

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๖๕๓๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) ของบริษัท ซี.เอ.ที.ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๑๒๖๑๑ ลงวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) ของบริษัท ซี.เอ.ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๔/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) ของบริษัท ซี.เอ.ที.ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยจอมเทียน ๑๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๒๘ ห้อง จัดทำรายงานโดย บริษัท กรีนีโอ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) ของบริษัท ซี.เอ.ที.ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้บริษัท ซี.เอ.ที.ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุโข อุบลทิพย์

(นายสุโข อุบลทิพย์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒, ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๑๒
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien)
ของบริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) ของบริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด ตั้งอยู่บริเวณซอยจอมเทียน 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 128 ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอย 6,057.10 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีนีโอ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) ของบริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงาน

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<u>1. ทรัพยากรกายภาพ</u> **1.1 สภาพภูมิประเทศ**	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง สำหรับการก่อสร้าง มีการใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานรากอาคาร และระบบสาธารณูปโภคใต้ดินมาช่วยในการปรับพื้นที่ โดยรูปแบบอาคารที่สร้างเป็นอาคารโรงแรม ความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สระว่ายน้ำ ทางเดินรถ และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น ในส่วนของการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากอาคารและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน กิจกรรมดังกล่าวจะใช้ระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งการก่อสร้างคาดว่ามีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศไม่มากนัก จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันปัญหามลทัศน์จากการก่อสร้าง ติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก รวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว Metal Sheet และ Mesh Sheet รอบตัวอาคาร ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที
1.2 ทรัพยากรดิน	ปริมาณดินขุดจากโครงการ คาดว่าจะเกิดปริมาณ 1,233.95 ลบ.ม. และมีปริมาณดินที่ถมกลับในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 214.28 ลบ.ม. ดังนั้น จะมีปริมาณดินที่จะต้องขนย้ายออกจากพื้นที่โครงการปริมาณ	**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและเศษดินจากการขนส่งดิน** 1. บริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1,019.67 ลบ.ม. โครงการจะดำเนินการขนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างโดยว่าจ้างบริษัทเอกชนที่รับซื้อดินเข้ามาขนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างต่อไป คาดว่าจะมีการใช้รถบรรทุก (10 ล้อ) ในการขนย้ายดินไป-กลับ จำนวน 1 เที่ยวต่อวัน กิจกรรมการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำระบบฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน คาดว่ามีผลกระทบต่อดินและการพังทลายของดิน โดยจัดผนังคอนกรีตกันดิน (Retaining Wall) เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมจัดวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างประจำในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างการพังทลายของดินอยู่ในระดับต่ำ	• ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด • ดินที่ขุดออกเพื่อก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เพื่อนำกลับไปปรับถมภายในพื้นที่โครงการ ต้องฉีดพรมดินด้วยน้ำให้ผิวดินเปียกน้ำอยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง • กรณีที่มีการร่วงหล่นของเศษหิน ทราย และดินจากการดำเนินโครงการ จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน หิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 2. เส้นทางขนดิน ดังนี้ • กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้เกินกฎหมายกำหนด โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง โดยเฉพาะในบริเวณชุมชน • การขนดินให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็นให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป • ปิดคลุมท้ายรถบรรทุกดินด้วยผ้าใบให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของดิน • ติดป้ายแสดงชื่อ-หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกขนดิน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกขนดินหรือมีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังหมายเลขโทรศัพท์ดังกล่าวได้	ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ซึ่งโครงการจะตรวจสอบ กรณีที่พบว่ามีสาเหตุจากรถบรรทุกขนดินของโครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยเร็ว	
1.3 ธรณีวิทยา	จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวแต่อย่างใด	-	-
1.4 คุณภาพอากาศ	**1) การประเมินความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดขึ้น** 1.1) ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง จากการประเมิน พบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.012 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 28–31 มีนาคม 2561 ซึ่งมีค่า 0.042 มก./ลบ.ม. ผลรวมเป็น 0.054 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน 0.330 มก./ลบ.ม. สำหรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่ปรึกษาได้ใช้สมการเดียวกับการหาค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) โดยคิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ ค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) มีค่าเท่ากับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ซึ่งมีค่า 0.012 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 28–31 มีนาคม 2561 ซึ่งมีค่า 0.027 มก./ลบ.ม. ผลรวมเป็น 0.039 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน 0.120 มก./ ลบ.ม.	**มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์** 1. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่อาจได้รับผลกระทบเพื่อวางแนวทาง การติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร จากขอบเขตที่ตั้งโครงการ) 2. ทำป้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน **มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง** 1. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชม. ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้าง จากการประเมินมลพิษทางอากาศจากยานพาหนะ พบว่า ยานพาหนะที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ทำให้เกิดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอไซด์ (CO) 0.00024 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 28–31 มีนาคม 2561 ซึ่งมีค่า 7.8 มก./ลบ.ม.ผลรวมเป็น 7.80024 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน 34.2 มก./ลบ.ม. เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) 0.00004 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 28–31 มีนาคม 2561 ซึ่งมีค่า 0.027 มก./ลบ.ม. และกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ที่มีค่า 0.012 มก./ลบ.ม. ผลรวมเป็น 0.03904 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน 0.12 มก./ลบ.ม. และเกิดฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.00005 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 28–31 มีนาคม 2561 ซึ่งมีค่า 0.042 มก./ลบ.ม. และกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่มีค่า 0.012 มก./ลบ.ม. ผลรวมเป็น 0.05405 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน 0.33 มก./ลบ.ม. **2) การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง (Risk Assessment)** โครงการตั้งอยู่ ณ บริเวณซอยจอมเทียน 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีผู้อยู่อาศัยที่อาจได้รับผลกระทบจาก	ตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา **มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ** 1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน **มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง** 1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2. ทำผนังหรือตาข่ายกั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 4. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง **มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร** 1. ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบ	- ตรวจสอบสภาพ Chain Link Mesh Sheet และแผงตาข่ายที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที **การตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ** ดัชนีที่ตรวจวัด - ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สถานที่ตรวจวัด - ภายในโครงการด้านทิศตะวันตก - พื้นที่อ่อนไหว: หมู่บ้านพัทยาเมืองใหม่ ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัด TSP และ PM_{10}

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ฝุ่นละอองอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยในรัศมี 350 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ จึงจัดได้ว่าการก่อสร้างโครงการอยู่ในเกณฑ์ที่อาจก่อผลกระทบที่สำคัญต่อมนุษย์ (Human Receptor) และผลกระทบกับระบบนิเวศ (Ecological Receptor) ที่อาจได้รับผลกระทบในรัศมี 350 เมตรจากพื้นที่ก่อสร้าง สรุประดับความเสี่ยงที่จะนำไปสู่การเลือกมาตรการป้องกัน เพื่อลดผลกระทบฝุ่นจากการก่อสร้างอาคาร **3) การประเมินฝุ่นละอองและมลสารจากยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้าง** ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลสารจากยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างเกิดจากรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ จากการคำนวณเมื่อรวมผลการตรวจวัดบริเวณภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันพุธที่ 28 ถึงวันเสาร์ที่ 31 มีนาคม 2561 มีค่าดังนี้	ให้มิดชิด 2. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 4. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. **มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง** 1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ 3. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 4. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น **มาตรการด้านการจัดการของเสีย** 1. ละเว้นการเผามูลฝอยและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง **มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง** 1. หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 2. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 3. ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วย Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร และโดยรอบอาคาร **มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน** 1. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลา	ทุกวันที่ก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง – ตรวจวัด CO เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

	ระดับเสี่ยง		
ผลกระทบ	การปรับเตรียมพื้นที่	การก่อสร้าง	การขนส่งวัสดุก่อสร้าง
การตกสะสมของฝุ่น	ต่ำ	ต่ำ	ปานกลาง
สุขภาพ	ไม่มี	ไม่มี	ต่ำ
ระบบนิเวศ	ไม่มี	ไม่มี	ต่ำ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	• ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00024 มก./ลบ.ม. รวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ 7.8 มก./ลบ.ม. เป็น 7.80024 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยสูงสุด 1 ชม. 34.2 มก./ลบ.ม. • ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM_{10}) 0.00004 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ 0.027 มก./ลบ.ม. และผลจากการประเมินกิจกรรมก่อสร้าง 0.012 มก./ลบ.ม. เป็น 0.03904 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน PM_{10} เฉลี่ย 24 ชม. 0.12 มก./ลบ.ม. • ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.00005 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ 0.042 มก./ลบ.ม. และผลจากการประเมินกิจกรรมก่อสร้าง 0.012 มก./ลบ.ม. เป็น 0.05405 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน TSP เฉลี่ย 24 ชม. 0.33 มก./ลบ.ม. ดังนั้น ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลสารที่ระบายออกจากยานพาหนะที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันพุธที่ 28 ถึงวันเสาร์ที่ 31 มีนาคม 2561 พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ดังนั้น ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับต่ำ	เร่งด่วนและให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 2. ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 3. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 4. ใช้น้ำฉีดพ่นถนน ถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง 5. ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ	
1.5 เสียง	เสียงที่เกิดขึ้นจากโครงการจะพิจารณาผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ ทิศใต้ บ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง มีระยะห่างจากแนวอาคารประมาณ 36.70 เมตร	1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 0.35 มม. ความสูง 6 เมตร ตามแนวเขตที่ดิน เพื่อลดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง	– จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศตะวันออก โรงแรม คชา เรสซิเดนซ์ ความสูง 9 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารประมาณ 39.45 เมตรและทิศตะวันตก บ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง มีระยะห่างจากแนวอาคารประมาณ 7.60 เมตร โครงการได้ประเมินผลกระทบทางด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงที่ใกล้โครงการมากที่สุด โดยการประเมินแบ่งเป็นระดับเสียงปัจจุบัน ระดับเสียงทั่วไป และระดับเสียงรบกวน พบว่า • ช่วงทำฐานราก ติดตั้งผนังกั้นเสียงบริเวณขอบอาคารก่อสร้างด้านล่าง โดยใช้วัสดุที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 47 dB(A) เช่น ผนังกั้นเสียง Cylence เป็นต้น หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.0 เมตร ติดตั้งกับนั่งร้าน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวผนังกั้นเสียงลงได้ 25.0 dB(A) ระดับเสียงที่แหล่งรับเสียงจะได้รับเมื่อ อ้อมแนวผนังกั้นเสียงอยู่ในช่วง 31.6–47.2 dB(A) • ช่วงขึ้นโครงสร้าง ติดตั้งผนังกั้นเสียงบนชั้นอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้น 1 ขึ้นไป โดยใช้วัสดุที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 47 dB(A) เช่น ผนังกั้นเสียง Cylence เป็นต้น หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า บริเวณชั้น 1 ติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.0 เมตร ติดตั้งกับนั่งร้าน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวผนังกั้นเสียงลงได้ 25.0 dB(A) ระดับเสียงที่แหล่งรับเสียงจะได้รับเมื่ออ้อมแนวผนังกั้นเสียงอยู่ในช่วง 41.6–57.2 dB(A) และ บริเวณชั้น 2 ขึ้นไป โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร	2. การลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้นบริเวณชั้น 1 โดยติดตั้งผนังกั้นเสียงที่สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังได้ 47 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า ความสูง 6 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร ติดตั้งกับนั่งร้านทุกด้าน 3. การลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้นบริเวณชั้น 2 ขึ้นไปของอาคารโครงการ โดยติดตั้งผนังกั้นเสียงที่สามารถลดเสียงลง เมื่อผ่านผนังได้ 47 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า ความสูง 6 เมตร ติดตั้งกับโครงสร้างที่มีความมั่นคงแข็งแรง บริเวณชั้น 2 ขึ้นไป ซึ่งห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร ติดตั้งกับนั่งร้านทุกด้าน 4. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้าง ฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์–เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00–18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 5. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 6. กำหนดแผนงาน/เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิด	ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที **การตรวจวัดคุณภาพเสียงภายในพื้นที่โครงการ** สถานที่ตรวจวัด - ภายในโครงการด้านทิศตะวันตก - พื้นที่อ่อนไหว: หมู่บ้านพัทยาเมืองใหม่ ดัชนีที่ตรวจวัด - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) - ค่าระดับเสียงรบกวน ระยะเวลา ความถี่

ลงนาม.....อังคณา ทิพย์จำนรรจ์.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.0 เมตร ติดตั้งกับนั่งร้าน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวผนังกั้นเสียงลงได้ 25.0 dB(A) ระดับเสียงที่แหล่งรับเสียงจะได้รับเมื่ออ้อมแนวผนังกั้นเสียงอยู่ในช่วง 33.4–57.4 dB(A) • ช่วงตกแต่งและเก็บงาน ติดตั้งผนังกั้นเสียงบนชั้นอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้น 1 ขึ้นไป โดยใช้วัสดุที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 47 dB(A) เช่น ผนังกั้นเสียง Cylence เป็นต้น หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า <u>บริเวณชั้น 1</u> โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.0 เมตร ติดตั้งกับนั่งร้าน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวผนังกั้นเสียงลงได้ 25.0 dB(A) ระดับเสียงที่แหล่งรับเสียงจะได้รับเมื่ออ้อมแนวผนังกั้นเสียงอยู่ในช่วง 36.8–53.4 dB(A) และ <u>บริเวณชั้น 2 ขึ้นไป</u> โดยใช้วัสดุที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 47 dB(A) เช่น ผนังกั้นเสียง Cylence เป็นต้น หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.0 เมตร ติดตั้งกับนั่งร้าน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวผนังกั้นเสียงลงได้ 25.0 dB(A) ระดับเสียงที่แหล่งรับเสียงจะได้รับเมื่ออ้อมแนวผนังกั้นเสียงอยู่ในช่วง 37.2–53.6 dB(A) ภายหลังมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง เมื่อนำระดับเสียงที่ได้รับเมื่อผ่านผนังกั้นเสียง และเสียงที่อ้อมผนังกั้นเสียง เมื่อนำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันส่งผลให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ ด้านทิศตะวันออก และด้านทิศตะวันตกจะได้รับ	เสียงรบกวนน้อยที่สุด ต้องมีการบำรุงรักษาสม่ำเสมอ 7. ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปสร้างความเข้าใจแก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการและต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 8. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะระบุชื่อโครงการ รายละเอียด ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบดูแลการก่อสร้างโครงการ หน่วยงานผู้อนุญาตก่อสร้าง ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียงในช่วงทำฐานราก ช่วงขึ้นโครงสร้าง และช่วงตกแต่งและเก็บงาน ดังนี้ • ช่วงทำฐานราก ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงระยะ 7.6–39.5 เมตร ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังกั้นเสียง อยู่ในช่วง 9.8–26.4 dB(A) ระดับเสียงเมื่ออ้อมผ่านผนังกั้นเสียงอยู่ในช่วง 31.6–47.2 dB(A) ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังและอ้อมแนวผนังกั้นเสียง อยู่ในช่วง 31.6–47.3 dB(A) เมื่อนำมารวมกับระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน เท่ากับ 59.7 dB(A) พบว่า ในช่วงก่อสร้างฐานราก มีค่าระดับเสียงอยู่ที่ 59.7–59.9 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (ไม่เกิน 70 dB(A)) • ช่วงขึ้นโครงสร้าง ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงระยะ 7.6–39.5 เมตร <u>บริเวณชั้น 1</u> ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังกั้นเสียง อยู่ในช่วง 19.8–36.4 dB(A) ระดับเสียงเมื่ออ้อมผ่านผนังกั้นเสียง อยู่ในช่วง 41.6–57.2 dB(A) ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังและอ้อมแนวผนังกั้นเสียง อยู่ในช่วง 41.6–57.3 dB(A) เมื่อนำมารวมกับระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน เท่ากับ 59.7 dB(A) พบว่า ในช่วงขึ้นโครงสร้าง มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 59.8–61.7 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (ไม่เกิน 70 dB(A)) และ<u>บริเวณชั้น 2 ขึ้นไป</u> ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังกั้นเสียง อยู่ในช่วง 20.2–36.6 dB(A) ระดับเสียงเมื่ออ้อมผ่านผนังกั้นเสียง อยู่ในช่วง 33.4–57.4 dB(A) ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังและอ้อมแนวผนังกั้นเสียง อยู่ในช่วง 42.0–57.4 dB(A)		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมื่อนำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน เท่ากับ 59.7 dB(A) พบว่า ในช่วงขึ้นโครงสร้าง มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 59.8–61.7 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (ไม่เกิน 70 dB(A)) • ช่วงตกแต่งและเก็บงาน ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงระยะ 7.6–39.5 เมตร บริเวณชั้น 1 ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังกั้นเสียงอยู่ในช่วง 36.8–53.4 dB(A) เมื่อนำมารวมกับระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน เท่ากับ 59.7 dB(A) พบว่า ในช่วงตกแต่งและเก็บงานมีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 59.7–60.6 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (ไม่เกิน 70 dB(A)) และบริเวณชั้น 2 ขึ้นไป ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังกั้นเสียง อยู่ในช่วง 37.2–53.6 dB(A) เมื่อนำมารวมกับระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน เท่ากับ 59.7 dB(A) พบว่าช่วงตกแต่งและเก็บงาน มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 59.7–60.7 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (ไม่เกิน 70 dB(A)) และจากผลการศึกษาระดับเสียงรบกวนจากระดับเสียงทั่วไปในช่วงก่อสร้าง เมื่อรวมกับเสียงจากการตรวจวัด (L_{90}) ที่ได้มีการปรับค่าแล้วหักออกด้วยระดับเสียงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลา พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00–17.00 น.) ที่บริเวณที่พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศใต้ ด้านทิศตะวันออก และด้านทิศตะวันตกได้รับ อยู่ในช่วง 1.9–6.4 ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 dB(A) ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน ดังนั้น เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับต่ำ โครงการได้ประเมินเสียงร่วมจากกิจกรรมก่อสร้างช่วงเก็บงานและตกแต่งของโครงการ เดอะ ทีเจ โฮเทล (The TJ Hotel) กับกิจกรรมการก่อสร้างของอาคารโครงการไปยังพื้นที่ใกล้เคียง ได้แก่ บ้านพักอาศัยความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง ที่จะได้รับผลกระทบ รายละเอียดดังนี้ โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) ตั้งอยู่บริเวณซอยจอมเทียน 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันพื้นที่ด้านทิศใต้ของโครงการ (ถัดจากถนนสาธารณประโยชน์ซอยจอมเทียน 13 เขตทางกว้าง 7.95–8.09 เมตร) เป็นพื้นที่ว่างให้เช่าสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้าง จอดรถบรรทุก และพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เดอะ ทีเจ โฮเทล (The TJ Hotel) ตั้งอยู่บริเวณซอยจอมเทียน 14 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จากการประเมินเสียงร่วมจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ เดอะ ทีเจ โฮเทล (The TJ Hotel) ช่วงเก็บงานและงานแตกแต่ง (เครื่องตัด เจียร) ซึ่งในช่วงกิจกรรมดังกล่าวที่ปรึกษาเลือกใช้ค่าระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรม 84 dB(A) ที่ระยะ 10 เมตร กับกิจกรรมก่อสร้างโครงการคิดกรณีเลวร้ายที่สุดจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการที่ก่อให้เกิดระดับ		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียงสูงสุด คือ ช่วงเก็บงานและงานตกแต่ง (เครื่องตัด เจียร) โดยแนวอาคารโครงการ เดอะ ทีเจ โฮเทล กับแนวอาคารบ้านพักอาศัยความสูง 2 ชั้น (ด้านทิศเหนือของโครงการ เดอะ ทีเจ โฮเทล) มีระยะห่างประมาณ 26.2 เมตร และแนวอาคารโครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) กับแนวอาคารบ้านพักอาศัยความสูง 2 ชั้น (ด้านทิศใต้ของโครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน) มีระยะห่างประมาณ 36.7 เมตร **1) ประเมินระดับเสียงที่ลดทอนเสียงเนื่องจากระยะทาง (Decay Formula) จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เดอะ ทีเจ โฮเทล ไปสู่บ้านพักอาศัยความสูง 2 ชั้น (ด้านทิศเหนือ)** กิจกรรมเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการ เดอะ ทีเจ โฮเทล จะดำเนินการภายในอาคารโครงการ ซึ่งผนังอาคารสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 36 dB(A) ส่งผลให้ระดับเสียงช่วงเก็บงานและตกแต่ง (ตัด เจียร) ของโครงการ เดอะ ทีเจ โฮเทล ที่บ้านพักอาศัยความสูง 2 ชั้น (ด้านทิศเหนือของโครงการ เดอะ ทีเจ โฮเทล) จะได้รับคือ 39.6 dB(A) **2) ประเมินระดับเสียงรวมจากแหล่งกำเนิดต่างๆ และระดับเสียงรวมบริเวณผู้ได้รับผลกระทบ** แหล่งกำเนิดเสียง 1 คือ อาคารโครงการ เดอะ ทีเจ โฮเทล ระดับเสียงช่วงเก็บงาน และตกแต่ง 39.6 dB(A) แหล่งกำเนิดเสียง 2 คือ อาคารโครงการ ระดับเสียงรวมที่เกิดขึ้น		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ภายหลังมีมาตรการติดตั้งผนังกั้นเสียง) ช่วงเก็บงานและตกแต่ง ระดับเสียงสูงสุดจากการประเมินเท่ากับ 60.7 dB(A) ดังนั้น เมื่อนำระดับเสียงในช่วงเก็บงานและตกแต่งจากการก่อสร้างอาคารโครงการ เดอะ ทีเจ โฮเทล รวมกับการก่อสร้างอาคารโครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน ส่งผลให้พื้นที่ใกล้เคียงโครงการจะได้รับระดับเสียงจากการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างพร้อมกัน เท่ากับ 60.7 dB (A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A))		
1.6 ความสั่นสะเทือน	การก่อสร้างเสาเข็มของอาคารโครงการ ด้วยวิธีการทำเสาเข็ม (แบบเจาะ) จากการประเมิน พบว่า อาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง ด้านทิศใต้ ด้านทิศตะวันออก และด้านทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.726–4.801 มม./วินาที เมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารที่ระบุมาตรฐานความสั่นสะเทือนของอาคารประเภทที่ 2 (1) อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร (2) อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ณ จุดตรวจวัดบริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร ที่ค่าความถี่ (f) ไม่เกิน 10 เฮิรตซ์ (f < 10 Hz) ต้องมีความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5 มม./วินาที พบว่า บ้านพักอาศัยด้าน	1. การก่อสร้างโครงการจะใช้วิธีการเสาเข็มเจาะเท่านั้น 2. ก่อนก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาต้องขออนุญาตและแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง เพื่อเข้าไปตรวจสอบ ถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร และบันทึกสภาพของอาคารข้างเคียง เพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ 3. กำหนดช่วงเวลาทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์–วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00–18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูน เป็นต้น	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที **การตรวจวัดความสั่นสะเทือน** ดัชนีที่ตรวจวัด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศใต้ ทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของโครงการได้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกินที่กฎหมายกำหนด	ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 4. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 5. จัดประกันภัยและความรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 6. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 7. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2535) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อโครงการและจัดทำรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ	<u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ภายในโครงการด้านทิศตะวันตก <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเมืองพัทยา **มาตรการในการควบคุมการก่อสร้าง** 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความสูง 6 เมตร หนา 0.35 มม. เพื่อป้องกันปัญหามลทัศน์จากการก่อสร้าง และด้านทิศใต้และทิศตะวันตกติดตั้ง Mesh Sheet ขนาด 180 กรัม/ตร.ม. ด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกติดตั้ง Mesh Sheet ขนาด 270 กรัม/ตร.ม. ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคารเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นไปบริเวณข้างเคียง 2. จัดให้มีการค้ำยันที่มีความมั่นคง แข็งแรง ตามหลักวิศวกรรม โดยจัดให้มีวิศวกรโยธาที่มีประสบการณ์เป็นผู้ออกแบบระบบค้ำยันและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด 3. ก่อนก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้านและตัวอาคาร เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น 4. จัดประกันภัยและความรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 5. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องควบคุมระยะถอยร่นของอาคารไม่ให้เกินค่าที่กำหนดไว้ในแบบ อย่างเคร่งครัด 6. การก่อสร้างอาคารจะต้องวัดระยะถอยร่นจากระดับอ้างอิงของอาคาร	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อให้สามารถตรวจสอบความถูกต้องของการทำงานให้ตรงกับแบบที่ออกแบบไว้	
1.7 ทรัพยากรน้ำ	**1) การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน** น้ำเสียในช่วงก่อสร้างจะเกิดขึ้น 2 ส่วน คือ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดส่วนใหญ่จะถูกใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ในส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก น้ำในส่วนนี้จะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน และน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างมีปริมาณประมาณ 7.50 ลบ.ม./วัน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากอุปโภคทั่วไปเท่ากับ 6.50 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงานเท่ากับ 1.00 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพที่เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนดก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา ด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนสาธารณะ ซอยจอมเทียน 13) และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยบุญย์กัญจนาต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพนิเวศแหล่งน้ำผิวดินในระดับต่ำ **2) การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน** แหล่งน้ำใช้ของโครงการในช่วงก่อสร้างจะมาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างแต่อย่างใด อีกทั้งน้ำเสียจากส้วมจะถูกบำบัด	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน จัดให้มีห้องส้วม 10 ห้อง คิดเป็นคนงาน 10 คนต่อ 1 ห้อง 2. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพไว้ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 4. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีที่เต็ม 5. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบของเสียภายในห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ 6. จัดให้มีตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อดักมูลฝอยสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทุกวัน 8. ให้ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อดักตะกอนทุก 2 ปี (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะ	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพ โดยระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา ด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนสาธารณะ ซอยจอมเทียน 13) และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยบุณย์กัญจนาต่อไป ดังนั้น การดำเนินการก่อสร้างของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ	ก่อสร้าง	
2. ทรัพยากรชีวภาพ **2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก**	พื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัยประเภทบ้านพักอาศัย หมู่บ้านจัดสรร อาคารสาธารณะ อาคารพาณิชย์และสถานประกอบการร้านค้า ดังนั้น จึงพบว่าพืชพรรณที่พบในบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง ต้นไม้ที่ขึ้นเองตามพื้นที่ว่าง และต้นไม้ที่ปลูกบริเวณพื้นที่สาธารณะ ส่วนสัตว์ที่พบเห็น ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียง และพื้นที่โครงการมีพืชพรรณหรือสัตว์ที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการ จึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ ชายหาดจอมเทียน ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตก 296 เมตร ซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวของเมืองพัทยา ในช่วงก่อสร้าง น้ำเสียจะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพที่เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสีย	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-

ลงนาม.....อังคณา ทิพย์จำนงจ์.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา ด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนสาธารณะ ซอยจอมเทียน 13) และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยบุณย์กัญจนาต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าน้ำทิ้งจากโครงการ จะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้น้ำ**	ในระยะก่อสร้างโครงการมีการใช้น้ำทั้งสิ้น 12.50 ลบ.ม./วัน ใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งปริมาณการใช้น้ำในกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การล้างอุปกรณ์ และการฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง คาดว่าจะใช้ปริมาณ 5.00 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคจึงเป็นน้ำสำหรับการชำระล้างและน้ำในห้องส้วมของคนงาน (จำนวน 50 คน) 7.50 ลบ.ม./วัน ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. ตรวจสอบดูจุดรั่วซึม กรณีที่พบว่ามีการรั่วซึมให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำใช้ภายในบ้านพักคนงานไว้อย่างเพียงพออย่างน้อย 1 วัน	- ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง
3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียในช่วงก่อสร้าง จะมาจาก 2 แหล่ง คือ 1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เป็นปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 2.00 ลบ.ม./วัน เนื่องจากปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีมากในส่วนของการผสมปูน บ่มปูน และมีส่วนน้ำเสียเกิดขึ้นน้อย เนื่องจากจะผสมเป็นเนื้อเดียวกันกับปูนเพื่อใช้ก่อสร้าง	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน จัดให้มีห้องส้วม 5 ห้อง คิดเป็นคนงาน 10 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม 2. จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงานโดยเฉพาะ โดยมิให้มี	- ตรวจสอบปริมาณการตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ในกรณีที่พบว่าเต็มให้สูบตะกอนส่วนเกินที่เกิดจาก

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคาร น้ำในส่วนนี้จะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน 2) น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง มีปริมาณประมาณ 7.50 ลบ.ม./วัน น้ำเสียส่วนนี้โครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา ด้านหน้าโครงการ (บริเวณซอยจอมเทียน 13) และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยบุณย์กัญจนาต่อไป ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของโครงการช่วงก่อสร้างจึงส่งผลกระทบต่อชุมชนในระดับต่ำ	น้ำเสียท่วมขังในบริเวณดังกล่าวและมีการจัดการน้ำเสียอย่างถูกสุขลักษณะ 3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่ติดกับโครงการ 4. ประสานให้รถของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีที่เต็ม 5. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบของเสียภายในห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ	ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสูบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป – หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องสูบตะกอนและน้ำเสียที่อยู่ภายในระบบบำบัดน้ำเสียออกไปกำจัดและบำบัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลก่อนการรื้อถอน **การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง** ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด สถานที่ดำเนินการ - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายทิ้ง ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำในช่วงก่อสร้างถ้าไม่มีการจัดการที่ดีโดยเฉพาะฤดูฝน น้ำไหลบ่าหน้าดินบนพื้นที่ที่กำลังก่อสร้างอาจพัดพาตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่ สร้างความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภาระแก่พื้นที่โดยรอบได้ โดยเฉพาะการไหลลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา อาจทำให้ท่ออุดตันได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ จึงได้กำหนดมาตรการลดผลกระทบ เช่น จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยรวบรวมผ่านบ่อดักตะกอนก่อนนำเอาน้ำฝนมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ก่อสร้างต่อไป	1. จัดรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินลงบ่อดักตะกอน ก่อนสูบไปรดพื้นที่ก่อสร้าง ล้างอุปกรณ์ และล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 2. จัดให้มีบ่อดักตะกอนที่มีระยะเวลาตกตะกอนดิน รวบรวมน้ำฝนจากรางระบายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 3. จัดให้มีตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อดักมูลฝอยสุดท้ายทุกสัปดาห์ 5. ให้ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและทุก 2 ปี (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะก่อสร้าง 6. ประสานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ มาขุดลอกแนวท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ และบ่อดักตะกอนที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้างในระยะ	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทรายและตะกอนดินอุดตันในรางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำสุดท้าย

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้าง ทุก 2 ปี (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังฝ่านฤดูฝน) ตลอดระยะก่อสร้าง	
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างมี 2 ประเภท คือ เศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง ซึ่งเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ เช่น เศษไม้ ขี้เลื่อย เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก ซึ่งได้มีการจัดการหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้ใหม่ หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายยากและใช้ประโยชน์ไม่ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนมูลฝอยจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานซึ่งมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 0.15 ลบ.ม./วัน ซึ่งมูลฝอยทั้งหมดถูกรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง (แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 2 ถัง และ ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตรายได้ 0.24, 0.48, 0.24 และ 0.24 ลบ.ม. ตามลำดับ ในขณะที่โครงการติดต่อให้สำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา เข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด ปริมาณมูลฝอยในช่วงนี้มีปริมาณไม่มาก เมืองพัทยาสามารถเก็บขนได้หมดหาก ผู้รับเหมาสามารถจัดการและรวบรวมมูลฝอยได้ คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการเก็บขนมูลฝอยของชุมชนบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ	1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง เป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง ที่มีความคงทนขนาดเหมาะสมมีฝาปิดมิดชิด 2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ติดต่อประสานงานสำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยาให้เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 4. ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	ดัชนีที่ตรวจวัด - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย สถานที่ดำเนินการ - พื้นที่โครงการ - บ้านพักคนงาน ระยะเวลา ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	ในช่วงก่อสร้างโครงการใช้ไฟฟ้าจากการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียน โดยมีปริมาณไฟฟ้าที่ใช้ทั้งในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 10–15 กิโลวัตต์/เดือน ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียนสามารถให้บริการแก่โครงการในช่วงก่อสร้างอย่างเพียงพอ คาดว่าการใช้ไฟฟ้าของโครงการในระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงในระดับต่ำ เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ใช้ในช่วงนี้มีไม่มากนัก	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 3. ติดสติ๊กเกอร์ "ช่วยกันประหยัดไฟ" บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ
3.6 การจราจร	ในระยะก่อสร้างมีปริมาณรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ) จำนวน 4 คัน (ประมาณ 8 เที่ยว/วัน) รถรับส่งคนงานก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) จำนวน 2 คัน (ประมาณ 4 เที่ยว/วัน) และรถเจ้าหน้าที่โครงการ เข้า–ออกโครงการ (รถกระบะ 4 ล้อ) จำนวน 3 คัน (ประมาณ 6 เที่ยว/วัน) โดยรถทั้งสองประเภทไม่ได้เข้าออกพื้นที่โครงการในช่วงเวลาเดียวกัน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการขนย้ายดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงกลางวัน (09.00–16.00 น.) รถรับส่งคนงานก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) และรถเจ้าหน้าที่โครงการ เข้า–ออกโครงการ (รถกระบะ 4 ล้อ) เฉพาะช่วงเช้า–เย็น (07.00–8.00 น. และ 17.00–19.00 น.) สามารถคำนวณปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ) รวมเป็น 9.00 PCU รถรับส่งคนงานก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) และรถเจ้าหน้าที่โครงการ เข้า–ออกโครงการ (รถกระบะ 4 ล้อ) รวมเป็น 8.00 PCU ทั้งนี้คิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชม. และไปในทิศทางเดียวกัน	1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ 2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ 3. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงาน เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 4. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า–ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย 5. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและความชัดเจนของป้ายสัญญาณจราจร - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ความสะอาดของล้อ และสภาพผ้าใบ ความหนาแน่นของการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนิโอ จำกัด

เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการประเมินระยะก่อสร้างโครงการ พบว่า ถนนจอมเทียนสาย 1 และถนนชัยพฤกษ์ มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อยแต่สภาพการจราจรไม่เปลี่ยนแปลง	ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า–ออกโครงการ เพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า–ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น 6. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการต้องจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยวดยานบนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 7. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า–ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก 8. กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า–ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า–ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆกันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจอดรถในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง 9. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า–ออกโครงการ ในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดและความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยวดยานบนถนนสาธารณประโยชน์ที่ใช้เป็นทางเข้า–ออกโครงการ	
3.6 การสื่อสาร	จากผลการสำรวจด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ พบว่ากลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นว่าการเกิดโครงการไม่มีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน ยังมีกลุ่มตัวอย่าง	1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับ	<u>บริเวณที่ตรวจวัด</u> – พื้นที่ติดโครงการ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u>

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บางส่วนที่เห็นว่าการเกิดโครงการมีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน	ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ •ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ •จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ระยะเวลา ความถี่ - ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนิโอ จำกัด

เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) จะก่อสร้างบนพื้นที่ที่มิได้ใช้ประโยชน์มาก่อน ทั้งทางเกษตรกรรมหรือพาณิชยกรรม การพัฒนาพื้นที่นี้ขึ้นมาจึงเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีอยู่แล้ว และสอดคล้องกับความต้องการของสังคมโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย หมู่บ้านจัดสรร อาคารสาธารณะ อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการร้านค้า ที่มีลักษณะการดำเนินธุรกิจในด้านการท่องเที่ยวส่วนใหญ่ จึงมิได้ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินของชุมชนรอบข้างแต่อย่างใด **1) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามกฎกระทรวงฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) และกฎกระทรวงฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2521) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479** จากการตรวจสอบบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการกับแผนที่ควบคุมการก่อสร้างอาคารตามกฎกระทรวงฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) และกฎกระทรวงฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2521) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 พบว่า การดำเนินโครงการไม่อยู่ในเขตควบคุม เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากระดับน้ำทะเลปานกลางประมาณ 296 เมตร **2) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และ**	1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ 2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 โครงการจะตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 ประกอบด้วย อาคารความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักจำนวน 128 ห้อง ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย ที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ราบไม่มีความลาดชัน พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณซอยจอมเทียน 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีระยะห่างจากชายหาดจอมเทียน ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตก เป็นระยะทาง 296 เมตร (มากกว่า 100 เมตร) โดยการดำเนินโครงการจะไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 แต่อย่างใด **3) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558** พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข 4.9 (สีแดง) จากการตรวจสอบตามเงื่อนไขต่างๆ พบว่า โครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักจำนวน 128 ห้อง จากการตรวจสอบพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินและอัตราส่วนของที่ว่าง		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต่อพื้นที่อาคารรวม พบว่า โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 2.80 : 1 (กำหนดไว้ไม่เกิน 7 : 1) และอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 19.23 (กำหนดไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละสี่จุดห้า) ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ในที่ดินหมายเลข 4.9 (สีแดง) **4) การประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ** จากการสำรวจพื้นที่ศึกษาของบริษัทที่ปรึกษา ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. มีพื้นที่ 3,141,592.65 ตร.ม. เพื่อแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่า พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่พักอาศัยและพาณิชยกรรม ร้อยละ 37.62 รองลงมาเป็นทะเลอ่าวไทย ร้อยละ 30.80 พื้นที่ว่าง ร้อยละ 25.83 พื้นที่ถนน ร้อยละ 5.18 และสถาบันศาสนา ร้อยละ 0.57 ประกอบกับบริเวณนี้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ รองรับอย่างเพียงพอและครบครัน ซึ่งทุกกิจกรรมการใช้ที่ดินในบริเวณนี้มีความสอดคล้องและเอื้ออำนวยต่อการดำเนินการแต่ละกิจกรรม		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 เศรษฐกิจและสังคม**	**1) การประเมินผลกระทบด้านสังคม** การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบทั้งผลดีและผลเสียต่อชุมชนและสังคมโดยรวม ผลดีจะมีต่อผู้ใช้แรงงาน ลดปัญหาการว่างงาน อีกทั้งมีส่วนทำให้สภาพความเป็นอยู่ของผู้ใช้แรงงานดีขึ้น ในช่วงก่อสร้าง	**มาตรการด้านสังคม** 1. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบบ้านพักชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	- ตรวจสอบสภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับของอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะมีคนงานเข้ามาทำงานจำนวน 50 คน คนงานมีการพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงในด้านต่างๆ เช่น ปัญหาอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ปัญหาด้านการลักขโมย เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบด้านลบในแง่ปัญหาสิ่งแวดล้อมต่อชุมชนใกล้เคียงได้ โดยจากผลการสำรวจความคิดเห็นกรณีผลเสียต่อชุมชนในช่วงก่อสร้างในกลุ่มประชากรในพื้นที่ศึกษา มีผู้แสดงความกังวลในเกี่ยวกับผลเสียที่เกิดจากการก่อสร้างในอันดับต้นๆ ได้แก่ ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาเสียงดัง และปัญหาการจราจรติดขัด เป็นต้น ซึ่งโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมนั้นไปสอบถามความคิดเห็นว่ามาตรการมีความเพียงพอหรือไม่ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามถัดจากพื้นที่ติด–1,000 เมตร เห็นว่ามาตรการที่บริษัทที่ปรึกษานำมาเสนอมีความเพียงพอในทุกด้าน จากรายละเอียดในข้างต้นจึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดปัญหาต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ **2) การประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ** การก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชนโดยรอบบริเวณโครงการ เนื่องจากจะมีแรงงานเข้ามาจากการจ้างงานประมาณ 50 คน โดยมีค่าแรงงานประมาณ 330 บาท/คน/วัน (แรงงานทั่วไป) ซึ่งตลอดระยะเวลา 16 เดือนของการก่อสร้าง จะมีเงินหมุนเวียน	2. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่ที่เศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 5. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบทันที 6. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 7. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ 8. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า–ออกโครงการเพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง และอำนวยความ	โครงการทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง – จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับค่าจ้างแรงงานประมาณ 16,500 บาท/วัน ซึ่งเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังส่งผลต่อเนื่องในการกระจายรายได้ในสาขาการผลิตและอื่นๆ อีก เช่น ร้านขายสินค้ากิจการวัสดุก่อสร้าง ร้านขายต้นไม้ และอุตสาหกรรมการผลิตเหล็กเป็นต้น	สะดวกด้านการจราจร **มาตรการด้านเศรษฐกิจ** 1. จัดให้มีแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการให้ชุมชนโดยรอบทราบแผนการดำเนินการโครงการอย่างต่อเนื่องตั้งแต่เริ่มต้นก่อสร้างโครงการ โดยประสานงานกับผู้นำชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานจากการพัฒนาโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ 3. จัดเจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะก่อสร้าง 4. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขออภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวก เนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน	
4.2 การสาธารณสุข	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการที่สำคัญ เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น สิ่งเหล่านี้เป็นปัญหาที่จะกระทบต่อสุขภาพ นอกจากนี้ การอยู่อาศัยของคนงานและสภาพพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่ถูกสุขลักษณะ อาจเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค และแหล่งสะสมของเชื้อโรค เช่น	**มาตรการป้องกันโรคจากคนงานก่อสร้าง** 1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมา ที่มีการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ	– ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้ามาทำงานทุก 1 ปี – ตรวจสอบสัตว์พาหะนำโรค

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(1) บ่อพักน้ำและรางระบายน้ำ หรือแหล่งที่มีน้ำขังจะเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุง ซึ่งเป็นสาเหตุที่ก่อให้เกิดโรคไข้เลือดออก (Dengue Hemorrhagic Fever) โรคไข้สมองอักเสบแบบเจอี (Japanese Encephalitis; JE) โรคเท้าช้าง (Elephantiasis) เป็นต้น (2) มูลฝอยเป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัยของแมลงและสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้ 2.1) แมลงสาบ เป็นแมลงที่สามารถกินอาหารทุกชนิด และขับถ่ายของเสียทิ้งไว้ ภายในและภายนอกลำตัว มีเชื้อจุลินทรีย์หลายชนิดที่เป็นสาเหตุของโรคที่เกิดกับมนุษย์ หรือแม้ในมูลของแมลงสาบมักจะพบเชื้อ Salmonella ซึ่งเป็นสาเหตุของโรคอาหารเป็นพิษอยู่เสมอ นอกจากนี้ มีเชื้อโรคสำคัญที่นำโดยแมลงสาบ คือ เชื้อแบคทีเรีย (โรคอาหารเป็นพิษ โรคในระบบทางเดินอาหาร เป็นต้น) หนอนพยาธิ (โรคระบบลำไส้ และโรคโลหิตจาง เป็นต้น) เชื้อไวรัส (โรคตับอักเสบ) เชื้อโปรโตซัว (โรคท้องเสียหรือโรคบิด) และเชื้อรา (โรคผิวหนังและโรคระบบทางเดินหายใจ) อีกทั้งแมลงสาบยังปล่อยสารก่อภูมิแพ้ (Allergen) ออกมาสู่บริเวณที่เดินผ่านหรือฟุ้งลอยอยู่ในอากาศ เมื่อมนุษย์สัมผัสสารก่อภูมิแพ้เหล่านี้ต่อเนื่องกันในระยะเวลาพอสมควรก็จะทำให้เกิดโรคภูมิแพ้และหอบหืดขึ้นได้ 2.2) แมลงวัน เป็นพาหะนำโรคต่างๆ สามารถนำโรคมาสู่มนุษย์ โดยถ่ายทอดเชื้อโรคที่ติดมากับลำตัว ปาก หรือขาของแมลง	2. ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย **มาตรการป้องกันโรคจากแมลงและสัตว์นำโรค** 1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสม เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนตลอดระยะก่อสร้าง 3. กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ • ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รูตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะ เพื่อกั้นไว้ไปกำจัดต่อไป • กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง • สูบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะกรองไร้อากาศออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	ได้แก่ แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบแหล่งพบลูกน้ำยุงลายในพื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกหลักสุขาภิบาล จำนวนไม่น้อยกว่า 10 ห้อง - ตรวจสอบสภาพและความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในขณะตอมตา ตอมอาหาร หรือสิ่งปฏิกูล เมื่อคนรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม ก็จะได้รับเชื้อโรคเข้าสู่ร่างกายทำให้เกิดโรค เช่น โรคท้องร่วง โรคบิด โรคไทฟอยด์ อาหารเป็นพิษ อหิวาตกโรค และถ่ายทอดเชื้อไวรัสที่ทำให้เกิดโรคตาแดง โรคริดสีดวงตา และโรคเยื่อบุตาอักเสบ 2.3) หนู เป็นพาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่ • ฉี่หนู นำเชื้อเลปโทสไปโรซิส หรือโรคฉี่หนู • หมัดหนู นำเชื้อกาฬโรคปอด • หนอนพยาธิ เกิดจากการปนเปื้อนของเสียจากหนูที่เป็น Host ของพยาธิ เนื่องจากพยาธิชนิดนี้ติดต่อสู่คนได้โดยวิธีทาน Intermediate Hosts ที่มีตัวอ่อนระยะที่ 3 กลุ่มที่มีภาวะเสี่ยงที่อาจจะได้รับผลกระทบด้านสุขภาพจากการก่อสร้าง แบ่งออกเป็น (1) กลุ่มประชากรที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะกลุ่มที่มีอาณาเขตติดต่อกับโครงการคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน โดยตรง รวมทั้งปัญหาและความไม่ปลอดภัยจากการก่อสร้าง กลุ่มประชากรที่มีภาวะไวต่อสิ่งที่มากระตุ้นมากกว่าปกติหรือความเสี่ยงสูงต่อการเกิดโรคเมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้าง (2) กลุ่มคนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานและสัมผัสกับมลพิษและสิ่งแวดล้อมที่ไม่เหมาะสมขณะปฏิบัติงานก่อสร้างตลอดเวลาที่ดำเนิน	และฝังกลบในทันที 4. กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ • ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว • กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้ทางหน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง • สูบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะกรองไร้อากาศออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที 5. ฉีดพ่นหมอกควันกำจัดยุง และฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว 6. ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 7. จัดห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่เสมอ **มาตรการลดผลกระทบจากกิจกรรมที่เป็นสาเหตุที่ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ** 1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นกำแพงกันเสียงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายเขต	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น รวมทั้งการทำงานและอยู่อาศัยในที่ที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ คือ กระตุ้นให้เกิดการเจ็บป่วย และเป็นโรค หรือเสริมให้การเจ็บป่วยและเป็นโรครุนแรงมากขึ้น หากได้รับมลพิษเพียงเล็กน้อย ปริมาณสูงหรือต่อเนื่องเป็นเวลานานจนสะสมและก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น ฝุ่นละอองขนาดเล็กจะก่อให้เกิดโรคในระบบทางเดินหายใจหรือกระตุ้นให้กลุ่มผู้ป่วยโรคระบบทางเดินหายใจมีความรุนแรงมากขึ้น เสียงทำให้เกิดความพิการที่หู การระบายอากาศที่ไม่เพียงพอจะก่อให้เกิดการอ่อนเพลีย เป็นต้น โดยความรุนแรงมากหรือน้อยขึ้นกับระดับความเข้มข้น ปริมาณ และความรุนแรงของมลพิษที่ได้รับ และสภาวะร่างกายของผู้รับมลสาร อย่างไรก็ตาม เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ (โครงการมีระยะก่อสร้างประมาณ 16 เดือน) ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อสุขภาพจะลดน้อยลงและหมดไป นอกจากผลกระทบต่อสุขภาพยังมีผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ก่อให้เกิดความเครียด ความวิตกกังวล ความกลัว และความรำคาญ เป็นต้น เป็นสาเหตุจากผลกระทบสุขภาพ และเป็นเหตุกระตุ้นให้ผลกระทบสุขภาพรุนแรงมากขึ้น จากรายละเอียดในข้างต้นจึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดปัญหาต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	ก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดเจ้าหน้าที่โครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังความคิดเห็นและปัญหาที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินงาน รวมทั้งการแก้ไขปัญหาตลอดระยะก่อสร้าง 3. ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่ พบว่า เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก 5. จัดปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย 6. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเก็บกวาด เศษดิน เศษทราย ที่ตกหล่นบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ ในกรณีที่มีเศษดิน เศษทราย ที่เปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 7. ใช้ Mesh Sheet หรือตาข่ายที่ถี่รอบอาคารโครงการ โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารขณะก่อสร้าง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง 8. กองดินที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ผิวดินเปียกอยู่เสมอ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย	ในช่วงก่อสร้างโครงการอาจเกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ได้ เนื่องจากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ไฟฟ้า อีกทั้งยังมีเชื้อเพลิงและสารเคมีติดไฟที่ถูกนำมาใช้ในงานก่อสร้างเก็บอยู่ในพื้นที่อีกด้วย รวมทั้งความเสี่ยงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ได้ เช่น การเกิดประกายไฟจากการเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจร และความประมาทของคนงานก่อสร้าง ดังนั้น ในระยะก่อสร้างโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	1. ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งานกรณีที่พบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้างได้ 2. ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย 3. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง 4. ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและภายในอาคารก่อสร้างที่มีกิจกรรมก่อสร้างอย่างเพียงพอ ในตำแหน่งที่เหมาะสมและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและสะดวกในการหยิบออกมาใช้ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน 5. พื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ ให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง บริเวณพื้นที่ดังกล่าวอย่างเพียงพอและเหมาะสม 6. จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ให้อยู่ในที่ปลอดภัยและมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น 7. จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัตถุไวไฟให้มิดชิดและปิดสนิท เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย 8. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน - ตรวจสอบสภาพเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน ทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง หากอยู่ในสภาพไม่พร้อมใช้งานต้องเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย	**1) การประเมินผลกระทบต่อคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ** การเข้าดำเนินการก่อสร้างโครงการของคนงานก่อสร้าง สิ่งที่ส่งผลให้ความถี่และความรุนแรงของการเกิดอุบัติของคนงานในงานก่อสร้างเพิ่มมากขึ้น คือ ความปลอดภัยพื้นฐานในงานก่อสร้างที่ถูกละเลย ขาดความสนใจและเอาใจใส่จากผู้รับเหมาและผู้เกี่ยวข้องต่างๆ อย่างจริงจัง นอกจากนี้ คนงานยังขาดความรู้ ความเข้าใจ และจิตสำนึกความปลอดภัยในการปฏิบัติงานอย่างถูกต้องเหมาะสม อุบัติเหตุจึงยังคงเกิดขึ้น เช่น อุบัติเหตุที่เกิดจากความประมาทของคนงานก่อสร้าง (ทำงานไปเล่นไปใส่รองเท้าแตะทำให้ลื่นไถลได้ง่าย ทิ้งเศษไม้ที่ตอกตะปูหงายขึ้น) อุบัติเหตุที่เกิดจากลักษณะของงาน (พลัดตกจากที่สูง วัสดุตกใส่ การพังของโครงสร้างชั่วคราว) อุบัติเหตุที่เกิดจากสิ่งแวดล้อมในการทำงาน (สภาพแวดล้อมที่ไม่พึงประสงค์ เช่น เสียงดังเกินไป ความสั่นสะเทือน ฝุ่นละออง ควัน กลิ่น เป็นต้น ที่เกินมาตรฐานกรมแรงงาน) และอุบัติเหตุเนื่องจากการทำงาน (เช่น อันตรายจากการใช้นั่งร้าน อันตรายจากไฟไหม้ อันตรายจากการใช้เครื่องมือไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า เป็นต้น) อุบัติเหตุเหล่านี้ทำให้คนงานเกิดการบาดเจ็บพิการ หรืออาจถึงชีวิตได้ ถ้าไม่มีมาตรการป้องกันและจัดการที่ดี ดังนั้นโครงการได้กำหนดพิจารณาคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย และกำหนดมาตรการป้องกันผลกระทบในด้านต่างๆ ให้ครอบคลุมทั้งในด้านการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ การป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ ซึ่งต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่	<u>มาตรการด้านความปลอดภัยในสถานที่</u> 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกำหนดพื้นที่ก่อสร้างที่ชัดเจน พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางผังงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนๆทั้งนี้ต้องให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้างง่ายต่อการควบคุม และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด 3. สถานที่ที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องมีป้ายสัญลักษณ์ หรือป้ายเตือนภัยต่างๆ หรือข้อควรปฏิบัติสำหรับผู้จะเข้าไปในบริเวณดังกล่าวซึ่งป้ายสัญลักษณ์นี้ต้องมีขนาดพอเหมาะและเห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่าย 4. รอบตัวอาคารมีแผ่นกั้นกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น 5. อาคารขณะก่อสร้างในที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผงกั้น ควรทำราวกั้นและมีตาข่ายเสริม เพื่อป้องกันการตก 6. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง และอำนวยความสะดวกด้านการจราจร <u>มาตรการด้านความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร</u> 1. จัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที - ตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของเครื่องมือเครื่องจักร - ตรวจสอบรั้ว Mesh Sheet แผงกันตก ราวกันตก หรืออุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดทำบันทึกเป็นเอกสารสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้น และวิธีการแก้ไข และนำ

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความปลอดภัย (จป.) ประจำพื้นที่ก่อสร้างคอยควบคุมกำกับดูแลการปฏิบัติตนของคนงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด **2) การประเมินผลกระทบจากพื้นที่ก่อสร้าง คนงานก่อสร้าง ต่อพื้นที่โดยรอบ** <u>พื้นที่ก่อสร้าง</u> กรณีที่โครงการไม่มีมาตรการป้องกันและจัดการที่ดีภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยโดยรอบและผู้สัญจรไปมาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น วัสดุตกใส่ วัสดุจากท้ายรถบรรทุกกระเด็นออกจากท้ายรถ สะเก็ดไฟจากการเชื่อมกระเด็นออกสู่ภายนอก โครงการเจอกับวัสดุไวไฟจนเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นต้น ดังนั้น การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อผู้สัญจรไป-มาหรือผู้พักอาศัยรอบในระดับปานกลาง <u>คนงานก่อสร้าง</u> การดำเนินการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้คนงานก่อสร้างประมาณ 50 คน คนงานจะประกอบด้วย แรงงานไทยและแรงงานต่างด้าว (ส่วนมากจะเป็นแรงงานจากประเทศเพื่อนบ้านโดยเฉพาะพม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น) และส่วนใหญ่จะเป็นแรงงานต่างด้าว เนื่องจากแรงงานไทยมักจะเลือกงาน อีกทั้งยังมองงานก่อสร้างเป็นงานที่ยากลำบากในการทำงาน อีกทั้งผลตอบแทนที่ได้รับยังไม่จูงใจให้แรงงานเข้ามาทำงาน ผิดกับแรงงานต่างด้าวที่หาได้ง่ายและมีอัตราค่าแรงต่ำกว่าแรงงานไทย	2. การสร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคนไม่ว่าจะปฏิบัติงานอะไรก็ตามความปลอดภัยในการทำงานต้องมาเป็นอันดับแรกเสมอ 3. จัดวางวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 4. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด 5. กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น <u>มาตรการด้านความปลอดภัยส่วนบุคคล</u> 1. จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ 2. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด 3. ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 4. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้างและอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน	ข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ - สภาพพร้อมใช้งานและการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงาน

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แรงงานต่างด้าวที่ผู้รับเหมานำมาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง อาจมีทั้งแรงงานที่ผู้รับเหมานำมาขึ้นทะเบียนและมีใบอนุญาตทำงานอย่างถูกต้อง และที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย โดยกลุ่มแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใน 2 ด้าน ซึ่งมักเป็นปัญหาที่เกิดจากแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย คือ ด้านสังคม (อาทิ ปัญหาด้านอาชญากรรมและยาเสพติด) และด้านสาธารณสุข (แรงงานต่างด้าวบางส่วน จะเป็นพาหะนำโรคใหม่ๆ หรือโรคที่ควบคุมไม่ได้เข้ามาในประเทศไทย โดยเฉพาะแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย เนื่องจากมีความยากลำบากในการเข้าถึงบริการสาธารณสุขและขาดการรับข้อมูลข่าวสารที่มีประโยชน์)	5. ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดองของมึนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ 6. จัดหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในหน่วยก่อสร้าง เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ เพื่อเป็นการระงับเหตุอันตรายต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากพื้นที่ก่อสร้าง คนงานก่อสร้าง ต่อพื้นที่โดยรอบ** <u>พื้นที่ก่อสร้าง</u> 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 3. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง 4. จัดไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอภายในพื้นที่ก่อสร้าง 5. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย <u>คนงานก่อสร้าง</u> – พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาก่อสร้าง ที่ใช้แรงงานต่างด้าวที่ได้ขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และที่มีการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย อีกทั้งในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ ดังนี้ • แรงงานต่างด้าวทุกคนต้องมีใบอนุญาตทำงานอย่างถูกต้อง • วางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน – ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท – ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง – ห้ามนำสุราและยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน – ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต – ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด – ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด – ช่วยกันรักษาความสะอาด – ห้ามก่อไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รับอนุญาต • จัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย • ตรวจสอบสภาพเครื่อง/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน • จัดตรวจสุขภาพคนงานทุกปี ตลอดระยะก่อสร้าง – ผู้รับเหมาต้องควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างใกล้ชิด เพื่อไม่ให้เกิด ผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	
4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	การก่อสร้างอาคารโครงการทำให้เกิดผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัว ทัศนียภาพเดิม ต่อผู้พักอาศัยติดพื้นที่โครงการ คือ ผู้พักอาศัยที่อยู่ในบ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ เนื่องจากโครงการเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่จากพื้นที่ว่างมาเป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคารโรงแรม ความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงมากกว่าบ้านพักอาศัยข้างเคียง จึงส่งผลให้ระหว่างการก่อสร้างอาคารโครงการจะเกิดการบดบังทัศนียภาพเดิมในระดับปานกลาง	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณแนวเขตที่ดิน ยกเว้นบริเวณเข้า-ออกที่ติดตั้งม่านทำด้วยผ้าใบ PVC ปิดตลอดเวลา จะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น 2. ติดตั้ง Mesh Sheet รอบตัวอาคารเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น ในที่นี้พื้นที่ภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณชั้นดาดฟ้า ต้องล้อมให้สูงขึ้นจากชั้นดาดฟ้า อีก 2 เมตร 3. ตรวจสอบสภาพ Mesh Sheet ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 4. ดูแลจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	– ตรวจสอบรั้วรอบพื้นที่โครงการ และ Mesh sheet รอบตัวอาคาร ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ
4.6 การบดบังทิศทางลมและแสงแดด	**1) การประเมินผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของอาคาร** การประเมินผลกระทบจากการบดบังกระแสลมของอาคารโครงการ ต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบ จะใช้ข้อมูลทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่เมืองพัทยา ตามสถิติข้อมูลภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (ระหว่าง	**มาตรการด้านการบดบังทิศทางลมและการบดบังของเงาอาคาร** 1. โครงการทำหนังสือแจ้งอาคารใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดด ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของ	**การบดบังทิศทางลม** บริเวณที่ตรวจสอบ – พื้นที่ข้างเคียงโครงการ ดัชนีตรวจวัด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปี 2531–2560) เปรียบเทียบกับสภาพพื้นที่ที่มีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการในแต่ละด้าน โดยสามารถประเมินผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามทิศทางลมในช่วงเดือนต่างๆ ได้ดังนี้ **1.1) ช่วงเดือนมกราคม และเดือนตุลาคม–เดือนธันวาคม** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ โดยลมจะพัดผ่านกลุ่มอาคารโรงแรม และพื้นที่ว่าง ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือมายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังพื้นที่ว่าง บ้านพักอาศัย และคอนโดมิเนียม ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ **1.2) ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ และเดือนเมษายน–เดือนกันยายน** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ โดยลมจะพัดผ่านจากทะเลผ่านกลุ่มบ้านพักอาศัย สถานประกอบการร้านค้า คอนโดมิเนียม และพื้นที่ว่าง ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้มายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังกลุ่มอาคารโรงแรม และพื้นที่ว่าง ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ **1.3) ช่วงเดือนมีนาคม** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศใต้ โดยลมจะพัดผ่านกลุ่มอาคารโรงแรม บ้านพักอาศัย และพื้นที่ว่าง ด้านทิศใต้มายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังพื้นที่ว่าง ด้านทิศเหนือ	บุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการโดยตรง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกันจึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกะทบ ดังนี้ • ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ • จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ระยะเวลาและความถี่ - ตลอดระยะก่อสร้าง **การบดบังเงาของอาคาร** บริเวณที่ตรวจสอบ - พื้นที่ข้างเคียงโครงการ ดัชนีตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ระยะเวลาและความถี่ - ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมตามที่กล่าวในข้างต้นนั้น จะมีการบดบังทิศทางลม ต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้มีระยะถอยร่นอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง อยู่ในช่วง 0.75–18.70 เมตร จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล **2) การประเมินผลกระทบด้านการบดบังของเงาอาคาร** จากแบบจำลองการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ พบว่า การบดบังแสงแดดของอาคารโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 08.00–17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงโดยจะมีระยะของเงาอาคารโดยประมาณ 2.00–63.07 เมตร ที่อาจส่งผลกระทบ แต่ในการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน		

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 086–014–6658) เป็นผู้รับผิดชอบ

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนิโอ จำกัด

เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<u>1. ทรัพยากรกายภาพ</u> **1.1 สภาพภูมิประเทศ**	เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่โครงการเดิมจะเปลี่ยนแปลงจากสภาพที่เป็น พื้นที่ว่าง เป็นอาคารโรงแรม ความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สระว่ายน้ำ ทางเดินรถ และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น ระดับดินภายในพื้นที่โครงการจะไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก ประกอบกับ อาคารโครงการมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการที่มีการพัฒนาเป็นที่พักอาศัยประเภทบ้านพักอาศัย หมู่บ้านจัดสรร อาคารสาธารณะ อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดินภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และความสวยงามให้แก่ผู้พบเห็นภายในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา โดยต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตย์ ประกอบด้วย ต้นชมพูพันธุ์ทิพย์ ต้นลีลาวดี ต้นโมก และหญ้ามาเลเซีย ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบในระดับต่ำ	1. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ ดูแล รักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่สีเขียวโครงการ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินโครงการ มีเพียงกิจกรรมเพื่อการพักผ่อนเป็นหลัก ไม่มีการเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด รวมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตย์โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินภายในพื้นที่โครงการ พื้นที่รอบอาคาร รวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ไว้อย่างสวยงาม จะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ซึ่งจะมีการบำรุงรักษาคุณภาพของดินให้มี	1. ดูแลรักษารั้วรอบโครงการ ต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในพื้นที่โครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกแทนทันที	- ตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการให้มีความมั่นคงแข็งแรง - ตรวจสอบสภาพต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการให้เจริญงอกงาม

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา พร้อมทั้งมีรั้วรอบแนวเขตที่ดินโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างการพังทลายของดิน จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบในระดับต่ำ		อยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ
1.3 ธรณีวิทยา	จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดชลบุรีไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวแต่อย่างใด	-	-
1.4 คุณภาพอากาศ	โครงการมีลักษณะเป็นอาคารโรงแรม กิจกรรมภายในโครงการจึงใช้เพื่อการพักผ่อนเป็นหลัก ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจึงมีเฉพาะฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากการจราจรเข้า-ออกของรถยนต์ของผู้เข้าพักภายในอาคาร ซึ่งในแต่ละวันจะมีจำนวนรถยนต์สูงสุด 25 คัน และรถจักรยานยนต์ 18 คัน (ประเมินเท่ากับจำนวนที่จอดรถที่โครงการจัดไว้ทั้งหมด) **1) การประเมินค่าความเข้มข้นของมลสารในบรรยากาศ** จำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการทั้งสิ้น 25 คัน และรถจักรยานยนต์ 18 คัน จะเกิดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ ภายในโครงการเท่ากับ 2.91 และ 0.07 mol/วัน ตามลำดับ รวมเท่ากับ 2.98 mol/วัน **2) การประเมินความสามารถของพืชในการลดก๊าช**	1. ติดตั้งป้ายแนะนำความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการเพื่อลดฝุ่นละออง 2. ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ 3. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องจากถนน 4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต และความร้อนจาก	- ตรวจสอบป้าย "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" บริเวณที่จอดรถ ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คาร์บอนไดออกไซด์ภายในโครงการ ใน 1 วัน ไม้ยืนต้นปกคลุมดินของโครงการมีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 39.81 mol/วัน เมื่อพิจารณาปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยจากรถทั้งหมดในโครงการซึ่งมีค่า 2.98 mol/วัน จะเห็นว่าไม้ยืนต้นที่ปกคลุมดินภายในโครงการมีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้น จากโครงการ ซึ่งทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ในระดับต่ำ **3) การประเมินมลพิษทางอากาศจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการต่อพื้นที่โครงการ** จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการจำนวน 25 และ 18 คัน ตามลำดับ รวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันพุธที่ 28 ถึงวันเสาร์ที่ 31 มีนาคม 2561 พบว่า โครงการก่อให้เกิดปริมาณมลพิษ ดังนี้ • ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00041 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 7.8 มก./ลบ.ม. เป็น 7.80041 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยสูงสุด 1 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 34.2 มก./ลบ.ม. • ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM_{10}) 0.00002 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 0.027 มก./ลบ.ม. เป็น 0.02702 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน PM_{10} เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 0.12 มก./ลบ.ม.	เครื่องปรับอากาศต่อพื้นที่โดยรอบ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	• ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.00001 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 0.042 มก./ลบ.ม. เป็น 0.04201 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน TSP เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 0.33 มก./ลบ.ม. จะเห็นว่าความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้นภายในโครงการในระยะดำเนินการ เมื่อนำมารวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้		
1.5 เสียง	1) **การประเมินผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกต่อโครงการ** จากผลการตรวจวัดคุณภาพเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันพุธที่ 28 ถึงวันเสาร์ที่ 31 มีนาคม 2561 พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq 24 ชม.) เท่ากับ 54.9 dB(A) ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำมาใช้เป็นระดับเสียงปัจจุบัน (Background Noise) เมื่อพิจารณาช่วงเปิดดำเนินโครงการ ผนังของอาคารสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 36 dB(A) ผู้เข้าพักภายในอาคารจะได้รับระดับเสียงลดลงเหลือ 54.9 – 36 = 18.9 dB(A) ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการ เสียงจากภายนอกจะกระทบต่อผู้เข้าพักภายในโครงการประมาณ 18.9 dB(A) ซึ่งช่วงเสียงดังกล่าวอยู่ต่ำกว่าระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงกระซิบ (30 dB(A)) จึงสรุปได้ว่าเสียงจากสิ่งแวดล้อมภายนอกจะส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพักภายในโครงการในระดับต่ำ 2) **การประเมินผลกระทบด้านเสียงจากโครงการต่อภายนอก** โครงการเปิดดำเนินกิจการประเภทโรงแรม มีวัตถุประสงค์เพื่อการพักผ่อน ซึ่งกิจกรรมที่คาดว่าจะเป็นแหล่งกำเนิดเสียงเมื่อเปิด	1. ติดตั้งป้ายแนะนำความเร็วของรถที่เข้า–ออกภายในโครงการ เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องจากถนน 4. กำหนดให้เจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนสะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และความร้อนจากเครื่องปรับอากาศต่อพื้นที่โดยรอบ	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดำเนินการเกิดจากการจราจรของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ โดยส่วนใหญ่จะเกิดในช่วงเวลาที่ผู้เข้าพัก เข้า-ออกโครงการ คือ ช่วงเช้า เวลา 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น คือ 17.00-19.00 น. ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินตามปกติทั่วไป และเสียงที่เกิดจากผู้เข้าพักที่เข้าใช้บริการพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ที่จัดไว้ภายในโครงการ เช่น พื้นที่สีเขียว สระว่ายน้ำ และพื้นที่รับประทานอาหาร เป็นต้น โดยคาดว่าแนวรั้วและไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการจะช่วยลดเสียงที่เกิดจากการจราจรภายในโครงการ และจากผู้เข้าพักที่ทำกิจกรรมบริเวณส่วนกลางดังกล่าวได้บางส่วน นอกจากนี้ โครงการจะติดป้ายเตือนให้ผู้เข้าพักภายในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอด และติดป้ายประชาสัมพันธ์ระบุให้ผู้เข้าพักภายในโครงการที่เข้ามาใช้พื้นที่สีเขียวห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้เข้าพักท่านอื่น ดังนั้น คาดว่าระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากผู้เข้าพักของโครงการต่อผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ		
1.6 ทรัพยากรน้ำ	**การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน** น้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมมายังระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแยกกากตะกอน-กรองเติมอากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 0.03 ลบ.ม./วัน จากนั้นจะถูกรวบรวมมายังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดดักไขมัน-แยกกากตะกอน-ปรับอัตราการไหล และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส รองรับ	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด ประกอบด้วย - ชุดที่ 1 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแยกกากตะกอน-กรองเติมอากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 0.03 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 3,000.00 มก./ล. น้ำเสียหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดี ออกจากระบบ 250.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมด ร้อยละ 91.67 น้ำทิ้งจากห้องพักมูลฝอยรวมที่ผ่านการบำบัดแล้ว	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำเสียจากห้องพัก ส่วนต่างๆ ของอาคาร และห้องพักมูลฝอยรวมได้ 96.03 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในโครงการจากการประเมิน 79.89 ลบ.ม./วัน) โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 284.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมลงเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา ด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนสาธารณะ ซอยจอมเทียน 13) และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเมืองพัทยา ซอยบุณย์กัญจนาต่อไป ดังนั้น หากโครงการมีการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้ และการดำเนินงานของโครงการมิได้ระบายน้ำ ลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้น คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในน้ำผิวดินในระดับต่ำ **การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน** เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้แต่อย่างใด นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดจากโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแยกกากตะกอน-กรองเติมอากาศ และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดดักไขมัน-แยกกากตะกอน-ปรับอัตราการไหล และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ให้ได้มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา ด้านหน้าโครงการต่อไป (บริเวณถนนสาธารณะ ซอยจอมเทียน 13) ในส่วนมูลฝอยจะรวบรวมนำไปไว้ในบริเวณที่พักมูลฝอยรวม ก่อนให้สำนัก	จะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ต่อไป - ชุดที่ 2 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดดักไขมัน-แยกกากตะกอน-ปรับอัตราการไหล และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัสออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 96.03 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 284.00 มก./ล. น้ำเสียหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีออกจากระบบ 20.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมด ร้อยละ 93.00 2. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. สูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 4. ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา เข้ามารับไปกำจัดตามหลักวิชาการ โดยไม่มีการกองมูลฝอยไว้บนพื้นจนน้ำชะมูลฝอยซึมลงดินซึ่งจะส่งผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน ดังนั้น การดำเนินการของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินในระดับต่ำ		
2. ทรัพยากรชีวภาพ **2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก**	การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ว่างเป็นอาคารโรงแรม ความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร บริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย หมู่บ้านจัดสรร อาคารสาธารณะ อาคารพาณิชย์ และสถานประกอบการร้านค้า ดังนั้น พืชพรรณที่พบในบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นต้นไม้ที่ปลูกเป็นไม้ประดับตามบ้านเรือนและอาคารทั่วไปที่เจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง ส่วนพื้นที่ว่างพบพืชที่ขึ้นตามที่รกร้างทั่วไป ส่วนสัตว์ที่พบเป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้าน เช่น สุนัข แมว โดยไม่ปรากฏว่ามีพืชหรือสัตว์หายากหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ทั้งในบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด การดำเนินการของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ทรัพยากรชีวภาพในน้ำจะได้รับผลกระทบก็ต่อเมื่อโครงการปล่อยน้ำทิ้งที่มีคุณภาพไม่เหมาะสมสู่แหล่งน้ำ น้ำทิ้งจากอาคารภายในโครงการจะเป็นน้ำที่ผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชนิดแยกกากตะกอน-กรองเติมอากาศ และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดดักไขมัน-แยกกากตะกอน-ปรับอัตราการไหล และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส โดยน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าบีโอดี 20 มก./ล. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข เนื่องจากโครงการเป็นอาคารโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร ตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง ตามประกาศกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มก./ล. และสารแขวนลอยไม่เกิน 40 มก./ล. และไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยาตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20.00 มก./ล. และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30.00 มก./ล. ก่อนระบายน้ำสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา ด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนสาธารณะซอยจอมเทียน 13) และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยบุณย์กัญจนาต่อไป โดยไม่ได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การดำเนินโครงการมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำระดับต่ำ		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	**1) การประเมินการสำรองน้ำใช้** ปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 102.58 ลบ.ม./วัน โดยน้ำประปาที่ใช้ในโครงการจะรับบริการจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) พบว่า ข้อมูลเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2561 มีจำนวนผู้ใช้น้ำ 94,093 ราย กำลังการผลิตที่ใช้งาน 222,800 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำผลิต 6,102,555 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 5,601,530 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำจำหน่าย 4,376,146 ลูกบาศก์เมตร/เดือน พื้นที่ให้บริการ 353.32 ตร.กม. ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) สามารถจ่ายน้ำประปาให้กับประชาชนในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้ ปัจจุบันการประปาส่วนภูมิภาค (ชั้นพิเศษ) สาขาพัทยาได้ออกหนังสือรับรองการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการ **2) การประเมินความเพียงพอในการสำรองน้ำใช้ของโครงการ** โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ความจุ 200.00 และ 190.00 ลบ.ม. ปริมาตรรวม 390.00 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง แต่ละถังมีความจุ 30.00 ลบ.ม. ปริมาตรรวม 60.00 ลบ.ม. (มีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 12.00 ลบ.ม.) รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค–บริโภคของโครงการ ทั้งสิ้น 438.00 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ภายในอาคารได้ประมาณ 4.27 วัน (438.00	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองที่สามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 3 วัน 2. ในขั้นตอนการออกแบบและจัดหาเครื่องสุขภัณฑ์สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วม ต้องเลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ 3. รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักและเจ้าหน้าที่โครงการให้ช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น โถงบันไดหรือโถงทางเข้า 4. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ รอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์ 5. ก่อนเปิดดำเนินการโครงการจะติดต่อการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) เพื่อขอข้อมูลช่วงเวลาการใช้น้ำสูงสุดในบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อนำมากำหนดช่วงเวลาที่โครงการจะเปิดวาล์วน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำภายในโครงการ โดยโครงการจะเลี่ยงในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด (Peak Hour) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาการขาดแคลนน้ำ **มาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอุปโภค–บริโภค** ขั้นตอนวิธีการล้างถังเก็บน้ำสำรอง 1. ปิดวาล์วท่อน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรอง รวมทั้งปั๊มน้ำและเปิดรูสำหรับระบายตะกอน 2. เปิดน้ำในถังทิ้ง (โดยน้ำทิ้งดังกล่าวจะนำไปใช้ล้างถนน และรดน้ำ	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใช้เพื่อการอุปโภค–บริโภค ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจวัดคลอรีนอิสระคงเหลือในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินและถังเก็บน้ำใช้ชั้นดาดฟ้าของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลบ.ม./102.58 ลบ.ม./วัน) ทั้งนี้ ตามประกาศจังหวัดชลบุรี เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การขออนุญาตสิ่งปลูกสร้างอาคาร ที่อยู่อาศัย อพาร์ทเม้นท์ และบ้านจัดสรร ได้กำหนดให้สิ่งปลูกสร้างที่เป็นแฟลตหรืออพาร์ตเม้นท์ทุกโครงการจะต้องมีระบบถังเก็บน้ำรองรับจากน้ำฝนทุกหน่วย (ยูนิต) หน่วยละอย่างน้อย 1,500 ลิตร พบว่า โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัย (อาคารโรงแรม) มีจำนวนห้องพัก 128 ห้อง จะต้องจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 192.00 ลบ.ม. เพื่อให้สอดคล้องกับประกาศจังหวัดชลบุรี ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	ต้นไม้ เป็นต้น) 3. เมื่อน้ำหมดถัง ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำ โดยมีวิธีการในการล้างทำความสะอาดถัง ดังนี้ • ใส่น้ำให้เต็มถัง จากนั้นใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณคลอรีน/ปริมาณน้ำตามสัดส่วน ดังนี้ – คลอรีนชนิดน้ำ ร้อยละ 5: ควรใช้น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี./น้ำ 1 ลบ.ม. – คลอรีนชนิดน้ำ ร้อยละ 10: ควรใช้น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี./น้ำ 1 ลบ.ม. – คลอรีนผง: ควรใช้ประมาณ 8 กรัม/น้ำ 1 ลบ.ม. • กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึง แช่ไว้ประมาณ 3 ชม. แล้วจึงปล่อยน้ำออกจากถังให้หมด คลอรีนจะฆ่าเชื้อโรคภายในถัง 4. ใช้เครื่องไล่น้ำเป่าให้ถังน้ำสำรองแห้งโดยเร็วแล้วจึงปล่อยน้ำเข้าให้เรียบร้อย <u>มาตรการล้างถังเก็บน้ำสำรอง</u> 1. กำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า พร้อมฝาถังทุก 6 เดือน/ครั้ง 2. กำหนดช่วงเวลาที่ล้าง ให้อยู่ในช่วงก่อนและหลังฤดูกาลท่องเที่ยวหรือ High Season คือ ก่อนเดือนพฤศจิกายนและหลังเดือนเมษายน เพื่อให้กระทบต่อผู้เข้าพักน้อยที่สุด	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ก่อนล้างถังทุกครั้ง ต้องประกาศแจ้งให้พนักงานและผู้เข้าพักทราบถึงวันและเวลาที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง 4. ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้างทำความสะอาด กรณีพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากปนเปื้อนลงในน้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 5. โครงการออกแบบถังน้ำสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค ให้มีฝาถังเพื่อเป็นช่องทางในการเข้าทำความสะอาดถังสำรองน้ำ และเป็นช่องผ่านของอากาศเข้าสู่ถังมากขึ้น เพื่อความปลอดภัยของพนักงานที่เข้าไปล้างถัง โครงการได้มีการกำหนดมาตรการล้างถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้เข้าพักและพนักงานภายในโครงการ 6. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบฝาถังถังเก็บน้ำใต้ดินให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ 7. ดูแลพื้นถนนบริเวณโครงการให้มีสภาพที่ดี ไม่ขรุขระ หากถนนมีสภาพทรุดโทรมต้องซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำบริเวณผิวจราจรไหลลงไปสู่ถังสำรองน้ำใช้ใต้ดินของโครงการ	
3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย	**1) การประเมินประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ** น้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมมายังระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแยกกากตะกอน-กรองเติมอากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 0.03 ลบ.ม./วัน จากนั้นจะถูกรวบรวมมายังระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดดักไขมัน-แยกกากตะกอน-ปรับอัตราการไหล และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส รองรับน้ำเสีย	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด ประกอบด้วย - ชุดที่ 1 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแยกกากตะกอน-กรองเติมอากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 0.03 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 3,000.00 มก./ล. น้ำเสียหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดี ออกจากระบบ 250.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมด	- ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมันที่ส่วนดักไขมันทุกวันตลอดระยะดำเนินการ ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก โดยตักใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากส่วนต่างๆ ของอาคาร ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 96.03 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสีย ที่เกิดขึ้นภายในอาคารจากการประเมิน 79.89 ลบ.ม./วัน) โดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมออกแบบให้ค่าบีโอดีเข้าระบบ 284.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20.00 มก./ล. และสารแขวนลอยไม่เกิน 30.00 มก./ล. น้ำทิ้งจากอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา ด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนสาธารณะซอยจอมเทียน 13) และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเมืองพัทยา ซอยบุณย์กัญจนาต่อไป น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. เนื่องจากอาคารของโครงการเป็นอาคารโรงแรมจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 128 ห้อง ตามประกาศกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 3 (2) (ข) ที่กล่าวว่า "โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง" ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ข้อ 5 (2) ที่กล่าวว่า "โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือ	ร้อยละ 91.67 น้ำทิ้งจากห้องพักมูลฝอยรวมที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ต่อไป – ชุดที่ 2 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดดักไขมัน–แยกกากตะกอน–ปรับอัตราการไหล และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัสออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 96.03 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 284.00 มก./ล. น้ำเสียหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีออกจากระบบ 20.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมด ร้อยละ 93.00 2. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. จัดให้สูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 4. ตักไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำ โดยตักใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม (ประเภทมูลฝอยย่อยสลาย) และให้สำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยานำไปกำจัด 5. การกั้นขอบเขตพื้นที่ซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดให้มีการตั้งกรวยและแผงกั้นแสดงป้ายเตือน "โปรดระมัดระวัง" เพื่อให้ผู้สัญจรไปมามีความระมัดระวังในการใช้เส้นทางมากขึ้น และสามารถซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างปลอดภัย 6. การดูแลและรักษาอุปกรณ์ตามตารางการซ่อมบำรุงปกติ เลือกใช้	(ประเภทมูลฝอยย่อยสลาย) บริเวณลานพักมูลฝอยรวม และประสานงานให้หน่วยงานท้องถิ่นมารับไปกำจัดต่อไป – ตรวจสอบถังเก็บตะกอนทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ ถ้าตะกอนใกล้เต็มให้ดำเนินการสูบออก **ตรวจวัดคุณภาพน้ำ** ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง" โดยกำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มก./ล. ปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 40 มก./ล. และค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยาตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20.00 มก./ล. และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30.00 มก./ล. ข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง การควบคุมและให้บริการบำบัดน้ำเสียในเขตเมืองพัทยา พ.ศ. 2545 ก่อนระบายน้ำสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา ด้านหน้าโครงการต่อไป (บริเวณถนนสาธารณะ ซอยจอมเทียน 13) ดังนั้น หากโครงการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้จึงส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรวมในระดับต่ำ จากการประเมินพบว่า ระบบบำบัดน้ำเสีย มีประสิทธิภาพเพียงพอตามเกณฑ์ที่กำหนด ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของเมืองพัทยา ซอยบุณย์กัญจนาต่อไป โครงการจำเป็นต้องมีการสูบตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 3 เดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดให้สามารถใช้งานได้นานขึ้นและในการกำจัดกากไขมันจากส่วนดักไขมันภายในระบบบำบัดน้ำเสีย พนักงานโครงการจะตักขึ้นมาตากแดด ก่อนใส่ถุงดำรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (ประเภทมูลฝอยย่อยสลาย) เป็นการลดผลกระทบต่อระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และผลกระทบจาก	ช่วงก่อนและหลังฤดูกาลท่องเที่ยว (High Season) คือ ก่อนเดือนพฤศจิกายนและหลังเดือนเมษายน 7. จัดเจ้าหน้าที่เพื่อรักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าวตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการดูแลและติดตามการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย 8. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนและละอองลอย ดังนี้ – จัดเตรียมบ่อดินขนาด 3.00 ตร.ม. จำนวน 1 บ่อ เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ – จัดเตรียมบ่อดินขนาด 1.50 ตร.ม. จำนวน 1 บ่อ เพื่อกำจัดละอองลอยจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	<u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> – ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กากไขมันต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการในระดับต่ำ **2) การประเมินผลกระทบจากการเกิดก๊าซมีเทน (CH_4) และละอองลอย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย** **2.1) ปริมาณก๊าซมีเทน (CH_4) และการจัดการ** โครงการกำจัดมีเทน (CH_4) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย รวมประมาณ 989 ลิตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4) ที่เกิดขึ้น โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนดักไขมันและส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อดิน บำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งจากการศึกษาตัวกลางหลากหลายชนิด และคุณลักษณะของตัวกลางพบว่า การใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature compost) สามารถกำจัดมีเทนที่เกิดขึ้นได้อย่างเหมาะสม โดยโครงการเลือกใช้ปุ๋ยคอกเป็นตัวกลาง อัตราการเกิดออกซิเดชันของมีเทน 636.78 กรัมมีเทน/ตร.ม./วัน ดังนั้นที่ปริมาณก๊าซมีเทน 989 ลิตร/วัน ต้องใช้พื้นที่ประมาณ 1.60 ตร.ม. โดยโครงการจะจัดเตรียมบ่อดินขนาด 3.00 ตร.ม. จำนวน 1 บ่อ มีความลึก 1.00 เมตร โดยที่ก้นหลุมจะใช้ดินทรายรองไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วมสูงประมาณ 0.40 เมตร และต่อท่อก๊าซมีเทนให้ระเหยผ่านปุ๋ย ซึ่งจะปิดปากท่อด้วยตาข่ายไนลอน เพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยดินร่วนหรือปุ๋ยและปลูกต้นไม้ไว้ด้านบน **2.2) ปริมาณละอองลอย (Aerosol) และการจัดการ** ปริมาณละอองลอยของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ เท่ากับ		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	0.2489 ลบ.ม./นาที โครงการได้จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสียโดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน เป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสีย ด้วยกระบวนการทางชีวภาพเพื่อควบคุมไม่ให้ละอองน้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้พักอาศัย ซึ่งต้องการระยะเวลาสัมผัสกับดินอย่างน้อย 1 นาที เพื่อให้เกิดกระบวนการในการกำจัดเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย พื้นที่กรองแอโรซอลที่ต้องการ เท่ากับ 1.245 ตร.ม. ดังนั้น โครงการเลือกใช้บ่อดินขนาดพื้นที่ 1.25 ตร.ม. จำนวน 1 บ่อ มีความลึก 1.20 เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณละอองน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ		
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	**1) การประเมินอัตราการระบายน้ำของอาคารสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ** โครงการตั้งอยู่บนพื้นที่ว่าง ซึ่งวิศวกรได้ออกแบบให้น้ำฝนจากอาคารระบายลงสู่ท่อระบายน้ำรอบอาคาร ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำฝนและมีบ่อพักน้ำอยู่ตามแนวท่อระบายน้ำเป็นระยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา ด้านหน้าโครงการต่อไป โดยมีอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาพื้นที่ไม่เกินอัตราการระบายก่อนการพัฒนาพื้นที่แต่อย่างใด จากการออกแบบระบบระบายน้ำที่เพียงพอและการมีประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อชุมชนในระดับต่ำ **2) การประเมินความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ**	1. จัดให้มีการหน่วงน้ำในเส้นท่อภายในโครงการ ความจุ 17.23 ลบ.ม. 2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ไม่ให้มีค่ามากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา 3. จัดเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระดับน้ำในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ถ้าพื้นที่ใดมีน้ำท่วมขังให้แก้ไขทันที **มาตรการป้องกันและแก้ไขการเกิดน้ำท่วม** 1. ทำความสะอาดภายในโครงการทุก 6 เดือน ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง 2. จัดเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระดับน้ำในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ตรวจสอบบ่อพักน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ ไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกค้าง ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบระบบระบายน้ำภายในโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสามารถในการระบายน้ำอัตราการไหลสูงสุดของน้ำในท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา ด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนสาธารณะซอยจอมเทียน 13) เท่ากับ 0.38 ลบ.ม./วินาที ซึ่งน้ำที่ระบายออกจากโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.018 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา ดังนั้น ท่อระบายน้ำริมถนนดังกล่าวจึงสามารถรองรับน้ำที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ จะเห็นได้ว่าการระบายน้ำของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำ เมืองพัทยาแต่อย่างใด **3) การประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากน้ำท่วมบริเวณโครงการ** บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและพื้นที่โดยรอบ จัดอยู่บริเวณพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดภัยน้ำท่วมปานกลาง จากข้อมูล flood firetree.net บริเวณที่ตั้งโครงการจะเกิดน้ำท่วมเมื่อระดับน้ำทะเลขึ้นสูงถึง 13 เมตร และจากการสอบถามพื้นที่ข้างเคียงและบริเวณโดยรอบโครงการ พบว่าบริเวณที่ตั้งโครงการ ในช่วงฝนตกหนักจะมีปัญหาน้ำฝนระบายลงท่อระบายน้ำไม่ทันเท่านั้น แต่จะค่อยๆ ลดลงไหลลงสู่ท่อระบายน้ำในภายหลัง ซึ่งใช้ระยะเวลา ไม่นานหลังฝนหยุดตก ประกอบกับบริเวณโครงการมีการวางโครงข่ายท่อระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำฝนลงสู่ทะเล	3. ประสานงานกับหน่วยงานรับผิดชอบมาขุดลอกแนวท่อระบายน้ำริมถนนด้านหน้าโครงการทุกปี	หิน ทรายและตะกอนดินภายในท่อระบายน้ำ
3.4 การจัดการมูลฝอย	**1) การประเมินความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอยของโครงการ** โครงการเปิดดำเนินกิจการเป็นประเภทโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นประมาณ 1.071 ลบ.ม./วัน	1. ห้องพักแขก แต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องพักและห้องน้ำ ถังให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน 2. พื้นที่อื่นๆ เช่น ส่วนต้อนรับ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ สระว่ายน้ำ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยโครงการจะมีการจัดการมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย ดังนี้ <u>ห้องพักแขก</u> ในแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องพักและห้องน้ำ โดยแม่บ้านจะเป็นผู้คัดแยกประเภทมูลฝอย เมื่อทำความสะอาดห้องรวบรวมก่อนนำไปพักเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม <u>ห้องครัว ห้องอาหาร</u> บริเวณพื้นที่รับประทานอาหาร จะจัดถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 3 ถัง โดยมูลฝอยจะถูกรวบรวมใส่ถุงจำแนกตามประเภทหรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน นอกจากนี้ยังจัดถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง รองรับเศษอาหาร โดยภายในจะรองด้วยถุงพลาสติกอย่างหนา ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นในแต่ละวันของห้องอาหารได้อย่างเพียงพอ <u>พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ</u> เช่น ส่วนต้อนรับ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ สระว่ายน้ำ เป็นต้น โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จุดละ 4 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป” “ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย” “ถังรองรับมูลฝอยอันตราย” และ”ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่” ซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้อยู่อาศัยภายในโครงการที่เข้ามาใช้บริการในบริเวณดังกล่าว **2) การประเมินความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ** โครงการได้จัดห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณด้านทิศตะวันออก แบ่ง	เป็นต้น โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จุดละ 4 ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และถังรองรับมูลฝอยอันตรายให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน 3. จัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอย แล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน 4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แบ่งออกเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป 1.90 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย 2.80 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1.90 ตร.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย 1.90 ตร.ม. สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแยกกากตะกอน-กรองเติมอากาศ ขนาด 0.03 ลบ.ม./วัน ที่มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมดร้อยละ 91.67 ค่าบีโอดีออกจากระบบ 250.00 มก./ล. และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดดักไขมัน-แยกกากตะกอน-ปรับอัตราการไหล และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 96.03 ลบ.ม./วัน/ชุด ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยาต่อไป 5. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- สภาพถังรองรับมูลฝอย <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ออกเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป 1.90 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย 2.80 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1.90 ตร.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย 1.90 ตร.ม. สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน (มูลฝอยทั่วไป 59.38 วัน มูลฝอยย่อยสลาย 4.08 วัน มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 5.92 วัน และมูลฝอยอันตราย 59.38 วัน) ซึ่งห้องพักมูลฝอยมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กมีประตูปิด-เปิดอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการชะล้างของฝน มีการระบายอากาศด้วยพัดลมระบายอากาศ พร้อมมุ้งลวดกันแมลง โครงการจัดพนักงานล้างทำความสะอาดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง น้ำล้าง ทำความสะอาดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป ห้องพักมูลฝอยจะถูกปิดประตูไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันทัศนอุจาด กลิ่นเหม็น และสัตว์พาหะนำโรคจะเข้าไปอยู่อาศัยและเป็นแหล่งอาหาร **3) การประเมินการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ** <u>เส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องพักมูลฝอยรวม</u> โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยภายในห้องพัก บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น พื้นที่สระว่ายน้ำ ห้องฟิตเนส พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ เป็นต้น ทุกวันพนักงานจะรวบรวมใส่ถุงจำแนกตามประเภทและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยโดยมี	6. ประสานงานกับสำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ในการเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอย โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย 7. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย 8. โครงการจะรับผิดชอบการจัดการมูลฝอยนอกโครงการให้เรียบร้อย ไม่เกิดผลกระทบต่อชุมชนและการจราจรภายนอกโครงการ **มาตรการลดผลกระทบจากการขนย้ายมูลฝอยไปยังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย** 1. ประสานงานไปยังเมืองพัทยา ในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยที่แน่นอน 2. นำมูลฝอยที่บรรจุอยู่ภายในถุงดำที่รวบรวมมาจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ไปกองไว้บริเวณพื้นที่รองรับมูลฝอยประเภทต่างๆ บริเวณที่พักมูลฝอยรวม พร้อมจัดเตรียมให้สามารถสะดวกในการขนย้าย 3. จัดพนักงานให้ช่วยเจ้าหน้าที่ของเมืองพัทยาในการเก็บขนมูลฝอยออกจากที่พักมูลฝอยรวม มายังที่รถเก็บขนมูลฝอย เพื่อลดระยะเวลาในการเก็บขนมูลฝอยของเจ้าหน้าที่เมืองพัทยา	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอยผ่านลิฟต์บริการจากห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดผลกระทบต่อผู้เข้าพักภายในอาคาร ขณะเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องมูลฝอยรวม อย่างไรก็ตาม เพื่อลดผลกระทบต่อผู้เข้าพักภายในอาคารขณะเก็บขนมูลฝอยจากห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ มายังที่พักมูลฝอยรวม <u>ตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย</u> โครงการจัดที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานสิ่งแวดล้อมส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเป็นการชั่วคราว ซึ่งการจอดรถเก็บขนมูลฝอยดังกล่าวไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณประโยชน์ และการเข้า-ออกของผู้เข้าพักภายในโครงการ และไม่เกิดการชะลอตัวและการตัดกระแสจราจรขณะที่รถเก็บขนมูลฝอยจอด เมื่อพิจารณาช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานสิ่งแวดล้อมส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ที่จะเข้ามาเก็บในช่วงเวลา 08.00 น. ด้วยรถเก็บมูลฝอยชนิดอัดท้ายขนาด 8 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน ดำเนินการจัดเก็บทุกวันจันทร์-อาทิตย์ ซึ่งไม่เป็นช่วงเวลาพักผ่อนของผู้เข้าพักภายในโครงการและนอกชั่วโมงเร่งด่วน แต่เนื่องจากโครงการจัดที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยไว้ภายในบริเวณที่จอดรถของโครงการจึงทำให้การจอดรถเก็บขนมูลฝอย คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการจราจรบนถนนสาธารณประโยชน์ในระดับต่ำ	4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอดระยะดำเนินการ จนกว่าการขนถ่ายและจัดเก็บมูลฝอยจะแล้วเสร็จ เพื่อให้การสัญจรเป็นไปอย่างสะดวกและป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตัดกระแสจราจร 5. หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณที่จอดรถมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ 6. ให้พนักงานของโครงการรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมลงรถเข็นไปรอไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ที่จัดไว้เพื่อใช้เป็นทางขนถ่ายมูลฝอย โดยขนย้ายก่อนเวลา 10 นาที ที่สำนักสิ่งแวดล้อมส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา จะเข้ามาเก็บขน 7. เมื่อรถเก็บขนมูลฝอย เข้ามาจอดบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย ให้นำกรวยจราจรพลาสติกหรือแผงเหล็ก กำหนดขอบเขตพื้นที่เหมาะสมต่อพื้นที่จอดรถและการปฏิบัติงานเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น โดยให้รุกล้ำผิวการจราจรภายในโครงการน้อยที่สุด **มาตรการการลดมูลฝอยจากแหล่งกำเนิดด้วยหลัก 3R** 1. ลดการใช้ (Reduce) – เลือกใช้สินค้าที่บรรจุในบรรจุภัณฑ์ขนาดใหญ่แทนบรรจุภัณฑ์ที่มีขนาดเล็ก เพื่อลดปริมาณของบรรจุภัณฑ์ที่จะกลายเป็นมูลฝอย เช่น บรรจุภัณฑ์สบู่เหลวและยาสระผมภายในห้องน้ำ เป็นต้น	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4) การประเมินความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 1.071 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นปริมาณมูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้น 0.032 ลบ.ม./วัน มูลฝอยย่อยสลาย 0.686 ลบ.ม./วัน มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 0.321 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยอันตราย 0.032 ลบ.ม./วัน โดยพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา ซึ่งปัจจุบันมีความสามารถในการจัดเก็บมูลฝอยทั้งสิ้น 450 ตัน/วัน รถเก็บขนมูลฝอยของบริษัท ร่วมค้าเมืองพัทยาสะอาด จะเข้ามาเก็บมูลฝอย และจะผ่านบริเวณพื้นที่โครงการเวลาประมาณ 08.00 น. ด้วยรถเก็บมูลฝอยชนิดอัดท้ายขนาด 8 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน ดำเนินการจัดเก็บทุกวัน (จันทร์-อาทิตย์) และมูลฝอยทั่วไปที่เก็บรวบรวมได้ในแต่ละวันนำไปทิ้งที่ สถานีพักถ่ายมูลฝอยเมืองพัทยา ซอยสุขุมวิท-พัทยา 3 ซึ่งมูลฝอยทั้งหมดจะถูกนำไปจัดการด้วยวิธีฝังกลบแบบถูกหลักสุขาภิบาล โดยจะนำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยรวมแบบครบวงจรขององค์การบริการส่วนจังหวัดระยอง **5) การประเมินผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนอุจาดที่อาจเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ** โครงการจัดห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณด้านทิศตะวันออก แบ่งออกเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย หาก	- เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม - เลือกใช้ถุงผ้าแทนการใช้ถุงพลาสติก เช่น ใช้ถุงผ้าใส่ผ้าปูเตียง ปลอกหมอน ผ้าเช็ดตัว เสื้อผ้า ส่งซักแทนการใช้ถุงพลาสติก 2. ใช้ซ้ำ (Reuse) - การนำผ้าปูเตียงที่ไม่ใช้แล้ว แต่ยังอยู่ในสภาพดี มาทำเป็นถุงใส่เสื้อผ้าส่งซัก - นำกระดาษที่ใช้แล้ว 1 หน้า มาใช้ในหน้าที่เหลือหรืออาจนำมาทำเป็นกระดาษโน๊ต - นำซองจดหมายที่ใช้แล้วนำกลับมาใช้ซ้ำ - นำสิ่งของมาดัดแปลงให้ใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น การนำขวดพลาสติกมาตกแต่งสถานที่ เป็นต้น 3. การรีไซเคิล (Recycle) - คัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล ได้แก่ แก้ว กระดาษ พลาสติก อลูมิเนียม เป็นต้น เพื่อนำไปแปรรูปเป็นวัตถุดิบในกระบวนการผลิตหรือเพื่อผลิตเป็นผลิตภัณฑ์ใหม่	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการไม่สามารถจัดการมูลฝอยได้อย่างถูกสุขลักษณะและไม่สามารถนำไปกำจัดได้อย่างถูกวิธีจะก่อให้เกิดผลกระทบ ได้แก่ มูลฝอยที่เก็บขนไม่หมดเป็นมูลฝอยหมักหมม หรือหากถุงรองรับมูลฝอยฉีกขาด ไม่อยู่ในภาชนะปิดมิดชิดจะเกิดน้ำชะมูลฝอย ส่งกลิ่นเหม็นรบกวน และทัศนอุจาด ทั้งยังเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของหนูและแมลงวัน ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้เข้าพักในโครงการและผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจึงออกแบบห้องพักมูลฝอยที่สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูปิด-เปิดมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยพัดลมระบายอากาศ พร้อมมุ้งลวดกันแมลง **6) การประเมินการจัดการมูลฝอยทั่วไปตามกฎกระทรวงสุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. 2560** โครงการเปิดดำเนินกิจการประเภทโรงแรม มีการจัดการมูลฝอยทั่วไปตามกฎกระทรวงสุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. 2560 จากความเพียงพอและเหมาะสมของห้องพักมูลฝอยของโครงการ ความสามารถในการจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยของสำนักสิ่งแวดล้อมส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลเมืองพัทยา ซึ่งสามารถจัดเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นในปัจจุบันได้ทั้งหมด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบของโครงการต่อระบบการจัดการมูลฝอยของชุมชนจึงอยู่ในระดับปานกลาง		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	พื้นที่โครงการจะอยู่ในความรับผิดชอบของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียน มีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้าประมาณรวมทั้งสิ้น 800 KVA การใช้ไฟฟ้าของโครงการยังอยู่ในขีดความสามารถของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียน จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในระดับต่ำ **1) การประเมินความสอดคล้องการออกแบบอาคารตามกฎกระทรวง ฯ กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552** โครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่อาคารรวม 6,057.10 ตร.ม. ซึ่งตามกฎกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้อาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงนี้ยังมีพื้นที่รวมทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตร.ม ขึ้นไป จากการเปรียบเทียบกับข้อกำหนดตามกฎหมายดังกล่าว พบว่าการออกแบบอาคารภายในโครงการสอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 **2) การประเมินผลกระทบจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อผู้พักภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการ** โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบ Oil Type จำนวน 1 ชุด	**มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ** 1. เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน 2. กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้มีความเหมาะสม ให้เพียงพอในแต่ละพื้นที่ 3. จัดให้มีสวิตซ์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด–ปิดได้เฉพาะจุดเพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 4. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 5. เลือกเครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟ และต้องกำหนดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ (ทุก 6 เดือน) 6. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อช่วยบังแดด ลดพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร ทำให้อากาศเย็นขึ้น ลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 7. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน 8. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าทุกสัปดาห์ เพื่อให้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ **มาตรการสำหรับผู้ใช้บริการและเจ้าหน้าที่โครงการ** 1. จัดทำเอกสารแนะนำการประหยัดพลังงานประจำทุกห้องพัก	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้า ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุก 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประกอบด้วย หม้อแปลงขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟ 22 KV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยังโหลดต่างๆ ในภาวะปกติ โดยหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 kVA ติดตั้งภายนอกอาคาร บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ โดยมีระยะห่างจากอาคาร 2.08 เมตร ซึ่งจากมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป มยผ. 4501–51 กำหนดให้หม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร ดังนั้น ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการมีระยะห่างจากแนวอาคารสอดคล้องกับมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไปมยผ. 4501–51 สำหรับผลกระทบด้านอื่นๆ เช่น สนามแม่เหล็กไฟฟ้า เสียงจากการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และโอกาสที่หม้อแปลงระเบิด เป็นต้น ได้ดำเนินการสอบถามไปยังการไฟฟ้าฯ ในประเด็นดังกล่าว พบว่ายังไม่มีงานวิจัยที่ชัดเจนว่าสนามแม่เหล็กไฟฟ้าจากหม้อแปลงไฟฟ้าจะมีผลกระทบต่อสุขภาพ ส่วนเสียงจากการทำงานของหม้อแปลงจะเป็นเสียงเบา และโอกาสที่หม้อแปลงระเบิดก็มีน้อยมากจนแทบจะไม่มีเลย	2. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่โครงการ ปฏิบัติดังนี้ – ปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้อยู่ในช่วง 25–26 องศาเซลเซียส – ใช้พลังงานอย่างประหยัด – ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต **<u>มาตรการลดผลกระทบจากหม้อแปลงไฟฟ้า</u>** 1. ติดต่อประสานงานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามาดูพื้นที่และตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่และตำแหน่งที่ปลอดภัย 2. โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอย่างเคร่งครัด 3. ติดตั้งหม้อแปลงภายในอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551 4. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 5. ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้ที่บริเวณตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 6. ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอต่อเนื่องทุก 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า 7. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และอุปกรณ์ไฟฟ้า ทุก 1 เดือน 8. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที	
3.6 การจราจร	ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 25 คัน โดยคิดตามจำนวนที่จอดรถของโครงการเป็นรถยนต์ส่วนบุคคล 25 คัน ซึ่งค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.00 ดังนั้น จะมีปริมาณรถยนต์ 25.00 PCU ที่จอดรถจักรยานยนต์ของโครงการ 18 คัน ซึ่งค่า PCE ของรถจักรยานยนต์เท่ากับ 0.33 ดังนั้น จะมีปริมาณรถจักรยานยนต์ 6.00 PCU ทั้งนี้จะคิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายใน เวลา 1 ชม. และไปในทิศทางเดียวกัน สามารถนำมาคำนวณหาค่า V/C Ratio ระยะดำเนินการ จากการประเมินระยะดำเนินโครงการ พบว่า ถนนจอมเทียนสาย 1 และถนนชัยพฤกษ์ มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อยแต่สภาพการจราจรไม่เปลี่ยนแปลง ยกเว้น ถนนชัยพฤกษ์ (มุ่งสู่ทิศเหนือ) วันหยุด ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม "0.181" เป็น "0.207" สภาพจราจรเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม "ระดับ A" เป็น "ระดับ B" ดังนั้น การเข้า-ออกด้วยรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของผู้เข้าพักภายในโครงการจะส่งผลกระทบต่อความคล่องตัวของปริมาณจราจรและการควบคุมของชุมชนบนถนนจอมเทียนสาย 1 และถนนชัยพฤกษ์ ในระดับปานกลาง	1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหรือยามที่คอยควบคุมยานพาหนะที่จุดเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชม. เพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกรวดเร็วไม่ให้มีปริมาณจราจรสะสมบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ และการเดินรถปลอดภัยยิ่งขึ้น 2. ทำเครื่องหมายช่องการจราจรแต่ละคันให้มีความชัดเจน 3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการวิ่งอย่างชัดเจน ป้ายควบคุมความเร็วเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการจอดรถภายในอาคาร 4. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณถนนสาธารณะ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ 5. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่จอดรถทั้งภายในอาคาร และนอกอาคารให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 6. ติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจุดต่างๆ ภายในโครงการ	- ตรวจสอบถนน ทางเดินรถ ลูกศรทางวิ่งรถ และป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) และแก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) ดำเนินกิจการประเภทโรงแรม ภายในโครงการ ประกอบด้วย อาคารความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง ณ ระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.90 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นที่ก่อสร้าง) มีพื้นที่อาคาร 6,057.10 ตร.ม. เป็นพื้นที่อาคารไม่รวมพื้นที่จอดรถและทางเดินรถทั้งสิ้น 5,916.25 ตร.ม.) จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดกฎหมายตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ตามข้อ 3(2) (ช) และ (ซ) พบว่า อาคารของโครงการมีความหมายตามกฎกระทรวงนี้คำนวณได้ดังนี้ – คำนวณตาม ข้อ 3 (2) (ช) ห้องโถงของภัตตาคารหรืออาคารขนาดใหญ่ตามข้อ 2 (8) ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตร.ม. เศษของ 30 ตร.ม. ให้คิดเป็น 30 ตร.ม. โครงการต้องจัดที่จอดรถไม่น้อยกว่า 3 คัน – คำนวณตาม ข้อ 3 (2) (ซ) อาคารขนาดใหญ่ ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตร.ม. เศษของ 240 ตร.ม. ให้คิดเป็น 240 ตร.ม. พบว่า โครงการต้องจัดที่จอดรถไม่น้อยกว่า 25 คัน ดังนั้น โครงการจะต้องจัดที่จอดรถไว้ไม่น้อยกว่า 25 คัน โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 25 คัน (รวมที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือ	7. แจ้งรายละเอียดโครงการ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกที่โครงการจะให้บริการแก่ผู้เข้าพัก เช่น จำนวนที่จอดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ ข้อมูลรถบริการสาธารณะที่สามารถเดินทางมายังโครงการได้ เป็นต้น เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการพิจารณา 8. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมพาหนะที่เข้า–ออกบริเวณดังกล่าว ตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมบริการผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ให้สามารถเดินทางระหว่างที่จอดรถและอาคารได้สะดวกและปลอดภัย 9. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถของผู้ใช้บริการทั่วไปในตำแหน่งที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา โดยจัดให้มีป้ายสัญลักษณ์ผู้พิการอย่างชัดเจน จัดให้มีแผงกั้นจราจรเพื่อสงวนพื้นที่สำหรับผู้พิการเท่านั้น 10. ที่จอดรถจักรยานยนต์ต้องทำเครื่องหมายช่องการจราจรแต่ละคันอย่างชัดเจน โดยมีป้ายเตือนว่า "กรุณาจอดรถให้เป็นระเบียบ" และกำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการจอดรถบริเวณดังกล่าวให้เป็นระเบียบ ไม่ยื่นล้ำออกมาจากขอบเขต 11. จัดให้มีแผงกั้น/รั้วกั้น บริเวณด้านข้างของที่จอดรถจักรยานยนต์เพื่อแสดงขอบเขตพื้นที่สำหรับจอดรถจักรยานยนต์อย่างชัดเจน และลดปัญหาการจอดรถจักรยานยนต์ล้ำออกมากีดขวางการสัญจรบนถนนภายในโครงการ 12. กำชับให้พนักงานต้อนรับของโครงการ สอบถามข้อมูลถึง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทุพพลภาพ และคนชรา 1 คัน) เป็นที่จอดรถภายในอาคาร จำนวน 5 คัน และที่จอดรถภายนอกอาคาร จำนวน 20 คัน ซึ่งเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถยนต์ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และแก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์เพิ่มเติมบริเวณชั้น 1 จำนวน 18 คัน **2) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการ** จากการสำรวจการจัดที่จอดรถของอาคารโรงแรมที่อยู่ในพื้นที่เมืองพัทยาและมีที่ตั้งใกล้พื้นที่โครงการ พบว่า อาคารโรงแรมที่มีลักษณะการดำเนินการใกล้เคียงกับโครงการ มีสัดส่วนจำนวนที่จอดรถรถยนต์ต่อจำนวนห้องพักระหว่าง 1 คัน ต่อ 3.71–12.00 ห้อง โดยที่ผ่านมาก็ไม่พบปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอแต่อย่างใด โดยเมื่อเปรียบเทียบกับสัดส่วนดังกล่าวของโครงการเท่ากับ รถยนต์ 1 คัน ต่อ 5.12 ห้อง (ห้องพัก 128 ห้อง/ที่จอดรถยนต์ 25 คัน) **3) การประเมินลักษณะและขนาดของที่จอดรถยนต์ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479** จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดกฎหมายตามกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 2 (1) ระบุว่าในกรณีที่จอดรถขนานกับ	ยานพาหนะที่ผู้เข้าพักจะใช้เดินทาง เข้ามายังโครงการ และประชาสัมพันธ์แจ้งข้อมูลรถบริการสาธารณะที่สามารถเดินทางเข้ามายังโครงการได้ เพื่อเป็นข้อมูลให้แก่ผู้เข้าพักพิจารณา 13.จัดให้มีรถตู้ไว้บริการรับ–ส่ง ผู้เข้าพักภายในโครงการ 14.จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า–ออกโครงการ และบริเวณที่จอดรถภายนอกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลา 24 ชม.	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แนวทางเดินรถหรือทำมุมกับแนวทางเดินรถน้อยกว่าสามสิบองศา ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถในลักษณะดังกล่าว มีขนาดความกว้าง 2.40 x 6.00 เมตร และข้อ 2 (2) ในกรณีที่จอดรถตั้งฉากกับแนวทางเดินรถให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตรและความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถในลักษณะดังกล่าว มีขนาด 2.40 x 5.00 เมตร และโครงการจัดที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรามีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 6.00 เมตร (ความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร) และจัดให้มีที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร) ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว นอกจากนี้ยังมีที่จอดรถจักรยานยนต์มีความกว้าง 0.80 เมตร และความยาว 2.00 เมตร จำนวน 18 คัน		
3.7 การสื่อสาร	จากผลการสำรวจด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ พบว่ากลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นว่าการเกิดโครงการไม่มีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน ยังมีกลุ่มตัวอย่างบางส่วนที่เห็นว่าการเกิดโครงการมีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน	1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ • ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์	- ความคมชัดของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ ภายใน 1 ปี นับจากเริ่มเปิดดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย โต๋มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ • จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) สร้างบนพื้นที่ที่มิได้ใช้ประโยชน์มาก่อน ทั้งทางเกษตรกรรมหรือพาณิชยกรรม การพัฒนาพื้นที่นี้ขึ้นมาจึงเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีอยู่แล้ว และสอดคล้องกับความต้องการของสังคมโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย หมู่บ้านจัดสรร อาคารสาธารณะ อาคารพาณิชย์ และสถานประกอบการร้านค้า ที่มีลักษณะการดำเนินธุรกิจในด้านการท่องเที่ยวส่วนใหญ่ จึงมิได้ส่งผล	1. ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินของชุมชนรอบข้างแต่อย่างใด **1) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามกฎกระทรวงฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) และกฎกระทรวงฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2521) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479** จากการตรวจสอบบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการกับแผนที่ควบคุมการก่อสร้างอาคารตามกฎกระทรวงฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) และกฎกระทรวงฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2521) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 พบว่า การดำเนินโครงการไม่อยู่ในเขตควบคุม เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากระดับน้ำทะเลปานกลางประมาณ 296 เมตร **2) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553** ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 โครงการจะตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 ประกอบด้วย อาคารความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักจำนวน 128 ห้อง ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย ที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ราบไม่มีความลาดชัน พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณซอยจอมเทียน 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จังหวัดชลบุรี มีระยะห่างจากชายหาดจอมเทียน ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตก เป็นระยะทาง 296 เมตร (มากกว่า 100 เมตร) โดยการดำเนินโครงการจะไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 แต่อย่างใด **3) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558** พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข 4.9 (สีแดง) โดยจากการตรวจสอบตามเงื่อนไขต่างๆ พบว่า โครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักจำนวน 128 ห้อง จากการตรวจสอบพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินและอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม พบว่า โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 2.80 : 1 (กำหนดไว้ไม่เกิน 7 : 1) และอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 19.23 (กำหนดไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละสี่จุดห้า) ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ในที่ดินหมายเลข 4.9 (สีแดง) **4) การประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ** จากการสำรวจพื้นที่ศึกษาของบริษัทที่ปรึกษา ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. มีพื้นที่ 3,141,592.65 ตร.ม. เพื่อแสดง		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่า พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่พักอาศัยและพาณิชยกรรม ร้อยละ 37.62 รองลงมาเป็นทะเลอ่าวไทย ร้อยละ 30.80 พื้นที่ว่าง ร้อยละ 25.83 พื้นที่ถนน ร้อยละ 5.18 และสถาบันศาสนา ร้อยละ 0.57 ประกอบกับบริเวณนี้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ รองรับอย่างเพียงพอและครบครัน ซึ่งทุกกิจกรรมการใช้ที่ดินในบริเวณนี้มีความสอดคล้องและเอื้ออำนวยต่อการดำเนินการแต่ละกิจกรรม		
3.9 การระบายอากาศ	**การประเมินความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ** โครงการ จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณโดยรอบเพิ่มขึ้นจากเดิม 29.0 °C (อุณหภูมิเฉลี่ยมีนาคม–พฤษภาคม) เป็น 29.45 °C ซึ่งเป็นอุณหภูมิสูงขึ้น 0.45 °C และอุณหภูมิ 29.45 °C นั้นยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิเฉลี่ยปกติของบรรยากาศ ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพของอากาศโดยรอบโครงการในระดับต่ำ **การประเมินความสามารถในการลดความร้อนของต้นไม้** โครงการจัดพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ทั้งสิ้น 333.00 ตร.ม. ประกอบด้วย พื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน 173.00 ตร.ม. และพื้นที่สีเขียวบนอาคาร 160.00 ตร.ม. พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกภายในโครงการประกอบด้วย ต้นชมพูพันธุ์ทิพย์ ต้นลีลาวดี ต้นโมก และหญ้ามาเลเซีย ซึ่งการปลูกต้นไม้จะช่วยลดแสงจ้า (Glare) ได้โดยรวม จากทั้งทางพื้นโดยใช้พืชคลุมดิน และจากท้องฟ้าโดยใช้ไม้ยืนต้น ซึ่งในส่วนผังบริเวณ	1. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต และความร้อนจากเครื่องปรับอากาศต่อพื้นที่โดยรอบ 2. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจะปลูกไม้ยืนต้นร่วมกับการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน เพื่อให้พื้นที่ Hardscape ลดลง กันความร้อนและแสงสะท้อนที่จะเข้าสู่อาคาร ซึ่งความร้อนก่อนเข้าสู่อาคารจะลดลงได้ประมาณ 3–4 องศาเซลเซียส หากลักษณะดังกล่าวเป็นลักษณะของไม้ยืนต้น ทรงพุ่มที่มีความหนาแน่นของใบไม้มากพอ และลดลงอีกประมาณ 1–2 องศาเซลเซียส หากมีต้นไม้พุ่มขนาดเล็ก นอกจากนี้ การปลูกพืชคลุมดิน สามารถช่วยลดอุณหภูมิลงได้อีก โดยจะเห็นได้ว่าการปลูกต้นไม้ในโครงการมีหลักการการพิจารณาของการปลูกไม้ยืนต้น ควบคู่ไปกับการปลูกพืชคลุมดิน ซึ่งสามารถช่วยลดความร้อนที่เข้ามาสู่อาคารได้ประมาณ 3–6 องศาเซลเซียส ขึ้นอยู่กับระยะห่างระหว่าง ส่วนของการจัดกับส่วนอาคาร และลักษณะของต้นและพุ่มไม้		
<u>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</u> **4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม**	**การประเมินผลกระทบด้านสังคม** เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพัก ผู้มาใช้บริการสิ่งอำนวยความสะดวก และพนักงาน รวมจำนวนทั้งสิ้น 311 คน ส่งผลให้ชุมชนมีความหนาแน่นมากขึ้น ระบบสาธารณูปโภค ระบบสาธารณูปการและทรัพยากรมีการใช้เพิ่มมากขึ้น ซึ่งเป็นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามมาจากการพัฒนา ส่วนผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการ ส่วนใหญ่เกิดจากยานพาหนะของผู้เข้าพักภายในโครงการ แต่ไม่มีความรุนแรงไม่ว่าจะเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากท่อไอเสียของรถยนต์และรถจักรยานยนต์ ซึ่งจะถูกดูดซับ	1. จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นและมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ตามจุดต่างๆ ภายนอกและภายในโครงการ เพื่อป้องกันด้านความปลอดภัย 3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค–สาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ	– รับฟังเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เติมสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสงโดยต้นไม้ที่ปลูกอยู่ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนปัญหาเสียงดังจากกิจกรรมการเข้าไปใช้บริการสระว่ายน้ำและพื้นที่สีเขียว ที่อยู่ภายนอกอาคาร โครงการจะออกข้อปฏิบัติสำหรับผู้เข้ามาใช้บริการเพื่อป้องกันเสียงรบกวนต่อพื้นที่โดยรอบ และปัญหาสิ่งแวดล้อมในด้านอื่นๆ เช่น น้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการมูลฝอย เป็นต้น โครงการได้จัด ให้มีตามข้อกำหนดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง จากรายละเอียดในข้างต้นจึงคาดว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดปัญหาต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ จากการสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่นำเสนอ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามถัดจากพื้นที่ติด–1,000 เมตร เห็นว่ามาตรการที่บริษัทที่ปรึกษานำมาเสนอมีความเพียงพอ ในทุกด้าน **การประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ** การดำเนินการของโครงการเป็นลักษณะอาคารโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพัก ผู้มาใช้บริการสิ่งอำนวยความสะดวก และพนักงาน รวมจำนวนทั้งสิ้น 311 คน การเข้ามาพักภายในโครงการทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการซื้อขายในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ซึ่งสอดคล้องกับการสำรวจทัศนคติของกลุ่มตัวอย่างที่ระบุว่าการดำเนิน	5. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ 6. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด **<u>มาตรการป้องกันผลกระทบต่อพื้นที่อ่อนไหว (กลุ่มศาสนสถาน) โดยรอบพื้นที่ตั้งโครงการ</u>** 1. ให้พนักงานที่มีหน้าที่รับลงทะเบียนเข้าพัก แจ้งผู้เข้าพักในโครงการทราบเกี่ยวกับที่ตั้งของ ศาสนสถานที่ตั้งอยู่ใกล้บริเวณโครงการ และขอความร่วมมือผู้เข้าพักไม่ให้ส่งเสียงดัง และแสดงกริยาไม่เหมาะสม 2. กำหนดระเบียบการเข้าพัก โดยระบุ “ที่ตั้งโครงการอยู่ใกล้ศาสนสถาน จะมีเสียงจากการปฏิบัติศาสนกิจจากศาสนสถานดังกล่าว ซึ่งเป็นวิถีปฏิบัติของศาสนสถาน นอกจากนี้ ขอความร่วมมืองดส่งเสียงดัง งดแสดงกริยาไม่เหมาะสม และยอมรับวิถีปฏิบัติของศาสนสถาน” ไว้ในคู่มือการเข้าพักภายในโครงการ 3. ติดป้าย “โครงการอยู่ใกล้ศาสนสถาน ขอความร่วมมืองดส่งเสียงดัง และงดแสดงกริยาไม่เหมาะสม” ไว้ภายในห้องพัก ห้องอาหาร บริเวณสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	

บริษัท ซี.เอ.ที.ออพพิวเลินซ์(ประเทศไทย) จำกัด C.A.T. OPULENCE (THAILAND) CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเลินซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

greeneo

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการส่งผลดีในด้านทำให้ธุรกิจการค้าในละแวกใกล้เคียงดีขึ้นตามไปด้วย มีแหล่งที่พักอาศัยเพิ่มมากขึ้น ช่วยให้ชุมชนเจริญและพัฒนาไปมากกว่าเดิม เป็นต้น	4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมการทำกิจกรรมของผู้เข้าพักที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง และความเดือดร้อนรำคาญอย่างเข้มงวด 5. แจ้งพนักงานรับทราบและยอมรับวิถีปฏิบัติของศาสนสถาน รวมทั้งอบรมให้พนักงานสามารถชี้แจงผู้เข้าพักให้ยอมรับวิถีปฏิบัติของทางศาสนสถาน	
4.2 การสาธารณสุข	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะมีผู้เข้ามาพักภายในโครงการ ซึ่งจะมีผลทำให้เกิดการขยายตัวของจำนวนประชากรในชุมชนเพิ่มมากขึ้น ทั้งนี้ ในการประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะแบ่งการประเมินออกเป็น 2 กลุ่มเสี่ยง คือ **1) กลุ่มประชาชนของโครงการ** พิจารณาจากหลักการจัดที่พักอาศัยเพื่อความต้องการทางสุขภาพอนามัย จากองค์ประกอบความต้องการพื้นฐาน 4 องค์ประกอบ คือ (1) ด้านร่างกาย (2) ด้านจิตใจและสังคม (3) การป้องกันโรคติดต่อ และ (4) การป้องกันอุบัติเหตุ เนื่องจากการออกแบบอาคารรวมทั้งการจัดการระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ที่มีความเหมาะสมและเพียงพอ รวมทั้งการพัฒนาสภาพแวดล้อมภายในโครงการยังจัดพื้นที่ส่วนกลาง เช่น สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น เพื่อส่งเสริมสุขภาพที่ดีให้กับผู้พักอาศัย **2) กลุ่มประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ**	**มาตรการลดผลกระทบด้านสัตว์และแมลงนำโรคจากมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล** 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้ 2. ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียวซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค 3. ห้องพักมูลฝอยรวมต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย 4. จัดถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถุงมัดปากถุงให้แน่นรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป 5. ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัด 6. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการ	- ป้องกันไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยรวม และจัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อความสะอาดและป้องกันการเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การเข้ามาของผู้เข้าพัก ผู้เข้ามาใช้บริการสิ่งอำนวยความสะดวก และพนักงาน ภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินโครงการจะทำให้เกิดของเสีย เช่น มูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ เป็นต้น ถ้าภายในโครงการไม่มีการจัดการของเสียเหล่านี้ตามหลักสุขาภิบาลที่ดี ย่อมก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พัก ผู้เข้ามาใช้บริการสิ่งอำนวยความสะดวก และพนักงานภายในโครงการ และกระจายผลกระทบดังกล่าวออกสู่ภายนอก เนื่องจากของเสียที่กล่าวมาในข้างต้น ถ้าเกิดขึ้นในปริมาณที่มากอาจจะส่งผลกระทบกระจายไปยังผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ อีกทั้งยังส่งผลให้พื้นที่โครงการเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย แหล่งอาหารของสัตว์ และแมลงพาหะนำโรค จนพื้นที่โครงการเป็นแหล่งกระจายเชื้อโรค แต่โครงการได้มีการจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล การบำบัดน้ำเสีย และการจัดการไอเสียจากรถยนต์ มีการจัดการตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม และเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายทั้งหมด และเมื่อพิจารณาความพร้อมในการให้บริการด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เช่น น้ำใช้ที่ได้รับมาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีศักยภาพจ่ายน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ อีกทั้งภายในพื้นที่โครงการยังมีการจัดถังสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 3 วัน ส่วนไฟฟ้าจ่ายจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียน จึงคาดว่าเมื่อเปิดดำเนินโครงการจะไม่มีกิจกรรมที่จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับรุนแรง จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดปัญหาต่อ	ชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที 7. ประสานงานกับสำนักงานสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ในการเก็บมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอยโดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย 8. ในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ **มาตรการลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ** 1. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 2 ปี เพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่างๆ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ 2. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูหน้าต่างอาคารบางจุด เพื่อให้มีการถ่ายเทอากาศได้สะดวก **มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพจิต** 1. ดูแลรักษาความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ 2. จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจให้แก่ผู้เข้าพัก **มาตรการดูแลสุขภาพผู้ปรุงประกอบอาหารตามมาตรฐาน**	

บริษัท ซี.เอ.ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด C.A.T. OPULENCE (THAILAND) CO., LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2562

greeneo

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ เมื่อพิจารณาความพร้อมของระบบบริการทางสุขภาพในบริเวณที่ตั้งโครงการ ซึ่งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของโรงพยาบาลเมืองพัทยา ซึ่งอยู่ห่างพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือเป็นระยะทางประมาณ 5 กม. ทั้งบริเวณพื้นที่เมืองพัทยา มีสถานพยาบาลอีกจำนวนมาก ไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลรัฐ โรงพยาบาลเอกชน โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล ศูนย์สาธารณสุขมูลฐานชุมชน คลินิก และร้านขายยา กระจายตามจุดต่างๆ จึงคาดว่าสถานพยาบาลภายในพื้นที่มีความเพียงพอต่อระบบบริการทางสุขภาพ **การประเมินการเชื่อมโยงปัจจัยจากกิจกรรมที่เป็นสาเหตุที่ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ** จากข้อมูลสถิติการเจ็บป่วยของผู้ป่วยในเขตความรับผิดชอบของโรงพยาบาลเมืองพัทยา พบว่า แนวโน้มอัตราการป่วยเป็นโรคระบบหายใจเพิ่มจำนวนมากขึ้นในแต่ละปี และครองอันดับ 1 ที่มีจำนวนผู้เจ็บป่วยมากที่สุด ตั้งแต่ปีงบประมาณ 2558–2559 ส่วนในปี 2560 โรคระบบหายใจ อยู่ในอันดับ 2 อีกทั้งจากผลการสำรวจกลุ่มประชากรในรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ พบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลของโรงพยาบาลเมืองพัทยา ดังนั้น ในช่วงดำเนินการ ฝุ่นละอองและสารมลพิษที่เป็นปัจจัยที่ก่อให้เกิดโรคระบบหายใจคาดว่าจะเกิดจากรถยนต์ที่สัญจร	**พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 (หมวด 8 ตลาด สถานที่จำหน่ายอาหาร และสถานที่สะสมอาหาร)** 1. ผู้ปรุง ผู้เสิร์ฟ ผู้เตรียมอาหาร ผู้ล้างภาชนะหรือผู้ที่ทำงานเกี่ยวข้องกับอาหารทุกคน ต้องแต่งกายสะอาด สวมเสื้อมีแขน ผู้ปรุงต้องผูกผ้ากันเปื้อนที่สะอาด หรือมีเครื่องแบบเฉพาะที่สะอาด และสวมหมวกหรือเน็ทที่สามารถเก็บรวบผมได้เรียบร้อย 2. ผู้สัมผัสอาหารทุกคนต้องล้างมือด้วยน้ำ และสบู่ หรือน้ำยาล้างมือให้สะอาดอยู่เสมอ โดยเฉพาะก่อนเตรียม ปรุง ประกอบ และจำหน่ายอาหารทุกครั้งและต้องล้างมือให้สะอาดทันที หลังออกจากห้องส้วมหรือหลังจากจับต้องสิ่งสกปรก 3. สำหรับอาหารที่ปรุงสำเร็จหรืออาหารที่พร้อมรับประทาน ห้ามใช้มือหยิบจับ หรือสัมผัสอาหารโดยตรง ต้องใช้อุปกรณ์ที่สะอาดปลอดภัยในการหยิบจับอาหาร เช่น ทัพพี ที่คีบ 4. ผู้สัมผัสอาหารที่มีบาดแผลต้องปกปิดแผลให้มิดชิด โดยเฉพาะบาดแผลหรือฝีที่มีหนองจะต้องหยุดหรือหลีกเลี่ยงการปฏิบัติงานที่มีโอกาสสัมผัสอาหาร ถ้าไม่สามารถหยุดปฏิบัติงานได้ 5. ควรเลี่ยงไปปฏิบัติงานหน้าที่อื่นแทนจนกว่าบาดแผลจะหายสนิท จึงกลับมาปฏิบัติงานตามปกติผู้สัมผัสอาหาร ต้องตัดเล็บสั้นและไม่สวมเครื่องประดับนิ้วมือและข้อมือ เพราะจะเป็นแหล่งสะสมสิ่งสกปรกและเชื้อโรคได้ผู้สัมผัสอาหารที่มีอาการเจ็บป่วยด้วยโรคที่สามารถติดต่อไปยังผู้บริโภคได้ ต้องหยุด	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เข้า–ออกภายในโครงการ จึงกล่าวได้ว่า การดำเนินโครงการเป็นส่วนหนึ่งที่เพิ่มปัจจัยการก่อให้เกิดโรคระบบหายใจต่อชุมชนโดยรอบ **การประเมินมาตรการการดูแลสุขภาพผู้ปรุงประกอบอาหารตามมาตรฐานพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535** โครงการมีการจัดห้องครัวและห้องอาหารบริเวณชั้น 1 ของโครงการได้เปรียบเทียบมาตรการด้านการสุขาภิบาลอาหารสำหรับร้านอาหารเพื่อความปลอดภัยของผู้บริโภค โดยร้านอาหารต้องจัดการปรับปรุงและดูแลร้านอาหารให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลอาหาร ซึ่งมีข้อกำหนดพื้นฐานทั้งหมด 15 ข้อ นอกจากนี้โครงการได้เพิ่มเติมมาตรการดูแลสุขภาพผู้ปรุงประกอบอาหารตามมาตรฐานพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 (หมวด 8 ตลาด สถานที่จำหน่ายอาหาร และสถานที่สะสมอาหาร) **การประเมินมาตรฐานด้านลักษณะภายในห้องออกกำลังกาย คุณภาพอุปกรณ์ออกกำลังกายให้สะอาด แข็งแรง ทนทาน และการให้บริการ** โครงการมีพื้นที่ห้องออกกำลังกาย ขนาด 60.00 ตารางเมตร จัดไว้บริเวณชั้น 2 เป็นสถานที่ประกอบกิจการเพื่อสุขภาพ ซึ่งภายในสถานที่ดังกล่าวติดตั้งเครื่องมือสำหรับการออกกำลังกายไว้ให้บริการ ห้องออกกำลังกายของโครงการจัดเป็นห้องออกกำลังกายซึ่งไม่เข้าข่ายต้องจัดมาตรฐานตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดสถานที่เพื่อสุขภาพหรือเพื่อเสริมสวย มาตรฐานของสถานที่การบริการ	ปฏิบัติงานและได้รับการรักษาจนกว่าจะหายเป็นปกติ ไม่สามารถแพร่เชื้อโรคได้และไม่เป็นที่น่ารังเกียจแล้วจึงกลับมาปฏิบัติงานตามปกติได้ **มาตรการด้านความปลอดภัยและมาตรการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินและการซ้อมแผน สำหรับห้องออกกำลังกาย** 1. ติดตั้งป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียงติดไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 2. จัดเจ้าหน้าที่โครงการคอยอพยพผู้รับบริการภายในห้องออกกำลังกายในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยระบุไว้ในส่วนหนึ่งของแผนเตรียมความพร้อมสำหรับเหตุการณ์ฉุกเฉิน 3. จัดซ้อมอพยพหนีไฟ ช่วยชีวิต และระงับอัคคีภัยของโครงการของโครงการทุกปี	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผู้ให้บริการ หลักเกณฑ์ และวิธีการตรวจสอบเพื่อการรับรองให้เป็นไปตามมาตรฐานสำหรับสถานที่เพื่อสุขภาพหรือเพื่อเสริมสวย พระราชบัญญัติสถานบริการ พ.ศ. 2509 ลงวันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2551 อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดห้องออกกำลังกายเพื่อสุขภาพให้ได้มาตรฐานครบถ้วนทั้ง 5 ด้าน ได้แก่ อาคารสถานที่ อุปกรณ์การออกกำลังกาย มาตรฐานการให้บริการ (ป้าย, คำแนะนำ, คำเตือน) ผู้ให้บริการ และมาตรการด้านความปลอดภัย กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน		
4.3 สระว่ายน้ำ	โครงการจัดสระว่ายน้ำอยู่บริเวณชั้น 1 ของโครงการ เป็นกิจการที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 การประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่รวมกันในสระว่ายน้ำ จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนได้ ถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาลการอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาคารเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้น ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย โครงการมีการจัดการสระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำในสระ	**มาตรการลดผลกระทบด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ** สถานที่ตั้ง 1. สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานเลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น 2. ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 3. สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ 1. โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มี	**คุณภาพสระว่ายน้ำ** ดัชนีตรวจวัด - คลอรีนอิสระคงเหลือ - ค่าความเป็นกรดด่าง สถานที่ดำเนินการ - สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด ระยะเวลาและความถี่ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะดำเนินการ ดัชนีตรวจวัด - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์ม

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้ถูกสุขลักษณะ และได้มาตรฐานทางด้านสุขาภิบาล โดยเสนอมาตรการการจัดการสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน โดยโครงการต้องดูแลการจัดการสภาพแวดล้อมให้ถูกสุขลักษณะอย่างสม่ำเสมอ ต้องหมั่นตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ ดูแลการเก็บขนมูลฝอยมิให้มีการตกค้างอยู่นานอันจะก่อให้เกิดการแพร่ของเชื้อโรคได้ ตลอดจนจัดระบบการจราจรภายในโครงการให้มีความสะดวกปลอดภัย เพื่อลดอุบัติเหตุ	ความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. ต้องมีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย 4. ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 5. กรณีที่สระว่ายน้ำมีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกิมเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย 6. ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 7. ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 8. อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี	<u>สถานที่ดำเนินการ</u> - สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด <u>ระยะเวลาและความถี่</u> - ทุกเดือน ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะดำเนินการ <u>ดัชนีตรวจวัด</u> - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไซยานูริก (กรณีที่ใช้) - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Staphylococcus aureus, Escherichia coli, Pseudomonas aeruginosa* <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 10. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและมีจำนวนเพียงพอ 11. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 12. มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบ อย่างสม่ำเสมอ 13. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ **มาตรการลดผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ** 1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรม การดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 2. ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 3. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณ	และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด ระยะเวลาและความถี่ - ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำให้มีสภาพดี สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ **ความสะอาดและความปลอดภัย** - ตรวจสอบบริเวณรอบสระว่ายน้ำ (ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ) ไม่ให้มีน้ำขัง และไม่มีคราบตะไคร่น้ำ ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบความสะอาดของสระว่ายน้ำ ไม่ให้มีตะกอน ตะไคร่ และเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระ - ผู้ที่เป็นตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 4. ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อันและต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ ให้มีสภาพดี ไม่ลบเลือน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ประกอบด้วย โฟมช่วยชีวิต จำนวน 2 อัน, ห่วงชูชีพ จำนวน 2 อัน, ไม้ช่วยชีวิต จำนวน 1 อัน, เครื่องช่วยหายใจ จำนวน 1 ชุด ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบกระเบื้องพื้นและ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		– เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด – ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 6. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่ที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 7. ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมดำเนินการต่างๆ 8. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี – สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง – สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด – ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว – สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่าง	ผนังของสระว่ายน้ำไม่มีการแตกหัก หรือหลุดร่อน ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้ • ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ • ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ • ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ – ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงาน ที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง – ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น – ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี – ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที **มาตรการลดผลกระทบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ** 1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานดังนี้ – ค่าความเป็นกรด–ด่าง (pH) 7.2–8.4	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		– คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) 0.6–1.0 ส่วนในล้านส่วน – คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.5–1.0 ส่วนในล้านส่วน – ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80–100 ส่วนในล้านส่วน – ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250–600 ส่วนในล้านส่วน – กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30–60 ส่วนในล้านส่วน – คลอไรด์(Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน – แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน – ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน – โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร – ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) – ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa* 2. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้ – การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด – ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดด่างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดด่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซ-ยานูริค ต้องตรวจหาค่ากรดไซยานูริคด้วย - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิคอลโคลิฟอร์ม - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 1 ครบทุกข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต 3. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ - เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2–2 ส่วนในล้านส่วน - เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3–9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ **มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพ** <u>การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย</u> 1. จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้ - มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวน	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง - ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ - ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม 2. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย - ตะแกรงดักมูลฝอย สำหรับดักเศษ มูลฝอยออกจากน้ำเสีย - ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆ ของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด - ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน - รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้ – มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท – มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล – ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ – รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับ มูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย – กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น – ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอย เกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ <u>การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม</u> 1. ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหารและตามข้อกำหนดของท้องถิ่น 2. ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ 3. ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้จัดทำป้ายหรือ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค 1. ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ 2. ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	
4.4 ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) **การประเมินระบบป้องกันอัคคีภัยกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง** จากการเปรียบเทียบรายละเอียดระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการกับกฎกระทรวงฉบับที่ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2537 กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ส่วน 9 บันไดหนีไฟ พบว่า โครงการได้จัดระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น ผลกระทบ จึงอยู่ในระดับต่ำ 2) **การประเมินความสามารถในการอพยพคนของบันไดหนีไฟ** บันไดหนีไฟที่ได้จัดเตรียมไว้ภายในอาคารมีความสามารถในการลำเลียง ผู้เข้าพัก และพนักงานโครงการ ทั้งหมดออกมายังจุดรวมพลของโครงการได้ประมาณ 8 นาที ซึ่งมีค่าไม่เกิน 1 ชม. ตามที่กฎหมายกำหนด 3) **การประเมินความเพียงพอของจุดรวมพล** โครงการกำหนดจุดรวมพลบริเวณทางเดินรถด้านทิศตะวันออก ขนาดพื้นที่ 90.00 ตร.ม. เป็นจุดรวมพลของผู้เข้าพัก	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย 2. กำหนดการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์เครื่องมือดับเพลิง อพยพหนีไฟ การช่วยเหลือผู้ประสบภัยทุกปี แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาป้องกันและสาธารณภัย 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที พร้อมหมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 4. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในอาคารสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 5. ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีแห้งทุกเดือน 6. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 7. จัดจุดรวมพล จำนวน 1 จุด คือ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ พื้นที่ประมาณ 90.00 ตร.ม. ซึ่งมีจำนวนผู้เข้าพัก 286 คน และ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ทดสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพของป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพพร้อม

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จำนวน 256 คน ผู้ใช้บริการสิ่งอำนวยความสะดวก จำนวน 25 คน และพนักงานของโรงแรม จำนวน 30 คน รวมทั้งสิ้น 311 คน คิดเป็น 0.29 ตร.ม./คน มากกว่า 0.25 ตร.ม./คน ตามเกณฑ์ สผ. ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพล เพื่อตรวจนับจำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยเหลือดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด **4) การประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้** โครงการเปิดดำเนินการเป็นอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เพลิงไหม้ที่เกิดขึ้นภายในอาคารมักมีสาเหตุมาจากการสูบบุหรี่ ไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น ล้วนเหตุมาจากความประมาท ซึ่งจะสร้างความเสียหายให้แก่ทรัพย์สินของผู้มาใช้บริการและโครงการ อีกทั้งยังก่อให้เกิดปัญหาต่อสุขภาพและร่ายกายของผู้ที่อยู่ในที่เกิดเหตุและผู้ที่อยู่โดยรอบที่เกิดเหตุ อันเกิดจากความร้อนและเขม่าควัน เช่น ความร้อนและเปลวไฟ จะเผาไหม้เนื้อเยื่อของร่างกาย จนได้รับบาดเจ็บสาหัสอาจขึ้นขั้นเสียชีวิต เขม่าควัน ถ้าสูดดมเข้าไปจำนวนมากจะมีผลต่อระบบทางเดินหายใจ ความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจะเกิดขึ้นมากหรือน้อยก็ขึ้นกับความรุนแรงของการเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งโครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย (เช่น ถังดับเพลิงแบบมือถือ เป็นแบบผงเคมีแห้ง ขนาด 4.5 กิโลกรัม ระบบท่อน้ำดับเพลิงหรือท่อยืน (Stand Pipe	พนักงาน 30 คน รวมทั้งสิ้น 311 คน คิดเป็น 0.29 ตร.ม./คน 8. จัดให้มีป้ายระบุว่าพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 9. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง ทิศทางหนีไฟ ภายในห้องพัก และบริเวณโถงลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร 10. จัดอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที 11. บริเวณเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก	ใช้งาน และอายุการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ยกเว้นถังดับเพลิงแบบมือถือ ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ – ตรวจสอบการพร้อมใช้งาน และไม่มีสิ่งกีดขวาง ของบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้น ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	System) และหัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) เป็นต้น) และระบบแจ้งเหตุเพลิง (เช่น กระดิ่งสัญญาณ (Fire Alarm Bell: B) อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector: H) และอุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector: S) เป็นต้น) ภายในอาคารตามข้อกำหนด พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ซึ่งระบบดังกล่าวสามารถระงับเหตุเพลิงไหม้ในเบื้องต้นและป้องกันเพลิงไหม้ลุกลามได้ อย่างไรก็ตาม โอกาสเกิดเหตุเพลิงไหม้น้อยลงหรือไม่เกิดขึ้นเลย ย่อมเป็นการป้องกันความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้ามาใช้บริการภายในอาคารและผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงได้ดีที่สุด **5) การประเมินความสามารถของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย** โครงการตั้งอยู่ในความรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงเขตจอมเทียน ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ เป็นเส้นทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.4 กม. โดยใช้เวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงฯ เข้าสู่พื้นที่ตั้งโครงการประมาณ 10 นาที มีจำนวนบุคลากร 16 คน ประกอบด้วย ข้าราชการ 4 คน ลูกจ้างประจำ 1 คน และพนักงานจ้าง 11 คน รถดับเพลิง รถบรรทุกน้ำ เครื่องหาบหาม และเครื่องดับเพลิงต่างๆ หน่วยงานดังกล่าวมีศักยภาพเพียงพอในการดับเพลิง ทั้งทางด้านบุคลากร รวมทั้งรถดับเพลิงและเครื่องมือที่ใช้ในการงานดับเพลิง ประกอบกับโครงการยังได้จัดเตรียมความพร้อมด้านบุคลากรภายใน		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ โดยจัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นให้กับเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ ซึ่งได้กำหนดไว้ในแผนงานพร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย โดยจะจัดให้มีการซ้อมอพยพปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับหน่วยดับเพลิงด้วย จากการเตรียมความพร้อมทั้งทางด้านบุคลากรภายใน การอพยพผู้เข้าพัก แผนระงับอัคคีภัย แผนอพยพหนีไฟ แผนบรรเทาทุกข์ และการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานราชการ จะพบว่าโครงการมีความสามารถที่จะระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นได้เอง ก่อนที่ความช่วยเหลือของหน่วยงานราชการจะมาถึง จึงสามารถสรุปได้ว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ		
4.5 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะมีผู้เข้าพัก ผู้เข้ามาใช้บริการ และพนักงานโรงแรมรวมจำนวนทั้งสิ้น 311 คน การเข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการอาจส่งผลให้ผู้เข้าพักเกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกหกล้มสะดุด การสัญจร เป็นต้น อาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่มีความเหมาะสม แสงสว่างบริเวณดังกล่าวไม่เพียงพอ หรือความประมาทจากตัวบุคคล อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้เข้าพัก ผู้เข้าใช้บริการ และพนักงานโรงแรมเกิดการบาดเจ็บจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้ นอกจากนี้อาจเกิดอัคคีภัยเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจรเกิดจากภายในห้องพัก ห้องอาหาร และพื้นที่ส่วนอื่นๆ ซึ่งมีเครื่องใช้ไฟฟ้า รวมทั้งการสูบบุหรี่ของผู้เข้าพัก เหตุดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบ	1. ติดตั้งระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย 2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ได้รับการอบรมหลักสูตรการรักษาความปลอดภัยคอยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. 4. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ตามจุดต่างๆ ภายนอกและภายในโครงการ เพื่อป้องกันความปลอดภัย 5. กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง	– ตรวจสอบป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม บริเวณพื้นที่โครงการ เช่น การทาสีภายนอกอาคารการซ่อมบำรุงผิวจราจร เป็นต้น – รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยา สาขาโค้งดงตาล (อยู่ในกำกับดูแลของสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยา) โดยเป็นระยะทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 3 กม. สำหรับในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ สถานีดับเพลิงเขตจอมเทียน มีระยะทางจากพื้นที่ตั้งโครงการประมาณ 3.4 กม. ใช้เวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงฯ เข้าสู่พื้นที่ตั้งโครงการประมาณ 10 นาที นอกจากนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. เพื่อรักษาความปลอดภัย และป้องกันการเกิดเหตุร้ายที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้เข้าพักภายในโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้ที่เข้ามาใช้บริการของโครงการ ได้อย่างเพียงพอ	การช่วยเหลือผู้ประสบภัยทุกปี แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 6. มีการประสานงานไปยังสถานีดับเพลิงเขตจอมเทียน เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟทุกปี	
4.6 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง ณ ระดับชั้นดาดฟ้า 22.90 เมตร สำหรับสีตัวอาคารที่เลือกใช้เป็นสีเอิร์ธโทน (Earth Tones) **1) การประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม** เมื่อพิจารณาจากมุมมองจากภายนอกเข้ามายังพื้นที่โครงการ เห็นได้ว่าอาคารมีความสูงมากกว่าบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการด้านทิศตะวันตก และมีความสูงใกล้เคียงอาคารที่อยู่ไกลออกไป ส่วนใหญ่ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย หมู่บ้านจัดสรร	1. ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคาร และระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคาร และกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามผังภูมิสถาปัตย์ บริเวณภายในโครงการ เป็นพื้นที่สีเขียว ขนาด 315.00 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อ 1.10 ตร.ม. 3. หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริม	ดัชนีที่ตรวจวัด - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว สถานที่ดำเนินการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ระยะเวลา ความถี่ - ตลอดระยะดำเนินการ

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารสาธารณะ อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง ดังนั้น การมีโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบในระดับปานกลาง โครงการได้ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ตั้งแต่ 0.75–18.70 เมตร สอดคล้องตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคาร และระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคารกับข้อ 41 และข้อ 50 ซึ่งบริเวณพื้นที่ว่างดังกล่าวโครงการนำบางส่วนมาทำเป็นพื้นที่สีเขียวปลูกต้นไม้ โดยเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูงที่มีระดับความสูงมากกว่า 5 เมตร ได้แก่ ต้นชมพูพันธุ์ทิพย์ และต้นลีลาวดีบริเวณพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินภายในโครงการ เพื่อลดความโดดเด่นของอาคาร เป็นการลดระดับผลกระทบต่อสุนทรียภาพและทัศนียภาพต่อชุมชนโดยรอบ **2) การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ** พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณซอยจอมเทียน 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งแนวอาคารถูกวางตามลักษณะของที่ดินภายในโครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สภาพโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่จะเป็นพื้นที่ว่าง จะมีทางด้านทิศตะวันตกถัดพื้นที่ว่างไปจะเป็นบ้านพักอาศัยความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง ซึ่งระเบียง ช่องหน้าต่าง และช่องระบาย	การพัฒนาที่ยั่งยืน การช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพและให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้เข้าพักอาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบว่าตายหรือเป็นโรคจนได้รับความเสียหายให้ดำเนินการเปลี่ยนต้นใหม่มาทดแทน	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อากาศของห้องพักจะหันไปทางทิศเหนือ และทิศใต้ของแนวเขตที่ดิน จากลักษณะดังกล่าว จะเห็นว่าผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ ไม่ได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวแต่อย่างใด สำหรับผลกระทบด้านแสงไฟจากรถบริเวณพื้นที่จอดรถ จะไม่กระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบเนื่องจากที่จอดรถของโครงการจัดอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคารบริเวณที่มีผนังรั้วทึบและพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคารบดบังแสงไฟจากรถยนต์ไปยังพื้นที่โดยรอบ **3) การประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านแหล่งโบราณสถาน และแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์** **3.1) แหล่งโบราณสถาน** แหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ วัดหนองปรือ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนที่ พิเศษ 124ง ลงวันที่ 17 ธันวาคม 2544 อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือประมาณ 9.8 กม. เมื่อพิจารณามุมมองจากวัดหนองปรือมายังตำแหน่งโครงการไม่สามารถมองเห็นได้เนื่องจากมีกลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารสถานประกอบการ คั่นอยู่ระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ดังกล่าว ดังนั้น จึงคาดการณ์ได้ว่าอาคารโครงการบดบังทัศนียภาพต่อวัดหนองปรือ (แหล่งโบราณสถาน) ในระดับต่ำ **3.2) แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์** ในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พบแหล่ง		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ 1 แห่ง คือ หาดจอมเทียน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเป็นระยะทางประมาณ 296 เมตร จากพื้นที่โครงการจนถึงหาด ชายหาดจอมเทียนเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่เป็นที่นิยมมาพักผ่อนหย่อนใจของนักท่องเที่ยวชาวไทยและต่างประเทศ มีกิจกรรมกีฬาทางน้ำ เช่น ว่ายน้ำ วินด์เซิร์ฟ เจทสกี สปีดโบ๊ท และบานาน่าโบ๊ท เป็นต้น สำหรับบริเวณริมถนนเลียบชายหาดมีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง มีอาคารเพื่อการอยู่อาศัยและการประกอบกิจการต่างๆ ได้แก่ โรงแรม บังกะโล เกสต์เฮาส์ ร้านอาหาร และสถานประกอบการเพื่อการท่องเที่ยวเป็นส่วนใหญ่ ทั้งนี้ ที่ปรึกษาจึงประเมินเพียงหาดจอมเทียนเท่านั้น รายละเอียดดังนี้ โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง ณ ระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.90 เมตร ซึ่งชายหาดจอมเทียนอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเป็นระยะทางประมาณ 296 เมตร เมื่อพิจารณามุมมองจากหาดจอมเทียนมายังตำแหน่งพื้นที่โครงการ ไม่สามารถมองเห็นได้ เนื่องจากมีกลุ่มบ้านพักอาศัย อาคาร สถานประกอบการ คั่นอยู่ระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ดังกล่าว จึงถือว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพของหาดจอมเทียนในระดับต่ำ		
4.7 การบดบังทิศทางลมและแสงแดด	**1) การประเมินผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของอาคาร** การประเมินผลกระทบจากการบดบังกระแสลมของอาคารโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบ จะใช้ข้อมูลทิศทางลมที่พัด	**การบดบังทิศทางลมและการบดบังของเงาอาคาร** 1. โครงการทำหนังสือแจ้งอาคารใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดด ณ วันที่เริ่มลงมือ	**การบดบังทิศทางลม** บริเวณที่ตรวจสอบ – พื้นที่ข้างเคียงโครงการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผ่านพื้นที่เมืองพัทยา ตามสถิติข้อมูลภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (ระหว่างปี 2531–2560) เปรียบเทียบกับสภาพพื้นที่ที่มีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการในแต่ละด้าน โดยสามารถประเมินผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามทิศทางลมในช่วงเดือนต่างๆ ได้ดังนี้ 1.1) **ช่วงเดือนมกราคม และเดือนตุลาคม–เดือนธันวาคม** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ โดยลมจะพัดผ่านกลุ่มอาคารโรงแรม และพื้นที่ว่าง ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือมายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังพื้นที่ว่าง บ้านพักอาศัย และคอนโดมิเนียม ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ 1.2) **ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ และเดือนเมษายน–เดือนกันยายน** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ โดยลมจะพัดผ่านจากทะเลผ่านกลุ่มบ้านพักอาศัย สถานประกอบการร้านค้า คอนโดมิเนียม และพื้นที่ว่าง ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้มายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังกลุ่มอาคารโรงแรม และพื้นที่ว่าง ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ 1.3) **ช่วงเดือนมีนาคม** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศใต้ โดยลมจะพัดผ่านกลุ่มอาคารโรงแรม บ้านพักอาศัย และพื้นที่ว่าง ด้านทิศใต้มายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบดบังทางลม	ก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการโดยตรง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกันจึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ • ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ • จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี	ดัชนีตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ระยะเวลาและความถี่ - สิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี **การบดบังเงาของอาคาร** บริเวณที่ตรวจสอบ - พื้นที่ข้างเคียงโครงการ ดัชนีตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ระยะเวลาและความถี่ - สิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เทรเวลลอดจ์ จอมเทียน (Travelodge Jomtien) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่พัดไปยังพื้นที่ว่าง ด้านทิศเหนือ จากผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมตามที่กล่าวในข้างต้นนั้น จะมีการบดบังทิศทางลม ต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้มีระยะถอยร่นอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง อยู่ในช่วง 0.75–18.70 เมตร จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล **2) การประเมินผลกระทบด้านการบดบังของเงาอาคาร** จากแบบจำลองการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ พบว่า การบดบังแสงแดดของอาคารโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 08.00–17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงโดยจะมีระยะของเงาอาคารโดยประมาณ 2.00–63.07 เมตร ที่อาจส่งผลกระทบ แต่ในการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 086–014–6658) เป็นผู้รับผิดชอบ

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<u>ระยะก่อสร้าง</u>					
1. สภาพภูมิประเทศ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานและความคงทนแข็งแรงของรั้ว Metal Sheet รอบพื้นที่ก่อสร้างและ Mesh Sheet รอบตัวอาคาร	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
2. ทรัพยากรดิน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
3. คุณภาพอากาศ	- ภายในโครงการด้านทิศตะวันตก - พื้นที่อ่อนไหว: หมู่บ้านพัทยาเมืองใหม่	- ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- High-Volume Air Sampler/Gravimetric - High-Volume Air Sampler/Gravimetric (Hi-Vol PM_{10} Size Selective Inlet) - CO Analyzer	- ตรวจวัด TSP และ PM_{10} ทุกวันที่ก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัด CO เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

เมษายน 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพ Mesh Sheet, Chain Link และแผงตาข่าย	- ตรวจสอบสภาพให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
4. **เสียง**	- ภายในโครงการด้านทิศตะวันตก - พื้นที่อ่อนไหว: หมู่บ้านพัทยาเมืองใหม่	- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- ตรวจวัดระดับเสียงด้วยเครื่อง Integrated Sound Level Meter	-_ตรวจวัดทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
5. **ความสั่นสะเทือน**	- ภายในโครงการด้านทิศตะวันตก	- ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
6. การใช้น้ำ	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อน้ำประปา	- ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
7. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (ส่วนเกรอะ)	- ปริมาณกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบในกรณีที่พบว่าเต็มให้สูบตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาสูบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป	- ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง ในกรณีที่เต็มให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตนำไปกำจัดทันที	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนิโอ จำกัด

เมษายน 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- พื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน	- การรื้อถอนระบบบำบัดน้ำเสีย	- สูบตะกอนและน้ำเสียที่อยู่ภายในระบบบำบัดน้ำเสียออกไปกำจัดและบำบัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	- หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวภายในโครงการ	- ไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทรายและตะกอนดินอุดตัน ภายในรางระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบ	- ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
9. การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย - ตรวจความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
10. พลังงานและไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร	- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งาน - ความสะอาดของล้อ - สภาพผ้าใบและความแน่นหนาของการปิดคลุมท้ายรถ	- ตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบรถบรรทุกให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง - ตรวจสอบรถบรรทุกที่เข้าออกในพื้นที่ก่อสร้างให้มีการปิดคลุมส่วนบรรทุกที่อาจตกหล่นให้มิดชิด ไม่มีวัสดุตกหล่น	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	- ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานและความชัดเจนของป้าย	- ตรวจสอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
12. การสื่อสาร	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น โดยจัดเจ้าหน้าที่จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
13. เศรษฐกิจและสังคม	- อาคารและบ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโครงการ	- สภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับ	- ติดตามสอบถามเจ้าของอาคารและผู้อยู่อาศัยข้างเคียงถึงผลกระทบที่อาจได้รับเพื่อรับทราบปัญหาและหาแนวทางแก้ไขต่อไป	- ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	– ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	– ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	– ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	– ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
14. การสาธารณสุข	– คนงานก่อสร้าง	– การเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย	– ตรวจสุขภาพคนงาน	– ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	– พื้นที่บ้านพักคนงาน	– สัตว์พาหะนำโรค ได้แก่ แมลงวันแมลงสาบ เป็นต้น	– ใช้สารที่ไม่ก่อให้เกิดอันตรายหรือไม่มีพิษตกค้างที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน	– ภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	– พื้นที่โครงการ และพื้นที่บ้านพักคนงาน	– แหล่งพบลูกน้ำยุงลาย	– ตรวจสอบ	– ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	– พื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน	– ตรวจสอบความเพียงพอและถูกสุขาภิบาล	– ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล จำนวนไม่น้อยกว่า 10 ห้อง	– ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน	- สภาพและความสะอาดห้องน้ำห้องส้วม	- ตรวจสอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- เครื่องมือเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	- พื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของรั้วตาข่าย ผ้าใบ แผงกันตก ราวกันตก หรืออุปกรณ์ต่างๆ	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	- พื้นที่โครงการ	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้น และวิธีการแก้ไข	- บันทึกเป็นเอกสาร และนำข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงาน	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
		- การใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงาน	- ตรวจสอบความถูกต้องเหมาะสมของการนำอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไปใช้ในการปฏิบัติงานของคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
16. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบ	- ก่อนและหลังใช้งานตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	- ถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง	- สภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ สายฉีด เกจวัดความดัน ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน และตรวจสอบใบรับประกัน ซึ่งจะระบุช่วงเวลาที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากอยู่ในสภาพไม่พร้อมใช้งาน ต้องเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เติมสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- รั้วรอบพื้นที่โครงการ และพื้นที่บ้านพักคนงาน - Mesh Sheet รอบตัวอาคาร	- สภาพพร้อมใช้งานของรั้ว และ Mesh Sheet	- ตรวจสอบรั้ว Mesh Sheet ให้อยู่ในสภาพที่ปิดกั้นโดยรอบ มีความแน่นหนา และบดบังทัศนอุจาดได้	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
18. การบดบังทิศทางลมและแสงแดด	**การบดบังทิศทางลม** - พื้นที่ข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น โดยจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณหน้าโครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	- พื้นที่ข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น โดยจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจาก	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			โครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที – ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณหน้าโครงการ		
ระยะดำเนินการ					
1. สภาพภูมิประเทศ	– พื้นที่สีเขียวโครงการ	– สภาพพื้นที่สีเขียว	– ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	– ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
2. ทรัพยากรดิน	– พื้นที่โครงการ	– สภาพรั้วรอบโครงการให้มีความมั่นคง แข็งแรง	– ตรวจสอบ	– ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	– พื้นที่สีเขียวโครงการ	– สภาพต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการ	– ตรวจสอบสภาพต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	– ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
3. คุณภาพอากาศ	– ป้าย"ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" บริเวณที่จอดรถ	– สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	– ตรวจสอบ	– ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การใช้น้ำ	– เส้นท่อประปา	– การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	– ตรวจสอบ	– ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	– ถังเก็บน้ำใช้ชั้นใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า	– ความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้ – คลอรีนอิสระคงเหลือ	– ตรวจสอบและล้างทำความสะอาด	– ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
5. ระบบบำบัดน้ำเสีย	– บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	– ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	– ถังตกตะกอน	– ปริมาณกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	– ตรวจเช็คถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มให้ดำเนินการสูบออก	– ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	– ถังดักไขมัน	– ปริมาณไขมันหรือน้ำมัน	– ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมันที่ส่วนดักไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก โดยตักใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม (ประเภทมูลฝอยย่อยสลาย) และประสานงานให้หน่วยงานท้องถิ่นมารับไปกำจัดต่อไป	– ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
6. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- บริเวณบ่อพักน้ำ รางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ	- เศษมูลฝอยตกค้างในบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ	- ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกค้าง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	- ระบบระบายน้ำภายในโครงการ - ท่อระบายน้ำโดยรอบโครงการ	- สภาพท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย หิน ทรายและตะกอนดินภายในท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบ บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบระบายน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
7. การจัดการมูลฝอย	– ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ – ห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ	– สภาพพร้อมใช้งาน – ปริมาณมูลฝอยตกค้าง – ความสะอาด	– ตรวจสอบ	– ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. พลังงานและไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ	- การทำงานของระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบ	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	- หม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
9. การจราจร	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของถนนทางเดินรถ และป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ - ลูกศรทางวิ่งรถอยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
10. การสื่อสาร	**คลื่นวิทยุและโทรทัศน์** - พื้นที่ติดโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณหน้าโครงการ	- เมื่อเปิดดำเนินการจนสิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. การระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุ หรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
12. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	– ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	– ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	– การรับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	– ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
13. การสาธารณสุข	- เครื่องปรับอากาศภายในโครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบและทำความสะอาด	- ทุก 2 ปี ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	- ถังเก็บน้ำใต้ดินและหลังคา	- ความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว	- ตรวจสอบ	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- น้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	- ตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14. สระว่ายน้ำ **14.1 คุณภาพสระว่ายน้ำ**	– สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	– คลอรีนอิสระคงเหลือ – ค่าความเป็นกรดด่าง	– เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	– วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086–014–6658)
		– โคลิฟอร์มทั้งหมด – ฟีคอลโคลิฟอร์ม	– เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	– ทุกเดือน ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086–014–6658)
		– คลอรีนที่รวมกับสารอื่น – ค่าความเป็นด่าง – ความกระด้าง – กรดไซยานูริก (กรณีที่ใช้) – คลอไรด์ – แอมโมเนีย – ไนเตรท – จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa*	– เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	– ทุกปี ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086–014–6658)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
14.2 ความสะอาด และความปลอดภัย	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ (ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ)	- ไม่มีน้ำขัง - ไม่มีคราบตะไคร่น้ำ	- ตรวจสอบ	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่ และเศษผง	- ตรวจสอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ประกอบด้วย โฟมช่วยชีวิต จำนวน 2 อัน ห่วงชูชีพ จำนวน 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต จำนวน 1 อัน เครื่องช่วยหายใจ จำนวน 1 ชุด	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอิงคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	– อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	– สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	– ตรวจสอบ	– ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086–014–6658)
	– กระเบื้องพื้นและผนังของสระว่ายน้ำ	– ไม่มีการแตกหัก หรือหลุดร่อน	– ตรวจสอบ	– ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086–014–6658)
15. ระบบป้องกันอัคคีภัย	– อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	– สภาพพร้อมใช้งาน	– ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	– ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086–014–6658)
	– ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	– มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	– ทดสอบอุปกรณ์	– ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086–014–6658)
	– ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	– สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	– ตรวจสอบ	– ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086–014–6658)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	– บันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล	– สภาพพร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวาง	– ตรวจสอบ	– ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086–014–6658)
	อุปกรณ์ดับเพลิง – เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ	– สภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งาน	– ตรวจสอบ	– ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086–014–6658)
	– หัวรับน้ำดับเพลิง	– สภาพพร้อมใช้งาน และเข้าถึงได้สะดวก	– ตรวจสอบ	– ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086–014–6658)
	– สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	– สภาพพร้อมใช้งาน	– ตรวจสอบ	– ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086–014–6658)
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	– พื้นที่โครงการ กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคารการซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	– ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม – ไม่มีสิ่งกีดขวาง	– ตรวจสอบ	– ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086–014–6658)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- การรับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
17. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
18. การบดบังทิศทางลมและแสงแดด	**การบดบังทิศทางลม** - พื้นที่ข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น โดยจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณหน้าโครงการ	- เมื่อเปิดดำเนินการจนสิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)
	การบดบังเงาของอาคาร - พื้นที่ข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น โดยจัด	- เมื่อเปิดดำเนินการจนสิ้นสุดลงหลังจาก	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)
บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด
เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
เมษายน 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			เจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณหน้าโครงการ	โครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	หมายเลขติดต่อ 086-014-6658)

หมายเหตุ : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: โดยดำเนินการจัดทำรายงานฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

: ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คือ บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

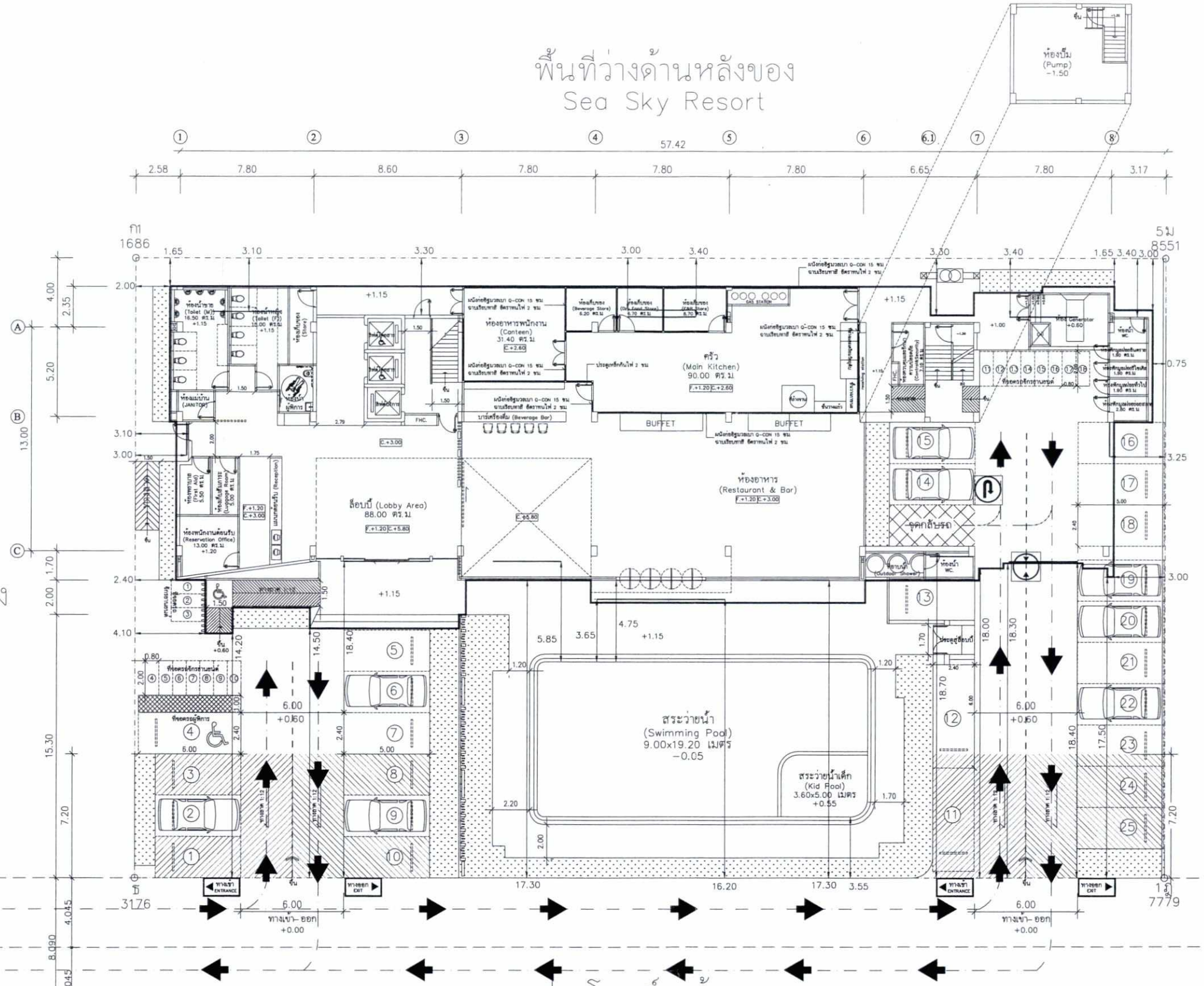
ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2562

พื้นที่ว่างด้านหลังของ
Sea Sky Resort



พื้นที่ว่าง

พื้นที่ว่าง

322° NORTH

แปลนพื้นชั้น 1

0 1 3 7 10 15

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีวิชาชีพจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2562

greeneo co.,ltd.

รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการ พร้อมบริเวณโดยรอบ

120/133

PROJECT NAME :
Travelodge Jomtien
(อาคารโรงแรม 7 ชั้น)

LOCATION :
ซ.จอมเทียน 13 ต.หนอง
ปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

OWNER :
บริษัท ซี.เอ.ที.ออฟพิวเล็นซ
(ประเทศไทย) จำกัด

ARCHITECT :
กฤษวัชร์ ชัยศิริวารินทร์ สสณ.1828
770/25 ซ.พัฒนาการ38
ถ.พัฒนาการ แขวง/เขตประเวศ
จ.กรุงเทพฯ

STRUCTURAL ENGINEER :
อดิเทพ อิศรางกูร ณ อยุธยา สย.11766
79/405 หมู่ที่ 10 ต.บางแม่นาง
อ.บางใหญ่ จ.นนทบุรี

LANDSCAPE ARCHITECT :

INTERIOR DESIGNER :

ELECTRICAL ENGINEER :
ไฟสอน เหมมาน ฮฟก.3097

MECHANICAL ENGINEER :
เดชา เดชะวงศ์กร ฮก.2600

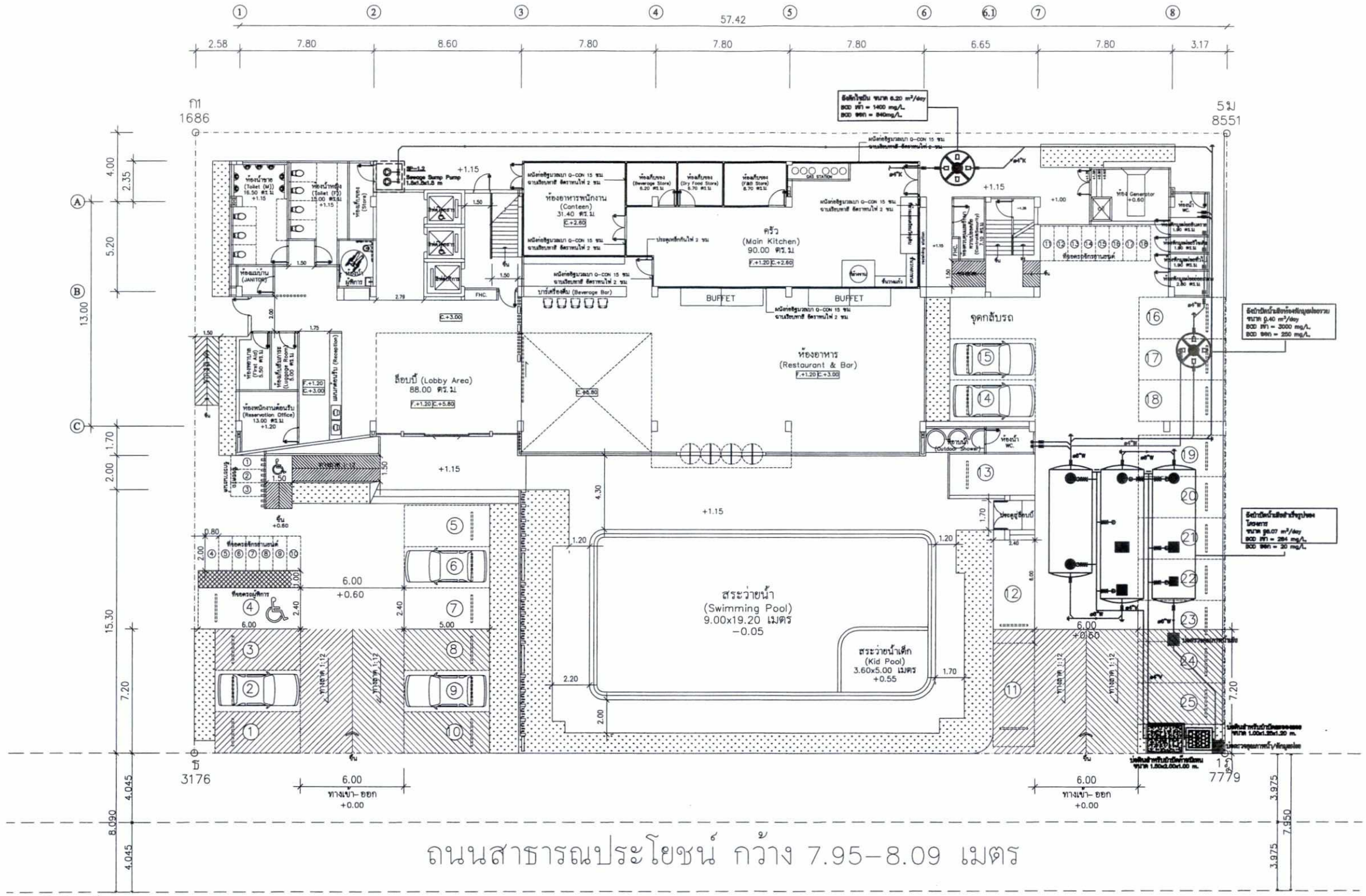
SANITARY ENGINEER :
เดชา เดชะวงศ์กร ฮส.230

REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

DRAWING TITLE :

DRAWN BY : Panu	DRAWING NO.
CHECKED BY :	
APPROVED BY :	
DATE / SCALE	TOTAL



สัญลักษณ์

ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแยกกากตะกอน-กรองเติมอากาศ ขนาด 0.03 ลบ.ม./วัน

ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดดักไขมัน-แยกกากตะกอน-ปรับอัตราการไหล และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ขนาด 96.03 ลบ.ม./วัน

บ่อกำจัดก๊าซมีเทน ขนาด 1.50x2.00x1.00 เมตร

บ่อกำจัดละอองลอย ขนาด 1.00x1.25x1.20 เมตร

บ่อตรวจคุณภาพน้ำ/ดักมูลฝอย

ท่อรวบรวมน้ำเสีย

ท่อรวบก๊าซมีเทน

ท่อรวบรวมละอองลอย

322° NORTH

แปลนพื้นชั้น 1

0 1 3 7 10 15

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2562

รูปที่ 2 ผังแสดงระบบสุขาภิบาลของโครงการ (ชั้น 1)

PROJECT NAME :
Travelodge Jomtien
(อาคารโรงแรม 7 ชั้น)

LOCATION :
ซ. จอมเทียน 13 ต. หนอง ปรือ อ. บางละมุง จ. ชลบุรี

OWNER :
บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

ARCHITECT :
กฤษฎ์วัชร์ ธัชศิริวรินทร์ สสถ.1828
770/25 ซ. พัฒนาการ38
ถ. พัฒนาการ แขวง/เขตประเวศ
จ. กรุงเทพฯ

STRUCTURAL ENGINEER :
อดิเทพ อิศรางกูร ณ อยุธยา สย.11766
79/405 หมู่ที่ 10 ต. บางแม่นาง
อ. บางใหญ่ จ. นนทบุรี

LANDSCAPE ARCHITECT :

INTERIOR DESIGNER :

ELECTRICAL ENGINEER :
ไฟสอน เหมมาน สฟก.3097

MECHANICAL ENGINEER :
เดชา เดชะวงศกร สก.2600

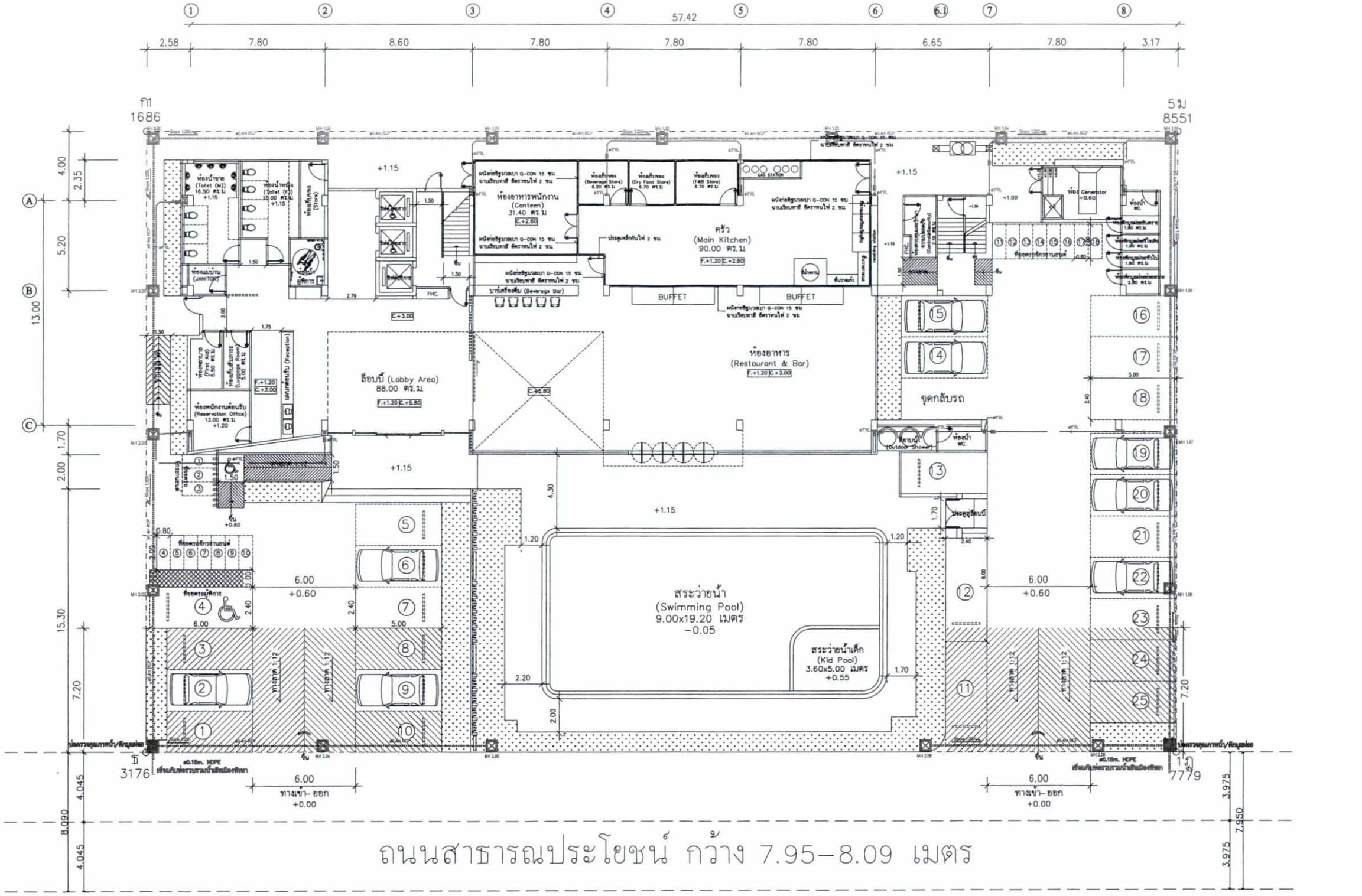
SANITARY ENGINEER :
เดชา เดชะวงศกร สส.230

REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

DRAWING TITLE :

DRAWN BY : Panu		DRAWING NO.
CHECKED BY :		
APPROVED BY :		
DATE	SCALE	TOTAL



สัญลักษณ์

- บ่อพักน้ำ คสล. พร้อมฝาปิด
- ท่อระบายน้ำฝน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 และ 4 นิ้ว
- ท่อระบายน้ำรอบโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร SLOPE 1:200 และท่อระบายน้ำสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.15 เมตร
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ/ดักมูลฝอย

322° NORTH

แปลนพื้นชั้น 1

0 1 3 7 10 15

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2562

greeneo co.,ltd.

รูปที่ 3 ผังแสดงระบบระบายน้ำของโครงการ

PROJECT NAME :
Travelodge Jomtien
(อาคารโรงแรม 7 ชั้น)

LOCATION :
ซ. จอมเทียน 13 ต. หนองปรือ อ. บางละมุง จ. ชลบุรี

OWNER :
บริษัท ซี.เอ.ที.ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

ARCHITECT :
กฤษฎ์วัชร์ ชัชศิริวรินทร์ สสฌ.1828
770/25 ซ.พัฒนาการ38
ถ.พัฒนาการ แขวง/เขตประเวศ
จ.กรุงเทพฯ

STRUCTURAL ENGINEER :
อดิเทพ อิศรางกูร ณ อยุธยา สย.11766
79/405 หมู่ที่ 10 ต.บางแม่นาง
อ.บางใหญ่ จ.นนทบุรี

LANDSCAPE ARCHITECT :

INTERIOR DESIGNER :

ELECTRICAL ENGINEER :
ไฟสอน เหมมาน ฮฟก.3097

MECHANICAL ENGINEER :
เดชา เดชะวงศกร สก.2600

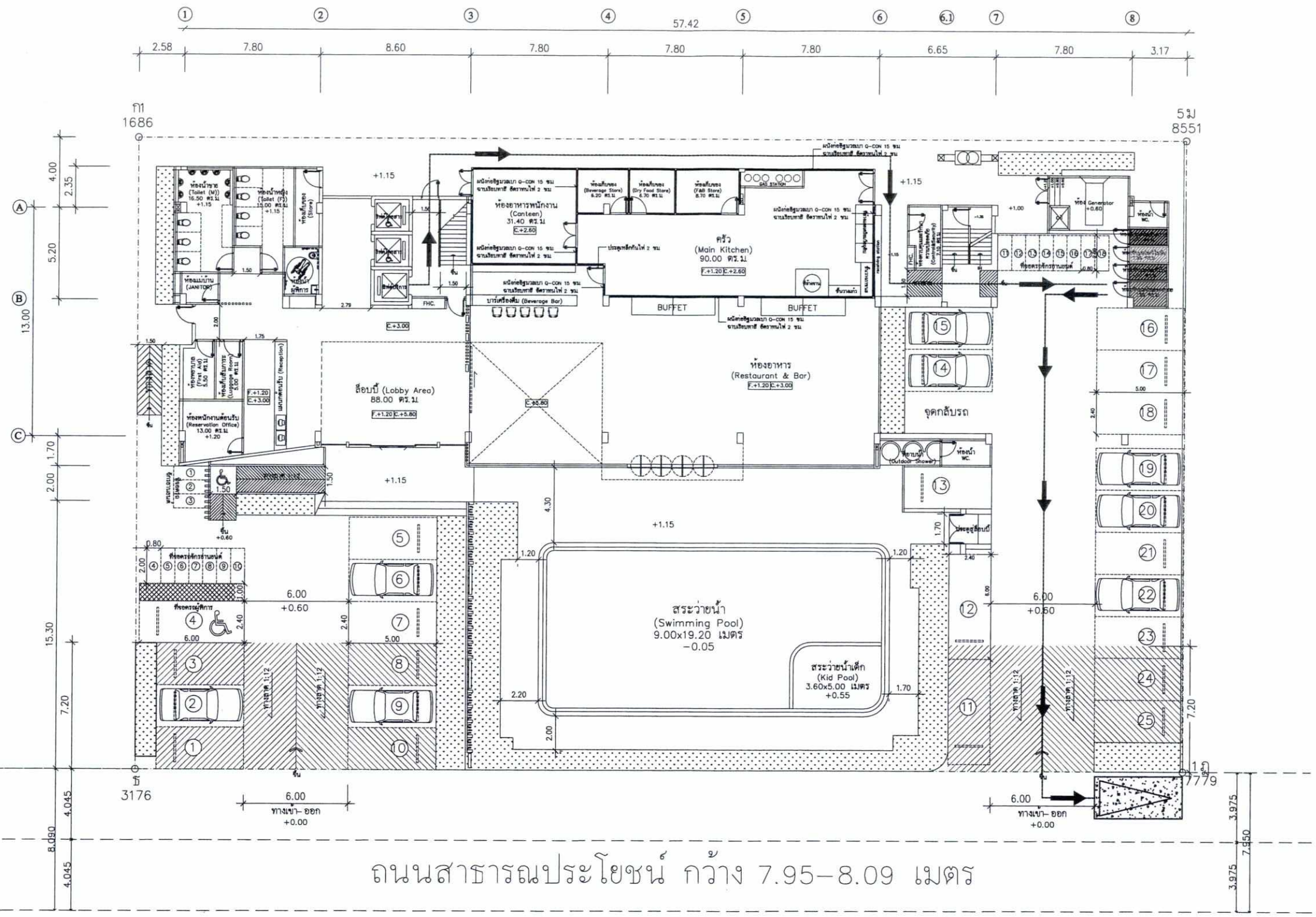
SANITARY ENGINEER :
เดชา เดชะวงศกร สส.230

REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

DRAWING TITLE :

DRAWN BY : Panu		DRAWING NO.
CHECKED BY :		
APPROVED BY :		
DATE	SCALE	TOTAL



สัญลักษณ์

- จุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย
- เส้นทางการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมไปยังรถเก็บขนมูลฝอย
- เส้นทางการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม
- ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 1.90 ตร.ม
- ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาดพื้นที่ 1.90 ตร.ม
- ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาดพื้นที่ 1.90 ตร.ม
- ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ขนาดพื้นที่ 2.80 ตร.ม

แปลนพื้นชั้น 1

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2562

รูปที่ 4 ผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งห้องพักมูลฝอยรวม และเส้นทางเก็บขนมูลฝอยของโครงการ

PROJECT NAME :
Travelodge Jomtien
(อาคารโรงแรม 7 ชั้น)

LOCATION :
ซ. จอมเทียน 13 ต. หนอง ปรือ อ. บางละมุง จ. ชลบุรี

OWNER :
บริษัท ซี.เอ.ที.ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

ARCHITECT :
กฤษฎ์วัชร์ ชัยศิริวารินทร์ สสถ1828
770/25 ซ.พัฒนาการ38
ถ.พัฒนาการ แขวง/เขตประเวศ
จ.กรุงเทพฯ

STRUCTURAL ENGINEER :
อดิเทพ อิศรางกูร ณ อยุธยา สย11766
79/405 หมู่ที่ 10 ต.บางแม่นาง
อ.บางใหญ่ จ.นนทบุรี

LANDSCAPE ARCHITECT :

INTERIOR DESIGNER :

ELECTRICAL ENGINEER :
ไฟสอน เหมมาน สฟก3097

MECHANICAL ENGINEER :
เดชา เดชะวงศกร สก2600

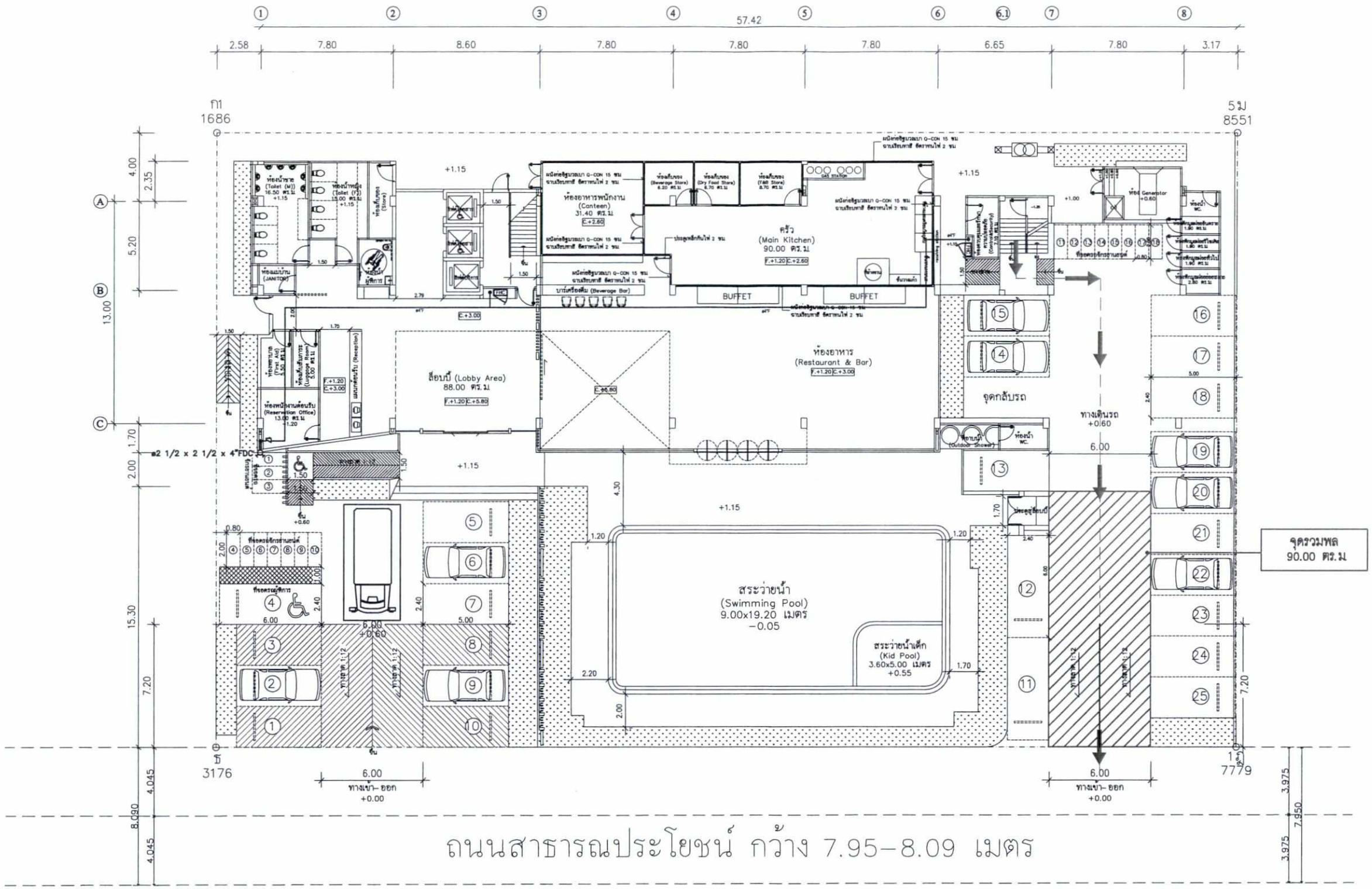
SANITARY ENGINEER :
เดชา เดชะวงศกร สส.230

REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

DRAWING TITLE :

DRAWN BY : Panu		DRAWING NO.
CHECKED BY :		
APPROVED BY :		
DATE	SCALE	TOTAL



สัญลักษณ์

- จุดจอดรถดับเพลิง
- จุดรวมพล พื้นที่ 90.00 ตร.ม
- ทิศทางหนีไฟไปยังจุดรวมพล
- หัวรับน้ำดับเพลิง ø2 1/2 x 2 1/2 x 4" รับน้ำเข้าสู่ท่อยืน ขนาด 4 นิ้ว

322° NORTH 0 1 3 7 10 15

แปลนพื้นชั้น 1

รูปที่ 5 ผังแสดงทิศทางหนีไฟ จุดรวมพลภายในโครงการ และจุดจอดรถดับเพลิง

124/133

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2562

greeneo co.,ltd.

PROJECT NAME :
Travelodge Jomtien
(อาคารโรงแรม 7 ชั้น)

LOCATION :
ซ.จอมเทียน 13 ต.หนอง
ปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

OWNER :
บริษัท ซี.เอ.ที.ออฟพิวเล็นซ
(ประเทศไทย) จำกัด

ARCHITECT :
กฤษวัชร์ ชัยศิริวารินทร์ สสณ.1828
770/25 ซ.พัฒนาการ38
ถ.พัฒนาการ แขวง/เขตประเวศ
จ.กรุงเทพฯ

STRUCTURAL ENGINEER :
อดิเทพ อิศรางกูร ณ อยุธยา สย.11766
79/405 หมู่ที่ 10 ต.บางแม่นาง
อ.บางใหญ่ จ.นนทบุรี

LANDSCAPE ARCHITECT :

INTERIOR DESIGNER :

ELECTRICAL ENGINEER :
ไฟสอน เหมมาน สฟก.3097

MECHANICAL ENGINEER :
เดชา เดชะวงศกร สก.2600

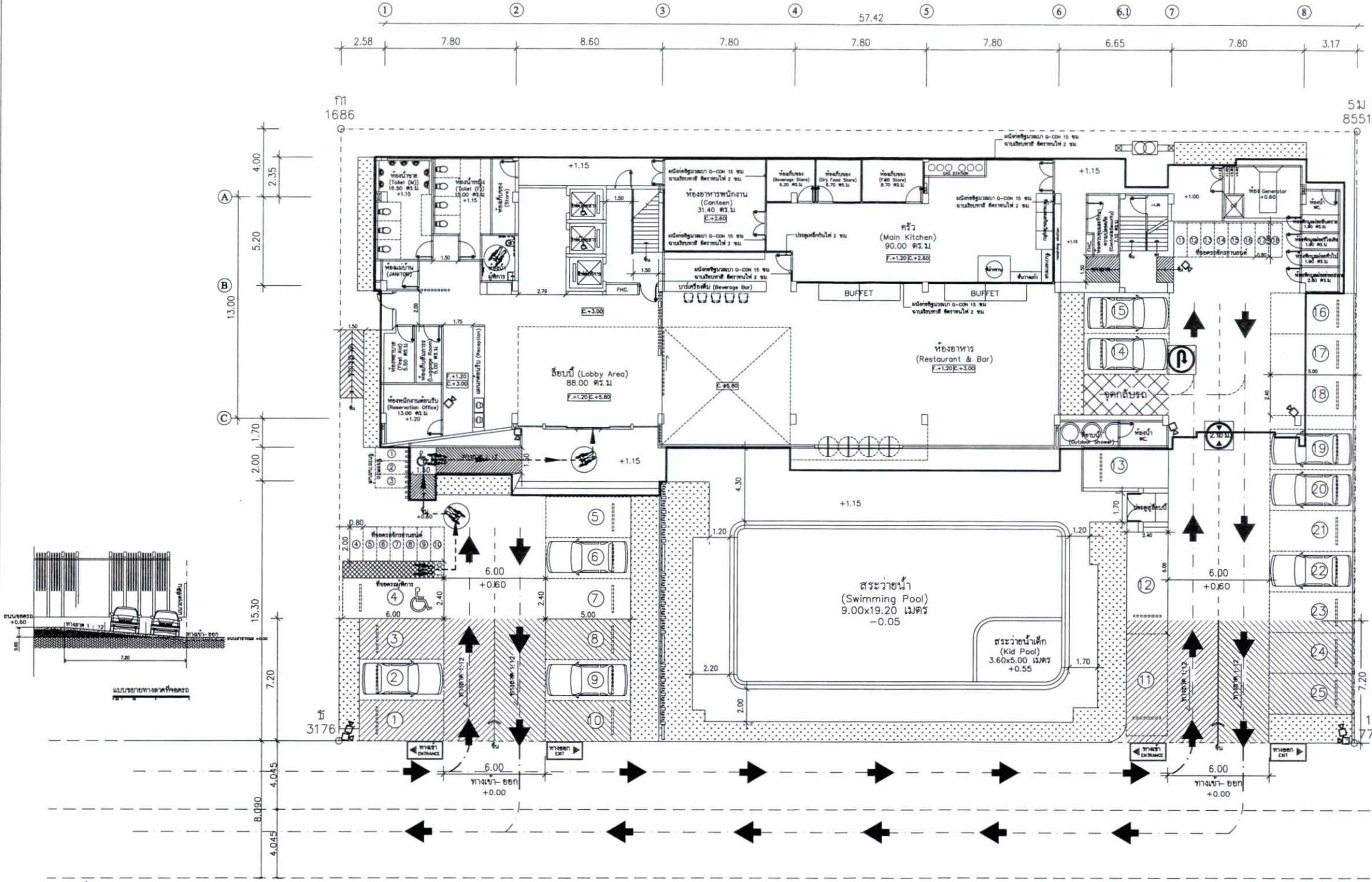
SANITARY ENGINEER :
เดชา เดชะวงศกร สส.230

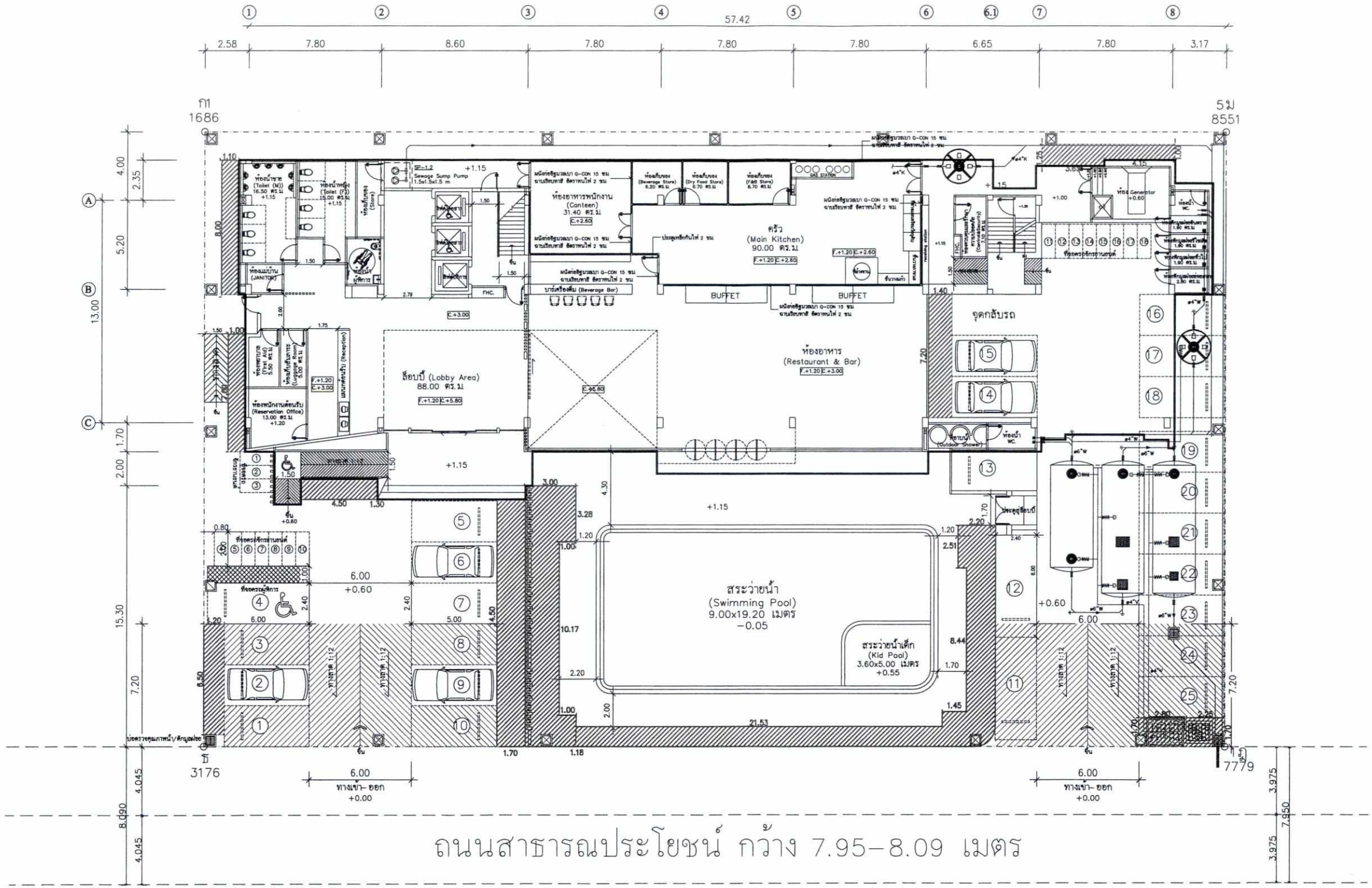
REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

DRAWING TITLE :

DRAWN BY : Panu		DRAWING NO.
CHECKED BY :		
APPROVED BY :		
DATE	SCALE	TOTAL


57.42
2.58
7.80
8.60
7.80
7.80
7.80
6.65
7.80
3.17
ก1
1686
5ม
8551
ครัว
(Main Kitchen)
90.00 ตร.ม
ห้องอาหารพนักงาน
(Canteen)
31.40 ตร.ม
BUFFET
BUFFET
ห้องอาหาร
(Restaurant & Bar)
ล็อบบี้ (Lobby Area)
88.00 ตร.ม
สระว่ายน้ำ
(Swimming Pool)
9.00x19.20 เมตร
-0.05
สระว่ายน้ำเด็ก
(Kid Pool)
3.60x5.00 เมตร
+0.55
ลานจอดรถ
(Outdoor Carpark)
ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง
(Emergency Generator)
+0.60
ห้องน้ำชาย
(Toilet (M))
16.50 ตร.ม
ห้องน้ำหญิง
(Toilet (F))
15.00 ตร.ม
ห้องแม่บ้าน
(JANITOR)
ห้องพนักงานต้อนรับ
(Reception)
ห้องผู้จัดการ
(Manager)
ห้องพนักงานต้อนรับ
(Reception)
ห้องพนักงานต้อนรับ
(Reception Office)
13.00 ตร.ม
ห้องน้ำ
WC.
ประตูหนีไฟ
ทางเข้า-ออก
ทางเข้า
ENTRANCE
ทางออก
EXIT
ที่จอดรถผู้พิการ
ที่จอดรถผู้สูงอายุ
ตู้โทรศัพท์
ตู้ไปรษณีย์
ตู้น้ำดื่ม
ตู้ไฟฟ้า
ตู้สื่อสาร
ตู้ดับเพลิง
ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า
ตู้ควบคุมระบบสื่อสาร
ตู้ควบคุมระบบดับเพลิง
ตู้ควบคุมระบบประปา
ตู้ควบคุมระบบปรับอากาศ
ตู้ควบคุมระบบลิฟต์
ตู้ควบคุมระบบสุขาภิบาล
ตู้ควบคุมระบบรักษาความปลอดภัย
ตู้ควบคุมระบบโทรทัศน์วงจรปิด
ตู้ควบคุมระบบเสียงตามสาย
ตู้ควบคุมระบบแสงสว่าง
ตู้ควบคุมระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำประปา
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำสุขาภิบาล
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำรักษาความปลอดภัย
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำโทรทัศน์วงจรปิด
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำเสียงตามสาย
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำแสงสว่าง
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำเครื่องสูบน้ำดับเพลิง
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำเครื่องสูบน้ำประปา
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำเครื่องสูบน้ำสุขาภิบาล
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำเครื่องสูบน้ำรักษาความปลอดภัย
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำเครื่องสูบน้ำโทรทัศน์วงจรปิด
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำเครื่องสูบน้ำเสียงตามสาย
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำเครื่องสูบน้ำแสงสว่าง
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำเครื่องสูบน้ำเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำเครื่องสูบน้ำเครื่องสูบน้ำดับเพลิง
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำเครื่องสูบน้ำเครื่องสูบน้ำประปา
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำเครื่องสูบน้ำเครื่องสูบน้ำสุขาภิบาล
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำเครื่องสูบน้ำเครื่องสูบน้ำรักษาความปลอดภัย
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำเครื่องสูบน้ำเครื่องสูบน้ำโทรทัศน์วงจรปิด
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำเครื่องสูบน้ำเครื่องสูบน้ำเสียงตามสาย
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำเครื่องสูบน้ำเครื่องสูบน้ำแสงสว่าง
ตู้ควบคุมระบบเครื่องสูบน้ำ



สัญลักษณ์

พื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน ที่นำมาพิจารณาตามเกณฑ์ 155.00 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน ที่ไม่นำมาพิจารณาตามเกณฑ์ 18.00 ตร.ม.

322° NORTH

แปลนพื้นชั้น 1

0 1 3 7 10 15

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2562

รูปที่ 7 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1 ของโครงการ

PROJECT NAME :
Travelodge Jomtien
(อาคารโรงแรม 7 ชั้น)

LOCATION :
ซ.จอมเทียน 13 ต.หนอง ปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

OWNER :
บริษัท ซี.เอ.ที ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

ARCHITECT :
กฤษฎ์วัชร์ ชัยศิริวารินทร์ สสล.1828
770/25 ซ.พัฒนาการ38
ถ.พัฒนาการ แขวง/เขตประเวศ
จ.กรุงเทพฯ

STRUCTURAL ENGINEER :
อดิเทพ อิศรางกูร ณ อยุธยา สย.11766
79/405 หมู่ที่ 10 ต.บางแม่นาง
อ.บางใหญ่ จ.นนทบุรี

LANDSCAPE ARCHITECT :

INTERIOR DESIGNER :

ELECTRICAL ENGINEER :
ไฟสอน เหมมาน สฟก.3097

MECHANICAL ENGINEER :
เดชา เดชะวงศกร สก.2600

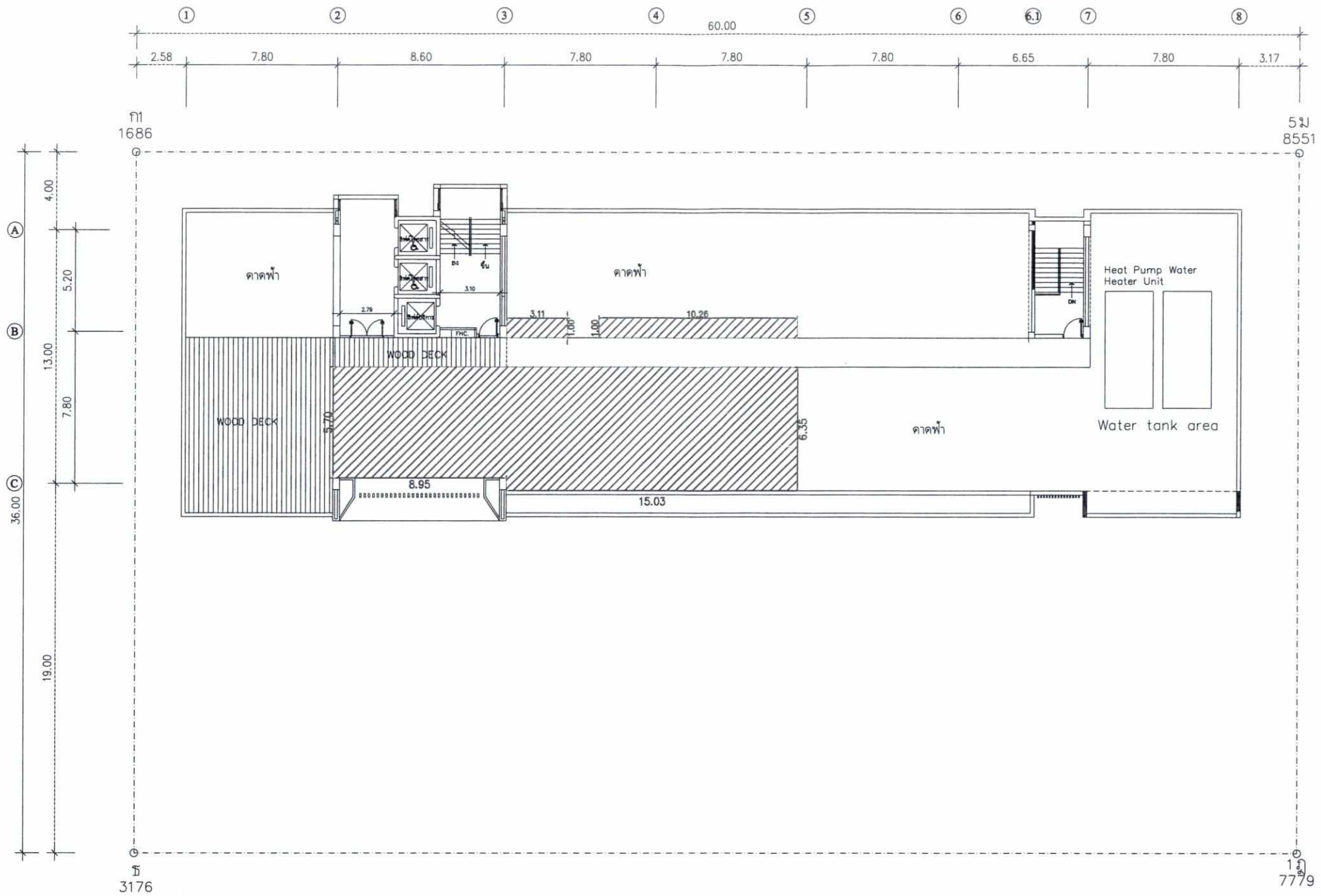
SANITARY ENGINEER :
เดชา เดชะวงศกร สส.230

REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

DRAWING TITLE :

DRAWN BY : Panu		DRAWING NO.
CHECKED BY :		
APPROVED BY :		
DATE	SCALE	TOTAL



สัญลักษณ์

พื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน ที่นำมาพิจารณาตามเกณฑ์ 160.00 ตร.ม.

322° NORTH

แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า

0 1 3 7 10 15

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2562

รูปที่ 8 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้าของโครงการ

PROJECT NAME :
Travelodge Jomtien
(อาคารโรงแรม 7 ชั้น)

LOCATION :
ซ.จอมเทียน 13 ต.หนอง
ปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

OWNER :
บริษัท ซี.เอ.ที.ออฟพิวเล็นซ
(ประเทศไทย) จำกัด

ARCHITECT :
กฤษฎ์วัชร์ ชัยศิริวาทินทร์ สสฉ.1828
770/25 ซ.พัฒนาการ38
ถ.พัฒนาการ แขวง/เขตประเวศ
จ.กรุงเทพฯ

STRUCTURAL ENGINEER :
อดิเทพ อิศรางกูร ณ อยุธยา สย.11766
79/405 หมู่ที่ 10 ต.บางแม่นาง
อ.บางใหญ่ จ.นนทบุรี

LANDSCAPE ARCHITECT :

INTERIOR DESIGNER :

ELECTRICAL ENGINEER :
ไฟสอน เหมมาน สฟก.3097

MECHANICAL ENGINEER :
เดชา เดชะวงศกร สก.2600

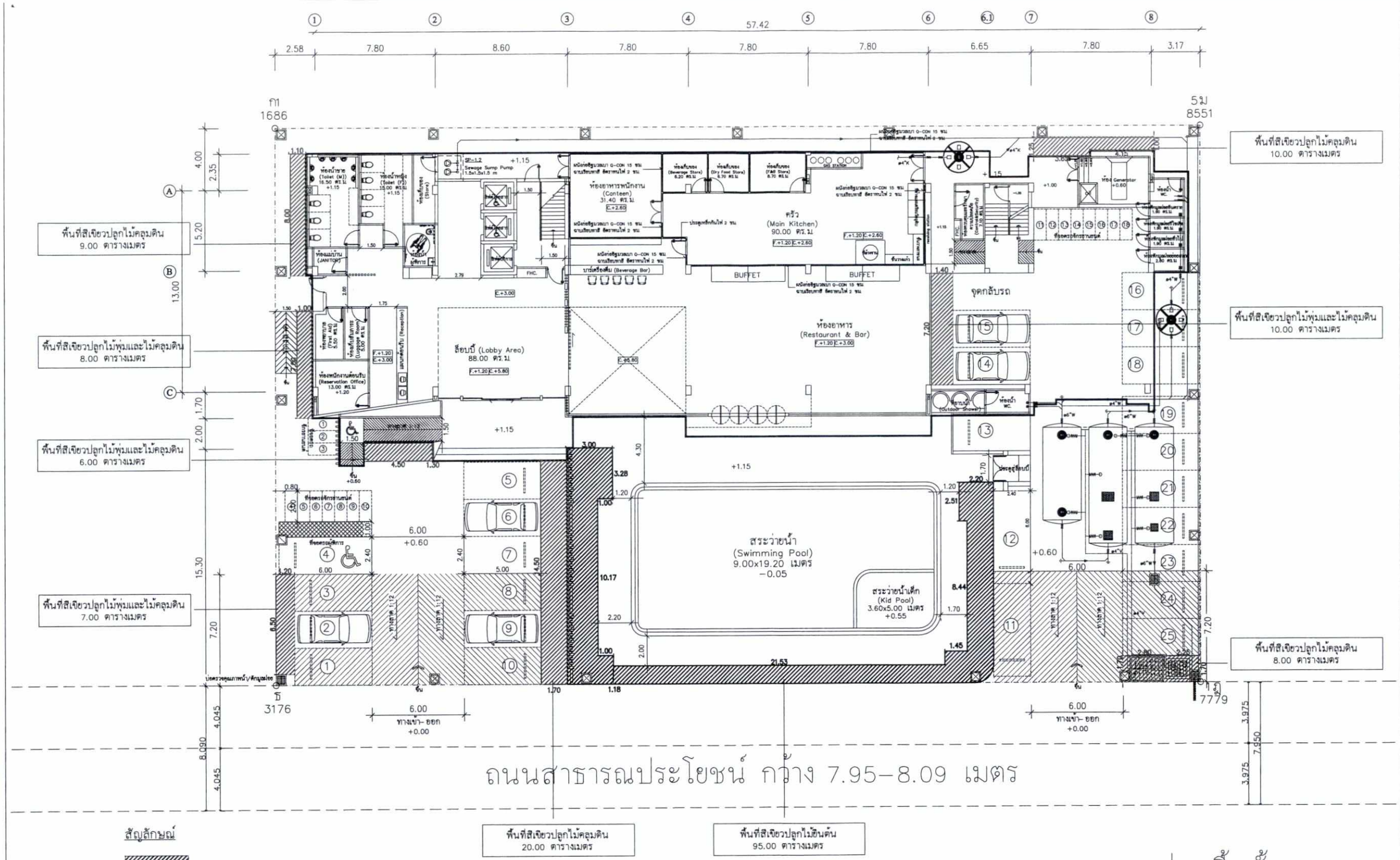
SANITARY ENGINEER :
เดชา เดชะวงศกร สส.230

REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

DRAWING TITLE :

DRAWN BY : Panu	DRAWING NO.
CHECKED BY :	
APPROVED BY :	
DATE / SCALE	TOTAL



สัญลักษณ์

พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 95.00 ตร.ม

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้ยืนต้น 60.00 ตร.ม

พื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน ที่ไม่นำมาพิจารณาตามเกณฑ์ 18.00 ตร.ม

322° NORTH

แปลนพื้นชั้น 1

0 1 3 7 10 15

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2562

รูปที่ 9 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวปลูกไม้ยืนต้น พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บริเวณชั้น 1 ของโครงการ

PROJECT NAME :
Travelodge Jomtien
(อาคารโรงแรม 7 ชั้น)

LOCATION :
ซ.จอมเทียน 13 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

OWNER :
บริษัท ซี.เอ.ที.ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

ARCHITECT :
กุลชัวัชร์ ชัยศิริวานิชกร์ สสถ.1828
770/25 ซ.พัฒนาการ38
ถ.พัฒนาการ แขวง/เขตประเวศ
จ.กรุงเทพฯ

STRUCTURAL ENGINEER :
อดิเทพ อิศรางกูร ณ อยุธยา สย.11766
79/405 หมู่ที่ 10 ต.บางแม่นาง
อ.บางใหญ่ จ.นนทบุรี

LANDSCAPE ARCHITECT :

INTERIOR DESIGNER :

ELECTRICAL ENGINEER :
ไฟสอน เหมมาน ฮพก.3097

MECHANICAL ENGINEER :
เดชา เดชะวงศ์กร ฮก.2600

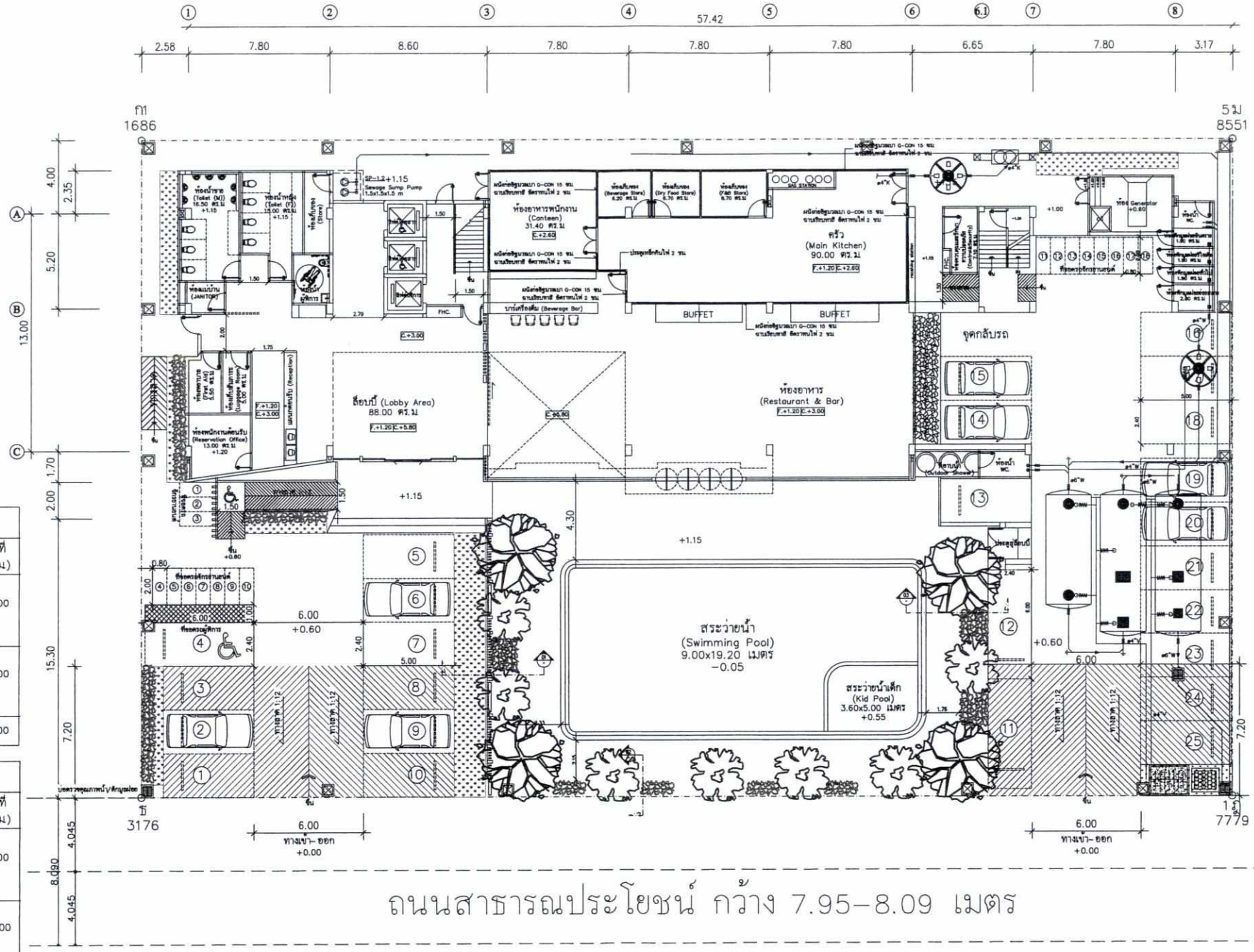
SANITARY ENGINEER :
เดชา เดชะวงศ์กร ฮส.230

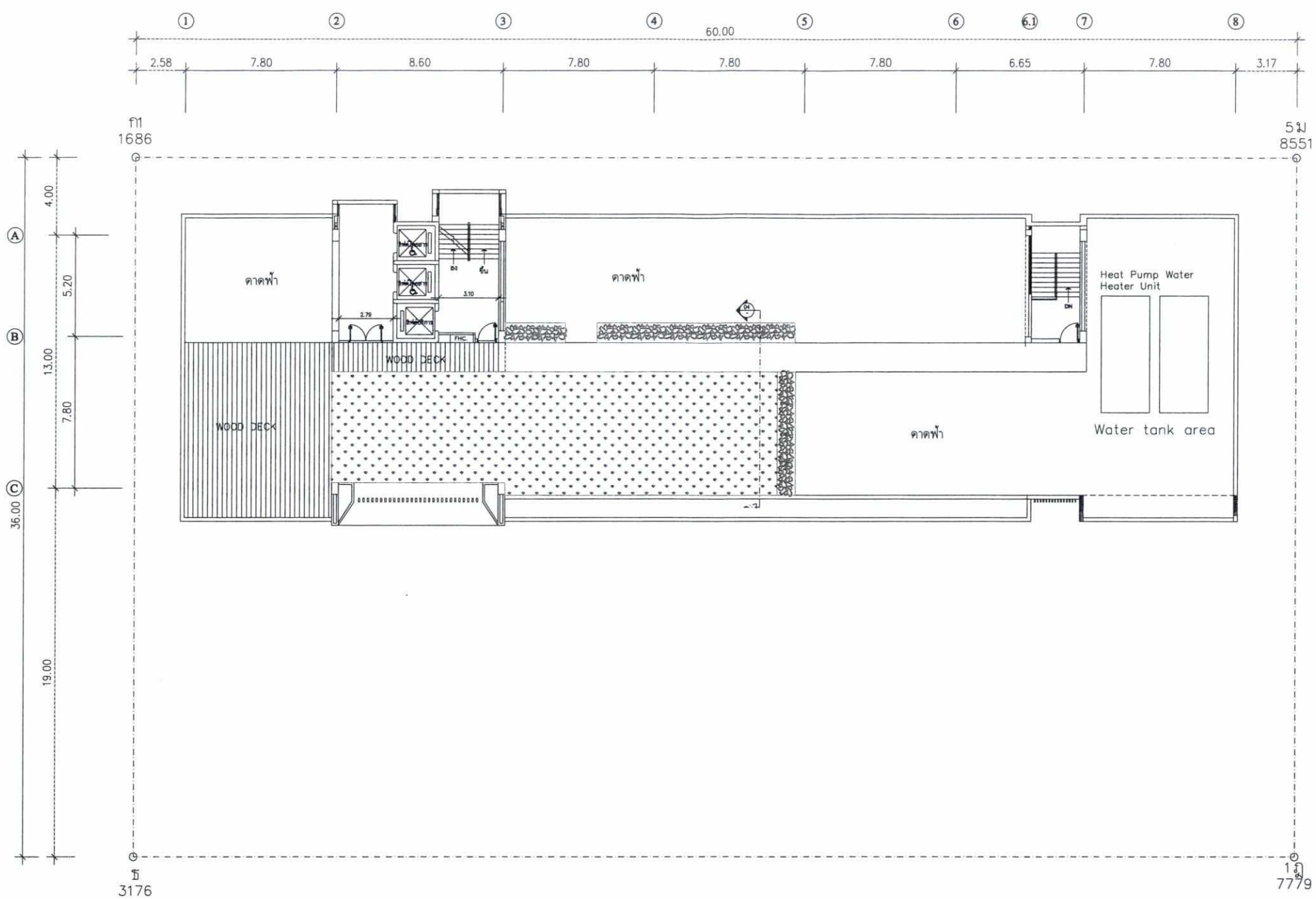
REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

DRAWING TITLE :

DRAWN BY : Panu
CHECKED BY :
APPROVED BY :
DATE
SCALE
DRAWING NO.
TOTAL


57.42
2.58
7.80
8.60
7.80
7.80
7.80
6.65
7.80
3.17
ก1
1686
5ม
8551
4.00
2.35
5.20
13.00
1.70
2.00
15.30
7.20
8.090
4.045
4.045
ห้องอาหารพนักงาน
(Canteen)
31.40 ตร.ม
C.+2.60
ครัว
(Main Kitchen)
90.00 ตร.ม
F.+1.20 C.+2.60
BUFFET
BUFFET
ลิฟต์ดับเพลิง
ลิฟต์โดยสาร
ห้องเครื่องลิฟต์
ห้องเครื่องปั๊มน้ำ
ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง
ห้องเครื่องปรับอากาศ
ห้องพักพนักงานต้อนรับ
(Reservation Office)
13.00 ตร.ม
ล็อบบี้ (Lobby Area)
88.00 ตร.ม
F.+1.20 C.+5.80
ห้องอาหาร
(Restaurant & Bar)
F.+1.20 C.+3.00
C.+3.00
+1.15
+1.15
4.30
สระว่ายน้ำ
(Swimming Pool)
9.00x19.20 เมตร
-0.05
สระว่ายน้ำเด็ก
(Kid Pool)
3.60x5.00 เมตร
+0.55
6.00
+0.60
2.40
5.00
ทางเข้า 1.12
ทางเข้า 1.12
ลานจอดรถ
ลานจอดรถ
ลานจอดรถ



322° NORTH แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า

0 1 3 7 10 15

ตารางแสดงรายละเอียดไม้พุ่มและไม้คลุมดิน				
ลำดับ	สัญลักษณ์	ประเภทต้นไม้	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม)
1		โมก ขนาดลำต้น ø1–2" ความสูงถึงยอดใบ 1.00–1.80 เมตร ขนาดทรงพุ่ม 0.80 เมตร ***Wrightia religiosa*** **Benth. ex Kurz**	12	20.00
2		หญ้ามาเลเซีย ***Axonopus compressus*** **P.Beauv**	–	140.00
รวมไม้พุ่มและไม้ปกคลุมดิน			12	160.00

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2562

รูปที่ 11 ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน บริเวณชั้นดาดฟ้าของโครงการ

130/133

PROJECT NAME :
Travelodge Jomtien
(อาคารโรงแรม 7 ชั้น)

LOCATION :
ซ. จอมเทียน 13 ต. หนอง
ปรือ อ. บางละมุง จ. ชลบุรี

OWNER :
บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ
(ประเทศไทย) จำกัด

ARCHITECT :
กุลรัชร์ ชัยศิริวรินทร์ สสฉ.1828
770/25 ซ. พัฒนาการ38
ถ. พัฒนาการ แขวง/เขตประเวศ
จ. กรุงเทพฯ

STRUCTURAL ENGINEER :
อดิเทพ อิศรางกูร ณ อยุธยา สย.11766
79/405 หมู่ที่ 10 ต. บางแม่นาง
อ. บางใหญ่ จ. นนทบุรี

LANDSCAPE ARCHITECT :

INTERIOR DESIGNER :

ELECTRICAL ENGINEER :
ไผ่สอน เหมมาน สฟก.3097

MECHANICAL ENGINEER :
เดชา เดชะวงศกร สก.2600

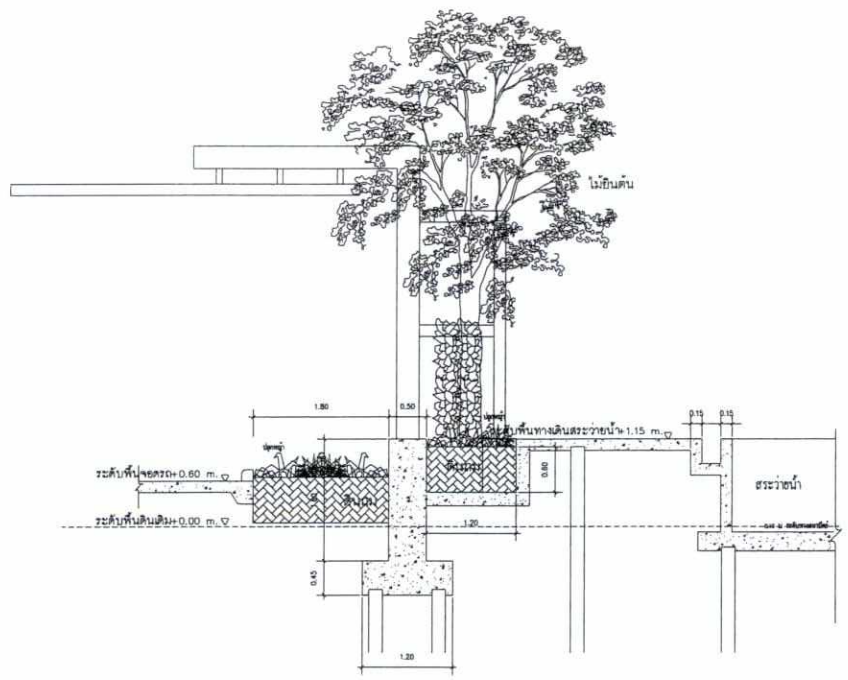
SANITARY ENGINEER :
เดชา เดชะวงศกร สส.230

REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

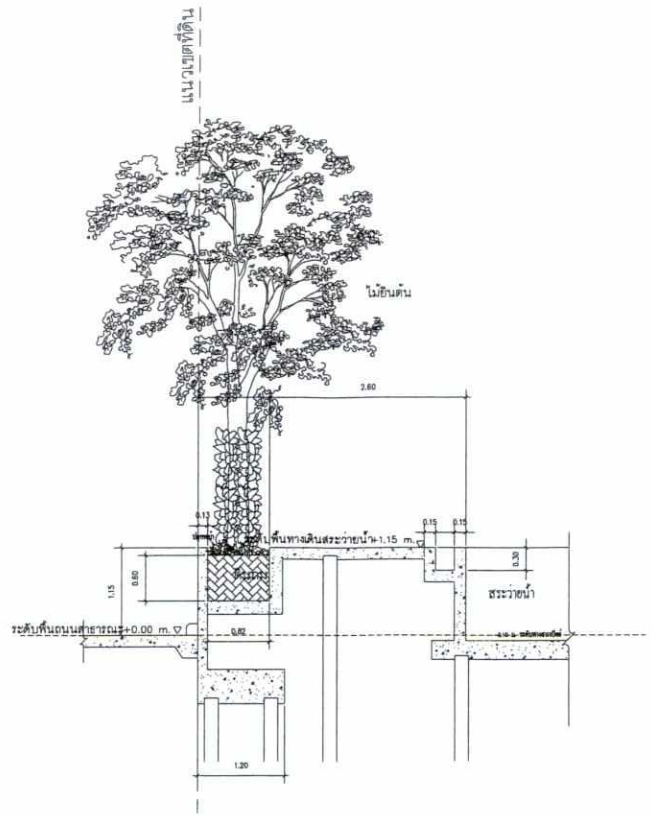
DRAWING TITLE :

DRAWN BY : Panu
CHECKED BY :
APPROVED BY :
DATE | SCALE | TOTAL
DRAWING NO.



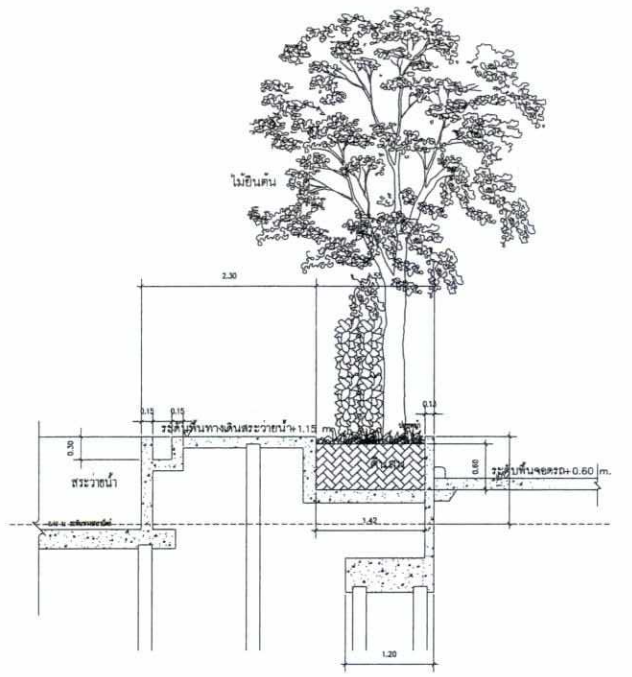
รูปตัด 01

มาตราส่วน 0 1 2 5 เมตร



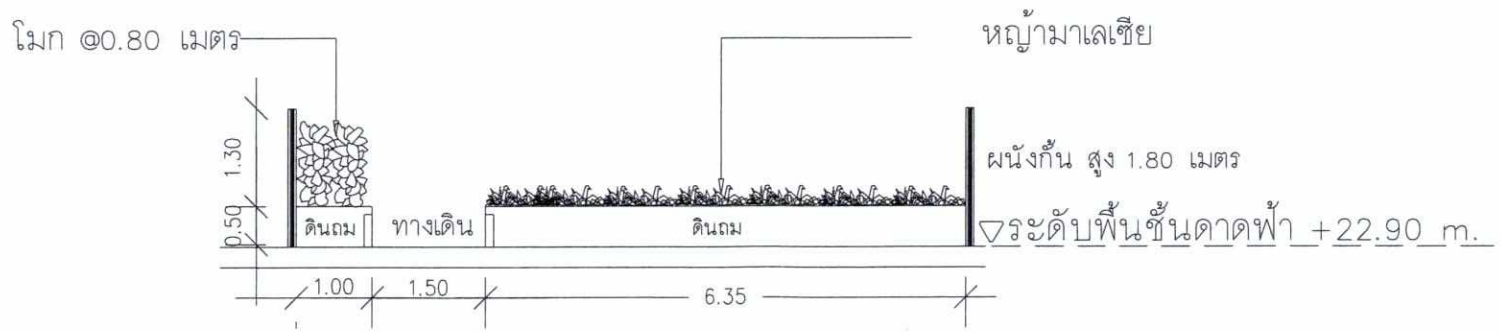
รูปตัด 02

มาตราส่วน 0 1 2 5 เมตร



รูปตัด 03

มาตราส่วน 0 1 2 5 เมตร



รูปตัด 04

มาตราส่วน 0 1 2 5 เมตร

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2562

รูปที่ 12 แสดงภาพตัดการปลูกต้นไม้กับระบบสาธารณูปโภคในพื้นที่โครงการ

PROJECT NAME :
Travelodge Jomtien
(อาคารโรงแรม 7 ชั้น)

LOCATION :
ซ.จอมเทียน 13 ต.หนอง
ปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

OWNER :
บริษัท ซี.เอ.ที.ออพพิวเล็นซ
(ประเทศไทย) จำกัด

ARCHITECT :
กฤธรัชร์ ชัยศิริวรินทร์ สสถ.1828
770/25 ซ.พัฒนาการ38
ถ.พัฒนาการ แขวง/เขตประเวศ
จ.กรุงเทพฯ

STRUCTURAL ENGINEER :
อดิเทพ อิศรางกูร ณ อยุธยา สย.11766
79/405 หมู่ที่ 10 ต.บางแม่นาง
อ.บางใหญ่ จ.นนทบุรี

LANDSCAPE ARCHITECT :

INTERIOR DESIGNER :

ELECTRICAL ENGINEER :
ไฟสอน เหมมาน สฟก.3097

MECHANICAL ENGINEER :
เดชา เดชะวงศกร สก.2600

SANITARY ENGINEER :
เดชา เดชะวงศกร สส.230

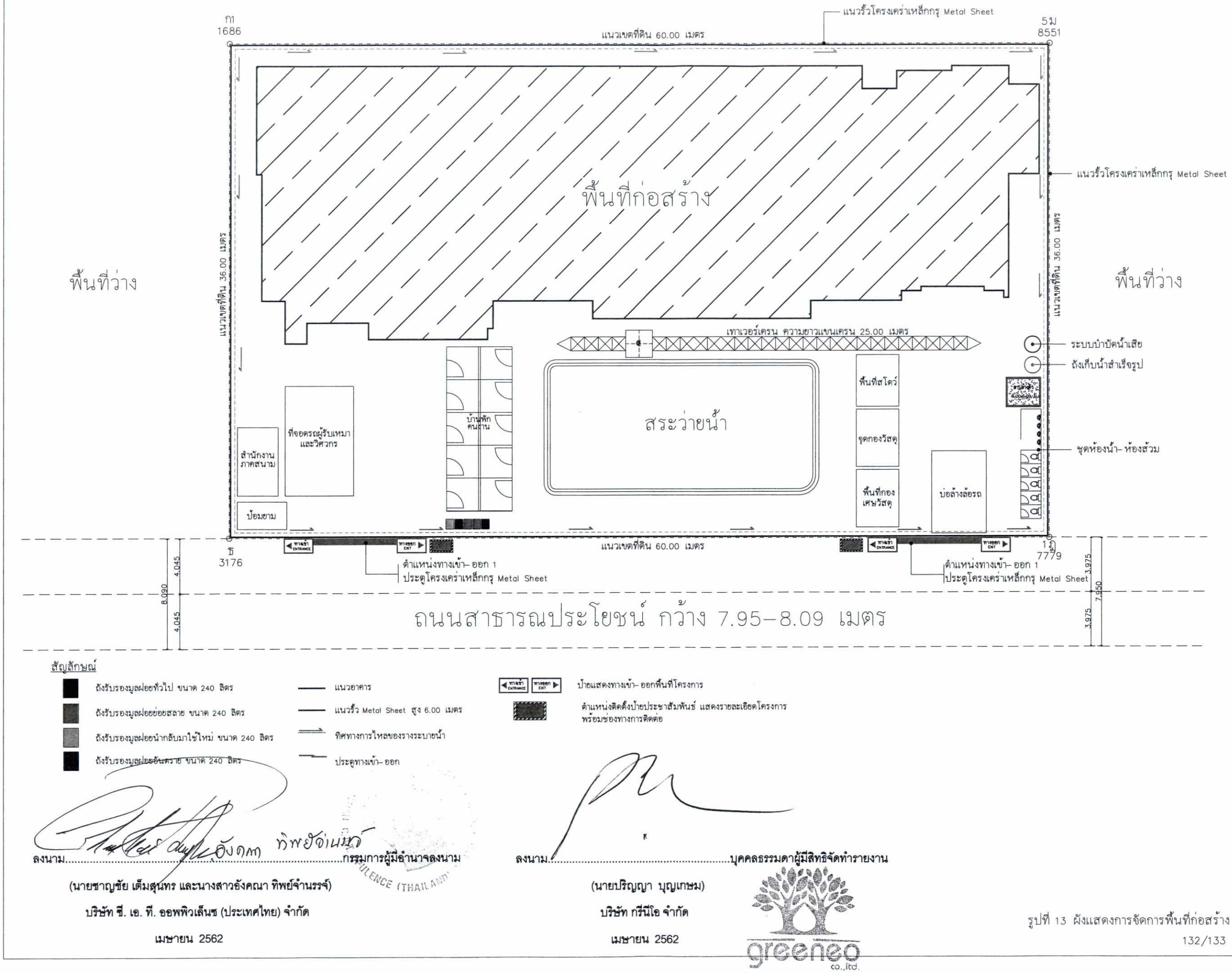
REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

DRAWING TITLE :

DRAWN BY : Panu
CHECKED BY :
APPROVED BY :
DATE | SCALE | DRAWING NO. | TOTAL

พื้นที่ว่างด้านหลังของ
Sea Sky Resort



สัญลักษณ์

- ถังรับรองมูลฝอยทั่วไป ขนาด 240 ลิตร
- ถังรับรองมูลฝอยย่อยสลาย ขนาด 240 ลิตร
- ถังรับรองมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 240 ลิตร
- ถังรับรองมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร
- แนวอาคาร
- แนวรั้ว Metal Sheet สูง 6.00 เมตร
- ทิศทางการไหลของรางระบายน้ำ
- ประตูทางเข้า- ออก
- ป้ายแสดงทางเข้า- ออกพื้นที่โครงการ
- ตำแหน่งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ แสดงรายละเอียดโครงการ พร้อมช่องทางการติดต่อ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวอังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออพพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2562

รูปที่ 13 ผังแสดงการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง

PROJECT NAME :
Travelodge Jomtien
(อาคารโรงแรม 7 ชั้น)

LOCATION :
ซ. จอมเทียน 13 ต. หนอง
ปรือ อ. บางละมุง จ. ชลบุรี

OWNER :
บริษัท ซี.เอ.ที.ออพพิวเล็นซ
(ประเทศไทย) จำกัด

ARCHITECT :
กุลธวัชร์ ชัยศิริวารินทร์ สสฌ.1828
770/25 ซ.พัฒนาการ38
ถ.พัฒนาการ แขวง/เขตประเวศ
จ.กรุงเทพฯ

STRUCTURAL ENGINEER :
อดิเทพ อิศรางกูร ณ อยุธยา สย.11766
79/405 หมู่ที่ 10 ต.บางแม่นาง
อ.บางใหญ่ จ.นนทบุรี

LANDSCAPE ARCHITECT :

INTERIOR DESIGNER :

ELECTRICAL ENGINEER :
ไฟสอน เหมมาน สฟก.3097

MECHANICAL ENGINEER :
เศชา เศชะวงศ์กร สก.2600

SANITARY ENGINEER :
เศชา เศชะวงศ์กร สส.230

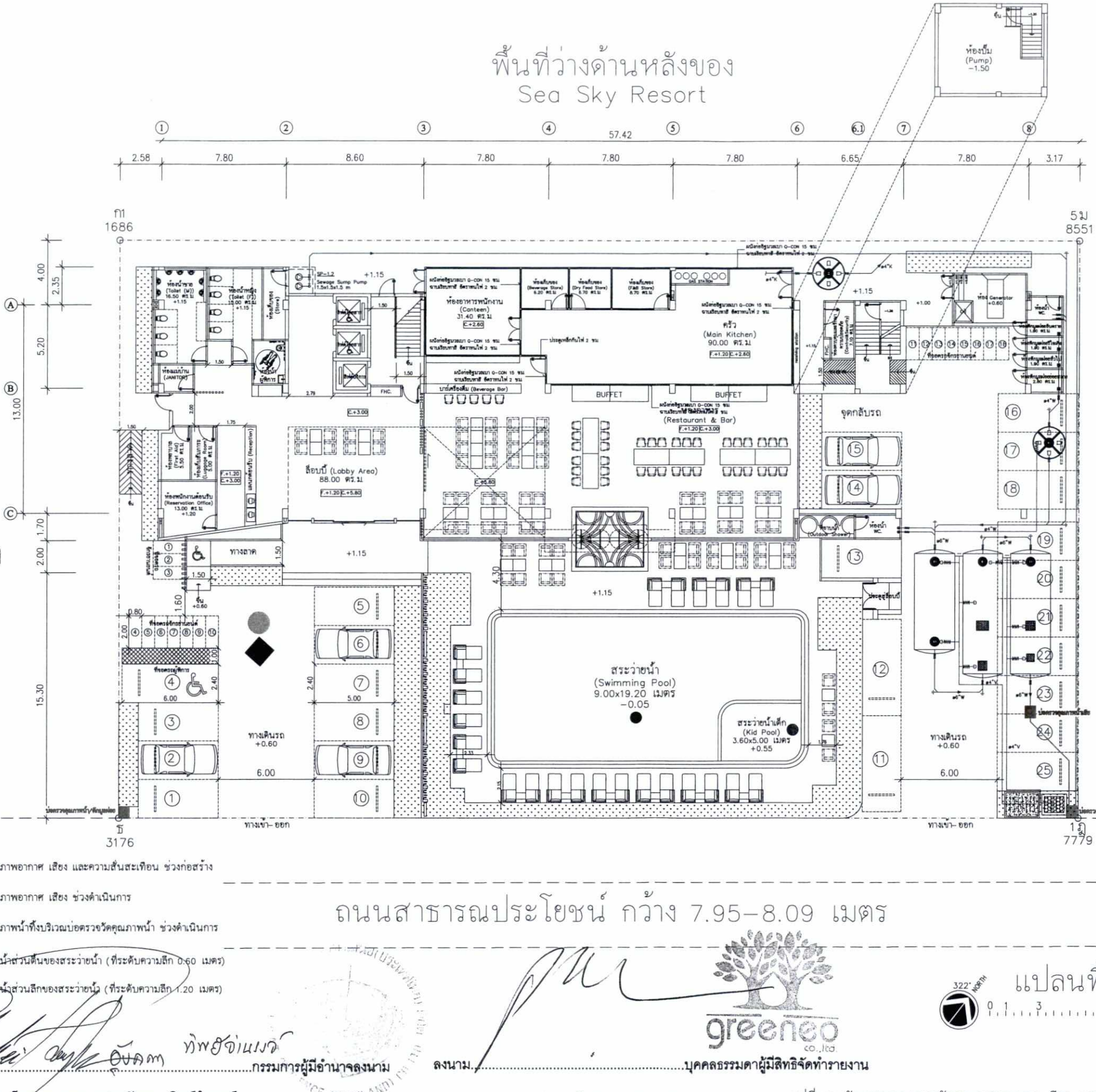
REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

DRAWING TITLE :

DRAWN BY : Panu
CHECKED BY :
APPROVED BY :
DATE | SCALE | TOTAL
DRAWING NO.

พื้นที่ว่างด้านหลังของ Sea Sky Resort



พื้นที่ว่าง

พื้นที่ว่าง

สัญลักษณ์

- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน ช่วงก่อสร้าง
- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ช่วงดำเนินการ
- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ ช่วงดำเนินการ
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ (ที่ระดับความลึก 0.60 เมตร)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำส่วนลึกของสระว่ายน้ำ (ที่ระดับความลึก 1.20 เมตร)

ถนนสาธารณประโยชน์ กว้าง 7.95-8.09 เมตร

322° NORTH 0 1 3 7 10 15

แปลนพื้นชั้น 1

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายชาญชัย เต็มสุนทร และนางสาวยังคณา ทิพย์จำนรรจ์)

บริษัท ซี. เอ. ที. ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

เมษายน 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

เมษายน 2562

รูปที่ 14 ผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ และจุดเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ (ระยะดำเนินการ)

133/133

PROJECT NAME :
Travelodge Jomtien
(อาคารโรงแรม 7 ชั้น)

LOCATION :
ซ. จอมเทียน 13 ต. หนอง ปรือ อ. บางละมุง จ. ชลบุรี

OWNER :
บริษัท ซี.เอ.ที ออฟพิวเล็นซ (ประเทศไทย) จำกัด

ARCHITECT :
กฤษฎ์ชัย ชัยศิริวรินทร์ สสณ.1828
770/25 ซ. พัฒนาการ38
ถ. พัฒนาการ แขวง/เขตประเวศ
จ. กรุงเทพฯ

STRUCTURAL ENGINEER :
อดิเทพ อิศรางกูร ณ อยุธยา สย.11766
79/405 หมู่ที่ 10 ต. บางแม่นาง
อ. บางใหญ่ จ. นนทบุรี

LANDSCAPE ARCHITECT :

INTERIOR DESIGNER :

ELECTRICAL ENGINEER :
ไฟสอน เหมมาน ฮฟท.3097

MECHANICAL ENGINEER :
เดชา เดชะวงศกร ฮท.2600

SANITARY ENGINEER :
เดชา เดชะวงศกร สธ.230

REVISION:

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

DRAWING TITLE :

DRAWN BY : Panu		DRAWING NO.
CHECKED BY :		
APPROVED BY :		
DATE	SCALE	TOTAL