



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๗ ๕ ๙ ๕ .

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ อพาร์ทเมนต์สวรรค์
ของนางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๔๗๐๓ ลงวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครอง
สิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ อพาร์ทเมนต์สวรรค์
ของนางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ ตั้งอยู่ที่ ซอยหนองใหญ่ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก ๖๔ ห้อง มีขนาดพื้นที่ใช้สอยอาคาร
๑,๙๕๖.๒๓ ตารางเมตร พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อพาร์ทเมนต์สวรรค์ ของนางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้นางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ
เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

สุวิ อุนนธิ์

(นายสุวิ อุนนธิ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ อพาร์ทเมนต์สวรรยา
ซอยหนองใหญ่ ตำบลนาเกลือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ของ

นางสาวสวรรยา ทรงสุภาพ
353/5 หมู่ที่ 9 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ อพาร์ทเมนต์สวรรค์ ของนางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ อพาร์ทเมนต์สวรรค์ ของนางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ ตั้งอยู่ซอยหนองใหญ่ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ที่เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก 63 ห้อง และห้องพัก ผู้จัดการ/ผู้ดูแลอาคาร 1 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวม 1,956.23 ตร.ม. ขนาดพื้นที่โครงการ 0-3-17 ไร่ หรือ 1,268 ตร.ม.ประกอบด้วย อาคารสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไป

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ อพาร์ทเมนต์สวรรค์ ของนางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมปีก่อน)

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต ดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
นางสาววรรณา หงสกุล
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป

จำนวน 64 หน้า

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสวรรญา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสวรรญา หงสกุศล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพยพพื้นที่สวนรยา ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับพื้นที่เพียงเล็กน้อยเพื่อตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตยกรรม โดยใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานราก และระบบสุขาภิบาลใต้ดิน ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- การรื้อถอนอาคารซึ่งเป็นอาคารอพยพพื้นที่สูง 3 ชั้น และบ้านเดี่ยวชั้นเดียว อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการรื้อผนังและพื้นคอนกรีต ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ในเส้นทางขนส่ง	- ฉีดพ่นและพื้นคอนกรีตให้ชื้นก่อนและระหว่างการรื้อทุบ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - จัดให้มีการฉีดพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทำการเก็บกวาดทุกครั้ง - เศษวัสดุก่อสร้างให้เก็บกองให้เป็นสัดส่วนและทำการขนย้ายออกไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน ส่วนที่เหลือเก็บกองอยู่ในพื้นที่ให้จัดให้มีผ้าใบคลุมหรือพรมน้ำให้ชื้น	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ● จุดตรวจวัด ■ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ทางทิศตะวันตก ● ดัชนีตรวจวัด ■ TSP, PM-10 และ CO ● ความถี่ในการตรวจวัด ■ 1 ครั้ง ในวันที่รื้อถอนผนังอาคาร

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์สวรรค์ฯ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน (ต่อ)		- คลุมกระบะรถบรรทุกที่ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด	
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- การขนส่งวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้าง และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และมลภาวะทางอากาศจากไอเสียของยานพาหนะและอุปกรณ์เครื่องจักรก่อสร้างที่เกี่ยวข้องกับโครงการ - รบกวนผู้พักอาศัย/ประกอบอาชีพที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการและในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดินและขุดดินเพื่อการก่อสร้าง การก่อสร้างตัวอาคาร และการเก็บกวาดทำความสะอาด อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวสูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการผ่านเข้า-ออกของยานพาหนะ - รถบรรทุกวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างจะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด ป้องกันการฟุ้งกระจายและหกหล่นบนเส้นทางขนส่ง - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อไม่ให้มีดินติดล้อรถไปรบกวนหล่นบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ● จุดตรวจวัด ■ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ทางทิศตะวันตก ● ดัชนีตรวจวัด ■ TSP, PM-10 และ CO ● ความถี่ในการตรวจวัด ■ 1 ครั้ง ในช่วงงานฐานราก ■ 1 ครั้ง ในช่วงงานโครงสร้าง ■ 1 ครั้ง ในช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวรรค์ฯ ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสวรรค์ฯ ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสุกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพาร์ทเมนต์สวรรค์ ช่างรือถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)		- ถ้ามีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดในทันทีที่ได้ - ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ของยานพาหนะและเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอเพื่อลดและป้องกันมลพิษจากท่อไอเสีย - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆเข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียง - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) หรือวัสดุเทียบเท่ารอบอาคารสูงเท่ากับความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการ รวมทั้งพื้นอาคารที่ก่อสร้างทุกวัน และจะมีการพรมน้ำให้ชื้นก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพยพพื้นที่สวรยา ช่างเรือถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)		- ติดตั้งปล่องสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างโดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ทำการก่อสร้าง และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง - พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเพื่อให้ชื้นเป็นประจำโดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีการคลุมกองวัสดุก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดฝุ่นจาวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น	
(2) เสียง - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- เสียงดังจากการรื้อถอนอาคารเดิมรบกวนการดำเนินชีวิตประจำวันของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวสูง 3 ม. ตลอดแนวเขตพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดระดับเสียง • จุดเก็บตัวอย่าง ■ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ทางทิศตะวันตก

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสวรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์สรวรยา ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ อาจส่งผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชนข้างเคียง	- กิจกรรมการรื้อถอนอาคารให้ดำเนินการ ระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. และหลีกเลี่ยง การทำงานล่วงเวลา - ห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการเบิ้ลเครื่อง และกดแตรโดยไม่จำเป็น - ช่วงงานฐานรากอาคารติดตั้งกำแพงกันเสียง ชนิดเคลื่อนย้ายได้ (Galvanized Steel Sheet) สูง 2.0 ม. ล้อมรอบแหล่งกำเนิดเสียงที่มีเสียงดัง - ช่วงงานโครงสร้างอาคารติดตั้งกำแพงกันเสียง ชนิดเคลื่อนย้ายได้ (Galvanized Steel Sheet) ล้อมรอบแหล่งกำเนิดเสียงที่มีเสียงดังในพื้นที่ ก่อสร้างแต่ละชั้น โดยด้านทิศเหนือและทิศ ตะวันออกกำแพงกันเสียงมีความสูง 2.0 ม. ส่วน ด้านทิศใต้และทิศตะวันตกสูง 2.5 ม. - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่ จะเป็นไปได้ เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มี ระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน	• ดัชนีตรวจวัด ▪ L_{eq} 24 ชม., L_{max} และ L_{90} • ความถี่ในการตรวจวัด ▪ 1 ครั้ง ในวันที่รื้อผนังอาคาร - ตรวจวัดระดับเสียง • จุดเก็บตัวอย่าง ▪ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ทางทิศตะวันตก • ดัชนีตรวจวัด ▪ L_{eq} 24 ชม., L_{max} และ L_{90} • ความถี่ในการตรวจวัด ▪ 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ▪ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ▪ 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสรวรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสรวรยา ทรงสุภาพ)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพยพพื้นที่สวนรียา ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)		- เลือกใช้วัสดุหรือชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่ติดตั้งมาจากโรงงานเพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังบริเวณหน้างาน - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร และให้คนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียง - ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 18.00-7.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของประชาชน - ในเขตชุมชนและบนพื้นที่โครงการ ห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการเบิ้ลเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพยพพื้นที่สวนรยา ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงาน ก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มี เสียงดัง หรือทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	- จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง และ/หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่าง ชิ้นส่วนของเครื่องจักร และตรวจสอบ ประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องจักรอย่าง สม่ำเสมอ	---
(3) การสั่นสะเทือน - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- ช่วงการรื้อถอนอาคารซึ่งเป็นอพยพพื้นที่สูง 3 ชั้น และบ้านเดี่ยวชั้นเดียวที่มีอยู่เดิม กิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน คือการ ขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอนออกสู่ภายนอก โครงการ	- จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียง และไม่ บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนด (15 และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10 ล้อ ตามลำดับ)	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์สวรยา ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การสั่นสะเทือน - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน ได้แก่ การก่อสร้างฐานรากอาคาร การผ่านเข้า-ออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ	- เลือกใช้เสาเข็มเจาะที่เป็นการก่อสร้างฐานรากที่มีความสั่นสะเทือนน้อย - จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และนำหนักบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (15 ตันสำหรับรถ 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถ 10 ล้อ) - ก่อนการก่อสร้างทำการสำรวจและถ่ายรูป/วิดีโอสภาพอาคารข้างเคียงร่วมกันระหว่างเจ้าของอาคารข้างเคียงกับผู้รับเหมา และ/หรือเจ้าของโครงการเพื่อเป็นหลักฐานอ้างอิงในอนาคต - เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ทางเจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาจะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบ เรื่องการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ● จุดเก็บตัวอย่าง ▪ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ทางทิศตะวันตก ● ดัชนีตรวจวัด ▪ ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) ● ความถี่ในการตรวจวัด ▪ 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ▪ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ▪ 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสวรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพยพที่ดินสวธรรยา ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน	- การขุดดินเพื่อการก่อสร้างฐานรากอาคารและระบบสุขาภิบาลได้ดินอาจเกิดการพังทลายของดินก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและ/หรือเป็นอันตรายต่อชีวิต	- จัดให้มีการขุดดินตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 - จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดินตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ดังนี้ 1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้างให้ดำเนินการแต่งผนังดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิดเพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ 2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อดินขุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวธรรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสวธรรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพยพพื้นที่สวรยา ช่างเรือถนนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		3) ห้ามกองวัสดุ จอตรถบรรทุกทุกหน้ๆ หรือ กระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน รอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดิน ปากบ่อพังทลายลงมา 4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดิน ที่เปิด ให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่า ระยะแขนของรถขุดดิน 5) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความ ลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการ ถูกรบกวนจากสภาพการทำงานใน หน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของ น้ำฝนที่อุ้มไว้ 6) การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ ต้องทำการขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุม งาน โดยต้องทำการตรวจสอบสภาพและ คุณลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่า สามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสวรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณภา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพยพพื้นที่สระทราย ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		7) ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำดัก โดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยง น้ำหลาออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือ บ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุม หรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพ ของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อ การเกิดการพังทลายของดิน	
1.4 น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณโครงการและพื้นที่ข้างเคียงไม่มีแหล่งน้ำ ผิวดิน และห่างจากทะเลประมาณ 2.9 กม. รวมทั้งน้ำเสียจะบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่ เกิน 20 มก./ล. และระบายออกสู่ท่อรวบรวม น้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ เพื่อเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ของเมือง พัทยาต่อไป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อน้ำผิว ดินและน้ำทะเล	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์สวรรค์ฯ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 น้ำใต้ดิน	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง จะใช้น้ำประปาจาก การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา ไม่มีการนำ น้ำใต้ดินมาใช้ และน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย ชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศขนาดความสามารถ 1 ลบ.ม./วัน จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสีย สาธารณะหน้าโครงการ ดังนั้นการก่อสร้าง โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพและสภาพ อุทกธรณีของน้ำใต้ดิน	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตชุมชนเมืองและจัดเป็น นิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) สัตว์ที่ พบเป็นสัตว์ปีกและสัตว์เลี้ยงลูกขนาดเล็กที่ พบได้ทั่วไปในเขตชุมชนเมือง และปรับตัวได้ดีกับ สภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงไป และทนต่อการ ถูกรบกวน ส่วนต้นไม้เป็นต้นไม้ที่ปลูกเพื่อความ ร่มรื่น หรือไม้ผล ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่มี ผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางด้านชีวภาพตามธรรมชาติ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวรรค์ฯ ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสวรรค์ฯ ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณา หงอสุกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพยพพื้นที่สวธรรยา ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 1) ที่ตั้งโครงการ	- ที่ตั้งโครงการ แนวอาคาร และระยะถอยร่น ของโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนด ของกฎหมายต่อไปนี้ (1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณ พื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 (2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออก ตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (3) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมือง พัทยา จังหวัดชลบุรี (พ.ศ.2558)	- ดำเนินการก่อสร้างอาคารของโครงการให้ สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายอย่าง เคร่งครัด ดังรูปที่ 1 แผนผังโครงการแสดงแนว อาคารและระยะถอยร่น	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวธรรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสวธรรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพาร์ทเมนต์สุวรรณยา ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรคับเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างสูงสุด 7 PCU/ชม. จะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้องเพิ่มขึ้นเล็กน้อย ซึ่งสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังอยู่ในเกณฑ์ที่ดีและดีมากเหมือนเดิม แต่อย่างไรก็ตามปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- จัดให้มีการคลุมกระเบรลบรรทุก ป้องกันการปลิวหกล้น และฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราที่กฎหมายกำหนด - การขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างของโครงการให้หลีกเลี่ยงช่วงชั่วโมงเร่งด่วนหรือทำการขนส่งในช่วงเวลาที่เจ้าพนักงานจราจรต้องถึงกำหนด - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุก เพื่อทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสุวรรณยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุวรรณยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบลสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลสิ่งแวดลอม โครงการอพาร์ทเม้นตสวรยา ชวงรื้อถอนและก่อสร้าง (ตอ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดลอม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบลสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบลสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลสิ่งแวดลอม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ตอ)		- ถ้ามียหรยหรือเศษวัสดุก่อสร้างทกล่นบนถนน สาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาด โดยไม่ชักช้า - ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อ ป้องกันรถเสียระหว่างการขนส่ง - จัดให้มีป้ายผ้า/vinyl ระบุชื่อโครงการ, ผู้รับเหมา, พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อร้องเรียนในกรณีที่ได้รับความสะดวก ร้าคาญจากโครงการ แชนวอไว้ข้างรถที่ทำการ บรรทุกขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างของโครงการ และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงโมงเร่งด่วน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ - ในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมาก เช่น วันที่ เทปูน ให้มีการวางแผนการจัดการจราจร ล่วงหน้า ป้องกันการจราจรติดขัดของบนถนน และพื้นที่สาธารณะ	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดลอม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบล้างล้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์สวรรค์ ช่างเรือถนนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก ของอาคารข้างเคียง - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างบนถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร - จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง	
3.3 การใช้น้ำ	- น้ำดื่มที่ไม่สะอาดส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน - การใช้น้ำที่ไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ	- จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดในปริมาณที่เพียงพอต่อความต้องการสำหรับคนงานก่อสร้าง - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ - จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดอุปกรณ์ เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมากและประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้างอุปกรณ์ที่ละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง - ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

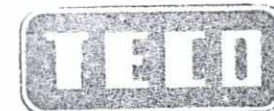
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์สวรรค์ฯ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสีย	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง จำนวน 4 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้างสูงสุด 30 คน ในพื้นที่ โครงการ และจัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษา ความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - น้ำเสียในช่วงก่อสร้าง 1.35 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 0.45 ลบ.ม./วัน ที่จะรวบรวมเข้าสู่บ่อพักตะกอน เพื่อให้เกิดการตกตะกอน และน้ำเสียจากห้องส้วม ประมาณ 0.9 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่ ถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศขนาด ความสามารถ 1 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก/ล. - จัดให้มีคูและบ่อพักตะกอนเพื่อรองรับน้ำเสียจาก การล้างทำความสะอาด - น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด รวบรวมเข้าสู่ คูน้ำและบ่อพักให้เกิดการตกตะกอน และไหลซึม ลงดินบางส่วน น้ำใสส่วนที่เหลือระบายออกสู่ท่อ รวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ●จุดตรวจวัด : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ●ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, Oil & Grease, TKN, Sulfide, SS, TDS และ Settleable Solids และ TCB ●ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงรื้อถอน และก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวรรค์ฯ ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสวรรค์ฯ ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพาร์ทเมนต์สุวรรณยา ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างซึ่งชะล้างหน้าดินไหล บ่าเข้าพื้นที่ข้างเคียง และน้ำหลากจากพื้นที่ ข้างเคียงไหลบ่าเข้าพื้นที่ก่อสร้าง	- โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างขุดคูพร้อมบ่อพักชั่วคราว เพื่อเบี่ยงน้ำหลากไม่ให้ไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง และป้องกันมิให้น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างที่ ชะล้างหน้าดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง รวมทั้ง ให้เกิดการตกตะกอน ก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ - จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลและขุดลอกตะกอนใน คูน้ำและบ่อพักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะหลังฝนตกเพื่อให้คูและบ่อพักอยู่ใน สภาพที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	---
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมใน บริเวณข้างเคียง	- เศษวัสดุจากการรื้อถอนและก่อสร้างที่สามารถ นำกลับไปใช้ใหม่ได้ ให้แยกออกจากส่วนที่ต้อง กำจัด และเศษวัสดุจากการรื้อถอนและก่อสร้าง ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ให้เก็บกอง รวมกัน	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสุวรรณยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุวรรณยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพยพพื้นที่สวนสาธารณะ ช่างเรือถนนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- เศษวัสดุจากการรื้อถอนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น เศษไม้ และเศษเหล็ก จะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า ส่วนเศษคอนกรีตซึ่งไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะนำไปกำจัดตามความเหมาะสม เช่น นำไปถมที่ดินซึ่งเจ้าของอนุญาต เป็นต้น - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร ที่มีข้อความระบุประเภทขยะที่ด้านข้างถังจุดละ 4 ถัง (ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) วางไว้ตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมในบริเวณก่อสร้าง และในกรณีที่พบว่าถังขยะที่จัดไว้ไม่เพียงพอให้จัดทำมาวางเพิ่ม - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะไปเก็บกองรวมกันและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่เข้ามาเก็บขนขยะไปทำการกำจัด	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสุรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุรนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบล้างสัญญาที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสัญญา และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสัญญา
โครงการอพยพที่ดินสวนสาธารณะ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสัญญาและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสัญญาที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสัญญา	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสัญญา
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งที่มีการจัดเก็บขยะของรถขนขยะเมืองพัทยา - คอยสอดส่องดูแลและห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยนอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างออกเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ซึ่งคนงานจะทำการเก็บกองรวมกันและนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบสัญญาต่อพื้นที่โดยรอบ - ขยะอันตรายจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้เมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนไปกำจัดทุกวันศุกร์ที่ 2 ของเดือน	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสุรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสัญญา
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพยพพื้นที่สวนรียา ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ไฟฟ้า	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - การเชื่อมต่อสายไฟฟ้าไม่ดีอาจก่อให้เกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร เป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- รมณงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและปิดไฟเมื่อไม่ใช้งาน - กำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟและ/หรือเชื่อมต่อสายไฟ และตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำและคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา - หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย	---
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม สภาพเศรษฐกิจ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงานและการลงทุน โดยมีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่นและโดยรวมของประเทศ	---	---
สภาพสังคม	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนบางส่วนมีข้อห่วงกังวลในเรื่องฝุ่นละอองเสียงดัง ความสั่นสะเทือน และการจราจรติดขัด	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเรื่องคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และการคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด	---

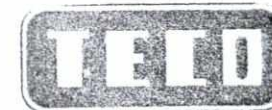
ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์สวรรค์ฯ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม สภาพสังคม (ต่อ)		- กำหนดให้ผู้รับเหมาหรือเจ้าของโครงการต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ถ้าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาต้องดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหาย เรื่องการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการเป็นระยะๆ รวมทั้งรับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหโดยเร็วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวรรค์ฯ ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสวรรค์ฯ ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพยพพื้นที่สวรยา ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม สภาพสังคม (ต่อ)		- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลา ขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบหรือสถานที่ซึ่งสามารถติดต่อและร้องเรียนได้ตลอดเวลาการก่อสร้าง - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรูก้าวเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด ผู้ฝ่าฝืนมีโทษไล่ออก - จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานระหว่างบ้านพักกับหน้างาน - เจ้าของโครงการจะประชาสัมพันธ์และแจ้งผู้พักอาศัยในอาคารเดิมให้ทราบก่อนทำการรื้อถอนอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสวรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพยพพื้นที่สวนรยา ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม สภาพสังคม (ต่อ)	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพักคนงาน ถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาที่พักสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการบ้านพักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานฯ - ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของยานพาหนะ การส่งเสียงดังเวลาวิกาล การบุกรุกเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านพัก และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวนรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสวนรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพาร์ทเมนต์สวรรค์ ช่างเรือถนนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การทำงานที่มีประกายไฟ การใช้ไฟฟ้า และสารไวไฟ ที่ประมาทเลินเล่ออาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ที่ส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินเสียหาย	- จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้างโครงการ - จัดบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้าง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย เพื่อความสะดวกในการทำงาน - มีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูง 0.90-1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - จัดให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนมีและสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย รองเท้ายาง ถุงมือ เป็นต้น เพื่อป้องกันอุบัติเหตุขณะปฏิบัติงาน	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพยพพื้นที่สวนรยา ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ความปลอดภัย (ต่อ)		- ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนทั้งภาษาไทยและภาษาที่สองสำหรับคนงานต่างชาติ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรควบคุมงานเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจก่อนดำเนินการ - ติดตั้งแผงรับวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรงหรือตาข่ายที่มีตาข่ายถี่ สำหรับป้องกันเศษวัสดุที่อาจจะตกลงจากที่สูง ทำให้เกิดอันตรายแก่คนงานและผู้ที่อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียง และดูแลให้อยู่ในสภาพที่ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดการก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบลสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลสิ่งแวดลอม
โครงการอพยพที่ดินสวรรยา ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบลสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแกไข ผลกระทบลสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบลสิ่งแวดลอม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ความปลอดภัย (ต่อ)		- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะ โดยมีปริมาณ/จำนวนที่เหมาะสมแก่คนงาน - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่กองไว้บนพื้นที่สาธารณะ - ในเวลากลางคืนจะต้องติดตั้งสัญญาณไฟ เพื่อให้สัญญาณแก่คนงานและบุคคลอื่นๆ ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวรรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสวรรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพยพพื้นที่สวนสาธารณะ ช่างเรือถนนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่ สำนักงานสนาม เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทั่วทั้ง เมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีหมายเลข โทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการไว้ในสำนักงานสนาม รวมทั้งมีรถประจำ หน้างานตลอดเวลาทำงาน เพื่อให้สามารถนำ ผู้บาดเจ็บส่งสถานพยาบาลโดยเร็ว	
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- การเกิดอัคคีภัยอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินเสียหาย - การเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจรถ้าการเชื่อมต่อ สายไฟฟ้าไม่ดี และอาจทำให้เกิดอัคคีภัย	- จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือทั้งบริเวณหน้า งานและบ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่โครงการ ในตำแหน่งที่สามารถหยิบมาใช้งานได้ โดยสะดวก เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน - ตรวจสอบความสามารถใช้งานได้ของอุปกรณ์ เป็นประจำทุก 1 เดือน หรือตามข้อกำหนด/ อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต - หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อ สายไฟฟ้า	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพยพพื้นที่สวนรยา ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		- จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ก่อนการเชื่อม/ตัดเหล็ก หรือทำงานที่มีประกายไฟ ให้ตรวจสอบบริเวณพื้นที่ทำงานไม่ให้มีวัสดุไวไฟ/ติดไฟได้ง่าย และตรวจสอบให้มิดถึงดับเพลิงแบบมือถืออยู่ในบริเวณที่สามารถหยิบมาใช้ได้โดยสะดวก	
4.3 การสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามกิจกรรมการก่อสร้างและการจัดการสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของแรงงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ควบคุมให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารชั่วคราวรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานชั่วคราวทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ ดัดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและแมลงที่เป็นพาหะนำโรค รวมทั้งปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสรวรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสรวรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพยพพื้นที่สวรยา ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่าง หลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวใน ระยะก่อสร้างเท่านั้น	- จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวสูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย อยู่เสมอ - ห้ามรถบรรทุกจอดรอและเก็บกองวัสดุก่อสร้าง บนถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงรื้อถอนและก่อสร้างต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมี
อำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ
ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม - มิถุนายนของปีก่อน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม - ธันวาคมของปีก่อน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสวรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพาร์ทเมนต์สวรรค์ ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการของโครงการซึ่งเป็นอาคารพักอาศัย (ให้เช่า) ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- การเข้า-ออกของยานพาหนะในพื้นที่โครงการ จะมีการปล่อยมลสารจากท่อไอเสีย ซึ่งมีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	- จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อให้พื้นที่ร่มรื่น มีการปลูกไม้ยืนต้นจำพวกปาล์มและโคกอินเดีย พื้นที่ 154.52 ตร.ม. เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) และคายก๊าซออกซิเจน (O ₂) ออกสู่บรรยากาศ รวมทั้งทำหน้าที่เป็นกำแพงกันฝุ่นละออง - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ยานพาหนะทั้งในขณะที่จอดรอ” ที่บริเวณลานจอดรถ และควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	---
(2) เสียงและความสั่นสะเทือน	- เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการเป็นการอยู่อาศัย ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่ได้เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางเสียง และความสั่นสะเทือน	- ติดตั้งป้ายห้ามกีดขวางบนพื้นที่โครงการ และควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพยพพื้นที่สวนรยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- ในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และทะเลอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกประมาณ 2.9 กม.	---	---
1.4 น้ำใต้ดิน	- โครงการจะใช้น้ำประปาจาก กปภ.สาขาพทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ประกอบกับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งของเมืองพทยา จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพทยา ไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของวัดหนองใหญ่ของเมืองพทยาต่อไป ดังนั้นการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อน้ำใต้ดินแต่อย่างใด	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวนรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสวนรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพยพพื้นที่สวนรยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัย และพาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคม เมือง (Urban Ecology) สัตว์ที่พบเป็นจำพวก สัตว์ปีกและสัตว์เลี้ยงลูกขนาดเล็กที่พบเห็น ทั่วไปในเขตชุมชนเมือง และสามารถปรับตัวได้ ดีกับสภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงไป และทน ต่อการถูกรบกวน ส่วนต้นไม้เป็นไม้ที่ปลูกเพื่อ ความร่มรื่นหรือไม้ผล ดังนั้นการดำเนินการ โครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อ ทรัพยากรทางชีวภาพตามธรรมชาติ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การพัฒนาโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ห้องพักให้เช่า) เป็นการใช้ที่ดินให้เกิด ประโยชน์ที่สูงขึ้นในทางเศรษฐกิจ และมีความ สอดคล้องกับการใช้ที่ดินโดยรอบในปัจจุบันซึ่ง เป็นที่อยู่อาศัย รวมทั้งสอดคล้องตาม ข้อกำหนดหลักของผังเมืองรวมเมืองพัทยา	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพยพพื้นที่สวนสาธารณะ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- การเข้า-ออกโครงการอาจเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุและการจราจรติดขัด - การจราจรกีดขวางการจราจร	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 6 คันและรถจักรยานยนต์ 28 คัน - แจ้งผู้ติดต่อเช่าห้องพักเรื่องจำนวนที่จอดรถเพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจเช่าห้องพัก - ควบคุมดูแลไม่ให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการ จอดบนถนนสาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกโครงการได้ชัดเจน - ประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้รถที่พักอาศัยอยู่ในโครงการให้ระมัดระวังการเข้าออกโครงการ โดยเฉพาะรถจักรยานยนต์ที่มีการเข้าออกโดยตรงกับถนนสาธารณะหน้าโครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสุรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพยพพื้นที่สวนรยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง		- ชีตเส้นที่จอดรถจักรยานยนต์และติดป้ายเตือนให้จอดรถตรงช่องจอดและไม่ล้ำออกไปนอกช่องจอดโดยเฉพาะด้านถนนสาธารณะ - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในโครงการ เช่น ติดตั้งกระบอกสัญญาณบริเวณทางเข้า-ออก เป็นต้น - จัดให้มีกล้อง CCTV บริเวณที่จอดรถของโครงการ	
3.3 น้ำใช้	- โครงการมีความต้องการใช้น้ำ 40 ลบ.ม./วัน การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - การเปิดน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ของโครงการทำให้แรงดันน้ำในท่อประปาของ กปภ. ลดลง ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำปลายท่อจากโครงการ	- เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ - รมรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ หากพบว่ามี การรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยไม่ชักช้า	- ตรวจสอบสภาพ/การชำรุด/การรั่วซึมของท่อ/ก๊อกน้ำ • ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์สุวรรณยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 น้ำใช้ (ต่อ)		- จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินขนาดความจุ 90 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำใช้บนอาคารขนาดความจุ 1.5 ลบ.ม. จำนวน 6 ถัง รวมปริมาณน้ำใช้สำรองของโครงการปริมาณ 99 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองใช้ได้ไม่ต่ำกว่า 2-3 วัน - ในกรณีที่บริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการมีปัญหา น้ำไหลย้อนให้ทางโครงการเปิดน้ำประปาเข้าสู่ถังเติมน้ำใช้ใต้ดินในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนต่ำ (9.00-17.00 น. และ 21.00-6.00 น.)	
	- น้ำใช้ที่ไม่สะอาดอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพผู้ใช้น้ำ	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคถังเก็บน้ำใช้ อย่างน้อยปีละครั้ง	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ • ความถี่ : ทุก 1 ปี

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสุวรรณยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุวรรณยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการพาร์ทเนียร์สวรยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสีย	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อโครงการและบริเวณข้างเคียง	- โครงการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด เกรอะ-กรองไร้อากาศ-กรองเติมอากาศแบบมี ตัวกลางยึดเกาะขนาดความสามารถ 35 ลบ.ม./วัน เพื่อรองรับน้ำเสียปริมาณ 31 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งจากถังบำบัดฯ ที่มีคุณภาพ ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของเมืองพัทยา จะระบาย ออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้า โครงการ ดังรูปที่ 2 แผนผังระบบสุขาภิบาล - น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ รวมจะระบายเข้าสู่ถังดักไขมันร่วมกับน้ำอาบ ล้างจากห้องพัก และน้ำล้างจากถังดักไขมันไหล ไปรวมกับน้ำโสโครกจากห้องส้วมเข้าสู่ถัง บำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ●จุดตรวจวัด : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ●ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, Oil & Grease, TKN, Sulfide, SS, TDS และ Settleable Solids และ TCB ●ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสวรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



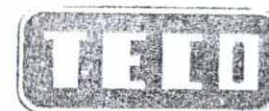
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบล้างหนี้สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบล้างหนี้ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้างหนี้
โครงการพาร์ทเมนต์สวรรค์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางล้างหนี้ และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบล้างหนี้ที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบล้างหนี้	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบล้างหนี้
3.4 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		- กำหนดให้พนักงานทำการซักซ้อมน้ำมันและไขมัน รวมทั้งเศษอาหารที่ถึงถังไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน ใส่ถุงขยะสีดำมัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำไปพักเก็บที่ห้องพักขยะย่อยสลายเพื่อรอการเก็บขนไปทำการกำจัดโดยเมืองพัทยา - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ในการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ดูแลและรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ประสานให้รถสูบล้างปลิวเข้ามาสูบล้างจากส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุก 9 เดือน หรือตามความเหมาะสม	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านล้างหนี้
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพยพที่ดินสวนสาธารณะ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- น้ำหลากจากพื้นที่โครงการไหลบ่าเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง ก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วม	- อัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการมีค่า 0.0397 ลบ.ม./วินาที ต่ำกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาที่มีค่า 0.0459 ลบ.ม./วินาที - ทำความสะอาดระบบท่อระบายน้ำเป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน - จัดเก็บขยะที่บ่อตกขยะเป็นประจำทุกเดือน	- ตรวจสอบปริมาณขยะในท่อระบายน้ำและบ่อพัก • ความถี่ : ทุก 1 เดือน
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยประมาณ 0.58 ลบ.ม./วัน ที่ไม่ถูกสุขอนามัย จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการและพื้นที่ข้างเคียง	- รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้มีการแยกประเภทขยะที่แหล่งกำเนิด - จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้น 2 ห้อง/ชั้น ซึ่งภายในมีถังขยะ 4 ถัง แยกตามประเภทของขยะ ได้แก่ ถังสีเขียวสำหรับขยะย่อยสลาย ถังสีฟ้า/น้ำเงินสำหรับขยะทั่วไป ถังสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถังสีส้มสำหรับขยะอันตราย โดยถังขยะจะมีฝาปิดมิดชิด และด้านหน้าถังมีข้อความที่มองเห็นได้ชัดเจนระบุชนิดของขยะที่รองรับ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของถังขยะ • ความถี่ : ทุกสัปดาห์

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสรวรรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสรวรรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณภา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบล้างหนี้สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบล้างหนี้ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้างหนี้
โครงการอพยพหนี้สินครัวเรือน ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบล้างหนี้ที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบล้างหนี้	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบล้างหนี้
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บรวบรวมขยะจากห้องพักขยะประจำชั้นไปไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ 1-2 ครั้ง/วัน ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ และทำความสะอาดบริเวณที่วางถังรองรับขยะประจำชั้นทุกครั้ง หลังการเก็บรวบรวมขยะ - จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่ชั้น 1 ทางทิศเหนือของอาคาร โดยเป็นห้องที่มีประตูปิดมิดชิดมีพื้นที่ 8.73 ตร.ม. แบ่งออกเป็นห้องพักขยะย่อยสลายและห้องพักขยะแห้ง ภายในห้องพักขยะแห้ง ได้แบ่งพื้นที่ออกเป็น 3 ส่วน สำหรับขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย โดยห้องพักขยะย่อยสลาย ส่วนพักขยะรีไซเคิล และส่วนพักขยะทั่วไป จะรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน สำหรับส่วนพักขยะอันตรายจะรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพยพพื้นที่สวนรยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ดั่งขยะจะมีถุงพลาสติกสวมอยู่ด้านใน โดยใช้ถุงพลาสติกชนิดหนา ในการจัดเก็บขยะของพนักงานทำความสะอาดให้มัดปากถุงให้มิดชิดป้องกันการหกรั่ว ระวังไม่ให้น้ำหนักและปริมาณมากเกินไปป้องกันการฉีกขาด และให้เปลี่ยนถุงพลาสติกใบใหม่แทนถุงเก่าทุกครั้ง - ขยะย่อยสลายและขยะทั่วไป ประสานเมืองพัทยาเข้ามาจัดเก็บทุกวัน - ขยะรีไซเคิลจำหน่ายให้กับรถรับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - ขยะอันตรายเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนไปกำจัดทุกวันศุกร์ที่ 2 ของเดือน - ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะโดยเมืองพัทยา จะมีการล้างทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะ เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น การเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรคและเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ	- ตรวจสอบความสะอาดและไม่ให้มีกลิ่น • ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพยพพื้นที่สวนรยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- น้ำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะ ระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถเก็บขนขยะมูลฝอยของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ประสานกับเมืองพัทยาในการเข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอไม่ให้มีขยะตกค้าง และเพื่อความสะดวกในการจัดเก็บ กำหนดให้พนักงานโครงการทำการเคลื่อนย้ายขยะจากห้องพักขยะมาไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ ตรงตำแหน่งที่เมืองพัทยากำหนด ซึ่งทางโครงการจะได้ประสานกับเจ้าหน้าที่ของเมืองพัทยาในการกำหนดตำแหน่งก่อนการเปิดใช้อาคาร	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสรวรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสรวรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพยพพื้นที่สวนรยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการ สิ้นเปลืองทรัพยากร	ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ■ การออกแบบ - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน ภายในอาคาร เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เครื่อง สูบน้ำ เป็นต้น ■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัด พลังงาน ดังนี้ - ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและ กระจายแสงแบบลูเมนเนียม เพื่อให้กระจาย แสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพ สูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอย ตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดย จัดให้มีความสว่างตามมาตรฐานสากลและ ประหยัดพลังงาน - ใช้หลอดไฟฟ้าชนิด LED ที่ประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด	- ตรวจสอบการชำรุดเสียหายของระบบไฟฟ้า และระบบการเดินสายไฟฟ้าของอาคาร ● ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

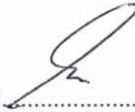


(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพยพพื้นที่สวนสาธารณะ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน		- จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กันภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ - กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน รวมทั้งต้องมีการดูแลและบำรุงรักษา ดังนี้ - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 
(นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 
(นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพยพที่ดินสุวรรณยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราว เนื่องจากส่วนใหญ่มีการปรับแต่งระบบ ในครั้งแรกเพียงครั้งเดียวจะทำให้ ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็น ประจำอย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาด คอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมี ประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ ติดตั้งใหม่อีกครั้ง คอมเพรสเซอร์ทำงาน น้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น - ใช้เทอร์โมสแตทชนิดอิเล็กทรอนิกส์เทอร์โมสแตท ซึ่งใช้ความต้านทานใน วงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซลเซียส ซึ่งช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความ สบายให้กับผู้ใช้งาน	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสุวรรณยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุวรรณยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพยพพื้นที่สวนสาธารณะ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		(3) ปลุกต้นไม้บนพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นคอนกรีตของโครงการ ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น ข) มาตรการสำหรับผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ (1) มีการรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานได้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ (2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระจกน้ำร้อน โทรทัศน์ เตาไรต์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น แจกให้กับผู้เช่าห้องพัก	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสุรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์สวรรค์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		(3) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น สติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟ และทีวีเมื่อไม่ใช้งาน โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือสวิทช์ไฟในห้องพัก และติดสติ๊กเกอร์ให้ผู้พักอาศัยแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น	
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- การเกิดอัคคีภัยจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน และเป็นอันตรายต่อชีวิต	- ออกแบบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยตามข้อกำหนด ดังนี้ 1) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง ● ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต - ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ● ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพยพพื้นที่สวนรยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคาร ดังนี้ (1) ถังดับเพลิงแบบมือถือ (2) อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือกด/ดึง และอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้ชนิด Bell (3) ป้ายบอกทางหนีไฟ (4) ป้ายบอกชั้น (5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (6) บันไดหนีไฟ - จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 1 จุด พื้นที่ 50 ตร.ม. ดังรูปที่ 3 แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย 0.26 ตร.ม./คน - จัดให้มีการซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟเป็นการภายในเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ และไฟส่องสว่างฉุกเฉินทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสรวรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสรวรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบล้างหนี้สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบล้างหนี้ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้างหนี้ โครงการฟาร์มเลี้ยงสัตว์ราย ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางล้างหนี้ และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบล้างหนี้ที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบล้างหนี้	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบล้างหนี้
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (1) สภาพเศรษฐกิจ	- การดำเนินโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมที่มีห้องพักให้เช่า จะมีผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เช่น เพิ่มทางเลือกด้านสถานที่พักอาศัย การใช้จ่ายเงินเพื่อการอุปโภค-บริโภคของผู้พักอาศัยที่ร้านค้าในบริเวณข้างเคียง รัฐได้ภาษี เป็นต้น	---	---
(2) สังคม	- จากการดำเนินงานมีส่วนร่วมของชุมชน พบว่าบางส่วนมีความกังวลเรื่องเสียง การระบายน้ำขยะ และการจราจร	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียง การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะ และการคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด	---
4.2 ความปลอดภัย	- ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัย	- ติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้า-ออกอาคารและภายในอาคาร	---
4.3 การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านล้างหนี้
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพยพพื้นที่สวนรยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)	- การจัดการระบบสาธารณสุขของโครงการที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการสาธารณสุขของโครงการและพื้นที่ข้างเคียง	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เสี่ยง การคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย และพื้นที่สีเขียวอย่างเคร่งครัด - กำหนดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการติดตามข่าวสารโรคระบาด เพื่อทราบความรุนแรงของการระบาด รวมทั้งวิธีป้องกันการระบาด - จัดตั้งป้ายเพื่อเผยแพร่ ประชาสัมพันธ์ข้อมูลของโรคระบาดที่สำคัญ เพื่อให้ทราบถึงอันตราย วิธีการป้องกันตัวเองจากโรค วิธีปฏิบัติตนเมื่อป่วย รวมถึงวิธีการป้องกันการแพร่ระบาดของที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวนรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสวนรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพยพพื้นที่สวนรยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)	- การเกิดเชื้อสิจิโอนลล่าในเครื่องปรับอากาศ ภายในห้องพักอาศัยจะส่งผลเสียด้านสุขภาพ	- ทำการดูแลและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ภายในห้องพักให้ถูกต้องอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลด โอกาสในการเกิดเชื้อสิจิโอนลล่า - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพักเป็นประจำทุก 6 เดือน	
4.4 สุนทรียภาพ (1) การบดบังทัศนทาลม	- อาคารของโครงการบดบังทัศนทาลมอาคาร ข้างเคียง	- ก่อสร้างอาคารให้มีระยะถอยร่นและพื้นที่ว่าง ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้มีช่องว่างระหว่าง อาคารที่ลมสามารถพัดผ่านเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดย ต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนัง คอนกรีต และการคายน้ำของต้นไม้และหญ้าจะ เพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศ โดยรอบ ก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสวนรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสวนรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวสวนรนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพยพพื้นที่สวนรยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) พื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวช่วยลดความร้อนที่เข้าสู่อาคาร และทำให้เกิดความร่มรื่นเหมาะแก่การอยู่อาศัย รวมทั้งช่วยลดความกระต้างของอาคาร ที่เป็นคอนกรีตเสริมเหล็กและกระจก	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 302.72 ตร.ม. คิดเป็นพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.58 ตร.ม./คน และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 154.52 ตร.ม. ดังรูปที่ 4 แผนผังพื้นที่สีเขียว เพื่อช่วย ลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยต้นไม้จะ บังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนัง คอนกรีต และการคายน้ำของต้นไม้และหญ้าจะ เพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศ โดยรอบ ก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลตัดแต่งต้นไม้และ สนามหญ้าให้สวยงามและร่มรื่นอยู่เสมอ และ รณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแล พื้นที่สีเขียวของโครงการ และในกรณีที่พบว่า ต้นไม้ที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายให้ทำ การปลูกทดแทน	—

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย
ให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวม
ผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวสรรยา ทรงสุภาพ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

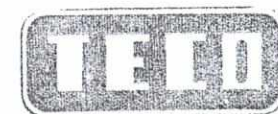
ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอพาร์ทเมนต์สวรรค์ ช่างรื้อถอนและก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ (ช่วงรื้อถอน)	- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ทางทิศตะวันตก ดังรูปที่ 5 แผนผังจุดติดตามตรวจสอบในช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง	- TSP และ PM-10 - CO	- Gravimetric High Volume - Non dispersive infrared	- 1 ครั้ง ในวันที่รื้อผนังอาคาร	- 3,000 บาท/วัน - 4,500 บาท/วัน	- นางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ โทรศัพท์ : 081-8620991
2. เสียง (ช่วงรื้อถอน)	- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ทางทิศตะวันตก	- L_{eq} (24 ชม.), L_{max} และ L_{90}	- Integrate & Sound Level Method	- 1 ครั้ง ในวันที่รื้อผนังอาคาร	- 1,500 บาท/วัน	
3. คุณภาพอากาศ (ช่วงก่อสร้าง)	- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันตก	- TSP และ PM-10 - CO	- Gravimetric High Volume - Non dispersive infrared	- 1 ครั้ง ในช่วงงานฐานราก - 1 ครั้ง ในช่วงงานโครงสร้าง - 1 ครั้ง ในช่วงงานสถาปัตยกรรม	- 3,000 บาท/วัน - 4,500 บาท/วัน	
4. เสียง (ช่วงก่อสร้าง)	- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันตก	- L_{eq} (24 ชม.), L_{max} และ L_{90}	- Integrate & Sound Level Method	- 1 ครั้ง ในช่วงงานฐานราก - 1 ครั้ง ในช่วงงานโครงสร้าง - 1 ครั้ง ในช่วงงานสถาปัตยกรรม	- 1,500 บาท/วัน	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการพาร์ทเนิร์ตสวรรค์ ช่างรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
5. การสั่นสะเทือน (ช่วงก่อสร้าง)	- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันตก	- ค่าความเร็วอนุภา กสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรการควบคุมสั่นสะเทือน	- 1 ครั้ง ในช่วงงานฐานราก - 1 ครั้ง ในช่วงงานโครงสร้าง - 1 ครั้ง ในช่วงงานสถาปัตยกรรม	- 7,000 บาท/วัน - ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง คุณภาพอากาศ เสียง และความ สั่นสะเทือน 20,000 บาท/ ครั้ง	- นางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ โทรศัพท์ : 081-8620991
6. การจัดการน้ำเสีย	- บ่อพักสุดท้ายก่อน ปล่อยออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ	- pH, BOD, SS, TKN, Settleable solid, TDS, Oil & Grease, Sulfide และ TCB	- มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 21 st Edition, 2005	- ทุก 1 เดือน	- 1,800 บาท/ ตัวอย่าง - ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่างน้ำ 2,000 บาท/ครั้ง	

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงรื้อถอนและก่อสร้างต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม – มิถุนายนของปีก่อน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม – ธันวาคมของปีก่อน)

- ค่าจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมราคาประมาณ 30,000 - 50,000 บาท/ครั้ง
- ค่าจัดจ้ดรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมรวมทั้งหมดราคาประมาณ 168,800 - 188,800 บาท/ครั้ง

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ)

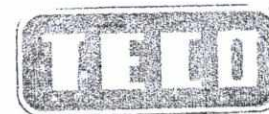
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อพาร์ทเมนต์สวรรค์ ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
1. ระบบน้ำใช้	- ระบบท่อและก๊อกน้ำ	- การรั่วซึมหรือแตกของท่อหรือก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบสภาพ/การชำรุด/การรั่วซึมของท่อ/ก๊อกน้ำ	- ทุก 1 เดือน	-	- นางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ หมายเลขโทรศัพท์ : 081-8620991
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้	- ทุก 1 ปี	-	
2. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ดังรูปที่ 6 แผนผังแสดงจุดติดตามตรวจสอบในช่วงดำเนินการ	- pH, BOD, SS, TKN, Settleable solid, TDS, Oil & Grease, Sulfide และ TCB	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, 21 st Edition, 2005.	- ทุก 1 เดือน	- 1,800 บาท/ตัวอย่าง - ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ 2,000 บาท/ครั้ง	
3. การระบายน้ำและป้องกันท่วม	- ท่อระบายน้ำและบ่อพัก	- การอุดตันของท่อระบายน้ำ และบ่อพัก	- ตรวจสอบปริมาณขยะในท่อระบายน้ำและบ่อพัก	- ทุก 1 เดือน	-	
4. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะ และ ห้องพักขยะรวม	- ความสมบูรณ์ของถังขยะ - ความสะอาดและกลิ่น	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของถังขยะ - ตรวจสอบความสะอาดและไม่ให้มีกลิ่น	- ทุกสัปดาห์ - ทุกวัน	-	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อพาร์ทเมนต์สวรรค์ ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
5. การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	- อุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟฟ้า หม้อแปลงไฟฟ้า และ ระบบควบคุมการทำงานของ ของระบบไฟฟ้า	- ส ภาพ และ ความ สามารถใช้งาน	- ตรวจสอบการชำรุดเสียหาย ของระบบไฟฟ้าและการเดิน สายไฟฟ้าของอาคารด้วย อุปกรณ์ทดสอบไฟฟ้า ร่วมกับการ เดินสำรวจสภาพสายไฟ และอุปกรณ์ ความสามารถใช้ งานของระบบไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน	-	- นางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ หมายเลขโทรศัพท์ : 081-8620991
6. ระบบป้องกันและระงับ อัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง	- ความ พร้อม และ ประสิทธิภาพของ อุปกรณ์ดับเพลิง	- ตรวจสอบความพร้อมและ ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ดับเพลิง	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการใช้ งานของบริษัทผู้ผลิต	-	
	- ระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้	- ความ พร้อม และ ประสิทธิภาพของระบบ แจ้งเตือนเพลิงไหม้	- ตรวจสอบความพร้อมและ ประสิทธิภาพของระบบแจ้ง เตือนเพลิงไหม้	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการใช้ งานของบริษัทผู้ผลิต	-	

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)

- ค่าจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมราคาประมาณ 30,000 - 50,000 บาท/ครั้ง
- ค่าจัดจ้ดรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมรวมทั้งหมดราคาประมาณ 75,600 - 95,600 บาท/ครั้ง

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสวรรค์ ทรงสุภาพ)

เจ้าของโครงการ

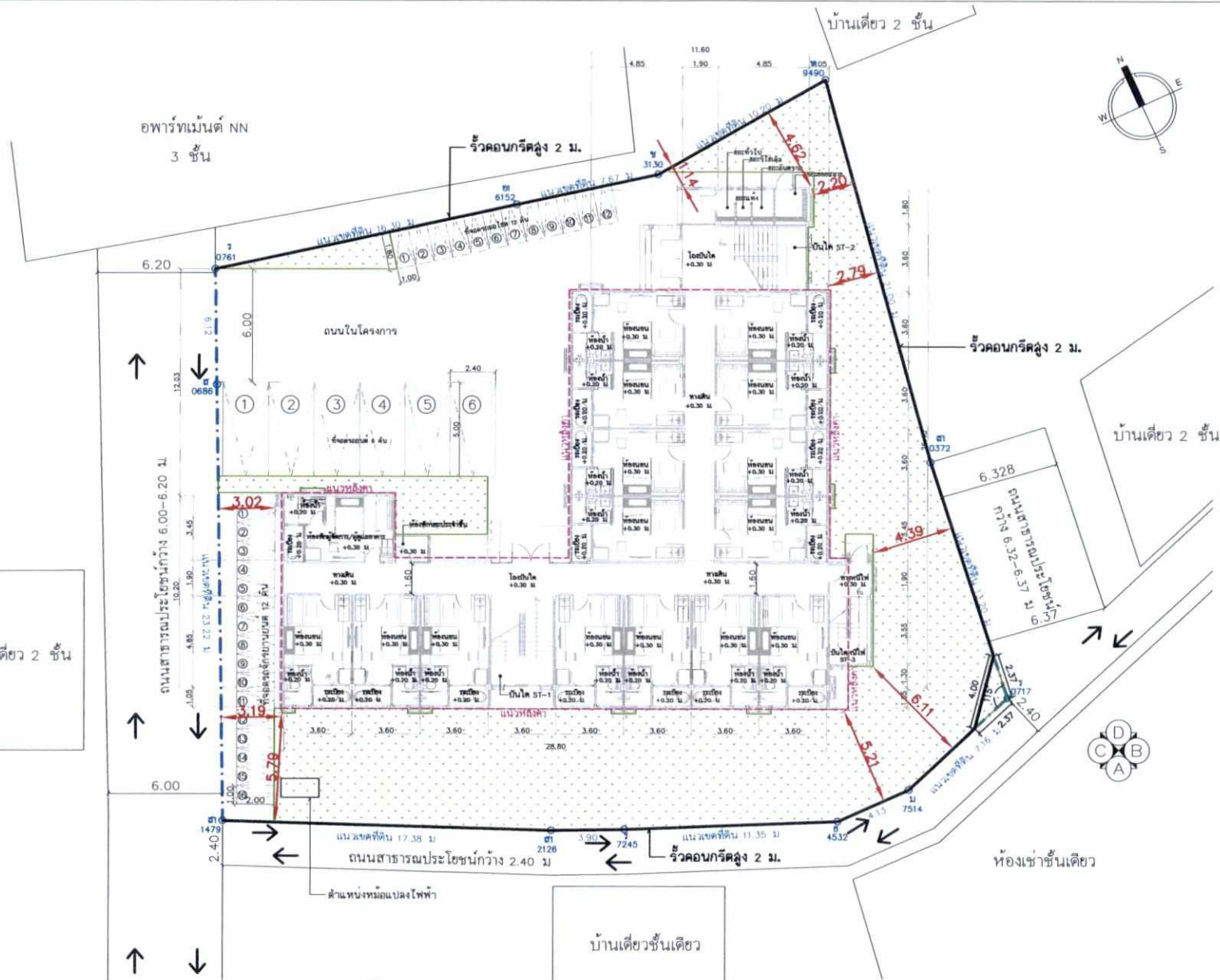
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



รูปที่ 1 : แผนผังโครงการแสดงแนวอาคารและระยะถอยร่น

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุวรรณา หงสกุล)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



PROJECT NAME [ชื่อโครงการ]

อพาร์ทเมนต์สวรรค์

LOCATION [สถานที่ตั้ง]

ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี

OWNER [เจ้าของ]

นางสาวสุวรรณา หงสกุล

ARCHITECT [สถาปนิก]

นายอรรถ สิงห์อังกูระ

ส-สถ 1488

STRUCTURAL ENGINEER [วิศวกรโครงสร้าง]

นายพชร นวลศรี

ภช.39757

ELECTRICAL ENGINEER [วิศวกรไฟฟ้า]

นายณนพ ช่างดี

ภทศ.27038

SANITARY ENGINEER [วิศวกรสุขาภิบาล]

MECHANICAL ENGINEER [วิศวกรเครื่องกล]

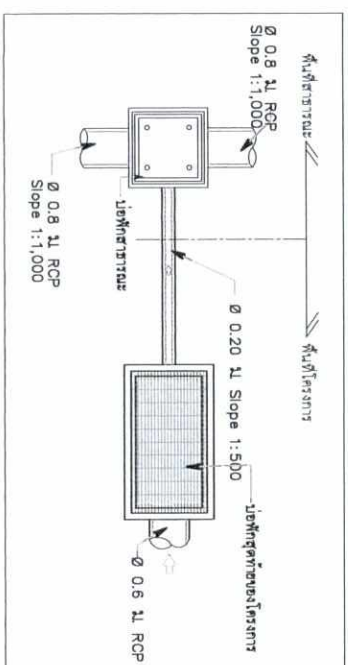
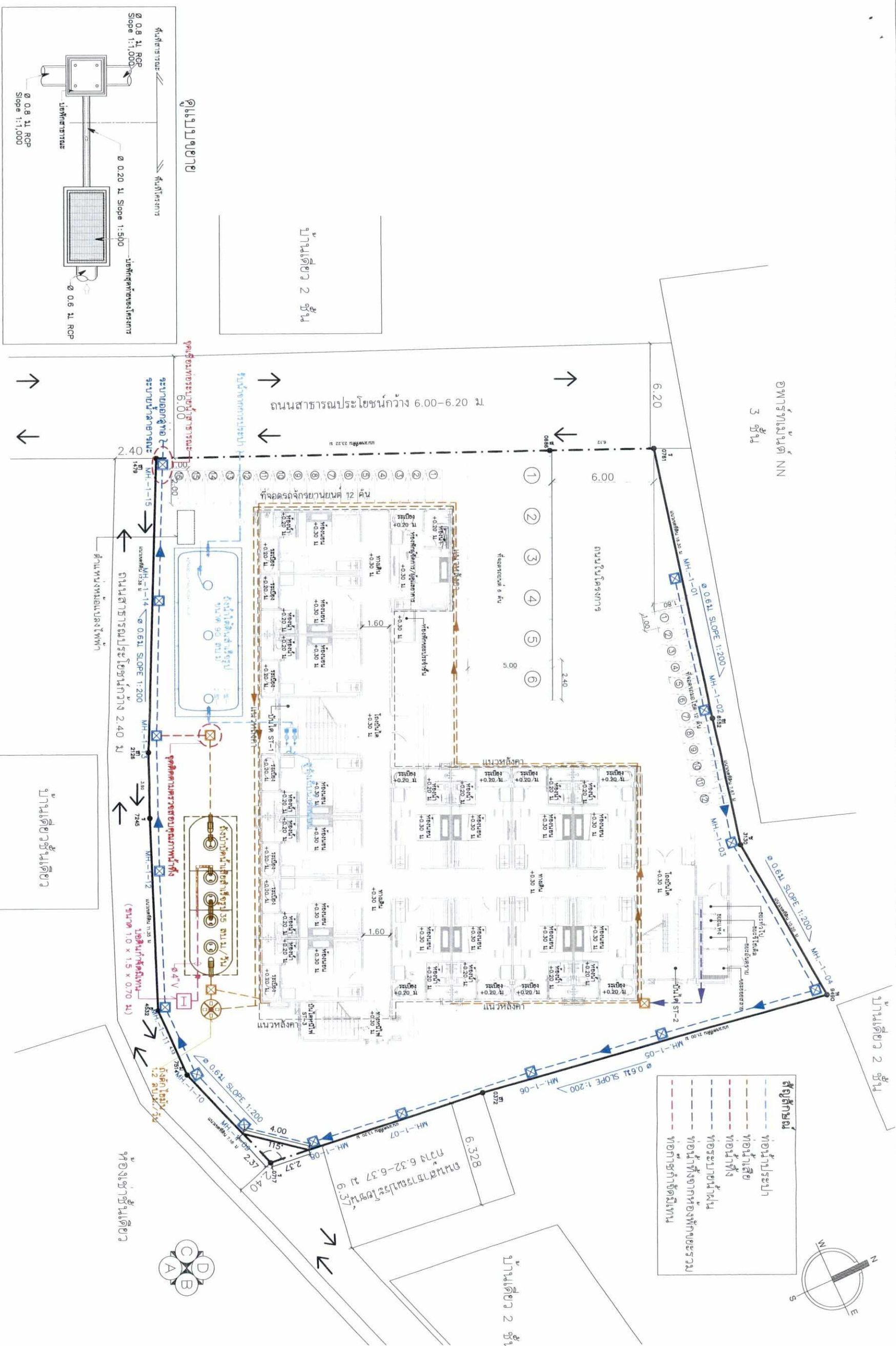
ENVIRONMENTAL ENGINEER [วิศวกรสิ่งแวดล้อม]

นายอรรถ สิงห์อังกูระ

ภช.1445

DRAWN

TOTAL



รูปที่ 2 : แผนผังระบบสุขาภิบาล

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุรยา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวอรุณา หงอกกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม



บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

PROJECT NAME [ชื่อโครงการ] อพาร์ทเมนต์สุรยา 3 ชั้น	LOCATION [สถานที่ตั้ง] ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	OWNER [เจ้าของ] นางสาวสุรยา ทรงสุภาพ	ARCHITECT [สถาปนิก] นางสาวคณัฐ สิงห์อุทะกะ ส.ศถ 1488	STRUCTURAL ENGINEER [วิศวกรโครงสร้าง] นายพงศกร นวลศรีฉา กย.59757	ELECTRICAL ENGINEER [วิศวกรไฟฟ้า] นายชนเมษฐ์ อารังนิ กพท.27038	SANITARY ENGINEER [วิศวกรสุขาภิบาล] นาย.....	MECHANICAL ENGINEER [วิศวกรเครื่องกล]	ENVIRONMENTAL ENGINEER [วิศวกรสิ่งแวดล้อม] นายเอกชัย อธิพิทักษ์ เสงี่ยม กค.1445	DRAWN	TOTAL
--	--	---	--	--	--	--	---	---	-------------------------	-------------------------



ข้อมูลพื้นที่						
	พื้นที่ปลูกหญ้าที่คิดเป็นพื้นที่สีเขียว (A1+A2+A3+A4+A5)	302.72	ตร.ม.			
	พื้นที่โอดินต้น (A2+A4)	154.52	ตร.ม.			
	พื้นที่สีเขียวกว้างน้อยกว่า 1 ม.	10.12	ตร.ม.			
	พื้นที่ปลูกหญ้าที่ไม่คิดเป็นพื้นที่สีเขียว	77.85	ตร.ม.			
รวมค่าพรรณไม้						
ประเภท	ข้อมูลพื้นที่	จำนวน	พื้นที่	อัตรา	ความสูง	
โอดินต้น		8	ปีป	0.10ม.	3.0ม.	4ม.
โอดินต้น		7	อโคอินดิ	0.10ม.	1.5ม.	4ม.

รูปที่ 4 : แผนผังพื้นที่สีเขียว

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุวรรณา ทรงสุภาพ)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวสุวรรณา ทรงสุภาพ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

PROJECT NAME [ชื่อโครงการ]

อพาร์ทเมนต์สุวรรณ

LOCATION [สถานที่ตั้ง]

ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

OWNER [เจ้าของ]

นางสาวสุวรรณา ทรงสุภาพ

ARCHITECT [สถาปนิก]

นายภูวนศ สิงห์อังกะ

ส-ศด 1488

STRUCTURAL ENGINEER [วิศวกรโครงสร้าง]

นายพชร นวดศรี

ภช.39757

ELECTRICAL ENGINEER [วิศวกรไฟฟ้า]

นายณฐกร อารัง

ภพ.ค.27038

SANITARY ENGINEER [วิศวกรสุขาภิบาล]

MECHANICAL ENGINEER [วิศวกรเครื่องกล]

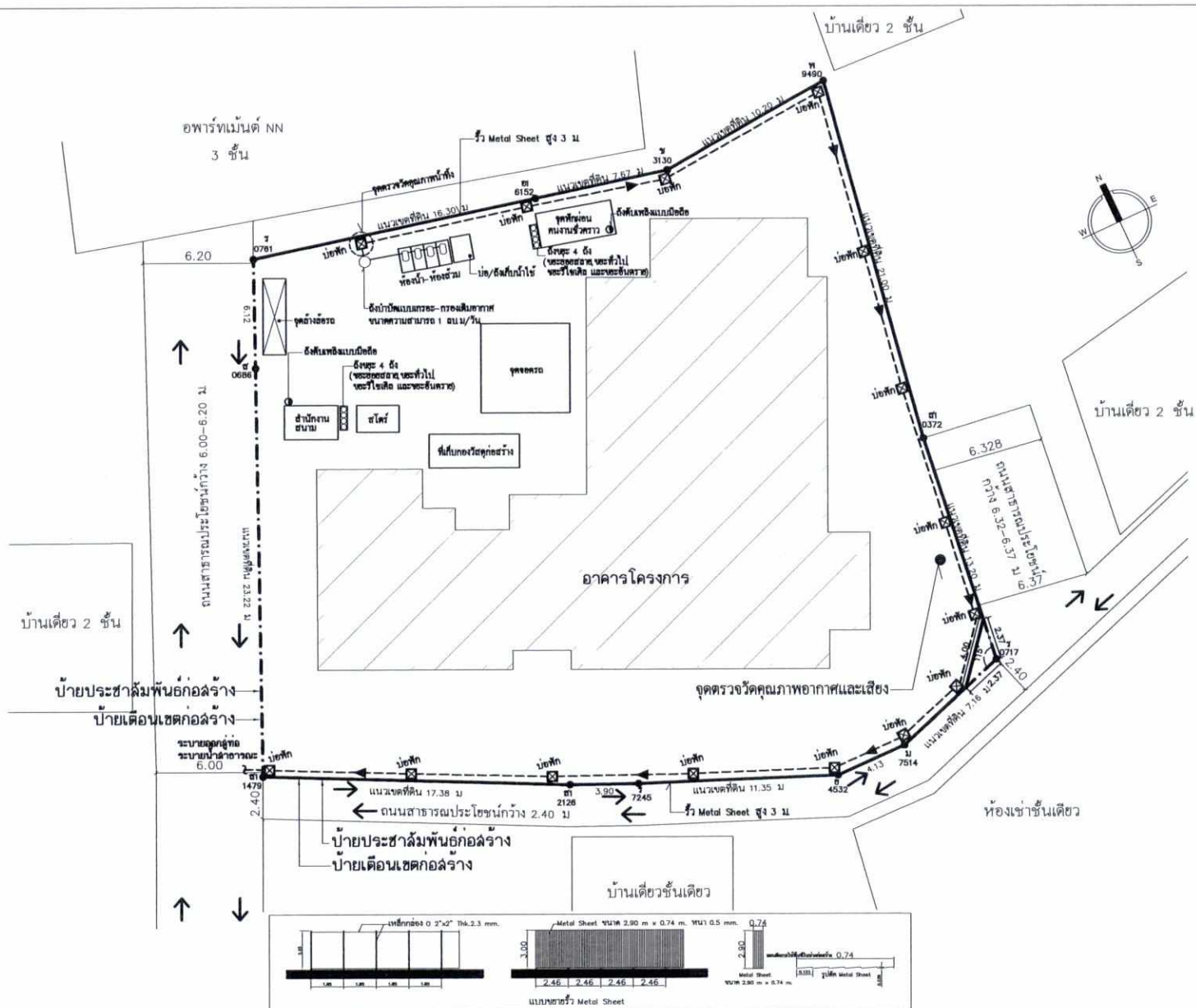
ENVIRONMENTAL ENGINEER [วิศวกรสิ่งแวดล้อม]

นายอภินันท์พงศ์ เส้งไธ

ภช.1445

DRAWN

TOTAL



รูปที่ 5 : แผนผังแสดงจุดติดตามตรวจสอบในช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวสรวรรษา ทรงสุภาพ)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวสรวรรษา ทรงสุภาพ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

PROJECT NAME [ชื่อโครงการ]

อพาร์ทเมนต์สรวรรษา

LOCATION [สถานที่ตั้ง]

ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี

OWNER [เจ้าของ]

นางสาวสรวรรษา ทรงสุภาพ

ARCHITECT [สถาปนิก]

นายภูเดช สิงห์อึ้งกูระ

ส-สถ 1488

STRUCTURAL ENGINEER [วิศวกรโครงสร้าง]

นายพงษ์กร นวอดรีนำ

ภ.ศ.39757

ELECTRICAL ENGINEER [วิศวกรไฟฟ้า]

นายธนเดช ช่างนิ

ภ.ท.ค.27038

SANITARY ENGINEER [วิศวกรสุขาภิบาล]

MECHANICAL ENGINEER [วิศวกรเครื่องกล]

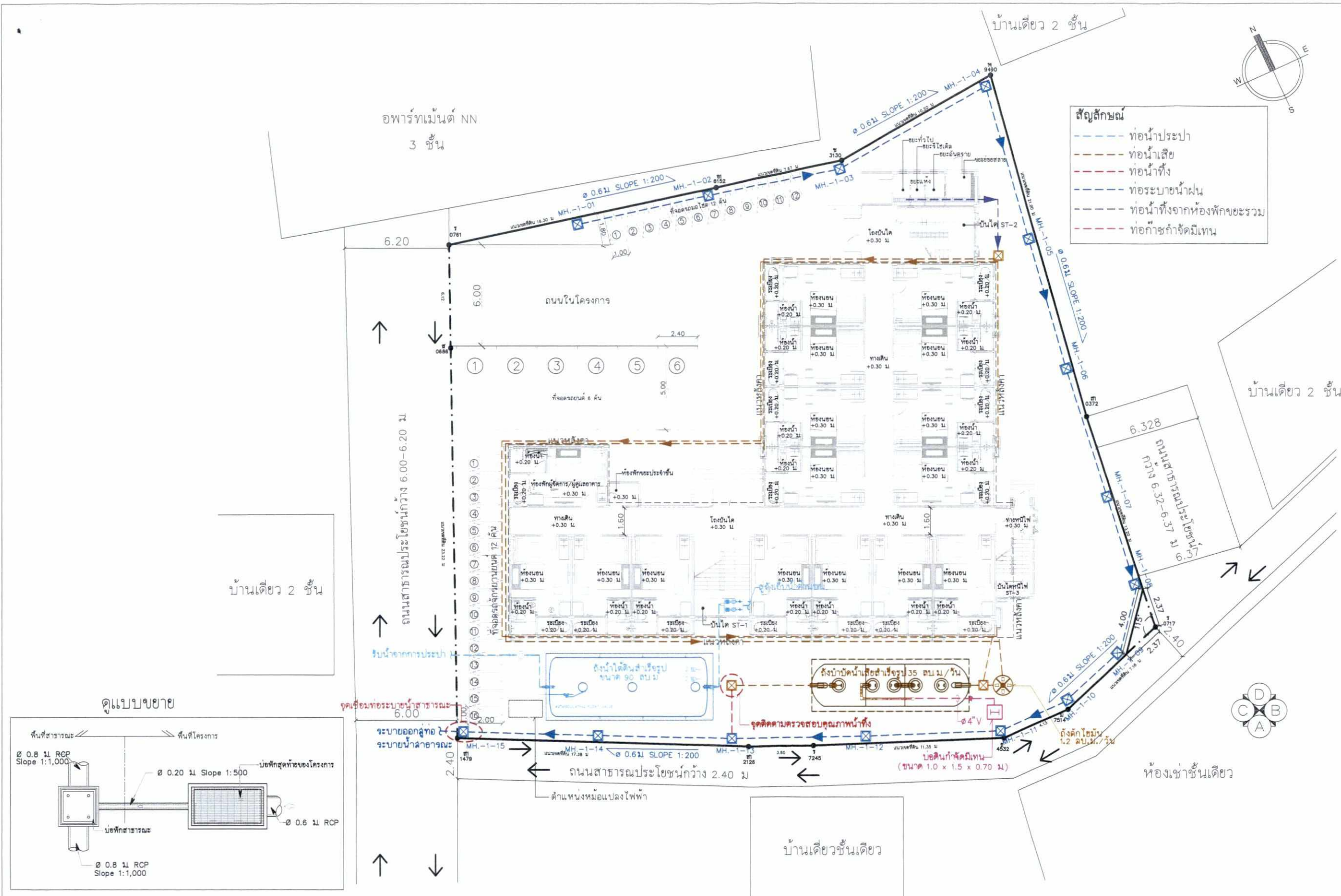
ENVIRONMENTAL ENGINEER [วิศวกรสิ่งแวดล้อม]

นายอดิศักดิ์ หงส์ไธสง

ภ.ศ.1445

DRAWN

TOTAL



รูปที่ 6 : แผนผังแสดงจุดติดตามตรวจสอบในช่วงดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุวรรณา ทรงสุภาพ)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวสุวรรณา ทรงสุภาพ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

PROJECT NAME [ชื่อโครงการ]	
อพาร์ทเมนต์สวรรค์	
LOCATION [สถานที่ตั้ง]	
ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	
OWNER [เจ้าของ]	
นางสาวสุวรรณา ทรงสุภาพ	
ARCHITECT [สถาปนิก]	
นายภูวนท สิงห์อังกูระ	
ส-สถ 1488	
STRUCTURAL ENGINEER [วิศวกรโครงสร้าง]	
นายพงศ์กร นวลศิริณี	
ภช.39757	
ELECTRICAL ENGINEER [วิศวกรไฟฟ้า]	
นายชเนนฐ ยารังษิ	
ภพ.27038	
SANITARY ENGINEER [วิศวกรสุขาภิบาล]	
MECHANICAL ENGINEER [วิศวกรเครื่องกล]	
ENVIRONMENTAL ENGINEER [วิศวกรสิ่งแวดล้อม]	
นายเอกวิทย์ ติงตัง	
ภส.1445	
DRAWN	
TOTAL	