



ที่ ทส.๑๐๑๐.๕/ ๖๕๕๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลย์ ไพรม์ พระราม 9 ของ
บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๖๕๑ ลงวันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ศุภาลย์ ไพรม์ พระราม 9 ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลย์ ไพรม์ พระราม 9 ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพระราม ๙ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๒๑๗ ห้อง ซึ่งจัดทำรายงานโดยบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์
จำกัด พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ศุภาลย์ ไพรม์ พระราม 9 ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง
เคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานคร ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือ
กรุงเทพมหานคร ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิทย์ อุดมวิทย์

(นายสุวิทย์ อุดมวิทย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม การเคหะสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ศาลาย ไพรม์ พระราม 9
ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศาลาย ไพรม์ พระราม 9 ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่บนพระราม 9 แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (แบ่งออกเป็นอาคาร A และอาคาร B) และอาคารห้องเครื่องไฟฟ้า (RMU) สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยรวม จำนวน 217 ห้อง และที่จอดรถยนต์ จำนวน 107 คัน ขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-50 ไร่ หรือ 3,800 ตร.ม. จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศาลาย ไพรม์ พระราม 9 ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับอนุญาตให้

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดากรณ์ วัฒนธำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ ผู้มีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

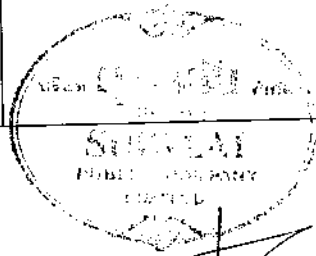
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ไพร่ม
 พระราม 9 (ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง เดิมในพื้นที่	สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการ เป็น อาคารสำนักงานขาย สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ที่ต้องรื้อถอน (ใช้ระยะเวลาในการ รื้อถอน 1 เดือน) โดยการก่อสร้างโครงการจะมี การรื้อถอนอาคารสำนักงานขายดังกล่าวและ ปรับพื้นที่โครงการให้มีความเหมาะสมสำหรับ การก่อสร้าง โดยโครงการจะกำหนดให้ ผู้รับเหมารื้อถอนอาคาร ปฏิบัติตามขั้นตอนใน การรื้อถอนอย่างปลอดภัยของวิศวกรรมสถาน แห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ ดังนั้น จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบจากการรื้อถอนต่อ ผู้ใช้อาคารโดยรอบพื้นที่โครงการในระดับต่ำ	<u>ขั้นตอนการเตรียมการ</u> 1. เตรียมระบบน้ำประปา ไฟฟ้า โทรศัพท์ เครื่องมือ สื่อสารภายในอาคารที่จะรื้อถอน อุปกรณ์ดับเพลิง ตาข่ายกันฝุ่น ตลอดจนอุปกรณ์รื้อถอนต่างๆ หาก จำเป็นต้องมีนั่งร้านหรือบริเวณที่ต้องมีแผงกันวัสดุ ตกหล่นเพื่อป้องกันความปลอดภัยให้ดำเนินการ ได้ก่อน 2. ถอด แกะ อุปกรณ์ในส่วนที่เป็นกระจก หรือส่วนที่ แตกหักง่าย และรื้อถอนผนังและส่วนต่างๆ บริเวณ รอบข้างอาคารทั้งหมด ที่ล่อแหลมต่ออันตราย เช่น ผนังก่ออิฐ ริมอาคารที่แตกร้าวมาก หรือเศษวัสดุ ที่อาจร่วงหล่นได้ เมื่อถูกพายุพัด 3. รื้อถอนหรือถอดส่วนที่สามารถให้แสงสว่างเพื่อ สะดวกต่อการทำงานมากขึ้น 4. รื้อถอนส่วนงานฝ้าเพดาน เช่น หลอดไฟ โคมไฟ วัสดุตกแต่ง ฝ้าเพดาน พร้อมขนย้าย รื้อถอนส่วน ผนังกันห้องต่างๆ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการรื้อถอน พร้อมติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หาก พบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดย ทันที <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 envmove WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

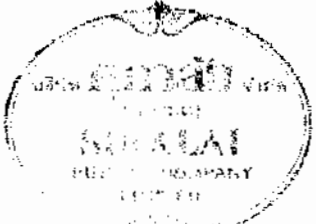
ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง เดิมในพื้นที่ (ต่อ)		5. หลังจากรื้อถอนส่วนตงแต่งออกจนหมดเหลือแต่ผนัง กันห้องแล้ว ให้เตรียมเส้นทางขนย้ายเครื่องจักร พร้อมเตรียมเส้นทางขนย้ายเศษซากวัสดุเพื่อนำไป กำจัด 6. ขนย้ายเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ต่างๆ เช่น ระบบปรับ อากาศ ไฟฟ้า หรืออื่นๆ ออกจากอาคารที่จะรื้อถอน 7. ทบพื้นอาคารทั้งหมด พร้อมขนออกจากอาคารที่จะ รื้อถอน 8. ขนย้ายเศษซากออกจากอาคารที่จะรื้อถอนตลอด การรื้อถอน การขนย้ายออกให้เหมาะสมเพื่อไม่ให้มีเศษ ซากกองสะสมอยู่บนพื้นอาคาร <u>ข้อควรปฏิบัติและเทคนิคบางประการในการรื้อถอนอาคาร</u> 1. การรื้อถอนอาคารต้องขออนุญาตรื้อถอนต่อหน่วยงาน ของรัฐที่เกี่ยวข้อง เช่นเดียวกับการขออนุญาตก่อสร้าง อาคาร 2. ก่อนรื้อถอนอาคาร ควรพิจารณาพื้นที่โดยรอบ อาคาร ลักษณะโครงสร้างอาคาร ตลอดจนทำความเข้าใจ ในขั้นตอนการก่อสร้างของอาคารที่จะรื้อถอน เพื่อที่จะได้วางแผนเตรียมการและกำหนดขั้นตอน วิธีการรื้อถอนได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย	 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.envimove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

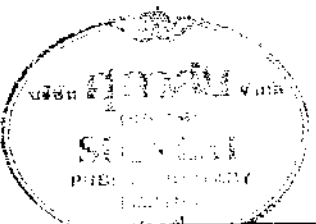
ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง เดิมในพื้นที่ (ต่อ)		มาตรการลดผลกระทบจากการรื้อถอนอาคาร 1. จัดให้มีรั้ว Metal Sheet หรือวัสดุเทียบเท่า สูง 6 ม. กั้นรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละออง 2. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนของโครงการ ในวัน จันทร์-เสาร์ ทำงานเวลา 8.00 - 18.00 น. 3. วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์งดทำกิจกรรมการรื้อถอน 4. มีผ้าใบกันฝุ่น และมีการฉีดน้ำป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 5. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก 6. งดขนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและปฏิบัติตามเจ้าพนักงานอย่างเคร่งครัด 7. ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุที่รื้อถอนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 8. กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ในช่วงเวลา 10.00 - 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ย้อนุญาตให้รถ 6	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง เดิมในพื้นที่ (ต่อ)		ล้อ และรถ 10 ล้อ วิ่งได้ เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 9. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่รื้อถอน หากกำจัดได้ต้องขนส่งไปกำจัดเพื่อความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง 10. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นเป็นประจำ อย่างน้อยวันละ 2-3 ครั้ง หรือความถี่ตามความเหมาะสม	



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



envi
MOVE

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

.....

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลย์ ไพรม์
 พระราม 9 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการจะใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 17 เดือน โดยช่วงแรกโครงการมีการขุดดินปรับพื้นที่ ขุดบ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนการขึ้นโครงสร้างของโครงการ ซึ่งมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง ซึ่งในช่วงการปรับถมพื้นที่อาจส่งผลกระทบต่อในด้านการพังทลายของดินกลุ่มพื้นที่ข้างเคียง โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดิน การเกิดมลพิษและมุมมองที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	1. จัดทำรั้วทึบชั่วคราวรอบเขตที่ดิน ลักษณะเป็น Metal Sheet หรือวัสดุเทียบเท่า หนา 1.27 มม. สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง คูแบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชื่อบุคคลและหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ครบถ้วนและชัดเจน	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	กิจกรรมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ การเคลื่อนย้าย การขนส่ง การเปิดหน้าดิน ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ทำให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและบริเวณเส้นทางขนส่งได้รับผลกระทบด้านฝุ่นฟุ้งกระจาย ผลจากการตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน คือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) เท่ากับ 0.110 มก./ลบ.ม. และความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ 0.061 มก./ลบ.ม. จากการประเมินในระยะก่อสร้าง พบว่ามี TSP และ PM₁₀ เท่ากับ 0.0996 และ 0.0499 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่าในระยะก่อสร้างความเข้มข้นของมลสารทางอากาศรวมบริเวณพื้นที่โครงการ TSP และ PM₁₀ มีค่าเท่ากับ 0.210 และ 0.111 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งพบว่าไม่มีมลสารใดที่มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	<u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u> 1. ทำป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้าง ระบุสำนักงานเขตที่มีหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน <u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u> 2. จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา 3. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 4. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ <u>ความถี่</u> ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงที่มีงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>สถานีตรวจวัด</u> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. โรงพยาบาลปิยะเวท - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว และการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวจิราภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนวิมูฟ เอ็มบีบีบี จำกัด (มหาชน) ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envimove-thai.com

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	โดยทั่วไป (มาตรฐานกำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 และ 0.12 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ)	5. จัดให้ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมโดยรอบตลอดความสูงของอาคาร 6. กำชับให้คนงานควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง โดยฉีดน้ำในพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็น 7. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากกำจัดได้ต้องขนส่งไปกำจัดเพื่อความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง 8. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นเป็นประจำ อย่างน้อยวันละ 2-3 ครั้ง หรือความถี่ตามความเหมาะสม <u>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</u> 9. รถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ต้องคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 10. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 11. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 12. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง	



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงาน จราจรในพื้นที่ <u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u> 13. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย เช่น ใช้เทคนิคการก่อสร้างแบบกึ่งสำเร็จรูป เพื่อลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่น 14. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ 15. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด เช่น รถขนส่งวัสดุก่อสร้างจัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะ ของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 16. จัดให้มีคนงานและระบบทำความสะอาดให้พร้อม ใช้งาน ในกรณีที่มีการดำเนินการก่อให้เกิดฝุ่น <u>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</u> 17. ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง <u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u> 18. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้ว ควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น <u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u> 19. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำจะต้องทำให้ ผิวคอนกรีตเปียกก่อน	



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		20. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 21. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มีดัด <u>มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน</u> 22. กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ยอดฝุ่นต่ำ 6 ล้อ และรถ 10 ล้อ รังได้ เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 23. ล้างล้อรถทุกคัน ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 24. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา ใช้น้ำฉีดพื้นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้งหรือกรณีที่ถนนแห้ง	
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากจะเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x) ผลจากการตรวจวัดความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน คือ ความเข้มข้น	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่</u> ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ เดือนละ 1 ครั้ง <u>สถานีตรวจวัด</u> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

envi MOVE
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

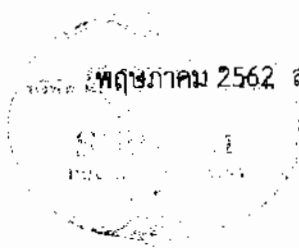
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO), ความเข้มข้นของ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂), ความเข้มข้นของ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และความเข้มข้น ไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 1.13, 0.0223, 0.0108, และ 2.29 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ จากการประเมินมลสารจากการก่อสร้างพบว่า มีค่าความเข้มข้นของมลสาร คือ CO, NO₂, SO₂ และ HC เท่ากับ 0.0061, 0.0312, 0.0019 และ 0.0023 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อนำค่าจากการคำนวณรวมกับค่าจากการ ตรวจวัด ทำให้ความเข้มข้นของมลสารทางอากาศ บริเวณพื้นที่โครงการมีค่า ดังนี้ - CO มีค่าความเข้มข้น 1.136 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) - NO₂ มีค่าความเข้มข้น 0.054 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ		ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



envi
move

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่า ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป - SO ₂ มีค่าความเข้มข้น 0.013 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม. ตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่า ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ในเวลา 1 ชม.) - HC มีค่าความเข้มข้น 2.292 มก./ลบ.ม.		
1.3 เสียง	ระดับเสียงดังที่ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง ได้รับมากที่สุด คือ เสียงจาก “งานฐานราก” โดย หน่วยรับเสียงทั้ง 3 ด้าน ดังนี้ <u>ผู้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร</u> • อาคารลา เดฟองซ์ พระราม 9 สูง 4 ชั้น (ทิศตะวันออก) • อาคารด่านเก็บเงินค่าผ่านทางพิเศษ พระราม 9 สูง 2 ชั้น (ทิศใต้) • โครงการ ศุภาลัย เวอเรนด้า พระราม 9 สูง 31 ชั้น (ทิศเหนือ) ระดับเสียงพื้นฐานเฉลี่ย ที่ตรวจวัดได้บริเวณ โครงการ ระหว่างวันที่ 4-7 ตุลาคม 2561 ที่มี	<u>มาตรการลดผลกระทบด้านเสียง ที่ระดับก่อสร้างชั้น 1</u> 1. ติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 6 เมตร วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับ เสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล (เอ) ล้อมรอบพื้นที่ ก่อสร้าง 2. กิจกรรมก่อสร้าง “งานตกแต่งอาคาร” จะเริ่ม ดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของ อาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือน กำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงได้ประมาณ 34 เดซิเบล (เอ)	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่</u> ตรวจวัดระดับเสียง คือ Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L ₅ , L ₁₀ และ L ₉₀ บริเวณ พื้นที่โครงการ ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงที่มีงานเสาเข็ม หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจวัด</u> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. โรงพยาบาลปิยะเวท

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	ค่าสูงสุด คือ วันที่ 6-7 ตุลาคม 2561 เท่ากับ 61.1 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงพื้นฐาน (L₉₀) เท่ากับ 59.7 เดซิเบล (เอ) โดยแบ่งระดับความถี่ก่อสร้างเป็น 3 ระดับดังนี้ 1. ที่ระดับก่อสร้างชั้น 1 ของโครงการ 2. ที่ระดับก่อสร้างชั้น 2 ของโครงการ 3. ที่ระดับก่อสร้างชั้นตึกพัก (+22.95 เมตร) (+3.04 เมตร) ทั้งนี้จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงพบว่า ที่ระดับการก่อสร้างตึกพักชั้น 2 ถึงชั้นตึกพักจะส่งผลกระทบต่อผู้รับเสียงเกินกว่ามาตรฐานกำหนด ดังนั้นมาตรการในการป้องกันผลกระทบด้านเสียงตึกพักชั้น 2 ถึงชั้นตึกพัก จึงใช้มาตรการป้องกันผลกระทบโดยทั่วไป	มาตรการลดผลกระทบด้านเสียง ที่ระดับก่อสร้างชั้น 2 ขึ้นไป 3. ติดตั้งกำแพงกั้นเสียง "งานโครงสร้าง" สูง 2.4 เมตร วัสดุ Metal Sheet ขนาด หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล (เอ) เปิดช่องที่ 4 ด้านรอบแนวอาคาร ล้อมรอบพื้นที่งานก่อสร้างบนอาคาร 4. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง ดังนี้ - วันจันทร์-เสาร์ ทำงานเวลา 8.00 - 18.00 น. โดยหยุดก่อสร้างไม่เกิน 22.00 น. - วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง - กรณีที่มีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว พิจารณาประชาชนที่ได้รับผลกระทบที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน โดยจะก่อสร้างไม่เกิน 22.00 น. หน่วยงานก่อนขออนุญาตดำเนินการได้

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงชื่อ/บริษัท เอ็มโพรอเนท มีฟิสิกส์ จำกัด

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		และพิจารณาประชาสัมพันธ์ให้แจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน โดยจะก่อสร้างไม่เกิน 22.00 น. 6. จัดให้มีเงินสำรองและนโยบายการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโดยโครงการจะเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือ โดยทันที ซึ่งหากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ในฐานะเจ้าของโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วม 7. จัดทำรั้วทึบชั่วคราวรอบเขตที่ดิน ลักษณะเป็น Metal Sheet หนา 1.27 มม. สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นกำแพงกันเสียงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง แผ่นกันเสียงการก่อสร้างชั้น 2-8 เป็นวัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. สูง 2.4 เมตร ปิดล้อมทั้ง 4 ด้าน รอบแนวอาคาร สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับจากการก่อสร้างอาคารโครงการและระดับเสียงรบกวนมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด 8. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่างด้วย Metal Sheet หรือวัสดุเทียบเท่า และมีที่ยึดติด	



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		บนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง 9. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน 10. หันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังไปทางด้านถนนพระราม 9 เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน 11. ลดจำนวนเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณใกล้เคียงกัน 12. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในเวลาเดียวกัน 13. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 14. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 15. การตัดกระเบื้อง ให้ตัดในห้องที่มีผนังกัน เพื่อลดระดับเสียง 16. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอ ในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 17. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป	บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

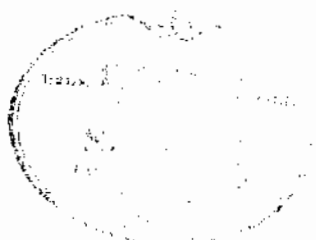
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	1.3 เสถียร (ต่อ)	1.4 ความยั่งยืน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		ความยั่งยืนที่เกื้อหนุนให้เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะแปรเปลี่ยนไปตามกิจกรรมและอุปกรณ์ที่ใช้ก่อสร้าง ซึ่งจากการประเมินระดับความก่อมลพิษต่อพื้นที่ก่อสร้างได้แก่โครงการก่อสร้าง คือ งานฐานรากและเสาเข็มเจาะ โดยพื้นที่ข้างเคียงทางสิ่งแวดล้อม คือ ดินปนโคลนที่ขุดขึ้นระหว่างการก่อสร้าง และพื้นที่ดินปนโคลนที่ขุดขึ้นระหว่างการก่อสร้างได้แก่โครงการก่อสร้าง โดยพื้นที่ข้างเคียงทางสิ่งแวดล้อม คือ ดินปนโคลนที่ขุดขึ้นระหว่างการก่อสร้าง และพื้นที่ดินปนโคลนที่ขุดขึ้นระหว่างการก่อสร้างได้แก่โครงการก่อสร้าง โครงการ ศาลาอเนกประสงค์ 9 ชั้น 31 ชั้น 2.20 ม. ประกอบกับอาคารข้างเคียงโครงการมีระยะ 15.33 ม. ก่อนที่จะถึงตัวอาคาร จึงได้ประเมินความยั่งยืนของอาคารจากโครงการก่อสร้างตัวอาคารข้างเคียง รวมระยะห่าง 17.53 ม. คาดว่าจะมีความเร็วของอากาศสูงสุดที่ 0.904 มม./วินาที พบว่าอาคารจะรับรู้ได้ถึงความเย็นและไม่เกิดความเสียหาย ข้อได้เปรียบระหว่างประเภท
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	18. ผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างให้เสร็จสิ้นก่อนการก่อสร้างอาคารในส่วนที่เหลือ 19. ผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างอาคารในส่วนที่เหลือ ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชน ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	1. ก่อนก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพาผู้ที่มีอยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเสนอให้ทรัพย์สินของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างเพื่อไม่ให้ผู้อื่นสามารถตัดต่อโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการก่อสร้างแก่ชุมชน โดยระบุวันช่วงเวลาที่ให้ชัดเจน 2. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง ดังนี้ - วันจันทร์-เสาร์ ทำงานเวลา 8.00 - 18.00 น. โดยเป็นกิจกรรม เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น แต่ห้ามมีการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด เป็นกรณีพิเศษพิจารณาเป็นพิเศษให้แก่งานที่ก่อสร้างในช่วงเวลา 3 วัน - วันอาทิตย์และวันหยุดชดเชย จะงดทำงาน โดยจะก่อสร้างไม่เกิน 22.00 น. แก่งานที่อยู่อาศัยข้างเคียงในเวลากลางวัน 3 วัน ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนขอแก้ไขข้อบกพร่อง 1. บริษัทผู้ก่อสร้างโครงการ 2. โรงพยาบาลชุมชน 3. โรงเรียนชุมชน 4. วัดชุมชน 5. ศูนย์สุขภาพชุมชน 6. ศูนย์บริการสาธารณสุข 7. ศูนย์บริการสาธารณสุข 8. ศูนย์บริการสาธารณสุข 9. ศูนย์บริการสาธารณสุข 10. ศูนย์บริการสาธารณสุข 11. ศูนย์บริการสาธารณสุข 12. ศูนย์บริการสาธารณสุข 13. ศูนย์บริการสาธารณสุข 14. ศูนย์บริการสาธารณสุข 15. ศูนย์บริการสาธารณสุข 16. ศูนย์บริการสาธารณสุข 17. ศูนย์บริการสาธารณสุข 18. ศูนย์บริการสาธารณสุข 19. ศูนย์บริการสาธารณสุข 20. ศูนย์บริการสาธารณสุข 21. ศูนย์บริการสาธารณสุข 22. ศูนย์บริการสาธารณสุข 23. ศูนย์บริการสาธารณสุข 24. ศูนย์บริการสาธารณสุข 25. ศูนย์บริการสาธารณสุข 26. ศูนย์บริการสาธารณสุข 27. ศูนย์บริการสาธารณสุข 28. ศูนย์บริการสาธารณสุข 29. ศูนย์บริการสาธารณสุข 30. ศูนย์บริการสาธารณสุข 31. ศูนย์บริการสาธารณสุข 32. ศูนย์บริการสาธารณสุข 33. ศูนย์บริการสาธารณสุข 34. ศูนย์บริการสาธารณสุข 35. ศูนย์บริการสาธารณสุข 36. ศูนย์บริการสาธารณสุข 37. ศูนย์บริการสาธารณสุข 38. ศูนย์บริการสาธารณสุข 39. ศูนย์บริการสาธารณสุข 40. ศูนย์บริการสาธารณสุข 41. ศูนย์บริการสาธารณสุข 42. ศูนย์บริการสาธารณสุข 43. ศูนย์บริการสาธารณสุข 44. ศูนย์บริการสาธารณสุข 45. ศูนย์บริการสาธารณสุข 46. ศูนย์บริการสาธารณสุข 47. ศูนย์บริการสาธารณสุข 48. ศูนย์บริการสาธารณสุข 49. ศูนย์บริการสาธารณสุข 50. ศูนย์บริการสาธารณสุข 51. ศูนย์บริการสาธารณสุข 52. ศูนย์บริการสาธารณสุข 53. ศูนย์บริการสาธารณสุข 54. ศูนย์บริการสาธารณสุข 55. ศูนย์บริการสาธารณสุข 56. ศูนย์บริการสาธารณสุข 57. ศูนย์บริการสาธารณสุข 58. ศูนย์บริการสาธารณสุข 59. ศูนย์บริการสาธารณสุข 60. ศูนย์บริการสาธารณสุข 61. ศูนย์บริการสาธารณสุข 62. ศูนย์บริการสาธารณสุข 63. ศูนย์บริการสาธารณสุข 64. ศูนย์บริการสาธารณสุข 65. ศูนย์บริการสาธารณสุข 66. ศูนย์บริการสาธารณสุข 67. ศูนย์บริการสาธารณสุข 68. ศูนย์บริการสาธารณสุข 69. ศูนย์บริการสาธารณสุข 70. ศูนย์บริการสาธารณสุข 71. ศูนย์บริการสาธารณสุข 72. ศูนย์บริการสาธารณสุข 73. ศูนย์บริการสาธารณสุข 74. ศูนย์บริการสาธารณสุข 75. ศูนย์บริการสาธารณสุข 76. ศูนย์บริการสาธารณสุข 77. ศูนย์บริการสาธารณสุข 78. ศูนย์บริการสาธารณสุข 79. ศูนย์บริการสาธารณสุข 80. ศูนย์บริการสาธารณสุข 81. ศูนย์บริการสาธารณสุข 82. ศูนย์บริการสาธารณสุข 83. ศูนย์บริการสาธารณสุข 84. ศูนย์บริการสาธารณสุข 85. ศูนย์บริการสาธารณสุข 86. ศูนย์บริการสาธารณสุข 87. ศูนย์บริการสาธารณสุข 88. ศูนย์บริการสาธารณสุข 89. ศูนย์บริการสาธารณสุข 90. ศูนย์บริการสาธารณสุข 91. ศูนย์บริการสาธารณสุข 92. ศูนย์บริการสาธารณสุข 93. ศูนย์บริการสาธารณสุข 94. ศูนย์บริการสาธารณสุข 95. ศูนย์บริการสาธารณสุข 96. ศูนย์บริการสาธารณสุข 97. ศูนย์บริการสาธารณสุข 98. ศูนย์บริการสาธารณสุข 99. ศูนย์บริการสาธารณสุข 100. ศูนย์บริการสาธารณสุข

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศาลาอเนกประสงค์ (มหาชน)
(นายกริช จันทระเจริญสุข)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		- กรณีที่มีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องเป็นครั้งคราว และเป็นกิจกรรมที่อาจจะส่งเสียงดัง และสร้างความสั่นสะเทือน ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อนจึงจะสามารถดำเนินการได้ และพิจารณาประชาสัมพันธ์ให้แจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน โดยจะก่อสร้างไม่เกิน 22.00 น. 3. ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 4. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดทำทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน 5. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและป้ายมาตรการาบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 6. จัดให้มีเงินสำรองและนโยบายการรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโดยโครงการจะเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือ โดยทันที ซึ่งหากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ในฐานะเจ้าของโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลง	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)



envi
move

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		ร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม 7. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 8. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 9. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 10. จัดให้มีการถ่ายภาพสิ่งปลูกสร้างของอาคารข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ เพื่อสามารถตรวจสอบในกรณีที่สิ่งปลูกสร้างข้างเคียงได้รับความเสียหาย 11. ควบคุมยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามการจราจรอย่างเคร่งครัด โดยจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกมิให้เกินตามกฎหมายที่กำหนด	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างจะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก บ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อบำบัดน้ำเสีย หากไม่มีการป้องกันการพังทลายของดิน จะมีผลกระทบต่อการปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้การขนส่งวัสดุ อาจทำให้ดินในพื้นที่ก่อสร้างติดกับล้อรถบรรทุกทำให้ถนนเส้นที่ใช้ขนส่งเกิดความสกปรกและทำให้เกิดฝุ่นละอองต่อไป	1. ในการขุดดินจะต้องขุดให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:1 (ทำมุม 45 องศา กับแนวระนาบ) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน 2. ติดตั้งอุปกรณ์เสริมความปลอดภัย เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง ราวกันตกทาสีสะท้อนแสง และป้ายเตือนอันตรายไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 ม. 3. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. จัดทำรั้วทึบชั่วคราวรอบเขตที่ดิน ลักษณะเป็น Metal Sheet หรือวัสดุเทียบเท่า หนา 1.27 มม. หรือเทียบเท่า สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ในกรณีที่มีการรบกวนของเศษหินและดิน จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย 5. จัดทำกำแพงกันดินโดยรอบแนวอาคาร เป็นลักษณะ Sheet Pile เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินหรือการสไลด์ของดินได้ 6. ก่อนที่จะมีการก่อสร้างจะมีการสำรวจ บันทึก รวมทั้งถ่ายรูปสภาพปัจจุบันของอาคารข้างเคียงโครงการเพื่อเป็นข้อมูลสภาพปัจจุบัน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด



envi
move

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)		7. จัดให้มีเงินสำรองเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียงเบื้องต้นก่อนการเคลมประกัน หากพบว่าความเสียหายดังกล่าวนี้เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการจะรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้น ซึ่งจะมีการทำประกันความเสียหายครอบคลุมในส่วนนี้ โดยจะต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที	
1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ โดยแบ่งเป็นพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนี้ 1. น้ำเสียสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง ปริมาณน้ำเสียในระยะก่อสร้างประมาณ ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียระหว่างก่อสร้าง 3.2 ลบ.ม./วัน ($4 \times 80 / 100$) โดยโครงการได้กำหนดให้มีการบำบัดน้ำเสียดังกล่าวก่อนระบายลงสู่บ่อพักด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ระบบบำบัดน้ำเสียในระยะก่อสร้างจะเป็นลักษณะ	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วมที่อบน้ำและลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้างต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 3.2 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป สำหรับพื้นที่บ้านพักคนงานต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 12.8 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำถนนสาธารณะ 2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	<u>ดัชนีตรวจวัด</u> ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) สารที่ละลายได้ (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ.2548)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ถึงสำเร็จรูป สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 3.2 ลบ.ม./วัน ประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ 2. น้ำเสียสำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้าง ปริมาณน้ำเสียสำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสีย 12.8 ลบ.ม./วัน (16 x 80 /100) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ที่รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 12.8 ลบ.ม./วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำต่อไป	3. ประสานให้รถสูบล้างปฏิกลของสำนักงานเขตห้วยขวาง มาสูบล้างปฏิกลไปกำจัดพื้นที่ที่เดิม 4. หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบล้างปฏิกลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออก โดยให้สำนักงานเขตห้วยขวางนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และขุดนำถังบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในทันที	<u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> บ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด <u>ความถี่</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อบำบัดตะกอนดินทุกเดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	สภาพพื้นที่ในปัจจุบันก่อนการพัฒนาเป็นที่ว่างรกรากพัฒนา พืชที่พบส่วนใหญ่เป็นวัชพืชที่ขึ้นเองตามธรรมชาติ และไม้ยืนต้นที่พบเห็นได้ทั่วไป สัตว์ที่พบส่วนใหญ่ ได้แก่ นกที่พบเห็นได้โดยทั่วไป สัตว์เลี้ยงของผู้พักอาศัยโดยรอบบริเวณโครงการ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกที่สำคัญหรือหายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือ	-	-  บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)	สัตว์ป่าสงวน หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ จากกิจกรรมการก่อสร้างจะทำให้สภาพภูมิประเทศ ของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อย่างไรก็ดี การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ ที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดเฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้นการก่อสร้างอาคารจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทบก		
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการ ไม่พบแหล่งน้ำที่สำคัญ ต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ ซึ่งการจัดการน้ำเสีย ของโครงการระหว่างการก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดขึ้น จะผ่านการบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของ โครงการ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ หน้าโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมี คุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 น้ำใช้	น้ำใช้ระยะก่อสร้าง โครงการจะใช้น้ำจากการ ประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท โดยจะติดตั้งมิเตอร์รับน้ำเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งน้ำ	1. รมรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวม ไม่น้อยกว่า 9 ลบ.ม. ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มี ถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า	วิธีการจัดการ ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้ และถัง เก็บสำรองน้ำ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,L
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ)	ใช้ในระยะก่อสร้างสามารถจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ 1. น้ำใช้สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะมาจากน้ำของคณงานก่อสร้าง เพื่อการชำระล้างห้องน้ำห้องส้วม และการทำความสะอาดพื้นที่หลังเลิกงาน โดยแบ่งออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้ 1.1 น้ำใช้ของคณงานก่อสร้าง คณงานจำนวน 80 คน โดยคาดว่าจะในส่วนนี้จะมีประมาณ 4 ลบ.ม./วัน 1.2 น้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยคาดว่าจะในส่วนนี้จะมีประมาณ 5 ลบ.ม./วัน ความต้องการใช้น้ำสำหรับพื้นที่ก่อสร้างโครงการทั้งหมด มีปริมาณ 9 ลบ.ม./วัน ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำสำหรับใช้ของคณงาน ปริมาตรรวม 9 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2. น้ำใช้สำหรับบ้านพักคณงานก่อสร้าง ความต้องการใช้น้ำทั้งหมดสำหรับบ้านพักคณงานก่อสร้าง มีปริมาณ 16 ลบ.ม. ซึ่งผู้รับเหมา	16 ลบ.ม. ในพื้นที่บ้านพักคณงาน เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	ช่วงเวลาที่ต้องตรวจวัด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภกลัย จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภกลัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ)	จะจัดให้มีน้ำสำรองน้ำสำหรับใช้ของคนงาน ปริมาตรรวม 16 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน		
3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะต้องมีมาตรการควบคุม ให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถาน แห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อ ป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการ ก่อสร้างโครงการ โดยแบ่งเป็นพื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนี้ 1. น้ำเสียสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง ปริมาณน้ำเสีย ในระยะก่อสร้างประมาณ ร้อยละ 80 ของปริมาณ น้ำใช้ ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียระหว่าง ก่อสร้าง 3.2 ลบ.ม./วัน (4 x 80 / 100) โดย โครงการได้กำหนดให้มีการบำบัดน้ำเสียดังกล่าว ก่อนระบายลงสู่ท่อพักด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียในระยะก่อสร้างจะเป็นลักษณะ ดังสำเร็จรูป สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 3.2 ลบ.ม./วัน ประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้ง มีค่าบีโอดีระบายน้อยกว่าไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อน	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องล้าง ที่อาบน้ำและลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการ ของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ ก่อสร้างต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 3.2 ลบ.ม./วัน บำบัด น้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้ง ภายหลังจากการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ ด้านหน้าโครงการต่อไป สำหรับพื้นที่บ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ซึ่งรองรับ น้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 12.8 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มี ค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังจากการ บำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ บริเวณด้านหน้าโครงการ 2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ สะอาดอยู่เสมอ 3. ประสานให้รถสุบลึงปฏิกลของสำนักงานเขตห้วยขวาง มาสุบลึงปฏิกลไปกำจัดพื้นที่เพิ่มเติม	ดัชนีตรวจวัด ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) สารที่ ละลายได้ (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ที่เคเอ็น (TKN) น้ำมัน และไขมัน (Fat, Oil and Grease) ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ให้ เป็นไปตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและ บางขนาด (พ.ศ. 2548) จุดเก็บตัวอย่าง บ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อน ระบายออกสู่ระบบน้ำทิ้งด้านหน้า โครงการ จำนวน 1 จุด


 บริษัท เอ็นโวนิวเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 eoni ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LT
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)	ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ 2. น้ำเสียสำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้างปริมาณน้ำเสียสำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสีย 12.8 ลบ.ม./วัน (16 x 80 /100) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ที่รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 12.8 ลบ.ม./วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดี ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำต่อไป	4. หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบล้างบริเวณภายในถึงบำบัดน้ำเสียเร่งรีบออกโดยให้สำนักงานเขตช่วยขบวนน้ำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และจุดน้ำถึงบำบัดตั้งกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในพื้นที่	ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ตรวจสอบการทำความสะอาด รางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดัก ตะกอนดินทุกเดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน)
3.3 การระบายน้ำ	กรณีฝนตกหนักโครงการไม่มีมาตรการควบคุมการระบายน้ำ อาจก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินได้ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการชะล้างหน้าดิน และระบบระบายน้ำที่เหมาะสม	1. จัดทำระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวมน้ำเข้าสู่อุปกรณ์เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการชะล้างตะกอนไหลสู่แหล่งน้ำผิวดิน 2. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำปี โดยเฉพาะในช่วงที่มีฝนตกชุก 3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของ ระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ ก่อสร้าง และทำความสะอาด ระบบระบายน้ำและบ่อดักตะกอน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงระหว่าง การก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท คือ 1. มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ซึ่งโครงการมีพื้นที่อาคารรวม 14,270 ตร.ม. จึงมี ปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างรวมประมาณ 802.40 ตัน (คิดคำนวณจาก 14,270 x 56.23 = 802,402.10 กก.) โดยสามารถประเมิน องค์ประกอบหลักของมูลฝอยที่เกิดจากการ ก่อสร้าง คือ - คอนกรีต มีปริมาณมูลฝอย 615.44 ตัน $(802.40 \times 0.767 = 615.44 \text{ ตัน})$ - อิฐ มีปริมาณมูลฝอย 110.17 ตัน $(802.40 \times 0.1373 = 110.17 \text{ ตัน})$ - เหล็ก มีปริมาณมูลฝอย 39.64 ตัน $(802.40 \times 0.0494 = 39.64 \text{ ตัน})$ - กระเบื้องเซรามิก มีปริมาณมูลฝอย 21.83 ตัน $(802.40 \times 0.0272 = 21.83 \text{ ตัน})$	- จัดให้มีมูลฝอยวางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ บ้านพักคนงาน และห้องน้ำ/ห้องสุขา อย่างเพียงพอ ให้รองรับมูลฝอยได้ ไม่น้อยกว่า 240 ลิ./วัน - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการที่ ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็กเส้น เศษหิน และเศษปูน ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจาก การก่อสร้างอย่างเหมาะสม โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อ ป้องกันการร่วงหล่นบนถนน - กำหนดเวลาขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างนอกช่วงเวลา เร่งด่วน - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือ สถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณ นั้นๆ - ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตห้วยขวางเข้ามา ไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ตรวจสอบสภาพอากาศขณะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่	- ติดตามตรวจสอบที่פקหะ มูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ - กระเป๋องหลังคา มีปริมาณมูลฝอย 12.28 ตัน $(802.40 \times 0.0153 = 12.28$ ตัน) - ยิบซัมบอร์ด มีปริมาณมูลฝอย 2.65 ตัน $(802.40 \times 0.0033 = 2.65$ ตัน) - ไม่มีปริมาณมูลฝอย 0.40 ตัน $(802.40 \times 0.0005 = 0.40$ ตัน) 2. มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน โดยแบ่งเป็นมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างกับพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนี้ 2.1 มูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง มีคนงานจำนวน 80 คน คาดว่าจะมีปริมาณขยะ 3 ล./คน/วัน คาดว่าจะมีขยะจากคนงานประมาณ 240 ล./วัน (80×3) ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้ถึงมูลฝอยปริมาณรวมไม่น้อยกว่า 240 ล./วัน วางบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ และในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตห้วยขวางมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2.2 มูลฝอยบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง มีคนงานจำนวน 80 คน คาดว่าจะมีปริมาณขยะ 3 ล./คน/วัน คาดว่าจะมีขยะจาก	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าประชาชนรองรับมูลฝอยชั่วคราวเสียต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน 9. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน นำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบบบ่นำกลับมาใช้ใหม่	บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภกลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	คนงานประมาณ 240 คน/วัน (80 x 3) ซึ่ง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังมูลฝอยที่รองรับ มูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 240 ลิ. วางบริเวณพื้นที่ บ้านพักคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ และในแต่ละวัน จะมีรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตห้วยขวาง มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป		
3.5 ไฟฟ้า	การใช้พลังงานในช่วงก่อสร้าง โครงการจะขอ ใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ โดย การดำเนินการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบ ต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้า ของการไฟฟ้านครหลวง	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้ อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อ พบว่าชำรุดเสียหาย	- ติดตามตรวจสอบระบบ สายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
3.6 การจราจร	ช่วงก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณจราจร เพิ่มขึ้นประมาณ 39 PCU/ วัน หรือ 14 PCU/ชม. ซึ่งจากการวิเคราะห์ผลกระทบ พบว่า ค่า V/C Ratio ของถนนสายหลัก และสายรองบริเวณ โครงการเปลี่ยนแปลงไม่มาก ดังนั้น ปริมาณ จราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิด ผลกระทบด้านการจราจรในระดับไม่มาก	1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำ ออกมานอกพื้นที่โครงการ 2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และ พื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้ จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะ ภายนอกโครงการ 3. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคัน ที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่น ดิน และ น้ำ	- ตรวจสอบความเสียหาย ที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มี การซ่อมแซมความเสียหายที่ เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จี
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.
www.envymove-thai.com

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนชัย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		เป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการทางโครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจซึ่งดูแลรับผิดชอบในพื้นที่ ให้เข้ามาดูแลกดดันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว 8. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการสามารถติดต่อได้สะดวก 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนพระราม 9 หน้าทางเข้า-ออกโครงการซึ่งเป็นบริเวณที่ตั้งโครงการ 10. จะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ทั้งนี้ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะ สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุ 11. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการอย่างชัดเจน	



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envimove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

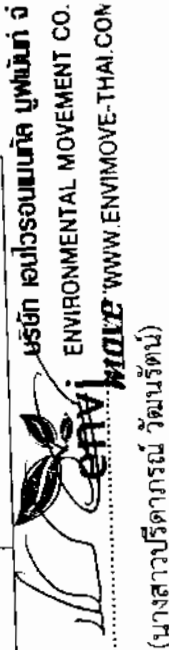
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		12. กำชับพนักงานขับรถปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน และทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร 13. ดูแลสภาพจราจรในทุกที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 14. เจ้าของโครงการต้องกำชับผู้ปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านจราจรอย่างเคร่งครัด 15. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งคนงานและเจ้าหน้าที่จะขนส่งเข้าหน่วยงานก่อนเวลา 07.00 น. และออกจากหน่วยงานหลังเวลา 19.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน 16. กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ในช่วงเวลา 10.00 - 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ยอนุญาตให้รถ 6 ล้อ และรถ 10 ล้อ วิ่งได้ เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ	
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	ช่วงก่อสร้างมีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การเจาะเชื่อมเหล็ก และการเคลื่อนย้ายไม้ เป็นต้น ในบริเวณพื้นที่โครงการ กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าจะเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจะไม่รุนแรงและสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจาก	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1. การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกต้องหลักวิชาการ 2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้ถือสิทธิ์จัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิด ผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยเหลือปัญหาในขั้นต้นได้ บ้านพักคนงานก่อสร้าง มีกิจกรรมที่ต้องใช้ กระแสไฟฟ้า เช่น การประกอบอาหาร การใช้ ไฟฟ้าเพื่อการอยู่อาศัย เป็นต้น กิจกรรมดังกล่าว อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าจะเหตุการณ์ ที่เกิดขึ้นจะไม่รุนแรงและสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิง ชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ ที่อาจจะเกิดขึ้นไว้ในบริเวณบ้านพักคนงาน ซึ่งจะ ช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้	3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและ ที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 4. มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยให้กับคนงาน บ้านพักคนงานก่อสร้าง 1. การเดินสายไฟฟ้าทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกต้องหลัก วิชาการ 2. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 3. มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยให้กับคนงาน	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน)
3.8 การขนส่งดิน	พื้นที่โครงการ 3,800 ตร.ม. เมื่อโครงการ ขุดดินเพื่อทำฐานรากและระบบสาธารณูปโภค ได้ดิน พบว่า จะมีปริมาณดินขุดเท่ากับ 3,633 ลบ.ม. และจะนำดินดังกล่าวมาถมกลับ (Back Fill) เพื่อยกระดับพื้นที่ถนน พื้นอาคาร และพื้นที่ ภายนอกอาคาร คิดเป็นปริมาณดินถมเท่ากับ 290 ลบ.ม. ทำให้มีปริมาณดินที่ต้องนำออกพื้นที่ โครงการเท่ากับ 3,343 ลบ.ม. (3,633 - 290 = 3,343 ลบ.ม.) เนื่องจากมีปริมาณดินเหลือมาก	1. ควบคุมนำหน้ากิจกรรมรถทุกตามพิภักดิ์ และจำกัดความเร็ว ของรถ และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตาม พระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความ ระมัดระวังเป็นพิเศษ 2. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หร่าย เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนน หากมีการรบกวน ต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจร ต่างๆ ภายในโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่ เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่ พบโดยทันที

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.9 การขนส่งดิน (ต่อ)	ทางโครงการจะบริหารจัดการดินโดยจะนำดินที่เหลือมาใช้ในงานจัดสวนชั้นล่างและชั้นลาดฟ้าเท่ากับ 136 ลบ.ม. และจะมีดินเหลือจากการนำมาใช้งานเท่ากับ 3,207 ลบ.ม. (3,343 - 136 = 3,207 ลบ.ม.) ดินที่เหลือจะมีการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยจะดำเนินการขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อป้องกันผลกระทบด้านการจราจรบริเวณโครงการ ซึ่งอาจมีการปรับเปลี่ยนตามความเหมาะสมเพื่อลดผลกระทบจากการขนส่งให้น้อยที่สุด	3. จัดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางข้าม เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการอย่างชัดเจน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้เดินทางเข้า-ออกโครงการ 6. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังพิเศษช่วงผ่านชุมชนและทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร 7. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 8. กำชับผู้ปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านจราจรอย่างเคร่งครัด 9. จัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อถมยาร เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาคาเหตุและแก้ไขปัญหานั้นโดยทันที	ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
envi move
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การขุดดิน (ต่อ)		10. กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ในช่วงเวลา 10.00 - 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ยานพาหนะจราจรติดขัด 6 ล้อ และรถ 10 ล้อ รีดได้ เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	การก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 80 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นของบริษัทผู้รับเหมาร้างซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น เมื่อคนงานทั้งหมดเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จะส่งผลให้เกิดการกระจายรายได้มากขึ้น โดยเฉพาะการค้าขายโดยรวมของชุมชนโดยรอบโครงการ ซึ่งจากค่าจ้างขั้นต่ำของกรุงเทพมหานคร ในปี พ.ศ. 2561 อยู่ที่ 325 บาท/วัน (ประกาศใช้ 1 มกราคม 2561 เป็นต้นไป) ทำให้มีเงินหมุนเวียนสู่ผู้ใช้แรงงานประมาณ 26,000 บาท/วัน ซึ่งส่วนหนึ่งจะกระจายอยู่ภายในชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการ จากการจับจ่ายซื้อสินค้าอุปโภคบริโภคที่จำเป็น นอกจากนี้นักจ้างยังผลต่อเนื่องไปยังธุรกิจการค้าที่เกี่ยวข้องกับวัสดุก่อสร้าง จึงทำให้มูลค่าผลิตภัณฑ์มวลรวมของเขต	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาร้างจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และสำนักงานเขตหัวขวาง ซึ่งมีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และผู้รับเหมาร้างตรวจสอบดูแลในคนงานก่อสร้างอยู่ภายใต้กฎระเบียบที่ติดตั้งไว้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งทางด้านภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิดพื้นที่ระยะรัศมี 100 ม. จากเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภกลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริติกร วัฒนชัย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแล คนงานก่อสร้าง	ของโครงการทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณ บ้านพักคนงาน จึงคาดว่าคนงานก่อสร้างของ โครงการจะก่อให้เกิดปัญหาและความขัดแย้งกับ ชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	3. คนงานทุกคนต้องแต่งกายด้วยเสื้อผ้าที่รัดกุม และเป็น ชุดของบริษัทผู้รับเหมา เพื่อแสดงตนว่าเป็นคนงาน ของโครงการ 4. จัดชุดรักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัย ในพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดให้ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพียง 1 จุด เพื่อ ควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ 6. ปิดทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอดเวลา โดยจะเปิดเมื่อ มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น 7. ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหา ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาท ระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคน ในชุมชนใกล้เคียง 8. บุคคลที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อม รักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อ เจ้าหน้าที่พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพา อาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจ ทำลายเข้ามาในพื้นที่ 9. ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุ	ข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์ โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อม ข้อเสนอแนะ และแนวทางการ แก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำเสนอไปยังบริษัทเจ้าของ โครงการ - จัดให้มีการประชุมพิจารณา แนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดย ทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่ง ประกอบด้วยตัวแทนหรือ ผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIROMENTAL MOVEMENT CO.
www.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
ผู้มอบอำนาจ/บริษัท คุภาสัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแล คนงานก่อสร้าง		วิวาท และเดือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 10. ห้ามผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นอีกที่ก่อกวนไม่ให้เกิดอันตรายต่อการก่อสร้าง มาตรการบริเวณบ้านพักคนงาน 1. การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานได้ดำเนินการตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่เป็นมาตรการในการป้องกันผลกระทบต่อชุมชนตาม "มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน" (มาตรฐาน ว.ส.ท.) 2. จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอและมีฝาปิดเพื่อป้องกันหนู แมลงสาบ และแมลงวัน 3. จัดให้มีส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสียของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ 4. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป Aeration Activated Sludge ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน 9	



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envi-move-thai.com

envi-move

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

38/148

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทเรเจริญสุข)

ผู้นอบอำนาจ/บริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแล คนงานก่อสร้าง		ด้านหน้าโครงการต่อไป และจัดให้มีคนงานดูแลรักษา ความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 5. ติดต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง ให้เข้ามาเก็บขนขยะ ของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 6. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรภายใน อาคารทุกๆ 1 เดือน 7. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติ ของคนงานและห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่ บ้านพัก ยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาต จากหัวหน้าคนงานก่อน 8. บริษัทผู้รับเหมาหากมีการใช้แรงงานต่างด้าวในการ ก่อสร้างโครงการ จะต้องมีการขึ้นทะเบียนแรงงาน ต่างด้าวให้ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด 9. กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุม และตรวจสอบการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง 11. ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณบ้านพัก คนงาน 12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง โดย ไม่มีความจำเป็นหรือเหตุอันควร	


 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแล คนงานก่อสร้าง		13. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อม กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 14. ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหา ลักขโมย การทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาท ระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนใน ชุมชน และควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	
4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย	(1) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และ อุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการ ในระหว่างทำการก่อสร้าง อุบัติเหตุจากงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยง ให้มี ผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิตจำนวนมาก สำหรับงาน ก่อสร้างอาคาร ซึ่งเป็นความเสี่ยงต่อผลกระทบเป็น ระดับสูง ประกอบด้วย 1) ช่วงการทำให้ฐานราก - การตักน้ำหรือตกที่ขุดไว้ เช่น ตกหลุม ฐานราก ที่มีน้ำท่วมขัง ท่อระบายน้ำ รุสลายเพิ่มจะ เป็นต้น - ไฟฟ้า เช่น เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะ ที่สายไฟฟ้ารั่ว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น	1. จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการ ทำงานไว้ประกาศในหน่วยก่อสร้าง 2. จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้าน ความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นเวลามากกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำ และพร้อม ที่จะให้พนักงานตรวจแรงงานตรวจสอบ 3. การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าจะเกิดอันตราย ให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณา ก่อนตัดสินใจ ดำเนินการก่อสร้าง 4. แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการ ทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน จัดอบรมคนงาน ก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง ของรั้ว และนั่งร้าน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และ เครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพพร้อม ใช้งานเสมอตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน) บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., THAILAND www.enviMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทระเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

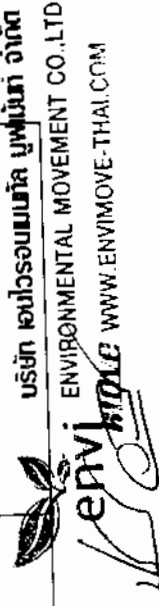
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม 4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การพังทลายของดิน เช่น ดินปากหลุม พังมาทับคนงาน เป็นต้น 2) ช่วงขึ้นโครงสร้าง สถาปัตยกรรม งานระบบ - การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกจากช่องลิฟต์ หรือตกจากช่อง พื้นที่เจาะเปิดไว้ เป็นต้น - สิ่งของหนักหล่นใส่ วัสดุกระเด็นใส่ - ลวดสลิงขาด หรือใช้ลวดสลึงไม่ถูกวิธี - ชุดรอกเหนือศีรษะหล่นลงมาบนพื้น - การพังของนั่งร้าน - ปีนขึ้นเวรียงถูกคนหรือสิ่งก่อสร้าง - ไฟฟ้า เช่น จากเครื่องผสมปูน เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะ ที่สายไฟฟ้ารั่ว หรือจาก ไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น - อัคคีภัย เช่น จากไฟฟ้าลัดวงจร การเชื่อม ด้วยแก๊สและไฟฟ้า การสูบบุหรี่ หรือการวางเพลิง เป็นต้น - การหกหล่น การปะทะชนกัน การถูกสะเก็ด ขึ้นงาน และถูกตะปูหรือเศษเหล็กตำที่เท้า		เพื่อให้ความรู้ด้านความปลอดภัย ภัยระเบียบ และ ขั้นตอนการปฏิบัติงานและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้ พื้นที่ก่อสร้างอาคาร ลานงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกอง วัสดุก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/ ส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นส่วนส่วนเพื่อให้ เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการ ควบคุมดูแล 6. จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดย ต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิก งานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่ที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง จัดตั้งหน่วยพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินขึ้นในหน่วยงาน เพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุได้ๆ ที่ อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล การห้ามเลือด การดับเพลิง ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมอยู่ เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธี การ และสามารถ ปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 8. จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐม พยาบาล ประจำไว้ที่หน่วยก่อสร้าง	

บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVMOVE-THAI.COM



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทระเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท คุณาลัย จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	3) ช่วงเก็บทำความสะอาด - การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกช่องลิฟต์ หรือตกจากช่องพื้นที่ เจาะเปิดไว้ เป็นต้น	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (อป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่ และคนงานก่อสร้างและต้องมีคุณสมบัติสอดคล้องตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 10. โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานที่เกี่ยวข้อง และให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายประกอบด้วย - พระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 - พระราชบัญญัติเงินทดแทน พ.ศ. 2537 - พระราชบัญญัติประกันสังคม ฉบับที่ 4 พ.ศ. 2558 - พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560) รวมทั้งกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	



บริษัท เอ็นโวลอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www-enviMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นโวลอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	(2) อันตรายต่อสุขภาพคนงานด้านกายภาพและ สารเคมีจากก่อสร้าง สภาพสิ่งแวดล้อมของการทำงานส่งผลต่อ คนงานก่อสร้างซึ่งเป็นผู้สัมผัสสารมลพิษทาง อากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากงานก่อสร้าง ในระยะประชิด สำหรับคนงานก่อสร้างซึ่งถือว่าเป็นผู้ได้รับ ผลกระทบที่อยู่ใกล้กับแหล่งกำเนิดมลพิษมากที่สุด จากการคำนวณค่าความเข้มข้นรวมของมลสาร ต่างๆ พบว่ามีค่าไม่เกินมาตรฐานตามที่กฎหมาย กำหนด จึงส่งผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างในระดับต่ำ นอกจากนี้ เมื่อเปรียบเทียบกับค่าปริมาณ ฝุ่นละอองที่สามารถฟุ้งกระจายในบรรยากาศที่ ทำงาน ตามคณะกรรมการบริหารงานความ ปลอดภัยและอาชีวอนามัยของสหรัฐอเมริกา (OSHA) ที่กำหนดให้มีค่าปริมาณฝุ่นที่ก่อให้เกิด ความรำคาญชนิดฝุ่นทุกขนาด (Total Dust) ใน บรรยากาศที่ทำงานเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการ ทำงานปกติ (8 ชม.) ได้ไม่เกิน 15 มก./ลบ.ม. และ ค่าปริมาณฝุ่นที่มีขนาดที่สามารถเข้าสู่ถึงและสะสม ในถุงลมของปอดได้ (Respirable Dust) ใน	การป้องกันอันตรายจากสารมลพิษทางอากาศ 1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม ตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้ หน้ากากกรองฝุ่นละออง และสารเคมีให้เหมาะสม ตามประเภทงานที่ทำ 2. ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน การป้องกันอันตรายจากเสียงดัง 1. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้ มาตรฐานอย่างครบถ้วน 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการ บำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล อย่างถูกวิธี 3. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติในบริเวณที่มี เสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัย ส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง และต้องเลือกสวมใส่ให้ สอดคล้องกับการทำงาน เช่น ระยะเวลาจากเครื่องจักร ไม่เกิน 3 เมตร กำหนดให้ใช้ที่ครอบหู (Ear Muff) ซึ่ง	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	บรรยากาศที่ทำงานเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานปกติ (8 ชม.) ได้ไม่เกิน 5 มก./ลบ.ม. จะเห็นได้ว่า ปริมาณฝุ่นละอองทั้ง 2 ชนิด ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานดังกล่าวเช่นกัน อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่เกี่ยวข้องกับคนงานก่อสร้าง กรณีระดับเสียงในกรณีที่ใช้อุปกรณ์ลดเสียงและทำงาน 8 ชม./วัน ได้รับเสียงมากกว่า 85 dB(A) แสดงว่าผู้รับเสียงจะได้รับเสียงจากการก่อสร้างที่มากกว่าค่ามาตรฐานระดับเสียงตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559 ซึ่งโครงการจะต้องมีมาตรการเพิ่มเติมในเรื่องชั่วโมงการทำงานของคนงานก่อสร้าง รวมทั้งการทำงานที่สัมผัสสสารเคมีที่ใช้ในงานก่อสร้าง จึงอาจเป็นผลให้เจ็บป่วยได้ ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นอันตรายต่อสุขภาพและ	ค่าอัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 32 dB และทำงานในระยะห่างจากเครื่องจักรมากกว่า 3 เมตร กำหนดให้ใช้ปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ชนิดโฟม มีค่าอัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 33 dB 4. จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่จะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน โดยกำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับข้อมูลข้างต้น ซึ่งจะติดป้ายแสดงช่วงเวลาในการทำงานกับระยะห่างจากจุดกำเนิดเสียง ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน กรณีที่คนงานใช้เครื่องจักรบางชนิด ที่อาจทำให้ได้รับระดับเสียงเกินกว่า 85 เดซิเบล (เอ) ให้คนงานที่ปฏิบัติงานมีชั่วโมงการทำงานที่เหมาะสมของการทำงานกับเครื่องจักรชนิดนั้นๆ หรือหากอยู่ในบริเวณที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน เช่น เครื่องเจาะมีดถู หรือเลื่อยตัดแบบมีดถู จะจัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน และให้สอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง ได้แก่	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	อาจเป็นอันตรายถึงชีวิต จึงเป็นผลกระทบ ในระดับสูง	- Hand-held Pneumatic Breaker (เครื่องเจาะ มือถือ) และทำงานที่ระยะ 1 เมตร ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.35 ชั่วโมง และทำงานที่ระยะ 3 เมตร และ 5 เมตร ให้มีชั่วโมงการทำงาน 8 ชั่วโมง - Hand-held Circular Saw (เลื่อยตัดแบบมือถือ) และทำงานที่ระยะ 1 เมตร ให้มีชั่วโมงการทำงาน 5.04 ชั่วโมง และทำงานที่ระยะ 3 เมตร และ 5 เมตร ให้มีชั่วโมงการทำงาน 8 ชั่วโมง - Tower Crane (เครน) ทำงานที่ระยะ 1 เมตร 3 เมตร และ 5 เมตร ให้มีชั่วโมงการทำงาน 8 ชั่วโมง 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง 6. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง 7. มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) ควบคุมการทำงานของคนงานก่อสร้างตลอดระยะเวลา ก่อนสร้าง	

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL-MOVEMENT CO.,LTD.
envi-move P.WW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทระเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		1. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือป้องกัน หรือสวมใส่หมวกป้องกันแสงสะท้อน 2. ฟื้นฟูสภาพร่างกายเฉพาะ หรือรถแทรกเตอร์ที่บ่ง ด้วยสัญลักษณ์ของความเสียหาย 3. ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ที่ใช้เครื่องมือที่มีความเสี่ยงสูงเพื่อความปลอดภัยอย่างใกล้ชิด 4. กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆระยะเวลาการทำงาน 2 ชม. การป้องกันอันตรายจากการสัมผัสสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง 1. จัดทำอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม ตามประเภทการทำงานที่ทำการและกำหนดงานก่อสร้าง ต้องใช้ชุดชุดป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่ทน อันตรายจากสารเคมีและเสื้อกันหนาวที่ทนพิษ หุ้มชั้น เนื้อต่อทำงานที่ก่อสร้างที่มีพิษเป็นพิษ เสมอ	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทระจริยกุล)

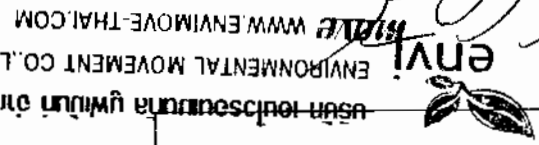
ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภชัย จำกัด (มหาชน)

46/148

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงมติทางรายการ/บริษัท เอ็มโวลูบเมนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม 4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดได้บ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อนก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน 3. กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน "สารอันตราย" ให้ชัดเจน	
	(3) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน แรงงานภาคก่อสร้าง ส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง ซึ่งอาจไม่ได้จดทะเบียนแรงงานอย่างถูกต้อง หรือ ไม่ได้รับสวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงานที่เหมาะสม ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสวัสดิภาพของแรงงาน	1) จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก 2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 3) จัดแยกพื้นที่สุขาบุหรือไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป 4) ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 5) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุ ประกันสุขภาพ หรือการจัดเตรียมกองทุนสวัสดิการสำหรับแรงงานที่เหมาะสม 6) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและห้องปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อช่วยชีวิตจากอุบัติเหตุ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่อยู่เป็นประจำ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,L
enviromove
www.envimove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกรีช จันทร์เจริญสุข)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)		ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 7) จัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน 8) ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกัน มาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง	
	(4) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง โรคระบบทางเดินหายใจของคนงาน จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากการก่อสร้าง ได้แก่ ผู้ละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากการบรรทุก พบบว่าในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศแล้วพบว่าไม่มีค่าใดเกินมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศ	1. จัดเตรียมหมวกกันฝนให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2-3 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)		- รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการ ไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับ การทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น - จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเท ได้สะดวก - ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้น ต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน - หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะ กระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	
	โรคลมแดด โรคลมแดดมีสาเหตุจากร่างกายระบายความร้อนมาก ร้อนจากร่างกายไม่ทัน เนื่องจากอากาศที่ร้อนมาก จนร่างกายมีความร้อนสะสมเกิน หรือร่างกายขาด น้ำ หรืออยู่ในภาวะเจ็บป่วยด้วยโรคอื่น เช่น ท้องร่วง อาหารเป็นพิษ อดนอน ส่งผลให้เกิด ตะคริว หรือรุนแรงถึงขั้นหมดสติได้	- จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับ คนงาน - ให้คนงานที่ทำงานกลางแดดมีเวลาหยุดพัก หรือทำงาน สลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง - ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุด ทำงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 enviro-move
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(ฝ่ายกรีซ จันทร์เจริญสุข)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคณงาน โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค อาจเกิด จากสาเหตุ ดังนี้ 1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสผู้ป่วย หรืออยู่ ร่วมกับผู้ป่วยเป็นเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรค วัณโรค โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์กับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ เป็นต้น 3. มีประชากรอาศัยอยู่อย่างแออัด	1. จัดคนงานที่ต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลัง รับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง 3. จัดระบบสาธารณสุขโรค สาธารณูปการ ให้คนงาน อย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การ ระบาย น้ำเสียจากห้องส้วม ถึงรองรับผลเสีย ภาให้ มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถาน แห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทาง เพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
4.3 การสาธารณสุข	(1) ด้านสุขภาพกาย กิจกรรมการก่อสร้างและกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการอาจทำให้ชุมชนบริเวณโดยรอบ เป็นโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ ดังนี้ - ผู้พลัดถิ่นจากการขาด ปรับ ฝน ตัด เจริญ การเบี่ยง และการระบายน้ำ ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อระบบหายใจ ภูมิแพ้ และโรค อาหิ เช่น โรคหลอดลมอักเสบเรื้อรัง โรคหอบหืด โรคปอดอุดตันเรื้อรัง รวมถึง	มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่น ให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2. ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3. ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ ก่อสร้าง 4. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร 1. ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ด้วยผ้าใบมิดชิด	ดัชนีชี้วัดจริงวัด ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ความถี่ ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงที่มีงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง สถานีตรวจวัด 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. โรงพยาบาลปิยะเวท USHA ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LT ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LT www.enviMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)	อาการไอจามและมีเสมหะ ทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อประชาชน - ไฮโดรคาร์บอน มีผลระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจ ทำให้ปอดอักเสบ และสารก่อมะเร็ง - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ทำให้เม็ดเลือดแดงไม่สามารถรับออกซิเจนจากปอดไปเลี้ยงร่างกายได้ตามปกติ เนื่องจากก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์มีความสามารถในการรวมตัวกับฮีโมโกลบินในเม็ดเลือดแดงได้มากกว่าก๊าซออกซิเจนถึง 200-250 เท่า จึงลดปริมาณการนำส่งออกซิเจนสู่อวัยวะและเนื้อเยื่อของร่างกายทำให้เวียนศีรษะตาพร่ามัว หายใจอึดอัด คลื่นไส้อาเจียนเป็นลม หมดสติ และการเพิ่มขึ้นของระดับคาร์บอนมอนอกไซด์จะเกี่ยวข้องกับอาการเสื่อมของการมองเห็น ระดับความสามารถในการทำงานลดลง ทำให้เหนื่อยชาความสามารถในการเรียนรู้ต่ำลง และความสามารถในการทำงานที่ซับซ้อน	ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิงถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 4. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สปริง เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ 3. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 4. จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการหล่นของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย 1. ละเว้นการเผายขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน 1. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้ว ควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envi-move-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)	- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ทำให้เกิดการระคายเคืองในปอดและภูมิคุ้มกันของร่างกายต่ำลง ถ้าร่างกายรับเอาก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่มีความเข้มข้นสูงจะทำอันตรายต่อปอดโดยตรง เช่น ทำให้ปอดอักเสบ เนื่องจากในปอด ทำให้หลอดเลือดตีบตัน และยังเป็นผลให้เกิดการติดเชื้อในระบบทางเดินหายใจ หรือใช้หัวใจเป็นต้น	มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง 1. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 2. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน 1. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. หรือช่วงนอกเวลาเร่งด่วน ด้วยรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ และ 6 ล้อ ซึ่งสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร 2. ล้างล้อรถทุกคัน ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 3. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ 4. ใช้ผ้าฉีดย่นถนนก่อนมีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่มีถนนแห้ง 5. ควบคุมและกำชับให้รถขนส่งดินใช้ความระมัดระวังและลดความเร็วในการเดินรถในเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยรอบโครงการ	
(2) ด้านเสียง	โดยปกติในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วน	มาตรการสำหรับคนงานก่อสร้าง 1. จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลดภัย และสะอาดให้คนงาน	บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD www.ENVMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)	ใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่างๆ เป็นต้น การทำงานเครื่องจักร การเคลื่อนย้ายวัสดุ ก่อสร้างเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง อาจทำให้เกิดความเครียดและเกิดภาวะราคาในช่งเวลาพักผ่อน เนื่องจากเสียงดังรบกวน หรือหากอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังมากเป็นเวลานานอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และคนงานก่อสร้าง	2. แบ่งเวลาการทำงานและการพัฒนาให้มีความเหมาะสม 3. กำกับดูแลและควบคุมคนงาน ให้ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เช่น ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง มาตรการสำหรับผู้พักอาศัยใกล้เคียง 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการโดยตรง 3. หลีกเลี่ยงการดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามหน้า	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)		โครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบ ปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	
	(3) ด้านคุณภาพน้ำ โครงการจะระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำ บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถบำบัดน้ำเสียให้มี ปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างประมาณ 3.2 ลบ.ม./วัน หากไม่มีการบำบัดที่ดี และคุณภาพน้ำ ทิ้งไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อาจส่งผล กระทบต่อสุขภาพของบุคคลที่อยู่ใกล้เคียงได้ เนื่องจากในน้ำเสียนี้อาจมีเชื้อโรคปะปนอยู่	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณพื้นที่ โครงการให้เพียงพอ 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งสามารถรองรับน้ำ เสียได้ไม่น้อยกว่า 3.2 ลบ.ม./วัน โดยมีประสิทธิภาพใน การบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. จัดให้มีคณงานรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่ เสมอ 4. ประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง เข้ามาสูบกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัด น้ำเสียไปกำจัด 5. เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้ฝังกลบห้องส้วมให้ เรียบร้อยก่อนจะนำพื้นที่ไปใช้ในพื้นที่อื่น	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	(4) การจัดการขยะมูลฝอย มูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง มีปริมาณ 240 ล./วัน โครงการได้มีการจัดเตรียมถังรองรับ มูลฝอย เป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย จัดวางไว้	1. จัดหาถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอย รีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย เพื่อรองรับมูลฝอย ที่เกิดขึ้น 2. กำจัดให้คณงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท อนุรักษ์สิ่งแวดล้อม มูลนิธิ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.ENVMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทระเจริญสุข)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้รถเก็บขนมูลฝอยของ สำนักงานเขตห้วยขวางจะมารับไปกำจัดต่อไป มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ หากไม่มีการ จัดการที่ดี อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้อาศัยบริเวณ ใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงรบกวนและแพร่เชื้อโรคสู่คนได้	3. ประสานงานกับสำนักงานเขตห้วยขวางให้มารับ มูลฝอยไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	
4.4 สุขภาพ	กิจกรรมการก่อสร้าง และการวางวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี	1. จัดทำรั้วที่บับควรรอบเขตที่ดิน ลักษณะเป็น Metal Sheet หรือวัสดุเทียบเท่า ทน 1.27 มม. หรือเทียบเท่า สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้าออก โครงการ มีมานานแล้ว เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพ เศรษฐกิจ ก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพ ที่ไม่สวยงาม 2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อ ป้องกันการรบกวนถนนทำให้เกิดภาพที่ไม่สวยงาม 3. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 4. จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกบริเวณถนน หน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณี ที่มีเศษดินเปื้อนสกปรกต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำ ฉีด และกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง ของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอ็นโวนิแมท มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envimove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นโวนิแมท มูฟเม้นท์ จำกัด
55/148

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)		5. เมื่อสร้างอาคารขึ้นไปสูงมากกว่า 2 ชั้น ให้ติดตั้งม่าน ดักฝุ่น เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่าง ก่อสร้าง	
4.5 การบดบังแสงแดด	อาคารโครงการจะบดบังแสงต่อพื้นที่ ข้างเคียงบางส่วนและในบางช่วงเวลา ไม่ได้ปิด หรือกันแสงตลอดเวลา	กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการ บดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับ ผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความ เสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้าง อาคารจนถึงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้ง ผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคาร โครงการในรัศมี 100 ม. ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือ ดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็น ผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการ ได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการ ดังกล่าว บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนา โครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบด บังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการ บดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะ ผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไข ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ	- จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่อง ร้องเรียน 5 ช่องทาง ได้แก่ กล้อง รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้า พื้นที่ก่อสร้างโครงการ โทรศัพท์ E-mail สำนักงานบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) และสำนักงานเขต ห้วยขวาง เพื่อรับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงภายหลังการ จดทะเบียนอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบำบัดสิ่งแวดล้อม (ต่อ)		ให้กับบุคคลที่ได้รับความสะดวกเสียให้ไปเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกันซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	
5. การประชาสัมพันธ์โครงการ	บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) ได้ดำเนินการพัฒนาที่ดินริมถนนพระราม 9 แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร มาเป็นอาคารชุดพักอาศัย ภายใต้ชื่อโครงการ ศุภลัย ไพร์ม พระราม 9 โดยโครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษากรณี 1 กม. รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและ	ระยะก่อนก่อสร้าง 1. จัดทำเอกสารเผยแพร่ในรูปแบบแผ่นพับ ประชาสัมพันธ์โครงการแก่ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ 2. จัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการประชาสัมพันธ์โครงการ การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ และสังคม รวมทั้งรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ	- จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดทำหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกรีช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

57/148

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.envimove-thai.com

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประชาสัมพันธ์โครงการ (ต่อ)	สอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ	3. จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที ระยะก่อสร้าง 1. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เพื่อรับเรื่องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. เป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว 3. จัดให้มีจุดติดต่อประชาชนสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคล	

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.ENVMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประชาสัมพันธ์ โครงการ (ต่อ)		ทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ 4. จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดย จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนที่อาจเกิดจากการ ก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที 5. จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความ คิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความ ต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขอ อนุญาตเปิดใช้อาคารทั้งครัวเรือน ประชาชน และ สถานประกอบการระยะประชิด ระยะ 100 ม. และ ระยะใกล้เคียงอื่นๆ ที่เกิดผลกระทบ 6. โครงการจัดให้มีการรับเรื่องเรียนในช่วงระยะ ก่อสร้าง	
6 การจดทะเบียน อาคารชุด	กรณีที่ได้โครงการเปิดให้จองห้องชุดพักอาศัย ก่อนได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการ จึงให้โครงการใช้แบบสัญญาจะซื้อ จะขายตามแบบมาตรฐานที่รัฐมนตรีประกาศไว้ เพื่อให้ผู้จองได้รับสิทธิ์ตามข้อตกลงตามวันที่ทำ สัญญา	- ให้สัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีว่าการ กระทรวงมหาดไทย ประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะ ขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้ เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติ อาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภกลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6 การจดทะเบียน อาคารชุด (ต่อ)		- กรณีที่โครงการมีทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด	
7. การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	เมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ ต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการ	- จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคารทั้งครัวเรือน ประชาชน และสถานประกอบการระยะประชิด ระยะ 100 ม. และระยะใกล้เคียงอื่นๆ ที่เกิดผลกระทบ



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

envi
move

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LT

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	8. การปรับปรุงเงื่อนไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ศึกษา	จากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนในพื้นที่ โครงการ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการเฝ้าระวังป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบ ด้านต่างๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อโครงการ ชุมชน/ผู้พักอาศัยโดยรอบ/เส้นทางทางขนส่งวัสดุ ก่อสร้างได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีการเฝ้าระวัง การร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 1
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- จัดให้มีการปรับปรุงเงื่อนไขในการดำเนินการ ก่อสร้างอาคารโครงการ 5 ช่องทาง ได้แก่ 1. การ ร้องเรียนเรื่องระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการ โทรศัพท E-mail สำนักงานบริษัท คู่มือชี้แจง (ภาษา) และสำนักงานเขตเทศบาลเมือง การร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 1
มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- จัดให้มีการติดตามผลการ ประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้ ประชาชนในพื้นที่ร้องเรียนเรื่องร้องเรียนที่อาจ เกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมี เรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดย ทันที

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท คู่มือชี้แจง (มหาชน)
(นายกริช จันทระเจริญชัย)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



61/148

(นางสาวปวีณา วัฒนศิริ)
บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจ/บริษัท เอ็นวีโมฟเวท จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



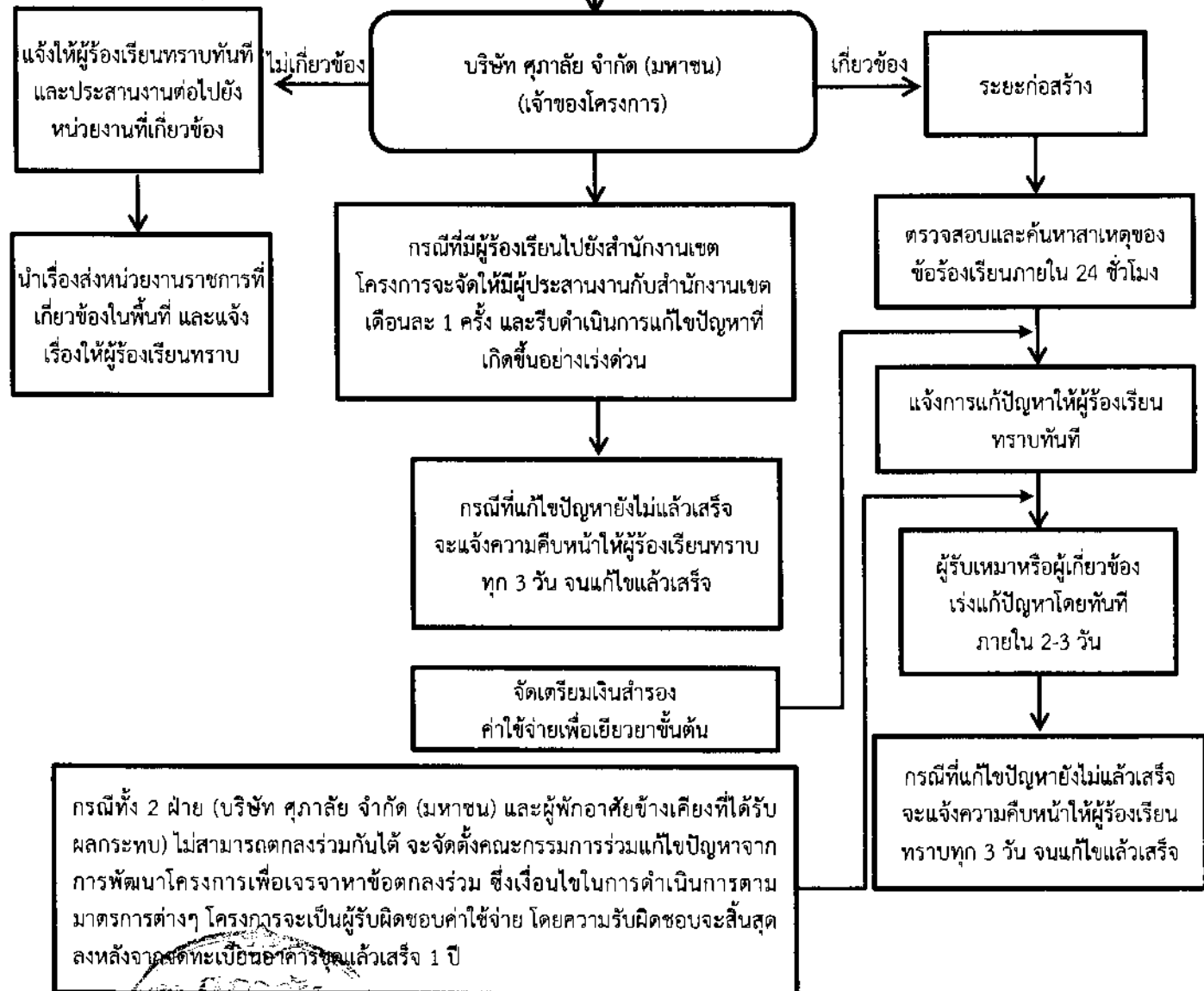
บริษัท เอ็นวีโมฟเวท จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน

ช่องทางร้องเรียน

1. กล้องรับความ คิดเห็น ติดตั้งบริเวณ ป้อมยาม	2. โทรศัพท์ 02-725-8888	3. E-mail request@ supalai.com	4. จดหมาย บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 1011 อาคารสุภาลัย แกรนด์ ทาว เวอร์ ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร	5. สำนักงานเขตห้วยขวาง 2 ถนนประชาอุทิศ แขวงห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310 โทรศัพท์ : 0-2277-9100-3
--	----------------------------	--------------------------------------	---	--

ขั้นตอนสำหรับโครงการ



หมายเหตุ ให้จัดทำเป็นรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง เสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

รูปที่ 1 แผนผังการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ระยะก่อสร้าง

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายสุริช จันทร์เจริญสุข)

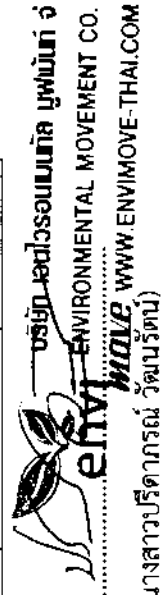
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภลัย ไพรีม พระราม 9 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่โครงการเปลี่ยนสภาพเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (แบ่งออกเป็นอาคาร A และอาคาร B) และอาคารห้องเครื่องไฟฟ้า (RMU) สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยระดับพื้นที่ดินบริเวณโครงการภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีระดับต่างกับถนนพระราม 9 ด้านหน้าโครงการ ประมาณ 0.20 ม.	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- ดูแลรักษาพื้นที่ที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
1.2 คุณภาพอากาศ			
1) ผู้ละออง	ฝุ่นละอองจากการจราจรภายในโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ช่วงเวลาเช้า-เย็น จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ที่เกิดจากการภายในโครงการ เท่ากับ 0.000056 และ 0.000011 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากการสัญจรบนถนน 3. ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรใน	- ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
			- ฝุ่นละออง : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด



นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
 พญษภาค 2562 ลงชื่อ

นายกริช จันทระเจริญสุข
 (นายกริช จันทระเจริญสุข)

พญษภาค 2562 ลงชื่อ

ตารางที่ 3 (ต่อ)

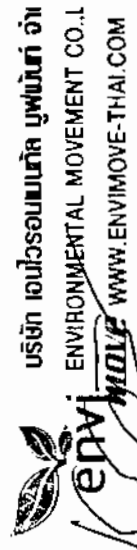
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	ความเข้มข้นฝุ่นละออง TSP และ PM₁₀ จาก การตรวจวัดบริเวณโครงการปัจจุบัน เท่ากับ 0.110 มก./ลบ.ม. และ 0.061 มก./ลบ.ม. ตามลำดับเมื่อ รวมกับค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองจาก การจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ในระยะ ดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศ บริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP เท่ากับ 0.1101 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป) PM₁₀ เท่ากับ 0.0610 มก./ลบ.ม. (ค่า มาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป)	- โครงการให้สะอาดและมีสภาพที่อยู่เสมอ กรณีที่พบว่า ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

 (นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

 (นางสาวปรีดาภรณ์ วิตนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัย จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นมลสารก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากยานพาหนะในโครงการ เท่ากับ 0.017947, 0.000940, 0.000221 และ 0.003812 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และมีค่าความเข้มข้นมลสารที่วัดได้ปัจจุบันเท่ากับ 1.13, 0.0223, 0.0108, และ 2.29 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ รวมค่าความเข้มข้นของมลสาร เท่ากับ CO เท่ากับ 1.1479 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) NO₂ เท่ากับ 0.0232 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 967 ตร.ม. โดยชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก สามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้ (จากการคำนวณปริมาณการดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์จากพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 5. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 6. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

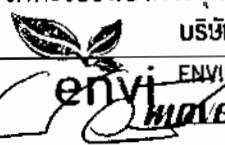
ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	(พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซ ไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป) SO ₂ เท่ากับ 0.0110 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม. ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซ ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ใน เวลา 1 ชม.) HC เท่ากับ 2.2938 มก./ลบ.ม. พบว่า ค่า ความเข้มข้นของมลสารต่างๆ จากการเผาไหม้ของ เครื่องยนต์ ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศใน บรรยากาศโดยทั่วไป		
1.3 เสียงและความ สั่นสะเทือน	ระดับเสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ โครงการ จะมีระดับไม่สูงมากนัก จากข้อมูลการ ตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq) มีค่าอยู่ในช่วง 60.5-61.1 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกิน 70 dB(A) และ ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีมีค่าอยู่ในช่วง 76.5- 91.5 ซึ่งมีค่าไม่เกิน 115 dB(A) โดยเสียง และความ สั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น ส่วนมากเกิดจากยานพาหนะ เข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้น	- ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่ โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว จะช่วยลดระดับ เสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย	- ตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็ว ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ จดทะเบียนอาคารชุด  บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,L WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในระยะเวลาล้วนๆ เท่านั้น		
1.4 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากโครงการมีปริมาณน้ำเสีย 145.20 ลบ.ม./วัน โครงการออกแบบให้มีระบบบำบัด น้ำเสียจำนวน 3 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียหลัก (คอนกรีตเสริมเหล็ก) จำนวน 1 ชุด และถังบำบัด สำเร็จรูป จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับปริมาณ น้ำเสียได้รวม 152.60 ลบ.ม./วัน (ไม่น้อยกว่า 145.20 ลบ.ม./วัน) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีปริมาณความสกปรก ในรูปบีโอดีระเหยออกไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งไม่เกิน 30 มก./ล. ตามข้อกำหนดของประกาศกระทรวง ทรัพยากรและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (พ.ศ.2537) ที่กำหนดให้ "อาคาร ชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกัน ทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดเป็นน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่ เกิน 30 มก./ล." โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด และ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 2 ชุด สามารถ บำบัดน้ำเสียให้มีค่าบีโอดี (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. 2. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation 3. โครงการได้จัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสียด้วยวิธี กรองด้วยดิน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่าง ต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 5. ประสานให้สำนักงานเขตห้วยขวางมาสุ่มไขมันจาก ระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ 6. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรม โรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลส์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเซีย เวสต์ แมน เนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสุ่มตะกอนส่วนเกินจาก	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพ น้ำ 1 จุด บ่อพักน้ำสุดท้ายของ ระบบระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมี ดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Oil & Grease, Sulfide, และ TKN 2. จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบบ่อบำบัดไขมัน และ ประสานสำนักงานเขตห้วยขวาง เก็บขนต่อไป 4. จัดเก็บสถิติและข้อมูล ที่แสดงผลการดำเนินงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตาม แบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็น บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ระบายลงสู่บ่อพักน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	ระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป	ระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 5. จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียใน แต่ละเดือน (ทุกวันที 15 ของ เดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่ง รายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงาน เขตห้วยขวาง ผู้รับผิดชอบ : บิณุคผลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ จดทะเบียนอาคารชุด
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ในเขตห้วยขวางซึ่งมี สภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคาร สำนักงาน ร้านค้า ร้านอาหาร และสถาน ประกอบการต่างๆ จึงไม่มีทรัพยากรการนิเวศวิทยา ทางบกที่สำคัญหรือหายาก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	

บริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
envi-move
www.envimove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้นอบอำนาจ/บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

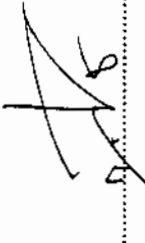
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการต้องบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นโดยน้ำทิ้งที่ ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่ กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มีการระบาย ออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่ระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการให้สามารถทำงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ จดทะเบียนอาคารชุด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีการใช้น้ำทั้งหมด 188.19 ลบ.ม./วัน จากการประปานครหลวง สำนักงานประชาสัมพันธ์ พญาไท ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการโครงการ ได้เพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มี มาตรการเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน (ค.ส.ล.) ของอาคาร A และถังสำรองน้ำบนชั้นดาดฟ้า (ค.ส.ล.) ของอาคาร A และอาคาร B โดยเป็นการสำรองน้ำเพื่อใช้สำหรับ อุปโภค-บริโภคทั้งหมด ปริมาตรกักเก็บน้ำรวมทั้ง โครงการ 215 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ภายใน โครงการได้ 1.14 วัน เพียงพอต่อปริมาณการใช้น้ำ ของโครงการในแต่ละวัน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการ ซ่อมแซมทันที	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและ การทำงานของเครื่องสูบน้ำและ วาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติงานมาทำการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม


(นายกริช จันทรเจริญสุข)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ


บริษัท เอ็นวIRONMENTัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,L
www.ENVMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นวIRONMENTัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		3. ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	เสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ จดทะเบียนอาคารชุด
	การออกแบบโครงสร้างเสาอยู่ในถังเก็บน้ำ ใต้ดิน ซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในถังเก็บน้ำ ได้	1. ออกแบบได้เสมอมาตรการป้องกันโดยการทาสีถังเก็บ ถัง ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ใกล้เคียงกับน้ำใต้ ดินทั้งหมด 2. โครงการออกแบบให้มีฝาทรงเก็บน้ำใต้ดินเพื่อให้ สามารถเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดย ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ จดทะเบียนอาคารชุด
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียของโครงการ 145.20 ลบ.ม./วัน โครงการออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 3 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียหลัก (คอนกรีต เสริมเหล็ก) จำนวน 1 ชุด และถังบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ได้รวม 152.60 ลบ.ม./วัน (ไม่น้อยกว่า 145.20 ลบ.ม./วัน) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีปริมาณ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด และ ระบบบำบัดน้ำเสียสำรอง จำนวน 2 ชุด สามารถ บำบัดน้ำเสียให้มีค่าบีโอดี (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. 2. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพ น้ำ 1 จุด คือ บ่อพักน้ำสุดท้ายของ ระบบระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมี ดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Oil & Grease, Sulfide, และ TKN

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บริษัท เอ็นวี เอ็ม มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
หน้า 11
www.envmove-thai.com

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็มไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ความสกปรกในรูปปีโอดีระบายนอกไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งไม่เกิน 30 มก./ล. ตามข้อกำหนดของประกาศกระทรวงทรัพยากรและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ.2537) ที่กำหนดให้ "อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล." โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่บ่อพักน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	3. โครงการได้จัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสียด้วยวิธีการกวดัดยัติน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 5. ประสานให้สำนักงานเขตห้วยขวางมาสุ่มไปจนจนระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 6. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวลด์ แมน เนชั่น จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป	2. จัดให้มีการตรวจสอบมีเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน 3. ตรวจสอบรอบบ่อตกไขมัน และพร้อมประสานสำนักงานเขตห้วยขวางกับขอต่อไป 4. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่ได้แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 5. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวัน ที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ พส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขตห้วยขวาง

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ในระยะดำเนินการจะต้องมีการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย และจะต้องใช้พื้นที่ทางเดินภายในโครงการบางส่วน ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้ผิวจราจรและการจราจรถยนต์กีดขวางการทำงาน โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัย	1. จัดเตรียมแผนการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัด น้ำเสียล่วงหน้า โดยระบุวันและเวลาที่ จะทำงานอย่างชัดเจน และจัดให้มีการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมในช่วงวันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 9.00 -15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงาน 2. ประชาสัมพันธ์กำหนดการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้า ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบอย่างทั่วถึง 3. จัดวางป้ายแจ้งกำหนดการทำงานล่วงหน้าบริเวณทางวิ่งรถที่จะมีการกันบริเวณพื้นที่ทำงาน และจัดเตรียมเส้นทางทางเดินรถภายในโครงการในระหว่างการทำงานบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจะไม่กระทบต่อการเดินรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด - จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียน รวมทั้งให้ข้อมูลข่าวสารแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ กรณีที่เกิดความไม่สะดวกในการเดินรถ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด

บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		4. ในระหว่างการทำงานจัดให้มีการกันบริเวณพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับการซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียและดำเนินการภายในขอบเขตที่วางไว้อย่างเคร่งครัด 5. จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียน รวมทั้งให้ข้อมูลข่าวสารแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีที่เกิดความไม่สะดวกในการเดินทาง	
3.3 การระบายน้ำ	การระบายน้ำรอบอาคารโดยน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการจะไหลรวมลงสู่ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3-0.4 เมตร ด้วยความลาดชัน 1:200 จากนั้นจะไหลรวมลงสู่บ่อพักน้ำและถูกสูบระบายออกสู่บ่อพักน้ำสาธารณะนอกโครงการต่อไป จากปริมาณน้ำฝนที่ต้องหน่วงในโครงการ 193.30 ลบ.ม. โครงการได้ออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนปริมาตรความจุ 204.26 ลบ.ม. (ไม่น้อยกว่า 193.30 ลบ.ม.) และจากอัตราการไหลลงก่อนพัฒนาโครงการ 0.037 ลบ.ม./วินาที โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกนอกโครงการโดยใช้เครื่องสูบน้ำ อัตราการสูบน้ำ 100 ลบ.ม./ชั่วโมง หรือ 0.0278 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกิน 0.037 ลบ.ม./วินาที	1. หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดภายในท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ ออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน 2. เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ตรวจสอบการระบายน้ำ หากพบว่ามีการอุดตันให้รีบดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ 3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 4. ออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำของโครงการ เพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกิน มีปริมาตร 204.26 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำฝนที่ต้องกักเก็บไว้ 193.30	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือรอยแตกของท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบบ่อพักน้ำ และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ ทำความสะอาดทุกวันตลอดและบ่อดักตะกอนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอสำนักงานเขตหัวขวางทุก 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

73/148

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)		ลบ.ม. ใ้ภายในโครงการก่อนระบายออกภายนอกโครงการ และควบคุมอัตราการระบายหลังพัฒนาโครงการให้ค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการจะมีประมาณ 4.08 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น - ขยะเปียก 1.92 ลบ.ม./วัน - ขยะรีไซเคิล 1.80 ลบ.ม./วัน - ขยะแห้ง 0.18 ลบ.ม./วัน - ขยะอันตราย 0.18 ลบ.ม./วัน หากโครงการไม่มีการจัดการที่ดีอาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวนได้	1. จัดตั้งรองรับมูลฝอย จำนวน 4 ถัง (ขยะแห้ง ขยะเปียก ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย) แบบมีฝาปิดมิดชิดพร้อมสวมถุงดำรองรับไว้ในทุกชั้นที่มีห้องพัก แต่ขยะอันตรายจะใช้ถุงขยะสีแดงหรือสีส้ม และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอย คัดแยกมูลฝอย นำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้รถขนมูลฝอยส่งมางานเขตห้วยขวางมาจัดเก็บต่อไป 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแยกขยะตั้งแต่ต้นทาง โดยนำมาใส่ถังมูลฝอยแต่ละประเภทให้ถูกต้อง 3. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป โดยบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 4. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 5. ห้องพักขยะรวมของโครงการ ตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร	- ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างและดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LT
www.envimove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		6. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 7. ห้องพักมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม 9. จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการ 10. ควบคุมพนักงานไม่ให้ให้มูลฝอยมากองไว้รอการเก็บขน 11. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตห้วยขวางให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง 12. โครงการจัดให้มีท่อน้ำชะขยะต่อกับระบบบำบัด เพื่อรวบรวมน้ำชะขยะและน้ำล้างทำความสะอาด เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น (บริเวณอาคาร A) จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดขั้นสุดท้าย เพื่อบำบัดให้ได้ตาม	

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	โครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวมของโครงการ ตั้งอยู่ชั้น 1 ของอาคาร A กำหนดให้ทางเข้า-ออก ของรถเก็บขยะบริเวณถนนพระราม 9 ทั้งนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในการ จัดเก็บขยะในระบอดำเนินการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่พนักงานเก็บขยะของสำนักงาน เขตห้วยขวาง และเพื่อให้ถูกหลักสุขาภิบาล	มาตรฐาน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีปริมาณความ สกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. 13. โครงการจัดให้มีบ่อดินบำบัดอากาศเสียจากห้อง พักขยะรวม ซึ่งมีการนำอากาศเสียจากห้องพักขยะไป บำบัดโดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับ และตรึงมลพิษที่เกิดจากอากาศเสีย โดยกำหนดให้ อากาศที่ระบายออกจากห้องพักขยะมีการสัมผัสกับ ดินไม่น้อยกว่า 1 นาที ทั้งนี้ ห้องพักขยะรวมของ โครงการมีการระบายอากาศ 0.99 ลบ.ม./นาที โครงการได้จัดให้มีบ่อบำบัดอากาศเสียจากห้องพัก ขยะ พื้นที่ 3.25 ตร.ม. ลึก 1.4 เมตร คิดเป็นปริมาตร บ่อ 4.55 ลบ.ม. และช่องว่างอากาศมีปริมาตร 2.275 ลบ.ม. (ความพรุนของดิน 50%) ดังนั้นจึงมี ระยะเวลาที่อากาศสัมผัสกับดินเท่ากับ 2.30 นาที (2.275/0.99) หรือมากกว่า 1 นาที 1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำสำนักงาน โครงการมีการคัดแยกประเภทขยะ โดยจะจัดให้มีถัง รองรับขยะแยกประเภท ภายในห้องพักขยะประจำ ชั้นพักอาศัย 2. จัดให้มีถังขยะอันตราย ตั้งไว้ในห้องพักขยะรวมของ โครงการ (ส่วนวางขยะอันตราย) ซึ่งจะมีตัวอักษร พิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังขยะอันตราย” โดยภายในถัง	- ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูล ฝอยประจำชั้นและห้องพักมูล ฝอยแห้ง- เปียกไม่ให้มีมูลฝอย ตกค้างและดูแลความสะอาดเป็น ประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.enviMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	รวมทั้งมาตรการในการใช้ทางเข้า-ออกบริเวณถนน ประมาณ 9	จะรอด้วยถุงพลาสติกสีส้ม/สีแดง สำหรับใส่ขยะ อันตราย เพื่อเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ รอการ เก็บขนไปกำจัดจากสำนักงานเขตห้วยขวาง 3. จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักขยะรวม และ เชื่อมต่อหน้าขยะต่อกับระบบบำบัด เพื่อรวบรวม น้ำขยะและน้ำล้างทำความสะอาด ก่อนที่จะ รวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 4. กำหนดให้พนักงานโครงการจัดเก็บขยะจากที่พัก ขยะประจำชั้นพักอาศัยทุกวัน โดยรวบรวมใส่ถุงแยก ตามประเภทขยะและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้น บรรจุใส่ภาชนะรองรับขยะเพื่อป้องกันการปนเปื้อน หรือการรั่วไหลของน้ำขยะลงสู่พื้น แล้วรวบรวม ไปเก็บไว้ที่เครื่องจัดเก็บขยะในห้องพักขยะรวม 5. ทำความสะอาดห้องพักขยะประจำชั้น และห้องพัก ขยะรวมของโครงการทุกสัปดาห์ 6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับ พนักงานเก็บขยะของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้ายาง ออกกฏระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขน ขยะของโครงการต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคล	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ จดทะเบียนอาคารชุด



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LT
www.enviMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้อนุญาต/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีรถเก็บขยะของสำนักงานเขตห้วยขวางเข้ามาในโครงการ เพื่อเก็บขยะไปกำจัด	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงานเป็นหลัก เช่น หลอดไฟ LED ทั้งพื้นที่ส่วนกลางและส่วนบุคคล เพื่อประหยัดพลังงาน 3. ดูแลทำความสะอาดหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้า แสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบปริมาณค่าไฟฟ้าจาก ค่าไฟฟ้าเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบการชำรุดเสียหาย หรือเสื่อมสภาพของอุปกรณ์ไฟฟ้า เดือนละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ จดทะเบียนอาคารชุด
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน เนื่องจากความประมาทของผู้พักอาศัยหรือ อุบัติเหตุอื่นๆ ในโครงการ ซึ่งเป็นระดับความเสี่ยง ที่ค่อนข้างต่ำ รวมทั้งโครงการจัดเป็นประเภทที่ เสี่ยงน้อย และมีการติดตั้งระบบต่างๆ ตาม ข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ได้แก่ ระบบ สัญญาณเตือนภัย ระบบแจ้งเหตุเพลิง ระบบทางหนีไฟ	-	

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTC
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ระบบแสงสว่าง และไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น โดยยึดถือมาตรฐานการออกแบบของ NFPA เป็นหลัก ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตรับผิดชอบของ สถานีดับเพลิงบางกะปิ ใช้ระยะเวลาในการ วิ่งรถดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงบางกะปิถึงพื้นที่ โครงการไม่เกิน 8 นาที (ขึ้นอยู่กับปริมาณจราจร ในพื้นที่) โครงการจัดให้มีแผนอพยพหนีไฟ การ ฝึกซ้อมตามกำหนด จัดให้มีพื้นที่รวมพลในกรณี เกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้ายผู้พัก อาศัยออกนอกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก		
	นอกจากนี้โครงการจัดให้ระบบท่อจ่ายน้ำ ดับเพลิงจะแยกเป็นอิสระจากท่อจ่ายน้ำใช้ของ อาคาร ระบบจ่ายน้ำดับเพลิงแต่ละอาคาร (อาคาร A และอาคาร B) จะเชื่อมต่อกับหัวรับน้ำดับเพลิง ที่ตั้งอยู่นอกอาคารบริเวณด้านหน้าของแต่ละ อาคาร ออกแบบให้มีท่อเย็นขนาด 100 มม. จำนวน 2 ท่อเย็น จ่ายน้ำให้กับตู้เก็บสายฉีดน้ำ ดับเพลิง (FHC) ชั้นละ 2 แห่ง ซึ่งติดตั้งบริเวณ ด้านหน้าบันไดหนีไฟของแต่ละอาคาร (บันได หนีไฟ ST-1, ST-2 ของอาคาร A และ บันไดหนีไฟ ST-3, ST-4 ของอาคาร B) หัวรับน้ำจาก รถดับเพลิงของโครงการมี 2 ชุด (อาคาร A จำนวน	1. จัดให้มีระบบตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ดังนี้ - Smoke Detector ติดตั้งในตำแหน่ง - โถงทางเดิน โถงต้อนรับ โถงลิฟต์โดยสาร - -ห้องเครื่องปั๊ม ห้องเครื่อง (ชั้น 1) ห้องเครื่องลิฟต์ (ชั้นดาดฟ้า) และห้องไฟฟ้าประจำชั้น - ห้องนอนในห้องชุดพักอาศัย - Heat Detectors ติดตั้งในตำแหน่ง - ทางวิ่งและที่จอดรถชั้น 1 - ห้องเตรียมอาหารและห้องรับแขกในห้องชุดพัก อาศัย	- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพ และพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ จดทะเบียนอาคารชุด



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,L

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	1 ชุด และอาคาร B จำนวน 1 ชุด) แต่ละชุดเป็น หัวรับน้ำดับเพลิงแบบ 2 ทาง ขนาด 65 มม. ทั้ง 2 ทาง เชื่อมต่อกับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงของอาคาร โดยตั้งอยู่นอกอาคารบริเวณด้านหน้าของแต่ละ อาคาร	- ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย และอุปกรณ์ส่งเสียง สัญญาณแจ้งเหตุ ติดตั้งหน้าบันไดหนีไฟทั้ง 2 แห่ง (ST-1 และ ST-2) ของแต่ละชั้น 2. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยดังนี้ - ระบบท่อจ่ายน้ำดับเพลิงจะแยกเป็นอิสระจากท่อ จ่ายน้ำใช้ของอาคาร 3. บันไดหนีไฟ - จัดให้มีบันไดหนีไฟ 2 แห่ง/อาคาร (บันไดหนีไฟ ST-1, ST-2 ของอาคาร A และ บันไดหนีไฟ ST- 3, ST-4 ของอาคาร B) - ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ ชัดเจน 4. จัดให้มีจุดรวมพล - จุดรวมพลของโครงการได้กำหนดบริเวณพื้นที่สี่ เหลี่ยมของโครงการ มีขนาดพื้นที่รวม 235 ตร.ม. ทั้งนี้จะต้องดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวบริเวณที่ตั้งจุด รวมพลให้สะอาดสวยงาม มีความสมบูรณ์ เป็นจุด รวมพลได้ตลอดเวลา - เก็บกวาดขยะ กิ่งก้าน และใบไม้ ที่ร่วงหล่นใน บริเวณ จุดรวมพลให้เรียบร้อยทุกวัน - ตัดแต่งกิ่งก้านและทรงพุ่มต้นไม้ให้เรียบร้อย ตลอดเวลา	



บริษัท เอ็นวIRONMENTอล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.
www.ENVMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นวIRONMENTอล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย - ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีารเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพ - จัดให้มีการอบรมและซักซ้อมแผนการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่oprสานงานกับสถานีดับเพลิงบางกะปิให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 7. กำหนดให้มีการสำรองปั๊มสูบน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการ เพื่อใช้ฉีดน้ำในการดับเพลิงกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 8. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ 9. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้เรื่องการป้องกันอัคคีภัยเบื้องต้นแก่ทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยภายใน 1 ปี นับจากเปิดดำเนินการ และต่อไปทุกๆ 3 ปี	
3.7 ระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศไอความร้อนของรถยนต์ ซึ่งจะทำให้ให้อุณหภูมิของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิมเล็กน้อย	1. ตรวจสอบตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆใหม่สิ่งกีดขวางกัน 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

(นางสาวปริษาภรณ์ วัฒนบุรีชัย) โอนไวรอนเม้นท์ บุฟเมท์ จำกัด

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ระบบระบายอากาศ (ต่อ)		3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 967 ตร.ม. 4. มีช่องระบายอากาศบริเวณซอพักบันไดหนีไฟแต่ละชั้นโดยช่องระบายอากาศแต่ละชั้นมีขนาดตั้งแต่ 1.4 ตร.ม. ขึ้นไป	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ จดทะเบียนอาคารชุด
3.8 การจราจร	1. ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อเปิดดำเนินการโครงการสูงสุดประมาณ 39 PCU/ชม. (รถเข้าสู่โครงการช่วงเย็น) และ 47 PCU/ชม. (รถออกจากโครงการช่วงเช้า) ทำให้ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นส่งผลให้ปริมาณจราจรบนถนนในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน สูงขึ้นเนื่องจากมีรถที่เข้าสู่โครงการ แต่ปริมาณรถที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว ยังไม่ส่งผลให้ระดับการให้บริการของถนนลดลง 2. ความเพียงพอของที่จอดรถ ซึ่งจากกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ข้อ 3 (1) จำนวนที่จอดรถยนต์ในอาคารประเภทต่างๆ ในท้องที่กรุงเทพมหานคร กำหนดให้ "อาคารขนาดใหญ่ใหม่ที่มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทของ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการบริเวณถนนพระราม 9 ไว้ตลอดเวลา 2. จัดทำหลักติกเกอร์/บัตรอนุญาตผ่านเข้า-ออกโครงการ ติดด้านหน้ารถของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้สะดวกในการตรวจสอบ และรวดเร็วในการผ่านเข้า-ออกโครงการ ไม่เกิดการกีดขวางการจราจร 3. จัดทำป้ายและสัญญาณจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย 4. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันเพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของ	- คู่มือทางวิ่ง ที่จอดรถ รวมทั้ง ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ จดทะเบียนอาคารชุด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทระเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)	อาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคาร ไม่น้อยกว่า 1 คูณ ต่อพื้นที่อาคาร 120 ตร.ม. เศษของ ตร.ม. ให้คิดเป็น 120 ตร.ม. ทั้งนี้ให้ถือ พื้นที่อาคารเกินกว่าเป็นเกณฑ์" โครงการ พื้นที่อาคารขนาดใหญ่ 12,646 ตร.ม. ซึ่งตาม ข้อกำหนดดังกล่าว จะต้องจัดเตรียมพื้นที่จอดรถ อย่างน้อย 106 คัน โดยโครงการจัดพื้นที่จอดรถ รถยนต์ไว้ทั้งสิ้นจำนวน 107 คัน ซึ่งจำนวน ที่จอดรถยนต์ทั้งหมดที่จัดไว้ภายในโครงการ เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	5. ติดตั้งกระจกโถงจราจร บริเวณทางโค้งและทางแยก เช่น บริเวณทางโค้งมุมอาคาร หรือทางขึ้น-ลงชั้น จอดรถเป็นต้น เพื่อให้ผู้ขับขี่มองเห็นรถที่วิ่งสวนทาง ได้อย่างชัด ชัดตั้งแต่ช่วงระยะทางบริเวณช่องทางเข้า-ออก โครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออก โครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของ โครงการ เพื่อให้ไม่เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ และไม่เกิดความเสี่ยงของรถที่เข้าหรือออก จากโครงการ 8. จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 107 คัน และใช้ระบบที่จอดรถ เป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อที่ว่าง ซึ่งจะ ทำใหม่เพื่อจอดรถแทนเป็นภายในโครงการเพิ่มเติม ขึ้นกว่าแบบที่จอดรถประจำ ผู้ที่มีรถต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยจะแจ้งและบังคับรถเข้าไว้ โดยให้จอดได้ไม่เกิน 1 ชม. หลังจากนั้นให้เสียค่า	USDA International Wildlife ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,L www.enviromove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทระเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศรีสยาม จำกัด (มหาชน)

83/148

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปวีณา วัฒนศิริ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)		จัดรถ และไม่ให้จอดรถติดข้างทางในโครงการหรือตามข้อกำหนดของนิคมอุตสาหกรรม	
3.9 การใช้ที่ดิน	1. จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ พบว่า ตั้งอยู่ใน "ที่ดินประเภท อ.6 (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 8-6-24 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลางที่มีอาคารพาณิชย์อยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ของนิคมอุตสาหกรรม และพื้นที่ชุมชนเมือง เขตอุตสาหกรรมของนิคมอุตสาหกรรม โดยมีการสร้างเป็นโรงงานของโครงการซึ่งแบ่งอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ถึง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (แบ่งออกเป็นอาคาร A และอาคาร B) และอาคารพาณิชย์ไฟฟ้า (RMU) ถึง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยรวม จำนวน 217 ห้อง และที่จอดรถทั้งหมด 107 คัน 2. การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ - อัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน 3.76:1 (ไม่เกิน 4.5:1) - อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 13.22 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6.5)	- กำหนดให้พื้นที่บริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่ว่างสำหรับใช้ปลูกต้นไม้และสร้างพื้นที่ว่างสำหรับใช้พักผ่อน	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายอภิรักษ์ จันทระเจริญสุข)
ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภชัย จำกัด (มหาชน)

84/148

(นางสาวปวีณา วัฒนรัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

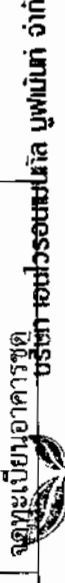
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

ENVI
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

usn leuiscsuybnel gvwbnk vjvkv

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	- อัตราส่วนพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ 628 ตร.ม. ของพื้นที่ว่างตามเกณฑ์ (ไม่น้อยกว่า 463.78 ตร.ม.) เป็นไปตามข้อบังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 - สำหรับผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการพบว่า โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบนั้น ในรัศมี 1 กม. อาทิเช่น แหล่งพักอาศัย สถานศึกษา เส้นทางคมนาคม โรงพยาบาล และวัด มีสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน ดังนั้นผู้ที่พักอาศัยจึงได้รับความเพียงพอและมีประสิทธิภาพจึงเหมาะสมต่อการพัฒนาโครงการ		
3.10 พื้นที่สีเขียว	ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 899 คน จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 967 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.08 ตร.ม./คน (ตามแนวทางการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ สผ. กำหนดให้จัดพื้นที่ สีเขียวในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม. ต่อผู้อาศัย 1 คน)	1. ตรวจสอบพื้นที่ไม่มีโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงาน หากพบว่ามีโครงการจะดำเนินการปลูกทดแทนต้นเดิมทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้ภายในโครงการเป็นประจำ	- ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิตินุศลาคารชูดหรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด


บริษัท ฮอร์นเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
 (นางสาวปริมาตรณ์ วัฒนรัตน์)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 ผู้มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบ	ทางสิ่งแวดล้อม	3.11 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	โครงการมีความต้องการกระแสไฟฟ้าประมาณ 1,111.64 KVA ซึ่งจะต้องดำเนินการขอไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบจากการใช้พลังงานไฟฟ้า เช่น โครงการจะติดตั้งหลอดประหยัดไฟฟ้า (LED) ทั้งในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และภายในห้องพักอาศัย	โครงการใช้พลังงานไฟฟ้าประมาณ 1,111.64 KVA ซึ่งจะต้องดำเนินการขอไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบจากการใช้พลังงานไฟฟ้า เช่น โครงการจะติดตั้งหลอดประหยัดไฟฟ้า (LED) ทั้งในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และภายในห้องพักอาศัย
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1. มาตรการโดยเจ้าของโครงการ - ติดตั้งอุปกรณ์สายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณไฟฟ้าให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัย - ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักแบบประหยัด - จัดจ้างช่างไฟฟ้าที่มีใบอนุญาตและมีความชำนาญ เช่น หลอดประหยัดไฟเป็นต้น - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าสำรองไฟสำรอง และ - จัดให้มีการตรวจสอบและประเมินความเสี่ยงของอาคารเป็นประจำ	1. มาตรการโดยเจ้าของโครงการ - ติดตั้งอุปกรณ์สายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณไฟฟ้าให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัย - ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักแบบประหยัด - จัดจ้างช่างไฟฟ้าที่มีใบอนุญาตและมีความชำนาญ เช่น หลอดประหยัดไฟเป็นต้น - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าสำรองไฟสำรอง และ - จัดให้มีการตรวจสอบและประเมินความเสี่ยงของอาคารเป็นประจำ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อีโคโนมิค ออโตโมบิล (ประเทศไทย) จำกัด ในระหว่างที่ดำเนินการก่อสร้าง และดำเนินการเปิดอาคาร ใช้สอย	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อีโคโนมิค ออโตโมบิล (ประเทศไทย) จำกัด ในระหว่างที่ดำเนินการก่อสร้าง และดำเนินการเปิดอาคาร ใช้สอย

บริษัท อีโคโนมิค ออโตโมบิล (ประเทศไทย) จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปวีณา วัฒนศิริ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม/บริษัท อีโคโนมิค ออโตโมบิล (ประเทศไทย) จำกัด

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท อีโคโนมิค ออโตโมบิล (ประเทศไทย)

(นางสาวปวีณา วัฒนศิริ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- ใช้กระจกในห้องพักเพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ - ออกแบบตัวอาคารให้มีพื้นที่เปิดรับแสงสว่างจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติมากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานให้แสงสว่างและเครื่องปรับอากาศ - เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์การทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง รวมถึงสอดคล้องกับค่าการออกแบบและลักษณะใช้งาน - เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน (LED) ในบริเวณพื้นที่โครงการทั้งในส่วนกลางและห้องพักอาศัย 2. มาตรการแจ้งผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติ - ประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้พักอาศัย โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานสำหรับแจ้งให้ผู้พักอาศัยทุกห้อง - รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส	

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,L
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายกริช จันทร์เจริญสุข)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ตูกล้าย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		ONGSA CHEL CHIEE และรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ประชาชนสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโน้มน้าวการทำความสะดวกเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อนคอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบบระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า	
3.12 ความปลอดภัยใน ชีวิตและทรัพย์สิน	ความปลอดภัยเป็นปัญหาที่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บ สูญเสียชีวิตหรือสูญเสียทรัพย์สิน เช่น การปล้นชิงทรัพย์ และการทำร้ายร่างกาย การสร้างเสริมความปลอดภัยในโครงการจึงมีความสำคัญต่อการลดปัญหาความไม่ปลอดภัยดังกล่าว	- ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิดทั้งภายในอาคารพักอาศัยและชั้นจอดรถ และบริเวณโดยรอบอาคาร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยเพื่ออำนวยความสะดวกด้านจราจร และดูแลความปลอดภัยในชีวิตรักษาทรัพย์สินของผู้พักอาศัยและโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน กรณีเกิดผลกระทบกับผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบกล้องวงจรปิดทั้งภายในอาคารพักอาศัย และอาคารจอดรถ และบริเวณโดยรอบอาคารให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด

บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	การพัฒนาโครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่ รวมทั้งสามารถรองรับความต้องการด้านที่อยู่อาศัยของคนในสังคม กล่าวคือ เมื่อมีผู้มาพักอาศัยในโครงการแล้วจะทำให้มีการจับจ่ายใช้สอยในเรื่องที่พักอาศัย เครื่องอุปโภคบริโภค ฯลฯ อันเป็นผลให้เกิดการหมุนเวียนเงินตรามากขึ้น และก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานโครงการ ส่งผลต่อสภาพการจ้างงาน และระบบเศรษฐกิจโดยรวม สำหรับผลเสียที่อาจเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบ ในด้านต่างๆ เช่น ประชาชนเห็นว่าปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นทำให้เกิดปัญหาการจราจรติดขัด เกาของอาคารบดบังแสงแดด และทิศทางลม ปัญหาด้านขยะมูลฝอยจากโครงการ กลิ่นเหม็นจากขยะน้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ ทำให้เกิดโรครระบบทางเดินหายใจจากไอเสียรถยนต์ของโครงการ อุบัติเหตุจากรถยนต์	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร ด้านสุขภาพ ด้านการบำบัดน้ำเสีย ด้านการจัดการมูลฝอย และด้านกรบดบังแสงแดดและทิศทางลมอย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน กรณีเกิดผลกระทบกับผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ 3. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการตามหลักวิชาการและหลักการที่ดี พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ และจัดการแก้ไขปัญหาอย่างทั่วถึงที่ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
enviMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	เข้าออกโครงการ ชุมชนแออัดมากขึ้น และปัญหา อาชญากรรม/ยาเสพติดเพิ่มขึ้น ทั้งนี้โครงการมีมาตรการด้านต่างๆ เพื่อ ป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดจากการดำเนิน โครงการ ซึ่งทำให้ผลกระทบด้านลบที่เกิดขึ้นจาก โครงการลดลงหรือไม่เกิดผลกระทบแต่อย่างใด โดยกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด		
4.2 สาธารณสุข	การพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบ ทางด้านสาธารณสุข เนื่องจากโครงการอยู่ใน ชุมชนเมืองมีสถานบริการและบุคลากรทางการแพทย์ที่เพียงพอ และการคมนาคมขนส่งที่สะดวก		
4.3 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดิน หายใจ	1. การระบายน้ำเสียทางอากาศ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสีย รถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายใน โครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถ ภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อด้านความ	1. จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายใน โครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้าย จำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศจากชั้นจอดรถ ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ บริเวณที่จอดรถ ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- ตรวจสอบอุปกรณ์และช่องเปิด ระบายอากาศให้อยู่ในสภาพดี และไม่มีสิ่งกีดขวาง - ตรวจสอบถนนและสภาพพื้นที่ สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพ ดีอยู่เสมอ  บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LT. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ไร่นาและสวนผลไม้ (คอก) ภายใน (คอก)	เมื่อเริ่มดำเนินการและอาจเกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้างอาคารหรือการปลูกพืชหรือการเลี้ยงสัตว์ ซึ่งอาจเกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้ ดังนี้ ผลกระทบจากมลพิษทางอากาศที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารหรือการปลูกพืชหรือการเลี้ยงสัตว์ ซึ่งอาจเกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้ ดังนี้ ผลกระทบจากมลพิษทางน้ำที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารหรือการปลูกพืชหรือการเลี้ยงสัตว์ ซึ่งอาจเกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้ ดังนี้ ผลกระทบจากมลพิษทางดินที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารหรือการปลูกพืชหรือการเลี้ยงสัตว์ ซึ่งอาจเกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้ ดังนี้ ผลกระทบจากมลพิษทางเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารหรือการปลูกพืชหรือการเลี้ยงสัตว์ ซึ่งอาจเกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้ ดังนี้	1. ตรวจสอบระบบปรับอากาศภายในอาคาร 2. มาตรการป้องกันมลพิษทางอากาศ 3. มาตรการป้องกันมลพิษทางน้ำ 4. มาตรการป้องกันมลพิษทางดิน 5. มาตรการป้องกันมลพิษทางเสียง 6. มาตรการป้องกันมลพิษทางอื่น ๆ	ผู้รับผิดชอบ : นักเทคนิคการช่าง หรือบริษัท (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ จดทะเบียนอาคารชุด

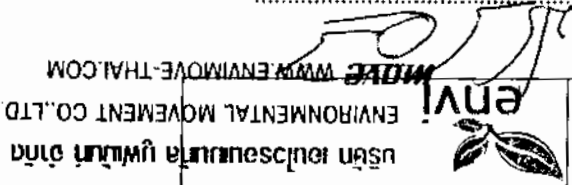
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทระเจริญรักษ์) (มหาชน)

91/148

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดิน หายใจ (ต่อ)	ระคายเคือง ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบรวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัย มีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ซึ่งจะช่วยย้จัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติด อยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องปรับอากาศ	
- โรคผิวหนัง	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ถังเก็บน้ำ ใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ซึ่งการสะสมของ ตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนัง หรือซอกมุมของถังที่ไม่มีการหมุนเวียน อาจ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ ที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆ ได้ ดังนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของ ผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถัง ที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปัดทำความสะอาดครั้ง ละถังเพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้้ำของผู้พัก อาศัยโดย มีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 2. ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถัง 2 ฝา/ถัง เพื่อ อำนวยความสะดวกในการทำความสะอาดและดูแล รักษา 3. ทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำเพื่อป้องกันการ ปนเปื้อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำ	-
	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัด น้ำเสีย น้ำส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจาก โครงการได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพ สามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้ง	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ออกแบบ ให้รองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัด น้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณ สาธารณะ	

บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,L
www.ENVMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง (ต่อ)	จากอาคารก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน พระราม 9 ต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อ ผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่อยู่อาศัย ใกล้เคียง	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่าง ต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	
	3. การแพร่กระจายเชื้อโรคและระบบระบายน้ำ ในกรณีที่เกิดน้ำท่วม หากโครงการไม่มีระบบการ ระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่ โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการท่อน้ำไว้ในบ่อท่อน้ำภายในโครงการ เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำ ทุกๆ เดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมตะกอนดิน ใน บ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็น อุปสรรคในการระบายน้ำ	-
- โรคที่เกิดจากสัตว์ที่ เป็นพาหะนำโรค	อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจาก มีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน อยู่ ภายในโครงการหรือถูกแมลงสัตว์ที่เป็นพาหะ นำโรค เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบ การจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น	1. ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การ กำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งมิให้มีเศษอาหารค้างหรือ อุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและ ภายนอกอาคาร 4. ประสานสำนักงานเขตห้วยขวางให้มากำจัดสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพัก มูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร	-



envi

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายดุริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากสัตว์ที่ เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)		พร้อมทั้งจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้งหลังจากสำนักงานเขตห้วยขวางมาเก็บขนมูลฝอยไปแล้ว 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร 9. ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	
4.4 สระว่ายน้ำ - คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ	โครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำเพื่อบริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการจำนวน 1 แห่ง โดยตั้งอยู่ที่บริเวณชั้น 1 ระหว่างอาคาร A และอาคาร B ของโครงการ มีขนาดความจุ 82.00 ลบ.ม. มีลักษณะโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก พื้นผิวด้านข้างและด้านล่างสระว่ายน้ำเรียบ ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ซึ่งสระว่ายน้ำเป็นกิจกรรมที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพตาม	1) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะไว้ประจำสระว่ายน้ำ เช่น เครื่องดูดตะกอน เป็นต้น 2) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูกลงในน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้วเข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำของโครงการ ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ) - คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ	มาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535	- เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ - ไม่ปล่อยสิ่งคัดหลัง เช่น น้ำมูก และน้ำลาย ลงสระว่ายน้ำ เพื่อลดโอกาสการนำเชื้อโรคลงสู่สระน้ำ - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก โรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ 3) จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ 4) จัดทำความสะอาดพื้นสระ และบริเวณรอบๆ เป็นระยะ 5) ถ้าพบความสกปรก คราบตะไคร่น้ำ หรือเมือกจับพื้น ควรทำความสะอาดทันที	และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง - จุดตรวจวัด 1 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ) - โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำของโครงการมีลักษณะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบ พร้อมทั้งมีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต หรือห่วงชูชีพ หรือไม้ช่วยชีวิต หรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา	1) โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ง่าย 2) กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุดนั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทู่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น 3) ติดประกาศแจ้งเตือนให้ผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำทราบ ในที่ที่สามารถมองเห็นได้ 4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 5) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำในให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 6) จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบหรือเป็นพื้นหินล้างเพื่อป้องกันการลื่นล้ม 7) จัดให้มีแถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำ หรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ 8) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามวิ่งเล่นบริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ทุกวัน - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ) - โครงสร้างและความ ปลอดภัยบริเวณสระ ว่ายน้ำ		9) กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กกอดำกว่า 10 ปี หรือที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 10) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุม ดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 11) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต หรือห่วงชูชีพ หรือไม้ช่วยชีวิต หรือชุดปฐมพยาบาล ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 12) ปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีตำรวจวังทองหลาง หมายเลขโทรศัพท์ 02-184-4339, โรงพยาบาลปิยะเวท หมายเลขโทรศัพท์ 02 129 5555 พร้อมเบอร์ฉุกเฉิน 1669 (หน่วยแพทย์ฉุกเฉิน (ทั่วไทย)), 1646 (หน่วยแพทย์ฉุกเฉิน (กทม.)) ไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 13) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน กรณีที่เปิดใช้สระในเวลากลางคืน	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

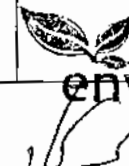
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envimove-thai.com

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ) - โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	อุบัติเหตุและอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ นอกจากคุณภาพน้ำและโครงสร้างของสระว่ายน้ำแล้ว อาจเกิดจากพฤติกรรมของผู้ใช้ ความไม่เข้าใจ หรือไม่ทราบลักษณะหรือความลึกของสระว่ายน้ำ และอุบัติเหตุการจมน้ำที่อาจเกิดขึ้นได้ด้วยความไม่ตั้งใจ ทั้งนี้โครงการจัดให้สระว่ายน้ำมีความลึก ซึ่งผู้ใส่สระสามารถยืนได้โดยเอนมั่ง อย่างไรก็ตาม เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้สระว่ายน้ำ โครงสร้างจะต้องประเมินและหามาตรการการเพื่อป้องกันอุบัติเหตุและอันตรายต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้น และมีวิธีการหรือเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ป้องกันและแก้ไข เพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ	14) หากพบสภาพสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด
4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ) - อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	อุบัติเหตุและอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ นอกจากคุณภาพน้ำและโครงสร้างของสระว่ายน้ำแล้ว อาจเกิดจากพฤติกรรมของผู้ใช้ ความไม่เข้าใจ หรือไม่ทราบลักษณะหรือความลึกของสระว่ายน้ำ และอุบัติเหตุการจมน้ำที่อาจเกิดขึ้นได้ด้วยความไม่ตั้งใจ ทั้งนี้โครงการจัดให้สระว่ายน้ำมีความลึก ซึ่งผู้ใส่สระสามารถยืนได้โดยเอนมั่ง อย่างไรก็ตาม เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้สระว่ายน้ำ โครงสร้างจะต้องประเมินและหามาตรการการเพื่อป้องกันอุบัติเหตุและอันตรายต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้น และมีวิธีการหรือเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ป้องกันและแก้ไข เพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ	1) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำในให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 2) จัดทำพื้นที่ทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบหรือเป็นพื้นหินล้างเพื่อป้องกันการลื่นล้ม 3) จัดให้มีแถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำ หรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ 4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามวิ่งเล่นบริเวณรอบสระว่ายน้ำ 5) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี หรือที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 6) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต หรือห่วงชูชีพ หรือไม้ช่วยชีวิต หรือชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 7) ปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีตำรวจวังทองหลาง หมายเลขโทรศัพท์ 02-184-4339, ใกล้ที่สุด	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สระว่ายน้ำน้ำ (ต่อ) - อุบัติเหตุจากการจมน้ำ		โรงพยาบาลปิยะเวท หมายเลขโทรศัพท์ 02 129 5555 พร้อมเบอร์ฉุกเฉิน 1669 (หน่วยแพทย์ฉุกเฉิน (ทั่วไทย)), 1646 (หน่วยแพทย์ฉุกเฉิน (กทม.)) ไว้ใน ที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 8) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน กรณีที่ปิดใช้สระในเวลา กลางคืน 9) ติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่สระว่ายน้ำสำหรับเด็กเล็ก และผู้ใหญ่ให้ชัดเจน 10) แจ้งให้ผู้ใช้บริการทราบค่าแห่งติดตั้งอุปกรณ์ ช่วยชีวิต	
4.5 สุขภาพ และทัศนียภาพ			
1) ทัศนียภาพ	ลักษณะการใช้พื้นที่โดยรอบโครงการมีสภาพ เป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคาร สำนักงาน ร้านค้า ร้านอาหาร สถานบันเทิง และ สถานประกอบการต่างๆ พบว่า อาคารโครงการจะ ไม่โดดเด่นแตกต่างไปจากสภาพแวดล้อม ซึ่งจะ เป็นอาคารคอนกรีตเช่นเดียวกับบริเวณโดยรอบ อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สีเขียวเพื่อ ปลูกต้นไม้ยืนต้นและหญ้าคลุมดิน เพื่อให้เกิด ความเป็นธรรมชาติและสร้างทัศนียภาพที่สวยงาม กับภายในโครงการและบริเวณโดยรอบ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 967 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วน พื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยประมาณ 1.08 ตร.ม./คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 572 ตร.ม. ซึ่งพันธุ์ไม้ที่ นำมาปลูก จะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่ เกิดจากโครงการได้หมด 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมี ความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของ โครงการให้สวยงาม และมีความ สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลาเปิด ดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภกลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ จดทะเบียนอาคารชุด บริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,L www.envimove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายสุริช จันทระเจริญสุข)

ผู้อำนวยการ/บริษัท ศุภกลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริภากรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน/บริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ทัศนียภาพ (ต่อ)	ออกแบบให้สีของอาคารโครงการมีลักษณะเป็นสีอ่อนลงเพื่อลดมลพิษทัศนียภาพในการมองเห็น ลดการดูดกลืนแสงและการแผ่ความร้อนเข้าสู่อาคาร เพื่อการประหยัดพลังงาน และเพื่อความปลอดภัยกับธรรมชาติ นอกจากนี้โครงการออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบโครงการเพื่อเป็นทัศนียภาพที่ดีเมื่อมองเข้ามาภายในโครงการ	1. กำหนดให้ผู้รับเหมานำเสนอสีของอาคารให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ เพื่อลดการดูดกลืนแสงและแผ่ความร้อนเข้าสู่อาคาร และเพื่อความปลอดภัยกับธรรมชาติ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 967 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยประมาณ 1.08 ตร.ม./คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 572 ตร.ม. ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก จะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมี 4. ความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 5. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	
2) การบดบังแสงแดด	อาคารโครงการจะบดบังแสงต่อพื้นที่ข้างเคียงบางส่วนและในบางช่วงเวลา ไม่ได้ปิดหรือกันแสงตลอดเวลา	กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะกำหนดให้เจ้าของอาคารเป็นผู้ที่รับผิดชอบผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการในรัศมี 100 ม. ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อ	- จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)  บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์  envi <i>move</i> ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD. www.ENVIMOVE-THAI.CO

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบึงแสงแดด (ต่อ)		กับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบึงแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบึงแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,L.
envi-move-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อนุญาต/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

[illegible]

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		แก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความสะดวกเสียให้ เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุ ดังกล่าวกับบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการ ร่วมแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหา ข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการ ต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความ รับผิดชอบจะสิ้นสุดหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว เสร็จ 1 ปี	
4) การบำบัดกลิ่นวิทยุ และโทรทัศน์	การพัฒนาโครงการอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (แบ่งออกเป็นอาคาร A และอาคาร B) มีระดับความสูงจากพื้นดินถึงพื้น ชั้นดาดฟ้า เท่ากับ 22.95 ม. ทั้ง 2 อาคาร อาจ ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในการลดทอน ความเข้มสัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์ ส่งผลให้ ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณ ที่มีความเข้มลดลง	กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจาก โครงการ โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับ ผลกระทบ ในรัศมี 100 ม. ณ วันที่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุ ชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ของ บุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ที่ผู้ได้รับผลกระทบสามารถ ติดต่อได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตาม มาตรการดังกล่าว บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ใน ฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่ เกิดขึ้น อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการ บดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่ เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการ	- จัดให้มีช่องทางรับเรื่อง ร้องเรียนและตรวจสอบจนถึง ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด เป็นระยะเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ (ต่อ)		ดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	
5) ความเป็นส่วนตัว	อาคารของโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (แบ่งออกเป็นอาคาร A และอาคาร B) และอาคารห้องเครื่องไฟฟ้า (RMU) สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยรวมจำนวน 217 ห้อง และที่จอดรถยนต์ จำนวน 107 คัน สามารถประเมินผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการด้านต่างๆ ดังนี้ โครงการได้ออกแบบพื้นที่ชั้นล่างโครงการเป็นพื้นที่โล่ง พื้นที่สีเขียว และไม้ยืนต้นบริเวณรอบโครงการ ซึ่งช่วยเพิ่มทัศนียภาพ และมีระยะร่นรอบโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของโครงการ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเป็นไม้ยืนต้นภายในโครงการ โดยเฉพาะด้านที่ติดกับโครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า พระราม 9 เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีของโครงการ ป้องกันและลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างโครงการกับบริเวณโดยรอบโครงการ - กำหนดให้มีระเบียบควบคุมการอยู่อาศัยและการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน เพื่อลดผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวซึ่งกันและกัน	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,L

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายศิรัช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน ให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
7. การรับเรื่องร้องเรียน	โครงการเปิดดำเนินการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในบางประเด็น ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินการไปพร้อมกับที่พักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัย โดยรอบได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 2	จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการอาคารโครงการ 5 ช่องทาง ได้แก่ กล้องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โทรศัพท์ E-mail สำนักงานบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) และสำนักงานเขตห้วยขวาง พร้อมขั้นตอนการร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 2	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
envi move - WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธีรช จันทร์เจริญสุข)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

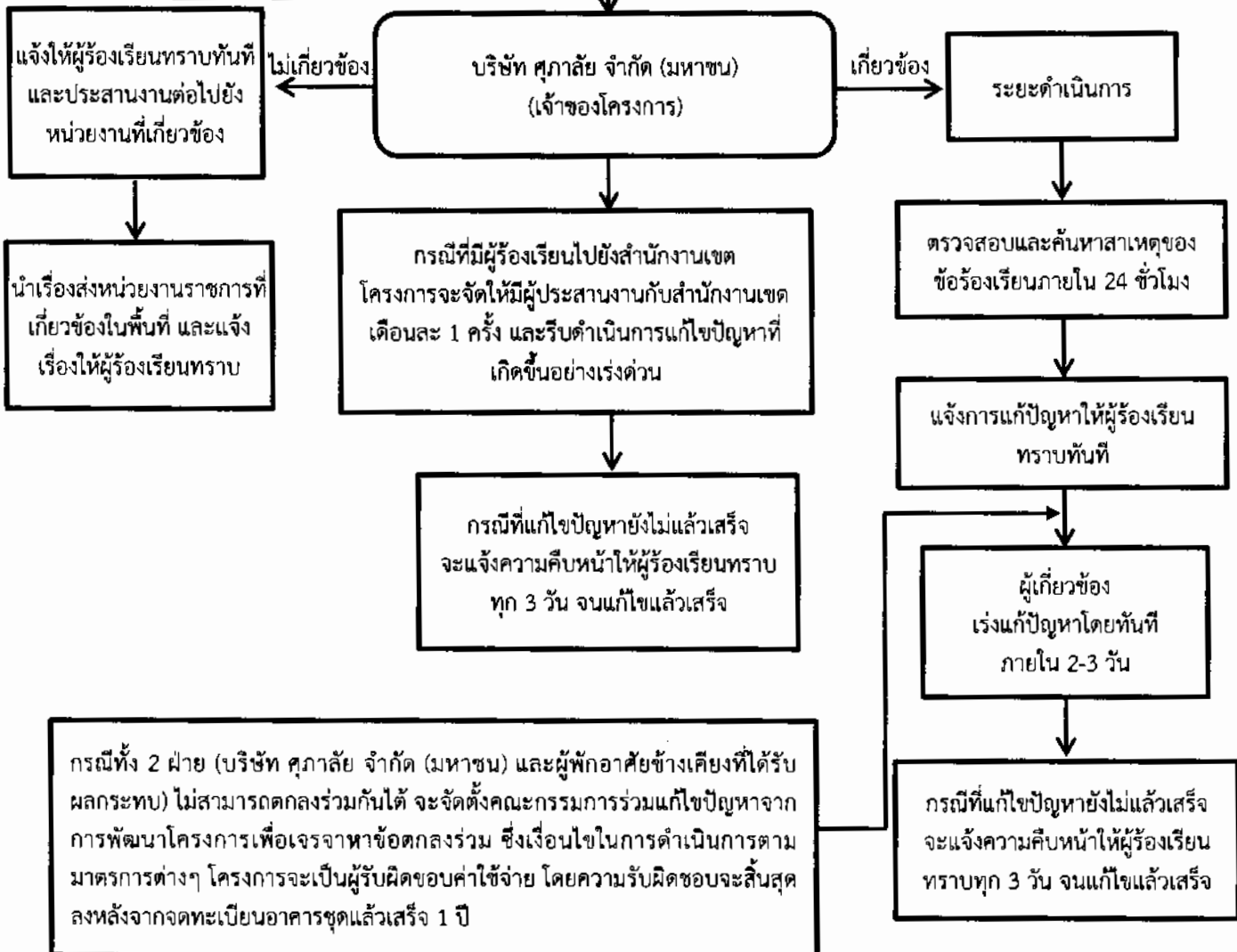
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน

ช่องทางร้องเรียน

1. กล่องรับความ คิดเห็น ติดตั้งบริเวณป้อม ยาม	2. โทรศัพท์ 02-725-8888	3. E-mail request@ supalai.com	4. จดหมาย บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 1011 อาคารสุภาลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ ถนนพระราม 3 แขวงช่อง นนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร	5. สำนักงานเขตห้วยขวาง 2 ถนนประชาอุทิศ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310 โทรศัพท์ : 0-2277- 9100-3
--	----------------------------	--------------------------------------	---	---

ขั้นตอนสำหรับโครงการ



หมายเหตุ : ให้จัดทำเป็นรายงานให้ผู้ร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ ในระยะดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

รูปที่ 2 แผนผังการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ระยะดำเนินการ

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envimove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายทริช จันทรเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
107/148

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ไพรม์ พระราม 9 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว ชั่วคราวโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว ชั่วคราวโดยรอบโครงการ และจัดให้ มีการซ่อมแซมหากเกิดความเสียหาย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
2. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. โรงพยาบาลปิยะเวท วิธีการตรวจสอบ - ฝุ่นละอองรวม (TSP) ใช้วิธี High-Volume Sampling, Gravimetric Method หรือวิธีเทียบเท่า และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ใช้วิธี Size selective, High-Volume Sampling, Gravimetric	ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงที่มีงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LT
www.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)		Method หรือวิธีเทียบเท่า โดยให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป		
	ความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ และจัดให้มีการซ่อมแซมหากเกิดเสียหาย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
3. เสียง	Leq 24 hr, Lmax, เสียงรบกวน	จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. โรงพยาบาลปิยะเวท	ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงที่มีงานเสียเสียง	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง (ต่อ)		<u>วิธีการตรวจสอบ</u> - ใช้เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter) หรือเทียบเท่า และให้เป็นไปตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป	หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล้องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
4. ความสั่นสะเทือน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. โรงพยาบาลปิยะเวท	ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงที่มีงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.envimove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	วิธีการตรวจสอบ - เครื่องวัดความสั่นสะเทือน Seismometer และวิเคราะห์ด้วยวิธี Ground Vibration Recording หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่ให้ไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบอาคาร จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อนุญาต/บริษัท ศุภกลัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดา/ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การพังทลายของดิน	ถนนภายในโครงการ และเส้นทางขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่ระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่ โครงการ	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดย ทันที	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
6. การจราจร	ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหาย ใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการ	ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น ของผิวถนน และจัดให้มีการ ซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจาก กิจกรรมโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ การก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
7. การบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide)	จุดเก็บตัวอย่าง บริเวณบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้าย ก่อน ระบายออกสู่ระบบระบายน้ำ ทั้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

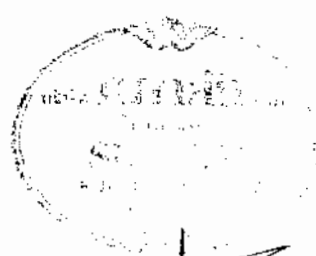
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด


 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย	<u>วิธีการตรวจวัด</u> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification) - สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายและแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน ทั้งนี้ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ		



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (พ.ศ.2548)		
8. ระบบน้ำใช้	พอร์บบนน้ำใช้ และถังเก็บน้ำสำรอง	ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้ และถังเก็บสำรองน้ำ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)
9. การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	ถังรองรับมูลฝอย	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)
10. การระบายน้ำท่วมและป้องกันน้ำท่วม	รางระบายน้ำ และบ่อตกตะกอน	ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อตกตะกอน	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)
11. ระบบไฟฟ้า/ระบบป้องกันอัคคีภัย	สายไฟ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ	ติดตามตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	รวบรวมข้อมูลสถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน เพื่อจัดเก็บเป็นสถิติ	เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)
13. สุขภาพ 13.1 อุบัติเหตุ	เครื่องจักรอุปกรณ์	ตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
envi หมายเหตุ ENVIMOVIE-THAICOM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อนุญาต/บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13.2 ความปลอดภัยใน ชีวิตและทรัพย์สินของพื้นที่ โดยรอบจากคนงาน ก่อสร้าง	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตั้งกล้องรับความถี่ที่บ้อมยาม และผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้ คนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบ ที่จัดไว้	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
14. สุขภาพ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว ชั่วคราวโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของ รั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ และ จัดให้มีการซ่อมแซมหากเกิด เสียหาย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
15. สังคมและการมี ส่วนรวมของประชาชน	สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความ คิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและ ความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจาก โครงการปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้าง โครงการจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้ อาคารทั้งบริเวณ ประชาชน และสถาน ประกอบการระยะประชิด ระยะ 100 ม. และระยะใกล้เคียงอื่นๆ ที่เกิดผลกระทบ	จุดเก็บตัวอย่าง บ้านเรือนและสถานประกอบการใน รัศมี 100 ม. พื้นที่อ่อนไหว และ เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ วิธีการจัดการ - ตั้งกล้องรับความถี่เห็นที่ บ้อมยาม - ระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในเอกสาร ประชาสัมพันธ์ของโครงการ	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง จนถึงช่วงก่อนเปิดใช้ อาคาร	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
WWW.ENVIMOVEMENT.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

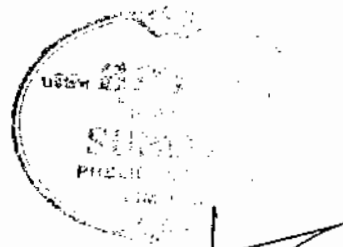
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15. สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล ข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ และเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง - โครงการจัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงระยะก่อสร้าง ดังผังการรับเรื่องร้องเรียนโครงการรูปที่ 3		



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)



envi

move

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน

ช่องทางร้องเรียน

1. ช่องรับความ คืบหน้า ติดต่อ ร.วิ.ณ	2. โทรศัพท์ 02-725-8888	3. E-mail request@supalai.com	4. จดหมาย บริษัท ศุภชัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 101 อาคารสุภาลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130 โทรศัพท์ : 0-2277-9100-3	5. สำนักงานเขตจตุจักร 2 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130 โทรศัพท์ : 0-2277-9100-3
--	----------------------------	----------------------------------	---	---

ขั้นตอนการรับแจ้งการ

บริษัท ศุภชัย จำกัด (มหาชน)
(เจ้าของโครงการ)

ไม่เกี่ยวข้อง

เกี่ยวข้อง

แจ้งให้ได้รับทราบทันที
และประสานงานต่อไปยัง
หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

นำเรื่องหน่วยงานราชการ
ที่เกี่ยวข้องมาพิจารณา
และทบทวนเรื่องร้องเรียน

การที่ผู้ร้องเรียนไปยื่นข้อกล่าวหา
โครงการจะจัดให้ผู้รับทราบงานในส่วนงานเขต
ต่อไปและ 1 ครั้ง และดำเนินการแก้ไขทันที

กรณีที่ผู้ร้องเรียนไม่พอใจ
การดำเนินการแก้ไขเรื่องร้องเรียน
ภายใน 3 วัน จนเกินกว่าจะ
ดำเนินการแก้ไขเรื่อง

ผู้ร้องเรียนสามารถ
แจ้งข้อกล่าวหาต่อ
หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

กรณีที่ 2 ฝ่าย (บริษัท ศุภชัย จำกัด (มหาชน) และผู้ร้องเรียน) จะต้องดำเนินการแก้ไขข้อกล่าวหา
การดำเนินการแก้ไขข้อกล่าวหาจะต้องดำเนินการแก้ไขข้อกล่าวหา
การดำเนินการแก้ไขข้อกล่าวหาจะต้องดำเนินการแก้ไขข้อกล่าวหา
การดำเนินการแก้ไขข้อกล่าวหาจะต้องดำเนินการแก้ไขข้อกล่าวหา

กรณีที่ 3 ฝ่าย (บริษัท ศุภชัย จำกัด (มหาชน) และผู้ร้องเรียน) จะต้องดำเนินการแก้ไขข้อกล่าวหา
การดำเนินการแก้ไขข้อกล่าวหาจะต้องดำเนินการแก้ไขข้อกล่าวหา
การดำเนินการแก้ไขข้อกล่าวหาจะต้องดำเนินการแก้ไขข้อกล่าวหา
การดำเนินการแก้ไขข้อกล่าวหาจะต้องดำเนินการแก้ไขข้อกล่าวหา

ภายใน 2-3
วันทำการ
ผู้ร้องเรียนสามารถ
แจ้งข้อกล่าวหาต่อ
หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ทบทวน
การดำเนินการแก้ไข
เรื่องร้องเรียน

ตรวจสอบและดำเนินการ
แก้ไขข้อร้องเรียนภายใน 24 ชั่วโมง

ระงับข้อพิพาท

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายอภิรักษ์ จันทะโรจวงศ์)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาววิภาดา ศรีจันทร์)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลย์ ไพรม์ พระราม 9 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียน อาคารชุด
2. คุณภาพอากาศ	พื้นที่สีเขียว ทางเดินรถ และป้ายจราจร ภายในโครงการ	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้มีสภาพอยู่เสมอ - ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้มี สภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียน อาคารชุด
3. เสียงและกลิ่น สั่นสะเทือน	ป้ายจราจรภายในโครงการ	ตรวจสอบป้ายจราจรภายใน โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียน อาคารชุด
4. การใช้น้ำ	ระบบจ่ายน้ำประปา	ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของ ท่อจ่ายน้ำประปา	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียน อาคารชุด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การใช้ น้ำ (ต่อ)	ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสาและสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน - ทำความสะอาดทุก 6 เดือน	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
5. การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน	ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภกลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วง ที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด
6. การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูก สุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภกลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วง ที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด
7. คุณภาพน้ำที่ผ่านการ บำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทิเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	จุดเก็บตัวอย่าง - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบาย น้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้า โครงการ 1 จุด วิธีตรวจสอบ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้ เครื่องวัดความเป็นกรดและด่าง ของน้ำ (pH Meter) - บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิ ฟิเคชัน (Azide Modification)	ความถี่ในการ จัดเก็บสถิติ และข้อมูล ให้เป็นไปตาม บัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ.2535 ดังนี้ - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่ง แสดงผลการทำงานของ ดั่งกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บ ไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็น ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ เก็บสถิติและข้อมูล	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภกลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วง ที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่ง แสดงผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และ จัดทำบันทึกการรายละเอียด ดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บ ไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็น ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ เก็บสถิติและข้อมูล

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วอนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภกลัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ~~ศุภกลัย จำกัด~~ **enviMOVE** ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. คุณภาพน้ำที่ผ่านการ บำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		- สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไทเตรต (Titrate) - ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายและแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน ทั้งนี้ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษเห็นชอบ	บันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2	- จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษกำหนด



บริษัท เอ็นวIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envimove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทระเจริญสุข)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นวIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อตกไขมันจำนวนมากประสานสำนักงานเขต ห้วยขวางเก็บขนต่อไป	จุดเก็บตัวอย่าง บ่อตกไขมัน วิธีตรวจสอบ เป็นไปตามคู่มือแนวทางการจัดการ น้ำมันและไขมันจากบ่อตกไขมัน และ การนำไปใช้ประโยชน์ จากกรม ควบคุมมลพิษ (พ.ศ.2551)	ทุกวัน ตลอดระยะเปิด ดำเนินการ	
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ รางระบายน้ำและบ่อตกตะกอน	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อ ระบายน้ำ ตรวจสอบวางระบบน้ำและบ่อตก ตะกอน	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ ทุกวัน ตลอดระยะเปิด ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภกลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วง ที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด
9. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้ พร้อมใช้งานอยู่เสมอและจัดให้มีการ อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบ ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของ ระบบป้องกันอัคคีภัย และ การซ้อมแผนการหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภกลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วง ที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด
10. การระบายอากาศ	อุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ	ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภกลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วง ที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด

envi  ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.envimove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกรีฑ จันทร์เจริญสุข)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภกลัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร	ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ	ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด
12. การบำบัดบึงแสงแดด/การบำบัดน้ำเสียทางลม/การบำบัดกลิ่นวิหะ	ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น	ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการจนถึงภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
13. สระว่ายน้ำ				
13.1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำระบบคลอรีน	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้กลิ่นเหม็นที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัด ขณะที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณน้ำตื้น	วันละ 2 ครั้ง ในช่วงก่อนเปิด และหลังปิดบริการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด

บริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.ENVMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายศรีรัช จันทระเจริญสุข)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. สระว่ายน้ำ 13.1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ นาระบบคลอรีน (ต่อ)	- คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัด ขณะที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายอย่างน้อย 1 คน	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด
13.2) โครงสร้าง และความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนัง ไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - รางระบายน้ำให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง - ป้ายบอกความเสี่ยงของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - หลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน - ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ - ดูแลรักษา และทำความสะอาดห้องน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ	ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำ หลอดไฟส่องสว่าง และอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพ ไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหาย ให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD www.envimove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายทริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13.2) โครงสร้าง และความ ปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และชุด ปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้ งานได้ตลอดเวลา	ดูแลรักษาให้สภาพดี และตัดตกแต่ง กิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเปิดดำเนินการ	
14. สุขภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม - โครงการจัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียน ในช่วงระยะก่อสร้าง ดังผังการรับ เรื่องร้องเรียนโครงการ	ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วง ที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด
15. ความปลอดภัยของผู้ ได้รับผลกระทบจากเปิด ดำเนินการของโครงการ	ผู้ได้รับผลกระทบจากการเปิด ดำเนินการของโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นที่ ป้อมยาม - บริเวณสำนักงานของโครงการหรือ ห้องนิติบุคคล	ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วง ที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด
16. การประชาสัมพันธ์	ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ	จุดเก็บตัวอย่าง - ข้างเรือนและสถานประกอบการ ในรัศมี 100 ม. และพื้นที่รอบแนว ในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่ โครงการ	ก่อนมีการเปลี่ยนแปลง โครงการทุกครั้ง	บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)
17. การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ทำการศึกษา สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้ง ดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน			

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17. การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	ให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	<u>วิธีการจัดการ</u> - สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และ ความคิดเห็นของประชาชน สถาน ประกอบกร และหน่วยงานที่ เกี่ยวข้อง ทั้งทางด้านภาวการณ์ เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความ เดือดร้อน ตลอดจนความต้องการ ที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะ ประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 ม. จากเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่ อ่อนไหว โดยวิธีการและการสุ่ม ตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพ ตำแหน่งการสำรวจ		
18. การรับเรื่องร้องเรียน ของประชาชน	ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ	จัดให้มีการรับเรียนร้องเรียนในช่วง ระยะดำเนินการ ดังแสดงขั้นตอน การรับเรื่องร้องเรียนใน รูปที่ 4	ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียน อาคารชุด

หมายเหตุ : ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้จัดทำเป็นรายงานเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง
ทุก 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.environmove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

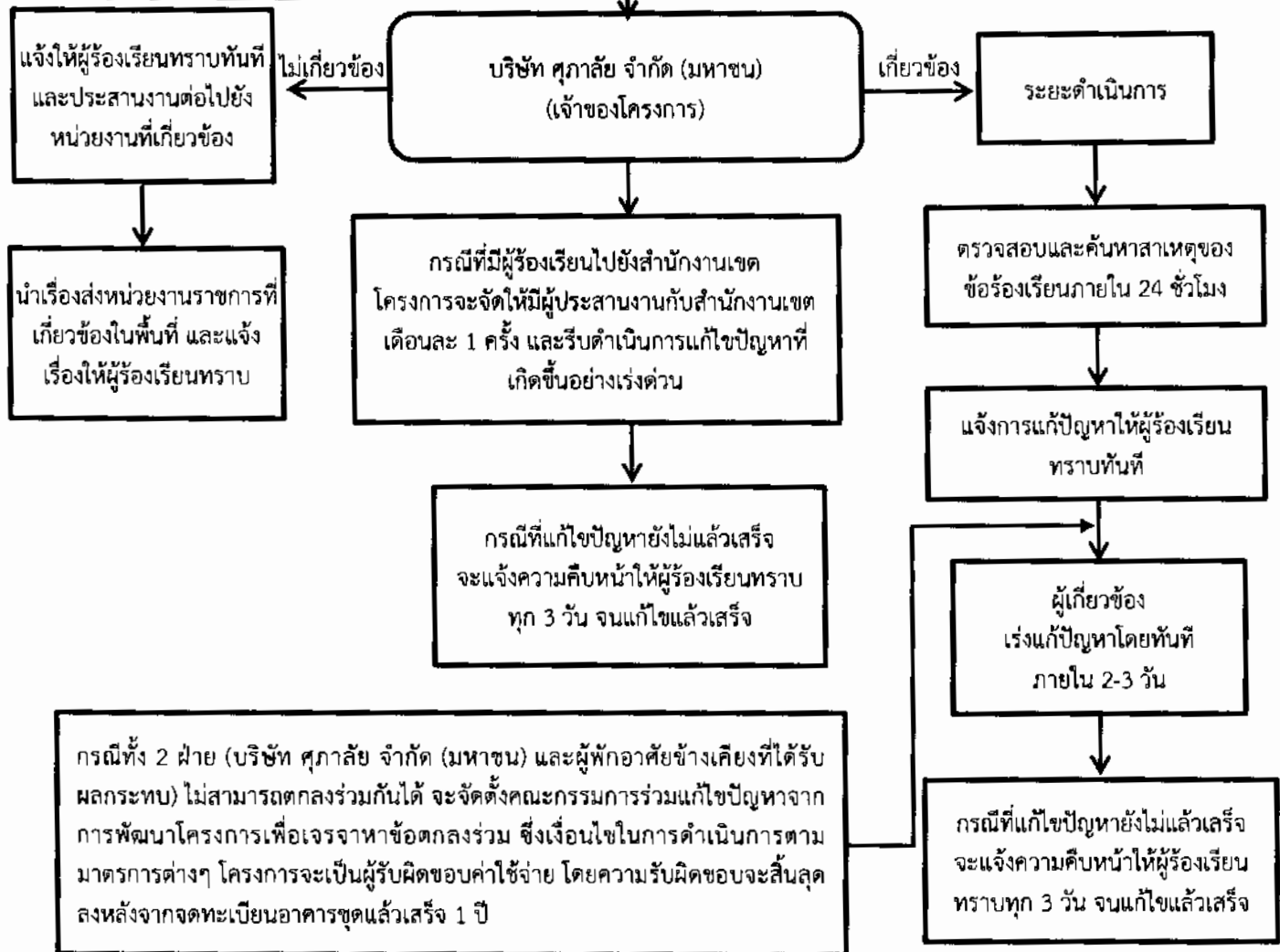
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน

ช่องทางร้องเรียน

1. กล้องรับความ คิดเห็น ติดตั้งบริเวณ ป้อมยาม	2. โทรศัพท์ 02-725-8888	3. E-mail request@ supalai.com	4. จดหมาย บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 1011 อาคารสุภาลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ ถนนพระราม 3 แขวงช่อง นนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร	5. สำนักงานเขตห้วยขวาง 2 ถนนประชาอุทิศ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310 โทรศัพท์ : 0-2277- 9100-3
--	----------------------------	--------------------------------------	---	---

ขั้นตอนสำหรับโครงการ



หมายเหตุ : ให้จัดทำเป็นรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ ในระยะดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

รูปที่ 4 แผนผังการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ระยะดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกฤษ จันทรเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

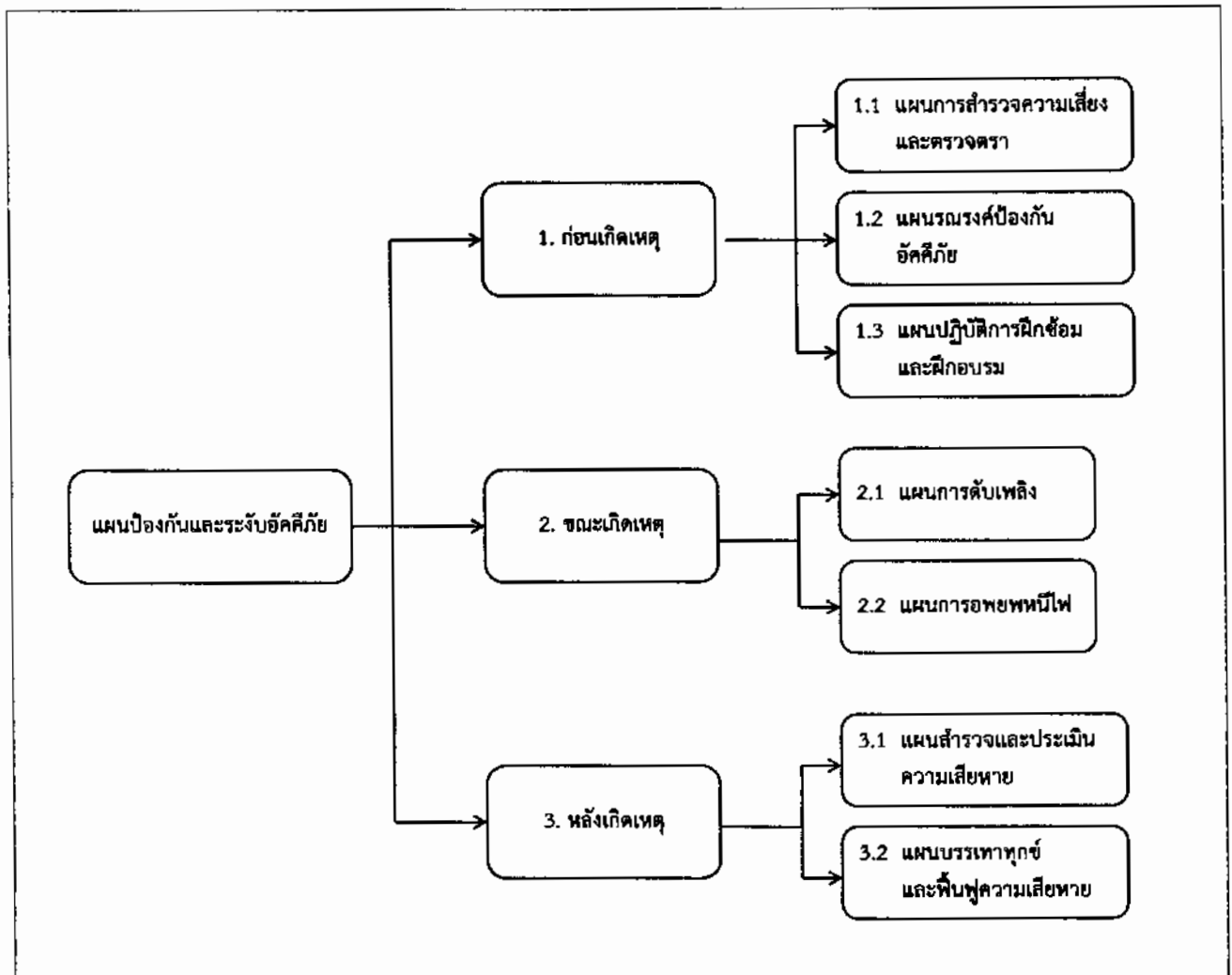
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
126/148

แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย โครงการ ศุภาลย์ ไพรม์ พระราม 9

การป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ ประกอบไปด้วย 3 ระยะ ได้แก่
ระยะก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ (รูปที่ 5)



รูปที่ 5 การป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ

หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้บริหารโครงการ พนักงานโครงการทุกฝ่าย และผู้พักอาศัยต่อการป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยมีการกำหนดหน้าที่และผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติงานในภาวะปกติและภาวะฉุกเฉินให้ชัดเจนรายละเอียด ดังนี้

(ก) ผู้อำนวยการดับเพลิง ได้แก่ ผู้จัดการนิติบุคคล

ในภาวะปกติ ทำหน้าที่ประเมินผลการดำเนินงานและทบทวนแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยให้มีประสิทธิภาพ ทันต่อสถานการณ์ และมีความพร้อมต่อภาวะฉุกเฉินอยู่เสมอ และแต่งตั้งผู้รับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
127/148

ในภาวะฉุกเฉิน เป็นผู้พิจารณาสั่งการและเข้าควบคุมสถานการณ์ให้สงบลงโดยเร็ว โดยคำนึงถึง ความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นกับชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งของตนและผู้อื่น และให้เกิดความปลอดภัยสูงสุด แก่พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้

- รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์
- พิจารณา “ประเมินสถานการณ์” และ “ประกาศสถานการณ์”
- ควบคุมสั่งการหน่วยปฏิบัติงานต่างๆ
- ประสานงานผู้ที่เกี่ยวข้องทุกหน้าที่
- ตรวจสอบและประเมินผลการปฏิบัติ
- พิจารณาปรับเปลี่ยนและเลือกใช้วิธีการที่เหมาะสม
- พิจารณาขอความช่วยเหลือจากภายนอก
- พิจารณาบรรเทาความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น

ทั้งนี้ ต้องศึกษารายละเอียดขั้นตอนและวิธีปฏิบัติตามแผนปฏิบัติที่กำหนดไว้ร่วมกัน

(ข) ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน ได้แก่ นิติบุคคล ที่ได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการดับเพลิง

ในภาวะปกติ ทำหน้าที่ ดำเนินการตามแผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ประสานงาน ทั้งทีมงานภายในโครงการและหน่วยงานภายนอก (สถานดับเพลิงบางกะปิ) เพื่อดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการ ฝึกซ้อมและฝึกอบรม พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยเข้าร่วมการฝึกซ้อมและ ฝึกอบรม และรวบรวมข้อมูลจากการฝึกซ้อมและฝึกอบรม และข้อมูลจากการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เสนอต่อผู้อำนวยการดับเพลิงเพื่อประเมินและทบทวนแผนการดำเนินงานต่อไป

ในภาวะฉุกเฉิน ทำหน้าที่ ประสานงานกับทีมงานภายในโครงการและหน่วยงานภายนอก ได้แก่ สถานีดับเพลิงบางกะปิ สถานีตำรวจนครบาลวังทองหลาง สำนักงานเขตห้วยขวาง และการไฟฟ้านคร หลวงเขตบางกะปิ และรวบรวมข้อมูลพร้อมสื่อสารให้ผู้เกี่ยวข้องแต่ละฝ่ายได้รับทราบข้อมูลที่ถูกต้องและ รวดเร็ว

(ค) ทีมดับเพลิง ได้แก่ ช่างประจำโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และพนักงานนิติบุคคล ที่ได้รับมอบหมายหน้าที่จากผู้อำนวยการดับเพลิง

ในภาวะปกติ ทำหน้าที่ ดำเนินการตามแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา และเข้ารับการ ฝึกอบรมที่เกี่ยวข้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้

- เข้ารับการฝึกอบรม ขั้นตอนการดับเพลิงจากหน่วยงานที่ทางราชการกำหนดหรือยอมรับ
- เข้ารับการฝึกอบรม การใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย (หัวฉีดน้ำดับเพลิง สายฉีดน้ำดับเพลิง และถังดับเพลิงแบบมือถือ) และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- เข้ารับการฝึกอบรม การปฐมพยาบาลและการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน
- แบ่งกลุ่มในการทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย
- กำหนดเขตพื้นที่ที่เสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้
- ตรวจสอบสถานที่ที่ล่อแหลมต่อการเกิดเหตุอัคคีภัย
- ตรวจสอบและซ่อมบำรุงเครื่องมืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและ แจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายตรีช จันทรเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
128/148

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
128/148

ในภาวะฉุกเฉิน เป็นหน่วยปฏิบัติที่จัดตั้งไว้ในแผนปฏิบัติ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ มีหน้าที่ทำการดับเพลิงและป้องกันการติดต่อลุกลาม และทำงานร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงจากภายนอกโครงการ ปฏิบัติหน้าที่ในส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

- รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์ส่งต่อให้ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน
- แบ่งกลุ่มทำหน้าที่ (ทีมนำหนีไฟ ทีมผจญเพลิง และทีมสนับสนุน)

ทีมสนับสนุน

- เข้าควบคุมสัญญาณเตือนภัย
- เข้าควบคุมระบบไฟฟ้าให้เกิดความปลอดภัย และพร้อมใช้งาน
- เข้าควบคุมระบบลิฟต์ และการใช้ลิฟต์ให้เกิดความปลอดภัย
- เข้าควบคุมระบบบันไดหนีไฟ และการใช้บันไดหนีไฟให้เกิดความปลอดภัย
- เข้าควบคุมและจัดการจราจรของยานพาหนะทั่วพื้นที่

ทีมนำหนีไฟ

- เข้าควบคุมช่องทางและพื้นที่ในการอพยพหนีไฟ
- อำนวยความสะดวกและเร่งรัดการอพยพให้มีความปลอดภัย เรียบร้อย และรวดเร็ว

ทีมผจญเพลิง

- ตรวจสอบเหตุและลักษณะการลุกไหม้
- จัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือในการดับเพลิง
- เผ่าระวังและควบคุมระบบการส่งน้ำดับเพลิง
- เผ่าระวังและควบคุมแหล่งน้ำ และสารช่วยดับเพลิง
- เข้าทำการดับเพลิง ณ จุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้
- ป้องกันการติดต่อลุกลามหรือยับยั้งการขยายตัวของเพลิง
- เผ่าระวังและควบคุมพื้นที่และสิ่งซึ่งอาจเป็นอันตราย
- ขอกำลังสนับสนุนหรือส่งมอบหน้าที่

ทั้งนี้ ต้องมีการจัดแบ่งพื้นที่เสี่ยงต่อการเป็นภัยร้ายแรงมากน้อยตามลำดับ ต้องจัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือใช้ในการดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์และวิธีการสื่อสารไว้พร้อมปฏิบัติ

(ง) ผู้พักอาศัย คือ ผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดพักอาศัยและผู้ใช้อาคารที่ไม่ได้มอบหมายหน้าที่ให้ปฏิบัติงานในการระงับอัคคีภัย

ในภาวะปกติผู้พักอาศัยมีหน้าที่ได้แก่

- เข้ารับการฝึกอบรมจากหน่วยงานภายนอกโครงการ หรือจากทีมดับเพลิงของโครงการ เกี่ยวกับ วิธีการดับเพลิงเบื้องต้นและการใช้อุปกรณ์เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ
- เข้าร่วมการซ้อมแผนอพยพหนีไฟเพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปอย่างถูกต้อง มีความเรียบร้อย รวดเร็ว และมีสติเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย
- ให้ความร่วมมือและเข้าร่วมกิจกรรมรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยของฝ่ายนิติบุคคลอาคารชุด เช่น กิจกรรม 5ส. และการจัดเก็บวัสดุไวไฟ เป็นต้น
- แจ้งฝ่ายนิติบุคคลเมื่อพบจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ภายในโครงการ หรือพบความเสียหายของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บริษัท เอ็มโพรอเนบมเนลิ แพร่มเมท์ จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน/บริษัท เอ็มโพรอเนบมเนลิ แพร่มเมท์ จำกัด
129/148

- ตระหนักถึงความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ไม่ทำกิจกรรมที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ ภายในห้องพักอาศัย เช่น ไม่จุดธูปเทียนทิ้งไว้ ไม่เสียบปลั๊กไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ในขณะที่ไม่ได้ใช้งาน เป็นต้น

ในภาวะฉุกเฉิน ผู้พักอาศัยต้องตั้งสติและปฏิบัติตามแผนการอพยพอย่างเป็นขั้นตอน ให้ความร่วมมือและปฏิบัติตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

แผนการป้องกันและการระงับอัคคีภัย ประกอบไปด้วย 3 ระยะ ได้แก่ ระยะก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. ระยะก่อนเกิดเหตุ คือ ในภาวะปกติซึ่งไม่มีเหตุเพลิงไหม้ เป็นการป้องกันไม่ให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ และการเตรียมความพร้อมเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น ประกอบด้วยแผนการดำเนินงาน 3 แผน คือ แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา แผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม ดังนี้

1.1 แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา

เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เพื่อเฝ้าระวังป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งการบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้มีความพร้อมในการใช้งานอยู่เสมอ ดังนี้

- ทีมช่างประจำโครงการ ตรวจสอบและซ่อมบำรุงเครื่องมืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา โดยดำเนินการตรวจสอบ ทุก 3 เดือน ได้แก่ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย) และอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย (หัวรับน้ำดับเพลิง หัวกระจายน้ำดับเพลิง ถังเครื่องมือดับเพลิงแบบมือถือ สายฉีดน้ำดับเพลิง และอุปกรณ์ในตู้ FHC) และป้าย/เครื่องหมายแสดงการหนีไฟ/ผังเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- มีการจัดเก็บข้อมูลวัตถุอันตรายและสถานที่ที่ล่อแหลมที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น ชนิดของเชื้อเพลิง สารเคมี สารไวไฟ ระบบไฟฟ้าจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และมีการบันทึกข้อมูลคุณสมบัติลักษณะการลุกไหม้ ปริมาณของสารอันตราย เพื่อให้นิติบุคคลวางแผนในการจัดการสารต่างๆ อย่างถูกต้องและปลอดภัย
- ดูแลตรวจสอบบันไดหนีไฟ จุติรวมพล และเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ไม่มีสิ่งกีดขวางทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน โดยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุก 3 เดือน
- หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในภาวะปกติพร้อมใช้งาน
- ทำความสะอาดพื้นที่จัดเก็บอุปกรณ์ วัสดุ สิ่งของต่างๆ คัดแยกวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง วัตถุไวไฟให้อยู่ในที่ที่เหมาะสมและเป็นระเบียบเรียบร้อย
- จัดทำผังขั้นตอนการปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ไว้อย่างชัดเจน รวมทั้งระบุเบอร์ติดต่อ สถานีดับเพลิงบางกะปิ สถานีตำรวจนครบาลวังทองหลาง สำนักงานเขตห้วยขวาง และการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ ไว้บริเวณที่สามารถเห็นได้ชัดเจน
- จัดบันทึกข้อมูลการตรวจเช็ค และรายงานการซ่อมบำรุงทุกครั้งหลังการตรวจสอบ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรา...
130/148

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

envi

move WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

1.2 แผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการและเจ้าหน้าที่ต้นต้วและตระหนักในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในโครงการ รวมทั้งให้เจ้าหน้าที่ได้มีความรู้ที่ถูกต้องเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้

- จัดทำแผนผังหรือโปสเตอร์ประชาสัมพันธ์กิจกรรม 5 ส. การห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่กำหนด ห้ามก่อให้เกิดเปลวไฟในพื้นที่ที่กำหนด เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการได้รับทราบ พร้อมทั้งจัดกิจกรรมดังกล่าวร่วมกันระหว่างนิติบุคคล พนักงานในโครงการ และผู้พักอาศัย เพื่อนำไปปฏิบัติให้เห็นอย่างเป็นรูปธรรม
- จัดทำแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลของโครงการ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยเห็นได้อย่างชัดเจน และติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟของแต่ละอาคารทุกชั้น
- จัดทำคู่มือรณรงค์ความปลอดภัยและเอกสารแผ่นพับเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ตระหนักถึงความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย (ห้ามทำกิจกรรมที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ เช่น ไม่จุดธูปเทียนทิ้งไว้ ไม่เสียบปลั๊กไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ในขณะที่ไม่ได้ใช้งาน)

1.3 แผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม

การฝึกซ้อมและฝึกอบรมโดยมี ผู้อำนวยการดับเพลิง (ผู้จัดการนิติบุคคล) ทำหน้าที่สั่งการควบคุมปฏิบัติการตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (นิติบุคคลฝ่ายธุรการ) ทำหน้าที่ประสานงานกับทีมงานภายในและหน่วยงานภายนอกโครงการ (สถานีดับเพลิงบางกะปิ และสถานีตำรวจนครบาลวังทองหลาง) รับและรวบรวมข้อมูลเพื่อชี้แจงและกระจายสื่อสาร และทีมดับเพลิง (ช่างประจำโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย) ทำหน้าที่ดับเพลิง ป้องกันการลุกลาม โดยมีรายละเอียดดังนี้

- จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ ออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพล จุดรวมพลของโครงการ มีพื้นที่รวม 235 ตร.ม. (หักพื้นที่โคนต้นไม้แล้ว) โดยพื้นที่จุดรวมพลสามารถรองรับจำนวนคนได้ 940 คน (0.25 ตร.ม./คน) ซึ่งเพียงพอต่อผู้ใช้อาคาร จำนวน 899 คน หรือคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนใช้อาคาร 0.26 ตร.ม./คน ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน โดยประสานงานให้สถานีดับเพลิงบางกะปิ มาฝึกซ้อมร่วมกันอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
- จัดให้มีการอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ เช่น วิธีใช้เครื่องมือดับเพลิงแบบมือถือ การแจ้งสัญญาณเตือนอัคคีภัยต่างๆ เพื่อให้สามารถใช้งานอุปกรณ์ต่างๆได้ และอบรมการปฐมพยาบาลและการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน
- จัดให้มีการอบรมให้ความรู้เรื่องการป้องกันอัคคีภัยเบื้องต้นแก่ทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยภายใน 1 ปี นับจากเปิดดำเนินการ และต่อไปทุกๆ 3 ปี

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทระเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
131/148



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT COLLECTIVE
WWW.ENVIMOVE-THAIL.COM

2. ขณะเกิดเหตุ เป็นการบริหารจัดการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผนการดำเนินงาน 2 แผน คือ แผนการดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ ดังนี้

2.1 แผนการดับเพลิง

2.1.1 ผู้รับผิดชอบขณะเกิดเหตุ ดังนี้

(ก) ทีมงานที่รับผิดชอบในตัวอาคารที่เกิดเหตุ ได้แก่ ทีมดับเพลิง (ช่างประจำโครงการ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย) และทีมดับเพลิงจากหน่วยงานภายนอกโครงการ ทำหน้าที่ดับเพลิง ป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้ และค้นหาปฐมพยาบาล

(ข) ทีมงานที่รับผิดชอบที่กองอำนวยการ ได้แก่ ผู้อำนวยการดับเพลิง (ผู้จัดการนิติบุคคล) ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (นิติบุคคลหรือผู้ดูแลอาคาร) ประกอบไปด้วย ฝ่ายทะเบียนและข้อมูล ฝ่ายประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (ฝ่ายประสานงานภายนอก และฝ่ายประสานงานภายในโดยวิทยุสื่อสาร) ฝ่ายประชาสัมพันธ์ และทีมพยาบาล

2.1.2 วิธีปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ

เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉินขึ้น จะต้องมีการปฏิบัติงานของผู้เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยจะใช้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งเป็นสาเหตุอันอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิต ทรัพย์สิน และสิ่งแวดล้อม ของพนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่งานประจำในพื้นที่และผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังแสดงขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยใน (รูปที่ 6) โดยแบ่งระดับของการเกิดเหตุดังนี้

ระดับที่ 1 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคารหรือห้องพัก และสามารถระงับเหตุหรือควบคุมเหตุได้ด้วยบุคคลในโครงการ โดยใช้อุปกรณ์ดับเพลิงเบื้องต้น

ระดับที่ 2 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคาร หรือห้องพัก และเมื่อบุคคลในที่เกิดเหตุนั้นๆ ระงับเหตุฉุกเฉินระดับที่ 1 แล้ว แต่ไม่สามารถควบคุมได้ จึงมีความจำเป็นต้องใช้ระดับที่ 2 โดยมีขั้นตอนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ ดังนี้

(1) เมื่อผู้ประสบเหตุไม่สามารถดับเพลิงได้ด้วยตนเอง จะกดอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณหรือสวิทช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ที่อยู่ใกล้ที่สุด ซึ่งจะส่งเสียงสัญญาณครอบคลุมทั้งชั้นที่เกิดเหตุ และส่งสัญญาณไปยังที่ห้องควบคุมอัคคีภัย เพื่อให้ทีมดับเพลิงของโครงการมาทำการดับเพลิงเบื้องต้นโดยใช้ถังดับเพลิงแบบมือถือ

(2) เมื่อทีมดับเพลิงไม่สามารถควบคุมเหตุที่เกิดขึ้นนั้นได้ พนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัย สามารถใช้ระบบติดต่อส่งเสียงสัญญาณ ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบเสียงพูดฉุกเฉินหรือส่งเสียงสัญญาณจากห้องควบคุมอัคคีภัยไปยังส่วนต่างๆ ภายในอาคารทั่วทั้งอาคาร เพื่อเตรียมอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานออกนอกอาคาร และประสานแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สถานีดับเพลิงบางกะปิ สถานีตำรวจนครบาลวังทองหลาง สำนักงานเขตห้วยขวาง และการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ มาให้ความช่วยเหลือต่อไป

(3) ช่างอาคารทำการตัดกระแสไฟฟ้าของห้องที่เกิดเหตุ หรือตัดกระแสไฟฟ้าทั้งชั้นเมื่อต้องใช้น้ำดับเพลิงเบื้องต้นและประสานมายังห้องควบคุมระบบเพื่อให้ช่วยเพิ่มแรงดันน้ำและเปิดสัญญาณเสียงให้อพยพทั้งอาคาร และช่วยตัดกระแสไฟฟ้าทั้งอาคารเมื่อต้องใช้น้ำดับเพลิงอย่างต่อเนื่อง

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

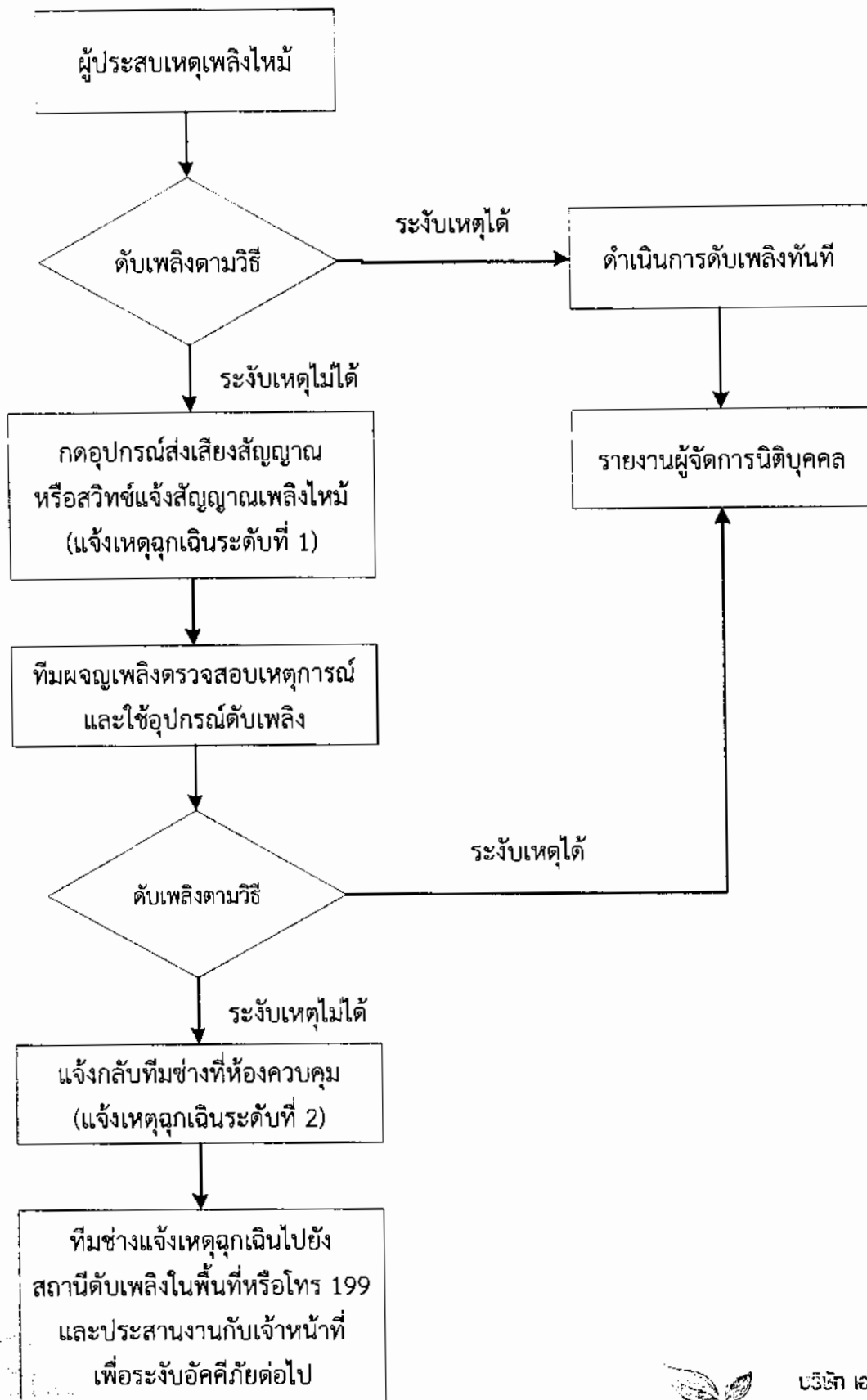
(นายกริช สันต์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
132/148



รูปที่ 6 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
133/148



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พญ.ภาณุ 2562 อ.จ.อ

2562 ၇၅၅၂

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO-OP
1000 UNIVERSITY AVENUE
SUITE 100
ANN ARBOR MI 48106
TEL: 734/769-1234
FAX: 734/769-1235
WWW.ENVIRONMENTALMOVEMENT.CO-OP

[illegible]

2.2 မိုးရေချိန်

[illegible]

- เมื่อตรวจค้นหาเรียบร้อยแล้วมาทำหน้าที่เป็นผู้นำทางหนีไฟแทนทีมดับเพลิงที่กำลังทำหน้าที่ในการดับเพลิงอยู่ โดยให้นำทางอพยพหนีไฟได้เลยไม่ต้องรอคำสั่งอพยพ เมื่อทราบว่าสามารถดับเพลิงเบื้องต้นได้แล้วทุกท่านไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลชั้นล่าง
- ทีมเคลื่อนย้ายเอกสารและทรัพย์สินสำคัญ ให้ทำการเคลื่อนย้ายเอกสารที่มีความสำคัญที่สุดหายหรือได้รับความเสียหายไม่ได้ให้ทำการเคลื่อนย้ายลงมายังกองอำนาจการ

3. ระยะเวลาหลังเกิดเหตุ เริ่มดำเนินการเมื่อสามารถระงับเหตุเพลิงไหม้ได้แล้ว ประกอบด้วย แผนสำรวจและประเมินความเสียหาย และแผนบรรเทาทุกข์และฟื้นฟูความเสียหาย ดังนี้

3.1 แผนสำรวจและประเมินความเสียหาย

เมื่อเหตุการณ์เพลิงไหม้สงบเรียบร้อยแล้วผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉินส่งแจ้งพนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัยประกาศความสงบและสำรวจและประเมินความเสียหาย เพื่อเป็นการรองรับความเสียหายที่เกิดจากเหตุฉุกเฉินร้ายแรง ดังนั้น หลังจากเกิดเหตุฉุกเฉินแล้วต้องดำเนินการดังนี้

- สำรวจและประเมินความเสียหาย
- การช่วยชีวิตและการค้นหาผู้เสียชีวิต
- การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยและทรัพย์สินของผู้ตาย
- การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัยและการประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจ
- การรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงาน

การค้นหาและช่วยชีวิต ทีมดับเพลิงมีหน้าที่ค้นหาและช่วยชีวิตตามการสั่งการของผู้อำนาจการดับเพลิง โดยปฏิบัติดังนี้

- ตรวจสอบจำนวนผู้บาดเจ็บ พนักงาน ผู้พักอาศัย หรือผู้ใช้บริการ เพื่อทราบจำนวนที่แน่นอน
- วางแผนค้นหา โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของทีมที่เข้าค้นหา
- กำหนดตัวบุคคลที่จะเข้าไปค้นหาในที่เกิดเหตุ
- กรณีที่จะต้องอุปกรณ์พิเศษในการเข้าไปค้นหาและช่วยชีวิต จะต้องให้ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านเป็นผู้ดำเนินการ เช่น การเข้าไปในพื้นที่อับ หรือพื้นที่มีควันไฟอยู่มาก
- ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง ห้ามเข้าในพื้นที่โดยเด็ดขาด
- ทีมค้นหาหรือช่วยชีวิตจากหน่วยงานภายนอกต้องได้รับอนุญาตจากผู้อำนาจการดับเพลิงก่อนการเข้าไปในพื้นที่ค้นหา

3.2 แผนบรรเทาทุกข์และฟื้นฟูความเสียหาย

แผนปฏิบัติต่อเนื่องจากขั้นตอนขณะเกิดภัย ซึ่งกำหนดให้มีการจัดตั้งศูนย์อำนาจการเฉพาะกิจช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนผู้ประสบอัคคีภัย โดยสำรวจความเสียหายและให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าแก่ผู้ประสบภัย โดยมีรายละเอียดดังนี้

- จัดตั้งศูนย์เฉพาะกิจช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนผู้ประสบอัคคีภัย

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกฤษ จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

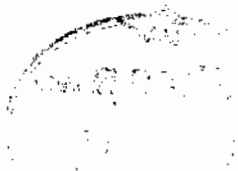
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
135/148

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVE MEENT CO.,LTD.
www.environmentalmove.co.th

- สำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยและพนักงานทั้งทางร่างกายและจิตใจ รวมถึงทรัพย์สินของผู้ประสบอัคคีภัย
- จัดทำแผนการให้ความช่วยเหลือ โดยวิเคราะห์ข้อมูลที่ได้จากการสำรวจความเสียหาย นำมาจัดทำแผน โดยเน้นที่การให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าทางด้านจิตใจ และด้านการดำรงชีวิตประจำวัน
- ติดตามการให้ความช่วยเหลือผู้ประสบอัคคีภัย เพื่อตรวจสอบการให้ความช่วยเหลือว่า ตรงกับความต้องการของผู้ประสบภัยและตรงกับแผนการให้ความช่วยเหลือ
- จัดทำสรุปผลการให้ความช่วยเหลือเพื่อรวบรวมข้อมูลนำไปสู่การฟื้นฟูผู้ประสบภัยต่อไป รวมถึงเสนอแนวทางการปฏิบัติงานให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้นจากปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงานที่ผ่านมา รายงานให้ผู้อำนวยการดับเพลิงทบทวนต่อไป



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

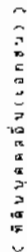
envi

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT COMPANY
LIMITED (มหาชน) 2562

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
136/148



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ .

(นายกรีช จันทร์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจ/บริษัท ศุภชัย จำกัด (มหาชน)

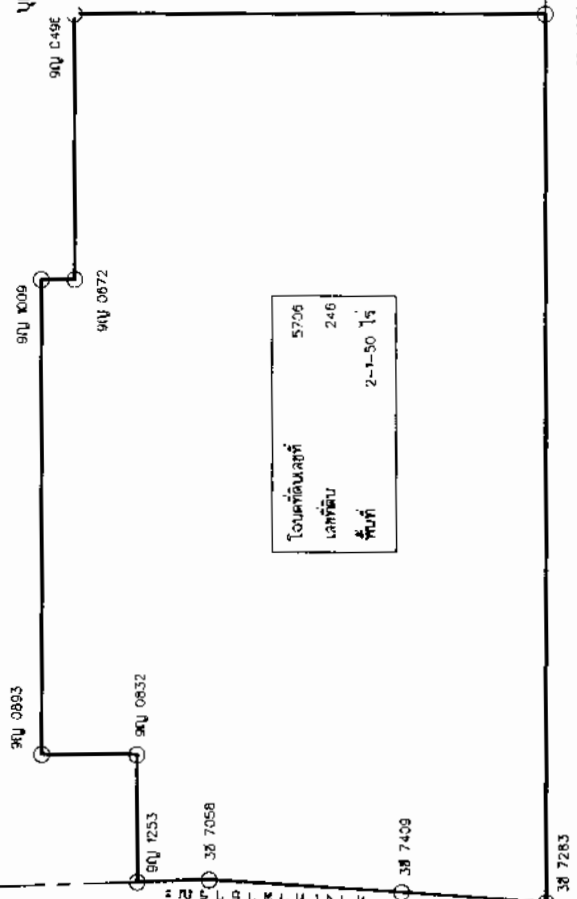
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)


 บริษัท เอ็นวอยมูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 100/100 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540
 โทร. 02-010-8888 โทรสาร 02-010-8889
 E-MAIL: info@envimove.com

(ที่ตีพิมพ์ตลอดยี่สิบ)

พื้นที่ก่อสร้างโครงการสวนป่าเฉลิมพระเกียรติฯ พระนครศรีอยุธยา



09: 09.38



พื้งตอโงนด

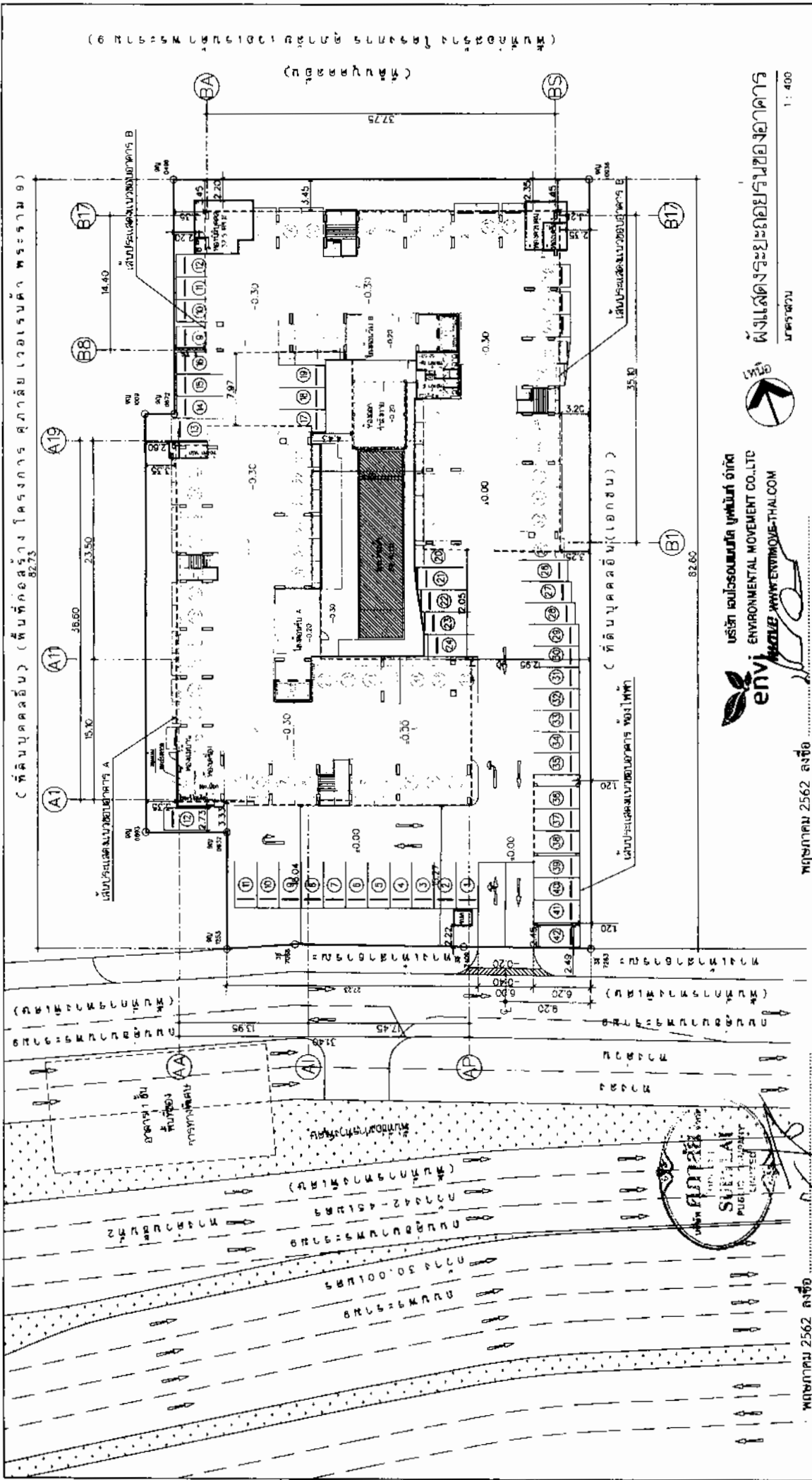
ACPLURE 1 : 500

ที่คืบไปตลอด (เดาซม)

รูปที่ 7 มุ่งเน้นที่ดินของโครงการ

ใบเลขที่	เลขที่ต้น	ผู้เก็บ (ไร่)
5706	246	2-1-50

[illegible]



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

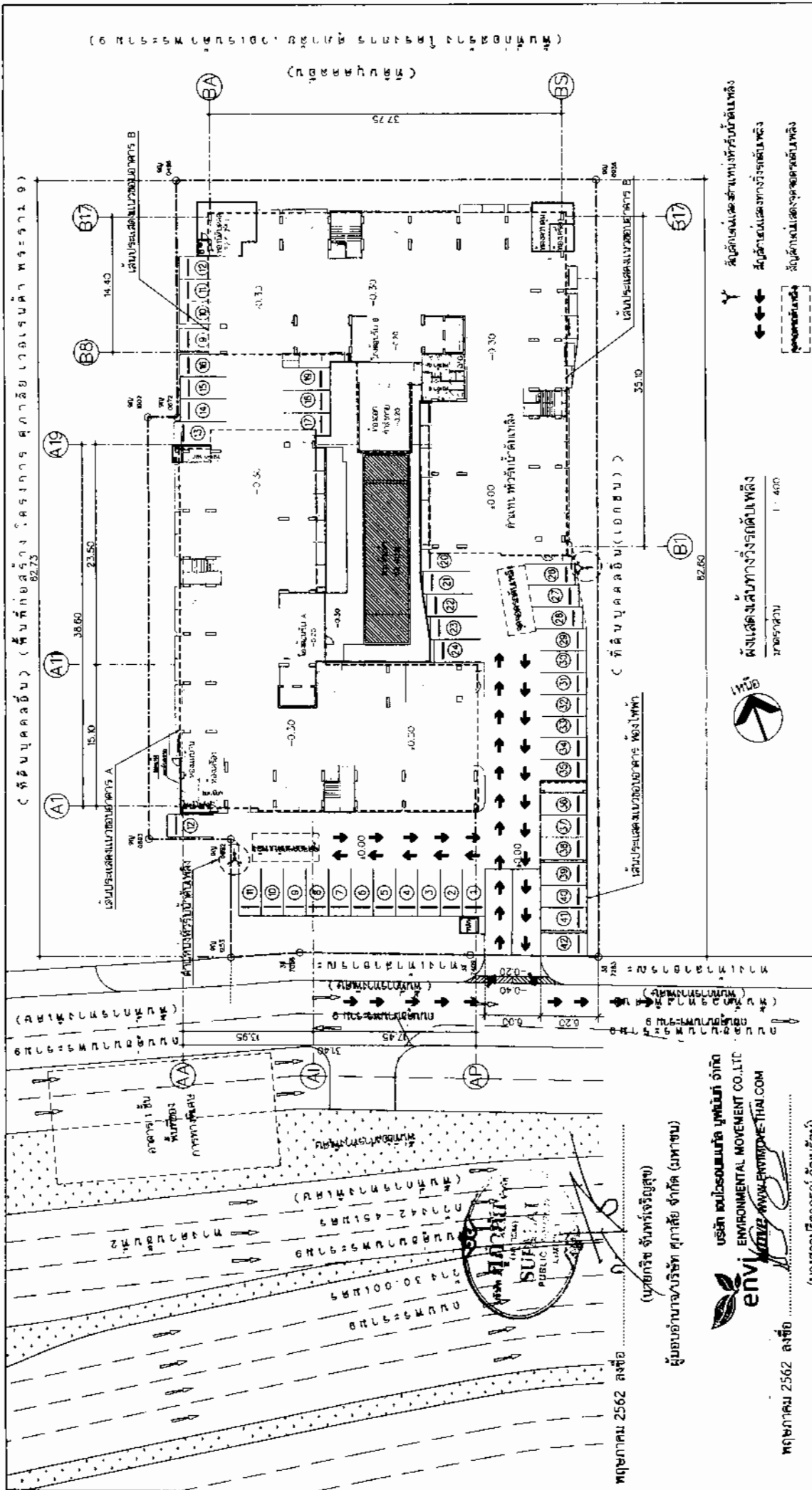
ผู้มอบอำนาจบริษัท คูคลองเวอเรนต้า จำกัด (มหาชน)



ผังแสดงระยะร่นของอาคาร
มาตราส่วน 1 : 400

รูปที่ 9 ผังแสดงระยะร่นแนวอาคารของโครงการ

บริษัท คูคลองเวอเรนต้า จำกัด (มหาชน) แผนผังแสดงระยะร่นของอาคาร	โครงการ คูคลองเวอเรนต้า พระราม 9 อาคารชุดที่ 9 (ใน 2 ช่วง) พื้นที่โครงการ 9 แปลงรวม 1,400 ตารางวา	สัญญาจ้าง วันที่ 15/05/62 เลขที่ 15/05/62 พื้นที่ 15,000 ตารางวา จำนวน 15,000 ตารางวา จำนวน 15,000 ตารางวา	สัญญาจ้าง วันที่ 15/05/62 เลขที่ 15/05/62 พื้นที่ 15,000 ตารางวา จำนวน 15,000 ตารางวา จำนวน 15,000 ตารางวา	สัญญาจ้าง วันที่ 15/05/62 เลขที่ 15/05/62 พื้นที่ 15,000 ตารางวา จำนวน 15,000 ตารางวา จำนวน 15,000 ตารางวา	สัญญาจ้าง วันที่ 15/05/62 เลขที่ 15/05/62 พื้นที่ 15,000 ตารางวา จำนวน 15,000 ตารางวา จำนวน 15,000 ตารางวา
--	--	--	--	--	--



รูปที่ 14 ผังบริเวณแสดงเส้นทางวิ่งรถดับเพลิง และตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง

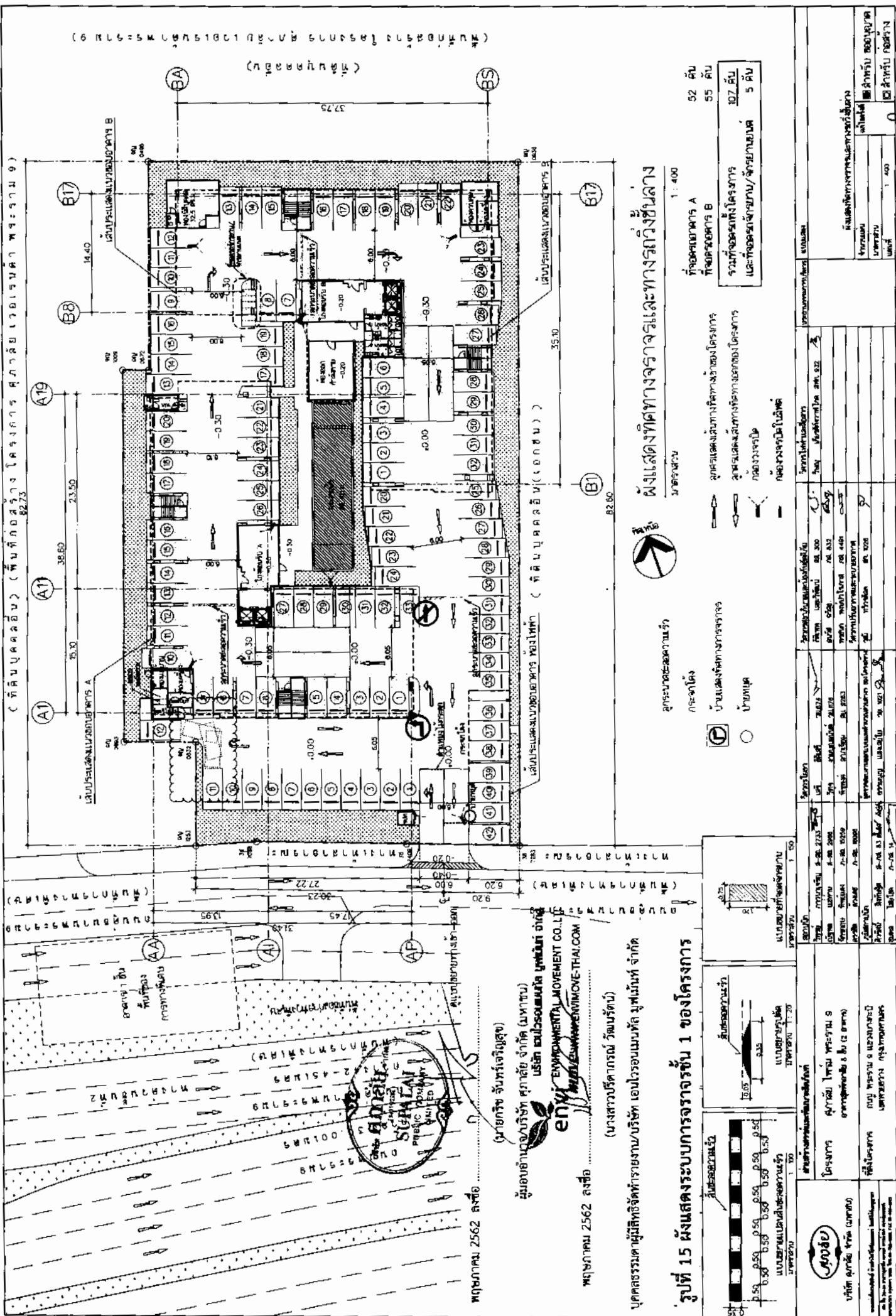
บริษัท อิมโวลูนทารี มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envi-movement.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริศนากร วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท อิมโวลูนทารี มูฟเม้นท์ จำกัด โครงการ อสังหาริมทรัพย์ 9 เอกสารที่ส่งมา 0 (0 เอกสาร) วันที่ส่งโครงการ 00/00/00 เลขที่โครงการ 00000000	ผู้รับบริการ บริษัท อิมโวลูนทารี มูฟเม้นท์ จำกัด เลขที่โครงการ 00000000	วันที่ส่งโครงการ 00/00/00 เลขที่โครงการ 00000000	วันที่ส่งโครงการ 00/00/00 เลขที่โครงการ 00000000	วันที่ส่งโครงการ 00/00/00 เลขที่โครงการ 00000000	วันที่ส่งโครงการ 00/00/00 เลขที่โครงการ 00000000
---	---	--	--	--	--





รูปที่ 17 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวไม่ย่นต้นชั้น 1 ของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ .

ตารางแสดงรายละเอียดพื้นที่ที่มีที่ยังบก (ไม้กินลม)

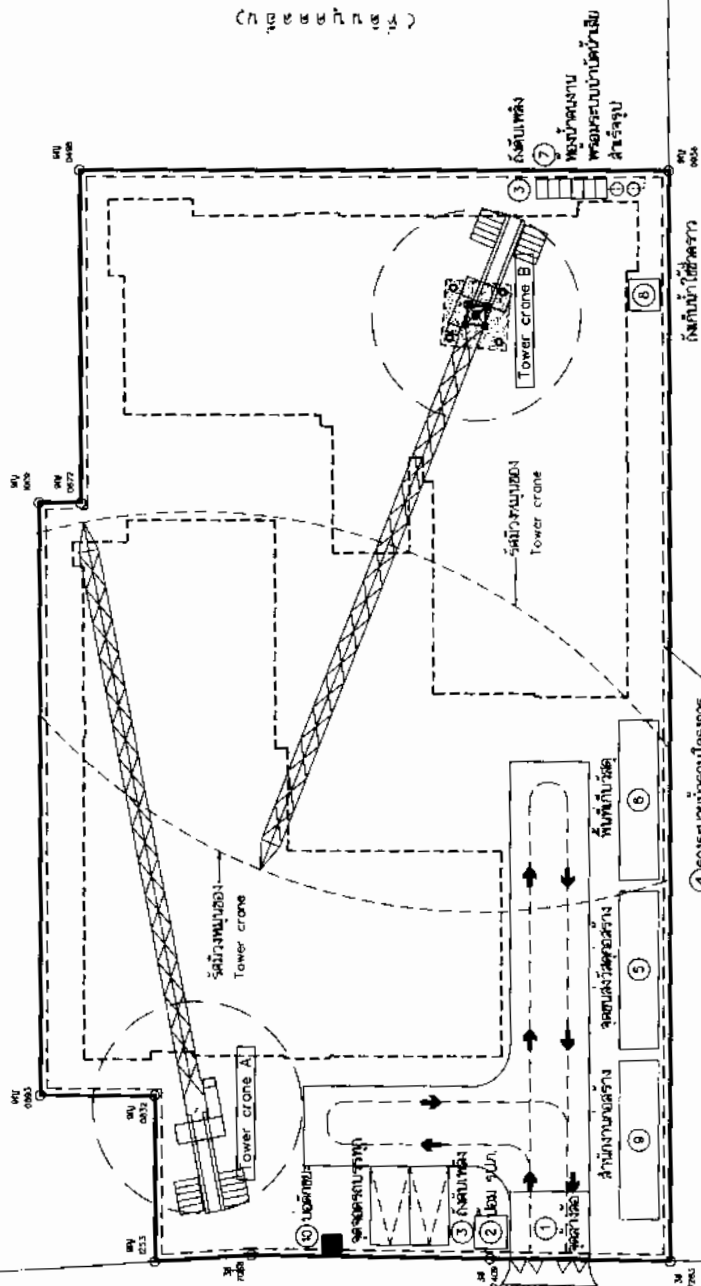
[illegible]

U. R. N.	Examination No.	Subject	Grade	Score	Percentage	Rank	Remarks
10000000000000000000	10000000000000000000	Mathematics	A	85.00	85.00	100	
10000000000000000000	10000000000000000000	Physics	B	75.00	75.00	200	
10000000000000000000	10000000000000000000	Chemistry	C	65.00	65.00	300	
10000000000000000000	10000000000000000000	Biology	D	55.00	55.00	400	
10000000000000000000	10000000000000000000	English	E	45.00	45.00	500	
10000000000000000000	10000000000000000000	Hindi	F	35.00	35.00	600	
10000000000000000000	10000000000000000000	History	G	25.00	25.00	700	
10000000000000000000	10000000000000000000	Geography	H	15.00	15.00	800	
10000000000000000000	10000000000000000000	Art	I	10.00	10.00	900	
10000000000000000000	10000000000000000000	Music	J	5.00	5.00	1000	
10000000000000000000	10000000000000000000	Physical Education	K	0.00	0.00	1100	
10000000000000000000	10000000000000000000	Practical Work	L	0.00	0.00	1200	
10000000000000000000	10000000000000000000	Interview	M	0.00	0.00	1300	
10000000000000000000	10000000000000000000	Group Discussion	N	0.00	0.00	1400	
10000000000000000000	10000000000000000000	Personal Statement	O	0.00	0.00	1500	
10000000000000000000	10000000000000000000	Self-Reflection	P	0.00	0.00	1600	
10000000000000000000	10000000000000000000	Peer Review	Q	0.00	0.00	1700	
10000000000000000000	10000000000000000000	Portfolio	R	0.00	0.00	1800	
10000000000000000000	10000000000000000000	Project Work	S	0.00	0.00	1900	
10000000000000000000	10000000000000000000	Final Exam	T	0.00	0.00	2000	

การประเมินผล	จำนวน	ร้อยละ	หมายเหตุ
การประเมินผล	400	84.32 %	20 ข้อที่ประเมินได้
การประเมินผล	572	87.06 %	20 ข้อที่ประเมินได้
รวม	972	85.69 %	20 ข้อที่ประเมินได้

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	วัตถุประสงค์	สถานที่	วันที่	เวลา	จำนวนผู้เข้าร่วม	งบประมาณ	ผลการดำเนินงาน	หมายเหตุ
โครงการส่งเสริมการเรียนรู้	เพื่อส่งเสริมการเรียนรู้	โรงเรียน	15/10/2564	08.00-12.00	50 คน	5,000 บาท	สำเร็จ	
โครงการส่งเสริมการเรียนรู้	เพื่อส่งเสริมการเรียนรู้	โรงเรียน	15/10/2564	13.00-16.00	50 คน	5,000 บาท	สำเร็จ	
โครงการส่งเสริมการเรียนรู้	เพื่อส่งเสริมการเรียนรู้	โรงเรียน	15/10/2564	17.00-20.00	50 คน	5,000 บาท	สำเร็จ	

(เก็บที่ก่อสร้าง โครงการ สวนลุ่ม เวชระบัติน พร.ร.ม.๑)



ผังช่วงก่อสร้างโครงการ
มาตราส่วน 1 : 400

Subtotal

รูปที่ 18 ผังบริเวณพื้นที่ระหว่างก่อสร้าง

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

นายกริช จัณฑ์เจริญสุข)

ผู้มอบอำนาจบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการ ~~บัญชี~~ ให้ เปรียบเทียบรายจ่ายกับรายรับสำหรับงวดหนึ่ง

envi **ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD**
TEL: 02-260-1000 FAX: 02-260-1001
WWW.ENVYMOVE-THAI.COM

[illegible]