



ที่ ทส ๑๐๐๙.๖/ ๑๔๑๗๘

กรมการเคหะแห่งชาติ
3207
13-11
13-11

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ

กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

1424

๑๑ ธันวาคม ๒๕๕๗

15-26

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ป่อวิน)

เรียน ผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๔/๑๔๔๙๘ ลงวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๕๖

๒. หนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ พม ๕๑๒๙/๕๕๙ ลงวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ป่อวิน) ของการเคหะแห่งชาติ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทร ชุดที่ ๒ ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๕๖ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ป่อวิน) ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่บริเวณชุมชนบ้านเขาหิน หมู่ที่ ๖ ตำบลป่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงาน และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ การเคหะแห่งชาติได้ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ป่อวิน) ให้สำนักงานฯ เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทร ชุดที่ ๒ ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๕๗ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาแล้ว มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ป่อวิน) ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่บริเวณชุมชนบ้านเขาหิน หมู่ที่ ๖ ตำบลป่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี โดยให้การเคหะแห่งชาติปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตลอดไป

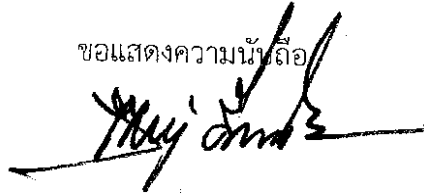
และมาตรการ...

เลขที่ ๐๑๑๖
วันที่ 22 ธ.ค. 57
11-22

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนออย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ การเคหะแห่งชาติจะต้องเสนอ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ให้สำนักงานฯ พิจารณาปีละ ๒ ครั้ง รวมทั้ง โครงการจะต้อง
ปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมข้อมูลทั้งหมด
เรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM)
ในรูปแบบของ Digital File (PDF) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุง
ตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบของ
Digital File (PDF) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสาร
อ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป อนึ่ง สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งจังหวัดชลบุรี องค์การบริหารส่วน
ตำบลบ่อวิน เพื่อทราบ และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการ
ในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายเอกมนสันต์ จิตนันทกุล)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๖

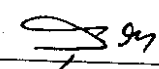
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน) ของการเคหะแห่งชาติ
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน) ของการเคหะแห่งชาติ
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน) ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งตั้งอยู่ตำบลบ่อวิน อำเภอสัตหิรา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการจัดสรรที่ดิน ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 2,066 หน่วย จัดทำรายงานโดยบริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน) ของการเคหะแห่งชาติ อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้
 - 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ
 - 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ


(นายสุริยา ลือชาศรี)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม



นางรังษิยา กมลพนัส

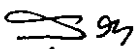
บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

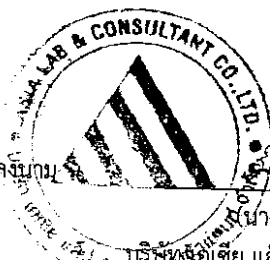
4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



(นายสุริยา ลือชาศรีคม)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤศจิกายน 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม



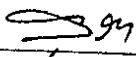
(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท พีเอ็มแอล แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1

ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มาตรการระยะก่อสร้าง 1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศและการชะล้างพังทลายของดิน	การก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่จากพื้นที่ไม่มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัยประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น เป็นการเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้นเฉพาะภายในพื้นที่ซึ่งไม่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด	1) การก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดินหรือปรับหน้าดินต้องอัดชั้นดินให้แน่น รวบเรียบและสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน 2) จัดให้มีคนงานเก็บกวาดเศษหินและเศษดินที่ร่วงหล่นทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการให้สะอาดเรียบร้อย	
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	โครงการดำเนินการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิอากาศในภาพรวมทั้งระดับภูมิภาคและระดับท้องถิ่น ส่วนผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่กระจายในบรรยากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน จากการขนส่งวัสดุก่อสร้างและการทำงานของเครื่องจักรนั้น เนื่องจากโครงการเป็นการก่อสร้างบ้านพักอาศัยที่มีความสูงเพียง 2 ชั้น และใช้วัสดุสำเร็จรูปในการก่อสร้าง ซึ่งถือว่าก่อให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ	1) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน และขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-15.00 น. เท่านั้น 2) ก่อสร้างโครงการเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังรบกวนประชาชนโดยรอบโครงการ 3) จัดให้มีวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างทุกคัน และทุกครั้งที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งหรือร่วงหล่นของวัสดุ 4) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ	


(นายสุริยา ลือชาศรีศรี)
รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม

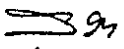



(นางรัชชียา กมลพนัส)
บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

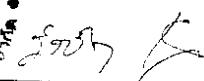
ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		5) ฉีดพรมน้ำบริเวณที่จะต้องเปิดหน้าดินภายในพื้นที่ก่อสร้าง วันละ 2 ครั้ง และเพิ่มเป็น 4 ครั้ง ในช่วงฤดูแล้งหรือช่วงระหว่างเดือนตุลาคมถึงเดือนธันวาคม และต้องเร่งก่อสร้างรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างให้แล้วเสร็จเพื่อป้องกันฝุ่นละออง เสียง และปกปิดทัศนียภาพของพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ภายนอกโครงการ 6) ปฏิบัติตามกฎหมายในเรื่องคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างที่มีการบังคับใช้ในปัจจุบันอย่างเคร่งครัด 7) จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบและควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิดเพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด 8) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบโดยป้ายดังกล่าวจะระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อเสนอแนะในการก่อสร้างโครงการ 9) จัดให้มีรั้วสูงไม่น้อยกว่า 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อแยกพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและบดบังทัศนียภาพภายในพื้นที่ก่อสร้าง	


(นายสุริยา ลือสารตมี)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤศจิกายน 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม




(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ปอวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างมีเพียงน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดอุปกรณ์ซึ่งมีปริมาณน้อยมาก ส่วนน้ำเสียจากส้วมและการชำระล้างของคณงานบริเวณบ้านพักคณงานโครงการได้จัดให้มีบ่อเกรอะ-กรองไร้อากาศ เพื่อบำบัดขั้นต้น และมีบ่อพักตะกอน ก่อนจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะประโยชน์ โดยไม่ได้ระบายน้ำเสียออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะภายนอกโดยตรงจึงถือว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงและแหล่งน้ำสาธารณะภายนอกในระดับต่ำ	1) จัดให้มีส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้บริเวณบ้านพักคณงานซึ่งอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างทั้ง 2 จุด จุดละ 8 ห้อง รวมจำนวนไม่น้อยกว่า 16 ห้อง 2) จัดห้องส้วมของคณงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 30 เมตร และจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมของคณงาน	
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ	บริเวณพื้นที่ศึกษาไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกและทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่หายาก หรือมีความสำคัญต่อระบบนิเวศ ดังนั้น จึงถือว่าการก่อสร้างโครงการส่วนที่เหลือก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพในระดับต่ำ		

(นายสุริยา ลือชาศรีศรี)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤศจิกายน 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม



(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) กระบวนการสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ปอวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าต่อการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การจัดการมูลฝอย	การก่อสร้างโครงการมีแรงงานสูงสุด 150 คน คาดว่าจะก่อให้เกิดขยะมูลฝอยปริมาณ 450 ลิตร/วัน โครงการกำหนดแนวทางโดยจัดตั้งรองรับขยะที่มีฝาปิดมิดชิด แบ่งเป็นถังรองรับขยะมูลฝอยแห้ง และถังรองรับขยะมูลฝอยเปียก วางไว้บริเวณบ้านพักคนงาน และประสานงานให้รถเก็บขยะขององค์การบริหารส่วนตำบลปอวินเข้ามาเก็บขนไปกำจัดเป็นประจำสัปดาห์ละ 3 ครั้ง ถือว่าแนวทางการจัดการขยะมูลฝอยดังกล่าวจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ	1) คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ให้จัดพื้นที่เก็บกองไว้อย่างเป็นระเบียบ 2) จัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร ไว้บริเวณบ้านพักคนงานทั้ง 2 จุด จุดละ 4 ถัง (ถังรองรับขยะแห้งจุดละ 3 ถัง และถังรองรับขยะเปียกจุดละ 1 ถัง) เพียงพอสำหรับรองรับขยะได้นานไม่น้อยกว่า 3 วัน 3) ประสานงานให้รถเก็บขนขยะขององค์การบริหารส่วนตำบลปอวินเข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 3 ครั้ง 4) ควบคุมดูแลให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยลงในถังรองรับขยะมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้	

(นายสุริยา ลือชาศรีศรี)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม



(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	จากการประเมินพบว่างานก่อสร้างโครงการ จะทำให้ปริมาณจราจรบนถนนโครงข่ายซึ่งเชื่อมโยงกับระบบการจราจรของโครงการเพิ่มขึ้นเล็กน้อย โดยถนนสาธารณะประโยชน์ ยังคงมีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ A ความเร็วรถสูงสุดไม่ต่ำกว่า 80 กม./ชม. ส่วนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 (พนมสารคาม-สัตตหีบ) ยังคงมีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B ความเร็วรถสูงสุดไม่ต่ำกว่า 80 กม./ชม. เช่นกัน รวมทั้งมีอัตราการไหลในสภาพจริงไม่เกินอัตราการไหลสูงสุดของถนน การเปลี่ยนแปลงสภาพการจราจรเป็นเพียงส่วนน้อยเมื่อเทียบกับระบบการจราจรในภาพรวมของโครงข่าย ดังนั้น จึงถือว่าโครงข่ายคมนาคมทั้งสองสาย ซึ่งเชื่อมโยงกับโครงการ สามารถรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นสูงสุดจากการก่อสร้างโครงการปัจจุบันและในอนาคต โดยก่อให้เกิดผลกระทบด้านความคล่องตัวของการจราจรในระดับต่ำ	1) จวบคุมรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินที่กีดที่กฎหมายกำหนด 2) ขนส่งวัสดุก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 09.00-15.00 น. เท่านั้น เพื่อป้องกันความแออัดของการจราจรในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกแก่รถขนส่งวัสดุก่อสร้างในการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 4) จัดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายหรือสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายลดความเร็ว ป้ายทางข้าม ป้ายระวังอันตราย เขตก่อสร้างและป้ายแสดงการเข้าสู่เขตก่อสร้างที่มองเห็นได้ชัดเจน ทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 5) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด 6) กำชับพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างทุกคันขับรถด้วยความระมัดระวังและปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด 7) จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมส่วนบรรทุกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มิดชิดทุกคันและทุกครั้งที่มีการขนส่ง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น	

(นายสุริยา ลือชาศรีศรี)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม

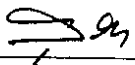


(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		8) เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนภายในโครงการและถนนสาธารณะประโยชน์ชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย 9) ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่จะใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะประโยชน์ บริเวณตลอดแนวนนพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 10) ห้ามวาง/เก็บกองวัสดุก่อสร้างนอกเขตพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ถนน (นอกเขตก่อสร้าง) เพื่อไม่ให้กีดขวางทางสัญจร	
3.3 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	สภาพปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ไม่มีการใช้ประโยชน์ การก่อสร้างโครงการจะเป็นการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ไม่มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย บนเนื้อที่ 328,028.0 ตร.ม. ถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีความเหมาะสมยิ่งขึ้น ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงมีลักษณะความเป็นชุมชนชานเมืองที่มีการเริ่มพัฒนาเป็นหมู่บ้านจัดสรรและพาณิชยกรรมเพิ่มขึ้นเรื่อยๆ ทำให้โครงการมีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินสอดคล้องกับแนวโน้มการใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่โดยรอบ ดังนั้นจึงกล่าวได้ว่าการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	1) กำหนดขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจนและไม่ดำเนินการก่อสร้างออกนอกขอบเขตที่ดินโครงการ 2) ให้คนงานทั้งหมดพักอยู่บริเวณบ้านพักคนงานภายในพื้นที่โครงการ เพื่อความเป็นสัดส่วน และไม่ขยายพื้นที่บ้านพักคนงานไปจากที่กำหนดไว้ 3) จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ ไม่ให้มีผลกระทบต่อการใช้ระบบสาธารณูปโภคของประชาชนในชุมชนโดยรอบ	


(นายสุริยา ลือชาศรีศรี)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม




นางรังษิยา กมลพันธ์
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ปอวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)		4) กรณีมีกิจกรรมการก่อสร้างภายใน “พื้นที่ใช้ประโยชน์ ในอนาคต” การเคหะแห่งชาติต้องขออนุญาตก่อสร้างจาก หน่วยงานท้องถิ่นก่อนการก่อสร้างและไม่ดำเนินการใดๆ ที่ขัดต่อข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง 5) เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการรื้อถอน สิ่งปลูกสร้างชั่วคราวออกจากพื้นที่ก่อสร้างและนำไปกำจัด/ จัดการอย่างถูกวิธี	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	การก่อสร้างโครงการจะมีการจัดซื้อวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ก่อให้เกิดรายได้เพิ่มขึ้นของผู้ขายวัสดุก่อสร้าง นอกจากนี้ บริษัทผู้รับเหมาที่เข้ามารับผิดชอบงานก่อสร้างส่วนต่างๆ ต้องมีการจ้างคนงานไม่น้อยกว่า 150 อัตรา เกิดการจ้าง แรงงานเพิ่มขึ้น รวมทั้งการจับจ่ายใช้สอยซื้อสินค้าและ บริการของคนงานเป็นการช่วยกระจายรายได้ไปสู่ชุมชน ถือเป็นผลดีทางต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชน เมื่อพิจารณา ตำแหน่งที่ตั้งโครงการซึ่งไม่ได้ตั้งอยู่ใจกลางชุมชน พื้นที่ โดยรอบส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ไม่มีการใช้ประโยชน์และไร้มัน สำปะหลัง มีบ้านพักอาศัยอยู่น้อยมาก ทำให้บ้านพักคนงาน ซึ่งอยู่ภายในพื้นที่โครงการมีความเป็นสัดส่วนแยกจากชุมชน และเป็นผลดีในการควบคุมดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย ของคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อประชาชนในชุมชน ใกล้เคียง ถือว่าการก่อสร้างโครงการไม่ทำให้วิถีชีวิตหรือ สภาพความเป็นอยู่ของประชาชนในชุมชนใกล้เคียงมี แนวโน้มเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก	1) กำหนดกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติสำหรับคนงานเพื่อความเป็น ระเบียบเรียบร้อย พร้อมทั้งกำกับดูแลความประพฤติของ คนงานอย่างเคร่งครัด 2) กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนกรณีคนงานก่อสร้างรบกวน บุกรุก หรือก่อความเดือดร้อนต่อพื้นที่นอกโครงการ 3) แต่งตั้งผู้รับผิดชอบในการประสานงานกรณีได้รับเรื่อง ร้องเรียนจากประชาชนขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อให้ สามารถแก้ไขข้อร้องเรียนต่างๆ ได้ทันที 4) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นและข้อร้องเรียนจากประชาชน พร้อมป้ายประกาศให้ชัดเจนบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุสถานที่และชื่อบุคคลรับเรื่องร้องเรียน และเมื่อ ได้รับเรื่องร้องเรียนจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุด	

(นายสุริยา ลือชาศรีศรี)
รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม



(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนและกลุ่มผู้นำชุมชนในพื้นที่ศึกษาพบประเด็นผลกระทบที่ประชาชนและกลุ่มผู้นำชุมชนและตัวแทนหน่วยงานท้องถิ่นในชุมชนมีความห่วงกังวลในระยะก่อสร้าง ได้แก่ ปัญหาฝุ่นละอองเสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การคมนาคมขนส่ง ความแออัดของชุมชน และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาและการเคหะแห่งชาติได้นำประเด็นผลกระทบดังกล่าวมาพิจารณาและปรับมาตรการฯ ให้สอดคล้องกับความคิดเห็นดังกล่าวและมีความเป็นไปได้ในทางปฏิบัติ ก่อนจะกำหนดมาตรการฯ เพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติที่ชัดเจนสำหรับโครงการต่อไป		



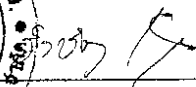
(นายสุริยา สือสารศิริ)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม

นางรัชชียา กมลพนัส

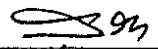
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	สภาพความเป็นอยู่บริเวณบ้านพักคนงานถือเป็นประเด็นที่สำคัญ เนื่องจากบ้านพักที่ไม่ถูกสุขลักษณะอาจก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรค โครงการจึงต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดูแลคนงานอย่างใกล้ชิด จัดระบบสุขาภิบาลที่พิกอาศัยของคนงานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบ และมีการจัดการขยะมูลฝอยอย่างถูกวิธี เพื่อไม่ให้เป็นที่อยู่สัตว์พาหะนำโรค ส่วนด้านบริการสาธารณสุข โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของรพ.สต.บ้านเขาหิน ซึ่งมีความสามารถในการรองรับผู้ป่วยจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการได้ จึงถือว่าการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขและสุขภาพในระดับต่ำ	1) ดูแลด้านสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีและถูกสุขลักษณะ ดังนี้ - จัดหาน้ำดื่มน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยแบ่งเป็น - น้ำดื่มไม่น้อยกว่า 300 ลิตร/วัน หรือเพียงพอในอัตรา 2 ลิตร/คน-วัน - น้ำใช้ไม่น้อยกว่า 30 ลบ.ม./วัน หรือเพียงพอในอัตรา 200 ลิตร/คน-วัน - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับคนงาน 2 จุด จุดละ 8 ห้อง รวมไม่น้อยกว่า 16 ห้อง รวมทั้งจัดให้มีบ่อเกรอะ-กรองไร้อากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม - จัดให้มีถังรองรับขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร วางไว้บริเวณบ้านพักคนงานทั้ง 2 จุด จำนวนรวมไม่น้อยกว่า 8 ถัง แบ่งเป็น ถังรองรับขยะมูลฝอยแห้ง จำนวน 6 ถัง (จุดละ 3 ถัง) และถังรองรับขยะมูลฝอยเปียก จำนวน 2 ถัง (จุดละ 1 ถัง) - ประสานงานให้องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินเข้ามาเก็บขนขยะสัปดาห์ละ 3 ครั้ง - กำจัดแหล่งน้ำขังเพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง - กรณีมีการระบาดของโรคที่มียุงเป็นพาหะ ผู้รับเหมาต้องประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานสาธารณสุขที่อยู่ใกล้เคียงมาฉีดพ่นสารเคมีไล่ยุงบริเวณบ้านพักคนงาน	-


(นายสุริยา สือสารศิริ)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม



(นางรังษิยา กมลพนัส)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอเซีย แลป แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ปอวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2) จัดให้มีระบบข้อมูลด้านสุขภาพของแรงงานเพื่อควบคุม การแพร่ระบาดของโรคติดต่อ 3) จัดอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้บริเวณสำนักงานก่อสร้าง โครงการ และจัดให้มีรถฉุกเฉินที่พร้อมให้บริการนำส่ง คนงานไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงได้ตลอด 24 ชั่วโมง 4) เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องเก็บกวาดและรื้อถอนบริเวณ บ้านพักคนงาน รวมทั้งพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างให้สะอาด เรียบร้อย	
4.3 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	สาเหตุของการเกิดอันตรายต่อบุคคลที่เกี่ยวข้องกับการ ก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากการกระทำที่ไม่ปลอดภัยหรือ ประมาท ในขณะที่ระดับของความไม่ปลอดภัยขึ้นอยู่กับ กำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและแก้ไข ซึ่งโครงการ ได้ตระหนักและจัดให้มีการบริหารจัดการเพื่อลดด้านความ ปลอดภัยอย่างเข้มงวด เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุในระหว่าง การก่อสร้าง และมีการกำหนดบทลงโทษ เพื่อให้ทุกฝ่ายเห็น ความสำคัญในด้านความปลอดภัย ดังนั้นจึงถือว่าการ ก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระดับต่ำ	1) ปฏิบัติตาม ประกาศกระทรวงมหาดไทย เกี่ยวกับความ ปลอดภัยในการก่อสร้างและข้อกำหนดตามกฎหมายว่าด้วย แรงงานอย่างเคร่งครัด 2) แต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อวางแผนด้านความ ปลอดภัยในงานก่อสร้าง 3) ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการน้ำเสียและการจัดการ ขยะมูลฝอยในระยะก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด 4) พิจารณาคัดเลือกคนงานโดยใช้ข้อมูลทางสุขภาพและประวัติ การเจ็บป่วยประกอบในการคัดเลือกเพื่อควบคุมการ แพร่ระบาดของเชื้อโรค 5) จัดให้มีรั้วสูง 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อ แยกพื้นที่ก่อสร้างให้ปลอดภัย 6) ติดไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้สามารถ มองเห็นได้ชัดเจนในเวลาพลบค่ำ	

(นายสุริยา สือสารศรี)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม



(นางรังษิยา กมลพนัส)

บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ปอวิน)

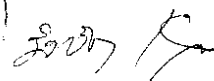
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		7) กำหนดมาตรการด้านความปลอดภัยในการทำงาน ดังนี้ (1) ความปลอดภัยในสถานที่ทำงาน - แบ่งเขตพื้นที่ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่จัดเก็บเครื่องมือและวัสดุอุปกรณ์ และพื้นที่เก็บกองวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้แล้ว - ติดป้ายสัญลักษณ์และป้ายเตือนภัยในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” หรือ “ห้ามสูบบุหรี่” โดยป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถเห็นได้ชัดเจน - จัดเวรเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยประจำ ณ จุดผ่านเข้า-ออก คอยตรวจตราในบริเวณต่างๆ ไป และควบคุมการจราจรภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ โดยขอความร่วมมือจากพนักงาน/คนงานทุกคน (2) ความปลอดภัยเกี่ยวกับเครื่องมือเครื่องจักร - ก่อนการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร และหลังการใช้ทุกครั้งจะต้องมีการตรวจสอบ และ/หรือซ่อมแซมแก้ไขเพื่อให้การใช้งานเป็นไปอย่างปกติ	



(นายสุริยา สือชาร์ตมี)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม

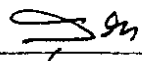
(นางรัชชียา กมลพนัส)

บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ปอวิน)

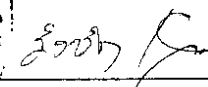
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีการอบรมพนักงานเกี่ยวกับวิธีการใช้เครื่องมือเครื่องจักรต่างๆ ให้ถูกต้องตรงตามวัตถุประสงค์ของเครื่องมือเครื่องจักรแต่ละชนิด เพื่อให้การทำงานเกิดประสิทธิภาพและปลอดภัยต่อผู้ปฏิบัติงาน - เครื่องมือ เครื่องจักร ที่มีการใช้ไฟฟ้าและเชื้อเพลิง จะต้องได้รับการดูแลเอาใจใส่เป็นพิเศษ และพนักงานจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายความปลอดภัยสำหรับเครื่องมือเครื่องจักรเหล่านั้นอย่างเคร่งครัด (3) ความปลอดภัยส่วนบุคคล - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้เหมาะสมกับงานก่อสร้างแต่ละประเภท - คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนต้องแต่งกายรัดกุมและมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายพร้อมใช้งาน เช่น สวมหมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย สวมรองเท้าหุ้มส้น - กำหนดกฎ, กณฑ์และระเบียบข้อบังคับสำหรับการทำงานเพื่อความปลอดภัย - ฝึกอบรมพนักงานทางด้านการปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย	



(นายสุริยา ลือชาธิ์)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤศจิกายน 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม

(นางรังษิยา กมลพนัส)

บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

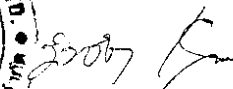
ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		- จัดเตรียมให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับ รักษาพยาบาลบาดแผลและอาการเจ็บป่วยเล็กน้อย สำหรับกรณีมีการบาดเจ็บหรือเจ็บป่วยอาการหนักต้องรีบ นำส่งสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง (4) มาตรการป้องกันอัคคีภัย - กำหนดบริเวณสูบบุหรี่ไว้เฉพาะ และห้ามไม่ให้สูบบุหรี่ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้า ลัดวงจร - ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อน และหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดเคมีแห้ง ขนาดถัง ละ 10 ปอนด์ ประจำบริเวณสำนักงานก่อสร้าง โรงเก็บ กองวัสดุก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน 7) จัดทำบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุภายในพื้นที่ก่อสร้าง	



(นายสุริยา ลือชารัมย์)
รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม

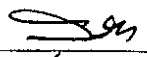



(นางรัชชียา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

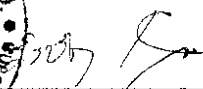
ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ	การก่อสร้างโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู ดังนั้น การที่โครงการก่อสร้างรั้วถาวรโดยรอบพื้นที่โครงการ ขนาดความสูง 2 เมตร จะสามารถช่วยปกปิดทัศนียภาพที่ ไม่สวยงามภายในโครงการได้	1) กำกับดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามรูปแบบลักษณะ อาคารและแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ 2) ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจัดการเศษวัสดุ จากการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 3) วางแผนงานก่อสร้างโครงการส่วนที่เหลือให้แล้วเสร็จโดยเร็ว เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	-
4.5 ความปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สิน	การที่มีคนงานต่างถิ่นเข้ามาอยู่ในชุมชน อาจก่อให้เกิด ปัญหาด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินทั้งต่อคนงาน ด้วยกันและประชาชนในชุมชนโดยรอบ เช่น ปัญหาสารเสพติด อาชญากรรม การลักขโมย เป็นต้น	1) กำหนดกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติสำหรับคนงาน เพื่อควบคุม ความประพฤติของคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อน และบดบังโทษที่ชัดเจนสำหรับลงโทษคนงานที่ไม่ปฏิบัติตาม กฎระเบียบที่กำหนดไว้ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำจุดผ่านเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง และคอยตรวจตราภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3) ล้อมรั้วชั่วคราวรอบพื้นที่บ้านพักคนงาน และมีป้อมยาม รักษาการณ์ประจำทั้ง 2 แห่ง เพื่อเฝ้าระวังการเข้า-ออกของ คนงาน รวมทั้งควบคุมให้กิจกรรมภายในบริเวณบ้านพัก คนงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 4) ประสานงานให้ตำรวจสายตรวจจากสถานีตำรวจภูธรบ่อวิน เข้ามาตรวจตราดูแลในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ	-


(นายสุริยา ลือสารศรี)
รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม

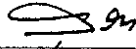



(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

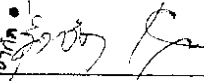
ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ปอวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มาตรการระยะดำเนินการ 1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 คุณภาพอากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน	เนื่องจากโครงการเป็นที่พักอาศัย ซึ่งไม่มีกิจกรรมใดที่เป็น แหล่งกำเนิดเสียงดังหรือฝุ่นละอองปริมาณมาที่จะส่งผล กระทบต่อชุมชนโดยรอบ กิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบด้าน ฝุ่นละออง ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่มาจาก การสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งสามารถกำหนด มาตรการลดผลกระทบให้อยู่ในระดับต่ำได้	1) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการให้ มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง กระจายตามแนว ถนนภายในโครงการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เนื่องจากต้นไม้สามารถลด มลพิษทางอากาศที่อาจเกิดขึ้นได้ 3) จัดให้มีสัญญาณชะลอความเร็วของรถภายในโครงการให้เป็นไป ตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านการจราจรในชุมชน พร้อม ทั้งดูแลถนนและที่จอดรถส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดผลกระทบจากเสียงและความสั่นสะเทือนของรถ ที่สัญจรภายในโครงการ	
1.2 สภาพภูมิประเทศและ การชะล้างพังทลายของดิน	เนื่องจากสภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการเป็นทิวราบ ประกอบกับกิจกรรมหลักของโครงการเป็นที่พักอาศัย ซึ่งไม่ มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดิน และ โครงการได้ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน เพื่อ ป้องกันการชะล้างหน้าดินจากฝน จึงถือว่าการดำเนิน โครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านการเปลี่ยนแปลง สภาพภูมิประเทศและการชะล้างพังทลายของดินในระดับต่ำ	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษารักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะบริเวณรอบบ่อน้ำ น้ำซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อเปิด 2) ตรวจสอบสภาพการชะล้างพังทลายภายในพื้นที่โครงการและ โดยรอบ หากพบปัญหาต้องเร่งดำเนินการแก้ไขทันที	


(นายสุริยา สือสารศรี)
รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม

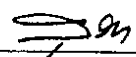



(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ปอวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	บริเวณพื้นที่ศึกษามีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นชุมชน พักอาศัยสลับกับพื้นที่ไม่มีการใช้ประโยชน์และพื้นที่ เกษตรกรรม พืชที่พบมีทั้งพืชเศรษฐกิจ คือมันสำปะหลัง และผลไม้ซึ่งปลูกไว้สำหรับบริโภคภายในครัวเรือน รวมถึง พืชผักสวนครัว โดยไม่พบว่ามีป่าไม้หรือพันธุ์ไม้หายาก ส่วนสัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่เป็นสัตว์เลี้ยงที่สามารถพบเห็นได้ ในชุมชนทั่วไป เช่น สุนัข แมว ไก่ เป็ด สัตว์จำพวกนกใน พื้นที่เป็นนกในท้องถิ่น ไม่ใช่ชนิดอพยพต่างถิ่นมาอยู่อาศัย หรือหากินบริเวณโครงการ ประกอบกับพื้นที่โดยรอบ โครงการเป็นที่โล่งไม่มีต้นไม้มากพอให้เป็นแหล่งพักอาศัย ที่เหมาะสมสำหรับนกอพยพ จึงถือว่าการดำเนินการ มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกบริเวณพื้นที่ศึกษา ในระดับต่ำ		


(นายสุริยา ลือสารศรี)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤศจิกายน 2557

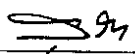
ผู้มีอำนาจลงนาม


นางรังษิยา กมลพนัส
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

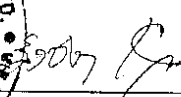
ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	แหล่งน้ำที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ คือ ลำห้วยสาธารณะด้านทิศตะวันออกและด้านทิศใต้ ซึ่งมีลักษณะระบบนิเวศคล้ายคลึงกับระบบนิเวศของแหล่งน้ำในชุมชนชนบททั่วไป สิ่งมีชีวิตในน้ำที่พบเป็นสัตว์น้ำขนาดเล็กที่สามารถพบเห็นได้ในแหล่งน้ำที่มีความอุดมสมบูรณ์ค่อนข้างต่ำ และไม่ใช้สัตว์น้ำหายากหรือใกล้สูญพันธุ์ ดังนั้นการระบายน้ำจากโครงการซึ่งผ่านการบำบัดจนมีค่าคุณภาพเป็นตามมาตรฐานควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรเกินกว่า 500 แปลงขึ้นไป ลงในลำห้วยสาธารณะดังกล่าว จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ		


(นายสุริยา ลือชารัมย์)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม




(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าต่อการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการจะรับน้ำประปาจากบริษัท ยูนิเวอร์แซล ยูทิลิตี้ส์ จำกัด ซึ่งได้รับสัมปทานในการจ่ายน้ำประปาบริเวณ พื้นที่โครงการ จากปริมาณน้ำจำหน่ายของบริษัท ยูนิเวอร์แซล ยูทิลิตี้ส์ จำกัด มีปริมาณน้ำจำหน่าย 24,000 ลบ.ม./วัน ในขณะที่โครงการมีความต้องการน้ำใช้ 2,136.3 ลบ.ม./วัน คิดเป็นร้อยละ 8.9 ของปริมาณน้ำจำหน่าย และ ปัจจุบันบริษัทเอกชนดังกล่าวได้มีหนังสือยืนยันความพร้อม ในการจ่ายน้ำประปาสำหรับโครงการเรียบร้อยแล้ว จึงคาดว่า บริษัท ยูนิเวอร์แซล ยูทิลิตี้ส์ จำกัด สามารถให้บริการ น้ำประปาแก่โครงการได้อย่างเพียงพอ และไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อผู้ใช้บริการรายอื่นและคาดว่าจะการดำเนิน โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการใช้น้ำต่อชุมชน ใกล้เคียงในระดับต่ำ	1) รมรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่าง ประหยัดและเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ 2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดี อยู่เสมอ	

(นายสุริยา ลือชาศรีศรี)
รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤศจิกายน 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม

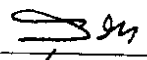


(นางรังษิยา กมลพนัส)
นางรังษิยา กมลพนัส
พฤศจิกายน 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ปอวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำฝน	เนื่องจากโครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเพื่อเก็บกักปริมาณน้ำฝนส่วนเกินและชะลอน้ำฝนก่อนระบายออกจากโครงการ พร้อมทั้งควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำเดิมของพื้นที่ก่อนการพัฒนาโครงการ เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการระบายน้ำทั้งต่อโครงการและบริเวณใกล้เคียง จึงถือว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านการระบายน้ำในระดับต่ำ	1) รวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ เพื่อเก็บกักน้ำฝนก่อนระบายลงสู่ลำห้วยสาธารณะด้านทิศใต้และด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ รวมทั้งควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ โดยแบ่งพื้นที่ออกเป็น 2 โซน (ดังรูปที่ 1) ดังนี้ <u>พื้นที่โครงการโซนที่ 1:</u> มีบ่อหน่วงน้ำปริมาตร 7,363 ลบ.ม. ทำหน้าที่เก็บกักน้ำส่วนเกินและไหลลงตามธรรมชาติออกจากบ่อหน่วงน้ำ 1 ผ่านท่อระบายน้ำขนาด 0.60 เมตร ลงสู่ลำห้วยสาธารณะบริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ ด้วยอัตราการระบายน้ำ 74.11 ลบ.ม./นาที่ ไม่เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนาโครงการโซนที่ 1 (อัตราการระบายน้ำเดิมเท่ากับ 83.12 ลบ.ม./นาที่) <u>พื้นที่โครงการโซนที่ 2:</u> มีบ่อหน่วงน้ำปริมาตร 14,406 ลบ.ม. ทำหน้าที่เก็บกักน้ำส่วนเกินและไหลลงตามธรรมชาติออกจากบ่อหน่วงน้ำ 2 ผ่านท่อระบายน้ำขนาด 0.80 เมตร ลงสู่ลำห้วยสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ด้วยอัตราการระบายน้ำ 120.79 ลบ.ม./นาที่ ไม่เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนาโครงการโซนที่ 2 (อัตราการระบายน้ำเดิมเท่ากับ 131.39 ลบ.ม./นาที่) 2) เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำจนถึงระดับต่ำสุดตามพื้นที่ออกแบบไว้ เพื่อให้บ่อหน่วงน้ำอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นครั้งต่อไป	


(นายสุริยา ลือชาธรมี)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม

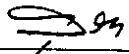


(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

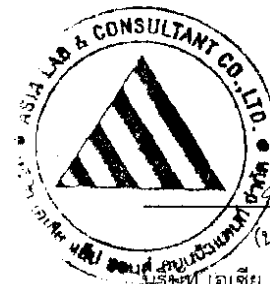
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำฝน (ต่อ)		3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ ตะแกรง ดักขยะ ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตลอดระยะดำเนินการ 4) จัดให้มีรั้วโปร่งขนาดความสูง 1.2 เมตร รอบบ่อหน่วงน้ำ และมีกุญแจล็อกป้องกันไม่ให้ผู้ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณ บ่อหน่วงน้ำ พร้อมทั้งติดป้ายเตือน "อันตรายห้ามเข้า" และป้ายเตือนอันตรายที่แสดงภาพให้ผู้ อ่านหนังสือไม่ออก สามารถเข้าใจได้ง่าย เพื่อเตือนผู้อาศัยให้ระมัดระวังและเป็นการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น 5) ดูแลภูมิทัศน์บริเวณบ่อหน่วงน้ำและพื้นที่โดยรอบไม่ให้มีหญ้ารก รวมทั้งขุดลอกตะกอนและกำจัดวัชพืชในบ่อหน่วงน้ำ ออกเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	


(นายสุริยา ลือชาศรีศรี)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม




(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

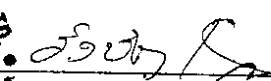
ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย	โครงการเป็นบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 2,066 หน่วย ประเมินปริมาณน้ำเสียที่ต้องบำบัดเท่ากับปริมาณน้ำใช้ (2,136.3 ลบ.ม./วัน) ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการประกอบด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย ขั้นตอนแบบติดกับที่ชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ ติดตั้งประจำหน่วยพัก ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารศูนย์ชุมชน และระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง สำหรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าคุณภาพน้ำเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรเกินกว่า 500 แปลงขึ้นไปกำหนด ก่อนจะรวบรวมเข้าสู่ระบบระบายน้ำและระบายลงสู่ลำห้วยสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการ จึงถือว่าโครงการได้กำหนดแนวทางการจัดการน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพ และก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งรองรับน้ำจากโครงการในระดับต่ำ	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ (1) บ้านพักทุกหลัง: ติดตั้งถังดักไขมันและระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ (Septic & Anaerobic Filter Tank) ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 1.0 ลบ.ม./วัน หน่วยละ 1 ชุดบำบัด (2) อาคารศูนย์ชุมชน: ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 8.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุดบำบัด (3) ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง: เป็นชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) ปริมาตร 850 ลบ.ม./วัน-ชุดบำบัด จำนวน 3 ชุดบำบัด ปริมาตรรองรับน้ำเสียรวม 2,550 ลบ.ม./วัน 2) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และจัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ทุกเดือน 3) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดให้มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรเกินกว่า 500 แปลงขึ้นไปกำหนด โดยให้มีค่าความสกปรกในรูปของ BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร	1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำเพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง <u>ดัชนีตรวจวิเคราะห์:</u> - น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด: pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease และ Fecal Coliform Bacteria - น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด: pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, ไนเตรต และ Fecal Coliform Bacteria <u>จุดเก็บตัวอย่าง:</u> บ่อสูบลของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และบ่อพักน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากกระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง (ดังรูปที่ 7) <u>ระยะเวลา/ความถี่:</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการโครงการ <u>ผู้รับผิดชอบ:</u> การเคหะแห่งชาติ 2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีตรวจวิเคราะห์:</u> pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, ไนเตรต, Total Phosphorus และ Fecal Coliform Bacteria <u>จุดเก็บตัวอย่าง:</u> บ่อตรวจคุณภาพน้ำ (ดังรูปที่ 7) <u>ระยะเวลา/ความถี่:</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการโครงการ <u>ผู้รับผิดชอบ:</u> การเคหะแห่งชาติ


(นายสุริยา ลือสารศรี)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤศจิกายน 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม

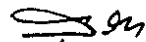



(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		4) ประสานงานให้องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินหรือหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจากองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินเข้ามาสูบตะกอนส่วนเกินจากส่วนเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทุก 4 เดือน ตามที่กำหนดไว้ในรายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง 5) ขุดลอกตะกอนในบ่อพักน้ำซึ่งรวบรวมน้ำทั้งผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง เพื่อลดปริมาณตะกอนสะสมในบ่อพักน้ำ ก่อนระบายออกจากโครงการ 6) รณรงค์ขอความร่วมมือให้เจ้าของบ้านทุกหน่วยพักดูแลระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นประจำบ้าน พร้อมทั้งตัดไขมันใส่ถุงดำและนำไปทิ้งรวมกับขยะมูลฝอยเปียกเป็นประจำทุกสัปดาห์ และต้องแจ้งให้ผู้เข้าพักทราบตั้งแต่วันส่งมอบกุญแจบ้านพัก 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ซึ่งมีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของทางราชการ ทำหน้าที่ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ ดังนี้	3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในลำห้วยสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการ <u>ดัชนีตรวจวิเคราะห์:</u> pH, DO, BOD, SS, TKN และ Fecal Coliform Bacteria <u>จุดเก็บตัวอย่าง:</u> บริเวณก่อนผ่านจุดระบายน้ำจากโครงการ 1 จุด และบริเวณหลังผ่านจุดระบายน้ำจากโครงการ 1 จุด (<u>ดังรูปที่ 8</u>) <u>ระยะเวลา/ความถี่:</u> ปีละ 2 ครั้ง โดยฤดูแล้งเก็บตัวอย่างน้ำในเดือนกุมภาพันธ์ และฤดูฝนเก็บตัวอย่างน้ำในเดือนกันยายน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ:</u> การเคหะแห่งชาติ



(นายสุริยา ลือชาธรมี)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤศจิกายน 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม



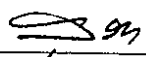

(นางรังษิยา กมลพนัส)

บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

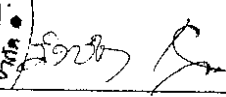
ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ปอวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		(1) การเคหะแห่งชาติต้องฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการจัดหาผู้ทรงคุณวุฒิเข้ามาฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ซึ่งได้รับคัดเลือกเข้ามาเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการบ้านเอื้ออาทร โดยประสานงานผ่านสำนักงานเคหะชุมชน (สช.) ซึ่งเป็นผู้ดูแลและให้บริการผู้พักอาศัยในโครงการของการเคหะแห่งชาติ รวมทั้งกำกับดูแลเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียประจำโครงการ (2) เจ้าหน้าที่ซึ่งมีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของทางราชการและได้รับการอบรมในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องดำเนินการตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบบำบัดอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบบันทึกการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย (3) ตรวจสอบติดตามผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง หลังจากเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียได้รับผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแล้ว ต้องนำผลมาประเมินเพื่อหาแนวทางจัดการให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและบำบัดน้ำเสียให้มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานก่อนระบายลงสู่ลำห้วยสาธารณะ	


(นายสุริยา สือสารศรี)
รองผู้อำนวยการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม

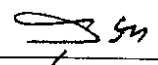



(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

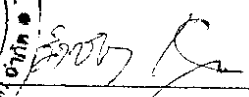
ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ปอวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		(4) ตรวจสอบปริมาณตะกอนสะสมในระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง หากพบว่ามีปริมาณ 1 ใน 3 ของความสูง ของส่วนเก็บตะกอนจะต้องพิจารณาสูบตะกอนออก หรืออย่างน้อยต้องสูบ ตะกอนออกเป็นประจำ ทุก 4 เดือน (5) จัดทำบันทึกสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียประจำวัน เก็บไว้เป็นหลักฐาน ณ ระบบบำบัด น้ำเสียส่วนกลาง และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น เดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส.2 ของ กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการ เก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และ รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 8) ระบายน้ำทิ้งผ่านการบำบัดทั้งหมดลงสู่ลำห้วยสาธารณะ ด้านทิศใต้ของโครงการ	


(นายสุริยา ลือชาศรีคม)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม




(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	การดำเนินโครงการ จะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้น 36.3 ลบ.ม./วัน โครงการได้กำหนดแนวทางการจัดการขยะโดยให้ ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะมูลฝอยใส่ถุงพลาสติกหรือถุงดำ ก่อนนำมาทิ้งลงถังรองรับขยะตามประเภทของขยะ รวมทั้ง ได้ประสานงานให้รถเก็บขนขยะขององค์การบริหาร ส่วนตำบลบ่อวินเข้ามาเก็บขนขยะไปกำจัด อย่างน้อย สัปดาห์ละ 3 ครั้ง เพื่อลดผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย ทั้งต่อโครงการและชุมชนโดยรอบ สำหรับขยะที่รวบรวม จากโครงการจะถูกนำไปกำจัดด้วยวิธีฝังกลบ อย่างถูกสุขลักษณะ ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอย ของบริษัท คลีน ซิตี จำกัด ซึ่งได้รับสัมปทานในการจัดการ ขยะมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน จึงถือว่า โครงการมีแนวทางการจัดการขยะมูลฝอยที่ถูกต้อง ตามหลักวิชาการ และก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ ในระดับต่ำ	1) จัดให้มีโรงพักขยะมูลฝอยที่มีโครงสร้างตามเกณฑ์การ ออกแบบห้องพักขยะมูลฝอยของกรมอนามัย โดยมีผนัง 4 ด้านมิดชิด มีหลังคา และมีประตูเปิด-ปิด จำนวน 2 อาคาร แต่ละอาคารกว้าง 4.0 เมตร ยาว 4.0 เมตร ความสูงถึง ระดับคานหลังคา 2.4 เมตร (ดังรูปที่ 2) พื้นที่ 16 ตร.ม. ปริมาตรรองรับขยะ 15.3 ลบ.ม.ต่ออาคาร 2) จัดให้มีจุดวางถังรองรับขยะไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง จำนวน 15 จุด (ดังรูปที่ 3) แต่ละจุดวางถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 37 ถัง แบ่งเป็น ถังรองรับขยะเปียก (สีเขียว) 15 ถัง ถังรองรับขยะมูลฝอยแห้ง (สีเหลือง) 21 ถัง และถัง รองรับขยะมูลฝอยอันตราย (สีแดง) 1 ถัง พร้อมข้อความ ระบุประเภทของถังรองรับขยะติดไว้ข้างถังอย่างชัดเจน 3) ถังรองรับขยะที่จัดเตรียมต้องมีปริมาตรรวมสามารถรองรับ ขยะมูลฝอยทั้งหมดได้นานไม่น้อยกว่า 3 วัน 4) ตรวจสอบสภาพของถังรองรับขยะมูลฝอยทั้งหมดเป็น ประจำทุกสัปดาห์ หากพบชำรุด หรือรั่วซึมต้องเปลี่ยนถังใบ ใหม่ทันที 5) ทำความสะอาดถังรองรับขยะ จุดวางถังขยะ และโรงพักขยะ มูลฝอย อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และระบาย น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง	


(นายสุริยา ลือชารัมย์)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม

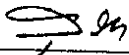



(นางรัชชียา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		6) ประสานงานให้รถเก็บขยะขององค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินเข้ามาดำเนินการเก็บขยะภายในโครงการเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 3 ครั้ง และเพิ่มความถี่ในการเก็บขนกรณีโครงการมีปริมาณขยะเพิ่มขึ้น เพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ 7) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะมูลฝอยก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะให้ถูกต้องตามประเภทของขยะ ทั้งขยะมูลฝอยเปียก ขยะมูลฝอยแห้ง และขยะมูลฝอยอันตราย โดยติดประกาศประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณอาคารศูนย์ชุมชน และพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบและปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง 8) กำหนดมาตรการจัดการขยะมูลฝอยอันตราย ดังนี้ (1) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบจุดทิ้งขยะมูลฝอยอันตรายที่โครงการจัดเตรียมไว้ (2) จัดให้มีถังขยะรองรับขยะอันตราย ขนาด 240 ลิตร มีฝาปิดมิดชิด และมีป้ายระบุ “ถังขยะอันตราย” จำนวน 15 ถัง วางไว้บริเวณจุดวางถังรองรับขยะ 15 จุด จุดละ 1 ถัง	


 (นายสุริยา ลือชารัมย์)
 รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
 ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
 พฤศจิกายน 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม




 (นางรังษิยา กมลพนัส)
 บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ปอวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		(3) หากมีปริมาณขยะอันตรายมากพอ ให้เจ้าหน้าที่โครงการเก็บรวบรวมไปไว้ยังโรงพักขยะมูลฝอยและประสานงานให้หน่วยงานหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตขนส่งและกำจัดมูลฝอยอันตรายจากหน่วยงานราชการเข้ามาเก็บขนขยะอันตรายเพื่อนำไปกำจัด 9) ให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการ 3R คือ Reduce (ลดการใช้), Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (นำไปผ่านกระบวนการเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่) เพื่อลดปริมาณมูลฝอยภายในโครงการ ดังนี้ (1) ให้จัดอบรมหรือติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรู้จักขยะมูลฝอยแต่ละประเภท (2) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งลงในถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทที่จัดไว้ ทั้งนี้มูลฝอยที่สามารถขายได้ให้ผู้พักอาศัยรวบรวมมาขาย โดยทางโครงการประสานงานให้ผู้รับซื้อของเก่า/มูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อ หรือจัดกิจกรรมขยะแลกไข่ ทุกวันเสาร์ สัปดาห์ที่ 2 ของเดือน หรือปรับเปลี่ยนตามปริมาณขยะรีไซเคิลที่คัดแยกได้ของโครงการ	


(นายสุริยา ลือชารัมย์)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พุดศจิกายน 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม



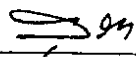

(นางรังษิยา กมลพนัส)

นางรังษิยา กมลพนัส
เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พุดศจิกายน 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

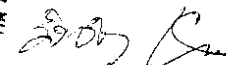
ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		(3) รายได้ส่วนหนึ่งจากการขายมูลฝอยที่สามารถ Reuse/Recycle ได้ตามข้อ (2) นำมาเป็นรายจ่ายในการจัดประชุม/จัดเลี้ยงปีใหม่/วันเด็ก/งานลอยกระทง/งานสงกรานต์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในกิจกรรมดังกล่าวและเห็นผลจากรายได้จากการคัดแยกขยะมูลฝอยมากขึ้น	
3.5 การคมนาคมขนส่ง	การที่มีผู้พักอาศัยครบ 2,066 หน่วย จะทำให้มีปริมาณจราจรบนถนนสาธารณะประโยชน์และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 ซึ่งเชื่อมโยงกับระบบการจราจรของโครงการเพิ่มขึ้น กรณีเลวร้ายที่สุดของถนนสาธารณะประโยชน์ พบว่าระดับการให้บริการเปลี่ยนแปลงสูงสุดจากระดับ B เป็นระดับ E ทั้งฝั่งขาเข้าและฝั่งขาออก ส่วนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 มีระดับการให้บริการเปลี่ยนแปลงสูงสุดจากระดับ C เป็นระดับ E ทั้งฝั่งขาเข้าและฝั่งขาออก ซึ่งการเปลี่ยนแปลงสภาพการจราจรดังกล่าวถือว่าเป็นไปตามแนวโน้มระบบการจราจรในภาพรวมของพื้นที่ เนื่องจากปริมาณจราจรในพื้นที่มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น และอาจพบอุปสรรคบ้างในช่วงเวลาสั้นๆ ของช่วงชั่วโมงเร่งด่วน โดยเฉพาะในช่วงเช้า เนื่องจากความมีอิสระในการสัญจรจะถูกจำกัดมากขึ้นและอาจทำให้เกิดแถวคอยหรือรถติดได้ในบางตำแหน่ง โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	1) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ พร้อมไฟส่องสว่างไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 2) ติดตั้งป้ายบอกตำแหน่งโครงการบนถนนสาธารณะประโยชน์ที่ระยะ 200 เมตร ก่อนถึงโครงการ ทั้งฝั่งขาเข้าและฝั่งขาออก 3) จัดให้มีปั๊มน้ำมันและเจ้าหน้าที่จัดการจราจรและจัดระเบียบการจราจร เพื่อให้การเข้า-ออกเป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็ว และเป็นระเบียบ 4) จัดให้มีสัญญาณชะลอความเร็วของรถภายในโครงการให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านการจราจรในชุมชน 5) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. และป้ายแสดงทางแยกภายในโครงการ 6) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นถนน แสดงทิศทางจราจรและเส้นแบ่งช่องการจราจรที่ชัดเจน รวมทั้งดูแลถนนภายในโครงการไม่ให้ชำรุดเสียหาย	


(นายสุริยา สือชาร์ตมี)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม

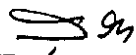



(นางรัชชียา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

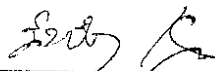
ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ปอวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	จึงสรุปได้ว่าถนนโครงข่ายทั้งสองสายสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นสูงสุดจากการมีผู้เข้าพักอาศัยในโครงการครบทุกหน่วย โดยคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านความคล่องตัวของถนนโครงข่ายในระดับปานกลาง	7) ติดตั้งไฟส่องสว่างภายในโครงการอย่างเพียงพอตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ตลอดแนวนถนนภายในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และริมถนนสาธารณะประโยชน์ที่เชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการ 8) จัดให้มีจุดบริการรถจักรยานยนต์รับจ้างและที่พักรถโดยสารไว้บริเวณใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ (ดังรูปที่ 4) 9) ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถบริเวณริมถนนสาย C 10) จัดทิศทางจราจรตรงทางเข้า-ออกทั้ง 2 ตำแหน่งให้เป็นเส้นทางเดียวเพื่อลดและป้องกันการตัดกระแสจราจร 11) ติดตั้งป้าย "ระวางรถทางขวา" บริเวณแยกภายในโครงการเพื่อเตือนให้ผู้สัญจรไป-มา มีความระมัดระวังในบริเวณทางแยกเพิ่มขึ้นเพื่อป้องกันการตัดกระแสจราจร 12) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปรับปรุงพื้นที่ว่างภายในบริเวณหน่วยพักสำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ของตนเอง 13) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการระบบขนส่งสาธารณะ 14) ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อทำทางม้าลายบนถนนสาธารณะประโยชน์บริเวณใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ 15) ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบก่อนออกจากโครงการและบนถนนสาธารณะประโยชน์ทั้งฝั่งขาเข้าและฝั่งขาออก	


(นายสุริยา ลือชาธรมี)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤศจิกายน 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม




(นางรังษิยา กมลพนัส)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		16) สำรวจความเพียงพอของระบบขนส่งสาธารณะที่ให้บริการ โดยการสอบถามความต้องการของผู้พักอาศัยเป็นประจำทุก 6 เดือน กรณีระบบขนส่งสาธารณะที่มีอยู่ไม่เพียงพอ การ เคหะแห่งชาติต้องประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ เพื่อเพิ่มบริการขนส่งสาธารณะให้เพียงพอกับความต้องการ ของผู้พักอาศัย	
3.6 อากาศ	บริเวณโครงการและพื้นที่ศึกษาโดยรอบอยู่ในเขตรับผิดชอบ ของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วน ตำบลบ่อวิน ซึ่งตั้งอยู่บริเวณเดียวกับสำนักงานองค์การ บริหารส่วนตำบลบ่อวิน ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตก เฉียงใต้ประมาณ 2.0 กิโลเมตร (วัดระยะทางตามแนวถนน) กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เจ้าหน้าที่จะใช้เวลาเดินทางเข้าถึง พื้นที่โครงการประมาณ 10-15 นาที นอกจากนี้ ภายใน โครงการได้จัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกระจายอยู่บริเวณ ต่างๆ เพื่อความสะดวกในการรับน้ำดับเพลิงมาระงับเหตุ เพลิงไหม้ รวมทั้งจัดให้มีพื้นที่จัดรวมพลและแผนการฝึกซ้อม อพยพหนีไฟ จึงถือว่าโครงการได้กำหนดแนวทางในการ ป้องกันและระงับอัคคีภัยซึ่งเป็นไปได้ในทางปฏิบัติและ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านอัคคีภัยต่อโครงการและชุมชน โดยรอบในระดับต่ำ	1) จัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ภายในพื้นที่ โครงการ เชื่อมต่อกับระบบประปาภายในโครงการ รวมทั้ง ออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานของการประปาส่วน ภูมิภาค 2) จัดให้มีถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาดถังละ 10 ปอนด์ ติดตั้งประจำสำนักงานบริหารโครงการ จำนวน 2 ถัง และบริเวณอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 2 ถัง เพื่อใช้ระงับเหตุ เพลิงไหม้เบื้องต้นภายในโครงการ และตรวจสอบ ประสิทธิภาพของถังดับเพลิงตามคำแนะนำของผู้จำหน่าย 3) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการ เป็นประจำปีละ 2 ครั้ง 4) จัดให้มีพื้นที่จัดรวมพลบริเวณพื้นที่ส่วนกลางภายใน โครงการ พร้อมติดตั้งป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวม พลที่ชัดเจน โดยแบ่งออกเป็น 5 โซน (ดังรูปที่ 5) ได้แก่ โซนที่ 1: จัดให้มีพื้นที่จัดรวมพลอยู่บริเวณสวนสาธารณะ 6 พื้นที่ 0.581.8 ไร่ รองรับผู้พักอาศัยจากหน่วย พักอาศัย 12 หน่วย จำนวนรวม 3,710 คน คิดเป็น อัตรา 1 คนต่อ 1 ตร.ม. ต่อคน	

(นายสุริยา ลือชาศรีศรี)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม



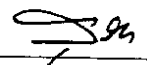
(นางรังษิยา กมลพนัส)

บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

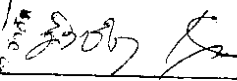
ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ปอวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 อากาศ (ต่อ)		โซนที่ 2: จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณสวนสาธารณะ 7 พื้นที่ประมาณ 610.2 ตร.ม. รองรับผู้พักอาศัยจากหน่วยพัก 145 หน่วย จำนวนรวม 725 คน คิดเป็นสัดส่วน 0.84 ตร.ม.ต่อคน โซนที่ 3: จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณสวนสาธารณะ 9 พื้นที่ประมาณ 1,285.6 ตร.ม. รองรับผู้พักอาศัยจากหน่วยพัก 367 หน่วย จำนวนรวม 1,835 คน คิดเป็นสัดส่วน 0.70 ตร.ม.ต่อคน โซนที่ 4: จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณสวนสาธารณะ 5 พื้นที่ประมาณ 3,435.3 ตร.ม. รองรับผู้พักอาศัยจากหน่วยพัก 476 หน่วย จำนวนรวม 2,380 คน คิดเป็นสัดส่วน 1.44 ตร.ม.ต่อคน โซนที่ 5: จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณสวนสาธารณะ 4 พื้นที่ประมาณ 2,010.2 ตร.ม. รองรับผู้พักอาศัยจากหน่วยพัก 336 หน่วย จำนวนรวม 1,680 คน คิดเป็นสัดส่วน 1.20 ตร.ม.ต่อคน 5) จัดทำแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยแสดงรายละเอียดวิธีการเข้าดับเพลิง และการอพยพผู้พักอาศัยภายในโครงการไปยังจุดรวมพลที่ปลอดภัย	


(นายสุริยา ลือชาธิม)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม

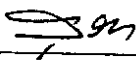



(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

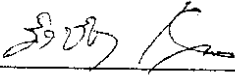
ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 อากาศ (ต่อ)		6) ติดตั้งผังแสดงทิศทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลทั้ง 5 โซน ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและมีสัญลักษณ์เป็นรูปแบบสากลให้เข้าใจง่าย ไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์ส่วนกลาง เช่น บริเวณลานร้านค้าชุมชน และอาคารศูนย์ชุมชน ผังดังกล่าวต้องระบุหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อหน่วยงานช่วยเหลือที่สำคัญและอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 7) แนบผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางในการอพยพหนีไฟจากแต่ละหน่วยพักไปยังจุดรวมพลไว้ในคู่มือการเข้าอยู่อาศัยในโครงการ และแจกให้กับเจ้าของหน่วยพักในวันรับมอบกุญแจหน่วยพัก 8) จัดอบรมและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานเพื่อขอความช่วยเหลือจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน 9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกของรถดับเพลิงเข้า-ออกโครงการกรณีเกิดเพลิงไหม้	


(นายสุริยา ลือชารัมย์)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม

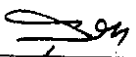



(นางรังษิยา กมลพนัส)
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ปอวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ	โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น ไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกโดยตรงแก่ผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา อย่างไรก็ตาม การเคหะแห่งชาติได้ตระหนักถึงความสะดวกของผู้พิการที่พักอาศัยอยู่ในโครงการหรือมาติดต่อบริเวณศูนย์ชุมชน จึงจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ	1) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้พิการบริเวณอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 1 ห้อง และมีป้ายสัญลักษณ์ผู้พิการติดไว้เพื่อบ่งบอกว่าเป็นห้องส้วมสำหรับผู้พิการ 2) จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการไว้บริเวณหน้าอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 2 ช่อง และติดป้ายสัญลักษณ์กำกับไว้ตรงช่องจอดดังกล่าว 3) จัดให้มีทางลาดจากทางเท้าขึ้นสู่อาคารศูนย์ชุมชน เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้กับผู้พิการได้ขึ้นลงอาคาร โดยพื้นผิวของจุดต่อเนื่องระหว่างพื้นกับทางลาดเป็นพื้นผิวเรียบไม่สะดุด	-


(นายสุริยา ลือชาธรมี)
รองผู้อำนวยการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม



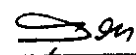
(นางรังษิยา กมลพนัส)

บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

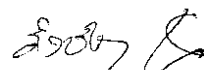
ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ปอวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ที่ไม่มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านเดี่ยว 2 ชั้น ถือเป็นการเพิ่มคุณค่าการใช้ประโยชน์ของที่ดิน โดยก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคมหรือความเป็นอยู่ของชุมชนเดิมน้อยมาก นอกจากนี้ การดำเนินโครงการจะมีผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้นในพื้นที่ประมาณ 10,300 คน ถือเป็นการเพิ่มกำลังซื้อกลุ่มใหญ่ที่จะช่วยกระตุ้นการจับจ่ายซื้อขายในพื้นที่ศึกษาและบริเวณใกล้เคียง ทำให้เกิดการกระจายรายได้ และเกิดการหมุนเวียนเงินในระบบเศรษฐกิจ แต่การมีคนเข้ามาอยู่อาศัยเพิ่มขึ้น อาจก่อให้เกิดความแออัดของชุมชน และอาจมีผลต่อความเพียงพอของระบบสาธารณูปโภค แต่เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและการจัดการของเสียภายในโครงการอย่างเพียงพอ และมีการประสานงานกับหน่วยงานต่างๆ เพื่อวางแผนการเพิ่มศักยภาพการให้บริการให้เพียงพอ ประกอบกับโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ไว้แล้ว ดังนั้นจึงถือว่าการพัฒนาโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวมของพื้นที่ในระดับต่ำ	1) ให้คณะกรรมการบริหารชุมชนทำหน้าที่ดูแลชุมชนและรวมติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมเชิญตัวแทนท้องถิ่น หรือตัวแทนชุมชนข้างเคียงเข้าร่วมสังเกตการณ์ เป็นครั้งคราว โดยกำหนดบทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการบริหารชุมชนดังนี้ (1) จัดประชุมทุก 6 เดือนหรือตามมติคณะกรรมการเห็นสมควร (2) มีหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาต่างๆของชุมชน เช่น น้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐาน เสียงดัง เป็นต้น (3) มีหน้าที่ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการจัดการปัญหาสิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการ (4) มีหน้าที่ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการร่วมกันดูแลสิ่งแวดล้อมและชุมชน 2) ให้สำนักงานเคหะชุมชนเชิญผู้นำชุมชนรอบข้างเข้ามามีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม 3) ปฏิบัติตามแผนพัฒนาคุณภาพชีวิต การอยู่อาศัยในชุมชนของการเคหะแห่งชาติ โดยดำเนินกิจกรรม เช่น การจัดกิจกรรมวันสำคัญต่างๆ การให้ความรู้เกี่ยวกับอาชีพต่างๆ เพื่อเสริมสร้างรายได้ จัดกิจกรรมรณรงค์รักษาความสะอาดในชุมชน การให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันยาเสพติด เป็นต้น	ดำเนินการศึกษาและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของครัวเรือนประชาชนในชุมชน ผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง <u>สถานที่ดำเนินการ:</u> ประชาชนในชุมชนโดยรอบและชุมชนที่เก็บตัวอย่างดัชนีทางสิ่งแวดล้อมต่างๆ พร้อมทั้งความคิดเห็นของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง <u>ระยะเวลา/ความถี่:</u> ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการโครงการ <u>ผู้รับผิดชอบ:</u> การเคหะแห่งชาติ


(นายสุริยา ลือชาธรมี)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤศจิกายน 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม




(นางรังษิยา กมลพนัส)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอเชีย แลนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

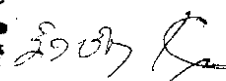
ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ปอวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	สำหรับผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนกลุ่มตัวอย่างในชุมชนรอบพื้นที่โครงการทั้ง 2 ครั้ง รวมถึงกลุ่มผู้นำชุมชนและตัวแทนหน่วยงานท้องถิ่น พบว่ากลุ่มตัวอย่างมีความห่วงกังวลในประเด็นการจัดการขยะมูลฝอย ปัญหา น้ำเสีย เสียงดังรบกวน การคมนาคมขนส่ง ความแออัดของชุมชน ปัญหาอาชญากรรม/สารเสพติด และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน แม้ว่าจะมีประชาชนเพียงส่วนน้อยที่มีความห่วงกังวล แต่การเคหะแห่งชาติได้ตระหนักและนำข้อห่วงกังวลดังกล่าวมาพิจารณากำหนดมาตรการฯ เพื่อให้โครงการปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ส่วนประเด็นความเพียงพอหรือไม่เพียงพอของมาตรการพบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการระยะดำเนินการโครงการมีความเพียงพอแล้วเกือบทุกประเด็น แต่เสนอแนะให้ดูแลด้านความปลอดภัยในการอยู่ร่วมกันของผู้พักอาศัย เนื่องจากโครงการถือเป็นชุมชนขนาดใหญ่ อาจเกิดเป็นแหล่งมั่วสุมหรือปัญหาอาชญากรรม ทั้งนี้ การเคหะแห่งชาติจึงนำประเด็นผลกระทบในด้านต่างๆ ดังกล่าว มาพิจารณาและปรับมาตรการฯ ให้ครบถ้วนสอดคล้องกับความคิดเห็นของประชาชน และมีความเป็นไปได้ในทางปฏิบัติ เพื่อเป็นแนวทางที่ชัดเจนสำหรับโครงการตลอดระยะดำเนินการ	4) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะดำเนินการ 5) จัดให้มีแผนรับเรื่องร้องเรียน กรณีประชาชนโดยรอบได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ ดังนี้ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับแจ้งเรื่องร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยวาจาทางโทรศัพท์ ทางจดหมายหรือทางโทรสาร โดยโครงการจะติดประกาศหมายเลขโทรศัพท์และโทรสาร รวมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณศูนย์ชุมชน จากนั้นผู้รับเรื่องต้องจดชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและรายละเอียดข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะของผู้ร้องเรียนไว้เป็นแนวทางเบื้องต้น (2) เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนส่งข้อร้องเรียนไปยังผู้มีอำนาจรับผิดชอบ พร้อมทั้งนัดผู้ร้องเรียนเข้าดูพื้นที่ที่ประสบปัญหาร่วมกัน โดยเจ้าหน้าที่ต้องจดบันทึกสิ่งที่พบเห็น พร้อมวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น และต้องดำเนินการตรวจสอบให้แล้วเสร็จไม่เกิน 3 วัน หลังจากได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน	


(นายสุริยา ลือชาธรมี)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม





(นางรังษิยา กมลพันธ์)

บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		(3) จัดให้มีทีมแก้ไขเรื่องร้องเรียน ประกอบด้วย กรรมการผู้มีอำนาจรับผิดชอบและเจ้าหน้าที่ ที่เกี่ยวข้องประชุมร่วมกันเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุ และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบ ดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุดไม่เกิน 30 วัน หลังจาก ได้รับเรื่องร้องเรียน	
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ	การที่มีประชาชนเข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ เกิดเป็น ชุมชนขนาดใหญ่ ก่อให้เกิดน้ำเสีย สิ่งปฏิกูล และขยะมูลฝอย หากไม่มีการจัดการให้ถูกต้องจะเป็นการเพิ่มแหล่งเพาะพันธุ์ สัตว์นำโรคประเภทหนู แมลงวัน และยุง ซึ่งถือเป็นสิ่งคุกคาม ทางชีวภาพ ทำให้ประชาชนเกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคติดต่อ จากสัตว์พาหะดังกล่าว รวมทั้งการสัมผัสสิ่งปนเปื้อนจากหนู หรือโดนหมัดหนูพาหะนำโรคกัด อาจทำให้เกิดโรค เลปโตสไปโรซิส รวมทั้งอาจก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของ โรคต่างๆ ได้ง่ายขึ้น แต่เนื่องจากโครงการมีลักษณะเป็น บ้านเดี่ยว แต่ละหน่วยมีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และมี ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางสำหรับรองรับน้ำเสียทั้งหมด มาบำบัด ทำให้โอกาสที่จะเกิดการแพร่กระจายของเชื้อโรค/ พยาธิต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกจึงอยู่ในระดับต่ำ ส่วนการ จัดการขยะมูลฝอย โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอย่าง เพียงพอ สามารถป้องกันแมลง/พาหะนำโรคได้	1) ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการน้ำเสียและการจัดการ ขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันการแพร่กระจาย ของเชื้อโรค 2) ดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของ สถานที่ให้ถูกสุขลักษณะ 3) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ เป็นประจำทุกเดือน หาก พบว่ามีอุปกรณ์ใดชำรุดเสียหาย หรือขั้นตอนการทำงาน บกพร่อง ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที 4) รณรงค์เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในการลดการแพร่ ระบาดของโรคติดต่อ เช่น ใช้หวัด ใช้เลือดออก อุจจาระ ร่วง โรคพิษสุนัขบ้า เป็นต้น โดยจัดทำสื่อประชาสัมพันธ์ ติดไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์ของโครงการ	

(นายสุริยา ลือชาศรีคม)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม



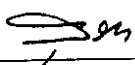
(นางรังษิยา กมลพนัส)

พฤษภาคม 2557
พฤษภาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ปอวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	จึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้าน สาธารณสุขและสุขภาพในระดับต่ำ	5) รมรงคิให้ผู้พักอาศัยดูแลสัตว์เลี้ยงของตนไม่ให้ก่อความ เดือดร้อนรำคาญต่อผู้อื่น 6) ดูแลความสะอาดเรียบร้อยบริเวณหน้าบ้าน ถนน และ กำจัดหญ้าบริเวณบ้านพักอาศัยซึ่งยังไม่มีคนเข้ามา พักอาศัย 7) ให้ความร่วมมือกับบุคลากรทางด้านสาธารณสุขในพื้นที่ ในด้านงานส่งเสริมสุขภาพและงานสุขภาพเฝ้าระวังสิ่งแวดล้อม ตามที่มีการร้องขอ 8) สํารวจความคิดเห็นต่อความเพียงพอของสถาน พยาบาล เป็นประจำทุกปี หากพบว่าผู้พักอาศัยภายในโครงการส่วน ใหญ่เห็นว่าประเด็นความไม่เพียงพอของสถานพยาบาล เป็นปัญหาของชุมชน ให้โครงการประสานงานกับ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อเพิ่มหน่วยบริการภายในพื้นที่ โครงการ โดยปรับสถานที่ภายในอาคารศูนย์ชุมชนเป็น หน่วยบริการสาธารณสุข	


 (นายสุริยา ลือชาธรมี)
 รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
 ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
 พฤศจิกายน 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม



(นางรังษิยา กมลพนัส)

บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (ปอวิน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สิน	การดำเนินโครงการจะทำให้มีผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้นในพื้นที่ ไม่น้อยกว่า 10,330 คน จำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้นอาจ ก่อให้เกิดปัญหาการอยู่ร่วมกันกับชุมชนดั้งเดิมในพื้นที่ ซึ่ง การเคหะแห่งชาติได้กำหนดมาตรการฯ เพื่อให้โครงการ สามารถอยู่ร่วมกับชุมชนโดยรอบได้อย่างสงบสุขและ ก่อให้เกิดผลกระทบในระดับน้อยที่สุด	1) จัดให้มีรั้วถาวรสูง 2 เมตร รอบพื้นที่โครงการ และดูแล บำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะดำเนินโครงการ 2) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจตราทั้งบริเวณ ภายในโครงการ และทางเข้า-ออกโครงการเป็นประจำ ทุกวัน 3) ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณถนนภายในโครงการ และบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในเวลากลางคืน 4) ประสานงานให้ตำรวจสายตรวจจากสถานีตำรวจภูธร ปอวินเข้ามาติดตั้งจุดตรวจ เพื่อตรวจตราดูแลภายในพื้นที่ โครงการเป็นประจำ	-
4.4 สุขภาพและทัศนียภาพ	โครงการเป็นบ้านพักอาศัยประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 2,066 หน่วย ในขณะที่ชุมชนใกล้เคียงมีลักษณะเป็นชุมชน พักอาศัยสลับกับพื้นที่เกษตรกรรมและพื้นที่ไม่มีการใช้ ประโยชน์เป็นองค์ประกอบรวมของทัศนียภาพ ถือว่า โครงการมีลักษณะสิ่งปลูกสร้างที่มีขนาดและความสูง กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมและทัศนียภาพเดิมในบริเวณ ใกล้เคียง ดังนั้นการมีโครงการจึงก่อให้เกิดความรู้สึกแตกต่าง จากชุมชนเดิมที่อยู่โดยรอบน้อยมาก และมีผลกระทบด้าน สุขภาพและทัศนียภาพต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ ในระดับต่ำ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและสวนสาธารณะพื้นที่รวม 14,042.0 ตร.ม. (ดังรูปที่ 6) หรือไม่น้อยกว่าร้อยละ 7.6 ของพื้นที่ จำหน่ายและกระจายตำแหน่งไม่น้อยกว่า 1 แห่ง ให้ ผู้พักอาศัยสามารถใช้ประโยชน์ได้อย่างทั่วถึง 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาด้านไม้ทั้งหมดให้อยู่ใน สภาพที่สวยงามตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ 3) ห้ามตัดทำลายหรือเปลี่ยนแปลงสภาพจากพื้นที่สีเขียว ไปใช้ประโยชน์ด้านอื่น 4) ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียว หากพบว่าไม่ยืนต้นที่ปลูกตาย หรือเกิดปัญหาอื่นใดต้องรีบปลูกทดแทนด้วยพันธุ์ไม้เดิม หรือพันธุ์ไม้ที่ใกล้เคียงกับต้นเดิมทันที	-



(นายสุริยา ลือชาธรมี)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤศจิกายน 2557

ผู้มีอำนาจลงนาม



(นางรังษิยา กมลพนัส)

บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2557

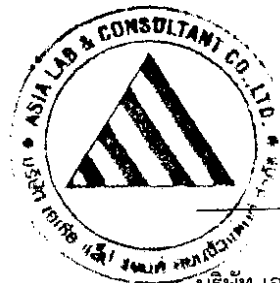
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ่อวิน)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวิเคราะห์	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ 1.1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำ เพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	- น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease และ Fecal Coliform Bacteria - น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, ไนเตรต และ Fecal Coliform Bacteria	เก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง จำนวน 2 จุด (ดังรูปที่ 7) ดังนี้ 1. น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง (บ่อกักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง) 2. น้ำทิ้งหลังจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ
1.2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ	ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, ไนเตรต, Total Phosphorus และ Fecal Coliform Bacteria	เก็บตัวอย่างน้ำบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด (ดังรูปที่ 7)	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ
1.3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในลำห้วยสาธารณะ ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำจากโครงการ	ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, DO, BOD, SS, TKN, และ Fecal Coliform Bacteria.	เก็บตัวอย่างในลำห้วยสาธารณะซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำจากโครงการ (ดังรูปที่ 8) 1. บริเวณก่อนผ่านจุดระบายน้ำจากโครงการ 1 จุด 2. บริเวณหลังผ่านจุดระบายน้ำจากโครงการ 1 จุด	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ โดย 1. ถูดูแล้ง เก็บตัวอย่างน้ำเดือนกุมภาพันธ์ 2. ฤดูฝน เก็บตัวอย่างน้ำเดือนกันยายน	การเคหะแห่งชาติ
2) เศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็นของประชาชน	ศึกษาและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็นของครัวเรือนประชาชนในชุมชนโดยรอบ และชุมชนที่เก็บตัวอย่างดัชนีทางสิ่งแวดล้อมต่างๆ พร้อมทั้งความคิดเห็นของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	ประชาชนในชุมชนโดยรอบและชุมชนที่เก็บตัวอย่างดัชนีทางสิ่งแวดล้อมต่างๆ พร้อมทั้งความคิดเห็นของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ

(นายสุริยา ลือชารัมย์)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พฤษภาคม 2557

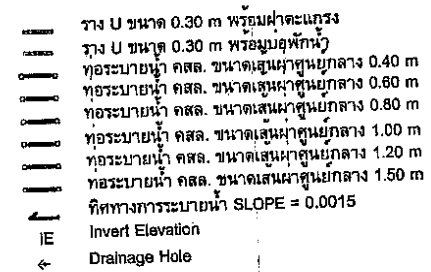
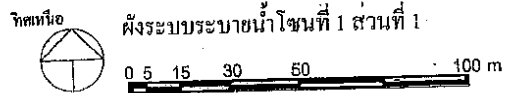
ผู้มีอำนาจลงนาม



(นางรังษิยา กมลพันธ์)

บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

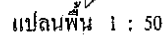
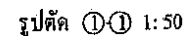
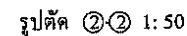
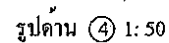
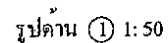
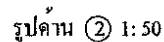
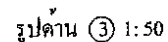
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



(โรงเรียนวิชา กมลพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

[illegible]

รูปที่ 1 ระบบระบายน้ำภายในโครงการ โซนที่ 1 ส่วนที่ 1



(นายสุริยา ลือชาวิทย์)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พตศจิกายน 2557

(น.ร.) รังษิยา กมลพนัส
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
ชัย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

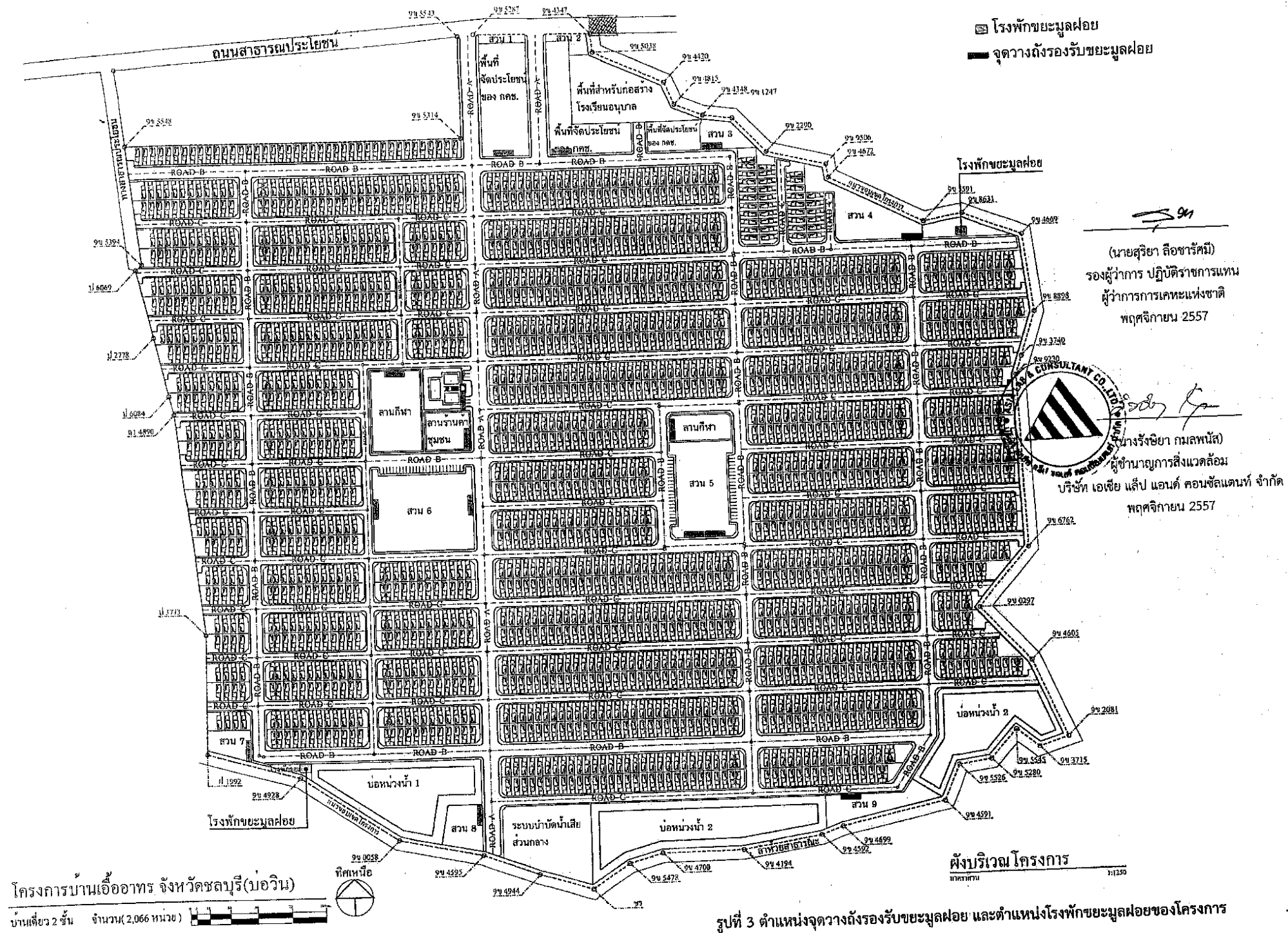


การวิเคราะห์และสังเคราะห์

- [illegible]

รูปที่ 2 แบบขยายโรงพักขยะมูลฝอย

[illegible]



โรงพยาบาล

จุดวางผังรองรับขยะมูลฝอย

(นายสุริยา ลือชาศรีคม)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พุดศักราช 2557

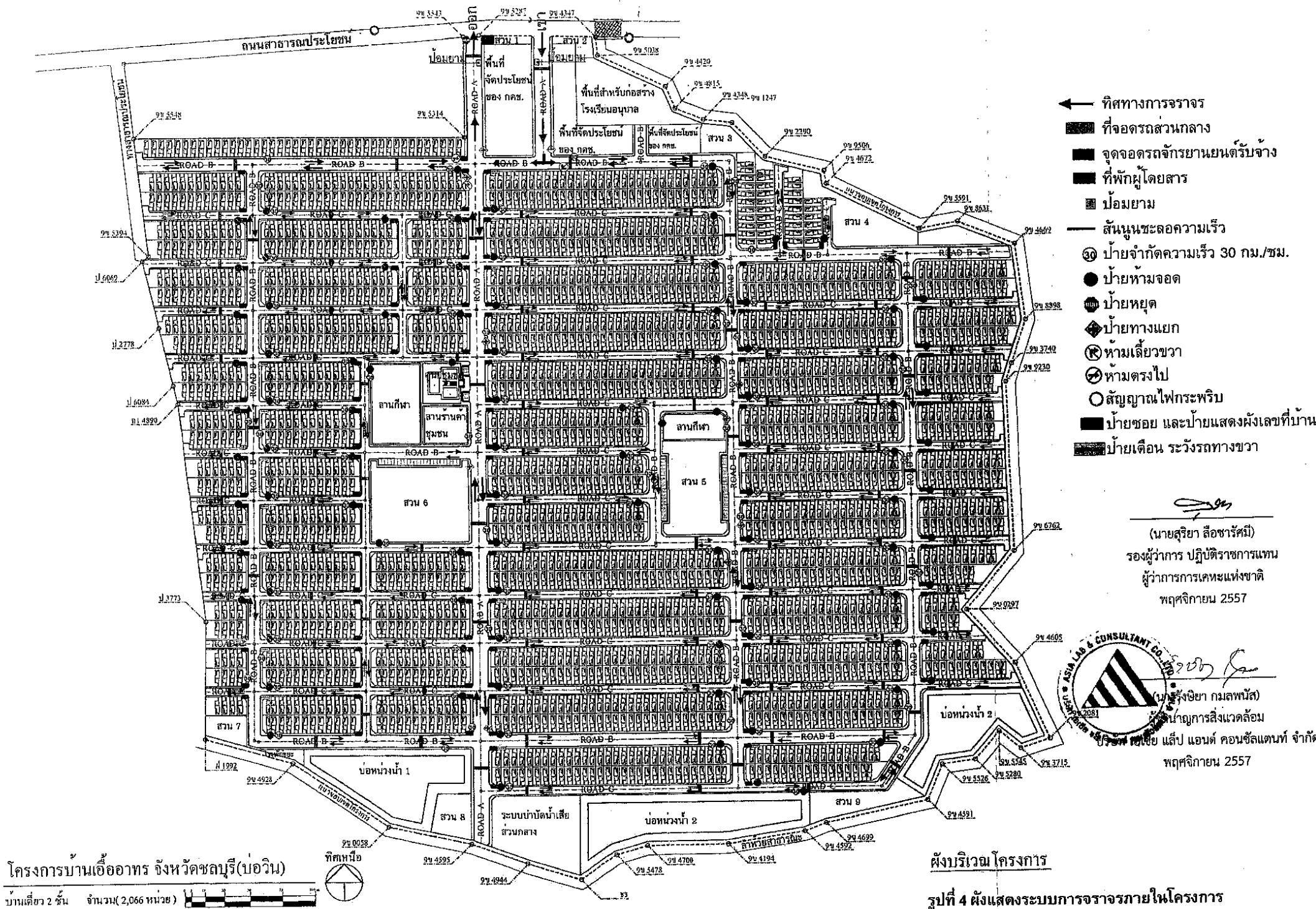


นางรังษิยา กมลพนธ์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

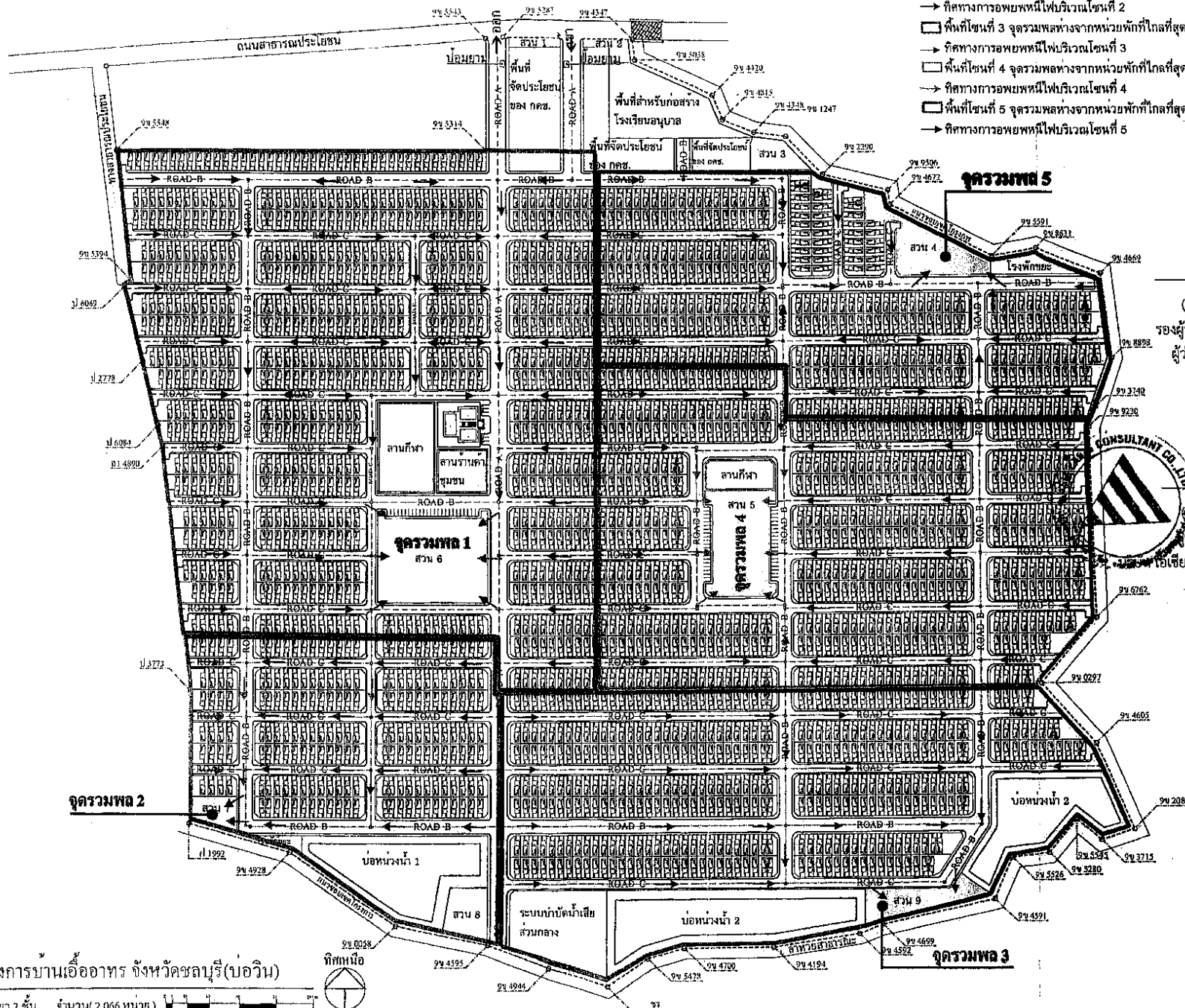
บริษัท เอเซีย แลป แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พุดศักราช 2557



สถานีตำรวจภูธรบ่อวิน 0-3806-7313

- ☐ จุลรวมพล
- ☐ พื้นที่โซนที่ 1 จุลรวมพลทางจากหน่วยพักที่ใกล้ที่สุดประมาณ 380 เมตร
→ ทิศทางการอพยพหนีไฟบริเวณโซนที่ 1
- ☐ พื้นที่โซนที่ 2 จุลรวมพลทางจากหน่วยพักที่ใกล้ที่สุดประมาณ 250 เมตร
→ ทิศทางการอพยพหนีไฟบริเวณโซนที่ 2
- ☐ พื้นที่โซนที่ 3 จุลรวมพลทางจากหน่วยพักที่ใกล้ที่สุดประมาณ 330 เมตร
→ ทิศทางการอพยพหนีไฟบริเวณโซนที่ 3
- ☐ พื้นที่โซนที่ 4 จุลรวมพลทางจากหน่วยพักที่ใกล้ที่สุดประมาณ 220 เมตร
→ ทิศทางการอพยพหนีไฟบริเวณโซนที่ 4
- ☐ พื้นที่โซนที่ 5 จุลรวมพลทางจากหน่วยพักที่ใกล้ที่สุดประมาณ 270 เมตร
→ ทิศทางการอพยพหนีไฟบริเวณโซนที่ 5



(นายสุรียา ลือชาตรี)
ผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
พศจิกายน 2557

(นางรังษิยา กมลพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
เซีย แล๊ป แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
พฤษภาคม 2557

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี(บ่อวิน)

บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน (2,066 หน่วย)

รูปที่ 5 ตำแหน่งจุดรวมพลและทิศทางการอพยพหนีไฟจากหน่วยพักอาศัยไปยังจุดรวมพล



สัญลักษณ์



ขอบเขตพื้นที่โครงการ



ทิศทางการไหลของน้ำ

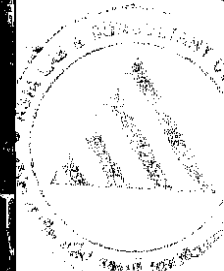
- ① จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนผ่านจุดระบายน้ำจากโครงการ
- ② จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังผ่านจุดระบายน้ำจากโครงการ

(นายสุริยา ลือชารัมย์)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

พฤษภาคม 2557



(นางรังษิยา กมลพนัส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2557

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2556

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้นซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐาน
ห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ
สิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)

- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์

- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)

- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ดต. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ดต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ

- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ โดยระบุสถานภาพปัจจุบันให้ชัดเจน ได้แก่

* กำลังก่อสร้าง ระบุ (เช่น ขั้นตอนการถมดินถมทราย ก่อสร้างถึงชั้นที่ เป็นต้น)

* เปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ ...

ทั้งนี้ ให้แสดงภาพถ่ายประกอบ

- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงานพร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไปแล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไปด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการให้เพียงพอต่อการพิจารณา พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คต. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้นโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ)
จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด
3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่)
จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด
4. หน่วยงานอนุญาต
จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมการปกครอง กรณี โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรณี โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต
ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
 2. สถานที่ตั้ง
 3. ชื่อเจ้าของโครงการ
 4. สถานที่ติดต่อ
โทรศัพท์ โทรสาร
e-mail
 5. จัดทำโดย
 6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ
 7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ
 8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ
 - ขนาดพื้นที่โครงการ
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย
 - * การระบายน้ำ
 - * การจัดการขยะมูลฝอย
 - * อื่นๆ
- * เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจาก
รายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
• มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543