

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕๐๕๙



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ 63 อพาร์ทเมนต์
ของนางสาวศศิธร แสงสว่าง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๕๖๘๘ ลงวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครอง
สิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๔/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ 63 อพาร์ทเมนต์
ของนางสาวศศิธร แสงสว่าง ตั้งอยู่ที่ ถนนเทพประสิทธิ์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็น
โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก ๓๒ ห้อง มีขนาดพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๑,๒๔๙.๓
ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์
ของนางสาวศศิธร แสงสว่าง ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

สุวิทย์ อุดมพันธ์

(นายสุวิทย์ อุดมพันธ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์
ถนนเทพประสิทธิ์ ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ของ

นางสาวศศิธร แสงสว่าง
14/1 หมู่ที่ 9 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ของนางสาวศศิธร แสงสว่าง ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ของนางสาวศศิธร แสงสว่าง ตั้งอยู่ที่ถนนเทพประสิทธิ์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ที่เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมให้เข้าห้องพักหรืออพาร์ทเมนต์มีจำนวนห้องพัก 32 ห้อง และห้องสำนักงาน 1 ห้อง พื้นที่อาคาร 1,243 ตร.ม. จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักขยะรวม ขนาด 6.3 ตร.ม. 1 อาคาร รวมพื้นที่อาคาร 1,249.3 ตร.ม. พัฒนabanพื้นที่ 0-2-61 ไร่ หรือ 1,044 ตร.ม. โดยแบ่งเป็นพื้นที่พัฒนาโครงการ 0-2-13.5 ไร่ หรือ 854 ตร.ม. และพื้นที่กันออกเพื่อการพัฒนาในอนาคต 0-0-47.5 ไร่ หรือ 190 ตร.ม. ซึ่งจัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ของนางสาวศศิธร แสงสว่าง อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมปีก่อน)
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต ดำเนินการดังนี้

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ นางสาววรรณ หงสกุล
 (นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

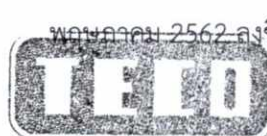
2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

5. ในกรณีมีการโอนสิทธิเจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้ผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

จำนวน 64 หน้า

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ



2/64

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ อรุณ งาม
(นางสาวอรุณ งามสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับระดับพื้นที่เพียงเล็กน้อย โดยใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานราก และระบบสุขาภิบาลใต้ดิน ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- การรื้อถอนอาคารเดิมและการขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอนอาคารเดิม อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง พื้นที่โครงการและผู้พักอาศัยตามแนวเส้นทางขนส่ง	- ทำการฉีดพรมน้ำส่วนที่เป็นคอนกรีตให้ชื้นก่อนและระหว่างการรื้อถอน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - จัดให้มีคนงานเก็บกวาดทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการที่ทำการรื้อถอนเป็นประจำทุกวัน - พรมน้ำผิวดินในบริเวณที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองเศษวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเพื่อให้ขึ้นตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง.....
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... .....
(นางสาววรรณนา หงสกุศล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



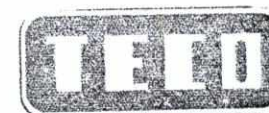
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงรีอตอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ - ผลกระทบจากกิจกรรมการรีอตอน (ต่อ)		- รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างจะต้องคลุมกระเบด้วยผ้าใบให้มิดชิดป้องกันการปลิวหรือฟุ้งกระจาย และหกหล่นของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง - ถ้ามีวัสดุก่อสร้างตกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดในทันทีที่ได้	
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดินและขุดดินเพื่อการก่อสร้าง การก่อสร้างตัวอาคาร การตัด เลื่อย เจียร ไม้วัสดุก่อสร้าง และการเก็บกวาดทำความสะอาดพื้น เป็นต้น อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- จัดให้มีรั้ว Metal Sheet สูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมประตูเข้า-ออก เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ปิดประตูเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ● จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ● ดัชนีตรวจวัด : TSP, PM-10 และ CO

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)		- ใช้ผ้าใบ (Mesh sheet) กันรอบอาคารให้มีความสูงเท่ากับอาคารขณะก่อสร้าง และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง - จัดพื้นที่เฉพาะโดยกันเป็นห้อง สำหรับกิจกรรมการตัด เลื่อย เจียร และไสวัสดุก่อสร้าง - เศษวัสดุก่อสร้างให้บรรจุในกระสอบปุ๋ย แล้วลำเลียงไปเก็บกองที่ชั้นล่าง - พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเพื่อให้ชื้นเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีการคลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการรวมทั้งพื้นที่อาคารที่ทำการก่อสร้างทุกวัน และพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	● ความถี่ : 3 ครั้ง ในช่วงการก่อสร้าง ○ 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ○ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ○ 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... วรณมา หงสกุล
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักร เข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อ ผู้พักอาศัย/ประกอบอาชีพในแนวเส้นทางขนส่ง ของโครงการ และในบริเวณข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- รถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการจะมีการคลุม กระบะด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการหกหล่นและ ฟุ้งกระจายของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทาง สัญจร - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้อง ล้างล้อ เพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไป ร่ว่งหล่นบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิด ปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็น อันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน - ถ้ามีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะ ให้ส่ง คนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของ รถบรรทุกและเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้ สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และไม่ให้มีควันดำเกิน มาตรฐานของกฎหมาย	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... *Orang Rang*
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- เสียงดังจากการรื้อถอนอาคารที่มีอยู่เดิม รบกวนการดำเนินชีวิตประจำวันของผู้พักอาศัย ในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีรั้ว Metal Sheet (Galvanized Steel Sheet) หนา 1 มม. สูง 3 ม. โดยรอบแนวเขต พื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง และติดตั้งกำแพงกัน เสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ซึ่งทำด้วยแผ่น Loaded Vinyl Sheet หนา 3 มม. สูง 2 ม. ล้อมรอบเครื่องจักร/พื้นที่ที่มีกิจกรรมเสียงดัง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงสู่ภายนอกพื้นที่ โครงการ - กิจกรรมการรื้อถอนอาคารให้ดำเนินการระหว่าง เวลา 08.00 - 17.00 น. และหลีกเลี่ยงการ ทำงานล่วงเวลา - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่าง ชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ในเขตชุมชนห้ามรบกวนทุกที่เกี่ยวข้องกับ โครงการเปิดเครื่องและกวดำรงให้เกิด เสียงดังโดยไม่จำเป็น	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... Pany Kump...



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ อาจส่งผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีรั้ว Metal Sheet (Galvanized Steel Sheet) หนา 1 มม. สูง 3 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง และติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ซึ่งทำด้วยแผ่น Loaded Vinyl Sheet หนา 3 มม. สูง 2 ม. ล้อมรอบเครื่องจักร/พื้นที่ที่มีกิจกรรมเสียงดัง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้างอาคาร และงานดิน	- ตรวจวัดระดับเสียง ● จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ● ดัชนีตรวจวัด : L_{eq} 24 ชม., L_{90} , L_{max} และระดับเสียงรบกวน

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่างเรือดอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)		- จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้า-ออกพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และที่ 20 กม./ชม. ภายในพื้นที่โครงการ - ห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการเปิดเครื่องยนต์และกดแตรโดยไม่จำเป็น - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ติดตั้งมาจากโรงงานเพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังบริเวณหน้างาน - ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 18.00 - 07.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของประชาชน	● ความถี่ : ตรวจวัด 3 ครั้ง ○ 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ○ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ○ 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงรือถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงาน ก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มี เสียงดัง	- จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรม ที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น และคนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้ จัดให้มีการสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียง - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับ คนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือ คนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่าง ชิ้นส่วนของเครื่องจักร	
(3) ความสั่นสะเทือน - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- ช่วงการรื้อถอนอาคารที่มีอยู่เดิม กิจกรรมที่ อาจเกิดการสั่นสะเทือน คือ การขนย้ายเศษ วัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอนออกสู่ภายนอก โครงการ	- จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์ต่างๆเข้าสู่พื้นที่โครงการในเขต ชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการที่ 30 กม./ชม. และไม่บรรทุกเกินน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... อรรณพ หงสกุล
 (นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

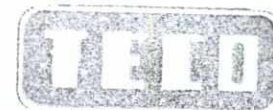
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การสิ้นสละเทือน - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน (ต่อ)		(15 ตัน สำหรับรถ 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับ รถ 10 ล้อ) ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการ สิ้นสละเทือนแล้ว ยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้ รถใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าวด้วย - ในกรณีอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมา ดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบ เพื่อ ซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพ ความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาใน การรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายตลอด ระยะเวลาในการรื้อถอน	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... อรรณพ หงสกุล
(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การสั่นสะเทือน - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- กิจกรรมการก่อสร้างโดยทั่วไปที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน ได้แก่ การก่อสร้างเสาเข็มของอาคาร และการผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้าง/เศษวัสดุก่อสร้าง	- ใช้เสาเข็มแบบเจาะที่เป็นการก่อสร้างเสาเข็มที่มีความสั่นสะเทือนต่ำ - จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการที่ 30 กม./ชม. และไม่บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนด (รถบรรทุก 6 ล้อ 15 ตัน และรถบรรทุก 10 ล้อ 25 ตัน) ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการสั่นสะเทือนแล้วยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าวด้วย - ถ้าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาจะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นและทำการเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบเพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ▪ จุดเก็บตัวอย่าง : อาคารข้างเคียงด้านทิศใต้ ▪ ดัชนีตรวจวัด : ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) ▪ ความถี่ : 3 ครั้ง ในช่วงที่มีการก่อสร้าง ○ 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ○ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ○ 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... อรุณ วัฒนกุล
(นางสาวอรุณ วัฒนกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การสั่นสะเทือน - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)		- ขุดคูกว้าง 1 ม. ลึก 2.5 ม. ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และขุดคูกว้าง 1 ม. ลึกประมาณ 1.5 ม. และด้านทิศตะวันตก เพื่อตัดการส่งผ่านคลื่นความสั่นสะเทือนที่ระดับผิวดิน สำหรับแนวขุดคูดินด้านทิศใต้ที่มีระดับความลึก 2.5 ม. ได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดินโดยใช้ Sheet Pile	
1.3 ทรัพยากรดิน	- โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และระบบสุขาภิบาลใต้ดิน รวมทั้งการกองดินบนพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการกัดเซาะหน้าดินและการพังทลายของดินและนำมาซึ่งความเสียหายต่อทรัพย์สิน และ/หรือเป็นอันตรายต่อชีวิต	- จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดินตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้ 1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้างให้ดำเนินการแตงผนังดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง

(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... Ossana Kanyo



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อนดินชุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมียุทธวิธีการป้องกันการรบกวนและเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน 3) ห้ามกองวัสดุ จอตรถบรรทุกหนัก หรือกระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา 4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อนดินที่เปิดให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน 5) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... อรรณพ หงสกุล
(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่างเรือถนนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		6) การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ ต้องทำ การขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน ซึ่งจะต้องทำการตรวจสอบและคุณลักษณะ ของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนัก ดินที่จะกองได้หรือไม่ 7) ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำดัก โดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำ หลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อ ขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่อ อย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดิน เปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการ พังทลายของดิน	
1.4 น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณโครงการและพื้นที่ข้างเคียงไม่มีแหล่งน้ำ ผิวดิน และห่างจากทะเล 2.45 กม. และน้ำเสีย จะบำบัดที่ถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของ โครงการให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก้อน ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้า โครงการ ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ แหล่งน้ำผิวดิน และน้ำทะเล	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวรรณา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงรือถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 น้ำใต้ดิน	- โครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วน ภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้ และน้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อรวบรวม น้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ ดังนั้นการดำเนินงานก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด	---	---
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่ปกอาศัยและ พวนิชยกรรม และจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคม เมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการก่อสร้างจึง ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพตามธรรมชาติ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 1) ที่ตั้งโครงการ	- การใช้ที่ดินของโครงการ มีความสอดคล้องกับ ข้อกำหนดของกฎหมายต่อไปนี้ 1) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมือง พญา จังหวัดชลบุรี (พ.ศ.2558)	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....




(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบลสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลสิ่งแวดลอม
โครงการ 63 อพาร์ทเม้นต์ ช่งว้ร้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดลอม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบตอสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแกไข ผลกระทบสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดลอม
1) ที่ตั้งโครงการ (ต่อ)	2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดลอม เรื่อง กำหนดพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดลอมในบริเวณ พื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553		
2) แนวอาคารและระยะถอยร่น	- แนวอาคารและระยะถอยร่นของโครงการได้ ออกแบบให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตาม ความในพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	- ก่อสร้างอาคารตามที่ออกแบบและสอดคล้องตาม ข้อกำหนดของกฎหมาย ดังรูปที่ 1 แผนผัง โครงการแสดงแนวอาคารและระยะถอยร่น	---
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ในช่วงร้อถอนและก่อสร้างของโครงการจะมี ปริมาณจราจรสูงสุด 5.5 PCU/ชม. ซึ่งจะทำให้ ปริมาณจราจรบนถนนโครงข่ายที่เข้า-ออก โครงการเพิ่มขึ้น และปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้น จะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ - ผู้คนละออง/ดิน/เศษวัสดุที่ตกหล่นจาก รถบรรทุกก่อให้เกิดความสกปรกบนถนน สาธารณะและอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ร่วม ใช้เส้นทาง	- จัดให้มีการคลุมกระเบรรถบรรทุก ป้องกันการ ปลิว ทกหล่น และฟุ้งกระจายของวัสดุ/เศษวัสดุ ก่อสร้างบนเส้นทางสัญจรอันอาจก่อให้เกิด อุบัติเหตุ - จัดให้มีที่ล้างล้อรถ เพื่อทำความสะอาดล้อรถก่อน ออกจากพื้นที่โครงการ - ถ้ามีทรายหรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนน สาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดถนนโดย ไม่ชักช้า	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....ศศิธร แสงสว่าง.....

(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....Orana Roong.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่างเรือดอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนวัสดุ/เศษวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน บริเวณข้างเคียงโครงการ และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมาก เช่น วันที่เพปูน ให้มีการวางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า ป้องกันการจราจรติดขัดของถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ อรอนงค์ หงสกุล
(นางสาวอรอนงค์ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- จัดให้มีป้ายระบุชื่อโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อร้องเรียน ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ แขวง ไร่ข้างรถที่ทำการขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างของโครงการ - ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก ของอาคารข้างเคียง - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างบนถนนหน้าพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร - ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันรถเสียระหว่างการขนส่ง - จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง	
3.3 การใช้น้ำ	- น้ำดื่มที่ไม่สะอาดและปริมาณที่ไม่เพียงพอส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วซึมของก๊อกน้ำหรือท่อน้ำเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดและมีปริมาณที่เพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้าง - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และ ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... อสมก หงสกุล



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่างรือถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		- จัดให้มีกระเบหรือภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดอุปกรณ์เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้างอุปกรณ์ที่ละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง - ในกรณีที่พบการรั่วไหลของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม	
3.4 การจัดการน้ำเสีย	- การจัดการน้ำเสียปริมาณ 1.35 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิงจำนวน 4 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้าง 30 คน ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - น้ำเสียจากห้องส้วมปริมาณ 0.9 ลบ.ม./วันรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศขนาดความสามารถ 1 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะทางด้านหน้าพื้นที่โครงการ - น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดปริมาณ 0.45 ลบ.ม./วัน รวบรวมเข้าสู่คูน้ำและบ่อพักให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ● จุดตรวจวัด : บ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย ● ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, Oil & Grease, TKN, Sulfide, SS, TDS, Settleable Solids และ TCB ● ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล
 (นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แล้วส่งหา
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ... Orang Kumpo...
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

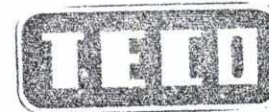
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่างเรือถนนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ความรู้กับคนงาน ก่อสร้างเรื่องประเภทขยะ การคัดแยกขยะ และการทิ้งขยะมูลฝอยลงในถังขยะมูลฝอย - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะ และอำนวยความสะดวกแก่พนักงานจัดเก็บ ขยะมูลฝอยของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่เข้ามา เก็บขนไปทำการกำจัด - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - คอยสอดส่องดูแลและห้ามคนงานก่อสร้างทิ้ง ขยะมูลฝอยนอกพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ไม่ให้มีขยะ ล้นถัง ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม - จัดให้มีการคัดแยกขยะจากการรื้อถอนและ ก่อสร้างออกเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ ใหม่ และขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล
(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ขยะอันตรายจัดให้มีการคัดแยก และเก็บรวบรวมไว้ รอการจัดเก็บของเมืองพัทยาที่จะเข้ามาเก็บขนไปกำจัดทุกวันศุกร์ที่ 2 ของเดือน	
3.7 การใช้ไฟฟ้า	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - การเชื่อมต่อสายไฟฟ้าไม่ดีและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดอาจก่อให้เกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร เป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- รมรงคให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - กำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟ และ/หรือการเชื่อมต่อสายไฟ ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำ และคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา - หัวหน้าคนงานต้องควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย	---
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม - สภาพเศรษฐกิจ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงานและการลงทุน มีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่นและโดยรวมของประเทศ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่างเรือดอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) - สังคม	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน บางส่วนมีข้อห่วงกังวลในเรื่องฝุ่นละออง เสียง ดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจรติดขัด น้ำใช้ไม่เพียงพอ การจัดการน้ำเสีย และขยะ มูลฝอย และความไม่ปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สิน	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การคมนาคมขนส่ง การจัดการขยะมูลฝอย การ จัดการน้ำเสีย การใช้น้ำ และอาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันภัย ในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อ ร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียง พื้นที่โครงการ - ถ้ามีความเสียหายเกิดขึ้น เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัท ประกันภัยของผู้รับเหมาฯ ต้องดำเนินการ ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และ ทำการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหาย เรื่องการ ซ่อมแซม หรือชดเชยความเสียหายตามสภาพ ความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาใน การรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร ๒๒๕๕๓๖.....
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... *สมญา หงสกุล*.....
 (นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงรือถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม - สังคม (ต่อ)		- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลา ขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบหรือสถานที่ซึ่งสามารถติดต่อและร้องเรียนได้ตลอดเวลาการก่อสร้าง - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการเป็นระยะๆ ตั้งแต่ก่อนที่จะมีการก่อสร้างรวมทั้งรับฟังปัญหาความเดือดร้อนรำคาญ และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรูก้าวเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยไม่มีเหตุอันควรโดยเด็ดขาด	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง.....
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... อรรณพ หงสกุล.....



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่างเรือถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม - สังคม (ต่อ)	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การลักขโมย การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดังยามวิกาล การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของยานพาหนะ เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านพัก และความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้าง	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าและสารไวไฟ การตัด/เชื่อมเหล็ก และการทำงานที่ประมาทเลินเล่ออาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินเสียหาย	- จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้าง - จัดบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้าง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้อง เพื่อความสะดวกในการทำงาน - มีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกร	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง

(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงรีดลอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ผู้ควบคุมงาน และมีราวกันตกสูง 0.90-1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - เก็บกองเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและจัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และไม่กองบนพื้นที่สาธารณะ - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น ปลั๊กดเสียง (Ear Plug) ครอปหูลดเสียง (Ear Muffs) หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย รองเท้ายาง ถุงมือ เป็นต้น - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนที่มีทั้งภาษาไทยและภาษาที่สองสำหรับคนงานต่างชาติ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล
 (นางสาวอรรณพ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงรือถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตรายให้วิศวกรผู้ควบคุมงานเป็นผู้พิจารณา ก่อนตัดสินใจดำเนินการ - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานซึ่งอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ ในตำแหน่งที่สามารถนำมาใช้ได้โดยสะดวกเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน - ติดตั้งแผงรับวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรงหรือตาข่ายที่มีขนาดของตาข่ายถี่ สำหรับป้องกันเศษวัสดุที่อาจจะตกลงมาจากที่สูง ซึ่งเป็นอันตรายต่อคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง และดูแลให้อยู่ในสภาพดี ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... อรรณพ หงสกุล
TELLO (นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่างเรือดอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลความเรียบร้อยของการเก็บรักษาและใช้งานวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์ ถังแก๊ส รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของพนักงานก่อสร้าง - ก่อนการทำงานที่มีประกายไฟ เช่น การเชื่อมและการตัดเหล็ก ให้ตรวจสอบไม่ให้มีสารไวไฟและ/หรือวัสดุที่ติดไฟง่ายอยู่ในบริเวณดังกล่าว - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะและมีปริมาณ/จำนวนที่เหมาะสมแก่คนงาน - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานสนาม เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทั่วทั้งที่เมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถประจำหน้างานตลอดเวลาทำงาน เพื่อสามารถนำผู้บาดเจ็บส่งสถานพยาบาลโดยเร็ว	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล
(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่างเรือดอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ - กิจกรรมการก่อสร้าง และการจัดการระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของพนักงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	--- - ควบคุมให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาที่พักสำหรับคนงานที่มีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)		- สำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว หลัง การก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ทาง ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคาร รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บ กวาดทำความสะอาดพื้นที่และปรับระดับพื้นที่ บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและแมลงที่เป็น พาหะนำโรค	
4.4 ทัศนียภาพ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่าง หลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราว ในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- จัดให้มีรั้ว Metal Sheet (Galvanized steel sheet) สูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการพร้อม ประตูเข้า-ออกโครงการ - ปลูกไม้กระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส้วม คนงาน	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... อรรณพ หงสกุล
(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงรีดถนนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)		- ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ห้ามรถบรรทุกจอดรอและเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงรีดถนนและก่อสร้างเสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัย รวมให้เข้าห้องพักหรืออพาร์ทเมนต์ ไม่มี กิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพ ภูมิประเทศของพื้นที่	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- ยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ จะระบายมลพิษจากท่อไอเสียออกสู่บรรยากาศ แต่ความเข้มข้นของสารมลพิษดังกล่าวมีค่าต่ำกว่า เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศมาก	- จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการ ที่จะช่วยดูด ซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) และ คายก๊าซออกซิเจน (O ₂) ออกสู่บรรยากาศ รวมทั้งทำหน้าที่เป็นกำแพงกันฝุ่นละออง - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ยานพาหนะทิ้งไว้ ขณะ จอดรอ” ที่บริเวณที่จอดรถ และกำชับให้ เจ้าหน้าที่ของโครงการควบคุมดูแลอย่าง เคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... *Orany Koon*
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง และความสั่นสะเทือน	- กิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อการพักอาศัย ซึ่งผู้พักอาศัยต้องการความเงียบสงบ จึงไม่มี กิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความ สั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- กำหนดกฎระเบียบห้ามส่งเสียงดัง โดยเฉพาะ เวลาวิกาล และแจ้งให้ผู้เช่าห้องพักทราบก่อนที่ จะตกลงเช่าห้องพัก - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของยานพาหนะภายใน พื้นที่โครงการที่ 20 กม./ชม. และห้ามกดแตรบน พื้นที่โครงการ พร้อมทั้งมีการควบคุมดูแลอย่าง เคร่งครัด	---
1.3 น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และอยู่ห่างทะเลประมาณ 2.45 กม. ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน และ น้ำทะเล	---	---
1.4 น้ำใต้ดิน	- น้ำใช้ของโครงการ จะใช้น้ำประปาจาก กปภ. สาขาพิทยา ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ส่วน น้ำเสียของโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป และน้ำทิ้งระบายออกสู่ท่อรวบรวม น้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ และเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดบุญยักัญจนาราม ของเมืองพิทยาต่อไป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบ ต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....ศศิธร แสงสว่าง.....

(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....อรอนงค์ หงสกุล.....



(นางสาวอรอนงค์ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่ปกอาศัยและ พาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการดำเนินการโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อ ทรัพยากรทางชีวภาพตามธรรมชาติ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตสีน้ำตาล (ที่ดิน ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก) การพัฒนา โครงการเป็นการใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยมีความ สอดคล้องกับข้อกำหนดหลักของผังเมืองรวม เมืองพัทยา	---	---
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- การเข้า-ออกโครงการอาจเพิ่มโอกาสเกิด อุบัติเหตุและการจราจรติดขัด - การจอดรถกีดขวางการจราจร	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 2 คัน และที่จอด รถจักรยานยนต์ 15 คัน - แจ้งผู้ติดต่อเช่าห้องพักเรื่องจำนวนที่จอดรถ เพื่อ เป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจเช่าห้องพัก	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ควบคุมดูแลไม่ให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจน - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในโครงการ เช่น ติดตั้งกระจกนูนบริเวณทางเข้า-ออก เป็นต้น	
3.3 น้ำใช้	- โครงการมีความต้องการใช้น้ำ 20 ลบ.ม./วัน การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดและการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - การเปิดน้ำเข้าสู่ถึงน้ำใต้ดินของโครงการทำให้แรงดันน้ำในท่อประปาของ กปภ. ลดลง	- เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดน้ำภายในโครงการ ได้แก่ สุขภัณฑ์ ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น - รมณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ หากพบว่าการรั่วไหลให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยไม่ชักช้า	- ตรวจสอบระบบท่อและก๊อกน้ำ • จุดตรวจสอบ : แนวท่อและก๊อกน้ำ • ดัชนีตรวจสอบ : การรั่วซึมหรือแตกของท่อหรือก๊อกน้ำ • ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล
 (นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 น้ำใช้ (ต่อ)		- จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินขนาดความจุ 40 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำใช้ชั้นใต้หลังคาความจุ 4 ลบ.ม. จำนวน 4 ถัง รวมปริมาณน้ำใช้สำรองของโครงการปริมาณ 56 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองใช้ได้ไม่ต่ำกว่า 2 วัน - น้ำที่จ่ายเข้าสู่ห้องพักจ่ายจากถังเก็บน้ำชั้นหลังคา - ในกรณีที่อาคารข้างเคียงมีปัญหาเรื่องการไหลของน้ำประปา ให้โครงการเปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินในช่วงเวลาที่ความต้องกรน้ำใช้ของชุมชนข้างเคียงต่ำ และทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ ใต้ดินในช่วงเวลาที่ความต้องกรใช้น้ำของชุมชนสูง (05.30 - 08.00 น. และ 18.00 - 20.00 น.) เพื่อป้องกันปัญหาน้ำประปาของพื้นที่ข้างเคียงไหลย้อน หรือไม่ไหล	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังเก็บน้ำใช้ • จุดตรวจสอบ : ถังเก็บน้ำใช้ • ดัชนีตรวจสอบ : ความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้ • ความถี่ : ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 น้ำใช้ (ต่อ)	- น้ำใช้ที่ไม่สะอาดอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สุขภาพผู้ใช้น้ำ	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคถังเก็บน้ำใช้ได้ ดินและชั้นใต้ดินหลังคาน้อยปีละครั้ง - ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินใน ช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนต่ำ (8.00 - 18.00 น.)	
3.4 การจัดการน้ำเสีย	- การจัดการน้ำเสียปริมาณ 16 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง - ก๊าซมีเทนจากส่วนเกราะและส่วนกรองไร้ อากาศของถังบำบัดน้ำเสียมีส่วนก่อให้เกิด ภาวะโลกร้อน	- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะ- กรองไร้อากาศ-เติมอากาศขนาดความสามารถ 20 ลบ.ม./วัน เพื่อรองรับน้ำเสียปริมาณ 16 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งจากถังบำบัดฯ ที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ระบายออกสู่ท่อ รวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดบุญย ัญจนารามของเมืองพัทยาต่อไป ดังรูปที่ 2 แผนผังระบบสุขาภิบาล	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ● จุดตรวจวัด : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งจากถัง บำบัดน้ำเสีย ● ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, TDS, settleable solid, SS, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ TCB ● ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....**ศศิธร บัวสวัสดิ์**.....
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....**Orany Rangsri**.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		- ก๊าซมีเทนจากส่วนเกรอะและส่วนกรองไร้อากาศของถังบำบัดน้ำเสียระบายเข้าสู่บ่อดินเพื่อให้จุลินทรีย์กลุ่ม Methanotrophs ที่มีอยู่ในดินเปลี่ยนก๊าซมีเทนเป็น CO₂ ผ่านขบวนการ metabolism และเติมปุ๋ยหมักให้กับบ่อดินปีละครั้งเพื่อให้ดินร่วนซุยเหมาะแก่การเจริญเติบโตของจุลินทรีย์และเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพในการบำบัดก๊าซมีเทน - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน ในกรณีที่พบว่าประสิทธิภาพของระบบฯ ไม่ได้ตามที่ออกแบบให้รับดำเนินการหาสาเหตุและแก้ไขปัญหา - จัดให้ผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ในการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- สุ่มตะกอนจากส่วนเกรอะของถังบำบัดน้ำเสียทุก 10 เดือน หรือตามความเหมาะสม

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

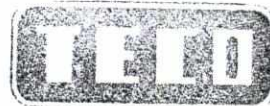
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- น้ำหลากจากพื้นที่โครงการไหลเข้าสู่อำเภอพื้นที่ ข้างเคียง ก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วม	- ทำความสะอาดระบบท่อระบายน้ำและบ่อบำบัด อย่างน้อยปีละครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน - ทำความสะอาดบ่อบำบัดขยะเป็นประจำทุกเดือน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัด ● จุดตรวจสอบ : ท่อระบายน้ำและบ่อบำบัด ● ดัชนีตรวจสอบ : การอุดตันของท่อ ระบายน้ำและบ่อบำบัด ● ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของพื้นที่ โครงการและในบริเวณข้างเคียง รวมทั้งเป็น แหล่งสะสมเชื้อโรคและเป็นที่อยู่อาศัยและ เพาะพันธุ์ของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- จัดให้มีการรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ความรู้กับผู้ พักอาศัย เรื่องประเภทขยะ การแยกขยะ แต่ละประเภท และทิ้งขยะมูลฝอยลงในถังขยะมูล ฝอยที่แยกประเภท - จัดให้มีการแยกประเภทขยะที่แหล่งกำเนิด โดยจัด ให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ ได้แก่ ถังสี เขียวสำหรับขยะย่อยสลาย ถังสีน้ำเงินสำหรับขยะ ทั่วไป ถังสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถังสีส้ม สำหรับขยะอันตราย โดยจะจัดวางถังขยะไว้ภายใน ห้องพักขยะประจำชั้นของแต่ละชั้นเพื่อรองรับขยะ จากผู้พักอาศัย และถังขยะจะมีฝาปิดมิดชิดพร้อม ทั้งมีข้อความระบุประเภทขยะที่ด้านหน้าถัง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการจัดการ ขยะมูลฝอย ● จุดตรวจสอบ : ถังขยะและอาคารพักขยะ รวม ● ดัชนีตรวจสอบ : ความสมบูรณ์ เพียงพอ และความสะอาดของถังขยะ ● ความถี่ : ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บรวบรวมขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นไปไว้ที่อาคารพักขยะของโครงการ 1-2 ครั้ง/วัน ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ และทำความสะอาดบริเวณที่วางถังขยะและห้องพักขยะประจำชั้นเป็นประจำ - จัดให้มีอาคารพักขยะที่มีประตูปิดมิดชิดสามารถรองรับขยะได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน แบ่งเป็นห้องพักขยะย่อยสลาย และห้องพักขยะแห้งภายในห้องพักขยะแห้ง ได้แบ่งพื้นที่ออกเป็น 3 ส่วน ได้แก่ ส่วนพักขยะทั่วไป ส่วนพักขยะรีไซเคิล และส่วนพักขยะอันตราย - ถังขยะทุกถังจะสวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ด้านในถัง ซึ่งพนักงานทำความสะอาดจะดึงถุงขยะและมัดปากถุงให้มิดชิด โดยระวังไม่ให้มีปริมาณขยะและน้ำหนักรั่วไหลเกินไป เพื่อป้องกันการฉีกขาดและหกรั่ว และเปลี่ยนถุงพลาสติกใบใหม่แทนถุงเก่า	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง.....
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... .....
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ขยะย่อยสลายและขยะทั่วไป ประสานเมือง พทยาเข้ามาจัดเก็บทุกวัน - ขยะรีไซเคิลจำหน่ายให้กับรับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณ ขยะ หรือยกให้กับคนเก็บขนขยะประจำรถขยะ ของเมืองพทยา - ขยะอันตรายเมืองพทยาเข้ามาเก็บขนไปกำจัด ทุกวันศุกร์ที่ 2 ของเดือน - ล้างทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะเป็น ประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น เป็นแหล่งสะสมเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะ นำโรคติดต่อ - น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดที่อาคาร พักขยะ ระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....ศศิธร แสงสว่าง.....
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....อรรณพ หงสกุล.....
(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- กำหนดให้พนักงานของโครงการคอยดูแลอำนวยความสะดวก ให้แก่รถเก็บขนขยะของเมืองพัทยา - ประสานกับเมืองพัทยาในการเข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีขยะตกค้าง - กำหนดให้พนักงานโครงการเคลื่อนย้ายขยะจากอาคารพักขยะไปยังบริเวณใกล้เคียงกับจุดจอดรถเก็บขนขยะด้านหน้าโครงการ เพื่อความสะดวกในการเก็บขนไปทำการกำจัด โดยทางโครงการจะทำการประสานกับทางเมืองพัทยาก่อนการเปิดใช้อาคาร - ตรวจสอบความสามารถในการใช้งาน ความสมบูรณ์ ความเพียงพอและความสะอาดของถังขยะเป็นประจำ	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....ศศิธร แสงสว่าง.....
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....อรรณพ หงสกุล.....
 (นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการ สิ้นเปลืองทรัพยากร	- จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อเป็น แนวทางสำหรับเจ้าของโครงการ พนักงาน และ ผู้พักอาศัยภายในโครงการปฏิบัติ ดังนี้ ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ▪ การออกแบบ เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายใน อาคาร เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า LED ก๊อกน้ำ ฝักบัว เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น ▪ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน 1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้ - ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและ กระจายแสงแบบลูมิเนียม เพื่อให้กระจาย แสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพ สูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอย ตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดย จัดให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและ ประหยัดพลังงาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบไฟฟ้า ภายในโครงการ ● จุดตรวจสอบ : อุปกรณ์ไฟฟ้า ● ดัชนีตรวจสอบ : สภาพและความสามารถ ในการใช้งานของอุปกรณ์ ● ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือข้อกำหนด/อายุการใช้ งานของบริษัทผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....**ศศิธร แสงสว่าง**.....

(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....**อรรณพ หงสกุล**.....



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- หลอดไฟฟ้าใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุดหรือหลอด LED - Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้ชนิด Low Loss เพื่อผลในการประหยัดพลังงาน - จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ - กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ - กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และคอมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้ - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด - ใช้เทอร์โมสตัทชนิดอิเล็กทรอนิกส์เทอร์โมสตัท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิและสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงไม่เกิน 1-2°C ช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสะดวกสบายให้กับผู้ใช้งาน - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ อย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่ คอมเพรสเซอร์ ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ ศศิธร แสงสว่าง

(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ อรอนงค์ หงสกุล



(นางสาวอรอนงค์ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		3) ปลุกต้นไม้บนพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการ ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น ข) มาตรการสำหรับผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ 1) มีการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ไร้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการเป็นระยะๆ 2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระจกน้ำร้อน โทรทัศน์และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น แจกให้กับผู้เช่าห้องพัก	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....**ศศิธร แสงสว่าง**.....
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....**อรอนงค์ หงสกุล**.....



(นางสาวอรอนงค์ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		3) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น สติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำ “ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้” โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า “ปิดไฟและทีวีเมื่อไม่ใช้งาน” โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือสวิทช์ไฟ และติดสติ๊กเกอร์ให้ผู้พักอาศัยแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น	
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อาคารของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม การเกิดอัคคีภัยอาจก่อให้เกิดความเสียหายและอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ออกแบบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยตามข้อกำหนด ดังนี้ 1) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ● จุดตรวจสอบ : อุปกรณ์ดับเพลิงและระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้ ● ดัชนีตรวจสอบ : ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้ ● ความถี่ : ทุก 6 เดือนหรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ อรอน วัฒน



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		- ออกแบบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยตามข้อกำหนด ดังนี้ 1) ถังดับเพลิงแบบมือถือ 2) อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ และอุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนภัยด้วยเสียง 3) อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน 4) อุปกรณ์ตรวจจับควัน 5) ป้ายบอกทางหนีไฟ และป้ายบอกชั้น 6) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน 7) จุติรวมพล - จัดให้มีจุดรวมพลบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคารขนาดพื้นที่ 25 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย = 0.25 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 3 แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... อรรณพ หงสกุล
(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		- จัดให้มีการซ้อมอพยพคนออกจากอาคารในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินเป็นการภายในหรือร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับ และไฟส่องสว่างฉุกเฉินทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (1) สภาพเศรษฐกิจ	- การดำเนินโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมที่มีห้องพักให้เช่า จะมีผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เช่น เพิ่มทางเลือกด้านสถานที่พักอาศัย การใช้จ่ายเงินเพื่อการอุปโภค-บริโภค ของผู้พักอาศัยจากร้านค้าในบริเวณข้างเคียง รัฐได้ภาษี เป็นต้น	—	—

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ Orany Kanyap



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

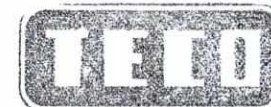
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) สังคม	- จากการดำเนินงานมีส่วนร่วมของชุมชน พบว่า บางส่วนมีความกังวลด้านคุณภาพอากาศ เสี่ยง การระบายน้ำ การจราจรติดขัด น้ำประปา และ ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เสี่ยง การระบาย น้ำ การคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ และความ ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน อย่างเคร่งครัด	—
4.2 การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา อำเภอบาง ละมุง ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และ สาธารณสุขอย่างเพียงพอ และสามารถเดินทาง ไปใช้สถานบริการสาธารณสุขได้โดยสะดวก - การเกิดเชื้อลิจิโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศ ภายในห้องพักจะส่งผลต่อสุขภาพของผู้พัก อาศัย	- ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย การ ระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม และการจัดการ ขยะมูลฝอย อย่างเคร่งครัด - จัดตั้งป้ายเพื่อเผยแพร่และประชาสัมพันธ์ ข้อมูลของโรคระบาดที่สำคัญ เพื่อให้ทราบถึง อันตราย วิธีการป้องกันตัวเองจากโรค วิธีการ ปฏิบัติตนเมื่อป่วย รวมถึงวิธีการป้องกันการ แพร่กระจายที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพักอาศัยให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เช่น ทำ ความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในห้องพัก ทุก 6 เดือน เพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อ ลิจิโอเนลลา	—

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ (1) พื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวช่วยลดความร้อนที่เข้าสู่อาคารและทำให้เกิดความร่มรื่นเหมาะแก่การอยู่อาศัย รวมทั้งช่วยลดความกระด้างของอาคารที่เป็น ค.ส.ล.และกระจก	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 153.74 ตร.ม. ดังรูปที่ 4 แผนผังพื้นที่สีเขียว คิดเป็นพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.5 ตร.ม./คน เพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นที่หรือผนังคอนกรีต และการคายน้ำของต้นไม้และหญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบ ก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง - ทำการปรับสภาพดินและบำรุงดินด้วยการใส่ปุ๋ยหมัก และแกลบ เพื่อให้ดินมีความร่วนซุยเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของไม้ยืนต้น และพืชคลุมดิน ก่อนเริ่มปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว - มีการใส่ปุ๋ยบำรุงดินบริเวณพื้นที่สีเขียวเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้ต้นไม้ที่ปลูกบนพื้นที่โครงการเจริญเติบโตได้ดี - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและร่มรื่นอยู่เสมอ	—

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร บ่อธยา

(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) พื้นที่สีเขียว (ต่อ)		- รมรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ และหากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกไว้ตายหรือเกิดความเสียหายให้ทำการปลูกใหม่ทดแทน	
(2) การบดบังทิศทางลม	- อาคารของโครงการมีความสูง 3 ชั้น มีระยะร่นจากแนวเขตที่ดิน 1-4 ม. และมีพื้นที่ว่าง 46.85% ของพื้นที่ดิน จึงมีการถ่ายเทอากาศที่ดี อีกทั้งโดยปกติจะมีการหมุนเวียนและพัดผ่านของกระแสลมในพื้นที่ ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม	- ก่อสร้างอาคารให้มีระยะถอยร่นและพื้นที่ว่างตามที่ออกแบบไว้ เพื่อให้มีช่องว่างระหว่างตัวอาคารที่ลมสามารถพัดผ่านเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวกระจายบนพื้นที่โครงการเพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อนโดยต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีต และการคายน้ำของต้นไม้และหญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบ ก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	—

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศศิธร แสงสว่าง (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... วรณา หงสกุล
 (นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่างเรือดอนและช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตที่ดินด้าน ทิศเหนือ ดังรูปที่ 5 แผนผังจุดตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง	- TSP และ PM-10 - CO	- Gravimetric High Volume - Nondispersive infrared	- 3 ครั้งในช่วงการก่อสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ● 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตย์	- 3,000 บาท/วัน* - 4,500 บาท/วัน*	- คุณศศิธร แสงสว่าง หมายเลขโทรศัพท์ : 084-2172224
2. เสียง	- แนวเขตที่ดินด้าน ทิศเหนือ (ดูรูปที่ 5 แผนผังจุดตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง)	- L_{eq} (24 ชม.), L_{max} , L_{90} - ระดับเสียงรบกวน	- Integrate & Sound Level Method - การคำนวณตามประกาศกรม ควบคุมมลพิษ เรื่องวิธีการ ตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการ รบกวน การตรวจวัดและ คำนวณระดับเสียงขณะมีการ รบกวน การคำนวณค่าระดับ การรบกวน และแบบบันทึก การตรวจวัดเสียงรบกวน	- 3 ครั้งในช่วงการก่อสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ● 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตย์	- 2,500 บาท/วัน*	- คุณศศิธร แสงสว่าง หมายเลขโทรศัพท์ : 084-2172224

* ราคาดังกล่าวเฉพาะค่าตรวจวัดยังไม่รวมค่าดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....ศศิธร บบสวัสดิ์.....
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....นางสาววรรณมา หงอสกุล.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
3. การสั่นสะเทือน	- อาคารข้างเคียงด้านทิศใต้ (ดูรูปที่ 5 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง)	- ค่าความเร็วอนุภาพสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรการควบคุมการสั่นสะเทือน	- 3 ครั้งในช่วงการก่อสร้าง • 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก • 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง • 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม	- 7,000 บาท/วัน*	- คุณศศิธร แสงสว่าง หมายเลขโทรศัพท์ : 084-2172224
4. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัด (ดูรูปที่ 5 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง)	- pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN, Sulfide, TDS, Settleable Solids และ TCB	- มาตรฐานการวิเคราะห์น้ำใน Standard Methods for Examination Water and Wastewater, 21 st Edition, 2005	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- 1,800 บาท/ตัวอย่าง*	- คุณศศิธร แสงสว่าง หมายเลขโทรศัพท์ : 084-2172224

*ราคาดังกล่าวเฉพาะค่าตรวจวัดยังไม่รวมค่าดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....**ศศิธร แสงสว่าง**.....
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....**ณัฏฐา หงสกุล**.....
(นางสาวณัฏฐา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการขยะ มูลฝอย	- จุดทิ้งเศษวัสดุจาก การรื้อถอนอาคาร	- การขนส่งเศษวัสดุจาก การรื้อถอนไปยังจุดทิ้งที่ กำหนด	- ตรวจสอบว่ามีการขนส่ง เศษวัสดุไปยังจุดทิ้งที่ กำหนด	- ทุกครั้งที่มีการขนส่ง เศษวัสดุจากการ รื้อถอน	-	- คุณศศิธร แสงสว่าง หมายเลขโทรศัพท์ : 084-2172224
	- ถนนเทพประสิทธิ์ และซอยสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ	- การหกหล่นของเศษวัสดุ จากการรื้อถอนอาคาร บนเส้นทางขนส่ง	- ตรวจสอบการหกหล่นของ วัสดุจากการรื้อถอนบน ถนน	- ทุกครั้งที่มีการขนส่ง เศษวัสดุจากการ รื้อถอน	-	

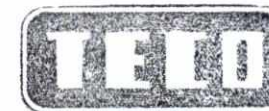
*ราคาดังกล่าวเฉพาะค่าตรวจวัดยังไม่รวมค่าดำเนินการ

หมายเหตุ : คุณศศิธร แสงสว่าง ต้องจัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการทุกๆ 6 เดือน โดยส่ง
รายงานภายในเดือนกรกฎาคม (สำหรับการติดตามตรวจสอบช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (สำหรับการติดตามตรวจสอบช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน) เสนอ
ต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร ๖๖ ล้อ ล้อ
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

56/64

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... Ossana Kump-
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ

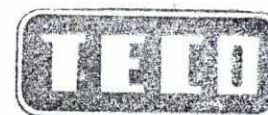
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
1. ระบบน้ำใช้	- ระบบท่อและก๊อกน้ำ	- การรั่วซึมหรือแตกของท่อหรือก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบสภาพ/การรั่วซึมของท่อ/ก๊อกน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	- คุณศศิธร แสงสว่าง โทรศัพท์ : 084-217-2224
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	
2. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ดังรูปที่ 6 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งช่วงดำเนินการ	- pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN, Sulfide, TDS Settleable Solids และ TCB	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, 21 st Edition, 2005.	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- 1,800 บาท/ตัวอย่าง*	
3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำและบ่อพัก	- การอุดตันของท่อระบายน้ำและบ่อพัก	- ตรวจสอบขยะที่ตะแกรงดักขยะและปริมาณตะกอนในท่อระบายน้ำและบ่อพัก	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	
4. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะและอาคารพักขยะรวม	- ความสมบูรณ์ของถังขยะ - ความเพียงพอ - ความสะอาดและกลิ่น	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของถังขยะ - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะไม่ให้มีขยะล้นถัง - ตรวจสอบความสะอาดไม่ให้มีขยะอยู่นอกถัง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	

* ราคาดังกล่าวเฉพาะค่าตรวจวัดยังไม่รวมค่าดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง

(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... *Orany Rung*



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ 63 อพาร์ทเมนต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุด ดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
5. การใช้ไฟฟ้าและ พลังงาน	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพและความสามารถในการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพของ อุปกรณ์ไฟฟ้าของอาคาร ด้วยอุปกรณ์ทดสอบไฟฟ้า ร่วมกับการเดินสำรวจ	- ทุก 6 เดือน หรือ ข้อกำหนด/อายุการใช้งาน ของบริษัทผู้ผลิต	-	- คุณศศิธร แสงสว่าง โทรศัพท์ : 084-217-2224
6. ระบบป้องกันและ ระงับอัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง	- ความพร้อมและ ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ดับเพลิง	- ตรวจสอบความพร้อมและ ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ดับเพลิง	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการใช้งาน ของบริษัทผู้ผลิต	-	
	- ระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้	- ความพร้อมและ ประสิทธิภาพของระบบแจ้ง เตือนเพลิงไหม้	- ตรวจสอบความพร้อมและ ประสิทธิภาพของระบบ แจ้งเตือนเพลิงไหม้	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการใช้งาน ของบริษัทผู้ผลิต	-	

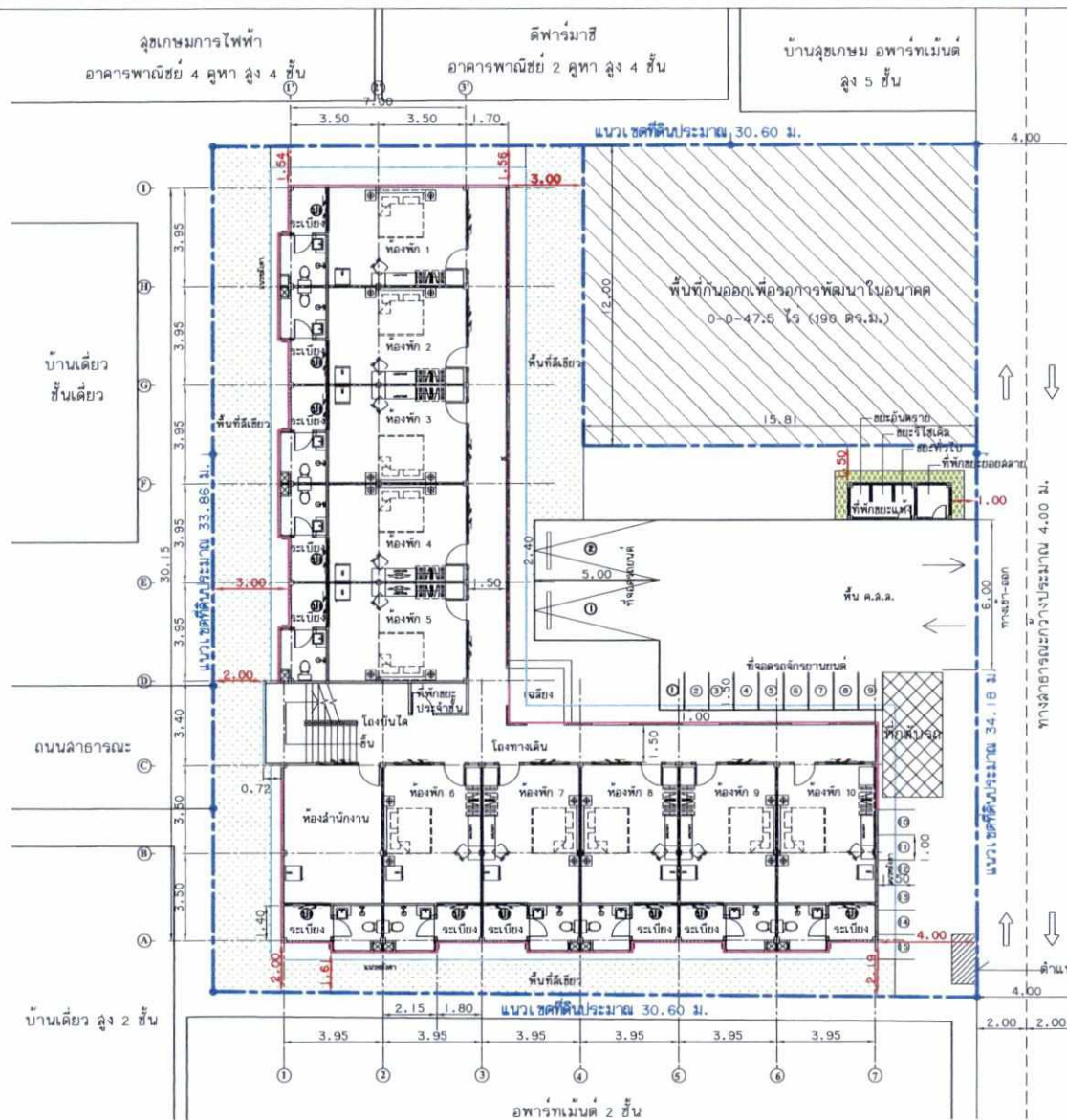
หมายเหตุ : คุณศศิธร แสงสว่าง ต้องจัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ 1 ครั้งต่อปี โดยส่งรายงานภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบช่วงเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน) เสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานรัฐ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



สัญลักษณ์
 - แนวอาคารชั้น 1-3
 - แนวหลังคา

ผังบริเวณ



รูปที่ 1 : แผนผังโครงการแสดงแนวอาคารและระยะถอยร่น

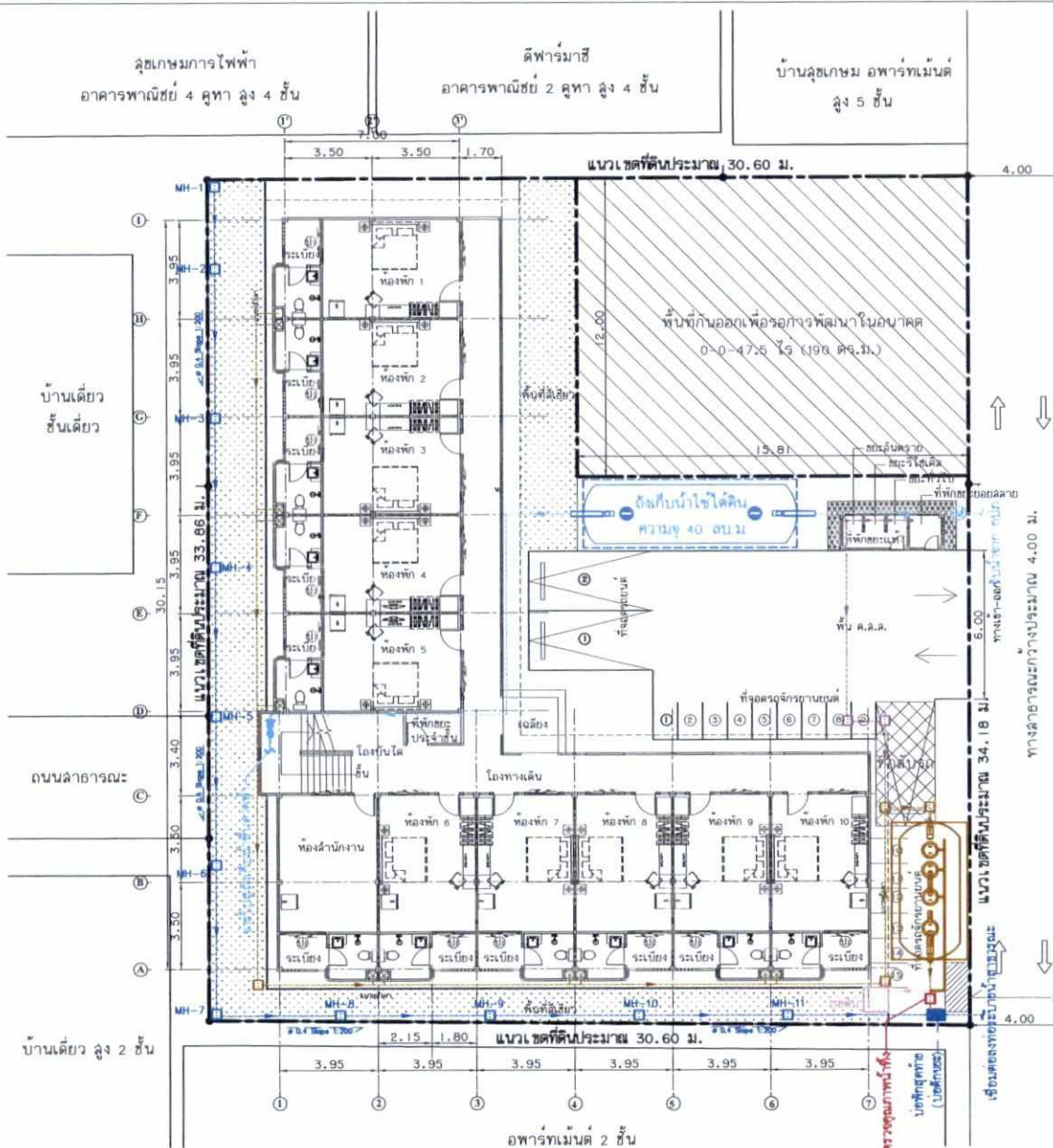
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....ศิริ แสงสว่าง
 (นางสาวศิริ แสงสว่าง)
 เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

PROJECT	
63 อพาร์ทเมนต์	
LOCATION	
ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	
OWNER	
นางสาวศิริ แสงสว่าง	
สถาปนิก	
นายวิรัช บุญศรี ส.ศ.บ.2369	
วิศวกรโครงสร้าง	
นายเจษฎา สุริยเมฆ ภย.54060	
วิศวกรสิ่งแวดล้อม	
นายอรุณ บุญฤทธิ์ ภส.1794	
เขียนแบบ	
REVISED	
DATE	DESCRIPTION
APPROVED	
DRAWING TITLE	
DATE	
SCALE	DRAWING NO.
TOTAL	



- สัญลักษณ์**
- ท่อน้ำประปา
 - ท่อน้ำเสีย / น้ำทิ้ง
 - ท่อระบายน้ำฝน
 - ท่อน้ำเสียจากอาคารพักขยะรวม
 - ท่อรวบรวมก๊าซมีเทน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....**ศาสตราจารย์ ดร. ศาสตราจารย์**
 (นางสาวศศิธร แสงสว่าง)
 เจ้าของโครงการ

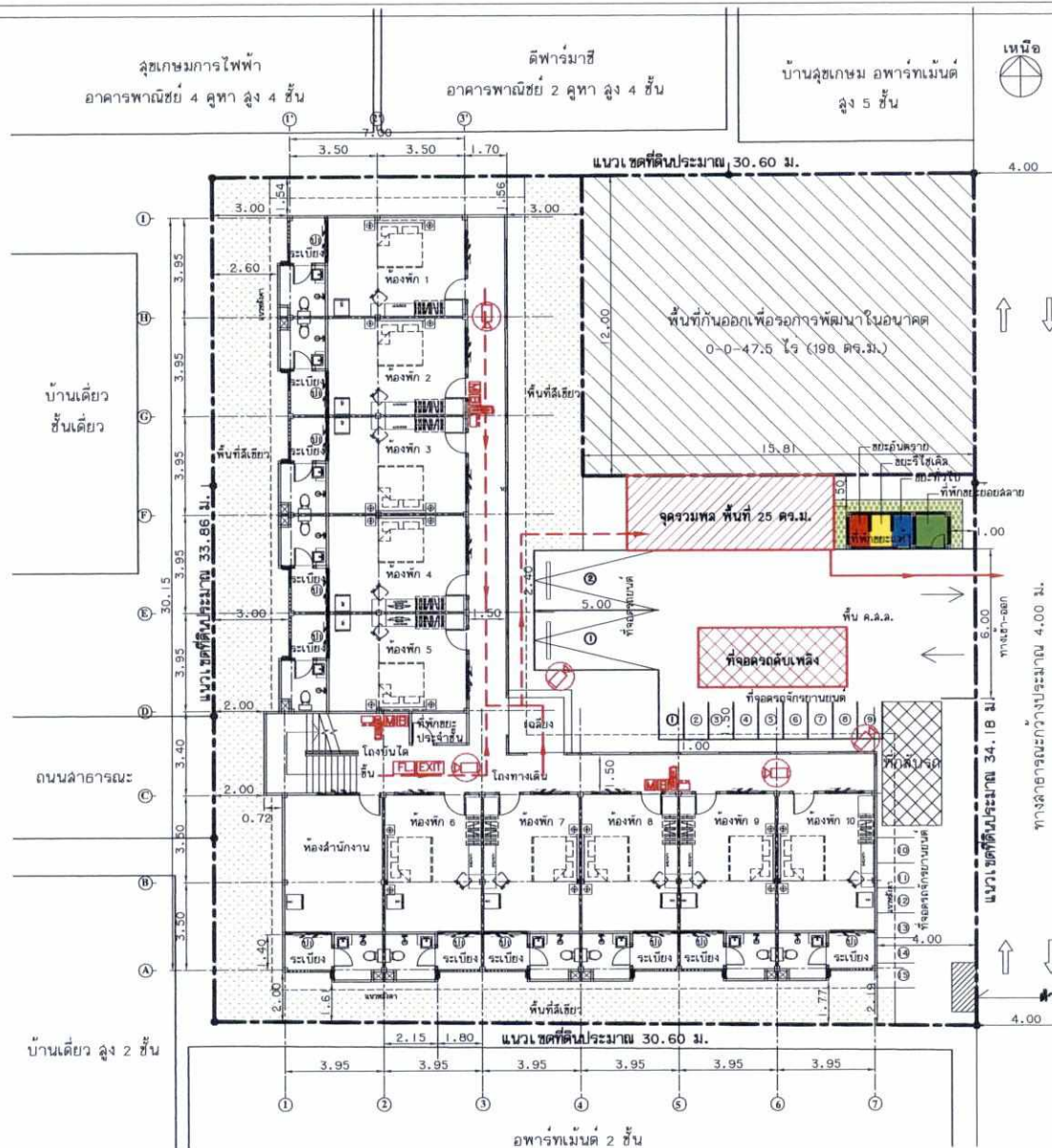
รูปที่ 2 : แผนผังระบบสุขาภิบาล

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....**นางสาววรรณ หงอสกุล**



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

 153-40 5948, 41 8817 Klongkongsommai, Bangkok โทร. 02-555 141, 084-0344-377, 081-7358-952 Email: Archiarchitect@hotmail.com Line ID: 3pg9	
PROJECT	
63 อพาร์ทเมนต์	
LOCATION	
ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	
OWNER	
นางสาวศศิธร แสงสว่าง	
สถาปนิก	
นายวิระพล บุญลอย ส.ศ.ด.2369	
วิศวกรโครงสร้าง	
นายเชษฐา สุทธิมะ ภย.54060	
วิศวกรสิ่งแวดล้อม	
นายอรุณ บุญฤทธิ์ ภส.1794	
เขียนแบบ	
REVISED	
DATE	DESCRIPTION
APPROVED	
DRAWING TITLE	
DATE	
SCALE	DRAWING NO.
TOTAL	



- สัญลักษณ์**
- พื้นที่จุดรวมพล
 - จุดจอดรถดับเพลิง
 - เส้นทางหนีไฟจากจุดรวมพลไปยังพื้นที่ปลอดภัยภายนอกโครงการ
 - - - เส้นทางหนีไฟมายังจุดรวมพล
 - ตำแหน่งติดตั้งถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ขนาด 15 ปอนด์
 - MIB สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทั้งแบบอัตโนมัติและแบบมือกด
 - ไฟฟ้าสำรองสำหรับกรณีฉุกเฉิน จ่ายพลังงานไฟฟ้า เป็นเวลา ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง
 - FL ป้ายบอกขึ้น ตัวอักษร สูงไม่น้อยกว่า 10 ซม.
 - EXIT ป้ายบอกทางหนีไฟ
 - กล้องวงจรปิด

รูปที่ 3 : แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

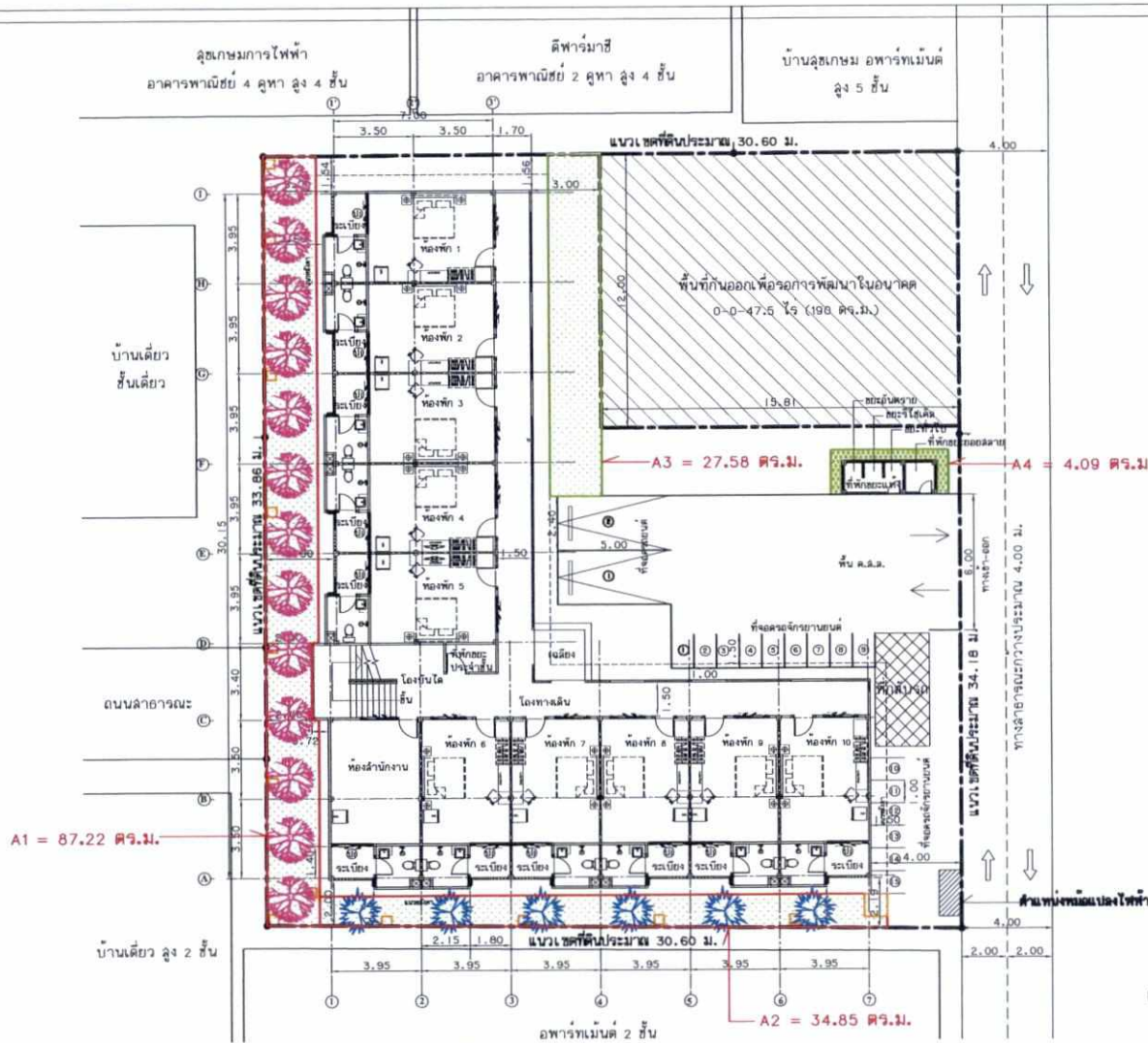
(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)

เจ้าของโครงการ



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

 15240 5th Fl. 1111, King Mongkut's University Tel: 02-554-3344-3373 Fax: 02-554-3344-3373 Email: Archt@tero.or.th Line ID: 22999		
PROJECT		
63 อพาร์ทเมนต์		
LOCATION		
ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี		
OWNER		
นางสาวศศิธร แสงสว่าง		
สถาปนิก		
นายวิระพล บุญช่วย ส.ค.บ.2369		
วิศวกรโครงสร้าง		
นายเชษฐา สุทธิมะ ภช.54060		
วิศวกรสิ่งแวดล้อม		
นายอรุณ บุญฤทธิ์ ภส.1794		
เขียนแบบ		
REVISED		
DATE	DESCRIPTION	
APPROVED		
DRAWING TITLE		
DATE		
SCALE	DRAWING NO.	TOTAL



พื้นที่สีเขียว			รายการพรรณไม้			ชื่อวิทยาศาสตร์	
สัญลักษณ์		ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ประเภท	สัญลักษณ์	จำนวน		พันธุ์ไม้
	พื้นที่ปลูกหญ้า	153.74 ตร.ม.	ไม้คลุมดิน		—	หญ้าม้าลาย	<i>Axonopus compressus</i> (s.w) Bealv.
	พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	122.07 ตร.ม.	ไม้คลุมดิน		—	การเวก	<i>Artabotrys siamensis</i> Miq
	พื้นที่รื้อถอนที่ระบบสุขาภิบาลที่ไม่นำมา คิดเป็นพื้นที่สีเขียว		ไม้ยืนต้น		13	อโศกอินเดีย	<i>Polythia longfolia</i> (Benth.) Hook. f. var. <i>pandurata</i>
			ไม้ยืนต้น		6	แคนนา	<i>Dolichandrone semulata</i> (Wall. ex DC.) Seem.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....ศศิธร แสงสว่าง.....

(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)

เจ้าของโครงการ

รูปที่ 4 : แผนผังพื้นที่สีเขียว

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....อรรณพ หงสกุล.....

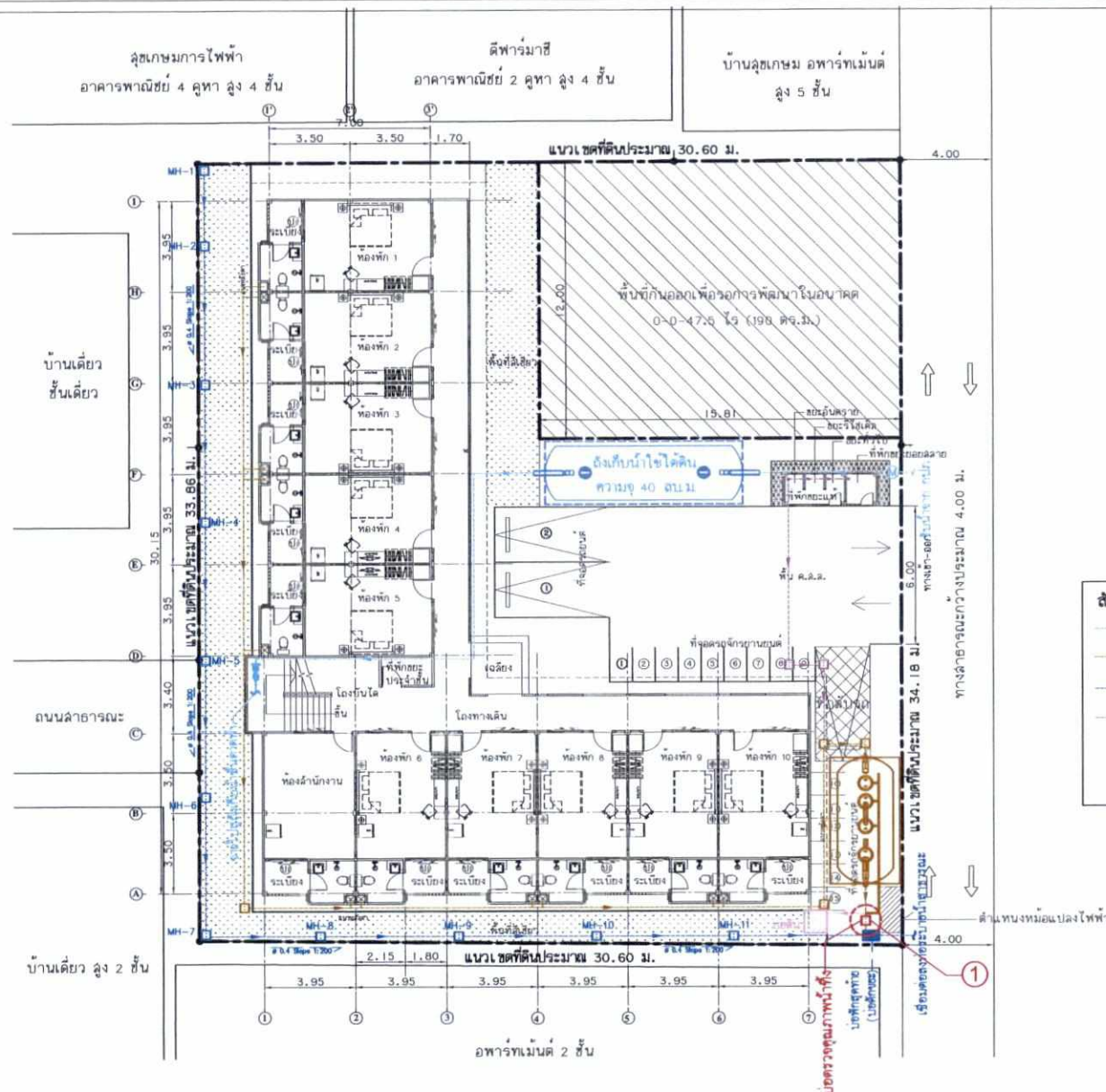


(นางสาวอรรณพ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

PROJECT	
63 อพาร์ทเมนต์	
LOCATION	
ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	
OWNER	
นางสาวศศิธร แสงสว่าง	
สถาปนิก	
นายธีระพล บุญทรัพย์ ส.ศ.บ.2369	
วิศวกรโครงสร้าง	
นายเจษฎา สุทธิมะ ภย.54060	
วิศวกรสิ่งแวดล้อม	
นายอรุณ บุญฤทธิ์ ภส.1794	
เขียนแบบ	
REVISED	
DATE	DESCRIPTION
APPROVED	
DRAWING TITLE	
DATE	
SCALE	DRAWING NO.
TOTAL	



- สัญลักษณ์**
- น้ำประปา
 - น้ำเสีย / น้ำทิ้ง
 - ท่อระบายน้ำฝน
 - ท่อน้ำเสียจากอาคารพักขยะรวม
 - ท่อรวบรวมก๊าซมีเทน
 - ① จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ผังบริเวณ.



รูปที่ 6 : แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ศศิธร แสงสว่าง

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... อสม. Kanya.

(นางสาวศศิธร แสงสว่าง)

เจ้าของโครงการ



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

PROJECT		
63 อพาร์ทเมนต์		
LOCATION		
ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี		
OWNER		
นางสาวศศิธร แสงสว่าง		
สถาปนิก		
นายวีระพล บุญธรรพ์ ส.ศ.ด.2369		
วิศวกรโครงสร้าง		
นายเจษฎา สุทธิมะ ภย.54060		
วิศวกรสิ่งแวดล้อม		
นายอรุณ บุญฤทธิ์ ภส.1794		
เขียนแบบ		
REVISED		
DATE	DESCRIPTION	
APPROVED		
DRAWING TITLE		
DATE		
SCALE	DRAWING NO.	TOTAL