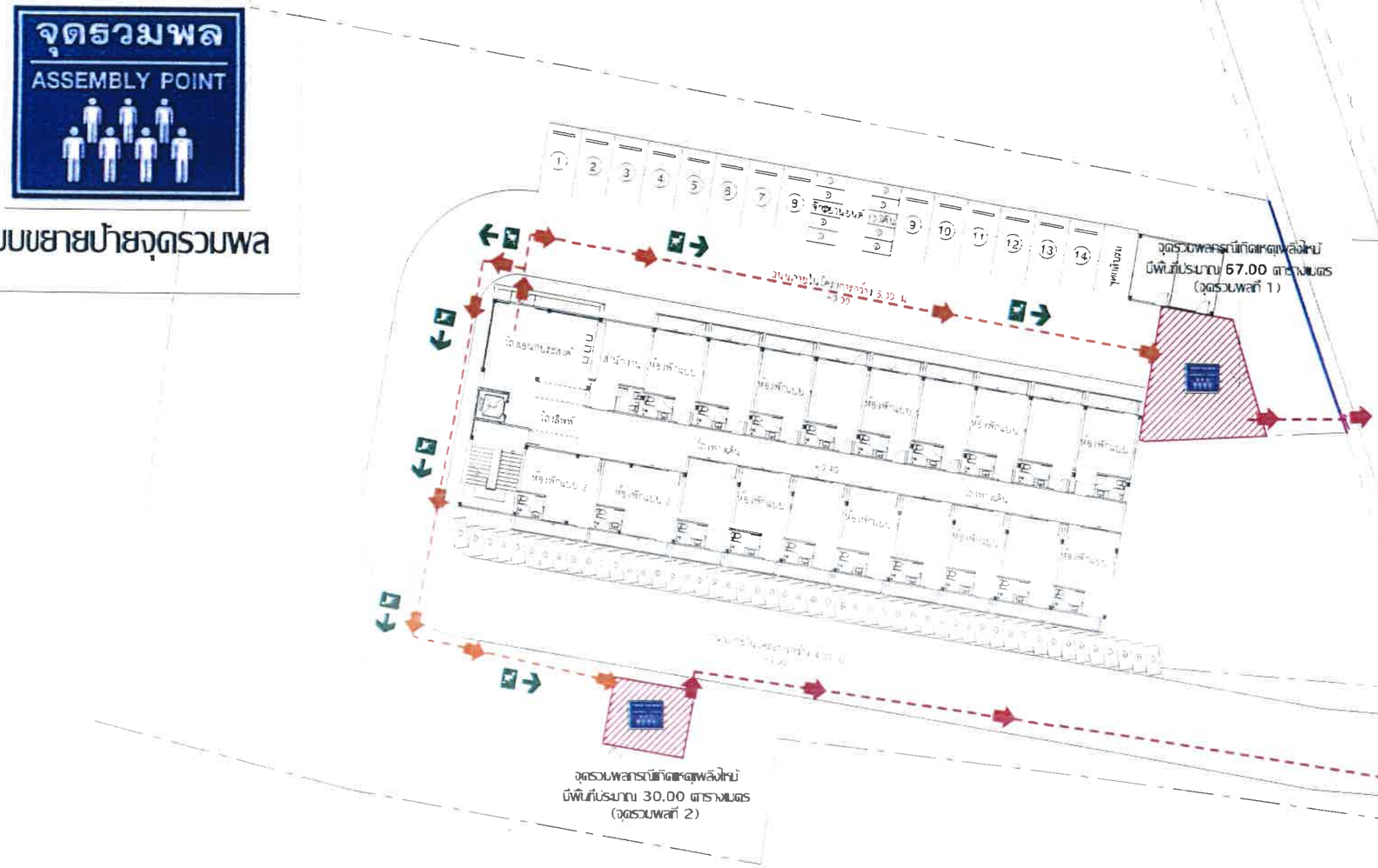
DRAWING TITLE
ผังกล้องวงจร
SCALE
400
DATE
20-04-2560

REVISION

| NO. | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| | | |

PAGE NO. 00
TOTAL 00
DRAWING NO. A - 00

NOTE :
These drawings is copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions are guidlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing




## สัญลักษณ์

= จุดรวมพล Emergency Assembly Point (รวมพื้นที่กำหนด = 97.00 ตรม.)

= Emergency Exit

= เส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพล

= เส้นทางอพยพออกนอกโครงการ

SCALE 1:400

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

รูปที่ 8 ผังจุดรวมพล และเส้นทางอพยพจากจุดรวมพลออกนอกพื้นที่โครงการ

PROJECT
อาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น
จำนวน 61 ห้องพัก

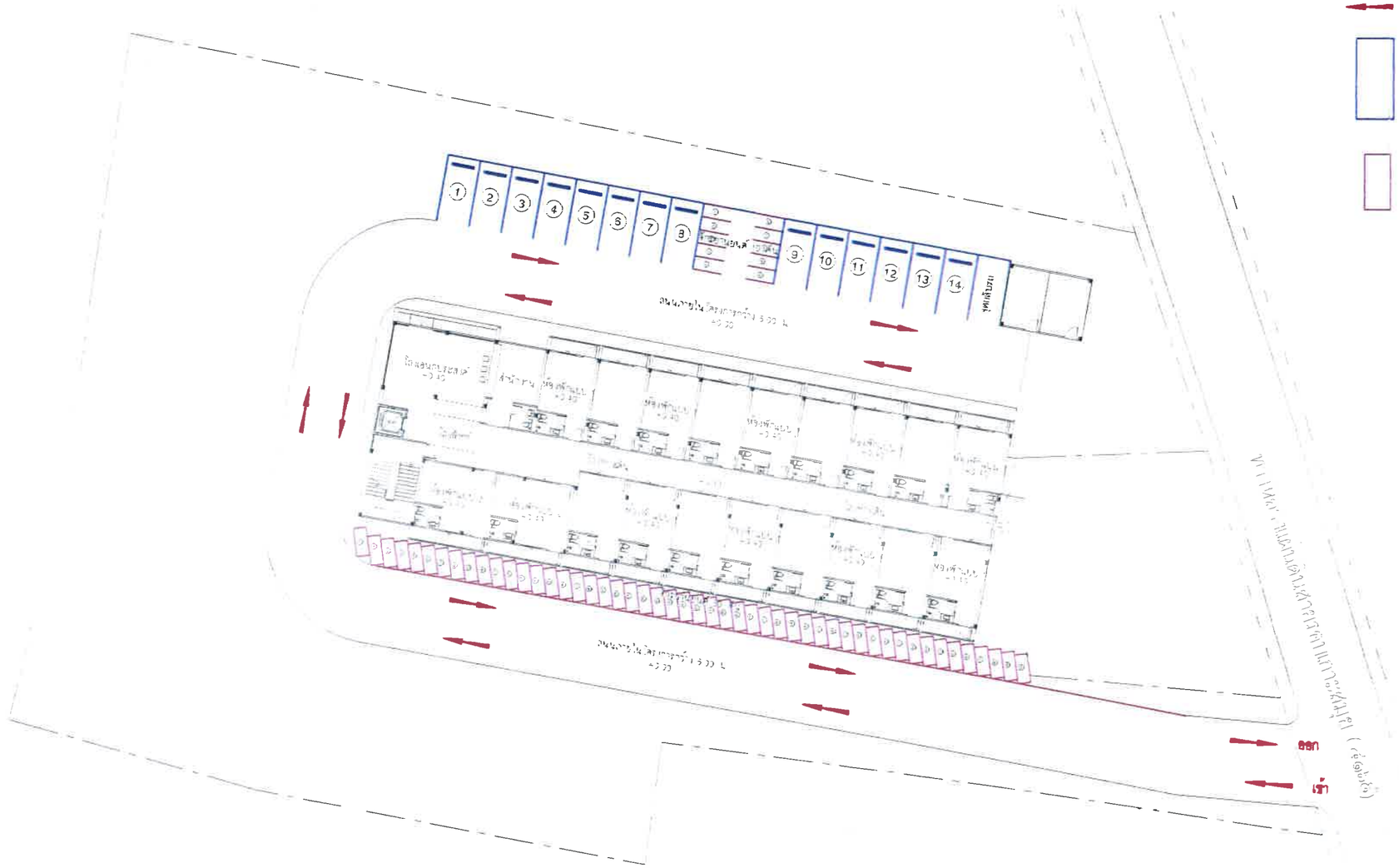
PROJECT OWNER :
ARCHITECT :
วิชาชีพ ฉลสุก สถ. 2355
SIGNATURE :
ศิริรัฐ ทรสอ่ำ สถ. 2733
SIGNATURE :
MECHANICAL ENGINEER :
SIGNATURE :
ELECTRICAL ENGINEER :
SIGNATURE :
SANITARY ENGINEER :
SIGNATURE :
STRUCTURAL ENGINEER :
SIGNATURE :
DRAWING TITLE
SCALE : 1:400
DATE : 20-04-2560

REVISION

| NO. | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|

PAGE NO 00
TOTAL 00
DRAWING NO A - 00

NOTE :
These drawings is copyright
All contractors must check
All dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to The ARCHITECT or ENGINEER concerned before proceeding.




สัญลักษณ์

เส้นทางการจราจร

ที่จอดรถยนต์ขนาด 2.50×5.00 ม. จำนวน 14 คัน

ที่จอดรถจักรยานยนต์ขนาด 1.00×2.20 ม. จำนวน 50 คัน

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

รูปที่ 9 ผังระบบจราจร

PROJECT :
อาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น
จำนวน 61 ห้องพัก

ม.3 ต.บ่อพุด อ.กาญจนบุรี
จ.สุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :
คุณวิเชียร พรหมเจริญ

ARCHITECT :
ธีรวิทย์ นิลสุก ส-สถ 2955
SIGNATURE :
หิรัญ เทศข่า ส-สถ 2789
SIGNATURE :

MECHANICAL ENGINEER :
อุดมพงศ์ พลพิมาย ภก 36698
SIGNATURE :

ELECTRICAL ENGINEER :
อรรถพร อินอักษร เพก 1138
SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :
วศินี ศรีวงษ์ ภส 2084
SIGNATURE :

STRUCTURE ENGINEER :
ศรีวิน เกียรติชาติ สย 95 9
SIGNATURE :

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณ

SCALE :
1:400

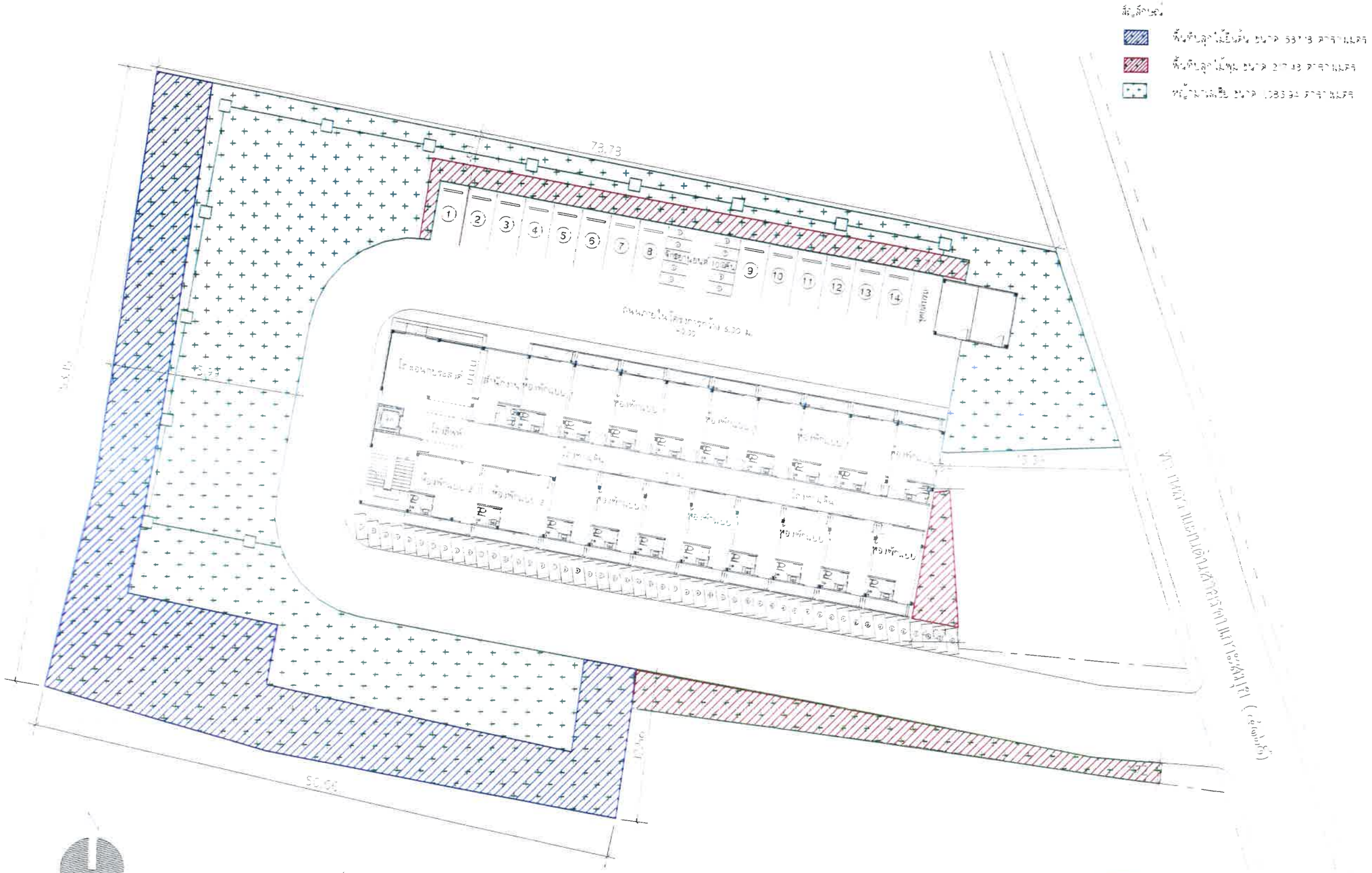
DATE :
20-04-2560

REVISION

| NO. | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|

PAGE NO. 00
TOTAL 00
DRAWING NO. A - 00

NOTE :
These drawings is copyright.
All contractors must check
All dimension on site. Only figured
dimensions and gridlines are to be
worked from discrepancies must be
reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned before processing.




ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

รูปที่ 10 ผังพื้นที่สีเขียว

PROJECT :
อาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น
จำนวน 61 ห้องพัก

ม.3 ต.บ่อผุด อ.ภาษีเจริญ
จ.สุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :
คุณวิเชียร พรหมเจริญ

ARCHITECT :
ธีรวิทย์ นิลสุก ส-สถ 2955
SIGNATURE :
หิรัญ เทศขำ ส-สถ 2739
SIGNATURE :

MECHANICAL ENGINEER :
จุดมพงศ์ พลพิมาย ภก 36698
SIGNATURE :

ELECTRICAL ENGINEER :
อรรถพร อินยักษ์ ภพก 1138
SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :
วสินี ศรีชวนะ ภส 2384
SIGNATURE :

STRUCTURE ENGINEER :
ศรีสุข ภัทรสุข ภส 95 9
SIGNATURE :

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณแสดงระบบสุขาภิบาล

SCALE : 1:400

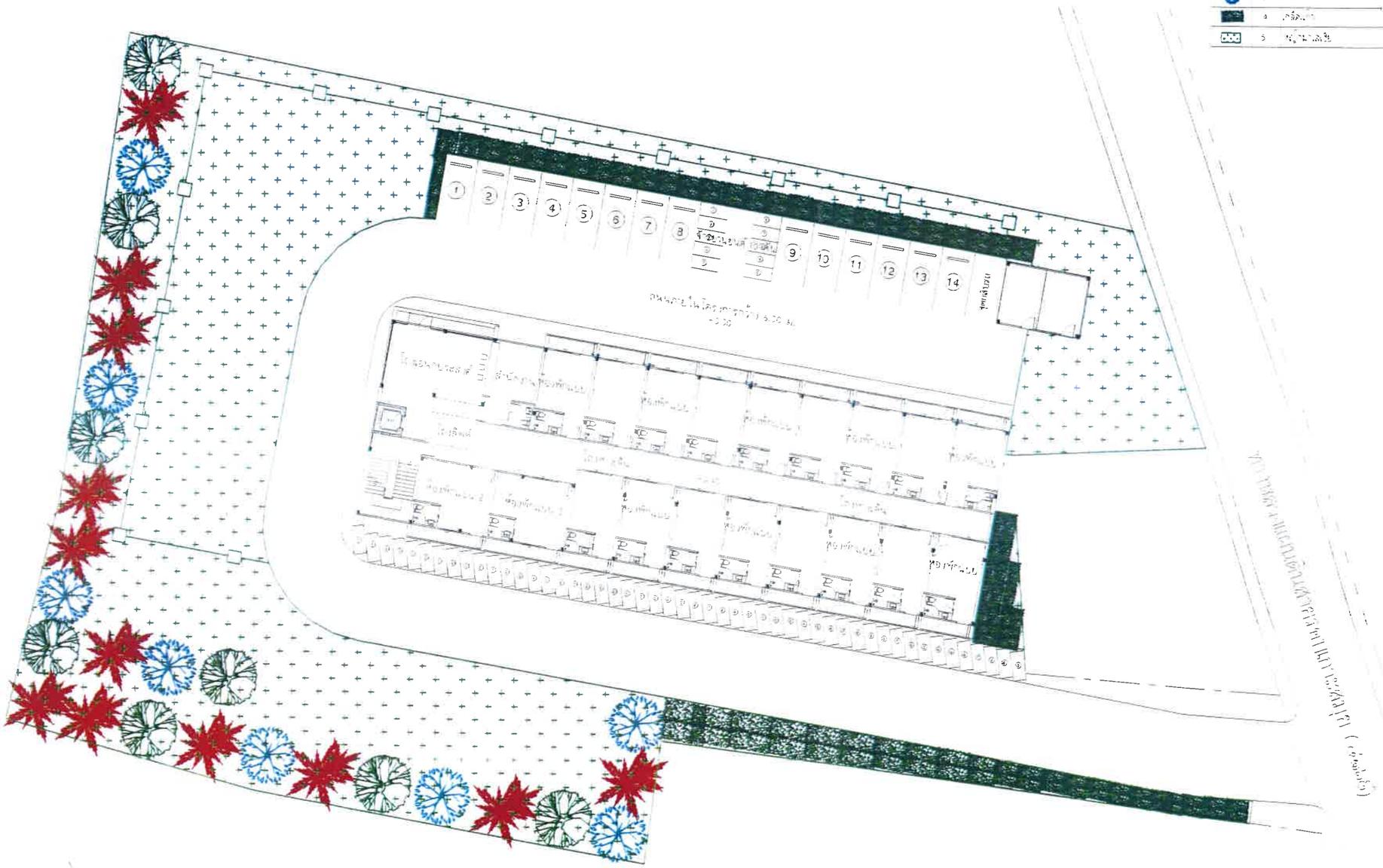
DATE : 20-04-2560

REVISION

| NO. | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| | | |

PAGE NO. 00
TOTAL 00
DRAWING NO. SN-22

NOTE :
These drawings is copyright
All contractors must check
All dimension on site. Only figured dimensions and gradlines are to be worked from discrepancies must be reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER concerned before processing




ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

รูปที่ 11 ผังพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

PROJECT :
อาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น
จำนวน 61 ห้องพัก

PROJECT OWNER :

ARCHITECT :
SIGNATURE :
SIGNATURE :

MECHANICAL ENGINEER :
SIGNATURE :

ELECTRICAL ENGINEER :
SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :
SIGNATURE :

STRUCTURAL ENGINEER :
SIGNATURE :

DRAWING TITLE :

SCALE : 1 : 400

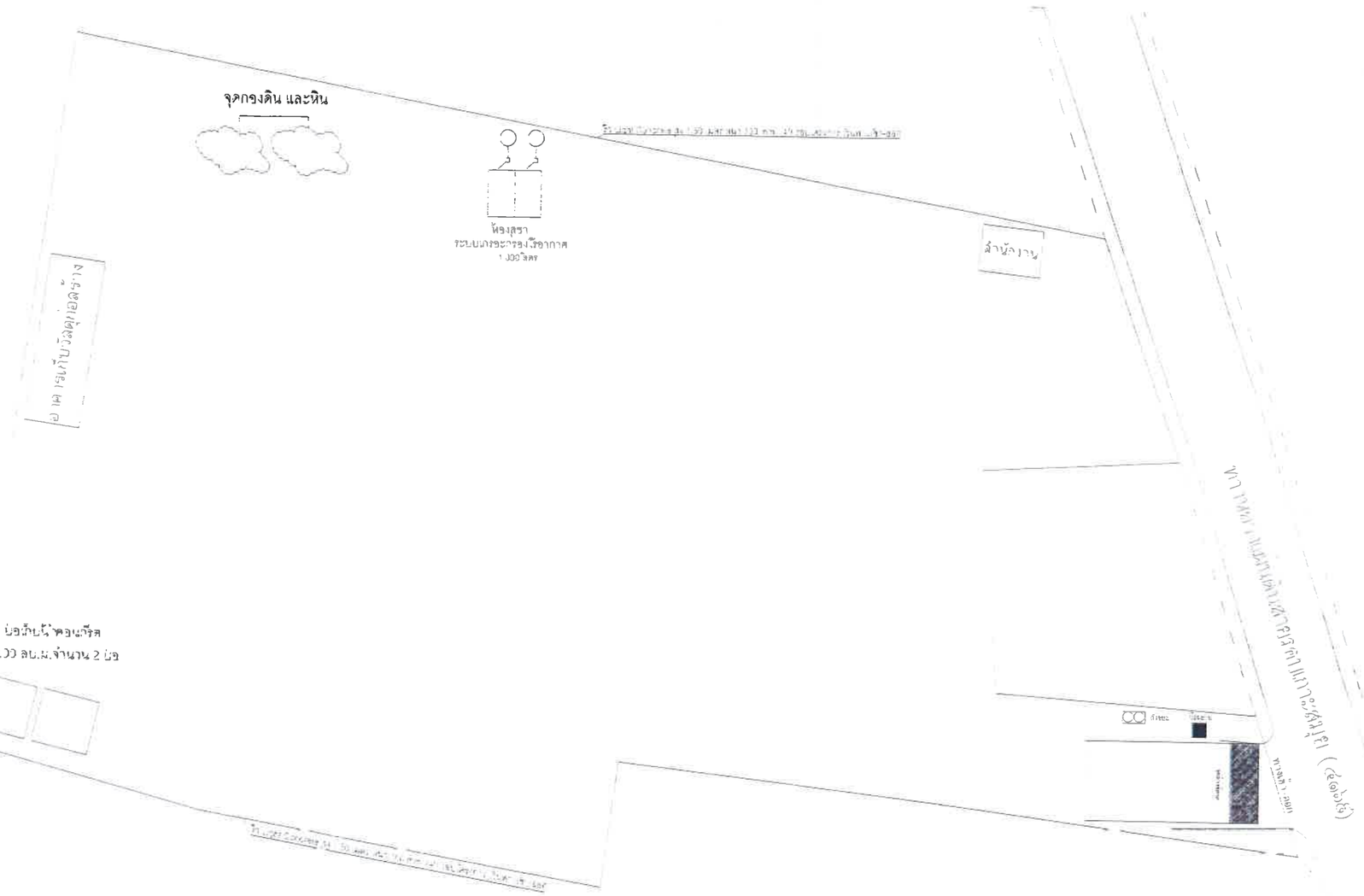
DATE : 20-04-2562

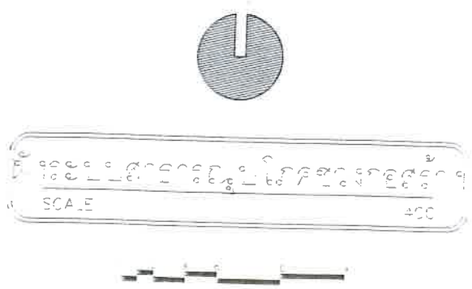
REVISION

| NO. | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|

PAGE NO. 00
TOTAL 00
DRAWING NO. SN-22

NOTE :
These drawings is copyright
All contractors must check
All dimension on site. Only figured dimensions and drawings are to be worked from discrepancies must be reported immediately to
The Architect or Engineer
concerned before proceeding




ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายวิเชียร พรหมเจริญ)
พฤษภาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
พฤษภาคม 2562

รูปที่ 12 ผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้าง

PROJECT :
**อาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น**
**จำนวน 61ห้องพัก**

ม.3 ต.บ่อผุด อ.เกาะสมุย
จ.สุราษฎร์ธานี

PROJECT OWNER :
คุณวิเชียร พรหมเจริญ

ARCHITECT :
ธีรวิทย์ นิลสุก ส-สถ 2955
SIGNATURE :
หิรัญ เทศข่า ส-สถ 2789
SIGNATURE :

MECHANICAL ENGINEER :
อุดมพงศ์ พลพิมาย ภก 36698
SIGNATURE :

ELECTRICAL ENGINEER :
อรรถพร อินอักษร วพก 1138
SIGNATURE :

SANITARY ENGINEER :
วสินี ศรีชวนะ วส 2384
SIGNATURE :

STRUCTURE ENGINEER :
คณิน เทิดชนะกุล สย 95 9
SIGNATURE :

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณ

SCALE :
1 : 400

DATE :
20-04-2560

REVISION

| NO. | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| | | |

PAGE NO. 00
TOTAL 00
DRAWING NO. A - 00

NOTE :
These drawings is copyright
All contractors must check
All dimension on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from discrepancies must be reported immediately to
The ARCHITECT or ENGINEER
concerned befor processing