



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕๗ ๓ ๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ เมษายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช
รีสอร์ท ของบริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ PTC 107/2561
ลงวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๑
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดพังงา ที่ พง ๐๐๑๔๒/๓๕๐๔ ลงวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท ของบริษัท
เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท
โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม
เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท ตั้งอยู่ ณ ซอยบินอุทิศ หมู่ที่ ๖ ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา เป็น
โครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๕๒๗ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดพังงา ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดพังงา ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท
ของบริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่าง
เคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวม
รายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไข
เพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการกำหนดแล้ว จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable
Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายใน
เวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงาน

อนุญาต...

อนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิทย์ อุบลทิพย์

(นายสุวิทย์ อุบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ '๕๗ ๓ ๑



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ เมษายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท ของบริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดพังงา

อ้างถึง หนังสือจังหวัดพังงา ที่ พง ๐๐๑๔.๒/๓๕๐๔ ลงวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท ของบริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดพังงา ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดพังงา ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท ของบริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ ณ ซอยบินอุทิศ หมู่ที่ ๖ ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๕๒๗ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท ของบริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดพังงา ดังกล่าว โดยให้บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่ง มาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดพังงาได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดพังงา ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อม เงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุชีพ ชุบลพิชัย)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม **เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม**

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕๗ ๓ ๒

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ขอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ เมษายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท ของบริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลคึกคัก

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โปรเกรสซ์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ PTC 107/2561 ลงวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๑

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดพังงา ที่ พง ๐๐๑๔.๒/๓๕๐๔ ลงวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๒

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท ของบริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท โปรเกรสซ์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท ตั้งอยู่ ณ ขอยบินอุทิศ หมู่ที่ ๖ ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๕๒๗ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดพังงา ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดพังงา ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท ของบริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลตำบลคึกคัก ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเทศบาลตำบลคึกคัก ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิทย์ อุดมพันธ์

(นายสุวิทย์ อุดมพันธ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ PTC 107/2561

สิ่งที่ส่งมาด้วย 9

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 13930	วันที่ 12-0
เวลา	ผู้รับ

บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
สำนักงานเลขที่ 124/965 หมู่ที่ 5 ต. รัชฎา
อ. เมือง จ. ภูเก็ต 83000
โทร. 076-528656, 095-5616965

1 ต.ค. 2561

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กอง	เรื่อง	เรื่อง
เลขที่ 1610	วันที่ 15-10	15-10
เวลา	ผู้รับ	ผู้รับ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
- | | |
|---|---------------|
| 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก ลำดับที่ 1/3) | จำนวน 18 เล่ม |
| 2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก ลำดับที่ 2/3) | จำนวน 18 เล่ม |
| 3. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก ลำดับที่ 3/3) | จำนวน 18 เล่ม |
| 4. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับย่อ) | จำนวน 18 เล่ม |
| 5. สำเนาคู่มือนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จังหวัดพังงา | จำนวน 1 ฉบับ |
| 6. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานรายงาน ฯ | จำนวน 1 ฉบับ |
| 7. หนังสือมอบอำนาจ | จำนวน 1 ฉบับ |
| 8. จดหมายนำส่งรายงาน (EIA) อิเล็กทรอนิกส์ | จำนวน 1 ฉบับ |

เนื่องด้วย บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด ผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามใบอนุญาตเลขที่ 11/2560 และเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท ของ บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยบินอุทิศ หมู่ที่ 6 ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา มีลักษณะโครงการเป็นโรงแรม จำนวน 527 ห้องพัก มีขนาดเนื้อที่โครงการรวมทั้งหมด 24-1-94.00 ไร่ หรือคิดเป็นพื้นที่ 38,717.76 ตารางเมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารทั้งหมด 30,094.27 ตารางเมตร มีอาคารภายในโครงการ จำนวน 25 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร คสล. 1 ชั้น จำนวน 7 อาคาร, อาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 3 ชั้น จำนวน 11 อาคาร, และอาคาร คสล. 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร รายละเอียดโครงการตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

บัดนี้ รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ข้าพเจ้าจึงขอส่งรายงานดังกล่าว เพื่อนำเสนอต่อเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณาในขั้นตอนขออนุญาตดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เลขที่ 13930	วันที่ 12-0
เวลา	ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ

(นายปลากร บัวพันธ์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

EIA ใน ฉบับ



ที่ พง ๐๐๑๔.๒/ ๓ ๕๐๕

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 6077	วันที่ 16.09
เวลา 16.09	ผู้รับ
ศาลากลางจังหวัดพังงา	
ถนนพังงา - ทับปุด พง ๘๒๐๐๐	

๑๑ เมษายน ๒๕๖๒

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท ของ บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๑๑๒๖ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๑

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา ครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท ของบริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด จำนวน ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท ของบริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ ณ ซอยบินอุทิศ หมู่ที่ ๖ ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๕๒๗ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อให้จังหวัดพังงานำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

จังหวัดพังงา ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท ของบริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายฯ ต่อรายงานดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาลำดับขั้นตอนแล้ว จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท ของบริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ ณ ซอยบินอุทิศ หมู่ที่ ๖ ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายพงษ์ศักดิ์ คารวานนท์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดพังงา ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดพังงา

สำนักงาน ทสจ.

โทร. โทรสาร ๐ ๗๖๔๘ ๑๐๓๓

กองงานราชการ	
เลขที่ 842	วันที่ 22/6/62
เวลา 9.18	ผู้รับ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 851	วันที่ 19/6/62
เวลา 16.44	ผู้รับ

251

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท
ของ บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ ซอยบินอุทิศ หมู่ที่ 6 ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 527 ห้อง มีขนาดพื้นที่ 24-1-94.00 ไร่ หรือคิดเป็นพื้นที่ 38,717.76 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารภายในโครงการ จำนวน 25 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร คสล. 1 ชั้น จำนวน 7 อาคาร, อาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 3 ชั้น จำนวน 11 อาคาร, และอาคาร คสล. 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท ของ บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้



(นายวุฒิ กาศยปนันท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัณฑิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562

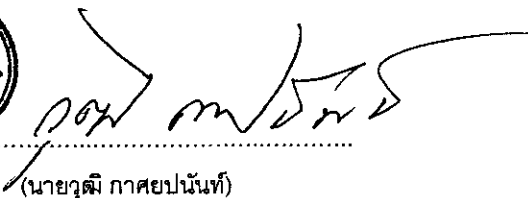


1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังต่อไป




(นายวุฒิ ปากศพนันท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะแบค นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธุ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของบริษัท บิซริสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ สำหรับพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ที่ รอยบินอุทิศ หมู่ที่ 6 ตำบลลิคึก อำเภอดงรักบัว จังหวัดพังงา สภาพภูมิประเทศโดยทั่วไปของพื้นที่โครงการ (เดือนกรกฎาคม 2561) มีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ มีอาคาร ค.ส.ล. ขึ้นเดียว ก่อสร้างอยู่ จำนวน 3 อาคาร อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น ก่อสร้างอยู่ จำนวน 2 อาคาร ทั้งนี้ เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะรื้อถอน อาคารดังกล่าวออกทั้งหมด นอกจากนี้ ภายในพื้นที่โครงการพบพืชพรรณชนิดต่างๆ ขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป ได้แก่ ต้นสนทะเล ต้นทุรวาง ต้นมะพร้าว ต้นโพทะเล ต้นรักทะเล ต้นกระถิน ต้นมันปู ต้นกล้วยพัด ต้นกระต๊อของ ไม่ทราบ และหญ้าคา อย่างไรก็ตามจากสภาพพื้นที่บริเวณดังกล่าวมีสภาพเป็นที่ราบที่มีลักษณะสภาพภูมิประเทศที่มีลักษณะความลาดชันและมีสภาพพื้นที่ที่ไม่แตกต่างกัน ดังนั้น ผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างของโครงการต่อสภาพภูมิประเทศจึงอยู่ในระดับต่ำ ส่วนการขุดดินจะมีการขุดเพื่อทำฐานรากของอาคารภายในโครงการ และระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม แต่ไม่มากนัก ประกอบกับโครงการมิได้เปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่โดยรวมให้เปลี่ยนแปลงอย่างใด โดยพื้นที่ยังคงเป็นพื้นที่ราบเช่นเดิม อีกทั้งดินที่เกิดจากการขุดโดยส่วนใหญ่โครงการสามารถนำมามีประโยชน์ในพื้นที่จะใช้โครงการได้ และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรวมพื้นที่โครงการ		(1) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรบกวนพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ (2) จัดทำถนนเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นและของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง (เช้า - เย็น) (3) กำหนดพื้นที่ที่กองเศษวัสดุ เช่น เศษกิ่งไม้ ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ (4) ใช้ผ้าใบคลุมบริเวณบรรทุกขนถ่าย เศษวัสดุเข้า-ออกพื้นที่โครงการ (5) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (6) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอนะ (7) ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้ใช้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรฐานการป้องกันการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร	(1) กำชับให้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เขาหลัก นางทอง บิซริสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง) หลัก นางทอง บิซริสอร์ท จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาโครงการ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน (3) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการอีกขาดตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ



ลงชื่อ (นายวุฒิ ภาคขบปันธ์)

ตำแหน่งโครงการบริษัท เขาหลัก นางทอง บิซริสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ ไทย คอร์ปอเรชั่น จำกัด

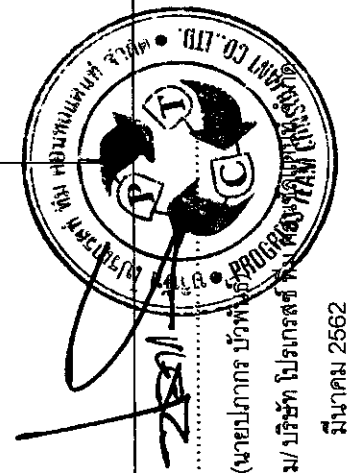
มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาตามแผนที่ธรณีวิทยาประเทศไทย (กรมธรณีวิทยา) เป็นตะกอนน้ำพา (Qa) ประกอบด้วยกรวด หิน หาย หยาบ และดินเหนียว เกิดจากการพัดพา กรวด หิน หาย หยาบ ไปสะสมอย่างไม่เป็นระบบ และพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ซึ่งจังหวัดพังงา จัดอยู่ในพื้นที่เสี่ยงภัยแผ่นดินไหว ในเขต 2g ซึ่งมีความรุนแรงในระดับ 5-7 เมอร์คัลลี เป็นพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดี อาจปรากฏความเสียหายได้ และไม่อยู่ในพื้นที่แนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย จากสถิติการเกิดแผ่นดินไหวที่มีผลกระทบต่อประเทศไทยของกรมอุตุนิยมวิทยา พบว่า แผ่นดินไหวที่มีความรุนแรง 7 ริกเตอร์ หรือมากกว่า จะมีศูนย์กลางอยู่ในภาคประเทศไทย โดยส่วนใหญ่เกิดบริเวณพรมแดนจีน-เมียนมาร์ ประเทศเมียนมาร์ ประเทศจีนตอนใต้ในทะเลอันดามันและหมู่เกาะสุมาตรา สำหรับการผลิตแผ่นดินไหวในแถบเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ ส่วนใหญ่เกิดขึ้นเป็นแนวพาดตรงรอยต่อของมหาสมุทรอินเดีย และทะเลอันดามันพุ่งเหนือขึ้นไปทางประเทศเมียนมาร์ จีน และบังคลาเทศ สำหรับพื้นที่ประเทศไทย ในอดีตที่ผ่านมาได้มีการเกิดแผ่นดินไหวในระดับน้อยมาก และจุดที่เคยเกิดแผ่นดินไหวได้วัดขึ้น (Earthquake Foci) มีความลึกไม่เกิน 35 กิโลเมตร ซึ่งถือว่าอยู่ในระดับตื้นมาก นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนวณการป้องกันแผ่นดินไหวของอาคารตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่ดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 เรียบร้อยแล้ว ดังนั้นผลกระทบจากแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) การออกแบบโครงสร้างอาคาร วิศวกรจะตั้งค่านอนตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นที่ดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 และก่อสร้างตามข้อมูลการออกแบบอย่างเคร่งครัด	



ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาตยปันธ์)
ของโครงการ/บริษัท เขาลักษณ์ นางทอง วิสธรณ์ จำกัด
มีนาคม 2562



ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ฟิม คอนสตรัคชั่น จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการขุดและปรับถมพื้นที่ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะและคุณสมบัติของดิน แต่ในการปรับถมพื้นที่ของโครงการนั้นจะใช้ดินที่ขุดได้จากโครงการก่อสร้างระบบต่างๆภายในโครงการ เช่น การวางฐานราก ระบบระบายน้ำ ป้อนวน้ำ ป้อน้ำทิ้งและ ป้อน้ำทิ้ง เป็นต้น ดังนั้นผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อลักษณะและคุณสมบัติของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ ส่วนคุณสมบัติของดินนั้น จากการสำรวจชั้นดิน ที่ระดับความลึก 0- 6.30 เมตร จากระดับดินปัจจุบัน พบว่า ชั้นดินมีลักษณะเป็น Very Stiff Sand จากการคำนวณ พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการจะมีการชะล้างพังทลายของดินออกสู่ภายนอกสูงสุด 0.23 ตัน/ไร่/ปี ซึ่งถือว่าอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ในประเทศไทย ไม่เกิน 5 ตัน/ไร่/ปี (มฐ. ศรชจร. 2529) ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากภายในพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบซึ่งจะมีการปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินได้ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีแนวรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการทุกด้าน และในขั้นตอนการขุดและถมดินจะกระทำภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น รวมถึงจะบดอัดดินให้แน่นอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ดังนั้น จึงคาดว่ามาตรการดังกล่าวจะสามารถป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอกได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีการติดตั้งแนวกั้นดิน (Sheet Pile) ร่วมกับทำค้ำยัน (Bracing) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยแนวกั้นดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดิน โดยรอบได้มาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน จากที่ดินข้างเคียงโดยแนวกั้นดินถูกฝังลึกลงไปใต้ดิน (2) ในการถอน Sheet Pile โครงการจะต้องระบุระยะเวลาในการถอน Sheet Pile โดยแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องโดยรอบรับทราบ ทั้งนี้ ต้องรับดำเนินการกลับร่องที่เกิดจากการถอนแนวกั้นดินด้วยโดยทันที และบดอัดดินที่กลับให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินที่จะส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียง (3) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ที่มีความปลอดภัยสูงสุด (4) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารที่ติดแนวกั้นดินตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง (5) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรบกวนพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ (6) จัดทำรั้วสังกะสี หรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอก (7) การเปิดหน้าดิน หรือในการใช้ระดับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่น โดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน	



ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาตยปณัณฑ์)

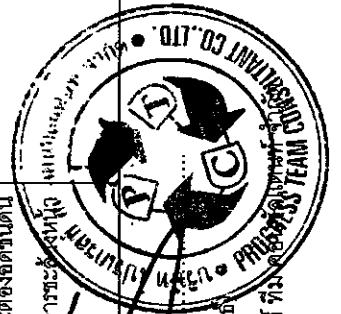
ผู้อำนวยการบริษัท เชนหลัก นางทอง รสพรวิทย์ จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีมเออีซีเอส ทีม

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง ปิฑฐิทธิ์ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและ การชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		(8) กรณีที่มีการรบกวนแหล่งของเศษหินและดินจากการดำเนินงานโครงการ ให้เก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และต้องจัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่สำหรับล้างความสะอาดล้อรถยนต์และตัวถังรถยนต์ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (9) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว (10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม จากกิจกรรมดินมาถล่มภายในโครงการ ในระยะก่อสร้าง มีดังนี้ 1) ให้รถบรรทุกขนส่งดินมีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน 2) ใช้ผ้าใบคลุมบรรทุกขนส่งดินให้มีติดิด และโยงยึดให้แข็งแรง 3) ให้รถบรรทุกขนส่งดินล้างล้อรถ ก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหลี่ยมตามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ 4) ห้ามมิให้ผู้ได้ส่งรถยนต์หรือล้อเลื่อนบนถนนที่สาธารณะและทำให้นถนน หรือที่สาธารณะสกปรก 5) คัดปายประชาชนสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของถนนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อกับผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และผู้ที่เกี่ยวข้องได้โดยชอบ ในกรณีที่รถบรรทุกขนส่งดินสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง	



ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาสนิพนธ์)
ผู้อำนวยการบริษัท เขาหลัก นางทอง ปิฑฐิทธิ์ จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเจกต์ ทีม เอเชีย

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและ การชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		เดือดร้อนจากการขนส่งดิน (11) ในระหว่างปรับถมพื้นที่ จะต้องมิให้วิศวกรควบคุมงานอยู่ตลอดเวลา และดูแลการปฏิบัติงานอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เป็นไปตามรูปแบบที่ได้ออกแบบและคำนวณไว้ (12) ห้ามปรับถมพื้นที่ในช่วงที่ฝนตก (13) ตอกเข็มพืด (Sheet Pile) บริเวณด้านข้างพื้นที่โครงการในช่วงที่มีการขุดปรับ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่ข้างเคียง (14) จัดให้มีผ้าห่มดิน ในบริเวณที่มีการเปิดหน้าดินและมีความลาดเอียงของหน้าดิน เพื่อรักษาสภาพหน้าดินไว้	
1.4 คุณภาพอากาศ	เมื่อพิจารณากิจกรรมโดยรวมของโครงการ พบว่า มีกิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านควมไร้ค่าในเรื่อง "ฝุ่น" แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิดจากการก่อสร้างนั้นโดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นที่มีอนุภาคนาโนใหญ่ที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น นอกจากนี้ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงระยะก่อสร้างยังอยู่ในวิสัยที่จะสามารถควบคุมได้ โดยโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งมาตรการดังกล่าวสามารถที่จะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงการก่อสร้างได้ ดังนั้น หากโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) หมั่นตรวจสอบเครื่องยนตรถมรถทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้มีการระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ (2) มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง (3) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรบกวนพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ (4) ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้านตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นหลังคาของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของแนวรั้วเป็นประจำทุกสัปดาห์ตลอดช่วงการก่อสร้าง (2) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างได้ทำการกำกับดูแลของบริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (3) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แสดงที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อ



ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาตยปนิษฐ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562

7/235

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	การทำงานตั้งแต่ 08.00-17.00 น. เท่านั้น (8 ชั่วโมง/วัน) โดยในแต่ละรอบของการขนส่งให้เว้นระยะเวลาห่างกันประมาณ 30 นาที ทำให้มีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้า-ออกโครงการประมาณ 2 คัน/ชั่วโมง จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ช่วงก่อสร้าง และคนงานของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการดังรายการคำนวณข้างต้นรวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่ตั้งโครงการ เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2560-วันที่ 3 สิงหาคม 2560 สรุปได้ดังนี้ 1) มีการระบายฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2560-วันที่ 3 สิงหาคม 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.02600015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2) มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000098 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2560-วันที่ 3 สิงหาคม 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.9162 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.91620098 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	ให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อนระเบือน (10) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุช่วงหลังการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าทิบหรือผ้าใบโป่งแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกันตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย (11) การขนส่งวัสดุ 1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดอย่างแข็งแรง 2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุก น้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรมการขนส่งทางบกกำหนดไว้ 3) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก 4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง หรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ	การตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และ รายงานผลทุกเดือนตลอดการก่อสร้าง บริเวณภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณโรงเรียนบ้านบางเนียง



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนันท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

9/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3) มีการระบายไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000235 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรเมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2560-วันที่ 3 สิงหาคม 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงเท่ากับ 0.0085 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.00850235 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 4) มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2560-วันที่ 3 สิงหาคม 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงเท่ากับ 0.0044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.00440004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 5) มีการระบายก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2560-วันที่ 3 สิงหาคม 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงเท่ากับ 1.5791 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 1.57910025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 5.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ช่วงก่อสร้าง และคนงานของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการต่างรายการคำนวณข้างต้น รวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ตั้งโครงการ จะได้เห็นว่ามลพิษที่ระบายนอกจากการยนต์		



ลงชื่อ (นายสุวิทย์ ภาณุพันธ์)
 ผู้อำนวยการ/บริษัท เชาหลัก นางทอง วิธธวิท จำกัด
 มีนาคม 2562

ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ช่วงก่อสร้างในพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศ พบว่า คุณภาพอากาศไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ		
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	เสียง เสียงที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อเสียงที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อโรงแรม X10 Khaolak Resort ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงในช่วง 83.58-95.70 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่อยู่ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leg) 24 ชั่วโมง ทั้งนี้เนื่องจากบริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ โรงแรม X10 Khaolak Resort มีการก่อสร้างรั้วถาวรลักษณะเป็นรั้วทึบ ซึ่งทำจากคอนกรีต (Light Concrete) ความหนาไม่น้อยกว่า 150 มิลลิเมตร (6 นิ้ว) สูง 3 เมตร ซึ่งกำแพงดังกล่าวเปรียบเสมือนกับกำแพงกันเสียงของโครงการ ซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 39 dB(A) (ที่มา : FHWA (Federal Highway Administration) USA., 2006) ดังนั้น จะทำให้เสียงจากกิจกรรมงานเตรียมพื้นที่ งานขุด งานฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่ง ลดลงเหลือ 44.59 – 56.70 dB(A) จากการคำนวณเมื่อมีกำแพงกันเสียงแล้วยังคงทำให้ระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการเกินค่ามาตรฐาน ดังนั้นเพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจัดให้มีรั้วทึบเป็นเมทัลชีท ที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 70 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ตามแนวเขตที่ดินทางด้าน ทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ	เสียง (1) จัดให้มีแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดไม้อัด หนา 2 นิ้ว กันบริเวณกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ (2) จัดให้มีรั้วทึบเป็นเมทัลชีท ที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 70 มิลลิเมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ สูง 3 เมตร (3) กิจกรรมการก่อสร้างขั้นที่ 2 โครงการจะมีผนังอาคารเป็นบล็อกคอนกรีต หนา 0.2 เมตร สำหรับงานตกแต่ง และจัดให้มีแผ่นกันเสียงชั่วคราวเป็นไม้อัดหนา 0.1 นิ้ว สำหรับงานขึ้นโครงสร้าง (4) ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบหรือตาข่ายโดยรอบอาคารและตลอดแนวความสูงของอาคาร (5) ให้ก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร ระหว่าง 08.00 น. ถึง 17.00 น. เว้นแต่จะมีมาตรการป้องกันเป็นอย่างดีและได้รับความเห็นชอบจากเทศบาลตำบลคึกคัก แล้ว (6) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียว หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน (7) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องมีมีการดับเครื่องหรือเบรเครื่องลงระหว่างการทำงาน	(1) ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Leq-24 ชั่วโมง, L_{max}, L_{90}, เสียงรบกวน และความสั่นสะเทือนจำนวน 2 จุด คือ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณโรงเรียนบางเนียงทุกวัน และรายงานผลรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดที่มีการทำฐานรากการก่อสร้าง หลังจากนั้นทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาศยปนันท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

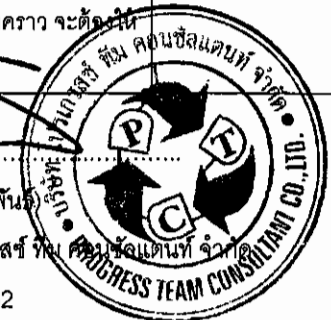
11/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ทั้งนี้ การคำนวณระดับเสียงที่ลดลงจากการจัดให้มีรั้วที่บึงจะต้องใช้การประมาณค่า Fresnel Number, N. จากรายละเอียดข้างต้น รั้วที่บึงสูงประมาณ 3 เมตร ทางทิศเหนือของโครงการสามารถลดระดับเสียงต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบต่อนั้นที่ 1 ถึงขั้นที่ 3 ได้ 19, 11 และ 8 dB(A) ตามลำดับ เมื่อนำค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่มีกำแพงกันเสียงแล้วไปรวมกับค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันพิจารณาจากจุดตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2560- วันที่ 3 สิงหาคม 2560 มีระดับเสียงในรูปของค่า Leq_{24} เท่ากับ 54.70 dB(A) (บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด) จะทำให้มีค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นอยู่ในช่วง 54.10-55.20 dB(A) ซึ่งค่าดังกล่าวไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) จากการคำนวณระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณขั้นที่ 2 ถึงขั้นที่ 3 ของโครงการมีค่าระดับเสียงในช่วง 83.58-90.36 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ดังนั้น โครงการจึงให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวเป็นไม้อัดหนา 2 นิ้ว สำหรับการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิด	(8) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป (9) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี (10) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (11) จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่าง ๆ ให้นำไปทางทิศตะวันออกเพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง (12) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน (13) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน (14) จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตาม ประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับ สิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 (15) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)" (16) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน (17) จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

12/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



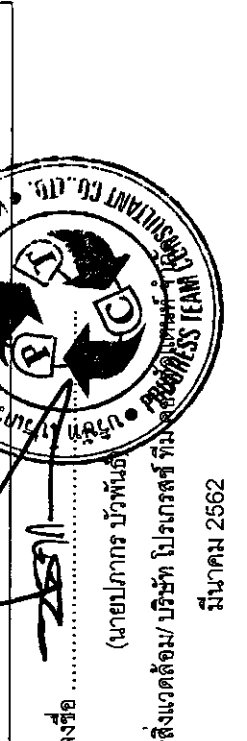
ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เสียงดัง ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 24 dB(A) (ที่มา : FHWA (Federal Highway Administration) USA., 2006) สำหรับงานขึ้นเนินโครงสร้างโดยจะติดตั้งที่ละชั้น ส่วนงานตกแต่งเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นหลังจากที่งานโครงสร้างและตัวอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจึงอยู่ภายในอาคาร โดยอาคารของโครงการนั้นเป็นแบบคอคอดกั้นรัด หน้า 0.2 เมตร ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งที่มีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 34 dB(A) (ที่มา : Federal Highway Administration, FHWA, USA, 2006) ดังนั้นจะทำให้เสียงจากกิจกรรมงานขึ้นเนินโครงสร้าง และงานตกแต่ง จะลดลงเหลือ 29.14-32.82 dB(A) เมื่อนำค่าระดับเสียงไปรวมกับค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ โดยระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการในระหว่างวันที่ 31 กรกฎาคม 2560 -วันที่ 3 กรกฎาคม 2560 มีระดับเสียงในรูปของค่า Leq, เท่ากับ 54.70 dB(A) (บริษัท เอ็มไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด) พบว่า จะมีระดับเสียงเกิดขึ้นจากกิจกรรมงานขึ้นเนินโครงสร้าง และงานตกแต่ง เท่ากับ 57.65-62.21 dB(A) (ตารางที่ 4.1.5-9) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างที่ชั้น 2 ถึงที่ชั้น 3 ของอาคาร ไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง จากการประเมินเสียงรบกวนกรณีแล้วร้ายสุดจากจากการก่อสร้างของโครงการ คือ จากกิจกรรมงานขึ้นเนินโครงสร้าง ซึ่งพบว่าจะมีค่าระดับเสียงรบกวน 11.21 dB(A) ดังนั้น	(18) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา ความสั่นสะเทือน (1) ก่อนที่จะก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ค้าที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้นำหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ทันทีที่ได้รับแจ้งเพื่อเตือนก่อนจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน (2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อให้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ (3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักรเครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (4) ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง	



ลงชื่อ
(นายวุฒิ ภาคยพันธ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาน้ำลึก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562



ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โบราณรักษ์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดของโครงการจึงเป็นเสียงรบกวน นอกจากนี้ กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และการก่อสร้างไม่ได้ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างเป็นช่วงเวลาดสั้น ๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับปานกลาง ความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมในช่วงก่อสร้างมาจากการเจาะเสาเข็ม เครื่องจักร และอุปกรณ์ต่างๆ เป็นต้น กระบวนการดังกล่าวจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนเนื่องจากการเจาะเข็ม และแรงกระแทกของล้อยางรถยนต์ขนาดใหญ่ที่กระทำต่อพื้นดินในลักษณะคลื่นตามยาว (Longitudinal Wave) และคลื่นตามขวาง (Transverse Wave) โดยที่ขนาดของแอมพลิจูด (Amplitude) ของคลื่นตามยาวต่ำกว่าคลื่นตามขวาง ดังนั้น คลื่นตามขวางจึงทำให้เกิดความสั่นสะเทือนได้มากกว่าคลื่นตามยาว นอกจากนี้ คลื่นตามยาวและคลื่นตามขวางที่เคลื่อนที่สู่มิวนดินสามารถทำให้เกิดคลื่นตามขวางที่เคลื่อนที่ไปตามมิวนดินอีก 2 ชนิด ได้แก่ คลื่นโยกมิวนดิน หรือคลื่นเลฟ (Love Wave) และคลื่นกระเพื่อมมิวนดิน หรือคลื่นเรย์ลี (Rayleigh Wave) ซึ่งคลื่นผิวพื้นทั้ง 2 ชนิดนี้ สามารถสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ หากความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีระดับความแรงของความสั่นสะเทือนเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ปัจจัยที่ทำให้ความแรงของความสั่นสะเทือนมีระดับแตกต่างกันขึ้นอยู่กับองค์ประกอบที่สำคัญหลายประการ เช่น ชนิดของอุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน ระยะทางระหว่างแหล่งกำเนิดถึงจุดรับคลื่น และคุณสมบัติในการดูดกลืนคลื่นสั่นสะเทือนของดินแต่ละชนิด	(5) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (6) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงาน <7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมงระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) (7) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลายืดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นเวลานาน (8) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้ผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการลดระดับความเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมตามที่ผู้ได้รับผลกระทบ	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาศย์พันธ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

14/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



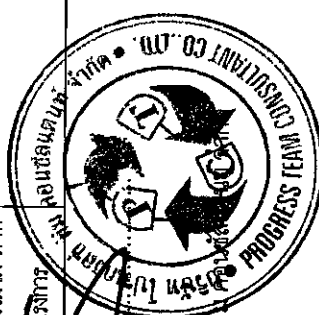
ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	จากผลการคำนวณที่ได้ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้างตามเกณฑ์ที่ได้นำเสนอไว้โดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการเจาะเสาเข็ม (Bore Pile) ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนสูงสุดต่อพื้นที่ข้างเคียงมีรายละเอียดดังนี้ (1) พิกัดเหนือ : โรงแรม X10 Khaolak Resort สูง 3 ชั้น อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 6.00 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.955 มิลลิเมตร/วินาที ทั้งนี้ เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนในพื้นที่ข้างเคียงได้รับผลกระทบมากที่สุด คือ โรงแรม X10 Khaolak Resort สูง 3 ชั้น มีความสั่นสะเทือน 0.955 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคน คือ คนจะรู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน และความสั่นสะเทือนจะส่งผลต่อการทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อบุคคลสถานที่ และเมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า แรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.955 มิลลิเมตร/วินาที คือ ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ทั้งนี้ การวางฐานรากของอาคารนั้น โครงการเลือกให้การวางฐานรากแบบเข็มตอกและฐานรากแผ่ และอาคารก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรฐานอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด	และทำบ้านที่เอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (9) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นระหว่างการทำงานก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงแก้ไขค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่เกี่ยวข้องก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้ (10) กำหนดช่วงเวลาการทำงานในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด (11) ประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนและกำหนดการทำงานก่อสร้าง (12) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม (13) ชนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) และจำกัดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ โดยในเขตชุมชนและพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. (14) จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานส่วนราชการในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่าไม่มีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที (15) จัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารและทรัพย์สินของบุคคลที่อยู่ข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ เจ้าของโครงการจะซ่อมแซม แก้ไข โครงสร้างอาคารให้กลับคืนสภาพเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนกรณีเสียหายจนซ่อมไม่ได้ หากภายหลังพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายจากการทำงานโครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ (นายวุฒิ กาตยปน์นทร์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ เทคโนโลยี จำกัด
มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาน้ำหลัก นางทอง ปิษฐ์ รัชสิทธิ์ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการนั้นโครงการจะจัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วม สำหรับคนงานชาย จำนวน 4 ห้อง และห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานหญิง จำนวน 4 ห้อง สำหรับปริมาณน้ำได้โครงการจากห้องส้วมของพื้นที่โครงการที่มีปริมาณ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมการก่อสร้างมาพิจารณา เนื่องจากส่วนใหญ่จะหายไปตามธรรมชาติ ดังนั้น โครงการจะใช้น้ำปริมาณเล็กน้อย จะปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปตามธรรมชาติ ดังนั้น โครงการจะใช้น้ำบำบัดน้ำเสียจากโรงบำบัดน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อนระบายลงสู่บ่อซึมนี้ทิ้งต่อไป อนึ่ง น้ำเสียจากการก่อสร้างโดยทั่วไปจะเกิดจากการล้างเครื่องมือ อุปกรณ์ ก่อสร้างการผสมคอนกรีตและการบ่มคอนกรีต ซึ่งในการก่อสร้างโครงการได้เลือกใช้คอนกรีตแบบผสมเสร็จ โดยส่วนใหญ่จะนำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะเกิดจากน้ำล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย (2) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแลความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง (3) ทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและป้อนดินตะกอนทุกเดือน (4) นำน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ จะถูกบำบัดโดยบ่อบำบัดน้ำเสียรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด (5) น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจะระบายลงสู่บ่อซึมนี้ทิ้งต่อไป	ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรูปไม่เอหัก น้ำสุดท้ายก่อนปล่อยลงสู่บ่อซึมนี้ทิ้งจำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, บีโอดี (BOD), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease), ฟีเคติน (TKN), Total Coliform Bacteria และ Faecal Coliform Bacteria
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	จากการสำรวจจากถนน (เดือนกรกฎาคม 2561) พบว่า สภาพภูมิประเทศโดยทั่วไปของพื้นที่โครงการ มีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ มีอาคาร ค.ส.ล. ขึ้นเดียว ก่อสร้างอยู่ จำนวน 3 อาคาร อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น ก่อสร้างอยู่ จำนวน 2 อาคาร ทั้งนี้ เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะรื้อถอนอาคารดังกล่าวออกทั้งหมด นอกจากนี้ ภายในพื้นที่โครงการพบพืชพรรณชนิดต่างๆ ขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป ได้แก่ ต้นสนทะเล ต้นยูคาลิปตัส ต้นมะพร้าว ต้นโพทะเล ต้นรักทะเล ต้นกระถิน ต้นมันปู ต้นกล้วยพัด ต้นกระดุมทอง ไยราบ และ	(1) โครงการจะกันแน่วรั้ว Aluminum Sheet สูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรบกวนพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และดำเนินงานของโครงการ (2) กำจัด และควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ ภาสพานนท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาน้ำหลัก นางทอง รัชสิทธิ์ จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	ทั้งนี้ จากการตรวจสอบชนิดพันธุ์ไม้ที่พบภายในพื้นที่โครงการดังกล่าวนี้พบว่า ไม้เป็นไม้หวงห้าม และไม่ต้องห้ามตามพระราชบัญญัติป่าไม้ พ.ศ.2484 แต่อย่างไรก็ตาม อ้างอิงจาก : พระราชบัญญัติป่าไม้พุทธศักราช 2484 ในพระปรมาภิไธย สมเด็จพระเจ้าอยู่หัวอานันทมหิดล คณะผู้สำเร็จราชการแทนพระองค์ (ตามประกาศประธานสภาผู้แทนราษฎร ลงวันที่ 4 สิงหาคม พุทธศักราช 2480) อาทิตย ธิพธอภา พล.อ.พิชเยนทรโยธิน ตราไว้ ณ วันที่ 14 ตุลาคม พุทธศักราช 2484 ส่วนสัตว์ที่พบส่วนมากเป็นสัตว์ขนาดเล็ก เช่น มด กิ้งกือ ด้วเสื่อ และนกกระเจิบ เป็นต้น ซึ่งสัตว์ดังกล่าวจะหาอาหาร และอาศัยอยู่บริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ทั้งนี้ ทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 แต่อย่างไรก็ตามเนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	(3) ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ใกล้กับทะเล บริษัทที่ปรึกษา ได้ลงพื้นที่สำรวจพืชพรรณบริเวณหาดนางทอง ด้วยวิธีการลงพื้นที่สำรวจในพื้นที่จริง สำรวจชนิดพรรณไม้ มาตรวจสอบกับตัวเรา เอกสารคู่มือจำแนกพรรณไม้ โดยสำรวจในพื้นที่ ซึ่งมีขนาดความกว้างตามแนวชายหาด 240 เมตร แบ่งออกเป็น 3 โซน คือ โซนที่ 1 บริเวณด้านหน้าโครงการ (กว้าง 80 เมตร) โซนที่ 2 บริเวณถัดจากโซนที่ 1 มาทางด้านทิศเหนือ (กว้าง 80 เมตร) และโซนที่ 3 บริเวณถัดจากโซนที่ 1 มาทางด้านทิศใต้ (กว้าง 80 เมตร) จากการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษา บริเวณหาดนางทอง พบพืชพรรณชนิดต่างๆ ขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไปบริเวณชายหาด โดยแบ่งเป็น 3 โซน ดังนี้	(1) ห้ามคนงานทิ้งขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างลงสู่คูสาธารณประโยชน์โดยเด็ดขาด (2) ห้ามคนงานเททิ้ง สารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้างลงสู่คูสาธารณประโยชน์ (3) การขุดปรับพื้นที่โครงการในบริเวณที่ใกล้แนวลำรางสาธารณประโยชน์จะต้องเพิ่มความระมัดระวังเป็นพิเศษ (4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลความสะอาดเรียบร้อยของลำรางสาธารณประโยชน์อยู่เสมอ	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

17/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	โซนที่ 1 บริเวณด้านหน้าโครงการ (กว้าง 80 เมตร) พบพืชพรรณชนิดต่างๆ ได้แก่ ต้นสนทะเล ต้นนูกวาง ต้นรักทะเล ต้นมะพร้าว และผักนึ่งทะเล โซนที่ 2 บริเวณถัดจากโซนที่ 1 มาทางด้านทิศเหนือ (กว้าง 80 เมตร) พบพืชพรรณชนิดต่างๆ ได้แก่ ต้นสนทะเล ต้นนูกวาง ต้นเตยทะเล ต้นมะพร้าว และผักนึ่งทะเล โซนที่ 3 บริเวณถัดจากโซนที่ 1 มาทางด้านทิศใต้ (กว้าง 80 เมตร) พบพืชพรรณชนิดต่างๆ ได้แก่ ต้นสนทะเล ต้นรักทะเล และผักนึ่งทะเล นอกจากนี้สัตว์ต่างๆ ที่พบในบริเวณหาดนางทอง ได้แก่ ปูลม ปะการังเขตหิน ปะการังก้อนรูปสมอง และหอยต่างๆ เช่น หอยเสียบ เป็นต้น จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้ไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอตะกั่วป่า จะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอตะกั่วป่า มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้น จึงมีความสามารถในการให้บริการโครงการในช่วงก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ ก่อปรกับปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยและมีช่วงจำกัดระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้า ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) ถ้าขับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (2) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณริมถนนด้านหน้าโครงการ (3) การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

ทางของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562

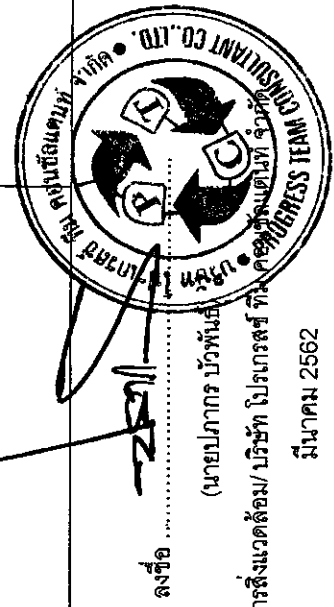


ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เซาหลัก นางทอง ปิธี รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ	ในช่วงก่อสร้าง โครงการจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาตะกั่วป่า เพื่อนำมาใช้ในช่วงก่อสร้างอาคาร โดยนำใช้ในส่วนของก่อสร้างสามารถจำแนกได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของคนก่อสร้าง ประมาณ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากจำนวนคนงาน 100 คน ซึ่งคิดอัตราการใช้น้ำ 50 ลิตร/คน/วัน) และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูนซีเมนต์และบดคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่าง ๆ เป็นต้น โดยคาดว่าจะมีน้ำในส่วนี้จะมีประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น รวมปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการในช่วงก่อสร้างจะมี ปริมาณ 15.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนนี้ดื่มบริษัทร่วมกันจะจัดให้มีถังน้ำดื่มตามจุดต่างๆ ที่กำหนดให้เป็นเขตพักผ่อนของคนก่อสร้าง ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาแหล่งน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงพบว่า น้ำใช้เพื่อการอุปโภค ส่วนใหญ่ใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดพังงา สำหรับน้ำใช้เพื่อการ บริโภคจะใช้น้ำดื่ม ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบต่อการใช้น้ำ ของชุมชนในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไม่น้อยกว่า 15.00 ลูกบาศก์เมตร ภายในพื้นที่โครงการ (2) ให้นกนางน้าใช้กันอย่างประหยัด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตรวจสอบจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำ และถังเก็บน้ำหากพบให้แก้ไขโดยด่วน
(3) การระบายน้ำ	ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ จะมีกิจกรรมการนำน้ำเพื่อการก่อสร้าง และเพื่อการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง ดังนั้น จึงมีปริมาณน้ำภายในโครงการ เพิ่มขึ้นจากสภาพเดิมก่อนมีโครงการ โดยเกิดจากน้ำเสียเป็นส่วนใหญ่ อันเกิดจากการ ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมก่อสร้างและกิจกรรมของคนงาน สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง ไม่มีการระบายออก เนื่องจากใช้เป็นส่วประกอบในการก่อสร้าง เช่น ผสมปูน เป็นต้น ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานจะถูกบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนจะ ระบายน้ำออกสู่บ่อซึมน้ำทิ้งต่อไป	(1) ก่อสร้างร่องน้ำเป็นแนวเดียวกันกับท่อระบายน้ำถาวรเพื่อ รองรับน้ำหลากและระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการ ตกตะกอนก่อนระบายออกสู่บ่อน้ำของโครงการ (2) ดูแลจุดตกตะกอนที่สะสมในบ่อตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อ ระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบปริมาณตะกอนเดิมที่ สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำ และจุด ตกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน



ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาตยปนนท์)
นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562



ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ เทคโนโลยี จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	โดยการระบายน้ำในช่วงก่อสร้างนั้นกรณีฝนตกโครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจะทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนจะรวบรวมน้ำฝนลงสู่บ่อหนองน้ำช่วงก่อสร้าง และน้ำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ฉีดล้างล้อรถ ฉีดล้างถนน เป็นต้น ทั้งนี้ ในช่วงก่อสร้างผู้รับเหมาจะให้คนงานขุดลอกตะกอนในบ่อดักตะกอนออกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ น้ำสามารถไหลได้อย่างสะดวกตลอดเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่จะทำให้เกิดการกีดขวางทางระบายน้ำดังกล่าวของชุมชนที่จะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบต่อภาระระบายน้ำที่มีอยู่เดิมของชุมชนอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	(3) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงในท่อระบายน้ำ	
(4) การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงระหว่างก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้างโดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท คือ ก) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น มูลฝอยเหล่านี้ จะแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็ก จะนำไปหลอมใหม่ ส่วนเศษอิฐ เศษปูน ก็จะไปปรับถมระดับพื้นที่ ที่ไม่แบบ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมา ก็จะนำไปใส่ถังรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป ข) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ซึ่งจะมีปริมาณมูลฝอยจากคนงานประมาณ 300 ลิตร/วัน (คำนวณจากคนงานก่อสร้าง 100 คน) โดยผู้รับเหมา จะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง วางไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอย มาเก็บไปกำจัดต่อไป	(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย จำนวน 7 ถัง วางไว้บริเวณทิศตะวันตกของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และในแต่ละวันต้องจัดให้ผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) ถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอินทรีย์ 2) ถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยทั่วไป 3) ถังรองรับมูลฝอย(ถังสีแดง) ที่มีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอันตราย (2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์/ขยะที่ย่อยสลายได้ และขยะแห้ง	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง (3) ตรวจสอบภายในภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำวันสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อป้องกันแมลงวันและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ใช้เป็นที่อยู่อาศัย และเป็นแหล่งอาหารกรณีพบภาชนะรองรับ



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

20/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทั้งสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ดังนั้น ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการหากบริษัทรับเหมามีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดี คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	(3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า (4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น ๆ	ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที
(5) การคมนาคมขนส่ง	ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเย็นซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ในระยะก่อสร้างมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.30 เป็น 0.303 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากไม่เกินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 1,500 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรมการทางของ ฝ่ายพงษ์ นิจจันทร์พันธ์ศรี พบว่าค่า V/C Ratio ดังกล่าว เป็นสภาพการจราจรบนถนนที่คล่องตัวดี แต่อย่างไรก็ตาม ในระหว่างที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอาจมีการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ดิน น้ำ หิน ปูน หวาย ฯลฯ ซึ่งทำความสกปรกเสียหายให้กับถนนเส้นทางที่ยานพาหนะขนส่งผ่านได้ นอกจากนี้ ยังอาจมีอุบัติเหตุจากการขนส่งเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน (3) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายเตือนทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าสู่บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน (4) รักษาและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา (6) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการ (7) กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มียานพาหนะการจราจรหนาแน่น	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาศย์ปณันท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เซาหลัก นางทอง บีที รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		กำหนดให้รถบรรทุก 4 ล้อ รถบรรทุก 6 ล้อและรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป หลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน (8) จัดเตรียมทีมงานด้านจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง (9) ดูแลความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ (10) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกหรือรถจักรยานยนต์หรือล้อออกมาบนถนน (11) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณ และใช้จอดรถภายในโครงการเท่านั้น (12) ติดตั้งป้ายเตือนรถบรรทุกที่สัญจรผ่านไป-มา ลดความเร็ว ก่อนถึงพื้นที่ก่อสร้าง (13) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง (14) ห้ามจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรถที่มาติดต่อโครงการบริเวณซอยปิ่นฤดี (15) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความเรียบร้อยของการจราจรอยู่เสมอ (16) จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถ ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง (17) จัดให้มีคนงานคอยเก็บ กวาด ขี้ด ล้างถนนซอยปิ่นฤดีบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ (18) มาตรการเพื่อป้องกันและลดผลกระทบในช่วงที่มีการลำเลียงดิน มีดังนี้ 1. ลำเลียงดิน เฉพาะช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ห้ามทำในเวลากลางคืน 1. ลำเลียงดินในช่วงเวลากลางคืนเด็ดขาด	



ลงชื่อ นายวุฒิ ภาคยปพันธ์
(นายวุฒิ ภาคยปพันธ์)

นางทอง บีที รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอมมูนิเคชั่นส์

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 3. รถบรรทุกดินทุกคัน จะต้องมียาใบปิดคลุมกระบะรถอย่างมิดชิด 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยอำนวยความสะดวกในช่วงที่รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอยู่ตลอดเวลา 5. หลีกเลี่ยงการลำเลียงดินในช่วงเย็น (16.00-18.00 น.) เนื่องจากช่วงเวลาดังกล่าว เป็นช่วงเวลาเร่งด่วนของชุมชน ซึ่งหากมีการขนส่งในช่วงเวลาดังกล่าว อาจก่อให้เกิดปัญหาจราจรได้ 6. บริเวณโดยรอบพื้นที่ที่ปรับถมดิน จะต้องทำการกันผ้าใบ หรือตาข่ายตาขีด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7. บริเวณทางออกของรถบรรทุก จะต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อ เพื่อลดการตกหล่นของตะกอนดินลงบนถนนด้านหน้าโครงการ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อคอยกวาด ฉีด ล้างถนนด้านหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอ	
(6) การใช้ที่ดิน	1) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพังงา พ.ศ. 2560 พื้นที่โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท ตั้งอยู่ใน ซอยบินลูทิศ หมู่ที่ 6 ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ซึ่งจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 5.2 ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอนุรักษ์สภาพแวดล้อม เพื่อการท่องเที่ยว (สีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีขาว)	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาศยปนันท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

23/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	ตามกฎหมายให้ใช้บังคับ มังเมืองรวมจังหวัดพังงา พ.ศ. 2560 โดยมีข้อกำหนดในสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินดังนี้ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมการท่องเที่ยว พาณิชยกรรม การอยู่อาศัย เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์สำหรับการท่องเที่ยวเท่านั้น สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้เป็นไปตามที่กำหนด จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดฯ ข้างต้น พบว่า โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นโรงแรม มีการใช้ประโยชน์เพื่อการท่องเที่ยว และพักอาศัย ซึ่งจัดเป็นกิจการหลัก และการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ไม่อยู่ในข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายที่กำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินที่กำหนด จึงกล่าวได้ว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ 2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอยายะเมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2559 จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดพังงา พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 6 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอยายะเมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2559 ซึ่งมีรายละเอียด และหลักเกณฑ์สำหรับการก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร	(3) ห้ามดำเนินการก่อสร้างใดๆ ในพื้นที่ set back"	



ลงชื่อ

นายวุฒิ กาตยปนนท์

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

24/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

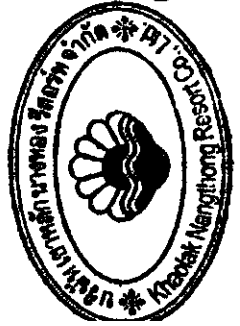
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บิซ ริสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	3) ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วน ในท้องที่อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอเมืองพังงา อำเภอทับปุด อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2544 และตามกฎหมายกระทรวง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้ อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอเมืองพังงา อำเภอทับปุด อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2551 จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามกฎหมายกระทรวง กำหนดบริเวณห้าม ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วน ในท้องที่อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอเมืองพังงา อำเภอทับปุด อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2544 และตามกฎหมายกระทรวง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบาง ประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอเมืองพังงา อำเภอทับปุด อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2551 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3 ตามกฎหมายทรงดังกล่าว 4) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน บริเวณโครงการและใกล้เคียง จากการสำรวจจากภาคสนาม (กรกฎาคม, 2561) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็น โรงแรม บ้านพักอาศัย รีสอร์ท ร้านค้า ร้านอาหาร และ สถานประกอบการต่าง ๆ		



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปัมภ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง ริสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

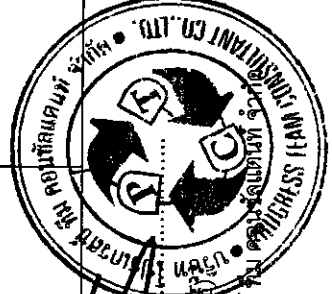
ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

25/235

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ โคม

มีนาคม 2562



ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ โคม

มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง ปิซ วีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	จากศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการทางบริษัท ได้ทำการศึกษาภาพถ่ายทางอากาศในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และการสำรวจภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ขนาดและสัดส่วนของที่ดินแต่ละประเภทพื้นที่ที่ทำการศึกษา จากข้อมูลพบว่า สามารถจัดลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษาได้ 8 ประเภท โดยมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นพื้นที่โล่ง/พื้นที่รอใช้ประโยชน์ คิดเป็นร้อยละ 35.66 รองลงมา ได้แก่ พื้นที่ทะเล คิดเป็นร้อยละ 27.73 พื้นที่ที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 15.67 พื้นที่รกร้าง/พื้นที่เกษตรกรรม คิดเป็นร้อยละ 13.72 พื้นที่ถนน/ซอย คิดเป็นร้อยละ 3.50 พื้นที่ชายหาด คิดเป็นร้อยละ 2.06 พื้นที่แหล่งน้ำ คิดเป็นร้อยละ 1.38 และพื้นที่โรงเรียนบ้านบางเนียง คิดเป็นร้อยละ 0.28 ตามลำดับ ดังนั้น โดยภาพรวมการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ขัดต่อกฎหมายที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะมีการว่าจ้างแรงงานทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่สูงสุดประมาณ 100 คน โครงการมีกำหนดระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 18 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชนโดยเฉพาะในเขตพื้นที่ตั้งขึ้นคือ มีการว่าจ้างแรงงานและมีแหล่งงานเกิดขึ้นในพื้นที่ และยังเป็นการช่วยให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการโดยเฉพาะกลุ่มร้านขายสินค้าประเภทเครื่องอุปโภค-บริโภค นอกจากนี้ โครงการยังมีส่วนทำให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราที่เกิดกับกลุ่มธุรกิจการค้าประเภทวัสดุการก่อสร้าง ทำให้ส่งผลไปยังสภาพ	(1) จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีผ้าใบโปร่งแสง หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น (3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในการรองรับน้ำเสียจากห้องส้วม (4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง (5) มีการคัดเลือกคนงานและพิจารณาคนในพื้นที่ก่อนเป็นอันดับแรก	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจติดตามการจัดทำประกันความเสียหาย อันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยียนบ้านเพื่อบำบัดทุกข์ภัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาศยพนันท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง วีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

26/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เล็กน้อย และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เล็กน้อย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	เศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ผลการดำเนินงานในโครงการจะเป็นการช่วยเหลือภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันของประเทศไทยซึ่งกำลังเผชิญกับผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจในภาคเกษตรกรรมที่ลดลงอย่างต่อเนื่อง ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม และคุณค่าคุณภาพชีวิตของประชาชน ซึ่งจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ สามารถประเมินผลกระทบต่อชุมชนในระยะก่อสร้าง ได้ดังนี้ การประเมินผลกระทบต่อชุมชนระยะก่อสร้าง จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการพบว่า ชาวชนบทกลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่ประกอบอาชีพทำนาทำไร่ทำสวน คิดเป็นร้อยละ 32.50 นอกจากนี้ ความคิดเห็นด้านผลกระทบต่างๆ พบว่า กิจกรรมในช่วงก่อสร้างมีผลกระทบเรื่องเสียงรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 44.17, มีผลกระทบเรื่องการจราจรของพื้นที่ก่อสร้างอยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 43.33 และมีผลกระทบเรื่องกลิ่นเหม็นจากกิจกรรมการก่อสร้าง อยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 40.83 ไม่มีผลกระทบเรื่องความเสียหายของพืชผลทางการเกษตร คิดเป็นร้อยละ 49.17, กิจกรรมในช่วงก่อสร้างมีผลกระทบเรื่องระบบประปาไฟฟ้า คิดเป็นร้อยละ 40.00, กิจกรรมในช่วงก่อสร้างมีผลกระทบเรื่องน้ำท่วม/พายุหรือน้ำจืดในพื้นที่ดินเหนียวในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 37.50, กิจกรรมในช่วงก่อสร้างมีผลกระทบเรื่องการเพิ่มปริมาณขยะ/มูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง คิดเป็นร้อยละ 47.50, กิจกรรมในช่วงก่อสร้างมีผลกระทบเรื่องการจราจรคับคั่ง/ติดขัดมากขึ้น คิดเป็นร้อยละ 40.00 และไม่มีผลกระทบเรื่องความปลอดภัยจากอุบัติเหตุ	(6) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุมดูแลคนงานอย่างเคร่งครัด (7) จัดให้มีขอบเขตของที่พักคนงานชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน (8) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด (9) ทำสัญญากับผู้รับเหมาก่อสร้างโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความเสียหายพิพาทขึ้นได้เกิดขึ้นเนื่องจากการทำงาน การรบกวนรำบรบกวนกันภัยดังกล่าวจะครอบคลุมความเสียหาย (10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อห่วงกังวลของประชาชน มีดังนี้	ด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความปลอดภัย 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 2. ให้จัดทำสมุดปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ติดป้ายบอกชื่อรถบรรทุก การปิดคลุมและล้างล้อรถบรรทุกที่บรรทุกมา 3. จัดพนักงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทรายอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันคลุม โดยยึดติดกับคันรถบรรทุก ด้านหน้าหรือด้านหลังรถบรรทุก	(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหามหาที่ได้รับจากการร้องเรียน อันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการให้เรียบร้อย



ลงชื่อ นายสุวิทย์ ภาคยบพันธ์ุ

ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ

ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์ุ)

ตำแหน่ง ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม

บริษัท บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2562

27/235

มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทั้งสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ค่อ)	ผลกระทบเรื่องการพัฒนาที่ดินจากโครงการฯ คิดเป็นร้อยละ 51.67, กิจกรรมในช่วงก่อสร้างไม่มีผลกระทบเรื่องก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยชีวิตและทรัพย์สิน คิดเป็นร้อยละ 45.00, และกิจกรรมในช่วงก่อสร้างไม่มีผลกระทบเรื่องการพัฒนาที่ดิน คิดเป็นร้อยละ 44.17 และไม่มีผลกระทบเรื่องการพัฒนาที่ดินทางลม คิดเป็นร้อยละ 46.67	แนวอาคาร 5. ล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออก โครงการทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบจากเศษดินของรถบรรทุกที่ละอองออกสู่ถนนภายนอกโครงการ 6. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00 – 17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการ 7. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระเบียบเครื่องจักรเครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ด้านการใช้น้ำ 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 2. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อที่จ่ายน้ำในจุดในก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ด้านการจัดการน้ำเสีย 1. จัดให้มีห้องสุขาสำหรับคนงานที่ถูกสุขลักษณะ และดูแลส่วนให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งกำชับเข้มงวดให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขยะในถังส้วมที่จัดไว้ให้เท่านั้น	



ลงชื่อ
(นายสุวิภา ภาสขันธ์)

นางสาวโครงการบริษัท เขาลักษณ์ นางทอง รัตนรักษ์ จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรแกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		2. กำชับให้คนงานมาชำระล้างร่างกายและเสื้อผ้าจากเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ที่บริเวณชำระล้างที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 1. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณชำระล้าง 2. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว 3. ป้องกันมิให้ดินทราย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงไปในแม่น้ำ การจัดกวาดขยะ 1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุดเพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ 3. เศษวัสดุที่จะนำออกไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการ จะต้องมีผ้าใบหรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร การขออนุญาตและการขนส่ง 1. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 2. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกแก่ผู้ใช้เส้นทางจราจร โดยพิจารณาจากสภาพจราจรในพื้นที่	



ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด
มีนาคม 2562



ลงชื่อ (นายวุฒิ กาตยปพันธ์)
นางของโครงการ/บริษัท เซาหลัก นางทอง รีศธรณ์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดสำคัญ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ชุมชน 4. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน ด้านความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอุบัติเหตุ 1. จัดให้มีหัวหน้างานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของทีมงานอย่างเข้มงวด 2. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญลักษณ์เตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น 3. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง 5. ให้ระมัดระวังและความปลอดภัยในงานเครื่องมือ เครื่องจักร หรือในระหว่างการทำงานย้ายวัสดุก่อสร้างและเครื่องมือ เครื่องจักรเพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด 6. หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบรวมถึงค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 7. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนจะต้องระวังอย่างถูกหลักวิศวกรรม	



ลงชื่อ (นายวุฒิ กาตยปนนท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เซาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		8. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง 9. จัดให้มีบริเวณสุขาสำหรับผู้รับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุรี่ให้สนิททุกครั้ง ด้านทัศนียภาพและภูมิทัศน์ 1. จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเบี่ยงเบนทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง 2. จัดให้มีไม้ฉากคลุมอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่สวยงามในช่วงก่อสร้างรวมทั้งป้องกันฝุ่นและของจากตัวอาคารร่วมด้วย (11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบไม่ให้เกิดผลเสียต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อมภายนอก มีดังนี้ 1. จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเบี่ยงเบนทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง 2. ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้านตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นหลังคาของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นและของและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ 3. ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก	



ลงชื่อ
(นายวุฒิ ภาคยปวัฒน์)
ของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562



ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท นิกรเศรษฐ์ ทีม คอนซัลแตนท์
มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	พื้นฐานให้กับกลุ่มคนงานดังกล่าวเพื่อป้องกันการเกิดโรคระบาดตลอดช่วงก่อสร้าง การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงก่อสร้างของโครงการ 1. ผู้ละออง ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ ฝุ่นละอองทำให้เกิดการระคายเคืองตา และส่วนต่างๆ ของระบบทางเดินหายใจ ซึ่งขึ้นอยู่กับขนาดของผู้ละออง โดยฝุ่นที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอนจะถูก ส่วนฝุ่นที่มีขนาดเล็กจะสามารถเล็ดลอดเข้าไปในระบบหายใจ ทำให้ระคายเคือง แสบจมูก ไอ จาม มีเสมหะ หรือหากได้รับในปริมาณมากและเป็นเวลานาน จะมีการสะสมของฝุ่นในถุงลมปอด ทำให้การทำงานของผู้ปฏิบัติงานลดลง จากเอกสารของ Healer Bailly Service, Inc. เรื่อง Hagler Bailly of Particulate Matter Air Pollution in Bangkok 1998 ซึ่งจัดทำให้กรมมลพิษ พบว่า ปริมาณของ PM10 ที่เพิ่มขึ้น 30 ไมโครกรัม/ลบ.ม. สัมพันธ์กับการเพิ่มขึ้นของอัตราการตายรายวัน ร้อยละ 3-5 และยังพบความสัมพันธ์อย่างมีนัยสำคัญทางสถิติระหว่าง PM10 กับการตายเนื่องจากโรคระบบทางเดินหายใจ และโรคระบบหลอดเลือดหัวใจด้วย (โครงการตำรา สำนัก طبรักษา กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข) ผลกระทบต่อชีวิตความเป็นอยู่ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ กรณีฝน พื้นที่ชุมชนหนาแน่นทำให้เกิดฝุ่นละอองจะทำให้เกิดความรำคาญใจ และความสกปรกแก่ชุมชนที่อยู่บริเวณเส้นทางโครงการขนส่ง	(5) ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนวัสดุก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการรบกวนละอองฝุ่น (6) จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (7) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหึ่งที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละออง (TSP และ PM10) ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้โครงการ ทุกวันและรายงานผล ทุกสัปดาห์ ตลอดจนการก่อสร้างรากฐาน หลังจากรันตรวจวัดทุกเดือนและรายงานผล ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (8) ในการที่มีความเสี่ยงและพิศุจน์ได้ว่าเกิดจากการกระทำของโครงการ บริษัท เขาหลัก นางทอง ร้อยรพี จำกัด หรือผู้รับเหมามีเป็นผู้เฝ้าระวังค่าใช้จ่ายในการแก้ไขความเสี่ยงหายดังกล่าว 2. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ (1) ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดหรือหลังเลิกใช้งาน (2) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์ 3. เสียงรบกวน (1) กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้ดำเนินการเฉพาะช่วง 08.00-17.00 น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสุขภาพห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในที่พักอาศัยให้สะอาดอยู่เสมอ - ให้ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน



ลงชื่อ (นายวุฒิ กาตยปมภ์)

เจ้าของโครงการบริษัท เขาหลัก นางทอง ร้อยรพี จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	2. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เมื่อหายใจเข้าไปในร่างกายปอดจะดูดซับและทำปฏิกิริยากับ ฮีโมโกลบินซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจนทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่างๆ ของร่างกายหากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกาย จะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.มม./ลบ.ม. ของอากาศจึงมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุนมีฤทธิ์ในการกัดกร่อนทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับการระคายเคืองหากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จำทำละลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยา ไฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา : พัดมนา มูลพุทธฯ, อนามัยสิ่งแวดล้อม, /2539) <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</u> การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลาจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น 3. เสียงรบกวน <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> องค์การอนามัยโลกให้ความหมายของเสียงที่เป็นอันตราย หมายถึงเสียงที่ดังเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ที่ทุกความถี่ ถ้าสัมผัสนานเกินไปจะก่อให้เกิดอันตรายต่อทั้งสุขภาพทางใจและผลกระทบต่อสุขภาพทางกายทำให้หัวใจเต้นแรง อัตราการหายใจเปลี่ยนแปลง ทำให้ความดันโลหิตสูงทำให้กล้ามเนื้อกระดูก เกิดอาการเหนื่อยหอบและแพ้ นอนไม่	(2) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด (3) กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานผู้ที่ต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมง/วัน (4) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่อหู ได้แก่ Ear Plugs หรือ Ear Muff ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 15 และ 25 เดซิเบล(เอ) ตามลำดับ (5) ผลัดเปลี่ยนพนักงานที่ทำงานในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานบริเวณที่มีระดับเสียงต่ำ (6) กำหนดลดโทษ กรณีที่คนงานฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่กำหนดไว้ (7) ดูแล บำรุงรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้งานก่อสร้างอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และเลือกใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังน้อยเพื่อลดระดับเสียงรบกวน (8) หลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ ติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน และเร่งดำเนินงานให้แล้วเสร็จโดยเร็ว 4. น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง (1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม อย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำสำเร็จรูปที่สามารถบำบัดน้ำเสียจากคนงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

ของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

34/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีมคอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	หลักทำให้ประสาทรูเสื่อมอาจทำให้สุขภาพ การ นูตึง นูนวก สามารถแบ่งเป็น (1) อันตรายอย่างเฉียบพลัน หมายถึง ภาวะที่มีการได้ยินสูญเสียไปทันทีทันใด เป็นผลจากการได้รับเสียงดังมากๆ ในระยะเวลาอันสั้น เช่น เสียงระเบิด เสียงปืน เสียงปะทัด เสียงฟ้าผ่า เป็นต้น ซึ่งมีระดับเสียงเกิน 120 เดซิเบล(เอ) (2) การสูญเสียการได้ยินจากเสียงที่เกิดขึ้นแบบค่อยเป็นค่อยไปในกลุ่มผู้ทำงานในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน เช่น รายงานการวิจัยของ US. EPA พบว่าผู้ที่ได้รับเสียงเกิน 70 เดซิเบล(เอ) เป็นเวลา 40 ปีจะทำให้ความสามารถในการได้ยินเสียงลดลง 5 เดซิเบล (เอ) (สนธิ วิศวกรรม, 2534) สามารถจำแนกสูญเสียการได้ยินอันเนื่องมาจากเสียงดัง ได้เป็น 2 แบบ คือ 1) การสูญเสียการได้ยินแบบชั่วคราว เช่น หูอื้อ เป็นการสูญเสียการได้ยิน เป็นการสูญเสียการได้ยินที่เกิดขึ้น เมื่อสัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้ เกิดการสูญเสียการได้ยิน และต้องสัมผัสเป็นระยะเวลาสั้นพอ การกลับสู่สภาพเดิมจะเกิดขึ้นภายใน 2-4 ชั่วโมงแรก ภายหลังการหยุดพักจากการได้ยินเสียง 2) การสูญเสียการได้ยินแบบถาวรเป็นการสูญเสียที่เกิดขึ้นจากการได้ยินเสียงดังเป็นเวลานานต่อเนื่องจนในที่สุดทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยินแบบถาวร ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ ก่อให้เกิดอาการผิดปกติทางจิตประสาทเครียดนอนไม่หลับมีการเปลี่ยนแปลงทางอารมณ์ ก่อให้เกิดการคลุ้มคลั่งเสียสมาธิ (ศิริพรต ผลสินธุ์ 2534)	5.ขยะมูลฝอยทั่วไป (1) จัดวางถังรองรับของเสียให้เพียงพอโดยแยกเป็นถังขยะอินทรีย์/ขยะที่ย่อยสลายได้ และถังขยะแห้ง ขนาด 50 ลิตร ให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานชั่วคราว (2) ควบคุมดูแลคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังรองรับและเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่เป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีขยะตกหล่นอยู่ในพื้นที่ (3) ของเสียอันตรายจะต้องมีการแยกออกจากของเสียทั่วไปและรวบรวมไปกำจัดโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต (4) การทิ้งขยะเปียกและเศษอาหารให้รวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากให้เรียบร้อยก่อนทิ้งสู่ถังรองรับของเสีย (5) ให้ผู้รับเหมารวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ขายให้พ่อค้ารับซื้อของเก่า (6) ประสานให้เทศบาลตำบลคีตกมาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน 6. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถบรรทุกเข้า-ออก โครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมายป้ายเตือน ป้ายแนะนำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาศยปนันท์)

ของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

35/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	4. น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่</u> น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจากการขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลื้อยคลาน หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น จูจจาระร่วง อหิวาต์ตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อคนงาน และผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง 5. ขยะมูลฝอยทั่วไป <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ</u> ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน จะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและพาหะนำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น จูจจาระร่วง เป็นต้น <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u> หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดูและเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน	(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมาย สัญลักษณ์ต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา (4) จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม (5) ความคุ้มครองรถบรรทุกให้บรรทุกไม่เกินอัตราที่กฎหมายกำหนด และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนในถนนที่มีการจราจรหนาแน่น 7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน (1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด (2) ดูแลความประพฤติของคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาระหว่างคนงานด้วยกันและประชาชนในท้องถิ่น (3) ติดตั้งป้ายระบบความปลอดภัยของโครงการระยะระยะเวลาการดำเนินงานช่วงก่อสร้างเพื่อให้ชุมชนได้รับทราบ 8. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ (1) จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ (2) จัดให้มีอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้น ในพื้นที่สำนักงาน และรณรงค์ผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงกำหนดให้ผู้รับจ้างเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการก่อสร้าง	



ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

36/235

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บัณฑิตวิทยาลัย (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	6. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ การขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจมีการรบกวนของวัสดุ อาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิตและทรัพย์สินได้ ผลกระทบต่อบุคคลสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ กิจกรรมการขนส่ง และการทำงานในเขตทาง อาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมันค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น 7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน ผลกระทบต่อสุขภาพกาย การได้รับผลกระทบจากกิจกรรมต่างๆ เช่น ผู้และของ น้ำเสีย ขยะมูลฝอย อุบัติเหตุ และอาจเกิดกาทะเลาะวิวาทกับคนงาน ซึ่งอาจทำให้เกิดการเจ็บป่วย บาดเจ็บตลอดจนการเสียชีวิตได้ ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ การได้รับผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดความรู้สึกว่าความปลอดภัยและความวิตกกังวลต่ออุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากก่อก่อสร้าง 8. การเพิ่มความต้องการบริหารทางสุขภาพ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย หากสถานการณ์การไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษา ซึ่งอาจส่งผลให้การเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้	(3) ตรวจสอบ บำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร (4) ฝึกอบรมด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานแก่คนงานรวมทั้งควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามด้วยความปลอดภัย (5) กำหนดเขตก่อสร้าง และติดตั้งป้ายเตือนอันตรายจากการก่อสร้างก่อนเข้าทำงานทุกครั้งและทุกจุดเพื่อป้องกันควบคุมโรคติดต่อ สุขาภิบาลที่พึงอาศัย (1) ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (2) จัดห่อปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน (3) จัดสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ (4) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น (5) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (6) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมารับและเจ้าของโครงการรับผิดชอบและชำระค่ารักษาพยาบาลคนงานที่บาดเจ็บและเสียชีวิต	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาศยพนันท์)

ตำแหน่ง/โครงการ/บริษัท/นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โบริเกอร์ส ทีม คอนซัลแต้นซ์

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	จากการสำรวจจากทัศนภาพโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีภาวะเจ็บป่วย 5 อันดับแรก คือ ส่วนใหญ่จะเจ็บป่วยเป็น ใช้หวัด/โรคระบบทางเดินหายใจ รองลงมาคือ โรคภูมิแพ้/โรคผิวหนัง โรคทางตา หู พัน โรคทางเดินอาหาร และโรคอื่น ๆ ได้แก่ ปวดหัว เจริญ ความดันโลหิตสูง เป็นต้น ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของตำบลคึกคัก อย่างไรก็ตาม จากข้อมูลสถิติการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคึกคัก ปี 2560 จากโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคึกคัก และข้อมูลจากการสำรวจจากทัศนภาพของประชาชนในรัศมี 100 เมตร และ 101-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ จากพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าโรคหวัด/ โรคทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการเจ็บป่วยเป็นอันดับต้นๆ ทั้งนี้อาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศฝุ่นละออง และมลพิษทางอากาศจากการจราจร รวมทั้งฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้าง ซึ่งบริเวณใกล้เคียงโครงการมีพื้นที่ก่อสร้างกระจายอยู่ทั่วไป เมื่อพิจารณาความพร้อมของสถานบริการและเจ้าหน้าที่ให้บริการด้านสุขภาพอนามัยในพื้นที่ศึกษาและพื้นที่ใกล้เคียง พบว่า มีความพร้อมในการให้บริการแก่ชุมชนและคนงานก่อสร้างเมื่อเกิดอาการเจ็บป่วย/อุบัติเหตุ ทั้งนี้ จังหวัดพังงาได้จัดให้มีสถานบริการด้านสาธารณสุขเพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองอย่างเพียงพอ ในขณะเดียวกันคนงานก่อสร้างทุกคนจะได้รับบริการคุ้มครองด้านสุขภาพอนามัยจากนายจ้างกรณีเกิดอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงานตามกฎหมายที่กำหนด โดยในสังกัดก่อสร้างโครงการเมื่อคนงานก่อสร้างประสบอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงาน เจ้าหน้าที่ที่มีรับผิดชอบของบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะทำหน้าที่ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขณ	(7) จัดให้มีการเก็บข้อมูลผลเสียจากสิ่งที่มีผลกระทบต่อสุขภาพของพนักงานบริเวณพื้นที่ดังกล่าว (8) ปรับสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดีเพื่อป้องกันการรั่วซึมของน้ำเสียและแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค รวมถึงป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (9) จัดหาน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือแหล่งแพร่กระจายของโรค (10) จัดพนักงานเพื่อกำจัดพาหะนำโรค อาทิ หนู ยุงแมลงวัน เป็นต้น มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ ก. คนงานก่อสร้าง 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (1) ด้านฝุ่นละออง เช่น จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย ให้นำไปปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนดิน ทราย และวัสดุก่อสร้างอย่างมิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เป็นต้น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (2) สวมใส่หน้ากากกันฝุ่นขณะอยู่ในบริเวณที่เกิดฝุ่นละออง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ (นายวุฒิ ภาคเย็น)

ตำแหน่ง/บริษัท/นางทอง วิสธรย์ จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)

ตำแหน่ง/บริษัท/บริษัท โปรเกรสส์ ที่ม.ศรีนครินทร์

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาน้ำหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ในช่วงก่อสร้างโครงการทั้งต่อคนงานก่อสร้างชุมชนและความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและสถานบริการอยู่ในระดับต่ำ โรคและความเจ็บป่วยจากการก่อสร้างโครงการ ของคนงานก่อสร้าง มีดังนี้ 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด) 1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร 1.3 โรคผิวหนัง 1.4 สัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคฉี่หนู และโรคมีดรีนทียัส) (2) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรค ท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ) (3) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคมาลาเรีย โรคไข้สมองอักเสบ) (4) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคอุจจาระร่วงโรค และโรคบิด) 1.5 โรคที่คนเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคไวรัสตับอักเสบ เอ, บี และซี, โรควัณโรค, โรคไข้หวัดนก โรคซาร์ส 1.6 อุบัติเหตุต่างๆ จากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และจากเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด 2. สุขภาพทางจิตใจ 2.1 โรคเครียด นำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท	1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร (1) จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้เพียงพอ (2) รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม (3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น (4) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกต้องสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 1.3 โรคผิวหนัง (1) ให้คนงานสวมเสื้อผ้ามิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน (2) จัดให้มีผ้าใบรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ ฝุ่นกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง (3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคลเช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด (4) ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ (5) ล้างทำความสะอาดรองเท้าทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

ของโครงการ/บริษัท เขาน้ำหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

39/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแต้นท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	โรคและความเจ็บป่วยจากการก่อสร้างโครงการ ของผู้พักอาศัยข้างเคียง มีดังนี้ จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีภาวะเจ็บป่วย 5 อันดับแรก คือ ส่วนใหญ่จะเจ็บป่วยเป็น ไข้หวัด/โรคระบบทางเดินหายใจ รองลงมาคือ โรคภูมิแพ้/โรคผิวหนัง โรคทาง ตา หู ป็น โรคทางเดินอาหาร และโรคอื่นๆ ได้แก่ ปวดหัว เหนื่อย ความดันโลหิตสูง เป็นต้น ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของตำบลคึกคัก อย่างไรก็ตาม จากข้อมูลสถิติการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคึกคัก ปี 2560 จากโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคึกคัก และข้อมูลจากการสำรวจภาคสนามของประชาชนในรัศมี 100 เมตร และ 101-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการจะเห็นว่าโรคหวัด/ โรคทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการเจ็บป่วยเป็นอันดับต้นๆ ทั้งนี้อาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละออง และมลพิษทางอากาศจากการจราจร รวมทั้งฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้างซึ่งบริเวณใกล้เคียงโครงการมีพื้นที่ก่อสร้างกระจายอยู่ทั่วไป	1.4 สัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) จัดเก็บมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิดหรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด (2) ทำความสะอาดพื้นน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน (3) หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์พื้นทะเล และสัตว์อื่นๆ โดยเฉพาะอย่างยิ่ง ตัวหมัดที่อยู่อาศัยตามตัวสัตว์ในแหล่งที่เกิดโรค (4) กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากินพอน้ำทิ้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ (5) กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - จุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ ฐานผนัง และจัดทำทางหนีให้หนู โดยเฉพาะ เพื่อกันไม่ให้ไปกำจัดต่อไป - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในพื้นที่โครงการ โดยให้เทศบาลตำบลคึกคัก เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้เหลือตกค้าง - สบสิ่งปฏิกูลภายในปะเกระออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในที่ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อขีดพื้นยาแล้วเสร็จทันที	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

นางของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

40/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(6) ปิดฝาดังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ และมัดปากถุงใส่ขยะทุกครั้งก่อนนำขยะไปทิ้ง (7) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด (8) เก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ (9) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม อยู่ประจำ (10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณห้องน้ำห้องส้วมทุก 1 เดือน (11) กำจัดแมลงสาบและแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณห้องน้ำ ห้องส้วมคนงานก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยให้เทศบาลตำบลคีรีภัก เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้เหลือตกค้าง - สืบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาฆ่าแมลงสาบอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ ภาศยนันทน์)

ผู้จัดการโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

41/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาน้ำหลัก นางทอง ปิธ ริตส์ รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(12) ขุดน้ำ กระบุง หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเป็นน้ำ หากไม่ ให้ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง (13) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ (14) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายในบริเวณพื้นที่ โครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ (15) ติดต่อประสานงานเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่ใช้เชื้อออกฤทธิ์ฆ่ายุงในพื้นที่บริเวณพื้นที่โครงการ (16) ตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าทำงาน (17) กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำ-ห้องล้างของคณงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน - ใส่ทรายกำจัดลูกน้ำยุงลายหรือทรายเคมีฟอสในภาชนะ ที่พบลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำก่อนคว่ำภาชนะ - ใส่ทรายกำจัดลูกน้ำยุงลายหรือทรายเคมีฟอสในแปลง ตกตะกอนเพื่อกำจัดลูกน้ำ ก่อนระบายน้ำออก และกลบโปะในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยา แล้วเสร็จทันที (18) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล (19) ดื่มน้ำและใช้น้ำที่สะอาด (20) ล้างมือทุกครั้งก่อนทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม (21) ทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีโรคระบาด แมลงวันตอม หลีกเลี่ยงการกินอาหารสดรวมทั้งผลไม้สด	



ลงชื่อ
(นายสุวิภา ภาศยปนนท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาน้ำหลัก นางทอง ริตส์ รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ จำกัด

มีนาคม 2562

42/235



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ส่งผลกระทบต่อ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาน้ำตก นางทอง ปิธี ร้อยไร่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (22) เก็บภาชนะที่ใช้อาหารให้มีชีวิต ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้ (23) ทำลายมูลฝอย เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคและ ไม่ให้แมลงวันใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ (24) จัดพนักงานกำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุม (25) กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำ-ห้องสุขาของคณงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - จัดพนักงานแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้เทศบาลตำบลกักเก็บเข้ามาจับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - ไม่ให้เหลือตกค้าง - สืบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในที่ที่ - ทำความสะอาดพื้นภายในหลังรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที 1.5 โรคที่เป็นพาหะ (1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างตัวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างตัวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของโครงการ (3) ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น	

ลงชื่อ (นายสุเมธ ภาตยอนันท์)

ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)



ของโครงการ/บริษัท เขาน้ำตก นางทอง ร้อยไร่ จำกัด
มีนาคม 2562

43/235

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรแกรส จำกัด
มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีที่ ร้อยโท นางทอง มีศรี รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(4) ไม่ใช้ภาชนะในการต้มน้ำ รับประทานอาหารร่วมกับผู้อื่น โดยเฉพาะผู้ที่เป็นพาหะ (5) มีการจัดระบบสาธารณสุขบริเวณและสาธารณูปโภคการให้แก่งานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง - ไม่มีการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานในภายในพื้นที่ก่อสร้าง และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด หรือรวบรวมรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 1.6 อุบัติเหตุต่างๆ (1) ก่อนที่จะก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง (2) จัดทำรั้วชั่วคราว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร ขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน	



ลงชื่อ
(นายวุฒิ ภาศยปพันธ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลักษณ์ นางทอง มีศรี รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(3) จัดหาทำให้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะได้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด (4) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง (5) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย (6) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (7) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น (8) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างาน หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (9) ควบคุมดูแลและตรวจสอบการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (10) ให้แจ้งงดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	



ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาตยปนนท์)
ผู้อำนวยการบริษัท เซהלล์ นางทอง วิษณุรักษ์ จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(1) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 2. สุขภาพทางจิตใจ (1) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม (2) วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงาน และสิ่งของที่มีกลิ่นเหม็น รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท - ห้ามส่งเสียงดัง หรือดื่มสุราหลัง 22.00 น. - ห้ามบุปผชาติภายในพื้นที่โครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด (3) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมคนงานตามระยะเวลาการปฏิบัติงาน เพื่อมิให้ออกไปสร้างความเดือดร้อนแก่ผู้พักอาศัยโดยรอบ (4) จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. เพื่อมิให้กระทบต่อเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ	



ลงชื่อ นายสุวิทย์ กาศเย็นพันธ์
(นายสุวิทย์ กาศเย็นพันธ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท จำกัด

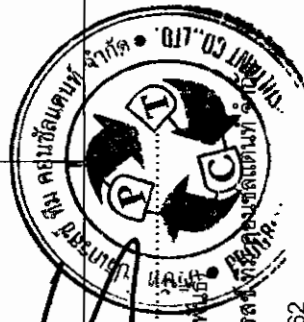
มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาค้อ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ข. ผู้พักอาศัยข้างเคียง - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน ภายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อ ป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน 1. ผู้บะออง (1) หนี้น้ำทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการเพื่อลดการ ฝังกระจายของฝุ่น (2) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านพื้นที่ชุมชน (3) กิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่มีติดชิด (4) ควบคุมท้ายรถบรรทุกทุกคันก่อสร้างให้มีติดชิด เพื่อป้องกันการปลิว ฝุ่นและร่วงหล่น (5) จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วัน ละ 2 ครั้งเช้า และเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. เสียงดัง (1) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่ (2) กำหนดการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์-เสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. (3) ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อ ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	



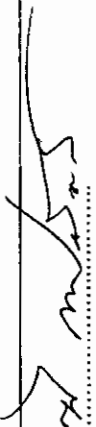
ลงชื่อ (นายสุชาติ ภาดศพนันท์)
 ผู้อำนวยการ/บริษัท เขาค้อ รีสอร์ท จำกัด
 มีนาคม 2562



ลงชื่อ (นายปรกกร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด
 มีนาคม 2562

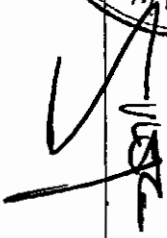
ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(4) ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักกลางวันของผู้พักอาศัยโดยรอบ (5) ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ในงานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน (6) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด (7) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก (8) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างทำการก่อสร้าง (9) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 3. การจัดการน้ำเสีย (1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งจากห้องน้ำ-ห้องล้างของของพนักงานก่อสร้าง (2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (3) ดูแลรักษาไม่ปล่อยขยะของระบบบำบัดน้ำเสียสู่สภาพทุก 1 เดือน	

ลงชื่อ 
(นายวุฒิ กาตยปน์นัท)
เจ้าของโครงการ/บริษัท เชาหลัก นางทอง วิษุรักษ์ จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ 
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ที่มดอิมเพคต์ จำกัด

48/235

มีนาคม 2562



มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

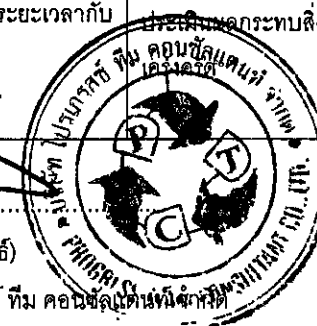
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		4. การระบายน้ำ (1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณขั้วระล้าง (2) จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว (3) ป้องกันมิให้ดิน ททราย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงไป บ่อพัก 5. อุบัติเหตุ (การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง) (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า- ออกโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายและ สัญญาณต่าง ๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา	
4.3 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่างๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาด ความระมัดระวังหรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่ สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งมี ผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และ ตัวคนงานผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการ รบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิต และทรัพย์สิน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อความ ปลอดภัยสำหรับคนงานในการปฏิบัติงาน (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ ข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนว ทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันทีและแล้วเสร็จตามระยะเวลา ตามความยากง่ายของงานทั้งนี้ โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลากับ ผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย ควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของ บริษัทรับเหมา โดยให้อยู่ติดปฏิบัติงาน ตามมาตรการที่กำหนดไว้ใน มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง ครอบคลุม



ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาศยปนนท์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562

49/235

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
มีนาคม 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุร้ายแรงในระหว่างการก่อสร้างโครงการนั้น อาจมีสาเหตุการเกิดจากหลายสาเหตุ อาทิ ลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับระบบกระแสไฟฟ้า ความประมาทพลัดมือของคานงาน เช่น สุ่มนุ้หรือในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุดติดไฟ เป็นต้น หากบริษัทผู้รับเหมามาสถาปัตยกรรมปฏิบัติตามมาตรฐานที่นำเสนออย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบด้านความปลอดภัยทั้งในส่วนของผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างและอันตรายจากการเกิดอุบัติเหตุจะอยู่ในระดับต่ำ การก่อสร้างโครงการ โครงสร้าง โรงแรม เขื่อนหลัก นางทอง บัซ วิสธร จ้าง วิสธร จ้าง ส่งผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ เรือในและของ เสียงตั้งจากการก่อสร้าง น้ำเสีย มูลฝอยขุดดินจากจากการตกล้นจากการจราจร จากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอัคคีภัย และจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าไม่มีผลกระทบเรื่องก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน คิดเป็นร้อยละ 75.00 อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุนี้ ทางโครงการจึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง	(2) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (3) จัดให้มีสัญญาณเตือนภัยบริเวณใกล้เคียงก่อสร้าง พร้อมติดตั้งป้ายห้ามคนรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น (4) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตางช่วยรอบเพื่อใช้ในการห้ามคนภายนอก (5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (6) ควบคุมการกวาดเชน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น (7) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุกักขณะให้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ (8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เท่านั้น (9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย (10) จัดทำหลังคาทางเดินการจ่ายของผ่านพื้นที่ก่อสร้าง (11) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ก่อสร้างแล้วเสร็จโครงการและรื้อถอนก่อนเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ	(2) ให้บริษัท เขื่อนหลัก นางทอง วิสธร จ้าง ดำเนินการจัดสร้างรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (3) ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิดภายหลังการใช้งาน (4) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้มีประสิทธิภาพเหมาะสมกับการทำงานและมีจำนวนเพียงพอกับปฏิบัติงาน (5) ตรวจสอบการกำหนดขอบเขตและจัดทำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่พักคนงานชั่วคราวให้ชัดเจน (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (2) ให้บริษัท เขื่อนหลัก นางทอง วิสธร จ้าง ดำเนินการจัดสร้างรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (3) ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิดภายหลังการใช้งาน (4) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้มีประสิทธิภาพเหมาะสมกับการทำงานและมีจำนวนเพียงพอกับปฏิบัติงาน (5) ตรวจสอบการกำหนดขอบเขตและจัดทำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่พักคนงานชั่วคราวให้ชัดเจน (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของ

าของโครงการ/บริษัท เสาหลัก ทางของ รสอร์ท จำกัด

50/235

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง ปิ๋ว รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการด้านโครงการ (12) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (13) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหูฟังมีหู เป็นต้น (14) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (15) ควบคุมดูแลและทดสอบสายการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (16) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (17) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง (18) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับหมายผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับหมายผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีมีความเดือดร้อนจากโครงการก่อสร้างโครงการ

ลงชื่อ 
(นายวุฒิ กาศชลปัทม)

ของโครงการ/บริษัท เขาน้ำลึก นางทองรี สร้อยท์ จำกัด

มีนาคม 2562

(นาย) ปกรณ์ บัวพันธ์
ผู้อำนวยการ บริษัท โปรเกรสส์ จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(19) จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนได้ให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยที่ควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติเพื่อป้องกันอุบัติเหตุภัยในช่วงก่อสร้าง (1) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการลุกติดไฟ รวมถึงการเคลื่อนย้ายนำเข้าหรือขนวัตถุไวไฟในแต่ละครั้งต้องอยู่ในความควบคุมดูแลของหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลทุกครั้ง (2) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด หรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด (3) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ (4) ไม่ให้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง (5) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต (6) ผู้รับเหมาดำเนินการเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO2 ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่ออุบัติเหตุภัย และอยู่ในสภาพพร้อมจะใช้งาน	



ลงชื่อ (นายวุฒิ ภาศยปวัฒน์)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เชาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
 มีนาคม 2562



ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อากาศไว้มลพิษและความปลอดภัย (ต่อ)		(7) ห้ามนำวัสดุไปเผาใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ (8) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องทำการตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัย (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำทุกวันตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นแจ้งขอหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันทีและแล้วเสร็จตามระยะเวลาตามความตกลงของงาน ทั้งนี้โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลากับผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว (2) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (3) จัดให้มีเหล็กยึดรั้วติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบคลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น 4) ทุก 2-3 วัน ต้องเขavnน้ำรั้วและฉีดพ่นน้ำเพื่อใช้ในการทำนบภายนอก (5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	



ลงชื่อ
(นายวุฒิ ภาศยนันทน์)
ราชองคืรงการ/บริษัท เชาหลัก นางทอง รืรงการ จักัด
มีนาคม 2562



ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ติม คอนสตรัคชัน จำกัด
มีนาคม 2562

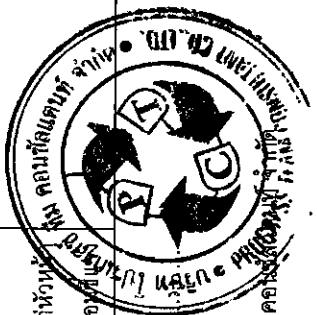
ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อากาศมีมลพิษและความปลอดภัย (ต่อ)		(6) ควบคุมการกวาดแชน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น (7) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะให้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์ โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ (8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น (9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย (10) จัดทำหลักค้ำทางเดินมากระจ่ายลมช่วงที่ผ่านพื้นที่ก่อสร้างโครงการและรื้อถอนออกเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ (11) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและใช้บริการร้านค้าในโครงการ (12) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง (13) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียงหูฟัง เป็นต้น (14) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือหัวหน้าผู้รับผิดชอบโครงการความปลอดภัยในแก่งก่อสร้างพร้อมทั้งดำเนินการ หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในแก่งก่อสร้างพร้อมทั้งดำเนินการ	



ลงชื่อ
(นายวุฒิ ภาศยปวัฒน์)
นายกโครงการ/บริษัท เขื่อนหลัก นางทอง วิสธรีย จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด
มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (15) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (16) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (17) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง (18) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์รับริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมารับมอบหมาย พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมารับมอบหมายได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ (19) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานภาพประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (20) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมารับเหมาที่เข้าปฏิบัติงานได้เข้าศึกษาข้อมูลเกี่ยวกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่อมีความจำเป็นต้องแจ้งเหตุให้ทราบเพื่อสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยเร่งด่วน	

ลงชื่อ นายวุฒิ กาตยปวันท์
 ผู้อำนวยการบริษัท เชาหลัก นางทอง บิธ ริสอร์ท จำกัด
 มีนาคม 2562

ลงชื่อ
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด
 มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อากาศไวออนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		(21) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการให้เป็นหลักฐาน เพื่อให้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงการสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการ ก่อสร้างโครงการ (22) กำหนดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างขุดลอกแบบปิดระยะครึ่งจักรครึ่งวงรี ที่มีเสียงดังใช้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มีมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (23) ขุดคูกว้าง 1.00 x 1.00 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง (24) การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลด ผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง (25) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำ ของผู้ผลิตเครื่องจักร (26) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้ เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความ เข้มเสียงที่ได้รับต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียง ที่ได้รับต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความ เข้มเสียงที่ได้รับต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) (27) กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียง ในวันจันทร์-เสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ก่อสร้างแต่อย่างใด	

ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

นางของโครงการ/บริษัท เซาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม
มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(28) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาดังแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลายืดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน (29) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ขุดให้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่เกี่ยวข้องก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย (30) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในหึ่งที่มีติดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าว ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง จะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A) (31) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟฟ้ากำหนด หรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด (32) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ (33) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้ หากพบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งขอหัวหน้างานหรือผู้เกี่ยวข้องมาดูแลรับทราบทุกครั้ง	



ลงชื่อ
(นายวุฒิ ภาศยปัมภ์)

นางของโครงการ/บริษัท เจ้าหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรรักษ์ ทีม คอนสตรัคชั่น
มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(34) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต (35) ผู้รับเหมาดำเนินการจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน (36) ห้ามนำวัสดุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยโดยเด็ดขาด (37) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องตรวจสอบสภาพความพร้อมเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง	
4.4 สุขภาพ	ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ ทัศนียภาพโดยรอบที่จะเกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า มาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยช่วงก่อสร้างอาคารโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมเกิดขึ้น ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โดยจัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร กันล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการก่อสร้าง ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวจะสามารถช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพในช่วงก่อสร้างจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	(1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของคนงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร กันล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการก่อสร้าง และเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน (3) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังทัศนียภาพ 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทัศนียภาพจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน	-



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

ของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

58/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

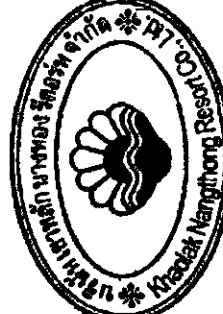
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง ปิฐ รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

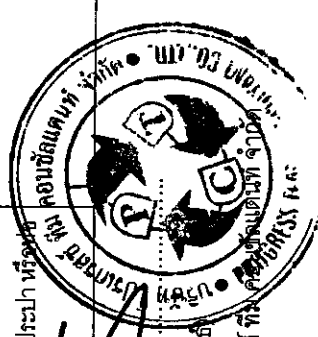
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)		2) ดำเนินการ/ติดตามประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน 3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งส่งผลกระทบต่อความถี่ในการใช้งานดาวเทียม โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งและสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้เปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี 4) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดภาคีในการเจรจาต่อรองเพื่อหาข้อตกลงร่วม	
5. การรื้อถอนอาคาร	เนื่องจากภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน มีอาคาร คสล. ชั้นเดียว ก่อสร้างอยู่จำนวน 3 อาคาร และอาคาร คสล. 2 ชั้น ก่อสร้างอยู่จำนวน 2 อาคาร ซึ่งเมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะรื้อถอนอาคารดังกล่าวออกทั้งหมด	(1) ผู้ควบคุมงานรื้อถอนอาคารต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างของอาคารที่จะรื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบ และต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้ดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอน วิธีการ และมีความปลอดภัยในการรื้อถอนอาคารตามที่ได้รับอนุญาต ถ้าผู้ดำเนินการปฏิบัติไม่ถูกต้องตามขั้นตอน วิธีการ หรืออาจก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ผู้ควบคุมงานต้องให้ผู้ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือให้ความปลอดภัย (2) ก่อนทำการรื้อถอนอาคาร ผู้ดำเนินการต้องตรวจสอบ และหาวิธีการป้องกันสิ่งปนเปื้อนสารพิษ เช่น ฟ้าผ่า โทรศัพท์ ท่อประปา หรือสิ่งอื่น	



นางทองปิฐ รีสอร์ท จำกัด
Kaset Nangthong Resort

ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาศยปพันธ์)
ผู้จัดการโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โกรทริสท์ จำกัด
มีนาคม 2562



นางทองปิฐ รีสอร์ท จำกัด
Kaset Nangthong Resort

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การรื้อถอนอาคาร(ต่อ)		ก๊าซ เป็นดิน และส่วนต่างๆ ของอาคารที่จะหล่น เพื่อมิให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินในขณะที่รื้อถอนอาคารส่วนนั้น (3) ในระหว่างการรื้อถอนอาคาร ผู้ดำเนินการต้องติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคาร พร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตรายจำนวนพอสมควรไว้รอบบริเวณพื้นที่ทำการรื้อถอน เพื่อเตือนมิให้บุคคลที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตราย และไฟสัญญาณด้วย (4)การรื้อถอนอาคาร ให้ผู้ดำเนินการรื้อถอนกระทำได้เฉพาะในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ควรหลีกเลี่ยงการรื้อถอนในช่วงเวลากลางคืน เนื่องจากจะมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ (5)การรื้อถอนอาคารที่ใกล้หรือติดต่อกับที่สาธารณะ อาคารอื่น หรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่า 2.00 เมตร ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีการป้องกันฝุ่นละออง และเศษวัสดุร่วงหล่นที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน (6)ก่อนเริ่มทำการรื้อถอนอาคาร ผู้ดำเนินการจะต้องทำการกันตาข่ายตาข่ายสีเขียว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย (7)การรื้อถอนผนังอาคารด้านนอกที่สูงจากพื้นดินเกิน 8.00 เมตร และอยู่ห่างจากอาคารอื่น หรือที่สาธารณะตามแนวราบน้อยกว่าความสูงของอาคาร ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีแผงรับวัสดุก่อสร้างที่อาจร่วงหล่นจากการรื้อถอนตลอดแนวด้านนอกของผนังอาคารด้านนั้น แนวรับวัสดุก่อสร้าง	



ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาศย์ปิ่นนัท)
ของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562

60/235

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)

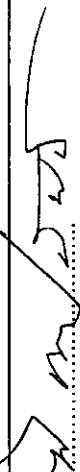
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การรบกวนอาคาร(ต่อ)		ต้องมีความมั่นคงแข็งแรงและขนาดใหญ่เพียงพอที่จะสามารถรองรับวัสดุที่ร่วงหล่นได้ และต้องติดตั้งให้เพียงพอเข้าหาอาคาร เพื่อป้องกันวัสดุที่ร่วงหล่นกระเด็นออกมานอกแนวหรือกองค้างอยู่ในแนวนั้น (8) ห้ามผู้ดำเนินการรื้อถอนอาคาร กองวัสดุที่รื้อถอนไว้บนพื้นหรือส่วนของอาคารที่สูงกว่าพื้นดิน (9) เศษวัสดุที่รื้อถอน ผู้ดำเนินการจะต้องกองให้เป็นระเบียบ โดยแยกเป็นกองวัสดุประเภทเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ (10) เศษวัสดุที่ก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ให้ผู้รับเหมากลับรถบรรทุกไปใช้ต่อไปในช่วงก่อสร้าง เช่น เศษไม้ สังกะสี ใช้กันแนวรั้วพื้นที่ก่อสร้าง กระเบื้องหลังคา เหล็ก เป็นต้น (11) เศษวัสดุที่ก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ให้ผู้รับเหมานำไปดำเนินการคัดแยกขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า เพื่อเข้ามารับซื้อและเก็บขนไปเข้าสู่กระบวนการรีไซเคิล เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่อีกครั้ง (12) ห้ามเผาเศษวัสดุที่รื้อถอนภายในพื้นที่โครงการเนื่องจากจะก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศได้ (13) หากผู้รับเหมามีความจำเป็นต้องมีการลำเลียงเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อนำไปกำจัดที่อื่น จะต้องเป็นพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินดังกล่าว และวิธีการกำจัดจะต้องไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญของผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง (14) เศษวัสดุที่ก่อสร้างประเภทสารอันตราย เช่น เศษน้ำมัน สารเคมี กัดได้ เนื่องจากสามารถย่อยสลายได้เองตามธรรมชาติ	

ลงชื่อ  (นายสุชาติ ชาติชัยปณ) 61/235

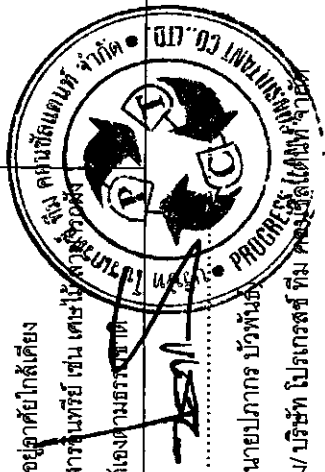
ผู้อำนวยการ/บริษัท เขาน้ำหลัก นางทองรัตน์ จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ  (นายปภากร บัวพันธ์) 61/235

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ปิรกรธร จำกัด

มีนาคม 2562



หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การกำกับดูแล ของ บริษัท เขาลูก เขาน้ำตก บริษัท รับเหมาก่อสร้างให้ บริษัท รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม

- ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ เจ้าของโครงการ / บริษัท เขาลูก เขาน้ำตก

- เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลูก เขาน้ำตก ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินงานและผลการดำเนินงานตามแผนที่แนบมาตามโครงการก่อสร้างและผลการดำเนินงานตามแผนที่แนบมาตามโครงการก่อสร้าง

โครงการและช่วงเปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการขึ้นและแนบมาตามโครงการก่อสร้างและผลการดำเนินงานตามแผนที่แนบมาตามโครงการก่อสร้าง (หน่วยงานผู้อนุญาต)

- โครงการต้องจัดตั้ง "คณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ" ซึ่งประกอบด้วยบุคคลหรือองค์กร จาก 4 ฝ่าย ได้แก่

1. เจ้าของโครงการ หรือ ตัวแทน
2. ผู้นำชุมชน
3. ตัวแทนจากหน่วยงานราชการ หรือหน่วยงานท้องถิ่นที่เกี่ยวข้อง
4. ประชาชนผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการพัฒนาโครงการ

ทั้งนี้ ในการประชุมเพื่อแก้ไขปัญหาข้อขัดแย้งที่เกิดขึ้นในแต่ละครั้งนั้น จะต้องมีการประชุมครบ เพื่อให้ทุกฝ่ายรับทราบข้อมูลและข้อตกลงร่วมกันอย่างชัดเจน

ที่มา : บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด, 2561



ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาศยปพันธ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลูก เขาน้ำตก

มีนาคม 2562



ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไปรษณีย์ไทย

มีนาคม 2562

62/235

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องิเลสแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อพิจารณาถึงลักษณะกิจกรรมจากการดำเนินการโครงการเป็นโรงแรม โดยโครงการจะก่อสร้างอาคาร คสล. 1 ชั้น จำนวน 7 อาคาร อาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร คสล. 3 ชั้น จำนวน 11 อาคาร และอาคาร คสล. 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 527 ห้องพัก โดยในการก่อสร้างมิได้มีการดำเนินกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงรูปลักษณ์แบบมีนัยสำคัญของลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญ	(1) ปลุกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถล่มลงสู่พื้นที่ข้างเคียง	
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาด้านแผนที่ธรณีวิทยาประเทศไทย (กรมธรณีวิทยา) เป็นตะกอนน้ำพา (Qa) ประกอบด้วยกรวด หินทราย และดินเหนียว เกิดจากการพัดพา กรวด หิน ดิน ทราย ไปสะสมอย่างไม่เป็นระบบ และพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่จังหวัดพังงา จัดอยู่ในพื้นที่เสี่ยงภัยแผ่นดินไหว ในเขต 2g ซึ่งมีความรุนแรงในระดับ 5-7 เมอร์คัลลี เป็นพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดี อาจปรากฏความเสียหายได้ และไม่อยู่ในพื้นที่แนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย จากสถิติการเกิดแผ่นดินไหวที่มีผลกระทบต่อประเทศไทยของกรมอุตุนิยมวิทยา พบว่า แผ่นดินไหวที่มีความรุนแรง 7 ริคเตอร์ หรือมากกว่า จะมีศูนย์กลางอยู่นอกประเทศไทย โดยส่วนใหญ่เกิดบริเวณพรมแดนจีน-เมียนมาร์ ประเทศเมียนมาร์ ประเทศจีนตอนใต้ในทะเลอันดามันและหมู่เกาะสุมาตรา สำหรับการเกิดแผ่นดินไหวในแถบเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ ส่วนใหญ่เกิดขึ้นเป็นแนวพาดตรงรอยต่อของมหาสมุทรอินเดีย และทะเลอันดามันพุ่งเหนือขึ้นไปทางประเทศเมียนมาร์ จีน และบังคลาเทศ สำหรับพื้นที่ประเทศไทย ในอดีตที่ผ่านมา มีการเกิดแผ่นดินไหวในระดับน้อยมาก และ	(1) จัดให้มีการขอมหนึ่กยกรณืเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ผู้ให้บริการในอาคาร มีความตื่นตัวและปฏิบัติตนได้ถูกต้อง (2) ภายหลังการเกิดแผ่นดินไหวต้องมีการปฏิบัติการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น เช่น การค้นหาช่วยชีวิต การเตรียมอุปกรณ์ช่วยเหลือ การพยาบาล สุขอนามัยอาหาร น้ำ และเสื้อผ้า รวมทั้งต้องมีการซ่อมแซมบูรณะฟื้นฟูสิ่งก่อสร้างที่เสียหายและระบบสาธารณูปโภคที่เสียหายให้แล้วเสร็จ โดยเร็วที่สุด (3) จัดทำข้อควรปฏิบัติของผู้ใช้บริการ ขณะเกิดแผ่นดินไหว ติดประกาศไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่น บริเวณโถงทางเดิน เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้ - อย่าตกใจ อยู่ในความสงบ มีสติ พยายามหลบคนข้างเคียง ให้คิดถึงวิธีการกู้สถานการณ์ - ถ้าอยู่ในอาคาร ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ หลอดติดผนัง จานแจกัน เป็นต้น ขึ้นส่วนอาคาร เศษอิฐ และปูนซีเมนต์ ที่แตกออกจากผนัง หรือเพดาน ให้รีบหนีออกมาทันที	



लग्ना

(นายวุฒิ ภาศยปนันท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เชาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

၈၃၅

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 อรรถวิทย์วิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	จุดที่เคยเกิดแผ่นดินไหวได้มีจุด (Earthquake Foci) มีความลึกไม่เกิน 35 กิโลเมตร ซึ่งถือว่าอยู่ในระดับที่ตื้นมาก นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา อย่างไรก็ตาม โครงการได้ดำเนินการป้องกันแผ่นดินไหวของอาคารตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ไว้เรียบร้อยแล้ว ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	ระมัดระวังตู้หมั่นสือ ตู้ไซเฟอร์ ชั้นวางของ โต๊ะ ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์ราคาเลื้อนชนหรือล้มทับ - ให้ออกห่างจากหน้าต่าง ประตู และกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรง ให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียงหรือหมอนอิง ซึ่งห่างจากหน้าต่าง หรือหลบอยู่ใต้วงกบประตูที่แข็งแรง พยายามรักษาน้ำหนักให้ผู้อื่นปฏิบัติตาม อย่างง่วงขอมมานอนอาคาร - ถ้าอยู่นอกอาคาร ให้ออกห่างจากอาคารสูงกำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจล้มลงมา อย่างง่วงไปตามถนนให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง - ถ้าอยู่ในรถ ให้หยุดรถในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่งหลีกเลี่ยงที่ลาดชัน บริเวณภูเขาซึ่งอาจเกิดแผ่นดินถล่ม หินถล่ม เมื่อมีการหยุดรถทันทีให้รีบด้วยความระมัดระวัง - ติดตามข่าวสารของทางราชการอย่างใกล้ชิด	
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	โครงการจัดให้มีแนวรั้วกำแพงที่อยู่ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้นไม่พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน ซึ่งกระจายอยู่ตามบริเวณต่างๆ ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งสามารถช่วยป้องกันการพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ปัญหาการชะล้างพังทลายของดินในช่วงเปิดดำเนินการจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	(1) ปกคลุมหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง (3) จัดให้มีแนวรั้วกำแพง ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้นไม่พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน (4) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว	



ลงชื่อ
(นายวุฒิ ภาศย์ปทุม)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เชาหลัก นางทอง รีสอริท จำกัด

มีนาคม 2562



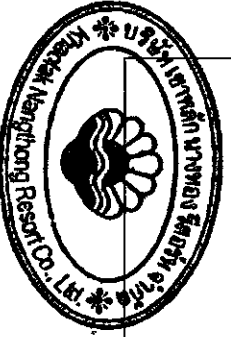
ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาลักษณ์ นางทอง ปุธิ รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทั้งสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้นไม่มีสำคัญ เนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศโดยตรงแต่อย่างใด แต่โครงการที่มีจุดรวมมลพิษภายในโครงการซึ่งอาจจะก่อให้เกิดปริมาณมลพิษต่าง ๆ จากบริเวณที่จุดรวมมลพิษภายในโครงการซึ่งใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการมลพิษที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้ เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์จำนวน 15 คัน ที่จุดรวมมลพิษจำนวน 74 คัน และที่จุดรวมมลพิษจำนวน 15 คัน ประกอบกับโครงการได้จัดเตรียมต้นไม้เป็นต้นในเส้นทางโครงการ เพื่อเป็นแนวป้องกันและดูดซับมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ในเบื้องต้น จึงลดปัญหาการกระจายตัวของมลพิษที่จะเกิดขึ้นจากที่จอดรถได้ในระดับหนึ่งซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกจากท่อไอเสียของรถยนต์ในโครงการรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2560 วันที่ 3 สิงหาคม 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์จำนวน 4 คัน พื้นที่จุดรวมมลพิษจำนวน 74 คัน และที่จุดรวมมลพิษจำนวน 15 คัน ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจึงจะเกิดจากการกระจายภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นได้ดังนี้ 1) จากการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ รถยนต์ และรถจักรยานยนต์ มีค่ารวมกันเท่ากับ $0.00+0.0000015 + 0.0000001 = 0.0000016$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผล	(1) ความคุ้มค่าของความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน (2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ผิวกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถบรรทุกทุกครั้งเมื่อจอดรถ (5) จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีความเหมาะสมที่จะกระจายของมลพิษที่ปล่อยออกจากบริเวณพื้นที่พันธุ์ไม้ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่ม ไม้เลื้อยพุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลพิษตลอดจนการให้ร่มเงาที่ร่มรื่นแก่การช่วยคลายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ (6) โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O_2 ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ (7) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและข้างขึ้นให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด (8) จัดระบบการกระจายภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการกระจายภายในอาคาร และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในช่วงเวลาเย็น เพื่อลด	ก่อนเปิดดำเนินการ



ลงชื่อ (นายสุชาติ ภาศยานันท์)

ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)

เจ้าของโครงการบริษัท เขาลักษณ์ นางทอง รีสอร์ท จำกัด

65/235

มีนาคม 2562

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรดอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาน้ำลึก นางทอง บิซ รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2560-วันที่ 3 สิงหาคม 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.048 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0480016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2) จากการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นขนาดเล็กว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ รถยนต์ และรถจักรยานยนต์ มีค่ารวมกันเท่ากับ 0.0000001+0.000003 + 0.0000001 = 0.0000032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2560-วันที่ 3 สิงหาคม 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.028 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.02800032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3) จากการคำนวณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ จากท่อไอเสียรถยนต์ รถยนต์ และรถจักรยานยนต์ มีค่ารวมกันเท่ากับ 0.000001+0.0000438 + 0.0000036 = 0.0000484 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2560-วันที่ 3 สิงหาคม 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.9162 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.9162484 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 4) จากการคำนวณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ จากท่อไอเสีย รถยนต์ รถยนต์ และรถจักรยานยนต์ มีค่ารวมกันเท่ากับ 0.0000024 + 0.0000314+0.00 = 0.0000338 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2560-วันที่ 3 สิงหาคม 2560	ระบายน้เสียในอากาศจากการจราจร (9) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศ ดังนี้ 1) ตรวจสอบการติดตั้งห้องเย็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่มีวิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการควบคุมเชื้อลิจิโอบตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย 2) กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิจิโอบแลลาในห้องเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษา และตรวจสอบเฝ้าระวังระบบฝังเย็นตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาน้ำลึก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

66/235

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลตัน

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	โดยบริษัท เซ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0085 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0085338 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 5) จากการคำนวณ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ มีค่ารวมกันเท่ากับ $0.00 + 0.0000014 + 0.00 = 0.0000014$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2560-วันที่ 3 สิงหาคม 2560 โดยบริษัท เซ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรจึงเท่ากับ 0.0044014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 6) จากการคำนวณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ มีค่ารวมกันเท่ากับ $0.0000003 + 0.0000117 + 0.0000053 = 0.0000173$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2560-วันที่ 3 สิงหาคม 2560 โดยบริษัท เซ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เท่ากับ 1.5791 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 1.5791173 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 5.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับการดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์จากยานพาหนะ แต่ทั้งนี้ เนื่องจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ที่มีอากาศถ่ายเทตลอดเวลา จึงไม่เกิดการสะสมของมลพิษ และโครงการจะติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อให้ต้นไม้ต่างๆ ช่วย		



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาศยปนันท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

67/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์จากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ยืนต้นที่โครงการเลือกปลูก ได้แก่ ต้นहुกวาง ต้นหมากเขียว ต้นลิลาวดี ต้นโพทะเล ต้นมะพร้าว และต้นไผ่ ซึ่งพันธุ์ไม้ดังกล่าวสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ เมื่อเทียบเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 45,584.94 กรัม ในขณะที่มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อคิดเทียบเป็น CO₂ เท่ากับ 70.50 กรัม ซึ่งต้นไม้ที่ปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ จากอัตราการสังเคราะห์แสงใน 1 วัน ของต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีความรวมประมาณ 1,036.02 มิล หรือประมาณ 45,584.94 กรัมในขณะที่ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อคิดเทียบเป็น CO₂ เท่ากับ 1.60 มิล หรือ 70.50 กรัม ดังนั้น จะเห็นได้ว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เมื่อคิดเทียบเป็น CO₂ ที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะภายในโครงการมีปริมาณน้อยมาก เมื่อเทียบกับอัตราการสังเคราะห์แสงของต้นไม้ภายในโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพอากาศบริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ		



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาสนพันธ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

68/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บิซ รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

ข้อบังคับของพื้นที่สิ่งแวดล้อมและคุณภาพน้ำ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง	เมื่อเปิดดำเนินการผลิตเสียงที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้าออก ภายในโครงการ แต่คาดว่าจะมีระดับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความเงียบสงบและต้องการความเป็นส่วนตัว ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำวันอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2560- วันที่ 3 สิงหาคม 2560 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่าระดับเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 54.70 dB(A) ดังนั้น ค่าค่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดตั้งเครื่องย่นยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์บีบแตรอย่างระมัดระวังทุกครั้งเมื่อจอดรถ (3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	
1.6 คุณภาพน้ำ	1) ปริมาณน้ำเสีย น้ำเสียจากโครงการจะแบ่งออกเป็น 2 ประเภทหลักๆ คือ น้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำเสียจากส่วนอื่นๆ ได้แก่ น้ำเสียจากการอาบน้ำ ชักล้าง เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 383.59 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่อัตราร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นปริมาณน้ำเสียจากห้องพักรวม 527 ห้อง) 2) รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 383.59 ลูกบาศก์เมตร/วัน (โดยคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นปริมาณน้ำเสียจากห้องพักรวม 527 ห้อง) ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ซึ่งจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำที่ถึงเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 527 ห้อง จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ก โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพัก	(1) ขนบของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด (2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศดังกล่าวกำหนด (3) กำหนดให้มีการสุบตะกอนทุกปีโดยใช้บริการสูบส่งปฏิกูลจากเทศบาลตำบลคึกคัก (4) จัดให้มีพนักงานดับไหมทุก 3 วัน เพื่อป้องกันการจุดต้น โดยนำไปตากแห้งก่อนจะนำไปใช้ในห้องพักรวมและห้องอาบน้ำเพื่อลดกลิ่นและปริมาณของโครงการ	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย ด้วยการทำการตรวจวัด อย่างน้อย คือ pH, บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease), ทีเคเอ็น(TKN) และ Faecal Coliform จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณจุดน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ และจุดปล่อยน้ำทิ้งจากห้องพักทั้ง และจุดปล่อยน้ำทิ้งจากห้องพักทั้ง



ลงชื่อ (นายวุฒิ กาตยปัทม์)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการ/บริษัท นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเจกต์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง ปิษฐ์ รัชสิทธิ์ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	-ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	รวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป) ซึ่งกำหนดให้มีค่าปียอดินน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 3) ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย สำหรับการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเสียตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, AS) ที่มีคุณสมบัติในการบำบัดน้ำเสียขนาด 160.00 ลูกบาศก์เมตร สำหรับจุดบำบัดที่ 1 และจุดบำบัดที่ 3 จำนวน 1 ชุด/จุดบำบัด, ขนาด 100.00 ลูกบาศก์เมตร สำหรับจุดบำบัดที่ 2 จำนวน 1 ชุด, ขนาด 20.00 ลูกบาศก์เมตร สำหรับจุดบำบัดที่ 4 จำนวน 1 ชุด และขนาด 15.00 ลูกบาศก์เมตร สำหรับจุดบำบัดที่ 5 และจุดบำบัดที่ 6 จำนวน 1 ชุด/จุดบำบัดรวมจุดบำบัดน้ำเสียภายในโครงการทั้งหมด จำนวน 6 จุดบำบัด 4) การกำจัดก๊าซมีเทน โครงการได้จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนถังหมักและส่วนแอมโมเนีย ไปยังบ่อผิวน้ำบำบัดก๊าซมีเทน ใช้การบำบัด Biogas ด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งจากการศึกษาพบว่า การเลือกใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) ทั้งนี้ โครงการเลือกใช้ดินร่วนซึ่งโดยทั่วไปจะมีขนาดของรูพรุนประมาณ 0.002 - 0.05 มิลลิเมตรร่วมกับปุ๋ย กทม. ซึ่งเป็นปุ๋ยที่มีปริมาณจุลินทรีย์อยู่มาก โดยจุลินทรีย์จะสามารถออกซิไดส์ Biogas ให้เปลี่ยนรูปไปเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ น้ำพลังงาน และเซลล์ใหม่ของจุลินทรีย์ได้	(5) กำหนดให้ล้างปอดถังหมักทุกวันทุก 6 เดือน (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (7) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ (8) สำหรับมาตรการในการดูแล และบำรุงรักษา Biological Oxidation เพื่อกำจัด CH_4 ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้ - จัดให้มีการดำเนินการกักเก็บดินในบริเวณพื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน - ปลุกดินไม่ประปรายคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่นหญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น - กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อมีเทนทุก ๆ ปี - จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดินที่ใช้เป็นบ่อมีเทน โดยใช้ระบบตั้งเวลาในการรดน้ำ คือช่วงเช้าและช่วงเย็น - จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซมีเทนเพื่ออยู่ได้ตลอดเวลา 6 เดือน	ปล่อยลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 0.50 x 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร จำนวน 1 บ่อโดยมีระยะความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ (2) สุ่มตะกอนบริเวณส่วนตกตะกอน ถังบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสุ่มตะกอนทุก 1 ปี (3) จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียในแบบ พส. 1 และแบบ พส. 2 เดือนละ 1 ครั้ง โดยส่งรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้วให้กับเทศบาลตำบลคีรีวง จังหวัดพังงา และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



นางทอง ปิษฐ์ รัชสิทธิ์
(นายวุฒิ กาศยพันธ์)

ของโครงการบริษัท เขาหลัก นางทอง รัชสิทธิ์ จำกัด

มีนาคม 2562



นางทอง ปิษฐ์ รัชสิทธิ์
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำค้าย มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง ปิธ รัชสิทธิ์ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	การดำเนินการมีการฟื้นฟูพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียว หดแทนส่วนที่เป็นอาคาร โดยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อตกแต่งและสร้างความร่มรื่นให้โครงการ และเพื่อให้เกิดความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่ข้างเคียง จึงไม่ดอกไม้ประดับที่ปลูกใช้ดังกล่าว จะสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย และแหล่งอาหารของสัตว์ขนาดเล็กได้ เช่น มด กิ้งกือ ผีเสื้อ และนกกระจิบ เป็นต้น ซึ่งจะเป็นการฟื้นฟูพื้นที่สีเขียว และพื้นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการจะเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป ซึ่งเป็นพืชเขตร้อนและพันธุ์ไม้พื้นเมืองตกแต่งอาคาร ที่มีลักษณะเป็นต้นไม้พุ่มและพุ่มคลุมดินทั่วไป ซึ่งนอกจากจะเพิ่มความร่มรื่นแล้ว ยังช่วยเพิ่มความสวยงามอีกด้วย ทั้งนี้ พืชเหล่านี้เป็นพืชที่พบเห็นได้ทั่วไปที่ใช้ในการประดับตกแต่งอาคารสถานที่พักตากอากาศต่างๆ จึงไม่ใช่พรรณไม้หายากแต่อย่างใด ดังนั้น จะเห็นได้ว่า การดำเนินการของโครงการซึ่งจะมีการจัดพื้นที่สีเขียวอย่างเป็นสัดส่วน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ที่มีการวางระบบสาธารณูปโภคอย่างเป็นระบบ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติ หรือต้นไม้ในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อการทรัพยากรชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรด้านชีวภาพ (2) บำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (3) รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ (4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการสะสมขยะหรือเศษวัสดุที่ปลูกไว้ในโครงการ (5) ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลดสนามหรือห้ามจอดรถ	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ใกล้กับทะเล บริษัทที่ปรึกษา ได้ลงพื้นที่สำรวจพืชพรรณบริเวณหาดนางทอง ด้วยวิธีการลงพื้นที่สำรวจในพื้นที่จริง สำรวจชนิดพรรณไม้ มาตรวจดูกับตำรา เอกสารคู่มือจำแนกพรรณไม้ โดยสำรวจในพื้นที่ ซึ่งมีขนาดความกว้างตามแนวชายหาด 240 เมตร แบ่งออกเป็น 3 โซน คือ โซนที่ 1 บริเวณด้านหน้าโครงการ (กว้าง 80 เมตร) โซนที่ 2 บริเวณถัดจากโซนที่ 1 มาทางด้านทิศเหนือ (กว้าง 80 เมตร) และโซนที่ 3 บริเวณถัดจากโซนที่ 1 มาทางด้านทิศใต้ (กว้าง 80 เมตร)	เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ใกล้กับทะเล บริษัทที่ปรึกษา ได้ลงพื้นที่สำรวจพืชพรรณบริเวณหาดนางทอง ด้วยวิธีการลงพื้นที่สำรวจในพื้นที่จริง สำรวจชนิดพรรณไม้ มาตรวจดูกับตำรา เอกสารคู่มือจำแนกพรรณไม้ โดยสำรวจในพื้นที่ ซึ่งมีขนาดความกว้างตามแนวชายหาด 240 เมตร แบ่งออกเป็น 3 โซน คือ โซนที่ 1 บริเวณด้านหน้าโครงการ (กว้าง 80 เมตร) โซนที่ 2 บริเวณถัดจากโซนที่ 1 มาทางด้านทิศเหนือ (กว้าง 80 เมตร) และโซนที่ 3 บริเวณถัดจากโซนที่ 1 มาทางด้านทิศใต้ (กว้าง 80 เมตร)	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด



ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาศขยงพันธ์)
ของโครงการบริษัท เขาหลัก นางทอง รัชสิทธิ์ จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ธีม คอนสตรัคชั่น จำกัด
มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เซาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	จากการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษา บริเวณหาดนางทอง พบพืชพรรณชนิดต่างๆ ขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไปบริเวณชายหาด โดยแบ่งเป็น 3 โซน ดังนี้ โซนที่ 1 บริเวณด้านหน้าโครงการ (กว้าง 80 เมตร) พบพืชพรรณชนิดต่างๆ ได้แก่ ต้นสนทะเล ต้นหูกวาง ต้นรักทะเล ต้นมะพร้าว และผักนึ่งทะเล โซนที่ 2 บริเวณถัดจากโซนที่ 1 มาทางด้านทิศเหนือ (กว้าง 80 เมตร) พบพืชพรรณชนิดต่างๆ ได้แก่ ต้นสนทะเล ต้นหูกวาง ต้นเตยทะเล ต้นมะพร้าว และผักนึ่งทะเล โซนที่ 3 บริเวณถัดจากโซนที่ 1 มาทางด้านทิศใต้ (กว้าง 80 เมตร) พบพืชพรรณชนิดต่างๆ ได้แก่ ต้นสนทะเล ต้นรักทะเล และผักนึ่งทะเล นอกจากนี้สัตว์ต่างๆ ที่พบในบริเวณหาดนางทอง ได้แก่ ปูลม ปะการังชนิดหิน ปะการังก้อนรูปสมอง และหอยต่างๆ เช่น หอยเสียบ เป็นต้น จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด		
3. คุณค่าการให้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้ไฟฟ้า	โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอตะกั่วป่า โดยจะเชื่อมต่อสายส่งแรงสูงจากการไฟฟ้า เพื่อต่อเข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 2,500 KVA จำนวน 2 ชุด เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าจาก 33 kv ให้เป็นกระแสไฟฟ้าแรงดันต่ำ ขนาด 400/230 V ก่อนจะจ่ายเข้าสู่แผงควบคุมวงจรไฟฟ้ารวม (Main Distribute Board : MDB) และจ่ายไปยัง Panel Load ในส่วนต่าง ๆ ของโครงการต่อไป โดยพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอตะกั่วป่า ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคฯ สามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความ	(1) โครงการจะพิจารณาติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ (2) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า บริเวณด้านหน้าอาคารโดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย (3) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้ - ปิดสวิตช์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน ให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งทีออกจากห้อง	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

ของโครงการ/บริษัท เซาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

72/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคู่ผู้ค้าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า และได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้บริการที่สะดวกรวดเร็วรองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และข้อสนเทศระบบจำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในด้านต่าง ๆ ตลอดจนการปรับปรุงการให้บริการให้บริกรติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุงการให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้าและการปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอ ในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	- เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ดูฉลากแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อหากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกให้เบอร์ 5 - ปิดเครื่องรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมง สำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 - ไม่ปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนังฝ้าเพดาน ประตูช่องแสงและปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ - ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสาร หรือวัสดุชิ้นใดที่ไม่จำเป็นในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและให้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร (4) ให้ผู้לקันสาป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคารและฉนวนกันความร้อนตามหลังคาและผาผนังเพื่ไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป เพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร (5) หลอดไฟภายในโครงการ จะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด เพื่อเป็นการลดการใช้ประะยต์พลังงานไฟฟ้า	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ (นายวุฒิ กาศยอนันท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรแกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ	(ก) แหล่งน้ำใช้และปริมาณน้ำใช้ ในระยะดำเนินการ โครงการขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาตะกั่วป่าเป็นแหล่งน้ำหลัก สำหรับแหล่งน้ำสำรองโครงการจะชื้อน้ำจากรถขนาน้ำเอกชน โดยปริมาณน้ำใช้ทั้งหมดของโครงการคาดการณ์จากจำนวนผู้ใช้บริการ และพื้นที่การใช้ประโยชน์พื้นที่ใช้สอยของอาคารโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำรวมสูงสุดประมาณ 490.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ เนื่องจากประชาชนส่วนใหญ่ในชุมชนใกล้เคียง มีการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค เป็นแหล่งน้ำหลัก ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำของโครงการจึงมีผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนในระดับต่ำ (ข) ระบบการจ่ายน้ำและการสำรองน้ำใช้ -กรณีใช้น้ำประปาจากการประปา โครงการจะเชื่อมต่อท่อประปาจากท่อส่งน้ำของการประปา จากบริเวณริมถนนซอยบินอุทิศผ่านมิเตอร์ประปา เข้าสู่บ่อเก็บน้ำดี ขนาด 12.00 x 23.70 เมตร ลึก 2.50 เมตร (ความลึกเก็บกัก 1.50 เมตร, ความจุ 426.60 ลูกบาศก์เมตร) หลังจากนั้นจะจ่ายไปสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร ซึ่งปริมาตรรวมของถังเก็บน้ำใต้ดินของทุกอาคารรวมกันมีปริมาตร 330.00 ลูกบาศก์เมตร และสูบขึ้นไปบนถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร ซึ่งปริมาตรของถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของทุกอาคารรวมกันมีปริมาตร 162.00 ลูกบาศก์เมตร และจ่ายไปส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคารต่อไป -กรณีชื้อน้ำจากเอกชน โครงการจะเชื่อมต่อหัวรับน้ำสำรองเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดิบ ขนาด 8.20 x 23.70 เมตร ลึก 2.50 เมตร (ความลึกเก็บกัก 1.50 เมตร, ความจุ 291.51 ลูกบาศก์เมตร) หลังจากนั้น น้ำจากบ่อเก็บน้ำดิบ จะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำผ่าน	(1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 1,210.11 ลูกบาศก์เมตรเพื่อการอุปโภค บริโภค และสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง (2) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำหรือไฟฟ้าอย่างประหยัดบริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (4) รณรงค์และให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้แก่ - ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องชุดเพื่อลดการสูญเสีย - ปิดน้ำในช่วงเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวดและถูสบู่ตอนอาบน้ำ - ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก้อนเวลาล้างมือ เพราะการใช้สบู่ก้อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลวและการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่ก้อน - ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน - ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่โดยลองหยดสีผสมอาหารลงในถังชักน้ำแล้วสังเกตดูที่คอห่านหากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครกแสดงว่ามีการรั่วซึมของชักโครก	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดอย่างน้อยต้องประกอบด้วย คลอรีนแบบคลอรีน เอสซีเอซีไอเอสตาฟิโคค็อกคัสเอสเอส คลอสตริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรมฉบับที่ 3470 (พ.ศ.2549) ออกความตามในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาศยปพันธ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



74/235

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	ชุดเครื่องกรองน้ำสำหรับปรับปรุงคุณภาพน้ำ ก่อนจะถูกปล่อยเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดี ขนาด 12.00 x 23.70 เมตร ลึก 2.50 เมตร (ความลึกเก็บกัก 1.50 เมตร, ความจุ 426.60 ลูกบาศก์เมตร) หลังจากนั้นจะสูบน้ำไปสู่อ่างเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร ซึ่งปริมาตรรวมของอ่างเก็บน้ำใต้ดินของทุกอาคารรวมกันมีปริมาตร 330.00 ลูกบาศก์เมตร และสูบน้ำขึ้นไปจนถึงเก็บน้ำบนชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร ซึ่งปริมาตรของอ่างเก็บน้ำชั้นหลังคาของทุกอาคารรวมกันมีปริมาตร 162.00 ลูกบาศก์เมตร และสูบน้ำไปส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคารต่อไป รวมปริมาณน้ำสำรองของโครงการทั้งหมด 1,210.11 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ภายในโครงการได้ประมาณ 2 วัน (ค) ระบบการสำรองน้ำดับเพลิงและแหล่งสำรองน้ำดับเพลิง ระบบดับเพลิงของโครงการจะจ่ายน้ำดับเพลิงจากบ่อเก็บน้ำดี, บ่อเก็บน้ำดี และอ่างเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร ซึ่งมีความจุทั้งหมด 1,048.11 ลูกบาศก์เมตร ไปยังระบบดับเพลิง คือ ระบบท่อยืนพร้อมสายฉีด (Stand Pipe with Fire Hose System) ปริมาณการใช้น้ำดับเพลิงมีดังนี้ จำนวนท่อยืนหลักในระบบ = 17 ท่อ อัตราจ่ายน้ำ = 270 ลิตร/วินาที (ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ต้องมีปริมาณการจ่ายไม่น้อยกว่า 30 ลิตร/วินาที สำหรับท่อยืนแรก และไม่น้อยกว่า 15 ลิตร/วินาที สำหรับท่อยืนแต่ละท่อที่เพิ่มขึ้น) ปริมาณกักเก็บน้ำสำรองดับเพลิง = 1,048.11 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลาในการสำรองน้ำดับเพลิง = $(1,048.11 \times 1,000) / (270 \times 60)$	- ใช้ Sprinkler หรือฝักบัวรดน้ำต้นไม้แทนการฉีดน้ำด้วยสายยาง - ไม่ใช้สายยางและเปิดน้ำไหลตลอดเวลาในขณะที่ล้างรถ - ไม่ล้างรถบ่อยครั้งจนเกินไป เพราะนอกจากจะมีความสิ้นเปลืองน้ำแล้ว ยังทำให้เกิดสนิม (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อสำหรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที (7) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาศยปนันท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

75/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	= 64.70 นาที = 64 นาที ดังนั้น โครงการจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 1,048.11 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองไว้ดับเพลิงได้นาน ประมาณ 64 นาที หรือ 1 ชั่วโมง 4 นาที ดังนั้น จึงเพียงพอสำหรับสำรองน้ำดับเพลิงภายในโครงการ โดยโครงการมีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง จำนวน 2 ชุด ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ เครื่องสูบน้ำดับเพลิงของโครงการจะสูบน้ำเข้าสู่ระบบท่อภายในอาคาร เพื่อดับเพลิงไหม้ที่เกิดขึ้น		
(3) การระบายน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณนี้จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินอย่างถาวรจากเดิมพื้นที่ว่างเปล่าได้มีการใช้ประโยชน์แต่อย่างใด โดยในการพัฒนาโครงการได้มีการปรับสภาพพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้างอาคาร พร้อมกันนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้พักผ่อน แต่อย่างไรก็ตามถึงแม้ว่าจะมีพื้นที่ที่มีการจัดภูมิสถาปัตย์ ปริมาณน้ำฝนที่ซึมลงใต้ดินก็จะลดลงเนื่องจากในบริเวณพื้นที่โครงการมีพื้นที่เป็นอาคาร และถนน ทำให้ปริมาณน้ำฝนที่คงเหลืออยู่บนพื้นผิวเพิ่มขึ้นจากเมื่อก่อนมีการพัฒนาโครงการ ดังนั้น โครงการจึงต้องมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วม ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ - การระบายน้ำฝน การระบายน้ำฝนของโครงการ จะมีการรวบรวมน้ำฝนจากส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น น้ำฝนจากชั้นหลังคาของอาคารจะถูกรวบรวมตามจุดหัวรับน้ำบนชั้นหลังคา ลงมาตามท่อตั้ง แล้วระบายลงตามบ่อพักน้ำรอบอาคาร รวมกับน้ำฝนจากพื้นที่สีเขียว และด้านข้างถนนรอบโครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ชนิด RCP ซึ่งมีขนาด Ø 0.80 เมตร ก่อนจะไหลลงสู่บ่อหนองน้ำฝนชนิดบ่อดิน จำนวน 3 บ่อ ได้แก่ บ่อหนองน้ำฝน 1 ขนาดความจุ 250.00 ลูกบาศก์เมตร, บ่อหนองน้ำฝน 2	(1) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน (2) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้เกิดก่อนพัฒนาโครงการ (3) ก่อสร้างบ่อหนองน้ำ ความจุ 200.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และบ่อหนองน้ำที่มีความจุ 150.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ เพื่อรองรับและเก็บกักน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ ก่อนที่จะนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการทั้งหมด เช่น รดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียว จัดล้างถนนเป็นต้น โดยไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด (4) นำน้ำฝนจากบ่อหนองน้ำมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้น ล้างท่อ ถนน เป็นต้น (5) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร)	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562

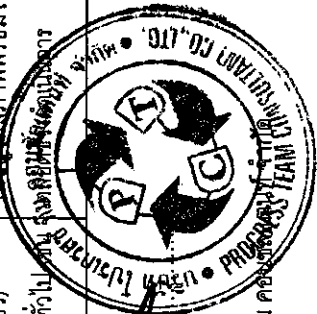


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบที่สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	ขนาดความจุ 250.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหน่วงน้ำ 3 ขนาดความจุ 250.00 ลูกบาศก์เมตร ส่วนน้ำฝนจากอาคาร B.O.H และลานจอดรถ จะถูกรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำฝน ชนิด RCP ขนาด Ø 0.40 เมตร ก่อนจะไหลลงสู่บ่อหน่วงน้ำฝน ชนิด คสล. ความจุ 250.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งขนาดของบ่อหน่วงน้ำฝนทั้งหมด จะทำให้โครงการสามารถรองรับน้ำฝนได้อย่างน้อย 3 ชั่วโมง หลังจากนั้น น้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำ จะระบายลงสู่คูสาธารณะต่อไป - การระบายน้ำทิ้ง น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว จะถูกปล่อยให้ไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ชนิด คสล. ขนาด 0.50 x 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร (ประจำจุดบำบัดแต่ละจุด) หลังจากนั้น น้ำทิ้งจะถูกระบายลงสู่ท่อน้ำทิ้งแยกจากท่อน้ำฝน เพื่อรวบรวมลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง ชนิดบ่อดิน ขนาดความจุ 997.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อเก็บกักน้ำทิ้งไว้ก่อนจะสูบกลับไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมด โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่ที่โครงการแต่อย่างใด ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่า การนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการเป็นการลดปริมาณการใช้ น้ำภายในโครงการ และลดผลกระทบเรื่องการระบายน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่โครงการได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการในช่วงดำเนินการจะมีผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ	ตั้งแต่ 200 ชั่วโมงขึ้นไป) ค่า BOD ออก ต้องไม่เกิน 20 mg/l (6) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำ สำหรับสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้งจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการให้มีความพร้อมอยู่เสมอ โดยจะต้องมีอย่างน้อย 2 เครื่อง (สำรอง 1 เครื่อง) (7) จัดให้มีการขุดลอก นิด้างทำความสะอาดภายในรางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ให้น้ำไหลได้อย่างสะดวก (8) จัดให้มีท่อระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำจากรางระบายน้ำฝน (Gutter) ลงสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ ก่อนจะสูบน้ำระบายออกต่อไป (9) โครงการจะไม่มีมีการระบายน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่ที่โครงการแต่อย่างใด	นำตรกฏการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย	ก) ความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอยของโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งสิ้น 4,346.64 ลิตร/วัน หรือ 4.347 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 1,448.88 กิโลกรัม/วัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ครอบคลุมด้วย มูลฝอยทั่วไปไว้ที่ ส่วนที่มูลฝอยทั่วไป มีพื้นที่ประมาณ 5.40 ตารางเมตร มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อย	(1) โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการเป็น 4 ประเภท ได้แก่ - ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษอาหาร เปลือกผลไม้ เศษผัก เป็นต้น (ถังสีเขียว) - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปได้ (ถังสีเหลือง)	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ให้ไม่เป็นสภาพพร้อมใช้งานทุกวัน



ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาศยปวัฒน์)
ผู้จัดการโครงการบริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562



ลงชื่อ
(นายภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบรเกอร์ส จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เซาหลัก นางทอง ปิธี รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	สลายได้ มีขนาดพื้นที่ประมาณ 6.50 ตารางเมตร และมูลฝอยอันตรายไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยอันตราย โดยมีพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวม 5.46 ตารางเมตร ส่วนมูลฝอยรีไซเคิลไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล มีพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวม 5.40 ตารางเมตร ดังนั้น ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีขนาด 34.14 ลูกบาศก์เมตร ที่ระดับกักเก็บ 1.50 เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้มากกว่า 3 วัน ข) การจัดการมูลฝอย การรวบรวมมูลฝอยของโครงการจะให้แม่บ้านทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอย และทำความสะอาดภายในห้องพักและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ โดยมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้ จะถูกคัดแยกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย มูลฝอยทั่วไป (แห้ง) และมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำ และถุงแดง (สำหรับมูลฝอยอันตราย) ผูกปากถุงให้เรียบร้อย และนำไปทิ้งในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลคึกคักเข้ามาเก็บขนฯ ไม่กำจัดต่อไปทันที เพื่อเป็นการลดปริมาณขยะมูลฝอยที่จะเข้าระบบกำจัดของหน่วยงานราชการ โครงการจะจัดให้มีเครื่องปั้นขยะอินทรีย์ เพื่อย่อยสลาย และนำมาใช้ภายในโครงการต่อไป เช่น นำมาทำปุ๋ยบำรุงต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวของโครงการ เป็นต้น ค) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของเทศบาลตำบลคึกคัก ซึ่งในระยะเปิดดำเนินการทางเทศบาลตำบลคึกคักเป็นผู้มาเก็บขนมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการจะปฏิบัติตามกฎระเบียบต่างๆและเทศบัญญัติเทศบาลตำบลคึกคัก เรื่องการ	ถุงหรือพลาสติก เป็นต้น (ถังสีน้ำเงิน) - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยที่ยังใช้ได้ เช่น ขวดน้ำชนิดที่เป็นแก้วและพลาสติก เศษกระดาษ กระป๋องน้ำอัดลม กระป๋องเบียร์ (ถังสีเหลือง) - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ถ่านไฟฉายแบตเตอรี่โทรศัพท์เคลื่อนที่ ภาชนะบรรจุสารเคมี เป็นต้น (ถังสีส้มหรือถังสีเทาฟ้าม) เพื่อความสะดวกในการเก็บมูลฝอยของรถเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ก่อนที่รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลคึกคักจะรับมูลฝอยทั่วไป นำไปกำจัดต่อไป นอกจากนี้โครงการได้มีมาตรการในการจัดการมูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยรีไซเคิลและมูลฝอยอันตราย ดังนี้ - มูลฝอยอินทรีย์ โครงการจะนำไปทำปุ๋ยหมักชีวภาพและน้ำหมักชีวภาพภายนอกโครงการ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.80 กิโลเมตร บนโฉนดที่ดินเลขที่ 22274 (เลขที่ดิน 15) ซึ่งเป็นที่ดินของเจ้าของโครงการ เพื่อลดภาระของการเก็บขนมูลฝอยของรถเก็บขนของเทศบาลตำบลคึกคัก - มูลฝอยรีไซเคิล โครงการจะให้แม่บ้านเก็บรวบรวมใส่ถุงดำ และนำไปวางไว้ในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมซึ่งอยู่ด้านทิศตะวันออกของอาคาร B.O.H. เพื่อขายให้แก่รถรับซื้อของเก่าทุก 2 วัน โดยจะไม่ปล่อยให้เป็นการะในการเก็บขนของรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลคึกคักแต่อย่างใด	(2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในอาคารโครงการทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ (3) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยทุก ชั้น ทุก วัน ตลอดช่วงดำเนินการ (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอย ตลอดช่วงดำเนินการ (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับเทศบาลตำบลคึกคัก กรณีที่มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปพันธ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เซาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

78/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนแทค จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	กำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย พ.ศ.2559 อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบด้านปัญหามูลฝอยตกค้าง ในกรณีที่เกิดกับชุมชนของเทศบาลตำบลคึกคักไม่สามารถเก็บขนมูลฝอยได้หมดในแต่ละวัน โครงการจึงได้ออกแบบให้ห้องพักรวมของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้มากกว่า 3 วัน ซึ่งจะช่วยเหลือลดผลกระทบด้านปัญหามูลฝอยตกค้างได้ในระดับหนึ่ง นอกจากนี้ จากการสอบถามความสามรถในการให้บริการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลตำบลคึกคักพบว่า ปัจจุบันเทศบาลตำบลคึกคักมีความสามรถให้บริการเก็บขนมูลฝอยแก่โครงการได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดจากมูลฝอยโดยโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	- มูลฝอยอันตราย จะถูกรวบรวมใส่ถุงสีส้ม จึงขณะปฏิบัติงานพนักงานจะต้องสวมถุงมือตลอดเวลา และนำไปทิ้งในห้องพักรวมมูลฝอยอันตราย บริเวณห้องพักรวมมูลฝอยรวมซึ่งอยู่ด้านทิศตะวันตกของอาคาร B.O.H. ทั้งนี้ โครงการจะรวบรวมไปยังสำนักงานเทศบาลเมืองตะกั่วป่า ทุกๆ 15 วัน ซึ่งเทศบาลเมืองตะกั่วป่าเป็นพื้นที่รองรับมูลฝอยอันตรายในเขตพื้นที่อำเภอตะกั่วป่า ก่อนจะมีรถเก็บขนมูลฝอยอันตราย ซึ่งทางองค์การบริหารส่วนจังหวัดพังงาเป็นผู้สนับสนุนงบประมาณในการเก็บขน จะว่าจ้างเอกชนมาทำการจัดที่ถูกรีไซเคิลไป (2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักรวมมูลฝอย เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลคึกคักมาเก็บและดำเนินการกำจัดมูลฝอยตามวิธีการบริหารจัดการภายในโครงการต่อไป (3) การเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำต้องมัดปากถุงให้มิดชิดเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย ก่อนทิ้งในถังรองรับมูลฝอยฝอยขนาด 240 ลิตร เพื่อให้รองรับมูลฝอยแต่ละประเภท (4) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตรจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักรวมมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย (5) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังรถเก็บขนมา เข้ามารับขน เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นของตัวรถของเชื้อโรค (6) ห้องพักรวมมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นของตัวรถของเชื้อโรค ผู้มาให้บริการ และชุมชน บริเวณใกล้เคียง โดยจะรับผิดชอบค่าใช้จ่าย	



ลงชื่อ (นายวุฒิ กาตอปปันนท์)
 ของโครงการ บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
 มีนาคม 2562

ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาลักษ์ นางทอง ปิ๊ช รีส์อาร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		มีการเก็บมูลฝอยเท่านั้น (7) จัดให้มีทอรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยไปยังถังบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 4 ของโครงการ (8) จัดให้มีแม้มันคอกมูลฝอยและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (9) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับเทศบาลตำบลคึกคัก ให้นำมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ (10) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลทุก 2 วัน (11) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง ดังนี้ 1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยติดป้ายไว้บริเวณโถงทางเข้าอาคาร และบอร์ดประชาสัมพันธ์ 2) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอยรีไซเคิล เช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ และมูลฝอยประเภทอื่น ๆ 3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท (12) ติดตั้งช่องระบายอากาศในทุกห้องพักมูลฝอยรวม และมีการติดตั้งมุ้งลวดเพื่อป้องกันแมลง หนู และสัตว์ซึ่งเป็นพาหะนำโรค (13) ในช่วงที่มีการจอร์นกับชุมชนมูลฝอย โครงการจะตั้งจุดรับ-มา-ทิ้งที่เจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้สัญจรผ่าน-มา-ทิ้ง	



ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนโซล จำกัด
มีนาคม 2562

80/235

ลงชื่อ
กัญญาณี กาศยปนันท์

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาลักษ์ นางทอง ปิฑิ ริสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		พื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย (14) ในกรณีที่มีการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลากลางคืน เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องมีไฟฉายหรือไฟกระพริบ สำหรับส่องสว่างให้ผู้สัญจรผ่านไป-มา มองเห็นได้ในระยะใกล้ (15) ในการลำเลียงมูลฝอยมากึ่งของแม่บ้านของโครงการ จะต้องให้ถูกรับรวมมูลฝอยอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออก ได้ทันทีที่เจ้าหน้าที่นำเข้ามาเก็บขน เพื่อลดระยะเวลาในการจอดของรถเก็บขนมูลฝอยให้น้อยที่สุด (16) ในการเก็บรวบรวมมูลฝอยนั้น แม่บ้านจะต้องคัดแยกประเภทมูลฝอยจากแหล่งกำเนิดมูลฝอยทันที (17) เมื่อคัดแยกประเภทมูลฝอยแล้ว จะต้องบรรจุใส่ถุงของมูลฝอยแต่ละประเภท และมีติดปากถุงอย่างมิดชิด (18) ลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องทิ้งให้เป็นภาระในการเก็บขนของเทศบาลตำบลคึกคักให้น้อยที่สุด โดยมูลฝอยรีไซเคิล ให้เก็บรวบรวมแล้วนำกลับมาใช้ใหม่ หรือส่งขายร้านรับซื้อของเก่าต่อไป ส่วนมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ควรนำกลับมามีปุ๋ยหมัก และนำไปใช้ทำปุ๋ยบำรุงพืชภายในโครงการต่อไป (19) การนำมูลฝอยมากึ่งที่ห้องพักมูลฝอยรวม จะต้องไม่เก็บช่วงเวลาที่เกิดกับขนเข้ามาทำการเก็บขน (20) แม่บ้านจะต้องทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอยแล้ว (21) ประดูของห้องพักมูลฝอยรวม จะต้องไม่มีสัตว์ใดๆ	



ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไบรเกอร์ส จำกัด กรุงเทพมหานคร 2562



ลงชื่อ (นายสุวิทย์ กาศยปพันธ์)
ผู้อำนวยการโครงการ/บริษัท เขาลักษ์ นางทอง ริสอร์ท จำกัด กรุงเทพมหานคร 2562

81/235

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		(22) ปลูกไม้พุ่มบริเวณโดยรอบห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลด ปัญหาเรื่องทัศนียภาพและกลิ่นรบกวน	
(5) การคมนาคม	(1) ประเมินความเพียงพอของพื้นที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของ กฎหมาย โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ จำนวน 25 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 9 คัน ซึ่งเป็นไปตามที่กฎหมายต่างๆ กำหนด ได้แก่ 1. กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมการ ก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 2. กฎกระทรวง ฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ 1. กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมการ ก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ข้อ 1 ในกระทรวงนี้ (12) "อาคารขนาดใหญ่" หมายความว่า อาคารที่สร้างขึ้นเพื่อใช้อาคาร หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารเป็นที่ประกอบกิจการประเภทเดียวหรือหลายประเภท โดยมีความสูงจากระดับถนนตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป และพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลัง เดียวกันเกิน 1,000 ตร.ม. หรือมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันเกิน 2,000 ตร.ม. ข้อ 2 ให้กำหนดประเภทของอาคารซึ่งต้องมีที่จอดรถยนต์ ที่กลับรถยนต์ และทางเข้าออกของรถยนต์ไว้ ดังต่อไปนี้ (2) โรงแรมที่มีห้องพักตั้งแต่ 30 ห้องขึ้นไป	(1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ 1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่ง และป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ 2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจร 3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลาน จอดรถ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางแยก (2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนน ด้านหน้าโครงการ 1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้ง ในบริเวณที่เหมาะสม 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการ จะต้องบริหารการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุให้ได้มากที่สุด (3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการจราจรทางเข้า- ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะ ชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (4) มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอ ความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้	(1) ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณ จราจรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ (2) ตรวจสอบสภาพความคล่องตัว ในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด



ลงชื่อ

(นายวุฒิ ภาศยนันท์)

ผู้จัดการโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

82/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

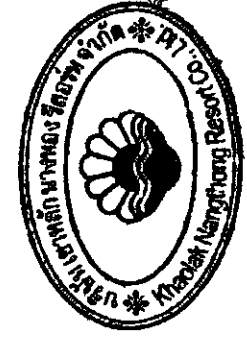
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ล่าช้า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาน้ำลึก นางทอง ปิธ รัชสิทธิ์ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคู่มือค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	(4) รับผิดชอบพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบตั้งแต่ 150 ตรม. ขึ้นไป (7) อาคารขนาดใหญ่ (8) ห้องโถงของโรงแรมตาม(2) รับผิดชอบตาม(4) หรือ อาคารขนาดใหญ่ ข้อ 3 จำนวนที่จอดรถยนต์ ต้องจัดให้มีตามกำหนดดังต่อไปนี้ (2) ในเขตเทศบาลทุกแห่งหรือในเขตท้องที่ที่ไม่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารพุทธศักราช 2479 ใช้บังคับ (ง) รับผิดชอบ ให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ตั้งโต๊ะอาหาร 40 ตารางเมตร เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร (ข) อาคารขนาดใหญ่ ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ ละประเภทของอาคารที่เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่ในรวมกัน หรือให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตารางเมตร เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ทั้งนี้ให้ถือที่จอดรถยนต์จำนวนที่มากกว่าเป็นเกณฑ์ ความสอดคล้องกับข้อกำหนด : โครงการดำเนินการในลักษณะ โรงแรม มีห้องพัก มีห้องพัก 527 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวมทั้งหมด 30,094.27 ตารางเมตร มีอาคารภายในโครงการ จำนวน 25 อาคาร ซึ่งอาคารทั้งหมดของโครงการ ไม่จัดเป็น อาคารขนาดใหญ่แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 4 คัน ที่จอดรถยนต์ จำนวน 74 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 15 คัน พร้อมทั้งกลับรถยนต์ และทางเข้า-ออกของรถยนต์ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าวถือว่าสอดคล้องกับ ข้อกำหนดดังกล่าว	(5) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ (6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการติดกระแสนจราจร บนถนนด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง (7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถประจำทาง รถสองแถว และรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น (8) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน (9) คัดตั้งสัญญาณไฟกะพริบบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อให้ผู้สัญจรผ่านไป-มา เพิ่มความระมัดระวัง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ
(นายวุฒิ ภาศยปโนม)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการบริษัท เขาน้ำลึก นางทอง ปิธ รัชสิทธิ์ จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ

(นายปกรณ์ บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เซาหลัก นางทอง ปิธี รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	2. กฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 จากการตรวจสอบข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่าโครงการ โรงแรม เซาหลัก นางทอง ปิธี รีสอร์ท มีลักษณะเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 527 ห้องพักจึงเข้าข่ายประเภทของอาคารที่ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดดังกล่าว คือ (ข) โรงแรม ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตรเศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร และไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ที่ใช้เพื่อการพาณิชย์กรรม 40 ตารางเมตร เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีที่จอดรถตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) * รวมทั้งหมด $5 + 34 = 39$ คัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถบัส จำนวน 4 คัน ที่จอดรถยนต์ จำนวน 74 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 15 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว ดังนั้น จากการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องแสดงให้เห็นว่า โครงการสามารถจัดให้มีที่จอดรถยนต์และพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ภายในโครงการได้เพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งหากพิจารณาความต้องการของผู้ใช้บริการและกลุ่มเป้าหมายของโครงการ ได้แก่ ผู้ที่มีกำลังซื้อในระดับปานกลาง ซึ่งจะเดินทางโดยใช้บริการของรถส่วนตัว รถบัสแท็กซี่ เป็นส่วนใหญ่ ประกอบกับในบริเวณดังกล่าวมีรถจักรยานยนต์รับจ้างและรถรับจ้างให้บริการ ดังนั้น กลุ่มผู้พักโรงแรมจะสามารถใช้บริการได้หลากหลายและสะดวกแทนการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล		



ลงชื่อ (นายสุวิภา ภาศยนันท์)

ของโครงการบริษัท เซาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562



ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง ปิชา รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	3. การประเมินผลกระทบในด้านปริมาณการจราจร การประเมินผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการสามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้ จากข้อมูลการตรวจนับปริมาณรถบนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ในระยะดำเนินการซึ่งเป็นถนนสายหลักที่ใช้เป็นเส้นทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งสามารถสรุปการคำนวณได้ว่า ปัจจุบันถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ในระยะก่อสร้าง มีค่า V/C ratio หนาแน่นมากที่สุด คือ ในช่วงเวลา 17.00 – 18.00 น. ของวันธรรมดา เท่ากับ 0.30 โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด (กรณี Worst Case) ที่จุดรถบัสจำนวน 4 คัน ที่จุดรถยนต์ จำนวน 74 คัน และที่จุดรถจักรยานยนต์ จำนวน 15 คัน คิดเป็นปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเท่ากับ 10.56 PCU/วัน (คิดเวลาทำงาน 8 ชั่วโมงต่อวัน) ทั้งนี้ จากข้อมูลการประเมินปริมาณจราจรบนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) พบว่า ช่วงเวลาที่มีปริมาณการจราจรหนาแน่นมากที่สุด คือ วันธรรมดา ในช่วงเวลา 17.00 – 18.00 น. มีค่า V/C ratio 0.30 และมีความสามารถรองรับรถได้สูงสุด 1,500 PCU/ชั่วโมง ค่า V/C Ratio ของโครงการในระยะดำเนินการ = 0.007 ดังนั้น ค่า V/C Ratio บนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ในระยะดำเนินการ กรณี Worst case = ค่า V/C Ratio ปัจจุบันของถนน + ค่า V/C Ratio ในระยะดำเนินการ = 0.30 + 0.007 = 0.307 โครงการ		



ลงชื่อ (นายวุฒิ กาศยปน์มภ์)
 ผู้จัดการโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
 มีนาคม 2562



ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเจ็คต์ ทีเอ็ม คอนสตรัคชั่น จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บิช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบพหุสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	(5) การคมนาคม (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการประเมินดังกล่าว จะเห็นได้ว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินการโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลายืนยันซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.30 เป็น 0.307 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากไม่เกินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 1,500 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรมทางของเผ่าพงษ์ นิจุพันธ์พันธ์ศิริพบว่า ค่า V/C Ratio ดังกล่าว (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม)) เป็นสภาพการจราจรบนถนนที่คล่องตัวดี อย่างไรก็ตามยังอาจมีอุบัติเหตุจากการจราจรเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ			
(6) การใช้ที่ดิน	1) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพังงา พ.ศ. 2560 พื้นที่โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บิช รีสอร์ท ตั้งอยู่ใน ซอยปัทมทิศ หมู่ที่ 6 ตำบลลิคึก อำเภอดงทับฟ้า จังหวัดพังงา ซึ่งจากกฎกระทรวงการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 5.2 ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ ที่ดินประเภทอนุรักษ์สภาพแวดล้อม เพื่อการท่องเที่ยว (สีเขียวมีขอบและเส้นทแยงสีขาว) ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพังงา พ.ศ. 2560 โดยมีข้อกำหนดในสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินดังนี้ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมการท่องเที่ยว พาณิชยกรรม การอยู่อาศัย เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณสุข ปศุสัตว์และสาธารณูปโภค หรือสาธารณูปโภคอื่นสำหรับการท่องเที่ยวเท่านั้น สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้เป็นไปตามที่กำหนด	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อให้เกิดความสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (3) ห้ามมิปิดกั้นประชาชนเข้าไปใช้ประโยชน์ รวมทั้ง เว้นประมงเข้ามาจอด (4) ห้ามโครงการวางรั้ว เติ่งผ้าใบ หรือเต็นท์ บริเวณชายหาด เนื่องจากเป็นพื้นที่ สาธารณะประโยชน์ได้ขาด		



ลงชื่อ นายวุฒิ กาศยพันธ์
 ตำแหน่ง วิศวกร/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
 มีนาคม 2562



ลงชื่อ
 (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดฯ ช้างต้น พบว่า โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นโรงแรม มีการใช้ประโยชน์เพื่อการท่องเที่ยว และพักอาศัย ซึ่งจัดเป็นกิจการหลัก และการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ไม่อยู่ในข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงที่กำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนด จึงกล่าวได้ว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ 2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภอคุรุบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2559 จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดพังงา พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 6 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภอคุรุบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2559 ซึ่งมีรายละเอียด และหลักเกณฑ์สำหรับการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร 3) ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่อำเภอคุรุบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอเมืองพังงา อำเภอทับปุด อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2544 และตามกฎหมายกระทรวง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร		



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เซาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	บางชนิด หรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอเมืองพังงา อำเภอทับปุด อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2551 จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามกฎหมายกระทรวง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอเมืองพังงา อำเภอทับปุด อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2544 และตามกฎหมายกระทรวง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอเมืองพังงา อำเภอทับปุด อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2551 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน บริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3ตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว 4) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน บริเวณโครงการและใกล้เคียง จากการสำรวจภาคสนาม (กรกฎาคม, 2561) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็น โรงแรม บ้านพักอาศัย รีสอร์ท ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่างๆ จากศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการทางบริษัทฯ ได้ทำการศึกษาภาพถ่ายทางอากาศในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และการสำรวจภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ขนาดและสัดส่วนของที่ดินแต่ละประเภท		



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เซาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

88/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เซהלักษ์ นางทอง ปัทม รัตนรักษ์ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	พื้นที่ที่ศึกษา จากข้อมูลพบว่า สามารถจัดลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษาได้ 8 ประเภท โดยมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นพื้นที่โล่งพื้นที่ไร่ซึ่งได้ประโยชน์ คิดเป็นร้อยละ 35.66 รองลงมา ได้แก่ พื้นที่เพาะปลูก คิดเป็นร้อยละ 27.73 พื้นที่ที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 15.67 พื้นที่สร้างพื้นที่เกษตรกรรม คิดเป็นร้อยละ 13.72 พื้นที่ถนนซอย คิดเป็นร้อยละ 3.50 พื้นที่ชายหาด คิดเป็นร้อยละ 2.06 พื้นที่แหล่งน้ำ คิดเป็นร้อยละ 1.38 และพื้นที่โรงงานบางเมือง คิดเป็นร้อยละ 0.28 ตามลำดับ ดังนั้น โดยภาพรวมการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ขัดต่อกฎหมายที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		

4. คุณค่าคุณภาพชีวิต	4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ ในช่วงดำเนินการจะมีผู้ใช้บริการในพื้นที่โครงการกรณีเช่าอยู่เดิมพื้นที่โครงการประมาณ 1,054 คน จากลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม โดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อเป็นการท่องเที่ยว และที่พักอาศัย ทำให้ลักษณะชุมชนที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นสังคมเมือง แต่ลักษณะชุมชนเดิมในพื้นที่ศึกษามีลักษณะเป็นย่านชุมชนเมือง มีลักษณะการใช้ประโยชน์เป็น โรงแรม รีสอร์ท ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่างๆ ดังนั้น การเพิ่มขึ้นของผู้ใช้บริการอาจส่งผลกระทบในด้านการส่งเสริมการค้าขายกระตุ้นสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับการมีผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการและพนักงานของโครงการ ประมาณ 1,254 คน จะเป็นตัวกระตุ้นภาวะของเศรษฐกิจได้สักทางหนึ่งด้วย อย่างไรก็ตาม เมื่อกล่าวโดยรวมจะเห็นได้ว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคม-เศรษฐกิจในทางบวกระดับต่ำ	(1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน (2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ (3) โครงการจะตั้งกฎปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณสุขบริเวณโดยรอบโครงการ	
----------------------	--	---	--



นางทอง ปัทม รัตนรักษ์ (นายสุวิทย์ ภาคยปัทม)

ผู้จัดการโครงการ/บริษัท เซהלักษ์ นางทอง รัตนรักษ์ จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	การประเมินผลกระทบต่อชุมชนระยะดำเนินการ จากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่า กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการโครงการ มีผลกระทบเรื่องเสียงรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 38.33, มีผลกระทบเรื่องการแพร่กระจายของฝุ่นละออง/เขม่าควันอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 40.83 และไม่มีผลกระทบเรื่องการสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้าง คิดเป็นร้อยละ 47.50, กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการโครงการ มีผลกระทบเรื่องความเพียงพอของกระแสไฟฟ้า อยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 34.17, กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการโครงการ มีผลกระทบเรื่องระบบประปา/น้ำใช้ไม่เพียงพออยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 43.33, กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการโครงการ มีผลกระทบเรื่องน้ำท่วม/ท่อระบายน้ำอุดตัน/ดินเลนอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 38.33, กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการโครงการ มีผลกระทบเรื่องการเพิ่มปริมาณขยะ/จัดเก็บขยะไม่ทัน/มูลฝอยตกค้างอยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 40.00, กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการโครงการ มีผลกระทบเรื่องการจราจรค้ำคั่ง/ติดขัดมากขึ้น อยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 43.33 และมีผลกระทบเรื่องการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจร อยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 40.00, กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ไม่มีผลกระทบเรื่องก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน คิดเป็นร้อยละ 34.17, กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ไม่มีผลกระทบเรื่องการบดบังแสง คิดเป็นร้อยละ 51.67 และไม่มีผลกระทบเรื่องการบดบังทิศทางลม คิดเป็นร้อยละ 49.17		



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาศยปนันท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

90/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เซาหลัก นางทอง บิษ รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณสุขในภาคและสาธารณูปโภคต่าง ๆ อย่างครบถ้วน รวมถึงการจัดการดูแลสุขภาพ การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดมลพิษที่ปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัย และส่งเสริมคุณภาพชีวิตที่ดีในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม อากาศ (1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะจัดล้างถนนเป็นครั้งคราว (2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้เกิดการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ใช้รถใช้ถนนใช้เครื่องยนต์ทุกครั้ง (4) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพของการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพื้นที่ไม่ประมาท ไม่ยี่แย่นทรสูง ไม่พ่นหมอกและกลุ่มไทรสูงในหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการขยายอากาศให้แกพื้นที่บริเวณโดยรอบ	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม น้ำเสีย (1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนกึ่งยาล (Aeration activated sludge process, A/S) และชนิดผสมระหว่างถังกรอง - กรองใช้กาก และเติมอากาศ โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด
	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณสุขในภาคและสาธารณูปโภคต่าง ๆ อย่างครบถ้วน รวมถึงการจัดการดูแลสุขภาพ การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดมลพิษที่ปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัย และส่งเสริมคุณภาพชีวิตที่ดีในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม อากาศ (1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะจัดล้างถนนเป็นครั้งคราว (2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้เกิดการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ใช้รถใช้ถนนใช้เครื่องยนต์ทุกครั้ง (4) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพของการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพื้นที่ไม่ประมาท ไม่ยี่แย่นทรสูง ไม่พ่นหมอกและกลุ่มไทรสูงในหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการขยายอากาศให้แกพื้นที่บริเวณโดยรอบ	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม น้ำเสีย (1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนกึ่งยาล (Aeration activated sludge process, A/S) และชนิดผสมระหว่างถังกรอง - กรองใช้กาก และเติมอากาศ โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด

ลงชื่อ (นายวุฒิ ภาคย์ปิ่นนัท)

ตำแหน่ง/บริษัท นางทอง บิษ รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)

ตำแหน่ง/บริษัท บิษ รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลการประเมินสิ่งแวดล้อมทางสังคมและสิ่งแวดล้อมตามมาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแยกลำ เชาหล็ก นางทอง ปุ๋ย รัตนบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ศึกษา	4.2 สาธารณสุข (ต่อ)
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	(2) ภาวะมลพิษทางอากาศ (3) คุณภาพน้ำ (4) การเปลี่ยนแปลงภูมิอากาศ (5) การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ	1. การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคมและสิ่งแวดล้อม 2. การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคมและสิ่งแวดล้อม	4.2 สาธารณสุข (ต่อ)



หน้า 2562

(นายสุวิทย์ กิตติพันธ์)

ลงชื่อ

92/235

หน้า 2562

(นายสุวิทย์ กิตติพันธ์)

ลงชื่อ



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เซาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ อุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางขึ้น โดยเฉพาะให้ชั่วโมงเร่งด่วน ทำให้หนูดหด เครียด และ ทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น 5. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย หากสถานบริการไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วยหรือผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้ โรคและความเจ็บป่วยจากการดำเนินงานของโครงการ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ มีดังนี้ 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด และโรค sick building syndrome หรือ SBS) และโรคลิเจียนแนร์ 1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ ดังนี้ 1). โรคที่เกิดจากแบคทีเรีย ได้แก่ - บิด (Shigellosis) ได้แก่ บิดที่เกิดจากเชื้อแบคทีเรีย Shigella sp. - ไข้รากสาด (Salmonellosis) ได้แก่ ไข้ไทฟอยด์ พาราไทฟอยด์ ซึ่งเกิดจากเชื้อแบคทีเรีย Salmonella - อหิวาตกโรค (Cholera) ได้แก่ เชื้อแบคทีเรีย Vibrio	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพในช่วงดำเนินการของโครงการ 1. การระบายน้ำเสียจากเครื่องยนต์ (1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่สวนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขีดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ 2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพและมีการฆ่าเชื้อโรคทุกครั้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (2) ต้องจัดให้มีการตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือน	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ ภาศยนันทน์)

ของโครงการ/บริษัท เซาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

94/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

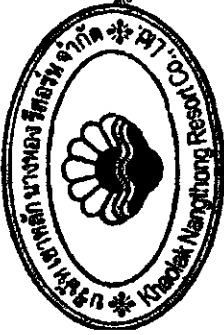
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทั้งสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	cholerae เชื้อบั่นเจ็บ histolytica ได้แก่ พยาธิเส้นด้าย พยาธิตัวกลม (Ascaris) พยาธิปากขอ (Ancylostoma) เป็นต้น (Polioyvelitis) โรคอุจจาระร่วง โรคเรื้อน เรื้อย โรคไข้สมองอักเสบ โรคคางทูม โรคไข้เลือดออก โรคไข้ฉี่หนู โรคไข้มาลาเลีย โรคพิษสุนัขบ้า เกี่ยวกับทางเดินอาหาร เช่น จุกจิกท้องอืด ท้องเฟ้อ และอาหารเป็นพิษ เป็นต้น อย่างไรก็ตาม แม้ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากโครงการได้ถูกพิจารณาไว้แล้ว แต่ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการก็อาจมีผลกระทบเพิ่มเติมได้	3. ระยะเวลาป้องกัน (1) จัดให้มีห้องพักรับประทานอาหารที่สะอาดและปลอดภัย (2) ต้องทำความสะอาดห้องพักรับประทานอาหารอย่างสม่ำเสมอ (3) ควบคุมดูแลพนักงานและแม่บ้านเกี่ยวกับความสะอาดในบริเวณพื้นที่โครงการ 4. มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกที่มีรถยนต์เข้า-ออก โครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณด้านหน้าโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมาย สัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ตลอดเวลา มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของผู้ก่อก่อสร้างและนายจ้างโครงการ 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (1) ติดตั้งป้ายห้ามสูบบุหรี่ในที่สาธารณะ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ
(นายวุฒิ ภาคชัยนันท์)

ผู้อำนวยการบริษัท เขาลักษณ์ นางทอง รสสุรินทร์ จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	แมลงสาบสามารถเป็นโฮสต์กึ่งกลาง(intermediate host) ของพยาธิได้หลายชนิด เช่น พยาธิปากขอ (Ancylostoma duodenale), พยาธิไส้เดือนกลม(Ascaris lumbricoides), พยาธิติ่งแคระ(Hymenolepis nana), พยาธิตืดวัว(Taenia saginata), พยาธิใบไม้โลหิต (Schistosoma haematobium) เป็นต้น (4) โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค สามารถแบ่งการแพร่กระจาย เชื้อมายังมนุษย์ ได้ ดังนี้ 1.โรคที่เกิดจากเชื้อไวรัส คือ ฮันตาไวรัส (Hantavirus Pulmonary Sydrome) 2.โรคที่เกิดจากเชื้อแบคทีเรีย ได้แก่ โรคฉี่หนู(Leptospirosis) กาฬโรค(plague) สครับไทฟัส(scrub typhus) และมิวรีนไทฟัส(murine typhus) 1.3 โรคที่คนเป็นพาหะ (ได้แก่ โรควัณโรค, โรคไข้หวัดนก, โรคซาร์ส และโรคไข้หวัดใหญ่) 1.4 โรคฉี่หนู (ได้แก่ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากส้วมร่วนน้ำ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย และการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ) 1.5 อุบัติเหตุต่างๆ จากการจราจร การพลัดตก หกล้ม และการเกินอัตราขีด และอุบัติเหตุจากที่สูง 2. สุขภาพทางจิตใจ ได้แก่ ความเครียด และความวิตกกังวล	สามารถสังเกตให้เห็นได้ชัดเจน (2) โครงการต้องดำเนินการทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีจำนวนต้นไม้ยืนต้นที่สามารถดูดซับความร้อนได้ทั้งจากเครื่องปรับอากาศรถยนต์ และพื้นที่คอนกรีต (4) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศที่ดีภายในอาคารพักอาศัย เช่น เปิดหน้าต่างภายในห้องพักเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น (5) ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม้ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง 1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ดี คือ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้ (2) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย (3) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกสัปดาห์ ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัด (4) ดื่มน้ำและรับประทานอาหารที่สุกใหม่ สะอาด ไม่มีแมลงวันตอม	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

ตำแหน่ง/โครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

96/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าสังคม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(5) ไม่รบกวนในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค (6) พนักงานต้องกักจัดแต่งดูแลรักษาความปลอดภัยบริเวณห้องพักเดือนละ 1 ครั้ง (7) จัดตั้งรองรับมลพิษที่มีไม่ปิดมิดชิด ให้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีการทำความสะอาดกับมลพิษตามจุดต่างๆ ลงถึง มัดปากถุงให้แน่น ควบคุมไปยังถึงทุกมุมพร้อมต่อไป (8) ติดตามประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ ให้เข้ามาเก็บมลพิษอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่ให้มีมลพิษตกค้าง (9) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร (10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยชนิดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน (11) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารคั่วหรืออุดตัน (12) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในตัวอาคาร (13) จัดรณรงค์ให้พนักงานที่พบเห็น เพื่อทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู (14) ป้องกันการแพร่กระจายของมูลและโรคที่เกิดจากยุง ดังนี้ 1. ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะขึ้นที่อาจจะมีน้ำขัง 2. ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ หากไม่ใช้ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง	

ลงชื่อ (นายสุวิทย์ กาศศิลป์)

ตำแหน่ง/ตำแหน่ง/บริษัท/นางสาว รุ่งเรือง จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)

ตำแหน่ง/ตำแหน่ง/บริษัท/โครงการ สหกรณ์การเกษตร จำกัด

มีนาคม 2562




ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		3. สำรวจและกำหนดแหล่งลูกน้ำยุงลายในบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ 4. ติดต่อประสานงานเจ้าหน้าที่สาธารณสุขของเทศบาลตำบลคึกคัก หรือจากโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคึกคัก เข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่ใช้เลือดออกกระบาดหรือพบผู้ป่วยในบริเวณพื้นที่โครงการ 5. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 6. กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังทำการรื้อถอนห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ 6.1 ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังทำการรื้อถอน 6.2 ใส่ทรายกำจัดลูกน้ำยุงลายหรือทรายเคมีฟอสในภาชนะที่พบลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำก่อนทำการคว่ำภาชนะ 6.3 ใส่ทรายกำจัดลูกน้ำยุงลายหรือทรายเคมีฟอสในปอดตกตะกอนเพื่อกำจัดลูกน้ำ ก่อนระบายน้ำออก และทำการกลบโปในทันที 6.4 ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 6.5 ปลอยปลาหางนกยูงหรือปลากัด ในถังรองรับน้ำใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 7. นำทรายมาถม พื้นที่ลุ่มที่มีน้ำขังภายในโครงการอยู่เสมอ 8. กำชับให้คนงานก่อสร้างนอนกางมุ้ง ตลอดระยะเวลา	



ลงชื่อ *[Signature]*

(นายวุฒิ กาตยปนันท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

98/235

ลงชื่อ *[Signature]*

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีมคอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาน้ำลึก นางทอง ปิธวีรสธร (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		1.3 คนเป็นพาหะนำโรค (1) ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ให้มีอุปถัมภ์ในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง กรณีไม่มีถุงมือจะใช้ถุงพลาสติกหุ้มหัวสวมมือหลายๆ ชั้น ก่อนจับ (2) จัดให้ภายในอาคารมีการถ่ายเทอากาศที่ดี (3) ทำความสะอาดจุดต่างๆ ภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในอาคารเป็นประจำ 6 เดือน เพื่อให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค (5) ทำการล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูกหรือปาก (6) จัดหรือหลีกเลี่ยงการเดินทางไปในประเทศที่มีการระบาดของโรค (7) ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีอาการเป็นหวัด ควรใช้น้ำกักอนามัยอยู่เสมอ (8) รับประทานอาหารที่ปรุงสุกอยู่เสมอ 1.4 โรคผิวหนัง (1) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถังน้ำ ไม่มีการหมุนเวียน โดยให้แปร่งจัด และต้องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้างถังน้ำ ให้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งในกำหนดให้ทำความสะอาดถังน้ำ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ ๑๗ ม/๕๖

(นายสุดี ภาศยนันท์)

นางทองปิธวีรสธร จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

99/235

ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คองส์

มีนาคม 2562



ลงชื่อ

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ช่วงเวลากลางคืนที่ไม่มีผู้ใช้ น้ำ เช่น ตั้งแต่เวลา 24.00 - 02.00 น. (2 ชั่วโมง) เพื่อให้ถังที่เหลือน้ำสามารถสำรองน้ำใช้ของโครงการได้ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของผู้พักอาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) (2) ออกแบบให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตให้มีความหนาเพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC CHRMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมและออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำได้ดิน 1.5 อุบัติเหตุ การจราจร (1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง (2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถรวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ใช้รถเกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย (3) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

100/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<u>การพลัดตก หกล้ม</u> (1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ <u>การเกิดอัคคีภัย</u> (1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ (2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที <u>อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</u> (1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก 2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น (1) โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาศยปนนท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

101/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย (3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา (4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศ 1. ตรวจสอบการติดตั้งห่อหุ้มเอ็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่วิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการควบคุมเชื้อสลิโมเนลลาตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย ดังนี้ 1.1 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดละอองปลิว (Drift eliminator) ที่หอห่อหุ้มเอ็น เพื่อให้มีการกระเซ็นของน้ำน้อย และออกแบบให้หอห่อหุ้มเอ็นสามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการได้ง่าย โดยกำหนดให้มีการทำลายเชื้อและทำความสะอาดหอห่อหุ้มเอ็นเป็นประจำ ทุก 6 เดือน 1.2 ติดตั้งหอห่อหุ้มเอ็นสำเร็จรูปมาตรฐานจากโรงงานผู้ผลิต เพื่อให้ใช้ได้ง่าย และสะดวก โดยหลีกเลี่ยงอุปกรณ์ของระบบห่อหุ้มเอ็นที่เป็น ท่อปลายตัน วง ห่วง และช่องงอ 1.3 ติดตั้งหอห่อหุ้มเอ็นให้สามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการเข้าซ่อมบำรุงได้ง่าย 1.4 กำหนดให้หอห่อหุ้มเอ็นมีการกระเซ็นของละอองน้ำไม่เกิน 0.005 % ของน้ำหมุนเวียน	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนันท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

102/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง ปิธีรีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		1.5 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดจับละอองปลิว (Drift elimination) ที่มีประสิทธิภาพสูง 1.6 กำหนดให้ก่อสร้างผนังที่ขอบข้างเหนืออ่างรองรับน้ำในหอผึ่งเย็น เพื่อไม่มีการกระเด็นน้ำด้านข้างและลดการเจริญเติบโตของเชื้อจากแสงแดด 1.7 วัสดุที่ใช้สำหรับหอผึ่งเย็นเป็นโครงสร้างเหล็กชุบกัลวาไนส์ และพลาตินิกพีทีที ซึ่งทนทานสารเคมี และไม่เพิ่มการเจริญเติบโตของเชื้อ 1.8 ระบบระบายน้ำทั้งหมดของหอผึ่งเย็นต้องอยู่ตำแหน่งล่างสุดของอ่างรองรับน้ำในหอผึ่งเย็น เพื่อให้สามารถระบายน้ำทิ้งทั้งหมดในระบบผึ่งเย็นได้ง่าย และสะดวก 1.9 ติดตั้งหอผึ่งเย็นเหนือชั้นห้องเครื่อง ซึ่งไม่มีคนอาศัยอยู่ และมีระยะห่างจากทางลมเข้า หอดส่งลมเย็นซึ่งระบายอากาศ และถึงเก็บน้ำมากกว่า 5 เมตร 1.10 กำหนดให้น้ำที่ใช้เติมชุดเซย์ในระบบหมุนเวียนน้ำต้องเป็นน้ำจากแหล่งน้ำเดียวกันที่ใช้ในหอผึ่งเย็นโดยใช้น้ำจากระบบประปาของอาคารเท่านั้น 1.11 น้ำทิ้งจากเครื่องปรับอากาศจะทำการระบายลงสู่ระบบรวบรวมน้ำทิ้ง (ไม่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำที่แยกออกจากน้ำทิ้งอื่นๆ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วง น้ำทิ้งจึงไม่สามารถไหลย้อนกลับได้	



ลงชื่อ *ดร. นพ. นพ.*
(นายสุวิทย์ กาศศิลป์นันท์)

รองอธิบดีกรมการบริษัท เขาหลัก นางทอง ปิธีรีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ *นางสาว ปัทมา*
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2. กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิจิโอนัลลาในหอยมึ่งเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษา และตรวจสอบเฝ้าระวังระบบมึ่งเย็นตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด โดยมีรายละเอียดดังนี้ 2.1 กำหนดให้โครงการมีการบำรุงรักษาระบบมึ่งเย็นดังต่อไปนี้ 2.1.1 ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอยมึ่งเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดี และสะอาด พร้อมทั้งจะใช้งานได้ตลอดเวลา 1) ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอยมึ่งเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา 2) จัดหาคู่มือการบำรุงรักษาระบบมึ่งเย็นของโครงการเป็นประจำ ประกอบด้วย - แผนผังโครงสร้างที่สมบูรณ์ของระบบระบายอากาศและระบบมึ่งเย็น - วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และขั้นตอนการกำจัดสิ่งปนเปื้อน พร้อมทั้งคำแนะนำในการรื้อถอนส่วนประกอบ - วิธีการบำบัดน้ำในหอยมึ่งเย็น - วิธีการปิด-เปิด และเดินเครื่อง 3) บำรุงรักษาระบบมึ่งเย็นเป็นประจำ ซึ่งต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญ และประสบการณ์	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

ของโครงการ/บริษัท เขาลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

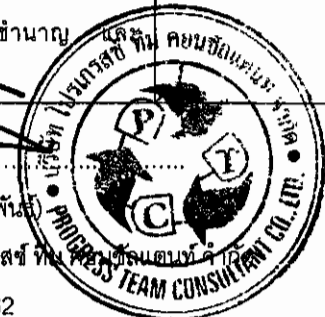
104/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

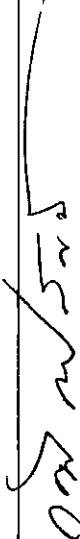
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



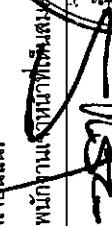
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบหรือกิจกรรมที่สำคัญ และคู่มือกำกับ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		4) ตรวจจัดทำความสะอาด ดูแลความสกปรก รวบรวมภาชนะที่ก่อกวนในหอผึ่งเย็นทุกเครื่องสัปดาห์ครั้งโดยใช้สายตา 5) กำหนดให้โครงการจัดทำ และดำเนินการตาม แผนการบำรุงรักษาหอผึ่ง รวมถึงทำความสะอาด จัดให้มีการทำลายเชื้อ และทำการบำบัดน้ำ สำหรับหอผึ่งเย็นทุกเครื่อง เพื่อเป็นการป้องกันการ เพิ่มจำนวนของเชื้อสัลโมเนลลา 2.2 กำหนดให้โครงการมีความสะอาด และการทำลายเชื้อ ในระบบผึ่งเย็นของอาคารด้วยการปฏิบัติดังนี้ 2.2.1 ทำลายเชื้อ ทำความสะอาด และกำจัดตะกอนในหอผึ่ง เย็น อย่างน้อย 1 ครั้ง ภายใน 6 เดือน หรือมากกว่า เมื่อจำเป็น 2.2.2 ทำความสะอาด และทำลายเชื้อเชื้อในกรณีที่มีหอผึ่งเย็นมี สภาพ ดังนี้ 1) มีการปนเปื้อนในระหว่างทำการก่อสร้างจากฝุ่น หรือสารอันตรายต่างๆ 2) หยุดใช้งานมานานกว่า 1 เดือน 3) ถูกดัดแปลงแก้ไขทางกลไก หรือถอดชิ้นส่วน ออกในลักษณะที่อาจทำให้หอผึ่งเย็นได้รับการปนเปื้อน 4) เมื่อสภาพแวดล้อมรอบหอผึ่งเย็นเต็มไปด้วย ฝุ่นหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้ หรือเมื่อหอผึ่งเย็นที่อยู่ ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งระบาดของโรคติดเชื้ออื่นๆ 5) ขึ้นมาตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นสมควร	

ลงชื่อ  (นายวุฒิ ภาศยานันท์)

รองโครงการ/บริษัท เขาน้ำลึก นางทอง วีรสิทธิ์ จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ  (นายปกรณ์ บัวพันธ์)

ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเจกต์ ทีม จำกัด

มีนาคม 2562



Kiatkarn Rattanasak Co., Ltd.



PROJ TEAM

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2.2.3 จัดให้มีระบบเก็บกักน้ำพิเศษ ซึ่งต่อเชื่อมกับระบบฝังเยื่อ โดยต้องได้รับการทำความสะอาด และฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้งานในสภาพปกติ 2.2.4 การทำความสะอาดและทำลายเชื้อ ต้องปฏิบัติตามนี้ 1) เดิมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบฝังเยื่อ เพื่อให้มีคลอรีนตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพของผู้ทำความสะอาด แล้วทำการหมุนเวียนน้ำพร้อมๆ กับเติมตัวกระจายสาร เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง และทำการรักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา ในกรณีที่มีความเป็นกรดเป็นด่าง (pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลายชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรดเป็นด่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง 2) ระบายน้ำทิ้งออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำ ป้อนสูบน้ำและท่อฝังเยื่อ ทำการล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังท่อฝังเยื่อและอุปกรณ์ต่างๆ สำหรับตะกอนและตะกอนอื่นๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ให้ใช้สารเคมี สำหรับกำจัดตะกอนที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่ท่อฝังเยื่อและเส้นท่อน้ำทิ้งแล้วจึงทำความสะอาดท่อฝังเยื่อและท่อระบายน้ำทิ้งให้สะอาดและปลอดภัย	

ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาศยพนันท์)

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)

ของโครงการ/บริษัท เขาน้ำหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม อองคิวิ TEAM
มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง ปิธี รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณภาพด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการเฝ้าระวังสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		สูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตู หน้าต่าง และช่องลม ที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำความสะอาดผู้ที่ต้องฉีดน้ำด้วยระบบ แรงดันสูง ต้องได้รับการฝึกอบรมและต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง 2.2.5 เติมน้ำสะอาดและตลอดวันเช้า เพื่อให้ระดับคลอรีน จิสระตกต่าง ไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง 2.2.6 ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเตีมน้ำสะอาด สม่ำเสมอ และสารชีวภาพที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับที่ เหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ 2.2.7 ในระหว่างการทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ต้องปิดพัดลมของห้องเย็นทุกครั้ง 2.2.8 ตรวจสุขภาพให้น้ำในท่อเย็นให้มีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีน จิสระตกต่าง ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา 2.3 กำหนดให้โครงการทำการบำบัดน้ำในระบบฝั่งเย็นของ อาคาร โดยปฏิบัติตามดังต่อไปนี้ 2.3.1 ควบคุมเชื้อสลิโอบีเนลลา กรรมวิธีการบำบัดน้ำ ต้องลดหรือป้องกันการเกิดขึ้นของสิ่งต่างๆในระบบฝั่งเย็น ดังต่อไปนี้ 1) ตะกั่ว และสิ่งที่เป็นผลผลิตจากการกัดกร่อน 2) ตะกั่วที่เกิดจากเชื้อสลิโอบีเนลลา 3) แบคทีเรียและจุลินทรีย์อื่นๆ ซึ่งอาจจะเป็นแหล่งอาศัยและคุ้มครองเชื้อสลิโอบีเนลลาในระบบ 2) ตะกั่วที่เกิดจากเชื้อสลิโอบีเนลลา 3) แบคทีเรียและจุลินทรีย์อื่นๆ

ลงชื่อ  (นายปภากร บัวพันธ์)

(นายปภากร บัวพันธ์)

ลงชื่อ

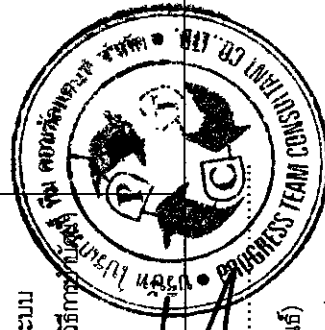
(นายปภากร บัวพันธ์)
นางทองปิธี รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

107/235

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรแกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เซהל็ก นางทอง บีซี รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2.3.2 ใช้สารชีวฆาต เพื่อควบคุมการเจริญเติบโตของ ตะไคร่ และสาหร่าย สำหรับกรณีที่มีการเจริญเติบโตของตะไคร่และ สาหร่ายอย่างรวดเร็ว ให้ใช้สารทำความสะอาดที่มีฤทธิ์เป็นด่างกำจัด และทำให้แตกกระจายออกไปแล้วจึงชะล้างทำความสะอาดและเติม สารชีวภาพซ้ำอีกครั้ง 2.3.3 ในการกำจัดตะกอนเลน อาจใช้ตัวกระจายสาร หรือสารเคมีที่ช่วยให้เกิดการรวมตัวได้ 2.3.4 สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องไม่มีฤทธิ์ที่เป็น ผลเสียต่อวัสดุอุปกรณ์ที่เป็นโลหะที่ใช้ในระบบเส้นท่อ เช่น ยาง และ โลหะที่เคลือบสารอีพอกซีป้องกันการกัดกร่อน เป็นต้น และต้อง เหมาะสมเป็นกลางต่อวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในงานระบบเส้นท่อ 2.3.5 การบรรจุ เก็บสะสมและควบคุมดูแลสารเคมี ต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2.4 กำหนดให้การใช้สารชีวฆาตต้องปฏิบัติตามดังต่อไปนี้ 2.4.1 ต้องใช้สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิด โดยใส่ สลับกันสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกัน จุลินทรีย์ดื้อสารเคมีของ เชื้อจุลินทรีย์ 2.4.2 ก่อนเริ่มดำเนินการบำบัดน้ำด้วยสารชีวฆาต ต้องมั่นใจว่า ระบบผิวน้ำอยู่ในสภาพที่สะอาด 2.4.3 การป้องกันการปรับตัวเข้ากับสิ่งแวดล้อมของ สิ่งมีชีวิต ขนาดเล็ก ในระบบผิวน้ำต้องใช้สารชีวฆาตด้วยวิธีการฉีด เป็นครั้งๆแบบไม่ต่อเนื่อง (Shot/Slug dose) และให้รอบถึง 14 วันเต็มสาร	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เซהל็ก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

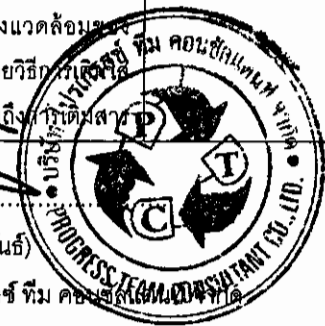
มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ล่าช้า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการปฏิบัติตามสัญญา
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ชีวภาคใต้ลงในช่วงของรับน้ำของหมึงเย็นโดยตรง เป็นระยะสลับกัน ด้วยวิธีแบบเดียวกัน 2.4.4 สารชีวภาคที่ใช้ในการกำจัดและควบคุมการเจริญเติบโตของเชื้อลีสโตโมส ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้ 1) เป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้มาตรฐานและได้รับการจดทะเบียนอย่างถูกต้อง โดยสารเคมีทุกชนิดที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องได้รับอนุญาตให้ใช้และปฏิบัติตามข้อกำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 2) มีประสิทธิภาพที่เชื่อถือได้ในการทำลายเชื้อลีสโตโมสและเชื้อจุลินทรีย์อื่น ๆ ได้กว้างขวางเมื่อใช้ในปริมาณหรือขนาดตามที่ผู้ผลิตหรือผู้จำหน่ายได้กำหนดหรือแนะนำไว้ 3) สารชีวภาคอื่นที่นำมาใช้ต้องมีส่วนผสมสนับสนุนให้สารชีวภาคที่ใช้สำหรับทำลายเชื้อลีสโตโมสทำงานอย่างมีประสิทธิภาพสมบูรณ์ยิ่งขึ้น และช่วยให้ระบบฝังเย็นปลอดจากภาวะใดๆ ทางจุลชีววิทยา 4) ไม่รบกวนต่อวัฏจักรชั้นสูงเพื่อจำแนกชนิดและประเภทของเชื้อลีสโตโมส 5) เหมาะสมทั้งทางด้านกายภาพและเคมีกับน้ำที่ผ่านกรรมวิธีการบำบัดแล้ว 2.5 สารเคมีที่ใช้และผลิตภัณฑ์สุดท้าย (End-Product) ที่เกิดขึ้นภายหลังจากการบำบัดน้ำต้องสามารถย่อยสลายทางชีวภาพและเคมีได้ โดยก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด สำหรับในกรณีที่มีการระบายหรือเกิดอุบัติเหตุให้รีบแจ้งทางผู้เกี่ยวข้อง	



นางสาวสุภาวดี ภาสขยปโนนทร์
(นายสุภาวดี ภาสขยปโนนทร์)
ของโครงการบริษัท เขาน้ำหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ

นางสาวสุภาวดี ภาสขยปโนนทร์
(นายสุภาวดี ภาสขยปโนนทร์)
มีนาคม 2562



ลงชื่อ

นางสาวสุภาวดี ภาสขยปโนนทร์
(นายสุภาวดี ภาสขยปโนนทร์)
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาลัก (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ผลิตภัณฑ์ดูแลสุขอนามัยส่วนบุคคล 2.6 กำหนดให้โครงการบันทึกข้อมูล โดยปฏิบัติตาม 2.6.1 เจ้าของหรือผู้ประกอบการต้องให้มีการบันทึกในสมุดบันทึกประจำวันหรือสมุดบันทึกข้อมูลให้ข้อมูลถูกต้องเพียงพอและสะดวกต่อการตรวจสอบของพนักงาน เจ้าหน้าที่ ตลอดจน การบันทึกข้อมูลต้องครอบคลุมรายละเอียด ดังต่อไปนี้ 1) รายละเอียดเกี่ยวกับแหล่งน้ำ เช่น ที่ตั้ง แบบ และขนาด เป็นต้น 2) ชื่อผู้บันทึกและเก็บรักษาสมุดบันทึกข้อมูล 3) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่รับผิดชอบในภาคีความ 4) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่ดำเนินการบำบัดน้ำ 5) รายละเอียดในการบำรุงรักษา เช่น - วันที่และผลในการตรวจสอบเบื้องต้นโดยสายตา - วันที่ทำความสะอาดและทำลายเชื้อ - วันที่บำบัดน้ำด้วยสารเคมีและสารชีวภาพ - วันที่เก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจสอบน้ำทิ้ง 6) รายละเอียดในการปรับปรุงแก้ไข และวันที่เริ่มดำเนินการ	



ลงชื่อ (นายสุวิทย์ กาศยพันธ์)

นางสุวิทย์ กาศยพันธ์ (นายสุวิทย์ กาศยพันธ์)

มีนาคม 2562

ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2.6.2 การบันทึกข้อมูลต้องมีลายเซ็นของผู้ปฏิบัติงานหรือผู้ที่รับผิดชอบรับรองกำกับว่าได้มีการดำเนินงานจริง 2.6.3 สมุดบันทึกต้องเก็บรักษาไว้อย่างน้อย 2 ปี 2.7 กำหนดให้โครงการจัดให้แผนการดำเนินงาน เมื่อเกิดการระบาดของโรคเลิเจียนแนร์ในอาคารด้วยการปฏิบัติ ดังต่อไปนี้ 2.7.1 ถ้าปรากฏว่ามีหรือสงสัยว่าจะมีการระบาดของโรคเลิเจียนแนร์เกิดขึ้น ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องแจ้งพนักงานเจ้าหน้าที่ทราบทันที 2.7.2 ในกรณีที่สงสัยว่ามีการระบาดของโรคเลิเจียนแนร์ อันเนื่องมาจากหอยมัยของอาคารให้พนักงานเจ้าหน้าที่เรียกหรือขอเอกสารหรือหลักฐานจากผู้ได้รับใบอนุญาต ผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร ดังนี้ 1) แบบแปลนอาคารที่แสดงรายละเอียดชั้นต่างๆในอาคารที่ตั้งของหอยมัยและช่องทางสำหรับอากาศภายนอกระบายเข้าสู่อาคาร 2) แผนผังวงจรของหอยมัย 3) สมุดบันทึกประจำหอยมัย 4) หอยมัยที่สงสัยเป็นต้นเหตุของการระบาดน้ำของโรคต้องไม่มีการระบายน้ำทิ้งหรือทำลายเชื้อก่อนพนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำส่งตรวจ 5) ข้อมูลอื่นๆที่จำเป็น สำหรับการสอบสวนทางวิทยาการระบาด	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนันท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

111/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2.7.3 เมื่อได้ขึ้นสูตรแน่ชัดแล้วหาหอยมั้งเย็นใด เป็นต้น เหตุการณ์ระบาดของโรคเลิเจียนแนร์ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ออกคำสั่งให้ ผู้รับใบอนุญาต ผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารทำความสะอาดและทำลายเชื้อทันทีในหอยมั้งเย็นที่เกี่ยวข้องกับการระบาดของ โรคตามขั้นตอน ดังนี้ เติมน้ำคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีนลงในน้ำ ของระบบ เพื่อให้มีคลอรีนอิสระในน้ำอยู่ที่ระดับ 20-50 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นเวลานาน 1-2 ชั่วโมง พร้อมกับเติมตัวกระจายทางชีวภาพ (Biodispersant) ทันทีหรือในเวลาเดียวกัน 1) หมุนเวียนน้ำในระบบ โดยปิดพัดลมภายนอกอย่างน้อย 6 ชั่วโมง และรักษาระดับคลอรีนอิสระให้อยู่ต่ำสุดที่ 10 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา 2) หลังจาก 6 ชั่วโมง แล้วใช้ขจัดคลอรีน (dechlorinate) และระบายน้ำออกจากระบบ 3) ทำความสะอาดหอยมั้งเย็นป้อนน้ำ และระบบจ่ายน้ำ ทั้งนี้ผู้ปฏิบัติงานจะต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 4) เติมน้ำสะอาดใส่สารคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีน 5) หมุนเวียนน้ำ ซึ่งมีคลอรีนอิสระที่ 5 มิลลิกรัม/ ลิตร อีกครั้งในขณะที่ปิดพัดลมเป็นเวลา 6 ชั่วโมง หรือ 10 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นเวลา 1 ชั่วโมง 6) ขจัดคลอรีนและระบายน้ำออกจากระบบ 7) เติมน้ำและหมุนเวียนน้ำสะอาดอีกครั้งแล้วเก็บ ตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์ 8) เปิดใช้งานระบบหอยมั้งเย็นตามปกติใหม่	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาชัยพันธ์)

ของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

112/235

ลงชื่อ

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง พีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		๑) โดยทั่วไปน้ำในผดฝ้ายนี้ ต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร ตลอดเวลา 2.8 กำหนดให้โครงการต้องทำการเก็บตัวอย่างน้ำ และการตรวจสอบน้ำประปาด้วยวิธีทางจุลชีววิทยา ด้วยการปฏิบัติ ดังต่อไปนี้ 2.8.1 โครงการต้องจัดให้ และดำเนินการทดสอบหาเชื้อสัลโมเนลลาและการตรวจนับแบคทีเรียทั้งหมดตามแผนเป็นประจำเพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำ โดยให้มีการตรวจวัดทุก 6 เดือน 2.8.2 การเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อการเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ต้องปฏิบัติตามดังต่อไปนี้ 1) เก็บตัวอย่างน้ำก่อนมีการใช้สารชีวฆาต หรือเก็บตัวอย่างน้ำในขณะที่เปิดเดินเครื่องระบบและมีน้ำไหลเวียนในระบบแล้ว อย่างน้อย 1 ชั่วโมง 2) ในกรณีที่มีการทำลายเชื้อจะต้องเก็บตัวอย่างน้ำ หลังจากการทำลายเชื้อแล้ว ไม่น้อยกว่า 3 วัน 3) เก็บรักษาดตัวอย่างน้ำให้ที่อุณหภูมิ 2-8 องศาเซลเซียสหรือแช่เย็น และนำส่งเข้าห้องปฏิบัติการตรวจวิเคราะห์ทันที หรืออย่างช้าภายใน 5 วัน 4) เก็บตัวอย่างน้ำ ณ จุดที่น้ำไหลเข้ามาเดิม ขดเขยในระบบ ในอ่างรองรับน้ำและท่อน้ำทิ้งจากผดฝ้ายเย็น แต่ละเครื่อง อย่างน้อย 3 ตัวอย่าง 2.8.3 ห้องปฏิบัติการเอกชนที่ตรวจวิเคราะห์เชื้อสัลโมเนลลา ต้องได้รับการรับรองจากกรมวิทยาศาสตร์สุขภาพ	



ลงชื่อ (นายสุชาติ กาศยอนันท์)
 ของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
 มีนาคม 2562

113/235

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
 มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2.8.4 โครงการต้องจัดส่งรายงานผลการตรวจสอบให้ พนักงานเจ้าหน้าที่ หรือกรมอนามัยและกรมควบคุมโรคติดต่อ หน่วยงานละ 1 ชุด ตามเวลาที่กำหนดในข้อ 2.8.1 พร้อมกับข้อมูลที่ บันทึกตามรายละเอียดในแบบบันทึกข้อมูล สำหรับการควบคุมเชื้อลี้ โอเนลลาในระบบสิ่งเ็นที่แบบท้ายข้อปฏิบัติ 2.8.5 การตรวจสอบเฝ้าระวังเชื้อลี้โอเนลลาในหอย เ็นเป็นประจำ ต้องเป็นส่วนหนึ่งของแผนปฏิบัติที่ดีด้านการบำรุงรักษา การทำความสะอาด และการติดตามผลอย่างสม่ำเสมอ	
4.3 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	1) ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท มีลักษณะโครงการเป็นโรงแรม ภายในโครงการประกอบด้วย จำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 527 ห้อง ที่จอดรถบัส จำนวน 4 คัน ที่จอดรถยนต์ จำนวน 74 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 15 คัน มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร เท่ากับ 30,094.27 ตารางเมตร มีอาคารภายในโครงการทั้งหมด 25 อาคาร โดยแต่ละอาคารมี พื้นที่ใช้สอยไม่ถึง 2,000 ตารางเมตร จึงไม่เข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่แต่อย่างใด แต่ทั้งนี้ เพื่อให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และเพื่อให้สามารถป้องกันและควบคุมสถานการณ์ ในเบื้องต้นได้ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ก่อนที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาให้การ ช่วยเหลือ ดังนั้น โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยให้เป็นไปตามข้อกำหนด ของดังกล่าว ซึ่งมีรายละเอียดการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัย รวมทั้งรายละเอียด โครงการที่เกี่ยวกับการอพยพคนออกจากโครงการ รวมทั้งแผนอพยพคนกรณีเกิดเหตุเพลิง ไหม้ภายในโครงการดังนี้	(1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย 1) ดั้งดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อนดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้	(1) ติดตามแผนการดำเนินการ ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ตรวจสอบระบบดับเพลิงเป็นประจำ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ (2) ตรวจสอบตามแผนปฏิบัติ การฉุกเฉินโดยระบุวิธีอพยพผู้ที่อยู่ ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง (3) ติดตามแผนการฝึกอบรม เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกัน อัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาศยปนันท์)

...ของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

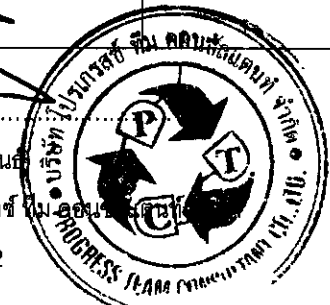
114/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไบรเกอร์ส จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม														
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	การสำรองน้ำดับเพลิง โครงการจะจัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงอย่างเพียงพอโดยใช้น้ำจากบ่อเก็บน้ำดิบ ป้อนเก็บน้ำดี และถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร ซึ่งมีความจุทั้งหมด 1,048.11 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะใช้ระบบท่อเย็นพร้อมสายฉีด (Stand Pipe with Fire Hose System) ซึ่งมีท่อเย็นภายในโครงการทั้งหมด จำนวน 17 ท่อโดยระยะเวลากักเก็บน้ำสำรองของบ่อน้ำที่ใช้ดับเพลิง สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้ไม่น้อยกว่า 30 นาที ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยมีรายละเอียดดังนี้ (1) ระยะเวลาสำหรับการสำรองน้ำดับเพลิง ระบบดับเพลิงของโครงการจะจ่ายน้ำดับเพลิงจากบ่อน้ำสำรองของโครงการ ความจุ 1,048.11 ลูกบาศก์เมตร ไปยังระบบดับเพลิง คือ ระบบท่อเย็นพร้อมสายฉีด (Stand Pipe with Fire Hose System) ปริมาณการใช้น้ำดับเพลิงมีดังนี้ <table><tr><td>จำนวนท่อเย็นหลักในระบบ</td><td>= 17</td><td>ท่อ</td></tr><tr><td>อัตราจ่ายน้ำ</td><td>= 270</td><td>ลิตร/วินาที</td></tr></table> (ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ต้องมีปริมาณการจ่ายไม่น้อยกว่า 30 ลิตร/วินาที สำหรับท่อเย็นแรก และไม่น้อยกว่า 15 ลิตร/วินาที สำหรับท่ออื่นแต่ละท่อที่เพิ่มขึ้น) <table><tr><td>ปริมาณกักเก็บน้ำสำรองดับเพลิง</td><td>= 1,048.11</td><td>ลูกบาศก์เมตร</td></tr><tr><td>ระยะเวลาในการสำรองน้ำดับเพลิง</td><td>= (1,048.11x1,000)/(270x60)</td><td></td></tr><tr><td></td><td>= 64.70</td><td>นาที</td></tr></table>	จำนวนท่อเย็นหลักในระบบ	= 17	ท่อ	อัตราจ่ายน้ำ	= 270	ลิตร/วินาที	ปริมาณกักเก็บน้ำสำรองดับเพลิง	= 1,048.11	ลูกบาศก์เมตร	ระยะเวลาในการสำรองน้ำดับเพลิง	= (1,048.11x1,000)/(270x60)			= 64.70	นาที	(2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน (3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ (5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่างๆ (7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง (8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ (9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่ที่จัดรวมพลไว้อย่างเพียงพอโดยมีสัดส่วนพื้นที่ที่รวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย
จำนวนท่อเย็นหลักในระบบ	= 17	ท่อ															
อัตราจ่ายน้ำ	= 270	ลิตร/วินาที															
ปริมาณกักเก็บน้ำสำรองดับเพลิง	= 1,048.11	ลูกบาศก์เมตร															
ระยะเวลาในการสำรองน้ำดับเพลิง	= (1,048.11x1,000)/(270x60)																
	= 64.70	นาที															



ลงชื่อ (นายวุฒิ กาศยปพันธ์)

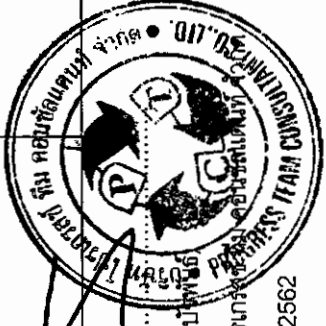
ของโครงการ/บริษัท เซהלล์ นางทอง วิสธรณ์ จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ (นายปภากร บัณฑิต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง ปิ๊ช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	= 64 นาที ดังนั้น โครงการจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 1,048.11 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองไว้ดับเพลิงได้นาน ประมาณ 64 นาที หรือ 1 ชั่วโมง 4 นาที ดังนั้น จึงเพียงพอสำหรับสำรองน้ำดับเพลิงภายในโครงการ โดยโครงการมีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง จำนวน 2 ชุด ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ เครื่องสูบน้ำดับเพลิงของโครงการจะสูบน้ำเข้าสู่ระบบท่อภายในอาคาร เพื่อดับเพลิงไหม้ที่เกิดขึ้น 2) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง โครงการใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดใช้น้ำมันดีเซล แรงดัน 130 เมตร จำนวน 1 ชุด สามารถจ่ายน้ำได้ 1,250 แกลลอน/นาที และเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน ขนาด 135 เมตร จำนวน 1 ชุดสามารถสูบน้ำได้ 20 แกลลอน/นาที 3) แหล่งน้ำสำรองสำหรับระบบดับเพลิง โครงการยังจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับนำน้ำจากรดดับเพลิงเข้าสู่ระบบการจ่ายน้ำเพื่อดับเพลิงภายในโครงการ จำนวน 11 จุด โดยหัวรับน้ำดับเพลิง มีขนาด Ø 65 x 65 x 150 มิลลิเมตร พร้อม Check Valve หัวสวมเร็วและฝาปิด นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีเครื่องสูบน้ำแบบเคลื่อนย้ายได้ (Mobile Pump) ซึ่งเป็นเครื่องยนต์ดีเซล เพื่อใช้สูบน้ำจากสระว่ายน้ำ จ่ายเข้าสู่ท่อจ่ายน้ำดับเพลิงเพื่อให้เป็นแหล่งน้ำสำรองสำหรับดับเพลิง	(10) กำหนดทางเดินรดดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้ (11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง มีดังนี้ 1) ควบคุมการจราจรภายในโครงการ 2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนการะบายอมด้านหน้าโครงการ โดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง 4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถบัส จำนวน 4 คัน ที่จอดรถยนต์จำนวน 74 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 15 คัน ซึ่งผู้พักโรงแรมสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ 5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโรงแรม สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น 6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโรงแรมในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินทางตามระบบจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง 7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโรงแรมใช้บริการรถโดยสารทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

ของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

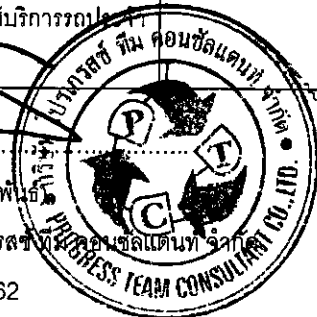
116/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาน้ำลึก นางทอง ปิซ ริสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทั้งสี่สิ่งแวดล้อม และคุณค่าวิถีชีวิต	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและควบคุม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	4) บันไดหลัก เนื่องจากอาคารภายในโครงการทั้งหมด มีลักษณะเป็น อาคาร คสล. 1-4 ชั้น ดังนั้นโครงการจึงได้จัดทำบันไดหนีไฟสำหรับอาคารที่มี 4 ชั้น ส่วนอาคารที่มีลักษณะ 1-3 ชั้น โครงการจะใช้บันไดหลักในการหนีไฟได้ จึงมีรายละเอียดบันไดของอาคารดังนี้ ➢ อาคาร B.O.H. - บันได 1 จำนวน 1 แห่ง มีความกว้าง 1.05 เมตร ลูกตั้ง 0.20 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร ➢ อาคาร 1 - บันได 1 จำนวน 1 แห่ง มีความกว้าง 1.80 เมตร ลูกตั้ง 0.20 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร ➢ อาคาร 2 - บันได 1 จำนวน 1 แห่ง มีความกว้าง 1.80 เมตร ลูกตั้ง 0.20 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร - บันได 2 จำนวน 1 แห่ง มีความกว้าง 0.93 เมตร ลูกตั้ง 0.20 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร ➢ อาคาร 3 - บันได 1 จำนวน 1 แห่ง มีความกว้าง 1.80 เมตร ลูกตั้ง 0.20 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร ➢ อาคาร 4 - บันได 1 จำนวน 1 แห่ง มีความกว้าง 1.80 เมตร ลูกตั้ง 0.20 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร	(12) มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย 1) ตรวจตราและตรวจสอบกล้องวัตถุที่มีตกปากรั่ว เจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น 2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด(CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหา อาวุธที่ต้องสงสัย 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหา วัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย 5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ 6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้เข้าพัก โรงแรม ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกัน การตื่นตระหนก (13) จัดให้มีการซักซ้อมหนีภัยสึนามิทุกปี ปีละ 2 ครั้ง	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและควบคุม



ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาศยนต์พันธ์)

นางทองปิรียาธิษฐาน ริสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรแกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	➢ อาคาร 5 - บันได 1 จำนวน 1 แห่ง มีความกว้าง 1.80 เมตร ลุกตั้ง 0.20 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร ➢ อาคาร 6 - บันได 1 จำนวน 1 แห่ง มีความกว้าง 1.80 เมตร ลุกตั้ง 0.20 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร ➢ อาคาร 7-11 - บันได 1 จำนวน 1 แห่ง มีความกว้าง 1.80 เมตร ลุกตั้ง 0.20 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร ➢ อาคาร 12-17 - บันได 1 จำนวน 1 แห่ง มีความกว้าง 1.80 เมตร ลุกตั้ง 0.20 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร - บันได 2 จำนวน 1 แห่ง มีความกว้าง 0.95 เมตร ลุกตั้ง 0.20 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร 5) การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจัดรวมพลภายในโครงการ การลำเลียงผู้ใช้บริการออกนอกอาคารจะใช้บันไดหนีไฟ และบันไดหลักของแต่ละอาคาร ก่อนเคลื่อนย้ายตามเส้นทางหนีไฟที่กำหนดไปยังจุดรวมพลจุดต่างๆ ภายในโครงการ ซึ่งมีขนาดพื้นที่จุดรวมพล 420.00 ตารางเมตร		



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนันท์)

ผู้จัดการโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

118/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เซาหลัก นางทอง บิซ รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบที่สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	(1) จุดรวมพลของโครงการ การจัดเตรียมพื้นที่รวมพลเพื่อเนียบยอจำนวนผู้ใช้บริการภายในโครงการ และเคลื่อนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยจะเคลื่อนย้ายคนออกไปยังพื้นที่ที่ปลอดภัยโดยเร็วที่สุด ซึ่งโครงการจะต้องจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลทั้งสิ้นไม่น้อยกว่า 313.50 ตารางเมตร (คิดจากจำนวนผู้อพยพประมาณ 1,254 คน (พนักงานประจำโครงการและผู้ใช้บริการ) สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้ใช้บริการไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) ทั้งนี้ โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้ มีขนาด 420.00 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการพื้นที่จุดรวมพลรวมทั้งหมด ขนาด 420.00 ตารางเมตร ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล เท่ากับ 0.33 ตารางเมตร/คน จึงสอดคล้องกับแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้ใช้บริการไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน (2) การอพยพคนภายในโครงการ สำหรับผู้ใช้บริการในโครงการและพนักงานจะต้องอพยพออกจากอาคารที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยผู้อพยพจะต้องเดินทางออกจากอาคารโดยเร็วที่สุดตามเส้นทางที่มีป้ายแจ้งไว้สำหรับทางหนีไฟ และลงมายังพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการ สำหรับระยะเวลาในการอพยพไปยังจุดรวมพลของโครงการจะใช้เวลาประมาณ 2-4 นาที 6) ความสามารถในการให้บริการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลคึกคัก ห่างจากพื้นที่ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 6.80 กิโลเมตร ให้อาสาสมัครใน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาตยปนนท์)
ผู้อำนวยการบริษัท เซาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรมอเตอร์ จำกัด
มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	เดินทางประมาณ 9 นาที สำหรับโครงการยังได้จัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นให้กับบุคลากรที่ได้กำหนดไว้ตามแผนงาน พร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย และมีการจัดซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมให้กับบุคลากรและผู้พักอาศัยภายในห้องพักของโครงการ นอกจากนี้ โครงการยังได้จัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นให้กับบุคลากรที่ได้กำหนดไว้ตามแผนงาน พร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย และมีการจัดซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมให้กับบุคลากรและผู้ให้บริการภายในห้องพักของโครงการ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและแผนปฏิบัติการที่โครงการได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้น ก่อนที่หน่วยดับเพลิงของราชการจะเดินทางมาถึง รวมทั้งความสามารถในการอพยพผู้ให้บริการและผู้ที่เกี่ยวข้องออกได้ทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ 7) การประเมินผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ในระยะดำเนินการ การดำเนินการของโครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท ในระยะดำเนินการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ความหนาแน่นของปริมาณการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อุบัติเหตุจากรถยนต์ และการจอดรถยนต์ในที่สาธารณะของโครงการ นอกจากนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่ ประชาชนมีความคิดเห็นว่า กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการไม่มี		



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาศยพนันท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

120/235

ลงชื่อ

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บิซ รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ผลกระทบเรื่องก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน คิดเป็นร้อยละ 43.33 อย่างไรก็ตาม การเปิดดำเนินการของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุนี้ ทางโครงการจึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง		
4.4 สุขภาพ	1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งศิลปกรรมที่ควรอนุรักษ์ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดี กรมศิลปากร พ.ศ.2532 พบว่า ในรัศมี 3 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานสำคัญปรากฏอยู่แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งสำคัญดังกล่าวในระดับต่ำ 2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โครงการได้กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด เท่ากับ 13,363.15 ตารางเมตร โดยจัดไว้บริเวณภายนอกอาคาร มีขนาดพื้นที่รวม 13,363.15 ตารางเมตร โดยปลูกพื้นที่สีเขียวภายในอาคาร มีขนาดพื้นที่รวม 13,363.15 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินและแนวอาคารโดยรอบโครงการ ประกอบด้วยต้นไม้ชนิดต่างๆ ได้แก่ ต้นหูกระจ่าง ต้นโพทะเล ต้นหมากเขียว ต้นลิ้นจี่ ต้นมะพร้าว และต้นไม้ชนิดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 7,690.10 ตารางเมตร นอกจากนี้ จะมีการจัดสวนหย่อมบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งประกอบด้วยไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ได้แก่ หนุ่ยมาเลย์ คล้าสีฟ้า	(1) โครงการเลือกให้โหนดภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโหนดที่มีความสบายตา โดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเหลือง เป็นโหนดภายนอกอาคาร (2) โครงการให้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องทั้งที่จะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง (3) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 10.66 ตร.ม./คน (4) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการรบกวนแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน (5) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนแสงแดดของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยด่วน	-ดูแล ปรับปรุง และซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ



ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาศยพนันท์)

นางทอง บิซ รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562



ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไบรเนอส์ ซิมิลิม จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	โดยเฉพาะอาคารขนาดใหญ่ที่พัฒนาขึ้นในบริเวณนี้ และยังคงส่งผลกระทบต่อสุขภาพของตัวของผู้พักอาศัยมากขึ้น ส่วนผลกระทบด้านสุขภาพที่เกิดขึ้นซึ่งขึ้นอยู่กับการรับรู้แต่ละบุคคล ทำให้ผลกระทบด้านสุขภาพของแต่ละบุคคลไม่เท่ากัน แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีแนวทางในการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพดังนี้ - โครงการเป็นโรงแรม ในการออกแบบอาคารได้จัดให้แต่ละห้องนอน ของแต่ละห้องพักให้มีระเบียบ เพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพัก ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง 4) การควบคุมทิศทางลม การบังลม หมายถึง การที่อาคารโครงการบังทิศทางลมธรรมชาติทำให้เกิดการขับลมหรือเปลี่ยนแปลงความแรงหรือทิศทางของลม จากข้อมูลสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี พ.ศ. 2527-2553 (กรมอุตุนิยมวิทยา 2556) พบว่าทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทิศตะวันตกและทิศตะวันตก ส่วนลมทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือมีเพียงช่วงสั้นๆ (1) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันตก ในช่วงเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนมกราคม ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันตก คือ ทะเล (2) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนเมษายน ผลกระทบจะเกิดด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ คือ พื้นที่ว่างมีการครอบครอง (3) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันตก ในช่วงเดือนพฤษภาคมถึงเดือนตุลาคม ผลกระทบจะเกิดด้านทิศตะวันตก คือ ขอบบินจุดจอดและพื้นที่ที่มีการครอบครอง	3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเสนอให้ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้รับการจดทะเบียนอาคารโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปี 4) ในกรณีที่ทั้ง 2 (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดก็ตามที่ได้มีการเจรจาต่อรอง เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (9) การจัด ตกแต่งอาคาร ให้เป็นไปตามที่สถาปนิกออกแบบให้มากที่สุด (10) การจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้เป็นไปตามที่สถาปนิกออกแบบให้มากที่สุด (11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ
(นายสุวิทย์ ภาสขนิษฐ์)

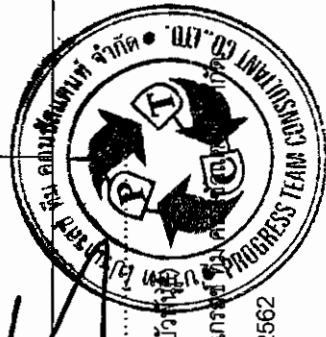
ตำแหน่ง/ตำแหน่ง/บริษัท/บริษัท

มีนาคม 2562

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวใหญ่)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท/บริษัท

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง ปิธีรสิทธิ์ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ) โดยโลกจะโคจรรอบดวงอาทิตย์เป็นวงรี ในขณะที่โคจรไปก็หมุนรอบแกนของโลกไปพร้อมๆ กัน แกนของโลกนี้เอียงทำมุม 23.5° กับแกนที่หมุนรอบดวงอาทิตย์ โดยมีความแตกต่างในแต่ละช่วงเวลา - ในวันที่ 21 มิถุนายน บริเวณเส้นรุ้งที่ 23.5° เหนือ จะอยู่ใกล้ดวงอาทิตย์ที่สุดเมื่อเทียบกับจุดอื่น ๆ บนโลก และซีกโลกเหนือจะเป็นช่วงฤดูร้อน - ในวันที่ 21 ธันวาคม บริเวณเส้นรุ้งที่ 23.5° ใต้ จะอยู่ใกล้ดวงอาทิตย์ที่สุดเมื่อเทียบกับจุดอื่น ๆ บนโลก และซีกโลกใต้จะเป็นช่วงฤดูหนาว - ในวันที่ 21 มีนาคม และวันที่ 21 กันยายน บริเวณเส้นศูนย์สูตรจะอยู่ใกล้ดวงอาทิตย์ที่สุดเมื่อเทียบกับจุดอื่น ๆ บนโลก ณ ตำแหน่งใด ๆ บนเส้นศูนย์สูตร ในวันที่ 21 มีนาคม และ 21 กันยายน ของทุกปี จะสังเกตเห็นว่าเมื่อเวลาเที่ยงวันนั้นดวงอาทิตย์อยู่เหนือศีรษะพอดี ส่วนในวันที่ 21 มิถุนายนของทุกปี จะสังเกตเห็นว่าเมื่อเวลาเที่ยงวันนั้นดวงอาทิตย์ไม่ได้อยู่ตรงศีรษะแต่เอียงไปทางทิศเหนือเป็นมุม 23.5° ตรงข้ามกับที่เที่ยงวันที่ 21 ธันวาคม ซึ่งจะเห็นดวงอาทิตย์ปรากฏอยู่เอียงไปทางทิศใต้เป็นมุม 23.5° (ก) ผลกระทบด้านสุขภาพ ก) ผลกระทบด้านบวก - ลดการเคืองตาจากแสงโดยตรงและการสะท้อนจากวัสดุ ทำให้เกิดโอกาสในการชมธรรมชาติภายนอกอาคาร ข) ผลกระทบด้านลบ - ปิดกั้นปริมาณแสงสว่างซึ่งอาจลดโอกาสหรือความชัดเจนของ ภาพในการมองเห็นธรรมชาติภายนอก		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ (นายวุฒิชัย กาศยปพันธ์)

ตำแหน่งโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง ปิธีรสิทธิ์ จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาน้ำหลัก (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	ผลกระทบขึ้นอยู่ทัศนคติของทัศนกรแต่ละบุคคล - ปิดกั้นการมองเห็นดวงอาทิตย์ขึ้นและตกโดยตรง ทั้งในระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่ทัศนคติของทัศนกรแต่ละบุคคล (ข) ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตและการใช้ประโยชน์ที่ดิน ก) ผลกระทบด้านบวก - ช่วยลดอุณหภูมิของบ้านเรือนทำให้ประหยัดค่าพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศ - ช่วยลดอุณหภูมิพื้นที่ภายนอกบ้านเรือนและเพิ่มโอกาสในการใช้ชีวิต/พักผ่อน ภายนอกอาคาร - เพิ่มโอกาสในการเลือกปลูกต้นไม้ชนิดไม่ต้องการแสงแดดโดยตรง ข) ผลกระทบด้านลบ - ลดโอกาสในการใช้ประโยชน์จากแสงแดดโดยตรงในกิจกรรมในครัวเรือนปกติ เช่น การตากผ้า การตากอากาศ และกิจกรรมสันทนาการกลางแจ้งต่าง ๆ - ลดโอกาสในการใช้แสงสว่างในการดำเนินชีวิตปกติ อาจทำให้ต้องใช้ไฟฟ้าและแสงสว่างเพิ่มขึ้น - จำกัดการเลือกชนิดต้นไม้ที่ต้องการแสงแดดโดยตรง ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับลักษณะการใช้สอยที่ดินบริเวณข้างเคียงเป็นเกณฑ์ ดังนั้น การควบคุมจึงมีผลกระทบทั้งด้านบวกและด้านลบต่อชุมชนข้างเคียง แต่ผลกระทบในหัวข้อนี้นี้ระดับที่ยอมรับได้		



ลงชื่อ (นายวุฒิ ภาศปณันท์)

ตำแหน่ง/โครงการ/บริษัท เขาน้ำหลัก โรงแรม รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562



ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาสลัก นางทอง ปิธีรีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	(ค) พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากโครงการ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยอยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการลดความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการซึ่งโครงการจะกำหนดให้ผู้พักอาศัยอาคารบ้านพักอาศัย มีเจ้าของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เขาสลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง		
4.6 การประหยัสดและอนุรักษ์พลังงาน	ลักษณะโครงการเป็นอาคารโรงแรม จัดอยู่ในประเภทอาคาร ที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 126 ตอนที่ 12ก ลงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2552	(1) ลดความสิ้นเปลืองแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคาหรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ (2) เครื่องปรับอากาศ 1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (HighEconomic Efficiency Ratio (EER)) 2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เพื่อรักษาระดับการ ใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อเสนอแนะทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับปรุงระบบอย่างสม่ำเสมอเป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดจนการใช้พลังงานของระบบโดยส่วนใหญ่โดยปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับปรุงตั้งโดยที่ช่างที่ติดตั้งยังไม่ ปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับปรุงตั้งโดยที่ช่างที่ติดตั้งยังไม่	(1) ตร ว 9 สอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของสำนักงานให้มีสภาพใช้งานได้ ทุกเดือน (2) ซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด (3) ขอบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ทำความสะอาดหลอดไฟ และระบบไฟฟ้าทุกเดือน



ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาศเย็นพันธ์)

ของโครงการบริษัท เขาสลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ พาร์ตเนอร์ส จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง ปิธี รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประหยัและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		ทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ให้ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 C° - เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้ให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน - พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยฉัดยาบีบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมจนวนท่อลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่างและประตูให้ออกอากาศว่ามีรั่วทำให้อากาศรัศนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ (3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ โครงการจะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด	



ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาศยปนันท์)
รองอธิบดีกรมการอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
มีนาคม 2562

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด
มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม (ส่วนดำเนินการ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม
4.6 การประหยัและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		(4) บุคลากร 1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ 2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปิด-เปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งาน เป็นประจำทุกวัน 3) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและคอมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดลง
4.7 สระว่ายน้ำ	1. ผลกระทบในด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการ สระว่ายน้ำ ในการให้บริการสระว่ายน้ำของผู้ใช้บริการนั้น อาจมีความเสี่ยงในด้านการเกิดอุบัติเหตุได้ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการได้ โดยปัญหาอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ให้บริการ เช่น การลื่นล้ม หรือการจมน้ำ เป็นต้น โดยความรุนแรงของผลกระทบที่เกิดขึ้นนั้นไม่เท่ากัน ขึ้นอยู่กับปัจจัยองค์ประกอบหลายประการ เช่น ตำแหน่งที่เกิดอุบัติเหตุ ช่วงเวลาการเกิดอุบัติเหตุ หรือสภาวะของผู้ประสบเหตุ เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจะต้องกำหนดมาตรการและปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด เพื่อลดความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุด้านต่างๆ ดังกล่าว เพื่อให้ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นอยู่ในระดับน้อยที่สุด	มาตรการด้านโครงสร้างความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ (1) อาคารประกอบกั้นด้วยรั้วสูงมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ขรุขระ น้ำทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตรไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้เพื่อดูแล ผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำ อยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด

ลงชื่อ
(นายวุฒิ ภาคปิ่นนทร์)

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)



นางสาวโครงการบริษัท เซานลัก นางทอง วีรสลอร์ท จำกัด

129/235

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	2. ผลกระทบในด้านสุขภาพของผู้ใช้บริการ เนื่องจากสระว่ายน้ำ เป็นส่วนบริการที่มีผู้ใช้บริการร่วมกันจำนวนมาก ซึ่งการใช้บริการของบุคคลจำนวนมากดังกล่าว อาจทำให้ค่าคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำเปลี่ยนแปลงไปได้ ซึ่งหากค่าคุณภาพน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไปมาก และไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำงานเดียวกัน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้บริการได้ ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบในเรื่องดังกล่าว โครงการจะต้องมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำในสระให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานอยู่เสมอ	มาตรการลดผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจมน้ำ (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่น้ำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือหูลอย ผู้ใช้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. ความเข้มข้นของเกลือคลอรีน 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง	11. Staphylococcus aureus 12. Pseudomonas aeruginosa ตรวจวัดปีละ 4 ครั้ง ตลอดช่วงการดำเนินโครงการ (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการสระว่ายน้ำ (3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดและฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย เดือนละ 1 ครั้ง



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาศยนันท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

130/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		(2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 2. ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 3. Escherichia coli 4. Staphylococcus aureus 5. Pseudomonas aeruginosa (3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1. pH 2. ความเข้มข้นของเกลือคงเหลือ 3. ค่าความเป็นด่าง 4. ความกระด้าง 5. กรดไฮยาซูริก 6. แอมโมเนีย 7. ไนเตรท 8. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 9. ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 10. Escherichia coli 11. Staphylococcus aureus 12. Pseudomonas aeruginosa	



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาศยพนันท์)

ของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

131/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		มาตรการการบริหารจัดการของสระว่ายน้ำในโครงการมีข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสระว่ายน้ำ 1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 2. ควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (เพื่อประกอบการขอหรือต่อใบอนุญาต) ความถี่ในการตรวจวัดคือ ปีละ 4 ครั้ง 3. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึก และส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดเพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน 4. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้เป็นประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลที่ได้เป็น ดัชนี - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศ และอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง	



ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาศยปนนท์)
รองโครงการ/บริษัท เขาลักษ์ นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนโซลิเดชั่น จำกัด
มีนาคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		- ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัด หนาวหรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 6. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสม เพื่อให้สามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ มาตรการด้านอื่นๆ (1) ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ (2) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ (3) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ และภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, เทศบาลตำบลคึกคัก และ จังหวัดพังงา (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสัลแตนท์ จำกัด, 2562



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

133/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ของ โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง-บีช รีสอร์ท

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่โครงการ - รายงานของการบันทึกข้อมูล	(1) ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ (2) การเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ เพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน (3) ความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาด	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
2) คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ 1 จุด - โรงเรียนบ้านบางเนียง จำนวน 1 จุด	(1) Total Suspended Particulate (TSP) (2) PM-10 (3) CO (4) SOx (5) NOx (6) HC	- ทุกวัน ตลอดช่วงทำฐานราก รายงาน ผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
3) เสียงและความ สั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ 1 จุด - โรงเรียนบ้านบางเนียง จำนวน 1 จุด	1) Leq-24 ชั่วโมง (2) Lmax (3) L90 (4) ความสั่นสะเทือน (5) เสียงรบกวน	- ทุกวัน ตลอดช่วงการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
4) การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพ สมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาศยปนันท์)

ของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร ใจพันธ์)

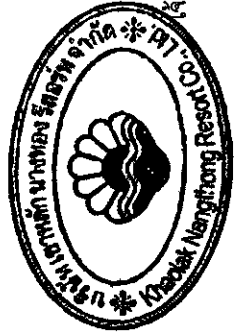
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ของ โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5) การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึม ของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้ทำการแก้ไขโดยด่วน	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
6) ระบบสุขาภิบาล				
(1) มูลฝอย	- บริเวณห้องพักมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	(1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ทุกครั้งหลังจากรถเก็บขยะ เข้ามาเก็บมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
(2) น้ำเสีย	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง	(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในบ่อพักน้ำสุดท้าย จำนวน 1 จุด โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ - pH - บีโอดี (BOD) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - สารแขวนลอย (Suspended Solids)	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด



ลงชื่อ
(นายวุฒิชัย กาศสมบูรณ์)

เจ้าหน้าที่โครงการบริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)

135/235

มีนาคม 2562

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ของ โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) น้ำเสีย(ต่อ)		- ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - Total Coliform Bacteria - Feacal Coliform Bacteria (3) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้เกิดการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (4) สอบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย สำเนา		
(3) ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้าง	(1) ทำความสะอาดห้องน้ำ - ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
7) ระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- สังเกตคั่งในท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
8) สุขภาพและสาธารณสุข	- ผู้ปฏิบัติงาน - คนงานก่อนรับเข้าทำงาน - พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพ - ให้ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลู่กลาย	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง - ก่อนรับเข้าทำงาน - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด



ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาตยพันธ์)

ของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)

136/235

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ของ โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บริษัท รีสอร์ท

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ผู้ปฏิบัติงาน - เครื่องมือและอุปกรณ์ - เครื่องจักร - อุปกรณ์ Ear Plug หรือ Ear Muff	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีความเหมาะสมกับการทำงาน - ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมืออุปกรณ์ - เครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย - ตรวจสอบอุปกรณ์ Ear Plug หรือ Ear Muff ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง - หลังการใช้งาน ตลอดช่วงก่อสร้าง - ก่อนการใช้งาน และหลังการใช้งาน ทุกครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง - ก่อนการใช้งาน และหลังการใช้งาน ทุกครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
10) การคมนาคมขนส่ง	- รถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความปลอดภัยที่ใช้ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน - จำกัดความเร็วรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อแล่นรถขนส่งผ่านชุมชน - ดูแลสภาพของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ก่อนเข้า-ออก จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง ต้องล้างล้อของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด



ลงชื่อ
(นายวุฒิ ภาศยนันท์)

ของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562



ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรแกรสส์ ทีม
มีนาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ของ โครงการ โรงแรม เขาน้ำตก นางทอง บิทร รีสอร์ท

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายก่อสร้างทางชำรุด และลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าสู่ใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างและป้ายชื่อโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ - กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีปริมาณการจราจรหนาแน่น และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน		
11) สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	- เอกสารหรือรายงานของการบินี้กข้อมูล	- เอกสารประกันความเสียหาย อันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย - รายงานของการเยี่ยมเยียน บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ - รายงานของการรับเรื่อง ร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียน อันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เขาน้ำตก นางทอง รีสอร์ท จำกัด



ลงชื่อ
(นายวุฒิ ภาคยปนนท์)
รองโครงการ/บริษัท เขาน้ำตก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562



ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ของ โครงการ โรงแรม เขมาหลัก นางทอง ปิธีรสิทธิ์

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12) คุณภาพน้ำทะเล	ทะเลบริเวณด้านหน้าโครงการ	- pH - ความเค็ม (Salinity) - ออกซิเจนละลาย (Dissolved Oxygen) - ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia-Nitrogen) - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เขมาหลัก นางทอง รสิทธิ์ จำกัด
13) คุณภาพน้ำคู สาธารณะ	- คูสาธารณะบริเวณด้านทิศใต้ของ โครงการ	- pH - ออกซิเจนละลาย (Dissolved Oxygen) - BOD - ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia-Nitrogen) - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เขมาหลัก นางทอง รสิทธิ์ จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เขมาหลัก นางทอง รสิทธิ์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด แบบ ทส. 1 และ ทส. 2 ทุก 1 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

เสนอต่อ - สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดพังงา 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

- เทศบาลตำบลคึกคัก 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

ที่มา : บริษัท ปิธีรสิทธิ์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2562



ลงชื่อ (นายสุภา ภาสขยพันธ์)

(นายสุภา ภาสขยพันธ์)

ของโครงการ/บริษัท เขมาหลัก นางทอง รสิทธิ์ จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ปิธีรสิทธิ์ ทีม

มีนาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของ โครงการ โรงแรม เขาลัก นางทอง บิธร รีสอร์ท

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ				
1.1) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- จำนวน 6 จุด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งประจำจุดบำบัด	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Fecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เขาลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ส่วนตกตะกอน	- สุ่มตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เขาลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
	- ปอดักไขมัน	- ดักไขมันทุกวันไปตากให้แห้งก่อนส่งให้เทศบาลตำบลคึกคัก มารับไปกำจัด	- ดักไขมันทุก 3 วัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เขาลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
	- สระว่ายน้ำในโครงการ	(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. ความเข้มข้นของเกลือคลอไรด์ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ	บริษัท เขาลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด



ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาศยนันท์)
ของโครงการบริษัท เขาลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562

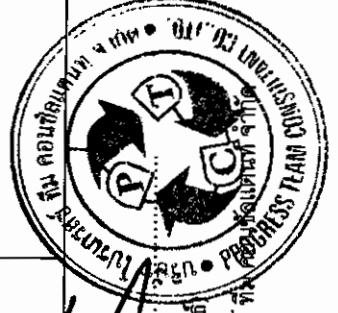
ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ เอชเอ็ม คอร์ปอเรชั่น จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของ โครงการ โรงแรม เขาน้ำหลัก นางทอง ปิธีรสิทธิ์

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ(ต่อ)		(2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 2. ฟิโคลดโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 3. Escherichia coli 4. Staphylococcus aureus 5. Pseudomonas aeruginosa (3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1. pH 2. ความเข้มข้นของเกลือคงเหลือ 3. ค่าความเป็นด่าง 4. ความกระด้าง 5. กรดไฮยาญริก 6. แอมโมเนีย 7. ไนเตรท 8. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 9. ฟิโคลดโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 10. Escherichia coli 11. Staphylococcus aureus	- ทุกเดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	



ลงชื่อ
(นายสุเมธ ภาคชัยนันท์)
นางทองปิธีรสิทธิ์/บริษัท เขาน้ำหลัก นางทอง ปิธีรสิทธิ์ จำกัด
มีนาคม 2562



ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของ โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีที รีสอร์ท

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ(ต่อ)	- หอน้ำและห้องอาบน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	12. Pseudomonas aeruginosa - ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ - ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ - ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
	- ความปลอดภัย สำหรับผู้ให้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)	ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ) (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาให้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด



ลงชื่อ
(นายวุฒิ ภาคยมนันท์)

นางทอง บีที รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)

142/235

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม

มีนาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของ โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ(ต่อ)	ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้น้ำ - ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้น้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)	ตลอดเวลาไปประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและเปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไม่ให้เห็นชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม) (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรงพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่วางสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตรไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้เพื่อดูแล ผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำ อยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

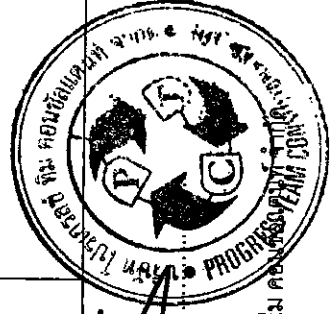


ลงชื่อ (นายวุฒิ กาศปณัณฑ์)

(นายวุฒิ กาศปณัณฑ์)

ตำแหน่งโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสทีฟ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของ โครงการ โรงแรม เซהלัก นางทอง บีช รีสอร์ท

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.3) คุณภาพน้ำทะเล	ทะเลบริเวณด้านหน้าโครงการ	- pH - ความเค็ม (Salinity) - ออกซิเจนละลาย (Dissolved Oxygen) - ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia-Nitrogen) - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท เซהלัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
1.4) คุณภาพน้ำ สาธารณะ	-คูสาธารณะบริเวณด้านทิศใต้ ของโครงการ	- pH - ออกซิเจนละลาย (Dissolved Oxygen) - BOD - ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia-Nitrogen) - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือน ตลอดช่วง ก่อสร้าง	บริษัท เซהלัก นางทอง รี สอร์ท จำกัด
2) แหล่งน้ำใช้ของ โครงการ	- แหล่งน้ำดิบ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำดิบ ได้แก่ คุณสมบัติทางกายภาพ - ความเป็น กรด-ด่าง คุณสมบัติทางเคมี - ปริมาณสารทั้งหมด	- ทุกปี ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ	บริษัท เซהלัก นางทอง รี สอร์ท จำกัด



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

ของโครงการ/บริษัท เซהלัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

144/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562



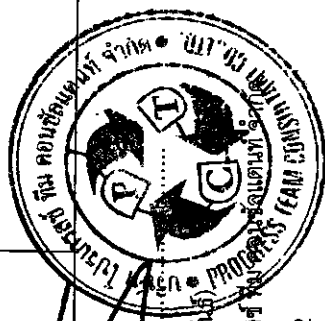
ตารางที่ 4 มาตรฐานตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของ โครงการ โรงแรม เขาลัก นางทอง บิธร รีสอร์ท

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) น้ำใช้ของโครงการ (ต่อ)	- คุณภาพน้ำประปาของการประปา	- ความกระด้างทั้งหมด โดยคำนวณเป็นแคลเซียมคาร์บอเนต - ฟลูออไรด์ โดยคำนวณเป็นฟลูออรีน - คลอไรด์ โดยคำนวณเป็นคลอรีน - ไนเตรท โดยคำนวณเป็นไนเตรท - เหล็ก* - ตะกั่ว*	- ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เขาลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด (ประสานขอข้อมูลจากการประปาฯ)
3) ดรรชนีของระบบบำบัดน้ำเสีย	- แนวท่อประปา - ถังสำรองน้ำใช้ ทุกแห่ง ภายในโครงการ	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ - ดำเนินการตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง - ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ได้แก่ (1) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (2) เอสเชอริเชียโคไล (3) สตาฟีโลค็อกคัสไลเอส (4) คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เขาลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด



ลงชื่อ
(นายสุวิทย์ กาศสมบูรณ์)

ตำแหน่ง/ตำแหน่งบริษัท เขาลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562



ลงชื่อ
(นายปกรณ์ บัวพันธ์)

145/235

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของ โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้ (ต่อ)	- บริเวณปลายท่อน้ำประปาก่อนจ่ายเข้าอาคารทุกอาคาร	- ตรวจวัดปริมาณค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free residual chlorine)	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	
4) มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	(1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่ โครงการ (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของโครงการ (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากเทศบาลตำบลคึกคัก ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
5) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ในโครงการ (2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
6) การจราจร	- ถนนในโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง (2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
	- ทางเข้า-ออกโครงการ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	
7) การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
8) พื้นที่สีเขียว	- ต้นไม้ในโครงการ	(1) ดูแล และบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ (2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาศยปนันท์)

ผู้จัดการโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

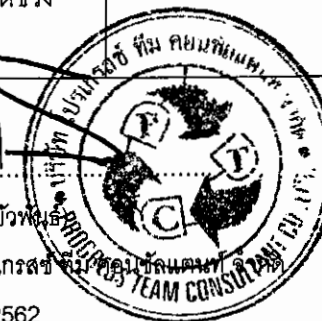
146/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของ โครงการ โรงแรม เขาลัก นางทอง บิธร รีสอร์ท

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9) เชื้อลิจิโอะเนลลาลาในเครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	(1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เขาลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
	- อ่างอาบน้ำจากุซซี่	(2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอะเนลลาลา จากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศช่องแต่ละเครื่องในพื้นที่ส่วนกลาง อ่างอาบน้ำจากุซซี่ และมีแก้ว	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	
10) การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง	- ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจน	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เขาลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
	- ป้ายแสดงทางหนีไฟ	- ตรวจสอบระดับความดันภายในถัง โดยดูจากมาตรวัดความดันและตรวจสอบอายุการใช้งานของถัง		
	- ถังเคมีดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- อย่านให้มีสิ่งกีดขวาง		
	- ทางหนีไฟ	- อย่านให้มีสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	
	- เจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัย	- ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	

ลงชื่อ (นายสุวิทย์ ภาสอเนนทร์)

นางทองโครงการ/บริษัท เขาลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2562




ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของ โครงการ โรงแรม เขาน้ำตก บริษัท รีสอร์ท

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10) การป้องกันอุบัติเหตุและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ)	- เครื่องกำเนิดพลังงานไฟฟ้า สำรอง (Generator)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วง เปิดดำเนินการ	
11) การประหยัถัดและอนุรักษ์พลังงาน	- เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง - เจ้าหน้าที่ของโครงการ	- ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้ - ช่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน - ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วง เปิดดำเนินการ - ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วง เปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วง เปิดดำเนินการ	บริษัท เขาน้ำตก รีสอร์ท จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท เขาน้ำตก รีสอร์ท จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และจัดส่ง แบบ ทส. 1 และ ทส. 2 ทุกเดือน โดยยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

เสนอต่อ - สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดพังงา 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

- เทศบาลตำบลคึกคัก 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

ที่มา : บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสัลแตนท์ จำกัด, 2562



ลงชื่อ

(นายวุฒิ ภาศยานนท์)

ตำแหน่งโครงการบริษัท เขาน้ำตก รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

148/235

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสัลแตนท์

มีนาคม 2562



**แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ**

แหล่งกำเนิดมลพิษ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ ซอยบินอุทิศ ตำบลคึกคัก อำเภอ
ตะกั่วป่า จังหวัดพังงา โทรศัพท์.....โทรสาร.....
มี บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการ
ประเภท โรงแรม ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
ออกให้โดย หมดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัดน้ำ เสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนว ทางแก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบลบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			

- หมายเหตุ 1. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
 2. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
 และทำการสรุปผลเป็นสถิติ และข้อมูลรายเดือน



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลำไย นาทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

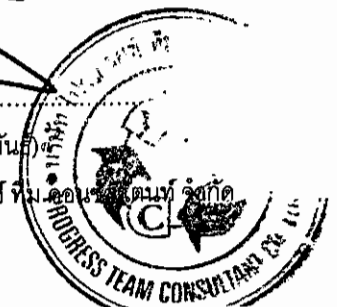
150/235

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
 เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 (.....)
 ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 (.....)
 ใบอนุญาตเลขที่ หมายเลข
 ออกให้โดย
 ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 (.....)
 ใบอนุญาตเลขที่ หมายเลข
 ออกให้โดย



ลงชื่อ
 (นายสุวิทย์ ภาณุพันธ์)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาสลัก เขาทอง รีสอร์ท จำกัด

151/235

มีนาคม 2562



(นายปภากร บัวพันธ์)

บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

มีนาคม 2562

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการ โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ ซอยบินอุทิศ ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา โทรศัพท์.....โทรสาร.....
มี บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท โรงแรม ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
ออกให้โดย หมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน พ.ศ. ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)



ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาตยปนนท์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บวรทิพย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562



(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

(2) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

(5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องสูบลตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- อื่น ๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน 1. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา 80 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 106

2. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 107



ลงชื่อ

(นายวุฒิ ภาศยนันทน์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

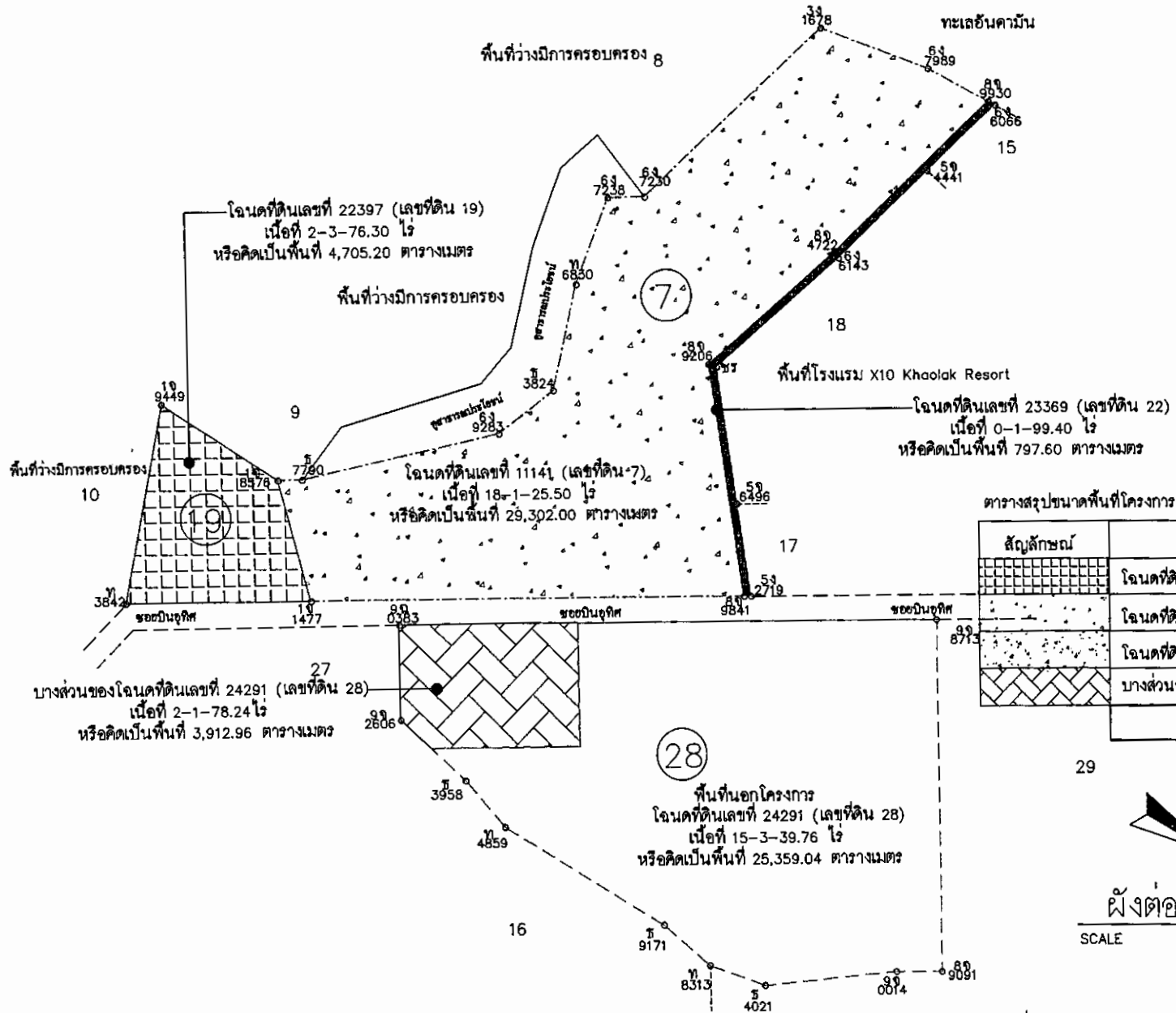
(นายปภากร ขอนทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

153/235

มีนาคม 2562





ลงชื่อ (นายวุฒิ กาตยปนนท์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562

Khao Lak Nangthong Resort Co., Ltd.

ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไพรการ
มีนาคม 2562

PRAGMATICS TEAM CONSULTANT CO., LTD.

สัญลักษณ์	แปลงที่ดิน	เนื้อที่ (ไร่)	พื้นที่ (ตารางเมตร)
	โฉนดที่ดินเลขที่ 22397 (เลขที่ดิน 19)	2-3-76.30	4,705.20
	โฉนดที่ดินเลขที่ 11141 (เลขที่ดิน 7)	18-1-25.50	29,302.00
	โฉนดที่ดินเลขที่ 23369 (เลขที่ดิน 22)	0-1-99.40	797.60
	บางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 24291 (เลขที่ดิน 28)	2-1-78.24	3,912.96
	รวม	24-1-94.00	38,717.76

29

ผังต่อโฉนดที่ดิน

SCALE 1 : 2000

รูปที่ 1 ผังต่อโฉนดที่ดิน

น.ส.3ก เลขที่ 931

GENERAL NOTES: THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFICALLY IDENTIFIED. IT IS NOT TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.	Project โรงแรม เขาลัก นางทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายวุฒิ กาตยปนนท์ ธี-สน.1888 367/25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	Electrical Engineer นายวุฒิ กาตยปนนท์ ธี-สน.1888 367/25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	Sanitary Engineer นายวุฒิ กาตยปนนท์ ธี-สน.1888 367/25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	Revisions Date Drawing Title	Drawing SCALE DATE
	Owner บริษัท เขาลัก นางทอง บีช รีสอร์ท จำกัด	Location ซอยบึงอุทิศ ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา	Structural Engineer นายวุฒิ กาตยปนนท์ ธี-สน.1888 367/25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	Mechanical Engineer นายวุฒิ กาตยปนนท์ ธี-สน.1888 367/25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	Landscape Architects นายวุฒิ กาตยปนนท์ ธี-สน.1888 367/25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	Drawing SCALE DATE

ผังต่อโฉนดที่ดิน

DRAWING NO. 154/235

สัญญาการให้บริการ	แผนก/ปีบัญชี	ปริมาณการใช้/คิดเงิน (บาท/ปีบัญชี)	สัญญาการปิด/คิดเงิน (บาท/ปีบัญชี)
บริการเช่ารถ	- บริการเช่ารถ 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2		

พื้นที่ว่างมีการครอบครอง

พื้นที่ว่างมีการครอบครอง

ข้อมูลกำหนด	รายละเอียด
XX	ระบบบริหารงานอาคาร
XX	ระบบบริหารงานคลังสินค้า

.....
 (Signature)
 (Name)
 (Address)
 (City)
 (State)
 (Zip)

พื้นที่โรงแรม X10 Khaolak Resort



นางสาว... (นางสาวภาณุ บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสำนักงาน/บริษัท ในประเทศไทย
หน้า 2562

พื้นที่ว่างมีการครอบครอง

พื้นที่ว่างมีการครอบครอง

SCALE 1 : 1500

รูปที่ 2 ผังบริเวณของโครงการ

[illegible]

พื้นที่	สัญลักษณ์	รายละเอียด	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	อัตราส่วนร้อยละ	ข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวง
1		พื้นที่อาคารปกคลุมดิน	720.00	17.49	ไม่น้อยกว่าร้อยละ 25
		พื้นที่ว่าง	3,396.28	82.51	ไม่น้อยกว่าร้อยละ 75
	รวม		4,116.28	100.00	-
2		พื้นที่อาคารปกคลุมดิน	3,387.68	27.87	ไม่น้อยกว่าร้อยละ 40
		พื้นที่ว่าง	8,853.76	72.33	ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60
	รวม		12,241.44	100.00	-
3		พื้นที่อาคารปกคลุมดิน	6,222.47	27.83	ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60
		พื้นที่ว่าง	16,137.57	72.17	ไม่น้อยกว่าร้อยละ 40
	รวม		22,360.04	100.00	-

รายละเอียดพื้นที่ปลูกผสมดินของคณะอาคาร		รายละเอียดพื้นที่ปลูกผสมดินของคณะอาคาร	
ชื่ออาคาร	พื้นที่ปลูกผสมดิน (ตร.ม.)	ชื่ออาคาร	พื้นที่ปลูกผสมดิน (ตร.ม.)
อาคารวีแอล 1	120.00	อาคาร 1	682.31
อาคารวีแอล 2	120.00	อาคาร 2	529.42
อาคารวีแอล 3	120.00	อาคาร 3	733.46
อาคารวีแอล 4	120.00	อาคาร 4	493.97
อาคารวีแอล 5	120.00	อาคาร 5	495.25
อาคารวีแอล 6	120.00	อาคาร 6	642.33
รวม	720.00	อาคาร 7	495.25
		อาคาร 8	402.57
		อาคาร 9	495.25
		อาคาร 10	495.25
		รวม	5,465.00

รายละเอียดพื้นที่ปลูกสวนของบแต่ละอาคาร	
ชื่ออาคาร	พื้นที่ปลูกสวนดิน (ตร.ม.)
อาคารวีธฉา 11	495.25
อาคารวีธฉา 12	499.01
อาคารวีธฉา 13	499.01
อาคารวีธฉา 14	520.20
อาคารวีธฉา 15	520.20
อาคารวีธฉา 16	499.01
อาคารวีธฉา 17	499.01
อาคาร BOM	584.20
อาคารห้องฝึกหัด	29.20
รวม	4,145.09



ลงชื่อ.....
(นายวุฒิ กาศชลปโนน)
โครงการ/บริษัท เชนหลัก นางทอง รัตนวิทย์ จำกัด
ปีงบประมาณ 2562



(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไพรเวอร์
มิถุนายน 2562

ผังพื้นที่วางและพื้นที่คลุมดินตามกฎกระทรวงฯ
SCALE 1 : 1500

รูปที่ 3 ผังพื้นที่ว่างและพื้นที่คลุมดินตามกฎหมายกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างฯ

GENERAL NOTES: THE DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ENGINEER. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFICALLY IDENTIFIED HEREON. IT IS NOT TO BE REPRODUCED, COPIED, OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ENGINEER.	Project โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายสุวิทย์ เลียงอนันต์ ๑-๘๙.๒๕๕๕ ๓๖7/25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	Electrical Engineer นายอรรถสิทธิ์ ฉากขุนทด ๑พค.๒๕๖๒ ๓๖๗/๒๕ ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ วิเศษฉิมมาพันธ์ ๑๘.๖.๒๕๖๒	Revisions	Date	Drawing Title ผังพื้นที่วางและพื้นที่ปลูกต้นไม้ตามกฎกระทรวงฯ	Drawing SCALE DATE DRAWING NO. TOTAL 156/235
Owner	Location ซอยบึงสุทัศน์ ตำบลลิดลิก อำเภอคลองท่อม จังหวัดพังงา	Structural Engineer นายสุวิทย์ วิเศษฉิมมาพันธ์ ๑๘.๖.๒๕๖๒ นาย ฉิมชาย แนวบรรทัด ๒๕.๒๘.๖๐	Mechanical Engineer นายอรรถสิทธิ์ ฉากขุนทด ๑พค.๒๕๖๒ ๓๖๗/๒๕ ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	Landscape Architects				

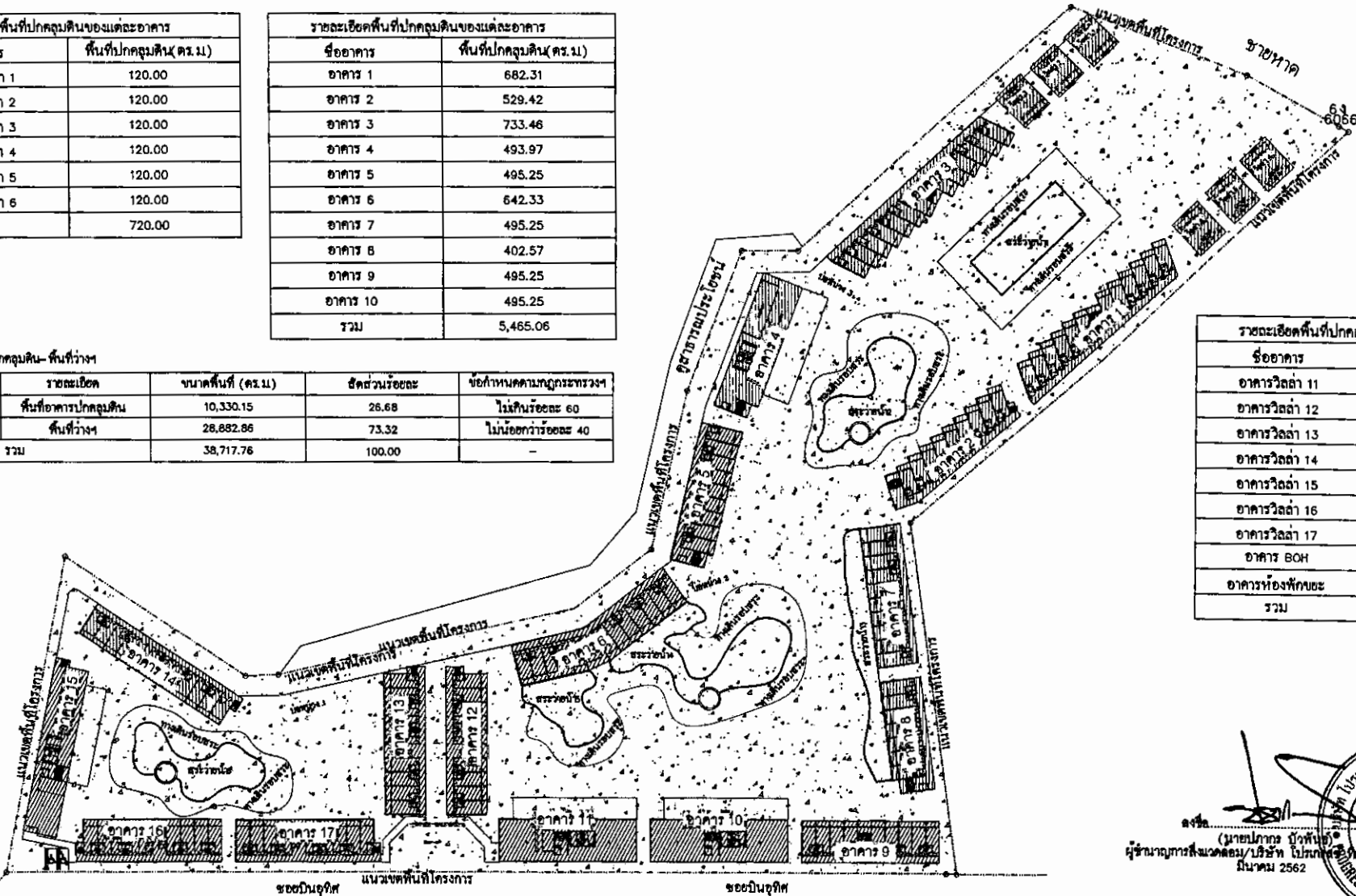
รายละเอียดพื้นที่ปกคลุมดินของแต่ละอาคาร	
ชื่ออาคาร	พื้นที่ปกคลุมดิน (ตร.ม.)
อาคารวิลล่า 1	120.00
อาคารวิลล่า 2	120.00
อาคารวิลล่า 3	120.00
อาคารวิลล่า 4	120.00
อาคารวิลล่า 5	120.00
อาคารวิลล่า 6	120.00
รวม	720.00

รายละเอียดพื้นที่ปกคลุมดินของแต่ละอาคาร	
ชื่ออาคาร	พื้นที่ปกคลุมดิน (ตร.ม.)
อาคาร 1	682.31
อาคาร 2	529.42
อาคาร 3	733.46
อาคาร 4	493.97
อาคาร 5	495.25
อาคาร 6	642.33
อาคาร 7	495.25
อาคาร 8	402.57
อาคาร 9	495.25
อาคาร 10	495.25
รวม	5,465.06

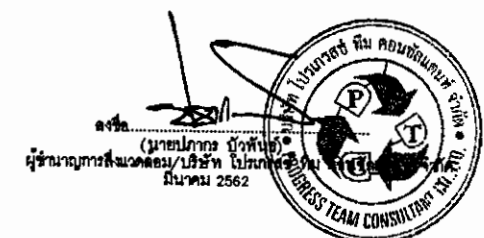
รายละเอียดพื้นที่ปกคลุมดิน-พื้นที่ว่าง

สัญลักษณ์	รายละเอียด	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	สัดส่วนร้อยละ	ข้อกำหนดตามกฎกระทรวง
	พื้นที่อาคารปกคลุมดิน	10,330.15	26.68	ไม่น้อยกว่า 60
	พื้นที่ว่าง	28,882.86	73.32	ไม่น้อยกว่าร้อยละ 40
รวม		38,717.76	100.00	-

รายละเอียดพื้นที่ปกคลุมดินของแต่ละอาคาร	
ชื่ออาคาร	พื้นที่ปกคลุมดิน (ตร.ม.)
อาคารวิลล่า 11	495.25
อาคารวิลล่า 12	499.01
อาคารวิลล่า 13	499.01
อาคารวิลล่า 14	520.20
อาคารวิลล่า 15	520.20
อาคารวิลล่า 16	499.01
อาคารวิลล่า 17	499.01
อาคาร BOH	584.20
อาคารห้องพักรับรอง	29.20
รวม	4,145.09



ลงชื่อ (นายวุฒิ ภาณุพันธ์)
ของโครงการ/บริษัท เขาลาก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
ณ วันที่ 2562



ผังพื้นที่ว่างและพื้นที่คลุมดินตามผังเมืองฯ
SCALE 1 : 1250

รูปที่ 4 ผังพื้นที่ว่างและพื้นที่คลุมดินตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพังงา พ.ศ. 2560

GENERAL NOTES	Project		Architects		Electrical Engineer		Sanitary Engineer		Revisions		Drawing Title		Drawing	
	โครงการ เขาลาก นางทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT		นายวุฒิ ภาณุพันธ์ 2-2560 567/25 วิศวกรรม สถาปัตย์ ภูเก็ต		นายวุฒิ ภาณุพันธ์ 2-2560 567/25 วิศวกรรม สถาปัตย์ ภูเก็ต		นายวุฒิ ภาณุพันธ์ 2-2560 567/25 วิศวกรรม สถาปัตย์ ภูเก็ต		Date		ผังพื้นที่ว่างและพื้นที่คลุมดินตามผังเมืองฯ		SCALE	
Owner	Location		Structural Engineer		Mechanical Engineer		Landscape Architects		Drawing No.		DATE		TOTAL	
	ซอยบินภูเก็ต ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา		นายวุฒิ ภาณุพันธ์ 2-2560 567/25 วิศวกรรม สถาปัตย์ ภูเก็ต		นายวุฒิ ภาณุพันธ์ 2-2560 567/25 วิศวกรรม สถาปัตย์ ภูเก็ต		นายวุฒิ ภาณุพันธ์ 2-2560 567/25 วิศวกรรม สถาปัตย์ ภูเก็ต		157/235					

สัญลักษณ์	รายละเอียด
XX	ระยะระหว่างอาคาร
XX	ระยะร่นจากเขตที่ดิน



ลงชื่อ (นายวุฒิ กาศยพันธ์)
เจ้าพนักงานช่าง/บริษัท บางทอง รีสอร์ท จำกัด
ณ วันที่ 2562



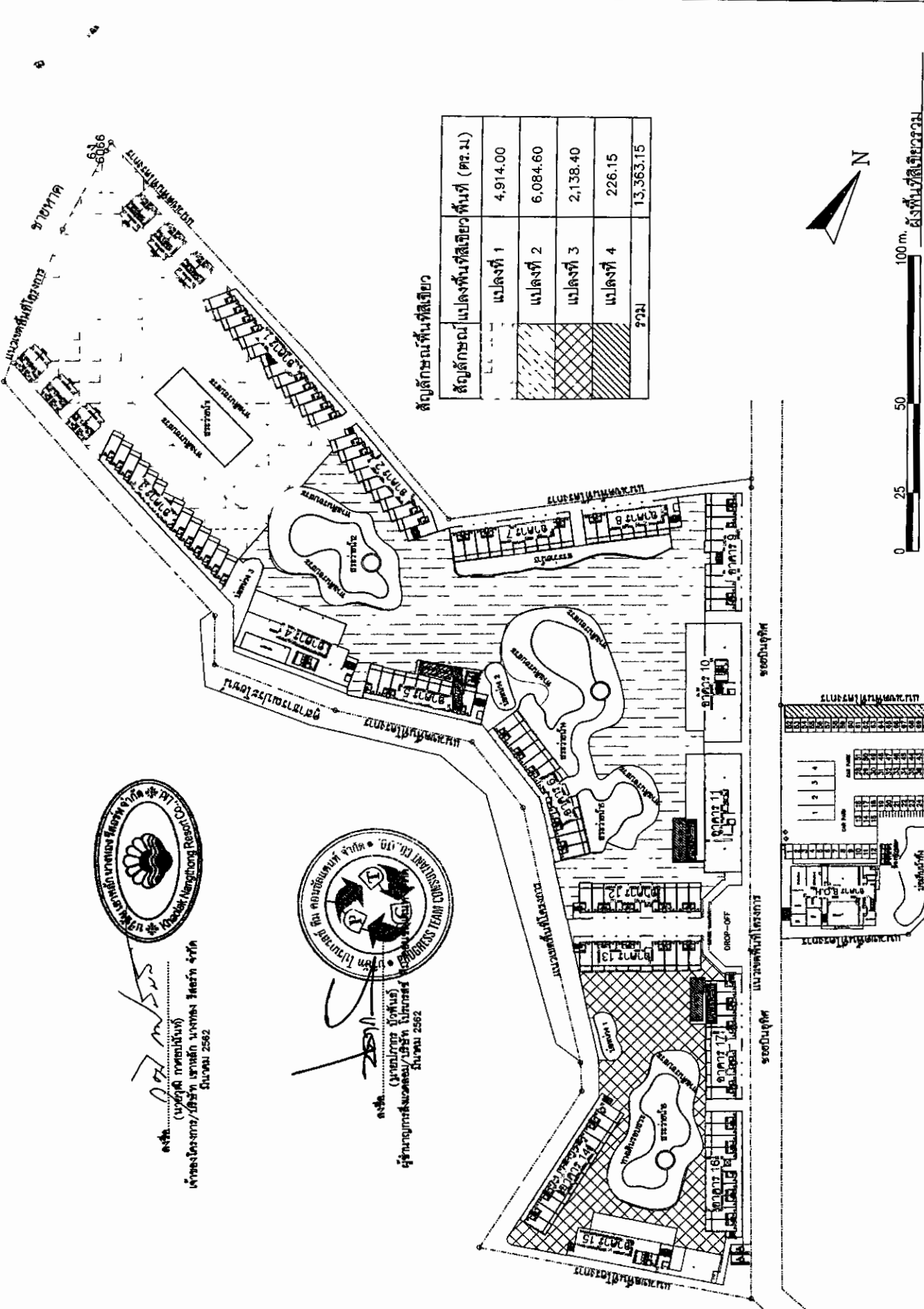
ลงชื่อ (นายปกร บัวพันธ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท บางทอง รีสอร์ท จำกัด
ณ วันที่ 2562



ผังระยะร่นของอาคาร
SCALE 1 : 1250

รูปที่ 5 ผังระยะร่นของอาคาร

GENERAL NOTES 1. This drawing is prepared in accordance with the requirements of the Department of Public Works and Urban Planning, Ministry of Natural Resources and Environment, Thailand. 2. The drawing is for reference only and does not constitute a contract. 3. The drawing is not to be used for any other purpose without the written consent of the Engineer.	Project โรงแรม เขาหลัก บางทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Location ตำบลนาทับ อำเภอนาทวี จังหวัดสงขลา	Architects, นายสุวิทย์ เลี้ยงพันธ์ 4-21-1989 นายสุวิทย์ เลี้ยงพันธ์ 4-21-1989 นายสุวิทย์ เลี้ยงพันธ์ 4-21-1989	Electrical Engineer นายสุวิทย์ เลี้ยงพันธ์ 4-21-1989 นายสุวิทย์ เลี้ยงพันธ์ 4-21-1989 นายสุวิทย์ เลี้ยงพันธ์ 4-21-1989	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ เลี้ยงพันธ์ 4-21-1989 นายสุวิทย์ เลี้ยงพันธ์ 4-21-1989 นายสุวิทย์ เลี้ยงพันธ์ 4-21-1989	Date	Drawing Title	ผังระยะร่นของอาคาร		
								SCALE	DATE	TOTAL
Owner									DRAWING NO. 158/235	REVISION



สัญลักษณ์พื้นที่สีเขียว

สัญลักษณ์	แปลงพื้นที่สีเขียวพื้นที่ (ตร.ม.)
แปลงที่ 1	4,914.00
แปลงที่ 2	6,084.60
แปลงที่ 3	2,138.40
แปลงที่ 4	226.15
รวม	13,363.15

0 25 50 100 m. ผังพื้นที่สีเขียวรวม
SCALE 1 : 1250



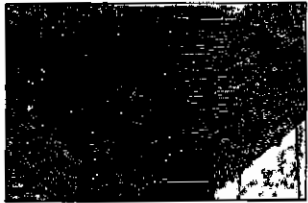
.....
(นายสุวิทย์ เกษมสันต์)
เจ้าพนักงานป่าไม้/หัวหน้าเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า
ภูเขียว 2562



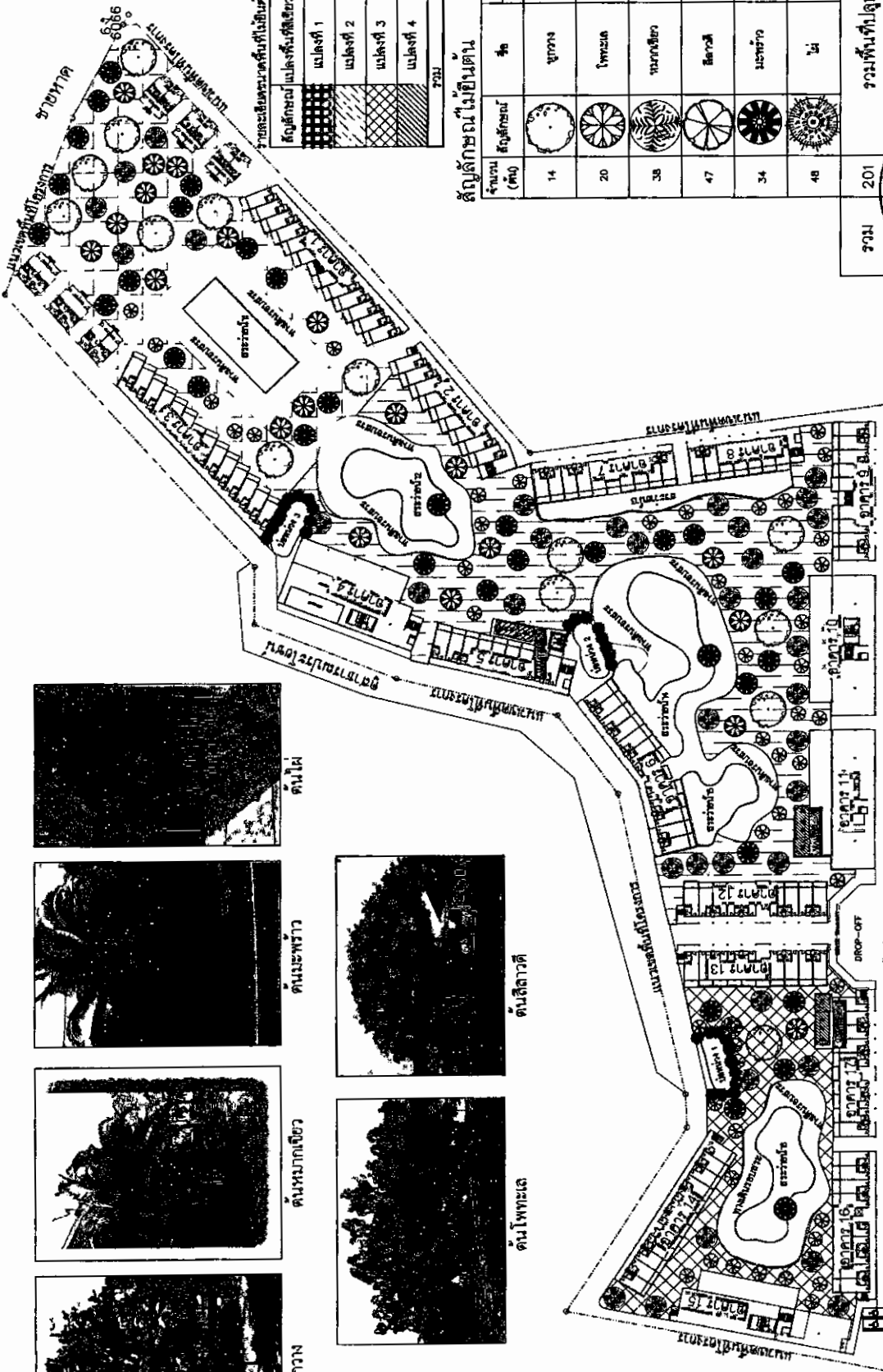
.....
(นายสุวิทย์ เกษมสันต์)
ผู้อำนวยการเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า/หัวหน้าเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า
ภูเขียว 2562

รูป 6 ผังพื้นที่สีเขียวรวมของโครงการ

GENERAL NOTES: 1. This drawing is the property of the Engineer and shall not be used for any other purpose without the written consent of the Engineer. 2. The Engineer is not responsible for any errors or omissions in this drawing. 3. The Engineer is not responsible for any damage or loss of property resulting from the use of this drawing. 4. The Engineer is not responsible for any liability or damages resulting from the use of this drawing.	Project โครงการ เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Location ตำบลทุ่งศรีภูมิ อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	Owner บริษัท.....
	Architects นายสุวิทย์ เกษมสันต์ 2-2562 387-25 นายสุวิทย์ เกษมสันต์ 2-2562 Structural Engineer นายสุวิทย์ เกษมสันต์ 2-2562 นาย สมชาย นามเจริญ 2-2562	Electrical Engineer นายสุวิทย์ เกษมสันต์ 2-2562 387-25 นายสุวิทย์ เกษมสันต์ 2-2562 Mechanical Engineer นายสุวิทย์ เกษมสันต์ 2-2562 นาย สมชาย นามเจริญ 2-2562	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ เกษมสันต์ 2-2562 Landscape Architects นายสุวิทย์ เกษมสันต์ 2-2562 นาย สมชาย นามเจริญ 2-2562
Scale 1 : 1250	Date	Revision	Drawing No. 159/235



มีใบ



ชนิดกิจการ และลักษณะกิจการ	งบกำไรสุทธิรวม ปี (ท.บ.)	งบกำไรสุทธิรวม ปี (ท.บ.)	งบกำไรสุทธิรวม ปี (ท.บ.)
งบกำไรที่ 1	4,914.00	2,555.96	
งบกำไรที่ 2	6,084.60	3,699.02	
งบกำไรที่ 3	2,138.40	1,314.93	
งบกำไรที่ 4	228.15	120.19	
รวม	13,365.15	7,690.10	

จำนวน (ตัว)	สัญลักษณ์	ชื่อ	๑ ทรงปฏี เมตร	๒ ทรงปฏี เมตร/ปี	ความสูง เมตร	พื้นที่ (ม.๒.)
14		พุทธา	12.00	113.04	15.00	1,582.56
20		โพธิ์แดง	10.00	78.50	10.00	1,570.00
38		พญาศรีบัว	8.00	50.24	8.00	1,909.12
47		สีลา	6.00	28.26	3.50	1,328.22
34		นเรศวร	8.00	28.26	10.00	960.84
48		ไม่	3.00	7.07	3.50	339.36
201		รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นทั้งหมด				7,690.10

สัญลักษณ์ไม้ยืนต้น

รวม	201	รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นทั้งหมด	7,690.10
-----	-----	--------------------------------	----------



ผังพื้นที่ไม่ขึ้นต้น

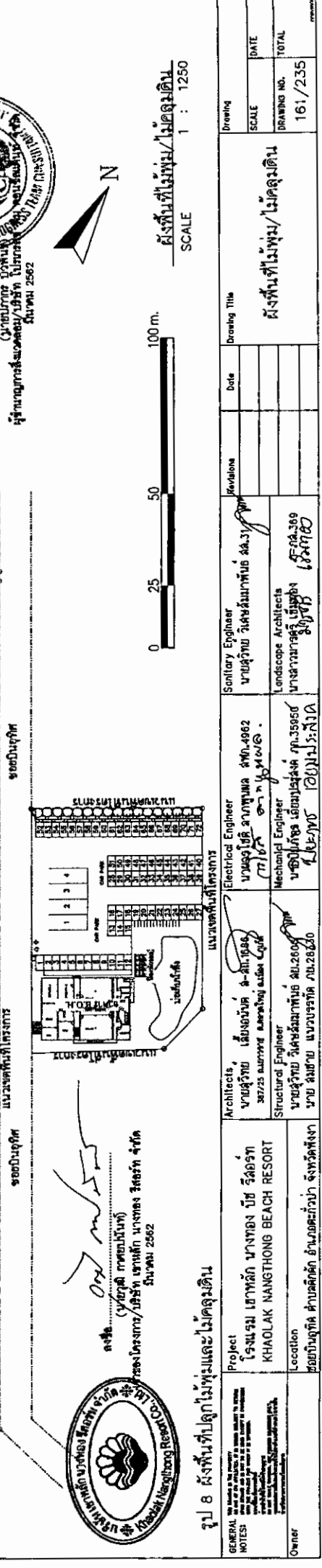
SCALE 1 : 1250

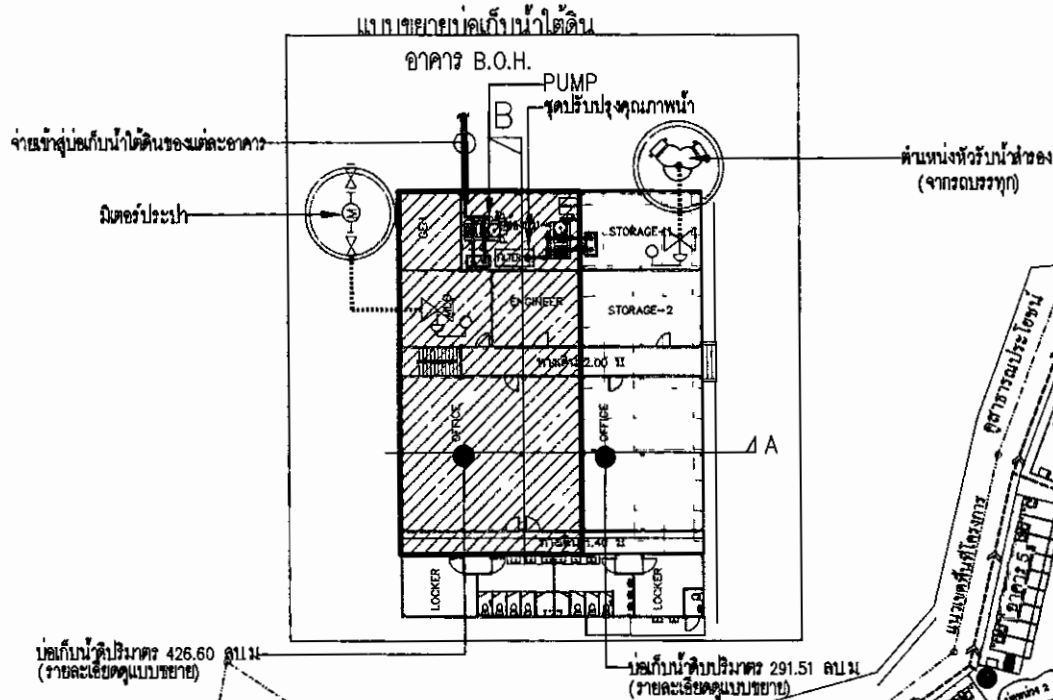
รูป 7 ผังพื้นที่สี่เหลี่ยมยั่งยืน




(นายวุฒิ กาศอนันต์)
ร./อธิบดี สาขาสืบสวนสอบสวน สังกัด
ปีงบประมาณ ๒๕๖๒

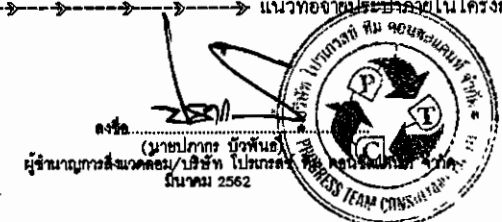
[illegible]





สัญลักษณ์	รายละเอียด
●	ถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 15 ลบ.ม
●	ถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 20 ลบ.ม
●	ถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 25 ลบ.ม

→ → → → → แนวท่อประปาของการประปา
 → → → → → แนวท่อจ่ายประปาภายในโครงการ

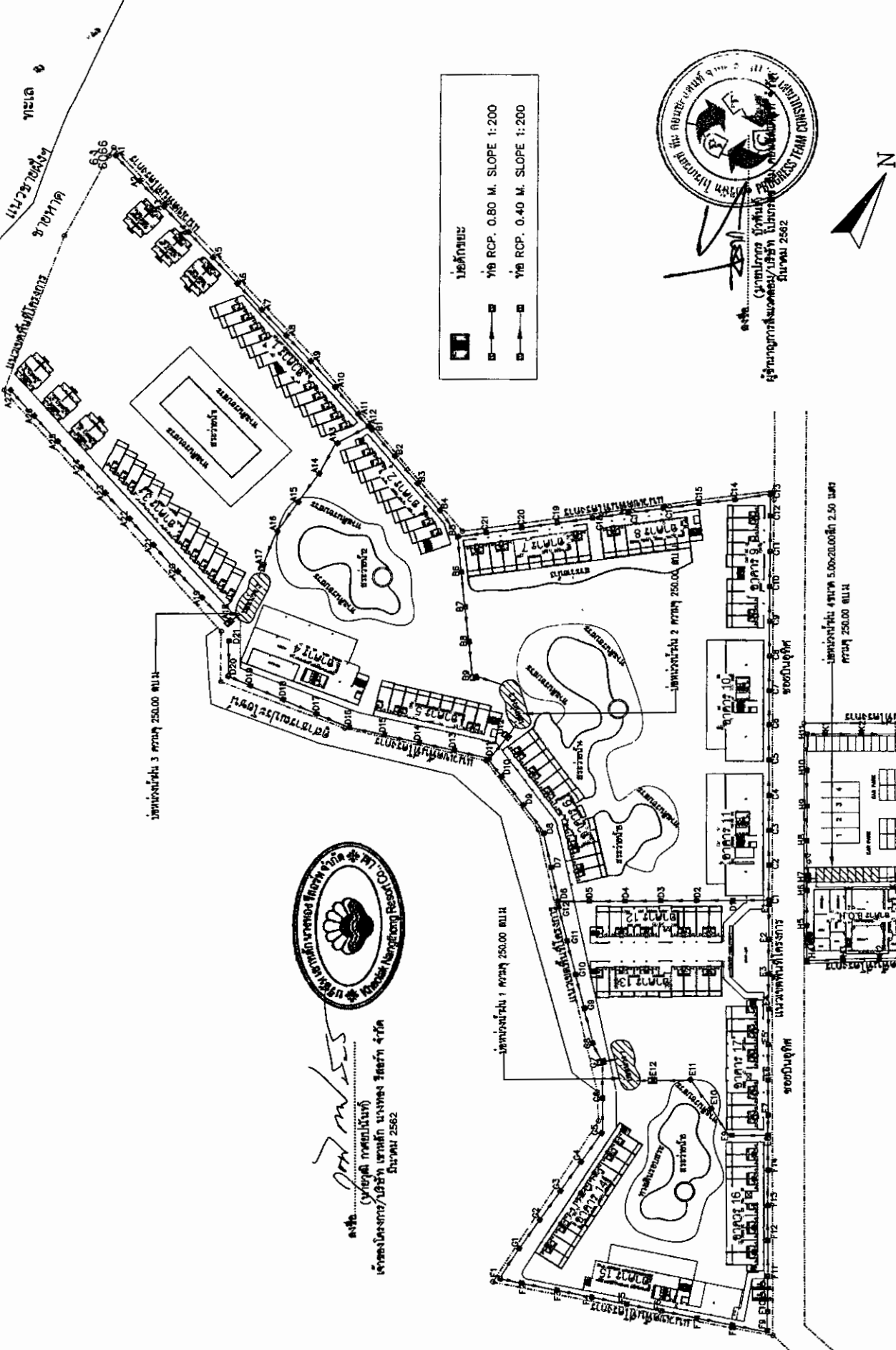


ผังระบบประปา
 SCALE 1 : 1250



รูปที่ 10 ผังระบบน้ำใช้ของโครงการ

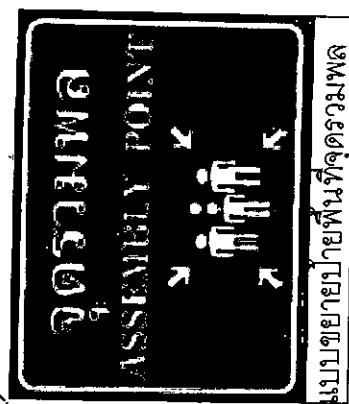
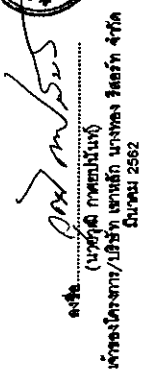
GENERAL NOTES: THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ENGINEER. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ENGINEER.	Project โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายสุวิทย์ เจริญพันธ์ ๙-๓๓.๒๕๕ ๓๖/๒๕ ๕๖๖๖๖ ๕๖๖๖๖ ๕๖๖๖๖	Electrical Engineer นายสุวิทย์ ลาภพูนผล ๙-๓๓.๒๕๕ ๓๖/๒๕ ๕๖๖๖๖ ๕๖๖๖๖ ๕๖๖๖๖	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ วิเศษวัฒนาพันธ์ ๙-๓๓.๒๕๕ ๓๖/๒๕ ๕๖๖๖๖ ๕๖๖๖๖ ๕๖๖๖๖	Revisions	Date	Drawing Title	Drawing
	Owner ชอยบิณอุทิศ สืบบลัดคึก อำเภอสระแก้ว จังหวัดพังงา	Structural Engineer นายสุวิทย์ วิเศษวัฒนาพันธ์ ๙-๓๓.๒๕๕ นาย สมชาย แนวบรรทัด ๙-๓๓.๒๕๕	Mechanical Engineer นายสุวิทย์ ลาภพูนผล ๙-๓๓.๒๕๕ นาย สมชาย แนวบรรทัด ๙-๓๓.๒๕๕	Landscape Architects			ผังระบบประปา	SCALE DATE DRAWING NO. 163/235 TOTAL



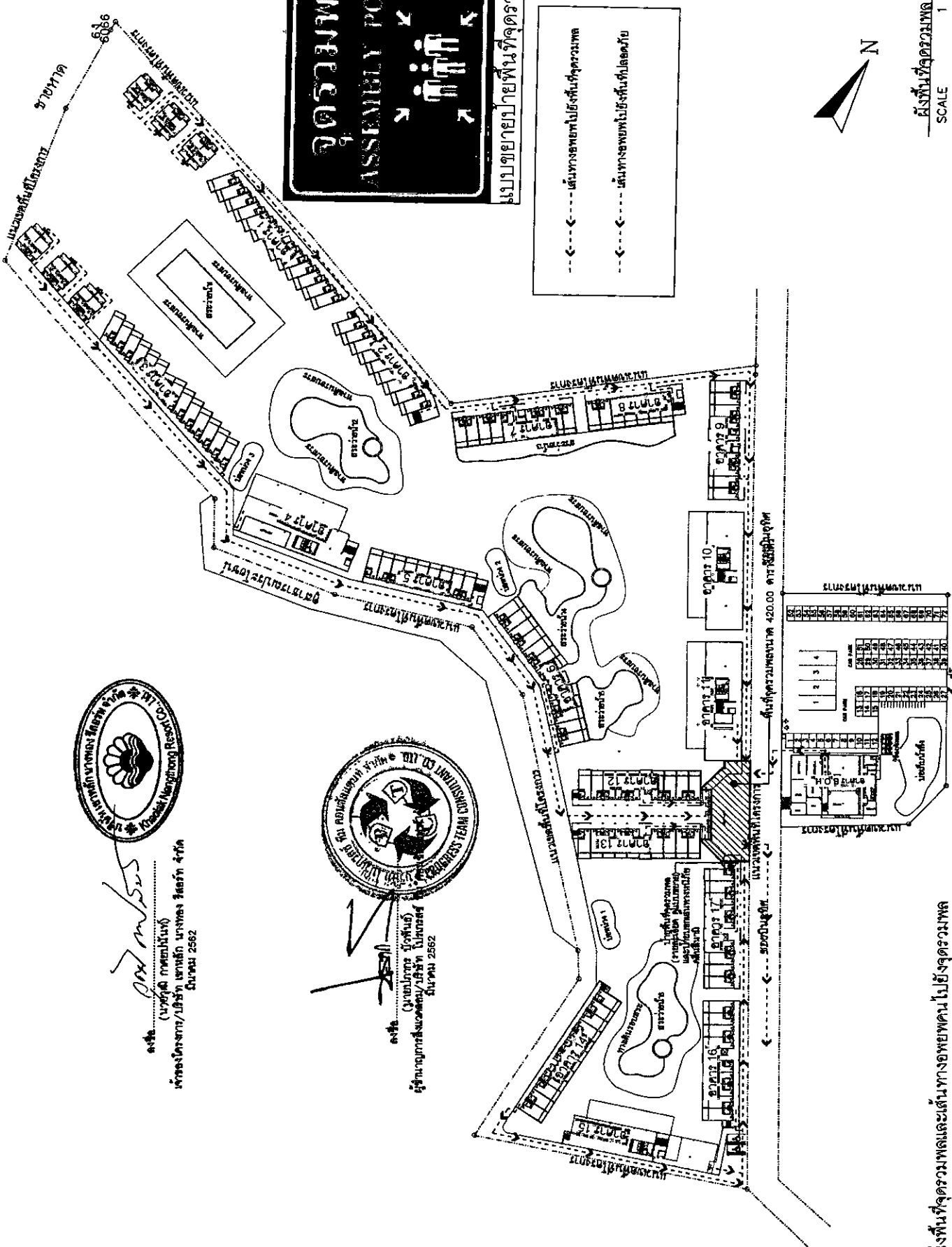
1 : 1250
 SCALE
 ผังระบบระบายน้ำฝน

รูปที่ 12 ผังระบบระบายน้ำฝน

Project		Drawing Title		Drawing No.	
โครงการ เขาค้อ นังทอง บีช รีสอร์ท		ผังระบบระบายน้ำฝน		165/235	
Location		Date		SCALE	
ผดุงบันฑิต ตำบลค้อ อำเภอเมือง จังหวัดพังงา		Variations		DATE	
Owner		Sanitary Engineer		TOTAL	
		นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ 4862		165/235	
		Landscapes Architects			
		นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ 4862			
		Mechanical Engineer			
		นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ 4862			
		Electrical Engineer			
		นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ 4862			
		Architects			
		นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ 4862			
		Structural Engineer			
		นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ 4862			

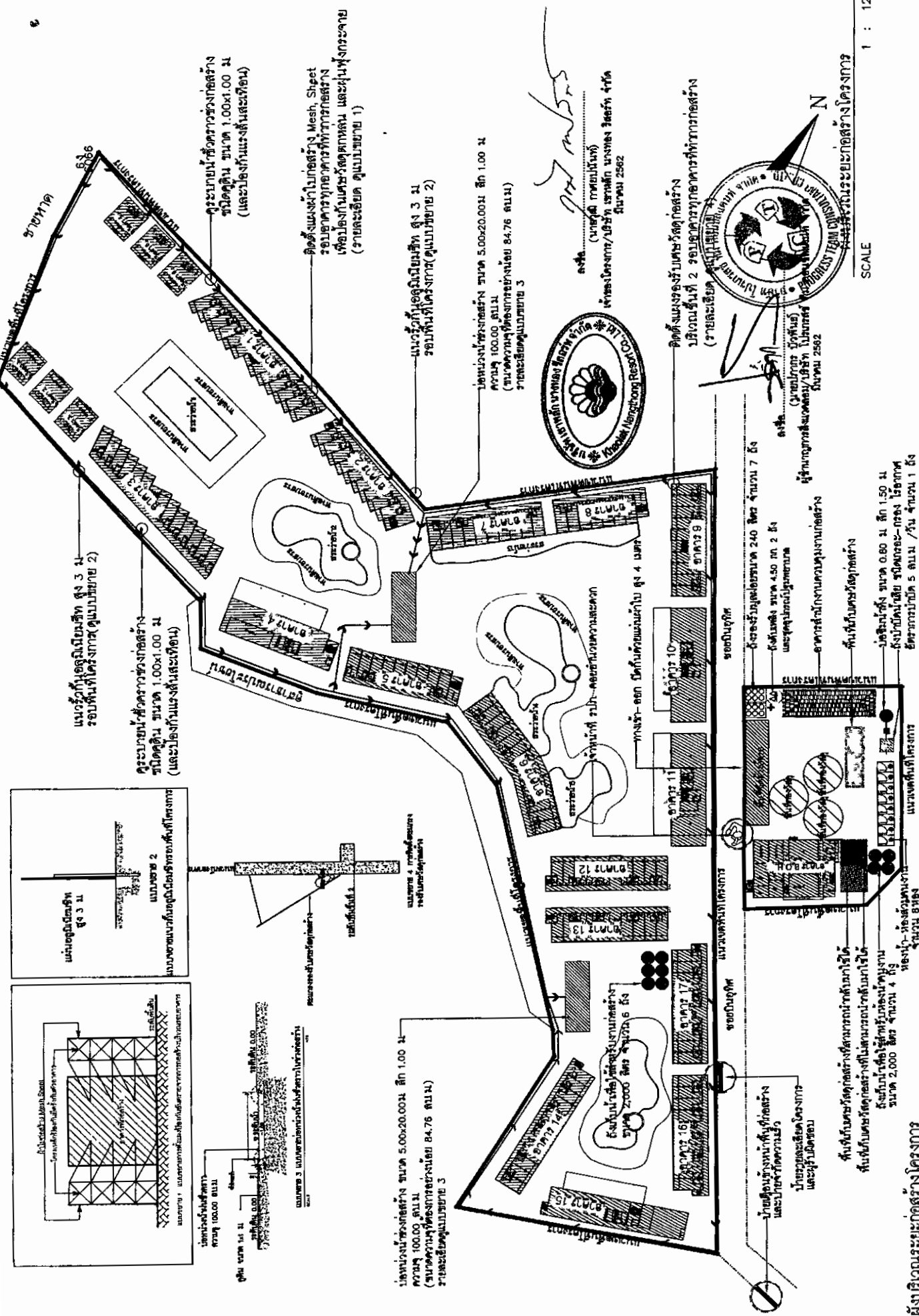
[illegible]

ผังพื้นที่อุดมพล
SCALE 1 : 1250



รูปที่ 14 ผังตำแหน่งพื้นที่จุดรวมพลและเส้นทางอพยพคนไปยังจุดรวมพล

[illegible]



รูปที่ 16ผังบริเวณระยะก่อสร้างโครงการ

Project	Location	Owner
โครงการ 16 ผังบริเวณระยะก่อสร้างโครงการ	จังหวัดภูเก็ต อำเภอถลาง ตำบลไม้ขาว	บริษัท ภูเก็ต รีสอร์ท จำกัด
Project	Architects	Structural Engineer
โครงการ 16 ผังบริเวณระยะก่อสร้างโครงการ	บริษัท ภูเก็ต รีสอร์ท จำกัด	บริษัท ภูเก็ต รีสอร์ท จำกัด
Project	Electrical Engineer	Mechanical Engineer
โครงการ 16 ผังบริเวณระยะก่อสร้างโครงการ	บริษัท ภูเก็ต รีสอร์ท จำกัด	บริษัท ภูเก็ต รีสอร์ท จำกัด
Project	Sanitary Engineer	Landscape Architects
โครงการ 16 ผังบริเวณระยะก่อสร้างโครงการ	บริษัท ภูเก็ต รีสอร์ท จำกัด	บริษัท ภูเก็ต รีสอร์ท จำกัด
Drawing Title	Date	Division
ผังบริเวณระยะก่อสร้างโครงการ		
SCALE	DATE	TOTAL
169/235		

1 : 1250

SCALE

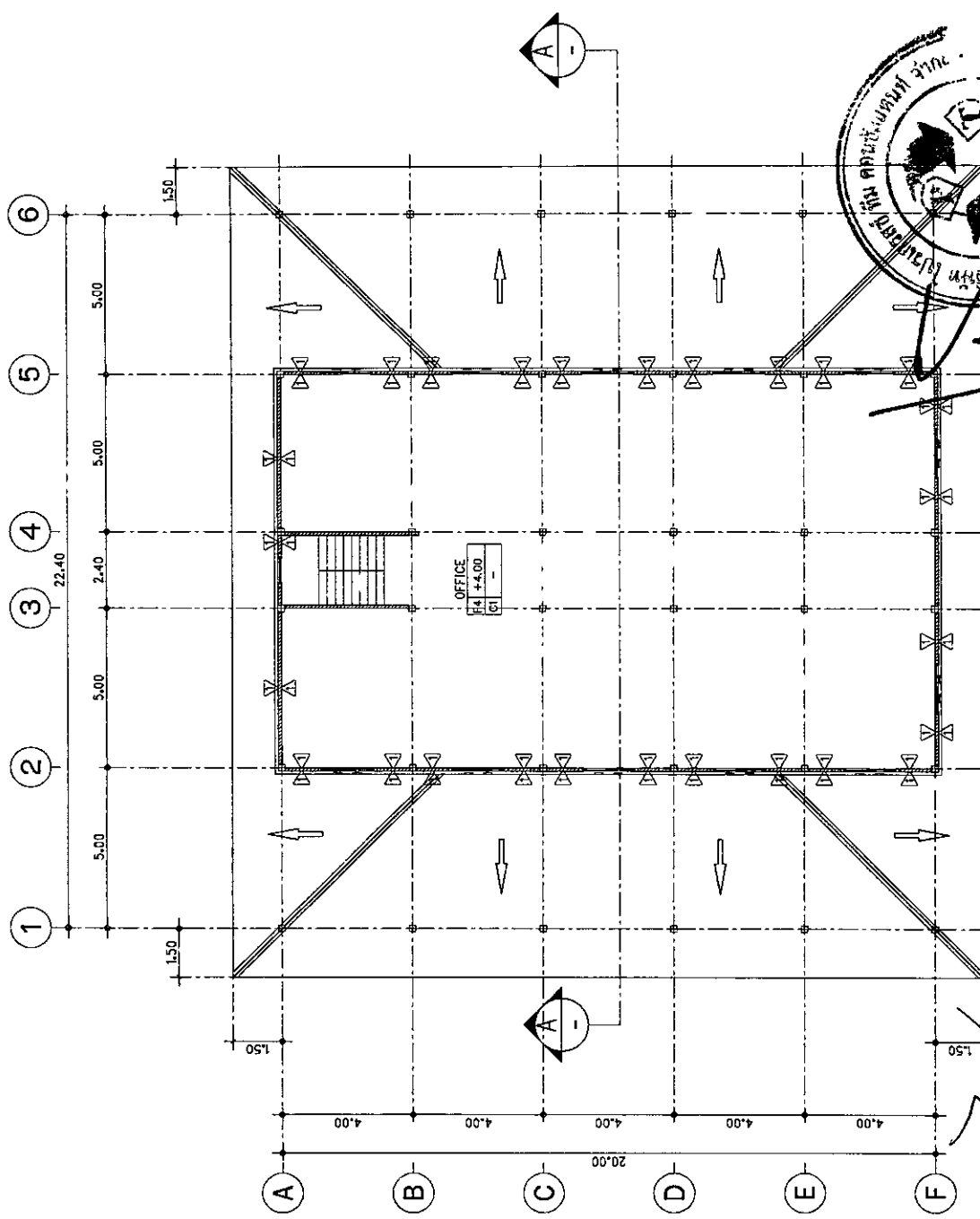
ผู้จัดทำโครงการ: ภูเก็ต รีสอร์ท จำกัด

วันที่: 15/05/2562

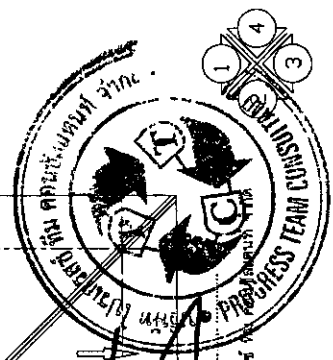
สถานที่: ภูเก็ต

โครงการ: 16 ผังบริเวณระยะก่อสร้างโครงการ

1 : 1250



(B.O.H)
 แปลนพื้นที่ 2
 SCALE 1 : 150



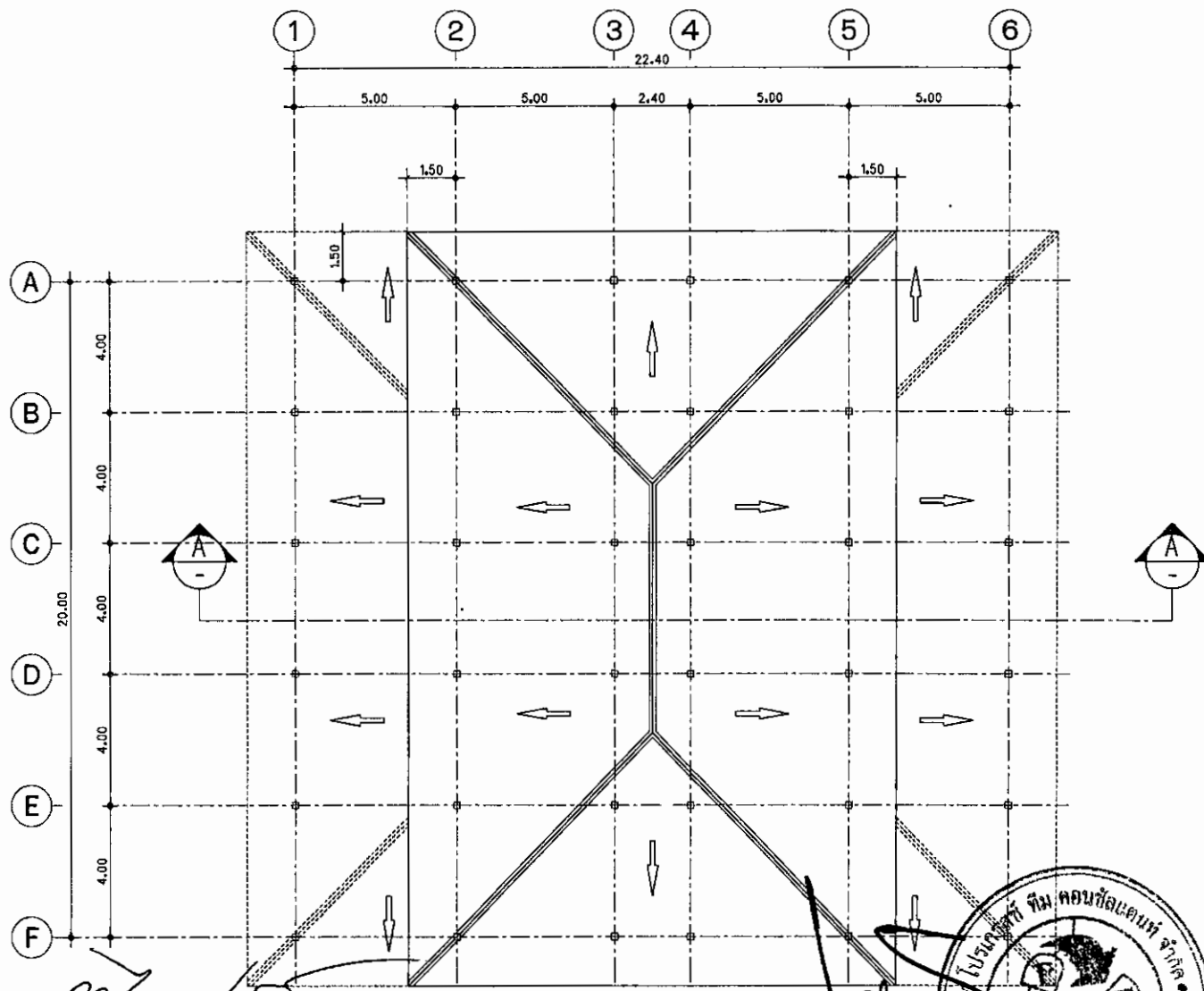
ลงชื่อ
 (นาย) พงษ์ วัชรินทร์
 วิศวกรโยธา/วิชาชีพ
 หมายเลข 2562



ลงชื่อ
 (นาย) พงษ์ วัชรินทร์
 วิศวกรโยธา/วิชาชีพ
 หมายเลข 2562

รูปที่ 18 แปลนพื้นที่ 2 ของอาคาร BOH

Drawing Title	Drawing No.	Date	Revision	Sanitary Engineer	Electrical Engineer	Mechanical Engineer	Structural Engineer	Location	Owner
แปลนพื้นที่ 2	171/235			นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ 25.3	นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ 25.3	นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ 25.3	นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ 25.3	โครงการ เขื่อนลพบุรี จ.ลพบุรี	โครงการ เขื่อนลพบุรี จ.ลพบุรี
B.O.H.				Landscape Architects	Mechanical Engineer	Structural Engineer	Structural Engineer	โครงการ เขื่อนลพบุรี จ.ลพบุรี	โครงการ เขื่อนลพบุรี จ.ลพบุรี

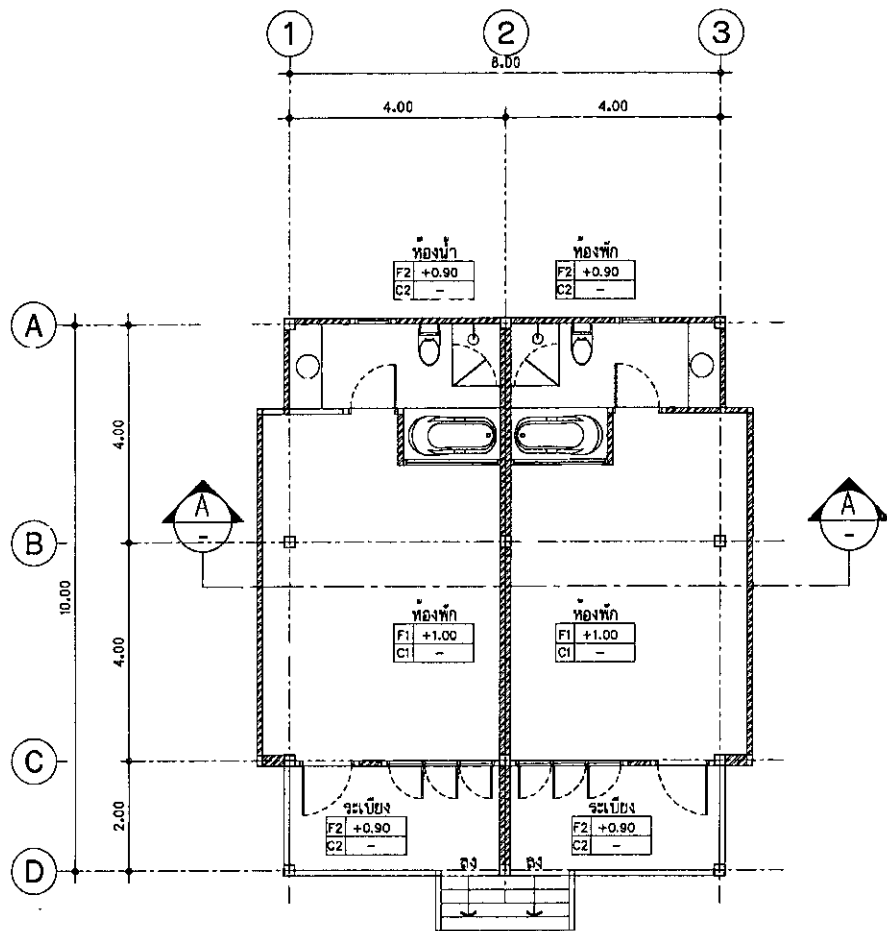


ลงชื่อ...
(นายวิวัฒน์ กาศศิลป์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท...
Khaolak Nangthong Beach Resort Co., Ltd.

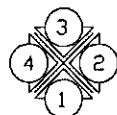
ลงชื่อ...
(นายปภากร ธีรพันธ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท...
มิถุนายน 2562

(B.O.H)
แปลนหลังคา
SCALE 1 : 150

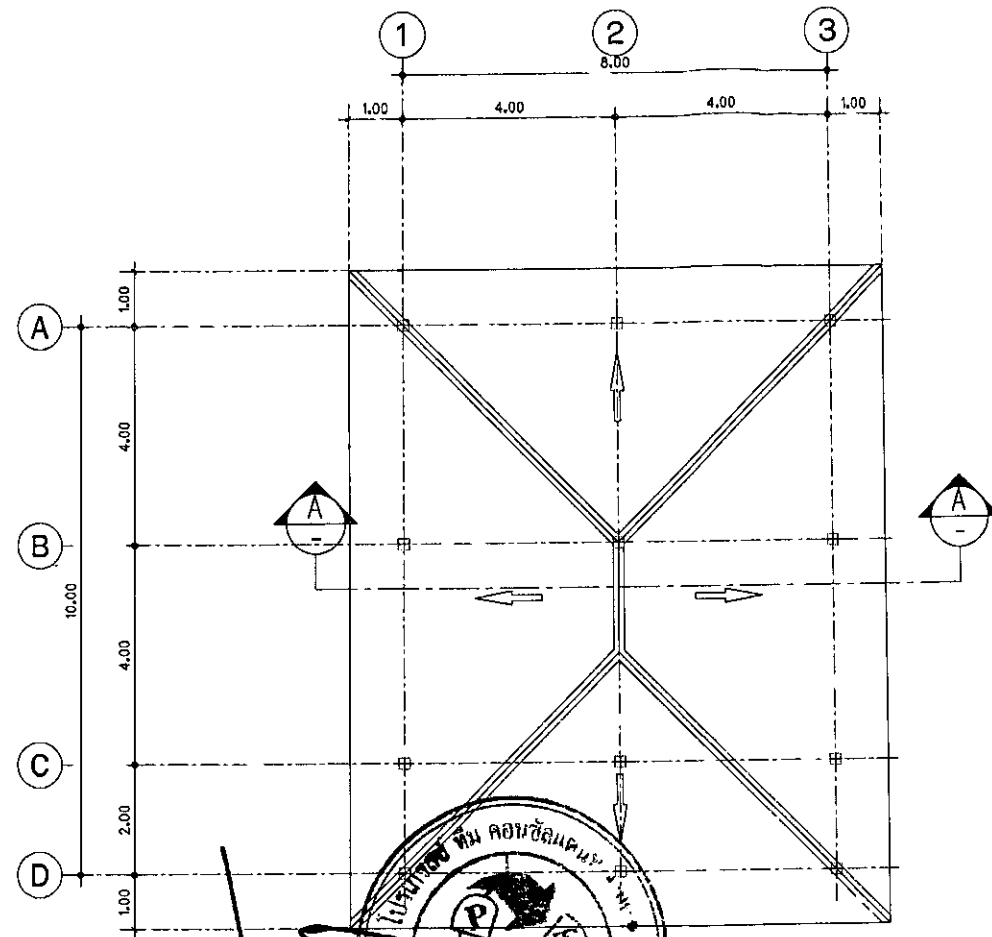
รูปที่ 19 แปลนหลังคา ของอาคาร BOH		Project โรงแรม เขาหลัก นาทอง KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT		นายวิวัฒน์ กาศศิลป์ 367/25 ถนนราษฎร์ ส.ส.ส.น.ท.น.ท. นายวิวัฒน์ กาศศิลป์ นายวิวัฒน์ กาศศิลป์		Electrical Engineer นายวิวัฒน์ กาศศิลป์ ส.ท.ท. 4962 Mechanical Engineer นายวิวัฒน์ กาศศิลป์ ส.ท.ท. 35954		Sanitary Engineer นายวิวัฒน์ กาศศิลป์ ส.ท.ท. 35954 Landscape Architects		Revisions	Date	Drawing Title แปลนหลังคา B.O.H.	Drawing SCALE DATE DRAWING NO. TOTAL 172/235
Owner		Location ซอยบ้านตุ้ม ต.บ้านตึก อ.เมือง จ.ภูเก็ต		Structural Engineer นายวิวัฒน์ กาศศิลป์ ส.ท.ท. 35954 นายวิวัฒน์ กาศศิลป์ ส.ท.ท. 35954		Civil Engineer นายวิวัฒน์ กาศศิลป์ ส.ท.ท. 35954 นายวิวัฒน์ กาศศิลป์ ส.ท.ท. 35954							



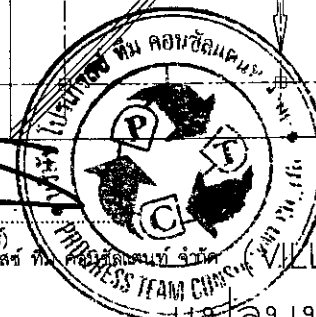
(VILLA)
แปลนพื้น
SCALE 1 : 100



ลงชื่อ.....
(นายวุฒิ กาศยปนันท์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลวก นางทอง บิซ รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562



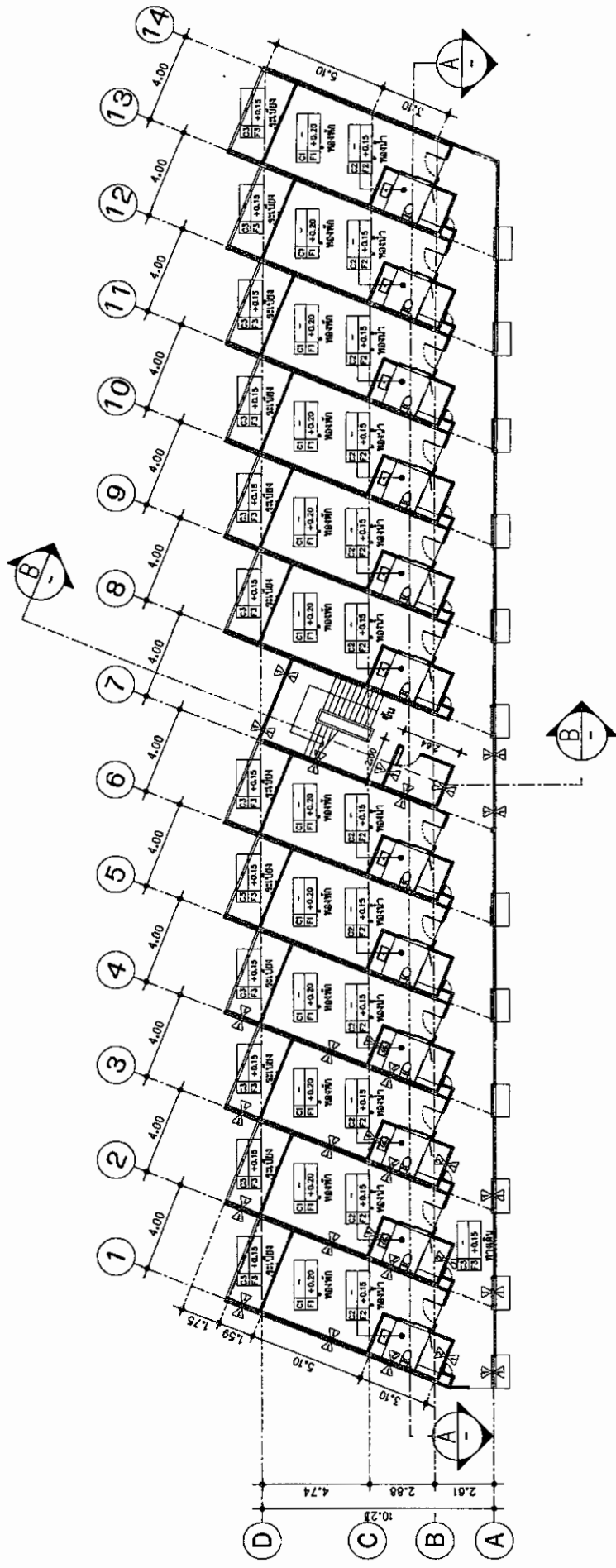
แปลนหลังคา
SCALE 1 : 100



ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
มีนาคม 2562

รูปที่ 20 แปลนพื้น และแปลนหลังคา ของอาคารวิลล่า

GENERAL NOTES:	Project	Architects	Electrical Engineer	Mechanical Engineer	Landscape Architects	Revisions	Date	Drawing Title	Drawing
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFICALLY INDICATED HEREON. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT. งานสถาปัตย์ นายวุฒิ กาศยปนันท์ นายปภากร บัวพันธ์ นายสมชาย แนวบรรจง นายสมชาย แนวบรรจง	โรงแรม เขาลวก นางทอง บิซ รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	นายวุฒิ กาศยปนันท์ ส.ศ.1686 367/25 สมชาย 367/25 สมชาย 367/25 สมชาย Structural Engineer นายวุฒิ กาศยปนันท์ ส.ศ.260 นาย สมชาย แนวบรรจง ส.ศ.286	นายปภากร บัวพันธ์ ส.ศ.4962 นายปภากร บัวพันธ์ ส.ศ.4962 Mechanical Engineer นายปภากร บัวพันธ์ ส.ศ.3595 นายปภากร บัวพันธ์ ส.ศ.3595	นายสมชาย แนวบรรจง ส.ศ.3595 นายสมชาย แนวบรรจง ส.ศ.3595	นายสมชาย แนวบรรจง ส.ศ.3595 นายสมชาย แนวบรรจง ส.ศ.3595	1 2 3 4	1 2 3 4	แปลนพื้น แปลนหลังคา อาคารวิลล่า	SCALF DATE DRAWING NO. 173/235



ลงชื่อ.....
 (นายสุวิทย์ เกษมทรัพย์)
 เจ้าของบริษัท/บริษัท เกษมทรัพย์ รีสอร์ท จำกัด
 หมายเลข 2562



ลงชื่อ.....
 (นายสุวิทย์ เกษมทรัพย์)
 เจ้าของบริษัท/บริษัท เกษมทรัพย์ รีสอร์ท จำกัด
 หมายเลข 2562

(BUILDING 1)
 แปลนพื้นที่ 1
 SCALE 1 : 200

รูปที่ 21 แปลนพื้นที่ 1 ของอาคาร 1

Project		Drawing Title		Drawing	
โครงการ		แปลนพื้นที่ 1		SCALE 1:200	
ชื่อโครงการ		BUILDING 1		DRAWING NO. 174/235	
Location		Date		DATE	
ชื่อผู้จัดทำ		Architects		DRAWING NO.	
ชื่อผู้จัดทำ		Electrical Engineer		TOTAL	
ชื่อผู้จัดทำ		Mechanical Engineer			
ชื่อผู้จัดทำ		Sanitary Engineer			
ชื่อผู้จัดทำ		Landscape Architects			



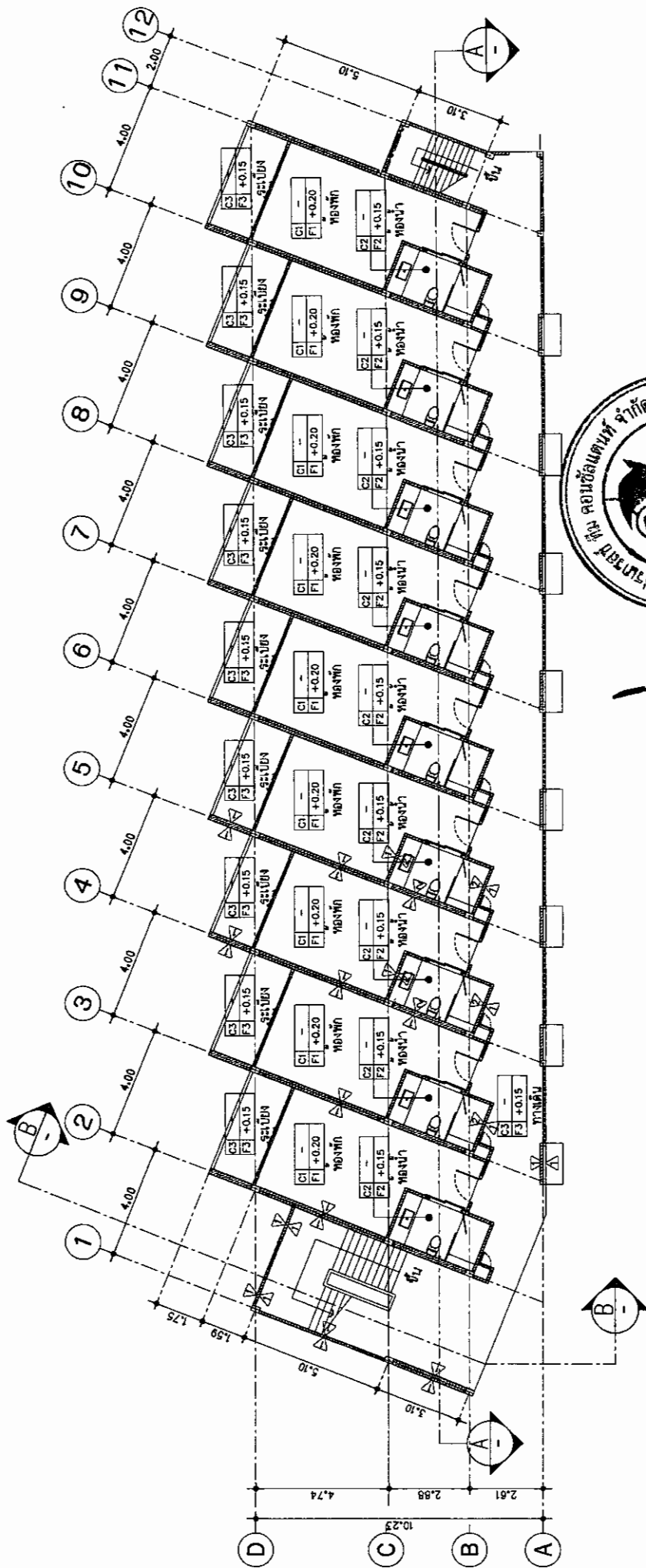
၁၂၁

SCALE 1 : 200


 ด.ช. (นางสาว) กอชนันท์
 เจ้าหน้าที่โครงการ/อาสาสมัคร นวทศ 38874 จ.ยโส
 ปี-ว.บ. 2562

รูปที่ 24 แปลนพื้นที่หลังคา ของอาคาร 1

GENERAL NOTES: 1. This drawing is made subject to the contract and the conditions of sale and the contract documents. 2. The Engineer is not responsible for the design of the structure or the construction of the building. 3. The Engineer is not responsible for the design of the structure or the construction of the building. 4. The Engineer is not responsible for the design of the structure or the construction of the building.	Project โครงการ เสาหลัก บางทอง บีช รีสอร์ท KYADOL NANGTHONG BEACH RESORT	Architects, นายณัฐพงศ์ เอ-สิงห์ 31/125 นานทอง บีช รีสอร์ท 31/125 นานทอง บีช รีสอร์ท	Electrical Engineer นายณัฐพงศ์ เอ-สิงห์ 31/125 นานทอง บีช รีสอร์ท 31/125 นานทอง บีช รีสอร์ท	Sanitary Engineer นายณัฐพงศ์ เอ-สิงห์ 31/125 นานทอง บีช รีสอร์ท 31/125 นานทอง บีช รีสอร์ท	Drawing Title แปลนอาคาร BUILDING 1	Drawing No. 177/235	DATE 17/1/2558	TOTAL 177/235
	Location สถานที่ตั้ง อ่างน้ำร้อน ตำบลบางทอง อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี	Structural Engineer นายณัฐพงศ์ เอ-สิงห์ 31/125 นานทอง บีช รีสอร์ท 31/125 นานทอง บีช รีสอร์ท	Mechanical Engineer นายณัฐพงศ์ เอ-สิงห์ 31/125 นานทอง บีช รีสอร์ท 31/125 นานทอง บีช รีสอร์ท	Date				



(BUILDING B 2)
แปลนพื้นที่ 1
SCALE 1 : 150



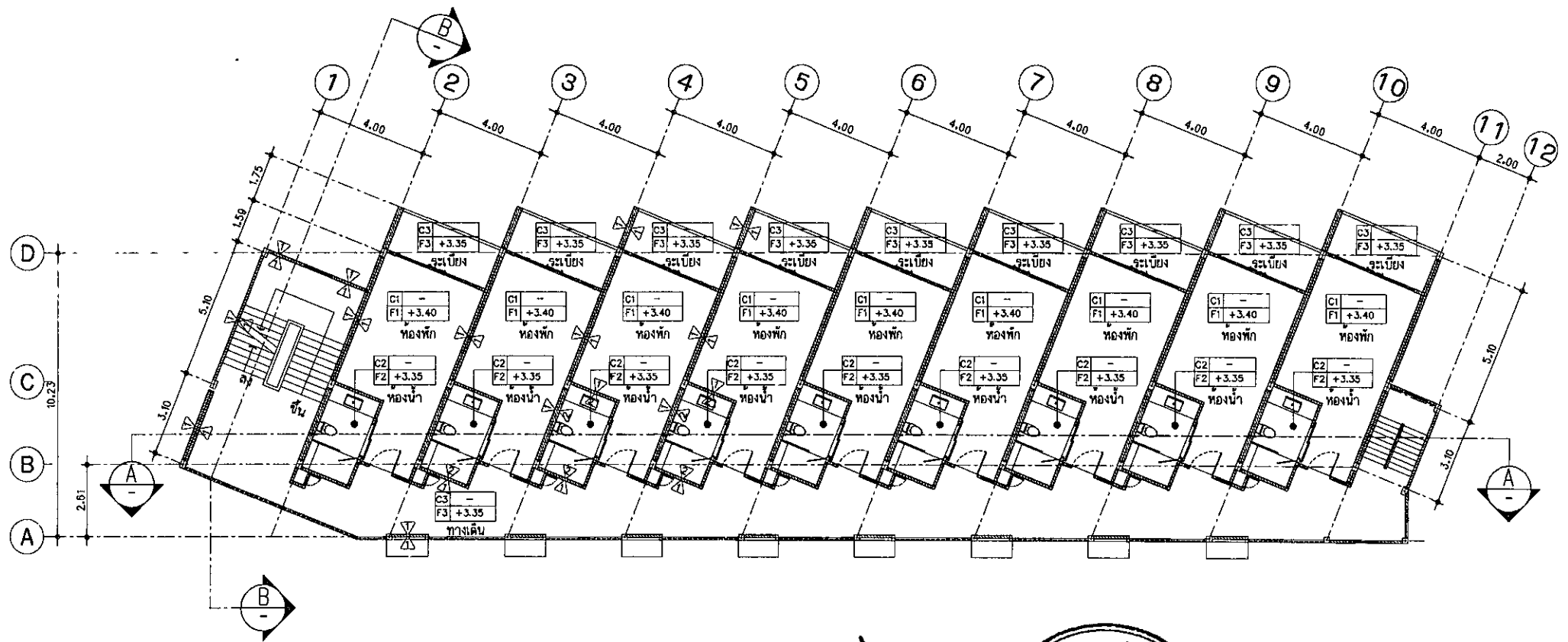
สถาปนิก
(นาย) ภาณุกร บัวพันธ์
ผู้ชำนาญการด้านสถาปัตย์/วิศวกรรมโยธา
ใบอนุญาต 2562



วิศวกร
(นาย) ภาณุกร บัวพันธ์
เจ้าของโครงการ/บริษัท ภาณุกร บัวพันธ์ วิศวกร จ.จก
ใบอนุญาต 2562

รูปที่ 25 แปลนพื้นที่ 1 ของอาคาร 2

GENERAL NOTE: THE DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFIC. IT IS NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.	Project โรงแรม เขาทอง บีช รีสอร์ท KIAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายสุวิทย์ เลี้ยงพันธ์ 38729 นายภาณุกร บัวพันธ์ 38729	Electrical Engineer นายสุวิทย์ เลี้ยงพันธ์ 38729	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ เลี้ยงพันธ์ 38729	Drawing Title แปลนพื้นที่ 1 BUILDING B2	Drawing SCALE 1:150 DATE 17/8/235 TOTAL 178/235
--	---	---	--	--	--	---



ลงชื่อ (นาย) ภูมิ ภาคย์นันท์
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลาก น้ำทอง รีสอร์ท จำกัด
 มีนาคม 2562



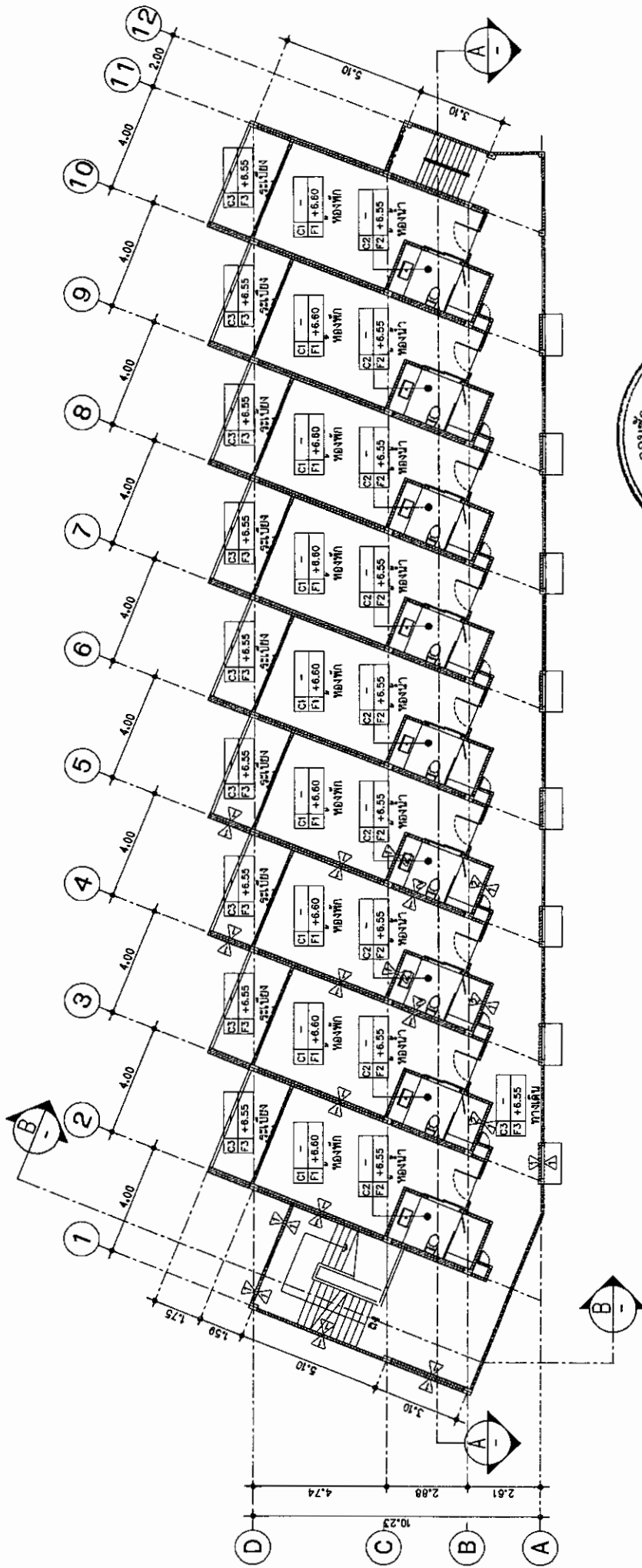
ลงชื่อ (นาย) ภูมิ ภาคย์นันท์
 ผู้จัดการโครงการ/บริษัท เขาลาก น้ำทอง รีสอร์ท จำกัด
 มีนาคม 2562



(BUILDING B 2)
 แปลนพื้นที่ 2
 SCALE 1 : 150

รูปที่ 26 แปลนพื้นที่ 2 ของอาคาร 2

GENERAL NOTES: This drawing is the property of the firm and shall not be used without the written consent of the firm. It is to be used only for the project and shall not be reproduced or used for any other purpose without the written consent of the firm.	Project โรงแรม เขาลาก น้ำทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายสุวิทย์ เลี้ยงอนันต์ ส.ว. 1685 387/25 ถนนราชวิถี แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	Electrical Engineer นายสุวิทย์ เลี้ยงอนันต์ ส.ว. 1685 387/25 ถนนราชวิถี แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ เลี้ยงอนันต์ ส.ว. 1685 387/25 ถนนราชวิถี แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	Revisions	Date	Drawing Title	Drawing	
	Location ซอยบ่อน้ำร้อน ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา	Structural Engineer นายสุวิทย์ เลี้ยงอนันต์ ส.ว. 1685 387/25 ถนนราชวิถี แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	Mechanical Engineer นายสุวิทย์ เลี้ยงอนันต์ ส.ว. 1685 387/25 ถนนราชวิถี แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	Landscape Architects			แปลนพื้นที่ 2 BUILDING B2	SCALE 1 : 150	DATE
Owner								DRAWING NO. 179/235	TOTAL



(BUILDING B 2)
แปลนพื้นที่ 3
SCALE 1 : 150



ลงชื่อ.....
(นายภูธร ภู่งาม)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/วิชาชีพ ไม่มร.รศ. ภูมิ คอมพิวเตอร์
มีนาคม 2562



ลงชื่อ.....
(นายภูธร ภู่งาม)
เจ้าของโครงการ/วิชาชีพ สถาปัตย์ ภูมิสถาปัตย์
มีนาคม 2562

รูปที่ 27 แปลนพื้นที่ 3 ของอาคาร 2

GENERAL NOTES: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT AND IS NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY MANNER WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT. 2. THE ARCHITECT ASSUMES NO RESPONSIBILITY FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED BY THE CLIENT OR THE CONSULTANTS. 3. THE ARCHITECT ASSUMES NO RESPONSIBILITY FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED BY THE CLIENT OR THE CONSULTANTS. 4. THE ARCHITECT ASSUMES NO RESPONSIBILITY FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED BY THE CLIENT OR THE CONSULTANTS.	Project โครงการ KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายภูธร ภู่งาม นายภูธร ภู่งาม นายภูธร ภู่งาม	Electrical Engineer นายภูธร ภู่งาม นายภูธร ภู่งาม นายภูธร ภู่งาม	Sanitary Engineer นายภูธร ภู่งาม นายภูธร ภู่งาม นายภูธร ภู่งาม	Drawing Title แปลพื้นที่ ชั้น 3 BUILDING B2		Drawing SCALE 1:150 DRAWING NO. 180/235 TOTAL		
	Location พื้นที่ 3 อาคาร 2	Structural Engineer นายภูธร ภู่งาม นายภูธร ภู่งาม นายภูธร ภู่งาม	Mechanical Engineer นายภูธร ภู่งาม นายภูธร ภู่งาม นายภูธร ภู่งาม	Landscape Architects นายภูธร ภู่งาม นายภูธร ภู่งาม นายภูธร ภู่งาม	Date	Revisions	Drawing No.		
								Owner นายภูธร ภู่งาม	
									นายภูธร ภู่งาม

(BUILDING B 2)

แปลหนังสือ

SCALE 1 : 150



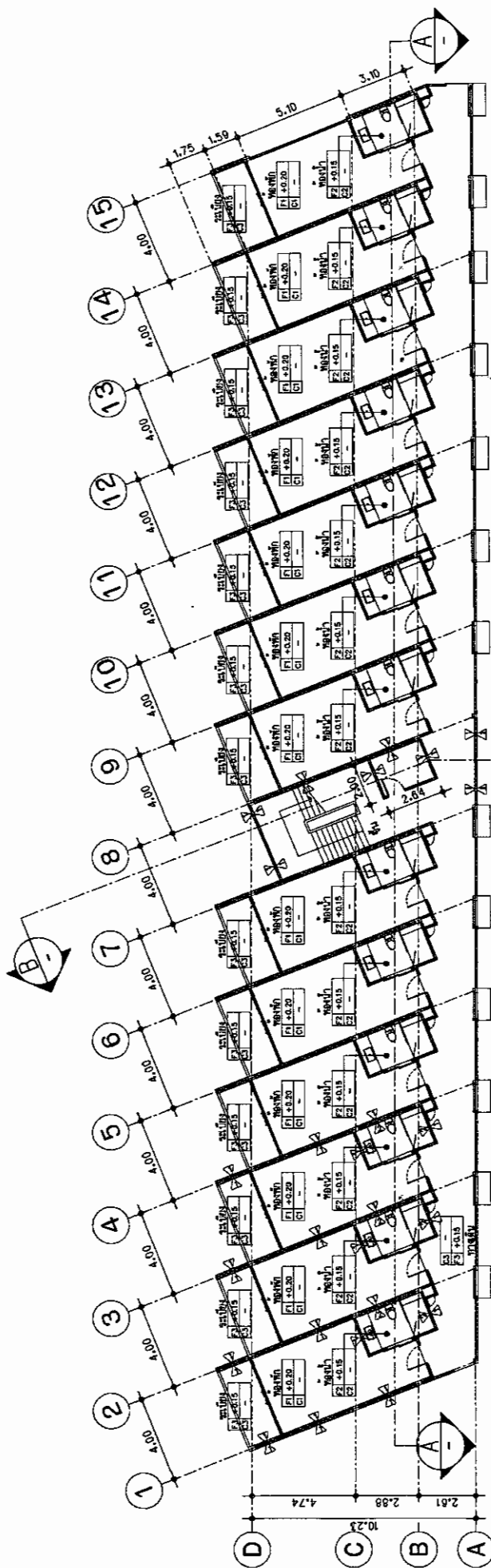
ผู้ชำนาญการพิเศษ
กองทัพบก



ลงชื่อ _____
 (นายวุฒิ ภัคศรีประเสริฐ)
 เจ้าของบริษัทฯ/บริษัท เชนลิก เชนทอง วิลลอร์ท จำกัด
 มีนาม 2562

รูปที่ 28 แปลนหลังคา ของอาคาร 2

[illegible]



(BUILDING B 3)

SCALE 1 : 200



ลงชื่อ.....
(นายปภากร นวัตกรรม)
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด
ณ วันที่ 2562



ลงชื่อ
(นางสาวสุจิตา กาศกุลนันท์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท เซ็นทรัล เอ็มบาสซี จำกัด
ณ วันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

ปีที่ 29 แปลนพื้นที่ 1 ของอาคาร 3

[illegible]

Project	Location
โรงแรม เขาหลัก นาทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	ต.นาทอง อ.นาโยง จ.ตรัง

Architects,
นายสุวิทย์ เจริญมิตร อ.มว.๓๕๐
387/25 ถนนราชินี กรุงเทพฯ

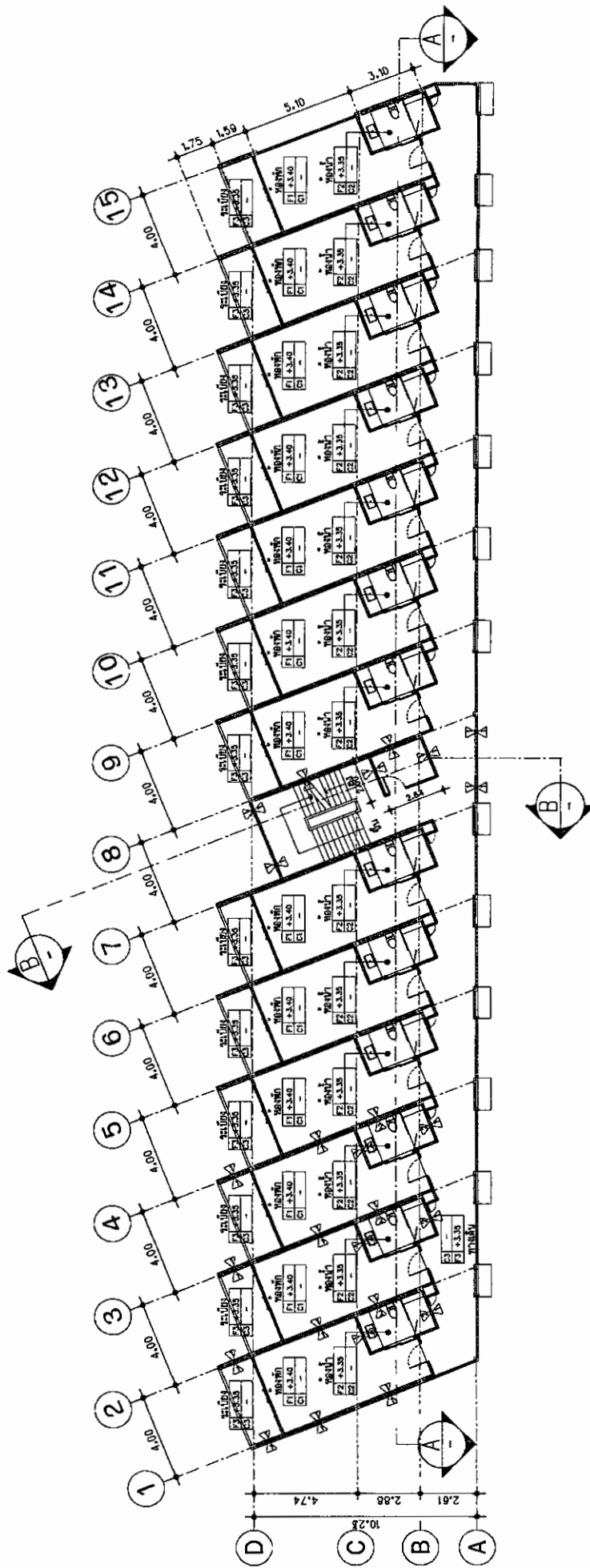
Structural Engineer
นายสุวิทย์ วิเศษวัฒนาปัทม์ สบ.๒๖๐
นาย ชลชัช บุญบรรทัด กน.๒๖๑0

Electrical Engineer
นางสาวอุไร ไชยกุล ๗๗๓.๔๙๖๒
โทรสาร ๓๖๕๗๐๑.
Mechanical Engineer
นายวิภาส เกียรติบุรุษกุล ๓๖.๓๕๙๘๘
โทรสาร ๓๖๗๗๑๐

onsitary Engineer
นายสุวิทย์ วิเศษธรมหาพันธ์ จล.ม.ร.
andscape Architects

[illegible]

Drawing	SCALE	DATE
	1:200	
BUILDING B3	DRAWING NO.	TOTAL
	182/235	



(BUILDING B 3)

แปลนพื้นที่ 2
SCALE 1 : 200



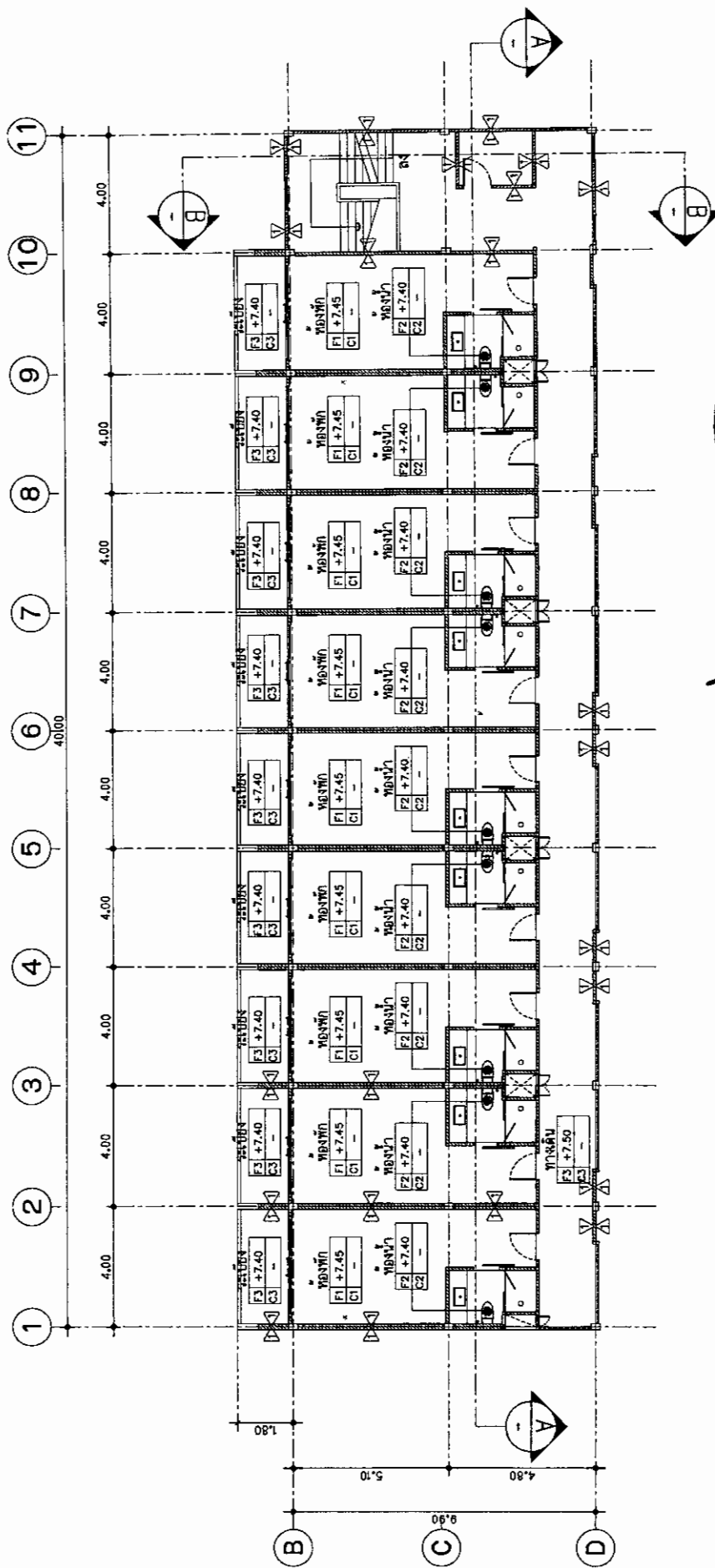
ลงชื่อ (นาย) กฤษณ์ วัฒนศิริ
ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง/วิศวกร ควบคุมงาน
วันที่ 25/2



ลงชื่อ (นาย) กฤษณ์ วัฒนศิริ
เจ้าหน้าที่ยื่นเอกสาร/วิศวกร ควบคุมงาน
วันที่ 25/2

รูปที่ 30 แปลนพื้นที่ 2 ของอาคาร 3

Drawing Title		Drawing Title		Drawing Title	
แปลนพื้นที่ 2		BUILDING B3		183/235	
Date		Date		Date	
SCALE 1:200		SCALE 1:200		SCALE 1:200	
DRAWING NO.		DRAWING NO.		DRAWING NO.	
TOTAL		TOTAL		TOTAL	
Sanitary Engineer		Sanitary Engineer		Sanitary Engineer	
นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ ส.ค. 11		นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ ส.ค. 11		นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ ส.ค. 11	
Landscape Architects		Landscape Architects		Landscape Architects	
นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ ส.ค. 11		นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ ส.ค. 11		นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ ส.ค. 11	
Electrical Engineer		Electrical Engineer		Electrical Engineer	
นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ ส.ค. 11		นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ ส.ค. 11		นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ ส.ค. 11	
Mechanical Engineer		Mechanical Engineer		Mechanical Engineer	
นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ ส.ค. 11		นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ ส.ค. 11		นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ ส.ค. 11	
Structural Engineer		Structural Engineer		Structural Engineer	
นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ ส.ค. 11		นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ ส.ค. 11		นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ ส.ค. 11	
Architects		Architects		Architects	
นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ ส.ค. 11		นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ ส.ค. 11		นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ ส.ค. 11	
Project		Project		Project	
โครงการบ้านพักนักท่องเที่ยว		โครงการบ้านพักนักท่องเที่ยว		โครงการบ้านพักนักท่องเที่ยว	
Location		Location		Location	
ตำบลบ้านใหม่ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี		ตำบลบ้านใหม่ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี		ตำบลบ้านใหม่ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี	
Owner		Owner		Owner	
นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ ส.ค. 11		นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ ส.ค. 11		นายสุวิทย์ วิเศษสมบัติ ส.ค. 11	



(BUILDING B 4)
 แปลงพื้นที่ 3
 SCALE 1 : 150



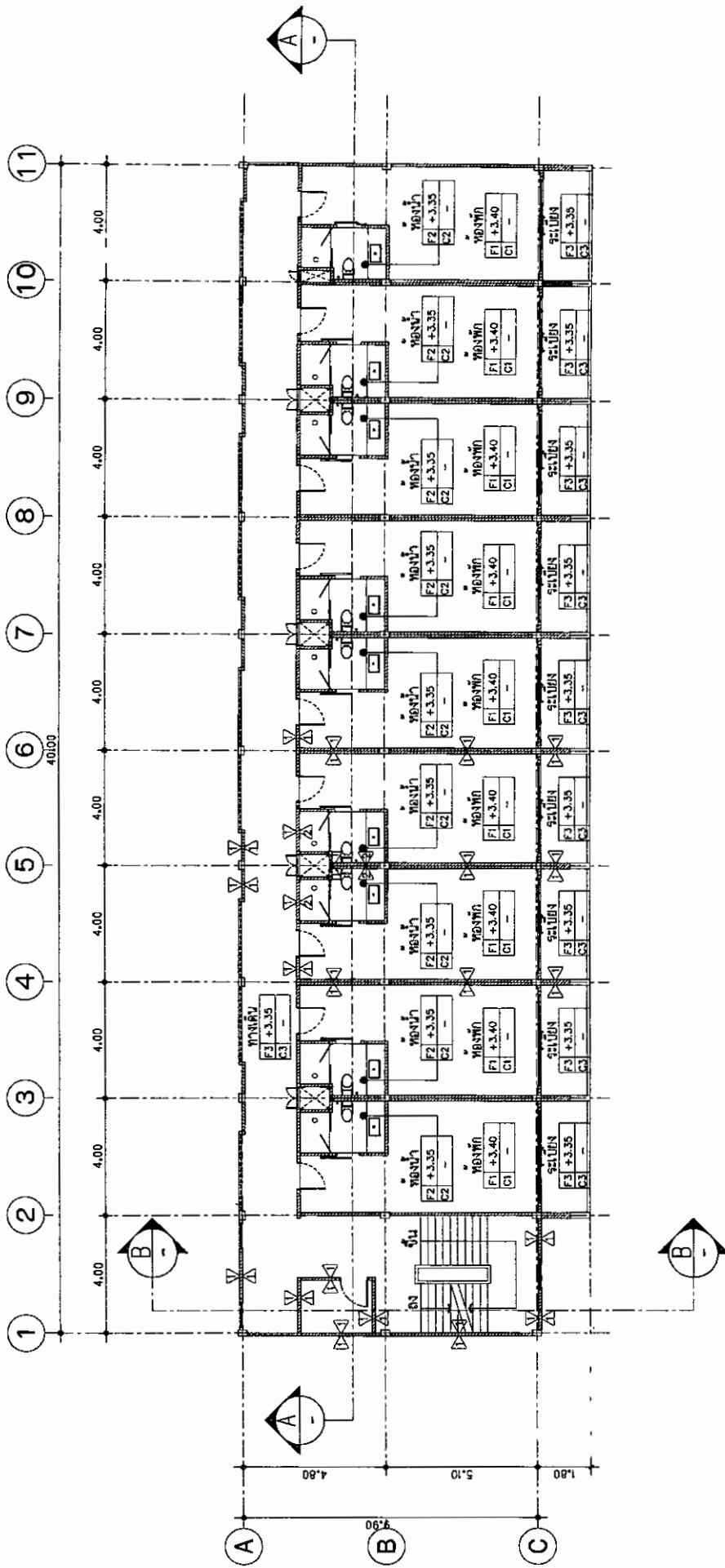
ลงชื่อ (นายสุวิทย์ จิตสมพัตย์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/วิชาชีพ วิศวกรรม วิชาสุขาภิบาล
 มีนาคม 2562



ลงชื่อ (นายสุวิทย์ จิตสมพัตย์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/วิชาชีพ วิศวกรรม วิชาสุขาภิบาล
 มีนาคม 2562

Owner	Project		Drawing Title		Drawing No.	
	โครงการ		แปลนพื้นที่ 3		188/235	
Location	Project		Date		Scale	
	โรงแรม เขาหลัก บางทอง บีช รีสอร์ท				1:150	
Architects	Sanitary Engineer		Revision		TOTAL	
	นายสุวิทย์ จิตสมพัตย์ ส.ค. 4082				188/235	
Structural Engineer	Electrical Engineer		Landscape Architects			
	นายสุวิทย์ จิตสมพัตย์ ส.ค. 4082		นายสุวิทย์ จิตสมพัตย์ ส.ค. 4082			
Mechanical Engineer	Mechanical Engineer					
	นายสุวิทย์ จิตสมพัตย์ ส.ค. 4082					

รูปที่ 35 แปลงพื้นที่ 3 ของอาคาร 4



(BUILDING B 5)
 แปลนพื้นที่ 2
 SCALE 1 : 150



ลงชื่อ... (นาย...)
 วิศวกรสถาปัตย์/โยธา/โยธา
 2562



ลงชื่อ... (นาย...)
 วิศวกรไฟฟ้า/โยธา/โยธา
 2562

รูปที่ 38 แปลนพื้นที่ 2 ของอาคาร 5

Project		Drawing Title		Drawing	
OWNER	โครงการ	Date	Scale	Drawing No.	Total
	โครงการ				
Architects	นาย... วิศวกรสถาปัตย์	Date	Scale	Drawing No.	Total
	นาย... วิศวกรโยธา				
Structural Engineer	นาย... วิศวกรโยธา	Date	Scale	Drawing No.	Total
	นาย... วิศวกรโยธา				
Mechanical Engineer	นาย... วิศวกรโยธา	Date	Scale	Drawing No.	Total
	นาย... วิศวกรโยธา				
Electrical Engineer	นาย... วิศวกรโยธา	Date	Scale	Drawing No.	Total
	นาย... วิศวกรโยธา				
Sanitary Engineer	นาย... วิศวกรโยธา	Date	Scale	Drawing No.	Total
	นาย... วิศวกรโยธา				
Landscape Architects	นาย... วิศวกรโยธา	Date	Scale	Drawing No.	Total
	นาย... วิศวกรโยธา				



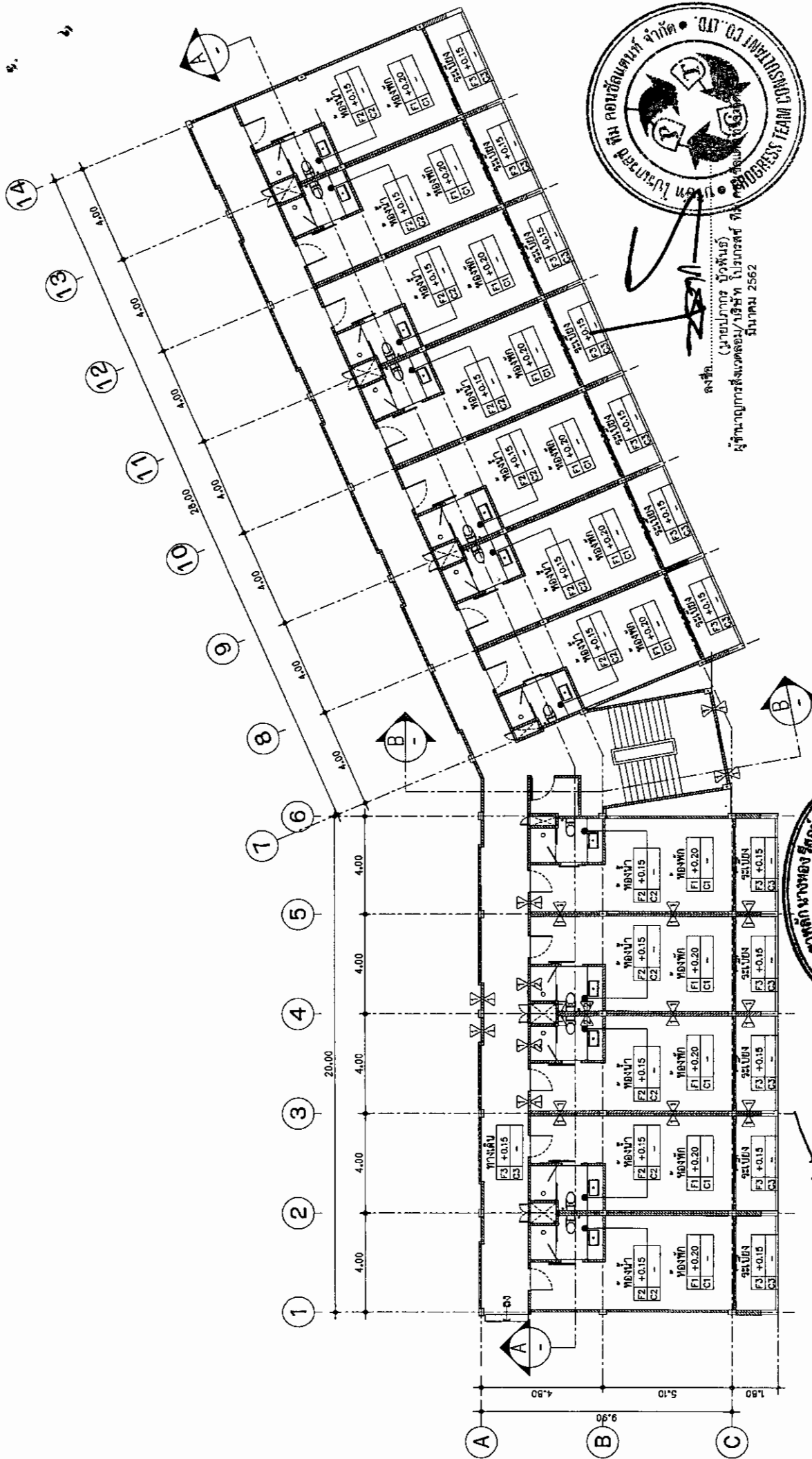
องค์การ
 (นายแพทย์ กฤษณโกวิท)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เกษตรกร นักลงทุน ชีววิถี
 กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ (นายปภากร นิวพันธ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบรเวอร์ส จำกัด
มีนาคม 2562

(BUILDING B 5)
แปลนหลังคา
SCALE 1 : 150

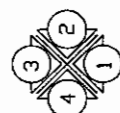
รูปที่ 40 แปลนหลังคา ของอาคาร 5

[illegible]



(BUILDING B 6)

แปลนพื้นที่ 1
SCALE 1 : 150

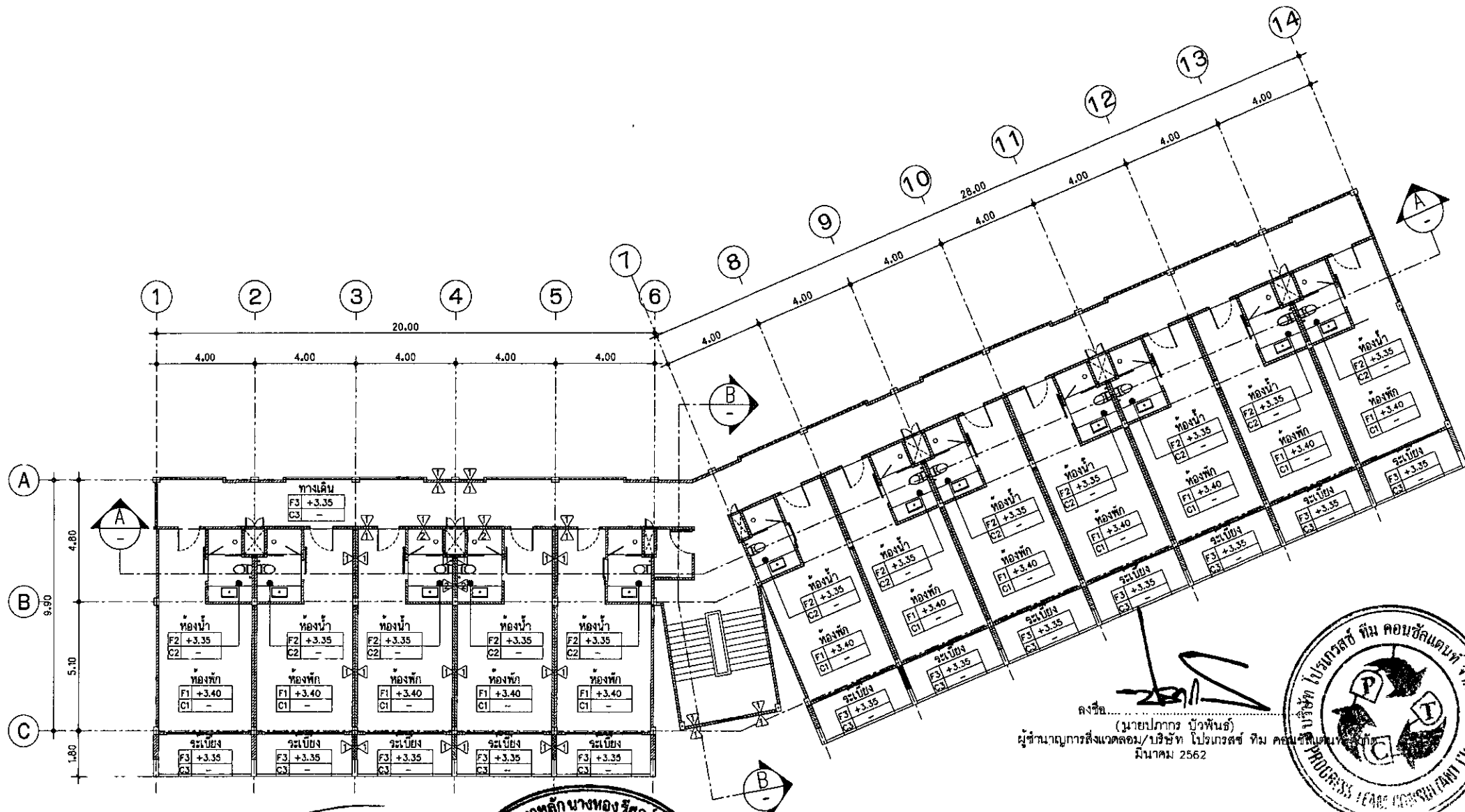


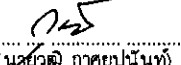
ลงชื่อ
(นายวุฒิ กาศอนันท์)
เจ้าพนักงานโครงการ/บริษัท เขากลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
วันเดือนปี 2562

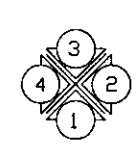
ลงชื่อ
(นายปกร บัวพันธ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรแกรฟ จำกัด
วันเดือนปี 2562

รูปที่ 41 แปลนพื้นที่ 1 ของอาคาร 6

Project		Architects		Electrical Engineer		Mechanical Engineer		Structural Engineer		Location	
โครงการ โรงแรม เขากลัก นางทอง บีช รีสอร์ท KHAGLAK NANGTHONG BEACH RESORT		นายวุฒิ กาศอนันท์ อ.สาครบุรี 397/25 อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา		นายวุฒิ กาศอนันท์ อ.สาครบุรี 397/25 อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา		นายวุฒิ กาศอนันท์ อ.สาครบุรี 397/25 อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา		นายวุฒิ กาศอนันท์ อ.สาครบุรี 397/25 อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา		จังหวัดสงขลา อำเภอหาดใหญ่ ตำบลเขากลัก	
Owner		Sentry Engineer		Date		Drawing Title		Drawing		Scale	
นายวุฒิ กาศอนันท์		นายวุฒิ กาศอนันท์				แปลนพื้นที่ 1 BUILDING B6		SCALE 1:150		DATE 19/2/35	
		Landscaping Architects									



ลงชื่อ 
 (นายวุฒิ ภาตย์ปิ่นนัท)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เขียวหลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
 มีนาคม 2562

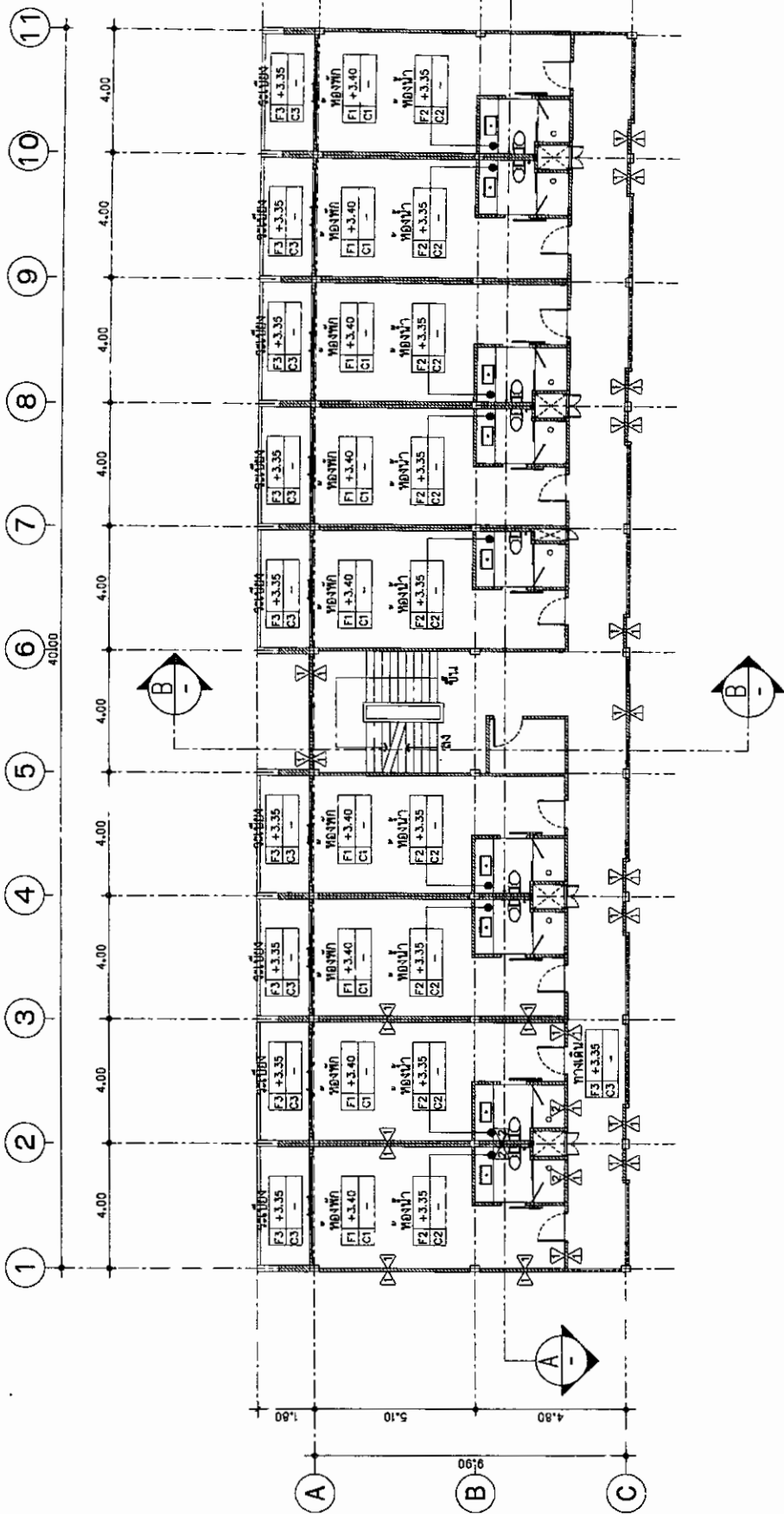


(BUILDING B 6)
แปลนพื้นชั้น 2
 SCALE 1 : 150



รูปที่ 42 แปลนพื้นชั้นที่ 2 ของอาคาร 6

GENERAL NOTES: <



(BUILDING B 7, B 9)
 แปลนพื้นที่ 2
 SCALE 1 : 150

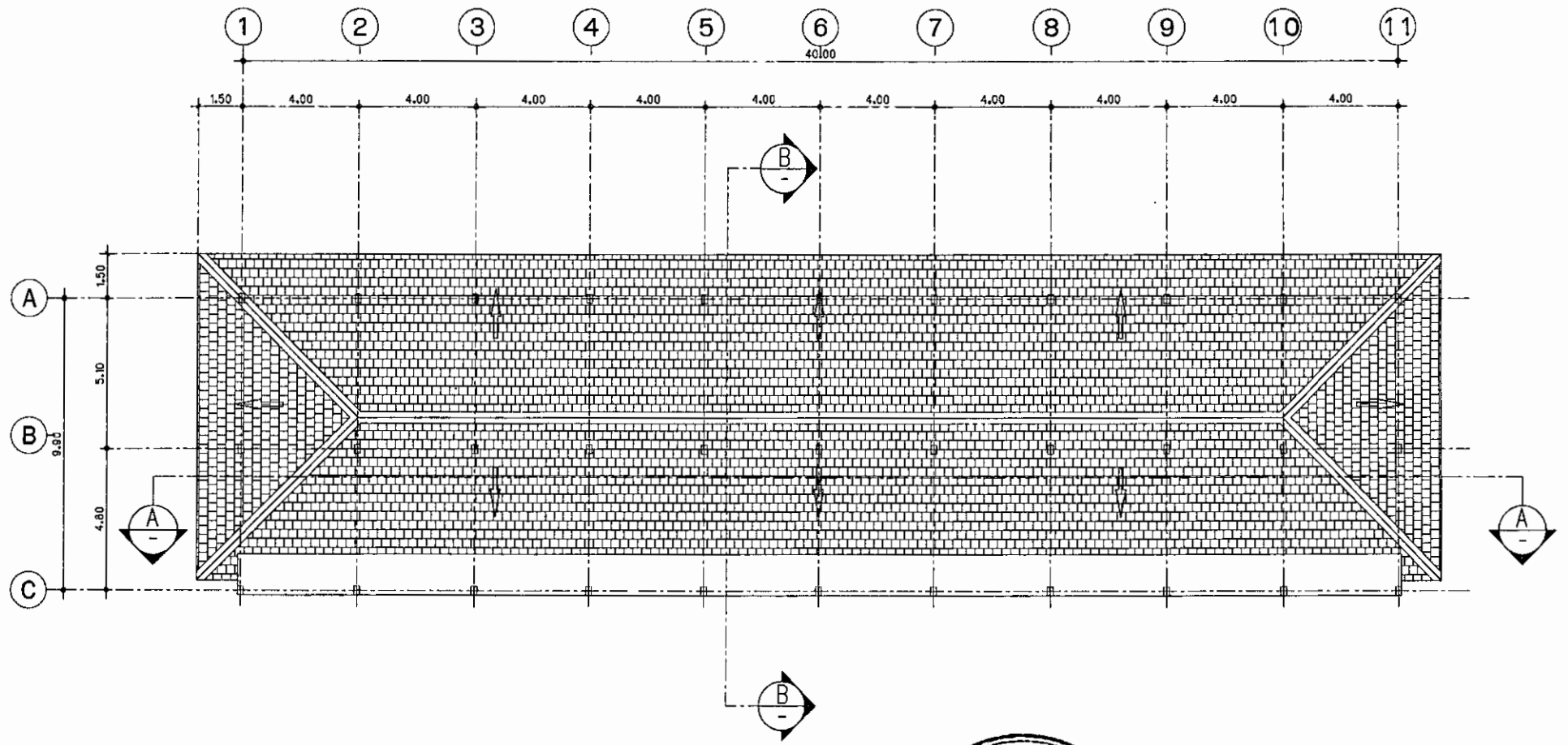


ลงชื่อ
 (นายปภากร นุ่มพันธ์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/วิศวกร วิศวกรรม 2562

ลงชื่อ
 (นายวุฒิ/กฤษฎา นุ่มพันธ์)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาสลัก นามทอง 2562

รูปที่ 46 แปลนพื้นที่ 2 ของอาคาร 7 และอาคาร 9

Owner	Project		Drawing Title		Drawing	
	โรงแรม เขาสลัก นามทอง บิซ รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT		แปลนพื้นที่ 2 BUILDING B7,B9		SCALE 1:150	
Location	Architects		Date		Date	
	นายสุวิทย์ วิเศษสัมพันธ์ ส.ป.ช. 2562 นาย รัชชัย แนวประทีป ร.ป.ช. 2562				DRAWING NO. 199/235	
Notes	Electrical Engineer		Sanitary Engineer		Landscape Architects	
	นายสุวิทย์ วิเศษสัมพันธ์ ส.ป.ช. 2562 นาย รัชชัย แนวประทีป ร.ป.ช. 2562		นายสุวิทย์ วิเศษสัมพันธ์ ส.ป.ช. 2562 นาย รัชชัย แนวประทีป ร.ป.ช. 2562		นาย รัชชัย แนวประทีป ร.ป.ช. 2562	



ลงชื่อ.....
(นายวุฒิ ภาศยนันท)
เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลาก น้ำทอง รีสอร์ท
มีนาคม 2562



ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไพรเวอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
มีนาคม 2562

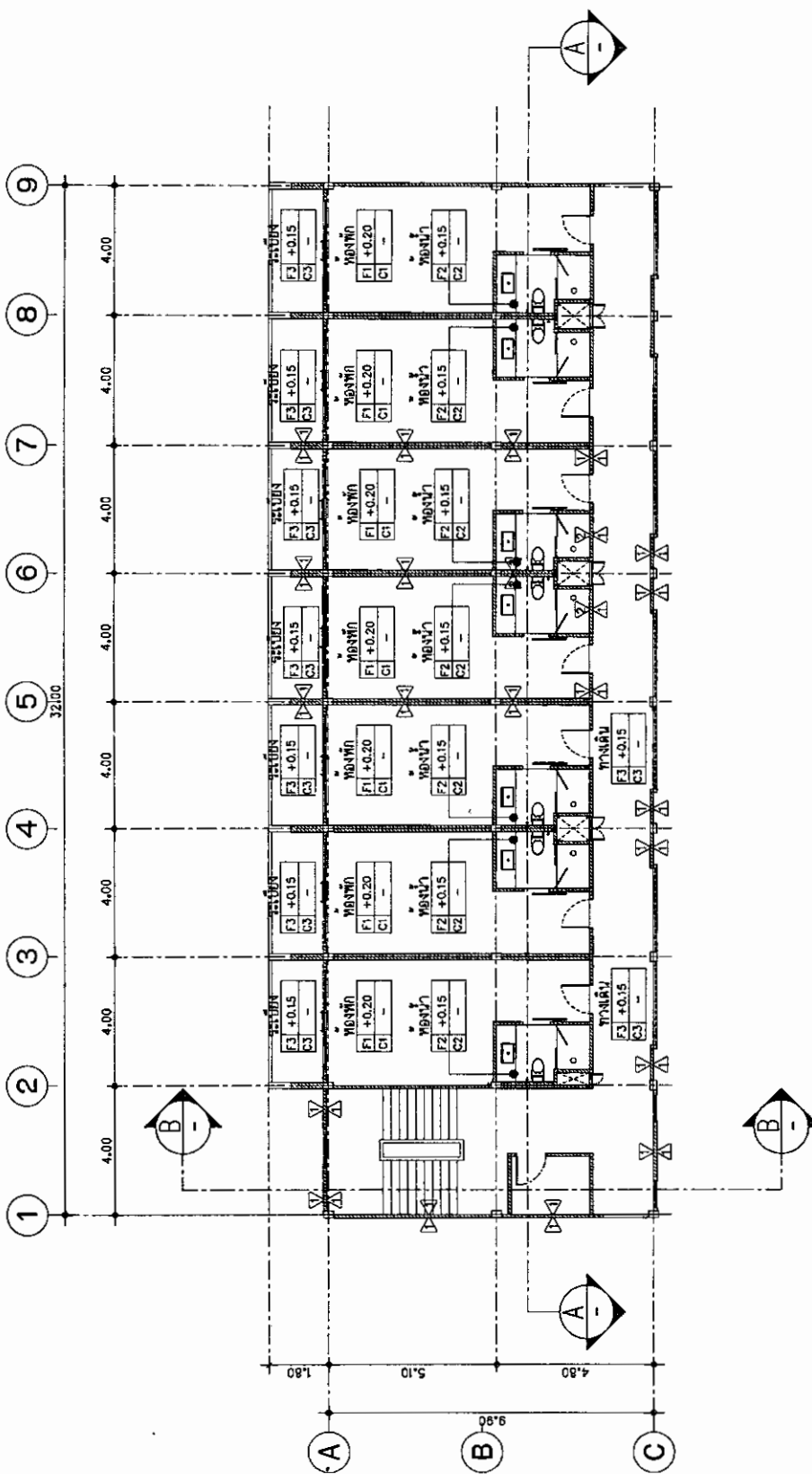


(BUILDING B 7, B 9)
แปลนหลังคา
SCALE 1 : 150

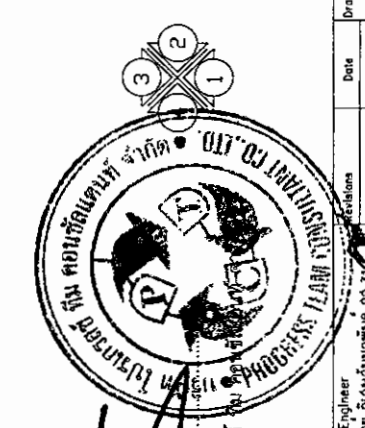
รูปที่ 48 แปลนหลังคา ของอาคาร 7 และอาคาร 9

GENERAL NOTES: THE OWNER OF THE PROPERTY OR ONE OF THE ARCHITECTS OF THE PROJECT SHALL BE RESPONSIBLE FOR THE DESIGN AND CONSTRUCTION OF THE PROJECT AND SHALL BE RESPONSIBLE FOR THE PROTECTION OF THE PROJECT FROM THEFT OR DAMAGE. The Architect shall be responsible for the design and construction of the project and shall be responsible for the protection of the project from theft or damage.	Project โรงแรม เขาลาก น้ำทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายวุฒิ ภาศยนันทน์ อ-ส.1686 387/25 ถนนราชดำเนิน 1 ม.ต.อ.ใหญ่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต	Electrical Engineer นายทองใต้ ลาภพมด อ.พ.ก.4962 ท.อ. นายพมด.	Sanitary Engineer นายวุฒิ วิเศษฉิมมาพันธ์ อ.ล.31	Revisions	Date	Drawing Title	Drawing	
	Owner	Location ซอยบิณฑิต ตำบลลิคึก อำเภอกะทู้ อำเภอ จังหวัดพังงา	Structural Engineer นายวุฒิ วิเศษฉิมมาพันธ์ อ.ล.2600 นาย ฉมชาย แนวบรรทัด อ.ย.2810	Mechanical Engineer นายปภากร บัวพันธ์ อ.ก.3595 นาย ปภากร บัวพันธ์	Landscape Architects			แปลนหลังคา BUILDING 87,89	SCALE 1:150

TOTAL
201/235



(BUILDING B 8)
 แปลนพื้นที่ 1
 SCALE 1 : 150

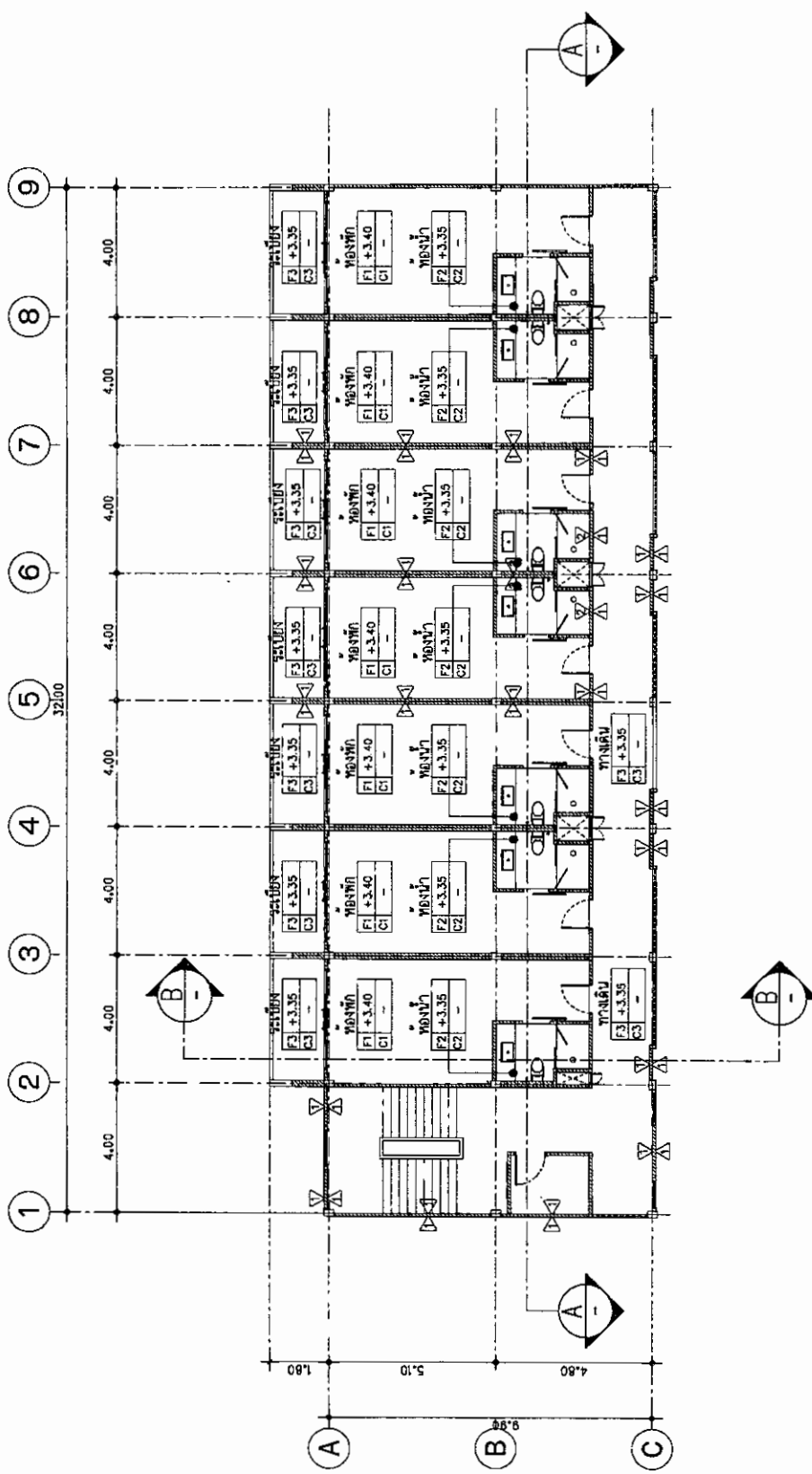


ลงชื่อ.....
 (นายไพฑูรย์ วัฒนศิริ)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบโกลอส จำกัด
 มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
 (นายวุฒิ กาศปิ่นนันท)
 เจ้าพนักงานโครงการ/บริษัท เมทาลิก นางทอง
 มีนาคม 2562

รูปที่ 49 แปลนพื้นที่ 1 ของอาคาร B

OWNER บริษัท เมทาลิก นางทอง จำกัด	Project โรงแรม เขาตด นางทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Location ตำบลบึงไผ่ อำเภอศรีณรงค์ จังหวัดสุรินทร์	Architect นายสุวิทย์ เสืออนันต์ อ.สถาปัตย์ 387/25 นายสุวิทย์ เสืออนันต์	Electrical Engineer นายสุวิทย์ เสืออนันต์ ส.ค.4062 387/25 นายสุวิทย์ เสืออนันต์	Mechanical Engineer นายสุวิทย์ เสืออนันต์ ส.ค.2600 387/25 นายสุวิทย์ เสืออนันต์	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ เสืออนันต์ ส.ค.4062 387/25 นายสุวิทย์ เสืออนันต์	Date 15/03/2019	Drawing Title แปลนพื้นที่ 1 BUILDING B8	SCALE 1:150	DATE 15/03/2019
									DRAWING NO. 202/235	TOTAL 202/235



(BUILDING B 8)
 แปลนพื้นที่ 2
 SCALE 1 : 150



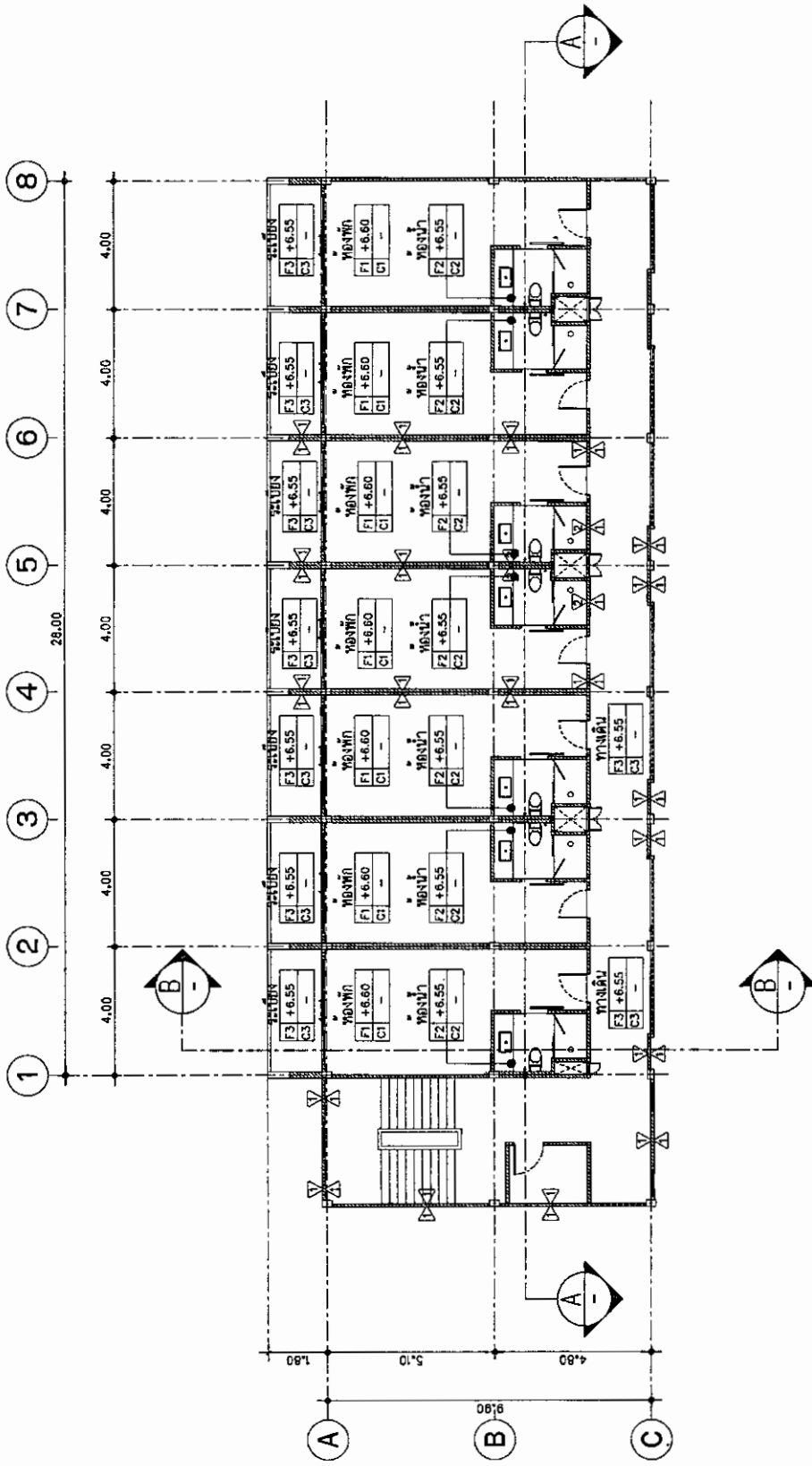
ลงชื่อ.....
 (นายปัทมกร บัวพันธ์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปัทมกร
 มีนาคม 2562



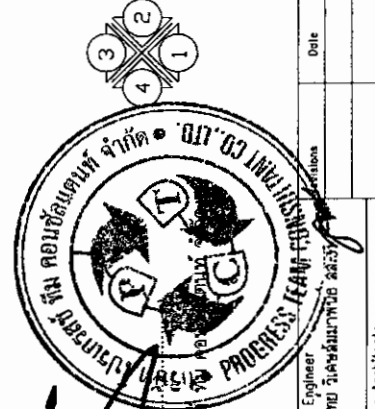
ลงชื่อ.....
 (นายวิฑูรย์ กาศยพินันท์)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาสลัก เบาท์ รีสอร์ท
 มีนาคม 2562

รูปที่ 50 แปลนพื้นที่ 2 ของอาคาร B

GENERAL NOTES 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT AND IS NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY MANNER WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT. 2. THIS DRAWING IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFICALLY IDENTIFIED HEREON. 3. ANY REVISIONS TO THIS DRAWING MUST BE MADE BY THE ARCHITECT AND CANNOT BE MADE BY ANY OTHER PERSON. 4. ANY REVISIONS TO THIS DRAWING MUST BE MADE BY THE ARCHITECT AND CANNOT BE MADE BY ANY OTHER PERSON.	Project โครงการ เขาสลัก เบาท์ รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects, นายสุวิทย์ เลื่อนภักดิ์ ส.มว.3855 นายสมชาย นามราช ส.มว.3856	Electrical Engineer นายสุวิทย์ เลื่อนภักดิ์ ส.มว.4062 นายสุวิทย์ เลื่อนภักดิ์ ส.มว.3855	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ เลื่อนภักดิ์ ส.มว.3855	Date	Drawing Title แปลนพื้นที่ 2 BUILDING BB	Drawing SCALE 1:150 DRAWING NO. 203/235	DATE	TOTAL	
	Location ซอยบ่อกล้วย ตำบลลิ้นช้าง อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี	Structural Engineer นายสุวิทย์ เลื่อนภักดิ์ ส.มว.3855 นายสมชาย นามราช ส.มว.3856	Mechanical Engineer นายสุวิทย์ เลื่อนภักดิ์ ส.มว.3855	Landscape Architects						



(BUILDING B 8)
แปลนพื้นที่ 3
SCALE 1 : 150



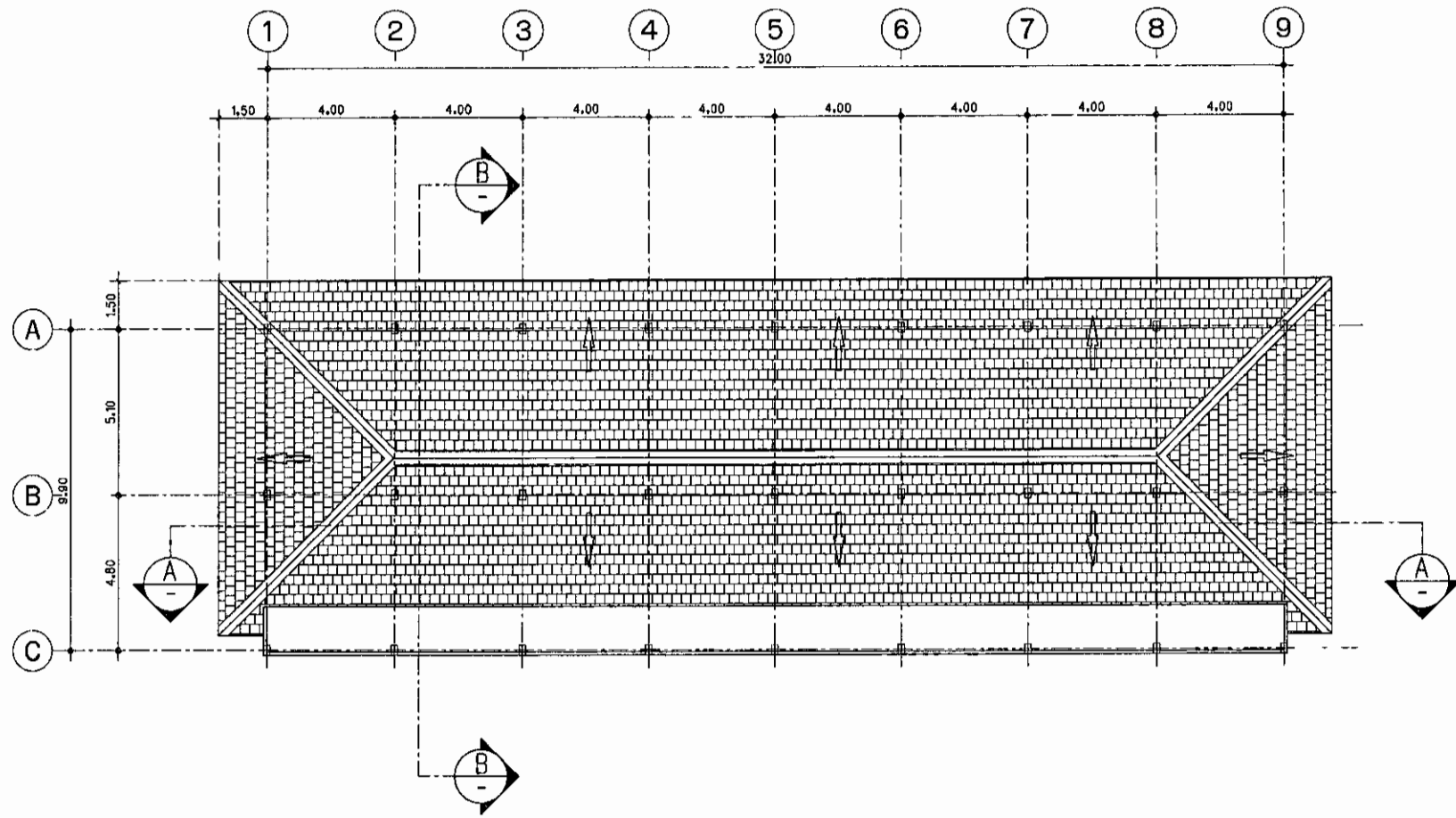
ลงชื่อ... (นายปภากร นวัตกรรม)
ผู้ควบคุมการก่อสร้าง/บริษัท นวัตกรรม 2562
มีนาคม 2562



ลงชื่อ... (นายวุฒิ ทัศนวิมล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท เทคทาลัก นวัตกรรม 2562
มีนาคม 2562

รูปที่ 51 แปลนพื้นที่ 3 ของอาคาร 8

GENERAL NOTES: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT AND IS NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY MANNER WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT. 2. THE ARCHITECT IS NOT RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED BY THE CLIENT OR ANY OTHER SOURCE. 3. THE ARCHITECT IS NOT RESPONSIBLE FOR THE CONSTRUCTION OF THE PROJECT OR THE QUALITY OF THE WORKMANSHIP. 4. THE ARCHITECT IS NOT RESPONSIBLE FOR THE OBTAINING OF ANY NECESSARY PERMITS OR APPROVALS FROM THE RELEVANT AUTHORITIES. 5. THE ARCHITECT IS NOT RESPONSIBLE FOR THE COST OF THE PROJECT OR THE TIMING OF THE COMPLETION OF THE PROJECT.	Project โรงแรม เขาหลัก นาทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายวุฒิ ทัศนวิมล ส.ค.บ. 4962 นายปภากร นวัตกรรม ส.ค.บ. 4962	Electrical Engineer นายวุฒิ ทัศนวิมล ส.ค.บ. 4962	Sanitary Engineer นายวุฒิ ทัศนวิมล ส.ค.บ. 4962	Date	Drawing Title	
	Location ต.บึงนาราง อ.บึงนาราง จ.พิจิตร	Structural Engineer นายวุฒิ ทัศนวิมล ส.ค.บ. 4962	Mechanical Engineer นายวุฒิ ทัศนวิมล ส.ค.บ. 4962	Landscape Architects			แปลนพื้นที่ 3 BUILDING BB
	OWNER นาย วัฒนชัย นวบรรพต						DRAWING NO. 204/235
						SCALE 1:150	DATE



ลงชื่อ.....
(นายวุฒิ กาศยพันธ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลาก น้ำทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562



ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
มีนาคม 2562

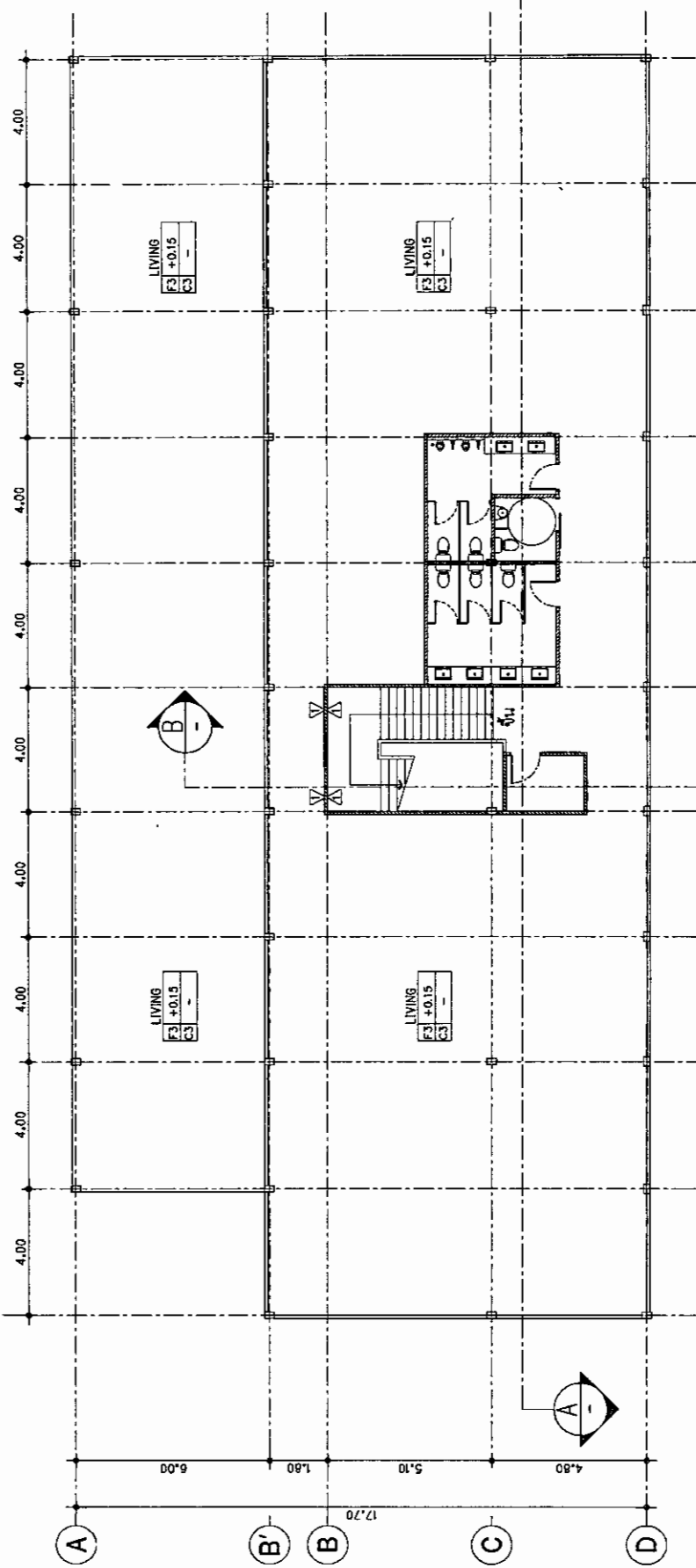


(BUILDING B 8)
แปลนหลังคา
SCALE 1 : 150

รูปที่ 52 แปลนหลังคา ของอาคาร 8

GENERAL NOTES:		Architects		Electrical Engineer	Sanitary Engineer	Revisions	Date	Drawing Title	Drawing	
Owner		Structural Engineer		Mechanical Engineer	Landscape Architects				SCALE	DATE
Project โรงแรม เขาลาก น้ำทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT		นายวุฒิ กาศยพันธ์ จ.ฉ.16.86 387/25 งบประมาณ ๓.๓๖๖.๖๖๖ บาท		นายสุวิทย์ ลาภพูนผล จ.พ.4962 387/25 งบประมาณ ๓.๓๖๖.๖๖๖ บาท	นายสุวิทย์ วิเศษสัมมาพันธ์ จ.ฉ.31			แปลนหลังคา BUILDING B8	1:150	
Location ซอยบ้านอุทิศ ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา		นายสุวิทย์ วิเศษสัมมาพันธ์ จ.ฉ.2600 นาย สมชาย แนวบรรทัด จ.พ.2860		นายปภากร บัวพันธ์ จ.พ.3595 นาย อดิเรก วัฒนศิริ จ.พ.3595					DRAWING NO.	TOTAL
									205/235	6

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11



(BUILDING B 10,B 11)
 แปลงพื้นที่ 1
 SCALE 1 : 150



ลงชื่อ... (นาย) กฤษณ์ นันทวงศ์
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท นันทวงศ์ จำกัด
 มีนาคม 2562



ลงชื่อ... (นาย) กฤษณ์ นันทวงศ์
 เจ้าของโครงการ/บริษัท นันทวงศ์ จำกัด
 มีนาคม 2562

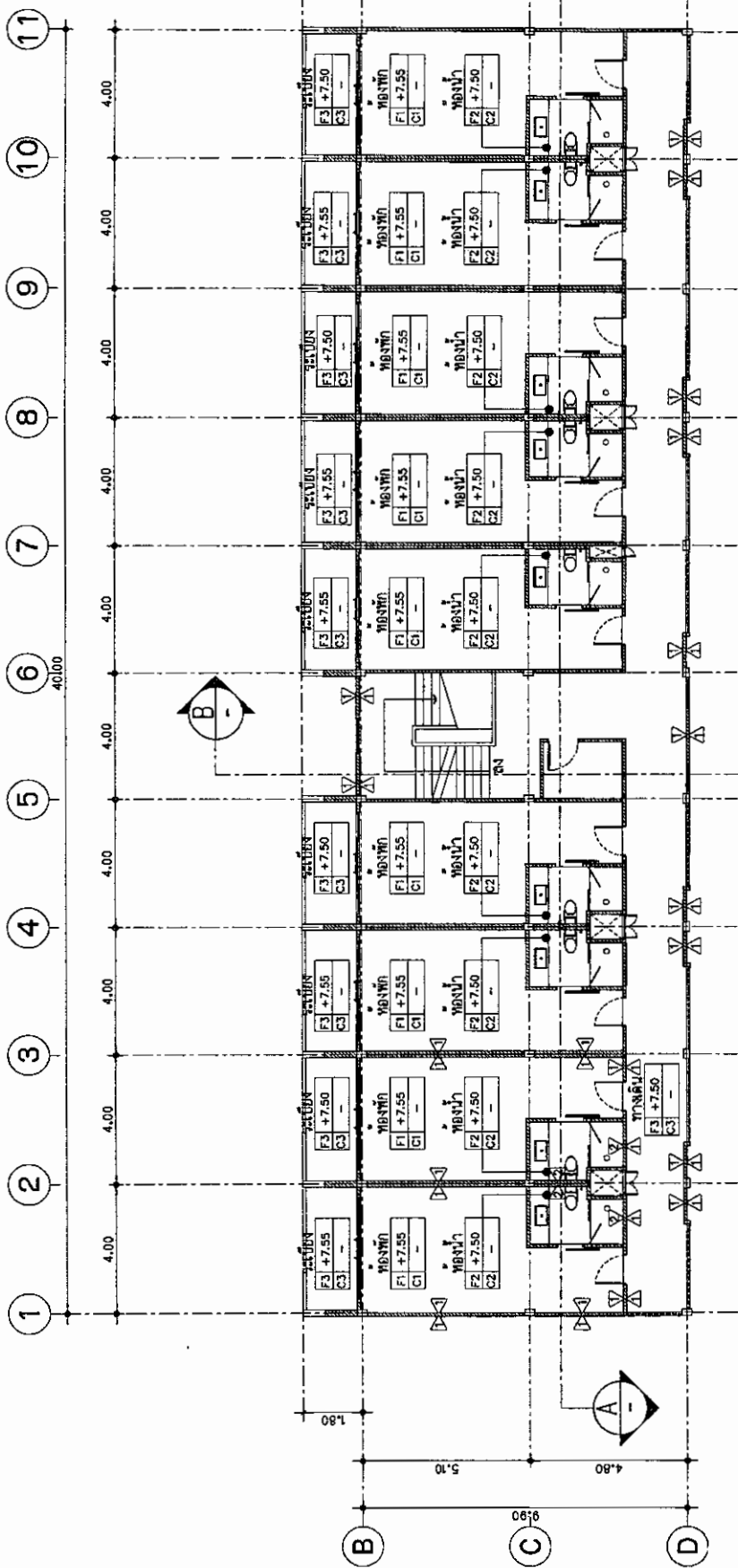
รูปที่ 53 แปลงพื้นที่ 1 ขอบอาคาร 10 และอาคาร 11

GENERAL NOTE: THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT. NOTES: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT. 2. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.	Project โรงแรม เขาหลัก นาทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายสุวิทย์ เลิศอนันต์ อ.สุวิทย์ 387/25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	Electrical Engineer นายสุวิทย์ เลิศอนันต์ อ.สุวิทย์ 387/25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ เลิศอนันต์ อ.สุวิทย์ 387/25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	Date	Drawing Title แปลงพื้นที่ 1 BUILDING B10,B11	Drawing SCALE 1:150 DRAWING NO. 206/235 TOTAL 206/235	
	Location ซอยบึงกุย ตำบลคันทลี อำเภอเกาะกูด จังหวัดพังงา	Structural Engineer นายสุวิทย์ เลิศอนันต์ อ.สุวิทย์ 387/25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	Mechanical Engineer นายสุวิทย์ เลิศอนันต์ อ.สุวิทย์ 387/25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	Landscape Architects				
	Owner นาย สมชาย นันทวงศ์ 08-2800-XXXX							



แปลนพื้นที่ 2
SCALE 1 : 150

GENERAL NOTES:	Project โครงการ เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายสุวิทย์ เลี้ยงอนันต์ ส.ปจ.1886 367/25 ถนนหายยา ต.หายยา อ.เมือง จ.ภูเก็ต	Electrical Engineer นายโชคชัย ฉากพูนผล สทท.4962 367/25 ถนนหายยา ต.หายยา อ.เมือง จ.ภูเก็ต	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ วิเศษฉิมมาพันธ์ ส.ปจ.311	Revisions	Date	Drawing Title	Drawing No.
							แปลนพื้น ชั้น 2 BUILDING B10,B11	207/235
Owner	Location ซอยบ่อน้ำจืด ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา	Structural Engineer นายสุวิทย์ วิเศษฉิมมาพันธ์ ส.ปจ.2800 นาย ฉิมชาย แวนบรรรศักดิ์ ส.ปจ.2800	Mechanical Engineer นายสมเกียรติ เอี่ยมมยุระศักดิ์ ส.ปจ.3595 นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์ ส.ปจ.3595	Landscape Architects				



(BUILDING B 10, B 11)
แปลนพื้นที่ 3
 SCALE 1 : 150

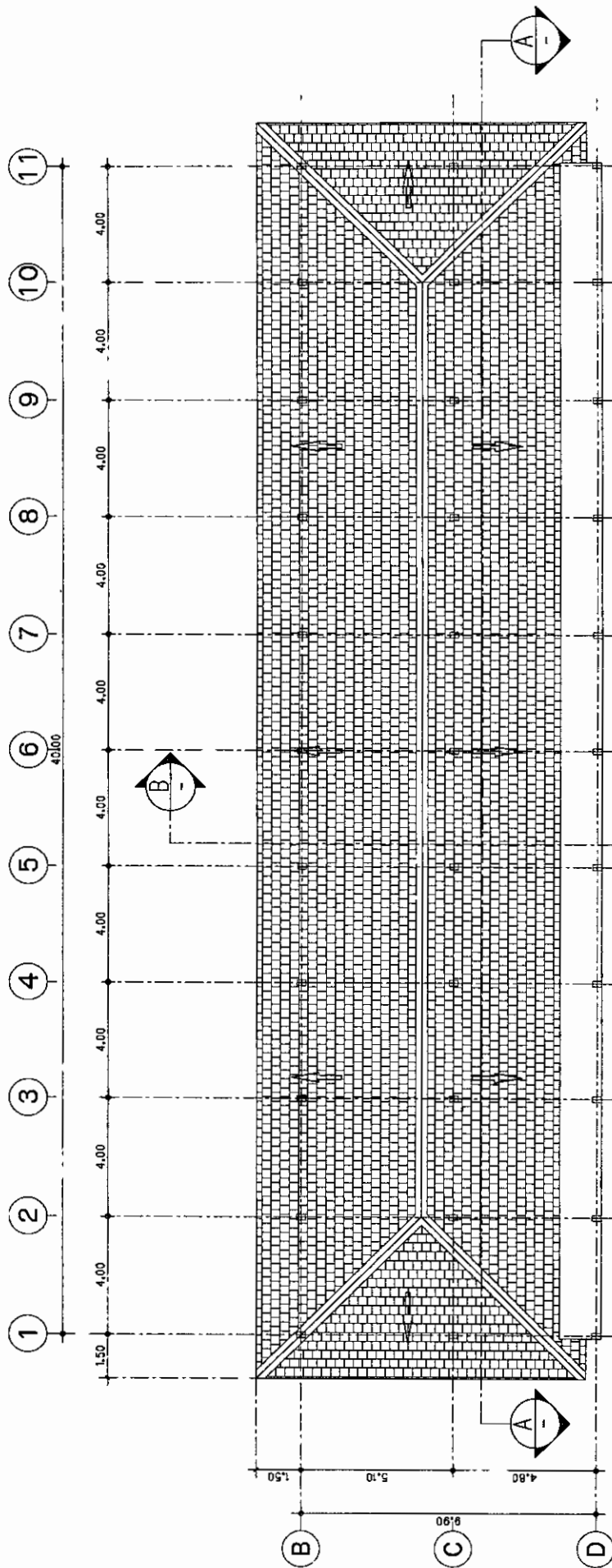


ลงชื่อ.....
 (นาย.....)
 วิศวกรโครงสร้าง/บริษัท.....
 มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
 (นาย.....)
 วิศวกรโครงสร้าง/บริษัท.....
 มีนาคม 2562

รูปที่ 55 แปลนพื้นที่ 3 ของอาคาร 10 และอาคาร 11

Owner	Project		Drawing Title		Drawing	
	โรงแรม เขาหลัก นาทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT		แปลนพื้นที่ 3 BUILDING B10,B11		SCALE 1:150 DATE DRAWING NO. 208/235	
Location	ข้อมูลพื้นที่		Architects		Electrical Engineer	
	ตำบลนาดี อำเภอศรีวิชัย จังหวัดพังงา		นาย..... สถาปนิก		นาย..... วิศวกรไฟฟ้า	
Owner	Structural Engineer		Mechanical Engineer		Landscape Architects	
	นาย..... วิศวกรโครงสร้าง		นาย..... วิศวกรเครื่องกล		นาย..... ภูมิสถาปนิก	



(BUILDING B 10,B 11)

แปลนหลังคา
SCALE 1 : 150



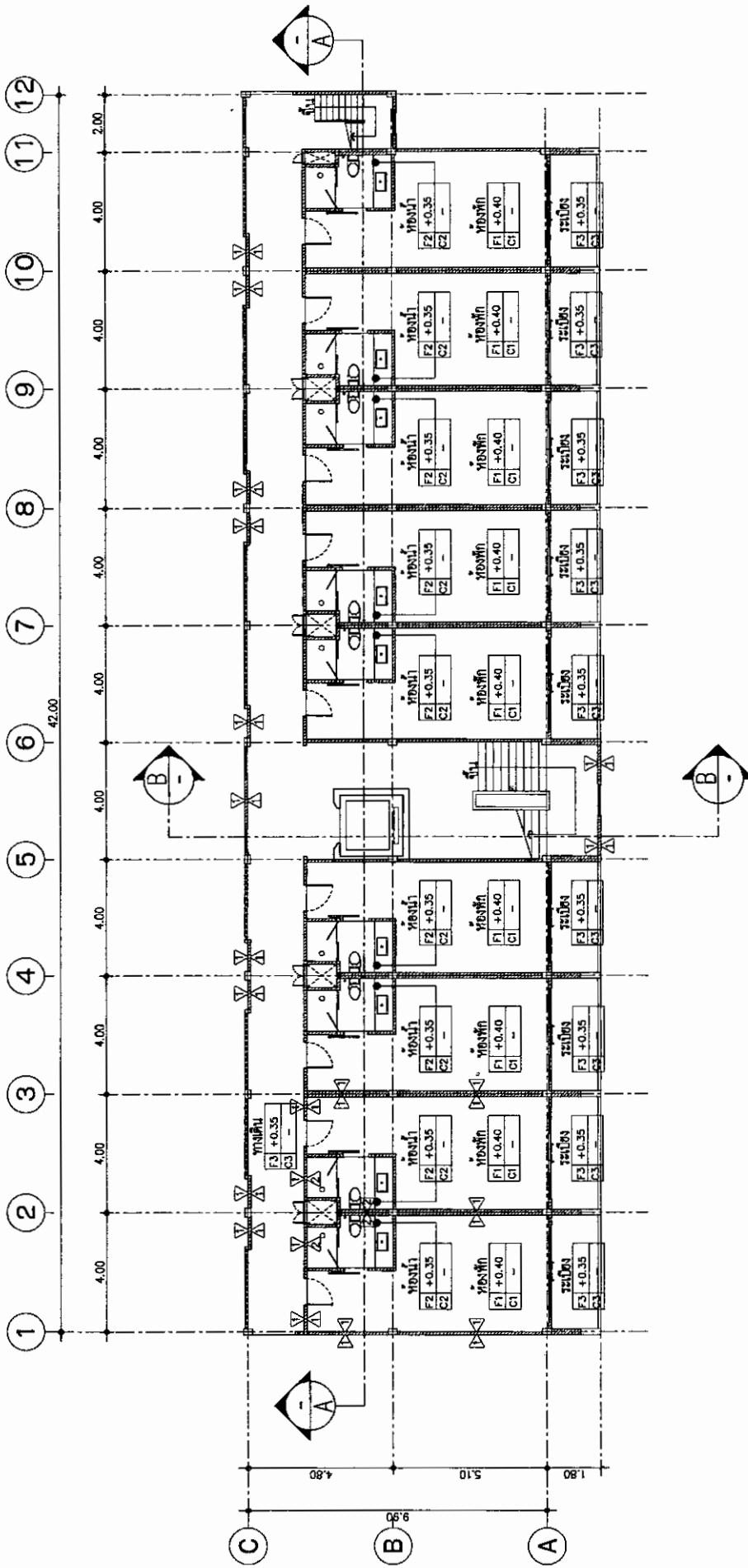
ลงชื่อ (นายสุวิทย์ นิลสงฆ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/วิชาชีพ วิศวกรสุขาภิบาล
มีนาคม 2562



ลงชื่อ (นายสุวิทย์ นิลสงฆ์)
เจ้าของโครงการ/วิชาชีพ วิศวกรเครื่องกล
มีนาคม 2562

รูปที่ 56 แปลนหลังคา ของอาคาร 10 และอาคาร 11

Project		Architects		Electrical Engineer		Sanitary Engineer		Drawing Title		Drawing	
โครงการ เขาน้ำหลัก นานทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT		นายสุวิทย์ นิลสงฆ์ วิศวกรเครื่องกล 30/25 มกราคม 2562		นายสุวิทย์ นิลสงฆ์ วิศวกรเครื่องกล 30/25 มกราคม 2562		นายสุวิทย์ นิลสงฆ์ วิศวกรสุขาภิบาล 30/25 มกราคม 2562		แปลนหลังคา BUILDING B10,B11		SCALE 1:150	
Location ตำบลบึงพลาญชัย อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์		นายสุวิทย์ นิลสงฆ์ วิศวกรเครื่องกล 30/25 มกราคม 2562		นายสุวิทย์ นิลสงฆ์ วิศวกรเครื่องกล 30/25 มกราคม 2562		นายสุวิทย์ นิลสงฆ์ วิศวกรสุขาภิบาล 30/25 มกราคม 2562		Date		DATE 11/10/14	
Owner		นายสุวิทย์ นิลสงฆ์ วิศวกรเครื่องกล 30/25 มกราคม 2562		นายสุวิทย์ นิลสงฆ์ วิศวกรเครื่องกล 30/25 มกราคม 2562		นายสุวิทย์ นิลสงฆ์ วิศวกรสุขาภิบาล 30/25 มกราคม 2562		Revisions		DRAWING NO. 209/235	



(BUILDING B 12)
 แปลนพื้นที่ 1
 SCALE 1 : 150



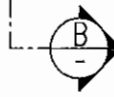
ลงชื่อ.....
 (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด
 มีนาคม 2562



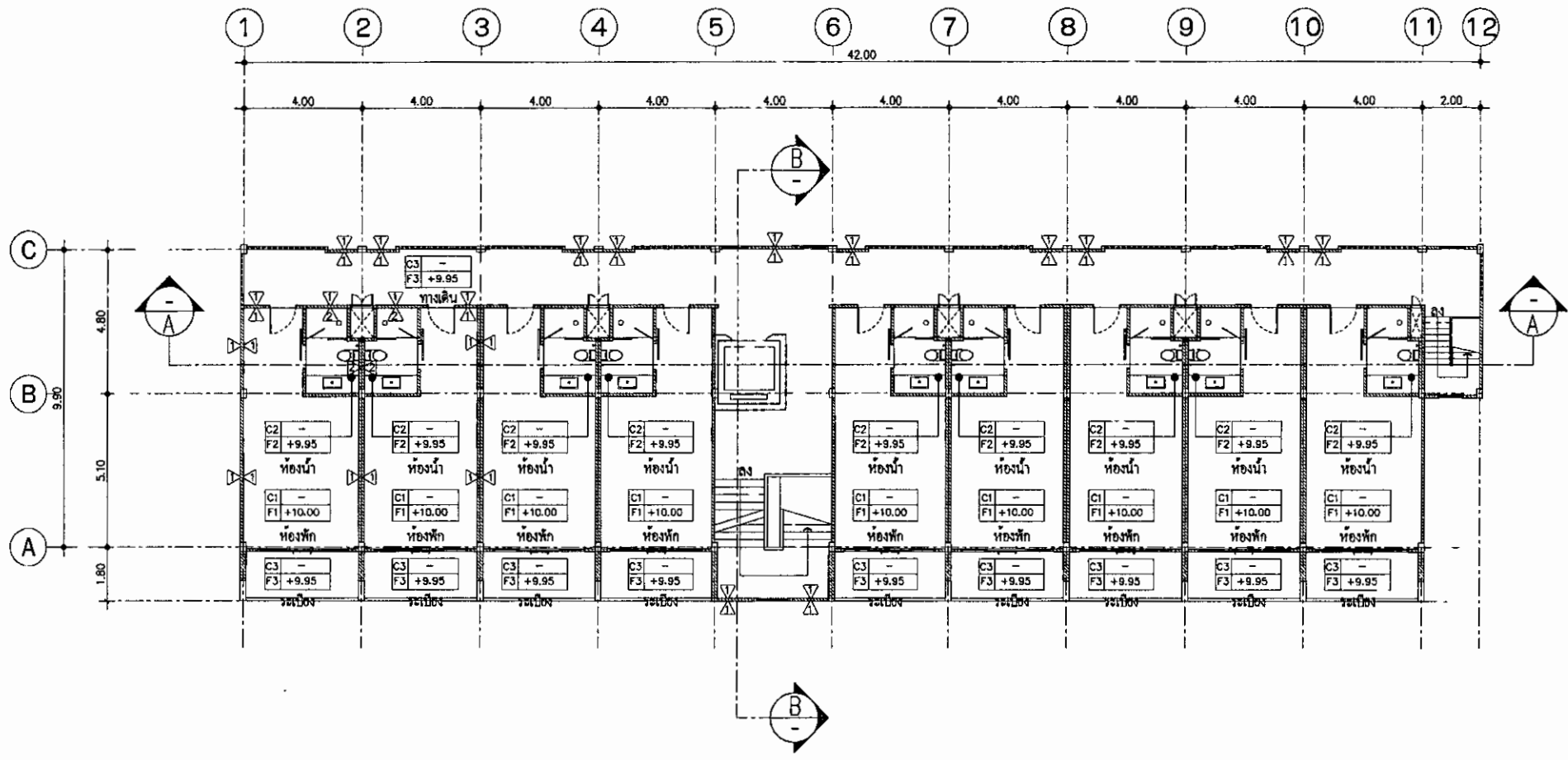
ลงชื่อ.....
 (นายสุวิทย์ ภาคขันธ์)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลาก นาทอง รีสอร์ท
 มีนาคม 2562

รูปที่ 57 แปลนพื้นที่ 1 ของอาคาร 12

GENERAL NOTES: 1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS. 2. ALL DIMENSIONS ARE TO FACE UNLESS OTHERWISE SPECIFIED. 3. ALL DIMENSIONS ARE TO FACE UNLESS OTHERWISE SPECIFIED. 4. ALL DIMENSIONS ARE TO FACE UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.	Project โรงแรม เขาลาก นาทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายสุวิทย์ ภาคขันธ์ 5-541962 58/25 อาคารพาณิชย์ ชั้น 3 Mechanical Engineer นายสุวิทย์ ภาคขันธ์ 58/25 อาคารพาณิชย์ ชั้น 3	Electrical Engineer นายสุวิทย์ ภาคขันธ์ 58/25 อาคารพาณิชย์ ชั้น 3 Mechanical Engineer นายสุวิทย์ ภาคขันธ์ 58/25 อาคารพาณิชย์ ชั้น 3	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ ภาคขันธ์ 58/25 อาคารพาณิชย์ ชั้น 3 Landscape Architects นายสุวิทย์ ภาคขันธ์ 58/25 อาคารพาณิชย์ ชั้น 3	Drawing Title แปลนพื้นที่ 1 BUILDING B12	Drawing SCALE 1:150 DRAWING NO. 210/235 DATE TOTAL
	Location จอมบึง อำเภอสองพี่น้อง จังหวัดสุพรรณบุรี					



GENERAL NOTES	Project โรงแรม เขาหลัก นางทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architect นายสุวิทย์ เลื่อนยี่นันต์ ส.ส.1656 367/25 นายพรพร ด.สถาปัตย์ 1 เลื่อน ยี่นันต์	Electrical Engineer นายสุวิทย์ ภูพานทอง ส.ท.4962 367/25 นายพรพร ด.สถาปัตย์ 1 เลื่อน ยี่นันต์	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสงฆาพันธ์ ส.ส.31	Revisions 1.	Date 11/11/2564	Drawing Title แปลนพื้นที่ ชั้น 2 BUILDING B12	Drawing SCALE 1:100 DATE	
		Structural Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสงฆาพันธ์ ส.ส.2606 นาย สมชาย แฉวนบรรทัด ภ.ด.2833	Mechanical Engineer นายสุวิทย์ ภูพานทอง ส.ท.35950 นาย สมชาย แฉวนบรรทัด ภ.ด.2833	Landscape Architects นายสุวิทย์ ภูพานทอง ส.ท.35950 นาย สมชาย แฉวนบรรทัด ภ.ด.2833	Drawing No 211/235	TOTAL 235			
Owner	Location ซอยอินนิทิส ตำบลลิดลิก อำเภอดงทับฟ้า จังหวัดพังงา								



ลงชื่อ.....
(นายวุฒิ กาชาญพันธ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลาก น้ำทอง รีสอร์ท
มีนาคม 2562



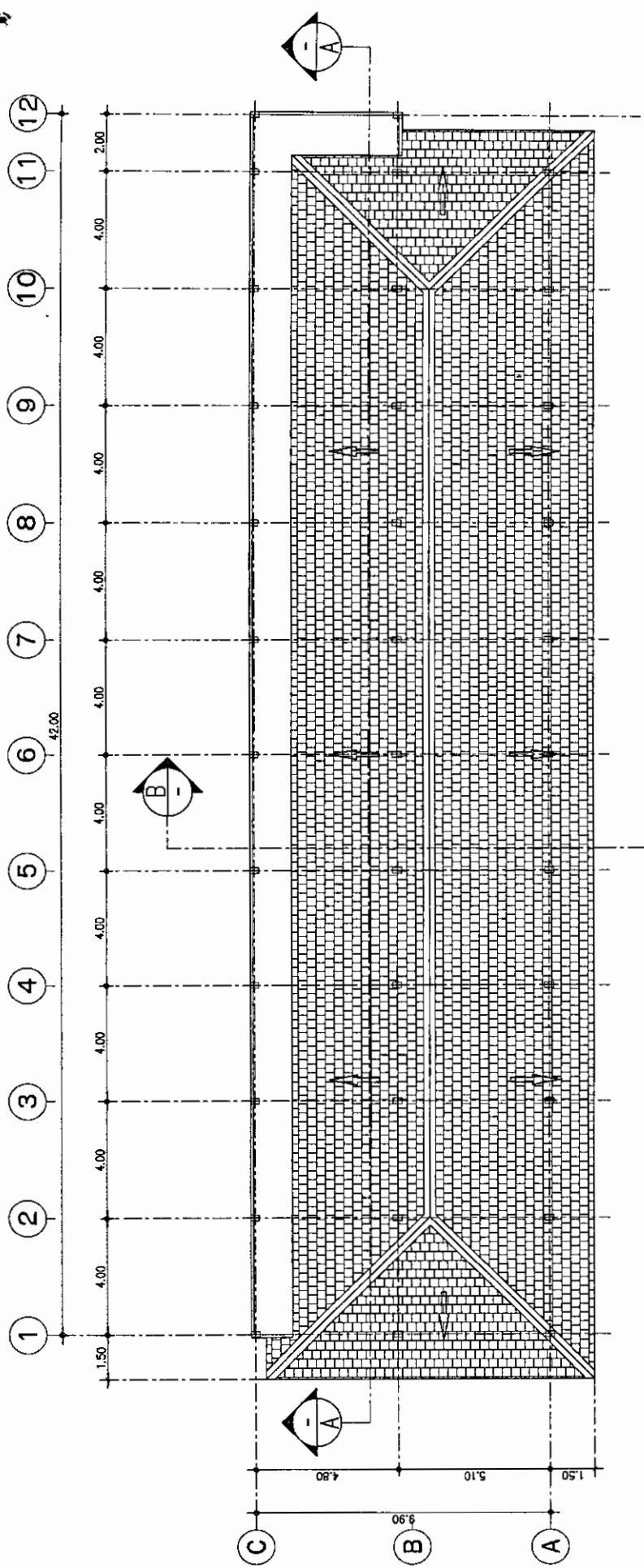
ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
มีนาคม 2562



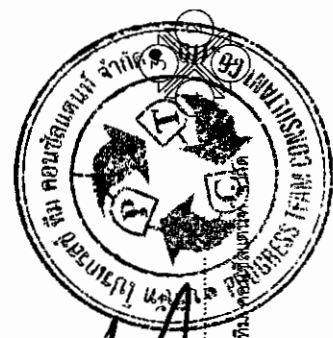
(BUILDING B 12)
แปลนพื้นที่ 4
SCALE 1 : 150

รูปที่ 60 แปลนพื้นที่ 4 ของอาคาร 12

GENERAL NOTES: THE DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND IS NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE ARCHITECT'S PERMISSION. OWNER: นายสุวิทย์ เลื่องอนันต์ ส-๓๑๑๕๘๕ 307/25 อ.สารภี พ.ศ.๒๕๖๒ นายวุฒิ กาชาญพันธ์ นายสุวิทย์ วิเศษสัมพันธ์ ส๓๒๖๐๖ นาย สมชาย แนวบรรทัด ส๓๒๖๓๓	Project โรงแรม เขาลาก น้ำทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายสุวิทย์ เลื่องอนันต์ ส-๓๑๑๕๘๕ 307/25 อ.สารภี พ.ศ.๒๕๖๒ นายวุฒิ กาชาญพันธ์	Electrical Engineer นายสุวิทย์ อากพูนผล ส๓๒๔๙๖๒ นายวุฒิ กาชาญพันธ์	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสัมพันธ์ ส๓๒๖๐๖	Revisions <table><thead><tr><th>Date</th><th>Drawing Title</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td>แปลนพื้นที่ 4</td></tr><tr><td></td><td>BUILDING B12</td></tr></tbody></table>	Date	Drawing Title		แปลนพื้นที่ 4		BUILDING B12	Drawing <table><thead><tr><th>SCALE</th><th>DATE</th></tr></thead><tbody><tr><td>1:150</td><td></td></tr><tr><th>DRAWING NO</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>213/235</td><td></td></tr></tbody></table>	SCALE	DATE	1:150		DRAWING NO	TOTAL	213/235	
	Date	Drawing Title																		
	แปลนพื้นที่ 4																			
	BUILDING B12																			
SCALE	DATE																			
1:150																				
DRAWING NO	TOTAL																			
213/235																				
Owner ชออินทรี ๓ ตำบลลิคึก อำเภอดงทับปด จังหวัดพังงา	Location	Structural Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสัมพันธ์ ส๓๒๖๐๖ นาย สมชาย แนวบรรทัด ส๓๒๖๓๓	Mechanical Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสัมพันธ์ ส๓๒๖๐๖ นาย สมชาย แนวบรรทัด ส๓๒๖๓๓	Landscape Architects																



(BUILDING B 12)
แปลนหลังคา
 SCALE 1 : 150



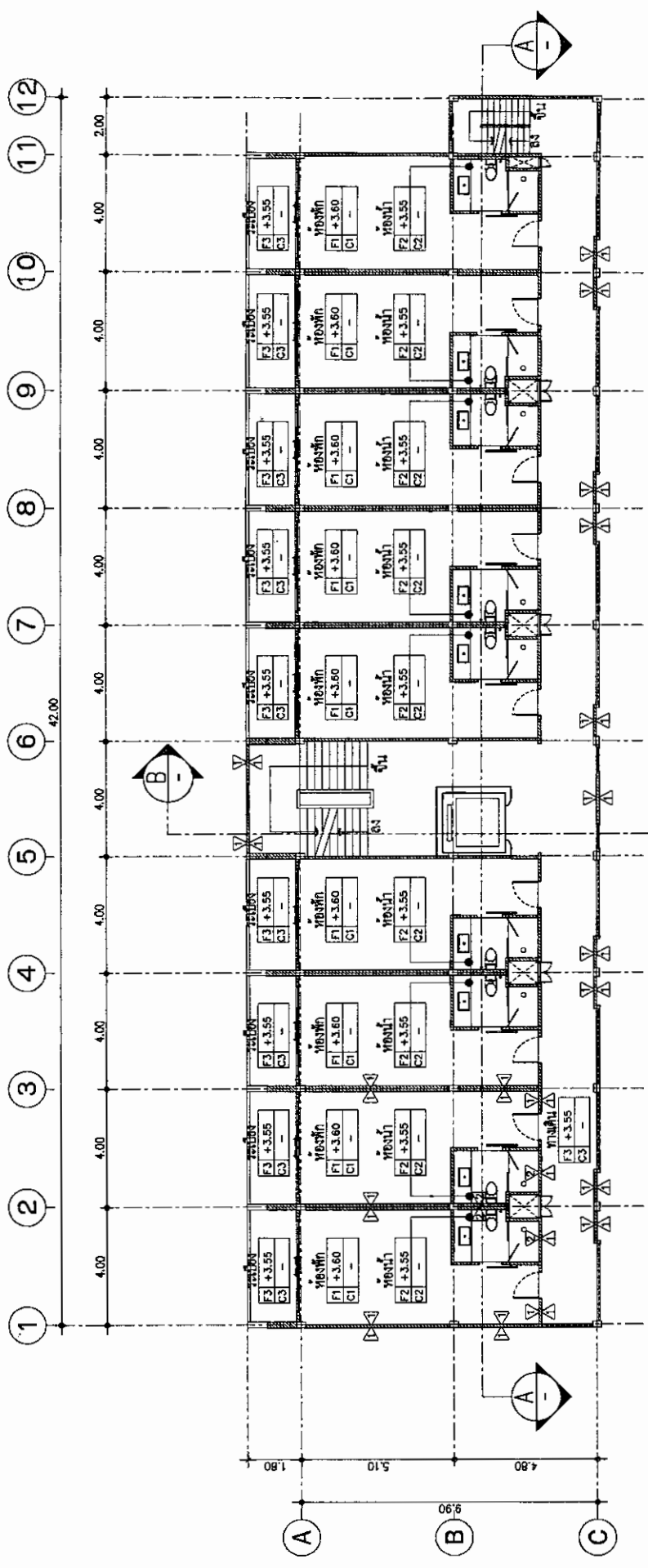
ลงชื่อ.....
 (นายปภากร บัวพันธ์)
 วิศวกรสุขาภิบาล/วิศวกรสุขาภิบาล
 2562



ลงชื่อ.....
 (นายสุวิทย์ กาศศิลป์)
 วิศวกรโครงสร้าง/วิศวกรโครงสร้าง
 2562

รูปที่ 61 แปลนหลังคา ของอาคาร 12

Project		Drawing Title		Drawing	
โครงการ โรงแรม เขาหลวง บิซ รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT		แปลนหลังคา BUILDING B12		SCALE 1:150	DATE
Location จอมบึงวิทยุ ตำบลสีคิ้ว อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี		Sanitary Engineer นายสุวิทย์ บิซสัมพันธ์ ส.บ.ว.		REVISIONS	DRAWING NO. 214/235
Architects นายสุวิทย์ กาศศิลป์ ส.บ.ว. 2562		Electrical Engineer นายสุวิทย์ บิซสัมพันธ์ ส.บ.ว. 2562		Date	
Structural Engineer นายสุวิทย์ บิซสัมพันธ์ ส.บ.ว. 2562		Landscape Architects นายสุวิทย์ บิซสัมพันธ์ ส.บ.ว. 2562		Total	
Owner		Total		214/235	



(BUILDING B 13, B 17)
 แปลนพื้นที่ 2
 SCALE 1 : 150



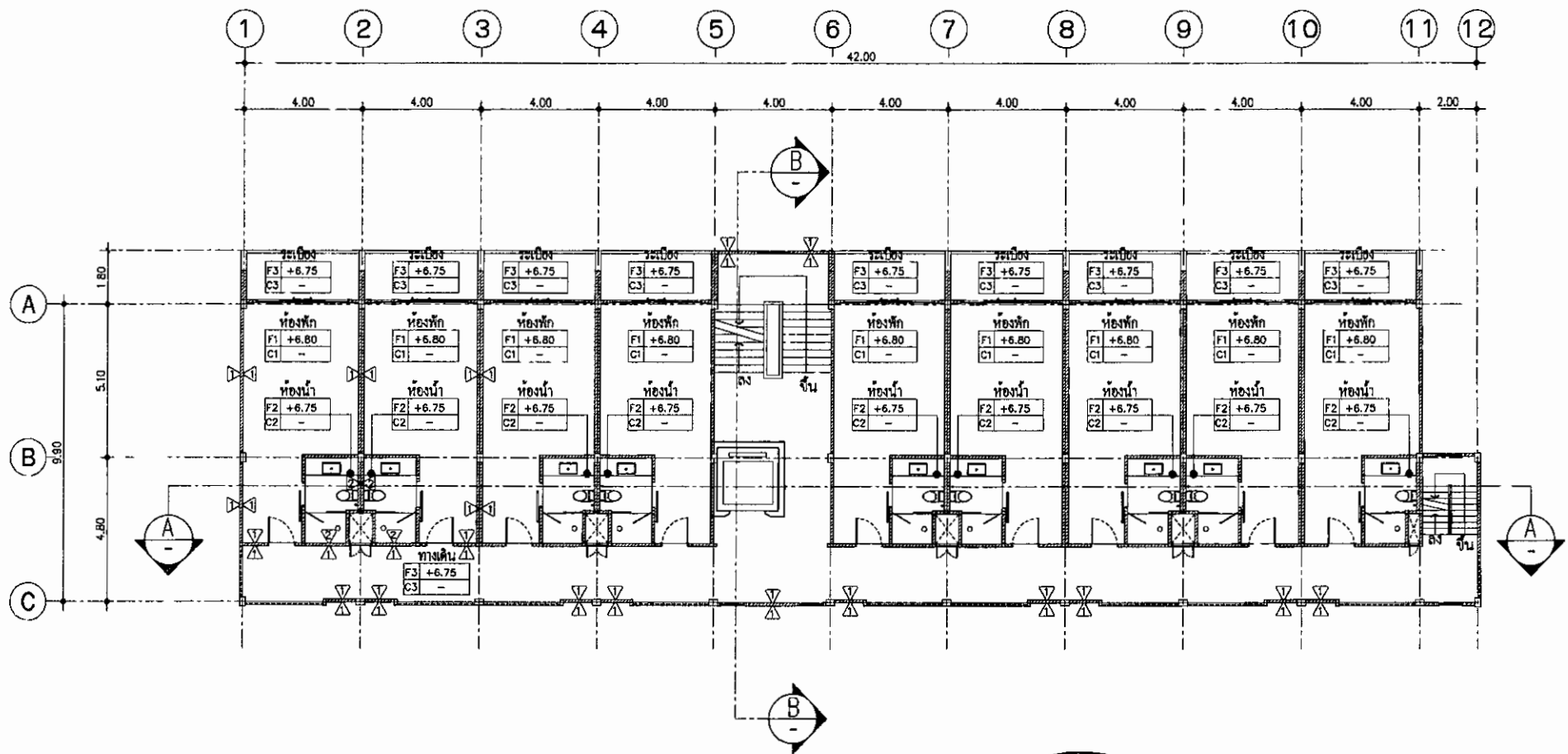
ลงชื่อ... (นายประกร บัวพันธ์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/วิชาชีพ วิศวกรรม
 มีนาคม 2562



ลงชื่อ... (นายวุฒิ กาศย์พันธ์)
 เจ้าพนักงานโครงการ/วิชาชีพ วิศวกรรม
 มีนาคม 2562

รูปที่ 6.3 แปลนพื้นที่ 2 ของอาคาร 13 และอาคาร 17

GENERAL NOTES	Project	Architects	Electrical Engineer	Sanitary Engineer	Drawing Title	SCALE	DATE
Owner	Location	Structural Engineer	Mechanical Engineer	Landscape Architects	BUILDING B13, B17	DRAWING NO	TOTAL
โครงการบ้านพักตากอากาศ		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		แปลนพื้นที่ 2	
KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
สถานที่ตั้ง: หมู่บ้านตากอากาศ		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน: 000000000000000000		นายวุฒิ กาศย์พันธ์ 2562		นายประกร บัวพันธ์ 2562		BUILDING B13, B17	
เลขที่โฉนดที่ดิน:							



ลงชื่อ.....
(นายวุฒิ กาศขยปโนน)
เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลาก น้ำทอง รีสอร์ท
มีนาคม 2562



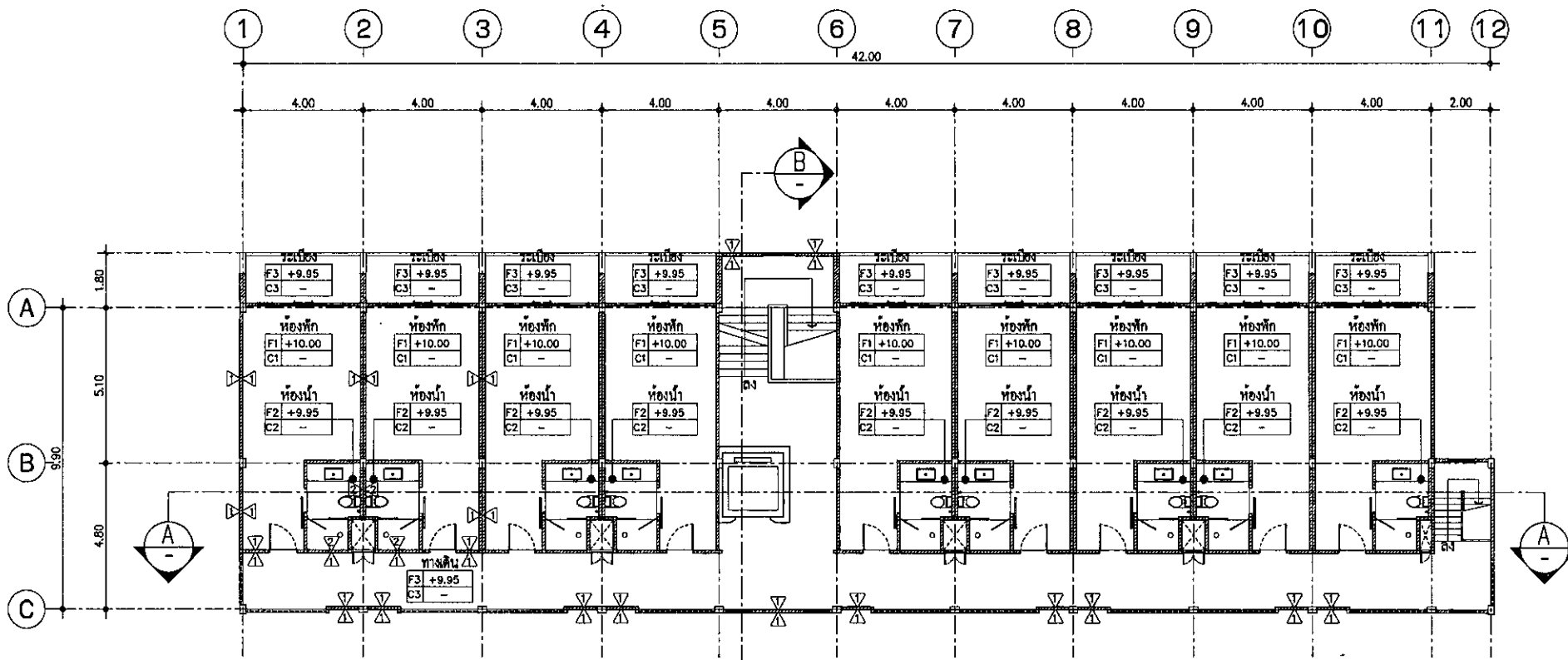
ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
มีนาคม 2562



(BUILDING B 13, B 17)
แปลนพื้นที่ 3
SCALE 1 : 150

รูปที่ 64 แปลนพื้นที่ 3 ของอาคาร 13 และอาคาร 17

GENERAL NOTES: THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.	Project โรงแรม เขาลาก น้ำทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายสุวิทย์ เลี้ยงอนันต์ ส.ป.1688 367/25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10130	Electrical Engineer นายสุวิทย์ เลี้ยงอนันต์ ส.ป.1688	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ เลี้ยงอนันต์ ส.ป.1688	Revisions Date	Drawing Title แปลนพื้นที่ 3 BUILDING B13, B17	Drawing SCALE 1:150 DATE	
							DRAWING NO. 217/235	TOTAL



ลงชื่อ.....
(นายวุฒิ กาศขยพันธ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลัก นางทอง รีสอร์ท
มีนาคม 2562



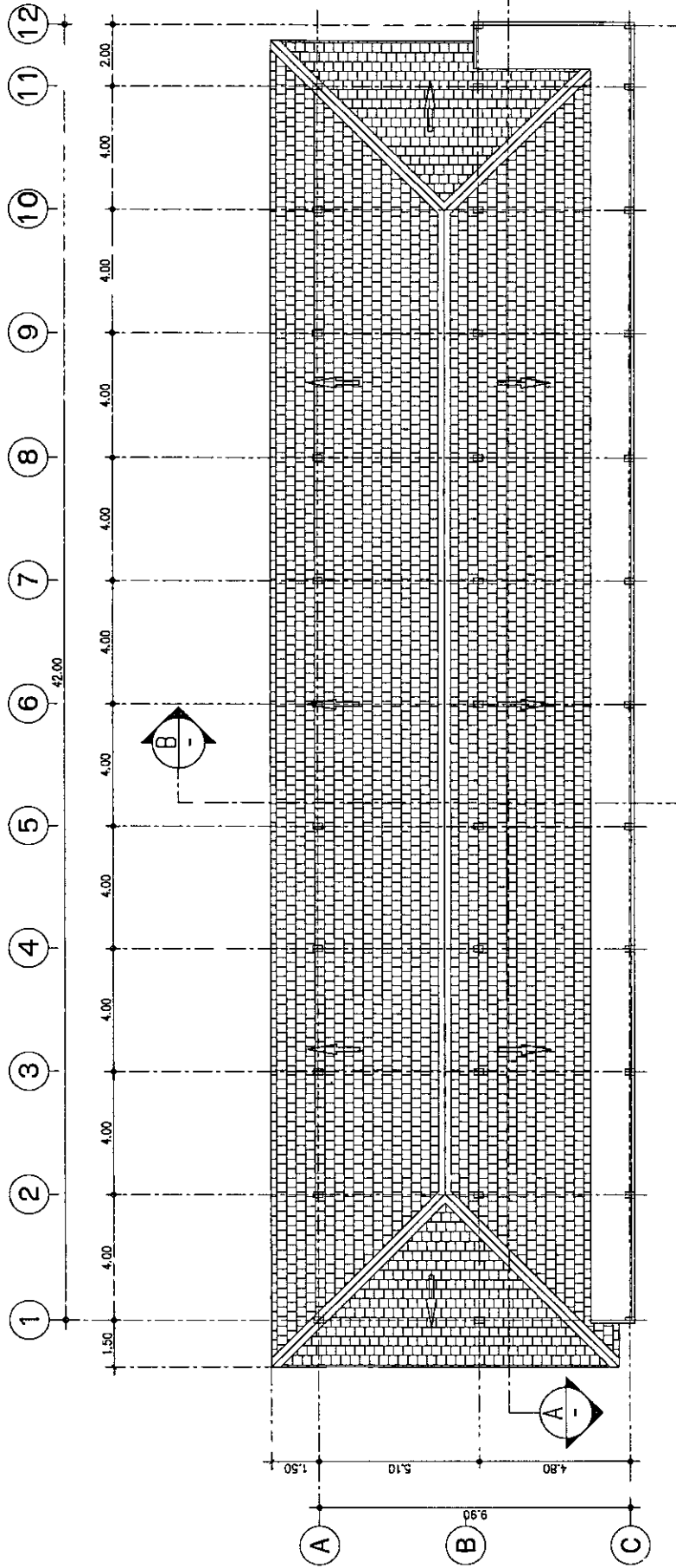
ลงชื่อ.....
(นายภากร บัวพันธ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
มีนาคม 2562



BUILDING B 13,B 17)
แปลนพื้นที่ 4
SCALE 1 : 150

รูปที่ 65 แปลนพื้นที่ 4 ของอาคาร 13 และอาคาร 17

GENERAL NOTES: NOT DRAWING TO SCALE ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT AND IS NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT	Project โรงแรม เขาลัก นางทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายสุวิทย์ เลื่องอนันต์ ส-ธก1698 367/25 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10310	Electrical Engineer นายสุวิทย์ งามพูนผล สฟก4962 บริษัท อจล จำกัด	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ ไชยสมบัติ สส.31 บริษัท อจล จำกัด	Revisions	Date	Drawing Title	Drawing	
		Structural Engineer นายสุวิทย์ ไชยสมบัติ สส.2606 นาย สมชาย นวนบรรทัด กช.2833	Mechanical Engineer นายสุวิทย์ ไชยสมบัติ สส.35950 บริษัท อจล จำกัด	Landscape Architects			แปลนพื้นที่ 4 BUILDING B13,B17	SCALE 1:150	DATE
Owner	Location ซอยบึงอุทิศ ตำบลคึกคัก อำเภอดงหลวง จังหวัดพิจิตร							DRAWING NO. 218/235	TOTAL



ลงชื่อ... (นายภูศักดิ์ กาศทองโป้น)
เจ้าพนักงานโครงการ/วิศวกร นักวางผังเมือง
มีนาคม 2562



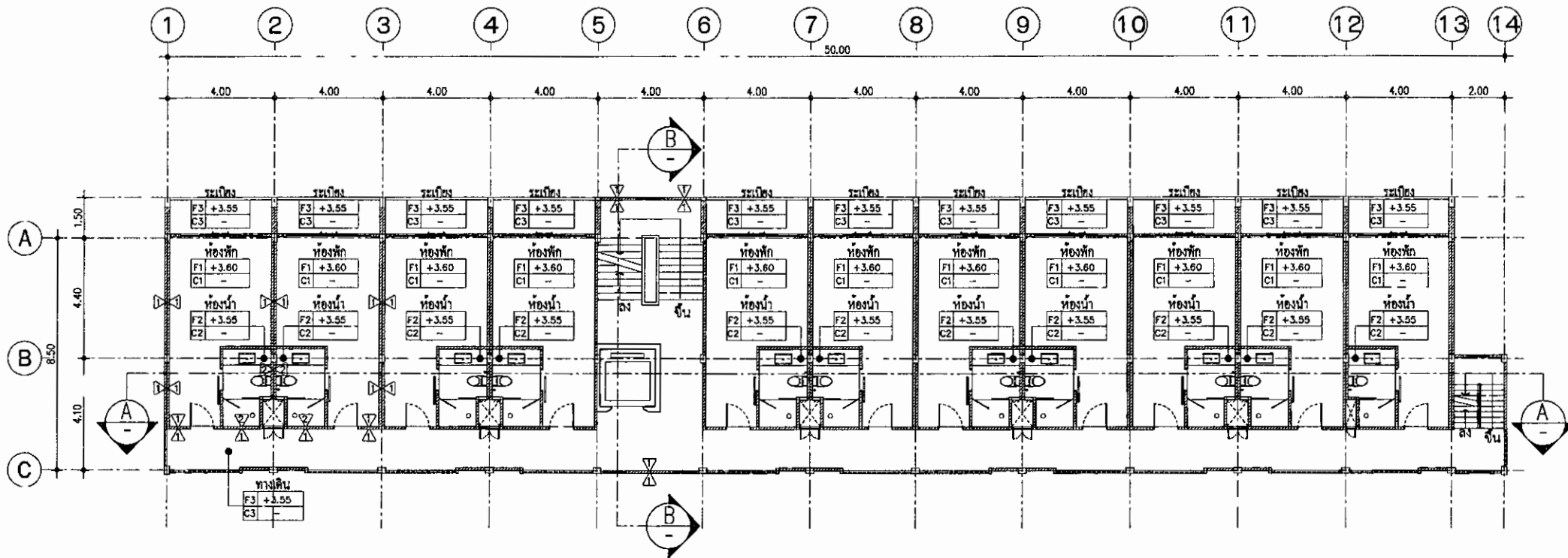
ลงชื่อ... (นายภูศักดิ์ กาศทองโป้น)
เจ้าพนักงานโครงการ/วิศวกร นักวางผังเมือง
มีนาคม 2562

(BUILDING B 13, B 17)

แปลนหลังคา
SCALE 1 : 150

รูปที่ 66 แปลนหลังคา ของอาคาร 13 และอาคาร 17

GENERAL NOTES: 1. All dimensions are in meters. 2. All dimensions are to the centerline of the wall or column unless otherwise specified. 3. All dimensions are to the finished ground level unless otherwise specified. 4. All dimensions are to the centerline of the wall or column unless otherwise specified. 5. All dimensions are to the finished ground level unless otherwise specified.	Project โรงแรม เขาหลัก บางทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT Location ซอยปิ่นเกล้า ตำบลคีตก อำเภอชะอำ จังหวัดสงขลา	Architects นายวิชาญ สิงห์น้อย ส.ก.ก. 4982 30/7/25 08/25/25 08/25/25 08/25/25 Structural Engineer นายวิชาญ สิงห์น้อย ส.ก.ก. 4982 นาย ชนชาติ นามธรรมดี ส.ก.ก. 2833	Electrical Engineer นายวิชาญ สิงห์น้อย ส.ก.ก. 4982 Mechanical Engineer นายวิชาญ สิงห์น้อย ส.ก.ก. 4982 นาย ชนชาติ นามธรรมดี ส.ก.ก. 2833	Sanitary Engineer นายวิชาญ สิงห์น้อย ส.ก.ก. 4982 Landscape Architects นายวิชาญ สิงห์น้อย ส.ก.ก. 4982	Drawing Title แปลนหลังคา BUILDING B13, B17 Drawing No. 219/235 SCALE 1:150 DATE 21/9/235
--	--	---	--	---	--



ลงชื่อ...
(นายวุฒิ ศาตยพันธ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลาก น้ำทอง รีสอร์ท
มีนาคม 2562



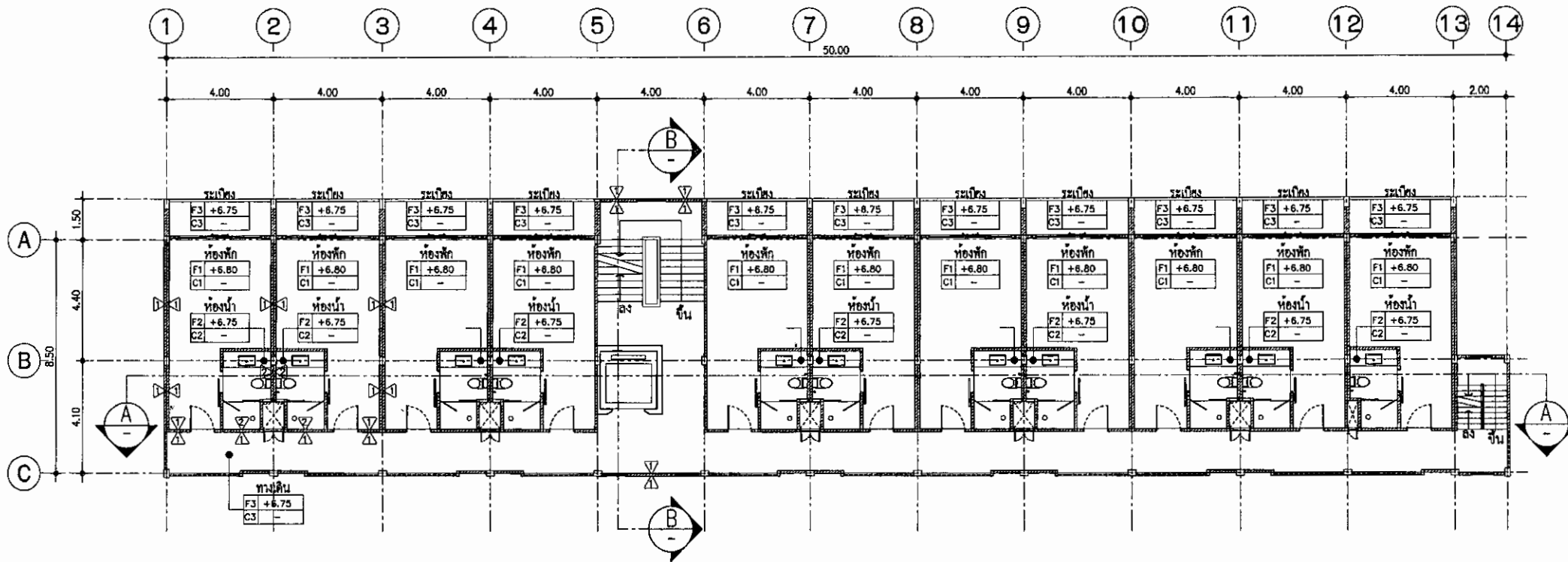
ลงชื่อ...
(นายปภากร ปิ๋วพันธ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
มีนาคม 2562



(BUILDING B 14)
แปลนพื้นที่ 2
SCALE 1 : 150

รูปที่ 68 แปลนพื้นที่ 2 ของอาคาร 14

GENERAL NOTES: THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT AND IS NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.	Project โรงแรม เขาลาก น้ำทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายสุวิทย์ เอื้ออนันต์ ส.ส. 1686 367/25 ถนนราชพฤกษ์ กรุงเทพฯ 10110	Electrical Engineer นายสุวิทย์ ลาภพูนผล ส.ส. 4982 ท.อ. ชาญพจน์	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสัมมาพันธ์ ส.ส. 31	Revisions	Date	Drawing Title	Drawing
	Owner ชอยอินทิตี จำกัด (มหาชน) อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา	Location ชอยอินทิตี จำกัด (มหาชน) อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา	Structural Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสัมมาพันธ์ ส.ส. 2605 นาย สมชาย มานะบรรพดี ภ.ด. 2833	Mechanical Engineer นายสุวิทย์ เอื้ออนันต์ ส.ส. 1686 นายพร อนุประสิทธิ์	Landscape Architects		แปลนพื้นที่ 2 BUILDING B14	SCALE 1:150 DATE DRAWING NO. 221/235 TOTAL



ลงชื่อ.....
(นายวุฒิ กาศยปนันท์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลาก น้ำทอง รีสอร์ท
มีนาคม 2562



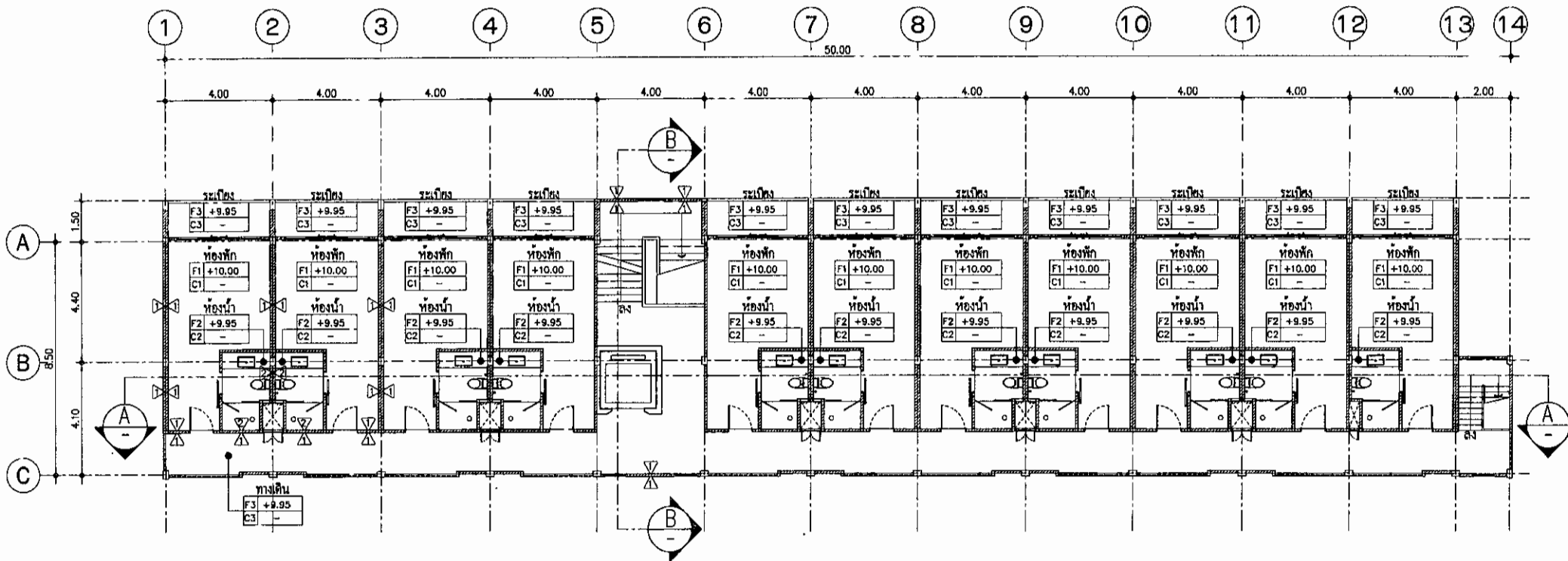
ลงชื่อ.....
(นายภาณุกร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
มีนาคม 2562



(BUILDING B 14)
แปลนพื้นที่ 3
SCALE 1 : 150

รูปที่ 69 แปลนพื้นที่ 3 ของอาคาร 14

GENERAL NOTES: THE DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFIC. ANY REUSE OR MODIFICATION WITHOUT THE ARCHITECT'S PERMISSION IS PROHIBITED. OWNER: บริษัท เขาลาก น้ำทอง รีสอร์ท จำกัด ADDRESS: ตำบลเขาลาก อำเภอเมือง จังหวัดพังงา	Project โรงแรม เขาลาก น้ำทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายสุวิทย์ เชื้ออนันต์ ส-ธนา 1686 367/25 ถนนราชมรรคา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	Electrical Engineer นายวิชาญ ลาภานพฒ สทท.4962 101/1 หมู่ 1 ตำบลนาบอน	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสัมมาพันธ์ สธ.31 101/1 หมู่ 1 ตำบลนาบอน	Revisions	Date	Drawing Title แปลนพื้นที่ 3 BUILDING B14	Drawing	
		Structural Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสัมมาพันธ์ สธ.2606 นาย สมชาย แนวบรรพทิศ ภษ.2833	Mechanical Engineer นายวิชาญ ลาภานพฒ สทท.4962 101/1 หมู่ 1 ตำบลนาบอน	Landscape Architects				SCALE 1:150	DATE
Owner	Location ชอตนบอชค ตำบลคคคค อำเภอคคคค จังหวัดคคคค							DRAWING NO. 222/235	TOTAL



ลงชื่อ...
(นายวุฒิ กาชาปนันท)
เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลาก น้ำทอง รีสอร์ท
มีนาคม 2562



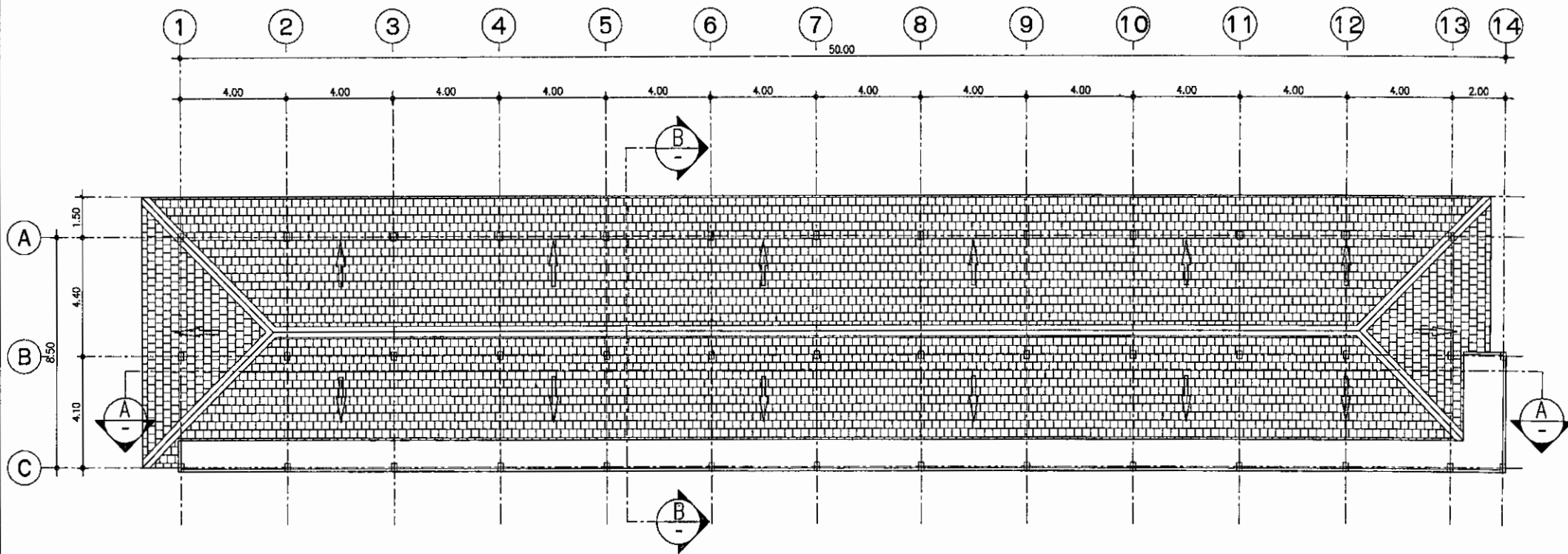
ลงชื่อ...
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
มีนาคม 2562



(BUILDING B 14)
แปลนพื้นชั้น 4
SCALE 1 : 150

รูปที่ 70 แปลนพื้นชั้นที่ 4 ของอาคาร 14

GENERAL NOTES: THE DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND IS NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.	Project โรงแรม เขาลาก น้ำทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายสุวิทย์ เสงี่ยมพงศ์ ส.ศ.1688 367/25 ถนนราชพฤกษ์ อำเภอเมือง จ.สุพรรณบุรี	Electrical Engineer นายวิชาญ ลาภพูนผล สทก.4962 [Signature]	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสัมมาพันธ์ สศ.31	Revisions	Date	Drawing Title	Drawing
	Owner ช่ออนันท์ทศิต ตำบลคึกคัก อำเภอนาคู จังหวัดนครราชสีมา	Location ช่ออนันท์ทศิต ตำบลคึกคัก อำเภอนาคู จังหวัดนครราชสีมา	Structural Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสัมมาพันธ์ สด.2606 นาย สมชาย แผนบรรพกิจ กต.2833	Mechanical Engineer นายวิชาญ ลาภพูนผล สทก.4962 [Signature]	Landscape Architects			แปลนพื้น ชั้น 4 BUILDING B14



ลงชื่อ.....
(นายวุฒิ กาศยปนนท์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลัก นางทอง รีสอร์ท
มีนาคม 2562



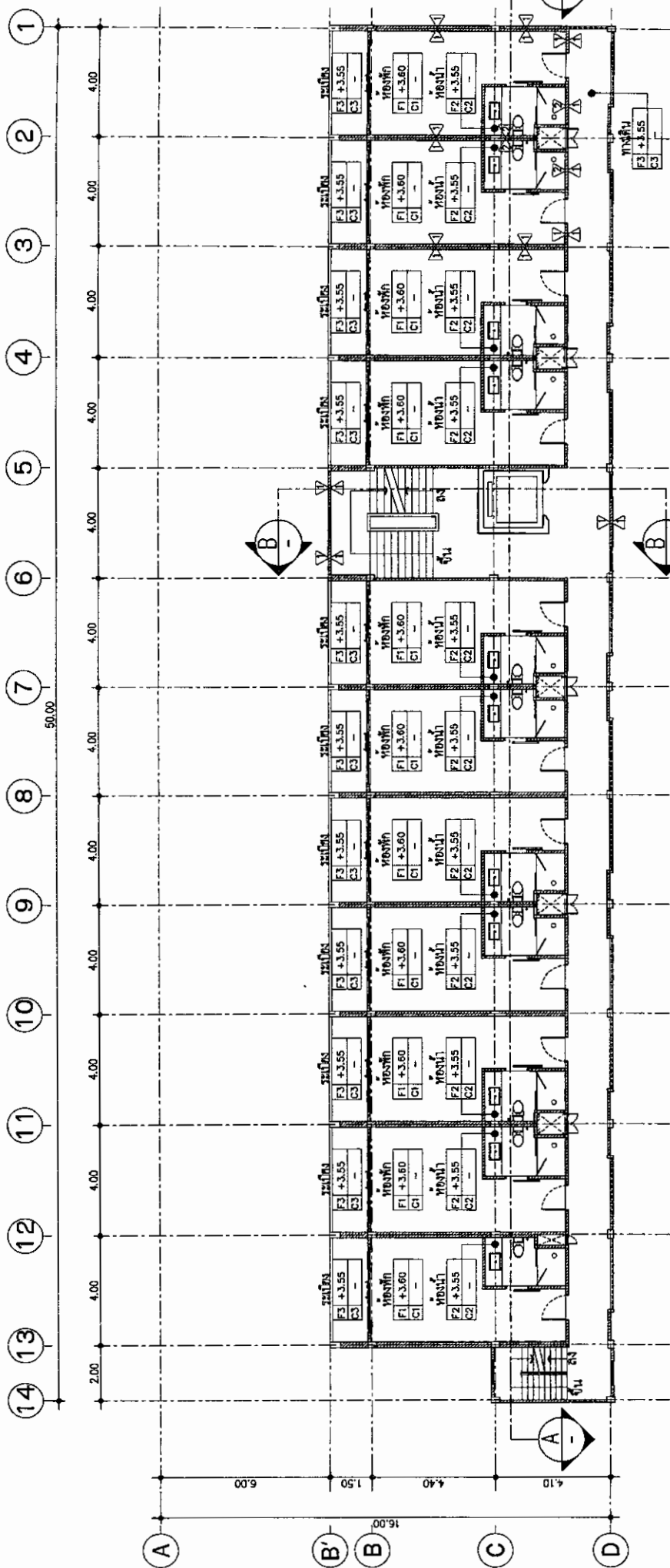
ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
มีนาคม 2562



(BUILDING B 14)
แปลนหลังคา
SCALE 1 : 150

รูปที่ 71 แปลนหลังคา ของอาคาร 14

GENERAL NOTES: THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFICALLY IDENTIFIED HEREIN. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.	Project โรงแรม เขาลัก นางทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายวุฒิ กาศยปนนท์ ส-ธป1686 367/25 ถนนราชฯ คลองใหญ่ เมือง จ.ภูเก็ต	Electrical Engineer นายวิชาญ ลาภพูนผล สทท4962 ภูเก็ต ภูเก็ต	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสัมมาพันธ์ สส.31	Revisions 1 2 3	Date 1 2 3	Drawing Title แปลนหลังคา BUILDING B14	Drawing SCALE 1:150 DATE	
								DRAWING NO. 224/235 TOTAL	
Owner	Location ซอยปิ่นสุทศ ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา	Structural Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสัมมาพันธ์ สส.2606 นาย สมชาย แนนวรัตน์ สส.2833	Mechanical Engineer นายวิชาญ ลาภพูนผล สทท4962 ภูเก็ต ภูเก็ต	Landscape Architects					



(BUILDING B 15)
 แปลนพื้นที่ 2
 SCALE 1 : 150



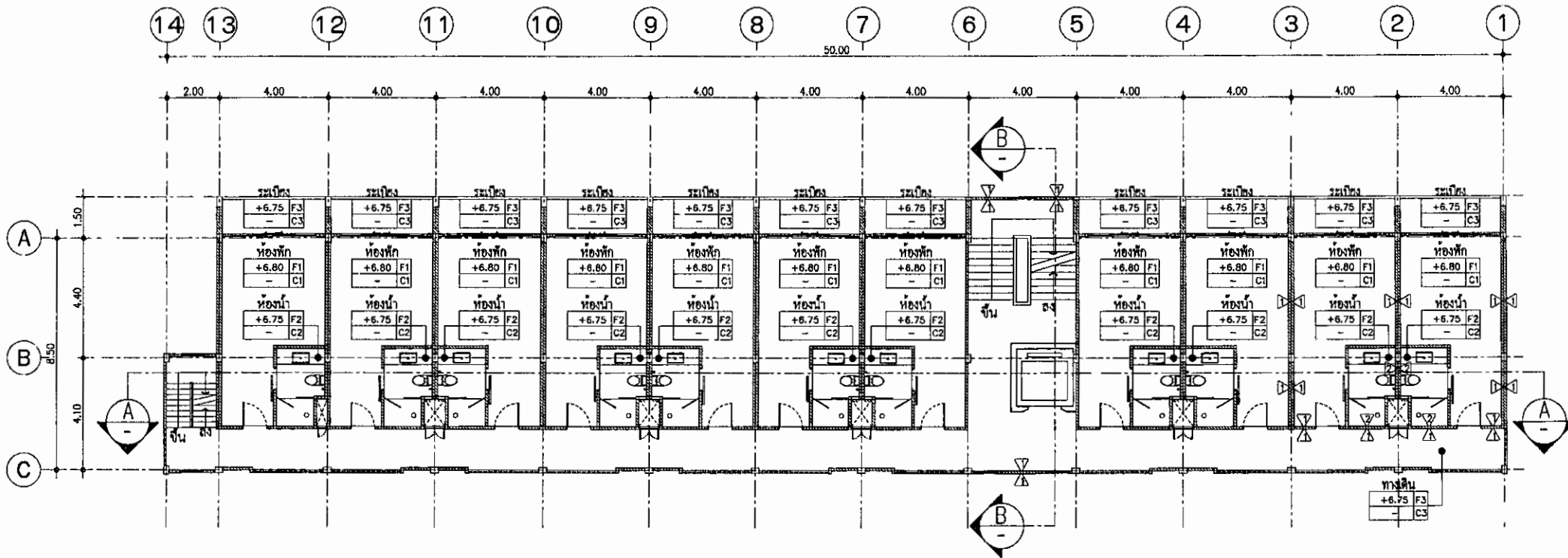
ลงชื่อ.....
 (นายภาณุกร บัวพันธ์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบโอสส จำกัด
 มีนาคม 2562



ลงชื่อ.....
 (นายสุชาติ กาศยปพันธ์)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เกาหลีก นางทอง รีสอร์ท
 มีนาคม 2562

รูปที่ 73 แปลนพื้นที่ 2 ของอาคาร 15

GENERAL NOTES: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT AND IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFICALLY IDENTIFIED. 2. ANY REVISIONS TO THIS DRAWING MUST BE APPROVED BY THE ARCHITECT. 3. THE ARCHITECT ASSUMES NO RESPONSIBILITY FOR THE ACCURACY OF THE DATA PROVIDED BY THE CLIENT OR ANY OTHER PARTY.	Project โรงแรม เกาหลีก นางทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายสุชาติ กาศยปพันธ์ ส.กศ.ป.ร. 387/25 นายสุวิทย์ วิเศษสัมพันธ์ ส.กศ.ป.ร. 387/25	Electrical Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสัมพันธ์ ส.กศ.ป.ร. 387/25	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสัมพันธ์ ส.กศ.ป.ร. 387/25	Drawing Title แปลนพื้นที่ 2 BUILDING B15	SCALE 1:150	DATE 1:150	TOTAL 226/235
	Location ซอยปิ่นสุทนต์ ตำบลลิคึก อำเภอสระแก้ว จังหวัดพังงา	Owner นายสุชาติ กาศยปพันธ์	Mechanical Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสัมพันธ์ ส.กศ.ป.ร. 387/25	Landscape Architects นายสุวิทย์ วิเศษสัมพันธ์ ส.กศ.ป.ร. 387/25	Date	Revisions		



ลงชื่อ... (นายวุฒิ กาชัยนันท์)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลาก น้ำทอง รีสอร์ท
 มีนาคม 2562



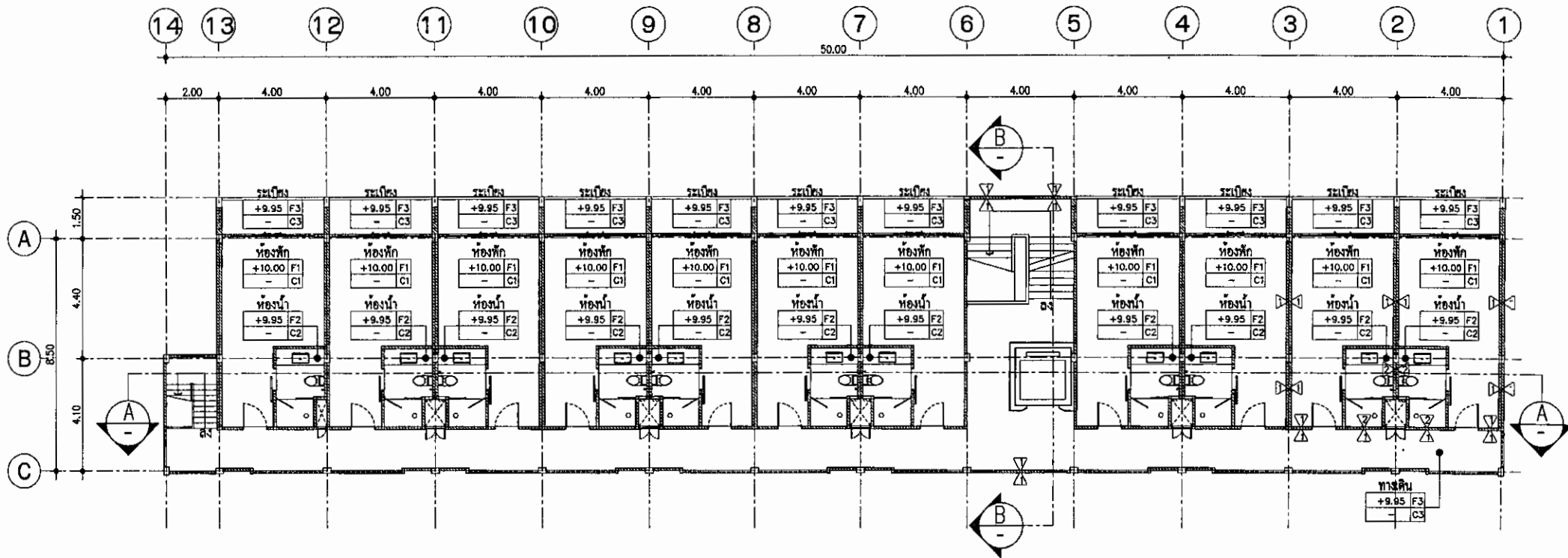
ลงชื่อ... (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 มีนาคม 2562



(BUILDING B 15)
แปลนพื้นที่ 3
 SCALE 1 : 150

รูปที่ 74 แปลนพื้นที่ 3 ของอาคาร 15

GENERAL NOTES	Project	Architects	Electrical Engineer	Sanitary Engineer	Revisions	Date	Drawing Title	Drawing
Owner	Location	นายสุวิทย์ เลื่องอนันต์ ส-ธก1688 367/25 ซ.ฉะวาทย์ คลองใหญ่ เมือง ภูเก็ต	นายสุชาติ ลาภพูนผล ธพท4962 [Signature]	นายสุวิทย์ วิเศษสัมมาพันธ์ สส 31			แปลนพื้นที่ 3 BUILDING B15	SCALE 1:150 DATE DRAWING NO. 227/235 TOTAL
		Structural Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสัมมาพันธ์ สธ.2606 นาย สมชาย มนวรรพิจิตร ภท 2833	Mechanical Engineer นายสุวิทย์ เลื่องอนันต์ ส-ธก1688 นาย [Signature] ภท 5950 นาย [Signature] ภท 5950	Landscape Architects				



ลงชื่อ... (นายวุฒิ กาศยปนันท์)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลัก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
 มีนาคม 2562



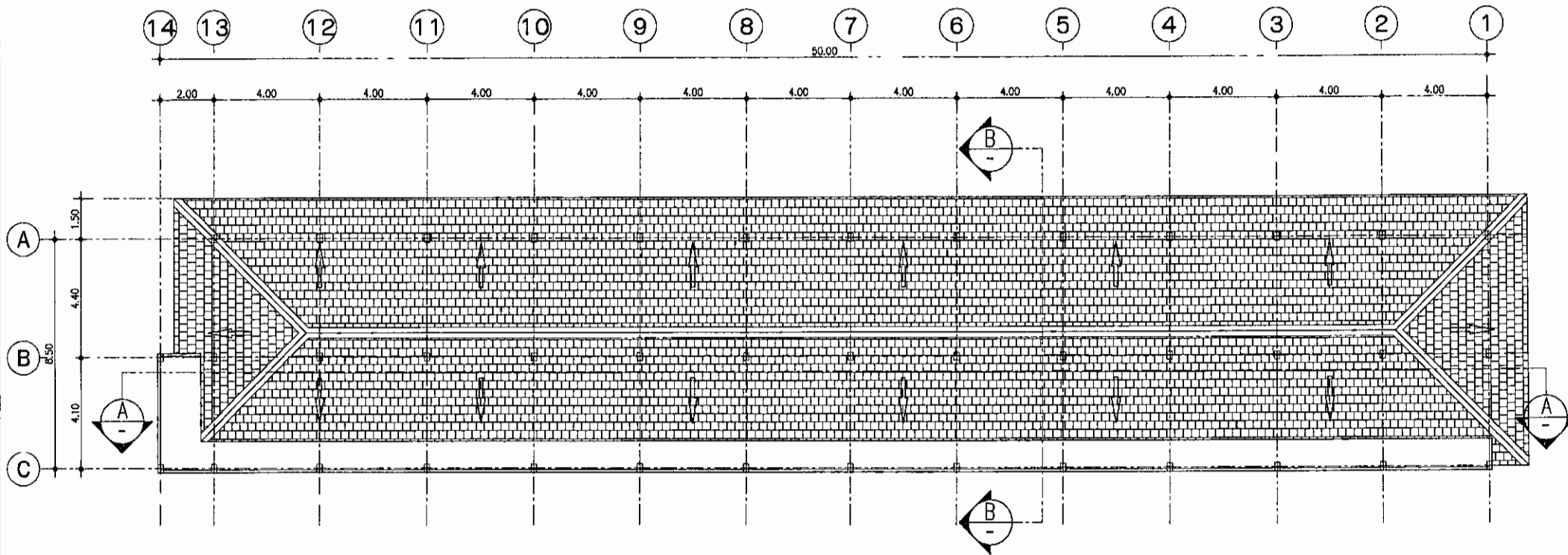
ลงชื่อ... (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 มีนาคม 2562



(BUILDING B 15)
 แปลนพื้นที่ 4
 SCALE 1 : 150

รูปที่ 75 แปลนพื้นที่ 4 ของอาคาร 15

GENERAL NOTES: 1. All drawings are the property of the firm and are not to be used for any other purpose without the written consent of the firm. 2. The drawings are not to be used for any other purpose without the written consent of the firm. 3. The drawings are not to be used for any other purpose without the written consent of the firm.	Project โรงแรม เขาลัก นางทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายสุวิทย์ เลื่องอนันต์ ส-ธก1686 367/25 ถนนราชดำเนิน กรุงเทพมหานคร	Electrical Engineer นายสุวิทย์ เลื่องอนันต์ ส-ธก1686 367/25 ถนนราชดำเนิน กรุงเทพมหานคร	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ เลื่องอนันต์ ส-ธก1686 367/25 ถนนราชดำเนิน กรุงเทพมหานคร	Revisions Date	Drawing Title แปลนพื้นที่ 4 BUILDING B15	Drawing SCALE 1:150 DATE DRAWING NO. 228/235 TOTAL
Owner	Location ซอยปิ่นเกล้า ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา	Structural Engineer นายสุวิทย์ เลื่องอนันต์ ส-ธก1686 นาย ชนชาย มนวรรพทิศ กธ2833	Mechanical Engineer นายสุวิทย์ เลื่องอนันต์ ส-ธก1686 นาย ชนชาย มนวรรพทิศ กธ2833	Landscape Architects			



ลงชื่อ.....
(นายวุฒิ ภาคย์ปิ่นนัท)
เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลาก น้ำทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562



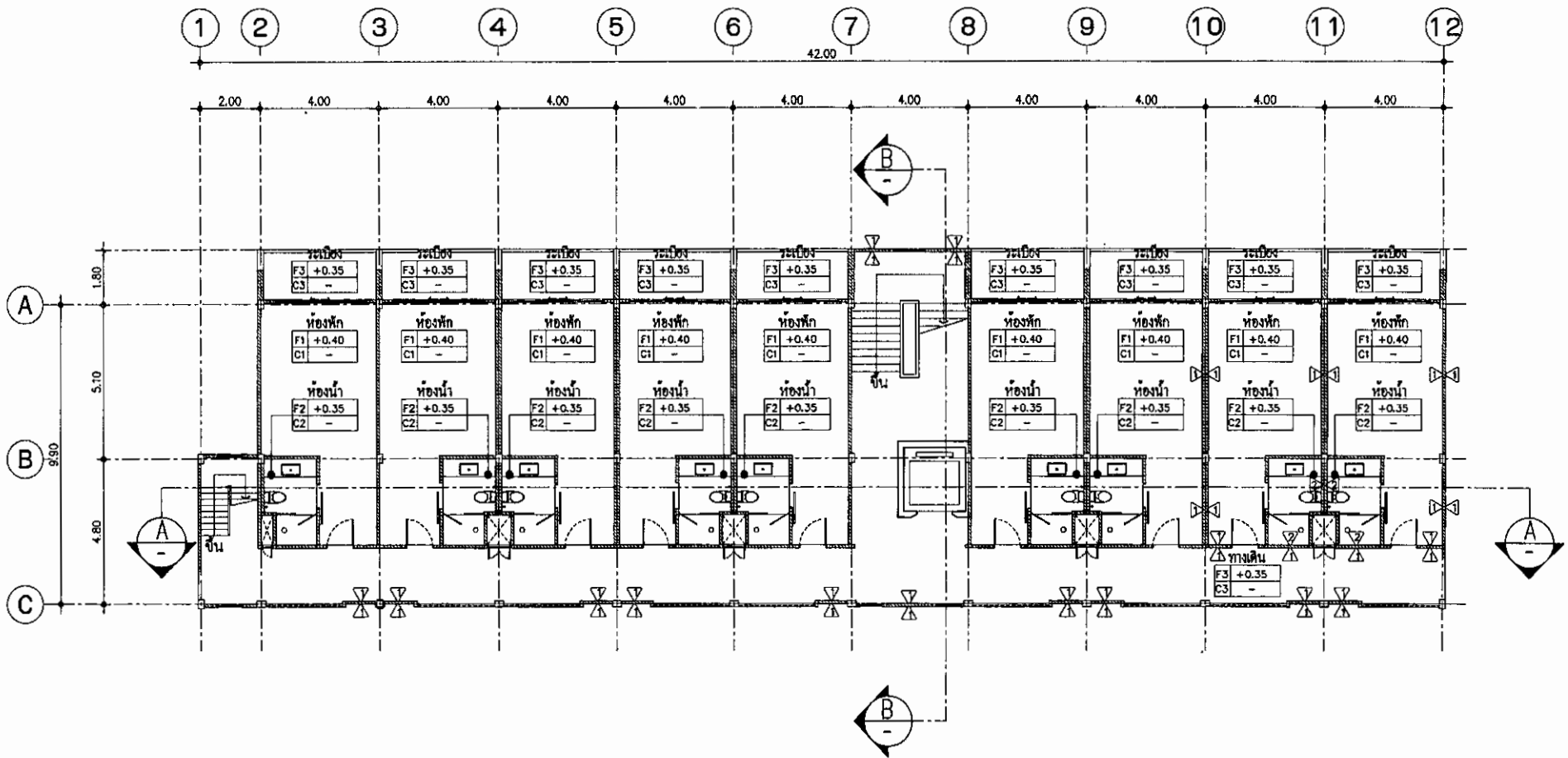
ลงชื่อ.....
(นายภากร ชิวพินธ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
มีนาคม 2562

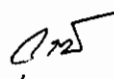


(BUILDING B 15)
แปลนหลังคา
SCALE 1 : 150

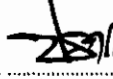
รูปที่ 76 แปลนหลังคา ของอาคาร 15

GENERAL NOTES: THE DRAWING IS THE PROPERTY OF THE CLIENT AND IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND IS NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE CLIENT.	Project โรงแรม เขาลาก น้ำทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายสุวิทย์ เรืองอนันต์ ส-ธ 1686 267/25 อ.สามพราน จ.นครปฐม	Electrical Engineer นายสุชาติ สาขานพผล สทศ.4962 (มี)	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสัมมาพันธ์ สส.31	Revisions	Date	Drawing Title	Drawing
	Owner ชัยยอนันต์พิศ ตำบลคึกคัก อำเภอดงตาล จังหวัดมุกดาหาร	Structural Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสัมมาพันธ์ สธ.2606 นาย สมชาย แนวบรรทัด รช.2833	Mechanical Engineer นายสุวิทย์ เรืองอนันต์ สทศ.4962 (มี)	Landscape Architects			แปลนหลังคา BUILDING B15	SCALE 1:150 DRAWING NO. 229/235



ลงชื่อ 
 (นายวุฒิ ทาคะปนนท์)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลาก น้ำทอง รีสอร์ท จำกัด
 มีนาคม 2562



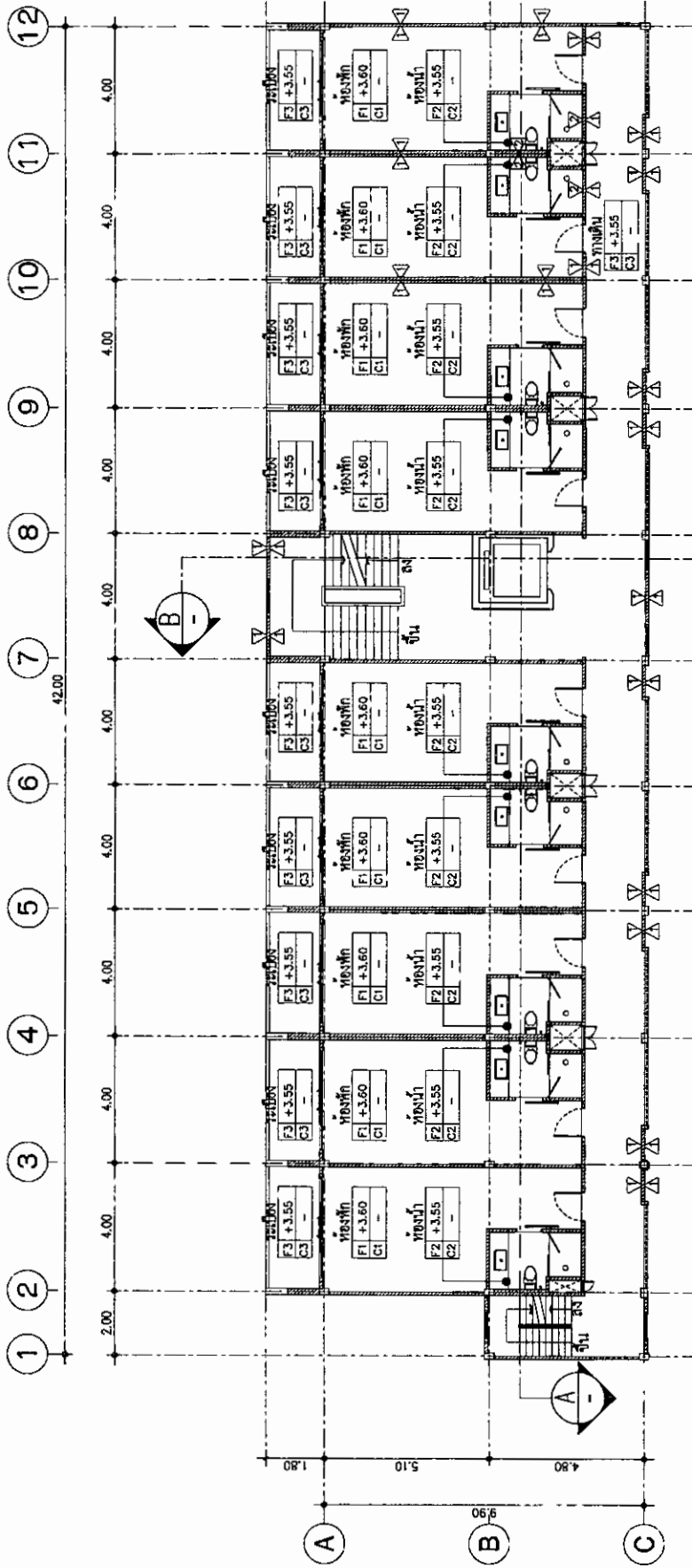
ลงชื่อ 
 (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 มีนาคม 2562



(BUILDING B 16)
 แปลนพื้นที่ 1
 SCALE 1 : 150

รูปที่ 77 แปลนพื้นที่ 1 ของอาคาร 16

GENERAL NOTES: THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFICALLY IDENTIFIED HEREIN. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.	Project โรงแรม เขาลาก น้ำทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายสุวิทย์ เชื้ออินทร์ ส- 1656 367/25 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพมหานคร	Electrical Engineer นายชัชชาติ ลาภพูนผล ส.ทก.4862 บริษัท ชัยภูมิพัฒนา จำกัด	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสัมพันธ์ ส.ท.31	Revisions	Date	Drawing Title	Drawing
	Owner ชอยอินทนนท์ ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา	Location ชอยอินทนนท์ ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา	Structural Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสัมพันธ์ ส.ท.2606 นาย สมชาย นนทบรรพต ส.ท.2833	Mechanical Engineer นายสุวิทย์ เชื้ออินทร์ ส.ท.35950 บริษัท ชัยภูมิพัฒนา จำกัด	Landscape Architects			แปลนพื้นที่ ชั้น 1 BUILDING B16



(BUILDING B 16)
แปลนพื้นที่ 2
SCALE 1 : 150



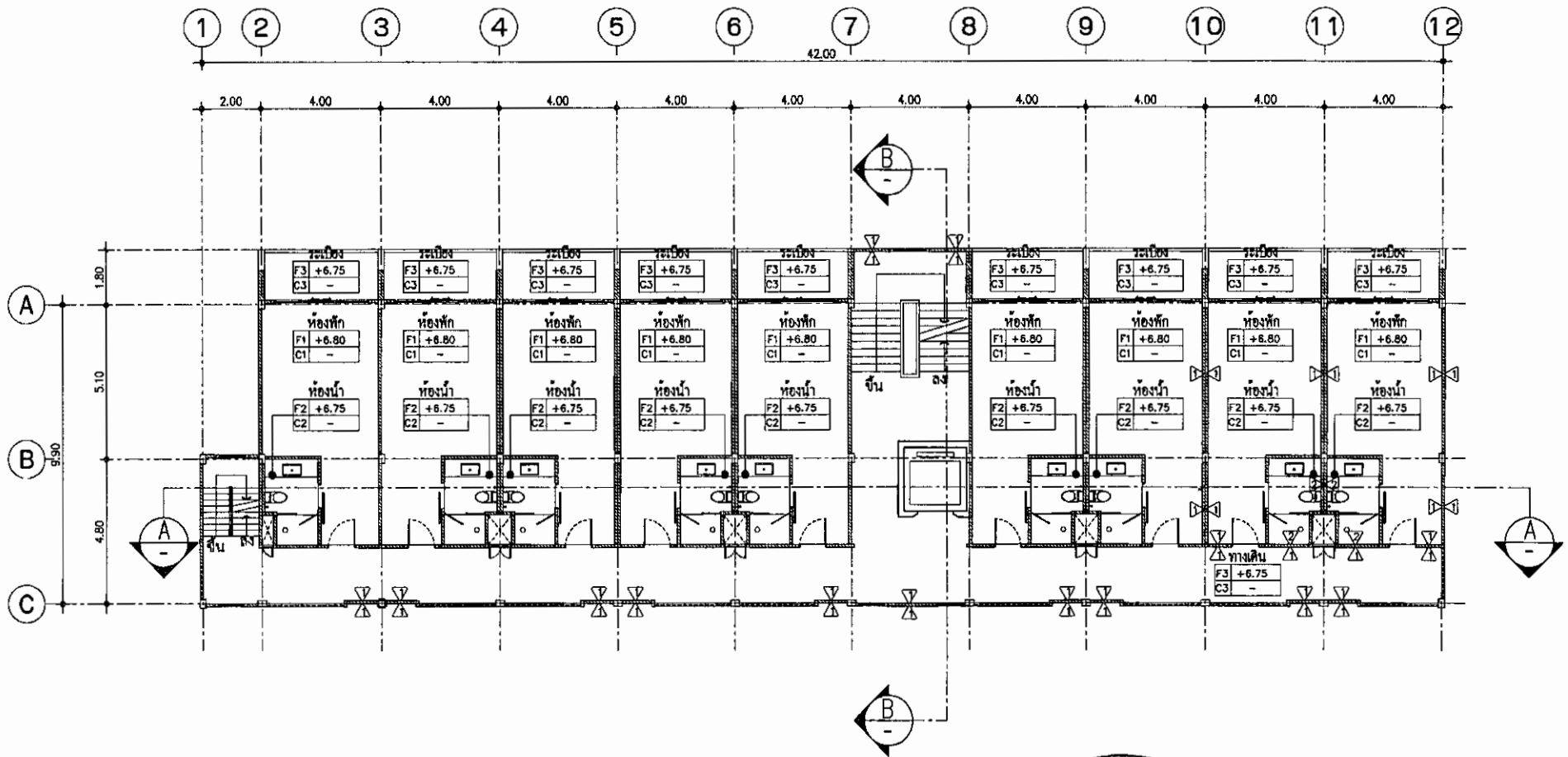
ลงชื่อ... (นายปกร วัชรินทร์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบโกลอส จำกัด กรุงเทพมหานคร 2562



ลงชื่อ... (นายสุวิทย์ กาศพัฒน์)
เจ้าพนักงานช่าง/บริษัท บางทอง รีสอร์ท จำกัด 2562

รูปที่ 78 แปลนพื้นที่ 2 ของอาคาร 16

Drawing SCALE 1:150 DRAWING NO. 231/235	Drawing Title แปลนพื้นที่ 2 BUILDING B16	Date 	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ กาศพัฒน์ ส.ก. 4882	Electrical Engineer นายสุวิทย์ กาศพัฒน์ ส.ก. 4882	Mechanical Engineer นายสุวิทย์ กาศพัฒน์ ส.ก. 4882	Architects นายสุวิทย์ กาศพัฒน์ ส.ก. 4882	Project โรงแรม บางทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Location อำเภอวังน้ำเย็น จังหวัดสระแก้ว	Owner
---	--	----------	--	--	--	---	--	--	-----------



ลงชื่อ.....
(นายวุฒิ กาศยพินันท์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลาก น้ำทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562



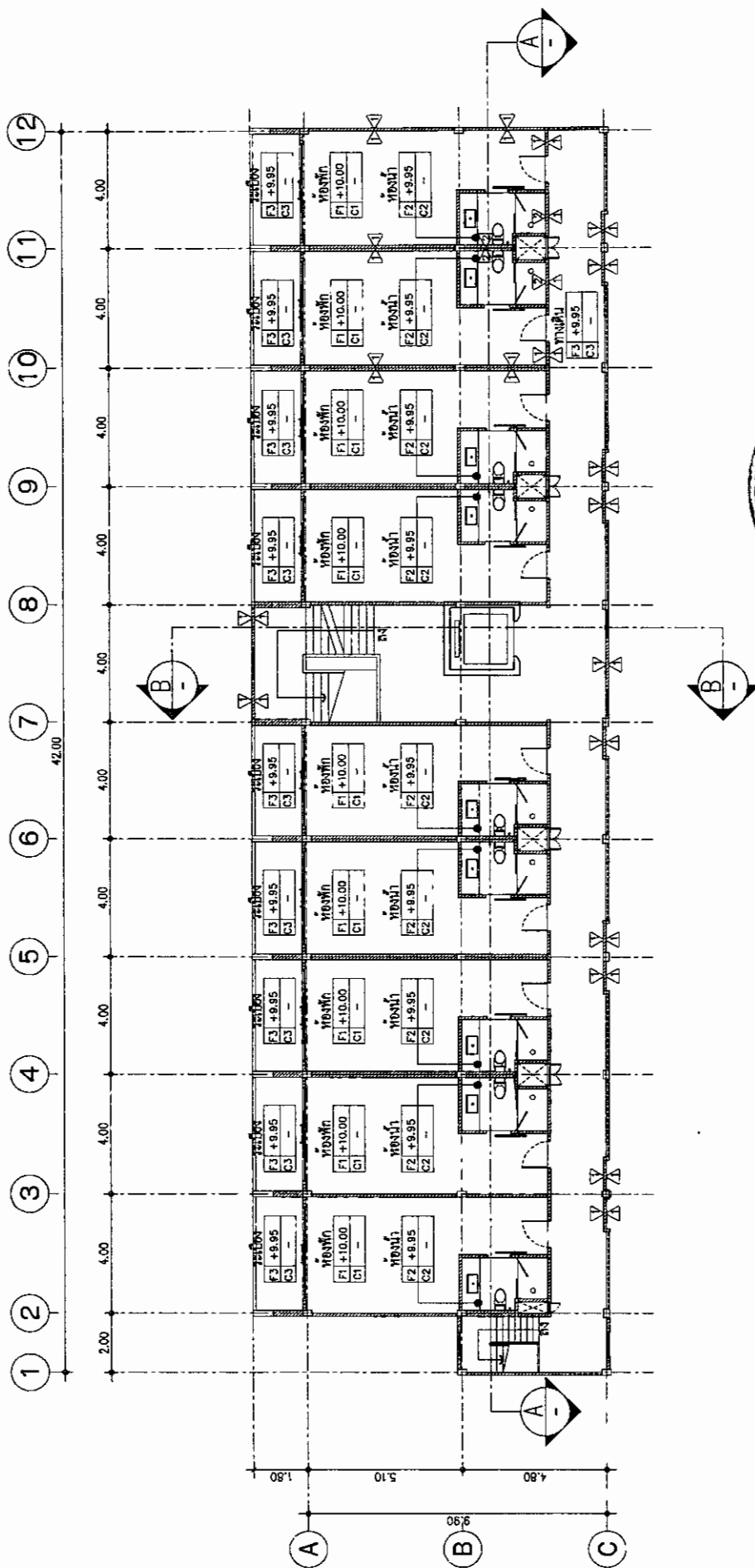
ลงชื่อ.....
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
มีนาคม 2562



(BUILDING B 16)
แปลนพื้นที่ 3
SCALE 1 : 150

รูปที่ 79 แปลนพื้นที่ 3 ของอาคาร 16

GENERAL NOTES: THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFICALLY MENTIONED HEREIN. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.	Project โรงแรม เขาลาก น้ำทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายวุฒิ กาศยพินันท์ ส.ต.1686 307/25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110 Structural Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสัมปพันธ์ ส.ต.2606 นาย สมชาย แนวบรรทัด ส.ต.2833	Electrical Engineer นายวิชาญ ฤทธิพิบูลย์ ส.ต.4952 (นายวิชาญ ฤทธิพิบูลย์) Mechanical Engineer นายสุวิทย์ เวียงประเสริฐ ส.ต.5950 (นายสุวิทย์ เวียงประเสริฐ)	Sanitary Engineer นายสุวิทย์ วิเศษสัมปพันธ์ ส.ต.31 Landscape Architects	Revisions Date	Drawing Title แปลนพื้นที่ 3 BUILDING B16	Drawing SCALE 1:150 DATE DRAWING NO. 232/235 TOTAL
--	--	--	--	---	-------------------	--	--



(BUILDING B 16)
 แปลนพื้นที่ 4
 SCALE 1 : 150



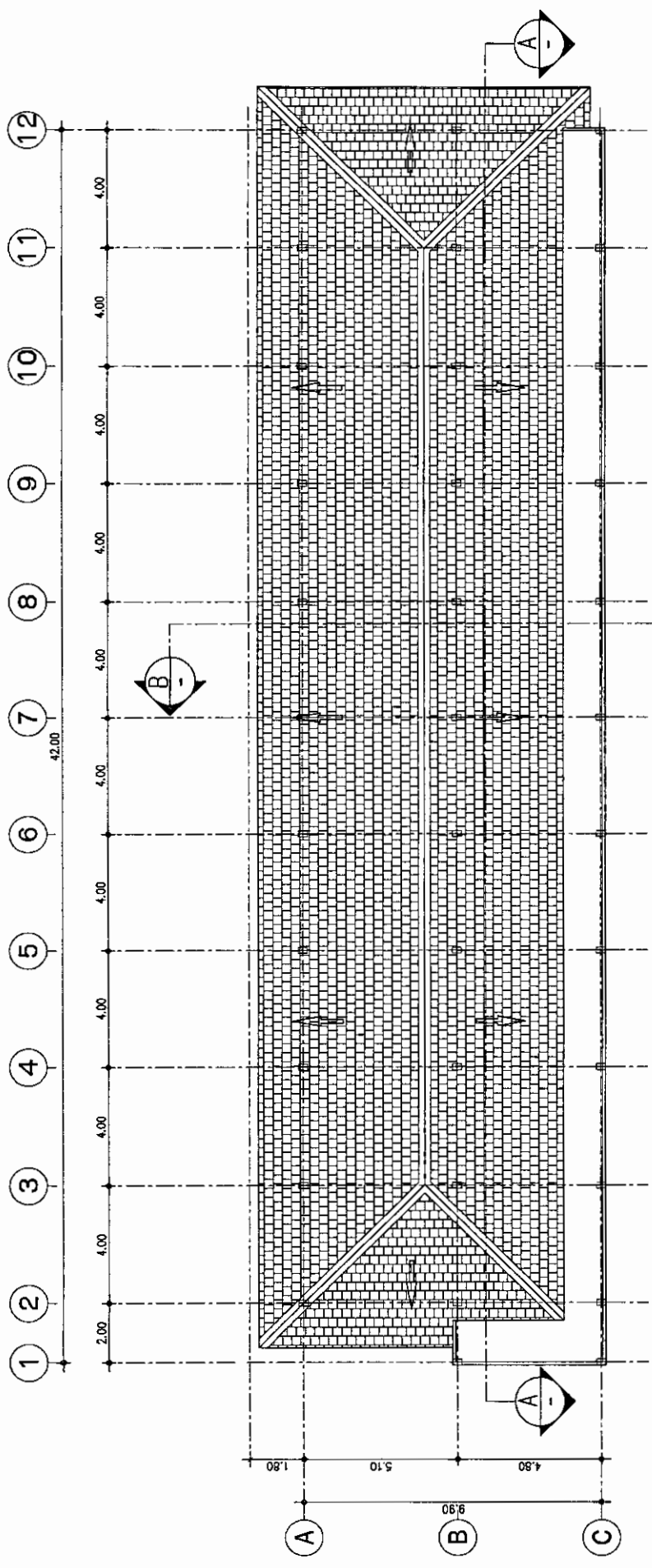
ลงชื่อ
 (นายปภากร บัวพันธ์)
 วิศวกรการสุขาภิบาล/บริษัท ใบไม้กราฟิก จำกัด
 มีนาคม 2562



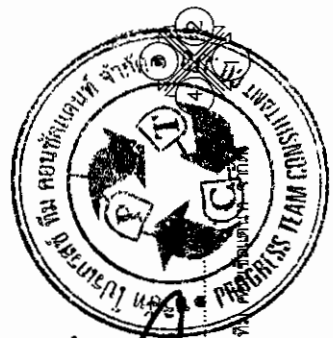
ลงชื่อ
 (นายวุฒิ กาศปัญญานนท์)
 วิศวกรเครื่องกล/บริษัท เขามเหล็ก นางทอง รีสอร์ท
 มีนาคม 2562

รูปที่ 80 แปลนพื้นที่ 4 ของอาคาร 16

Owner บริษัท ใบไม้กราฟิก จำกัด	Project โรงแรม เขามเหล็ก นางทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT Location ซอยกมที่ 4 ตำบลคึกคัก อำเภอตะพานหิน จังหวัดพิจิตร	Architects นายวุฒิ กาศปัญญานนท์ ส. 2605 30/25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10130 Structural Engineer	Electrical Engineer นายปภากร บัวพันธ์ ส. 4952 10/1 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จ. เชียงใหม่ Mechanical Engineer	Sanitary Engineer นายปภากร บัวพันธ์ ส. 4952 10/1 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จ. เชียงใหม่ Landscape Architects	Drawing Title แปลนพื้นที่ 4 BUILDING B16	Drawing SCALE 1:150 DRAWING NO. 233/235
-----------------------------------	---	---	--	---	--	---



(BUILDING B 16)
แปลนหลังคา
SCALE 1 : 150



ลงชื่อ.....
(นายสุวิทย์ นันททอง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท นันททอง
มีนาคม 2562



ลงชื่อ.....
(นายสุวิทย์ นันททอง)
เจ้าของโครงการ/บริษัท นันททอง
มีนาคม 2562

รูปที่ 81 แปลนหลังคา ของอาคาร 16

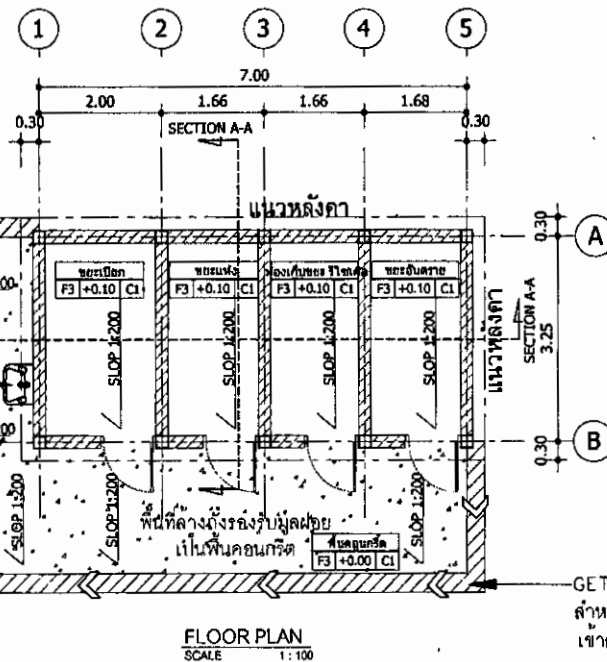
GENERAL NOTES		Project		Architects		Electrical Engineer		Sanitary Engineer		Drawing Title		Drawing	
NOTES		โครงการ		นายสุวิทย์ นันททอง		นายสุวิทย์ นันททอง		นายสุวิทย์ นันททอง		แปลนหลังคา		SCALE 1:150	
Location		KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT		นายสุวิทย์ นันททอง		นายสุวิทย์ นันททอง		นายสุวิทย์ นันททอง		BUILDING B16		DRAWING NO. 234/235	
Owner		ชื่อย่อโครงการ		นายสุวิทย์ นันททอง		นายสุวิทย์ นันททอง		นายสุวิทย์ นันททอง				DATE	
												TOTAL	



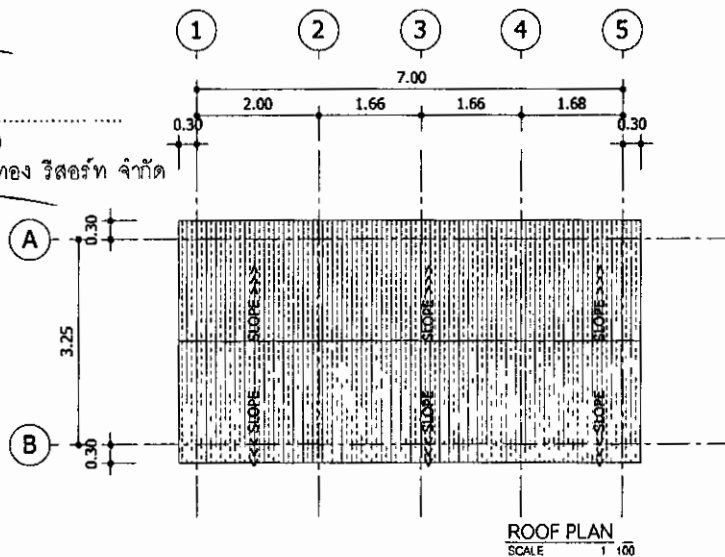
ลงชื่อ

(นายวุฒิ กาศยปพันธ์)

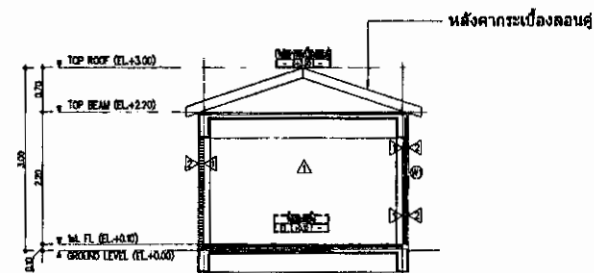
เจ้าของโครงการ/บริษัท เขาลาก นางทอง รีสอร์ท จำกัด
มีนาคม 2562



FLOOR PLAN
SCALE 1:100



ROOF PLAN
SCALE 1:100

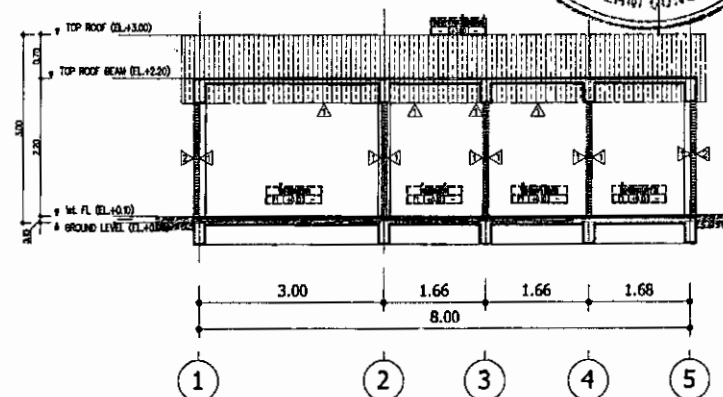


SECTION A-A
SCALE 1:100

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
มีนาคม 2562



SECTION B-B
SCALE 1:100



รูปที่ 82 แปลนพื้นและแปลนหลังคา ของอาคารห้องพักผ่อน

GENERAL NOTES: THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFIC. ANY REUSE OR MODIFICATION WITHOUT THE ARCHITECT'S PERMISSION IS PROHIBITED.	Project โรงแรม เขาลาก นางทอง บีช รีสอร์ท KHAOLAK NANGTHONG BEACH RESORT	Architects นายวุฒิ กาศยปพันธ์ ส.ค.1666 387/25 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพฯ	Electrical Engineer นายวุฒิ กาศยปพันธ์ ส.ค.1666 387/25 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพฯ	Sanitary Engineer นายวุฒิ กาศยปพันธ์ ส.ค.1666 387/25 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพฯ	Revisions Date	Drawing Title แบบขยายห้องพักผ่อน	Drawing SCALE DATE 08/09/2560 DRAWING NO. 235/235
Owner	Location ซอยบัณฑิต ตำบลคึกคัก อำเภอดงทับฟ้า จังหวัดพังงา	Structural Engineer นายวุฒิ กาศยปพันธ์ ส.ค.1666 นาย สมชาย แนวบรรทัด ภ.ย.28710	Mechanical Engineer นายวุฒิ กาศยปพันธ์ ส.ค.1666 นาย สมชาย แนวบรรทัด ภ.ย.28710	Landscape Architects			