



ที่ วว 0804/ 2477

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพินิจวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

20 กุมภาพันธ์ 2540

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย รัชดา เพลส ที่จ

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

- อ้างถึง 1. สำเนาหนังสือบริษัท ทริฟเฟิล พี พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป จำกัด ลงวันที่ 17 กันยายน 2539
2. สำเนาหนังสือบริษัท ทริฟเฟิล พี พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป จำกัด ลงวันที่ 27 ธันวาคม 2539
3. สำเนาหนังสือบริษัท ทริฟเฟิล พี พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป จำกัด ลงวันที่ 27 มกราคม 2540
4. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย
รัชดา เพลส ที่จ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ทริฟเฟิล พี พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป จำกัด ได้ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย รัชดา เพลส ที่จ ขนาดเนื้อที่ 3-2-31 ไร่ จำนวน 591 ห้อง
ตั้งอยู่ซอยพินิจอุปถัมภ์ ถนนลาดพร้าว แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร จัดทำรายงานฯ
โดยบริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงานฯ ดังความละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 , 2 และ 3

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ใคร่ขอแจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน
และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 1/2540 เมื่อวันที่ 14 มกราคม 2540 และผล
การพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติม เมื่อวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2540 ซึ่งมีมติเห็นชอบในรายงานฯ โครงการ
อาคารชุดพักอาศัย รัชดา เพลส ที่จ และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้
โครงการฯ ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4

อนึ่งสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ใคร่ขอความร่วมมือท่านในการควบคุมดูแล
ให้โครงการฯ ปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องก่อนออกใบอนุญาต

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ทริฟเฟิล พี พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป จำกัด ทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นายศักดิ์สิทธิ์ ตริเดช)

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792, 2797180-9 ต่อ 152

โทรสาร. 2785469, 2713226

เลขที่ 245 ซอยนิมิตต์อุทิศ ลาดพร้าว 48
ถนนลาดพร้าว ตำบลสามเสนนอก หัวขวาง
กรุงเทพฯ

17 กันยายน 2539

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 612 (10053) วันที่ 19 ก.ย. 2539
เวลา 13.00 น. ผู้รับ

เรื่อง: ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เรียน: เลขาธิการสำนักงานนโยบาย และแผนสิ่งแวดล้อม
สิ่งที่ส่งมาด้วย: 1. รายงานฉบับหลัก จำนวน 5 ฉบับ
2. รายงานฉบับย่อ จำนวน 15 ฉบับ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รับที่ 297 ลงวันที่ 19 ก.ย. 2539
เวลา 14.30 น. ผู้รับ

บริษัทริฟเฟิล พี พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป จำกัด ผู้ยื่นขอใบอนุญาตจัดสรรที่ดินโครงการริชดา เพรสที่จัดตั้งอยู่ที่ถนนลาดพร้าว ตำบลสามเสนนอก หัวขวาง กรุงเทพฯ ได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็น เอส คอนซิลแทนท์ จำกัด ผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่ 18/2538 จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินดังกล่าว โดยบริษัทฯ ได้รับทราบ และยอมรับผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่างๆที่บริษัทฯ เอ็น เอส คอนซิลแทนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดินดังกล่าว เพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

TRIPLE P PROPERTY
GACUP CO., LTD.



นายนิพนธ์ นิตินันท์

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รหัสนี้ 04...ครั้งที่ 9 มค 40
เวลา 18.10 น. ผู้รับ 5-5

27 ธันวาคม 2539

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
วันที่ 7 (24) วันที่ - 2 ธ.ค. 2540
เวลา 14.23 ผู้รับ 44

เรื่อง ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 15 ฉบับ

บริษัท ทริฟเพิล พี พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตเปิดดำเนินโครงการ "รัชดาเพอร์
ลทีจ" ตั้งอยู่เลขที่ 245 ซอยพิบูลย์อุปถัมภ์ ถนนลาดพร้าว สามเสนนอก ห้วยขวาง กรุงเทพฯ ได้มอบหมาย
ให้บริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด ผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้
ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเลขที่ 18/2538 จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติจัดทำรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว โดยบริษัทได้รับทราบและยอมรับผลการประเมินผลกระทบมาตรการ
ต่างๆ ที่บริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ดังกล่าว เพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายนิพนธ์ นันทะโนรมย์)

ผู้จัดการ โครงการ

TRIPLE P PROPERTY GROUP CO., LTD. บริษัท ทริเพิล พี พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป จำกัด

245 ซ.พิบูลย์อุปถัมภ์ ถนนลาดพร้าว แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ โทร. 512-2492-4 แฟกซ์ 513-3903
245 SOI PIBOONUPATAM LADPRAO RD., SAMSENENOK HUAYKWANG BANGKOK THAILAND TEL 512-2492-4 FAX 513-3903

ถึงที่ปรึกษาฯ แขวงสามเสนนอก
รับที่ 30 ลงวันที่ 28 ส.ค. 2541
เวลา 11.30 น. ผู้รับ [ลายเซ็น]

วันที่ 27 มกราคม 2540

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ ๔๔(๔๔๔) วันที่ 27 ส.ค. 2540
เวลา 16.๐๕ ผู้รับ [ลายเซ็น]

เรื่อง: ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน: เลขาธิการสำนักงานนโยบาย และแผนสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย: ข้อมูลเชิงภูมิศาสตร์เพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ฉบับ

บริษัท ทริเพิล พี พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตจัดสรรที่ดินโครงการ "ริ้วสวนเพชรสังข์"
ตั้งอยู่ 245 ซอยพิบูลย์อุปถัมภ์ ลาดพร้าว 48 แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ ได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็น
เอส คอนสตรัคชั่น จำกัด ผู้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 18/2538 จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการจัดสรรที่ดินดังกล่าว โดยบริษัทได้รับทราบ และขอรับผลกระทบและมาตรการต่าง ๆ ที่
บริษัท เอ็น เอส คอนสตรัคชั่น จำกัด จัดทำในเบื้องต้นแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดินดังกล่าว
เพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอขอบคุณ

TRIPLE P PROPERTY GROUP CO., LTD.

ขอแสดงความนับถือ
[ลายเซ็น]
(นายวิเศษ จิตกมลนิรมล)
ผู้จัดการโครงการ