



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๒ ๗ ๖ ๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๓) พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY (ไนท์บริดจ์ เกษตร โซไฮตี้) ของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไฮตี้ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไฮตี้ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด ที่ RD 016/62 ลงวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๓๐๖ ลงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY (ไนท์บริดจ์ เกษตร โซไฮตี้) ของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไฮตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไฮตี้ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY ของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไฮตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๓๓๓ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๓๓๒ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ๑ ห้อง) ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY ตามที่โครงการได้มีการแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการจาก “KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY” เป็น “KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY (ไนท์บริดจ์ เกษตร โซไฮตี้)” ของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไฮตี้ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไฮตี้ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด

เรียงตามลำดับ...

เรียงตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับและรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิญ อุนนนท์

(นายสุวิญ อุนนนท์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/

๖ ๗ ๗ ๐



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY (ไนท์บริดจ์ เกษตร โซไฮต์) ของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไฮต์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๒๔๑๔ ลงวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

๒. หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๓๐๖ ลงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY (ไนท์บริดจ์ เกษตร โซไฮต์) ของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไฮต์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY ของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไฮต์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๓๓๓ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๓๓๒ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ๑ ห้อง) เพื่อให้กรุงเทพมหานครนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ กรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY ตามที่โครงการได้มีการแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการจาก “KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY” เป็น “KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY (ไนท์บริดจ์ เกษตร โซไฮต์)” ของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไฮต์ จำกัด จัดทำรายงานโดย บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY (ไนท์บริดจ์ เกษตร โซไฮต์) ของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไฮต์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

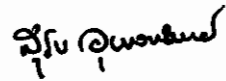
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานครดังกล่าว โดยให้บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไฮต์ จำกัด เจ้าของโครงการ

ปฏิบัติตาม...

ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ จุบลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๖ ๗ ๗ ๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพินุลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY (ไนท์บริดจ์ เกษตร โซไซด์) ของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซด์ จำกัด

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด ที่ RD 016/62 ลงวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๐๑๔/๑๓๐๖ ลงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY (ไนท์บริดจ์ เกษตร โซไซด์) ของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซด์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY ของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๓๓๓ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๓๓๒ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ๑ ห้อง) ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY ตามที่โครงการได้มีการแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการจาก “KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY” เป็น “KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY (ไนท์บริดจ์ เกษตร โซไซด์)” ของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซด์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

โดยให้บริษัท...

โดยให้บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากกรมที่ดิน ได้อนุญาตโครงการแล้วขอความร่วมมือกรมที่ดิน ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุเทพ ธูปถิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๓

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

บริษัท รักดีหามजू จำกัด

93/131 ซอยเสรีไทย 23 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240
โทร 02 - 3756717 โทรสาร 02 - 3756717 ต่อ 14

สิ่งที่ส่งมาด้วย 9

RD 01b / 62

24 มกราคม 2562

สำนักงานโยธาเขตวัฒนา
แจ้งการขอความเห็นชอบ
เลขที่ 1434 วันที่ 15.11.62
หน้า 15.46 ผู้รับ กทม. 6

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก พร้อมภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก) โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก)
โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY จำนวน 18 ฉบับ
 2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก)
โครงการ โรงแรม KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY จำนวน 18 ฉบับ
 3. หนังสือมอบอำนาจในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY
 4. สำเนาหนังสือนำส่งผู้อำนวยการสำนักงานควบคุมอาคาร สำนักการโยธา

ตามที่บริษัท ออริจัน เกซเตอร์ โซไซตี้ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท รักดีหามजू จำกัด เป็นผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจแนบมาด้วยนั้น

บริษัท รักดีหามजू จำกัด จึงใคร่ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 16 ชั้น (ชั้นลอย 1 ชั้น) จำนวน 1 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 20 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A B และ C) และอาคารจอดรถอัตโนมัติ และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 333 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 332 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 1 ห้อง) จำนวน 18 ฉบับ และสำเนาหนังสือนำส่งผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร สำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ และนายเอกรักษ์ อึ้งน้อย)
กรรมการบริษัท

FA ๐๖ มย ๐๓๖ 1๖

ସଂଲଗ୍ନ/୨୦୦୩ ଲ଼ ଲ଼

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY (ไนท์บริดจ์ เกษตร โซไซด์)

ของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซด์ จำกัด

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY (ไนท์บริดจ์ เกษตร โซไซด์) ของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนน พหลโยธิน แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาด ความสูง 16 ชั้น (ชั้นลอย 1 ชั้น) และ 20 ชั้น ขนาดความสูง 64.55 และ 80.20 เมตร ตามลำดับ จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A B และ C) และอาคารจอดรถอัตโนมัติ ความสูง 22.96 เมตร และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 333 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 332 ห้อง และห้องชุดเพื่อการ พาณิชยกรรม (ร้านค้า) จำนวน 1 ห้อง) มีขนาดพื้นที่โครงการ 2 - 0 - 79.6 ไร่ (3,518.4 ตารางเมตร) จัดทำ รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY (ไนท์บริดจ์ เกษตร โซไซด์) ของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซด์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณา อนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

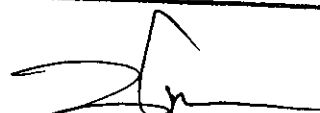

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบการ)
ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซด์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้ไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจิ้น เกสตร์ โซไซตี้ จำกัด

2/181

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงรื้อถอน)

โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY (ในท่บริดจ์ เกษตร โซโซตี้)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม	สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนพฤษภาคม 2562 เป็นแท่นคอนกรีต (ร้านข้าวผัดบูเติม) ห้องพักพนักงาน ห้องน้ำ และพื้นที่ว่าง โดยโครงการจะต้องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวก่อนก่อสร้างอาคารโครงการ คาดว่าจะใช้เวลาในการรื้อถอนประมาณ 1 เดือน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 1. ผลกระทบด้านฝุ่นละออง จากผลการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงรื้อถอนอาคาร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบัน ทำให้ปริมาณฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม และมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ โดยมี ค่า TSP PM₁₀ CO NO₂ SO₂ และ HC เท่ากับ 0.039431 0.023161 3.546456 0.427751 0.096571 0.070435 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ โดยพื้นที่ข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบมากที่สุด ได้แก่ หอพัก และ	1. มาตรการป้องกันด้านฝุ่นละออง 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ และตัวแทนของกรมยุทธโยธาทหารบก เป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอนและให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอน และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาก่อให้เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่รื้อถอน จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงการรื้อถอน

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกษตร โซโซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตดุสิต ทุก ๆ 6 เดือน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกษตร โซโซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับการ)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ออริจัน เกษตร โซโซตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้นครึ่ง - 4 ชั้น ตั้งอยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเกิดขึ้น	2) ถิ่นน้ำลุ่มน้ำและของตลิ่งเวลาการเจาะ ทุบ การขุดดินและขุดทราย และบริเวณพื้นที่ที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 3) ใช้ผ้าใบคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มีติดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 4 ด้าน 4) ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกวัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปรอะเปื้อน 5) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ 6) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเรียบร้อยเรียบร้อยและความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ 7) ตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทาง การลำเลียงเศษวัสดุที่จะนำไปทิ้ง จะต้องไม่สร้างความเดือดร้อนและเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง เช่น การ	

หมายเหตุ :

1. โครงการจะต้องติดตารามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการดำเนินงานโครงการ (บริษัท ออริจัน โซลิวตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๖ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๖ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานงานเขตอุตสาหกรรม ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน โซลิวตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๖ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๖ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานงานเขตอุตสาหกรรม ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน โซลิวตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับการ)
ผู้อำนวยการบริษัท ออริจัน โซลิวตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ล้างล้อรถก่อนออกนอกเขตรื้อถอน การคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษคอนกรีตหรือดินที่จะนำออกนอกพื้นที่ เป็นต้น 8) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2x3 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตจตุจักร และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 9) ในช่วงรื้อถอน บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 10) บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด ต้องควบคุมให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการทั้งในข่วงรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมอย่างเคร่งครัด	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๗ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๗ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายบัณฑิตพงษ์ ไตรบุรุษ และ นายเกรียงไกร กริ๊งการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2. ผลกระทบด้านเสียง จากแผนการรื้อถอนจะใช้เวลาประมาณ 1 เดือน นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตรื้อถอนจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ซึ่งจากการคำนวณระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ พบว่า ผู้พักอาศัยใกล้เคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน โดยมีระดับเสียงที่ได้รับอยู่ในช่วง 65.8-98.8 dB(A) และ ภายหลังโครงการจัดให้มีมาตรการจะทำให้ได้รับเสียงอยู่ในช่วง 60.8-63.4 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนไม่เกิน ค่ามาตรฐานกำหนด	2. มาตรการป้องกันด้านเสียง 1) กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 08.00-18.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยวันอาทิตย์ จะไม่มีการรื้อถอนใดๆ 2) ในช่วงรื้อถอน โครงการจะจัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงพื้นที่โครงการ และตัวแทนของกรมยุทธโยธา ทหารบก เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการรื้อถอนและให้ข้อ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอน และเจ้าของ โครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อ รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหา แนวทางแก้ไขโดยทันที 4) จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้างควบคุม ผู้รับเหมาช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียง (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) รวมทั้งเสียงรบกวน ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 1 ครั้ง ในช่วงการรื้อถอน

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงาน เขตจุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ๊งการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ขนาด 2x3 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของสำนักงานเขตจตุจักร และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 6) ในระหว่างการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย	
	3. ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน จากการคำนวณจะเห็นว่าบ้าน/อาคารใกล้เคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกจะได้รับแรงสั่นสะเทือน 3.632 0.152 0.279 และ 0.203 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและ	3. มาตรการป้องกันด้านความสั่นสะเทือน 1) ก่อนการรื้อถอนโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบตัวแทนของธนาคารกรุงเทพ สาขาบางเขน เพื่อต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารเพื่อชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน	1) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร 2) จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือน

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน เกษตร โซไซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน เกษตร โซไซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ

ORIGIN KASEI SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับังการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออร์จิน เกษตร โซไซตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) และเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า อาคารใกล้เคียงทุกด้านได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หยาบน้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย และเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้าง	2) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 4) หลีกเลี่ยงการเจาะโดยใช้เครื่องมือขนาดใหญ่เพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน 5) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. 6) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการรื้อถอนใดๆ 7) จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอนควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมิน	ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยตำแหน่งเครื่องมือที่ติดตั้งให้อยู่ด้านทิศเหนือใกล้กับอาคาร และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 3) โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่อง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที และกำหนดให้มีวงเงินชดเชยเบื้องต้น เพื่อแก้ไขปัญหากรณีผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1) 4) โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณ

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกستر โซไซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกستر โซไซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

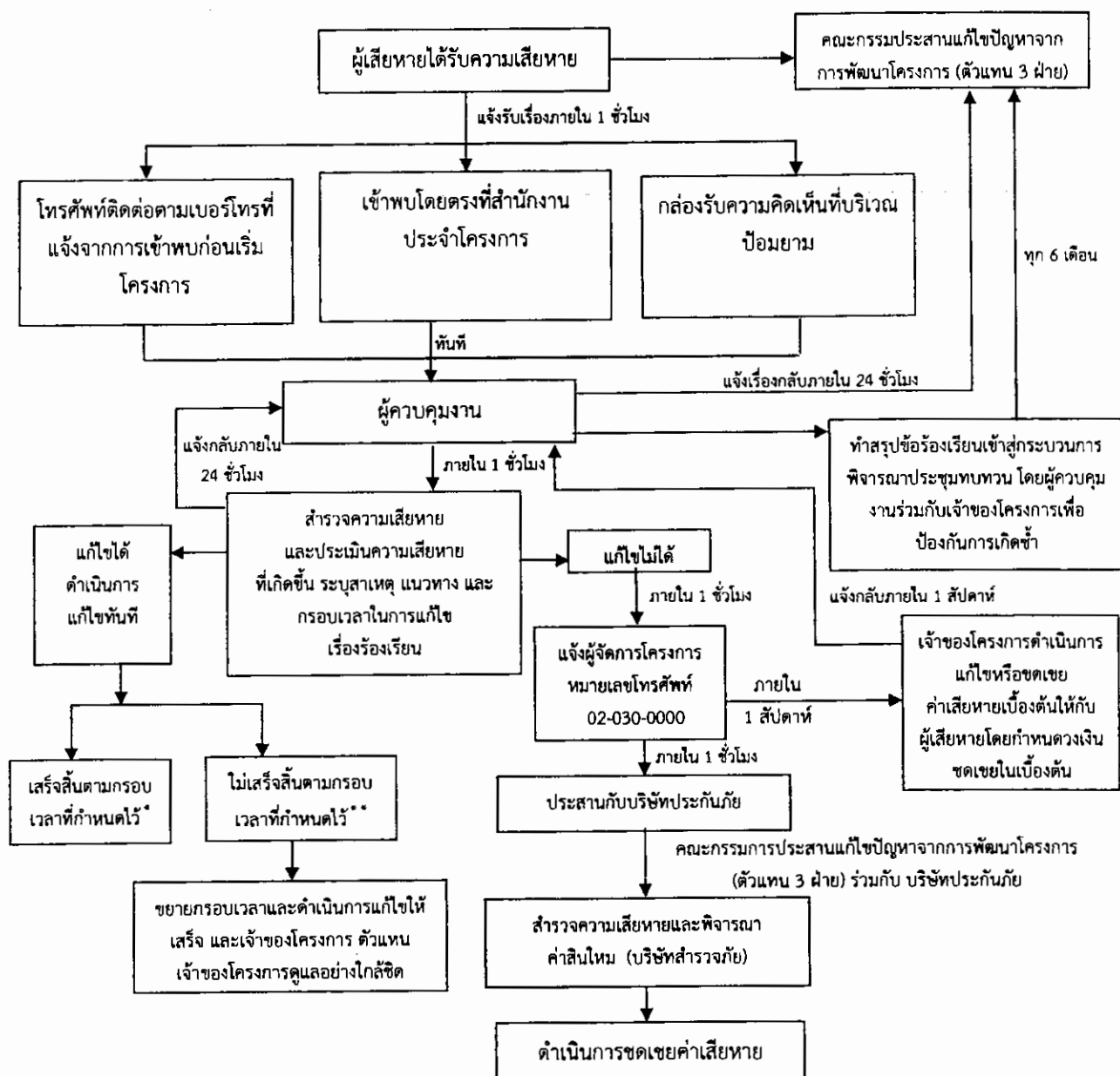
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกستر โซไซตี้ จำกัด

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีแก้ไขปัญหามิได้เสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหามิได้ครบถ้วน และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหามิได้เสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหามิได้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรบุรุษ และ นายเกรียงไกร กรังการ)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลูชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

รูปที่ 1 ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 8) ในระหว่างการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงาน สำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย	ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	4. ผลกระทบด้านความปลอดภัย ในช่วงการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างภายในพื้นที่โครงการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยของผู้ที่อยู่ในข้างเคียงโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	4. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัย 1) ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจสอบบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อถอนทั้งในช่วงเวลาขณะทำงานและช่วงเวลาหลังเลิกงาน 2) จัดให้คนงานที่เกี่ยวข้องสวมหมวกนิรภัย สวมรองเท้า Safety หุ้มส้น และสายรัด Safety ขณะปฏิบัติงานในที่สูงและในที่ไม่ปลอดภัย 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ดูแลมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตอุตสาหกรรม ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพย์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซลิวชั่น จำกัด

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม														
	5. การจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน ในการรื้อถอนอาคารเดิม คาดว่าจะมีปริมาณเศษวัสดุที่เกิดขึ้นประมาณ 1,126 ตัน โดยสามารถแบ่งประเภทเศษวัสดุได้ 7 ประเภท ดังนี้ <table><tr><td>1) เศษคอนกรีต</td><td>ประมาณ 863.64 ตัน</td></tr><tr><td>2) เศษอิฐ</td><td>ประมาณ 154.60 ตัน</td></tr><tr><td>3) เศษเหล็ก</td><td>ประมาณ 55.62 ตัน</td></tr><tr><td>4) เศษกระเบื้องเซรามิก</td><td>ประมาณ 30.63 ตัน</td></tr><tr><td>5) เศษกระเบื้องหลังคา</td><td>ประมาณ 17.23 ตัน</td></tr><tr><td>6) เศษยิปซัมบอร์ด</td><td>ประมาณ 3.72 ตัน</td></tr><tr><td>7) เศษไม้</td><td>ประมาณ 0.56 ตัน</td></tr></table> อนึ่ง โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษหิน และเศษปูน ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	1) เศษคอนกรีต	ประมาณ 863.64 ตัน	2) เศษอิฐ	ประมาณ 154.60 ตัน	3) เศษเหล็ก	ประมาณ 55.62 ตัน	4) เศษกระเบื้องเซรามิก	ประมาณ 30.63 ตัน	5) เศษกระเบื้องหลังคา	ประมาณ 17.23 ตัน	6) เศษยิปซัมบอร์ด	ประมาณ 3.72 ตัน	7) เศษไม้	ประมาณ 0.56 ตัน	5. มาตรการจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน 1) จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอน เช่น เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุเพื่อต่อการเก็บขน ซึ่งระหว่างรอการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยจะกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	-
1) เศษคอนกรีต	ประมาณ 863.64 ตัน																
2) เศษอิฐ	ประมาณ 154.60 ตัน																
3) เศษเหล็ก	ประมาณ 55.62 ตัน																
4) เศษกระเบื้องเซรามิก	ประมาณ 30.63 ตัน																
5) เศษกระเบื้องหลังคา	ประมาณ 17.23 ตัน																
6) เศษยิปซัมบอร์ด	ประมาณ 3.72 ตัน																
7) เศษไม้	ประมาณ 0.56 ตัน																

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตคูจักร ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรังการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

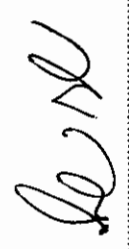
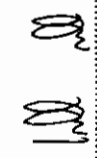
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6. ผลกระทบด้านการจราจร ในการขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการจะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ หรือ 10 ล้อ จำนวน 1 คัน ขนส่งประมาณ 3 เที่ยว/วัน โดยในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนภายในพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ตลอดจนผู้ที่อยู่ตามแนวเส้นทางที่รถขนส่งเศษวัสดุวิ่งผ่าน ได้แก่ ถนนบนประเสริฐมุนิกิจ และถนนพหลโยธินเป็นต้น	6. มาตรการด้านการจราจร 1) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กขย) ไม่น้อยกว่า 2x3 เมตร โดยระบุชื่อเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต ที่ควบคุมการรื้อถอน พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ สามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางทาง การประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 2) จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดถนนพหลโยธินบริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนพหลโยธิน 4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 5) ควบคุมน้ำหนักบรรทุกรถทุกตามพิกัด และกำกับให้ผู้ขับปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการดำเนินงาน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๖ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๖ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตดุสิต ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับจงการ)
 ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด


 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รด้วยควมระมัดระวังเป็นพิเศษ 6) ตรวจสอบเครื่องยนตของรถที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 7) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 8) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน 9) รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด 10) จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งเศษวัสดุ 11) รถขนส่งเศษวัสดุทั้งหมดขณะจอดรอรับเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ ต้องดับเครื่องยนต์เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง 12) ไม่เร่งเครื่องยนตของรถขนส่งเศษวัสดุให้เกิดเสียงดังรบกวน 13) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนไปกำจัดโดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อ หรือ 10 ล้อขนส่ง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการดำเนินงาน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิตี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องส่งสำเนารายงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำเนางานเขตจัดจักร ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิตี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิตี จำกัด



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. (สำหรับ 6 ล้อ) และ 10.00-15.00 น. (สำหรับ 10 ล้อ) ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 14) ห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนบนถนนพหลโยธินเด็ดขาด	
	7. ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง กิจกรรมการรื้อถอน มีการใช้เครื่องจักร ได้แก่ ส่วนไฟฟ้า (Jack Hammer) เครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator) และรถขุด (Backhoe) ซึ่งคนงานก่อสร้างมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละอองสูง โดยระดับความรุนแรงของผลกระทบจะมีมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการสัมผัส และความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองที่คนงานได้รับ โดยหากได้รับปริมาณมากอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงานก่อสร้าง เช่น แสบจมูก จาม น้ำมูกไหล แสบคอ ไอไม่มีเสมหะ แขนหน้าอก ไอมีเสมหะ จำนวนมาก แสบและหายใจลำบากต่อเนื่องไปจนมีความเรื้อรัง	7. ผลกระทบจากการรื้อถอนต่อคนงานก่อสร้าง 1) ฝุ่นละออง 1.1) กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากาก ที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ 1.2) ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น 1.3) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตดุสิต ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างที่ครอบคลุมทุกแหล่งกำเนิดในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากการประเมินผลกระทบโดยคำนึงถึงปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วลม พื้นที่ที่อยู่ในแนวปะทะลม พบว่ามีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบันโดยมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM₁₀) เมื่อรวมกับฝุ่นละอองในบรรยากาศมากที่สุดเท่ากับ 0.039431 และ 0.023161 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM₁₀) มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด สำหรับผลกระทบด้านเสียงของโครงการก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ให้กับคนงานก่อสร้างที่ได้รับระดับเสียงเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมงตั้งแต่ 85 dB(A) ขึ้นไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง	ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะทำให้การตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป 1.4) ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2) เสียง 2.1) จัดให้มีการจกปิดมิดชิดที่ Cabin ของเครื่องจักร/รถบรรทุกที่มีคนงานขับเคลื่อน หากชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย 2.2) จัดให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) และกำหนดให้คนงานใส่อุปกรณ์ลดเสียงในช่วงกิจกรรมการรื้อถอน ดังนี้ 1. คนงานที่รื้อชุด จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง 2. คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้เครื่องกำเนิดเสียงที่ระยะไม่เกิน 80 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ขุดถม โดยติดระยะเวลารื้อถอน

- ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑพงษ์ ไตรนรัรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ่งบงการ)

ผู้รับอำนาจของบริษัท ออร์จิน เกสตร โซไฮต์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีห้ามจั่ว จำกัด

15/181

Rak Dee Harin Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อเดือนมกราคม พ.ศ. 2561 กรณีที่ระดับเสียงเมื่อใช้อุปกรณ์ป้องกันเสียงและทำงานเป็นเวลา 8 ชั่วโมง/วัน ได้รับเสียงมากกว่า 85 dB(A) โครงการจะต้องมีมาตรการเพิ่มเติม โดยจำกัดชั่วโมงการทำงานของคนงานก่อสร้าง	3. คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้ส่วไฟฟ้า ที่ระยะไม่เกิน 80 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาดำเนินงาน 8 ชั่วโมง 2.3) ติดตั้งตารางสรุปการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน 2.4) เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) 2.5) โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ ให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 รวมทั้งประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำมาตรการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบกิจการ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2561	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตดุสิต ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ๊งการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจางการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

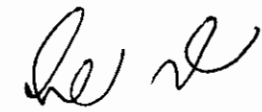
ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3) สั่นสะเทือน 3.1) มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสมและตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำ 3.2) มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงเท้าเบาที่นึ่งสำหรับรถขุด - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตอุตสาหกรรม ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายพิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง

โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY (ไนท์บริดจ์ เกษตร โซไซด์)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงการก่อสร้าง 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนพฤษภาคม 2562 เป็นแท่นคอนกรีต (ของร้านข้าวผัดปูเดิม) มีระดับดินเท่ากับถนนพหลโยธิน โดยโครงการจะปรับระดับพื้นที่ภายในโครงการให้สูงจากระดับถนนพหลโยธิน ประมาณ 0.3 เมตร ซึ่งไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. คูแลบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2x3 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตจตุจักร และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 4. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. บริษัท ออริจัน เกษตร โซไซด์ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกษตร โซไซด์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกษตร โซไซด์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ๊งการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจัน เกษตร โซไซด์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.2 คุณภาพอากาศ	ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างได้แก่ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ซึ่งเกิดจากการดำเนินกิจกรรมต่าง ๆ ได้แก่ การเตรียมพื้นที่ ปรับระดับพื้นที่ดิน การบดอัดในช่วงการก่อสร้าง การก่อสร้างอาคาร และถนนรวมถึงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์/เครื่องจักรเข้ามาในพื้นที่โครงการ ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นอาจมีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ใกล้เคียง โดยปริมาณฝุ่นจะมีความผันแปรสูงในแต่ละวัน ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับปัจจัยเช่น ระดับของงานลักษณะภูมิอากาศในแต่ละวันความเร็วลม ความเร็วลม พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่ออาคารด้านทิศตะวันออกของโครงการโดยแนวท่ออยู่ใกล้ที่สุด ได้แก่ หอพักบ้านกานดา และกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้นครึ่ง - 4 ชั้น โดยลมจะพัดมาจากทิศตะวันตก มีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	1) มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ (1) ในระหว่างทำการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนของกรมยุทธโยธาทหารบก เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมแบบวิธีที่พหุพิศได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาดังกล่าวขอแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที (2) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2x3 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตจตุจักร และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบโครงการ สามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางประสานงานพื้นที่กับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนของกรมยุทธโยธาทหารบก เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมแบบวิธีที่พหุพิศได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาดังกล่าวขอแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และตรวจวัดภายในกรมยุทธโยธาทหารบก เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (รูปที่ 2) 3. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน

หมายเหตุ

- โครงการจะจัดตั้งตารางการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกสตร โซลิตี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกสตร โซลิตี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑะ ไตรบุรุษ และ นายเกรียงไกร กรีนการ)
ผู้อำนวยการบริษัท ออริจัน เกสตร โซลิตี จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวเนนิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



Rak-Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ได้แก่ TSP PM₁₀ CO HC NO₂ และ SO₂ เท่ากับ 0.135255 0.048354 3.980296 0.440023 0.267479 และ 0.081396 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ นอกจากนี้ จากการประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง พบว่า มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการตกสะสมฝุ่นและสุขภาพจากการปรับเตรียมพื้นที่ การก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้างในระดับปานกลาง สำหรับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อระบบนิเวศจากการปรับเตรียมพื้นที่ การก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างในระดับต่ำ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	2) มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3) มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด (2) ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง (3) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด (4) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป 4) มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร (1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวนลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง (2) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำ ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก	(HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายในพื้นที่โครงการและภายในกรมยุทธโยธาทหารบก เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ดูรูปที่ 2) 4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร 5. บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) ควบคุมความเร็วรถวิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง 5) มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง (1) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน (2) จัดหาแหล่งน้ำที่ใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ (3) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินทราย บริเวณปากทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 6) มาตรการด้านการจัดการของเสีย - กำจัดผู้รับเหมามีให้ทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง 7) มาตรการด้านการก่อสร้าง (1) กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์-เสาร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะตั้งติดทางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 7 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 7 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตอุตสาหกรรม ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑะ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
 ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงบการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาศัยข้างเคียง ให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. และวันอาทิตย์จะหยุดก่อสร้าง (2) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน (3) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ (4) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำมาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด (5) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด (6) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายไปยังอาคารข้างเคียง 8) มาตรการด้านการขนส่งดิน (1) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งของกรณีรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถ 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซิไต้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๖ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๖ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตอุตสาหกรรม ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซิไต้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
ผู้อำนวยการบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซิไต้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีห้ามजू จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.3 เสียง	โครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 25 เดือน (รวมรื้อถอน 1 เดือน) นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยจะเริ่มจากงานทำฐานราก งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมรวมระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก รวมเก็บทำความสะอาด จากการค้าขายระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือจะได้รับความเดือดร้อนมากที่สุด โดยมีระดับเสียงที่ได้รับอยู่	(2) จัดให้มีการทำความสะอาดถนนทุกครั้งที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากถนนรถบรรทุก (3) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทับตลอดเวลา โดยเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาสภาพผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หินทราย หรือฝุ่น ตกค้าง จนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 9) ทั้งนี้ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด ต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการทั้งในช่วงรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมและช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของกรมอุทยานแห่งชาติ และให้ซื้อพร้อมเบอรืโทรศัพท์ก่อสร้าง และแจ้งเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตอุตสาหกรรม (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.)

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพงษ์ ไตรนรักษ์ และ นายกรียงไกร กริ่งการ)

ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ในช่วง 75.5-89.7 dB(A) และภายหลังโครงการจัดให้มีมาตรการจะทำให้ได้รับเสียงอยู่ในช่วง 61.9-67.3 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอื่น ๆ ร่วมกับการใช้มาตรการดังกล่าว	1) ด้านทิศเหนือ - อาคารจอตลอดโนมิตี ในการก่อสร้างชั้นจอตลอดระดับที่ 1 – 5 ติดตั้ง Metal Sheet ความสูง 7.2 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.5 เมตร และในการก่อสร้างชั้นจอตลอดระดับที่ 6 – 10 ติดตั้ง Metal Sheet ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร (เคลื่อนย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) 2) ด้านทิศตะวันออก - อาคารจอตลอดโนมิตี ในการก่อสร้างชั้นจอตลอดระดับที่ 1 – 5 ติดตั้ง Metal Sheet ความสูง 3.6 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.5 เมตร และในการก่อสร้างชั้นจอตลอดระดับที่ 6 – 10 ติดตั้ง Metal Sheet ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร (เคลื่อนย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) - อาคาร C ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 ติดตั้ง Metal Sheet ความสูง 3.6 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร และในการก่อสร้างชั้นที่ 2 – 20 ติดตั้ง Metal Sheet ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร (เคลื่อนย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง)	หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และเสียงรบกวน ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวัน ในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในกรมยุทธโยธาทหารบก เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 2) - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร - บริษัท ออริจัน เกษตร โซโซตี้ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกษตร โซโซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกษตร โซโซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบบงการ)
ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจัน เกษตร โซโซตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3) ด้านทิศใต้ - อาคาร A B และ C ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 ติดตั้ง Metal Sheet ความสูง 3.6 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.5 เมตร และในการก่อสร้างชั้นที่ 2 - 20 ติดตั้ง Metal Sheet ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร (เคลื่อนย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) 4) ด้านทิศตะวันตก - อาคารจอร์จอี๊ดโนมิตี ในการก่อสร้างชั้นจอร์จอี๊ดโนมิตี 1 - 10 ติดตั้ง Metal Sheet ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร (เคลื่อนย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) - อาคาร A ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 - 4 ติดตั้ง Metal Sheet ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร (เคลื่อนย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) 3. ในช่วงกิจกรรมงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง (ประเมินกรณีที่มีกิจกรรมก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่ง และงานเก็บทำ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกษตร โซไซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกษตร โซไซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจัน เกษตร โซไซตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ความสะอาด) 4. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ในวันจันทร์-เสาร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง ให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. และวันอาทิตย์จะหยุดการก่อสร้าง 5. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อลดผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 6. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการทำงาน 7. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 9. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มี	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกษตร โซโซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกษตร โซโซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

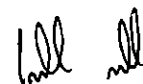
ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับการ)

ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจัน เกษตร โซโซตี้ จำกัด



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		การโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 10. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 11. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2x3 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตจตุจักร และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกستر โซลิวชั่น จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกستر โซลิวชั่น จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ๊งการ)

ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกستر โซลิวชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

27/181

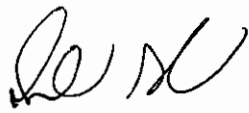
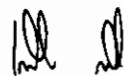

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1.4 ความสั่นสะเทือน	จากการคำนวณพบว่า อาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกจะได้รับแรงสั่นสะเทือน 3.81 2.29 2.03 และ 0.51 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับจุดติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ กรมยุทธโยธาทหารบกจะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.08 มิลลิเมตร/วินาที โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) และเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า อาคารข้างเคียงทุกด้านได้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที (ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หินทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยึดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย และเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้าง อนึ่ง ความสั่นสะเทือนที่ผู้รับจะรู้สึกรำคาญหากได้รับอย่างต่อเนื่องอยู่ที่ระดับ 2.5 มิลลิเมตร/วินาที แต่จะ	1. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน 2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานในวันจันทร์-เสาร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง ให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. และในวันอาทิตย์จะหยุดการก่อสร้าง 3. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจสภาพสภาพพื้นรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน 4. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งกรมยุทธโยธาทหารบก เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซโฮตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซโฮตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีนगर)

ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซโฮตี้ จำกัด

28/181



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

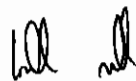
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม ซึ่งโครงการมีจำนวนเสาเข็มอยู่ในระยะที่ข้างเคียงด้านทิศเหนือ ได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าเกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที จำนวน 11 ดัน ซึ่งโครงการใช้เวลาในการก่อสร้างเสาเข็มนี้อยู่ประมาณ 2 วัน (โครงการทำเสาเข็ม จำนวน 7 ดัน/วัน) ซึ่งโครงการจะต้องมีมาตรการที่เข้มงวด จากนั้นระดับความสั่นสะเทือนจะอยู่ในค่าที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งที่มีนัยสำคัญ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	6. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 7. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 8. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2x3 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตจตุจักร และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	ความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 3. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2535) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อโครงการและจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร 4. บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่อง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที และกำหนดให้มีวงเงินชดเชยเบื้องต้น เพื่อแก้ไขปัญหากรณีผู้ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 1)

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑพงษ์ ไตรบุรุษ และ นายเกรียงไกร กรับการ)
ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด

29/181



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างจะเกิดจากการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากและงานระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่ฝังอยู่ใต้ดิน ได้แก่ ดั้งเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และระดับใต้ดินของอาคารจอดรถอัตโนมัติ ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการจะก่อสร้างแนว Sheet Pile ป้องกันการพังทลายของดินบริเวณตำแหน่งอาคารจอดรถอัตโนมัติ ดั้งเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ และในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องรีบดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินกลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 3. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจภาพถ่ายสภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน 4. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2x3 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตจตุจักร และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดง	1. จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนของกรมยุทธโยธาทหารบก เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบไม่ให้มีการพังทลายของดินรุกรานพื้นที่ข้างเคียง 3. โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่อง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที และกำหนดให้มีวงเงินชดเชยเบื้องต้น เพื่อแก้ไขปัญหากรณีผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบบงการ)
ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียในช่วงการก่อสร้างจะเกิดจากคนงานก่อสร้าง ปริมาณ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้ มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้ มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้า โรงควบคุมคุณภาพน้ำจากจุดจักรต่อไป ซึ่งโครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 27 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิด ไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (ดูรูปที่ 3) 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยถังบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้ มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป (ดูรูปที่ 3) 3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน 4. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจาก กรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลส์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเซีย เวสต์ แมนเนจ เม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสุบกากตะกอนส่วนเกินไป	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ถังจากถังบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Fat Oil & Grease, Settleable Sulfide, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และปฏิบัติตามมาตรการ ๖ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๖ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน โซโซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๖ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๖ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.)
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน โซโซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

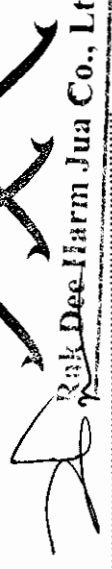
ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑะ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ๊งกร)
ผู้อำนวยการบริษัท ออร์จิน โซโซตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		กำหนดเป็นประจำ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถึงบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วมโดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 7. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-5 ชั้น อาคารพักอาศัย บ้านพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการ เป็นต้น เรียงรายตามแนวถนนพหลโยธิน และถนนซอยเชื่อมต่อต่าง ๆ นอกจากนี้ บริเวณริมถนนพหลโยธินบริเวณพื้นที่โครงการ มีสถานที่สำคัญหลายแห่ง เช่น กรมพัฒนาที่ดิน มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ และโรงพยาบาลเปาโล เกษตร เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคม	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ด้านเสียง ด้านความสั่นสะเทือน ด้านการพังทลายของดิน ด้านคุณภาพน้ำ และด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซิไซด์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซิไซด์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิษฐ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซิไซด์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เมือง (Urban Ecology) และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ		
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 2.3.1 น้ำใช้	ในช่วงการก่อสร้างโครงการมีความต้องการใช้น้ำ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างนี้สามารถจำแนกออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ของคนงานก่อสร้างประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์ และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่าง ๆ เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำใช้ในส่วนนี้จะมีปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 25 ลูกบาศก์เมตร (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลูชั่น จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตดุสิต ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลูชั่น จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

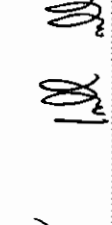
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.2 น้ำเสีย	โครงการจะจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ จำนวน 3 จุด ได้แก่ พื้นที่บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่ก่อสร้างอาคาร A ระหว่างพื้นที่ก่อสร้างอาคาร A และ B และระหว่างพื้นที่ก่อสร้างอาคาร B และ C จำนวนรวม 27 ห้อง โดยน้ำเสียจากห้องส้วมจะมีปริมาณ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ถัง ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียจากคนงานให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำจากจุดจักรต่อไป ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 27 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (ดูรูปที่ 3) - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยถังบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป (ดูรูปที่ 3) - จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำส้วมทุกวัน - โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลส์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเซีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นปุ๋ย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - กำจัดส้วมที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วมโดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี	- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้อาคารสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง - ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกสพรี โซไซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกสพรี โซไซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED


 (นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
 ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจัน เกสพรี โซไซตี้ จำกัด

พฤหัสบดี 2562 ลงชื่อ


 (นางสาวนันทิภา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

พฤศจิกายน 2562 ลงชื่อ


 Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงโดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	
2.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงการก่อสร้างโครงการกรณีที่ดินตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียงและท่อระบายน้ำสาธารณะ อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร และความลาดเอียง 1 : 200 รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักขยะและดักตะกอน เพื่อให้เศษดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนและระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน พหลโยธินต่อไป (ดูรูปที่ 3) 2. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในท่อระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักขยะและดักตะกอนดินและขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ (1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 1,063 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 815.3 ตัน อีฐ 146	1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอยและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ่งการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

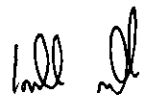
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ดิน เหล็ก 52.5 ตัน กระเบื้องเซรามิก 28.9 ตัน กระเบื้อง หลังคา 16.3 ตัน อีพซัมบอร์ด 3.5 ตัน และไม้ 0.5 ตัน โดยในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมา ใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และ เศษไม้ เป็นต้น โครงการจะกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมา เป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีต เสริมเหล็กผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวล และผนังปู เทานั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำ กลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูป มูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอย อ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์โดยโครงการต้อง กำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด (2) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก จะเกิดจากคนงานจำนวน 400 คน คิดเป็น ปริมาณมูลฝอย 400 กิโลกรัม/วัน คำนวณจากอัตรา การผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือคิดเป็น 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจาก กิจกรรมของคนงาน โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิภัก กำชับให้ผู้ขับ รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะควบคุม น้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิภัก หรือสถานที่ที่อาจส่งผล กระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยจะ กำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุ จากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐ มวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวล และผนังปู เทานั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอย จากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอก ช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาต	2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็น ประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกัน แมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบภาชนะรองรับมูลฝอย ชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยน ภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง 3. บริษัท ออริจัน เกสตร โซไซตี้ จำกัด จะต้องนำ รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศ บริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายพิตพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจัน เกสตร โซไซตี้ จำกัด



Dee Harn Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

องค์ประกอบหาสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ให้รบบรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยแห้ง 2 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 3 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 4 ถัง และ ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวม มูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของ สำนักงานเขตจัดเก็บขนไปกำจัดต่อไป (ดูรูปที่ 3) - กำจัดให้คนงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของ ที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงาน ปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน กลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง - หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อ กลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทาง ชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น - ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบบงการ)
ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด



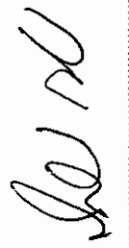
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงบงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีห้ามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.5 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน จะสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อผู้มีภัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- จัดให้มีการติดตั้งกล้อง CCTV ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	- ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ ในช่วงก่อสร้าง โดยเจ้าหน้าที่ทุก 1 เดือน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๓ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๓ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตดุสิต ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
 ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



Rak-Dee-Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์ม จิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากการก่อสร้างอาคารโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้เถ้า การเชื่อม ซึ่งเป็นสาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	- จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม (ดูรูปที่ 3) - ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ชนิด 4A5B ขนาด 10 ปอนด์ บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ จำนวน 10 ถัง - ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง จะต้องติดตั้งถังดับเพลิง ชนิด 4A5B ขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 2 ถัง/ชั้น/อาคาร - ในระหว่างก่อสร้างต้องจัดให้มีจุดรวมพล โดยจะใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่าง (ระหว่างอาคาร A B C กับอาคารจอดรถอัตโนมัติ) ขนาดพื้นที่ประมาณ 100 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 400 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 400 คน (ดูรูปที่ 3) - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที - โครงการจะต้องประสานสถานีดับเพลิงลาดพร้าว มา	จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันทีทุก 3 เดือน

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับการ)

ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Lak Dee Harm-Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

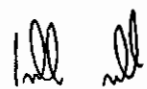
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 6. โครงการต้องจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ในช่วงก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย 3 ช่วงหลัก ดังนี้ 6.1 ระยะก่อนเกิดเหตุ จะประกอบด้วยแผนป้องกันอัคคีภัยทั้งหมด 3 แผน คือ แผนการอบรม แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และแผนการตรวจตราพื้นที่ มีจุดประสงค์เพื่อลดอัตราความเสี่ยง การเกิดอัคคีภัย และเป็นการป้องกันการเกิดเหตุอัคคีภัยเบื้องต้น 6.2 ระยะเกิดเหตุ จะประกอบด้วยแผนการดับเพลิง และแผนบรรเทาความเสียหายจากอัคคีภัย ทั้งหมด 3 แผน คือ แผนการดับเพลิง แผนการอพยพหนีไฟ และแผนการบรรเทาทุกข์ สำหรับแผนบรรเทาทุกข์ จะเป็นแผนที่มีการปฏิบัติต่อเนื่องไปจนถึงระยะหลังเกิดเหตุ 6.3 ระยะหลังเกิดเหตุ จะประกอบด้วยแผนทั้งหมด 2 แผน คือ แผนบรรเทาทุกข์ ซึ่งดำเนินการต่อเนื่องจากภาวะเกิดอัคคีภัย และแผนการปฏิรูปฟื้นฟู ซึ่งดำเนินการเมื่อเหตุอัคคีภัยทุเลาลงแล้ว 7. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การซักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบการ)

ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

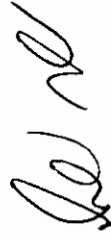
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.7 การจราจร	ในช่วงการก่อสร้างโครงการ จะมีรถขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และคนงานก่อสร้างเข้า - ออกโครงการประมาณ 27 เที่ยว/วัน ซึ่งในช่วงเร่งด่วนจะมีเฉพาะรถรับ-ส่งคนงาน ก่อสร้างจำนวน 14 เที่ยว/วัน ซึ่งโครงการคาดว่าจะใช้เส้นทางถนนวงกว้าง ถนนประเสริฐนุกิจ และถนน พหลโยธิน ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างเป็นหลัก จากการประเมินค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อความจุ (V/C Ratio) ของถนนสายต่าง ๆ ได้แก่ ถนนพหลโยธิน ถนนประเสริฐนุกิจ ถนนวงกว้าง และถนนรัชดาภิเษก บริเวณโครงการในช่วงก่อสร้างเปลี่ยนแปลงไปจาก ปัจจุบันไม่มาก ซึ่งในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างที่จะ ใช้รถบรรทุกเข้า - ออก อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของ กระแสจราจรในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้สัญจรไป ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ	เพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง 8. โครงการจะต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนี ไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดง เส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดแต่ละอาคารให้ชัดเจน	1. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักร ต่าง ๆ ของบริษัทที่นำมาใช้งานก่อสร้างให้มี สภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา 2. ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม ด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิด จากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้ แก้ไขปัญหาทันที 3. บริษัท ออริจัน เกสตร โซลิตี จำกัด ต้องควบคุม ให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกสตร โซลิตี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๖ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๖ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตดุสิต ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกสตร โซลิตี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อนำปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ๊งการ)
ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจัน เกสตร โซลิตี จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

41/181

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์ม จิว จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และในกรณีที่มีเศษดินเปียกร่วนหล่นต้องใช้น้ำฉีดล้างทำความสะอาดโดยทันที 6. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกสู่ถนนภายนอกโครงการ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง 7. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปู ให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 9. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 10. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางการเข้าโครงการอย่างชัดเจน 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ 12. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด 13. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซโซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซโซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบการ)

ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซโซตี้ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14. รถขนส่งดินทั้งหมดขณะจอดรอรับดินในพื้นที่โครงการจะต้องดับเครื่องยนต์ เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง 15. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 16. ในการเดินทางต้องไม่ให้กระเบื้องหักหายกระเบื้องข้างทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 17. ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งดินให้เกิดเสียงดังรบกวน 18. ห้ามจอดรอเพื่อรอการขนส่งดินบนถนนพลโยธิน และถนนโดยรอบพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด 19. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซิไต้ จักัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๗ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๗ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๖ เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซิไต้ จักัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายปิพิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ๊งการ)
 ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซิไต้ จักัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหมั่ว จักัด


 Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 2.4.1 ผลกระทบทางสังคม จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษาในช่วงก่อสร้าง คาดว่าโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใกล้เคียง และผู้ใช้นนสายต่าง ๆ โดยรอบพื้นที่โครงการดังนี้ (1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย ช่วงก่อสร้างของโครงการคาดว่าจะมีการจ้างแรงงานสูงสุด ประมาณ 400 คน โดยคนงานจะพักอาศัย อยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ แล้วเดินทางเข้าไป – เย็นกลับ สำหรับการจ้างคนงานก่อสร้างบางส่วนจะมีการจ้าง แรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงาน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อ ชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการอยู่อาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การ เพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างเป็นการโยกย้ายของ แรงงานเพื่อมาทำงานเป็นการชั่วคราว และคนงาน ก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จะมี เพียงพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง เท่านั้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบ ปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลด ผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง		1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมโดยรอบ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งห้องควบคุมกล้อง วงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 3. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 4. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับ อนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และ กำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 5. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานตามตัวกับสำนัก บริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบ ประสิทธิภาพได้ 6. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงาน ภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุใส่เสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณ หน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่สลับเปลี่ยน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. โครงการจะต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สภาประชาชน ในการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และ พื้นที่ตามแนวเส้นทางทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการ และหลักการที่ดี พร้อมทั้งการส่งภาพภาพถ่าย และการสำรวจ 4. โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่อง ตลอด ช่วงเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดกรอบเวลาในการ ดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ 7 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 7 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตอุตสาหกรรม ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น โซลิตี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 7 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 7 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น โซลิตี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีนการ)

ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น โซลิตี จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงานบริษัท รักดีฮาร์ม จิว จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เศรษฐกิจท้องถิ่น ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในช่วงก่อสร้างโครงการฯ ซึ่งมีความต้องการแรงงานสูงสุดประมาณ 400 คน หากผู้ที่จะเข้ามาทำงานเป็นคนที่เพิ่มขึ้นโดยการจ้างคนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้น และนอกจากคนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้นจากการจ้างงานแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจด้วย เช่น ทำให้เศรษฐกิจเกี่ยวกับการพาณิชย์และการบริการภายในชุมชนดีขึ้น เนื่องจากมีการเพิ่มขึ้นของแรงงานเข้ามา มีสถานภาพเป็นผู้บริโภค ซึ่งจำเป็นจะต้องใช้จ่ายใช้สอยสินค้าอุปโภคบริโภค เกิดการเพิ่มรายได้ให้กับผู้ประกอบการค้าขายบริเวณโดยรอบโครงการ รวมทั้งทำให้เกิดรายได้ต่อบริษัทค่าส่งวัสดุก่อสร้างที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในท้องถิ่นตลอดช่วงการก่อสร้าง สภาพเศรษฐกิจ - สังคมรายได้ครัวเรือน ประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ซึ่งในช่วงก่อสร้างอาจจะเกิดผลกระทบเศรษฐกิจไม่มากนัก แต่เศรษฐกิจอาจจะค่อย ๆ ดีขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ อย่างไรก็ตาม ช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบในด้านเศรษฐกิจท้องถิ่นและรายได้จากการประกอบอาชีพ	7. กำหนดกฎระเบียบกับช่างก่อสร้างห้ามมิให้ทะเลาะวิวาท เล่นการพนัน และเสพยาเสพติด เครื่องดื่มของมึนเมา ในขณะที่ปฏิบัติงาน 8. กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามข้อห่วงกังวลของผู้คนที่พักอาศัย โดยรอบโครงการจากแบบสอบถาม ดังนี้ 8.1 จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดแจ้ง ในระยะที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดแจ้ง 8.2 จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้อย่างน้อย 1 คัน และรับส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนพลโลยอื่น บริเวณด้านหน้าโครงการ 8.3 ห้ามจอดรถบนถนนพลโลยอื่นและถนนซอย บริเวณใกล้เคียงเด็ดขาด 8.4 จัดให้มีการทำความสะอาดรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีด ก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	พร้อมตรวจสอบได้เสมอ 7. กำหนดกฎระเบียบกับช่างก่อสร้างห้ามมิให้ทะเลาะวิวาท เล่นการพนัน และเสพยาเสพติด เครื่องดื่มของมึนเมา ในขณะที่ปฏิบัติงาน 8. กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามข้อห่วงกังวลของผู้คนที่พักอาศัย โดยรอบโครงการจากแบบสอบถาม ดังนี้ 8.1 จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดแจ้ง 8.2 จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้อย่างน้อย 1 คัน และรับส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนพลโลยอื่น บริเวณด้านหน้าโครงการ 8.3 ห้ามจอดรถบนถนนพลโลยอื่นและถนนซอย บริเวณใกล้เคียงเด็ดขาด 8.4 จัดให้มีการทำความสะอาดรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีด ก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เกิดขึ้นทันที และกำหนดให้มีเงินชดเชยเบื้องต้น เพื่อแก้ไขปัญหากรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 1) 5. โครงการจะต้องจัดส่งมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประขาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 6. บริษัท อริจัน เกสตร โซลิตี จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดการมาตรการตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สผ.)

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อริจัน เกสตร โซลิตี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อริจัน เกสตร โซลิตี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับการ)
ผู้อำนวยการบริษัท อริจัน เกสตร โซลิตี จำกัด

45/181

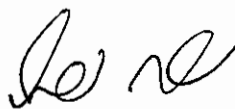
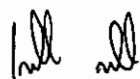
(นางสาวนันธิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ของคนในชุมชนอยู่ในเชิงบวกทั้งทางตรงและทางอ้อม และได้รับประโยชน์อย่างต่อเนื่อง (3) วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม ช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบ เนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาเป็นแรงงานในพื้นที่ ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้ หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้วการเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านความคิด และความขัดแย้งทางด้านสังคม ตลอดจนปัญหาต่อชุมชนรอบข้าง อาจส่งผลให้ชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการบางครั้งเกิดความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้างโครงการ รวมทั้งมีความวิตกกังวลต่อปัญหาทางสังคมและสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ทั้งที่อาจเกิดขึ้นในปัจจุบันและอนาคต เช่น ปัญหามลพิษสิ่งแวดล้อม ปัญหายาเสพติด การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น อย่างไรก็ตาม ความวิตกกังวลจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับความเข้าใจของชุมชน และดำเนินกิจกรรมมวลชนสัมพันธ์อย่างต่อเนื่อง รวมทั้งส่งเสริมให้	8.5 ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางขารุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ 8.6 ติดตั้งไฟเตือนสัญญาณไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมกับถนนพหลโยธินในระหว่างการก่อสร้าง 8.7 กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 8.8 ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 8.9 จัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุก ดิน หิน ทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซโซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซโซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

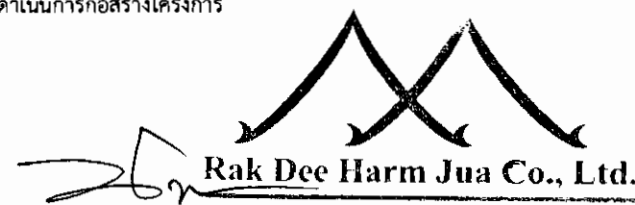
ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซโซตี้ จำกัด

46/181



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

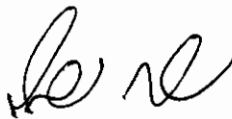
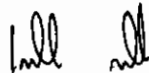
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ชุมชนเข้ามามีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการพัฒนาโครงการ จะสามารถลดผลกระทบด้านนี้ให้อยู่ในระดับต่ำลงได้ จากการสำรวจสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงโครงการโดยรอบ พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-5 ชั้น อาคารพักอาศัย บ้านพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการ เป็นต้น ทั้งนี้ ปัจจุบันแนวโน้มการพัฒนาพื้นที่ริมถนนพหลโยธิน ถนนประเสริฐมนูกิจ และถนนงามวงศ์วาน ที่พบเห็นได้ทั่วไป ได้แก่ การเกิดขึ้นของบ้าน/อาคาร อาคารพักอาศัย เช่น The Ville Express, CHAPTER ONE THE CAMPUS KASET, PREMIO QUINTO PHAHOLYOTHIN, Supalia City Park @ Kaset, PREMIO VETRO และเปรมสิริบูติก พาร์ค เป็นต้น วิถีชีวิตของคนในชุมชนเป็นชุมชนเมืองมีความหลากหลายของกิจกรรม โดยกังวลผลกระทบเกี่ยวกับการจราจรเป็นหลัก สำหรับด้านปัญหาสังคมที่อาจเกิดขึ้นระหว่างคนในชุมชนท้องถิ่นและแรงงานต่างถิ่น ได้แก่ ปัญหาการลักขโมย การทะเลาะวิวาท และปัญหาด้านอาชญากรรม ทางโครงการจะติดต่อประสานงานร่วมมือกับผู้นำชุมชน ช่วยกันสอดส่องดูแลความปลอดภัยของ		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิตี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิตี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบการ)

ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิตี จำกัด

47/181



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ประชาชน ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีบริษัทผู้ควบคุมการก่อสร้างควบคุมบริษัทผู้รับเหมา และดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเข้มงวด และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย ควบคุมความเรียบร้อยระหว่างก่อสร้างและการขนส่ง มีการประสานงานกับผู้นำชุมชนและสถานีตำรวจที่ดูแลรับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันปัญหาสังคมที่อาจเกิดขึ้น (4) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการรวมใช้ระยะเวลา 25 เดือน (รวมรื้อถอน 1 เดือน) ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ทำให้คนในชุมชนเกิดความเดือดร้อนหรือรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง โดยเฉพาะเรื่องการจราจรติดขัด ทำให้เกิดความไม่สะดวกหรือเป็นเหตุทำให้เกิดความรำคาญแก่คนในชุมชน เนื่องจากโครงการมีการขนส่งดินและขนส่งวัสดุก่อสร้างประมาณ 13 เที่ยว/วัน และรถรับส่งคนงานก่อสร้าง 14 เที่ยว/วัน ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ควบคุมความเร็วของรถในการขนส่งระหว่างการก่อสร้าง รวมทั้งไม่ขนส่งในชั่วโมงเร่งด่วน ซึ่งจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตดุสิต ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบการ)
ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ประชาชนมีความกังวลด้านการจราจรติดขัด ซึ่งทางโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ (5) ผลกระทบด้านความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ ช่วงก่อสร้างโครงการจะมีคนงานประมาณ 400 คน ซึ่งอาจมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง เช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงานและมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียงโครงการ (6) ผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดจากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพอนามัยโดยเมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านการป้องกันเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจร นอกจากนี้ ในการก่อสร้างที่จะมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงาน		

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

[Signature]

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรบุรุษ และ นายเกรียงไกร กรังกร)

ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด

[Signature]
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต่างตัว และแรงงานคนไทยการอยู่อาศัยของแรงงาน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบโครงการต้องกำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) และต้องกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ นอกจากนี้โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงานจัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ) ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน (7) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การมั่วสุม การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบอย่างเคร่งครัดตามกฎหมายการ		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพอซันแนล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๖ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๖ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตดุสิต ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เพอซันแนล จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Handwritten signature: *Handwritten signature*

(นายปิณฑพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับการ)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

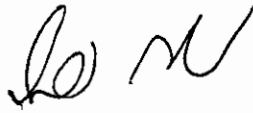
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีห้ามจั่ว จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

ตารางที่ 2 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(9) ด้านการใช้ที่ดิน พื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นร้านอาหารซึ่งจะมีการพัฒนาที่ดินเป็นที่พักอาศัย ในการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 400 คน ซึ่งจะช่วยเพิ่มรายได้ให้กับคนในพื้นที่ที่ขายของให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการ เป็นผลกระทบด้านบวกจากการใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะก่อสร้าง แต่ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว (10) ด้านการคมนาคมขนส่ง บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวก ได้แก่ ถนนพหลโยธิน ถนนรัชดาภิเษก ถนนประเสริฐมนูกิจ และถนนงามวงศ์วาน อย่างไรก็ตาม ในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรที่ดี ตลอดจนหากไม่มีการดูแลสภาพถนนดังกล่าวให้มีสภาพดี อาจส่งผลกระทบด้านการกีดขวางทางจราจรและส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

 (นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบการ)
 ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

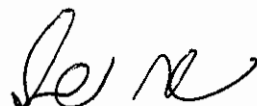
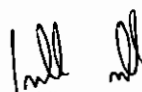
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(11) การเปลี่ยนแปลงทางสังคม ในการพัฒนาโครงการในช่วงการก่อสร้างจะทำให้ มีคนงานก่อสร้างจำนวน 400 คน เข้ามาอยู่ภายในพื้นที่ แต่ทั้งนี้ เนื่องจากคนงานก่อสร้างของโครงการจะมีการอยู่ ในพื้นที่โครงการในช่วงเวลาการทำงานเท่านั้น ไม่ได้พักอยู่ อาศัยภายในพื้นที่ และเป็นการอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 25 เดือน (รวมรื้อถอน 1 เดือน) ซึ่งคนงานก่อสร้างของ โครงการอาจทำให้มีการเปลี่ยนแปลงทางสังคมไปบ้าง เนื่องจากคนงานก่อสร้างอาจเป็นคนต่างถิ่น ซึ่งโครงการ ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว		
2.4.2 ความปลอดภัยของ ผู้พักอาศัยข้างเคียง 1. ผลกระทบจาก กิจกรรมการ ก่อสร้าง	ในการก่อสร้างอาคารโครงการ ขนาดความสูง 16 ชั้น (ชั้นลอย 1 ชั้น) และ 20 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A B และ C) และอาคารจอดรถอัตโนมัติ และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบ จากเศษวัสดุในการก่อสร้างตกลงไปยังอาคารข้างเคียง รวมทั้งอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งโครงการ ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้น	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถ ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบ ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้ง ป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนของกรมยุทธโยธาทหารบก เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจาก การก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนว

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิตี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตดุสิต ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิตี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบการ)

ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิตี จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด 3. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2 - 3 ชั้น 4. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนมุ้งกันและจึงดาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 5. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 6. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง 7. การติดตั้งเครนจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรองรวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น 8. จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงานยก รวมถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน 9. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	ทางแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามีการชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทางเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. จัดให้มีการตรวจสอบถึงดับเพลิงเคมี ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบมีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๗ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๗ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๖ เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED


Wak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรบุรุษ และ นายเกรียงไกร กริบการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด

54/181

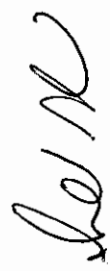
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหาน้ำจืด จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. โครงการจะต้องจัดให้มีเงินชดเชยเบื้องต้น เพื่อใช้ให้กับผู้ที่มีผลกระทบจากโครงการ 11. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนารายการกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 13. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 14. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง 15. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งแนวรั้วโครงการด้านถนนพหลโยธิน	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซโซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๗ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๗ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตดุสิต ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซโซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)

ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซโซตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		16. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 17. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงลาดพร้าว ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง	
2.4.3 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง	1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การปรับพื้นที่ การใช้งานอุปกรณ์ เครื่องจักร การขนส่งอุปกรณ์ ซึ่งคนงานก่อสร้างมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละอองสูง โดยระดับความรุนแรงของผลกระทบจะมีมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการสัมผัส และความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองที่คนงานได้รับ โดยหากได้รับปริมาณมากอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงานก่อสร้าง เช่น แสบจมูก จาม น้ำมูกไหล แสบคอ ไอไม่มีเสมหะ แน่นหน้าอก ไอมีเสมหะจำนวนมาก แสบ และหายใจลำบากต่อเนื่องไปจนมีความเรื้อรัง ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างที่ครอบคลุมทุกแหล่งกำเนิดในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากการประเมินผลกระทบโดยคำนึงถึงปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วลม พื้นที่ที่อยู่ในแนวปะทะลม พบว่า มีปริมาณ	1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากาก ที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดเวลาทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ 2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น 3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป 4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง 5. ดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการ	1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ติดตามจากกล่องรับเรื่องราวร้องทุกข์ และจุดรับเรื่องราวร้องทุกข์จากการก่อสร้างของคนงาน 3. บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลูชั่น จำกัด ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลูชั่น จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลูชั่น จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรังการ)

ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมากสุดมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.106255 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.135255 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.020 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.028354 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ปริมาณ 0.048354 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) กำหนดไว้เท่ากับ 0.12	ทำงาน พ.ศ. 2559 ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติตามการทำงาน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำกับให้ปฏิบัติตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด 7. โครงการประสานโรงพยาบาลเปาโล เกษตร ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และศูนย์บริการสาธารณสุข 51 (วัดไผ่ตัน) ที่โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบในการแจ้งดำเนินโครงการ เพื่อให้สามารถเตรียมความพร้อมในการเพิ่มศักยภาพในการรองรับการให้บริการทางสุขภาพ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซโซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานมาตรฐานการ ๖ เสนอต่อสำนักงานมาตรฐานการ (สม.) และสำนักงานเขตอุตสาหกรรม ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซโซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายบัณฑิตพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับการ)
ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซโซตี้ จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มแจ้ว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มีผลิตภัณฑ์/ลูกบาศก์เมตร พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด นอกจากนี้ จากการตรวจสอบค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองเปรียบเทียบกับมาตรฐาน Occupation Safety and Health Administration (OSHA) (2006) Air Contaminants, 29 CFR 1910.1000 [71FR16673, April 3, 2006] กำหนดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จากปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จึงไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีการป้องกันการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
--	---	---	---

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

[Handwritten signatures]

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ (นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ (นางสาวนันทภา ประจกการ)
 บุคคลธรรมดาผู้สืบทอดกิจการบริษัท รักดีทามั่ว จำกัด
 58/181

ตารางที่ 2 (ต่อ 41)

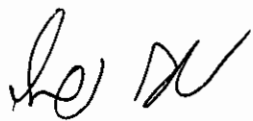
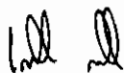
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2) ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะเกิดจากอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างได้รับจะเป็นระดับเสียงจากอุปกรณ์เครื่องจักรโดยตรง โดยการประเมินผลกระทบด้านเสียงต่อคนงาน โดยใช้หลักเกณฑ์จากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2561 จากการประเมิน พบว่าคนงานก่อสร้างจะได้รับเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง กรณีที่ใช้เครื่องจักรชนิดเดียวจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 78.26-111.69 dB(A) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 78.84-115.71 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) ทั้งนี้ โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ	1. จัดให้มีกระจกปิดมิดชิดที่ Cabin ของเครื่องจักร/รถบรรทุกที่มีคนงานขับเคลื่อน หากชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย 2. จัดให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) และกำหนดให้คนงานใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม เช่น ช่วงทำฐานราก ดังนี้ 2.1 คนงานที่ขับเคลื่อน และรถขุด จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง 2.2 คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้เครื่องในรัศมีไม่เกิน 3 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง 2.3 คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้รถคอนกรีตผสมเสร็จ ที่รัศมีไม่เกิน 3 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง 2.4 คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้รถขุด ในรัศมีไม่เกิน 3 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง	1. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวัน ในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ติดตามผลกระทบฯ จากช่องทางแจ้งเหตุร้องทุกข์จากการก่อสร้าง 3. บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด

59/181



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

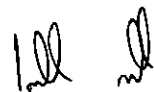
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจัว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. ติดตั้งตารางสรุปการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน 4. เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) 5. โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ ให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 รวมทั้งประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำมาตรการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบกิจการ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2561	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซโซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตอุตสาหกรรม ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซโซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

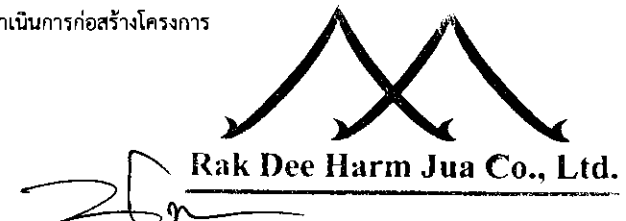
ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)

ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซโซตี้ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการก่อสร้างฐานราก ซึ่งโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ โดยใช้เสาเข็มเจาะรวมจำนวน 95 ต้น รวมถึงระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ ด้วยเช่นกัน โดยคนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก เช่น รถขุด รถแทรกเตอร์ เครื่องเจาะ ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ซึ่งได้แก่ การควบคุมการปรับปรุงแก้ไขที่แหล่งกำเนิด และการจัดให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคล โดยสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนสำหรับคนงานก่อสร้าง	1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน - ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน 2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงเท้าเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	1. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2535) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อโครงการและจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกษตร โซโซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตดุสิต ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกษตร โซโซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)

ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจัน เกษตร โซโซตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

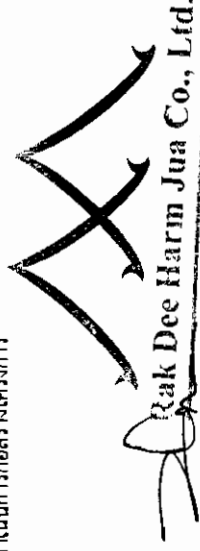

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ 44)

องค์ประกอบหาสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบด้านสุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ในการก่อสร้างโครงการจะมีจำนวนคนงาน 400 คน ซึ่งการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของคนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ โดยจากการศึกษาสถิติการประสบอันตรายจากการทำงาน สำนักงานกองทุนเงินทดแทน สำนักงานประกันสังคม กระทรวงแรงงาน ระหว่างปี 2559-2560 พบว่า สาเหตุที่ลูกจ้างประสบอันตรายสูงสุดของปี 2560 คือ วัตถุหรือสิ่งของติด/บาด/ตำแทง จำนวน 20,660 ราย หรือร้อยละ 2.4 ของจำนวนการประสบอันตรายทั้งหมด รองลงมา คือ วัตถุหรือสิ่งของพังทลาย/หล่นทับ จำนวน 13,946 ราย หรือร้อยละ 16.20 และวัตถุหรือสิ่งของกระแทก/ชน	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง เรื่องฝุ่นละออง เสียง และ ความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีจุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง 3. จัดให้มีการบริการสุขภาพสำหรับคนงานก่อสร้าง ทั้งที่เป็นแรงงานไทยและแรงงานต่างด้าว 4. ควบคุมให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบใน มาตรการป้องกันฯ อย่างเคร่งครัด ได้แก่ การใส่ที่ครอบหู กับสวมใส่หมวกป้องกันฝุ่น เป็นต้น	1. ตรวจวัดฝุ่นละออง - จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในกรณีเหตุโยธาทรุดตก เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 2) 2. ตรวจวัดเสียง - จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) และเสียงรบกวน ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวัน ในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน โซลาร์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำเนียงงานเขตอุตสาหกรรม ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน โซลาร์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบบงการ)
ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจัน โซลาร์ จำกัด

62/181

(นางสาวนันท์มา ประจงบงการ)

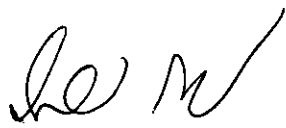
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์ม จิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จำนวน 12,058 ราย หรือร้อยละ 14.01 ตามลำดับ โดยเมื่อเปรียบเทียบกับปี 2559 พบว่า สาเหตุที่ทำให้ ลูกจ้างประสบอันตรายสูงสุดของปี 2559 และปี 2560 ไม่แตกต่างกัน คือ วัตถุหรือสิ่งของตัด/บาด/ตำแทง ยังคงเป็นสาเหตุหลักของการประสบอันตราย แต่ปี 2560 มีจำนวนการประสบอันตรายลดลง 3,412 ราย ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในกรมยุทธโยธาทหารบก เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (รูปที่ 2) 3. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน - จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายใน พื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความ สั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาค สูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และ ความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการ ทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุก สัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการ ตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้อง เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร - โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้เป็นไป

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกษตร โซโซตี้ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกษตร โซโซตี้ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)

ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจัน เกษตร โซโซตี้ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2535) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความ สิ้นเสีย เพื่อป้องกันผลกระทบต่อโครงการ และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร 4. รวบรวมสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ พร้อมหา แนวทางแก้ไขปัญหา
2.4.4 การดำเนินการ เกิดแผ่นดินไหว	โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความ สูง 16 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 64.55 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) และขนาดความสูง 20 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีความสูง 80.20 เมตร (ความสูงวัดถึง ระดับสูงสุด) และอาคารจอดรถอัตโนมัติ ขนาดความสูง 22.96 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งมีความสูงเกิน 15 เมตร โดยพื้นที่ โครงการตั้งอยู่แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ซึ่งจะต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับ น้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร เพื่อป้องกัน ผลกระทบที่อาจเกิดจากการเกิดแผ่นดินไหว	- ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว ตาม กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่รับอาคารในการ ต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 และ การคำนวณโครงสร้างอาคาร และการรับรองการออกแบบ อาคาร ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดชนิดหรือประเภท ของอาคาร หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบ งานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิง พลศาสตร์	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกสตร โซลิตี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกสตร โซลิตี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรบุรุษ และ นายเกรียงไกร กรังการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจัน เกสตร โซลิตี จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีแฮมจิว จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)
โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY (ไนท์บริดจ์ เกษตร โซไซด์)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ช่วงเปิดดำเนินการ 3.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 3.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 16 ชั้น (ชั้นลอย 1 ชั้น) และ 20 ชั้น ขนาดความสูง 64.55 และ 80.20 เมตร ตามลำดับ จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A B และ C) และอาคารจอดรถอัตโนมัติ ความสูง 22.96 เมตร และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการจะปรับระดับพื้นที่ภายในโครงการให้สูงจากระดับถนนพหลโยธิน ประมาณ 0.3 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนพหลโยธิน ด้านหน้าโครงการ) (ดูรูปที่ 5) ซึ่งไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 3. ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง	- ดูแลสภาพรั้วและไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดินภายในโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง
3.1.2 คุณภาพอากาศ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์	1) มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง (1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซด์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจัดจกร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซด์ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพย์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซด์ จำกัด

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ดังนี้ 1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีค่าเท่ากับ 0.0000031 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งมีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นจะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) รวมเท่ากับ 0.029003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2. ฝุ่นละอองไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ความเข้มข้นของขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถโครงการมีค่าเท่ากับ 0.0000006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ 0.020 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.020001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	(2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการโดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการเพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากการสัญจรของรถในโครงการ (4) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 2) มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษ (1) โครงการจัดให้มีที่จอดรถภายในอาคารจอดรถอัตโนมัติ โดยมีระดับจอดรถ 11 ระดับ ซึ่งจะไม่เกิดมลพิษจากการจอดรถยนต์ภายในอาคารจอดรถ สำหรับที่จอดรถยนต์ปกติชั้นที่ 1 จำนวน 1 คัน รวมทั้งที่จอดรถจักรยานยนต์ ซึ่งโครงการจะติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งบริเวณชั้นที่ 1 ให้เห็นอย่างชัดเจน (2) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ได้อย่างดีและปลอดภัย (3) โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง	3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ ให้อยู่ในสภาพดี สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและไม่สับสน เลื่อนและ 1 ครั้ง 4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิน โซโซตี้ (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจัดจกร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิน โซโซตี้ จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายบัณฑิตพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรังมกร)
ผู้อำนวยการบริษัท อริจิน โซโซตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



Rak-Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

66/181

ตารางที่ 3 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีค่าเท่ากับ 0.0000531 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรเมื่อรวมกับปริมาณ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริเวณโครงการ 0.058 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ จะทำให้มีก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณ 0.058053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 4. สารประกอบไฮโดรคาร์บอนรวม (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีค่าเท่ากับ 0.0002152 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมค่าจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 0.425 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 0.425215 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 5. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีค่าเท่ากับ	- ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลุกต้นไม้เขตเขตทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียว ให้มีความสมบูรณ์ (4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1,018.2 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ได้รวม 2,685 กรัม/วัน เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ได้รวม 732.3 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอนได้ 480.16 กรัม/วัน	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจัดจกร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ๊งการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	0.0010134 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมค่ากับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ 3.939 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการจะทำให้มีก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณ 3.940013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร อนึ่ง จากการประเมินผลประโยชน์ด้านสิ่งแวดล้อมจากการบังคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะภายในโครงการจึงจะมีน้อยมากบริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้ประเมินผลกระทบจากก๊าซนี้แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

68/181

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1.3 เสียง	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรเข้า-ออกของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไป ในชีวิตประจำวัน ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 ชั่วโมง) มีค่าเท่ากับ 60.8 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 78.3 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ไม่เกิน 115 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น คาดว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการผู้พักอาศัยภายในโครงการจะไม่ได้รับผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระดับเสียง นอกจากนี้ หากพิจารณาในด้านของผลกระทบจากโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง คาดว่าพื้นที่ข้างเคียงจะไม่ได้รับผลกระทบจาก	1. จัดให้มีการทำป้ายจำกัดความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ 2. จัดให้มีการจอดรถภายในอาคารจอดรถอัตโนมัติ โดยมีระดับจอดรถ 11 ระดับ เป็นแบบอัตโนมัติ ซึ่งจะไม่เกิดเสียงของเครื่องยนต์ในการเข้าจอด สำหรับที่จอดรถปกติที่ชั้นที่ 1 จำนวน 1 คัน รวมทั้งที่จอดรถจักรยานยนต์ 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 4. นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการจะต้องกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณแนวเขตที่ดิน โดยปลูกต้นไม้ ได้แก่ จามจุรีสีทอง ส้มท่า บุนนาค และมะขอกกานี เป็นต้น ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง (ดูภาคผนวกที่ 1)	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮลดิ้ง จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮลดิ้ง จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑุส ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรังกร)

ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮลดิ้ง จำกัด

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

69/181

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การดำเนินการ อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
3.1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 166 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะ ระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีการบำบัด น้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพลโยธิน จากนั้นจะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโรง ควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักรต่อไป ซึ่งโครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้น	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด ดังนี้ (ดูรูป ที่ 6) (1) ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 120 ลูกบาศก์ เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากอาคาร ชุดพักอาศัย A และ B เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติม อากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบ รองรับน้ำเสียปริมาณ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับ น้ำเสียจากอาคาร A และ B ปริมาณ 110 (56 และ 54) ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรก เฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อย กว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (2) ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 60 ลูกบาศก์เมตร/ วัน จำนวน 1 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากอาคารชุดพัก อาศัย C เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิด ตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบรองรับน้ำเสีย ปริมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคาร C ปริมาณ 55 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ คิดค่า	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 7 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 6) 1) คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ - บ่อแยกกากตะกอนหนัก (ระบบบำบัด น้ำเสียขนาด 120 และ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน) - ส่วนแยกกากตะกอนหนัก (ระบบบำบัด น้ำเสียขนาด 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน) 2) คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด คือ - บ่อพักน้ำใส (ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 120 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน) - บ่อดกตะกอน (ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด

70/181

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ความสกปรกเจือย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอยรวม ขนาด 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุดสำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม 0.016 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเจือย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 3,000 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการจะประสานให้รถสูบตะกอนส่วนเกินของบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเซีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอนไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือน	3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อตกขยะ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการทำบ้านที่รายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจัน เกษตร โซโซตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจัน เกษตร โซโซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

Rak Dec Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจัน เกษตร โซโซตี้ จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. โครงการประสานสำนักงานเขตจตุจักรให้มาสูบกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำไปกำจัดเป็นประจำ 5. จัดให้มีการบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 60 และ 120 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณ 0.022 และ 0.026 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ตามลำดับ โดยใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศด้วยพืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน โดยโครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol จำนวน 2 บ่อ แต่ละบ่อมีขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร (รูปที่ 6) 6. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 60 และ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ 3.52 และ 6.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 2 บ่อขนาดพื้นที่ 2 และ 3 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ของโครงการ สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวบรวมก๊าซมีเทนไปยังบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ 1.5 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร (รูปที่ 6) 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซด์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซด์ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบังการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซด์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

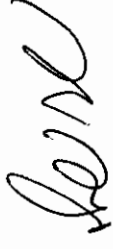
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 8)

องค์ประกอบแหล่งสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและให้ความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 3.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ในเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-5 ชั้น อาคารพักอาศัย บ้านพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการ เป็นต้น เรียงรายตามแนวถนนพหลโยธิน และถนนซอยเชื่อมต่อต่าง ๆ นอกจากนี้ บริเวณริมถนนพหลโยธิน บริเวณพื้นที่โครงการ มีสถานที่สำคัญหลายแห่ง เช่น กรมพัฒนาที่ดิน มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ และโรงพยาบาลเปาโล เกษตร เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ด้านเสียง ด้านกลิ่นอันสะท้อน ด้านการพังทลายของดิน ด้านคุณภาพน้ำ และด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิ้น เกสตร โฮเต็ล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิ้น เกสตร โฮเต็ล จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ


 (นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบการ)

ORIGIN KASET SOCIETY
 COMPANY LIMITED


 Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
 73/181

ตารางที่ 3 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียทั้งหมดออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพลโยธิน ซึ่งถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักรต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการจำนวน 7 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 6) 1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ - บ่อแยกกากตะกอนหนัก (ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 120 และ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน) - ส่วนแยกกากตะกอนหนัก (ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน) 2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ - บ่อพักน้ำใส (ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 120 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน) - บ่อตกตะกอน (ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน) 3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อดักขยะ

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจัน เกสตร โซไซตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจัน เกสตร โซไซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจัน เกสตร โซไซตี้ จำกัด

74/181


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป
3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 215 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปาการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท โดยมีปริมาณน้ำผลิตจ่ายเพียงพอกับการให้บริการในพื้นที่รับผิดชอบในปัจจุบัน และในกรณีที่มี	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของอาคาร โดยสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการ	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซโซตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซโซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

Pak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซโซตี้ จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหม่าจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ผู้ขอใช้น้ำเพิ่ม สำนักงานประปาสาขาพญาไท จะประสานไปยังโรงผลิตน้ำบางเขน เพื่อขอให้เพิ่มกำลังการจ่ายน้ำให้สามารถรองรับความต้องการใช้น้ำได้อย่างเพียงพอ โดยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีความสามารถในการให้บริการน้ำใช้สำหรับโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ	จ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. โครงการจะกำหนดเวลาในการล้างถังเก็บน้ำในช่วงวันจันทร์ - วันศุกร์ เวลาประมาณ 10.00 - 15.00 น. โดยกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดที่ละถัง เพื่อให้ถังเก็บน้ำที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อน 1 สัปดาห์ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 5. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 6. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 7. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด

76/181


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจักษ์การ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณ ชั้นที่ 16 อาคาร A มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลาน สระ) 124 ตารางเมตร โดยสระว่ายน้ำโครงสร้างเป็น คอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมผ่านไม่ได้ ผนังเรียบ และทำความสะอาดง่าย ฆ่าเชื้อโรคโดยใช้ ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งเปลี่ยนเกลือให้เป็น โซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งโครงการกำหนดให้ มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ในเรื่องคุณภาพ น้ำในสระว่ายน้ำ โดยโครงการจะจัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านสระว่ายน้ำ	โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวง สาธารณสุขและกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำดังนี้ 1. มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ 1) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอ ทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มี การเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัว ระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลข แสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 4) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และ ทางเดินรอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้ บริเวณสระว่ายน้ำ 5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ใน ตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่ จัดให้มี ได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน	1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำ ความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่ สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการ ปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ ทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 2. ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนที่รวมกับสารอื่นๆ (Combined Chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium Hardness) คลอไรด์ (Chloride) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) E. Coli Staphylococcus aureus และ Pseudo monas aeruginosa อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 3. ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 4. ตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณ คลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระ ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้ มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจัดจกร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด

77/181

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 20 เมตร (ไม่น้อยกว่า 20 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) อย่างน้อย 2 อัน - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 6) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ 7) ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 8) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 2. ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2) เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮโฮตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮโฮตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮโฮตี้ จำกัด

78/181

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3) ดำเนินการดูแลตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษ ผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำ ความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระ ว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจาก ปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 5) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระ ว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้ สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำ ทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัดหวัดเป็น น้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งนำมูลลง ในน้ำ 6) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุง คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจัดจรัล ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)

ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด

79/181

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) โครงสร้าง สระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณ ชั้นที่ 16 อาคาร A มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลาน สระ) 124 ตารางเมตร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้อง กำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของ สระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมี ความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูด ซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 3. จัดให้มีการซ่อมบำรุงโครงสร้างสระว่ายน้ำในกรณี ตรวจพบจุดชำรุดหรือแตกร้าว รวมถึงอุปกรณ์ต่างๆ ที่ เกี่ยวข้องกับโครงสร้างสระว่ายน้ำ	1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัย ก่อนเปิดสระว่ายน้ำ 3. ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด
3.3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 166 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะ ระบายออกสู่ภายนอก เพื่อให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำทิ้งของโครงการทั้งหมดจะระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน จากนั้นจะถูก รวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำ จตุจักรต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด ดังนี้ (ดูรูป ที่ 6) (1) ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 120 ลูกบาศก์ เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากอาคาร ชุดพักอาศัย A และ B เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติม อากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบ รองรับน้ำเสียปริมาณ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสีย จากอาคาร A และ B ปริมาณ 110 (56 และ 54) ลูกบาศก์ เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 7 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 6) 1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ - บ่อแยกกากตะกอนหนัก (ระบบบำบัด น้ำเสียขนาด 120 และ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน)

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจัน เกสตร โซโฮตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจัน เกสตร โซโฮตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรังกรการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจัน เกสตร โซโฮตี้ จำกัด

80/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัย C เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคาร C ปริมาณ 55 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพัสดุฝอยรวม ขนาด 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องพัสดุฝอยรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากห้องพัสดุฝอยรวม 0.016 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 3,000 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงาน	- ส่วนแยกกากตะกอนหนัก (ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน) 2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ - บ่อพักน้ำใส (ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 120 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน) - บ่อดกตะกอน (ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน) 3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อดักขยะ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อ

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ๊งการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด

81/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการจะประสานให้รถสูบล้างก่อนส่วนเกินของ บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และ บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบล้าง ก่อนไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือน 4. โครงการประสานสำนักงานเขตจตุจักรให้มาสูบล้าง ไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำไปกำจัดเป็นประจำ 5. จัดให้มีการบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัด น้ำเสียขนาด 60 และ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ 0.022 และ 0.026 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ตามลำดับ โดย ใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศด้วยพืช ดิน และ จุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน โดยโครงการจัดให้มีบ่อดิน สำหรับบำบัด Aerosol จำนวน 2 บ่อ แต่ละบ่อมีขนาด พื้นที่ 1 ตารางเมตร (รูปที่ 6) 6. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัด น้ำเสีย ขนาด 60 และ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ 3.52 และ 6.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ โดย รวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัด ก๊าซมีเทน จำนวน 2 บ่อ ขนาดพื้นที่ 2 และ 3 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ของโครงการ สำหรับระบบบำบัด	เจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		น้ำเสียขนาด 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวบรวมก๊าซมีเทน ไปยังบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ 1.5 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร (รูปที่ 6) 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ 8. ในการดูแล บำรุงรักษา ซ่อมแซม ตรวจสอบ การกำจัดไขมันจากส่วนดักไขมัน และการสูบน้ำออกส่วนเกิน จากส่วนแยกกากตะกอนจะต้องเปิดฝาดัง ตลอดจนฝาบ่อ ส่วนอื่น ๆ ซึ่งในช่วงที่เปิดฝาบ่อดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อ การจราจรต่อผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น โครงการ ต้องกำหนดให้มีมาตรการในช่วงการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซม ดังนี้ - ในการเข้าดูแลบำรุงรักษา ตรวจสอบและกำจัด ไขมัน เจ้าหน้าที่จะดำเนินการทีละส่วนซึ่งในขณะที่ ปฏิบัติงานจะจัดให้มีการนำทรายวางตั้งบริเวณฝาบ่อ แต่ละฝ้า (ไม่เปิดทุกฝาบ่อพร้อมกัน) เพื่อให้สามารถเดินรถเปียงไปได้	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ๊งการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด

83/181

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ในการสูบลบตะกอนส่วนเกินโครงการจะประสานให้รถสูบลบตะกอนส่วนเกินของบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลด์กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบลบตะกอนไปกำจัดเป็นประจำวันเดือนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ เนื่องจากจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบลบตะกอนส่วนเกินรถสูบลบตะกอนส่วนเกินสามารถจอดรณบนทางวิ่งรถที่อยู่ใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดการเดินรถแบบทิศทางเดียวจึงไม่กีดขวางทางสัญจรของรถภายในโครงการ โดยนิคมอุตสาหกรรมชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวันเวลาที่แน่นอนในการสูบลบตะกอนส่วนเกินซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง - ในการสูบลบกากไขมันโครงการจะประสานให้รถสูบลบกากไขมันของสำนักงานเขตจตุจักรมาสูบลบกากไขมันไปกำจัดในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์เนื่องจากจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุดโดยในการสูบลบกากไขมันรถสูบลบกากไขมันสามารถจอดรอได้บนทางวิ่งที่อยู่ใกล้ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยนิคมอุตสาหกรรมชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวันเวลาที่แน่นอนในการสูบลบกากไขมันซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซโซตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซโซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
ผู้อำนวยการบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซโซตี้ จำกัด



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

พญ.กมล 2562 น.ช.ช.

ធម្មបទ ម្នាក់ៗ ធម្មបទ ក្នុងចំណោម អនុក្កន្ធបទ ៧០០ កថា
(ឧបេកក្ខន្ធ ឧបេកក្ខន្ធបទ ៧០០ កថា ឧបេកក្ខន្ធ ៧០០ កថា)

85/181

២៧២៩ បុត្រស្រីប្អូន អគ្គបុរសនៃស្រុកស្រែចម្ការខ្មែរក្រហម
(ស្រែចម្ការខ្មែរ ក្រសួងកសិកម្ម)

พฤษภาคม 2562 ๐๖๒

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

[illegible][illegible]

ตารางที่ 3 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสาร เหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการให้ทราบ และ ประชุมทบทวนนิเทศอาคารชุดเพื่อหาแนวทางป้องกัน ร่วมกันต่อไป	
3.3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการมีมูลฝอยเกิดขึ้น 1,008 กิโลกรัม/วัน หรือ 5.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยแห้ง ปริมาณ 1.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยเปียกปริมาณ 1.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 2.02 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับความสะดวกในการจัดเก็บมูล ฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรนั้น รถเก็บขนมูลฝอยของ สำนักงานเขต ฯ สามารถจอดบริเวณถนนภายใน โครงการบริเวณด้านหน้าอาคารจอดรถอัตโนมัติ และ จัดเก็บมูลฝอยจากโครงการได้ โดยรถเก็บขนมูลฝอย สำนักงานเขตจตุจักรจะเดินทางมาเก็บมูลฝอยบริเวณ โครงการช่วงเวลาประมาณ 23.00-24.00 น. โดยในช่วงที่ มีการเก็บขนมูลฝอย โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย อำนวยความสะดวกในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมู ลฝอยรวม มายังจุดจอดรถเก็บมูลฝอย และจัดให้มีพนักงาน	1. โครงการจัดให้มีการจัดการมูลฝอยภายในแต่ละ อาคาร โดยอาคาร A จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นใน ชั้นพักอาศัยตั้งแต่ชั้นที่ 2 - 15 สำหรับอาคาร B และ C จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในชั้นพักอาศัยตั้งแต่ชั้นที่ 2-20 โดยห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของแต่ละอาคารตั้งอยู่ ติดกับห้องไฟฟ้า และลิฟต์ มีขนาดพื้นที่ 0.99 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมู ลฝอยขนาด 40 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถัง มูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นใน แต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ สำหรับห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดที่อยู่บริเวณ ชั้นลอย ห้องออกกำลังกาย และห้องสันทนาการที่อยู่ชั้นที่ 16 ของอาคาร B และห้องสมุดที่อยู่ชั้นที่ 16 ของอาคาร C โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวันและตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่า ถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้อง ดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถัง รองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถัง รองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการ แก้ไขทันที 3. โครงการจะต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการ อย่างจริงจัง

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮสเทล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮสเทล จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ๊งการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮสเทล จำกัด

86/181

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รักษาความปลอดภัยดูแลอำนวยความสะดวกด้านการจราจร นอกจากนี้โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตจตุจักร เนื่องจากการกระทำดังกล่าว อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	(ถังมูลฝอยแห้ง เปียก อันตราย และรีไซเคิล) ไว้ภายในห้องดังกล่าว สำหรับห้องสมุดที่อยู่ชั้นที่ 1 ของอาคาร A โครงการจะติดตั้งมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง เปียก อันตราย และรีไซเคิล) ไว้ภายในห้องน้ำชั้นที่ 1 2. จัดทำแผนพบให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล แจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทและนำมูลฝอยที่เหลือจากการคัดแยกมาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น 4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของโครงการ และนำมูลฝอยแต่ละประเภทที่มีติดปากถุงและมีการติดฉลากประเภท ขนย้ายไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยบรรจุในถังมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อนและใช้ลิฟต์ดับเพลิงของอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A B และ C) ในการขนย้าย	(ถังมูลฝอยแห้ง เปียก อันตราย และรีไซเคิล) ไว้ภายในห้องดังกล่าว สำหรับห้องสมุดที่อยู่ชั้นที่ 1 ของอาคาร A โครงการจะติดตั้งมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง เปียก อันตราย และรีไซเคิล) ไว้ภายในห้องน้ำชั้นที่ 1 2. จัดทำแผนพบให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล แจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทและนำมูลฝอยที่เหลือจากการคัดแยกมาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น 4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของโครงการ และนำมูลฝอยแต่ละประเภทที่มีติดปากถุงและมีการติดฉลากประเภท ขนย้ายไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยบรรจุในถังมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อนและใช้ลิฟต์ดับเพลิงของอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A B และ C) ในการขนย้าย	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิน โซโซตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิน โซโซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายบัณฑิตพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท อริจิน เกสตร โซโซตี้ จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		มูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง และจะให้พนักงานขนย้ายไปทิ้งถังเพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยรั่วไหล โดยกำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่רבควนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติการกิจนอกที่พัก 5. โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 อาคารจอดรถอัตโนมัติ โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 3.65 ตารางเมตร ความจุ 4.38 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยแห้งปริมาณ 1.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.8 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขตจตุจักรมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป 2) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 5.10 เมตร ความจุ 5.10 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเปียกปริมาณ 1.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขตจตุจักรมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮลดิ้ง จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮลดิ้ง จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮลดิ้ง จำกัด

88/181

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจกการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

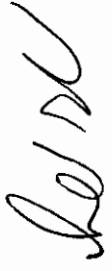
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		นอกจากนี้ โครงการจะรวบรวมอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียกไปยังบ่อดิน เพื่อบำบัด ขนาดพื้นที่ 1.5 ตารางเมตร ความลึกดิน 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยจะติดตั้งเครื่องดูดอากาศที่มีอัตราการดูดอากาศ 85 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.024 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 1 เครื่อง (เพียงพอต่อความต้องการอัตราการดูดอากาศ 4 เท่า คิดเป็น 52.04 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.014 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)) โดยต่อท่อดูดอากาศรวบรวมไปยังบ่อดิน เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยรวม โดยมีระยะเวลาสิ้นสภาพของบ่อดิน 1 นาที (ไม่น้อยกว่า 1 นาที) 3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 5.10 ตารางเมตร ความจุ 6.12 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 2.02 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขตจัดตั้งกรมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัด พร้อมมูลฝอยแห้งและมูลฝอยเปียกต่อไป 4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 3.20 ตารางเมตร ความจุ 3.84 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 19.2 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขตจัดตั้งกรมาจัดเก็บ	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไซไฮต์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจัดตั้งกร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไซไฮต์ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาดังกล่าว

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ (นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ๊งการ) ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกษตร ไซไฮต์ จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ (นางสาวนันทิมา ประจงการ) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		มูลฝอยไปกำจัดทุก 15 วัน 6. กำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตจตุจักรเท่านั้น รวมทั้งกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย 7. กำหนดให้มีการล้างห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย สำหรับห้องพักมูลฝอยรวมโดยเฉพาะ	
3.3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 1,358 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ (1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Dry Type ขนาด 1,600 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟให้เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ	1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือน ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรับแก้ไขหากพบการชำรุด

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮสเทล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮสเทล จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

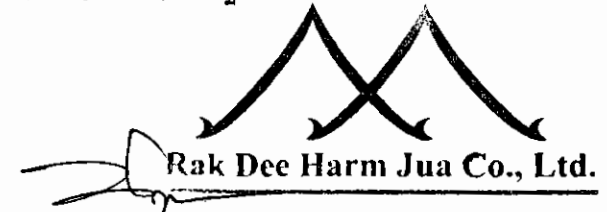
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮสเทล จำกัด

90/181

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจะให้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 400 KVA จำนวน 1 ชุด ใช้น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิง สามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 8 ชั่วโมง และจัดให้มีแบตเตอรี่ขนาด 12/24 V สำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง 2. ในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการจะประสานให้การไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน เป็นผู้ดำเนินการ ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงจะเป็นผู้พิจารณาความเหมาะสมของทางหนึ่ง 3. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวง เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 4. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจน ติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	
3.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกัน ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อ	1. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ แยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้ (1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ต้องนำไปปฏิบัติมีดังนี้	- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

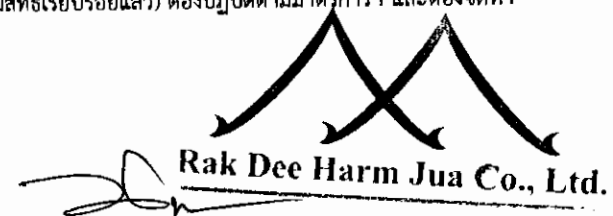
ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด

91/181

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงนี้ ดังนั้น อาคาร โครงการ มีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงออกแบบ ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอื่น ๆ เพื่ออนุรักษ์ พลังงานภายในโครงการ	(1.1) มาตรการลดความร้อนภายในอาคาร - ปิดต้นไม้ภายในโครงการ ใน บริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการ ทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้า มาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือ ผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ - โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้าง เครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำ ความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับ ผู้พักอาศัย - พัฒนทุกตัวจะต้องหล่อลื่น โดย การอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตาม ระยะเวลา - ตรวจสอบหน้าต่างทอลมที่อาจ เกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่ อาคาร (1.2) มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ ไฟฟ้าส่องสว่าง - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า แสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่าง	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASEI SOCIETY
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

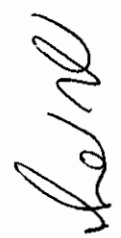
ตารางที่ 3 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้บางช่วงเวลา ได้แก่ ห้องออกกำลังกาย ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย - จำนวนและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำให้โดยเพิ่มขนาดสายไฟได้ขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้ปลั๊กเสียบปลั๊กหรือเบรกเกอร์ที่ประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอดประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับปลั๊กเสียบชนิดแกนเหล็กธรรมดา - ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย (1.3) มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้เจ้าของเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออร์จิน โซไซตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และปฏิบัติตาม และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจัดจกร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออร์จิน โซไซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับการ)
ผู้อำนวยการของบริษัท ออร์จิน โซไซตี้ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์ม จิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- นำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสงเปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่านเพื่อถ่ายเทอากาศ และต้องตรวจสอบไม่มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่างได้เป็นการลดใช้พัดลมดูดอากาศ - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็นแต่ไม่ให้มีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม รมรงคกิจกรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย ช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น - ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00 - 06.00 น. - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจัน เกสตร โซโฮตส์ จำกัด (ไม่กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจัน เกสตร โซโฮตส์ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑง โดรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับการ)
ผู้อำนวยการบริษัท ออริจัน เกสตร โซโฮตส์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่ไม่มีความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำงานทำความสะอาดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ (2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้ - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 – 26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน - หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกستر โซไซตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกستر โซไซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกستر โซไซตี้ จำกัด

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A B และ C) ขนาดความสูง 16 ชั้น (ชั้นลอย 1 ชั้น) อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 20 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารจอดรถอัตโนมัติ ความสูง 22.96 เมตร และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ในการเข้าดับเพลิงกรณีที่เกิดเพลิงไหม้เนื่องจากพื้นที่โครงการมีอาณาเขตติดต่อกับถนนพหลโยธิน ด้านทิศตะวันตก รถดับเพลิงจะสามารถเข้าถึงได้โดยรอบอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A B และ C) เนื่องจากมีถนนรอบอาคารกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร สำหรับอาคารจอดรถอัตโนมัติ จะเข้าถึงทางด้านทิศใต้และทิศตะวันตก สำหรับด้านทิศเหนือและทิศตะวันออก เจ้าหน้าที่ดับเพลิงจะใช้วิธีลากสายฉีดน้ำดับเพลิงไปยังจุดเกิดเหตุ โดยมีระยะทางลากสายไกลสุด 52 เมตร ซึ่งอยู่ในระยะที่เจ้าหน้าที่สามารถปฏิบัติงานได้ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกโครงการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 65 x 65 x 150 มิลลิเมตร พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว สำหรับรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิง จำนวน 5 ชุด ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงลาดพร้าว เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่ออื่น และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อเข้าสู่ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อม	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ 1.1 ระบบป้องกันอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้ 1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 4.73 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 137 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 209 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน (ใต้อาคาร B) ซึ่งมีปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง 178 ลูกบาศก์เมตร ไปยังส่วนต่าง ๆ ของแต่ละอาคาร (อาคาร A B และ C) และอาคารจอดรถอัตโนมัติ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ อนึ่ง ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งได้คำนวณแรงดันทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง พบว่าแรงดันน้ำเนื่องจากความสูง (Static Head) แรงดันสูญเสียทั้งหมด (Total Head Loss) และแรงดันที่ต้องการ (Pressure Required) มีแรงดันรวมเท่ากับ 126.40 เมตร ดังนั้น แรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ออกแบบไว้ เท่ากับ 137 เมตร จึงเพียงพอที่จะสูบน้ำ	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซโฮตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซโฮตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรังการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซโฮตี้ จำกัด

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A B C และอาคารจอดรถอัตโนมัติ) จำนวน 4 ชุด และเติมน้ำไปยังถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน จำนวน 1 ชุดและจากการคำนวณระยะเวลาในการอพยพหนีไฟ พบว่า ผู้พักอาศัยแต่ละอาคาร A B และ C จะใช้เวลาในการอพยพหนีไฟสูงสุดประมาณ 7 นาที ดังนั้น คาดว่าผู้พักอาศัยภายในโครงการจะสามารถอพยพออกสู่ภายนอกอาคารได้อย่างรวดเร็ว และปลอดภัยกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ แม้โดยกรณีเลวร้ายสุดเกิดเหตุเพลิงไหม้พร้อมกัน ซึ่งสามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นาน 37 นาที 2) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) จัดให้มีท่อยืนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 1 ท่อ/อาคาร (อาคาร A B C และอาคารจอดรถอัตโนมัติ) เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดินของโครงการ (ได้อาคาร B) ความจุ 178 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำดับเพลิงจากถังดับเพลิงของสถานีดับเพลิงลาดพร้าว 3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 65 x 65 x 150 มิลลิเมตร พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว สำหรับรับน้ำดับเพลิงจากถังดับเพลิง จำนวน 5 ชุด ได้แก่ - บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร A จำนวน 1 ชุด - บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร B จำนวน 2 ชุด - บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร C จำนวน 1 ชุด		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสท์ โฮเทล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสท์ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสท์ โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์ม จิว จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

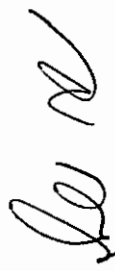
ตารางที่ 3 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- บริเวณด้านทิศใต้ของอาคารจอดรถ อัตโนมัติ จำนวน 1 ชุด ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการ รับน้ำจากถ้ำเพลิงของสถานีดับเพลิงลาดพร้าว เพื่อส่ง น้ำดับเพลิงไปตามท่ออื่น และจ่ายไปยังห้องดับเพลิงที่ต่อ เข้าตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายใน อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A B C และอาคารจอดรถ อัตโนมัติ) จำนวน 4 ชุด และเติมน้ำไปยังถังเก็บน้ำ ดับเพลิงใต้ดิน จำนวน 1 ชุด 3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร - หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อ สวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย - ถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม) โครงการติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายใน อาคาร แต่ละตู้มีระยะห่างกันไม่เกิน 64 เมตร ดังนี้	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจัน เกสตร โฮเต็ล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจัน เกสตร โฮเต็ล จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASEI SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑุส โตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจัน เกสตร โฮเต็ล จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) ติดตั้งไว้ที่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 16 จำนวน 1 ตู้/ชั้น รวม 16 ตู้ โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ ซึ่งจะมีระยะลากสายไกลสุดไม่เกิน 10 เมตร - อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร B และ C) ติดตั้งไว้ที่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 20 จำนวน 1 ตู้/ชั้น รวม 20 ตู้/อาคาร โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ ซึ่งจะมีระยะลากสายไกลสุดไม่เกิน 10 เมตร - อาคารจอตกรถอัตโนมัติ ติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายในอาคารจอตกรถอัตโนมัติ โดยติดตั้งไว้บริเวณบันไดหนีไฟชั้นจอตกรถใต้ดินระดับที่ 2 ชั้นจอตกรถชั้นที่ 1 ชั้นจอตกรถระดับที่ 4 และชั้นจอตกรถระดับที่ 7 จำนวน 1 ตู้/ชั้น รวม 4 ตู้ นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงมือถือ ชนิดผงเคมีแห้ง ชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ โดยติดตั้งไว้บริเวณชั้นถังเก็บน้ำอาคาร B และ C จำนวน 1 ถัง/อาคาร 4) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดย	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮโฮตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮโฮตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮโฮตี้ จำกัด

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจกการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		สามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน ฉีดน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร A B และ C เช่น ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องชุดพักอาศัย ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ห้องสมุด ห้องออกกำลังกาย ห้องสันทนาการ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น สำหรับอาคารจอดรถอัตโนมัติ โครงการติดตั้งหัวกระจายน้ำเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ที่ชั้นจอดรถทุกระดับ (11 ระดับ) และชั้นหลังคา สามารถทำงานโดยทันทีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ เพื่อเป็นการเสริมระบบดับเพลิงของระบบจอดรถอัตโนมัติให้มีความปลอดภัยมากยิ่งขึ้น 5) ลิฟต์ดับเพลิง โครงการจะจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิงที่อาคาร A B และ C จำนวน 1 ชุด/อาคาร โดยลิฟต์ดับเพลิงมีคุณสมบัติตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด

100/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		1.2 ระบบเตือนอัคคีภัย 1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร 2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร รายละเอียดดังนี้ 2.1) อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) โครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ที่บริเวณห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องชุดพักอาศัย ห้องสมุด ห้องโถง ห้องเครื่องไฟฟ้า โถงลิฟต์ และโถงทางเดิน 2.2) อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร B) โครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ที่บริเวณห้องชุดพักอาศัย ห้องสันทนาการ ห้องออกกำลังกาย ห้องโถง ห้องเครื่องไฟฟ้า โถงลิฟต์ และโถงทางเดิน	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮสเทล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮสเทล จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮสเทล จำกัด

101/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2.3) อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร C) โครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ที่บริเวณห้องชุดพักอาศัย ห้องสมุด ห้องโถง ห้องเครื่องไฟฟ้า โถงลิฟต์ และโถงทางเดิน 2.4) อาคารจอดรถอัตโนมัติ โครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณชั้นจอดรถทุกระดับ (11 ระดับ) 3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งไว้ภายในห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง และห้องเครื่องสูบน้ำ และห้องสันทานการของอาคาร A B และ C 4) เครื่องตรวจเตือนก๊าซรั่ว (Gas Leak Detector) สำหรับอาคารจอดรถอัตโนมัติจะติดตั้งเครื่องตรวจจับก๊าซกรณีก๊าซรั่วจากระบบก๊าซ ซึ่งระบบจะส่งสัญญาณไปยังห้องควบคุมโดยทันที โดยติดตั้งบริเวณชั้นจอดรถทุกระดับ (11 ระดับ) 5) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง (Fire Alarm Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นที่บริเวณโถงทางเดิน และโถงลิฟต์ของอาคาร A B และ C	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ่งบงการ)
ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด

102/181


Nantima Pradjarung Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		6) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station 2. จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟแต่ละอาคาร รายละเอียดดังนี้ 2.1 อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟ จำนวน 2 แห่ง ดังนี้ (1) บันได A-ST01 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้าของอาคาร ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร (ไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร) ลูกตั้งสูง 0.165-0.179 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร) ชานพักกว้าง 1.55 เมตร (ไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร) มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร (2) บันได A-ST02 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้าของอาคาร ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร (ไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร) ลูกตั้งสูง 0.175-0.2 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลูกนอนกว้าง 0.22 เมตร (ไม่น้อย	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซด์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซด์ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพย์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซด์ จำกัด

103/181

Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีนามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		กว่า 22 เซนติเมตร) ชานพักกว้าง 0.95-1.17 เมตร (ไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร) มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร 2.2) อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร B) จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟ จำนวน 2 แห่ง ดังนี้ (1) บันได B-ST01 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้าของอาคาร ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร (ไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร) ลูกตั้งสูง 0.17-0.18 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร) ชานพักกว้าง 1.55 เมตร (ไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร) มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร (2) บันได B-ST02 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้าของอาคาร ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร (ไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร) ลูกตั้งสูง 0.18-0.2 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลูกนอนกว้าง 0.22 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร) ชานพักกว้าง 0.95 เมตร (ไม่น้อย	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซลิตี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดุสิตฯ ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซลิตี จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซลิตี จำกัด

104/181

Bank Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		กว่า 90 เซนติเมตร) มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร 2.3) อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร C) จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟ จำนวน 2 แห่ง ดังนี้ (1) บันได C-ST01 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้าของอาคาร ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร (ไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร) ลูกตั้งสูง 0.17-0.18 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร) ขานพักกว้าง 1.55 เมตร (ไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร) มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร (2) บันได C-ST02 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้าของอาคาร ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร (ไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร) ลูกตั้งสูง 0.18-0.2 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) ลูกนอนกว้าง 0.22 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร) ขานพักกว้าง 0.95 เมตร (ไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร) มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบ	

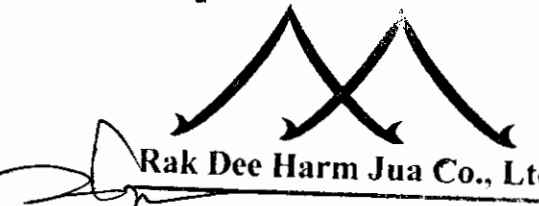
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออร์จิน เกสตร โซไซตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออร์จิน เกสตร โซไซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออร์จิน เกสตร โซไซตี้ จำกัด

105/181


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร 2.4) อาคารจอร์จอร์ถอัตโนมัติ จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟ จำนวน 1 แห่ง ดังนี้ (1) บันได ST-P01 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นจอร์ถอัตโนมัติระดับที่ 2 ถึงชั้นจอร์ถระดับที่ 9 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกตั้งสูง 0.18-0.2 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.22 เมตร ขานพักกว้าง 0.925 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร ทั้งนี้ บันได ST-P01 (บันไดหนีไฟ) จะสามารถเปิดประตูได้ขึ้นจอร์ถอัตโนมัติระดับที่ 2 ขึ้นจอร์ถชั้นที่ 1 ขึ้นจอร์ถระดับที่ 4 และชั้นจอร์ถระดับที่ 7 เพื่อให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถเข้าไปฉีดน้ำดับเพลิงภายในอาคารจอร์ถอัตโนมัติ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้ ทั้งนี้ บันไดที่ใช้หนีไฟของอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A B และ C) ทุกแห่งจะมีผนังกันไฟโดยรอบ โดยส่วนทางออกสู่บันไดทุกแห่งจะมีประตูหนีไฟที่ทำด้วยวัสดุทนไฟ ความกว้าง 0.9 เมตร ความสูง 2 เมตร	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิน โซไฮต์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจัดทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิน โซไฮต์ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ๊งการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท อริจิน โซไฮต์ จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์ม จิว จำกัด

106/181

ตารางที่ 3 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		โดยประตุนีไฟของโครงการเป็นประตุนีไฟแบบเปิด ย้อนเข้ามาภายในอาคารได้ (Re Entry) โดยอาคาร A ติดตั้งไว้ที่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นดาดฟ้า และอาคาร 8 และ C ติดตั้งไว้ที่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นดาดฟ้า ซึ่งประตุนีไฟเป็นแบบก้านโยก พร้อมทั้งจะติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจนและไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่น ๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียงกัน สำหรับป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้สัญลักษณ์หนีไฟ พร้อมระบุคำว่า “ทางหนีไฟ” และ “FIRE EXIT” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุก ๆ ชั้นของอาคาร 3. โครงการจะกำหนดจุดรวมพลเบื้องต้น จำนวน 3 แห่ง รายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 7) 3.1 จุดรวมพลที่ 1 (สำหรับผู้พักอาศัยอาคาร A พนักงานโครงการ และพนักงานร้านค้า) บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของอาคารจอดรถอัตโนมัติ ขนาดพื้นที่ประมาณ 115 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) สามารถรองรับคนได้รวม 460 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮโฮตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดุสิตฯ ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮโฮตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮโฮตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		รวม 348 คน แบ่งเป็น ผู้พักอาศัยอาคาร A จำนวน 336 คน พนักงานโครงการ 10 คน และพนักงานร้านค้า 2 คน 3.2 จุดรวมพลที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยอาคาร B) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร C มีขนาดพื้นที่ประมาณ 81 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) สามารถรองรับคนได้รวม 324 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร B จำนวน 324 คน 3.3 จุดรวมพลที่ 3 (สำหรับผู้พักอาศัยอาคาร C) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร C มีขนาดพื้นที่ประมาณ 84 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) สามารถรองรับคนได้รวม 336 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร C จำนวน 336 คน ทั้งนี้ ในการอพยพหนีไฟของผู้พักอาศัยจากจุดรวมพลทั้ง 3 จุด จะใช้เส้นทางด้านทิศเหนือระหว่างอาคาร A B C กับอาคารจอดรถอัตโนมัติ เพื่อใช้ในการออกสู่ภายนอกโครงการได้โดยตรง 4. จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศอยู่ชั้นดาดฟ้า ขนาดความกว้าง 10 เมตร และความยาว 10 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่หนีไฟทางอากาศสามารถใช้บันได ST-01 และ	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซโฮต์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซโฮต์ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซโฮต์ จำกัด

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหมจั่ว จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ST-02 ของแต่ละอาคาร เพื่อขึ้นไปยังชั้นดาดฟ้า เพื่อไปยังพื้นที่ทางอากาศได้สะดวก 5. โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ภายในอาคารมีหน้าที่ปฏิบัติและกำหนดข้อปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยเมื่อได้ยินเสียงประกาศแจ้งเหตุหรือได้ยินเสียงสัญญาณแจ้งเหตุในการใช้แผนอพยพ ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ภายในอาคารทุกห้องชั้นที่อยู่ภายในโครงการที่มีเหตุ ให้ปฏิบัติแผนอพยพหนีไฟ โดยโครงการจัดทำเส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลติดไว้บริเวณโถงลิฟต์และโถงทางเดินทุกชั้นเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเห็นได้อย่างชัดเจน 6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 7. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัยและนำผู้ได้รับความเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป 8. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น เพื่อความปลอดภัยในการอยู่อาศัย ซึ่งองค์ประกอบของแผนดังกล่าวจะดำเนินการในภาวะต่างกัน คือ ก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ และหลังจากเพลิงไหม้	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิ้น เกสตร โซโฮต์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจัดกร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิ้น เกสตร โซโฮต์ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท อริจิ้น เกสตร โซโฮต์ จำกัด



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นางสาวนันธิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		สงบแล้ว 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบของโครงการเข้าฝึกอบรมเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังเปิดใช้อาคาร และอบรมทุกๆ 3 ปี รวมทั้งประสานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงลาดพร้าว มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
3.3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการจะเกิดจากอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคารโครงการเท่ากับ 0.05 องศาเซลเซียส เมื่อรวมความร้อนกับระบบปรับอากาศ 0.15 องศาเซลเซียส จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม 0.2 องศาเซลเซียส ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.77 องศาเซลเซียส เป็น 34.97 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินโครงการ	1. โครงการจัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 และพื้นที่สีเขียวบนอาคารของอาคารโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,018.2 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน (ดูภาคผนวกที่ 1) 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮสเทล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดุสิตฯ ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮสเทล จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรังกร)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮสเทล จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.10 การจราจร	จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ พบว่า ถนนพหลโยธิน ถนนประเสริฐมนูกิจ ถนนงามวงศ์วาน และถนนรัชดาภิเษก ยังคงมีความจุที่สามารถรองรับปริมาณจราจรจากโครงการได้ โดยโครงการจัดให้มีทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง ความกว้าง 6 เมตร เชื่อมต่อกับถนนพหลโยธิน ซึ่งจากการประเมินพบว่า ถนนดังกล่าวยังคงมีระยะเวลาคงเหลือให้รถที่ต้องการเข้า-ออกโครงการได้อย่างปลอดภัย สำหรับการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ บริษัทที่ปรึกษาประเมิน 2 กรณี ดังนี้ 1) ความสอดคล้องตามกฎหมายกำหนด ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 124 คัน ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 193 คัน จึงสอดคล้องตามกฎหมายดังกล่าว 2) ความเพียงพอตามพฤติกรรมการใช้ที่จอดรถของอาคารตัวอย่าง โดยสำรวจการใช้ที่จอดรถของโครงการ Premio Vetro ซึ่งพบว่ามีความต้องการใช้ที่จอดรถเฉลี่ยร้อยละ 43.6 ของชุด (จำนวนที่จอดรถ 127 คัน) และเมื่อนำมา	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า - ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถและจอดรถอย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้แก่ผู้เช่า - ออกโครงการ ควบคุมพาหนะที่จอดเข้า - ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เช่า - ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อยานที่สัญจรบนถนน และจะต้องอำนวยความสะดวก โดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก 3. จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่เลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีความปลอดภัย 3. ติดตามประเมินตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 5. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาดังกล่าวทางแก้ไข

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิ้น ไชโย (ไม่กรณีที่ขี้ไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคู่มือ และสำนักงานเขตคู่มือ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิ้น ไชโย จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



(นายปิณฑะ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรังการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท อริจิ้น เกสตร ไชโย จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

111/181

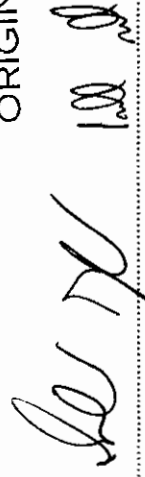
ตารางที่ 3 (ต่อ 47)

องค์ประกอบหาสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เปรียบเทียบอาคารโครงการพบว่า โครงการจะมีความต้องการที่จอดรถ 146 คัน โดยที่โครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งสิ้น 193 คัน หรือคิดเป็นร้อยละ 58.0 ของจำนวนห้องชุด จึงเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถยนต์ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	5. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะต่าง ๆ บริเวณใกล้เคียง 6. โครงการจัดให้มีตำแหน่งทางเข้า-ออกอาคาร โดยมีลูกศรแสดงทิศทางจราจรภายในโครงการอย่างชัดเจน 7. จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 193 คัน (สอดคล้องตามกฎหมายที่ต้องการที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 124 คัน) นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 10 คัน และโครงการจะต้องบริหารจัดการให้สามารถจอดรถภายในโครงการโดยไม่จอดบนถนนภายนอกโครงการ 8. ดำเนินการควบคุมการปล่อยรถออกจากโครงการโดยให้เจ้าหน้าที่จัดจราจรของโครงการปล่อยรถออกจากโครงการต่อเนื่อง เพื่อป้องกันรถจากโครงการไปกีดขวางรถบนถนนพหลโยธิน และลดปัญหาการชะลอตัวของรถยนต์บนถนนเนื่องจากโครงการ 9. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่จะเข้ามาใน	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิ้น เกสตร โซลิวชั่นส์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรา ๖ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรา ๖ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิ้น เกสตร โซลิวชั่นส์ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑะ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรังกร)
ผู้รับอำนาจของบริษัท อริจิ้น เกสตร โซลิวชั่นส์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประจักษ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์ม จิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยเหลือให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น 10. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการ อาทิเช่น ป้ายให้เลี้ยวขวา ป้ายห้ามตรงไป ป้ายทางเข้า ป้ายทางออก กระงกขุน ลูกศรจราจรบนพื้นทาง ให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 11. แจ้งจำนวนที่จอดรถที่จัดให้มีภายในโครงการ ตลอดจนการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการให้ผู้ที่ต้องการจะซื้อทราบตั้งแต่เริ่มขายโครงการ เพื่อเป็นข้อมูลให้ผู้ซื้อประกอบการตัดสินใจเลือกซื้อ 12. โครงการจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งสาธารณะในการเดินทางเข้า – ออกไปยังสถานีรถไฟฟ้า (สถานีสนามนิคม) ซึ่งสามารถใช้บริการรถจักรยานยนต์รับจ้างเดินทางไปยังสถานีรถไฟฟ้าดังกล่าวได้ 13. โครงการจะต้องบริหารจัดการให้สามารถลดอัตราได้ภายในโครงการ โดยไม่ลดระดับมาตรฐานและบริเวณโครงการ	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮเต็ล จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจัดกร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮเต็ล จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ

SHRGIN KASEI SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท โฮเต็ล ออริจิ้น เกสตร โฮเต็ล จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นางสาวนิพนมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีห้ามจั่ว จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า "ตั้งอยู่ในที่ดินประเภท พ. 1 (สีแดง) บริเวณ พ.1-10 เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมของชุมชน เพื่อกระจายกิจกรรมการค้าและการบริการที่อำนวยความสะดวกต่อการดำรงชีวิตประจำวันของประชาชนที่อยู่อาศัยในบริเวณชานเมือง ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 30 ประเภท การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้ (1) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 5 : 1 ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน 5 : 1 (2) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละหก แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่	1. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 2. ในการก่อสร้างโครงการจะกำหนดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้างดูแลการก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตอย่างเคร่งครัด โดยจะต้องประชุมร่วมกับผู้รับเหมาและรายงานสถานการณ์การก่อสร้างจริงทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อป้องกันปัญหาที่อาจเกิดจากความคลาดเคลื่อนจากการก่อสร้างจริง	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจัดจกร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด

114/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอน ว่าจะก็ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคาร รวมของที่ดินแบ่งแยกที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอน ทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละหก และให้มีพื้นที่ น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบ ของพื้นที่ว่าง" โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ตั้งอยู่ในที่ดินประเภท พ. 1 (สีแดง) บริเวณ พ.1-10 เป็นที่ดินประเภทพาณิชย์กรรม กำหนดกิจการในข้อห้าม 30 ประเภท ซึ่งโครงการใช้ ประโยชน์เพื่อการพักอาศัย โดยแต่ละอาคารมีพื้นที่อาคาร ไม่เกิน 5,000 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารที่จัด อัตราส่วนกับพื้นที่ดินรวม 5.37 : 1 (ไม่เกิน 5.84 : 1) ทั้งนี้ ตามข้อ 55 ของกฎกระทรวงดังกล่าวระบุการใช้ ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการ ควบคุมอาคาร หากเจ้าของที่ดินหรือผู้ประกอบการได้จัด ให้มีพื้นที่รับน้ำในแปลงที่ดินที่ขออนุญาต ที่กักเก็บน้ำได้ สัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ต่อพื้นที่ดิน 50 ตารางเมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน เพิ่มได้ไม่เกินร้อยละ 5 ถ้าสามารถกักเก็บน้ำได้มากกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน เพิ่มได้ตามสัดส่วน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินร้อยละ 20		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิ้น เกษตร โซโซตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตผู้จารี ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิ้น เกษตร โซโซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบนการ)
ผู้อำนวยการของบริษัท อริจิ้น เกษตร โซโซตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
115/181

 Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประจกการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับโครงการมีปริมาณน้ำหลากส่วนเกิน 236 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 บ่อ แต่ละบ่อมีความจุ 128 ลูกบาศก์เมตร ความจุรวม 256 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำหลากดังกล่าว ตั้งอยู่ใต้ทางวิ่งรถด้านทิศใต้และทิศตะวันออกของอาคาร A ทั้งนี้ ในการคำนวณพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) ที่โครงการมีเพิ่มได้ บริษัทที่ปรึกษาคำนวณจากปริมาณน้ำหลากส่วนเกิน 236 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดินที่สามารถมีเพิ่มขึ้นได้ร้อยละ 16.77 หรือคิดเป็น FAR ไม่เกิน 5.84 : 1 ซึ่งในการออกแบบโครงการมีพื้นที่อาคารรวม 18,908.62 ตารางเมตร โดยมีพื้นที่อาคารที่เพิ่ม 1,316.62 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดินที่เพิ่มร้อยละ 7.48 (คำนวณจาก $(1,316.62 \times 100) / 17,592$) และคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 5.37 : 1 (ไม่เกิน 5.84 : 1)		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจัน โซลิตี จำกัด (ในการนี้ทั้งนี้ไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดุสิตฯ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจัน โซลิตี จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑพัช ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบบงการ)
ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจัน โซลิตี จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประจกการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดี harm จั่ว จำกัด

116/181

ตารางที่ 3 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 3.4.1 ผลกระทบทางสังคม	การประเมินผลกระทบทางสังคม มีรายละเอียดดังนี้ 1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย ผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการจะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่มาอาศัยในโครงการและพนักงานในโครงการ โดยคาดว่าจะมีผู้อยู่ในโครงการรวมจำนวน 996 คน เมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในพื้นที่เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ซึ่งในปี 2564 (เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ) คาดว่าจะมีประชากร 155,513 คน คิดเป็นร้อยละ 0.64 ของประชากร ซึ่งส่วนใหญ่จะเป็นประชากรในวัยแรงงานหรือวัยกลางคนที่ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัวเดี่ยว ที่ต้องการอาศัยอยู่ในพื้นที่เดิมหรือพื้นที่ใกล้เคียง ต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกในการเดินทาง และใกล้แหล่งงาน สถานประกอบการต่าง ๆ ไม่ได้เป็นผู้ที่อาศัยมาจากที่อื่นทั้งหมด ดังนั้น คาดว่าแนวโน้มประชากรในพื้นที่แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร จะมีประชากรเพิ่มขึ้นในส่วนของวัยแรงงาน ซึ่งเป็นกลุ่มที่มีความสามารถในการหารายได้ ซึ่งจะช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่	1. โครงการต้องจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน โดยจะมีนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่บริหารโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงลาดพร้าว เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ 5. โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านกายภาพ (ได้แก่ การป้องกันเสียง ฝุ่นละออง มลพิษทางอากาศ ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ได้แก่ น้ำใช้ การจัดการน้ำเสีย การป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะ การป้องกันอัคคีภัย การจราจร) ดังที่นำเสนอข้างต้น และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น 2. หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ต้องทำการศึกษาตรวจสอบสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ 3. โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่อง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที (ดูรูปที่ 4)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจัน เกสตร โซลิตี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจัน เกสตร โซลิตี จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

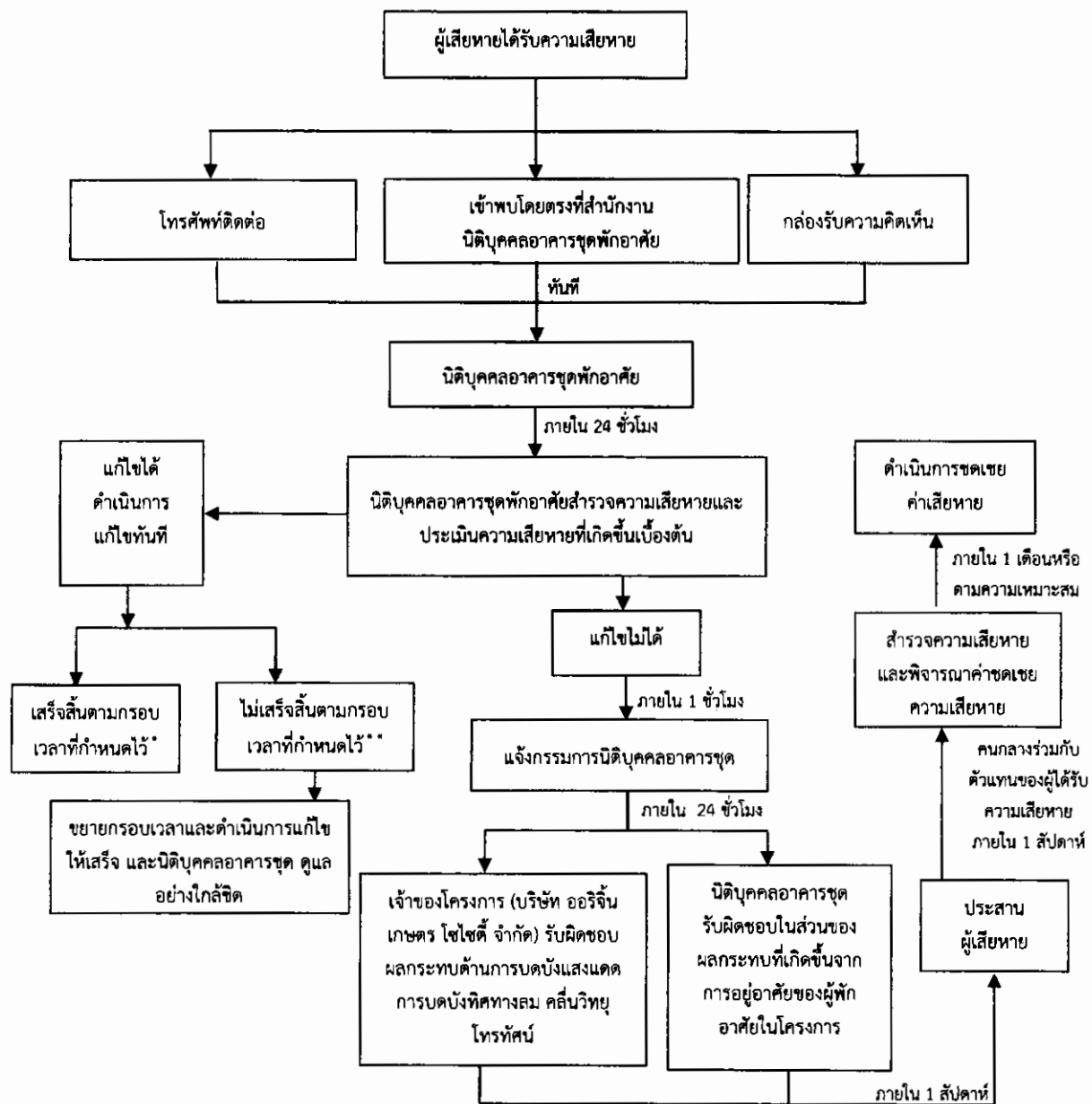
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจัน เกสตร โซลิตี จำกัด

117/181

Rak-Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีแก้ไขปัญหามิแล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการให้ ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหให้แล้วเสร็จ โดย การแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบการ)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิตี จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Rak-Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

รูปที่ 4 ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงเปิดดำเนินการ

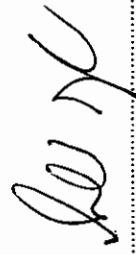
ตารางที่ 3 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อนึ่ง พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นเขตที่มีระบบโครงข่ายคมนาคม/โครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ครบถ้วนเพื่อรองรับการเจริญเติบโต ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรซึ่งมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการ จึงเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรจากโครงการได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางด้านประชากรในระยะดำเนินการจะไม่มีนัยสำคัญ 2) ด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น โครงการตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร พื้นที่เขตจตุจักร เป็นเขตเศรษฐกิจเมือง เป็นแหล่งท่องเที่ยวของกรุงเทพมหานคร มีร้านค้า สถานประกอบการ และแหล่งให้บริการด้านต่าง ๆ จำนวนมาก รวมทั้งเป็นที่ตั้งของสถาบันเท่งและห้างสรรพสินค้าหลายแห่ง ดังนั้น คาดการณ์ได้ว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลทางเศรษฐกิจต่อชุมชน โดยรอบโครงการ ส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง โครงการ โดยจะส่งผลดีต่อการประกอบอาชีพค้าขาย และธุรกิจส่วนตัวที่เกี่ยวข้อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง เป็นต้น		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิน โซไซตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิน โซไซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อนำไปปฎิบัติจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



(นายปิณฑิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ่งการ)
ผู้อำนวยการของบริษัท อริจิน โซไซตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

119/181

ตารางที่ 3 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ - สังคมรายได้ครัวเรือน ประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ผู้ตอบแบบสอบถามให้ความเห็นว่า หากมีโครงการดังกล่าวเกิดขึ้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจต่อชุมชนโดยรอบโครงการ ส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ โดยแบ่งการสำรวจความคิดเห็น 3) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่มีสัดส่วนของผู้ที่เกิดที่กรุงเทพมหานครมากกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามา ลักษณะชุมชนอาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮาส์ ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการ อาคารพักอาศัย สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการขยายตัวของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงกับแหล่งที่ทำงาน ดังนั้น สภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการ จึงเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกัน และผู้เข้าพักอาศัยในโครงการคาดว่าจะเป็นผู้ที่ต้องการที่พักอาศัยที่อยู่		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮลดิ้ง จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮลดิ้ง จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โฮลดิ้ง จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

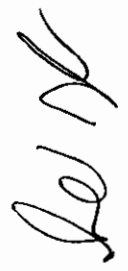
ตารางที่ 3 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในสิ่งแวดล้อมใกล้เคียง ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัวเดี่ยวและพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งไม่ได้อยู่เป็นผู้อาศัยมาจากอื่นทั้งหมด และโครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน โดยจะมีนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่บริหารโครงการ จึงคาดว่าจะมีการเข้าพักอาศัยในระยะดำเนินการโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 4) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข ในระยะดำเนินการจะมีผู้อาศัยในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอัตรากาย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องจะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบ ซึ่งโครงการจัดให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล อย่างถูกสุขอนามัย ดังนั้นในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านสุขภาพอนามัยต่อชุมชนข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ เพื่อให้ผลกระทบเกิดน้อยที่สุด 5) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลพลับพลาโยธิน ห่างจากพื้นที่โครงการไปทาง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสท์ โฮเทล (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานโยธาและแผนกทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสท์ โฮเทล จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

 น.น. น.น.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสท์ โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

121/181

 Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

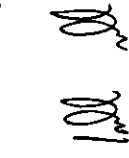
ตารางที่ 3 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศได้ ระยะทางประมาณ 1.3 กิโลเมตร และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ มีสถานีดับเพลิงลาดพร้าว อยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะทางประมาณ 7.2 กิโลเมตร (ตามเส้นทางรถด่วน) มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมอำนวยความสะดวก อำนวยความสะดวกตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงลาดพร้าวมายังพื้นที่โครงการประมาณ 8 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจรด้วย) โดยจากการสอบถามรายละเอียดจากเจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงลาดพร้าวได้รับการชี้แจงว่า ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่โครงการ พื้นที่ที่ได้รับแจ้งเหตุสถานีดับเพลิงลาดพร้าวจะประสานกับตำรวจจราจรให้อำนวยความสะดวกด้านการจราจรตามเส้นทางการวิ่งของรถดับเพลิงเพื่อมายังพื้นที่โครงการ ซึ่งรถดับเพลิงจะเริ่มจากที่ตั้งสถานีดับเพลิงลาดพร้าว โดยใช้เส้นทางถนนลาดพร้าว กลับรถที่จุดกลับรถบริเวณถนนซอยลาดพร้าว 35 มุ่งหน้าแยกรัชดา - ลาดพร้าว เลี้ยวขวาที่แยกรัชดา - ลาดพร้าว เข้าถนนรัชดาภิเษก มุ่งหน้าแยกรัชโยธิน เลี้ยวเข้าถนนพหลโยธินที่แยกรัชโยธินมุ่งหน้าแยกเกษตร และกลับรถเข้าโครงการ และในขณะที่แยกกันทางสถานีดับเพลิงลาดพร้าว จะประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงาน		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร์ โซไต์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อบ้านงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร์ โซไต์ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ่งการ)
ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจิ้น เกสตร์ โซไต์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามजू จำกัด

122/181


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดับเพลิงใกล้เคียงได้ ได้แก่ สถานีดับเพลิงลาดยาว สถานีดับเพลิงบางเขน สถานีดับเพลิงสุทธิสาร และสถานีดับเพลิงห้วยขวาง เป็นต้น เพื่อให้เข้ามาช่วยระงับเหตุเพลิงไหม้อีกทางหนึ่ง ซึ่งในระยะระยะดำเนินการรวมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงลาดพร้าว เพื่อเชื่อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ทั้งนี้ โครงการได้ดำเนินการยื่นหนังสือแจ้งไปยังสถานีตำรวจนครบาลพลับพลาโยธิน ที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในพื้นที่ได้รับทราบและเตรียมความพร้อมรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ สำหรับความร่วมมือในการให้ความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้โครงการอยู่ระหว่างประสานสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เพื่อขอความอนุเคราะห์ในการออกหนังสือรับรองการให้ความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้กับโครงการ รวมทั้งรับรองตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงภายในโครงการ ในการดำเนินโครงการจะจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินการ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจัน เกสตร โซโฮเต้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจัน เกสตร โซโฮเต้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อนำไปพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

 100

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบการ)

ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจัน เกสตร โซโฮเต้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

123/181

 Rak-Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง 6) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ โครงการตั้งอยู่แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการพัฒนาอย่างต่อเนื่องโดยบริเวณพื้นที่โครงการมีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการทั้งในด้านระบบประปา ไฟฟ้า ระบบการจัดการมูลฝอย ดังนั้น ระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการในพื้นที่จะมีความเพียงพอด้านการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ 7) ด้านการใช้ที่ดิน โครงการตั้งอยู่แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ซึ่งกฎกระทรวงใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 กำหนดให้บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท พ.1 (สีแดง) บริเวณ พ.1-10 เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมของชุมชน เพื่อกระจายกิจกรรมการค้าและการบริการที่อำนวยความสะดวกต่อการดำรงชีวิตประจำวันของประชาชนที่อยู่อาศัยในบริเวณชานเมือง และกำหนดกิจการในข้อห้าม 30 ประเภท โดย		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบการ)

ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด

124/181


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

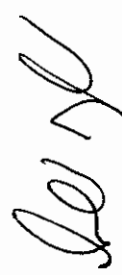
ตารางที่ 3 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการไม่ได้เป็นกิจการในข้อห้าม ซึ่งปัจจุบันริมถนนพหลโยธิน และพื้นที่ใกล้เคียง เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัยและอาคารพักอาศัยรวมหลายโครงการ โดยการพัฒนาโครงการเพื่อเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งเป็นการใช้ที่ดินไม่แตกต่างจากพื้นที่ละแวกใกล้เคียง 8) ด้านการคมนาคมขนส่ง พื้นที่โครงการตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร โดยพื้นที่โครงการสามารถเข้า - ออกได้จากถนนพหลโยธิน พื้นที่บริเวณโครงการมีความสะดวกในการเดินทางมีโครงข่ายการเชื่อมต่อไปยังพื้นที่ถนนประเสริฐนฤกิจ ถนนงามวงศ์วาน และถนนรัชดาภิเษก เป็นต้น และมีทางเลือกในการเดินทางได้หลายเส้นทาง เช่น รถโดยสารประจำทาง และรถรับจ้างสาธารณะ ตลอดจนมีสาธารณูปโภคอย่างครบครัน เช่น ศูนย์การค้า โรงพยาบาล โรงเรียน ตลาด และสถานประกอบการต่าง ๆ มากมาย ทั้งนี้ ปัจจุบันถนนพหลโยธินมีการก่อสร้างแนวรถไฟฟ้าสายสีเขียว (ช่วงหมอชิต-สะพานใหม่-คูคต) คาดว่า จะก่อสร้างแล้วเสร็จ และเปิดให้บริการประมาณปี 2563 ซึ่งจะทำให้การจราจรบริเวณนี้มีความสะดวกมากยิ่งขึ้น		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสพอร์ โซโซตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสพอร์ โซโซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อนำไปใช้ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑพัชร์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับการ)

ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจิ้น เกสพอร์ โซโซตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	9) ด้านการเปลี่ยนแปลงทางสังคม โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ในช่วงเปิด ดำเนินการจะมีผู้พักอาศัย จำนวน 996 คน พนักงาน โครงการ จำนวน 10 คน และพนักงานร้านค้า จำนวน 2 คน ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันอาจ ก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรือ อาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พัก อาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ ปัญหาดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบที่มี นัยสำคัญมากนัก เนื่องจากในการบริหารจัดการนิติบุคคล อาคารชุด จะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่ อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ		
3.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-5 ชั้น อาคารพักอาศัย บ้านพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร สถาน ประกอบการ เป็นต้น เรียงรายตามแนวถนนพหลโยธิน และถนนซอยเชื่อมต่อต่าง ๆ นอกจากนี้ ริมถนนพหลโยธิน บริเวณพื้นที่โครงการ มีสถานที่สำคัญหลายแห่ง เช่น กรม พัฒนาที่ดินมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ และโรงพยาบาล เปาโล เกษตร เป็นต้น ซึ่งการพัฒนาพื้นที่โครงการเป็น การเพิ่มมูลค่าที่ดินให้กับที่ดินในละแวกนี้	-	-

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออร์จิน เกษตร โซโฮต์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออร์จิน เกษตร โซโฮต์ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออร์จิน เกษตร โซโฮต์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4.3 การสาธารณสุข	บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงจากข้อมูลสถิติผู้ป่วยของศูนย์บริการสาธารณสุข 51 (วัดไผ่ตัน) ย้อนหลัง 5 ปี (ในช่วงปี 2556-2560) พบว่ามีผู้ป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ได้แก่ 1) กลุ่มโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม 2) อาการอาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่ได้พบจากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ 3) กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด 4) สาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย และ 5) โรคระบบหายใจ รวมทั้งจากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมประชาชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ และสอบถามเกี่ยวกับการป่วยของคนในครอบครัวในรอบปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะมากกว่า 100-500 เมตร และกลุ่มตัวอย่างในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร จากโครงการ หากมีอาการเจ็บป่วยจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหืด เป็นลำดับแรก จากข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 51 (วัดไผ่ตัน) ย้อนหลัง 5 ปี ซึ่งมีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 5 และจากข้อมูลการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ พบว่า โรคทางเดินหายใจ/โรคหืด มีผู้ป่วยมาก	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพ ด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพกายและสุขภาพจิต	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจัน เกสตร โซไซด์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจัน เกสตร โซไซด์ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับการ)

ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจัน เกสตร โซไซด์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นลำดับต้น ๆ เช่นกัน ซึ่งบริเวณพื้นที่นี้มีปริมาณจราจรที่สัญจรบนถนนสายต่าง ๆ ได้แก่ ถนนพหลโยธิน ถนนประเสริฐมนูกิจ ถนนรัชดาภิเษก และถนนงามวงศ์วานจำนวนมาก รวมทั้งมีการก่อสร้างอาคารสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ ในละแวกใกล้เคียง สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุให้เกิดฝุ่นละอองที่ทำให้มีผู้ป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจมาก ทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนเนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมือง ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว	มาตรการเรื่องเสียงดัง 1. จัดให้มีการทำป้ายจำกัดความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ 2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 3. นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการจะต้องกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวน	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง 2. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
3.4.4 ผลกระทบด้านสุขภาพ	1. การคมนาคมเข้า-ออกโครงการ - การรับส่งเสียงของเครื่องยนต์เป็นระยะเวลานานจะทำให้ส่งผลต่อสมรรถภาพการได้ยินลดลงทั้งผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบและผู้พักอาศัยในโครงการ - การได้รับอันตรายบาดเจ็บและสูญเสียทรัพย์สินจากอุบัติเหตุจากการจราจรที่มีปริมาณเพิ่มขึ้นและการขับที่ไม่ปลอดภัย		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท โอริจิ้น เกสตร โซลิตี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท โอริจิ้น เกสตร โซลิตี จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อนแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับการ)
ผู้อำนวยการของบริษัท โอริจิ้น เกสตร โซลิตี จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์ม จิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผู้เกี่ยวข้องข้างเคียง การจัดการเรื่องฝุ่นละออง 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากการสัญจรของรถในโครงการ 4. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด การจัดการเรื่องอุบัติเหตุจากการสัญจร 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า - ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการงดตามการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้ความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จอดเข้า - ออกของโครงการ รวมทั้งต้อง	4. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ ให้อยู่ในสภาพดี สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง 5. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่เลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 6. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิ้น เกสตร โซไซตี้ (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจัดจกร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อนำไปใช้ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับการ)
ผู้อำนวยการของบริษัท อริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคลากรรวมตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีห้ามจั่ว จำกัด

129/181


Dec Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		กำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวก โดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก 3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	
	2. กิจกรรมจากผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ในโครงการ - มูลฝอย น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ในโครงการ หากไม่มีการกำจัดให้ถูกต้อง อาจทำให้เกิดการแพร่กระจายของเชื้อโรค กลิ่นเหม็น และอาจเพิ่มแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์นำโรค ซึ่งจะมีผลทำให้ประชาชนในชุมชนเกิดการเจ็บป่วย	การจัดการเรื่องมูลฝอย 1. จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยภายในอาคาร 3. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวันและตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่างถังรองรับมูลฝอยมีการฟุ้งหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการและตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่างถังรองรับมูลฝอยมีการฟุ้งหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 3. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพย์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบกร)

ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่น จำกัด

130/181

Rak Dec Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

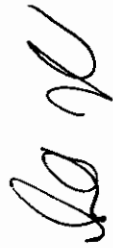
ตารางที่ 3 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องพัสดุภายในแต่ละชั้น และห้องพัสดุผลรวมเป็นประจำทุกวัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบการทำความสะอาดตรวจสอบการทำความสะอาดของแม่บ้านทุกครั้งที่มีการจัดการเรื่องน้ำเสีย 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 6) (1) ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัย A และ B เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคาร A และ B ปริมาณ 110 (56 และ 54) ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (2) ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัย C เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคาร C	ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการจำนวน 7 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 6) 1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ - บ่อแยกกากตะกอนหนัก (ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 120 และ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน) - ส่วนแยกกากตะกอนหนัก (ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน) 2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ - บ่อพักน้ำใส (ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 120 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน) - บ่อตกตะกอน (ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน) 3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อตกขยะ

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออร์จิน โซโซตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจัดตั้งฯ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออร์จิน โซโซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีนการ)
ผู้อำนวยการของบริษัท ออร์จิน โซโซตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทาม จิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ปริมาณ 55 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอยรวม ขนาด 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุดสำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม 0.016 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 3,000 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด

132/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4.5 ทัศนียภาพ	เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จโครงสร้างโครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 16 ชั้น (ชั้นลอย 1 ชั้น) และ 20 ชั้น ขนาดความสูง 64.55 และ 80.20 เมตร ตามลำดับ จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A B และ C) และอาคารจอดรถอัตโนมัติ ความสูง 22.96 เมตร และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ดังนั้น เพื่อให้สามารถเห็นการประเมินชัดเจนยิ่งขึ้น บริษัทที่ปรึกษาได้แบ่งการประเมิน ดังนี้ (1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานขึ้นทะเบียนและขึ้นทะเบียนอยู่ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ อย่างไรก็ตาม จากการสำรวจสภาพแวดล้อมในรัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ พบว่า มีสถานที่สำคัญทางศาสนา จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ คริสตจักรเบบิสต์ อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 70 เมตร	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1 และพื้นที่สีเขียวบนอาคาร ขนาดพื้นที่รวม 1,018.20 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและพนักงานงาน 1 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 824.89 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 594.41 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 56.31 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร (ดูภาคผนวกที่ 1) 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ออกแบบโครงการโดยเลือกใช้สีเอิร์ทโทน ไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียงโดยรอบ 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่พึงประสงค์	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่นส์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจัดกร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่นส์ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อนำไปใช้ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนฤกษ์ และ นายเกรียงไกร กริ่งการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่นส์ จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์ม จิว จำกัด

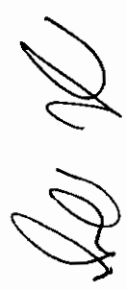
ตารางที่ 3 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม โครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 16 ชั้น (ชั้นลอย 1 ชั้น) และ 20 ชั้น ซึ่งมีความสูงแตกต่างจากอาคารข้างเคียง ซึ่งส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-5 ชั้น แต่ทั้งนี้ หากพิจารณาในภาพกว้างถัดออกมา มีอาคารพักอาศัยขนาด 8 - 26 ชั้น เช่น อาคารโครงการศุภาลัยปาร์ค อพาร์ทเมนท์ ขนาดความสูง 26 ชั้น กลุ่มอาคารโครงการพรีเมียร์ บูติก พาร์ค ขนาดความสูง 9-22 ชั้น อาคารโครงการ Premio Vetro ขนาดความสูง 16 ชั้น และอาคารสำนักงานธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์เพื่อการเกษตร สำนักงานใหญ่ บางเขน ขนาดความสูง 24 ชั้น เป็นต้น ซึ่งตั้งอยู่ริมถนนพหลโยธิน ถนนประเสริฐมนูกิจ และถนนงามวงศ์วาน รวมทั้งบริเวณแยกเกษตรเป็นที่ตั้งของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ที่มีอาคารสูงหลายอาคาร ทั้งนี้ ในการออกแบบอาคารโครงการจะเลือกใช้สีเอิร์ทโทน และอาคารมีลักษณะเป็นอาคารสูง ความกว้างของอาคารประมาณ 11-14 เมตร และความยาวประมาณ 17-21 เมตร ซึ่งมีพื้นที่ปกคลุมดินน้อย มีกรอบอาคารขนาดเล็ก รวมถึงจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งบริเวณชั้นล่างและบนอาคารชั้นคาเฟ่ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีให้กับโครงการ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่นส์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่นส์ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นายบัณฑิต โตรนรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ่งการ)
ผู้อำนวยการของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวชั่นส์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)
บุคลากรมีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหมั่นจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4.6 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	จากแบบจำลองการบดบังแสงแดดของอาคาร โครงการ พบว่า การบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อ พื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำ กับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00-10.00 น. และ 14.00- 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไป ยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบัง แสงแดดในแต่ละพื้นที่ที่เกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้ บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้าน ผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมนั้น จากการศึกษา เรื่องการบดบังทิศทางลมของอาคารโครงการที่มีต่อพื้นที่ ข้างเคียง โดยรอบโครงการก่อนและหลังมีโครงการ มี ความเปลี่ยนแปลงของทิศทางลมและความเร็วลม ค่อนข้างน้อย เนื่องจากอาคารภายในโครงการมีลักษณะ เป็นอาคารที่มีพื้นที่ปกคลุมดินน้อย โดยอาคาร A B และ C มีความกว้างอยู่ในช่วงประมาณ 11 - 14 เมตร และ ความยาวอยู่ในช่วงประมาณ 17 - 21 เมตร รวมทั้งมีการ เว้นช่องว่างระหว่างแต่ละอาคารโดยรอบ 6 - 12 เมตร ตลอดจนบริเวณพื้นที่โครงการมีอาคารหลากหลาย ประเภท ซึ่งส่วนมากเป็นอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 - 4 ชั้น ตามแนวนถนนพหลโยธิน และถนนซอยต่างๆ	- โครงการจะต้องทำหนังสือแจ้งอาคารใกล้เคียงใน ระยะที่เงาอาคารพาดผ่าน ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดย ในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของ บุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถ ติดต่อกับโครงการได้โดยตรงซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการ ตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ออริจัน เกษตร โซไซตี้ จำกัด (ผู้พัฒนาโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่ เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบัง แสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย หรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับ ความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท ออริจัน เกษตร โซไซตี้ จำกัด) และผู้พัก อาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลง ร่วมกันได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลง ร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความ รับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับจากจุด	- ติดตามประเมินส่วนรับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น หากพบว่ามีความจำเป็นต้องแก้ไข ปัญหาทันที

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจัน เกษตร โซไซตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจัน เกษตร โซไซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบการ)

ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจัน เกษตร โซไซตี้ จำกัด

135/181

.....
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4.7 ก าร ดู ค ล ี น ค ลี น วิ ท ย และ บ ด บั ง สั ญ ย า น ไ ท ร ท ั ด ั น	ที่เป็นทิศทางการพัฒนาของลมในช่วงเวลาต่างๆ ซึ่งปกติจะส่งผลกระทบต่อการไหลของลมอยู่ระดับอาคารที่มีขนาดความสูง 3 - 4 ชั้น ดังนั้น เมื่อมีการก่อสร้างอาคารของโครงการ จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อการบินทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ	การประเมินผลกระทบจากการดูดกลืนคลื่นวิทยุและบบังสัญญาณโทรทัศน์ ของอาคารโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นพร้อมทั้งเสนอมาตรการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยโครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 16 ชั้น (ชั้นลอย 1 ชั้น) และ 20 ชั้น ขนาดความสูง 64.55 และ 80.20 เมตร ตามลำดับ จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A B และ C) และอาคารจอดรถอัตโนมัติ ความสูง 22.96 เมตร และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ส่ง ผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง ซึ่งโครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	มาจากการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ - โครงการจะทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียง ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับใช้สัญญา โดยให้ทราบก่อนโครงการ ๓ วัน ที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ทราบก่อนโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการแก้ไข ติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการแก้ไข เพื่อให้ได้รับสัญญาณได้ให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซโฮต์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลอาคารชุด) (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๖ เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซโฮต์ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรังกร)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์ม จั่ว จำกัด

136/181

ตารางที่ 3 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจดทะเบียนอาคารชุด	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งมีการซื้อขายการโฆษณาขายห้องชุดกับบุคคลทั่วไปเป็นสำคัญที่จะต้องนำเสนอให้สอดคล้องกัน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ซื้อห้องชุด และนิติบุคคลอาคารชุดที่เป็นผู้บริหารจัดการต่อไป ดังนั้น บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด จะต้องดำเนินการตามข้อกำหนด แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด เพื่อป้องกันปัญหาที่อาจเกิดขึ้น	- ในกรณีที่มีการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพโฆษณา หรือหนังสือเชิญชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวในนิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด และสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อ.ช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	- บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด

137/181


Dek Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงรื้อถอน) โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY (ในบริษัท เกษตร ไซโซ่)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ (Gravimetric)	- จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน เกษตร ไซโซ่ จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่กรมยุทธโยธาทหารบก	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ (Gravimetric)	- จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน เกษตร ไซโซ่ จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน เกษตร ไซโซ่ จำกัด) ^{1/}
1.2 นิสิตทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนั้บติสเปอร์ซีฟิออนฟราเรด ดี เท ค์ ซัน (Non-Dispersive Infrared Detection)	- จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน เกษตร ไซโซ่ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน เกษตร ไซโซ่ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตจตุจักร

^{2/} ช่วงรื้อถอนโครงการ (บริษัท ออริจิน เกษตร ไซโซ่ จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เป็นอย่างดี

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรังการ)

ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิน เกษตร ไซโซ่ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจางการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหมามั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence)		
		- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพาราโรซานิลีน (Pararosaniline)		
	2) ภายในพื้นที่กรมยุทธโยธาทหารบก	- ปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนินทีสเปอร์ซีฟอนฟราเรดตีเทคชั่น (Non-Dispersive Infrared Detection) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพาราโรซานิลีน (Pararosaniline)	- จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซด์ จำกัด)^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซด์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตอุตสาหกรรม

^{2/} ช่วงรื้อถอนโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซด์ จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑษ์ ไตรบุรุษ และ นายเกรียงไกร กรีบงการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซด์ จำกัด

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

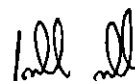
ตารางที่ 4 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่กรมยุทธโยธาทหารบก	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ^{1/}
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน เกสตร โซไซตี้ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตจุจักร

^{2/} ช่วงรื้อถอนโครงการ (บริษัท ออริจิน เกสตร โซไซตี้ จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายพิตพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ๊งการ)
ผู้รับอำนาจของบริษัท ออริจิน เกสตร โซไซตี้ จำกัด



Bank Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCEITY (ในท์บริดจ์ เกษตร โซไซด์)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน เกษตร โซไซด์ จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่กรมยุทธโยธาทหารบก (ดูรูปที่ 2)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม(TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10ไมครอน(PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน เกษตร โซไซด์ จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน เกษตร โซไซด์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCEITY) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตดุสิต

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิน เกษตร โซไซด์ จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ๊งการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจิน เกษตร โซไซด์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

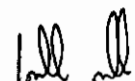
ตารางที่ 5 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2)	- ปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนันทิสเปอร์ซีฟอนฟราเรดดีเทคชั่น (Non-Dispersive Infrared Detection) - - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน เกสตร โซไซด์ จำกัด) ^{1/}
		- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พาราโรซานิลีน (Pararosaniline)		
	2) ภายในพื้นที่กรมยุทธโยธาทหารบก (ดูรูปที่ 2)	- ปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนันทิสเปอร์ซีฟอนฟราเรดดีเทคชั่น (Non-Dispersive Infrared Detection)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน เกสตร โซไซด์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตดุสิต

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิน เกสตร โซไซด์ จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจิน เกสตร โซไซด์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

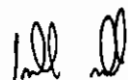
ตารางที่ 5 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพาราโรซานิลีน (Pararosaniline)		
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิตี จำกัด) ^{1/}
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2)	- ระดับเสียง L_{eq}เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิตี จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิตี จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑพงษ์ ไตรบุรุษ และ นายเกรียงไกร กรีบงการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิตี จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ภายในพื้นที่กรมยุทธโยธา ทหารบก (รูปที่ 2)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าเสียงรบกวน	- เครื่องมีวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซลิตี จำกัด) ^{1/}
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดู รูปที่ 2) 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความสั่นสะเทือน - ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ (รูปที่ 1)	- เครื่องมีวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) - ติดตั้งกล่องรับความเค็ดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการ ตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจาก นั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซลิตี จำกัด) ^{1/}
4. การพังทลายของดิน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซลิตี จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตจตุจักร

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซลิตี จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็น
อย่างชัดเจน

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริณการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซลิตี จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

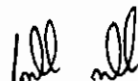
ตารางที่ 5 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน เกสตร โซไซด์ จำกัด) ^{1/}
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน เกสตร โซไซด์ จำกัด) ^{1/}
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน เกสตร โซไซด์ จำกัด) ^{1/}
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีTurbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีDried at 103-105 °C	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน เกสตร โซไซด์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตจตุจักร

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิน เกสตร โซไซด์ จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจิน เกสตร โซไซด์ จำกัด



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

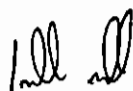
ตารางที่ 5 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาล์ (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)		
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตดุสิต

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิน เกสตร โซไซตี้ จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจิน เกสตร โซไซตี้ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

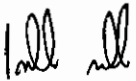
ตารางที่ 5 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำ	1) ภายในพื้นที่โครงการ - บ่อพักน้ำภายในโครงการ	การสะสมของตะกอนดินใน บ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ^{1/}
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องราวเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ^{1/}
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ^{1/}
10. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ^{1/}
	2) ป้ายและเครื่องหมายแสดง การหนีไฟ และแผนผังเส้นทาง การหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตดุสิต

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรังกร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซตี้ จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

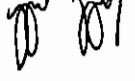
คุณสมบัติระบบป้องกันภัย	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.1. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท โซลูชั่น จำกัด) "
	ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทางจราจรต่าง ๆ				
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเบื้องต้นจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความเคลื่อนไหว	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท โซลูชั่น จำกัด) "
12. ความปลอดภัยของพื้นที่ข้างเคียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบความผิดปกติของระบบโทรคมนาคม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท โซลูชั่น จำกัด) "
		- สภาพความพร้อมใช้งานของระบบโทรคมนาคม	- ตรวจสอบความผิดปกติของระบบโทรคมนาคม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท โซลูชั่น จำกัด) "
		- สภาพความพร้อมใช้งานของระบบโทรคมนาคม	- ตรวจสอบความผิดปกติของระบบโทรคมนาคม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท โซลูชั่น จำกัด) "
		- สภาพความพร้อมใช้งานของระบบโทรคมนาคม	- ตรวจสอบความผิดปกติของระบบโทรคมนาคม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท โซลูชั่น จำกัด) "
		- สภาพความพร้อมใช้งานของระบบโทรคมนาคม	- ตรวจสอบความผิดปกติของระบบโทรคมนาคม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท โซลูชั่น จำกัด) "
2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบความพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบความพร้อมใช้งานของระบบโทรคมนาคม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท โซลูชั่น จำกัด) "	
3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ความเสียหาย/ผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความเคลื่อนไหว	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท โซลูชั่น จำกัด) "

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามตารางป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนปฏิบัติการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นและแจ้งแก่ผู้เกี่ยวข้อง (ส.ผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร 2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิน เกสท์ โซลูชั่น จำกัด) จะติดตั้งตารางป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนปฏิบัติการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

(นายพิพัฒน์ ไร่สุภัท และ นายเกียรติยศ ไร่สุภัท) กรรมการผู้ดำเนินงานของ บริษัท ออริจิน เกสท์ โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

148/181

(นางสาวนันทนา ประจักษ์การ) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามในสัญญา

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ


Kak Dee Harma Jua Co., Ltd.

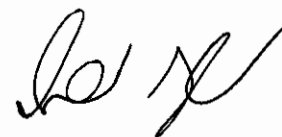
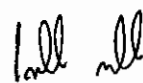
ตารางที่ 5 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของ คนงานก่อสร้าง	1) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและ ไม่ลบลื่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซด์ จำกัด) ^{1/}
	2) คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซด์ จำกัด) ^{1/}
		2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดและ วิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิด อุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซด์ จำกัด) ^{1/}
		3. ความรู้ความเข้าใจของคนงาน ในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ และ การดูแลสุขภาพอนามัยในการ ปฏิบัติงาน	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซด์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจัดตั้ง

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซด์ จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ๊งการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซไซด์ จำกัด



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14 การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ในแนวเส้นทางส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ - บ้าน/อาคารข้างเคียง - บ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร - พื้นที่อ่อนไหว - พื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ใช้วิธีการ และการสุ่มตัวอย่าง ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน เกสตร โซลิตี จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตตึก 2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิน เกสตร โซลิตี จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑะ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ๊งการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจิน เกสตร โซลิตี จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY (ไนท์บริดจ์ เกษตร โซไซตี้)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด

151/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกษตร โซไซด์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกษตร โซไซด์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกษตร โซไซด์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกษตร โซไซด์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00 - 10.00 น. และช่วงเวลา 19.00 - 21.00น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกษตร โซไซด์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกษตร โซไซด์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรังกร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจัน เกษตร โซไซด์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้าง สระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซโซตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณ สระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซโซตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซโซตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
4.2 อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ สระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซโซตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซโซตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซโซตี้ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการ
จะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซโซตี้ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไฮไฮต์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐาน	- ทุกวันวันละ 2 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไฮไฮต์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและ ส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria และ จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไฮไฮต์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไฮไฮต์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และ เศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไฮไฮต์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตดุสิต ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไฮไฮต์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการ
จะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจิ้น เกษตร ไฮไฮต์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

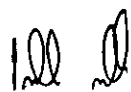
ตารางที่ 6 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพ ของระบบบำบัด น้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำ ก่อนการบำบัด	- บ่อแยกกากตะกอนหนัก (ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 120 และ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน) และส่วนแยกกากตะกอน (ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 0.06 ลูกบาศก์เมตร)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีแคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีTurbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีเจลดาล์ (Kjeldah)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกษตร โซไซตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน เกษตร โซไซตี้ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการ
จะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

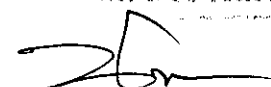
ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายพิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจัน เกษตร โซไซตี้ จำกัด


Tak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)		
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อพักน้ำใส (ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 120 และ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน) และส่วนตกตะกอน (ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 0.06 ลูกบาศก์เมตร)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไซไฮตี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไซไฮตี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจิ้น เกษตร ไซไฮตี จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาล์ (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique		
(3) คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- ปอดักขยะก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน โซลิวตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) ในกรณีที่ที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 7 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 7 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน โซลิวตี้ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

Pak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายบัณฑิตพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจัน โซลิวตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

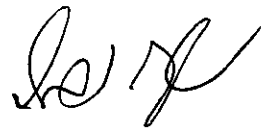
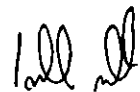
ตารางที่ 6 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- TKN Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาล์ (Kjeldahl) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique		
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกชุด	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย(ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสาร สกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบ การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนและเสนอรายงานต่อเจ้านักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไซไฮตี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไซไฮตี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

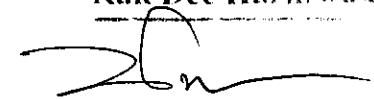
ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจิ้น เกษตร ไซไฮตี จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข			

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซด์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบงการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซด์ จำกัด

159/181


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

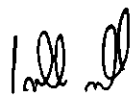
ตารางที่ 6 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	1) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	2) บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
7. มลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และ ห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

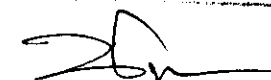
ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายพิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรังกร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

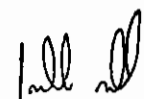
ตารางที่ 6 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือน ระวางอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไซไฮตี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไซไฮตี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไซไฮตี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมาับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไซไฮตี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไซไฮตี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไซไฮตี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพย์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบกร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจิ้น เกษตร ไซไฮตี จำกัด

161/181


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง				
	- เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวตี้ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑิพย์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริ๊งการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจิ้น เกสตร โซลิวตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

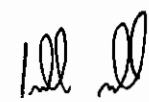
ตารางที่ 6 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และ ตู้เก็บ สายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	- ถังเก็บ น้ำใช้ และ น้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางใน การหนีไฟ พื้นที่หนีไฟทาง อากาศ และจุดรวมพลเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และ ประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการ จะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรังกร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมาย การจราจรภายในโครงการและ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพติ มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไฮไฮตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	- ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการ เดินรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไฮไฮตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไฮไฮตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
13. อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการ มีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การ ซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุด ลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไฮไฮตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร ไฮไฮตี้ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการ
จะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิธิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบกร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจิ้น เกษตร ไฮไฮตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด(CCTV System) - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น ไซท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น ไซท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
14. ทัศนียภาพ	1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น ไซท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น ไซท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
15. การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ(บริษัท ออริจิ้น ไซท์ จำกัด)

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) ในกรณีซึ่งไม่ได้ทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น ไซท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิณฑพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีนการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจิ้น ไซท์ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์ม จิว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรศัพท์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ(บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซลิตี จำกัด)
17. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซลิตี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}
18. ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้ง ก่อนที่ มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซลิตี จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (โครงการ KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น เกษตร โซลิตี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

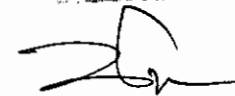
ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

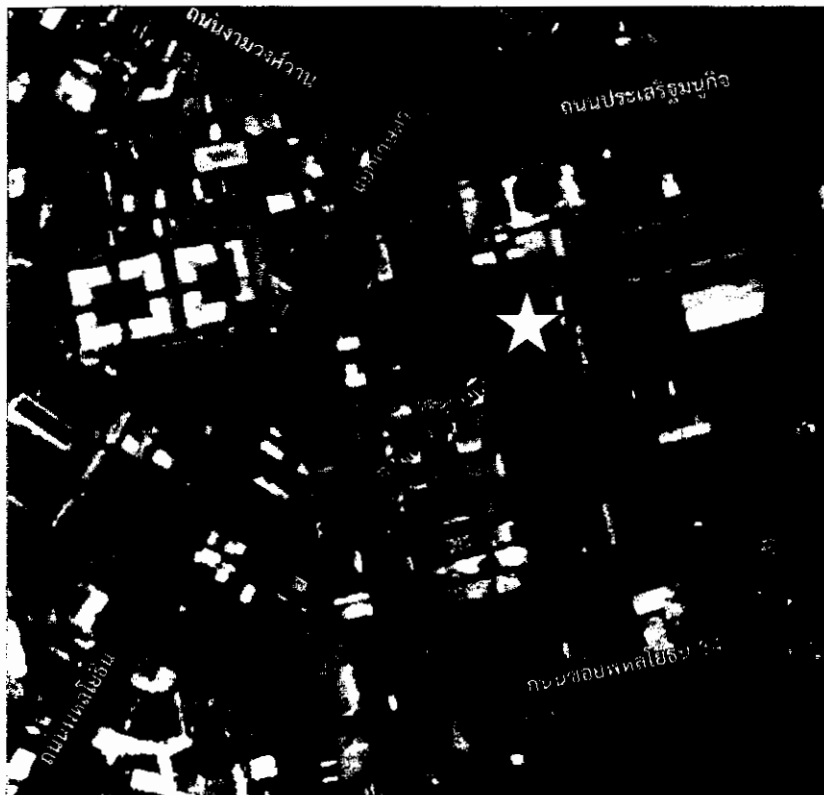
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบงการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซลิตี จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

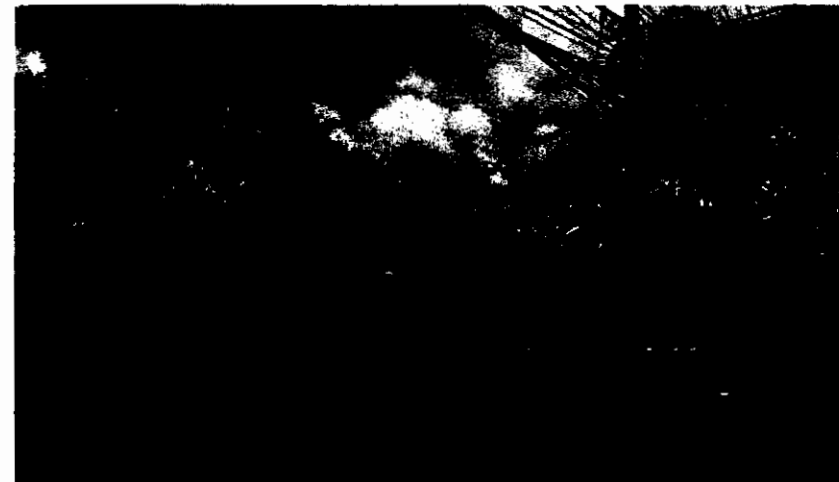
(นางสาวนันทิมา ประจnger)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจั่ว จำกัด



สัญลักษณ์

พื้นที่โครงการ

☆ กรมยุทธโยธาทหารบก



กรมยุทธโยธาทหารบก

ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน แขวง เสนาภิคม เขต จตุจักร กรุงเทพมหานคร

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรีบการ)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ออริจิ้น เกษตร โซไซตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

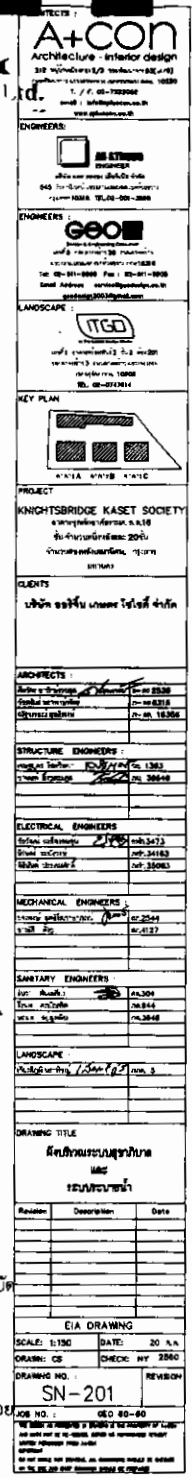
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ชื่อโครงการ : KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY (ไนท์บริดจ์ เกษตร โซไซตี้)

รูปที่ 2 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อ่อนไหว

ที่มา : บริษัท รักดีหามजू จำกัด

01



ภาคผนวกที่ 1 พื้นที่สีเขียว

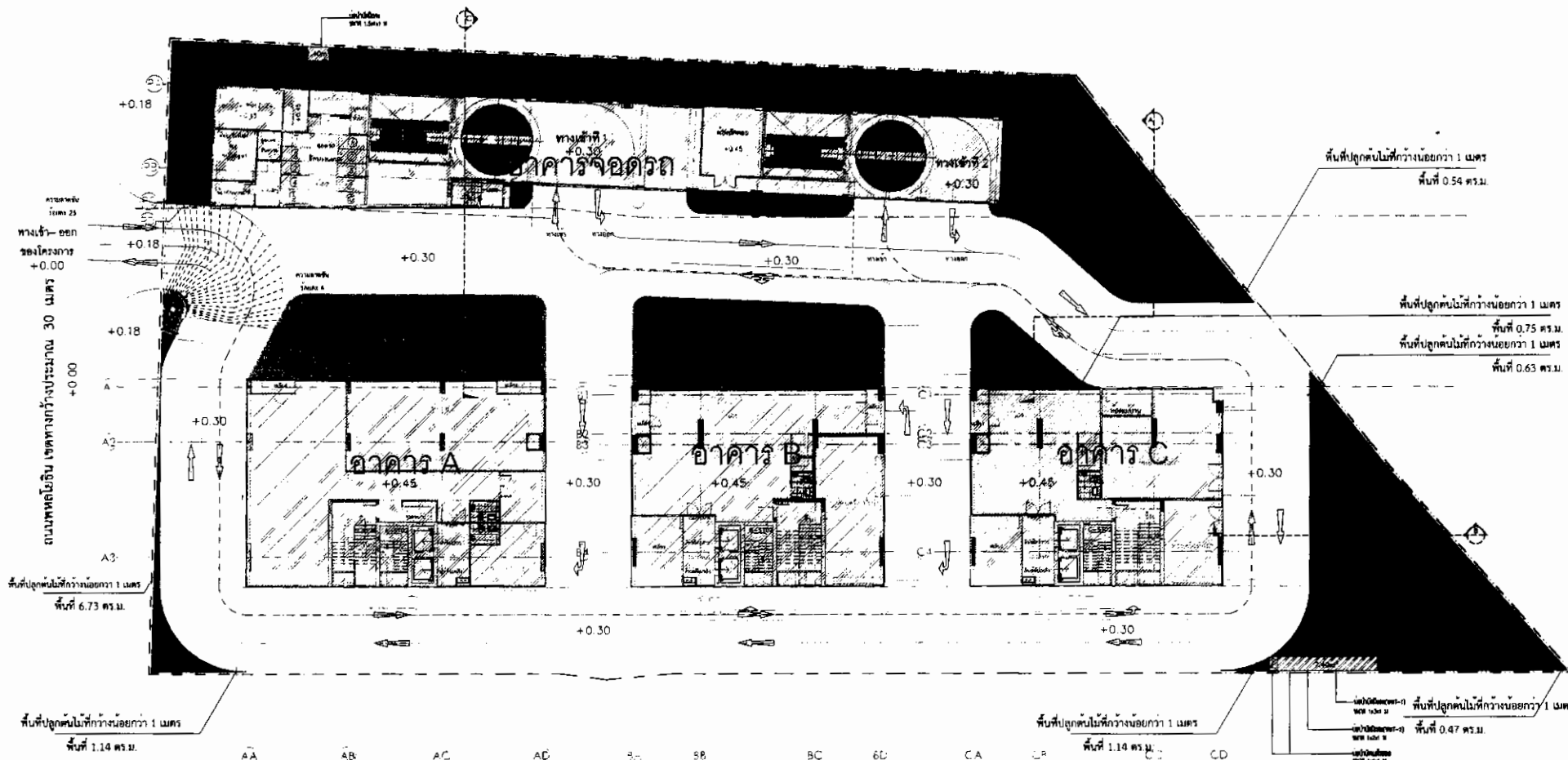
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กรับงการ)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ออริจิน เกษตร โซไซตี้ จำกัด

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

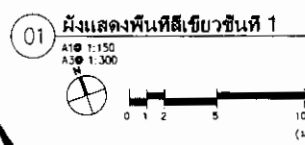


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



รายการ	พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียวที่มี (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวที่โครงการต้องการ	1008.00	1018.20
พื้นที่สีเขียวชั้น 1	504.00	824.89
พื้นที่สีเขียวที่ยัง > ร้อยละ 50% ของพื้นที่ว่าง	252.00	594.41

ตารางคำนวณพื้นที่สีเขียว		
สัญลักษณ์	ประเภทพื้นที่สีเขียว	พื้นที่ (ตร.ม.)
	พื้นที่สีเขียวอื่น	594.41
	พื้นที่สีเขียว	230.48
	พื้นที่ปลูกต้นไม้ที่กว้างน้อยกว่า 1 เมตร หรืออยู่ในแนวรั้วอาคาร	11.40 (ไม่รวม)
	พื้นที่ขึ้นทะเบียนสาธารณะ	8.80 (ไม่รวม)
	รวมพื้นที่สีเขียวชั้น 1	824.89



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)
 (นายปิติพงษ์ ไตรบุรุษ และ นายเกรียงไกร กรังกรการ)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ออริจิน เกสเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปที่ ผ.1-1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1

*หมายเหตุ - ได้นักพื้นที่สีเขียวชั้นที่บริเวณพื้นที่สีเขียวน้อยกว่า 1 เมตร

A+con
 Architecture - Interior design
 312 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510
 โทร. 02-911-8800 Fax. 02-911-8800
 E-mail: aplus@plus.com.th

AS ENGINEERING
 111 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510
 โทร. 02-911-8800 Fax. 02-911-8800
 E-mail: as@as-engineering.com

geo
 111 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510
 โทร. 02-911-8800 Fax. 02-911-8800
 E-mail: geo@geo-engineering.com

LANDSCAPE
 111 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510
 โทร. 02-911-8800 Fax. 02-911-8800
 E-mail: landscape@geo-engineering.com

KEY PLAN
 111 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510
 โทร. 02-911-8800 Fax. 02-911-8800
 E-mail: keyplan@geo-engineering.com

PROJECT
 KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY
 เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510
 โทร. 02-911-8800 Fax. 02-911-8800
 E-mail: project@geo-engineering.com

CLIENTS
 บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ARCHITECTS
 บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด
 เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510
 โทร. 02-911-8800 Fax. 02-911-8800
 E-mail: architects@geo-engineering.com

STRUCTURE ENGINEERS
 บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด
 เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510
 โทร. 02-911-8800 Fax. 02-911-8800
 E-mail: structure@geo-engineering.com

ELECTRICAL ENGINEERS
 บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด
 เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510
 โทร. 02-911-8800 Fax. 02-911-8800
 E-mail: electrical@geo-engineering.com

MECHANICAL ENGINEERS
 บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด
 เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510
 โทร. 02-911-8800 Fax. 02-911-8800
 E-mail: mechanical@geo-engineering.com

SANITARY ENGINEERS
 บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด
 เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510
 โทร. 02-911-8800 Fax. 02-911-8800
 E-mail: sanitary@geo-engineering.com

LANDSCAPE
 บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด
 เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510
 โทร. 02-911-8800 Fax. 02-911-8800
 E-mail: landscape@geo-engineering.com

DRAWING TITLE
 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1

Revision	Description	Date

EIA DRAWING
 SCALE: 1:300 DATE: 16/03/2019
 DRAWN: A3 CHECK: A3
 DRAWING NO. LA-01 REVISION

THE DESIGNER IS RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING. THE CLIENT IS RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THE EIA REPORT. THE DESIGNER IS NOT RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THE EIA REPORT.

A+con
Architecture - Interior design
312 ซอยวิเศษ 2/2 ถนนวิเศษ 2 กรุงเทพฯ 10330
T. 02-01-10000 F. 02-01-10001
E. info@aconthailand.com

ENGINEERS
AS ENGINEERING
บริษัท อัส เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
344 ซอยวิเศษ 2 ถนนวิเศษ 2 กรุงเทพฯ 10330
T. 02-01-10000 F. 02-01-10001
E. info@aconthailand.com

ENGINEERS
geo
Geo Engineering & Surveying
344 ซอยวิเศษ 2 ถนนวิเศษ 2 กรุงเทพฯ 10330
T. 02-01-10000 F. 02-01-10001
E. info@aconthailand.com

LANDSCAPE
ITGO
ITGO Landscape Architecture
344 ซอยวิเศษ 2 ถนนวิเศษ 2 กรุงเทพฯ 10330
T. 02-01-10000 F. 02-01-10001
E. info@aconthailand.com

KEY PLAN
A B C D
1 2 3 4

PROJECT
KNIGHTSBRIDGE KASET SOCIETY
โครงการหมู่บ้านกษัตริย์บุษยา
จำนวนที่ดิน 16 ไร่
จำนวนอาคาร 16 อาคาร

CLIENTS
บริษัท ออริจิน เกสต โซซิटी จำกัด

ARCHITECTS
A+con
Project Architect
Date: 25/04/2019
Drawing No: LA-07

STRUCTURE ENGINEERS
AS ENGINEERING
Project Engineer
Date: 25/04/2019
Drawing No: LA-07

ELECTRICAL ENGINEERS
AS ENGINEERING
Project Engineer
Date: 25/04/2019
Drawing No: LA-07

MECHANICAL ENGINEERS
AS ENGINEERING
Project Engineer
Date: 25/04/2019
Drawing No: LA-07

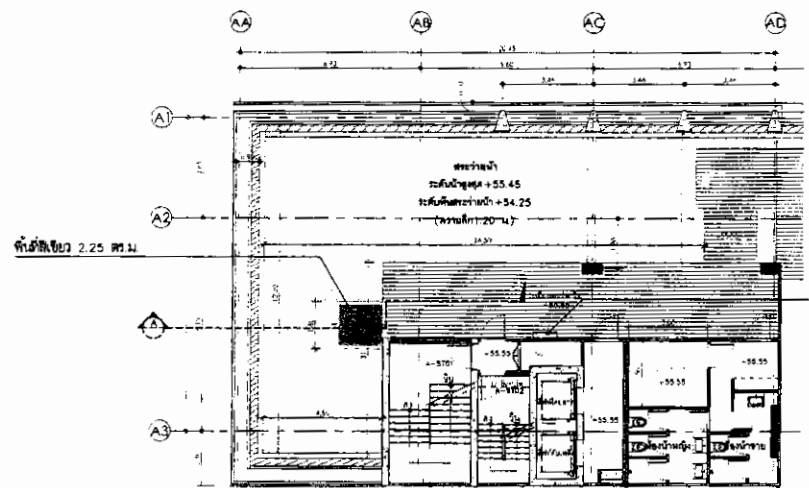
SANITARY ENGINEERS
AS ENGINEERING
Project Engineer
Date: 25/04/2019
Drawing No: LA-07

LANDSCAPE
ITGO
Project Landscape Architect
Date: 25/04/2019
Drawing No: LA-07

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวพื้นที่ 16

Revision	Description	Date

EIA DRAWING
SCALE: 1:100 (DATE: 24/04/2019)
DRAWING: AS CHECK
DRAWING NO. LA-07 REVISION
JOB NO.



อาคาร A

ตารางคำนวณพื้นที่สีเขียวพื้นที่ 16		
สัญลักษณ์	ประเภทพื้นที่สีเขียว	พื้นที่ (ตร.ม.)
	พื้นที่สีเขียว	2.25
รวมพื้นที่สีเขียวพื้นที่ 16		2.25

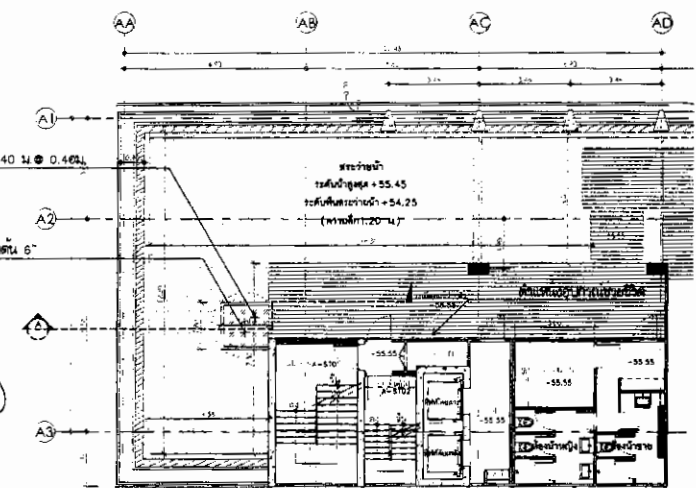
01 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวพื้นที่ 16
A1@ 1:50
A3@ 1:100



รูปแสดงแนวขยายอาคารและพื้นที่สีเขียว



ภาพจริง และภาพถ่ายทางอากาศ



อาคาร A

ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้น, ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน					
สัญลักษณ์	รายละเอียด	ชื่อวิทยาศาสตร์	คุณสมบัติ	ขนาดทรงกลม	พื้นที่สีเขียว
	ต้นไม้ยืนต้น สูง 5.00 ม. ๑ ลำต้น 6"	Barringtonia asiatica	ไม้ยืนต้นโตเร็ว ใบหนาทนแล้ง ปลูกง่าย	4.00 ม.	2.25 ตร.ม.
	ต้นไม้ยืนต้น สูง 4.00 ม. ๑ ลำต้น 6"	Schefflera arboricola	ไม้ยืนต้นโตเร็ว ใบหนาทนแล้ง ปลูกง่าย	0.40 ม.	2.25 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียวพื้นที่ 16					2.25 ตร.ม.

02 ผังแสดงไม้ยืนต้น, ไม้พุ่มและไม้คลุมดินพื้นที่ 16
A1@ 1:50
A3@ 1:100



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นางสาวนันท์ หมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

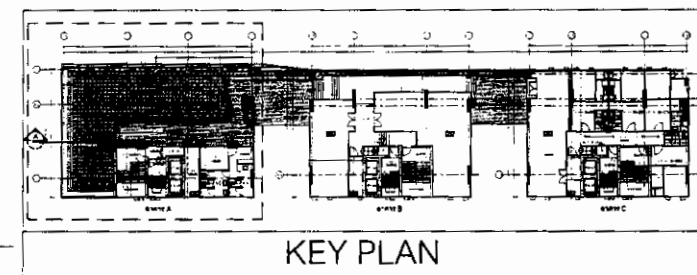
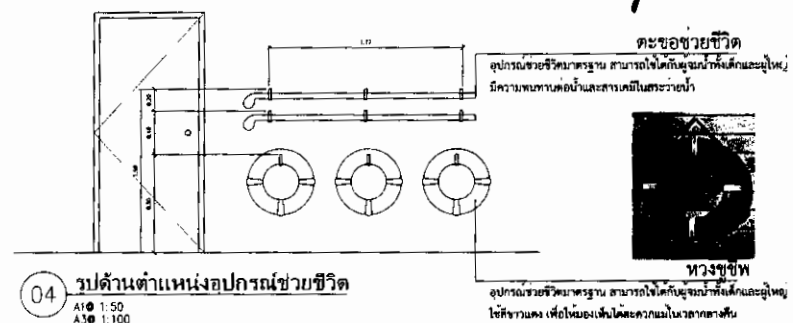
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
(นายบัณฑิต ไตรบุรุษ และ นายเกรียงไกร กรังการ)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ออริจิน เกสต โซซิटी จำกัด

รูปที่ ผ.1-2 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ 16 (อาคาร A)

ORIGIN KASET SOCIETY
COMPANY LIMITED

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และ นายเกรียงไกร กริบบงการ)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท ออริจิน เคสตร์ โซลูชั่น จำกัด

 
Pak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันพินา ประจงการ)
ตามผู้มีสิทธิจัดทำการงานบริษัท รักดีหาญจิว จำกัด

[illegible]

