

ที่ ทส ๑๐๓๐.๕/ ๗ ๒ ๕ ๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ COMMON TU (คอมมอน ทียู)
ของบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอนไวรอนเมนท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ที่ Envimove/161
ลงวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือบริษัท เอนไวรอนเมนท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ที่ Envimove/271
ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ COMMON TU (คอมมอน ทียู) ของบริษัท คอนเซ็ปต์ 101
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอนไวรอนเมนท์ มูฟเม้นท์
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ COMMON TU (คอมมอน ทียู) ตั้งอยู่ที่
ถนนทางหลวงหมายเลข ๓๒๑๔ ตอนบ้านพร้าว-คลองห้า (ถนนคลองหลวง) ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง
จังหวัดปทุมธานี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๕๐๖ ห้อง และห้องชุด
เพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า ๔ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑๖/๒๕๖๒ เมื่อ
วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผล
กระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ COMMON TU (คอมมอน ทียู) ของบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด โดยให้ปฏิบัติตาม

มาตรการ...

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง
เคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากจังหวัดปทุมธานีได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือ
ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิทย์ อุนนธินันท์

(นายสุวิทย์ อุนนธินันท์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ COMMON TU (คอมมอน ทึยู) ของบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ COMMON TU (คอมมอน ทึยู) ของบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงหมายเลข 3214 ตอนบ้านพร้าว-คลองห้า (ถนนคลองหลวง) ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 506 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 4 ห้อง ที่จอดรถจำนวน 213 คัน มีขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-82.2 ไร่ ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ COMMON TU (คอมมอน ทึยู) ของบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง “กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม” พ.ศ. 2562 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องชุดหรือห้องพัก ตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตร ขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนแจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

CONCEPT
101



บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวิวัฒน์ ตรีสุขเกษม)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ ผู้มีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

CONCEPT 101 CO.,LTD.

CONCEPT
101



(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ COMMON TU (คอมมอน ทิว) (ระยะรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมในพื้นที่	สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการ เป็นที่โล่งและมีอาคารสำนักงานชาย (ชั่วคราว) สูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง ที่ต้องรื้อถอน โดยการก่อสร้างโครงการจะมีการรื้อถอนอาคารดังกล่าวและปรับพื้นที่โครงการให้มีความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้าง โดยโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมารื้อถอนอาคาร ปฏิบัติตามขั้นตอนในการรื้อถอนอย่างปลอดภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ ดังนั้น จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบจากการรื้อถอนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระดับต่ำ	<p><u>ขั้นตอนการเตรียมการ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ยกเลิกระบบน้ำประปา ไฟฟ้า และระบบการสื่อสารทั้งหมด 2) เตรียมระบบน้ำประปา ไฟฟ้า โทรศัพท์ เครื่องมือสื่อสารภายในอาคารที่จะรื้อถอน อุปกรณ์ดับเพลิง ตาข่ายกันฝุ่น ตลอดจนอุปกรณ์รื้อถอนต่างๆ หากจำเป็นต้องมีนั่งร้านหรือบริเวณที่ต้องมีแผงกันวัสดุตกหล่นเพื่อป้องกันความปลอดภัยให้ดำเนินการได้ก่อน 3) ถอด แกะ อุปกรณ์ในส่วนที่เป็นกระจก หรือส่วนที่แตกหักง่าย และรื้อถอนผนังและส่วนต่างๆ บริเวณรอบข้างอาคารทั้งหมด ที่ล่อแหลมต่ออันตราย เช่น ผนังก่ออิฐ ริมอาคารที่แตกร้าวมาก หรือเศษวัสดุที่อาจร่วงหล่นได้ เมื่อถูกพายุพัด 4) รื้อถอนหรือถอดส่วนที่สามารถให้แสงสว่างเพื่อสะดวกต่อการทำงานมากขึ้น 5) รื้อถอนส่วนงานฝ้าเพดาน เช่น หลอดไฟ โคมไฟ วัสดุตกแต่งฝ้าเพดาน พร้อมขนย้าย รื้อถอนส่วนผนังกันห้องต่างๆ 6) หลังจากรื้อถอนส่วนตกแต่งออกจนหมดเหลือแต่ผนังกันห้องแล้ว ให้เตรียมเส้นทางขนย้ายเครื่องจักรขึ้นชั้นบนพร้อมเตรียมเส้นทางขนย้ายเศษซากจากชั้นบนลงชั้นล่าง 	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอน พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ:</u> บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด</p>

CONCEPT 101 CO.,LTD.

CONCEPT

101

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

3/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)


ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมในพื้นที่ (ต่อ)	<p>CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT</p>	<p>7) ขนย้ายเครื่องจักรต่างๆ เช่น ระบบปรับอากาศ ไฟฟ้า หรืออื่นๆ ลงชั้นล่างและออกจากอาคารที่จะรื้อถอน</p> <p>8) ทุบพื้นอาคารทั้งหมด พร้อมขนย้ายลงชั้นล่างทางเส้นทางที่ได้เตรียมไว้ และขนออกจากอาคารที่จะรื้อถอน</p> <p>9) ทุบ ตัด คานชั้นบนสุด - ย่อย และขนย้ายลงชั้นล่าง และขนออกจากอาคารที่จะรื้อถอน</p> <p>10) ทุบ ตัด เสาชั้นบนสุด ย่อย และขนย้ายลงชั้นล่าง</p> <p>11) ทุบ ตัด คาน เสา ส่วนโครงสร้างที่เหลือจากชั้นบนลงชั้นล่าง</p> <p>12) ขนย้ายเศษซากออกจากอาคารที่จะรื้อถอนตลอดการรื้อถอน โดยต้องจัดเวลาการขนย้ายจากชั้นบนลงชั้นล่าง และการขนย้ายออกให้เหมาะเพื่อไม่ให้มีเศษซากกองสะสมอยู่บนพื้นอาคาร</p> <p><u>ข้อควรปฏิบัติและเทคนิคบางประการในการรื้อถอนอาคาร</u></p> <p>1) การรื้อถอนอาคารต้องขออนุญาตรื้อถอนต่อหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง เช่นเดียวกับการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร</p> <p>2) ก่อนรื้อถอนอาคาร ควรพิจารณาพื้นที่โดยรอบอาคาร ลักษณะโครงสร้างอาคาร ตลอดจนทำความเข้าใจในขั้นตอนการก่อสร้างของอาคารที่จะรื้อถอน เพื่อที่จะได้วางแผนเตรียมการและกำหนดขั้นตอนวิธีการรื้อถอนได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย</p> <p>3) ขณะรื้อถอน ให้ขนย้ายเศษซากจากการรื้อถอนออกจากตัวอาคารให้หมดทันที ไม่ให้มีเศษซากกองสะสมอยู่บนอาคาร เพราะอาจทำให้เกิดการพังทลายลงมาได้</p>	<p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p> 

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

4/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

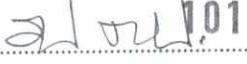
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมในพื้นที่ (ต่อ)		<p>มาตรการลดผลกระทบจากการรื้อถอนอาคาร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. กั้นรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละออง 2) โดยกำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. 3) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์งดทำกิจกรรมการรื้อถอน 4) ระหว่างการรื้อถอนของแต่ละชั้น จะมีแผงกันวัสดุตกหล่นรอบข้างอาคาร มีการฉีดน้ำตักฝุ่นตลอดเวลา ก่อนการลำเลียงวัสดุลงชั้นล่างต้องฉีดน้ำให้ชุ่ม และมีผ้าใบกันฝุ่น 5) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวังโดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก 6) งดขนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน 7) ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุที่รื้อถอนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 	

CONCEPT 101 CO.,LTD.
CONCEPT

 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

5/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ COMMON TU (คอมมอน ทึยู) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>สภาพพื้นที่ในปัจจุบันก่อนการพัฒนาโครงการเป็นพื้นที่ว่าง ตั้งอยู่ริมทางหลวงหมายเลข 3214 ตอนบ้านพร้าว-คลองห้า (ถนนคลองหลวง) ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ทางเข้า-ออกของโครงการผ่านถนนการะจำยอม ซึ่งเป็นเส้นทางคมนาคมหลักของโครงการ โดยมีสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการส่วนใหญ่ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์กรรม อาคารบ้านพักอาศัย สถานศึกษา และสถานที่ราชการ เป็นต้น</p> <p>การก่อสร้างโครงการ COMMON TU (คอมมอน ทึยู) จะมีการปรับพื้นที่โครงการให้มีความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้าง โดยรูปแบบอาคารที่สร้างเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งการก่อสร้างคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศในส่วนของการขุดดิน งานฐานราก โครงสร้างใต้ดิน บ่อเก็บน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียเป็นพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าจะกิจกรรมการก่อสร้างจะไม่เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดทำรั้วทึบ สูง 6 ม. ลักษณะเป็น Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดิน ปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อกับที่สาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น และบดบังมลทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง 2) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3) ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 4) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 ม. โดยแสดง ชื่อ ประเภทและขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้าง ระบุเทศบาลเมืองท่าโขลง ที่มีหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด</p>	

CONCEPT 101 CO.,LTD.

CONCEPT

101

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

6/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

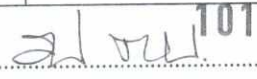
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก พบว่า จะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP และ PM-10 เท่ากับ 0.1192 และ 0.0333 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ</p> <p>เมื่อนำค่าจากการคำนวณรวมกับค่าจากการตรวจวัด จะทำให้ค่าความเข้มข้น TSP เท่ากับ 0.1942 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) และ PM-10 เท่ากับ 0.0713 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>อย่างไรก็ตาม ค่าความเข้มข้นรวมของมลสารด้านคุณภาพอากาศในระยะก่อสร้าง มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป</p>	<p>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <p>1) จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่จะได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 ม.)</p> <p>2) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ - ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เทศบาลเมืองท่าโขลง ที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง - แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด และมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และต้องหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที <p>3) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างของโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดช่วงเวลาการทำงาน โดยกำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการ 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>ตรวจวัด TSP และ PM-10 ความถี่</p> <p>ทุกวันในช่วงงานฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>สถานีตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ (คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์) 3. บริเวณโรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว และการถือขงคอกของคอกขังหมู <p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

7/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</p>	<p>CONCEPT 101 CO.,LTD.</p> <p>CONCEPT</p> <p>101</p>	<p>ทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) เช่น เทปูนการทำฐานราก ในส่วนที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เป็นต้น ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต ตลอดจนถึงแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.</p> <ul style="list-style-type: none"> - วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง <p>4) ในกรณีที่ต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาที่กำหนดไว้ ต้องปิดประกาศเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบรับทราบล่วงหน้าเป็นแผนงานรายสัปดาห์</p> <p><u>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียนรวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2) จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา 	<p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด</p> <p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด


8/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</p>	<p>CONCEPT 101 CO.,LTD.</p> <p>CONCEPT</p> <p>101</p>	<p>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) โดยให้ใช้ผ้าใบก่อสร้างคลุมโดยรอบตัวอาคารและตลอดแนวความสูงของตัวอาคารเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <p>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้นานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรกลให้มีสภาพการทำงานที่ดีเสมอ และไม่เดินเครื่องจักรกลขณะไม่ใช้งาน <p>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 	<p>บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด</p> <p>ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.</p> <p>www.ENVIMOVE-THAI.COM</p> 

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

9/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</p>	<p>CONCEPT 101 CO.,LTD.</p> <p>CONCEPT</p> <p>101</p> <p><i>ส.ก.พ.</i></p>	<p>4) จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</u></p> <p>1) ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u></p> <p>1) เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้ว ต้องปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u></p> <p>1) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>2) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด</p> <p>3) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนซีเมนต์ผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้ว ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</p> <p>4) กำหนดให้ฉีดพรมน้ำบริเวณตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน</u></p> <p>1) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงของการก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การขนส่งคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ จะขนส่งเข้าพื้นที่โครงการก่อนเวลา 7.00 น. และออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. เพื่อผลกระทบต่อจราจรภายนอก 	<p>บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด</p> <p>ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD</p> <p><i>envi</i></p> <p><i>move</i></p> <p>WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

10/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</p>	<p>CONCEPT 101 CO.,LTD.</p> <p>CONCEPT</p> <p>101</p>	<p>โครงการในชั่วโมงเร่งด่วน</p> <ul style="list-style-type: none"> - การขนส่งเครื่องจักร อุปกรณ์ และวัสดุก่อสร้างด้วยรถ 6 ล้อ และ 10 ล้อ จะขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. หรือตามเวลาที่หน่วยงานผู้ให้อนุญาตกำหนด - กำหนดให้หยุดขนส่งดินในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อลดผลกระทบต่ออากาศของผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ <p>2) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 25 กม./ชม. และให้ควบคุมความเร็วรถบรรทุกและรถยนต์ของโครงการที่วิ่งบนถนนสาธารณะก่อนเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดโอกาสการรบกวนของวัสดุและการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3) จัดให้มีจุดล้างล้อรถบรรทุกในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในช่วงการดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>4) ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5) จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินโครงการที่เกิดจากการล้างล้อรถบรรทุก เมื่อมีเศษตะกอนดินที่เหลือจากการล้างล้อรถ จะนำมาถมกลับพื้นที่โครงการเพื่อปรับปรุงดินเป็นพื้นที่สีเขียวต่อไป ทั้งนี้ จัดให้มีการทำความสะอาดบ่อดักตะกอนดินทุกๆ สัปดาห์</p> <p>6) จัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับการรดพรมพื้นที่ถนนชั่วคราวภายในโครงการ และสำหรับทำความสะอาดล้อรถ ที่มีความเพียงพอต่อการใช้น้อยกว่า 1 วัน</p>	<p>บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด</p> <p>ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.</p> <p>WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

11/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</p>	<p>CONCEPT 101 CO.,LTD.</p> <p>CONCEPT</p> <p>101</p>	<p>7) จัดให้มีการพรมน้ำบนถนนชั่วคราวในโครงการที่ยังไม่ได้มีการก่อสร้างเป็นผิวทางถาวร โดยพรมน้ำอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อให้ผิวทางมีความชื้นอยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จากกิจกรรมการขนส่งภายในโครงการ ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่ในการฉีดพรมตามความเหมาะสม</p> <p>8) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีมีสิ่งกีดขวางที่ก่อให้เกิดฝุ่นตกหล่นลงสู่พื้นที่ก่อสร้าง หรือถนนด้านหน้าพื้นที่โครงการ</p> <p>9) ปิดรถบรรทุกดินในขณะที่ขนดินเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>10) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดียู่เสมอ</p> <p>11) ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง</p> <p>12) ทำประตูทางเข้า-ออก ของรถบรรทุกให้มีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 ม. จากบ้านเรือนของผู้ที่อาจได้รับผลกระทบ</p> <p>13) จัดให้มีสถานที่เก็บกองดินและทรายโดยเฉพาะ มีวัสดุปิดคลุม และฉีดพรมน้ำให้เปียกอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง หรือเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมโดยเฉพาะในช่วงอากาศแห้ง เช่น ในช่วงหน้าหนาว เป็นต้น</p> <p>14) กำหนดแผนการขุดดินและขนส่งดินออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องนัดหมายพื้นที่ปลายทางแต่ละแห่ง ก่อนการขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ต้องกองเก็บดินไว้ในพื้นที่โครงการเป็นการชั่วคราว</p>	<p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด</p> <p>ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD</p> <p>www.envimove-thai.com</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

12/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		<p>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1) กำหนดให้ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) และความชื้นสัมพัทธ์ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด และมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และต้องหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>	
1.2 คุณภาพอากาศ 2) มลพิษทางอากาศ	<p>มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการส่วนมากจะเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ฝุ่นละออง (TSP) และสารประกอบอัลดีไฮด์ (RCHO) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน</p> <p>ผลสัมฤทธิ์ที่ตรวจวัดความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน คือ ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO), ความเข้มข้น</p>	<p>1) ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>2) หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่ตรวจวัด CO, NO_x, SO₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>สถานีตรวจวัด</p> <p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. บริเวณมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ (คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์)</p> <p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.envimove-thai.com</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายสุวิวัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)</p>	<p>ของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂), ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 1.32, 0.028, 0.0128 และ 2.42 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ</p> <p>เมื่อนำค่าจากการคำนวณรวมกับค่าจากการตรวจวัด ทำให้ความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า ดังนี้</p> <p>- CO มีค่าความเข้มข้น 1.3470 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>- NO₂ มีค่าความเข้มข้น 0.1657 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>- SO₂ มีค่าความเข้มข้น 0.0214 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ในเวลา 1 ชม.)</p>		<p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด</p>



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 14/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 2).มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	- HC มีค่าความเข้มข้น 2.4346 มก./ลบ.ม. อย่างไรก็ตาม ค่าความเข้มข้นรวมของมลสารด้านคุณภาพอากาศในระยะก่อสร้าง มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป		
1.3 เสียง	<p>ผลกระทบต่อหน่วยรับเสียงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>การก่อสร้างที่ระดับฐานรากของอาคาร กำแพงกันเสียงรอบโครงการจะสามารถช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างที่ระดับฐานรากได้ โดยมีกิจกรรมก่อสร้างที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียง 4 กิจกรรม ได้แก่ งานเตรียมพื้นที่ งานทำฐานราก งานโครงสร้าง และงานตกแต่งอาคาร โดยพบว่า เมื่อมีกำแพงกันเสียงรอบโครงการ ระดับเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับจากการก่อสร้างโครงการรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดได้บริเวณโครงการ (Background) ที่ตรวจวัดได้บริเวณโครงการสูงสุด สำหรับระดับเสียงพื้นฐาน (Background Noise) ที่ตรวจวัดได้บริเวณโครงการระหว่างวันที่ 13-16 ธันวาคม 2561 มีค่าระดับเสียงพื้นฐานเฉลี่ยสูงสุด เท่ากับ 60.4-63.4 dB(A) และระดับเสียงพื้นฐาน (L₉₀) สูงสุดเท่ากับ 56.7-59.6 dB(A)</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างระดับก่อสร้างชั้น 1 ระดับเสียงรวมที่เกิดจากการทำกิจกรรมที่ทำพร้อมกัน เมื่อรวมกิจกรรมที่ก่อสร้างพร้อมกัน</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่ระดับก่อสร้างฐานรากและชั้น 1</p> <p>1) ติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 6.00 ม. วัสดุ Steel หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง ยกเว้นทิศเหนือติดตั้งกำแพงกันเสียงห่างจากเสาเข็ม 3.54 ม.</p> <p>2) กิจกรรมก่อสร้าง “งานตกแต่งอาคาร” จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงได้ประมาณ 34 dB(A)</p> <p>มาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่ระดับก่อสร้างชั้น 2 ถึงชั้น 4</p> <p>3) กิจกรรมก่อสร้าง “งานโครงสร้าง” จะติดตั้งกำแพงกันเสียงสูง 1.5 ม. วัสดุ Steel หนา 0.64 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 18 dB(A) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4) กิจกรรมก่อสร้าง “งานตกแต่งอาคาร” จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงได้ประมาณ 34 dB(A)</p> <p>มาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่ระดับก่อสร้างชั้น 5 ขึ้นไป</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่ ตรวจวัดระดับเสียง คือ Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L₅, L₁₀ และ L₉₀ บริเวณพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงงานฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>สถานีตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ (คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์) 3. บริเวณโรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหาข้อพิพาทเบื้องต้นก่อนจะนำคดีฟ้องร้องดำเนินคดี</p> <p>ต้องจัดทำบันทึกแจ้งกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ (กระทรวงพาณิชย์) และแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>www.ENVIRONMENTAL-THAI.COM</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

15/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>พบว่า งานเตรียมพื้นที่กับงานขุดเจาะทำฐานราก จะมีระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 66.44-69.23 dB(A) และงานโครงสร้างกับงานตกแต่งอาคาร จะมีระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 66.44-69.04 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 dB(A) โดยผู้รับเสียงในชั้น 8 ของอาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ทิศตะวันออก) จะได้รับผลกระทบด้านเสียงมากที่สุด</p> <p><u>ระดับเสียงรบกวน</u> สำหรับระดับเสียงรบกวนของกิจกรรมที่ก่อสร้างพร้อมกัน พบว่า ระดับเสียงรบกวนสูงสุด 8.13 dB(A) ซึ่งน้อยกว่า 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) โดยผู้รับเสียงในชั้น 8 ของอาคารหุบคาซ่า อพาร์ทเมนท์ (ทิศตะวันออก) จะได้รับระดับเสียงรบกวนสูงสุดจากงานเตรียมพื้นที่และงานฐานรากร่วมกัน</p> <p><u>กิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 2</u> ระดับเสียงรวมที่เกิดจากการทำกิจกรรมที่ทำพร้อมกัน เมื่อรวมกิจกรรมที่ก่อสร้างพร้อมกัน พบว่า งานโครงสร้างกับงานตกแต่งอาคาร จะมีระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 66.58-69.11 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 dB(A) โดยผู้รับเสียงในชั้นที่ 8 อาคารหอพัก (ทิศตะวันตก) จะ</p>	<p>5) กิจกรรมก่อสร้าง “งานโครงสร้าง” จะติดตั้งกำแพงกันเสียงสูง 1.2 ม. วัสดุ Steel หนา 0.64 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 18 dB(A) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6) กิจกรรมก่อสร้าง “งานตกแต่งอาคาร” จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงได้ประมาณ 34 dB(A)</p> <p>7) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างของโครงการ ดังนี้ (1) กำหนดช่วงเวลาการทำงาน โดยกำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) เช่น เทปูนการทำฐานราก ในส่วนที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังเป็นต้น ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต ตลอดจนต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.</p>	<p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

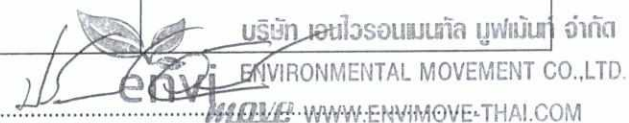
ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

16/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

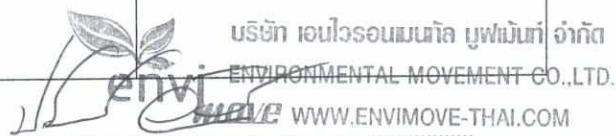
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p>	<p>ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้างมากที่สุด</p> <p>ระดับเสียงรบกวน</p> <p>สำหรับระดับเสียงรบกวนของกิจกรรมที่ก่อสร้างพร้อมกัน พบว่า ระดับเสียงรบกวนสูงสุด 8.01 dB(A) ซึ่งน้อยกว่า 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) โดยผู้รับเสียงในชั้นที่ 8 ของอาคารหุบผาคาซ่า อพาร์ทเมนท์ (ทิศตะวันออก) จะได้รับระดับเสียงรบกวนสูงสุด</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 5</p> <p>ระดับเสียงรวมที่เกิดจากการทำกิจกรรมที่ทำพร้อมกัน เมื่อรวมกิจกรรมที่ก่อสร้างพร้อมกัน พบว่า งานโครงสร้างกับงานตกแต่งอาคาร จะมีระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 66.61-68.67 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 dB(A) โดยผู้รับเสียงในชั้นที่ 8 อาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ทิศตะวันตก) จะได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้างมากที่สุด</p> <p>ระดับเสียงรบกวน</p> <p>สำหรับระดับเสียงรบกวนของกิจกรรมที่ก่อสร้างพร้อมกัน พบว่า ระดับเสียงรบกวนสูงสุด 8.42 dB(A) ซึ่งน้อยกว่า 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29</p>	<p>(2) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>9) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>10) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>11) เครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>12) การตัดกระเบื้อง ให้ตัดในท้องที่มีผนังกัน เพื่อลดระดับเสียง</p>	



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

17/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายสุวิวัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>(พ.ศ. 2550) โดยผู้รับเสียงในชั้นที่ 8 อาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ทิศตะวันตก) จะได้รับระดับเสียงรบกวนสูงสุด</p> <p>ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง ระดับเสียงในกรณีที่ใช้เครื่องจักรชนิดเดียว มีค่าระหว่าง 83.02-104.00 dB(A) ซึ่งระดับเสียงจากเครื่องจักรบางชนิดจะเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ (ไม่เกิน 85 dB(A)) ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559 ยกเว้น กรณี Tower Crane ที่ระยะ 5 ม. สำหรับคนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน จะมีระดับเสียง คือ 93.02-107.00 dB(A) (มากกว่า 85 dB(A)) โครงการจึงจัดให้มีมาตรการสวมอุปกรณ์ลดเสียงในระยะห่างจากเครื่องจักรไม่เกิน 3 ม. กำหนดให้ใช้ที่ครอบหู (Ear Muff) ซึ่งมีค่าอัตราการลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 32 dB และสำหรับคนงานที่ทำงานในระยะห่างจากเครื่องจักรมากกว่า 3 ม. กำหนดให้ใช้ปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ชนิดโฟม มีค่า อัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 33 dB จะสามารถลดระดับเสียงที่</p>	<p>1) กำหนดให้มีมาตรการชั่วโมงการทำงานของคนงานก่อสร้างที่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงสำหรับคนงาน โครงการนี้ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่คนงานใช้ Hand-held Pneumatic Breaker (เครื่องเจาะมือถือ) และทำงานที่ระยะ 1 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.35 ชม. และทำงานที่ระยะ 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 8 ชม. - กรณีที่คนงานใช้ Hand-held Circular Saw (เลื่อยตัดแบบมือถือ) และทำงานที่ระยะ 1 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 5.04 ชม. และทำงานที่ระยะ 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 8 ชม. - กรณีที่คนงานใช้ Tower Crane (เครน) ทำงานที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 8 ชม. <p>กรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ให้มีชั่วโมงการทำงานระหว่าง 1-8 ชม./วัน แล้วแต่กรณีเพื่อให้สอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559 และประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง การคำนวณระดับเสียงที่สัมผัสในห</p>	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 18/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด



(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>คนงานได้รับหลังใช้อุปกรณ์ลดเสียงแล้ว คือ 73.57-87.00 dB(A) และกำหนดมาตรการเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน และสอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง (ตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และ ดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559)</p>	<p>เมื่อไม่สวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล พ.ศ. 2561</p> <ol style="list-style-type: none"> 2) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน 3) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษา อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี 4) กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง 5) กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ โดยติดป้ายแสดงช่วงเวลาในการทำงานกับระยะห่างจากจุดกำเนิดเสียง ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน 6) กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง 7) ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงาน บริเวณที่มีเสียงดัง 	
1.4 ความสั่นสะเทือน	<p>ผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/อาคารที่ตั้งอยู่โดยรอบพื้นที่</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนต่ออาคารที่ตั้งอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ งานเสาเข็ม (เข็มเจาะ) โดยศูนย์</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างฐานรากอาคาร เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงก่อนการก่อสร้าง จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับ 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>ความเร็วอนุภาคสูงสุด</p> <p>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</p> <p>ทุกวันในช่วงงานฐานราก และ</p> <p>รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

19/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ   ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> <p>ประชุมธรรมชาติศาสตร์ รังสิต สูง 1 ชั้น (ทิศเหนือ) เป็นอาคารที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการที่สุด ซึ่งห่างจากแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน 13.46 ม. โดยคาดว่าความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 1.209 มม./วินาที</p> <p>เปรียบเทียบกับระดับความสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่อมนุษย์และสิ่งปลูกสร้าง พบว่า ที่ความเร็วอนุภาคสูงสุดดังกล่าว (1.209 มม./วินาที) ผู้ที่อาศัยอยู่ในอาคารอาจรับรู้ถึงความสั่นสะเทือนแต่ไม่เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท โดยหากความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องและมีระดับความสั่นสะเทือนเพิ่มขึ้นถึง 5 มม./วินาที ผู้ที่อาศัยอยู่ในอาคารจะรู้สึกรำคาญ/รบกวนต่อคนที่อยู่ในอาคาร และเสียงทำให้เกิดความเสียหายต่อสถาปัตยกรรมของบ้านเรือนในส่วนผนังและฝ้าเพดาน ซึ่งโครงการจะต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเชิงรุกต่อพื้นที่ข้างเคียงต่อไป</p> <p>CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT</p>	<p>ประชุมธรรมชาติศาสตร์ รังสิต สูง 1 ชั้น (ทิศเหนือ) เป็นอาคารที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการที่สุด ซึ่งห่างจากแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน 13.46 ม. โดยคาดว่าความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 1.209 มม./วินาที</p> <p>เปรียบเทียบกับระดับความสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่อมนุษย์และสิ่งปลูกสร้าง พบว่า ที่ความเร็วอนุภาคสูงสุดดังกล่าว (1.209 มม./วินาที) ผู้ที่อาศัยอยู่ในอาคารอาจรับรู้ถึงความสั่นสะเทือนแต่ไม่เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท โดยหากความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องและมีระดับความสั่นสะเทือนเพิ่มขึ้นถึง 5 มม./วินาที ผู้ที่อาศัยอยู่ในอาคารจะรู้สึกรำคาญ/รบกวนต่อคนที่อยู่ในอาคาร และเสียงทำให้เกิดความเสียหายต่อสถาปัตยกรรมของบ้านเรือนในส่วนผนังและฝ้าเพดาน ซึ่งโครงการจะต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเชิงรุกต่อพื้นที่ข้างเคียงต่อไป</p> <p>CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT</p>	<p>โครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน</p> <p>2) ก่อนการก่อสร้าง จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน</p> <p>3) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างของโครงการ ดังนี้</p> <p>(1) กำหนดช่วงเวลาการทำงาน โดยกำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลานั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) เช่น เทปูนการทำฐานราก ในส่วนที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เป็นต้น ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต ตลอดจนต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.</p> <p>(2) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ งดทำกิจกรรมก่อสร้าง</p>	<p>ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><u>สถานีตรวจวัด</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ (คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์) 3. บริเวณโรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด</p> <p>envi-move ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

20/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสิ้นสะท้อน (ต่อ)	<p>CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT</p>	<p>4) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม</p> <p>5) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเทศบาลเมืองท่าโขลง ซึ่งมีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>6) ควบคุมและกำชับให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวัง และลดความเร็วในการเดินทางในเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบจากความสิ้นสะท้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>7) ระบุในสัญญาว่าจ้างบริษัทผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>8) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและป้ายมาตรการฯ บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>9) จัดให้มีการเยียวยาก่อนการเคลมประกันภัย เช่น จัดให้มีเงินสำรองเพื่อการเยียวยา เพื่อสามารถลดผลกระทบได้ในทันที</p> <p>10) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนา</p>	<p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.envimove-thai.com</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

21/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		<p>ตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>11) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ ในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>12) จัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>13) จัดให้มีการตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง หากมีความเสี่ยงต่อการพังทลายของดิน จะต้องหยุดการทำงานเพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นให้แล้วเสร็จ จึงสามารถดำเนินการต่อไปได้</p>	
	<p>ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</p> <p>โครงการได้กำหนดให้มีการก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งจะมีผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างทั้งด้านเสียงและความสั่นสะเทือนน้อยกว่าการทำฐานรากด้วยเสาเข็มตอก อย่างไรก็ตามคนงานก่อสร้างก็ยังคงได้รับความสั่นสะเทือนจากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยแบ่งออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่</p> <p>1) การสั่นสะเทือนที่ร่างกาย เป็นลักษณะของการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านมาจากพื้นหรือโครงสร้างของวัตถุมาอย่างส่วนต่างๆของร่างกาย เช่น</p>	<p>1) <u>มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เลือกใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างโครงการ 2. ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ 3. ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มด้ามเครื่องมือ 4. ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ <p>2) <u>มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 2. ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน 	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

22/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	พนักงานขับรถแทรกเตอร์ รถขุด เป็นต้น 2. การสั่นสะเทือนเฉพาะบางส่วนของร่างกาย โดยเฉพาะที่มือและแขน เช่น การใช้เครื่องเจาะ เครื่องเจียร เครื่องเลื่อยไฟฟ้า เป็นต้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันความสั่นสะเทือนสำหรับคนงานก่อสร้างโครงการ	3. ตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างจะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก และการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน โดยใช้ Sheet Pile เป็นโครงสร้างป้องกันดินพัง ซึ่งระบบป้องกันดินพังของโครงการได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน จึงคาดว่าผลกระทบด้านการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT 101	1) จัดให้มีโครงสร้างป้องกันดินพัง โดยใช้ Sheet Pile ซึ่งระบบป้องกันดินพังของโครงการได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน 2) ติดตั้งระบบปลอดภัยเสริม เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง ราวกันตกทาสีสะท้อนแสง และป้ายเตือนอันตรายไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 ม. 3) จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4) ในกรณีที่มีการรบกวนของเศษหินและดิน จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย 5) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที 6) จัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่ระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD www.envimove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

23/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	<p>โครงการจะกำหนดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมดและมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออก (BOD Effluent) ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดจะไหลเข้าสู่บ่อดักขยะ และระบายลงสู่บ่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนคลองหลวงต่อไป</p> <p>สำหรับตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ระบายมากับน้ำชะล้าง รวมถึงมูลฝอยจากคนงาน อาจทำให้เกิดการอุดตันของระบบท่อระบายน้ำและส่งผลกระทบต่อสภาพการระบายน้ำของแหล่งน้ำผิวดินที่ปลายทางได้ โดยโครงการได้จัดให้มีบ่อดักขยะและตะกอนดิน ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ</p>	<p>1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่ล้างมือ และ ลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยรวมความต้องการใช้น้ำระยะก่อสร้าง 35 ลบ.ม./วัน ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำสำหรับใช้ของคนงาน ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 35 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน</p> <p>2) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</p>	<p><u>ดัชนีตรวจวัด</u> pH, BOD, SS, TDS, H₂S, Settleable Solid , TKN และ Oil&Grease) <u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> บ่อดักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำทั้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด <u>ความถี่</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด</p>

2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา ไม่มีผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางบก และทางน้ำ

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

3.1 น้ำใช้	<p>โครงการจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาคลองหลวง โดยจะติดตั้งมิเตอร์รับน้ำเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งน้ำใช้ในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่จะมาจากการใช้ของคนงานก่อสร้าง เพื่อการ</p>	<p>1) รมรงคให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2) จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 35 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน</p>	<p>- <u>วิธีการจัดการ</u> ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้ และถังเก็บสำรองน้ำ</p>
------------	---	--	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

24/135

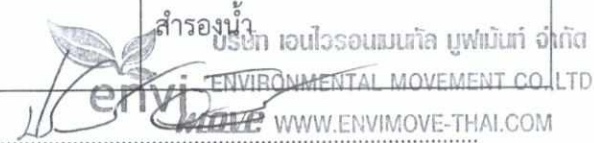
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายสุวิวัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ)	<p>ชำระล้าง ห้องน้ำห้องส้วม และทำความสะอาดพื้นที่หลังเลิกงาน ทั้งนี้ จากจำนวนคนงาน 600 คน</p> <p>น้ำใช้สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง มีความต้องการใช้น้ำ 50 ล./คน/วัน (มาตรฐานขั้นต่ำที่กำหนดโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กรมโรงงานพิษนอกโครงการ) รวมความต้องการใช้น้ำระยะก่อสร้าง 30 ลบ.ม./วัน</p> <p>น้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยคาดว่าจะในส่วนนี้จะมีประมาณ 5 ลบ.ม./วัน ดังนั้น ความต้องการใช้น้ำสำหรับพื้นที่ก่อสร้างโครงการทั้งหมด มีปริมาณ 35 ลบ.ม./วัน</p>		<p>- <u>ช่วงเวลา</u>ที่ตรวจวัด</p> <p>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด</p>
3.2 น้ำเสีย	<p>มีปริมาณน้ำเสีย 24 ลบ.ม./วัน ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียในระยะก่อสร้างจะเป็นลักษณะถังสำเร็จรูปแบบชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process, A/S) สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 24 ลบ.ม./วัน ประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่บ่อกักน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งในแต่ละวันจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่ล้างมือและลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 24 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 	<p><u>ดัชนี</u>ตรวจวัด</p> <p>pH, BOD, SS, TDS, H₂S, Settleable Solid , TKN และ Oil&Grease)</p> <p><u>จุดเก็บ</u>ตัวอย่าง</p> <p>บ่อกักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด</p> <p><u>ความถี่</u></p> <p>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

25/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)	ใช้ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนหนึ่งของโครงสร้างอาคาร เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต น้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนน เป็นต้น สำหรับตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ระบายมากับน้ำชะล้าง รวมถึงมูลฝอยจากคณงานอาจทำให้เกิดการอุดตันของระบบท่อระบายน้ำ และส่งผลกระทบต่อสภาพการระบายน้ำของแหล่งน้ำผิวดินที่ปลายทางได้ ดังนั้น โครงการจึงมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบในส่วนนี้ โดยจัดให้มีบ่อดักขยะและตะกอนดิน ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ		- ตรวจสอบการทำความสะอาดบ่อดักและบ่อดักขยะ/ตะกอนดิน - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด
3.3 การระบายน้ำ	โครงการจะควบคุมการระบายน้ำโดยจะทำท่อระบายน้ำฝารอบอาคารที่จะก่อสร้าง และรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักหรือบ่อดักตะกอนดิน เพื่อดักเอาตะกอนดินให้จมตัวก่อนระบายลงสู่บ่อดักน้ำสาธารณะต่อไป นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดบ่อดักตะกอนดินทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมดินตะกอน CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT 101	1) จัดให้มีท่อระบายน้ำ สำหรับระบายน้ำฝารอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะรวบรวมน้ำทั้งหมดเข้าสู่บ่อดักขยะ และระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะริมถนนคลองหลวง 2) ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักเป็นประจำ 3) จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง และทำความสะอาดบ่อดัก และบ่อดักขยะ/ตะกอนดินสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.envimove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 26/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

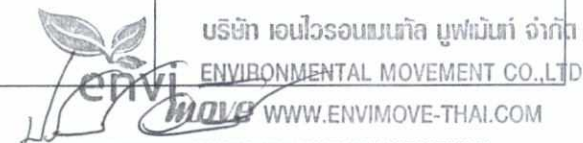
ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)			ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด
3.4 การจัดการขยะ	<p>ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงระหว่างการก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้างโดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท คือ</p> <p>1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ อัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้างมีค่าอยู่ในช่วง 45.28-67.18 กก./ตร.ม. โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 56.23 กก./ตร.ม. ซึ่งมีองค์ประกอบหลัก คือ คอนกรีต ร้อยละ 74.9-79.4 อิฐ ร้อยละ 12.8-14.4 เหล็ก ร้อยละ 4.0-5.6 กระเบื้องเซรามิก ร้อยละ 2.2-3.0 กระเบื้องหลังคา ร้อยละ 1.3-1.7 ยิบซั่มบอร์ด ร้อยละ 0.27-0.36 และไม้ร้อยละ 0.04-0.05 (กรมควบคุมมลพิษ, ม.ป.ป.)</p> <p>ดังนั้น โครงการซึ่งมีพื้นที่อาคารรวม 34,505 ตร.ม. จึงมีปริมาณมูลฝอยจากก่อสร้างรวม 1,940.22 ตัน (คิดคำนวณจาก 34,505 x 56.23 = 1,940,216.15 กก.)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีถังขยะอย่างน้อย 4 ถัง แบ่งเป็นถังขยะเปียก รีไซเคิล ขยะแห้งทั่วไป และขยะอันตราย วางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในบริเวณบ้านพักคนงาน โดยถังมูลฝอยดังกล่าวจะรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 1,800 ล. 2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3) จัดหาผู้รับผิดชอบที่ต้องนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด 4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ 5) ติดต่อประสานงานให้เทศบาลเมืองท่าโขลง เข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 6) ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน 	<p>- ติดตามตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด</p>



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)
ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

27/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)	<p>2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน โดยแบ่งเป็นมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างกับพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>2.1) มูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง มีคนงานจำนวน 600 คน คาดว่าจะมีปริมาณขยะเกิดขึ้น 3 ล./คน/วัน โดยปริมาณขยะจากคนงานจะมีปริมาณ 1,800 ล./วัน (600 x 3= 1,800 ล./วัน) ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 200 ล. จำนวน 9 ถัง มีปริมาตรรวม 1,800 ล. วางบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ และในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองท่าโขลงมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>2.2) มูลฝอยบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง มีคนงานจำนวน 600 คน คาดว่าจะมีปริมาณขยะ 3 ล./คน/วัน คาดว่าจะมีขยะจากคนงานปริมาณ 600 ล./วัน (600x3 =1,800 ล./วัน) ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังมูลฝอยที่รองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 1,800 ล. วางบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ และในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT 101</p>		



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

envi
move

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตริสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

28/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า	<p>โครงการจะใช้บริการไฟฟ้า จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคครึ่งสิต ชั้น 1 โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคครึ่งสิต ชั้น 1 มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้น จึงสามารถให้บริการแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 	<p>- ติดตามตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด</p>
3.6 การจราจร	<p>ผู้รับเหมาจะขนส่งเครื่องจักร/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการ โดยใช้เส้นทางหลัก ผ่านถนนคู่ขนานพหลโยธิน และถนนคลองหลวง เพื่อเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยในระยะก่อสร้างนี้เป็นระยะที่มีการใช้รถขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้าสู่หน่วยงานก่อสร้าง ซึ่งตลอดช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการนั้น</p> <p>ในระยะก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเนื่องจากได้รับส่งแรงงาน รวมถึงรถขนส่งวัสดุก่อสร้างสูงสุดเท่ากับ 22 คัน-รถยนต์นั่ง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ห้ามจอดรถบนถนนคลองหลวง หรือถนนสาธารณะอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียงและถนนการะบายอม 2) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ 3) จัดให้มีจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกก่อสร้าง ในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในช่วงการดำเนินการก่อสร้าง 4) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้นเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 	<p>- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันทีโดยทันที</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 29/135

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)


ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 29/135

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>(PCU)/ชม. ปริมาณจราจรดังกล่าวจะส่งผลให้ถนนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งได้แก่ ถนนคูขานพหลโยธิน ถนนคลองหลวง ตลอดจนถนนโครงข่ายอื่นๆ มีปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายจะพบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการ จะไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service; LOS) ของเส้นทางคมนาคมสายหลักดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากช่วงที่ไม่มีมีการก่อสร้างโครงการ</p> <p style="text-align: center;">CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT 101</p>	<p>5) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุกระเด็นตกลงบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งล่องหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย</p> <p>6) จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดตั้งในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น</p> <p>7) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานบนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>8) กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก</p> <p>9) รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการสามารถติดต่อได้สะดวก</p>	<p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด</p> <p style="text-align: right;">  บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD WWW.ENVIMOVE-THAI.COM </p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายภูริพัฒน์ ดรีสุขเกษม)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

30/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p style="text-align: center;">CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT 101</p>	<p>10) กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะไม่ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง และบุคลากรเข้าหน่วยงานในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีสภาพการจราจรหนาแน่นและคับคั่ง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ</p> <p>11) กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจ่อตรถในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>12) จัดเตรียมป้ายข้อความระบุว่า “กำลังมีการก่อสร้าง โปรดระวัง” ไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการริมถนนคลองหลวง รวมทั้งติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบและระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้ผู้สัญจรผ่านบนถนนคลองหลวง มองเห็นตำแหน่งทางเข้าออกโครงการได้อย่างชัดเจนเพื่อเพิ่มความปลอดภัยมากยิ่งขึ้น</p> <p>13) หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนน คลองหลวง หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ โครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของ สถานีตำรวจนครหลวง ให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ</p>	<p style="text-align: right;">บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.envimove-thai.com</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ อุเทน

31/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายสุวิวัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊ส สำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกลหรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม เป็นต้น ดังนั้น ผู้รับเหมาจึงต้องจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จะสามารถป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัยได้	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยบริเวณจุดเข้า-ออก และพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. 2) จัดให้มีสถานที่เก็บเชื้อเพลิงหรือวัสดุไวไฟต่างๆ ในที่ปลอดภัยและมิดชิด ห่างจากตัวอาคารที่ก่อสร้าง 3) เดินสายไฟในพื้นที่ก่อสร้างอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ และใช้อุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน 4) ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะใช้งาน และไม่ใช้เครื่องมือที่ชำรุด หรือใช้ไม่ถูกวิธี 5) ควบคุมการเชื่อมหรือตัดโลหะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต 6) จัดให้มีถังเคมีดับเพลิงขนาด 4.5 กก. ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 1 ถัง/ชั้น/อาคาร เพื่อระงับเบื้องต้นกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 7) กำหนดให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพของถังเคมีดับเพลิงเป็นประจำทุก 3 เดือน ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 8) ตรวจสอบความเรียบร้อยและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกวัน ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้น 	<p>- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลงทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด</p>
3.8 การขนส่งดิน	โครงการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งเมื่อโครงการชุดดิน จะมีปริมาณดินขุด และปริมาณดินถมจากการก่อสร้างโครงการชุดพักอาศัยรวม รากของอาคาร พร้อมทั้งการก่อสร้างถังบำบัดน้ำเสีย ถังเก็บน้ำใต้ดิน และบ่อลืฟต์ รวมปริมาณดิน	<ol style="list-style-type: none"> 1) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงของการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกและลดผลกระทบต่อ การพักผ่อนของผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - การขนส่งคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ จะขนส่งเข้าพื้นที่โครงการก่อนเวลา 7.00 น. และออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. เพื่อผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอก 	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลงทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

(นายณิรพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

32/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การขนส่งดิน (ต่อ)	<p>ชุดทั้งหมดประมาณ 21,961.20 ลบ.ม. และปริมาณดินถมกลับภายในโครงการ 8,793.63 ลบ.ม. คงเหลือ 13,167.57 ลบ.ม. ดังนั้น โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมานำดินดังกล่าวเข้าสู่พื้นที่โครงการต่อไป</p> <p style="text-align: center;">CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT 101</p>	<p>โครงการในชั่วโมงเร่งด่วน</p> <ul style="list-style-type: none"> - การขนส่งเครื่องจักร อุปกรณ์ และวัสดุก่อสร้างด้วยรถ 6 ล้อ และ 10 ล้อ จะขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. หรือตามเวลาที่หน่วยงานผู้ให้อนุญาตกำหนด - กำหนดให้หยุดขนส่งดินในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อลดผลกระทบต่อการทำงานของผู้อื่นโดยรอบพื้นที่โครงการ <p>2) กำหนดให้ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 25 กม./ชม. และให้ควบคุมความเร็วรถบรรทุกและรถยนต์ของโครงการที่วิ่งบนถนนสาธารณะก่อนเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดโอกาสการรบกวนของวัสดุและการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจัดให้มีจุดล้างล้อรถบรรทุกก่อสร้าง ในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในช่วงการดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>3) จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินโครงการที่เกิดจากการล้างล้อรถบรรทุก เมื่อมีเศษตะกอนดินที่เหลือจากการล้างล้อรถ จะนำมากลับพื้นที่โครงการเพื่อปรับปรุงดินเป็นพื้นที่สีเขียวต่อไป ทั้งนี้ จัดให้มีการทำความสะอาดบ่อดักตะกอนดินทุกๆ สัปดาห์</p> <p>4) จัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับการรดพรมพื้นที่ถนนชั่วคราวภายในโครงการ และสำหรับทำความสะอาดล้อรถ ที่มีความเพียงพอต่อการใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน</p>	<p>และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลงทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด</p> <p style="text-align: right;">บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.envimove-thai.com</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

33/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)</p> <p>- การควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง</p>	<p>CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT</p>	<p>หากมีการลักขโมยเกิดขึ้น ต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด</p> <p>5) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายตัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี</p> <p>6) กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ</p> <p>7) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>8) กำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>9) คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงานก่อสร้างโดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน ซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติ ที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อ</p>	<p>บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.envimove-thai.com</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

36/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)</p> <p>- การควบคุมดูแล คนงานก่อสร้าง</p>	<p>CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT 101</p>	<p>ต่อชุมชนข้างเคียงได้เป็นอย่างดี</p> <p>10) หากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการก่อสร้างจะต้อง ดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>11) กำหนดจุดรับ-ส่งคนงานให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และเมื่อส่งคนงานแล้วให้นำรถออกจากพื้นที่ในทันที</p> <p>12) คนงานทุกคนต้องแต่งกายด้วยเสื้อผ้าที่รัดกุม และเป็นชุดของ บริษัทผู้รับเหมา เพื่อแสดงตนว่าเป็นคนงานของโครงการ</p> <p>13) จัดชุดรักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบคนงานทุกคนก่อน เข้าและออกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>14) จัดให้ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพียง 1 จุด เพื่อควบคุมและ ตรวจสอบการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>15) จัดให้มีมานปิดทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอดเวลา โดยจะ เปิดเมื่อมีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น</p> <p>16) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วย กันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>17) บุคคลที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษา ความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่ พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่ สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่</p> <p>18) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อ</p>	<p>บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.envimove-thai.com</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ


(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

37/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ


(นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)</p> <p>- การควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง</p>	<p>CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT 101</p>	<p>ป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>19) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึดทึกโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง</p> <p>มาตรการบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>1) การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานได้ดำเนินการตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่จะเป็นมาตรการในการป้องกันผลกระทบต่อชุมชนตาม “มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน” (มาตรฐาน ว.ส.ท.)</p> <p>2) จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอและมีฝาปิดเพื่อป้องกันหนูแมลงสาบ และแมลงวัน</p> <p>3) จัดให้มี ส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสียของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ</p> <p>4) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จชนิด Aeration Activated Sludge ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนคลองหลวงด้านหน้าโครงการต่อไป และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5) มูลฝอยคนงานก่อสร้างต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียก ถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) และถังรองรับมูลฝอย</p>	<p>1) จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึก จดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ</p> <p>2) จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางการแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการและผู้เกี่ยวข้องเป็นประจำ</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

38/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p>	<p>(1) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>อุบัติเหตุจากงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยง ให้มีผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิตจำนวนมาก สำหรับงานก่อสร้างอาคาร ซึ่งเป็นความเสี่ยงต่อผลกระทบในระดับสูง ประกอบด้วย</p> <p>1) ช่วงการทำฐานราก</p> <ul style="list-style-type: none"> - การตกน้ำหรือตกที่ขุดไว้ เช่น ตกหลุมฐานราก ที่มีน้ำท่วมขัง ท่อระบายน้ำ รูเสาเข็มเจาะ เป็นต้น - เครื่องจักรอุตสาหกรรม เช่น สายพานอุตสาหกรรมของคานงานหรือชายเลื้อยที่ปล่อยหลุมรุ่มร่าม เป็นต้น - ไฟฟ้า เช่น เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะที่สายไฟฟ้ารั่ว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น - การพังทลายของดิน เช่น ดินปากหลุมพังมาทับคนงาน เป็นต้น <p>2) ช่วงขึ้นโครงสร้าง สถาปัตยกรรม งานระบบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกจากของลื่น หรือตกจากช่องพื้นที่เจาะเปิดไว้ เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง 2) จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลานไม่น้อยกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำ และพร้อมที่จะให้พนักงานตรวจแรงงานตรวจสอบ 3) การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาอนุมัติดำเนินการก่อสร้าง 4) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน จัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้ความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติตนและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 5) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/ส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล 6) จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วและนั่งร้านตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 40/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด



(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - สิ่งของหนักหล่นใส่ วัสดุกระเด็นใส่ - ลวดสลิงขาด หรือใช้ลวดสลิงไม่ถูกวิธี - ชูตรอกเหนือศีรษะหล่นลงมาบนพื้น - การพังของนั่งร้าน - บันจั้นห้วยงถูกคนหรือสิ่งก่อสร้าง - ไฟฟ้า เช่น จากเครื่องผสมปูน เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะ ที่สายไฟฟ้ารั่ว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น - อัคคีภัย เช่น จากไฟฟ้าลัดวงจร การเชื่อมด้วยแก๊สและไฟฟ้า การสูบบุหรี่ หรือการวางเพลิง เป็นต้น - การทกล้ม การปะทะชนกัน การถูกสะเก็ดชิ้นงาน และถูกตะปูหรือเศษเหล็กตำที่เท้า <p>3) ช่วงเก็บทำความสะอาด</p> <ul style="list-style-type: none"> - การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกช่องลิฟต์ หรือตกจากช่องพื้นที่เจาะเปิดไว้ เป็นต้น <p style="text-align: center;">CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT 101</p>	<p>7) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินขึ้นในหน่วยงานเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล การห้ามเลือด การดับเพลิง ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมอยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>8) จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาล ประจำไว้ที่หน่วยก่อสร้าง</p> <p>9) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - พระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 - พระราชบัญญัติเงินทดแทน พ.ศ. 2537 - พระราชบัญญัติประกันสังคม ฉบับที่ 4 พ.ศ. 2558 - พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560) <p>10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้างและต้องมีคุณสมบัติสอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549</p>	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

41/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>(2) การได้รับอันตรายต่อสุขภาพคนงานด้านกายภาพและสารเคมีจากก่อสร้าง</p> <p>สภาพสิ่งแวดล้อมของการทำงานส่งผลต่อคนงานก่อสร้างซึ่งเป็นผู้สัมผัส สารมลพิษทางอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากงานก่อสร้างในระยะประชิด รวมทั้งการทำงานที่สัมผัสต่อสารเคมีที่ใช้ในงานก่อสร้าง จึงอาจเป็นผลให้เจ็บป่วยได้ ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นอันตรายต่อสุขภาพและอาจเป็นอันตรายถึงชีวิต จึงเป็นผลกระทบในระดับสูง ในการประเมินผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง พบว่า ระดับเสียงในกรณีที่ใช้เครื่องจักรชนิดเดียว มีค่าระหว่าง 83.02-104.00 dB(A) ซึ่งระดับเสียงจากเครื่องจักรบางชนิดจะเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ (ไม่เกิน 85 dB(A)) ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559 ยกเว้น กรณี Tower Crane ที่ระยะ 5 ม. สำหรับคนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน จะมีระดับเสียง คือ 93.02-107.00 dB(A) (ไม่เกิน 85 dB(A)) โครงการจึงจัดให้มีมาตรการสวมอุปกรณ์</p>	<p><u>การป้องกันอันตรายจากสารมลพิษทางอากาศ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละออง และสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ 2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน 3) จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 4) จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 5) ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน <p><u>การป้องกันอันตรายจากเสียงดัง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) กำหนดให้มีมาตรการชั่วโมงการทำงานของคนงานก่อสร้างที่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงสำหรับคนงาน โครงการนี้ ดังนี้ 8) กำหนดให้มีมาตรการชั่วโมงการทำงานของคนงานก่อสร้างที่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงสำหรับคนงาน โครงการนี้ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่คนงานใช้ Hand-held Pneumatic Breaker (เครื่องเจาะมือถือ) และทำงานที่ระยะ 1 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.35 ชม. และทำงานที่ระยะ 3 ม. และ 5 ม. 	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

42/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 WWW.ENVMOVE.THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>ลดเสียงในระยะห่างจากเครื่องจักรไม่เกิน 3 เมตร กำหนดให้ใช้ที่ครอบหู (Ear Muff) ซึ่งมีค่าอัตราการลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 32 dB และสำหรับ คนงานที่ทำงานในระยะห่างจากเครื่องจักร มากกว่า 3 เมตร กำหนดให้ใช้ปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ชนิดโฟม มีค่า อัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 33 dB จะสามารถลดระดับเสียงที่คนงาน ได้รับหลังใช้อุปกรณ์ลดเสียงแล้ว คือ 73.57-87.00 dB(A) และกำหนดมาตรการเพื่อป้องกัน ผลกระทบที่อาจเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็น เวลานานติดต่อกัน และสอดคล้องตามมาตรฐาน ระดับเสียง (ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนด มาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการ ด้าน ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559)</p> <p>- กลิ่นที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานกลิ่น การ ระบายน้ำและความชื้นแฉะของพื้นห้องน้ำ ซึ่งจะ ส่งผลกระทบต่อความสะอาด และกลิ่นจากมูล ฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้อาศัยบริเวณใกล้เคียง โครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลง</p>	<p>ให้มีชั่วโมงการทำงาน 8 ชม.</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่คนงานใช้ Hand-held Circular Saw (เลื่อยตัด แบบมือถือ) และทำงานที่ระยะ 1 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 5.04 ชม. และทำงานที่ระยะ 3 ม. และ 5 ม. ให้ มีชั่วโมงการทำงาน 8 ชม. - กรณีที่คนงานใช้ Tower Crane (เครน) ทำงานที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 8 ชม. <p>กรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ให้มีชั่วโมงการทำงาน ระหว่าง 1-8 ชม./วัน แล้วแต่กรณีเพื่อให้สอดคล้องตามมาตรฐาน ระดับเสียง ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559 และประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครอง แรงงาน เรื่อง การคำนวณระดับเสียงที่สัมผัสในหูเมื่อไม่สวมใส่ อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล พ.ศ.2561</p> <p>2) จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กลดเสียง (Earplug) หรือครอบหูเพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัยและ สายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน</p> <p><u>การป้องกันอันตรายจากแรงสั่นสะเทือน</u></p> <p>1) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือ ถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน</p>	<p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ


(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

43/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>รบกวนและแพร่เชื้อโรคสู่คนได้</p> <p>- กลิ่นจากสารเคมี ที่เกิดจากจากกิจกรรมของคณงาน การได้รับอันตรายต่อสุขภาพสารเคมีจากก่อสร้างอาจจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการได้</p>	<p>2) ที่นั่งสำหรับรถชุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรถูที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน</p> <p>3) ตรวจตราการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด</p> <p>4) กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆระยะเวลาการทำงาน 2 ชม.</p> <p><u>การป้องกันอันตรายจากการสัมผัสสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง</u></p> <p>1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คณงานก่อสร้างต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมืออย่างกัันอันตรายจากสารเคมี กระเด็น และรองเท้านิยงหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ</p> <p>2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คณงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน</p> <p>3) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน</p>	
	<p>(3) <u>สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน</u></p> <p>แรงงานภาคก่อสร้าง ส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้รับเหมาช่วง ซึ่งอาจไม่ได้จดทะเบียนแรงงานอย่างถูกต้อง หรือไม่ได้รับสวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงานที่เหมาะสม ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสวัสดิภาพของแรงงาน</p>	<p>1) จัดให้มีที่พักคณงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก</p> <p>2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคณงานก่อสร้าง</p> <p>3) จัดแยกพื้นที่สูบบุหรี่ไว้แยกจากพื้นที่พักคณงานทั่วไป</p>	<p>บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.envimove-thai.com</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ สมพงษ์

44/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	<p>CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT 101</p>	<p>4) ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด</p> <p>5) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุ ประกันสุขภาพ หรือการจัดเตรียมกองทุนสวัสดิการสำหรับแรงงานที่เหมาะสม</p> <p>6) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและห้องปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อช่วยชีวิตจากอุบัติเหตุ และต้องมีการฝึกฝนฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่อยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>7) ให้มีฝือกคอ ฝือกแขนขา แผ่นรองหลัง ถังออกซิเจนพร้อมหน้ากาก และแปลสนามประจำห้องปฐมพยาบาล เพื่อนำมาใช้ช่วยเหลือเคลื่อนย้ายผู้ประสบอุบัติเหตุ</p> <p>8) จัดให้มีรถยนต์ ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน</p> <p>9) ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาล ถูกเงินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกัน มาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง</p>	<p>บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

45/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การสาธารณสุข (1) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง</p>	<p>ปัญหาด้านสุขภาพและการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้างอาจเกิดขึ้นจากสภาพการทำงานและปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย อาทิเช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน 3) ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันระบบทางเดินหายใจ เช่น ผ้าปิดจมูก ให้คนงานสวมใส่ขณะที่ทำงานในบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง 4) ในกรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ต้องให้คนงานที่ทำงานในบริเวณดังกล่าวมีชั่วโมงการทำงานไม่เกิน 7 ชม./วัน 5) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 6) ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน 7) ตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด 8) กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง 9) จัดให้มีอุปกรณ์ลดเสียงหรือปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ให้กับคนงานก่อสร้างที่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดัง ซึ่งมีค่าอัตราการลดเสียงของอุปกรณ์ (Noise Reduction Rate:NRR) ไม่น้อยกว่า 29 เดซิเบลเอ (dBA) 	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด</p>

CONCEPT 101 CO.,LTD.
CONCEPT

101



บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ อลงก.

46/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การสาธารณสุข (1) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) - ด้านโรคระบบทางเดินหายใจของคนงาน</p>	<p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก พบว่า ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศแล้วพบว่าไม่มีค่าใดเกินมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 3 ครั้ง เข้า กลางวัน และเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด 4) รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5) จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 6) จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 7) ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 8) หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตรวจวัด TSP และ PM-10 <u>ความถี่</u> - ทุกวันในช่วงงานฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน <u>สถานี่ตรวจวัด</u> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ (คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์) 3. บริเวณโรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.envimove-thai.com</p>

CONCEPT 101 CO.,LTD.
CONCEPT

101

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 21 ธน 47/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 47/135

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การสาธารณสุข (1) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) -- โรคลมแดด</p>	<p>มีสาเหตุจากร่างกายระบายความร้อนจากร่างกายไม่ทัน เนื่องจากอากาศที่ร้อนมากจนร่างกายมีความร้อนสะสมเกิน หรือร่างกายขาดน้ำ หรืออยู่ในภาวะเจ็บป่วยด้วยโรคอื่น เช่น ท้องร่วง อาหารเป็นพิษ อดนอน ส่งผลให้เกิดตะคริว หรือรุนแรงถึงขั้นหมดสติได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน 2) ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งควรมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง 3) ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดพักงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย 	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด</p>
<p>4.3 การสาธารณสุข (1) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) - โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน</p>	<p>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุ ดังนี้ 1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์กับผู้ติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ เป็นต้น 3. มีประชากรอยู่อาศัยอยู่อย่างแออัด</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) แจ้งคนงานที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายเท่านั้น 2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง 3) จัดระบบสาธารณสุขปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบาย น้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4) อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด</p>
<p>4.3 การสาธารณสุข (2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - ด้านสุขภาพกาย - คุณภาพอากาศ</p>	<p>กิจกรรมการก่อสร้างและกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการอาจทำให้ชุมชนบริเวณโดยรอบเป็นโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ ดังนี้ - ฝุ่นละอองจากการขุด ปรับ ถม ตัด เจียร กระเบื้อง และการฉาบปูนก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบหายใจ ภูมิแพ้ และโรคอื่นที่เป็นโรคหลอดลมอักเสบเรื้อรัง โรคหอบหืดเรื้อรัง โรคหลอดลมอักเสบระยะ</p>	<p>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2) ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3) ควบคุมและลดปริมาณน้ำโคลนและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 4) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวันที่ทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2) ตรวจวัด CO, NO_x, SO₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง <p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.envimove-thai.com</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

48/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายสุวิวัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การสาธารณสุข</p> <p>(2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>- ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)</p> <p>- คุณภาพอากาศ</p>	<p>เฉียบพลัน โรคหอบหืด โรคปอดอุดตันเรื้อรัง รวมถึงอาการไอจามและมีเสมหะ ทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อประชาชน</p> <p>- ไฮโดรคาร์บอน มีผลกระทบเคืองต่อระบบทางเดินหายใจ ทำให้ปอดอักเสบ และสารก่อมะเร็ง</p> <p>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ทำให้เม็ดเลือดแดงไม่สามารถรับออกซิเจนจากปอดไปเลี้ยงร่างกายได้ตามปกติ เนื่องจากก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์มีความสามารถในการรวมตัวกับฮีโมโกลบินในเม็ดเลือดแดงได้มากกว่าก๊าซออกซิเจนถึง 200-250 เท่า จึงลดปริมาณการนำส่งออกซิเจนสู่อวัยวะและเนื้อเยื่อของร่างกายทำให้เวียนศีรษะ ตาพร่ามัว หายใจอึดอัด คลื่นไส้ อาเจียน เป็นลม หมดสติ และการเพิ่มขึ้นของระดับคาร์บอนมอนอกไซด์จะเกี่ยวข้องกับการเสื่อมของการมองเห็น ระดับความสามารถในการทำงานลดลง ทำให้เฉื่อยชาความสามารถในการเรียนรู้ต่ำลง และความสามารถในการทำงานที่ซับซ้อน</p> <p>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ทำให้เกิดการระคายเคืองในปอดและภูมิคุ้มกันด้านทานของร่างกายต่ำลง ถ้าร่างกายได้รับโอโซนในโตรเจนไดออกไซด์ที่มีความเข้มข้นสูง จะทำอันตรายต่อ</p>	<p>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ปิดรถบรรทุกดินในขณะที่ขุดดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 2) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 3) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 4) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ <p>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 2) จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ 3) ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 4) จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น <p>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง <p>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้ว ควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น <p>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 2) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดย 	<p>สถานีตรวจวัด ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณมหาวิทยาลัย ธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด</p> <p>บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 49/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การสาธารณสุข</p> <p>(2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>- ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)</p> <p>- การจัดการมูลฝอย</p>	<p>มูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โครงการได้มีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย เป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย จัดวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองท่าโขลง จะมารับไปกำจัดเป็นประจำต่อไป</p> <p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้อาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวนและแพร่เชื้อโรคสู่คนได้</p>	<p>1) จัดหาถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย เพื่อรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น</p> <p>2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย ลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3) ประสานงานกับเทศบาลเมืองท่าโขลง ให้มารับมูลฝอยไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>1) ตรวจสอบถังมูลฝอยให้มีสภาพดี อยู่เสมอ หากชำรุดหรือเสียหาย ต้องเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>2) ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด</p>
<p>4.3 การสาธารณสุข</p> <p>(2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>- ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น</p>	<p>โดยปกติในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่างๆ เป็นต้น</p> <p>การทำงานของเครื่องจักร การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้างเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง อาจทำให้เกิดความเครียดและเกิดภาวะรำคาญในช่วงเวลาพักผ่อน เนื่องจากเสียงดังรบกวน หรือหากอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังมากเป็นเวลานานอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และคนงานก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการสำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>1) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน</p> <p>2) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม</p> <p>3) ควบคุมความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ ไม่ให้เกินกว่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>4) กำกับดูแลและควบคุมคนงาน ให้มีความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เช่น</p> <p>- ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชน</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด</p> <p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.envimove-thai.com</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  101

51/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การสาธารณสุข</p> <p>(2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>- ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)</p>	<p>CONCEPT 101 CO.,LTD.</p> <p>CONCEPT</p> <p>101</p>	<p>ใกล้เคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่โครงการ <p>มาตรการสำหรับผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการโดยตรง 3) หลีกเลี่ยงการดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 4) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำคนงาน และระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนที่อยู่อาศัยโดยรอบ 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 6) การรักษาความปลอดภัย มีเจ้าหน้าที่ตำรวจของสถานีตำรวจภูธรคลองหลวงคอยตรวจตราอยู่เป็นประจำ และยังมีระบบรักษาความปลอดภัยที่มีประสิทธิภาพ เช่น กล้องวงจร 	<p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด</p> <p>ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.</p> <p>www.envymove-thai.com</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 52/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายสุวิวัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การสาธารณสุข (2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - ด้านสุขภาพจิต.(ต่อ)</p>		<p>(CCTV) ภายในพื้นที่โครงการซึ่งสามารถรักษาความปลอดภัยได้เป็นอย่างดี</p> <p>7) การก่อสร้างโครงการ ไม่มีบ้านพักคนงานก่อสร้าง ภายในพื้นที่โครงการ คนงานจะเดินทางแบบเข้าไป- เย็นกลับ โดยมีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และมีการแลกบัตรเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคนงาน และควบคุมความปลอดภัยของคนงาน ทั้งนี้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจตราดูแล ความเป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ ตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออก ของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น</p> <p>8) สำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการจัดให้มีการสวนใส่ชุดที่มีเอกลักษณ์เฉพาะหรือมีสัญลักษณ์เฉพาะที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน แยกแยะได้ว่าเป็นคนงานของโครงการ และมีการตรวจสอบประวัติอาชญากรรม และการเสพยาเสพติด ของคนงานก่อสร้าง โดยห้ามรับคนงานที่มีประวัติดังกล่าวเข้าทำงาน เนื่องจากเป็นพื้นที่ชุมชนมีผู้พักอาศัยอยู่โดยรอบโครงการ</p>	
<p>4.4 สุนทรียภาพ</p>	<p>กิจกรรมการก่อสร้าง และการวางวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี</p> <p>CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT</p>	<p>1) จัดทำรั้วทึบ สูง 6 ม. ลักษณะเป็น Metal Sheet (Steel) โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออก โครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม</p> <p>2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกัน</p>	<p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันมลพิษ</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

53/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)		การรบกวนแหล่งบนถนน ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง 3) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 4) จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตบบริเวณถนนหน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 5) กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่ยังมองจากภายนอกโครงการ 6) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) โดยให้ใช้ผ้าใบก่อสร้างคลุมโดยรอบตัวอาคารและตลอดแนวความสูงของตัวอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง 7) กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่ยังมองจากภายนอกโครงการ	แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด
4.5 การประชาสัมพันธ์	โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม. รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง นำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและ	ระยะก่อนก่อสร้าง 1) จัดทำเอกสารเผยแพร่ในรูปแบบแผ่นพับประชาสัมพันธ์โครงการแก่ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ 2) จัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการประชุมประชาสัมพันธ์โครงการ การสำรวจสภาพเศรษฐกิจและ	- จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและประสานกับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 101

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

54/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 การประชาสัมพันธ์ (ต่อ)</p>	<p>สอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ</p>	<p>สังคม รวมทั้งรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ</p> <p>3) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที</p> <p>ระยะก่อสร้าง</p> <p>1) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัดเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>3) จัดให้มีจุดติดต่อประชาสัมพันธ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>4) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่ง</p>	<p>บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 101

55/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประชาสัมพันธ์ (ต่อ)		<p>หากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที</p> <p>5) โครงการจัดให้มีการรับเรียนร้องเรียนในช่วงระยะก่อสร้าง ดังรูปที่ 1</p>	
4.6 การบริหารจัดการอาคารชุด	<p>กรณีที่โครงการเปิดให้จองห้องชุดพักอาศัยก่อนได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จึงให้โครงการใช้แบบสัญญาจะซื้อขายตามแบบมาตรฐานที่รัฐมนตรีประกาศไว้ เพื่อให้ผู้จองได้รับสิทธิ์ตามข้อตกลงตามวันที่ทำสัญญา</p>	<p>1) ให้ใช้สัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบขอช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551</p> <p>2) กรณีที่โครงการมีทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุดต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด</p>
4.7 การดูแลถนนการจราจร	<p>โครงการมีพื้นที่ถนนการจราจรบนโฉนดเลขที่ 196150 เลขที่ดิน 39 เป็นกรรมสิทธิ์ ของบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด และนายณัฐสิทธิ์ วสุนธรบดี โดยบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด ให้นายณัฐสิทธิ์ วสุนธรบดี ถือกรรมสิทธิ์รวม จำนวน 1 ส่วนใน 2 ส่วน โดยโฉนดที่ดินเลขที่ 196150 ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี เชื่อมทางแยกออกโครงการสู่ถนนทางหลวงหมายเลข 3214 ตอน</p>	<p>ในช่วงการก่อสร้างโครงการ บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด จะเป็นผู้รับผิดชอบในการบำรุงดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมถนนการจราจรให้คงสภาพดังเช่นที่ได้จัดทำขึ้น และจะไม่ทำการใดอันเป็นเหตุให้ประโยชน์ของถนนการจราจรลดลง ซึ่งทางบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาทั้งหมดตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการเพื่อไม่ให้เป็นการต่อนิติบุคคลอาคารชุด ที่จะจดทะเบียนขึ้นในอนาคตไว้ แต่จะเป็นมติที่ประชุมนิติบุคคลอาคารชุดเป็นอย่างอื่น</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด</p> <p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  101

56/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การดูแลถนนการะจ่ายอม	บ้านพร้าว-คลองห้า (ถนนคลองหลวง) บริเวณด้านหน้าโครงการ		
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน	เมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ ต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ	- จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคารทั้งครัวเรือน ประชาชน และสถานประกอบการระยะประชิด ระยะ 100 ม. และระยะใกล้เคียงอื่นๆ ที่เกิดผลกระทบ
4.9 การรับเรื่องร้องเรียน	จากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัยโดยรอบ/เส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้างได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 1	จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ 5 ช่องทาง ได้แก่ กล้องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โทรศัพท์ โทรสาร สำนักงานบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด และเทศบาลเมืองท่าโขลงพร้อมขั้นตอนการร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 1	- จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที

CONCEPT
101

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ *อ.จ.บ.*

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

57/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

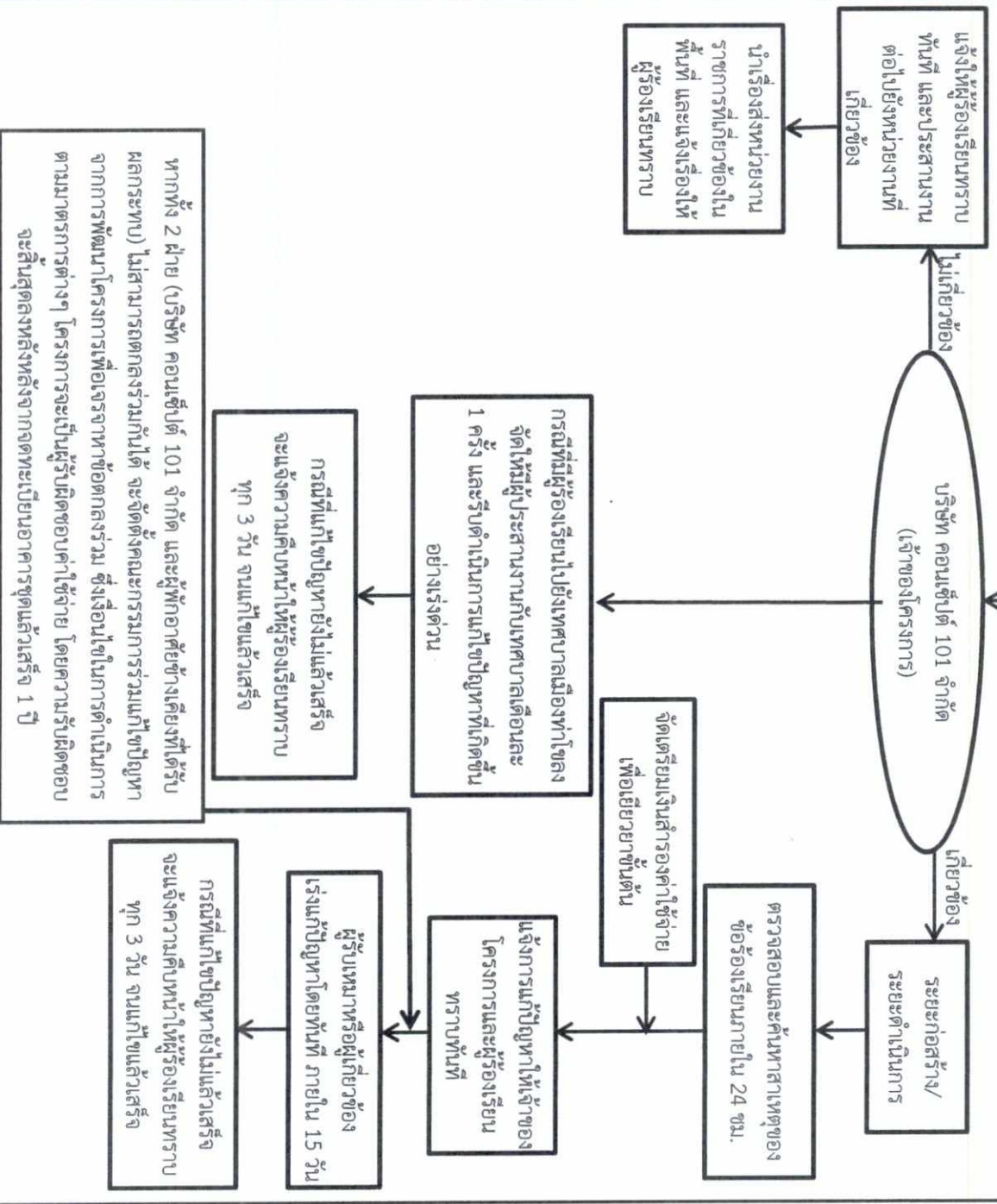
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน

ช่องทางร้องเรียน

1. กล้องรับ ความ คิด เห็น ติด ตั้ง บริเวณป้อมยาม	2. โทรศัพท์ 02-2462195	3. โทรสาร 026122240	4. จดหมาย บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด เลขที่ 65/218 อาคารสำนักงานใหญ่ ชาติ บิสเนส เซ็นเตอร์ ชั้น 26 ถ.พระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กทม. 10320	5. เทศบาลเมืองท่าโขลง เลขที่ 1 หมู่ 10 ถนนสีขาว ตำบลคลอง หนึ่งอำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี โทรศัพท์ 0-2529-5147, 02-529-5149-50
--	---------------------------	------------------------	--	--

ขั้นตอนสำหรับโครงการ



หมายเหตุ : ให้จัดทำเป็นรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ เสนอต่อเทศบาลเมืองท่าโขลงทุก 6 เดือน

CONCEPT 101 CO.,LTD.

บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

USHA ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVMOVEMENT.COM

21/11/101

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ศรีสุขเกษม)

58/135

(นางสาวปวีตภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ COMMON TU (คอมมอน ทึยู) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่าง มาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นอาคารบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์กรรม สถานประกอบการ และสถานที่ราชการ ตลอด 2 ฝั่งของถนนทางหลวงหมายเลข 3214 กม.4+642 ตอนบ้านพร้าว-คลองห้า (ถนนคลองหลวง) ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจึงมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยรอบตามแนวเขตที่ดินโครงการ ซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และความสวยงาม ทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

CONCEPT 101 CO.,LTD.

CONCEPT

101

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

(นายสุวิวัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

59/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด



envi

move

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ - ฝุ่นละออง</p>	<p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่าความเข้มข้นฝุ่นละออง TSP และ PM-10 จากการตรวจวัดบริเวณโครงการปัจจุบัน เท่ากับ 0.0751 มก./ลบ.ม. และ 0.0380 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ</p> <p>เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองจากการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศ โดยใช้รถเบนซินเล็ก บริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP เท่ากับ 0.0751 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>PM-10 เท่ากับ 0.0380 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>CONCEPT 101 CO.,LTD.</p> <p>CONCEPT 101</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูกมีส่วนช่วยในการดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ 3) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 	<p>- ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.ENVIMOVE-THAI.COM</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายสุวิวัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

60/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ - ฝุ่นละออง</p>	<p>นอกจากนี้ เมื่อประเมินโดยใช้เครื่องยนต์ดีเซลเล็ก ดังนั้น เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศรวมบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้</p> <p>TSP เท่ากับ 0.0753 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>PM-10 เท่ากับ 0.0386 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>อย่างไรก็ตาม ค่าความเข้มข้นรวมของมลสารด้านคุณภาพอากาศในระยะดำเนินการ ซึ่งพบว่าไม่มีมลสารใดที่มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>		
<p>1.2 คุณภาพอากาศ - มลพิษทางอากาศ</p>	<p>ฝุ่นละอองจากการจราจรภายในโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ช่วงเวลาเช้า-เย็น จากการประเมิน ดังนี้</p> <p>โดยใช้รถเบนซินเล็ก มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้น</p>	<p>1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>2) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย</p>	<p>- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด</p> <p>- โครงการใหม่สภาพโดยเสมอ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

61/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ -มลพิษทางอากาศ (ต่อ)</p>	<p>นั้นมาจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัย</p> <p>จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นมลสารก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ดังนี้</p> <p>CO เท่ากับ 1.3576 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>NO₂ เท่ากับ 0.0300 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>SO₂ เท่ากับ 0.0133 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ในเวลา 1 ชม.)</p> <p>HC เท่ากับ 2.4208 มก./ลบ.ม.</p> <p>พบว่า ค่าความเข้มข้นของมลสารต่างๆ จากการ</p>	<p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</p> <p>4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูกมีส่วนช่วยในการดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ</p> <p>5) จัดให้มีการปลูกต้นไม้ในบริเวณห้องพักขยะของโครงการ เพื่อเพิ่มพื้นที่สีเขียวให้กับโครงการและเป็นทัศนียภาพที่ดี</p> <p>6) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>7) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน</p> <p>8) ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p>	<p>อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

62/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ -มลพิษทางอากาศ (ต่อ)</p>	<p>เผาไหม้ของเครื่องยนต์ ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>นอกจากนี้ เมื่อประเมินโดยใช้เครื่องยนต์ดีเซลเล็ก ดังนั้น เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศรวมบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้</p> <p>มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัย</p> <p>จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นมลสารก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ดังนี้</p> <p>CO เท่ากับ 1.3216 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>NO₂ เท่ากับ 0.0293 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p>		


 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 101

63/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)


(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ -มลพิษทางอากาศ (ต่อ)</p>	<p>SO₂ เท่ากับ 0.0133 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ในเวลา 1 ชม.)</p> <p>HC เท่ากับ 2.4208 มก./ลบ.ม.</p> <p>พบว่า ค่าความเข้มข้นของมลสารต่างๆ จากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>		
<p>1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน</p>	<p>จากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีค่าระดับเสียงพื้นฐานเฉลี่ยสูงสุดเท่ากับ 61.10 เดซิเบลเอ (dBA) และระดับเสียงพื้นฐาน (L₉₀) สูงสุดเท่ากับ 57.6 เดซิเบลเอ (dBA) โดยเมื่อเปิดดำเนินการแล้วจะมียานพาหนะของผู้พักอาศัย ในโครงการเข้า-ออก จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน หรือก่อให้เกิดความรำคาญทั้งต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ยานพาหนะทั้งหมดไม่ได้เข้า-ออกโครงการพร้อมกัน และไม่ได้เข้า-ออกตลอดทั้งวัน ดังนั้น จึงคาดว่าจะมีผลกระทบในระดับต่ำหรือไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ</p> <p>ความสั่นสะเทือน โดยกิจกรรมหลักของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ คือ การพักอาศัย</p>	<p>- ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว สันนิษฐานความเร็ว จะช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย</p>	<p>- ตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็ว สันนิษฐานความเร็ว ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน</p>


 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 สิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง
 www.ENVMOVE-THAI.COM
 โทร. 02-028-1111

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ *สม จันทน์* 101

64/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสี่ยงและความสิ้นสะท้อน (ต่อ)	เช่นเดียวกับอาคารโดยรอบในปัจจุบัน ไม่มีการดำเนินการที่จะก่อให้เกิดความสิ้นสะท้อนอย่างมีนัยสำคัญ จึงมีผลกระทบด้านความสิ้นสะท้อนในระดับต่ำ		ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.4 คุณภาพน้ำ	<p>จากปริมาณน้ำเสียทั้งโครงการ 262.86 ลบ.ม./วัน โครงการออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ใต้ถนนภายในโครงการฝั่งทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 270 ลบ.ม./วัน น้ำเสียจากห้องครัว (Kitchen Waste Pipe: K) จะไหลเข้าสู่ถังดักไขมัน และตามด้วยถังแยกกากตะกอนต่อไป สำหรับน้ำเสียจากท่อรวบรวมสิ่งปฏิกูล (Solid Pipe: S) และท่อรวบรวมน้ำเสีย (Waste Pipe: W) จะไหลเข้าสู่ถังแยกกาก-ตะกอน และตามด้วยถังปรับเสถียร</p> <p>น้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งไม่เกินคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ซึ่งต้องมีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. เป็นไปตามข้อกำหนดของประกาศกระทรวง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอน (AS) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลได้ โดยสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. โดยจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3) ประสานให้เทศบาลเมืองท่าโขลงมาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือนหรือตามความเหมาะสม 4) จัดให้มีพื้นที่สำหรับบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกากตะกอน ไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ซึ่งใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ 2 จุด คือ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, H₂S, Settleable Solid , TKN และ Oil&Grease) - จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบบ่อดักไขมัน โดยประสานงานเทศบาลเมืองท่าโขลงเก็บขนต่อไป - จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 101

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

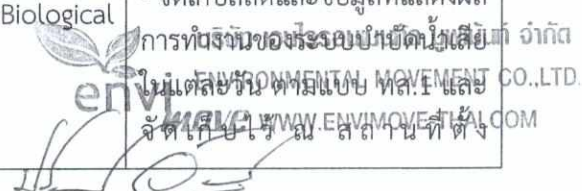
ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

65/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล ูฟเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<p>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ.2548)</p> <p style="text-align: center;">CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT 101</p>	5) จัดให้มีการบำบัดอากาศเสียจากห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมของโครงการ โดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากอากาศเสีย เพื่อควบคุมไม่ให้อากาศเสียจากห้องขยะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและผู้พักอาศัย	<p>แหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานเทศบาลเมืองท่าโขลง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p style="text-align: right;">บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.envimove-thai.com</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  101

66/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

(นายกริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	สภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการประกอบด้วยที่พักอาศัย อาคารพาณิชย์ กรมสถานศึกษา สถานที่ราชการ และพื้นที่ว่าง จึงไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาบนบกที่สำคัญหรือหายาก และควรค่าแก่การอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวนหรือสัตว์ป่าสงวน ดังนั้นการดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	เมื่อเริ่มดำเนินการ น้ำเสียที่เกิดขึ้นในกิจกรรมต่างๆ จะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่ได้ถูกระบายลงแม่น้ำหรือแหล่งน้ำที่มีระบบนิเวศวิทยา ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	1) ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง จ.นนทบุรี

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 101
 6 เดือน
 ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 101
 (นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

67/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีความต้องการปริมาณความจุน้ำ 346.70 ลบ.ม./วัน โครงการตั้งอยู่ในเขตให้บริการน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาคลองหลวง โดยเชื่อมต่อกับท่อส่งน้ำประปาริมถนนคลองหลวง บริเวณด้านหน้าโครงการ เข้าสู่ภายในโครงการ โดยผ่านวาล์วประตูน้ำและมาตรวัดขนาด 3 นิ้ว มาตามท่อประปาภายในโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้วส่งน้ำประปาไปเข้าถึงเก็บน้ำใต้ดินของอาคารซึ่งสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอโดยไม่มีผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ทาว์สคูกันซึม ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ใกล้กับเก็บน้ำใต้ดิน ทั้งในด้านที่สัมผัสกับน้ำ (Positive side) และด้านตรงข้าม (Negative side) ปกปิดรอยแตกร้าว และป้องกันปฏิกิริยาคาร์บอนชั่น 2) ใช้สีรองพื้นและทาสีผนังด้วยสีีฟ็อกซี ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขีดขูด และน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจะไม่มีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 4) ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 5) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด 6) จัดให้มีการตรวจสอบปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือในน้ำทุกครั้งที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำหรืออย่างน้อยทุก 6 เดือน 	<p>- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

CONCEPT 101 CO.,LTD.
CONCEPT

enmove
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

68/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีปริมาณน้ำเสียรวม 346.70ลบ.ม./วัน พบว่า มีปริมาณน้ำเสียทั้งโครงการ เท่ากับ 262.86 ลบ.ม./วัน จากปริมาณน้ำเสียทั้งโครงการ 262.86 ลบ.ม./วัน โครงการออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ใต้ถนนภายในโครงการฝั่งทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 270 ลบ.ม./วัน น้ำเสียจากห้องครัว (Kitchen Waste Pipe: K) จะไหลเข้าสู่ถังดักไขมันและตามด้วยถังแยกกาก-ตะกอนต่อไป สำหรับน้ำเสียจากท่อรวบรวมสิ่งปฏิกูล (Solid Pipe: S) และท่อรวบรวมน้ำเสีย (Waste Pipe: W) จะไหลเข้าสู่ถังแยกกาก-ตะกอน และตามด้วยถังปรับเสถียร</p> <p>น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะมีคุณภาพตามข้อกำหนดของประกาศกระทรวงทรัพยากรและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ.2537) ที่กำหนดให้ “อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ±100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดใหม่ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (AS) โดยสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. โดยจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3) ดักไขมันในถังดักไขมันทุกวันหรือตามความเหมาะสมและประสานเทศบาลเมืองท่าโขลงเก็บขนต่อไป 4) ประสานให้เทศบาลเมืองท่าโขลงมาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือนหรือตามความเหมาะสม 5) การบำบัดละอองน้ำเสียด้วยวิธีการรดด้วยดิน โครงการมีแหล่งกำเนิดละอองน้ำเสียจากถังปรับเสถียร และบ่อเติมอากาศ ซึ่งมีปริมาณละอองน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 0.113 ลบ.ม./วินาที ดังนั้น ต้องการพื้นที่ที่ต้องการใช้บำบัดละอองน้ำเสีย 2.825 ตร.ม. โดยโครงการจัดเตรียมพื้นที่ไว้สำหรับบำบัดละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 3 ตร.ม. ความลึก 1 ม. ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้น 6) จัดให้มีการบำบัดอากาศเสียจากห้องพักขยะรวม โดยอาศัยจุลินทรีย์ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษจากอากาศเสีย โดยกำหนดให้อากาศจากห้องพักขยะมีการ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ 2 จุด คือ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Oil & Grease, Sulfide และ TKN - จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบบ่อดักไขมัน โดยประสานงานกับเทศบาลเมืองท่าโขลง เข้ามาเก็บขนต่อไป - จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ . สถานที่ ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

69/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p>	<p>เกิน 30 มก./ล.”</p> <p style="text-align: right;">CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT 101</p>	<p>สัมผัสกับดินไม่น้อยกว่า 1 นาที</p> <p>7) โครงการออกแบบให้มีพัดลมดูดอากาศจากห้องพักขยะเปียก มาบำบัดยังบ่อดินที่ใช้สำหรับบำบัดมีเทน เพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่นต่อพื้นที่ข้างเคียงและผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งกำหนดให้มีอัตราการดูดอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของห้องพักขยะเปียก/ชม. โดยใช้พัดลมระบายอากาศอัตราไม่น้อยกว่า 60 ลบ.ฟุต/นาที ระยะเวลาสัมผัสดิน 60 วินาที คิดเป็นความต้องการพื้นที่บ่อดิน 3.36 ตร.ม.</p> <p>8) โครงการต้องจัดเตรียมบ่อดินเพื่อบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบำบัดอากาศจากห้องพักขยะเปียกไม่น้อยกว่า $7.04+3.36=10.4$ ตร.ม. ทั้งนี้โครงการจัดให้มีบ่อดินพื้นที่ 10.8 ตร.ม. ความลึก 1 ม. ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัด</p> <p>9) ในกรณีที่ต้องมีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องมีมาตรการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์ โดยตีเส้นแดงระบุ “ตำแหน่งติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย” ที่อยู่ใต้บริเวณที่จอดรถยนต์ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความสะดวกของเจ้าหน้าที่ในการดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซม - กำหนดช่วงเวลาการบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. ต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์เพื่อ 	<p>แต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานเทศบาลเมืองท่าโขลง</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p style="text-align: right;">บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD www.envimove-thai.com</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ สมชาย 101

70/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ ปรีดาภรณ์

(นายสุวิวัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p style="text-align: center;">CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT 101</p>	<p>ไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยให้เหลือน้อยที่สุด เนื่องจากเป็นวันหยุดของผู้พักอาศัย ซึ่งผู้พักอาศัยจะอยู่ภายในพื้นที่โครงการเป็นส่วนใหญ่ อาจมีรถยนต์จอด หรือวิ่งเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์แจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยกำหนดวัน ช่วงเวลาในการปฏิบัติงานก่อนการดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาที่จอดรถยนต์และทางวิ่งบริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และดูแลความปลอดภัยของผู้พักอาศัยที่สัญจรผ่านพื้นที่ซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย - สุขสิ่งปฏิบัติมาสุขตะกอนในช่วงเช้า 9.30-10.30 น. ในช่วงเวลาที่มีการสุขสิ่งปฏิบัติหรือเปิดฝาดังเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ จะต้องจัดให้มีการตั้งกรวยยางแบ่งกันบริเวณทางวิ่งรถ โดยให้สัญจรเฉพาะด้านหน้าอาคาร รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในอาคาร 	<p style="text-align: right;">บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD www.envimove-thai.com</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ สมพงษ์

71/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ [Signature]

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำ</p>	<p>สำหรับระบบการระบายน้ำฝนของโครงการเป็นระบบท่อแยกระหว่างท่อระบายน้ำฝนและท่อระบายน้ำเสีย โดยน้ำฝนที่ตกลงบริเวณพื้นที่ถนนที่จอดรถ พื้นที่สีเขียว และหลังคาอาคาร จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 ม. ความลาดชัน 1:200 เข้าสู่บ่อสูบน้ำของโครงการ ก่อนระบายเข้าสู่บ่อสุดท้ายก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ ซึ่งจะเป็นบ่อตรวจการระบายน้ำ/ตรวจสอบคุณภาพน้ำและดักเศษมูลฝอย เพื่อดักเศษมูลฝอยที่ติดกับตะแกรงออกไปกำจัด</p> <p>โครงการออกแบบให้มีการหน่วงน้ำฝนภายในโครงการ เพื่อลดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำภายนอกโครงการ ซึ่งจากตารางการคำนวณปริมาณน้ำฝนสะสมพบว่า ถ้าโครงการควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกนอกโครงการในอัตรา 0.087 ลบ.ม./วินาที จะทำให้มีปริมาณน้ำฝนสะสมภายในโครงการสูงสุดเท่ากับ 102.59 ลบ.ม. ซึ่งโครงการได้ออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนปริมาตรความจุ 115.20 ลบ.ม. (มากกว่า 102.59 ลบ.ม.)</p> <p>จากอัตราการไหลนองก่อนพัฒนาโครงการ 0.025 ลบ.ม./วินาที โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกนอกโครงการ โดยใช้เครื่องสูบน้ำขนาด 0.014 ลบ.ม./วินาที จำนวน 2 ชุด (สำหรับ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำ และบ่อบักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อบักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างภายในท่อระบายน้ำ และบ่อบักน้ำออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน 2) เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ตรวจสอบการระบายน้ำ หากพบว่ามีกรอุดตันให้รีบดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำ และบ่อบักน้ำ 3) จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 4) ออกแบบให้มีการหน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำ เพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกิน ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำฝนที่ต้องกักเก็บไว้ภายในโครงการก่อนระบายออกภายนอกโครงการ และควบคุมอัตราการระบายหลังพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ 5) โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำที่อัตราการสูบน้ำ 0.014 ลบ.ม./วินาที จำนวน 2 ชุด (ทำงาน 1 ชุด และสำรอง 1 ชุด) เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ 6) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อบักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อบักน้ำมีสิ่งอุดตันที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วซึมหรือรอยแตกของท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบท่อระบายน้ำ และบ่อบักทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

72/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)	ใช้งาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการน้อยกว่าอัตราการไหลนองก่อนพัฒนาโครงการ (0.087 ลบ.ม./วินาที) โดยน้ำจากบ่อหน่วงน้ำฝนจะถูกสูบไปบ่อบักน้ำสาธารณะริมถนนคลองหลวง (ด้านหน้าโครงการ)	<p>เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อบักน้ำ โดยเฉพาะช่วงก่อนถึงฤดูฝนให้ทำความสะอาดเก็บขยะและดินตะกอนที่ตกค้างออกให้หมด</p> <p>7) ฝาบ่อระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ที่ระดับพื้นถนนโครงการไม่ได้อยู่ที่ระดับใต้ดินแต่อย่างใด</p> <p>8) จัดให้มีประตูน้ำแบบหมุน (Sluice Gate Valve) ที่บ่อบักสุดท้ายที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>9) จัดให้มีการติดตั้ง Flood Gate บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้าในชั้น 1 ของโครงการ ซึ่งเป็นผนังป้องกันน้ำระบบ Knock Down (ถอดเก็บได้) มีหน้าที่ป้องกันไม่ให้น้ำผ่านเข้ามาตามช่องทางต่างๆ เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำท่วมภายในห้องเครื่องชั้น 1 ได้</p>	
3.4 การจัดการขยะ	<p>ในระยะดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้นจากปริมาณขยะที่เกิดขึ้นรวม 1,640 กก./วัน คิดเป็น 7.43 ลบ.ม./วัน โครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวมของโครงการ ตั้งอยู่ชั้น 1 ตั้งอยู่ชั้น 1 ของโครงการ โดยห้องพักขยะรวมของโครงการมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตและมีประตูเหล็กชนิดบานทึบสำหรับปิด-เปิด ขนาดพื้นที่ส่วนจัดเก็บขยะรวม 22.0 ตร.ม. สามารถรองรับปริมาณขยะได้ 33 ลบ.ม. (ความสูงในการเก็บกองที่ 1.5</p>	<p>1) ธรณกรให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการคัดแยกประเภทขยะ โดยจะจัดให้มีถังรองรับขยะแยกประเภท ภายในห้องพักขยะประจำชั้น</p> <p>2) จัดให้มีห้องพักขยะรวมตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร โดยห้องพักขยะรวมมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีต มีประตูเหล็กชนิดบานทึบ และแบ่งเป็นพักขยะเปียก แห้ง และขยะอันตรายอย่างเป็นส่วน โดยสามารถกักเก็บขยะได้ไม่น้อยกว่า 3-15 วัน</p>	<p>- ตรวจสอบบริเวณ ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยแห้ง- เปียกไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างและดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด


73/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)		<p>ออกกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร เมื่อมีรถเก็บขยะของเทศบาลเมืองท่าโขลง เข้ามาเก็บขยะไปกำจัด โดยจะติดตั้งกรวยสี่ล้อ เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถภายในโครงการทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่</p>	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	<p>โหลดการใช้ไฟฟ้ารวมของโครงการ 2,469 kVA โดยโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Type) ขนาด 1,250 KVA จำนวน 2 ชุด เชื่อมต่อกับระบบจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าจาก 22 kV ให้เป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ 230/400 V สำหรับจ่ายไปยังระบบต่างๆ ได้แก่ ระบบปรับอากาศ ระบบระบายอากาศ ระบบอัตโนมัติ ระบบรักษาความปลอดภัย ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบไฟฟ้าแสงสว่างของโครงการ เป็นต้น</p> <p style="text-align: center;">CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT 101</p>	<p>1) เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงานเป็นหลัก เช่น หลอด LED ทั้งพื้นที่ส่วนกลางและส่วนบุคคล เพื่อประหยัดพลังงานและช่วยลดค่าไฟฟ้าของโครงการ</p> <p>2) ตรวจสอบและระบบไฟส่องสว่างทั้งในห้องพักทางเดินภายในอาคารและบริเวณพื้นที่รอบโครงการ</p> <p>3) ดำเนินการตามมาตรการอนุรักษ์พลังงานดังนี้</p> <p>ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน - แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ดูแลทำความสะอาดหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ - เลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำ <p style="text-align: right;"></p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้าจากค่าไฟฟ้าเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบการชำรุดเสียหายหรือเสื่อมคุณภาพของอุปกรณ์ไฟฟ้าเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบจำนวนครั้งของการเกิดไฟฟ้าตกและไฟฟ้ามืด</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  101

75/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

(นายสุวิวัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<p style="text-align: center;">CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT</p> <p style="text-align: center;">101</p>	<p><u>ระบบทำความเย็นปรับอากาศ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมคือ 25°C - ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงาน ให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน - เปิดเครื่องระบายอากาศอย่างสม่ำเสมอ - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนทุกเดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ ให้ล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุติดต่อช่างซ่อม/ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ <p>4) ประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน และเพื่อเป็นการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยช่วยกันประหยัดพลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ โดยมีข้อความ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน 	<p style="text-align: right;">บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.ENVIMOVE-THAI.COM</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด


76/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ใช้พลังงานอย่างประหยัด เมื่อเลิกใช้ควรปิดทันที เพื่อลดการสูญเสียพลังงานอย่างเปล่าประโยชน์ - ตั้งอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศที่เหมาะสม คือ 25 °C - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ ทุกเดือน และล้างเครื่องปรับอากาศเต็มรูปแบบ 2 ครั้ง/ปี - หมั่นดูแลทำความสะอาดหลอดไฟ เพราะจะช่วยเพิ่มความสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น - ติดตั้งโคมไฟที่โต๊ะทำงานหรือติดตั้งเฉพาะจุด แทนการเปิดไฟทั้งห้องเพื่อทำงาน - หลีกเลี่ยงการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ต้องมีการปล่อยความร้อน เช่น กาต้มน้ำ หม้อหุงข้าว ไว้ในห้องที่มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศ - ซ่อมบำรุงอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ และหมั่นทำความสะอาดเครื่องใช้ไฟฟ้าอยู่เสมอ เพื่อลดการใช้พลังงาน 	
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	<p>โครงการจัดอยู่ในกลุ่มประเภทอาคารที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยไม่รุนแรง (Light Hazard Occupancies) ตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย (ว.ส.ท. 3002-51) และ NFPA ซึ่งอาคารที่อยู่ในกลุ่มประเภทอาคารที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยไม่รุนแรง ได้แก่ ที่พักอาศัย สถานศึกษา สำนักงาน สโมสร โรงภาพยนตร์ โรงพยาบาล และสถานไฟฟ้าใหม่อย่างช้า หรือมีความน้อย หรือไม่ระเบิด โดย</p>	<p>1) จัดให้มีอุปกรณ์ระบบตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ได้แก่ แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (Fire Alarm Control Panel: FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector: SD) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector: H) ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย (Fire Alarm Manual Station) และอุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณ (Alarm Bell)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพและพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  101

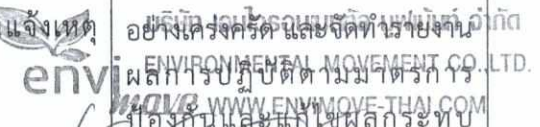
77/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>การออกแบบและติดตั้งอุปกรณ์ในระบบป้องกัน อัคคีภัยของโครงการ จึงถือตามมาตรฐานดังกล่าว อย่างเคร่งครัด โดยโครงการออกแบบให้มีที่รับน้ำ จากถังเก็บสำรองน้ำที่สำรองไว้รวมกับน้ำที่รับจาก รถดับเพลิงที่ใช้ในการดับเพลิงกรณีเกิดเหตุ เพลิงไหม้</p> <p>โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิง บริเวณ ด้านหน้าโครงการ โดยมีหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 3 ชุด ตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ แต่ละชุดเป็น หัวรับน้ำ 2 ทาง ชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 65 มม. ทั้ง 2 ทาง ต่อเข้าระบบจ่ายน้ำ ดับเพลิงของโครงการ</p> <p style="text-align: center;">CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT 101</p>	<p>2) จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงไม่น้อยกว่า 30 นาที หรือคิดเป็นปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงไม่น้อยกว่า 85.14 ลบ.ม.</p> <p>3) จัดให้ให้มีระบบจ่ายน้ำดับเพลิง จำนวน 2 ท่อยื่น ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำดับเพลิงให้ระบบดับเพลิงภายในอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นตาดฟ้า ซึ่งระบบท่อจ่ายน้ำดับเพลิง จะแยกเป็นอิสระจากท่อจ่ายน้ำดีของอาคาร จ่ายน้ำ ให้กับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) และหัวกระจายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler) แต่ละชั้น</p> <p>4) จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิงภายในอาคาร จำนวน 1 ชุด ให้บริการตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นตาดฟ้ามีระยะเวลาในการ เคลื่อนที่อย่างต่อเนื่องระหว่างชั้นล่างถึงชั้นบนสุดไม่เกิน 1 นาที</p> <p>5) โครงการกำหนดมาตรการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้ารับการ ฝึกอบรมเบื้องต้น กับ สปภ. หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ภายใน 1 ปีหลังการเปิดใช้อาคาร และอบรมทุกๆ 3 ปี</p> <p>6) จัดให้มีบันไดสำหรับหนีไฟสามารถรองรับผู้พักอาศัย และพนักงานจำนวน 1,640 คน พบว่าจะใช้เวลา ประมาณ 33.98 นาที ซึ่งไม่เกิน 1 ชม.</p> <p>7) จัดให้พื้นที่หนีไฟทางอากาศตั้งอยู่ที่ชั้นตาดฟ้าของ อาคาร จำนวน 1 แห่ง ความสูง +108.45 ม. มีขนาด กว้าง×ยาว เท่ากับ 10 ×10 ม. คิดเป็นพื้นที่ 100 ตร.ม. โดยพื้นที่หนีไฟทางอากาศจะมีทางเดินเชื่อมต่อกับชั้น หนีไฟ</p>	<p>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่า โขลง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด</p> <p style="text-align: right;">บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

78/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		8) จัดพื้นที่ภายนอกอาคารสำหรับใช้เป็นจุดรวมพล เบื้องต้นจำนวน 1 จุด บริเวณด้านทิศใต้ฝั่งติดถนนการะบายอมด้านหน้าโครงการมีขนาดพื้นที่รวม 532.7 ตร.ม. ใช้เป็นจุดรวมพลของผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการ 1,640 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยประมาณ 0.32 ตร.ม./คน ทั้งนี้บริเวณพื้นที่จุดรวมพลดังกล่าวบางส่วนเป็นบริเวณพื้นที่สีเขียว ซึ่งมีการปลูกไม้ยืนต้น ในการคิดพื้นที่จุดรวมพลของโครงการได้หักพื้นที่ส่วนที่เป็นลำต้นของไม้ยืนต้นแล้ว โดยผู้พักอาศัยสามารถยืนใต้ต้นไม้ได้ 9) จัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยจะประสานให้วิทยากรจากสถานดับเพลิงในพื้นที่มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยโครงการจะจัดทำแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยเห็นได้อย่างชัดเจน และติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟของแต่ละอาคารทุกชั้น	
3.7 ระบบระบายอากาศ	อาคารโครงการจะมีพื้นที่ใช้สอยที่ใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน ชนิดระบายความร้อนด้วยอากาศ (Air Cooled Split Type) ขนาดของระบบปรับอากาศ 1,173.8 ตันความเย็น มีพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศในอาคารได้แก่ โถงต้อนรับ สำนักงานนิติบุคคล ห้องออกกักสิ่งกาย ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) และห้องชุดพักอาศัย เป็นต้น	1) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกัน 2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยมีปริมาณการดูดซับคาร์บอนของต้นไม้ในโครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10700 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. โทร. 02-010-1010 www.ENVMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 101

79/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ระบบระบายอากาศ (ต่อ)	โดยโครงการออกแบบให้มีอัตราการระบายอากาศ 2-10 ลบ.ม./ชม./ตร.ม. ซึ่งไม่น้อยกว่าเกณฑ์อัตราการระบายอากาศตามพื้นที่ใช้สอย ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	4) ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องที่ไม่มีการติดตั้งระบบปรับอากาศ เช่น ห้องเครื่องปั้มน้ำ ห้อง MDB ห้องติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (GEN) ห้องน้ำ และห้องปั้มน้ำ 5) มีระบบอัดอากาศภายในห้องโถงหน้าลิฟต์ดับเพลิง และทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้ 6) จัดให้มีระบบควบคุมการแพร่กระจายของควันเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ เนื่องจากอาคารโครงการมีโถงภายในอาคารที่มีช่องเปิดทะลุพื้นอาคารตั้งแต่สองชั้นขึ้นไป	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.8 การจราจร	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการในกรณีรถยนต์เข้าสู่โครงการ คาดการณ์ว่าจะมีปริมาณจราจรที่เข้าสู่โครงการในช่วงโมงเร่งด่วนช่วงเย็นสูงสุด (Peak Volume) อยู่ที่ 68 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) /ชม. ซึ่งจะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนคู่ขนานพหลโยธิน ถนนพหลโยธิน และถนนจรัญญูม มีปริมาณจราจรสูงขึ้น ส่งผลให้หนาแน่น (Density) เพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของ	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดและลดการเกิดอุบัติเหตุบนถนนคลองหลวง 2) โครงการจัดที่จอดรถยนต์ไว้ภายในโครงการทั้งสิ้น 213 คัน โดยไม่นำที่จอดรถยนต์ดังกล่าวไปใช้ประโยชน์อย่างอื่น 3) โครงการจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้สนใจโครงการและผู้ซื้อโครงการทราบว่า โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์	- ดูแลทางรถวิ่ง ที่จอดรถ รวมทั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 101

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

80/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การจราจร (ต่อ)</p>	<p>ถนน ซึ่งเป็นเส้นทางหลักของโครงการพบว่าระดับการให้บริการไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมเมื่อเทียบกับในกรณีที่ไม่มีโครงการ ในกรณีรถยนต์ออกจากโครงการ ซึ่งคาดการณ์ว่าจะมีปริมาณจราจรที่ออกจากโครงการในช่วงโมงเร่งด่วนเช้าสูงสุด (Peak Volume) อยู่ที่ 72 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) /ชม. ซึ่งจะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนคู่ขนานพหลโยธิน ถนนพหลโยธิน และถนนการะจำยอม มีปริมาณจราจรสูงขึ้น ส่งผลให้หนาแน่น (Density) เพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนน ซึ่งเป็นเส้นทางหลักของโครงการพบว่าระดับการให้บริการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมเล็กน้อยโดยยังไม่เกิดสภาพการจราจรที่ติดขัดเมื่อเทียบกับในกรณีที่ไม่มีโครงการ</p> <p>จัดให้มีที่จอดรถ ตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (2517) ซึ่งจากสถิติข้อมูลจำนวนที่จอดรถและพฤติกรรมการใช้งานจริงของโครงการอื่นๆ ที่มีลักษณะและตำแหน่งที่ตั้งของโครงการใกล้เคียงกัน และเมื่อเทียบจำนวนร้อยละของที่จอดรถยนต์ที่โครงการจัดให้มีจะพบว่า โครงการ COMMON TU (คอมมอน ทิยู) จัดให้มีอัตราที่จอดรถยนต์เมื่อเทียบกับจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งหมดคิดเป็นร้อยละ 41.76 ดังนั้น โครงการจะมีปริมาณที่จอดรถ</p>	<p>ภายในโครงการไว้จำนวน 213 คัน เพื่อประกอบการตัดสินใจของผู้ซื้อ</p> <p>4) จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรในพื้นที่เพื่อเพิ่มเติมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น</p> <p>5) ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อน เข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ</p> <p>6) ปรับแนวขอบของถนนทางเข้า-ออกโครงการให้เป็นมุมป้านมากขึ้น เพื่อรองรับรัศมีของรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออกโครงการ จะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้า-ออกโครงการ ขับขี่ได้สะดวกยิ่งขึ้น</p> <p>7) จัดทำสติ๊กเกอร์/บัตรอนุญาตผ่านเข้า-ออกโครงการ ติดด้านนํารถของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้สะดวกในการตรวจสอบ และรวดเร็วในการผ่านเข้า-ออกโครงการ</p> <p>8) โครงการจะจัดทำป้ายและสัญญาณจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้โดยดีและปลอดภัย</p> <p>9) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อ</p>	<p>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. MOVE WWW.ENVMOVE-THAI.COM</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

81/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)	<p>เพียงพอกับความต้องการของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p style="text-align: center;">CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT 101</p>	<p>เข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม</p> <p>10) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจน</p> <p>11) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>12) ประชาสัมพันธ์ห้ามไม่ให้รถยนต์ของโครงการจอดรถริมถนนคลองหลวง ทางเข้า-ออกโครงการ หรือถนนสาธารณะอื่นๆ รอบโครงการ โดยจะติดป้ายห้ามจอดรถบนถนนสาธารณะและประสานตำรวจจราจรในการกวดขันการปฏิบัติตาม</p> <p>13) ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง ส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายในอาคาร จะสงวนสิทธิ์เฉพาะผู้พักอาศัยของโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถนำรถยนต์ส่วนตัวมาใช้บริการจอดแบบประจำได้ โดยจะใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถเป็นสิ่งแสดงกรรมสิทธิ์ในการเข้าจอดรถภายในอาคาร</p> <p>14) รถของบุคคลภายนอกโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดรถยนต์ได้ไม่เกิน 1 ชม. หลังจากนั้นกำหนดให้เสียค่าบริการที่จอดรถ และห้ามเข้ามาจอดค้างคืนภายใน</p>	<p style="text-align: right;">บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.envimove-thai.com</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

82/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)	<p>CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT 101</p>	<p>โครงการ หากเป็นรถยนต์สาธารณะอนุญาตให้เข้ามาจอดชั่วคราวเพื่อรับ-ส่งผู้ให้บริการของอาคารได้ครั้งละไม่เกิน 15 นาที</p> <p>15) จัดให้มีป้ายเตือนผู้ขับขีรถยนต์สาธารณะให้ระวังคนข้ามถนน เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้ทางเดินเท้า โดยติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>16) จัดให้มีป้ายเตือนผู้ใช้ทางเดินเท้าในการข้ามถนนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้ระมัดระวังรถก่อนข้ามถนน โดยมีข้อความระบุว่า “ระวังรถซ้าย-ขวา”</p> <p>17) จัดให้มีแผงกันสำหรับที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย ซึ่งแผงกันดังกล่าวจะสามารถเคลื่อนย้ายได้โดยพนักงานของโครงการ และเจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอย</p> <p>18) จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนในกรณีที่เกิดความไม่สะดวกในการเดินทาง</p> <p>19) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยโบกธงอำนวยความสะดวกให้รถที่ออกจากโครงการสามารถเลี้ยวซ้ายออกสู่ถนนคลองหลวงได้โดยสะดวก โดยปล่อยรถครั้งละไม่เกิน 5 คัน และปล่อยรถในจังหวะที่รถบนถนนคลองหลวงด้านหน้าโครงการว่าง หรือมีระยะห่างที่เพียงพอ เพื่อไม่ให้เกิดการจราจรชะลอตัวบนถนนคลองหลวง และเพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้ใช้รถยนต์ของโครงการ และผู้สัญจรบนถนนคลองหลวง</p>	<p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

83/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)	<p style="text-align: center;">CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT 101</p>	<p>20) กำหนดมาตรการในการบริหารจัดการที่จอดรถจักรยานและรถจักรยานยนต์ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำทางเข้า-ออกที่จอดรถจักรยานยนต์เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้าพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ • โครงการจะอนุญาตให้เฉพาะผู้ที่พักอาศัยในโครงการเข้าจอดรถจักรยานยนต์เท่านั้น • ห้ามไม่ให้รถจักรยานยนต์จอดริมถนนสาธารณะจำหน่ายและถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการโดยเด็ดขาด • ห้ามรถจักรยานยนต์จอดนอกบริเวณพื้นที่ที่ได้จัดไว้ให้ <p>21) โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ ว่าโครงการมีการบริการรถตู้รับ-ส่ง ไปยังตัวมหาลัยและแหล่งห้างสรรพสินค้า (Shopping Mall) จำนวน 2 คัน (สลับเช้า-เย็น) โดยมีการเก็บค่าบริการดังกล่าว ซึ่งโครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบตั้งแต่เริ่มแรก เพื่อต้องการให้ผู้พักอาศัยมีความปลอดภัย โดยใช้บริการรถตู้ของทางโครงการเอง</p> <p>22) โครงการจะจัดการออกแบบให้สอดคล้องกับแนวความคิดที่หน่วยงานรัฐ (มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์และทางเทศบาลเมืองท่าโขลง) ทำไว้เตรียมสำหรับนโยบายและแผนของเชียงใหม่โครงการจะทำทางจักรยานและสะพานลอยจักรยานในจะเกิดอนาคตที่จะเกิดขึ้น</p>	<p style="text-align: right;">บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.envimove-thai.com</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

84/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)	<p style="text-align: center;">CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT 101</p>	<p>23) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากแสงส่องสว่างจากชั้นจอดรถของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับไฟหน้ารถในขณะที่จอดรถภายในโครงการ • หมั่นดูแลรักษาระบบไฟส่องสว่างในอาคารให้ใช้การได้ดีอยู่เสมอ หากมีการชำรุดต้องมีการเปลี่ยนทดแทนทันที • ไม่หันไฟส่องสว่างในอาคารออกด้านนอกโครงการเพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง <p>24) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมลพิษอากาศจากชั้นจอดรถของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณชั้นจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง • จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจนรวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย • จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ • จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,672 ตร.ม. โดยชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ ต้นทองกวาว ต้นอินทนิลน้ำ ต้นกระพี้จั่น ต้นแคนา ต้นจิกน้ำ และต้นเสี้ยวดอกขาว เป็นต้น ซึ่งสามารถดูดซับคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้ทั้งหมด 	<p>บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.envimove-thai.com</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

85/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> • ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ • ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที 	
3.9 การใช้ที่ดิน	<p>บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นอาคารชุดพักอาศัย อพาร์ทเมนท์ อาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน โรงพยาบาล สถานที่ราชการ โรงแรม ห้างสรรพสินค้า และสถานประกอบการต่างๆ เดิมบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่า เมื่อโครงการได้รับการพัฒนาพื้นที่เป็นอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) จึงเป็นการเปลี่ยนรูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม ซึ่งในการประเมินผลกระทบด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พิจารณาจากผลกระทบใน 2 ประเด็น คือ ความสอดคล้องกับกฎหมายผังเมืองรวมและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง และความสอดคล้องด้านการใช้ที่ดินกับพื้นที่โดยรอบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ควบคุมอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน อัตราส่วนร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ดิน และอัตราส่วนร้อยละของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด ควบคุมไม่ให้มีการก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ขออนุญาตก่อสร้าง 2) จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย และป้องกันการบุกรุก รุกล้ำ หรือเข้าไปใช้ประโยชน์พื้นที่ข้างเคียง 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. เพื่อเฝ้าระวัง และควบคุมผู้พักอาศัยไม่ให้บุกรุก หรือก่อความเดือดร้อนต่อพื้นที่ข้างเคียง 	<p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

CONCEPT 101 CO.,LTD.
CONCEPT
101



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

(นายณัฐวัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

86/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 พื้นที่สีเขียว	<p>โครงการมีจำนวนผู้พักอาศัย จำนวน 1,640 คน ดังนั้น มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ 1,672 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัย 1.02 ตร.ม./คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 908 ตร.ม. ซึ่งไม่น้อยกว่า 820 ตร.ม. (ร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างตามเกณฑ์) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 601.80 ตร.ม. ซึ่งไม่น้อยกว่า 410 ตร.ม. (ร้อยละ 50 ของพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่างตามเกณฑ์)</p> <p>โครงการมีขนาดพื้นที่ 3,928.80 ตร.ม. และต้องจัดให้มีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่า 1,178.64 ตร.ม. (ร้อยละ 30 ของพื้นที่โครงการ) และต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืนในที่ว่างภายนอกอาคารไม่น้อยกว่า 589.32 ตร.ม. (ร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร) ซึ่งโครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืนที่อยู่ภายนอกอาคารบริเวณชั้นล่าง 601.80 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 589.32 ตร.ม.) คิดเป็นร้อยละ 51.06 ของพื้นที่ว่างตามเกณฑ์</p> <p>จัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ 908 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 589.32 ตร.ม.) ซึ่งคิดไม่น้อยกว่าร้อยละ 50% ที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,672 ตร.ม. ซึ่งพันธุ์ไม้เหล่านี้มีส่วนช่วยในการดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ 2) ตรวจสอบพันธุ์ไม้ในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงาน หากพบว่ามี การตายจะปลูกทดแทนต้นเดิมทันที 3) โครงการเลือกใช้ porous block ซึ่งวัสดุที่มีรูพรุนน้ำไหลซึมผ่านได้ดี มีความสามารถน้ำซึมผ่านได้ดี 	<p>- ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายสุวิวัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

87/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.11 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	ความปลอดภัยเป็นปัญหาที่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บ สูญเสียชีวิตหรือทรัพย์สิน เช่น การปล้นชิงทรัพย์ และการทำร้ายร่างกาย เป็นต้น ดังนั้น การเสริมสร้างความปลอดภัยในโครงการจึงมีความสำคัญต่อการลดปัญหาความปลอดภัยดังกล่าว	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย และป้องกันการบุกรุก รุกล้ำ หรือเข้าไปใช้ประโยชน์พื้นที่ข้างเคียง 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. เพื่อเฝ้าระวัง และควบคุมผู้พักอาศัยไม่ให้บุกรุก หรือก่อความเดือดร้อนต่อพื้นที่ข้างเคียง 3) ติดตั้ง ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยให้สามารถใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพ 4) ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพรั้ว และระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบระบบ CCTV ให้สามารถใช้ได้ดี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีผลกระทบทางบวกต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ช่วยเพิ่มการจ้างงานคนในชุมชน โดยโครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่ สำหรับพนักงานโครงการ ส่งผลต่อสภาพการจ้างงาน และระบบเศรษฐกิจโดยรวม ซึ่งสอดคล้องกับผลการศึกษาคิดเห็นของประชาชนที่พบว่า การดำเนินโครงการทำให้มีการจ้างงานคนในชุมชนเพิ่มขึ้น และทำให้เศรษฐกิจโดยรวมในชุมชนดีขึ้น CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT 101	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร ด้านสุขภาพ ด้านการบำบัดน้ำเสีย ด้านการจัดการมูลฝอย และด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอย่างเคร่งครัด	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD เลขที่ 6/1 www.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

88/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.2 สาธารณสุข	การพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านสาธารณสุข เนื่องจากโครงการอยู่ในชุมชนเมืองมีสถานบริการและบุคลากรทางการแพทย์ คือโรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคลองหนึ่ง และการคมนาคมขนส่งที่สะดวก	-	-
4.3 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย โรกระบบทางเดินหายใจ	1. ผลกระทบจากการจราจรภายในโครงการจากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่าไม่มีมลสารใดที่มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	<ol style="list-style-type: none"> 1) ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 4) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้มีการเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ และช่องเปิดต่างๆ ที่ใช้ระบายอากาศให้อยู่ในสภาพดี และไม่มีสิ่งกีดขวาง - ตรวจสอบถนน และป้ายจราจรภายในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ

CONCEPT 101 CO.,LTD.
CONCEPT

พฤหัสบดี 2562 ลงชื่อ 101

89/135

พฤหัสบดี 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ) - ด้านสุขภาพกาย โรกระบบทางเดินหายใจ	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type)	5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 1) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2) ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องปรับอากาศ	จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.3 สุขภาพ (ต่อ) 1) ด้านสุขภาพกาย โรคผิวหนัง	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้	1) ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถังที่น้ำ ไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถังเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ น้ำของผู้พักอาศัยโดย มีความถี่ใน	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Signature

101

90/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Signature

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ) 1) ด้านสุขภาพกาย โรคผิวหนัง		การล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 2) ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถัง 2 ฝา/ถัง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำมาสะอาดและดูแลรักษา 3) ทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำเพื่อป้องกันการปนเปื้อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำ	บุคคลอาคารชุด
	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย	1) จัดให้มีพื้นที่สำหรับบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกากตะกอน ไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ซึ่งใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation 2) จัดให้มีการบำบัดอากาศเสียจากห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมของโครงการ โดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากอากาศเสีย เพื่อควบคุมไม่ให้อากาศเสียจากห้องขยะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและผู้พักอาศัย 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	3. การแพร่กระจายเชื้อโรคและระบบระบายน้ำ	1) ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกๆ เดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

CONCEPT 101 CO.,LTD.
CONCEPT

envi
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 101

91/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สุขภาพ (ต่อ)</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค อาจเกิดขึ้นได้จากสาเหตุ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ถูกสัตว์หรือแมลงที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์หรือสิ่งขับถ่าย เช่น โรคท้องเสีย โรคไข้หวัดนก เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส โปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบและแมลงวัน 	<ol style="list-style-type: none"> 1) ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2) ทำความสะอาดห้องน้ำให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทิ้งทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4) ประสานเทศบาลเมืองท่าโขลง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 5) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6) ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ 7) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง หลังจากเทศบาลเมืองท่าโขลง มาเก็บขนมูลฝอยไปแล้ว 8) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร 9) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 	<p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>4.3 สุขภาพ (ต่อ)</p> <p>2) ด้านสุขภาพจิต</p> <p>ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น</p>	<p>การอยู่อาศัยและการสัญจรของผู้พักอาศัยในโครงการ อาจก่อให้เกิดเสียงดัง อาจทำให้เกิดความเครียดและเกิดภาวะรำคาญในช่วงเวลาพักนอน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) นิติบุคคลอาคารชุดต้องมีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 	<p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 101

92/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายสุวิวัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สุขภาพ (ต่อ)</p> <p>2) ด้านสุขภาพจิต</p> <p>ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น</p>		<p>3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	
<p>4.4 สระว่ายน้ำ</p> <p>- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำเพื่อบริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการจำนวน 1 แห่ง โดยตั้งอยู่ที่บริเวณชั้น 8 มีลักษณะโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก พื้นผิวด้านข้างและด้านล่างสระว่ายน้ำเรียบ ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ซึ่งสระว่ายน้ำเป็นกิจกรรมที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535</p>	<p>1) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะไว้ประจำสระว่ายน้ำ เช่น เครื่องดูดตะกอน เป็นต้น</p> <p>2) จัดให้มีอ่างล้างมือบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ</p> <p>3) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ</p> <p>4) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้วเข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 	<p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำของโครงการ</p> <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอโรอินอิสระตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง - จุดตรวจวัด 1 จุด คือ บริเวณน้ำลึก - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ <p>บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. www.ENVMOVE-THAI.COM</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 101

93/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สระว่ายน้ำ</p> <p>- โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>	<p>CONCEPT 101 CO.,LTD.</p> <p>CONCEPT</p> <p>101</p>	<p>6) จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบหรือเป็นพื้นหินล้างเพื่อป้องกันการลื่นล้ม</p> <p>7) จัดให้มีแถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำ หรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>8) ติดตั้งไฟส่องสว่างอย่างทั่วถึงครอบคลุมบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>9) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามวิ่งเล่นบริเวณรอบสระว่ายน้ำ</p> <p>10) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี หรือที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>11) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>12) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิตและชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>13) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>14) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน กรณีที่เปิดใช้สระในเวลาากลางคืน</p>	<p>ไซลิ่ง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ *วิมล*

(นายสุวิวัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

95/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ *Envi*

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สระว่ายน้ำ</p> <p>- โครงสร้างและ ความปลอดภัยบริเวณ สระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>		<p>15) ติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่สระว่ายน้ำสำหรับเด็กเล็กและผู้ใหญ่ให้ชัดเจน</p> <p>16) หากพบสภาพสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที</p> <p>17) แจ้งให้ผู้ใช้บริการทราบตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิต</p>	
<p>4.5 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ</p>			
<p>1) ทัศนียภาพ</p>	<p>เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างเปล่า มาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจึงมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบตามแนวเขตที่ดินโครงการ</p> <p>ซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และความสวยงาม ทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ดังนั้น จึงคาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในบริเวณตำแหน่งที่ตั้งของโครงการ</p> <p style="text-align: center;">CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT</p>	<p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,672 ตร.ม. โดยชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ ต้นทองกวาว ต้นอินทนิลน้ำ ต้นกระเพรา ต้นแคนา ต้นจิกน้ำ และต้นเลี้ยวดอกขาว เป็นต้น ซึ่งพันธุ์ไม้เหล่านี้มีส่วนช่วยในการดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ</p> <p>2) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>3) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด มีติดบุคคลากรดูแลเรื่องแจ้งของ ENVIMOVE CO.,LTD.</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ สม. จพ. 101

96/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ทัศนียภาพ (ต่อ)			โครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2) การบดบังแสงแดด	<p>ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดของโครงการเป็นอาคารชุดอยู่อาศัย สูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย 506 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 4 ห้อง ที่จอดรถจำนวน 213 คัน มีความสูงอาคารจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 108.45 ม. ทั้งนี้ หากอาคารโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จอาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่ใกล้เคียง ได้แก่ บางส่วนของมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ บางส่วนของศูนย์ประชุมธรรมศาสตร์รังสิต อาคารพักอาศัย (อพาร์ทเมนท์) สูง 8 ชั้น อาคารพักอาศัย (อพาร์ทเมนท์) สูง 8 ชั้น และอาคารพาณิชย์ สูง 1 ชั้น</p> <p>ทั้งนี้ หากอาคารโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จอาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่ใกล้เคียง โดยจะเกิดเงายาวของอาคารโครงการทอดตัวไปบังพื้นที่ดังกล่าว ซึ่งอาจเป็นอุปสรรคต่อกิจกรรมต่างๆ ที่ต้องมีการใช้แสงอาทิตย์ โดยการบดบังแสงแดดจะเกิดเฉพาะช่วงเวลา 1-2 ชม. และเป็นช่วงเวลาที่ไม่เหมาะสมและเป็นแสงแดดอ่อนๆ ซึ่งมีความร้อนจะไม่มากนัก และมีความเข้ม</p>	<p>กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขตามมาตรการดังกล่าว บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนา</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

97/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นายสุวิทย์ ตรีสุขเกษม)


(นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)	ของแสงต่ำ ดังนั้นผลกระทบจากการบดบังแสงแดดที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงมีไม่มากนัก	โครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	
3) การบดบังทิศทางลม	อาคารโครงการจะการบดบังทิศทางลมในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม ได้แก่ กลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ห้างสรรพสินค้า โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่โดยรอบโครงการจึงมีน้อย	<p>1) ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ</p> <p>2) โครงการได้เสนอมาตรการเบื้องต้นต่อบุคคลที่ได้รับ ความเสียหายอันเนื่องมาจากโครงการ โดยโครงการจะจัดส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขตามมาตรการดังกล่าว บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังลมของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>อย่างไรก็ตามเนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคล ที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลง</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  101

98/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3) การบดบังทิศทางลม (ต่อ)		ระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	
4) การบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์	ผลกระทบต่อด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ของอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ความสูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 108.45. ม. และเนื่องจากคลื่นโทรทัศน์มีความยาวคลื่นสั้น จึงไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางใหญ่ๆ ได้ ดังนั้น เมื่อคลื่นโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวนเนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับของภาพ	กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากโครงการ โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุ ชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ที่ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการดังกล่าวบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไข	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นระยะเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

CONCEPT 101 CO.,LTD.
CONCEPT

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

อ. จ. น.

101

99/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Envi **บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด**
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นายสุวิวัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ (ต่อ)		ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	
4.6 การประชาสัมพันธ์	<p>โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษารศมี 1 กม. รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ</p> <p style="text-align: center;">CONCEPT 101 CO.,LTD. CONCEPT</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดทำกล่องรับความคิดเห็นต่อโครงการ ติดตั้งบริเวณป้ายยามหน้าโครงการ 2) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการ ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและประสานนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 3) จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติ อย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 4) โครงการได้มีการร่วมกันออกแบบกับนักศึกษาคณะสถาปัตยกรรมของมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ (โครงการชื่อ LAB ROOM TU) เพื่อสำหรับนักศึกษาได้แสดงความคิดเห็นร่วมกัน ในการออกแบบเพื่อตอบสนองให้ตรงของรูปแบบการใช้ชีวิต การพักผ่อน การสันทนาการ และการอยู่อาศัยได้จริง ทั้งนี้โครงการได้เลือกพันธมิตรที่มีการดูแลคาร์บอนและมีการเลือกพรรณไม้พรรณ 	<p>- จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและประสานกับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</p> <p style="text-align: right;">บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. WWW.ENVIMOVE-THAI.COM</p>

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  101

100/135 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.6 การประชาสัมพันธ์ (ต่อ)		เพื่อให้ร่มเงาปกคลุมได้มากที่สุดอีกด้วย 5) จัดให้มีการรับเรียนร้องเรียนในช่วงระยะดำเนินการ ดังแสดงขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในรูปที่ 2	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.7 การดูแลถนนการจราจร	โครงการมีพื้นที่ถนนการจราจรบนโฉนดเลขที่ 196150 เลขที่ดิน 39 เป็นกรรมสิทธิ์ ของบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด และนายณัฐสิทธิ์ วสุนทรบดี โดยบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด ให้นายณัฐสิทธิ์ วสุนทรบดี ถือกรรมสิทธิ์รวม จำนวน 1 ส่วนใน 2 ส่วน โดยโฉนดที่ดินเลขที่ 196150 ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี เชื่อมทางเข้า-ออกโครงการสู่ถนนทางหลวงหมายเลข 3214 ตอน บ้านพร้าว-คลองห้า (ถนนคลองหลวง) บริเวณด้านหน้าโครงการ	ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด จะเป็นผู้รับผิดชอบในการบำรุงดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมถนนการจราจรให้คงสภาพดังเช่นที่ได้จัดทำขึ้น และจะไม่ทำการไต่อา้นเป็นเหตุให้ประโยชน์ของถนนการจราจรลดลง ซึ่งทางบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาทั้งหมดตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการเพื่อไม่ให้เป็นการต่อนิติบุคคลอาคารชุด ที่จะจดทะเบียนขึ้นในอนาคต เว้นแต่จะเป็นมติที่ประชุมนิติบุคคลอาคารชุดเป็นอย่างอื่น	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน	กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการจะต้องดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนทุกครั้งให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสียจากโครงการในพื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการให้เป็นไปตามแนวทาง	ดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชนทุกครั้งให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสียจากโครงการในพื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการให้เป็นไปตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และตามหลักวิชาการ	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 101

101/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. WWW.ENVMOVE-THAI.COM

(นายสุวิวัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และตามหลักวิชาการ		
4.9 การรับเรื่องร้องเรียน	โครงการเปิดดำเนินการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในบางประเด็น ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัยโดยรอบได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 2	จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ 5 ช่องทาง ได้แก่ กล้องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โทรศัพท์ โทรสาร สำนักงานบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัดและเทศบาลเมืองท่าโขลงพร้อมขั้นตอนการร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 2	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

CONCEPT 101 CO.,LTD.
CONCEPT
101

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

102/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.ENVIMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

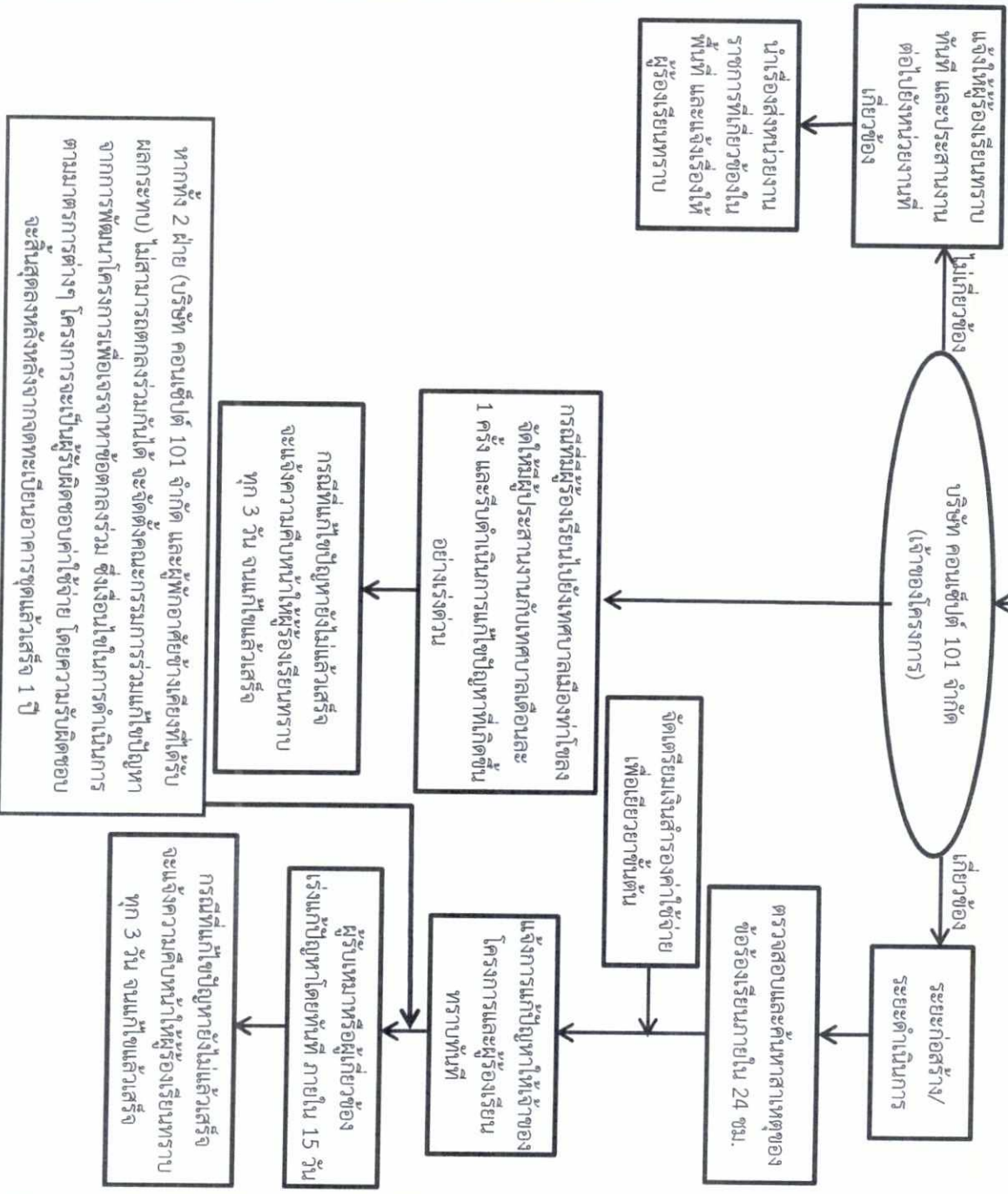
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน

ช่องทางร้องเรียน

1. กล่องรับ ความ คัด เต้ น ตี ต ตั้ง บริเวณป้อมยาม	2. โทรศัพท์ 02-2462195	3. โทรสาร 026122240	4. จดหมาย บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด เลขที่ 65/218 อาคารชำนาญเจริญเพ็ญชาติ บิสิเนส เซ็นเตอร์ ชั้น 26 ถ.พระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กทม. 10320	5. เทศบาลเมืองท่าโขลง เลขที่ 1 หมู่ 10 ถนนสีขาว ตำบลคลองหนึ่งอำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี โทรศัพท์ 0-2529-5147, 02-529-5149-50
--	------------------------	---------------------	---	---

ขั้นตอนสำหรับโครงการ



หมายเหตุ : ให้จัดทำเป็นรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ ทั้งในระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ เสนอต่อเทศบาลเมืองท่าโขลงทุก 6 เดือน

บริษัท **CONCEPT** 101 จำกัด



เลขภาค 2562 ลงชื่อ **สนธิ** 101 พุทธภาค 2562 ลงชื่อ **พศชภาคม**

(นายอภิวัฒน์ ศรีสุขเกษม) 103/135

(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนวิรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ COMMON TU (คอมมอน ทึยู) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) 	<ul style="list-style-type: none"> - TSP ใช้วิธี High-Volume Sampling, Gravimetric Method หรือวิธีเทียบเท่า - PM-10 ใช้วิธี Size selective, High-Volume Sampling, Gravimetric Method หรือวิธีเทียบเท่า - CO ใช้วิธี Non-dispersive Infrared Method หรือเทียบเท่า - NO_x ใช้วิธี Chemiluminescence หรือวิธีเทียบเท่า - SO₂ ใช้วิธี Pararosaniline หรือวิธีเทียบเท่า - HC ใช้วิธี Gas Sampling Bag, Gas Chromatography หรือวิธีเทียบเท่า 	1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวันที่ก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, NO₂, SO₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด
			2) บริเวณมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ (คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์)	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, NO₂, SO₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	
			3) บริเวณโรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ		
2. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> - Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L₁₀ และ L₉₀ - เสียงรบกวนไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ (dBA) 	เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L₁₀ และ L₉₀ ทุกวันที่ก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด
			2) บริเวณมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ (คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์)	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L₁₀ และ L₉₀ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	
			3) บริเวณโรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ		

CONCEPT 101 CO.,LTD.

CONCEPT



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

อลงกต

101

104/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	เครื่องวัดความสั่นสะเทือน Seismometer และวิเคราะห์ด้วยวิธี Ground Vibration Recording หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือน อื่นที่เป็นไปตามมาตรฐาน	1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัดทุกวันที่ย่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด
			2) บริเวณมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ (คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์) 3) บริเวณโรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
4. การจราจร	ความเสียหายของผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มี การซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ - ตรวจสอบการใช้เส้นทางและเวลาที่ ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ถูกต้อง - ตรวจสอบการจอดรถของผู้ที่เกี่ยวข้องกับโครงการในบริเวณโดยรอบ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	บริเวณถนนด้านหน้าโครงการ และบริเวณโดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบการใช้เส้นทางเวลา และการจอดรถ ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด
5. การบำบัดน้ำเสีย	ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH, BOD, SS, TDS, H ₂ S, Settleable Solids, TKN และ	เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	บ่อบำบัดน้ำชั่วคราว ก่อนระบายออกจากพื้นที่ก่อสร้างลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

.....

101

105/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

.....


(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	Oil&Grease	เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	ด้านหน้าโครงการ 1 จุด		
	ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	จัดส่วนรับความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
6. ห้องน้ำคนงาน	- ตรวจสอบกลิ่น การระบายน้ำและความชื้นแฉะของพื้นห้องน้ำ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อความสะอาด - ตรวจสอบความเพียงพอของจำนวนห้องน้ำที่มีการใช้งาน	ตรวจสอบความสะอาดของห้องน้ำคนงาน และความเพียงพอของจำนวนห้องน้ำ	ห้องน้ำคนงาน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด
7. การจัดการขยะ	- ตรวจสอบถังขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดหรือเสียหาย ต้องเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างและความสะอาดของพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน	สังเกตและจดบันทึก	ถังรองรับมูลฝอย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด
8. การระบายน้ำ	วางระบายน้ำ บ่อดักตะกอน	ดูแลและแก้ไข	ทำความสะอาดบ่อดักขยะและตกตะกอน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด
9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การ	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	ดูแล แก้ไข และป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (สอดคล้องประมวลเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว)	พื้นที่ก่อสร้าง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

สมาน

101

106/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

(นายภูริพัฒน์ ศรีสุขเกษม)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ป้องกันอัคคีภัย	อุบัติเหตุ	ตรวจสอบเครื่องจักรกล และอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง	พื้นที่ก่อสร้าง	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด
10. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงาน ต่อพื้นที่โดยรอบ	- ตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม - ผู้รับเหมาดูแลให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้	พื้นที่ก่อสร้าง และ บริเวณบ้านพักคนงาน	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด
11. ประชาสัมพันธ์ และการรับเรื่องร้องเรียน	ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะ ต่อโครงการ	- ติดตั้งกล้องรับฟังความคิดเห็นที่ป้อมยาม	พื้นที่ก่อสร้าง	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด
12. การรับเรื่องร้องเรียนของประชาชน	ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะ ต่อโครงการพร้อมทั้งตรวจสอบ การดำเนินการตามมาตรฐานที่โครงการเสนอไว้เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร ดังแสดงในรูปที่ 3	- สํารวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งทางด้านภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิดพื้นที่ระยะรัศมี 100 ม. จากเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการ	กลุ่มสำรวจความคิดเห็น บ้านเรือน และสถานประกอบการในกลุ่มรัศมี 100 ม. พื้นที่อ่อนไหว และเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ	อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และช่วงก่อนเปิดใช้อาคาร	บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Signature

107/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นายสุวิวัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		<p>และหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลคนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้ - ระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด ในชื่อประชาสัมพันธ์ของโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล ข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ และเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง ดังรูปที่ 3 			

หมายเหตุ: ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ให้จัดทำเป็นรายงานเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน

CONCEPT 101 CO.,LTD.
CONCEPT

101

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

สม.จ.น.

108/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.ENVIRONMENTALMOVEMENT.CO.LTD.COM

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

(นางสาวปริตภาภรณ์ วัฒนรัตน์)

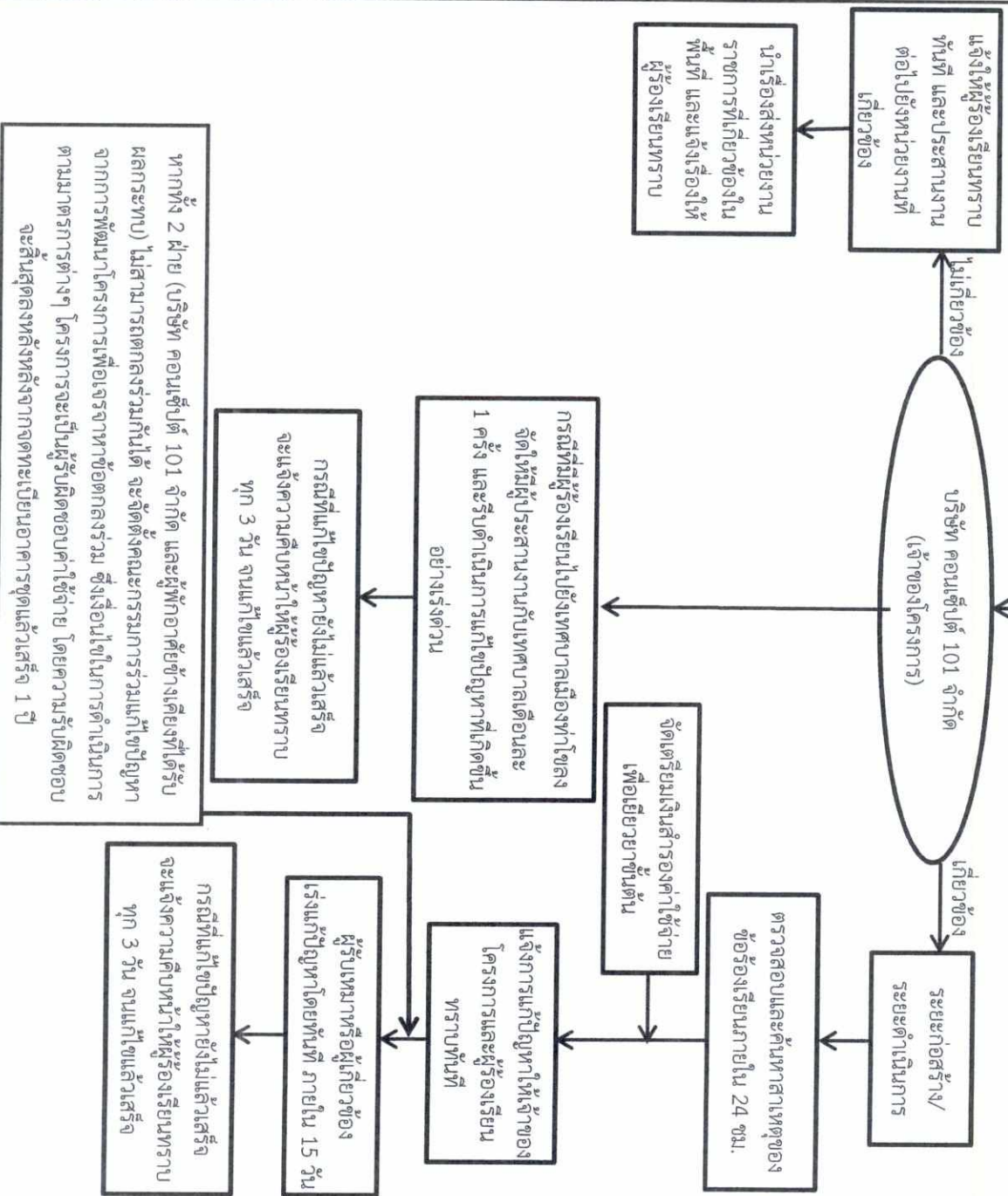
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน

ช่องทางร้องเรียน

1. กล้องรับความ คิดเห็น ติดตั้ง บริเวณป้อมยาม	2. โทรศัพท์ 02-2462195	3. โทรสาร 026122240	4. จดหมาย บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด เลขที่ 65/218 อาคารชานาญเพ็ญ ชาติ บิสิเนส เซ็นเตอร์ ชั้น 26 ถ.พระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กทม. 10320	5. เทศบาลเมืองท่าโขลง เลขที่ 1 หมู่ 10 ถนนสีขาว ตำบลคลอง หนึ่งอำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี โทรศัพท์ 0-2529-5147, 02-529-5149-50
---	---------------------------	------------------------	--	--

ขั้นตอนสำหรับโครงการ



หมายเหตุ : ให้จัดทำเป็นรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ เสนอต่อเทศบาลเมืองท่าโขลงทุก 6 เดือน

CONCEPT 101 CO.,LTD.
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บริษัท เอนวิรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIROMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

ENVIROMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIROMOVE.THAI.COM

ณ รัชดาภิเษก 2562 ลงชื่อ..... นายอภิวัฒน์ ตรีสุขเกษม

(นายอภิวัฒน์ ตรีสุขเกษม)

109/135

(นางสาวปริตวราภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนวิรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ COMMON TU (คอมมอน ทิว) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. คุณภาพอากาศ	พื้นที่สีเขียว ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	ป้ายจราจร และสัญญาณลดความเร็วภายในโครงการ	ตรวจสอบป้ายจราจร และสัญญาณลดความเร็วภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4. การใช้น้ำ	ระบบจ่ายน้ำประปา	ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

CONCEPT 101 CO.,LTD.
CONCEPT

101

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

110/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

www.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การใช้น้ำ (ต่อ)	ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และ สีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพ ดี ไม่หลุดร่อน - ทำความสะอาดทุก 6 เดือน	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
5. การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน	ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า โครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
6. การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูก สุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
7. คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ค่าสารละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solid) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ไนโตรเจน ในรูป ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	จุดเก็บตัวอย่าง คุณภาพน้ำมี 2 จุด คือ - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย จำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบ ระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด วิธีตรวจสอบ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้ เครื่องวัดความเป็นกรดและต่าง ของน้ำ (pH Meter)	ความถี่ในการ จัดเก็บสถิติ และข้อมูล ให้เป็นไปตาม บทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม และ ร้ ก ษ า ค ุ ณ ภา พ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ดังนี้ - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่ง แสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ ละวัน และจัดทำบันทึก	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละวัน และจัดทำบันทึก รายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็น ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่เก็บ สถิติและข้อมูล

CONCEPT 101 CO., LTD.
CONCEPT

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Signature

101

111/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Signature

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAIL.COM

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification) - สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายและแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน <p>ทั้งนี้ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษเห็นชอบ</p>	<p>รายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1</p> <p>- จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2</p>	<p>- จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลเมืองท่าโขลง ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษกำหนด</p>

CONCEPT 101 CO.,LTD.

CONCEPT

101

112/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Signature

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดัก ไขมันถ้ามีมากให้ตักออก และประสานให้ เมืองพัทยาเก็บขนต่อไป	จุดเก็บตัวอย่าง บ่อดักไขมัน วิธี ตรวจสอบ เป็นไปตามคู่มือแนว ทางการจัดการน้ำมันและไขมันจาก บ่อดักไขมัน และการนำไปใช้ ประโยชน์ จากกรมควบคุมมลพิษ (พ.ศ.2551)	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
8. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อ ระบายน้ำ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
	รางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อดัก ตะกอน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	
9. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้ พร้อมใช้งานอยู่เสมอและจัดให้มีการ อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบ ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของ ระบบป้องกันอัคคีภัย และ ซ้อมแผนหนีไฟปีละ 2 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
10. การระบายอากาศ	อุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ	ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
11. การจราจร	ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายใน โครงการ	ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้มี สภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

อ. ก. น.

101

113/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมนทล มูฟเม้นท์ จำกัด

CONCEPT 101 CO., LTD.
CONCEPT

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envimove-thai.com

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. การบดบังแสงแดด/การบดบังทิศทางลม/การบดบังคลื่นวิทยุ	ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น	ตั้งแต่เปิดดำเนินการจนถึงภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
13. สระว่ายน้ำ (1) คุณภาพน้ำ (ระบบคลอรีน)	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> - คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) 	<p>จุดเก็บตัวอย่าง 1 จุด คือ บริเวณน้ำลิก</p> <p>จุดเก็บตัวอย่าง 1 จุด คือ บริเวณน้ำลิก เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัดขณะที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด</p> <p>จุดเก็บตัวอย่าง 1 จุด คือ บริเวณน้ำลิก เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัดขณะที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด</p>	<p>วันละ 2 ครั้ง ในช่วงก่อนเปิด และหลังปิดบริการ</p> <p>ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ</p> <p>ทุก 1 ปี ตลอดระยะเปิดดำเนินการ</p>	<p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
(2) โครงสร้างและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - รางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่ไหลล้นออกจากราง - ป้ายบอกความปลอดภัยของสระว่ายน้ำให้อยู่ 	ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

ส.ใจณ

101

114/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15. ความปลอดภัยของผู้ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการของโครงการ	ผู้ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการของโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
16. การประชาสัมพันธ์	ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นที่ป้อมยาม - บริเวณสำนักงานของโครงการหรือนิติบุคคล	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
17. การรับเรื่องร้องเรียนของประชาชน	ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ	- จัดให้มีการรับเรียนร้องเรียนในช่วงระยะดำเนินการตั้งแสดงขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนใน รูปที่ 4 - บริเวณสำนักงานของโครงการหรือนิติบุคคล	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้จัดทำเป็นรายงานเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองท่าโขลง ทุก 6 เดือน

CONCEPT 101 CO.,LTD.
CONCEPT
101

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)


ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

116/135

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

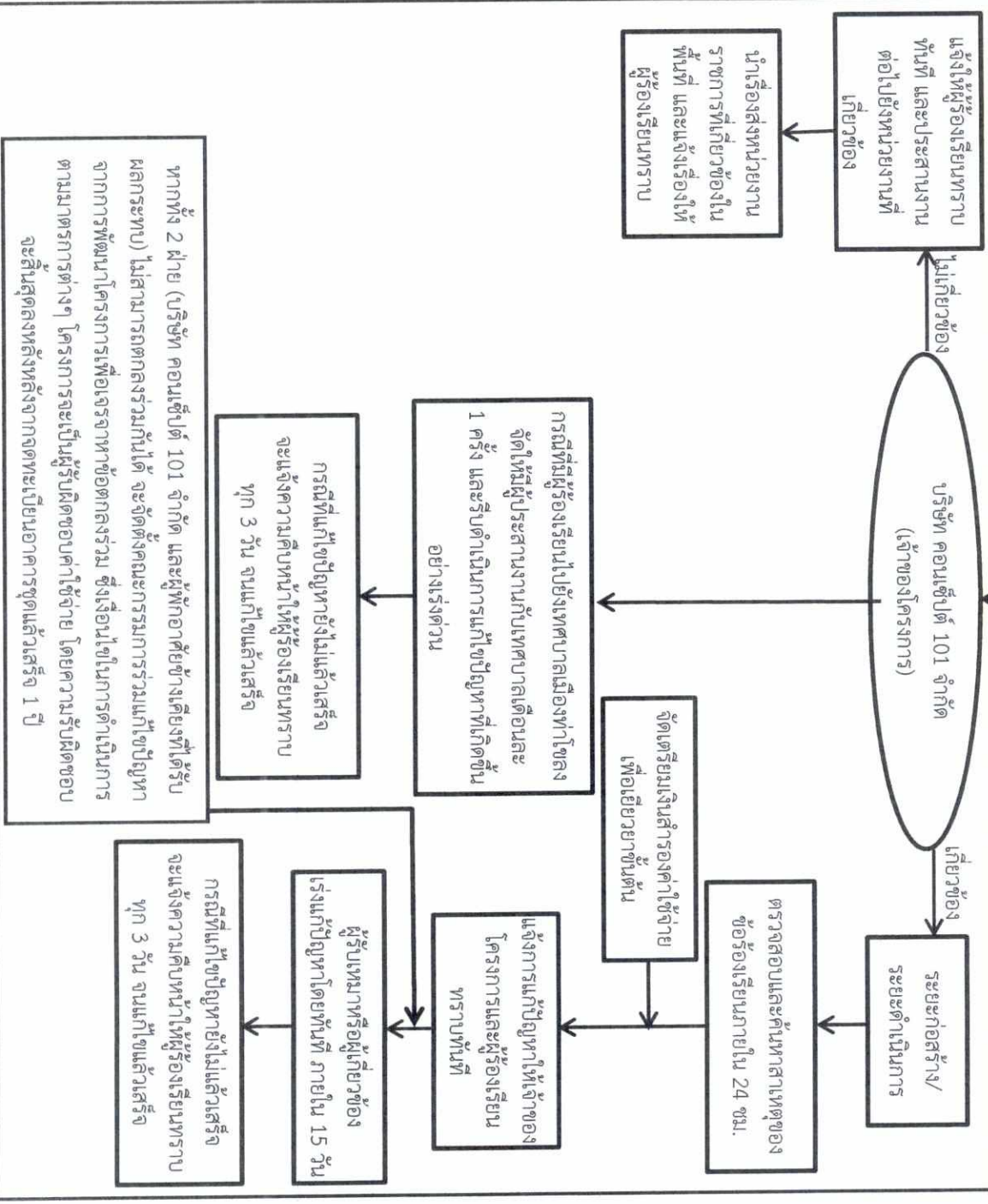
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน

ช่องทางร้องเรียน

1. กลุ่มรับความ ผิด เห็น คิด ตั้ง ปริมาณเป้าหมาย	2. โทรศัพท์ 02-2462195	3. โทรสาร 026122240	4. จดหมาย บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด เลขที่ 65/218 อาคารชำนาญปัญญา ชาติ บิสิเนส เซ็นเตอร์ ชั้น 26 ถ.พระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กทม. 10320	5. เพศบาลเมืองฟ้าโกลด เลขที่ 1 หมู่ 10 ถนนสีขาว ตำบลคลอง หนึ่งอำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี โทรศัพท์ 0-2529-5147, 02-529-5149-50
--	---------------------------	------------------------	---	--

ขั้นตอนสำหรับโครงการ



หมายเหตุ : ให้จัดทำเป็นรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ เสนอต่อเทศบาลเมืองฟ้าโกลดทุก 6 เดือน

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

101

COMMON TU
(มาตรฐาน กู)

อาคารพักอาศัย 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
และอาคารจอดรถ (พื้นที่) 4 ชั้น

LOCATION
เลขที่ 25 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท สถาปัตย์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

ELECTRICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด

ทางหลวงหมายเลข 3214 ตอน บ้านพร้าว - คลองห้า
ถนน ๑๑๑๑๑๑ (กว้าง 60 เมตร)



พื้นที่ว่าง

โฉนดเลขที่ 438
เลขที่ดิน 3
2-1-82.2 ตร.ว.
3,928.80 ตร.ม.

กรรมสิทธิ์ของบริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

CONCEPT
101

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นายสุวิทย์ ตรีสุขเกษม)
ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.enviMOVE-THAI.COM



รูปที่ 5 ผังรูปโฉนดที่ดินของโครงการ

ผังโฉนดที่ดิน 1:750

ตารางผังโฉนดที่ดิน

โฉนดที่ดิน	เนื้อที่ (ตร.ม.)	จำนวน	รวม
โฉนดที่ดิน 196149	82.2	1	82.2
รวม		1	82.2

COMMON TU
(คอมมอนส์ 5F)

สถานที่ตั้ง: 31 ซอย 1 ถนน 1 ซอย 1
แขวงคลองเตย กรุงเทพมหานคร (พื้นที่) 4 ไร่ 2 งาน

LOCATION
31/1 ซอย 1 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ

OWNER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

ELECTRICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

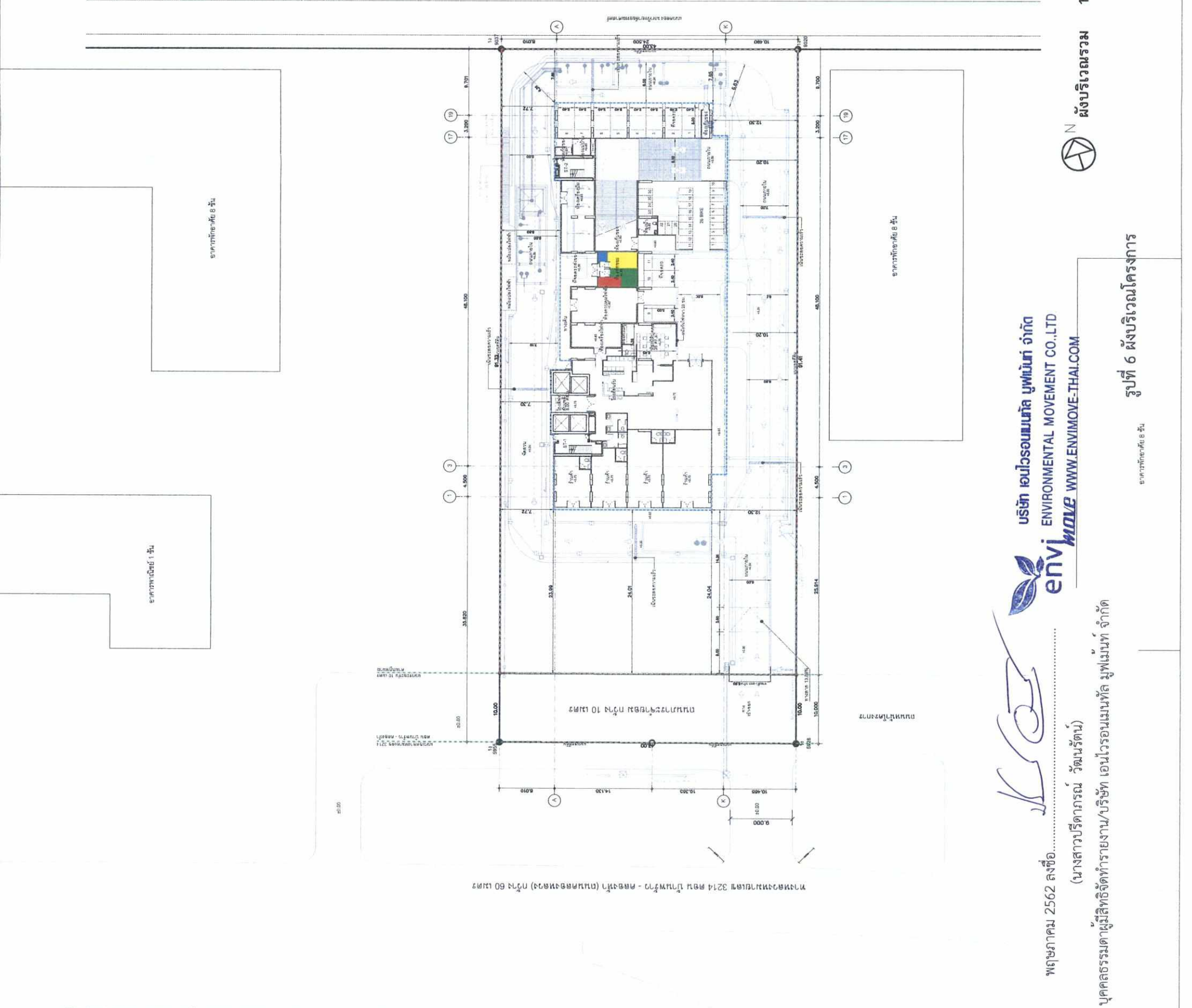
MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด



CONCEPT 101 CO., LTD.
CONCEPT 101

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

[Handwritten Signature]

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนวิมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

enviMOVE
บริษัท เอนวิมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAIL.COM

รูปที่ 6 ผังบริเวณโครงการ
จำนวนพื้นที่ 8 ชั้น

ผังบริเวณรวม 1:600

DRAWING NO. A2-01
SUB TOTAL TOTAL
DATE SCALE
119/135

COMMON TU

(พลาซ่า ห้าง)

อาคารพาณิชย์ 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
และห้องจอดรถยนต์ (พื้นที่) 4 ชั้น
LOCATION
88/7 หมู่ 8 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ

OWNER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด
85/185 ซอยพหลโยธินซอย 8 ถนนพหลโยธิน
ชั้น 20 แขวงจตุจักร กทม. 10230
โทรศัพท์ 02-254-1111 โทรสาร 02-254-1112

ARCHITECT
b-a
บริษัท บิเอน อาร์คิเทค จำกัด
เลขที่ 111 ซอยพหลโยธินซอย 8
แขวงจตุจักร กทม. 10230 โทร 02-254-1111

STRUCTURAL ENGINEER
OBE Engineers & Architects Co., Ltd.
เลขที่ 111 ซอยพหลโยธินซอย 8
แขวงจตุจักร กทม. 10230 โทร 02-254-1111

MECHANIC & ELECTRIC ENGINEERS
GEO
เลขที่ 111 ซอยพหลโยธินซอย 8
แขวงจตุจักร กทม. 10230 โทร 02-254-1111

ELECTRICAL ENGINEER
เลขที่ 111 ซอยพหลโยธินซอย 8
แขวงจตุจักร กทม. 10230 โทร 02-254-1111

MECHANICAL ENGINEER
เลขที่ 111 ซอยพหลโยธินซอย 8
แขวงจตุจักร กทม. 10230 โทร 02-254-1111

SANITARY ENGINEER
เลขที่ 111 ซอยพหลโยธินซอย 8
แขวงจตุจักร กทม. 10230 โทร 02-254-1111

INTERIOR DESIGNER
เลขที่ 111 ซอยพหลโยธินซอย 8
แขวงจตุจักร กทม. 10230 โทร 02-254-1111

LANDSCAPE DESIGNER
เลขที่ 111 ซอยพหลโยธินซอย 8
แขวงจตุจักร กทม. 10230 โทร 02-254-1111

LIGHTING DESIGNER
เลขที่ 111 ซอยพหลโยธินซอย 8
แขวงจตุจักร กทม. 10230 โทร 02-254-1111

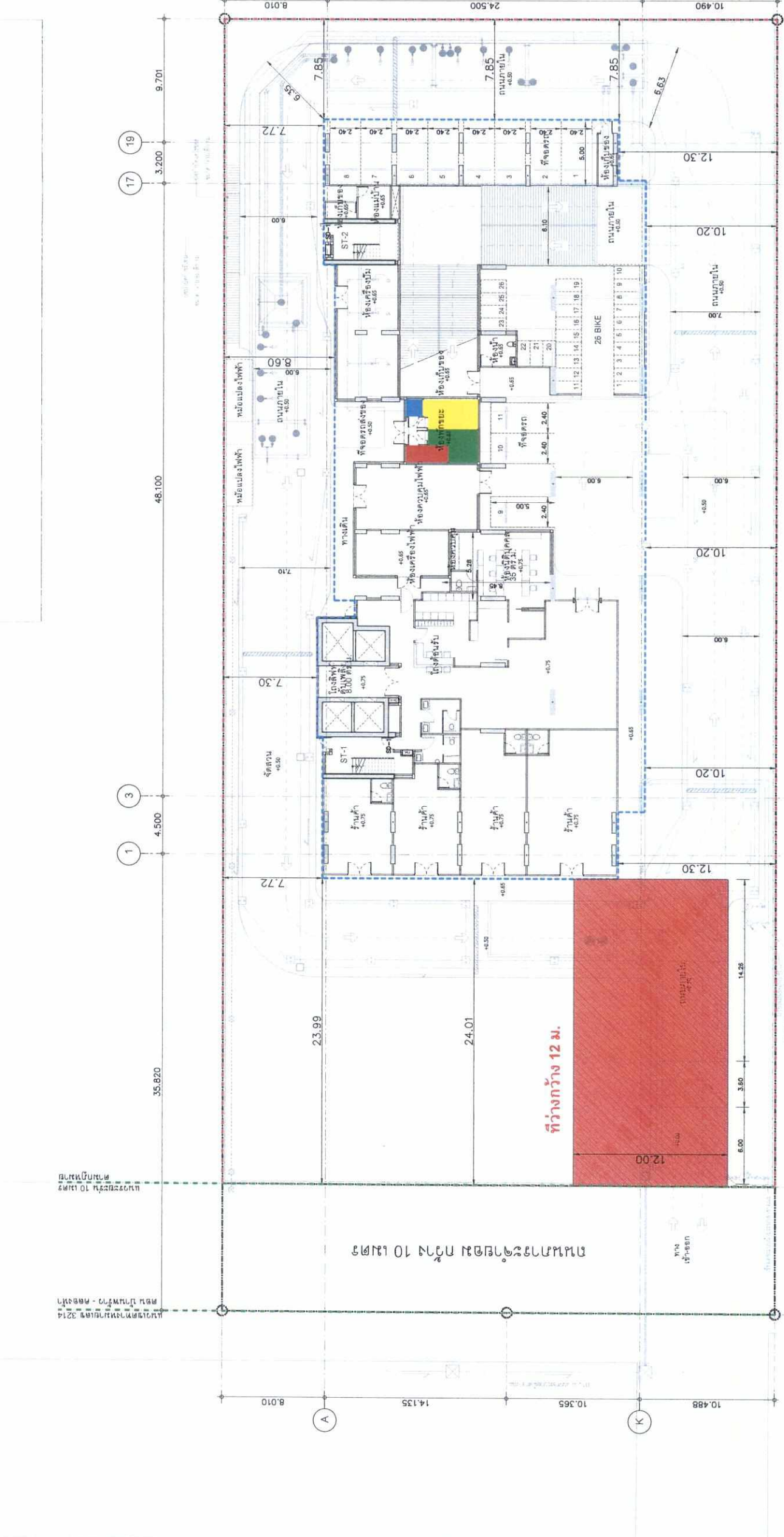
ISSUE/REVISION	NO.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE
 ชั้นแสดงที่ว่าง 12 เมตร
 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33

DRAWING NO. SUB TOTAL
 A2-09 TOTAL

DATE SCALE
 12/2/135

อาคารพักอาศัย 8 ชั้น



อาคารพักอาศัย 8 ชั้น

CONCEPT 101

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นายสุวิวัฒน์ ตรีสุขเกษม)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นางสาวปริศนากรณ วัฒนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการขายงาน/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 WWW.ENVIWIMOVE-THAI.COM
 รูปที่ 9 ผังแนวอาคาร ถนนกว้าง 6 เมตร รอบอาคาร
 และที่ว่างด้านหน้าอาคาร กว้าง 12 เมตร ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2533)

อาคารพาณิชย์ 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
และห้องจอดรถ (พื้นที่) 4 ชั้น
LOCATION
8847 อ.บ. บางพลี, อ.เมืองนนทบุรีนนทบุรี

OWNER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด
เลขที่ 23 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ARCHITECT
b-a
บริษัท บิวอาร์เอ จำกัด
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

STRUCTURAL ENGINEER
G&E Engineers & Architects Co., Ltd.
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

MECHANIC & ELECTRIC ENGINEERS
GEO
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ELECTRICAL ENGINEER
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

MECHANICAL ENGINEER
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

SANITARY ENGINEER
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

INTERIOR DESIGNER

LANDSCAPE DESIGNER

LIGHTING DESIGNER

โครงการพัฒนาที่ดิน
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

บริษัท บิวอาร์เอ จำกัด
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผู้ออกแบบสถาปัตย์
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผู้ออกแบบวิศวกรรม
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผู้ออกแบบวิศวกรรม
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผู้ออกแบบวิศวกรรม
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผู้ออกแบบวิศวกรรม
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผู้ออกแบบวิศวกรรม
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผู้ออกแบบวิศวกรรม
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผู้ออกแบบวิศวกรรม
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผู้ออกแบบวิศวกรรม
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผู้ออกแบบวิศวกรรม
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผู้ออกแบบวิศวกรรม
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผู้ออกแบบวิศวกรรม
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผู้ออกแบบวิศวกรรม
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผู้ออกแบบวิศวกรรม
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผู้ออกแบบวิศวกรรม
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผู้ออกแบบวิศวกรรม
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผู้ออกแบบวิศวกรรม
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

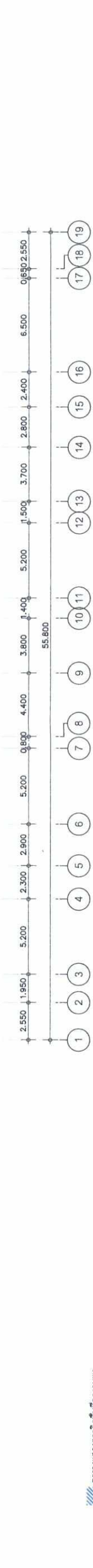
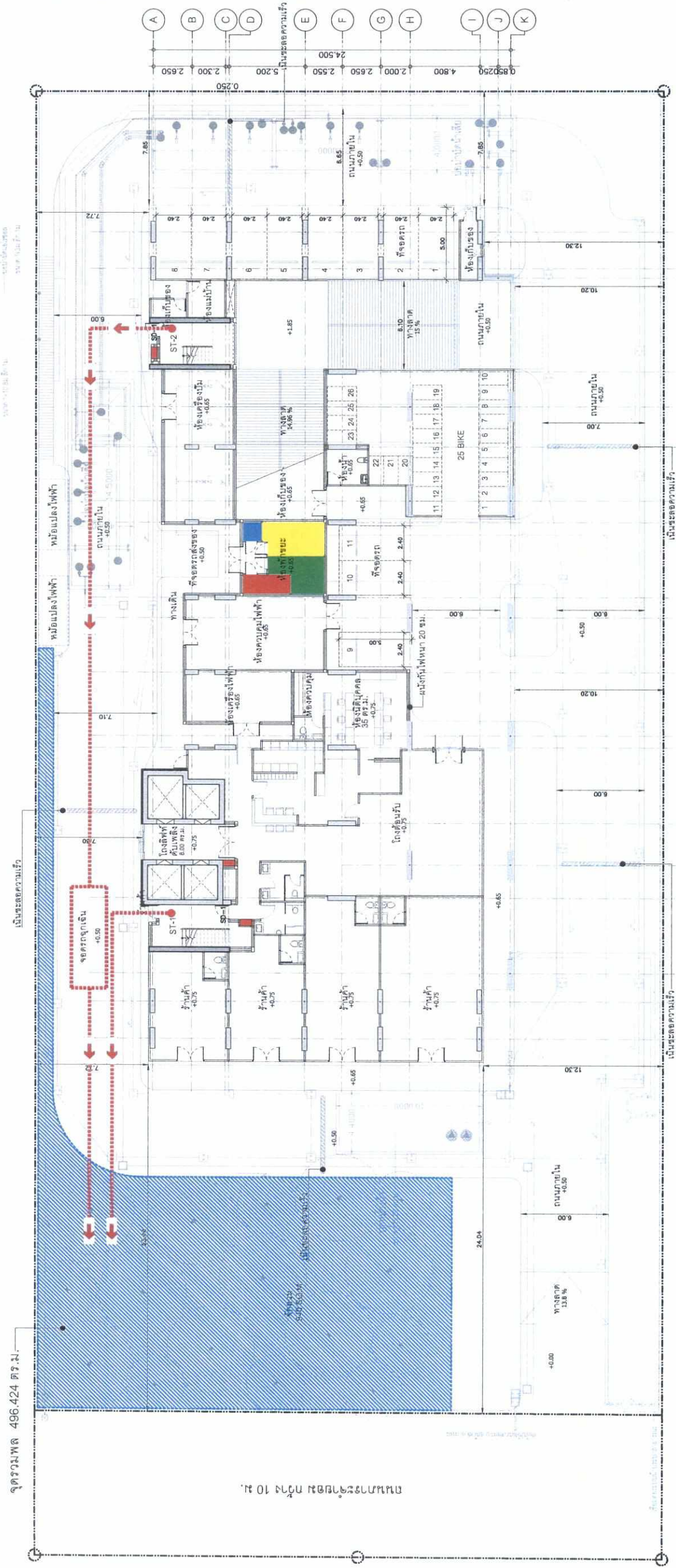
ผู้ออกแบบวิศวกรรม
เลขที่ 111/111-112 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

CONCEPT 101 CO.,LTD.
CONCEPT
101

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นายภูริพัฒน์ ศรีสุขเกษม)
ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

บริษัท เอนวิรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.envimove-thai.com

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนวิรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

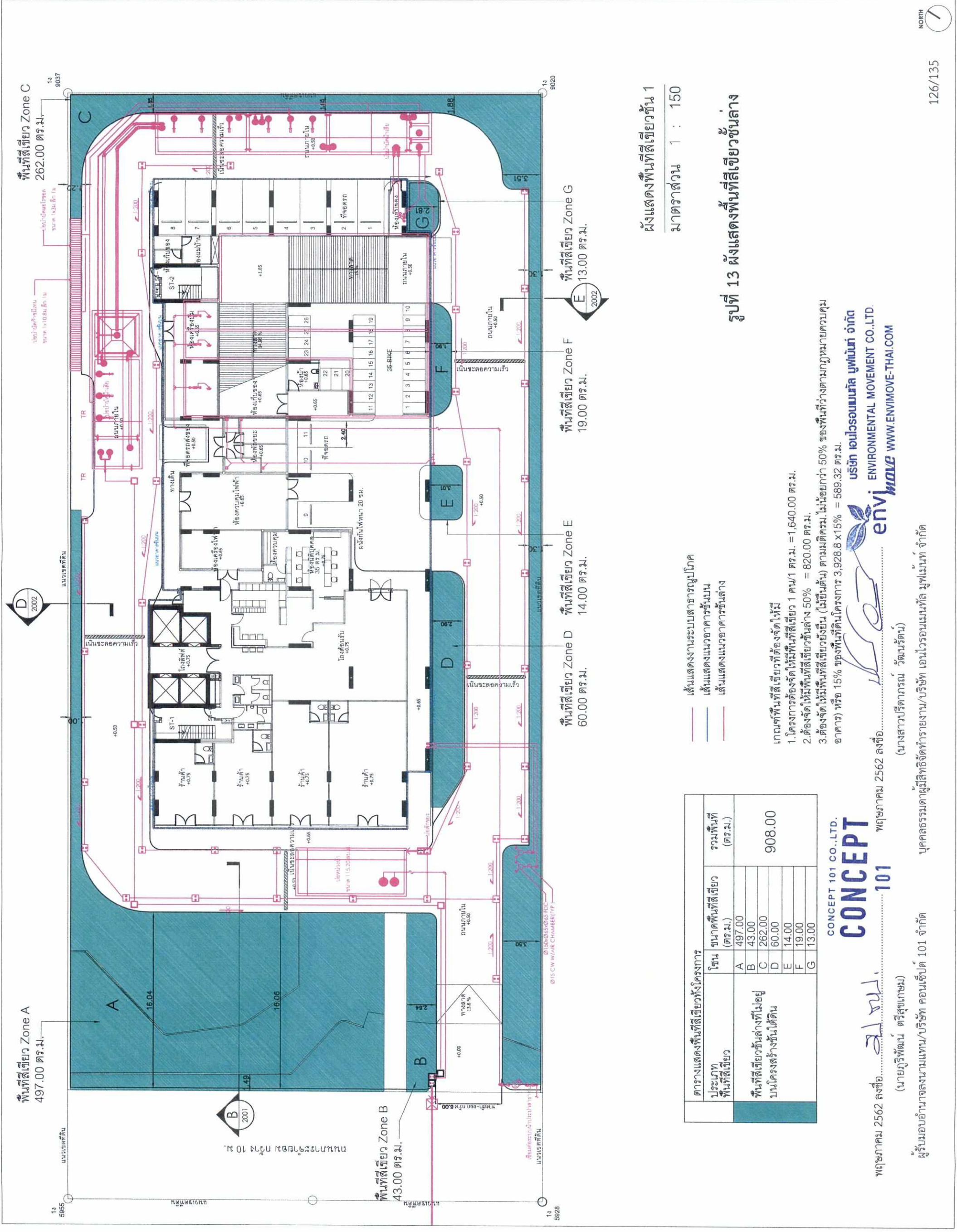


ผังเส้นทางหนีไฟชั้นที่ 1 1:300
เส้นเส้นทางหนีไฟ
ตำแหน่งตู้ FHC (ตู้เก็บอุปกรณ์และสายดับเพลิง)

ประเภท	คำนวณ	รวม
พื้นที่ว่าง	497.00	497.00
พื้นที่ใช้สอย	496.424	496.424
รวม	993.424	993.424

รูปที่ 11 ตำแหน่งบันไดหนีไฟ ลิฟต์ดับเพลิง จุฬารวมและเส้นทางอพยพหนีไฟ

พื้นที่จุฬารวมพื้นที่โครงการ ต้องการไม่น้อยกว่า 410 ตารางเมตร โดยคิดจากผู้ใช้ทุกชั้นและพนักงานโครงการ
จำนวน 1,640 คน (1 คน จะใช้พื้นที่มีประมาณ 0.25 ตร.ม.)



ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 1
 มาตรฐาน 1 : 150

รูปที่ 13 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

- เส้นแสดงงานระบบสาธารณูปโภค
- เส้นแสดงแนวอาคารชั้นบน
- เส้นแสดงแนวอาคารชั้นล่าง

เกณฑ์พื้นที่สีเขียวที่ต้องจัดใหม่
 1. โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1 คน/1 ตร.ม. = 1,640.00 ตร.ม.
 2. ต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 50% = 820.00 ตร.ม.
 3. ต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน (ไม้ยืนต้น) ตามมติกรม. ไม่น้อยกว่า 50% ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร) หรือ 15% ของพื้นที่ดินโครงการ 3,928.8 x 15% = 589.32 ตร.ม.

ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ	โซน	ขนาดพื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)	รวมพื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด บนโครงสร้างชั้นใต้ดิน	A	497.00	908.00
	B	43.00	
	C	262.00	
	D	60.00	
	E	14.00	
	F	19.00	
	G	13.00	

CONCEPT 101 CO.,LTD.
CONCEPT
 101

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นายสุวิวัฒน์ ตรีสุขเกษม)
 ผู้รับมอบอำนาจนางงามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

envi
 บริษัท เอ็นโอมเมทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นางสาวปริติภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นโอมเมทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

COMMON TU
(Common Tu)

สถานที่ตั้งโครงการ 31 ซอยสุขุมวิท 11
และซอยสุขุมวิทซอยย่อย (ซอย) 4 และ 5
LOCATION
B047 8.8 & 8.9 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย
OWNER
บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด
85/186 ซอยสุขุมวิทซอยย่อย 5 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
ARCHITECT
b:a
b:a Architects & Architects Co., Ltd.
101/11 ซอยสุขุมวิทซอยย่อย 5 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ โทรสาร โทร. 02-2558-8888-89
เว็บไซต์ www.baarchitects.com

STRUCTURAL ENGINEER
b:a Engineers & Architects Co., Ltd.
101/11 ซอยสุขุมวิทซอยย่อย 5 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ โทรสาร โทร. 02-2558-8888-89
เว็บไซต์ www.baarchitects.com

ENVIRONMENTAL ENGINEER
บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.environmentalengineers.com
www.moveyourfeet.com
101/11 ซอยสุขุมวิทซอยย่อย 5 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ โทรสาร โทร. 02-2558-8888-89
เว็บไซต์ www.baarchitects.com

ELECTRICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด
101/11 ซอยสุขุมวิทซอยย่อย 5 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ โทรสาร โทร. 02-2558-8888-89
เว็บไซต์ www.baarchitects.com

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด
101/11 ซอยสุขุมวิทซอยย่อย 5 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ โทรสาร โทร. 02-2558-8888-89
เว็บไซต์ www.baarchitects.com

SANITARY ENGINEER
บริษัท อีทีอี จำกัด
101/11 ซอยสุขุมวิทซอยย่อย 5 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ โทรสาร โทร. 02-2558-8888-89
เว็บไซต์ www.baarchitects.com

INTERIOR DESIGNER
บริษัท อีทีอี จำกัด
101/11 ซอยสุขุมวิทซอยย่อย 5 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ โทรสาร โทร. 02-2558-8888-89
เว็บไซต์ www.baarchitects.com

LANDSCAPE DESIGNER
บริษัท อีทีอี จำกัด
101/11 ซอยสุขุมวิทซอยย่อย 5 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ โทรสาร โทร. 02-2558-8888-89
เว็บไซต์ www.baarchitects.com

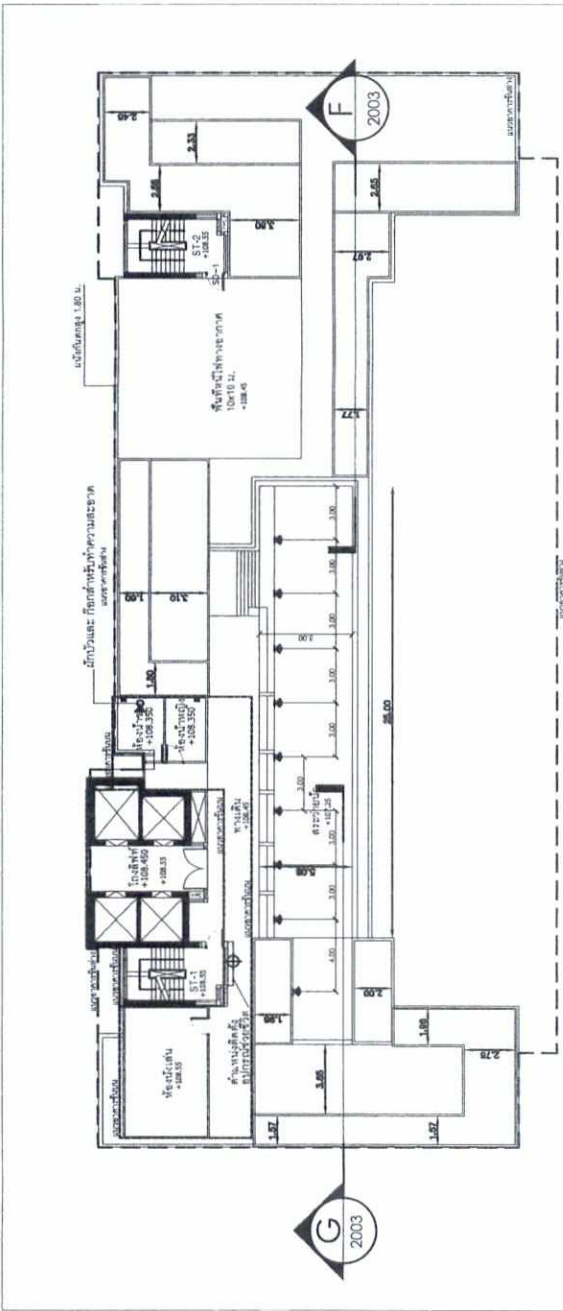
LIGHTING DESIGNER
บริษัท อีทีอี จำกัด
101/11 ซอยสุขุมวิทซอยย่อย 5 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ โทรสาร โทร. 02-2558-8888-89
เว็บไซต์ www.baarchitects.com

ISSUE/REVISION

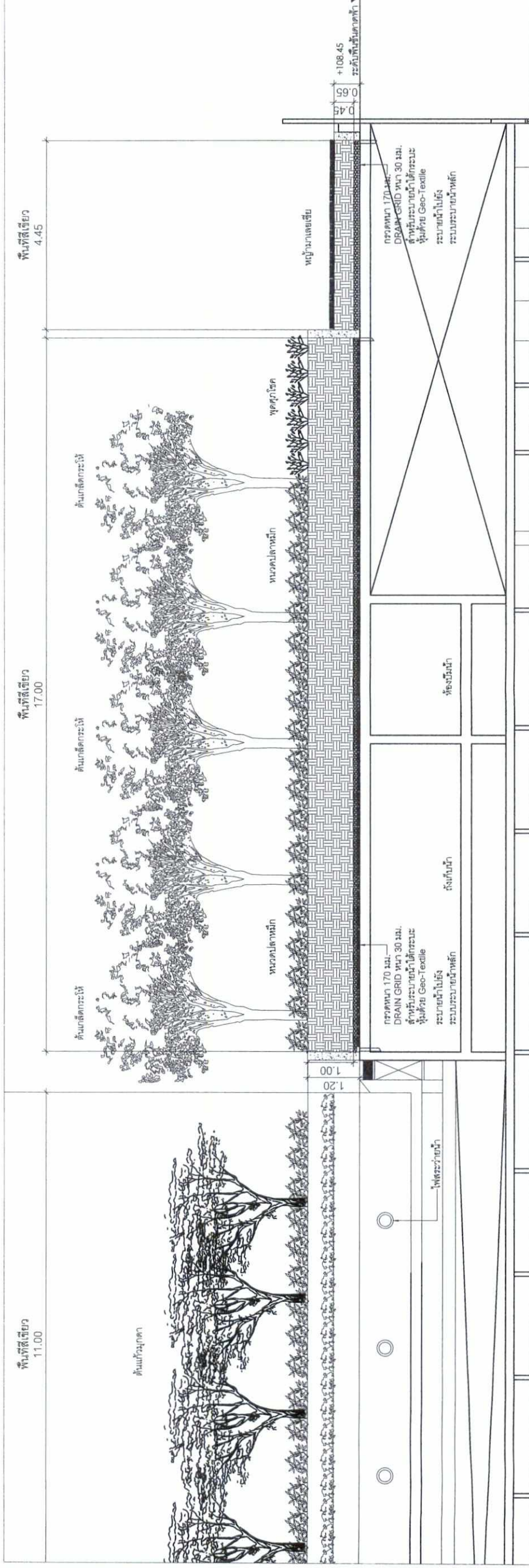
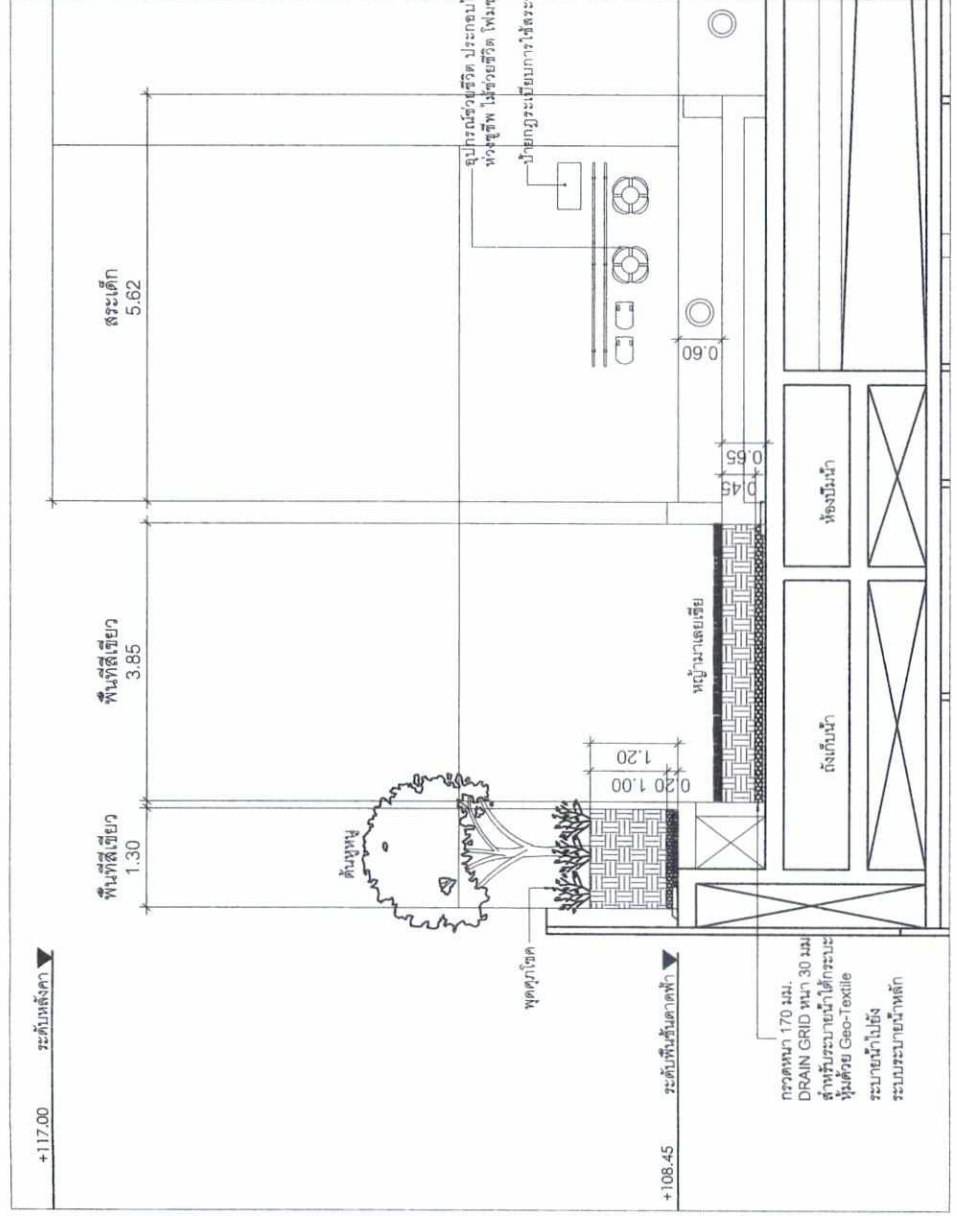
NO.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE
รูปตัด F. G

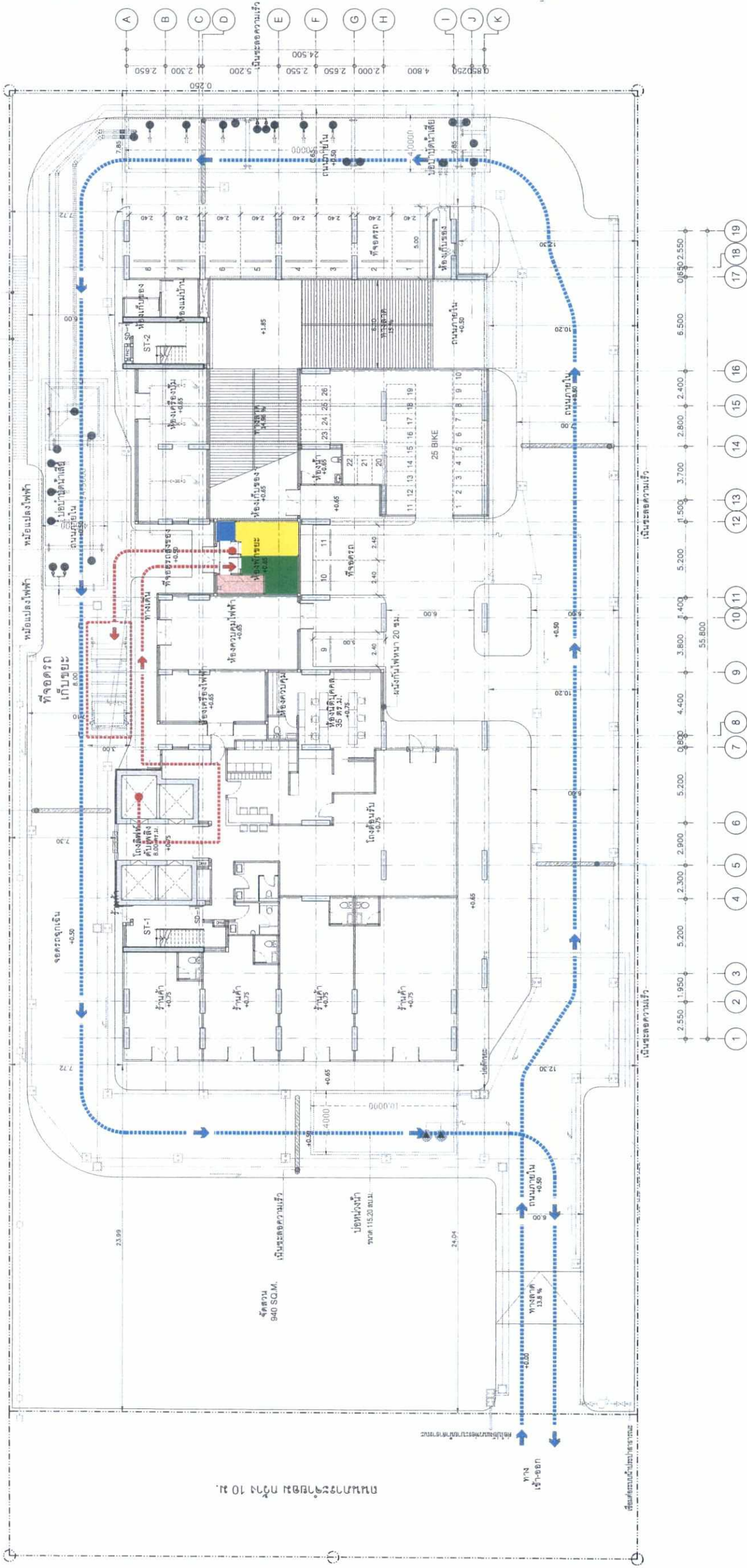
DRAWING NO. SUB TOTAL
A3-2003 TOTAL
DATE SCALE



บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.environmentalengineers.com
www.moveyourfeet.com
CONCEPT 101 CO., LTD.
CONCEPT
รูปตัด G
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นายภูริพัฒน์ ศรีสุขเกษม) (นางสาวปริศราภรณ์ วัฒนรัตน์)
1:50 ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด



รูปตัด F 131/135
1:50
รูปตัด F 18 ฝั่งแสดงรูปตัดพื้นที่ขึ้นดินลาดฟ้าของโครงการ
NORTH



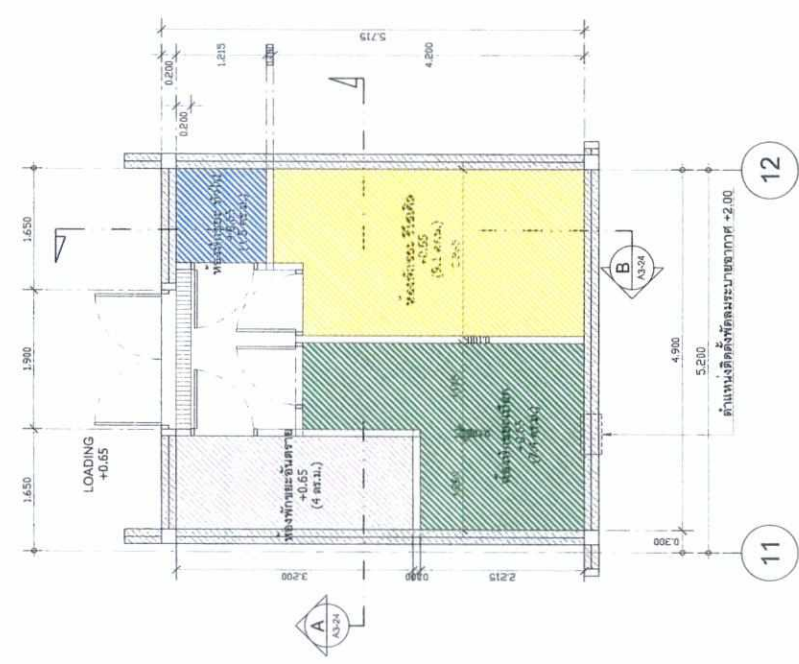
ผังเส้นทางขนถ่ายระยะชั้นที่ 1 1:300

รูปที่ 19 ตำแหน่งห้องพัสดุเฟอร์นิเจอร์ที่จัดเตรียมพร้อมและเส้นทางเดินรถ

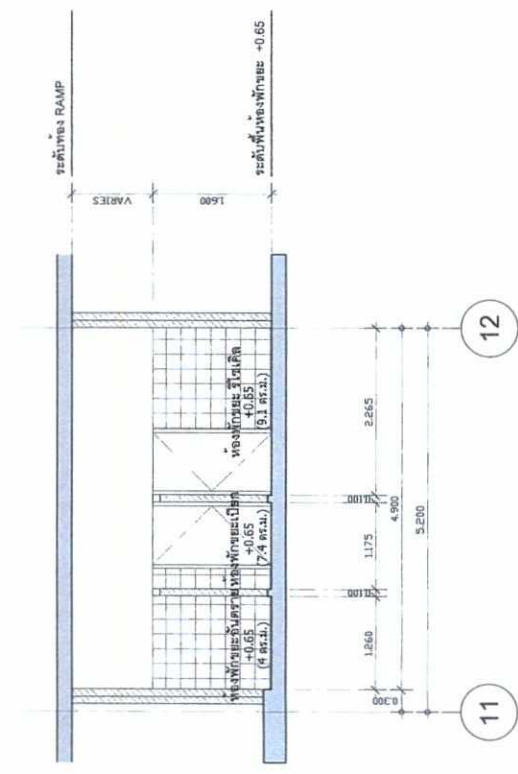
แบบขยายห้องพักมุมฝอย

สัญลักษณ์

- ห้องพักอะนิตราย
- ห้องพักอะทั่วไป
- ห้องพักอะรีไซเคิล
- ห้องพักอะเปียก



แปลนห้องพักอะนิตราย 1 1 : 50

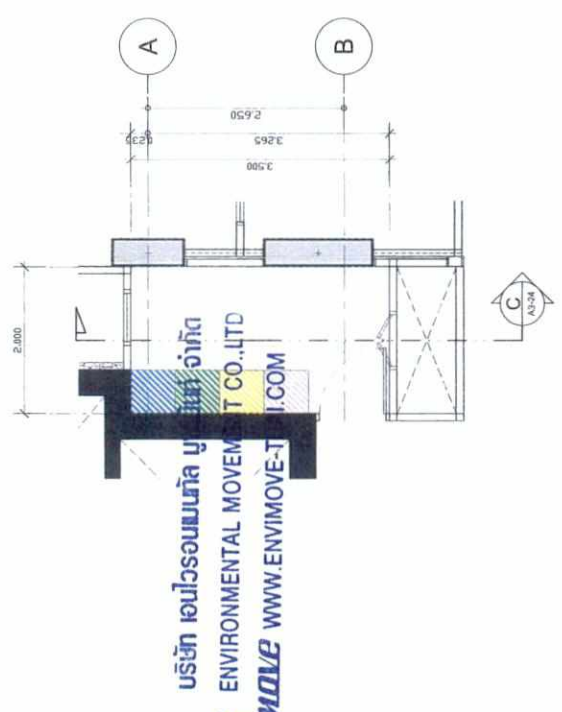


รูปตัด A 1 : 100

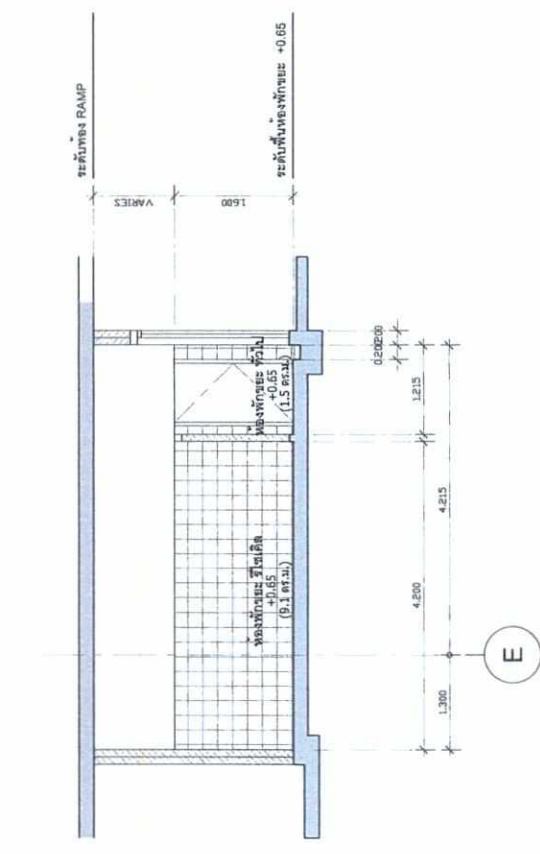
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... *อลิษา*.....
 (นายอภิวัฒน์ ตรีสุขเกษม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

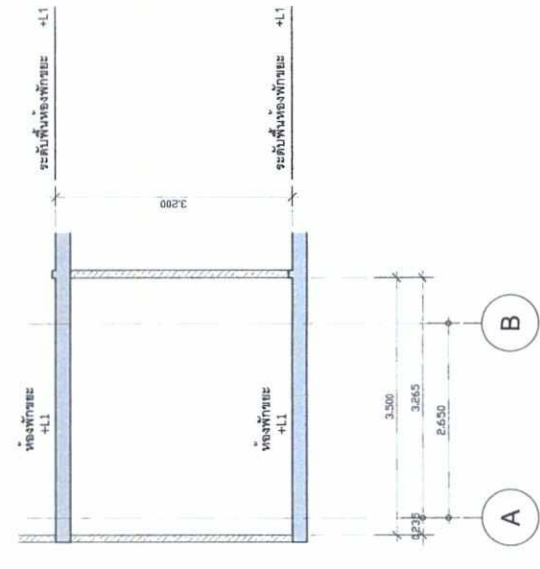
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... *อลิษา*.....
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการ/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด



แปลนห้องพักอะนิตราย 1 1 : 100

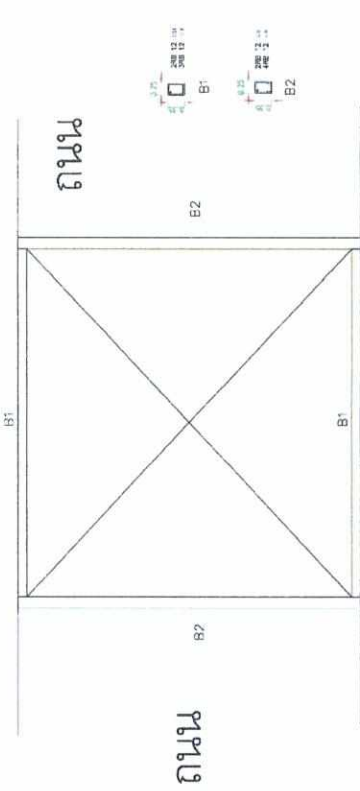
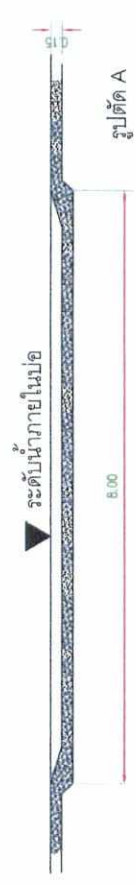
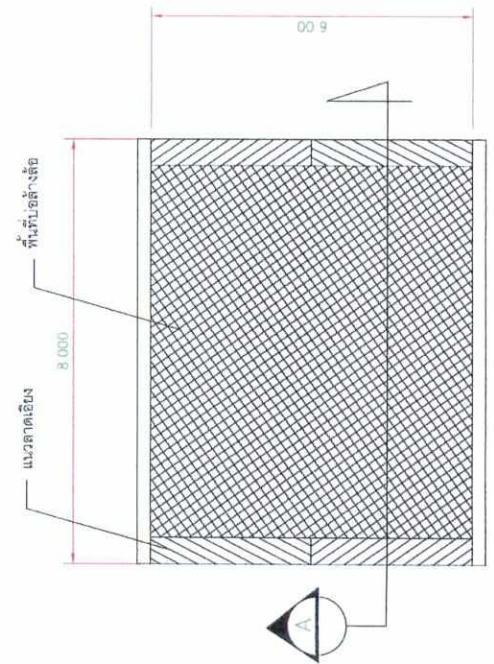
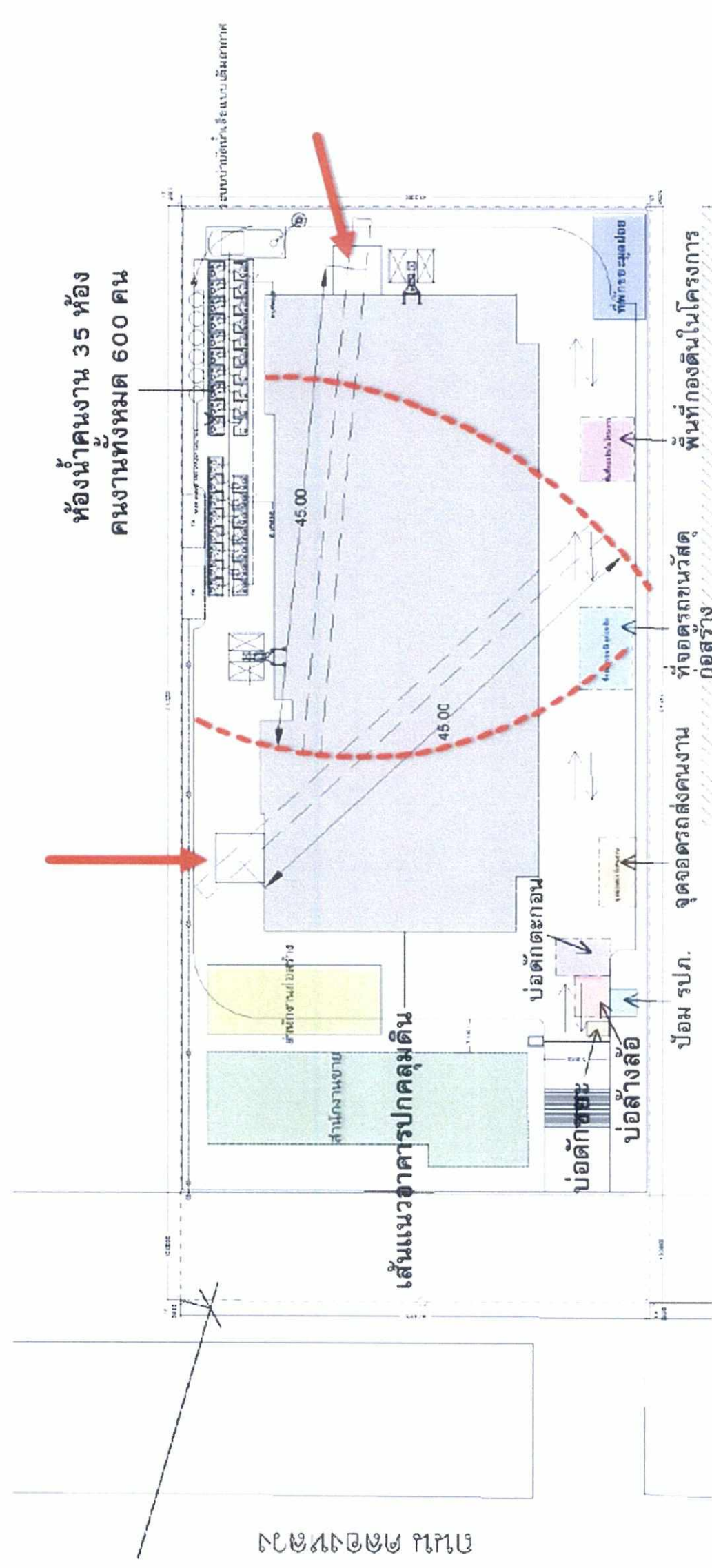


รูปตัด B 1 : 100



รูปตัด C 1 : 100

รูปที่ 20 แบบขยายและรูปตัดห้องพักมุมฝอย



CONCEPT 101 CO., LTD.
 บริษัท 101 คอนเซ็ปต์ จำกัด
CONCEPT
 101

บริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
enviMOVE
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นายภูริพัฒน์ ตรีสุขเกษม)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนามแทน/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท เอ็นไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 22 แผนที่แสดงจุดตัดตามตรวงของผลกระทบสิ่งแวดล้อมพื้นที่รอบใน
 CONCEPT 101 Concept

นางสาวปริศนากรณัฐ วัฒนรัตน์ (นางปริศนากรณัฐ วัฒนรัตน์)
 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

135/135

ผู้รับมอบอำนาจนางงามเกษม/บริษัท คอนเซ็ปต์ 101 จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

