

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕๖๑๕



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๓ เมษายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์  
(Tritrang Residence) ของบริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๕๗๗๘ ลงวันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ของบริษัท  
บ้านริมน้ำ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม  
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ  
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang  
Residence) ของบริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต  
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๗๐ ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์  
จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ของบริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด ต้องยึดถือ  
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้บริษัท บ้านริมน้ำ  
จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ตได้  
อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ  
ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิทย์ อุดมพันธ์

(นายสุวิทย์ อุดมพันธ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่ โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence)  
ของ บริษัท บ้านริมบัว จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต มีขนาดเนื้อที่ 3-3-83.00 ไร่ หรือคิดเป็นเนื้อที่ 6,332.00 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคารภายในโครงการ จำนวน 7 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 170 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ของ บริษัท บ้านริมบัว จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้



(นายสุศักดิ์ มณีศรี)

ผู้แทนโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....



(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นที่ไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



(นายสุศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ                     | <p>สำหรับพื้นที่โครงการฯ ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต สภาพภูมิประเทศโดยทั่วไปของพื้นที่โครงการฯ (เดือนกันยายน 2561) มีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ มีอาคาร คสล. ชั้นเดียว ก่อสร้างอยู่ จำนวน 6 อาคาร บนพื้นที่บางส่วนของโครงการ ทั้งนี้ เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะรื้อถอนอาคารดังกล่าวออกทั้งหมด นอกจากนี้ ภายในพื้นที่โครงการพบพืชพรรณชนิดต่างๆ ขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป ได้แก่ ต้นมะม่วง ต้นกระถิน ต้นกล้วยป่า และหญ้า ขึ้นปกคลุม อย่างไรก็ตามจากสภาพพื้นที่บริเวณดังกล่าว มีลักษณะสภาพภูมิประเทศที่มีลักษณะความลาดชันและมีสภาพพื้นที่ไม่แตกต่างกัน อีกทั้งขนาดพื้นที่ตั้งมีขนาดไม่ใหญ่มากนัก ดังนั้น ผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างของโครงการต่อสภาพภูมิประเทศจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ส่วนการขุดดินจะมีการขุดเพื่อทำฐานรากของอาคารจอดรถ และระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมแต่ไม่มากนัก ประกอบกับโครงการมิได้เปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่โดยรวมให้เปลี่ยนแปลงไปแต่อย่างใด โดยพื้นที่ยังคงเป็นพื้นที่ราบเช่นเดิม อีกทั้งดินที่เกิดจากการขุดโดยส่วนใหญ่ โครงการสามารถนำมาปรับถมภายในพื้นที่โครงการได้ และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างอาคารเท่านั้น ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างอาคารจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกรานพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ</li> <li>2. จัดทำถนนเพื่อลดการพังกระจ่ายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง (เช้า - เย็น)</li> <li>3. กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุ เช่น เศษกิ่งไม้ ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนย้าย เศษวัสดุเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</li> <li>5. ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>6. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอนะ</li> <li>7. ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงาน ก่อสร้างฐานรากอาคาร</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. กำชับให้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท บ้านริมบัว จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> <li>3. ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาดตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</li> </ol> |
| 1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว      | <p>เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ บริเวณโครงการฯ มีลักษณะทางธรณีวิทยาตามแผนที่ธรณีวิทยาประเทศไทย (กรมธรณีวิทยา) เป็นตะกอนที่ราบสะสมตัวโดยทางน้ำ ตะกอนกรวด หินทราย ดินสะสมตามร่องน้ำและที่ราบน้ำท่วมถึง ; ยุคควอเตอร์</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <ol style="list-style-type: none"> <li>1.การออกแบบโครงสร้างอาคาร วิศวกรจะต้องคำนวณตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีมคอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.2 ธรณีวิทยาและการเกิด<br>แผ่นดินไหว (ต่อ) | <p>นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2g ซึ่งมีระดับความรุนแรง 5-7 เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดี ปรากฏความเสียหาย โดยในเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยา ปีล่าสุด พบว่า ในปี 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์</p> <p>จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัว และเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้น มีการเกิดแผ่นดินไหวตามมาหรือการเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เชื่อบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) และจาก แผนที่แสดงตำแหน่งพื้นที่โครงการ กับตำแหน่งจุดศูนย์กลางการเกิดแผ่นดินไหวบริเวณจังหวัดภูเก็ต ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง ประมาณ 18.42 กิโลเมตร</p> | พ.ศ. 2550 และก่อสร้างตามข้อมูลการออกแบบอย่างเคร่งครัด |                                            |



ลงชื่อ.....  
(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

4/191

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)  | นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 14.48 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนวณการป้องกันแผ่นดินไหวของอาคารตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 เรียบร้อยแล้ว ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                        |
| 1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน | <p>ในช่วงก่อสร้างอาคารโครงการจะมีการขุดและปรับถมพื้นที่ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงลักษณะและคุณสมบัติของดิน แต่ในการปรับถมพื้นที่ของโครงการนั้นจะใช้ดินที่ขุดได้จากการก่อสร้างระบบต่างๆ ภายในโครงการ เช่น การวางฐานราก ระบบระบายน้ำ บ่อน้ำวน้ำ บ่อเก็บน้ำทิ้งและบ่อเก็บน้ำ เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อลักษณะและคุณสมบัติของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>จากการคำนวณ พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการจะมีการชะล้างพังทลายของดินออกสู่ภายนอกสูงสุด 0.23 ตัน/ไร่/ปี ซึ่งถือว่าอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ในประเทศไทย คือไม่เกิน 5 ตัน/ไร่/ปี (มну ศรีขจร, 2529) ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>เนื่องจากภายในพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบซึ่งจะมีการปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินได้ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีแนวรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการทุกด้าน และในขั้นตอนการขุดและถมดินจะกระทำภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น รวมถึงจะปิดอัดดินให้แน่นอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ดังนั้น จึงคาดว่า</p> | <p>1. จัดให้มีการติดตั้งผนังกันดิน (Sheet Pile) พร้อมกับทำค้ำยัน (Bracing) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดิน โดยรอบได้มาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียงโดยผนังกันถูกฝังลึกลงไปในดิน</p> <p>2. ในการถอน Sheet Pile โครงการจะต้องระบุระยะเวลาในการถอน Sheet Pile โดยแจ้งให้ผู้ที่อยู่โดยรอบรับทราบ ทั้งนี้ ต้องรับดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินที่จะส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียง</p> <p>3. ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ที่มีความปลอดภัยสูงสุด</p> <p>4. จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>5. จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อ</p> | -                                      |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

ผู้จัดการโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

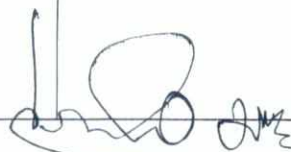
มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ         | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.3 ทรัพยากรดินและ<br>การชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ) | มาตรการดังกล่าวจะสามารถป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอกได้ในระดับหนึ่ง<br>ซึ่งผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ | จำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และ<br>ป้องกันการรุกรานพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง<br>และคนงานของโครงการ<br>6. การเปิดหน้าดิน หรือในการปรับระดับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่น โดย<br>ให้มีความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะ<br>ในช่วงฤดูฝน<br>7. กรณีที่มีการร่วนหล่นของเศษหินและดินจากการดำเนินโครงการให้เก็บกวาด<br>ให้สะอาดเรียบร้อย และต้องจัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่สำหรับล้างทำความสะอาดล้อรถยนต์และตัวถังรถยนต์ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>8. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรม<br>การก่อสร้าง โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหาย<br>ให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว<br>9. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อมจากการขน<br>ดินมากมายในโครงการ ในระยะก่อสร้างมีดังนี้<br>1) ให้รถบรรทุกขนส่งดินมีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่ง<br>ผ่านชุมชน<br>2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขนส่งดินให้มิดชิด และโยงยึดให้<br>แข็งแรง<br>3) ให้รถบรรทุกขนส่งดินล้างล้อรถ ก่อนออกจากโครงการ โดยทำ<br>เป็นบ่อล้างรถมีเหล็กอุปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถ<br>ในช่วงก่อสร้างอาคารโครงการ |                                            |





(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ         | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 4) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนน หรือที่สาธารณะสกปรก<br>5) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือร้องเรียนจากการขนส่งดิน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1.4 คุณภาพอากาศ                                | เมื่อพิจารณากิจกรรมโดยรวมของโครงการ พบว่า มีกิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความรำคาญในเรื่อง "ฝุ่น" แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิดจากการก่อสร้างนั้นโดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นที่มีอนุภาคขนาดใหญ่ที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น นอกจากนี้ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงระยะก่อสร้างยังอยู่ในวิสัยที่จะสามารถควบคุมได้ โดยโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งมาตรการดังกล่าวสามารถที่จะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงการก่อสร้างได้ ดังนั้น หากโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ<br><br>(ก) การแพร่กระจายของมลสารจากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง<br>การใช้ยานพาหนะในการขนส่งคนงานและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งการใช้เครื่องมือเครื่องจักรกลต่างๆ ในงานก่อสร้าง ซึ่งทั้งหมดเป็นประเภทเครื่องยนต์ดีเซล มลสารที่เกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) | 1.หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้มีการระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ<br>2.มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ใช้ฉีดที่มีความดันสูงเพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง<br>3.จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรบกวนพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างและคนงานของโครงการ<br>4. ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้านตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นหลังคาของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ<br>5. ใช้อยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก<br>6. วัสดุและการจัดการกองวัสดุ | (1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของแนวรั้วเป็นประจำทุกสัปดาห์ตลอดช่วงการก่อสร้าง<br>(2) กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท บ้านริมบัว จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย<br>(3) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แสดงที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอนะ<br>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการ |

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

ของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

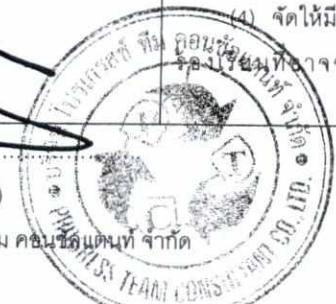
มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                  | <p>สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10)</p> <p><b>(ข) ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</b></p> <p>จากผลการศึกษา พบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0102 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2561 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 0.1063 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะเท่ากับ <math>0.0102 + 0.1063 = 0.1165</math> มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศ (TSP) ที่กำหนดไว้ให้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p><b>(ค) มลพิษทางอากาศจากท่อไอเสียรถยนต์ก่อสร้างอาคาร</b></p> <p>มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงตัดแปลง และก่อสร้างอาคารโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากไอเสียของเครื่องจักรและยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการเพื่อขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ สำหรับโครงการคาดว่าจะมีรถขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ สูงสุดประมาณ 10 เที่ยว/วัน การทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ ไม่ได้ทำงานตลอดทั้งวัน จำกัดช่วงเวลาในการทำงานตั้งแต่ 08.00-17.00 น. เท่านั้น (8 ชั่วโมง/วัน) โดยในแต่ละรอบของการขนส่งให้วันระยะเวลาห่างกันประมาณ 30 นาที ทำให้มีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้า-ออกโครงการประมาณ 2 คัน/ชั่วโมง</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้างอาคาร และคนงานของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการดังกล่าว การคำนวณข้างต้นรวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณ</p> | <p>1) ทุ่งซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ทุ่ง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>2) ทุ่งซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย</p> <p>7. ฝุ่น โดยการใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ในการเจาะ การตัด การขัด ผิววัสดุต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว</p> <p>8. การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในหึ่งที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>9. การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้</p> <p>1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน</p> <p>2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุก ๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พกรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการกำจัด และต้องมีการทำความสะอาดการก่อสร้าง</p> | <p>ก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>(5) ตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ดังนี้</p> <p>1) TSP</p> <p>2) PM-10</p> <p>3) CO</p> <p>4) SO<sub>x</sub></p> <p>5) NO<sub>x</sub></p> <p>6) HC</p> <p>ลำดับ 1)-2) ความถี่ของการตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ ตลอดการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน และรายงานผลทุกเดือนตลอดช่วงตัดแปลง และก่อสร้างอาคารโครงการบริเวณภายในพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลทุกเดือน</p> |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

ของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

8/191

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                      | <p>ใกล้เคียงพื้นที่ตั้งโครงการ เมื่อวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2561 สรุปได้ดังนี้</p> <p>1) มีการระบายฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2561 โดยบริษัท เซ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.04700057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000366 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2561 โดยบริษัท เซ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.4581 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.45810366 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) มีการระบายไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000877 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2561 โดยบริษัท เซ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0107 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.01070877 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4) มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์</p> | <p>มาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน</p> <p>10.การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าทึบหรือผ้าใบโปรงแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>11. การขนส่งวัสดุ</p> <p>1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดอย่างแข็งแรง</p> <p>2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุก น้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรมการขนส่งทางบกกำหนดไว้</p> <p>3) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก</p> <p>4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ</p> <p>5) จัดให้มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถ หรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง</p> <p>6) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่มั่นคงแข็งแรง</p> <p>7) ใช้น้ำฉีดพ่นถนน ถ้ามีการขนส่งหน่วหรือการก่อสร้างในเขต</p> <p>8) กำหนดให้ทางเข้า-ออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ก่อสร้างต้อง</p> |                                            |

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                      | <p>ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2561 โดยบริษัท เ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.00180016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5) มีการระบายก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000094 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2561 โดยบริษัท เ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 1.6376 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 1.63760094 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 5.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงติดตั้ง และก่อสร้างอาคาร และคนงานของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับโครงการดังรายการคำนวณข้างต้น รวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ตั้งโครงการ จะเห็นได้ว่ามลพิษที่ระบายออกมาจากรถยนต์ช่วงก่อสร้างอาคารในพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศ พบว่า คุณภาพอากาศไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>ระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ</p> <p>9) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น</p> <p>10) ในระยะ 5-10 กิโลเมตร ก่อนถึงพื้นที่โครงการ จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้เส้นทางได้ทราบว่ามีรถก่อสร้างข้างหน้าโปรดใช้เส้นทางอย่างระมัดระวัง</p> <p>11) ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>12) จัดเตรียมทีมงานด้านการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง</p> <p>13) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา เพิ่มความระมัดระวัง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ</p> |                                            |





(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

10/191

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน        | <p><b>เสียง</b></p> <p>เสียงที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ และบ้านแถว 1 ชั้น ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่ มีค่าระดับเสียงในช่วง 66.38 – 88.42 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่อยู่ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leg) 24 ชั่วโมง ดังนั้น โครงการจึงมีมาตรการในการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้น โดยจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวเป็นไม้อัดหนา 2 นิ้ว สำหรับการทำการกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 24 dB(A) (ที่มา : FHWA (Federal Highway Administration) USA., 2006) ดังนั้น จะทำให้เสียงจากกิจกรรมงานเตรียมพื้นที่ งานขุด งานฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่งลดลงเหลือ 42.38 – 64.42 dB(A)</p> <p>จากการคำนวณเมื่อมีกำแพงกันเสียงแล้วยังคงทำให้ระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการเกินค่ามาตรฐาน ดังนั้นเพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจัดให้มีรั้วทึบเป็นเมทัล ชีท ที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 70 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ตามแนวเขตที่ดินทางด้าน ทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ ทั้งนี้ การคำนวณระดับเสียงที่ลดลงจากการจัดให้มีรั้วทึบจะต้องใช้การประมาณค่า Fresnel Number, N,</p> <p>จากตารางแนบข้างต้น รั้วทึบสูงประมาณ 3 เมตร ทางทิศเหนือของโครงการ</p> | <p><b>เสียง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.จัดให้มีแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดไม้อัด หนา 0.5 นิ้ว กันบริเวณกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ</li> <li>2.จัดให้มีรั้วทึบเป็นเมทัล ชีท ที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 70 มิลลิเมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ สูง 3 เมตร</li> <li>3. กิจกรรมการก่อสร้างชั้นที่ 2 โครงการจะมีผนังอาคารเป็นบล็อกคอนกรีต หนา 0.2 เมตร สำหรับงานตกแต่ง และจัดให้มีแผ่นกันเสียงชั่วคราวเป็นไม้อัดหนา 0.50 นิ้ว สำหรับงานขึ้นโครงสร้าง</li> <li>4.ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบหรือตาข่ายโดยรอบอาคารและตลอดแนวความสูงของอาคาร</li> <li>5. ให้ก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร ระหว่าง 08.00 น. ถึง 17.00 น. เว้นแต่จะมีมาตรการป้องกันเป็นอย่างดีและได้รับความเห็นชอบจากเทศบาลตำบลป่าตองแล้ว</li> <li>6. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจีย หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</li> <li>7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีความถี่เครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</li> <li>8. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</li> <li>9. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี และเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นเครื่องจักร</li> </ol> | <p>(1) ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Leq-24 ชั่วโมง, <math>L_{max}</math>, <math>L_{90}</math>, เสียงรบกวน และความสั่นสะเทือนจำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ และรายงานผลรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดที่มีการทำฐานรากการก่อสร้าง หลังจากนั้นทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)  | <p>สามารถลดระดับเสียงต่อผู้ได้รับผลกระทบต่อชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 2 ได้ 11 และ 19 dB(A) ตามลำดับ ทางทิศใต้ของโครงการ สามารถลดระดับเสียงต่อผู้ได้รับผลกระทบต่อชั้นที่ 1 ได้ 12 dB(A)</p> <p>เมื่อนำค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่มีกำแพงกันเสียงแล้ว (ตารางที่ 4.1.5-5) ไปรวมกับค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ ปัจจุบันพิจารณาจากจุดตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2561 มีระดับเสียงในรูป ของค่า Leq24 เท่ากับ 67.3 dB(A) (บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด) จะทำให้มีค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นอยู่ในช่วง 67.52 – 77.82 dB(A) แสดงดังตารางที่ 4.1.5-6 ซึ่งค่าดังกล่าวไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>จากการคำนวณระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 4 ของโครงการมีค่าระดับเสียงในช่วง 58.87-90.87dB(A) (ตารางที่ 4.1.5-7) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ดังนั้น โครงการจึงให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้เป็นไม้อัดหนา 2.0 นิ้ว สำหรับอาคารกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง</p> | <p>ทำงานได้ดี</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>10.ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</li> <li>11.จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่าง ๆ ให้นับไปทางทิศตะวันออกเพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง</li> <li>12.ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</li> <li>13.กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน</li> <li>14. จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตาม ประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับ สิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549</li> <li>15. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรตแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)”</li> <li>16. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</li> <li>17. จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด</li> <li>18. ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับโครงการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุ</li> </ol> |                                        |

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ) | <p>ซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 24 dB(A) (ที่มา : FHWA (Federal Highway Administration) USA., 2006) สำหรับงานขึ้นโครงสร้างโดยจะติดตั้งที่ละชั้น</p> <p>ส่วนงานตกแต่งเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นหลังจากที่งานโครงสร้างและตัวอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจึงอยู่ภายในอาคาร โดยอาคารของโครงการผนังเป็นล๊อคคอนกรีต หนา 0.2 เมตร ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งที่มีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 34 dB(A) (ที่มา : Federal Highway Administration, FHWA, USA, 2006) ดังนั้นจะทำให้เสียงจากกิจกรรมงานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่ง จะลดลงเหลือ 51.87-56.87 dB(A)</p> <p>เมื่อนำค่าระดับเสียงไปรวมกับค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เป็นค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ โดยระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2561 มีระดับเสียงในรูปของค่า Leq24 เท่ากับ 67.30 dB(A) (บริษัท เอ็นไวรอนเมนทรีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด) พบว่า จะมีระดับเสียงเกิดขึ้นจากกิจกรรมงานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่ง เท่ากับ 67.42 – 67.68 dB(A) (ตารางที่ 4.1.5-9) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับ มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างที่ชั้น 2 ของอาคาร ไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง</p> <p>นอกจากนี้ กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และการก่อสร้าง</p> | <p>เพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา</p> <p><b>ความสั่นสะเทือน</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อนที่จะก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่ยาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหากที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน</li> <li>2. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</li> <li>3. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</li> <li>4. ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>5. การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง</li> <li>6. การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</li> <li>7. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงไปปฏิบัติตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้</li> </ol> |                                        |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

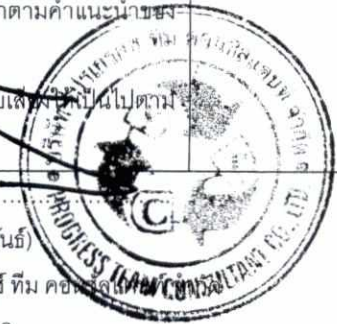
13/191

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไพโรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562







ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.5 ระดับเสียงและ<br>ความสั่นสะเทือน (ต่อ) | <p>ความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการเจาะเสาเข็ม (Bore Pile) ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนสูงสุด ต่อพื้นที่ข้างเคียงทั้ง 4 ด้าน มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ทิศเหนือ : บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 5.50 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 3.8818 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>(2) ทิศใต้ : บ้านแถว สูง 1 ชั้น อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 63.54 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.2631 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>ทั้งนี้ เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนที่พื้นที่ข้างเคียงได้รับผลกระทบมากที่สุด คือ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ด้านทิศเหนือ มีค่าความสั่นสะเทือน 3.8818 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคน คือ รู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน และความสั่นสะเทือนจะส่งผลกระทบต่อการทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน</p> <p>สำหรับบ้านแถว สูง 1 ชั้น ด้านทิศใต้ มีค่าความสั่นสะเทือน 0.2631 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าสั่นสะเทือนดังกล่าวคือ เป็นไปได้ที่จะรับรู้ แต่จะไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงการทุกประเภท</p> <p>และเมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 (ดังตารางที่ 4.1-14) พบว่า แรงสั่นสะเทือนในระดับ 3.8818 และ 0.2631 มิลลิเมตร/วินาที ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ทั้งนี้ การวางฐานรากของอาคารนั้นโครงการเลือกใช้การวางฐานรากแบบเข็มตอก และการก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด</p> | <p>10. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชุดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรมโดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่เกี่ยวข้องก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยใช้</p> <p>11. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> <p>12. ประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนและกำหนดการก่อสร้าง</p> <p>13. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม</p> <p>14. ขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) และจำกัดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ โดยในเขตชุมชนและพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>15. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีการร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที</p> <p>16. จัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารและทรัพย์สินของบุคคลที่อยู่ข้างเคียงในกรณีที่เกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ เจ้าของโครงการจะซ่อมแซม แก้ไข โครงสร้างอาคารให้กลับคืนสภาพเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนกรณีเสียหายจนซ่อมไม่ได้ หากภายหลังพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ</p> |                                            |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

15/191

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.6 คุณภาพน้ำ                              | <p>ในช่วงก่อสร้างอาคารอาคารของโครงการจะจัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วม สำหรับคนงานชาย จำนวน 4 ห้อง และห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานหญิง จำนวน 4 ห้อง สำหรับปริมาณน้ำโสโครกจากห้องส้วมของพื้นที่โครงการมีปริมาณ 4.00 ลูกบาศก์ เมตร/วัน (คิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะหายไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะมี ปริมาณเล็กน้อย จะปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปตามธรรมชาติ ดังนั้น โครงการจะใช้ถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อนระบายลงสู่บ่อซึมน้ำทิ้งต่อไป</p> <p>อนึ่ง น้ำเสียจากการก่อสร้างโดยทั่วไปจะเกิดจากการล้างเครื่องมือ อุปกรณ์ ก่อสร้างการผสมคอนกรีตและการบ่มคอนกรีต ซึ่งในการก่อสร้างโครงการได้เลือกใช้ คอนกรีตแบบผสมเสร็จ โดยส่วนใหญ่ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะเกิดจากน้ำล้าง เครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วง ก่อสร้างอาคารจะส่งผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการสูบน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>2. จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแลความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> <li>3. ทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและปัดกวาดตักดินตะกอนทุกเดือน</li> <li>4. น้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ จะถูกบำบัดโดยบ่อบำบัดสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด</li> </ol> | <p>ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไปจำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดย กำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำ ทิ้ง ได้แก่ pH, บีโอดี (BOD), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil &amp; Grease), ทีเคเอ็น (TKN), Total Coliform Bacteria และ Faecal Coliform Bacteria</p> |
| 2. ทรัพยากรชีวภาพ                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก                     | <p>จากการสำรวจภาคสนาม (กันยายน 2561) พบว่า มีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ มีอาคาร คสล. ชั้นเดียว ก่อสร้างอยู่ จำนวน 6 อาคาร บนพื้นที่บางส่วนของโครงการ ทั้งนี้ เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะรื้อถอนอาคารดังกล่าวออกทั้งหมด นอกจากนี้ ภายใน พื้นที่โครงการพบพืชพรรณชนิดต่างๆ ขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป ได้แก่ ต้นมะม่วง ต้นกระถิน ต้นกล้วยป่า และเหี่ยว ขึ้นปกคลุม</p> <p>ส่วนสัตว์ที่พบส่วนมากเป็นสัตว์ขนาดเล็ก เช่น มด กิ้งกือ และ ผีเสื้อ เป็น</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการจะทำการกันแนวรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร โดยรอบ พื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรบกวนพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจาก กิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ</li> <li>2. กำชับ และควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณใน พื้นที่ข้างเคียง</li> </ol>                                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไพเรกซ์ ทิม คอนซัลตัน จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก(ต่อ)             | ดิน ซึ่งสัตว์ดังกล่าวจะหาอาหาร และอาศัยอยู่บริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ทั้งนี้ ทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 แต่อย่างไรก็ตาม เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                        |
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ                 | จากการสำรวจพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการอยู่ติดกับ ลำรางสาธารณะ ซึ่งจากการตรวจสอบข้อมูลทางกายภาพของลำรางสาธารณะ พบว่าลำรางมีขนาดกว้าง ประมาณ 7.00-8.00 เมตร มีความลึกของลำรางจากระดับพื้นดินของโครงการ ประมาณ 5.00 เมตร จากระดับพื้นที่โครงการ และมีน้ำไหลอยู่ตลอดเวลา ซึ่งปริมาณน้ำในลำรางสาธารณะดังกล่าวนั้น ในช่วงที่ไม่มีฝนตกจะมีระดับความลึกประมาณ 10.00-30.00 เซนติเมตร ส่วนในช่วงที่มีฝนตกจะมีระดับความลึกประมาณ 0.50-1.00 เมตร ส่วนน้ำภายในลำรางมีลักษณะขุ่นถึงใส ตามสภาพแต่ละช่วงลำรางฯ นอกจากนี้จากการตรวจสอบความยาวของเส้นทางลำรางสาธารณะประโชยดังกล่าว จากบริเวณพื้นที่โครงการ จนถึงปลายทางของลำรางฯ พบว่าลำรางมีความยาวประมาณ 750 เมตร ส่วนบริเวณรอบๆ มีดินไม้และพืชตระกูลหญ้าขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป เช่น ต้นปลง ต้นกล้วยป่า ต้นบอน เฟิร์น เป็นต้น แต่เนื่องจากโครงการไม่มีการระบายน้ำลงสู่ลำรางสาธารณะ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อลำรางฯ ดังกล่าว | 1.ห้ามคนงานทิ้งขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด<br>2.ห้ามคนงานเท ทิ้ง สารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้างลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์<br>3.การขุดปรับพื้นที่โครงการในบริเวณที่ใกล้แนวลำรางสาธารณะประโยชน์จะต้องเพิ่มความระมัดระวังเป็นพิเศษ<br>4.จัดให้มีคนงานคอยดูแลความสะอาดเรียบร้อยของลำรางสาธารณะประโยชน์อยู่เสมอ<br>5.ก่อสร้างกำแพงกันดิน โดยมีลักษณะเป็นกำแพงกันดิน 2 ชั้น มีระยะห่างระหว่างชั้นที่ 1 กับชั้นที่ 2 ประมาณ 1.80 เมตร โดยมีลักษณะเป็นชั้นบันได และจะมีการปลูกต้นไม้ตลอดแนวกำแพงกันดิน เพื่อปรับภูมิทัศน์บริเวณกำแพงกันดินดังกล่าว โดยแนวกำแพงกันดินดังกล่าว นอกจากจะใช้ป้องกันการพังทลายของดินลงสู่ลำรางฯ แล้ว ยังใช้แสดงเป็นแนวเขตที่ดินของโครงการ | -                                      |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

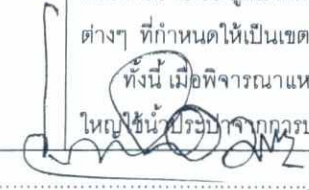
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                         | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                        |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                    |                                                                   |
| <b>3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน</b><br><b>(1) การใช้ไฟฟ้า</b> | ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขา ป่าตอง โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาป่าตอง มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้น จึงมีความสามารถในการให้บริการโครงการในช่วงตัดแปลง และก่อสร้างอาคารได้อย่างเพียงพอ กอปรกับปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการช่วงก่อสร้างอาคารจะมีปริมาณน้อย และมีช่วงจำกัดระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้า ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.ทำซ้ำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด<br>2.ติดตั้งไฟฟ้าสองช่วงบริเวณริมถนนด้านหน้าโครงการ<br>3.การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง | ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ    |
| <b>(2) การใช้น้ำ</b>                                               | ในช่วงก่อสร้าง โครงการจะใช้น้ำจากรถขนน้ำเอกชนที่ผ่านการปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้ว ของเจ้าของโครงการ เพื่อนำมาใช้ในช่วงก่อสร้างอาคาร โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างอาคารสามารถจำแนกได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากจำนวนคนงาน 100 คน ซึ่งคิดอัตราการใช้น้ำ 50 ลิตร/คน/วัน) และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูนซีเมนต์และบ่อคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่าง ๆ เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำในส่วนนี้จะมีประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน<br>ดังนั้น รวมปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการในช่วงก่อสร้างอาคารจะมีประมาณ 15.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มบริษัทรับเหมาจะจัดให้มีถึงน้ำดื่มตามจุดต่างๆ ที่กำหนดให้เป็นเขตพักผ่อนของคนงานก่อสร้าง<br>ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาแหล่งน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงพบว่า น้ำใช้เพื่อการอุปโภคส่วนใหญ่น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต สำหรับน้ำใช้เพื่อการบริโภค | 1.จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไม่น้อยกว่า 15.00 ลูกบาศก์เมตรภายในพื้นที่โครงการ<br>2.ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด                                                                         | ตรวจสอบจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำ และถังเก็บน้ำหากพบให้แก้ไขโดยด่วน |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

ของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (2) การใช้น้ำ (ต่อ)                    | จะใช้น้ำดื่ม ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอาคารจะมีผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                           |
| (3) การระบายน้ำ                        | <p>ในช่วงก่อสร้างอาคารอาคารของโครงการ จะมีกิจกรรมการนำน้ำเพื่อการก่อสร้าง และเพื่อการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง ดังนั้น จึงมีปริมาณน้ำภายในโครงการเพิ่มขึ้นจากสภาพเดิมก่อนมีโครงการ โดยเกิดจากน้ำเสียเป็นส่วนใหญ่ อันเกิดจากการใช้น้ำเพื่อกิจกรรมก่อสร้างและกิจกรรมของคนงาน</p> <p>โดยการระบายน้ำในช่วงก่อสร้างอาคารนั้น กรณีฝนตกโครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจะทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนจะรวบรวมน้ำฝนลงสู่บ่อหนองน้ำช่วงก่อสร้าง และนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ฉีดล้างล้อรถ ฉีดล้างถนน เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ ในช่วงก่อสร้างอาคารผู้รับเหมาจะให้คนงานขุดลอกตะกอนในบ่อตกตะกอนออกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ น้ำสามารถไหลได้อย่างสะดวกตลอดเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่จะทำให้เกิดการกีดขวางทางระบายน้ำดังกล่าวของชุมชนที่จะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบต่อภาระระบายน้ำที่มีอยู่เดิมของชุมชนอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อสร้างร่องน้ำเป็นแนวเดียวกันกับท่อระบายน้ำอาคารเพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่บ่อหนองน้ำของโครงการ</li> <li>2. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>3. ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมา กับรถบรรทุกวัสดุลงในท่อระบายน้ำ</li> </ol> | ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน                                                                                                                                                             |
| (4) การจัดการมูลฝอย                    | <p>ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงระหว่างก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้างโดยมูลฝอยในช่วงตัดแปลง และก่อสร้างอาคารสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท คือ</p> <p>ก) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น มูลฝอยเหล่านี้ จะแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็ก จะนำไปหลอมใหม่ ส่วนเศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำไปปรับถมระดับพื้นที่ ไม่แบบ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาที่จะ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 12 ถัง วางไว้บริเวณทิศตะวันตกของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</li> <li>2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์/ขยะที่ย่อยสลายได้ และขยะแห้ง</li> <li>3. รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำมาขายไปใช้ประโยชน์ใหม่</li> </ol>        | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง</li> <li>2. ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง</li> <li>3. ตรวจสอบภายในภาชนะ</li> </ol> |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

ผู้จัดการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (4) การจัดการมูลฝอย(ต่อ)               | นำไปใส่ถังรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป<br>ข) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ซึ่งจะมีปริมาณมูลฝอยจากคนงานประมาณ 300 ลิตร/วัน (คำนวณจากคนงานก่อสร้าง 100 คน) โดยผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 12 ถัง วางไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยฯ มาเก็บไปกำจัดต่อไป<br>ดังนั้น ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการหากบริษัทรับเหมามีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดี คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                        | เช่น ถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า<br>4. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น ๆ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | รองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันแมลงวันและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคใช้เป็นที่ย่อยอาศัยและเป็นแหล่งอาหารกรณีพบว่ามีภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที |
| (5) การคมนาคมขนส่ง                     | ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเย็นซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ถนนหมื่นเงินในระยะก่อสร้างมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.17 เป็น 0.1703 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากไม่เกินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 1,500 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรมจราจรทางของ ผศพวงษ์ นิธิจันทร์พันธ์ศรี พบว่าค่า V/C Ratio ดังกล่าว เป็นสภาพการจราจรบนถนนที่คล่องตัวดี<br>แต่อย่างไรก็ตาม ในระหว่างที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอาจมีการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ดิน น้ำ หิน ปูน ทราย ฯลฯ ซึ่งทำความสกปรกเสียหายให้กับถนนเส้นทางที่ยานพาหนะขนส่งผ่านได้ นอกจากนี้ ยังอาจมีอุบัติเหตุจากการขนส่งเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ | 1. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง<br>2. ย้ายเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน<br>3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายเตือนทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าไปใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน<br>4. รักษาและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด และหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน<br>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการในช่วงก่อสร้างอาคารเพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการเคลื่อนตัวของจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | -                                                                                                                                                                                                            |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

ของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีมคอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| (5) การคมนาคมขนส่ง<br>(ต่อ)                |                               | 6. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการ<br>7. กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่ปริมาณการจราจรหนาแน่นโดยกำหนดให้รถบรรทุก 4 ล้อ รถบรรทุก 6 ล้อและรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป หลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน<br>8. จัดเตรียมทีมงานด้านการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง<br>9. ดูแลความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ<br>10. ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนหรือล้อออกมาบนถนน<br>11. ห้ามจอดรถทุกชนิดริมถนน และให้จอดรถภายในโครงการเท่านั้น<br>12. ติดกระฉากโค้งบริเวณทางโค้งของถนน เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่สวนทางมา<br>13. ติดป้ายเตือนทางโค้ง ให้ลดความเร็ว และขับรถอย่างระมัดระวัง<br>14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดเวลา<br>15. ห้ามมิให้ผู้มาใช้บริการจอดรถริมถนน หรือบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ<br>16. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้เส้นทางได้ทราบว่ามีรถก่อสร้างวิ่งผ่านโปรดใช้เส้นทางอย่างระมัดระวัง<br>17. ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด |                                            |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| (5) การคมนาคมขนส่ง<br>(ต่อ)            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 18. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน<br>19. รักษาและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน<br>20. กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่ปริมาณการจราจรหนาแน่น<br>21. จำกัดน้ำหนักของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ตามที่กฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด |                                        |
| (6) การใช้ที่ดิน                       | <p>1) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554</p> <p>พื้นที่โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ ณ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ซึ่งจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 8.13 ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ (สีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว) ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎกระทรวงฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน</p> <p>โดยมีข้อกำหนดในสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินดังนี้ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสวนและคู่มือรอง ดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่น ๆ ไว้เพื่อความสุขของระบบนิเวศและสภาพแวดล้อมตามธรรมชาติ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายเกี่ยวกับการป่าไม้ การสวนและคู่มือรองสัตว์</p> | <p>1. ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>                                                                                | -                                      |

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| (6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)                  | <p>ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเท่านั้น</p> <p>ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต</p> <p>ซึ่งจากการตรวจสอบตามข้อกำหนดฯ ข้างต้น พบว่า โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นโรงแรม ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ เพื่อการท่องเที่ยว และพักอาศัย โดยถือเป็นกิจการหลักของที่ดินประเภทนี้ และการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ไม่อยู่ในข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงที่กำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนด</p> <p>ซึ่งจากการตรวจสอบตามข้อกำหนดฯ ข้างต้น พบว่า โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นโรงแรม ซึ่งเป็นกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการท่องเที่ยว ซึ่งจัดเป็นกิจการหลัก และการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ไม่อยู่ในข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงที่กำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนด จึงกล่าวได้ว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560</p> <p>จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 6 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง</p> |                                          |                                        |

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิมคอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
| (6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)                     | <p>กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560)</p> <p>3) กฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยองค์การบริหารส่วนตำบลป่าตอง พบว่า พื้นที่โครงการบางส่วนตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 และส่วนที่เหลือออกจากรั้วไม่ได้ตั้งอยู่ในบริเวณที่กำหนด ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>4) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน บริเวณโครงการและใกล้เคียง</p> <p>จากการสำรวจข้อมูลภาคสนาม (กันยายน 2561) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนมีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น โรงแรม บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น</p> <p>จากศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการทางบริษัท ได้ศึกษาภาพถ่ายทางอากาศ ในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และการสำรวจภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ขนาดและสัดส่วนของที่ดินแต่ละประเภทพื้นที่ที่ศึกษา</p> <p>จากข้อมูลพบว่า สามารถจัดลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษาได้ 6 ประเภท โดยมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นพื้นที่โล่ง/รกร้าง คิดเป็นร้อยละ 55.23 รองลงมา ได้แก่ พื้นที่ทะเล คิดเป็นร้อยละ 26.36 พื้นที่ที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ</p> |                                          |                                            |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

24/191

ลงชื่อ.....

(นายปลการ ปัทมพงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไพรเกอร์ส จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)                  | 13.84 พันไร่ถนน/ซอย คิดเป็นร้อยละ 3.87 และพื้นที่ชายหาด คิดเป็นร้อยละ 0.70 โดยภาพรวมการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ขัดต่อกฎหมายที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ</b>           | <p>ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะมีการว่าจ้างแรงงานทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่สูงสุดประมาณ 100 คน โครงการมีกำหนดระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 18 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชนโดยเฉพาะในเขตพื้นที่ตื้นเขินคือ มีการว่าจ้างแรงงานและมีแหล่งงานเกิดขึ้นในพื้นที่ และยังเป็นการช่วยให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการโดยเฉพาะกลุ่มร้านขายสินค้าประเภทเครื่องอุปโภค-บริโภค นอกจากนี้ โครงการยังมีส่วนทำให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราที่เกิดขึ้นกับกลุ่มธุรกิจการค้าประเภทวัสดุการก่อสร้าง ทำให้ส่งผลโยนไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ผลการดำเนินโครงการนอกจากจะเป็นการช่วยเหลือภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันของประเทศอีกทางหนึ่งแล้วยังส่งผลทำให้จำนวนประชากรว่างงานน้อยลงอีกทางหนึ่งด้วย</p> <p>ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้ประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม และคุณค่าคุณภาพชีวิตของประชาชน ซึ่งจากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ สามารถประเมินผลกระทบต่อชุมชนในระยะก่อสร้าง โดยสรุปคือ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ส่วนใหญ่มีผลกระทบเรื่องเสียงรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำถึงปานกลาง</li> <li>2. ส่วนใหญ่ไม่มีผลกระทบเรื่องความปลอดภัยของกระแสไฟฟ้า</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ</li> <li>2. จัดให้มีผ้าใบโปร่งแสง หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น</li> <li>3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในการรองรับน้ำเสียจากห้องส้วม</li> <li>4. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>5. มีการคัดเลือกคนงานและพิจารณาคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก</li> <li>6. กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุมดูแล คนงานอย่างเคร่งครัด</li> <li>7. จัดให้มีขอบเขตของที่พักคนงานชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน</li> <li>8. จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</li> <li>9. ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง กรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวจะครอบคลุมความเสียหาย</li> <li>10. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อห่วงกังวลของประชาชน มีดังนี้</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจติดตามการจัดทำประกันความเสียหาย อันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย</li> <li>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยียนบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาก็ได้รับการร้องเรียน อันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการให้เรียบร้อย</li> </ol> |



(นายสุศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

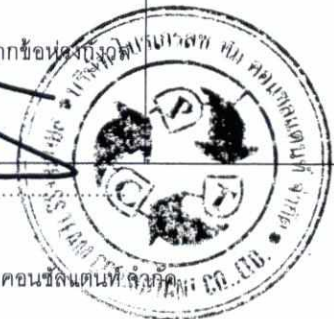
25/191

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562

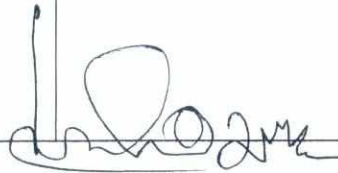




ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)           | <p>3.ส่วนใหญ่มีผลกระทบเรื่องระบบประปา/น้ำใช้ไม่เพียงพออยู่ในระดับต่ำ</p> <p>4.ส่วนใหญ่มีผลกระทบเรื่องน้ำท่วม/ทอระบายน้ำอุดตัน/ตันขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>5.ส่วนใหญ่มีผลกระทบเรื่องการเพิ่มปริมาณขยะ/จัดเก็บขยะไม่ทัน/มูลฝอยตกค้างอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>6.ส่วนใหญ่มีผลกระทบเรื่องการจราจรคับคั่ง/ติดขัดมากขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>7.ส่วนใหญ่มีผลกระทบเรื่องก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>8.ส่วนใหญ่ไม่มีผลกระทบเรื่องการบดบังแสงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p><b>ด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน</b></p> <p>1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มีปิดป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>3. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>4. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร</p> <p>5. ล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออก โครงการทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบจากเศษดินของรถบรรทุกที่จะวิ่งออกสู่นายนอกโครงการ</p> <p>6. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00 – 17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการ</p> <p>7. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักรเครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p><b>ด้านการใช้น้ำ</b></p> <p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>2. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> |                                        |





(นายสุกคัตติ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

26/191

ลงชื่อ.....

(นายปภากร ชูวงษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเจกต์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ<br>(ต่อ)            |                               | <p>3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อที่จ่ายน้ำในจุดในที่ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p><b>ด้านการจัดการน้ำเสีย</b></p> <p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่ถูกสุขลักษณะ และดูแลส้วมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งกำชับเข้มงวดให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องส้วมที่จัดไว้ให้เท่านั้น</p> <p>2. กำชับให้คนงานมาชำระล้างร่างกายและเศษวัสดุจากเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ที่บริเวณชำระล้างที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น</p> <p><b>การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</b></p> <p>1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณข่าะล้าง</p> <p>2. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว</p> <p>3. ป้องกันมิให้ดินทราย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงไปในบ่อพัก</p> <p><b>การจัดการขยะ</b></p> <p>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุดเพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ</p> <p>2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ในพื้นที่โครงการ</p> <p>3. เศษวัสดุที่จะนำออกไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการ จะต้องใช้รถหรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร</p> |                                            |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธุ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ<br>(ต่อ)            |                               | <p><b>การคมนาคมและการขนส่ง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</li> <li>จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก</li> <li>จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ขับได้ไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน</li> <li>หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน</li> </ol> <p><b>ด้านความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด</li> <li>จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น</li> <li>จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีวัสดุก่อสร้าง</li> <li>ให้มีมัดระวังและควบคุมดูแลขณะใช้งานเครื่องปั้น เครื่องจักรหรือในระหว่างการขนย้ายวัสดุก่อสร้างและเครื่องมือ เครื่องจักร เพื่อให้เกิด</li> </ol> |                                            |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

ของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

*(Signature)*

(นายปภากร บัวพันธ์)

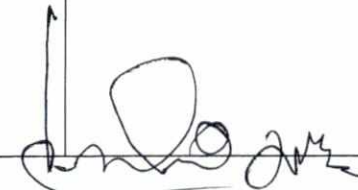
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไบรเกอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ<br>(ต่อ)            |                               | <p>ความปลอดภัยมากที่สุด</p> <p>6. หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบรวมถึงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน</p> <p>7. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</p> <p>8. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง</p> <p>9. จัดให้มีบริเวณสุขาสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรี่ให้สนิททุกครั้ง</p> <p><b>ด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</b></p> <p>1. จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีผ้าคลุมอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงตัดแปลงและก่อสร้างอาคารรวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคารร่วมด้วย</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบไม่ให้เกิดผลเสียต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อมภายนอก มีดังนี้</b></p> <p>1. จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง</p> <p>2. ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารโครงการที่ 4 ตั้งอยู่ถนน 2 ถึง</p> |                                            |





(นายสุศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                        |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ<br>(ต่อ)        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>ชั้นหลังคาของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>3. ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก</p> <p>4. ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดตั้งมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ</p> <p>5. จัดให้มีเวรยามดูแลด้านการจราจร เพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง</p> <p>6. กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุม ดูแล คนงานอย่างเคร่งครัด</p> <p>7. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>8. ในเวลากลางคืน ให้เปิดไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>9. จัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ</p> <p>10. จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากโครงการต่ออาคารและที่ดินข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> |                                                                                                                               |
| 4.2 สาธารณสุข                          | <p>การดำเนินการช่วงก่อสร้างอาคารอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้างและประชาชนในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากการดำเนินการดังกล่าว พบว่า ปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยตามแนวคิดทางระบาดวิทยาสิ่งแวดล้อม (Environment Epidemiology) อันประกอบด้วย เชื้อโรค (Agent) มนุษย์ (Host) และสิ่งแวดล้อม (Environment) อยู่ในภาวะสมดุล เนื่องจากวิธีการจัดการมลพิษแต่ละ</p> | <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ</b></p> <p>1. ฝุ่นละออง</p> <p>(1) จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร</p> <p>(2) ติดตั้งผ้าใบที่บดตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร</p> <p>(3) กำหนดความสูงของยานพาหนะที่ได้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>- ตรวจสอบถึงมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>ตรวจสอบรายงานระบายน้ำเป็นประจำวัน</p> |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                     | <p>ประเภทที่กล่าวไว้ข้างต้น ในขณะเดียวกันในประเด็นของโรคระบาดของระบบทางเดินอาหาร สามารถพบได้ในกลุ่มคนงานก่อสร้าง ซึ่งมีสาเหตุมาจากพฤติกรรมกรับบริโภคที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้บริษัทรับเหมาให้ความรู้แก่กลุ่มคนงานดังกล่าวในเรื่องพฤติกรรมกรับบริโภคและสุขอนามัยขั้นพื้นฐาน รวมทั้งการจัดการระบบสุขาภิบาลขั้นพื้นฐานให้กับกลุ่มคนงานดังกล่าวเพื่อป้องกันการเกิดโรคระบาดตลอดช่วงดัดแปลง และก่อสร้างอาคาร</p> <p><b>การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ</b></p> <p><b>1. ผู้ละออง</b></p> <p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ</b></p> <p>ผู้ละอองทำให้เกิดการระคายเคืองตา และส่วนต่างๆ ของระบบทางเดินหายใจ ซึ่งขึ้นอยู่กับขนาดของผู้ละออง โดยผู้ที่มีขนาดใหญ่ร่างกายจะดักไว้ได้ที่จมูก ส่วนผู้ที่มีขนาดเล็กจะสามารถเล็ดลอดเข้าไปในระบบหายใจ ทำให้ระคายเคือง แสบจมูก ไอ จาม มีเสมหะ หรือหากได้รับในปริมาณมากและเป็นเวลานาน จะมีการสะสมของผู้ละอองในถุงลมปอด ทำให้การทำงานของปอดเสื่อมลง จากเอกสารของ Healer Bailly Service, Inc. เรื่อง Hagler Bailly of Particulate Matter Air Pollution in Bangkok 1998 ซึ่งจัดทำให้กรมมลพิษ พบว่า ปริมาณของ PM10 ที่เพิ่มขึ้น 30 ไมโครกรัม/ลบ.ม. สัมพันธ์กับการเพิ่มขึ้นของการตายรายวัน ร้อยละ 3-5 และยังพบความสัมพันธ์อย่างมีนัยสำคัญทางสถิติระหว่าง PM10 กับการตายเนื่องจากโรคระบบทางเดินหายใจ และโรคระบบหลอดเลือดหัวใจด้วย (โครงการตำรา สำนักที่ปรึกษา กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข)</p> <p><b>ผลกระทบต่อชีวิตความเป็นอยู่</b></p> <p>การปล่อยวัสดุอุปกรณ์ กรณีผ่าน พื้นที่ชุมชนอาจทำให้เกิดฝุ่นละอองจะทำให้เกิด</p> | <p>ก่อสร้างตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก</p> <p>(4) กำหนดช่วงเวลาขนส่งดินนอกช่วงเวลาเร่งด่วน ให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด และได้รับความเห็นชอบจากพนักงานตำรวจท้องที่</p> <p>(5) ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนหล่นลงบนถนน</p> <p>(6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(7) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหึ่งที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละออง (TSP และ PM10) ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้โครงการ ทุกวันและรายงานผล ทุกสัปดาห์ ตลอดการก่อสร้างรากฐาน หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนและรายงานผลทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(8) ในกรณีเกิดความเสียหายและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการกระทำของโครงการ บริษัท บ้านริมบัว จำกัด หรือผู้รับเหมาต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการแก้ไขความเสียหายดังกล่าว</p> | <p>ต้นเศษขยะ เศษอาหาร ซึ่งเป็นแหล่งอาหารของหนู</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลู่ น้ำมูลลายเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตรวจสอบสภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในที่พักอาศัยให้สะอาดอยู่เสมอ</li> <li>- ให้ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</li> </ul> |



ลงชื่อ.....  
(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)  
เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

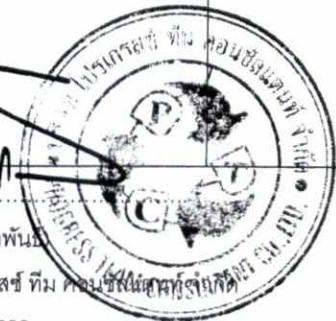
31/191

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                        | <p>ความรำคาญใจ และความสกปรกแก่ชุมชนที่อยู่บริเวณเส้นทางการขนส่ง</p> <p><b>2. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์</b><br/>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>- ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับและทำปฏิกิริยากับ ฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่างๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกาย จะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม. ของอากาศจึงมีความเป็นพิษสูง</p> <p>- ก๊าซ NO<sub>2</sub> มีกลไกอันมีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จำทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับ ขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้</p> <p>- ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยา ไฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา :พัฒนา มูลนิธิฯ, อนามัยสิ่งแวดล้อม, /2539)</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</p> <p>การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลาต่างๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น</p> <p><b>3. เสียงรบกวน</b><br/>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>องค์การอนามัยโลกให้ความหมายของเสียงที่เป็นอันตราย หมายถึงเสียงที่ดังเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ที่ทุกความถี่ ถ้าสัมผัสนานเกินไปจะก่อให้เกิดอันตรายต่อทั้งสุขภาพทางใจและผลกระทบต่อสุขภาพทางกายทำให้หัวใจเต้นแรง อัตราการหายใจเปลี่ยนแปลง</p> | <p><b>2. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์</b></p> <p>(1) ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดหรือหลังเลิกใช้งาน</p> <p>(2) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์</p> <p><b>3. เสียงรบกวน</b></p> <p>(1) กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้ดำเนินการเฉพาะช่วง 08.00-17.00 น.</p> <p>(2) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้</p> |                                            |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

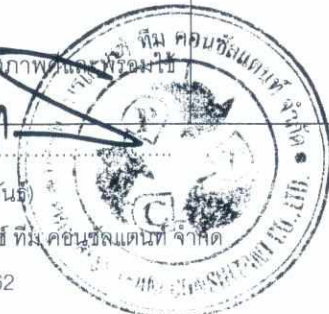
32/191

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                    | <p>ทำให้ความดันโลหิตสูงทำให้กล้ามเนื้อกระดูก เกิดอาการเหนื่อยหอบและแพ้ นอนไม่หลับทำให้ประสาทหูเสื่อมอาจทำให้หูพิการ หูตึง หูหนวก สามารถแบ่งเป็น</p> <p>(1) อันตรายอย่างเฉียบพลัน หมายถึง ภาวะที่มีการได้ยินสูญเสียไปทันทีทันใด เป็นผลจากการได้รับเสียงดังมากๆ ในระยะเวลาอันสั้น เช่น เสียงระเบิด เสียงปืน เสียงปะทัด เสียงฟ้าผ่า เป็นต้น ซึ่งมีระดับเสียงเกิน 120 เดซิเบล(เอ)</p> <p>(2) การสูญเสียการได้ยินจากเสียงที่เกิดขึ้นแบบค่อยเป็นค่อยไปในกลุ่มผู้ทำงานในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน เช่น รายงานการวิจัยของ US. EPA พบว่าผู้ที่ได้รับเสียงเกิน 70 เดซิเบล(เอ) เป็นเวลา 40 ปีจะทำให้ความสามารถในการได้ยินเสียงลดลง 5 เดซิเบล (เอ) (สนธิ คชวัฒน์, 2534) สามารถจำแนกสูญเสียการได้ยินอันเนื่องมาจากเสียงดัง ได้เป็น 2 แบบ คือ</p> <p>1) การสูญเสียการได้ยินแบบชั่วคราว เช่น หูอื้อ เป็นการสูญเสียการได้ยิน เป็นการสูญเสียการได้ยินที่เกิดขึ้น เมื่อสัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน และต้องสัมผัสเป็นระยะเวลาสั้นพอ การกลับสู่สภาพเดิมจะเกิดขึ้นภายใน 2-4 ชั่วโมงแรก ภายหลังการหยุดพักจากการได้ยินเสียง</p> <p>2) การสูญเสียการได้ยินแบบถาวรเป็นการสูญเสียที่เกิดขึ้นจากการได้ยินเสียงดังเป็นเวลานานต่อเนื่องจนในที่สุดทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยินแบบถาวร</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</u></p> <p>ก่อให้เกิดอาการหงุดหงิดรำคาญใจประสาทตึงเครียดไม่หลับมีการเปลี่ยนแปลงทางอารมณ์</p> <p>ก่อให้เกิดการคลุ้มคลั่งเสียสมาธิ (ศิริพรต ผลสินธุ์ 2534)</p> | <p>งานอยู่เสมอ รวมทั้งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>(3) กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานผู้ที่ต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมง/วัน</p> <p>(4) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่อหู ได้แก่ Ear Plugs หรือ Ear Muff ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 15 และ 25 เดซิเบล(เอ) ตามลำดับ</p> <p>(5) ผลัดเปลี่ยนพนักงานที่ทำอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานในบริเวณที่มีระดับเสียงต่ำ</p> <p>(6) กำหนดลงโทษ กรณีที่คนงานฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่กำหนดไว้</p> <p>(7) ดูแล บำรุงรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้งานก่อสร้างอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และเลือกใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังน้อยเพื่อลดระดับเสียงรบกวน</p> <p>(8) หลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ ติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน และเร่งดำเนินงานให้แล้วเสร็จโดยเร็ว</p> |                                        |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

ของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

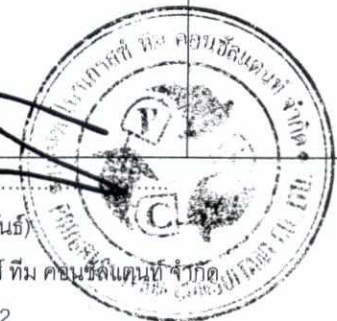
33/191

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                    | <p>4. น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจากการขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อุจจาระร่วง อหิวาต์ตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อคนงาน และผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง</p> <p>5.ขยะมูลฝอยทั่วไป</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ</p> <p>ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน จะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและพาหะนำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อุจจาระร่วง เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดูและเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน</p> | <p>4. น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>(1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม อย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำสำเร็จรูปที่สามารถบำบัดน้ำเสียจากคนงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>5.ขยะมูลฝอยทั่วไป</p> <p>(1) จัดวางถังรองรับของเสียให้เพียงพอโดยแยกเป็นถังขยะอินทรีย์/ขยะที่ย่อยสลายได้ และถังขยะแห้ง ขนาด 50 ลิตร ให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานชั่วคราว</p> <p>(2) ควบคุมดูแลคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังรองรับและเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่เป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีขยะตกหล่นอยู่ในพื้นที่</p> <p>(3) ของเสียอันตรายจะต้องมีการแยกออกจากของเสียทั่วไปและรวบรวมไปกำจัดโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต</p> <p>(4) การทิ้งขยะเปียกและเศษอาหารให้รวมอยู่ในถังดักไขมันและมัดปากให้เรียบร้อยก่อนทิ้งสู่ถังรองรับของเสีย</p> |                                        |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

ของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                        | <p><b>6. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</b><br/><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ</u></p> <p>การขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจมีการรบกวนของวัสดุ อาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิตและทรัพย์สินได้</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u></p> <p>กิจกรรมการขนส่ง และการทำงานในเขตทาง อาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลา การเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมันค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น</p> <p><b>7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน</b><br/><u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u></p> <p>การได้รับผลกระทบจากกิจกรรมต่างๆ เช่น ฝุ่นละออง น้ำเสีย ขยะมูลฝอย อุบัติเหตุ และอาจเกิดการทะเลาะวิวาทกับคนงาน ซึ่งอาจทำให้เกิดการเจ็บป่วย บาดเจ็บตลอดจนการเสียชีวิตได้</p> | <p>(5) ให้ผู้รับเหมารวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ขายให้พ่อค้ารับซื้อของเก่า</p> <p>(6) ประสานให้เทศบาลเมืองป่าตองมาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน</p> <p><b>6. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</b></p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถบรรทุกเข้า-ออก โครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมายป้ายเตือนป้ายแนะนำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา</p> <p>(4) จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม</p> <p>(5) ควบคุมรถบรรทุกให้บรรทุกไม่เกินอัตราที่กฎหมายกำหนด และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนในถนนที่มีการจราจรหนาแน่น</p> <p><b>7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน</b></p> <p>(1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) ดูแลความประพฤติของคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนและ</p> |                                            |



(นายสุศักดิ์ มณีศรี)

ของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

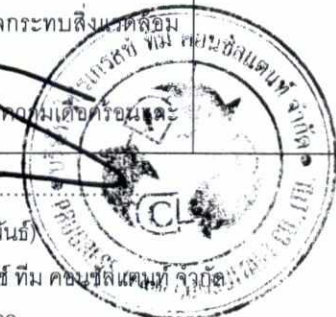
35/191

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                        | <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>การได้รับผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญ ความเครียดและความวิตกกังวลต่ออุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง</p> <p><b>8. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ</b></p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>หากสถานบริการไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือ ผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษา ซึ่งอาจส่งผลให้การเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้</p> <p>จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร พบว่า ในหนึ่งปีที่ผ่านมาผู้ตอบแบบสอบถามและครอบครัว ส่วนใหญ่ ไม่มีอาการเจ็บป่วย คิดเป็น ร้อยละ 66.67 สำหรับผู้ที่มีอาการเจ็บป่วย จะเจ็บป่วยเป็นโรคไข้หวัด/โรคระบบทางเดินหายใจ คิดเป็นร้อยละ 43.55 ผู้ที่มีอาการเจ็บป่วยส่วนใหญ่จะไปเข้ารับการรักษาที่โรงพยาบาลของรัฐบาล คิดเป็นร้อยละ 35.48</p> <p>ทั้งนี้ จากสถิติสาเหตุการเจ็บป่วย 21 กลุ่มโรค ของตำบลป่าตอง ปี 2556 -2558 พบว่า 5 อันดับแรกของโรคที่พบ ได้แก่ ซึ่งกลุ่มโรคเกี่ยวกับตอมไ้ร่ท้อ โภชนาการ และเมตะบอลิซึมเป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไป ได้แก่ โรคระบบหายใจ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก โรคติดเชื้อและปรสิต และโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่าข้อมูลการเจ็บป่วยของประชาชนในรัศมี 100 เมตรจากพื้นที่โครงการ สอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของตำบลป่าตอง ซึ่งจะเห็นว่าโรคหวัด/ โรคทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการเจ็บป่วยเป็นอันดับต้นๆ</p> <p>ทั้งนี้ อาจสังเกตมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละออง และมลพิษทาง</p> | <p>ปัญหาระหว่างคนงานด้วยกันและประชาชนในท้องถิ่น</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายระบบความปลอดภัยของโครงการระยะระยะเวลา การดำเนินงานช่วงดัดแปลง และก่อสร้างอาคารเพื่อให้ชุมชนได้รับทราบ</p> <p><b>8. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ</b></p> <p>(1) จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ</p> <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้น ในพื้นที่สำนักงาน และรถนำส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงกำหนดให้ผู้รับเหมา จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการก่อสร้าง</p> <p>(3) ตรวจสอบ บำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร</p> <p>(4) มีอบรมด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน แก่คนงานรวมทั้งควบคุมคนงานให้ปฏิบัติงานด้วยความปลอดภัย</p> <p>(5) กำหนดเขตก่อสร้าง และติดตั้งเตือนอันตรายจากการก่อสร้างก่อนเข้าทำงานทุกครั้งและทุกคนเพื่อป้องกันควบคุมโรคติดต่อ</p> <p><b>สุขภาพที่พ่ักอาศัย</b></p> <p>(1) ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้านสุขภาพเพื่อป้องกันปัญหา การแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> |                                            |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

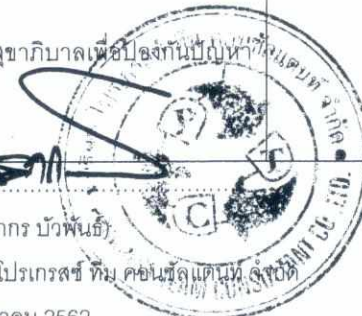
36/191

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                    | <p>อากาศจากการจราจร รวมทั้งฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้าง ซึ่งบริเวณใกล้เคียงโครงการมีพื้นที่ก่อสร้างกระจายอยู่ทั่วไป</p> <p>เมื่อพิจารณาความพร้อมของสถานบริการและเจ้าหน้าที่ให้บริการด้านสุขภาพอนามัยในพื้นที่ศึกษาและพื้นที่ใกล้เคียง พบว่า มีความพร้อมในการให้บริการแก่ชุมชนและคนงานก่อสร้างเมื่อเกิดการเจ็บป่วย/อุบัติเหตุ ทั้งนี้ จังหวัดภูเก็ตได้จัดให้มีสถานบริการด้านสาธารณสุขเพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองอย่างเพียงพอ ในขณะเดียวกันคนงานก่อสร้างทุกคนจะได้รับการคุ้มครองด้านสุขภาพอนามัยจากนายจ้างกรณีเกิดอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงานตามกฎหมายที่กำหนด โดยในช่วงดัดแปลง และก่อสร้างอาคารโครงการเมื่อคนงานก่อสร้างประสบอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงาน เจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบของบริษัทรับเหมาจะทำหน้าที่ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที ดังนั้นผลกระทบด้านการสาธารณสุขในช่วงดัดแปลง และก่อสร้างอาคารโครงการทั้งต่อคนงานก่อสร้างชุมชนและความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและสถานบริการอยู่ในระดับต่ำ</p> <p><b>โรคและความเจ็บป่วยจากการก่อสร้างโครงการ ของคนงานก่อสร้าง มีดังนี้</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. สุขภาพทางกาย <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด)</li> <li>1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร</li> <li>1.3 โรคผิวหนัง</li> <li>1.4 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</li> </ol> </li> <li>2. โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคฉี่หนู และโรคมิวนิตีฟัส)</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>(2) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน</li> <li>(3) จัดสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ</li> <li>(4) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลรักษาสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</li> <li>(5) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>(6) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการรื้อถอนและฆ่าเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>(7) จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากสิ่งที่รื้อถอนที่พักคนงานบริเวณพื้นที่ดังกล่าว</li> <li>(8) ปรับสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดีเพื่อป้องกันการขังของน้ำเสีย และแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค รวมถึงป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค</li> <li>(9) ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือแหล่งแพร่กระจายของโรค</li> <li>(10) ฉีดพ่นสารเคมีเพื่อกำจัดพาหะนำโรค อาทิ หนู ยุงแมลงวัน เป็นต้น</li> </ol> |                                        |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

37/191

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพิมพ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                    | <p>(2) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรค ท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ)</p> <p>(3) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคมาลาเรีย โรคไข้สมองอักเสบ)</p> <p>(4) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคอหิวาตกโรค และโรคบิด)</p> <p>1.5 โรคที่คนเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคไวรัสตับอักเสบ เอ, บี และซี, โรควัณโรค, โรคไข้หวัดนก โรคซาร์ส</p> <p>1.6 อุบัติเหตุต่างๆ จากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และจากเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด</p> <p>2. สุขภาพทางจิตใจ</p> <p>2.1 โรคเครียด นำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท</p> <p><b>โรคและความเจ็บป่วยจากการก่อสร้างโครงการ ของผู้พักอาศัยข้างเคียง มีดังนี้</b></p> <p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จากสถิติสาเหตุการเจ็บป่วย 21 กลุ่มโรค ของตำบลป่าตอง ประจำปี พ.ศ. 2556-2558 พบว่า 5 อันดับแรกของโรคที่พบ ได้แก่</p> <p>1.โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และ เมตาบอลิซึม</p> <p>2.โรคระบบทางเดินหายใจ</p> | <p><b>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</b></p> <p>ก. คนงานก่อสร้าง</p> <p>1. สุขภาพทางกาย</p> <p>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>(1) ด้านฝุ่นละออง เช่น ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย ใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนดิน ทราย และวัสดุก่อสร้างอย่างมิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เป็นต้น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>(2) สวมใส่หน้ากากกันฝุ่นขณะอยู่ในบริเวณที่เกิดฝุ่นละออง</p> <p>1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร</p> <p>(1) จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้เพียงพอ</p> <p>(2) รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>(3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น</p> <p>(4) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำกับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</p> <p>1.3 โรคผิวหนัง</p> <p>(1) ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทาสีที่สะอาด</p> |                                        |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

ผู้จัดการโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

38/191

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                        | 3. โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก<br>4. โรคติดเชื้อและปรสิต<br>5. โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม | สัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน<br>(2) จัดให้มีผ้าใบรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้ง ฝุ่นผงปูนซีเมนต์ ฝุ่นกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง<br>(3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคลเช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด<br>(4) ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ<br>(5) ล้างทำความสะอาดรองเท้าทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และ ตากให้แห้งก่อนนำไปใส่<br><br>1.4 สัตว์เป็นพาหะนำโรค<br>(1) จัดเก็บมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิดหรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด<br>(2) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน<br>(3) หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์พื้นแทะ และสัตว์อื่นๆ โดยเฉพาะอย่างยิ่ง ตัวหมัดที่อาศัยตามตัวสัตว์ในแหล่งที่เกิดโรค<br>(4) กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากินท่อน้ำทิ้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ<br>(5) กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้<br>- อุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนี้ออกสู่ภายนอกโครงการ ระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รูดามผนัง และช่องที่ผนังนี้ขึ้น |                                            |



(นายสุศักดิ์ มณีศรี)

ของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

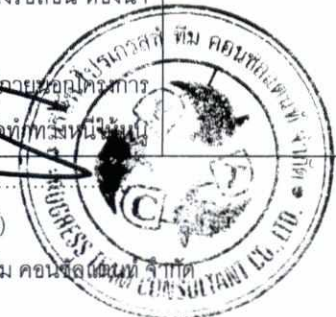
มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมีเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                        |                               | <p>โดยเฉพาะ เพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในพื้นที่โครงการ โดยให้เทศบาลเมืองป่าตอง เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้เหลือตกค้าง</li> <li>- สืบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในที่</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</li> </ul> <p>(6) ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ และมัดปากถุงใส่ขยะทุกครั้งก่อนนำขยะไปทิ้ง</p> <p>(7) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>(8) เก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(9) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม อยู่ประจำ</p> <p>(10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณห้องน้ำห้องส้วมทุก 1 เดือน</p> <p>(11) กำจัดแมลงสาบและแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณห้องน้ำ ห้องส้วมก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน</li> </ul> |                                            |

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

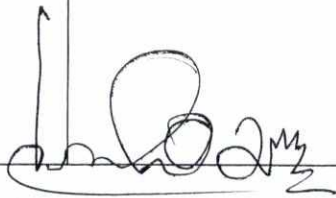
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                     |                               | <p>- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยให้เทศบาลเมืองป่าตอง เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง</p> <p>- สืบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที</p> <p>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาฆ่าแมลงสาบอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที</p> <p>(12) ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช้ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง</p> <p>(13) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่</p> <p>(14) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายในบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์</p> <p>(15) เรียกเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่มีโรคใช้เลือดออกกระบาดหรือพบผู้ป่วยในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>(16) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</p> <p>(17) กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <p>- ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน</p> <p>- ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ</p> <p>ก่อนคร่าภาชนะ</p> |                                        |





(นายสุทธศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

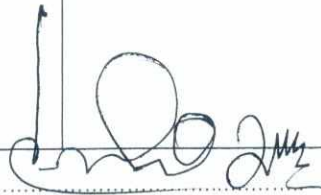
มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                        |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใส่ทรายอะเบทในบ่อตกตะกอนเพื่อกำจัดลูกน้ำ ก่อนระบายน้ำออก และกลบบ่อในทันที</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</li> <li>(18) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</li> <li>(19) ดื่มและใช้น้ำที่สะอาด</li> <li>(20) ล้างมือทุกครั้งก่อนทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม</li> <li>(21) ทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม หลีกเลี่ยงการกินอาหารสดระหว่างที่มีโรคระบาด</li> <li>(22) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้</li> <li>(23) ทำลายมูลฝอย เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคและไม่ให้แมลงวันใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์</li> <li>(24) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุม</li> <li>(25) กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำ-ห้องส้วมของคณงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน</li> <li>- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้เทศบาลเมืองป่าตอง เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้เหลือตกค้าง</li> <li>- สบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที</li> </ul> </li> </ul> |                                            |





(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

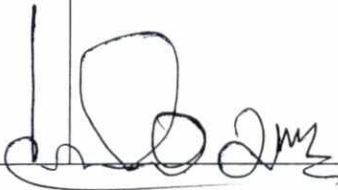
มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                        |                               | <p>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</p> <p><b>1.5 โรคที่คนเป็นพาหะ</b></p> <p>(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>(2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(3) ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น</p> <p>(4) ไม่ใช้ภาชนะในการตักน้ำ รับประทานอาหารร่วมกับผู้อื่น โดยเฉพาะผู้ที่เป็พาหะ</p> <p>(5) มีการจัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน</li> <li>- จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง</li> <li>- ให้มีการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม</li> <li>- จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและงานดูแลเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ข้างเครื่อง</li> </ul> |                                            |





(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

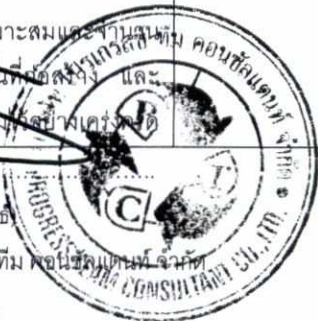
มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไปรเกอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                    |                               | <p>พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</p> <p>1.6 อุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>(1) ก่อนที่จะก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>(2) จัดทำรั้วจัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>(3) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด</p> <p>(4) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>(5) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(6) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(7) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในกรณีการปฏิบัติงาน</p> |                                        |



ลงชื่อ

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

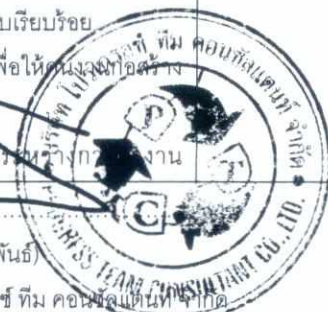
มกราคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

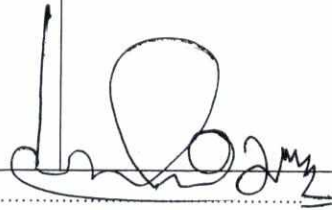
มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                     |                               | <p>ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>(8) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>(9) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>(10) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(11) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p><b>2. สุขภาพทางจิตใจ</b></p> <p>(1) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม</p> <p>(2) วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงาน และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท</li> <li>- ห้ามส่งเสียงดัง หรือตีฆ้องหลัง 22.00 น.</li> <li>- ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต</li> <li>- ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต</li> <li>- ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด</li> </ul> |                                        |





(นายสุศักดิ์ มณีศรี)  
เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

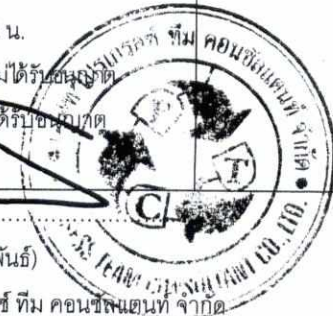
มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                        |                               | <p>(3) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมคนงานตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงาน เพื่อมิให้ออกไปสร้างความเดือดร้อนแก่ผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>(4) จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. เพื่อมิให้กระทบต่อเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>ข. ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</li> </ul> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</b></p> <p>1. ฝุ่นละออง</p> <p>(1) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>(2) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านพื้นที่ชุมชน</p> <p>(3) กิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่มีดซิด</p> <p>(4) คลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มีดซิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่น</p> <p>(5) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทางที่เกิดฝุ่น</p> |                                            |



*(ลายเซ็น)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

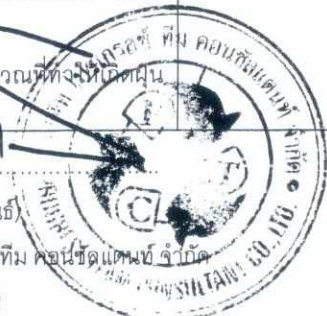
มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                     |                               | <p>วันละ 2 ครั้งเช้า และเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><b>2. เสียงดัง</b></p> <p>(1) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่</p> <p>(2) กำหนดการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น.</p> <p>(3) ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>(4) ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>(5) ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>(6) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>(7) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>(8) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>(9) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p><b>3. การจัดการน้ำเสีย</b></p> <p>(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งจากห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง</p> |                                        |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                      |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>(2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิดการรั่วซึม เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค</p> <p>(3) สับตะกอนในท่อระบายระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทุก 1 เดือน</p> <p>4. การระบายน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณขั้วระล้าง</p> <p>(2) จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว</p> <p>(3) ป้องกันมิให้ดิน ทน หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงไปท่อพัก</p> <p>5. อุบัติเหตุ (การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง)</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายและสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา</p> |                                                                                                                                                                             |
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย          | ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่างๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวังหรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และดำเนินการผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการ | <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อความปลอดภัยสำหรับคนงานในการปฏิบัติงาน</b></p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง เป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาดังกล่าวแจ้งให้ทราบและแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันทีและแล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนด</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของ</p> <p>ผู้รับเหมา โดยให้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในโครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการ</p> |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)  
เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

48/191

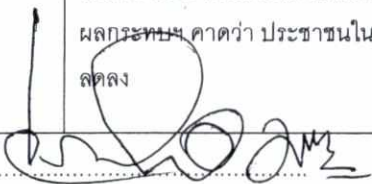
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)     | <p>วังหล่นของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงตัดแปลง และก่อสร้างอาคารของโครงการนั้น อาจมีสาเหตุการเกิดจากหลายสาเหตุ อาทิ ลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับระบบกระแสไฟฟ้า ความประมาทเลินเล่อของคนงาน เช่น สูบปุ๋ยในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ เป็นต้น</p> <p>หากบริษัทผู้รับเหมาสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่นำเสนออย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบด้านความปลอดภัยทั้งในส่วนของอุบัติเหตุจากงานก่อสร้างและอันตรายจากการเกิดอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>การก่อสร้างโครงการ ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ เรื่องฝุ่นละออง เสียงดังจากการก่อสร้าง น้ำเสีย มูลฝอยอุบัติเหตุจากการตกหล่น จากการจราจร จากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอัคคีภัย</p> <p>และจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า กิจกรรมในช่วงก่อสร้างอาคารมีผลกระทบเรื่องการบดบังแสงอยู่ในระดับต่ำ และมีผลกระทบเรื่องการบดบังทิศทางลมอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุนี้ ทางโครงการจึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง</p> | <p>ของงานทั้งนี้ โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลากับผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว</p> <p>2. จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีเหล็กยึดนั่งร้านติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบคลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น</p> <p>4. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาง่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>5. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>6. ควบคุมการกวาดแซน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>7. จัดหาผู้ใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เท่านั้น</p> <p>9. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของรถ เจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> | <p>ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) ให้บริษัท บ้านริมบัว จำกัด ดำเนินการจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดช่วงก่อสร้างอาคาร และเปิดดำเนินการ</p> <p>(3) ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ ทุกชนิดภายหลังการใช้งาน</p> <p>(4) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงานและมีจำนวนเพียงพอกับผูปฏิบัติงาน</p> <p>(5) ตรวจสอบการกำหนดขอบเขตและจัดทำรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่พักคนงาน</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพของ</p> |





(นายสุศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                        |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)     |                               | <p>10. จัดทำหลังคาทางเดินการจราจรช่วงที่ผ่านพื้นที่ก่อสร้างโครงการและรั้วถนนออกเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ</p> <p>11. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและใช้บริการร้านค้าในโครงการ</p> <p>12. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>13. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>14. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>15. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>16. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>17. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>18. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการด้วยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์</p> | เครื่องจักรอุปกรณ์รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซี ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

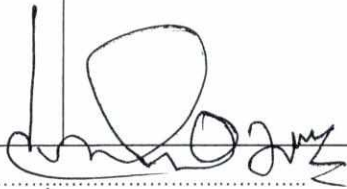
มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)        |                               | <p>ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>19. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพควบคุมการปฏิบัติตามมาตรฐานที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในช่วงตัดแปลงและก่อสร้างอาคาร</b></p> <p>1. ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการลุกติดไฟ รวมถึงการเคลื่อนย้ายนำเข้าหรือขนวัตถุไวไฟในแต่ละครั้ง ต้องอยู่ในความควบคุมดูแลของหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลทุกครั้ง</p> <p>2. ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด หรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด</p> <p>3. หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ</p> <p>4. ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง</p> <p>5. การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำการจากจุดติดไฟอย่างน้อย 35 เมตร</p> |                                            |





(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธุ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส เอ็นจิเนียริ่ง คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)        |                               | <p>6. ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO2 ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน</p> <p>7. ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยโดยเด็ดขาด</p> <p>8. ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องทำการตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง</b></p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันทีและแล้วเสร็จตามระยะเวลาตามความยากง่ายของงาน ทั้งนี้โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลากับผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว</p> <p>2. จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีเหล็กยึดนั่งร้านติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบคลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น</p> <p>4. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงช้าป้ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> |                                            |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซี ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)        |                               | <p>5. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>6. ควบคุมการกวาดแซน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>7. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น</p> <p>9. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>10. จัดทำเส้นทางทางเดินการจราจรช่วงที่ผ่านพื้นที่ก่อสร้างโครงการและรื้อถอนออกเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ</p> <p>11. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและใช้บริการร้านค้าในโครงการ</p> <p>12. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>13. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัยแว่นตานิรภัย หูฟังกันเสียง เป็นต้น</p> |                                            |



ชื่อ

(นายสุศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ



(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไพโรเกสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)        |                               | <p>ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>14. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>15. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>16. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>17. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>18. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>19. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>20. ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานอาคารให้ผู้รับเหมา</p> |                                            |

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ที่ ๑ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)    |                               | <p>เจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่ยาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>21. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>22. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระเบียบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>23. ขุดคูกว้าง 0.30 x 0.30 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>24. การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>25. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>26. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ)</li> </ul> |                                        |





(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสทีฟ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)     |                               | <p>- ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ)</p> <p>27. กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียง ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการก่อสร้างแต่อย่างใด</p> <p>28. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>29. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย</p> <p>30. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้ การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าว ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง จะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A)</p> <p>31. ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความดันของสายไฟ</p> |                                        |



*(Handwritten signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไพรเกอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)        |                               | <p>กำหนด หรือต่อฟ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด</p> <p>32. หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ</p> <p>33. ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้ หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง</p> <p>34. การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต</p> <p>35. ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO<sub>2</sub> ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน</p> <p>36. ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยโดยเด็ดขาด</p> <p>37. ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</p> |                                            |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.4 สุขภาพ                             | ในช่วงก่อสร้างอาคารอาคารของโครงการ ทศนิยมภาพโดยรอบที่จะเกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า มาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยช่วงตัดแปลง และก่อสร้างอาคารอาคารโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมเกิดขึ้น ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โดยจัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร กันล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการก่อสร้าง ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวจะสามารถช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพในช่วงตัดแปลง และก่อสร้างอาคารจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของคนงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>2. จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร กันล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการก่อสร้าง และเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</li> <li>3. มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังทัศนียภาพโทรทัศน์ <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทัศนียภาพโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</li> <li>2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน</li> <li>3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งและสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้เปิดดำเนินการก่อสร้างเป็นเวลา 1 ปี</li> </ol> </li> </ol> | -                                      |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

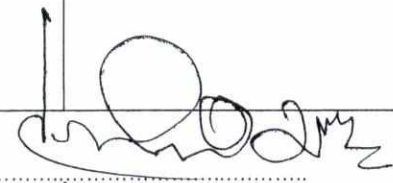
มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)                    |                                                                                                                                                                  | 4) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดภาคีในการเจรจาต่อรองเพื่อหาข้อตกลงร่วม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |
| 5. การรื้อถอนอาคาร                      | เนื่องจากภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน มีอาคาร คสล. ชั้นเดียว ก่อสร้างอยู่จำนวน 6 อาคาร ก่อสร้างอยู่ ซึ่งเมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะรื้อถอนอาคารดังกล่าวออกทั้งหมด | <p>1. ผู้ควบคุมงานรื้อถอนอาคารต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างของอาคารที่จะรื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบ และต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้ดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอนวิธีการ และมีความปลอดภัยในการรื้อถอนอาคารตามที่ได้รับอนุญาต ถ้าผู้ดำเนินการปฏิบัติไม่ถูกต้องตามขั้นตอน วิธีการ หรืออาจก่อให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ผู้ควบคุมงานต้องให้ผู้ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือให้มีความปลอดภัย</p> <p>2. ก่อนทำการรื้อถอนอาคาร ผู้ดำเนินการต้องตรวจสอบ และหาวิธีการป้องกันสิ่งบริการสาธารณะ เช่น ไฟฟ้า โทรศัพท์ ท่อประปา หรือท่อก๊าซ เป็นต้น และส่วนต่างๆ ของอาคารที่จะหล่น เพื่อมิให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินในขณะที่รื้อถอนอาคารส่วนนั้น</p> <p>3. ในระหว่างการรื้อถอนอาคาร ผู้ดำเนินการต้องติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคาร พร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกะพริบเตือนอันตรายจำนวนพอสมควรให้รอบบริเวณพื้นที่ทำการรื้อถอน เพื่อเตือนมิให้บุคคลที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานคุ้มกันที่ห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้ง</p> | -                                      |





(นายสุศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมีเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 5. การรื้อถอนอาคาร (ต่อ)                   |                               | <p>ความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตราย และไฟสัญญาณด้วย</p> <p>4.การรื้อถอนอาคาร ให้ผู้ดำเนินการรื้อถอนกระทำเฉพาะในช่วงเวลา กลางวันเท่านั้น ควรหลีกเลี่ยงการรื้อถอนในช่วงเวลากลางคืน เนื่องจากจะมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>5.การรื้อถอนอาคารที่ใกล้หรือติดต่อกับที่สาธารณะ อาคารอื่น หรือที่ดิน ต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่า 2.00 เมตร ผู้ดำเนินการต้องจัด ให้มีการป้องกันฝุ่นละออง และเศษวัสดุร่วงหล่นที่อาจเป็นภัยอันตราย ต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน</p> <p>6.ก่อนเริ่มทำการรื้อถอนอาคาร ผู้ดำเนินการจะต้องทำการกันตาข่ายตา ชิดสีเขียว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>7.การรื้อถอนผนังอาคารด้านนอกที่สูงจากพื้นดินเกิน 8.00 เมตร และ อยู่ห่างจากอาคารอื่น หรือที่สาธารณะตามแนวราบน้อยกว่าความสูง ของอาคาร ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีแผงรับวัสดุก่อสร้างที่อาจร่วงหล่น จากการรื้อถอนตลอดแนวด้านนอกของผนังอาคารด้านนั้น แนวรับ วัสดุดังกล่าวต้องมีความมั่นคงแข็งแรงและขนาดใหญ่เพียงพอที่จะ สามารถรองรับวัสดุที่ร่วงหล่นได้ และต้องติดตั้งให้เอียงลาดเข้าหา อาคาร เพื่อป้องกันวัสดุที่ร่วงหล่นกระเด็นออกมานอกแผงหรือกอง ค้างอยู่ในแผงรับนั้น</p> <p>8. ห้ามผู้ดำเนินการรื้อถอนอาคาร ก่อวัสดุที่รื้อถอนไว้บนพื้นหรือส่วน ของอาคารที่สูงกว่าพื้นดิน</p> <p>9.เศษวัสดุที่รื้อถอน ผู้ดำเนินการจะต้องกองให้เป็นระเบียบ โดยแยกเป็น</p> |                                            |

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไบรเกอร์ส ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) (ช่วงก่อสร้างอาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 5. การรื้อถอนอาคาร (ต่อ)               |                               | <p>กองวัสดุประเภทเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>10. เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ให้ผู้รับเหมาเก็บรวบรวมไว้ใช้ต่อไปในช่วงก่อสร้าง เช่น เศษไม้ สังกะสี ใช้กันแนวรั้วพื้นที่ก่อสร้าง กระเบื้องหลังคา เหล็ก เป็นต้น</p> <p>11. เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ให้ผู้ดำเนินการติดต่อขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า เพื่อเข้ามารับซื้อและเก็บขนไปเข้าสู่กระบวนการรีไซเคิล เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่อีกครั้ง</p> <p>12. ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างที่รื้อถอนภายในพื้นที่โครงการ เนื่องจากจะก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศได้</p> <p>13. หากผู้รับเหมามีความจำเป็นต้องมีการลำเลียงเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อนำไปกำจัดที่อื่น จะต้องเป็นพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินดังกล่าว และวิธีการกำจัดจะต้องไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญของผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>14. เศษวัสดุก่อสร้างประเภทสารอินทรีย์ เช่น เศษไม้ สามารถฝังกลบได้เนื่องจากสามารถย่อยสลายได้เองตามธรรมชาติ</p> |                                        |

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

- จัดทำรายงานผลการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, เทศบาลเมืองป่าตอง และจังหวัดภูเก็ต (หน่วยงานผู้อนุญาต)



บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2562

ลงชื่อ

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)  | แผ่นดินไหวตามมาหรือการเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) และจากแผนที่แสดงตำแหน่งพื้นที่โครงการ กับตำแหน่งจุดศูนย์กลางการเกิดแผ่นดินไหวบริเวณจังหวัดภูเก็ต ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง ประมาณ 18.42 กิโลเมตร<br>นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 14.48 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนวณการป้องกันแผ่นดินไหวของอาคารตามกฎหมายกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 เรียบร้อยแล้ว ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ | อาจเลื่อนชนหรือล้มทับ<br>- ให้ออกห่างจากหน้าต่าง ประตู และกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรง ให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียงหรือมุมห้อง ซึ่งห่างจากหน้าต่าง หรือหลบอยู่ใต้วงกบประตูที่แข็งแรง พยายามชักชวนให้ผู้อื่นปฏิบัติตาม อย่างวิงวอนมานอกอาคาร<br>- ถ้าอยู่นอกอาคาร ให้ออกห่างจากอาคารสูงกำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโค่นล้ม อย่าวิ่งไปตามถนนให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง<br>- ถ้าอยู่ในรถให้หยุดรถในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่งหลีกเลี่ยงที่ลาดชัน บริเวณภูเขาซึ่งอาจเกิดแผ่นดินถล่ม หินถล่ม เมื่อมีการหยุดการสั่นไหวให้ช้าด้วยความระมัดระวัง<br>- ติดตามข่าวสารของทางราชการอย่างใกล้ชิด |                                        |
| 1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน | โครงการจัดให้มีแนวรั้วกำแพงที่ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน ซึ่งกระจายอยู่ตามบริเวณต่างๆ ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งสามารถช่วยป้องกันการพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ปัญหาการชะล้างพังทลายของดินในช่วงเปิดดำเนินการจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1. ปูลงหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน<br>2. จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินตามจุดพื้นที่ข้างเคียง<br>3. จัดให้มีแนวรั้วกำแพง ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน                                                                                                                                                                                                                                                                      | -                                      |

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธุ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ         | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ โครงการจะต้องรับดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                        |
| 1.4 คุณภาพอากาศ                                | <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้นไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใด แต่โครงการมีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการซึ่งอาจจะก่อให้เกิดปริมาณมลสารต่าง ๆ จากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้ เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัยเป็นสำคัญ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน 31 คัน และพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 6 คัน ประกอบกับโครงการได้จัดเตรียมต้นไม้ที่เป็นไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นแนวป้องกันและดูดซับมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ในเบื้องต้น จึงลดปัญหาการกระจายตัวของมลพิษที่จะเกิดขึ้นจากที่จอดรถได้ในระดับหนึ่งดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกจากท่อไอเสียของรถยนต์ในโครงการรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ 15-18 กรกฎาคม 2561 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์จำนวน 31 คัน และพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 6 คัน ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจึงจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ดังนี้ ฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10</p> | <p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันหนูน เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน</p> <p>2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>4. กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ติดเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ</p> <p>5. จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นหอมหนา และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p>6. โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O<sub>2</sub> ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ</p> <p>7. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถสาธารณะและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> | -                                      |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                  | <p>ไมครอน(PM-10) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์(CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์(NO2) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์(SO2) และไฮโดรคาร์บอน (HC) โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ดังนี้</p> <p>1) จากการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ มีค่ารวมกันเท่ากับ <math>0.0000072 + 0.0000014 = 0.0000086</math> มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ เมื่อวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2561 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.1063 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.1063086 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) จากการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ มีค่ารวมกันเท่ากับ <math>0.0000143 + 0.0000011 = 0.0000154</math> มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2561 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0470154 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) จากการคำนวณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ มีค่ารวมกันเท่ากับ <math>0.0002055 + 0.0000406 = 0.0002461</math> มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพ</p> | <p>8. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร</p> <p>9. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศ ดังนี้</p> <p>1) ตรวจสอบการติดตั้งห้องเย็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่มีวิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการควบคุมเชื้อลิจิโอนัลตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย</p> <p>2) กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิจิโอนัลในห้องเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษา และตรวจสอบแผ่นวาล์วระบบห้องเย็นตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด</p> |                                        |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                   | <p>อากาศพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ เมื่อวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2561 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.4581 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.4583461 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4) จากการคำนวณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ มีค่ารวมกันเท่ากับ <math>0.0001472 + 0.0000004 = 0.0001476</math> มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ เมื่อวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2561 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.0107 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0108476 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5) จากการคำนวณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ มีค่ารวมกันเท่ากับ <math>0.0000065 + 0.0000003 = 0.0000068</math> มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ เมื่อวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2561 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.0018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0018068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>6) จากการคำนวณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ มีค่ารวมกันเท่ากับ <math>0.000055 + 0.0000593 =</math></p> |                                          |                                        |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                   | <p>0.0000648 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2561 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 1.6376 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 1.6271562 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 5.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>สำหรับการดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์จากยานพาหนะ แต่ทั้งนี้ เนื่องจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ที่มีอากาศถ่ายเทตลอดเวลา จึงไม่เกิดการสะสมของมลพิษ และโครงการจะติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีได้การปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อให้ต้นไม้ต่างๆ ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์จากที่จอดรถของโครงการ</p> <p>โดยพันธุ์ไม้ยืนต้นที่โครงการเลือกปลูก ได้แก่ ต้นไผ่ ต้นลีลาวดี ต้นมะพร้าว และต้นहुกวางซึ่งพันธุ์ไม้ดังกล่าวสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เมื่อเทียบเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 1,964.16 กรัม (ดูตารางที่ 4.1.4-20 ประกอบ) ในขณะที่มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อคิดเทียบเป็น CO<sub>2</sub> เท่ากับ 43.18 กรัม ซึ่งต้นไม้ที่ปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>โดยพันธุ์ไม้ยืนต้นที่โครงการเลือกปลูก ได้แก่ ต้นไผ่ ต้นลีลาวดี ต้นมะพร้าว และต้นราชพฤกษ์ ซึ่งพันธุ์ไม้ดังกล่าวสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เมื่อเทียบเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 4,833.49 กรัม ในขณะที่มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อคิดเทียบเป็น CO<sub>2</sub></p> |                                          |                                        |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแต้นท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                  | เท่ากับ 42.07 กรัม ซึ่งต้นไม้ที่ปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1.5 ระดับเสียง                         | เมื่อเปิดดำเนินการมลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า - ออก ภายในโครงการ แต่คาดว่าจะมีระดับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความเงียบสงบและต้องการความเป็นส่วนตัว ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2561 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่าระดับเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 67.30 dB(A) ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                               | 1.ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ<br>2.กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ<br>3.ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง                                                                                                                                                                                                                                                                                 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1.6 คุณภาพน้ำ                          | <p>1) ปริมาณน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียจากโครงการจะแบ่งออกเป็น 2 ประเภทหลักๆ คือ น้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำเสียจากส่วนอื่นๆ ได้แก่ น้ำเสียจากการอาบน้ำ ชักล้าง เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 135.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่อัตราร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นปริมาณน้ำเสียจากห้องพักรวม)</p> <p>2) รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 135.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน (โดยคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นปริมาณน้ำเสียจากห้องพักรวม) ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ซึ่งจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตาม</p> | <p>1.ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด</p> <p>2.ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศดังกล่าวกำหนด</p> <p>3.กำหนดให้มีการสุบตะกอนทุกปีโดยใช้บริการขนส่งจากเทศบาลเมืองป่าตอง</p> | <p>(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีที่ทำการตรวจวัดอย่างน้อย คือ pH, บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและ ไขมัน (Fat Oil &amp; Grease), ทีเคเอ็น(TKN) และ Faecal Coliform จำนวน 1 จุดได้แก่ บริเวณจุดน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ</p> |

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)                    | <p>ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 170 ห้อง จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ข (อาคารชุดที่จำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p><b>3) ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย</b><br/>สำหรับการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) โดยมีความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย ขนาด 80.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และขนาด 60.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง (1 ชุด/1 จุดบำบัด) รวมจุดบำบัดน้ำเสียภายในโครงการทั้งหมด จำนวน 2 จุดบำบัด</p> <p><b>4) การจัดการ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย</b><br/>โครงการจะติดตั้งถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ชุด/จุดบำบัด (รายละเอียดบทที่ 4)</p> <p><b>5) การกำจัดก๊าซมีเทน</b><br/>โครงการได้จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนดักไขมันและส่วนเกราะไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ใช้การบำบัด Biogas ด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งจากการศึกษาพบว่า ควรเลือกใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) ทั้งนี้ โครงการเลือกใช้ดินร่วนซึ่งโดยทั่วไปจะมีขนาดของรูพรุนประมาณ 0.002 - 0.05 มิลลิเมตรรวมกับ</p> | <p>4.จัดให้มีพนักงานดักไขมันทุก 3 วัน เพื่อป้องกันการอุดตัน โดยนำไปตากแห้งก่อนที่จะนำไปพักในห้องพักมูลฝอยแห้งภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>5.กำหนดให้ล้างบ่อดักไขมันทุก 6 เดือน</p> <p>6.จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>7. ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ</p> <p>8. สำหรับมาตรการในการดูแล และบำรุงรักษา Biological Oxidation เพื่อกำจัด <math>CH_4</math> ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณพื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน</li> <li>- ปลุกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่นหญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น</li> <li>- กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อมีเทนทุก ๆ ปี</li> <li>- จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดินที่ใช้เป็นบ่อมีเทน โดยใช้ระบบตั้งเวลาในการรดน้ำ คือช่วงเช้าและช่วงเย็น</li> <li>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ดินทุก ๆ 6 เดือน</li> </ul> | <p>และจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่ง รวมทั้งน้ำจากบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง โดยมีระยะความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) สุ่มตะกอนบริเวณส่วนตกตะกอนถึงบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสุ่มตะกอนทุก 1 ปี</p> |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหิมนเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)                    | ปุ๋ย กทม. ซึ่งเป็นปุ๋ยที่มีปริมาณจุลินทรีย์อยู่มาก โดยจุลินทรีย์จะสามารถออกซิไดซ์ Biogas ให้เปลี่ยนรูปไปเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ น้ำ พลังงาน และเซลล์ใหม่ของจุลินทรีย์ได้                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                        |
| 2. ทรัพยากรชีวภาพ                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                        |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก                 | <p>การดำเนินโครงการมีการฟื้นฟูพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียวทดแทนส่วนที่เป็นอาคาร โดยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อตกแต่งและสร้างความร่มรื่นให้โครงการ และเพื่อให้เกิดความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งไม้ดอกไม้ประดับที่ปลูกไว้ดังกล่าว จะสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย และแหล่งหาอาหารของสัตว์ขนาดเล็กได้ เช่น มด กิ้งก่า นกกระเจียว นกกระเจียว และผีเสื้อ เป็นต้น ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว และพื้นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการจะเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป ซึ่งเป็นพืชเขตร้อนและพันธุ์ไม้พื้นเมืองตกแต่งอาคาร ที่มีลักษณะเป็นทั้งไม้พุ่มและพืชคลุมดินทั่วไป ซึ่งนอกจากจะเพิ่มความร่มรื่นแล้ว ยังช่วยเพิ่มความสวยงามอีกด้วย ทั้งนี้ พืชเหล่านี้เป็นพืชที่พบเห็นได้ทั่วไปที่ใช้ในการประดับตกแต่งอาคารสถานที่พักตากอากาศต่างๆ จึงไม่ใช่พรรณที่หายากแต่อย่างใด ดังนั้น จะเห็นได้ว่า การดำเนินการของโครงการซึ่งจะมีการจัดพื้นที่สีเขียวอย่างเป็นสัดส่วน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ที่มีการวางระบบสาธารณูปโภคอย่างเป็นระบบ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติ หรือต้นไม้ในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ</p> | <p>1.ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ</p> <p>2.บำรุง ดูแลรักษาดินไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>3.รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ</p> <p>4.ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ</p> <p>5.ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถ</p> | -                                      |



ลงชื่อ

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

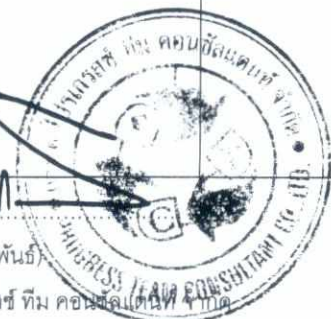
มกราคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ                 | <p>จากการสำรวจพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ขยู่ติดกับ ลำรางสาธารณะ ซึ่งจากการตรวจสอบข้อมูลทางกายภาพของลำรางสาธารณะ พบว่า ลำรางมีขนาดกว้าง ประมาณ 7.00-8.00 เมตร มีความลึกของลำรางจากระดับพื้นดินของโครงการ ประมาณ 5.00 เมตร จากระดับพื้นที่โครงการ และมีน้ำไหลอยู่ตลอดเวลา ซึ่งปริมาณน้ำในลำราง สาธารณะดังกล่าว ในช่วงที่ไม่มีฝนตกจะมีระดับความลึกประมาณ 10.00-30.00 เซนติเมตร ส่วนในช่วงที่มีฝนตกจะมีระดับความลึกประมาณ 0.50-1.00 เมตร ส่วนน้ำภายในลำรางมี ลักษณะขุ่นถึงใส ตามสภาพแต่ละช่วงลำรางฯ นอกจากนี้จากการตรวจสอบความยาวของ เส้นทางลำรางสาธารณะประโยชน์ดังกล่าว จากบริเวณพื้นที่โครงการ จนถึงปลายทางของลำรางฯ พบว่าลำรางมีความยาวประมาณ 750 เมตร ส่วนบริเวณรอบๆ มีต้นไม้และพืชตระกูลหญ้าขึ้น ปกคลุมอยู่ทั่วไป เช่น ต้นปลง ต้นกล้วยป่า ต้นบอน เฟิร์น เป็นต้น แต่เนื่องจากโครงการไม่มีการระบายน้ำลงสู่ลำรางสาธารณะ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อลำรางฯ ดังกล่าว</p> <p>สำหรับการดำเนินโครงการ คาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด เนื่องจาก น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากผู้ให้บริการและจากกิจกรรมภายในโครงการ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ หลังจากนั้น น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว จะถูกปล่อยให้ไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ประจำจุดบำบัดแต่ละจุด) หลังจากนั้น น้ำทิ้ง จะถูกระบายลงสู่ท่อน้ำทิ้ง เพื่อรวบรวมลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง จำนวน 2 บ่อ แบ่งเป็น บ่อเก็บน้ำหลัง บำบัด จำนวน 1 บ่อ ความจุ 22.50 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ จำนวน 1 บ่อ ความ จุ 22.50 ลูกบาศก์เมตร (ความจุของบ่อเก็บน้ำทิ้งรวม 45.00 ลูกบาศก์เมตร) ประจำแต่ละจุด บำบัด เพื่อกักเก็บน้ำทิ้งไว้ ก่อนจะสูบกลับไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ และ น้ำทิ้งบางส่วนจะถูกระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมถนนหมื่นเงิน ต่อไป จึงไม่มี ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ห้ามทิ้งขยะลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด</li> <li>2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลความสะอาดเรียบร้อยของลำราง สาธารณะประโยชน์อยู่เสมอ</li> <li>3. ก่อสร้างกำแพงกันดิน โดยมีลักษณะเป็นกำแพงกันดิน 2 ชั้น มีระยะห่างระหว่างชั้นที่ 1 กับชั้นที่ 2 ประมาณ 1.80 เมตร โดยมี ลักษณะเป็นชั้นบันได และจะมีการปลูกต้นไม้ตลอดแนวกำแพงกันดิน เพื่อปรับปรุงทัศนียภาพกำแพงกันดินดังกล่าว โดยแนวกำแพงกันดิน ดังกล่าว นอกจากจะใช้ป้องกันการพังทลายของดินลงสู่ลำรางฯ และ ยังใช้แสดงเป็นแนวเขตที่ดินของโครงการ</li> </ol> | -                                      |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร ปาฬาคู)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                             | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                           |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                  |
| <b>3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน</b><br><b>(1) การใช้ไฟฟ้า</b> | <p>โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต สาขาป่าตอง โดยจะเชื่อมต่อสายส่งแรงสูงจากการไฟฟ้า จากบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อต่อเข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,250 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าจาก 33 kv ให้เป็นกระแสไฟฟ้าแรงดันต่ำ ขนาด 400/230 V ก่อนจะจ่ายเข้าสู่แผงควบคุมวงจรไฟฟ้ารวม (Main Distribute Board : MDB) และจ่ายไปยัง Panel Load ในส่วนต่างๆ ของโครงการต่อไป</p> <p>ทั้งนี้ กรณีไฟฟ้าปกติขัดข้องโครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าสำรอง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 1,350 KVA จำนวน 1 ชุด สำหรับจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่พื้นที่ส่วนกลางและอุปกรณ์ไฟฟ้าส่วนกลาง นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มี Battery ขนาด 24 V สำหรับป้ายบอกทางหนีไฟและไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ซึ่งสามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งในจุดต่างๆ ของพื้นที่โครงการ</p> <p>โดยพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาป่าตอง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคฯ สามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า และได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับการบริการที่สะดวกรวดเร็วรองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และข้อเสน�텍ระบบจำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในด้านต่างๆ ตลอดจนการปรับปรุงการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุง</p> | <p>1.โครงการจะพิจารณาติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ</p> <p>2.โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า บริเวณด้านหน้าอาคารโดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย</p> <p>3.รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปิดสวิตซ์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง</li> <li>- เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ดูฉลากแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อหากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5</li> <li>- ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมงสำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5</li> <li>- หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียสทั้งนี้</li> </ul> <p>อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 10</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ปล่อยให้มีความชื้นในห้องน้ำหรือห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามฉนวนฝ้าเพดานประตู</li> </ul> | - ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลปาดทอง อำเภอกะพัว จังหวัดภูเก็ (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)                  | การให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้าและการปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ช่องแสงและปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ<br>- ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสาร หรือวัสดุอื่นใด ที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร<br>4. ใช้มู่ลี่กันแดดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคารและบุฉนวนกันความร้อนตามหลังคาและฝ้าผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป เพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร<br>5. หลอดไฟภายในโครงการ จะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด เพื่อเป็นการลดการใช้ประหยัพลังงานไฟฟ้า                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| (2) การใช้น้ำ                          | ก) แหล่งน้ำใช้และปริมาณน้ำใช้<br><br>ในระยะดำเนินการ โครงการจะใช้น้ำจากรถขนาน้ำเอกชนที่ผ่านการปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้วเป็นแหล่งน้ำหลัก โดยน้ำจากเอกชนดังกล่าว เป็นของเจ้าของโครงการเอง เนื่องจากเจ้าของโครงการเป็นบริษัทเอกชนที่จำหน่ายน้ำในพื้นที่ตำบลปาดทองและพื้นที่ใกล้เคียง โดยปริมาณน้ำใช้ทั้งหมดของโครงการคาดการณ์จากจำนวนผู้ใช้บริการ และพื้นที่การใช้ประโยชน์พื้นที่ใช้สอยของอาคารโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำรวมสูงสุดประมาณ 169.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน<br><br>ทั้งนี้ เนื่องจากประชาชนส่วนใหญ่ในชุมชนใกล้เคียง มีการใช้น้ำบ่อเป็นแหล่งน้ำหลัก ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำของโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ของชุมชน<br><br>ข) ระบบการจ่ายน้ำและการสำรองน้ำใช้<br><br>เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแนวท่อประปาฯ ผ่าน โครงการจึงใช้น้ำจาก | 1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 400.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อการอุปโภค บริโภค และสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง<br>2. ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำหรือไฟฟ้าอย่างประหยัดบริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์<br>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ<br>4. รณรงค์และให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้แก่<br>- ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องชุดเพื่อลดการสูญเสียน้ำ | - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดอย่างน้อยต้องประกอบด้วย คลอรีนแบบที่เรียเอสเซอร์เรียโคโลสเตาฟิโคคอกัสลอส คลอสตริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรมฉบับที่ 3470 (พ.ศ.2549) ออกใช้ตามในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม |

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| (2) การใช้น้ำ (ต่อ)                    | <p>รถขนาน้ำเอกชนซึ่งผ่านการปรับปรุงคุณภาพน้ำมาแล้ว</p> <p>โดยโครงการจะเชื่อมต่อหัวรับน้ำสำรองเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน(น้ำดี) ขนาดความจุ 80.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ถัง(ปริมาตรรวม 400.00 ลูกบาศก์เมตร) หลังจากนั้นจะสูบน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคารต่อไป</p> <p>รวมปริมาณน้ำสำรองของโครงการทั้งหมด 400.00 ลูกบาศก์เมตร</p> | <p>- ปิดน้ำในช่วงเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวดและถูสบู่ตอนอาบน้ำ</p> <p>- ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก้อนเวลาล้างมือ เพราะการใช้สบู่ก้อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลวและการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่ก้อน</p> <p>- ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน</p> <p>- ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่โดยลองหยดสีผสมอาหารลงในถังพักน้ำแล้วสังเกตดูที่คอห่านหากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครกแสดงว่ามีจุดรั่วซึมของชักโครก</p> <p>- ใช้ Sprinkler หรือฝักบัวรดน้ำต้นไม้แทนการฉีดน้ำด้วยสายยาง</p> <p>- ไม่ใช้สายยางและเปิดน้ำไหลตลอดเวลาในขณะที่ล้างรถ</p> <p>- ไม่ล้างรถบ่อยครั้งจนเกินไป เพราะนอกจากจะมีความสิ้นเปลืองน้ำแล้ว ยังทำให้เกิดสนิม</p> <p>5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อสำหรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที</p> <p><b>มาตรการป้องกันการปนเปื้อน ของถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ</b></p> <p>1.น้ำที่ปล่อยเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำรองต้องเป็นน้ำที่ผ่านการปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้ว</p> <p>2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเป็นประจำทุกวัน</p> <p>3.มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ผ่านการปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้วอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4.ตรวจสอบสภาพโดยรอบถังเก็บน้ำสำรองให้มีความสะอาดอยู่เสมอ เพื่อลดความเสี่ยง</p> |                                        |

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

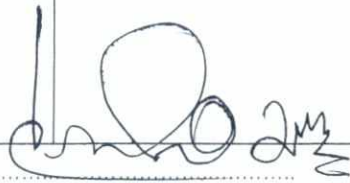
มกราคม 2562

74/191

มกราคม 2562

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)




ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลปาดทอง อำเภอกะพ้อ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| (2) การใช้น้ำ (ต่อ)                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | เสี่ยงในการสะสมของเชื้อโรค<br>5.จัดพื้นที่โดยรอบพื้นที่พื้นที่ถึงเก็บน้ำให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก เพื่อลดความเสี่ยงในการสะสมเชื้อโรค                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                        |
| (3) การระบายน้ำ                         | <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณนี้จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินอย่างถาวรจากเดิมพื้นที่ว่างเปล่ามิได้มีการใช้ประโยชน์แต่อย่างใด โดยในการพัฒนาโครงการได้มีการปรับสภาพพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้างอาคาร พร้อมกันนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้พักผ่อน แต่อย่างไรก็ตามถึงแม้ว่าจะมีพื้นที่ที่มีการจัดภูมิสถาปัตย์ ปริมาณน้ำฝนที่ซึมลงได้ดินก็จะลดลงเนื่องมาจากในบริเวณพื้นที่โครงการมีส่วนที่เป็นอาคาร และถนน ทำให้ปริมาณน้ำฝนที่คงเหลืออยู่บนพื้นผิวเพิ่มขึ้นจากเมื่อก่อนมีการพัฒนาโครงการ ดังนั้นโครงการจึงต้องมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วมซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ระบบระบายน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลภายในอาคาร</p> <p>น้ำเสียที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการ จะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสียและถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยมีรายละเอียดระบบที่รวบรวมน้ำเสียของโครงการดังนี้</p> <p>1) ท่อระบายน้ำเสีย (Waste Pipe, W) ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำเสียในแนวดิ่ง ทำหน้าที่ระบายน้ำเสียจากการอาบน้ำ ชักล้าง และจากกระเบื้อง ลงสู่ท่อระบายน้ำเสียแนวนอน ซึ่งทำหน้าที่ระบายน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากแหล่งต่างๆ ลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อทำการบำบัดต่อไป</p> <p>2) ท่อระบายน้ำโสโครก (Soil Pipe, S) ประกอบด้วยท่อระบายน้ำโสโครกในแนวดิ่ง ทำหน้าที่ระบายน้ำโสโครกออกจากห้องน้ำของห้องพัก และห้องน้ำส่วนกลางต่างๆ</p> | <p>1.ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน</p> <p>2.ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้เกิดก่อนพัฒนาโครงการ</p> <p>3.ก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำ ความจุ 150.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับและเก็บกักน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ ก่อนที่จะนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการ เช่น รดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียว จัดล้างถนน เป็นต้น</p> <p>4.โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 60 ห้อง)</p> <p>5.จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำ สำหรับสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการให้มีความพร้อมอยู่เสมอ โดยจะต้องมีอย่างน้อย 2 เครื่อง (สำรอง 1 เครื่อง)</p> <p>6.จัดให้มีการขุดลอก ขัดล้างทำความสะอาดภายในรางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ให้น้ำไหลได้อย่างสะดวก</p> <p>7.จัดให้มีท่อระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำจากรางระบายน้ำฝน (Gutter) ลงสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ ก่อนจะสูบน้ำระบายออกต่อไป</p> | -                                      |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562

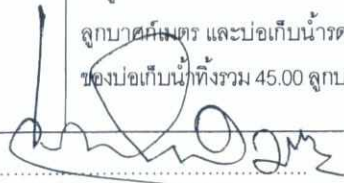




ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลปาดอง อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
| (3) การระบายน้ำ (ต่อ)                      | <p>ลงสู่ท่อระบายน้ำโสโครกในแนวนอน รวมกับน้ำเสียจากส่วนอื่นๆ ลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อบำบัดต่อไป</p> <p>3) ท่อระบายอากาศ (Vent Pipe, V) ประกอบด้วย ท่อที่ใช้สำหรับให้อากาศผ่านหรือออกจากระบบท่อระบายน้ำเสียและน้ำโสโครก โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อรักษาความดันภายในระบบท่อระบายน้ำให้มีการเปลี่ยนแปลงน้อยที่สุด นอกจากนี้ ยังช่วยให้มีอากาศหมุนเวียนอยู่ภายในท่อระบายน้ำ เพื่อดักกลิ่น (Trap Seal) จากเครื่องสุขภัณฑ์เอาไว้</p> <p>น้ำเสียจากอาคารเมื่อไหลลงสู่ชั้นล่างจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำเสีย โดยเมื่อน้ำเสียทั้งหมดผ่านกระบวนการบำบัดน้ำเสียจนมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กำหนดไว้แล้ว น้ำทิ้งทั้งหมดจะถูกปล่อยให้ไหลผ่านป้อมตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ชนิด คสล. ขนาด 0.50 x 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร (ประจำจุดบำบัดแต่ละจุด) หลังจากนั้น น้ำทิ้งจะถูกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้ง เพื่อรวบรวมลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง จำนวน 2 บ่อ แบ่งเป็น บ่อเก็บน้ำหลังบำบัด จำนวน 1 บ่อ ความจุ 22.50 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 22.50 ลูกบาศก์เมตร (ความจุของบ่อเก็บน้ำทิ้งรวม 45.00 ลูกบาศก์เมตร) ประจำแต่ละจุดบำบัด (ความจุของบ่อเก็บน้ำทิ้งทั้ง 2 จุดบำบัด มีความจุรวม 90.00 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อกักเก็บน้ำทิ้งไว้ ก่อนจะสูบกลับไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ และน้ำทิ้งบางส่วนจะถูกระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะบริเวณหมื่นเงินต่อไป</p> <p>4) ส่วนกักน้ำใส (Effluent Tank) น้ำทิ้งภายหลังการบำบัดทั้งหมด จะถูกรวบรวมลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง จำนวน 2 บ่อ แบ่งเป็น บ่อเก็บน้ำหลังบำบัด จำนวน 1 บ่อ ความจุ 22.50 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 22.50 ลูกบาศก์เมตร (ความจุของบ่อเก็บน้ำทิ้งรวม 45.00 ลูกบาศก์เมตร) ประจำแต่ละจุดบำบัด (ความจุของบ่อเก็บน้ำทิ้ง</p> |                                          |                                            |





(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| (3) การระบายน้ำ (ต่อ)                   | <p>ทั้ง 2 จุดบำบัด มีความจุรวม 90.00 ลูกบาศก์เมตร โดยกักเก็บน้ำทิ้งบางส่วนไว้เพื่อสูบกลับไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ส่วนที่เหลือจะระบายแบบน้ำล้น (Over Flow) ลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนหมื่นเงินต่อไป โดยระบบรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการจะใช้ท่อน้ำฝักระบายตามแนวพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการ เพื่อนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดกระจายแบบซึมผ่านลงดิน โดยการออกแบบเป็นท่อน้ำหยดฝังใต้ดิน ดังนั้น การนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการจึงเป็นการลดปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการ และลดผลกระทบด้านการระบายน้ำต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>5) ส่วนตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง น้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียในแต่ละจุดบำบัด จะไหลเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง คลส. ขนาด 0.50 x 0.50 x 0.50 เมตร โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยจะตั้งมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการต่อไป</p> <p>(2) ระบบระบายน้ำฝนของอาคาร</p> <p>การระบายน้ำฝนของโครงการ จะมีการรวบรวมน้ำฝนจากส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น น้ำฝนจากชั้นหลังคาของอาคาร จะถูกรวบรวมตามจุดหัวรับน้ำบนชั้นหลังคา ลงมาตามท่อตั้ง แล้วระบายลงตามบ่อพักน้ำรอบอาคาร รวมกับน้ำฝนจากพื้นที่สีเขียว และด้านข้างถนนรอบโครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ชนิด RCP ซึ่งมีขนาด 0.60 เมตร พร้อมบ่อพักน้ำ ขนาด 1 x 1 เมตร ซึ่งมีอยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำ ก่อนจะไหลลงสู่บ่อ</p> |                                          |                                        |



ลงชื่อ

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

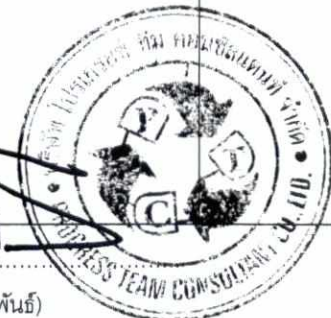
มกราคม 2562

ลงชื่อ

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| (3) การระบายน้ำ (ต่อ)                  | <p>หน่วยงานของโครงการ ความจุ 261.00 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ (รองรับน้ำฝนอย่างน้อย 3 ชั่วโมง) หลังจากนั้น น้ำฝนจากบ่อหน่วยน้ำ จะถูกระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมถนนหมื่นเงินต่อไป</p> <p>จากการคำนวณอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่า ปริมาณน้ำฝนภายหลังการพัฒนาโครงการ ที่ต้องกักเก็บเป็นเวลายาวนานอย่างน้อย 3 ชั่วโมง เท่ากับ 201.52 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งหากเปรียบเทียบกับความจุของบ่อหน่วยน้ำ ซึ่งมีขนาด 261.00 ลูกบาศก์เมตร พบว่า สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนบริเวณพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>(3) ระบบการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดกลับมาใช้ประโยชน์</p> <p>น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดน้ำเสียทุกขั้นตอนของระบบบำบัด มีปริมาณรวมทั้งหมด 135.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมลงสู่อุปกรณ์เก็บน้ำทิ้ง ขนาดความจุรวมทั้งหมด 90.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำน้ำทิ้งกลับมาใช้รดต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยใช้ระบบการจ่ายเข้าท่อจ่ายน้ำทิ้ง ซึ่งฝังใต้ดินในรูปแบบท่อข้างปลา เพื่อจ่ายน้ำลงสู่ชั้นใต้ดินโดยตรง ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณน้ำทิ้งสำหรับจ่ายเข้าสู่พื้นที่สีเขียวของโครงการได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่สีเขียวที่รองรับน้ำทิ้ง = 1,297.70 ตารางเมตร</li> <li>- จำนวนครั้งในการสูบน้ำรดพื้นที่สีเขียว = 2 ครั้ง/วัน</li> <li style="text-align: right;">(ใช้ระบบสูบน้ำอัตโนมัติ)</li> <li>- อัตราการซึมผ่านของดิน = 15 มิลลิเมตร/ชั่วโมง</li> <li>- ปริมาณน้ำทิ้งที่ใช้รดพื้นที่สีเขียว = <math>1,297.70 \times (15 / 1,000) \times 2</math></li> <li style="text-align: right;">= 38.93 ลูกบาศก์เมตร</li> </ul> |                                          |                                        |



ลงชื่อ

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (3) การระบายน้ำ (ต่อ)                  | ดังนั้น ปริมาณน้ำที่ใช้ในการรดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด = 38.93 ลูกบาศก์เมตร<br>ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่าการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการเป็นการลดปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการ และลดผลกระทบเรื่องการระบายน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่โครงการได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการในช่วงดำเนินการจะมีผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (4) การจัดการมูลฝอย                    | ก) ความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอยของโครงการ<br>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งสิ้น 1,340.37 ลิตร/วัน หรือ 1.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 446.79 กิโลกรัม/วัน (ใช้เกณฑ์ขั้นต่ำของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ซึ่งกำหนดอัตราผลิตมูลฝอยที่เกิดจากที่พักอาศัยไม่น้อยกว่า 3 ลิตร/คน/วัน, อัตราเกิดมูลฝอย 0.4 ลิตร/ตารางเมตร)<br>โดยห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยทั่วไป (แห้ง) ห้องพัก<br>มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษ และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งความสามารถในการรองรับปริมาณมูลฝอยของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มีรายละเอียดพื้นที่ในการกักเก็บ ดังนี้<br><br>1) ห้องพักพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ประมาณ 2.484 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 1.30 เมตร ปริมาณมูลฝอยที่สามารถกักเก็บเท่ากับ 3.23 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการ 0.28 ลูกบาศก์เมตร/วัน ที่พักมูลฝอยสามารถรองรับได้ 11 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการ)<br><br>2) ห้องพักมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษ ขนาดพื้นที่ประมาณ 2.484 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 1.30 เมตร ปริมาณมูลฝอยที่สามารถกักเก็บเท่ากับ 3.23 ลูกบาศก์เมตร | 1.โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการเป็น 4 ประเภท ได้แก่<br>- ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษอาหาร เปลือกผลไม้ เศษผัก เป็นต้น (ถังสีเขียว)<br>- ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น ถุงหรือพลาสติก เป็นต้น (ถังสีน้ำเงิน)<br>- ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยที่ยังใช้ได้ เช่น ขวดน้ำชนิดที่เป็นแก้วและพลาสติก เศษกระดาษ กระป๋องน้ำอัดลม กระป๋องเบียร์ (ถังสีเหลือง)<br>- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่โทรศัพท์เคลื่อนที่ ภาชนะบรรจุสารเคมี เป็นต้น (ถังสีส้มหรือถังสีเทาฟ้ามืด) เพื่อความสะดวกในการคัดแยกมูลฝอยชนิดที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์หรือขายได้อีกก่อนที่จะเทศบาลเมืองป่าตองจะรับไปกำจัดต่อไป<br>2.จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปกำจัด | (1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ<br>(2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในอาคารโครงการทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ<br>(3) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอย ทุก ชั้น ทุกวัน ตลอด ช่วงดำเนินการ<br>(4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการทุก ครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอย<br>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริบบัว จำกัด

มกราคม 2562

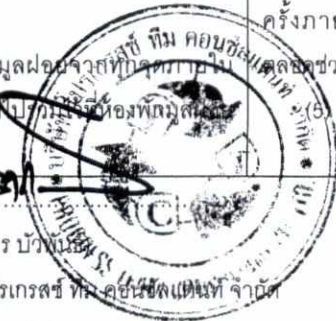
79/191

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอยชัยเดนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหิมนเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                           |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| (4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)              | <p>(ปริมาณมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษของโครงการ 0.003 ลูกบาศก์เมตร/วัน ที่พักมูลฝอยสามารถรองรับได้ 1205 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษของโครงการ)</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป (แห้ง) ขนาดพื้นที่ประมาณ 2.484 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 1.30 เมตร ปริมาณมูลฝอยที่สามารถกักเก็บเท่ากับ 3.23 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาณมูลฝอยทั่วไปของโครงการ 0.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน ที่พักมูลฝอยสามารถรองรับได้ 17 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปของโครงการ)</p> <p>4) ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ขนาดพื้นที่ประมาณ 2.484 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 1.30 เมตร ปริมาณมูลฝอยที่สามารถกักเก็บเท่ากับ 3.23 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาณมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ของโครงการ 0.87 ลูกบาศก์เมตร/วัน ที่พักมูลฝอยสามารถรองรับได้ 4 เท่าของปริมาณมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ของโครงการ)</p> <p>ดังนั้น ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีขนาด 12.92 ลูกบาศก์เมตร ที่ระดับกักเก็บ 1.30 เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้มากกว่า 3 วัน</p> <p><b>ข) การจัดการมูลฝอย</b></p> <p>การจัดการมูลฝอยภายในโครงการ โครงการจะให้แม่บ้านทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอย และทำความสะอาดภายในห้องพักและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ โดยมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้ จะถูกคัดแยกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำ และถุงแดง (สำหรับมูลฝอยอันตราย) ผูกปากถุงให้เรียบร้อย และนำไปทิ้งในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยมีพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวม 9.936 ตารางเมตร ที่ระดับกักเก็บ 1.30 เมตร (รองรับมูลฝอยได้ 12.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยเมื่อ</p> | <p>รวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองป่าตอง มาจัดเก็บต่อไป</p> <p>3.การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป</p> <p>4.ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>5.จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>6.ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชน บริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>7.จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>8.จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>9.ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับเทศบาลเมืองป่าตอง ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ</p> <p>10.ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง</p> <p>11.ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง ดังนี้</p> <p>1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยติดป้ายไว้บริเวณโถงทางเดิน และบริเวณ</p> | <p>ประสานงานกับเทศบาลเมืองป่าตอง กรณีที่มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง</p> |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

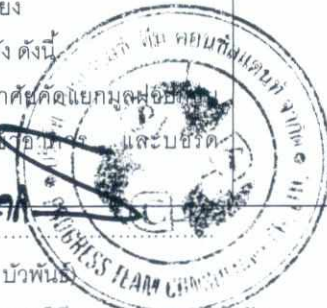
80/191

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| (4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)              | <p>เปรียบเทียบกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเท่ากับ 1.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน พบว่าสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้นาน มากกว่า 3 วัน เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยมาจัดเก็บต่อไป</p> <p>ทั้งนี้ เพื่อเป็นการลดปริมาณขยะมูลฝอยที่จะเข้าระบบกำจัดของหน่วยงานราชการ โครงการจะจัดให้มีเครื่องปั้นขยะอินทรีย์ เพื่อย่อยสลาย และนำมาใช้ภายในโครงการต่อไป เช่น นำมาทำปุ๋ยบำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวของโครงการ เป็นต้น</p> <p><b>ค) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ</b></p> <p>การเก็บรวบรวมและจัดเก็บมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลในพื้นที่ตำบลป่าตอง อยู่ในความรับผิดชอบของเทศบาลเมืองป่าตอง โดยปัจจุบันเทศบาลเมืองป่าตอง ไม่มีที่กำจัดมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ ต้องนำมูลฝอยไปกำจัดในเขตเทศบาลนครภูเก็ต ห่างจากเขตเทศบาลเมืองป่าตอง 19 กิโลเมตร ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 126-127 ตัน/วัน เทศบาลมีรถเก็บมูลฝอย จำนวน 18 คัน พนักงานเก็บขนมูลฝอย 44 คน พนักงานเก็บกวาดมูลฝอย 26 คน มีความสามารถในการเก็บขนมูลฝอย 126 ตัน/วัน นอกจากนี้ยังมีงานที่เกี่ยวข้องกับการรักษาความสะอาดอื่นๆ เช่น การดูแลสิ่งปฏิกูล มีรถดูดสิ่งปฏิกูล จำนวน 3 คัน รถบรรทุกน้ำ จำนวน 1 คัน (ที่มา : แผนยุทธศาสตร์การพัฒนา (พ.ศ.2560-2563) เทศบาลเมืองป่าตอง)</p> <p>ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบด้านปัญหามูลฝอยตกค้าง ในกรณีที่รถเก็บขนมูลฝอยไม่สามารถเก็บขนมูลฝอยได้หมดในแต่ละวัน โครงการจึงได้ออกแบบให้ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้มากกว่า 3 วัน ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านปัญหามูลฝอยตกค้างได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดจากมูลฝอยโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>ประชาสัมพันธ์</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอยรีไซเคิล เช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ และมูลฝอยประเภทอื่นๆ</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท</p> <p>12.ปลูกต้นไม้บริเวณโดยรอบห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพ</p> <p>13.ในช่วงที่มีการจอดรถเก็บขนมูลฝอย โครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบนถนนหน้าโครงการ หรือผู้ที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ</p> <p>14. ในกรณีที่มีการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลากลางคืน เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องมีไฟฉายหรือไฟกระพริบ สำหรับส่องสว่างให้ผู้สัญจรผ่านไป-มา มองเห็นได้ในระยะไกล</p> <p>15. ในการลำเลียงมูลฝอยมาทิ้งของแม่บ้านของโครงการ จะต้องให้ถูกรวบรวมมูลฝอยอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีที่เจ้าหน้าที่มาเก็บขน เพื่อลดระยะเวลาในการจอดของรถเก็บขนมูลฝอยให้น้อยที่สุด</p> <p>16.จุดรวบรวมมูลฝอยของแต่ละอาคารต้องมีภาชนะที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันทัศนอุจาด</p> <p>17.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดจุดรวบรวมมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันกลิ่นไม่พึงประสงค์</p> |                                        |

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวรัมย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบรเกอร์ส ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (5) การคมนาคม                          | <p>(1) ประเมินความเพียงพอของพื้นที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของกฎหมาย</p> <p>โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ จำนวน 31 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 6 คัน ซึ่งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด คือ กฎกระทรวง ฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งมีรายละเอียดการคิดคำนวณจำนวนที่จอดรถยนต์ ดังนี้</p> <p><u>วิธีการคำนวณ</u></p> <p>พื้นที่ห้องโถงทั้งหมดของโครงการ = 599.04 ตารางเมตร</p> <p>จำนวนที่จอดรถยนต์ = <math>599.04 / 30</math> คัน</p> <p>= 19.96 คัน</p> <p>เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจึงต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ <math>19 + 1 = 20</math> คัน</p> <p>และ</p> <p>มีพื้นที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรมทั้งหมด = 286.75 ตารางเมตร</p> <p>จำนวนที่จอดรถยนต์ = <math>286.75 / 40</math> คัน</p> <p>= 7.17 คัน</p> <p>เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจึงต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ <math>7 + 1 = 8</math> คัน</p> <p>ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีที่จอดรถตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) * รวมทั้งหมด <math>20 + 8 = 28</math> คัน</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 31 คัน และที่จอด</p> | <p>1.การควบคุมการจราจรภายในโครงการ</p> <p>1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งและป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ</p> <p>2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจร</p> <p>3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางแยก</p> <p>2.การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการ จะต้องบริหารการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุให้ได้มากที่สุด</p> <p>3.ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>4. มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p> <p>5.ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจร</p> | <p>(1) ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(2) ตรวจสอบสภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด</p> |

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| (5) การคมนาคม (ต่อ)                    | <p>* รถจักรยานยนต์ จำนวน 6 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p> <p>ดังนั้น จากการประเมินความเพียงพอของพื้นที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องแสดงให้เห็นว่า โครงการสามารถจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์และพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ภายในโครงการได้เพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งหากพิจารณาความต้องการของผู้ใช้บริการและกลุ่มเป้าหมายของโครงการ ได้แก่ ผู้ที่มีกำลังซื้อในระดับ ปานกลาง ซึ่งจะเดินทางโดยใช้บริการของรถส่วนตัว รถบัสแท็กซี่ เป็นส่วนใหญ่ ประกอบกับในบริเวณดังกล่าวมีรถจักรยานยนต์รับจ้างและรถรับจ้างให้บริการ ดังนั้น กลุ่มผู้พักโรงแรมจะสามารถใช้บริการได้หลากหลายและสะดวกแทนการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล</p> <p><b>3. การประเมินผลกระทบในด้านปริมาณการจราจร</b></p> <p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการสามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้</p> <p>จากข้อมูลการตรวจนับปริมาณรถบนถนนหมื่นเงินในระยะดำเนินการ ซึ่งเป็นถนนสายหลักที่ใช้เป็นเส้นทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งสามารถสรุปการคำนวณได้ว่า ปัจจุบันถนนหมื่นเงินในระยะดำเนินการ มีค่า V/C ratio หนาแน่นมากที่สุด คือ ในช่วงเวลา 17.00 – 18.00 น. ของวันธรรมดา เท่ากับ 0.17 โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด (กรณี Worst Case) รถยนต์ 31 คัน และรถจักรยานยนต์จำนวน 6 คัน คิดเป็นปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นเท่ากับ 21.86 PCU/วัน</p> <p>ทั้งนี้ จากข้อมูลการประเมินปริมาณการจราจรบนถนนหมื่นเงิน พบว่า ช่วงเวลาที่มีปริมาณการจราจรหนาแน่นมากที่สุด คือ วันธรรมดา ในช่วงเวลา 17.00 – 18.00 น. มีค่า V/C ratio 0.17 และมีความสามารถรองรับรถได้สูงสุด 1,500 PCU/ชั่วโมง</p> | <p>รถที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการติดกระแสรถติดบนถนนด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>7. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถประจำทาง รถสองแถว และรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น</p> <p>8. จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน</p> <p>9. ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา เพิ่มความระมัดระวัง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ</p> |                                        |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| (5) การคมนาคม (ต่อ)                     | <p>ค่า V/C Ratio ของโครงการในระยะดำเนินการ = 0.015</p> <p>ดังนั้น ค่า V/C Ratio บนถนนหมื่นเงิน ในระยะดำเนินการ กรณี Worst case = ค่า V/C Ratio ปัจจุบันของถนน + ค่า V/C Ratio ในระยะดำเนินการโครงการ</p> <p>= 0.17 + 0.015</p> <p>= 0.185</p> <p>จากการประเมินดังกล่าว จะเห็นได้ว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินการของโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเย็นซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ถนนหมื่นเงิน มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.17 เป็น 0.185 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากไม่เกินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 1,500 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรมการทางของเผ่าพงษ์ นิจันทรพันธ์ศรีพบว่า ค่า V/C Ratio ดังกล่าว (ถนนหมื่นเงิน) เป็นสภาพการจราจรบนถนนที่คล่องตัวดี อย่างไรก็ตามยังอาจมีอุบัติเหตุจากการจราจรเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                        |
| (6) การใช้ที่ดิน                        | <p>1) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554</p> <p>พื้นที่โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ ณ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ซึ่งจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 8.13 ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ (สีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสี</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>1. ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> | -                                      |



ลงชื่อ

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บงกช)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ เทคโนโลยี จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
| (6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)                     | <p>ชาว ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎกระทรวงฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน</p> <p>โดยมีข้อกำหนดในสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินดังนี้ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครอง ดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ดินน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่น ๆ ไว้เพื่อความสมดุลของระบบนิเวศและสภาพแวดล้อมตามธรรมชาติ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายเกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเท่านั้น</p> <p>ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต</p> <p>ซึ่งจากการตรวจสอบตามข้อกำหนดฯ ข้างต้น พบว่า โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นโรงแรม ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ เพื่อการท่องเที่ยว และพักอาศัย โดยถือเป็นกิจการหลักของที่ดินประเภทนี้ และการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ไม่อยู่ในข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายที่กำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนด</p> <p>ซึ่งจากการตรวจสอบตามข้อกำหนดฯ ข้างต้น พบว่า โครงการมีการใช้</p> |                                          |                                            |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บึงพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| (6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)                 | <p>ประโยชน์ที่ดินเป็นโรงแรม ซึ่งเป็นกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการท่องเที่ยว ซึ่งจัดเป็นกิจการหลัก และการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ไม่อยู่ในข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงที่กำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนด จึงกล่าวได้ว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560</p> <p>จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 6 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560</p> <p>3) กฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยเทศบาลเมืองป่าตอง พบว่า พื้นที่โครงการบางส่วนตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 และส่วนที่เหลือออกจากรั้วไม่ได้ตั้งอยู่ในบริเวณที่กำหนด ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> |                                          |                                        |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| (6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)                 | <p>4) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน บริเวณโครงการและใกล้เคียง</p> <p>จากการสำรวจข้อมูลภาคสนาม (กันยายน 2561) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนมีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น โรงแรม บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น</p> <p>จากศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการทางบริษัทฯ ได้ศึกษาภาพถ่ายทางอากาศ ในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และการสำรวจภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ขนาดและสัดส่วนของที่ดินแต่ละประเภทพื้นที่ที่ศึกษา</p> <p>จากข้อมูลพบว่า สามารถจัดลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษาได้ 5 ประเภท โดยมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นพื้นที่โล่ง/รกร้าง คิดเป็นร้อยละ 55.23 รองลงมา ได้แก่ พื้นที่ทะเล คิดเป็นร้อยละ 26.36 พื้นที่ที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 13.84 พื้นที่ถนน/ซอย คิดเป็นร้อยละ 3.87 และพื้นที่ชายหาด คิดเป็นร้อยละ 0.70 โดยภาพรวมการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ขัดต่อกฎหมายที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> |                                          |                                        |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

87/191

ลงชื่อ.....

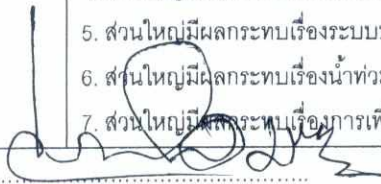




ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                        |
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ                 | <p>ในช่วงดำเนินการจะมีผู้ใช้บริการและพนักงานรวมทั้งหมด ประมาณ 440 คน จากลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม โดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อเป็นการท่องเที่ยว และที่พักอาศัย ทำให้ลักษณะชุมชนที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นสังคมเมือง แต่ลักษณะชุมชนเดิมในพื้นที่ศึกษามีลักษณะเป็นย่านชุมชนเมือง มีลักษณะการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชย์กรรม เช่น โรงแรม บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ดังนั้น การเพิ่มขึ้นของผู้ใช้บริการอาจส่งผลกระทบด้านการส่งเสริมการค้าขายกระตุ้นสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับการมีผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการและพนักงานรวมทั้งหมด ประมาณ 440 คน จะเป็นตัวกระตุ้นภาวะของเศรษฐกิจได้อีกทางหนึ่งด้วย อย่างไรก็ตาม เมื่อกล่าวโดยรวมจะเห็นว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคม-เศรษฐกิจในทางบวกระดับต่ำ</p> <p><b>การประเมินผลกระทบต่อชุมชนระยะดำเนินการ</b></p> <p>จากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ สรุปได้ว่า</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ส่วนใหญ่มีผลกระทบเรื่องเสียงรบกวนจากกิจกรรมการดำเนินโครงการอยู่ในระดับต่ำ</li> <li>2. ส่วนใหญ่ไม่มีผลกระทบเรื่องการแพร่กระจายของฝุ่นละออง/เขม่าควัน</li> <li>3. ส่วนใหญ่ไม่มีผลกระทบเรื่องการสั่นสะเทือนจากดำเนินโครงการ</li> <li>4. ส่วนใหญ่มีผลกระทบเรื่องความปลอดภัยของกระแสไฟฟ้าอยู่ในระดับต่ำ</li> <li>5. ส่วนใหญ่มีผลกระทบเรื่องระบบประปา/น้ำใช้ไม่เพียงพออยู่ในระดับปานกลาง</li> <li>6. ส่วนใหญ่มีผลกระทบเรื่องน้ำท่วม/ท่อระบายน้ำอุดตัน/ดินเลนอยู่ในระดับปานกลาง</li> <li>7. ส่วนใหญ่มีผลกระทบเรื่องการเพิ่มปริมาณขยะ/จัดเก็บขยะไม่ทัน/มูลฝอยตกค้าง อยู่</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน</li> <li>2. กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ</li> <li>3. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณูปโภคของบริเวณโดยรอบโครงการ</li> </ol> | -                                      |



  
(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรแกรส ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)           | ในระดับต่ำ<br>8. ส่วนใหญ่มีผลกระทบเรื่องการจราจรคับคั่ง/ติดขัดมากขึ้นอยู่ในระดับต่ำ<br>9. ส่วนใหญ่ไม่มีผลกระทบเรื่องก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน<br>10. ส่วนใหญ่เรื่องการบดบังแสงอยู่ในระดับต่ำ และมีผลกระทบเรื่องการบดบังทิศทางลม อยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4.2 สาธารณสุข                          | เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่างๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดมลพิษที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัย และส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก<br><br>อย่างไรก็ตาม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบต่อสุขภาพต่อทั้งผู้ที่พักอาศัยภายในและผู้ที่พักอาศัยภายนอกโครงการ ความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้ อาทิเช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น โดยสามารถพิจารณาได้ดังนี้<br><br>1) โรคระบบทางเดินหายใจ โดยมีสาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลสารจากการจราจร เข้า-ออกโครงการของผู้ใช้บริการ รวมทั้งความหนาแน่นของจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ<br><br>2) ระบบระบายอากาศภายในอาคารของโครงการ ที่มีความโล่ง โปร่ง และสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจได้เป็นอย่างดี | <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากคุณภาพอากาศ</b><br>(1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว<br>(2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ<br>(3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับซัดเครื่องยนต์ทุกครั้ง<br>(4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพทรงการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ประเภท ไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มหนาและกลุ่มไม้ทรงสูง ใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ<br><br><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย</b><br>(1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมจุลินทรีย์ด้วยตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, AAS) ติดตั้ง | (1) ตรวจวิเคราะห์น้ำเชื้อสิ่งิโณเนลจากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศ<br>(2) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดและหลังการบำบัดทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ<br>(3) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยของโครงการทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขน<br>(4) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวัน<br>(5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในหัวข้อ ชนิดของโรคและความเจ็บป่วยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ<br><br>ตรวจสอบดูแลบ่อพักของ |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

89/191

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                             |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                    | <p>ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีช่องเปิดสูภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด และระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่าง ๆ ภายในอาคาร คือ ทางเดิน กลาง บันไดหนีไฟ บันไดหลัก ของแต่ละชั้นให้อากาศสามารถระบายได้ซึ่งจะสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ</p> <p>3) <b>โรคระบบทางเดินอาหาร</b> โดยมีสาเหตุมาจากน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องส้วม มลพิษจากผู้พักอาศัยในโครงการ ถ้าไม่มีการจัดการที่ถูกสุขลักษณะและถูกหลักสุขาภิบาลอาจก่อให้เกิดโรคต่อผู้พักอาศัยและผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบโครงการได้</p> <p><b>การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ</b></p> <p><b>1. การระบายนํ้าเสียจากเครื่องยนต์</b></p> <p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</b></p> <p>- ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่อันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับ ฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่างๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง</p> <p>- ก๊าซ NO<sub>2</sub> มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์การกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้</p> <p>- ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควัน ทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา: พัฒนา มุลพฤษ์, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539)</p> | <p>ระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด</p> <p>(2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 122 ห้อง จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ค. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักพร้อมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 60 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนอื่นๆ</p> <p>(4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งเติมคลอรีนในน้ำทิ้งทุกครั้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้</p> <p>(5) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สมบูรณ์</p> | <p>ระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อบำบัด ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> |

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)

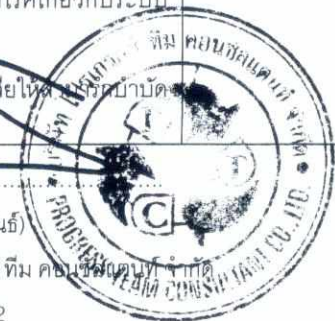
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอมมูนิตี จำกัด

มกราคม 2562

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                    | <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</u></p> <p>การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลาหรือเป็นระยะเวลานานๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น</p> <p><b>2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ</b></p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่</u></p> <p>แหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้นซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำด้านทำนน้ำ น้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียที่มาจากกาขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลื้อยคลาน หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อหิวาต์ตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง</p> <p><b>3. ขยะมูลฝอยทั่วไป</b></p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u></p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและนำไปกำจัดเป็นประจำวันจะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็น</p> | <p>น้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย</b></p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย อย่างชัดเจน</p> <p>(2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองป่าตอง</p> <p>(3) น้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม ต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก</p> <p>(4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(5) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(6) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย/ห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(7) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง</p> |                                        |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                    | <p>พาหะนำโรค ไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะ โรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อหิวาต์ เป็นต้น</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u></p> <p>หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p><b>4. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</b></p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u></p> <p>การจราจรของรถผู้มาพักแรมและนักท่องเที่ยวอาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u></p> <p>อุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางขึ้น โดยเฉพาะในช่วงโม่งเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และ ทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น</p> <p><b>5. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ</b></p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u></p> <p>หากสถานบริการไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วยหรือผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษา ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้</p> | <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ</b></p> <p><b>1. การระบายน้ำเสียจากเครื่องยนต์</b></p> <p>(1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>(2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอกภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ขับดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง</p> <p>(4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพทรงการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากเครื่องยนต์ เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p><b>2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมขอโครงการ</b></p> <p>(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพและมีการฆ่าเชื้อโรคทุกครั้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>(2) ต้องจัดให้มีการตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือน</p> <p><b>3. ขยะมูลฝอยทั่วไป</b></p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูลฝอยจาก</p> |                                        |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลปาดอง อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                    | <p><b>โรคและความเจ็บป่วยจากการดำเนินงานของโครงการ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ มีดังนี้</b></p> <p>1. สุขภาพทางกาย</p> <p>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด และโรค sick building syndrome หรือ SBS) และโรคลิเจียนแนร์</p> <p>1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ(ได้แก่ โรคอหิวาตกโรค และโรคบิด)</p> <p>(2) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค(ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคมาลาเรีย โรคไข้สมองอักเสบ)</p> <p>(3) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค(ได้แก่ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ)</p> <p>(4) โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค(ได้แก่ โรคฉี่หนู และโรคมีวรินทรีย์ฟิล)</p> <p>1.3 โรคที่คนเป็นพาหะ(ได้แก่ โรควัณโรค, โรคไข้หวัดนก, โรคซาร์ส และโรคไข้หวัดใหญ่)</p> <p>1.4 โรคผิวหนัง (ได้แก่ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย และการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ)</p> <p>1.5 อุบัติเหตุต่างๆ จากการจราจร การพลัดตก หกล้ม และการเกินขีดศักยภาพ และอุบัติเหตุจากที่สูง</p> <p>2. สุขภาพทางจิตได้แก่ ความเครียด และความวิตกกังวล</p> | <p>โครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ก่อนที่ เทศบาลเมืองปาดอง มารับไปกำจัด</p> <p>(2) ต้องทำความสะอาดห้องพักรวมบ่อยครั้งภายหลังจากเทศบาลเมืองปาดอง มารับไปกำจัด</p> <p>(3) ควบคุมดูแลพนักงานและแม่บ้านเก็บกวาดทำความสะอาดให้บริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกหล่นอยู่ในพื้นที่โครงการ</p> <p><u>4.การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</u></p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออก โครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมาย สัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา</p> <p><b>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</b></p> <p>1. สุขภาพทางกาย</p> <p>1.1 โรคระบบทางเดิน หายใจ</p> <p>(1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เมื่อจอดในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(2) โครงการต้องดำเนินการทำความสะอาดและปรับปรุง</p> |                                        |



ลงชื่อ.....

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                        |                               | <p>อากาศเป็นประจำวันสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีจำนวนต้นไม้ยืนต้นที่สามารถดูดซับความร้อนได้ทั้งจากเครื่องปรับอากาศรถยนต์ และพื้นคอนกรีต</p> <p>(4) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศที่ดีภายในอาคารพักอาศัย เช่น เปิดหน้าต่างภายในห้องพักเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น</p> <p>(5) ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง</p> <p><b>1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</b></p> <p>(1) มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ดี คือ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย</p> <p>(3) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกสัปดาห์ ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัด</p> <p>(4) ดื่มน้ำและรับประทานอาหารที่สุกใหม่ สะอาด ไม่มีแมลงวันตอม</p> <p>(5) ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค</p> <p>(6) พนักงานต้องกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณห้องเดือนละ 1 ครั้ง</p> |                                            |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                    |                               | <p>(7) จัดตั้งรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีการทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถัง มัดปากถุงให้แน่น รวบรวมไปยังถังพักมูลฝอยรวมต่อไป</p> <p>(8) ติดตามประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ ให้เข้ามาเก็บมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>(9) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคาร และภายนอกอาคาร</p> <p>(10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน</p> <p>(11) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>(12) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในตัวอาคาร</p> <p>(13) จัดรื้อผนังที่พักอาศัยทันทีที่พบเห็น เพื่อทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู</p> <p><b>1.3 คนเป็นพาหะนำโรค</b></p> <p>(1) ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัส สัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง กรณีไม่มีถุงมือจะใช้ถุงพลาสติกหุ้มหุ้มมือหลายๆ ชั้น ก่อนจับ</p> <p>(2) จัดให้ภายในอาคารมีการถ่ายเทอากาศที่ดี</p> <p>(3) ทำความสะอาดจุดต่างๆ ภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) จัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุกวันเป็น</p> |                                        |



ลงชื่อ

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

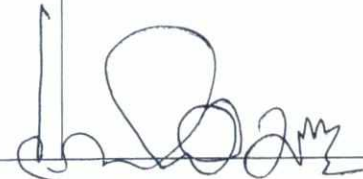
มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                    |                               | <p>ประจำ 6 เดือน เพื่อให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p>(5) ทำการล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเชพาลหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูกหรือปาก</p> <p>(6) งดหรือหลีกเลี่ยงการเดินทางไปในประเทศที่มีการระบาดของโรค</p> <p>(7) ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีอาการเป็นหวัด ควรใช้น้ำกากกอนามยอยู่เสมอ</p> <p>(8) รับประทานอาหารที่ปรุงสุกอยู่เสมอ</p> <p><b>1.4 โรคผิวหนัง</b></p> <p>(1) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังเก็บน้ำ ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัด และเครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้างไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ กำหนดให้ทำความสะอาดในช่วงเวลากลางคืนที่ไม่มีผู้ใช้น้ำ เช่น ตั้งแต่เวลา 24.00 - 02.00 น. (2 ชั่วโมง) เพื่อให้ถังที่เหลือน้ำสามารถสำรองน้ำใช้ของโครงการได้ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>(2) ออกแบบให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตให้มีความหนาเพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC CHRMICRET (E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาและเกิดสนิมเหล็กออกมา</p> |                                        |





(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                        |                               | <p>ปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถึงเก็บน้ำได้ดิน</p> <p><b>1.5 อุบัติเหตุ</b><br/><u>การจราจร</u></p> <p>(1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง</p> <p>(2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการจราจรทางเดินรถรวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(3) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้</p> <p><u>การพลัดตก หกล้ม</u></p> <p>(1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p><u>การเกิดอัคคีภัย</u></p> <p>(1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามจุดเสี่ยงในโครงการ</p> <p>ป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระ</p> |                                               |

ลงชื่อ.....

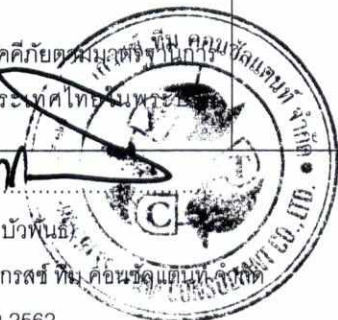
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                        |                               | <p>ราชูปถัมภ์</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</p> <p>(1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก</p> <p>2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p> <p>(1) โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง</p> <p>(2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p> <p>(3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>(4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคสู่สาธารณะและ</p> |                                            |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

98/191

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                    |                               | <p><b>ระบายอากาศ</b></p> <p>1. ตรวจสอบการติดตั้งหอผึ่งเย็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่วิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการควบคุมเชื้อสลิไอเนลลตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย ดังนี้</p> <p>1.1 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดละอองปลิว (Drift eliminator) ที่หอผึ่งเย็น เพื่อให้มีการกระเซ็นของน้ำน้อย และออกแบบให้หอผึ่งเย็นสามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการได้ง่าย โดยกำหนดให้มีการทำลายเชื้อและทำความสะอาดหอผึ่งเย็นเป็นประจำ ทุก 6 เดือน</p> <p>1.2 ติดตั้งหอผึ่งเย็นสำเร็จรูปมาตรฐานจากโรงงานผู้ผลิต เพื่อให้ใช้ได้ง่าย และสะดวก โดยหลีกเลี่ยงอุปกรณ์ของระบบผึ่งเย็นที่เป็น ท่อปลายตัน วง ห่วง และข้องอ</p> <p>1.3 ติดตั้งหอผึ่งเย็นให้สามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการเข้าซ่อมบำรุงได้ง่าย</p> <p>1.4 กำหนดให้หอผึ่งเย็นมีการกระเซ็นของละอองน้ำเพียง 0.005 % ของน้ำหมุนเวียน</p> <p>1.5 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดจับละอองปลิว (Drift eliminator) ที่มีประสิทธิภาพสูง</p> <p>1.6 กำหนดให้ก่อสร้างผนังที่รอบข้างเหนืออ่างรองรับน้ำในหอผึ่งเย็น เพื่อไม่มีการกระเซ็นน้ำด้านข้างและลดการเจริญเติบโตของเชื้อจากแสงแดด</p> <p>1.7 วัสดุที่ใช้สำหรับหอผึ่งเย็นเป็นพลาสติกชนิดทนทานต่อรังสีในส์ และพลาสติกพีวีซี ซึ่งทนทานสารเคมี และไม่เกิดเชื้อราเจริญเติบโต</p> |                                        |



*(Handwritten signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                    |                               | <p>ของเชื้อ</p> <p>1.8 ระบบระบายน้ำทิ้งของหอผึ่งเย็นต้องอยู่ตำแหน่งล่างสุดของอาคารรับน้ำในหอผึ่งเย็น เพื่อให้สามารถระบายน้ำทิ้งทั้งหมดในระบบผึ่งเย็นได้ง่าย และสะดวก</p> <p>1.9 ติดตั้งหอผึ่งเย็นเหนือชั้นห้องเครื่อง ซึ่งไม่มีคนอาศัยอยู่ และมีระยะห่างจากทางลมเข้า ท่อส่งลมเย็นช่องระบายอากาศ และถึงเก็บน้ำมากกว่า 5 เมตร</p> <p>1.10 กำหนดให้น้ำที่ใช้เติมขวดแช่ในระบบหมุนเวียนน้ำต้องเป็นน้ำจากแหล่งน้ำเดียวกันที่ใช้ในหอผึ่งเย็นโดยใช้น้ำจากระบบประปาของอาคารเท่านั้น</p> <p>1.11 น้ำทิ้งจากเครื่องปรับอากาศจะทำการระบายลงสู่ระบบรวบรวมน้ำทิ้ง (ไม่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำที่แยกออกจากน้ำทิ้งอื่นๆ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วง น้ำทิ้งจึงไม่สามารถไหลย้อนกลับได้</p> <p>2. กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิจิโอะเนลลาในหอผึ่งเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษา และตรวจสอบเฝ้าระวังระบบผึ่งเย็นตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>2.1 กำหนดให้โครงการมีการบำรุงรักษาระบบผึ่งเย็นดังต่อไปนี้</p> <p>2.1.1 ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นให้อยู่ในสภาพ</p> |                                        |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....



(นายปภากร ใจบุญ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                    |                               | <p>ที่ดี และสะอาด พร้อมทั้งจะใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>1) ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาด พร้อมทั้งจะใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>2) จัดหาคู่มือการบำรุงรักษาระบบผึ่งเย็นของโครงการเป็นประจำ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผนผังโครงสร้างที่สมบูรณ์ของระบบระบายอากาศและระบบผึ่งเย็น</li> <li>- วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และขั้นตอนการกำจัดสิ่งปนเปื้อน พร้อมทั้งคำแนะนำในการรื้อถอนส่วนประกอบ</li> <li>- วิธีการบำบัดน้ำในหอผึ่งเย็น</li> <li>- วิธีการปิด-เปิด และเดินเครื่อง</li> </ul> <p>3) บำรุงรักษาระบบผึ่งเย็นเป็นประจำ ซึ่งต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญ และประสบการณ์</p> <p>4) ตรวจตราทำความสะอาด ดูแลความสกปรกรวมถึงกากตะกอนที่เกิดขึ้นในหอผึ่งเย็นทุกเครื่องสัปดาห์ละครั้งโดยใช้สายตา</p> <p>5) กำหนดให้ใคร่การจัดทำ และดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอผึ่ง รวมถึงทำความสะอาด จัดให้มีภาชนะใส่ขยะ และทำการบำบัดน้ำ สำหรับหอผึ่งเย็นทุกเครื่อง เพื่อเป็นการป้องกัน</p> |                                        |



*(Handwritten signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

101/191

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบรเกอร์ส จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                    |                               | <p>เพิ่มจำนวนของเชื้อลิจิโอเนลลา</p> <p>2.2 กำหนดให้โครงการมีการทำความสะอาด และการทำลายเชื้อในระบบผิวน้ำของอาคารด้วยการปฏิบัติดังนี้</p> <p>2.2.1 ทำลายเชื้อ ทำความสะอาด และกำจัดตะกอนในหอผิวน้ำ อย่างน้อย 1 ครั้ง ภายใน 6 เดือน หรือมากกว่า เมื่อจำเป็น</p> <p>2.2.2 ทำความสะอาด และทำลายเชื้อในกรณีที่มีหอผิวน้ำมีสภาพ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) มีการปนเปื้อนในระหว่างการก่อสร้างจากฝุ่นหรือสารอินทรีย์ต่างๆ</li> <li>2) หยุดใช้งานมานานกว่า 1 เดือน</li> <li>3) ถูกดัดแปลงแก้ไขทางกลไก หรือถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้หอผิวน้ำได้รับการปนเปื้อน</li> <li>4) เมื่อสภาพแวดล้อมรอบหอผิวน้ำเต็มไปด้วยฝุ่นหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้ หรือเมื่อหอผิวน้ำที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งระบาดของโรคเลิเจียนแนร์</li> <li>5) อื่นๆ ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นสมควร</li> </ol> <p>2.2.3 จัดให้มีระบบเก็บกักน้ำพิเศษ ซึ่งต่อเชื่อมกับระบบผิวน้ำ โดยต้องได้รับการทำความสะอาด และฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้งานในสภาพปกติ</p> <p>2.2.4 การทำความสะอาดและทำลายเชื้อ ต้องปฏิบัติดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) เติมน้ำคลอรีนครั้งแรกในหอในระบบผิวน้ำ</li> </ol> |                                        |

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                     |                               | <p>เพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพของผู้ทำความสะดวกแล้ว ทำการหมุนเวียนน้ำพร้อมกับเติมตัวกระจายสาร เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง และทำการรักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา</p> <p>ในกรณีที่ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง(pH) ของน้ำ มากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้อง อยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลายชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรดเป็นด่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง</p> <p>2) ระบายน้ำทิ้งออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำ บ่อสูบน้ำและหอผึ่งเย็น ทำการล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอผึ่งเย็นและอุปกรณ์ต่างๆ สำหรับตะกอนและตะกอนอื่นๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ให้ใช้สารเคมี สำหรับกำจัดตะกอนที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่หอผึ่งเย็นและเส้นท่อน้ำหลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำส่อลอยมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตู หน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำความสะอาดผู้ที่ต้องฉีดน้ำด้วยระบบแรงดันสูง ต้องได้รับการฝึกอบรมและต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลในขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง</p> |                                        |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                        |                               | <p>2.2.5 เติมน้ำสะอาดและคลอรีนซ้ำ เพื่อให้ระดับคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง</p> <p>2.2.6 ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเติมน้ำสะอาดสารเคมี และสารชีวฆาตที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ</p> <p>2.2.7 ในระหว่างการทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ต้องปิดพัดลมของห้องเย็นทุกครั้ง</p> <p>2.2.8 ตรวจสอบให้น้ำในห้องเย็นมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา</p> <p>2.3 กำหนดให้โครงการทำการบำบัดน้ำในระบบฝังเย็นของอาคาร โดยปฏิบัติดังต่อไปนี้</p> <p>2.3.1 ควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลา กรรมวิธีการบำบัดน้ำต้องลดหรือป้องกันการเกิดขึ้นของสิ่งต่างๆในระบบฝังเย็น ดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ตะกั่ว และสิ่งที่เป็นผลผลิตจากการกัดกร่อน ซึ่งอาจจะเป็นแหล่งอาศัยและคุ้มครองเชื้อลิจิโอเนลลาในระบบ</li> <li>2) ตะกอนซึ่งอาจไปลดประสิทธิภาพกรรมวิธีการบำบัดน้ำ</li> <li>3) แบคทีเรียและจุลินทรีย์อื่นๆ</li> </ol> <p>2.3.2 ใช้สารชีวฆาต เพื่อควบคุมการเจริญเติบโตของตะไคร่ และสาหร่าย สำหรับกรณีที่มีการเจริญเติบโตของตะไคร่และสาหร่ายอย่างรวดเร็ว ให้ใช้สารทำความสะอาดที่มีฤทธิ์เป็นด่างที่แรง และทำให้แตกกระจายออกไปแล้วจึงจะล้างทำความสะอาดและ</p> |                                            |



ลงชื่อ

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บำพันธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ คอนสตรัคชั่น จำกัด

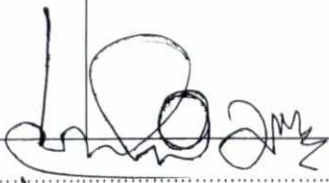
มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                    |                               | <p>สารชีวภาพซ้ำอีกครั้ง</p> <p>2.3.3 ในการกำจัดตะกอนเลน อาจใช้ตัวกระจายสารหรือสารเคมีที่ช่วยให้เกิดการรวมตัวได้</p> <p>2.3.4 สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องไม่มีฤทธิ์ที่เป็นผลเสียต่อวัสดุอุปกรณ์ที่เป็นโลหะที่ใช้ในระบบเส้นท่อ เช่น ยาง และโลหะที่เคลือบสารอีพ็อกซีป้องกันการกัดกร่อน เป็นต้น และต้องเหมาะสมเป็นกลางต่อวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในงานระบบเส้นท่อ</p> <p>2.3.5 การบรรจุ เก็บสะสมและควบคุมดูแลสารเคมีต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2.4 กำหนดให้การใช้สารชีวฆาตต้องปฏิบัติตามต่อไปนี้</p> <p>2.4.1 ต้องใช้สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิด โดยใส่สลับกันสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกัน อุบัติเหตุคือสารเคมีของเชื้อจุลินทรีย์</p> <p>2.4.2 ก่อนเริ่มดำเนินการบำบัดน้ำด้วยสารชีวฆาต ต้องมั่นใจว่า ระบบผิวน้ำอยู่ในสภาพที่สะอาด</p> <p>2.4.3 การป้องกันการปรับตัวเข้ากับสิ่งแวดล้อมของสิ่งมีชีวิต ขนาดเล็ก ในระบบผิวน้ำต้องใช้สารชีวฆาตด้วยวิธีการเติมใส่เป็นครั้งๆแบบไม่ต่อเนื่อง (Shot/Slug dose) และให้รวมถึงการเติมสารชีวฆาตใส่ลงในอ่างรองรับน้ำของผิวน้ำโดยตรง เป็นระยะสลับกันด้วยวิธีแบบเดียวกัน</p> <p>2.4.4 สารชีวฆาตที่ใช้ในการกำจัดและควบคุมดูแล</p> |                                        |





(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562

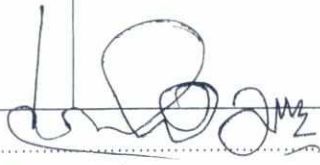




ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                    |                               | <p>เจริญเติบโตของเชื้อลิจิโอเนลลา ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) เป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้มาตรฐานและได้รับการจดทะเบียนอย่างถูกต้อง โดยสารเคมีทุกชนิดที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องได้รับอนุญาตให้ใช้และปฏิบัติตามข้อกำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</li> <li>2) มีประสิทธิภาพที่เชื่อถือได้ในการทำลายเชื้อลิจิโอเนลลาและเชื้อจุลินทรีย์อื่นๆได้กว้างขวางเมื่อใช้ในปริมาณหรือขนาดตามที่ผู้ผลิตหรือผู้จำหน่ายได้กำหนดหรือแนะนำไว้</li> <li>3) สารชีวฆาตอื่นที่นำมาใช้ต้องมีส่วนช่วยสนับสนุนให้สารชีวฆาตที่ใช้สำหรับทำลายเชื้อลิจิโอเนลลาทำงานอย่างมีประสิทธิภาพสมบูรณ์ยิ่งขึ้น และช่วยให้ระบบฝังเย็นปลอดภัยจากภาวะใดๆทางจุลชีววิทยา</li> <li>4) ไม่รบกวนต่อวิธีการขนสูตรเพื่อจำแนกชนิดและประเภทของเชื้อลิจิโอเนลลา</li> <li>5) เหมาะสมทั้งทางด้านกายภาพและเคมีกับน้ำที่ผ่านกรรมวิธีการบำบัดแล้ว</li> </ol> <p>2.5 สารเคมีที่ใช้และผลิตภัณฑ์สุดท้าย (End-Product) ที่เกิดขึ้นภายหลังจากการบำบัดน้ำต้องสามารถย่อยสลายทางชีวภาพและเคมีได้ โดยก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดสำหรับในกรณีที่มีการระบายหรือเกิดอุบัติเหตุรั่วไหลของสารเคมีหรือผลิตภัณฑ์สุดท้ายลงสู่ระบบบำบัดน้ำ น้ำทิ้งจากระบบต้องผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่แหล่งรองรับน้ำสาธารณะ</p> |                                        |





(นายสุรศักดิ์ มณีนีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธุ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ เทคโนโลยี จำกัด

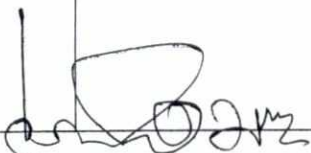
มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                     |                               | <p>2.6 กำหนดให้โครงการบันทึกข้อมูล โดยปฏิบัติดังนี้</p> <p>2.6.1 เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องจัดให้มีการบันทึกในสมุดบันทึกประจำห้องผึ่งเย็นทุกเครื่องพร้อมให้ข้อมูลที่ถูกต้องเพียงพอและสะดวกต่อการตรวจสอบขอข้อมูลของพนักงาน เจ้าหน้าที่ ตลอดเวลา การบันทึกข้อมูลต้องครอบคลุมรายละเอียด ดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) รายละเอียดเกี่ยวกับห้องผึ่งเย็น เช่น ที่ตั้ง แบบ รุ่น และขนาด เป็นต้น</li> <li>2) ชื่อผู้บันทึกและเก็บรักษาสมุดบันทึกข้อมูล</li> <li>3) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่รับผิดชอบในการประเมินความเสี่ยง แผนปฏิบัติการ การจัดการการป้องกันและข้อควรระวัง</li> <li>4) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่ดำเนินการบำบัดน้ำ</li> <li>5) รายละเอียดในการบำรุงรักษา เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>- วันที่และผลในการตรวจตราเบื้องต้นโดยสายตา</li> <li>- วันที่ทำความสะอาดและทำลายเชื้อ</li> <li>- วันที่บำบัดน้ำด้วยสารเคมีและสารชีวภาพ</li> <li>- วันที่เก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจสอบเฝ้าระวังคุณภาพน้ำและเชื้อลี้จิโอเนลลา รวมทั้งวันที่ รายงานผลการตรวจสอบ</li> </ul> </li> <li>6) รายละเอียดในการปรับปรุงแก้ไข และวันที่เริ่มดำเนินการ</li> </ol> <p>2.6.2 การบันทึกข้อมูลต้องมีลายเซ็นของผู้ปฏิบัติงานหรือผู้รับผิดชอบรับรองกำกับว่าได้มีการดำเนินงานจริง</p> |                                        |





(นายสุกษิต มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธุ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                    |                               | <p>2.6.3 สมุดบันทึกต้องเก็บรักษาไว้อย่างน้อย 2 ปี</p> <p>2.7 กำหนดให้โครงการจัดให้แผนการดำเนินงาน เมื่อเกิดการระบาดของโรคติดเชื้อในอาคารด้วยการปฏิบัติ ดังต่อไปนี้</p> <p>2.7.1 ถ้าปรากฏว่ามีหรือสงสัยว่าจะมีการระบาดของโรคติดเชื้อเกิดขึ้น ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องแจ้งพนักงานเจ้าหน้าที่ทราบทันที</p> <p>2.7.2 ในกรณีที่สงสัยว่ามีการระบาดของโรคติดเชื้อ อันเนื่องมาจากหอผู้ป่วยของอาคารให้พนักงานเจ้าหน้าที่เรียกหรือขอข้อมูลหรือหลักฐานจากผู้ได้รับใบอนุญาต ผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) แบบแปลนอาคารที่แสดงรายละเอียดชั้นต่างๆในอาคารที่ตั้งของหอผู้ป่วยและช่องทางสำหรับซักถามภายนอกอาคารเข้าสู่อาคาร</li> <li>2) แผนผังวงจรของหอผู้ป่วย</li> <li>3) สมุดบันทึกประจำหอผู้ป่วย</li> <li>4) หอผู้ป่วยที่สงสัยเป็นต้นเหตุของการระบาดนำของโรคต้องไม่มีการระบายน้ำทิ้งหรือทำลายเชื้อก่อนพนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำส่งตรวจ</li> <li>5) ข้อมูลอื่นๆที่จำเป็น สำหรับการสอบสวนทางวิทยาการระบาด</li> </ol> <p>2.7.3 เมื่อได้สิ้นสุดการเฝ้าระวังแล้วหอผู้ป่วยใดเป็นต้นเหตุการระบาดของโรคติดเชื้อในอาคารให้พนักงานเจ้าหน้าที่ออกคำสั่งให้</p> |                                        |



ลงชื่อ

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                     |                               | <p>ผู้รับใบอนุญาต ผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารทำความสะอาดและทำลายเชื้อทันทีในหอดึงเย็นที่เกี่ยวข้องกับการระบาดของโรคตามขั้นตอน ดังนี้ เติมน้ำสารคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีนลงในน้ำของระบบ เพื่อให้มีคลอรีนอิสระในน้ำอยู่ที่ระดับ 20-50 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นเวลานาน 1-2 ชั่วโมง พร้อมกับเติมน้ำกระจายทางชีวภาพ (Biodispersant) ทันทีหรือในเวลาเดียวกัน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) หมุนเวียนน้ำในระบบ โดยปิดพัดลมอย่างน้อย 6 ชั่วโมง และรักษาระดับคลอรีนอิสระให้อยู่ต่ำสุดที่ 10 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา</li> <li>2) หลังจาก 6 ชั่วโมง แล้วใช้ขจัดคลอรีน (dechlorinate) และระบายน้ำออกจากระบบ</li> <li>3) ทำความสะอาดหอดึงเย็นบ่อสูบน้ำ และระบบจ่ายน้ำ ทั้งนี้ผู้ปฏิบัติงานจะต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</li> <li>4) เติมน้ำสะอาดใส่สารคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีน</li> <li>5) หมุนเวียนน้ำ ซึ่งมีคลอรีนอิสระที่ 5 มิลลิกรัม/ลิตร อีกครั้งในขณะที่ปิดพัดลมเป็นเวลา 6 ชั่วโมง หรือ 10 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นเวลา 1 ชั่วโมง</li> <li>6) ขจัดคลอรีนและระบายน้ำออกจากระบบ</li> <li>7) เติมน้ำและหมุนเวียนน้ำสะอาดอีกครั้งแล้วเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์</li> <li>8) เปิดใช้งานระบบผึ่งเย็นตามปกติใหม่</li> <li>9) โดยทั่วไปน้ำในหอดึงเย็น ต้องมีปริมาณความเข้มข้น</li> </ol> |                                        |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

109/191

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                        |                               | <p>ของคลอรีนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมลิตรตลอดเวลา</p> <p>2.8 กำหนดให้โครงการต้องทำการเก็บตัวอย่างน้ำ และการตรวจสอบน้ำประปาทางจุลชีววิทยา ด้วยการปฏิบัติ ดังต่อไปนี้</p> <p>2.8.1 โครงการต้องจัดให้ และดำเนินการทดสอบหาเชื้อลี้จิ โอนেলাและการตรวจนับแบคทีเรียทั้งหมดตามแผนเป็นประจำ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำ</p> <p>2.8.2 การเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อการเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ต้องปฏิบัติดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) เก็บตัวอย่างน้ำก่อนมีการใช้สารชีวฆาต หรือเก็บตัวอย่างน้ำในขณะที่เปิดเดินเครื่องระบบและมีน้ำไหลเวียนในระบบแล้ว อย่างน้อย 1 ชั่วโมง</li> <li>2) ในกรณีที่มีการทำลายเชื้อจะต้องเก็บตัวอย่างน้ำ หลังจากการทำลายเชื้อแล้ว ไม่น้อยกว่า 3 วัน</li> <li>3) เก็บรักษาตัวอย่างน้ำไว้ที่อุณหภูมิ 2-8 องศาเซลเซียสหรือแช่เย็น และนำส่งเข้าห้องปฏิบัติการเพื่อการตรวจวิเคราะห์ทันที หรืออย่างช้าภายใน 5 วัน</li> <li>4) เก็บตัวอย่างน้ำ ณ จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมชุดทรายในระบบ ในอ่างรองรับน้ำและท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็น แต่ละเครื่อง อย่างน้อย 3 ตัวอย่าง</li> </ol> <p>2.8.3 ห้องปฏิบัติการเอกชนที่ตรวจวิเคราะห์เชื้อลี้จิ โอนেলা ต้องได้รับการรับรองจากกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์</p> |                                            |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

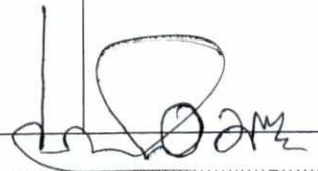
มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                    |                               | <p>2.8.4 โครงการต้องจัดส่งรายงานผลการตรวจสอบให้พนักงานเจ้าหน้าที่ หรือกรมอนามัยและกรมควบคุมโรคติดต่อหน่วยงานละ 1 ชุด ตามเวลาที่กำหนดในข้อ 2.8.1 พร้อมกับข้อมูลบันทึกตามรายละเอียดในแบบบันทึกข้อมูล สำหรับการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในระบบผึ่งเย็นที่แนบท้ายข้อปฏิบัตินี้</p> <p>2.8.5 การตรวจสอบเฝ้าระวังเชื้อลิจิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นเป็นประจำ ต้องเป็นส่วนหนึ่งของแผนปฏิบัติที่ดีด้านการบำรุงรักษา การทำความสะอาด และการติดตามผลอย่างสม่ำเสมอ</p> <p><b>ข้อกำหนดด้านสุขาภิบาลอาหาร สำหรับร้านอาหาร สำนักสุขาภิบาลอาหารและน้ำ กรมอนามัย)</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. สถานที่รับประทาน สถานที่เตรียม - ปิ้ง - ประกอบอาหารต้องสะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน</li> <li>2. ไม่เตรียม - ปิ้งอาหารบนพื้น และบริเวณหน้าห้องน้ำห้องส้วมและต้องเตรียม ปิ้งอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม.</li> <li>3. ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของราชการ เช่น มีเลขสารอาหาร เครื่องหมายรับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม</li> <li>4. อาหารสด ต้องล้างให้สะอาดก่อนนำมาปรุง หรือแปรรูป การเก็บอาหารประเภทต่างๆ ต้องแยกเก็บเป็นสัดส่วน ล้างภาชนะที่ใส่อาหาร เนื้อสัตว์ดิบเก็บในอุณหภูมิที่ต่ำกว่า 5 องศาเซลเซียส</li> <li>5. อาหารปรุงสำเร็จแล้วเก็บในภาชนะที่สะอาด มีการ</li> </ol> |                                        |



  
(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

111/191

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไพเรกซ์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                        |                               | <p>ปกปิด วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม.</p> <p>6. น้ำแข็งที่ใช้บริโภคต้องสะอาด เก็บในภาชนะที่สะอาด มีฝาปิด ใช้อุปกรณ์ที่มีด้ามสำหรับคีบหรือตักโดยเฉพาะ วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. และต้องไม่มีสิ่งของอื่นแทรกมไว้</p> <p>7. ล้างภาชนะด้วยน้ำยาล้างภาชนะ แล้วล้างด้วยน้ำสะอาดอีก 2 ครั้ง หรือล้างด้วยน้ำไหล และที่ล้างภาชนะ ต้องวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม.</p> <p>8. เชียงและมิด ต้องมีสภาพดี แยกใช้ระหว่างเนื้อสัตว์สุก เนื้อสัตว์ดิบ และผัก ผลไม้</p> <p>9. ช้อน ส้อม ตะเกียบ วางตั้ง เอาด้ามขึ้นในภาชนะโปร่งสะอาด และมีการปกปิด เก็บสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม.</p> <p>10. มูลฝอยและน้ำเสียทุกชนิด ได้รับการกำจัดด้วยวิธีที่ถูกหลักสุขาภิบาล</p> <p>11. ห้องส้วมสำหรับผู้บริโภคและผู้สัมผัสอาหารต้องสะอาด มีอ่างล้างมือที่ใช้การได้ดี และมีสบู่ตลอดเวลา</p> <p>12. ผู้สัมผัสอาหาร แต่งกายสะอาด สวมเสื้อมีแขน ผู้ปรุงต้องผูกผ้ากันเปื้อนที่สะอาดและสวมหมวกหรือเน็ตคลุมผม</p> <p>13. ผู้สัมผัสอาหารต้องล้างมือให้สะอาด ก่อนเตรียมปรุงประกอบ และจำหน่ายอาหารทุกครั้ง และต้องใช้อุปกรณ์ในการหยิบจับที่ปรุงสำเร็จแล้วทุกชนิด</p> <p>14. ผู้สัมผัสอาหารที่มีบาดแผลที่มือ ต้องปิดแผล</p> |                                            |



ลงชื่อ

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มิดชิด และหลีกเลี่ยง การปฏิบัติงานที่มีโอกาสสัมผัสอาหาร<br>15. ผู้สัมผัสอาหารที่เจ็บป่วยด้วยโรคที่สามารถติดต่อไปยังผู้บริโภคได้ โดยมีน้ำและอาหารเป็นสื่อให้หยุดปฏิบัติงานกว่าจะรักษาให้หายขาด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย          | <p>1) ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ</p> <p>โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) มีลักษณะโครงการเป็นโรงแรม ภายในโครงการประกอบด้วย จำนวนห้องพักทั้งหมดทั้งสิ้น 170 ห้อง ที่จอดรถยนต์ จำนวน 31 คัน มีพื้นที่ใช้สอยอาคารเท่ากับ 9,542.76 ตารางเมตร มีอาคารภายในโครงการทั้งหมด 7 อาคาร โดยอาคารของโครงการทั้งหมดทั้งหมด มีพื้นที่แต่ละอาคารไม่ถึง 2,000 ตารางเมตร และมีความสูงไม่เกิน 15.00 เมตร จึงไม่เข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่แต่อย่างใด แต่ทั้งนี้ เพื่อให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และเพื่อให้สามารถป้องกันและควบคุมสถานการณ์ในเบื้องต้นได้ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ก่อนที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาให้การช่วยเหลือ ดังนั้น โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยให้เป็นไปตามข้อกำหนดของดังกล่าว ซึ่งมีรายละเอียดการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัย รวมทั้งรายละเอียดโครงการที่เกี่ยวกับการอพยพคนออกจากโครงการ รวมทั้งแผนอพยพคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ (รายละเอียดในบทที่ 3)</p> <p>ดังนั้นจากการเตรียมความพร้อมของโครงการตามข้อบังคับทางกฎหมาย</p> | <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ</b></p> <p>(1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ดั้งดับเพลิงเคมี</li> <li>2) ป้ายบอกทางหนีไฟ</li> <li>3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน</li> <li>4) บันไดหนีไฟ</li> <li>5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้</li> <li>6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า</li> <li>7) ระบบท่อเย็นดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง</li> <li>8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้</li> </ol> <p>(2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบ</p> | <p>(1) ติดตามแผนการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ตรวจสอบระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจสอบติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยวิธีอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง</p> <p>(3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ</p> |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

113/191

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)    | <p>แล้วคาดว่าจะผลกระทบเรื่องเพลิงไหม้ ซึ่งอาจส่งผลทำให้เกิดความเสียหายทางด้านทรัพย์สินทั้งโครงการและพื้นที่ข้างเคียงเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p> <p>2) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ</p> <p>ในด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง อยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของเทศบาลเมืองป่าตอง ซึ่งมีหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย 1 แห่ง ตั้งอยู่ ณ เลขที่ 13 ถนนราชปทานุสรณ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต</p> <p>โดยในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง ซึ่งอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการ มีระยะทางตามเส้นทางจราจรห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 4.60 กิโลเมตร ซึ่งรถที่ใช้ในการดับเพลิงของหน่วยงานดังกล่าวสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการได้ภายในเวลาประมาณ 11 นาที (คิดที่ความเร็วรถ 40 กิโลเมตร/ชั่วโมง)</p> <p>นอกจากนี้ โครงการยังได้จัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระบับอัคคีภัยในเบื้องต้นให้กับบุคลากรที่ได้กำหนดไว้ตามแผนงาน พร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย และมีการจัดซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมให้กับบุคลากรและผู้ให้บริการภายในห้องพักของโครงการ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและแผนปฏิบัติการที่โครงการได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้น ก่อนที่หน่วยดับเพลิงของราชการจะเดินทางมาถึง รวมทั้งความสามารถในการอพยพผู้ให้บริการและผู้ที่เกี่ยวข้องออกได้ทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>ดับเพลิงทุกเดือน</p> <p>(3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ</p> <p>(5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ</p> <p>(7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกภายในบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้เพียงพอโดยมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 1.33 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย</p> <p>(10) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดโดยสภาพเข้าได้รถดับเพลิง</p> |                                        |





(นายสุศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

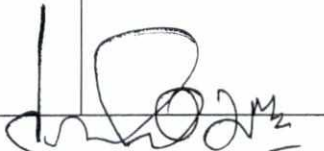
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)    | <p>3) การประเมินผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ในระยะดำเนินการ</p> <p>การดำเนินการของโครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ในระยะดำเนินการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ความหนาแน่นของปริมาณการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อุบัติเหตุจากรถยนต์ และการจอดรถยนต์ในที่สาธารณะของโครงการ</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่ ประชาชนมีความคิดเห็นว่า กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการไม่มีผลกระทบเรื่องก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>อย่างไรก็ตาม การเปิดดำเนินการของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุนี้ ทางโครงการ จึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง</p> | <p>น้ำดับเพลิงได้</p> <p>(11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง มีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ควบคุมการจราจรภายในโครงการ</li> <li>2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการจราจรทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> <li>3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนการะจ่ายอมด้านหน้าโครงการ โดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง</li> <li>4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 75 คัน ซึ่งผู้พักโรงแรมสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ</li> <li>5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโรงแรม สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น</li> <li>6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโรงแรมในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินทางตามระบบจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโรงแรมใช้บริการรถรับจ้าง และรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น</li> </ol> |                                        |



  
(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

115/191

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอมมูนิตี้ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)    |                               | <p>(12) มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ตรวจสอบและตรวจสอบกล่องวัตถุที่ผิดปกติแจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น</li> <li>2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด(CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาอาชญาที่ดองสงสัย</li> <li>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ดองสงสัย</li> <li>5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ</li> <li>6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้เข้าพัก โรงแรม ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก</li> </ol> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงในระยะดำเนินการ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ</li> <li>2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> <li>3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนการะจ่ายอมด้านหน้าโครงการ</li> </ol> |                                        |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

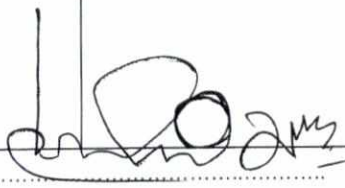
มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)    |                               | <p>โดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง</p> <p>4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 16 คัน ซึ่งผู้พักโรงแรมสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ</p> <p>5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโรงแรมสามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น</p> <p>6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโรงแรมในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโรงแรมใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น</p> <p>8) แจ้งให้ผู้พักในโรงแรมที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งทางเจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย สามารถดูแลและอำนวยความสะดวกได้อย่างดียิ่งขึ้น</p> <p><b>มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย</b></p> <p>โครงการได้เพิ่มเติมมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย ในระยะเปิดดำเนินการของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ตรวจตราและตรวจสอบกล้องวงจรปิดที่มีติดตั้งในโครงการ</p> |                                        |





(นายสุศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด

มกราคม 2562

117/191

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                        |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>ตำรวจท้องถิ่น</p> <p>(2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด(CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาอาชญากรรมที่ต้องสงสัย</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย</p> <p>(5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>(6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้เข้าพักโรงแรม ก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก</p> |                                                                                                               |
| 4.4 คุณภาพ                             | <p>1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งศิลปกรรมที่ควรอนุรักษ์</p> <p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดี กรมศิลปากร พ.ศ.2532 พบว่า ในรัศมี 3 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานสำคัญปรากฏอยู่แต่อย่างใด</p> <p>ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งสำคัญดังกล่าวในระดับต่ำ</p> | <p>1.โครงการเลือกใช้โหนดสีภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโหนดสีที่มีความสบายตา โดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเหลือง เป็นโหนดสีภายนอกอาคาร</p> <p>2.โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มขอบระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพักซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้เป็นอย่างดี</p>                                                                  | <p>-ดูแล ปรับปรุง และซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> |





(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)                    | <p>2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>โครงการได้กำหนดให้มี พื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด เท่ากับ 1,297.70 ตารางเมตร ตารางเมตร โดยจัดไว้บริเวณภายนอกอาคาร มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>พื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร มีขนาดพื้นที่รวม 1,297.70 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินและแนวอาคารโดยรอบโครงการ ประกอบด้วยต้นไม้ชนิดต่างๆ ได้แก่ ต้นราชพฤกษ์ ต้นมะพร้าว ต้นไผ่ และต้นลีลาวดี คิดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 877.94 ตารางเมตร นอกจากนี้ จะมีการจัดสวนหย่อมบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งประกอบด้วยไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ได้แก่ หญ้ามาเลย์ ต้นคล้าชิการ์ ต้นรักทะเล ต้นจิงญี่ปุ่น และต้นกระตุมทอง คิดเป็นพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน 419.76 ตารางเมตร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยแสดงพื้นที่สีเขียวในแต่ละบริเวณมีจำนวน 3 แปลง ประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน จำนวน พื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมดเท่ากับ 1,297.70 ตารางเมตร แยกเป็น พื้นที่ไม้ยืนต้น (รวมเงา) เท่ากับ 877.94 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 67.65 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน เท่ากับ 419.76 ตารางเมตร สำหรับสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคน เท่ากับ 2.95 (คำนวณจำนวนคน 440 คน พื้นที่สีเขียวโครงการ 1,297.70 ตารางเมตร) ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์กำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ซึ่งจะต้องไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อคน โดยพื้นที่สีเขียวของโครงการมากกว่าเกณฑ์ที่กำหนดดังกล่าว</p> <p>3) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ</p> <p>ภายหลังโครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) เปิดดำเนินการจะปรากฏ อาคาร คลส. 3 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และอาคาร คลส. 1 ชั้น จำนวน 1</p> | <p>3.โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 6.09 ตร.ม./คน</p> <p>4.จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>5. นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>6. จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นเจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม</p> <p>7. มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังลม</p> <p>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>3) จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นเจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม</p> |                                        |

(นายสุศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)                   | <p>อาคาร โดยเมื่อพิจารณาสภาพทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไปหลังจากการพัฒนาพื้นที่โครงการ พบว่า เปลี่ยนแปลงไม่มากนัก ส่วนผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นซึ่งขึ้นอยู่กับ การรับรู้แต่ละบุคคล ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพของแต่ละบุคคลไม่เท่ากัน</p> <p><b>4) การบดบังทัศนียภาพ</b></p> <p>การบังลม หมายถึง การที่อาคารโครงการบังทัศนียภาพธรรมชาติทำให้เกิดการบังลมหรือเปลี่ยนแปลงความแรงหรือทิศทางของลม</p> <p>จากข้อมูลสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี พ.ศ. 2527-2553 (กรมอุตุนิยมวิทยา, 2556) พบว่าทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทิศตะวันออกและทิศตะวันตก ส่วนลมทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือมีเพียงช่วงสั้นๆ</p> <p>(1) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันตกในช่วงเดือนพฤษภาคมถึงเดือนตุลาคม ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันออก คือ พื้นที่ว่าง</p> <p>(2) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือในช่วงเดือนเมษายน ผลกระทบจะเกิดด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ คือ พื้นที่ว่าง</p> <p>(3) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันออก ในช่วงเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนมีนาคม ผลกระทบจะเกิดด้านทิศตะวันตก คือ พื้นที่ว่าง</p> <p>จากข้อมูลข้างต้น พบว่า โครงการมีผลกระทบด้านการบดบังทัศนียภาพต่ออาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อยเนื่องจากบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งจะเกิดผลกระทบเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่างระหว่างกันเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมกันนี้ โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้น</p> | <p>8.มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังทัศนียภาพโครงการ</p> <p>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทัศนียภาพโครงการจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน และแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน</p> <p>3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้รับอนุญาตเปิดกิจการโรงแรมแล้ว</p> <p>4) ในกรณีที่ทั้ง 2 (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีในการเจรจาต่อรอง เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>9.การจัด ตกแต่งอาคาร ให้เป็นไปตามที่สถาปนิกออกแบบให้มากที่สุด</p> <p>10. การจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้เป็นไปตามที่สถาปนิกออกแบบให้มากที่สุด</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p> |                                        |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

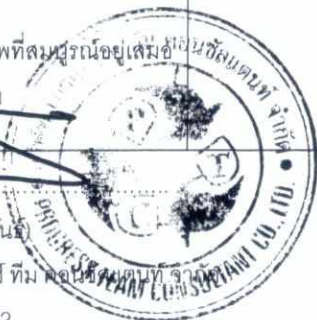
120/191

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.4 สุขภาพ (ต่อ)                           | <p>ประมาณ 82 ตัน เพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิวทิวจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนทิวทิวอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ บริษัท บ้านริมบัว ภูเก็ต จำกัด นับตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองเป็นเวลา 1 ปี</p> <p><b>5) การบดบังแสงแดด</b></p> <p>การบดบังแสง หมายถึง การที่อาคารโครงการบดบังแสงอาทิตย์ ทำให้เกิดร่มเงาพื้นที่นอกอาคารบริเวณบ้านเรือนและชุมชนโดยรอบ และทำให้ไม่สามารถมองเห็นดวงอาทิตย์ได้โดยตรง ทั้งนี้ ผลกระทบที่เกิดขึ้นในหัวข้อนี้จะเปลี่ยนย้ายไปตามการเดินทางของดวงอาทิตย์ซึ่งเป็นไปตามช่วงเวลาของวันและตามฤดูกาล</p> <p>หลักเกณฑ์ในการพิจารณาได้ใช้วันและเดือนสำหรับแต่ละฤดูกาลตามการเคลื่อนที่ของโลกและการเปลี่ยนแปลงความเข้มของแสงอาทิตย์ที่ตกบนโลกในรอบปี โดยโลกจะโคจรรอบดวงอาทิตย์เป็นวงรี ในขณะที่โคจรไปก็หมุนรอบแกนของโลกไปพร้อมๆ กัน แกนของโลกนี้เอียงทำมุม 23.5° กับแกนที่หมุนรอบดวงอาทิตย์ โดยมีความแตกต่างในแต่ละช่วงเวลา</p> <p>- ในวันที่ 21 มิถุนายน บริเวณเส้นรุ้งที่ 23.5° เหนือ จะอยู่ใกล้ดวงอาทิตย์ที่สุด เมื่อเทียบกับจุดอื่น ๆ บนโลก และซีกโลกเหนือจะเป็นช่วงฤดูร้อน</p> <p>- ในวันที่ 21 ธันวาคม บริเวณเส้นรุ้งที่ 23.5° ใต้ จะอยู่ใกล้ดวงอาทิตย์ที่สุดเมื่อ</p> |                                          |                                            |



ลงชื่อ .....

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)                    | <p>เทียบกับจุดอื่น ๆ บนโลก และซีกโลกได้จะเป็นช่วงฤดูหนาว</p> <p>- ในวันที่ 21 มีนาคม และวันที่ 21 กันยายน บริเวณเส้นศูนย์สูตรจะอยู่ใกล้ดวงอาทิตย์ที่สุดเมื่อเทียบกับจุดอื่น ๆ บนโลก</p> <p>ณ ตำแหน่งใด ๆ บนเส้นศูนย์สูตร ในวันที่ 21 มีนาคม และ 21 กันยายน ของทุกปี จะสังเกตเห็นว่าเมื่อเวลาเที่ยงวันนั้นดวงอาทิตย์อยู่เหนือศีรษะพอดี ส่วนในวันที่ 21 มิถุนายนของทุกปี จะสังเกตเห็นว่าเมื่อเวลาเที่ยงวันนั้นดวงอาทิตย์ไม่ได้อยู่ตรงศีรษะแต่เอียงไปทางทิศเหนือเป็นมุม 23.5° ตรงข้ามกับเที่ยงวันที่ 21 ธันวาคม ซึ่งจะเห็นดวงอาทิตย์ปรากฏอยู่เอียงไปทางทิศใต้เป็นมุม 23.5°</p> <p>(ก) ผลกระทบด้านสุนทรียภาพ</p> <p>ก) ผลกระทบด้านบวก</p> <p>- ลดการเคืองตาจากแสงโดยตรงและการสะท้อนจากวัสดุ ทำให้เกิดโอกาสในการชื่นชมธรรมชาติภายนอกอาคาร</p> <p>ข) ผลกระทบด้านลบ</p> <p>- ปิดกั้นปริมาณแสงสว่างซึ่งอาจลดโอกาสหรือความชัดเจนของ ภาพในการมองเห็นธรรมชาติภายนอก</p> <p>- ปิดกั้นการมองเห็นดวงอาทิตย์ขึ้นและตกโดยตรง ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับทัศนคติของทัศนกรแต่ละบุคคล</p> <p>(ข) ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตและการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>ก) ผลกระทบด้านบวก</p> <p>- ผลลดอุณหภูมิของบ้านเรือนทำให้ประหยัดค่าพลังงานในการใช้</p> |                                          |                                        |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด

มกราคม 2562

122/191



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.4 คุณภาพ (ต่อ)                        | <p>เครื่องปรับอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ช่วยลดอุณหภูมิพื้นที่ภายนอกบ้านเรือนและเพิ่มโอกาสในการใช้ชีวิต/พักผ่อน ภายนอกอาคาร</li> <li>- เพิ่มโอกาสในการเลือกปลูกต้นไม้ชนิดไม่ต้องการแสงแดดโดยตรง</li> </ul> <p>ข) ผลกระทบด้านลบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ลดโอกาสในการใช้ประโยชน์จากแสงแดดโดยตรงในกิจกรรมในครัวเรือนปกติ เช่น การตากผ้า การตากอากาศ และกิจกรรมสันทนาการกลางแจ้งต่าง ๆ</li> <li>- ลดโอกาสในการใช้แสงสว่างในการดำเนินชีวิตปกติ อาจทำให้ต้องใช้ไฟฟ้าและแสงสว่างเพิ่มขึ้น</li> <li>- จำกัดการเลือกชนิดต้นไม้ที่ต้องการแสงแดดโดยตรง</li> </ul> <p>ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับลักษณะการใช้สอยที่ดินบริเวณข้างเคียงเป็นเกณฑ์ ดังนั้น การบดบังแสงมีผลกระทบทั้งด้านบวกและด้านลบต่อชุมชนข้างเคียง แต่ผลกระทบในหัวข้อนี้มีระดับที่ยอมรับได้</p> <p><b>(ค) พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากโครงการ</b></p> <p>โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคารบ้านพักอาศัย มีเจ้าของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการ</p> |                                          |                                        |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

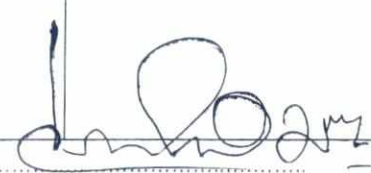
มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน       | ลักษณะโครงการเป็นอาคารโรงแรม จัดอยู่ในประเภทอาคาร ที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 126 ตอนที่ 12ก ลงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2552 | 1.ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์<br>2.เครื่องปรับอากาศ<br>1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER))<br>2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อแนะนำทั่วไป มีดังนี้<br>- ทดสอบ และปรับ ตั้งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบโดยส่วนใหญ่การปรับตั้งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับตั้งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบ ทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ<br>- ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 C°<br>- เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิตั้งอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย | (1) ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้ ทุกเดือน<br>(2) ซ่อมแซม แก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด<br>(3) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง<br>(4) ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟทุกเดือน |





(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธุ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอยด์มอนด์ จำกัด

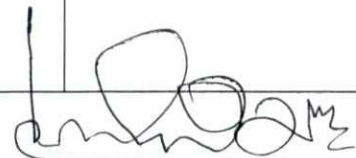
มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหิมนเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 4.6 การประหยัดและอนุรักษ์<br>พลังงาน (ต่อ) |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน</li> <li>- พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยอัตรจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา</li> <li>- ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด</li> <li>- ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคารว่ามีรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่</li> </ul> <p>3.การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ โครงการจะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด</p> <p>4.บุคลากร</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ</li> <li>2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งาน เป็นประจำทุกวัน</li> <li>3) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดลง</li> </ol> |                                               |





(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลปาดทอง อำเภอกะพ้อ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.7 สระว่ายน้ำ                         | <p><b>1. ผลกระทบในด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ</b></p> <p>ในการใช้บริการสระว่ายน้ำของผู้ใช้นั้น อาจมีความเสี่ยงในด้านการเกิดอุบัติเหตุได้ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการได้ โดยปัญหาอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ให้บริการ เช่น การลื่นล้ม หรือการจมน้ำ เป็นต้น โดยความรุนแรงของผลกระทบที่เกิดขึ้นนั้นไม่เท่ากัน ขึ้นอยู่กับปัจจัยองค์ประกอบหลายประการ เช่น ตำแหน่งที่เกิดอุบัติเหตุ ช่วงเวลาการเกิดอุบัติเหตุ หรือช่วงอายุของผู้ประสบเหตุ เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจะต้องกำหนดมาตรการและปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด เพื่อลดความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุด้านต่างๆ ดังกล่าว เพื่อให้ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นอยู่ในระดับน้อยที่สุด</p> <p><b>2. ผลกระทบในด้านสุขภาพของผู้ใช้บริการ</b></p> <p>เนื่องจากสระว่ายน้ำ เป็นส่วนบริการที่มีผู้ให้บริการร่วมกันจำนวนมาก ซึ่งการใช้บริการของบุคคลจำนวนมากดังกล่าว อาจทำให้ค่าคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำเปลี่ยนแปลงไปได้ ซึ่งหากค่าคุณภาพน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไปมาก และไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำงานเดียวกัน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้บริการได้</p> <p>ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบในเรื่องดังกล่าว โครงการจะต้องมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำในสระให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานอยู่เสมอ</p> | <p><b>มาตรการด้านโครงสร้างความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ</b></p> <p>(1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>(2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</p> <p>(4) จัดให้มีรั้วระบายนํ้าล้นมีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตรไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้เพื่อดูแล ผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำ อยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด</p> <p><b>มาตรการลดผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</b></p> <p>(1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว มีข้อบกพร่อง</li> </ol> <p>ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน</p> | <p>(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการ ตามพารามิเตอร์ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pH</li> <li>2. คลอรีนอิสระ</li> <li>3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น</li> <li>4. ค่าความเป็นด่าง</li> <li>5. ความกระด้าง</li> <li>6. กรดไฮยาไนริก</li> <li>7. คลอไรต์</li> <li>8. แอมโมเนีย</li> <li>9. ไนเตรท</li> <li>10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด</li> <li>11. ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย</li> <li>12. <i>Escherichia coli</i></li> <li>13. <i>Staphylococcus aureus</i></li> <li>14. <i>Pseudomonas aeruginosa</i></li> </ol> <p>ตรวจวัดปีละ 4 ครั้ง ตลอดช่วงการดำเนินของโครงการ</p> |

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอมมูนิตี้ คอนซัลติ้ง จำกัด

มกราคม 2562

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.7 สระว่ายน้ำ (ต่อ)                    |                               | <p>3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุขึ้นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</p> <p>5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>(3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p><b>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</b></p> <p>(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. คลอรีนอิสระคงเหลือ</li> <li>2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง</li> </ol> <p>(2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด</li> <li>2. ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย</li> <li>3. Escherichia coli</li> <li>4. Staphylococcus aureus</li> <li>5. Pseudomonas aeruginosa</li> </ol> <p>(3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้</p> | <p>อิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการสระว่ายน้ำ</p> <p>(3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดและฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย เดือนละ 1 ครั้ง</p> |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

127/191

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหิมนเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.7 สระว่ายน้ำ (ต่อ)                       |                               | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pH</li> <li>2. คลอรีนอิสระ</li> <li>3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น</li> <li>4. ค่าความเป็นด่าง</li> <li>5. ความกระด้าง</li> <li>6. กรดไซยาไนด์</li> <li>7. คลอไรด์</li> <li>8. แอมโมเนีย</li> <li>9. ไนเตรท</li> <li>10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด</li> <li>11. ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย</li> <li>12. Escherichia coli</li> <li>13. Staphylococcus aureus</li> <li>14. Pseudomonas aeruginosa</li> </ol> <p><b>มาตรการการบริหารจัดการของสระว่ายน้ำในโครงการมีข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสระว่ายน้ำ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</li> <li>2. ควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (เพื่อประกอบตรวจสอบหรือต่อไปอนุญาต)ความถี่ในการตรวจวัดคือ ปีละ 4 ครั้ง</li> <li>3. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำอย่างน้อย 2 จุดโดยเก็บจากส่วนลึก</li> </ol> |                                            |

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ เทคโนโลยีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2562



(นายสุศักดิ์ มณเฑียร)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมีเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.7 สระว่ายน้ำ (ต่อ)                       |                               | <p>และส่วนต้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดเพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>4. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้เป็นประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>- เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</li> <li>- มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศ และอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ</li> </ul> <p>5. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง</li> <li>- ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวกหรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ</li> <li>- ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</li> <li>- จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้</li> </ul> <p>6. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อ</p> |                                            |



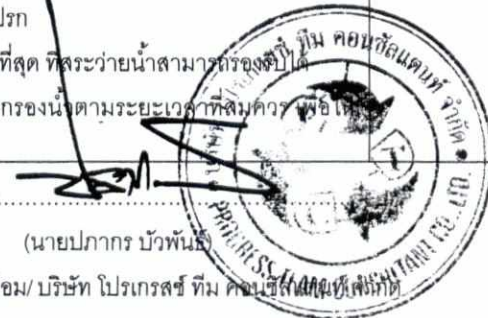
ชื่อ

(นายสุศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ



(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน ตำบลปาดอง อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.7 สระว่ายน้ำ (ต่อ)                       |                               | สามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ<br>มาตรการด้านอื่นๆ<br>(1) ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ<br>(2) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ<br>(3) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้อง<br>อาบน้ำ ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ |                                            |

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ คือ บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ และภายหลังการเปิดดำเนินโครงการแล้วทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, เทศบาลเมืองปาดอง และจังหวัดภูเก็ต (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2562





(นายสุศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด

มกราคม 2562

130/191

ลงชื่อ  (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร) โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม          | สถานที่ตรวจสอบ                                 | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                          | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                    | ผู้รับผิดชอบ            |
|----------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1) สภาพภูมิประเทศ          | - พื้นที่โครงการ<br>- รายงานของการบันทึกข้อมูล | (1) ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ<br>(2) การเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่เกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน<br>(3) ความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาด | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง                                                                                         | บริษัท บ้านริมบัว จำกัด |
| 2) คุณภาพอากาศ             | - ภายในพื้นที่โครงการ 1 จุด                    | (1) Total Suspended Particulate (TSP)<br>(2) PM-10<br>(3) CO<br>(4) SO <sub>x</sub><br>(5) NO <sub>x</sub><br>(6) HC                                                                                                                  | - ทุกวัน ตลอดช่วงทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง<br>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง | บริษัท บ้านริมบัว จำกัด |
| 3) เสียงและความสั่นสะเทือน | - ภายในพื้นที่โครงการ 1 จุด                    | 1) Leq-24 ชั่วโมง<br>(2) Lmax<br>(3) L90<br>(4) ความสั่นสะเทือน                                                                                                                                                                       | - ทุกวัน ตลอดช่วงการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง                               | บริษัท บ้านริมบัว จำกัด |
| 4) การใช้ไฟฟ้า             | - อุปกรณ์ไฟฟ้า                                 | - ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ                                                                                                                                                                      | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง                                                                                         | บริษัท บ้านริมบัว จำกัด |
| 5) การใช้น้ำ               | - ระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ                      | - ตรวจสอบจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้ทำการแก้ไขโดยด่วน                                                                                                                                                              | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง                                                                                         | บริษัท บ้านริมบัว จำกัด |

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร) โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ                              | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ความถี่ในการตรวจวัด            | ผู้รับผิดชอบ                 |
|-------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| 6) ระบบสุขาภิบาล  |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                |                              |
| (1) มูลฝอย        | - บริเวณห้องพักมูลฝอยของพื้นที่ก่อสร้าง     | (1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย<br>(2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง<br>(3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ทุกครั้งหลังจากรถเก็บขยะ เข้ามาเก็บมูลฝอย                                                                                                                                                                                                                              | - ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง      | บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด |
| (2) น้ำเสีย       | - ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง | (1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ<br>(2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในบ่อพักน้ำสุดท้าย จำนวน 1 จุด โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่<br>- pH<br>- บีโอดี (BOD)<br>- ซัลไฟด์ (Sulfide)<br>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด(Total Dissolved Solids)<br>- สารแขวนลอย (Suspended Solids)<br>- ตะกอนหนัก (Settleable Solids)<br>- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง | บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายปภากร บัวพันธ์)

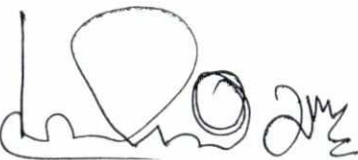
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร) โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม     | สถานที่ตรวจสอบ                                                                                                               | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                             | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                                 | ผู้รับผิดชอบ            |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| (2) น้ำเสีย(ต่อ)      |                                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทีเคเอ็ม (TKN)</li> <li>- Total Coliform Bacteria</li> <li>- Faecal Coliform Bacteria</li> </ul>                |                                                                                                                                                     |                         |
|                       |                                                                                                                              | (3) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค                                       |                                                                                                                                                     |                         |
|                       |                                                                                                                              | (4) สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสม่ำเสมอ                                                                                                       |                                                                                                                                                     |                         |
| (3) ห้องน้ำ-ห้องส้วม  | - ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้าง                                                                                                  | (1) ทำความสะอาดห้องน้ำ -ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง                                                                                                    | - ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง                                                                                                                           | บริษัท บ้านร่มบัว จำกัด |
| 7) ระบายน้ำ           | - ท่อระบายน้ำภายในโครงการ                                                                                                    | - สังเกตค้ำในท่อระบายน้ำ                                                                                                                                 | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง                                                                                                                      | บริษัท บ้านร่มบัว จำกัด |
| 8) สุขภาพและสาธารณสุข | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ปฏิบัติงาน</li> <li>- คนงานก่อนรับเข้าทำงาน</li> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสุขภาพ</li> <li>- ให้ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</li> <li>- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลาย</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง</li> <li>- ก่อนรับเข้าทำงาน</li> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> </ul> | บริษัท บ้านร่มบัว จำกัด |





(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านร่มบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....



(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด



มกราคม 2562



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร) โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม            | สถานที่ตรวจสอบ                                                                                                             | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                                                                       | ผู้รับผิดชอบ            |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 9) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ปฏิบัติงาน</li> <li>- เครื่องมือและอุปกรณ์</li> <li>- เครื่องจักร</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงาน</li> <li>- ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์</li> <li>- เครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง</li> <li>- หลังการใช้งาน ตลอดช่วงก่อสร้าง</li> <li>- ก่อนการใช้งาน และหลังการใช้งาน ทุกครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง</li> </ul> | บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด |
| 10) การคมนาคมขนส่ง           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- รถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</li> <li>- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน</li> <li>- จำกัดความเร็วรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อแล่นรถขนส่งผ่านชุมชน</li> <li>- ดูแลสภาพของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> <li>- ก่อนเข้า-ออก จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง ต้องล้างล้อของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</li> <li>- ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายก่อสร้างทางขรุขระ และลูกศรทิศทางการเข้าสู่โครงการ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง</li> </ul>                                                                                                               | บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....



(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร) โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม        | สถานที่ตรวจสอบ                           | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ความถี่ในการตรวจวัด                | ผู้รับผิดชอบ            |
|--------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| 10) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ) |                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>สะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</li> <li>- จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างและป้ายชื่อโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>- กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มียานพาหนะการจราจรหนาแน่น และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน</li> </ul>                      |                                    |                         |
| 11) สภาพสังคมและเศรษฐกิจ | - เอกสารหรือรายงานของ<br>การบันทึกข้อมูล | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เอกสารประกันความเสียหาย อันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย</li> <li>- รายงานของการเยี่ยมเยือน บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- รายงานของการรับเรื่อง ร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาก็ได้รับการร้องเรียน อันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการ</li> </ul> | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วง<br>ก่อสร้าง | บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด |

หมายเหตุ : - บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดและจัดส่ง แบบ ทส. 1 และ ทส. 2 ทุก 1 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น  
- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

- เทศบาลเมืองป่าตอง 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น



ที่มา : บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด, 2562

(นายสุศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....



(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม              | สถานที่ตรวจสอบ                                        | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ความถี่ในการตรวจวัด                       | ผู้รับผิดชอบ            |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|
| 1) คุณภาพน้ำ                   |                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                           |                         |
| 1.1) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด | - จำนวน 2 จุด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งประจำจุดบำบัด | (1) pH<br>(2) BOD<br>(3) สารแขวนลอย (Suspended Solids)<br>(4) ซัลไฟด์ (Sulfide)<br>(5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)<br>(6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids)<br>(7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease)<br>(8) TKN<br>(9) Total Coliform Bacteria<br>(10) Fecal Coliform Bacteria | - ทุกเดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ           | บริษัท บ้านริมบัว จำกัด |
|                                | - ส่วนตกตะกอน                                         | - สุ่มตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย                                                                                                                                                                                                                                                   | - ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ             | บริษัท บ้านริมบัว จำกัด |
|                                | - บ่อดักไขมัน                                         | - ดักไขมันทุกวันไปตากให้แห้งก่อนส่งให้บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลเมืองปาดองมารับไปกำจัด                                                                                                                                                                                                | - ดักไขมันทุก 3 วัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | บริษัท บ้านริมบัว จำกัด |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                    | สถานที่ตรวจสอบ         | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                         | ผู้รับผิดชอบ            |
|--------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.1) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (ต่อ) | - ลำรางสาธารณะประโยชน์ | (1) pH<br>(2) DO<br>(3) BOD<br>(4) ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส (Phosphate-Phosphorus)<br>(5) ไนเตรต-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen)<br>(6) แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia-Nitrogen)<br>(7) Total Coliform Bacteria<br>(8) Fecal Coliform Bacteria                                                                                                                | - ทุก 6 เดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ                                                                                          | บริษัท บ้านร่มบัว จำกัด |
| 1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ           | - สระว่ายน้ำในโครงการ  | (1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ<br>1. คลอรีนอิสระคงเหลือ<br>2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง<br>(2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ<br>1. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด<br>2. ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย<br>3 Escherichia coli<br>4. Staphylococcus aureus<br>5. Pseudomonas aeruginosa<br>(3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้<br>1. pH | - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ<br><br>- ทุกเดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ<br><br>- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | บริษัท บ้านร่มบัว จำกัด |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)  
เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านร่มบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                | สถานที่ตรวจสอบ                          | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                        | ผู้รับผิดชอบ            |
|----------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ) |                                         | 2. คลอรีนอิสระ<br>3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น<br>4. ค่าความเป็นด่าง<br>5. ความกระด้าง<br>6. กรดไซยาไนด์<br>7. คลอไรด์<br>8. แอมโมเนีย<br>9. ไนเตรท<br>10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด<br>11. ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย<br>12. Escherichia coli<br>13. Staphylococcus aureus<br>14. Pseudomonas aeruginosa |                                                                                                            |                         |
|                                  | - ห้องน้ำและห้องอาบน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ | 1) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ<br>2) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ<br>3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ                                                                                                                                                                    | - วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ<br>- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ<br>- ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | บริษัท บ้านร่มบัว จำกัด |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านร่มบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ เทคโนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562

## ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                      | สถานที่ตรวจสอบ                                          | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ความถี่ในการตรวจวัด     | ผู้รับผิดชอบ            |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ<br>น้ำ(ต่อ) | - ความปลอดภัย สำหรับผู้ใช้<br>สระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ) | ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลรักษาและความ<br>ปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณี<br>การจมน้ำ)<br>(1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็ก<br>อายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุ<br>ที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้<br>บริการสระว่ายน้ำ<br>(2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้<br>1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน<br>2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15<br>นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า<br>ความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน<br>3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อย<br>กว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และ<br>ต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ<br>4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และ<br>สำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด<br>5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่<br>พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระ<br>ว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด | - ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด |



ลงชื่อ.....

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด

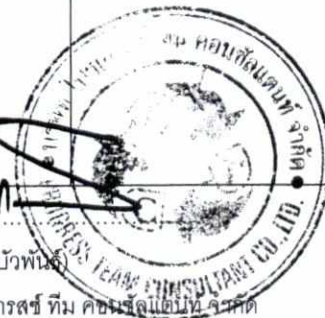
มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562





## ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                | สถานที่ตรวจสอบ                                                | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ความถี่ในการตรวจวัด     | ผู้รับผิดชอบ |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------|
| 1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ) | <p>- ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)</p> | <p>(3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและเปิดเผยหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)</p> <p>(1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>(2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่น้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</p> <p>(4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำ</p> | - ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ |              |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ



(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                  | สถานที่ตรวจสอบ                                                | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                        | ผู้รับผิดชอบ            |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|                                                    |                                                               | มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตรไม่เป็นสนิม<br>แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และ<br>ไม่มีน้ำล้นออกจากราง<br>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความ<br>ชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐม<br>พยาบาลได้เพื่อดูแล ผู้ใช้บริการ เมื่อเกิด<br>อุบัติเหตุประจำ อยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด |                                                                                            |                         |
| 2) ตรวจสอบระบบ<br>ท่อน้ำประปาและถังสำรอง<br>น้ำใช้ | - แนวท่อประปา<br><br>- ถังสำรองน้ำใช้ ทุกแห่งภายใน<br>โครงการ | - ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่อง<br>สูบน้ำและวาล์วต่างๆ<br><br>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่<br>(1) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย<br>(2) เอสเซอรีเชียโคไล<br>(3) สเตาฟีโลค็อกคัสออเรียส<br>(4) คลอสตริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์<br><br>- ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง                                   | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา<br>เปิดดำเนินการ<br><br>- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วง<br>เปิดดำเนินการ | บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด |



*(Signature)*

(นายสุศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                   | สถานที่ตรวจสอบ                                                | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                    | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                              | ผู้รับผิดชอบ            |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 3) มลพิษ                            | - ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ<br>- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ | (1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอย และห้องพัก<br>มูลฝอยรวมของโครงการ<br>(2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่<br>โครงการ<br>(3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของโครงการ<br>(4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนน<br>ภายในโครงการ | - ทุกวัน ตลอดช่วงเปิด<br>ดำเนินการ<br>- ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจาก<br>เทศบาลเมืองป่าตอง ตลอด<br>ช่วงเปิดดำเนินการ | บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด |
| 4) การระบายน้ำและ<br>ป้องกันน้ำท่วม | - ท่อระบายน้ำ                                                 | (1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ในโครงการ<br>(2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อ<br>พักน้ำและท่อระบายน้ำ                                                                                                               | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิด<br>ดำเนินการ                                                                          | บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด |
| 5) การจราจร                         | - ถนนในโครงการ                                                | (1) ตรวจสอบ ความเรียบร้อยของป้ายและ<br>เครื่องหมายบนพื้นทาง<br>(2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้                                                                                                                                | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิด<br>ดำเนินการ                                                                          | บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด |
|                                     | - ทางเข้า-ออกโครงการ                                          | (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณ<br>ทางเข้า-ออกตลอดเวลา                                                                                                                                                              | - ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ                                                                                          |                         |



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

ของโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไพเรกซ์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                      | สถานที่ตรวจสอบ                                                                         | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                                                           | ความถี่ในการตรวจวัด                                                         | ผู้รับผิดชอบ            |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 6) การใช้ไฟฟ้า                                         | - อุปกรณ์ไฟฟ้า                                                                         | - ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ                                                                                                                       | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ                                         | บริษัท บ้านรимвัว จำกัด |
| 7) พื้นที่สีเขียว                                      | - ต้นไม้ในโครงการ                                                                      | (1) ดูแล และบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ<br>(2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ                                                                                            | - ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ<br>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ       | บริษัท บ้านรимвัว จำกัด |
| 8) เชื้อลิจิโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศ                  | - เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ<br>- อ่างอาบน้ำจากุซซี่<br>- ฝักบัว  | (1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง<br>(2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอเนลลา จากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่ส่วนกลาง อ่างอาบน้ำจากุซซี่ และฝักบัว | - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ<br>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | บริษัท บ้านรимвัว จำกัด |
| 9) การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน | - ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง<br>- ป้ายแสดงทางหนีไฟ<br>- ถังเคมีดับเพลิง | - ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจน<br>- ตรวจสอบระดับความดันภายในถัง โดยดูจากมาตรวัดความดันและตรวจสอบอายุการใช้งานของถัง                | - ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ                                         | บริษัท บ้านรимвัว จำกัด |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านรимвัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                           | สถานที่ตรวจสอบ                                                                                                                                           | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                   | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                                                                                                            | ผู้รับผิดชอบ            |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 9) การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน(ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางหนีไฟ</li> <li>- เจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัย</li> <li>- เครื่องกำเนิดพลังงานไฟฟ้าสำรอง (Generator)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง</li> <li>- ซ่อมอพยพหนีไฟ</li> <li>- ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ</li> <li>- สภาพพร้อมใช้งาน</li> </ul>                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> </ul> |                         |
| 10) การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง</li> <li>- เจ้าหน้าที่ของโครงการ</li> </ul>                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้</li> <li>- ซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด</li> <li>- อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน</li> <li>- ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> </ul>              | บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด |



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด

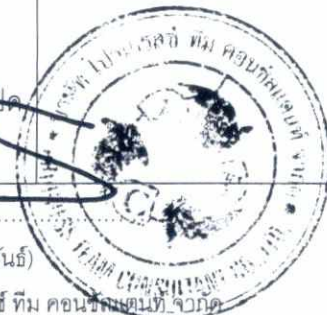
มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562



หมายเหตุ : - บริษัท บ้านริมบัว จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดและจัดส่ง แบบ ทส. 1 และ ทส. 2 ทุก 1 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

- เสนอต่อ
- สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
  - สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
  - เทศบาลเมืองป่าตอง 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

ที่มา : บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2562





(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

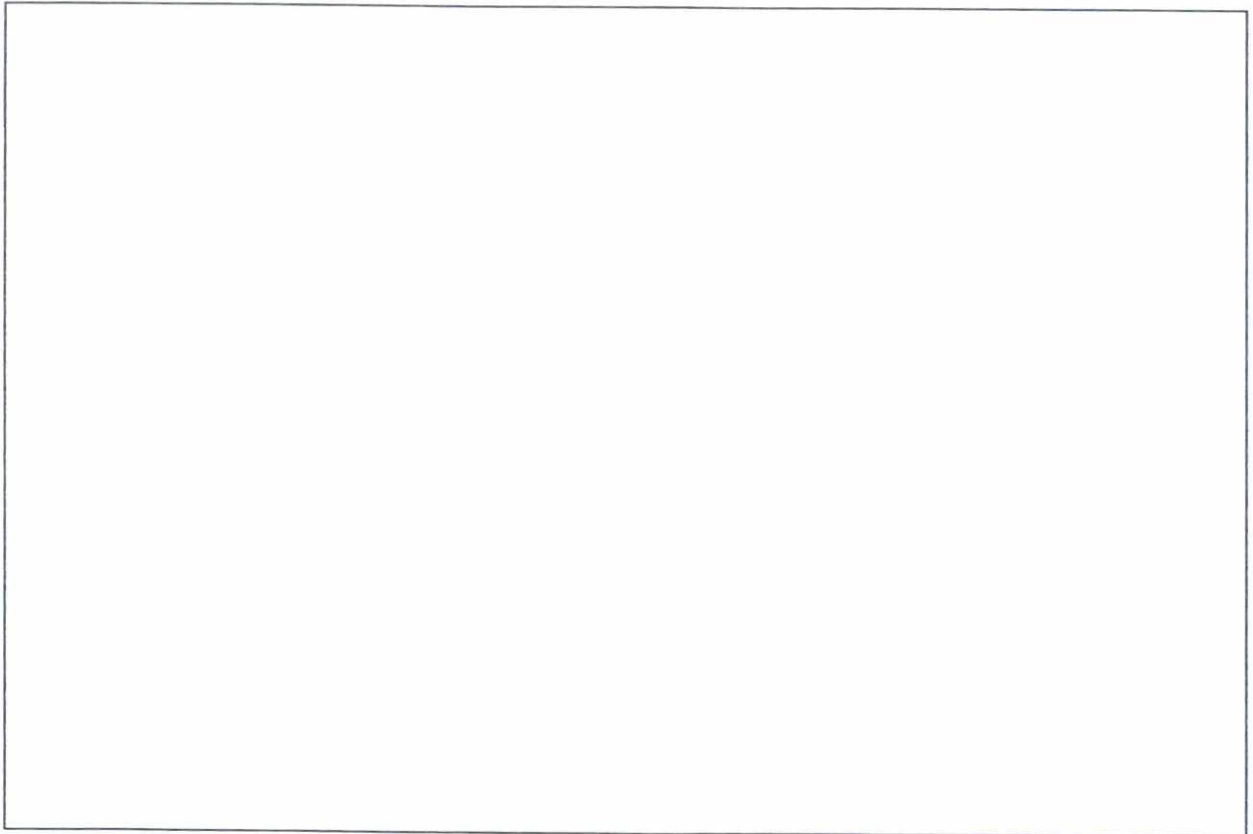
145/191

ลงชื่อ.....  
  
 (นายปภากร บัวพันธ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
  
 มกราคม 2562



แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน  
ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์.....  
โทรสาร..... มี บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด  
มลพิษ ประกอบกิจการประเภท โรงแรม ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) .....  
ออกให้โดย ..... หมดยุ .....  
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้





(นายสุรศักดิ์ มณีนศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด

มกราคม 2562

146/191

ลงชื่อ



(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562

| วัน<br>เดือน<br>ปี | สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ                            |                                                                            |                                                                     |                                                                            |                                                                                             |                                        |                                 |                                            |                                             |                                             |                                                  |                                        |                                                                                                          | ลายมือชื่อ<br>ผู้บันทึก |                                            |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------|
|                    | ปริมาณ<br>การใช้<br>ไฟฟ้า<br>ของ<br>ระบบ<br>บำบัด<br>น้ำเสีย<br>(หน่วย) | ปริมาณ<br>น้ำใช้<br>ในทุก<br>กิจกรรม<br>ของ<br>แหล่งกำเนิดมลพิษ<br>(ลบ.ม.) | ปริมาณ<br>น้ำเสียที่<br>เข้า<br>ระบบ<br>บำบัดน้ำ<br>เสีย<br>(ลบ.ม.) | การระบาย<br>น้ำทิ้งจาก<br>ระบบ<br>บำบัดน้ำ<br>เสีย<br>(ระบาย/<br>ไม่ระบาย) | ปริมาณ<br>สารเคมีหรือ<br>สารสกัด<br>ชีวภาพที่ใช้<br>(ชื่อ/ปริมาณ)<br>(ลิตรหรือ<br>กิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย            |                                 |                                            |                                             |                                             |                                                  |                                        | ปริมาณ<br>ตะกอน<br>ส่วนเกิน<br>ที่เกิดขึ้น<br>จากระบบ<br>บำบัด<br>น้ำเสียที่<br>นำไป<br>กำจัด<br>(ลบ.ม.) |                         | ปัญหา<br>อุปสรรค<br>และ<br>แนวทาง<br>แก้ไข |
|                    |                                                                         |                                                                            |                                                                     |                                                                            |                                                                                             | ระบบบำบัด<br>น้ำเสีย<br>(ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ<br>(ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องเติม<br>อากาศ<br>(ปกติ/<br>ผิดปกติ) | เครื่องกวน/<br>ผสมน้ำเสีย<br>(ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/<br>ผสมสารเคมี<br>(ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่อง<br>สูบน้ำ<br>ตะกอน<br>(ปกติ/<br>ผิดปกติ) | อื่น ๆ<br>(ระบุ)<br>(ปกติ/<br>ผิดปกติ) |                                                                                                          |                         |                                            |
|                    |                                                                         |                                                                            |                                                                     |                                                                            |                                                                                             |                                        |                                 |                                            |                                             |                                             |                                                  |                                        |                                                                                                          |                         |                                            |
|                    |                                                                         |                                                                            |                                                                     |                                                                            |                                                                                             |                                        |                                 |                                            |                                             |                                             |                                                  |                                        |                                                                                                          |                         |                                            |
|                    |                                                                         |                                                                            |                                                                     |                                                                            |                                                                                             |                                        |                                 |                                            |                                             |                                             |                                                  |                                        |                                                                                                          |                         |                                            |
|                    |                                                                         |                                                                            |                                                                     |                                                                            |                                                                                             |                                        |                                 |                                            |                                             |                                             |                                                  |                                        |                                                                                                          |                         |                                            |
|                    |                                                                         |                                                                            |                                                                     |                                                                            |                                                                                             |                                        |                                 |                                            |                                             |                                             |                                                  |                                        |                                                                                                          |                         |                                            |
|                    |                                                                         |                                                                            |                                                                     |                                                                            |                                                                                             |                                        |                                 |                                            |                                             |                                             |                                                  |                                        |                                                                                                          |                         |                                            |
|                    |                                                                         |                                                                            |                                                                     |                                                                            |                                                                                             |                                        |                                 |                                            |                                             |                                             |                                                  |                                        |                                                                                                          |                         |                                            |

หมายเหตุ 1. ให้กรอสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทุกการตรวจวัดเป็นสถิติ และข้อมูล



ลงชื่อ

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562



ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....



*(Signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม 2562



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2562

## รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

### 1. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการ โรงแรม ไตรตรัง เรสซิเดนซ์ (Tritrang Residence) ตั้งอยู่ที่ ถนนหมื่นเงิน  
ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์.....  
 โทรสาร..... มี บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด  
 มลพิษ ประกอบกิจการประเภท โรงแรม ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) .....  
 ออกให้โดย ..... หมดอายุ .....

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
 เดือน ..... พ.ศ. .... ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา  
 คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
 (.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
 ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
 ออกให้โดย .....

### 2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย .....

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ..... ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง ..... ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบ) .....



149/191



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด



(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) .....

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด .....

### 3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) .....

(2) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) .....

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) .....

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย .....

(5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) .....

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

- เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

- เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

- เครื่องสูบลตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

- อื่นๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) .....

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

คำเตือน 1. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตาม มาตรา 80 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำ ทั้งปรับตามมาตรา 106

2. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดย แสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสน บาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 107



(นายสุศักดิ์ มณีศรี)

ในตำแหน่งโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด

มกราคม 2562

150/191

ลงชื่อ

(นายปภังกร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2562



| ເປື່ອນ | ຈຳນວນທີ່ຕິດໃນເປື່ອນ | ເປື່ອນທີ່ຕິດ | ເປື່ອນທີ່ (ໂຈ) | ເປື່ອນທີ່ (ໂຈ. ກ.) |
|--------|---------------------|--------------|----------------|--------------------|
| 1      | 18611               | 49           | 0-2-24.00      | 896.00             |
| 2      | 15635               | 35           | 0-2-24.10      | 896.40             |
| 3      | 18607               | 45           | 0-1-51.80      | 607.20             |
| 4      | 18608               | 46           | 0-1-51.80      | 607.20             |
| 5      | 15636               | 36           | 0-2-24.10      | 896.40             |
| 6      | 18609               | 47           | 0-2-26.50      | 906.00             |
| 7      | 18610               | 48           | 0-2-26.50      | 906.00             |
| 8      | 14586               | 23           | 0-2-26.50      | 906.00             |
| ສະຫຼຸບ |                     |              | 3-3-83.00      | 6,332.00           |



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ปฐพีวิทยา ไปตรวจสอบ ที่ดิน คอสะพานเดิม จากจุด  
สถานีคน 2562

สมัคร 2562

มหาวิทยาลัยราชภัฏวชิร 2562

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 4 กรุงเทพฯ 10110  
E: [deconco@airtel.net](mailto:deconco@airtel.net)  
T: 083-112-8071

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 4 กรุงเทพฯ 10110  
E: [deconco@airtel.net](mailto:deconco@airtel.net)  
T: 083-112-8071

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 4 กรุงเทพฯ 10110  
E: [deconco@airtel.net](mailto:deconco@airtel.net)  
T: 083-112-8071

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 4 กรุงเทพฯ 10110  
E: [deconco@airtel.net](mailto:deconco@airtel.net)  
T: 083-112-8071

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 4 กรุงเทพฯ 10110  
E: [deconco@airtel.net](mailto:deconco@airtel.net)  
T: 083-112-8071

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 4 กรุงเทพฯ 10110  
E: [deconco@airtel.net](mailto:deconco@airtel.net)  
T: 083-112-8071

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 4 กรุงเทพฯ 10110  
E: [deconco@airtel.net](mailto:deconco@airtel.net)  
T: 083-112-8071

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 4 กรุงเทพฯ 10110  
E: [deconco@airtel.net](mailto:deconco@airtel.net)  
T: 083-112-8071

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 4 กรุงเทพฯ 10110  
E: [deconco@airtel.net](mailto:deconco@airtel.net)  
T: 083-112-8071

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 8 ซอย 25/11 ถนน สาย 8  
E. Phetchaburi Road Bangkok 10400  
Tel. 083-112-8071

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 8 ซอย 25/11 ถนน สาย 8  
E. Phetchaburi Road Bangkok 10400  
Tel. 083-112-8071

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายใหม่ 4 ซอย 4 ตำบล 80000  
E: [deconco@airtel.net](mailto:deconco@airtel.net)  
T: 083-12-8001

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 8 ซอย 25/11 ถนน สาย 8  
E. Phetchaburi Road Bangkok 10400  
Tel. 083-112-8071

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 8 ซอย 25/11 ถนน สาย 8  
E. Phetchaburi Road Bangkok 10400  
Tel. 083-112-8071

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 8 ซอย 25/11 ถนน สาย 8  
E. Phetchaburi Road Bangkok 10400  
Tel: 083-112-8071

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายใหม่ 4 ซอย 4 ตำบล 80000  
E: [deconco@airtel.net](mailto:deconco@airtel.net)  
T: 083-12-8001

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายใหม่ 4 ซอย 25/11 หมู่ 10 ต.ดอนเมือง อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000  
E: [deconco@nana-decon.com](mailto:deconco@nana-decon.com)  
T: 083-112-8801

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายใหม่ 3 ซอย 25/1 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี  
E: [deconco@nanaidecon.com](mailto:deconco@nanaidecon.com)  
T: 083-112-8801

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายใหม่ 4 ซอย 4 ตำบล 80000  
E: [deconco@airtel.net](mailto:deconco@airtel.net)  
Tel: 083-12-8601

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายใหม่ 4 ซอย 25/11 หมู่ 10 ต.ดอนเมือง อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000  
E: [deconco@nana-decon.com](mailto:deconco@nana-decon.com)  
T: 083-112-8801

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 8 ซอย 25/11 ถนน สาย 8  
E. Phetchaburi Road Bangkok 10400  
Tel: 083-112-8071

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 8 ซอย 25/11 ถนน สาย 8  
E. Phetchaburi Road Bangkok 10400  
T: 081-081-1211 F: 081-081-1211

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 8 ซอย 25/11 ถนน สาย 8  
E. Phetchaburi Road Bangkok 10400  
T: 081-081-1211 F: 081-081-1211

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 8 ซอย 25/11 ถนน สาย 8  
E. Phetchaburi Road Bangkok 10400  
T: 081-081-1211 F: 081-081-1211

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 8 ซอย 25/11 ถนน สาย 8  
E. Phetchaburi Road Bangkok 10400  
T: 081-081-1211 F: 081-081-1211

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 8 ซอย 25/11 ถนน สาย 8  
E. Phetchaburi Road Bangkok 10400  
T: 081-081-1211 F: 081-081-1211

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 8 ซอย 25/11 ถนน สาย 8  
E. Phetchaburi Road Bangkok 10400  
T: 081-081-1211 F: 081-081-1211

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 8 ซอย 25/11 ถนน สาย 8  
E. Phetchaburi Road Bangkok 10400  
T: 081-081-1211 F: 081-081-1211

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 8 ซอย 25/11 ถนน สาย 8  
E. Phetchaburi Road Bangkok 10400  
T: 081-081-1211 F: 081-081-1211

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 8 ซอย 25/11 ถนน สาย 8  
E. Phetchaburi Road Bangkok 10400  
T: 081-081-1211 F: 081-081-1211

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 8 ซอย 25/11 ถนน สาย 8  
E. Phetchaburi Road Bangkok 10400  
T: 081-081-1211 F: 081-081-1211

บริษัท นานา ดีคอน จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
11/108 หมู่ 10 ถนนสายหลัก 8 ซอย 25/11 ถนน สาย 8  
E. Phetchaburi Road Bangkok 10400  
T: 081-081-1211 F: 081-081-1211

[illegible]

๓.๕  
ถนนพหลโยธิน แขวงบางนา 13.50 เมตร



ผู้ติดต่อในคดีของคนในโครงการ

900000000000

1 500

รูปที่ 1 ผังต่อโหนดที่ติดขอบของโครงสร้าง



สัญลักษณ์

|  |                                  |
|--|----------------------------------|
|  | ถังเก็บน้ำดิบ ความจุ 80.00 ลบ.ม. |
|  | ถังเก็บน้ำดี ความจุ 80.00 ลบ.ม.  |

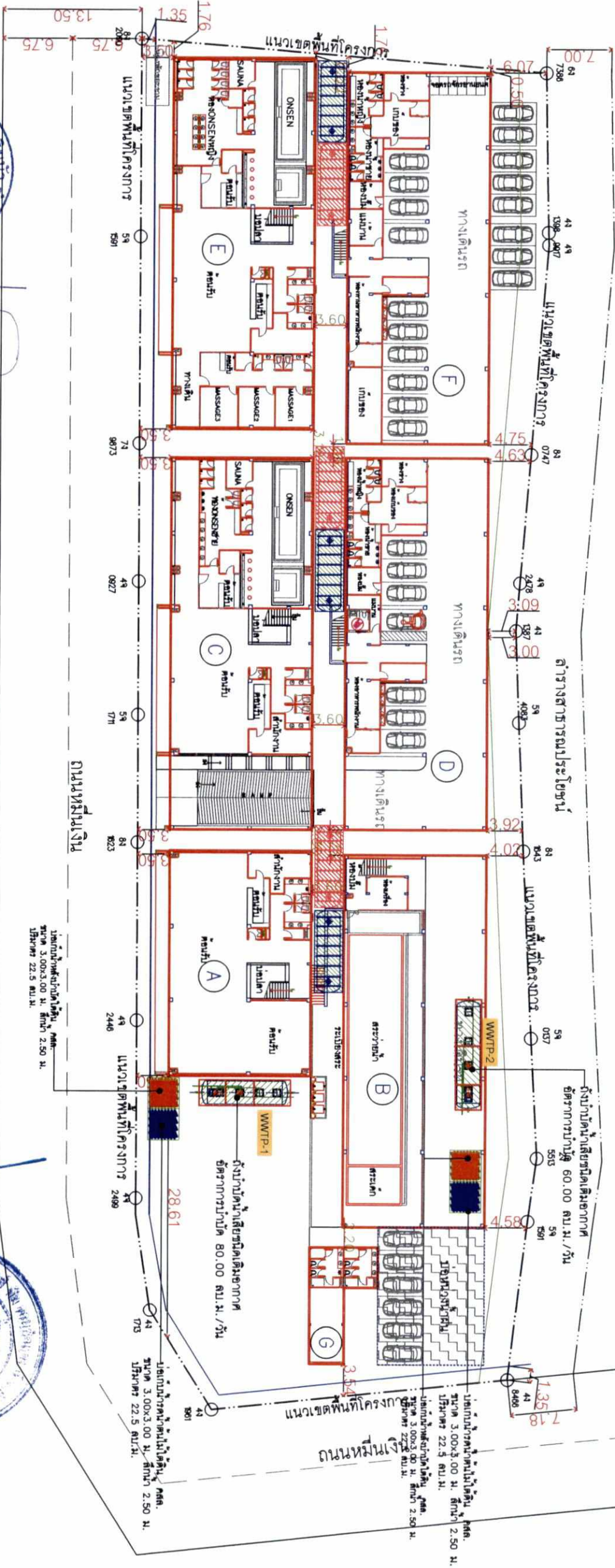
| สัญลักษณ์ผังระยะของโครงการ |                                     |
|----------------------------|-------------------------------------|
| สัญลักษณ์                  | รายละเอียด                          |
|                            | ระยะระหว่างผนังอาคารกับผนังอาคาร    |
|                            | ระยะระหว่างผนังอาคารกับแนวเขตที่ดิน |

(X)

แนวถนนโครงการ

แนวระยะ 3.00 เมตร จากแนวเขตที่ดิน

แนวระยะ 1 ใน 10 ของความกว้างถนน



บริษัท บัณฑิต จำกัด

นางสาว บัณฑิต (นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

มกราคม 2562

นางสาว บัณฑิต (นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

มกราคม 2562

|                                                                                   |  |                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| PROJECT NAME : โรงแรม ไชยศรี รีสอร์ท                                              |  | บริษัท บัณฑิต จำกัด<br>9 DEC ON CO., LTD.<br>152/191                                                                                                                                                                                                |  |
| LOCATION : ตำบลบ้านไร่ อำเภอบางบาล จังหวัดพระนครศรีอยุธยา                         |  | ARCHITECTS : บริษัท บัณฑิต จำกัด<br>นาย บัณฑิต มณีศรี 08-12244                                                                                                                                                                                      |  |
| OWNER : บริษัท บัณฑิต จำกัด                                                       |  | STRUCTURAL ENGINEERS : บริษัท บัณฑิต จำกัด 08-12244<br>นาย บัณฑิต มณีศรี 08-12244                                                                                                                                                                   |  |
| ELECTRICAL ENGINEERS : บริษัท บัณฑิต จำกัด 08-12244<br>นาย บัณฑิต มณีศรี 08-12244 |  | MECHANICAL ENGINEERS : บริษัท บัณฑิต จำกัด 08-12244<br>นาย บัณฑิต มณีศรี 08-12244                                                                                                                                                                   |  |
| SANITARY ENGINEERS : บริษัท บัณฑิต จำกัด 08-12244<br>นาย บัณฑิต มณีศรี 08-12244   |  | GENERAL NOTES :<br>1. วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องเป็นวัสดุที่มีคุณภาพดี<br>2. วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องเป็นวัสดุที่มีคุณภาพดี<br>3. วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องเป็นวัสดุที่มีคุณภาพดี<br>4. วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องเป็นวัสดุที่มีคุณภาพดี |  |
| DRAWING TITLE : ผังบริเวณของโครงการ                                               |  | DRAWN BY : บริษัท บัณฑิต จำกัด                                                                                                                                                                                                                      |  |
| DATE : 15/01/2019                                                                 |  | SCALE : 1 : 500                                                                                                                                                                                                                                     |  |
| ISSUED DATE : 15/01/2019                                                          |  | DRAWING NO : 152/191                                                                                                                                                                                                                                |  |



PROJECT NAME :  
โรงแรม ไบรลิ่ง เจริญดี

LOCATION :  
ตำบลไผ่หลวง อำเภอน้ำขุ่น จังหวัดอุบลราชธานี

OWNER :  
บริษัท ไบรลิ่ง จำกัด

ARCHITECTS :  
นาย บัณฑิต ธีระกุล 8.8.22.44

STRUCTURAL ENGINEERS :  
นาย สุวิทย์ ทรัพย์ทวีชัย 8.8.22.59

ELECTRICAL ENGINEERS :  
นาย ไพศาล ธีระกุล 8.8.22.78

SANITARY ENGINEERS :  
นาย ไพศาล ธีระกุล 8.8.22.78

MECHANICAL ENGINEERS :  
นาย ไพศาล ธีระกุล 8.8.22.78

GENERAL NOTES :  
1. วิศวกรผู้ออกแบบ  
2. วิศวกรผู้ออกแบบ  
3. วิศวกรผู้ออกแบบ  
4. วิศวกรผู้ออกแบบ

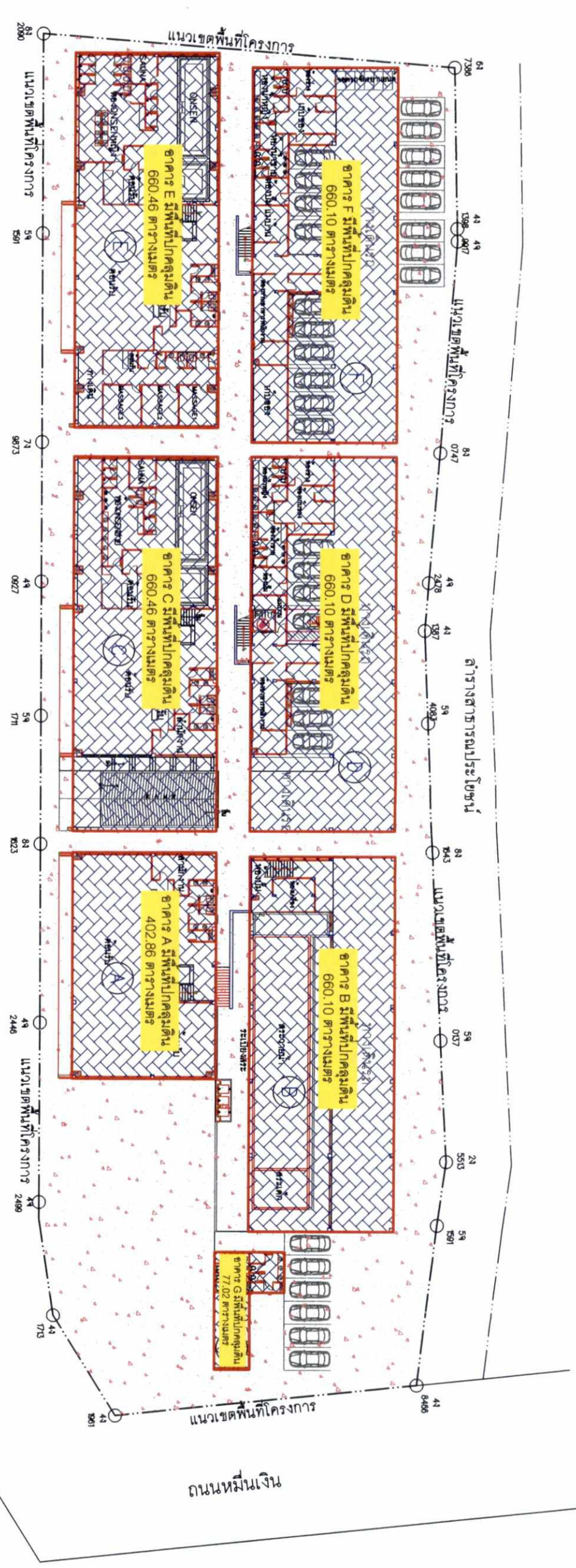
DO NOT SCALE DRAWING USE DIMENSIONS ONLY  
FOR DIMENSIONS ONLY  
FOR DIMENSIONS ONLY  
FOR DIMENSIONS ONLY

DRAWING TITLE :  
ผังพื้นที่ว่างและพื้นที่  
ปลูกคลุมดินตามประกาศฯ

REVISION :  
No. DESCRIPTION DATE

DATE :  
FILE NAME :  
SCALE :

DRAWN BY :  
ISSUED DATE :  
DRAWING NO :  
153/191



ถนนหน้าเงิน

รายละเอียดพื้นที่ปลูกคลุมดิน-พื้นที่ว่างๆ

| อาคาร   | พื้นที่ปลูกคลุมดิน(ตร.ม.) |
|---------|---------------------------|
| อาคาร A | 402.86                    |
| อาคาร B | 660.10                    |
| อาคาร C | 660.46                    |
| อาคาร D | 660.10                    |
| อาคาร E | 660.46                    |
| อาคาร F | 660.10                    |
| อาคาร G | 77.02                     |
| รวม     | 3,781.10                  |

| บริเวณที่ | สัญลักษณ์ | รายละเอียด              | ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.) | สัดส่วนร้อยละ | ข้อกำหนดตามประกาศฯ   |
|-----------|-----------|-------------------------|---------------------|---------------|----------------------|
| 6         |           | พื้นที่อาคารปลูกคลุมดิน | 3,781.10            | 59.71         | ไม่เกินร้อยละ 70     |
|           |           | พื้นที่ว่างๆ            | 2,550.90            | 40.29         | ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 |
| รวม       |           |                         | 6,332.00            | 100.00        |                      |

นายไพศาล ธีระกุล ม.ค. 2562

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบรลิ่ง เจริญดี จำกัด

มกราคม 2562





โรคมะเร็ง ไทรอยด์ เกล็ดเลือด

สำนักงานของ ธนาคารกรุงเทพ จำกัด

บริษัท บ้านร่มแก้ว จำกัด

นาย ปณิธิ เหมะผ่อง 25622244

မင်းသိန်းလှိုင်၊ မင်းသိန်းလှိုင်

นาย โสภณ สอนาน

นาย อรุณ บุญศรี ภาว. 3518

**SANITARY ENGINEERS :**

MECHANICAL ENGINEERS :

นาย อัครเดช จันทวิ ม. 30352

นาย อัครเดช จันทวิ ม. 30352

1. ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ + 0.0000 บาท (ไม่เสียภาษี)
2. ส่วนที่หักตามความเป็นจริงที่น้อยกว่าเงินต้น
3. ■■■■■ ส่วนที่จ่ายดอกเบี้ย 7 บาท
4. ■■■■■ ส่วนที่จ่ายดอกเบี้ย 4 บาท (หักเงินต้นตามข้อ 2)

DO NOT SCALE DOWN THE PICTURE ELEMENTS ONLY.  
DO NOT SCALE DOWN THE PICTURE ELEMENTS ONLY.  
DO NOT SCALE DOWN THE PICTURE ELEMENTS ONLY.

**DRAWING TITLE :**

ผู้พิพากษาและผู้ที่  
ปกครองสามารถจะทรง

REVISION :

| No. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
|-----|-------------|------|

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

|        |         |
|--------|---------|
| DATE : | SCALE : |
|--------|---------|

|             |  |
|-------------|--|
| FILE NAME : |  |
|-------------|--|

DRAWN BY :

ISSUED DATE:

รูปที่ 4 แผนแสดงพื้นที่อาคารปลูกต้นไม้และพื้นที่ทางตามกฎกระทรวงฉบับที่ 204

นางสาวศิวาม

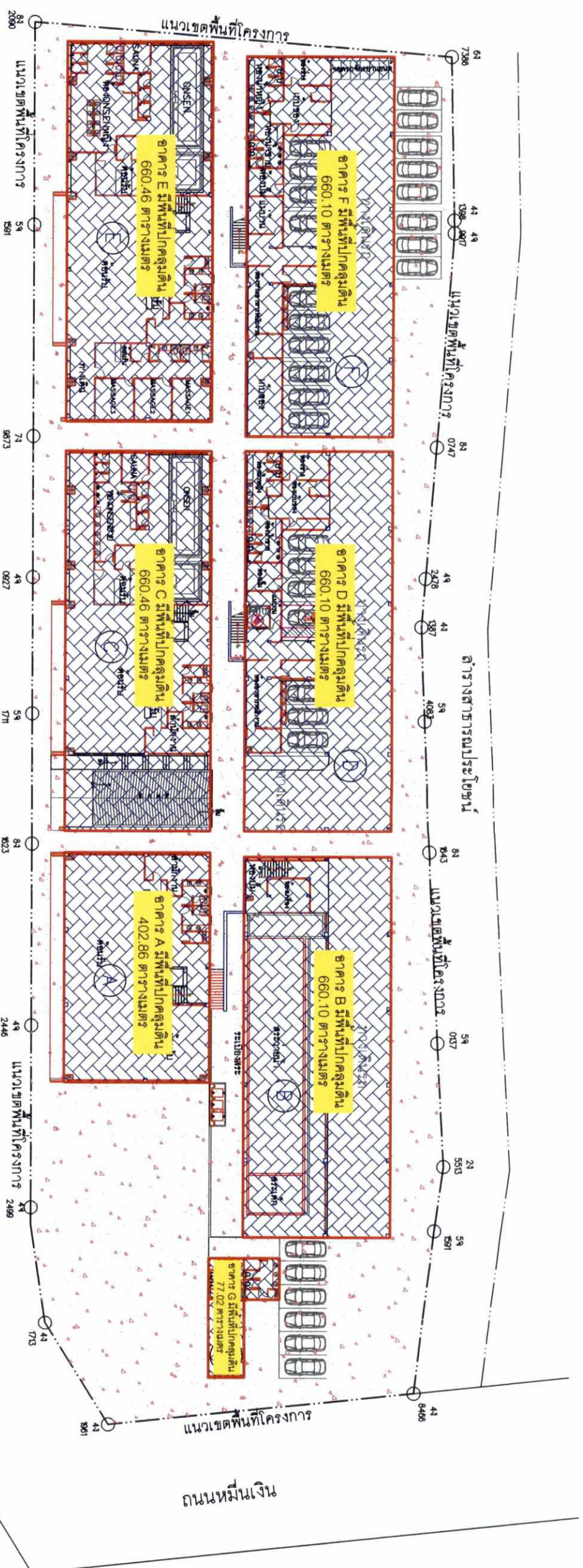
---

นางสาวศิวาม และนายปณิคร สัตยเมธีกุล

1 : 500

MCMLXIV

1 : 500



ตามหนังสือ

รายละเอียดพื้นที่ปกคลุมดิน-พื้นที่ว่างๆ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 20 พ.ศ. 2532

| บริเวณที่ | สัญลักษณ์                                                                           | รายละเอียด            | ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.) | สัดส่วนร้อยละ | ข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวง |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|---------------|--------------------------|
| 3         |  | พื้นที่อาคารปกคลุมดิน | 3,781.10            | 59.71         | ไม่เกินร้อยละ 70         |
|           |  | พื้นที่ว่างๆ          | 2,550.90            | 40.29         | ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30     |
|           | รวม                                                                                 |                       | 6,332.00            | 100.00        |                          |

২৭শে

(เจ้าคุณแก้ว) เจ้าคุณแก้ว

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

พจนานุกรม 2562



จะยสุตักต์ มณีสริ)  
การ/ปริญ บานริมบัว จักัด  
มกราคม 2562





สัญลักษณ์ระยะของโครงการ

| สัญลักษณ์ | รายละเอียด                          |
|-----------|-------------------------------------|
|           | ระยะร่นระหว่างผนังอาคารกับผนังอาคาร |
|           | ระยะร่นระหว่างผนังอาคารกับแนวที่ดิน |

แนวผนังอาคารของโครงการ

แนวระยะร่น 3.00 เมตร จากแนวเขตที่ดิน

แนวระยะร่น 1 ใน 10 ของความกว้างถนน

บริษัท นวยบ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
155/191

PROJECT NAME :

โรงแรม ไทลิ่ง รีสอร์ท

LOCATION :

ตำบลคลอง อําเภอรุ้ง จันทบุรี

OWNER :

บริษัท นวยบ จำกัด

ARCHITECTS :

นาย นฤต คุ้มสุข 0802244

นาย วรวิทย์ ห่อแก้ว 0802259

STRUCTURAL ENGINEERS :

นาย ไพฑูรย์ คุ้มสุข 0802244

ELECTRICAL ENGINEERS :

นาย ไพฑูรย์ คุ้มสุข 0802244

SANITARY ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS :

GENERAL NOTES :  
1. ระบุพื้นที่ก่อสร้าง  
2. ระบุพื้นที่ก่อสร้าง  
3. ระบุพื้นที่ก่อสร้าง  
4. ระบุพื้นที่ก่อสร้าง

DO NOT SCALE DRAWING USE DIMENSIONS ONLY  
DO NOT SCALE DRAWING USE DIMENSIONS ONLY  
DO NOT SCALE DRAWING USE DIMENSIONS ONLY

155/191

DRAWING TITLE :

ผังระยะของอาคาร

REVISION :

| No. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |

DATE : SCALE :

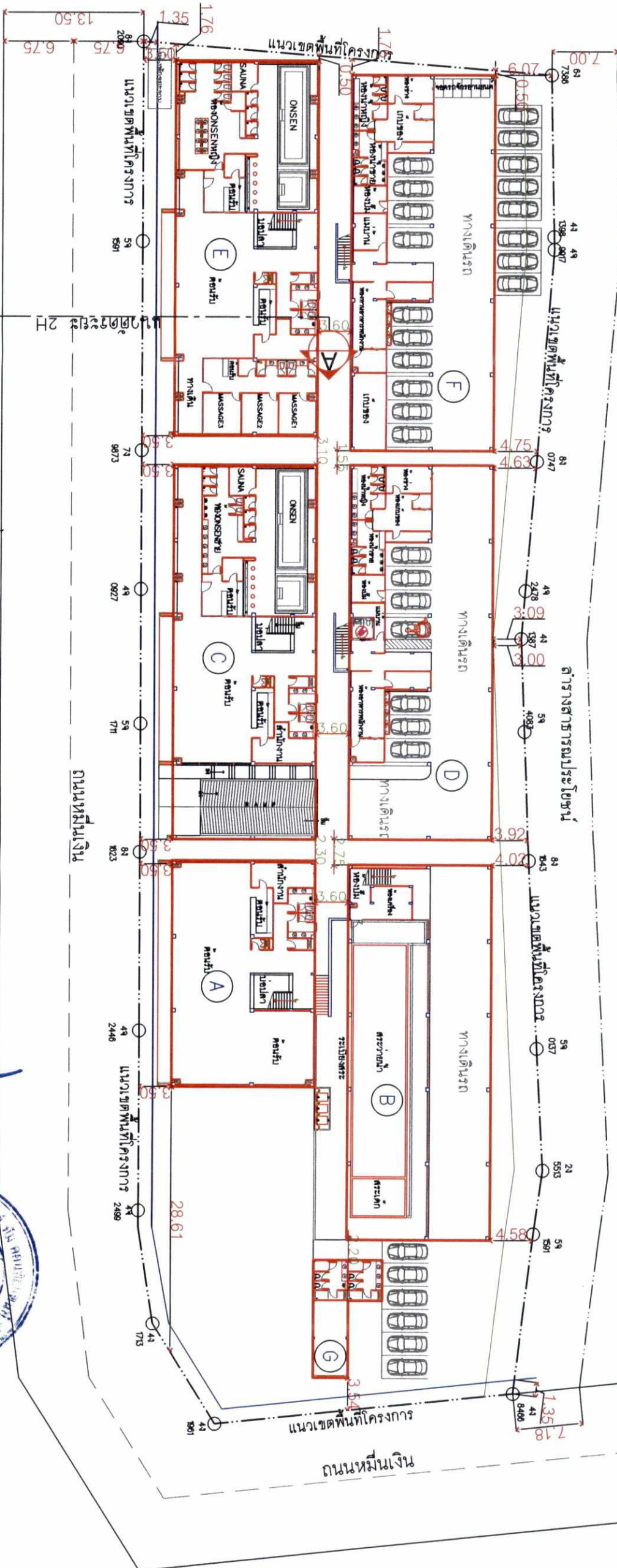
DRAWN BY :

ผังระยะของอาคาร



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบรเดอร์ส ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

บริษัท บายนพิม จำกัด  
นายสุรศักดิ์ มณีศรี  
นายสุรศักดิ์ มณีศรี  
มกราคม 2562





PROJECT NAME :

โรงแรม ไบร้ง เรสซิเดนซ์

LOCATION :

ห้าแยกของ อําเภอยะนิง จังหวัดภูเก็ต

OWNER :

บริษัท บายูค็อน จำกัด

ARCHITECTS :

นาย บัญชี เตชะธนา 08-0000000

STRUCTURAL ENGINEERS :

นาย วิชาญ วัฒนศิริ 08-0000000

ELECTRICAL ENGINEERS :

นาย วิชาญ วัฒนศิริ 08-0000000

LANDSCAPE ARCHITECTS :

นางสาววิภาสวรี วัฒนศิริ 08-0000000

Mechanical ENGINEERS :

นาย วิชาญ วัฒนศิริ 08-0000000

GENERAL NOTES :

1. วิศวกรผู้ออกแบบได้ตรวจสอบและรับรองว่า  
2. วิศวกรผู้ออกแบบได้ตรวจสอบและรับรองว่า  
3. วิศวกรผู้ออกแบบได้ตรวจสอบและรับรองว่า  
4. วิศวกรผู้ออกแบบได้ตรวจสอบและรับรองว่า

DRAWING TITLE :

ผังพื้นที่สีเขียวรวม

REVISION :

| No. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |

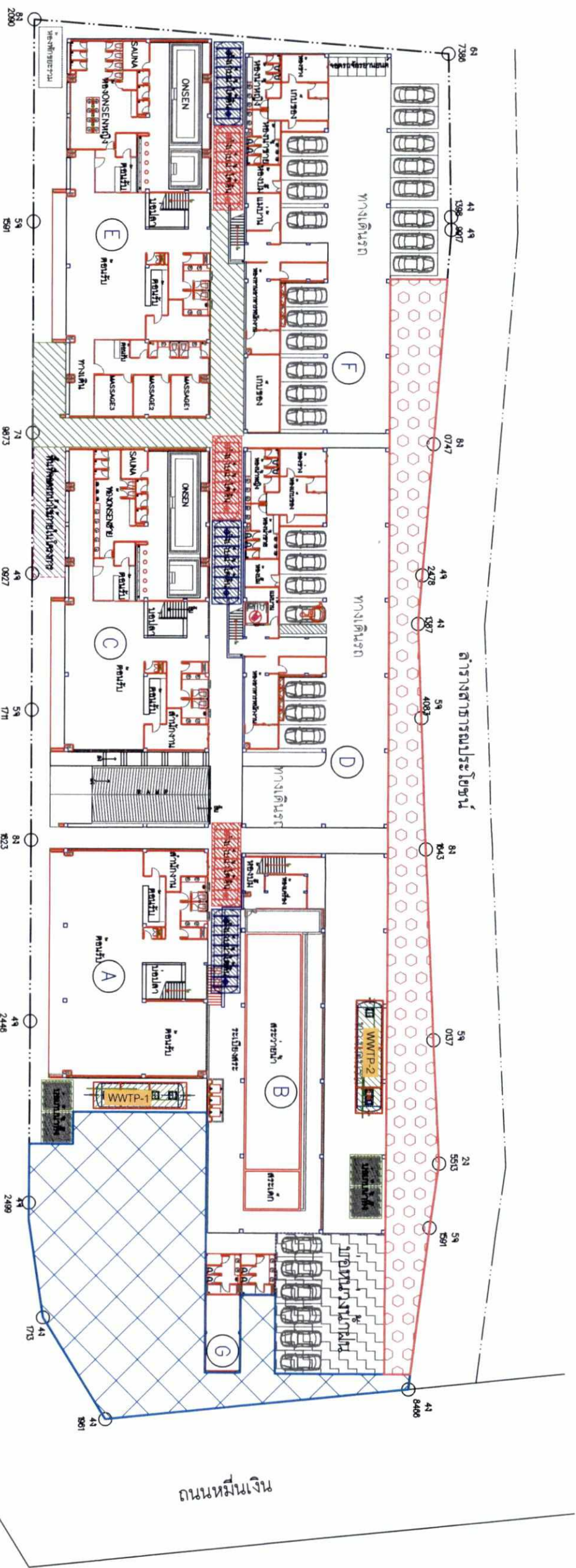
DATE :

FILE NAME :

DRAWN BY :

ISSUED DATE :

DRAWING NO. 156 / 191



ถนนหลุมเงิน

สัญลักษณ์พื้นที่สีเขียว

| สัญลักษณ์ | แปลงพื้นที่สีเขียว | พื้นที่ (ตร.ม.) |
|-----------|--------------------|-----------------|
|           | 1                  | 628.20          |
|           | 2                  | 505.60          |
|           | 3                  | 163.90          |
| รวม       |                    | 1,297.70        |

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบร้งเรสซิเดนซ์ จำกัด  
มกราคม 2562

บริษัท บ้านริมบัว จำกัด  
.....  
(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)  
ผู้อำนวยการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด  
มกราคม 2562



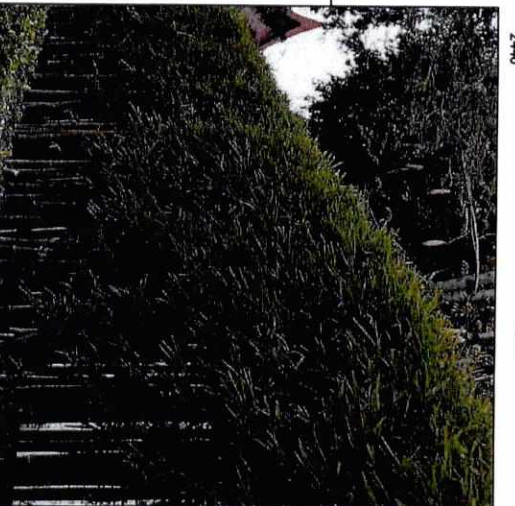
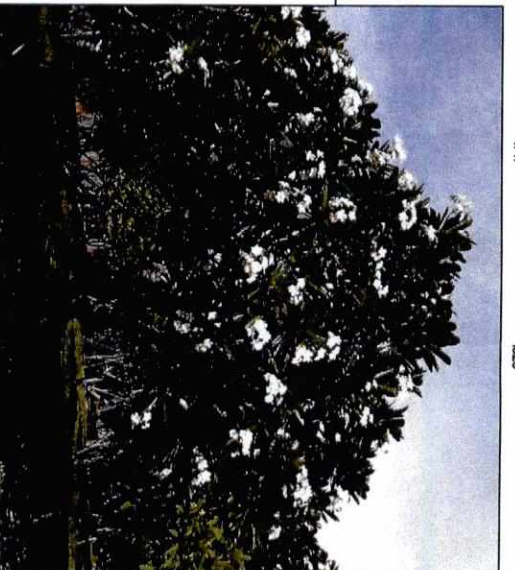
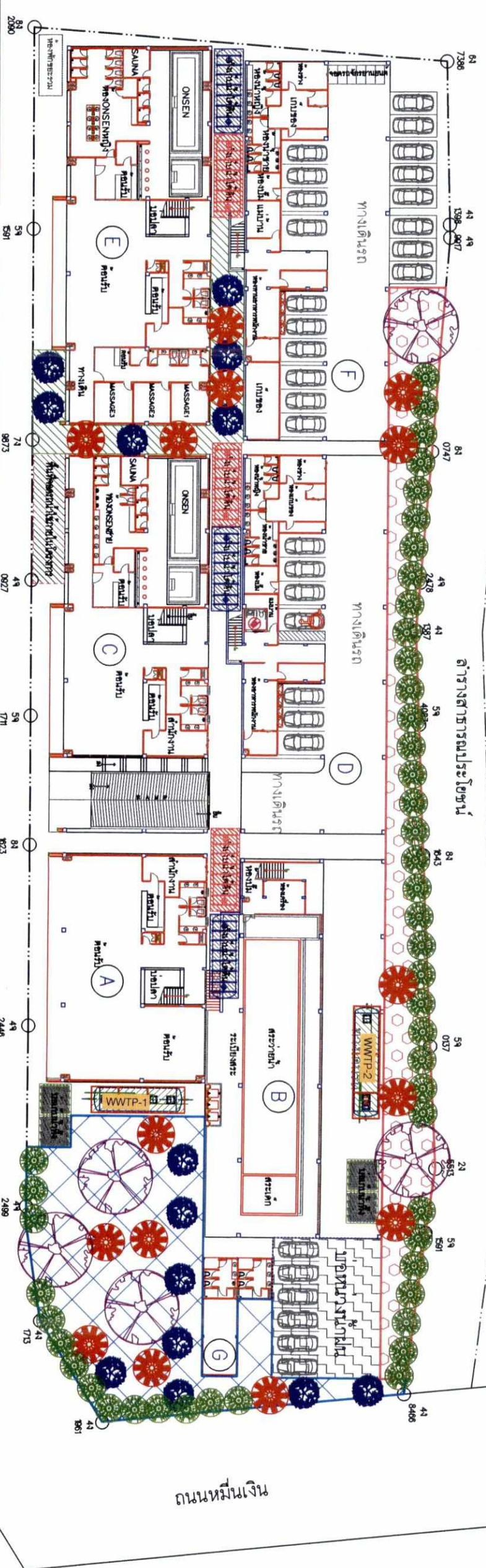
| รายละเอียดขนาดพื้นที่ไม้ยืนต้นในแปลงพื้นที่สีเขียวแต่ละแปลง |                |                         |  |
|-------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------|--|
| แปลงพื้นที่สีเขียว                                          | พื้นที่ (ตร.ม) | พื้นที่ไม้ยืนต้น (ตร.ม) |  |
| 1                                                           | 628.20         | 381.62                  |  |
| 2                                                           | 505.60         | 403.66                  |  |
| 3                                                           | 163.90         | 92.66                   |  |
| รวม                                                         | 1,297.70       | 877.94                  |  |



นายสุรศักดิ์ มณีศิริ  
 ผู้จัดการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด  
 มกราคม 2562

ลงชื่อ.....  
 (นายปภากร บัวพันธ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โบราณคดี ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 มกราคม 2562

| สัญลักษณ์ไม้ยืนต้น |           |                                |                                         |
|--------------------|-----------|--------------------------------|-----------------------------------------|
| จำนวน (ต้น)        | สัญลักษณ์ | ชื่อ                           | ๑ ทรงพุ่ม พื้นที่ทรงพุ่ม ความสูง (ตร.ม) |
| 5                  |           | ราชพฤกษ์                       | 8.00 50.24 10.00 251.20                 |
| 15                 |           | มะพร้าว                        | 4.00 12.56 8.00 188.40                  |
| 48                 |           | ไม่                            | 3.00 7.07 3.50 339.36                   |
| 14                 |           | สักการี                        | 3.00 7.07 3.50 98.98                    |
| รวม                | 82        | รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นทั้งหมด | 877.94                                  |



|                                                                                                                                                                                                                 |  |                                                                                 |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------|--|
| PROJECT NAME :<br>โครงการ โครงสร้าง เสาเข็ม                                                                                                                                                                     |  | ARCHITECTS :<br>บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด<br>นาย ปภากร บัวพันธ์ ๑๕๖๖๖๖๖           |  |
| LOCATION :<br>ตำบลหนอง อำเภอยะลา จังหวัดปัตตานี                                                                                                                                                                 |  | ELECTRICAL ENGINEERS :<br>บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด<br>นาย ปภากร บัวพันธ์ ๑๕๖๖๖๖๖ |  |
| OWNER :<br>บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด                                                                                                                                                                              |  | MECHANICAL ENGINEERS :<br>บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด<br>นาย ปภากร บัวพันธ์ ๑๕๖๖๖๖๖ |  |
| LANDSCAPE ARCHITECTS :<br>บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด<br>นาย ปภากร บัวพันธ์ ๑๕๖๖๖๖๖                                                                                                                                 |  |                                                                                 |  |
| GENERAL NOTES :<br>1. วัสดุปลูกไม้ยืนต้นให้มีความสูงตามข้อกำหนด<br>2. วัสดุปลูกไม้ยืนต้นให้มีความสูงตามข้อกำหนด<br>3. วัสดุปลูกไม้ยืนต้นให้มีความสูงตามข้อกำหนด<br>4. วัสดุปลูกไม้ยืนต้นให้มีความสูงตามข้อกำหนด |  |                                                                                 |  |
| DRAWING TITLE :<br>แผนผังพื้นที่สีเขียว                                                                                                                                                                         |  |                                                                                 |  |
| REVISION :<br>No. DESCRIPTION DATE                                                                                                                                                                              |  |                                                                                 |  |
| DATE :<br>FILE NAME :<br>DRAWN BY :                                                                                                                                                                             |  |                                                                                 |  |
| ISSUED DATE :<br>DRAWING NO :<br>1577/191                                                                                                                                                                       |  |                                                                                 |  |



| แปลงพื้นที่สีเขียว | พื้นที่ (ตร.ม.) | พื้นที่ไม่พุ่ม (ตร.ม.) |
|--------------------|-----------------|------------------------|
| 1                  | 628.20          | 246.58                 |
| 2                  | 505.60          | 101.94                 |
| 3                  | 163.90          | 71.24                  |
| รวม                | 1,297.70        | 419.76                 |



นายสุรศักดิ์ มณีศรี  
 วิศวกร/บริษัท บ้านร่มบัว จำกัด  
 มกราคม 2562

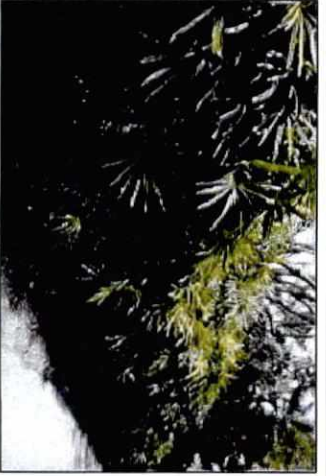
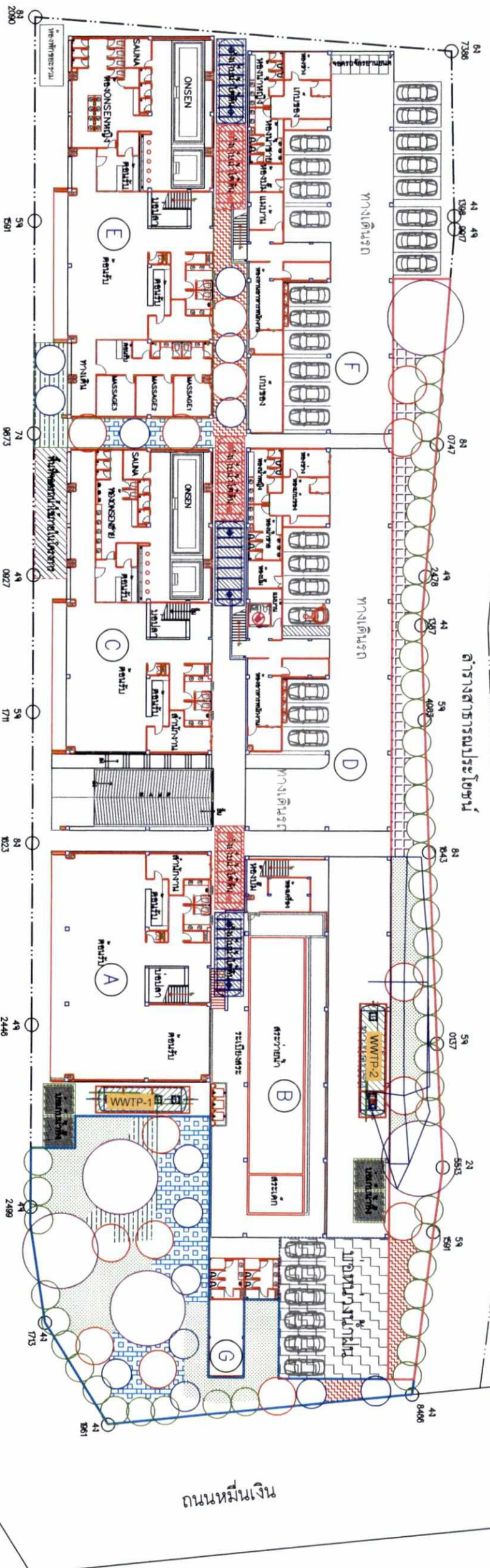
ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซี ทิม คอนสแตนต์  
 มกราคม 2562



| ตารางแสดงชนิดไม้พุ่ม/คลุมดิน |                                         |
|------------------------------|-----------------------------------------|
| ลำดับ                        | รายชื่อ                                 |
| 1                            | หญ้าม้าลาย (Axonopus compressus Beauv.) |
| 2                            | ดอกชบา (Catheda lutea (Aubl.) Mey.)     |
| 3                            | หญ้าตีนเป็ด (Scaevola taccada)          |
| 4                            | หญ้าม้าลาย (Rhapis excelso)             |
| 5                            | หญ้าตีนเป็ด (Sphagneticola trilobata)   |
| รวม                          | 419.76 ตารางเมตร                        |



หญ้าม้าลาย

ดอกชบา

หญ้าม้าลาย

หญ้าม้าลาย

หญ้าม้าลาย



รูปที่ 8 แผนผังพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

บริษัท บิวตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 9 DEC CON CO., LTD.  
 158/191

PROJECT NAME :  
 โรงงาน ไร่สวน ไร่สวน

LOCATION :

ตำแหน่งของ อาคาร/พื้นที่ปลูก

OWNER :

บริษัท บิวตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ARCHITECTS :

นาย บัณฑิต ธีระกุล 2562244

STRUCTURAL ENGINEERS :

นาย วัชรวิทย์ ธีระกุล 2562259

ELECTRICAL ENGINEERS :

นาย วัชรวิทย์ ธีระกุล 2562259

LANDSCAPE ARCHITECTS :

นาย วัชรวิทย์ ธีระกุล 2562259

MECHANICAL ENGINEERS :

นาย วัชรวิทย์ ธีระกุล 2562259

GENERAL NOTES :  
 1. วัสดุปลูกไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน  
 2. วัสดุปลูกไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน  
 3. วัสดุปลูกไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน  
 4. วัสดุปลูกไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน

DRAWING TITLE :  
 ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน

REVISION :

FILE NAME :

DATE :

DRAWN BY :

ISSUED DATE :  
 158/191



โรงเรียน ไชยสิทธิ์ ผลิตบัณฑิต

สำนักงานของ ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)

บริษัท บ้านปลื้มบัว จำกัด

นาย ปณิธิ คุ้มคำ ๑๕๓๒๒๔๔

STRUCTURAL ENGINEERS :  
AS/22

นาย ไพฑูริย์ รักนาค

THE BUREAU OF

**SANTARY ENGINEERS :**

**MECHANICAL ENGINEERS :**

Thine  
Dns  
Wm. G. Brown Jun. 30.352

WELSH CYMRU 94177 01. 30352

GENERAL NOTES:

2000-2001

4. ☐ **INVESTIGATING** WITH THE CHARTERIST

Source: Author's calculations.

...not only because the project involved only a few people, but also because it was a small-scale project.

11. DATE OF RECEIPT

ผู้กระทำความผิด

| No. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
|-----|-------------|------|

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|  |  |

|        |         |
|--------|---------|
| DATE : | SCALE : |
|--------|---------|

FILE NAME:

DRAWN BY :

|              |             |
|--------------|-------------|
| ISSUED DATE: | DRAWING NO: |
|--------------|-------------|



(ฝ่ายตุลาการ มณฑลศรี)  
เจ้าของโครงการ บริษั บานริมบัว จักัด  
มกราคม 2562

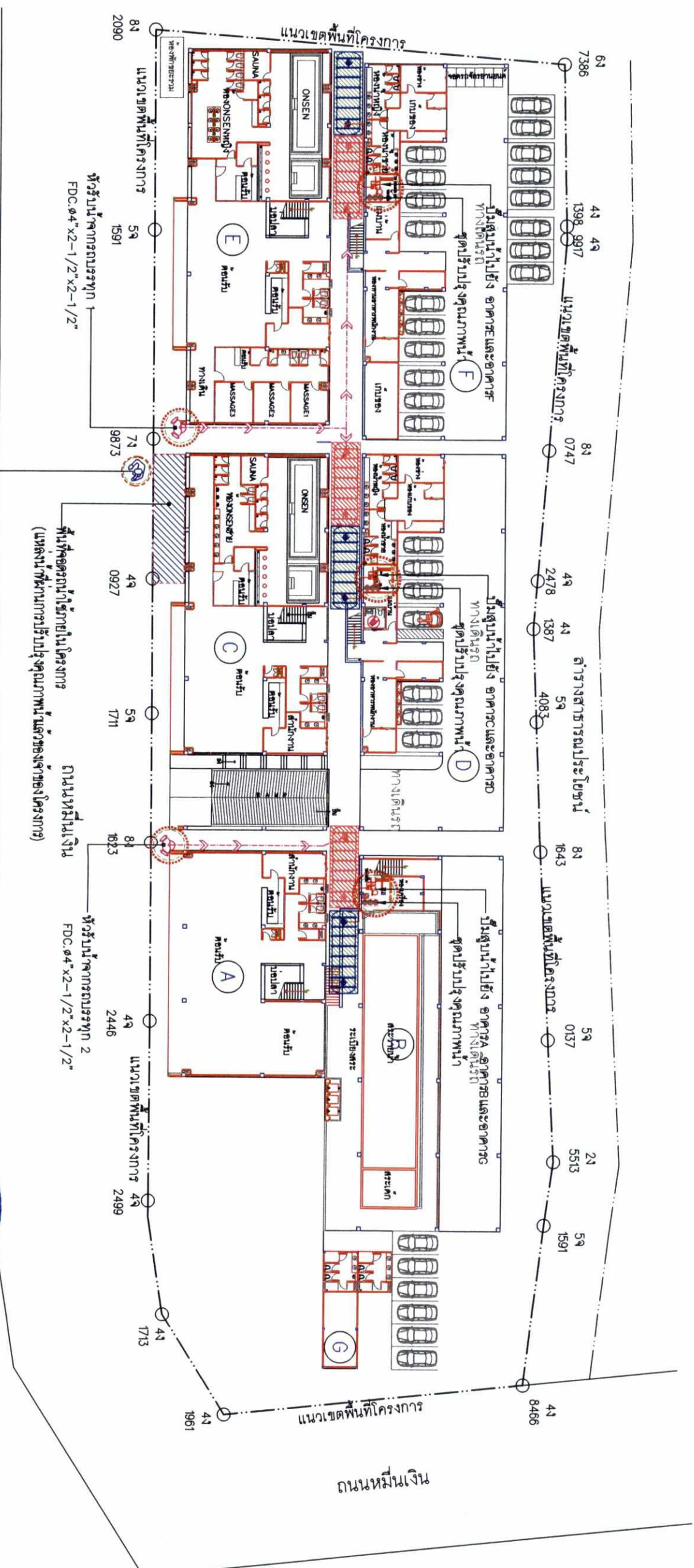
ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวพินธุ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรดการสช จำกัด  
มกราคม 2562





สัญลักษณ์

- ตั้งบนพื้นดิน ความสูง 80.00 ดม.ม
- ตั้งบนพื้นดิน ความสูง 80.00 ดม.ม
- จุดรับประจุคุณภาพน้ำ



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)  
นางสุรศักดิ์ มณีศรี  
มกราคม 2562

ตั้งชื่อ.....  
(นายปลุกการ บัวพันธ์)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด  
มกราคม 2562



บริษัท บัณฑิต จำกัด  
9 DECOR CO., LTD.  
100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

PROJECT NAME :

โครงการ ประปา

LOCATION :

พื้นที่โครงการ บ้านเลขที่ 123 หมู่ 1 ตำบล...

OWNER :

บริษัท บ้านเลขที่ 123 หมู่ 1 ตำบล...

ARCHITECTS :

นาย บัณฑิต 08-0000-0000

STRUCTURAL ENGINEERS :

นาย บัณฑิต 08-0000-0000

ELECTRICAL ENGINEERS :

นาย บัณฑิต 08-0000-0000

SANITARY ENGINEERS :

นาย บัณฑิต 08-0000-0000

MECHANICAL ENGINEERS :

นาย บัณฑิต 08-0000-0000

GENERAL NOTES :

1. วัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างให้ใช้วัสดุที่มีคุณภาพดี
2. วัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างให้ใช้วัสดุที่มีคุณภาพดี
3. วัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างให้ใช้วัสดุที่มีคุณภาพดี
4. วัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างให้ใช้วัสดุที่มีคุณภาพดี

DRAWING TITLE :

ผังระบอบประปา

REVISION :

No. DESCRIPTION DATE

DATE :

FILE NAME :

SCALE :

DRAWN BY :

ISSUED DATE :

DRAWING NO. :

160 / 191



PROJECT NAME :

โรงแรม ไทศรีวัง เจริญชัย

LOCATION :

ตำบลไผ่หลวง อำเภอร่องคำ จังหวัดสุพรรณบุรี

OWNER :

บริษัท นายนันท์ จำกัด

ARCHITECTS :

นาย นนทิ์ นนทิ์ 08-00000000

STRUCTURAL ENGINEERS :

นาย วรวิทย์ วัฒนวิทย์ 08-00000000

ELECTRICAL ENGINEERS :

นาย ธีรวัฒน์ วัฒนวิทย์ 08-00000000

MECHANICAL ENGINEERS :

นาย วรวิทย์ วัฒนวิทย์ 08-00000000

GENERAL NOTES :

1. วัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างให้ใช้ตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง

2. วัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างให้ใช้ตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง

3. วัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างให้ใช้ตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง

4. วัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างให้ใช้ตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง

DO NOT SCALE DRAWING, USE DIMENSIONS SHOWN ON DRAWING

DRIVING TITLE :

ผังระบบบำบัดน้ำเสีย

REVISION :

No. DESCRIPTION DATE

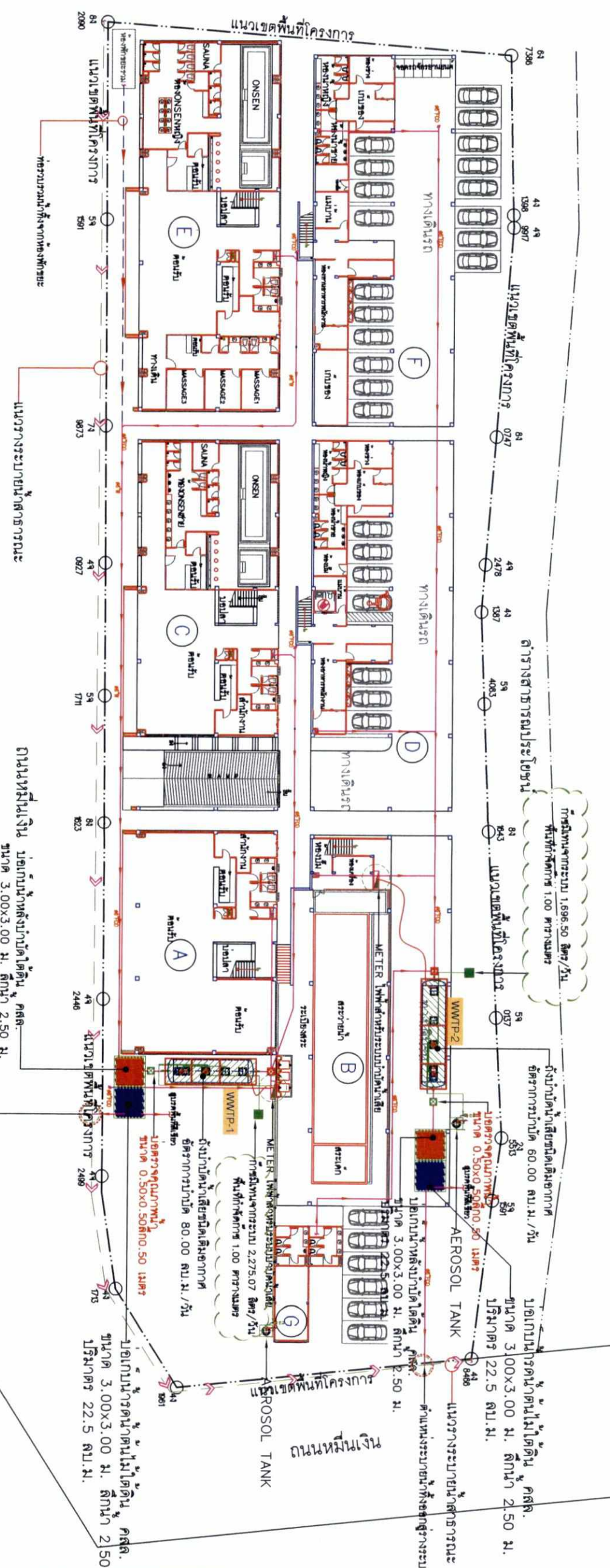
DATE :

FILE NAME :

DRAWN BY :

ISSUED DATE :

DRAWING NO. 161/191



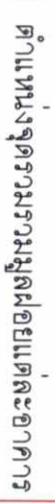
นายสุรศักดิ์ มณีศรี  
ผู้จัดการโครงการ/บริษัท นายนันท์ จำกัด  
มกราคม 2562

นางสาว...  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบรเดอร์ จำกัด  
มกราคม 2562









โรงเรียน ไครครัง เเรดิโอ

คำแปลของ อัมมาวาทะที่ จันทวาลูกแก้ว

บริษัท บ้านร่มแก้ว จำกัด

นาย ปณิธิ แก้วมณี ๑๙๓๒๒๔๔

STRUCTURAL ENGINEERS :  
  
V. S. Ravi  
10/3/76

นาย อดิสรณ์ อากะสิทธิ์ ภาศ. 3318

MECHANICAL ENGINEERS

นาย อัครเดช จันทวิ นร. 30352

2. หน้าที่ของสถาบันวิชาการในการพัฒนาบุคลากร

www.merck.com  
1-800-438-5272

ผู้ชำนาญการพิเศษ

| No. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
|-----|-------------|------|

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |

|        |         |
|--------|---------|
| DATE : | SCALE : |
|--------|---------|

FILE NAME :

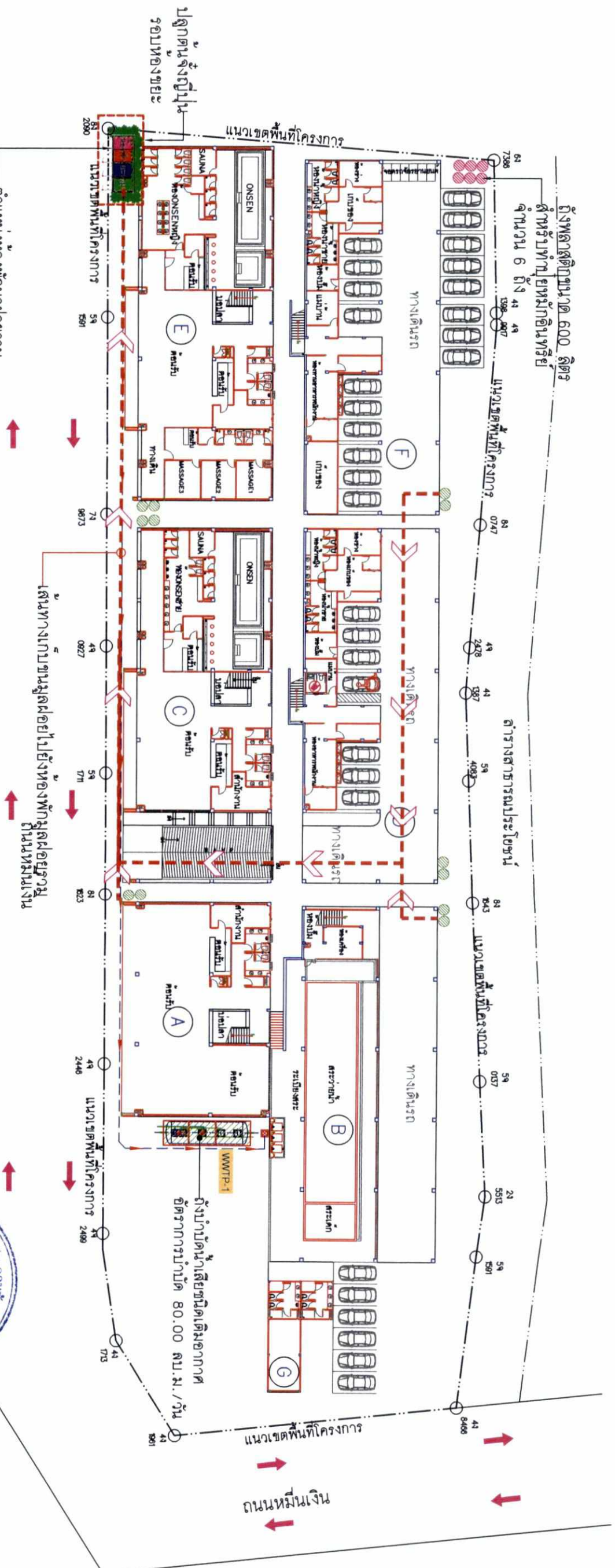
|              |              |
|--------------|--------------|
| ISSUED DATE: | DRAWING NO.: |
|--------------|--------------|

๕๐๐ : ๑

၁၆၆၆၆၆၆၆

1 : 500

รูปที่ 13 แผนผังของปากน้ำคลองอู่ตะเภา



พระเอกหนังนี้มีปากไม่เหนียว

จำนวน 4 หน้า  
(ดูแบบขยายหน้า)



นายสุรศักดิ์ มณีนศรี)  
 การ/บริษัท บานริมบัว จำกัด  
 มกราคม 2562

275.



(၁၀) နေပြည်တော်

ผู้อำนวยการโรงเรียนแควตลอม/ปรีษฐ์ ไกรเกษตร หิม คอเม้นท์และมหา จักัด

พ.ร.บ. ๒๕๖๒

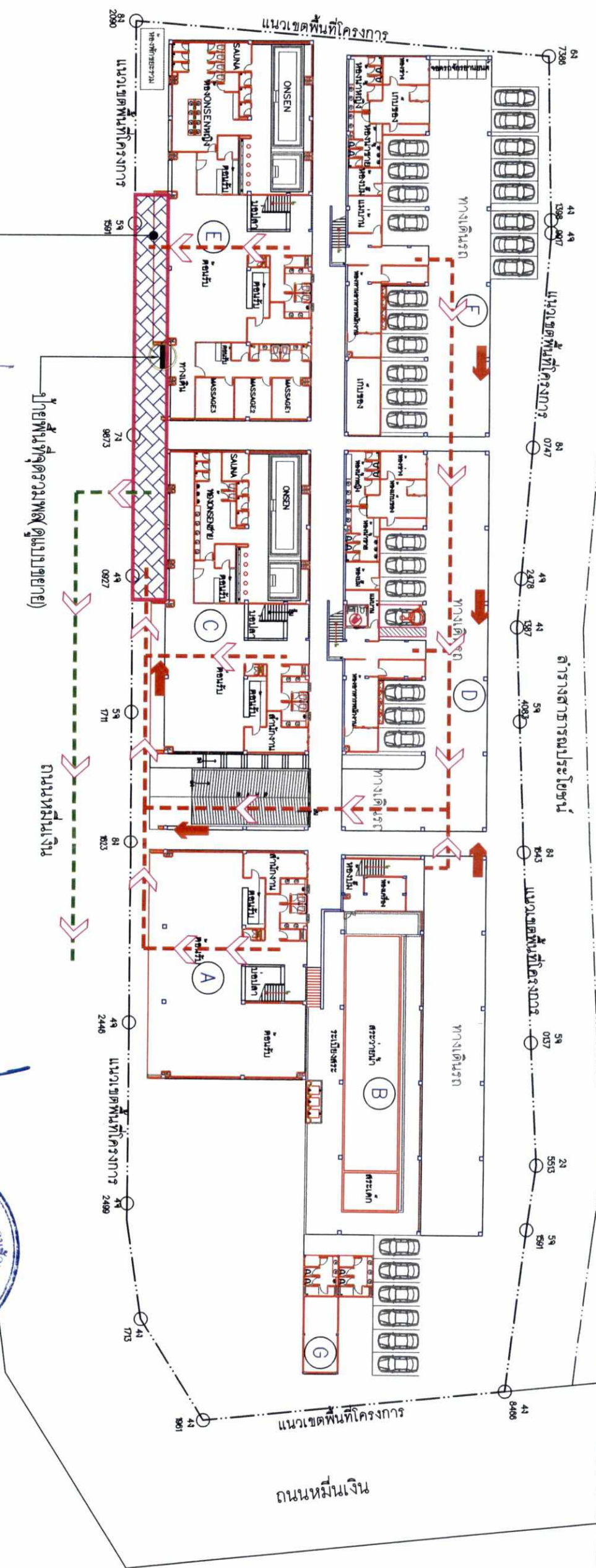




| สัญลักษณ์ | รายละเอียด                  |
|-----------|-----------------------------|
|           | เส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพล    |
|           | เส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพล    |
|           | ป้ายชี้เส้นทางไปยังจุดรวมพล |

จุดรวมพล  
ASSEMBLY POINT

แบบขยายป้ายจุดรวมพล



บริษัท บัญญะบุณทอง จำกัด  
(นายสุรศักดิ์ มณีศิริ)  
เจ้าของโครงการ/บริษัท บัญญะบุณทอง จำกัด  
มกราคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
มกราคม 2562

ปrapha Boonrattana  
Professional Engineer  
No. 161/191

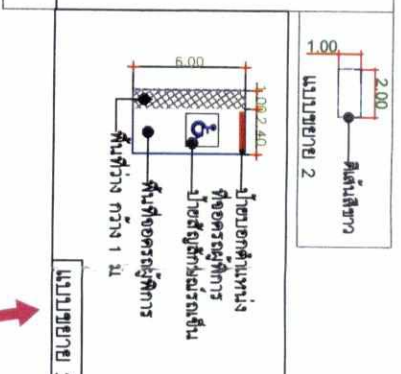
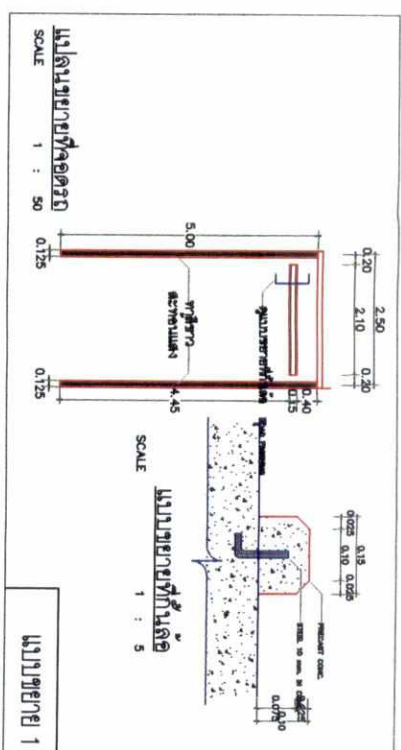


|                                                     |                                                |                                                   |                                                                      |                                                       |                                                                 |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                  |                                               |                              |                    |                   |                                     |                                     |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <p>PROJECT NAME :</p> <p>โครงการ โครงสร้างเหล็ก</p> | <p>OWNER :</p> <p>บริษัท บัญญะบุณทอง จำกัด</p> | <p>ARCHITECTS :</p> <p>นาย บัญญะบุณทอง อดิเรก</p> | <p>STRUCTURAL ENGINEERS :</p> <p>นาย วิทยา วัฒนวิทย์ 08-00000000</p> | <p>ELECTRICAL ENGINEERS :</p> <p>นาย วิชาญ อดิเรก</p> | <p>SANITARY ENGINEERS :</p> <p>นาย วิชาญ อดิเรก 08-00000000</p> | <p>MECHANICAL ENGINEERS :</p> <p>นาย วิชาญ อดิเรก 08-00000000</p> | <p>GENERAL NOTES :</p> <p>1. แผนผังนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้ในการอพยพผู้ประสบเหตุ</p> <p>2. แผนผังนี้จัดทำขึ้นโดยคำนึงถึงความปลอดภัยของผู้ประสบเหตุ</p> <p>3. แผนผังนี้จัดทำขึ้นโดยคำนึงถึงความปลอดภัยของผู้ประสบเหตุ</p> <p>4. แผนผังนี้จัดทำขึ้นโดยคำนึงถึงความปลอดภัยของผู้ประสบเหตุ</p> | <p>DRAWING TITLE :</p> <p>ผังพื้นที่จุดรวมพล</p> | <p>REVISION :</p> <p>No. DESCRIPTION DATE</p> | <p>DATE :</p> <p>SCALE :</p> | <p>FILE NAME :</p> | <p>DRAWN BY :</p> | <p>ISSUED DATE :</p> <p>161/191</p> | <p>DRAWING NO. :</p> <p>161/191</p> |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|



ทางเดินรถเข้าผู้โครงการ  
ทางเดินรถออกจากโครงการ

|                                 |                              |
|---------------------------------|------------------------------|
| รายการสัญลักษณ์แสดงเส้นทางจราจร |                              |
| เส้นประสีขาว                    | เส้นประสีขาว                 |
| สัญลักษณ์จราจร                  | สัญลักษณ์จราจร               |
| เครื่องหมายจราจรบนพื้น          | เครื่องหมายจราจรบนพื้น       |
| ป้ายจราจรความเร็ว 30 กม./ชม.    | ป้ายจราจรความเร็ว 30 กม./ชม. |
| ป้ายทางเข้า                     | ป้ายทางเข้า                  |
| ป้ายทางออก                      | ป้ายทางออก                   |

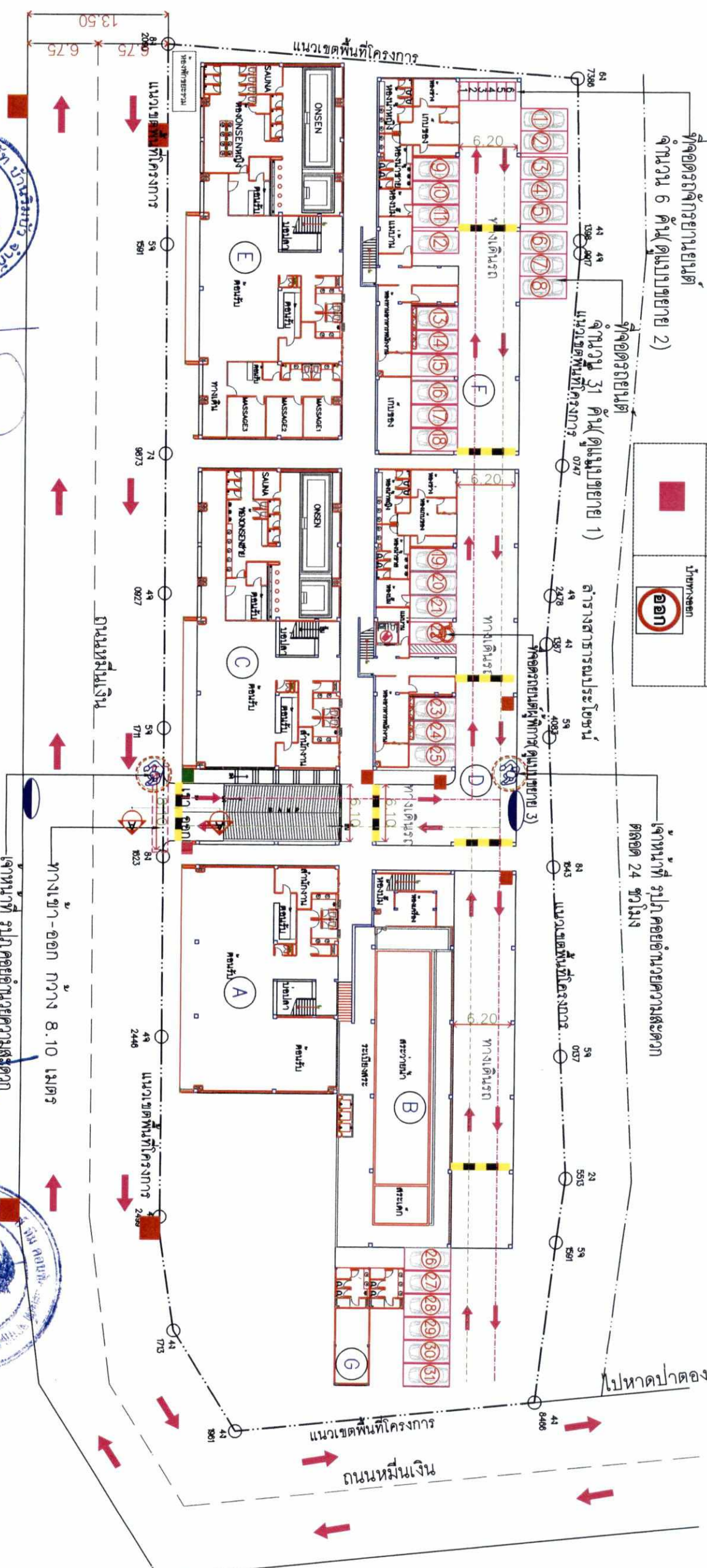


ที่จอดรถจักรยานยนต์  
จำนวน 6 คัน (แบบขยาย 2)

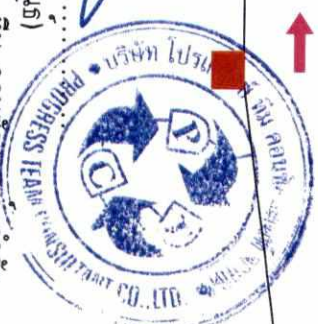
ที่จอดรถยนต์  
จำนวน 31 คัน (แบบขยาย 1)

ทางเดินรถเข้าผู้โครงการ

เจ้าหน้าที่ รปภ.คอยอำนวยความสะดวก  
ตลอด 24 ชั่วโมง



(นายสุศักดิ์ มณีศรี)  
เจ้าของโครงการ/บริษัท บานบัว จำกัด  
มกราคม 2562



ลงชื่อ... (นายปกรณ์ บัวพันธ์)  
ผู้อำนวยการโครงการ/บริษัท โปรเจกต์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด  
มกราคม 2562

บริษัท บานบัว จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
100 Moo 1, Bann Buang Sub-township, Bann Buang District, Chiang Mai Province 50100  
T. 053-255-0000  
F. 053-255-0001

PROJECT NAME :  
โรงแรม ไบรลิ่ง รีสอร์ท

LOCATION :

คำสาปของ อำเภอยะรัง จังหวัดปัตตานี

OWNER :

บริษัท บานบัว จำกัด

ARCHITECTS :

นาย บัณฑิต มีเดช 8802244

STRUCTURAL ENGINEERS :

นาย ไพฑูรย์ วัฒนศิริ 8802244

ELECTRICAL ENGINEERS :

นาย ไพฑูรย์ วัฒนศิริ 8802244

SANITARY ENGINEERS :

นาย ไพฑูรย์ วัฒนศิริ 8802244

MECHANICAL ENGINEERS :

นาย ไพฑูรย์ วัฒนศิริ 8802244

GENERAL NOTES :

DRAWING TITLE :

ผังระบบจราจร

REVISION :

NO. DESCRIPTION DATE

DATE : SCALE :

FILE NAME :

ISSUED DATE : DRAWING NO. 165 / 191









บริษัท นายน คีตธน จำกัด  
DECON CO., LTD.  
เลขที่ ๖๖ ถนนสาย ๖ ตำบล ๖ อำเภอ ๖ จังหวัด ๖  
โทร ๐๐-๐๐-๐๐๐๐

PROJECT NAME :

โรงแรม ไตรศรี เรสซิเดนซ์

LOCATION :

ตำบลปอแดง อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

OWNER :

บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด

ARCHITECTS :

นาย ปุณณิธิ เจริญสุข ๐๘๖๒๔๔๔

นาย วรวิทย์ วัฒนวิทย์ ๐๘๖๐๔๔๔

STRUCTURAL ENGINEERS :

นาย ไพจิตร วัฒนวิทย์ ๐๘๖๐๔๔๔

ELECTRICAL ENGINEERS :

นาย อนุวัฒน์ อัครวิทย์ ๐๘๖๐๔๔๔

SANITARY ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS :

นาย ธีรพงษ์ จันทน์ ๐๘๖๐๔๔๔

GENERAL NOTES :

๑. เสาเข็มเจาะ bored pile ใช้ตาม  
๒. เสาเข็มเจาะ bored pile ใช้ตาม  
๓. เสาเข็มเจาะ bored pile ใช้ตาม  
๔. เสาเข็มเจาะ bored pile ใช้ตาม

DRAWING TITLE :

แปลนพื้นที่ ๒

REVISION :

| NO. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |

DATE :

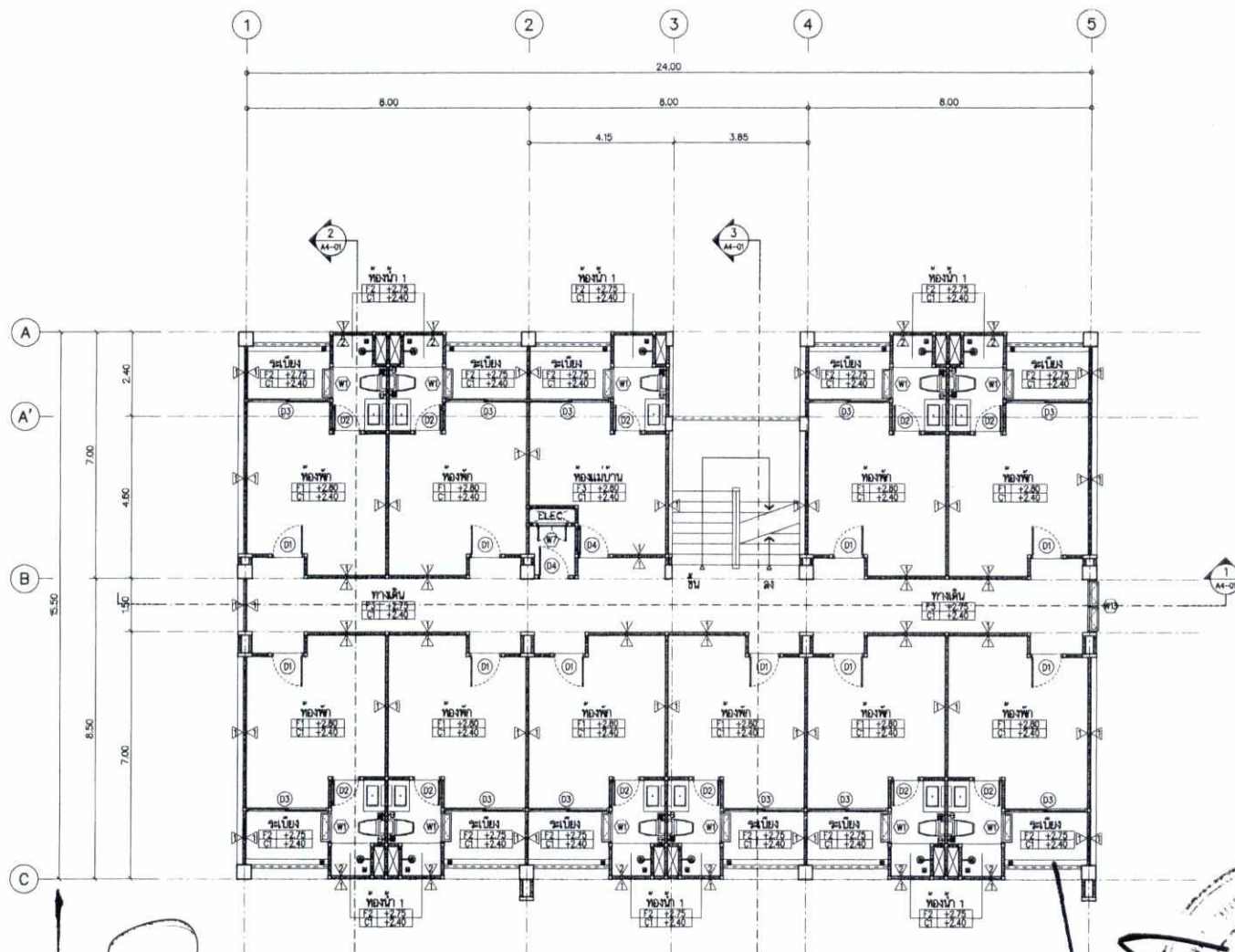
SCALE :

FULL NAME :

DRAWN BY :

ISSUED DATE :

DRAWING NO. 168/191



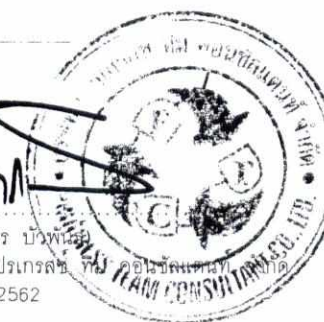
(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)  
เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด  
มกราคม ๒๕๖๒

แปลนพื้นที่ ๒

มาตรฐาน

1 : 200

ลงชื่อ..... (นายปภากร บัวโพธิ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรแกรสส์ เทคโนโลยีคอนกรีต จำกัด  
มกราคม ๒๕๖๒







บริษัท บ้านริมบัว จำกัด  
B. DECON CO., LTD.  
เลขที่ ๓๓ ถนนสาย ๓ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี  
โทร. ๐๒-๕๕๕-๕๕๕๕  
โทร. ๐๒-๕๕๕-๕๕๕๕

PROJECT NAME

โรงแรม โคตรัง เรสซิเดนซ์

LOCATION

ตำบลบึงทอง อำเภอยะหริ่ง จังหวัดปัตตานี

OWNER

บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

ARCHITECTS

นาย บัณฑิต ธีรเดช ส.ร.๒2244

นาย วรวิทย์ ทัศนวิทย์ / ส.ร.๒2259

STRUCTURAL ENGINEERS

นาย ไพฑูรย์ รังษานันท์ ส.ร. ๓๐376

ELECTRICAL ENGINEERS

นาย อนุวัฒน์ ศาสตร์ชัย / ส.ร. 313๒8

SANTARY ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

นาย ธีรพัฒน์ จันทน์ / ส.ร. 30352

GENERAL NOTES :

1. เสาเข็มตอก : ๑๐๐ มม. ปลายเข็มตอก  
2. เสาเข็มตอก : ๑๐๐ มม. ปลายเข็มตอก  
3. เสาเข็มตอก : ๑๐๐ มม. ปลายเข็มตอก  
4. เสาเข็มตอก : ๑๐๐ มม. ปลายเข็มตอก

DRAWING TITLE

แปลนพื้นที่ 1

REVISION

| NO. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |

DATE

SCALE

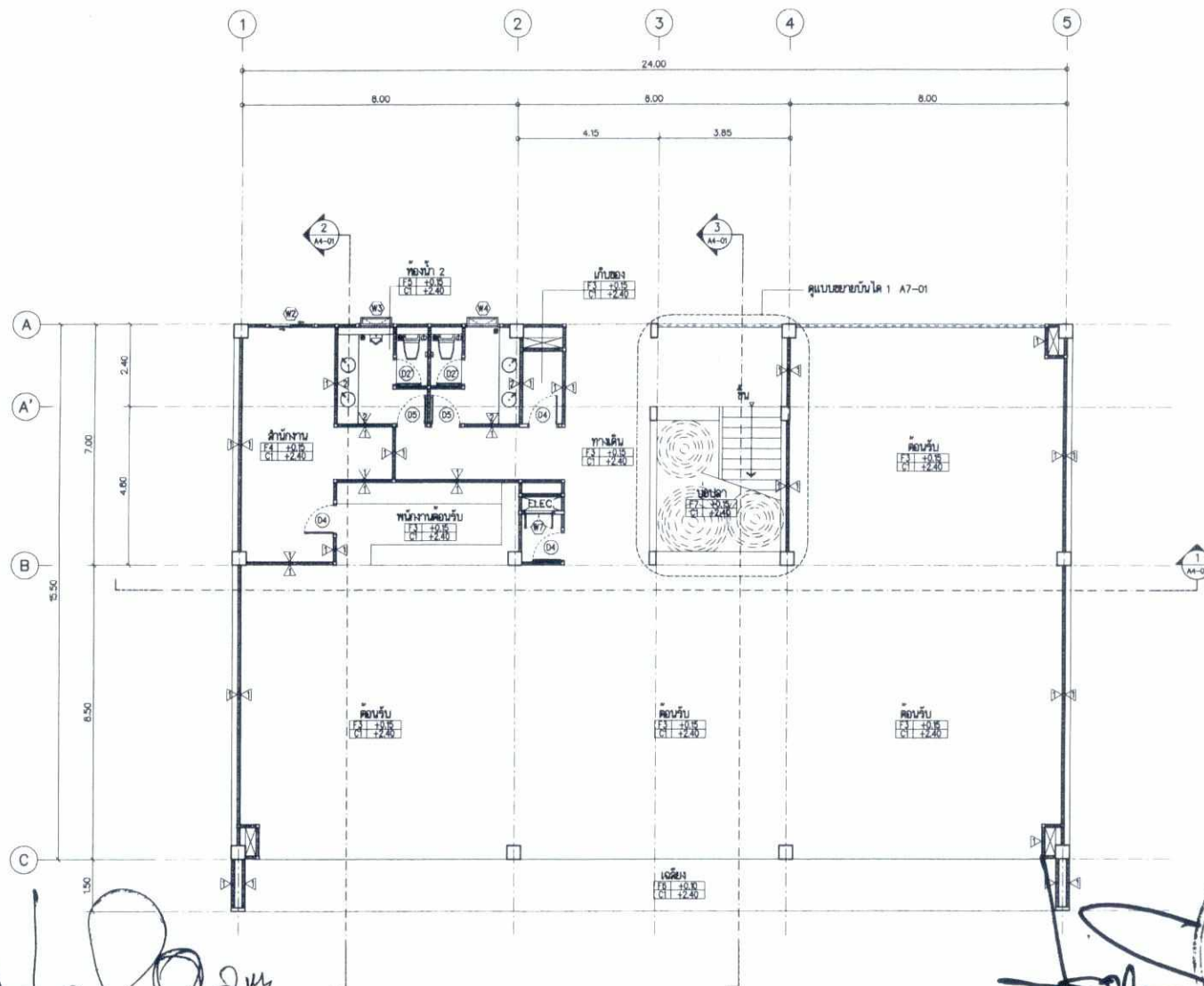
FILE NAME

DRAWN BY

ISSUED DATE

DRAWING NO

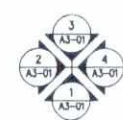
อาคาร A



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)  
เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด  
มกราคม 2562

แปลนพื้นที่ 1

มาตราส่วน 1 : 200



ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบรเกอร์ส ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด  
มกราคม 2562





บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด  
B DECON CO., LTD.  
เลขที่ ๘๘ ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า  
จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๐๐๐

PROJECT NAME :

โครงการ โครงสร้าง เสาเข็มดิน

LOCATION :

ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

OWNER :

บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด

ARCHITECTS :

นาย ปิฎิศักดิ์ เต็มสุข ส.๒๑.๒๒๔๔

นาย วรวิทย์ ทัพปัทมทรัพย์ ส.๒๑.๑๐๒๖๘

STRUCTURAL ENGINEERS :

นาย ไพจิตร รัตนพันธ์ ส.๒๑.๖

ELECTRICAL ENGINEERS :

นาย ชนวัฒน์ คมทรัพย์ ส.๒๑.๖๖๖๖

SANITARY ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS :

นาย ชัยพร จันทวิ ส.๒๑.๖๖๖๖

GENERAL NOTES :

๑. วัสดุที่ใช้ในงานโครงสร้างต้องเป็นวัสดุที่มีคุณภาพดี  
๒. วัสดุที่ใช้ในงานโครงสร้างต้องเป็นวัสดุที่มีคุณภาพดี  
๓. วัสดุที่ใช้ในงานโครงสร้างต้องเป็นวัสดุที่มีคุณภาพดี  
๔. วัสดุที่ใช้ในงานโครงสร้างต้องเป็นวัสดุที่มีคุณภาพดี

DRAWING TITLE :

แปลนพื้นที่ 3

REVISION :

| NO. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
| 1   |             |      |
| 2   |             |      |
| 3   |             |      |
| 4   |             |      |
| 5   |             |      |

DATE :

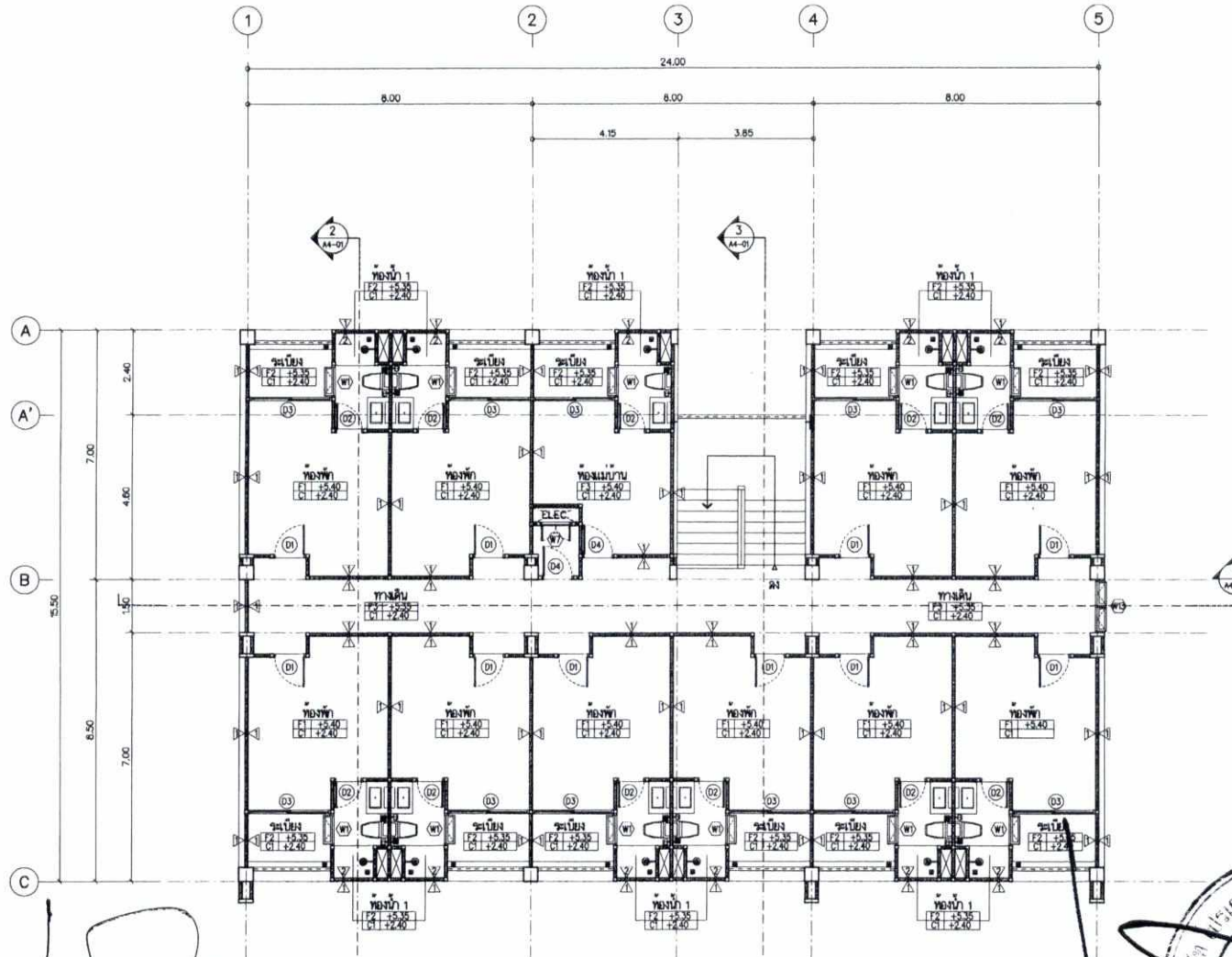
SCALE :

FILE NAME :

DRAWN BY :

ISSUED DATE :

DRAWING NO. 169/191



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)  
รองโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด  
มกราคม 2562

แปลนพื้นที่ 3

มาตราส่วน 1 : 200

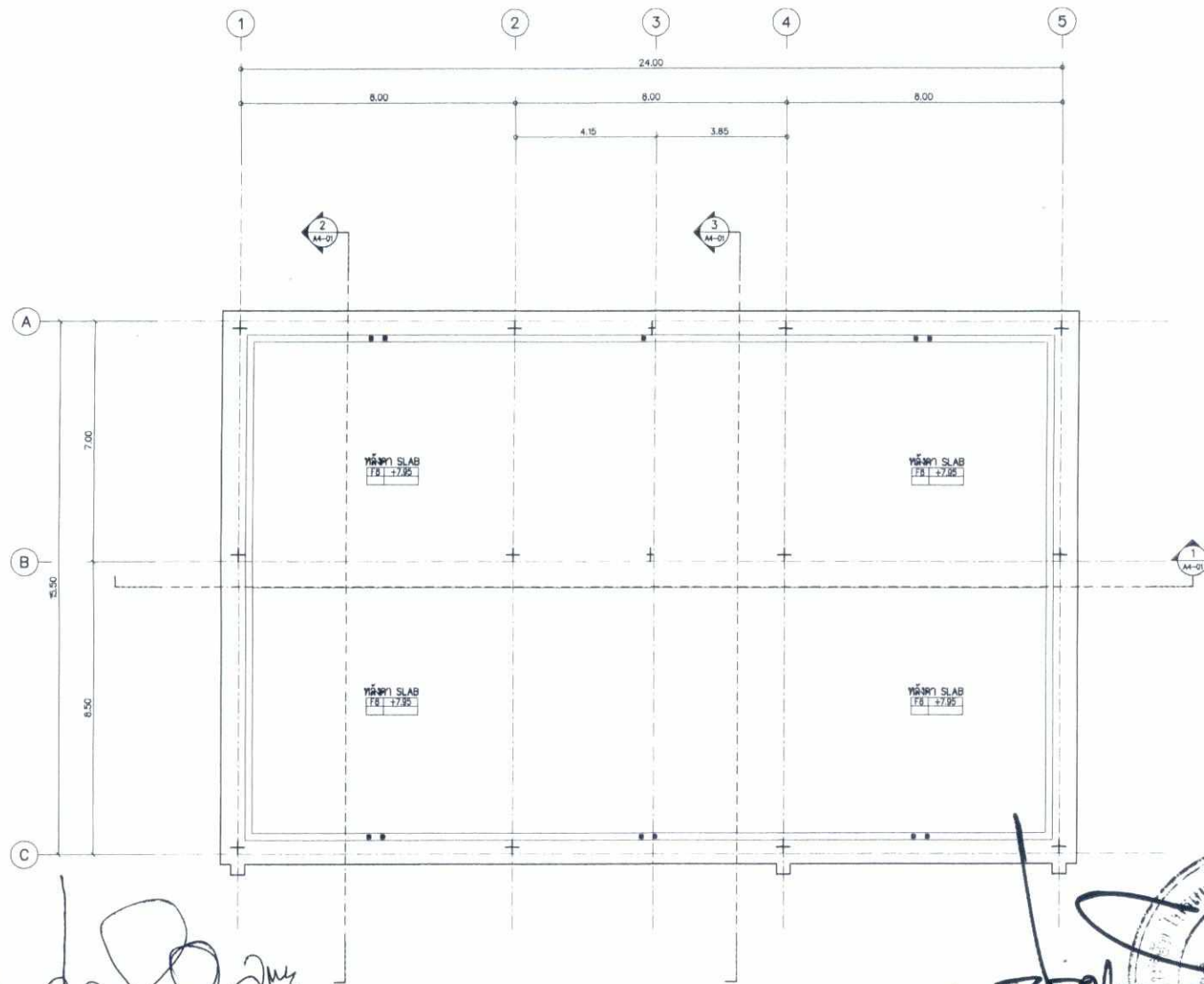
ลงชื่อ... (นายปภากร ปัทมทรัพย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส จำกัด  
มกราคม 2562







(นายสุศักดิ์ มณีศรี)  
ของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด  
มกราคม 2562



แปลนหลังคา

ขนาดตาม

1 : 200



PROJECT NAME

โรงแรม ไคตวิง เรสซิเดนซี

LOCATION

ตำบลบึงทอง อำเภอยะหริ่ง จังหวัดปัตตานี

DRAWER

บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

ARCHITECTS

นาย บัณฑิต เนติสุข สด.2244

นาย วรวิทย์ หิวนันทิยา สด.22249

STRUCTURAL ENGINEERS

นาย ไพจิตร ชินวัฒน์ สด. 0376

ELECTRICAL ENGINEERS

นาย ชววัฒน์ ผลทรัพย์ / สด. 3318

SANITARY ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

นาย อธิพนธ์ จันทร์ สด. 30352

GENERAL NOTES :

- 1. เสร็จแล้วให้ช่างก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างตามแบบ
- 2. เสร็จแล้วให้ช่างก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างตามแบบ
- 3. เสร็จแล้วให้ช่างก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างตามแบบ
- 4. เสร็จแล้วให้ช่างก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างตามแบบ

REVISION

แปลนหลังคา

REVISION

No. DESCRIPTION DATE

DATE SCALE

FILE NAME

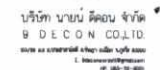
DRAWN BY

ISSUED DATE

DRAWING NO

170/191

อาคาร A



โรงแรม ไตรรัตน์ เรสซิเดนซ์

ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

บริษัท บ้านร่มแก้ว จำกัด

ARCHTETS

WYU WUWU WUWU WUWU

นาย วรวิทย์ ทัดบงโกวิทย์ ๘๒๙๐๒๕๘

STRUCTURAL ENGINEERS  
[Signature]  
นาย ไพจิตร จันตาลี ลง 10/3/76

ELECTRICAL ENGINEERS :  
**Dr. Sunil Kumar**  
 VPO BUNAWA RAIPUR, PIN. 35318

SANITARY ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS :  
**อรรถวิทย์ จันทวิ**  
 นาย อรรถวิทย์ จันทวิ จก. 50352

GENERAL NOTES :

1. เจตน์ถ้ำช้าง + 0.000 ม. ระบุไว้ดังที่บริเวณ
2. ผนังที่ขุดเจาะหน้าเขื่อนทางซ้ายกับขวาบนเป็นเสาหลัก
3.  ผนังถ้ำขุดเจาะลึบ 7 ซม.
4.  ผนังถ้ำขุดเจาะลึบ 14 ซม. พื้นถ้ำขุดเจาะลึบ

DO NOT SCALE DRAWING. USE FINISHED DIMENSION ONLY.  
ขนาดระบุไว้เป็นค่าจริงให้ใช้ค่าตามที่กำหนดไว้  
ขนาดระบุไว้เป็นค่าจริงให้ใช้ค่าตามที่กำหนดไว้

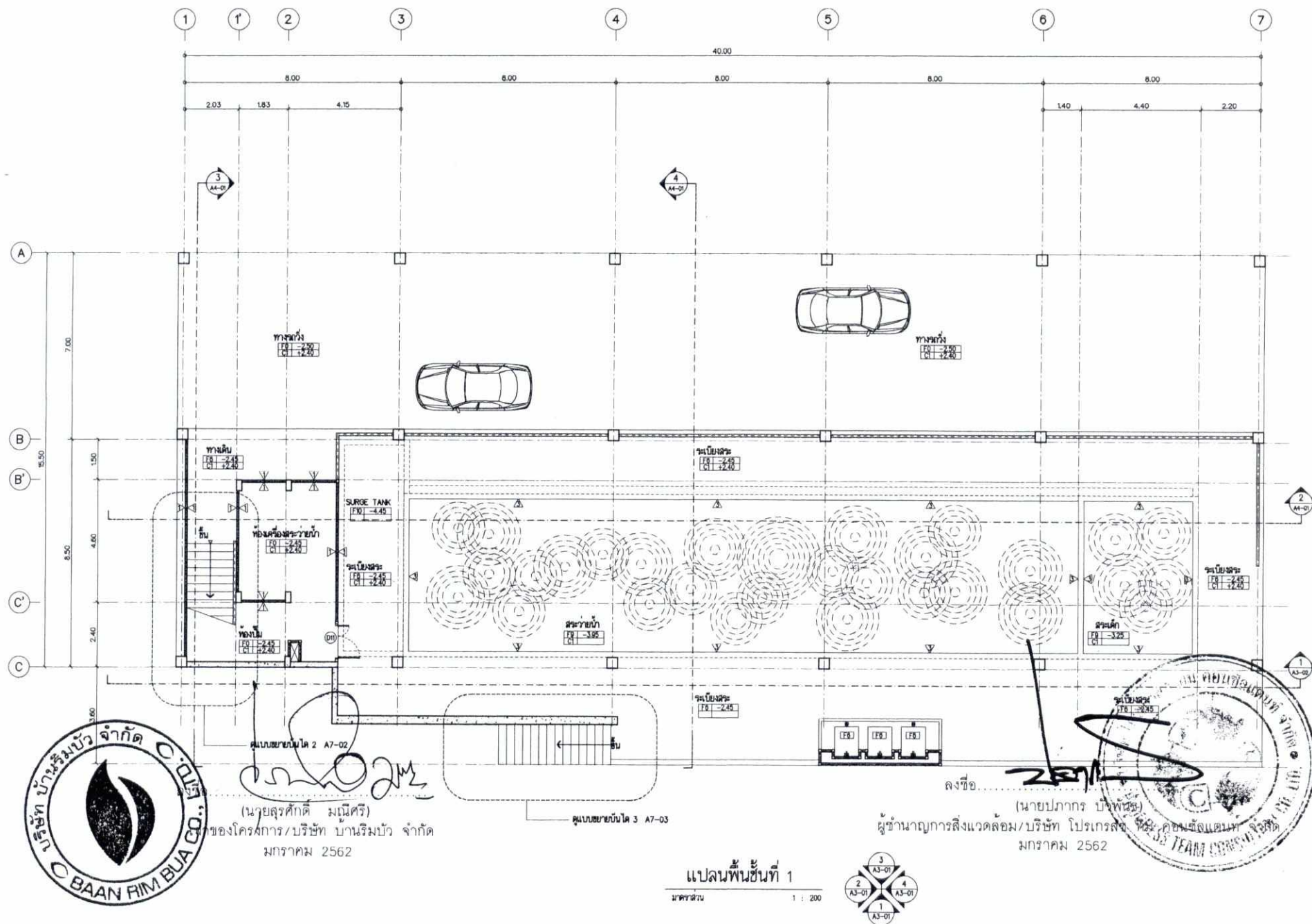
แบบฉบับขึ้นที่ 1

| No. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |

FILE NAME

DRAWN BY :

DRAFTING NO.



รูปที่ 21 แปลนพื้นที่ 1 ของอาคาร B

อาคาร B





บริษัท บ้านริมบัว จำกัด  
C.B.A. CO., LTD.  
เลขที่ ๑๑๑ หมู่ ๑๑ ตำบล ๑๑ อำเภอ ๑๑ จังหวัด ๑๑

PROJECT NAME

โรงแรม โตมรวิทย์ รีสอร์ท

LOCATION

ตำบลป่าดง อำเภอนาโพธิ์ จังหวัดบุรีรัมย์

OWNER

บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

ARCHITECTS

นาย ปณิธิ ธีระกุล ส.ป.๑๒๔๙๙

นาย วรวิทย์ ชื่นใจไทย ส.ป.๑๒๕๖๘

STRUCTURAL ENGINEERS

นาย ไพฑูรย์ ชื่นใจไทย ส.ป. ๑๒๖๖๖

ELECTRICAL ENGINEERS

นาย ชัยวัฒน์ หัสนิธิ ส.ป.๑ ๓๓๓๖

SANITARY ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

นาย ชัยวัฒน์ หัสนิธิ ส.ป. ๓๐๓๐๒

GENERAL NOTES

๑. เสาเข็มตอก ๑๐๐ มม. x ๑๐๐ มม. x ๑๐๐ มม.  
๒. เสาเข็มตอก ๑๐๐ มม. x ๑๐๐ มม. x ๑๐๐ มม.  
๓. เสาเข็มตอก ๑๐๐ มม. x ๑๐๐ มม. x ๑๐๐ มม.  
๔. เสาเข็มตอก ๑๐๐ มม. x ๑๐๐ มม. x ๑๐๐ มม.

DRAWING TITLE

แปลนพื้นที่ ๒

REVISION

NO. DESCRIPTION DATE

DATE

SCALE

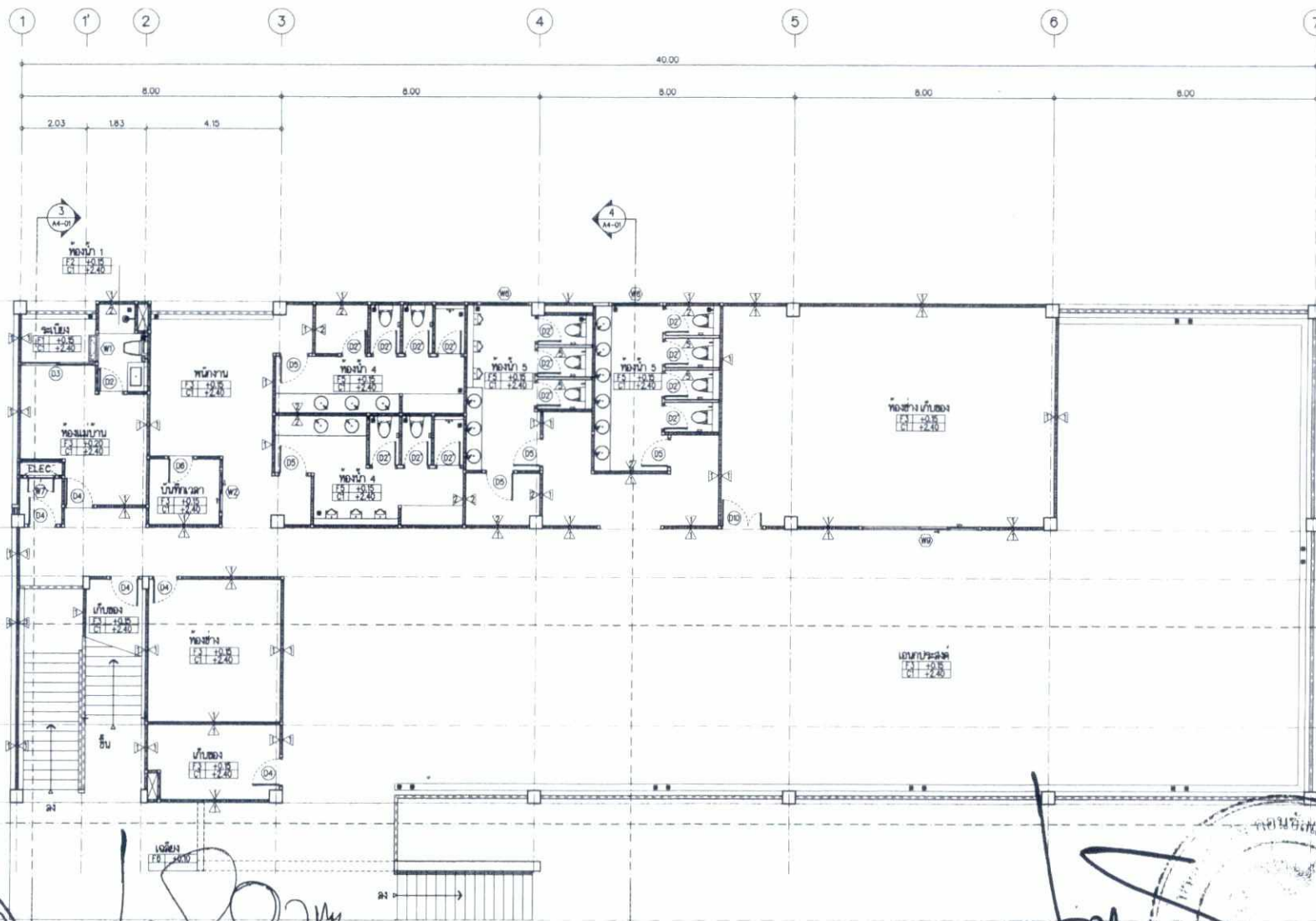
FILE NAME

DRAWN BY

ISSUED DATE

DRAWING NO.

อาคาร B



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

มกราคม ๒๕๖๒

แปลนพื้นที่ ๒

ขนาดตัว

1 : 200

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม ๒๕๖๒





บริษัท บานริมบัว จำกัด  
B. DECON CO., LTD.  
101 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอสองพี่น้อง จังหวัดสุพรรณบุรี  
โทร. 082-121-8881

PROJECT NAME :

โรงแรม ไคตริ่ง เรสซิเดนซ์

LOCATION :

ตำบลบึง อำเภอสองพี่น้อง จังหวัดสุพรรณบุรี

OWNER :

บริษัท บานริมบัว จำกัด

ARCHITECTS

นาย บัณฑิต คุ้มสุข 2502244

นาย วิทยา คุ้มสุข 2502259

STRUCTURAL ENGINEERS

นาย ไพฑูรย์ คุ้มสุข 2503776

ELECTRICAL ENGINEERS :

นาย อนุวัฒน์ คุ้มสุข 2503788

SANITARY ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS :

นาย ธีรพงษ์ คุ้มสุข 2503552

GENERAL NOTES :

1. เสร็จตามแบบ 3 มิติ  
2. เสร็จตามแบบ 2 มิติ  
3. เสร็จตามแบบ 1 มิติ  
4. เสร็จตามแบบ 0 มิติ  
5. เสร็จตามแบบ 0 มิติ  
6. เสร็จตามแบบ 0 มิติ  
7. เสร็จตามแบบ 0 มิติ  
8. เสร็จตามแบบ 0 มิติ  
9. เสร็จตามแบบ 0 มิติ  
10. เสร็จตามแบบ 0 มิติ

DRAWING TITLE :

แปลนพื้นที่ 3

REVISION :

| NO. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |

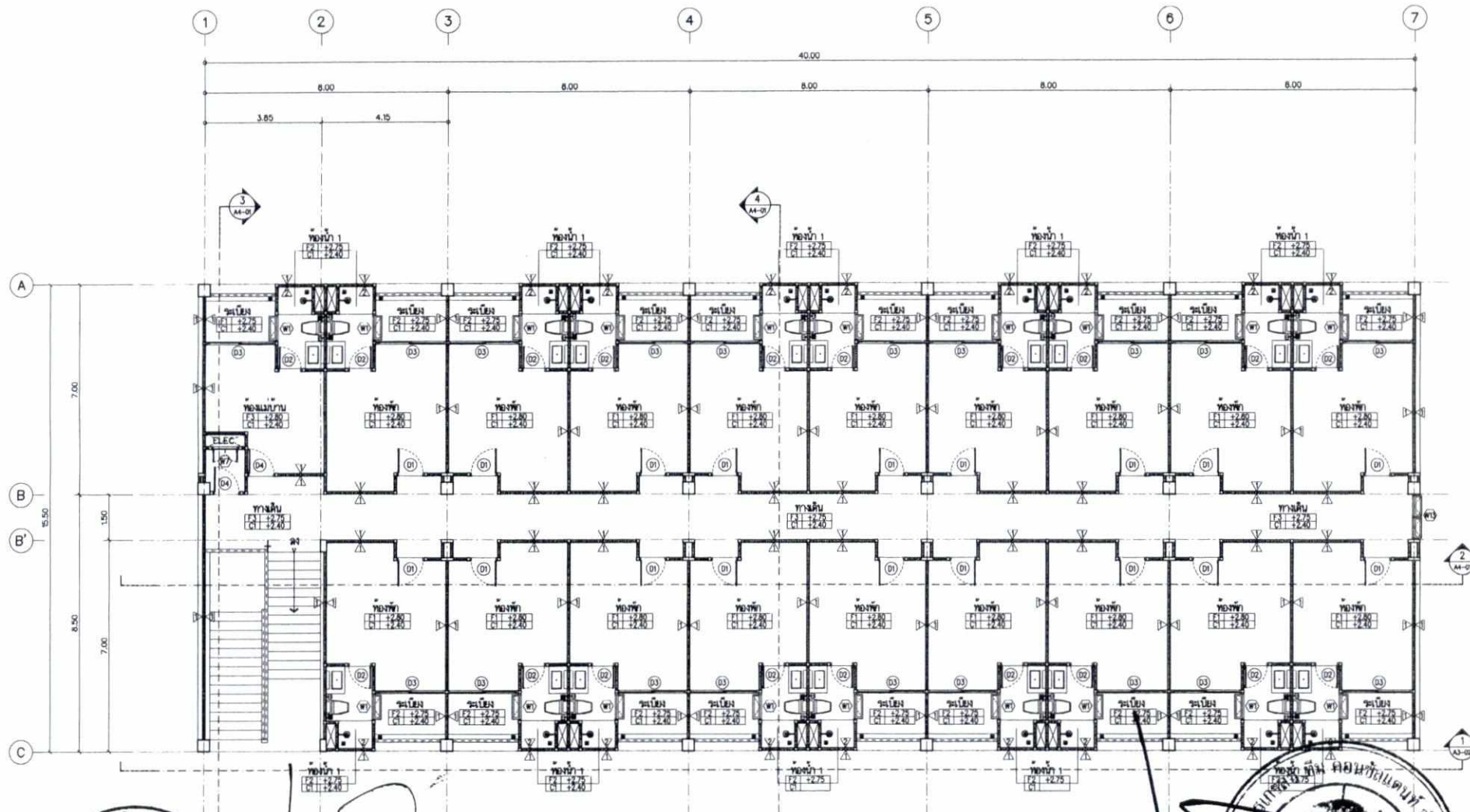
DATE : SCALE :

FILE NAME :

DRAWN BY :

ISSUED DATE :

DRAWING NO.  
173/191



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

ของโครงการ/บริษัท บานริมบัว จำกัด

มกราคม 2562

แปลนพื้นที่ 3

ขนาดหน้า

1 : 200

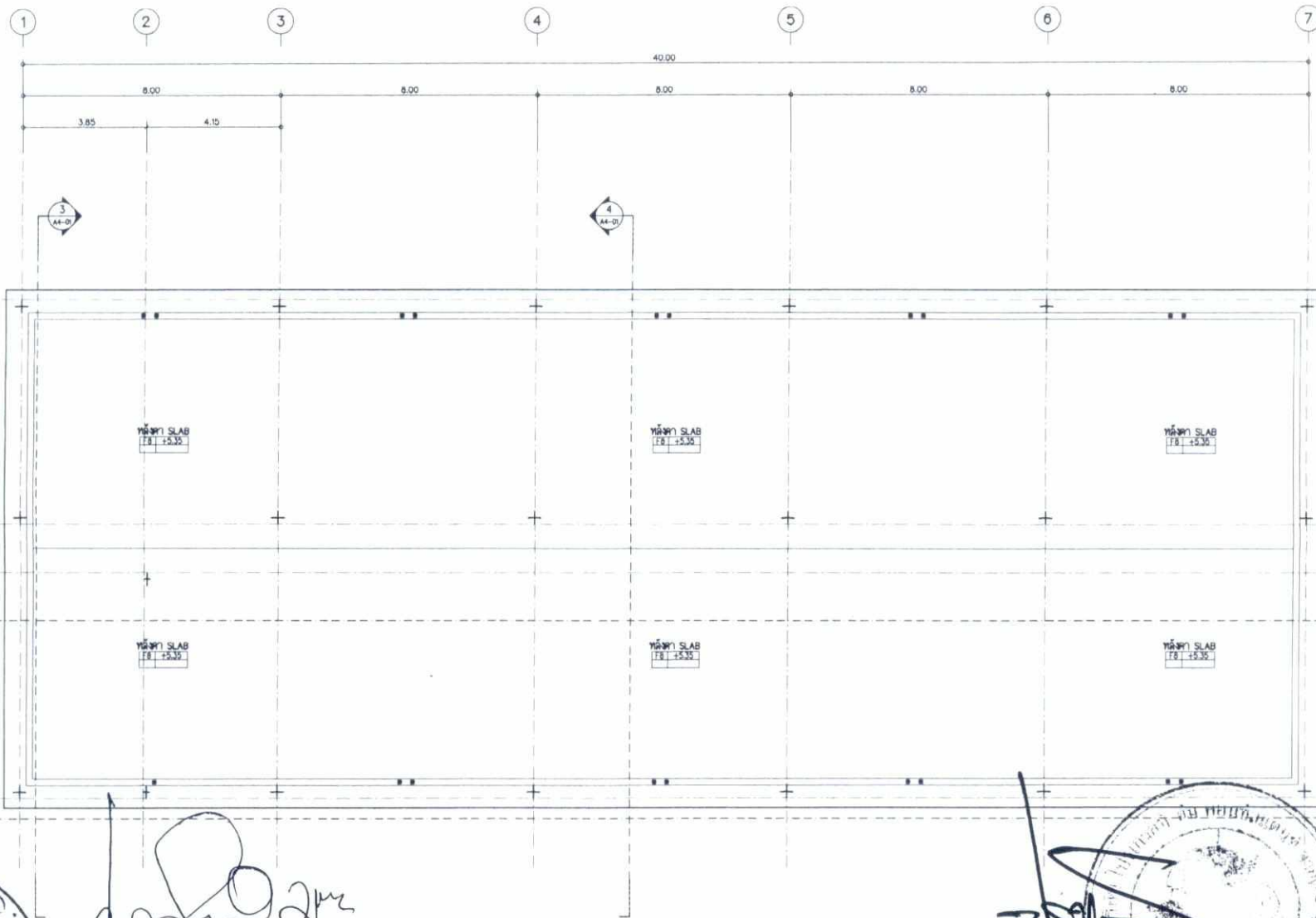
ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเจกต์ 3 มิติ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มกราคม 2562







*[Handwritten signature]*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)  
 วิศวกร/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด  
 มกราคม 2562

แปลนหลังคา

มาตราส่วน 1 : 200

ลงชื่อ



(นายปภากร ธีรพนธ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเจกต์ ทีเอ็ม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 มกราคม 2562



บริษัท บ้านริมบัว จำกัด  
 B. RIM BUA CO., LTD.  
 เลขที่ ๑๑ หมู่ ๑๑ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี  
 โทร. ๐๒-๕๕๕-๕๕๕๕

PROJECT NAME

โรงแรม โรงแรม เรสซิเดนซ์

LOCATION

ที่ดินแปลง ย่านบางกอกใหญ่ จังหวัดนนทบุรี

OWNER

บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

ARCHITECTS

*[Handwritten signature]*  
 นาย ปวิทย์ ธีระกุล ๑๑/๑๑/๒๕๔๔

STRUCTURAL ENGINEERS

*[Handwritten signature]*  
 นาย ไพฑูรย์ วัฒนศิริ ๑๑/๑๑/๒๕๖๒

ELECTRICAL ENGINEERS

*[Handwritten signature]*  
 นาย อภิวัฒน์ อภิรัตน์ ๑๑/๑๑/๒๕๖๒

SANITARY ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

*[Handwritten signature]*  
 นาย อภิวัฒน์ อภิรัตน์ ๑๑/๑๑/๒๕๖๒

GENERAL NOTES :

๑. วัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างให้ใช้วัสดุที่มีคุณภาพดี  
 ๒. งานโครงสร้างให้ใช้เหล็กที่มีคุณภาพดี  
 ๓. งานไฟฟ้าให้ใช้สายไฟฟ้าที่มีคุณภาพดี  
 ๔. งานประปาให้ใช้ท่อประปาที่มีคุณภาพดี  
 ๕. งานทาสีให้ใช้สีที่มีคุณภาพดี  
 ๖. งานปูพื้นให้ใช้วัสดุที่มีคุณภาพดี  
 ๗. งานติดตั้งสุขภัณฑ์ให้ใช้สุขภัณฑ์ที่มีคุณภาพดี  
 ๘. งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศให้ใช้เครื่องปรับอากาศที่มีคุณภาพดี  
 ๙. งานติดตั้งลิฟต์ให้ใช้ลิฟต์ที่มีคุณภาพดี  
 ๑๐. งานติดตั้งระบบระบายน้ำให้ใช้ระบบระบายน้ำที่มีคุณภาพดี

DRAWING TITLE

แปลนหลังคา

REVISION

| NO. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |

DATE SCALE

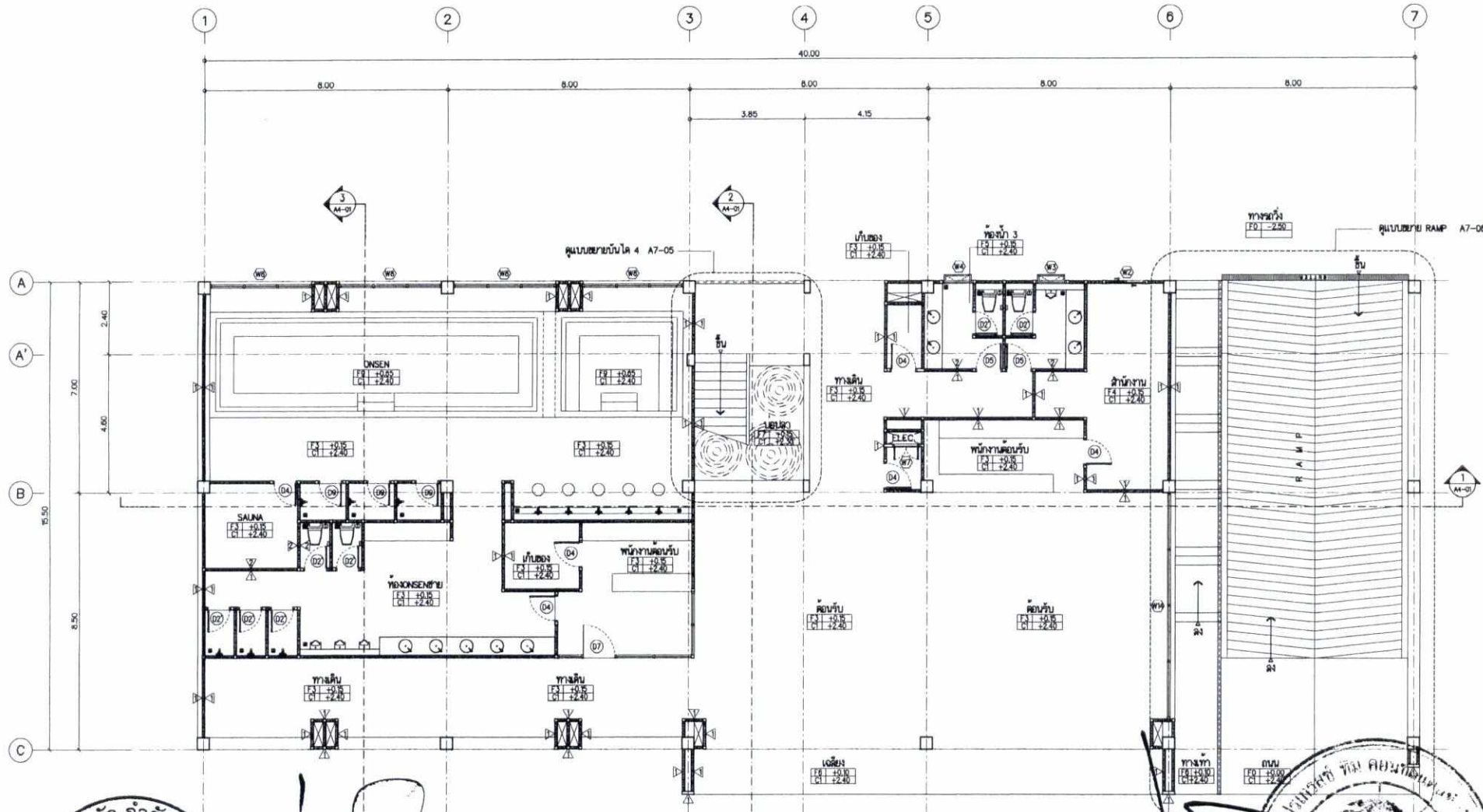
FILE NAME

DRAWN BY

ISSUED DATE

DRAWING NO.

อาคาร B



(นายสุศักดิ์ มณีศรี)  
 ของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด  
 มกราคม 2562

แปลนพื้นที่ 1

ขนาด

1 : 200



ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส  
 มกราคม 2562



บริษัท นายนิตย จำกัด  
 9 DECON CO., LTD.  
 1. อาคารพาณิชย์  
 2. อาคารพาณิชย์

PROJECT NAME

โรงแรม ไตรรงค์ รีสอร์ท

LOCATION

ตำบลคลอง อำเภอวัง จังหวัด...

DOWNER

บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

ARCHITECTS

นาย นิตย วัฒนศิริ 2562

นาย วรวิทย์ วัฒนศิริ 2562

STRUCTURAL ENGINEERS

นาย ไพฑูรย์ วัฒนศิริ 2562

ELECTRICAL ENGINEERS

นาย ไพฑูรย์ วัฒนศิริ 2562

SANITARY ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

นาย ไพฑูรย์ วัฒนศิริ 2562

GENERAL NOTES

1. เสร็จแล้ว 2. เสร็จแล้ว 3. เสร็จแล้ว 4. เสร็จแล้ว

DRAWING TITLE

แปลนพื้นที่ 1

REVISION

| NO. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
| 1   |             |      |
| 2   |             |      |
| 3   |             |      |
| 4   |             |      |

DATE

SCALE

FILE NAME

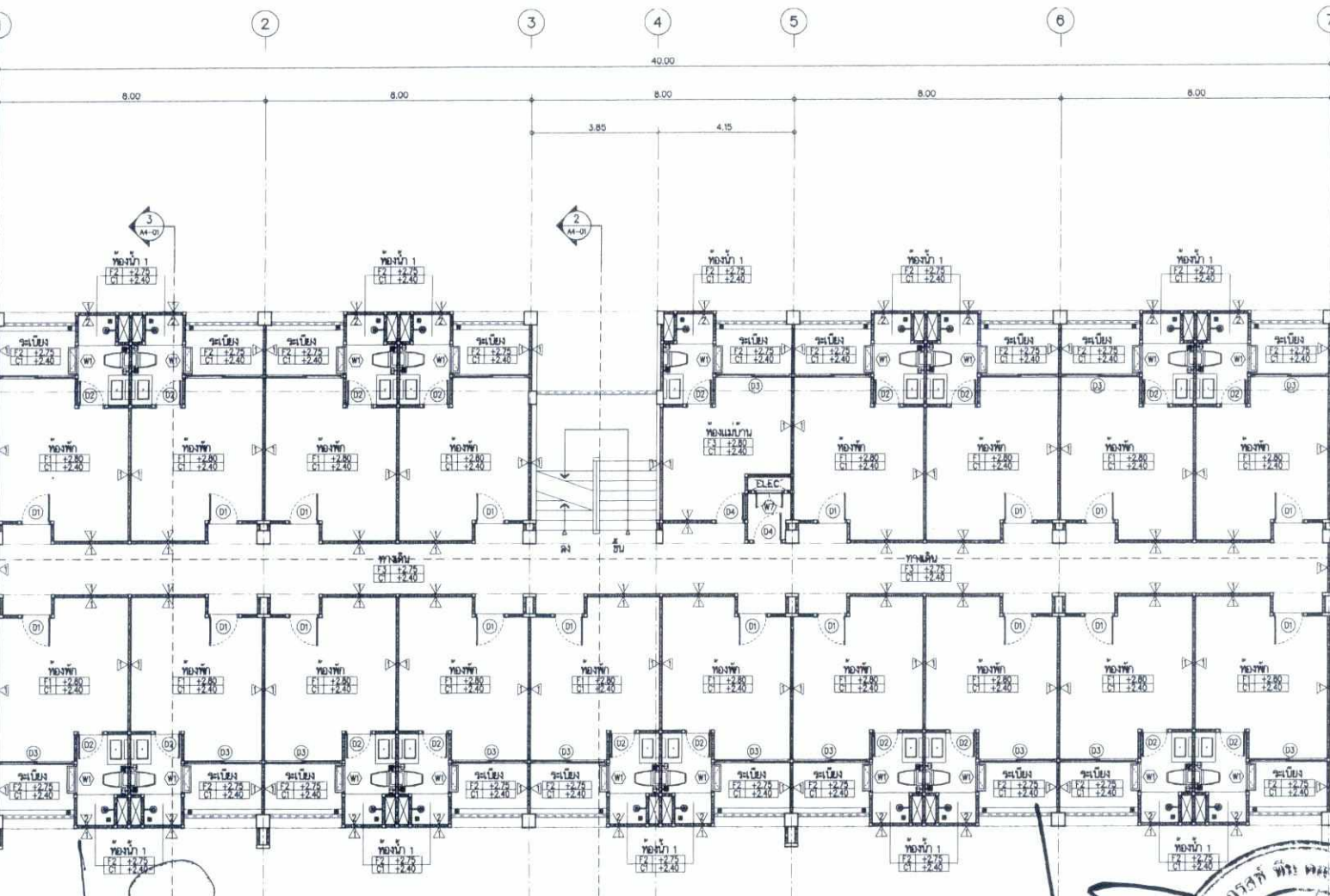
DRAWN BY

ISSUED DATE

DRAWING NO.

อาคาร C





(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)  
เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด  
มกราคม 2562

แปลนพื้นที่ 2

มาตราส่วน

1 : 200

ลงชื่อ.....  
(นายปภากร บัวพันธ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มกราคม 2562



บริษัท บ้านริมบัว จำกัด  
PROJECT NAME  
โครงการ โครงสร้าง เสาเข็มตอก

LOCATION  
ตำบลป่าดง อำเภอนาโพธิ์ จังหวัดบุรีรัมย์

OWNER  
บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

ARCHITECTS  
นาย ภูมิศักดิ์ เตชะชัย 02-2244

STRUCTURAL ENGINEERS  
นาย ไพฑูรย์ จิตต์นุกุล 02-33376

ELECTRICAL ENGINEERS  
นาย อนุวัฒน์ คลังทรัพย์ 02-33376

SANITARY ENGINEERS  
นาย อนุวัฒน์ คลังทรัพย์ 02-33376

MECHANICAL ENGINEERS  
นาย อนุวัฒน์ คลังทรัพย์ 02-33376

GENERAL NOTES  
1. เสาเข็มตอก 100 มม. ขนาด 100 มม.  
2. เสาเข็มตอก 100 มม. ขนาด 100 มม.  
3. เสาเข็มตอก 100 มม. ขนาด 100 มม.  
4. เสาเข็มตอก 100 มม. ขนาด 100 มม.

DRAWING TITLE  
แปลนพื้นที่ 2

| REVISION | NO. | DESCRIPTION | DATE |
|----------|-----|-------------|------|
|          |     |             |      |
|          |     |             |      |
|          |     |             |      |

DATE: \_\_\_\_\_ SCALE: \_\_\_\_\_

FILE NAME: \_\_\_\_\_

DRAWN BY: \_\_\_\_\_

ISSUED DATE: \_\_\_\_\_ DRAWING NO: 176/191

อาคาร C



บริษัท บ้านริมบัว จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
9 DECON CO., LTD.  
9 DECON CO., LTD.

PROJECT NAME :

โรงแรม ไตรศรี เรสซิเดนซ์

LOCATION :

ตำบลคลอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

OWNER :

บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

ARCHITECTS :

นาย ปุทธิ ธีรกุล ส.ล. 2244

นาย วรวิทย์ หินแก้ว ก.ล. 02259

STRUCTURAL ENGINEERS :

นาย ไพฑูรย์ รังสรรค์ ส.ย. 13376

ELECTRICAL ENGINEERS :

นาย อนันต์ วัฒนชัย ก.พ. 31338

SANITARY ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS :

นาย ชัยวัฒน์ จันทร์ ก.ร. 50352

GENERAL NOTES :

1. เสร็จแล้ว - 0.00 เมตร (ใช้ระดับ)  
2. เสร็จแล้ว - 0.00 เมตร (ใช้ระดับ)  
3. เสร็จแล้ว - 0.00 เมตร (ใช้ระดับ)  
4. เสร็จแล้ว - 0.00 เมตร (ใช้ระดับ)  
5. เสร็จแล้ว - 0.00 เมตร (ใช้ระดับ)  
6. เสร็จแล้ว - 0.00 เมตร (ใช้ระดับ)  
7. เสร็จแล้ว - 0.00 เมตร (ใช้ระดับ)  
8. เสร็จแล้ว - 0.00 เมตร (ใช้ระดับ)  
9. เสร็จแล้ว - 0.00 เมตร (ใช้ระดับ)  
10. เสร็จแล้ว - 0.00 เมตร (ใช้ระดับ)

DRAWING TITLE :

แปลนพื้นที่ 3

REVISION :

| No. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |

DATE :

SCALE :

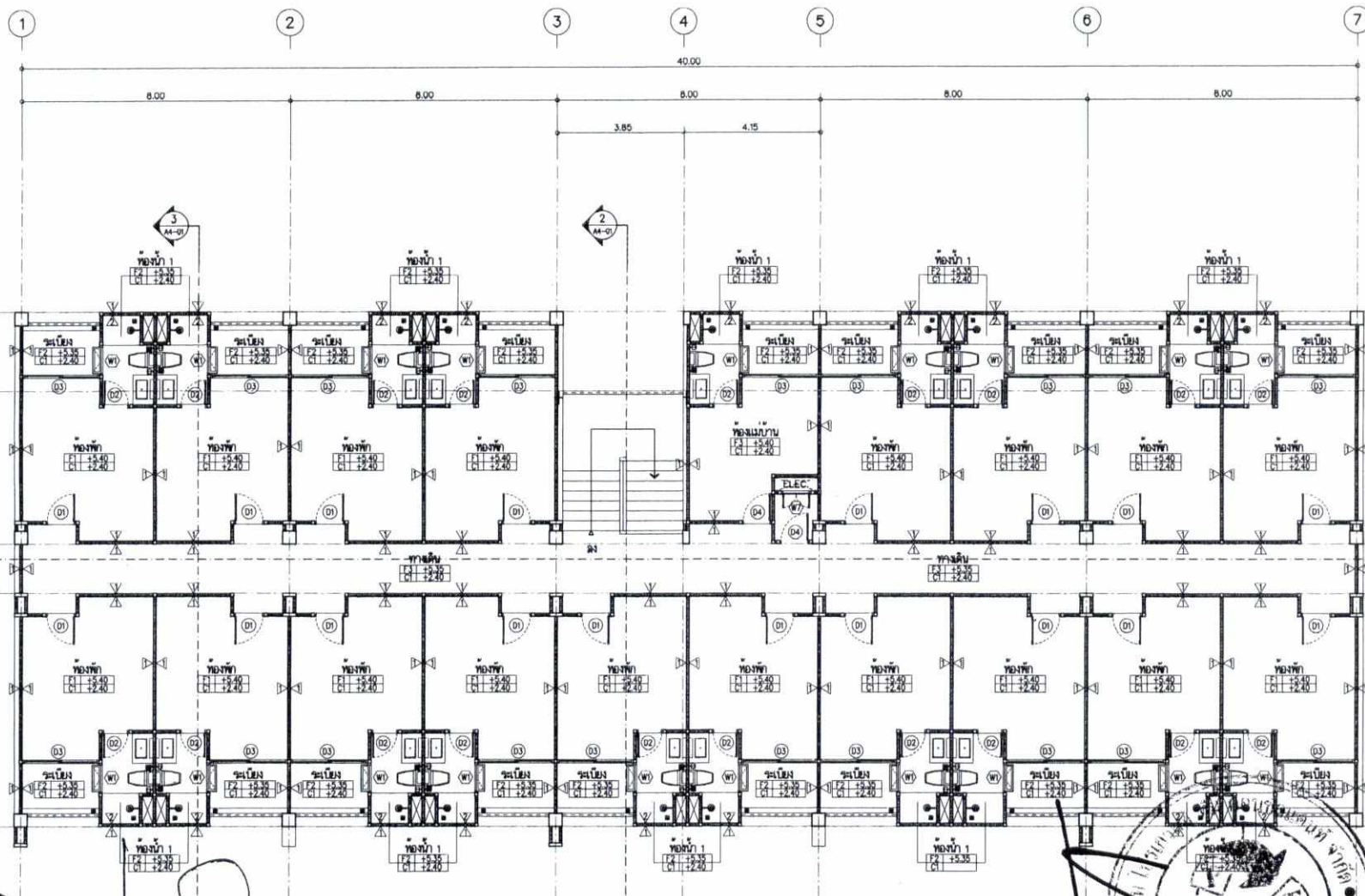
TITLE NAME :

DRAWN BY :

ISSUED DATE :

DRAWING NO :

อาคาร C



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)  
ของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด  
มกราคม 2562

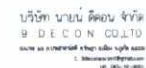
แปลนพื้นที่ 3

มาตรฐาน

1 : 200

ลงชื่อ.....  
(นายปภากร ปัทม)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเจกต์ ภูเก็ต ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
มกราคม 2562





โรงแรม ไตรตรัง รีสอร์ท

ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

บริษัท บ้านวิมลบัว จำกัด

ARCHITECTS



VU LUYEN HUNG ARL2244

นาย วรวิทย์ ทัดบึงทิพย์ ภ.ล.๖๒๕๖

W/00

ELECTRICAL ENGINEERS  
S. S. S. S.  
V. V. V. V.

SANTARY ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

โรงเรียน จันทบุรี  
นาย อธิพนธ์ จันทบุรี โทร. 30352

#### GENERAL NOTES

1. หนึ่งคนอาจมี +0.025 หน่วยในทิศทางขึ้น  
2. หนึ่งคนอาจมีค่าเฉลี่ยรายปีน้อยกว่าหนึ่งคนในปีก่อน  
3. ☐ คนอาจมีค่าเฉลี่ยรายปี 7 ปี  
4. ☐ คนอาจมีค่าเฉลี่ยรายปี 10 ปี หรือมากกว่า

DRAWING TITLE:

แปลนหลังคา

REVISION

| No. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
|-----|-------------|------|

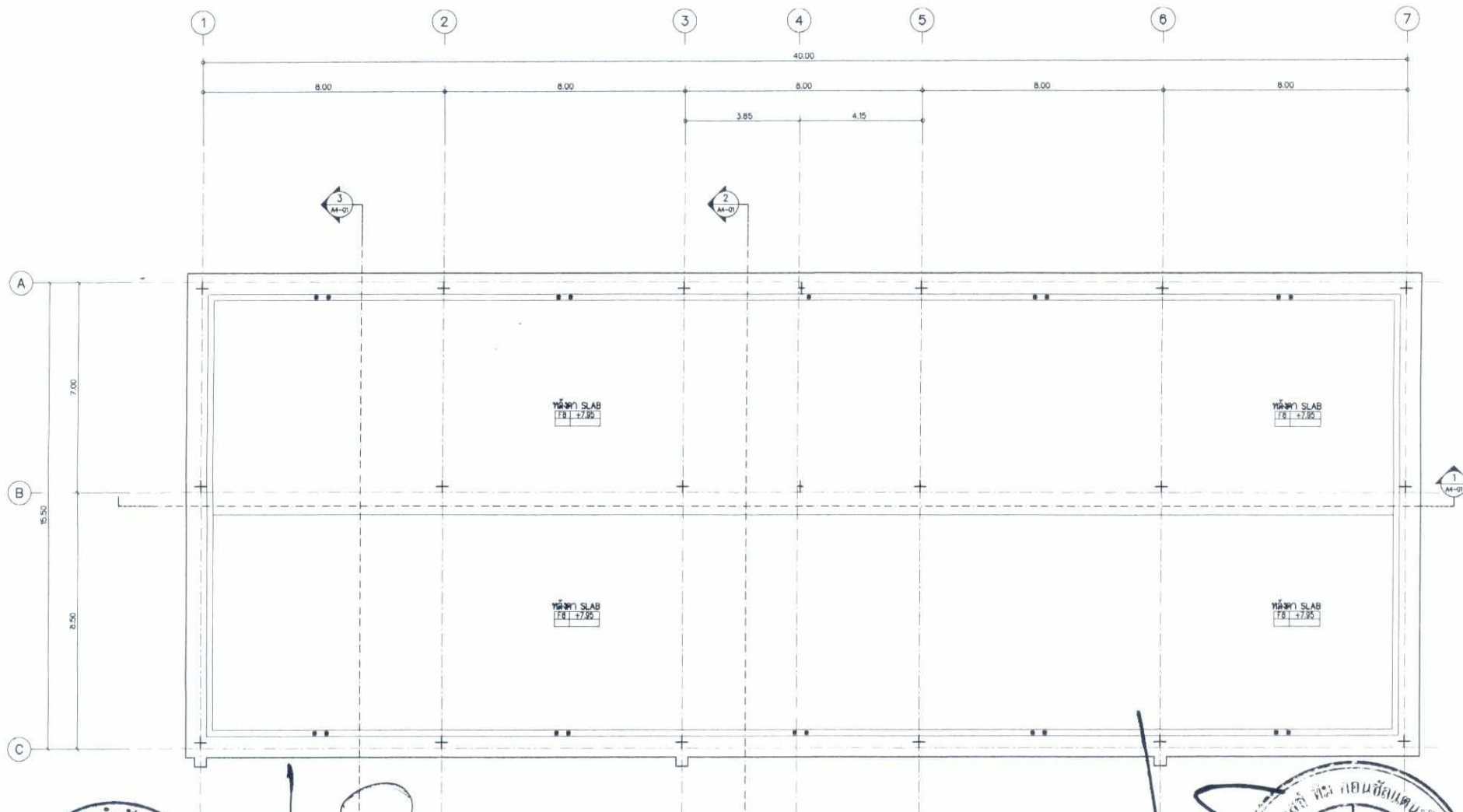
|      |       |
|------|-------|
| DATE | SCALE |
|------|-------|

|             |  |
|-------------|--|
| FILE NAME : |  |
|-------------|--|

DRAWN BY:

ISSUED DATE

DRAWING NO.  
178/191



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

จากโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด  
มกราคม 2562

แปลนหลังคา

1984

1 200

คงชื่อ

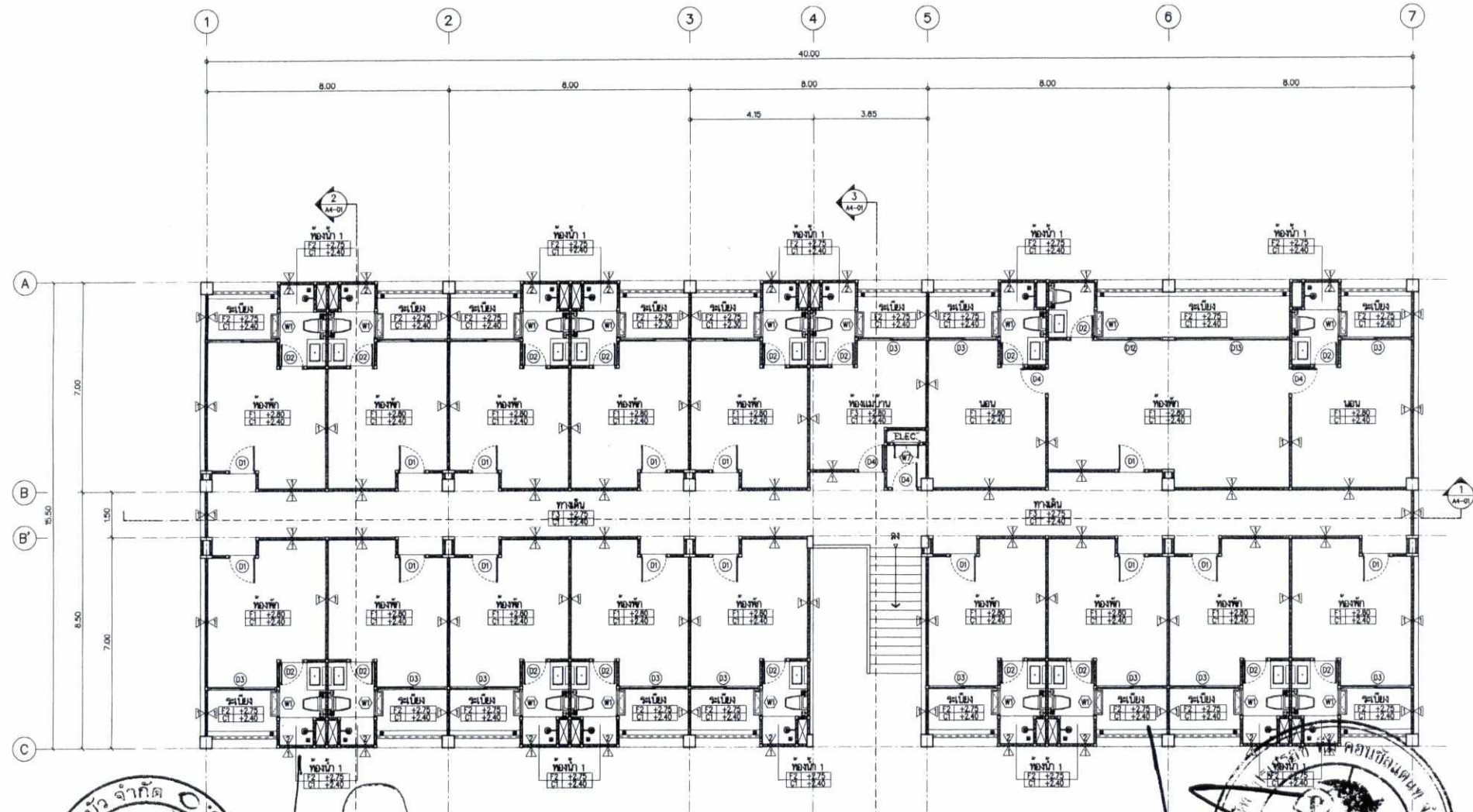
(นายปภากร บังพินิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
มกราคม 2562



รูปที่ 28 แปลนชั้นหลังคา ของอาคาร C

อาคาร C

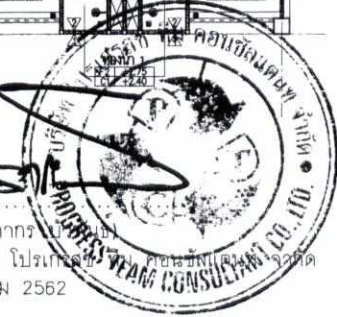


(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)  
ของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด  
มกราคม 2562

แปลนพื้นที่ 3

มาตรฐาน 1 : 200

ลงชื่อ.....  
(นายปภากร.....)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเทค.....  
มกราคม 2562



บริษัท บ้านริมบัว จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
เลขที่ ๘๘ หมู่ ๑๐ ตำบล ๑๐ อำเภอ ๑๐ จังหวัด ๑๐  
โทร : ๐๒-๐๐-๐๐๐

PROJECT NAME :

โรงแรม โคตรัง เรสซิเดนซ์

LOCATION :

ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

OWNER :

บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

ARCHITECTS :

นาย ปวิศ ธีระกุล สด.244

นาย วรวิทย์ วัฒนวิทย์ สด.๒๕๕๘

STRUCTURAL ENGINEERS :

นาย ไพจิตร จันทร์ดี สด. ๑๐๓๖

ELECTRICAL ENGINEERS :

นาย ธนวัฒน์ ทรัพย์ทวี สด. ๓๓๓๖

SANITARY ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS :

นาย ชัยวัฒน์ จันทร์ดี สด. ๓๐๓๕๒

GENERAL NOTES :

1. วัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างให้ใช้ตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง  
2. วัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างให้ใช้ตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง  
3. วัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างให้ใช้ตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง  
4. วัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างให้ใช้ตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง

DRAWING TITLE :

แปลนพื้นที่ 3

REVISION :

| No. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |

DATE : SCALE :

FILE NAME :

DRAWN BY :

ISSUED DATE :

DRAWING NO. 189/191

อาคาร F





พฤษภาคม 255

อาคาร F



|              |  |
|--------------|--|
| PROJECT NAME |  |
|--------------|--|

โรงเรียน ไชยบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี

| LOCATION |
|----------|
|----------|

ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

OWNER :

ប្រវត្តិ ប៉ារ៉ាឡែល ទំព័រ ១

ARCHITECTS

ឈ្មោះ ឃុំ/វិភាគ ឆ្នាំ ២០២២/២៣

นาย วรวิทย์ ทิพย์ไกรวิทย์ น.๘๓.๐๘๖๑

STRUCTURAL ENGINEERS

ว.ย. โพธิ์ชัย จันทบุรี ๒๕: ๑๐.๓/๗๖

ELECTRICAL ENGINEERS

นาย ณวัฒน์ อภการักษ์ ภาว. 3138

SANITARY ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS :

**โรงเรียน จันทวี**

GENERAL NOTES:

[illegible]

DO NOT SCALE DRAWING USE TOLUOL DIMENSION ONLY  
 1/8" = 1'-0" 1/4" = 1'-0" 3/8" = 1'-0" 1/2" = 1'-0" 5/8" = 1'-0" 3/4" = 1'-0" 7/8" = 1'-0" 1" = 1'-0"

|               |
|---------------|
| DRAWING TITLE |
|---------------|

แบบฉบับที่ขึ้นที่ และแบบฉบับที่ลง

REVISION

| No. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |

|             |       |
|-------------|-------|
| DATE :      | SCALE |
| FILE NAME : |       |
| DRAWN BY :  |       |

ISSUED DATE:

DRAWING NO.  
191/191



คงเหลือ

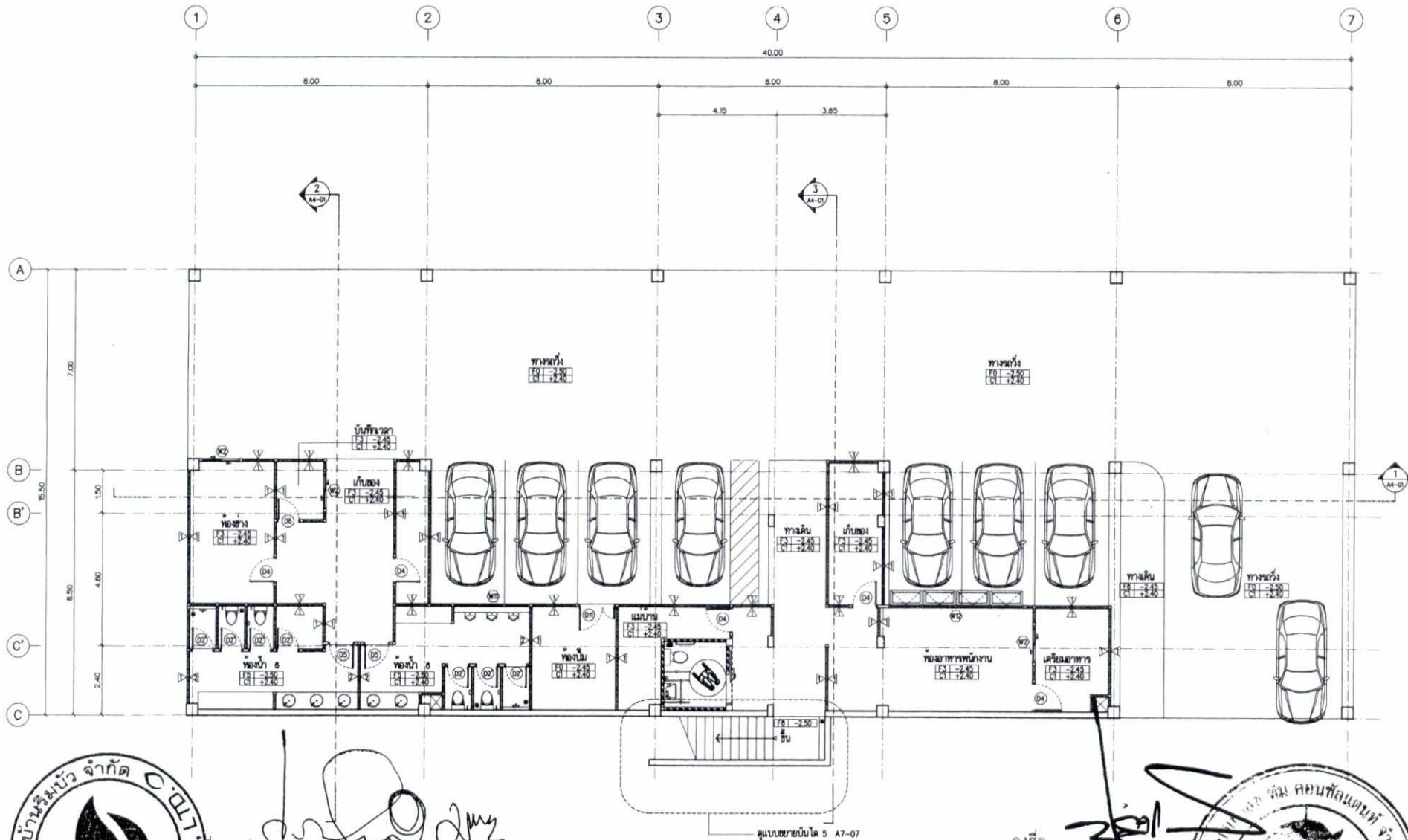
นายปภากร บัณฑิต  
อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ ออโตโมทีฟ จำกัด  
มกราคม 2562

รูปที่ 41 แปลงพื้นที่ 1 และชั้นหลังคา ของอาคาร C

อาคาร G

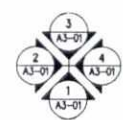






(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)  
เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด  
มกราคม 2562

แปลนพื้นที่ 1  
มาตราส่วน 1 : 200





บริษัท บ้านริมบัว จำกัด  
B. DECON CO., LTD.  
เลขที่ ๓๓ ซอยเทศบาล ๒ หมู่ ๖ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี  
โทร. ๐๒-๕๐-๖๖๖๖

PROJECT NAME : โรงแรม ไชยศรี เรสซิเดนซ์

LOCATION : ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

OWNER : บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

ARCHITECTS : นาย ปวีติ เตชะ ๘๘๖๒๔๔

STRUCTURAL ENGINEERS : นาย ไพฑูริย์ ชื่นคำณี ๘๖๖๓๖๖

ELECTRICAL ENGINEERS : นาย ชัยวัฒน์ อัครกัมภ์ ๓๓๖๓๖๖

SANITARY ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS : นาย ชัยวัฒน์ อัครกัมภ์ ๓๓๖๓๖๖

GENERAL NOTES :  
๑. เสร็จแล้ว ให้ดำเนินการก่อสร้างตามแบบ  
๒. เสร็จแล้ว ให้ดำเนินการก่อสร้างตามแบบ  
๓. เสร็จแล้ว ให้ดำเนินการก่อสร้างตามแบบ  
๔. เสร็จแล้ว ให้ดำเนินการก่อสร้างตามแบบ

DRAWING TITLE : แปลนพื้นที่ 1

| REVISION | No. | DESCRIPTION | DATE |
|----------|-----|-------------|------|
|          |     |             |      |
|          |     |             |      |
|          |     |             |      |
|          |     |             |      |

DATE :      SCALE :      FILE NAME :      DRAWN BY :      ISSUED DATE :      DRAWING NO : 179/191





บริษัท บานริมบัว จำกัด  
B. DECON CO., LTD.  
เลขที่ ๓๐ ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110  
โทร ๐๒-๒๕๖๖๖๖๖

PROJECT NAME

โรงแรม โคตรัง เรสซิเดนซ์

LOCATION

ตำบลคลอง อำเภออุบล จังหวัดอุบลราชธานี

OWNER

บริษัท บานริมบัว จำกัด

ARCHITECTS

นาย ภูวดี ชื่นชม ๐๘๒๒๒๔๔

นาย ภูวดี ชื่นชม ๐๘๒๒๒๔๔

STRUCTURAL ENGINEERS

นาย ไพฑูรย์ วัฒนชัย ๐๒ ๖๖๖๖๖

ELECTRICAL ENGINEERS

นาย ภูวดี ชื่นชม ๐๘๒๒๒๔๔

SANITARY ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

นาย ภูวดี ชื่นชม ๐๘๒๒๒๔๔

GENERAL NOTES  
๑. เสาเข็มเจาะ ๓๐๐ มม. ปลายเข็ม ๓ เมตร  
๒. เสาเข็มเจาะ ๓๐๐ มม. ปลายเข็ม ๓ เมตร  
๓. เสาเข็มเจาะ ๓๐๐ มม. ปลายเข็ม ๓ เมตร  
๔. เสาเข็มเจาะ ๓๐๐ มม. ปลายเข็ม ๓ เมตร

DRAWING TITLE

แปลนพื้นที่ 2

REVISION

NO. DESCRIPTION DATE

DATE SCALE

FILE NAME

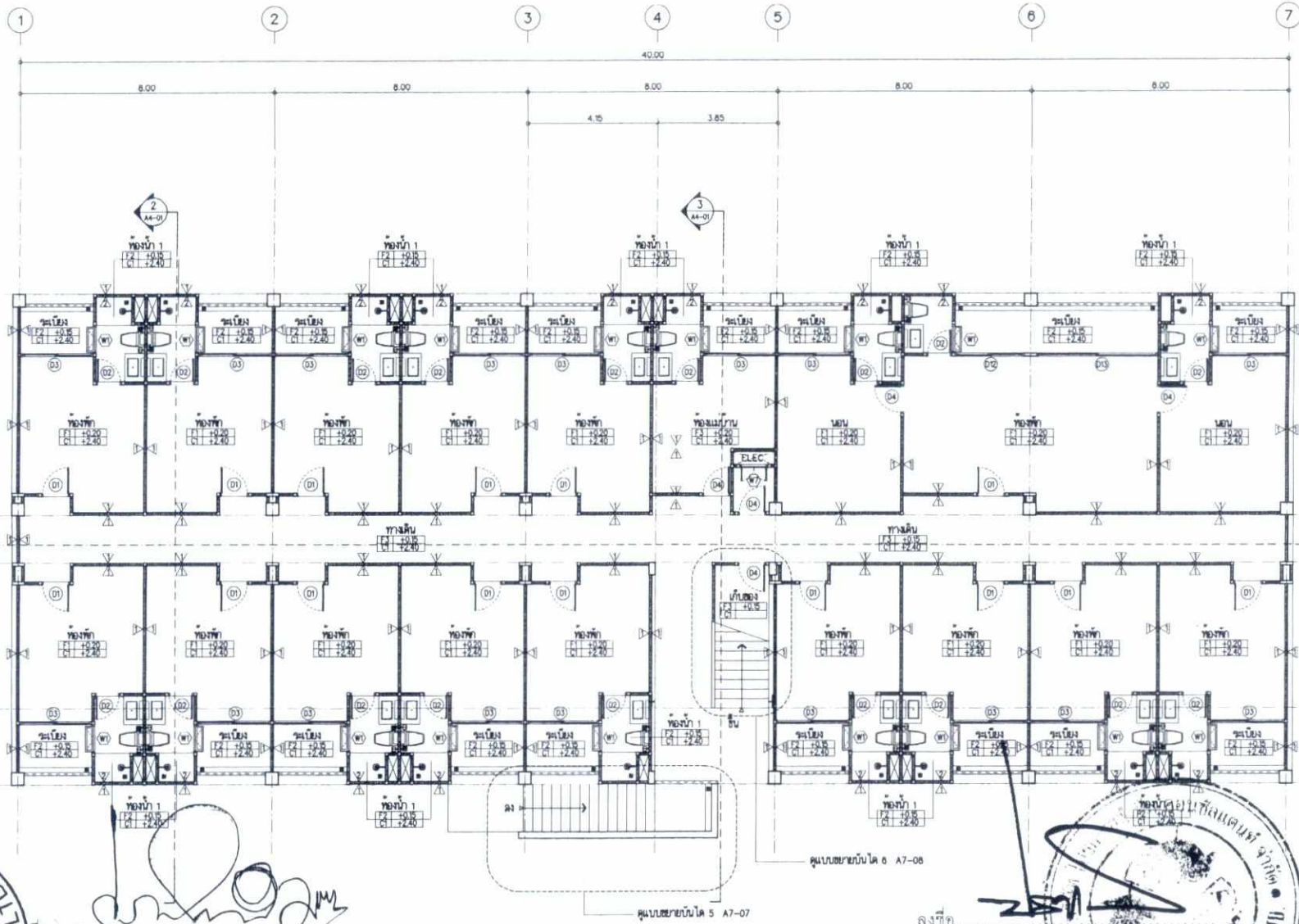
DRAWN BY

ISSUED DATE

DRAWING NO.

180 / 191

อาคาร D



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)  
เจ้าของโครงการ/บริษัท บานริมบัว จำกัด  
มกราคม 2562

แปลนพื้นที่ 2

มาตราส่วน 1 : 200

รูปที่ 30 แปลนพื้นที่ 2 ของอาคาร D



บริษัท นายนัน ติตตบ จำกัด  
9 DECON CO., LTD.  
เลขที่ ๑๑๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

PROJECT NAME :

โรงแรม โคสตรัง เรสซิเดนซ์

LOCATION :

ตำบลป่าตอง อำเภอท้ายเหมือง จังหวัดพังงา

OWNER :

บริษัท นายนัน ติตตบ จำกัด

ARCHITECTS :

นาย นพวิทย์ ชัยเดช สด.๒244

นาย วัชรวิทย์ ศิขิรักษ์ สด.๒22๘

STRUCTURAL ENGINEERS :

นาย ไพจิตร ชื่นเดช สด.๒378

ELECTRICAL ENGINEERS :

นาย อนุวัฒน์ สมทรัพย์ กทศ. 3138

SANITARY ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS :

นาย อธิชาต จันทน์ กทศ. 30332

GENERAL NOTES :

1. เสร็จแล้ว หมายความว่า เสร็จแล้วตามแบบ  
2. งานที่ก่อสร้างโดยช่างฝีมือคนไทย  
3. งานที่ก่อสร้างโดยช่างฝีมือต่างชาติ  
4. งานที่ก่อสร้างโดยช่างฝีมือคนไทย  
5. งานที่ก่อสร้างโดยช่างฝีมือต่างชาติ

DRAWING TITLE :

แปลนพื้นที่ 3

REVISION :

| NO. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |

DATE :

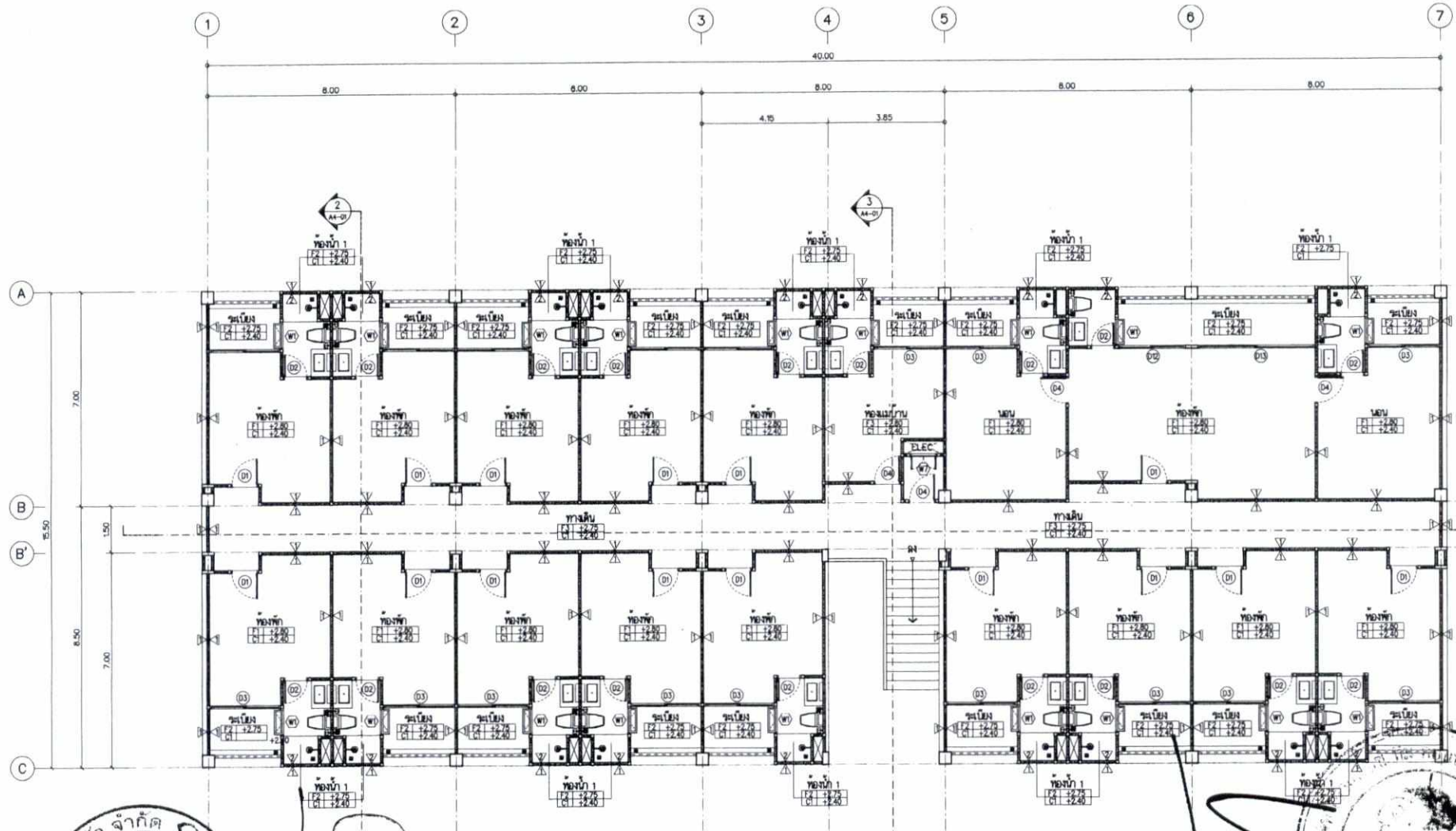
SCALE :

FULL NAME :

DRAWN BY :

ISSUED DATE :

DRAWING NO. 181/191

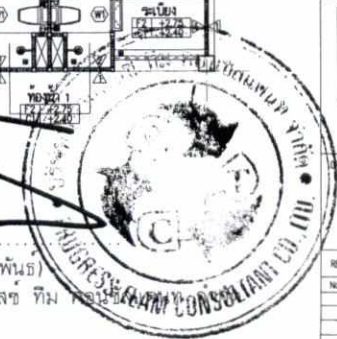


(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)  
ของโครงการ/บริษัท นายนัน ติตตบ จำกัด  
มกราคม 2562

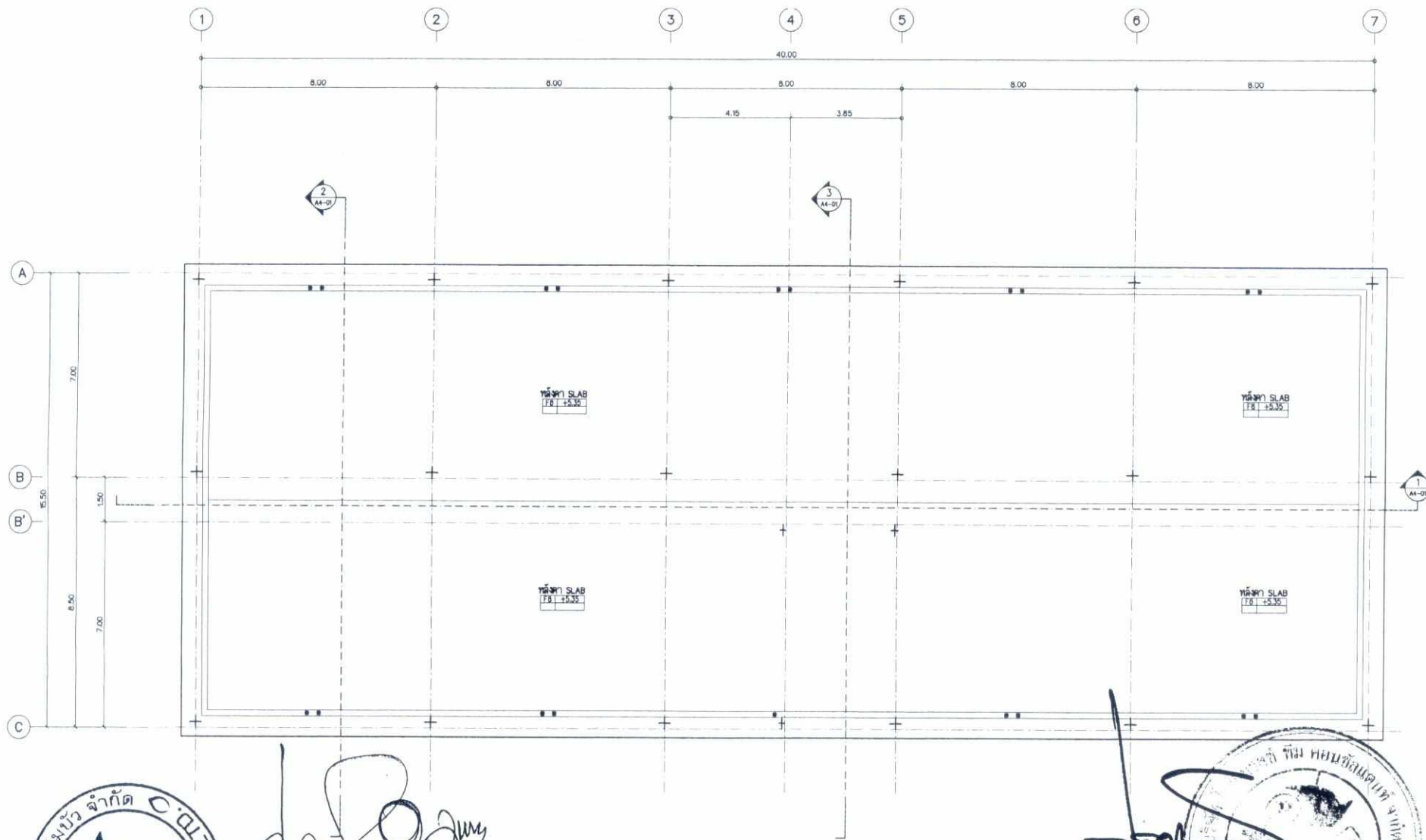
แปลนพื้นที่ 3

มาตราส่วน 1 : 200

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม  
มกราคม 2562







*(Signature)*

(นายสุศักดิ์ มณีศรี)  
ของโครงการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด  
มกราคม 2562

แปลนหลังคา

มาตราส่วน

1 : 200

ลงชื่อ

(นายปภากร นามาน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มกราคม 2562



บริษัท นายน ดิออน จำกัด  
Y DECON CO., LTD.  
เลขที่ ๘๘ ซอยเทศบาล ๕ หมู่ ๖ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

PROJECT NAME

โรงแรม ไตรศร เรสซิเดนซ์

LOCATION

ตำบลป่าดง อำเภอกำแพง จังหวัดนนทบุรี

OWNER

บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

ARCHITECTS

*(Signature)*  
นาย ปวีร์ดี เสน่ห์ ๐๘๐2244

นาย พริษฐ์ พิณพิทักษ์ ๐๘๐๑๐2๖๐

STRUCTURAL ENGINEERS

*(Signature)*  
นาย ไพจิตร วัฒนศิริ ๐๘ ๐376

ELECTRICAL ENGINEERS

*(Signature)*  
นาย ธนวัฒน์ ศิริรักษ์ 1101 3138

SANITARY ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

*(Signature)*  
นาย อธิพน จันทน์ ๐๗ ๓๐๓๐2

GENERAL NOTES

๑. เสาเข็มเจาะ + ๐.๐๐ เมตร/โดยประมาณ  
๒. มัดเหล็กตามแบบภาพและรายละเอียด  
๓. ผนังก่ออิฐฉาบปูน  
๔. ผนังก่ออิฐฉาบปูน หรือ คอนกรีตมวลเบา

DO NOT SCALE DRAWING USE DIMENSIONS ONLY  
ขนาดจริงควรใช้ตามรายละเอียดในแบบ  
หรือสอบถามผู้จัดทำแบบ

DRAWING TITLE

แปลนหลังคา

REVISION

| NO. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |

DATE SCALE

FILE NAME

DRAWN BY

ISSUED DATE

DRAWING NO.

อาคาร D

18.2 / 19.1



โรงเรียน ไตรตรัง เรณีนคร

ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

บทที่ ๑๓ บ้านริมบัว ๔๖๓

1780 11/06/1986 0.20.0344

STRUCTURAL ENGINEERS  
[Signature]  
นาย ไพจิตร จันต๊ะดี 28/10/78

นาย ไพจิตร จันต๊ะดี ๒๒.๐๓/๖

นาย อภิชาติ อภิรักษ์

1. *Journal of the American Medical Association*, 1997; 277: 1033-1037.

โรงเรียน จันทบุรี  
VUE อิมเมจ จันทบุรี โทร. 30352

1. หน้าเข้าใช้งาน + 0.000 บาท/ปี/ผู้ใช้ 1 คน  
2. ค่าเช่าที่จอดรถภายในบริเวณบ้าน + 0.000 บาท/ปี/ผู้ใช้ 1 คน  
3. ค่าเช่าที่จอดรถนอกบริเวณบ้าน + 0.000 บาท/ปี/ผู้ใช้ 1 คน  
4. ค่าเช่าที่จอดรถนอกบริเวณบ้าน + 0.000 บาท/ปี/ผู้ใช้ 1 คน

DO NOT SCALE DRAWING USE FIGURED DIMENSION ONLY.  
ขนาดและรูปทรงของอาคารเป็นไปตามแบบที่แนบมา  
ขนาดและรูปทรงของอาคารเป็นไปตามแบบที่แนบมา

แผนกขึ้น 1

| No. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |

DRAWN BY

|              |                        |
|--------------|------------------------|
| ISSUED DATE: | DRAWING NO.<br>183/191 |
|--------------|------------------------|



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)  
เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด  
มกราคม 2562

### แผนผังชั้น 1

1987

1 : 200



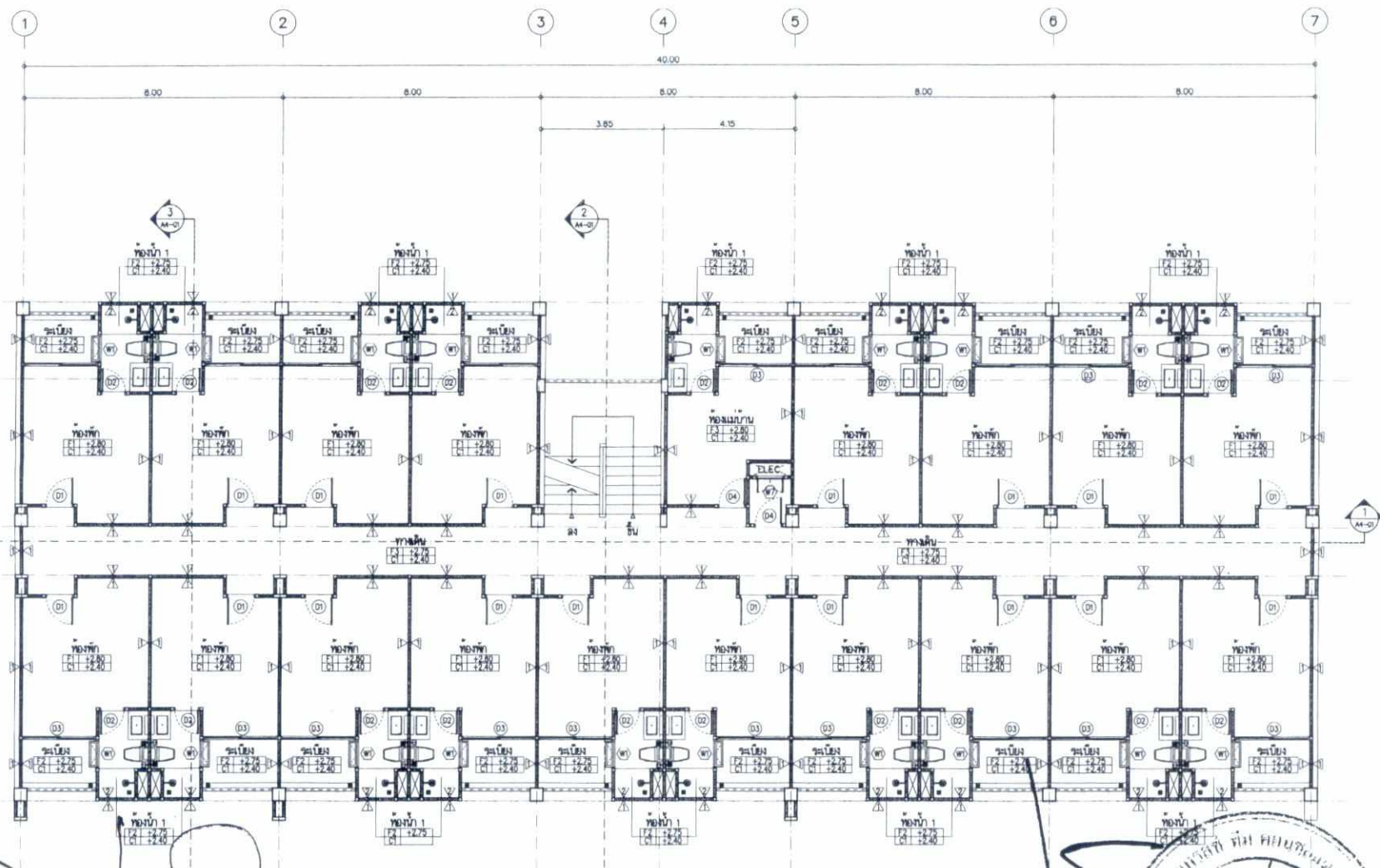
คงที่

(นายปภากร ชูพงษ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเจกต์ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มกราคม 2562

รูปที่ 33 แปลนพื้นที่ 1 ของอาคาร E





*(Handwritten signature)*

(นายสุศักดิ์ มณีศรี)  
 ผู้จัดการ/บริษัท บ้านริมบัว จำกัด  
 มกราคม 2562

แปลนพื้นที่ 2

มาตรา 1 : 200

ลงชื่อ (นายปภากร นาคบุตร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส พลัส จำกัด  
 มกราคม 2562





บริษัท บ้านริมบัว จำกัด  
 B. RIM BUANG CO., LTD.  
 11 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี  
 โทร. 02-555-1111

---

PROJECT NAME  
 โครงการ โครงสร้าง เพลนพื้นที่

---

LOCATION  
 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

---

OWNER  
 บริษัท บ้านริมบัว จำกัด

---

ARCHITECTS  
*(Signature)*  
 นาย นฤดิ เตชะ สส.244

---

STRUCTURAL ENGINEERS  
*(Signature)*  
 นาย สุวิทย์ วัฒนศิริ สส.259

---

ELECTRICAL ENGINEERS  
*(Signature)*  
 นาย ชัยวัฒน์ อภินันท์ สส. 313

---

SANITARY ENGINEERS

---

MECHANICAL ENGINEERS  
*(Signature)*  
 นาย ชัยวัฒน์ อภินันท์ สส. 313

---

GENERAL NOTES  
 1. รายละเอียด และขนาดของวัสดุ  
 2. รายละเอียดของงานก่อสร้างตามแบบสถาปัตย์  
 3. วัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้าง  
 4. วัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้าง

---

DRAWING TITLE  
 แปลนพื้นที่ 2

---

| NO. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
|     |             |      |
|     |             |      |
|     |             |      |

---

DATE  
 FILE NAME  
 DRAWING NO.

---

ISSUED DATE  
 DRAWING NO. 184/191

รูปที่ 34 แปลนพื้นที่ 2 ของอาคาร E

อาคาร E



โรงแรม ไตรรัตน์ รีสอร์ท

ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

ប្រតិទិន ប្រាសាទស្រីស្រី ឆ្នាំ ២០២០

[illegible]

นาย วรวิทย์ จันทน์โกวิท ๙.๘๐.๖๐256

W/08  
vu l'intermédiaire

นาย อนุวัฒน์ อนุรัตน์ / 000 313

MECHANICAL ENGINEERS

โรงเรียน อื่นๆ

1. ๑๐๐๐ บาท
2. ๑๐๐ บาท
3. ๑๐ บาท
4. ๑ บาท

DO NOT SCALE DOWN OR FOLD OVER THIS PAGE.  
 1. The following information is for the use of the  
 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835

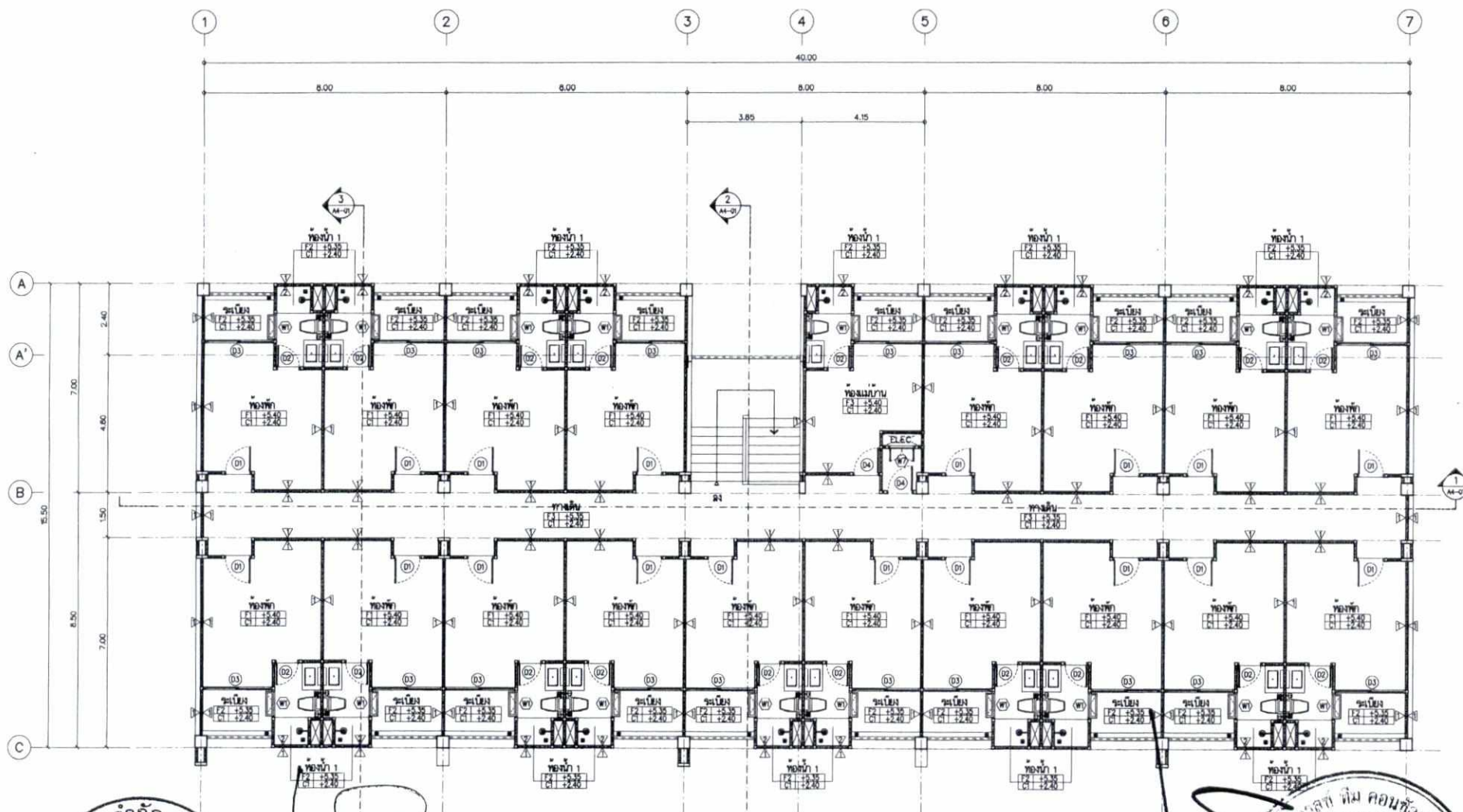
แผนผังชั้น 3

[illegible]

|             |       |
|-------------|-------|
| DATE :      | SCALE |
| FILE NAME : |       |

|             |
|-------------|
| ISSUED DATE |
|-------------|

|             |         |
|-------------|---------|
| DRAWING NO. | 185/191 |
|-------------|---------|



(นพยสุรศักดิ์ มณีศรี)

โครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด  
มกราคม 2562

แผนผังชั้น 3

11/18/1974

1 : 200

คงชีพ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มกราคม 2562



๑๗๓๕ E

รูปที่ 35 แปลนพื้นที่ 3 ของอาคาร E





PROJECT NAME

โรงเรียน โคกศรีรัง เบลอนนทบุรี

LOCATION

ตำบลป่าตอง อำเภอปะทิว จังหวัดภูเก็ต

CHINESE

ບົກຍົກ ນໍ້າພື້ນດິນ ຈຳກັດ

ARCHITECTS  
  
VILLAGE OF THE VILLAGES 6207244

นาย วรวิทย์ หัตถงโกวิท ๒๕๓๖๔๘๐๙

STRUCTURAL ENGINEERS

นาย ไพจิตร รัตนวาลย์ ลง บ.5/6

ELECTRICAL ENGINEERS

**အောင်ကျော်စိုး**

SANTAKY ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

โรงเรียน จันทบุรี  
VUE ๒๒๓๗๗ จันทบุรี / ๓๑ ๓๐๓๕๖

#### GENERAL NOTES

3. ☐ สนับสนุนรัฐบาลฯ กับ
4. ☐ สนับสนุนรัฐบาลฯ กับ สนับสนุนระบบ...

BY NOT SCALE DRAWING THE FIGURED DIMENSIONS ON A  
STANDARD 1/2"=1'-0" SCALE, THE ARCHITECT HAS NOT  
INTENDED TO SCALE THE DRAWING.

DRAWING TITLE

แปลบทลังคา

REVISION

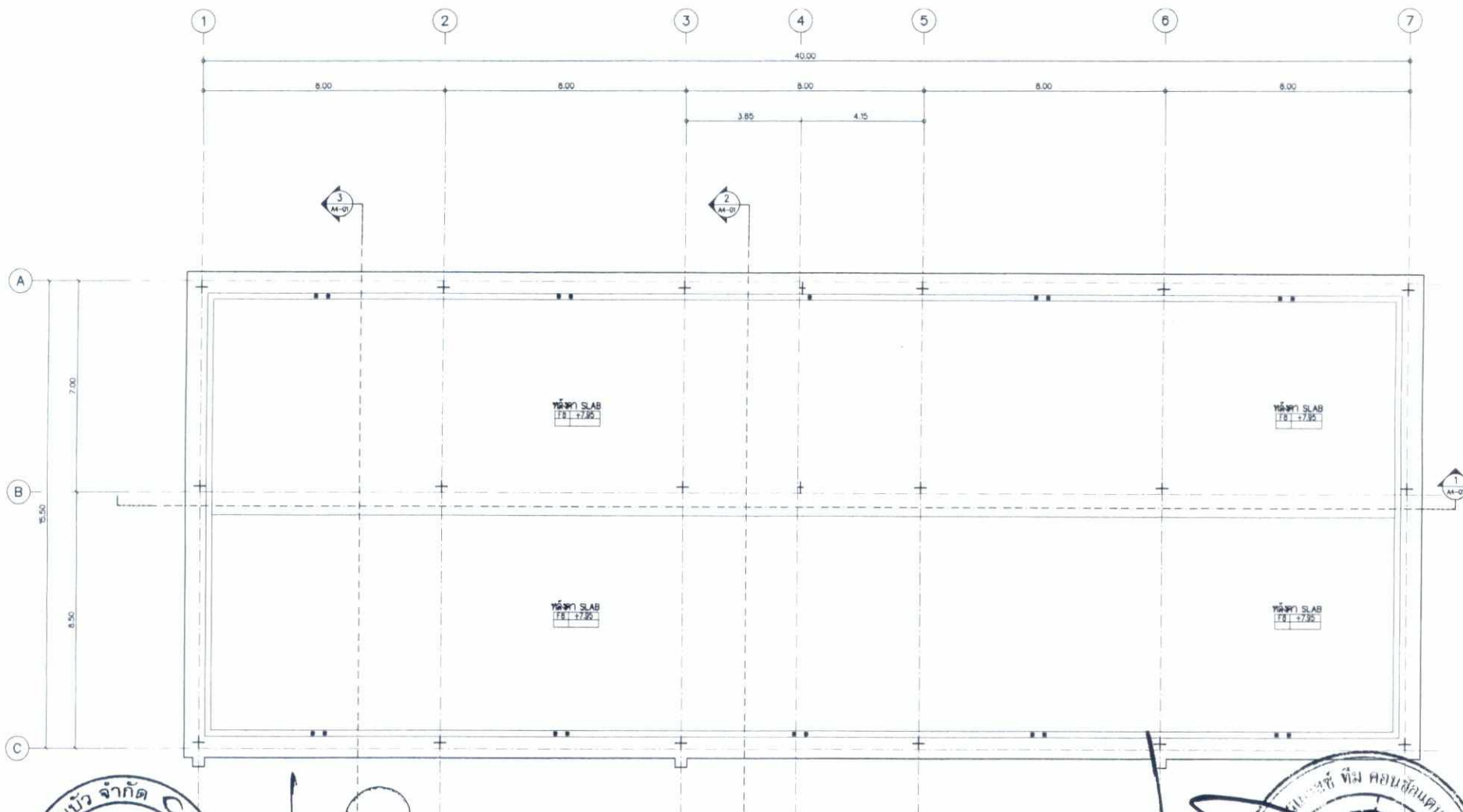
| No. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
|-----|-------------|------|

|      |       |
|------|-------|
| DATE | SCALE |
|------|-------|

FILE NAME:

DRAWN BY

ISSUED DATE

DRAWING NO.  
186 / 191

1002

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด

มกราคม 2562

แปลนหลังคา

1987

1 200

คางคก

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส  
มกราคม 2562

พฤษภาคม 2562

รูปที่ 36 แปลนชั้นหลังคา ของอาคาร E



โรงแรม ไคยศรี รีสอร์ท

ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

ហ្នឹង ប៉ាវប៉ាវ ឡើយ

นาย ปวิทย์ เต็มผล ๑๙๙๒๒๔๔

นาย วรวิทย์ ชัดเจนโกวิท ๒๕๓๖๔๘๙

นาย ไพจิตร วิเศษคำ ๒๒. ๓๐๓๖

De 90000 100000

SANTARY ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS :

โรงเรียน จันทบุรี  
วันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๒

GENERAL NOTES:

3. ☐ สนับสนุนงบประมาณ 70%
4. ☐ สนับสนุนงบประมาณ 40% หรือต่ำกว่า

DO NOT SCALE DRAWING. SEE FINISHED DIMENSION ON 1  
 WORKSHEET FOR DIMENSIONS. 1/4" = 1'-0" SCALE. 1/4" = 1'-0" SCALE.  
 1/4" = 1'-0" SCALE.

DRAWING TITLE

แผนกพื้นที่ชั้นที่ 1

REVISION :

| No. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
|-----|-------------|------|

| NO. | DESCRIPTION | DATE |
|-----|-------------|------|
|     |             |      |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |

|        |         |
|--------|---------|
| DATE : | SCALE : |
|--------|---------|

|           |       |
|-----------|-------|
| DATE:     | 30/11 |
| LAB NAME: |       |

FILE NAME: \_\_\_\_\_

DRAWN BY :

10. *Journal of the American Medical Association*, 2000; 283: 2686-2692.

1000

\_\_\_\_\_

[illegible]

|              |             |
|--------------|-------------|
| ISSUED DATE: | DRAWING NO: |
|              | 107-101     |

1877/191

---



(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)

ของโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด  
มกราคม 2562

แผนผังชั้นที่ 1

1987

1 : 200

คงชีพ

(นายปภากร บัวพันธ์)

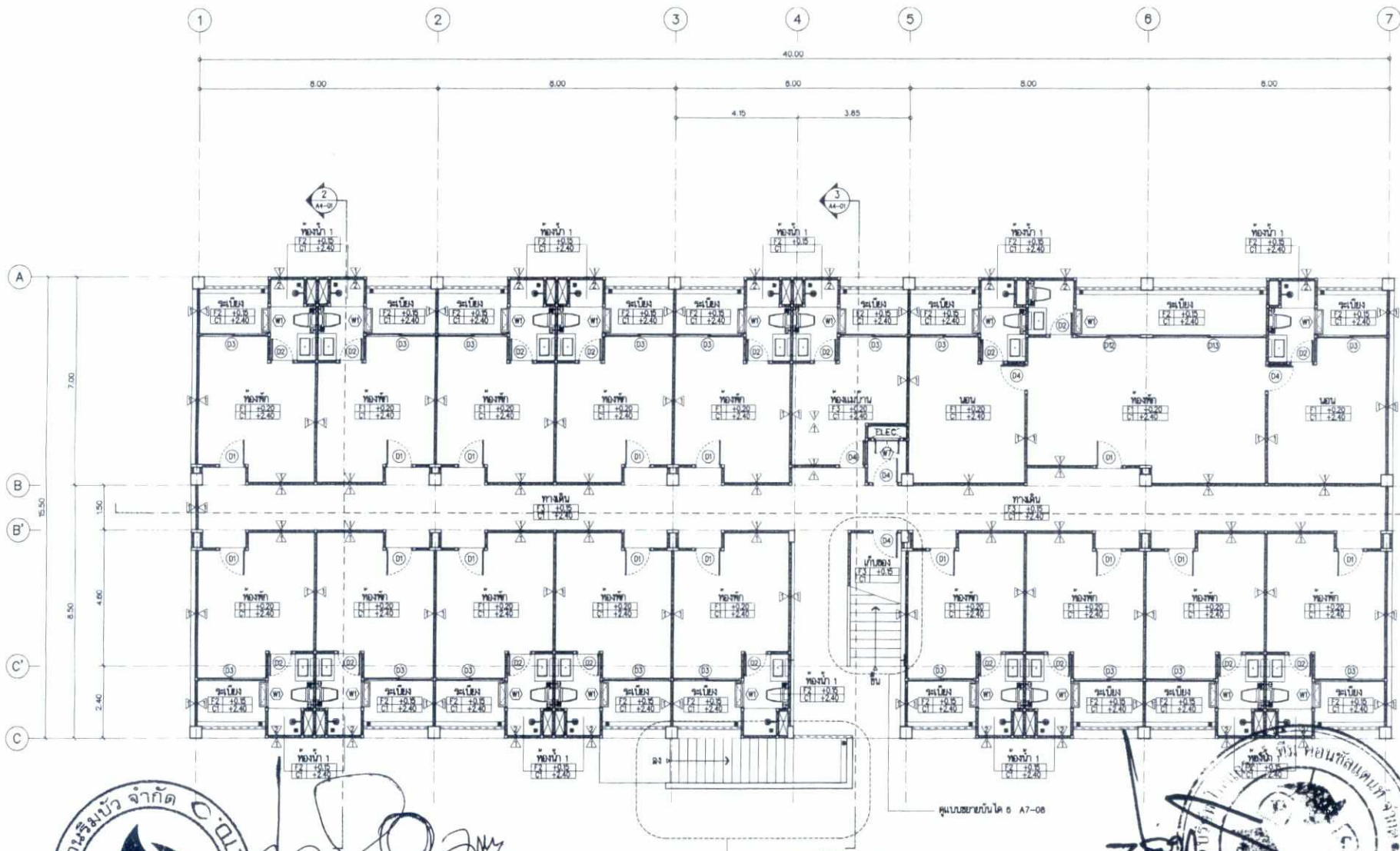
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเทคสทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มกราคม 2562

เอกสาร F

|             |  |
|-------------|--|
| ISSUED DATE |  |
|-------------|--|

DRAWING NO:  
187/191





*(Handwritten signature)*

(นายสุรศักดิ์ มณีศรี)  
 เจ้าของโครงการ/บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด  
 มกราคม 2562

แปลนพื้นที่ 2

มาตราส่วน 1 : 200

ลงชื่อ.....  
 (นายปภากร.....)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปษะ.....  
 มกราคม 2562





บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด  
 B. DECON CO., LTD.  
 เลขที่ ๘๘ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอมวกเหล็ก จังหวัดสระบุรี ๑๗๑๒๐

PROJECT NAME : โครงการ โครงสร้าง เสาเข็มดิน

LOCATION : ตำบลบ้านใหม่ อำเภอวังน้อย จังหวัดลพบุรี

OWNER : บริษัท บ้านริมน้ำ จำกัด

ARCHITECT : *(Signature)*  
 นาย ปวิศ เตชะดี A202244

นาย วรวิทย์ คุ้มใจไทย / 08-032209

STRUCTURAL ENGINEERS : *(Signature)*  
 นาย ไพฑูรย์ เตชะดี 033/76

ELECTRICAL ENGINEERS : *(Signature)*  
 นาย ชัยวัฒน์ อภัยไทย 098 3338

SANITARY ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS : *(Signature)*  
 นาย อธิพนธ์ จันทร์ 091 33332

GENERAL NOTES :

1. เสาเข็มดิน 400 มม. ปลายเข็ม 1 เมตร
2. เสาเข็มดิน 400 มม. ปลายเข็ม 1 เมตร
3. เสาเข็มดิน 400 มม. ปลายเข็ม 1 เมตร
4. เสาเข็มดิน 400 มม. ปลายเข็ม 1 เมตร

NO. 001-002-003-004-005-006-007-008-009-010-011-012-013-014-015-016-017-018-019-020-021-022-023-024-025-026-027-028-029-030-031-032-033-034-035-036-037-038-039-040-041-042-043-044-045-046-047-048-049-050-051-052-053-054-055-056-057-058-059-060-061-062-063-064-065-066-067-068-069-070-071-072-073-074-075-076-077-078-079-080-081-082-083-084-085-086-087-088-089-090-091-092-093-094-095-096-097-098-099-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098-1099-1100-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1114-1115-1116-1117-1118-1119-1120-1121-1122-1123-1124-1125-1126-1127-1128-1129-1130-1131-1132-1133-1134-1135-1136-1137-1138-1139-1140-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200-1201-1202-1203-1204-1205-1206-1207-1208-1209-1210-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300-1301-1302-1303-1304-1305-1306-1307-1308-1309-1310-1311-1312-1313-1314-1315-1316-1317-1318-1319-1320-1321-1322-1323-1324-1325-1326-1327-1328-1329-1330-1331-1332-1333-1334-1335-1336-1337-1338-1339-1340-1341-1342-1343-1344-1345-1346-1347-1348-1349-1350-1351-1352-1353-1354-1355-1356-1357-1358-1359-1360-1361-1362-1363-1364-1365-1366-1367-1368-1369-1370-1371-1372-1373-1374-1375-1376-1377-1378-1379-1380-1381-1382-1383-1384-1385-1386-1387-1388-1389-1390-1391-1392-1393-1394-1395-1396-1397-1398-1399-1400-1401-1402-1403-1404-1405-1406-1407-1408-1409-1410-1411-1412-1413-1414-1415-1416-1417-1418-1419-1420-1421-1422-1423-1424-1425-1426-1427-1428-1429-1430-1431-1432-1433-1434-1435-1436-1437-1438-1439-1440-1441-1442-1443-1444-1445-1446-1447-1448-1449-1450-1451-1452-1453-1454-1455-1456-1457-1458-1459-1460-1461-1462-1463-1464-1465-1466-1467-1468-1469-1470-1471-1472-1473-1474-1475-1476-1477-1478-1479-1480-1481-1482-1483-1484-1485-1486-1487-1488-1489-1490-1491-1492-1493-1494-1495-1496-1497-1498-1499-1500-1501-1502-1503-1504-1505-1506-1507-1508-1509-1510-1511-1512-1513-1514-1515-1516-1517-1518-1519-1520-1521-1522-1523-1524-1525-1526-1527-1528-1529-1530-1531-1532-1533-1534-1535-1536-1537-1538-1539-1540-1541-1542-1543-1544-1545-1546-1547-1548-1549-1550-1551-1552-1553-1554-1555-1556-1557-1558-1559-1560-1561-1562-1563-1564-1565-1566-1567-1568-1569-1570-1571-1572-1573-1574-1575-1576-1577-1578-1579-1580-1581-1582-1583-1584-1585-1586-1587-1588-1589-1590-1591-1592-1593-1594-1595-1596-1597-1598-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605-1606-1607-1608-1609-1610-1611-1612-1613-1614-1615-1616-1617-1618-1619-1620-1621-1622-1623-1624-1625-1626-1627-1628-1629-1630-1631-1632-1633-1634-1635-1636-1637-1638-1639-1640-1641-1642-1643-1644-1645-1646-1647-1648-1649-1650-1651-1652-1653-1654-1655-1656-1657-1658-1659-1660-1661-1662-1663-1664-1665-1666-1667-1668-1669-1670-1671-1672-1673-1674-1675-1676-1677-1678-1679-1680-1681-1682-1683-1684-1685-1686-1687-1688-1689-1690-1691-1692-1693-1694-1695-1696-1697-1698-1699-1700-1701-1702-1703-1704-1705-1706-1707-1708-1709-1710-1711-1712-1713-1714-1715-1716-1717-1718-1719-1720-1721-1722-1723-1724-1725-1726-1727-1728-1729-1730-1731-1732-1733-1734-1735-1736-1737-1738-1739-1740-1741-1742-1743-1744-1745-1746-1747-1748-1749-1750-1751-1752-1753-1754-1755-1756-1757-1758-1759-1760-1761-1762-1763-1764-1765-1766-1767-1768-1769-1770-1771-1772-1773-1774-1775-1776-1777-1778-1779-1780-1781-1782-1783-1784-1785-1786-1787-1788-1789-1790-1791-1792-1793-1794-1795-1796-1797-1798-1799-1800-1801-1802-1803-1804-1805-1806-1807-1808-1809-1810-1811-1812-1813-1814-1815-1816-1817-1818-1819-1820-1821-1822-1823-1824-1825-1826-1827-1828-1829-1830-1831-1832-1833-1834-1835-1836-1837-1838-1839-1840-1841-1842-1843-1844-1845-1846-1847-1848-1849-1850-1851-1852-1853-1854-1855-1856-1857-1858-1859-1860-1861-1862-1863-1864-1865-1866-1867-1868-1869-1870-1871-1872-1873-1874-1875-1876-1877-1878-1879-1880-1881-1882-1883-1884-1885-1886-1887-1888-1889-1890-1891-1892-1893-1894-1895-1896-1897-1898-1899-1900-1901-1902-1903-1904-1905-1906-1907-1908-1909-1910-1911-1912-1913-1914-1915-1916-1917-1918-1919-1920-1921-1922-1923-1924-1925-1926-1927-1928-1929-1930-1931-1932-1933-1934-1935-1936-1937-1938-1939-1940-1941-1942-1943-1944-1945-1946-1947-1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-246