



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕๐ ๓ ๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๒ มิถุนายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณา รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ESCENT VILLE CHIANGMAI 2 (เอสเซ็นต์ วิลล์ เชียงใหม่ 2) ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

อ้างถึง หนังสือจังหวัดเชียงใหม่ ด่วนที่สุด ที่ ขม ๐๐๑๔.๒/๒๑๕๔๘ ลงวันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ESCENT VILLE CHIANGMAI 2 (เอสเซ็นต์ วิลล์ เชียงใหม่ 2) ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดเชียงใหม่ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ESCENT VILLE CHIANGMAI 2 (เอสเซ็นต์ วิลล์ เชียงใหม่ 2) ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีห้องชุดจำนวน ๔๕๐ ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ESCENT VILLE CHIANGMAI 2 (เอสเซ็นต์ วิลล์ เชียงใหม่ 2) ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ดังกล่าว โดยให้บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดเชียงใหม่ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดเชียงใหม่ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุวิธ คุบสทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ~~ข้าราชการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม~~

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ESCENT VILLE CHIANGMAI 2 (เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่ 2) ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ESCENT VILLE CHIANGMAI 2 (เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่ 2) ตั้งอยู่ที่ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ โดยโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 450 ห้อง อาคารจอดรถ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสันทนาการ ขนาดชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร และสระว่ายน้ำ 1 สระ โดยในการพัฒนาโครงการจะก่อสร้างบนโฉนดที่ดินเลขที่ 58007 เลขที่ดิน 925 ขนาดพื้นที่ 7-3-50.50 ไร่ หรือ 12,602 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ESCENT VILLE CHIANGMAI 2 (เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่ 2) ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

นางสาวสุทธิตา ใจอด



นายมนูญนัช ไวกาสี

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

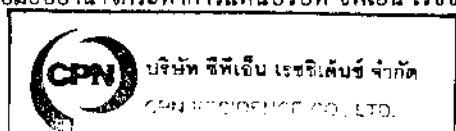
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิตา ใจอด)

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

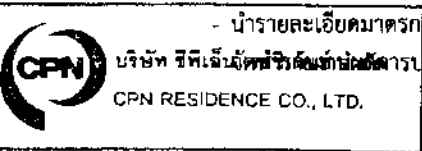


ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(2) ติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน	<p>ก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้สามารถติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บ่อนยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ประชาชนเห็นชัดเจน

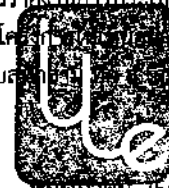


พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวสุพริดา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>ในการประเมินคุณภาพอากาศ บริษัทที่ปรึกษาจะประเมินหาความเข้มข้นของฝุ่นละอองจาก Box Model ซึ่งจากผลการประเมิน พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่ครอบคลุมจากทุกแหล่งกำเนิดพื้นที่ศึกษา ซึ่งได้แก่ กิจกรรมการก่อสร้าง ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรและรถบรรทุก โดยมีปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วและทิศทางลมในพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนประกอบของดิน วิธีการก่อสร้าง เป็นต้น ซึ่งจากการประเมินมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณ 0.01761 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เอสเซ็นท์ ชาร์ม เชียงใหม่ (ESCENT CHARM CHIANGMAI) มาประเมิน เนื่องจากผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษ สถานีโรงพยาบาลราชวิทยาลัย ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ (เดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม 2561) ไม่ได้ตรวจวัด มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.280 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณ</p>		<p>1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> (1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ (2) ติดตามวางแผนการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่างดีจน <p>2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุดเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที <p>3. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) ในการก่อสร้างที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เปลือยใช้ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบไม่มิดชิด</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนประชาชนหมู่บ้านศรีอนันต์ ทาวน์เฮ้าส์ ซึ่งเป็นสถานที่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมเป็นประจำทุกสัปดาห์เพื่อลดข้อขัดแย้งและให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้สามารถติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บ่อขุด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหากทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในพื้นที่หมู่บ้านศรีอนันต์ ทาวน์เฮ้าส์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับควบคุมงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมายกในช่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด

- มีรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน



(Signature)

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาลี)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจจุด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวะกร จำกัด



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

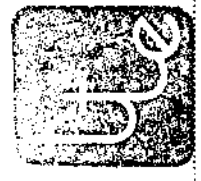
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0298 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีโรงเรียนพรวิทย์วิทยลัย ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ (เดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม 2561) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 0.123 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศอยู่แล้วในปัจจุบัน โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง 0.00531 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) รวมเท่ากับ 0.1283 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เช่นกัน</p>	<p>2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างาน เป็นระยะเวลาานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>3) ห้ามไม่ให้มีการเผาผลาญหรือเศษวัสดุใดๆ เช่น กิ่งไม้ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง โดยเด็ดขาด</p> <p>4. มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร</p> <p>1) ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>2) กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก</p> <p>3) ให้นำใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนสิ่งแวดล้อมบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>4) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p>	<p>การก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 หน้า 191/233 ประกอบ) จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ แก๊สคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และแก๊สซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายในพื้นที่โครงการ และภายในพื้นที่หมู่บ้านศรีอนันต์ ทาวน์เฮ้าส์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 หน้า 191/233 ประกอบ)</p> <p>4. จัดให้มีป้ายแสดงผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Monitor) บริเวณใกล้เคียงระบบบำบัดน้ำเสีย หรือบริเวณที่สามารถสังเกตได้ง่ายอย่างชัดเจน อาทิเช่น บอร์ดประชาสัมพันธ์ของชุมชนหมู่ 4.5 หรือ บอร์ดประชาสัมพันธ์ของเทศบาลตำบลพ่าฮ่าม</p> <p>5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลพ่าฮ่าม ทุก 6 เดือน</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมามาในข่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



CPN
บริษัท ซีทีเอ็นเรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจสุด)

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจการทำงานบริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานี โรงเรียนพยาบาลวิศิษฐ์ ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ (เดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม 2561) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 3.208 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง 0.0034 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 3.2114 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง จะมีค่าเท่ากับ 0.00012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากผลการตรวจวัดคุณภาพ อากาศภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เอสเซ็นท์ ชาร์ม เชียงใหม่ (ESCENT CHARM CHIANGMAI) มาประเมิน เนื่องจากผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษสถานี</p>	<p>5. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 1) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกใช้น้ำฉีดก่อน ออกจากโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน พราย บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างมีโครงการ มาตรการด้านการจัดการของเสีย - กำจัดผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุผลผลิต ในพื้นที่ก่อสร้าง 7. มาตรการด้านการก่อสร้าง 1) มีคัทพรอน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณ ที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง อย่างน้อย วันละ 4 ครั้ง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะพิจารณา ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้ง กวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายในท่อระบายน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ และการ พุ่งกระจ่ายอีกครั้ง 2) การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่คลุมผ้าใบหรือในหีบห่อที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p>	<p>6. บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด จะต้อง ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรฐานที่ระบุ ไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบบน สิ่งแวดล้อม</p>	<p>6. บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด จะต้อง ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรฐานที่ระบุ ไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบบน สิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่รับรองโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลป่าข่าฯ 6 เดือน



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวสุทธิดา ใจยุติ)

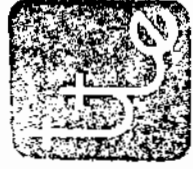
ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายบุญนัช ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

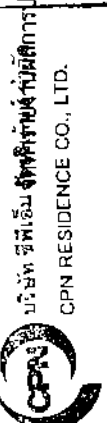


ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โรงเรียนยุพราชวิทยาลัย ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ (เดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม 2561) ไม่ได้ตรวจวัด มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบัน 1.452 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากการก่อสร้างจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.45212 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ (เดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม 2561) ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง 0.00178 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.0078 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>3) ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบและอาคารเพื่อป้องกันผู้ละอองฝุ่นกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>(4) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น</p> <p>(5) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหลอคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>8. มาตรการด้านการขบดิน</p> <p>1) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทับตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หวาย ที่ตกลงบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะจัดดำเนินการดังนี้

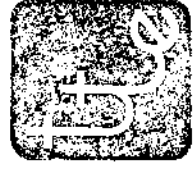
- กักขังคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมานอกในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุพัตราใจจุด)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

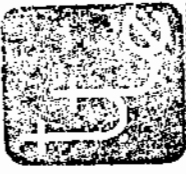
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>6) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีโรงเรียนบูรพาวิทยาลัย ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ (เดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม 2561) ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.010 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง 0.000102 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.0101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ จากการรายละเอียดข้างต้น จะเห็นว่า ผู้ละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เมื่อรวมกับปริมาณผู้ละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงเรียนบูรพาวิทยาลัย ตำบลศรีภูมิ ปี 2561 ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศอยู่แล้วในปัจจุบัน จึงทำให้ผลการประเมินมีค่าเกินมาตรฐานเช่นกัน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละออง</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้
 - กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมามาในขวงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
 - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
 CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

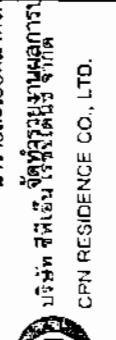
(นายมนูญนัย ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

(นางสาวสุพัตรา ไชยุด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ นอกจากนี้ จากการประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง พบว่า มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการตกสะสมฝุ่นในระดัปลานกลาง สำหรับสุขภาพจากการก่อสร้างและความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อระบบนิเวศอยู่ในระดับต่ำ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้
 - กำกับแรงงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในวงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
 - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

Janon

(นางสาวสุพัตรา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

อนุชญา

(นายอนุญานันท์ ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง</p> <p>จากแผนการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 21 เดือน นับตั้งแต่การปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมรวมระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก รวมทั้งทำความสะดวก และพื้นที่ที่มีกิจกรรมก่อสร้างพร้อมกัน ได้แก่ งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก (ช่วงเดือนที่ 14-17) จากการคำนวณระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับ พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศตะวันตกจะได้รับผลกระทบด้านเสียงอยู่ในช่วง 60.7-62.4 dB(A) ซึ่งจะมีระดับเสียงรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เทศบาลตำบลพายำ) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและสัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(2) ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่างดี</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังและควมสั่นสะเทือน เช่นการกดเสาเข็มการก่อสร้างฐานรากและงานโครงสร้างเป็นต้นวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกรก่อสร้างใดๆ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนประธานหมู่บ้านศรีอนันต์ ทาวน์เฮาส์ ซึ่งเป็นสถานที่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมเป็นประจำทุกสัปดาห์ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้สามารถติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และระดับเสียงรบกวน ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากรับตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับภายในพื้นที่หมู่บ้านศรีอนันต์ ทาวน์เฮาส์ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมามาในบริเวณก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยมาตรการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด

นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลพายำฯ ทุก 6 เดือน



บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุพัตรา ใจอุด)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



(นายบุญนัฐ ใจกลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> ในช่วงก่อสร้างฐานรากจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งระดับเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่าน ยอมรับได้สูงสุด เท่ากับ 23 dB(A) ในช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้าง ได้แก่ งานโครงสร้าง และสถาปัตยกรรมระบบสาธารณูปโภค และ งานตกแต่งภายในและภายนอก โครงการจัดให้มี แผ่นกันเสียง Metal Sheet ความสูงเท่ากับความสูง ของว่างข้างขึ้นนั้น ๆ ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 บริเวณ ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ซึ่งระดับเสียง ที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่าน ยอมรับได้สูงสุด เท่ากับ 23 dB(A) ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกัน ในเวลาเดียวกัน ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียง เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบรเครื่องลงระหว่างการพัก 	<ol style="list-style-type: none"> ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 หน้า 191/233 ประกอบ) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าข้าม ทุก 6 เดือน จัดให้มีป้ายแสดงผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Monitor) บริเวณ ใกล้เคียงระบบบำบัดน้ำเสีย หรือบริเวณที่ สามารถสังเกตได้ง่ายอย่างชัดเจน อาทิเช่น บอร์ดประชาสัมพันธ์ของชุมชนหมู่ 4,5 หรือ บอร์ดประชาสัมพันธ์ของเทศบาลตำบลท่าข้าม ติดตามประเมินจากส่วนร้องเรียน ร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด จะต้อง ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรฐานการอย่าง เคร่งครัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
 - กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในขงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้
 - ผู้รับเหมาและผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้

ผู้รับมอบอำนาจการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าข้าม ทุก 6 เดือน



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นางสาวสุพัตรา ใจสุด)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายบุญนัช ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>12. ในกรณีขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>13. หลีกเลี่ยงกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำเท่าที่จำเป็น</p> <p>14. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับมอบหมายให้ดำเนินการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับมอบหมายให้ดำเนินการเห็นชอบ ดัดแปลงภาคบริเวณด้านหน้าโครงการให้เรียบร้อยชัดเจน
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลพายัพ ทุก 6 เดือน



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

(นางสาวสุทิศา ใจอุต)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญนัท ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. กำหนดช่วงระยะเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน เช่น การยกเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ</p> <p>4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>5. จัดให้มีการประกบกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการใบที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p>	<p>3. กำหนดช่วงระยะเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน เช่น การยกเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ</p> <p>4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>5. จัดให้มีการประกบกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการใบที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p>	<p>โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน (ดูรูปที่ 1 หน้า 191/233 ประกอบ)</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าข้าม ทุก 6 เดือน</p> <p>4. จัดให้มีป้ายแสดงผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Monitor) บริเวณใกล้เคียงระบบบำบัดน้ำเสีย หรือบริเวณที่สามารถสังเกตเห็นได้ง่ายอย่างชัดเจน อาทิเช่น บอร์ดประชาชนสัมพันธ์ของเทศบาลตำบลฟ้าข้าม</p> <p>5. ติดตามประเมินจากรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหากทันที</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมานำช่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดี
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าข้าม ทุก 6 เดือน

บริษัท ซีทีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CAN RESIDENCE CO., LTD.



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวสุพิตา ใจอวด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายมนูญ นิช ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท โท-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบหนังสือแนบและคู่มือต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 การพังทลายของดิน</p>	<p>การป้องกันกาพังทลายของดินที่อาจเกิดจากการทำฐานราก และก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ใต้ดิน โครงการจัดให้มีแนว Sheet Pile ความลึก 10 เมตร โดยรอบแนวอาคารและทิวาระบบค้ำยัน เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน รวมทั้งในช่วงการถอน Sheet Pile โครงการต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลับให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน อย่างไรก็ตามโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการพังทลายของดินที่อาจเกิดจากการขุดดินเพื่อทำฐานราก ก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่อยู่ใต้นอกจากนี้ เนื่องจากโครงการมีการปรับระดับพื้นที่ดินโครงการสูงกว่าข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกและทิศตะวันตกประมาณ +1.4 ถึง +3.6 เมตร และมีระดับต่ำกว่าถนนการจราจรประมาณ -0.22 ถึง -0.35 เมตร</p>	<p>7. จัดจ้างผู้รับเหมามีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมามีต้องแจ้งเจ้าของอาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายสภาพสภาพทั่ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคารเพื่อรับมือของขดเซยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อขอปรับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีกำแพงกันดิน ความหนา 0.20 เมตร ความลึก 2.5 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ซึ่งอยู่ด้านทิศใต้และทิศตะวันตก</p> <p>3. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และ</p>	<p>6. บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรฐานการอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนประธานหมู่บ้าน หรือนักข่าว ทาวน์เฮาส์ ซึ่งเป็นสถานที่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมเป็นประจำทุกสัปดาห์ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้พร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้สามารถติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>2. เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มีการพังทลายของดินรูกกล้าพื้นที่ข้างเคียง</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบนบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวสุพิตา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



(Signature)

(นายบุญเน็กซ์ ไวภาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท โท-โท วิศวกร จำกัด

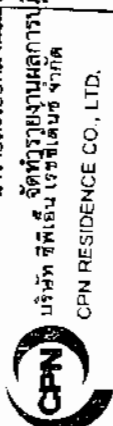
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 คุณภาพน้ำ</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างโครงการมีปริมาณ 12.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) และเนื่องจากคณงานไม่ได้พักในพื้นที่โครงการ ดังนั้นปริมาณน้ำโสโครกจากห้องส้วมคาดว่าจะมีปริมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียเร่งรูป จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะบริเวณด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>(อ้างอิง ± 0.00 เมตรที่ระดับถนนการจราจร) ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียงแต่ละด้าน</p>	<p>แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>จัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>3. บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรฐานการอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, COD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ Fecal Coliform Bacteria</p> <p>2. จัดทำป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดประจำเดือนบริเวณใกล้เคียงระบบบำบัด น้ำเสีย หรือบริเวณที่สามารถสังเกตได้ง่ายอย่างชัดเจน</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคณงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด

- ชำระค่าธรรมเนียมการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดิประเทศภาคบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

ผู้รับมอบอำนาจการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

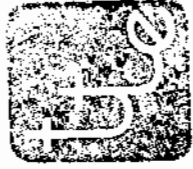
(นางสาวสุทธิดา ใจอู๊ด)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทางชีวภาพ</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งมีสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินและสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการบริเวณทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 118 (เชียงใหม่-คอยสะเก็ด) ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 11 (ถนนสุเทพไฮเวย์ เชียงใหม่-ลำปาง) และถนนซอยต่างๆ ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-3 ชั้น ทั้งในรูปแบบบ้านเดี่ยว และบ้านจัดสรร (อาทิเช่น หมู่บ้านศรีอนันต์ ทาวน์เฮ้าส์ เป็นต้น) กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น (อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัยเอสเซ็นท์ คอนโด เชียงใหม่ (ESCENT</p>		<p>5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p> <p>7. จัดให้มีการใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคและน้ำยาดับกลิ่น สำหรับทำความสะอาดห้องน้ำคนงาน</p> <p>8. กำหนดให้มีการเติมจุลินทรีย์ในน้ำด้วยลูกบอลจุลินทรีย์ (EM Ball) เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อฟื้นฟูสภาพแวดล้อมในแหล่งน้ำให้มีคุณภาพดีขึ้น</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณคณาการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับมอบหมายโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประเภทบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



บริษัท ซีทีเอ็นเรซซิเด้นซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุพัตรา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

18/233



(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิต ใจกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบพหุสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>CONDO CHIANGMAI) ขนาดความสูง 26 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัยดี คอนโด นิม เชียงใหม่ (D CONDO NIM CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารชุดพักอาศัยดี คอนโด ซายน์ (D CONDO SIGN - CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัยดี คอนโด พิงค์ เชียงใหม่ (D CONDO PING CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร เป็นต้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ศูนย์การค้าเซ็นทรัลเฟสติวัล เชียงใหม่ อาคารโรงแรม แอปอีนเพลส ขนาดความสูง 7 ชั้น ศูนย์บริการรถยนต์ ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการต่าง ๆ และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรวมพื้นที่โครงการ จัดได้ว่า เป็นระบบนิเวศสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่า มีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- ปรากฏละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประเภทบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุทิศา ใจอุดม)

(นายบุญนัฐ ไวกาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ชื่อประเภทของงานก่อสร้าง	รายละเอียดของงาน	รายละเอียดของงาน	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การรับน้ำดื่มและ การป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงก่อสร้างโครงการ กรณีพื้นที่ถมดินถมทรายอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียงอันจะเป็นสาเหตุให้น้ำไหลเข้าบ้านเรือนของผู้อยู่อาศัยได้	ปริมาณดินที่ขุดขึ้นในช่วงก่อสร้างส่งไปถมที่ปลูกจากคนงานก่อสร้าง โดยดินที่ขุดขึ้นจะส่งไปถมที่ปลูกเป็น 2 ประเภท ได้แก่ (1) ปลูกหญ้าคลุมดิน ปริมาณ 1,667 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 1,278.59 ตัน อีเอ็ม 228.88 ตัน เหล็ก 82.35 ตัน กระเบื้องเซรามิก 45.34 ตัน กระเบื้องเคลือบ 25.51 ตัน อื่นๆ 5.50 ตัน และมี 0.83 ตัน (2) ดินที่ขุดขึ้นจะส่งไปถมที่ปลูกบริเวณข้างเคียงจากกิจกรรมของงานก่อสร้าง ปริมาณดินที่ขุดขึ้นจะส่งไปถมที่ปลูกบริเวณข้างเคียงจากกิจกรรมของงานก่อสร้าง จำนวน 250 ตัน มีอัตราการผลิตเฉลี่ย 1 กิโลกรัม/คน/วัน (ถ้าเป็นกรณี/วัน)	
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1. จัดทำรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ความกว้าง 1.0 เมตร ความลึก 0.50 เมตร ความละเอียด 1 : 500 โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งจุดตัดท้ายของรางระบายน้ำจะวางระดับท่อระบายน้ำไว้บริเวณพื้นที่ถมดินหรือถมทรายที่ถมมา โดยรอบพื้นที่โครงการ 2. ติดตั้งระบบระบายน้ำบริเวณรอบโครงการ และติดตั้งท่อระบายน้ำบริเวณรอบโครงการต่อไป (รูปที่ 2 หน้า 192/233 ประกอบ)	
3.4 การจัดการน้ำเสีย	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างส่งไปบำบัดจากคนงานก่อสร้าง โดยดินที่ขุดขึ้นจะส่งไปถมที่ปลูกเป็น 2 ประเภท ได้แก่ (1) ปลูกหญ้าคลุมดิน ปริมาณ 1,667 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 1,278.59 ตัน อีเอ็ม 228.88 ตัน เหล็ก 82.35 ตัน กระเบื้องเซรามิก 45.34 ตัน กระเบื้องเคลือบ 25.51 ตัน อื่นๆ 5.50 ตัน และมี 0.83 ตัน (2) ดินที่ขุดขึ้นจะส่งไปถมที่ปลูกบริเวณข้างเคียงจากกิจกรรมของงานก่อสร้าง ปริมาณดินที่ขุดขึ้นจะส่งไปถมที่ปลูกบริเวณข้างเคียงจากกิจกรรมของงานก่อสร้าง จำนวน 250 ตัน มีอัตราการผลิตเฉลี่ย 1 กิโลกรัม/คน/วัน (ถ้าเป็นกรณี/วัน)	1. จัดทำรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ความกว้าง 1.0 เมตร ความลึก 0.50 เมตร ความละเอียด 1 : 500 โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งจุดตัดท้ายของรางระบายน้ำจะวางระดับท่อระบายน้ำไว้บริเวณพื้นที่ถมดินหรือถมทรายที่ถมมา โดยรอบพื้นที่โครงการ 2. ติดตั้งระบบระบายน้ำบริเวณรอบโครงการ และติดตั้งท่อระบายน้ำบริเวณรอบโครงการต่อไป (รูปที่ 2 หน้า 192/233 ประกอบ)	

CPN RESIDENCE CO., LTD.



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาวสุภาวดีใจดี)

ผู้รับมอบอำนาจจากบริษัท ซีพีเอ็น รีซิเดนซ์ จำกัด

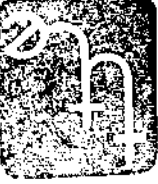
21/233

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

[Signature]

(นายณัฐพงษ์ ใจดี)

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ซีพีเอ็น รีซิเดนซ์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556) คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 250 กิโลกรัม/วัน (834 ลิตร/วัน) ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของโรงงาน โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากโรงงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเก็บขนไปกำจัดต่อไป - กำชับให้โรงงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง - หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น - ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที 	<p>ก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับโรงงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด จะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



(นายมนุนช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

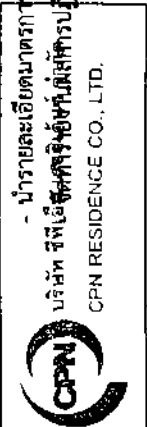
ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 ระบบไฟฟ้า</p>	<p>ในระหว่างทำการก่อสร้าง โครงการจะขอใช้บริการไฟฟ้างานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่ 2 โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่ 2 มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้นจึงสามารถให้บริการไฟฟ้านอกโครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>เนื่องจากทำการก่อสร้างอาคารโครงการมีการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทำงาน การเชื่อม ซึ่งเป็นสาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้ ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ภายในสำนักงานก่อสร้าง และพื้นที่เก็บวัสดุ จำนวน 2 ถัง/จุด และเพิ่มขั้นตอนขั้นที่มีการก่อสร้างแล้วเสร็จ จำนวน 1 ถัง/ชั้น เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2. กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบบุหรี่อย่างชัดเจน พร้อมกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืนอย่างชัดเจน</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- นำรายละเอียดมาตราชั่วป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดแปลงสภาพบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

- นำรายละเอียดมาตราชั่วป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลลำพำ ทุก 6 เดือน



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

Signature

(นางสาวสุทธิดา ใจอด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Signature

(นายมนูญ นิช ไวภาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none">3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้ที่อยู่ใกล้เคียงสามารถใช้ได้ทันที4. จัดอบรมและซ่อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อบริษัทช่างป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการ5. จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ของฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านชะจาว และสถานีตำรวจภูธรแม่ปิง ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้ที่อยู่ใกล้เคียงสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมานำช่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับอนุมัติโดยเคร่งครัด

- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับอนุมัติมาปฏิบัติตามการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เห็นอย่างชัดเจน

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ขอแสดงความขอบคุณเป็นอย่างสูง



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุทธิดา ใจอุด)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายมนูญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ รวมประมาณ 30 PCU/ชั่วโมง ดังนั้น โครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ</p>		<p>1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้</p> <p>1.1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและผู้สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>1.2) ติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้ที่อาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับ ความเดือดร้อนจากกิจกรรมขนส่งดิน</p> <p>3. จัดให้มีการใช้วัสดุที่มีดัดขีด สำหรับบรรทุกรถกีดกัน ทหราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้</p>	<p>1. ตรวจสอบเครื่องยอนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง ดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิด มลพิษ</p> <p>2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณที่ป้อมยาม ด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจ เกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่าไม่มีเรื่องร้องเรียน ให้แก้ไขปัญหานั้น</p> <p>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็น หากพบว่าไม่มีเรื่องร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหานั้น</p> <p>4. บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ต้องควบคุม ให้มีการปฏิบัติตามมาตรฐานอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.



(Signature)

(นางสาวสุทธิดา ใจสุด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 4. ควบคุมน้ำฝนกรรตามทุกตามพิกัด และให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และกักขังให้ขั้บรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 5. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางข้าม เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 6. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวัน และกลางคืน 7. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการอย่างชัดเจน 8. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนการจราจร และถนนบริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก 	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กักขังคองบน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาน้ำในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด

- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประเภทบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ขอแจ้งว่าโครงการนี้ได้รับการเห็นชอบ เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าข้าม ทุก 6 เดือน



บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวสุพัตรา ใจสุด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายมนูญชัย ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>10. จัดให้พื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งห้ามไม่ให้จอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะจ่ายอมและถนนบริเวณใกล้เคียงโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>11. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน</p> <p>12. กำหนดให้ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>13. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้รับเหมาไว้บริเวณลานจอดรถ ด้านหลังศูนย์การค้า ฯ โดยเฉพาะ</p> <p>14. กำหนดให้ผู้รับเหมาใช้ทางเข้า-ออก ของศูนย์การค้า ฯ เป็นหลัก สำหรับทางเข้า-ออกของถนนภายในหมู่บ้าน จะใช้เฉพาะในกรณีที่มีจำเป็นเท่านั้น</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าเสา ทุก 6 เดือน



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

(นางสาวสุพัตรา ใจจุด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ผลกระทบทางสังคม</p> <p>จากแนวทางการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคม สามารถประเมินผลกระทบด้านสังคมได้ดังนี้</p> <p>1) การสรุปลักษณะโครงการ</p> <p>โครงการดำเนินการโดยบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 450 ห้อง อาคารจอดรถ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสันทนาการ ขนาดชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร และสระว่ายน้ำ 1 สระ โดยในการพัฒนาโครงการจะก่อสร้างบนโฉนดที่ดินเลขที่ 58007 เลขที่ที่ดิน 925 ขนาดพื้นที่ 7-3-50.50 ไร่ หรือ 12,602 ตารางเมตร ซึ่งโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ผู้พัฒนาโครงการ ทั้งนี้ โครงการจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างทั้งสิ้นประมาณ 21 เดือน</p> <p>2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น</p> <p>พื้นที่โครงการตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งมีสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินและสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการบริเวณริมทางหลวงแผ่นดิน</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่เกี่ยวข้องไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้าง 2. ไม่อนุญาตให้คนงานพักค้างคืนในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้ จัดให้คนงานประมาณ 2 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมดูแลโครงสร้างคานและเสาเข็ม 2 คน มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในหน้าที่โครงการ 3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา / ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 4. สำหรับด้านความปลอดภัยและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ดังนี้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการโครงการในพื้นที่ ประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากแนวเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางของการขนส่งสูงสุดและอุปกรณ์ก่อสร้างในระยะ 100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ 	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นขอ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ ขอสงวนสิทธิ์ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุพิชชา โจจุด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญยงษ์ ไวกาส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท โฟ-โท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>หมายเลข 118 (เชียงใหม่-ดอยสะเก็ด) ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 11 (ถนนสุขเปอริไฮเวย์ เชียงใหม่-ลำปาง) และถนนย่อยต่างๆ ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-3 ชั้น ทั้งโมรูปแบบบ้านเดี่ยว และบ้านจัดสรร (อาทิเช่น หมู่บ้านศรีอนันต์ ทาวน์เฮาส์ เป็นต้น) กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น (อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัยเซ็นท์ คอนโด เชียงใหม่ (ESCENT CONDO CHIANGMAI) ขนาดความสูง 26 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัยดี คอนโด นิม เชียงใหม่ (D CONDO NIM CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารชุดพักอาศัยดี คอนโด ซายน์ (D CONDO SIGN - CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัยดี คอนโด ฟิงค์ เชียงใหม่ (D CONDO PING CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร เป็นต้น) กลุ่มอาคารพาณิชย์ ศูนย์การค้าเซ็นทรัลเฟสติวัล เชียงใหม่ อาคารโรงแรม แอปอีนเพลส ขนาดความสูง 7 ชั้น ศูนย์บริการรถยนต์ ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการต่าง ๆ และพื้นที่ว่าง เป็นต้น สำหรับการสำรวจสภาพสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ความสัมพันธ์ส่วนใหญ่มีความสัมพันธ์ที่ดี</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p> <p>5. จัดทำรั้ว Mesh Sheet ขนาดความสูง 6 เมตร กันบริเวณด้านหลังที่อยู่ใกล้กับหมู่บ้านศรีอนันต์ ทาวน์เฮาส์ โดยไม่มีการเปิดทางทางเข้า-ออก ทะลุพื้นที่</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อตรวจสอบ และควบคุมคนงานให้เดินเข้า-ออกบริเวณด้านหน้าโครงการเท่านั้น</p> <p>7. กรณีที่พบว่า มีผู้รับเหมาก่อสร้าง นำรถมาจอดบนถนนภายในหมู่บ้าน หรือมีการขับซิ่งด้วยความเร็ว ของให้ถ่ายสภาพเป็นหลักฐานแล้วแจ้งมายังโครงการ เพื่อโครงการจะได้แจ้งหรือตักเตือนการทำงานไปยังผู้รับเหมาก่อสร้างต่อไป</p>	<p>พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ</p> <p>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะจัดดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมามาในช่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยช่างจัดเจน



บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

วิไลรัตน์

(นางสาวสุทธิดา ใจอุต)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

อนันต์

(นายบุญนัฐ ไวกาส)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ระหว่างเพื่อนบ้าน</p> <p>3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ</p> <p>3.1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการจ้างแรงงานประมาณ 250 คน โดยคนงานจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ แล้วเดินทางเข้าไป-เย็นกลับ สัปดาห์มีการจ้างคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงาน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการอาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างเป็นการโยกย้ายของแรงงานที่เข้ามาทำงานเป็นการชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีที่พักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งลักษณะทางสังคม ตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนโดยรอบเป็นสังคมเมือง โดยความสัมพันธ์ของคนในสังคมเป็นความสัมพันธ์ที่กระห่างเพื่อนบ้าน ทั้งนี้ เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ส่วนใหญ่เป็นที่ยู่ออาศัย ได้แก่ ศูนย์การค้าเซ็นทรัลเฟสติวัล เชียงใหม่ กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง</p>	<p>พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นบุคคลในพื้นที่เป็นอันดับแรก โดยประชาชนสมัครรับสมัครงานผ่านเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ผู้นำชุมชน รวมทั้งการติดต่อฝ่ายรับสมัครงานบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น</p> <p>โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคณงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นบุคคลในพื้นที่เป็นอันดับแรก โดยประชาชนสมัครรับสมัครงานผ่านเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ผู้นำชุมชน รวมทั้งการติดต่อฝ่ายรับสมัครงานบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น</p> <p>โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคณงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กักจับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมานำช่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด จะดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)

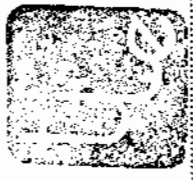
ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญนิตย์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1-3 ชั้น ทั้งในรูปแบบบ้านเดี่ยว และบ้านจัดสรร อาทิเช่น หมู่บ้านศรีอนันต์ ทาวน์เฮ้าส์ เป็นต้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ศูนย์การค้าเซ็นทรัลเฟสติวัล เชียงใหม่ อาคารโรงแรม แอปอีนเพลส ขนาดความสูง 7 ชั้น ศูนย์บริการรถยนต์ ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น</p> <p>สำหรับช่วงก่อสร้างโครงการจะเป็นการสร้างงาน ระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการต่าง ๆ ได้แก่ การปรับพื้นที่ ระบบถนน ระบบระบายน้ำ และอาคารโครงการ เป็นต้น โดยคนงานบางส่วนจะเป็นคนงานที่มาจากต่างถิ่น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานไม่พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวน การพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะจัดดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ดิบประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

(นางสาวสุพัตรา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานประมาณ 250 คน ซึ่งคาดว่าจะมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง อาทิเช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงานและส่วนใหญ่จะเป็นเพศชาย และมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียงโครงการ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้ผู้ใช้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นบุคคลในพื้นที่เป็นอันดับแรกโดยประชาชนสมัครรับการรับสมัครงานผ่านเทศบาล ตำบลฟ้าฮ่าม ผู้นำชุมชน รวมทั้งการติดต่อจ้างรับสมัครงานบริเวณตำบลหน้าโครงการ ส่วนแรงงานต่างถิ่นจะพิจารณาเป็นอันดับรองลงไป</p> <p>2. จัดจ้างคนงานที่ขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักงานบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>3. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุใส่เสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แฉกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กักจับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด จะจัดส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน



บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุพัตรา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

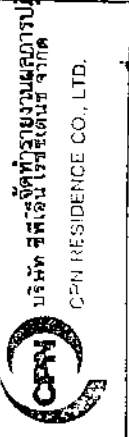
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกิจ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดจากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัยโดยเมื่อพิจารณาถึงกิจกรรมก่อสร้างโครงการ พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบต่ออยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งจากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ จากการสอบถามประกอบการสัมภาษณ์ พบว่า หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยด้วยโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด เป็นอันดับต้นๆ ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้าน การป้องกันเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจร นอกจากนี้ ในการก่อสร้างจะมีงานทั้งที่เป็น แรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของ คนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)</p> <p>3. กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น รีซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดี
- จัดตั้งศูนย์ควบคุมและจัดการมลพิษ (CEN) เพื่อแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อม



บริษัท ซีพีเอ็น รีซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

(นางสาวสุจิตา ใจอด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

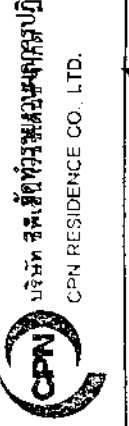
ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ซีพีเอ็น รีซิเดนซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างอาจจะมีกร้างแรงงงาน จากถ้ำดิน ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงาน ก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพัก อาศัยในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้าง แล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะมีผลกระทบต่อ คนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงาน ก่อสร้าง เช่น การมีวุ่นวาย เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้อง กำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่าง เคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้</p> <p>สำหรับในด้านการศึกษาจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อย ของพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือ ไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้าน อัคคีภัย อีกทั้งโครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายใน พื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดจนให้มีการ ตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและ ความปลอดภัยภายในโครงการ</p> <p>จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ภายในสำนักงาน ก่อสร้าง และพื้นที่เก็บวัสดุ จำนวน 2 ถัง/จุด และเพิ่มขึ้นตามชั้นที่มีการก่อสร้างแล้วเสร็จ จำนวน 1 ถัง/ชั้น เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุ เพลิงไหม้</p> <p>กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือน ห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการ บทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน</p> <p>ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละอันไว้ บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่ยูนิกลัที่เกิดเหตุ สามารถใช้ได้ถูกต้องทันที</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบโทรทัศนังวงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเด้นซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเด้นซ์ จำกัด

CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)
(นางสาวสุพัตรา ใจอด)

(Signature)
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

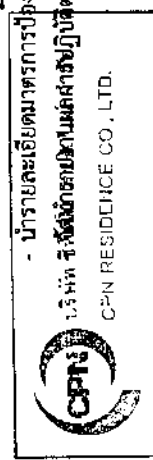
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันมีการขยายตัวของกลุ่มอาคารพาณิชย์ ศูนย์การค้า และอาคารโรงแรม รวมทั้งอาคาร/บ้านจัดสรรอย่างต่อเนื่อง โดยศักยภาพของพื้นที่ในปัจจุบันและแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินในอนาคต ซึ่งเป็นผลมาจากข้อได้เปรียบด้านที่ตั้งที่สามารถเข้าถึงได้สะดวก และศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคพื้นฐานที่สามารถรองรับการพัฒนาโครงการ ดังนั้น การพัฒนาโครงการจะเป็นการรองรับความต้องการที่อยู่อาศัยของผู้บริโภคที่ยังคงมีอย่างต่อเนื่องบนพื้นฐานของทำเลที่ตั้งที่เหมาะสมตลอดจนมีความมุ่งมั่นที่จะพัฒนาโครงการให้เป็นที่อยู่อาศัยที่มีคุณภาพและสามารถตอบสนองการใช้ชีวิตประจำวันได้อย่างดี ดังนั้น การที่มีคนงานก่อสร้าง จำนวนประมาณ 250 คน เพิ่มเข้ามาในพื้นที่จึงคาดว่าจะให้บริการสาธารณูปโภคสาธารณูปการของหน่วยงาน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อกับฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กักขังคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



บริษัท ซีพีเอ็นเรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

(นางสาวสุทธิณี ใจอุต)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในพื้นที่จะมีความเพียงพอด้านการให้บริการกับโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>3.6) ด้านการใช้ที่ดิน</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลพายำ อำเภอเมือง เชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งมีสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดิน และสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการบริเวณริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 118 (เชียงใหม่-คอสสะเก็ด) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 (ถนนสุขเปอรโยเวย์ เชียงใหม่-ลำปาง) และถนนซอยต่างๆ ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-3 ชั้น ทั้งในรูปแบบ บ้านเดี่ยว และบ้านจัดสรร (อาทิเช่น หมู่บ้านศรีอัมรินทร์ ทาวน์เฮาส์ เป็นต้น) กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น (อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย เอสเซ้นซ์ คอนโด เชียงใหม่ (ESCENT CONDO CHIANGMAI) ขนาดความสูง 26 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ดี คอนโด นิม เชียงใหม่ (D CONDO NIM CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ดี คอนโด ชายน์ (D CONDO SIGN - CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ดี คอนโด พิงค์ เชียงใหม่ (D CONDO PING CHIANGMAI) ขนาด</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด

ผู้รับผิดชอบและยื่นแผนและแผนป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลพายำ ทุก 6 เดือน

ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

วิรัตน์

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุทธิดา ใจอุต)

(นายบุญยงษ์ ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

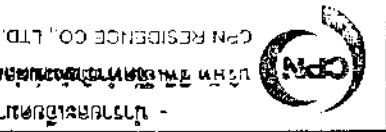
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

เอกสารแนบ
ข้อ 34

เอกสารแนบ ข้อ 34	ผลการประเมิน ผลสัมฤทธิ์ของ โครงการ	ผลการดำเนินงาน ตามแผน	ผลการดำเนินงาน ตามแผน
<p>ปฏิบัติงานตามมาตรฐานการวัดผลสัมฤทธิ์ของโครงการตามข้อ 3.7</p>	<p>ปฏิบัติงานตามการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการตามข้อ 3.7</p>	<p>3.7) การประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการตามข้อ 3.7</p>	<p>ผู้รับผิดชอบโครงการ (บริษัท เจริญวิทย์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด) จะดำเนินการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการตามข้อ 3.7</p>

ผู้รับผิดชอบโครงการ (บริษัท เจริญวิทย์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด) จะดำเนินการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการตามข้อ 3.7

- กำหนดหน่วยงานเป้าหมายในการปฏิบัติงานตามโครงการวัดผลสัมฤทธิ์ของโครงการตามข้อ 3.7
- นำรายละเอียดของโครงการไปแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบและดำเนินการตามข้อ 3.7



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวอุษิษา ใจดี)

Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Signature

(นายอภิรักษ์ ใจดี)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนที่บริษัท เจริญวิทย์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

37/233

ผู้รับมอบอำนาจการแทนที่บริษัท เจริญวิทย์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ให้มีสภาพดี อาจส่งผลกระทบต่อสภาพทางจราจร และส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>3.8) วัฒนธรรมและประเพณี</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เทศบาลตำบลฟ้าข้าม เป็นพื้นที่ที่มีการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจอย่างต่อเนื่อง ประชากรส่วนหนึ่งย้ายมาจากที่อื่นเพื่อเข้ามาทำงาน และประกอบอาชีพในพื้นที่โดยสอดคล้องกับการสอบถาม ประชาชนโดยรอบโครงการ ดังนั้น วัฒนธรรมและประเพณี ที่มีอยู่จึงเป็นวัฒนธรรมประเพณีตามศาสนาโดยทั่วไป เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่างๆ ได้แก่ วันมาฆบูชา วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา วันอาสาฬหบูชา เป็นต้น นอกจากนี้ทางด้านประเพณีเป็นประเพณีทั่วไป เช่น ประเพณี วันขึ้นปีใหม่ วันสงกรานต์ ประเพณี ลอยกระทง เป็นต้น รวมถึงงานบุญประเพณีท้องถิ่นของ จังหวัดเชียงใหม่ ดังนั้น แม้ว่าโครงการมีคณบงกก่อสร้าง จำนวนประมาณ 250 คน ส่วนหนึ่งจะมาจากที่อื่นคาดว่า ส่วนใหญ่จะนับถือศาสนาพุทธเช่นกับ จึงมีวัฒนธรรม และประเพณีที่ไม่แตกต่างกันที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ ดังนั้น</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ไปปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ให้ได้อย่างชัดเจน



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



(Signature)

(นายบุญนัช ไวกาสี)

บุตรธรรมดามีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

ตารางที่ 1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>จึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>3.9) การเปลี่ยนแปลงทางสังคม พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง เชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งมีสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดิน และสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการบริเวณริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 118 (เชียงใหม่-คอยสะเก็ด) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 (ถนนขุแปง) เชียงใหม่-ลำปาง) และถนนซอยต่างๆ ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-3 ชั้น ทั้งในรูปแบบ บ้านเดี่ยว และบ้านจัดสรร (อาทิเช่น หมู่บ้านศรีอนันต์ ทาวน์เฮ้าส์ เป็นต้น) กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น (อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย เอสเซ็นท์ คอนโด เชียงใหม่ (ESCENT CONDO CHIANGMAI) ขนาดความสูง 26 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ดี คอนโด นิม เชียงใหม่ (D CONDO NIM CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ดี คอนโด ชายน (D CONDO SIGN - CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ดี คอนโด พิงค์ เชียงใหม่ (D CONDO PING CHIANGMAI) ขนาด ความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร เป็นต้น) กลุ่มอาคาร</p>	<p>จึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>3.9) การเปลี่ยนแปลงทางสังคม พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง เชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งมีสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดิน และสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการบริเวณริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 118 (เชียงใหม่-คอยสะเก็ด) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 (ถนนขุแปง) เชียงใหม่-ลำปาง) และถนนซอยต่างๆ ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-3 ชั้น ทั้งในรูปแบบ บ้านเดี่ยว และบ้านจัดสรร (อาทิเช่น หมู่บ้านศรีอนันต์ ทาวน์เฮ้าส์ เป็นต้น) กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น (อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย เอสเซ็นท์ คอนโด เชียงใหม่ (ESCENT CONDO CHIANGMAI) ขนาดความสูง 26 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ดี คอนโด นิม เชียงใหม่ (D CONDO NIM CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ดี คอนโด ชายน (D CONDO SIGN - CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ดี คอนโด พิงค์ เชียงใหม่ (D CONDO PING CHIANGMAI) ขนาด ความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร เป็นต้น) กลุ่มอาคาร</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- บำรุงและเฝ้าระวังความปลอดภัยของพื้นที่โครงการบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดี

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวสุทธิศา ใจอด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

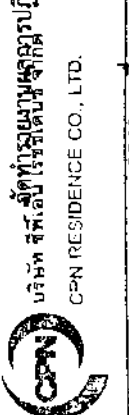
39/233

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 ผลกระทบด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น</p>	<p>พาณิชย์ ศูนย์การค้าเซ็นทรัลเฟสติวัล เชียงใหม่ อาคาร โรงแรมบิโอมเพล ขนาดความสูง 7 ชั้น ศูนย์บริการ รถยนต์ ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการต่าง ๆ และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคม บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ความสัมพันธ์ส่วนใหญ่ มีความสัมพันธ์ที่ระหว่าเพื่อนบ้าน</p> <p>เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในช่วงก่อสร้าง โครงการ ๗ ซึ่งมีความต้องการแรงงาน ประมาณ 250 คน หากคิดอัตราค่าจ้างแรงงานขั้นต่ำ 320 บาท/วัน (คณะรัฐมนตรีมีมติเห็นชอบประกาศคณะกรรมการค่าจ้าง เรื่องอัตราค่าจ้างขั้นต่ำ (ฉบับที่ 9) เมื่อวันที่ 19 มกราคม 2561 โดยมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2561 เป็นต้นไป) ถ้าผู้ที่จะเข้ามาทำงานเป็นคนในชุมชนโดยรอบโครงการ จะทำให้คนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้น และนอกจากคนใน ชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้นจากการทำงานแล้ว ยังส่งผลให้เกิด การกระตุ้นเศรษฐกิจด้วย เช่นทำให้เศรษฐกิจเกี่ยวกับการ พาณิชยกรรมและบริการภายในชุมชนดีขึ้น เนื่องจากมีการ เพิ่มขึ้นของแรงงานเข้ามา มีสถานภาพเป็นผู้บริโภค ซึ่งจำเป็นต้องจ่ายใช้สอยสินค้าอุปโภคบริโภค เกิดการ</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กักขังคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมานอกรอบโครงการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรากฏในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



(Signature)

(นายบุญนัช ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เพิ่มรายได้ให้กับผู้ประกอบการรายย่อย โครงการ รวมทั้งทำให้เกิดรายได้ต่อบริษัทค่าส่งวัสดุก่อสร้างที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในท้องถิ่นตลอดช่วงการก่อสร้าง สภาพเศรษฐกิจ-สังคม รายได้ครัวเรือน ประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ซึ่งในช่วงก่อสร้าง อาจเกิดผลกระทบต่อเศรษฐกิจไม่มากนัก แต่เศรษฐกิจ อาจจะค่อย ๆ ดีขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ อย่างไรก็ตาม ช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบในด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น และรายได้จากการประกอบอาชีพของคนในชุมชนอยู่ในเชิงบวก ทั้งทางตรงและทางอ้อม และได้รับประโยชน์อย่างต่อเนื่อง</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด

- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
C-PN RESIDENCE CO., LTD.



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวสุทธิดา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรณแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายบุญนิต ใจกลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดหารายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

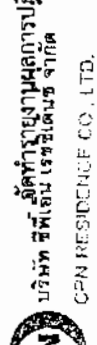


ตารางที่ 1 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ผลกระทบด้านสาธารณสุข</p> <p>1) สุขภาพประชาชนโดยรอบ</p> <p>1.1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>ในการก่อสร้างกิจกรรมของโครงการก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนกลิ่นของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้ว กลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในด้านเสียงดัง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้าน การจราจร และผลกระทบต่อเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์ หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ โดยโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ดังนี้</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสุขภาพ</p>	<p>1. เจ้าหน้าที่ของโครงการต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนประธานหมู่บ้าน หรือนักข่าว ทาวน์เฮ้าส์ ซึ่งเป็นสถานที่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมเป็นประจำทุกสัปดาห์ตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้สามารถติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดของผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวสุพัตรา ไชยุด)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด



(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... (นายมนูญนัย ไชกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>เนื่องจากฝุ่นละอองจะพุ่งกระจายไปตามกระแสลมที่มีการแปรผันไปตามสภาพภูมิอากาศ ซึ่งมีผลทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ และโรคผิวหนัง ทั้งนี้ จากการประเมินความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ 0.01761 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เอส เซ็นท์ ชาร์ม เชียงใหม่ (ESCENT CHARM CHIANGMAI) มาประเมิน เนื่องจากผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษ สถานีโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ (เดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม 2561) ไม่ได้ตรวจวัด มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.280 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างจะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0298 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีความผิดปกติ</p> <p>ปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด

- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด (CPN RESIDENCE CO., LTD.) เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าข้าม ทุก 6 เดือน



(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ไจ้อุด)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

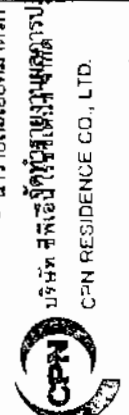
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทยวิศวะกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>สำหรับความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) พบว่า จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ (เดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม 2561) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 0.123 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศอยู่แล้วในปัจจุบัน โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง 0.00531 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) รวมเท่ากับ 0.1283 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ยื่นขอ ติตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุทธิดา ใจอด)

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน</p> <p>เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้พักอาศัย โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งผู้ที่อยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 70 เมตร จะได้รับระดับเสียงดังเกินกว่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) และผลกระทบจะลดลงเรื่อย ๆ เมื่อระยะห่างห่างออกไป อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบด้านเสียง ทั้งนี้ จากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันพบว่า มีค่าเฉลี่ย L_{eq} 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 60.7 dB(A) ซึ่งระดับเสียงที่เกิดขึ้นปัจจุบันไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมามาในช่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้เป็นรายละเอียดที่แนบมาโดยเคร่งครัด

- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นจากประชาชนบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดี

บริษัท ซี.ที.เอ็น.เรสซิเดนซ์ จำกัด



CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวสุทธิดา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญนัช ไวกาลี)

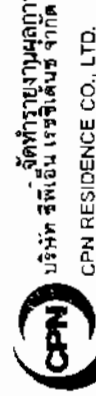
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้อยู่อาศัย โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่อาศัยกับพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งความสั่นสะเทือนที่อาจมีผลกระทบ ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการตอกเสาเข็ม พื้นที่หน้าตัดต่างๆ เช่น เสาเข็มคอนกรีตชนิดสี่เหลี่ยมตัน เป็นจำนวนมากในพื้นที่จำกัด ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินอันเกิดจากการที่เสาเข็มเข้าไปแทนที่ และก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง อาทิเช่น พื้นล่างโก่งขึ้น ผนัง หรือโครงสร้างแตกร้าว เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจะก่อสร้างอาคารโดยใช้เสาเข็มค้ำทั้งหมด จากกรคำนวณจะเห็นว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 1.169 1.600 และ 2.057 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับพื้นที่สนามเด็กเล่น ภายในหมู่บ้านหรือบันด์ ทาวน์เฮ้าส์ ซึ่งเป็นสถานที่ติดตั้งจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.457 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) พบว่า อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 อย่างเคร่งครัด</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- หารายละเอียดผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวสุชิตา ใจจุด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายบุญบุษ ไวกลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5 มิติเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยิปซั่มจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย ดังนั้น การทำเสาเข็มขอโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงรวมทั้งพื้นที่ลานเด็กเล่นภายในหมู่บ้านหรือบันได ทาวน์เฮ้าส์</p> <p>4) ผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/ อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ</p> <p>ในการก่อสร้างหากขาดความระมัดระวัง ประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่างๆ นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ซึ่งจะเป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ข้างเคียง ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบริเวณด้านหน้าโครงการ และคนงานก่อสร้างเอง</p>	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมา แจ้งอาคาร/ร้านค้าข้างเคียง พร้อมหนังสือหมายเลขโทรศัพธ์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไข โดยทันที</p> <p>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดิน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามีการชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำจัดขยะมูลฝอย และผู้รับเหมาในช่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- บำรุงและเฝ้าติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้รับความปลอดภัย
- บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด ขอติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลลำไย ทุก 6 เดือน



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

(นางสาวสุทธิดา ใจจุด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบของตัวชี้วัด

และค่าตัวชี้วัด

ผลกระทบของสิ่งแวดล้อมทางสังคมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบของสิ่งแวดล้อมทางสังคมที่สำคัญ	องค์ประกอบของตัวชี้วัดและค่าตัวชี้วัด
<p>4. จัดให้มีการตรวจประเมินความเสี่ยงสิ่งแวดล้อมที่สามารถใช้งานในผู้เสนอ หากพบความเสี่ยงให้สามารถแก้ไขได้หรือไม่ให้เป็นไปตามระเบียบ</p>	<p>3. บริษัทฯ เข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และความปลอดภัย 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและ</p> <p>4. เป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>การคัดสรรคนงานจะต้องคัดสรรคนงานที่มีคุณสมบัติ</p> <p>รวมทั้งความรู้ความชำนาญของผู้ปฏิบัติงาน เป็นต้น</p> <p>5. จัดให้มีการประเมินความเสี่ยงของอุบัติเหตุ</p> <p>และผลต่อสิ่งแวดล้อมของอุบัติเหตุ</p> <p>6. จัดให้มีการประเมินความเสี่ยงของอุบัติเหตุ</p> <p>7. จัดให้มีการประเมินความเสี่ยงของอุบัติเหตุ</p>		
	<p>เพื่อความปลอดภัยของพนักงานและประชาชน</p> <p>6. จัดให้มีการประเมินความเสี่ยงของอุบัติเหตุ</p> <p>7. จัดให้มีการประเมินความเสี่ยงของอุบัติเหตุ</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีออลล์ จำกัด) จะดำเนินการปรับปรุง

- กำหนดแผนปฏิบัติการด้านสังคมและสิ่งแวดล้อมในแผนปฏิบัติการประจำปี
- นำเสนอต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมและสังคมของบริษัทฯ

ผู้รับมอบอำนาจการแทนที่บริษัท ซีพีออลล์ จำกัด

นางสาววราภรณ์ ไชยดี

นางสาววราภรณ์ ไชยดี

นางสาววราภรณ์ ไชยดี

CPN RESIDENCE CO., LTD.



นางสาววราภรณ์ ไชยดี

นางสาววราภรณ์ ไชยดี

นางสาววราภรณ์ ไชยดี

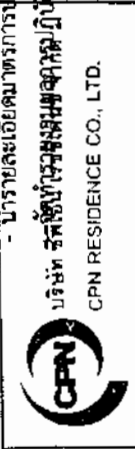
ผู้รับมอบอำนาจการแทนที่บริษัท ซีพีออลล์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5) ผลกระทบด้านการจราจร</p> <p>เป็นผลกระทบที่จะเกิดกับผู้ที่ใช้ถนนบริเวณโดยรอบโครงการ ได้แก่ ถนนซอย 5 บ้านแม่ดาว ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 118 (เชียงใหม่-ดอยสะเก็ด) และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 (ถนนสุขเปอร ไฮเวย์ เชียงใหม่-ลำปาง) เป็นต้น เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีรถก่อสร้างและรถรับ-ส่งคนงาน ใช้ถนนดังกล่าวเป็นเส้นทางในการขนส่ง แต่ทั้งนี้ เนื่องจากปริมาณจราจรจากโครงการก่อสร้างโครงการมีไม่มาก และถนนสายต่าง ๆ บริเวณโดยรอบโครงการ ยังคงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น เพื่อให้ผลกระทบอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>	<p>8. ติดตั้งกล่องวางธงปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>9. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมานำช่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวสุทธิตา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ)</p>	<p>การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอาศัยโดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p>	<p>1. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นทางการเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</p> <p>3. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบ คนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและคนงานอื่นที่อยู่รวมกัน อาทิเช่น ห้ามดื่มสุรา/เสพ และจำหน่ายยาเสพติด ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามส่งเสียงดังรบกวน ผู้พักอาศัยอื่น เช่น เปิดเครื่องเสียงเสียงดังเกินไป และห้ามคนงานออกจากบ้านพักยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณี ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) เป็นต้น</p>	<p>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะยังคงดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- มุ่งมั่นและยึดถือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่างดีจน

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

CPN RESIDENCE CO., LTD.



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาวสุธิดา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



[Signature]

(นายบุญนัช ไกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4B)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) โดยมีข้อกำหนดอาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องพักคนงาน ตามจำนวนคนงานของบ้านพักคนงานแต่ละแห่ง โดยคิดอัตราคนงาน จำนวน 2 คน/1 ห้อง - จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ - ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้ง อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร <p>5. จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด จะปฏิบัติตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าข้าม ทุก 6 เดือน



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

สุพัตรา

(นางสาวสุพัตรา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

นายบุญนัช ไวกาลี

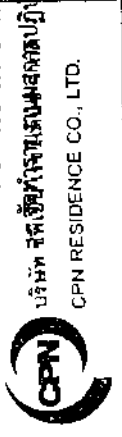
(นายบุญนัช ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การปรับพื้นที่ การใช้อุปกรณ์ เครื่องจักร การขนส่งอุปกรณ์ ซึ่งคนงานก่อสร้างมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละอองสูง โดยเฉพาะความรุนแรงของผลกระทบจะมีมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการสัมผัส และความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองที่คนงานได้รับ โดยหากได้รับปริมาณมาก อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงานก่อสร้าง เช่น แสบจมูก จาม น้ำมูกไหล แสบคอ ไอไม่มีเสมหะ แน่นหน้าอก ไอมีเสมหะ จำนวนมาก แสบและหายใจลำบากต่อเนื่องไปจนมีความเรื้อรัง</p> <p>ทั้งนี้ เนื่องจากฝุ่นละอองจะฟุ้งกระจายไปตามกระแสลมที่มีการแปรผันไปตามสภาพภูมิอากาศ ซึ่งมีผลทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ และโรคผิวหนัง ทั้งนี้ จากการศึกษาประเมินความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ 0.01761 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เอสเซ็นท์ ชาร์ม เชียงใหม่ (ESCENT CHARM CHIANGMAI) มาประเมิน เนื่องจากผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษ</p>	<p>กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาทำงานที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ</p> <p>ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่ทำงานเท่าที่จำเป็น</p> <p>ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p> <p>ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>ห้ามไม่ให้มีการเผาวัสดุหรือเศษวัสดุใดๆ เช่น กิ่งไม้ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง โดยเด็ดขาด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากจบการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 หน้า 191/233 ประกอบ)</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- ปรึกษาและเฝ้าติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดีจน



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)
(นางสาวสุพัตรา ใจอุดม)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สถานีโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมือง เชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ (เดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม 2561) ไม่ได้ตรวจวัด มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.280 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณ ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างจะทำให้มี ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0298 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>สำหรับความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) พบว่า จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ (เดือนมกราคมถึง เดือนธันวาคม 2561) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 0.123 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่า เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศอยู่แล้วในปัจจุบัน โดยเมื่อ รวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง 0.00531 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร จะทำให้ฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) รวมเท่ากับ 0.1283 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ศึกษามลพิษในชั้นบรรยากาศ และผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิภา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



[Signature]

(นายบุญนัช ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

ตารางที่ 1 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว</p> <p>นอกจากนี้ จากการตรวจสอบค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองเปรียบเทียบกับประกาศ OSHA เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับมลภาวะแวดล้อม (สารเคมี) พ.ศ. 2520 กำหนดปริมาณฝุ่นละอองที่ก่อให้เกิดความรำคาญ (Inert of Nuisance dust) ตลอดระยะเวลาทำงานปกติ สำหรับฝุ่นทุกขนาด (Total dust) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นขนาดที่สามารถเข้าถึงและสะสมในถุงลมของปอด (Respirable dust) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จากปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจึงไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน



บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

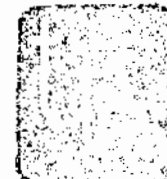
(นางสาวสุทธิดา ไจยุด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผลกระทบด้านเสียง</p> <p>จากแผนการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 21 เดือน นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ซึ่งจากการคำนวณระดับเสียงที่คนงานได้รับจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากอุปกรณ์เครื่องจักร พบว่า ที่ระยะ 1 ถึง 30 เมตร คนงานจะได้รับระดับเสียงเกิน 85 dB(A) ดังนั้น โครงการต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานและจัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานในพื้นที่โครงการ รวมทั้งกำหนดให้มีมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ.2559 รวมทั้งปฏิบัติตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำโครงการอนุรักษ์การได้ยินและสถานประกอบกิจการ พ.ศ.2561</p>	<p>1. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน</p> <p>2. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี</p> <p>3. กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหู (Ear muffs) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง</p> <p>4. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ กรณีที่คนงานทำงานในที่ที่มีระดับเสียงดังควรตามชั่วโมงการทำงานที่กำหนด หัวหน้าคนงานจะต้องหมุนเวียนคนงานไปปฏิบัติงาน ณ บริเวณอื่น เป็นต้น</p> <p>5. กำหนดให้ผู้รับเหมานำเครื่องจักรหรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงดังหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง</p> <p>6. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และระดับเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 หน้า 191/233 ประกอบ)</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมานำช่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวสุพัตรา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

55/233



(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

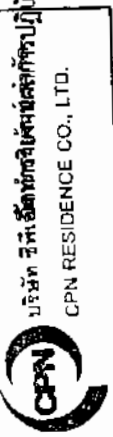
(นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการก่อสร้างฐานรากและคานเสาเข็มนั้น ซึ่งโครงการจะใช้เสาเข็มกด จำนวน 853 ต้น โดยคนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก เช่น รถยก รถแทรกเตอร์ ล้อว่าน เครื่องเจาะกระแทก ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ซึ่งได้แก่ การควบคุมการปรับปรุงแก้ไขแหล่งกำเนิด และการจัดให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคล โดยสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมสั่นสะเทือนสำหรับคนงานก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการควบคุมพื้นที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้วัสดุป้องกันสั่นสะเทือนรองใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน <p>2. มาตรการป้องกันและควบคุมตัวบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักไม่ระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานล่วงเวลา 2 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้วัสดุทำเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างซึ่งวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนด มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร (ดูรูปที่ 1 หน้า 191/233 ประกอบ)</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเด้นซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิภา ใจอุต)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเด้นซ์ จำกัด



(Signature)


(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัย และการเกิดโรค</p> <p>ใบการก่อสร้างมีค่างานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของค่างาน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปาก ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)</p> <p>2. กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>3. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>4. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด</p> <p>5. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด</p>	<p>- ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความเสี่ยงเพื่ออย่างใกล้ชิด</p> <p>1. กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)</p> <p>2. กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>3. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>4. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด</p> <p>5. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- รวบรวมสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ พร้อมหาแนวทางแก้ไขปัญหา</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น รีซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- บริษัท ซีพีเอ็น รีซิเดนซ์ จำกัด จะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน



บริษัท ซีพีเอ็น รีซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุพิชชา โจเขต)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น รีซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และกำหนดให้กำหนดให้ค่าความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>7. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>8. อำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่กรณีที่มีโรคระบาด นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการ ในฝั่งจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

บริษัท ซีพีเอ็นเรซซิเดนซ์จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุพัตรา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด



(Handwritten signature)

ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

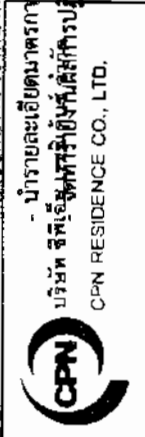
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2.) โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกคนระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงานเพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้</p> <p>2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกวันเข้าพร้อมกับการออกกำลังกายในทุก ๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกครั้ง เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวัง และรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ยื่นขออนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่ได้รับอนุญาตให้ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมามาตรการที่กำหนดไว้ในรายละเอียดมาตรฐานการที่กำกับดูแลการก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการที่กำกับดูแลการก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต

- บำรุงและเยียวยาผลกระทบที่ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดแปลงภาคบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

บริษัท ซีพีเอ็นเรซซิเดนซ์ จำกัด ขอแจ้งให้ทราบถึงผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน



(Signature)
(นางสาวสุพัตรา ใจจูด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)
(นายบุญนาค ไวกาสี)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวก จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกก่าสั่งกายเพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน</p> <p>2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะเข้าร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสียหายของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญ ๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)</p> <p>2.4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะตั้งร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำวัน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพ และความปลอดภัย</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ศึกษารายละเอียดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับอนุมัติเห็นชอบโดยเคร่งครัด

- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

- บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด จะดำเนินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าข้าม ทุก 6 เดือน



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอุต)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายบุญนัช ไวกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1) งานเตรียมพื้นที่ ขุดเจาะ และงานทำฐานราก อาทิเช่น การขุดเปิดหน้าดินโดยใช้เครื่องจักร การขนส่งดินโดยใช้รถบรรทุก การทำงานขุดเจาะดิน เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) การตกหลุมเจาะ (2) จากการทำงานส่งดิน วัสดุก่อสร้าง (3) จากแรงสั่นสะเทือนจากการขุดเจาะเสาเข็ม และการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง (4) อัคคีภัย เช่น การทิ้งบุหรี การเชื่อมไฟฟ้าลัดวงจร 	<p>2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 ข้อ 2) เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 ข้อ 2) เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซิดेंซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ศึกษาระเบียงแผนที่ที่มีอยู่และดำเนินการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด

- นำรายละเอียดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

บริษัท ซีทีเอ็น เรซิดेंซ์ จำกัด ขอแจ้งให้ผู้รับทราบถึงผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน



บริษัท ซีทีเอ็น เรซิดेंซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิสา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรซิดेंซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2) งานขึ้นโครงสร้างสถาปัตยกรรมและงานระบบ อาทิเช่น การขึ้นโครงสร้างอาคาร เหนือ มีการใช้รถปูนคอนกรีตผสมเสร็จ การใช้ทาวเวอร์เครนในการขนอุปกรณ์ การใช้ลิฟต์ขนส่งวัสดุต่างๆ การจัดตั้งนั่งร้าน การขนส่งอุปกรณ์วัสดุก่อสร้าง การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าในการตัดเชื่อม เจาะ การทำงานใต้ดิน การขุดบ่อวางระบบต่างๆ เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ดังนี้</p> <p>(1) จากการตกจากที่สูง บังรับรับน้ำหนักไม่ไหว ไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>(2) จากการขนย้ายและการวางวัสดุอุปกรณ์กระแทกหลังพื้น</p> <p>(3) อัคคีภัยประกายไฟ จากการเชื่อมตัดหรือกระแสไฟฟ้าลัดวงจร การทิ้งบุฟรี่</p> <p>(4) การทำงานในที่อับอากาศ และเบียดกัน</p> <p>(5) การพังทลายของดิน จากการขุดเปิดหน้าดิน</p> <p>(6) การทำงานในที่แสงสว่างไม่เพียงพอ</p>			

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กักจับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในชั่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน



(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอุต)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัท ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4.3) งานตกแต่งและเก็บทำความสะอาด อาทิเช่น การใช้น้ำล้างในการตกแต่งอาคาร การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ การใช้ไฟฟ้าในการต่อเชื่อมตกแต่งอาคาร การใช้สารเคมี สีทาอาคาร การใช้ฉนวนกันความร้อนของ การใช้วัสดุตกแต่งที่ติดไฟง่าย เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ดังนี้</p> <p>(1) จากการศึกษาจากที่สูง นั่งร้านรับน้ำหนักไม่ไหว การใช้ของมีคม</p> <p>(2) จากการทำงานส่งวัสดุอุปกรณ์ การขนย้าย การเข้า-ออกของรถบรรทุก</p> <p>(3) อัคคีภัยประกายไฟ จากการเชื่อม ตัด และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร การทิ้งขี้เถ้า</p> <p>ทั้งนี้ จากงานช่วงเตรียมพื้นที่ ขุดเจาะ และงานทำฐานรากงานขึ้นโครงสร้างสถาปัตยกรรมและระบบงานตกแต่งและเก็บทำความสะอาด อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้</p> <p>1. โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้</p> <p>จากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อปรับสภาพพื้นที่โครงการและทำฐานราก และจากกิจกรรมการขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง การก่อสร้างอาคารโครงการ และงานตกแต่ง และเก็บทำความสะอาด</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น ซีพีเอ็ม ซีพีแอนด์ซี จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ศึกษาระบบงานแล้วแต่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- บริษัท ซีพีเอ็นซีพีเอ็มซีพีแอนด์ซี จำกัด จะดำเนินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน



บริษัท ซีพีเอ็นซีพีเอ็มซีพีแอนด์ซี จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

(นางสาวสุวิธิตา ใจสุด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(Signature)

(นายมนูญณ์ ใจกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น ซีพีเอ็ม ซีพีแอนด์ซี จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CPM RESIDENCE CO., LTD.



ข้าพเจ้า นายสุภาวดี ใจดี กรรมการบริหารบริษัท อีพีเอ็ม (ประเทศไทย) จำกัด ขออำนาจจากกรรมการบริหารบริษัท อีพีเอ็ม (ประเทศไทย) จำกัด มอบหมายให้ นายสุภาวดี ใจดี กรรมการบริหารบริษัท อีพีเอ็ม (ประเทศไทย) จำกัด ไปดำเนินการขอรับใบอนุญาตประกอบกิจการก่อสร้างอาคารประเภทที่พักอาศัย (อพาร์ทเมนท์) ที่เลขที่ 6/1 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร และดำเนินการขอรับใบอนุญาตประกอบกิจการก่อสร้างอาคารประเภทที่พักอาศัย (อพาร์ทเมนท์) ที่เลขที่ 6/1 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร

<p>เอกสารแนบที่ 1</p>	<p>เอกสารแนบที่ 2</p>	<p>เอกสารแนบที่ 3</p>	<p>เอกสารแนบที่ 4</p>
<p>เอกสารแนบที่ 1</p>	<p>เอกสารแนบที่ 2</p>	<p>เอกสารแนบที่ 3</p>	<p>เอกสารแนบที่ 4</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5. การดำเนินการเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>สำหรับโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เขตจังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งตามกฎหมายเรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ได้กำหนดให้ " พื้นที่หรือบริเวณที่อยู่ใกล้รอยเลื่อนที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ได้แก่ จังหวัดกาญจนบุรี จังหวัดเชียงใหม่ จังหวัดตาก จังหวัดลำปาง จังหวัดพะเยา จังหวัดแพร่ จังหวัดแม่ฮ่องสอน จังหวัดลำปาง และจังหวัดลำพูน จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 2 โดยพื้นที่หรือบริเวณดังกล่าวอาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดิน "</p>	<ol style="list-style-type: none"> ออกแบบโครงสร้างของอาคารให้สามารถรับแรงต้านข้างแรงลม และแรงแผ่นดินไหว ตามที่ระบุไว้ในกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารโดยการออกแบบนี้ คำนี้ถึงกำลังรับน้ำหนักของอาคาร (Strength Design) และการออกแบบให้มีสภาวะใช้งานที่เหมาะสม (Serviceability Design) โดยควบคุมการแอ่นตัวของอาคารให้อยู่ในพิสัยควบคุมที่กำหนดไว้ตามมาตรฐานการออกแบบโครงสร้าง เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว โดยในการออกแบบใช้การวิเคราะห์ด้วยวิธีคำนวณเชิงพลศาสตร์ ดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดชนิดหรือประเภทของอาคาร หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. 2550 ที่ระบุ "ข้อ 2 การตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคารให้กระทำโดยผู้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับสามัญวิศวกร ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร" 	<p>-</p>

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาร่วมในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด จะดำเนินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งผลกระทบต่อค่าเช่า 6 เดือน



บริษัท ซีทีเอ็นเรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

(นางสาวสุพัตรา ใจอด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายบุญนัช ไวกาสี)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

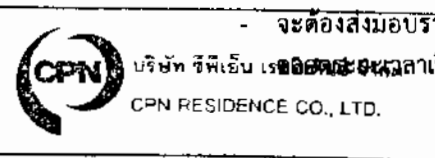
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้างโครงการ ESCENT VILLE CHIANGMAI 2 (เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 หน้า 191/233 ประกอบ)	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในบริเวณพื้นที่สนามเด็กเล่นภายในหมู่บ้านศรีอนันต์ทาวน์เฮ้าส์ (ดูรูปที่ 1 หน้า 191/233 ประกอบ)	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลพิมาย
- จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

London
(นางสาวสุวิดา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

Amir
(นายมนูญนัช ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท โท-โท วิศวกรรม จำกัด

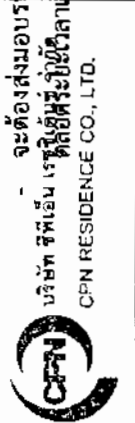
ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 หน้า 191/233 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบนันทสเปอโรซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non-dispersive Infrared Detection) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลีน (Parosanine)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าข้าม

- จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุพิดา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

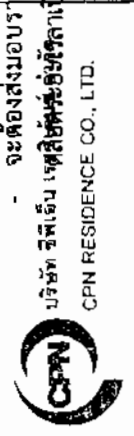
ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ภายในบริเวณพื้นที่สนามเด็กเล่นภายในหมู่บ้านศรีอนันต์ทาวน์ เอ็มส (ตูลูปที่ 1 หน้า 191/233 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบนับดีสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ที เค ซีเอ็น (Non-dispersive Infrared Detection) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลีน (Pararosaniline)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือมีนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าข้าม

- จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุวิศา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

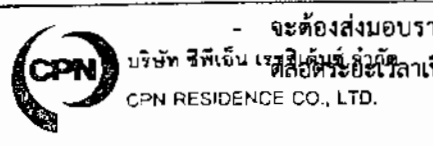
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกิจ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 หน้า 191/233 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในบริเวณพื้นที่สนามเด็กเล่นภายในหมู่บ้านศรีอนันต์ทาว์น เอ็นเอส (ดูรูปที่ 1 หน้า 191/233 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{1/}
3. ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่	- เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือน ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- โนกรรมที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม
- จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุพัตรา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

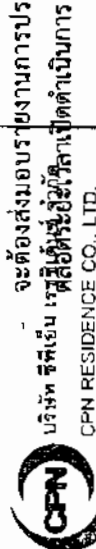
ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุภาคี	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การพังทลายของดิน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{1/}
5. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วรัซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{1/}
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม

จะต้องส่งมอบรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุพิศ ใจยุติ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวะกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- pH - BOD - COD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อขยาย	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม

จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุพัตรา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. ห้องส้วมคนงาน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาดของห้องส้วมคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{1/}
8. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำ ภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{1/}
9. การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{1/}
10. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลพ้ายาม

แต่ในกรณีที่ส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.



สุวิมล

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุวิมล ใจสุด)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายบุญนงษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวะกร จำกัด



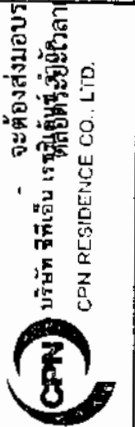
ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การป้องกันน้ำกัดเซาะ	- ถัดดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{1/}
	- ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทางทาง หนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และ ไม่สับสน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{1/}
12. การจราจร	- ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ป้ายชื่อโครงการ และป้ายที่ชี้ทางการ จราจรต่าง ๆ	- สภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่สับสน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าข้าม

แก่คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมจังหวัด เป็นผลกระทบบ้างแล้วของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อไว้บริหารรายละเอียดโครงการและมาตรการที่ต้องปฏิบัติ



(Signature)
(นางสาวสุพัตรา ใจอุดม)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)
(นายบุญนัช ไวกาสี)

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

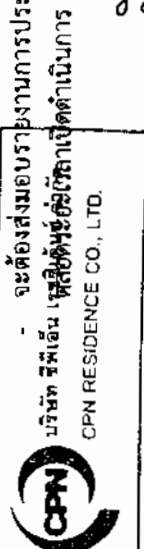
ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{1/}
		- สภาพความสมบูรณ์ของรั้ว Mesh Sheet และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{1/}
		- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{1/}
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{1/}
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพติดตั้งเห็นชัดเจน และไม่สับสน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอด ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลที่ข้าม

- จะต้องส่งมอบรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทิศา ใจอด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

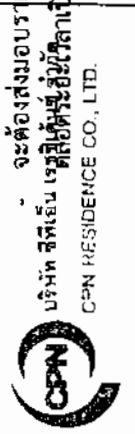
ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) คนงานก่อสร้าง	คนงานก่อสร้าง	การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย โรคอุจจาระร่วง และโรคคอตีบ เป็นต้น	ตรวจเลือด ฉีดวัคซีนป้องกันโรค อหิวาตกโรค โรคคอตีบ เป็นต้น	ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) ^{1/}
		เกิดการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	ติดตั้งป้ายสติ๊กเกอร์เกิดอุบัติเหตุในโครงการ	ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) ^{1/}
		ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	จัดอบรม	เดือนละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) ^{1/}
		ความสะอาดของห้องส้วมและการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม	ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลที่อาศัย

- จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุวิธดา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

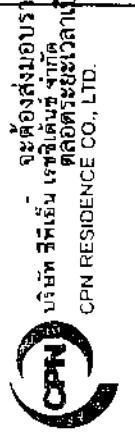
ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยข้างเคียงและภาระรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยบ้าน/อาคารข้างเคียง และบ้านที่ตั้งอยู่ถัดจากอาคาร/บ้านติดโครงการในระยะ 100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการพื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ในแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ 1) บ้าน/อาคารข้างเคียง 2) บ้านติดโครงการในระยะ 100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหว 4) พื้นที่ในแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ในระยะ 100 เมตรจากพื้นที่โครงการ	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงตำแหน่งการสำรวจ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าข้าม

แนบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทศิสา ใจอู๊ด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ บัณฑิต)

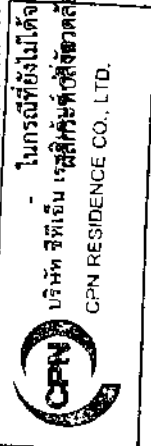
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ESCENT VILLE CHIANGMAI 2 (เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่ 2) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 450 ห้อง อาคารจอดรถ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสำนักงาน ขนาดชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร และสรวายน้ำ 1 สระ โดยโครงการจะปรับระดับถนนภายในโครงการอยู่ที่ ± 0.00 เมตร และปรับระดับพื้นที่ 1 อยู่ที่ $+ 0.15$ เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 ที่ถนนการจราจรจ่ายอม ตำบลหน้าโครงการ) ซึ่งเป็นระดับที่ไม่แตกต่างกับพื้นที่ข้างเคียงโครงการ (ดูรูปที่ 3 หน้า 193/233 ประกอบ) อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันขอบเขตพื้นที่โดยดักน้ำข้างจัดทำฝายป้องกันการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียง 2. ปรับความลาดเอียงของผิวดินให้มีความลาดเอียง (Slope) ผิวดินอยู่ที่ 1:3 เพื่อป้องกันการพังทลายของผิวดิน (ดูภาคผนวกหน้า 205/233 ถึง 233/233 ประกอบ) 3. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดินภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 4. ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุชิตา ใจอุดม)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

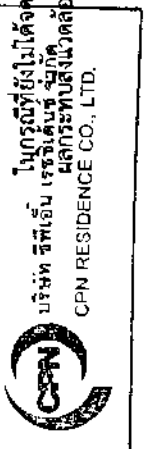
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 1)

องค์ประกอบหาสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ล้ำค่า	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ผู้ละออง</p> <p>จากผลการประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศช่วงเปิดดำเนินการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ผู้ละอองรวม (TSP) ปริมาณผู้ละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียของโครงการจะมีปริมาณ 0.0001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เอสเซ็นซ์ ชาร์ม เชียงใหม่ (ESCENT CHARM CHIANGMAI มาประเมิน เนื่องจากผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษสถานีโรงเรียนพุทธวิทยาลัย ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ (เดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม 2561) ไม่ได้ตรวจวัด มีปริมาณผู้ละอองรวม (TSP) 0.280 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณผู้ละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียของโครงการจะทำให้มีปริมาณผู้ละอองรวม (TSP) 0.2801 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณโดยโครงการจัดให้มีสันนูนชะลอความเร็ว มีขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.90 เมตร ความยาว 6 เมตร จำนวน 3 จุด เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ทำควมสะอาดบนภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้ ง่ายขึ้นและปลอดภัย</p> <p>2. ห้ามไม่ให้มีการเผาวัสดุหรือเศษวัสดุใดๆ เช่น กิ่งไม้ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง โดยเด็ดขาด</p> <p>3. กำหนดให้นิติบุคคลอาคารชุดให้คำแนะนำแก่ผู้พักอาศัยสวมใส่หน้ากากป้องกันฝุ่น เมื่อต้องออกภายนอกอาคาร</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามตัดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วได้ อยู่ในสภาพดีมองเห็นได้ชัดเจน และไม่สลับเลื่อน</p> <p>2. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>3. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามตัดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วได้ อยู่ในสภาพดีมองเห็นได้ชัดเจน และไม่สลับเลื่อน</p> <p>2. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>3. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ครอบคลุมขบวนการดำเนินการ



ในกรณีที่ยังไม่แจ้งรายละเอียดของนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าเสา

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายบุญนัฐ ไวภาส)

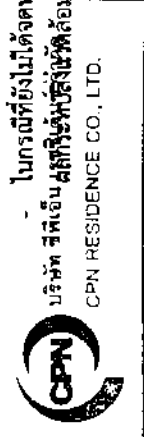
ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวะกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ถูกบดบังเมตร</p> <p>2) ผู้ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีโรงเรียนพุทธทาสวิทยาลัย ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ (เดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม 2561) ปริมาณผู้ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 0.123 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศอยู่แล้วในปัจจุบัน โดยเมื่อรวมกับปริมาณผู้ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดจากท่อไอเสียรถของโครงการ 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ผู้ละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) รวมเท่ากับ 0.1232 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณผู้ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เมื่อรวมกับปริมาณผู้ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
 - ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดและคณะกรรมการโครงการจะต้องปฏิบัติ



ผลต่อระยะเวลาเปิดดำเนินการ
 - ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด ครบถ้วนการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม

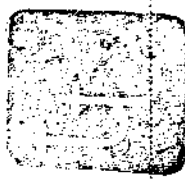
สุพรรณิการ์

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)



ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเด้นซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>บริเวณสถานีโรงเรียนพรราชวิทยาลัย ตำบลศรีภูมิ ปี 2561 ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศอยู่แล้วในปัจจุบัน จึงทำให้ผลการประเมินมีค่าเกินมาตรฐานเช่นกัน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยมีรายละเอียดผลการประเมิน ดังนี้</p> <p>1) ศึกษาคำรับรองมอบออกไซด์ (CO) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีโรงเรียนพรราชวิทยาลัย ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ (เดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม 2561) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p>	<p>1. จัดให้บริเวณที่จอดรถภายในอาคาร เป็นระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติมีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ เพื่อให้ลมพัดผ่านตลอดเวลาอากาศหมุนเวียนได้สะดวก จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในบริเวณที่จอดรถ</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนิบาตความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p>	<p>1. ดูแผนที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่สลับเลื่อน</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



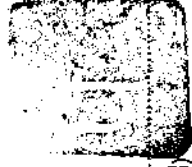
บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอูต)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนุช ไวกาสี)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

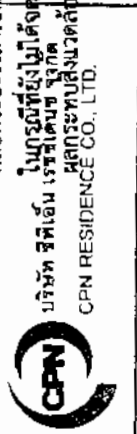
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.208 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์โครงการ 0.0158 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 3.2238 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์โครงการ จะมีค่าเท่ากับ 0.0034 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เอสเซ็นท์ ชาร์ม เชียงใหม่ (ESCENT CHARM CHIANGMAI) มาประเมิน เนื่องจากผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษสถานีโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ (เดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม 2561) ไม่ได้ตรวจวัด</p>	<p>4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนเส้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>5. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการขนาดพื้นที่รวม 3,518.29 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกหน้า 205/233 ถึง 233/233 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวดูดซับมลพิษจากท่อรถยนต์ของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 933.47 โมล หรือคิดเป็น 41,072.67 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวล โมเลกุล CO₂ = 933.47 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถในโครงการ 2,018.85 กรัม/วัน ดังนั้นในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ</p>	<p>4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนเส้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>5. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการขนาดพื้นที่รวม 3,518.29 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกหน้า 205/233 ถึง 233/233 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวดูดซับมลพิษจากท่อรถยนต์ของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 933.47 โมล หรือคิดเป็น 41,072.67 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวล โมเลกุล CO₂ = 933.47 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถในโครงการ 2,018.85 กรัม/วัน ดังนั้นในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

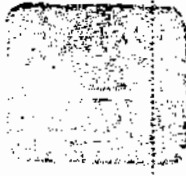
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ

วัตถุประสงค์ของโครงการ



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด ขอแจ้งว่าโครงการนี้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมครบถ้วนทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม



(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวศุภิดา ใจอด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

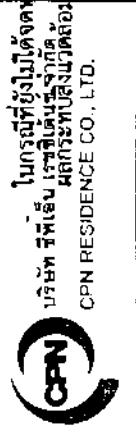
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบัน 1.452 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากท่อไอเสียของโครงการ จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.4554 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมือง เชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ (เดือนมกราคมถึงเดือน ธันวาคม 2561) ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากท่อไอเสีย รถของโครงการ 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.0068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>7. จัดให้มีกระเบาะปลูกต้นลีลาวดีตั้งแต่ชั้นที่ 2 และ 3 บริเวณด้านที่หันไปยังพื้นที่ภายนอก (ดูภาคผนวกหน้า 205/233 ถึง 233/233 ประกอบ) เพื่อช่วยในการดูดซับมลพิษจากชั้นจอร์ดี เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>8. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งเพิ่มความสวยงาม - ปลูกต้นไม้เขตเขตทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ (คนสวน) ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ตลอดเวลา 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>7. จัดให้มีกระเบาะปลูกต้นลีลาวดีตั้งแต่ชั้นที่ 2 และ 3 บริเวณด้านที่หันไปยังพื้นที่ภายนอก (ดูภาคผนวกหน้า 205/233 ถึง 233/233 ประกอบ) เพื่อช่วยในการดูดซับมลพิษจากชั้นจอร์ดี เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>8. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งเพิ่มความสวยงาม - ปลูกต้นไม้เขตเขตทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ (คนสวน) ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ตลอดเวลา 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วโครงการจะต้องปฏิบัติตาม



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเด้นซ์ จำกัด
 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลคำพ้อ
 CPN RESIDENCE CO., LTD.

(นางสาวสุทธิดา ใจอด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

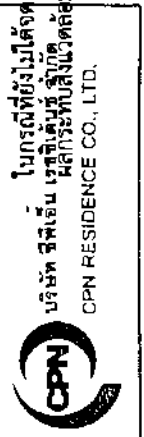
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง</p> <p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดขึ้นจากโครงการ จะมีปริมาณสูงซึ่งเกินแต่ไม่มากนัก อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จึงเกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนิษฐานจะลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยโครงการจัดให้มีสันนูนชะลอความเร็ว มีขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.90 เมตร ความยาว 6 เมตร จำนวน 3 จุด เพื่อชะลอความเร็ว ของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ทำความสะดวกสบายภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายแสดงทิศทางรถเดินรถ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน</p> <p>2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่าเริ่มเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานคอยดูแล บำรุงรักษาต้นไม้ยืนต้นภายในโครงการให้เจริญเติบโต สมบูรณ์ ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายแสดงทิศทางรถเดินรถ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน</p> <p>2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่าเริ่มเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานคอยดูแล บำรุงรักษาต้นไม้ยืนต้นภายในโครงการให้เจริญเติบโต สมบูรณ์ ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>

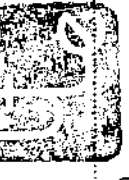
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะดองปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



นางสาวสุทธา ใจุด (นางบุญนัช ไวกาสี)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิคตอร์ จำกัด

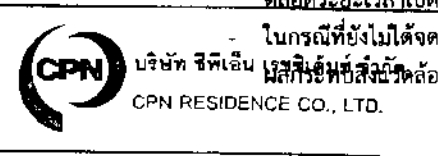
ตารางที่ 3 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพน้ำ</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวมทั้งสิ้น 259 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยในการดำเนินโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนแฉ่ง (Activated Sludge) ขนาดความจุ 132 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด (สำหรับอาคาร A และอาคารจอดรถ 1 ชุด และสำหรับอาคาร B และอาคารสันทนาการ 1 ชุด) ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 90 คิดค่าความสกปรกเจือย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และจะมีค่า BOD</p>	<p>3. บริเวณแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกต้นไม้ ได้แก่ กันเกรา เสี้ยวป่า แคนา จามจุรี (ต้นไม้เดิม) ปิปป และจำปี เป็นต้น (ดูภาคผนวกหน้า 205/233 ถึง 233/233 ประกอบ) ซึ่งไม่มีขั้นตอนดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง</p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนแฉ่ง (Activated Sludge) ขนาดความจุ 132 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด (สำหรับอาคาร A และอาคารจอดรถ 1 ชุด และสำหรับอาคาร B และอาคารสันทนาการ 1 ชุด) (ดูรูปที่ 4 ถึง 7 หน้า 194/233 ถึง 197/233 ประกอบ) ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 90 คิดค่าความสกปรกเจือย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และจะมีค่า BOD</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, COD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 หน้า 194/233 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ บ่อเกรอะ - คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด คือ บ่อน้ำใส

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลพญาขัน



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)
(นางสาวสุทิศา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

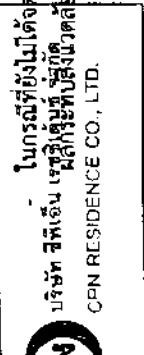
(Signature)
(นายมนูญช์ วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งมีคุณภาพได้ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ "น้ำทิ้งจากอาคารที่มีจำนวนห้องชุดสำหรับใช้เป็นที่พักอาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดให้เป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร" ทั้งนี้ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและฆ่าเชื้อด้วยระบบยूरที่เหลือจากภากรรน้ำดิบไม่ปริมาณ 241.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะไหลเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ จากนั้นจะระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะที่ใด ของโครงการต่อไป</p>	<p>2. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและฆ่าเชื้อด้วยระบบยूरที่เหลือจากภากรรน้ำดิบไม่ปริมาณ 241.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะไหลเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ จากนั้นจะระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะที่ใด ของโครงการต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 1.5 เมตร ความยาว 1.5 เมตร ความลึกประสิทธิผล 1.0 เมตร ความจุ 2.25 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด โดยภายในบ่อจะติดตั้งเครื่องเติมอากาศแบบ Submersible Aerator จำนวน 1 เครื่อง สามารถจ่ายอากาศได้ไม่น้อยกว่า 11 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เพื่อเพิ่มออกซิเจนในน้ำทิ้ง ก่อนระบายลงสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ และติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด และก่อนระบายออกสู่ลำกายนอก</p>	<p>1. คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ลำกายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ</p> <p>2. กำหนดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำในลำเหมืองสาธารณะประโยชน์บริเวณจุดทิ้งระบายน้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด และน้ำในลำน้ำแม่ควา จำนวน 1 จุด บริเวณใต้จุดลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ (ดูรูปที่ 12 หน้า 202/233 ประกอบ) ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตาม พ.ศ. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง</p>	<p>2. กำหนดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำในลำเหมืองสาธารณะประโยชน์บริเวณจุดทิ้งระบายน้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด และน้ำในลำน้ำแม่ควา จำนวน 1 จุด บริเวณใต้จุดลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ (ดูรูปที่ 12 หน้า 202/233 ประกอบ) ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตาม พ.ศ. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะรับผิดชอบดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)
(นางสาวสุพัตรา ใจอุด)

(Signature)
(นายบุญนัช ใจกาสิ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

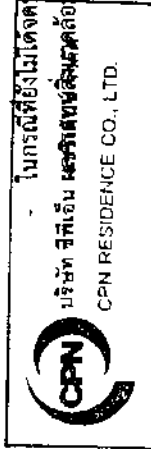
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการ</p> <p>4. กำหนดให้มีการเติมจุลินทรีย์ในน้ำด้วยลูกบอลจุลินทรีย์ (EM Ball) เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อฟื้นฟูสภาพแวดล้อมในแหล่งน้ำให้มีคุณภาพดีขึ้น</p> <p>5. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>6. โครงการจะบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละชุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ถึง 7 หน้า 194/233 ถึง 197/233 ประกอบ)</p> <p>1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 มีปริมาตรก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 15.761 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน 1 บ่อ มีความกว้าง 2.0 เมตร ความยาว 2.0 เมตร ความลึก 1.0 เมตร ขนาดพื้นที่ 4.0 ตารางเมตร</p>	<p>แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีตำบลฟ้าฮ่าม) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทิธดา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ใจกาลิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวะกร จำกัด

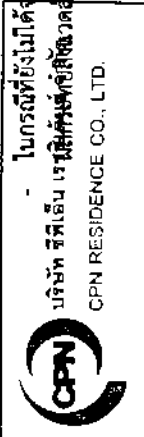


(Signature)

ตารางที่ 3 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 มีปริมาณก๊าซ มีเทนเกิดขึ้น 15.761 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน 1 บ่อ มีความกว้าง 2.0 เมตร ความยาว 2.0 เมตร ความลึก 1.0 เมตร ขนาดพื้นที่ 4.0 ตารางเมตร</p> <p>7. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการระบายอากาศ 0.0217 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งสามารถระบายอากาศได้ 4 เท่า (ไม่น้อยกว่า 4 เท่า) ของปริมาณห้องหัก มูลฝอยเปียกแล้วต่อท่อระบายอากาศดังกล่าว เชื่อมกับบ่อกักจัดก๊าซมีเทน โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศ 69.12 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบำบัดก๊าซ มีเทนในบ่อดิน</p> <p>8. โครงการจะบำบัด Aerosol ที่ออกจากระบบ บำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ซึ่งมีปริมาณ 93.60 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ชุด โดยโครงการ จัดเตรียมบ่อดิน 1 บ่อ/ชุด มีความกว้าง 0.67 เมตร ความยาว 1.0 เมตร ความลึก 1.0 เมตร</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
 - ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจึงทำรายงานผลการปฏิบัติงานและแนบแก้ไขตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ในข้อความทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลลำปาง

(Signature)
 (นางสาวสุทธิตา ใจอุด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)



ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

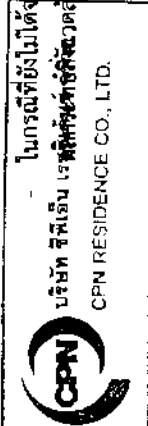
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>ขนาดพื้นที่ 0.67 ตารางเมตร (ดูรูปที่ 4 ถึง 7 หน้า 194/233 ถึง 197/233 ประกอบ)</p> <p>9. กำหนดมาตรการในการดูแลบำรุงรักษา ซ่อมแซม ตรวจสอบ การกำจัดไขมันจาก บ่อดักไขมัน และการสูบลบตะกอนส่วนเกิน จะต้องเปิดฝาบ่อดักไขมัน ซึ่งในช่วงที่เปิดฝาบ่อดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อโครงการจริงต่อ ผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น โครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการในช่วงการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซม ดังนี้</p> <p>1) ประสานให้รถสูบลบสิ่งปฏิกูลของบริษัท เชียงใหม่กำจัดปฏิกูล จำกัด มาสูบลบตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมี ผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบลบสิ่งปฏิกูล รถสูบลบสิ่งปฏิกูลสามารถจอดรถบริเวณตำแหน่ง ระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสูบลบสิ่งปฏิกูลไปยังฝาบ่อเกรอะได้ ทั้งนี้ บิตูบคูลอาคารชุด จะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบ วัน เวลา ที่แน่นอนในการเข้าสูบลบสิ่งปฏิกูล</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

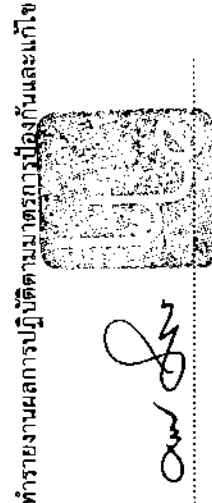
- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเด้นซ์ จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ในข้อมูลที่ได้จัดทำขึ้น
บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเด้นซ์ จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ในข้อมูลทั้งหมด 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลห้าอำเภอ

(Signature)
(นางสาวสุทิศา ใจอุดม)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(Signature)
(นายบุญนงษ์ ไวภาส)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเด้นซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

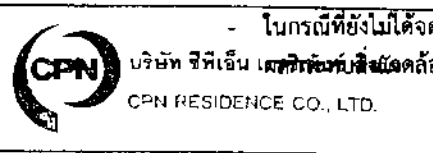
ตารางที่ 3 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ซึ่งโดยปกติในการสูบล้างปฏิภูลจะใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการจอดของรถยนต์บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>2) ในช่วงเวลาที่มีการสูบล้างปฏิภูล หรือเปิดฝาเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บด่างอย่างน้ำ ตลอดจนการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องจัดให้มีการตั้งราวเหล็กกัน และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบว่าจะมีการกันที่จอดรถในตำแหน่งที่มีฝาบ่อของระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านกรจราจรภายในโครงการ</p> <p>3) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว</p> <p>4) จัดให้มีอุปกรณ์ยก เช่น รอกชัก เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงของอาคาร/พนักงานสูบล้างคอนกรีต/กากไขมัน ในการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

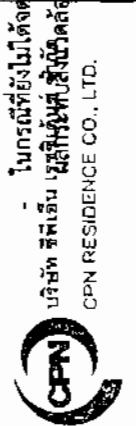
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เปิดผ่าส่วนต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>กำหนดให้มีมาตรการดูแล และบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีคู่มือการดูแล และบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อเป็นแนวทางการทำงาน ให้เจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมี ประสิทธิภาพ 3) ในกรณีดูแลรักษา ระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจะต้องจัดให้มีการกำหนดระยะเวลา การบำรุงรักษารายสัปดาห์ รายเดือน รายปี เพื่อให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างปฏิบัติตาม 4) จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบ บำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้า อื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้ งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความ มั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจึงจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

สุวิมล

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... (นางสาวสุวิมล ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

นายบุญนัช ไวกาสี

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด




ตารางที่ 3 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>5) อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ในระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องมีตู้ควบคุมไฟฟ้าแสดงสถานะการทำงาน ทำงาน ปิด-Overload ใช้ Timer ควบคุมการทำงาน สามารถปรับแก้ช่วงการทำงานให้เหมาะสมกับสภาพ/ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบได้ เมื่ออุปกรณ์มีปัญหาจะแสดงค่า Overload ช่างประจำโครงการจะแจ้งให้ผู้ดูแลผลิตภัณฑ์ระบบบำบัดน้ำเสียเข้ามาตรวจสอบและแก้ไขเบื้องต้น ตามคำแนะนำของผู้ดูแลผลิตภัณฑ์ระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างทั่วถึงที่</p> <p>6) กำหนดให้ผู้ควบคุมงานและช่างผู้ปฏิบัติงาน (ที่ผ่านการอบรม) เข้ามาตรวจสอบอุปกรณ์และการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ 3 เดือน โดยต้องแจ้งวัน-เวลา เข้ามาปฏิบัติงานให้แก่ช่างประจำอาคารทราบก่อน เพื่อให้ระบบและอุปกรณ์อยู่ในสภาพที่ทำงานได้ตามปกติ หากระบบบำบัดมีปัญหาหรืออุปกรณ์ชำรุดให้แจ้งแนวทางการแก้ไขกับช่างประจำ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

- ใบกรณียกฟ้องไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลพิมาย



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุพัตรา ใจจุด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวภาลี)

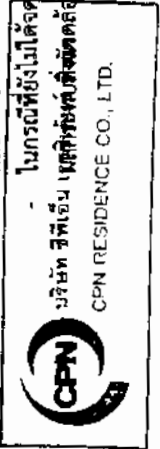
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรการประเมินผลกระทบทันทีของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานและแก้ไข</p>	<p>โครงการทราบแล้วดำเนินการแก้ไข โดยสรุป รายงานส่งนิติบุคคลอาคารชุดทุกครั้ง</p> <p>11. ติดตั้งก๊อกรับน้ำตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้พนักงานต่อสายยางและใช้รดน้ำต้นไม้ได้อย่างสะดวก รวมทั้งจะจัดทำป้าย “ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้” และแยกสีท่อการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ ให้ผู้พักอาศัยเห็นอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการสัมผัสกับน้ำทิ้ง (ดูรูปที่ 4 ถึง 7 หน้า 194/233 ถึง 197/233 ประกอบ)</p> <p>12. บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ ESCENT VILLE CHIANGMAI 2 (เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่ 2) จะเข้าร่วมในกิจกรรมส่งเสริมความรับผิดชอบต่อสังคม และสิ่งแวดล้อม (CSR) ซึ่งในการดำเนินการโครงการจะเป็นผู้ประสาน และหารือกับทางเทศบาลตำบลพ้ายาม เนื่องจากบริเวณที่จะทำเป็นแหล่งน้ำสาธารณะ เพราะฉะนั้น จำเป็นจะต้องให้ทางเทศบาลฯ เป็นผู้อนุมัติ อย่างไรก็ตาม ทางโครงการไม่สามารถ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบทันทีของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานและแก้ไข



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญ นัช ไวกาลี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท ริสควอร์ จำกัด

บริษัท ออริจิน จำกัด (มหาชน) ผู้ขาย

(บริษัท ผู้ขาย)



Handwritten signature of the seller.

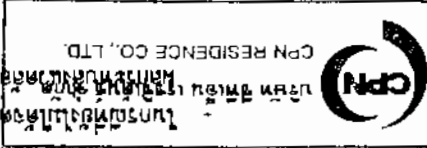
วันที่ 2562 ๑๓๑

บริษัท ออริจิน จำกัด (มหาชน) ผู้ซื้อ

(บริษัท ผู้ซื้อ)

Handwritten signature of the buyer.

วันที่ 2562 ๑๓๑



เลขที่โฉนดที่ดิน ๑๒๓๔๕๖๗๘๙

เลขที่โฉนดที่ดิน ๑๒๓๔๕๖๗๘๙

เลขที่โฉนดที่ดิน ๑๒๓๔๕๖๗๘๙

เลขที่โฉนดที่ดิน ๑๒๓๔๕๖๗๘๙

<p>๑. ลักษณะที่ดิน</p> <p>๒. ลักษณะที่ดิน</p>	<p>๓. ลักษณะที่ดิน</p> <p>๔. ลักษณะที่ดิน</p>	<p>๕. ลักษณะที่ดิน</p> <p>๖. ลักษณะที่ดิน</p>	<p>๗. ลักษณะที่ดิน</p> <p>๘. ลักษณะที่ดิน</p>
<p>เลขที่โฉนดที่ดิน ๑๒๓๔๕๖๗๘๙</p>	<p>เลขที่โฉนดที่ดิน ๑๒๓๔๕๖๗๘๙</p>	<p>เลขที่โฉนดที่ดิน ๑๒๓๔๕๖๗๘๙</p>	<p>เลขที่โฉนดที่ดิน ๑๒๓๔๕๖๗๘๙</p>

ตารางที่ 3 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(D CONDO NIM CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย คอนโด ชาน (D CONDO SIGN - CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ดี คอนโด พิงค์ เชียงใหม่ (D CONDO PING CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร เป็นต้น) กลุ่มอาคารพาณิชย์ ศูนย์การค้าเซ็นทรัล เฟสติวัล เชียงใหม่ อาคารโรงแรมแมนอินเฟส ขนาด ความสูง 7 ชั้น ศูนย์บริการรถยนต์ ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการต่าง ๆ และพื้นที่ว่าง เป็นต้น อนึ่ง ระบบนิเวศวิทยาที่พบเป็นสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่พบทรัพยากรทางชีวภาพที่ สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น การ เกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญ ต่อนิเวศวิทยาทางบก</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ บัช ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด




ตารางที่ 3 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</p>	<p>โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด โดยน้ำเสียทั้งหมดที่ผ่านการบำบัดจะไหลเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ จากนั้นจะระบายออกสู่ลำน้ำเหมือนสาธารณประโยชน์บริเวณทิศใต้ของโครงการต่อไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนแฉ่ง (Activated Sludge) ขนาดความจุ 132 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด (สำหรับอาคาร A และอาคารจอดรถ 1 ชุด และสำหรับอาคาร B และอาคารสำนักงาน 1 ชุด) (ดูรูปที่ 4 ถึง 7 หน้า 194/233 ถึง 197/233 ประกอบ) ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอโดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 90 คิดค่าความสกปรกเจือย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และจะมีค่า BOD ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 	<p>ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวอุษิตา ใจยอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

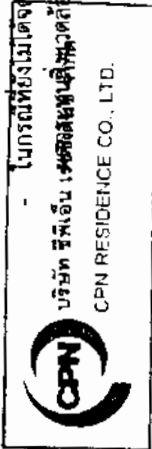
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-โท วิศกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p> <p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 324 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการน้ำประปาของการประปาสถาบันภูมิภาค สาขาเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ) ครอบคลุมพื้นที่ 99,499 ตารางกิโลเมตร มีจำนวนผู้ใช้ น้ำ จำนวน 109,89 ราย โดยรับน้ำประปามาจากคลองชลประทานแม่แตง แม่น้ำปิง เชื่อมแม่กวางอุโมงค์รา ล้ำห้วยแม่กวางและ บ่อบาดาล มีปริมาณน้ำรับมาทั้งสิ้น 4,444,870 ลูกบาศก์เมตร และมีปริมาณน้ำจำหน่ายประมาณ 3,841,539 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอกับการให้บริการในพื้นที่รับผิดชอบในปัจจุบัน (การประปาสถาบันภูมิภาค สาขาเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ), 2562) อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่ออาจเกิดขึ้น</p>		<p>4. จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีตำบลฟ้าฮ่าม) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำขึ้นคานที่ของอาคาร A และอาคาร B ของโครงการสำรองน้ำไว้ได้นาน 1.2 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน)</p> <p>2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาทันที</p>	<p>1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจึงทำการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นางสาวสุทธิดา ใจอู๊ด)
 ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวะกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 260 ตารางเมตร ความลึก 1.20 เมตร โดยในการฆ่าเชื้อโรคน้ำในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งเปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค จึงไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยที่มาใช้บริการ</p>	<p>1. ในกาฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>2. เติมน้ำระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ</p> <p>3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตัดเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดใ้ในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 	<p>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจกปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำเดือนละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 ส่วนลึกและส่วนต้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และ จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i></p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine)</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
 111 หมู่ 15 ซอยสุขุมวิท 111
 อาคารที่ 1 ชั้น 6 เดิม เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลพญาไท
 CPN RESIDENCE CO., LTD.

นิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... (นางสาวหิทธิกา ใจอุดม)
 (นามนายอนุช ใจกาสิ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท โท-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 20)

องค์ประกอบหาสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</p> <p>5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้าง อุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบ รอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอ เป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
 - ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
 บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ในข้อต่อ 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าข้าม
 CPN RESIDENCE CO., LTD.



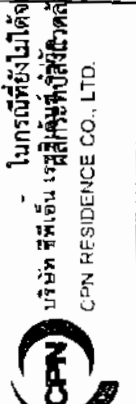
นางสาวสุวิทย์ ใจอด
 (นางสาวสุวิทย์ ใจอด)
 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 นายบุญนัช ไวกาลี
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มาตรการด้านความปลอดภัย และอุบัติเหตุ จากกิจกรรมน้ำ</p> <p>ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะใช้สระว่ายน้ำ</p>	<p>- ผู้เป็นโรคตาแดง มีวุ้น หรือ หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>- ห้ามปัสสาวะ ขับถ่าย หรือสิ่งน้ำสกปรก ลงในน้ำ</p> <p>จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณรอบพื้นที่สระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำนั้นตลอดเวลา 2. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ออกสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ติดตั้งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยมีรายละเอียดอุปกรณ์ดังต่อไปนี้ 	<p>ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต หัวชูชีพ โคมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ 3. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมงานไม่ชำรุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี และไม่เปลี่ยนแปลง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้มีการเฝ้าระวังและเฝ้าติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุพัตรา ใจเอ็ด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวภาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

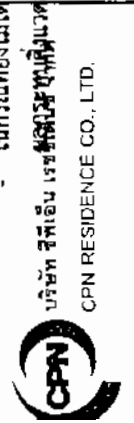


ตารางที่ 3 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ช่วยชีวิต ยกไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความยาวของสระ - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ 6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเด้นซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

(นางสาวสุธิดา ใจสุด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญบุษ ไวภาลี)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเด้นซ์ จำกัด

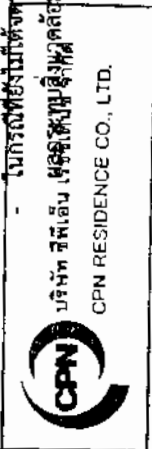
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) โครงสร้างสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ ตั้งอยู่บริเวณ ชั้นที่ 1 มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 260 ตารางเมตร ความลึก 1.20 เมตร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ</p>	<p>1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย</p> <p>2. จัดให้มีรางระบายน้ำกันมีน้ำปัดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นลิ่มมี แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและ ไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่สิ้น อยู่ในสภาพดี</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ</p>
<p>3.3 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวมทั้งสิ้น 259 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยในการดำเนินการโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนแฉ่ง (Activated Sludge) ขนาดความจุ 132 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด (สำหรับอาคาร A และอาคารจอดรถ 1 ชุด และสำหรับอาคาร B และอาคารสันทนาการ 1 ชุด) ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ โดยระบบ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้มีการโอนสิทธิและจัดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ผู้ยื่นเรื่องผู้ดูแลโครงการทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าข้าม



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวสุทธิดา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญนัช ไวกาสี)

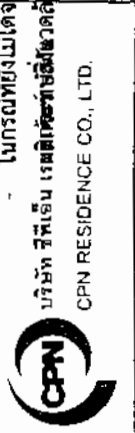
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 90 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และจะมีค่า BOD ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งมีคุณภาพได้ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ "น้ำทิ้งจากอาคารที่มีจำนวนห้องชุดสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดให้เป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร" ทั้งนี้ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและมาเชื่อมด้วยระบบยูวี ที่เหลือจากการบำบัดน้ำดิบไม่ปริมาณ 241.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะไหลเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ จากนั้นจะระบายออกสู่ลำน้ำเมืองสาธารณประโยชน์</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการและเอาตราการและมาตราการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม
- ใบกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไข



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวสุทีดา ใจอู๊ด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

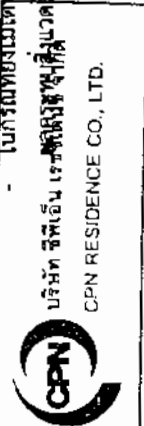
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การระบายน้ำ</p>	<p>บริเวณที่ได้ของโครงการต่อไป ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>โครงการกำหนดให้มีมาตรการควบคุมอัตราการระบายน้ำของโครงการ ให้อัตราการระบายน้ำเกินก่อนการพัฒนาโครงการ โดยจะกักเก็บน้ำหลากส่วนเกินไว้บ่อบ่อน้ำและท่อระบายน้ำ และจำกัดอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำในอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนการพัฒนา ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยมีบ่อบักกักขยะมูลฝอยที่รองรับน้ำ ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อบ่อน้ำ ซึ่งเป็นบ่อบักกักอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จำนวน 1 บ่อ ขนาดความกว้าง 2 เมตร ความยาว 2 เมตร ความลึกประลึทึผล 2.5 เมตร ความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยในการควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนการพัฒนา</p> <p>2. ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) อัตราการสูบน้ำเครื่องละ 0.023 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 8 เมตร เพื่อสูบน้ำเข้าสู่บ่อบักกักขยะ ก่อนระบายออกสู่ลำน้ำเหมือง สาธารณประโยชน์ต่อไป</p>	<p>ตรวจสอบการอุดต้นของบ่อบักของระบบระบายน้ำภายในโครงการ เป็นประจำทุกเดือน เพื่อไม่มีการอุดต้น ซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ใบการที่ข่ามีที่ติดตะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานและแก้ไข



นางสาวสุวิภา ใจอด (นางสาวสุวิภา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

นางมณีนุช ไวกาสี (นายมณีนุช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยรวมประมาณ 6.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 1,496 กิโลกรัม/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป 0.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยย่อยสลายได้ 3.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ มูลฝอยอันตราย 0.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>3. ออกแบบให้มีท่อ Sub Drain ในบริเวณที่ใกล้กับโคนต้นของต้นไม้เดิม เพื่อช่วยระบายน้ำในบริเวณดังกล่าวให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น</p> <p>1. โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น สำหรับอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A และ อาคาร B) ตั้งแต่ชั้นที่ 1-8 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น แต่ละห้องมีขนาดพื้นที่ 4.65 ตารางเมตร ตั้งอยู่ใกล้กับบันได ST-1 โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้อง จะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร ภายในร่องด้วยถาดอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถึง 240 ลิตร และถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร ภายในร่องด้วยถาดอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถึง (มูลฝอยย่อยสลายได้ และมูลฝอยรีไซเคิล) ซึ่งเพียงพอในการรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่าไม่มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ในข้อมูลและรายละเอียดที่ปรากฏในเอกสารชุดนี้ กรุณาที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานและแก้ไข
CPN RESIDENCE CO., LTD.



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

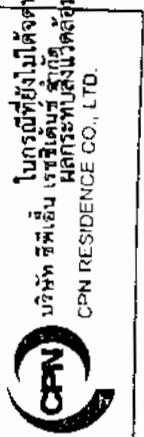


ตารางที่ 3 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. ตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร ภายในร่องด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 3 ถัง/ห้อง (มูลฝอยทั่วไป 1 ถัง มูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง และมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) ไว้ภายในแต่ละห้อง บริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกำลังกาย และห้องสันทนาการ</p> <p>3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยก มูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล และ มูลฝอยอันตราย ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท</p> <p>4. ในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของอาคารจะให้พนักงานขนไปทิ้งถึง เพื่อป้องกันกรณีมูลฝอยมีลักษณะอันตรายให้ลดลง</p> <p>5. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ช่วงเวลาในการปฏิบัติงานติดไว้บริเวณโถงลิฟต์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นก่อนช่วงเวลาเก็บขนไปกำจัด เพื่อป้องกัน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้บริหารรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
 CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุพัตรา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาลี)

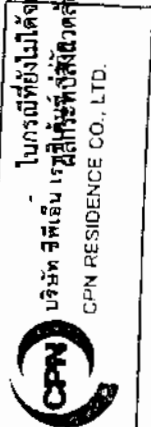
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ผู้ปล่อยตกค้างในแต่ละวัน</p> <p>5. กำหนดให้พนักงานดำเนินการในชั่วโมงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รีบกวาดผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกบ้าน</p> <p>6. ตรวจสอบรอยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้งหมดก่อนและหลังการรวบรวมมูลฝอย เพื่อให้ไม่เกิดมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</p> <p>7. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ที่ 1 ของอาคารจอดรถ โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน สามารถป้องกันสัตว์และแมลงนำโรคได้ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 3.54 ตารางเมตร ความจุ 5.31 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไปประมาณ 0.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 17.7 เท่า</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ผู้ที่เกี่ยวข้องทั้งสี่ภาคส่วนทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าข้าม

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรณแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

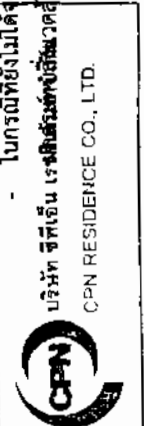
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-เท วิศวะกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 14.75 ตารางเมตร ความจุ 22.125 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 3.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 7.3 เท่า</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 7.22 ตารางเมตร ความจุ 10.73 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 3.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.4 เท่า</p> <p>4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 3.34 ตารางเมตร ความจุ 5.01 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 16.7 เท่า</p> <p>8. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นบริเวณจุดจอดรถขนส่งมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากกรณเก็บขนมูลฝอย</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่เข้าบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานและบันทึกบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัดส่งมอบทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุชัชฎา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



(Signature)

(นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

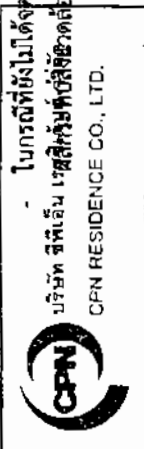
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

ตารางที่ 3 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม อย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>10. ห้องพักมูลฝอยรวมจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>11. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ต่อไป (ดูรูปที่ 4 ถึง 7 หน้า 194/233 ถึง 197/233 ประกอบ)</p> <p>12. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อนำอากาศไปใช้ในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>13. จัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอยและรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ นอกจากนี้โครงการจะควบคุมไม่ให้นักงงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้บริษัทบริหารโครงการเพื่อให้บริการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ใบกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด พร้อมส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุวิธิตา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)
(นายบุญนัช ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

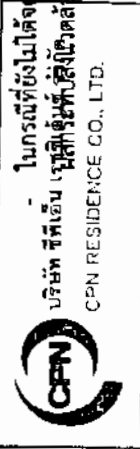


ตารางที่ 3 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 ระบบไฟฟ้า</p> <p>โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 1,599.88 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากโรงไฟฟ้า ส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่ 2 ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ซึ่งมี ความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้ อย่างเพียงพอ</p>	<p>ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพ และอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยภายในโครงการตลอดจน ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>14. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>15. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก โดยตรง</p> <p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าโดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลงโดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Dry Type ขนาด 1,600 KVA จำนวน 1 ชุด โดยแปลงไฟ 24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ โดยโครงการมีความต้องการใช้กำลังไฟฟ้าประมาณ 1,599.88 KVA</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่เคลื่อนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรับทำการแก้ไขหากพบ การชำรุด</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารรายละเอียดโครงการและมาตรฐานการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม



ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไข

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด (มหาชน) 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม

Sophon

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุพัตรา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



นายบุญนัท ไวกาลี

(นายบุญนัท ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวะกร จำกัด

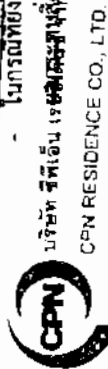
ตารางที่ 3 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจะจัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีไฟฟ้าปกติขัดข้องได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน ขนาด 200 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 8 ชั่วโมง และไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินขนาด 24 V สามารถสำรองไฟฟ้าได้</p> <p>2. จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องเครื่องหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>3. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>4. การติดตั้งระบบไฟฟ้าของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อต้นไม้ต้นมลพิษ ความร้อน และเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าดังกล่าว โดยมีรายละเอียด มาตรการแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมดังนี้</p> <p>1) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ จากไอเสียที่ปล่อยออกมาโครงการกำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมดังนี้</p>	<p>3. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล ฝ้ากระบังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่ 2 เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- ในกรณีที่ยังมีได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

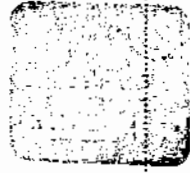


บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... (นางสาวสุชิตา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... (นายมนูญช์ ไวกาสี)

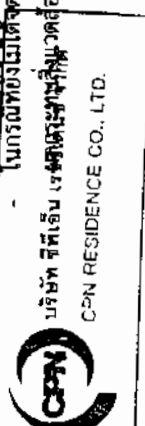
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการช่วยระบายความร้อนและไอเสียที่เกิดขึ้นออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยใกล้เคียง - ตรวจสอบ และดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการรั่วซึม 2) ผลกระทบด้านเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า โครงการกำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบโดยรอบผนังทุกด้านและเพดานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าด้วยวัสดุกันเสียง และใช้ประตูเหล็กที่มีการดูดซับเสียงเช่นเดียวกัน 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสช จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด ครบถ้วนแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสช จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุพิชชา ใจสุด)

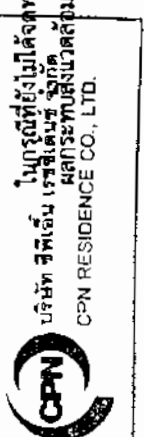
นิติบุคคลอาคารชุด
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>อาคารชุดพักอาศัยเป็นอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น ซึ่งตามกฎหมายกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกับพื้นที่ในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่น ๆ ร่วมด้วย</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ดังนี้</p> <p>1) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (Overall Thermal Transfer Value : OTTV) และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (Roof Thermal Transfer Value : RTTV)</p> <p>- ค่า OTTV ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร</p> <p>(1) อาคาร A เท่ากับ 13.98 วัตต์/ตารางเมตร</p> <p>(2) อาคาร B เท่ากับ 14.19 วัตต์/ตารางเมตร</p> <p>- ค่า RTTV ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร</p> <p>(1) อาคาร A เท่ากับ 5.52 วัตต์/ตารางเมตร</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ดังนี้</p> <p>1) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (Overall Thermal Transfer Value : OTTV) และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (Roof Thermal Transfer Value : RTTV)</p> <p>- ค่า OTTV ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร</p> <p>(1) อาคาร A เท่ากับ 13.98 วัตต์/ตารางเมตร</p> <p>(2) อาคาร B เท่ากับ 14.19 วัตต์/ตารางเมตร</p> <p>- ค่า RTTV ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร</p> <p>(1) อาคาร A เท่ากับ 5.52 วัตต์/ตารางเมตร</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจะทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเป็นคู่ค่าเป็นการ



นางสาวสุทธิดา ใจอุดม

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

นายบุญปัทม์ ไวกาสี

(นายบุญปัทม์ ไวกาสี)

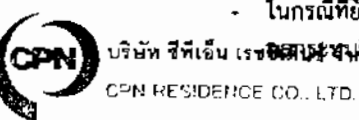
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) อาคาร B เท่ากับ 5.52 วัตต์/ตารางเมตร</p> <p>(2) การใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคาร</p> <p>- ในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท</p> <p>(3) ระบบปรับอากาศ</p> <p>ระบบปรับอากาศที่ติดตั้งภายในอาคารต้องมีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็น และค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นเป็นไปตามที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</p> <p>2. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ โดยได้แยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการ มีดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ปลุกต้นไม้ภายในโครงการ ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ - โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงาน 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวสุพิชิตา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>อนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าขนส่งและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำให้ได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟได้ขึ้น เนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตก และลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้ใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) เพราะจะกินไฟเพียง 0.5-1 วัตต์ มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดไส้) - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไป ความจำเป็นแต่ก็ไม่น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการเพื่อให้บริหารรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด การยื่นที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
ผู้ถือหุ้นที่สิ่งปีติล้อมทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าข้าม
CEN RESIDENCE CO., LTD.



[Signature]

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุพัตรา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

[Signature]
(นายบุญชัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บริษัท ซีพีเอ็น จำกัด จะดำเนินการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข <p>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>บริษัท ซีพีเอ็น จำกัด มีผู้ถือหุ้นซึ่งไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข</p> <p>CPN RESIDENCE ผู้ถือหุ้นซึ่งไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลป่าอ้อ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งเวลาให้ประตูดูไฟฟ้าปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชี้บ่งชี้ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น - ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00-06.00 น. - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท ซีพีเอ็น จำกัด มีผู้ถือหุ้นซึ่งไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

CPN RESIDENCE ผู้ถือหุ้นซึ่งไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลป่าอ้อ



(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุทิดา ใจุต)



(Signature)
(นายบุญนิต ไวกาสี)

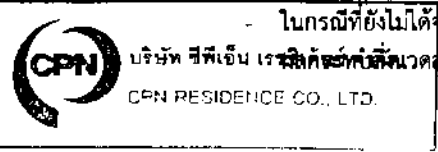
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โฮ วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน - หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



(Handwritten signature)

(Handwritten signature)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอู๊ด)

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

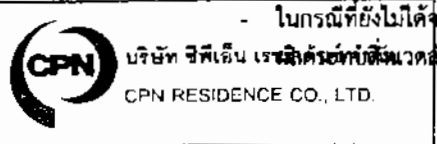
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 450 ห้อง อาคารจอดรถ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสันทนาการ ขนาดชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร และสระว่ายน้ำ 1 สระ แต่ละอาคารมีพื้นที่อาคารรวมน้อยกว่า 10,000 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 1 อาคารภายในโครงการไม่จัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น ในการประเมินระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่โครงการจัดเตรียมกับข้อกำหนดของบริษัทที่ปรึกษาเปรียบเทียบกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ซึ่งเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพในการดับเพลิงกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น สำหรับ</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย โดยรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>1) ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการสูบน้ำ 2.84 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 98 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการสูบน้ำ 0.057 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 108 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงซึ่งตั้งอยู่ชั้นใต้ดินของอาคารจอดรถไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคารชุดพักอาศัยและอาคารจอดรถ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการสูบน้ำ 2.84 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 23 เมตร เพื่อสูบน้ำจากสระว่ายน้ำไปยังถังเก็บน้ำดับเพลิงเพื่อให้กรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถนำน้ำจากสระว่ายน้ำมาใช้</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)
(นางสาวสุทธิดา ใจสุด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)
(นายมนูญ นิช ไวภาส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>การคำนวณระยะเวลาหนีไฟของอาคาร A และ B จะใช้เวลามากที่สุดประมาณ 28.64 และ 28.46 นาที ตามลำดับ (ซึ่งไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด คือ 60 นาที ในการอพยพออกภายนอกอาคาร) ดังนั้น โครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีภัยสำคัญด้านอัคคีภัย แต่อย่างใด</p>	<p>เป็นแหล่งน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงได้ (2) ระบบท่อน้ำ (Stand Pipe) อาคารชุดพักอาศัยและอาคารจอดรถ โครงการจัดให้มีท่อน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ/อาคาร เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินซึ่งสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงปริมาณ 108 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำจากถังดับเพลิงของเทศบาลตำบลท่าข้าม (3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) ขนาด 6 x 2½ x 2½ นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 3 หัว โดยมีรายละเอียดดังนี้ - หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าถึงเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน จำนวน 1 หัว จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังถังเก็บน้ำดับเพลิง</p>	<p>6. จัดให้มีการประชุมประเมินผลการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการในภาพรวมทั้งระบบ ปีละ 1 ครั้ง เพื่อปรับปรุงประสิทธิภาพการป้องกันและระงับอัคคีภัยให้เหมาะสมยิ่งขึ้น</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้
- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรฐานการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

นางสาวสุทธิดา ใจอด
(นางสาวสุทธิดา ใจอด)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

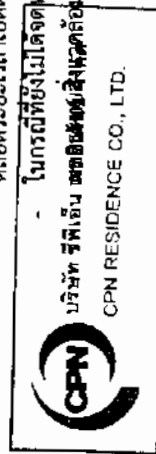
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นายมนูญ นัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าระบบท่ออินอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 หัว/อาคาร จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังท่ออินโดยตรง และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคาร (4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A และอาคาร B จัดไว้บริเวณโถงบันได ST-1 และ ST-2 ของแต่ละอาคาร โดยมีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 57 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) - อาคารจอดรถ จัดไว้บริเวณโถงบันได ST-2 และ ST-3 โดยมีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 54 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

วิมลรัตน์

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

นายบุญเลิศ ไวกาสี

(นายบุญเลิศ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

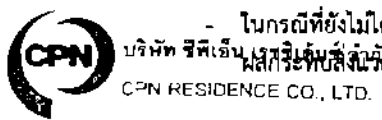
ตารางที่ 3 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(5) ถึงดับเพลิงมือถือชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) โครงการจัดให้มีถึงดับเพลิงเคมีชนิด (CO₂) ขนาด 10 ปอนด์ ไว้บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า (อาคาร A และ B) ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (อาคารจอดรถ) จำนวน 1 ถึง/ห้อง</p> <p>(6) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) โครงการจะจัดให้มีระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ ซึ่งเป็นระบบท่อเปียกมีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลาสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงจนถึงอุณหภูมิทำงานฉีดน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคารบริเวณห้องชุดพักอาศัยที่จอดรถและทางวิ่ง ห้องควบคุม ห้องสำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุด ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องจดหมาย ห้องเก็บของ ห้องซักผ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ โถงลิฟต์ โถงพักคอย และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิณี ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อการดำเนินงานของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด จะต้องดำเนินการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไข - ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไข <p>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>2) ระบบเตือนอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องชุดพักอาศัย ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องควบคุม ห้องไฟฟ้า ห้องซักผ้า ห้องจดหมาย ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องพักผ่อนอยู่ประจำชั้น โถงลิฟต์ โถงบันได และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไข
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไข

ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

นางสาวสุพัตรา ใจอด

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุพัตรา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



(Signature)

(นายบุญนัช ไวกาสี)

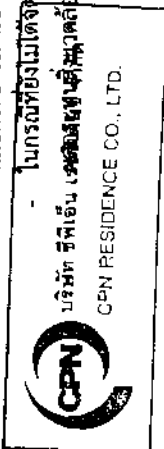
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เป็นต้น</p> <p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารโครงการ และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนบริเวณห้องครัวภายในห้องชุดพักอาศัย และบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถยนต์ (อาคารจอดรถ) เป็นต้น</p> <p>(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยอัตโนมัติ (Manual Fire Alarm) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัยซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยอัตโนมัติบริเวณโถงทางเดิน และบันได ST-1 และ ST-2</p> <p>(5) โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Telephone Jack) โดยติดตั้งไว้บริเวณเดียวกับเครื่องแจ้งเหตุโดยอัตโนมัติ (Manual Fire Alarm) บริเวณบันได ST-1 และ ST-2</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดทำระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเด้นซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)

Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเด้นซ์ จำกัด

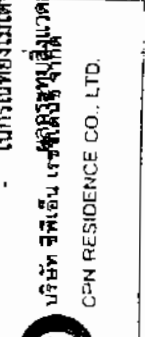
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 47)

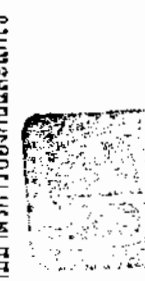
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(6) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Bell) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยติดตั้งไว้บริเวณเดียวกับเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Manual Fire Alarm)</p> <p>2. โครงการจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) อาคาร A</p> <p>(1) บันได ST-1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นคาเฟ่ ตัวบันไดทำด้วยคอมกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.55 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 - 0.183 เมตร ลुकอนกว้าง 0.25 เมตร มีขนาดพักกว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.55-1.65 เมตร และมีความยาว 3.25-3.30 เมตร มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ใช้มาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ส่งไม่ทันจะทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.



นางสาวสุวิทย์ ใจอวด
(นางสาวสุวิทย์ ใจอวด)
ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
บุคลากรรับผิดชอบจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 48)

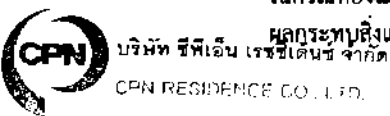
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) บันได ST-2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.525 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 - 0.183 เมตรลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร มีชานพักกว้าง 1.50-1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.55-1.60 เมตร และมีความยาว 3.25-3.30 เมตร มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>2) อาคาร B</p> <p>(1) บันได ST-1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.575 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 - 0.183 เมตรลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร มีชานพักกว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.55 เมตร และมีความยาว 3.25</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 49)

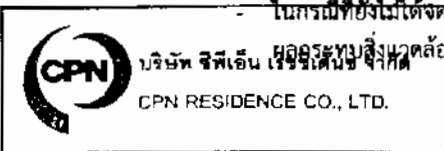
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เมตร มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(2) บันได ST-2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.575 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 - 0.183 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร มีชานพักกว้าง 1.50 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.575-1.90 เมตร และมีความยาว 3.25 เมตร มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>3) อาคารจอดรถ</p> <p>(1) บันได ST-1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร มีชานพักกว้าง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวสุพัตรา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>1.60 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.50-1.60 เมตร และมีความยาว 2.60 เมตร ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบเวียน โดยจัดให้มีการติดตั้งพัดลมอัดอากาศจำนวน 1 ชุด มีปริมาณลมอัดอากาศ 16,600 ลูกบาศก์ฟุต/นาที ทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(2) บันได ST-2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ตัวบันไดทำด้วยคอมกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.180 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร มีขนาดพักกว้าง 1.60 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.50-1.60 เมตร และมีความยาว 2.60 เมตร ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบเวียน โดยจัดให้มีการติดตั้งพัดลมอัดอากาศจำนวน 1 ชุด มีปริมาณลมอัดอากาศ 16,600 ลูกบาศก์ฟุต/นาที ทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานและแนบเข้า



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

วิฑูรย์

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุวิทย์ ใจสุด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

นายบุญนัฐ ไวกาสี

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

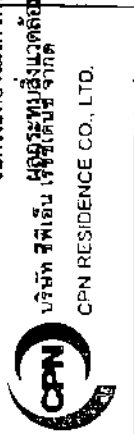
ตารางที่ 3 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3) บันได ST-3 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ด้วยบันไดด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.975 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.180 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร มีชนพักกว้าง 1.60 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.50-1.60 เมตร และมีความยาว 1.95 เมตร ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบปริสกล โดยจัดให้มีการติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด มีปริมาณลมอัดอากาศ 16,400 ลูกบาศก์ฟุต/นาที ทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>3. โครงการจะกำหนดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้น จำนวน 2 จุด ซึ่งสามารถรองรับคนได้รวม 2,072 คน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับจำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการ จำนวน 1,496 คน ได้อย่างเพียงพอรายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 13 หน้า 203/233 ประกอบ)</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- ในการนี้ซึ่งไม่มีทั้งจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทิศา ใจสุด)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

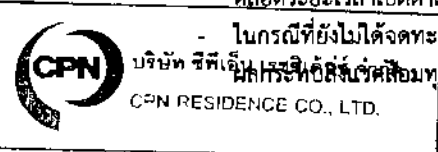
ตารางที่ 3 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>1) จุดรวมคนที่ 1 ขนาดพื้นที่ 130 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือ ซึ่งพื้นที่สีเขียวบริเวณดังกล่าวจะเป็นที่ปลูกหญ้ามาเลเซียและไม่ย่นต้น ทั้งนี้ ในการคิดพื้นที่จุดรวมคนโครงการจะคิดเฉพาะพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซียเท่านั้น มิได้คิดรวมพื้นที่ปลูกไม้ย่นต้น ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถย่นได้ต้นไม้ดังกล่าวได้ สามารถรองรับจำนวนคนได้ 520 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืน 0.25 ตารางเมตร)</p> <p>2) จุดรวมคนที่ 2 ขนาดพื้นที่ 388 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ ซึ่งพื้นที่สีเขียวบริเวณดังกล่าวจะเป็นที่ปลูกหญ้ามาเลเซียและไม่ย่นต้น ทั้งนี้ ในการคิดพื้นที่จุดรวมคนโครงการจะคิดเฉพาะพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซียเท่านั้น มิได้คิดรวมพื้นที่ปลูกไม้ย่นต้น ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถย่นได้ต้นไม้ดังกล่าวได้ สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,352 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืน 0.25 ตารางเมตร)</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลพญาขัน



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

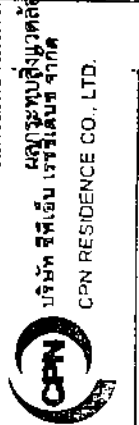
ตารางที่ 3 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>4. โครงการจะติดตั้งแบบแปลนผนังของอาคารแต่ละชั้น ซึ่งแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง รวมถึงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูดังหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ที่บริเวณหน้าโถงลิฟต์ทุกชั้นซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแปลนผนังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ของอาคาร B เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่าง ๆ ภายในอาคารที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก</p> <p>5. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงสามารถใช้งานได้ทันที</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- ในกรณีที่พื้นที่นี้มิได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรงกับและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม



(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>8. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p> <p>9. ประตูดับไฟ ที่ทำด้วยวัสดุทนไฟ มีความกว้าง 0.9 เมตร ความสูง 2.0 เมตร โดยประตูดับไฟของอาคารทุกชั้นๆ ชั้นจะออกแบบให้เป็นประตูคูบปิดที่สามารถเปิดย้อนเข้ามาในอาคารได้ (Re-Entry) ยกเว้นชั้นที่ 1 ซึ่งโครงการกำหนดมาตรการห้ามสูบบุหรี่ของประตูเข้า-ออกสู่บันไดหนีไฟที่โครงการกำหนดไว้ รวมทั้งจัดทำป้ายบอกทางไปยังจุดที่สามารถเปิดย้อนกลับเข้ามาภายในอาคารได้</p> <p>10. ติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉินของอาคาร ซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจนและไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่น ๆ ที่ติดไว้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ใบหาพื้นที่ซึ่งไม่เพียงพอสู่ทะเลหรือเป็นพื้นที่บุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอุต)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญษ์ ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



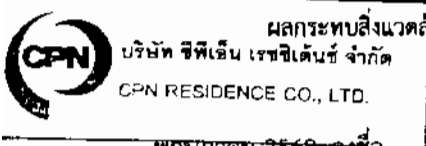
(Handwritten signature)

ตารางที่ 3 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ</p>	<p>ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ให้ความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ โดยระบบปรับอากาศของโครงการเป็นแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) โดยติดตั้งไว้ในแต่ละห้องชุด และโถงต้อนรับ เป็นต้น โดยมีขนาดความเย็นรวมประมาณ 853.25 ตัน อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคารภายในโครงการ เท่ากับ 0.02 องศาเซลเซียส เมื่อรวมความร้อนกับระบบปรับอากาศ 0.2 องศาเซลเซียส จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม</p>	<p>ใกล้เคียงกันสำหรับป้ายบอกทางหนีไฟ จะใช้สัญลักษณ์หนีไฟ พร้อมระบุคำว่า "ทางหนีไฟ" และ "FIRE EXIT" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุก ๆ ชั้นของอาคาร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 3,518.29 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกหน้า 205/233 ถึง 233/233 ประกอบ) 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 	<p>ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

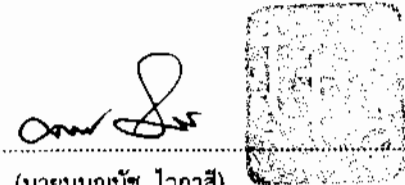


พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท โท-โท วิศวกรรม จำกัด

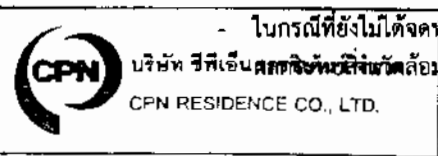
ตารางที่ 3 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	0.21 อองศาเซลเซียส โดยจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 26.8 องศาเซลเซียส เป็น 27.01 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
3.10 การจราจร	ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บนถนนสายต่างๆ ได้แก่ ถนนซอย 5 บ้านแม่ควง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 118 (เชียงใหม่-ดอยสะเก็ด) และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 (ถนนซูเปอร์ไฮเวย์ เชียงใหม่-ลำปาง) และถนนสมโภชเชียงใหม่ 700 ปี ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการ แต่จะไม่แตกต่างไปจากสภาพปัจจุบันมากนัก ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนภาระจ่ายยอม โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และขอความร่วมมือให้ผู้ใช้พักอาศัยภายในโครงการ เติมน้ำมันตามการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกปลอดภัยในการเดินทาง 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจจุด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

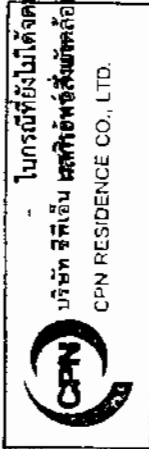
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>5. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุมนชะลอความเร็ว เพื่อให้ไม่เกิดการพุ่งกระฉอยของผู้ขับขี่บนผิวถนน โดยโครงการจัดให้มีสันนุมนชะลอความเร็ว มีขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.90 เมตร ความยาว 6 เมตร จำนวน 3 จุด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอฟ ซีพีเอฟ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ
- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



- ใบกรณินที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

บริษัท ซีพีเอฟ รีซิเดนซ์ จำกัด ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าเสา

Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจจุด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอฟ รีซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

Signature

(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวก จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>1. การใช้ประโยชน์ที่ดินตาม ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518</p> <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ.2555 ซึ่งหมดอายุบังคับใช้เมื่อวันที่ 21 พฤษภาคม 2561 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 3.10 (สีส้ม) เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาปัตยกรรม การสาธารณสุขบริการ และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ไม่ได้กับร้อยละ</p>	<p>6. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอร์อบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กฎกระทรวงฉบับที่ 28 (พ.ศ. 2534) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ.2555 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 และ ประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินเชียงใหม่ในท้องที่อำเภอแม่ริม อำเภอสันทราย อำเภอเมืองเชียงใหม่ อำเภอหางดง และอำเภอสารภี จังหวัดเชียงใหม่ เขตปลอดภัยในการเดินอากาศ พ.ศ. 2535</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น รีซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเป็นปกติเป็นการ

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



บริษัท ซีพีเอ็น รีซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุพัตรา โจตุต)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น รีซิเดนซ์ จำกัด

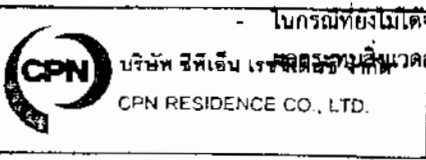
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ห้าสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ เว้นแต่ที่ดินในบริเวณ 3.19 และหมายเลข 3.20 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ</p> <p>ทั้งนี้ ตามพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 มาตราที่ 14 ระบุ "บรรดากฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมที่ใช้บังคับอยู่ในวันก่อนวันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับให้คงใช้บังคับต่อไปได้จนกว่าจะมีกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมที่ออกตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ"</p> <p>เมื่อพิจารณาตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ.2555 ฉบับดังกล่าว พบว่าโครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.89 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นตาดฟ้า)) จำนวน 2 อาคาร อาคารจอดรถ ขนาดความสูง 4 ชั้น ความสูง 11.20 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร อาคารสันทนาการ 1 ขนาดชั้นเดียว ความสูง 4.90 เมตร</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- โฉรมที่ข้อมติได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฝายท่า



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

อติพร
(นางสาวอติพร ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

นายบุญนิต วกาศี
(นายบุญนิต วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลสูงสุดถึงระดับพื้นที่ขนาดพื้นที่) และอาคาร ส่วนอาคาร 2 ขนาดชั้นเดียว ความสูง 5.50 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) ซึ่งแต่ละอาคาร มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร ลักษณะการดำเนินการ เพื่อการอยู่อาศัย ถือเป็นกิจการหลักที่สามารถ ดำเนินการได้ในพื้นที่ประเภทนี้ และไม่เป็นการไป ขัดห้าม นอกจากนี้ พื้นที่โครงการด้านทิศใต้ และ ทิศตะวันตก ซึ่งติดกับลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ ความกว้างประมาณ 0.6-10 เมตร ซึ่งอาคาร B เป็นอาคารที่อยู่ใกล้กับลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ ดังกล่าวมากที่สุด มีระยะห่างจากแนวเขต 3.87-15.28 เมตร (ไม่น้อยกว่า 3 เมตร) ดังนั้น โครงการจึงไม่ขัดกับตามกฎหมายหรือกฎกระทรวงดังกล่าว</p> <p>2. การใช้ประโยชน์ที่ดินตาม ตามกฎกระทรวงให้ ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 จากการจัดวางผังเมืองรวมจังหวัดเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 ซึ่งห้ามอยู่บังคับใช้เมื่อวันที่ 25 เมษายน</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะดองปฏิบัติ

ตลอดระยะเวลาเป็นปี

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
 CPN RESIDENCE CO., LTD.



ในการที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลลำพำ

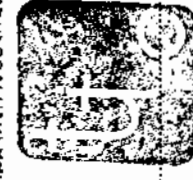
(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุพิชิตา ใจอด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

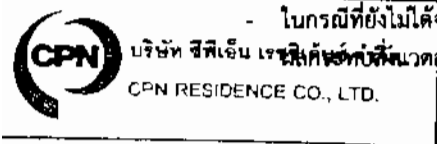
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท โท-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2560 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ที่ดินในบริเวณหมายเลข 1.11 (สีชมพู) เป็นที่ดินประเภทชุมชนให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่ไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่</p> <p>ทั้งนี้ ตามพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 มาตราที่ 14 ระบุ “บรรดากฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมที่ใช้บังคับอยู่ในวันก่อนวันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับให้คงใช้บังคับต่อไปได้จนกว่าจะมีกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมที่ออกตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ”</p> <p>สำหรับโครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารจอดรถขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสันทนาการ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)
(นางสาวสุพัตรา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)
(นายมนูญชัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-โท วิศวกรรม จำกัด



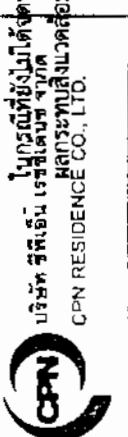
ตารางที่ 3 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การ ขนาดความสูงขึ้นเดียว จำนวน 2 อาคาร และ สระว่ายน้ำ ลักษณะการดำเนินการเพื่อการอยู่อาศัย ถือเป็นกิจกรรมหลักที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดิน ประเภทนี้</p> <p>3. ประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขต บริเวณใกล้เคียงสนามบินเชียงใหม่ในท้องที่ อำเภอแม่ริม อำเภอสันทราย อำเภอเมืองเชียงใหม่ อำเภอหางดง และอำเภอสารภี จังหวัดเชียงใหม่ เป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ พ.ศ. 2535</p> <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งของโครงการ ตามแผนที่แนบท้ายประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนด เขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินเชียงใหม่ ในท้องที่ อำเภอแม่ริม อำเภอสันทราย อำเภอเมืองเชียงใหม่ อำเภอหางดง และอำเภอสารภี จังหวัดเชียงใหม่ เป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ พ.ศ. 2535 พบว่า โครงการตั้งอยู่ที่อำเภอเมืองเชียงใหม่ ซึ่งพื้นที่ บางส่วนของอำเภอเมืองเชียงใหม่ ได้รับการประกาศ ให้เป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ อย่างไรก็ตาม</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับบุคคลอาคารชุดที่ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ

ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลห้าอำเภอ

Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... (นางสาวสุทธิดา ใจสุด)

Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... (นายบุญนัฐ ไวกาสี)



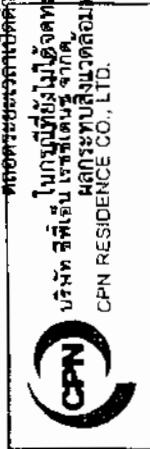
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เพื่อความชัดเจน โครงการจึงได้ทำหนังสือหารือไปยัง สำนักมาตรฐานสนามบิน กรมการบินพลเรือนเพื่อตรวจสอบความสูงของอาคารในบริเวณเขตปลอดภัยทางเดินอากาศ ทั้งนี้ สำนักการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย ได้มีหนังสือตอบข้อหารือมาซึ่งโครงการแล้ว ตามหนังสือเลขที่ กทท 17/103 ลงวันที่ 7 มกราคม 2562 โดยแจ้งว่า "สำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทยได้ตรวจสอบโครงการแล้ว และพบว่าไม่อยู่ในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศที่จะก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก คังกล่าวแล้ว พบว่าไม่อยู่ในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศบริเวณใกล้เคียงสนามบิน จึงไม่อยู่ในข้อบังคับที่จะต้องขออนุญาตก่อสร้างภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศบริเวณใกล้เคียงสนามบินตามมาตรา 59 แห่งพระราชบัญญัติการเดินอากาศ พ.ศ.2497"</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เบริตี้ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)
(นางสาวสุจิตา ใจอด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(Signature)
(นายมนูญพัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เบริตี้ จำกัด

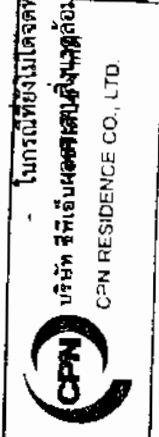
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1) ผลกระทบทางสังคม</p> <p>1) ผลกระทบด้านประชากรและการโยกย้าย</p> <p>ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ประชาชนคาดว่าโครงการจะช่วยให้คนในท้องถิ่นมีงานทำลดอัตราว่างงานลงได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้นหากโครงการมีการรับสมัครพนักงาน โครงการจะประชาสัมพันธ์ผ่านทางผู้นำชุมชน และช่องทางอื่น ๆ อย่างเหมาะสม จึงคาดว่าผลกระทบด้านการทำงาน และการสร้างรายได้ของชุมชนจึงอยู่ในเชิงบวก ทั้งนี้จะส่งผลต่ออาชีพค้าขาย และธุรกิจส่วนตัวที่เกี่ยวข้อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง เป็นต้น ซึ่งการดำเนินการโครงการก็มีการสร้างอาชีพ และช่วยกระจายรายได้ดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบด้านการทำงานและการประกอบอาชีพของชุมชนจึงอยู่ในเชิงบวก และเกิดประโยชน์อย่างต่อเนื่องในระยะยาว</p>		<p>1. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมพนักงานและผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>มาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



บริษัท ซีทีเอ็นเรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

อนิพัทธ์

พฤหัสบดี 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุพิชิตา ใจอด)

พฤหัสบดี 2562 ลงชื่อ

นายบุญนัท ไวกาสี

(นายบุญนัท ไวกาสี)

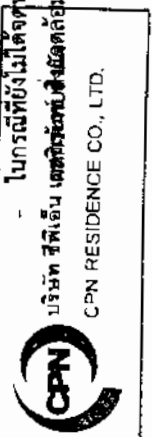
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์</p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรวมพบว่าโครงการจากกลุ่มตัวอย่างในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร พบว่า ส่วนใหญ่มีส่วนของผู้ที่อยู่อาศัยในจังหวัดเชียงใหม่มากกว่าผู้ย้ายเข้ามา ทำให้ความแตกต่างด้านเชื้อชาติและความแตกต่างของชาติสายพันธุ์ ไม่แตกต่างจากสภาพทางสังคมปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม สภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการเป็นสิ่งสมควรที่ควรพิจารณาของผู้ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้เกิดในพื้นที่ ซึ่งไม่มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด และโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยทั้งในด้านระบบจราจรและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัย และพนักงานภายในโครงการ จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท จีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้
 - ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดและเจ้าหน้าที่ตามกฎหมายอาคารชุดปฏิบัติตามและระเบียบปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอาคารชุด



ในกรณีที่ยังไม่แน่ใจที่จะเป็นนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอาคารชุดทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าเสา

สุพิณ

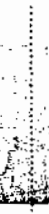
นางสาวสุพิณ ใจสุด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุพิณ ใจสุด)

สมชาย

นายมนูญษ์ ไวกาสี



(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

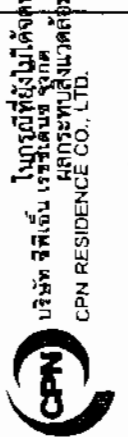
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท จีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวะกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 66)

องค์ประกอบหนังสือแนบ และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุขในระยะดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย การเกิดอန္คิภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องจะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบ ซึ่งโครงการจัดทำมีการจัดการระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล อย่างถูกสุขอนามัย ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อชุมชนข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ เพื่อให้ผลกระทบเกิดน้อยที่สุด</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
 - ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ



ติดต่อขอแจ้งคดีดำเนินการ
 ในกรณีที่ผู้ไม่เจตนาละเมิดนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด การที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าเสา

(ลายเซ็น)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุพิดา ใจอุต)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

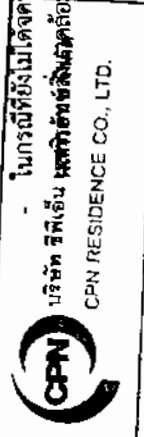
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-โท วิศวะกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) สุขภาพประชาชนโดยรอบโครงการ</p> <p>1. สุขภาพกาย</p> <p>- ไร ค ร ะ บ บ ทางเดินทางเดินหายใจ</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้แก่ มลพิษทางอากาศและฝุ่นละออง เสียง และการจราจร ซึ่งจะเกิดการจราจร รวมไปถึงการจัดการมูลฝอย การระบายน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งหลังกำเนิดมลสารทางอากาศ จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและอาจก่อมลพิษต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจมีแนวโน้มเจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบทางด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ ได้แก่ ฝุ่นละออง และมลพิษทางอากาศ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>1. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>2. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่าเริ่มเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ ได้แก่ ฝุ่นละออง และมลพิษทางอากาศ อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทิศา ใจอด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

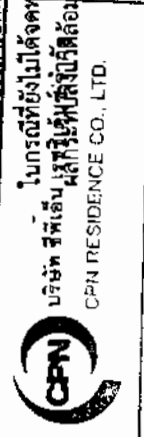
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท โท-โท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - ระบบการได้ยิน 	<p>หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>เสียงจากการขี้นขี้นยานยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจส่งผลทำให้มีแนวโน้มเจ็บป่วยด้านการเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด
<ul style="list-style-type: none"> - โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค 	<p>ผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่ข้างเคียงอาจมีโอกาสในการเกิดโรคเนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน ที่อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคใช้เลือดออก เป็นต้น ทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคใช้เลือดออก โรคเท้าช้าง โรคหึ่งเสีย เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 เรื่องระบายน้ำ และ 3.5 เรื่องการจัดการมูลฝอยอย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 เรื่องระบายน้ำ และ 3.5 เรื่องการจัดการมูลฝอยอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม



ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขสิ่งแวดล้อมให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับทราบ

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุวิธิตา ใจอด)



(Signature)

(นายบุญนัฐ ไวกาส)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - อุบัติเหตุ - อัคคีภัย 	<p>การสั่งหยุดรณยต์ของผู้กักอาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการ อาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>กิจกรรมการอยู่อาศัยภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งกันบูหรี่ หรือไฟฟ้าลัดวงจรอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.10 เรื่องจรรยาบรรณอย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.8 เรื่องการป้องกัน อัคคีภัยอย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.10 เรื่องจรรยาบรรณอย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.8 เรื่องการป้องกัน อัคคีภัยอย่างเคร่งครัด
<p>2. สุขภาพจิต</p> <ul style="list-style-type: none"> - โรคเครียด 	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการ จะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกับภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนราคาเช่า ฝุ่นวายเป็นผู้พักอาศัยในโครงการและผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมพนักงานและผู้พักอาศัยภายในโครงการ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งไขปัญหาทันที 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด ยังไม่ได้จัดทำนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอุต)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



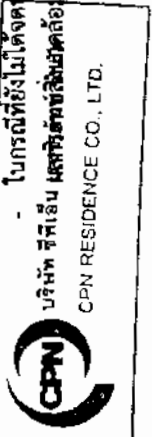
ตารางที่ 3 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย โดยจะมีพนักงานภายในโครงการ ได้แก่ พนักงานนิติบุคคลอาคารชุด พนักงานรักษาความปลอดภัย ช่างซ่อมบำรุง และแม่บ้าน เป็นต้น ซึ่งผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่อาจเกิดขึ้นกับพนักงานในโครงการ ได้แก่ การปรับปรุง/ซ่อมแซม บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย การพลัดตกจากที่สูง การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงถนนภายในโครงการ</p> <p>1. การปรับปรุง/ซ่อมแซม อาทิเช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงถนนภายในโครงการ การซ่อมบำรุง/ดูแลระบบสุขาภิบาลต่างๆ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และระบบไฟฟ้า เป็นต้น และการปรับปรุง/ดูแลพื้นที่สีเขียว เช่น การตัดแต่งกิ่งไม้ ตัดหญ้าหรือถอนวัชพืช เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุและโรค ดังนี้</p> <p>1.1 อุบัติเหตุจากการทำงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - การตกจากที่สูง นั่งร้านรับน้ำหนักไม่ไหว - การหมดสติจากการสูดดมก๊าซพิษหรือการทำงานในอ็อกซิเจน มีการระบายอากาศไม่ได้ 		<p>1. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ</p> <p>1) จัดให้มีอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น สำหรับเจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุง</p> <p>2) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนเพื่อให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>3) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการดำเนินงานให้กับเจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุง เช่น หมวกนิรภัย แวนตาปริงก์ หน้ากากกันฝุ่น ที่ครอบหู ถุงมือ เป็นต้น</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- ในกรณีที่ยังไม่แจ้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามการป้องกันและแก้ไข



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุพัตรา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงานของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

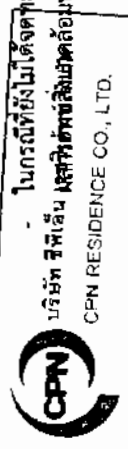


ตารางที่ 3 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อัคคีภัย ประกายไฟ จากการเชื่อม ตัด และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>- การทำงานในที่แสงสว่างไม่เพียงพอ</p> <p>- การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และ การใช้เครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ที่ชำรุด</p> <p>- การใช้ของมีคม</p> <p>1.2 โรคจากการทำงาน</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ จากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรม การซ่อมบำรุงถนน และกลับจากการทาสีอาคาร ส่งผลกระทบบ่อยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด ภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น</p> <p>- โรคผิวหนัง</p> <p>การแพ้ฝุ่นละออง หรือสารเคมี เช่น สีทาอาคาร หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการซ่อมบำรุงทำให้ มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคผิวหนังเพิ่มขึ้น</p>	<p>2. มาตรการด้านฝุ่นละออง</p> <p>1) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงที่ต้อง ทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก หรือทาสีภายนอก อาคาร จะต้องใส่หน้ากากกันฝุ่น ตลอด ช่วงเวลาที่ทำงาน ที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับ ปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ</p> <p>2) จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ซ่อมแซมหรือ บริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการ ปรับปรุง/ซ่อมแซม นิรภัย แวนตาบริกัย หน้ากากกันฝุ่น ที่ครอบหู ถุงมือ เป็นต้น เตรียมหน้ากากกันก๊าซพิษและถังอากาศช่วย หายใจสำรองขณะลงไปทำงานในระบบบำบัด น้ำเสียใต้ดิน</p> <p>4. จัดให้มีการให้ความรู้กับเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน ในพื้นที่อับอากาศ และก๊าซพิษ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการและเมื่อโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด การดำเนินการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานและแม่ข่าย บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าเสา



นางสาวศุภิดา ใจอด (นางสาวศุภิดา ใจอด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายมนูญ นัช ไวกาสี) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

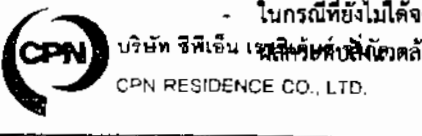
ตารางที่ 3 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ 1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดกำหนด 2) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อกับฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นซ์ ไวกาสี)

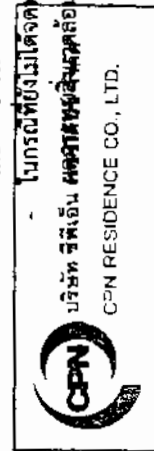
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. การสัญจรภายในโครงการ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุและโรค ดังนี้</p> <p>2.1 อุบัติเหตุ ได้แก่ การเฉี่ยวชน ประมาทไม่ระมัดระวังในการจราจร</p> <p>2.2 โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้</p> <p>จากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการสัญจรภายในโครงการ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพด้วยโรคระบบทางเดินหายใจเช่น ใช้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น</p>	<p>1. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ</p> <p>1) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>3) ติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบบริเวณโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมเพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและปลอดภัย โดยเลือกใช้อุปกรณ์ที่สามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืนและเก็บบันทึกภาพ เพื่อดูย้อนหลังได้</p> <p>4) ติดตั้งไฟแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ ให้สว่างเพียงพอและสามารถมองเห็นอย่างชัดเจนในเวลากลางคืน</p> <p>2. มาตรการด้านฝุ่นละออง</p> <p>1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายจำกัดความเร็ว สันนุชนะลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยโครงการจัดให้มีสันนุชนะลดความเร็ว มี</p>	<p>1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>3) ติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบบริเวณโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมเพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและปลอดภัย โดยเลือกใช้อุปกรณ์ที่สามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืนและเก็บบันทึกภาพ เพื่อดูย้อนหลังได้</p> <p>4) ติดตั้งไฟแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ ให้สว่างเพียงพอและสามารถมองเห็นอย่างชัดเจนในเวลากลางคืน</p> <p>2. มาตรการด้านฝุ่นละออง</p> <p>1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายจำกัดความเร็ว สันนุชนะลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยโครงการจัดให้มีสันนุชนะลดความเร็ว มี</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวสุพัตรา ใจอุด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

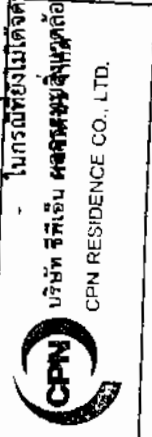
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.90 เมตร ความยาว 6 เมตร จำนวน 3 จุด เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ทำความสะดวกเดินทางภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>3) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้ง่ายขึ้นและปลอดภัย</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ที่เข้ามามีการบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด การดำเนินการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด โทร. 02-010-1111

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุทธิตา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรแม่ปิง ห่างจากพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ประมาณ 6.5 กิโลเมตร และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ มีฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม จากพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ประมาณ 995 เมตร มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่พร้อมจะอำนวยความสะดวกอีกด้วย ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามมายังพื้นที่โครงการประมาณ 15 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจร) ซึ่งในระยะดำเนินการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ภายใตโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม เพื่อขอระดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ซึ่งโครงการได้ดำเนินการทำหนังสือแจ้งไปยัง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>2. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม เพื่อขอระดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารณเฝ้าดูพื้นที่ เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ ทั้งภายนอกและภายในอาคาร</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะเพิ่มความปลอดภัยสาธารณสุขให้กับผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้
 - ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ในกรณีที่ยังมีข้อสงสัยเกี่ยวกับนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
 บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 CPN RESIDENCE CO., LTD.



Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุพัตรา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

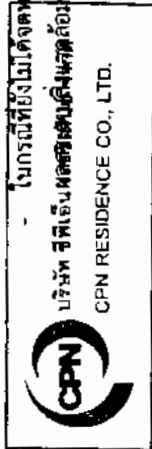


ตารางที่ 3 (ต่อ 76)

องค์ประกอบหาสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สถานีดำรงจุกอรัมบึงที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในพื้นที่ดังกล่าวได้รับทราบ และเตรียมความพร้อมรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ</p> <p>5) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ตั้งอยู่ในพื้นที่เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ซึ่งเป็นพื้นที่อยู่อาศัย พร้อมทั้งมีการพัฒนาอย่างต่อเนื่อง โดยบริเวณพื้นที่โครงการมีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการทั้งในด้านระบบประปา ไฟฟ้า ระบบการจัดการมูลฝอย ดังนั้น ระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการในพื้นที่จะมีความเพียงพอต่อการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>6) ผลกระทบด้านการใช้ที่ดิน</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งมีสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินและสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการบริเวณริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 118 (เชียงใหม่-ดอยสะเก็ด) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 (ถนน</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ใบกรณียังไม่เด็ดขาดจะเปลี่ยนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Signature

(นางสาวสุธิตา ไจกุล)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Signature

(นายบุญนัช ไวกาลี)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย วิศวกิจ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ซูเปอร์ไฮเวย์ เชียงใหม่-ลำปาง) และถนนซอยต่างๆ ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-3 ชั้น ทั้งในรูปแบบเดี่ยว และบ้านจัดสรร (อาทิเช่น หมู่บ้านศรีอนันต์ ทาวน์เฮ้าส์ เป็นต้น) กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น (อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัยเอสเซ็นท์ คอนโด เชียงใหม่ (ESCENT CONDO CHIANGMAI) ขนาดความสูง 26 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัยดี คอนโด นิม เชียงใหม่ (D CONDO NIM CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารชุดพักอาศัยดี คอนโด ชายนี (D CONDO SIGN - CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ดี คอนโด หิวงค์ เชียงใหม่ (D CONDO PING CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร เป็นต้น) กลุ่มอาคารพาณิชย์ ศูนย์การค้า เซ็นทรัลเฟสติวัล เชียงใหม่ อาคารโรงแรมเอ็มเอส ขนาดความสูง 7 ชั้น ศูนย์บริการรถยนต์ ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการต่าง ๆ และพื้นที่ว่าง เป็นต้น</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนประเมินค่าเป็นค่า



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
 ผู้ให้บริการสิ่งอำนวยความสะดวก
 CPN RESIDENCE CO., LTD.

ใบกรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าฮ่อม

.....
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัท ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

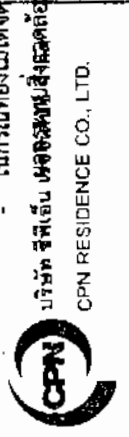
ตารางที่ 3 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>7) ด้านการคมนาคมขนส่ง บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมมีถนนที่เป็นโครงข่ายเส้นทาง ได้แก่ ถนนซอย 5 บ้านแม่ควา ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 118 (เชียงใหม่-คอสงเก็ด) และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 (ถนนสุขุมวิท) 700 ปี เป็นต้น ซึ่งการดำเนินโครงการมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นบนถนนสายต่าง ๆ แต่จากการประเมินผลกระทบ พบว่า ถนนแต่ละสายสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร</p> <p>8) ด้านการเปลี่ยนแปลงทางสังคม เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว อยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการและโดยรอบ พร้อมทั้งมีสถานประกอบการ และสถาบันการศึกษาตั้งอยู่จึงคาดว่าจะเป็นผู้พักอาศัยในท้องถิ่น และบางส่วนจะเป็นผู้มาจากที่อื่น ดังนั้น ความสัมพันธ์ทางสังคมและความเป็นอยู่ใน</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.9 เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.9 เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.9 เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุพัตรา ใจยุติ)



(Signature)
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

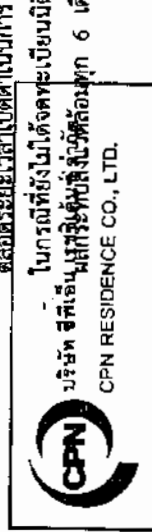
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สภาพเศรษฐกิจ	ชีวิตประจำวันที่มีอยู่เดิม จึงไม่แตกต่างกันมากนักหากมีการพัฒนาโครงการ โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งมีสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินและสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการบริเวณริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 118 (เชียงใหม่-ดอยสะเก็ด) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 (ถนนสุขุมวิทไฮเวย์ เชียงใหม่-ลำปาง) และถนนซอยต่างๆ ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-3 ชั้น หึ่งใน รูปแบบบ้านเดี่ยว และบ้านจัดสรร (อาทิเช่น หมู่บ้าน ศรีอนันต์ ทาวน์เฮ้าส์ เป็นต้น) กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น (อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัยเอสเซ็นท์ คอนโด เชียงใหม่ (ESCENT CONDO CHIANGMAI) ขนาดความสูง 26 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัยดี คอนโด นิม เชียงใหม่ (D CONDO NIM CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารชุดพักอาศัยดี คอนโด ชายน (D CONDO SIGN - CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะยาวเปิดดำเนินการ



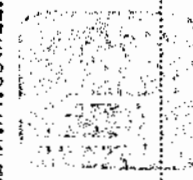
ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัดต้องผูก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม

Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... (นางสาวสุทธิดา ใจสุด)

Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... (นายบุญนัฐ ไวกาลี)



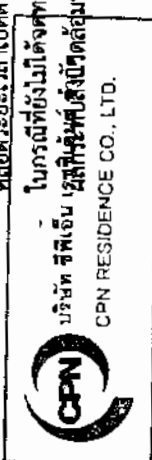
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิทวอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดี คอนโด พิงค์ เชียงใหม่ (D CONDO PING CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร (เป็นต้น) กลุ่มอาคารพาณิชย์ ศูนย์การค้าเซ็นทรัล เฟสติวัล เชียงใหม่ อาคารโรงแรมแอมบิเอนเฟส ขนาดความสูง 7 ชั้น ศูนย์บริการรถยนต์ ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการต่าง ๆ และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ทั้งนี้ จะส่งผลต่อการประกอบอาชีพค้าขาย และธุรกิจส่วนตัวที่เกี่ยวข้อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง เป็นต้น ทั้งนี้ ช่วงเปิดดำเนินการมีการรับพนักงานเพิ่มเติม และโครงการจะพิจารณาคนในชุมชนเข้ามาทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อให้คนในชุมชนมีงานทำ ลดปัญหาการว่างงาน ซึ่งหากมีการเปิดรับสมัครพนักงานเพิ่มเติม ทางโครงการจะประสานไปยังผู้นำชุมชน เพื่อประชาสัมพันธ์ ผ่านทางผู้นำชุมชน และช่องทางอื่น ๆ อย่างเหมาะสม ในการรับสมัครงาน จึงคาดว่าจะผลกระทบด้านการจ้างงานและการสร้างรายได้ของชุมชนจึงอยู่ในเชิงบวก ทั้งนี้ จะส่งผลต่ออาชีพค้าขาย และธุรกิจส่วนตัวที่เกี่ยวข้อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง เป็นต้น</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
 - ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม
 - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด ไม่สามารถปฏิบัติตามมติของคณะกรรมการชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
 บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด ได้ตั้งทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าข้าม

Signature

Signature



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

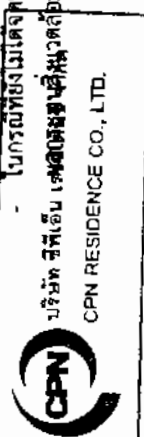
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... (นายมนูญนัท ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ทัศนียภาพ</p> <p>1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติ ที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์</p> <p>2) โครงการก่อสร้างทางสถาปัตยกรรม</p>	<p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากรายชื่อโบราณสถาน (อ้างอิงจาก www.gis.finearts.go.th สืบค้นวันที่ 16 มกราคม 2562) ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานทั้งที่ขึ้นทะเบียนและไม่ขึ้นทะเบียน อยู่ในในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลพิมาย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งมีสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินและสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการบริเวณริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 118 (เชียงใหม่-คอสงะเกิด) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 11 (ถนนสุขุมวิทไฮเวย์ เชียงใหม่-ลำปาง) และถนนซอยต่างๆ ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-3 ชั้น ทั้งในรูปแบบบ้านเดี่ยว และบ้านจัดสรร (อาคารชุดพักอาศัย ครีอับนัต ทาวน์เฮาส์ เป็นต้น) กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น (อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย เอสเซนต์ คอนโด เชียงใหม่ (ESCENT CONDO CHIANGMAI) ขนาดความสูง 26 ชั้น จำนวน</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรฐานด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 3,518.29 ตารางเมตร เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี ให้กับโครงการ (ดูภาคผนวกหน้า 205/233 ถึง 233/233 ประกอบ)</p> <p>2. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>3. เลือกใช้สีอาคารที่เป็นโทนสีเอิร์ธโทนกลมกลืน กับอาคารใกล้เคียง</p> <p>4. จัดให้มีกระเบระปลูกต้นไม้ยืนต้นตั้งแต่ชั้นที่ 2 และ 3 บริเวณด้านที่หันไปยังพื้นที่ภายนอก เพื่อช่วยในการดูดซับมลพิษจากชั้นจวดรด</p>	<p>- ติดตามการประเมินจากรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น</p> <p>1. ติดตามการประเมินจากรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ใบกรณียังไม่เสร็จที่จะเป็นนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



บริษัท ซีทีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
เลขที่ 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลพิมาย



(Signature)

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุธิษา ใจสุด)

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

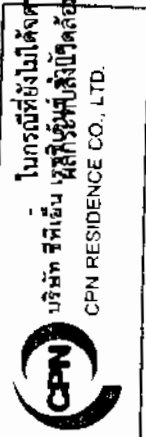
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 82)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยดี คอนโด นิม เชียงใหม่ (D CONDO NIM CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารชุดพักอาศัยดี คอนโด ซายน์ (D CONDO SIGN - CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัยดี คอนโด พิงค์ เชียงใหม่ (D CONDO PINK CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร เป็นต้น) กลุ่มอาคารพาณิชย์ ศูนย์การค้าเซ็นทรัล เฟสติวัล เชียงใหม่ อาคารโรงแรมแปซิฟิก ขนาดความสูง 7 ชั้น ศูนย์บริการรถยนต์ ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการต่าง ๆ และพื้นที่ว่าง เป็นต้น จึงทำให้พื้นที่โครงการโดดเด่นไปจากสภาพแวดล้อมในมุมมองภาพกว้าง ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีอาคารจอดรถ ขนาดความสูง 4 ชั้น ความสูง 11.40 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นที่หลังคา) จำนวน 1 อาคาร เมื่อพิจารณาจากกว้างแนวอาคารจอดรถ ซึ่งวางแนวตามความยาวของพื้นที่ดินโครงการ พบว่า อาจส่งผลกระทบต่ออาคารชุดพักอาศัยดี คอนโด พิงค์เชียงใหม่ (D CONDO PINK</p>	<p>เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท จีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะตั้งค่าเป็นการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



บริษัท จีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทัษิตา ใจอด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

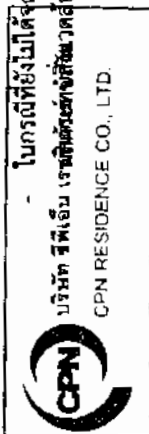
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท จีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ได้พื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมมัน จะมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันตก และเมื่อพิจารณาระยะห่างของอาคารโครงการกับ พื้นที่ข้างเคียง พบว่า อาคารโครงการแต่ละด้าน จะมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ซึ่งจะทำให้มี ช่องว่างระหว่างอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ เพื่อช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นให้กับพื้นดินและ ลดความร้อนจากพื้นคอนกรีต ประกอบกับทิศทางลม จะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล จึงทำให้ อาคารโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สำคัญตามการ บดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>ผลกระทบที่เกิดขึ้นคือบ้านพักอาศัยหรืออาคาร ที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอาจจะ ได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของ ผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือ การดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ ได้รับความสะดวก ให้เป็นไปตามข้อตกลง ระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าว กับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ได้แก่ บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะแต่งตั้งคณะกรรมการ ประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการ ดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะ เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบ จะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจากจด ทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	<p>ผลกระทบที่เกิดขึ้นคือบ้านพักอาศัยหรืออาคาร ที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอาจจะ ได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของ ผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือ การดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ ได้รับความสะดวก ให้เป็นไปตามข้อตกลง ระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าว กับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ได้แก่ บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะแต่งตั้งคณะกรรมการ ประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการ ดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะ เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบ จะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจากจด ทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุธิธา ใจอุต)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

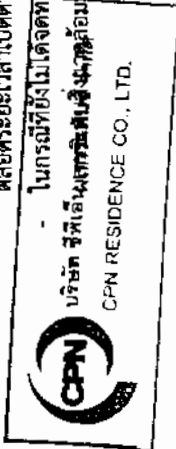
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-โท วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 85)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 การดูดกลืนคลื่นวิทยุ และ บดบังสัญญาณโทรทัศน์</p>	<p>อาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย โดยรอบ จากกากรรบกวนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการแก้ไขกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ วิศวกรเป็นผู้ที่รับก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อขอโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรทัศน์ ระบบดิจิทัล (Set-Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์ร่วมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ระบบดิจิทัลให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุด และมาตรการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด ครบถ้วนที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธา ใจอุด)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



(Signature)

(นายมนูญ นซ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

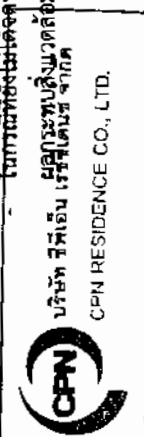
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

ตารางที่ 3 (ต่อ 86)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 การดูแลถนนการจราจร</p>	<p>เนื่องจากที่ดินที่เป็นที่ตั้งโครงการไม่อยู่ติดถนนสาธารณะ ซึ่งในการเดินทางเข้า-ออก และการวางระบบสาธารณูปโภคต่างๆ จะต้องผ่านพื้นที่ส่วนบุคคล จำนวน 3 แปลง และต้องเดินทางข้ามสะพานข้ามลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ เช่นที่รั้วพัฒนา จำกัด (มหาชน) เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินได้ จดทะเบียนโฉนดที่ดินเลขที่ 1468623307 และ 23655 เลขที่ดิน 941 967 และ 936 ตามลำดับ ตกอยู่ในบังคับการจ่ายมอบบางส่วน เรื่อง ทางเดิน ทางรถยนต์ ไฟฟ้า ประปา ตลอดจนสาธารณูปโภคต่างๆ ให้กับโฉนดที่ดินเลขที่ 58007 เลขที่ดิน 925 ซึ่งเป็นแปลงที่ดินโครงการ โดยมี รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) โฉนดที่ดินเลขที่ 14686 (เลขที่ดิน 941) ขนาดพื้นที่ 27-2-43.7 ไร่ (44,174.8 ตารางเมตร) เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เช่นพัทธ์พัฒนา จำกัด (มหาชน) ซึ่งได้จดทะเบียนให้ที่ดิน ดังนี้ "ที่ดินโฉนดเลขที่ 14686 ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง เชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ตกอยู่ในบังคับการ</p>	<p>- โครงการจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้ซื้อห้องชุดพักอาศัยของโครงการทราบข้อมูลดังกล่าวตั้งแต่นั้น โดยการระบุเลขที่โฉนด ขนาดพื้นที่ดินที่เป็นที่ตั้งของโครงการ และโฉนดที่เป็นพื้นที่การจำหน่ายให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ซื้อทราบถึงสิทธิการใช้ประโยชน์ร่วมกับพื้นที่การจ่ายมอบดังกล่าว</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในการที่มีผู้แจ้งคัดค้านนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานมาตรการป้องกันและแก้ไข



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

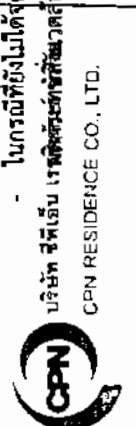
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จ่ายอมบางส่วน คำนวณที่คะแนนตกไปคิดคะแนนออก ถนนกว้างประมาณ 8.0 เมตร ยาวประมาณ 133.0 เมตร และถนนกว้างประมาณ 6.50 เมตร ยาว ประมาณ 293.0 เมตร เนื้อที่ประมาณ 1-2-49.3 ไร่ เรื่อง การใช้ถนน ไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ ท่อระบายน้ำ สะพาน ทางเชื่อมและสาธารณูปโภค อื่น ๆ และตกอยู่ในบังคับการจ่ายอมบางส่วนด้าน ทิศเหนือไปทิศใต้ ท่อประปา กว้างประมาณ 6 นิ้ว ยาวประมาณ 360.0 เมตร เนื้อที่ประมาณ 54.0 ตารางเมตร ของโฉนดเลขที่ 58007 คำบลฟ้าข้าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ตามบันทึก ข้อตกลง ฉบับวันที่ 23 มกราคม 2562”</p> <p>ทั้งนี้ บันทึกข้อตกลงเรื่องภาระจ่ายอมบางส่วน ของโฉนดที่ดินเลขที่ 14686 (เลขที่ดิน 941) มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>“ข้อ (1) ที่ดินตามเครื่องหมายดังกล่าว ช้างคัม เป็นการยทรัพย์และสามยทรัพย์แก่กัน บางส่วน โดยข้าพเจ้า บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด (มหาชน) ยินยอมให้ที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการที่โครงการจะตั้งปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

วิฑูรย์

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... (นางสาวสุทธิดา ใจอด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายมนูญ นัช ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 88)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>14686 คำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่ ตกอยู่ในบังคับการจ่ายอมบางส่วน เรื่อง การใช้ถนน ไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ ท่อระบายน้ำ สะพาน ทางเชื่อมและสาธารณูปโภคอื่น ๆ แก่ โอบตที่คิมใหม่ 58007 คำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด คำพิศตะวันตกไปทิศตะวันออก ถนนกว้างประมาณ 8.0 เมตร ยาวประมาณ 133.0 เมตร และถนนกว้างประมาณ 6.50 เมตร ยาวประมาณ 293.0 เมตร เนื้อที่ประมาณ 1-2-49.3 ไร่ โดยไม่มีระยะเวลาและค่าตอบแทน รายละเอียดปรากฏตามแผนที่ผังที่ดินการจ่ายอม บางส่วน และเข้าหน้า บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ยอมรับประโยชน์จากการจ่ายอมดังกล่าวแล้ว</p> <p>ข้อ (2) ตกอยู่ในภาระจ่ายอม บางส่วน เรื่อง ระบบท่อประปา แก่โอบตที่คิมใหม่ที่ 58007 คำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ของบริษัทซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด คำพิศเหนือไปทิศใต้ ท่อประปากว้าง</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในการที่ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด จะดำเนินการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

อภิญญา

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุทธิดา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายบุญนิต ใจกาสิ)

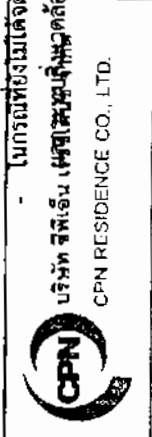
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 89)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ประมาณ 6 นิ้ว ยาวประมาณ 360.0 เมตร เพื่อที่ ประมาณ 54.0 ตารางเมตร โดยไม่มีระยะเวลาและ ค่าตอบแทน รายละเอียดปรากฏตามแผนผังที่ดิน การจ่ายมอบบางส่วน และเข้าพบเจ้าบริษัทซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ยอมรับประโยชน์จากภาระ จ่ายมอบดังกล่าวแล้ว</p> <p>ข้อ (3) ภาระของทะเบียนดังกล่าว ไม่มีค่าตอบแทน</p> <p>ข้อ (4) เจ้าของที่ดินสามารถ จัดการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้เส้นทางจราจร บริเวณพื้นที่การจ่ายมอบ โดยไม่ต้องขอความ ยินยอมจากเจ้าของกรรมสิทธิ์ร่วม นิติบุคคลอาคาร ชุด หรือผู้อาศัยในคอนโดมิเนียมน หากการกระทำ ดังกล่าวไม่เป็นเหตุทำให้ประโยชน์แห่งการจ่ายมอบ ลดไป</p> <p>ข้อ (5) เจ้าของที่ดินสามารถนำ ที่ดินบริเวณพื้นที่การจ่ายมอบไปใช้ติดต่อส่วนราชการ เพื่อขออนุญาตใด ๆ โดยไม่ต้องขอความยินยอมจาก เจ้าของกรรมสิทธิ์ร่วม นิติบุคคลอาคารชุด หรือ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



วิจิตร

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิษา ใจอด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

นายบุญนัฐ ไวกาลี

(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

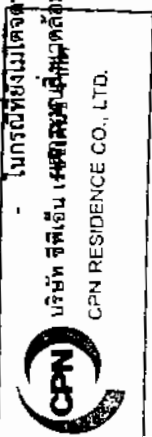
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผู้อาศัยในคอนโดมิเนียม หากการกระทำดังกล่าวไม่เป็นเหตุทำให้ประโยชน์แห่งการจ่ายลดลงไป</p> <p>ข้อ (6) การซ่อมแซมสภาพทางบริเวณพื้นที่การจ่ายอม ที่เสียหายจากการใช้งาน หรือความเสียหายที่เกิดจากเหตุสุดวิสัยก็ตาม เพื่อให้สามารถใช้งานได้ตามปกติ เจ้าของที่ดิน สามารถเรียกเก็บค่าใช้จ่ายจากเจ้าของกรรมสิทธิ์ร่วมโครงการคอนโดมิเนียมได้ โดยสัดส่วนค่าใช้จ่ายเป็นตามพื้นที่ที่ดินตามตารางวางที่นี้ ได้มีการแจ้งให้ผู้ซื้ออาคารชุดฯ ดังกล่าวทราบแล้ว</p> <p>ข้อ (7) ขอบปรับปรุงหรือวางระบบสาธารณูปโภคของที่ดินการจ่ายอมต้องได้รับการอนุมัติจากเจ้าของที่ดินก่อน</p> <p>ข้อ (8) เจ้าของที่ดินสามารถดำเนินการก่อสร้างปรับปรุง ซ่อมแซม เส้นทางสัญจร และระบบสาธารณูปโภคบริเวณพื้นที่การจ่ายอม ซึ่งอาจก่อให้เกิดความไม่สะดวกในช่วงการดำเนินการดังกล่าว โดยไม่ต้องขอความยินยอมจากเจ้าของกรรมสิทธิ์ร่วม นิติบุคคลอาคารชุด หรือ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ไม่กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด ครบถ้วนที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)



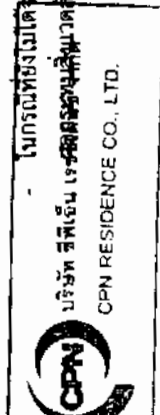
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัย ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท โท-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ผู้อาศัยในคอนโดมิเนียมหากการกระทำดังกล่าวไม่เป็นเหตุทำให้ประโยชน์แห่งภาวะจ่ายอมลหายไป”</p> <p>2) โฉนดที่ดินเลขที่ 23307 (เลขที่ดิน 967) ขนาดพื้นที่ 25-0-6.8 ไร่ (40,027.2 ตารางเมตร) เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน) ซึ่งได้จัดการจ่ายอมลให้ที่ดิน ดังนี้ “ที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ 23307 คำบลฟ้าข้าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ตกอยู่ในบังคับชำระจ่ายอมลบางส่วน คำบังคับเหนือไปทิศใต้ ท่อระบายน้ำกว้างประมาณ 6 นิ้ว ยาวประมาณ 103.0 เมตร เนื้อที่ประมาณ 15.45 ตารางเมตร ของโฉนดที่ดินเลขที่ 58007 คำบลฟ้าข้าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ตามบันทึกข้อตกลงฉบับลงวันที่ 23 มกราคม 2562”</p> <p>ทั้งนี้ บันทึกข้อตกลงเรื่องการจ่ายอมลบางส่วนโฉนดที่ดินเลขที่ 23307 (เลขที่ดิน 967) มีรายละเอียดดังนี้</p>			

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ไม่กรณีที่ยังไม่ได้จัดทำทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... (นางสาวสุพิดา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... (นายมนูญ นิช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบบทสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>"ข้อ (1) ที่ดินตามเครื่องหมายดังกล่าวข้างต้น เป็นการขุดและถมขุดที่พื้นที่บางส่วนของ บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด (มหาชน) ยินยอมให้ที่ดินโฉนดเลขที่ 23307 ตำบลฟ้าสาม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ระบบท่อประปา แก๊วโหนดที่ดินเลขที่ 58007 ตำบลฟ้าสาม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ห้ามคิดเหนือไปทีละได้ ท่อประปากรวางประมาณ 6 นิ้ว ยาวประมาณ 103.0 เมตร เพื่อที่ประมาณ 1.5.45 ตารางเมตรโดยไม่มีระยะเวลาและค่าตอบแทน รายละเอียดปรากฏตามแผนที่ผังที่ดิน การจ่ายมอบบางส่วน ที่แนบมาพร้อมมี และข้าพเจ้า บริษัทซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ยอมรับประโยชน์จากภาระจ่ายมอบดังกล่าวแล้ว</p> <p>ข้อ (2) การขุดถมเป็นดินดังกล่าว ไม่มีค่าตอบแทน</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้
 - ส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ในกรณีที่ผู้ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการชุดที่เข้ามารับทราบรายละเอียดโครงการที่โครงการจะตั้งปฏิบัติ
 บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
 CPN RESIDENCE CO., LTD.



Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นางสาวสุพัตรา ใจอด)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด



Signature

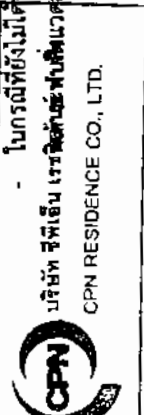
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาลี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท โท-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ข้อ (3) เจ้าของที่ดินสามารถนำที่ดิน บริเวณพื้นที่การกระจายออกไปใช้ติดต่อส่วนราชการเพื่อขออนุญาตใด ๆ โดยไม่ต้องขอความยินยอมจากเจ้าของกรรมสิทธิ์ร่วม นิติบุคคลอาคารชุด หรือผู้อาศัยในคอนโดมิเนียม หากการกระทำดังกล่าวไม่เป็นเหตุทำให้ประโยชน์แห่งการกระจายหมดไป</p> <p>ข้อ (4) การขอปรับปรุงหรือวางระบบสาธารณูปโภคของที่ดินการกระจายยอมต้องได้รับการอนุมัติจากเจ้าของที่ดินก่อน</p> <p>ข้อ (5) เจ้าของที่ดินสามารถดำเนินการก่อสร้างปรับปรุง ซ่อมแซม เส้นทางสัญจร และระบบสาธารณูปโภคบริเวณพื้นที่การกระจายยอม ซึ่งอาจก่อให้เกิดความไม่สะดวกในช่วงการดำเนินการดังกล่าว โดยไม่ต้องขอความยินยอมจากเจ้าของกรรมสิทธิ์ร่วม นิติบุคคลอาคารชุด หรือผู้อาศัยในคอนโดมิเนียม หากการกระทำดังกล่าวไม่เป็นเหตุทำให้ประโยชน์แห่งการกระจายยอมหมดไป</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการและยึดถือโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไข



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)

Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

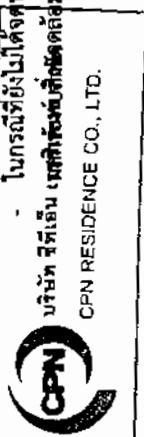
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 94)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) โฉนดที่ดินเลขที่ 23655 (เลขที่ดิน 936) ขนาดพื้นที่ 2-1-85.9 ไร่ (3,943.6 ตารางเมตร) เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน) ซึ่งได้จัดการจ่ายออมให้ที่ดิน ดังนี้</p> <p>“ที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ 23655 ตำบลหน้าป่า อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ตกอยู่ในบังคับภาระจำยอมบางส่วน ตำบลทิศเหนือไปทิศใต้ ท่อประปากว้างประมาณ 6 นิ้ว ยาวประมาณ 86.30 เมตร เนื้อที่ประมาณ 13.0 ตารางเมตร ของโฉนดที่ดินเลขที่ 58007 ตำบลหน้าป่า อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ตามบันทึกข้อตกลงฉบับลงวันที่ 23 มกราคม 2562”</p> <p>ทั้งนี้ บันทึกข้อตกลงเรื่องภาระจำยอมบางส่วนโฉนดที่ดินเลขที่ 23655 (เลขที่ดิน 936) มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>“ข้อ (1) ที่ดินตามเครื่องหมายดังกล่าวข้างต้น เป็นภาระทรัพย์สินและสามทรัพย์แก่ กั้นบางส่วน โดยข้าพเจ้า บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด (มหาชน) ออมยอมให้ที่ดินโฉนดเลขที่ 23655</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะดองปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



วิศวัต

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุทธิลา ใจจุด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

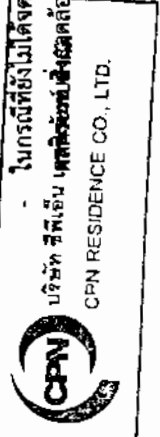
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 58007 เรือง ระบบท่อประปา แก๊วโอบคที่คิมเลขที่ 58007 ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ด้าน ทิศเหนือไปทิศใต้ ท่อประปาวางประมาณ 6 นิ้ว ยาวประมาณ 86.3 เมตร เนื้อที่ประมาณ 13.0 ตารางเมตร โดยไม่มีระยะเวลาและค่าตอบแทน รายละเอียดปรากฏตามแผนที่ผังที่ดินการจ่ายมอบบางส่วน ที่แนบมาพร้อมนี้ และข้าพเจ้า บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ยอมรับประโยชน์จากภาระจ่ายมอบดังกล่าวแล้ว</p> <p>ข้อ (2) การขออนุญาตขุดเจาะ ไม่มีค่าตอบแทน</p> <p>ข้อ (3) เจ้าของที่ดินสามารถนำที่ดินบริเวณพื้นที่การจ่ายมอบไปใช้จัดก่อสร้างอาคารเพื่อขออนุญาตใด ๆ โดยไม่ต้องขอความยินยอมจากเจ้าของกรรมสิทธิ์ร่วม บิดีบุคคลอาคารชุด หรือผู้อาศัยในคอนโดมิเนียม หากการกระทำดังกล่าวไม่เป็นเหตุทำให้ประโยชน์แห่งการจ่ายมอบลดลงไป</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
 - ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
 CPN RESIDENCE CO., LTD.
 ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
 เทศบาลเมืองเชียงใหม่ 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

(Signature)

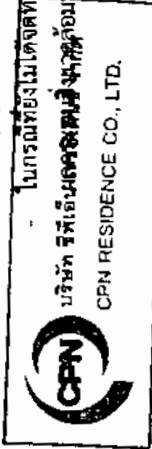
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญ นิช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ข้อ (4) การขอปรับปรุงหรือวางระบบสาธารณูปโภคของการจ่ายน้ำต้องได้รับการอนุมัติจากเจ้าของที่ดินก่อน</p> <p>ข้อ (5) เจ้าของที่ดินสามารถดำเนินการก่อสร้างปรับปรุง ซ่อมแซม เส้นทางสัญจร และระบบสาธารณูปโภคบริเวณพื้นที่การจ่ายน้ำ ซึ่งอาจก่อให้เกิดความไม่สะดวกในช่วงการดำเนินการดังกล่าว โดยไม่ต้องขอความยินยอมจากเจ้าของกรรมสิทธิ์ร่วม นิติบุคคลอาคารชุด หรือผู้อาศัยในคอนโดมิเนียมหากการกระทำดังกล่าวไม่เป็นเหตุทำให้ประโยชน์แห่งการจ่ายน้ำลดลงไป</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่เกิดคดีจะเป็นนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



บริษัท ซีพีเอ็นเรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

สุพัตรา

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุพัตรา ใจสุด)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด



สมชาย ใจกล้าย

(นายสมบุญ ใจกล้าย)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ESCENT VILLE CHIANGMAI 2 (เอสเซ็นต์ วิลล์ เชียงใหม่ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้คนละออง	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม

- จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุพัตริศา ใจจูด)

Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - สภาพที่มองเห็นชัดเจน และไม่ปลอดภัย	- ดัดตั้งกล่องรับความเคียดเห็นบริเวณป้อมยาม - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา 2) ดังเก็บน้ำใช้ภายในโครงการ	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้ตระเตรียมนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลลำปาง
- จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.



(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุทธิดา ใจจุฑ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญนัท ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

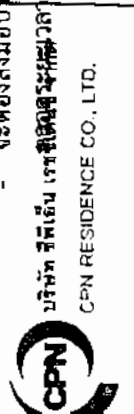
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) มาตรการควบคุมการจ่ายน้ำ	3) มาตรการควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4. สระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าข้าม
- จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ



(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุพัตรา ใจสุด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อุบัติเหตุจากการขนถ่ายสารวายน้ำ	1) ขอบสระและทางเดินรอบสระวายน้ำ 2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระวายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง - สภาพดี ไม่เสียน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท) 2/ ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท) 2/ ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.3 คุณภาพน้ำสระวายน้ำ	3) อุปกรณ์ประจําสระวายน้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต 1) สระวายน้ำของโครงการ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ขรุขระ - pH - Residual Chlorine	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันไม่มาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท) 2/ ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 2/ บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าเสา
- จะตั้งงบประมาณการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการเพื่อให้บริการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

สุพจน์

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุพัตรา ใจฤดี)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

นายบุญนัช ไวกาลี

(นายบุญนัช ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเคอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	Coliform Bacteria จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด	
3) ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด	
4) ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด	

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าเสา
- จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวสุพธิดา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายมนูญ บัญช ใจกลี)

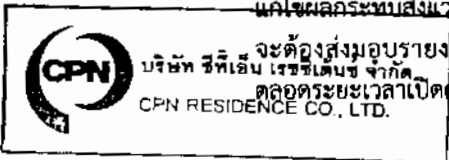
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพ ของระบบบำบัด น้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนการบำบัด	C บ่อเกรอะ	- pH - BOD - COD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม



จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ
ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

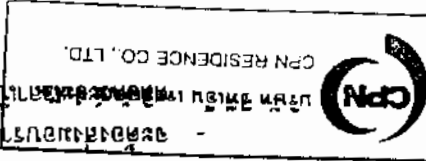
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุทธิภา ใจอุดม)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปริมาณค่าเฉลี่ย	ปริมาณค่าสูงสุด	ปริมาณค่าต่ำสุด	ผู้รับผิดชอบ			
(2) คุณภาพน้ำในแหล่งการบำบัดน้ำทิ้งในโรงงาน	ปกติ	ปกติ	ปกติ	เจ้าพนักงาน (บริษัท) หรือผู้ควบคุมอาคารชุด			
					pH	เกินและต่ำกว่าค่ามาตรฐาน	เกินและต่ำกว่าค่ามาตรฐาน
					BOD	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน
					COD	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน
					Suspended Solids	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน
					Settleable Solids	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน
					Total Dissolved Solids	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน
					Sulfide	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน
					TKN	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน
					Fat Oil & Grease	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน
Total Coliform Bacteria	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน					
Fecal Coliform Bacteria	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน					
(3) คุณภาพน้ำในแหล่งระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	เจ้าพนักงาน (บริษัท) หรือผู้ควบคุมอาคารชุด			
					pH	เกินและต่ำกว่าค่ามาตรฐาน	เกินและต่ำกว่าค่ามาตรฐาน
					BOD	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน
					COD	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน
					Suspended Solids	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน
					Settleable Solids	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน
					Total Dissolved Solids	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน
					TKN	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน
					Fat Oil & Grease	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน
					Total Coliform Bacteria	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน	เกินมาตรฐานค่ามาตรฐาน

หมายเหตุ : บริษัท ชีวภัณฑ์ จำกัด (จ) จะดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ขังน้ำได้จะทำการบำบัดน้ำทิ้งก่อนการปล่อยน้ำทิ้ง (กรณีขังน้ำทิ้งก่อนการปล่อยน้ำทิ้ง) จะต้องดำเนินการบำบัดน้ำทิ้งตามมาตรฐานการบำบัดน้ำทิ้งและ
- บริษัท ชีวภัณฑ์ จำกัด (จ) จะดำเนินการดังนี้



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวสุวิมล ใจดี)

ผู้รับผิดชอบงานเอกสารที่ว่าการบำบัดน้ำทิ้ง บริษัท ชีวภัณฑ์ จำกัด

ผู้ควบคุมอาคารชุด หรือผู้ควบคุมอาคารชุด

(นายบุญเลิศ ใจดี)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

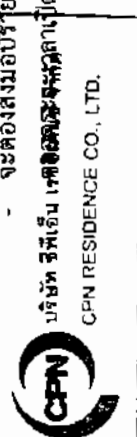


ตารางที่ 4 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(4) คุณภาพน้ำในลำเหมืองสาธารณะ โชนันและลำน้ำแม่ดาว		<ul style="list-style-type: none"> - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลพิจิตร
- จะต้องส่งมอบรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)
(นางสาวสุทธิตา ใจอู๊ด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การทำางานขอร้งระบบบำบัดน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	จัดทำป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ภายหลังการบำบัดประจำวันก่อนปล่อยสู่สิ่งแวดล้อมบำบัดน้ำเสีย หรือบริเวณที่สามารถสังเกตได้ง่ายอย่างชัดเจน จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกปริมาณและยอด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีตำบลฟ้าอำม) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	เจ้าของโครงการ (บริษัท) 2/ จีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด	

หมายเหตุ : 2/ บริษัท จีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือมีนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าอำม

จะต้องส่งมอบรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม

บริษัท จีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.



Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุชัชฎา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท จีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญบุษ ใจกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	1) บ่อท่วมน้ำ บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ 2) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อพักน้ำ สุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะของโครงการ	พหามิเตอร์ 9. การทำงานของเครื่องควบคุมสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องควบคุมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุบัตริศ และแนวทางการแก้ไข	ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้ออกแบบยื่นนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลพ้ายาม
- จะต้องส่งมอบรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

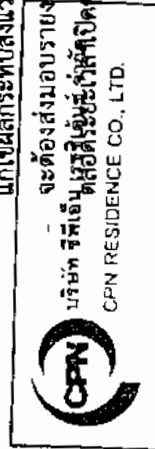
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. มลพิษ	1) พื้นที่โครงการ บริเวณที่ตั้งถังบำบัดน้ำเสีย หอพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่สลับเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- มีสภาพดี ไม่มีสิ่งกีดขวาง - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม
- จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม



(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุพัตรา ใจอุดม)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายมนูญ นัฐ ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

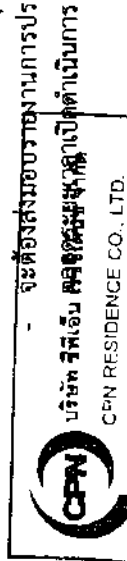
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมีเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ส่วนกลาง 2) ระบบปรับอากาศส่วนกลาง 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น 4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่สลับเดือน - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย 2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- สภาพพร้อมใช้งาน - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์ - ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าข้าม
- จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ



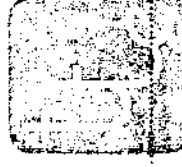
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
CEN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุกัญญา ใจอุดม)

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นายมนูญ นัช ไวกาสี)



ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการบริหารบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	พารามิเตอร์	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4) อุปกรณ์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	พารามิเตอร์	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)	- สภาพพร้อมใช้งาน	พารามิเตอร์	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ Sprinkler System	- เข้าถึงได้สะดวก	พารามิเตอร์	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
- หีรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	พารามิเตอร์	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
- ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ	- สภาพพร้อมใช้งาน	พารามิเตอร์	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าข้าม
- จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.



สุพัตรา

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุพัตรา ใจสุด)

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุภาคี	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตั้งเก็บน้ำใช้ และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
5.	บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- ไม่มีสิ่งกีดขวางเบื้องต้น	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
11. ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าข้าม
- จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม



บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

(Signature)

(นางสาวสุพัตรา ใจอด)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรณแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. การจราจร	- พื้นที่โครงการป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้าออกโครงการ	- สภาพมองเห็นชัดเจน และไม่สับสน - สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
13. อากาศภายในและคุณภาพอากาศ	- พื้นที่โครงการที่มีภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสี ภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
14. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลท่าข้าม
- จะต้องส่งมอบรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ

 บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุพัตรา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท โท-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมีเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การรบกวนสิ่งแวดล้อมและทัศนียภาพ	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความถี่จะลดลงเรื่อยๆจนสิ้นสุดการก่อสร้างแล้วเสร็จ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
16. การบดบังทัศนียภาพ/ ทัศนียภาพ	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความถี่จะลดลงเรื่อยๆจนสิ้นสุดการก่อสร้างแล้วเสร็จ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยและการรับเรื่องร้องเรียน	ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	ประเมินเรื่องราวจากผู้ร้องเรียน และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด


หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในการนี้ต้องไม่ได้อาศัยอยู่ในนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าข้าม
- จะต้องส่งมอบรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม




บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


(นางสาวสุทธิดา ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


(นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

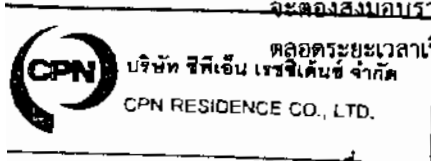


ตารางที่ 4 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ข้อเสนอนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
18 ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคมกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังจากเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการรวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมและความคิดเห็นของประชาชนสถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้งก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วิชคอม เอลิแกนซ์ เพลส จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เพื่อส่งให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม
- จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

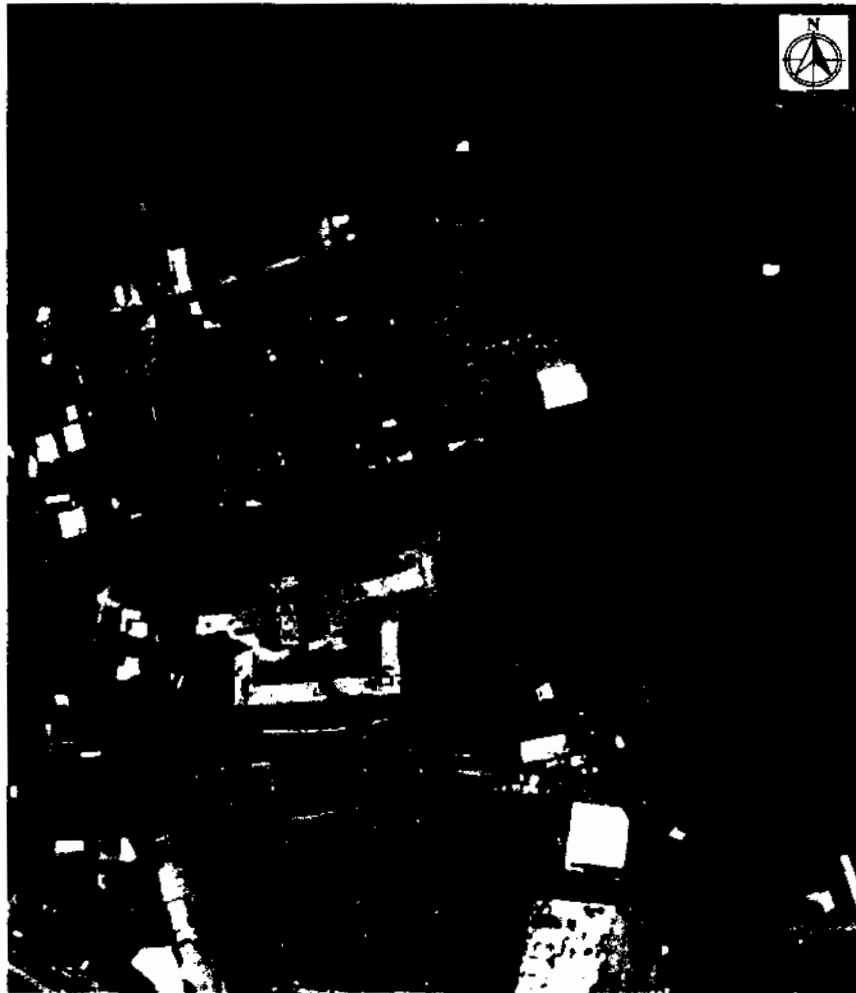
สุกอน
(นางสาวสุกอน ใจอด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

aw Sr
(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



สัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการ
- จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ
- ② จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมหมู่บ้านศรีอนันต์ทาวน์เฮ้าส์



Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด

Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaben Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

ชื่อโครงการ : ESCENT VILLE CHIANGMAI 2 (เอสเซ็นต์ วิลล์ เชียงใหม่ 2)

รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ที่มา : บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



CPN SCIENCE CO., LTD

นางสาวสุทธิพร ไชยกุล
(นางสาวสุทธิพร ไชยกุล)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอส เบริดจ์แอนด์ จำกัด

นายชวรัตน์ ใจดี
(นายชวรัตน์ ใจดี)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิออกใบรายงานของ บริษัท ไฟ-โท วิศกร จำกัด

ESCENT VILLE
CHANG MAI 2

Design Studio Co., Ltd.
100/10/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
Tel: 02-262-2121 Fax: 02-262-2142
E-mail: designstudio@designstudio.co.th

BEWTECH
100/10/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
Tel: 02-262-2121 Fax: 02-262-2142
E-mail: bewtech@bewtech.com

100/10/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
Tel: 02-262-2121 Fax: 02-262-2142
E-mail: bewtech@bewtech.com

100/10/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
Tel: 02-262-2121 Fax: 02-262-2142
E-mail: bewtech@bewtech.com

100/10/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
Tel: 02-262-2121 Fax: 02-262-2142
E-mail: bewtech@bewtech.com

100/10/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
Tel: 02-262-2121 Fax: 02-262-2142
E-mail: bewtech@bewtech.com

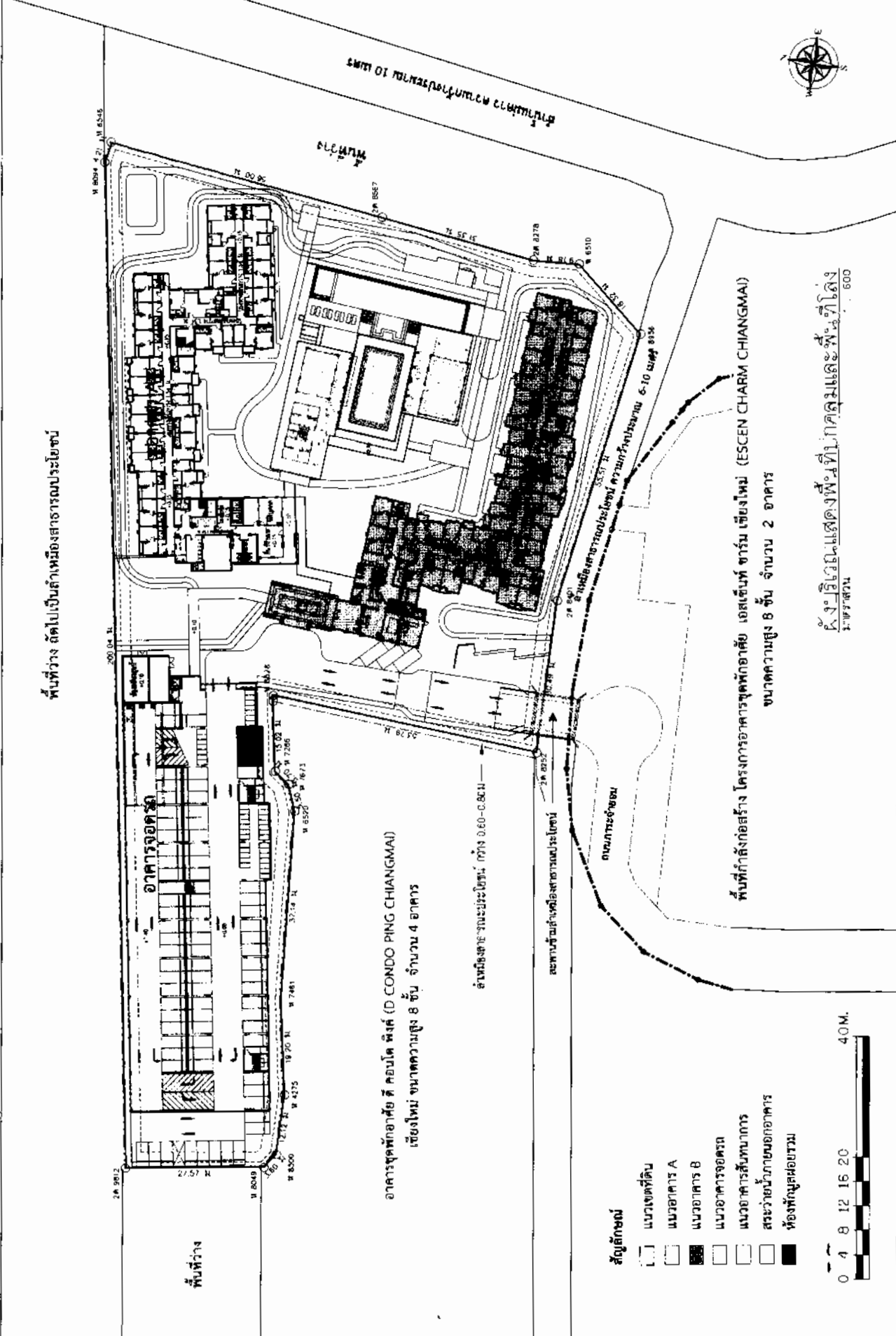
100/10/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
Tel: 02-262-2121 Fax: 02-262-2142
E-mail: bewtech@bewtech.com

100/10/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
Tel: 02-262-2121 Fax: 02-262-2142
E-mail: bewtech@bewtech.com

100/10/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
Tel: 02-262-2121 Fax: 02-262-2142
E-mail: bewtech@bewtech.com

100/10/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
Tel: 02-262-2121 Fax: 02-262-2142
E-mail: bewtech@bewtech.com

100/10/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
Tel: 02-262-2121 Fax: 02-262-2142
E-mail: bewtech@bewtech.com



- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดิน
 - แนวอาคาร A
 - แนวอาคาร B
 - แนวอาคารจอดรถ
 - แนวอาคารสีเทา
 - สระว่ายน้ำภายนอกอาคาร
 - ห้องที่ดูแลยว

พื้นที่ว่าง ถัดไปเป็นลำเหมืองสาธารณะประโยชน์

พื้นที่ที่กักเก็บน้ำ โครงการอาคารชุดพักอาศัย เอสเซนซ์ ชาร์ม เชียงใหม่ (ESCENT CHARM CHIANGMAI) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร

ผังบริเวณแสดงพื้นที่ปกคลุมและพื้นที่โล่ง 600 ตารางเมตร

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

วิฑูรดา
(นางสาววิฑูรดา โสภณ)
ผู้เขียนรายงานการทำการมอบบริษัท ซีพีเอ็น เจริญเด่นชัด จำกัด

อนุสรณ์
(นายอนุสรณ์ โสภณ)
บุคคลธรรมดาผู้ถือสิทธิ์ทำรายงานของบริษัท โท-โท วิสาหกร จำกัด

EBERT VILLE
CHIANG MAI 2
เมืองเชียงใหม่

Design Studio co.ltd
17/11 หมู่ 11 ตำบลช้างม่อย
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50200
โทร 053-243633, 053-243634
E-mail: designstudio@designstudio.co.ltd

PROFESSIONAL CO. LTD.
17/11 หมู่ 11 ตำบลช้างม่อย
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50200
โทร 053-243633, 053-243634
E-mail: designstudio@designstudio.co.ltd

BEWTECH
1819 Co. Ltd. 1819 หมู่ 18 ตำบลช้างม่อย
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50200
โทร 053-243633, 053-243634
E-mail: designstudio@designstudio.co.ltd

1819 Co. Ltd. 1819 หมู่ 18 ตำบลช้างม่อย
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50200
โทร 053-243633, 053-243634
E-mail: designstudio@designstudio.co.ltd

โครงการ : อพาร์ทเมนท์ EBT 01
ชนิด : อาคาร
พื้นที่ : 11,121.33 ตร.ม.
วันที่ : 15/05/2019

ผู้รับ : บริษัท โท-โท วิสาหกร จำกัด
วันที่ : 15/05/2019
ที่ : 17/11 หมู่ 11 ตำบลช้างม่อย
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50200

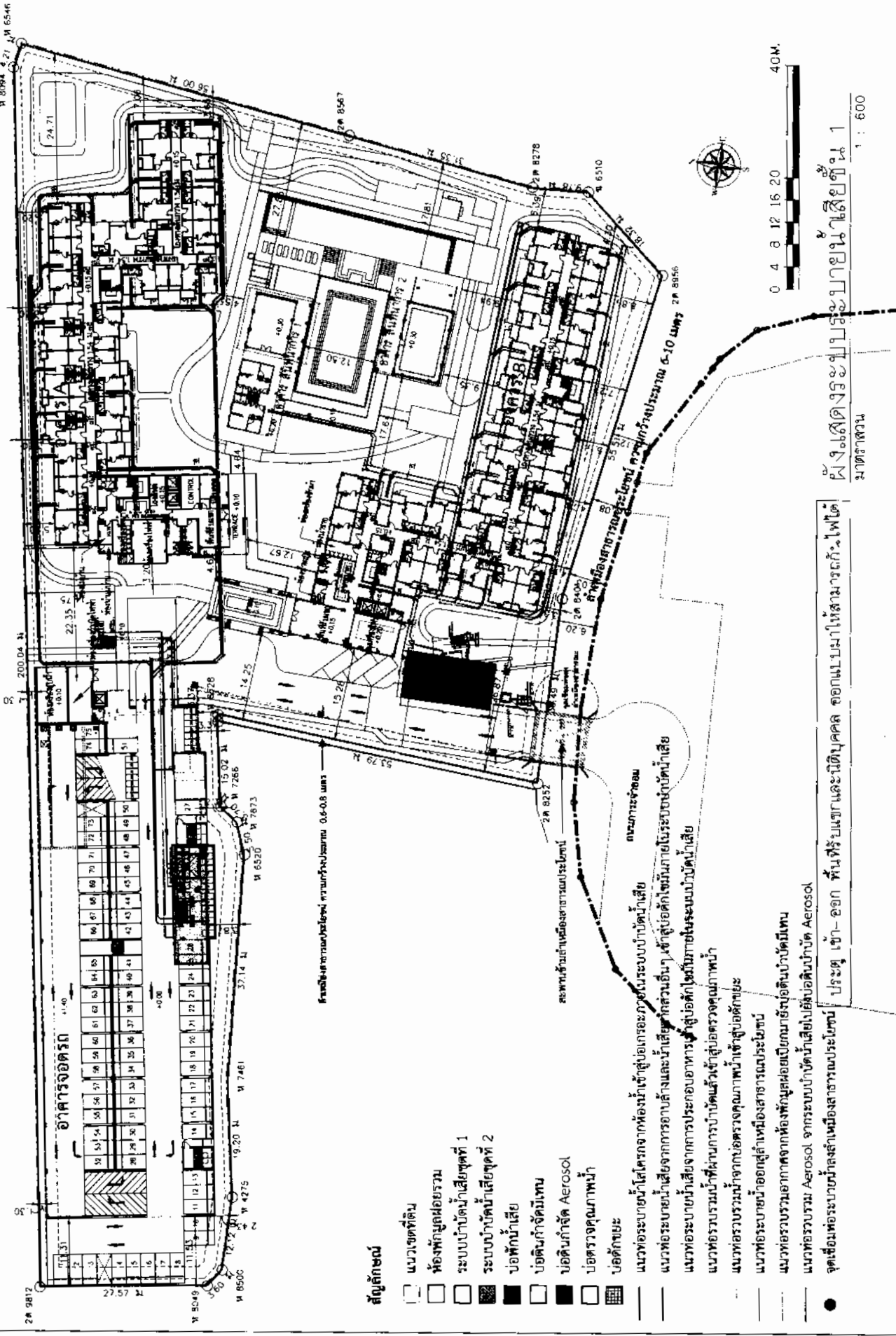
ชื่อ : อนุสรณ์ โสภณ
ตำแหน่ง : สถาปนิก
ที่ : 17/11 หมู่ 11 ตำบลช้างม่อย
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50200

ชื่อ : อนุสรณ์ โสภณ
ตำแหน่ง : สถาปนิก
ที่ : 17/11 หมู่ 11 ตำบลช้างม่อย
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50200

ชื่อ : อนุสรณ์ โสภณ
ตำแหน่ง : สถาปนิก
ที่ : 17/11 หมู่ 11 ตำบลช้างม่อย
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50200

ชื่อ : อนุสรณ์ โสภณ
ตำแหน่ง : สถาปนิก
ที่ : 17/11 หมู่ 11 ตำบลช้างม่อย
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50200

ชื่อ : อนุสรณ์ โสภณ
ตำแหน่ง : สถาปนิก
ที่ : 17/11 หมู่ 11 ตำบลช้างม่อย
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50200



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- ห้องพักนอน
- ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1
- ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2
- บ่อพักน้ำเสีย
- บ่อคั้นกากจัดมีเทน
- บ่อคั้นกากจัด Aerocol
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- บ่อตกตะกอน

แนวท่อระบายน้ำโสโครกจากห้องน้ำเข้าสู่อุปกรณ์กรองไขมันระบบบำบัดน้ำเสีย
แนวท่อระบายน้ำเสียจากการอาบน้ำและน้ำเสียจากห้องน้ำเข้าสู่บ่อคั้นกากจัดมีเทน
แนวท่อระบายน้ำเสียจากการประกอบอาหารเข้าสู่บ่อคั้นกากจัดมีเทน
แนวท่อระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
แนวท่อระบายน้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน
แนวท่อระบายน้ำจากบ่อตกตะกอนเข้าสู่บ่อคั้นกากจัดมีเทน
แนวท่อระบายน้ำจากบ่อคั้นกากจัดมีเทนเข้าสู่บ่อคั้นกากจัดมีเทน
แนวท่อระบายน้ำจากบ่อคั้นกากจัดมีเทนเข้าสู่บ่อคั้นกากจัดมีเทน
จุดเชื่อมต่อระบบบำบัดน้ำโสโครกจากห้องน้ำโสโครก ออกแบบมาให้สามารถเก็บไฟใต้
ประตูดู เข้า-ออก พื้นทึบและนิติบุคคล ออกแบบมาให้สามารถเก็บไฟใต้
ประตูดู เข้า-ออก

ผังแสดงระบบระบายน้ำเสียชุดที่ 1
มาตรฐาน

1 : 600

รูปที่ 4 ระบบระบายน้ำเสียของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุพิตา ใจอุต)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรรมสิทธิ์ที่ดิน บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายบุญชัย ไชกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำกรรมสิทธิ์ของบริษัท ไทย-โท วิลลาร์ จำกัด

ESSENT VILLE
CHANG MAI 2
พื้นที่ 5 ไร่เศษ

Design Studio co.,Ltd
18/11/2561
18/11/2561
18/11/2561
18/11/2561

18/11/2561
18/11/2561
18/11/2561
18/11/2561

BEWTECH
18/11/2561
18/11/2561
18/11/2561

18/11/2561
18/11/2561
18/11/2561
18/11/2561

18/11/2561
18/11/2561
18/11/2561
18/11/2561

18/11/2561
18/11/2561
18/11/2561
18/11/2561

18/11/2561
18/11/2561
18/11/2561
18/11/2561

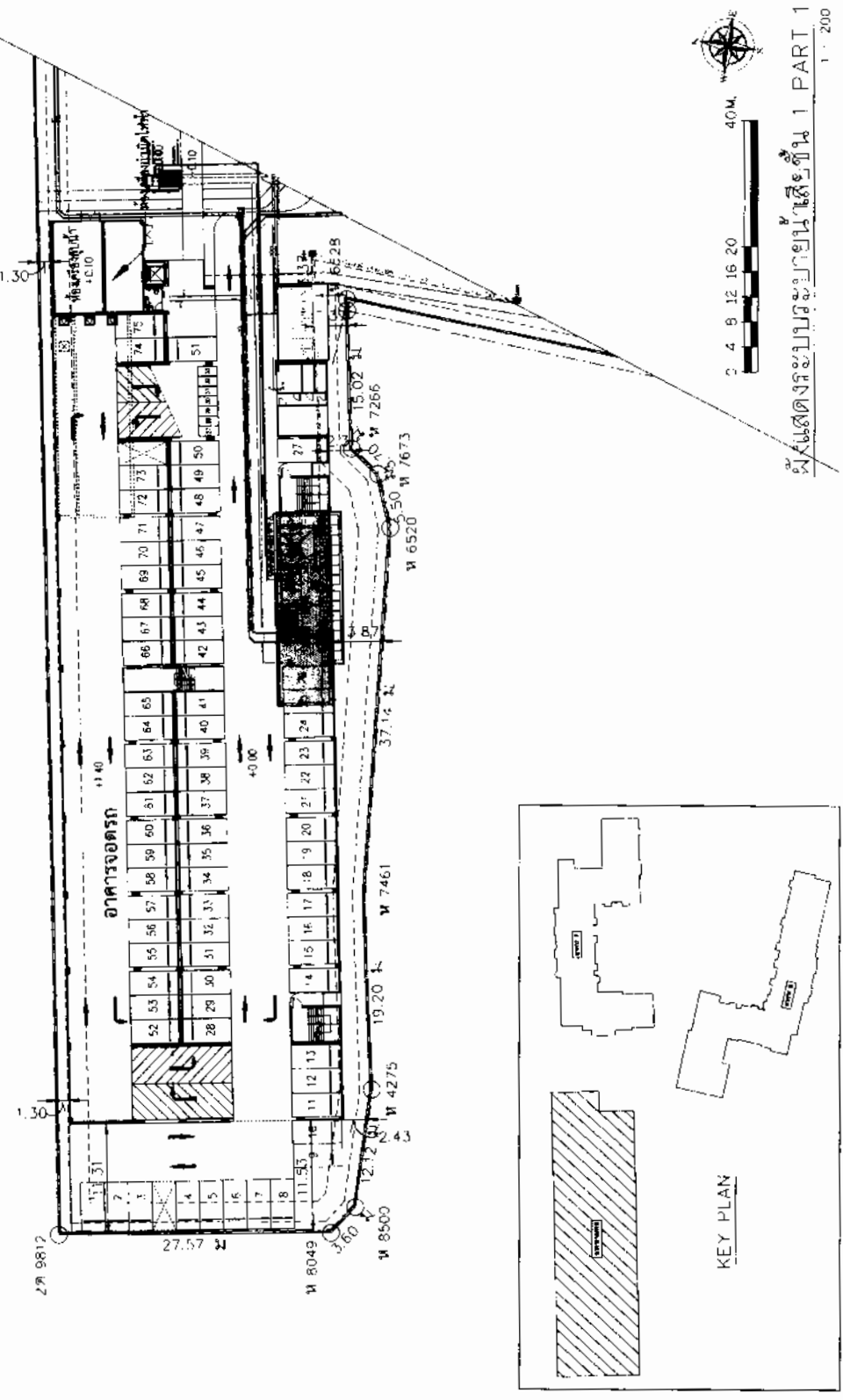
18/11/2561
18/11/2561
18/11/2561
18/11/2561

18/11/2561
18/11/2561
18/11/2561
18/11/2561

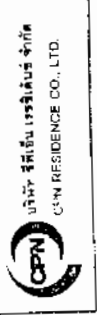
18/11/2561
18/11/2561
18/11/2561
18/11/2561

18/11/2561
18/11/2561
18/11/2561
18/11/2561

- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดิน
 - ห้องพักผู้สอย
 - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1
 - บ่อคืบกำจัดมีเทน
 - บ่อคืบกำจัด Aerosol
- แนวท่อระบายน้ำใต้ดินจากห้องน้ำเข้าสู่อาคารภายในระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อระบายน้ำเสียจากอาคารหลักและน้ำเสียจากส่วนอื่นๆ เข้าสู่บ่อคืบกำจัดน้ำเสียภายในระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อระบายน้ำเสียจากการประกอบอาหารเข้าสู่บ่อคืบกำจัดน้ำเสียภายในระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นที่ห้องพักผู้สอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำที่ผ่านอาคารบำบัดแล้วเข้าสู่บ่อคืบกำจัดน้ำเสียสุดท้ายพร้อมตะกอนทางเคมี
- แนวท่อรวบรวมน้ำที่ผ่านอาคารบำบัดน้ำเสียเข้าสู่บ่อคืบกำจัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมอากาศจากห้องพักผู้สอยเป่าลมมายังบ่อคืบกำจัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวม Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังระบบบำบัด Aerosol



2 4 8 12 16 20 40 M.
ผู้แสดงระบบระบายน้ำเสียชุดที่ 1 PART 1
1 : 200



พิกษณณ 2562 ลขธ

Signature

(นางสาวสุพิดา ไชยกุล)

ผู้รับผิดชอบงานการะทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

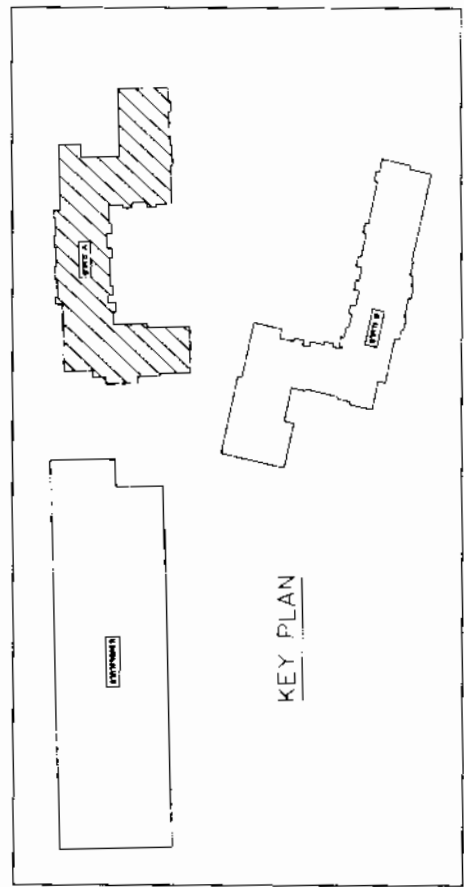
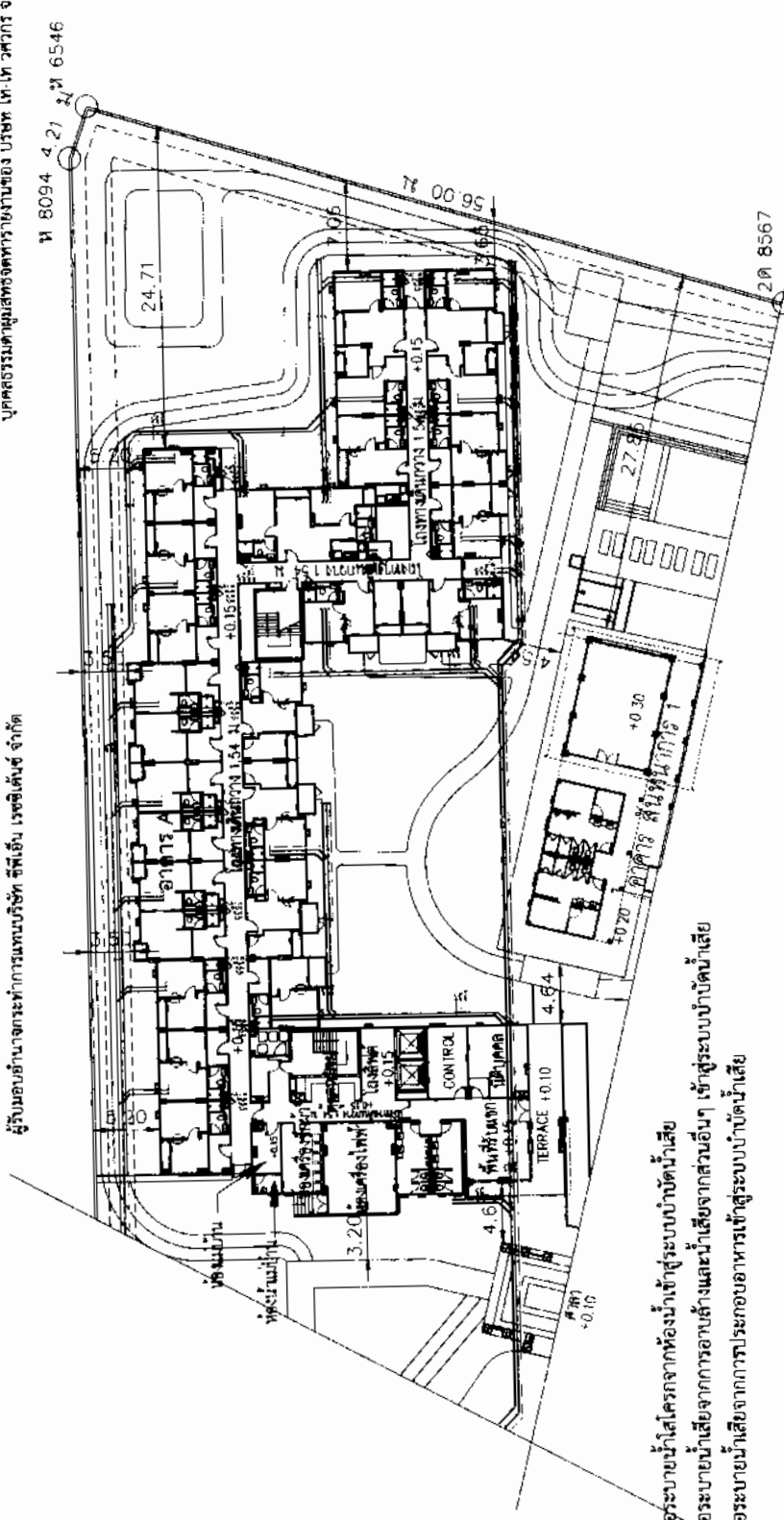
พิกษณณ 2562 ลขธ

Signature

(นายอนุช ใจกล)

บุคคลรณณผู้มีสิทธิทำรณณนของ บริษัท โท-โท วิศวกร จำกัด

ท 8094 4 21 น 6546



สัญลักษณ์

- แนวท่อระบายน้ำใต้โครงสร้างห้องน้ำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อระบายน้ำเสียจากการอาบน้ำและน้ำเสียจากส่วนอื่นๆ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อระบายน้ำเสียจากการประกอบอาหารเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย



ผังแสดงระบบระบายน้ำเสียที่ 1 PART 2
1 : 200

EBONY VILLE
CHIANG MAI 2

Design Studio ออก
สถาปัตย์ 3 มิติ 3D
3D rendering
3D visualization
3D animation
3D modeling
3D printing
3D scanning
3D reconstruction
3D reconstruction

BEWTECH
BEWTECH CO., LTD.
111/111 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต
จตุจักร กรุงเทพฯ 10230
โทร 02-2521-1111
โทรสาร 02-2521-1112
www.bewtech.com

BEWTECH
BEWTECH CO., LTD.
111/111 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต
จตุจักร กรุงเทพฯ 10230
โทร 02-2521-1111
โทรสาร 02-2521-1112
www.bewtech.com

BEWTECH
BEWTECH CO., LTD.
111/111 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต
จตุจักร กรุงเทพฯ 10230
โทร 02-2521-1111
โทรสาร 02-2521-1112
www.bewtech.com

BEWTECH
BEWTECH CO., LTD.
111/111 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต
จตุจักร กรุงเทพฯ 10230
โทร 02-2521-1111
โทรสาร 02-2521-1112
www.bewtech.com

BEWTECH
BEWTECH CO., LTD.
111/111 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต
จตุจักร กรุงเทพฯ 10230
โทร 02-2521-1111
โทรสาร 02-2521-1112
www.bewtech.com

BEWTECH
BEWTECH CO., LTD.
111/111 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต
จตุจักร กรุงเทพฯ 10230
โทร 02-2521-1111
โทรสาร 02-2521-1112
www.bewtech.com

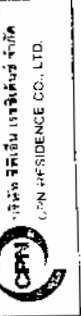
BEWTECH
BEWTECH CO., LTD.
111/111 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต
จตุจักร กรุงเทพฯ 10230
โทร 02-2521-1111
โทรสาร 02-2521-1112
www.bewtech.com

BEWTECH
BEWTECH CO., LTD.
111/111 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต
จตุจักร กรุงเทพฯ 10230
โทร 02-2521-1111
โทรสาร 02-2521-1112
www.bewtech.com

BEWTECH
BEWTECH CO., LTD.
111/111 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต
จตุจักร กรุงเทพฯ 10230
โทร 02-2521-1111
โทรสาร 02-2521-1112
www.bewtech.com

BEWTECH
BEWTECH CO., LTD.
111/111 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต
จตุจักร กรุงเทพฯ 10230
โทร 02-2521-1111
โทรสาร 02-2521-1112
www.bewtech.com

BEWTECH
BEWTECH CO., LTD.
111/111 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต
จตุจักร กรุงเทพฯ 10230
โทร 02-2521-1111
โทรสาร 02-2521-1112
www.bewtech.com



บริษัท รีเอสиденซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

เลขที่โฉนด 2562 เลขที่

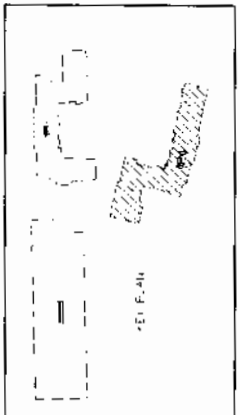
(นางสาวสุพัตรา ใจสุด)

ผู้รับมอบอำนาจการทวงหนี้บริษัท ซีทีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

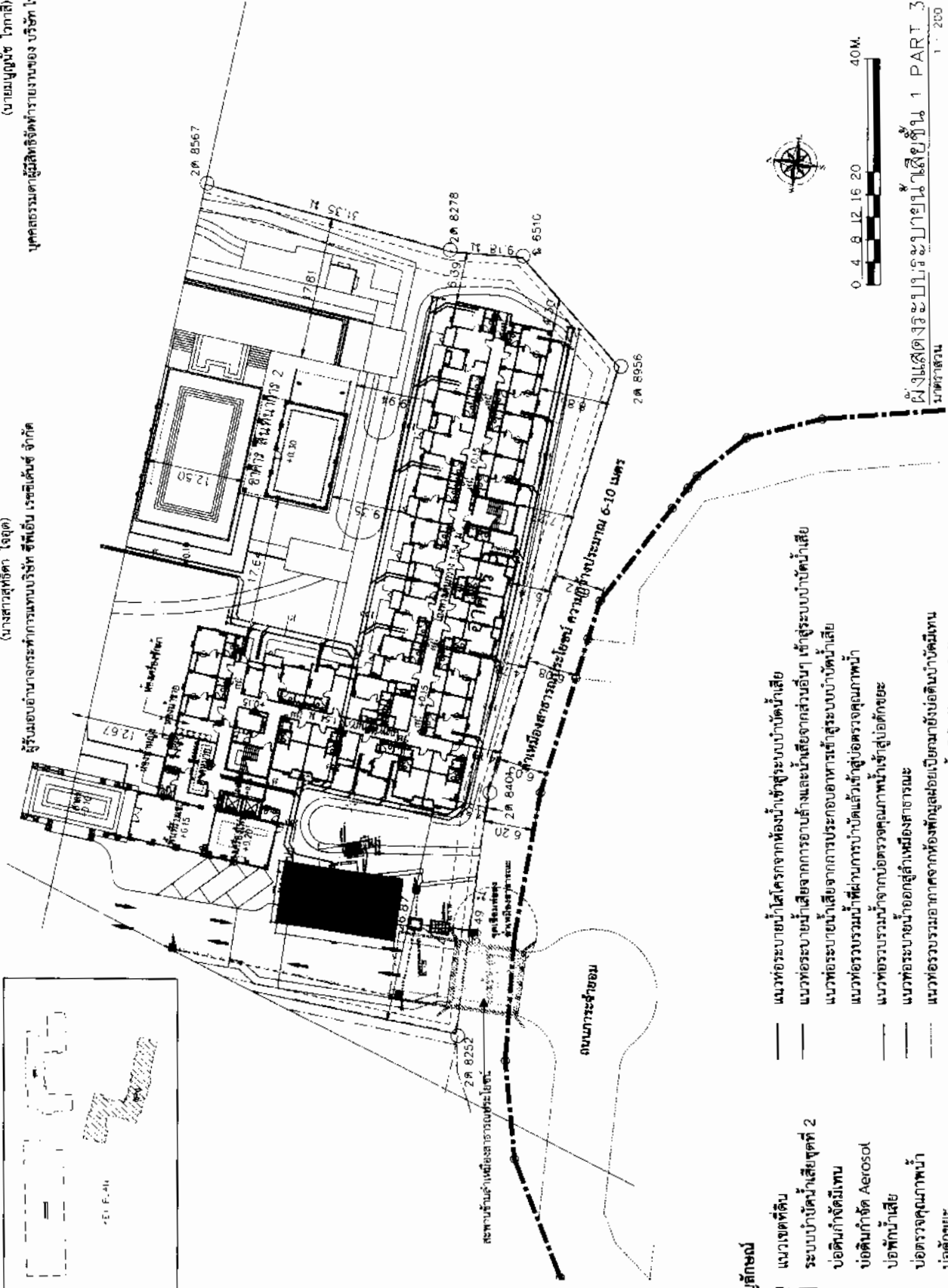
เลขที่โฉนด 2562 เลขที่

(นายบุญนัช ไทเกี)

บุคคลธรรมดาผู้มิได้จัดทวงหนี้ของบริษัท โท-เท วิศวะกร จำกัด



2562



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2
- บ่อตกน้ำจืดมีเทน
- บ่อตกน้ำจืด Aerosol
- บ่อพักน้ำเสีย
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- บ่อตกตะกอน
- แนวท่อระบายน้ำใต้ดินจากห้องน้ำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อระบายน้ำเสียจากอาคารข้างและน้ำเสียจากส่วนอื่นๆ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อระบายน้ำเสียจากการประกอบอาหารเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน
- แนวท่อระบายน้ำออกสู่ลำน้ำเมื่อสถานการณ์
- แนวท่อระบายน้ำจากห้องพักมูลฝอยเป็นท่อน้ำเชื่อมไปยังบ่อบำบัดมีเทน
- แนวท่อระบายน้ำ Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังระบบบำบัด Aerosol
- จุดเชื่อมต่อระบายน้ำลงสู่รางเมื่อสถานการณ์



ผังแสดงระบบระบายน้ำเสียชั้น 1 PART 3
ขนาดกระดาษ A3

BOCENT VILLE
CHANG MAI 2
ขนาด 10 คูณ 15 เมตร

Design Studio Co., Ltd.
111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10230
โทร: 02-2562-1111
E-mail: info@designstudio.co.th

B. WITTECH
2562 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10230
โทร: 02-2562-1111
E-mail: info@b.witech.com

111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10230
โทร: 02-2562-1111
E-mail: info@b.witech.com

111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10230
โทร: 02-2562-1111
E-mail: info@b.witech.com

111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10230
โทร: 02-2562-1111
E-mail: info@b.witech.com

111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10230
โทร: 02-2562-1111
E-mail: info@b.witech.com

111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10230
โทร: 02-2562-1111
E-mail: info@b.witech.com

111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10230
โทร: 02-2562-1111
E-mail: info@b.witech.com

111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10230
โทร: 02-2562-1111
E-mail: info@b.witech.com

111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10230
โทร: 02-2562-1111
E-mail: info@b.witech.com

111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10230
โทร: 02-2562-1111
E-mail: info@b.witech.com

111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10230
โทร: 02-2562-1111
E-mail: info@b.witech.com

รูปที่ 7 ผังระบบระบายน้ำเสียของโครงการส่วนที่ 3

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุวิภา ใจสุด)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการของบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางอนุทิน ไชยสิทธิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการของบริษัท โทโฮ รีดิวทิง จำกัด

EBERT VILLE
CHANG MAI 2
 2562-10-01

Design Studio Co., Ltd.
 2562-10-01
 100/100 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310
 E-mail: info@designstudio.co.th

2562-10-01
 100/100 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

SENTECH
 2562-10-01
 100/100 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

181 COLLEGE ROAD
 2562-10-01
 100/100 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

สัญญาซื้อขาย
 2562-10-01
 100/100 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

สัญญาซื้อขาย
 2562-10-01
 100/100 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

สัญญาซื้อขาย
 2562-10-01
 100/100 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

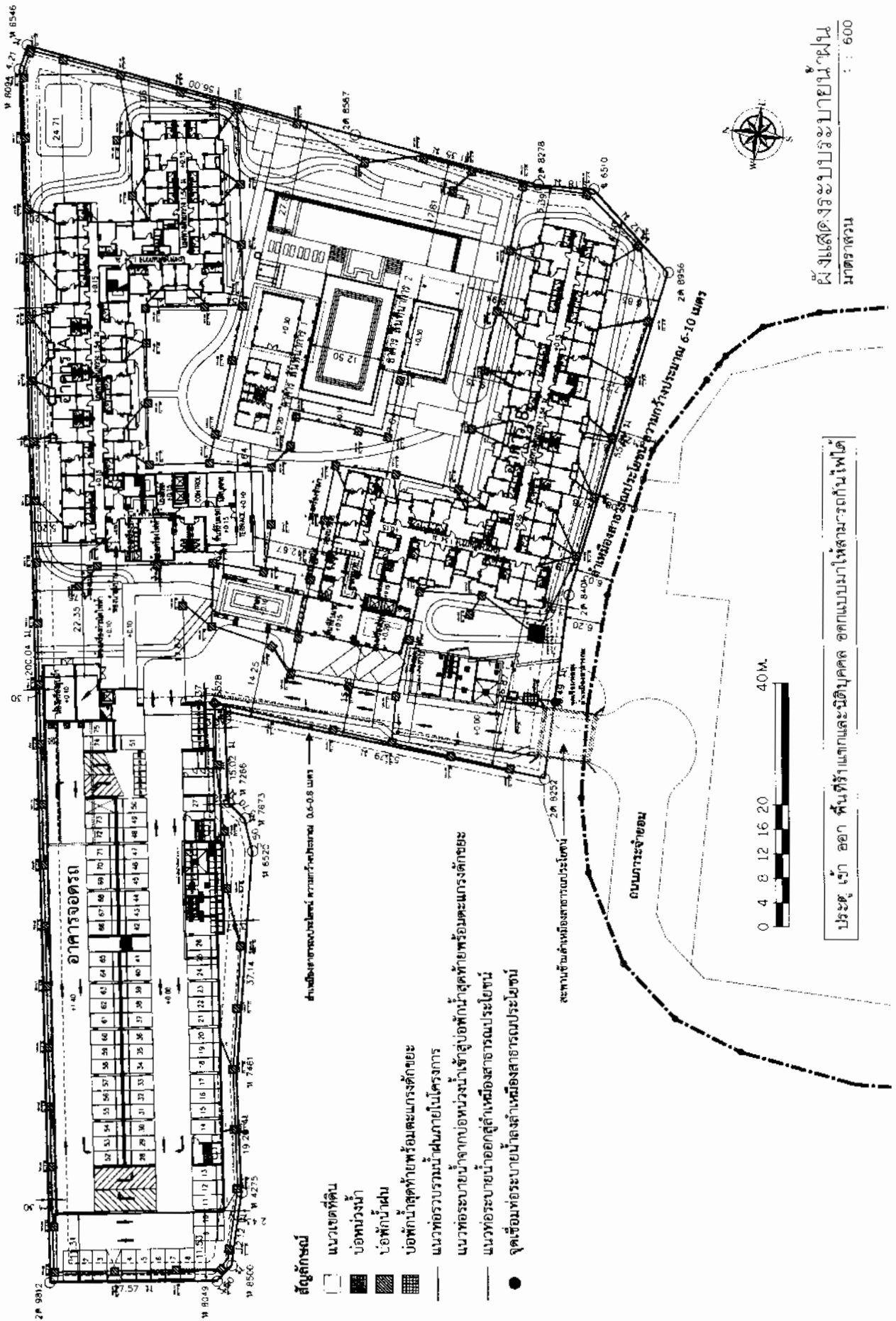
สัญญาซื้อขาย
 2562-10-01
 100/100 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

สัญญาซื้อขาย
 2562-10-01
 100/100 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

สัญญาซื้อขาย
 2562-10-01
 100/100 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

สัญญาซื้อขาย
 2562-10-01
 100/100 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

สัญญาซื้อขาย
 2562-10-01
 100/100 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

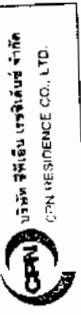


- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดิน
 - บ่อน้ำ
 - ▨ บ่อพักน้ำฝน
 - ▧ บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ
 - แนวทอรวรบริเวณนี้พัฒนาไปโครงการ
 - แนวทอระขายน้ำจากบ่อหมักน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ
 - แนวทอระขายน้ำออกสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์
 - จุดเชื่อมต่อระขายน้ำลงสู่ถนนสาธารณะประโยชน์



ประตู เจ็ด ออก หันหน้าแยกและมีที่จอดรถ ออกแบบมาให้สามารถกันไฟได้

ผังแสดงระบบระบายน้ำฝน
 มาตรฐาน : 600



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

ผู้มอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
(นางสาวสุทธิดา โขกุล)

สุทธิดา

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายบุญศักดิ์ โกลาสิ) ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง
บุตรธิดารวมผู้มีสิทธิที่ทรงงานของ บริษัท โท-พี อีคอน จำกัด

EGGENT VILLE
CHANG MAI 2
เลขที่ 15 หมู่ 2

Design Studio co.,ltd.
10/10 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย
เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทร : 02-070-123456
โทรสาร : 02-070-123456

โครงการ : EGGENT VILLE CHANG MAI 2
ชื่อโครงการ : EGGENT VILLE CHANG MAI 2
เลขที่ : 15 หมู่ 2

BEWTECH
Engineering & Architecture
เลขที่ 15 หมู่ 2 ตำบล คลองเตย
เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทร : 02-070-123456
โทรสาร : 02-070-123456

1519 Co., Ltd. 1519 หมู่ 15 ตำบล คลองเตย
เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทร : 02-070-123456
โทรสาร : 02-070-123456

โครงการ : EGGENT VILLE CHANG MAI 2
ชื่อโครงการ : EGGENT VILLE CHANG MAI 2
เลขที่ : 15 หมู่ 2

วันที่ : 15/05/62
โดย : 1519 Co., Ltd.
ตรวจสอบ : 1519 Co., Ltd.
วันที่ : 15/05/62

วันที่ : 15/05/62
โดย : 1519 Co., Ltd.
ตรวจสอบ : 1519 Co., Ltd.
วันที่ : 15/05/62

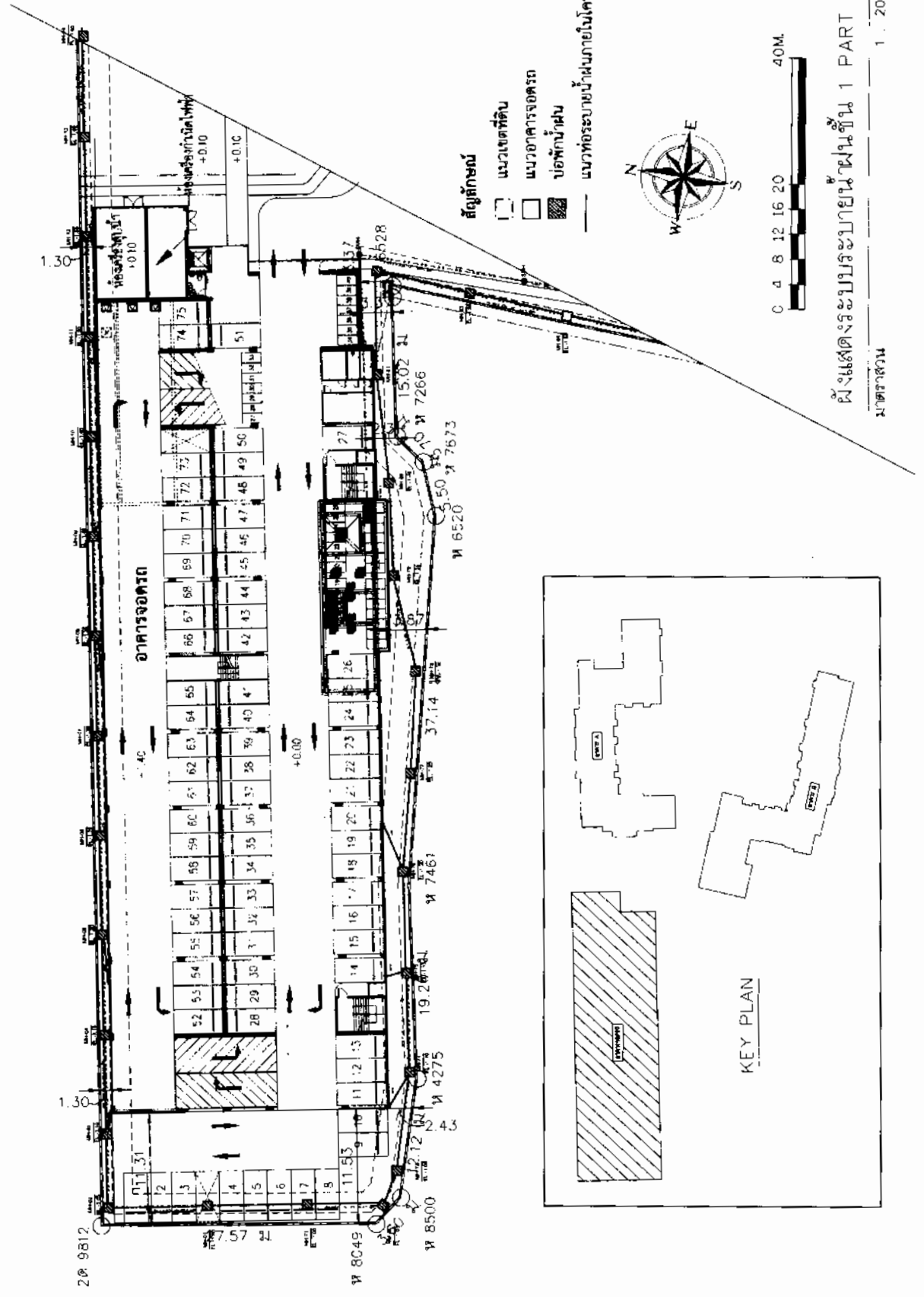
วันที่ : 15/05/62
โดย : 1519 Co., Ltd.
ตรวจสอบ : 1519 Co., Ltd.
วันที่ : 15/05/62

วันที่ : 15/05/62
โดย : 1519 Co., Ltd.
ตรวจสอบ : 1519 Co., Ltd.
วันที่ : 15/05/62

วันที่ : 15/05/62
โดย : 1519 Co., Ltd.
ตรวจสอบ : 1519 Co., Ltd.
วันที่ : 15/05/62

วันที่ : 15/05/62
โดย : 1519 Co., Ltd.
ตรวจสอบ : 1519 Co., Ltd.
วันที่ : 15/05/62

วันที่ : 15/05/62
โดย : 1519 Co., Ltd.
ตรวจสอบ : 1519 Co., Ltd.
วันที่ : 15/05/62



สัญลักษณ์
 แนวเขตที่ดิน
 แนวอาคารจอดรถ
 บ่อพักน้ำฝน
 แนวท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ



0 4 8 12 16 20 40M.
 1 : 200

ผังแสดงระบบระบายน้ำฝนชั้น 1 PART 1
 มาตรฐาน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุวิธิดา โสภณ)
 ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เซนติเคิลส์ จำกัด

Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายบุญเลิศ โสภณ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดหารายงานของ บริษัท โท-โท วิศวกร จำกัด

ESCENT VILLE
 CHIANG MAI 2
 ผลิตโดย บริษัท โสภณ วิศวกร จำกัด

Design Studio co., Ltd.
 10/30 2020-7 14.00-15.00

BE W TECH
 10/30 2020-7 14.00-15.00

10/30 2020-7 14.00-15.00

สัญญาที่ 1
 10/30 2020-7 14.00-15.00

สัญญาที่ 2
 10/30 2020-7 14.00-15.00

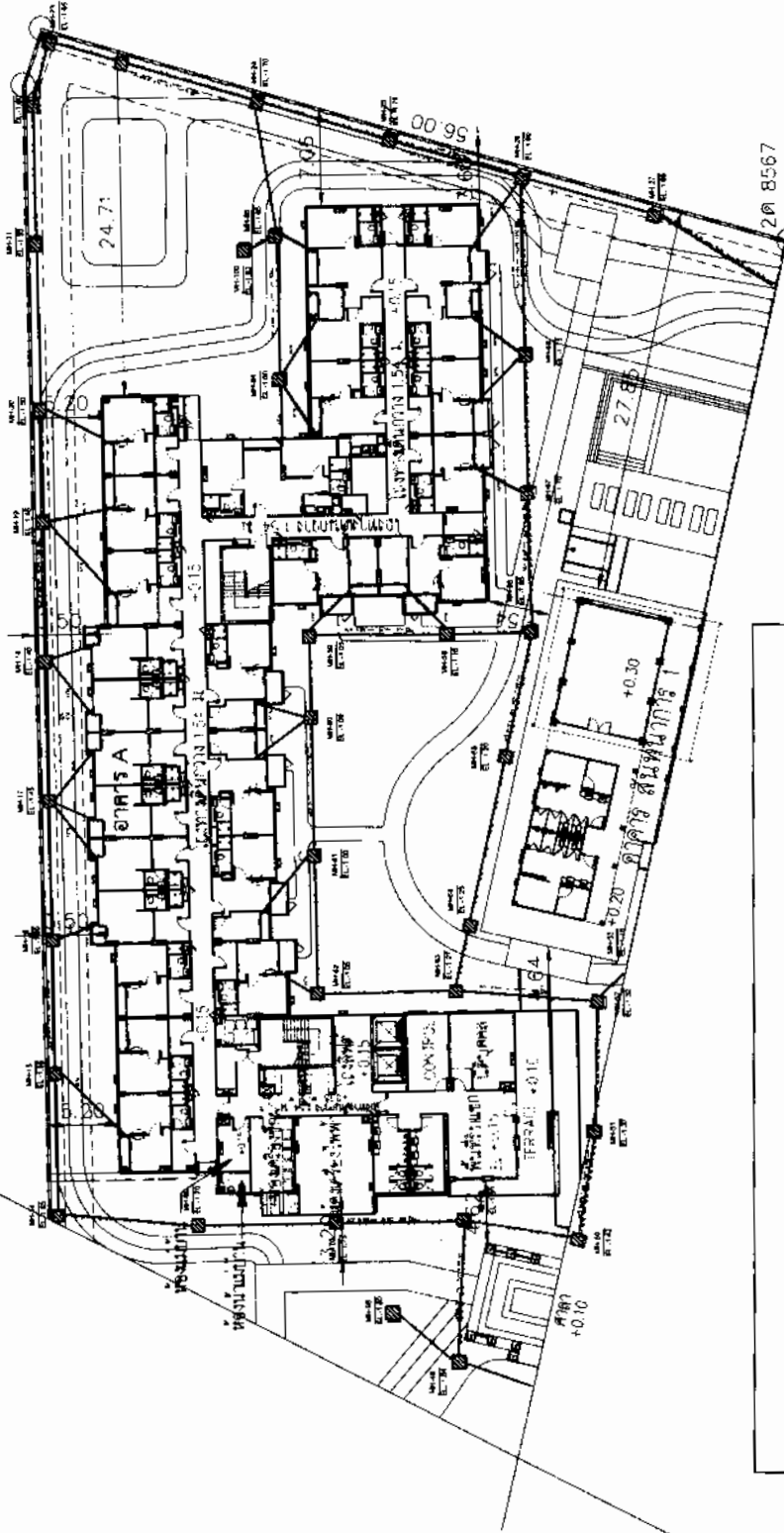
สัญญาที่ 3
 10/30 2020-7 14.00-15.00

สัญญาที่ 4
 10/30 2020-7 14.00-15.00

สัญญาที่ 5
 10/30 2020-7 14.00-15.00

สัญญาที่ 6
 10/30 2020-7 14.00-15.00

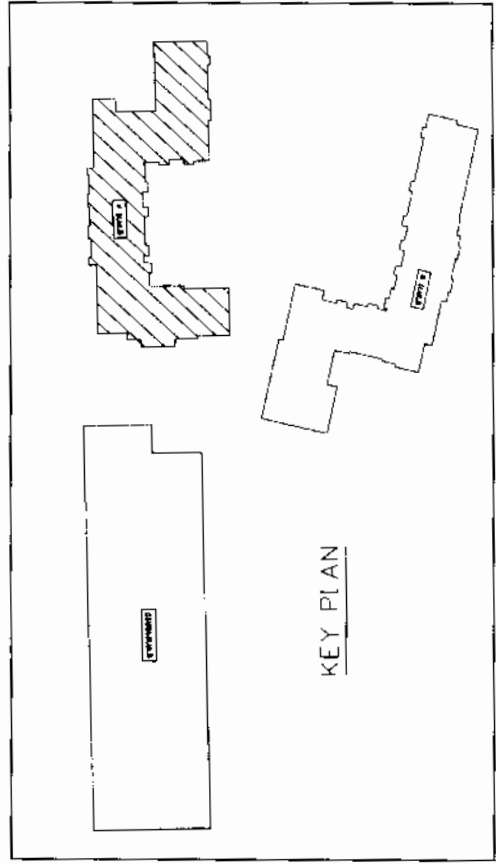
สัญญาที่ 7
 10/30 2020-7 14.00-15.00



- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดิน
 - แนวอาคาร A
 - ▨ บ่อพักน้ำฝน
 - แนวพระบรมราชานุสาวรีย์โครงการ



ผังแสดงระบบระบายน้ำฝนพัฒนาพื้นที่ 1 PART 2
 มาตรฐาน
 1 : 800



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Signature

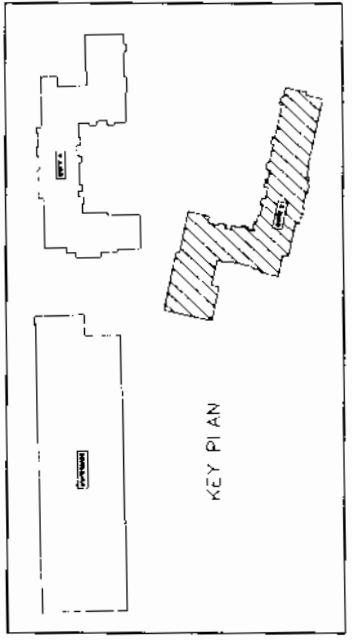
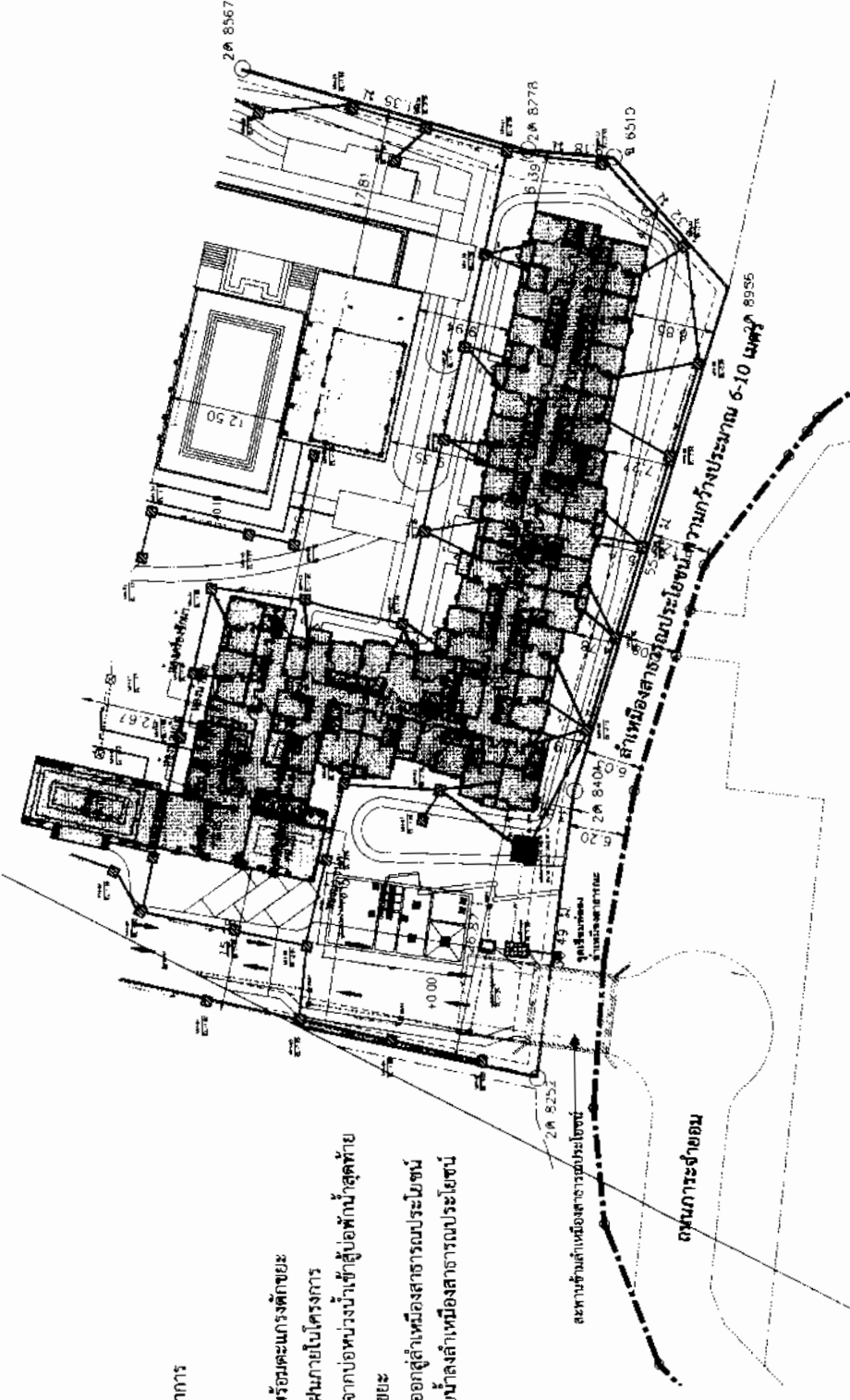
(นางสาวสุพิชชา ใจฤดี)
ผู้อำนวยการฝ่ายการแผนบริษัท ซีซีเอ็ม บี เอช จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Signature

(นายอนุวัช ไทภักดิ์)
ผู้จัดการงานผู้ถือหุ้นกิจการงานของ บริษัท ไฟ-โท อีทีเอ จีที

- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดิน
 - แนวอาคาร B
 - แนวอาคารสำนักงาน
 - บ่อท่อน้ำ
 - ▨ บ่อพักน้ำฝน
 - ▩ บ่อพักน้ำเสียพร้อมตะแกรงดักขยะ
 - ▧ แนวท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ
 - ▦ แนวท่อระบายน้ำจากบ่อท่อน้ำเข้าผู้ถือที่ดินสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ
 - ▧ แนวท่อระบายน้ำออกสู่ถังหมักของเสียประณีต
 - จุดเชื่อมต่อระบายน้ำลงสู่ถังหมักของเสียประณีต



0 4 8 12 16 20 40M.

ผังแสดงระบบระบายน้ำภายใน 1 PART 3
1:1000 18/07/2562

ESCENT VILLE
CHIANG MAI 2
หน้า 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

Design Studio co., Ltd.
หน้า 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

SEWTECH
หน้า 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

หน้า 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

หน้า 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

หน้า 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

หน้า 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

หน้า 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

หน้า 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

หน้า 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

หน้า 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100



สัญลักษณ์

- ① จุดเก็บตัวอย่างน้ำภายในโครงการ
- ② จุดเก็บตัวอย่างน้ำลำน้ำแม่คว



บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



thai thai engineers co., ltd.

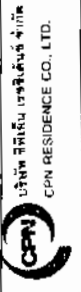
Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkro Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel: 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ชื่อโครงการ : ESCENT VILLE CHIANGMAI 2 (เอสเซ็นต์ วิลล์ เชียงใหม่ 2)

รูปที่ 12 : จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำในลำเหมืองสาธารณประโยชน์และลำน้ำแม่ควในช่วงเปิดดำเนินการ

ที่มา : บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุวิภา โยคะ)
ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางบุญนัช ไชยกุล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการของ บริษัท โพลี ทิวทาร์ จำกัด

ESCENT VALLE
CHANG MAI 2

Design Studio co.ltd
4/4-11 Ph. Ph. 4/4-11
5/5-11 Ph. Ph. 5/5-11
6/6-11 Ph. Ph. 6/6-11
7/7-11 Ph. Ph. 7/7-11
8/8-11 Ph. Ph. 8/8-11
9/9-11 Ph. Ph. 9/9-11
10/10-11 Ph. Ph. 10/10-11
11/11-11 Ph. Ph. 11/11-11
12/12-11 Ph. Ph. 12/12-11
13/13-11 Ph. Ph. 13/13-11
14/14-11 Ph. Ph. 14/14-11
15/15-11 Ph. Ph. 15/15-11
16/16-11 Ph. Ph. 16/16-11
17/17-11 Ph. Ph. 17/17-11
18/18-11 Ph. Ph. 18/18-11
19/19-11 Ph. Ph. 19/19-11
20/20-11 Ph. Ph. 20/20-11
21/21-11 Ph. Ph. 21/21-11
22/22-11 Ph. Ph. 22/22-11
23/23-11 Ph. Ph. 23/23-11
24/24-11 Ph. Ph. 24/24-11
25/25-11 Ph. Ph. 25/25-11
26/26-11 Ph. Ph. 26/26-11
27/27-11 Ph. Ph. 27/27-11
28/28-11 Ph. Ph. 28/28-11
29/29-11 Ph. Ph. 29/29-11
30/30-11 Ph. Ph. 30/30-11
31/31-11 Ph. Ph. 31/31-11
32/32-11 Ph. Ph. 32/32-11
33/33-11 Ph. Ph. 33/33-11
34/34-11 Ph. Ph. 34/34-11
35/35-11 Ph. Ph. 35/35-11
36/36-11 Ph. Ph. 36/36-11
37/37-11 Ph. Ph. 37/37-11
38/38-11 Ph. Ph. 38/38-11
39/39-11 Ph. Ph. 39/39-11
40/40-11 Ph. Ph. 40/40-11
41/41-11 Ph. Ph. 41/41-11
42/42-11 Ph. Ph. 42/42-11
43/43-11 Ph. Ph. 43/43-11
44/44-11 Ph. Ph. 44/44-11
45/45-11 Ph. Ph. 45/45-11
46/46-11 Ph. Ph. 46/46-11
47/47-11 Ph. Ph. 47/47-11
48/48-11 Ph. Ph. 48/48-11
49/49-11 Ph. Ph. 49/49-11
50/50-11 Ph. Ph. 50/50-11
51/51-11 Ph. Ph. 51/51-11
52/52-11 Ph. Ph. 52/52-11
53/53-11 Ph. Ph. 53/53-11
54/54-11 Ph. Ph. 54/54-11
55/55-11 Ph. Ph. 55/55-11
56/56-11 Ph. Ph. 56/56-11
57/57-11 Ph. Ph. 57/57-11
58/58-11 Ph. Ph. 58/58-11
59/59-11 Ph. Ph. 59/59-11
60/60-11 Ph. Ph. 60/60-11
61/61-11 Ph. Ph. 61/61-11
62/62-11 Ph. Ph. 62/62-11
63/63-11 Ph. Ph. 63/63-11
64/64-11 Ph. Ph. 64/64-11
65/65-11 Ph. Ph. 65/65-11
66/66-11 Ph. Ph. 66/66-11
67/67-11 Ph. Ph. 67/67-11
68/68-11 Ph. Ph. 68/68-11
69/69-11 Ph. Ph. 69/69-11
70/70-11 Ph. Ph. 70/70-11
71/71-11 Ph. Ph. 71/71-11
72/72-11 Ph. Ph. 72/72-11
73/73-11 Ph. Ph. 73/73-11
74/74-11 Ph. Ph. 74/74-11
75/75-11 Ph. Ph. 75/75-11
76/76-11 Ph. Ph. 76/76-11
77/77-11 Ph. Ph. 77/77-11
78/78-11 Ph. Ph. 78/78-11
79/79-11 Ph. Ph. 79/79-11
80/80-11 Ph. Ph. 80/80-11
81/81-11 Ph. Ph. 81/81-11
82/82-11 Ph. Ph. 82/82-11
83/83-11 Ph. Ph. 83/83-11
84/84-11 Ph. Ph. 84/84-11
85/85-11 Ph. Ph. 85/85-11
86/86-11 Ph. Ph. 86/86-11
87/87-11 Ph. Ph. 87/87-11
88/88-11 Ph. Ph. 88/88-11
89/89-11 Ph. Ph. 89/89-11
90/90-11 Ph. Ph. 90/90-11
91/91-11 Ph. Ph. 91/91-11
92/92-11 Ph. Ph. 92/92-11
93/93-11 Ph. Ph. 93/93-11
94/94-11 Ph. Ph. 94/94-11
95/95-11 Ph. Ph. 95/95-11
96/96-11 Ph. Ph. 96/96-11
97/97-11 Ph. Ph. 97/97-11
98/98-11 Ph. Ph. 98/98-11
99/99-11 Ph. Ph. 99/99-11
100/100-11 Ph. Ph. 100/100-11

H. SONGSIRAKORN CO. LTD
111/111 Ph. Ph. 111/111
112/112 Ph. Ph. 112/112
113/113 Ph. Ph. 113/113
114/114 Ph. Ph. 114/114
115/115 Ph. Ph. 115/115
116/116 Ph. Ph. 116/116
117/117 Ph. Ph. 117/117
118/118 Ph. Ph. 118/118
119/119 Ph. Ph. 119/119
120/120 Ph. Ph. 120/120
121/121 Ph. Ph. 121/121
122/122 Ph. Ph. 122/122
123/123 Ph. Ph. 123/123
124/124 Ph. Ph. 124/124
125/125 Ph. Ph. 125/125
126/126 Ph. Ph. 126/126
127/127 Ph. Ph. 127/127
128/128 Ph. Ph. 128/128
129/129 Ph. Ph. 129/129
130/130 Ph. Ph. 130/130
131/131 Ph. Ph. 131/131
132/132 Ph. Ph. 132/132
133/133 Ph. Ph. 133/133
134/134 Ph. Ph. 134/134
135/135 Ph. Ph. 135/135
136/136 Ph. Ph. 136/136
137/137 Ph. Ph. 137/137
138/138 Ph. Ph. 138/138
139/139 Ph. Ph. 139/139
140/140 Ph. Ph. 140/140
141/141 Ph. Ph. 141/141
142/142 Ph. Ph. 142/142
143/143 Ph. Ph. 143/143
144/144 Ph. Ph. 144/144
145/145 Ph. Ph. 145/145
146/146 Ph. Ph. 146/146
147/147 Ph. Ph. 147/147
148/148 Ph. Ph. 148/148
149/149 Ph. Ph. 149/149
150/150 Ph. Ph. 150/150
151/151 Ph. Ph. 151/151
152/152 Ph. Ph. 152/152
153/153 Ph. Ph. 153/153
154/154 Ph. Ph. 154/154
155/155 Ph. Ph. 155/155
156/156 Ph. Ph. 156/156
157/157 Ph. Ph. 157/157
158/158 Ph. Ph. 158/158
159/159 Ph. Ph. 159/159
160/160 Ph. Ph. 160/160
161/161 Ph. Ph. 161/161
162/162 Ph. Ph. 162/162
163/163 Ph. Ph. 163/163
164/164 Ph. Ph. 164/164
165/165 Ph. Ph. 165/165
166/166 Ph. Ph. 166/166
167/167 Ph. Ph. 167/167
168/168 Ph. Ph. 168/168
169/169 Ph. Ph. 169/169
170/170 Ph. Ph. 170/170
171/171 Ph. Ph. 171/171
172/172 Ph. Ph. 172/172
173/173 Ph. Ph. 173/173
174/174 Ph. Ph. 174/174
175/175 Ph. Ph. 175/175
176/176 Ph. Ph. 176/176
177/177 Ph. Ph. 177/177
178/178 Ph. Ph. 178/178
179/179 Ph. Ph. 179/179
180/180 Ph. Ph. 180/180
181/181 Ph. Ph. 181/181
182/182 Ph. Ph. 182/182
183/183 Ph. Ph. 183/183
184/184 Ph. Ph. 184/184
185/185 Ph. Ph. 185/185
186/186 Ph. Ph. 186/186
187/187 Ph. Ph. 187/187
188/188 Ph. Ph. 188/188
189/189 Ph. Ph. 189/189
190/190 Ph. Ph. 190/190
191/191 Ph. Ph. 191/191
192/192 Ph. Ph. 192/192
193/193 Ph. Ph. 193/193
194/194 Ph. Ph. 194/194
195/195 Ph. Ph. 195/195
196/196 Ph. Ph. 196/196
197/197 Ph. Ph. 197/197
198/198 Ph. Ph. 198/198
199/199 Ph. Ph. 199/199
200/200 Ph. Ph. 200/200
201/201 Ph. Ph. 201/201
202/202 Ph. Ph. 202/202
203/203 Ph. Ph. 203/203
204/204 Ph. Ph. 204/204
205/205 Ph. Ph. 205/205
206/206 Ph. Ph. 206/206
207/207 Ph. Ph. 207/207
208/208 Ph. Ph. 208/208
209/209 Ph. Ph. 209/209
210/210 Ph. Ph. 210/210
211/211 Ph. Ph. 211/211
212/212 Ph. Ph. 212/212
213/213 Ph. Ph. 213/213
214/214 Ph. Ph. 214/214
215/215 Ph. Ph. 215/215
216/216 Ph. Ph. 216/216
217/217 Ph. Ph. 217/217
218/218 Ph. Ph. 218/218
219/219 Ph. Ph. 219/219
220/220 Ph. Ph. 220/220
221/221 Ph. Ph. 221/221
222/222 Ph. Ph. 222/222
223/223 Ph. Ph. 223/223
224/224 Ph. Ph. 224/224
225/225 Ph. Ph. 225/225
226/226 Ph. Ph. 226/226
227/227 Ph. Ph. 227/227
228/228 Ph. Ph. 228/228
229/229 Ph. Ph. 229/229
230/230 Ph. Ph. 230/230
231/231 Ph. Ph. 231/231
232/232 Ph. Ph. 232/232
233/233 Ph. Ph. 233/233
234/234 Ph. Ph. 234/234
235/235 Ph. Ph. 235/235
236/236 Ph. Ph. 236/236
237/237 Ph. Ph. 237/237
238/238 Ph. Ph. 238/238
239/239 Ph. Ph. 239/239
240/240 Ph. Ph. 240/240
241/241 Ph. Ph. 241/241
242/242 Ph. Ph. 242/242
243/243 Ph. Ph. 243/243
244/244 Ph. Ph. 244/244
245/245 Ph. Ph. 245/245
246/246 Ph. Ph. 246/246
247/247 Ph. Ph. 247/247
248/248 Ph. Ph. 248/248
249/249 Ph. Ph. 249/249
250/250 Ph. Ph. 250/250
251/251 Ph. Ph. 251/251
252/252 Ph. Ph. 252/252
253/253 Ph. Ph. 253/253
254/254 Ph. Ph. 254/254
255/255 Ph. Ph. 255/255
256/256 Ph. Ph. 256/256
257/257 Ph. Ph. 257/257
258/258 Ph. Ph. 258/258
259/259 Ph. Ph. 259/259
260/260 Ph. Ph. 260/260
261/261 Ph. Ph. 261/261
262/262 Ph. Ph. 262/262
263/263 Ph. Ph. 263/263
264/264 Ph. Ph. 264/264
265/265 Ph. Ph. 265/265
266/266 Ph. Ph. 266/266
267/267 Ph. Ph. 267/267
268/268 Ph. Ph. 268/268
269/269 Ph. Ph. 269/269
270/270 Ph. Ph. 270/270
271/271 Ph. Ph. 271/271
272/272 Ph. Ph. 272/272
273/273 Ph. Ph. 273/273
274/274 Ph. Ph. 274/274
275/275 Ph. Ph. 275/275
276/276 Ph. Ph. 276/276
277/277 Ph. Ph. 277/277
278/278 Ph. Ph. 278/278
279/279 Ph. Ph. 279/279
280/280 Ph. Ph. 280/280
281/281 Ph. Ph. 281/281
282/282 Ph. Ph. 282/282
283/283 Ph. Ph. 283/283
284/284 Ph. Ph. 284/284
285/285 Ph. Ph. 285/285
286/286 Ph. Ph. 286/286
287/287 Ph. Ph. 287/287
288/288 Ph. Ph. 288/288
289/289 Ph. Ph. 289/289
290/290 Ph. Ph. 290/290
291/291 Ph. Ph. 291/291
292/292 Ph. Ph. 292/292
293/293 Ph. Ph. 293/293
294/294 Ph. Ph. 294/294
295/295 Ph. Ph. 295/295
296/296 Ph. Ph. 296/296
297/297 Ph. Ph. 297/297
298/298 Ph. Ph. 298/298
299/299 Ph. Ph. 299/299
300/300 Ph. Ph. 300/300
301/301 Ph. Ph. 301/301
302/302 Ph. Ph. 302/302
303/303 Ph. Ph. 303/303
304/304 Ph. Ph. 304/304
305/305 Ph. Ph. 305/305
306/306 Ph. Ph. 306/306
307/307 Ph. Ph. 307/307
308/308 Ph. Ph. 308/308
309/309 Ph. Ph. 309/309
310/310 Ph. Ph. 310/310
311/311 Ph. Ph. 311/311
312/312 Ph. Ph. 312/312
313/313 Ph. Ph. 313/313
314/314 Ph. Ph. 314/314
315/315 Ph. Ph. 315/315
316/316 Ph. Ph. 316/316
317/317 Ph. Ph. 317/317
318/318 Ph. Ph. 318/318
319/319 Ph. Ph. 319/319
320/320 Ph. Ph. 320/320
321/321 Ph. Ph. 321/321
322/322 Ph. Ph. 322/322
323/323 Ph. Ph. 323/323
324/324 Ph. Ph. 324/324
325/325 Ph. Ph. 325/325
326/326 Ph. Ph. 326/326
327/327 Ph. Ph. 327/327
328/328 Ph. Ph. 328/328
329/329 Ph. Ph. 329/329
330/330 Ph. Ph. 330/330
331/331 Ph. Ph. 331/331
332/332 Ph. Ph. 332/332
333/333 Ph. Ph. 333/333
334/334 Ph. Ph. 334/334
335/335 Ph. Ph. 335/335
336/336 Ph. Ph. 336/336
337/337 Ph. Ph. 337/337
338/338 Ph. Ph. 338/338
339/339 Ph. Ph. 339/339
340/340 Ph. Ph. 340/340
341/341 Ph. Ph. 341/341
342/342 Ph. Ph. 342/342
343/343 Ph. Ph. 343/343
344/344 Ph. Ph. 344/344
345/345 Ph. Ph. 345/345
346/346 Ph. Ph. 346/346
347/347 Ph. Ph. 347/347
348/348 Ph. Ph. 348/348
349/349 Ph. Ph. 349/349
350/350 Ph. Ph. 350/350
351/351 Ph. Ph. 351/351
352/352 Ph. Ph. 352/352
353/353 Ph. Ph. 353/353
354/354 Ph. Ph. 354/354
355/355 Ph. Ph. 355/355
356/356 Ph. Ph. 356/356
357/357 Ph. Ph. 357/357
358/358 Ph. Ph. 358/358
359/359 Ph. Ph. 359/359
360/360 Ph. Ph. 360/360
361/361 Ph. Ph. 361/361
362/362 Ph. Ph. 362/362
363/363 Ph. Ph. 363/363
364/364 Ph. Ph. 364/364
365/365 Ph. Ph. 365/365
366/366 Ph. Ph. 366/366
367/367 Ph. Ph. 367/367
368/368 Ph. Ph. 368/368
369/369 Ph. Ph. 369/369
370/370 Ph. Ph. 370/370
371/371 Ph. Ph. 371/371
372/372 Ph. Ph. 372/372
373/373 Ph. Ph. 373/373
374/374 Ph. Ph. 374/374
375/375 Ph. Ph. 375/375
376/376 Ph. Ph. 376/376
377/377 Ph. Ph. 377/377
378/378 Ph. Ph. 378/378
379/379 Ph. Ph. 379/379
380/380 Ph. Ph. 380/380
381/381 Ph. Ph. 381/381
382/382 Ph. Ph. 382/382
383/383 Ph. Ph. 383/383
384/384 Ph. Ph. 384/384
385/385 Ph. Ph. 385/385
386/386 Ph. Ph. 386/386
387/387 Ph. Ph. 387/387
388/388 Ph. Ph. 388/388
389/389 Ph. Ph. 389/389
390/390 Ph. Ph. 390/390
391/391 Ph. Ph. 391/391
392/392 Ph. Ph. 392/392
393/393 Ph. Ph. 393/393
394/394 Ph. Ph. 394/394
395/395 Ph. Ph. 395/395
396/396 Ph. Ph. 396/396
397/397 Ph. Ph. 397/397
398/398 Ph. Ph. 398/398
399/399 Ph. Ph. 399/399
400/400 Ph. Ph. 400/400
401/401 Ph. Ph. 401/401
402/402 Ph. Ph. 402/402
403/403 Ph. Ph. 403/403
404/404 Ph. Ph. 404/404
405/405 Ph. Ph. 405/405
406/406 Ph. Ph. 406/406
407/407 Ph. Ph. 407/407
408/408 Ph. Ph. 408/408
409/409 Ph. Ph. 409/409
410/410 Ph. Ph. 410/410
411/411 Ph. Ph. 411/411
412/412 Ph. Ph. 412/412
413/413 Ph. Ph. 413/413
414/414 Ph. Ph. 414/414
415/415 Ph. Ph. 415/415
416/416 Ph. Ph. 416/416
417/417 Ph. Ph. 417/417
418/418 Ph. Ph. 418/418
419/419 Ph. Ph. 419/419
420/420 Ph. Ph. 420/420
421/421 Ph. Ph. 421/421
422/422 Ph. Ph. 422/422
423/423 Ph. Ph. 423/423
424/424 Ph. Ph. 424/424
425/425 Ph. Ph. 425/425
426/426 Ph. Ph. 426/426
427/427 Ph. Ph. 427/427
428/428 Ph. Ph. 428/428
429/429 Ph. Ph. 429/429
430/430 Ph. Ph. 430/430
431/431 Ph. Ph. 431/431
432/432 Ph. Ph. 432/432
433/433 Ph. Ph. 433/433
434/434 Ph. Ph. 434/434
435/435 Ph. Ph. 435/435
436/436 Ph. Ph. 436/436
437/437 Ph. Ph. 437/437
438/438 Ph. Ph. 438/438
439/439 Ph. Ph. 439/439
440/440 Ph. Ph. 440/440
441/441 Ph. Ph. 441/441
442/442 Ph. Ph. 442/442
443/443 Ph. Ph. 443/443
444/444 Ph. Ph. 444/444
445/445 Ph. Ph. 445/445
446/446 Ph. Ph. 446/446
447/447 Ph. Ph. 447/447
448/448 Ph. Ph. 448/448
449/449 Ph. Ph. 449/449
450/450 Ph. Ph. 450/450
451/451 Ph. Ph. 451/451
452/452 Ph. Ph. 452/452
453/453 Ph. Ph. 453/453
454/454 Ph. Ph. 454/454
455/455 Ph. Ph. 455/455
456/456 Ph. Ph. 456/456
457/457 Ph. Ph. 457/457
458/458 Ph. Ph. 458/458
459/459 Ph. Ph. 459/459
460/460 Ph. Ph. 460/460
461/461 Ph. Ph. 461/461
462/462 Ph. Ph. 462/462
463/463 Ph. Ph. 463/463
464/464 Ph. Ph. 464/464
465/465 Ph. Ph. 465/465
466/466 Ph. Ph. 466/466
467/467 Ph. Ph. 467/467
468/468 Ph. Ph. 468/468
469/469 Ph. Ph. 469/469
470/470 Ph. Ph. 470/470
471/471 Ph. Ph. 471/471
472/472 Ph. Ph. 472/472
473/473 Ph. Ph. 473/473
474/474 Ph. Ph. 474/474
475/475 Ph. Ph. 475/475
476/476 Ph. Ph. 476/476
477/477 Ph. Ph. 477/477
478/478 Ph. Ph. 478/478
479/479 Ph. Ph. 479/479
480/480 Ph. Ph. 480/480
481/481 Ph. Ph. 481/481
482/482 Ph. Ph. 482/482
483/483 Ph. Ph. 483/483
484/484 Ph. Ph. 484/484
485/485 Ph. Ph. 485/485
486/486 Ph. Ph. 486/486
487/487 Ph. Ph. 487/487
488/488 Ph. Ph. 488/488
489/489 Ph. Ph. 489/489
490/490 Ph. Ph. 490/490
491/491 Ph. Ph. 491/491
492/492 Ph. Ph. 492/492
493/493 Ph. Ph. 493/493
494/494 Ph. Ph. 494/494
495/495 Ph. Ph. 495/495
496/496 Ph. Ph. 496/496
497/497 Ph. Ph. 497/497
498/498 Ph. Ph. 498/498
499/499 Ph. Ph. 499/499
500/500 Ph. Ph. 500/500
501/501 Ph. Ph. 501/501
502/502 Ph. Ph. 502/502
503/503 Ph. Ph. 503/503
504/504 Ph. Ph. 504/504
505/505 Ph. Ph. 505/505
506/506 Ph. Ph. 506/506
507/507 Ph. Ph. 507/507
508/508 Ph. Ph. 508/508
509/509 Ph. Ph. 509/509
510/510 Ph. Ph. 510/510
511/511 Ph. Ph. 511/511
512/512 Ph. Ph. 512/512
513/513 Ph. Ph. 513/513
514/514 Ph. Ph. 514/514
515/515 Ph. Ph. 515/515
516/516 Ph. Ph. 516/516
517/517 Ph. Ph. 517/517
518/518 Ph. Ph. 518/518
519/519 Ph. Ph. 519/519
520/520 Ph. Ph. 520/520
521/521 Ph. Ph. 521/521
522/522 Ph. Ph. 522/522
523/523 Ph. Ph. 523/523
524/524 Ph. Ph. 524/524
525/525 Ph. Ph. 525/525
526/526 Ph. Ph. 526/526
527/527 Ph. Ph. 527/527
528/528 Ph. Ph. 528/528
529/529 Ph. Ph. 529/529
530/530 Ph. Ph. 530/530
531/531 Ph. Ph. 531/531
532/532 Ph. Ph. 532/532
533/533 Ph. Ph. 533/533
534/534 Ph. Ph. 534/534
535/535 Ph. Ph. 535/535
536/536 Ph. Ph. 536/536
537/537 Ph. Ph. 537/537
538/538 Ph. Ph. 538/538
539/539 Ph. Ph. 539/539
540/540 Ph. Ph. 540/540
541/541 Ph. Ph. 541/541
542/542 Ph. Ph. 542/542
543/543 Ph. Ph. 543/543
544/544 Ph. Ph. 544/544
545/545 Ph. Ph. 545/545
546/546 Ph. Ph. 546/546
547/547 Ph. Ph. 547/547
548/548 Ph. Ph. 548/548
549/549 Ph. Ph. 549/549
550/550 Ph. Ph. 550/550
551/551 Ph. Ph. 551/551
552/552 Ph. Ph. 552/552
553/553 Ph. Ph. 553/553
554/554 Ph. Ph. 554/554
555/555 Ph. Ph. 555/555
556/556 Ph. Ph. 556/556
557/557 Ph. Ph. 557/557
558/558 Ph. Ph. 558/558
559/559 Ph. Ph. 559/559
560/560 Ph. Ph. 560/560
561/561 Ph. Ph. 561/561
562/562 Ph. Ph. 562/562
563/563 Ph. Ph. 563/563
564/564 Ph. Ph. 564/564
565/565 Ph. Ph. 565/565
566/566 Ph. Ph. 566/566
567/567 Ph. Ph. 567/567
568/568 Ph. Ph. 568/568
569/569 Ph. Ph. 569/569
570/570 Ph. Ph. 570/570
571/571 Ph. Ph. 571/571
572/572 Ph. Ph. 572/572
573/573 Ph. Ph. 573/573
574/57



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tassan Sangkha Road, Ladysao, Jettjak, Bangkok 10900
Tel: 0-2198-2140-3 Fax: 0-2198-2144

ภาคผนวก พื้นที่สีเขียวของโครงการ

โครงการ ESCENT VILLE CHIANGMAI 2 (ถนนเชียงใหม่ 2)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุทธิดา ใจอุดม)

ผู้ประกอบอำนาจกระทรวงมหาดไทย บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

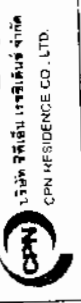


บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุจิตา โสภณ)

ผู้อำนวยการฝ่ายการตลาดของบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางณัฐชวี โสภณ)

บุคลากรควบคุมสิทธิ์ที่รายการงานของบริษัท โทเทรล ดีเวลอป จำกัด

ESCENTIALE
CHIAROMAI2
ด้วยใจ ใส่ใจ

Design Studio co.ltd
108/1 ซอยสุขุมวิท 11
เลขที่ 108/1 ซอยสุขุมวิท 11
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทร: 02-262-1177 โทรสาร: 02-262-1178
www.designstudio.co.th

REMYTECH
บริษัท รีเมย์เทค จำกัด
เลขที่ 108/1 ซอยสุขุมวิท 11
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทร: 02-262-1177 โทรสาร: 02-262-1178
www.remytech.com

108/1 ซอยสุขุมวิท 11
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทร: 02-262-1177 โทรสาร: 02-262-1178
www.remytech.com

บริษัท รีเมย์เทค จำกัด
เลขที่ 108/1 ซอยสุขุมวิท 11
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทร: 02-262-1177 โทรสาร: 02-262-1178
www.remytech.com

บริษัท รีเมย์เทค จำกัด
เลขที่ 108/1 ซอยสุขุมวิท 11
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทร: 02-262-1177 โทรสาร: 02-262-1178
www.remytech.com

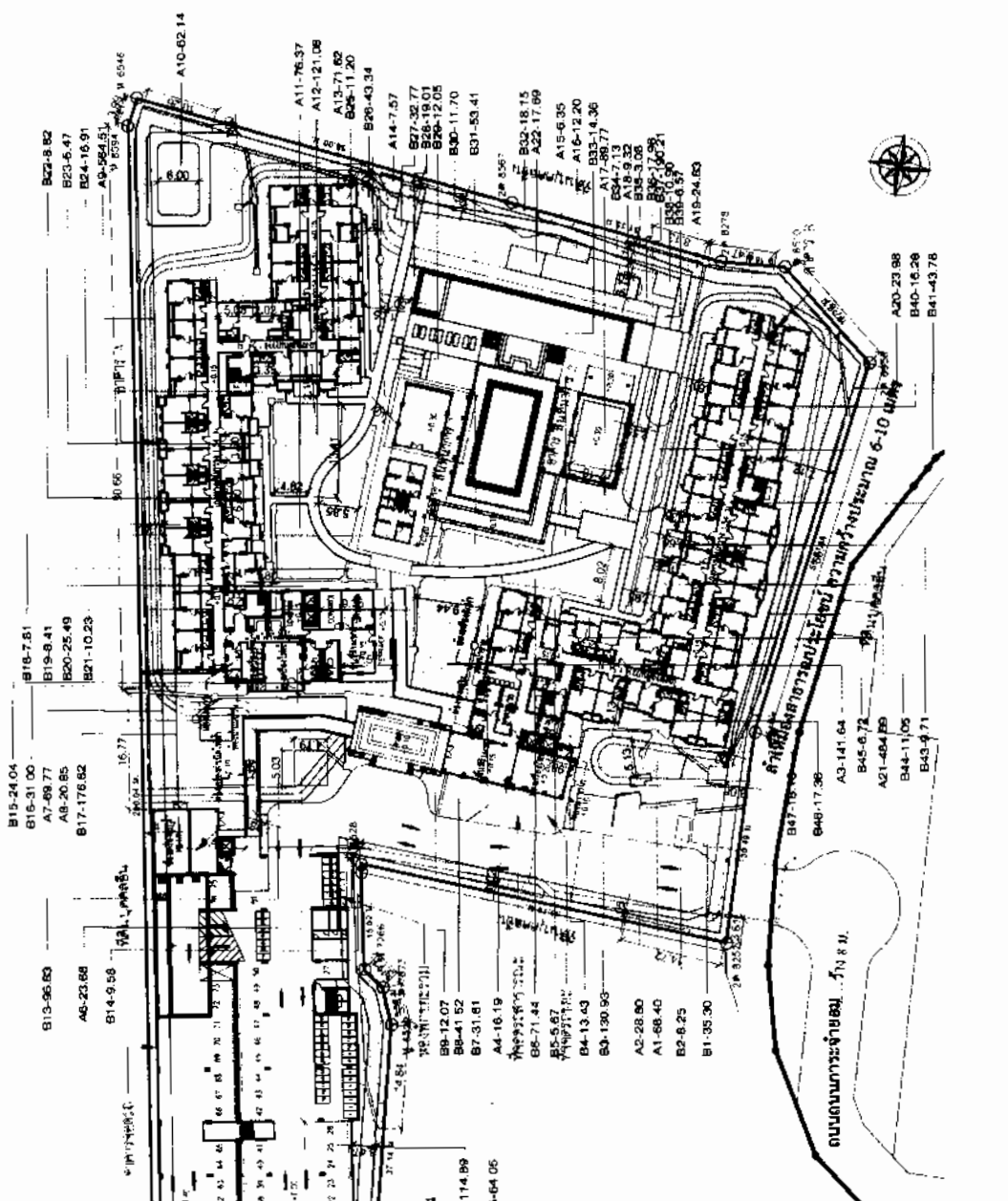
บริษัท รีเมย์เทค จำกัด
เลขที่ 108/1 ซอยสุขุมวิท 11
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทร: 02-262-1177 โทรสาร: 02-262-1178
www.remytech.com

บริษัท รีเมย์เทค จำกัด
เลขที่ 108/1 ซอยสุขุมวิท 11
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทร: 02-262-1177 โทรสาร: 02-262-1178
www.remytech.com

บริษัท รีเมย์เทค จำกัด
เลขที่ 108/1 ซอยสุขุมวิท 11
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทร: 02-262-1177 โทรสาร: 02-262-1178
www.remytech.com

บริษัท รีเมย์เทค จำกัด
เลขที่ 108/1 ซอยสุขุมวิท 11
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทร: 02-262-1177 โทรสาร: 02-262-1178
www.remytech.com

บริษัท รีเมย์เทค จำกัด
เลขที่ 108/1 ซอยสุขุมวิท 11
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทร: 02-262-1177 โทรสาร: 02-262-1178
www.remytech.com



ผังแสดงพื้นที่ซื้อขายโครงการ
A

สัญญาซื้อขาย

แสดงพื้นที่ซื้อขายทั้งหมด 2,005.50 ตร.ม.

แสดงพื้นที่ไม่รวมในโครงการ ขนาด 1,512.70 ตร.ม.

พื้นที่ซื้อขายโครงการ

A. พื้นที่ซื้อขายทั้งหมด
A1-A21 รวมพื้นที่ซื้อขายทั้งหมด 2,005.50 ตร.ม.

รวมพื้นที่ซื้อขายทั้งหมด
3,518.20 ตร.ม.

พื้นที่ซื้อขายโครงการ

B. พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม
B1-B47 รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 1,512.70 ตร.ม.

รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม
3,518.20 ตร.ม.

รูปที่ ผ.1 ผังแสดงขนาดพื้นที่ซื้อขายบริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ

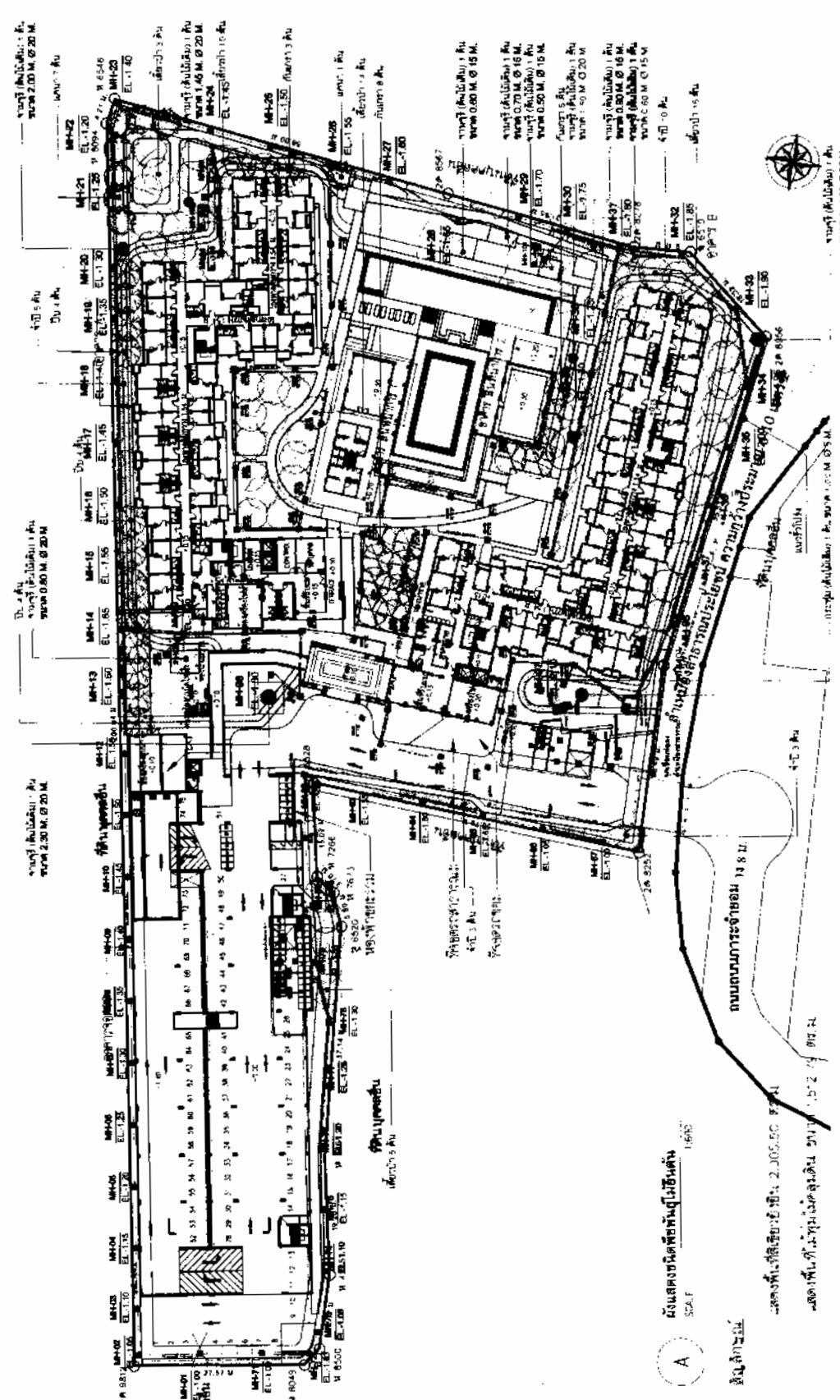
พิกัดถนน 2562 กรุงเทพฯ

(นางสาวอุษิตา โกลด)

ผู้แทนสำนักงานสถาปัตย์การพาณิชย์ ซีพีเอ็น เรซินแอสท์ จำกัด

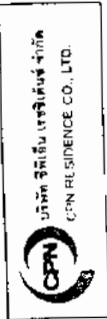
พิกัดถนน 2562 กรุงเทพฯ
(นายบุญฤทธิ ใจมา)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงานของ บริษัท โพลี วิศวกร จำกัด



รายการวัสดุที่พรรณ

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อวัสดุ	ชนิด/ยี่ห้อ	ปริมาณ (ม.)	จำนวน (ตัน)	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวน (ม.)	จำนวน (ตัน)	พื้นที่ (ตร.ม.)
1	รูปวงกลม	หินปูทางเท้า	หินปูทางเท้า	19.82	4.00-6.00	12	227.01	11	199.89
2	รูปสี่เหลี่ยม	หินปูทางเท้า	หินปูทางเท้า	5.00	4.00-6.00	13	248.35	2	66.40
3	รูปสี่เหลี่ยม	หินปูทางเท้า	หินปูทางเท้า	9.00	4.00-6.00	38	977.87	6	73.95
4	รูปสี่เหลี่ยม	หินปูทางเท้า	หินปูทางเท้า	5.00	4.00-6.00	21	225.03		2,005.50



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุจิตา ไชยดี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายบุญเลิศ ไชยดี)

บุตรธรรมคนผู้มิได้มีอำนาจของ บริษัท โท-โท วิศวกรรม จำกัด

ESCENTWALE
CHIANGMAI 2

Design Studio co.ltd
เลขที่ 15 หมู่ 4 ต.ศรี
สุโขทัย อ.เมือง เชียง
ใหม่ 50100 โทร 053-251127
Fax 053-251128

200+
NEWTECH
CONSULTING
ENGINEERING
ARCHITECTURE
INTERIOR DESIGN
LANDSCAPE ARCHITECTURE
PROJECT MANAGEMENT

200+
NEWTECH
CONSULTING
ENGINEERING
ARCHITECTURE
INTERIOR DESIGN
LANDSCAPE ARCHITECTURE
PROJECT MANAGEMENT

1999 COLLABORATION
WITH
SANGSAKORN
ARCHITECTURE
CO., LTD.
1999 COLLABORATION
WITH
SANGSAKORN
ARCHITECTURE
CO., LTD.

นาย บุญเลิศ ไชยดี
ตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โท-โท วิศวกรรม จำกัด

นาย บุญเลิศ ไชยดี
ตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โท-โท วิศวกรรม จำกัด

นาย บุญเลิศ ไชยดี
ตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โท-โท วิศวกรรม จำกัด

นาย บุญเลิศ ไชยดี
ตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โท-โท วิศวกรรม จำกัด

นาย บุญเลิศ ไชยดี
ตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โท-โท วิศวกรรม จำกัด

นาย บุญเลิศ ไชยดี
ตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โท-โท วิศวกรรม จำกัด

นาย บุญเลิศ ไชยดี
ตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โท-โท วิศวกรรม จำกัด

นาย บุญเลิศ ไชยดี
ตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โท-โท วิศวกรรม จำกัด

นาย บุญเลิศ ไชยดี
ตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โท-โท วิศวกรรม จำกัด

รายการวัสดุพืชพรรณ

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิดพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	เส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม (ม.)	ทรงพุ่ม (ตร.ม.)	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม.)
1		ป๊อ	Millingtonia hortensis Linn.f	5.00	19.62	4.00-6.00	12	227.01
2		ก้ามกราว	Fagraea fragrans	5.00	19.62	4.00-6.00	13	248.35
3		เสี้ยวป่า	Bauhinia saccocalyx Pierre	6.00	28.26	4.00-6.00	38	977.87
4		จำปี	Michelia alba DC.	5.00	19.62	4.00-6.00	21	220.03
5		จามจุรี (ต้นไม้เดิม)	Samanea saman (Jacq.) Merr.	15.00	176.62	15.00	5	
		จามจุรี (ต้นไม้เดิม)	Samanea saman (Jacq.) Merr.	20.00	314.00	20.00	6	189.69
6		กระพุ่ม (ต้นไม้เดิม)	Anthocephalus chinensis	5.00	19.62	5.00	1	
		กระพุ่ม (ต้นไม้เดิม)	Anthocephalus chinensis	9.00	63.58	10.00	1	68.40
7		แคหาง	Dolichandrone semulata	4.50	15.89	4.00-6.00	8	73.95
							รวมพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น	2,005.50

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ชีฮงแม็ว เรสซิเดนซ์ จำกัด
 (นางสาวสุพัตรา โสภค)

พิกัดถนน 2562 ลจก.

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ไท-เทค วิสาหกิจ จำกัด
 (นางสมบุญจิต ไชยกุล)

พิกัดถนน 2562 ลจก.

ESCENTRILE CHIAHONGMAI 2

Design studio co.,ltd.
 106/1 ซ.วิภาวดีรังสิต
 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300
 โทร. 0-2562-7146, 0-2562-7147
 E-mail: designstudio@escentrile.com

บริษัท ชีฮงแม็ว เรสซิเดนซ์ จำกัด
 2562 ถนนวิภาวดีรังสิต
 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10710
 โทร. 0-2562-7146, 0-2562-7147
 E-mail: chiahongmai@cpn.com

BEWYTECH
 บริษัท เบวเทค จำกัด
 106/1 ซ.วิภาวดีรังสิต
 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300
 โทร. 0-2562-7146, 0-2562-7147
 E-mail: bewytech@escentrile.com

บริษัท ไท-เทค วิสาหกิจ จำกัด
 106/1 ซ.วิภาวดีรังสิต
 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300
 โทร. 0-2562-7146, 0-2562-7147
 E-mail: taitech@escentrile.com

บริษัท ชีฮงแม็ว เรสซิเดนซ์ จำกัด
 2562 ถนนวิภาวดีรังสิต
 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10710
 โทร. 0-2562-7146, 0-2562-7147
 E-mail: chiahongmai@cpn.com

บริษัท ชีฮงแม็ว เรสซิเดนซ์ จำกัด
 2562 ถนนวิภาวดีรังสิต
 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10710
 โทร. 0-2562-7146, 0-2562-7147
 E-mail: chiahongmai@cpn.com

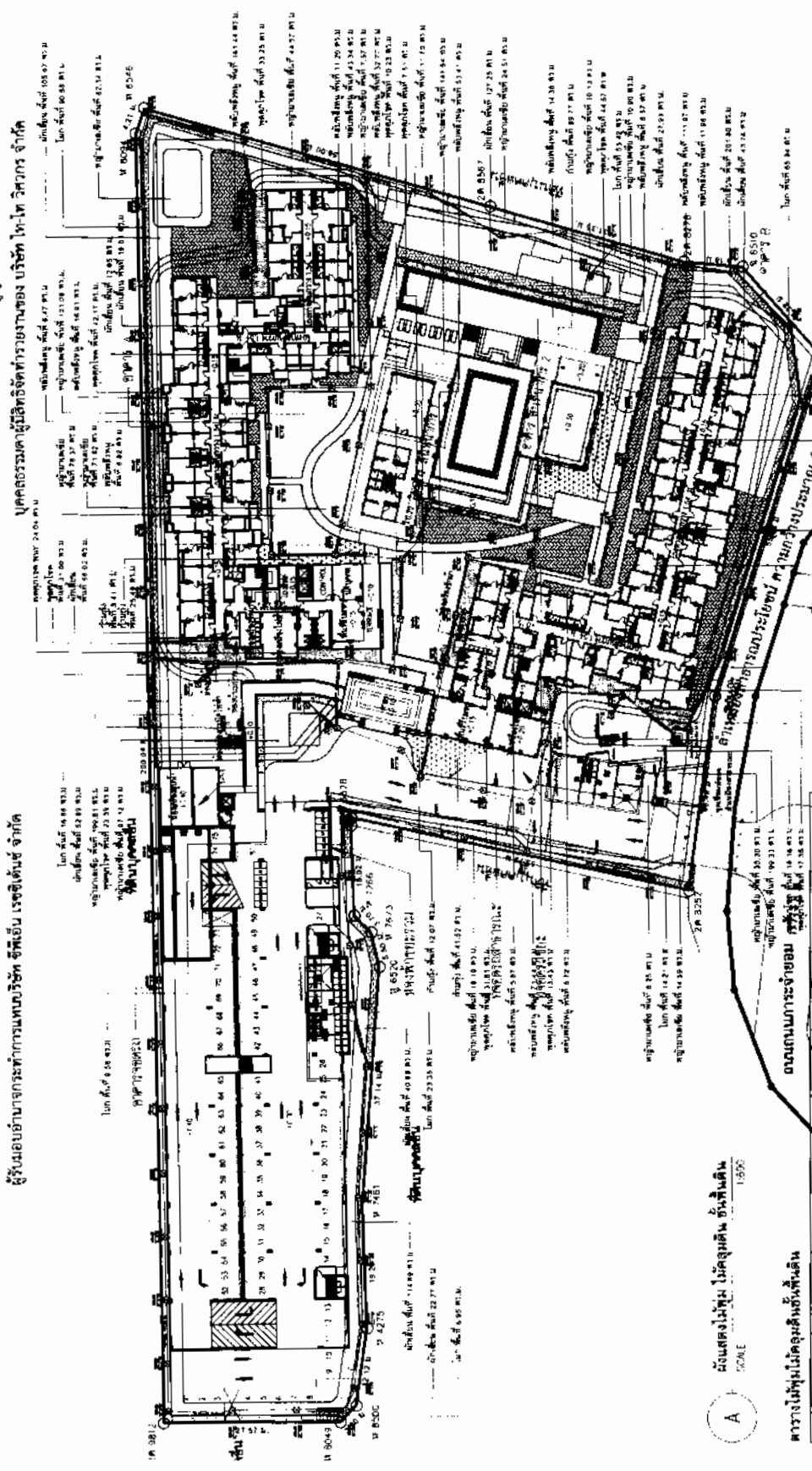
บริษัท ชีฮงแม็ว เรสซิเดนซ์ จำกัด
 2562 ถนนวิภาวดีรังสิต
 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10710
 โทร. 0-2562-7146, 0-2562-7147
 E-mail: chiahongmai@cpn.com

บริษัท ชีฮงแม็ว เรสซิเดนซ์ จำกัด
 2562 ถนนวิภาวดีรังสิต
 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10710
 โทร. 0-2562-7146, 0-2562-7147
 E-mail: chiahongmai@cpn.com

บริษัท ชีฮงแม็ว เรสซิเดนซ์ จำกัด
 2562 ถนนวิภาวดีรังสิต
 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10710
 โทร. 0-2562-7146, 0-2562-7147
 E-mail: chiahongmai@cpn.com

บริษัท ชีฮงแม็ว เรสซิเดนซ์ จำกัด
 2562 ถนนวิภาวดีรังสิต
 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10710
 โทร. 0-2562-7146, 0-2562-7147
 E-mail: chiahongmai@cpn.com

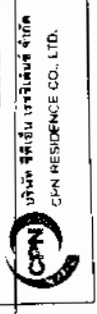
บริษัท ชีฮงแม็ว เรสซิเดนซ์ จำกัด
 2562 ถนนวิภาวดีรังสิต
 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10710
 โทร. 0-2562-7146, 0-2562-7147
 E-mail: chiahongmai@cpn.com



SCALE 1:350

ตารางไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นต้น

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อไม้พุ่ม	ขนาด (ม.)	ระยะห่าง (ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวน (ต้น/ตร.ม.)	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
1		Annonus compositus P. Beauv.	8' pot	0.30-0.40	0.50-0.60	282.28	1,149.22
2		Gardenia jasminodes	4' pot	1.00-2.00	2.00-3.00	282.96	
3		Wagnia religiosa Benth.	4' pot	0.30-0.40	0.50-0.60	858.76	
4		Cleome viscosa Linn.	4' pot	0.40-0.50	0.40-0.50	752.79	
5		Nyctanthes sp.	4' pot	0.80-0.80	0.80-0.90	177.28	
6		Heliconia spp.					3,518.23
รวมพื้นที่							



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุพัตรา ไชยกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

(Signature)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายอนุชิต โกลาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้ถือสิทธิ์ทำรายการของ บริษัท โทไฟ วิศกร จำกัด

(Signature)

ESCENTYLE
CHIANGMAI2
หน้าห้อง 5 ชั้น 2

Design Build co.ltd
เลขที่ 11, หมู่ 10, ต.ศรีภูมิ,
เขตเมืองเชียงใหม่ 50200
โทร: 053-2621111 โทรสาร: 053-2621111
E-mail: info@designbuild.co

บริษัท เอสซีเอ็ม คอนกรีต จำกัด
เลขที่ 11, หมู่ 10, ต.ศรีภูมิ,
เขตเมืองเชียงใหม่ 50200
โทร: 053-2621111 โทรสาร: 053-2621111
E-mail: info@escm-concrete.com

บริษัท บี.ที.ที. จำกัด
เลขที่ 11, หมู่ 10, ต.ศรีภูมิ,
เขตเมืองเชียงใหม่ 50200
โทร: 053-2621111 โทรสาร: 053-2621111
E-mail: info@btt.com

บริษัท ซี.ที.ที. จำกัด
เลขที่ 11, หมู่ 10, ต.ศรีภูมิ,
เขตเมืองเชียงใหม่ 50200
โทร: 053-2621111 โทรสาร: 053-2621111
E-mail: info@ctt.com

บริษัท อี.ที.ที. จำกัด
เลขที่ 11, หมู่ 10, ต.ศรีภูมิ,
เขตเมืองเชียงใหม่ 50200
โทร: 053-2621111 โทรสาร: 053-2621111
E-mail: info@ett.com

บริษัท บี.ที.ที. จำกัด
เลขที่ 11, หมู่ 10, ต.ศรีภูมิ,
เขตเมืองเชียงใหม่ 50200
โทร: 053-2621111 โทรสาร: 053-2621111
E-mail: info@btt.com

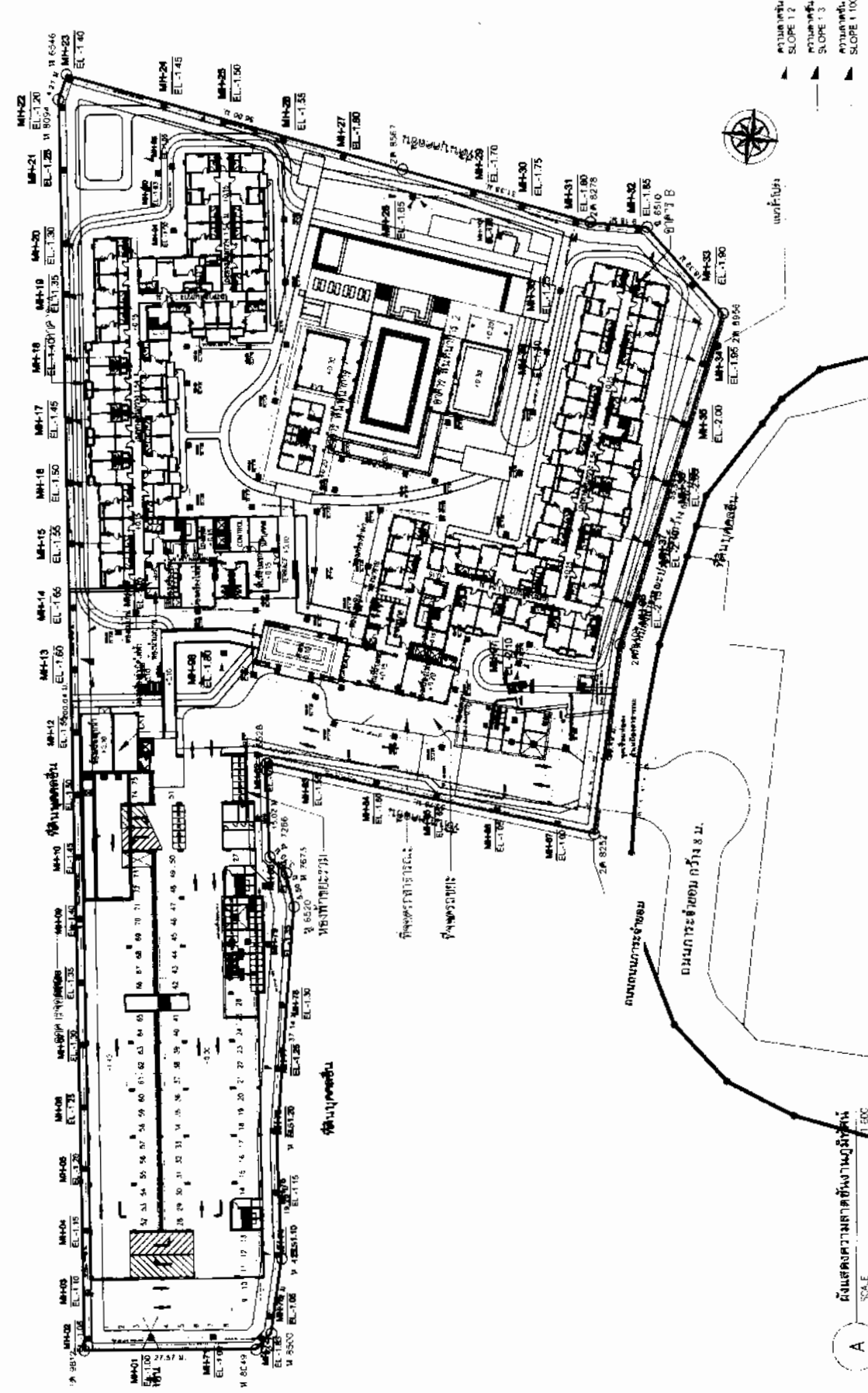
บริษัท ซี.ที.ที. จำกัด
เลขที่ 11, หมู่ 10, ต.ศรีภูมิ,
เขตเมืองเชียงใหม่ 50200
โทร: 053-2621111 โทรสาร: 053-2621111
E-mail: info@ctt.com

บริษัท อี.ที.ที. จำกัด
เลขที่ 11, หมู่ 10, ต.ศรีภูมิ,
เขตเมืองเชียงใหม่ 50200
โทร: 053-2621111 โทรสาร: 053-2621111
E-mail: info@ett.com

บริษัท บี.ที.ที. จำกัด
เลขที่ 11, หมู่ 10, ต.ศรีภูมิ,
เขตเมืองเชียงใหม่ 50200
โทร: 053-2621111 โทรสาร: 053-2621111
E-mail: info@btt.com

บริษัท ซี.ที.ที. จำกัด
เลขที่ 11, หมู่ 10, ต.ศรีภูมิ,
เขตเมืองเชียงใหม่ 50200
โทร: 053-2621111 โทรสาร: 053-2621111
E-mail: info@ctt.com

บริษัท อี.ที.ที. จำกัด
เลขที่ 11, หมู่ 10, ต.ศรีภูมิ,
เขตเมืองเชียงใหม่ 50200
โทร: 053-2621111 โทรสาร: 053-2621111
E-mail: info@ett.com



แสดงขนาดชั้นงาน
SCALE 1:500
A

รูปที่ 4.5 แสดงความลาดเอียง (Slope) ผิวดินภายในโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

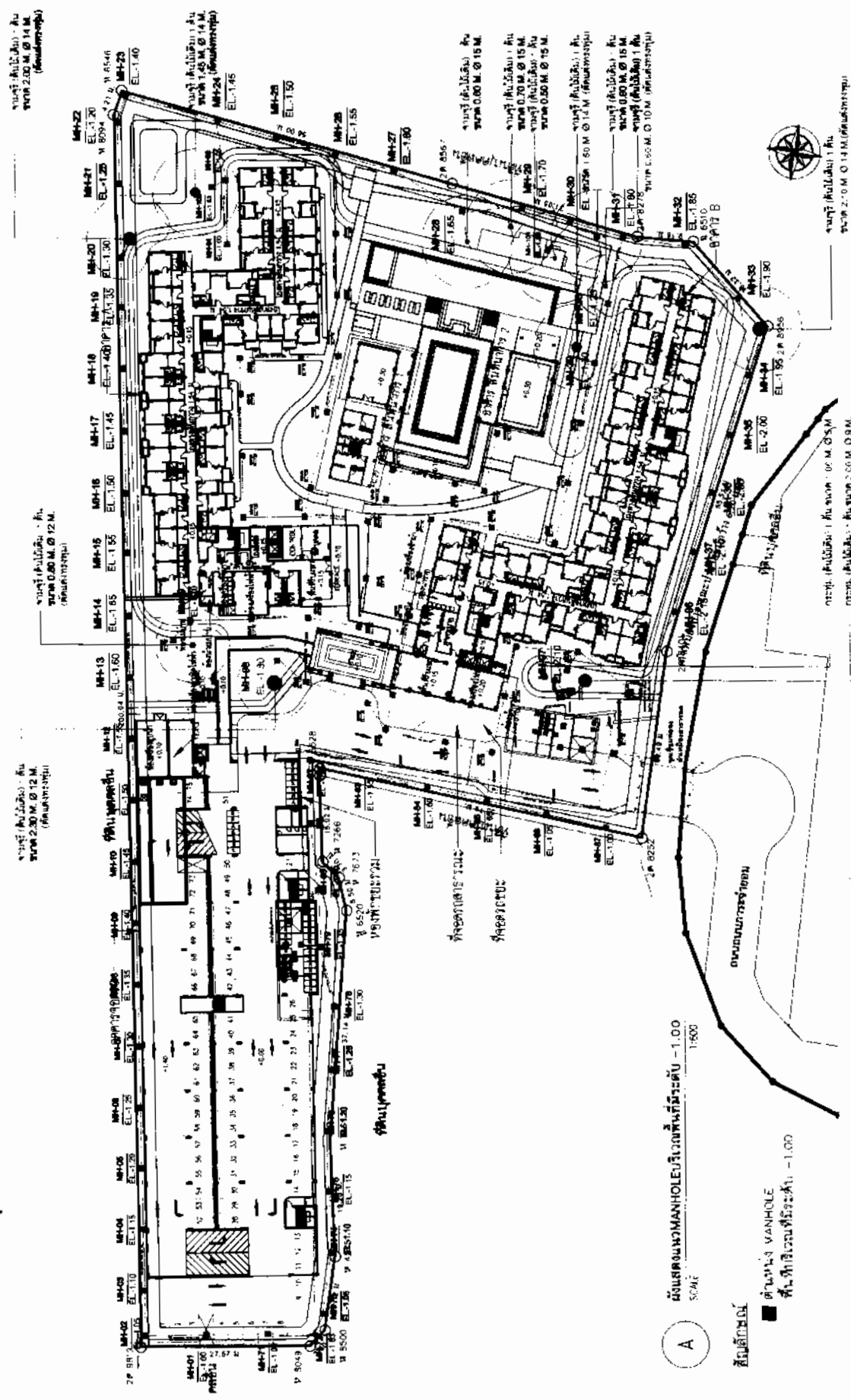
(นางสาวสุพัตรา ไชยกุล)
ผู้รับผิดชอบงานกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายณัฐวิทย์ ไชยกุล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำกรรมของ บริษัท โท-โท วิสาหกิจ จำกัด

Signature



ผู้แสดงงานMANHOLEบริเวณพื้นที่ระดับ -1.00
SCALE 1:500

ผู้รับผิดชอบ
■ ตำแหน่ง VANHOLE
■ พื้นที่บริเวณที่ระดับ -1.00

รูปที่ 6.6 แสดงตำแหน่งของพื้นที่บริเวณที่ระดับ -1.00 เมตร (อ้างอิง ± 0.00) ที่ระดับถนนการจ่ายน้ำตามหน้าโครงการ



บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด
C-M HI SHI HOE CO., LTD.

วิวัฒน์
(นางสาวอุษิลา ไชยกุล)

เลขที่ถนน 2562 ซ.สุขุมวิท

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการบริหารบริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด

วิวัฒน์
(นายบุญฤทธิ์ ไชยกุล)

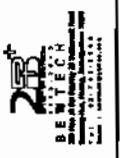
เลขที่ถนน 2562 ซ.สุขุมวิท

บุตรธรรมดามีสิทธิจัดการงานของ บริษัท โทโฮ อิโคโนมิค จำกัด

ESCENTWALE
CHIANGMAI 2

Design Studio co.ltd
เลขที่ 111 หมู่ 10 ซ.สุขุมวิท
เลขที่ 2562 ซ.สุขุมวิท
เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 2562000

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111 หมู่ 10 ซ.สุขุมวิท
เลขที่ 2562 ซ.สุขุมวิท
เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 2562000



บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111 หมู่ 10 ซ.สุขุมวิท
เลขที่ 2562 ซ.สุขุมวิท
เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 2562000

เลขที่ 111 หมู่ 10 ซ.สุขุมวิท
เลขที่ 2562 ซ.สุขุมวิท
เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 2562000

เลขที่ 111 หมู่ 10 ซ.สุขุมวิท
เลขที่ 2562 ซ.สุขุมวิท
เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 2562000

เลขที่ 111 หมู่ 10 ซ.สุขุมวิท
เลขที่ 2562 ซ.สุขุมวิท
เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 2562000

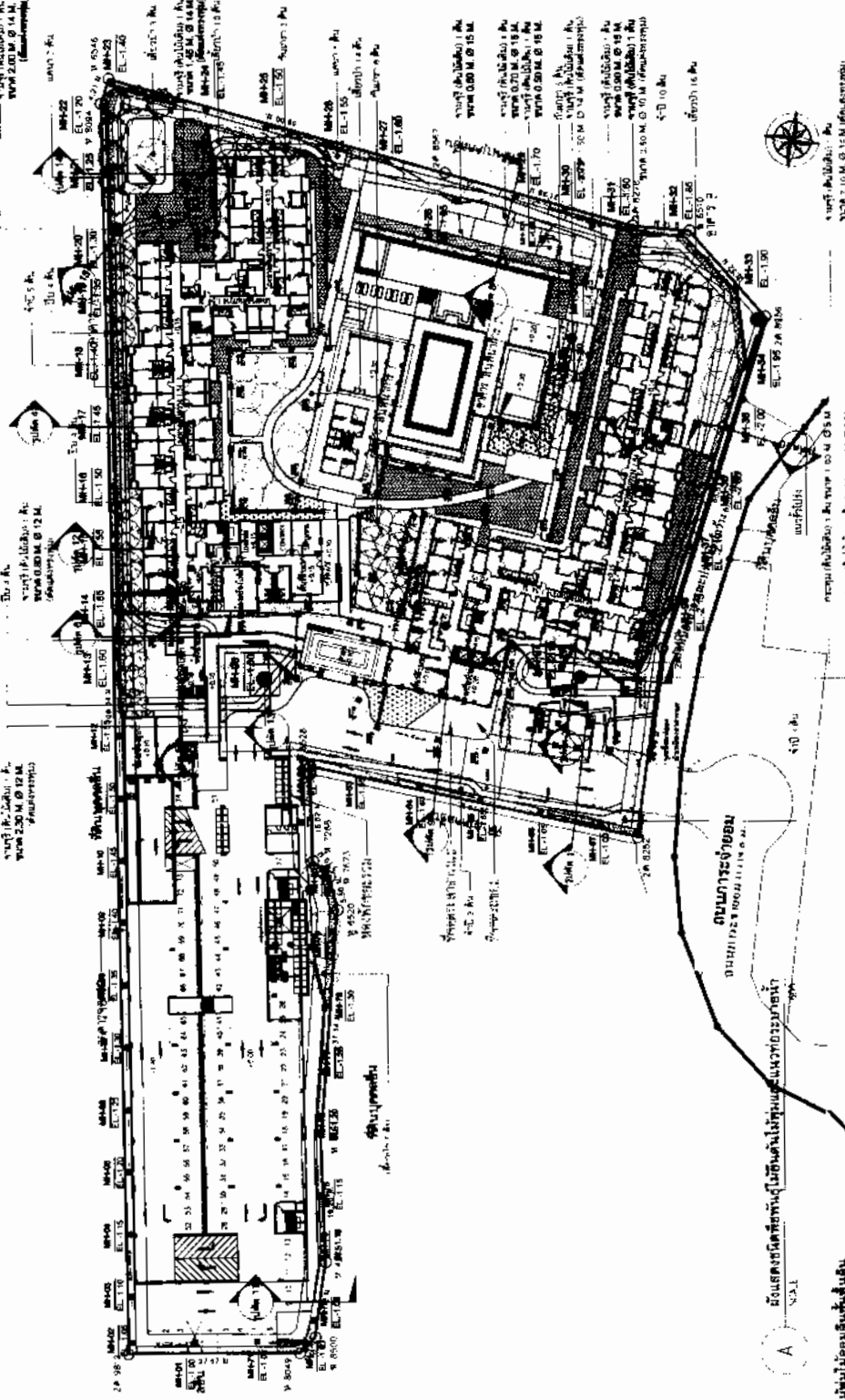
เลขที่ 111 หมู่ 10 ซ.สุขุมวิท
เลขที่ 2562 ซ.สุขุมวิท
เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 2562000

เลขที่ 111 หมู่ 10 ซ.สุขุมวิท
เลขที่ 2562 ซ.สุขุมวิท
เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 2562000

เลขที่ 111 หมู่ 10 ซ.สุขุมวิท
เลขที่ 2562 ซ.สุขุมวิท
เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 2562000

เลขที่ 111 หมู่ 10 ซ.สุขุมวิท
เลขที่ 2562 ซ.สุขุมวิท
เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 2562000

เลขที่ 111 หมู่ 10 ซ.สุขุมวิท
เลขที่ 2562 ซ.สุขุมวิท
เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 2562000



ตารางไม้พันธุ์ไม้ปลูก ดินชั้นต้น

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์
1	รูปวงกลม	ต้นตีนเป็ด	<i>Albizia saman (P. Binn.) Merr.</i>
2	รูปวงกลม	ต้นตีนเป็ด	<i>Garcaya acuminata</i>
3	รูปวงกลม	ต้นตีนเป็ด	<i>Wrightia religiosa Benth.</i>
4	รูปวงกลม	ต้นตีนเป็ด	<i>Chromo discolor Linn.</i>
5	รูปวงกลม	ต้นตีนเป็ด	<i>Hydnocarpus sp.</i>
6	รูปวงกลม	ต้นตีนเป็ด	<i>Nerolium sp.</i>

รายการวัสดุพืชพรรณ

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวน	หมายเหตุ
1	รูปวงกลม	ต้นตีนเป็ด	<i>Millingtonia hortensis Lamf.</i>	5	
2	รูปวงกลม	ต้นตีนเป็ด	<i>Fragaria fragrans</i>	6	
3	รูปวงกลม	ต้นตีนเป็ด	<i>Bauhinia variegata Pierre</i>	7	
4	รูปวงกลม	ต้นตีนเป็ด	<i>Michelia alba DC.</i>		

รูปที่ น.7 ส่วนแสดงแนวการตัดพื้นที่สีเขียว



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

ระดับดินภายนอกโครงการ
-0.50
ระดับชั้นโรงจอดรถ
+2.50
+1.00

พิกษภาค: 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุวิจิตา ไชยกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พิกษภาค 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญเลิศ ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท อีโคโนมิก จำกัด

ESCENTWALE
CHIANGMAI2
บริษัท เอสเซนต์วาล์ จำกัด

Design Studio co.ltd
เลขที่ 4/11 หมู่ 10 ซอย 10/1
ถนนพหลโยธิน ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053-232327 โทรสาร 053-232310
E-mail: info@escentwale.com

บริษัท เอสเซนต์วาล์ จำกัด
เลขที่ 4/11 หมู่ 10 ซอย 10/1
ถนนพหลโยธิน ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053-232327 โทรสาร 053-232310
E-mail: info@escentwale.com



BEMV TECH
บริษัท บีเอ็มวี เทคโนโลยี จำกัด
เลขที่ 111/1 หมู่ 10 ซอย 10/1
ถนนพหลโยธิน ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053-232327 โทรสาร 053-232310
E-mail: info@bemvtech.com

บริษัท เอสเซนต์วาล์ จำกัด
เลขที่ 4/11 หมู่ 10 ซอย 10/1
ถนนพหลโยธิน ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053-232327 โทรสาร 053-232310
E-mail: info@escentwale.com

บริษัท เอสเซนต์วาล์ จำกัด
เลขที่ 4/11 หมู่ 10 ซอย 10/1
ถนนพหลโยธิน ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053-232327 โทรสาร 053-232310
E-mail: info@escentwale.com

บริษัท เอสเซนต์วาล์ จำกัด
เลขที่ 4/11 หมู่ 10 ซอย 10/1
ถนนพหลโยธิน ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053-232327 โทรสาร 053-232310
E-mail: info@escentwale.com

บริษัท เอสเซนต์วาล์ จำกัด
เลขที่ 4/11 หมู่ 10 ซอย 10/1
ถนนพหลโยธิน ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053-232327 โทรสาร 053-232310
E-mail: info@escentwale.com

บริษัท เอสเซนต์วาล์ จำกัด
เลขที่ 4/11 หมู่ 10 ซอย 10/1
ถนนพหลโยธิน ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053-232327 โทรสาร 053-232310
E-mail: info@escentwale.com

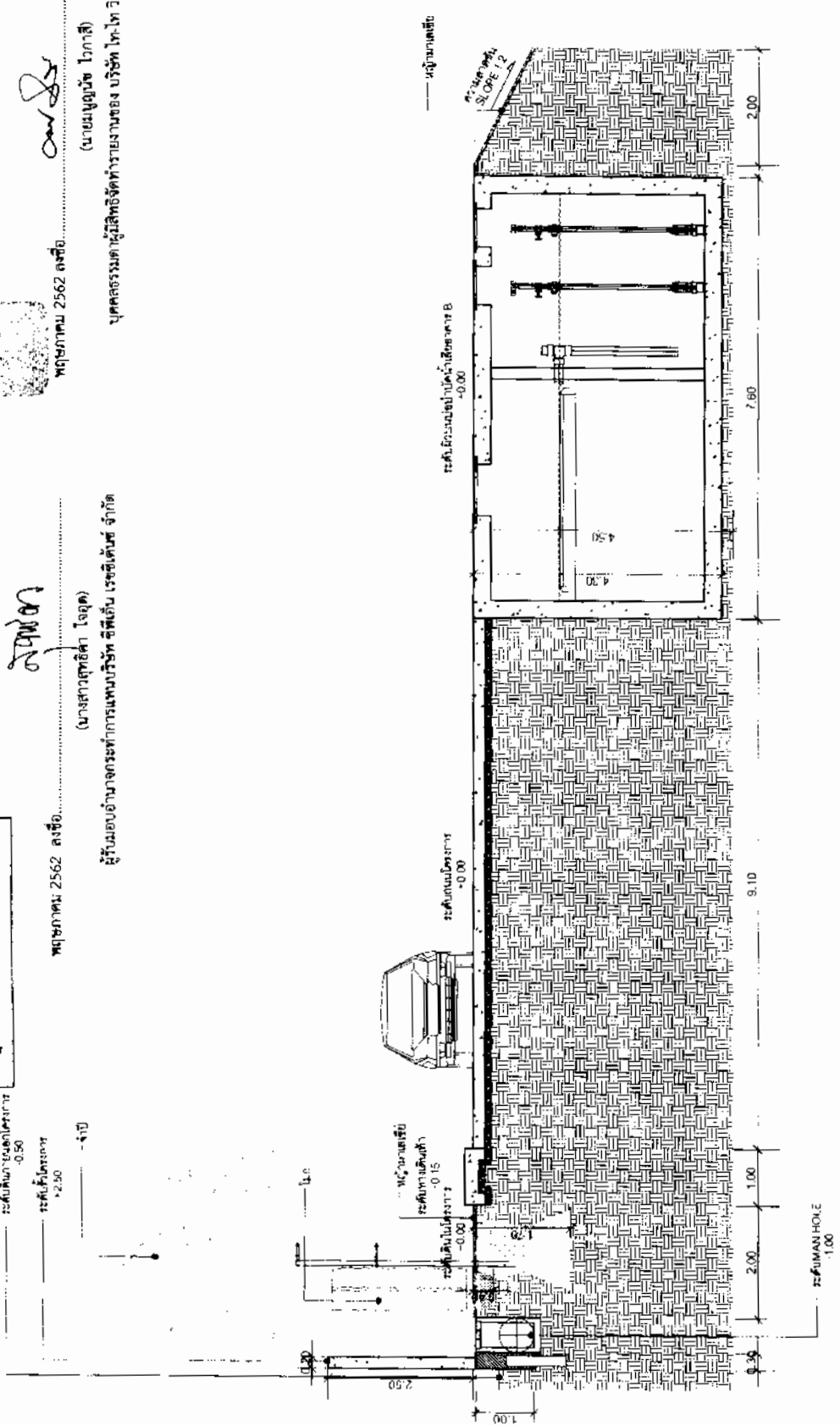
บริษัท เอสเซนต์วาล์ จำกัด
เลขที่ 4/11 หมู่ 10 ซอย 10/1
ถนนพหลโยธิน ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053-232327 โทรสาร 053-232310
E-mail: info@escentwale.com

บริษัท เอสเซนต์วาล์ จำกัด
เลขที่ 4/11 หมู่ 10 ซอย 10/1
ถนนพหลโยธิน ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053-232327 โทรสาร 053-232310
E-mail: info@escentwale.com

บริษัท เอสเซนต์วาล์ จำกัด
เลขที่ 4/11 หมู่ 10 ซอย 10/1
ถนนพหลโยธิน ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053-232327 โทรสาร 053-232310
E-mail: info@escentwale.com

บริษัท เอสเซนต์วาล์ จำกัด
เลขที่ 4/11 หมู่ 10 ซอย 10/1
ถนนพหลโยธิน ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053-232327 โทรสาร 053-232310
E-mail: info@escentwale.com

บริษัท เอสเซนต์วาล์ จำกัด
เลขที่ 4/11 หมู่ 10 ซอย 10/1
ถนนพหลโยธิน ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053-232327 โทรสาร 053-232310
E-mail: info@escentwale.com



รูปตัด 1
SCALE 1:75



บริษัท ซีพีเอ็น รีซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวสุพัตรา ไชยกุล)

ผู้รับผิดชอบงานสถาปัตย์ บริษัท ซีพีเอ็น รีซิเดนซ์ จำกัด

Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายบุญชัย ไชยกุล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิการยกเว้นของ บริษัท ไทย-ไทย วิสาหกิจ จำกัด

Signature

ESCENTVILLE
CHIANGMAI 2
เลขที่ 5, หมู่ 7

Design Studio Co., Ltd.
25/10 หมู่ 11 แขวงศรีนครินทร์
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทร: 02-012-1234567
www.designstudio.co.th

บริษัท ซีพีเอ็น รีซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.
เลขที่ 5, หมู่ 7
แขวงศรีนครินทร์ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทร: 02-012-1234567

ZPR
SINCE 1982
SEWTECH
บริษัท ซีพีเอ็น รีซิเดนซ์ จำกัด
เลขที่ 5, หมู่ 7
แขวงศรีนครินทร์ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทร: 02-012-1234567

บริษัท ซีพีเอ็น รีซิเดนซ์ จำกัด
เลขที่ 5, หมู่ 7
แขวงศรีนครินทร์ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทร: 02-012-1234567

พื้นที่
ขนาดที่ดิน: 400 ตร.ม. (100' x 40')

พื้นที่
ขนาดที่ดิน: 400 ตร.ม. (100' x 40')

พื้นที่
ขนาดที่ดิน: 400 ตร.ม. (100' x 40')

พื้นที่
ขนาดที่ดิน: 400 ตร.ม. (100' x 40')

พื้นที่
ขนาดที่ดิน: 400 ตร.ม. (100' x 40')

พื้นที่
ขนาดที่ดิน: 400 ตร.ม. (100' x 40')

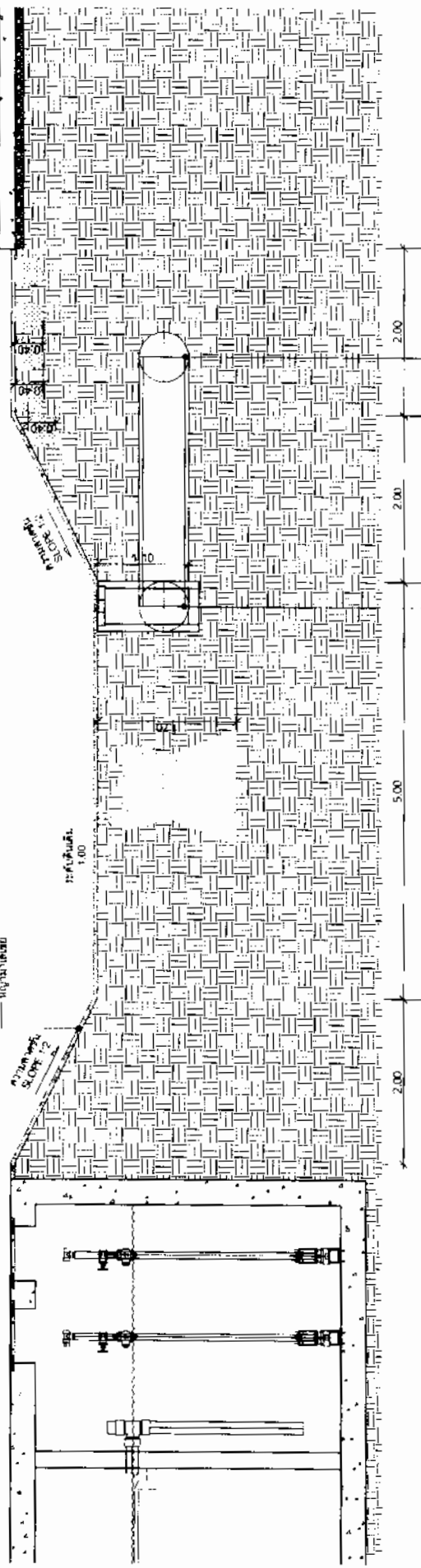
พื้นที่
ขนาดที่ดิน: 400 ตร.ม. (100' x 40')

พื้นที่
ขนาดที่ดิน: 400 ตร.ม. (100' x 40')

พื้นที่ว่าง

ระดับพื้นดิน: 0.00

ระดับพื้นดิน: -0.15



รูปตัด 2
SCALE 1:50

รูปตัด 2

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

วิบูลย์

(นางสาวพริดา ใจอด)
ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพีเอ็น รีซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญชัย ไชยกุล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการของ บริษัท โท-ไพ รีซิเดนซ์ จำกัด

Design Studio could
10/11/16 หมู่ 2/16
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 52000
โทร: 053-251121 | 08-90-078193
E: info@designstudiocould.com

BE WYTECH
บริษัท บีวายเทค จำกัด
เลขที่ 16 หมู่ 2/16
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 52000
โทร: 053-251121 | 08-90-078193
E: info@designstudiocould.com

BE WYTECH
บริษัท บีวายเทค จำกัด
เลขที่ 16 หมู่ 2/16
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 52000
โทร: 053-251121 | 08-90-078193
E: info@designstudiocould.com

BE WYTECH
บริษัท บีวายเทค จำกัด
เลขที่ 16 หมู่ 2/16
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 52000
โทร: 053-251121 | 08-90-078193
E: info@designstudiocould.com

BE WYTECH
บริษัท บีวายเทค จำกัด
เลขที่ 16 หมู่ 2/16
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 52000
โทร: 053-251121 | 08-90-078193
E: info@designstudiocould.com

BE WYTECH
บริษัท บีวายเทค จำกัด
เลขที่ 16 หมู่ 2/16
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 52000
โทร: 053-251121 | 08-90-078193
E: info@designstudiocould.com

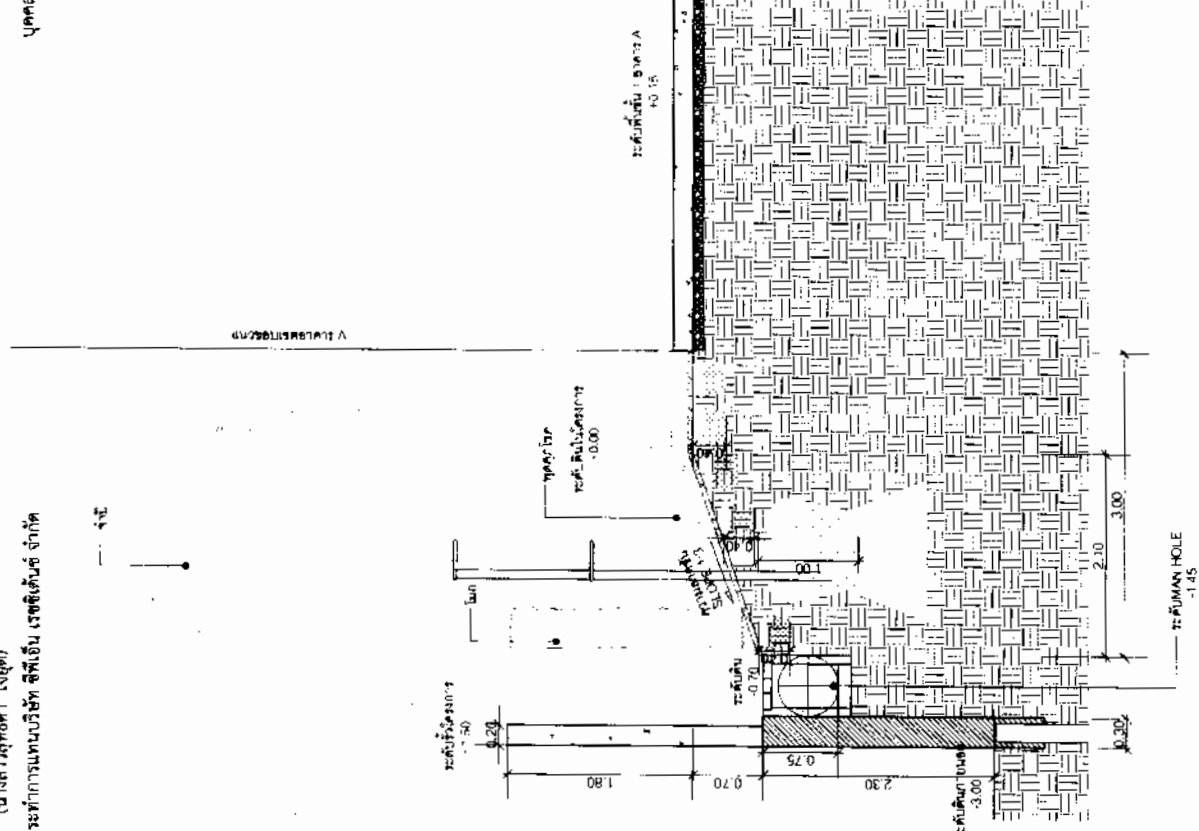
BE WYTECH
บริษัท บีวายเทค จำกัด
เลขที่ 16 หมู่ 2/16
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 52000
โทร: 053-251121 | 08-90-078193
E: info@designstudiocould.com

BE WYTECH
บริษัท บีวายเทค จำกัด
เลขที่ 16 หมู่ 2/16
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 52000
โทร: 053-251121 | 08-90-078193
E: info@designstudiocould.com

BE WYTECH
บริษัท บีวายเทค จำกัด
เลขที่ 16 หมู่ 2/16
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 52000
โทร: 053-251121 | 08-90-078193
E: info@designstudiocould.com

BE WYTECH
บริษัท บีวายเทค จำกัด
เลขที่ 16 หมู่ 2/16
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 52000
โทร: 053-251121 | 08-90-078193
E: info@designstudiocould.com

BE WYTECH
บริษัท บีวายเทค จำกัด
เลขที่ 16 หมู่ 2/16
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 52000
โทร: 053-251121 | 08-90-078193
E: info@designstudiocould.com



รูปตัด 4
SCALE 1:50



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Signature

(นางสาวสุวิธิตา ใจภัก)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Signature

(นายบุญฤทธิ์ ไชยกุล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการแทนของ บริษัท โท-โท ซิกเนเจอร์ จำกัด

ESCENTELLE
CHIANGMAI2

Design Studio Co., Ltd.
256 หมู่ 10 ตำบลสุเทพ
อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50200
โทรศัพท์ 053 251110
E-mail: info@escntelle.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลสุเทพ
อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50200
โทรศัพท์ 053 251110
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลสุเทพ
อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50200
โทรศัพท์ 053 251110
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลสุเทพ
อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50200
โทรศัพท์ 053 251110
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลสุเทพ
อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50200
โทรศัพท์ 053 251110
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลสุเทพ
อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50200
โทรศัพท์ 053 251110
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลสุเทพ
อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50200
โทรศัพท์ 053 251110
E-mail: info@bewtech.com

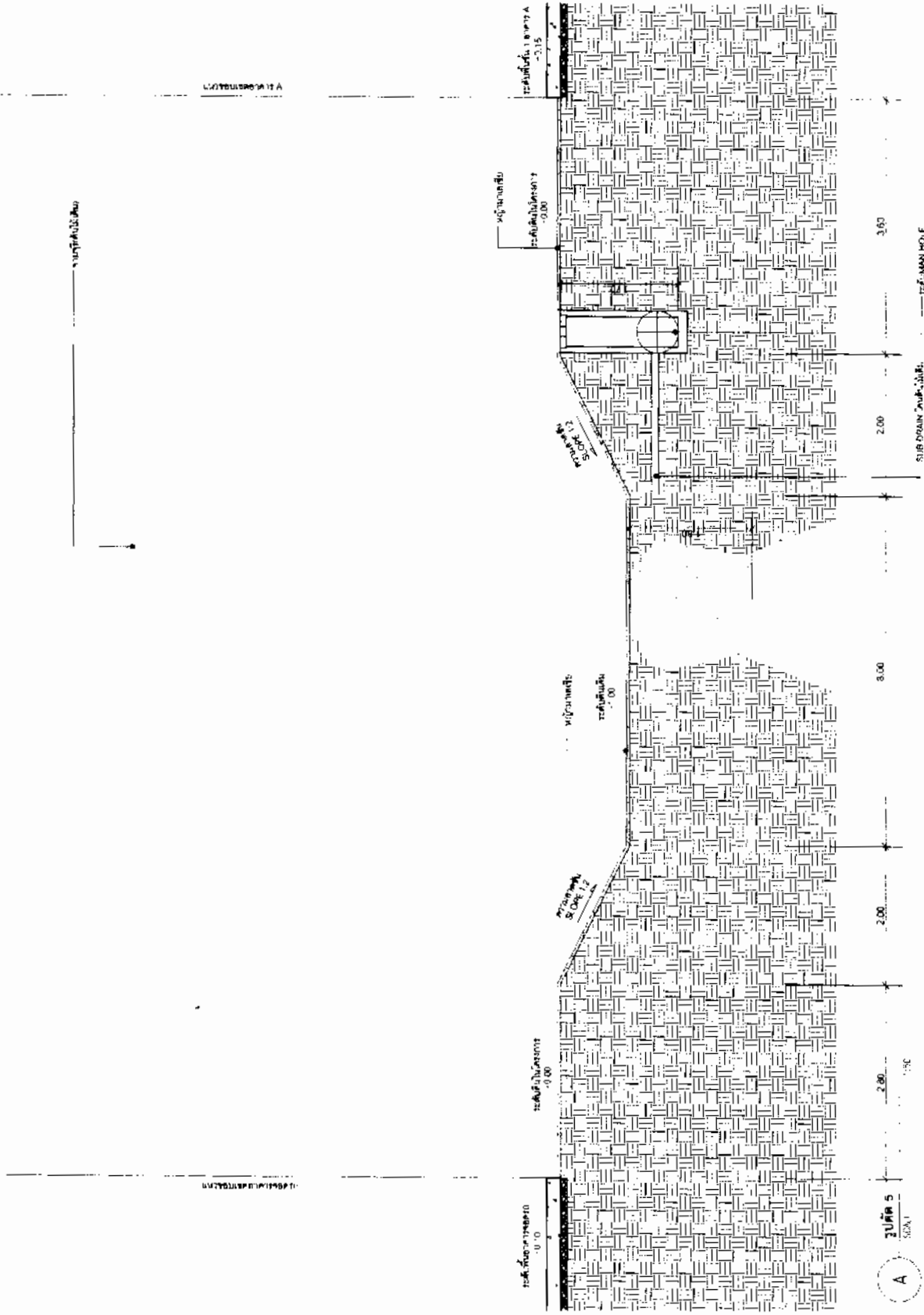
BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลสุเทพ
อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50200
โทรศัพท์ 053 251110
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลสุเทพ
อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50200
โทรศัพท์ 053 251110
E-mail: info@bewtech.com

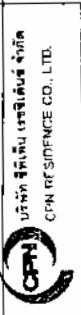
BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลสุเทพ
อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50200
โทรศัพท์ 053 251110
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลสุเทพ
อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50200
โทรศัพท์ 053 251110
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลสุเทพ
อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50200
โทรศัพท์ 053 251110
E-mail: info@bewtech.com



รูปที่ 5



บริษัท ซีพีเอ็น รีเฟอเรนซ์ จำกัด
CPN REFERENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

วิมลรัตน์

(นางสาววิมลรัตน์ ใจฤกษ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น รีเฟอเรนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

อนุชา

(นายอนุชา ไชยสิทธิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิออกการแทนของ บริษัท โพลี ไบโคม จำกัด

ERCENTVILLE
CHIANGMAI 2

Design Studio co.ltd
เลขที่ 13 หมู่ 10 ต.เมืองใหม่
จ.เชียงใหม่ 50100
โทร: 053 241117-8 โทรสาร: 053 241117-9
E-mail: info@ercentville.com



2PB
SEMITECH
บริษัท ซีพีเอ็ม เทคโนโลยี จำกัด
เลขที่ 13 หมู่ 10 ต.เมืองใหม่
จ.เชียงใหม่ 50100
โทร: 053 241117-8 โทรสาร: 053 241117-9
E-mail: info@ercentville.com



วันที่: 05/05/2019 เวลา: 09.55 น.

ชื่อ: อนุชา

ตำแหน่ง: วิศวกร

สถานที่: เชียงใหม่

ชื่อโครงการ: ฝายน้ำล้น

ชื่อเอกสาร: 01

วันที่: 05/05/2019

โดย: อนุชา

ตรวจสอบ: อนุชา

วันที่: 05/05/2019

โดย: อนุชา

ตรวจสอบ: อนุชา

วันที่: 05/05/2019

โดย: อนุชา

ตรวจสอบ: อนุชา

วันที่: 05/05/2019

โดย: อนุชา

ตรวจสอบ: อนุชา

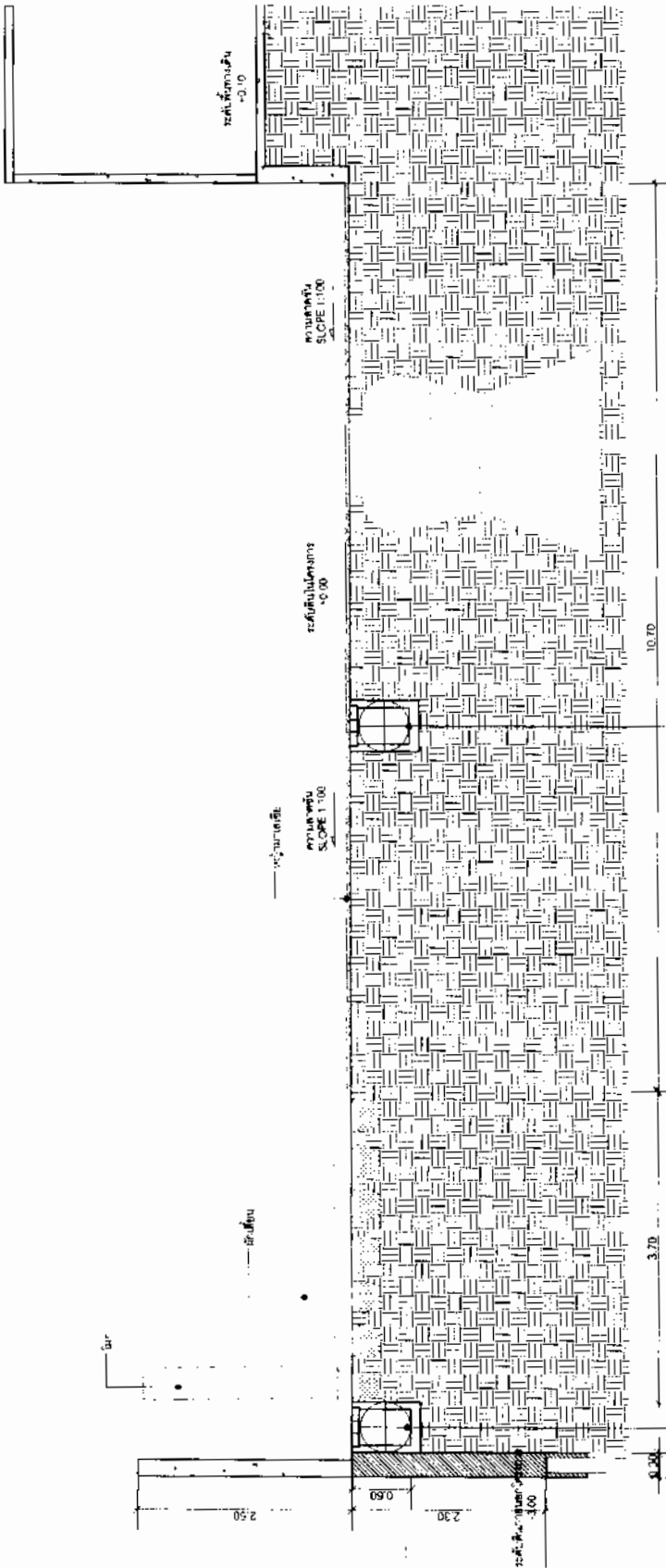
วันที่: 05/05/2019

โดย: อนุชา

ตรวจสอบ: อนุชา

วันที่: 05/05/2019

โดย: อนุชา



รูปตัด B
SCALE 1:50

รูปตัด A
SCALE 1:50

รูปตัด 6
SCALE 1:65

พิกษภาค 2562 ลงชื่อ

ผู้มอบอำนาจการทำการบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

สุวิมล

(นางสาวสุวิมล ไชยกุล)

พิกษภาค 2562 ลงชื่อ

อนุชิต

(นายอนุชิต ไชยกุล)

บุตรธรรมาธิบดีที่ทำการของ บริษัท โท-โท วิดีโอ จำกัด

ESCENTELLE
CHIANGMAI2
ซอย 12, ถนน 12

Design Studio co.ltd
5/16 ซ. 13 ถนนเชียงใหม่
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
เบอร์โทร 053-251111
E-mail: info@designstudio.co.th

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111/1 ถนนเชียงใหม่
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
เบอร์โทร 053-251111

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111/1 ถนนเชียงใหม่
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
เบอร์โทร 053-251111

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111/1 ถนนเชียงใหม่
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
เบอร์โทร 053-251111

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111/1 ถนนเชียงใหม่
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
เบอร์โทร 053-251111

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111/1 ถนนเชียงใหม่
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
เบอร์โทร 053-251111

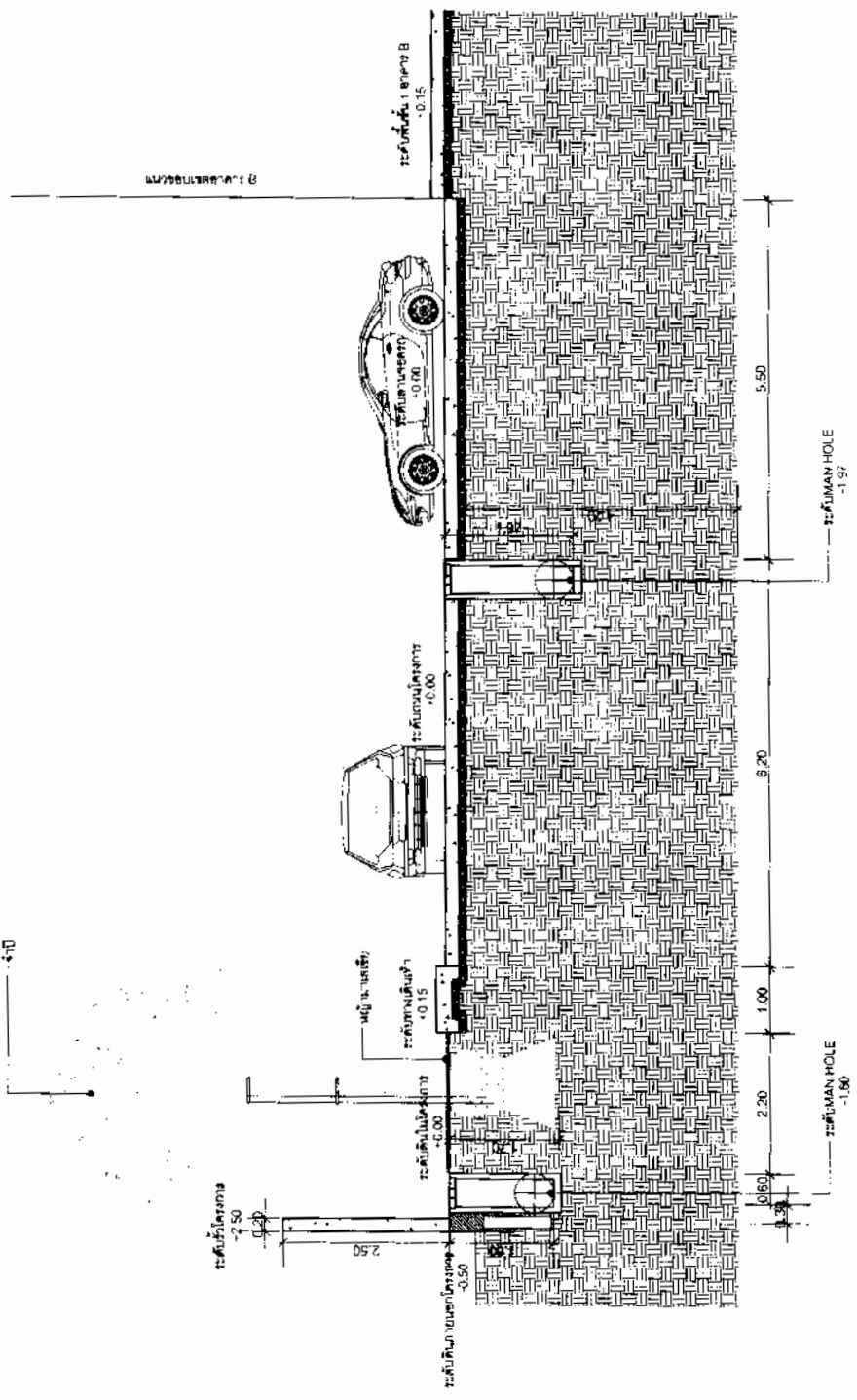
BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111/1 ถนนเชียงใหม่
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
เบอร์โทร 053-251111

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111/1 ถนนเชียงใหม่
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
เบอร์โทร 053-251111

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111/1 ถนนเชียงใหม่
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
เบอร์โทร 053-251111

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111/1 ถนนเชียงใหม่
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
เบอร์โทร 053-251111

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
เลขที่ 111/1 ถนนเชียงใหม่
เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
เบอร์โทร 053-251111



รูปตัด 9
SCALE 1:75

รูปตัด 9



บริษัท ซีทีเอ็น เบริดจ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีทีเอ็น เบริดจ์ จำกัด

(นางสาวสุธิดา ใจสูง)

Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการแทนของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

(นายบุญเช็ง ไททาลี)

Signature

ESCENTWILE
CHIANGMAI2

Design Studio Co.,Ltd
10/10 หมู่ 10 ต.ศรีภูมิ อ.เมือง เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 238888
โทรสาร 053 238888
E-mail: info@escenwile.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
101 หมู่ 10 ต.ศรีภูมิ อ.เมือง เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 238888
โทรสาร 053 238888
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
101 หมู่ 10 ต.ศรีภูมิ อ.เมือง เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 238888
โทรสาร 053 238888
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
101 หมู่ 10 ต.ศรีภูมิ อ.เมือง เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 238888
โทรสาร 053 238888
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
101 หมู่ 10 ต.ศรีภูมิ อ.เมือง เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 238888
โทรสาร 053 238888
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
101 หมู่ 10 ต.ศรีภูมิ อ.เมือง เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 238888
โทรสาร 053 238888
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
101 หมู่ 10 ต.ศรีภูมิ อ.เมือง เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 238888
โทรสาร 053 238888
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
101 หมู่ 10 ต.ศรีภูมิ อ.เมือง เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 238888
โทรสาร 053 238888
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
101 หมู่ 10 ต.ศรีภูมิ อ.เมือง เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 238888
โทรสาร 053 238888
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
101 หมู่ 10 ต.ศรีภูมิ อ.เมือง เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 238888
โทรสาร 053 238888
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
101 หมู่ 10 ต.ศรีภูมิ อ.เมือง เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 238888
โทรสาร 053 238888
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
101 หมู่ 10 ต.ศรีภูมิ อ.เมือง เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 238888
โทรสาร 053 238888
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
101 หมู่ 10 ต.ศรีภูมิ อ.เมือง เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 238888
โทรสาร 053 238888
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
101 หมู่ 10 ต.ศรีภูมิ อ.เมือง เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 238888
โทรสาร 053 238888
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
101 หมู่ 10 ต.ศรีภูมิ อ.เมือง เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 238888
โทรสาร 053 238888
E-mail: info@bewtech.com

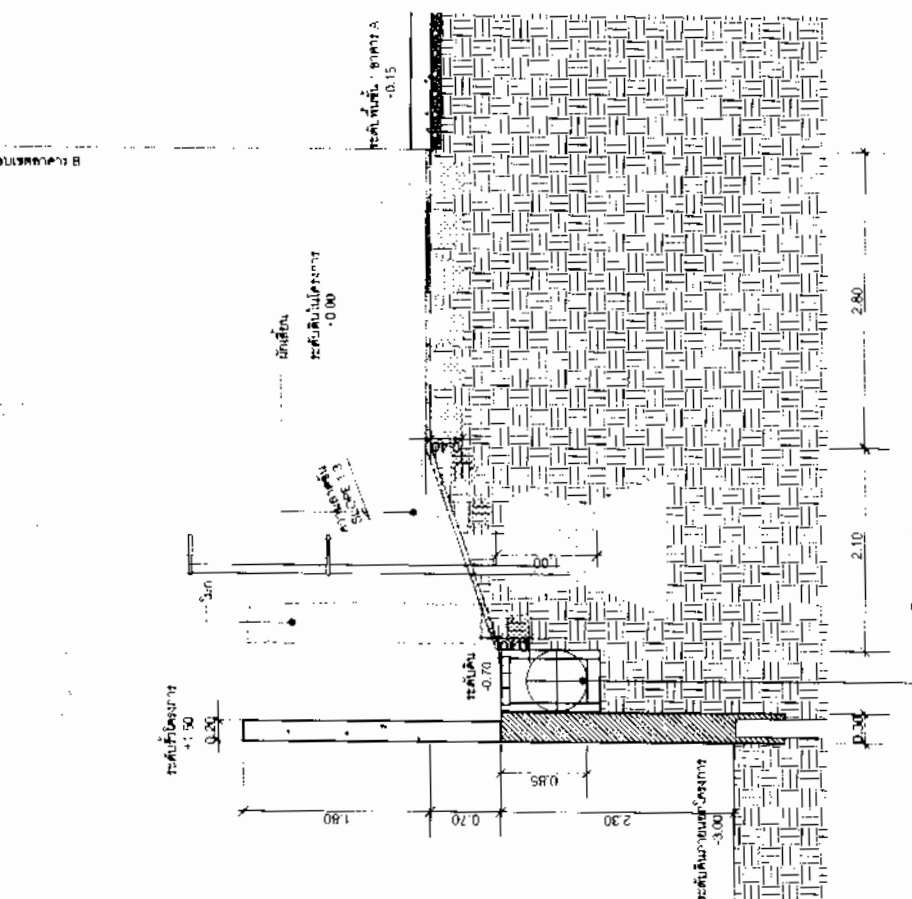
BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
101 หมู่ 10 ต.ศรีภูมิ อ.เมือง เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 238888
โทรสาร 053 238888
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
101 หมู่ 10 ต.ศรีภูมิ อ.เมือง เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 238888
โทรสาร 053 238888
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
101 หมู่ 10 ต.ศรีภูมิ อ.เมือง เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 238888
โทรสาร 053 238888
E-mail: info@bewtech.com

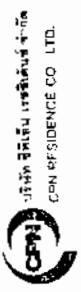
BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
101 หมู่ 10 ต.ศรีภูมิ อ.เมือง เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 238888
โทรสาร 053 238888
E-mail: info@bewtech.com

BEWTECH
บริษัท เบวเทค จำกัด
101 หมู่ 10 ต.ศรีภูมิ อ.เมือง เชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100
โทรศัพท์ 053 238888
โทรสาร 053 238888
E-mail: info@bewtech.com



รูปตัด 12
SCALE 1:50

รูปตัด 12



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO. LTD.

พลาทภาพ 2562 ลงชื่อ

(นางสาวอุษิตา ไชยกุล)
ผู้รับผิดชอบงานราชการกรมบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

Signature

พลาทภาพ 2562 ลงชื่อ

(นายบุญเลิศ ไชยกุล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวะกร จำกัด

Signature

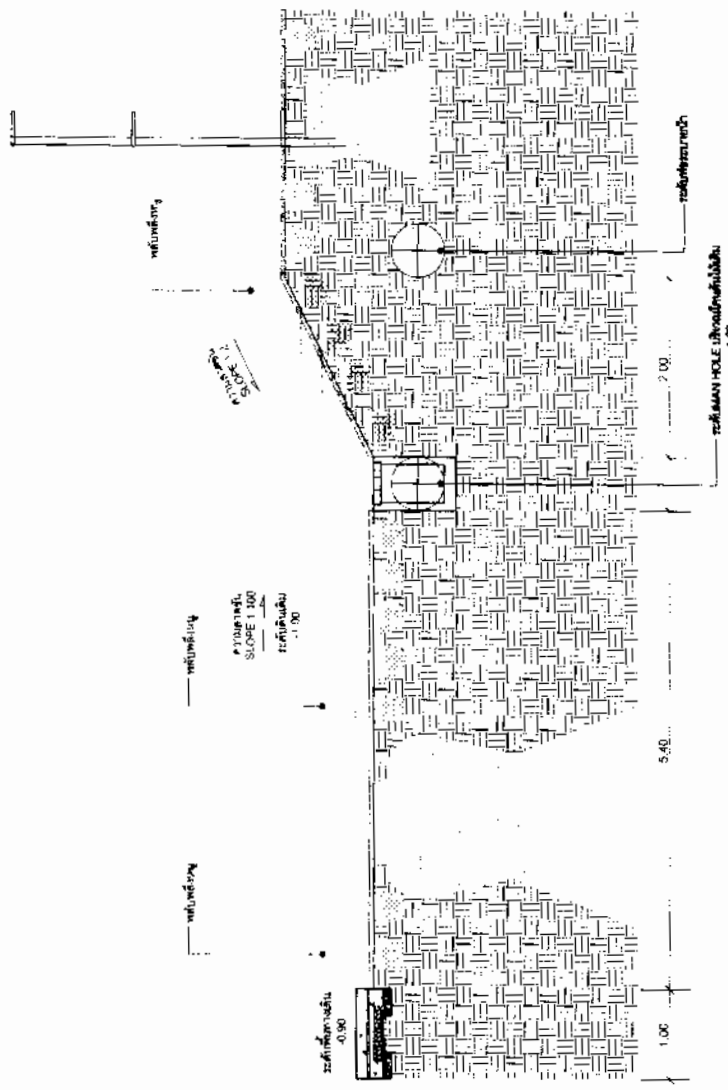
EGCENTWALE
CHIANGMAI
เมืองเชียงใหม่

Design Studio Co., Ltd.
301/10 301/11 301/12
301/13 301/14 301/15 301/16
301/17 301/18 301/19 301/20
301/21 301/22 301/23 301/24
301/25 301/26 301/27 301/28
301/29 301/30 301/31 301/32
301/33 301/34 301/35 301/36
301/37 301/38 301/39 301/40
301/41 301/42 301/43 301/44
301/45 301/46 301/47 301/48
301/49 301/50 301/51 301/52
301/53 301/54 301/55 301/56
301/57 301/58 301/59 301/60
301/61 301/62 301/63 301/64
301/65 301/66 301/67 301/68
301/69 301/70 301/71 301/72
301/73 301/74 301/75 301/76
301/77 301/78 301/79 301/80
301/81 301/82 301/83 301/84
301/85 301/86 301/87 301/88
301/89 301/90 301/91 301/92
301/93 301/94 301/95 301/96
301/97 301/98 301/99 301/100

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
301/10 301/11 301/12
301/13 301/14 301/15 301/16
301/17 301/18 301/19 301/20
301/21 301/22 301/23 301/24
301/25 301/26 301/27 301/28
301/29 301/30 301/31 301/32
301/33 301/34 301/35 301/36
301/37 301/38 301/39 301/40
301/41 301/42 301/43 301/44
301/45 301/46 301/47 301/48
301/49 301/50 301/51 301/52
301/53 301/54 301/55 301/56
301/57 301/58 301/59 301/60
301/61 301/62 301/63 301/64
301/65 301/66 301/67 301/68
301/69 301/70 301/71 301/72
301/73 301/74 301/75 301/76
301/77 301/78 301/79 301/80
301/81 301/82 301/83 301/84
301/85 301/86 301/87 301/88
301/89 301/90 301/91 301/92
301/93 301/94 301/95 301/96
301/97 301/98 301/99 301/100

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
301/10 301/11 301/12
301/13 301/14 301/15 301/16
301/17 301/18 301/19 301/20
301/21 301/22 301/23 301/24
301/25 301/26 301/27 301/28
301/29 301/30 301/31 301/32
301/33 301/34 301/35 301/36
301/37 301/38 301/39 301/40
301/41 301/42 301/43 301/44
301/45 301/46 301/47 301/48
301/49 301/50 301/51 301/52
301/53 301/54 301/55 301/56
301/57 301/58 301/59 301/60
301/61 301/62 301/63 301/64
301/65 301/66 301/67 301/68
301/69 301/70 301/71 301/72
301/73 301/74 301/75 301/76
301/77 301/78 301/79 301/80
301/81 301/82 301/83 301/84
301/85 301/86 301/87 301/88
301/89 301/90 301/91 301/92
301/93 301/94 301/95 301/96
301/97 301/98 301/99 301/100

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
301/10 301/11 301/12
301/13 301/14 301/15 301/16
301/17 301/18 301/19 301/20
301/21 301/22 301/23 301/24
301/25 301/26 301/27 301/28
301/29 301/30 301/31 301/32
301/33 301/34 301/35 301/36
301/37 301/38 301/39 301/40
301/41 301/42 301/43 301/44
301/45 301/46 301/47 301/48
301/49 301/50 301/51 301/52
301/53 301/54 301/55 301/56
301/57 301/58 301/59 301/60
301/61 301/62 301/63 301/64
301/65 301/66 301/67 301/68
301/69 301/70 301/71 301/72
301/73 301/74 301/75 301/76
301/77 301/78 301/79 301/80
301/81 301/82 301/83 301/84
301/85 301/86 301/87 301/88
301/89 301/90 301/91 301/92
301/93 301/94 301/95 301/96
301/97 301/98 301/99 301/100



รูปตัด 14
Scale

รูปตัด 14

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุพัตรา ใจสุด)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เพรซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัต ไชกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการของ บริษัท โท-โท วิถีกร จำกัด

Handwritten signature

ESCENTWILE
CHIANGMAI 2

Design Studio could
505/5, 5th floor unit 505
SOM BAU COMMERCIAL
14/01-15/01/02, 14/02-20/02/03
14/01-15/01/02, 14/02-20/02/03
14/01-15/01/02, 14/02-20/02/03

B. BEMTECH CO., LTD.
100/100, 10th floor unit 10010
100/100, 10th floor unit 10010
100/100, 10th floor unit 10010

BEMTECH
100/100, 10th floor unit 10010
100/100, 10th floor unit 10010
100/100, 10th floor unit 10010

100/100, 10th floor unit 10010
100/100, 10th floor unit 10010
100/100, 10th floor unit 10010

เอกสารประกอบแบบ 3 ชั้น
ฉบับที่.....
วันที่.....

พื้นที่ 100/100 ตารางเมตร
ฉบับที่.....
วันที่.....

วันที่.....
ฉบับที่.....
วันที่.....

วันที่.....
ฉบับที่.....
วันที่.....

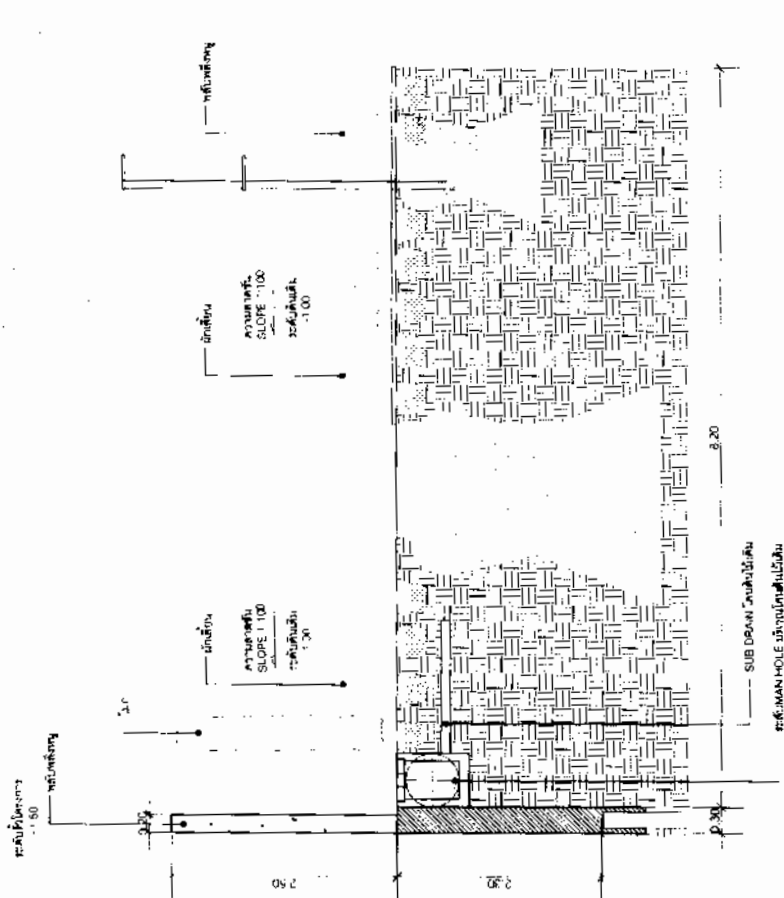
วันที่.....
ฉบับที่.....
วันที่.....

วันที่.....
ฉบับที่.....
วันที่.....

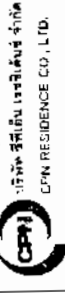
วันที่.....
ฉบับที่.....
วันที่.....

วันที่.....
ฉบับที่.....
วันที่.....

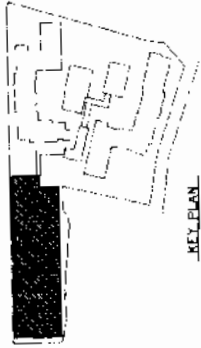
วันที่.....
ฉบับที่.....
วันที่.....



A
รูปตัด 15
SCALE



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.



KEY PLAN

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุวิภา ไชยกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

Signature

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายณัฐพงษ์ ไชยกุล)

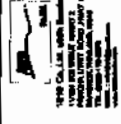
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดหารายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ESCENTYLE
CHIANGMAI 2

Design Studio Co., Ltd.
31/10 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.เชียงใหม่
เชียงใหม่ 50100 โทร: 053-2511111
โทร: 053-2511112 โทร: 053-2511113
E: info@designstudio.co.th

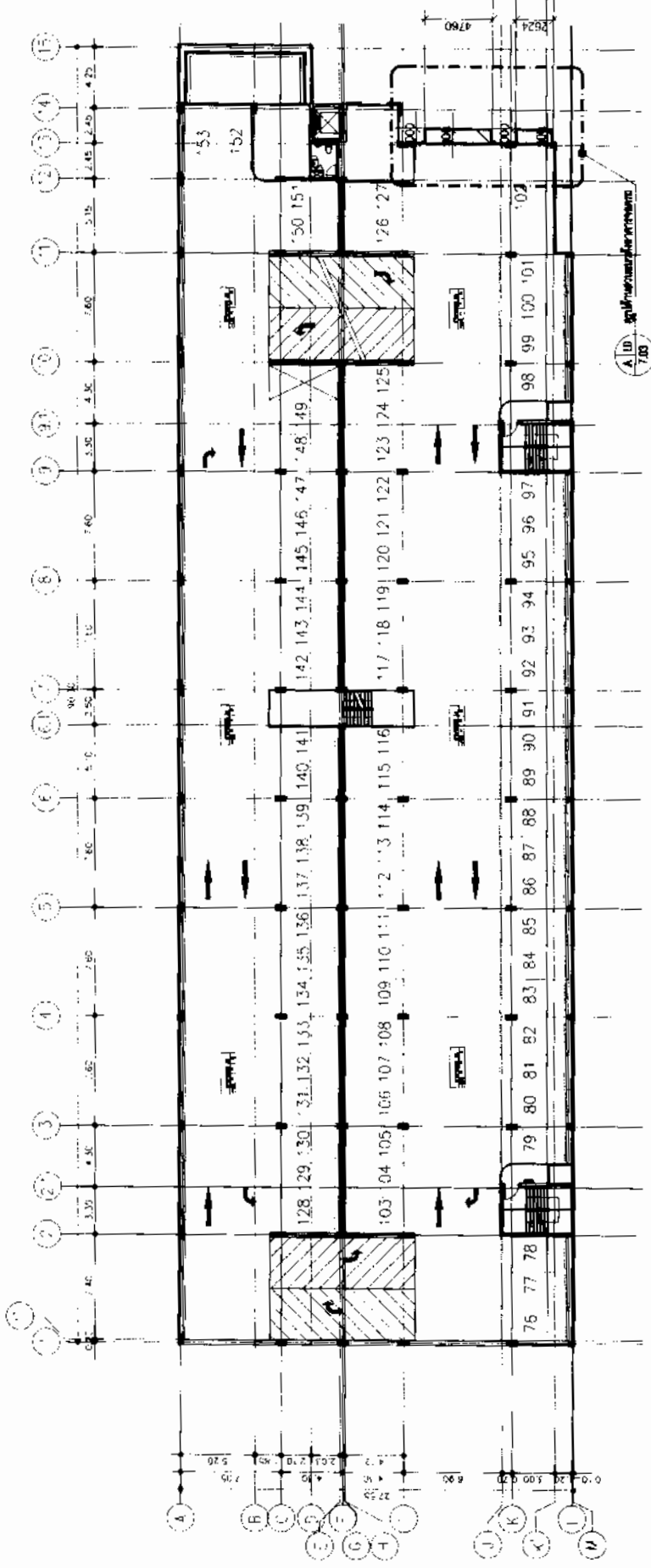


BEVTECA
บริษัท บีวีทีอี จำกัด
เลขที่ 100 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.เชียงใหม่
เชียงใหม่ 50100 โทร: 053-2511111



แบบแปลน
แบบแปลนอาคารชุด 8 คูหา
อาคารชุด
พื้นที่

พื้นที่
พื้นที่รวมอาคารชุด 4 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 8 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 12 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 16 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 20 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 24 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 28 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 32 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 36 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 40 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 44 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 48 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 52 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 56 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 60 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 64 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 68 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 72 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 76 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 80 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 84 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 88 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 92 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 96 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 100 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 104 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 108 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 112 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 116 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 120 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 124 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 128 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 132 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 136 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 140 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 144 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 148 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 152 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 156 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 160 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 164 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 168 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 172 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 176 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 180 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 184 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 188 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 192 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 196 คูหา
พื้นที่รวมอาคารชุด 200 คูหา



ผังแปลนอาคารชุดอาคารชุด 8 คูหา 2
SCALE 1:500

ผู้ควบคุมงาน
นาย.....
ตำแหน่ง.....

ผู้ตรวจสอบ
นาย.....
ตำแหน่ง.....



สถาปนิก

พชช.ภทท. 2562 สจ.ช. (นางสาวสุพัตรา โจษิต)
ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด

สถาปนิก

พชช.ภทท. 2562 สจ.ช. (นายชูเกียรติ โภกสิทธิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทรงอำนาจของ บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด



ESSENTIAL
CHIANGMAI
ด้วย บริษัท

Design Studio Co., Ltd.
ด้วย บริษัท

บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด
พชช.ภทท. 2562 สจ.ช.

BEWTECH
ด้วย บริษัท

ด้วย บริษัท

ด้วย บริษัท

ด้วย บริษัท

ด้วย บริษัท

ด้วย บริษัท

ด้วย บริษัท

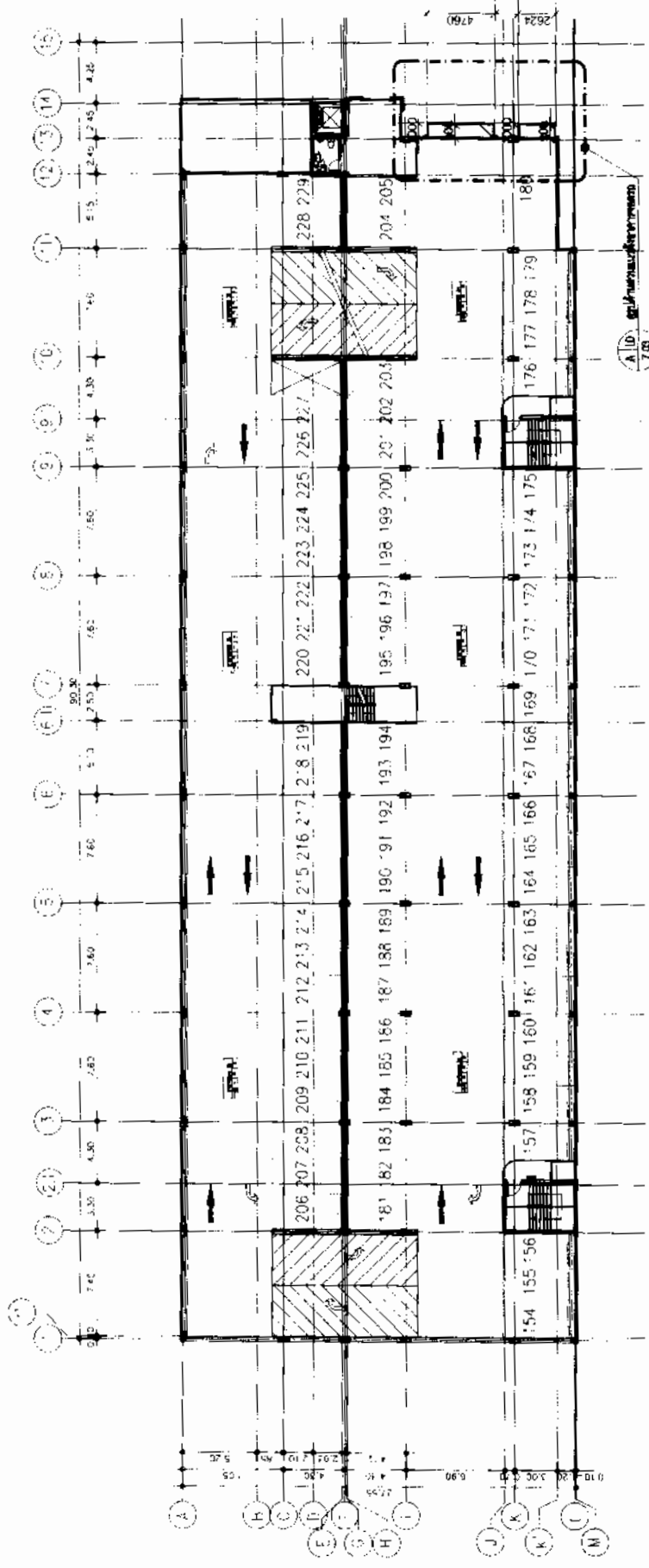
ด้วย บริษัท

ด้วย บริษัท

ด้วย บริษัท

ด้วย บริษัท

ด้วย บริษัท



ผู้รับมอบอำนาจการตรวจ ชั้น 3
SCALE 1:300

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Signature
(นางสาวสุพัตรา ไชยกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เบริตีตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Signature
(นายบุญชู ไชยกุล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิควบคุมงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ESCENTIALS
CHIANGMAI
อาคาร 3, ชั้น 2

Design Studio Co.Ltd
อาคาร 3, ชั้น 2
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่

บริษัท ซีพีเอ็น เบริตีตี้ จำกัด
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่

บริษัท ซีพีเอ็น เบริตีตี้ จำกัด
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่

บริษัท ซีพีเอ็น เบริตีตี้ จำกัด
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่

บริษัท ซีพีเอ็น เบริตีตี้ จำกัด
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่

บริษัท ซีพีเอ็น เบริตีตี้ จำกัด
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่

บริษัท ซีพีเอ็น เบริตีตี้ จำกัด
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่

บริษัท ซีพีเอ็น เบริตีตี้ จำกัด
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่

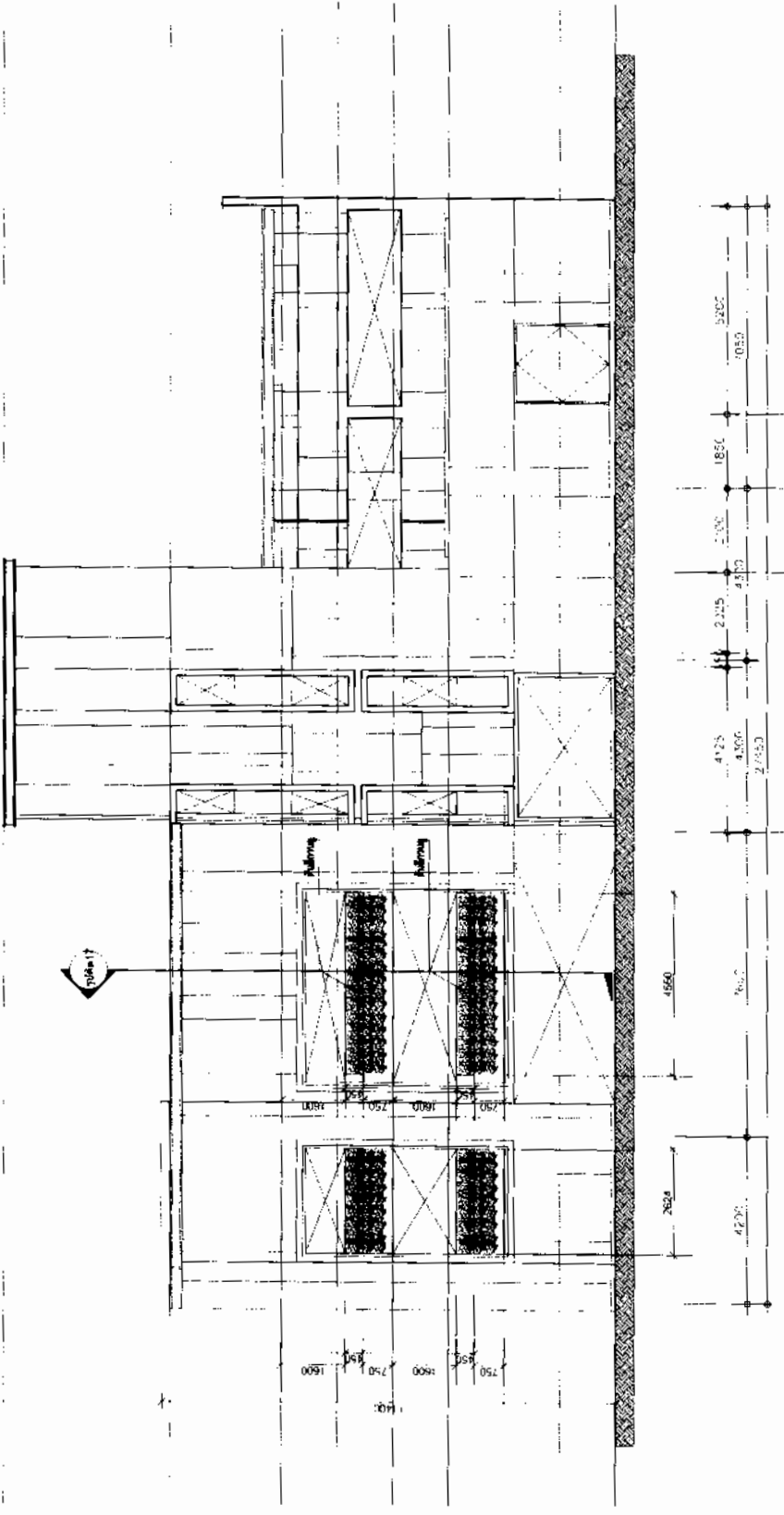
บริษัท ซีพีเอ็น เบริตีตี้ จำกัด
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่

บริษัท ซีพีเอ็น เบริตีตี้ จำกัด
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่

บริษัท ซีพีเอ็น เบริตีตี้ จำกัด
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่

บริษัท ซีพีเอ็น เบริตีตี้ จำกัด
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่

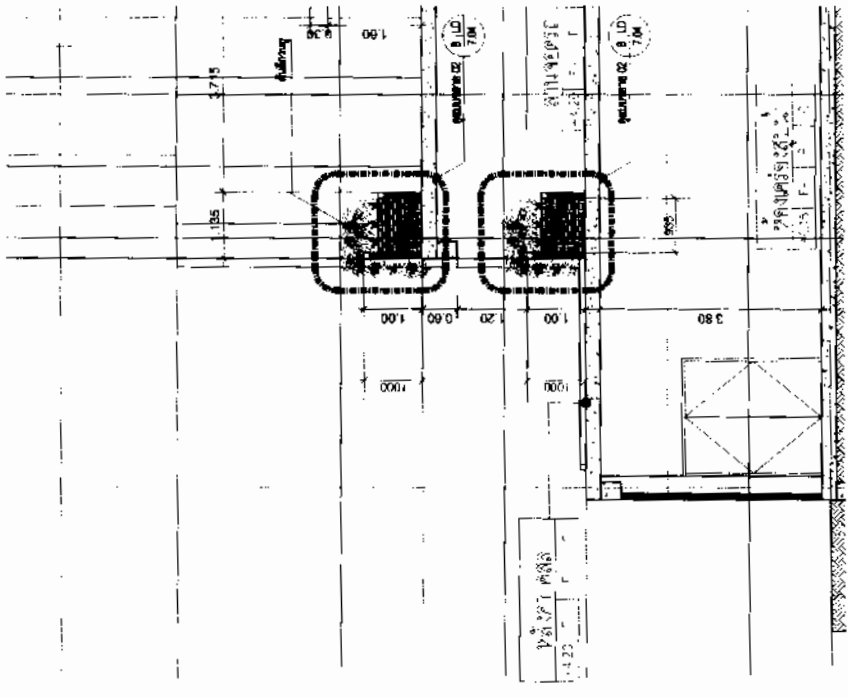
บริษัท ซีพีเอ็น เบริตีตี้ จำกัด
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่
เลขที่ 101 ถนนเชียงใหม่



A รูปส่วนแนวตั้งอาคารจอดรถ
SCALE 1:100

สุวิทย์

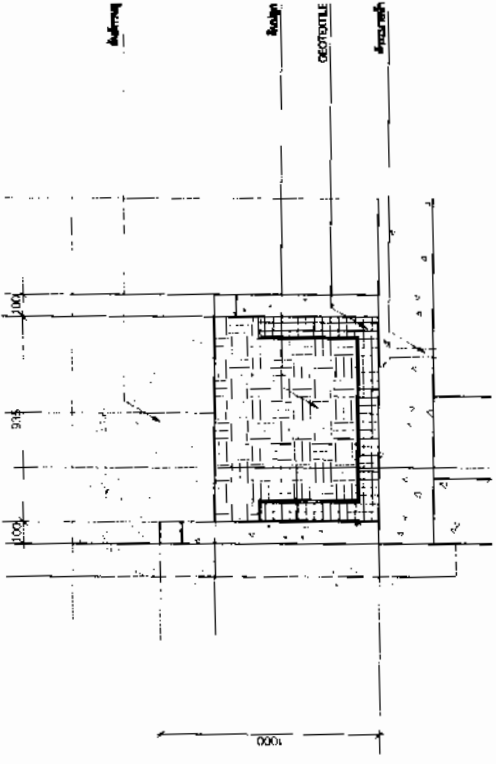
ตฤณเกษม 2562 ล.ช.ช.
 (นางสาวสุวิจิตา ไชยดี)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น รีสซิเดนซ์ จำกัด



A รูปตัด 17
 SCALE 1:15

อนุชิต

ตฤณเกษม 2562 ล.ช.ช.
 (นางอนุชิต ใจทาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงานของ บริษัท ไทย-ไท วิสาหกิจ จำกัด



B แผนขยาย 2
 SCALE 1:20



C IMAGE 01
 SCALE

ESCENTWAVE
CHIANGMAI
 100/100/100/100

Design Studio co., Ltd.
 4/11 & 1/11 Moo 10, 11
 Bangkok Road, Chiang Mai
 50100 Thailand
 Tel: +66 53 234 111
 Fax: +66 53 234 112
 E-mail: info@designstudio.co.th

BEWYTECH
 บริษัท บีวายเทค จำกัด
 100/100/100/100

BEWYTECH
 บริษัท บีวายเทค จำกัด
 100/100/100/100

BEWYTECH
 บริษัท บีวายเทค จำกัด
 100/100/100/100

BEWYTECH
 บริษัท บีวายเทค จำกัด
 100/100/100/100

BEWYTECH
 บริษัท บีวายเทค จำกัด
 100/100/100/100

BEWYTECH
 บริษัท บีวายเทค จำกัด
 100/100/100/100

BEWYTECH
 บริษัท บีวายเทค จำกัด
 100/100/100/100

BEWYTECH
 บริษัท บีวายเทค จำกัด
 100/100/100/100

BEWYTECH
 บริษัท บีวายเทค จำกัด
 100/100/100/100

BEWYTECH
 บริษัท บีวายเทค จำกัด
 100/100/100/100

BEWYTECH
 บริษัท บีวายเทค จำกัด
 100/100/100/100

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวอุษิตา โจษะ)

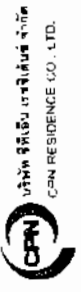
ผู้รับผิดชอบงานกระทำการแทนบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายอนุชิต โสภณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจดทะเบียนของ บริษัท ไทย-โท วิลลากร จำกัด

Design Studio Co., Ltd.
104/13-14/15/16/17/18
104/19/20/21/22/23/24/25/26/27/28/29/30/31/32/33/34/35/36/37/38/39/40/41/42/43/44/45/46/47/48/49/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67/68/69/70/71/72/73/74/75/76/77/78/79/80/81/82/83/84/85/86/87/88/89/90/91/92/93/94/95/96/97/98/99/100/101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000/1001/1002/1003/1004/1005/1006/1007/1008/1009/1010/1011/1012/1013/1014/1015/1016/1017/1018/1019/1020/1021/1022/1023/1024/1025/1026/1027/1028/1029/1030/1031/1032/1033/1034/1035/1036/1037/1038/1039/1040/1041/1042/1043/1044/1045/1046/1047/1048/1049/1050/1051/1052/1053/1054/1055/1056/1057/1058/1059/1060/1061/1062/1063/1064/1065/1066/1067/1068/1069/1070/1071/1072/1073/1074/1075/1076/1077/1078/1079/1080/1081/1082/1083/1084/1085/1086/1087/1088/1089/1090/1091/1092/1093/1094/1095/1096/1097/1098/1099/1100/1101/1102/1103/1104/1105/1106/1107/1108/1109/1110/1111/1112/1113/1114/1115/1116/1117/1118/1119/1120/1121/1122/1123/1124/1125/1126/1127/1128/1129/1130/1131/1132/1133/1134/1135/1136/1137/1138/1139/1140/1141/1142/1143/1144/1145/1146/1147/1148/1149/1150/1151/1152/1153/1154/1155/1156/1157/1158/1159/1160/1161/1162/1163/1164/1165/1166/1167/1168/1169/1170/1171/1172/1173/1174/1175/1176/1177/1178/1179/1180/1181/1182/1183/1184/1185/1186/1187/1188/1189/1190/1191/1192/1193/1194/1195/1196/1197/1198/1199/1200/1201/1202/1203/1204/1205/1206/1207/1208/1209/1210/1211/1212/1213/1214/1215/1216/1217/1218/1219/1220/1221/1222/1223/1224/1225/1226/1227/1228/1229/1230/1231/1232/1233/1234/1235/1236/1237/1238/1239/1240/1241/1242/1243/1244/1245/1246/1247/1248/1249/1250/1251/1252/1253/1254/1255/1256/1257/1258/1259/1260/1261/1262/1263/1264/1265/1266/1267/1268/1269/1270/1271/1272/1273/1274/1275/1276/1277/1278/1279/1280/1281/1282/1283/1284/1285/1286/1287/1288/1289/1290/1291/1292/1293/1294/1295/1296/1297/1298/1299/1300/1301/1302/1303/1304/1305/1306/1307/1308/1309/1310/1311/1312/1313/1314/1315/1316/1317/1318/1319/1320/1321/1322/1323/1324/1325/1326/1327/1328/1329/1330/1331/1332/1333/1334/1335/1336/1337/1338/1339/1340/1341/1342/1343/1344/1345/1346/1347/1348/1349/1350/1351/1352/1353/1354/1355/1356/1357/1358/1359/1360/1361/1362/1363/1364/1365/1366/1367/1368/1369/1370/1371/1372/1373/1374/1375/1376/1377/1378/1379/1380/1381/1382/1383/1384/1385/1386/1387/1388/1389/1390/1391/1392/1393/1394/1395/1396/1397/1398/1399/1400/1401/1402/1403/1404/1405/1406/1407/1408/1409/1410/1411/1412/1413/1414/1415/1416/1417/1418/1419/1420/1421/1422/1423/1424/1425/1426/1427/1428/1429/1430/1431/1432/1433/1434/1435/1436/1437/1438/1439/1440/1441/1442/1443/1444/1445/1446/1447/1448/1449/1450/1451/1452/1453/1454/1455/1456/1457/1458/1459/1460/1461/1462/1463/1464/1465/1466/1467/1468/1469/1470/1471/1472/1473/1474/1475/1476/1477/1478/1479/1480/1481/1482/1483/1484/1485/1486/1487/1488/1489/1490/1491/1492/1493/1494/1495/1496/1497/1498/1499/1500/1501/1502/1503/1504/1505/1506/1507/1508/1509/1510/1511/1512/1513/1514/1515/1516/1517/1518/1519/1520/1521/1522/1523/1524/1525/1526/1527/1528/1529/1530/1531/1532/1533/1534/1535/1536/1537/1538/1539/1540/1541/1542/1543/1544/1545/1546/1547/1548/1549/1550/1551/1552/1553/1554/1555/1556/1557/1558/1559/1560/1561/1562/1563/1564/1565/1566/1567/1568/1569/1570/1571/1572/1573/1574/1575/1576/1577/1578/1579/1580/1581/1582/1583/1584/1585/1586/1587/1588/1589/1590/1591/1592/1593/1594/1595/1596/1597/1598/1599/1600/1601/1602/1603/1604/1605/1606/1607/1608/1609/1610/1611/1612/1613/1614/1615/1616/1617/1618/1619/1620/1621/1622/1623/1624/1625/1626/1627/1628/1629/1630/1631/1632/1633/1634/1635/1636/1637/1638/1639/1640/1641/1642/1643/1644/1645/1646/1647/1648/1649/1650/1651/1652/1653/1654/1655/1656/1657/1658/1659/1660/1661/1662/1663/1664/1665/1666/1667/1668/1669/1670/1671/1672/1673/1674/1675/1676/1677/1678/1679/1680/1681/1682/1683/1684/1685/1686/1687/1688/1689/1690/1691/1692/1693/1694/1695/1696/1697/1698/1699/1700/1701/1702/1703/1704/1705/1706/1707/1708/1709/1710/1711/1712/1713/1714/1715/1716/1717/1718/1719/1720/1721/1722/1723/1724/1725/1726/1727/1728/1729/1730/1731/1732/1733/1734/1735/1736/1737/1738/1739/1740/1741/1742/1743/1744/1745/1746/1747/1748/1749/1750/1751/1752/1753/1754/1755/1756/1757/1758/1759/1760/1761/1762/1763/1764/1765/1766/1767/1768/1769/1770/1771/1772/1773/1774/1775/1776/1777/1778/1779/1780/1781/1782/1783/1784/1785/1786/1787/1788/1789/1790/1791/1792/1793/1794/1795/1796/1797/1798/1799/1800/1801/1802/1803/1804/1805/1806/1807/1808/1809/1810/1811/1812/1813/1814/1815/1816/1817/1818/1819/1820/1821/1822/1823/1824/1825/1826/1827/1828/1829/1830/1831/1832/1833/1834/1835/1836/1837/1838/1839/1840/1841/1842/1843/1844/1845/1846/1847/1848/1849/1850/1851/1852/1853/1854/1855/1856/1857/1858/1859/1860/1861/1862/1863/1864/1865/1866/1867/1868/1869/1870/1871/1872/1873/1874/1875/1876/1877/1878/1879/1880/1881/1882/1883/1884/1885/1886/1887/1888/1889/1890/1891/1892/1893/1894/1895/1896/1897/1898/1899/1900/1901/1902/1903/1904/1905/1906/1907/1908/1909/1910/1911/1912/1913/1914/1915/1916/1917/1918/1919/1920/1921/1922/1923/1924/1925/1926/1927/1928/1929/1930/1931/1932/1933/1934/1935/1936/1937/1938/1939/1940/1941/1942/1943/1944/1945/1946/1947/1948/1949/1950/1951/1952/1953/1954/1955/1956/1957/1958/1959/1960/1961/1962/1963/1964/1965/1966/1967/1968/1969/1970/1971/1972/1973/1974/1975/1976/1977/1978/1979/1980/1981/1982/1983/1984/1985/1986/1987/1988/1989/1990/1991/1992/1993/1994/1995/1996/1997/1998/1999/2000/2001/2002/2003/2004/2005/2006/2007/2008/2009/2010/2011/2012/2013/2014/2015/2016/2017/2018/2019/2020/2021/2022/2023/2024/2025/2026/2027/2028/2029/2030/2031/2032/2033/2034/2035/2036/2037/2038/2039/2040/2041/2042/2043/2044/2045/2046/2047/2048/2049/2050/2051/2052/2053/2054/2055/2056/2057/2058/2059/2060/2061/2062/2063/2064/2065/2066/2067/2068/2069/2070/2071/2072/2073/2074/2075/2076/2077/2078/2079/2080/2081/2082/2083/2084/2085/2086/2087/2088/2089/2090/2091/2092/2093/2094/2095/2096/2097/2098/2099/2100/2101/2102/2103/2104/2105/2106/2107/2108/2109/2110/2111/2112/2113/2114/2115/2116/2117/2118/2119/2120/2121/2122/2123/2124/2125/2126/2127/2128/2129/2130/2131/2132/2133/2134/2135/2136/2137/2138/2139/2140/2141/2142/2143/2144/2145/2146/2147/2148/2149/2150/2151/2152/2153/2154/2155/2156/2157/2158/2159/2160/2161/2162/2163/2164/2165/2166/2167/2168/2169/2170/2171/2172/2173/2174/2175/2176/2177/2178/2179/2180/2181/2182/2183/2184/2185/2186/2187/2188/2189/2190/2191/2192/2193/2194/2195/2196/2197/2198/2199/2200/2201/2202/2203/2204/2205/2206/2207/2208/2209/2210/2211/2212/2213/2214/2215/2216/2217/2218/2219/2220/2221/2222/2223/2224/2225/2226/2227/2228/2229/2230/2231/2232/2233/2234/2235/2236/2237/2238/2239/2240/2241/2242/2243/2244/2245/2246/2247/2248/2249/2250/2251/2252/2253/2254/2255/2256/2257/2258/2259/2260/2261/2262/2263/2264/2265/2266/2267/2268/2269/2270/2271/2272/2273/2274/2275/2276/2277/2278/2279/2280/2281/2282/2283/2284/2285/2286/2287/2288/2289/2290/2291/2292/2293/2294/2295/2296/2297/2298/2299/2300/2301/2302/2303/2304/2305/2306/2307/2308/2309/2310/2311/2312/2313/2314/2315/2316/2317/2318/2319/2320/2321/2322/2323/2324/2325/2326/2327/2328/2329/2330/2331/2332/2333/2334/2335/2336/2337/2338/2339/2340/2341/2342/2343/2344/2345/2346/2347/2348/2349/2350/2351/2352/2353/2354/2355/2356/2357/2358/2359/2360/2361/2362/2363/2364/2365/2366/2367/2368/2369/2370/2371/2372/2373/2374/2375/2376/2377/2378/2379/2380/2381/2382/2383/2384/2385/2386/2387/2388/2389/2390/2391/2392/2393/2394/2395/2396/2397/2398/2399/2400/2401/2402/2403/2404/2405/2406/2407/2408/2409/2410/2411/2412/2413/2414/2415/2416/2417/2418/2419/2420/2421/2422/2423/2424/2425/2426/2427/2428/2429/2430/2431/2432/2433/2434/2435/2436/2437/2438/2439/2440/2441/2442/2443/2444/2445/2446/2447/2448/2449/2450/2451/2452/2453/2454/2455/2456/2457/2458/2459/2460/2461/2462/2463/2464/2465/2466/2467/2468/2469/2470/2471/2472/2473/2474/2475/2476/2477/2478/2479/2480/2481/2482/2483/2484/2485/2486/2487/2488/2489/2490/2491/2492/2493/2494/2495/2496/2497/2498/2499/2500/2501/2502/2503/2504/2505/2506/2507/2508/2509/2510/2511/2512/2513/2514/2515/2516/2517/2518/2519/2520/2521/2522/2523/2524/2525/2526/2527/2528/2529/2530/2531/2532/2533/2534/2535/2536/2537/2538/2539/2540/2541/2542/2543/2544/2545/2546/2547/2548/2549/2550/2551/2552/2553/2554/2555/2556/2557/2558/2559/2560/2561/2562/2563/2564/2565/2566/2567/2568/2569/2570/2571/2572/2573/2574/2575/2576/2577/2578/2579/2580/2581/2582/2583/2584/2585/2586/2587/2588/2589/2590/2591/2592/2593/2594/2595/2596/2597/2598/2599/2600/2601/2602/2603/2604/2605/2606/2607/2608/2609/2610/2



บริษัท ซีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
C-N RESIDENCE CO., LTD.

พหลโยธิน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุจิตา ไชยกุล)

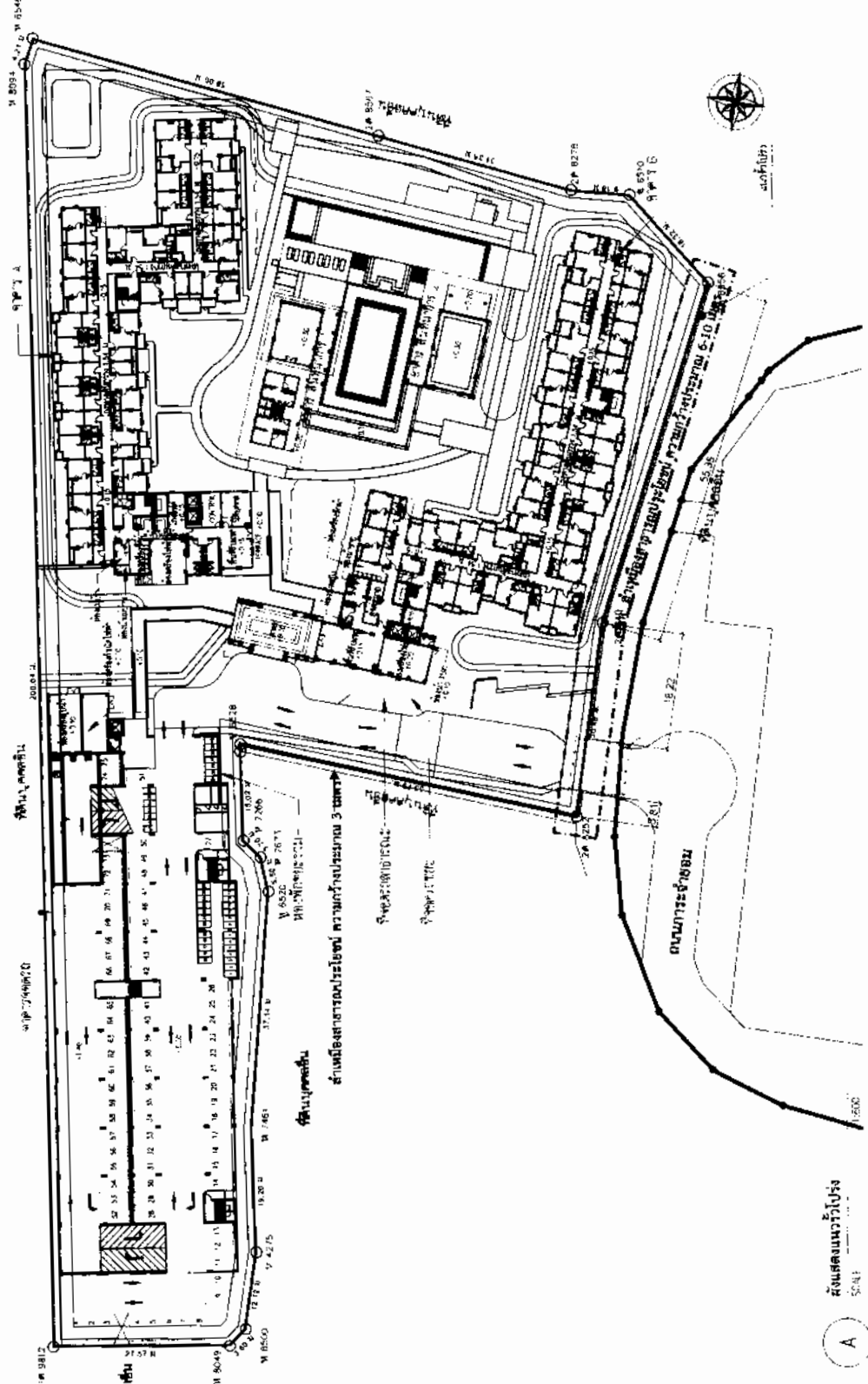
ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ซีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

Signature

พหลโยธิน 2562 ลงชื่อ.....

(นายอนุชิต โภกสิทธิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการของ บริษัท โท-โท วิลลาเรอ จำกัด



ส่วนต่อหน้าบ้าน
A

ESCENTIALE
CHIANGMAI2

Design Studio co., Ltd.
สถาปัตย์ 3 มิติ
สถาปัตย์ 2 มิติ
สถาปัตย์ 1 มิติ
สถาปัตย์ 0 มิติ

บริษัท เอสซีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
C-N RESIDENCE CO., LTD.
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.พหลโยธิน อ.เมือง จ.เชียงใหม่
โทร 053-2562000

บริษัท ซีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
C-N RESIDENCE CO., LTD.
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.พหลโยธิน อ.เมือง จ.เชียงใหม่
โทร 053-2562000

บริษัท ซีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
C-N RESIDENCE CO., LTD.
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.พหลโยธิน อ.เมือง จ.เชียงใหม่
โทร 053-2562000

บริษัท ซีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
C-N RESIDENCE CO., LTD.
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.พหลโยธิน อ.เมือง จ.เชียงใหม่
โทร 053-2562000

บริษัท ซีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
C-N RESIDENCE CO., LTD.
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.พหลโยธิน อ.เมือง จ.เชียงใหม่
โทร 053-2562000

บริษัท ซีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
C-N RESIDENCE CO., LTD.
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.พหลโยธิน อ.เมือง จ.เชียงใหม่
โทร 053-2562000

บริษัท ซีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
C-N RESIDENCE CO., LTD.
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.พหลโยธิน อ.เมือง จ.เชียงใหม่
โทร 053-2562000

บริษัท ซีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
C-N RESIDENCE CO., LTD.
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.พหลโยธิน อ.เมือง จ.เชียงใหม่
โทร 053-2562000

บริษัท ซีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
C-N RESIDENCE CO., LTD.
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.พหลโยธิน อ.เมือง จ.เชียงใหม่
โทร 053-2562000

บริษัท ซีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
C-N RESIDENCE CO., LTD.
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.พหลโยธิน อ.เมือง จ.เชียงใหม่
โทร 053-2562000

บริษัท ซีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
C-N RESIDENCE CO., LTD.
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.พหลโยธิน อ.เมือง จ.เชียงใหม่
โทร 053-2562000

บริษัท ซีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
C-N RESIDENCE CO., LTD.
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.พหลโยธิน อ.เมือง จ.เชียงใหม่
โทร 053-2562000

บริษัท ซีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด
C-N RESIDENCE CO., LTD.
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.พหลโยธิน อ.เมือง จ.เชียงใหม่
โทร 053-2562000

