

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๖๘๗๒



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) ของบริษัท อุทัยคำ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ค่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๖๓๖๔ ลงวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) ของบริษัท อุทัยคำ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) ของบริษัท อุทัยคำ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๒ ถนนบ้านราไวย์-ในหาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑๑๖ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) ของบริษัท อุทัยคำ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้บริษัท อุทัยคำ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ต ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ต ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุใส อุกุลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ~~สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม~~

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่ โครงการ อาคารชุด วิ ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY)  
ของ บริษัท อุทัยคำ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วิ ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 ถนนสายบ้านราไวย์-โนนหนาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต มีขนาดพื้นที่ 30-1-38.70 ไร่ หรือคิดเป็นพื้นที่ 48,554.80 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทอาคารชุด จำนวน 116 ห้องชุด จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วิ ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) ของบริษัท อุทัยคำ จำกัด อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

ลงชื่อ .....  
(นางนงนุช อวด)

ลงชื่อ .....  
(นายธีรธรรม ศรีรักษ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ .....  
(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ชุมชนวิถีชีวิตและวิถีชีวิต</p> <p>แผ่นดินไหว</p>	<p>เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่เนินหลังเต่า บริเวณโครงการฯ มีลักษณะทางธรณีวิทยาตามแนวที่ธรณีวิทยาประเทศไทย (กรมธรณีวิทยา) เป็นหินบะซอลต์ สีเทาดำ เนื้อแน่น แข็ง โอลีเวนบะซอลต์ บางแห่งพบพลอย : ยุคควอเทอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2g ซึ่งมีระดับความรุนแรง 5-7 เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้อาจมีความรุนแรงทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ตีปรากฏความเสียหาย โดยในเขตนี้อาจมีความเสี่ยงต่อความเสียหายในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยามีปีล่าสุด พบว่า ในปี 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์</p> <p>จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการสั่นไหวและเคลื่อนตัว และเป็นตัวกระตุ้นให้เขนของรอยเลื่อนลันการะบุรี เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้น มีการเกิดแผ่นดินไหวตามมาหรือการเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง ริกเตอร์ได้ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านเล็พอน-บางยาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐฉันทะที่เชื่อมบางหมื่นยวดา ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี , 2555) และจากแผนที่แสดงตำแหน่งพื้นที่โครงการกับตำแหน่งจุดศูนย์กลางการเกิดแผ่นดินไหวบริเวณจังหวัดภูเก็ต ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลางประมาณ 28 กิโลเมตร</p>	<p>(1) การออกแบบโครงสร้างอาคาร วิศวกรจะตั้งคำนวณตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 และก่อสร้างตามข้อมูลการออกแบบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ลงชื่อ.....

(นายภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โบรเกอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางประภาพร ชวง)

เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ชรณวิถีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือรอยเลื่อนลำปางระยะ ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี ทั่วประเทศห่างจาประมาณ 2.97 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนวณการป้องกันแผ่นดินไหวของอาคารตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 เรียบร้อยแล้ว ดังนั้นผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ		
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการขุดและปรับถมพื้นที่ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณสมบัติของดิน แต่ในการปรับถมพื้นที่ของโครงการนั้นจะใช้ดินที่ขุดได้จากโครงการก่อสร้างระบบต่างๆ ภายในโครงการ เช่น การวางฐานราก ระบบระบายน้ำ ป้อนพวงน้ำ ป้อนเก็บน้ำทิ้ง และบ่อเก็บน้ำ เป็นต้น ดังนั้นผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อลักษณะและคุณสมบัติของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ ส่วนคุณลักษณะของดินนั้น จากการเจาะสำรวจดิน จำนวน 8 จุด คือ หลุมเจาะ BH-1 ถึง BH-8 ที่ความลึก 1.50-7.00 เมตร ซึ่งแต่ละระดับความลึกมีลักษณะชั้นดินดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>• ที่ระดับความลึก 1.50 เมตร ชั้นดินมีลักษณะเป็น ชั้นดินดาน น้ำตาลปนเหลือง ปนหินฝู</li> <li>• ที่ระดับความลึก 3.00 เมตร ชั้นดินมีลักษณะเป็น ชั้นดินดาน น้ำตาลปนเหลือง ปนหินฝู</li> <li>• ที่ระดับความลึก 4.50 เมตร ชั้นดินมีลักษณะเป็น ชั้นดินดาน น้ำตาลปนเหลือง ปนหินฝู</li> <li>• ที่ระดับความลึก 7.00 เมตร ชั้นดินมีลักษณะเป็น ชั้นดินดาน น้ำตาลปนเหลือง ปนหินฝู</li> </ul>	<p>(1) จัดให้มีการติดตั้งเมฆกันดิน (Sheet Pile) พร้อมกับทำค้ำยัน (Bracing) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยเมฆกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดิน โดยรอบได้มาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน จากที่ดินข้างเคียงโดยเมฆกันดินถูกฝังลึกลงไปในดิน</p> <p>(2) ในภาคถนน Sheet Pile โครงการจะตั้งระยะระยะเวลาในการถอน Sheet Pile โดยแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องโดยรอบรับทราบ ทั้งนี้ ต้องรับดำเนินการทาบร่องที่เกิดจากการขอน้ำขึ้นกับพังก่อสร้างโดยทันที และบดอัดดินที่กลับให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินที่จะส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(3) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่มีความปลอดภัยสูงสุด</p> <p>(4) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(5) จัดทำรั้ว อลูมิเนียมสีสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่ที่ขุดขุด และปิดจากพื้นที่ที่มีการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ขุดขุด และปิด</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร ฮวง)  
 5/197  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....  
 (นายปภากร บัวพันธ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

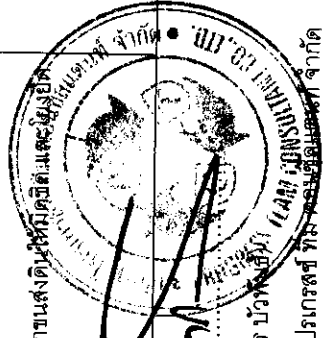
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)</p>	<p>ปัจจัยที่ระดับความลึก 7.00 เมตร ทั้งนี้ จากผลการสำรวจดังกล่าว วิศวกรได้กำหนดค่าแนะนำสำหรับการก่อสร้างฐานรากของโครงการ โดยโครงการเลือกใช้ฐานรากแบบฐานแผ่ทั้งหมด บนชั้น Very Stiff Sand</p> <p>การคำนวณการพังทลายของโครงการ ประกอบด้วย อาคาร คสล. 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 77 อาคาร และ อาคาร คสล. 3 ชั้น จำนวน 8 อาคาร โดยทุกอาคารไม่ได้มีการก่อสร้างชั้นใต้ดินแต่อย่างใด สำหรับการวางฐานรากของโครงการนั้น จะใช้วิธีวางฐานแผ่ทั้งหมด จึงคาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการเคลื่อนตัวของ ดินที่มีผลต่ออาคารข้างเคียงอันเกิดจากการก่อสร้างชั้นใต้ดินและฐานรากนั้นอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>จากการคำนวณ พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการจะมีการชะล้างพังทลายของดินออกสู่ภายนอกสูงสุด 0.23 ตัน/ไร่/ปี ซึ่งถือว่าอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ในประเทศไทย คือไม่เกิน 5 ตัน/ไร่/ปี (เมนู ศรียจร, 2529) ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>เนื่องจากภายในพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่เนินเล็กน้อย จะมีการปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินได้ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีแนวรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการทุกด้าน และในขั้นตอนการขุดและถมดินจะกระทำภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น รวมถึงจะบดอัดดินให้แน่นอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ดังนั้น จึงคาดว่ามาตรการดังกล่าวจะสามารถป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอกได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>การรุกกล้าพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคมนาคมของโครงการ</p> <p>(6) จัดทำรั้วกั้นดินหรือรั้วกั้นพื้นที่ที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอก</p> <p>(7) การเปิดหน้าดิน หรือในการปรับระดับหน้าดินจะต้องจัดชั้นดินให้แน่น โดยไม่มีความร่วนซุยและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน</p> <p>(8) กรณีที่มีการรื้อร่งพื้นที่ของเศษหินและดินจากการดำเนินงานโครงการ ให้เก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และต้องจัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่สำหรับล้างความสะอาดล้อรถยนต์และตัวถังรถยนต์ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(9) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว</p> <p>(10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม จากการขนดินมาภายในโครงการ ในระยะก่อสร้าง มีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ให้รอบรถทุกคันส่งดินมีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อวิ่งผ่านชุมชน</li> <li>2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขนส่งดินให้มิดชิดและฉีดน้ำเพื่อลดฝุ่น</li> </ol>	<p>ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ ..... (นางประภาพร ยอง)

ตำแหน่ง วิศวกร

ตำแหน่ง วิศวกร

ตำแหน่ง วิศวกร



ลงชื่อ ..... (นายปภากร บัวพิสุทธิ์)

ตำแหน่ง วิศวกร

ตำแหน่ง วิศวกร

ตำแหน่ง วิศวกร

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		<p>3) ให้รอบรทุกชนเสนดินล่างล่องรท ก่อนออกจากรโครงการ โดยทำเป็นบ่อล่องรทมีเหลี่ยมตามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขุดดินจากล่องรทในชวงก่อสร้างโครงการ</p> <p>4) ห้ามมิให้ผู้ได้ล่องรทหรือล่องรทเลื่อนบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนน หรือที่สาธารณะสกปรก</p> <p>5) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา หรือเมเบอร์โทรศัพทติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องได้ทราบทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความคิดเห็นจากภวชนส่งดิน</p> <p>(11) ก่อสร้างกำแพงกันดิน (Retaining Wall) ในพื้นที่ที่มีการขุดดิน และในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการพังทลายของดิน</p> <p>(12) จัดพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ขอกแบบไว้ เพื่อรักษาน้ำดินให้คงสภาพเดิมมากที่สุด</p> <p>(13) ก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำตามขนาดที่วิศวกรออกแบบไว้</p> <p>(14) ในพื้นที่ที่ไม่เกี่ยวข้องกับกรก่อสร้าง ให้เร่งจัดพื้นที่สีเขียวให้เร็วที่สุด เพื่อรักษาน้ำดินไว้ไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย</p> <p>(15) การขุด ปรับ เติพื้นที่ ให้กระทำเฉพาะในพื้นที่ที่ได้ขอกแบบไว้เท่านั้น ในพื้นที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างอาคารให้คงสภาพเดิมให้มากที่สุด</p> <p>(16) ติดตั้งผ้าหนวดิน บริเวณพื้นที่ลาดชัน เพื่อป้องกันการพังทลาย และการสไลด์ของดิน</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นางประภาพร ชวงวิบุณย์)  
 เจ้าพนักงานตรวจสอบทรัพยากรน้ำ  
 มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....  
 (นายปภากร นิลพัชร์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โบริกการสงฆ์  
 มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....  
 (นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์)  
 มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....  
 (นางประภาพร ชวงวิบุณย์)  
 เจ้าพนักงานตรวจสอบทรัพยากรน้ำ  
 มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด บี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ</p> <p>เมื่อพิจารณาถึงกิจกรรมของโครงการ พบว่า มีกิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความรำคาญในเรื่อง "ฝุ่น" แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิดจากการก่อสร้างนั้นโดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นที่มีขนาดขนาดใหญ่ที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น นอกจากนี้ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นและของในชั้นบรรยากาศโดยโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นและของ ซึ่งมาตรการดังกล่าวสามารถที่จะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นและของในชั้นบรรยากาศได้ ดังนั้น หากโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(ก) การแพร่กระจายของมลสารจากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง การใช้งานพาหนะในการขนส่งคนงานและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งการใช้เครื่องมือเครื่องจักรกลต่าง ๆ ในงานก่อสร้าง ซึ่งทั้งหมดเป็นประเภทเครื่องยนต์ดีเซล มลสารที่เกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10)</p> <p>(ข) ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p> <p>จากผลการศึกษา พบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0118 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ตั้งโครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เบลูมิ่งดอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด มีค่าเท่ากับ 0.068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	<p>(1) ห้ามตรวจสอบเครื่องยนตรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้มีการระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(2) มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ใช้ฉีดที่มีความความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง</p> <p>(3) จัดทำรั้ว ภูมินิยมพืชสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรบกวนที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคณาของโครงการ</p> <p>(4) ต้องจัดให้มีฝ้ามคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้านตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นหลังคาของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(5) ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>(6) วัสดุและการจัดการของวัสดุ</p> <p>1) ฤกษ์เอนด์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ตัน ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>2) ฤกษ์เอนด์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือปดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อไม่ให้ฝุ่นเยื้องอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p>	<p>(1) ตรวจวัดความเข้มข้นของแอมโมเนียเป็นประจำวันทุกสัปดาห์ตลอดช่วงการก่อสร้าง</p> <p>(2) กำชับให้ผู้รับเหมาย้ายได้ การกำกับดูแลของ บริษัท กู๊ดบาย จำกัดดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(3) ติดตามประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แสดงที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอนะ</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>(5) ตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ดังนี้</p> <p>1) TSP</p> <p>2) PM-10</p> <p>3) CO</p>	

ลงชื่อ ..... (นางประภาพร ของ)

ลงชื่อ ..... (นายภากร วัชรบูล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรรูท จำกัด

มีนาคม 2562

8/197

มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ ที กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>ของโครงการจะเท่ากับ <math>0.0118 + 0.068 = 0.0798</math> มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศ (TSP) ที่กำหนดไว้ให้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยอ้างอิงจากผลการวิจัยโครงการศึกษาเพื่อจัดการมลพิษในการแก้ไขปัญหามลพิษในกรุงเทพมหานครของกรมควบคุมมลพิษ โดยใช้แบบจำลองคุณภาพอากาศ Aiviro Grid model ในการประเมิน พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) มีค่า 0.017 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร โดยเป็นความเข้มข้นเฉลี่ยในบรรยากาศจากกิจกรรมก่อสร้าง ดังนั้น โครงการจึงพิจารณาเลือกใช้ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กจากงานวิจัยเป็นตัวแทนของการฟุ้งกระจายของฝุ่นขนาดเล็กเพิ่มขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการ นั่นคือ 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เนื่องจากปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่วัดได้เป็นผลที่ตรวจวัดได้จากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>(ค) มลพิษทางอากาศจากท่อไอเสียรถยนต์ช่วงก่อสร้าง</p> <p>มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากรถไอเสียของเครื่องจักรและยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการเพื่อขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ สำหรับโครงการคาดว่าจะมีรถขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ สูงสุดประมาณ 10 เที่ยว/วัน การทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ ไม่ได้ทำงานตลอดทั้งวัน จำกัดช่วงเวลาในการทำงานตั้งแต่ 08.00-16.00 น. เท่านั้น (8 ชั่วโมง/วัน) โดยในแต่ละรอบของการขนส่งให้เว้นระยะเวลาห่างกันประมาณ 30 นาที ทำให้มีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้า-ออกโครงการประมาณ 2 คัน/ชั่วโมง</p>	<p>4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย</p> <p>(7) ฝุ่น โดยการใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ในการเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว</p> <p>(8) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในหีบที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>(9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้</p> <p>1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน</p> <p>2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุก ๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน</p> <p>(10) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุช่วงหลังการก่อสร้าง</p> <p>ตัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าทิบหรือผ้าใบโปร่งแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองที่กระจาย</p>	<p>4) SO<sub>x</sub></p> <p>5) NO<sub>x</sub></p> <p>6) HC</p> <p>ลำดับ 1)-2) ความถี่ของการตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ ตลอดจนการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน และรายงานผลทุกเดือนตลอดช่วงก่อสร้างโครงการบริเวณภายในพื้นที่โครงการ ลำดับ 3)-6) ความถี่ของการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลทุกเดือนตลอดการก่อสร้างบริเวณภายในพื้นที่โครงการ</p>	

ลงชื่อ

(นางประภาพร ...)



(นายธีรธรรม ศรีรักษ์)

ผู้จ้างโครงการ/บริษัท อภัยคำ จำกัด

9/197

ลงชื่อ

(นายปภากร ...)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส...

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากกิจกรรมที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุ อุปกรณ์หรือก่อสร้าง และคนงานของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการตั้งรายการคำนวณข้างต้นร่วมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 สรุปได้ดังนี้</p> <p>1) ความเข้มข้นของฝุ่นขนาดเล็กว่กว่า 10 ไมครอน ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000189 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.04500189 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000121 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงเท่ากับ 0.50 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.5000121 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 30.00 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00002898 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรเมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0092 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.00922898 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>(11) การขนส่งวัสดุ</p> <p>1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าคลุมให้มิดชิด ยางยึดอย่างแข็งแรง</p> <p>2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุก น้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรมการขนส่งทางบกกำหนดไว้</p> <p>3) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเพื่อลดมลพิษที่สะสมบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก</p> <p>4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ</p> <p>(12) จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบ (Mesh sheet) คลุมรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและการรบกวนของวัสดุก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

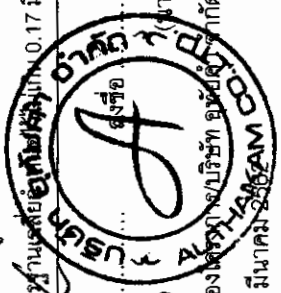
ลงชื่อ..... (นางประภาพร ยอง)

ลงชื่อ..... (นายภากร วงษ์บุษย์)

ผู้มีอำนาจสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปสเตอร์ จำกัด

มีนาคม 2562

10/197

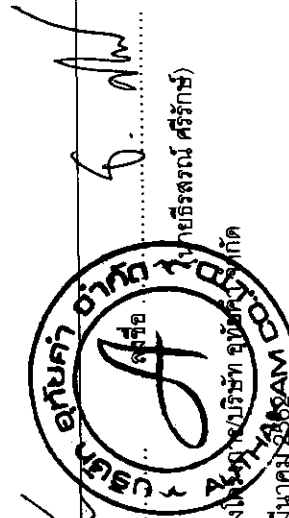


ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำค้าย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ค่อ)</p>	<p>4) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยให้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.00150054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5) ความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000313 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยให้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 3.21 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 3.21000313 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 5.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ช่วงก่อสร้าง และคนงานของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ที่อาศัยใกล้เคียงกับโครงการด้วยจำนวนข้างต้น ร่วมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ตั้งโครงการ จะเห็นได้ว่ามลพิษที่ระบายนอกจากจากรถยนต์ช่วงก่อสร้างในพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน พบว่า คุณภาพอากาศไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษที่ระบายนอกจากพื้นที่โครงการต่อสุขภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p>	



ลงชื่อ.....  
 (นายปภากร บัวโพธิ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 มีนาคม 2562



ลงชื่อ.....  
 (นางประภาพร ธอง)  
 เจ้าพนักงานปฏิบัติการ อุตสาหกรรม  
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

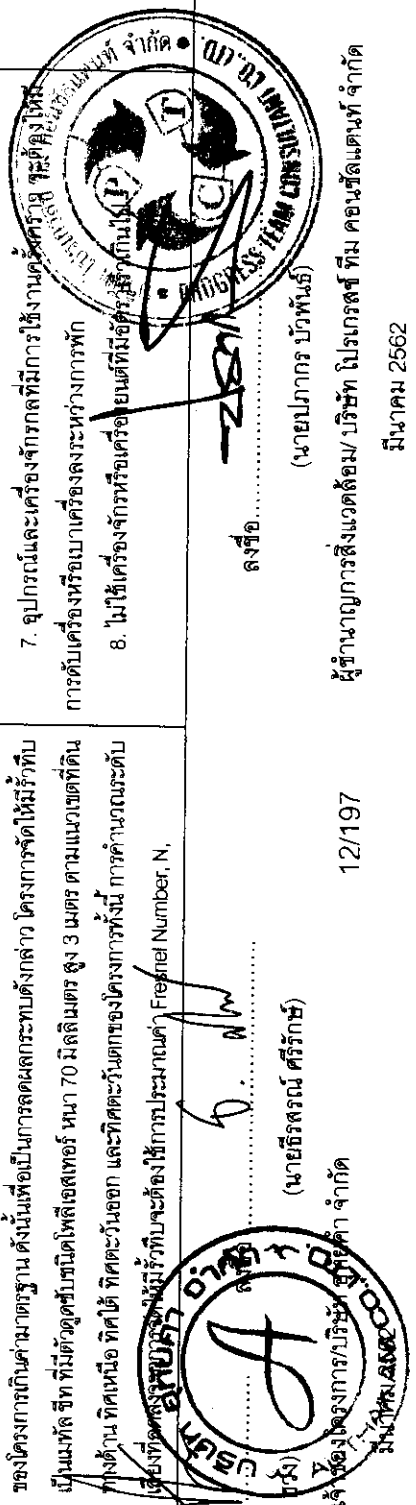
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p>เสียง</p> <p>จากการคำนวณหาตัวแปรระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ พบว่า เสียงที่เกิดขึ้น จะส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ อาคาร คสล. 2 ชั้น ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ สำนักงานชาย 3 ชั้น ทางด้านทิศตะวันออก และบ้านพักอาศัย 1 ชั้นทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงในช่อง 63.18-91.26 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มิได้ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างส่วนใหญ่อยู่ในระดับที่เป็นมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ดังนั้น โครงการจึงมีมาตรการในการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้น โดยจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวเป็นฉนวนมีหนา 1.59 mm (0.0625 นิ้ว) สำหรับการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 23 dB(A) (ที่มา : FHWA (Federal Highway Administration) USA., 2006) ดังนั้น จะทำให้เสียงจากกิจกรรมงานเตรียมพื้นที่ งานขุด งานฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตบแต่ง ลดลงเหลือ 40.18-68.26 dB(A)</p> <p>จากการคำนวณเมื่อมีการพรางกันเสียงแล้วยังคงทำให้ระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการเกินค่ามาตรฐาน ดังนั้นเพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจัดให้มีรั้วที่บ่งเป็นแนวลดเสียง ที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 70 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ตามแนวเขตที่ดินทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ ทั้งนี้ การคำนวณค่า Equivalent Number, N, เสียงที่ลดลงจะมีรั้วทั้ง 4 ด้าน</p>	<p>เสียง</p> <p>1. จัดให้มีแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดอลูมิเนียมมีหนา 1.59 mm. (0.0625 นิ้ว) กันบริเวณกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีรั้วที่เป็นแนวลดเสียง ที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 70 มิลลิเมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ สูง 3 เมตร</p> <p>3. กิจกรรมการก่อสร้างชั้นที่ 2 โครงการจะมีผนังอาคารเป็นบล็อกคอนกรีต หนา 0.2 เมตร สำหรับงานตบแต่ง และจัดให้มีแผ่นกันเสียงชั่วคราวเป็นอลูมิเนียมมีหนา 1.59 mm. (0.0625 นิ้ว) สำหรับงานขึ้นโครงสร้าง</p> <p>4. ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบหรือตาข่ายโดยรอบอาคาร และตลอดแนวความสูงของอาคาร</p> <p>5. ให้อาคารหรือกระท่อมชั่วคราว ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร ระหว่าง 08.00 น. ถึง 17.00 น. เว้นแต่จะมีมาตรการป้องกันเป็นอย่างดีและได้รับความเห็นชอบจากเทศบาลตำบลป่าตองแล้ว</p> <p>6. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียว หรือใส่ ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <p>7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานต่อเนื่องกัน จะต้องมีฝาปิดหรือครอบเครื่องหรือภาชนะรองลงระหว่างการทำงาน</p> <p>8. ไม่ให้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกิน 1,500 รอบต่อนาที ใช้งาน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>เสียง</p> <p>1. จัดให้มีแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดอลูมิเนียมมีหนา 1.59 mm. (0.0625 นิ้ว) กันบริเวณกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีรั้วที่เป็นแนวลดเสียง ที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 70 มิลลิเมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ สูง 3 เมตร</p> <p>3. กิจกรรมการก่อสร้างชั้นที่ 2 โครงการจะมีผนังอาคารเป็นบล็อกคอนกรีต หนา 0.2 เมตร สำหรับงานตบแต่ง และจัดให้มีแผ่นกันเสียงชั่วคราวเป็นอลูมิเนียมมีหนา 1.59 mm. (0.0625 นิ้ว) สำหรับงานขึ้นโครงสร้าง</p> <p>4. ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบหรือตาข่ายโดยรอบอาคาร และตลอดแนวความสูงของอาคาร</p> <p>5. ให้อาคารหรือกระท่อมชั่วคราว ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร ระหว่าง 08.00 น. ถึง 17.00 น. เว้นแต่จะมีมาตรการป้องกันเป็นอย่างดีและได้รับความเห็นชอบจากเทศบาลตำบลป่าตองแล้ว</p> <p>6. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียว หรือใส่ ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <p>7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานต่อเนื่องกัน จะต้องมีฝาปิดหรือครอบเครื่องหรือภาชนะรองลงระหว่างการทำงาน</p> <p>8. ไม่ให้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกิน 1,500 รอบต่อนาที ใช้งาน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(1) ตรวจสอบระดับเสียงและความสั่นสะเทือนด้วยมิเตอร์วัดได้แก่ Leq-24 ชั่วโมง, L<sub>max</sub>, L<sub>90</sub> และความถี่ของเสียงในย่านที่โครงการทุกวัน และรายงานผลโครงการทุกวัน และรายงานผลรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดที่มีการทำงานราชการก่อสร้าง หลังจากนั้นทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการทำงาน หากพบว่ามีความผิดปกติหรือข้อร้องเรียนที่เข้าตรวจสอบสวนและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>

ลงชื่อ..... (นางประภาพร ชื่น) (นายธีรธรรม ศรีรักษ์)

ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวพันธ์)

เจ้าพนักงานสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ ทิม คอนสัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562

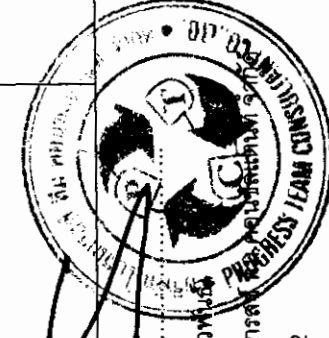


ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)</p> <p>จากรายละเอียดข้างต้น รัวกับสูงประมาณ 3 เมตร ทางทิศเหนือของโครงการสามารถระดับเสียงต่อผู้ได้รับผลกระทบต่อชั้นที่ 1 ถึงชั้น 2 ได้ 9.8 และ 8.0 dB(A) ตามลำดับ ทางทิศใต้ของโครงการ สามารถระดับเสียงต่อผู้ได้รับผลกระทบต่อชั้นที่ 1 ถึงชั้น 2 ได้ 19.5 และ 18.0 dB(A) ตามลำดับ ทางทิศตะวันตกของโครงการ สามารถระดับเสียงต่อผู้ได้รับผลกระทบต่อชั้นที่ 1 ถึงชั้น 3 ได้ 19.0, 16.0 และ 12.50 dB(A) ตามลำดับ และทางทิศตะวันออกของโครงการ สามารถระดับเสียงต่อผู้ได้รับผลกระทบต่อชั้นที่ 1 ได้ 18.5 dB(A) ตามลำดับ ดังนั้น การที่โครงการจัดให้มีรั้วคังกล่าว จะทำให้มีค่าระดับเสียงลดลงอยู่ในช่วง 30.38-49.26 dB(A)</p> <p>เมื่อนำค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่มีค่าแตกต่างกันเสียแล้ว ไปรวมกับค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในขนาดในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันพิจารณาจากจุดตรวจวัดบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 มีระดับเสียงในรูปของค่า Leq24 เท่ากับ 50.40 dB(A) (บริษัท เจริญโอรสแมนท์ รีเทรช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด) จะทำให้มีค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นอยู่ในช่วง 50.44-52.88 dB(A) ซึ่งค่าดังกล่าวไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>จากการคำนวณระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณพื้นที่ 2 ของโครงการมีค่าระดับเสียงในช่วง 76.13-87.46 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง <b>กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป</b> ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่า</p>	<p>9. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี</p> <p>10. ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>11. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่าง ๆ ให้นำไปทางทิศตะวันออกเพื่อลดผลกระทบต้อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>12. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>13. กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน</p> <p>14. จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตาม ประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549</p> <p>15. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)"</p> <p>16. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</p> <p>17. จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ลงชื่อ ..... (นางประภาพร ยวง)  
 (นายธีรธรรม ศรีรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ GALAXY ซิตี จำกัด  
 มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....  
 (นายปภากร บัวพันธ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส โปรเจกส์ ทีม  
 มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ดังนั้น โครงการจึงให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้เป็นสังกะสี หนา 0.64 mm. (0.025 นิ้ว) สำหรับการทำการกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 18 dB(A) (ที่มา : FHWA (Federal Highway Administration) USA., 2006) สำหรับงานขึ้นโครงสร้างโดยจะติดตั้งทีละชั้น</p> <p>ส่วนงานตกแต่งเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นหลังจากที่งานโครงสร้างและตัวอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้วซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจึงอยู่ภายในอาคาร โดยอาคารของโครงการนั้นเป็นบล็อคอนกรีต หนา 0.2 เมตร ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งที่มีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 34 dB(A) (ที่มา : Federal Highway Administration, FHWA, USA, 2006) ดังนั้นจะทำให้เสียงจากกิจกรรมงานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่ง จะลดลงเหลือ 41.37-68.26 dB(A)</p> <p>เมื่อนำค่าระดับเสียงไปรวมกับค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ ค่าเพิ่มขึ้นในขนาดในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ โดยระดับเสียงบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการในระหว่าง วันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 มีระดับเสียงในรูปของค่า Leq24 เท่ากับ 50.40 dB(A) (บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด) พบว่า จะมีระดับเสียงเกิดขึ้นจากกิจกรรมงานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่ง เท่ากับ 58.86-69.51 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับ มาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ก ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย</p>	<p>18. ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา</p> <p><b>ความสั่นสะเทือน</b></p> <p>(1) ก่อนที่จะก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน</p> <p>(2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการใช้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงการสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>(4) ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(5) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนดังที่โครงการกำหนด</p> <p>คำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ชวง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ออโต้คอนกรีต จำกัด

มีนาคม 2560



ลงชื่อ .....

(นายธีรธรรม ศรีวัชร)

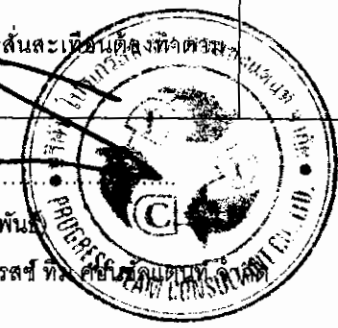
14/197

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไบรเกอร์ส จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำค้าย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ระดับเสียงและ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>(Leq) 24 ชั่วโมง พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง ที่ชั้น 2 ของอาคาร ไม่เกิน มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง</p> <p>จากการประเมินเสียงรบกวนจากเครื่องจักรก่อสร้างของโครงการ คือ จากกิจกรรมงานขึ้นโครงสร้าง ซึ่งพบว่าจะมีค่าระดับเสียงรบกวน 4.01-23.21 dB(A) ดังนั้นระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดของโครงการจึงเป็นเสียงรบกวนเล็กน้อย</p> <p>นอกจากนี้ กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และมีการก่อสร้าง ไม่ได้ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p><b>ความสั่นสะเทือน</b></p> <p>ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมในช่วงก่อสร้างมาจากเครื่องเจาะ เสียม เครื่องจักร และอุปกรณ์ต่างๆ เป็นต้น กระบวนการดังกล่าวจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนเนื่องจากการเจาะเข็ม และแรงกระแทกของด้อย่างรบกวนใหญ่ที่กระทำต่อพื้นดินในลักษณะคลื่นตามยาว (Longitudinal Wave) และคลื่นตามขวาง (Transverse Wave) โดยที่ขนาดของแอมพลิจูด (Amplitude) ของคลื่นตามยาวต่ำกว่าคลื่นตามขวาง ดังนั้น คลื่นตามขวางจึงทำให้เกิดความสั่นสะเทือนได้มากกว่าคลื่นตามยาว</p> <p>นอกจากนี้ คลื่นตามยาวและคลื่นตามขวางที่เคลื่อนที่สู่อินดินสามารถทำให้เกิดคลื่นตามขวางที่เคลื่อนที่ไปตามผิวดินอีก 2 ชนิด ได้แก่ คลื่นโยกผิวดิน หรือคลื่นเลิฟ (Love Wave) และคลื่นกระเพื่อมผิวดิน หรือคลื่นเรย์ลีย์ (Raleigh Wave) ซึ่งคลื่นผิวดิน ทั้ง 2 ชนิดนี้ สามารถสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ หากความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีระดับความแรงของคลื่นสะเทือนเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้จะทำให้เกิดความเสียหายแก่สิ่งก่อสร้างได้</p>	<p>(6) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคานงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะเวลาในการทำงาน &lt;7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- ระยะเวลาในการทำงาน &gt;8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ)</li> </ul> <p>(7) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาดำเนินการพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>(8) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ที่ได้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีนายรับแจ้งรายการร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำใช้สำหรับรับเรื่องร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกดู</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ ..... (นางประภาพร ยวง)

ลงชื่อ ..... (นายอนุชิต วัฒนศิริ)

ผู้มีอำนาจลงนาม/ บริษัท ..... จำกัด

มีนาคม 2563

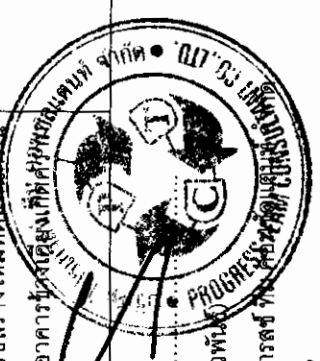
15/197

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ระดับเสียงและ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> <p>ขึ้นอยู่กับองค์ประกอบที่สำคัญหลายประการ เช่น ชนิดของอุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิด ความสั่นสะเทือน ระยะทางระหว่างแหล่งกำเนิดถึงจุดรับคลื่น และคุณสมบัติในการ ดูดกลืนคลื่นสั่นสะเทือนของดินแต่ละชนิด</p> <p>จากผลการคำนวณ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับผลกระทบโดยคน อาคาร สิ่งปลูกสร้างตามเกณฑ์ที่ได้นำเสนอไว้โดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า ระดับ ความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการวางฐานราก ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิด แรงสั่นสะเทือนสูงสุดต่อพื้นที่ข้างเคียงทั้ง 4 ด้าน มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ทิศเหนือ : บ้านพักอาศัย 2 ชั้น อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 92.51 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.047 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>(2) ทิศใต้ : อาคาร คสล. 2 ชั้น อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 20.88 เมตร จะ ได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.242 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>(3) ทิศตะวันออก : สำนักงานขาย 3 ชั้น อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 10.07 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.540 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>(4) ทิศตะวันตก : บ้านพักอาศัย 1 ชั้น อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 14.99 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.349 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>ทั้งนี้ เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบโดยคน อาคารสิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ ได้เสนอโดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนในพื้นที่ข้างเคียง ได้รับผลกระทบมากที่สุด คือ สำนักงานขาย 3 ชั้น ด้านทิศตะวันออก บ้านพักอาศัย สูง 1 ชั้น ด้านทิศตะวันตก และอาคาร คสล. 2 ชั้น ด้านทิศใต้ มีความสั่นสะเทือน 0.540, 0.349 และ 0.242 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ ซึ่งค่าสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผล กระทบต่อคน คือ ระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ แต่ไม่ส่งผลกระทบต่อ หรือความเสียหายต่อ โครงสร้างอาคาร</p>	<p>หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของ ประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและ ดำเนินการปรับปรุงค่าใช้จ่ายเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับ ความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยไว้</p> <p>(10) กำหนดช่วงเวลาที่ขุดสร้างฐานรากในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> <p>(11) ประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนและ กำหนดการก่อสร้าง</p> <p>(12) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุม การก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม</p> <p>(13) ขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) และ จำกัดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ โดยในเขตชุมชนและพื้นที่ ก่อสร้างโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>(14) จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบทันที</p> <p>(15) จัดให้มีการประเมินเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคาร และทรัพย์สินของบุคคลที่อยู่ข้างเคียงในกรณีที่เกิดจากโครงการ ได้จาก กิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ เจ้าของโครงการจะซ่อมแซม แก้ไข โครงสร้างอาคารให้กลับคืนสภาพเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนกรณีมี ความเสียหายจนซ่อมไม่ได้ หากภายหลังพบว่าอาคารที่ก่อสร้างได้เกิดความเสียหายจากก่อสร้างโครงการ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ ..... (นางประภาพร ช่าง) (นายธีรสรณ์ ศิริรักษ์)

ตำแหน่ง : วิศวกร/บริษัทผู้รับจ้าง



ลงชื่อ ..... (นายปภากร บัวพันธ์) (นายธีรสรณ์ ศิริรักษ์)

ตำแหน่ง : วิศวกร/บริษัทผู้รับจ้าง

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดวี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>สำหรับบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ด้านทิศเหนือ จะได้รับผลกระทบจากความสั่นสะเทือนจากการวางฐานรากของอาคารโครงการ มีค่าอยู่ในช่วง 0 - 0.15 ซึ่งค่าสั่นสะเทือนดังกล่าวคือ คนจะไม่สามารถรับรู้ถึงความสั่นสะเทือนได้ และไม่ส่งผลกระทบต่อโครงการประเภท</p> <p>และเมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า แรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.047, 0.242, 0.540 และ 0.349 มิลลิเมตร/วินาที ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ทั้งนี้ การวางฐานรากของอาคารนั้น โครงการเลือกใช้การวางฐานรากแบบฐานแผ่ทั้งหมด และการก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรฐานการขย้างเครื่งครัดเพื่อให้เกิดกระทบเกิดขึ้นต่ออาคาร</p> <p>และสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้หน่อยที่สุด</p>	<p>(1) จัดให้มีการชูดบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(2) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแลความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>(3) ทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและปล่อยดักดินตะกอนทุกเดือน</p> <p>(4) นำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ถูกบำบัดโดยบำบัดสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด</p> <p>(5) น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจะระบายออกสู่อ่างเก็บน้ำทิ้งต่อไป</p>	<p>ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรูป ในเขตพื้นที่น้ำสุดท้ายก่อนปล่อยลงสู่บ่อซึมมีน้ำทิ้งจำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, บีโอดี (BOD), ซัลไฟด์ (Sulfide), สวาที ละลายได้ ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Oil &amp; Grease), ทีเคเอ็น (TKN),</p>
<p>1.6 คุณภาพน้ำ</p>	<p>โครงการจะจัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานชาย จำนวน 4 ห้อง และห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานหญิง จำนวน 4 ห้อง สำหรับปริมาณน้ำโคโรจากห้องส้วมของพื้นที่โครงการมีปริมาณ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะหายไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะมีปริมาณเล็กน้อย จะปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปตามธรรมชาติ ดังนั้น โครงการจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อนระบายลงสู่บ่อซึมมีน้ำทิ้งต่อไป</p> <p>อนึ่ง น้ำเสียจากการก่อสร้างโดยทั่วไปจะเกิดจากการล้างเครื่องมือ อุปกรณ์ก่อสร้างการผสมคอนกรีตและการบ่มคอนกรีต ซึ่งในการก่อสร้างโครงการได้เลือกใช้คอนกรีตแบบผสมเสร็จ โดยส่วนใหญ่จะนำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะเกิดจากน้ำล้างถังขึงมือและขีปนาวุธก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วง</p>	<p>โครงการจะจัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานชาย จำนวน 4 ห้อง และห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานหญิง จำนวน 4 ห้อง สำหรับปริมาณน้ำโคโรจากห้องส้วมของพื้นที่โครงการมีปริมาณ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะหายไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะมีปริมาณเล็กน้อย จะปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปตามธรรมชาติ ดังนั้น โครงการจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อนระบายลงสู่บ่อซึมมีน้ำทิ้งต่อไป</p> <p>อนึ่ง น้ำเสียจากการก่อสร้างโดยทั่วไปจะเกิดจากการล้างเครื่องมือ อุปกรณ์ก่อสร้างการผสมคอนกรีตและการบ่มคอนกรีต ซึ่งในการก่อสร้างโครงการได้เลือกใช้คอนกรีตแบบผสมเสร็จ โดยส่วนใหญ่จะนำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะเกิดจากน้ำล้างถังขึงมือและขีปนาวุธก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วง</p>	<p>ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, บีโอดี (BOD), ซัลไฟด์ (Sulfide), สวาที ละลายได้ ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Oil &amp; Grease), ทีเคเอ็น (TKN),</p>



ลงชื่อ..... (นางประภาพร อวง)

ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวพอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปธองเอนจิเนียริงแอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราที่ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วิ ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ จากการศึกษาของเอกสาร (Bourma J., Ziebell, W.G.wather, P.G. Olcott, E Mc Coyand F.D.Hole, 1972) พบว่าแรงดึงดูดของโลกทำให้เกิดตะกอนต่างๆ ในน้ำเสียตกสู่ก้นเข็มน้ำทำให้เกิด Soil Pore Clogging ซึ่งหนาประมาณ 2 เซนติเมตร นับจากผิวดินที่สัมผัสผิวน้ำเสียลงไป จึงเป็นผลให้ความสามารถในการซึมผ่านดินในแนวขนอน (Horizontal Permeability) มีมากกว่าแนวตั้งประมาณ 60 เท่า จากข้อมูลข้างต้นพอจะคาดได้ว่าหากน้ำใต้ดินมีระดับต่ำกว่าก้นบ่อแล้ว จะมีปริมาณน้ำเสียที่ซึมผ่านดินลงไปเจือปนกับน้ำใต้ดินน้อยมาก อีกทั้งดินจะบ่มักมลพิษในน้ำเสีย ให้มีปริมาณลดลงก่อนเจือปนกับน้ำใต้ดินด้วย ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินจึงอยู่ในระดับต่ำ		Total Coliform Bacteria และ Faecal Coliform Bacteria
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	จากการสำรวจจากถนน (หมายเลข 2561) พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 ถนนสายราชวิถี-บ้านในหาน ตำบลราชวิถี อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งพำนักนันทนาการ เช่น บ้านพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย โรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) พบว่า มีลักษณะเป็นพื้นที่เนินหลังเต่า ซึ่งมีระดับความสูงของพื้นที่โครงการอยู่ในช่วงประมาณ 26.00-49.00 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL) และมีความลาดชันมากที่สุดตามด้านเหนืออาคาร ประมาณร้อยละ 17.25 หรือประมาณ 9.79 องศา โดยภายในพื้นที่โครงการพบพืชพรรณชนิดต่างๆ ขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป ได้แก่ ต้นมะม่วงหิมพานต์ ต้นมะพร้าว ต้นกระถิน ต้นไมยราบ ต้นบอน และพืชตระกูลหญ้า เป็นต้น ทั้งนี้ จากการตรวจสอบชนิดพันธุ์ไม้ที่พบภายในพื้นที่โครงการดังกล่าว นั้น พบว่า ไม่เป็นไม้พันธุ์หายาก และพืชที่ขึ้นตามธรรมชาติพันธุ์ไม้ พ.ศ.2484 แต่อย่างใด	(1) โครงการจะทำการกั้นแนวรั้วอลูมิเนียมสีทึบสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรบกวนพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และตบแต่งของโครงการ (2) กำชับ และควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง (3) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันมลพิษผลกระทบต่อบริเวณที่ติดกัน และคุณภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	

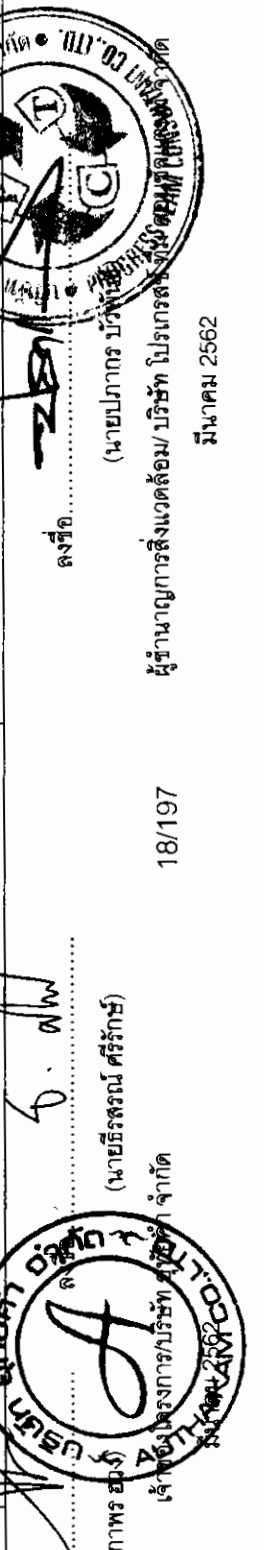
ลงชื่อ ..... (นางประภาพร ฮง) (นายธีรสรณ์ ศิริรักษ์)

ลงชื่อ ..... (นายปภากร บวรวิเศษ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรแกรมสิ่งแวดล้อม จำกัด

18/197

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำค้าย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ค่อ)	<p>สัตว์ที่พบส่วนมากเป็นสัตว์ขนาดเล็ก เช่น มด กิ้งก่า กิ้งกือ แมลงปอ และมีเสื้อ เป็นต้น ซึ่งสัตว์ดังกล่าวจะหาอาหาร และอาศัยอยู่บริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ทั้งนี้ ทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 แต่อย่างไรก็ดี เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p>		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	<p>จากการสำรวจบริเวณโดยรอบที่ตั้งโครงการและบริเวณข้างเคียง พบแหล่งน้ำคือ หาดทรายใหญ่ อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของพื้นที่โครงการห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 565 เมตร,หนองน้ำในนา อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 605 เมตร และหาดในนาหน้าอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 660 เมตร</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบว่า มีลำรางสาธารณูปโภคที่ติดกับพื้นที่โครงการ มีขนาดกว้าง ประมาณ 1-2 เมตร ตามสภาพแต่ละขงลำรางฯ โดยสภาพทั่วไปภายในลำรางสาธารณูปโภคประโยชน์ ยังคงมีน้ำขุ่นตลอดเวลา น้ำภายในลำรางสาธารณูปโภคประโยชน์มีลักษณะขุ่น ส่วนบริเวณรอบๆ มีดินโคลนและพืชตระกูลถั่วขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป</p> <p>และจากการตรวจวัดคุณภาพน้ำลำรางสาธารณูปโภคประโยชน์ ซึ่งเก็บตัวอย่างเมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2561 ลักษณะน้ำตัวอย่างมีความขุ่น มีสี มีตะกอน จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณลำรางสาธารณูปโภคประโยชน์ พบว่า คุณภาพน้ำในลำรางสาธารณูปโภคประโยชน์ยังมีค่าพารามิเตอร์ส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ได้แก่ ค่าพีเอช ส่วนไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen), ค่าแอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen) ค่าออกซิเจนที่ละลายในน้ำ (Dissolved Oxygen, DO) ส่วน</p>	<p>(1) ห้ามคนงานทิ้งขยะหรือเศษวัสดุกับขี้มูลขี้วัวลงในลำราง สาธารณูปโภคโดยเด็ดขาด</p> <p>(2) ห้ามคนงานเท หุ้ง สารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้างลงในลำราง สาธารณูปโภค</p> <p>(3) การขุดปรับพื้นที่โครงการในบริเวณที่ใกล้แนวลำราง สาธารณูปโภคจะต้องเพิ่มความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>(4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลความสะอาดเรียบร้อยของลำราง สาธารณูปโภคอยู่เสมอ</p> <p>(5) ห้ามกระทำการใดๆ ที่เป็นการรบกวนลำราง สาธารณูปโภคโดยเด็ดขาด</p>	

ลงชื่อ.....  
(นางประภาพร ขวัญใจ)  
ตำแหน่ง.....  
(นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์)  
ลงชื่อ.....  
(นายปภากร บัวพันธ์)  
ตำแหน่ง.....



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	<p>ค่าบีโอดี (Biological Oxygen Demand, BOD) นั้น มีค่ามากกว่าเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ประมาณที่ 3 เล็กน้อย ทั้งนี้ ในระยะก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อนระบายลงสู่บ่อซีเมนต์ทิ้งต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำทั้งระยะก่อสร้าง</p>		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกชุมชน			
<p>พื้นฐาน</p> <p>(1) การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>ในระหว่างก่อก่อสร้างโครงการจะใช้บริการจากกรไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้น จึงมีความสามารถในการให้บริการโครงการในช่วงก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ กอปรกับปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยและมีช่วงจำกัดระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้า ดังนั้น ความจำเป็นต่อการการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>(2) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณริมถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>(3) การจ่ายไฟฟ้าและหลังงานเสร็จสิ้นขอคืนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง</p>	<p>ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า</p> <p>ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p>
<p>(2) การใช้น้ำ</p>	<p>ในช่วงก่อสร้าง โครงการจะใช้น้ำประปาจากโครงการประจำส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต เพื่อนำมาใช้ในช่วงก่อสร้างอาคาร โดยนำใช้ในเชิงบริโภคของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 2 ประเภท ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากจำนวนคนงาน 100 คน ซึ่งคิดอัตราการใช้ 50 ลิตร/คน/วัน) และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูนซีเมนต์และบ่อคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่าง ๆ เป็นต้น โดยคาดว่าจะมีน้ำในสภานี้จะมีประมาณ 8.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไม่น้อยกว่า 13.00 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) ให้อุปกรณ์ใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>ตรวจสอบจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำหากพบให้แก้ไขโดยด่วน</p>

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร ชื่นจิตต์)  
 ผู้จัดการบริษัท ผู้รับจ้าง

ลงชื่อ .....  
 (นายธีรธรรม ศรีรักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>ดังนั้น รวมถึงปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 13.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มบริษัทรับเหมาจะจัดให้มีถังน้ำดื่มตามจุดต่างๆ ที่กำหนดให้เป็นเขตพักผ่อนของคนงานก่อสร้าง</p> <p>ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาแหล่งน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงพบว่าน้ำใช้เพื่อการอุปโภคส่วนใหญ่นำมาประปาจากบริษัทประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต สำหรับน้ำใช้เพื่อการบริโภคจะซื้อน้ำดื่มตั้งนั้นตลาดการค้าในจังหวัดสงขลาจะมีผลกระทบต่อน้ำใช้ของชุมชนในระดับต่ำ</p>		
(3) การระบายน้ำ	<p>ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ จะมีกิจกรรมการนำน้ำเพื่อการก่อสร้าง และเพื่อการอุปโภคบริโภคของคณาณก่อสร้าง ดังนั้น จึงมีปริมาณน้ำภายในโครงการเพิ่มขึ้นจากสภาพเดิมก่อนมีโครงการ โดยเกิดจากน้ำเสียเป็นส่วนใหญ่ อันเกิดจากการใช้น้ำเพื่อกิจกรรมก่อสร้างและกิจการของคณาณ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างไม่มีการระบายออก เนื่องจากเป็นส่วนประกอบในการก่อสร้าง เช่น ผสมปูน เป็นต้น ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคณาณจะถูกบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนจะระบายน้ำออกสู่อ่างน้ำทิ้งต่อไป</p> <p>โดยการระบายน้ำในช่วงก่อสร้างนั้น กรณีฝนตกโครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจะทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนจะรวบรวมน้ำฝนลงสู่บ่อหนองน้ำช่วงก่อสร้าง และนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ขีดล้างล้อรถ ขีดล้างถนน เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ ในช่วงก่อสร้างผู้รับเหมาจะได้คนงานชุดลอกตะกอนในบ่อตกตะกอนออกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถไหลได้อย่างสะดวกตลอดเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่จะทำให้เกิดการกีดขวางทางระบายน้ำดังกล่าวของชุมชนที่จะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบต่อน้ำที่มีอยู่เดิมของชุมชนอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>	<p>(1) ก่อสร้างร่องน้ำเป็นแนวเดียวกันกับท่อระบายน้ำถาวรเพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่บ่อหนองน้ำของโครงการ</p> <p>(2) ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ในส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงในท่อระบายน้ำ</p>	<p>ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและชุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน</p>

ลงชื่อ ..... (นางประภาพร ยืนยง) (นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

ลงชื่อ ..... (นายปภากร ช่างเหล็ก) (นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไบรเนจ เอ็นจิเนียริ่ง ทีม ซีดี มีนาคม 2562

21/197



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดวีไอพี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย	<p>ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงระหว่างก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจาก คนงานก่อสร้างโดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท คือ</p> <p>ก) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น มูลฝอยเหล่านี้ จะแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้คือ เช่น เศษเหล็ก จะนำไปหลอมใหม่ ส่วนเศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำไปปรับถมระดับพื้นที่ ไม้แบบ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะนำไปฝังกลบหรือรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</p> <p>ข) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ผู้รับเหมาก็จะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 12 ถัง วางไว้บริเวณที่คนงานพักกินอาหาร และในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บไปกำจัดต่อไป</p> <p>ดังนั้น ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการหากบริษัทรับเหมามีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดี คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 12 ถัง วางไว้บริเวณที่คนงานพักกินอาหาร และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>(2) กำชับให้คนงานที่รับผิดชอบงานที่ก่อสร้างได้จัดเตรียมไว้ โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ขยะที่ย่อยสลายได้ และขยะแห้ง</p> <p>(3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า</p> <p>(4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยที่อยู่บริเวณนั้น ๆ</p>	<p>(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง</p> <p>(2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง</p> <p>(3) ตรวจสอบภายในภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อป้องกันแมลงวันและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ให้เป็นที่ย่อยอาศัยและเป็นแหล่งอาหารกรณีสัตว์ป่าภาษาขณะรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p>
(5) การคมนาคมขนส่ง	<p>การดำเนินการก่อสร้างคาดว่าจะดำเนินการในช่วงปี พ.ศ. 2561 และ พ.ศ. 2562 โดยช่วงก่อสร้างจะมียกขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถรับส่งคนงานสูงสุดรวมทั้งสิ้นประมาณ 10 เที่ยว/วัน ทั้งนี้จะคิดในกรณีที่มีรถบรรทุกทั้งหมดขนส่งทั้งไปและกลับในชั่วโมงเดียวกัน คือ 10 คันชั่วโมง หรือเท่ากับ 17 PCU/ชั่วโมง และคิดในกรณีที่เลวร้ายที่สุด คือ ให้รถทั้งหมดไปและกลับโดยใช้เส้นทางเดิม</p> <p>จากการประเมินดังกล่าว จะเห็นได้ว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเย็นซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ถนนสายหลักสายนี้-ในถนน ในระยะก่อสร้างมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.35</p>	<p>(1) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>(2) ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำกับให้ช่วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน</p>	


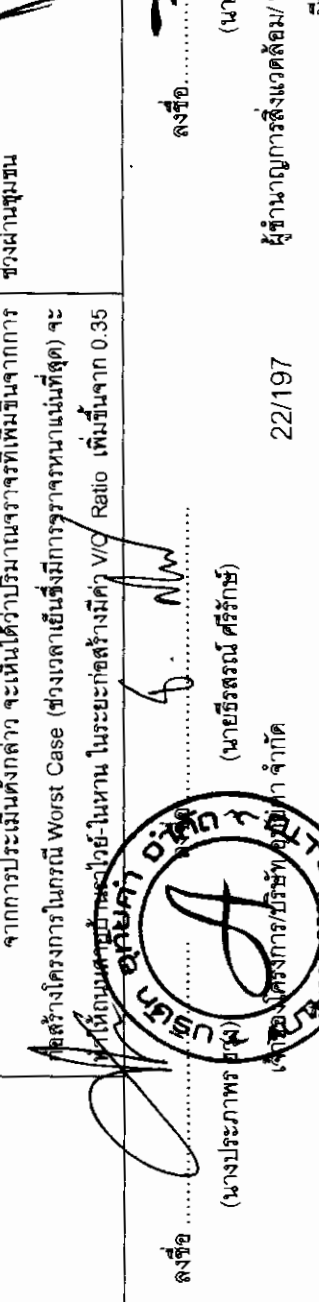
นางประภาพร ..... (นางประภาพร .....)

ผู้จัดการ/บริษัท ..... (นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์)

22/197

มีนาคม 2562

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ อินฟราสตรักเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ ที กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)</p>	<p>เป็น 0.352 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากไม่เกินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 1,200 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรมการทางของ เมาท์พาร์ นิจันท์พีเอ็นอีพี พบว่าค่า V/C Ratio ดังกล่าว เป็นสภาพการจราจรบนถนนที่คล่องตัวดี</p> <p>แต่อย่างไรก็ตาม ในระหว่างที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอาจมีการวางหล่นของเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ดิน น้ำ หิน ปูน ทราย ฯลฯ ซึ่งทำความสกปรกเสียหายให้กับถนนเส้นทางที่ยานพาหนะขนส่งผ่านได้ นอกจากนี้ ยังอาจมีอุบัติเหตุจากการขนส่งเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(3) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายเตือนทางข้ามจุดเป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน</p> <p>(4) รักษาและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการในช่วงก่อสร้างเพื่อป้องกันและช่วยลดผลกระทบด้านการเคลื่อนตัวของจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(6) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>(7) กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มียปริมาณการจราจรหนาแน่นโดยกำหนดให้รถบรรทุก 4 ล้อ รถบรรทุก 6 ล้อและรถบรรทุก10 ล้อขึ้นไปหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>(8) จัดเตรียมทีมงานด้านการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง</p> <p>(9) ดูแลความสะดวกและความเรียบร้อยบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>(10) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมาที่บรรดรถทุกวัสดุลงบนถนนหรือล้ำออกมาบนถนน</p> <p>(11) ห้ามจอดรถทุกชนิดริมถนน และห้ามจอดรถในโครงการเท่านั้น</p>	

ลงชื่อ.....

(นางประภาพร ธวง

เจ้าของโครงการ/บริษัท อภัยคำ อภัยการ จำกัด

มีนาคม 2562



23/197

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสทีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(6) การใช้ที่ดิน</p>	<p>1) การตรวจขอขออนุญาตใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการ โครงการ อาคารชุดวี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 2 ถนนสายบ้านราไวย์-ในหาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในบริเวณ หมายเลข 1.54 ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎกระทรวงฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน</p> <p>สำหรับข้อกำหนดที่เป็นสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ กำหนดให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถานบริการ การสาธารณสุข การพาณิชย์ และการประกอบการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออสังหาริมทรัพย์ ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต</p> <p>จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดข้างต้น พบว่า โครงการมีลักษณะเป็น อาคารชุดเพื่อการค้า สำหรับประกอบกิจการโรงแรม ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนด จึงกล่าวได้ว่า ผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณ จังหวัดภูเก็ต ปีที่ 2550</p>	<p>(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตยกรรม ทั้งจัดสรร ขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ ..... (นางประภาพร ฮวง) (นายธีรธรณ์ ศิริรักษ์)

ลงชื่อ ..... (นายปภากร บัวพงษ์)

ตำแหน่ง ..... (นายปภากร บัวพงษ์) (นายธีรธรณ์ ศิริรักษ์)

ตำแหน่ง ..... (นายปภากร บัวพงษ์)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีมี คิว จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)</p>	<p>จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมโดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560</p> <p>3) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน บริเวณโครงการและใกล้เคียง จากการสำรวจภาคสนาม (พฤศจิกายน, 2561) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็น บ้านพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย โรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น</p> <p>จากศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการทางบริษัทฯ ได้ศึกษาภาพถ่ายทางอากาศในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และการศึกษาจากคนตามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ขนาดและสัดส่วนของแต่ละประเภทพื้นที่ที่ศึกษา</p> <p>จากข้อมูลพบว่า สามารถจัดลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษาได้ 6 ประเภท โดยมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นพื้นที่โล่ง/รกร้าง คิดเป็นร้อยละ 50.20 รองลงมา ได้แก่ พื้นที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 29.98 พื้นที่ทะเล/แหล่งน้ำ คิดเป็นร้อยละ 15.27 พื้นที่ถนนซอย คิดเป็นร้อยละ 3.50 พื้นที่ชายหาด คิดเป็นร้อยละ 0.98 และพื้นที่อื่นใด คิดเป็นร้อยละ 0.07 ตามลำดับ โดยภาพรวมการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการนั้นยังคงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

ลงชื่อ ..... (นางประภาพร ชวง)  
 25/197  
 2562

ลงชื่อ ..... (นายปภากร บัวพวง)  
 25/197  
 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรมาร์ส โปรเฟสชั่นแนล ทีม ชีนส์  
 มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ</p> <p>ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะจ้างแรงงานทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่ สูงสุดประมาณ 100 คน โครงการมีกำหนดระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 18 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชนโดยเฉพาะในเขตพื้นที่ขึ้น คือ มีการจ้างแรงงานและมีแหล่งงานเกิดขึ้นในพื้นที่ และยังเป็นประโยชน์ต่อการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการโดยเฉพาะกลุ่มบ้านขายสินค้าประเภท เครื่องอุปโภค-บริโภค นอกจากนี้ โครงการยังมีส่วนทำให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราที่เกิดขึ้นกับกลุ่มธุรกิจการค้าประเภทวัสดุก่อสร้าง ทำให้ส่งผลไปยังสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ผลการดำเนินงานโครงการนอกจากจะเป็นการช่วยเหลือภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันของประเทศอีกทางหนึ่งแล้วยังส่งผลทำให้จำนวนประชากรวางแผนตั้งอีกทางหนึ่งด้วย</p> <p>ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้ประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม และคุณค่า คุณภาพชีวิตของประชาชน ซึ่งจากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ สามารถประเมินผลกระทบชุมชนในระยะก่อสร้าง ได้ดังนี้</p> <p><b>การประเมินผลกระทบต่อชุมชนระยะก่อสร้าง</b></p> <p>จากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 100-500 เมตรจาก พื้นที่โครงการ พบว่า อาชีพหลักของกลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่ประกอบอาชีพรับจ้างทั่วไป คิดเป็นร้อยละ 33.33</p> <p>นอกจากนี้ ความคิดเห็นด้านผลกระทบต่างๆ พบว่า กิจกรรมในช่วงก่อสร้าง มีผลกระทบเรื่องเสียงรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้าง อยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 63 มีข้อกังวลเรื่องการแพร่กระจายของฝุ่นละออง/เขม่าควัน อยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 40.88</p>	<p>ผลกระทบที่ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(1) จัดให้มีคู่มือปฏิบัติงานบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีผ้าใบบังแดด หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกันตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นและอะไหล่กระจาย และเสริมวัสดุก่อสร้างช่วงหล่น</p> <p>(3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในการรองรับน้ำเสียจากห้องสุข</p> <p>(4) จัดให้มีถังรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(5) มีการคัดเลือกคนงานและพิจารณาค่าในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก</p> <p>(6) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุมดูแลคนงานอย่างเคร่งครัด</p> <p>(7) จัดให้มีขอบเขตของที่พักคนงานชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน</p> <p>(8) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>(9) ทำสัญญากับผู้รับเหมากลางโดยกำหนดให้ผู้รับเหมากลางต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความเสียหายที่สุดจนได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการทำงาน การชนรถมีประกันภัยดังกล่าวจะครอบคลุมความเสียหาย</p> <p>(10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อบกพร่องของประชาชน มีดังนี้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจติดตามการจัดทำประกันความเสียหาย อันเนื่องมาจากอาคารก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยียนบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาร้องเรียนที่ได้รับแจ้ง</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยียนบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ</p>	

ลงชื่อ ..... (นางประภาพร .....)

ลงชื่อ ..... (นายธีรธรรม ศรีรักษ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปรึกษา ปรึกษา ปรึกษา ทีม CDM CONSULTING TEAM CONSULTING จำกัด

มีนาคม 2562

26/197

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)</p> <p>ระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 44.09 ไม่มีผลกระทบเรื่องความเพียงพอของกระแสไฟฟ้า คิดเป็นร้อยละ 52.69 ไม่มีผลกระทบเรื่องระบบระบายน้ำใช้ไม่เพียงพอ คิดเป็นร้อยละ 43.01 ไม่มีผลกระทบเรื่องน้ำท่วม/ท่อระบายน้ำอุดตันเงิน คิดเป็นร้อยละ 45.16 มีผลกระทบเรื่องการเพิ่มปริมาณขยะ/จัดเก็บขยะไม่ทันมูลฝอยตกค้าง อยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 43.01 มีผลกระทบเรื่องการจราจรคับคั่ง/ติดขัดมากขึ้น อยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 45.16 มีผลกระทบเรื่องการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจร อยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 35.48 ไม่มีผลกระทบเรื่องก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน คิดเป็นร้อยละ 50.54 ไม่มีผลกระทบเรื่องการบังคับแสง คิดเป็นร้อยละ 46.24 และไม่มีผลกระทบเรื่องกามับังทิสทางลมอยู่ใน คิดเป็นร้อยละ 51.61</p>	<p><b>ด้านคุณภาพอากาศ เสียง และกลิ่น</b></p> <p>1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p> <p>2. ให้อัดน้ำรดปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุทุกก่อสร้างให้มิดป้องกันการปลิวฝุ่นและช่วงหลังของวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>3. จัดหมอน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทรายอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>4. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังร้านค้าภายนอก ให้ความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร</p> <p>5. สั่งรถบรรทุกที่ใช้-ออก โครงการทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบจากเศษดินของรถบรรทุกที่จะวิ่งออกสู่นอกนอกโครงการ</p> <p>6. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8:00 - 17:00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการ</p> <p>7. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p>	<p><b>ด้านภาษีเงิน้ำ</b></p> <p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมที่มีเสียงดังในเวลากลางคืน</p>	



นางประภาพร อุทัยคำ จำกัด  
(นางประภาพร อุทัยคำ จำกัด)


นางประภาพร อุทัยคำ จำกัด  
(นางประภาพร อุทัยคำ จำกัด)



นางประภาพร อุทัยคำ จำกัด  
(นางประภาพร อุทัยคำ จำกัด)

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)</p>		<p>2. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อที่จ่ายน้ำในจุดในที่เกิดก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p><b>ด้านบริหารจัดการน้ำเสีย</b></p> <p>1. จัดให้มีห้องสุขภัณฑ์คนงานที่ถูกสุขลักษณะ และดูแลควบคุมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งกำกับเข้มงวดให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องสุขภัณฑ์จัดไว้ให้เท่านั้น</p> <p>2. กำชับให้คนงานมาชำระล้างร่างกายและเศษวัสดุจากเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ที่บริเวณชำระล้างที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น</p> <p><b>การระบายน้ำและกรป้องกันน้ำท่วม</b></p> <p>1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณชำระล้าง</p> <p>2. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว</p> <p>3. ป้องกันมิให้ดินทราย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงไปบ่อบัก</p> <p><b>การจัดการขยะ</b></p> <p>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ</p> <p>2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ</p>	

ลงชื่อ  (นางประภาพร ฮวง) (นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์)


เจ้าของโครงการ ของ (นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์)

ALTA CONSULTING & ENVIRONMENTAL ENGINEERING PCL. จ. กทม. ทีม หนองจอก

ALTA CONSULTING & ENVIRONMENTAL ENGINEERING PCL. จ. กทม. ทีม หนองจอก

28/197

มีนาคม 2562

ลงชื่อ  (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปโรกราฟฟี่ จำกัด

ALTA CONSULTING & ENVIRONMENTAL ENGINEERING PCL. จ. กทม. ทีม หนองจอก

ALTA CONSULTING & ENVIRONMENTAL ENGINEERING PCL. จ. กทม. ทีม หนองจอก

มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>3. เศษวัสดุที่จะนำออกไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการ จะต้องมีฝาปิดหรือเครื่องป้องกันการรั่วไหลบนผิวจราจร</p> <p><b>การควบคุมและกวดขันส่ง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</li> <li>จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก</li> <li>จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้รับได้ไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ชุมชน</li> <li>หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงฝนแรงด่วน</li> </ol> <p><b>ด้านความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอุบัติเหตุ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด</li> <li>จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น</li> <li>จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจพื้นที่บริเวณใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอ</li> </ol>	



ลงชื่อ.....  
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2562

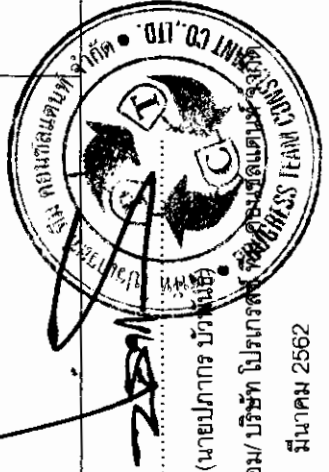
ลงชื่อ.....  
(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

เจ้าพนักงานฯ ของ  
เจ้าพนักงานควบคุมมลพิษ องค์การฯ จำกัด  
มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)</p>		<p>4. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง</p> <p>5. ให้ระมัดระวังและควบคุมดูแลขณะใช้งานเครื่องมือ เครื่องจักร หรือในระหว่างการขนย้ายวัสดุก่อสร้างและเครื่องมือ เครื่องจักรเพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด</p> <p>6. หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบ รวมถึงใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน</p> <p>7. การเดินสายไฟทุกชั้นตอมจะต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</p> <p>8. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือนครั้ง</p> <p>9. จัดให้มีบริเวณสุขุมหรือสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุ ดินให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรี่ให้สนิททุกครั้ง</p> <p><b>ด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</b></p> <p>1. จัดทำรั้ว อนุมัติเป็นขีทสูง 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีผ้าคลุมอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้างรวมทั้งป้องกันฝุ่นและของตกตัวอาคารร่วมด้วย</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร ช่าง  
 เจ้าพนักงานบริหารโครงการ  
 มีนาค 2562



ลงชื่อ .....  
 (นายปภากร บัวพันธ์  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท นิโปรเกสส์ วิศวกรรม  
 มีนาค 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>(11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบไม่ให้เกิดผลเสียต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อมภายนอก มีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้ว อลูมิเนียมสีทาสี 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง</li> <li>2. ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้านตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นหลังคาของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นและของแข็งและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้ที่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>3. ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก</li> <li>4. ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกที่จุดลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ</li> <li>5. จัดให้มีเวรยามดูแลด้านอาคารจราจร เพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง</li> <li>6. กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุม ดูแลคนงานอย่างเคร่งครัด</li> <li>7. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดได้อย่างเคร่งครัด</li> <li>8. ในเวลากลางคืน ให้เปิดไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>9. จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ</li> <li>10. จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากโครงการต่ออาคารและที่ดินข้างเคียง ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง</li> </ol>	

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร ช่าง  
 เจ้าของบริษัท  
 มีนาคม 2568)



ลงชื่อ .....  
 (นายธีรธรรม ศรีรักษ์)  
 มีนาคม 2568



ลงชื่อ .....  
 (นายปภากร บัวพันธ์  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบรกรีสท์ จำกัด)  
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี เอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข</p> <p>การดำเนินการช่วงก่อสร้างอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของประชาชนและประชาชนในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากการดำเนินการดังกล่าว พบว่า ปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยตามแนวคิดทางระบาดวิทยาสิ่งแวดล้อม (Environment Epidemiology) อันประกอบด้วย เชื้อโรค (Agent) มนุษย์ (Host) และสิ่งแวดล้อม (Environment) อยู่ในภาวะสมดุล เนื่องจากวิธีการจัดการมลพิษแต่ละประเภทที่กล่าวได้ข้างต้น ในขณะที่ยกันไม่ประทุกันโรคของโรคระบบทางเดินอาหาร สามารถพบได้ในกลุ่มคนงานก่อสร้าง ซึ่งมีสาเหตุมาจากพฤติกรรมการบริโภคที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาให้ความรู้แก่กลุ่มคนงานดังกล่าวในเรื่องพฤติกรรมการบริโภคและสุขอนามัยขั้นพื้นฐาน รวมทั้งการจัดการระบบสุขาภิบาลขั้นพื้นฐานให้กับกลุ่มคนงานดังกล่าวเพื่อป้องกันการเกิดโรคระบาดตลอดช่วงก่อสร้าง</p> <p><b>การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงก่อสร้างของโครงการ</b></p> <p>1. ผู้ละของ</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ</p> <p>ผู้ละของทำให้เกิดการระคายเคืองตา และส่วนต่างๆ ของระบบทางเดินหายใจ ซึ่งขึ้นอยู่กับขนาดของผู้ละของ โดยผู้ที่มีขนาดใหญ่ร่างกายจะตกไว้ได้ที่แขนงอก ส่วนผู้ที่มีขนาดเล็กจะสามารถเส็ดลอดเข้าไปในระบบหายใจ ทำให้ระคายเคือง แสบจมูก ไอ จาม มีเสมหะ หรือหากได้รับปริมาณมากและเป็นเวลานาน จะมีการสะสมของฝุ่นในถุงลมปอด ทำให้การทำงานของปอดเสื่อมลง จากเอกสารของ Healer Bailly Service, Inc. เรื่อง Hager Bailly of Particulate Matter Air Pollution in Bangkok 1998 ที่ได้จัดทำให้กรมอนามัยพบว่า ปริมาณของ PM10 ที่เพิ่มขึ้น 80 ไมโครกรัม/ลบ.ม.</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ผู้ละของ</p> <p>(1) จัดทำรั้วกั้นโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร</p> <p>(2) ติดตั้งผ้าใบที่บดบังแสงจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร</p> <p>(3) กำหนดความสูงของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก</p> <p>(4) กำหนดช่วงเวลาดำเนินการช่วงเวลากลางวัน ให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด และได้รับความเห็นชอบจากพนักงานตำรวจท้องถิ่น</p> <p>(5) ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่รับวัสดุก่อสร้าง หิน ทราบ เพื่อป้องกันการรบกวนสิ่งแวดล้อม</p> <p>(6) จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(7) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่คลุมผ้าใบหรือในห่อที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละออง (TSP และ PM10) ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ข้อสงสัยที่อยู่ใกล้โครงการ ทุกวันและรายงานผล ทุกสัปดาห์ ตลอดจนก่อสร้างรายงาน หลังจากรับตรวจวัดทุกเดือนและรายงานผล ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(8) ในกรณีเกิดความเสียหายและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการกระทำของโครงการ บริษัทฯ จะชดเชยค่ากำจัด หรือผู้รับเหมาผู้ละของ ค่าใช้จ่ายในการแก้ไขความเสียหายดังกล่าว</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบถึงมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่อยู๋เดิมอย่ามีการรั่วไหลต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- ตรวจสอบรายงานประจำวันเป็นประจำวันทุก 1 เดือน เพื่อมิให้มีการจุดเด่นเฉพาะ เศษอาหาร ซึ่งเป็นแหล่งอาหารของหนู</p> <p>- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งมูลฝอยภายในประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตรวจสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในที่ก่อสร้างให้สะอาดอยู่เสมอ</p> <p>- ให้ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</p>	

ลงชื่อ ..... (นางประภาพร ของ)

ลงชื่อ ..... (นายธีรธรณ์ ศรีวัชร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โบริกอส จำกัด

มีนาคม 2562

32/197

มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>สัมพันธ์กับการเพิ่มขึ้นของการตายรายวัน ร้อยละ 3-5 และยังพบความสัมพันธ์อย่างมีนัยสำคัญทางสถิติระหว่าง PM10 กับการตายเนื่องจากโรคระบบทางเดินหายใจ และโรคระบบหลอดเลือดหัวใจด้วย (โครงการตำรา สำนักที่ปรึกษา กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข)</p> <p><u>ผลกระทบต่อชีวิตความเป็นอยู่</u></p> <p>การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ กรณีผ่าน พื้นที่ชุมชนอาจทำให้เกิดฝุ่นละอองจะทำให้เกิดความรำคาญใจ และความสกปรกแก่ชุมชนที่อยู่บริเวณเส้นทางการขนส่ง</p> <p><b>2. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์</b></p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็น อันตรายต่อสุขภาพ เมื่อหายใจเข้าไปในร่างกายปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับ ฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่างๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกาย จะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม. ของอากาศจึงมีความเป็นพิษสูง</li> <li>- ก๊าซ NO<sub>2</sub> มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จำทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับ ขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้</li> <li>- ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยา โฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา :พัฒนา มูลนิธิ, อนามัยสิ่งแวดล้อม, /2539)</li> </ul>	<p><b>2. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดหรือหลังเลิกใช้งาน</li> <li>(2) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์</li> </ul> <p><b>3. เสียงรบกวน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้ดำเนินการเฉพาะช่วง 08.00-17.00 น</li> <li>(2) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</li> <li>(3) กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานผู้ที่ต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมง/วัน</li> <li>(4) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่อหู ได้แก่ Ear Plugs หรือ Ear Muff ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 15 และ 25 เดซิเบล(เอ) ตามลำดับ</li> <li>(5) ผลัดเปลี่ยนพนักงานที่ทำอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานบริเวณที่มีระดับเสียงต่ำ</li> <li>(6) กำหนดคลังโทษ กรณีที่คนงานฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่กำหนดไว้</li> <li>(7) ดูแล บำรุงรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และเลือกใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังน้อยเพื่อลดระดับเสียงรบกวน</li> </ul>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อภัยคำ จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ .....

(นายจิรธรณ์ ศรีวัชร)

33/197

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารสุทรี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลาต่างๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกรบกวนของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น</p> <p>3. เสียงรบกวน</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>องค์การอนามัยโลกให้ความหมายของเสียงที่เป็นอันตราย หมายถึงเสียงที่ดังเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ที่ทุกความถี่ ถ้าสัมผัสนานเกินไปจะก่อให้เกิดอันตรายต่อทั้งสุขภาพทางใจและผลกระทบต่อสุขภาพทางกายทำให้หัวใจเต้นแรง อัตราการหายใจเปลี่ยนแปลง ทำให้ความดันโลหิตสูงทำให้เกิดโรค เกิดอาการเหนื่อยหอบและเห็น นอนไม่หลับทำให้ประสาทหูเสื่อมจากทำให้หูพิการ นูติง หูหนวก สามารถเป็น</p> <p>(1) อันตรายอย่างเฉียบพลัน หมายถึง ภาวะที่มีการได้ยินสูญเสียไปทันทีทันใด เป็นผลจากการได้รับเสียงดังมากๆ ในระยะเวลาอันสั้น เช่น เสียงระเบิด เสียงปืน เสียงปะทัด เสียงฟ้าผ่า เป็นต้น ซึ่งมีระดับเสียงเกิน 120 เดซิเบล(เอ)</p> <p>(2) การสูญเสียการได้ยินจากเสียงที่เกิดขึ้นแบบค่อยเป็นค่อยไปในกลุ่มผู้ทำงานในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน เช่นรายงานการวิจัยของ US. EPA พบว่าผู้ที่ได้รับเสียงเกิน 70 เดซิเบล(เอ) เป็นเวลา 40 ปีจะทำให้ความสามารถในการได้ยินเสียงลดลง 5 เดซิเบล (เอ) (สมธิ ศรวัฒน์, 2534) สามารถจำแนกสูญเสียการได้ยินอันเนื่องมาจากเสียงดังได้ เป็น 2 แบบ คือ</p> <p>1) การสูญเสียการได้ยินแบบชั่วคราว เช่น นูอ้อ เป็นการสูญเสียการได้ยิน เป็นการสูญเสียการได้ยินที่เกิดขึ้น เมื่อสัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน แต่สัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยินแบบชั่วคราว</p>	<p>(8) หลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากเกินไป ติดต่อกัน เป็นระยะเวลานาน และ่งค่าเป็นงานให้แล้วเสร็จโดยเร็ว</p> <p>4. น้ำที่จากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>(1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องล้างมือ อย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่ที่สามารถบำบัดน้ำเสียจากคนงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>5. ชะยะหยุดก่อสร้างไป</p> <p>(1) จัดวางถังรองรับของเสียให้เพียงพอโดยแยกเป็นถังขยะอินทรีย์ขยะที่ย่อยสลายได้ และถังขยะแห้ง ขนาด 50 ลิตร ให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานชั่วคราว</p> <p>(2) คบคุมดูแลคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังรองรับและเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่เป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีขยะตกหล่นอยู่ในพื้นที่</p> <p>(3) ของเสียอันตรายจะต้องมีการแยกออกจากของเสียทั่วไปและรวบรวมไปกำจัดโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต</p> <p>(4) การทิ้งขยะเปียกและเศษอาหารให้รวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากให้เรียบร้อยก่อนทิ้งสู่ถังรับขยะเสีย</p> <p>(5) ให้ผู้รับเหมารวบรวมเศษวัสดุที่ก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ขายให้พ่อค้ารับซื้อของเก่า</p> <p>(6) ประสานให้เทศบาลเมืองป่าดงมาเก็บขนมูลฝอยเสียแยกทุกวัน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ลงชื่อ.....

(นางประภาพร ชองก

ผู้จัดการโครงการ/บริษัท จีทีซี จำกัด

มีนาคม 2562

34/197

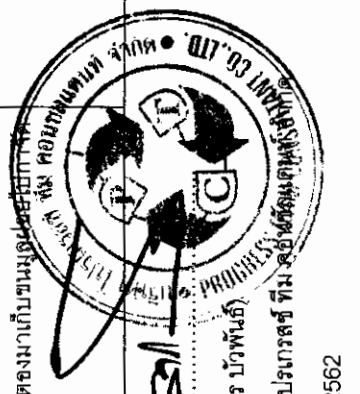
ลงชื่อ.....

(นายธรรณ ศรีรักษ์)

ผู้จัดการโครงการ/บริษัท จีทีซี จำกัด

มีนาคม 2562

34/197



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (คือ)</p> <p>ภายใน 2-4 ชั่วโมงแรก ภายหลังการหยุดพักจากการได้ยินเสียง</p> <p>2) การสูญเสียการได้ยินแบบถาวรเป็นการสูญเสียที่เกิดขึ้นจากการได้ยินเสียงดังเป็นเวลานานต่อเนื่องจนในที่สุดทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยินแบบถาวร ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</p> <p>ก่อให้เกิดอาการหูตึงชั่วคราวหูไม่สนิทหรือหูอื้อไม่สนิทมีอาการเวียนและทรงตัวไม่ดี</p> <p>ก่อให้เกิดอาการคลื่นไส้ อาเจียน (ศิริพรต ผลสินธุ์ 2534)</p> <p>4. น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพกายและจิตใจ</p> <p>น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจากกรรขี้นถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อหิวาต์ โรค เป็นต้น นอกจากนี้ในน้ำเสียชุมชนยังมีสารปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สมบูรณ์อาจได้ของมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียเป็นอันเนื่องซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคนงาน และผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง</p> <p>5. ชะง่อนดิน</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>ชะง่อนดินที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและนำไปกำจัดเป็นประจําจะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและพาหะนำโรค เช่น</p>	<p>6. การติดตามการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถบรรทุกเข้า-ออก โครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมายป้ายเตือน ป้ายแนะนำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจราคาและอุปกรณ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ต่างๆให้ใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>(4) จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนไม่เกิน 30 กม/ชม</p> <p>(5) ควบคุมรถบรรทุกให้บรรทุกไม่เกินอัตราที่กฎหมายกำหนด และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนในถนนที่มีการจราจรหนาแน่น</p> <p>7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรวบรวมความสงบสุขของชุมชน</p> <p>(1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) ดูแลความปลอดภัยของคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาความขัดแย้งกันและประชาชนในท้องถิ่น</p> <p>(3) จัดตั้งป้ายระบบความปลอดภัยของโครงการระยะเวลาการดำเนินงานก่อสร้างเพื่อให้ชุมชนได้รับทราบ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

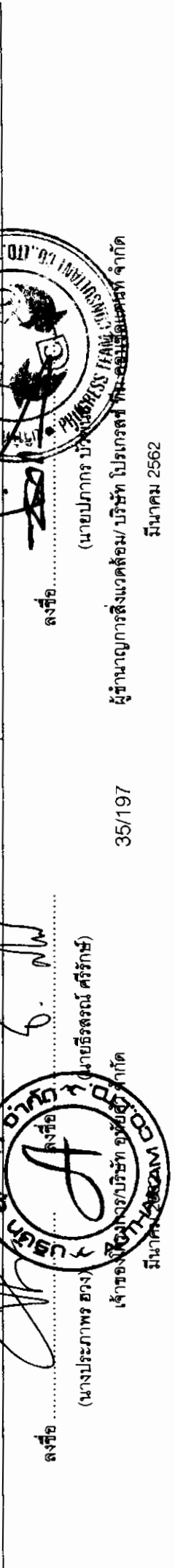
ลงชื่อ..... (นางประภาพร อวง)

ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรดกรุณาติดต่อที่.....

มีนาคม 2562

35/197



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>แมลงวัน แผลงวัน และสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อหิวาต์ เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดูและเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p>6. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ</p> <p>การขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจมีการรบกวนของวัสดุ อาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิตและทรัพย์สินได้</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>กิจกรรมการขนส่ง และการทำงานในเขตทาง อาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมันค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น</p> <p>7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>การได้รับผลกระทบจากกิจกรรมต่างๆ เช่น ฝุ่นละออง น้ำเสีย ชยะมูลฝอย อุบัติเหตุ และอาจเกิดภาวะและโรคต่างๆกับคนงาน ซึ่งอาจทำให้เกิดการเจ็บป่วย บาดเจ็บตลอดจนการเสียชีวิตได้</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>การได้รับผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญ</p>	<p>8. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ</p> <p>(1) จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพที่แตกต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ</p> <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้น ในพื้นที่สำนักงาน และร้านค้าส่งผู้บำบัดขยะในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการก่อสร้าง</p> <p>(3) ตรวจสอบ บำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร</p> <p>(4) มีอบรมด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานแก่คนงานรวมทั้งควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามด้วยความระมัดระวัง</p> <p>(5) กำหนดเขตก่อสร้าง และติดตั้งป้ายเตือนอันตรายจากการก่อสร้างก่อนเข้าทำงานทุกครั้งและทุกคนเพื่อป้องกันควบคุมโรคติดต่อ</p> <p>9. สุขภาพจิตที่ท้อแท้</p> <p>(1) ให้เน้นงวดต่อคนงานในด้านสุขภาพเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(2) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน</p> <p>(3) จัดสวัสดิการด้านสุขภาพที่แตกต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ</p> <p>(4) จัดอบรมและให้คำปรึกษาแก่คนงานในกรณีเกิดความเครียดหรือปัญหาของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ไม่ดีหรือพักผ่อนไม่เพียงพอ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ลงชื่อ ..... (นางประภาพร ขวง)

ลงชื่อ ..... (นายปภากร ปวิพษ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ปิโรภรณ์ จำกัด

มีนาคม 2562

36/197

มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>ความเครียดและความวิตกกังวลต่ออุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการทำงาน</p> <p>8. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพของกาย</p> <p>หากสถานการณ์ไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือ ผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษา ซึ่งอาจส่งผลให้การเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้</p> <p>จากการสำรวจจากคนงานโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100-500 เมตร พบว่า ในหนึ่งปีที่ผ่านมาคนงานประสบอุบัติเหตุและครอบครัวส่วนใหญ่จะไม่มีอาการเจ็บป่วย คิดเป็นร้อยละ 59.14 และไม่มีอาการเจ็บป่วย คิดเป็นร้อยละ 40.86 ส่วนใหญ่จะเจ็บป่วยเป็น ไข้หวัด/โรคระบบทางเดินหายใจ คิดเป็นร้อยละ 32.73 และส่วนใหญจะไปเข้ารับการรักษาที่โรงพยาบาลของรัฐ คิดเป็นร้อยละ 36.36</p> <p>เมื่อพิจารณาความพร้อมของสถานบริการและเจ้าหน้าที่ให้บริการด้านสุขภาพอนามัยในพื้นที่ศึกษาและพื้นที่ใกล้เคียง พบว่า มีความพร้อมในการให้บริการที่ชุมชนและคนงานก่อสร้างเมื่อเกิดการเจ็บป่วย/อุบัติเหตุ ทั้งนี้ จึงควรดูแลได้ จัดให้มีสถานบริการด้านสาธารณสุขเพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองอย่างเพียงพอ ในขณะเดียวกันคนงานก่อสร้างทุกคนจะได้รับบริการคุ้มครองด้านสุขภาพอนามัยจากนายจ้างกรณีเกิดอุบัติเหตุการเจ็บป่วยจากการทำงานตามกฎหมายที่กำหนด โดยในสังกัดก่อสร้างโครงการเมื่อคนงานก่อสร้างประสบอุบัติเหตุการเจ็บป่วยจากการทำงาน เจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบของบริษัทจะพานำตัวคนงานไปโรงพยาบาลเบื้องต้นและส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขในช่วงก่อสร้างโครงการก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพและคุณภาพชีวิตด้านสุขภาพและสถานบริการอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>สะดวก การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>(5) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดให้อย่างเคร่งครัด</p> <p>(6) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมานายจ้างของโครงการหรือถนนและเสาเข็มหรือบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(7) จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากสิ่งที่รื้อถอนที่พักคนงานบริเวณพื้นที่ดังกล่าว</p> <p>(8) ปรับสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดีเพื่อป้องกันอาการรังสีของน้ำเสีย และแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค รวมถึงป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค</p> <p>(9) จัดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือแหล่งแพร่กระจายของโรค</p> <p>(10) จัดพ่นสารเคมีเพื่อกำจัดพาหะนำโรค อาทิ หนู ยุงแมลงวัน เป็นต้น</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</p> <p>ก. คนงานก่อสร้าง</p> <p>1. สุขภาพทางกาย</p> <p>1.1 ระเบียบแบบแผนเดินทาง</p> <p>(1) ด้านผู้ดูแลของ เช่น จัดพ่นน้ำบริเวณที่ก่อสร้างหรือถนน</p> <p>วัตถุประสงค์และทราบาย ใช้ผ้าปิดจมูกหรือหน้ากากอนามัย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ลงชื่อ ..... (นางประภาพร ธรรม) (นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

เจ้าของบริษัท/ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง

มีนาคม 2562

ลงชื่อ ..... (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

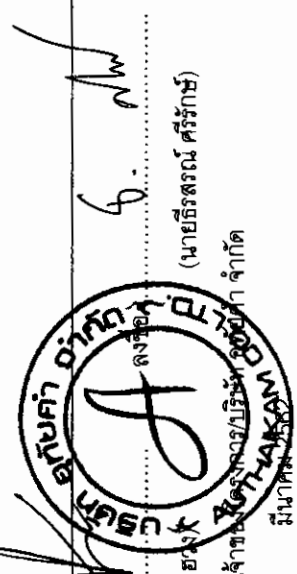
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>โรคและควมเจ็บป่วยจากการก่อสร้างโครงการ ของคนงานก่อสร้าง</p> <p>มีดังนี้</p> <p>1. สุขภาพร่างกาย</p> <p>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด)</p> <p>1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร</p> <p>1.3 โรคผิวหนัง</p> <p>1.4 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคฉี่หนู และโรคมิวนิเรีย)</p> <p>(2) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรค ท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ)</p> <p>(3) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคมาลาเรีย โรคไข้สมองอักเสบ)</p> <p>(4) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคอหิวาตกโรค และโรคบิด)</p> <p>1.5 โรคที่คนเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคโปลิโอ โรคไข้หวัดใหญ่ ไข้หวัด วัณโรค และโรคอื่น ๆ)</p> <p>1.6 อุบัติเหตุต่างๆ จากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และจากเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด</p> <p>2. สุขภาพทางจิตใจ</p> <p>2.1 โรคเครียด นำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท</p>	<p>โรคและควมเจ็บป่วยจากการก่อสร้างโครงการ ของคนงานก่อสร้าง</p> <p>มีดังนี้</p> <p>1. สุขภาพร่างกาย</p> <p>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด)</p> <p>1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร</p> <p>1.3 โรคผิวหนัง</p> <p>1.4 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคฉี่หนู และโรคมิวนิเรีย)</p> <p>(2) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรค ท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ)</p> <p>(3) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคมาลาเรีย โรคไข้สมองอักเสบ)</p> <p>(4) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคอหิวาตกโรค และโรคบิด)</p> <p>1.5 โรคที่คนเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคโปลิโอ โรคไข้หวัดใหญ่ ไข้หวัด วัณโรค และโรคอื่น ๆ)</p> <p>1.6 อุบัติเหตุต่างๆ จากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และจากเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด</p> <p>2. สุขภาพทางจิตใจ</p> <p>2.1 โรคเครียด นำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท</p>	<p>หมาย และวัสดุก่อสร้างอย่างมีขีด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เป็นต้น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>(2) สวมใส่หน้ากากกันฝุ่นขณะอยู่ในบริเวณที่เกิดฝุ่นละออง</p> <p>1.2 วัฏจักรระบบทางเดินอาหาร</p> <p>(1) จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดได้อย่างเพียงพอ</p> <p>(2) รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>(3) จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ดังมีก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น</p> <p>(4) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำกับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</p> <p>1.3 โรคผิวหนัง</p> <p>(1) ให้คนงานสวมเสื้อผ้ามืดที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน</p> <p>(2) จัดให้มีผ้าใบครอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งฝุ่นปูนซีเมนต์ ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(3) จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคลเช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด และทำความสะอาดร่างกายให้สะอาดอยู่เสมอ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปโรกราฟท์ ทีม คอนซัลติ้งเอ็นวีเอ

มีนาคม 2562



ลงชื่อ..... (นายธีรธรรม ศรีรักษ์)

นางประภาพร ช่าง... (นางประภาพร ช่าง...)

38/197

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>(5) ดำเนินการตามมาตรการของทางราชการทุกครั้งที่เลิกทำงาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใช้</p> <p>1.4 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) จัดเก็บมูลฝอยในถังรองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิดหรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด</p> <p>(2) ทำความสะอาดห้องน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>(3) หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์พื้นทะเล และสัตว์อื่น ๆ โดยเฉพาะอย่างยิ่งสัตว์น้ำที่อยู่อาศัยตามสัตว์น้ำในแหล่งที่เกิดโรค</p> <p>(4) กำจัดด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากินที่ถ้ำน้ำทิ้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(5) กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ ูตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะ เพื่อไม่ให้ไปกำจัดต่อไป</li> <li>- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในพื้นที่โครงการ โดยให้เทศบาลเมืองป่าตอง เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้เหลือตกค้าง</li> <li>- จับสิ่งปฏิกูลภายในบ่อระแจะออก โดยวิธีที่ระบุข้างต้น</li> </ul> <p>รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร อึ้ง) (นายธีรธรณ์ ศิริรักษ์)  
 เจ้าของบริษัท .....  
 มีนาคม 2562



ลงชื่อ .....  
 (นายปภากร วิชาญ) (นายอนุชิต วิชาญ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ป่าตอง  
 มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วิ ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ให้ความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเผอิฐอิฐพื้นยาแล้วเสร็จทันที</p> <p>(6) ปิดฝาดังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ และมีดปกปากถุงใส่ขยะทุกครั้งก่อนนำขยะไปทิ้ง</p> <p>(7) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>(8) เก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(9) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องสุขา อยู่ประจำ</p> <p>(10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยจัดพื้นภายในและรอบบริเวณห้องน้ำห้องสุขาทั้งหมดทุก 1 เดือน</p> <p>(11) กำจัดแมลงสาบและแหล่งเพาะพันธุ์ก้นและหลังรื้อถอนห้องน้ำ ห้องสุขา โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <p>- จัดพนักงานกำจัดแมลงสาบบริเวณห้องน้ำ ห้องสุขาคนงานก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกจากภายนอกระหว่างรื้อถอน</p> <p>- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยให้เทศบาลเมืองป่าตอง เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้เหลือตกค้าง</p> <p>- สบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในพื้นที่</p> <p>- ให้ความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเผอิฐอิฐพื้นยาแล้วเสร็จทันที</p> <p>1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเผอิฐอิฐพื้นยา</p>	

ลงชื่อ .....  
(นางประภาพร ยวง)

ลงชื่อ .....  
(นายปภากร บัวพันธ์)

เจ้าของบริษัท ออโต้คังคัท  
มีนาคม 2562

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรแกรมสร้างทีม (PIT) TEAM CEN  
มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (คส)		<p>แล้วเสร็จทันที</p> <p>(12) ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำ หากไม่ ให้ใช้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง</p> <p>(13) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่</p> <p>(14) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายในบริเวณพื้นที่ โครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์</p> <p>(15) เรียกเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่เกิด ให้ติดต่อขอทราบหรือพบผู้ช่วยในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>(16) ตรวจสอบสุขภาพคนก่อนรับเข้าทำงาน</p> <p>(17) กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำ-ห้องล้างของคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน</li> <li>- ไล่ทรายจะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำ ก่อนคว่ำภาชนะ</li> <li>- ไล่ทรายจะเบทในบ่อตกตะกอนเพื่อกำจัดลูกน้ำ ก่อน ระบายน้ำออก และกลบบ่อในทันที</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยา แล้วเสร็จทันที</li> </ul> <p>(18) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</p> <p>(19) ดื่มน้ำและใช้น้ำที่สะอาด</p> <p>(20) ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหารและหลังใช้ห้องน้ำ</p>	



ลงชื่อ .....  
(นางประภาพร ฮวง)  
ผู้อำนวยการ ฮวง

ลงชื่อ .....  
(นายภากร บัวพันธ์)  
ผู้อำนวยการ บัวพันธ์

หน้างานโครงการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โบริเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน้างานโครงการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โบริเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>(21) ทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม หลีกเลี่ยงการกินอาหารสดระหว่างที่มีโรคระบาด</p> <p>(22) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้</p> <p>(23) ทำลายมูลฝอย เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคและไม่ให้แมลงวันใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์</p> <p>(24) จัดพนักงานกำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม</p> <p>(25) กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนห้องนำ-ห้องสวมของคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน</li> <li>- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้เทศบาลเมืองปาดอง เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้เหลือตกค้าง</li> <li>- คุมสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในพื้นที่</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</li> </ul> <p>1.5 โรคที่คนเป็นพาหะ</p> <p>(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบรับรองสุขภาพอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ..... (นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ บริษัท อีทีอี จำกัด

มีนาคม 2562

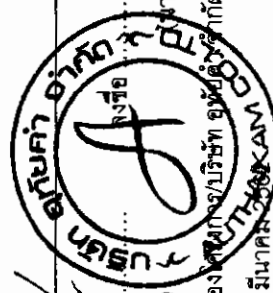
42/197

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>(2) ตรวจสอบสภาพงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(3) ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น</p> <p>(4) ไม่ใช้ภาชนะในการตักน้ำ รับประทานอาหารหรือร่วมกับผู้อื่น โดยเฉพาะผู้ที่เป็นพาหะ</p> <p>(5) มีการจัดระบบสาธารณสุขไปโรคและสาธารณสุขการให้แแก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน</li> <li>- จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง</li> <li>- ให้มีการจัดให้มีกรับน้ำดื่มจากห้องสุขวม</li> <li>- จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานไถภายในพื้นที่ก่อสร้าง และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</li> </ul> <p>1.6 อุบัติเหตุต่าง ๆ</p> <p>(1) ก่อนที่จะก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้ที่เกี่ยวข้องที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร ฮอง)  
 เจ้าของบริษัท ออทีเอ็ม จำกัด  
 มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....  
 (นายปภากร บัวพันธ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรแกรนท์ ทีมคอนสตรัคชั่น จำกัด  
 มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>(2) จัดทำรั้วจัดทำรั้ว อลูมิเนียมสีทาส 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>(3) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย นำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด</p> <p>(4) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>(5) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(6) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(7) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาอนิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>(8) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>(9) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร ฮอง)  
 เจ้าของบริษัท วิศวกรรมโยธา จำกัด  
 มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....  
 (นายปกาศิต บัวทอง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปษะวิบูลย์ วิศวกรรมโยธา จำกัด  
 มีนาคม 2562

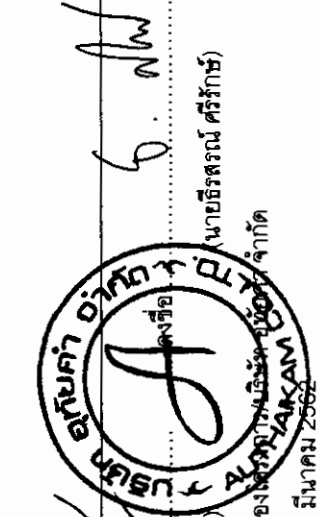
ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>(10) ให้เข้มงวดคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(11) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>2. สุขภาพทางจิตใจ</p> <p>(1) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม</p> <p>(2) วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงาน และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท</li> <li>- ห้ามส่งเสียงดัง หรือดื่มสุรากลัง 22.00 น.</li> <li>- ห้ามนำบุคคลภายนอกพาเข้าไปในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต</li> <li>- ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต</li> <li>- ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด</li> </ul> <p>(3) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมคนงานตลอดระยะเวลาการทำงาน เพื่อมิให้ออกไปสร้างความเดือดร้อนแก่ผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>(4) จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. เพื่อให้กระทบต่อเวลาพักผ่อนของผู้มีอายุโดยรอบ</p>	



ลงชื่อ.....  
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2562



ลงชื่อ.....  
(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ ที กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p><b>ข. ผู้พักอาศัยข้างเคียง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน ภายนอกภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อ ป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</li> </ul> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</b></p> <p><b>1. ผู้คนละออง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการเพื่อลดการ พุ้งกระจายของฝุ่น</li> <li>(2) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านพื้นที่ชุมชน</li> <li>(3) กิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่มีดซิด</li> <li>(4) คลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มีดซิด เพื่อป้องกันการปลิว พุ้งและร่วงหล่น</li> <li>(5) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วัน ละ 2 ครั้ง เช้า และเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>2. เสียงดัง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่</li> <li>(2) กำหนดการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ - ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น.</li> </ul>	

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร ฮวง)  
 เจ้าของโครงการ/ผู้พัฒนาโครงการ จำกัด  
 มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....  
 (นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์)  
 มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....  
 (นายปภากร ปิณฑร์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเนกส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>(3) ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>(4) ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยโดยรอบ</p> <p>(5) ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>(6) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>(7) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>(8) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>(9) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>3. การจัดการน้ำเสีย</p> <p>(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งจากห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง</p> <p>(2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้มีการรั่วซึม เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค</p> <p>(3) สูบตะกอนในบ่อเกราะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปอย่างเดือน</p>	

ลงชื่อ

(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ออริกา จำกัด

มีนาคม 2562



(นายธีรธรรม ศรีรักษ์)

47/197

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลการปฏิบัติงานของศูนย์ส่งเสริมและพัฒนาอาชีพของเกษตรกรและศูนย์ส่งเสริมสหกรณ์ตามโครงการอาชีพ ๖ ของ วิสาหกิจ (VIP GALAXY) (ช่วงปีงบประมาณ ๒๕๖๑-๒๕๖๒)

<p>มาตรฐานการวัดผล</p>	<p>มาตรฐานการประเมินผล</p>	<p>ผลสัมฤทธิ์ของงาน</p>	<p>องค์ประกอบทางปริมาณและคุณภาพ</p>
<p>ผลสัมฤทธิ์ของงาน</p>	<p>4. การดำเนินงาน (1) จัดนิทรรศการแสดงผลงานโครงการอาชีพ ๖ ของ วิสาหกิจ (VIP GALAXY) ในงานมหกรรม (2) จัดนิทรรศการแสดงผลงานโครงการอาชีพ ๖ ของ วิสาหกิจ (VIP GALAXY) ในงานมหกรรม (3) จัดนิทรรศการแสดงผลงานโครงการอาชีพ ๖ ของ วิสาหกิจ (VIP GALAXY) ในงานมหกรรม</p>	<p>5. จุดเด่น (การปฏิบัติงานที่) (1) จัดนิทรรศการแสดงผลงานโครงการอาชีพ ๖ ของ วิสาหกิจ (VIP GALAXY) ในงานมหกรรม (2) จัดนิทรรศการแสดงผลงานโครงการอาชีพ ๖ ของ วิสาหกิจ (VIP GALAXY) ในงานมหกรรม (3) จัดนิทรรศการแสดงผลงานโครงการอาชีพ ๖ ของ วิสาหกิจ (VIP GALAXY) ในงานมหกรรม</p>	<p>4.2 ตารางผล (ค)</p>
<p>ผลสัมฤทธิ์ของงาน</p>	<p>ผลสัมฤทธิ์ของงาน</p>	<p>ผลสัมฤทธิ์ของงาน</p>	<p>ผลสัมฤทธิ์ของงาน</p>



พ.ศ. ๒๕๖๒

48/197



พ.ศ. ๒๕๖๒

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุในช่วงก่อสร้างของโครงการนั้น อาจมีสาเหตุการเกิดจากหลายสาเหตุ อาทิ ถูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับระบบกระแสไฟฟ้า ความประมาทเลินเล่อของคนงาน เช่น สูบบุหรี่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ เป็นต้น</p> <p>หากบริษัทผู้รับเหมามีสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่นำเสนออย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบด้านความปลอดภัยของอุบัติเหตุจากงานก่อสร้างและอันตรายจากการเกิดอุบัติเหตุจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>การก่อสร้างโครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ การจราจร จากการผลิตมลพิษก่อสร้าง น้ำเสีย มลพิษอุบัติเหตุจากการตกหล่นจากกิจกรรมในช่วงก่อสร้างไม่มีปัญหาเรื่องความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน/สุขภาพกรรม คิดเป็นร้อยละ 51.61</p> <p>อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุนี้ ทางโครงการจึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบ</p> <p>ลดลง</p>	<p>(2) จัดทำรั้ว อลูมิเนียมสีทาสีสูง 3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(3) จัดให้มีเหล็กยึดผนังบ้านติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบคลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น</p> <p>(4) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนมุ้งกันและชิงตางรายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>(5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>(6) ควบคุมการกวาดแชน (Boom) ของเครื่องให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>(7) จัดทำน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุกสักระยะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>(8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เท่านั้น</p> <p>(9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(10) จัดทำหลังคาทางเดินการจ่ายอมช่วงที่มีลมพัดที่ก่อสร้างโครงการและรั้วคอนกรีตเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จแล้ว</p>	<p>(2) ให้บริษัท จุฑาศรี จำกัด ดำเนินการจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการสิ่งแวดล้อมตรงต่อผลกระทบบทบาทสิ่งแวดล้อม ตลอดช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ</p> <p>(3) ตรวจสอบรายการตรวจสภาพภาพเครื่องมืออุปกรณ์ทุกชนิดภายหลังจากการใช้งาน</p> <p>(4) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงานและมีจำนวนเพียงพอสำหรับผู้ปฏิบัติงาน</p> <p>(5) ตรวจสอบการกำหนดขอบเขตและจัดทำรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่พนักงานชั่วคราวให้ชัดเจน</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักร อุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการปฏิบัติงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายปภากร บัณฑิตกุล)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส จำกัด

ลงชื่อ.....  
 (นางประภาพร ยวง)  
 เจ้าของโครงการ





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>		<p>(11) อนุญาตให้คนงานก่อสร้างออกพื้นที่ก่อสร้างและใช้บริการร้านค้าในโครงการ</p> <p>(12) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(13) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตามิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียงหูฉมึน เป็นต้น</p> <p>(14) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>(15) ควบคุมดูแลและทดสอบการใช้งานใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>(16) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(17) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อความเสียหายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(18) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมทั้งขอพื้นที่ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้แจ้งเหตุข้อร้องเรียน และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานในกรณีข้อร้องเรียนที่ได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร ของ)  
 เจ้าของบริษัทผู้รับเหมา  
 มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....  
 (นายปภากร บัวพันธ์)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเจกส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 มีนาคม 2562



50/197

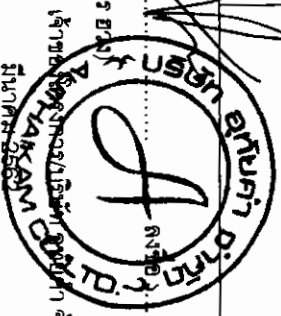
ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อากาศชุด วิ ไอ ที กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อากาศเบาหมยและคววม ปลออดภัย (ต่อ)		<p>มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บริษัท รับหมานำไปปฏิบัติเพื่อป้องกันภัยเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง</p> <p>(1) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุจุดไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการจุดติดไฟ รวมถึงการเคลื่อนย้ายนำเข้าหรือของวัตถุจุดไฟในแต่ละครั้ง ต้องอยู่ในความควบคุมดูแลของหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลทุกครั้ง</p> <p>(2) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟฟ้าที่กำหนด หรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด</p> <p>(3) ห้ามตรวจเช็คสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือ ความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ</p> <p>(4) ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแล รับทราบทุกครั้ง</p> <p>(5) การรื้อถอนหรือตัดโลหะต้องกระทำห่างจากวัตถุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต</p> <p>(6) ผู้รับเหมาดำเนินการเชื่อมอุปกรณ์เหล็กชนิดมือถือ ABC และ CO2 ประจุจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และผู้ปฏิบัติงานที่ พร้อมจะใช้งาน</p>	

ลงชื่อ .....

*[Signature]*

(นางประภาพร ยอด)



(นายธีรธรรม ศรีรักษ์)

*[Signature]*

เจ้าพนักงานความปลอดภัย สำนักท่า จำกัด

51/197

ลงชื่อ .....

*[Signature]*

(นายปกรณ์ ทรัพย์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ หีม คอนเน็คชั่น จำกัด

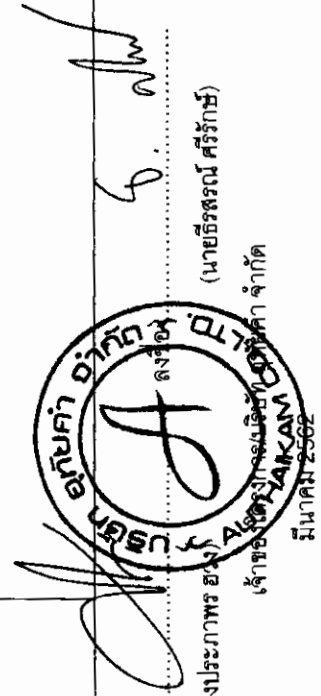
มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>		<p>(7) ห้ามนำวัสดุไปใส่เข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุโดยเด็ดขาด</p> <p>(8) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องทำการตรวจสอบสภาพความพร้อมของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง</b></p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำทุกวันตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากโครงการสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว โดยแก้ไขให้ทันที และแล้วเสร็จตามระยะเวลาตามความง่ายของงาน ทั้งนี้โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลาก่อสร้างให้ผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว</p> <p>(2) จัดทำรั้ว อลูมิเนียมสีทึบสูง 3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(3) จัดให้มีเหล็กยึดผนังรั้วโครงการ พร้อมติดตั้งผ้าใบคลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น</p> <p>4) ทุก 2-3 วัน ต้องเข้านั่งร้านและเรียงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำนบกันภายนอก</p> <p>(5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p>	



ลงชื่อ.....  
(นายปภากร ชูชัย)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ปิรามิดโฮมส์ จำกัด  
มีนาคม 2562



ลงชื่อ.....  
(นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์)  
เจ้าพนักงานประเมิน/ บริษัท ปิรามิดโฮมส์ จำกัด  
มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>(6) ควบคุมการก่อกองดิน (Boom) ของเครื่องจักรในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>(7) จัดหาผ้าใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดฝุ่นผง น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>(8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เท่านั้น</p> <p>(9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(10) จัดทำหลังคาทางเดินการจ่ายอมซังที่ผ่านพื้นที่ก่อสร้างโครงการและรั้วกั้นออกเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ</p> <p>(11) ฝึกอบรมให้คนงานก่อสร้างออกพื้นที่ก่อสร้างและใช้บริการร้านค้าในโครงการ</p> <p>(12) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(13) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการปฏิบัติงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัยแว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียงหู เป็นต้น</p> <p>(14) จัดอบรมชี้แจงมาตรการป้องกันอุบัติเหตุของพื้นที่ก่อสร้างให้คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยสำหรับคนงาน</p>	

ลงชื่อ ..... (นางประภาพร ของ) (นางธิรศรณี ศรีรักษ์)

ลงชื่อ ..... (นายปภากร ปรัชญา) (นายธรรมากร ศรีรักษ์)

เจ้าพนักงานคุ้มครองสิ่งแวดล้อม สำนักจัด

เจ้าพนักงานคุ้มครองสิ่งแวดล้อม สำนักจัด

53/197

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

<p>คณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน</p>	<p>คณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน</p>	<p>บริษัทผู้ขาย</p>	<p>องค์ประกอบของทรัพย์สิน และมูลค่า 4.3 ล้านบาทเศษ</p>
<p>ในรายงานฉบับนี้ ผู้ขายได้แจ้งว่า...</p> <p>(5) ความคุ้มครองสิทธิในทรัพย์สิน...</p> <p>(6) ให้แจ้งว่า...</p> <p>(7) ให้นำไปใช้...</p> <p>(8) ให้แจ้งว่า...</p> <p>(9) ให้นำไปใช้...</p> <p>(10) ให้แจ้งว่า...</p>			<p>ปลอศก (ข)</p>



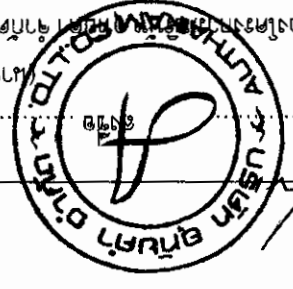
ลงชื่อ

(นายปลวกการ บัวพวง)

ผู้อำนวยการบริหาร/บริษัท ผู้ขาย

พฤษภาคม 2562

54/197



ลงชื่อ

(นายปลวกการ บัวพวง)

ผู้อำนวยการบริหาร/บริษัท ผู้ขาย

พฤษภาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(21) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการใช้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ (22) งดมีกิจกรรมพื้นที่ก่อสร้างโดยขาดมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมที่มีเสียงดังใช้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนได้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (23) จุดคู่วาง 1 x 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง (24) การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้ฐานรากแบบแช่เท่านั้น เพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง (25) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (26) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทยดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) (27) กำหนดเวลาการทำงานน้อยกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ)	

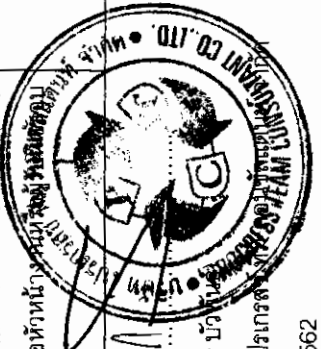
ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร ขว) (นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์)  
 เจ้าพนักงานปฏิบัติการ (นายปกรณ์ ใจกัต)  
 55/197  
 มีนาคม 2562



ลงชื่อ .....  
 (นายปกรณ์ ใจกัต)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรแกรมส์ ทีเอชไอ/กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ  
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วิ ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

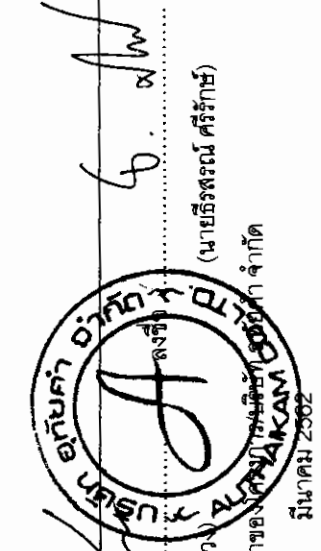
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>(28) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาดังแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงวันหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>(29) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย</p> <p>(30) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในแหล่งที่มีติด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงรั่วคราจรณิตเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้การติดตั้งแผ่นกันเสียงรั่วคราจรณิตกล่าว ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง จะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A)</p> <p>(31) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด หรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด</p> <p>(32) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ</p> <p>(33) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้ หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานทันที</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัววิวัฒน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ.....

(นางประภาพร ฮวง)  
เจ้าของโครงการ/ บริษัท โปรเกรส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562

56/197

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ ทัศนียภาพโดยรอบที่จะเกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า มาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยช่วงก่อสร้างอาคารโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมเกิดขึ้น ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โดยจัดทำรั้วอลูมิเนียม สูง 3 เมตร กันล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากอาคารก่อสร้าง ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวจะสามารถช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพในช่วงก่อสร้างจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p>	<p>(34) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะทำการทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต</p> <p>(35) ผู้รับเหมาดำเนินการเชื่อมควรสวมหน้ากากป้องกันพิษ ABC และ CO<sub>2</sub> ประจําชุดที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพที่คล้าย และอยู่ในสภาพที่แห้งจะใช้งาน</p> <p>(36) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าไปใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยโดยเด็ดขาด</p> <p>(37) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</p>
4.4 สุขหรือสภาพ		<p>(1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของแรงงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดทำรั้ว อลูมิเนียมสีทึบสูง 3 เมตร กันล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากอาคารก่อสร้าง และเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>(3) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังทัศนียภาพ</p> <p>โทรทัศน์</p> <p>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบินบดบังทัศนียภาพโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ <sup>พื้นที่ที่มีรั้วสีทึบสูง 3 เมตร พร้อมที่ลิแวนท์</sup> <sub>พื้นที่ที่มีรั้วสีทึบสูง 3 เมตร พร้อมที่ลิแวนท์</sub> จำกัด โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p>	<p>(1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของแรงงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดทำรั้ว อลูมิเนียมสีทึบสูง 3 เมตร กันล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากอาคารก่อสร้าง และเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>(3) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังทัศนียภาพ</p> <p>โทรทัศน์</p> <p>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบินบดบังทัศนียภาพโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ <sup>พื้นที่ที่มีรั้วสีทึบสูง 3 เมตร พร้อมที่ลิแวนท์</sup> <sub>พื้นที่ที่มีรั้วสีทึบสูง 3 เมตร พร้อมที่ลิแวนท์</sub> จำกัด โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p>

ลงชื่อ ..... (นางประภาพร ธง)

ลงชื่อ ..... (นายปภากร อภิชาติ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บิโรทริส จำกัด

มีนาคม 2562

57/197

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)		2) ดำเนินการติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน 3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเสนอขอในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งและสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้เปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี 4) ในกรณีทั้งหมด 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ใช้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดมารักษาในการเจรจาต่อรองเพื่อหาข้อตกลงร่วม	

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ บริษัท อุทัยคำ จำกัด

- จัดทำรายงานผลกระทบจากการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, เทศบาลตำบลไทรโยち และจังหวัดกาญจนบุรี (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท โปกรอสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2562

ลงชื่อ .....  
 (นางประภากร ชัยพร)  
 เจ้าของบริษัท อุทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ .....  
 (นายธีรธรรม ศรีรักษ์)  
 เจ้าของบริษัท โปกรอสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ .....  
 (นายปกรณ์ บัญญัติ)  
 ผู้อำนวยการ บริษัท โปกรอสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

58/197

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ซึ่งดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อพิจารณาถึงลักษณะกิจกรรมจากการดำเนินโครงการโครงการเป็นอาคารชุดเพื่อก่อสร้าง โดยโครงการจะก่อสร้างอาคารภายในโครงการ จำนวน 86 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร คสล. 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 77 อาคาร และ อาคาร คสล. 3 ชั้น จำนวน 8 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งหมด จำนวน 116 ห้องชุด ในการก่อสร้างได้มีการดำเนินการด้านกิจกรรมที่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงรูปลักษณะภูมิประเทศอย่างมีนัยสำคัญ (Topographical Features) แต่อย่างไรก็ตาม การดำเนินการของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>(1) ปฏิบัติงานหรือพิชิตภูมิประเทศตามความลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านของหน้าดิน</p> <p>(2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบของดินถล่มในพื้นที่ข้างเคียง</p>	
<p>1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่เนินหลังเต่า บริเวณโครงการฯ มีลักษณะทางธรณีวิทยาตามแผนที่ธรณีวิทยาประเทศไทย (กรมธรณีวิทยา) เป็นดินประเภทลต สี่หาดต่ำ เนื้อแน่น แฉก โอลิซีนประเภทลต บางแห่งพบพลอย : บุคควอเทอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2g ซึ่งมีระดับความรุนแรง 5-7 เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ก่อสร้างแบบปรับปกติความเสียหาย โดยในเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยามีล่าสุด พบว่า ในปี 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์</p> <p>จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากกาการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่างครั้งต้นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แกนของรอยเลื่อนลำรางะฟูย เกิดการเคลื่อนตัว และเกิดเหตุแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้น มีการเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>(1) จัดให้มีการประเมินภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ผู้ใช้บริการในอาคาร มีความตื่นตัวและปฏิบัติตามได้ถูกต้อง</p> <p>(2) ภายหลังจากเกิดแผ่นดินไหวต้องมีการปฏิบัติการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น เช่น ก่อสร้างหรือซ่อมแซมอาคารที่เสียหายหรือ ก่อสร้างอาคารที่ชำรุดเสียหาย รวมทั้งต้องมีการซ่อมแซมบุุกระเบียงที่ชำรุดเสียหายและระบบสุขาภิบาลที่เสียหายให้แล้วเสร็จ โดยเร็วที่สุด</p> <p>(3) จัดทำข้อควรปฏิบัติของผู้ใช้บริการ ขณะเกิดแผ่นดินไหวติดประกาศไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่น บริเวณโถงทางเดิน เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- อย่ตกใจ อยู่ในความสงบ มีสติ พยายามหลบเอาตัวไปข้างเคียง ให้คิดถึงวิธีการที่ถุกตามตำรา</p>	<p>ลงชื่อ.....</p> <p>(นายปกรณ์ ศรีรักษ์)</p> <p>ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปโรเทคส จำกัด</p> <p>มีนาคม 2562</p>



ลงชื่อ.....

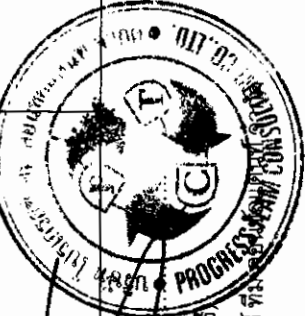
(นางประภาพร ศรีรักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปโรเทคส จำกัด

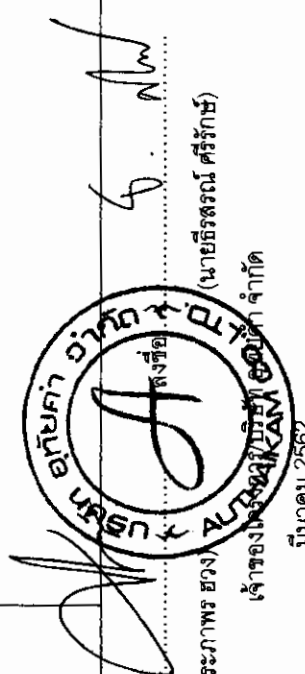
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

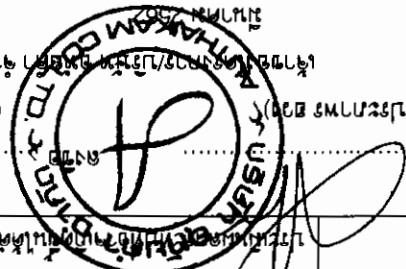
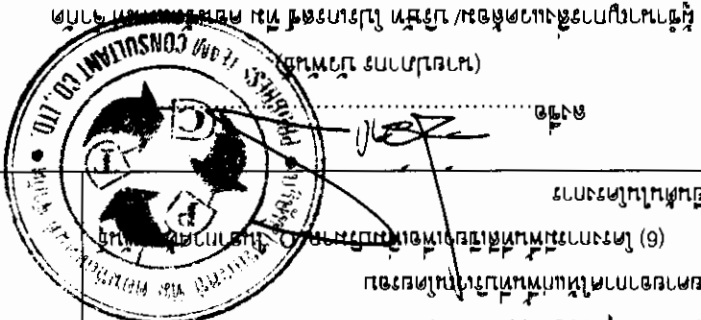
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ค่า)</p>	<p>ตามมาหรือการเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลือพอบางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐฉาบปูน ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักงานวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) และจากแผนที่แสดงตำแหน่งพื้นที่โครงการกับตำแหน่งจุดศูนย์กลางการเกิดแผ่นดินไหวบริเวณจังหวัดภูเก็ต ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอกลาง ประมาณ 28.72 กิโลเมตร</p> <p>นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือรอยเลื่อนลำรางมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 2.97 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนวณการป้องกันแผ่นดินไหวของอาคารตามกฎหมายกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 เียบร้อยแล้ว ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>- ถ้าอยู่ในอาคาร ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชั้นบนอาคาร เศษอิฐ และปูนซีเมนต์ ที่แตกออกจากผนัง หรือเพดาน ให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้ทีวี ชั้นวางของ โต๊ะ ทีวี ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์อย่างอื่นที่แขวนหรือติดผนัง</p> <p>- ให้ออกห่างจากหน้าต่าง ประตู และกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรง ให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียงหรือมุมห้อง ซึ่งห่างจากหน้าต่าง หรือหลบอยู่ใต้วงกบประตูที่แข็งแรง พยายามชักชวนให้ผู้อื่นปฏิบัติตาม อย่างงัวงมออกมาอาคาร</p> <p>- ถ้าอยู่นอกอาคาร ให้ออกห่างจากอาคารสูงกำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโค่นล้ม อย่างรีบไปตามถนนให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง</p> <p>- ถ้าอยู่ในรถให้หยุดรถที่ปลอดภัย คือ ที่โล่งหลีกเลี่ยงที่ลาดชันบริเวณภูเขาซึ่งอาจเกิดแผ่นดินถล่ม หินถล่ม เมื่อมีการหยุดการสั่นไหวให้ปฏิบัติตามคำแนะนำ</p> <p>- ติดตามข่าวสารของทางราชการอย่างใกล้ชิด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน</p>	<p>โครงการจัดให้มีแนวรั้วกันพังที่อยู่ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้า ปกคลุมดิน ซึ่งกระจายอยู่ตามบริเวณต่างๆ ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งสามารถช่วยป้องกันการพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ปัญหาการชะล้างพังทลายของดินในช่วงเป็นดำเนินการจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) ปฏิบัติงานหรือพิศุขคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน</p> <p>(2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถนนลงสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(3) จัดให้มีแนวรั้วกันพังล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ลงชื่อ .....  
 (นายปภากร บัวพันธ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปิโรทราสท์ จำกัด



ลงชื่อ .....  
 (นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์)  
 เจ้าพนักงานสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปิโรทราสท์ จำกัด



<p>บริษัท กามฮ้าง จำกัด KAMHANG CO., LTD.</p>	<p>บริษัท กามฮ้าง จำกัด KAMHANG CO., LTD.</p>	<p>บริษัท กามฮ้าง จำกัด KAMHANG CO., LTD.</p>	<p>บริษัท กามฮ้าง จำกัด KAMHANG CO., LTD.</p>
<p>บริษัท กามฮ้าง จำกัด KAMHANG CO., LTD.</p>	<p>บริษัท กามฮ้าง จำกัด KAMHANG CO., LTD.</p>	<p>บริษัท กามฮ้าง จำกัด KAMHANG CO., LTD.</p>	<p>บริษัท กามฮ้าง จำกัด KAMHANG CO., LTD.</p>
<p>บริษัท กามฮ้าง จำกัด KAMHANG CO., LTD.</p>	<p>บริษัท กามฮ้าง จำกัด KAMHANG CO., LTD.</p>	<p>บริษัท กามฮ้าง จำกัด KAMHANG CO., LTD.</p>	<p>บริษัท กามฮ้าง จำกัด KAMHANG CO., LTD.</p>

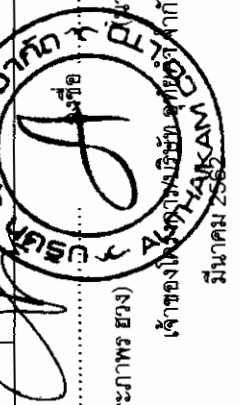
เอกสารนี้เป็นเอกสารของบริษัท กามฮ้าง จำกัด (KAMHANG CO., LTD.) และถือเป็นทรัพย์สินของบริษัท กามฮ้าง จำกัด (KAMHANG CO., LTD.) หากมีการนำเอกสารนี้ไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัท กามฮ้าง จำกัด (KAMHANG CO., LTD.) บริษัท กามฮ้าง จำกัด (KAMHANG CO., LTD.) ขอสงวนสิทธิ์ในสิ่งที่ปรากฏและจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากเอกสารนี้

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ผลกระทบที่ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ขงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>1) จากการคำนวณรวมเข้มข้นของฝุ่นและอนุกรม (TSP) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ มีค่าเท่ากับ 0.0000230 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ติดโครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0680230 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) จากการคำนวณรวมเข้มข้นของฝุ่นขนาดเล็กรกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ มีค่ารวมกันเท่ากับ 0.0000457 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ติดโครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0450457 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) จากการคำนวณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ มีค่าเท่ากับ 0.0006594 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ติดโครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงเท่ากับ 0.50 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรวัน จึงเท่ากับ 0.5006594 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 30.00 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4) จากการคำนวณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ มีค่าเท่ากับ 0.0004725 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ติดโครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง</p>	<p>(7) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและที่ขับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>(8) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระดมรถในอวกาศจากการจราจร</p> <p>(9) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ตรวจสอบการติดตั้งห้องเย็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่มีวิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการควบคุมเชื้ออัสไอแอลตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย</li> <li>2) กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้ออัสไอแอลในห้องเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อผูกเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษา และตรวจสอบเข้าระบบห้องเย็นตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ชวง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเจกต์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ .....

(นายปรภาค พงษ์ทวี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเจกต์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>เท่ากับ 0.0092 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0096/25 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5) จากการคำนวณ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ จากท่อไอเสียรถยนต์ มีค่าเท่ากับ 0.0000209 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ติดโครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0150209 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>6) จากการคำนวณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ มีค่าเท่ากับ 0.0001762 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ติดโครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เท่ากับ 3.21 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 3.2101762 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 5.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้ประเมินกรณีวงแหวนโครงการสูงสุดใน 1 ชั่วโมง ประกอบด้วยรถยนต์ จำนวน 125 คัน ดังนั้น โครงการได้ตระหนักถึงปัญหามลภาวะทางอากาศที่เกิดขึ้นจึงได้กำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำการระบายอากาศในบริเวณพื้นที่จอดรถขึ้นและส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงระดับต่ำ</p> <p>สำหรับการดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์จากยานพาหนะ แต่ทั้งนี้ เนื่องจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ที่มีอากาศถ่ายเทคล่องตัว จึงไม่เกิดการสะสมของมลพิษ และโครงการจะติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์</p>		

ลงชื่อ

(นางประภาพร ฮวง

เจ้าของโครงการ/บริษัท ออทีเค จำกัด

มีนาคม 2562



(นายธีรธรณ์ ศรีวัชร)

63/197

ลงชื่อ

(นายปลากร บัวพวง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>ทั้งนี้ภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีได้การปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อให้ต้นไม้ต่างๆ ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์จากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ยืนต้นที่โครงการเลือกปลูก ได้แก่ ไม้ประดับ ต้นไม้ผลัดใบ เติบโตเร็ว มะฮอกกานีใบเล็ก และหมากเขียว ซึ่งพันธุ์ไม้ดังกล่าวสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เมื่อเทียบกับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 88.835.56 กรัม ในขณะที่ที่มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อคิดเทียบเป็น CO2 เท่ากับ 743.66 กรัม ดังนั้น จะเห็นได้ว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อคิดเทียบเป็น CO2 ที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะภายในโครงการมีปริมาณน้อยมาก เมื่อเทียบกับอัตรา การสังเคราะห์แสงของต้นไม้ภายในโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพอากาศบริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ</p>		
<p>1.5 ระดับเสียง</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการผลิตพืชทางเสียงที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า - ออก ภายในโครงการ แต่คาดว่าจะมีระดับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความเงียบสงบและต้องการความเป็นส่วนตัว กอปรกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วของสิ่งแวดล้อมเมือง และจากการตรวจระดับเสียงบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่าระดับเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 60.40 dB(A) ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดตั้งเครื่องย่นต้นและจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับรถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ</p> <p>(3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร อวยง)  
 เจ้าหน้าที่ควบคุมคุณภาพสิ่งแวดล้อม (นายธีรธรรม ศิริรักษ์)  
 เจ้าหน้าที่ควบคุมคุณภาพสิ่งแวดล้อม (นายธีรธรรม ศิริรักษ์)  
 มีนาคม 2562

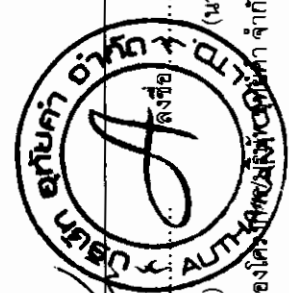
ลงชื่อ .....  
 (นายปภากร บุญชู)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท พีทีทีโกลด์มินิโกลด์ จำกัด  
 มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 คุณภาพน้ำ</p> <p>1) ปริมาณน้ำเสีย น้ำเสียจากโครงการจะแบ่งออกเป็น 2 ประเภทหลักๆ คือ น้ำเสียจากห้องล้างและน้ำเสียจากส่วนอื่นๆ ได้แก่ น้ำเสียจากการอาบน้ำ ชักล้าง คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 120.57 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่อัตราร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นปริมาณน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอย)</p> <p>2) ราษฎรเดือดร้อนระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 120.57 ลูกบาศก์เมตร/วัน (โดยคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นปริมาณน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอย) ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ซึ่งจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทั้งที่เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 ราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศดังกล่าวกำหนด</p> <p>(3) กำหนดให้มีการสุบตะกอนทุกปีโดยใช้บริการสูบตั้งปฏิบัติการจากเทศบาลตำบลราไวย์</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานดับเพลิงทุกวัน 3 วัน เพื่อป้องกันการจุดต้น โดยนำไปตกแห้งก่อนที่จะนำไปพักในห้องพักมูลฝอยแห้งภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>(5) กำหนดให้ถังบ่อตกไขมันทุก 6 เดือน</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>(7) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ</p> <p>(8) สำหรับมาตรการในการดูแล และบำรุงรักษา Biological Oxidation เพื่อกำจัด CH<sub>4</sub> ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้</p>	<p>1) ปริมาณน้ำเสีย น้ำเสียจากโครงการจะแบ่งออกเป็น 2 ประเภทหลักๆ คือ น้ำเสียจากห้องล้างและน้ำเสียจากส่วนอื่นๆ ได้แก่ น้ำเสียจากการอาบน้ำ ชักล้าง คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 120.57 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่อัตราร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นปริมาณน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอย)</p> <p>2) ราษฎรเดือดร้อนระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 120.57 ลูกบาศก์เมตร/วัน (โดยคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นปริมาณน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอย) ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ซึ่งจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทั้งที่เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 ราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 ราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศดังกล่าวกำหนด</p> <p>(3) กำหนดให้มีการสุบตะกอนทุกปีโดยใช้บริการสูบตั้งปฏิบัติการจากเทศบาลตำบลราไวย์</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานดับเพลิงทุกวัน 3 วัน เพื่อป้องกันการจุดต้น โดยนำไปตกแห้งก่อนที่จะนำไปพักในห้องพักมูลฝอยแห้งภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>(5) กำหนดให้ถังบ่อตกไขมันทุก 6 เดือน</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>(7) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ</p> <p>(8) สำหรับมาตรการในการดูแล และบำรุงรักษา Biological Oxidation เพื่อกำจัด CH<sub>4</sub> ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้</p>	<p>(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีความเหมาะสมกับการออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด</p> <p>(2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านกระบวนการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภทที่ 122 ของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 ราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 ราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศดังกล่าวกำหนด</p> <p>(3) กำหนดให้มีการสุบตะกอนทุกปีโดยใช้บริการสูบตั้งปฏิบัติการจากเทศบาลตำบลราไวย์</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานดับเพลิงทุกวัน 3 วัน เพื่อป้องกันการจุดต้น โดยนำไปตกแห้งก่อนที่จะนำไปพักในห้องพักมูลฝอยแห้งภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>(5) กำหนดให้ถังบ่อตกไขมันทุก 6 เดือน</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>(7) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ</p> <p>(8) สำหรับมาตรการในการดูแล และบำรุงรักษา Biological Oxidation เพื่อกำจัด CH<sub>4</sub> ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีที่ทำการตรวจวัดอย่างน้อย คือ pH, บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil &amp; Grease), ทีเคเอ็น(TKN) และ Faecal Coliform จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณจุดน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบและจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่งรวมทั้งน้ำจากบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง จำนวน 3 บ่อ คือ บ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 30.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ และลูกบาศก์เมตร จำนวน 70.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ (ความสูงบ่อเก็บน้ำทิ้งรวม 130.00 ลูกบาศก์เมตร) โดยมีระยะเวลาในการตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

ลงชื่อ..... (นางประภาพร ชวง)  
 ลงชื่อ..... (นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)  
 เจ้าพนักงานสิ่งแวดล้อมประจำภาค จำกัด  
 มีนาคม 2562



ลงชื่อ.....  
 (นายปภากร บวรวิเศษ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นิโธเรสส์ ทีเคเอ็น จำกัด  
 มีนาคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<p>3) ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย</p> <p>สำหรับการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดติดกับที่ (On Site) สำหรับห้องชุดแต่ละห้อง ซึ่งเป็นชนิดเกรงจะ-กรองไว้จากภาค มีอัตราการบำบัด 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะติดตั้งไว้ภายในห้องชุดทุกห้อง (116 ห้องชุด) จำนวนห้องละ 1 ชุด</p> <p>นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, AVS) จำนวน 3 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของแต่ละห้องชุดอีกครึ่งหนึ่ง</p>	<p>- จัดให้มีการดำเนินการร่วมกันในพื้นที่บริเวณพื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน</p> <p>- บล็อกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่นหญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น</p> <p>- กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อมีเทนทุก ๆ ปี</p> <p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำคั้นไม้บนหน้าดินที่ใช้เป็นบ่อมีเทน โดยใช้ระบบตั้งเวลาในการรดน้ำ คือช่วงเช้าและช่วงเย็น</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ดินทุก ๆ 6 เดือน</p>	<p>(2) ควบคุมกองบิวรีจนส่วนตกตะกอนถึงบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสุบตะกอนทุกปี</p> <p>(3) จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการทำบำบัดน้ำเสียในแบบ ทส. 1 และแบบ ทส. 2 เดือนละ 1 ครั้ง โดยส่งรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการทำบำบัดน้ำเสียให้กับเทศบาลตำบลราไวย์ จังหวัดภูเก็ตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p>

2. ทรัพยากรชีวภาพ

2.1 ทรัพยากรชีวภาพแบบก	<p>การดำเนินการโครงการมีผลกระทบต่อพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียว ทดแทนส่วนที่เป็นอาคาร โดยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อตกแต่งและสร้างความร่มรื่นให้โครงการ และเพื่อให้เกิดความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่ชายเคียง ซึ่งไม่ดอกไม้ประดับที่ปลูกไว้ดังกล่าว จะสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย และแหล่งหาอาหารของสัตว์ขนาดเล็กได้ เช่น มด กิ้งก่า แมลงปอ และมีเสี้ยว เป็นต้น ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว และพื้นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง โดยพื้นที่ไม้ที่ปลูกภายในโครงการจะเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป ซึ่งเป็นพืชเขตร้อนและพันธุ์ไม้พื้นเมืองตกแต่งอาคาร ที่มีลักษณะเป็นพุ่มไม้ที่ขึ้นและพืชคลุมดินทั่วไป ซึ่งนอกจากจะเพิ่มความร่มรื่นแล้ว ยังช่วยเพิ่มคุณภาพของอากาศด้วย ทั้งนี้ พืชเหล่านี้เป็นพืชที่พบเห็นได้ทั่วไปที่ใช้ในการประดับ</p>	<p>(1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบหรือการด้านชีวภาพ</p> <p>(2) บำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(3) รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ</p> <p>(4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>	<p>ทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบหรือการด้านชีวภาพ</p> <p>(2) บำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(3) รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ</p> <p>(4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>
------------------------	--	---	--

ลงชื่อ.....

(นางประภาพร ช่าง

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์)


ผู้อำนวยการ บัวพันธ์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562

66/197

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	<p>ตกแต่งอาคารสถานที่ที่หักตึกอาคารต่างๆ จึงไม่ใช่พรรณที่หายากแต่อย่างใด ดังนั้น จะเห็นได้ว่า การดำเนินการของโครงการซึ่งจะจัดพื้นที่สีเขียวอย่างเป็นสัดส่วน และเป็นการเพิ่มพื้นที่ สีเขียวภายในโครงการ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินการกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ที่มีการวางระบบสาธารณูปโภคอย่างเป็นระบบ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติ หรือ ต้นไม้ในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ</p>	<p>(5) ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถ</p>	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	<p>จากการสำรวจบริเวณโดยรอบที่ตั้งโครงการและบริเวณข้างเคียง พบแหล่งน้ำ คือ หาดราไวย์ อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของพื้นที่โครงการห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 565 เมตร, หนองน้ำในหาน อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 605 เมตร และหาดในหานอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 660 เมตร</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบว่า มีลำรางสาธารณประโยชน์ติดกับพื้นที่โครงการ มีขนาดกว้าง ประมาณ 1-2 เมตร ตามสภาพแต่ละช่วงลำรางฯ โดยสภาพทั่วไปภายในลำรางสาธารณประโยชน์ ยังคงมีน้ำอยู่ตลอดเวลา น้ำภายในลำรางสาธารณประโยชน์มีลักษณะขุ่น ส่วนบริเวณรอบๆ มีต้นไม้และพืชตระกูลหญ้าขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป</p> <p>และจากการตรวจวัดคุณภาพน้ำลำรางสาธารณประโยชน์ ซึ่งเก็บตัวอย่างเมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2561 ลักษณะน้ำตัวอย่างมีความขุ่น มีสี มีตะกอน จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณลำรางสาธารณประโยชน์ พบว่า คุณภาพน้ำในลำรางสาธารณประโยชน์ยังมีค่าพารามิเตอร์ส่วนใหญ่อยู่เกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ได้แก่ ค่าฟอสเฟตในไตรเจน (Nitrate-Nitrogen), ค่าแอมโมเนีย-ไนโตรเจน</p>	<p>(1) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) ห้ามพนักงานทิ้งขยะหรือเศษวัสดุต่างๆ ลงสู่ลำรางสาธารณประโยชน์โดยเด็ดขาด</p> <p>(3) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดเรียบร้อยของลำรางสาธารณประโยชน์อยู่เสมอ</p> <p>(4) ห้ามผู้ใช้บริการทิ้งขยะหรือเศษวัสดุต่างๆ ลงสู่พื้นที่ลำรางสาธารณประโยชน์ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยเด็ดขาด</p> <p>(5) ห้ามตัดต้นไม้ในพื้นที่ลำรางสาธารณประโยชน์โดยเด็ดขาด</p> <p>(6) ห้ามเท ทิ้งสวะเคมี ลงในพื้นที่ลำรางสาธารณประโยชน์โดยเด็ดขาด</p> <p>(7) จัดให้มีรั้วป้องกันระหว่างพื้นที่โครงการกับลำรางสาธารณประโยชน์</p> <p>(8) จัดให้ปลูกต้นไม้บริเวณรั้วป้องกันที่กั้นระหว่างพื้นที่โครงการกับลำรางสาธารณประโยชน์ เพื่อให้มีสภาพร่มเงา</p>	

ลงชื่อ

(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าหน้าโครงการ/บริษัท สยามโฮม จำกัด

มีนาคม 2562



(นายธีรธรณ์ ศรีวัชร)

67/197

ลงชื่อ

(นายปลากร บัวสนธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเทค สยามคอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)</p>	<p>(Ammonia-Nitrogen) และค่าออกซิเจนที่ละลายในน้ำ (Dissolved Oxygen, DO) ส่วนค่าบีโอดี (Biological Oxygen Demand, BOD) นั้นมีค่ามากกว่าเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ประเภทที่ 3 เล็กน้อย</p> <p>ในระยะดำเนินการ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากผู้ให้บริการและจากกิจกรรมภายในโครงการ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ หลังจากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว จะถูกปล่อยให้ไหลผ่านบ่อตรึงคุณภาพน้ำทิ้ง หลังจากนั้น น้ำทิ้งจะถูกระบายลงสู่ท่อน้ำทิ้ง แยกจากท่อน้ำฝน เพื่อรวบรวมลงสู่อบوابน้ำทิ้ง เพื่อเก็บกักน้ำทิ้งไว้ก่อนจะสูบกลับไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ</p>	<p>(9) ห้ามปล่อยน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดลงสู่ลำรางสาธารณะโดยเด็ดขาด</p> <p>(10) รณรงค์/ติดป้ายเตือน ไม่ให้หมักทิ้งขยะบริเวณลำรางสาธารณะประโยชน์ และบริเวณชายหาด</p> <p>(11) จัดให้มีคนงานคอยดูแลความสะอาดเรียบร้อยของบริเวณลำรางสาธารณะประโยชน์ และบริเวณชายหาดอยู่เสมอ</p> <p>(12) ห้ามกระทำการใดๆ รุกล้ำลำรางสาธารณะประโยชน์เด็ดขาด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p>	<p>3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกอื่น</p> <p>(1) การใช้ไฟฟ้า</p> <p>โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต โดยจะเชื่อมต่อสายส่งแรงสูงจากการไฟฟ้า จากบริเวณด้านข้างอาคาร BOH ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ เพื่อต่อเข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,600 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าจาก 33 kv ให้เป็นกระแสไฟฟ้าแรงดันต่ำ ขนาด 400/230 V ก่อนจะจ่ายเข้าสู่แผงควบคุมวงจรไฟฟ้ารวม (Main Distribute Board : MDB) และจ่ายไปยัง Panel Load ในส่วนต่างๆ ของโครงการต่อไป</p> <p>กรณีไฟฟ้าปกติขัดข้องโครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าสำรอง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 1,500 KVA จำนวน 1 ชุด สำหรับจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่พื้นที่ส่วนกลางและอุปกรณ์ไฟฟ้าส่วนกลาง นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มี Battery ขนาด 24 V สำหรับจ่ายบอกระบบไฟฟ้าสำรองและไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ซึ่งสามารถสำรองไฟได้เป็นระยะเวลา 2 ชั่วโมง ติดตั้งในจุดต่างๆ ของพื้นที่โครงการ</p>	<p>(1) โครงการจะพิจารณาติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ</p> <p>(2) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า บริเวณด้านหน้าอาคารโดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย</p> <p>(3) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยไม่โครงการมีกิจกรรมประจำวันและพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปิดสวิตซ์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง</li> <li>- เลือกรหัสเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานสูงซึ่งช่วยลดกระแสไฟฟ้าที่สูญเสีย</li> </ul> <p>ให้แน่ใจทุกครั้งก่อนเสียบปลั๊กไฟทุกครั้ง</p>	<p>ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p>



ลงชื่อ..... (นางประภาพร ชองข.....) (นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์)

ลงชื่อ..... (นายปกรณ์ บวรวิบูลย์) (นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(1) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)</p> <p>โดยพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิกาคฯ สามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอ กับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า และได้พัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและ มาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็วของรับความ ต้องการให้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และ ข้อเสนอแนะระบบจำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาใน ด้านต่าง ๆ ตลอดจนการปรับปรุงการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุง การให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้าและการปรับปรุงประสิทธิภาพการบริหารด้านไฟฟ้าตาม มาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้ มากขึ้น ดังนั้น ค่าความผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p><b>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</b></p>	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมง สำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5</li> <li>- หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการทักงของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10</li> <li>- ไม่ปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้ง เครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนังฝ้าเพดาน ประตูช่อง แสงและปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสาร หรือวัสดุอื่นใดที่ไม่ จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้ พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร</li> <li>(4) ใช้มู่ลี่กันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคารและมู ญวนกันความร้อนตามหลังคาและผ้าม่านเพื่อให้เครื่องปรับอากาศ ทำงานหนักเกินไป เพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อน เข้าภายในอาคาร</li> <li>(5) หลอดไฟภายในโครงการ จะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด เพื่อ เป็นการลดการใช้ประหยัพลังงานไฟฟ้า</li> </ul>	<p><b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p>



ลงชื่อ .....  
(นางประภาพร ชื่น)

ลงชื่อ .....  
(นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์)

ลงชื่อ .....  
(นายปภากร บัวพงษ์)

เจ้าพนักงานประเมินมูลค่า จำกัด  
มีนาคม 2562

69/197

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไปรษณีย์ ไทย จำกัด  
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 รายการวัสดุและค่าจ้างที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตามแผนปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของโครงการ (VIP GALAXY) (จังหวัดนนทบุรี)

ชนิดของวัสดุประเภท	ชนิดของวัสดุประเภทที่ระบุรายละเอียด	ปริมาณของวัสดุประเภท	ราคาต่อหน่วย
<p>(1) วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างถนนคอนกรีตหนา 15 ซม. จำนวน 532.00 ตารางเมตร</p> <p>(2) วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างถนนคอนกรีตหนา 15 ซม. จำนวน 532.00 ตารางเมตร</p> <p>(3) วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างถนนคอนกรีตหนา 15 ซม. จำนวน 532.00 ตารางเมตร</p> <p>(4) วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างถนนคอนกรีตหนา 15 ซม. จำนวน 532.00 ตารางเมตร</p> <p>(5) วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างถนนคอนกรีตหนา 15 ซม. จำนวน 532.00 ตารางเมตร</p>	<p>(1) วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างถนนคอนกรีตหนา 15 ซม. จำนวน 532.00 ตารางเมตร</p> <p>(2) วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างถนนคอนกรีตหนา 15 ซม. จำนวน 532.00 ตารางเมตร</p> <p>(3) วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างถนนคอนกรีตหนา 15 ซม. จำนวน 532.00 ตารางเมตร</p> <p>(4) วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างถนนคอนกรีตหนา 15 ซม. จำนวน 532.00 ตารางเมตร</p> <p>(5) วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างถนนคอนกรีตหนา 15 ซม. จำนวน 532.00 ตารางเมตร</p>	<p>(ก) วัสดุน้ำยาซีเมนต์ ปอร์ตแลนด์ 150.00 ตัน</p> <p>(ข) ทรายหยาบ 150.00 ตัน</p> <p>(ค) ทรายละเอียด 150.00 ตัน</p> <p>(ง) วัสดุเสริมแรง (เหล็กเส้น) 150.00 ตัน</p> <p>(จ) วัสดุอื่น ๆ 150.00 ตัน</p>	<p>(2) วัสดุอื่น ๆ</p>
<p>ชนิดของวัสดุประเภท</p> <p>ชนิดของวัสดุประเภทที่ระบุรายละเอียด</p>	<p>ชนิดของวัสดุประเภทที่ระบุรายละเอียด</p> <p>ชนิดของวัสดุประเภทที่ระบุรายละเอียด</p> <p>ชนิดของวัสดุประเภทที่ระบุรายละเอียด</p> <p>ชนิดของวัสดุประเภทที่ระบุรายละเอียด</p> <p>ชนิดของวัสดุประเภทที่ระบุรายละเอียด</p>	<p>(ก) วัสดุน้ำยาซีเมนต์ ปอร์ตแลนด์ 150.00 ตัน</p> <p>(ข) ทรายหยาบ 150.00 ตัน</p> <p>(ค) ทรายละเอียด 150.00 ตัน</p> <p>(ง) วัสดุเสริมแรง (เหล็กเส้น) 150.00 ตัน</p> <p>(จ) วัสดุอื่น ๆ 150.00 ตัน</p>	<p>(2) วัสดุอื่น ๆ</p>

นางสาวกัญญาพัชรินทร์ (นางกัญญาพัชรินทร์)

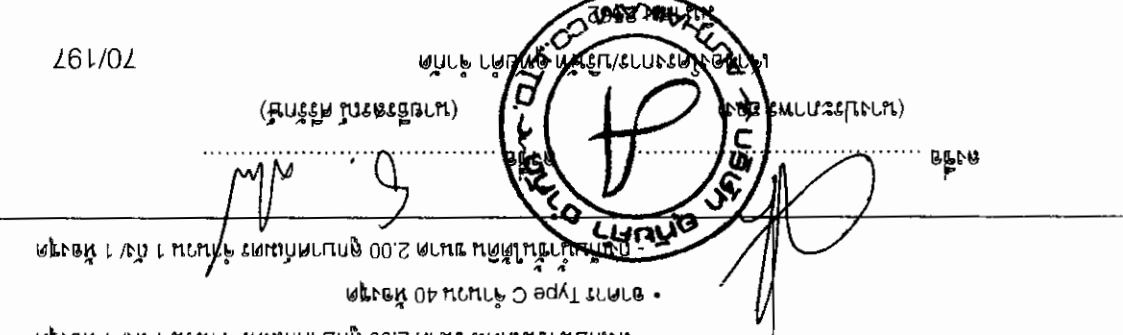
ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารโครงการ/ประธานฝ่ายสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ



วันที่ 25/01/1970

นางสาวกัญญาพัชรินทร์ (นางกัญญาพัชรินทร์)

ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารโครงการ/ประธานฝ่ายสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ



วันที่ 25/01/1970

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	กรณีใช้น้ำบาดาลหรือน้ำจากเอกชน โครงการจะเชื่อมต่อหัวรับน้ำสำรองเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใต้ดิน (น้ำดิบ) ความจุ 100.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ หลังจากนั้นจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำ ผ่านชุดเครื่องกรองน้ำสำหรับปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนจะถูกปล่อยเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใต้ดิน (น้ำดี) ความจุ 100.00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Booster Pump) เพื่อจ่ายน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำของแอสแตร์ห้องชุด ก่อนจะจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการต่อไป (รวมปริมาณน้ำสำรองของโครงการทั้งหมด 532.00 ลูกบาศก์เมตร) จากความสำเร็จของบ่อน้ำและถังเก็บน้ำทั้งหมดของโครงการ สามารถสำรองน้ำได้ ประมาณ 532.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ภายในโครงการได้ประมาณ 3 วัน	<p>ตัวอย่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้ Sprinkler หรือฝักบัวรดน้ำต้นไม้แทนการฉีดน้ำด้วยสายยาง</li> <li>- ใช้น้ำสายยางและเปิดน้ำไหลตลอดเวลาในขณะกำลังรด</li> <li>- ไม้ล้างรถบ่อยครั้งจนเกินไป เพราะนอกจากจะมีความสิ้นเปลืองน้ำแล้ว ยังทำให้เกิดสนิม</li> </ul> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาการระบบเส้นท่อสำหรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ข้ำวดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที</p> <p>(7) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการขึ้นจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ดินอย่างถาวรจากเดิมพื้นที่ว่างเปล่าไม่ได้มีการใช้ประโยชน์แต่อย่างใด โดยในการพัฒนาโครงการได้ปรับสภาพพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้างอาคาร พร้อมทั้งมีโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวให้พักผ่อน แต่อย่างไรก็ตามแม้ว่าจะมีพื้นที่ที่มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่ร่มรื่นที่ริมฝั่งได้ดินก็จะลดลงเนื่องมาจากใบบริเวณพื้นที่โครงการมีส่วนที่เป็นอาคาร และถนน ทำให้ปริมาณน้ำฝนที่ตกลงเหลืออยู่บนพื้นผิวเพิ่มขึ้นจากเมื่อก่อนมีการพัฒนาโครงการ ดังนั้น โครงการจึงต้องมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วม ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ - การระบายน้ำฝน เมื่อเปิดดำเนินการ การระบายน้ำฝนของโครงการ จะมีการบริหารผ่านจากส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น น้ำฝนจากชั้นหลังคาของอาคาร จะถูกรวบรวมตามจุดรับน้ำบนชั้นหลังคา ลงมาตามท่อตัก แล้วระบายลงตามบ่อพักน้ำบนอาคาร ระบายเข้าสู่บ่อพักน้ำสีเขียว และด้านข้างถนนรอบโครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำ	<p>(1) ติดตั้งตะแกรงดักกมูผลอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน</p> <p>(2) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้เกิดก่อนพัฒนาโครงการ</p> <p>(3) ก่อสร้างบ่อหนองน้ำฝน ชนิด คลส. ขนาด 130.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ, ขนาด 180.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และขนาด 480.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ (ความจุรวม 790.00 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อรองรับและเก็บกักน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ ก่อนที่จะนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการ เช่น รดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียว ซึ่ดัดแปลงเป็นต้น โดยไม่มีการระบายออกสู่พื้นที่โครงการแต่อย่างใด</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม


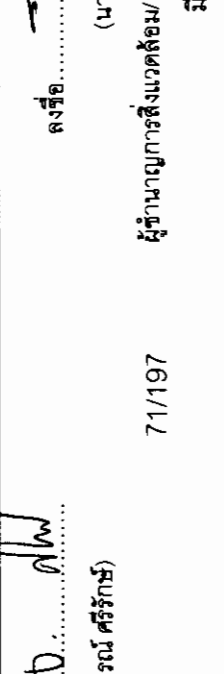
ลงชื่อ ..... (นางประภาพร ของ)

ลงชื่อ ..... (นายปภากร บงพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรดการ จำกัด

มีนาคม 2562

7/1/97

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(3) การระบายน้ำ (ต่อ)</p> <p>น้ำฝนของโครงการ ชนิดคอนกรีต ซึ่งมีขนาด 0.40 เมตร ก่อนจะไหลลงสู่บ่อหนึ่งผ่าน ชนิด คสล. จำนวน 3 บ่อ ขนาด 130.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ, ขนาด 180.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และขนาด 480.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ (ความจุรวม 790.00 ลูกบาศก์เมตร)(รองรับน้ำฝนอย่างน้อย 3 ชั่วโมง) หลังจากนั้น น้ำฝนจะถูกระบายออกพื้นที่โครงการโดยท่อลำต้น เพื่อระบายน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนน ภาระจ่ายอมต้อไป</p> <p>จากการคำนวณอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่า ปริมาณน้ำฝนภายหลังการพัฒนาโครงการ ที่ต้องกักเก็บเป็นเวลาอย่างน้อย 3 ชั่วโมง เท่ากับ 777.93 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งหากเปรียบเทียบกับความจุของบ่อหนึ่งน้ำ ซึ่งมีขนาด 790.00 ลูกบาศก์เมตร พบว่า สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนบริเวณพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>- การระบายน้ำทิ้ง น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากผู้พักอาศัยและจากกิจกรรมภายในโครงการ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ หลังจากนั้น น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว จะถูกปล่อยให้ไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ประจำจุดบำบัดแต่ละจุด) หลังจากนั้น น้ำทิ้งจะถูกระบายลงสู่ท่อน้ำทิ้ง เพื่อรวบรวมลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง จำนวน 3 บ่อ คือ ขนาด 30.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ และขนาด 70.00 ลูกบาศก์เมตร (ความจุของบ่อเก็บน้ำทิ้งรวม 130.00 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อเก็บน้ำทิ้งไว้ ก่อนจะถูกสูบกลับไปบ่อดำเนินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมด โดยไม่ได้มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด</p> <p>พื้นที่ จะเห็นได้ว่ากานำน้ำทิ้งกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการเป็นการลดปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่โครงการได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการจะดำเนินการโดยที่<b>ศูนย์ควบคุมรักษาคุณภาพน้ำของชุมชนในระดับตำบล</b></p>	<p>(4) นำน้ำฝนจากบ่อหนึ่งน้ำมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้น ล้างท่อ ถนน เป็นต้น</p> <p>(5) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอนแต่ไม่เกิน 500 ห้องนอน)</p> <p>(6) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำ สำหรับสูบน้ำออกจากบ่อหนึ่งน้ำของโครงการให้มีความพร้อมอยู่เสมอ โดยจะต้องมีอย่างน้อย 2 เครื่อง (สำรอง 1 เครื่อง)</p> <p>(7) จัดให้มีการทดลอง ติดตั้งทำความสะอาดภายในวางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ให้น้ำไหลได้อย่างสะดวก</p> <p>(8) จัดให้มีท่อระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำจากวางระบายน้ำผ่าน (Gutter) ลงสู่บ่อหนึ่งน้ำของโครงการ ก่อนจะสูบน้ำออกต่อไป</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ลงชื่อ ..... (นายประภากร ออม) (นายธีรธรรม ศรีรักษ์)

ลงชื่อ ..... (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท นิโบริทรีทซ์ ทีม คอนกรีตแอนด์ จำกัด

72/197

มีนาคม 2562

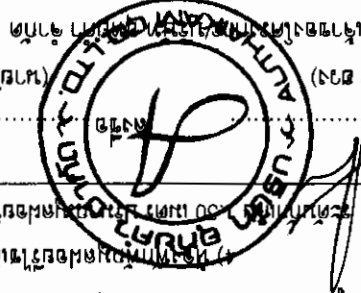




กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
 กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10300

พ.ศ. 2562

73/197



กรุงเทพมหานคร  
 กรุงเทพมหานคร 2562

พ.ศ. 2562

<p>ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดอัตราค่าธรรมเนียมการขอใช้สิทธิเข้าใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ๒๕๖๒ (ฉบับที่ ๑๓) (๑)</p> <p>กรุงเทพมหานคร (๒)</p> <p>กรุงเทพมหานคร (๓)</p> <p>กรุงเทพมหานคร (๔)</p> <p>กรุงเทพมหานคร (๕)</p>	<p>ฉบับที่ ๑๓ เรื่อง กำหนดอัตราค่าธรรมเนียมการขอใช้สิทธิเข้าใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ (๑) (๒) (๓) (๔) (๕)</p>	<p>ฉบับที่ ๑๓ เรื่อง กำหนดอัตราค่าธรรมเนียมการขอใช้สิทธิเข้าใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ (๑) (๒) (๓) (๔) (๕)</p>	<p>ฉบับที่ ๑๓ เรื่อง กำหนดอัตราค่าธรรมเนียมการขอใช้สิทธิเข้าใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ (๑) (๒) (๓) (๔) (๕)</p>
--	---	---	---

กรุงเทพมหานคร ๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ (ฉบับที่ ๑๓) (๑) (๒) (๓) (๔) (๕) กรุงเทพมหานคร ๒๕๖๒



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>วัน (ปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการ 0.87 ตูบกาศกัณเตร/วัน ที่หักมูลฝอยผสมทรายรองรับได้ 21 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการ)</p> <p>ดังนั้น ห้องปฏิบัติการรวมของโครงการมีขนาด 72.00 ตูบกาศกัณเตร ที่ระดับกักเก็บ 1.50 เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้มากกว่า 3 วัน</p> <p><b>ข) การจัดการมูลฝอย</b></p> <p>- <b>ห้องชุด</b> ผู้พักอาศัยในส่วนห้องชุดแต่ละห้องชุดแต่ละห้องชุดจะเป็นผู้เก็บรวบรวม และคัดแยกมูลฝอยภายในห้องชุดของตนเอง โดยทำการคัดแยกเป็น มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และเก็บรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงอย่างมิดชิด ก่อนที่จะนำไปทิ้งยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งแม่บ้านจะทำหน้าที่คัดแยกมูลฝอย โดยมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จะถูกนำกลับมาใช้ใหม่หรือส่งขายให้กับบริษัทรับซื้อของเก่าต่อไป ส่วนมูลฝอยชนิดอื่นๆ จะรอการเก็บขนจากรถเก็บขนฯ ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>- <b>ห้องสำนักงานนิติบุคคลและบริเวณทั่วไปของโครงการ</b> แม่บ้านของโครงการจะทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอย และทำความสะอาดห้องสำนักงานนิติบุคคลและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ โดยมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้ จะถูกคัดแยกเป็น มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย เก็บรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำ และถุงแดง (สำหรับมูลฝอยอันตราย) ถูกปากถุงให้เรียบร้อย พร้อมมัดปากถุงอย่างมิดชิด ก่อนที่จะนำไปทิ้งยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จะถูกนำกลับมาใช้ใหม่หรือส่งขายให้กับบริษัทรับซื้อของเก่าต่อไป ส่วนมูลฝอยชนิดอื่นๆ จะรอการเก็บขนจากรถเก็บขนฯ ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>(5) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>(6) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชน บริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>(7) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>(8) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>(9) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับเทศบาลเมืองป่าตอง ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ</p> <p>(10) ประสานกับบ้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(11) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยติดป้ายให้บริเวณโถงทางเข้าอาคาร และบอร์ดประชาสัมพันธ์</li> <li>2) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอยรีไซเคิล เช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ และมูลฝอยประเภทอื่น ๆ</li> <li>3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับประเภทขยะรับมูลฝอยแต่ละประเภท</li> </ol>	

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร ช่าง  
 เจ้าพนักงานสิ่งแวดล้อม  
 ZAKAM จำกัด  
 มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....  
 (นายภาณุพงษ์  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โบริงเจอร์ จำกัด  
 มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ต่างกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดวี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>- การจัดการขยะอันตราย โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด ความจุ 18.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ห้อง แยกจากมูลฝอยประเภทอื่นๆ โดยในการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยของโครงการนั้น จะกำหนดให้แม่บ้านคัดแยกมูลฝอยอันตรายออกมา และบรรจุใส่ถุงสีส้ม มีดปกถุงอย่างมิดชิด ก่อนนำไปทิ้งในหลุมพักมูลฝอยอันตราย ทั้งนี้ เนื่องจากจังหวัดภูเก็ตได้มีประกาศจังหวัดภูเก็ต ลงวันที่ 3 เมษายน 2557 เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ที่ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยเทศบาลนครภูเก็ต ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2557 เพื่อให้การจัดการขยะอันตรายมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินงานโครงการเป็นไปตามประกาศจังหวัดภูเก็ต โครงการจะดำเนินการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยการคัดแยกของเสียอันตรายดังกล่าว โดยโครงการจะเป็นผู้ดำเนินการเก็บรวบรวมและนำส่งขยะอันตรายไปยังศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยอันตรายของเทศบาลนครภูเก็ตเอง ทั้งนี้ เพื่อให้การลดปริมาณขยะมูลฝอยที่จะเข้าระบบกำจัดของหน่วยงานราชการ โครงการจะจัดให้มีเครื่องบดขยะอินทรีย์ เพื่อย่อยสลาย และนำมาใช้ภายในโครงการต่อไป เช่น นำมาทำปุ๋ยหมัก เป็นต้น</p> <p>ค) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ การเก็บรวบรวมและจัดเก็บมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลในพื้นที่ตำบลราไวย์ อยู่ในเขตรับผิดชอบการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลราไวย์ ซึ่งมีปริมาณมูลฝอยในเทศบาลตำบลราไวย์เกิดขึ้นเฉลี่ย 15 ตัน/วัน เทศบาลตำบลราไวย์มีรถยนต์เก็บขนมูลฝอยและรถดูดสิ่งปฏิกูลที่ใช้งานอยู่ปัจจุบัน ดังนี้ รถบรรทุกมูลฝอยแบบอัตโนมัติ 6 คัน (80-4842) จำนวน 1 คัน รถดูดสิ่งปฏิกูล (80-4840) จำนวน 1 คัน รถบรรทุกมูลฝอยแบบอัตโนมัติ 6 คัน (80-5488) จำนวน 1 คัน รถบรรทุกมูลฝอยแบบอัตโนมัติ 6 คัน (80-6648) จำนวน 1 คัน รถบรรทุกมูลฝอย</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(12) ปลุกต้นไม้ปกบริเวณโดยรอบห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพ</p> <p>(13) ในช่วงที่มีการจอร์นรถเก็บขนมูลฝอย โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ใช้บริการนานไป-มาบนถนนหน้าโครงการ หรือผู้ที่เข้าพื้นที่โครงการ</p> <p>(14) ในกรณีที่มีการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลากลางคืน เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องมีไฟฉายหรือไฟกระพริบ สำหรับส่องสว่างให้ผู้สัญจรผ่านไป-มา มองเห็นได้ในระยะใกล้</p> <p>(15) ในการลำเลียงมูลฝอยมาทิ้งของแม่บ้านของโครงการ จะต้องให้ถูกรวบรวมมูลฝอยอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีที่เจ้าหน้าที่นำเข้ามาเก็บขน เพื่อลดระยะเวลาในการจอดของรถเก็บขนมูลฝอยให้น้อยที่สุด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ลงชื่อ..... (นางประภาพร ช่าง) (นางวิรัตน์ ศรีรักษ์) (นายวิรัตน์ ศรีรักษ์)

ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท โกรเกสส์ ทีเอ็ม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>คอนเทนเนอร์ (80-6522) จำนวน 1 คัน รถบรรทุกมูลฝอยแบบอัดท้าย (80-7301) จำนวน 1 คัน รถบรรทุกมูลฝอยแบบอัดท้าย (80-7996) จำนวน 1 คัน รถมูลฝอยเปิดข้าง 4 ล้อ (80-8126) จำนวน 1 คัน รถดูดโคลน(80-8850) จำนวน 1 คัน รถบรรทุกมูลฝอยแบบอัดท้าย (80-9355) จำนวน 1 คัน และรถบรรทุกมูลฝอยแบบอัดท้าย (80-9354) จำนวน 1 คัน (ที่มา : แผนยุทธศาสตร์ (พ.ศ.2560-2563) เทศบาลตำบลราไวย์)</p> <p>โครงการจะจัดให้มีถังพลาสติกขนาด 240 ลิตร ซึ่งถังพลาสติก จำนวน 4 ถัง สำหรับทำ ปุ๋ยหมักอินทรีย์ตั้งกลางแจ้งบริเวณด้านข้างห้องพักรวมของโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการดูแล และนำปุ๋ยหมักออกมาใช้ประโยชน์ เช่น เป็นปุ๋ยสำหรับต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบด้านปัญหามลพิษต่างๆ ในกรณีที่เกิดรถเก็บขน มูลฝอยไม่สามารถเก็บขนมูลฝอยได้หมดในแต่ละวัน โครงการจึงได้ออกแบบให้ห้องพักรวมของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้มากกว่า 3 วัน ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านปัญหามลพิษต่างๆได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดจากมูลฝอยโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ</p>		
(5) การคมนาคม	<p>1. ประเมินความเสี่ยงของพื้นที่จราจรหนาแน่นที่กำหนดของกฎหมาย</p> <p>โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 125 คัน ซึ่งเป็นไปตามที่กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ซึ่งมีรายละเอียดการที่คำนวณจำนวนที่จอดรถยนต์ ดังนี้</p> <p>กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479</p> <p>ข้อ 2 ให้คำนวณประเภทของอาคารซึ่งต้องมีที่จอดรถยนต์ ที่กลับรถยนต์ และพื้นที่จอดรถยนต์ไว้ดังต่อไปนี้</p>	<p>(1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ</p> <p>1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่ง และป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ</p> <p>2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจร</p> <p>3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจร</p>	<p>(1) ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(2) ตรวจสอบสภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด</p>



ลงชื่อ .....

(นายปกรณ์ สรรพกิจ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเทค โปรเทค จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ขอนแก่น อีโคโนมิกส์ จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม (ซึ่งดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(5) การคมนาคม (ค่อ)</p>	<p>(1) อีเอ็มพีไอที่มีพื้นที่สำคัญที่ติดตั้ง 500 ซีซีขึ้นไป</p> <p>(2) โรงแรมที่มีห้องพักตั้งแต่ 30 ห้องขึ้นไป</p> <p>(3) อาคารชุดที่มีพื้นที่ตั้งแต่และครอบคลุมตั้งแต่ 60 ตารางเมตร ขึ้นไป</p> <p>(4) ภัตตาคารที่มีพื้นที่สำคัญหรือติดตั้งโต๊ะอาหารตั้งแต่ 150 ตารางเมตร ขึ้นไป</p> <p>(5) ห้างสรรพสินค้าที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 300 ตารางเมตร ขึ้นไป</p> <p>(6) สำนักงานที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 300 ตารางเมตร ขึ้นไป</p> <p>(7) อาคารขนาดใหญ่</p> <p>(8) ห้องโถงของโรงแรมตาม(2) ภัตตาคารตาม(4) หรืออาคารขนาดใหญ่ตาม (7)</p> <p>ข้อ 3 จำนวนที่จอดรถยนต์ ต้องจัดให้มีตามกำหนดดังต่อไปนี้</p> <p>(2) ในเขตเทศบาลทุกแห่งหรือในเขตท้องที่ได้มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารพุทธศักราช 2479 ใช้บังคับ</p> <p>(ค) อาคารชุด ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อ 2 ครอบครัว</p> <p>เลขของ 2 ครอบครัว ให้คิดเป็น 2 ครอบครัว</p> <p>(ข) อาคารขนาดใหญ่ ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทของอาคารที่เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตารางเมตร เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ทั้งนี้เพื่อที่จอดรถยนต์จำนวนที่มากกว่าเป็นเกณฑ์</p>	<p>(2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการ จะต้องบริหารการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุได้มากที่สุด</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(4) มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p> <p>(5) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>(6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการติดกระแสน้ำจราจร บนถนนด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความปลอดภัยของรถและคนในการเดินรถ ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ของ  
  
 (นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์)  
 77/197

ลงชื่อ .....

(นายปภาธร บวรพันธ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไร่เกร็ดศรี-ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 มีนาคม 2562



เจ้าพนักงานวิชาชีพชั้นที่ ๒  
 ไร่เกร็ดศรี-ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดวี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(5) การคมนาคม (ต่อ)</p>	<p><b>ความสอดคล้องกับข้อกำหนด :</b> โครงการดำเนินการในลักษณะอาคารชุด มีห้องชุดทั้งหมด 116 ห้อง ซึ่งเป็นห้องชุดที่มีพื้นที่แต่ละครอบครัวตั้งแต่ 60 ตารางเมตรขึ้นไปทั้งหมด โดยทุกอาคารไม่เข้าข่ายเป็นอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่ ตามข้อกำหนดของ พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนั้น การคำนวณพื้นที่จอดรถจึงต้องใช้พื้นที่อาคารสำหรับคำนวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จำนวนตามข้อ 3 (2) (ค) โครงการมีห้องชุดที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 60 ตารางเมตรขึ้นไป จำนวน 37 ห้องชุด โดยสามารถคำนวณพื้นที่จอดรถได้ดังนี้  <math display="block">= 116 / 2 = 58 \text{ คัน}</math> </li> <li>ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 58 คัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 125 คัน พร้อมทั้งกลับรถยนต์ และทางเข้า-ออกของรถยนต์ ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</li> </ul> <p>ดังนั้น จากการประเมินความเพียงพอของพื้นที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องแสดงให้เห็นว่า โครงการสามารถจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ภายในโครงการได้เพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านข้างเคียงได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งหากพิจารณาความต้องการของผู้ใช้บริการและกลุ่มเป้าหมายของโครงการ ได้แก่ ผู้ที่มีกำลังซื้อในระดับปานกลาง ซึ่งจะเดินทางโดยใช้บริการของรถส่วนตัวเป็นส่วนใหญ่ ประกอบกับในบริเวณดังกล่าวมีรถจักรยานยนต์รับจ้างและรถรับจ้างให้บริการ ดังนั้น กลุ่มผู้พักอาศัยจะสามารถใช้บริการได้หลากหลายและสะดวกแทนการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล</p>	<p>(7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถประจำทาง รถสองแถว และรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น</p> <p>(8) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน</p> <p>(9) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา เพิ่มความระมัดระวัง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>(10) เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะยกถนนมาจ่ายอมให้เป็นถนนสาธารณะประโยชน์</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>


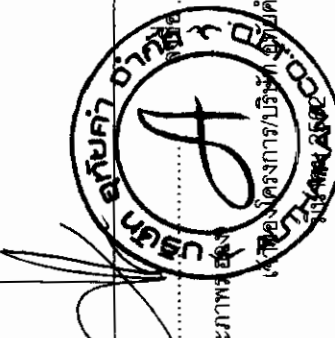
ลงชื่อ..... (นางประภาพร.....) (นางธีรธรรม ศีร์รักษ์)

ตำแหน่ง..... (นายปกรณ์ ศีร์รักษ์)

ตำแหน่ง..... (นายปกรณ์ ศีร์รักษ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปษยะสิทธิ์ จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ ที กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(5) การคมนาคม (ต่อ)</p>	<p><b>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</b></p> <p>2. การประเมินผลกระทบในด้านปริมาณการจราจร</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินการโครงการที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการสามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้</p> <p>จากข้อมูลการจราจรที่มีปริมาณรถบนถนนสายบ้านไร่-ในหานในระยะก่อสร้าง ซึ่งเป็นถนนสายหลักที่ใช้เป็นเส้นทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยบริษัทที่ปรึกษาซึ่งสามารถสรุปการคำนวณได้ว่า ปัจจุบันถนนสายบ้านไร่-ในหาน ในระยะก่อสร้าง มีค่า V/C ratio หนาแน่นมากที่สุด คือ ในช่วงเวลา 17.00 – 18.00 น. ของวันธรรมดาเท่ากับ 0.35 โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด (กรณี Worst Case) ประมาณ 125 คัน คิดเป็นปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นเท่ากับ 83.33 PCU/วัน (คิดเทียบไปกลับ และคิดเวลาทำงาน 8 ชั่วโมงต่อวัน)</p> <p>ทั้งนี้ จากข้อมูลการประเมินปริมาณการจราจรบนถนนสายบ้านไร่-ในหาน พบว่า ช่วงเวลาที่มีปริมาณการจราจรหนาแน่นมากที่สุด คือ วันธรรมดา ในช่วงเวลา 17.00 – 18.00 น. มีค่า V/C ratio 0.35 และมีความสามารถรองรับได้สูงสุด 1,200 PCU/ชั่วโมง</p> <p>ค่า V/C Ratio ของโครงการในระยะดำเนินการ = 0.069</p> <p>ดังนั้น ค่า V/C Ratio บนถนนสายบ้านไร่-ในหาน ในระยะดำเนินการกรณี Worst case</p> <p>= ค่า V/C Ratio ปัจจุบันของถนน + ค่า V/C Ratio ในระยะดำเนินการโครงการ</p> <p>= 0.35 + 0.069</p> <p>= 0.419</p> <p>จากการประเมินดังกล่าว จะเห็นได้ว่าปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินการของโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะมีค่า V/C Ratio บนถนนสายบ้านไร่-ในหาน มีค่า V/C Ratio ที่เพิ่มขึ้นจาก 0.35 เป็น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ .....  
(นางประภาพร ของ  
เจ้าของโครงการ/บริษัท/ผู้เช่า/เจ้าที่)



ลงชื่อ .....  
(นายอภิรักษ์ วัฒนศิริ)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	0.419 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากไม่เกิดความหนาแน่นในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 1,200 คันวัน และจากเอกสารวิศวกรรมกรรมของเจ้าภาพฯ มีจำนวนพื้นที่ที่รับค่า V/C Ratio ดังกล่าว (ถนนสายบ้านราไวย์-โนหาน) เป็นสภาพการจราจรบนถนนที่คล่องตัวดีอย่างไรก็ตามยังอาจมีอุบัติเหตุจากการจราจรเกิดขึ้นได้		
(6) การใช้ที่ดิน	<p>1) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการ โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 2 ถนนสายบ้านราไวย์-โนหาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 1.54 ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎกระทรวงฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน</p> <p>สำหรับข้อกำหนดที่เป็นสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ กำหนดให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย กิจทางเคหะ สถาบันราชการ การสาธารณสุข โภคและสาธารณูปโภคเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ไม่ได้</p> <p>กรณีจะเปลี่ยนแปลงที่ต้นที่ยื่นขออนุญาต</p>	<p>(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ ..... (นางประภาพร .....)

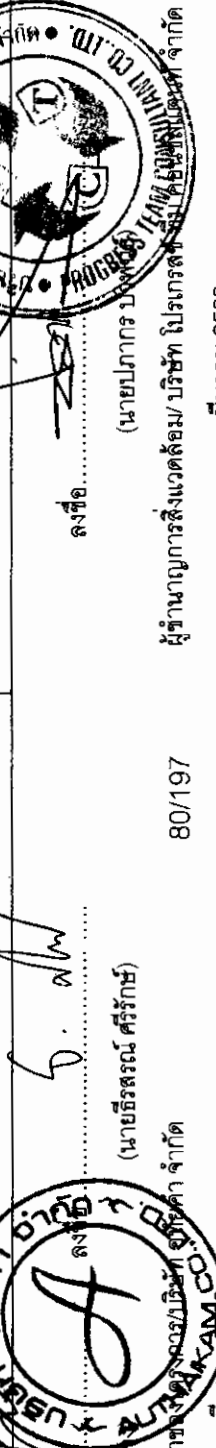
ลงชื่อ ..... (นายธีรธรรม ศรีรักษ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส จำกัด

มีนาคม 2562

80/197

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดวี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	<p>จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดฯข้างต้น พบว่า โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดเพื่อการค้า สำหรับประกอบกิจการเชิงพาณิชย์ ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนด จึงกล่าวได้ว่า ผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560</p> <p>จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560</p> <p>3) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน บริเวณโครงการและใกล้เคียง</p> <p>จากการสำรวจจากสถานที่จริง (พฤศจิกายน, 2561) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็น บ้านพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย โรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น</p> <p>จากศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการทางบริษัทฯ ได้ศึกษาภาพถ่ายทางอากาศในระดัตรีมีประมาณ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และการสำรวจภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่เคียง ขนาดและสัดส่วนของที่ดินแต่ละประเภทพื้นที่ที่ศึกษา</p>	<p>ลงชื่อ..... (นางประภากร ช่าง) (นางประภากร ช่าง)</p> <p>ลงชื่อ..... (นายธีรธรรม ศรีรักษ์) (นายธีรธรรม ศรีรักษ์)</p>	<p>ลงชื่อ..... (นายปกการ บัวพันธ์) (นายปกการ บัวพันธ์)</p>



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเจกส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>33.33 มีผลกระทบเรื่องการแพร่กระจายของฝุ่นละออง/เขม่าควัน อยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 33.33 ไม่มีผลกระทบเรื่องกลิ่นเหม็นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ คิดเป็นร้อยละ 43.01 มีผลกระทบเรื่องความเพียงพอของกระแสไฟฟ้า อยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 41.94 ไม่มีผลกระทบเรื่องระบบระบายน้ำใช้ไม่เพียงพอ คิดเป็นร้อยละ 35.48 ไม่มีผลกระทบเรื่องน้ำท่วม/หรือระลอกน้ำขุดดินขึ้นดิน คิดเป็นร้อยละ 38.71 มีผลกระทบเรื่องการเพิ่มปริมาณขยะ/จัดเก็บขยะไม่ทันมูลฝอยตกค้างอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 44.09 มีผลกระทบเรื่องการจราจรคับคั่ง/ติดขัดมากขึ้น อยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 41.94 ไม่มีผลกระทบเรื่องการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจร คิดเป็นร้อยละ 44.09 ไม่มีผลกระทบเรื่องก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน คิดเป็นร้อยละ 60.22 มีผลกระทบเรื่องการบดบังแสง อยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 40.86 และมีผลกระทบเรื่องการบดบังทัศนทิวภาพ อยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 45.16</p>	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากคุณภาพอากาศ</b></p> <p>(1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>(2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์และจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่เครื่องยนตทุกครั้ง</p> <p>(4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการให้การให้กระจายของแหล่งสีเขียวให้มีความหลากหลายยิ่งขึ้นพันธุ์ไม้ประเภท ไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มขนาดเล็ก</p>	<p>(1) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อสดีจโณลลจากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศ ทุก 5 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ก่อนการบำบัดและหลังการบำบัดทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(3) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยของโครงการทุกครึ่งภายหลังจากการเก็บขน</p>
<p>4.2 สาธารณสุข</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณสุขรูปโรคและสาธารณูปการต่างๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดมลพิษที่ปล่อยออกจกพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัยและส่งเสียมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก</p> <p>อย่างไรก็ตาม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบทางด้านสุขภาพต่อผู้ที่พักอาศัยภายในและผู้ที่พักอาศัยภายนอกโครงการ ความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพตามปกติ อาทิเช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร</p>	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากคุณภาพอากาศ</b></p> <p>(1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>(2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์และจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่เครื่องยนตทุกครั้ง</p> <p>(4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการให้การให้กระจายของแหล่งสีเขียวให้มีความหลากหลายยิ่งขึ้นพันธุ์ไม้ประเภท ไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มขนาดเล็ก</p>	<p>(1) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อสดีจโณลลจากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศ ทุก 5 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ก่อนการบำบัดและหลังการบำบัดทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(3) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยของโครงการทุกครึ่งภายหลังจากการเก็บขน</p>

ลงชื่อ ..... (นางประภาพร ชื่นใจ)

ลงชื่อ ..... (นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

มีนาคม 2562

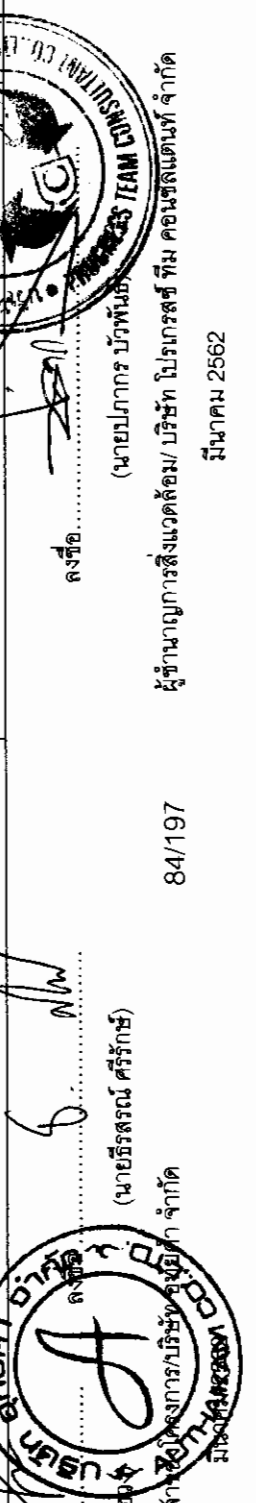


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>1) โรคระบบทางเดินหายใจ โดยมีสาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลสารจาก การจราจร เข้า-ออกโครงการของผู้ให้บริการ รวมทั้งความหนาแน่นของจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>2) ระบบระบายอากาศภายในอาคารของโครงการ ที่มีความโล่ง โปร่งและ สามารถขจัดมลสารที่ระเหยของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด และระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่าง ๆ ภายในอาคาร คือ ทางเดิน กลาง บันไดหนีไฟ บันไดหลัก ของแต่ละชั้นให้อากาศสามารถระบายได้ซึ่งจะสามารถ ช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ</p> <p>3) โรคระบบทางเดินอาหาร โดยมีสาเหตุมาจากน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องล้าง มุลง่ายจากผู้ที่อาศัยในโครงการ ถ้าไม่มีการจัดการที่ถูกสุขลักษณะและถูกหลัก สุขอนามัยอาจก่อให้เกิดโรคต่อผู้พักอาศัยและผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการได้</p> <p><b>ภายใต้ประเมินผลกระทบบ้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ</b></p> <p>1. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์</p> <p>ผลกระทบสุขภาพทางกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่อันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะ ดูดซับ และทำปฏิกิริยากับ ฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจนในเลือดส่วนต่างๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่หากมีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีพิษสูง</li> <li>- ก๊าซ NO<sub>2</sub> มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์การกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับ ปริมาณสูงติดต่อกันนาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหาก</li> </ul>	<p>ใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นผ้าม่านกันการ ฟูงกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการ ช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสุขภาพจากน้ำเสีย</b></p> <p>(1) จัดให้มีบำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดที่ (On Site) สำหรับห้องชุดแต่ละห้อง ซึ่งเป็นชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ มีอัตราการบำบัด 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยติดตั้งไว้ภายในห้องชุดทุก ห้อง (116 ห้องชุด) จำนวนห้องละ 1 จุด และชนิดถังเกราะ – ถังบำบัดให้ อากาศ และระบบเติมอากาศ ที่มีอัตราการบำบัด 5.00 ลูกบาศก์เมตร/ วัน สำหรับอาคาร BOH จำนวน 1 จุด รวมจุดบำบัดน้ำเสียภายใน โครงการทั้งหมดจำนวน 117 จุดบำบัด โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบ ให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด</p> <p>(2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไป ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุด จำนวน 116 ห้องชุด จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ข (อาคารที่มีจำนวนห้องตั้งแต่ 400 ห้องขึ้นไป) เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารที่มีตั้งแต่ 400 ห้องขึ้นไป แต่ไม่ถึง 500 ห้องของนอน) ซึ่งกำหนดให้ระดับน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 4 มิลลิกรัม/ลิตร</p>	<p><b>มาตรการติดตามตรวจสอบ</b></p> <p><b>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <p>(4) ตรวจสอบการตกค้างของมลสารภายในพื้นที่โครงการทุกวัน</p> <p>(5) มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในหัวข้อ ชนิดของโรคและความเจ็บป่วยที่เกิดขึ้น ในช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบดูแลบันทึกของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นอุปสรรคในการ เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการ ระบายน้ำ</p>

ลงชื่อ.....  
 (นางประภาพร ขจร) (นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์)  
 เจ้าพนักงานวิชาชีพชั้นที่ ๓ (นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์)  
 84/197  
 มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....  
 (นายปภากร บัวพันธ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>ได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยากับโอโซนเกิดกรด กลายเป็นหมอกฝนกรด ทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา: พัฒนา มูลพฤกษ์, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539)</li> </ul> <p>ผลกระทบสุขภาพทางใจ</p> <p>การสัมผัสมลพิษอยู่ตลอดเวลาหรือเป็นระยะเวลานานๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น</p> <p>2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมขอโครงการ</p> <p>ผลกระทบสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>แหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้นซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้ในด้านทำน้ำ น้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียขุ่น จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียที่มาจากกาการขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อุจจารร่วง อหิวาต์ตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่ตามរប្រាប់បានได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแมลงที่รบกวนและเป็นอันตรายต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง</p>	<p>(3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนอื่นๆ</p> <p>(4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งเดิมคลอรีนในน้ำทิ้งทุกครั้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้</p> <p>(5) ตรวจสอบคุณภาพน้ำในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย อย่างชัดเจน</p> <p>(2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดอาคารและรับผิดชอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบล</p> <p>(3) นำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยและถังขยะมูลฝอยไปใช้ประโยชน์ในบริเวณใกล้เคียง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนอื่นๆ</p> <p>(4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งเดิมคลอรีนในน้ำทิ้งทุกครั้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้</p> <p>(5) ตรวจสอบคุณภาพน้ำในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย อย่างชัดเจน</p> <p>(2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดอาคารและรับผิดชอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจาก เทศบาลตำบล</p> <p>(3) นำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยและถังขยะมูลฝอยไปใช้ประโยชน์ในบริเวณใกล้เคียง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ ..... (นางประภาพร พันธ์) (นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์)

ลงชื่อ ..... (นายปภากร บวรวิเศษ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปรีทเคอร์ส จำกัด

มีนาคม 2562

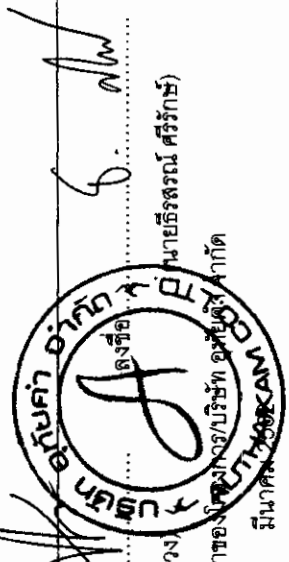


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดวี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>3. <b>ขณะมูลฝอยทั่วไป</b></p> <p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</b></p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย ขณะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและนำไปกำจัดเป็นประจำวันจะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและพาหะนำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อหิวาตกโรค เป็นต้น</p> <p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</b></p> <p>หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ทิ้งทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p>4. <b>การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากถนนสอง</b></p> <p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</b></p> <p>การจราจรของผู้มาพักแรมและนักท่องเที่ยวอาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้</p> <p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</b></p> <p>อุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางขึ้น โดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น</p> <p>5. <b>การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ</b></p> <p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</b></p> <p>หากสถานบริการไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วยหรือผู้ได้บาดเจ็บได้รับการรักษา ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้</p>	<p>(4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(5) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(6) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(7) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพในช่วงดำเนินการของโครงการ</b></p> <p>1. <b>การระดมพลังจากเครือข่าย</b></p> <p>(1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะจัดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>(2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งขยะเศษขยะจากรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเฝ้าตรวจให้ผู้ใช้รถใช้ถนนที่จอดรถ</p> <p>(4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพของการให้กระจายของเมล็ดสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ เพื่อช่วยในการดูดซับ CO<sub>2</sub> จากยานพาหนะและเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการและลดมลพิษทางอากาศ</p>	<p><b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <p>โครงการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)</p>	



ลงชื่อ.....  
(นายปภากร บัวพันธ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเมอริส ทิวลิปเดเวลอปเม้นท์ จำกัด  
มีนาคม 2562



ลงชื่อ.....  
(นางประภาพร ฮอง)  
ผู้จัดการบริษัท อสังหาริมทรัพย์  
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (องค์ดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>โรคและความเจ็บป่วยจากการดำเนินงานของโครงการ ของผู้พักอาศัย</p> <p>ภายในโครงการ มีดังนี้</p> <p>1. สุขภาพทางกาย</p> <p>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด และโรค sick building syndrome หรือ SBS)และโรคลิเจียนเนอ</p> <p>1.2 สัตว์เป็นพาหนะนำโรค</p> <p>(1) โรคที่แมลงวันเป็นพาหนะ(ได้แก่ โรคอุจจาระร่วงโรค และโรคบิด)</p> <p>(2) โรคที่มูลเป็นพาหนะนำโรค(ได้แก่ โรคใช้เลือดออกโรคมลาเรีย โรคใช้สมองอักเสบ)</p> <p>(3) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหนะนำโรค(ได้แก่ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ)</p> <p>(4) โรคที่หนูเป็นพาหนะนำโรค(ได้แก่ โรคฉี่หนู และโรคมีบรินทียัสต์)</p> <p>1.3 โรคที่คนเป็นพาหนะ(ได้แก่ โรควัณโรค, โรคไข้หวัดนก, โรคซาร์ส และโรคไข้หวัดใหญ่)</p> <p>1.4 โรคผิวหนัง (ได้แก่ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากงูเห่างูน้ำ)</p> <p>การใช้ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสัตว์น้ำ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย และการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ)</p> <p>1.5 อุบัติเหตุต่างๆ จากการจราจร การพลัดตก หกล้ม และการเป็นอันตราย และอุบัติเหตุจากที่สูง</p>	<p>โรคและความเจ็บป่วยจากการดำเนินงานของโครงการ ของผู้พักอาศัย</p> <p>ภายในโครงการ มีดังนี้</p> <p>1. สุขภาพทางกาย</p> <p>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด และโรค sick building syndrome หรือ SBS)และโรคลิเจียนเนอ</p> <p>1.2 สัตว์เป็นพาหนะนำโรค</p> <p>(1) โรคที่แมลงวันเป็นพาหนะ(ได้แก่ โรคอุจจาระร่วงโรค และโรคบิด)</p> <p>(2) โรคที่มูลเป็นพาหนะนำโรค(ได้แก่ โรคใช้เลือดออกโรคมลาเรีย โรคใช้สมองอักเสบ)</p> <p>(3) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหนะนำโรค(ได้แก่ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ)</p> <p>(4) โรคที่หนูเป็นพาหนะนำโรค(ได้แก่ โรคฉี่หนู และโรคมีบรินทียัสต์)</p> <p>1.3 โรคที่คนเป็นพาหนะ(ได้แก่ โรควัณโรค, โรคไข้หวัดนก, โรคซาร์ส และโรคไข้หวัดใหญ่)</p> <p>1.4 โรคผิวหนัง (ได้แก่ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากงูเห่างูน้ำ)</p> <p>การใช้ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสัตว์น้ำ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย และการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ)</p> <p>1.5 อุบัติเหตุต่างๆ จากการจราจร การพลัดตก หกล้ม และการเป็นอันตราย และอุบัติเหตุจากที่สูง</p>	<p>2. นำทั้งจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพและมีการฆ่าเชื้อโรคทุกครั้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>(2) ต้องจัดให้มีการตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกวัน</p> <p>3. ขยะมูลฝอยทั่วไป</p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารกรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ก่อนที่ ทศบาลตำบลเขาไฉ่ มารับไปกำจัด</p> <p>(2) ต้องทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้งภายในหลังจากเทศบาลตำบลเขาไฉ่ มารับไปกำจัด</p> <p>(3) ควบคุมดูแลพนักงานและแม่บ้านเก็บกวาดทำความสะอาดให้บริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกหล่นอยู่ในพื้นที่โครงการ</p> <p>4. ภัยพิบัติธรรมชาติและอุบัติเหตุจากธรรมชาติ</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกขงที่มีรถยนต์เช่า-ออก โครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำนำบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ตลอดเวลา</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ.....  
 (นางประภาพร ฮอง)  
 เจ้าของบริษัท สอนัก จำกัด  
 มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....  
 (นายปภักดิ์ บัญญา)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โยเดีย จำกัด  
 มีนาคม 2562

87/197

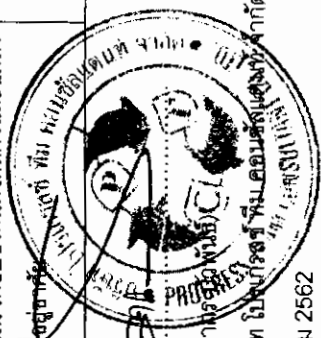
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดวีไอพี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <p><b>ผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</b></p> <p>1. สุขภาพทางกาย</p> <p>1.1 โรกระบบทางเดินหายใจ</p> <p>(1) ติดตั้งป้ายห้ามสูบบุหรี่บริเวณที่จัดไว้เมื่อจอด ในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(2) โครงการต้องดำเนินการทำความสะอาดอาคารระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีจำนวนต้นไม้ยืนต้นที่สามารถดูดซับความชื้นได้ทั้งจากเครื่องปรับอากาศรถยนต์ และพื้นคอนกรีต</p> <p>(4) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศที่ดีภายในอาคารพักอาศัย</p> <p>เช่น เปิดหน้าต่างภายในห้องพักเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น</p> <p>(5) ตรวจซ่อมช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม้ให้มีรั่วหรือสิ่งกีดขวาง</p> <p>1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ดี คือ ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>สำเร็จรูปฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย</p>	

ลงชื่อ .....  
(นางประภาพร พงษ์)



ลงชื่อ .....  
(นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์)



ลงชื่อ .....  
(นายปภาวดี อธิกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด  
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(3) ทำความสะอาดที่พักรวมผลรวมทุกสัปดาห์ ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาปรับไปกำจัด (4) ดื่มน้ำและรับประทานอาหารที่สุกใหม่ สะอาด ไม่มีแมลงวันตอม (5) ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค (6) พนักงานต้องกำจัดแหล่งลูกน้ำขุยภายในบริเวณห้องพักเดือนละ 1 ครั้ง (7) จัดตั้งรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีการทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถุง มัดปากถุงให้แน่น รวบรวมไปยังถังพักรวมผลรวมต่อไป (8) ติดตามประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ ให้เข้ามาเก็บมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง (9) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร (10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยจัดฟันภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน (11) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งให้มีตะกอนคั่งหรืออุดตัน (12) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในตัวอาคาร (13) ขุดรื้อผนังที่ทากอาศัยทันทีที่พบเห็น เพื่อถ่ายย้ายแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อุตสาหกรรม

มีนาคม 2562



นายธีรธรรม ศรีรักษ์

89/197

ลงชื่อ .....

(นายปณัฏฐ์ บังพาน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ประเสริฐ ทรัพย์ คอนกรีตแดนที่ จำกัด

มีนาคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดวี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p><b>1.3 คนเป็นพาหะนำโรค</b></p> <p>(1) ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ใช่มีอุปสรรคในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง กรณีไม่มีถุงมือจะใช้ถุงพลาสติกหุ้มหัว สวมมือหลายๆ ชั้น ก่อนจับ</p> <p>(2) จัดให้ภายในอาคารมีการถ่ายเทอากาศที่ดี</p> <p>(3) ทำความสะอาดจุดต่างๆ ภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) จัดทำความสะดวกสบายเครื่องปรับอากาศภายในอาคารเป็นประจำ 6 เดือน เพื่อให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p>(5) ทำการล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเช็ดหลังล้างจากไป</p> <p>(6) ดื่มน้ำสะอาด ใช้ช้อนช้อนตัก จมูกหรือปาก</p> <p>(7) ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีอาการเป็นหวัด ควรใช้น้ำกักอนามัยอยู่เสมอ</p> <p>(8) รับประทานอาหารที่ปรุงสุกอยู่เสมอ</p> <p><b>1.4 โรคผิวหนัง</b></p> <p>(1) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถึงกับน้ำ เพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังน้ำ ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัด และใช้สบู่ล้างถังน้ำอย่างสม่ำเสมอ ใช้ยาฆ่าเชื้อที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้างในถังน้ำ และใช้ยาฆ่าเชื้อในถังน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร ฮวง  
 เจ้าของบริษัท/บริษัท/ศูนย์บริการ  
 มีนาคม 2562)

ลงชื่อ .....  
 (นายปภากร วัฒนชัยเปี่ยมเกียรติ  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 มีนาคม 2562)



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

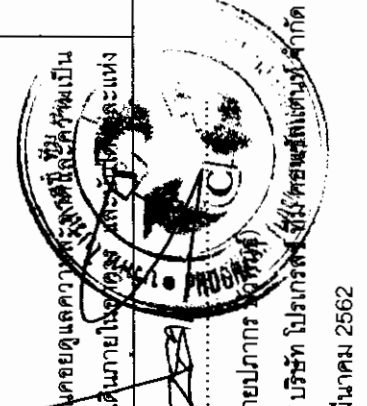
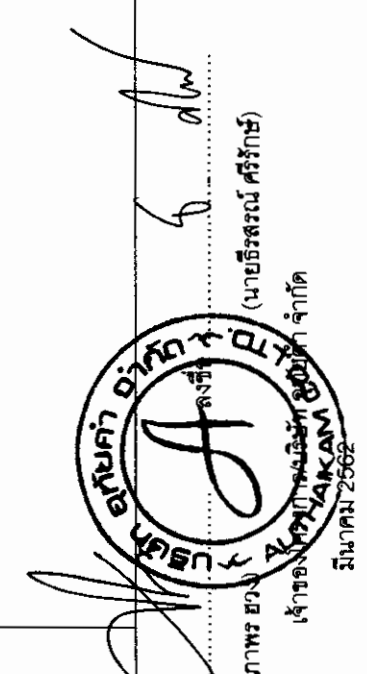
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>เพื่อให้ถึงที่เพื่อติดตามการร่อนน้ำใช้ของโครงการได้ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัย โดยมีวงกั้นในการล้างทำความสะอาดอาทิตย์ละ 2 ครั้ง (6 เดือนครั้ง)</p> <p>(2) ออกแบบให้มีการจอบผิวเสาคอนกรีตได้มีความหนาเพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC CHRMIGRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมและออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำได้ดิน</p> <p><b>1.5 อุบัติเหตุ</b>  <b>ภรรยา</b></p> <p>(1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง</p> <p>(2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถรวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้รถเกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(3) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นางประภาพร ขว)

ลงชื่อ.....  
 (นายธีรธรรม ศรีรักษ์)

ลงชื่อ.....  
 (นายปภากร .....

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ จำกัด  
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดวี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (คอ)		<p>ไม่ให้เห็นทางเดินเบียดหน้า หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>กรณีเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>(1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยด้วยตามมาตรฐานการป้องกันอุบัติเหตุของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยด้วยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>อุบัติเหตุจากอาคารสูง</p> <p>(1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียง สำหรับแต่ละห้องพัก</p> <p>2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p> <p>(1) โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง</p> <p>(2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>หมอบใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p>	

ลงชื่อ ..... (นางประภาพร ยวง)  
 (นางประภาพร ยวง)  
 เจ้าพนักงานควบคุมมลพิษ  
 สำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 11 นครราชสีมา

ลงชื่อ ..... (นายปภากร บัวพันธ์)  
 (นายปภากร บัวพันธ์)  
 ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 11 นครราชสีมา



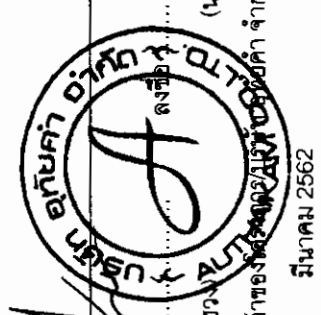
92/197  
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>(3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>(4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p><b>มาตรการป้องกันภัยแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบรับและระบายอากาศ</b></p> <p>1. ตรวจสอบการติดตั้งห้องฝั่งเย็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่มีวิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการควบคุมเชื้อล็ดใจแลติดตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย ดังนี้</p> <p>1.1 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดละอองสปริง (Drift eliminator) ที่ห้องฝั่งเย็น เพื่อให้มีการกระเซ็นของน้ำน้อย และออกแบบให้ห้องฝั่งเย็นสามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการได้ง่าย โดยกำหนดให้มีการทำลายเชื้อและทำความสะอาดห้องฝั่งเย็นเป็นประจำ ทุก 6 เดือน</p> <p>1.2 ติดตั้งห้องฝั่งเย็นสำรับจุรูปุ่นมาตรฐานจากโรงงานผู้ผลิตเพื่อให้ใช้ได้ง่าย และสะดวก โดยหลีกเลี่ยงอุปกรณ์ของระบบฝั่งเย็นที่เป็น ท่อปลายตัน วง ห่วง และช่ององ</p> <p>1.3 ติดตั้งห้องฝั่งเย็นให้สามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการเข้าซ่อมบำรุงได้ง่าย</p> <p>1.4 กำหนดให้ห้องฝั่งเย็นมีการกระเซ็นของละอองน้ำเพียง 0.005 % ของน้ำหมุนเวียน</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร ฮอง.....)  
 เจ้าของบริษัท..... จำกัด  
 มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....  
 (นายปภากร.....)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท..... จำกัด  
 มีนาคม 2562



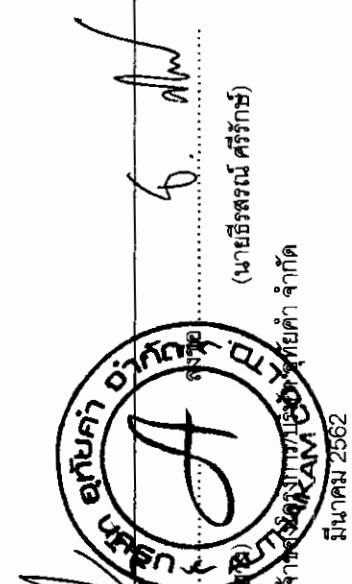
ตารางที่ 2 ผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>1.5 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดขยะของปลิว (Drift elimination) ที่มีประสิทธิภาพสูง</p> <p>1.6 กำหนดให้ก่อสร้างผนังที่รอบข้างเหนือของรับน้ำในหอผึ่งเย็น เพื่อไม่มีการกระเซ็นน้ำด้านข้างและลดการเจริญเติบโตของเชื้อจากแสงแดด</p> <p>1.7 วัสดุที่ใช้สำหรับห่อผึ่งเย็นเป็นโครงสร้างเหล็กชุบสีในสี และพลาตติเนียมสี ซึ่งทนทานสารเคมี และไม่เพิ่มการเจริญเติบโตของเชื้อ</p> <p>1.8 ระบบระบายน้ำทิ้งของหอผึ่งเย็นตั้งอยู่ตำแหน่งสูงสุดของอ่างรับน้ำในหอผึ่งเย็น เพื่อให้สามารถระบายน้ำทิ้งทั้งหมดในระบบผึ่งเย็นได้ง่าย และสะดวก</p> <p>1.9 ติดตั้งหอผึ่งเย็นเหนือชั้นห้องเครื่อง ซึ่งไม่มีคนอาศัยอยู่ และมีระยะห่างจากทางลมเข้า ท่อส่งลมเย็นของระบบอากาศ และถึงเก็บน้ำมากกว่า 5 เมตร</p> <p>1.10 กำหนดให้น้ำที่ใช้เติมขดเขยในระบบหมุนเวียนน้ำต้องเป็นน้ำจากแหล่งน้ำเดียวกันที่ใช้ในหอผึ่งเย็นโดยใช้น้ำจากระบบระบายของอาคารเท่านั้น</p> <p>1.11 น้ำทิ้งจากเครื่องปรับอากาศจะทำการระบายลงสู่ระบบรวบรวมน้ำทิ้ง (ไม่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำที่แยกออกจากน้ำทิ้งอื่นๆ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วง น้ำทิ้งนี้จะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>2. กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อกำหนดโดยมีมติของคณะกรรมการหอผึ่งเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่ดำเนินการไว้</p>	



ลงชื่อ.....

(นายปกรณ์ ศรีรักษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรแกรสส์ ทิม ดิซายน์แอนด์แคต จำกัด



ลงชื่อ.....

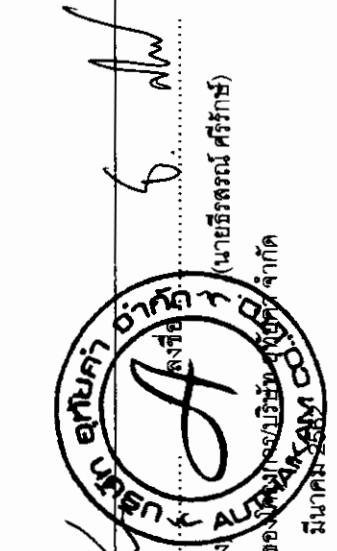
(นางประภาพร อภัยคำ อภัยคำ)  
ผู้อำนวยการโครงการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรแกรสส์ ทิม ดิซายน์แอนด์แคต จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>ข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพ และตรวจสอบเฝ้าระวังระบบฝังยีนตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>2.1 กำหนดให้โครงการมีการบำรุงรักษาระบบฝังยีนดังต่อไปนี้</p> <p>2.1.1 ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหม้อฝังยีนในสภาพที่ดี และสะอาด พร้อมทั้งจะใช้งานได้ตามเวลา</p> <p>1) ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหม้อฝังยีนให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>2) จัดหาผู้มีอาการบำรุงรักษาระบบฝังยีนของโครงการเป็นประจำ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผนฝังโครงการที่สมบูรณ์ของระบบระบายอากาศและระบบฝังยีน</li> <li>- วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และขั้นตอนการกำจัดสิ่งปนเปื้อน พร้อมทั้งคำแนะนำในการป้องกันส่วนประกอบ</li> <li>- วิธีการบำรุงน้ำในหม้อฝังยีน</li> <li>- วิธีการปิด-เปิด และเดินเครื่อง</li> </ul> <p>3) บำรุงรักษาระบบฝังยีนเป็นประจำ ซึ่งต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญ และประสบการณ์</p> <p>4) ตรวจตราทำความสะอาด และดูแลรักษาให้ตรงตามข้อกำหนดที่เกิดขึ้นในหม้อฝังยีนเครื่องฝังยีน (และ) เครื่องใช้ทางการแพทย์</p>	



ลงชื่อ.....  
(นายปภากร ชูเกียรติ)



ลงชื่อ.....  
(นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปโรแกส จำกัด

95/197

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>5) กำหนดให้โครงการจัดทำ และดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอดูดาว รวมถึงทำความสะอาด จัดให้มีการทำลายเชื้อ และทำการบำบัดน้ำ สำหรับหอดูดาวเครื่อง เพื่อเป็นการป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้ออีโคไลเนลลา</p> <p>2.2 กำหนดให้โครงการมีการทำความสะอาด และการทำลายเชื้อในระบบเลี้ยงของจากคาร์ดักยการปฏิบัติงานนี้</p> <p>2.2.1 ทำลายเชื้อ ทำความสะอาด และกำจัดตะกอนในหอดูดาว อย่างน้อย 1 ครั้ง ภายใน 6 เดือน หรือมากกว่า เมื่อจำเป็น</p> <p>2.2.2 ทำความสะอาด และทำลายเชื้อในกรณีที่มีหอดูดาวเลี้ยงมีสภาพ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) มีกาบเนื้อในระหว่างการทำรังจากฟูนหรือสารอินทรีย์ต่างๆ</li> <li>2) หยุดใช้งานมานานกว่า 1 เดือน</li> <li>3) ถูกดัดแปลงแก้ไขทางกลไก หรือถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้หอดูดาวเลี้ยงได้รับการปนเปื้อน</li> <li>4) เมื่อสภาพแวดล้อมรอบหอดูดาวเลี้ยงเต็มไปด้วยฟูนหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้ หรือเมื่อหอดูดาวเลี้ยงที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งระบาดของโรคติดเชื้อแบคทีเรีย</li> <li>5) อื่นๆ ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นสมควร</li> </ol> <p>2.2.3 จัดให้มีระบบกักน้ำพิเศษ ซึ่งเชื่อมโยงกับระบบเลี้ยง โดยต้องได้รับการทำความสะอาด และล้างที่โถเก็บน้ำทิ้งในสภาพปกติ</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร ขว) (นางธิรสรณ์ ศรีรักษ์)  
 เจ้าของบริษัท/บริษัท ออโต้คัลเจอร์ จำกัด  
 มีนาคม 2562



ลงชื่อ .....  
 (นายปภังกร) (นายปภังกร) (นายปภังกร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ออโต้คัลเจอร์ จำกัด  
 มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (คน)		<p>2.2.4 การทำลายความสะอาดและทำลายเชื้อ ซึ่งปฏิบัติดังนี้</p> <p>1) เติมน้ำคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบฝักเย็น เพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพของผู้ทำความสะอาด แล้วทำการหมุนเวียนน้ำพร้อมๆกับเติมตัวกระจายสาร เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง และทำการรักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา</p> <p>ในกรณีที่ค่าความเป็นกรดด่าง(pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลายชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรดด่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง</p> <p>2) ระบายน้ำทิ้งออกจกเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำ บ่อสูบน้ำและหอผึ่งเย็น ทำการล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอผึ่งเย็นและอุปกรณ์ต่างๆ สำหรับตะกอนและตะกอนอื่นๆที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ให้ใช้สารเคมี สำหรับกำจัดตะกอนที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่หอผึ่งเย็นและเส้นท่อน้ำที่เกี่ยวพันกับความสะอาดที่ก่อให้เกิดตะกอนน้ำแข็งของมากเกินไป และระบบบำบัดที่แรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วนที่อยู่ที่ใกล้เคียงให้สนับสนุนการทำความสะอาดและดำเนินการป้องกันตามแนวทางที่ระบุไว้ข้างต้น</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร ฮวง)  
 เจ้าของโครงการ ฮวง  
 ALUAKAM BUILDING จำกัด  
 มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....  
 นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์  
 97/197  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 มีนาคม 2562





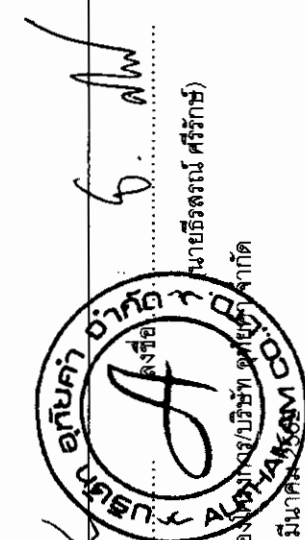
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดวี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>ส่วนบุคคลในขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง</p> <p>2.2.5 เติมน้ำสะอาดและคลอรีนซ้ำ เพื่อให้ระดับคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง</p> <p>2.2.6 ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายติมน้ำสะอาดสารเคมี และสารชีวภาพที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ</p> <p>2.2.7 ในระหว่างการทำความสะอาดและการทำงานถ่ายเทือ ต้องปิดพัดลมของห้องส่งเย็นทุกครั้ง</p> <p>2.2.8 ตรวจชอบให้น้ำในท่อส่งเย็นมีปริมาณตกค้างเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 10 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา</p> <p>2.3 กำหนดให้โครงการทำการบำบัดน้ำในระบบส่งเย็นของอาคาร โดยปฏิบัติตามดังต่อไปนี้</p> <p>2.3.1 ควบคุมเชื้อลิวโอเนลลา การมีก๊อกรับบำบัดน้ำต้องลดหรือป้องกันก่เกิดขึ้นของสิ่งต่างๆในระบบส่งเย็น ดังต่อไปนี้</p> <p>1) ตะกั่วน และสิ่งที่เป็นผลผลิตจากกาการก่อกำรชอนซึ่งอาจจะเป็นแหล่งอาศัยและคุ้มครองเชื้อลิวโอเนลลาในระบบ</p> <p>2) ระบายน้ำออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอกอาคาร</p> <p>3) แบคทีเรียและจุลินทรีย์อื่นๆ</p> <p>2.3.2 ใช้สารชีวฆาต เพื่อควบคุมการเจริญเติบโตของตะไคร้ และสาหร่าย สำหรับกรณีที่มีการเจริญเติบโตของตะไคร้และสาหร่ายอย่างรวดเร็ว ให้ใช้สารทำความสะอาดที่มีฤทธิ์เป็นด่าง และทำให้แตกกระจายออกกับแล้วจึงล้างถังที่ก่อมลพิษ และทำให้แตกกระจายออกกับแล้วจึงล้างถังที่ก่อมลพิษ</p>	



ลงชื่อ.....  
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท โบรเกอร์ส ทีเอ็ม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2562



ลงชื่อ.....  
(นางประภาพร ฮวง)  
เจ้าของรายงาน/บริษัท ผู้จัดทำ EIA

98/197  
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>สารชีวภาพซ้ำอีกครั้ง</p> <p>2.3.3 ในการกำจัดตะกอนเลน อาจใช้ตัวกระจายสาร หรือสารเคมีที่ช่วยให้เกิดการรวมตัวได้</p> <p>2.3.4 สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องไม่มีฤทธิ์ที่เป็นผลเสียต่อสัตว์อุปกรณ์ที่เป็นโลหะที่ใช้ในระบบเส้นท่อ เช่น ยาง และโลหะที่เคลือบสารซีฟอสก็ยป้องกันการกร่อน เป็นต้น และต้องเหมาะสมเป็นกลางต่อวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในงานระบบเส้นท่อ</p> <p>2.3.5 การบรรจุ เก็บสะสมและควบคุมดูแลสารเคมี ต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2.4 กำหนดให้การให้สารชีวภาพต้องปฏิบัติตามต่อไปนี้</p> <p>2.4.1 ต้องใช้สารชีวภาพอย่างน้อย 2 ชนิด โดยใส่สลับกันสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกัน จุลินทรีย์ก่อโรคที่มีของเชื้อจุลินทรีย์</p> <p>2.4.2 ก่อนเริ่มดำเนินการบำบัดน้ำด้วยสารชีวภาพ ต้องมั่นใจว่า ระบบสิ่งมีชีวิตอยู่ในสภาพที่สะอาด</p> <p>2.4.3 การป้องกันการรับตัวเข้ากับสิ่งแวดล้อมของสิ่งมีชีวิต ขนาดเล็ก ในระบบสิ่งมีชีวิตใช้สารชีวภาพด้วยวิธีการเติมใส่เป็นครั้งๆแบบไม่ต่อเนื่อง (Shot/Slug dose) และให้รวมกิจกรรมการเติมสารชีวภาพใส่ลงในอ่างรองรับน้ำของท่อฝังเย็นโดยตรง เป็นระยะสลับกับ ด้วยวิธีแบบเดียวกัน</p> <p>2.4.4 สารชีวภาพที่ใช้ในกระบวนการบำบัดน้ำ ต้องมีคุณสมบัติที่เจริญเติบโตของเชื้อลิวโนเบลลา ต้องมีคุณสมบัติที่</p>	

ลงชื่อ.....  
(นายปภากร บึงทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส เอ็ม ซีเอสพีแอนด์เอ็น จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....  
(นางประภาพร ฮวง)

ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม/บริษัท อู๋ซัน จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>1) เป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้มาตรฐานและได้รับการจดทะเบียนอย่างถูกต้อง โดยสารเคมีทุกชนิดที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องได้รับอนุญาตให้ใช้และปฏิบัติตามข้อกำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2) มีประสิทธิภาพที่เชื่อถือได้ในการทำลายเชื้อลิวโซเนลลาและเชื้อจุลินทรีย์อื่น ๆ ได้กว้างขวางเมื่อใช้ในปริมาณหรือขนาดตามที่ผู้ผลิตหรือผู้จำหน่ายได้กำหนดหรือแนะนำไว้</p> <p>3) สารชีวฆาตอื่นที่นำมาใช้ต้องมีส่วนช่วยสนับสนุนให้สารชีวฆาตที่ใช้สำหรับทำลายเชื้อลิวโซเนลลาทำงานอย่างมีประสิทธิภาพสมบูรณ์ยิ่งขึ้น และช่วยให้ระบบเลี้ยงเป็นผลจากภาวะใดๆ ทางจุลชีววิทยา</p> <p>4) ไม่พบการปนเปื้อนสารพิษอันตรายเพื่อจำแนกชนิดและประเภทของเชื้อลิวโซเนลลา</p> <p>5) เหมาะสมทั้งทางด้านกายภาพและเคมีกับน้ำที่ผ่านกรรมวิธีบำบัดแล้ว</p> <p>2.5 สารเคมีที่ใช้และผลิตภัณฑ์สุดท้าย (End-Product) ที่เกิดขึ้นภายหลังจากการบำบัดน้ำต้องสามารถย่อยสลายทางชีวภาพและเคมีได้ โดยก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด</p> <p>สำหรับในกรณีที่มีการระบายหรือเกิดอุบัติเหตุรั่วไหลของสารเคมีหรือผลิตภัณฑ์สุดท้ายลงสู่ระบบบำบัดน้ำ น้ำทิ้งจากกระบวนการบำบัดคุณภาพน้ำก่อนระบายสู่แหล่งรองรับน้ำทิ้ง</p>	



ลงชื่อ.....

นางประภาพร สว่าง  
(นางประภาพร สว่าง)  
เจ้าของ/บริษัท/ผู้รับจ้าง  
ALPHA TEAM

ลงชื่อ.....  
(นายปภากร ปัวพันธ์)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปโรเทรทซ์ ทีเอ็ม คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>2.6 กำหนดให้โครงการบันทึกข้อมูล โดยปฏิบัติดังนี้</p> <p>2.6.1 เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องจัดให้มีการบันทึกในสมุดบันทึกประจำหอสิ่งเย็นทุกเครื่องพร้อมให้ข้อมูลที่ถูกต้องเพียงพอและสะดวกต่อการตรวจสอบขอดูของพนักงาน เจ้าหน้าที่ที่ตลอดเวลา การบันทึกข้อมูลต้องครอบคลุมรายละเอียด ดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) รายละเอียดเกี่ยวกับหอสิ่งเย็น เช่น ที่ตั้ง แบบ รูน และขนาด เป็นต้น</li> <li>2) ชื่อผู้บันทึกและเก็บรักษาสมุดบันทึกข้อมูล</li> <li>3) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่รับผิดชอบในการประเมินความเสี่ยงแผนปฏิบัติการการลดผลกระทบป้องกันและเฝ้าระวัง</li> <li>4) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่ดำเนินการบำบัดน้ำ</li> <li>5) รายละเอียดในการบำรุงรักษา เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>- วันที่และผลในการตรวจตราเบื้องต้นโดยสายตา</li> <li>- วันที่ทำความสะอาดและทำลายเชื้อ</li> <li>- วันที่บำบัดน้ำด้วยสารเคมีและสารชีวฆาต</li> <li>- วันที่เก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจสอบเฝ้าระวังคุณภาพน้ำและเชื้อลิจิโอเนลลา รวมทั้งวันที่ รายงานผลการตรวจสอบ</li> </ul> </li> <li>6) รายละเอียดในการปรับปรุงแก้ไข และวันที่เริ่มดำเนินการ</li> </ol> <p>2.6.2 การบันทึกข้อมูลต้องมีลายเซ็นของผู้ปฏิบัติงานหรือผู้ที่รับผิดชอบรับรองกำกับว่าได้มีการดำเนินการจริง</p> <p>2.6.3 สมุดบันทึกต้องเก็บรักษาไว้อย่างน้อย 1 ปี</p>	

ลงชื่อ.....

(นางประภาพร ฮวงษ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อภัยคำ อภัยคำ จำกัด

มีนาคม 2562



(นายธีรธรรม ศรีรักษ์)

101/197

ลงชื่อ.....

(นายปภากร อึ้งพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเจกต์ ออเดียเนอเบิลแทนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วิ ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>2.7 กำหนดให้โครงการจัดให้แผนการดำเนินงาน เมื่อเกิดการระบาดของโรคติดเชื้อในอาคารด้วยการปฏิบัติ ดังต่อไปนี้</p> <p>2.7.1 ถ้าปรากฏว่ามีหรือสงสัยว่าจะมีการระบาดของโรคติดเชื้อในอาคาร ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องแจ้งพนักงานเจ้าหน้าที่ทราบทันที</p> <p>2.7.2 ในกรณีที่สงสัยว่าจะมีการระบาดของโรคติดเชื้อ อันเนื่องมาจากหอยมัยของอาคารให้พนักงานเจ้าหน้าที่เรียกหรือขอเอกสารหรือหลักฐานจากผู้ได้รับใบอนุญาต ผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) แบบแปลนอาคารที่แสดงรายละเอียดชั้นต่างๆในอาคาร ที่ตั้งของหอยมัยและช่องทางสำหรับอากาศภายนอกระบายเข้าสู่อาคาร</li> <li>2) แผนผังวงจรของหอยมัย</li> <li>3) สมุดบันทึกประจำหอยมัย</li> <li>4) หอยมัยที่สงสัยเป็นต้นเหตุของการระบาดน้ำของโรคต้องไม่มีการระบายน้ำทิ้งหรือทำลายเชื้อก่อนพนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำส่งตรวจ</li> <li>5) ข้อมูลอื่นๆที่จำเป็น สำหรับการสอบสวนทางวิทยาการระบาด</li> </ol> <p>2.7.3 เมื่อได้ชั้นสูตรแน่ชัดแล้วว่าหอยมัยใด เป็นต้นเหตุการระบาดของโรคติดเชื้อในอาคารให้พนักงานเจ้าหน้าที่ออกคำสั่งให้ผู้รับใบอนุญาต ผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร ทำลายเชื้อและทำความสะอาดและทำลายเชื้อทันทีในหอยมัยที่เกี่ยวข้องกับต้นเหตุของการระบาดน้ำดังกล่าวนี้</p>	

ลงชื่อ.....

(นางประภาพร ช่าง)



เจ้าพนักงานราชการ/บริษัท จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายธีรธรณ์ ศรีวัชร)

102/197

ลงชื่อ.....

(นายปรีชากร บัวพันธ์)





ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท วิศวกรรมศาสตร์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด


มีนาคม 2562

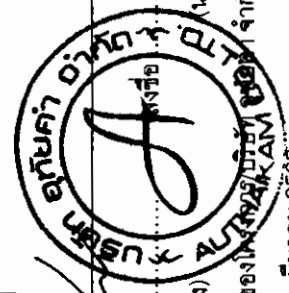
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดวี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>เดิมสารคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีนในน้ำของระบบ เพื่อให้มีคลอรีนอิสระในน้ำอยู่ที่ระดับ 20-50 มิลลิกรัมลิตร เป็นเวลานาน 1-2 ชั่วโมง หรือร่วมกับเติมตัวกระจายทางชีวภาพ (Biodispersant) ทั้งหมดหรือในเวลาเดียวกัน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) หมุนเวียนน้ำในระบบ โดยปิดพัดลมบนอย่างน้อย 6 ชั่วโมง และรักษาระดับคลอรีนอิสระให้อยู่ที่ 10 มิลลิกรัมลิตรตลอดเวลา</li> <li>2) หลังจาก 6 ชั่วโมง แล้วใช้โซเดียมไดคลอไรด์ (dechlorinate) และระบายน้ำออกจากกระบบ</li> <li>3) ทำความสะอาดหม้อต้มเป็นบอลลูนน้ำ และระบายน้ำ</li> <li>4) เติมน้ำสะอาดได้สะอาดซึ่งมีป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</li> <li>5) หมุนเวียนน้ำ ซึ่งมีคลอรีนอิสระที่ 5 มิลลิกรัม/ลิตร อีกครั้งในขณะปิดพัดลมเป็นเวลา 6 ชั่วโมง หรือ 10 มิลลิกรัมลิตรเป็นเวลา 1 ชั่วโมง</li> <li>6) โซเดียมไดคลอไรด์และระบายน้ำออกจากกระบบ</li> <li>7) เติมน้ำและหมุนเวียนน้ำสะอาดอีกครั้งแล้วกับตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์</li> <li>8) เปิดใช้งานระบบเมื่งเย็นตามปกติใหม่</li> <li>9) ปิดท่อน้ำในท่อส่งเย็น ต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระที่ต่างไม่น้อยกว่า 10 มิลลิกรัมลิตรตลอดเวลา</li> </ol> <p>2.8 กำหนดให้โครงการต้องทำการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพ ต้องปฏิบัติตามขั้นตอนการตรวจสอบน้ำประปาจากสุขวิทยา</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร ฮวง)  
 เจ้าของโครงการ  


ลงชื่อ .....  
 (นายธีรธรรม ศรีรักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  


ลงชื่อ .....  
 (นายปรภกร บัวพันธ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรแกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด  




ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>2.8.1 โครงการต้องจัดให้ และดำเนินการทดสอบหาเชื้อลิจิ โอนแลลาและการตรวจนับแบคทีเรียทั้งหมดตามแผนเป็นประจำ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำ โดยให้มีการตรวจวัดทุกๆ 6 เดือน</p> <p>2.8.2 การเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อการเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ต้องปฏิบัติดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) เก็บตัวอย่างน้ำก่อนมีการใช้สารชีวฆาต หรือ เก็บตัวอย่างน้ำในขณะที่เปิดเดินเครื่องระบบและมีน้ำไหลเวียนในระบบแล้ว อย่างน้อย 1 ชั่วโมง</li> <li>2) ในกรณีที่มีการทำลายเชื้อจะดึงเก็บตัวอย่างน้ำ หลังจากการทำลายเชื้อแล้ว ไม่น้อยกว่า 3 วัน</li> <li>3) เก็บรักษาตัวอย่างน้ำไว้ที่อุณหภูมิ 2-8 องศาเซลเซียสหรือแช่เย็น และนำส่งเข้าห้องปฏิบัติการเพื่อการตรวจวิเคราะห์ทันที หรืออย่างช้าภายใน 5 วัน</li> <li>4) เก็บตัวอย่างน้ำ ณ จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมชุดเขยในระบบ ในอ่างรองรับน้ำและท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็น แต่ละเครื่อง อย่างน้อย 3 ตัวอย่าง</li> </ol> <p>2.8.3 ห้องปฏิบัติการเอกชนที่ตรวจวิเคราะห์เชื้อลิจิ โอนแลลาต้องได้รับการรับรองจากกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์</p> <p>2.8.4 โครงการต้องจัดส่งรายงานผลการตรวจสอบให้พนักงานเจ้าหน้าที่ หรือกรมอนามัยและกรมควบคุมโรคติดต่อหน่วยงานละ 1 ชุด ตามเวลาที่กำหนดในข้อ 2.8 ที่ 1 ทั้งนี้เก็บข้อมูลบันทึกตามรายละเอียดในแบบบันทึกข้อมูล การควบคุมคุณภาพเชื้อลิจิ</p>	

ลงชื่อ

(นางประภาพร หวังง)



โครงการ/บริษัท ผู้ย้ค่า จำกัด

(นายธีรธรณ์ ศรีวัักษ์)

104/197

ลงชื่อ

(นายปภากร บวร)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำค้าย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

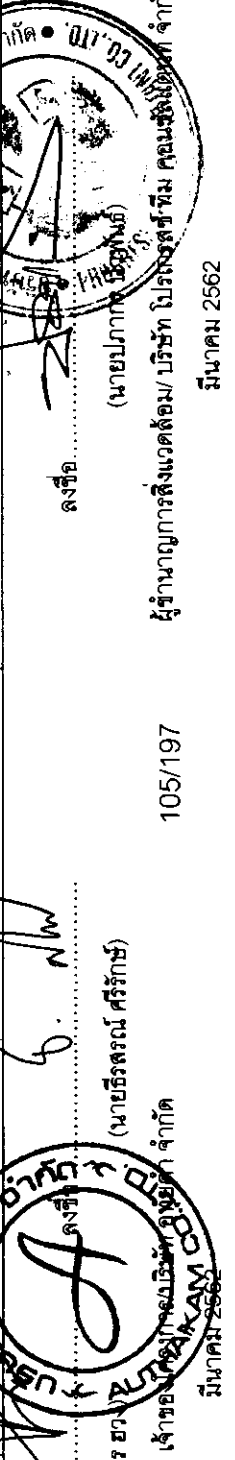
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p><b>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</b></p> <p>(1) ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ อาคาร อาคารชุด วิ ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) มีลักษณะโครงการเป็น อาคารชุด ภายใต้โครงการประกอบด้วย จำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 116 ห้องชุด ที่จอยตฤยนต์ จำนวน 125 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอยอาคารเท่ากับ 27,399.91 ตารางเมตร มีอาคารภายในโครงการ ทั้งหมด 86 อาคาร โดยอาคารของโครงการทั้งหมดทั้งหมด มีพื้นที่แต่ละอาคารไม่ถึง 2,000 ตารางเมตร และมีความสูงไม่เกิน 15.00 เมตร จึงไม่เข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่แต่อย่างใด แต่ ทั้งนี้ เพื่อให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และเพื่อให้สามารถป้องกันและควบคุม สถานการณ์ในเบื้องต้นได้ ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ก่อนที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจะเข้า มาให้การช่วยเหลือ ดังนั้น โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยให้เป็นไปตาม ข้อกำหนดของดังกล่าว ซึ่งมีรายละเอียดการจัดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัย รวมทั้ง รายละเอียดโครงการที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยจากโครงการ รวมทั้งแผนอพยพคนกรณีเกิด เหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการดังนี้</p> <p>1) ระบบป้องกันอัคคีภัย เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ โครงการจะติดตั้งถังดับเพลิงมือถือ ชนิด ฝักบัวแดง CLASS ABC ขนาด 10 ปอนด์ ไว้ภายในห้องชุดทุกห้อง ห้องชุดละ 2 จุด</p> <p>ป้ายบอกทางหนีไฟ โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟภายใน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ</p> <p>(1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ถังดับเพลิงเคมี</li> <li>2) ป้ายบอกทางหนีไฟ</li> <li>3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน</li> <li>4) บันไดหนีไฟ</li> <li>5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้</li> <li>6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า</li> <li>7) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ระดับไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้</li> </ol> <p>(2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน</p> <p>(3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องและมีการป้องกัน อัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย			<p>(1) ติดตามแผนการดำเนินการ ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ตรวจสอบระบบดับเพลิงเป็นประจำ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจสอบแผนปฏิบัติการ การฉุกเฉินโดยระบุวิธีอพยพผู้ที่อยู่ใน ภายใต้อาคารให้หมดภายใน 1 ชั่วโมง</p> <p>(3) ติดตามแผนการฝึกอบรม เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกัน อัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>

ลงชื่อ ..... (นางประภาพร ของ) (นายธีรธรรม ศรีรักษ์)

ลงชื่อ ..... (นายปภากร ธีรวัฒน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรรองส์ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562



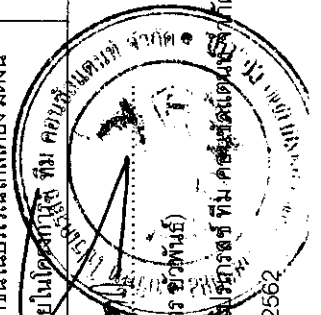


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>หลอดไฟคอมเพิลท์หลอดฟลูออเรสเซนต์ 1x11 W ซึ่งมีกำลังเพียงพอ ในการใช้งานขณะที่แหล่งจ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะปกติเกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องกว่า 2 ชั่วโมง</p> <p><b>ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน</b> โครงการจะติดตั้งหลอดสว่างฉุกเฉินไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมชุดชาร์จแบตเตอรี่ และสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับหลอดไฟที่ต้องพ่วงอยู่ได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง</p> <p><b>กล่องวงจรปิด</b> เพื่อเป็นการดูแลและรักษาความปลอดภัยแก่ผู้ใช้บริการ โครงการได้จัดให้มีระบบกล่องวงจรปิดบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และภายในอาคารแต่ละอาคาร</p> <p>2) <b>ระบบเตือนอัคคีภัย</b></p> <p>(ก) <b>แผนควบคุมระบบสัญญาณเตือนภัย (Fire Alarm Control Panel : FACP)</b> แผนควบคุมระบบจะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับสำหรับทำงาน โดยเมื่ออุปกรณ์แจ้งเหตุ เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความรั่วแก๊สติดตั้งไว้ริมทำงานไม่ว่าตัวใดตัวหนึ่ง ก็จะส่งสัญญาณและมีเสียงสัญญาณที่แผนควบคุมจะแจ้งเจ้าหน้าที่ควบคุมดับเพลิงด้วย แต่หากไม่มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิง ระบบจะส่งสัญญาณเตือนไปยังโซนที่เกิดเพลิงไหม้และโซนอื่นๆ พร้อมกันหมด</p> <p>(ข) <b>เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector)</b> ทำหน้าที่รับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารได้ไม่น้อยกว่า 80 ตารางเมตร ในพื้นที่สูงไม่เกิน 4 เมตร และมีหลอดไฟ (Response Lamp) สำหรับแสดงสภาวะเมื่อเครื่องมือตรวจจับควันทำงานจะส่งสัญญาณไปยังอุปกรณ์ตรวจจับความควบคุมรวมเมื่อตรวจจับควันได้</p> <p>เพื่อส่งสัญญาณไปยัง Alarm Bell ให้ดังขึ้น เพื่อให้เจ้าหน้าที่ให้ซึ่งควบคุมทราบและสั่งสัญญาณไปยังพื้นที่ซึ่งอาคาร</p>	<p>(4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ</p> <p>(5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในการรับมือเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ</p> <p>(7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกกับบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับกาใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอโดยมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย</p> <p>(10) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่อสามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้</p> <p>(11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง มีดังนี้</p>	<p>1) ควบคุมการจราจรภายในโครงการให้</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร ฮวง)  
 เจ้าของบริษัท ไซท์ ดีไซน์ จำกัด  
 มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....  
 (นายปกรณ์ ชูพันธ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไซท์ ดีไซน์ จำกัด  
 มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(ค) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) มีวิธีการทำงานคือ เครื่องจะทำงานเมื่อมีอุณหภูมิของอุณหภูมิสูงเกินอัตราที่กำหนดไว้โดยการจัดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนของอาคารโครงการติดตั้งให้เริ่มทำงานเมื่อมีอุณหภูมิตั้งแต่ 135 องศาฟาเรนไฮต์ ขึ้นไป</p> <p>(ง) เครื่องแจ้งเหตุโดยอัตโนมัติ (Manual Station) สถานีติดตั้งเหตุด้วยมือสำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย อยู่สูงจากพื้นประมาณ 1.50 เมตร เป็นแบบชนิดตั้ง มีทั้งแผงหรือกระจากป้องกันกริ่งในสภาวะปกติ มีป้าย Fire ชัดเจน มี Key Switch สำหรับไขเพื่อส่ง General Alarm</p> <p>(จ) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนชนิดภัย มีขนาด 6 นิ้ว 24 โวลต์ อยู่ต่ำกว่าฝ้าเพดาน 0.3 เมตร</p> <p>3) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าบริเวณชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร โดยอุปกรณ์และกริ่งติดตั้งระบบเป็นไปตามรายละเอียดและตามที่ระบุในแบบและแยกเป็นอิสระจากระบบต่อลงดินของระบบไฟฟ้า ตามมาตรฐานอ้างอิงดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) ประกาศกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัยเกี่ยวกับไฟฟ้า "หมวด 7 การติดตั้งสายล่อฟ้า"</p> <p>(ข) มาตรฐานเพื่อความปลอดภัยทางไฟฟ้าสำนักงานพลังงานแห่งชาติ "TSES 12-1980 มาตรฐานระบบป้องกันฟ้าผ่าสำหรับอาคารและสิ่งปลูกสร้างประเภทอาคาร"</p>	<p>2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะสังเกตเห็นก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณถนนสาธารณะจ่ายอมด้านหน้าโครงการ โดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ</p> <p>4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 125 คัน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ</p> <p>5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มีมาติดต่อกับผู้พักอาศัยในอาคารชุด สามารถจอดรถได้เฉพาะลานจอดรถที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น</p> <p>6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ เช่นรถจักรยานยนต์รับจ้าง-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินรถตามระบบจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ ตลอด 24 ชั่วโมง และรักษาวินัยจราจรไว้ด้วย</p> <p>(12) มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย</p> <p>1) ตรวจสอบและตรวจตราพื้นที่เสี่ยงภัยเป็นประจำ เจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น</p>	<p>มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ลงชื่อ .....  
(นางประภาพร อวง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท บิโอสเฟียร์ อิมพีเรียล จำกัด  
มีนาคม 2562



ลงชื่อ .....  
(นายปภากร นุ่มพันธ์)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท บิโอสเฟียร์ อิมพีเรียล จำกัด  
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>(ค) National Fire Protection Association (NFPA) No.78 การติดตั้งระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าของอาคารโครงการ ประกอบด้วย หลักลายดิน (Ground Rod) ตัวนำลงดิน (Down Conductor) ตัวนำบนหลังคา (Roof Conductor) หลักล้อฟ้า (Air Terminal) ตัวนำช่วยกระจายประจุไฟฟ้าเป็นตัวนำไฟฟ้าที่ใช้เชื่อมต่อระหว่างตัวนำลงดินแต่ละแนวการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานที่อ้างอิงเบื้องต้น</p> <p>(2) การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจุดรวมพลภายในโครงการ การลำเลียงผู้ให้บริการออกนอกอาคารจะใช้นับคนหลักของแต่ละอาคารก่อนเคลื่อนย้ายตามเส้นทางหนีไฟที่กำหนดไปยังจุดรวมพลจุดต่างๆ ภายในโครงการ ซึ่งมีขนาดพื้นที่จุดรวมพลรวม 450.00 ตารางเมตร</p> <p>1)จุดรวมพลของโครงการ การจัดเตรียมพื้นที่รวมคนเพื่ออำนวยความสะดวกจำนวนผู้ให้บริการภายในโครงการ และเคลื่อนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยจะเคลื่อนย้ายคนออกไปยังพื้นที่ที่ปลอดภัยโดยเร็วที่สุด ซึ่งโครงการจะต้องจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลทั้งสิ้นต้องไม่น้อยกว่า 155.00 ตารางเมตร (คิดจากจำนวนผู้อพยพประมาณ 620 คน (พนักงานประจำโครงการและผู้ให้บริการ) × สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้ให้บริการไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน)</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 2 จุด ขนาดรวม 450 ตารางเมตร ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณด้านหน้าโครงการ ขนาด 300 ตารางเมตร และจุดที่ 2 บริเวณข้างอาคาร B22 ขนาดซึ่งคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล เท่ากับ 0.73 ตารางเมตร/คน จึงสอดคล้องกับแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้ให้บริการไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน</p>	<p>2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด(CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย</p> <p>5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้พักอาศัย ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง</b></p> <p>1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ</p> <p>2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง</p> <p>4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 23 คัน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลาตามปกติที่จอดรถ</p>	

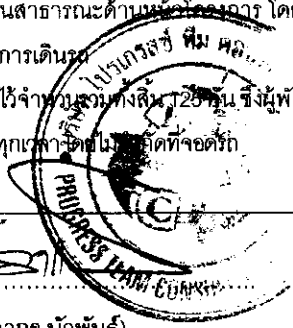
ลงชื่อ ..... (นางประภาพร อรวง) (นายธีรสรณ์ ศรีวัชร)



เจ้าของบริษัท ออเบค จำกัด  
มีนาคม 2562

108/197

ลงชื่อ ..... (นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>2)การอพยพคนภายในโครงการ สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมสำหรับเป็นจุดรวมพล สามารถรองรับผู้ อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยัง เป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย ทั้งนี้ โครงการยังกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของ โครงการคอยทำหน้าที่อำนวยความสะดวกในการกันพื้นที่และให้สัญญาณจราจรใน บริเวณดังกล่าวร่วมกับเจ้าหน้าที่ตำรวจในพื้นที่ อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์ดังกล่าวจะมี ความเป็นไปได้ได้น้อยมาก เนื่องจากการออกแบบอาคารได้กำหนดให้มีอุปกรณ์แจ้งเหตุ ฉุกเฉินรวมทั้งอุปกรณ์ระงับช็อคติภัยตามที่กฎหมายกำหนด เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินจะมีการ ส่งสัญญาณมายังห้องควบคุมเพื่อทราบและสามารถระงับเหตุในจุดเกิดเหตุได้อย่าง รวดเร็ว ประกอบกับการกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันช็อคติภัยตามแผนการ ตรวจสอบซ่อมบำรุงและการฝึกซ้อมตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินที่กำหนดจะสามารถ ป้องกันและควบคุมการเกิดเหตุฉุกเฉินดังกล่าวได้</p> <p>(3) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลลาโว้ย ห่างจากพื้นที่ไปทางทิศ ตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 650 เมตร ใช้เวลาในการเดินทางประมาณ 2 นาที</p> <p>นอกจากนี้ โครงการยังได้จัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับช็อคติภัยใน เบื้องต้นให้กับบุคลากรที่ได้กำหนดไว้ตามแผนงาน พร้อมทั้งมาตรการด้านความ ปลอดภัย และมีการจัดซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการเตรียมความ พร้อมให้กับบุคลากรและผู้พักอาศัยของโครงการ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและ แผนปฏิบัติการฉุกเฉินโครงการได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้น</p>	<p>5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยสามารถ จอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น</p> <p>6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ให้แก่ผู้พักอาศัยในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถ เข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัย ภายในโครงการ เดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความ สะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถประจำทางและ รถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น</p> <p>8) แจ้งให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งทางเจ้าหน้าที่โครงการ ทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย สามารถดูแลและอำนวยความสะดวกได้ดียิ่งขึ้น</p> <p><b>มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย</b> โครงการได้เพิ่มเติมมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศ ภัย ในระยะเปิดดำเนินการของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ตรวจสอบและตรวจสอบกล้องวัตถุที่ผิดปกติ แจ้งเจ้าหน้าที่ ตำรวจท้องถิ่น</p> <p>(2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด(CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำรองตรวจสอบเหตุอาชญากรรมที่ ต้องสงสัย</p>	

ลงชื่อ.....

(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2562



นายธีรธรรม ศรีวัชร

109/197

ลงชื่อ.....

(นายปภากร คุ้มภัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเจกต์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>ก่อนที่หน่วยดับเพลิงของราชการจะเดินทางมาถึง รวมทั้งความสามารถในการอพยพผู้ให้บริการและผู้ที่เกี่ยวข้องออกได้ทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านชีวิตก็จึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(4) การประเมินผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ในระยะดำเนินการ</p> <p>การดำเนินการของโครงการ อาคารชุด วิ ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) ในระยะดำเนินการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ความหนาแน่นของปริมาณการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อุบัติเหตุจากรถยนต์ และการจลาจลรถยนต์ในที่สาธารณะของโครงการ</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 100-500 เมตร พบว่า ส่วนใหญ่ ประชาชนมีความคิดว่า กิจกรรมช่วงปิดดำเนินการไม่มีผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน คิดเป็นร้อยละ 60.22</p> <p>อย่างไรก็ตาม การเปิดดำเนินการของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุนี้ โครงการจึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง</p>	<p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาข้อบกพร่องที่จุดเสี่ยง</p> <p>(5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>(6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติงานของผู้เข้าพักโรงแรม ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก</p>	

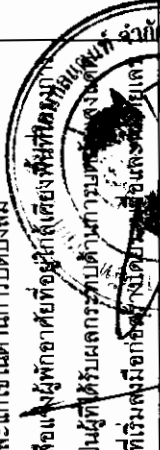


ลงชื่อ.....  
(นายปภากร บัวพันธ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด  
มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....  
(นางประภาพร ชวง)  
เจ้าของโครงการ/ บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด  
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุขหรือสุขภาพ</p> <p>1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งศิลปกรรมที่ควรอนุรักษ์</p> <p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายวิชาการของโบราณคดี กรมศิลปากร พ.ศ.2532 พบว่า ในรัศมี 3 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานสำคัญปรากฏอยู่แต่อย่างใด</p> <p>ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งสำคัญดังกล่าวในระดับต่ำ</p> <p>2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>โครงการได้กำหนดให้มี พื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด ขนาดพื้นที่ 17,407.19 ตารางเมตร ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ มีขนาดพื้นที่รวม 17,407.19 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินและแนวอาคารโดยรอบโครงการ ประกอบด้วยต้นไม้ชนิดต่างๆ ได้แก่ ต้นปาล์ม ต้นประดู่ช้างสนา ต้นตีนเป็ดฝรั่ง ต้นเสมีดแดง ต้นหว้า ต้นมะขอกกานีใบเล็ก และต้นหมากเขียว คิดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 9,664.92 ตารางเมตร นอกจากนี้ จะมีการจัดสวนหย่อมบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งประกอบด้วยไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ได้แก่ ต้นโหระพา ต้นกล้วย ต้นพลับพลึงหนู ต้นต้อยติ่งฝรั่ง ต้นก้ามกุ้งเงิน และหญ้าฉางฉนวน คิดเป็นพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน 13,198.20 ตารางเมตร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยแบ่งเป็น ไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ซึ่งมีจำนวนพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมดเท่ากับ 17,407.19 ตารางเมตร <b>ผู้ซึ่งต้องรับผิดชอบ</b> (ผู้ซึ่งต้องรับผิดชอบ) เท่ากับ 28.08 (คำนวณจากจำนวนคน 620 คน พื้นที่สีเขียวของโครงการ 17,407.19 ตารางเมตร) ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์กำหนดของ</p>	<p>(1) โครงการเลือกใช้โหนดสีภายในอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโหนดสีที่มีความสบายตา โดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเหลือง เป็นโหนดสีภายในอาคาร</p> <p>(2) โครงการได้ขอแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเสียงเพียงช่วยเพิ่มระยะห่างระหว่างของอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพักจึงจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง</p> <p>(3) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 28.08 ตร.ม./คน</p> <p>(4) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบินบั้งแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>(5) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบินบั้งแสงแดดของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>(6) จัดตั้งคณะกรรมการโครงการ ประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นเจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม</p> <p>(7) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบินบั้งแสงแดด</p> <p>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบินบั้งแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลข</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>-ดูแล ปรับปรุง และซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p>	



ลงชื่อ ..... (นางประภาพร ชวง)

ตำแหน่ง ..... (นายปภากร บัวพันธ์)

ตำแหน่งโครงการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ปรีภรสิทธิ์ ทีมตรวจสอบผลกระทบจากัด

11/1/19

11 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุขภาพ (คือ)</p> <p>สำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ซึ่งจะต้องไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อคน โดยพื้นที่ที่เกี่ยวข้องของโครงการมากกว่าเกณฑ์ที่กำหนดดังกล่าว</p> <p>3) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ</p> <p>ภายหลังโครงการ อาคารชุด วิ ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) เปิดดำเนินการจะปรากฏอาคารภายในโครงการ จำนวน 86 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร คสล. 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 77 อาคาร และ อาคาร คสล. 3 ชั้น จำนวน 8 อาคาร โดยเมื่อพิจารณาสภาพทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไปหลังจากการพัฒนาพื้นที่โครงการ ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่าปรับเปลี่ยนมาเป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคารชุด ย่อมส่งผลให้มีการเปลี่ยนแปลงจากทัศนียภาพเดิม และยังคงส่งผลต่อการขยายตัวของที่พักอาศัยย่านนี้เพิ่มขึ้น ส่วนผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นซึ่งขึ้นอยู่กับการรับรู้แต่ละบุคคล ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพของแต่ละบุคคลไม่เท่ากัน แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีแนวทางในการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการเป็นอาคารชุด ในกรอบแบบอาคารได้จัดให้แต่ละห้องนอน ของแต่ละห้องชุดให้มีระเบียง เพื่อช่วยเพิ่มระยะห่างของอาคารกับกระจกของแต่ห้องชุด ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดจากการสะท้อนแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง</li> <li>- เลือกใช้วัสดุที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรวม และเลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมและร่มเงาเมื่อโตเต็มที่ จากเอกสารเรื่อง Plant, People and Environmental Quality ของ Gary O. Robinette (1972) ได้เน้นถึงความสำคัญของต้นไม้ในการปิดบังทัศนียภาพที่ไม่พึงประสงค์ แม้ว่าต้นไม้จะเติบโตและมีการเปลี่ยนแปลงจนอาจจะก่อให้เกิดความไม่แน่นอนมากกว่าวัสดุอื่น เช่น รั้วหรือกำแพง แต่ต้นไม้ได้สามารถให้บรรยากาศที่ดี เนื่องจากมีลักษณะที่เป็นธรรมชาติเฉพาะตัวทั้งใน</li> </ul>	<p>โทรศัพท์ เพื่อติดต่อโรงเรียน</p> <p>2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบำบัดมลพิษของอาคารโครงการมาใช้โดยเร่งด่วน</p> <p>3) จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม</p> <p>(8) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการควบคุมสิ่งแวดล้อม</p> <p>โทรศัพท์</p> <p>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบิน คลื่นสัญญาณโทรศัพท์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>2) ดำเนินการติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน และแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน</p> <p>3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจำนวนรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายติดตั้ง หรือสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้รับการตรวจสอบโดยหน่วยงานของรัฐแล้ว 1 ปี</p>	<p>โทรศัพท์ เพื่อติดต่อโรงเรียน</p> <p>2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบำบัดมลพิษของอาคารโครงการมาใช้โดยเร่งด่วน</p> <p>3) จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม</p> <p>(8) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการควบคุมสิ่งแวดล้อม</p> <p>โทรศัพท์</p> <p>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบิน คลื่นสัญญาณโทรศัพท์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>2) ดำเนินการติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน และแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน</p> <p>3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจำนวนรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายติดตั้ง หรือสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้รับการตรวจสอบโดยหน่วยงานของรัฐแล้ว 1 ปี</p>	<p>ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ ..... (นางประภาพร สวง)

ลงชื่อ ..... (นายปกรณ์ ปวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โบริกอส จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วิ ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 คุณภาพ (ต่อ)</p>	<p>ด้านสีสนับรูปทรง และพื้นผิว ต้นไม้ที่เลือกจะปลูกในมุมมองดังกล่าวจะเลือกต้นไม้ที่มีความสูงทั้งบริเวณพื้นที่ตั้งอาคาร และบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อลดความกระด้างของอาคารทั้งในแนวตั้งและแนวนอน</p> <p>- ทัศนียภาพต่อผู้สัญจรบนถนนสายบ้านราไวย์-บ้านโนหนาน เนื่องจากอาคารของโครงการจัดเป็นประเภทอาคารขนาดใหญ่ นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการประกอบไปด้วย ที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น บ้านพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย โรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางสายตามากนัก ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบไว้แล้ว ดังนั้น ผลกระทบทางด้านทัศนียภาพจึงคาดว่าอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p><b>4) การบดบังทัศนียภาพ</b> การบังลม หมายถึง การที่อาคารโครงการบังทัศนียภาพธรรมชาติทำให้เกิดการอับลมหรือเปลี่ยนแปลงความแรงหรือทิศทางของลม</p> <p>จากข้อมูลสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี พ.ศ. 2528-2558 (กรมอุตุนิยมวิทยา, 2558) พบว่าทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทิศตะวันตกและทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ส่วนลมทางทิศเหนือมีเพียงช่วงสั้นๆ</p> <p>(1) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันตก ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนเมษายน ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันออก คือ สำนักงานชาย 3 ชั้น</p> <p>(2) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ในช่วงเดือนพฤษภาคมถึงเดือนตุลาคม ผลกระทบจะเกิดด้านทิศตะวันตก คือ บ้านพักอาศัย 1 ชั้น</p>	<p>4) ในกรณีที่ทั้ง 2 (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ใช้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีในการเจรจาต่อรอง เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>(9) การจัด ตกแต่งอาคาร ให้เป็นไปตามที่สถาปนิกออกแบบให้มากที่สุด</p> <p>(10) การจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้เป็นไปตามที่สถาปนิกออกแบบให้มากที่สุด</p> <p>(11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ/ผู้ควบคุมโครงการ

มีนาคม 2562



นายธีรธรรม ศรีรักษ์

113/197

ลงชื่อ .....

(นายปภากร ชิวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุขหรือสภาพ (ต่อ)</p>	<p>(3) กรณีลดพื้นที่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ในช่วงเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนธันวาคม ผลกระทบจะเกิดด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ คือ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น จากข้อมูลข้างต้น พบว่า โครงการมีผลกระทบด้านการรับรังสีทิศทางลงมืออาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อยเนื่องจากบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีอาคารที่มีความสูงใกล้เคียงกัน และบางส่วนมีสภาพเป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งจะเกิดผลกระทบเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระบายน้ำเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมทั้งมีโครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 1.067 ต้น เพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านการรับรังสีทางลมจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรับรังสีทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้นหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ บริษัท อุทัยคำ จำกัด นับตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองเป็นเวลา 1 ปี</p>	<p>5) การบดบังแสงแดด</p> <p>การบดบังแสง หมายถึง การที่อาคารโครงการบดบังแสงอาทิตย์ ทำให้เกิดร่มเงาพื้นที่นอกอาคารบริเวณบ้านเรือนและชุมชนโดยรอบ และทำให้ไม่สามารถมองเห็นดวงอาทิตย์ได้โดยตรง ทั้งนี้ ผลกระทบที่เกิดขึ้นในหัวข้อนี้จะเปลี่ยนย้ายไปตามการได้ของโครงการซึ่งเปลี่ยนแปลงไปตามช่วงเวลาตามฤดูกาล</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายปภากร บงกชคุ้ม)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปริเทค สิ่งแวดล้อม จำกัด

ลงชื่อ.....  
 (นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์)  
 (นางประภาพร อุทัยคำ)  
 (นายอุทัยคำ จำกัด)  
 114/197  
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดวี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 คุณทิวทัศน์ (คอ)</p>	<p>หลักเกณฑ์ในการพิจารณาได้ใช้รับและเตือนสำหรัรับแต่ระบุฤดูกาลตามการเคลื่อนที่ของโลกและการเปลี่ยนแปลงความเข้มของแสงอาทิตย์ที่ตกบนโลกในรอบปี โดยโลกจะโคจรรอบดวงอาทิตย์เป็นวงรี ในขณะที่โคจรไปก็หมุนรอบแกนของโลกไปพร้อมๆ กัน แกนของโลกมีเอียงทำมุม 23.5° กับแกนที่หมุนรอบดวงอาทิตย์ โดยมีความแตกต่างกันแต่ละช่วงเวลา</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในวันที่ 21 มิถุนายน บริเวณเส้นรุ้งที่ 23.5° เหนือ จะอยู่ใกล้ดวงอาทิตย์ที่สุด เมื่อเทียบกับจุดอื่น ๆ บนโลก และซีกโลกเหนือจะเป็นช่วงฤดูร้อน</li> <li>- ในวันที่ 21 ธันวาคม บริเวณเส้นรุ้งที่ 23.5° ใต้ จะอยู่ใกล้ดวงอาทิตย์ที่สุดเมื่อเทียบกับจุดอื่น ๆ บนโลก และซีกโลกใต้จะเป็นช่วงฤดูหนาว</li> <li>- ในวันที่ 21 มีนาคม และวันที่ 21 กันยายน บริเวณเส้นศูนย์สูตรจะอยู่ใกล้ดวงอาทิตย์ที่สุดเมื่อเทียบกับจุดอื่น ๆ บนโลก</li> </ul> <p>ณ ตำแหน่งใด ๆ บนเส้นศูนย์สูตร ในวันที่ 21 มีนาคม และ 21 กันยายน ของทุกปี จะสังเกตเห็นว่าเงาของตึกที่ยาวนั้นดวงอาทิตย์อยู่เหนือศีรษะพอดี ส่วนในวันที่ 21 มิถุนายนของทุกปี จะสังเกตเห็นว่าเงาของตึกที่ยาวนั้นดวงอาทิตย์ไม่ได้อยู่ตรงศีรษะแต่เฉียงไปทางทิศเหนือเป็นมุม 23.5° ตรงข้ามกับที่ยังวันที่ 21 ธันวาคม ซึ่งจะเห็นดวงอาทิตย์ปรากฏอยู่เฉียงไปทางทิศใต้เป็นมุม 23.5°</p>		

(ก) ผลกระทบด้านสุนทรียภาพ

ก) ผลกระทบด้านบวก

- ลดการเกิดจางจากแสงโดยตรงและการสะท้อนจากวัสดุ ทำให้เกิด

ให้ค่าในเกณฑ์สุจริตของวิทยานอกอาคาร

นางประภาพร ชวง  
 (นางประภาพร ชวง)  
 เลขที่.....  
 (นายธีรธรรม ศรีรักษ์)  
 เลขที่.....



นางช้อ.....  
 (นายเอกภกร บริษัท โปรเจกต์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเจกต์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>ข) ผลกระทบด้านลบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปิดกั้นปริมาณแสงสว่างซึ่งอาจลดโอกาสหรือความชัดเจนของ ภาพในการมองเห็นธรรมชาติภายนอก</li> <li>- ปิดกั้นการมองเห็นดวงอาทิตย์ขึ้นและตกโดยตรง ทั้งในระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับทัศนคติของทัศนกรแต่ละบุคคล</li> </ul> <p>(ข) ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตและการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>ก) ผลกระทบด้านบวก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ช่วยลดอุณหภูมิของบ้านเรือนทำให้ประหยัดค่าพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ช่วยลดอุณหภูมิพื้นที่ภายนอกบ้านเรือนและเพิ่มโอกาสในการใช้พักผ่อน ภายนอกอาคาร</li> <li>- เพิ่มโอกาสในการเลือกปลูกต้นไม้ชนิดไม่ต้องการแสงแดดโดยตรง</li> </ul> <p>ข) ผลกระทบด้านลบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ลดโอกาสในการใช้ประโยชน์จากแสงแดดโดยตรงในกิจกรรมในครัวเรือนปกติ เช่น การตากผ้า การตากอากาศ และกิจกรรมสันทนาการกลางแจ้งต่าง ๆ</li> <li>- ลดโอกาสในการใช้แสงสว่างในการดำเนินชีวิตปกติ อาจทำให้ต้องใช้ไฟฟ้าและแสงสว่างเพิ่มขึ้น</li> </ul>	<p>ข) ผลกระทบด้านลบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปิดกั้นปริมาณแสงสว่างซึ่งอาจลดโอกาสหรือความชัดเจนของ ภาพในการมองเห็นธรรมชาติภายนอก</li> <li>- ปิดกั้นการมองเห็นดวงอาทิตย์ขึ้นและตกโดยตรง ทั้งในระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับทัศนคติของทัศนกรแต่ละบุคคล</li> </ul> <p>(ข) ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตและการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>ก) ผลกระทบด้านบวก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ช่วยลดอุณหภูมิของบ้านเรือนทำให้ประหยัดค่าพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ช่วยลดอุณหภูมิพื้นที่ภายนอกบ้านเรือนและเพิ่มโอกาสในการใช้พักผ่อน ภายนอกอาคาร</li> <li>- เพิ่มโอกาสในการเลือกปลูกต้นไม้ชนิดไม่ต้องการแสงแดดโดยตรง</li> </ul> <p>ข) ผลกระทบด้านลบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ลดโอกาสในการใช้ประโยชน์จากแสงแดดโดยตรงในกิจกรรมในครัวเรือนปกติ เช่น การตากผ้า การตากอากาศ และกิจกรรมสันทนาการกลางแจ้งต่าง ๆ</li> <li>- ลดโอกาสในการใช้แสงสว่างในการดำเนินชีวิตปกติ อาจทำให้ต้องใช้ไฟฟ้าและแสงสว่างเพิ่มขึ้น</li> </ul> <p>- จำกัดการเลือกชนิดต้นไม้ที่ต้องการแสงแดดโดยตรง ทั้งในระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณข้างเคียงเป็นเกณฑ์ ดังนั้น การบังคับแสงมีผลกระทบทั้งด้านบวกและด้านลบต่อชุมชนข้างเคียง และถึงแม้จะมีระดับที่ยอมรับได้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>




ลงชื่อ.....  
(นายปภากร บัวพันธ์)


ลงชื่อ.....  
(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไปรษณีย์ จีเอ็ม คอนสัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
4.4 คุณภาพ (สัตว์)	<p><b>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</b></p> <p>(ค) พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับแสงแดดจากโครงการโครงการจะกำหนดให้มีความสามารถในการป้องกันการเกิดผลกระทบด้านการบินของสัตว์ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากการเกิดจากอาคารโครงการในขณะเปิดดำเนินการซึ่งโครงการจะจ้างผู้พักอาศัยที่อาคารบ้านพักอาศัย มีเจ้าของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบินแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนึ่งสิ่งดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ผู้ที่ยกค่าจำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบังคับแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p>	<p>ลักษณะโครงการเป็นอาคารโรงแรม จัดอยู่ในประเภทอาคาร ที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงกำหนดขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 126 ตอนที่ 12ก ลงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2552</p>	<p>(1) ควบคุมปริมาณแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์</p> <p>(2) เครื่องปรับอากาศ</p> <p>1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีความเหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER))</p> <p>2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เพื่อรักษาระดับการไฟฟ้าให้ต่ำ โดยช้อนและน้ำทั่วไป มีดังนี้</p>	<p>(1) ตรวจ สอบ เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีคุณภาพใช้งานได้ ทุกเดือน</p> <p>(2) ซ่อมแซม แก้ไข เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด</p> <p>(3) ขอความเห็นหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) ทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟทุกเดือน</p>
4.6 การประหยัคและอนุรักษ์พลังงาน	<p>ลักษณะโครงการเป็นอาคารโรงแรม จัดอยู่ในประเภทอาคาร ที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงกำหนดขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 126 ตอนที่ 12ก ลงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2552</p>	<p>ลักษณะโครงการเป็นอาคารโรงแรม จัดอยู่ในประเภทอาคาร ที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงกำหนดขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 126 ตอนที่ 12ก ลงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2552</p>	<p>(1) ควบคุมปริมาณแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์</p> <p>(2) เครื่องปรับอากาศ</p> <p>1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีความเหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER))</p> <p>2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เพื่อรักษาระดับการไฟฟ้าให้ต่ำ โดยช้อนและน้ำทั่วไป มีดังนี้</p>	<p>(1) ตรวจ สอบ เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีคุณภาพใช้งานได้ ทุกเดือน</p> <p>(2) ซ่อมแซม แก้ไข เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด</p> <p>(3) ขอความเห็นหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) ทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟทุกเดือน</p>

ลงชื่อ.....  (นางประภาพร ฮอด) (นางธิรสรณ์ ศรีรักษ์)

ลงชื่อ.....  (นายเปกการ ชิงพูนดีชัย) (นายกรสชัชวาลย์ งามจันทร์ จากัด)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรแกรสส์ คอนซัลติ้ง จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (VIP GALAXY) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 การประหยัคและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p>		<p>กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่เหมาะสมกับความต้องการเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พออนุเมาคือ 24-26 C°</li> <li>- เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนไม่ได้ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิตกอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย</li> <li>- ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในกรระบายความร้อน</li> <li>- พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยยึดจากบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา</li> <li>- ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมจนหมดท่อลมที่ฉีกขาด</li> <li>- ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคารว่ามีรั่วทำให้อากาศหรือภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่</li> <li>(3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ โครงการประหยัดใช้หลอด LED ทั้งหมด</li> </ul>	

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร ฮวง  
 เจ้าของบริษัท อีคอสแควม จำกัด  
 มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....  
 (นายภากร บัวสูง  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม พืชผลภัณฑ์ จำกัด  
 มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดวี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) (ขวงดำเนินกาจ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประหยัคและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		(4) บุคลากร 1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ 2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งาน เป็นประจำทุกวัน 3) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ คือ บริษัท อูทยาค่า จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งแผนปฏิบัติการประจำปีตั้งแต่บัดนี้ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ และภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, เทศบาลตำบลราไวย์ และจังหวัดภูเก็ต (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสัลแตนท จำกัด, 2562



ลงชื่อ.....  
(นายปภากร บังพินธุ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสัลแตนท จำกัด  
มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....  
(นางประภาพร ออง...)  
เจ้าของโครงการ  
119/197  
119/197  
ลงชื่อ.....  
(นายธีรธรรม ศรีรักษ์)  
เจ้าขอรับอนุญาต  
มีนาคม 2562

## ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่โครงการ - รายงานของการบันทึกข้อมูล	(1) ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ (2) การเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน (3) ความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้ฉีกขาด	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
2) คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ 1 จุด	(1) Total Suspended Particulate (TSP) (2) PM-10 (3) CO (4) SO <sub>x</sub> (5) NO <sub>x</sub> (6) HC	- ทุกวัน ตลอดช่วงทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
3) เสียงและความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ 1 จุด	1) Leq-24 ชั่วโมง (2) Lmax (3) L90 (4) ความสั่นสะเทือน (5) เสียงรบกวนจากการก่อสร้างโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
4) การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อุทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางประภาพร อภัยคำ)

เจ้าพนักงานโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ.....

(นายธีรธรรม ศรีรักษ์)

120/197

ลงชื่อ.....

(นายปลากร...

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ เทคโนโลยีแอนด์คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5) การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ	- ตรวจสอบดูรั่วซึม ของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้แก้ไขโดยด่วน	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
6) ระบบสุขาภิบาล				
(1) มูลฝอย	- บริเวณห้องพักมูลฝอยของพื้นที่ก่อสร้าง	(1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ทุกครั้งหลังจากรถเก็บขนฯ เข้ามาเก็บมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
(2) น้ำเสีย	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง	(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในบ่อพักน้ำสุดท้าย จำนวน 1 จุด โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ - pH - บีโอดี (BOD) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด(Total Dissolved Solids) - สารแขวนลอย (Suspended Solids)	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อุทัยคำ จำกัด



ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อรรถนันทน์) (นายธีรธรรม ศรีรักษ์)

ผู้อำนวยการ อช.อุทัยคำ จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเทคส์-เอ็ม วิศวกรรมสิ่งแวดล้อม จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) น้ำเสีย(ต่อ)		- ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - Total Coliform Bacteria - Feacal Coliform Bacteria (3) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (4) สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป		
(3) ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้าง	(1) ทำความสะอาดห้องน้ำ -ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
7) ระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- สิ่งตกค้างในท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
8) สุขภาพและสาธารณสุข	- ผู้ปฏิบัติงาน - คนงานก่อนรับเข้าทำงาน	- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลาย	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง - ก่อนรับเข้าทำงาน	บริษัท อุทัยคำ จำกัด



ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร ขวัญใจ) นายธีรธรรม ศรีรักษ์  
 เจ้าพนักงานบริหารบริษัท อุทัยคำ จำกัด  
 มีนาคม 2562

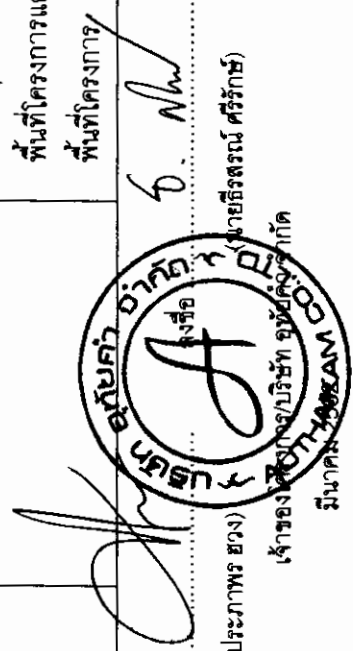
ลงชื่อ .....  
 (นายปภากร วัชรคุณธรรม) บริษัท โปรแกรมส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9) ภาวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ปฏิบัติงาน</li> <li>- เครื่องมือและอุปกรณ์</li> <li>- เครื่องจักร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีความเหมาะสมกับการทำงาน</li> <li>- ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์</li> <li>- เครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง</li> <li>- หลังการใช้งาน ตลอดช่วงก่อสร้าง</li> <li>- ก่อนการใช้งาน และหลังการใช้งานทุกครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
10) การคมนาคมขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</li> <li>- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน</li> <li>- จำกัดความเร็วรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เมื่อแล่นรถขนส่งผ่านชุมชน</li> <li>- ดูแลสภาพของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> <li>- ก่อนเข้า-ออก จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง ต้องล้างล้อของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</li> <li>- ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายก่อสร้างทางข้าม และลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าไปได้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท อุทัยคำ จำกัด



ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร ขวง)  
 เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (นายธีรธรรม ศรีรักษ์)



ลงชื่อ .....  
 (นายปภากร บัวพันธ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</li> <li>- จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างและป้ายชื่อโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>- กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีปริมาณการจราจรหนาแน่น และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน</li> </ul>		
11) สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	- เอกสารหรือรายงานของการบันทึกข้อมูล	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เอกสารประกันความเสียหาย อันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย</li> <li>- รายงานของการเยี่ยมเยือน บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- รายงานของการรับเรื่อง ร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียน อันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการ</li> </ul>	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อูทัยคำ จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท อูทัยคำ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดและจัดส่ง แบบ สผ. 1 และ สผ. 2 ทุก 1 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

- เสนอต่อ - สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น  
 - เทศบาลตำบลราไวย์ 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

ที่มา : บริษัท โปรเกรสซ์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด 2562

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มีนาคม 2562



(นายธีรธรรม ศรีวัชร)

124/197

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซ์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



## ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ				
1.1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำแต่ละจุดบำบัด จำนวน 3 จุด	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (4) ซีลไฟด์ (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (6) ตะกอนหนัก (7) น้ำมันและไขมัน (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Fecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือนตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
1.2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำแต่ละจุดบำบัด จำนวน 3 จุด	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (4) ซีลไฟด์ (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (6) ตะกอนหนัก (7) น้ำมันและไขมัน (8) TKN	- ทุกเดือนตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด

มีนาคม 2562



นายธีรธรรม ศรีรักษ์

125/197

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสทีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (ต่อ)		(9) Total Coliform Bacteria (10) Fecal Coliform Bacteria		
	- ส่วนตกตะกอน	- สูบตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
	- บ่อดักไขมัน	- ดักไขมันทุกวันไปตากให้แห้งก่อนส่งให้เทศบาลตำบลราไวย์ มารับไปกำจัด	- ดักไขมันทุก 3 วัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
1.3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำในโครงการ	(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. ความเข้มข้นของเกลือคลอไรด์ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 2. ฟีคอลลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 3 Escherichia coli 4. Staphylococcus aureus 5. Pseudomonas aeruginosa (3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1. pH 2. ความเข้มข้นของเกลือคลอไรด์	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ  - ทุกเดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ  - ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ .....

(นายธีรธรณ์ ศรีรักษา)

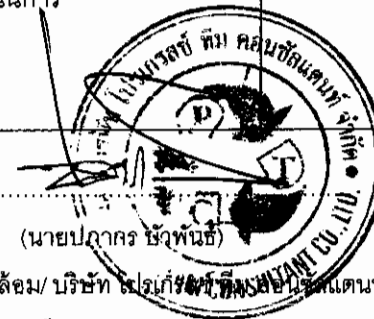
126/197

ลงชื่อ .....

(นายปภากร ชิวพนธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เปรอเกิ้ลพีทีเอสเอเนตเตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



## ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)		3. ค่าความเป็นด่าง 4. ความกระด้าง 5. กรดไฮยาไนริก 6. คลอไรด์ 7. แอมโมเนีย 8. ไนเตรท 9. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 10. ฟีคอลลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 11. Escherichia coli 12. Staphylococcus aureus 13. Pseudomonas aeruginosa		
	- ห้องน้ำและห้องอาบน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ	1) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ 2) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ 3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ

(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ บริษัท อุทัยคำ จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ

(นายธีรธรรม ศรีวัชร)

127/197

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



## ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ความปลอดภัย สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)	ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลรักษาและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ) (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสุดส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางประภาพร ขวง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด

มีนาคม 2562



128/197

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 4 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบบึงแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<p>1.3 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>	<p>สถานที่ตรวจสอบ</p>	<p>5) ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>(3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในเห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p>	<p>- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p>	
<p>- ความปลอดภัยสำหรับผู้โดยสารว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)</p>	<p>ความปลอดภัยสำหรับผู้โดยสารว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)</p>	<p>ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)</p> <p>(1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ลุดชันน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>(2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลาากลางคืน ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน</p>		



ลงชื่อ..... (นายปภากร บัววิเศษ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปริเทรค จำกัด

129/197

มีนาคม 2562

ลงชื่อ..... (นางประภาพร ฮอง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อัญมณีธรรม ศรีรักษ์

มีนาคม 2562



## ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ น้ำ(ต่อ)		(3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ น้ำ มีความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตรไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และ ไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความ ชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐม พยาบาลได้เพื่อดูแล ผู้ใช้บริการ เมื่อเกิด อุบัติเหตุประจำ อยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด		
2) ตรวจสอบระบบ ท่อน้ำประปาและถังสำรอง น้ำใช้	- แนวท่อประปา  - บ่อเก็บน้ำใช้ ทุกแห่งภายใน โครงการ	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่อง สูบน้ำและวาล์วต่างๆ  - ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ (1) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (2) เอสเชอริเชียโคไล (3) สตาฟีโลค็อกคัสออเรียส (4) คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์  - ล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำใช้ทุกแห่ง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ  - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วง เปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางประภาพร ฮวง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ.....

(นายธีรธรรม ศรีรักษ์)

130/197

ลงชื่อ.....

(นายปกพงษ์ วัฒนพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรทีเจคส์ ธีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) มลพิษ	- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	(1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่ โครงการ (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของโครงการ (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกครั้งที่มีการเก็บขยะ ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
4) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	(1) ชุดออกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ภายในโครงการ (2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในท่อระบายน้ำและท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
5) การจราจร	- ถนนในโครงการ	(1) ตรวจสอบ ความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง (2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
6) การใช้ไฟฟ้า	- ทางเข้า-ออกโครงการ - อุปกรณ์ไฟฟ้า	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา - ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
7) พื้นที่สีเขียว	- ต้นไม้ในโครงการ	(1) ดูแล และบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ (2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ .....  
(นางประภาพร ของ)  
เจ้าหน้าที่ควบคุมสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ .....  
(นายปภากร บัวรัตน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปสเตอร์ จำกัด

131/197

มีนาคม 2562



ตารางที่ 4 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8) การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง - ป้ายแสดงทางหนีไฟ - ถังเคมีดับเพลิง - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) - ทางหนีไฟ - เจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจน - ตรวจสอบระดับความดันภายในถัง โดยดูจากมาตรวัดความดันและตรวจสอบอายุการใช้งานของถัง - สภาพพร้อมใช้งาน - อย่านำให้มีสิ่งกีดขวาง - อย่านำให้มีสิ่งกีดขวาง - ข้อมูลอพยพหนีไฟ - ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ - สภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุตสาหกรรม จำกัด

ลงชื่อ ..... (นางประภาพร ขอม)      ลงชื่อ ..... (นายปกครอง บัณฑิต)

(นางประภาพร ขอม)      (นายปกครอง บัณฑิต)

เจ้าของบริษัท อุตสาหกรรม จำกัด      ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท อุตสาหกรรม จำกัด

มีนาคม 2562      มีนาคม 2562



## ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9) การประหยัคและอนุรักษ์พลังงาน	- เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง  - เจ้าหน้าที่ของโครงการ	- ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้ - ซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด  - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัคพลังงาน  - ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ  - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ  - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท อุทัยคำ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดและจัดส่ง แบบ ทส. 1 และ ทส. 2 ทุก 1 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เสนอต่อ - สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น  
- เทศบาลตำบลราไวย์ 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

ที่มา : บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2562

ลงชื่อ .....  
(นางประภาพร ช่าง) (นายธีรธรรม ศรีวัชร)

เจ้าพนักงานโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด  
มีนาคม 2562

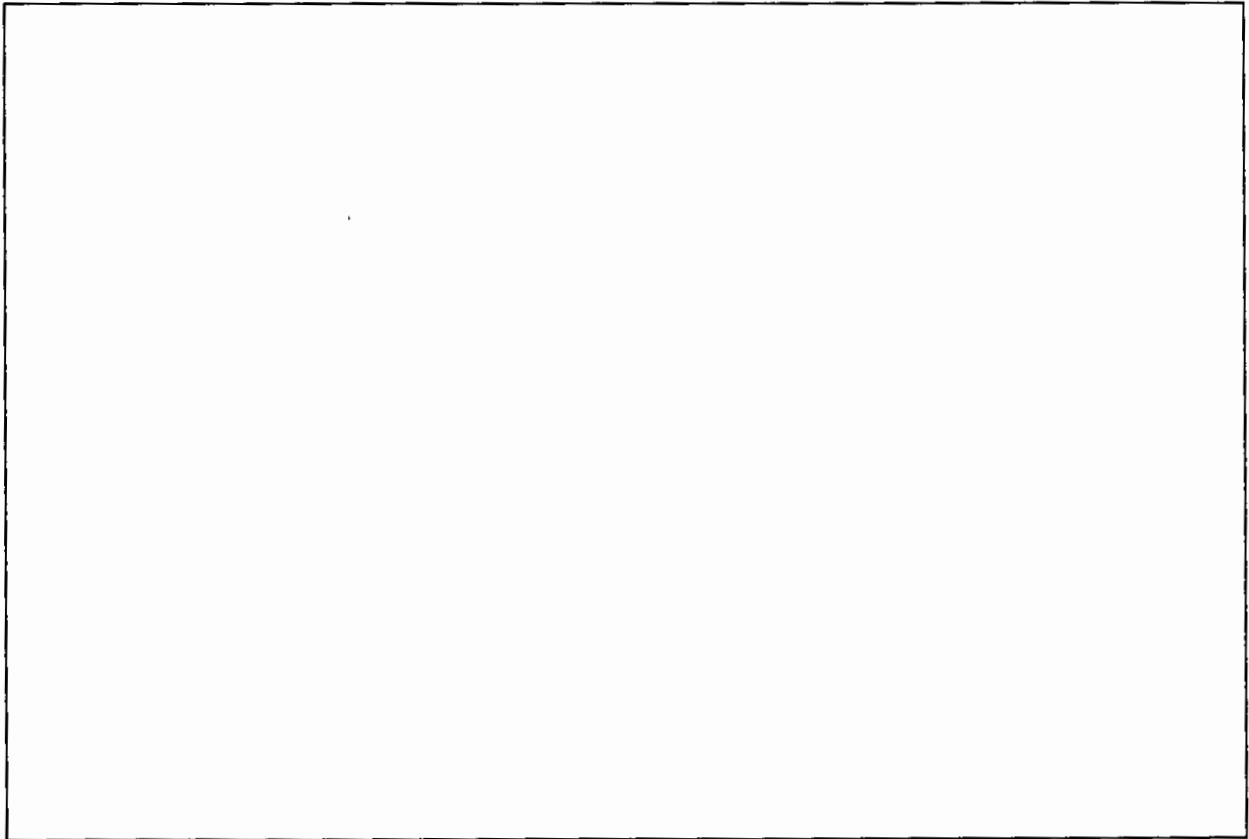
133/197

ลงชื่อ .....  
(นายชัชวาลย์ ช่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2562

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการ อาคารชุด วิ ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) ตั้งอยู่ที่ ถนนสายบ้านราไวย์-  
ในหาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์.....โทรสาร .....  
มี บริษัท อุทัยคำ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภทอาคารชุด  
เพื่อการค้า ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) .....  
ออกให้โดย.....หมดอายุ.....  
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

ลงชื่อ .....  
(นางประภาพร ฮวง)  
ลงชื่อ .....  
(นายธีรธรรม ศรีรักษ์)  
เจ้าของโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด  
มีนาคม 2562



ลงชื่อ .....  
(นายปภากร บัวพันธ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2562





ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมุดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมุดอายุ .....

ออกให้โดย .....

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร สว่าง)  
 (นายธีรสรณ์ ศรีวัชร)  
 เจ้าพนักงาน/บริษัท อภัยคำ จำกัด  


ลงชื่อ .....  
 (นายปลากร บัวพันธ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
  
 มีนาคม 2562

### รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

#### 1. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี กาแล็กซี่ (VIP GALAXY) ตั้งอยู่ที่ ถนนสายบ้านราไวย์-  
 ในหาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์..... โทรสาร .....

มี บริษัท อุทัยคำ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภทอาคารชุด  
 เพื่อการค้า ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) .....

ออกให้โดย..... หมดอายุ.....

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
 เดือน ..... พ.ศ. .... ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ  
 รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
 (.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร ฮวง)

ลงชื่อ .....  
 (นายธีรธรรม ศรีรักษ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด  
 มีนาคม 2562



ลงชื่อ .....  
 (นายปภากร .....) .....



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส สุ่ม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 มีนาคม 2562



2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย .....

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ..... ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  แบบต่อเนื่อง ..... ชั่วโมง/วัน

แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย  เครื่องสูบน้ำ  เครื่องเติมอากาศ

เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

เครื่องสูบลตะกอน

อื่นๆ (ระบุ) .....

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) .....

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด .....

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) .....

(2) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) .....

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) .....

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย .....

(5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) .....

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย  ปกติ  ผิดปกติ (ระบุ) .....

- เครื่องสูบน้ำ  ปกติ  ผิดปกติ (ระบุ) .....

- เครื่องเติมอากาศ  ปกติ  ผิดปกติ (ระบุ) .....

- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย  ปกติ  ผิดปกติ (ระบุ) .....

- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี  ปกติ  ผิดปกติ (ระบุ) .....

- เครื่องสูบลตะกอน  ปกติ  ผิดปกติ (ระบุ) .....

- อื่นๆ .....  ปกติ  ผิดปกติ (ระบุ) .....

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) .....

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)

ลงชื่อ .....

(นายธีรธรรม ศรีรักษ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



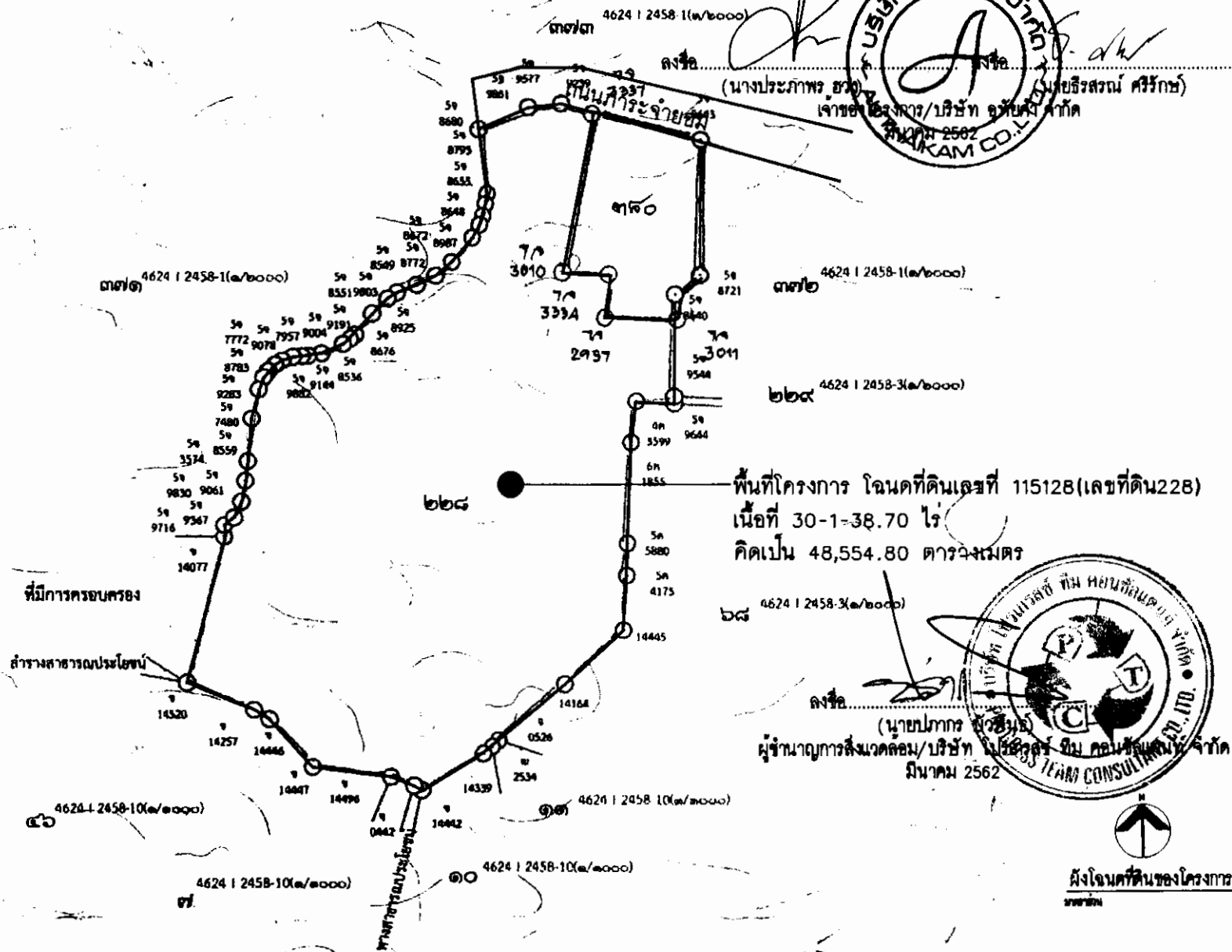
- คำเตือน
1. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตาม มาตรา 80 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้ง จำทั้งปรับตามมาตรา 106
  2. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดย แสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่ง แสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 107

ลงชื่อ .....  
(นางประภาพร ฮวง)  
ลงชื่อ .....  
(นายธีรสรณ์ ศรีวัชร)  
เจ้าของโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด



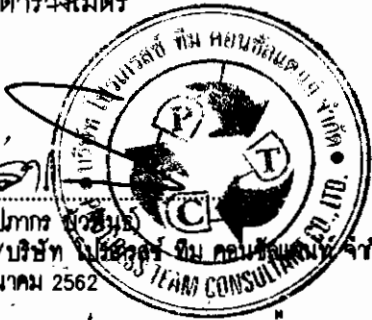
ลงชื่อ .....  
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีแอนด์คอนซัลแตนท์ จำกัด



นางประภาพร ฮวง  
 (นางประภาพร ฮวง)  
 เจ้าพนักงาน/บริษัท อุตสาหกรรม จำกัด  
 115/128 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
 2562

พื้นที่โครงการ โฉนดที่ดินเลขที่ 115128 (เลขที่ดิน 228)  
 เนื้อที่ 30-1-38.70 ไร่  
 คิดเป็น 48,554.80 ตารางเมตร



นางสาว...  
 (นางสาว...)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ทรูคอนซัลตัน จำกัด  
 115/128 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
 2562

ผังโฉนดที่ดินของโครงการ  
 1:1000 1:1000

<b>Oracle Architects</b>	
115/128 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-2562 1151 โทรสาร 02-2562 1152 อีเมล info@oracle-architects.com www.oracle-architects.com	
PROJECT: อาคารชุด 5 โด ซี กานฉีกซี	
OWNER: บริษัท อุตสาหกรรม จำกัด	
LOCATION: พูที่ 2 อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	
ARCHITECT:	
นาย อธิวัฒน์	000.270
นาย อธิวัฒน์	000.291
นาย อธิวัฒน์	000.700
นาย อธิวัฒน์	000.000
นาย อธิวัฒน์	000.000
STRUCTURAL ENGINEER:	
นาย อธิวัฒน์	000.000
SYSTEM ENGINEER:	
ELECTRIC ENGINEER:	
นาย อธิวัฒน์	000.000
นาย อธิวัฒน์	000.000
SANITARY ENGINEER:	
นาย อธิวัฒน์	000.000
MECHANICAL ENGINEER:	
นาย อธิวัฒน์	000.000
LANDSCAPE:	
นาย อธิวัฒน์	000.000
นาย อธิวัฒน์	000.000
ISSUED REVISIONS:	
	INITIAL DATE
PROJECT NUMBER:	
DRAWING TITLE:	
ผังโฉนดที่ดินของโครงการ	
DRAWING NO:	TOTAL:
SCALE:	DATE:
DRAWN BY:	CHECKED BY:
ORC:	ORC:
-Oracle Architects's drawings, or instruments of service, remain the property and are not to be copied, reproduced, displayed, or otherwise used for another project or any purpose whatsoever, without the approval and written permission of Oracle Architects Co., Ltd.	
-Do not scale off drawing. This drawing is not for construction purpose unless expressly stated.	
-The contractor shall verify all dimensions of existing work on site and submit completed site drawings for approval prior to commencement of work.	

รูปที่ 1 ผังโฉนดที่ดินของโครงการ

สรุปขนาดพื้นที่ปกคลุมดิน และพื้นที่ว่างตามผังเมืองฯ พ.ศ.2554 และฉบับที่ 4 พ.ศ.2558

ขนาดพื้นที่	พื้นที่ปกคลุมดิน	พื้นที่ว่าง	เกณฑ์มาตรฐานร้อยละ	ความเพียงพอ
เนื้อที่ (ไร่) 30-1-38.70	พื้นที่ (ตร.ม.) 48,554.80	พื้นที่ (ตร.ม.) 35,372.30	72.85	มากกว่าเกณฑ์

**Oracle Architects**  
 116/100, Thungyai Road,  
 Tambon Nongyue, Amphoe Nongyue,  
 Chiang Mai 50000, Thailand  
 Tel: +66 (0) 53 23 378  
 Fax: +66 (0) 53 23 379  
 Email: info@oracle-architects.com  
 www.oracle-architects.com

PROJECT: ตาตาดูด ไร่ โป ฟาร์มแล้วเสร็จ

OWNER: บริษัท อุทยานฯ จำกัด

LOCATION: หมู่ที่ 2 ตำบลตาตาด  
 อำเภอเมืองปาน จังหวัดลำปาง

ARCHITECT: บริษัท สถาปนิก  
 สถาปัตย์ ออกแบบ  
 บ้านและสวน จำกัด

STRUCTURAL ENGINEER: บริษัท  
 อำนวยการช่างก่อสร้าง จำกัด

SYSTEM ENGINEER: บริษัท  
 อำนวยการช่างก่อสร้าง จำกัด

ELECTRIC ENGINEER: บริษัท  
 อำนวยการช่างก่อสร้าง จำกัด

MECHANICAL ENGINEER: บริษัท  
 อำนวยการช่างก่อสร้าง จำกัด

ISSUES/REVISIONS:

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	FOR B/B		
2			

PROJECT NUMBER: 116/100  
 DRAWING TITLE: 04-พื้นที่ว่างของโครงการตามผังเมืองฯ

DRAWING NO.: TOTAL  
 SCALE: 1 : 1000  
 DATE:  
 DRAWN BY: ORC  
 CHECKED BY: ORC

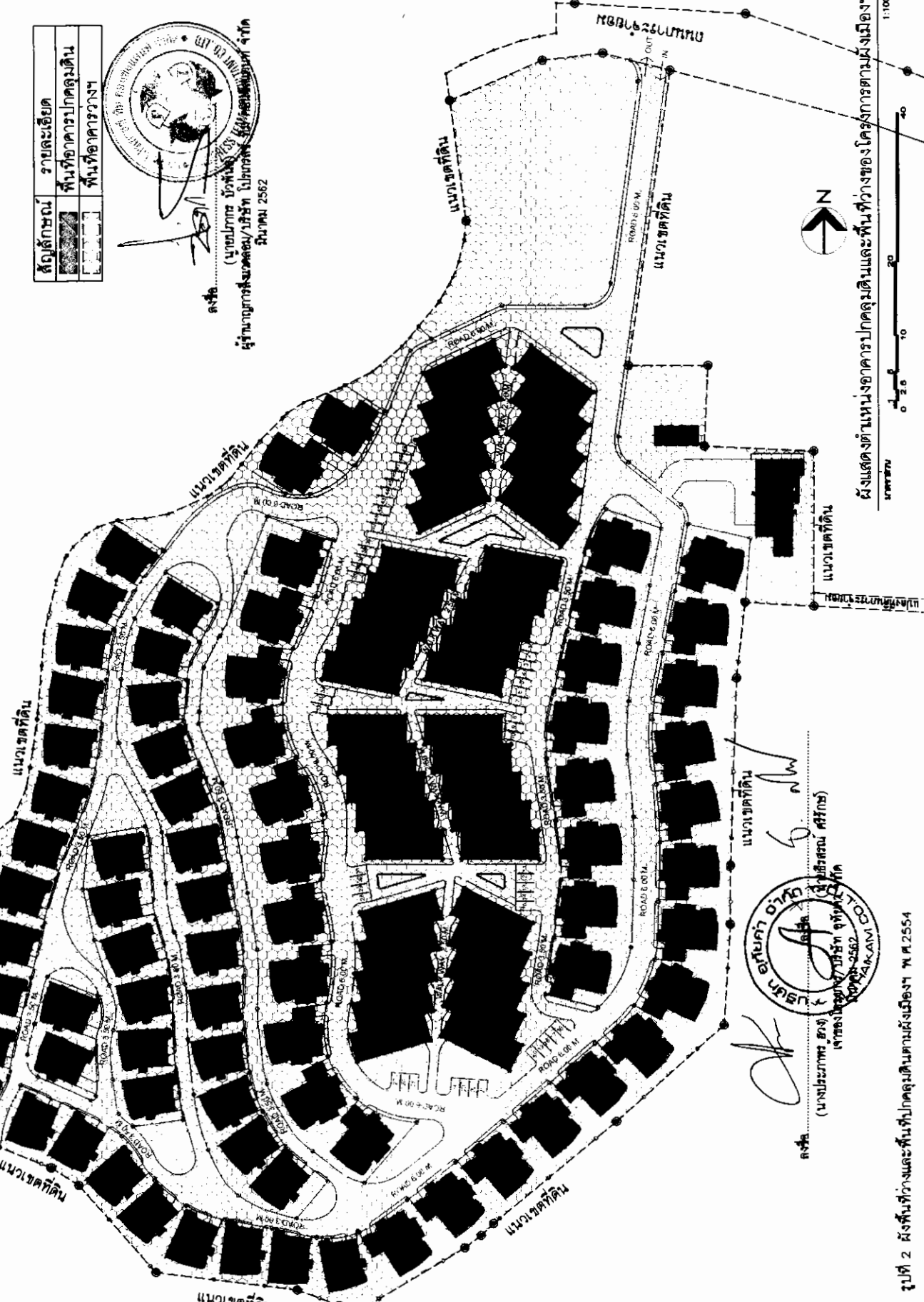
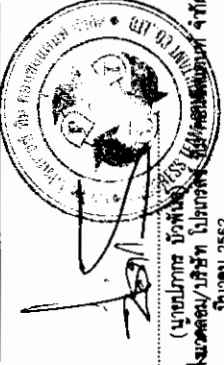
-Oracle Architects's drawings, or instruments of service, remain its property and are not to be copied, reproduced, disposed of, either directly or indirectly, used for another project or any other purpose, without the expressed and written permission of Oracle Architects Co., Ltd.

-Do not scale off drawings. This drawing is not for construction purpose unless expressly stated.

-The contractor shall verify all dimensions of existing work on site and submit combined site drawings for approval prior to commencement of work.

สัญลักษณ์ รายละเอียด

	พื้นที่อาคารปกคลุมดิน
	พื้นที่อาคารวาง



สัญญาฉบับที่ 01/2017

นางประภาส อธิวัฒน์ (นางประภาส อธิวัฒน์) 116/100/1  
 เจ้าของบริษัท อำนวยการช่างก่อสร้าง จำกัด  
 116/100/1 ถนนเชียงใหม่-ลำปาง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

รูปที่ 2 ผังพื้นที่ว่างและพื้นที่ปกคลุมดินตามผังเมืองฯ พ.ศ.2554

# Oracle Architects

Oracle Architects Co., Ltd.  
 11th Floor, The Prime Tower,  
 222 Sukhumvit Road, Sukhumvit  
 District, Bangkok 10110, Thailand  
 Tel : +66 2 262 2119  
 Fax : +66 2 262 2120  
 E-mail : info@oracle-architect.com  
 www.oracle-architect.com

PROJECT: อาคารจอดรถ 6 ชั้น  
 ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น

OWNER: บริษัท อุตสาหกรรม อากาศ

LOCATION: หมู่ที่ 2 ตำบลท่าไม้  
 อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี

ARCHITECT: Oracle Architects Co., Ltd.

DATE: 27/9/2562

NO. 279

NO. 280

NO. 281

NO. 282

NO. 283

NO. 284

NO. 285

NO. 286

NO. 287

NO. 288

NO. 289

NO. 290

NO. 291

NO. 292

NO. 293

NO. 294

NO. 295

NO. 296

NO. 297

NO. 298

NO. 299

NO. 300

NO. 301

NO. 302

NO. 303

NO. 304

NO. 305

NO. 306

NO. 307

NO. 308

NO. 309

NO. 310

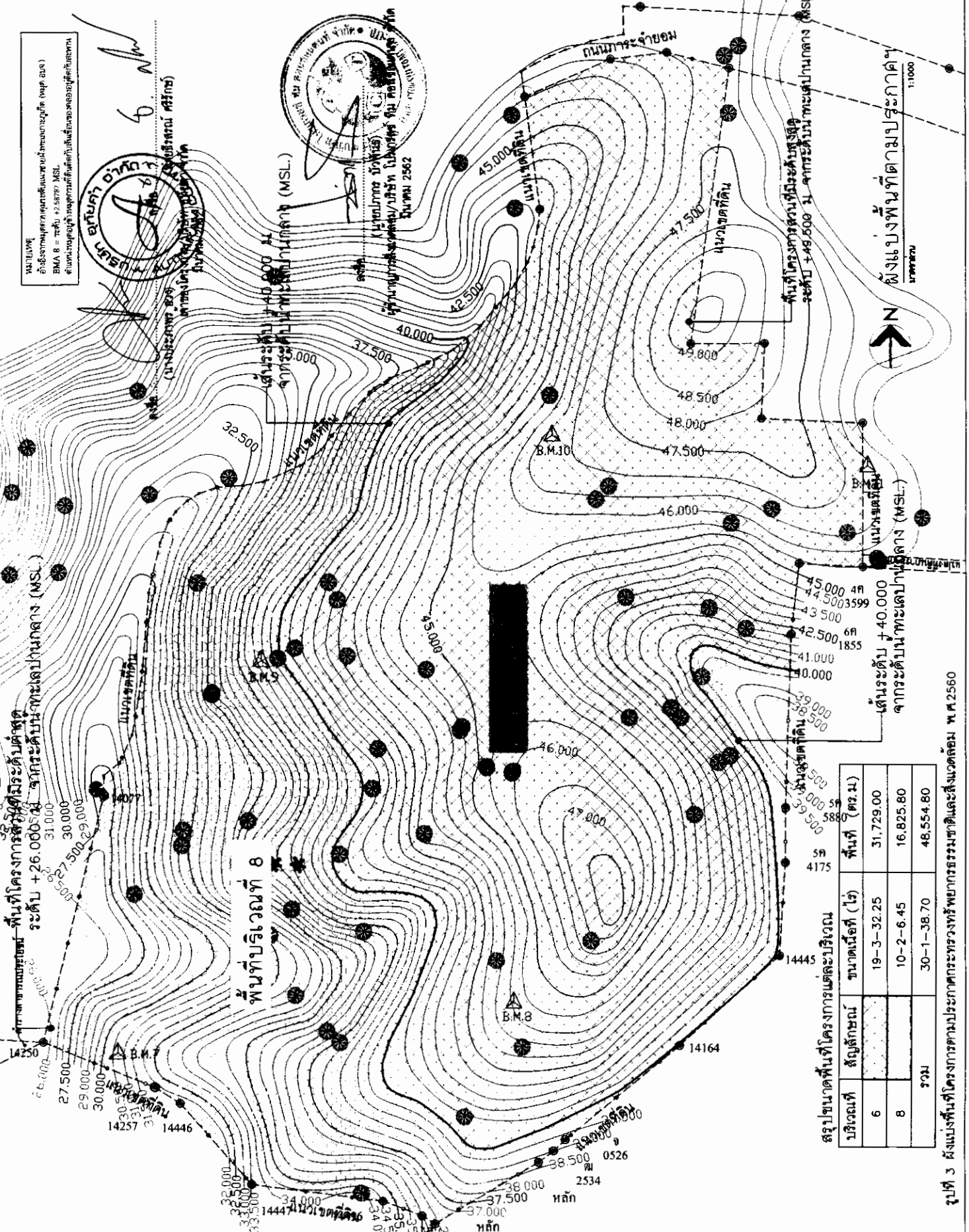
NO. 311

NO. 312

NO. 313

NO. 314

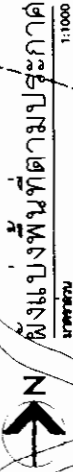
NO. 315



สรุปขนาดพื้นที่โครงการแต่ละบริเวณ

บริเวณที่	สัญลักษณ์	ขนาดเนื้อที่ (ไร่)	พื้นที่ (ตร.ม.)
6		19-3-32.25	31,729.00
8		10-2-6.45	16,825.80
รวม		30-1-38.70	48,554.80

รูปที่ 3 ผังแบ่งพื้นที่โครงการตามประเภทการจราจรที่พบการจราจรหนาแน่นและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2560



PROJECT:  
**อาคารชุด 3 โฉ ม. กานลักษ์**

OWNER:  
**บริษัท อูนิค จำกัด**

LOCATION:  
**หมู่ที่ 2 ตำบลบางพลี  
 อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ**

ARCHITECT:  
 นาย อธิวัฒน์  
 โทร. 09-098-8141  
 นาย อธิวัฒน์  
 โทร. 09-098-8141  
 นาย อธิวัฒน์  
 โทร. 09-098-8141  
 นาย อธิวัฒน์  
 โทร. 09-098-8141

STRUCTURAL ENGINEER:  
 นาย อธิวัฒน์  
 โทร. 09-098-8141

SYSTEM ENGINEER:  
 นาย อธิวัฒน์  
 โทร. 09-098-8141

ELECTRIC ENGINEER:  
 นาย อธิวัฒน์  
 โทร. 09-098-8141

MECHANICAL ENGINEER:  
 นาย อธิวัฒน์  
 โทร. 09-098-8141

LANDSCAPE:  
 นาย อธิวัฒน์  
 โทร. 09-098-8141

ISSUED/REVISED:  
 NO. DESCRIPTION INITIAL DATE

1 FOR ISS

2 FOR ISS

PROJECT NUMBER:  
**01/2562**

DRAWING TITLE:  
**ผังบริเวณโครงการ**

DRAWING NO.:  
**TOTAL**

SCALE:  
**1 : 1,000**

DATE:  
**11/11/2011**

DRAWN BY:  
**ORC**

CHECKED BY:  
**ORC**

Oracle Architects's drawings, as instruments of service, remain its property and are not to be copied, reproduced, disposed of, either directly or indirectly, used for another project or any purpose whatsoever, without the express and written permission of Oracle Architects Co., Ltd.

Do not scale off drawings. This drawing is not for construction purpose unless expressly stated.

The contractor shall verify all dimensions of existing work on site and submit combined shop drawings for approval prior to commencement of work.

14/3/1977

**สัญลักษณ์**

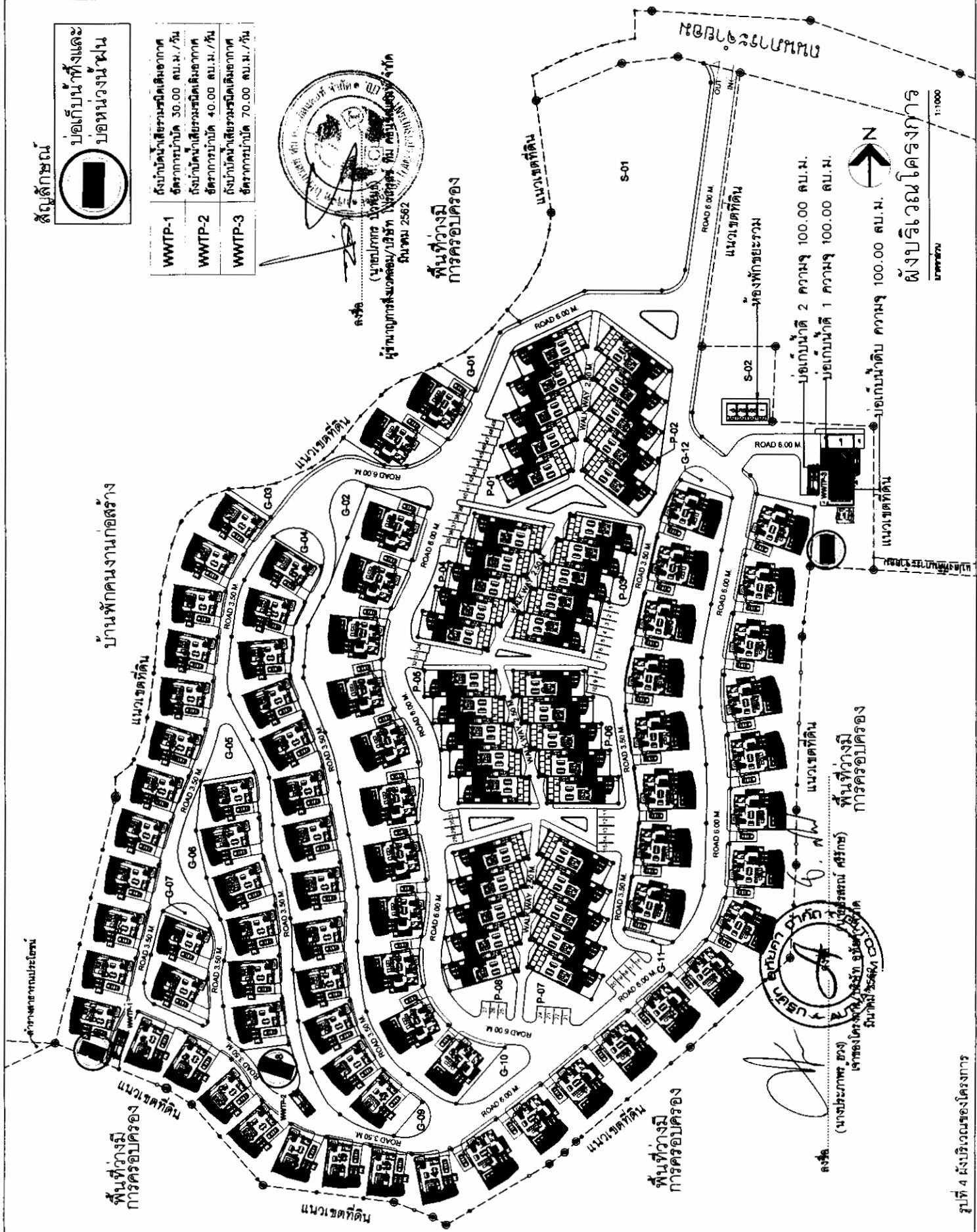


- บ่อน้ำดื่ม
- บ่อน้ำทิ้ง
- บ่อน้ำฝน

WWTP-1	ถังบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเดิมขนาด 30.00 ลบ.ม./วัน
WWTP-2	ถังบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเดิมขนาด 40.00 ลบ.ม./วัน
WWTP-3	ถังบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเดิมขนาด 70.00 ลบ.ม./วัน



พื้นที่ว่างมี การครอบครอง



ผังบริเวณโครงการ  
 1:1000

PROJECT:  
 อาคารชุด 3 โย ฟันเกล้าสี

OWNER:  
 บริษัท อุตินค้า จำกัด

LOCATION:  
 หมู่ที่ 2 หมู่เขาไร่  
 ตำบลเมืองใหม่ จังหวัดภูเก็ต

ARCHITECT:  
 Oracle Architects

DATE: 7/15/10  
 DRAWN BY: J.A. 1011  
 CHECKED BY: J.A. 1011  
 PROJECT NO: 704  
 SHEET NO: 1010

STRUCTURAL ENGINEER:  
 บริษัท ภูเก็ต

SYSTEM ENGINEER:  
 บริษัท ภูเก็ต

ELECTRIC ENGINEER:  
 บริษัท ภูเก็ต

MECHANICAL ENGINEER:  
 บริษัท ภูเก็ต

LANDSCAPE:  
 บริษัท ภูเก็ต

ISSUE REVISIONS:

PROJECT NUMBER:  
 704

DRAWING TITLE:  
 5.ผังแสดงตำแหน่งอาคารปกคลุมดินและพื้นที่ว่างของโครงการตามประกาศฯ

DRAWING NO.:

SCALE:  
 1 : 1000

CHECKED BY:  
 ORC

DATE:

TOTAL:

Oracle Architects' drawings, or instruments of service, which its property and are not to be copied, reproduced, disposed of, either directly or indirectly, used for advertising or any other purpose without the written permission of Oracle Architects Co., Ltd.

-Do not scale off drawings. This drawing is not for construction purpose unless expressly stated.

The contractor and verify all dimensions of existing work on site and submit combined site drainage for approved prior to commencement of work.

1447197

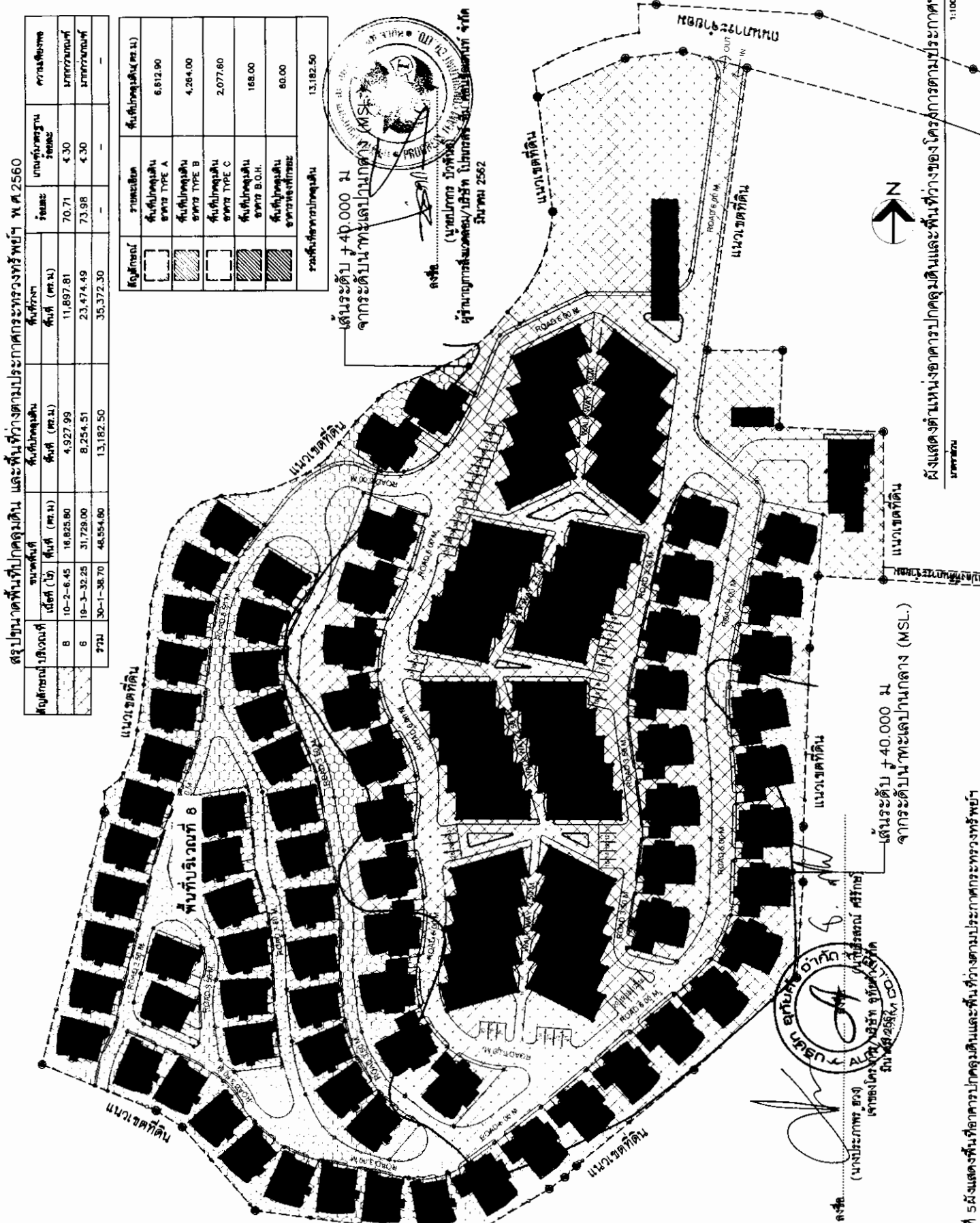
สรุปขนาดพื้นที่ปกคลุมดิน และพื้นที่ว่างตามประกาศกระทรวงทรัพย์ฯ พ.ศ.2560

ชนิดอาคาร	จำนวนพื้นที่ (ไร่)	พื้นที่ (ตร.ม.)	พื้นที่ว่าง (ตร.ม.)	พื้นที่ (ไร่)	พื้นที่ (ตร.ม.)	พื้นที่ว่าง (ไร่)	พื้นที่ (ตร.ม.)
B	10-2-6.45	16,825.80	4,927.99	11,897.81	70.71	4.30	30,720.00
6	19-3-32.25	31,729.00	8,254.51	23,474.49	73.98	4.30	30,720.00
รวม	30-1-38.70	48,554.80	13,182.50	35,372.30	-	-	-

ชนิดอาคาร	รวมพื้นที่ปกคลุมดิน (ตร.ม.)	พื้นที่ว่าง (ตร.ม.)
พื้นที่ปกคลุมดิน ประเภท TYPE A	6,612.90	
พื้นที่ปกคลุมดิน ประเภท TYPE B	4,264.00	
พื้นที่ปกคลุมดิน ประเภท TYPE C	2,077.80	
พื้นที่ปกคลุมดิน อาคาร B.O.H.	188.00	
พื้นที่ว่างอาคาร	80.00	
รวมพื้นที่ปกคลุมดิน	13,182.50	

ได้ระดับ +40,000 ม.  
 จาระดับบนทะเลปานกลาง (MSL.)

ผู้รับอนุญาต: บริษัท อุตินค้า จำกัด  
 ภูเก็ต 2562



เจ้าพนักงานท้องถิ่น  
 (นางประภาพร ทอง)  
 อำเภอเมืองภูเก็ต  
 ภูเก็ต 83000

ผังแสดงตำแหน่งอาคารปกคลุมดินและพื้นที่ว่างของโครงการตามประกาศฯ

รูปที่ 5 ผังแสดงพื้นที่อาคารปกคลุมดินและพื้นที่ว่างตามประกาศกระทรวงทรัพย์ฯ





**PROJECT:**  
 อาคารจอดรถ 3 ชั้น ขนาด 30x60 เมตร

**OWNER:**  
 บริษัท อุตสาหกรรม อสังหาริมทรัพย์ จำกัด

**LOCATION:**  
 หมู่ที่ 2 ตำบลบางน้ำผึ้ง  
 อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร

**ARCHITECT:**

สถาปนิก (หลัก)	ARCHITECT	MR. THIN
สถาปนิก (ร่วม)	ARCHITECT	MR. CHIN
วิศวกร (ร่วม)	ARCHITECT	MR. THIN
วิศวกร (ร่วม)	ARCHITECT	MR. CHIN

**STRUCTURAL ENGINEER:**

วิศวกร (หลัก)	STRUCTURAL ENGINEER	MR. THIN
วิศวกร (ร่วม)	STRUCTURAL ENGINEER	MR. CHIN

**SYSTEM ENGINEER:**

วิศวกร (หลัก)	SYSTEM ENGINEER	MR. THIN
วิศวกร (ร่วม)	SYSTEM ENGINEER	MR. CHIN

**ELECTRIC ENGINEER:**

วิศวกร (หลัก)	ELECTRIC ENGINEER	MR. THIN
วิศวกร (ร่วม)	ELECTRIC ENGINEER	MR. CHIN

**MECHANICAL ENGINEER:**

วิศวกร (หลัก)	MECHANICAL ENGINEER	MR. THIN
วิศวกร (ร่วม)	MECHANICAL ENGINEER	MR. CHIN

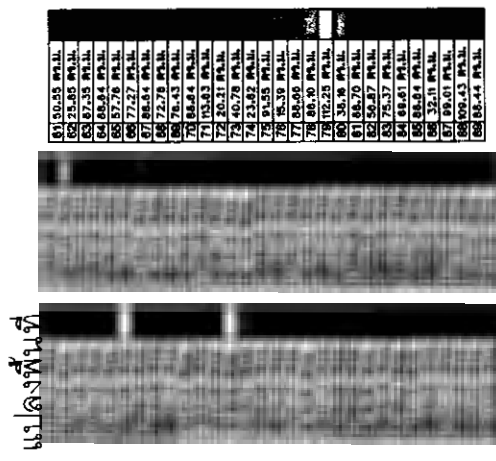
**LANDSCAPE:**

วิศวกร (หลัก)	LANDSCAPE	MR. THIN
วิศวกร (ร่วม)	LANDSCAPE	MR. CHIN

NO	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	FOR R/S		
2			

**PROJECT NUMBER:** \_\_\_\_\_  
**DRAWING TITLE:** **ผังพื้นที่สีเขียวรวม**

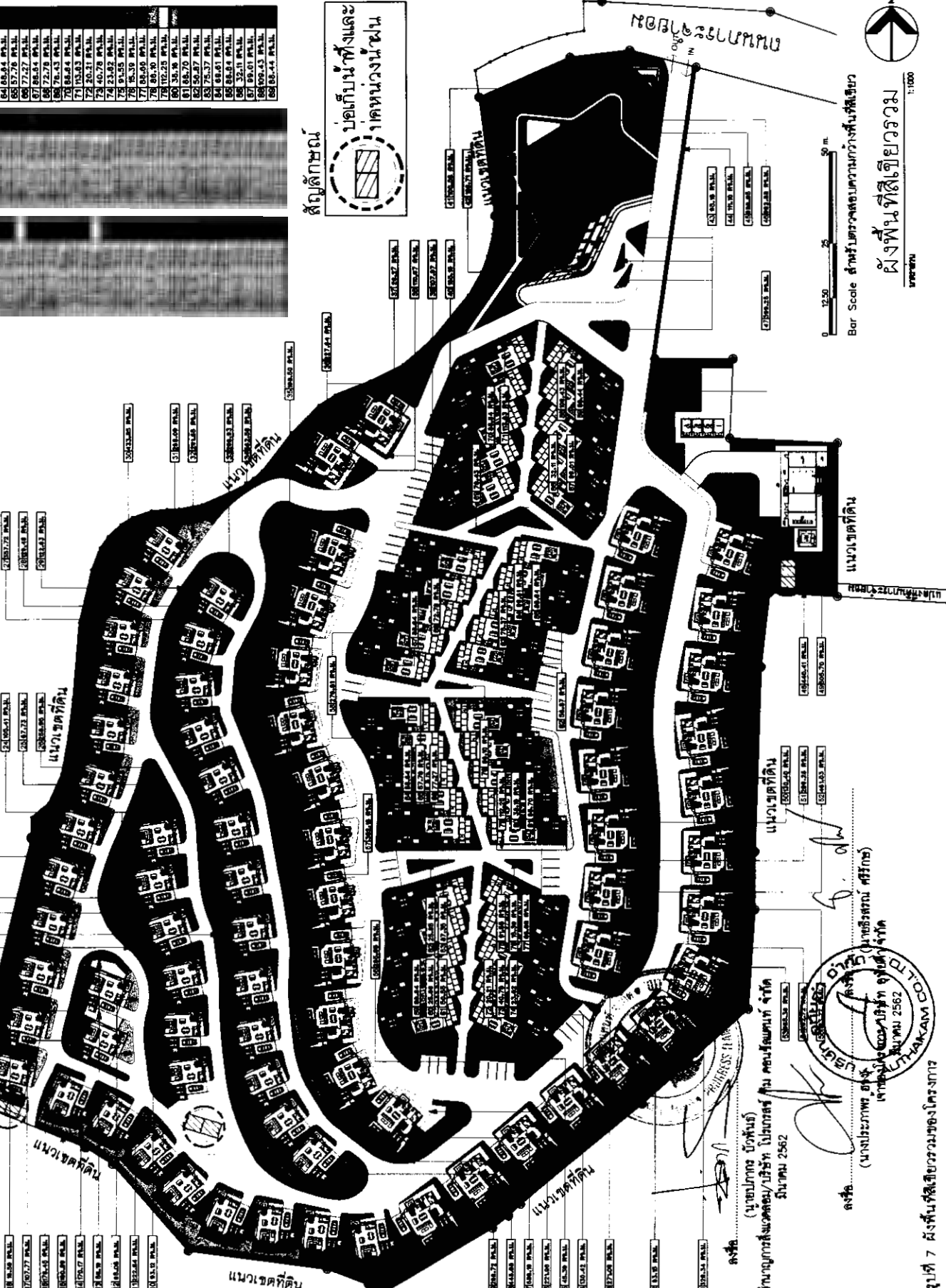
**DRAWING NO.:** TOTAL: \_\_\_\_\_  
**SCALE:** \_\_\_\_\_  
**DATE:** \_\_\_\_\_  
**DRAWN BY:** \_\_\_\_\_  
**CHECKED BY:** \_\_\_\_\_



แปลนพื้นที่

**พื้นที่สีเขียวรวม**

รวมพื้นที่	17,407.19 ตร.ม.
------------	-----------------

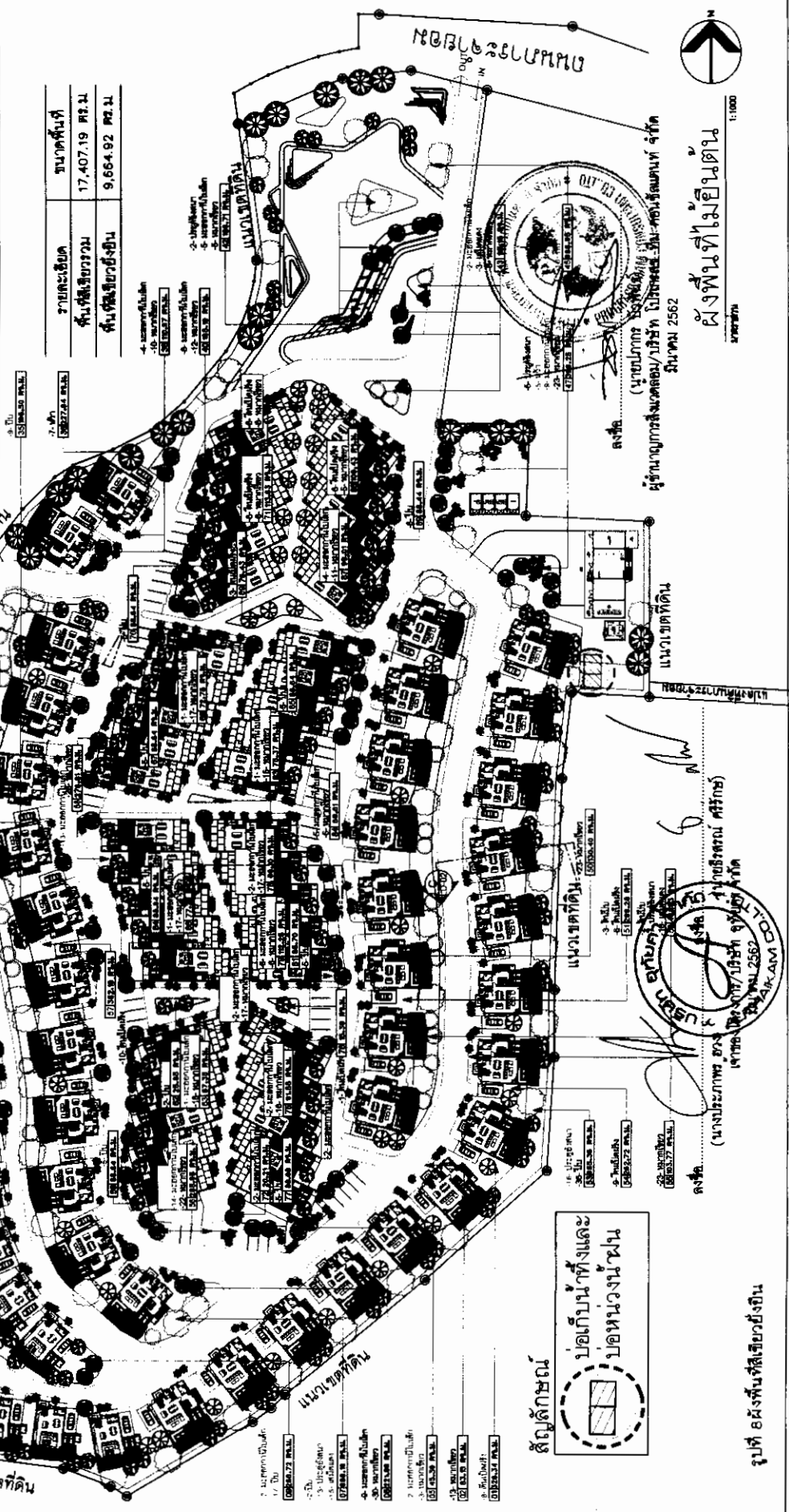


01. 50.50 P.L.	01. 50.50 P.L.
02. 20.00 P.L.	02. 20.00 P.L.
03. 30.00 P.L.	03. 30.00 P.L.
04. 00.00 P.L.	04. 00.00 P.L.
05. 50.00 P.L.	05. 50.00 P.L.
06. 70.00 P.L.	06. 70.00 P.L.
07. 80.00 P.L.	07. 80.00 P.L.
08. 90.00 P.L.	08. 90.00 P.L.
09. 00.00 P.L.	09. 00.00 P.L.
10. 00.00 P.L.	10. 00.00 P.L.
11. 00.00 P.L.	11. 00.00 P.L.
12. 00.00 P.L.	12. 00.00 P.L.
13. 00.00 P.L.	13. 00.00 P.L.
14. 00.00 P.L.	14. 00.00 P.L.
15. 00.00 P.L.	15. 00.00 P.L.
16. 00.00 P.L.	16. 00.00 P.L.
17. 00.00 P.L.	17. 00.00 P.L.
18. 00.00 P.L.	18. 00.00 P.L.
19. 00.00 P.L.	19. 00.00 P.L.
20. 00.00 P.L.	20. 00.00 P.L.
21. 00.00 P.L.	21. 00.00 P.L.
22. 00.00 P.L.	22. 00.00 P.L.
23. 00.00 P.L.	23. 00.00 P.L.
24. 00.00 P.L.	24. 00.00 P.L.
25. 00.00 P.L.	25. 00.00 P.L.
26. 00.00 P.L.	26. 00.00 P.L.
27. 00.00 P.L.	27. 00.00 P.L.
28. 00.00 P.L.	28. 00.00 P.L.
29. 00.00 P.L.	29. 00.00 P.L.
30. 00.00 P.L.	30. 00.00 P.L.
31. 00.00 P.L.	31. 00.00 P.L.
32. 00.00 P.L.	32. 00.00 P.L.
33. 00.00 P.L.	33. 00.00 P.L.
34. 00.00 P.L.	34. 00.00 P.L.
35. 00.00 P.L.	35. 00.00 P.L.
36. 00.00 P.L.	36. 00.00 P.L.
37. 00.00 P.L.	37. 00.00 P.L.
38. 00.00 P.L.	38. 00.00 P.L.
39. 00.00 P.L.	39. 00.00 P.L.
40. 00.00 P.L.	40. 00.00 P.L.

สถา. (นางเบญจมาภรณ์ กิ่งแก้ว)  
 (นางเบญจมาภรณ์ กิ่งแก้ว)  
 วิศวกรวิชาชีพ (สถาปัตย์)  
 กรมควบคุมอาคาร กระทรวงมหาดไทย  
 เลขที่ 2562  
 กรุงเทพมหานคร

Architect	Oracle Architects
Architect No.	001
Architect Address	140 Moo 6, Nakhon Phanom City, Nakhon Phanom, Thailand
Architect Phone	081 721 2170
Architect Fax	081 721 1170
Architect E-mail	oracle@oraclearchitects.com
Architect Website	www.oraclearchitects.com

ชนิดพันธุ์ (ชื่อ)	ชื่อวิทยาศาสตร์	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)	จำนวนต้น	รวมพื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
177	Millettia hortensis	2.00	12.56	2,223.12
55	Platycodon grandiflorus	3.00	28.26	1,554.30
87	Crescentia cato HBK.	2.00	12.56	1,062.72
33	Syzygium chinense Kurz	2.00	12.56	614.40
34	Syzygium cumini	3.00	28.26	880.34
136	Svetania mahogani	2.00	12.56	1,708.16
545	Psychopogon mearthurii Nichols	1.00	3.14	1,711.30
<b>รวม</b>	<b>รวมพื้นที่ปลูกทั้งหมด</b>	<b>1.067</b>		<b>9,664.92</b>



SCALE: 1:1000

ผังพื้นที่ก่อสร้าง  
 001

ผู้ดำเนินการก่อสร้าง/บริษัท อูทีเอ็น จำกัด  
 001

001

001

001

001

001

001

001

001

001

001

001

001

001

001

001

001

# Oracle Architects

104/101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10230, Thailand  
 Tel. +66 2 252 92 10  
 Fax +66 2 252 92 19  
 Email: oracle@oracle-architects.com

PROJECT: **อาคารชุด 3 โย พี กาแล็กซี่**  
 OWNER: **บริษัท กู๊ดทอล์ก จำกัด**

LOCATION: **พื้นที่ 2 ควบภายใน**  
**บริเวณโครงการคอนโดมิเนียม**

ARCHITECT:

Architect	278
สถาปนิก	278
สถาปนิก	141
สถาปนิก	704
สถาปนิก	840
สถาปนิก	840
สถาปนิก	840

STRUCTURAL ENGINEER:

Structural Engineer	84794
---------------------	-------

SYSTEM ENGINEER:

System Engineer	
-----------------	--

ELECTRIC ENGINEER:

Electric Engineer	
ช่างไฟฟ้า	

Mechanical Engineer:

Mechanical Engineer	
ช่างเครื่องกล	

MECHANICAL ENGINEER:

Mechanical Engineer	
ช่างเครื่องกล	

LANDSCAPE:

Landscape	
ช่างภูมิทัศน์	

ISSUE REVISIONS:

No.	Description	INITIAL	DATE
1	FOR IS		
2			

DRAWING TITLE: **ผังพื้นที่ว่างไม่ปลูกต้นไม้**

PROJECT NUMBER: **104/101 278**

DRAWING NO.: **TOTAL**

SCALE: **DATE**

DRAWN BY: **ORC** CHECKED BY: **ORC**

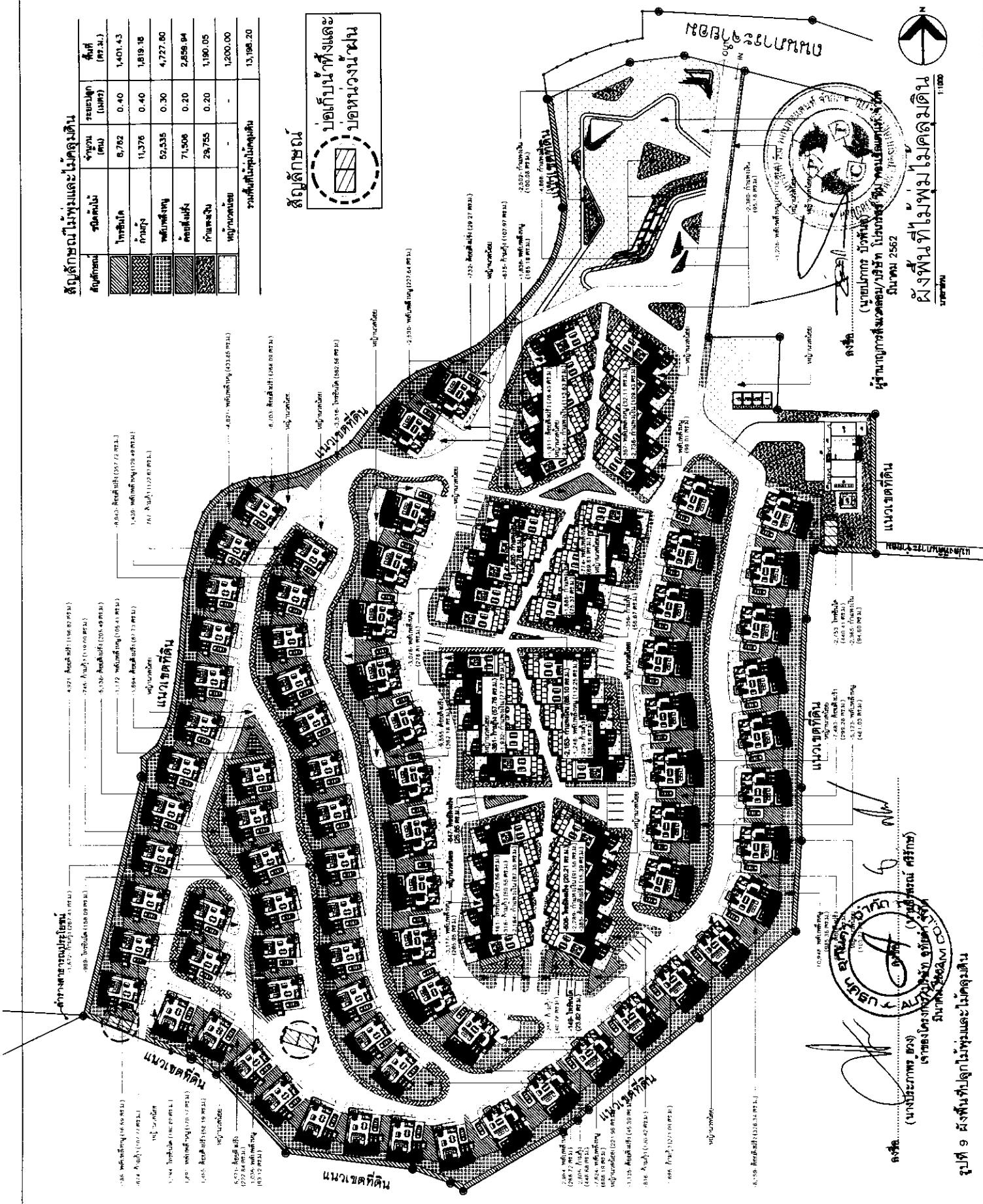
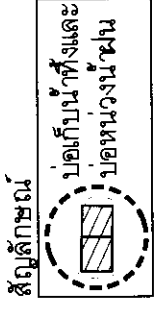
Oracle Architects' drawings, or instruments of service, remain its property and are not to be copied, reproduced, displayed, or otherwise used for another project or any purpose whatsoever, without the expressed and written permission of Oracle Architects Co., Ltd.

-Do not scale off drawings. This drawing is not for construction purpose unless expressly stated.

-The contractor shall verify all dimensions of existing work in site and submit corrected shop drawings for approval prior to commencement of work.

### สัญลักษณ์ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชนิดไม้	ขนาด (มท.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
[Symbol]	ไทรย่น	5,782 (มท.)	1,401.43
[Symbol]	กล้วย	1,376 (มท.)	1,819.18
[Symbol]	พลูด่าง	52,535 (มท.)	4,727.80
[Symbol]	กอแก้ว	71,506 (มท.)	2,856.84
[Symbol]	กล้วยไม้	29,755 (มท.)	1,190.05
[Symbol]	ไม้ประดับ	-	1,200.00
[Symbol]	รวมพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน	-	13,198.20



ผังพื้นที่ว่างไม่ปลูกต้นไม้

1:1000

นายวิชาญ ชื่นชื่น  
 (นายวิชาญ ชื่นชื่น) วิศวกรโยธา กรุงเทพมหานคร  
 200 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10230  
 1:200 พังพื้นที่ว่างไม่ปลูกต้นไม้

นางสาวกัญญา ยอดทอง/บริษัท โยทิว จำกัด (มหาชน)  
 2562

นายวิชาญ ชื่นชื่น  
 104/101 278

รูปที่ 9 ผังพื้นที่ว่างไม่ปลูกต้นไม้

PROJECT:  
อาคารชุด วิ โอ ที กานคึกซี่

OWNER:  
บริษัท อูทีเอส จำกัด

LOCATION:  
พื้นที่ 2 ตำบลนาโหนด อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ARCHITECT:

นาม อธิบาย	444, 2718
ยศ นาม	ภค. 8141
นาม อธิบาย	ภค. 7084
ยศ นาม	ภค. 8840
นาม อธิบาย	ภค. 8866

STRUCTURAL ENGINEER:  
 ติณณิณี เจริญศรี 08-764-XXXX

SYSTEM ENGINEER:

ELECTRIC ENGINEER:  
 อภิวัฒน์ อึ้ง  
 โทรสาร 08-764-XXXX

SANITARY ENGINEER:  
 พิเศษ วงศ์วิวัฒน์ 08-821-XXXX

MECHANICAL ENGINEER:  
 พิเศษ วงศ์วิวัฒน์ 08-3270-XXXX

LANDSCAPE:  
 พิเศษ วงศ์วิวัฒน์ 08-764-XXXX  
 พิเศษ อึ้ง 08-764-XXXX

ISSUED/REVISIONS:

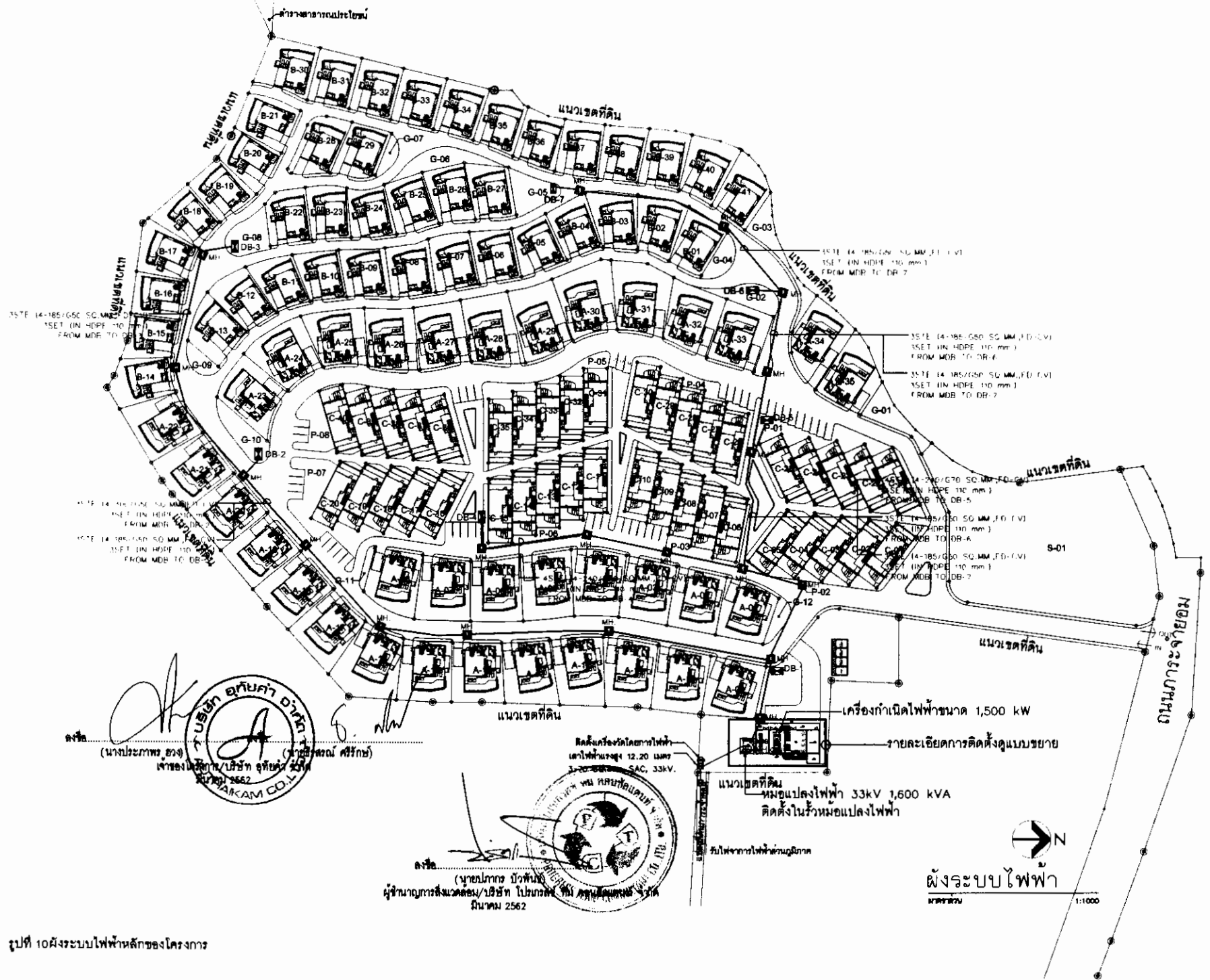
NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	FOR SUP		
2			

PROJECT NUMBER:  
DRAWING TITLE:  
ผังระบบไฟฟ้า

DRAWING NO.	TOTAL
SCALE	DAT1
DRAWN BY	CHECKED BY
ORC	ORC

-Oracle Architects's drawings, as instruments of service, remain its property and are not to be copied, reproduced, disposed of, either directly or indirectly, used for another project or any purpose whatsoever, without the expressed and written permission of Oracle Architects Co., Ltd.  
 -Do not scale off drawing. This drawing is not for construction purpose unless expressly stated.

-The contractor shall verify all dimensions of existing work on site and submit combined shop drawing for approval prior to commencement of work.  
 149/197



นางสาว อธิบาย อึ้ง (นางประภาพร อึ้ง)  
 เจ้าพนักงานวิศวกรรม/บริษัท อูทีเอส จำกัด  
 ภูเก็ต 2562  
 (นางสาว อธิบาย อึ้ง)  
 เจ้าพนักงานวิศวกรรม/บริษัท อูทีเอส จำกัด  
 ภูเก็ต 2562

ติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้า  
 ความถี่ 50 Hz 12.20 MW  
 3-70-0000 SAC, 33kV.  
 บริษัท อูทีเอส จำกัด  
 ภูเก็ต 2562

นางสาว อธิบาย อึ้ง (นายปกครอง อึ้ง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท อูทีเอส จำกัด  
 ภูเก็ต 2562

รูปที่ 10 ผังระบบไฟฟ้าหลักของโครงการ

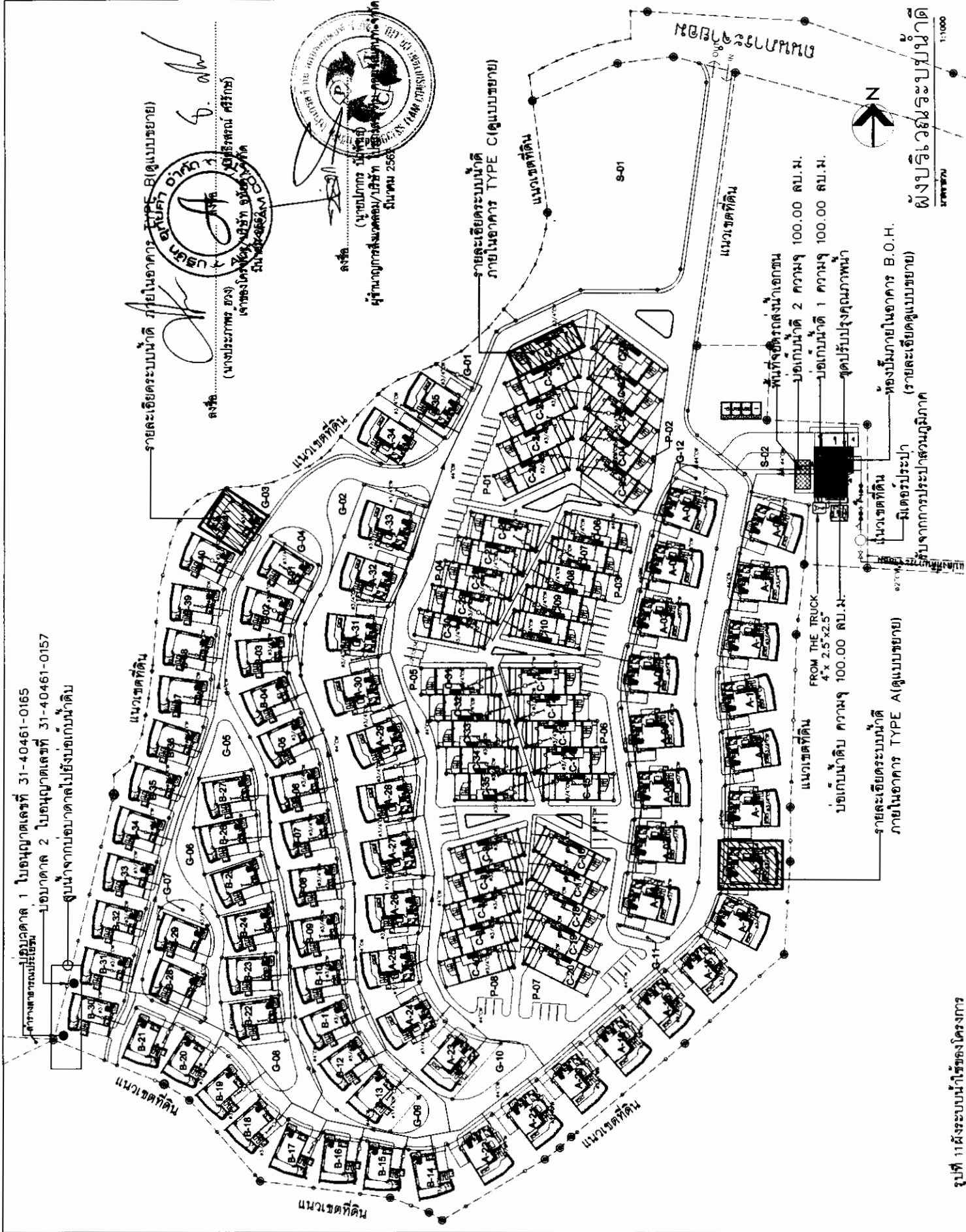
<b>Oracle Architects</b> 110 West 42nd Street, New York, NY 10018 Tel: +1 212 904 6100 Fax: +1 212 904 6157 www.oraclearchitects.com	
<b>PROJECT:</b> อาคารชุด 3 โฉนด พิณเกล้า	<b>OWNER:</b> บริษัท อุตสาหกรรม อสังหาริมทรัพย์ จำกัด
<b>LOCATION:</b> หมู่ 5 ต.นครราชสีมา อ.นครราชสีมา จ.นครราชสีมา	<b>ARCHITECT:</b> Mr. Sirapong Mr. Sornchai Mr. Sirapong Mr. Sirapong Mr. Sirapong Mr. Sirapong
<b>STRUCTURAL ENGINEER:</b> Mr. Sirapong	<b>SYSTEM ENGINEER:</b> Mr. Sirapong
<b>ELECTRIC ENGINEER:</b> Mr. Sirapong	<b>MECHANICAL ENGINEER:</b> Mr. Sirapong
<b>LANDSCAPE:</b> Mr. Sirapong	<b>ISSUE/REVISIONS:</b>
<b>NO.</b>	<b>DESCRIPTION INITIAL DATE</b>
1	FOR R.A.
2	
<b>PROJECT NUMBER:</b> 01	<b>DRAWING TITLE:</b> ผังระบบประปา
<b>DRAWING NO.:</b> TOTAL	<b>SCALE:</b> 1 : 1000
<b>DATE:</b>	<b>DRAWN BY:</b> ORC
<b>CHECKED BY:</b> ORC	<b>ORC ARCHITECTS</b>

Oracle Architects's drawings or instruments of service, remain its property and are not to be copied, reproduced, or transmitted in any form or by any means, without the expressed and written permission of Oracle Architects Co., Ltd.

Do not scale off drawings. This drawing is not for construction purpose unless expressly stated.

The contractor shall verify all dimensions of existing work on site and submit complete shop drawings for approval prior to construction.

150/197



เลขที่ 1 โฉนดพิณเกล้า 31-40461-0165  
เลขที่ 2 โฉนดพิณเกล้า 31-40461-0157  
ถนนเทศบาลนครราชสีมา  
ถนนเทศบาลนครราชสีมา

รายละเอียดระบบน้ำดี ภายในอาคาร TYPE B (ดูแบบขยาย)  
รายละเอียดระบบน้ำดี ภายในอาคาร TYPE C (ดูแบบขยาย)

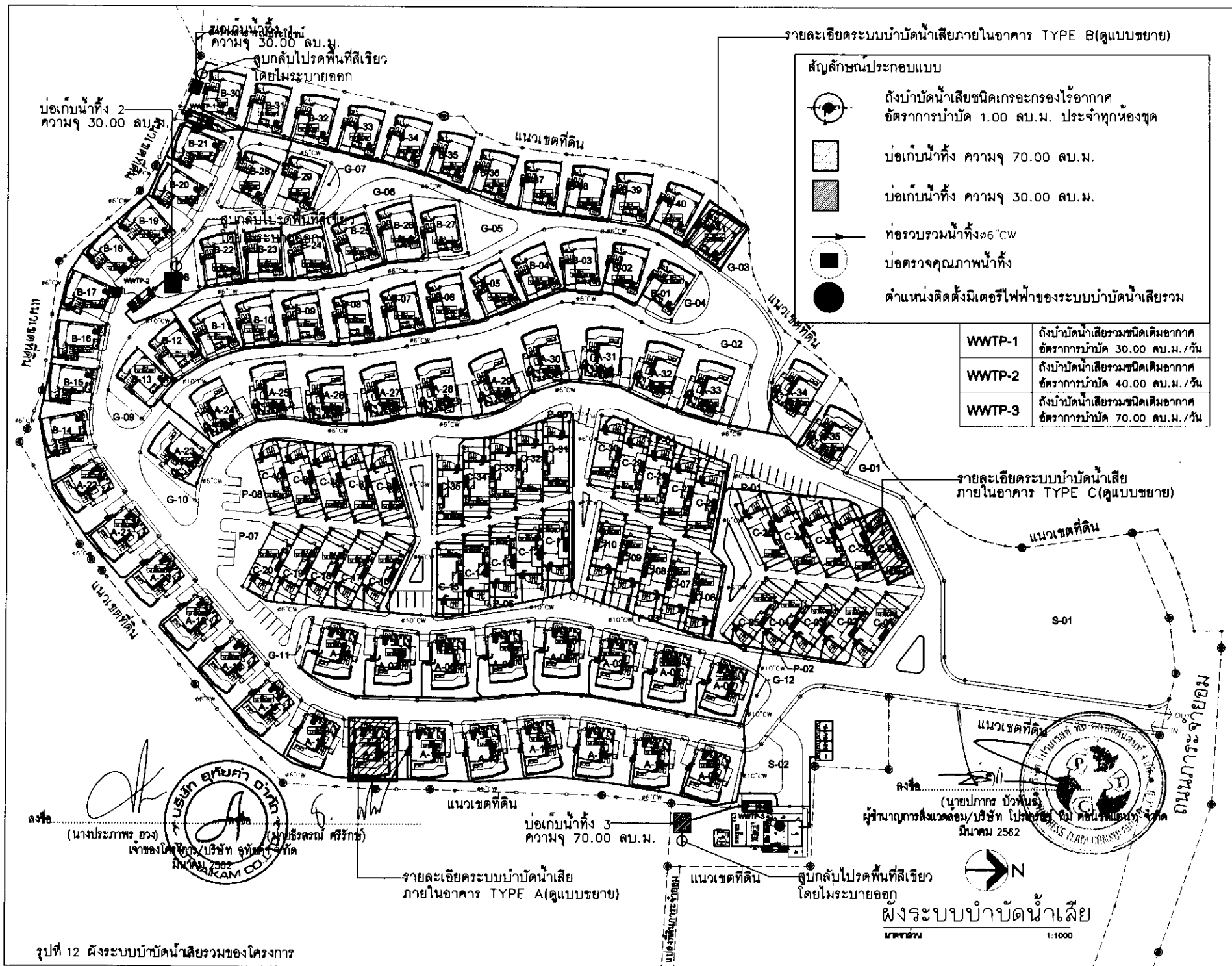
ถังเก็บน้ำประปา (ขนาด 100.00 ลบ.ม.)  
ถังเก็บน้ำดิบ (ขนาด 100.00 ลบ.ม.)

มิเตอร์ประปา  
ปั๊มสูบน้ำ

ถังเก็บน้ำประปา (ขนาด 100.00 ลบ.ม.)  
ถังเก็บน้ำดิบ (ขนาด 100.00 ลบ.ม.)

ถังเก็บน้ำประปา (ขนาด 100.00 ลบ.ม.)  
ถังเก็บน้ำดิบ (ขนาด 100.00 ลบ.ม.)

ถังเก็บน้ำประปา (ขนาด 100.00 ลบ.ม.)  
ถังเก็บน้ำดิบ (ขนาด 100.00 ลบ.ม.)



รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียภายในอาคาร TYPE B (ดูแบบขยาย)

สัญลักษณ์ประกอบแบบ

- ห้องบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรองไร้อากาศ อัตราการบำบัด 1.00 ลบ.ม. ประจำทุกห้องชุด
- บ่อเก็บน้ำทิ้ง ความจุ 70.00 ลบ.ม.
- บ่อเก็บน้ำทิ้ง ความจุ 30.00 ลบ.ม.
- ห้องรวบรวมน้ำทิ้ง ๑๖" CW
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
- ตำแหน่งติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียรวม

WWTP-1	ห้องบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเดิมอากาศ อัตราการบำบัด 30.00 ลบ.ม./วัน
WWTP-2	ห้องบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเดิมอากาศ อัตราการบำบัด 40.00 ลบ.ม./วัน
WWTP-3	ห้องบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเดิมอากาศ อัตราการบำบัด 70.00 ลบ.ม./วัน

รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียภายในอาคาร TYPE C (ดูแบบขยาย)

รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียภายในอาคาร TYPE A (ดูแบบขยาย)

ผังระบบบำบัดน้ำเสีย

มาตราส่วน 1:1000

**Oracle Architects**

143 Moo 6 Roadside, Phatthana City, Phatthana 20001, Thailand  
 Phone: 02-272 2710  
 Fax: 02-272 210 170  
 e-mail: info@oracle-architects.com  
 www.oracle-architects.com

PROJECT: อาคารชุด วิ โอ ที กานเหล็ก

OWNER: บริษัท อุตสาหกรรม จำกัด

LOCATION: หมู่ที่ 2 ตำบลจางัว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ARCHITECT:

นาย อธิชากร	สถาปนิก	ร.ด. 2718
นาย อธิชากร	สถาปนิก	ร.ด. 8141
นาย อธิชากร	สถาปนิก	ร.ด. 7084
นาย อธิชากร	สถาปนิก	ร.ด. 9940
นาย อธิชากร	สถาปนิก	ร.ด. 18888

STRUCTURAL ENGINEER:

SYSTEM ENGINEER:

ELECTRIC ENGINEER:

MECHANICAL ENGINEER:

LANDSCAPE:

ISSUED/REVISIONS:

PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE: ผังระบบบำบัดน้ำเสีย

DRAWING NO.:

SCALE: 1:1000

DRAWN BY: ORC

CHECKED BY: ORC

Oracle Architects's drawings, as instruments of service, remain its property and are not to be copied, reproduced, disposed of, either directly or indirectly, used for another project or any purpose whatsoever, without the expressed and written permission of Oracle Architects Co., Ltd.

Do not make off drawing. This drawing is not for construction purpose unless expressly stated.

The contractor shall verify of dimensions of existing work on site and submit combined shop drawing for approval prior to commencement of work.

PROJECT: อาคารชุด 3 โย 5 อาคาร  
 OWNER: บริษัท อภิวัฒน์ จำกัด

LOCATION: หมู่ที่ 3 ตำบลวังใหม่ อำเภอวังใหม่ จังหวัดขอนแก่น

ARCHITECT:   
 นาย อภิวัฒน์ 278   
 นาย อภิวัฒน์ 278   
 นาย อภิวัฒน์ 278   
 นาย อภิวัฒน์ 278   
 นาย อภิวัฒน์ 278

STRUCTURAL ENGINEER: นาย อภิวัฒน์ 278

SYSTEM ENGINEER: นาย อภิวัฒน์ 278

ELECTRIC ENGINEER: นาย อภิวัฒน์ 278

SANITARY ENGINEER: นาย อภิวัฒน์ 278

MECHANICAL ENGINEER: นาย อภิวัฒน์ 278

LANDSCAPE: นาย อภิวัฒน์ 278

REVISIONS:   
 1. แก้ไข   
 2. แก้ไข

PROJECT NUMBER:   
 DRAWING TITLE: **ผังระบบระบายน้ำฝน**

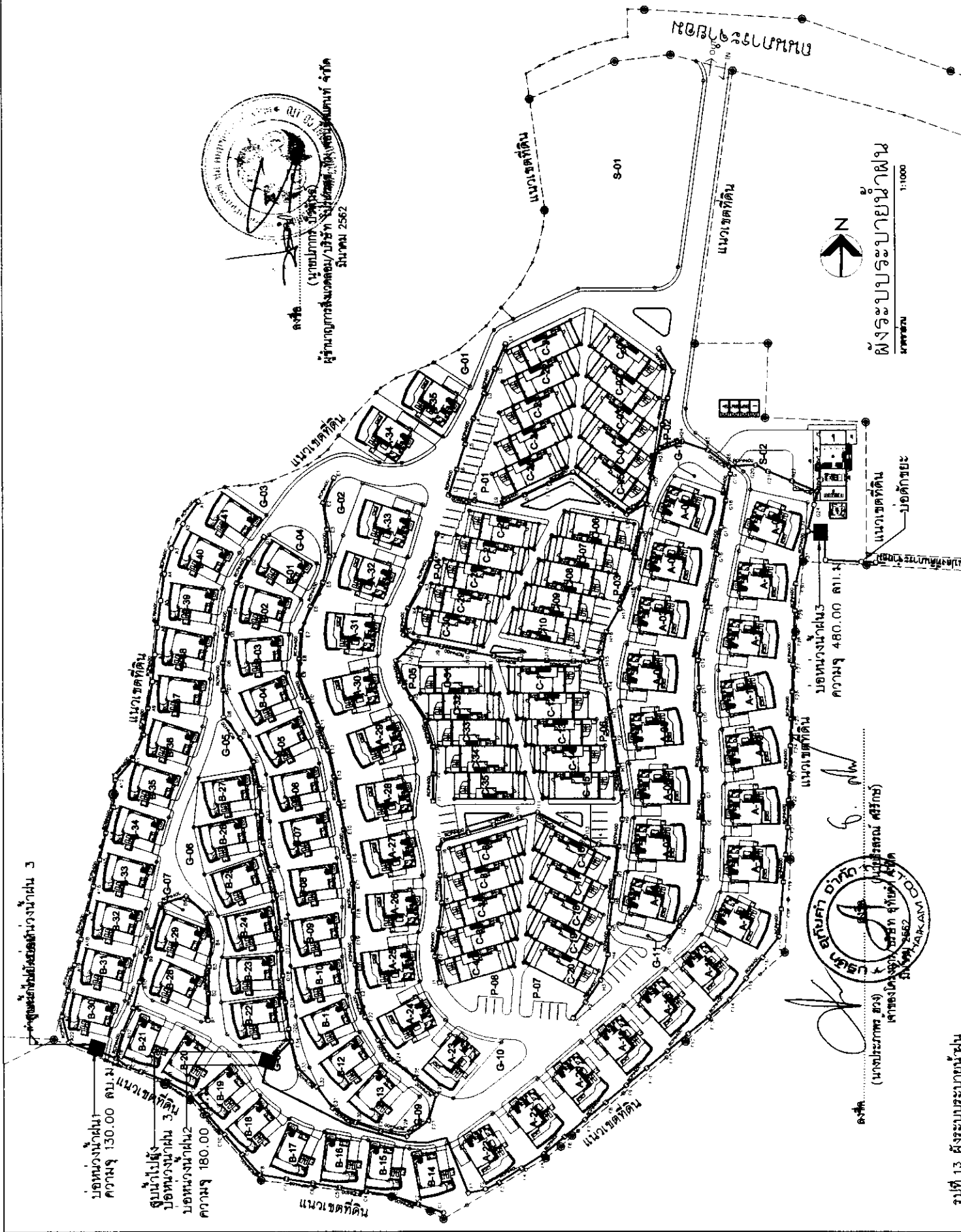
DRAWING NO.:   
 TOTAL:   
 SCALE: 1 : 1000   
 DATE:   
 DRAWN BY:   
 CHECKED BY:   
 ORC:

-Orade Architects' drawings, or instruments of service, remain its property and are not to be copied, reproduced, disposed of, either directly or indirectly, used for another project or any purpose whatsoever, without the expressed and written permission of Orade Architects Co., Ltd.

-Do not scale off drawings. This drawing is not for construction purposes unless expressly stated.

-The contractor shall verify all dimensions of existing work on site and submit combined shop drawings for approval prior to commencement of work.

152/197



**ผังระบบระบายน้ำฝน**  
 1:1000

รูปที่ 13 ผังระบบระบายน้ำฝน

PROJECT: อาคารชุด 3 โย พิกานต์

OWNER: บริษัท อิต้า จำกัด

LOCATION: หมู่ที่ 2 ตำบลไผ่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์

ARCHITECT: บริษัท อิต้า จำกัด

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.д.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

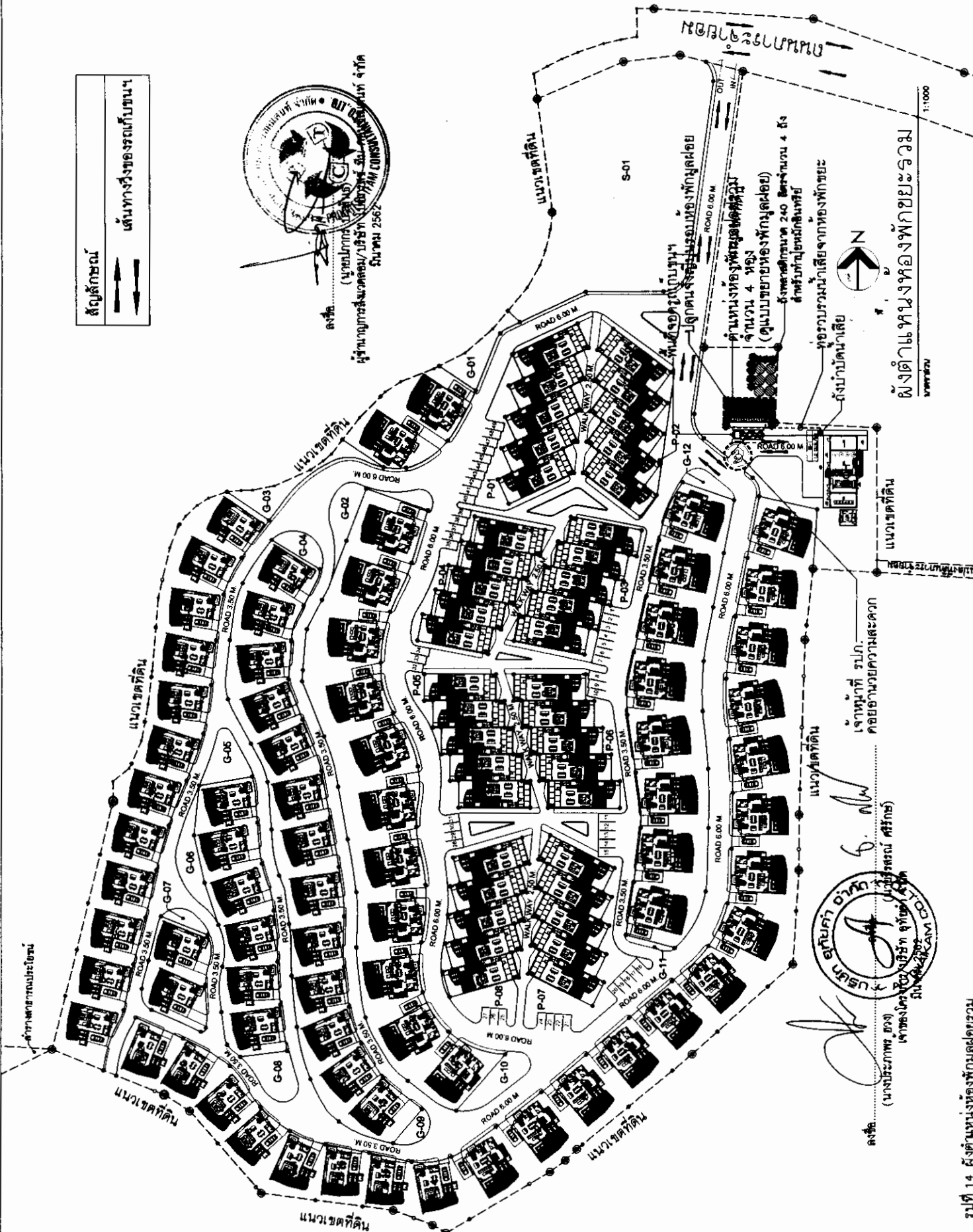
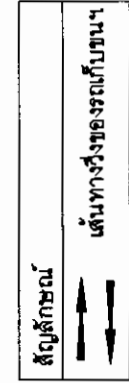
สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)

สถาปนิก (ร.ด.ล.)



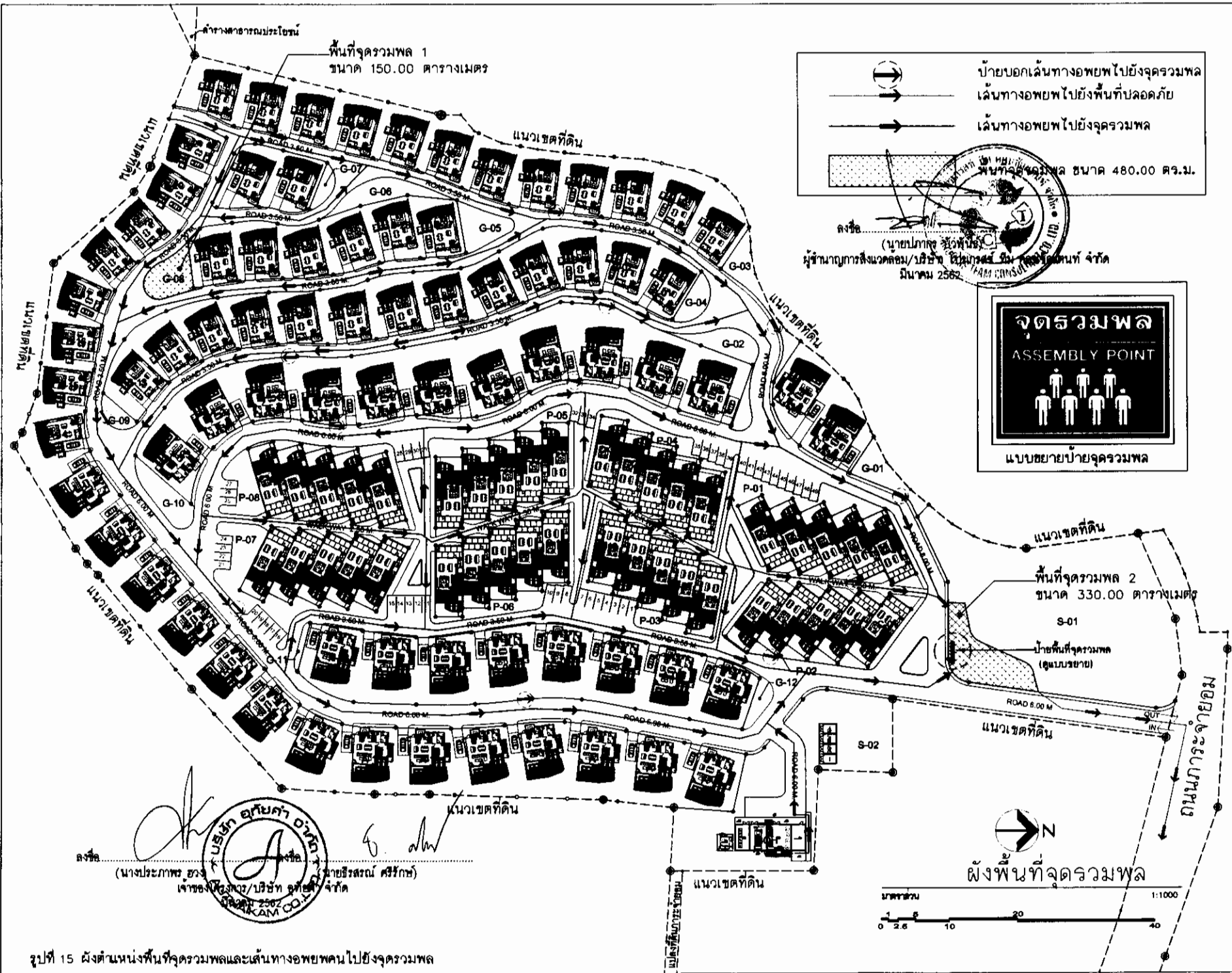
คำชี้แจง (นางประภาพร อึ้ง) เจ้าพนักงานวิชาชีพ อิต้า จำกัด (บริษัท อิต้า จำกัด) (นางประภาพร อึ้ง) เจ้าพนักงานวิชาชีพ อิต้า จำกัด (บริษัท อิต้า จำกัด)

คำชี้แจง (นายประภาพร อึ้ง) เจ้าพนักงานวิชาชีพ อิต้า จำกัด (บริษัท อิต้า จำกัด)

คำชี้แจง (นายประภาพร อึ้ง) เจ้าพนักงานวิชาชีพ อิต้า จำกัด (บริษัท อิต้า จำกัด)

รูปที่ 14 แผนผังของพื้นที่ก่อสร้าง





ป้ายบอกเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพล  
 เส้นทางอพยพไปยังพื้นที่ปลอดภัย  
 เส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพล

ลงชื่อ:   
 (นายไมทศ ชูชีพศิริ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท อินทามคอนสตรัคชั่น จำกัด  
 มีนาคม 2562



ลงชื่อ:   
 (นางประภาพร ช่าง  
 เชาของอินทาม/บริษัท อินทาม  
 จำกัด)

**Oracle Architects**  
 143 Moo 5 Parkside, Prater City,  
 Pracha Uthit Road, Bangkok,  
 Thailand 10110  
 Tel : +66 2 257 8718  
 Fax : +66 2 210 1770  
 e-mail : info@oracle-architects.com  
 www.oracle-architects.com

PROJECT:  
อาคารชุด วิ โอ ที กาแล็กซี่

OWNER:  
บริษัท อูทีคิว จำกัด

LOCATION:  
หมู่ที่ 2 ตำบลจางไฉ่  
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ARCHITECT:

นาย สิทธิชาติ	ร.ร. 2718
นายภา สิมพันธ์น้อย	ร.ร. 8141
นายวัน คงกาญจน์	ร.ร. 7084
นายจวบ กุณี	ร.ร. 8940
นายวิชา อภิรักษ์เกียรติ	ร.ร. 18958

STRUCTURAL ENGINEER:  
 ธีรเกียรติ เจริญศรี ร.ร. 6784

SYSTEM ENGINEER:

ELECTRIC ENGINEER:  
 ชัยวัฒน์ สอน ร.ร. 1148  
 ไชยวัฒน์ นิลระวี ร.ร. 35430

BANITARY ENGINEER:  
 ธีรวัฒน์ วรวิวัฒน์ ร.ร. 821

MECHANICAL ENGINEER:  
 ธีรวัฒน์ วรวิวัฒน์ ร.ร. 3278

LANDSCAPE:  
 ธีรวัฒน์ วรวิวัฒน์ ร.ร. 56  
 ธีรวัฒน์ วรวิวัฒน์ ร.ร. 371

ISSUE/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	FOR SLM		
2			

PROJECT NUMBER:  
DRAWING TITLE:  
ผังบริเวณและจุดตั้งทางอพยพ

DRAWING NO.: TOTAL:  
SCALE: 1 : 1000 DATE:  
DRAWN BY: ORC CHECKED BY: ORC

Oracle Architects's drawings, as instruments of service, remain its property and are not to be copied, reproduced, disposed of, either directly or indirectly, used for another project or any purpose whatsoever, without the expressed and written permission of Oracle Architects Co., Ltd.

Do not scale off drawing. This drawing is not for construction purpose unless expressly stated.

The contractor shall verify all dimensions of existing work in situ and submit combined shop drawings for approval prior to commencement of work.

รูปที่ 15 ผังตำแหน่งพื้นที่จุดรวมพลและเส้นทางอพยพคนไปยังจุดรวมพล

PROJECT:  
 อาคารชุด 5 16 พิกุลแดง

OWNER:  
 บริษัท อิตาเลียน จำกัด

LOCATION:  
 หมู่ที่ 2 ตำบลบางพลี  
 อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร

ARCHITECT:

NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 278

NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 814

NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 7044

NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 8940

NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 8556

NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 8574

NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 8574

NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 8574

NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 8574

NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 8574

NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 8574

NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 8574

NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 8574

NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 8574

NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 8574

NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 8574

NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 8574

NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 8574

NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 8574

NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 8574

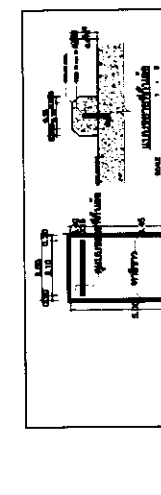
NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 8574

NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 8574

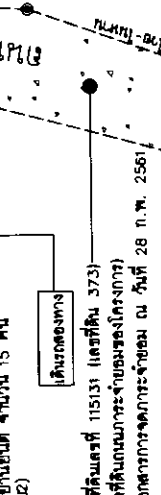
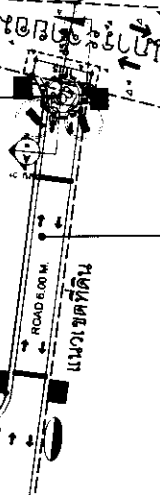
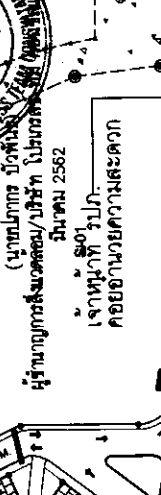
NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 8574

NAME: อธิวัฒน์  
 NO. 8574

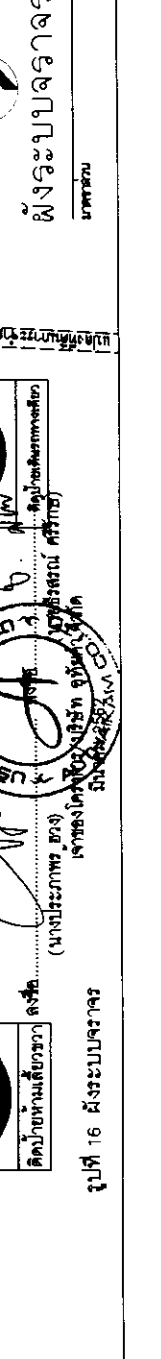
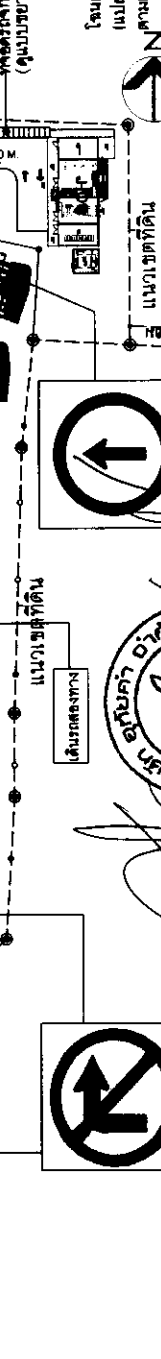
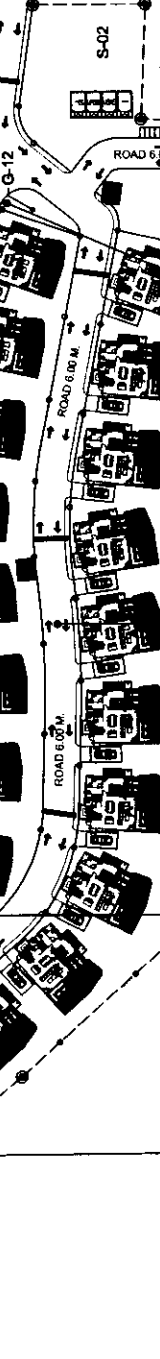
ประเภทพื้นที่จอดรถ	จำนวน
1. ที่จอดรถประเภท TYPE A (อาคาร 1-5)	จำนวน 35 คัน
2. ที่จอดรถประเภท TYPE B (อาคาร 1-5)	จำนวน 41 คัน
3. ที่จอดรถประเภท TYPE C (อาคาร 1-5)	จำนวน 49 คัน
รวมพื้นที่จอดรถทั้งหมด	จำนวน 125 คัน
พื้นที่จอดรถทั้งหมด	จำนวน 15 คัน



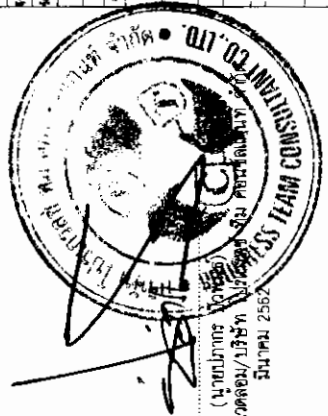
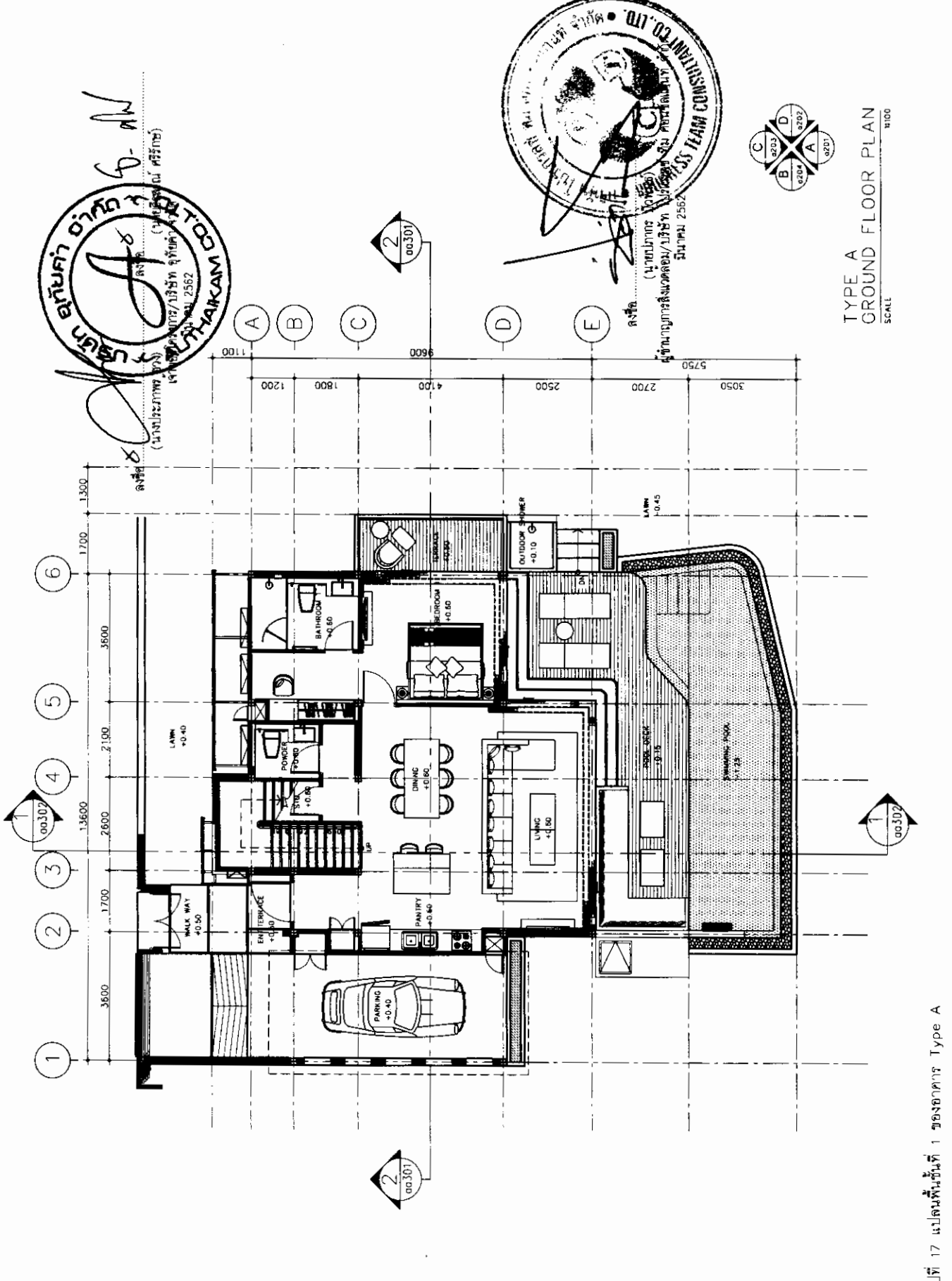
ประเภทพื้นที่จอดรถ	จำนวน
1. ที่จอดรถประเภท TYPE A (อาคาร 1-5)	จำนวน 35 คัน
2. ที่จอดรถประเภท TYPE B (อาคาร 1-5)	จำนวน 41 คัน
3. ที่จอดรถประเภท TYPE C (อาคาร 1-5)	จำนวน 49 คัน
รวมพื้นที่จอดรถทั้งหมด	จำนวน 125 คัน
พื้นที่จอดรถทั้งหมด	จำนวน 15 คัน



ประเภทพื้นที่จอดรถ	จำนวน
1. ที่จอดรถประเภท TYPE A (อาคาร 1-5)	จำนวน 35 คัน
2. ที่จอดรถประเภท TYPE B (อาคาร 1-5)	จำนวน 41 คัน
3. ที่จอดรถประเภท TYPE C (อาคาร 1-5)	จำนวน 49 คัน
รวมพื้นที่จอดรถทั้งหมด	จำนวน 125 คัน
พื้นที่จอดรถทั้งหมด	จำนวน 15 คัน



PROJECT	โครงการ 5 โถง ทาวน์โฮม
OWNER	บริษัท ออริเคิล จำกัด
LOCATION	เลขที่ 2 ซอยนาครี อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ARCHITECT	Oracle Architects
DATE	วันที่ 27/10/2562
SCALE	1:100
DRAWN BY	ORC
CHECKED BY	ORC
PROJECT NUMBER	
DRAWING TITLE	TYPE A GROUND FLOOR PLAN
DRAWING NO.	TOTAL
SCALE	DATE
DRAWN BY	CHECKED BY



PROJECT: อาคารชุด 3 โด พ อพาลดี  
 OWNER: บริษัท ออริจิน่า จำกัด  
 LOCATION: หมู่ที่ 2 ตำบลจางวอน อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

ARCHITECT	DATE: 27/8
DESIGNER	DATE: 8/11
DRAWING	DATE: 7/8
STRUCTURAL ENGINEER	DATE: 18/4
DATE: 18/4	DATE: 18/4

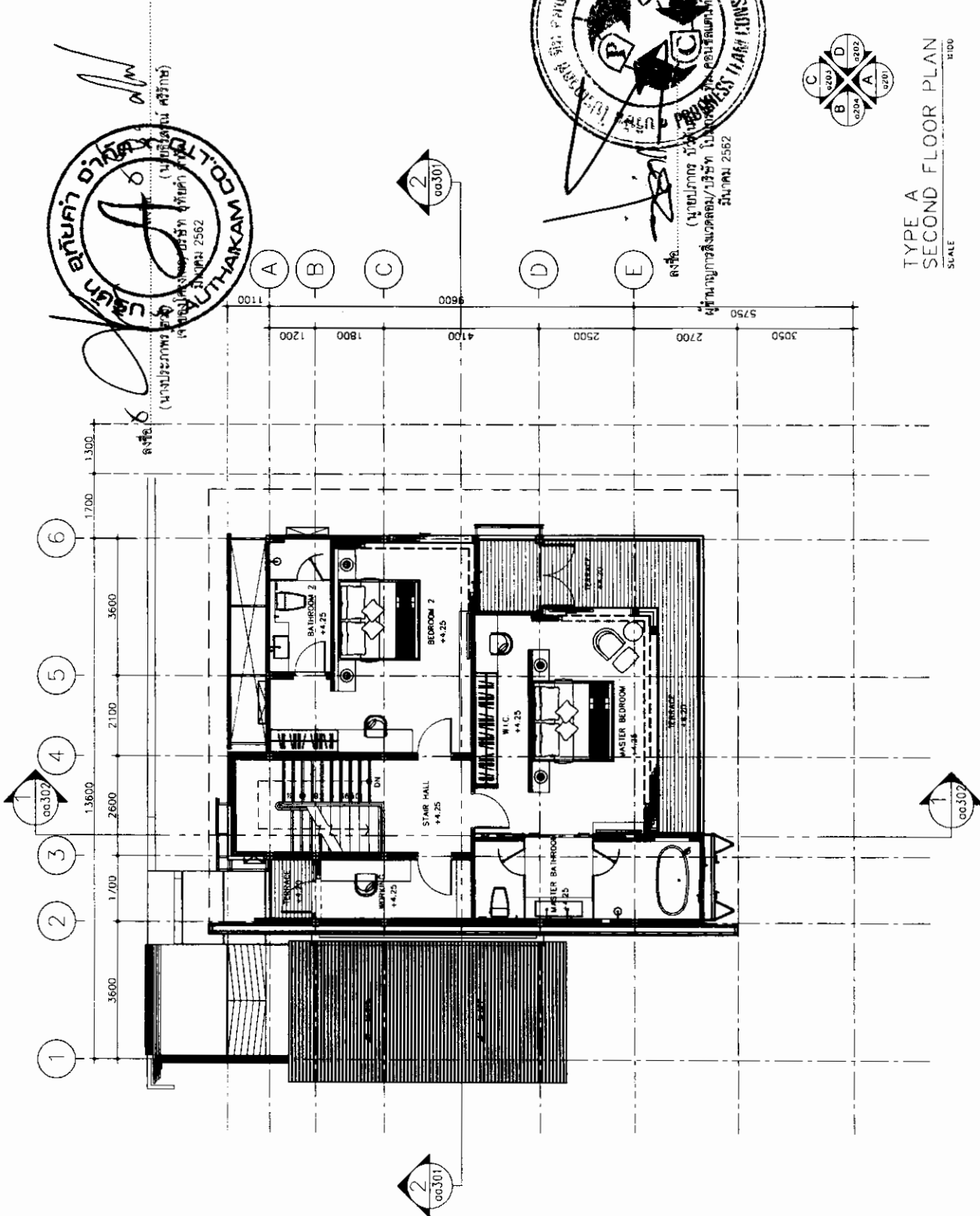
SYSTEM ENGINEER	DATE: 18/4
ELECTRIC ENGINEER	DATE: 18/4
Mechanical Engineer	DATE: 18/4
Sanitary Engineer	DATE: 18/4
Mechanical Engineer	DATE: 18/4

ISSUED/REVISIONS	NO.	DATE

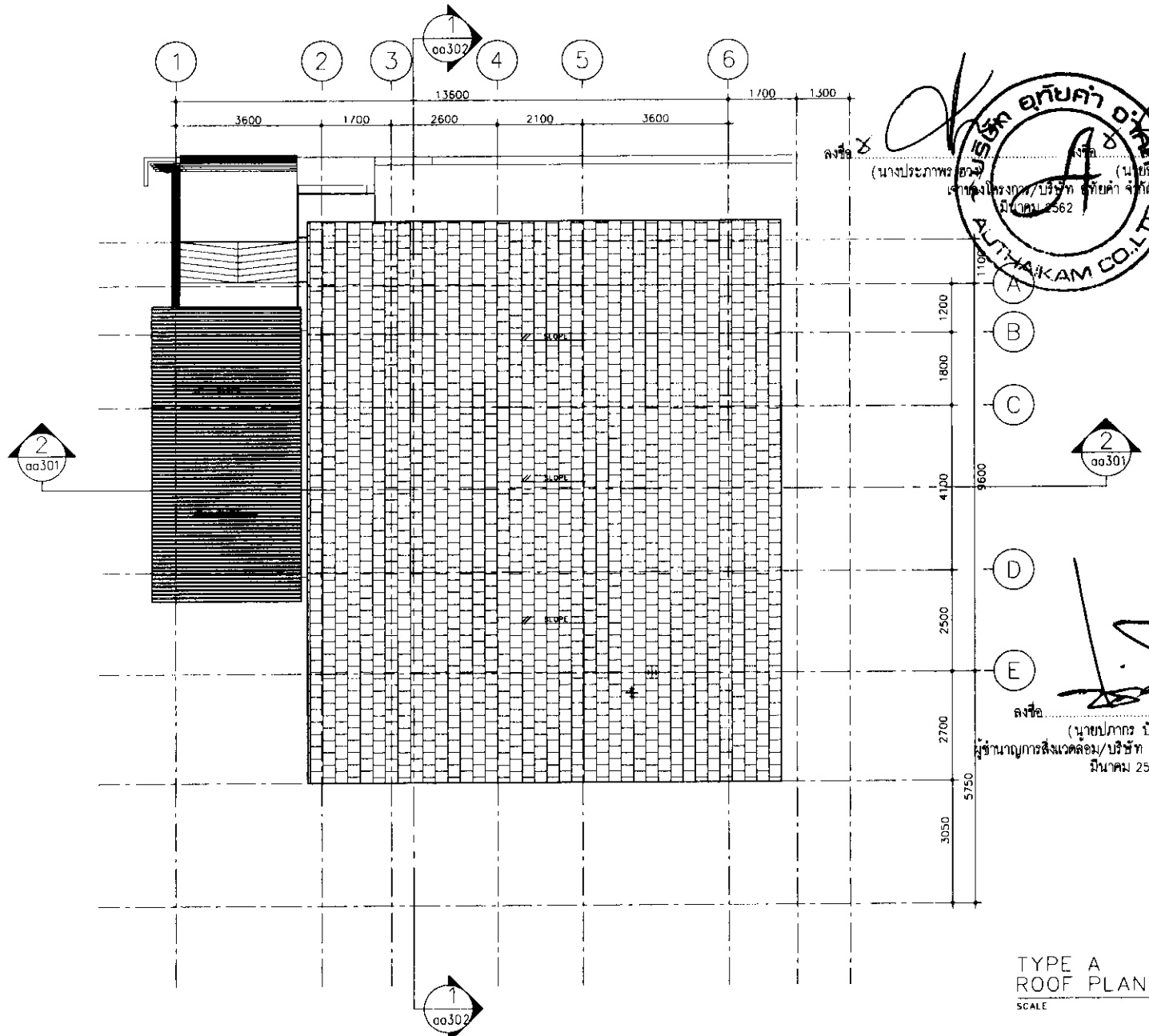
DRAWING TITLE: TYPE A SECOND FLOOR PLAN  
 PROJECT NUMBER:  

DRAWING NO.	TOTAL
SCALE	DATE
DRAWN BY	CHECKED BY
ORC	ORC

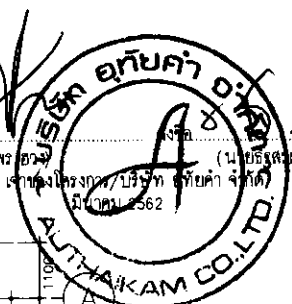
1577197



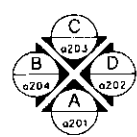
TYPE A  
 SECOND FLOOR PLAN  
 SCALE 1:100



นางสาว อธิษิต อธิษิต (นางประภาพร อธิษิต)  
 (นายอิทธิพนธ์ ศรีวิเศษ)  
 เจ้าพนักงานรังวัด/บริษัท อธิษิต จำกัด  
 มีนาคม 2562



นางสาว อธิษิต อธิษิต (นายประภาพร อธิษิต)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปสเตอร์ จำกัด คอนกรีตเสริมเหล็ก จำกัด  
 มีนาคม 2562



TYPE A  
 ROOF PLAN  
 SCALE 1:100

**Oracle Architects**  
 143 Moo 2 Pakkadee Phrakat City  
 Phrakat 63000 Thailand  
 Tel: 06 78 221 375  
 Fax: 06 78 218 178  
 E-mail: info@oracle-architects.com  
 www.oracle-architects.com

PROJECT:  
 อาคารชุด วิ โอ พี กานลักษ์

OWNER:  
 บริษัท อภิขิต จำกัด

LOCATION:  
 หมู่ที่ 2 ตำบลจางไวย  
 อำเภอเมืองงัวเหล็ก จังหวัดบุรีรัมย์

ARCHITECT:  
 นาย อธิษิต อธิษิต 0201 2718  
 นาย อธิษิต อธิษิต 0201 8141  
 นาย อธิษิต อธิษิต 0201 7084  
 นาย อธิษิต อธิษิต 0201 6940  
 นาย อธิษิต อธิษิต 0201 8558

STRUCTURAL ENGINEER:  
 นาย อธิษิต อธิษิต 0201 6764

SYSTEM ENGINEER:

ELECTRIC ENGINEER:  
 นาย อธิษิต อธิษิต 0201 1144  
 นาย อธิษิต อธิษิต 0201 35430

SANITARY ENGINEER:  
 นาย อธิษิต อธิษิต 0201 821

MECHANICAL ENGINEER:  
 นาย อธิษิต อธิษิต 0201 3276

LANDSCAPE:  
 นาย อธิษิต อธิษิต 0201 50  
 นาย อธิษิต อธิษิต 0201 371

NO.	REVISION	INITIAL	DATE

PROJECT NUMBER:  
 DRAWING TITLE:  
 TYPE A  
 ROOF PLAN

DRAWING NO.:	TOTAL
SCALE 1 : 100	DATE
DRAWN BY: ORC	CHECKED BY: ORC

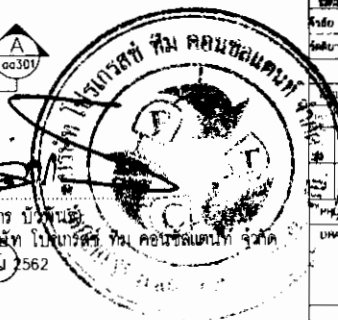
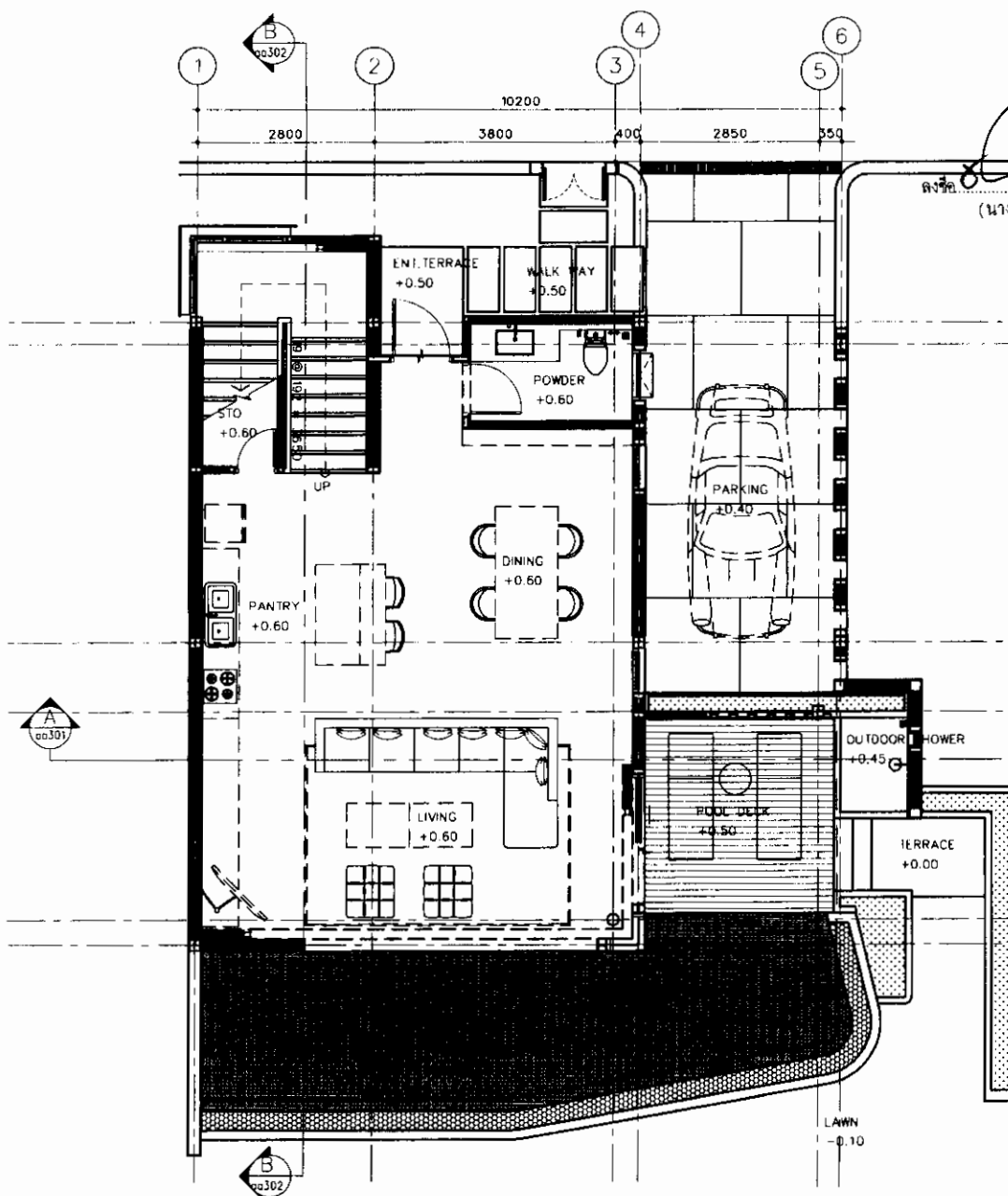
Oracle Architects's drawings, as instruments of service, remain its property and are not to be copied, reproduced, disposed of, either directly or indirectly, used for another project or any purpose whatsoever, without the expressed and written permission of Oracle Architects Co., Ltd.

Do not scale off drawing. This drawing is not for construction purpose unless expressly stated.

The contractor shall verify all dimensions of existing work on site and submit completed shop drawings for approval prior to commencement of work.

1587197

รูปที่ 18 แผนชั้นหลังคา ของอาคาร Type A



TYPE B  
GROUND FLOOR PLAN  
SCALE 1:75

**Oracle Architects**  
 143 Moo 5 Roadside, Phrakat City  
 Phrakat 50000 Thailand  
 Tel: 08 76 237 378  
 Fax: 08 76 219 178  
 e-mail: info@oracle-architects.com  
 www.oracle-architects.com

PROJECT:  
อาคารชุด วิ ไอ พี ทาวน์ลักษ์

OWNER:  
บริษัท อภัยคำ จำกัด

LOCATION:  
หมู่ที่ 2 ตำบลราไวย์  
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ARCHITECT:  
นาง ประภาพร อภัยคำ 2718  
นาย ปภากร บัวพันธ์ 2190, 1140  
นาย อภัยคำ อภัยคำ 2084, 2084  
นาย อภัยคำ อภัยคำ 2084, 2084  
นาย อภัยคำ อภัยคำ 2084, 2084  
นาย อภัยคำ อภัยคำ 2084, 2084  
นาย อภัยคำ อภัยคำ 2084, 2084

STRUCTURAL ENGINEER:  
นาย ปภากร บัวพันธ์ 2190, 1140  
นาย อภัยคำ อภัยคำ 2084, 2084

MECHANICAL ENGINEER:  
นาย อภัยคำ อภัยคำ 2084, 2084

LANDSCAPE:  
นาย อภัยคำ อภัยคำ 2084, 2084  
นาย อภัยคำ อภัยคำ 2084, 2084

NO.	REVISIONS	INITIAL	DATE

PROJECT NUMBER:  
DRAWING TITLE:  
TYPE B  
GROUND FLOOR PLAN

DRAWING NO.	TOTAL

SCALE	DATE
1:75	

DRAWN BY	CHECKED BY
ORC	ORC

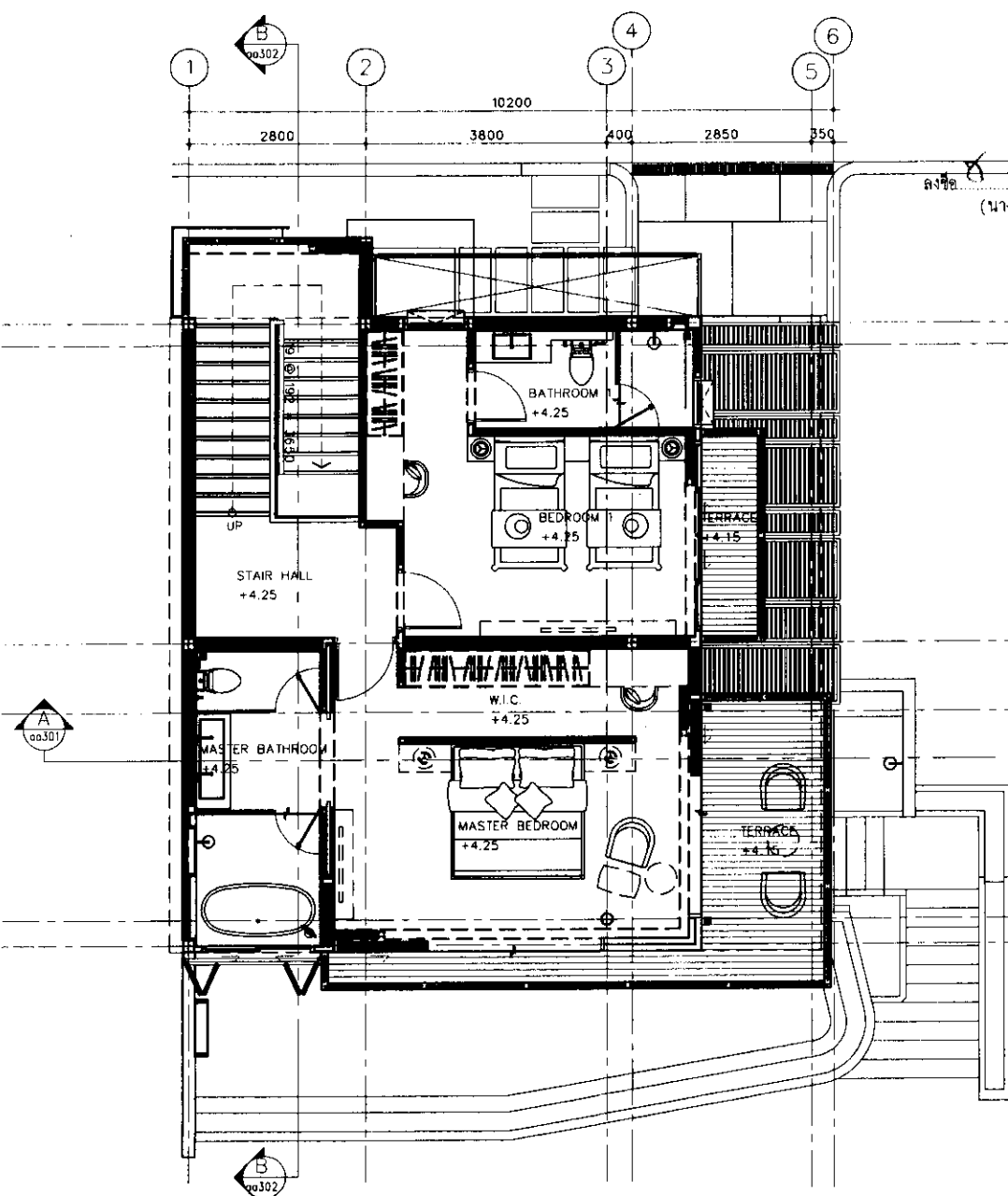
Oracle Architects's drawings, as instruments of service, remain its property and are not to be copied, reproduced, disposed of, either directly or indirectly, used for another project or any purpose whatsoever, without the expressed and written permission of Oracle Architects Co., Ltd.

Do not scale off drawing. This drawing is not for construction purpose unless expressly stated.

The contractor shall verify all dimensions of existing work on site and submit combined shop drawings for approval prior to commencement of work.

1597197

รูปที่ 20 แปลนพื้นที่ 1 ของอาคาร Type B



นางประภาพร สุวงค์  
(นางประภาพร สุวงค์)  
นางประภาพร สุวงค์  
นางประภาพร สุวงค์

นางประภาพร สุวงค์  
(นางประภาพร สุวงค์)  
นางประภาพร สุวงค์  
นางประภาพร สุวงค์



นางประภาพร สุวงค์  
(นางประภาพร สุวงค์)  
นางประภาพร สุวงค์  
นางประภาพร สุวงค์

นางประภาพร สุวงค์  
(นางประภาพร สุวงค์)  
นางประภาพร สุวงค์  
นางประภาพร สุวงค์



**TYPE B  
SECOND FLOOR PLAN**  
SCALE 1:75

<b>Oracle Architects</b>			
142 Moo 5 Hatayadee Phuket City Phuket 83000 Thailand Tel : 08 76 237 376 Fax : 08 76 219 179 E-MAIL : INFO@ORACLE-ARCHITECTS.COM WWW.ORACLE-ARCHITECTS.COM			
PROJECT อาคารชุด บี ไอ ที กานฉีกซี			
OWNER บริษัท อภัยคำ จำกัด			
LOCATION หมู่ที่ 2 ตำบลจางไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต			
ARCHITECT			
คุณ อภัยคำ	ร.ด. 2718		
คุณ อภัยคำ	ร.ด. 8141		
คุณ อภัยคำ	ร.ด. 2084		
คุณ อภัยคำ	ร.ด. 0940		
คุณ อภัยคำ	ร.ด. 18508		
STRUCTURAL ENGINEER			
คุณ อภัยคำ	ร.ด. 0764		
SYSTEM ENGINEER			
ELECTRIC ENGINEER			
คุณ อภัยคำ	ร.ด. 1149		
คุณ อภัยคำ	ร.ด. 25430		
SANITARY ENGINEER			
คุณ อภัยคำ	ร.ด. 821		
MECHANICAL ENGINEER			
คุณ อภัยคำ	ร.ด. 3278		
LANDSCAPE			
คุณ อภัยคำ	ร.ด. 50		
คุณ อภัยคำ	ร.ด. 371		
ISSUED REVISIONS			
NO.	DATE	INITIAL	DATE
PROJECT NUMBER			
DRAWING TITLE			
TYPE B SECOND FLOOR PLAN			
DRAWING NO.	TOTAL		
SCALE	DATE		
DRAWN BY	CHECKED BY		
ORC	ORC		
-Oracle Architects's drawings, as instruments of service, remain its property and are not to be copied, reproduced, disposed of, either directly or indirectly, used for another project or any purpose whatsoever, without the express and written permission of Oracle Architects Co., Ltd.			
-Do not scale off drawing. This drawing is not for construction purpose unless expressly stated.			
-The contractor shall verify all dimensions of existing work on site and submit completed shop drawings for approval prior to commencement of work.			
1607/197			

รูปที่ 21 แปลนพื้นที่ 2 ของอาคาร Type B

**PROJECT:**  
 อาคารชุด 3 โถง พิกัด 5  
**OWNER:**  
 บริษัท อภิวัฒน์ จำกัด

**LOCATION:**  
 หมู่ 2 ตำบลบางบัว  
 ตำบลบางบัวทอง อำเภอเมือง  
 จังหวัดนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

**ARCHITECT:**  
 นาย อภิวัฒน์ 2716  
 นาย อภิวัฒน์ 2716  
 นาย อภิวัฒน์ 2716  
 นาย อภิวัฒน์ 2716  
 นาย อภิวัฒน์ 2716

**STRUCTURAL ENGINEER:**  
 นาย อภิวัฒน์ 2716  
 นาย อภิวัฒน์ 2716  
 นาย อภิวัฒน์ 2716  
 นาย อภิวัฒน์ 2716

**SYSTEM ENGINEER:**  
 นาย อภิวัฒน์ 2716  
 นาย อภิวัฒน์ 2716  
 นาย อภิวัฒน์ 2716  
 นาย อภิวัฒน์ 2716

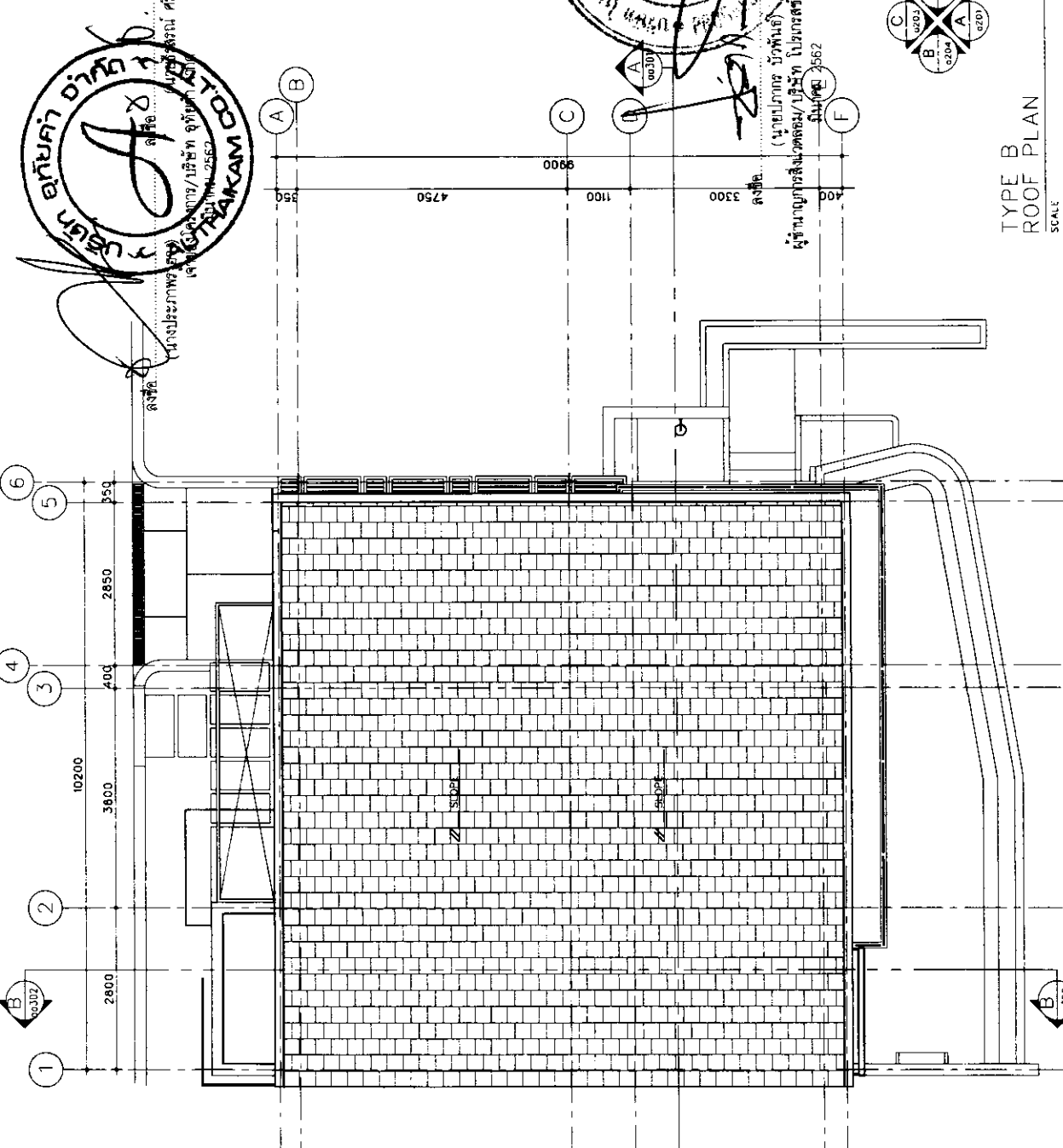
**ELECTRIC ENGINEER:**  
 นาย อภิวัฒน์ 2716  
 นาย อภิวัฒน์ 2716  
 นาย อภิวัฒน์ 2716  
 นาย อภิวัฒน์ 2716

**SANITARY ENGINEER:**  
 นาย อภิวัฒน์ 2716  
 นาย อภิวัฒน์ 2716  
 นาย อภิวัฒน์ 2716  
 นาย อภิวัฒน์ 2716

**MECHANICAL ENGINEER:**  
 นาย อภิวัฒน์ 2716  
 นาย อภิวัฒน์ 2716  
 นาย อภิวัฒน์ 2716  
 นาย อภิวัฒน์ 2716

**LANDSCAPE:**  
 นาย อภิวัฒน์ 2716  
 นาย อภิวัฒน์ 2716  
 นาย อภิวัฒน์ 2716  
 นาย อภิวัฒน์ 2716

NO.	REVISIONS	DATE	INITIAL	DATE
1	แก้ไข	11/11		
2	แก้ไข	11/11		
3	แก้ไข	11/11		
4	แก้ไข	11/11		
5	แก้ไข	11/11		
6	แก้ไข	11/11		
7	แก้ไข	11/11		
8	แก้ไข	11/11		
9	แก้ไข	11/11		
10	แก้ไข	11/11		



**TYPE B  
 ROOF PLAN**  
 SCALE 1:75



**PROJECT**  
 อาคารชุด 5 ชั้น 7 อาคาร  
**OWNER**  
 บริษัท อิมพีเรียล ภูเก็ต  
**LOCATION**  
 หมู่ 7 ตำบลวิชิต  
 อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต  
**ARCHITECT**

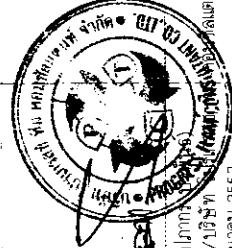
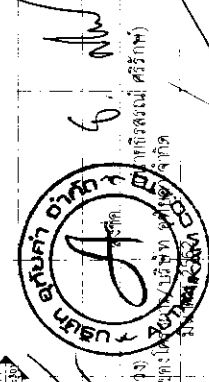
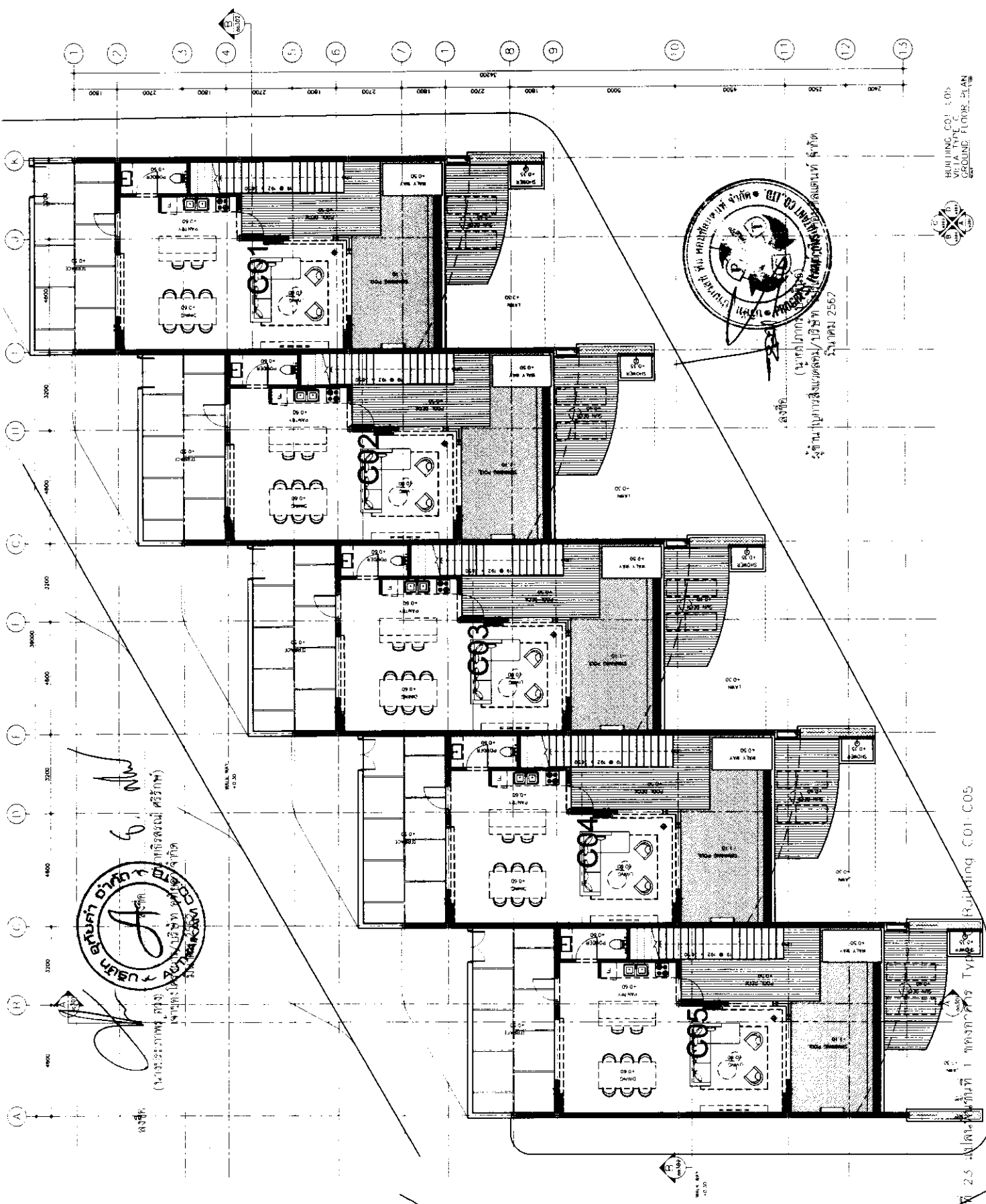
REG. 274	REG. 274	REG. 274	REG. 274	REG. 274
ชื่อสถาปนิก	ชื่อวิศวกร	ชื่อช่างเขียน	ชื่อช่างควบคุม	ชื่อช่างสำรวจ
ชื่อสถาปนิก	ชื่อวิศวกร	ชื่อช่างเขียน	ชื่อช่างควบคุม	ชื่อช่างสำรวจ
ชื่อสถาปนิก	ชื่อวิศวกร	ชื่อช่างเขียน	ชื่อช่างควบคุม	ชื่อช่างสำรวจ
ชื่อสถาปนิก	ชื่อวิศวกร	ชื่อช่างเขียน	ชื่อช่างควบคุม	ชื่อช่างสำรวจ

REG. 274	REG. 274	REG. 274	REG. 274
ชื่อสถาปนิก	ชื่อวิศวกร	ชื่อช่างเขียน	ชื่อช่างควบคุม
ชื่อสถาปนิก	ชื่อวิศวกร	ชื่อช่างเขียน	ชื่อช่างควบคุม
ชื่อสถาปนิก	ชื่อวิศวกร	ชื่อช่างเขียน	ชื่อช่างควบคุม

ISSUE/REVISIONS	NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
	1	FOR SUB		
PROJECT NUMBER				
DRAWING TITLE				
BUILDING CODES				
GROUP CODES				

DRAWING NO.	TOTAL
SCALE	UNIT
DRAWN BY	CHECKED BY
ORC	ORC

Oracle Architects' drawings, as instruments of service, remain its property and are not to be copied, reproduced, displayed, either directly or indirectly, used for another project or any purpose whatsoever, without the expressed and written permission of Oracle Architects Co., Ltd.  
 Do not scale off drawing. This drawing is not for construction purposes unless properly titled.  
 The contractor shall verify all dimensions of building work on site and submit completed shop drawings for approval prior to commencement of work.



BUILDING CODES  
 V.I.A TYPE  
 SCROLLING FLOOR PLAN

ชั้น 25 อาคารชุด 5 ชั้น 7 อาคาร Type C05 Building C01-C05

**Oracle Architects**  
 41/11-11/12, Srinakharinwirot Road, 10110, Bangkok, Thailand  
 Tel: +66 2 254 1111, Fax: +66 2 254 1112, E-mail: info@oraclearchitects.com, www.oraclearchitects.com

**PROJECT:**  
 อาคารจอดรถ ๕ ชั้น พหลโยธิน  
 OWNER: บริษัท อีทีอี จำกัด

**LOCATION:**  
 พหลโยธิน กรุงเทพมหานคร  
 กรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร

**ARCHITECT:**  
 อ.ดร. อธิวัฒน์ อธิวัฒน์  
 อ.ดร. อธิวัฒน์ อธิวัฒน์  
 อ.ดร. อธิวัฒน์ อธิวัฒน์  
 อ.ดร. อธิวัฒน์ อธิวัฒน์  
 อ.ดร. อธิวัฒน์ อธิวัฒน์  
 อ.ดร. อธิวัฒน์ อธิวัฒน์  
 อ.ดร. อธิวัฒน์ อธิวัฒน์

**STRUCTURAL ENGINEER:**  
 อ.ดร. อธิวัฒน์ อธิวัฒน์

**SYSTEM ENGINEER:**  
 อ.ดร. อธิวัฒน์ อธิวัฒน์

**ELECTRIC ENGINEER:**  
 อ.ดร. อธิวัฒน์ อธิวัฒน์

**SANITARY ENGINEER:**  
 อ.ดร. อธิวัฒน์ อธิวัฒน์

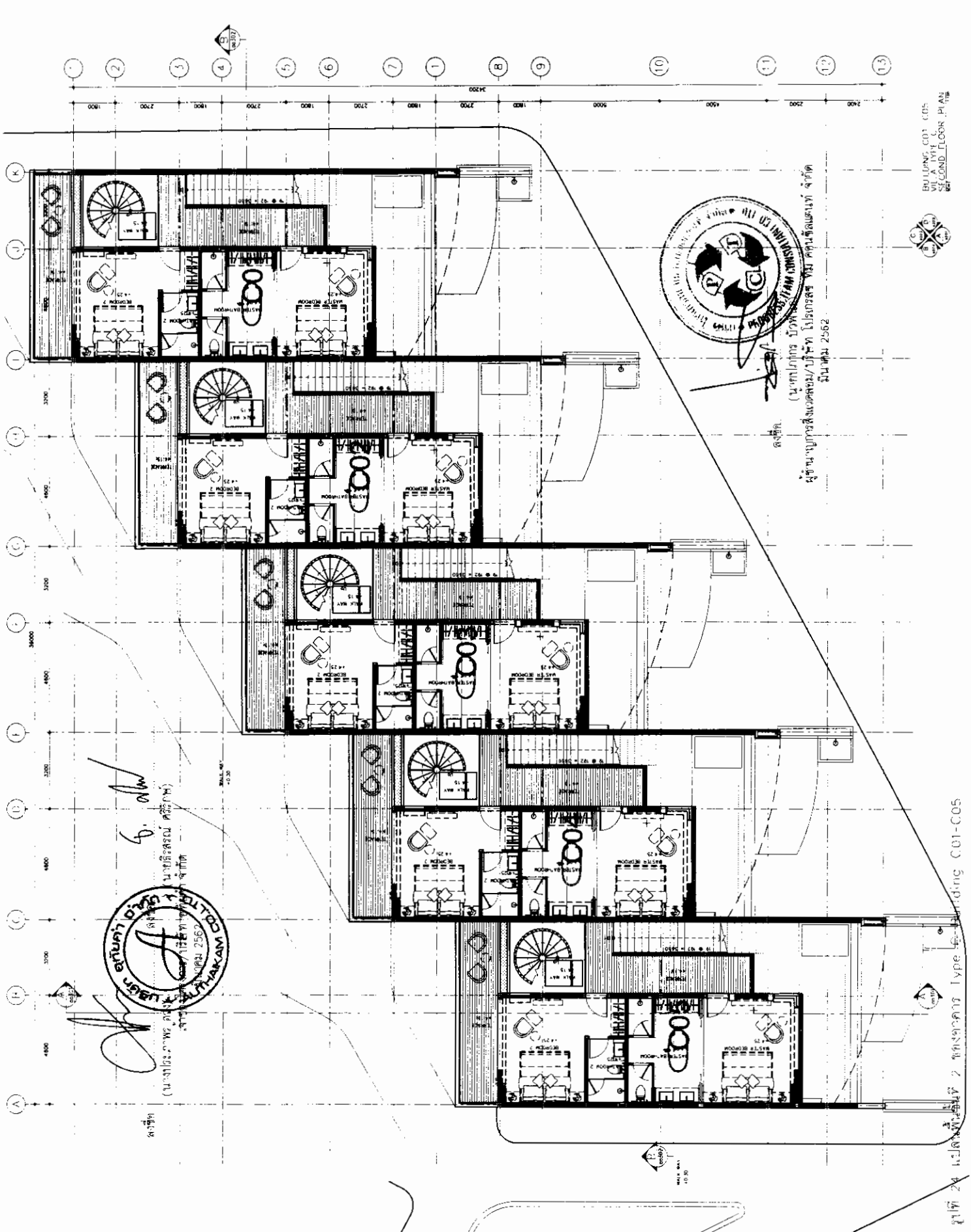
**MECHANICAL ENGINEER:**  
 อ.ดร. อธิวัฒน์ อธิวัฒน์

**LANDSCAPE:**  
 อ.ดร. อธิวัฒน์ อธิวัฒน์

**ISSUED/REVISIONS:**  
 NO. DESCRIPTION INITIAL DATE  
 1 FOR S.I.R.  
 2

**PROJECT NUMBER:**  
 DRAWING TITLE: BUILDING CONSTRUCTION TYPE 2 SECOND FLOOR PLAN  
 DRAWING NO. TOTAL: 11/40  
 DRAWN BY: ORC  
 CHECKED BY: ORC

Oracle Architects drawings, or instruments of service, remain the property of Oracle Architects and shall not be reproduced, copied, or otherwise used for another project or any purpose whatsoever, without the expressed and written permission of Oracle Architects Co., Ltd.  
 Do not scale off drawings. This drawing is not for construction. Any use of this drawing for construction work on site and subsequent construction is the contractor's sole responsibility. Oracle Architects is not liable for any errors or omissions in this drawing. The contractor shall verify all dimensions of existing work on site and subsequent construction of the project to be accurate prior to commencement of work.



รูปที่ 24 แปลงอาคาร ๕ ชั้น อาคาร Type ๒ Building C01-C05

BUILDING C01-C05  
 VIL A TYPE C  
 2ND FLOOR PLAN

**Oracle Architects**  
 123/233/150 Moo 10, Bang Sue Suburb, Bangkok 10810  
 Tel: 02-2562-1100 Fax: 02-2562-1101  
 www.oraclearchitects.com

**PROJECT:**  
 บ้านเดี่ยว 3 ชั้น 3 ห้องนอน

**OWNER:**  
 บริษัท อิมเมอริอัล จำกัด

**LOCATION:**  
 หมู่ 7 บ้านนา-โทม  
 ต.บ้านนาโพธิ์ อ.เมืองบุรีรัมย์

**ARCHITECT:**  
 นาย อธิวัฒน์  
 นาย อนุชา  
 นาย อธิวัฒน์

**STRUCTURAL ENGINEER:**  
 นาย อธิวัฒน์

**SYSTEM ENGINEER:**  
 นาย อธิวัฒน์

**ELECTRIC ENGINEER:**  
 นาย อธิวัฒน์

**SANITARY ENGINEER:**  
 นาย อธิวัฒน์

**MECHANICAL ENGINEER:**  
 นาย อธิวัฒน์

**LANDSCAPE:**  
 นาย อธิวัฒน์

**ISSUE/REVISIONS:**  
 NO. DESCRIPTION INITIAL DATE

**PROJECT NUMBER:**  
 DRAWING TITLE  
 HOUSE PLAN  
 1/25 1/25 1/25 1/25

**DRAWING NO. TOTAL:**  
 SCALE: 1:100

**DRAWN BY:**  
 CHECKED BY:

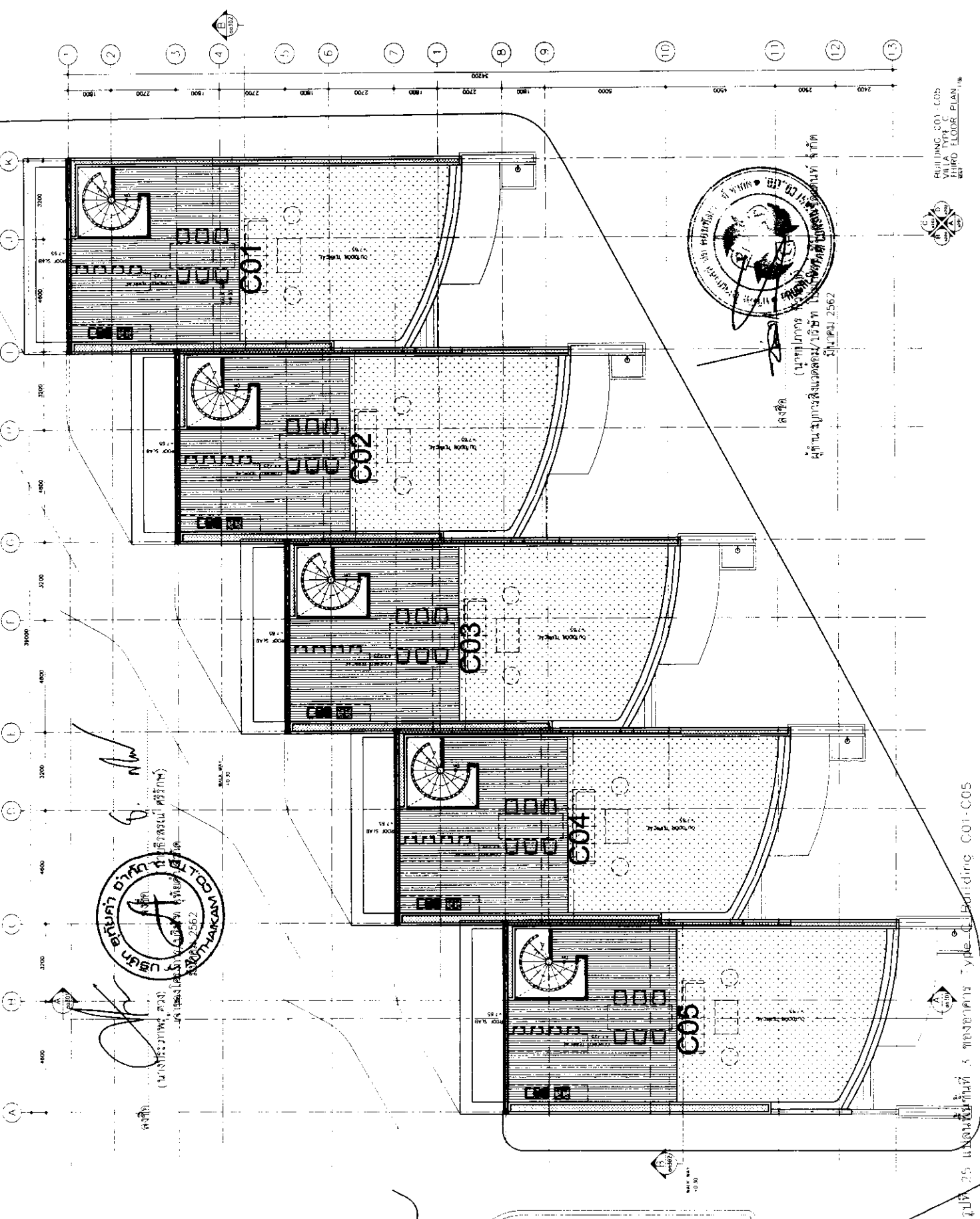
**DATE:**

Oracle Architects' drawings are instruments of service under its primary and are not to be copied, reproduced, displayed or otherwise used in any manner without the express written permission of Oracle Architects (S. 111)

This set of drawings is not for construction purposes unless expressly stated to the contrary.

The architect shall not be responsible for any errors or omissions in any drawings or documents prepared by the architect or its staff or any other person, without the express written permission of Oracle Architects (S. 111)

for approval prior to commencement of work.



BUILDING C01-C05  
 VILLA TYPE  
 SWIMMING POOL  
 PLAN 1/100

บ้านเดี่ยว 3 ชั้น 3 ห้องนอน 5 ห้องนอน Type C-01-C05

**PROJECT:** อาคารศูนย์วิจัยและพัฒนา  
**OWNER:** บริษัท อีทีเอ จำกัด  
**LOCATION:** หมู่ 3 ตำบลพญาไท อำเภอเมืองกรุงเทพมหานคร

**ARCHITECT:**  
 สถาปนิก: 2716  
 2716/01/01  
 2716/01/02  
 2716/01/03  
 2716/01/04  
 2716/01/05  
 2716/01/06  
 2716/01/07  
 2716/01/08  
 2716/01/09  
 2716/01/10  
 2716/01/11  
 2716/01/12  
 2716/01/13

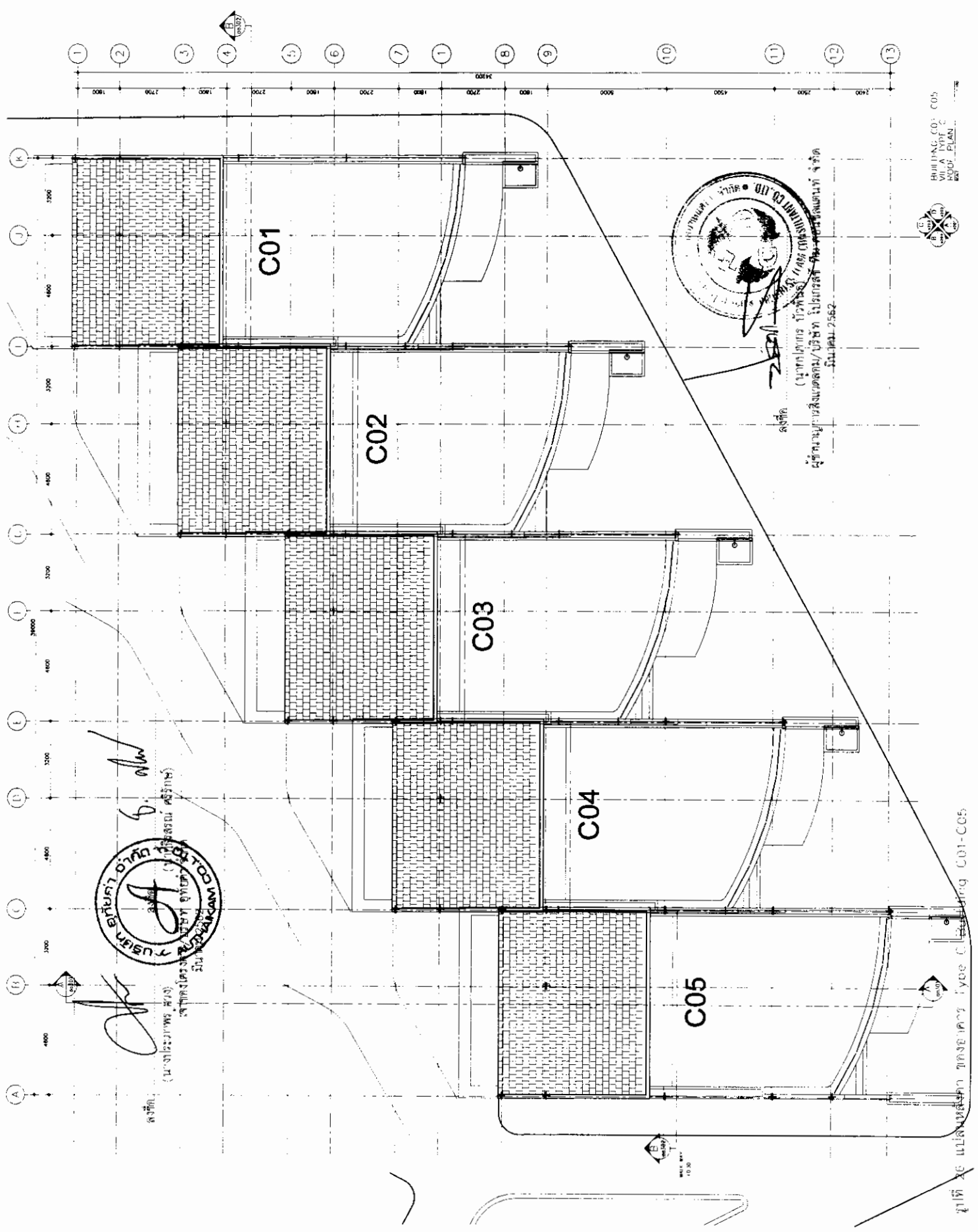
**SYSTEM ENGINEER:**  
**ELECTRIC ENGINEER:**  
**MECHANICAL ENGINEER:**  
**LANDSCAPE:**

**ISSUE/REVISIONS:**  
 NO. DESCRIPTION INITIAL DATE

**PROJECT NUMBER:**  
**DRAWING TITLE:**  
 BUILDING PLAN  
 TYPE: F  
 ROAD PLAN

**DRAWING NO:** 101/1  
**SCALE:** 1:100  
**DRAWN BY:** ORC  
**CHECKED BY:** ORC

Oracle Architects' drawings, its instruments of service, except its property, are not to be copied, reproduced, engineer or other drawings, or indirectly, used for another project or any purpose whatsoever, without the expressed and written permission of Oracle Architects Co., Ltd.  
 Do not scale off drawing. This drawing is not for construction purpose unless expressly stated. The contractor shall verify all dimensions of existing work on site and submit completed work drawings for approval prior to commencement of work.



BUILDING CODE: C05  
 ROOM PLAN



ชั้นวาง C01-C05

PROJECT: บ้านเดี่ยว 7 ไร่ นนทบุรี  
 OWNER: บริษัท ออริเคิล จำกัด

LOCATION: นนทบุรี, ออริเคิล  
 สถาปนิก: บริษัท ออริเคิล จำกัด  
 ARCHITECT: บริษัท ออริเคิล จำกัด

DATE: 27/08/2566  
 DRAWN BY: อ. อธิวัฒน์  
 CHECKED BY: อ. อธิวัฒน์  
 PROJECT NO: 83000  
 ARCHITECT NO: 2566

SYSTEM ENGINEER: อ. อธิวัฒน์  
 ELECTRIC ENGINEER: อ. อธิวัฒน์  
 MECHANICAL ENGINEER: อ. อธิวัฒน์

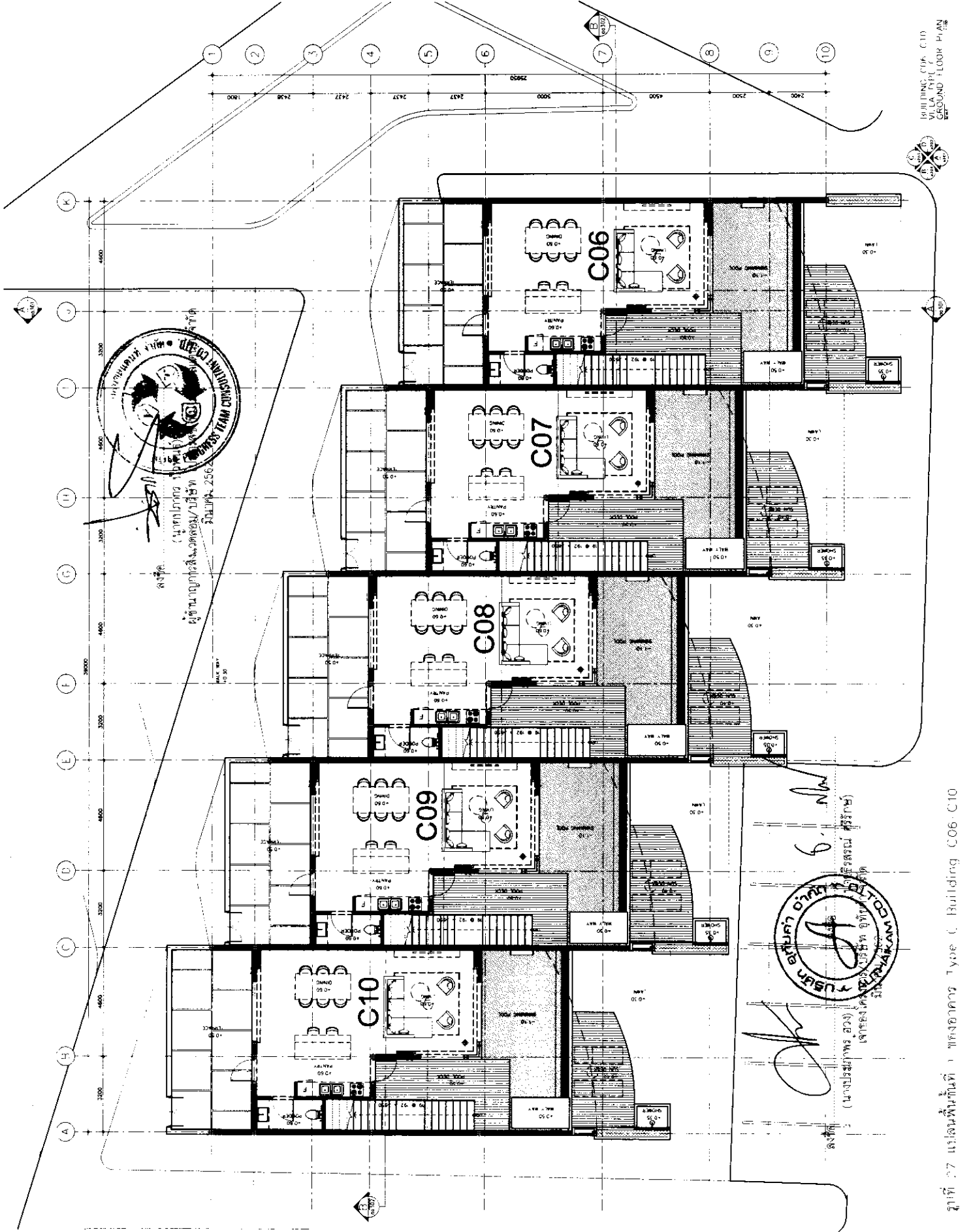
SANITARY ENGINEER: อ. อธิวัฒน์  
 LANDSCAPE: อ. อธิวัฒน์

ISSUE/REVISIONS: 1. FOR SET, 2. FOR SET

PROJECT NUMBER: บ้านเดี่ยว 7 ไร่ นนทบุรี  
 DRAWING TITLE: 01-01-01  
 GROUND FLOOR PLAN

DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1. FOR SET		
2. FOR SET		

DATE: 27/08/2566  
 DRAWN BY: อ. อธิวัฒน์  
 CHECKED BY: อ. อธิวัฒน์  
 PROJECT NO: 83000  
 ARCHITECT NO: 2566



BUILDING: C10  
 VILLA TYPE  
 GROUND FLOOR PLAN

Handwritten signature and a circular stamp of the architect, Oracle Architects, with Thai text: บริษัท ออริเคิล จำกัด (มหาชน) สถาปนิก (มหาชน) 2566

รูปที่ 07 แปลนพื้นที่ 1 แปลงอาคาร Type C Building C06-C10

**PROJECT:**  
 បឹងកេងកង ភូមិ ៦ ថ្មី កម្ពុជា  
**OWNER:**  
 វិស័យ ស៊ីវិល ភី ភី ភី  
**LOCATION:**  
 ផ្លូវ ៧ ថ្មី ភូមិ ៦ ថ្មី  
 ខណ្ឌ បឹងកេងកង រាជធានី ភ្នំពេញ  
**ARCHITECT:**  
 ប្រ. ០០១០  
 ប្រ. ០០១១  
 ប្រ. ០០១២  
 ប្រ. ០០១៣  
 ប្រ. ០០១៤  
 ប្រ. ០០១៥  
**STRUCTURAL ENGINEER:**  
 ប្រ. ០០១៦  
 ប្រ. ០០១៧  
**SYSTEM ENGINEER:**  
 ប្រ. ០០១៨  
**ELECTRIC ENGINEER:**  
 ប្រ. ០០១៩  
**SANITARY ENGINEER:**  
 ប្រ. ០០២០  
**MECHANICAL ENGINEER:**  
 ប្រ. ០០២១  
**LANDSCAPE:**  
 ប្រ. ០០២២  
 ប្រ. ០០២៣  
 ប្រ. ០០២៤

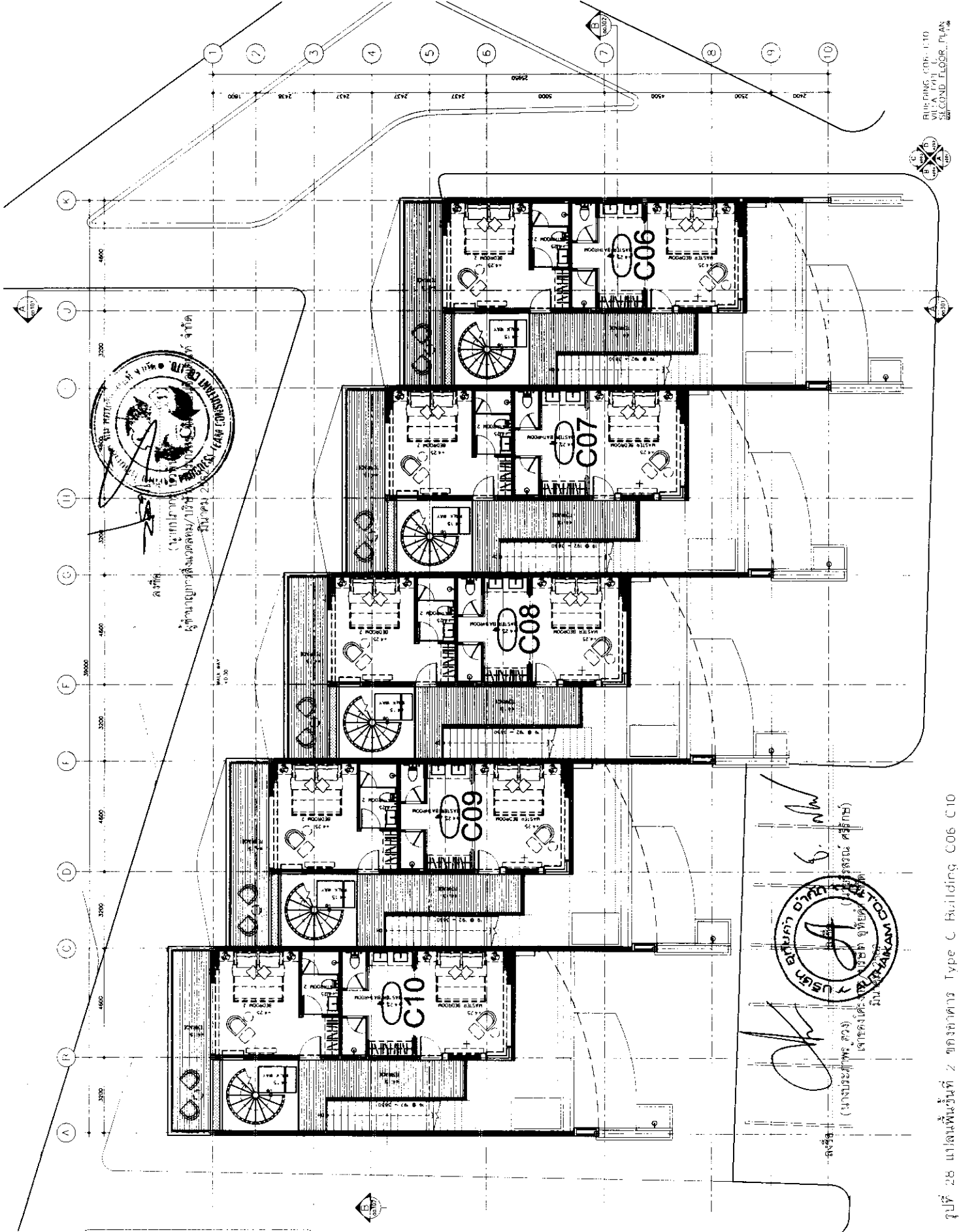
ISSUE/REVISIONS	NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
	1	FOR SUB		
	2			

PROJECT NUMBER	DRAWING TITLE	BUILDING OR FLD	FLOOR PLAN
		TYPE C	SECOND FLOOR PLAN

DRAWING NO.	TOTAL

DRAWN BY	CHECKED BY
ORC	ORC

Oracle Architects' drawings are the property of Oracle Architects and are not to be used, copied, reproduced, stored in any retrieval system, or otherwise used in any form or by any means, without the express written permission of Oracle Architects. It is the client's responsibility to ensure that the drawings are used for the intended purpose and to obtain the necessary approvals for the project. The drawings are provided for the client's use only and are not to be used for any other purpose without the express written permission of Oracle Architects. It is the client's responsibility to ensure that the drawings are used for the intended purpose and to obtain the necessary approvals for the project.



ស្នងការ (សម្របសម្រួល ២០១៦)  
 (សម្របសម្រួល ២០១៦)  
 លេខប្រតិបត្តិ: ០១២៣៤៥៦៧៨៩០  
 លេខប្រតិបត្តិ: ០១២៣៤៥៦៧៨៩០  
 លេខប្រតិបត្តិ: ០១២៣៤៥៦៧៨៩០

រូបថត ២៨ ប្រយោជន៍ ២ បង់ប្រាក់ Type C Building C06 C10  
 លេខប្រតិបត្តិ: ០១២៣៤៥៦៧៨៩០  
 លេខប្រតិបត្តិ: ០១២៣៤៥៦៧៨៩០

**PROJECT:**  
 อาคารพาณิชย์ ๓ ชั้น ๗๖ หมู่บ้าน  
**OWNER:**  
 บริษัท อิมพีเรียล จำกัด  
**LOCATION:**  
 หมู่บ้าน ๗๖ หมู่บ้าน  
 ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท ๖๖  
**ARCHITECT:**  
 บริษัท อิมพีเรียล จำกัด  
 ๗๖ หมู่บ้าน  
 ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท ๖๖  
 กรุงเทพมหานคร ๑๐๑  
**STRUCTURAL ENGINEER:**  
 บริษัท อิมพีเรียล จำกัด  
**SYSTEM ENGINEER:**  
**ELECTRIC ENGINEER:**  
**Mechanical Engineer:**  
**LANDSCAPE:**

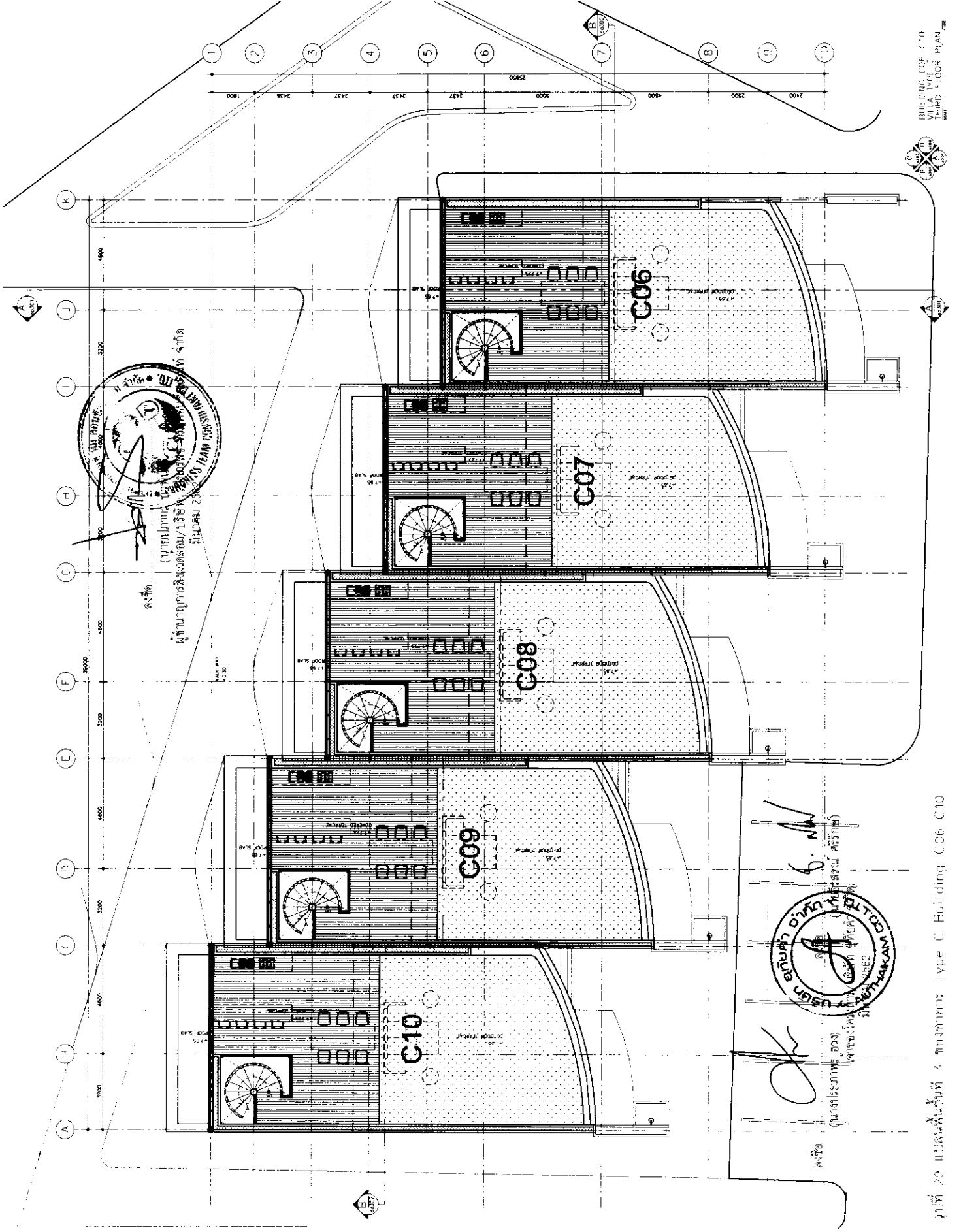
DATE: 27/8	DATE: 27/8	DATE: 27/8	DATE: 27/8
DRW: 01A	DRW: 01A	DRW: 01A	DRW: 01A
DRW: 01A	DRW: 01A	DRW: 01A	DRW: 01A
DRW: 01A	DRW: 01A	DRW: 01A	DRW: 01A

PROJECT NUMBER:	PROJECT NUMBER:
DRAWING TITLE:	DRAWING TITLE:
DATE OF ISSUE:	DATE OF ISSUE:
ISSUED BY:	ISSUED BY:

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	FOR SUB		
2			

DRAWING NO:	TOTAL:
SHEET:	DATE:
DRAWN BY:	CHECKED BY:
ORC:	ORC:

No reproduction or alteration of this drawing is permitted without the written permission of Oracle Architects Co., Ltd.  
 No construction should be based on this drawing.  
 The contractor shall verify all dimensions of existing work on site and submit a confirmation drawing to the architect prior to commencement of work.



BUILDING C06-C10  
 THIRD FLOOR PLAN

วันที่ 29 เมษายน ๒๕๖๓ 3. หมายเหตุ: Type C Building C06-C10

**PROJECT:**  
 อาคารจอดรถ 3 ชั้น ชั้นที่ 3  
**OWNER:**  
 บริษัท อลิอันซ์ จำกัด (มหาชน)  
**LOCATION:**  
 ชั้นที่ 3 อาคารจอดรถ  
 อาคารจอดรถ 3 ชั้น ชั้นที่ 3  
**ARCHITECT:**  
 นาย ธีรภัทร  
 นาย ธีรภัทร  
 นาย ธีรภัทร  
**STRUCTURAL ENGINEER:**  
 นาย ธีรภัทร  
**SYSTEM ENGINEER:**  
**ELECTRIC ENGINEER:**  
 นาย ธีรภัทร  
**SANITARY ENGINEER:**  
 นาย ธีรภัทร  
**MECHANICAL ENGINEER:**  
 นาย ธีรภัทร  
**LANDSCAPE:**  
 นาย ธีรภัทร  
**ISSUED/REVISIONS:**  
 NO. DESCRIPTION INITIAL DATE  
 1 FOR RFP  
 2  
**PROJECT NUMBER:**  
**DRAWING TITLE:**  
 TYPE C  
 RFP PLAN

DRAWING NO.	TOTAL
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	

**DRAWN BY:**  
 ORC  
**CHECKED BY:**  
 ORC  
 Oracle Architects, drawings or instruments of service remain the property of Oracle Architects and shall not be reproduced, modified, copied, or otherwise used for any purpose without the written permission of Oracle Architects PCL. All rights reserved.  
 Do not make any drawing, copy, or instrument of service for any other purpose without the written permission of Oracle Architects PCL. All rights reserved.  
 The contractor shall verify all dimensions, quantities, and materials before commencement of work and shall be responsible for any errors or omissions prior to commencement of work.

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	FOR RFP		
2			

**PROJECT NUMBER:**  
**DRAWING TITLE:**  
 TYPE C  
 RFP PLAN

DRAWING NO.	TOTAL
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	

**DRAWN BY:**  
 ORC  
**CHECKED BY:**  
 ORC

Oracle Architects, drawings or instruments of service remain the property of Oracle Architects and shall not be reproduced, modified, copied, or otherwise used for any purpose without the written permission of Oracle Architects PCL. All rights reserved.  
 Do not make any drawing, copy, or instrument of service for any other purpose without the written permission of Oracle Architects PCL. All rights reserved.  
 The contractor shall verify all dimensions, quantities, and materials before commencement of work and shall be responsible for any errors or omissions prior to commencement of work.

DRAWING NO.	TOTAL
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	

**DRAWN BY:**  
 ORC  
**CHECKED BY:**  
 ORC

Oracle Architects, drawings or instruments of service remain the property of Oracle Architects and shall not be reproduced, modified, copied, or otherwise used for any purpose without the written permission of Oracle Architects PCL. All rights reserved.  
 Do not make any drawing, copy, or instrument of service for any other purpose without the written permission of Oracle Architects PCL. All rights reserved.  
 The contractor shall verify all dimensions, quantities, and materials before commencement of work and shall be responsible for any errors or omissions prior to commencement of work.

DRAWING NO.	TOTAL
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	

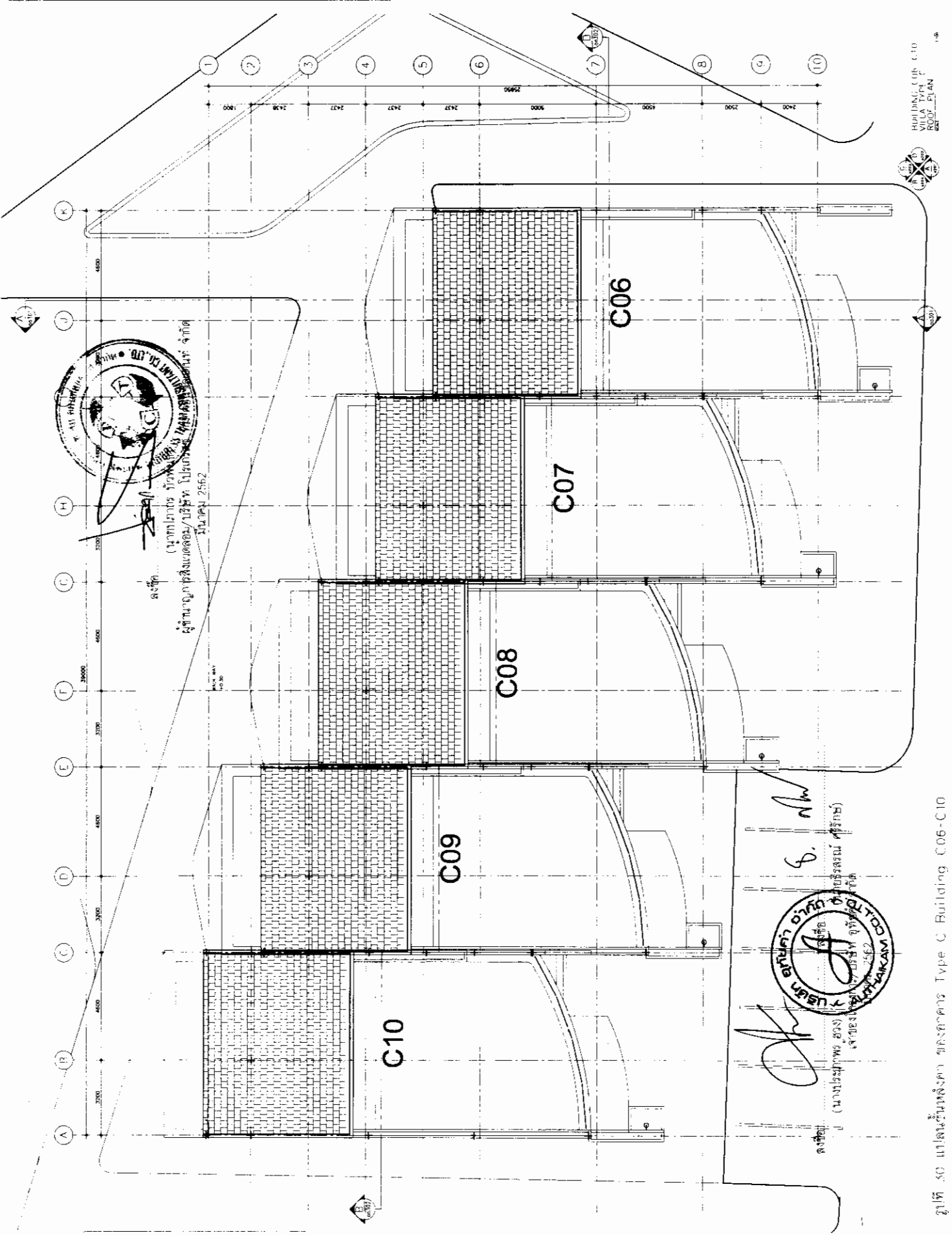
**DRAWN BY:**  
 ORC  
**CHECKED BY:**  
 ORC

Oracle Architects, drawings or instruments of service remain the property of Oracle Architects and shall not be reproduced, modified, copied, or otherwise used for any purpose without the written permission of Oracle Architects PCL. All rights reserved.  
 Do not make any drawing, copy, or instrument of service for any other purpose without the written permission of Oracle Architects PCL. All rights reserved.  
 The contractor shall verify all dimensions, quantities, and materials before commencement of work and shall be responsible for any errors or omissions prior to commencement of work.

DRAWING NO.	TOTAL
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	

**DRAWN BY:**  
 ORC  
**CHECKED BY:**  
 ORC

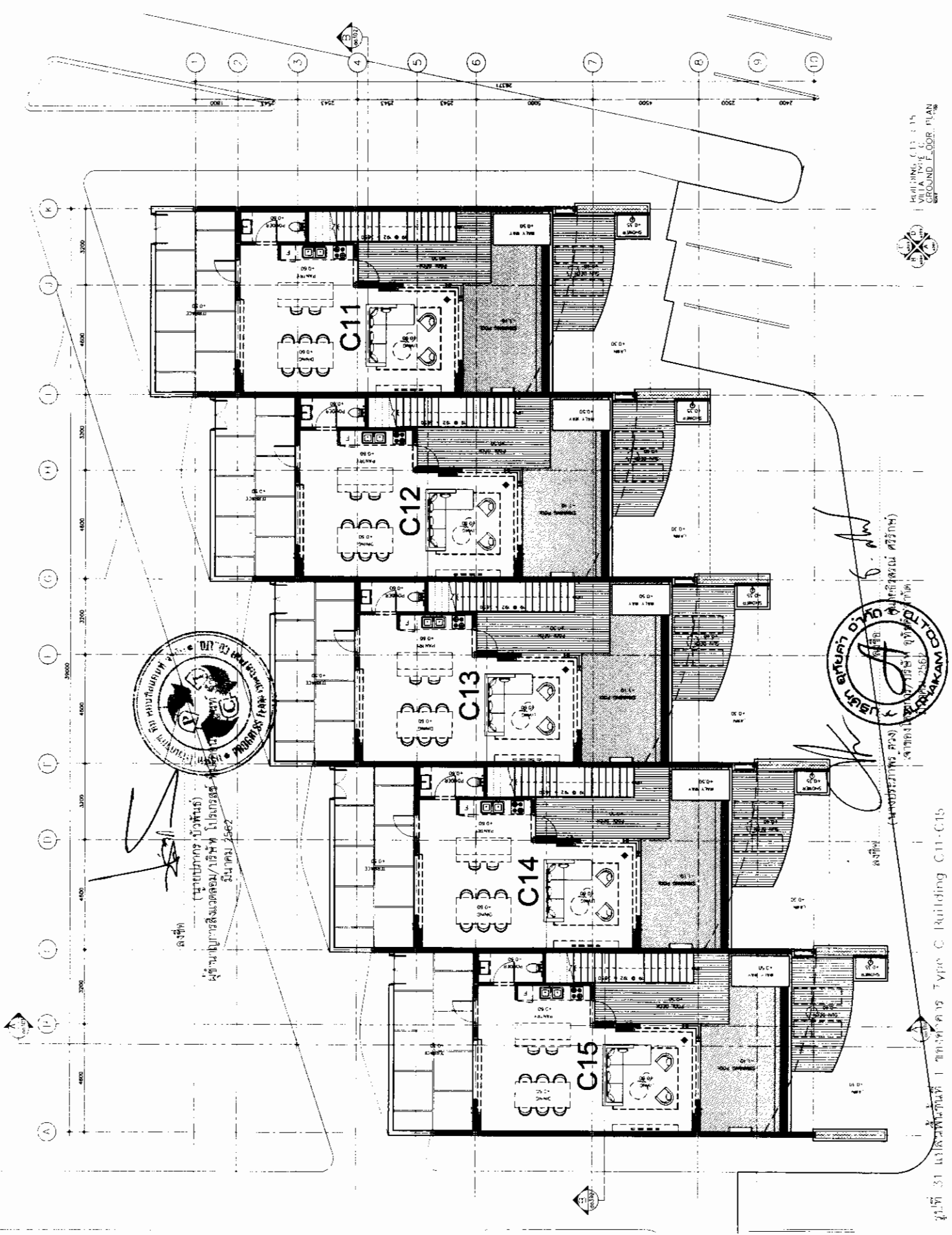
Oracle Architects, drawings or instruments of service remain the property of Oracle Architects and shall not be reproduced, modified, copied, or otherwise used for any purpose without the written permission of Oracle Architects PCL. All rights reserved.  
 Do not make any drawing, copy, or instrument of service for any other purpose without the written permission of Oracle Architects PCL. All rights reserved.  
 The contractor shall verify all dimensions, quantities, and materials before commencement of work and shall be responsible for any errors or omissions prior to commencement of work.



(นายธีรภัทร ตันวัฒนาสาร) วิศวกร  
 ผู้ควบคุมการก่อสร้าง/วิศวกรโยธา  
 หมายเลข 2562

(นายธีรภัทร ตันวัฒนาสาร) วิศวกร  
 ผู้ควบคุมการก่อสร้าง/วิศวกรโยธา  
 หมายเลข 2562





BUILDING C-15  
5th FLOOR PLAN  
GROUND FLOOR PLAN

31/11/2567 1 ชั้นพาณิชย์ Type C Building C11-C15

**PROJECT**  
 อาคารศูนย์วิจัยและพัฒนา  
**OWNER**  
 บริษัท ออราเคิล จำกัด  
**LOCATION**  
 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300  
**ARCHITECT**  
 บริษัท ออราเคิล จำกัด  
 อาคารศูนย์วิจัยและพัฒนา  
 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300

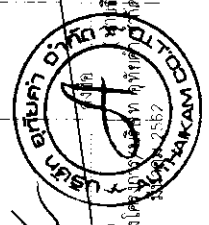
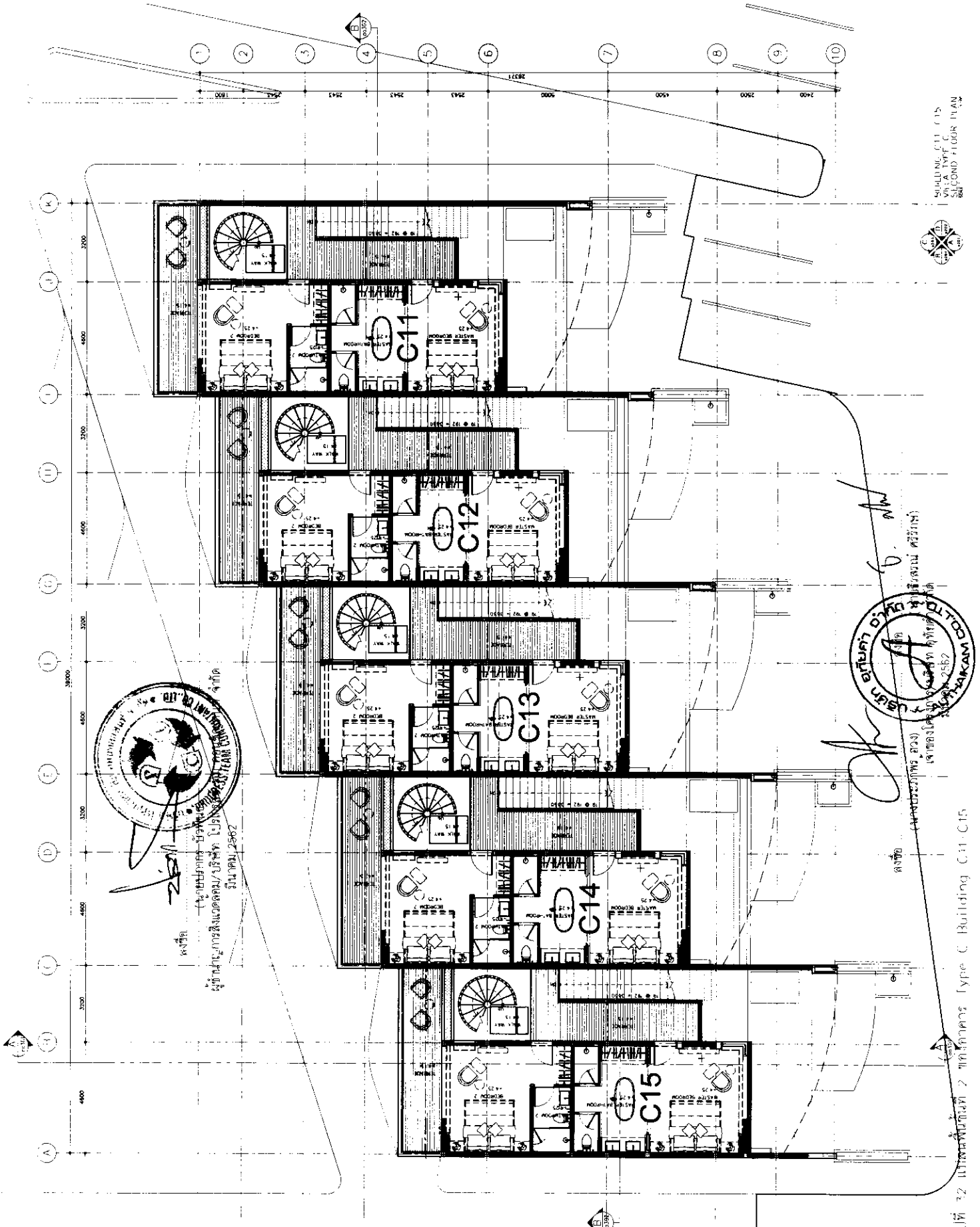
**REGISTERED ARCHITECTS**  
 นายอภิรักษ์ โกษะโยธิน 2543  
 นายสุวิทย์ เกตุคำ 2543  
 นายสุวิทย์ เกตุคำ 2543  
 นายสุวิทย์ เกตุคำ 2543  
 นายสุวิทย์ เกตุคำ 2543  
 นายสุวิทย์ เกตุคำ 2543  
**REGISTERED ENGINEERS**  
 นายสุวิทย์ เกตุคำ 2543  
 นายสุวิทย์ เกตุคำ 2543  
 นายสุวิทย์ เกตุคำ 2543  
 นายสุวิทย์ เกตุคำ 2543  
 นายสุวิทย์ เกตุคำ 2543

**ISSUED/REVISED**  
 NO. DESCRIPTION INITIAL DATE  
 1 100 5.0  
 2 100 5.0

**PROJECT NUMBER**  
 DRAWING TITLE  
 SECOND FLOOR PLAN

**DRAWING NO.** 101A  
**SCALE** 1:100  
**DRAWN BY** ORC  
**CHECKED BY** ORC

Oracle Architects drawings are instruments of service, remain the property of Oracle Architects and may not be reproduced, copied, or otherwise used for any purpose whatsoever, without the express prior written permission of Oracle Architects. On the part of the client, the architect is not responsible for any construction defect, error, omission, or delay. The client shall verify all dimensions of existing work on site and submit combined site drawings for approval prior to commencement of work. 4717/497



BUILDING TYPE C  
 SECOND FLOOR PLAN

ชั้นที่ 2 อาคารประเภท C Building Type C-11-C15

**PROJECT**  
 อาคารจอดรถ 3 ชั้น อาคารจอดรถ

**OWNER**  
 บริษัท อลิอันซ์ จำกัด

**LOCATION**  
 เขต 7 กรุงเทพมหานคร

**ARCHITECT**  
 บริษัท ออราเคิล อริสทีค จำกัด

**DATE**  
 2562-08-27

**SCALE**  
 1:100

**PROJECT NUMBER**  
 001

**DRAWING TITLE**  
 THIRD FLOOR PLAN

**ISSUE/REVISIONS**

**NO.** **DESCRIPTION** **INITIAL** **DATE**

1 TOP VIEW

2

**PROJECT NUMBER**

**DRAWING TITLE**

**ISSUE/REVISIONS**

**NO.** **DESCRIPTION** **INITIAL** **DATE**

1 TOP VIEW

2

**PROJECT NUMBER**

**DRAWING TITLE**

**ISSUE/REVISIONS**

**NO.** **DESCRIPTION** **INITIAL** **DATE**

1 TOP VIEW

2

**PROJECT NUMBER**

**DRAWING TITLE**

**ISSUE/REVISIONS**

**NO.** **DESCRIPTION** **INITIAL** **DATE**

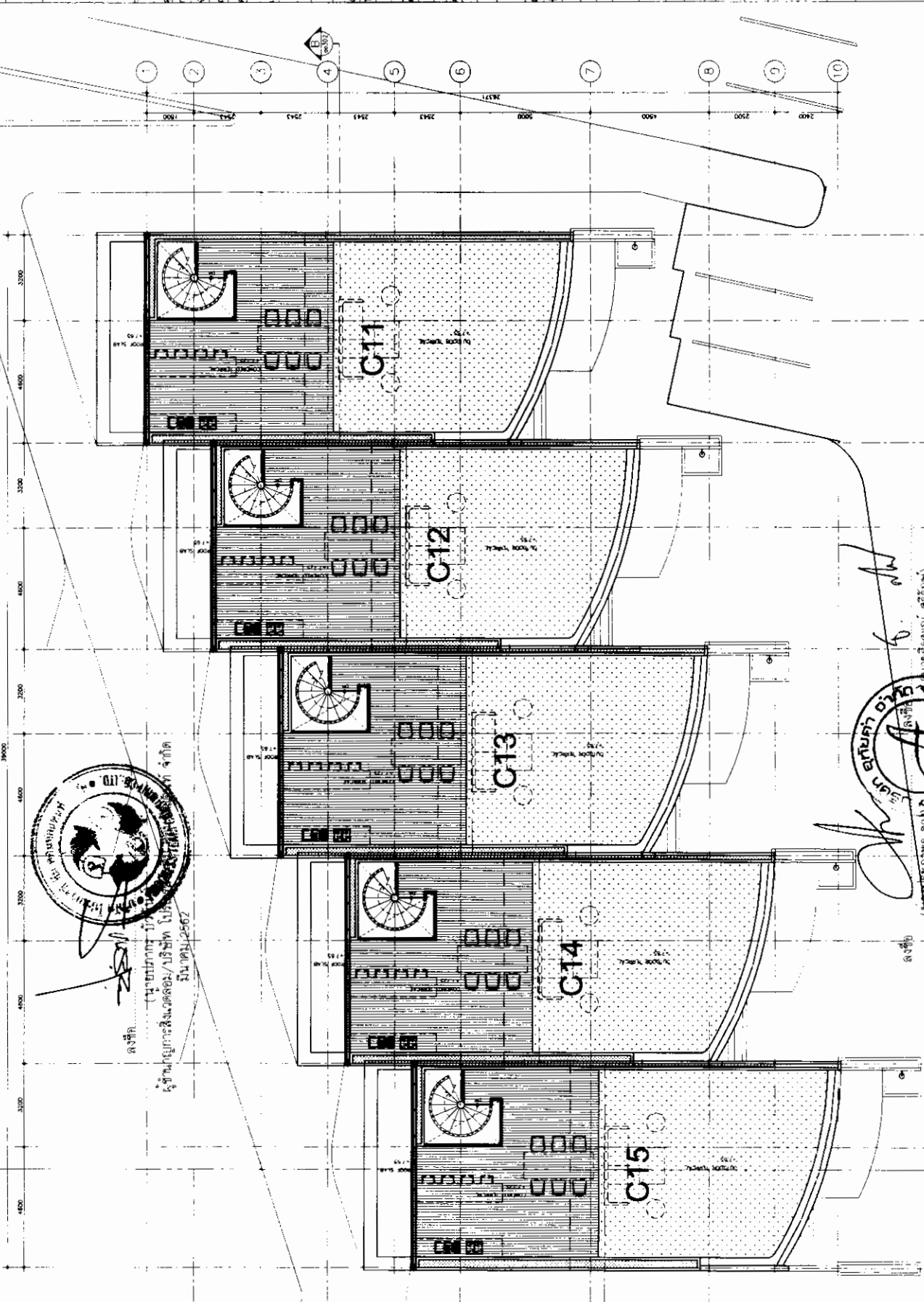
1 TOP VIEW

2

**PROJECT NUMBER**

**DRAWING TITLE**

**ISSUE/REVISIONS**



BUILDING (11-C15)  
 VILLA TYPE  
 THIRD FLOOR PLAN

รูปที่ 3.3 แผนผังพื้นที่ 3 ชั้น อาคาร Type C Building C11-C15

PROJECT: อาคารศูนย์วิจัยและพัฒนาเทคโนโลยีสารสนเทศ  
 OWNER: บริษัท สยามคอมพิวติ้ง จำกัด  
 LOCATION: หมู่ 7 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใหม่ เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร

ARCHITECT	สถาปนิก	สถาปนิก
DESIGNER	สถาปนิก	สถาปนิก
CHECKER	สถาปนิก	สถาปนิก
DATE	วันที่	วันที่

STRUCTURAL ENGINEER	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรโครงสร้าง
MECHANICAL ENGINEER	วิศวกรเครื่องกล	วิศวกรเครื่องกล
ELECTRIC ENGINEER	วิศวกรไฟฟ้า	วิศวกรไฟฟ้า
LANDSCAPE	ภูมิสถาปนิก	ภูมิสถาปนิก

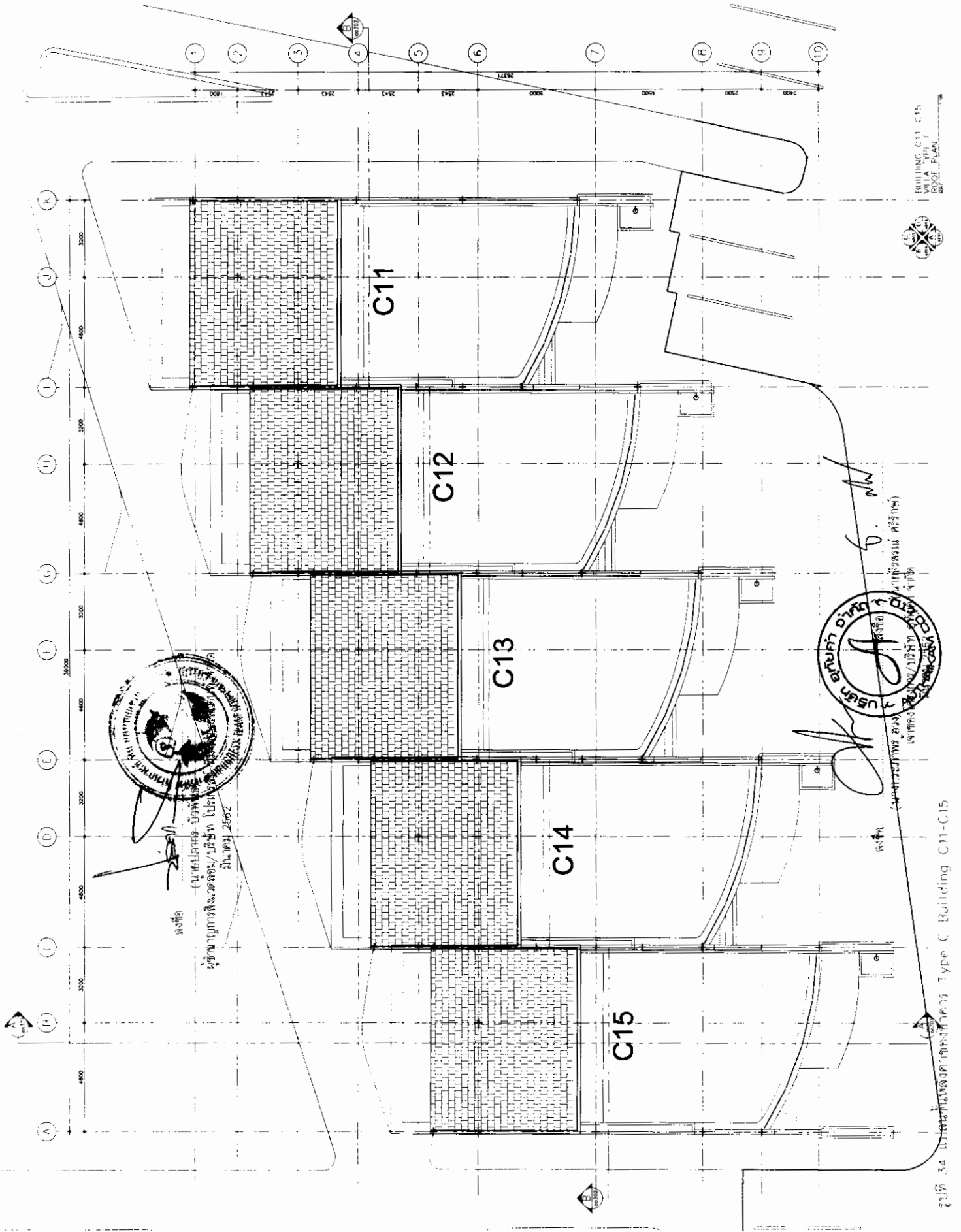
ISSUE/REVISIONS	รายการแก้ไข/การแก้ไข	NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE

DRAWING TITLE	ชื่อโครงการ	
PROJECT NUMBER	เลขที่โครงการ	
DRAWING NO.	เลขที่แบบ	
DATE	วันที่	

SCALE		
DRAWN BY		
CHECKED BY		

Oracle Architects drawings, or documents of service, remain the property of Oracle and are to be used only for the project and site for which they were prepared. Reproduction, distribution, or use of any part of these drawings without the express written permission of Oracle Architects, Inc., is strictly prohibited.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ORACLE ARCHITECTS, INC. AND ARE TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE FOR WHICH THEY WERE PREPARED. REPRODUCTION, DISTRIBUTION, OR USE OF ANY PART OF THESE DRAWINGS WITHOUT THE EXPRESS WRITTEN PERMISSION OF ORACLE ARCHITECTS, INC., IS STRICTLY PROHIBITED.



BUILDING: C11-C15  
 FLOOR: 01  
 SCALE: 1:100



# Oracle Architects

43 Moo 5, Bangnae, Thailand City  
 Project Office: Thailand  
 Tel: +66 76 237 116  
 Fax: +66 76 219 119  
 E-mail: info@oracle-architects.com  
 www.oracle-architects.com

PROJECT:  
 อาคารชุด 5 ไอ พิกเซลซี

OWNER:  
 บริษัท อุตสาหกรรม จำกัด

LOCATION:  
 หมู่ที่ 2 ตำบลบางไทร  
 อำเภอเมืองมุกดาหาร จังหวัดมุกดาหาร

ARCHITECT:  
 สถาปนิก ตรีคุณวุฒิ 2716  
 สถาปนิก อุตสาหกรรม 3141  
 อภิวัฒน์ อภินันท์ 3084  
 อรรชกร ภูมิ 3040  
 ศุภชัย สันติเกียรติคุณ 3140  
 STRUCTURAL ENGINEER:  
 เอนิษฐ์ เจริญศักดิ์ 31.764

SYSTEM ENGINEER:  
 ELECTRIC ENGINEER:  
 อภิวัฒน์ อภินันท์ 31.114  
 ไพโรจน์ เจริญศักดิ์ 31.114.10

SANITARY ENGINEER:  
 อภิวัฒน์ อภินันท์ 31.871

MECHANICAL ENGINEER:  
 อภิวัฒน์ อภินันท์ 31.3276

LANDSCAPE:  
 อภิวัฒน์ อภินันท์ 31.716.10  
 อภิวัฒน์ อภินันท์ 31.716.10

ISSUED/REVISIONS

NO	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	FOR SIB		
2			

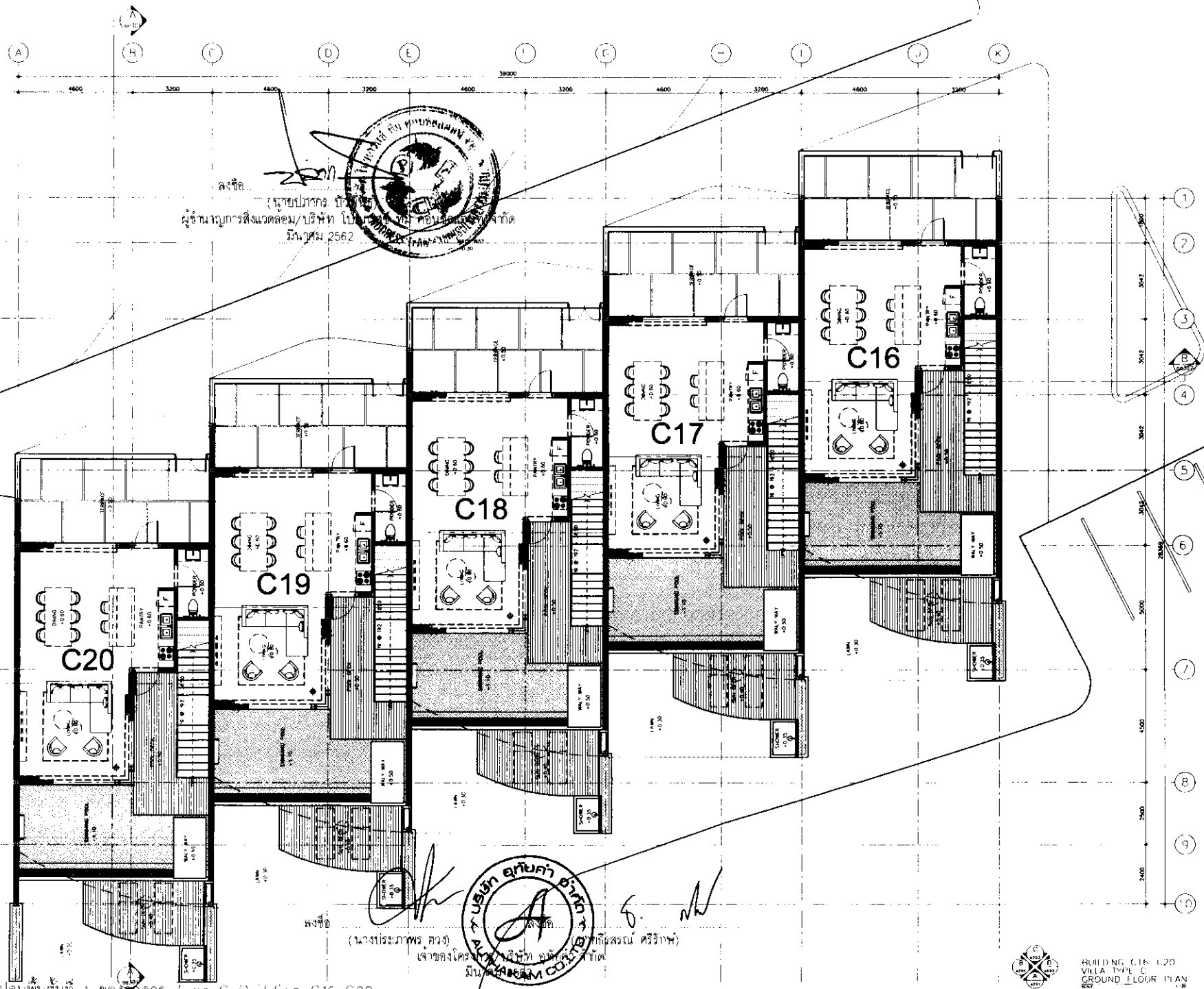
PROJECT NUMBER:  
 DRAWING TITLE:  
 BUILDING C16-C20  
 TYPE C  
 GROUND FLOOR PLAN

DRAWING NO: TOTAL  
 SCALE: 1:100 DATE:  
 DRAWN BY: ORC CHECKED BY: ORC

Oracle Architects' drawings, as instruments of service, remain its property and are not to be copied, reproduced, displayed, either directly or indirectly, used in another project or any purpose whatsoever, without the express and written permission of Oracle Architects Ltd.

In all cases of drawing, this drawing is not for construction purpose unless expressly stated.

The contractor shall verify all dimensions of existing work on site and submit completed shop drawings for approval prior to commencement of work.



รูปที่ 35 แปลงพื้นที่ 1 ของอาคาร Type C Building C16 C20



PROJECT: បឹងកេងកង 3 ថ្នាក់ កម្ពុជា

OWNER: ក្រុមហ៊ុន កម្ពុជា អភិវឌ្ឍន៍  
 (KAMPUCHA DEVELOPMENT CO., LTD.)

LOCATION: ផ្លូវលេខ 7 ភ្នំពេញ  
 (PHNOM PENH, ROAD NO. 7)

ARCHITECT: ក្រុមហ៊ុន អ៊ូរ៉ាគីតិចត  
 (ORACLE ARCHITECTS)

DATE: 27/08/2018  
 DRAWN BY: អ៊ូរ៉ាគីតិចត  
 CHECKED BY: អ៊ូរ៉ាគីតិចត

SCALE: 1:100  
 PROJECT NO: 018/2018

PROJECT TITLE: បឹងកេងកង 3 ថ្នាក់ កម្ពុជា  
 (BENG KENG KENG 3 FLOOR CAMBODIA)

ISSUED/REVISIONS: 1. 08/08/18  
 2. 28/08/18

PROJECT NUMBER: 018/2018  
 DRAWING TITLE: បឹងកេងកង 3 ថ្នាក់ កម្ពុជា  
 (BENG KENG KENG 3 FLOOR CAMBODIA)

DRAWING NO: 018/2018  
 SCALE: 1:100  
 DRAWN BY: អ៊ូរ៉ាគីតិចត  
 CHECKED BY: អ៊ូរ៉ាគីតិចត

DATE: 27/08/2018

PROJECT NO: 018/2018

DRAWING TITLE: បឹងកេងកង 3 ថ្នាក់ កម្ពុជា  
 (BENG KENG KENG 3 FLOOR CAMBODIA)

ISSUED/REVISIONS: 1. 08/08/18  
 2. 28/08/18

PROJECT NUMBER: 018/2018  
 DRAWING TITLE: បឹងកេងកង 3 ថ្នាក់ កម្ពុជា  
 (BENG KENG KENG 3 FLOOR CAMBODIA)

DRAWING NO: 018/2018  
 SCALE: 1:100  
 DRAWN BY: អ៊ូរ៉ាគីតិចត  
 CHECKED BY: អ៊ូរ៉ាគីតិចត

DATE: 27/08/2018

PROJECT NO: 018/2018

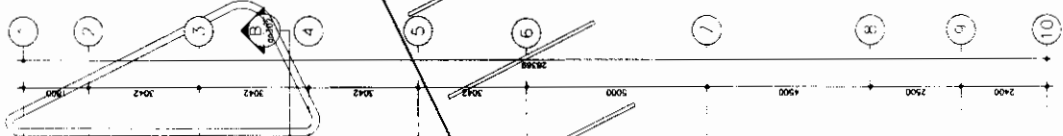
DRAWING TITLE: បឹងកេងកង 3 ថ្នាក់ កម្ពុជា  
 (BENG KENG KENG 3 FLOOR CAMBODIA)

ISSUED/REVISIONS: 1. 08/08/18  
 2. 28/08/18

PROJECT NUMBER: 018/2018  
 DRAWING TITLE: បឹងកេងកង 3 ថ្នាក់ កម្ពុជា  
 (BENG KENG KENG 3 FLOOR CAMBODIA)

DRAWING NO: 018/2018  
 SCALE: 1:100  
 DRAWN BY: អ៊ូរ៉ាគីតិចត  
 CHECKED BY: អ៊ូរ៉ាគីតិចត

DATE: 27/08/2018



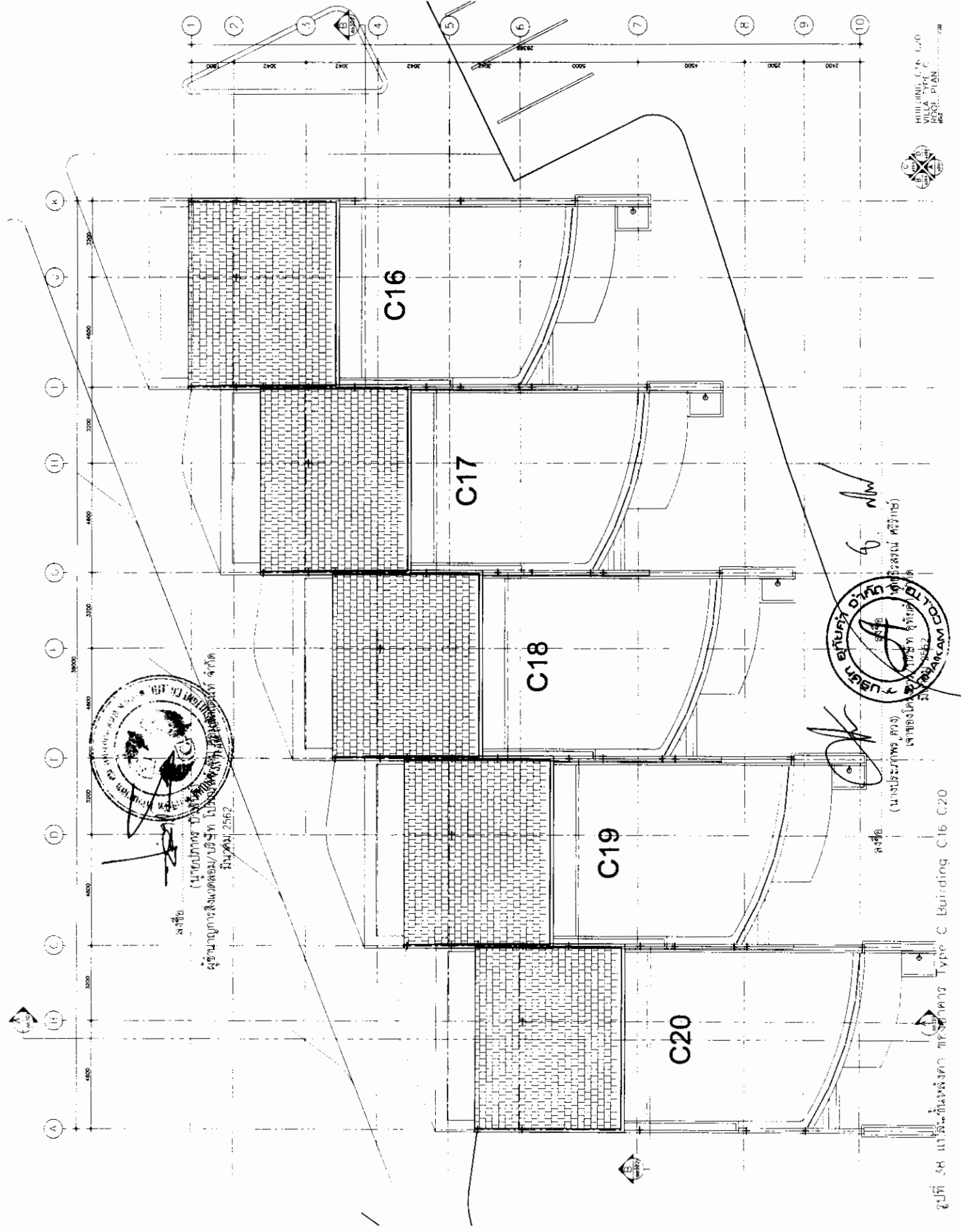
អ៊ូរ៉ាគីតិចត  
 (អ៊ូរ៉ាគីតិចត)  
 ផ្ទះលេខ ៤២ ផ្លូវលេខ ៧ ភ្នំពេញ កម្ពុជា  
 (42, Road No. 7, Phnom Penh, Cambodia)



អ៊ូរ៉ាគីតិចត  
 (អ៊ូរ៉ាគីតិចត)  
 ផ្ទះលេខ ៤២ ផ្លូវលេខ ៧ ភ្នំពេញ កម្ពុជា  
 (42, Road No. 7, Phnom Penh, Cambodia)

BUILDING: 15 C-20  
 1-100 FLOOR PLAN

បឹងកេងកង 3 ថ្នាក់ កម្ពុជា Type C Building C16 C20



HOUSE NO. C-16  
VILLA TYPE C  
FLOOR PLAN

บ้านพักตากอากาศ ไร่ฟ้าฟาร์ม Type C Building C.16 C.20

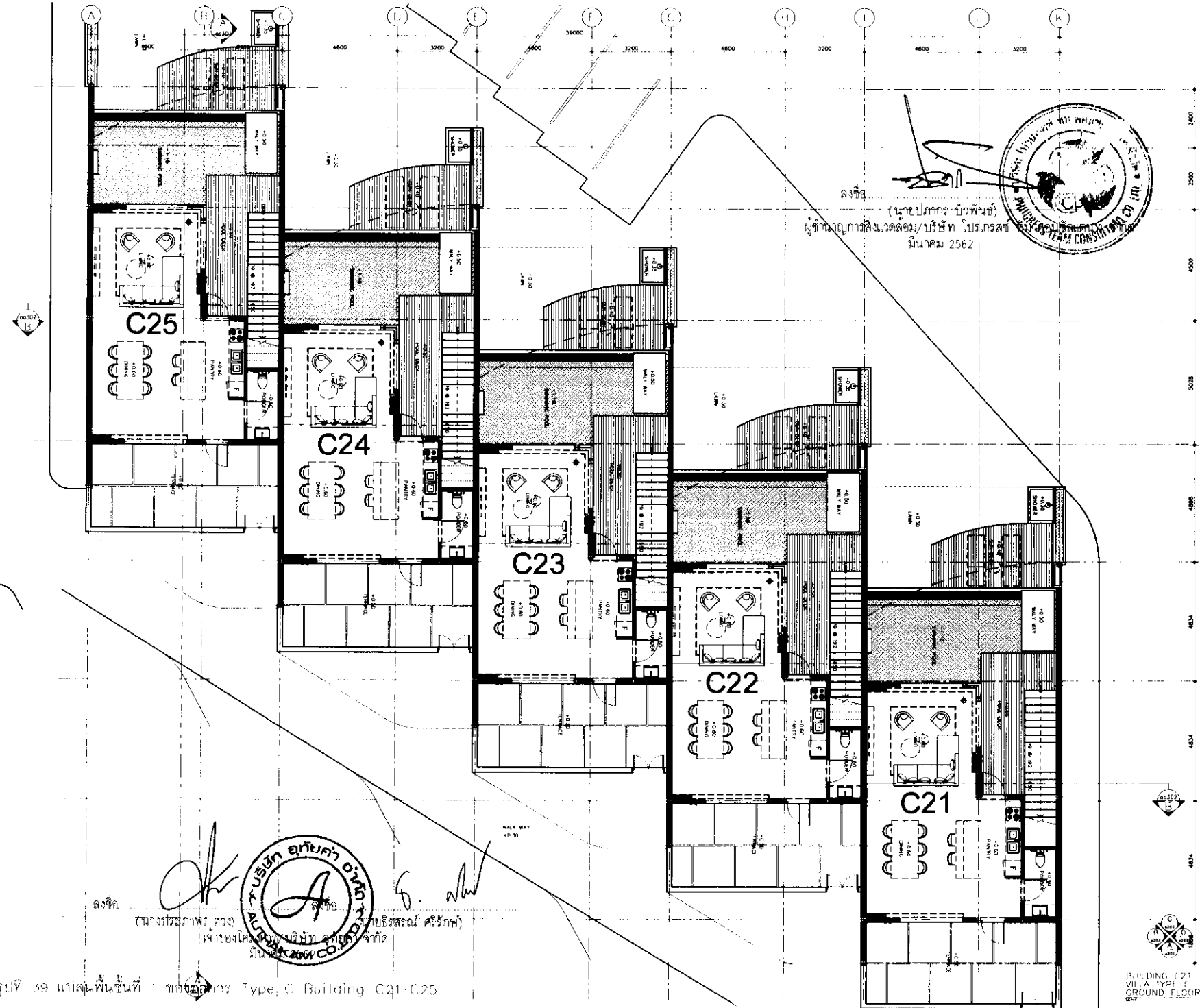
Oracle Architects  
100/100/1000  
100/100/1000  
100/100/1000

HOUSE NO. C-16  
VILLA TYPE C  
FLOOR PLAN

บ้านพักตากอากาศ ไร่ฟ้าฟาร์ม Type C Building C.16 C.20

Oracle Architects  
100/100/1000  
100/100/1000  
100/100/1000





ลงชื่อ (นายปกครอง บัวพันธ์)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบโกลอสตี  
มีนาคม 2562



ลงชื่อ (นางประภาพร คง)  
เจ้าของโครงการ/บริษัท อัญญา อิมพีเรียล จำกัด  
มีนาคม 2562

### Oracle Architects

141 Moo 5, Nonsomboon, Chulaburi City  
Thailand 10110 Thailand  
Tel : +66 26 522 1176  
Fax : +66 26 215 1179  
E-mail : info@oraclearchitects.com  
www.oraclearchitects.com

PROJECT  
อาคารชุด 5 โฉนด พิก. กทม. 16 กช 3

OWNER  
บริษัท อัญญา อิมพีเรียล จำกัด

LOCATION  
หมู่ที่ 2 ตำบลจตุรพักตรพิมาน  
อำเภอเมืองร้อยเอ็ด จังหวัดร้อยเอ็ด

ARCHITECT

คุณ สิริยาภรณ์	250.2718	<i>[Signature]</i>
คุณพลา อิมพีเรียล	250.8141	<i>[Signature]</i>
คุณณัฐ ชาญชัย	250.7084	<i>[Signature]</i>
คุณวรรณ ภูมิ	250.0040	<i>[Signature]</i>
คุณวิภา สัตตังการพันธ์	250.1854	<i>[Signature]</i>
STRUCTURAL ENGINEER		
คุณวุฒิ เจริญกิจ	250.6704	<i>[Signature]</i>

SYSTEM ENGINEER

ELECTRIC ENGINEER		
คุณนพ สว่าง	250.1145	<i>[Signature]</i>
ไพพรรณ เกียรติวง	250.154100	<i>[Signature]</i>

SANITARY ENGINEER

คุณธน วัชรวิเศษ	250.821	<i>[Signature]</i>
-----------------	---------	--------------------

MECHANICAL ENGINEER

คุณธน วัชรวิเศษ	250.3276	<i>[Signature]</i>
-----------------	----------	--------------------

LANDSCAPE

คุณกมล เจริญศิริวง	250.2530	<i>[Signature]</i>
คุณณัฐ ชาญชัย	250.7084	<i>[Signature]</i>

ISSUES/REVISIONS

NO	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	FOR SUB		
2			

PROJECT NUMBER  
DRAWING TITLE  
Building C21-C25  
Type C  
GROUND FLOOR PLAN

DRAWING NO. TOTAL

SCALE DATE

DRAWN BY CHECKED BY  
ORC ORC

Oracle Architects's drawings, as instruments of service, remain its property and are not to be copied, reproduced, exposed or, either directly or indirectly, used for another project or any purpose whatsoever, without the express and written permission of Oracle Architects PCL, Ltd.

Do not scale off drawing. This drawing is not for construction purpose unless expressly stated.

The contractor shall verify all dimensions of existing work on site and submit combined shop drawings for approval prior to commencement of work.

BUILDING C21-C25  
VII-A TYPE C  
GROUND FLOOR PLAN

รูปที่ 39 แปลง-พื้นที่ 1 ของอาคาร Type: C Building C21-C25

# Oracle Architects

115/41 ซอยวิภาวดีรังสิต  
จตุจักร กรุงเทพฯ 10230  
โทรศัพท์: 02-261-1111  
โทรสาร: 02-261-1112  
www.oraclearchitects.com

PROJECT: บ้านเดี่ยว 3 ชั้น 100 ตารางวา  
OWNER: บริษัท ออราเคิล จำกัด

LOCATION: ซอยวิภาวดีรังสิต  
จตุจักร กรุงเทพฯ 10230

ARCHITECT: บริษัท ออราเคิล จำกัด

DATE: 2562

SCALE: 1:50

PROJECT NUMBER: 2562

DRAWING TITLE: SECOND FLOOR PLAN

DRAWING NO: 2562

DATE: 2562

ISSUE/REVISIONS

NO. DESCRIPTION INITIAL DATE

1 FOR SUB

2

LANDSCAPE

DATE: 2562

DATE: 2562

DATE: 2562

DATE: 2562

DATE: 2562

DATE: 2562

DATE: 2562

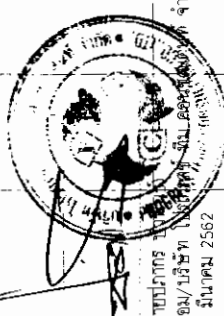
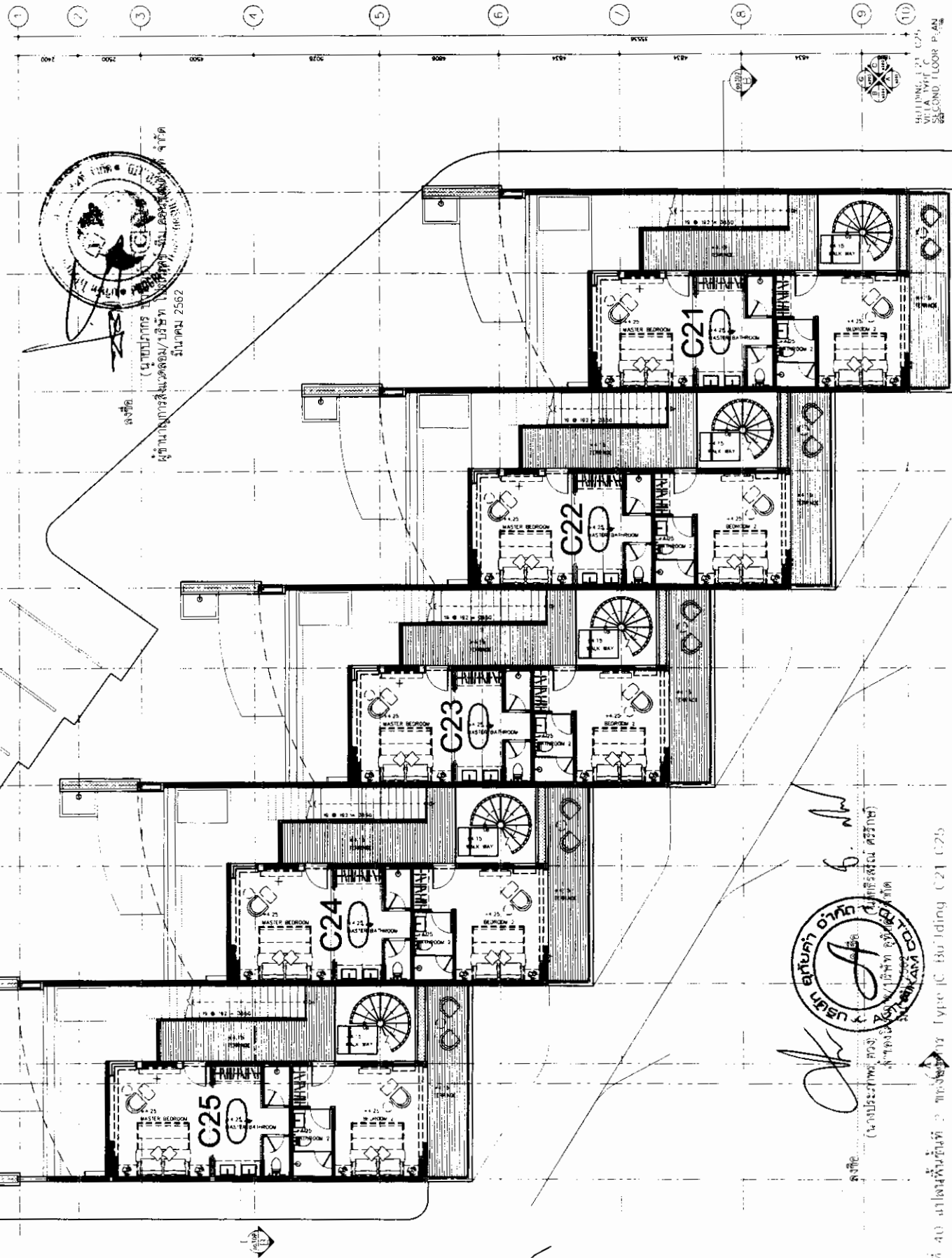
DATE: 2562

DATE: 2562

DATE: 2562

DATE: 2562

DATE: 2562



BUILDING TYPE: C25  
VILLA TYPE C  
SECOND FLOOR PLAN

บ้านเดี่ยว 3 ชั้น 100 ตารางวา Type C Building C21 C25

**PROJECT:**  
 อาคารจอดรถ 3 ชั้น พิกัดอาคาร

**OWNER:**  
 บริษัท อู่ทอง จำกัด

**LOCATION:**  
 หมู่ที่ 7 ตำบลโคกโพธิ์ไชย  
 อำเภอโคกโพธิ์ไชย จังหวัดขอนแก่น

**ARCHITECT:**  
 Oracle Architects

**DATE:**  
 2563

**PROJECT NO.:**  
 001

**STRUCTURAL ENGINEER:**  
 อ.ดร.วิวัฒน์ วัฒนศิริ

**SYSTEM ENGINEER:**  
 อ.ดร.วิวัฒน์ วัฒนศิริ

**ELECTRIC ENGINEER:**  
 อ.ดร.วิวัฒน์ วัฒนศิริ

**MECHANICAL ENGINEER:**  
 อ.ดร.วิวัฒน์ วัฒนศิริ

**LANDSCAPE:**  
 อ.ดร.วิวัฒน์ วัฒนศิริ

**ISSUE/REVISIONS:**

**PROJECT NUMBER:**  
 001

**DRAWING TITLE:**  
 BUILDING C21-C25

**TYPE:**  
 THIRD FLOOR PLAN

**DRAWING NO.:**  
 (N/A)

**SCALE:**  
 1:100

**DRAWN BY:**  
 OBC

**CHECKED BY:**  
 OBC

**DATE:**  
 2563

**DATE:**  
 2563

**DATE:**  
 2563

**DATE:**  
 2563

**DATE:**  
 2563

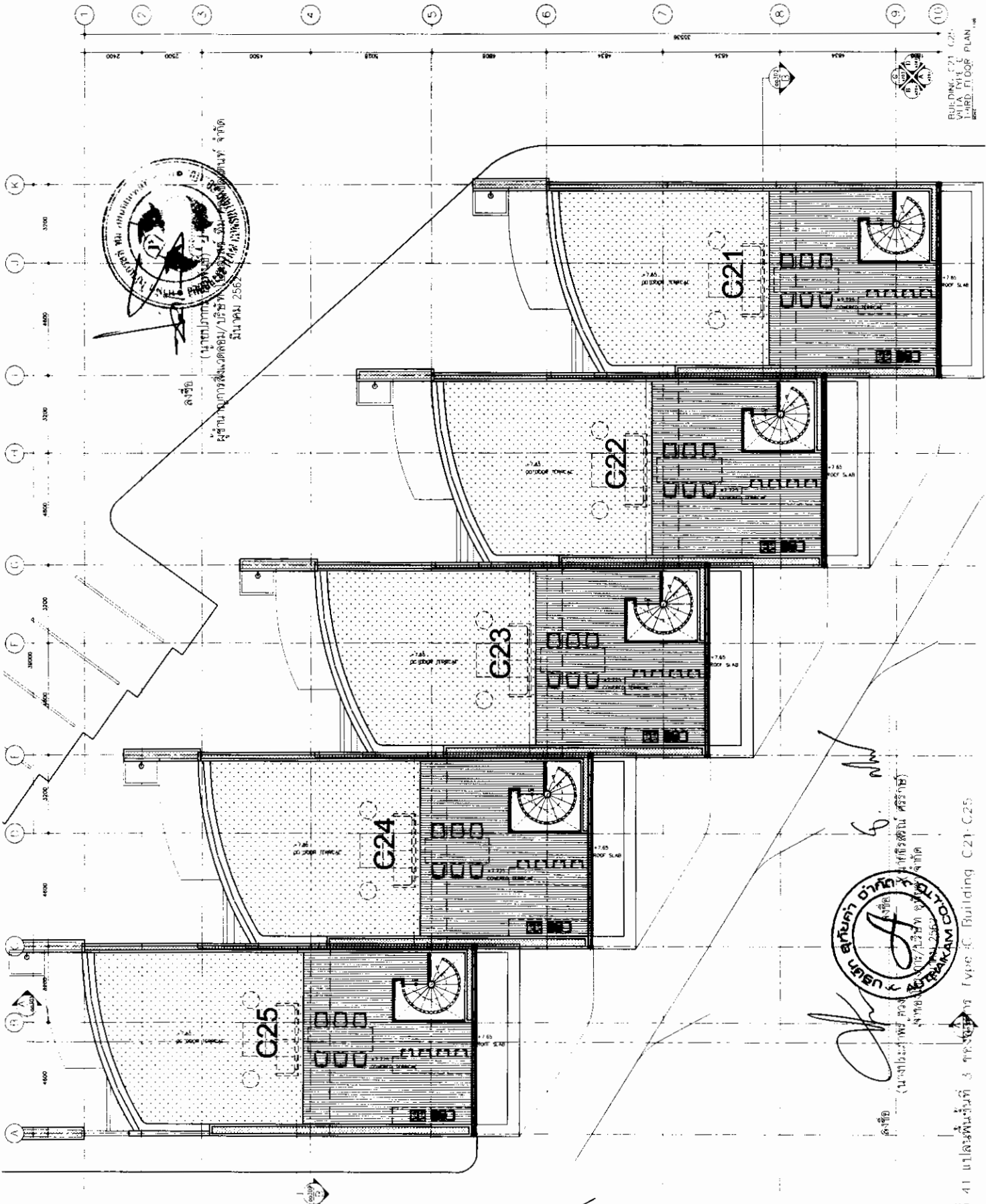
**DATE:**  
 2563

**DATE:**  
 2563

**DATE:**  
 2563

**DATE:**  
 2563

**DATE:**  
 2563



Building C21-C25  
 WILAYAT U  
 THIRD FLOOR PLAN

รูปที่ 41 แปลงพื้นที่ 3 ชั้น อาคาร Type C Building C21-C25

PROJECT: บ้านเดี่ยว 3 ชั้น พหลโยธิน

OWNER: บริษัท อุตสาหกรรม จำกัด

LOCATION: ซอย 21 ซอยวิภาวดีรังสิต

ARCHITECT: บริษัท อุตสาหกรรม จำกัด

DATE: 2563

SCALE: 1:100

PROJECT NO: 001

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

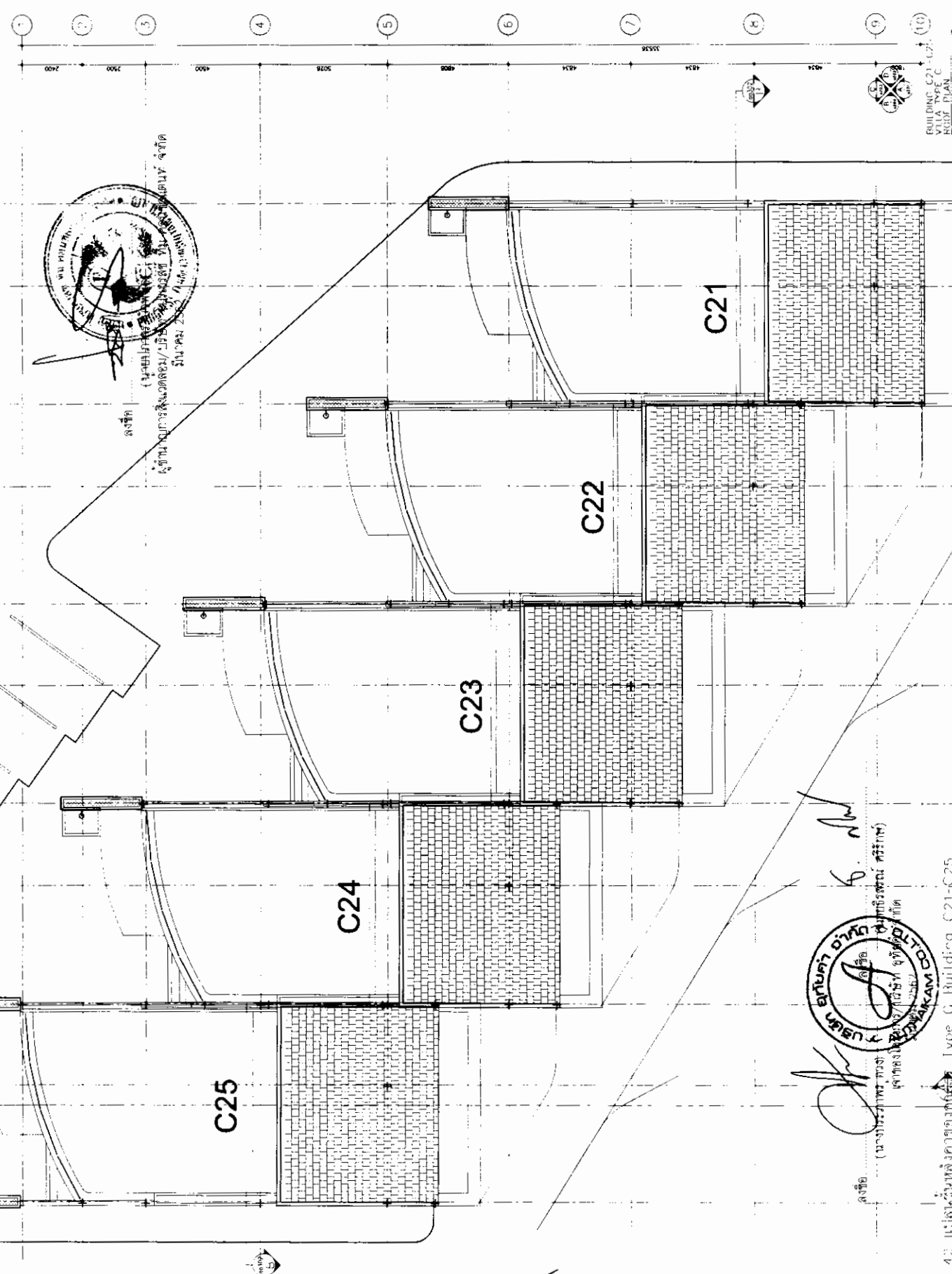
DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563

DATE: 2563



ชื่อ: [Signature]  
 (นาย) [Name]  
 (นาย) [Name]

รูปที่ 4.2: แปลนพื้นที่อาคาร (Type Q Building C21-C25)

**PROJECT**  
 บ้านพักตากอากาศ 3 ชั้น

**OWNER**  
 บริษัท อู่ทอง จำกัด

**LOCATION**  
 หมู่ 7 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา

**ARCHITECT**  
 Oracle Architects

**DATE**  
 2012.07.18

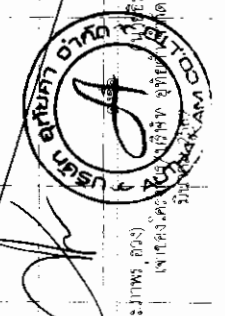
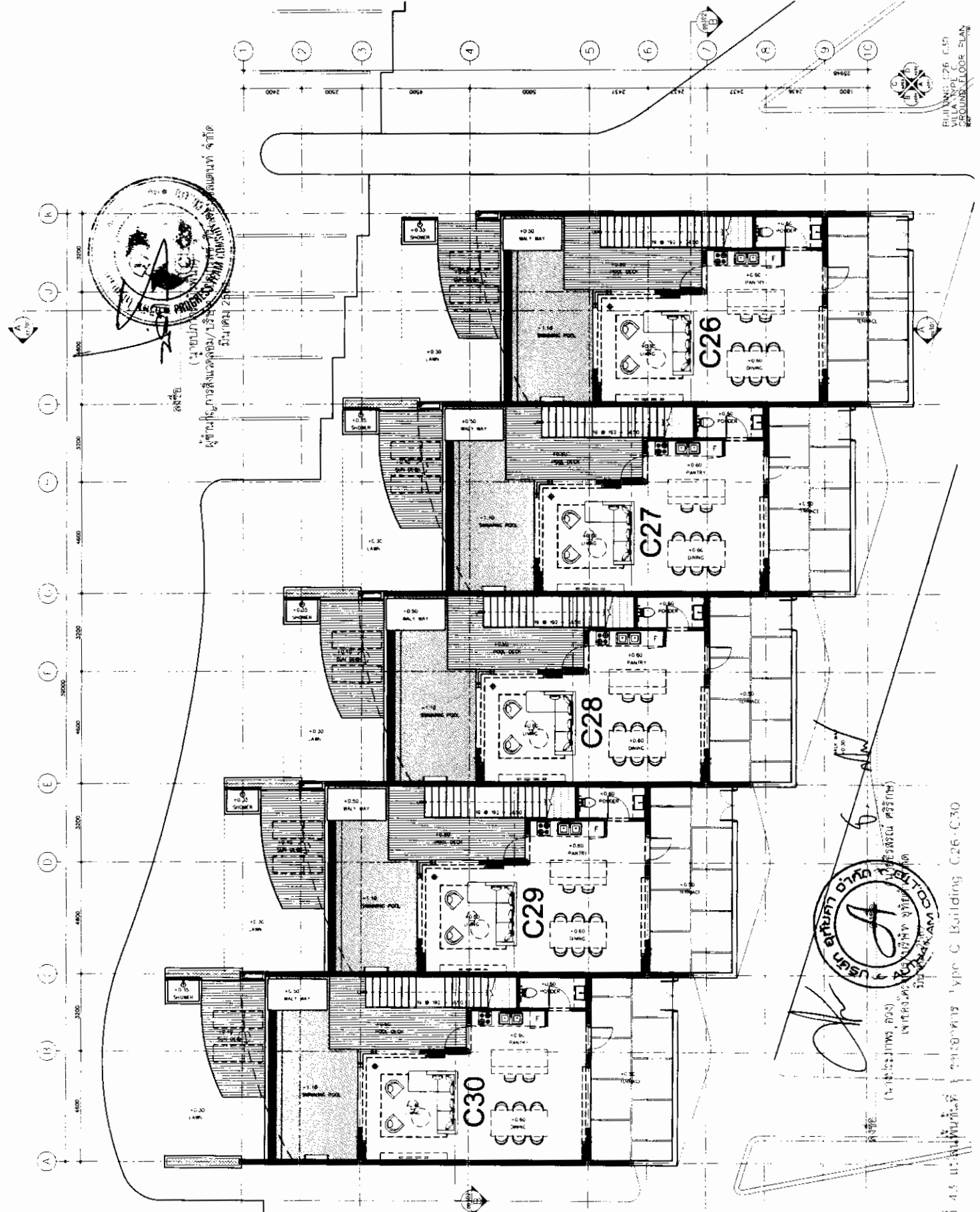
NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	FOR SUP		
2			

**PROJECT NUMBER**  
 000001100010010

**DRAWING TITLE**  
 000001100010010

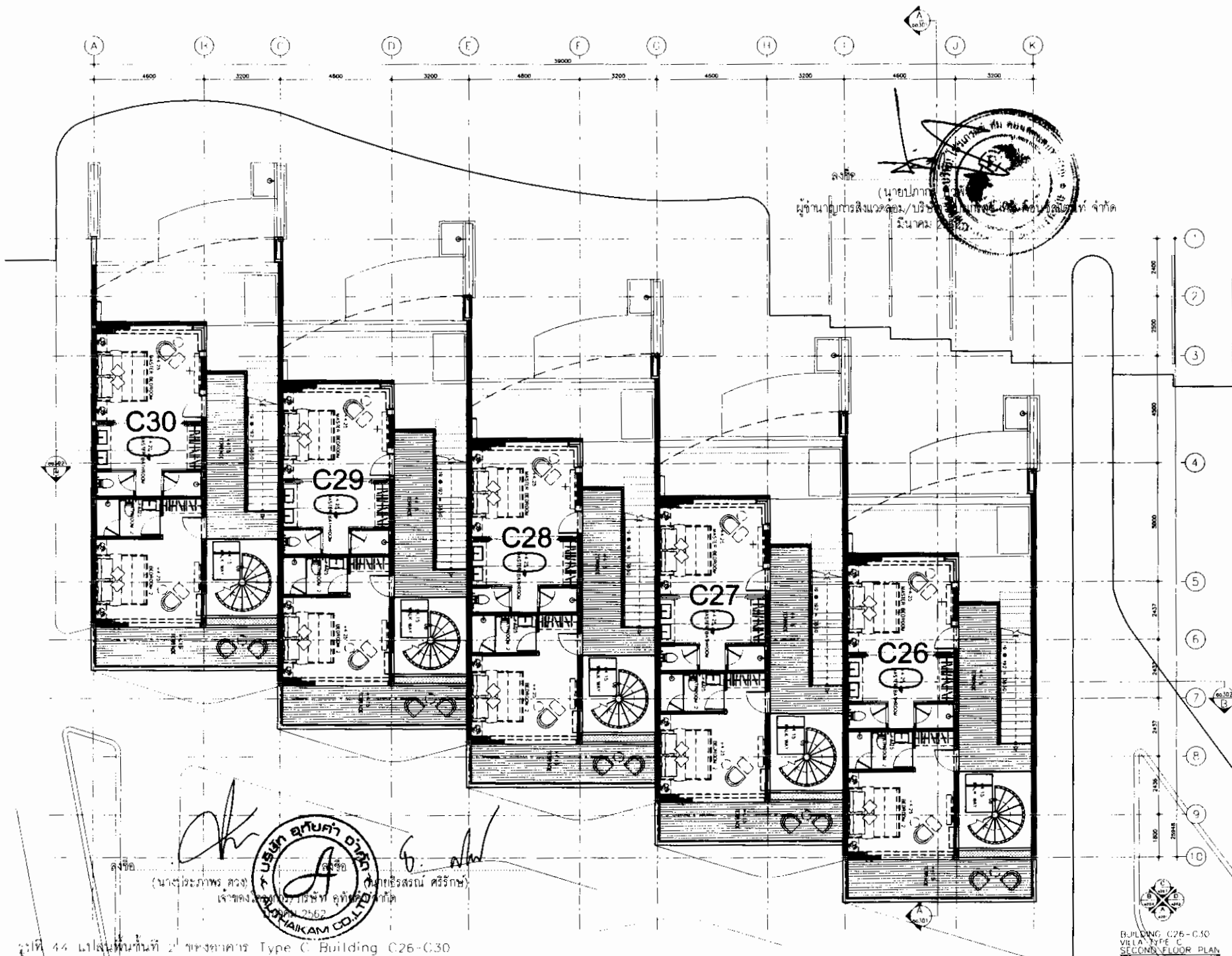
**ISSUED DIMENSIONS**  
 TOTAL 1:1000  
 SCALE 1:100  
 DRAWN BY ORC  
 CHECKED BY ORC

**DISCLAIMER**  
 Oracle Architects's drawings are instruments of service. Unless otherwise expressly agreed in writing, Oracle Architects shall not be held responsible for any errors or omissions in any drawings or documents prepared or issued by Oracle Architects. The user of these drawings or documents shall be deemed to have accepted the drawings or documents in their entirety, without the obligation to check the drawings or documents for accuracy. Oracle Architects shall not be held responsible for any errors or omissions in any drawings or documents prepared or issued by Oracle Architects. The user of these drawings or documents shall be deemed to have accepted the drawings or documents in their entirety, without the obligation to check the drawings or documents for accuracy.



Building C26-C30  
 Villa Type C  
 Ground Floor Plan

บ้านพักตากอากาศ 3 ชั้น Building Type C Building C26-C30



**Oracle Architects**

41 Moo 5, Rajabhat, Muang Khy  
 Phitsanulok, Thailand  
 Tel. +66 76 237 176  
 Fax. +66 76 237 176  
 Email. oracle@oracle-architects.com  
 www.oracle-architects.com

PROJECT  
 อาคารชุด วิ โอ พี คาเมกซ์

OWNER  
 บริษัท อูทีเค จำกัด

LOCATION  
 หมู่ที่ 2 ตำบลนาโหนด  
 อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ARCHITECT

นาย อธิชากร	228. 2716	
นาย อธิชากร	228. 2716	
นาย อธิชากร	228. 2716	
นาย อธิชากร	228. 2716	
นาย อธิชากร	228. 2716	
นาย อธิชากร	228. 2716	

SYSTEM ENGINEER

ELECTRIC ENGINEER  
 นาย อธิชากร

SANITARY ENGINEER  
 นาย อธิชากร

MECHANICAL ENGINEER  
 นาย อธิชากร

LANDSCAPE  
 นาย อธิชากร

ISSUED/REVISIONS

NO	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	FOR SUB		
2			

PROJECT NUMBER  
 DRAWING TITLE  
 BUILDING C26-C30  
 TYPE C  
 SECOND FLOOR PLAN

DRAWING NO	TOTAL
SCALE	DATE
DRAWN BY	CHECKED BY
ORC	ORC

Oracle Architects's drawings, or instruments of service, remain its property and are not to be copied, reproduced, exposed or in any way or indirectly, used for another project or any purpose whatsoever without the expressed and written permission of Oracle Architects Co., Ltd.  
 Do not scale off drawing. This drawing is not for construction purpose unless expressly stated.  
 The contractor shall verify all dimensions of existing work on site and submit completed shop drawings for approval prior to commencement of work.



(นาย อธิชากร อธิชากร)  
 เจ้าพนักงานควบคุมการก่อสร้าง  
 กรมโยธาธิการและผังเมือง

รูปที่ 44 แปลงพื้นที่ 2 อาคารชุด Type C Building C26-C30

BUILDING C26-C30  
 VILLA TYPE C  
 SECOND FLOOR PLAN

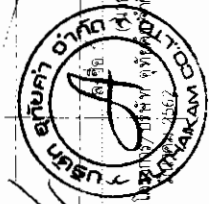
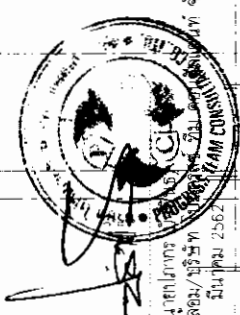
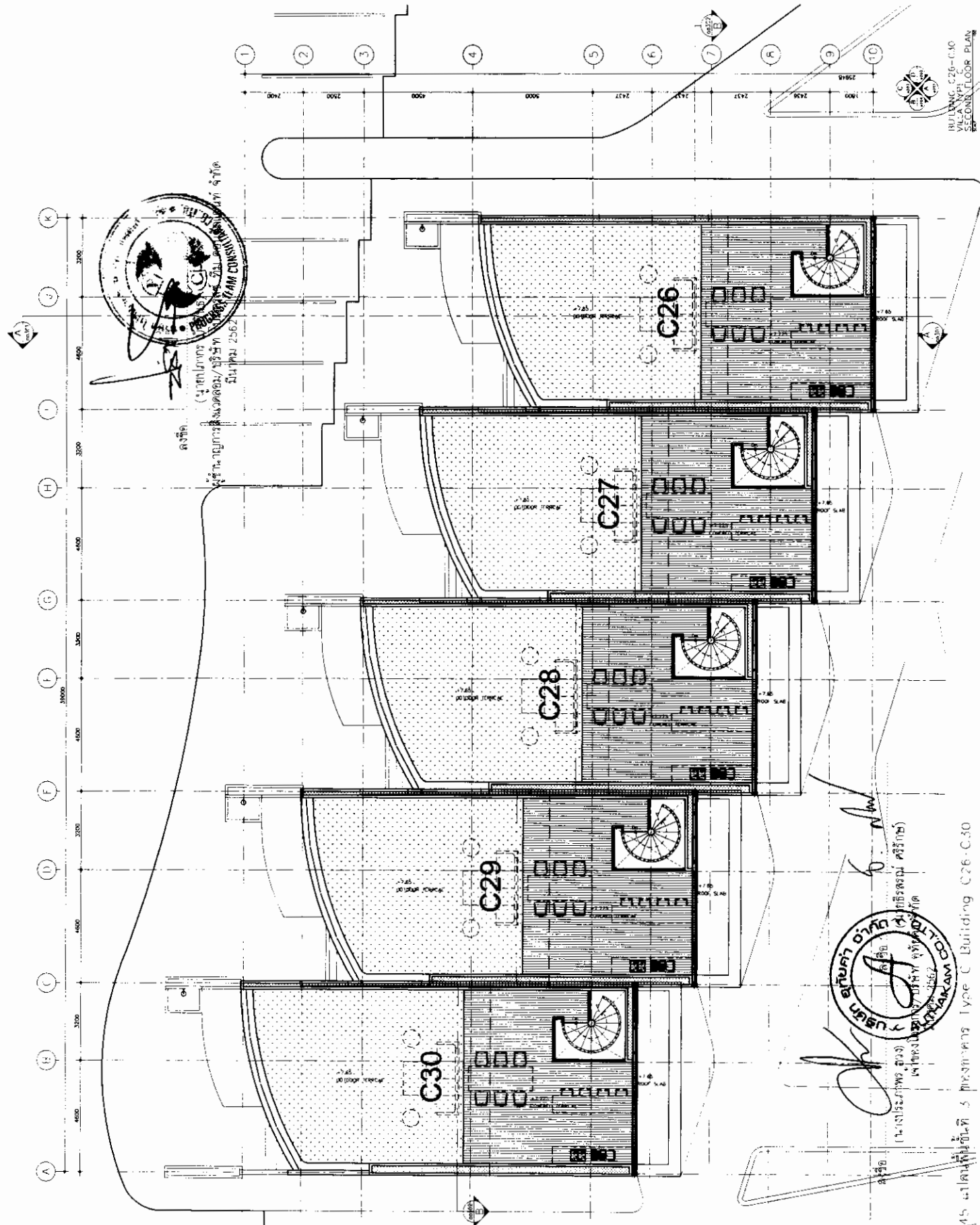
PROJECT	โครงการ 3 โถง พิกุลทอง
OWNER	บริษัท อู่ทอง จำกัด
LOCATION	พื้นที่ 3 โถง พิกุลทอง
ARCHITECT	บริษัท อู่ทอง จำกัด
DATE	วันที่ 27/01/2562
SCALE	1:100
PROJECT NO.	OR-001
DATE	วันที่ 27/01/2562
PROJECT NO.	OR-001
DATE	วันที่ 27/01/2562
PROJECT NO.	OR-001
DATE	วันที่ 27/01/2562

SYSTEM ENGINEER			
ELECTRIC ENGINEER	นาย อู่ทอง		
Mechanical Engineer	นาย อู่ทอง		
Sanitary Engineer	นาย อู่ทอง		
Mechanical Engineer	นาย อู่ทอง		
LANDSCAPE			
ISSUE REVISIONS			
NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	FOR S.E.		

PROJECT NUMBER	
DRAWING TITLE	Building C26-C30
TYPE	TYPE C
SECOND FLOOR PLAN	
DRAWING NO	101A
SCALE	1:100
DRAWN BY	ORC
CHECKED BY	ORC

These Architects drawings, as instruments of service, remain its property and are not to be copied, reproduced, displayed or otherwise used without the express written permission of Orade Architects (C. 110) in any scale and drawing. Any drawings shall be constructed in accordance with the drawings shown.

The contractor shall verify all dimensions of building work on site and submit combined site drawings for approval prior to commencement of work.



184/197

Building C26-C30  
 SECOND FLOOR PLAN

**PROJECT**  
 อาคารชุด 7 โฉม พิกัดที่ 3

**OWNER**  
 บริษัท อู่เหล็ก จำกัด

**LOCATION**  
 หมู่ 7 ตำบลบางไทร  
 อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร

**ARCHITECT**  
 บริษัท อู่เหล็ก จำกัด  
 100/1000 (100%)  
 100/1000 (100%)  
 100/1000 (100%)  
 100/1000 (100%)

**SYSTEM ENGINEER**  
 บริษัท อู่เหล็ก จำกัด

**ELECTRIC ENGINEER**  
 บริษัท อู่เหล็ก จำกัด

**SANITARY ENGINEER**  
 บริษัท อู่เหล็ก จำกัด

**MECHANICAL ENGINEER**  
 บริษัท อู่เหล็ก จำกัด

**LANDSCAPE**  
 บริษัท อู่เหล็ก จำกัด

**ISSUES/REVISIONS**

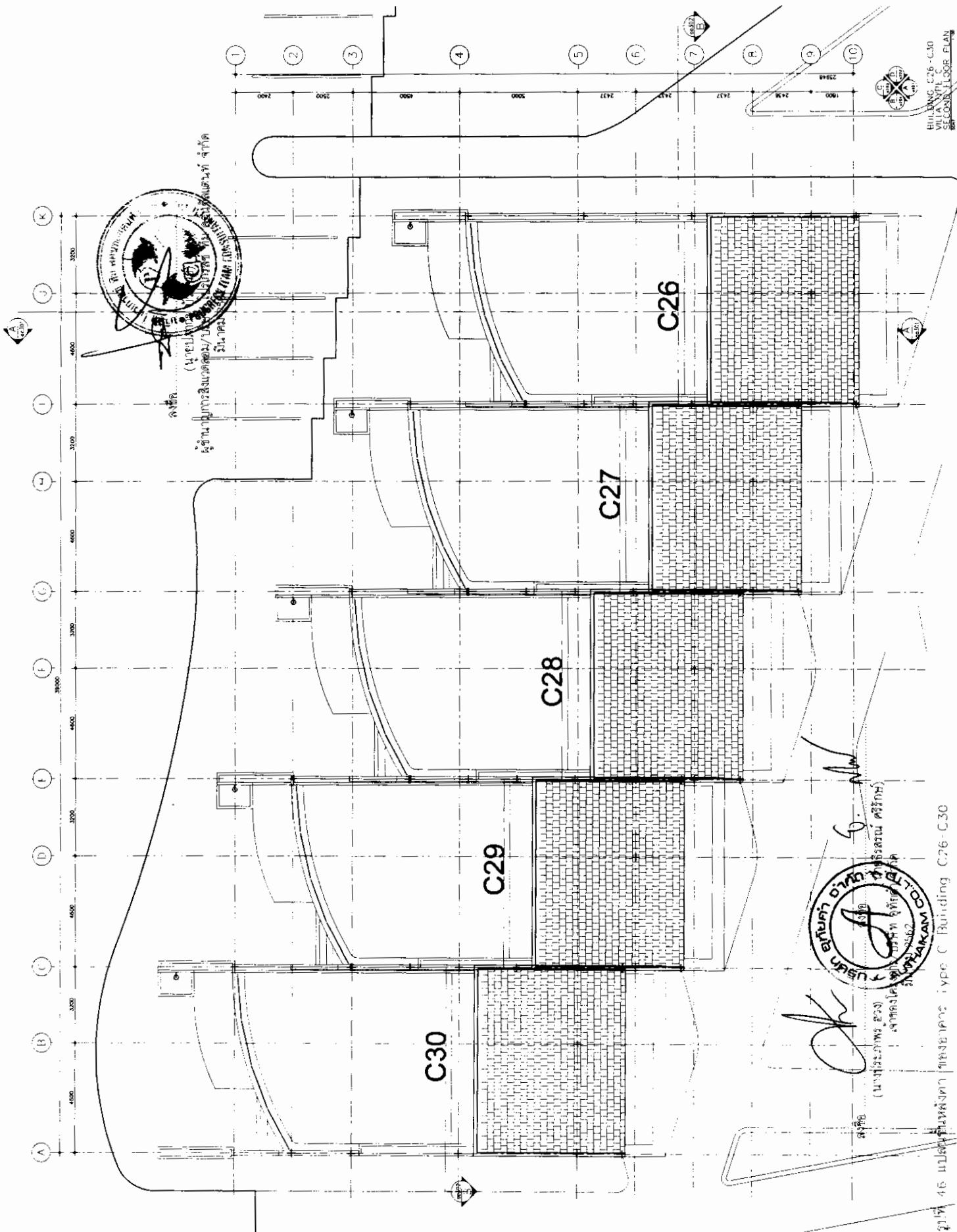
NO	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	FOR SUB		

**PROJECT NUMBER**  
 BUILDING C26-C30  
 TYPE C  
 SECOND FLOOR PLAN

DRAWING NO	TOTAL
SCALE 1:100	DATE

**DRAWN BY**  
 ORC  
**CHIEF ARCHITECT**  
 ORC

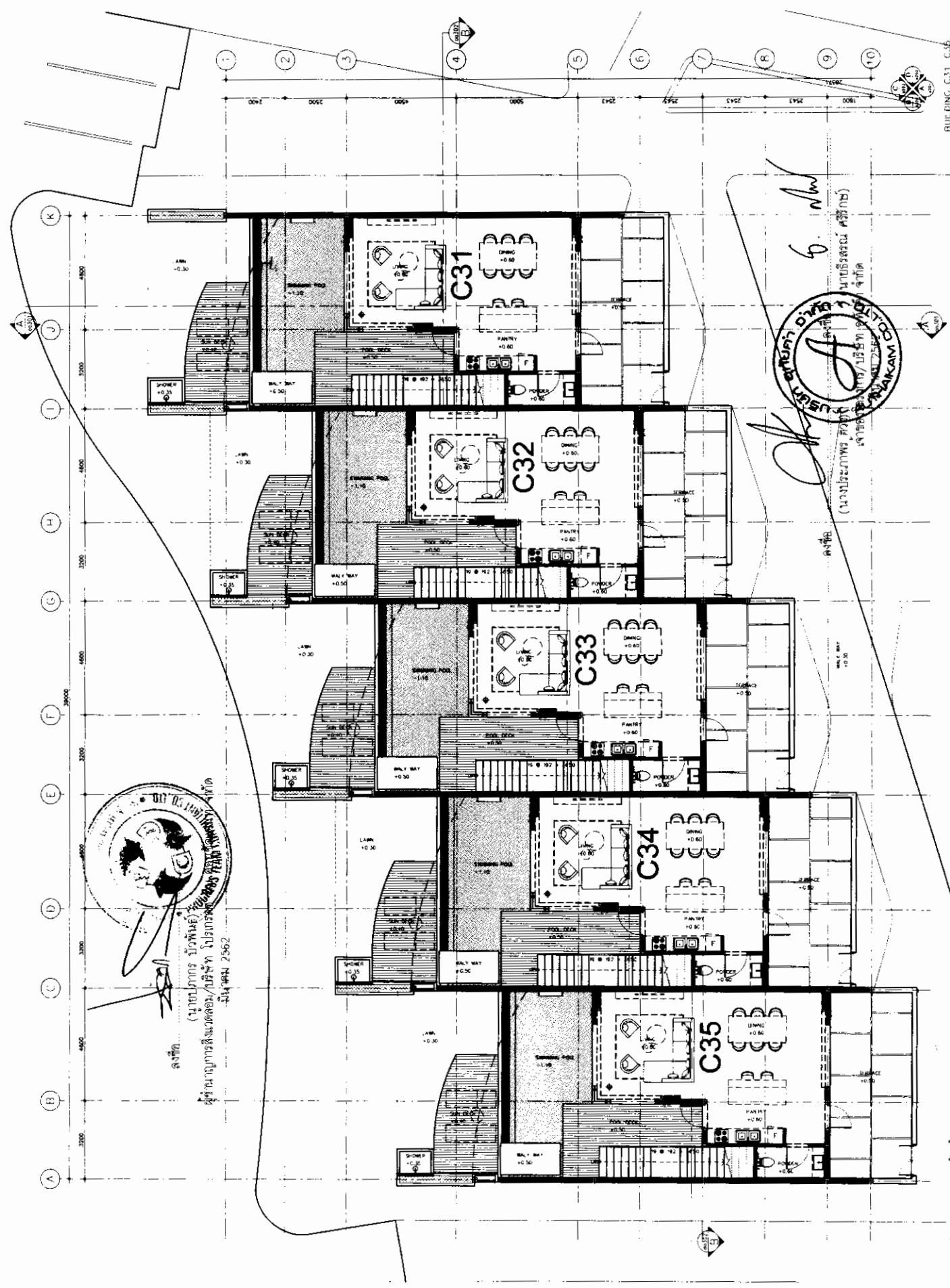
Oracle Architects's drawings, as instruments of service, remain its property and are not to be copied, reproduced, displayed, either directly or indirectly, used for another project or any purpose whatsoever, without the expressed and written permission of Oracle Architects Co., Ltd. No. 100/1000 (100%)  
 For construction purpose unless expressly stated.  
 The contractor shall verify all dimensions of existing work on site and submit corrected stage drawings for approval prior to commencement of work.



Handwritten signature and stamp of the Chief Architect. The stamp is circular and contains the text 'บริษัท อู่เหล็ก จำกัด' and 'ORC'.

Building C26-C30  
 Villa A Type C  
 2nd Floor Plan



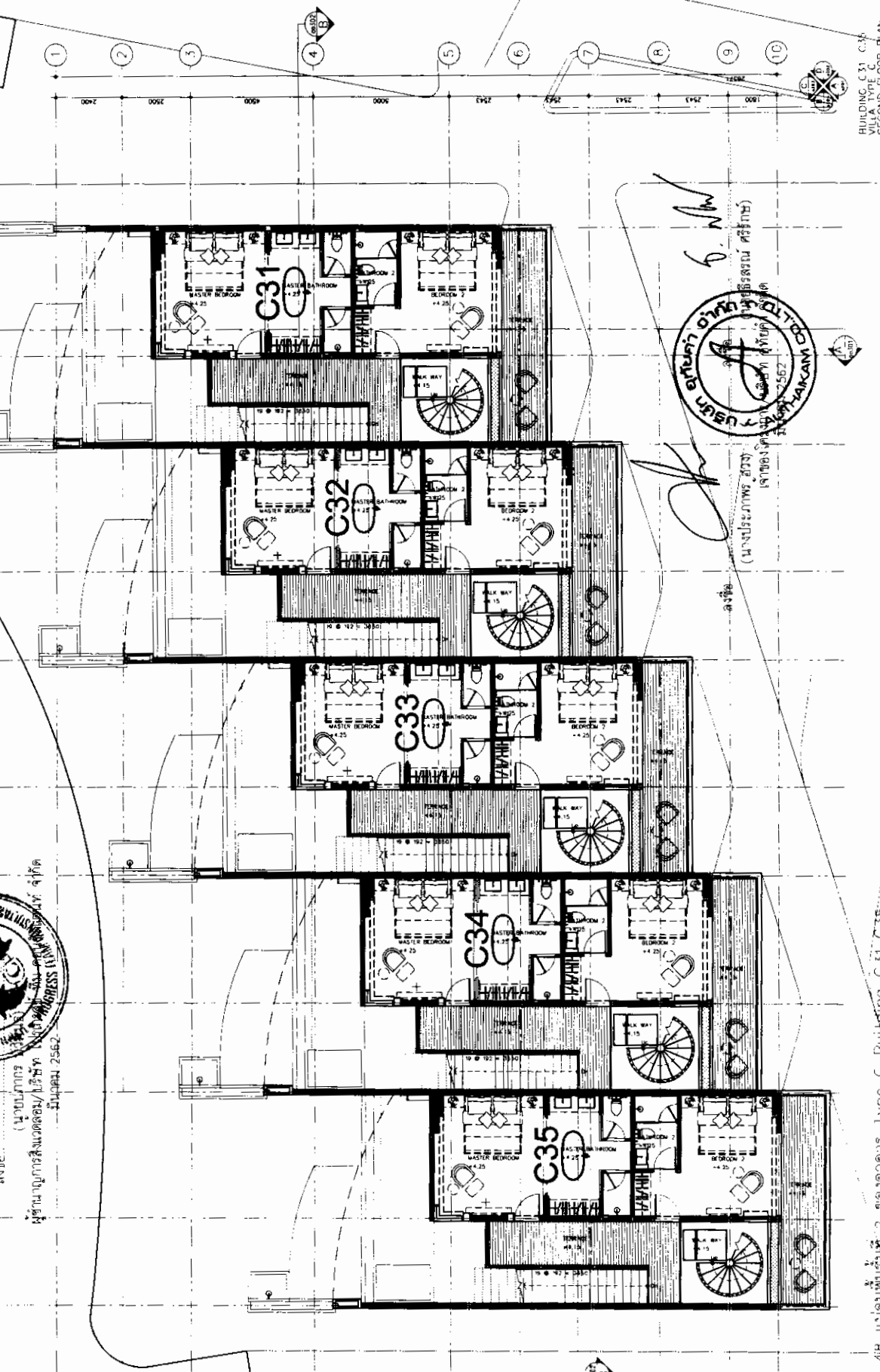


(นาย) อธิวัฒน์ อธิวัฒน์  
ผู้ควบคุมการก่อสร้างอาคาร/บริษัท ออราเคิล จำกัด  
เลขที่ 2562

6  
นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์  
(นาย) อธิวัฒน์ อธิวัฒน์  
เลขที่ 2562

รูปที่ 47 แปลงพื้นที่ 1 ห้องแถว Type C Building C31-C35

BUILDING C31-C35  
VILLA TYPE C  
GROUND FLOOR PLAN



1877107

Building C31 C32 C33 C34 C35  
 Villa Type C  
 Second Floor Plan

วันที่ 08 ธันวาคม 2562

The contractor shall verify all dimensions at existing work on site and submit complete and true drawings for approval prior to commencement of work.



PROJECT: บ้านเดี่ยว 3 ชั้น 3 ห้องนอน  
 OWNER: บริษัท ออริเคิล จำกัด

LOCATION: หมู่ที่ 7 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

ARCHITECT: Oracle Architects  
 No. 2718  
 No. 2719  
 No. 2720  
 No. 2721  
 No. 2722  
 No. 2723  
 No. 2724  
 No. 2725  
 No. 2726  
 No. 2727  
 No. 2728  
 No. 2729  
 No. 2730

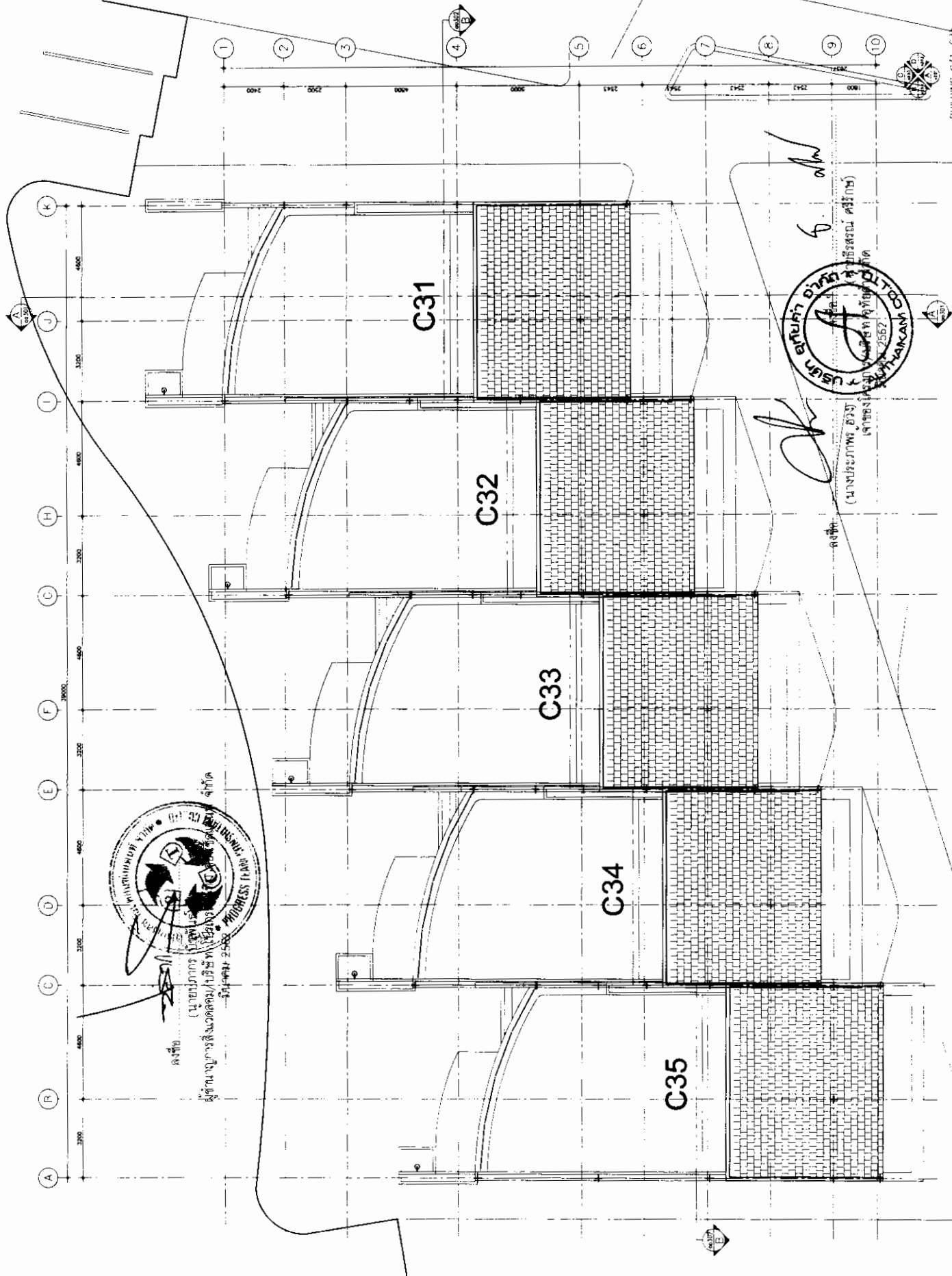
SYSTEM ENGINEER: [Signature]  
 ELECTRIC ENGINEER: [Signature]  
 SANITARY ENGINEER: [Signature]  
 MECHANICAL ENGINEER: [Signature]

LANDSCAPE: [Signature]  
 PROJECT NUMBER: 189/197  
 DRAWING TITLE: Building C31-C35  
 Scale: 1:100

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	FOR BUB		
2			

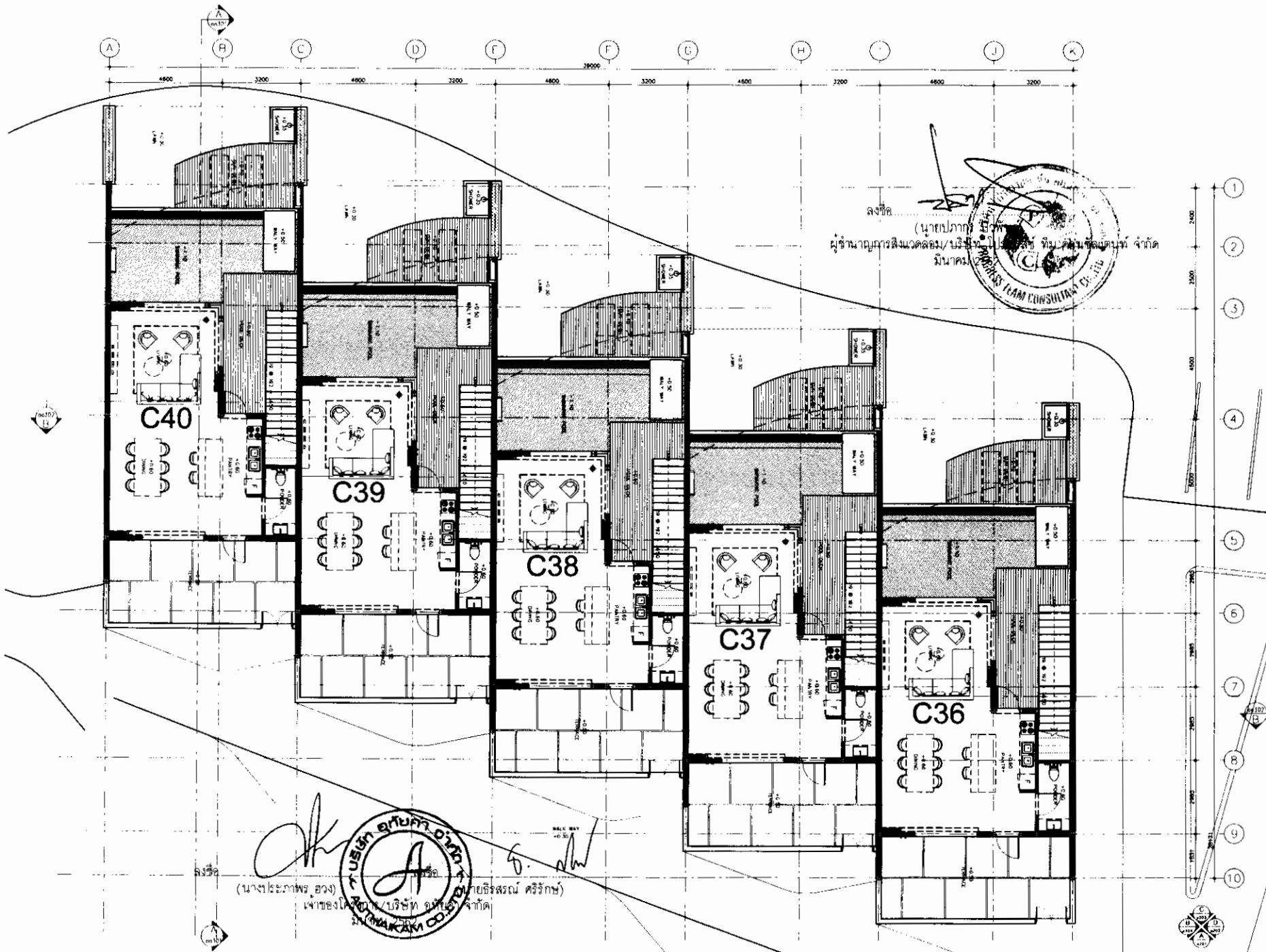
DRAWING NO: [Blank]  
 SCALE: 1:100  
 DRAWN BY: [Signature]  
 CHECKED BY: [Signature]  
 DATE: [Blank]

Oracle Architects's drawings, as instruments of service, remain its property and are not to be copied, reproduced, disposed of, altered, modified or indirectly used for another project without the prior written permission of Oracle Architects Co., Ltd.  
 This is not scale off drawing. This drawing is used for construction purpose. Oracle Architects Co., Ltd. is not responsible for any errors or omissions in this drawing. We are not liable for any damages or losses, in whole or in part, arising from the use of this drawing. We are not liable for any damages or losses, in whole or in part, arising from the use of this drawing.



BUILDING: C31-C35  
 VILLA TYPE: C  
 FLOOR PLAN

รูปที่ 50 แปลนพื้นที่จัดสรร อาคาร Type C Building C31-C35



**Oracle Architects**  
 147 Moo 5 Bangnae, Prachin Buri,  
 Prachin Buri 32000, Thailand  
 Tel : +66 78 231 076  
 Fax : +66 78 231 178  
 E-mail : info@oracle-architects.com  
 www.oracle-architects.com

**PROJECT:**  
 อาคารชุด 5 โฉนด พิศาแล็กซี่

**OWNER:**  
 บริษัท อูทียาคา จำกัด

**LOCATION:**  
 หมู่ที่ 2 ตำบลบางไร่  
 อำเภอเมืองสุโขทัย จังหวัดสุโขทัย

**ARCHITECT:**  
 อภิชาติ อธิพานิชย์ / สถาปนิก  
 กฤษดา อิมพรรัตน์ / สถาปนิก  
 กฤษณ ภาณุวงษ์ / สถาปนิก  
 อรรถพรณ์ กู / สถาปนิก  
 อรุณรัตน์ สันติภักดิ์ / สถาปนิก

**STRUCTURAL ENGINEER:**  
 เจริญวัฒน์ เจริญวงศ์ / วิศวกร

**SYSTEM ENGINEER:**

**ELECTRIC ENGINEER:**  
 คำจามร์ สว่าง / วิศวกร  
 ไพโรจน์ เจริญวงศ์ / วิศวกร

**SANITARY ENGINEER:**  
 อรุณ ภาณุวงษ์ / วิศวกร

**MECHANICAL ENGINEER:**  
 อรุณ ภาณุวงษ์ / วิศวกร

**LANDSCAPE:**  
 อรุณ ภาณุวงษ์ / วิศวกร  
 อรุณ ภาณุวงษ์ / วิศวกร

ISSUED REVISIONS			
NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	FOR SIB		
2			

**PROJECT NUMBER:**  
 DRAWING TITLE: BUILDING C36-C40  
 TYPE: GROUND FLOOR PLAN

**DRAWING NO:** 101A1  
**SCALE:** 1 : 100  
**DRAWN BY:** ORC  
**CHECKED BY:** ORC

-Oracle Architects's drawings, as instruments of service, remain its property and are not to be copied, reproduced, disposed of, either directly or indirectly, used for another project or any purpose whatsoever, without the express and written permission of Oracle Architects Co., Ltd.

-Do not erase any drawing. This drawing is not for construction purpose unless expressly stated.

-The contractor shall verify all dimensions of existing work on site and submit combined shop drawings for approval prior to commencement of work.

1907197

รูปที่ 51 | แปลนพื้นที่ 1 | ของอาคาร Type C Building C36-C40

BUILDING C36-C40  
 VILLA TYPE C  
 GROUND FLOOR PLAN

**PROJECT**

อาคารพัก 2 ชั้น 4 ห้องนอน

**OWNER**

บริษัท ออริเคิล จำกัด

**LOCATION**

หมู่ 7 ถนนพหลโยธิน

**ARCHITECT**

Oracle Architects

**DESIGNER**

Oracle Architects

**DATE**

Oracle Architects

**SCALE**

Oracle Architects

**PROJECT NUMBER**

Oracle Architects

**DRAWING TITLE**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**LANDSCAPE**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

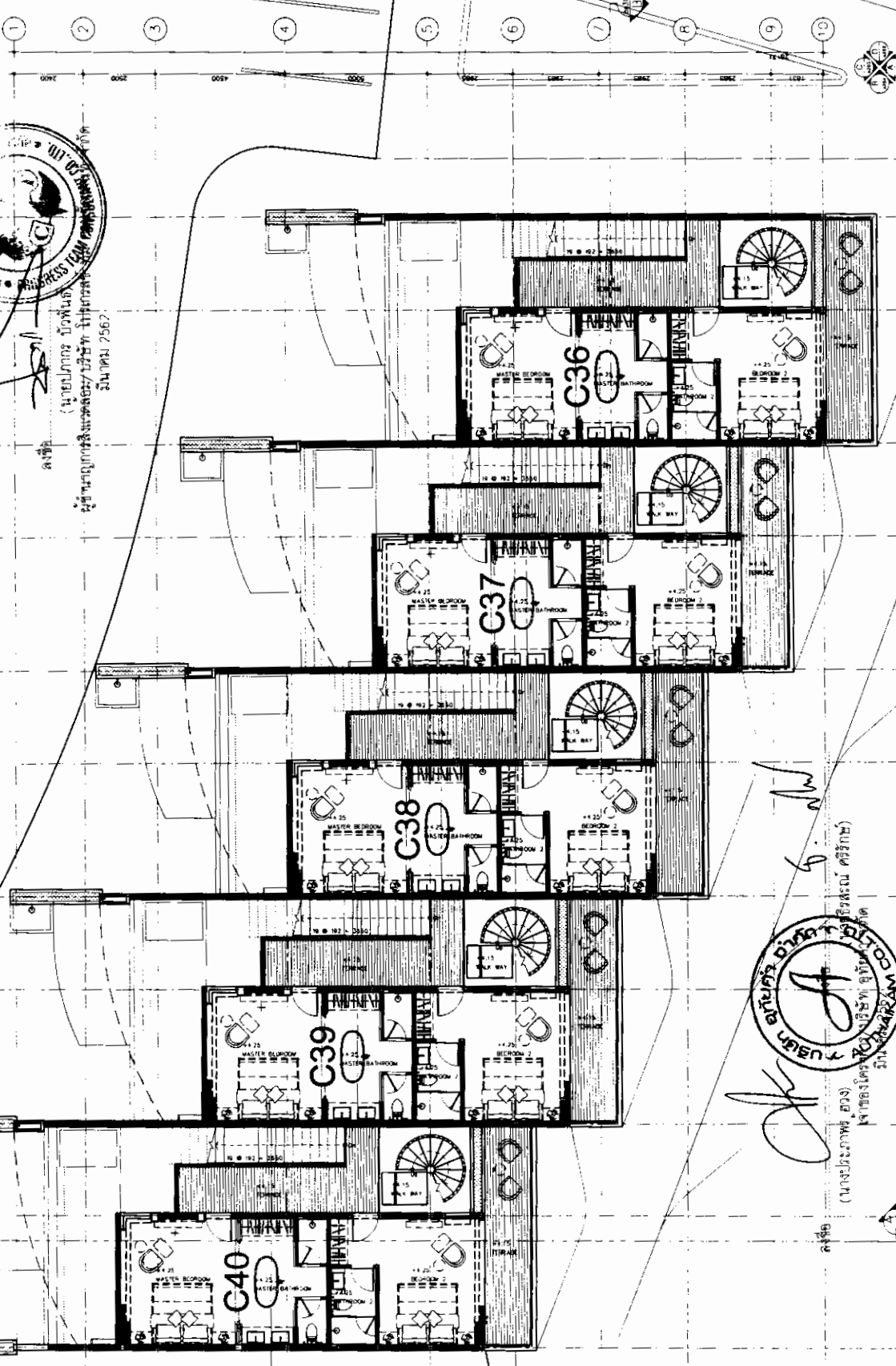
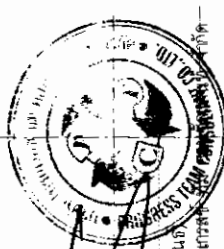
Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects

**ISSUED REVISIONS**

Oracle Architects



15/05/2017

รูปที่ 52 แปลนพื้นที่ 2 ของอาคาร Type C Building C.36-C.40

อาคารพัก 2 ชั้น 4 ห้องนอน

Oracle Architects

1100 West 30th Street, Suite 100  
 Denver, CO 80202  
 Tel: 303.733.8888  
 Fax: 303.733.8889  
 www.orade.com

PROJECT: Orade 3rd Floor  
 OWNER: Orade Architects

LOCATION: 1100 West 30th Street, Denver, CO

ARCHITECT: Orade Architects

DATE: 08/27/13

PROJECT NO: 130000

MECHANICAL ENGINEER: [Signature]

ELECTRIC ENGINEER: [Signature]

SAFETY ENGINEER: [Signature]

MECHANICAL ENGINEER: [Signature]

LANDSCAPE: [Signature]

DATE: 08/27/13

NO. DESCRIPTION INITIAL DATE

1 FOR SUB

PROJECT NUMBER: 130000

DRAWING TITLE: BUILDING C-40

SCALE: 1/8" = 1'-0"

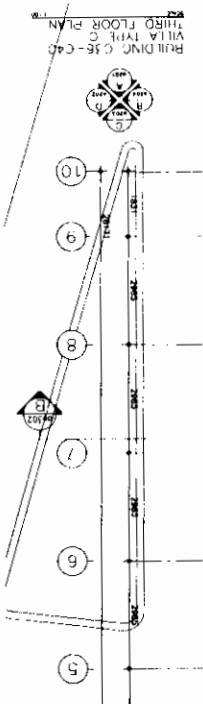
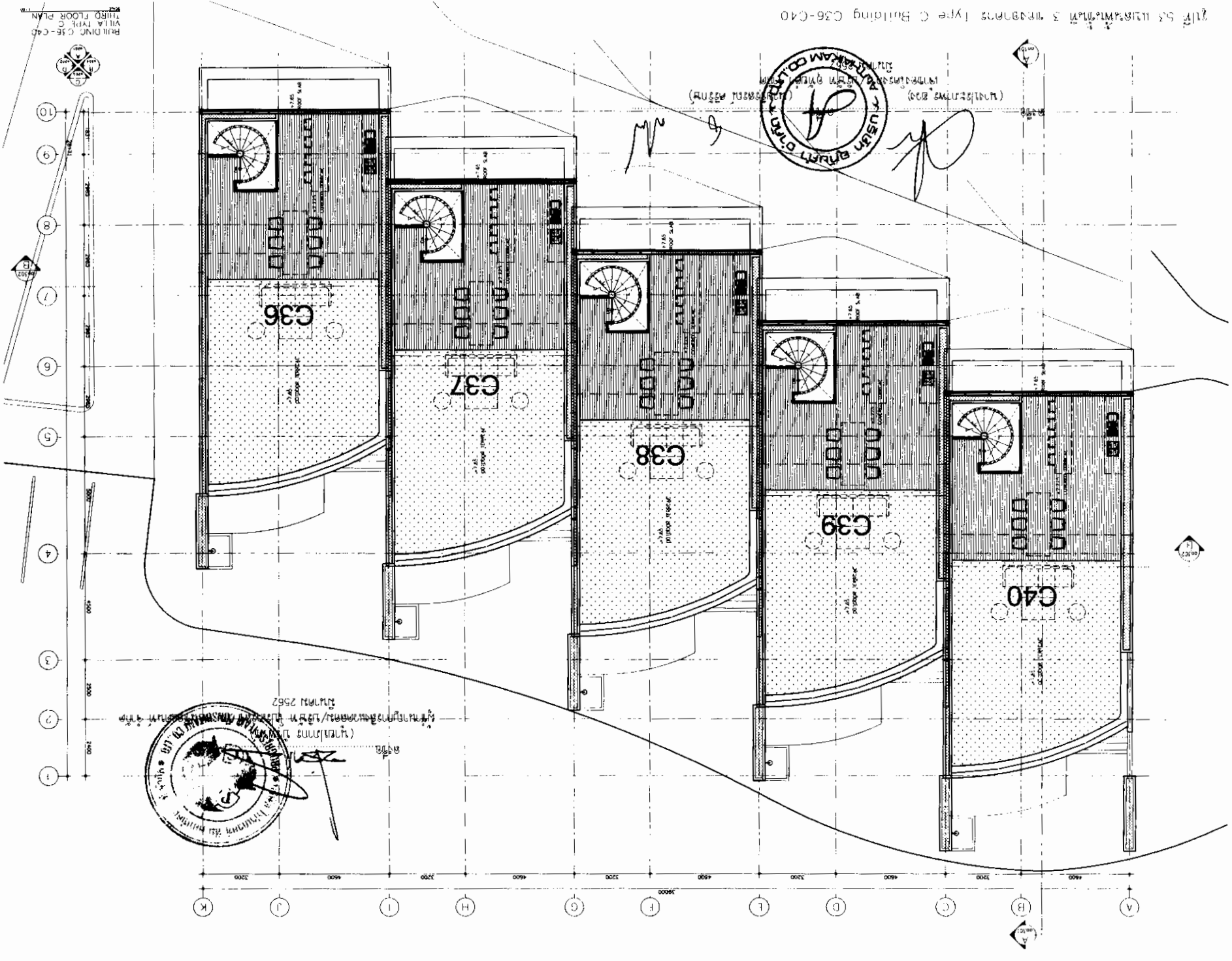
CHECKED BY: [Signature]

DRAWING NO: 130000-03

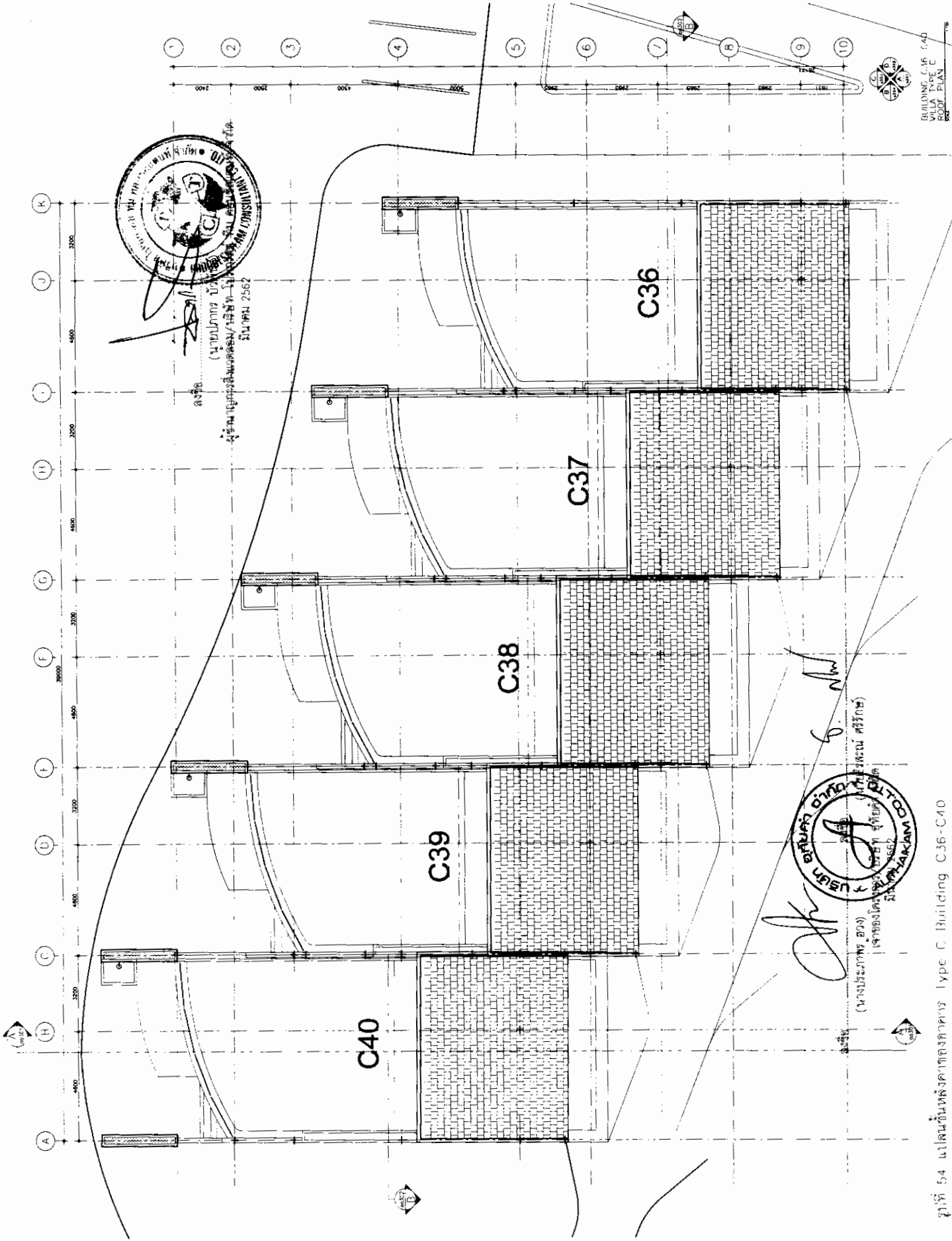
DATE: 08/27/13

THESE ARCHITECT'S DRAWINGS ARE TO BE USED FOR CONSTRUCTION PURPOSES ONLY. ANY OTHER USE, REPRODUCTION, OR ALTERATION WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF ORADE ARCHITECTS, LLC, IS PROHIBITED.

192/137



BUILDING C-40 THIRD FLOOR PLAN



Building C36-C40  
Type C  
Floor Plan C

รูปที่ 54 แปลนชั้นหลังคาของอาคาร Type C Building C36-C40



**PROJECT:**  
 บ้านพักตากอากาศ 3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ

**OWNER:**  
 บริษัท อุตสาหกรรม อสังหาริมทรัพย์ จำกัด

**LOCATION:**  
 หมู่ที่ 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

**ARCHITECT:**

DATE: 27/9/2562	DATE: 27/9/2562
BY: วิศวกรสถาปัตย์	BY: วิศวกรสถาปัตย์
CHK: วิศวกรสถาปัตย์	CHK: วิศวกรสถาปัตย์
DATE: 27/9/2562	DATE: 27/9/2562
BY: วิศวกรสถาปัตย์	BY: วิศวกรสถาปัตย์
CHK: วิศวกรสถาปัตย์	CHK: วิศวกรสถาปัตย์

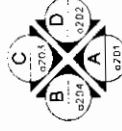
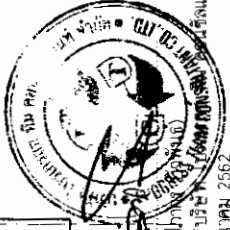
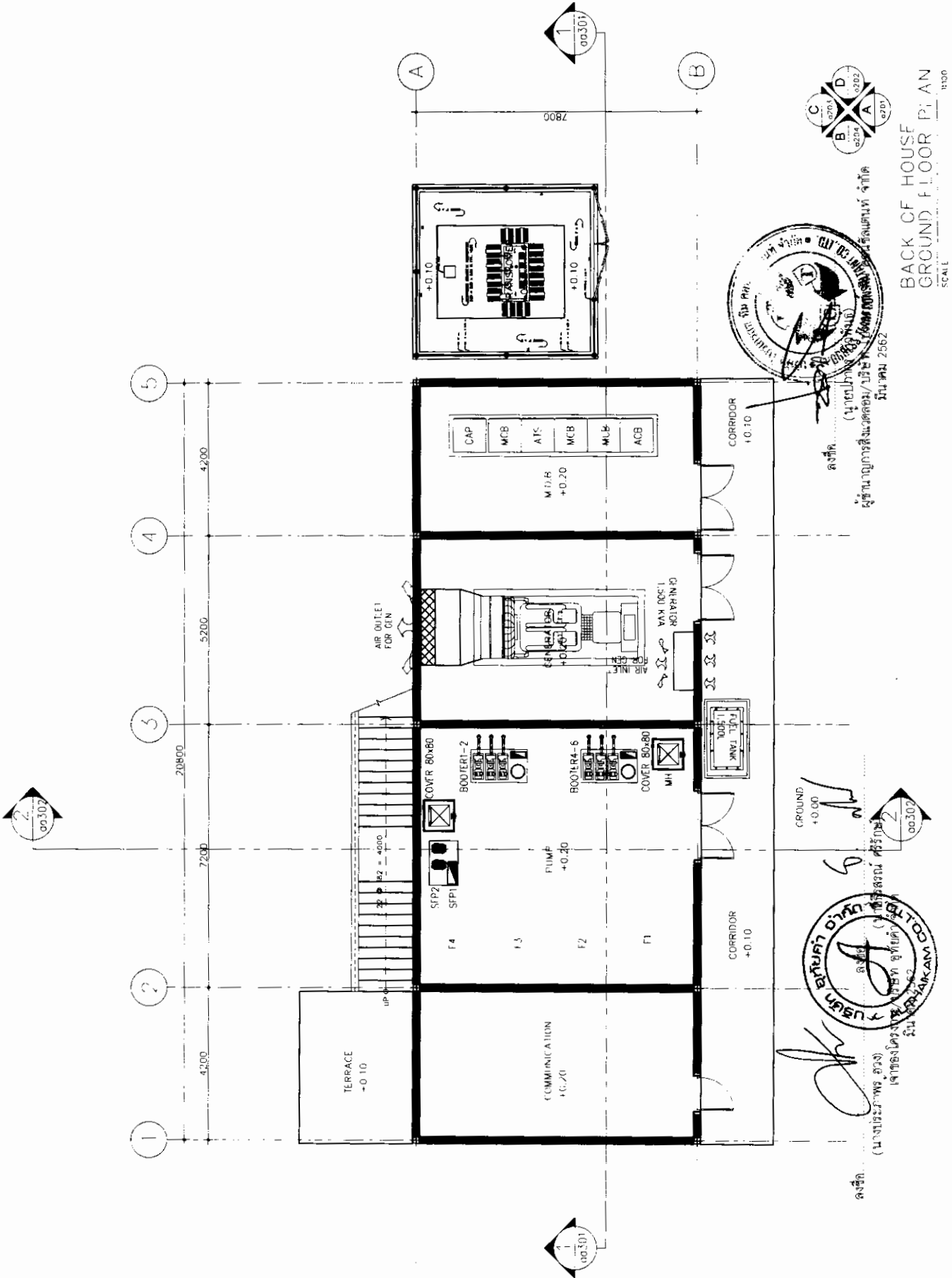
<b>SYSTEM ENGINEER:</b>	
<b>ELECTRIC ENGINEER:</b>	วิศวกรไฟฟ้า
<b>MECHANICAL ENGINEER:</b>	วิศวกรเครื่องกล
<b>LANDSCAPE:</b>	
<b>ISSUED/REVISED:</b>	

<b>DRAWING TITLE:</b>	BACK OF HOUSE GROUND FLOOR PLAN
<b>PROJECT NUMBER:</b>	
<b>DATE:</b>	

<b>DRAWING NO:</b>	TOTAL
<b>SCALE:</b>	1 : 100
<b>DRAWN BY:</b>	ORC
<b>CHECKED BY:</b>	ORC

Oracle Architects' drawings are instruments of service. They are not to be reproduced, copied, or otherwise used for any other project or purpose without the express written permission of Oracle Architects P.L. Ltd.

The contractor shall verify all dimensions of existing work on site and submit a combined site drawing for approval prior to commencement of work.



BACK OF HOUSE  
 GROUND FLOOR PLAN  
 SCALE 1:100

PROJECT:  
 บ้านเดี่ยว 3 ชั้น บ้านเดี่ยว

OWNER:  
 บริษัท อสังหาริมทรัพย์ จำกัด

LOCATION:  
 หมู่ 2 ตำบลใหม่

ARCHITECT:  
 บริษัท อสังหาริมทรัพย์ จำกัด

ARCHITECT:

NAME	DR. TH
PHONE	DR. TH
EMAIL	DR. TH
ADDRESS	DR. TH
PROFESSIONAL REGISTRATION NO.	DR. TH

SYSTEM ENGINEER:

ELECTRIC ENGINEER:

MECHANICAL ENGINEER:

LANDSCAPE:

ISSUE REVISIONS:

PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE:

DRAWING NO. TOTAL

DRAWN BY:

CHECKED BY:

DATE

NO. DISCREPANCY INITIAL DATE

NO. DISCREPANCY INITIAL DATE

NO. DISCREPANCY INITIAL DATE

NO. DISCREPANCY INITIAL DATE

NO. DISCREPANCY INITIAL DATE

NO. DISCREPANCY INITIAL DATE

NO. DISCREPANCY INITIAL DATE

NO. DISCREPANCY INITIAL DATE

NO. DISCREPANCY INITIAL DATE

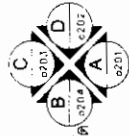
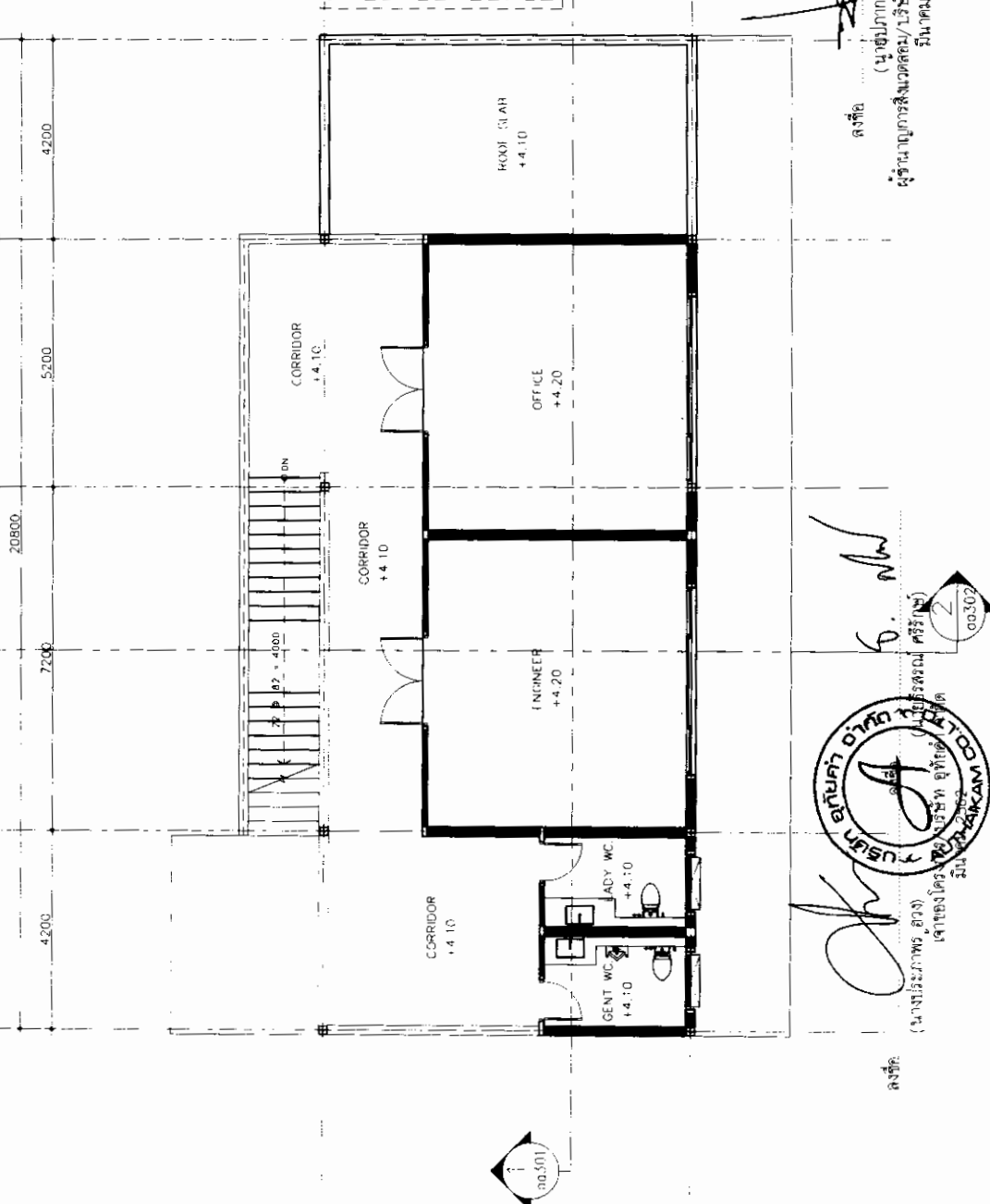
NO. DISCREPANCY INITIAL DATE

NO. DISCREPANCY INITIAL DATE

NO. DISCREPANCY INITIAL DATE

NO. DISCREPANCY INITIAL DATE

NO. DISCREPANCY INITIAL DATE



**BACK OF HOUSE  
GROUND FLOOR PLAN**  
SCALE: 1:100

สถาปนิก  
 (นาย)   
 2562

PROJECT: บ้านเลขที่ 5 หมู่ 5 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

OWNER: บริษัท ออราเคิล อิมเมจ จำกัด

LOCATION: หมู่ที่ 5 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ARCHITECT: Oracle Architects  
 นาย อธิวัฒน์ นามวงศ์  
 นาย อธิวัฒน์ นามวงศ์  
 นาย อธิวัฒน์ นามวงศ์  
 นาย อธิวัฒน์ นามวงศ์  
 นาย อธิวัฒน์ นามวงศ์  
 นาย อธิวัฒน์ นามวงศ์

STRUCTURAL ENGINEER: นาย อธิวัฒน์ นามวงศ์

SYSTEM ENGINEER: นาย อธิวัฒน์ นามวงศ์

ELECTRIC ENGINEER: นาย อธิวัฒน์ นามวงศ์

SANITARY ENGINEER: นาย อธิวัฒน์ นามวงศ์

MECHANICAL ENGINEER: นาย อธิวัฒน์ นามวงศ์

LANDSCAPE: นาย อธิวัฒน์ นามวงศ์

DATE: 17/11/2014

ISSUE REVISIONS:

PROJECT NUMBER: 00301

DRAWING TITLE: BACK OF HOUSE GROUND FLOOR PLAN

DRAWING NO: 11/14

SCALE: 1:100

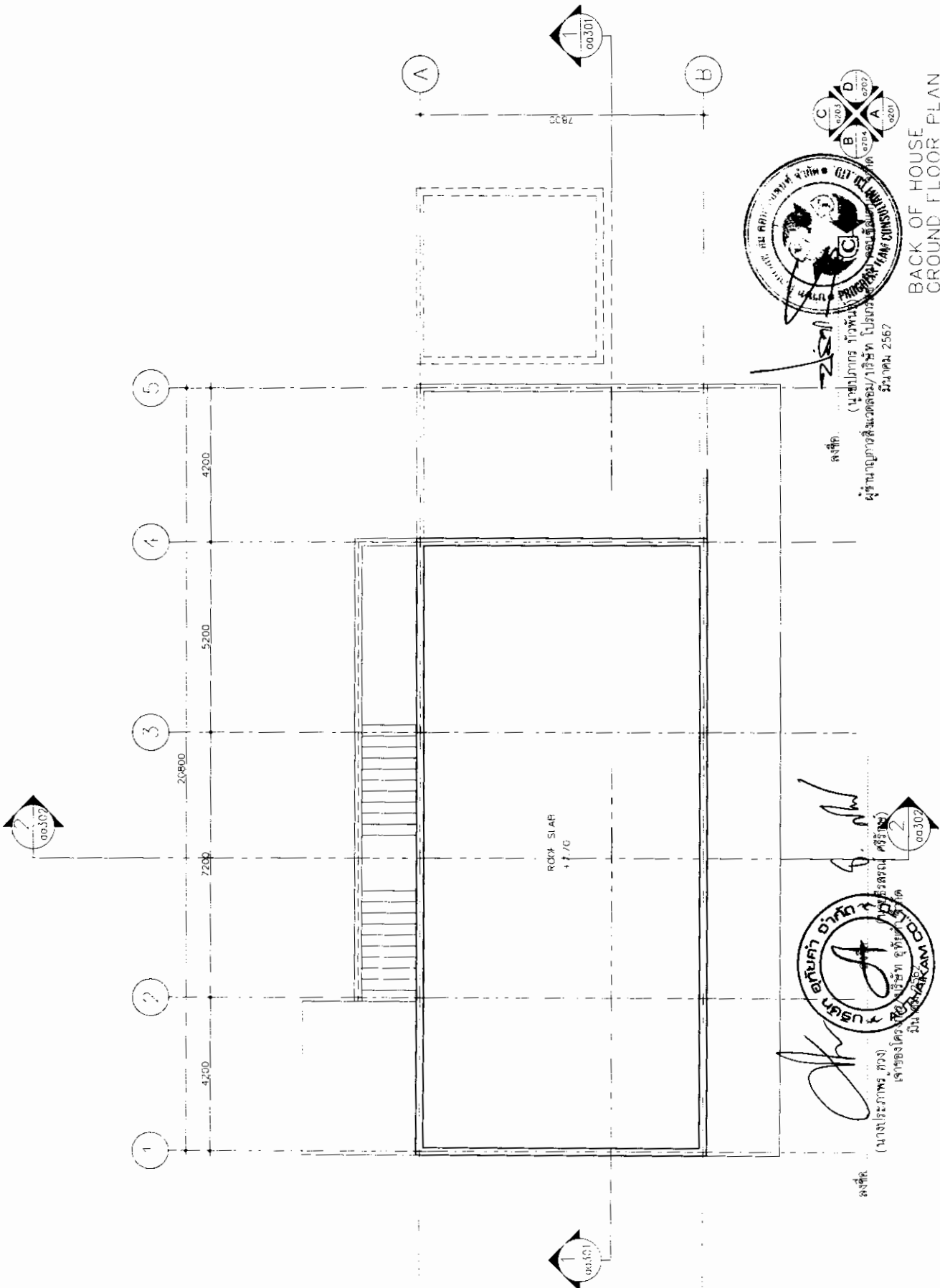
DRAWN BY: อธิวัฒน์ นามวงศ์

CHECKED BY: อธิวัฒน์ นามวงศ์

Oracle Architects drawings are instruments of service, remain its property and are not to be copied, reproduced, resented or otherwise used for any purpose whatsoever without the express and written permission of Oracle Architects Co., Ltd.

Do not scale off drawings. This drawing is for construction purposes only. It is not to be used for any other purpose without the express and written permission of Oracle Architects Co., Ltd.

1967/197



BACK OF HOUSE  
GROUND FLOOR PLAN  
SCALE 1:100

**PROJECT:**  
 อาคารจอดรถ 3 ชั้น พิกุลมณี

**OWNER:**  
 บริษัท พิกุลมณี จำกัด

**LOCATION:**  
 หมู่ที่ 2 ตำบลพิกุลมณี อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์

**ARCHITECT:**  
 บ.อ. 2718  
 บ.อ. 2719  
 บ.อ. 2720  
 บ.อ. 2721  
 บ.อ. 2722  
 บ.อ. 2723  
 บ.อ. 2724  
 บ.อ. 2725  
 บ.อ. 2726  
 บ.อ. 2727  
 บ.อ. 2728  
 บ.อ. 2729  
 บ.อ. 2730

**STRUCTURAL ENGINEER:**  
 บริษัท อีสเทิร์นคอนกรีต จำกัด โทร. 043-222222

**SYSTEM ENGINEER:**

**ELECTRIC ENGINEER:**  
 บริษัท อีสเทิร์นคอนกรีต จำกัด โทร. 043-222222

**Mechanical Engineer:**

**Sanitary Engineer:**

**MECHANICAL ENGINEER:**

**LANDSCAPE:**

**ISSUE/REVISIONS:**

**PROJECT NUMBER:**

**DRAWING TITLE:**

**TOTAL:**

**DATE:**

**DRAWN BY:**

**CHECKED BY:**

**ORC**

**ORC**

**ORC**

**ORC**

**ORC**

**ORC**

**ORC**

**ORC**

**ORC**

**ORC**

**ORC**

**ORC**

**ORC**

**ORC**

**ORC**

**ORC**

**ORC**

**ORC**

**ORC**

**ORC**

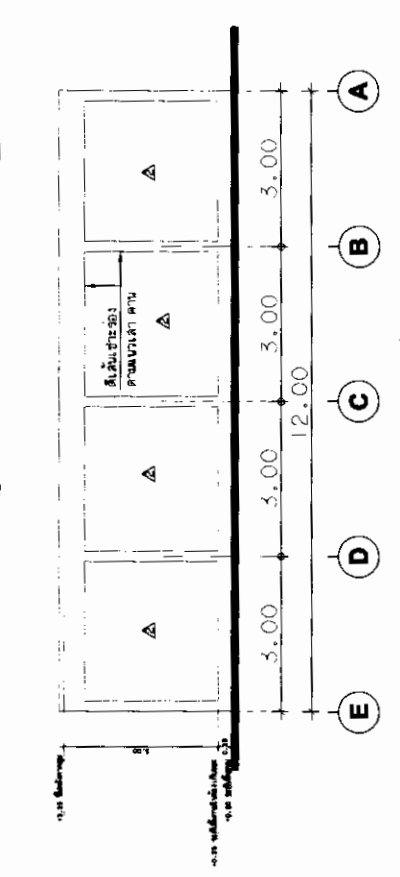
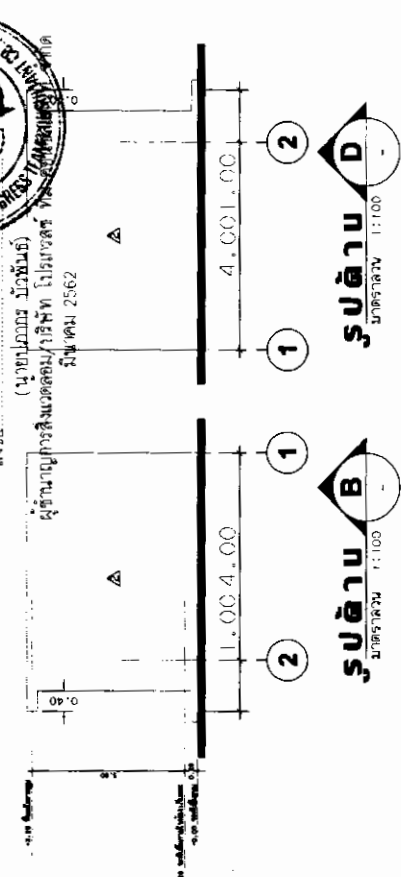
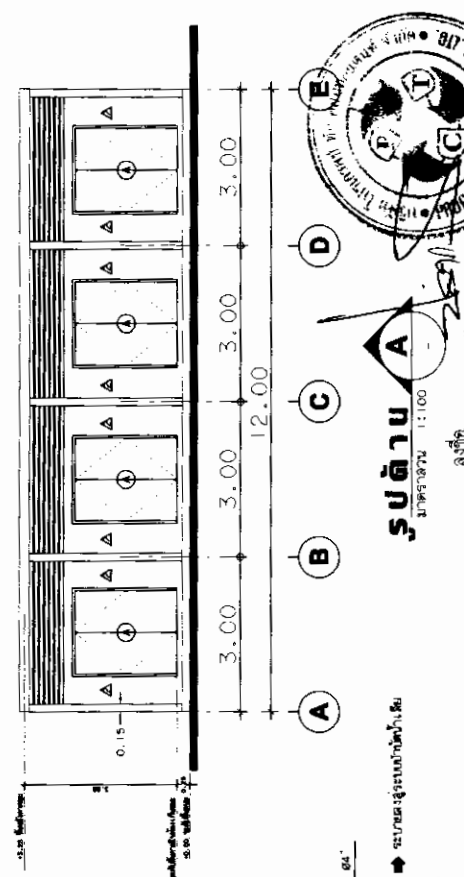
**ORC**

**ORC**

**ORC**

**ORC**

**ORC**



**แปลนพื้นที่อาคารที่ 1:**  
 1:100

**แปลนพื้นที่อาคารที่ 2:**  
 1:100

**แปลนพื้นที่อาคารที่ 3:**  
 1:100

**แปลนหลังคาอาคารที่ 1:**  
 1:100

**แปลนหลังคาอาคารที่ 2:**  
 1:100

**แปลนหลังคาอาคารที่ 3:**  
 1:100