



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๗ ๕ ๑ ๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก)
ของบริษัท สตาร์ บรีโอ พลัส จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๔๗๐๔ ลงวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ของบริษัท สตาร์ บรีโอ พลัส จำกัด ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครอง
สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Hill Fresco (ฮิลล์
เฟรสโก) ของบริษัท สตาร์ บรีโอ พลัส จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยพระตำหนัก ๕ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๓๔ ห้อง และห้องพักเจ้าของโครงการ ๑ ห้อง
จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ของ
บริษัท สตาร์ บรีโอ พลัส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้บริษัท สตาร์ บรีโอ พลัส
จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาต
โครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิทย์ คุณกิตติ

(นายสุวิทย์ คุณกิตติ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก)
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ของ

บริษัท สตาร์ บรีโอ พลัส จำกัด
359/109, 359/193 หมู่ที่ 12 ซอยพระตำหนัก 5 ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ของบริษัท สตาร์ บรีโอ พลัส จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ของบริษัท สตาร์ บรีโอ พลัส จำกัด ที่ตั้งอยู่ที่ซอยพระตำหนัก 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-39.8 ไร่ หรือ 3,759.20 ตร.ม. เป็นโครงการประเภทโรงแรมจำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 134 ห้อง และพื้นที่อาคารรวม 8,467.63 ตร.ม. ประกอบด้วย อาคาร A มีจำนวนห้องพัก 52 ห้อง และห้องพักเจ้าของโครงการ 1 ห้อง พื้นที่อาคาร 4,390.50 ตร.ม. และอาคาร B มีจำนวนห้องพัก 82 ห้อง พื้นที่อาคาร 4,077.13 ตร.ม. จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ของบริษัท สตาร์ บรีโอ พลัส จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน โดยให้ส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ



ลงชื่อ.....
(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการจะมีการมอบสิทธิให้กับนิติบุคคลหรือบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลหรือบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลหรือบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคล/บุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

รวม 89 หน้า



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ เนิน การก่อสร้างดัดแปลงอาคารจะไม่มี การปรับระดับพื้นที่ ดังนั้นการก่อสร้างดัดแปลง อาคารจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพ ภูมิประเทศ	---	---
1.2 ทรัพยากรดิน	- กิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคารของโครงการ ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลง คุณสมบัติของดินบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนั้น การก่อสร้างดัดแปลงอาคารจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ ทรัพยากรดิน	---	---
1.3 คุณภาพอากาศ - กิจกรรมการรื้อถอน	- การรื้อผนังบางส่วนอาคาร อาจก่อให้เกิด การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผล กระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- โครงการมีแนวรั้วเดิมซึ่งเป็นรั้ว Concrete Block สูง 2 ม. ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศ ตะวันออก และทิศตะวันตก สำหรับแนวเขตที่ดิน ด้านทิศใต้ ยกเว้นทางเข้า-ออกโครงการจะเป็นรั้ว คอนกรีตสูง 1 ม. ด้านบนเป็นไม้ระแนง	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ - กิจกรรมการรื้อถอน (ต่อ)		- ฉีดน้ำผนังคอนกรีตส่วนที่จะรื้อถอนให้ชื้นก่อน ทุบ/รื้อผนัง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - จัดเตรียมน้ำให้เพียงพอขณะทำการรื้อถอน - จัดให้มีคนงานทำความสะอาดภายในบริเวณที่ทำการ รื้อถอนเป็นประจำทุกวัน โดยพรมน้ำเศษวัสดุ ให้ชื้นก่อนทำการเก็บกวาดทุกครั้ง - เก็บกวาดเศษวัสดุก่อสร้างใส่ถุงปุ๋ยแล้วลำเลียง มาเก็บกองรอการขนส่งไปทำการกำจัด	
- กิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร	- การก่อสร้างห้องเตรียมอาหาร ห้องประชุม ห้องออกกำลังกาย ห้องน้ำชาย/หญิง ห้องน้ำ ผู้พิการฯ ห้องปฐมพยาบาล และอาคารพักขยะ จะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในรูป TSP และ PM-10 ออกสู่บรรยากาศ นอกจากนี้ เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในกิจกรรม	- โครงการมีแนวรั้วเดิมซึ่งเป็นรั้ว Concrete Block สูง 2 ม. ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศ เหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก สำหรับ แนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ ยกเว้นทางเข้า-ออก โครงการจะเป็นรั้วคอนกรีตสูง 1 ม. ด้านบน เป็นไม้ระแนง	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ■ จุดตรวจวัด : แนวเขตพื้นที่โครงการ ทางทิศเหนือ ■ ดัชนีตรวจวัด: TSP, PM-10 และ CO ■ ความถี่ : ตรวจวัดทุก 1 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ - กิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)	การดัดแปลงอาคารจะระบาย CO ออกสู่ บรรยากาศส่งผลให้คุณภาพอากาศของพื้นที่ โครงการเปลี่ยนแปลง	- ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือวัสดุ เทียบเท่าที่มีตาข่ายถี่กันทางด้านทิศเหนือ บริเวณที่มีการดัดแปลง โดยมีความสูงเท่ากับ ความสูงของอาคารในขณะที่กำลังดัดแปลง พร้อมทั้งดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา - การกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ให้ใช้ พลาสติกหรือผ้าใบคลุมให้มิดชิดเพื่อป้องกัน การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ให้คนงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ที่มีการ ก่อสร้างดัดแปลงทุกวันก่อนเลิกงาน และต้อง พรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้ง กระจายของฝุ่น	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ - กิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)		- จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหา ฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และ ระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบ บันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียน ดังกล่าว - จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะ ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ - กิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)		- ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย - ในกรณีที่มีการนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด	
	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่สองข้างทางของเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- คลุมกระบะรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง/ดิน ด้วยผ้าใบให้มิดชิดเพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และรถทุกคันต้องล้างล้อก่อนออกนอกโครงการ - ถ้ามีเศษวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย และดิน ตกหรือหกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ - กิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)		- จัดให้มีคนงานทำความสะอาดถนนภายในโครงการและถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเป็นประจำทุกวัน - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลาและไม่ให้มีควันดำเกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย - ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน 1) เสียง - กิจกรรมการรื้อถอน	- เสียงจากกิจกรรมการรื้อผนังอาคารบางส่วนอาจ รบกวนผู้อยู่ในบริเวณข้างเคียง	- เลือกใช้เครื่องมือและเทคโนโลยีที่ใช้รื้อถอน ผนังอาคารที่มีระดับเสียงต่ำ - กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมการรื้อถอน เฉพาะในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. ของวัน จันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์และวันนักขัต ฤกษ์	- ตรวจวัดเสียงภายในพื้นที่โครงการ ■ จุดตรวจวัด : แนวเขตพื้นที่โครงการ ทางด้านทิศเหนือ ■ ดัชนีตรวจวัด : L_{eq} (24 ชม.), L_{max} , L_{90} และเสียงรบกวน ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน
- กิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร	- เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร รบกวนผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียง	- ช่วงงานก่อสร้างห้องเตรียมอาหาร ห้องประชุม ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องออกกำลังกาย ห้องน้ำ ผู้พิการฯ ห้องปฐมพยาบาล และอาคารพักขยะ มีแนวรั้วเดิมของโครงการ ซึ่งเป็นรั้ว Concrete Block สูง 2 ม. ทำหน้าที่เป็นกำแพงกันเสียง โดย มีค่า Transmission loss 36 dB(A) ทำให้ระดับ	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวรรณา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียง (ต่อ) - กิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร		- เสียงทั่วไปลดลงอยู่ในช่วง 51.79 – 51.82 dB(A) และระดับเสียงรบกวนลดลงอยู่ในช่วง (-6.61) – (-6.58) dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป และระดับเสียงรบกวน - เลือกใช้เทคโนโลยี และเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำในการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร - เลือกใช้วัสดุหรือชิ้นส่วนต่างๆ ที่มีการตัดแต่งมาจากโรงงานเพื่อลดขั้นตอนการตัดแต่งที่หน้างาน - กำหนดให้กิจกรรมที่มีเสียงดัง ดำเนินการในช่วงเวลากลางวันระหว่าง 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - บำรุงรักษาเครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียง (ต่อ) - กิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร	- การขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่ โครงการอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้รอบบริเวณ สองฝั่งของเส้นทางรถวิ่ง	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ ที่ 30 กม./ชม. ใน เขตชุมชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ห้ามรถบรรทุกเปิดเครื่องและกดแตรโดย ไม่จำเป็น - ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอดรอหรือขนของ ขึ้น-ลง	---
2) การสั่นสะเทือน - กิจกรรมการรื้อถอน	- กิจกรรมการรื้อผนังบางส่วนอาคาร จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนต่ออาคาร โดยรอบ จากการทุบคอนกรีต และจาก เครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อผนังอาคาร	- เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับความ สั่นสะเทือนต่ำในการรื้อผนังอาคารบางส่วนบน พื้นที่โครงการ - กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมการรื้อถอนเฉพาะใน ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์-เสาร์ หยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การสั่นสะเทือน (ต่อ) - กิจกรรมการรื้อถอน		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น และเมื่อมีเรื่องร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและดำเนินการแก้ไข ปัญหาที่พบโดยไม่ชักช้า	
- กิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร	- กิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคารก่อให้เกิด การสั่นสะเทือนซึ่งอาจสร้างความเดือดร้อน รำคาญ และเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้พัก อาศัยในบริเวณข้างเคียง	- ใช้ฐานรากแบบฐานแผ่ ซึ่งเป็นการก่อสร้างฐาน รากที่มีความสั่นสะเทือนน้อยวิธีหนึ่ง - กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างดัดแปลงอาคาร ระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์- เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์และวันนักขัตฤกษ์ - ก่อนเริ่มการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร เจ้าของ โครงการ บริษัทประกันภัยของโครงการ และ/ หรือผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของอาคารข้างเคียง	ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ● จุดตรวจวัด : - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ● ดัชนีตรวจวัด : - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) ● ความถี่ : - ทุก 1 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

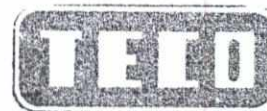


พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การสั่นสะเทือน (ต่อ) - กิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร		และ/หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียง จะทำการตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียง ร่วมกัน รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เพื่อเป็นหลักฐาน ของสภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้างและ ดัดแปลงอาคาร - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้างและ ดัดแปลงอาคารโครงการ - ในกรณีที่พบว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมี ผลกระทบต่ออาคารในบริเวณข้างเคียงให้ ดำเนินการปรับปรุง/ปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้าง และ/หรือหามาตรการลดระดับความ สั่นสะเทือน	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การสั่นสะเทือน (ต่อ) - กิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร		- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการ ชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความ สั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างและ ดัดแปลงอาคาร จักต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อ ทำความเข้าใจในการซ่อมแซมหรือชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดย ทันที กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการ พัฒนาโครงการซึ่งประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้เสียหาย และตัวแทนเมืองพัทยา เพื่อหาข้อยุติ ร่วมกัน โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและ ชดเชยความเสียหายตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และดัดแปลงอาคาร	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยนัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

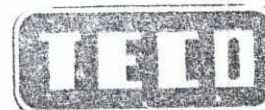


พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การสั่นสะเทือน (ต่อ) - กิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร	- การสั่นสะเทือนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า- ออกพื้นที่โครงการ อาจสร้างความเดือดร้อน รำคาญ และ/หรือเกิดความเสียหายต่อ ทรัพย์สินในบริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่ง และผู้ที่อยู่อาศัยในบริเวณที่ติดกับพื้นที่ โครงการ	- รถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการให้ใช้ความเร็ว ไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณ ข้างเคียง และไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินที่ กฎหมายกำหนด (3.5 ตัน สำหรับรถบรรทุก 4 ล้อ) - ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ระบุชื่อโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของ ผู้ประสานงานโครงการที่สามารถติดต่อ สอบถามและร้องเรียนได้บริเวณด้านข้าง รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	---
1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดินและอยู่ ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 450 ม.	---	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) น้ำใต้ดิน	- โครงการใช้น้ำประปา โดยไม่มีการสูบน้ำบาดาล มาใช้ และน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำ เสียสาธารณะหน้าโครงการ และเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดบุญกัญจนารามของ เมืองพัทยา ดังนั้นโครงการจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนพักอาศัยและ พาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่มีสัตว์หายากหรือป่าไม้ตาม ธรรมชาติแต่อย่างใด จะมีแต่สัตว์ขนาดเล็กที่พบ เห็นทั่วไปในเขตชุมชนเมือง เช่น นกกระจอก นกเขา กิ้งก่า จิ้งเหลน เป็นต้น ซึ่งทนต่อการ รบกวน ส่วนต้นไม้เป็นต้นไม้ที่ปลูกเพื่อความ ร่มรื่น สวยงาม หรือไม้ผล ดังนั้นการก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารของโครงการไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อระบบนิเวศตามธรรมชาติของพื้นที่	---	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดและการรั่วไหลของก๊อกน้ำ และ/หรือท่อน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ	- รมรงค์และกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ - จัดให้มีกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยลดปริมาณการใช้น้ำ - จัดให้น้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคารอย่างเพียงพอ - ในกรณีพบการรั่วไหลของก๊อกน้ำ และ/หรือท่อน้ำ ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า	---
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- การจัดการน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดประมาณ 0.15 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากห้องส้วม 0.30 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสม จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมภายในโครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้คนงานใช้ห้องน้ำพนักงานที่บริเวณทิศเหนือของอาคาร B และจัดให้มีคนงานดูแลทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน - น้ำเสียจากห้องส้วมรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ▪ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ▪ ดัชนีตรวจวัด - pH, BOD, SS, TKN, Settleable solids, TDS, Oil & Grease และ Sulfide

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล		ขนาดความสามารถ 60 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดบุญญ์ ภัยจนารามของเมืองพัทยา	■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้างดัดแปลงอาคาร
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การก่อสร้างดัดแปลงอาคารในช่วงฤดูฝน อาจ ก่อให้เกิดน้ำหลากที่มีตะกอนดินในพื้นที่ ก่อสร้างไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง	- ชุดคูรอบบริเวณที่ก่อสร้างอาคารพักขยะ เพื่อ เบี่ยงน้ำหลากไม่ให้ไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง และ ป้องกันน้ำหลากจากบริเวณก่อสร้างที่ชะล้าง ตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และมีบ่อพัก เพื่อให้สารแขวนลอยตกตะกอนก่อนระบายน้ำ ไส้ออกสู่ระบบท่อระบายน้ำเดิมของโครงการ - การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมของโครงการ จะใช้ระบบท่อระบายน้ำเดิมของโครงการ ซึ่งเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด Ø 0.80 ม. Slope 1:200 ยาว 179 ม. ก่อนทยอยระบายออก สู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	—

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงก่อสร้างตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		- ทำความสะอาดเก็บขยะที่บ่อตกขยะเป็นประจำ อย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน	
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- เศษวัสดุที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อผนังอาคาร บางส่วน ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีจะก่อให้เกิด ผลกระทบกับชุมชนโดยรอบ	- เศษวัสดุจากการรื้อถอนที่สามารถนำกลับมาใช้ ใหม่ได้ เช่น เศษไม้ และเศษเหล็ก จะขายให้กับ ผู้รับซื้อของเก่า ส่วนเศษคอนกรีตซึ่งไม่สามารถ นำกลับมาใช้ใหม่ได้ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะนำไป กำจัดตามความเหมาะสม เช่น นำไปถมที่ดินซึ่ง เจ้าของอนุญาต เป็นต้น	---
	- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างตัดแปลง อาคารของโครงการ ประกอบด้วย ขยะมูลฝอย ที่เกิดจากการดำเนินชีวิตประจำวันของคนงาน ก่อสร้างประมาณ 0.03 ลบ.ม./วัน และเศษวัสดุ ก่อสร้างที่เกิดจากกิจกรรมการตัดแปลงอาคาร คาดว่าจะมีประมาณ 0.09 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการ จัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมภายในโครงการและชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร พร้อมข้อความระบุประเภทขยะด้านข้างถังวาง ไว้ตามจุดต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้างจุดละ 4 ถัง (ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) - เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปใช้ใหม่ได้ ให้แยกออกจากส่วนที่ต้องกำจัด และเศษวัสดุ ก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ให้เก็บกอง รวมกันเป็นสัดส่วน	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอ เพื่อให้ขยะล้นถัง - ล้างทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอป้องกันการเกิดกลิ่น - ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ออกกฎระเบียบห้ามคนงานทิ้งขยะนอกถังขยะและนอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบเก็บรวบรวมขยะ มีการแยกประเภทขยะ ณ แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะของเมืองพัทยาเวลามาจัดเก็บขยะไปกำจัด - ติดต่อประสานงานกับรถเก็บขนขยะของเมืองพัทยาให้เข้ามาจัดเก็บขยะไปกำจัดเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้าและพลังงาน	- ปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารมีค่าน้อยมากและอยู่ในขีด ความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้า ส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา	- กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	---
3.6 การคมนาคมขนส่ง	- การขนส่งเศษวัสดุและวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่ โครงการจะใช้ถนนพระตำหนัก ซอยพระตำหนัก 5 และถนนสาธารณประโยชน์ (หน้าโครงการ) โดยปริมาณการจราจรจากการก่อสร้าง 1.0 PCU/ ชม. ซึ่งทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนดังกล่าว เพิ่มขึ้น แต่สภาพการจราจรของถนนยังคง เหมือนเดิม ซึ่งมีความคล่องตัวอยู่ในระดับเลวถึง ดีมาก	- การขนส่งเศษวัสดุ/วัสดุ/วัสดุก่อสร้าง/อุปกรณ์ ต่างๆ ของโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - รถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน และวัสดุ ก่อสร้างต้องไม่บรรทุกเกินอัตราบรรทุกที่ กฎหมายกำหนด และมีการคลุมกระบะป้องกัน การฟุ้งกระจายของฝุ่น	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสใน การเกิดอุบัติเหตุ	- กำหนดการขนส่งเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้างใน ช่วงเวลากลางวันนอกช่วงเวลาเร่งด่วน หรือ ตามข้อบังคับของเจ้าพนักงานจราจรของ ท้องถิ่น - จัดให้มีจุดล้างล้อยานพาหนะทุกคันก่อนออก จากพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันดินติดล้อรถไปหก หล่นบนถนนสาธารณะ - ในกรณีมีเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้างร่วงหล่นบน ถนนสาธารณะ ให้จัดส่งคนงานไปเก็บกวาดทำ ความสะอาดโดยไม่ชักช้า - จัดให้มีที่จอดรถบรรทุกทุกและพื้นที่เก็บกองวัสดุ ก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ - ห้ามเก็บกองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างบนพื้นที่ สาธารณะ	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- วางแผนการจัดการจราจรในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดการจราจรบนถนนสาธารณะ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและอำนวยความสะดวก และการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับที่ตั้งโครงการมีดังนี้ ▪ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 ▪ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ▪ กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2558	- ดำเนินการรื้อถอนและก่อสร้างดัดแปลงอาคารของโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม - สภาพเศรษฐกิจ	- การรื้อถอนและก่อสร้างดัดแปลงอาคารของโครงการก่อให้เกิดการจ้างงานซึ่งเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ-สังคมในพื้นที่ มีการจับจ่ายใช้สอยเพื่อซื้อสินค้าอุปโภค-บริโภคของแรงงาน และการซื้อขายวัสดุก่อสร้างรวมทั้งวัสดุอุปกรณ์ตกแต่งภายในอาคารก่อให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตรา เป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่น	- พิจารณาจ้างคนในพื้นที่ก่อนคนนอกพื้นที่	---
- สภาพสังคม	- ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการคาดว่าจะได้รับผลกระทบทางบวก ในด้านการจ้างงานที่เพิ่มขึ้น และเศรษฐกิจ/ธุรกิจดีขึ้น แต่มีข้อห่วงกังวลในด้านด้านคุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านคุณภาพอากาศ เสียง การคมนาคมขนส่ง น้ำใช้ การจัดการน้ำเสียและขยะมูลฝอย	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงก่อสร้างตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม - สภาพสังคม (ต่อ)	การจราจรติดขัด น้ำใช้ไม่เพียงพอ การจัดการ น้ำเสียและขยะมูลฝอย - บ้านพักคนงานก่อสร้างที่อยู่นอกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ถ้า ไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ เจ้าของ โครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการ ก่อสร้าง หน่วยงานที่มีหน้าที่ควบคุมการ ก่อสร้าง และเลขหนังสือที่เห็นชอบ พร้อมทั้งติด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้ เห็นอย่างชัดเจน - คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างที่ได้รับความเชื่อถือ และเป็นที่ยอมรับในการบริหารและจัดการงาน ก่อสร้าง - บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีประวัติและ ภาพถ่ายพนักงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่ สามารถตรวจสอบได้ตลอดเวลา	

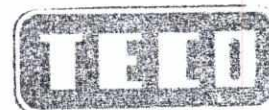
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม - สภาพสังคม (ต่อ)		- หัวหน้าคนงานต้องดูแลและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรูก้าเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด - ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เขตปลอดยาเสพติด การรูก้าเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง การดื่มสุรา และส่งเสียงดัง การทิ้งขยะ การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่โครงการ - ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง เกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากกิจกรรมการดัดแปลงของโครงการ จำต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อทำความเข้าใจในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม - สภาพสังคม (ต่อ)		- กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน เรื่อง มาตรฐานด้านสวัสดิการแรงงานที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง - กำหนดให้โครงการจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ประชากรกลุ่มเป้าหมายในกลุ่มพื้นที่ติดก่อนดำเนินการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 1) การบริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในพื้นที่เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์ และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ ดังนั้นการ ก่อสร้างโครงการที่มีคนงานจำนวนสูงสุด 10 คน เข้ามาอยู่ในพื้นที่และเข้าใช้บริการจะ ไม่ส่งผลกระทบต่อการให้บริการสาธารณสุข ของพื้นที่	---	---
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- กิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคารของโครงการ มีสิ่งคุกคามสุขภาพต่างๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อชุมชนข้างเคียงและคนงานก่อสร้างในพื้นที่ โครงการ ดังนี้ ▪ โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ จากการ ได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรม การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และกิจกรรมการรื้อ ถอนและดัดแปลงตัวอาคารของโครงการ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศอย่าง เคร่งครัด	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	■ เกิดความรำคาญ และการรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชนจากเสียงดังในขั้นตอนการรื้อถอนและดัดแปลงอาคารของโครงการ และยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	---
	■ ความเสียหายต่อระบบการได้ยินของพนักงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการจากการทำงานกับหรืออยู่ใกล้กับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์การก่อสร้างที่มีเสียงดัง ■ กลิ่นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องเสีย ท้องร่วง บิด เป็นต้น ต่อชุมชนข้างเคียงและคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเกิดจากการจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย และการระบายน้ำที่ไม่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย และการระบายน้ำอย่างเคร่งครัด - ในกรณีที่เป็บบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	ก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน ยุง เป็นต้น	ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรื้อถอนอาคารและระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บกวาด ทำความสะอาดพื้นที่ รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	
	อุบัติเหตุต่อผู้ใช้ทางที่มีสาเหตุจากวัสดุก่อสร้างที่ร่วงหล่นจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด	---
	คนงานต่างชาติอาจจะเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง เช่น โรคเท้าช้าง มาเลเรีย วัณโรค เป็นต้น	- กรณีที่มีคนงานต่างชาติให้รับเฉพาะผู้ที่มีใบอนุญาตทำงาน ซึ่งได้มีการตรวจสอบสุขภาพแล้ว ในขั้นตอนการยื่นเรื่องอนุญาต และในกรณีที่พบว่าคนงานมีโรคติดต่อให้ดูแลให้คนงานได้รับการรักษาที่ถูกต้องและเหมาะสม รวมทั้งพบแพทย์ตามนัด	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	โรคเครียดอันเนื่องจากการเสี่ยงดัง ทั้งจากการตะโกน พุดคุย การทะเลาะวิวาท ของคนงานก่อสร้าง ความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินทำให้เกิดผลกระทบต่อสภาวะทางจิตใจ	จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การลักขโมย การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท และการเสี่ยงดังในเวลาวิกาล เป็นต้น	---
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	อุบัติเหตุจากการทำงานอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและเสียหายต่อทรัพย์สิน	- โครงการมีแนวรั้วเดิมซึ่งเป็นรั้ว Concrete Block สูง 2 ม. ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก สำหรับแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ ยกเว้นทางเข้า-ออกโครงการ จะเป็นรั้วคอนกรีตสูง 1 ม. ด้านบนเป็นไม้ระแนง - ซึ่งเชื่อกันพร้อมป้าย “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” โดยรอบบริเวณที่มีการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร	- จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างดัดแปลง - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพดีพร้อมสำหรับใช้งานอยู่เป็นประจำ จุดตรวจวัด : ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านพักคนงาน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนทั้งภาษาไทยและภาษาต่างชาติ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยมีหัวหน้าคนงานควบคุมดูแล - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กอุดเสียง หรือที่ครอบหูลดเสียง ให้กับคนงานที่ทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง หรือทำงานกับอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - กำชับให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนแต่งกายรัดกุมและสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน - การปฏิบัติงานที่เป็นอันตรายต้องให้วิศวกรพิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการได้ ก่อนลงมือก่อสร้างทุกครั้ง	■ ดัชนีตรวจวัด : ความพร้อมของอุปกรณ์ดับเพลิง ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการดัดแปลง

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ตรวจสอบการใช้ไฟฟ้าของคนงานโดยเฉพาะการเชื่อมต่อสายไฟฟ้า รวมทั้งตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์การก่อสร้างที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีสายไฟไม่ฉีกขาด ป้องกันการเกิดอุบัติเหตุไฟฟ้าลัดวงจร - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือในพื้นที่ก่อสร้างซึ่งในกรณีฉุกเฉินจะสามารถนำมาใช้ได้โดยสะดวก - กำหนดช่วงเวลาทำงานของกิจกรรมที่มีเสียงดังและความสั่นสะเทือนให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องต้องได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาต ทั้งนี้ไม่ควรมีกิจกรรมก่อสร้างภายหลังเวลา 22.00 น.	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร).

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ตรวจสอบเครื่องจักรให้พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นเพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์โดยเร็วตลอดเวลาทำงาน - ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 2 สัปดาห์โครงการต้องดำเนินการแจ้งสถานดับเพลิงเขตพญาและสถานีตำรวจภูธรเมืองพญาให้ทราบถึงการพัฒนาโครงการเพื่อจะได้เตรียมความพร้อมในการรองรับและดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวรรณา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขทรียภาพ	- ในช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคารของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะเวลา 2 เดือนของการรื้อถอนและก่อสร้างดัดแปลงอาคารของโครงการเท่านั้น	- โครงการมีแนวรั้วเดิมซึ่งเป็นรั้ว Concrete Block สูง 2 ม. ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก สำหรับแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ ยกเว้นทางเข้า-ออก โครงการจะเป็นรั้วคอนกรีตสูง 1 ม. ด้านบนเป็นไม้ระแนง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาก่อสร้างดัดแปลงอาคาร - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่โครงการและเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างรวมทั้งจอตยานพาหนะในพื้นที่สาธารณะ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สตาร์ บริโอ พลัส จำกัด

หมายเหตุ : * โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคารแก่หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมและผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)
** โครงการต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ประจำที่โครงการตลอดเวลาเพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินกิจกรรมของโครงการเมื่อเปิดดำเนินการ เป็นโรงแรม ซึ่งให้บริการห้องพัก ไม่มีกิจกรรมที่จะ ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของ พื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ	- รถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะระบายมล สารที่ประกอบด้วย TSP, PM-10 และ CO ใน ปริมาณ 2.22×10^{-5} , 2.22×10^{-5} และ 4.66×10^{-5} มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ออกสู่บรรยากาศ ซึ่งไม่ทำให้คุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เปลี่ยนแปลงไปจากในปัจจุบันอย่างมีนัยสำคัญ	- จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะไม้ยืนต้น ซึ่งสามารถตรึง CO ₂ ได้ 679.76 กรัม/ชม. ผ่านกระบวนการ สังเคราะห์แสง และคายก๊าซ O ₂ ออกมา - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” “ห้ามเบิ้ลเครื่องยนต์ในบริเวณที่จอดรถ” และป้ายห้ามกวดแตรบริเวณที่จอดรถและ กำชับให้ รปภ. ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีพนักงานรับผิดชอบทำความสะอาด พื้นที่จอดรถ และถนนภายในโครงการ เพื่อ ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ให้เจริญเติบโตได้ดีเพื่อให้มีประสิทธิภาพในการลดสารมลพิษต่างๆ	
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	- กิจกรรมหลักของโครงการ คือ การให้บริการห้องพักของโรงแรม ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน สำหรับห้องพักอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง แต่กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเฉพาะบริเวณที่จัดกิจกรรมซึ่งเป็นพื้นที่ภายในตัวอาคาร จึงไม่ก่อให้เกิดเสียงดังไปยังบริเวณข้างเคียง	- ไม่จัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนภายนอกอาคาร ในช่วงเวลากลางคืน - ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใดที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน และสร้างความรำคาญให้กับพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะในเวลากลางคืน	---
1.4 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเล 450 ม. สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ	---	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวรรณา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล (ต่อ)	ภายในโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสีย ชนิดเติมอากาศแบบเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบาย ออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้า โครงการ และไปเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซอยวัดบุญกัญธารามของเมืองพัทยาต่อไป ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล		
2) น้ำใต้ดิน	- น้ำใช้ของโครงการจะได้มาจากน้ำประปา จึงไม่มี การนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมของโครงการ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ จะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้ง	---	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรน้ำ 2) น้ำใต้ดิน (ต่อ)	ที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ และไป เข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดบุญญ์ภัญญา ของเมืองพัทยา ดังนั้นการดำเนินการของโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพและสภาพ อุทกธรณีของน้ำใต้ดิน		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนพักอาศัยและ พาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่มีสัตว์หายากหรือป่าไม้ ตามธรรมชาติแต่อย่างใด จะมีแต่สัตว์ขนาดเล็ก ที่พบเห็นได้ทั่วไปในเขตชุมชนเมือง เช่น นกกระจอก นกเขา กิ้งก่า จิ้งเหลน เป็นต้น ซึ่ง สัตว์เหล่านี้ทนต่อการรบกวนและปัจจุบัน	---	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (ต่อ)	โครงการได้เปิดดำเนินการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ส่วนต้นไม้จะเป็นต้นไม้ที่ปลูกเพื่อความสวยงามและร่มรื่น และไม้ผล ดังนั้นการดำเนินการของโครงการเป็นโรงแรมจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางด้านชีวภาพอย่างมีนัยสำคัญ		
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- การใช้น้ำปริมาณ 112 ลบ.ม./วัน อย่างไม่ประหยัดและการรั่วไหลของท่อน้ำและก๊อกน้ำ รวมทั้งการเปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้จะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ - การเปิดน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินของโครงการ ทำให้แรงดันน้ำในท่อประธานของ กปภ. ลดลง เป็นผลให้น้ำประปาในบริเวณข้างเคียงไหลอ่อนหรือไม่ไหล	- จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ ประกอบด้วย ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินขนาด 90 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง และถังเก็บน้ำใช้ชั้นหลังคาขนาด 3 ลบ.ม. จำนวน 16 ถัง ดังนั้นโครงการมีปริมาณน้ำสำรองใช้ทั้งหมด 228 ลบ.ม. ซึ่งในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำของ กปภ.ขัดข้อง โครงการจะมีน้ำสำรองได้ประมาณ 2-3 วัน	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		- กำหนดให้ปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.00-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) และเปิดวาล์วน้ำให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนต่ำ (9.00 น.-17.00 น.และ 21.00-5.00 น.) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำประปาของอาคารที่อยู่ในบริเวณข้างเคียงไหลอ่อน - ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่าการรั่วไหล ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยเร็ว - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	- คลอรีนในน้ำประปาเกิดกร่อนคอนกรีตที่เป็นผนังด้านในของถังเก็บน้ำใช้ ค.ส.ล. - น้ำใช้ที่ไม่สะอาดก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้น้ำ	- ใช้วัสดุกันซึมชนิด Water Based Epoxy ทาเคลือบภายในถังเก็บน้ำใช้ ค.ส.ล. เพื่อป้องกันการกัดกร่อนซีเมนต์ของคลอรีนในน้ำประปา - ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี - ออกแบบถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินให้มีฝาดังจำนวน 2 ฝา เพื่อความสะดวกในการล้างทำความสะอาดและซ่อมบำรุง	---
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียปริมาณ 36 และ 52 ลบ.ม./วัน ของอาคาร A และอาคาร B ตามลำดับ ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของโครงการและบริเวณข้างเคียง - การดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะทำให้ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของระบบฯ ลดลง และอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมบริเวณข้างเคียง	- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับขนาดความสามารถ 60 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด/อาคาร สำหรับรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของอาคาร A และอาคาร B ดังรูปที่ 1 แผนผังระบบสุขาภิบาล - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน ในกรณีที่พบว่าประสิทธิภาพของระบบฯ ไม่ได้ตามที่ออกแบบ ให้รีบดำเนินการหาสาเหตุและทำการแก้ไขปัญหา	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ■ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ■ ดัชนีตรวจวัด - pH, BOD, SS, TKN, Settleable solids, TDS, Oil & Grease และ Sulfide ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

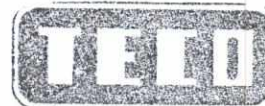
กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ในการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยาเข้ามาสูบล้างก่อนจากส่วนแยกกาก-เก็บตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม - กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดทำการเทเศษอาหารที่ตะแกรงดักเศษอาหารเป็นประจำทุกวัน และดักไขมันในถังดักไขมันเป็นประจำทุก 7-10 วัน ใส่ถุงขยะสีดำมัดปากถุงให้มิดชิดแล้วนำไปพักเก็บไว้ที่ห้องพักขยะย่อยสลาย เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับถังบำบัดน้ำเสียแยกต่างหาก เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฯ	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวรรณา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- การบำบัดแบบไม่ใช้ออกซิเจนของระบบบำบัดน้ำเสียจะก่อให้เกิดก๊าซมีเทน ซึ่งเป็นก๊าซที่ก่อให้เกิดภาวะโลกร้อน - โครงการเป็นประเภทโรงแรมที่ต้องดำเนินการจัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	- ต่อท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียมายังบ่อดินสำหรับบำบัดก๊าซมีเทน และเติมปุ๋ยหมักปีละครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการกำจัดก๊าซมีเทน - ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ดังนี้ ■ จัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ	--- - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น ความถี่ : ทุกวัน สำหรับสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1 ความถี่ : ทุก 1 เดือน สำหรับรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือนตามแบบ ทส.2

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

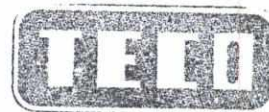


พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเมืองพัทยา หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์	
3.3 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจจะก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีการทรวน้ำภายในระบบท่อระบายน้ำของโครงการ ซึ่งเป็นท่อระบายน้ำขนาด Ø 0.8 ม. ยาว 179 ม. ปริมาตรกักเก็บน้ำปริมาณ 89.98 ลบ.ม. ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่มีค่าสูงสุด 2.45 ลบ.ม. ได้อย่างเพียงพอ - ตรวจสอบและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อบักเป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝน เพื่อให้การระบายน้ำมีประสิทธิภาพ - ทำความสะอาดจัดเก็บขยะที่บ่อดักขยะเป็นประจำทุกเดือน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนภายในท่อระบายน้ำและบ่อบัก - ความถี่ : ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยปริมาณ 342.12 กก./วัน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค รวมทั้งเป็นที่อยู่อาศัยและเพาะพันธุ์ของสัตว์ที่เป็นพาหะโรคติดต่อ	- จัดให้มีอาคารพักขยะรวมบริเวณทางด้านทิศเหนือของโครงการ โดยเป็นอาคารที่มีประตูปิดมิดชิดมีพื้นที่ 6.30 ตร.ม. ภายในอาคารพักขยะรวมได้แบ่งออกเป็นห้องพักขยะย่อยสลาย และห้องพักขยะแห้ง โดยห้องพักขยะแห้งกันแบ่งออกเป็น 3 ส่วน สำหรับขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย โดยห้องพักขยะย่อยสลาย ส่วนพักขยะทั่วไปและส่วนพักขยะรีไซเคิลจะสามารถรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน สำหรับส่วนพักขยะอันตรายจะรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน - ภายในอาคารพักขยะจัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ โดยใช้สีเขียว สีน้ำเงิน สีเหลือง และสีส้ม สำหรับถังขยะย่อยสลาย	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ตามลำดับ ด้านหน้าถังมีข้อความบอกชนิดขยะ ให้เห็นชัดเจน และสวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ ภายในถังขยะทุกถัง - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและ พนักงานของโครงการแยกขยะและทิ้งขยะลงใน ถังขยะตามประเภทของขยะ - กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดรวบรวม ขยะแยกตามประเภทจากถังขยะที่จัดวางไว้ ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ ไปพักเก็บที่ อาคารพักขยะเป็นประจำทุกวัน วันละ 1 หรือ 2 ครั้งตามความเหมาะสม - การเก็บขยะจากถังขยะให้ใช้วิธีดึงถุงพลาสติก จากถังขยะออกมามัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำ ถุงพลาสติกใบใหม่ไปสวมใส่แทนถุงเดิม	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ขยะในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง มัดปากถุงให้มิดชิดเพื่อป้องกันขยะหกรั่ว - ประสานงานกับรถเก็บขยะของเมืองพัทยาให้เข้ามาจัดเก็บขยะย่อยสลาย และขยะทั่วไปเป็นประจำทุกวัน และทุก 30 วัน สำหรับขยะอันตราย เพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ขยะรีไซเคิลขายให้กับผู้รับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน - ให้พนักงานล้างทำความสะอาดถังขยะและห้อง/ส่วนพักขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีที่ระบายน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดที่อาคารพักขยะรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของอาคาร B เพื่อบำบัดต่อไป - พนักงานของโครงการทำการเคลื่อนย้ายขยะมาพักรอรถเก็บขนขยะที่จุดวางถุง/ถังขยะหน้าพื้นที่โครงการตามที่ทางพนักงานเก็บขนขยะกำหนด - จัดให้มีพนักงานของโครงการดูแลและอำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขยะตลอดระยะเวลาเก็บขนขยะของโครงการ	
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้มาตรฐานอาจก่อให้เกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจรเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- ติดตั้งระบบไฟฟ้าให้ถูกต้องตามมาตรฐาน โดยควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า การเดินสายไฟฟ้า รวมทั้งสายสัญญาณทางการสื่อสาร และอุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามหลักวิชาการ	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

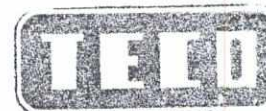
กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		1) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ■ การออกแบบ - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้ - ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อน และกระจายแสงแบบบอลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบ ฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้มีความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

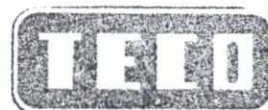
กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		- ใช้หลอดไฟฟ้าชนิด LED (Light Emitting Diode) ซึ่งเป็นหลอดไฟชนิดประหยัดพลังงานและให้แสงสว่างของหลอดสูงสุดทั้งโครงการ - จัดวางจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และติดตั้งระบบควบคุมการเปิดปิดไฟแบบอัตโนมัติสำหรับพื้นที่ส่วนกลาง - กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		(2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการบำรุงรักษา ดังนี้ - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราว ตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน เนื่องจากส่วนใหญ่มีการปรับแต่งระบบในครั้งแรกเพียงครั้งเดียวจะทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืน	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		ไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง และลดภาระการทำงานของคอมเพรสเซอร์และประหยัดพลังงานมากขึ้น - ใช้เทอร์โมสแตทชนิดอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซลเซียส ซึ่งช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสะดวกสบายให้กับผู้ใช้งาน (3) ปลุกต้นไม้กระจายบนพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นคอนกรีตของโครงการ ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		2) มาตรการสำหรับแขกที่เข้าพัก และพนักงาน โครงการ (1) รณรงค์ และประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และแขกที่เข้าพักประหยัดและอนุรักษ์ พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ด ประชาสัมพันธ์ของโครงการ (2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหา เกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจาก หลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการ ใช้ตู้เย็น กระจกน้ำร้อน โทรทัศน์ และ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น วางไว้ภายใน ห้องพักทุกห้อง	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

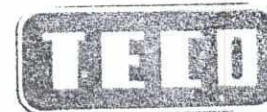
กรรมการผู้มีส่วน



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		(3) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและ อนุรักษ์พลังงานในห้องพัก เช่น สติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้ บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟและทีวี เมื่อไม่ใช้งาน โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือ สวิทช์ไฟในห้องพัก และติดสติ๊กเกอร์ให้ แขกที่เข้าพักแจ้งพนักงานเมื่อพบการ รั่วไหลของน้ำ เป็นต้น	
3.6 การระบายอากาศและปรับอากาศ	- การดูแลระบบปรับอากาศที่ไม่ถูกต้อง อาจทำ ให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค	- ล้างทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และ ล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำ ทุก 6 เดือน	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นและการจัดการจราจรที่ไม่เหมาะสมของโครงการอาจก่อให้เกิดปัญหาจากการจอดรถและก่อให้เกิดการจราจรติดขัดต่อเนื่องออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะกีดขวางการจราจร	- จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์จำนวน 35 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 16 คัน - จัดให้มีคันชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อชะลอความเร็วของรถ - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในโครงการ เช่น ป้ายทิศทางการจราจร กระงกนูนบริเวณทางเข้า-ออก เป็นต้น - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจนโดยเฉพาะในเวลากลางคืน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรบนถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		และอำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้า เพื่อ เสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้สัญจรใน บริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลไม่ให้นยานพาหนะที่ เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะ	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การประกอบกิจการโรงแรมของโครงการเป็น การใช้ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรมมีความ สอดคล้องกับข้อกำหนดหลักของผังเมืองรวม เมืองพัทยา พ.ศ.2558 และพื้นที่คุ้มครอง สิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ พ.ศ. 2553 และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2555 จังหวัดชลบุรี และรวมทั้ง สอดคล้องกับการใช้ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งเป็นโรงแรมเช่นเดียวกัน	---	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม - เศรษฐกิจ	- การดำเนินโครงการเป็นโรงแรมขนาด 134 ห้อง และห้องพักเจ้าของโครงการ 1 ห้อง ก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมจากการจับจ่ายใช้สอยในเรื่องที่พัก และกิจกรรมต่อเนื่องอื่นๆ เช่น รถเช่า ร้านขายของที่ระลึก ร้านอาหาร สถานบันเทิง เป็นต้น ส่งผลให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราในพื้นที่เมืองพัทยามากขึ้น	- พิจารณารับคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อนคนต่างถิ่น	---
- สังคม	- ชุมชนในพื้นที่ศึกษามีข้อห่วงกังวลผลกระทบจากการดำเนินโครงการในเรื่องการจราจรติดขัด เสียงดังรบกวน ขยะมูลฝอย น้ำใช้ไม่เพียงพอ และการจัดการน้ำเสีย นอกจากนี้ประชาชนบางส่วนมีความเห็นว่าการดำเนินการของโครงการจะทำให้เศรษฐกิจของชุมชนดีขึ้น	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ที่กำหนด โดยเฉพาะในด้านการคมนาคมขนส่ง เสียง การจัดการขยะมูลฝอย การใช้น้ำ และการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม - สังคม (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว - จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งไว้ในบริเวณด้านหน้าโครงการในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	
4.2 การสาธารณสุข 1) การบริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ และสามารถเดินทางไปใช้สถานบริการสาธารณสุขในอำเภอใกล้เคียงได้โดยสะดวก	- ดูแลระบบสาธารณสุขโรคของโครงการให้ได้มาตรฐานตลอดช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	กิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อ สุขภาพของชุมชน และผู้พักอาศัยของโครงการ ดังนี้ - เกิดความรำคาญและรบกวนจากเสียงดังของ ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่าง เคร่งครัด	---
	- โรคระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเกิดจากมลพิษที่ ปล่อยออกจากยานพาหนะภายในโครงการ เช่น ก๊าซ CO ₂	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพ อากาศอย่างเคร่งครัด	---
	- โรคลิจีโอแนร์ จากเชื้อลิจีโอเนลลาจาก เครื่องปรับอากาศในห้องพัก - กลิ่นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องร่วง ท้องเสีย บิด เป็นต้น ทั้งต่อชุมชนและ ผู้เข้าพักภายในโครงการ	- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้อง และสม่ำเสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อลิจีโอ เนลลา - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการขยะ มูลฝอยอย่างเคร่งครัด	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- จัดให้มีการจัดการสุขาภิบาลอาหารของ ห้องครัว และห้องอาหาร ตามมาตรฐานด้าน สุขาภิบาลอาหาร สำนักสุขาภิบาลอาหารและ น้ำ กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข - จัดให้มีการจัดการสระว่ายน้ำตามข้อกำหนด ของพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ.2535 ฉบับที่ 1/2550 - จัดให้มีการจัดการด้านการออกกําลังกายตาม คำแนะนำมาตรฐานสถานประกอบกิจการด้าน การออกกําลังกายเพื่อสุขภาพ กองออกกําลัง กายเพื่อสุขภาพ กรมอนามัย กระทรวง สาธารณสุข	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ความปลอดภัย	- การเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมอาจเป็น การเพิ่มความเสี่ยงในการเกิดอาชญากรรม จาก คนที่เข้ามาอยู่ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ ข้างเคียงได้	- ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดโดยรอบโครงการ บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ทางเข้า-ออก โครงการ ทางเข้า-ออกอาคาร ที่จอดรถ โถงทางเดิน เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความ สงบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการและบริเวณ โดยรอบ - จัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีตำรวจภูธร เมืองพัทยาที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ ตำรวจได้อย่างทันท่วงทีในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน	
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- การเกิดอัคคีภัยก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อ ชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยภายใน โครงการดังนี้ (1) ถังดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		(2) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย ● อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือกด/ดึง และอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้ชนิด Bell ● อุปกรณ์ตรวจจับควัน (3) ป้ายบอกทางหนีไฟ (4) ป้ายบอกชั้น (5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ชนิดใช้พลังงานจากแบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชม. (6) บันไดหนีไฟ (7) จุฑรวมพล มีพื้นที่รวม 93 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุฑรวมพลต่อประชากรของโครงการ 318 คน = 0.27 ตร.ม./คน ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดของ สผ. ที่กำหนดให้มีค่าไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 2 แผนผังตำแหน่งจุฑรวมพลและเส้นทางหนีไฟ	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		(8) แผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ ภายใน ห้องพักทุกห้อง - จัดให้มีการซ้อมอพยพในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นการภายในหรือร่วมกับหน่วยงานดับเพลิง ท้องถิ่นอย่างน้อยปีละครั้ง	
4.4 สุนทรียภาพ 1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร	- การเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารไม่ได้เพิ่มความ สูงและรูปแบบของอาคาร ดังนั้นจึงไม่ทำให้ ทัศนียภาพเปลี่ยนแปลงจากเดิม และเมื่อ พิจารณาโดยรอบโครงการในปัจจุบันที่ส่วน ใหญ่จะเป็นอาคารสูง 3-9 ชั้น ดังนั้นอาคารของ โครงการซึ่งสูง 6-7 ชั้น จึงก่อให้เกิดความ ขัดแย้งทางด้านทัศนียภาพในระดับต่ำ	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ออกแบบ กลมกลืนกับอาคารโดยรอบ - ดูแลและบำรุงรักษามังง์อาคารให้มีความ สะอาดและสวยงามเป็นประจําอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม โดยรอบและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ - ซ่อมแซมและทาสีผนังทั้งภายในและภายนอก อาคารเมื่อสีซีดหรือร่อนกะเทาะออกทั้งนี้ควร ตรวจสอบเป็นประจําอย่างน้อยทุก 2-3 ปี	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) พื้นที่สีเขียว	- อาคาร ค.ส.ล. และลานคอนกรีตทำให้เกิด ความรู้สึกไม่ร่มรื่น	- ปรับปรุงบำรุงดินโดยการนำปุ๋ยหมักและกลบ มาผสมกับดินบริเวณที่ปลูกต้นไม้ - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตได้ดี ในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดินทั้งหมดคิด เป็นพื้นที่รวม 403.82 ตร.ม. ซึ่งเป็นพื้นที่ปลูก ไม้ยืนต้น 210.46 ตร.ม. โดยมีสัดส่วนของพื้นที่ สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.27 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 3 แผนผังพื้นที่สีเขียว	---
4.5 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม 1) การบดบังแสงแดด	- อาคารของโครงการเป็นอาคารสูง 6 ชั้น และ 7 ชั้น ซึ่งอาจส่งผลกระทบด้านการบดบังแสง ต่ออาคารข้างเคียง ได้แก่ อาคาร Villa Norway Resort 1 อาคาร Villa Norway Residence 1 และสมบัติ คอนโดวิว ซึ่งสูง 3,	---	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) การบดบังแสงแดด (ต่อ)	4 และ 9 ชั้น ตามลำดับ และเนื่องจากอาคาร ดังกล่าวอยู่ทางทิศเหนือของอาคาร A และ อาคาร B ดังนั้นการบดบังแสงแดดจึงเป็นแค่ บางส่วน และจากการเปิดดำเนินการของ โครงการที่ผ่านมาไม่มีการร้องเรียนเรื่องการ บดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียง		
2) การบดบังทิศทางลม	- อาคารที่จะได้รับผลกระทบด้านการบดบัง ทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ได้แก่ อาคาร Villa Norway Residence 1 อาคาร Villa Norway Residence 1 และสมบัติ คอนโดมิเนียม อย่างไรก็ตามโครงการได้ออกแบบให้ มีระยะถอยร่นโดยรอบโครงการ 1.21-11.68 ม. ทำให้พื้นที่เปิดโล่งสำหรับให้ลมพัดผ่าน และ อากาศมีการหมุนเวียนได้อย่างสะดวก	---	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	ในพื้นที่ดังกล่าว ดังนั้นผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการจึงเป็นผลกระทบในระดับต่ำ และจากการดำเนินการที่ผ่านมาของโครงการไม่มีการร้องเรียนเรื่องการบดบังทิศทางลมของอาคารโครงการจากอาคารข้างเคียง		
4.6 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	- ปัจจุบันการรับ-ส่งสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ในเมืองพัทยา มีการพัฒนาเทคโนโลยีให้สามารถส่งคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ และสามารถสะท้อนคลื่นให้ครอบคลุมพื้นที่ให้บริการแต่ละโซน และอาคารโดยรอบโครงการมีการติดตั้งเคเบิลหรือจานดาวเทียมอยู่แล้วเนื่องจากรายการมีความหลากหลาย	---	---

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ (ต่อ)	นอกจากนี้จากการดำเนินการที่ผ่านมาของ โครงการไม่มีปัญหาการร้องเรียนเรื่องการบด บังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์อันสืบเนื่องมาจาก อาคารของโครงการ		

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สตาร์ บรีโอ พลัส จำกัด

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการแก่หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจ
อนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการ จัดส่ง 1 ครั้งต่อปี คือ
ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมและผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ในช่วงการก่อสร้างตัดแปลงอาคาร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บ ตัวอย่าง	
1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศ เหนือติดกับ Villa Norway Resort 1 สูง 3 ชั้น ดังรูปที่ 4 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพ สิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง ตัดแปลงอาคาร	- TSP - PM-10	- Gravimetric Method	- TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุก 1 เดือน	- 1,500 บาท/วัน @ 3 วัน - 1,500 บาท/วัน @ 3 วัน	- 10,000 บาท/ครั้ง	บริษัท สตาร์ บรีโอ พลัส จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-267161
		- CO	- Non-Dispersive Infrared Method	- CO ตรวจวัดทุก 1 เดือน	- 4,500 บาท/วัน @ 1 วัน (รวม 13,500 บาท/ ครั้ง)		
2. เสียง	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศ เหนือติดกับ Villa Norway Resort 1 สูง 3 ชั้น	- L _{eq} 24 ชม. - L _{max} - L ₉₀	- Integrate Sound Level Method	- ตรวจวัดทุก 1 เดือน	- 1,500 บาท/วัน @ 3 วัน (4,500 บาท/ครั้ง)		
		- ระดับเสียงรบกวน	- คำนวณตามวิธีที่ กรมควบคุม มลพิษกำหนด		-		

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำทุก 6 เดือน ประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

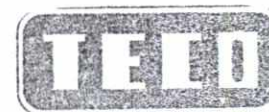
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ในช่วงการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บ ตัวอย่าง	
3. การสั่นสะเทือน	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือที่ติดกับ Villa Norway Resort 1 สูง 3 ชั้น	- ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรฐาน ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดทุก 1 เดือน	- 7,000 บาท/วัน @ 1 วัน (7,000 บาท/ครั้ง)		บริษัท สตาร์ บรีโอ พลัส จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-267161
4. ทรัพยากรดิน	- ระบบป้องกันพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างฐานราก	- ความมั่นคงแข็งแรง	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงและระบบป้องกันการพังทลายของดิน	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก	-	-	
	- หลุมหรือบ่อขุดดินในช่วงก่อสร้างฐานราก	- สภาพดินในหลุมหรือบ่อขุด	- ตรวจสอบสภาพดินในหลุมหรือบ่อขุด	- ทุกวันในช่วงฤดูฝนตลอดช่วงก่อสร้างฐานราก	-	-	
5. การคมนาคมขนส่ง	- ถนนสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- การจราจรและการเก็บกองวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจราจรหรือเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน	-	-	

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำทุก 6 เดือน ประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ในช่วงการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บ ตัวอย่าง	
5. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- ผ้าใบหรือวัสดุคลุมกระบะ รถบรรทุก	- สภาพ และ ความ สามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและ ความ สามารถใช้งาน ของผ้าใบหรือวัสดุคลุม กระบะรถบรรทุก	- ทุกวัน	-	-	บริษัท สตาร์ บริโอ พลัส จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-267161
6. การใช้น้ำ	- ท่อน้ำประปา/ก๊อกน้ำ	- การรั่วซึม/การชำรุด ของระบบน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่วซึม หรือชำรุด	- ทุกสัปดาห์	-	-	
7. การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ออก จากถังบำบัดน้ำเสียทั้ง 2 ชุด	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solid, Oil & Grease, TKN และ Sulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำ ใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	- 1,800 บาท/ครั้ง	- 1,000 บาท/ครั้ง	

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำทุก 6 เดือน ประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ในช่วงการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บ ตัวอย่าง	
8. การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	- ระบายน้ำ และบ่อพัก	- ปริมาณ ตะกอนในคู ระบายน้ำและบ่อพัก	- ตรวจสอบปริมาณ ตะกอนดินใน คูระบายน้ำชั่วคราว และ บ่อพักตะกอน	- ทุก 1 เดือน	-	-	บริษัท สตาร์ บริโอ พลัส จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-267161
9. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะ	- จำนวนถังขยะ	- ตรวจสอบความ เพียงพอของถังขยะ	- ทุกวัน	-	-	
10. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- สภาพและความสามารถ ใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและ ความสามารถใช้งาน ของอุปกรณ์/ระบบ ไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน หรือ ตามข้อกำหนด/ อายุการใช้งานของ บริษัท ผู้ผลิต	-	-	
11. การป้องกันและระงับ อัคคีภัย	- ถังดับเพลิง	- สภาพและความสามารถ ใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและ ความสามารถใช้งาน ของถังดับเพลิง	- ทุก 6 เดือน หรือ ตามข้อกำหนด/ อายุการใช้งาน ของบริษัท ผู้ผลิต	-	-	

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำทุก 6 เดือน ประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ในช่วงการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บ ตัวอย่าง	
12. อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ คนงาน ก่อสร้าง และยานพาหนะ ที่เกี่ยวข้อง	- สถิติความปลอดภัยและ รายงานความปลอดภัย	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมา มีการจัดเก็บข้อมูล สถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการ ก่อสร้างในรูปแบบ ของรายงานความ ปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และ ประจำเดือน	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	-	-	บริษัท สตาร์ บริโอ พลัส จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-267161

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำทุก 6 เดือน ประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

- ค่าใช้จ่ายรวมในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วง 2 เดือนของการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร 85,600-105,600 บาท

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ในช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บ ตัวอย่าง	
1. การคมนาคม	- ป้าย/อุปกรณ์จราจร	- สภาพและความสมบูรณ์	- ตรวจสอบสภาพและ ความสมบูรณ์ของป้าย/ อุปกรณ์จราจร	- ทุก 6 เดือน	-	-	บริษัท สตาร์ บริโอ พลัส จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-267161
2. การใช้น้ำ	- ระบบน้ำประปา	- การรั่วไหลหรือชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหลของ ก๊อกน้ำและระบบท่อน้ำ ประปา	- ทุก 1 เดือน	-	-	
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและ ฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและ ฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	-	-	

* - ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

[Signature]

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



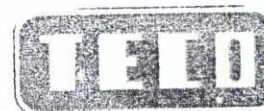
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

[Signature]

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บ ตัวอย่าง	
3. การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล - การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อตรวจวัดคุณภาพ น้ำทิ้งของโครงการ ดังรูปที่ 5 แผนผังจุด ตรวจวัดคุณภาพ สิ่งแวดล้อมในช่วง ดำเนินการ	- pH, BOD, SS, TDS, Settle able Solids, Oil & Grease, TKN และ Sulfide ตาม มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข. ประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก อาคารบางประเภทและบาง ขนาด, 2548.	- มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	- 1,800 บาท/ครั้ง	- 1,000 บาท/ เดือน**	บริษัท ส ตาร์ บริโอ พลัส จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-267161
- การสูบน้ำจัดตะกอน	- ส่วนแยกกาก-เก็บ ตะกอนของถังบำบัด น้ำเสียแต่ละชุด	- ปริมาณตะกอน	- สูบน้ำจัดตะกอนจากส่วน แยกกาก-เก็บตะกอนของ ถังบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- ทุก 1 เดือน หรือตามความ เหมาะสม	- 600 บาท/ครั้ง*	-	

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

** ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งและน้ำสระว่ายน้ำ

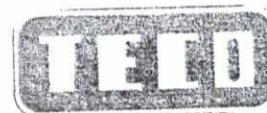
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
4. การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- การระบายน้ำ	- ตรวจสอบการอุดตันและ ทำความสะอาดท่อระบาย น้ำและบ่อพัก	- ปีละครั้งในช่วง ก่อนเข้าฤดูฝน หรือตามความ เหมาะสม	-	-	บริษัท สตาร์ บริโอ พลัส จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-267161
	- บ่อพักสุดท้าย	- ขยะที่ตะแกรงดักขยะ	- ทำการเก็บขยะจาก ตะแกรงดักขยะ	- ทุกเดือน	-	-	
5. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะ และห้อง พักขยะ	- ความเพียงพอ และ ความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบความเพียงพอ ของถังรองรับขยะ และ ห้องพักขยะ	- ทุกวัน	-	-	
	- ถังขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถ ใช้งานและความสมบูรณ์ ของถังขยะ	- ทุก 6 เดือน	-	-	

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
6. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- สภาพและประสิทธิภาพการทำงาน	- ตรวจสอบสภาพและประเมินประสิทธิภาพการทำงาน ของอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน หรือ ตามข้อกำหนด/อายุ การใช้งานของ บริษัทผู้ผลิต	-	-	บริษัท สตาร์ บริโอ พลัส จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-267161
7. การระบายอากาศและ ระบบปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศ	- การล้างทำความสะอาด	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการ ทำงานและล้างทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศ	- ทุก 6 เดือน	-	-	
8. การป้องกันและระงับอัคคีภัย และความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน	- อุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ Sensor ของอุปกรณ์ ตรวจจับ และ สัญญาณไฟฉุกเฉิน	- สภาพและความสามารถ ใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความ สามารถใช้งานของอุปกรณ์ ดับเพลิง, อุปกรณ์แจ้งเหตุ, Sensor ของ อุปกรณ์ ตรวจจับ, และสัญญาณไฟ ฉุกเฉิน	- ทุก 6 เดือน หรือ ตามข้อกำหนด/ อายุการใช้งานของ บริษัทผู้ผลิต	-	-	

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยนัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

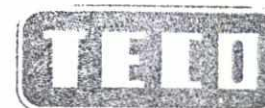


พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
8. การป้องกันและระงับอัคคีภัย และความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน (ต่อ)	- ระบบ CCTV	- สภาพและความสามารถ ใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและ ความสามารถใช้งานของ ระบบ CCTV	- ทุก 6 เดือน หรือ ตามข้อกำหนด/ อายุการใช้งานของ บริษัทผู้ผลิต	-	-	บริษัท สตาร์ บริโอ พลัส จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-267161
9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยภายใน โครงการและประชาชน ภายนอกที่มีข้อ คิดเห็น/ข้อร้องเรียน ต่อโครงการ	- ประเมินผลการดำเนินการ แก้ไขปัญหากรณีมีข้อ คิดเห็น/ข้อร้องเรียน	- ประเมินผลการดำเนินการ แก้ไขปัญหากรณีมี ข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจาก ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาชนภายนอกเพื่อ ปรับปรุงการดำเนิน โครงการและแนวทางแก้ไข ปัญหาได้อย่างเหมาะสม	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	-	-	

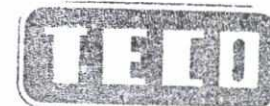
* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
10. สระว่ายน้ำ (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและ อาคารประกอบ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงสร้างสระว่ายน้ำและ อาคารประกอบ ต้องมีลักษณะ ดังนี้ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้าง ด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือ วัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ใน สภาพดีและทำความสะอาด ง่าย 2) มีรางระบายน้ำล้นที่มีฝา ปิดกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็น สนิม แข็งแรงทำความสะอาด ง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำ ล้นออกจากราง	- ตรวจสอบโครงสร้างของ สระว่ายน้ำและอาคาร ประกอบให้มีลักษณะ สอดคล้องตามที่กำหนด	- ทุกสัปดาห์	-	-	บริษัท สตาร์ บริโอ พลัส จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-267161

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/ตรวจสอบ	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
(1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและ อาคารประกอบ (ต่อ)		3) มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและ พลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุ แขวนลอย 4) มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินข้างสระ ว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 5) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึก หรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจน 6) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคง แข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซึมน้ำ ทำ ความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อ การระบายน้ำที่ดี	- ตรวจสอบสระว่ายน้ำ และองค์ประกอบให้มี ลักษณะสอดคล้อง ตามที่กำหนด	- ทุกสัปดาห์	-	-	บริษัท สตาร์ บรีโอ พลัส จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-267161

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

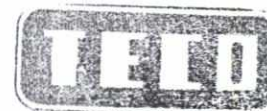
กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

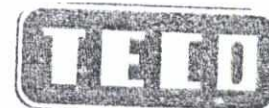
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/ตรวจสอบ	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
(1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและ อาคารประกอบ (ต่อ)		7) พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 8) จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ 9) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้า เพื่อป้องกันการติดเชื้อ 10) มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบ และพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 11) ดูแลให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ	- ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำและอาคารประกอบให้มีลักษณะสอดคล้องตามที่กำหนด				บริษัท สตาร์ บริโอพลัส จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-267161

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยนัทร)
กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/ตรวจสอบ	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
(2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ	- ประสิทธิภาพหลอดไฟฟ้าส่อง สว่าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ ของหลอดไฟฟ้า	- ทุกวัน	-	-	บริษัท สตาร์ บรีโอ พลัส จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-267161
(3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ส่วนลึกและส่วนตื้น ของสระว่ายน้ำ	- pH และ Free Chlorine	- มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- ทุกวันขณะที่มีผู้ใช้สระ ว่ายน้ำก่อนเปิดและ หลังปิดบริการและกรณี มีผู้ใช้บริการมากหรือมี แสงแดดจัดให้ตรวจวัด ระหว่างวันด้วย	-	-	
		- Total Coliform Bacteria, E.coli		- ทุกเดือนขณะที่มีผู้ใช้ สระว่ายน้ำมากที่สุด	- 600 บาท/ตัวอย่าง	- 1,000 บาท/ ครั้ง**	
		- pH, Free Chlorine, Combine Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, และ Fecal Coliform Bacteria		- 1 ครั้ง/ปี ขณะที่ผู้ใช้ สระว่ายน้ำมากที่สุด	- 1,600 บาท/ตัวอย่าง		

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

** ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งและน้ำสระว่ายน้ำ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/ตรวจสอบ	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
(4) อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณ สระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำ ภายในโครงการ	- จำนวน ชนิด และสภาพของอุปกรณ์ ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ ดังนี้ 1) โคมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาด Ø ภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่าย น้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด ที่มี ความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และ ต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระ ว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด	- ตรวจสอบการจัดให้มี อุปกรณ์ช่วยชีวิตตาม เกณฑ์ที่กำหนด	- ทุกสัปดาห์	-	-	บริษัท สตาร์ บริโอ พลัส จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-267161

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hill Fresco (ฮิลล์ เฟรสโก้) ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/ตรวจสอบ	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
(4) อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณ สระว่ายน้ำ (ต่อ)		5) ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 6) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อ บุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อ ขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน ต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลข โทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่ เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบัน อยู่เสมอ					บริษัท สตาร์ บรีโอ พลัส จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-267161

หมายเหตุ : บริษัท สตาร์ บรีโอ พลัส จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการ เสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ในเดือนมกราคม (รวบรวมผลช่วงเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)

- * - ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง
- ค่าใช้จ่ายรวมในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงดำเนินการราคาประมาณ 90,000-110,000 บาท/ปี

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



พื้นที่สีเขียวที่ไม่นำมาคิดรวม

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวจันทร์สม ปัญญาชัยฉัตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ สมชาย ราช.



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

