

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓๙๕๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๙ มีนาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ SOI 2 INN (โรงแรมซอยสองอินน์)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๗๑๐๘ ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ SOI 2 INN (โรงแรมซอยสองอินน์) ของบริษัท จริศนี จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ SOI 2 INN (โรงแรมซอยสองอินน์) ของบริษัท จริศนี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยพัทยา ๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม (เดิมเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับให้เช่า)) มีจำนวนห้องพัก ๔๘ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๒,๙๙๙.๗๓ ตารางเมตร พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOI 2 INN (โรงแรมซอยสองอินน์) ของบริษัท บริษัท จริศนี จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี โดยให้บริษัท จริศนี จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุโข อุบลทิพย์

(นายสุโข อุบลทิพย์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ SOI 2 INN (โรงแรมซอยสองอินน์)
ของบริษัท จริศนี จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ SOI 2 INN (โรงแรมซอยสองอินน์) ของบริษัท จริศนี จำกัด ตั้งอยู่ถนนซอยพัทยา 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 48 ห้อง และพื้นที่อาคาร 2,999.73 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ SOI 2 INN (โรงแรมซอยสองอินน์) ของบริษัท จริศนี จำกัด อย่างเคร่งครัด

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

Chrissanee Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOI 2 INN (โรงแรมซอยสองอินน์)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงปรับปรุงอาคาร 1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการจะปรับปรุงอาคารจากอาคารอยู่อาศัยรวมเป็นอาคารโรงแรม โดยยังคงกรอบอาคารเดิม และมีจำนวนห้องพักเท่าเดิม มีเพียงการปรับปรุงตกแต่งอาคารภายในและภายนอก ซึ่งการปรับปรุงอาคารไม่ได้มีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมแต่อย่างใด	-	-
1.1.2 คุณภาพอากาศ 1) การประเมินความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดขึ้น	ฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดในการปรับปรุงโครงการเมื่อรวมกับปริมาณมลพิษจากผลตรวจวัดบริเวณโครงการจะทำให้ปริมาณมลพิษอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มาก รวมทั้งปริมาณมลพิษที่เพิ่มขึ้นจะยังคงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาปรับปรุงอาคารเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการปรับปรุงอาคารโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและอื่น ๆ ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก 3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอื่น ๆ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	1. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เมืองพัทยา ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 5. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 6. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 7. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 9. โครงการจะต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายบาเณศ ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.3 ระดับเสียง	ในการปรับปรุงอาคารโครงการคาดว่าผลกระทบด้านเสียงที่จะเกิดขึ้น จากการก่อสร้างต่อพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งโดยปกติเสียงในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวน แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะเวลาสั้นๆ จากการประเมิน พบว่า เสียงที่เกิดจากการปรับปรุงตกแต่งอาคาร อยู่ที่ 69.6-91.5 dB(A) ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาปรับปรุงอาคาร เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการปรับปรุงอาคารโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขทันที 2. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 3. กำหนดระบบการรับเรื่องร้องเรียนและแนวทางสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข 4. โครงการจะต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 5. กำหนดช่วงเวลาการทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการทำงานใด ๆ	1. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เมืองพัทยา ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายบัณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.4 ความสั่นสะเทือน	ในช่วงปรับปรุงอาคารจะเป็นการปรับภายในอาคาร การจัดสวนตกแต่ง โดยไม่มีการก่อสร้างฐานรากหรืองานโครงสร้างอาคาร มีเพียงการปรับปรุงอาคาร การตกแต่งอาคารภายนอก และการตกแต่งภายใน ดังนั้น จึงจะไม่ส่งผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง	- กำหนดช่วงเวลาการทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการทำงานใด ๆ	-
1.1.5 การพังทลายของดิน	ในช่วงปรับปรุงอาคารจะเป็นการปรับภายในอาคาร การจัดสวนตกแต่ง โดยไม่มีการก่อสร้างฐานรากหรืองานโครงสร้างอาคาร มีเพียงการปรับปรุงอาคาร การตกแต่งอาคารภายนอก และการตกแต่งภายใน ดังนั้น จึงจะไม่ส่งผลกระทบด้านการพังทลายของดินต่ออาคารข้างเคียง	-	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณชิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียในช่วงการปรับปรุงอาคารที่จะเกิดจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 0.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียดังกล่าวจะต้องถูกบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพัทยา 2 ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยา (ระบบบำบัดน้ำเสียซอยวัดหนองใหญ่) ต่อไป โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีการรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารในปัจจุบัน ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียได้ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งหลังการบำบัดต้องเป็นไปตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง ตามประกาศเมืองพัทยาฯ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids Sulfide TKN Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria
1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	สภาพแวดล้อมทั่วไปส่วนใหญ่บริเวณโครงการเป็นอาคารโรงแรม บ้านพักอาศัย ทาวน์เฮ้าส์ ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการ เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ดังนั้นการปรับปรุงอาคารโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 1.3.1 น้ำใช้	ในช่วงการก่อสร้างโครงการมีความต้องการใช้น้ำ 2.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีปริมาณน้อยมากโดยจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค (ชั้นพิเศษ) สาขาพัทยา โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างจำแนกออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ของคนงานก่อสร้างปริมาณ 0.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง เช่น ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่าง ๆ เป็นต้น โดยน้ำใช้ในส่วนนี้จะมีประมาณ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 2.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจดูจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที
1.3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียในช่วงการปรับปรุงอาคารที่จะเกิดจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 0.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียดังกล่าวจะต้องถูกบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพัทยา 2 ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยา (ระบบบำบัดน้ำเสียซอยวัดหนองใหญ่) ต่อไป โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีการรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารในปัจจุบัน ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียได้ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งหลังการบำบัดต้องเป็นไปตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง ตามประกาศเมืองพัทยาฯ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids Sulfide TKN Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ส่งต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณชิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงก่อสร้างจะใช้ระบบท่อระบายน้ำเดิมรวบรวมน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพัทยา 2 ต่อไป โดยโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- รวบรวมน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในโครงการ เข้าระบบระบายน้ำปัจจุบันของโครงการ โดยมีบ่อพักขยะก่อนออกนอกโครงการ	- โครงการขุดลอกตะกอนในบ่อพัก เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอนก่อนระบายออกสู่ริมถนนซอยพัทยา 2 ต่อไป
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในการปรับปรุงอาคารส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยสามารถแบ่งได้ 2 ประเภท รายละเอียดดังนี้ (1) **เศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ** เช่น เศษไม้ เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก ซึ่งมีการจัดการหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้ใหม่ หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายยากและใช้ประโยชน์ไม่ได้ ให้เก็บรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และผู้รับเหมาต้องเอาไปกำจัดต่อไป (2) **มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง** เช่น กระดาษและถุงพลาสติก จะเกิดจากคนงานจำนวน 15 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 45 ลิตร/วัน ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง วางไว้ให้ทั่วบริเวณและในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2. โครงการจะกำหนดพื้นที่ในการวางถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณพื้นที่พักมูลฝอย ซึ่งจะมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า ***"ถังมูลฝอยอันตราย"*** โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย 3. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตาม	1. ตรวจสอบที่พักมูลฝอยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับ มูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ส่งต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 5. หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น 6. ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	
1.3.5 ระบบไฟฟ้า	ในช่วงการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง ใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา โดยมีปริมาณไฟฟ้าที่ใช้ประมาณ 5-10 กิโลวัตต์/เดือน ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สามารถให้บริการแก่โครงการในช่วงก่อสร้างได้อย่างพอเพียง ดังนั้น การใช้ไฟฟ้าของพื้นที่ก่อสร้าง จะไม่ส่งผลกระทบต่อการไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง	-	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปกรณ์ศิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	การปรับปรุงตกแต่งอาคารโครงการอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งบุหรี่ การอ๊อก การเชื่อม ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุ สามารถใช้ได้ทันที 2. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยประสานกับเจ้าหน้าที่ของสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ (เมืองพัทยา) ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที
1.3.7 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างปรับปรุงอาคารโครงการ จะมีรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง (รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ) จำนวน 1 คัน และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง 1 คัน เข้า-ออกโครงการในแต่ละวัน ซึ่งการขนส่งดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 2. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑ ศรีศุภอรรถ และนายศเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ไม่ให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนซอยพัทยา 2 โดยเด็ดขาด 4. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุกนอกช่วงเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสัญจรบริเวณโครงการได้ 5. กำหนดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้ใช้ความเร็วบนถนนบริเวณโครงการ ไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 6. ในระหว่างการขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง เช่น ในขณะขนส่งจะต้องควบคุมไม่ให้กระบะท้ายกระแทกกระบะข้างอย่างเคร่งครัด ห้ามผู้ขับขี่เร่งเครื่องยนต์โดยเด็ดขาด เป็นต้น	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 1.4.1 ผลกระทบทางสังคม	จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษาในช่วงปรับปรุงอาคาร คาดว่าโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียงและผู้ใช้ถนนสายต่าง ๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	1. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เมืองพัทยา ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปานิตต์ ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.2 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ในการปรับปรุงการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง เครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย รวมทั้งอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ อาจส่งผลให้มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บจากการก่อสร้างสูงขึ้น ดังนั้นโครงการจะต้องกำหนดมาตรการป้องกันผลกระทบในด้านต่างๆ ให้ครอบคลุมทั้งในด้านการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ การป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้	**1) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ** (1) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (2) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย **2) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้** (1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (2) จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาปรับปรุงอาคาร เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการปรับปรุงอาคารโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขทันที 2. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ (เมืองพัทยา) ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง	
2) ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง (พักอาศัยนอกพื้นที่โครงการ)	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังนี้	1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน 5. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง เช่น ห้ามเล่นการพนัน ห้ามดื่มสุรา / เสพและจำหน่ายยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง 6. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 8 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) 7. จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในบ้านพักคนงาน เช่น ระบบไฟฟ้า การจัดการมูลฝอย ห้องน้ำ ลานซัก ทางระบายน้ำฝน ระบบบำบัดน้ำเสีย ถังดับเพลิงเคมี 8. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง 9. ในการจัดที่พักคนงานให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน เรื่อง มาตรฐานด้านสวัสดิการที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	ในการก่อสร้างมีทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงาน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ โครงการจึงต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงานจัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ	- บริษัท จริศนี จำกัด ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง
1.1 ด้านสุขภาพกาย - ระบบทางเดินหายใจ	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่า ควันจากเครื่องยนต์เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สีทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นการระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน	1. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและอื่น ๆ ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก 2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอื่น ๆ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 3. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาปรับปรุงอาคาร เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการปรับปรุงอาคารโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณพัฒ ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 5. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 6. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 7. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 8. โครงการจะต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	ภายในพื้นที่โครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เมืองพัทยา ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปณชิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน	ในการปรับปรุงอาคารโครงการคาดว่าผลกระทบด้านเสียงที่จะเกิดขึ้น จากการก่อสร้างต่อพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งโดยปกติเสียงในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวน แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะเวลาสั้นๆ	1. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 2. กำหนดระบบการรับเรื่องร้องเรียนและแนวทางสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข 3. โครงการจะต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาปรับปรุงอาคาร เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการปรับปรุงอาคารโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เมืองพัทยา ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณชิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	- การแพ้ฝุ่นละออง หรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง	1. จัดหาแหล่งน้ำที่ใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ 2. หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 3. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 4. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 5. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 6. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาปรับปรุงอาคาร ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	1. อบรม ชี้แจงคนงานด้านสุขภาพอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของรั้วให้มีความสมบูรณ์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณชิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุต่างๆ	1. อาจมีสาเหตุมาจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวังและการใช้เครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ที่ชำรุด 2. อุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง	1. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 2. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาปรับปรุงอาคาร เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการปรับปรุงอาคารโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขทันที
-อุบัติเหตุจากอัคคีภัยจากการก่อสร้าง	การก่อสร้างอาคารโครงการ อาจมีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย เช่น การทิ้งบุหรี่ การเชื่อม อาจทำให้เป็นสาเหตุของเพลิงไหม้	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมี ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ (เมืองพัทยา) ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมี ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณชิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	- อาจมีสาเหตุมาจากความเครียดการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ และกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม เป็นต้น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาปรับปรุงอาคาร เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการปรับปรุงอาคารโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขทันที 2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่เด็ดขาด 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 4. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 5. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งแนวรั้วโครงการด้านถนนซอยพัทยา 2 อย่างเพียงพอ 6. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 7. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงาน และพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง	บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและเปิดดำเนินโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียง จากการสอบถามข้อมูลไปยังศูนย์บริการสาธารณสุขเมืองพัทยา เกี่ยวกับข้อมูลสถิติผู้ป่วยนอกแยกตามสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2555-2559 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วย พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 3 ลำดับแรก ดังนี้ **1) กลุ่มโรคระบบหายใจ** อาทิเช่น โรคหวัด โรคภูมิแพ้ มีสาเหตุส่วนหนึ่งที่มาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนนและการก่อสร้างอาคารโครงการต่างๆ เป็นต้น จากสถิติปี 2559 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบหายใจ จำนวน 25,213 ราย คิดเป็นร้อยละ 21.6 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่าง ๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น จากสถิติปี 2559 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบไหลเวียนเลือด จำนวน 13,600 ราย คิดเป็นร้อยละ 11.7 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด **3) กลุ่มโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมทั้งโครงร่างและเนื้อยึดเสริม** มีสาเหตุจากการใช้งานกล้ามเนื้อเกินกำลังซ้ำๆ ต่อเนื่องหรือผิดวิธี เช่น ปวดหลัง ปวดไหล่จากการยกของหนัก จากการทำงานหน้าจอคอมพิวเตอร์ และสาเหตุจากอุบัติเหตุและการกีฬา เช่น กล้ามเนื้อแพลง ปวดเมื่อยกล้ามเนื้อ กล้ามเนื้อฉีกขาด เป็นตะคริว เป็นต้น จากสถิติปี 2559 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบไหลเวียนเลือด จำนวน 12,104 ราย คิดเป็นร้อยละ 10.4 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด อนึ่ง จากข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุขเมืองพัทยา มีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นอันดับแรก และจากข้อมูลการสำรวจความคิดเห็นด้านการเจ็บป่วยของผู้อยู่โดยรอบโครงการ พบว่า โรคทางเดิน		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หายใจ/โรคหวัด มีผู้ป่วยเป็นอันดับแรกเช่นกัน โดยจากข้อมูลศูนย์บริการสาธารณสุขเมืองพัทยา พบว่า กลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ ตั้งแต่ปี 2555-2559 มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น โดยในปี 2559 มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ จำนวน 25,213 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามฝ่ายทะเบียนและบัตรประชาชน สำนักปลัดเมืองพัทยา ในปี 2560 มีจำนวนทั้งสิ้น 117,371 คน และมีจำนวนประชากรแฝงประมาณ 400,000-500,000 คน จะเห็นได้ว่าอัตราส่วนผู้ที่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจมีประมาณร้อยละ 21.5 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในเมืองพัทยา นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพจากการพัฒนาโครงการต่างๆ ร่วมด้วย โดยพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารที่กำลังก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายในระยะเวลา 5 ปี ในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งการก่อสร้างกิจกรรมของโครงการจะก่อให้เกิดฝุ่นละออง และปริมาณจราจรที่เพิ่มมากขึ้น นอกจากนี้อาจทำให้เกิดเสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการร่วงหล่นของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างที่อาจส่งผล		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปวณพิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กระทบทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น รวมถึงผลกระทบด้านสังคมที่อาจมีผลต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง		
1.5 ผลกระทบจากการปรับปรุงระเบียง และพื้นด้านหน้าโครงการ	โครงการจะปรับปรุงระเบียงชั้นที่ 3 ด้านทิศเหนือที่ยื่นจากแนวอาคารโครงการให้เป็นกันสาด โดยจะขยับผนังระเบียบด้านทิศเหนือ ขนาดพื้นที่ประมาณ (กว้าง x ยาว) 1.5 x 17 เมตร ความหนา 0.5 เมตร โดยคาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 1 สัปดาห์ รวมทั้งกำหนดมาตรการติดตั้ง Protection เพื่อป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละอองเสียง และเศษวัสดุร่วงหล่นลงสู่ด้านล่าง	1. โครงการต้องสำรวจบริเวณที่จะปรับปรุงว่าเป็นส่วนตกแต่งทางสถาปัตย์ ไม่เกี่ยวกับโครงสร้างอาคาร เพื่อให้มั่นใจว่าไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างหลัก 2. ดำเนินการติดตั้ง Chain Link ตลอดแนวอาคารด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก ตามแนวที่จะปรับปรุงยึดกับโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันเศษอิฐ ปูน ที่เกิดจากการทุบตกหล่น ลงสู่ชั้นล่างและผู้สัญจรบนถนนซอยพัทยา 2 หน้าโครงการ 3. ดำเนินการติดตั้ง Mesh Sheet โดยรอบแนวที่จะทุบเพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่จะเกิดจากการทุบผนัง 4. ในการทุบผนังให้ใช้คนในการทุบ เนื่องจากแนวผนังไม่หนา เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Jarissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ก่อผนังแนวใหม่ โดยก่ออิฐฉาบปูน 6. เมื่อก่อสร้างแนวผนังแล้วเสร็จ จึงดำเนินการรื้อ Mesh Sheet และ Chain Link ที่ติดตั้ง 7. ฝุ่นละออง - ติดตั้ง Mesh Sheet โดยรอบแนวที่จะทุบเพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่จะเกิดจากการทุบผนัง - ใช้ผ้าใบคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน - ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกวัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปรอะเปื้อน - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ และความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ - ในช่วงรื้อถอน บริษัท จริศนี จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการปรับปรุง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคณัศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Chrissance Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. เสียง - กำหนดช่วงเวลาการปรับปรุงบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 08.00-18.00 น. - ในช่วงรื้อถอน โครงการจะจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.5 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ซึ่งสามารถลดเสียงได้ 25 dB(A) ส่วนด้านทิศตะวันออก อาคารข้างเคียงเป็นอาคารที่ผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง - จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการปรับปรุงอาคารแล้วเสร็จจะเป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 1) แทนอาคารเดิมซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม โดยอยู่ภายในกรอบอาคารเดิม ไม่ได้มีการปรับระดับดินให้ต่างไปจากปัจจุบัน ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อลักษณะภูมิประเทศโดยรอบโครงการ นอกจากนี้ พื้นที่ที่จะนำมาจัดพื้นที่สีเขียว เป็นพื้นที่อยู่รอบตัวอาคารโครงการ ซึ่งดินบริเวณดังกล่าวอยู่ใต้คอนกรีตเป็นเวลานาน อาจจะไม่มีความอุดมสมบูรณ์เพียงพอต่อการปลูกต้นไม้ภายในโครงการ ดังนั้น โครงการจึงต้องมีการปรับปรุงบำรุงดินเพื่อให้มีคุณสมบัติที่เหมาะสำหรับการเจริญเติบโตของต้นไม้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 3. ให้ผู้มีความรู้ความชำนาญด้านการปรับปรุงดิน และปลูกต้นไม้ใหญ่ดูสภาพดินก่อนว่ามีสภาพเหมาะสมกับการปลูกต้นไม้หรือไม่ 4. หากต้องปรับปรุงดินบริเวณที่จะปลูกต้นไม้ จะสามารถใช้วัสดุปรับปรุงดิน และวัสดุปรับสภาพดินที่เหมาะสม และหาได้ง่าย เช่น ขี้เลื่อย ปุ๋ยหมัก หรือปุ๋ยอินทรีย์ เป็นต้น ขึ้นอยู่กับความเหมาะสมของพื้นที่และคำแนะนำของผู้มีความรู้ความชำนาญ	- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคงแข็งแรง

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณิตต์ ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.2 คุณภาพอากาศ	จากการประเมินความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดขึ้น พบว่า มลพิษต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นมีปริมาณไม่มาก และไม่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันมากนัก ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 116.29 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ได้รวม 0.72 กรัม/วัน เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ได้รวม 937 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณรถเข้ามาจอดภายในพื้นที่โครงการจำนวน 12 คัน ที่มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอนได้ 0.72 กรัม/วัน	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนูนชะลอความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง 4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.3 เสียง	โครงการเป็นอาคารโรงแรม กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการเข้าพักเพื่อพักผ่อน และส่วนใหญ่จะอยู่ภายในห้องพักแต่ละห้องซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วน ซึ่งโครงการไม่ได้จัดให้มีห้องจัดเลี้ยงหรือห้องสัมมนาแต่อย่างใด ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่ว ๆ ไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้น โครงการจะติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนูนชะลอความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที
2.1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการมีปริมาณน้ำเสีย 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process) จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียปริมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคารโครงการได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process) รองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคารโครงการได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดต้องเป็นไปตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งตามประกาศเมืองพัทยาฯ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพัทยา 2	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 3 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 2)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายปาณิตต์ ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งของโครงการทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพัทยา 2 และจะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยา (ระบบบำบัดน้ำเสียซอยวัดหนองใหญ่) โดยน้ำทิ้งหลังการบำบัดต้องเป็นไปตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง ตามประกาศเมืองพัทยาฯ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการจะประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยามาสูบตะกอนไปกำจัดทุก 4 เดือน 4. โครงการจะติดตั้งถังดักไขมันสำเร็จรูป ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง บริเวณใต้อ่างล้างจาน เพื่อดักไขมันจากน้ำเสีย ก่อนจะไหลไปยังระบบบำบัดน้ำเสีย 5. กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจดบันทึกรายงานทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชู่รองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ถังพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 6. โครงการจะบำบัด Aerosol โดยการให้ละอองน้ำเสียสัมผัสกับดินอย่างน้อย 10 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการในการกำจัดเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย ดังนั้น โครงการจัดให้มีพื้นที่ 1 ตารางเมตร ที่ความลึก 0.4 เมตร สามารถบำบัดละอองน้ำเสียได้ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/ตารางเมตร	- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ถังแยกกาก-เก็บตะกอน - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 2. โครงการจะต้องควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายปานฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. โครงการจะกำจัดก๊าซมีเทน ด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต่อท่อระบายอากาศ เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ บริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 5.2 ตารางเมตร 8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ 9. ในการเข้าดูแลบำรุงรักษา ตรวจสอบและกำจัดไขมัน เจ้าหน้าที่จะดำเนินการทีละบ่อ ซึ่งในขณะที่ปฏิบัติงานจะจัดให้มีการนำกรวยยางตั้งบริเวณฝาบ่อแต่ละฝา (ไม่เปิดทุกฝาบ่อพร้อมกัน) เพื่อให้สามารถเดินรถเบี่ยงไปได้ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงที่มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตลอดจนช่วงที่มีการสูบสิ่งปฏิกูล	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณิชิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	สภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่เป็นอาคารโรงแรม บ้านพักอาศัย ทาวน์เฮ้าส์ ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการ เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่พบทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เมืองพัทยา ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานกฎหมายกำหนด และจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้วทั้งหมดออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพัทยา 2 และจะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยา (ระบบบำบัดน้ำเสียซอยวัดหนองใหญ่) ต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 3 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 2)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายปาณิทิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ถังแยกกาก-เก็บตะกอน - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 2. โครงการจะต้องควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 46 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีพื้นที่ให้บริการจ่ายน้ำประปา 353.32 ตารางกิโลเมตร ใช้น้ำดิบจากอ่างเก็บน้ำ 5 แห่ง มีกำลังผลิตรวม 8,500 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และซื้อน้ำประปาจากสำนักงานประปาสัตหีบ ของบริษัท ยูนิเวอร์แซล ยูทิลิตี้ จำกัด ซึ่งเพียงพอกับการให้บริการในพื้นที่รับผิดชอบใน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน (ถังเก็บน้ำเดิมและก่อสร้างใหม่) และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา (ถังเก็บน้ำเดิม) โดยสำรองน้ำใช้ได้นาน 5 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายปานฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครกและหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายบัณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 3 ของอาคาร มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 46 ตารางเมตร โดยในการฆ่าเชื้อโรคน้ำในสระจะใช้ระบบเกลือ (Salt Generator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปรคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุข และกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำดังนี้ **1. มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ** 1) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 4) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินรอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริเวณสระว่ายน้ำ 5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่	1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 2. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ดังนี้ 2.1 คลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดด่าง ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2.2 โคลิฟอร์มทั้งหมด และฟีคอลโคลิฟอร์ม ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยานูริก (กรณีที่ใช้) คลอไรด์ แอมโมเนียไนเตรท จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli* , *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomona aeruginosa* ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมาก

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 20 เมตร (ไม่น้อยกว่า 20 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) 6) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ 7) ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 8) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา **2. ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ** 1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2) เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ	ที่สุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายปราณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันหลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 5) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ 6) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) โครงสร้าง สระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 3 ของอาคาร มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 46 ตารางเมตร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	**1. มาตรการด้านโครงสร้าง** 1) โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 60 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3) พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ
2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process) รองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารโครงการได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process) รองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคารโครงการได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดต้องเป็นไปตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งตามประกาศเมืองพัทยาฯ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพัทยา 2	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 3 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 2) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ถังแยกกาก-เก็บตะกอน

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซอยพัทยา 2 ต่อไป โดยน้ำทิ้งหลังการบำบัดต้องเป็นไปตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง ตามประกาศเมืองพัทยาฯ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการจะประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยามาสูบตะกอนไปกำจัดทุก 4 เดือน 4. โครงการจะติดตั้งถังดักไขมันสำเร็จรูป ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง บริเวณใต้อ่างล้างจาน เพื่อดักไขมันจากน้ำเสีย ก่อนจะไหลไปยังระบบบำบัดน้ำเสีย 5. กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจดบันทึกรายงานทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชู่รองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อน ก่อนนำใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ถังพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 6. โครงการจะบำบัด Aerosol โดยการให้ละอองน้ำเสียสัมผัสกับดินอย่างน้อย 10 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการในการกำจัดเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย ดังนั้น โครงการจัดให้มีพื้นที่ 1 ตารางเมตร ที่ความลึก 0.4 เมตร สามารถบำบัดละอองน้ำเสียได้ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/ตารางเมตร	- คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 2. โครงการจะต้องควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายชาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. โครงการจะกำจัดก๊าซมีเทน ด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต่อท่อระบายอากาศ เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ บริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 5.2 ตารางเมตร 8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ 9. ในการเข้าดูแลบำรุงรักษา ตรวจสอบและกำจัดไขมัน เจ้าหน้าที่จะดำเนินการทีละบ่อ ซึ่งในขณะที่ปฏิบัติงานจะจัดให้มีการนำกรวยยางตั้งบริเวณฝาบ่อแต่ละฝา (ไม่เปิดทุกฝาบ่อพร้อมกัน) เพื่อให้สามารถเดินรถเบี่ยงไปได้ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงที่มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตลอดจนช่วงที่มีการสูบสิ่งปฏิกูล	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การระบายน้ำ	โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.01 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) ซึ่งมีปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 16 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีระบบรวบรวมน้ำหลากเข้าบ่อหน่วงน้ำ ความจุ 35 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถหน่วงน้ำส่วนเกินที่ต้องการกักเก็บได้เพียงพอ และจำกัดอัตราการระบายไม่ให้เกินก่อนพัฒนา 2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 3. ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและขุดลอกเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้มาใช้บริการภายในโครงการทราบและประชุมทีมงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	1. โครงการต้องตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปานทิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.015 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยแห้ง ปริมาณ 0.015 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ปริมาณ 0.150 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) ปริมาณ 0.320 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับความสะดวกในการจัดเก็บมูลฝอยของเมืองพัทยา รถจัดเก็บมูลฝอยของเมืองพัทยาสามารถจอดรถบริเวณด้านทิศเหนือภายในโครงการ ซึ่งอยู่ด้านหน้าถังพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อเก็บขนได้อย่างสะดวก โดยจากการประสานเจ้าหน้าที่ของเมืองพัทยาได้รับแจ้งว่า รถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการประมาณ 05.00-06.00 น. ทั้งนี้ โครงการจะควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอรถเก็บขนจากเมืองพัทยา เนื่องจากการกระทำดังกล่าวก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านจราจรสำหรับผู้ที่มาใช้บริการที่จะเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งโครงการจะต้องจัดให้มีพนักงานทำ	1. โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8-10 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ภายในห้องพัก และห้องน้ำในแต่ละห้องพัก โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอย แล้วนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ สำหรับพื้นที่ส่วนอื่นๆ โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โรงแรม 2. โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอตลอดทั้งวัน โดยจะคัดแยกมูลฝอยแต่ละวัน โดยจะคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงมูลฝอยแต่ละประเภทมัดปากถุงให้แน่น และมีการติดฉลากบอกประเภทมูลฝอยนั้น ๆ (โดยมูลฝอยเปียกและแห้งใส่ในถุงดำ มูลฝอยรีไซเคิลใส่ถุงใส และมูลฝอยอันตรายใส่ถุงสีส้ม) ขนย้ายไปรวมไว้ที่ถังพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยบรรจุในถังมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อนและใช้ลิฟต์ ในการขนย้ายมูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง สำหรับในส่วนห้องพักโครงการจะให้พนักงานดำเนินการทำความสะอาดห้องพักในช่วงเวลา 10.00-12.00 น. หรือทันทีที่ผู้มาใช้บริการเช็คเอ้าท์ออกจากห้องพัก	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวันและตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และถังพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 3. โครงการจะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายบาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสะอาด บริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอยแล้วเสร็จ ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	3. โครงการจะจัดให้มีถังพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ โดยแบ่งเป็นถังพักมูลฝอยแห้ง ถังพักมูลฝอยเปียก ถังพักมูลฝอยรีไซเคิล และถังพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) **ถังพักมูลฝอยแห้ง** ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ความจุ 2 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยแห้งปริมาณ 0.015 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 133.3 เท่า 2) **ถังพักมูลฝอยเปียก** ขนาดพื้นที่ 2.2 ตารางเมตร ความจุ 2.2 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 0.320 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 6.9 เท่า 3) **ถังพักมูลฝอยรีไซเคิล** ขนาดพื้นที่ 1.8 ตารางเมตร ความจุ 1.8 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ ปริมาณ 0.150 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 12 เท่า 4) **ถังพักมูลฝอยอันตราย** ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ความจุ 2 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายปณิธิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ปริมาณ 0.015 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 133.3 เท่า 4. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างถังพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป 5. โครงการจัดให้มีการปลูกต้นโมก ความสูง 1.5 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือใกล้กับแนวเขตที่ดิน เพื่อบังทัศนียภาพบริเวณถังพักมูลฝอยของโครงการ	
2.3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 423.79 KVA โดยรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมืองพัทยา ทั้งนี้ โครงการใช้หม้อแปลงไฟฟ้าที่มีอยู่เดิม ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด เป็นหม้อแปลงไฟฟ้าแบบนั่งร้าน ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าดังนี้ **(1) ระบบไฟฟ้าปกติ** อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมืองพัทยา ขนาด 24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าที่มีอยู่เดิมชนิดระบายความร้อนด้วยน้ำมัน ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟให้เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED)	1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือน ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ (2) **ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน** ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการจัดให้มีแบตเตอรี่ ขนาด 24 V สามารถสำรองไฟฟ้าส่องสว่างได้นาน 2 ชั่วโมง สำหรับระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน และป้ายทางออก 2. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 3. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 4. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนล้ำไปยังนั่งร้านหม้อแปลงไฟฟ้า	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายปณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้อาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงนี้	1. โครงการได้กำหนดบริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เพื่อให้เป็นโรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รายละเอียดโดยสังเขปดังนี้ **1. ด้านอนุรักษ์พลังงาน** 1) กำหนดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศอย่างน้อย 6 เดือนครั้ง 2) ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน 3) จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 4) เลือกเครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟ 5) เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศ และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปวณิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6) ทำความสะอาดระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกเดือน 7) ระบบไฟฟ้าภายในห้องพักจะควบคุมโดยระบบคีย์การ์ดทั้งหมด **2. ด้านอนุรักษ์คุณภาพสิ่งแวดล้อม** 1) รณรงค์ให้แขกผู้มาใช้บริการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอด เพื่อลดมลพิษ 2) แยกห้องสูบบุหรี่และปลอดบุหรี่ **3. ด้านการจัดการของเสีย** 1) คัดแยกมูลฝอยอย่างเหมาะสมตามแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย 2) การนำคีย์การ์ดโรงแรมกลับมาใช้ซ้ำ **4. ด้านการอนุรักษ์น้ำ** 1) การตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำอย่างสม่ำเสมอ 2) งดรดน้ำต้นไม้ในช่วงเวลากลางวัน เพื่อป้องกันการระเหยของน้ำในช่วงที่ร้อนที่สุดของวัน โดยรดน้ำเฉพาะตอนเช้าและเย็นเท่านั้น 3) รณรงค์ประหยัดน้ำสำหรับแขกภายในห้องพัก	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) ให้ผู้เข้าพักได้เข้ามามีผู้ส่วนร่วมโดยสามารถแจ้งความประสงค์ที่จะใช้ผ้าปูเตียง และผ้าขนหนูซ้ำ เพื่อประหยัดน้ำ **5. ด้านสำนักงาน** 1) รณรงค์ให้พนักงานปิดอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิด หลังออกจากสำนักงาน 2) กำหนดให้พนักงานใช้กระดาษและซองเอกสารรีไซเคิล 3) หลอดไฟที่ใช้ภายในสำนักงาน เป็นหลอดประหยัดไฟ 4) รณรงค์ให้พนักงานเดินขึ้นบันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร 5) รณรงค์ให้ปิดจอคอมพิวเตอร์หลังเลิกงาน และระหว่างที่พักรับประทานอาหาร **6. ด้านผลิตภัณฑ์เคมี** 1) ใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และผลิตภัณฑ์เคมีที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมเท่านั้น	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) ไม่ใช้สารเคมีในการเพาะปลูกต้นไม้และดอกไม้ที่ปลูกไว้ภายในโรงแรม	
2.3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 22.70 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับหลังคา) จำนวน 1 อาคาร ในการเข้าดับเพลิงกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ รถดับเพลิงจะไม่สามารถเข้ามาในโดยสามารถจอดรถบริเวณถนนซอยพัทยา 2 หน้าโครงการ และเพื่อฉีดน้ำดับเพลิงมายังโครงการ สำหรับบริเวณที่รถดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึง เจ้าหน้าที่ดับเพลิงจะใช้วิธีลากสายฉีดน้ำดับเพลิงไปยังจุดเกิดเหตุ โดยจะมีระยะทางลากสายไกลสุดประมาณ 37 เมตร ซึ่งอยู่ในระยะที่เจ้าหน้าที่สามารถปฏิบัติงานได้ ทั้งนี้ โครงการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 65 x 65 x 65 x 100 มิลลิเมตร พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว สำหรับรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิง จำนวน 1 ชุด ได้แก่ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ (เมืองพัทยา) และจากการคำนวณระยะเวลาในการอพยพหนีไฟ พบว่า ผู้มาใช้บริการจะใช้เวลาในการ	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ **1) ระบบป้องกันอัคคีภัย** มีรายละเอียดดังนี้ **(1) ระบบท่อยืน (Stand Pipe)** จัดให้มีท่อยืนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน และต่อเข้าตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารกรณีเกิดเพลิงไหม้ นอกจากนี้ โครงการเชื่อมต่อถังเก็บน้ำชั้นหลังคาเข้ากับท่อยืน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ เพื่อให้ท่อยืนดังกล่าวมีน้ำหล่อเลี้ยงในเส้นท่อตลอดเวลา ซึ่งในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ สามารถใช้น้ำจากรถดับเพลิงสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ (เมืองพัทยา) จ่ายน้ำเข้าหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 65 x 65 x 65 x 100 มิลลิเมตร พร้อม Check Valve จำนวน 1	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อพยพหนีไฟประมาณ 3 นาที ดังนั้น คาดว่าผู้มาใช้บริการจะสามารถอพยพออกสู่ภายนอกอาคารได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัยกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ชุด ติดตั้งไว้บริเวณทิศเหนือของอาคารโครงการ โดยสามารถสูบจ่ายน้ำไปยังหัวฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ในแต่ละชั้นได้อย่างรวดเร็ว เนื่องจากมีน้ำหล่อเลี้ยงอยู่ภายในท่อยืนน้ำดับเพลิงแล้ว **(2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC)** โครงการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 65 x 65 x 65 x 100 มิลลิเมตร พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว จำนวน 1 ชุด บริเวณด้านทิศเหนือ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีเขตพัทยาใต้ (เมืองพัทยา) เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อเข้าตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป **(3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC)** โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายในอาคาร โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณใกล้กับบันได ST-01 จำนวน 1 ตู้/ชั้น ตั้งแต่ชั้นใต้ดิน – ชั้นที่ 7 โดยมีระยะลากสายไกลสุด 34 เมตร	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) ระบบเตือนอัคคีภัย (1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร (2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ที่บริเวณห้องพนักงาน ห้องเก็บของ โถงพักคอย ห้องพักพื้นที่ตั้งโต๊ะอาหาร ห้องครัว ห้องเจ้าหน้าที่ ห้องซักรีด ห้องพยาบาล ห้องน้ำ ห้องน้ำผู้พิการฯ ห้องพนักงาน ห้องบัญชี ห้องประชาสัมพันธ์ ห้องไฟฟ้า ห้องพักมูลฝอยรวม โถงลิฟต์ ลิฟต์ โถงบันได บันได และทางเดินทั่วทั้งอาคาร	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน ห้องครัว (4) **เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station)** สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณบันได ST-01 (5) **กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)** เป็นกริ่งสัญญาณเตือนภัย โดยติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station 2. โครงการจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟจำนวน 1 แห่ง ได้แก่ บันได ST-02 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน ถึงชั้นที่ 7 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.8 เมตร ลูกตั้งสูง 0.15 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.11 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติมีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร 3. โครงการจะกำหนดจุดรวมพลไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออก ขนาดพื้นที่ประมาณ 30 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกหญ้านวลน้อย (ไม่รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ซึ่งสามารถรองรับคนได้รวม 120 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) เพียงพอต่อจำนวนผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการรวม 106 คน (ผู้มาใช้บริการ 96 คน และพนักงาน 10 คน) (ดูรูปที่ 3) 4. โครงการจะติดตั้งผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟและจุดรวมพลเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณโถงลิฟต์หรือโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้มาใช้บริการสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 6. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัยและนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการจะเกิดจากอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคารโครงการเท่ากับ 0.04 องศาเซลเซียส เมื่อรวมความร้อนกับระบบปรับอากาศ 0.3 องศาเซลเซียส จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม 0.34 องศาเซลเซียส ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 29 องศาเซลเซียส เป็น 29.34 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินโครงการ	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดอยู่ที่ชั้นที่ 1 ขนาดพื้นที่ 116.29 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน (ดูภาคผนวกที่ 1) 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
2.3.10 การจราจร	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อความจุ (V/C Ratio) บนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการ ได้แก่ ถนนพัทยาเหนือ ถนนพัทยาสายหนึ่ง (ถนนเลียบชายหาด) ถนนพัทยาสายสอง ถนนพัทยา-นาเกลือ ถนนพัทยากลาง ถนนซอยพัทยา 2 (บริเวณหน้าโครงการ) และถนนซอยพัทยา 3 เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันแต่ยังคงสามารถรองรับรถที่เกิดจากโครงการได้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้มาใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยการจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบน	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
Chrissanee Co., Ltd.
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก 3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และถนนซอยพัทยา 2 ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ 6. โครงการจะจัดให้มีพื้นที่ที่สามารถจอดรถตู้รับ-ส่งผู้มาใช้บริการ บริเวณด้านหน้าอาคารซึ่งเป็นบริเวณเดียวกันกับที่จอดรถขยะ	4. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไข

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปวีณ์ฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 พบว่า "***โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทพาณิชยกรรม บริเวณหมายเลข 4.4 (สีแดง) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 13 ประเภท*** ***การใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะ 50 เมตร จากเขตทางทั้งสองฟากของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ถนนพัทยาเหนือ และถนนพัทยากลาง ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 7 ประเภท*** ***การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ให้เป็นไปดังต่อไปนี้*** ***(1) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 7 : 1 ทั้งนี้ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการ***	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ 1) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 3) กฎกระทรวงฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2521) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 4) กฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 5) กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายชาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน 7 : 1 *(2) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละสี่จุดห้า แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละสี่จุดห้า* *การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการใดๆ ที่เป็นห้องแถวหรือตึกแถวริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) และทางหลวงพิเศษหมายเลข 7 ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า 12 เมตร* *การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการใดๆ ที่เป็นห้อง*	พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 6) กฎกระทรวงฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายปวณิทต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แถวหรือตึกแถวริมถนนพัทยาเหนือ และถนนพัทยากลาง ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า 8 เมตร ***การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลอง ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองไม่น้อยกว่า 6 เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค"*** เมื่อพิจารณาตามกฎกระทรวงดังกล่าว พบว่า พื้นที่โครงการอยู่บริเวณหมายเลข 4.4 กำหนดไว้เป็นสีแดงให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม ซึ่งมิได้เป็นอาคารที่ระบุในข้อห้าม โดยอาคารโครงการเป็นโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ไม่ได้ตั้งอยู่ภายในระยะ 50 เมตร จากเขตทางทั้งสองฟากของถนนพัทยาเหนือ โดยอาคารโครงการจะตั้งอยู่ห่างจากเขตทางถนนพัทยาเหนือ 550 เมตร ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายชาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 2.4.1 ผลกระทบทางสังคม	การประเมินผลกระทบทางสังคม มีรายละเอียดดังนี้ **(1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย** เมื่อโครงการปรับปรุงอาคารแล้วเสร็จและเปิดให้บริการคาดว่าจะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่มาใช้บริการภายในโครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารโรงแรม โดยคาดว่าจะมีผู้มาใช้บริการ จำนวน 96 คน และมีจำนวนพนักงาน 10 คน ซึ่งส่วนใหญ่จะเป็นนักท่องเที่ยวที่ต้องการที่พักที่สะดวกสบาย จะเห็นได้ว่าแนวโน้มประชากรในพื้นที่บริเวณโครงการที่เพิ่มขึ้นจะเป็นประชากรในส่วนของนักท่องเที่ยว ซึ่งเป็นกลุ่มที่มีความสามารถในการหารายได้ ซึ่งจะช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางด้านประชากรในระยะดำเนินการจะเป็นผลกระทบทางบวก **(2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์** จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่มีสัดส่วนของผู้ที่เกิดที่ชลบุรีมากกว่าที่ย้ายเข้ามา ทำให้ไม่มีความ	-	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เมืองพัทยา ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แตกต่างด้านเชื้อชาติและชาติสายพันธุ์ไปจากสภาพทางสังคมปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม สภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด **(3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข** ในระยะดำเนินโครงการจะมีผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลต่อปัญหาสำคัญ ได้แก่ ปัญหาจากผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอัคคีภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องจะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้น คาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยต่อชุมชนข้างเคียง อย่างไรก็ตาม จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาลต่างๆ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายบัณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrisanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยา ปฏิบัติหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการดูแลความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ สถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ (เมืองพัทยา) มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิง 42 คน ระยะห่างตามการเดินรถระหว่างสถานีดับเพลิงถึงโครงการประมาณ 3.4 กิโลเมตร ใช้เวลาในการเดินทางมายังพื้นที่โครงการประมาณ 8 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) นอกจากนี้ สถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ (เมืองพัทยา) สามารถติดต่อประสานขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงอื่นบริเวณใกล้เคียงได้ทันที ได้แก่ สถานีดับเพลิงเขตนาเกลือ (เมืองพัทยา) เป็นต้น อย่างไรก็ตาม เพื่อให้หน่วยงานที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในพื้นที่ได้รับทราบและเตรียมความพร้อมรองรับการเกิดขึ้นของโครงการในขั้นตอนด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน บริษัทที่		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปรึกษาได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการและยื่นหนังสือไปยังสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ (เมืองพัทยา) ซึ่งเป็นหน่วยงานทางด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินที่อาจได้รับผลกระทบจากการเกิดขึ้นของโครงการให้รับทราบรายละเอียดการดำเนินโครงการแล้ว อนึ่ง การดำเนินโครงการจะจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง **(5) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ** โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยาซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการจัดเป็นสังคมเมือง และเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เพียงพอในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคตโดยศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคพื้นฐานที่สามารถรองรับการพัฒนาโครงการ รวมทั้งความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจร การให้บริการไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ บริการด้านการจัดเก็บมูลฝอย และอื่นๆ โดยโครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในโครงการ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อย่างครบถ้วน และได้ประสานไปยังหน่วยงานผู้ให้บริการสาธารณูปโภค อาทิเช่น การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา การประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) และเมืองพัทยา ในเรื่องของการจัดเก็บมูลฝอยเพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ **(6) ด้านการใช้ที่ดิน** โครงการตั้งอยู่ถนนซอยพัทยา 2 สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารโรงแรม ทาวน์เฮ้าส์ ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการ เป็นต้น จึงเป็นการใช้ที่ดินที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน **(7) ด้านการคมนาคมขนส่ง** บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนพัทยาเหนือ ถนนพัทยาสายหนึ่ง (ถนนเลียบชายหาด) ถนนพัทยาสายสอง ถนนพัทยากลาง จึงทำให้การคมนาคมความสะดวกรวดเร็วมากยิ่งขึ้น และก่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง ซึ่งการดำเนินโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การจราจร **(8) การเปลี่ยนแปลงทางสังคม** โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เมืองพัทยา จัดเป็นสังคมเมืองที่มีความหลากหลายในการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ สภาพการใช้ที่ดินบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นอาคารโรงแรม ทาวน์เฮ้าส์ ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการ เป็นต้น ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ความสัมพันธ์ส่วนใหญ่มีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน		
2.4.2 สภาพทางเศรษฐกิจ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยพัทยา 2 การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารโรงแรม ทาวน์เฮ้าส์ ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการ เป็นต้น คนในพื้นที่ส่วนใหญ่ประกอบอาชีพเป็นลูกจ้าง พนักงานของเอกชน ซึ่งการพัฒนาพื้นที่โครงการเป็นโรงแรมช่วยส่งเสริมการท่องเที่ยว การใช้บริการ และการค้าขายดีขึ้น	-	-

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปวีณพิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.3 การสาธารณสุข	บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและเปิดดำเนินโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียง จากการสอบถามข้อมูลไปยังศูนย์บริการสาธารณสุขเมืองพัทยา เกี่ยวกับข้อมูลสถิติผู้ป่วยนอกแยกตามสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2555-2559 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วย พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 3 ลำดับแรก ดังนี้ **1) กลุ่มโรคระบบหายใจ** อาทิเช่น โรคหวัด โรคภูมิแพ้ มีสาเหตุส่วนหนึ่งที่มาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนนและการก่อสร้างอาคารโครงการต่างๆ เป็นต้น จากสถิติปี 2559 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบหายใจ จำนวน 25,213 ราย คิดเป็นร้อยละ 21.6 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด **2) กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด** อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่าง ๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น จากสถิติปี 2559 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบไหลเวียน	1. โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เมืองพัทยา ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายชาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เลือด จำนวน 13,600 ราย คิดเป็นร้อยละ 11.7 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด **3) กลุ่มโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมทั้งโครงร่างและเนื้อยึดเสริม** มีสาเหตุจากการใช้งานกล้ามเนื้อเกินกำลังซ้ำๆ ต่อเนื่องหรือผิดวิธี เช่น ปวดหลัง ปวดไหล่จากการยกของหนัก จากการทำงานหน้าจอคอมพิวเตอร์ และสาเหตุจากอุบัติเหตุและการกีฬา เช่น กล้ามเนื้อแพลง ปวดเมื่อยกล้ามเนื้อ กล้ามเนื้อฉีกขาด เป็นตะคริว เป็นต้น จากสถิติปี 2559 มีจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบไหลเวียนเลือด จำนวน 12,104 ราย คิดเป็นร้อยละ 10.4 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด อนึ่ง จากข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุขเมืองพัทยา มีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นอันดับแรก และจากข้อมูลการสำรวจความคิดเห็นด้านการเจ็บป่วยของผู้อยู่โดยรอบโครงการ พบว่า โรคทางเดินหายใจ/โรคหวัด มีผู้ป่วยเป็นอันดับแรกเช่นกัน โดยจากข้อมูลศูนย์บริการสาธารณสุขเมืองพัทยา พบว่า กลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ ตั้งแต่ปี 2555-2559 มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น โดยในปี 2559 มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ จำนวน 25,213		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามฝ่ายทะเบียนและบัตรประชาชน สำนักปลัดเมืองพัทยา ในปี 2560 มีจำนวนทั้งสิ้น 117,371 คน และมีจำนวนประชากรแฝงประมาณ 400,000-500,000 คน จะเห็นได้ว่าอัตราส่วนผู้ที่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจมีประมาณร้อยละ 21.5 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในเมืองพัทยา		
2.4.4 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	**1. ผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ** โครงการจะเป็นอาคารโรงแรม ซึ่งแหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศ จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ หรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 116.29 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนูนชะลอความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง 4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปณิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ได้รวม 0.72 กรัม/วัน เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ได้รวม 937 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณรถเข้ามาจอดภายในพื้นที่โครงการจำนวน 12 คัน ที่มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอนได้ 0.72 กรัม/วัน	
	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้น้ำในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับ อากาศ คือ โรคภูมิแพ้	- จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	**1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้** โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ซึ่งการสะสมของตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้มาใช้บริการและพนักงาน	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน (ถังเก็บน้ำเดิมและก่อสร้างใหม่) และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา (ถังเก็บน้ำเดิม) โดยสำรองน้ำใช้ได้นาน 5 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครกและหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เมืองพัทยา ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
Chrissanee Co., Ltd.
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	
	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ ได้แก่ น้ำอาบ และน้ำชักโครก เป็นต้น โดยโครงการจัดให้มีระบบรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพัทยา 2 ดังนั้น จึงจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้มาใช้บริการภายในโครงการ และพนักงาน	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process) รองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคารโครงการได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วทั้งหมด จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพัทยา 2 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการจะประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยามาสูบตะกอนไปกำจัดทุก 4 เดือน 4. โครงการจะติดตั้งถังดักไขมันสำเร็จรูป ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง บริเวณใต้อ่างล้างจาน เพื่อดักไขมันจากน้ำเสีย ก่อนจะไหลไปยังระบบบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 3 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 2) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ถังแยกกาก-เก็บตะกอน - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 2. โครงการจะต้องควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
Chrissanee Co., Ltd.
(นายบาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจดบันทึกรายงานทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชู่รองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อน ก่อนนำใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ถังพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 6. โครงการจะบำบัด Aerosol โดยการให้ละอองน้ำเสียสัมผัสกับดินอย่างน้อย 10 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการในการกำจัดเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย ดังนั้น โครงการจัดให้มีพื้นที่ 1 ตารางเมตร ที่ความลึก 0.4 เมตร สามารถบำบัดละอองน้ำเสียได้ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/ตารางเมตร 7. โครงการจะกำจัดก๊าซมีเทน ด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต่อท่อระบายอากาศ เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ บริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 5.2 ตารางเมตร 8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายบุญณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ 9. ในการเข้าดูแลบำรุงรักษา ตรวจสอบและกำจัดไขมัน เจ้าหน้าที่จะดำเนินการทีละบ่อ ซึ่งในขณะที่ปฏิบัติงานจะจัดให้มีการนำกรวยยางตั้งบริเวณฝาบ่อแต่ละฝา (ไม่เปิดทุกฝาบ่อพร้อมกัน) เพื่อให้สามารถเดินรถเบี่ยงไปได้ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงที่มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตลอดจนช่วงที่มีการสูบสิ่งปฏิกูล	
- ระบบการได้ยิน	เสียงการขับขี่ยานยนต์ของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนูนชะลอความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	ผู้มาใช้บริการภายในโครงการอาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลายทำให้เกิดโรคกัด เช่น ยุงลายทำให้เกิดโรคกัด เช่น ยุงลายทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4. ประสานกับเมืองพัทยา ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังถังพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ถังพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7. ทำความสะอาดถังพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงที่เป็นพาหะนำโรคให้พื้นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีพบว่าถังมูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังมูลฝอยใหม่ทันที

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเมืองพัทยา ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	
- อุบัติเหตุ	อุบัติเหตุการขับขี่ยานยนต์ของผู้มาใช้บริการภายในโครงการและพนักงาน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้มาใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยการจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก 3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และถนนซอยพัทยา 2 ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ	
2.4.5 ทัศนียภาพ	เมื่อโครงการปรับปรุงอาคารแล้วเสร็จจะเป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังนั้น เพื่อให้สามารถเห็นการประเมินชัดเจนยิ่งขึ้น บริษัทที่ปรึกษาได้แบ่งการประเมินดังนี้ **(1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์** จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร (อ้างอิงจาก www.gis.finearts.go.th สืบค้นวันที่ 15 ธันวาคม 2560) ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่บริเวณชั้นที่ 1 ทั้งหมด ขนาดพื้นที่รวม 116.29 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้มาใช้บริการและพนักงาน 1.1 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 76.68 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 91.7 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ออกแบบโครงการโดยเลือกใช้สีเอิร์ทโทนไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียงโดยรอบ 4. กำหนดระยะปลูกต้นไม้ให้มีระยะห่างจากแนวรั้วโครงการ เพื่อให้ทรงพุ่มให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ	-

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปวณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยรอบโครงการ **(2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม** เมื่อโครงการปรับปรุงอาคารแล้วเสร็จจะเป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยอยู่ภายในกรอบอาคารเดิมและความสูงเท่าเดิม และยังคงมีรูปร่างลักษณะเหมือนกับปัจจุบัน จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยอาคารโครงการมีความสูงไม่แตกต่างไปจากอาคารในละแวกนี้ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นอาคารโรงแรม ทาวน์เฮ้าส์ ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการ เป็นต้น เช่น อาคารโรงแรม (สบาย ลอดจ์) ขนาดความสูง 1-3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม (สบายอินน์) ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัย (One Mansion) ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม (Sunshine Ista) ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น นอกจากนี้ ในพื้นที่ถัดออกไปพบอาคารที่มีความสูงใกล้เคียงหรือสูงกว่าอาคารโครงการจำนวนหลายอาคาร และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อความร่มรื่นภายในโครงการซึ่งช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ	5. จัดให้มีพนักงานดูแลแต่งกิ่งก้านทรงพุ่มให้อยู่เฉพาะภายในขอบเขตที่ดินโครงการ ไม่ให้ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง เดือนละ 1 ครั้ง	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	จากแบบจำลองการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ พบว่า การบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง เกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00-11.00 น. และ 14.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่เกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมนั้น มีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ และเมื่อพิจารณาระยะห่างของอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง พบว่า ตัวอาคารมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินอยู่ในช่วง 16.44 - 27.10 เมตร จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ประกอบกับทิศทางลมพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล จึงทำให้อาคารโครงการไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง และเป็นผลกระทบที่ไม่แตกต่างไปจากปัจจุบัน	-	-

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุก ๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOI 2 INN (โรงแรมซอยสองอินน์)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
• ช่วงปรับปรุงอาคาร 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณฝุ่นรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)* - 5,500 บาท/จุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงข้างที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)* - 5,000 บาท/จุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงข้างที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุกๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายคเณศ ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)* - 3,500 บาท/จุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงข้างที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
3. ใช้น้ำ	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุกๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปวณที และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย (เดิม)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานและควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)* - 2,850 บาท/จุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงข้างที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
5. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุกๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายคเณศ ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงข้างที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
7. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
8. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	2) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุกๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายณัฐณิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการและป้ายทิศทางการจราจรต่างๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงข้างที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
10.ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
		- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุกๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณพัฒ ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
		2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุ ในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
		3. ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงอาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเมืองพัทยา ทุกๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
• ช่วงเปิดดำเนินการ 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)* - 5,000 บาท/จุด
	2) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุกๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณิทิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	4) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุกๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	- วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.30-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ และระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุกๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณชิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณจุดที่ตื้น 1 จุด และจุดที่ลึก 1 จุด	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)* - 100-1,500 บาท/ตัวอย่าง
		- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)* - 100-1,500 บาท/ตัวอย่าง

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุกๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายณัฐพิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)

Chrissanee Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- คลอรีนที่รวมกับสารอื่นๆ (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - คลอไรด์ (Chloride) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - E. Coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)* - 100-1,500 บาท/ตัวอย่าง
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุกๆ 6 เดือน

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายณัฐณิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด	- ส่วนแยกกาก-เก็บตะกอน	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานและควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)* - 2,850 บาท/จุด
(2) คุณภาพน้ำหลังการบำบัด	- บ่อสูบน้ำทิ้ง	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานและควบคุมการระบาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)* - 2,850 บาท/จุด

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุกๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณีต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548		
6. ระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
7. มูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุกๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณชิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุกๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณชิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10.ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุกๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และ จุดรวมพลเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
11.ระบบระบายอากาศ/ปรับอากาศ	1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	2. พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	3. พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุกๆ 6 เดือน

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12.การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
13.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุง ผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุกๆ 6 เดือน

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
14.ทัศนียภาพ	1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-774-1717)*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ (บริษัท จริศนี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี ทุกๆ 6 เดือน

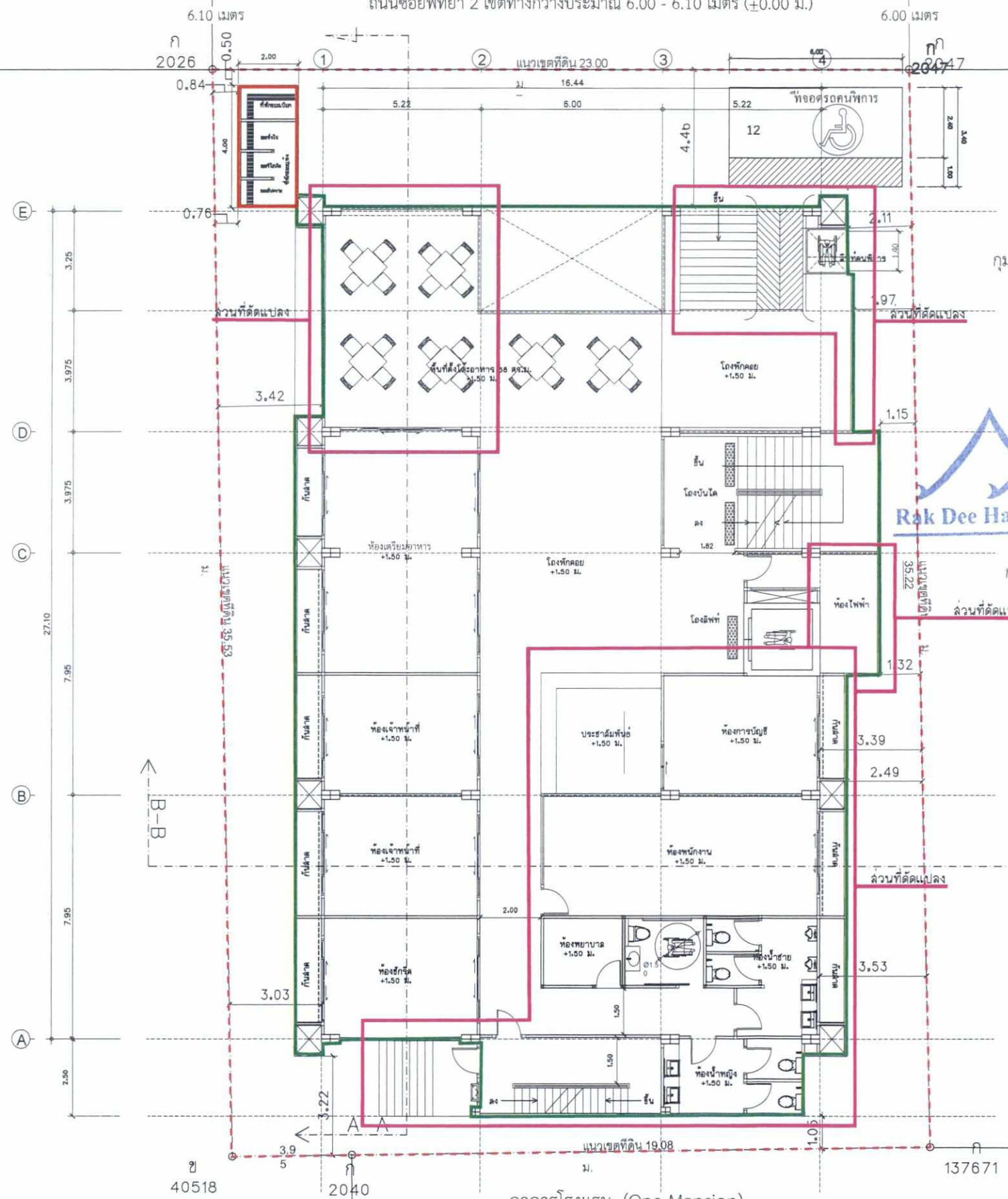
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณชิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

อาคารโรงแรม (สบาย ลอดจ์) ขนาดความสูง 1-3 ชั้น จำนวน 4 อาคาร (เจ้าของเดียวกัน)



พื้นที่ว่าง

อาคารโรงแรม (One Mansion)
ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

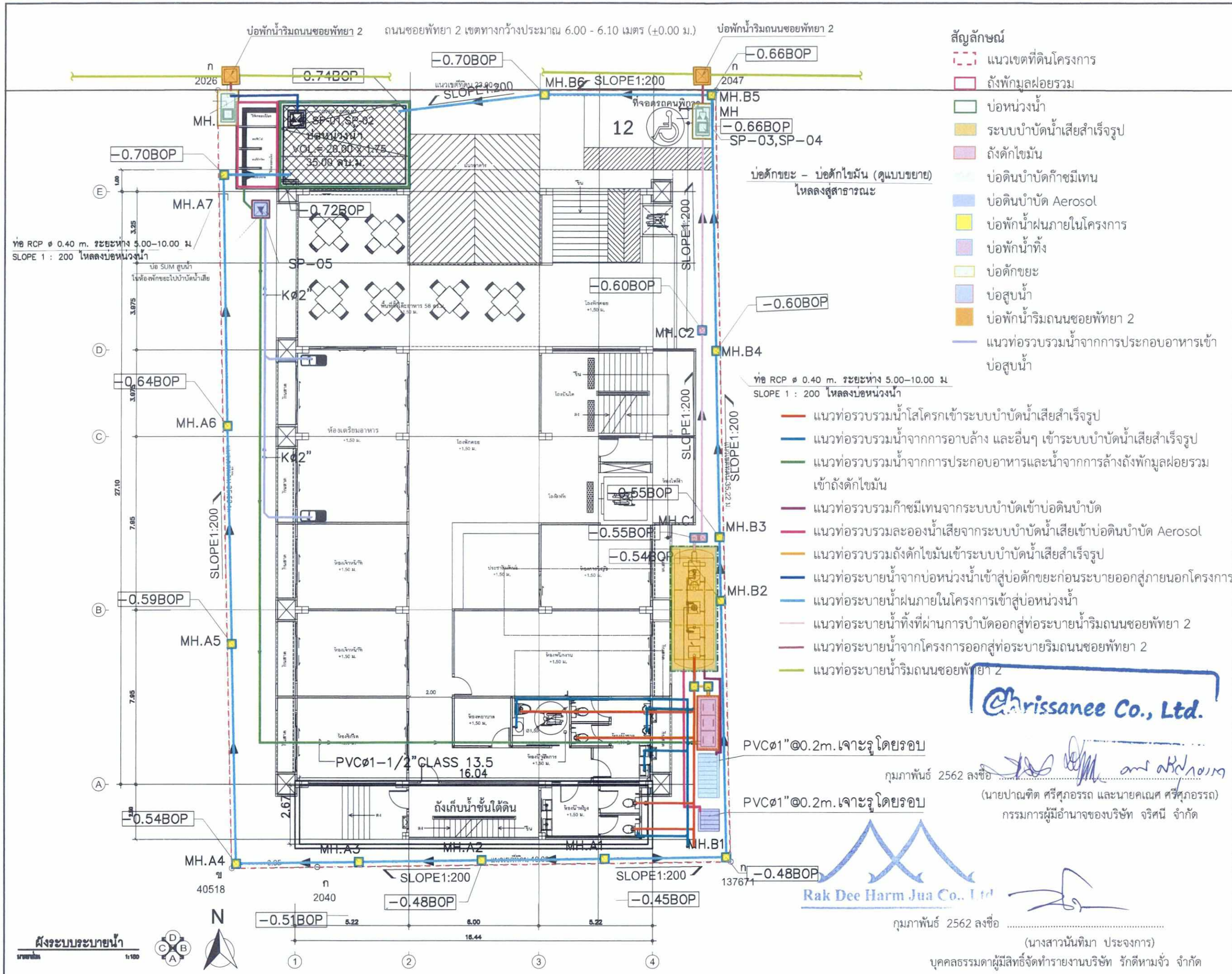
อาคารโรงแรม (สบายอินน์)
ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- ถังพักมูลฝอยรวม
- บริเวณส่วนที่ดัดแปลง

แปลนพื้นชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:100

PROJECT NAME	โครงการ SOI 2 INN โรงแรมซอยสองอินน์
LOCATION	ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
OWNER	บริษัท จริศนี จำกัด
ARCHITECT	นายวีระพล บุญสร้อย ส-สถ.2369 นางสาวรุพำลักษณ์ ระเด่น ภ-สถ 19120
STRUCTURAL ENGINEER	นายบรรพต โตพัฒนกุล สย6945
ELECTRICAL ENGINEER	นายพงษ์ชัย แซ่ผิว ภพก.29757
SANITARY ENGINEER	นายบุญประเสริฐ นิรันดร์ศิลป์ ภส.420
MECANICAL ENGINEER	นายอรุณ บุญฤทธิ์ สก.2933
DRAWN	
DATE	
DWG.NO.	
TOTAL.	ผังบริเวณ A-02

รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการ



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- ถังพักมูลฝอยรวม
- บ่อหน่วงน้ำ
- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- ถังดักไขมัน
- บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน
- บ่อดินบำบัด Aerosol
- บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ
- บ่อพักน้ำทิ้ง
- บ่อดักขยะ
- บ่อสูบน้ำ
- บ่อพักน้ำริมถนนซอยพัทยา 2
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากการประกอบอาหารเข้าบ่อสูบน้ำ
- แนวท่อรวบรวมน้ำโสโครกเข้าระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากการอาบล้าง และอื่นๆ เข้าระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากการประกอบอาหารและน้ำจากการล้างถังพักมูลฝอยรวมเข้าถังดักไขมัน
- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดเข้าบ่อดินบำบัด
- แนวท่อรวบรวมละอองน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียเข้าบ่อดินบำบัด Aerosol
- แนวท่อรวบรวมถังดักไขมันเข้าระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำเข้าสู่บ่อดักขยะก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ
- แนวท่อระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพัทยา 2
- แนวท่อระบายน้ำจากโครงการออกสู่ท่อระบายริมถนนซอยพัทยา 2
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนซอยพัทยา 2

@risanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

PROJECT NAME
โครงการ SOI 2 INN
โรงแรมซอยสองอินน์

LOCATION
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

OWNER
บริษัท จริศนี จำกัด

ARCHITECT
นายวีระพล บุญสร้อย ส-สถ.2369
นางสาวจุฬาลักษณ์ ระเด่น ภ-สถ 19120

STRUCTURAL ENGINEER
นายบรรพต โตพัฒนกุล สย6945

ELECTRICAL ENGINEER
นายพงษ์ชัย แซ่จิว ภพก.29757

SANITARY ENGINEER
นายบุญประเสริฐ นิรันตร์ศิลป์ ภส.420

MECANICAL ENGINEER
นายอรุณ บุญฤทธิ์ สก.2933

DRAWN

DATE

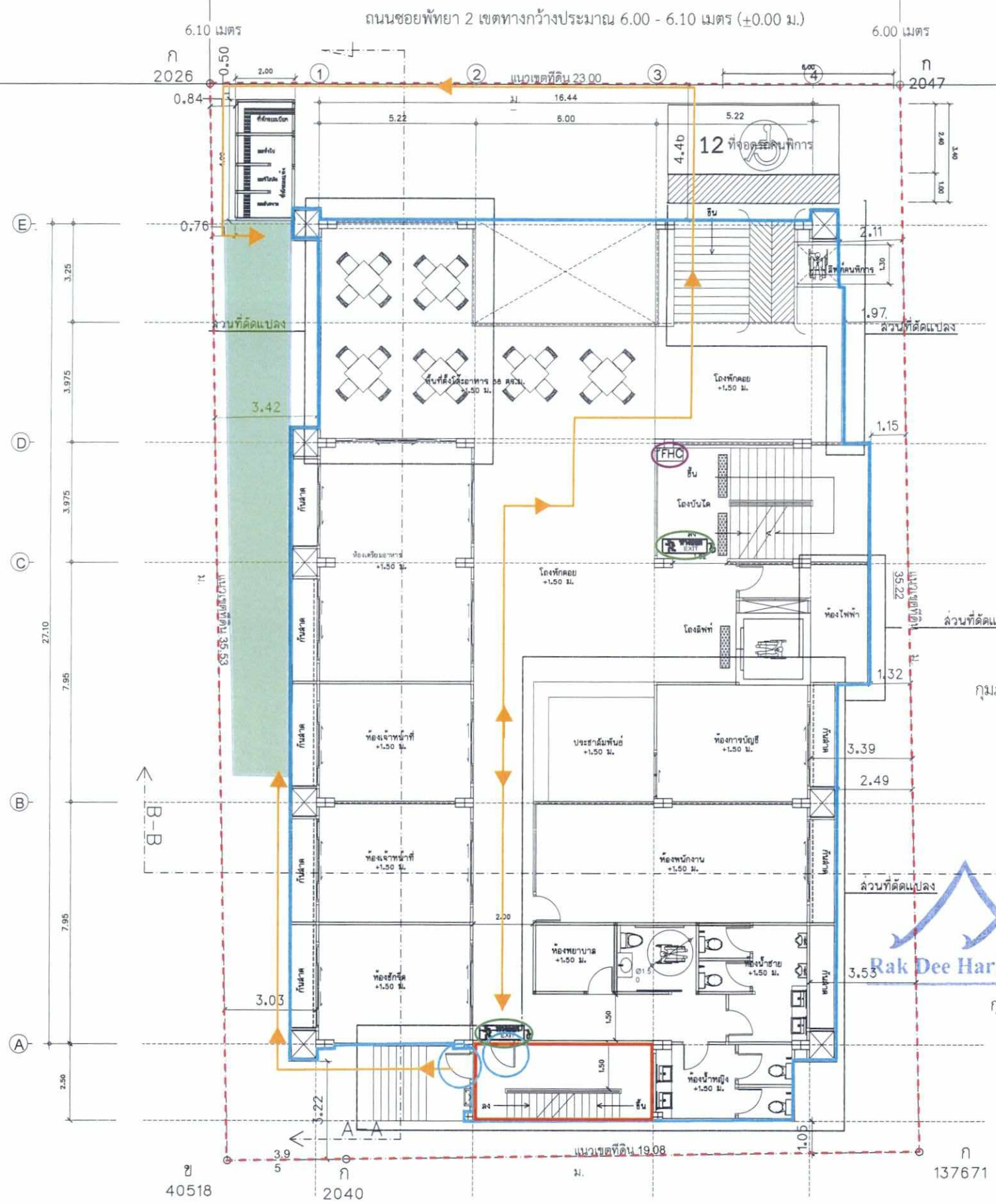
DWG.NO.

TOTAL.
ผังระบบระบายน้ำ

SN
SN-08

99/108

รูปที่ 2 ผังระบบระบายน้ำชั้นที่ 1



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- บันได ST2 (บันไดหนีไฟ)
- จุดรวมพลไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตก ขนาดพื้นที่ประมาณ 30 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกหญ้านวลน้อย (ไม่รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น) ซึ่งสามารถรองรับคนได้รวม 120 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) เพียงพอต่อจำนวนผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการรวม 116 คน (ผู้มาใช้บริการ 96 คน และพนักงาน 20 คน)
- เส้นทางอพยพคนไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ
- ตำแหน่งติดตั้งตู้ FHC
- ประตูหนีไฟ
- ป้ายทางหนีไฟ

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

N

แปลนพื้นชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:100

PROJECT NAME	โครงการ SOI 2 INN (โรงแรมซอยสองอินน์)
LOCATION	ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
OWNER	บริษัท จริศนี จำกัด
ARCHITECT	นายวีระพล บุญสร้อย ส-สถ2369 นางสาวรุพำลักษณ์ ระเด่น ภ-สถ 19120
STRUCTURAL ENGINEER	นายบรรพต โตพัฒนกุล สย6945
ELECTRICAL ENGINEER	นายพงษ์ชัย แซ่ฉิว ภฟท.29757
SANITARY ENGINEER	นายบุญประเสริฐ นิรันดร์ศิลป์ ภส.420
MECANICAL ENGINEER	นายอรุณ บุญฤทธิ์ สก.2933
DRAWN	
DATE	
DWG.NO.	A-02
TOTAL.	ผังบริเวณ

รูปที่ 3 ผังแสดงตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางการอพยพคนมายังจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

93/131 ซอยเสรีไทย 23 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพ 10240

โทร 02 – 3756717 โทรสาร 02-3756717

ภาคผนวกที่ 1
พื้นที่สีเขียวของโครงการ

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

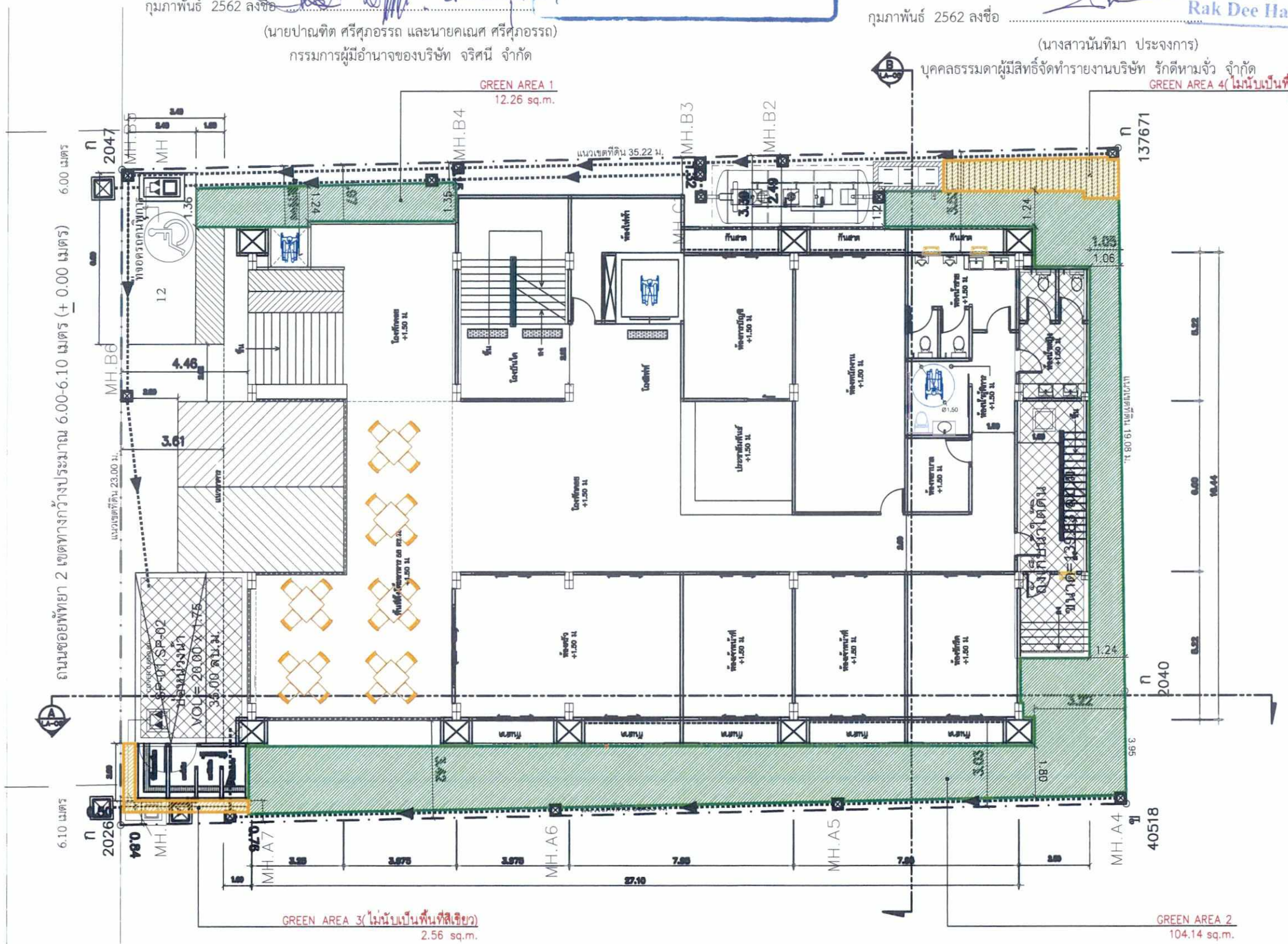
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



GREEN AREA 1 = 12.26 sq.m.
GREEN AREA 2 = 104.14 sq.m.
TOTAL GREEN AREA = 116.40 sq.m.

GREEN AREA 3 = 2.56 sq.m. (ไม่นับเป็นพื้นที่สีเขียว)
GREEN AREA 4 = 7.22 sq.m. (ไม่นับเป็นพื้นที่สีเขียว)

ทิศเหนือ

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว

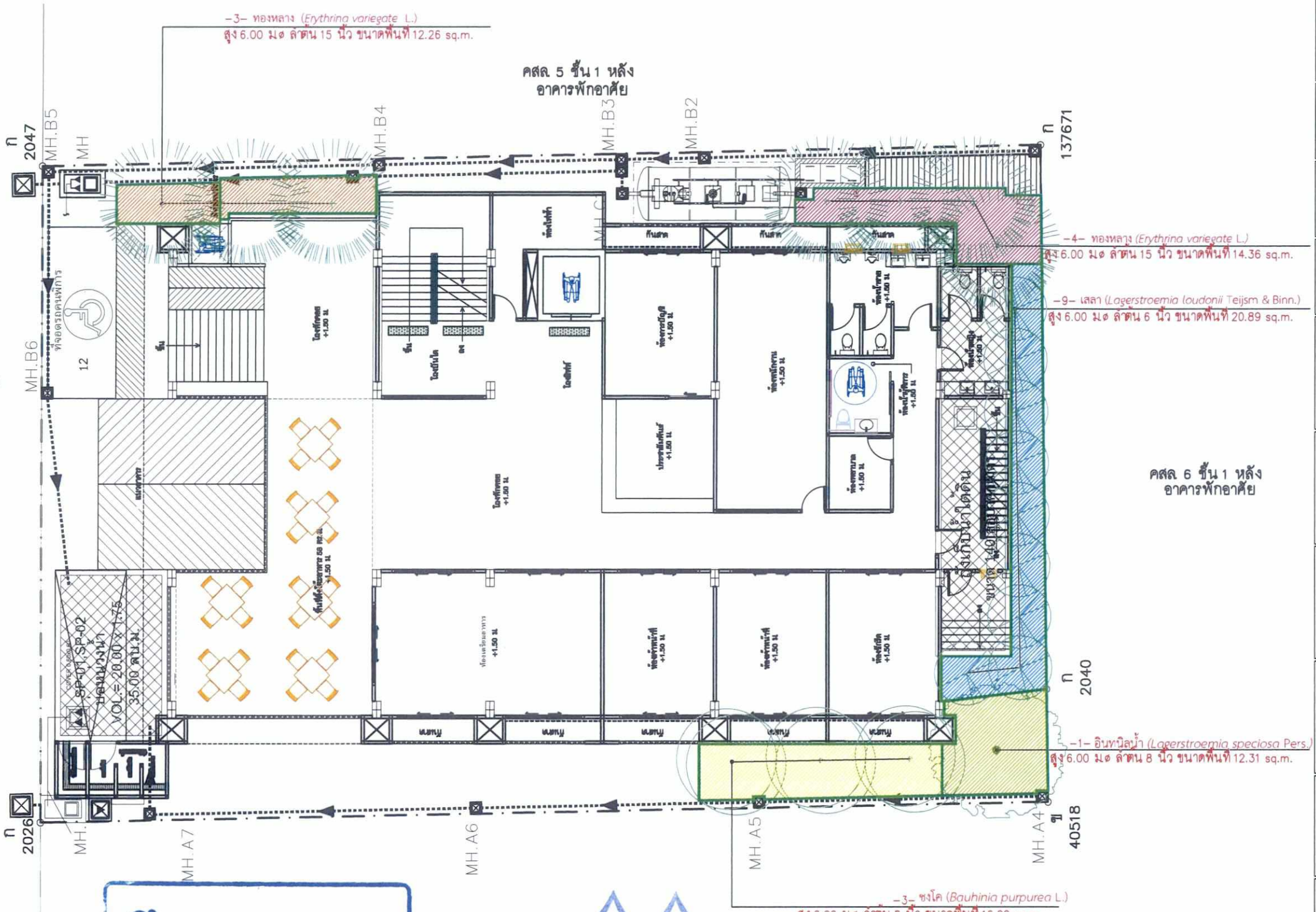
มาตราส่วน 1:150

Landscape Architects.

พลชัย โรจน์ทวีพิทักษ์
นาย พลชัย โรจน์ทวีพิทักษ์ ภ-ภส 128
222/19 ถ.รัชดาภิเษก(ท่าพระ-ตากสิน) แขวงดาวคะนอง เขต ธนบุรี กรุงเทพ

PROJECT NAME	โครงการ SOI 2 INN (โรงแรมซอยสองอินน์)
LOCATION	ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
OWNER	บริษัท จริศนี จำกัด
ARCHITECT	นายวีระพล บุญสร้อย ส-สภ.2369 นางสาวจุฬาลักษณ์ ระเด่น ภ-สถ 19120
STRUCTURAL ENGINEER	นายบรรพต โตพัฒนกุล สย.6945
ELECTRICAL ENGINEER	นายพงษ์ชัย แซ่จิว ภฟก.29757
SANITARY ENGINEER	นายบุญประเสริฐ นิรันดรศิลป์ ภส.420
MECANICAL ENGINEER	นายอรุณ บุญฤทธิ์ สก.2933
DRAWN	
DATE	
DWG.NO.	LA-02
TOTAL.	

รูปที่ ผ.1/1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1



ถนนซอยสองอินน์ 2 เขตทางกว้างประมาณ 6.00-6.10 เมตร (+ 0.00 เมตร)

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Landscape Architects.

พลชัย โรจน์ทวีพิทักษ์
นาย พลชัย โรจน์ทวีพิทักษ์ ภ-ภส 128
222/19 ถ.รัชดาภิเษก(ท่าพระ-ตากสิน) แขวงดาวคะนอง เขต ธนบุรี กรุงเทพ

ทิศเหนือ

ผังแสดงพื้นที่ไม้ยืนต้น

มาตราส่วน 1:150

PROJECT NAME
โครงการ SOI 2 INN
(โรงแรมซอยสองอินน์)

LOCATION
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

OWNER
บริษัท จริศนี จำกัด

ARCHITECT
นายวีระพล บุญสร้อย ส-สภ2369
นางสาวรุพิศักษณ์ ระเด่น ภ-สถ 19120

STRUCTURAL ENGINEER
นายบรรพต โตพัฒนกุล สย6945

ELECTRICAL ENGINEER
นายพงษ์ชัย แซ่จิว ภพก.29757

SANITARY ENGINEER
นายบุญประเสริฐ นิรันดร์ศิลป์ ภส.420

MECANICAL ENGINEER
นายอรุณ บุญฤทธิ์ สก.2933

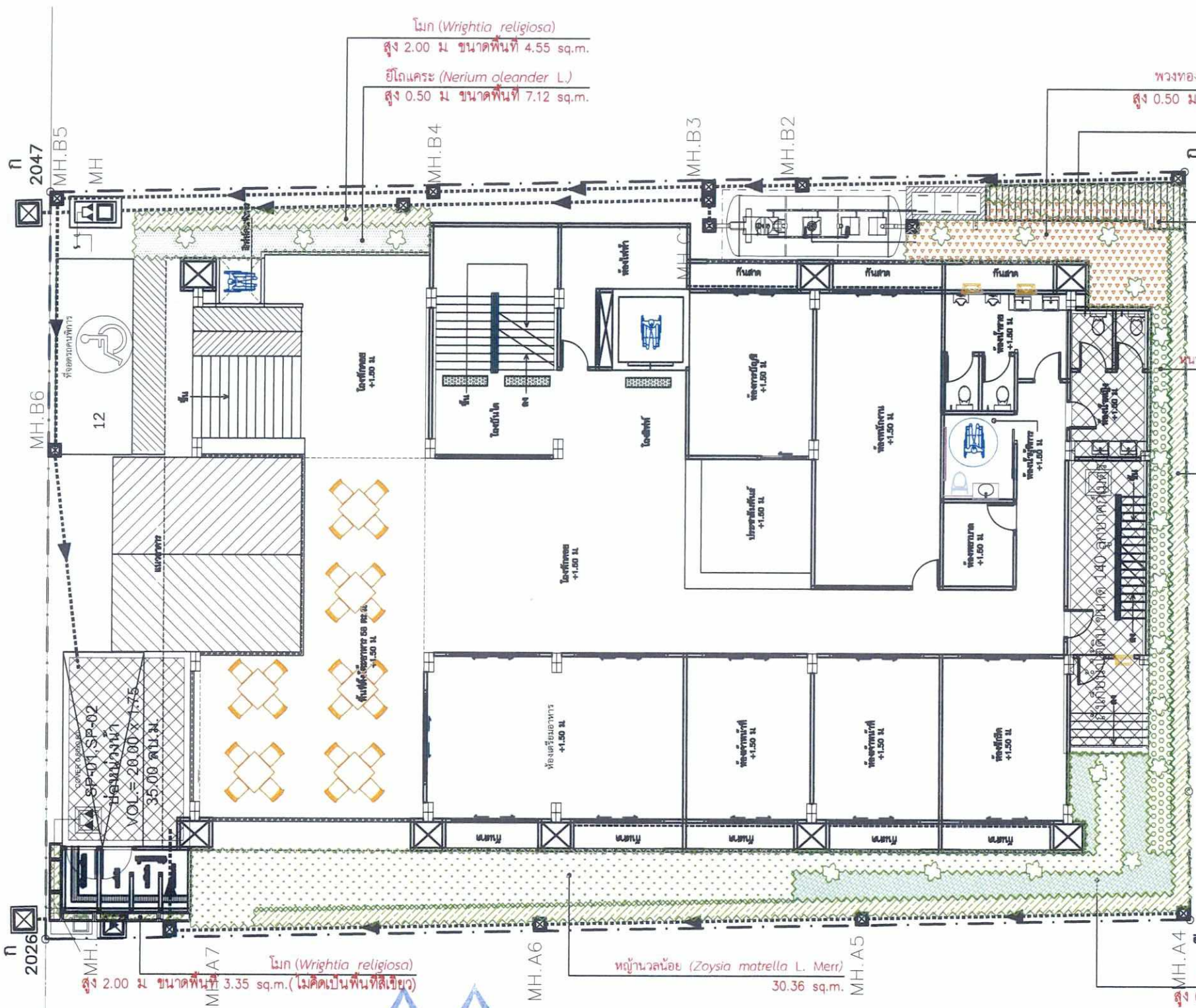
DRAWN

DATE

DWG.NO.
LA-04

TOTAL.

รูปที่ ผ.1/2 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้น



สัญลักษณ์	รายการวัสดุพืชพรรณ	พื้นที่
	โมก สูง 2.00 ม Wrightia religiosa	29.08
	ยี่โถแคระ สูง 0.50 ม Nerium oleander L	7.12
	พลับพลึงหนู สูง 0.30 ม Hymenocallis spp.	13.92
	พวงทองต้น สูง 0.50 ม Thryallis glauca	12.50
	หนวดปลาหมึกแคระ สูง 0.50 ม Scheffiera arboricola (Hayata) Merr.	9.68
	หญ้านวลน้อย Zoysia matrella Merrill	40.39

สัญลักษณ์	รายการวัสดุพืชพรรณ	พื้นที่
	โมก สูง 2.00 ม (ไม่คิดเป็นพื้นที่สีเขียว) Wrightia religiosa	5.09
	พวงทองต้น สูง 0.50 ม (ไม่คิดเป็นพื้นที่สีเขียว) Thryallis glauca	3.63

ทิศเหนือ

ผังแสดงไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน

มาตราส่วน 1:150

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Landscape Architects.
นาย พลชัย โรจน์ทวีพิทักษ์ ภ-ภส 128
222/19 ถ.รัชดาภิเษก(ท่าพระ-ตากสิน) แขวงดาวคะนอง เขต ธนบุรี กรุงเทพ

Chrissanee Co., Ltd.

PROJECT NAME
โครงการ SOI 2 INN
(โรงแรมซอยสองอินน์)

LOCATION
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

OWNER
บริษัท จริศนี จำกัด

ARCHITECT
นายวีระพล บุญสร้อย ส-ส.ภ.2369
นางสาวจุฬาลักษณ์ ระเด่น ภ-สถ 19120

STRUCTURAL ENGINEER
นายบรรพต โตพัฒนกุล สย.6945

ELECTRICAL ENGINEER
นายพงษ์ชัย แซ่ลิ้ว ภฟก.29757

SANITARY ENGINEER
นายบุญประเสริฐ มิรันดร์ศิลป์ ภส.420

MECANICAL ENGINEER
นายอรุณ บุญฤทธี สก.2933

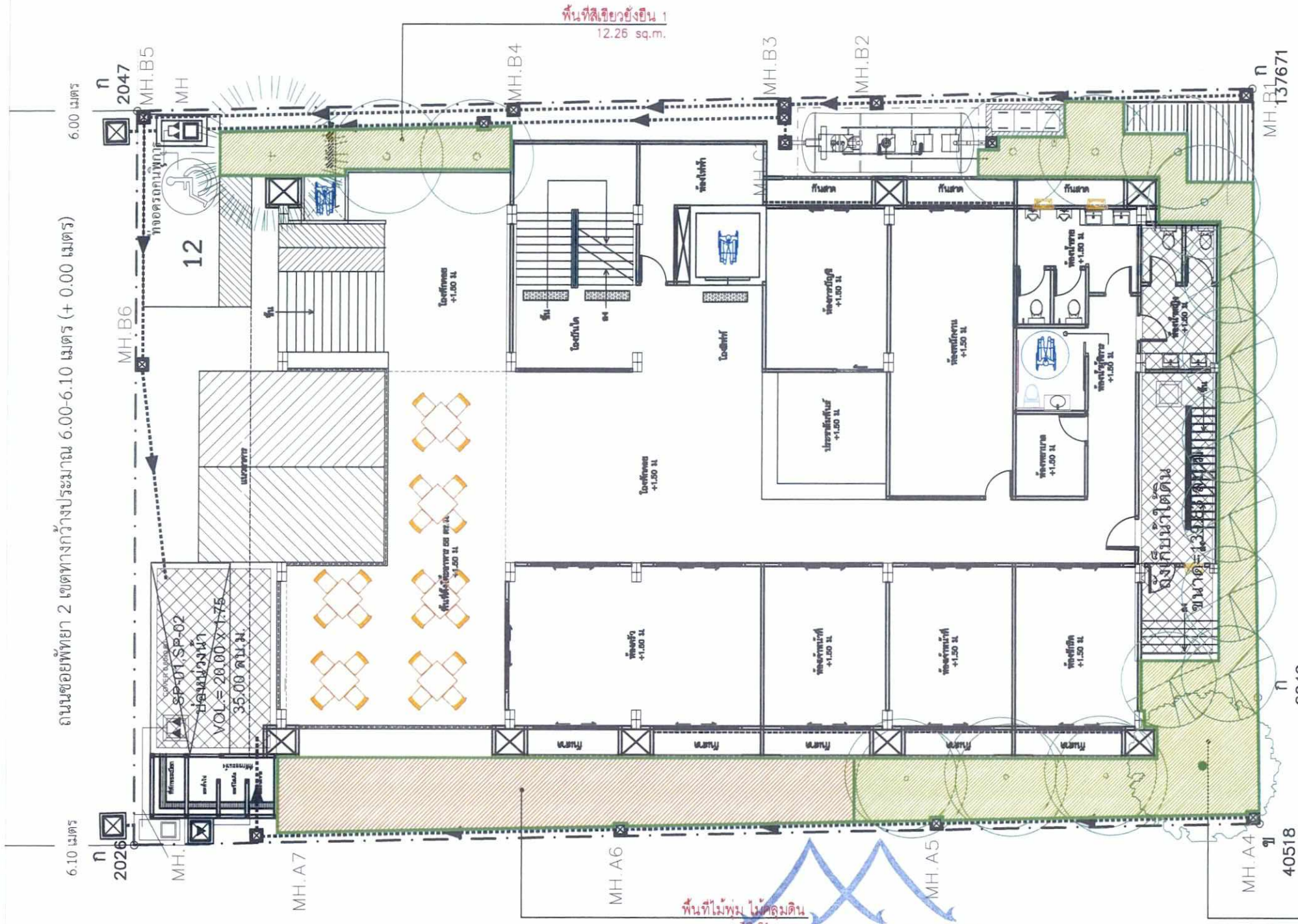
DRAWN

DATE

DWG.NO.
LA-05

TOTAL.

รูปที่ ผ.1/3 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 1



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นายปาณทิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

SYMBOLS	DESCRIPTION	QUANTITY	SYMBOLS	DESCRIPTION	QUANTITY
	กระถินจีน สูง 6.00 ม.ø ลำต้น 8 นิ้ว	-06-		ทองหลาง สูง 6.00 ม.ø ลำต้น 15 นิ้ว	-1-
	ชงโค สูง 6.00 ม.ø ลำต้น 8 นิ้ว	-03-		อินทนิลน้ำ สูง 6.00 ม.ø ลำต้น 8 นิ้ว	-1-
	เสลา สูง 6.00 ม.ø ลำต้น 6 นิ้ว	-09-			

พื้นที่สีเขียวยั่งยืน 1 = 12.26 sq.m.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน 2 = 64.42 sq.m.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน = 76.68 sq.m.
พื้นที่ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน = 39.61 sq.m.

ทิศเหนือ

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

มาตราส่วน 1:150

Landscape Architects.
นาย พลชัย โรจน์ทวีพิทักษ์ ภ-ภส 128
222/19 ถ.รัชดาภิเษก(ท่าพระ-ตากสิน) แขวงดาวคะนอง เขต ธนบุรี กรุงเทพ

PROJECT NAME
โครงการ SOI 2 INN
(โรงแรมซอยสองอินน์)

LOCATION
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

OWNER
บริษัท จริศนี จำกัด

ARCHITECT
นายวีระพล บุญสร้อย ส-สภ.2369
นางสาวจุฬาลักษณ์ ระเด่น ภ-สถ 19120

STRUCTURAL ENGINEER
นายบรรพต โตพัฒนกุล สย.6945

ELECTRICAL ENGINEER
นายพงษ์ชัย แซ่จิว ภพก.29757

SANITARY ENGINEER
นายบุญประเสริฐ นิรันดรศิลป์ ภส.420

MECANICAL ENGINEER
นายอรุณ บุญฤทธิ์ ศก.2933

DRAWN

DATE

DWG.NO.
LA-03

TOTAL.

รูปที่ ผ.1/4 แสดงตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ในผังแสดงตำแหน่งปลูกไม้ยืนต้นชั้นที่ 1

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)

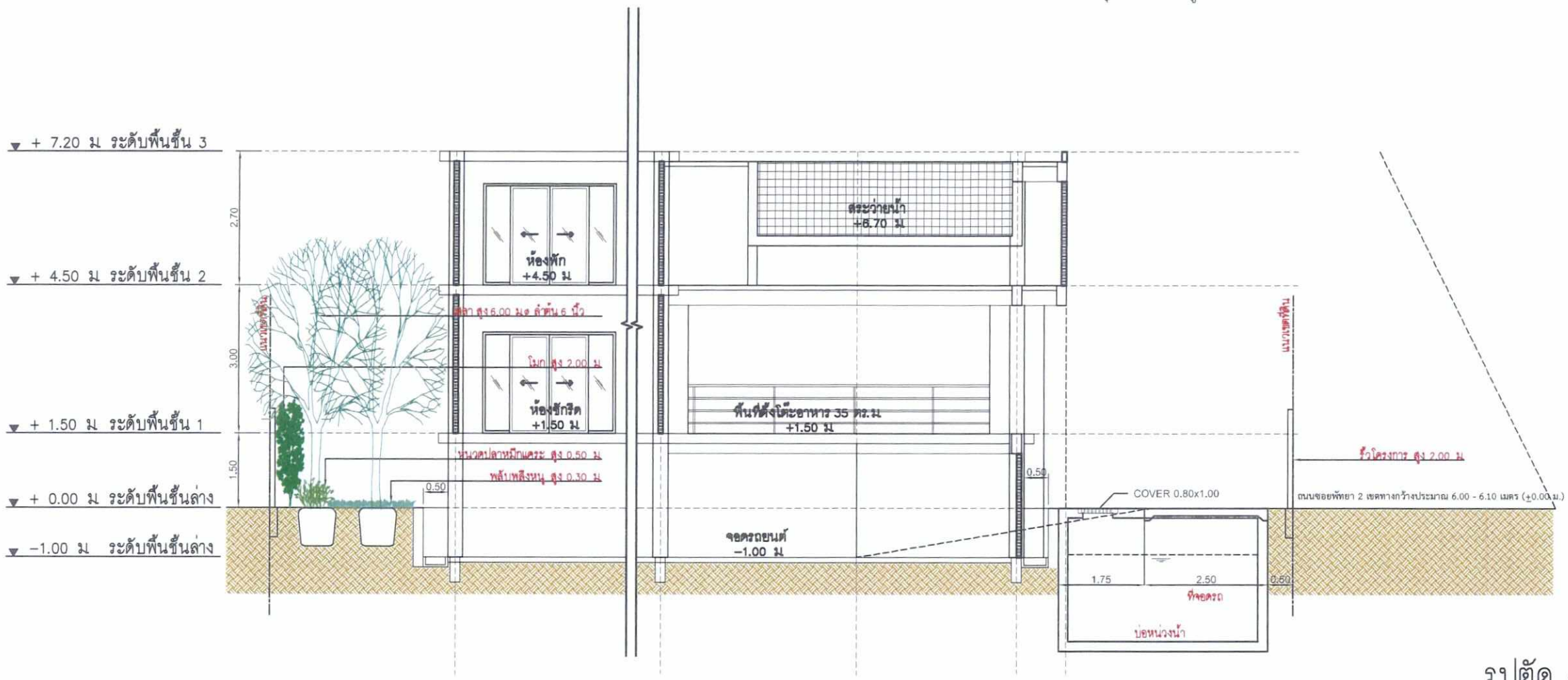
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



รูปตัด A

มาตราส่วน 1:100

Landscape Architects.

พลชัย โรจน์ทวีพิทักษ์

นาย พลชัย โรจน์ทวีพิทักษ์ ภ-ภส 128

222/19 ถ.รัชดาภิเษก(ท่าพระ-ตากสิน) แขวงดาวคะนอง เขต ธนบุรี กรุงเทพ

PROJECT NAME

โครงการ SOI 2 INN

(โรงแรมซอยสองอินน์)

LOCATION

ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

OWNER

บริษัท จริศนี จำกัด

ARCHITECT

นายวีระพล บุญสร้อย ส-สก.2369

นางสาวจุฬาลักษณ์ ระเด่น ภ-สก 19120

STRUCTURAL ENGINEER

นายบรรพต โตพัฒนกุล สย6945

ELECTRICAL ENGINEER

นายพงษ์ชัย แซ่จิว ภพก.29757

SANITARY ENGINEER

นายบุญประเสริฐ นิรันดรศิลป์ ภส.420

MECANICAL ENGINEER

นายอรุณ บุญฤทธิ์ สก.2933

DRAWN

DATE

DWG.NO.

LA-07

TOTAL.

Chrissanee Co., Ltd.

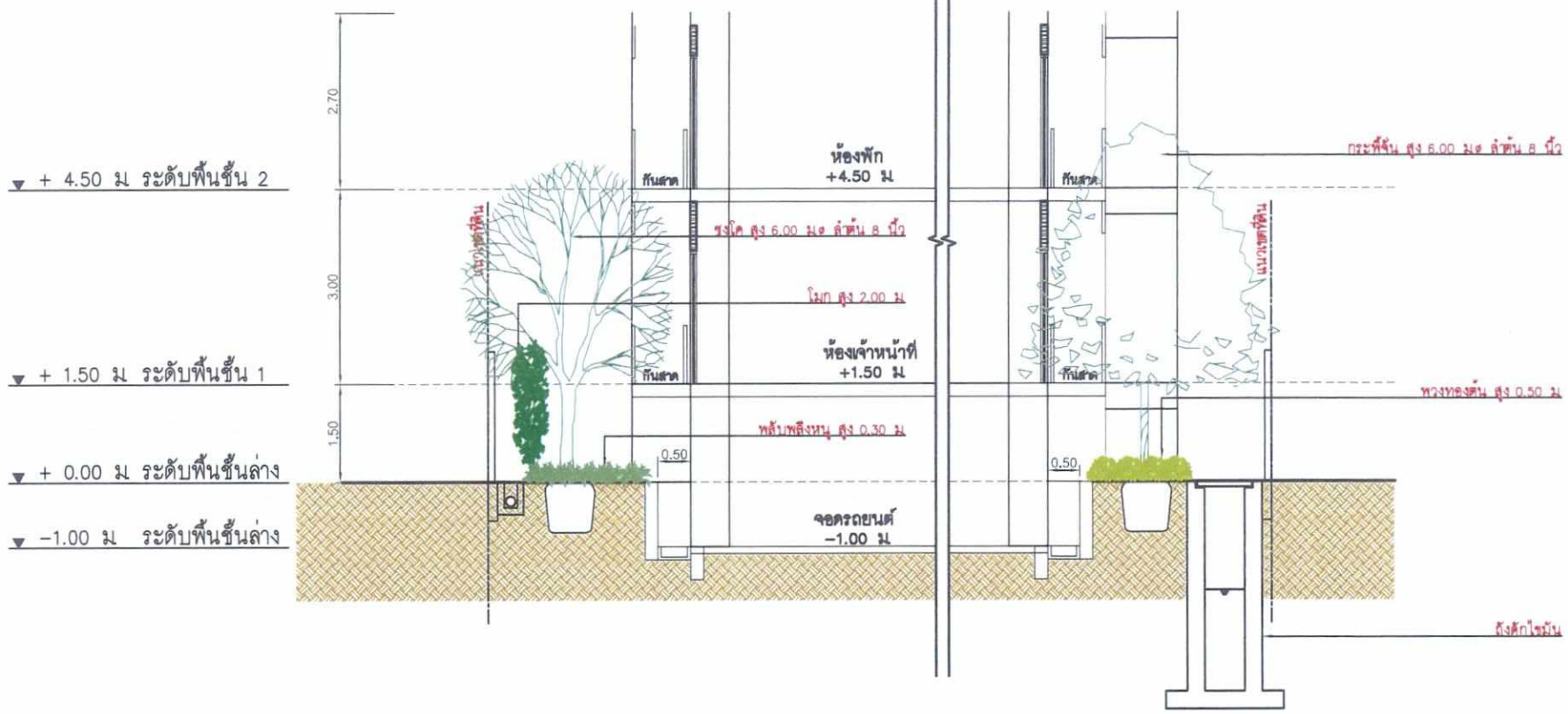
กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



รูปตัด B

มาตราส่วน 1:100

Landscape Architects.

พลชัย โรจน์ทวีพิทักษ์
นาย พลชัย โรจน์ทวีพิทักษ์ ภ- ภส 128
222/19 ถ.รัชดาภิเษก(ท่าพระ-ตากสิน) แขวงดาวคะนอง เขต ธนบุรี กรุงเทพ

PROJECT NAME
โครงการ SOI 2 INN
(โรงแรมซอยสองอินน์)

LOCATION
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

OWNER
บริษัท จริศนี จำกัด

ARCHITECT
นายวีระพล บุญสร้อย ส-สถ.2369
นางสาวจุฑาลักษณ์ ระเด่น ภ-สถ 19120

STRUCTURAL ENGINEER
นายบรรพต โตพัฒนกุล สย.6945

ELECTRICAL ENGINEER
นายพงษ์ชัย แซ่ลิ้ว ภพก.29757

SANITARY ENGINEER
นายบุญประเสริฐ นิรันดร์ศิลป์ ภส.420

MECANICAL ENGINEER
นายอรุณ บุญฤทธิ์ ศก.2933

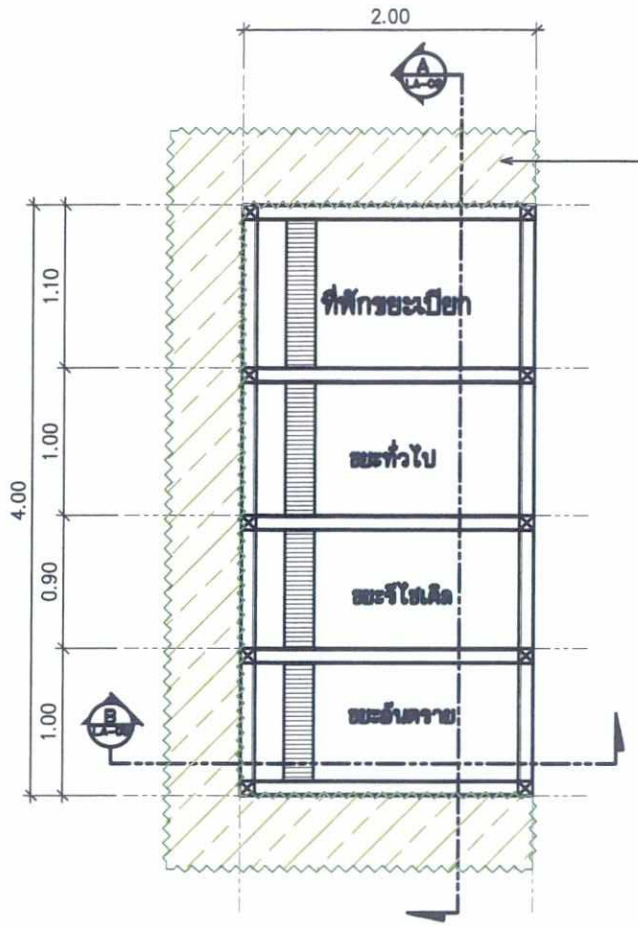
DRAWN

DATE

DWG.NO.
LA-08

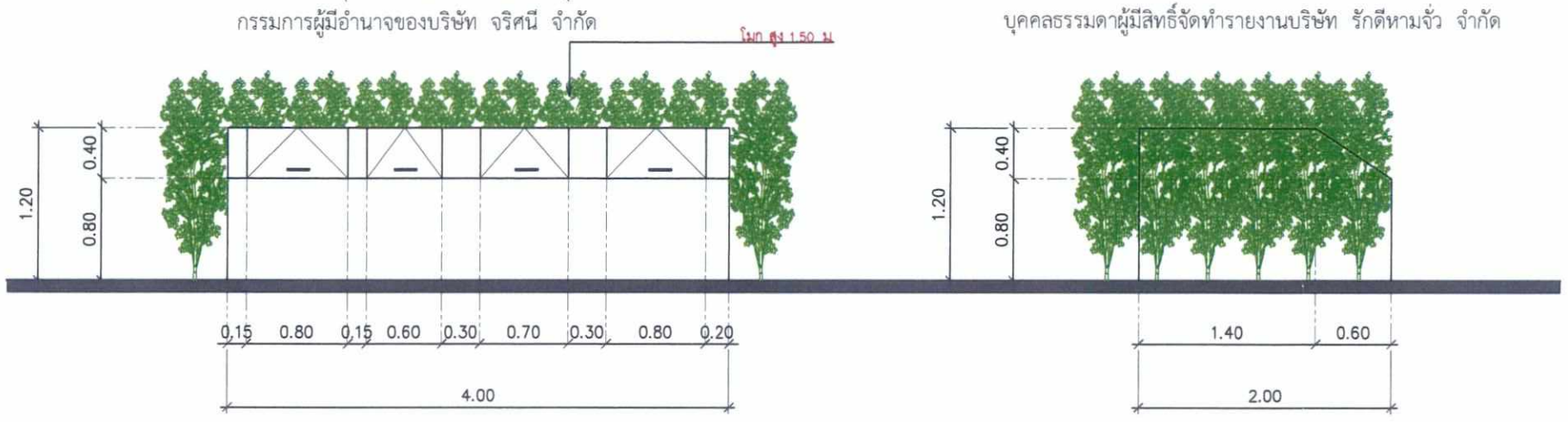
TOTAL.

รูปที่ ผ.1/6 รูปตัด B



แบบแปลนห้องพักขยะ

มาตราส่วน 1:50

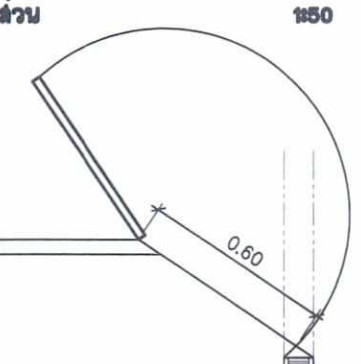


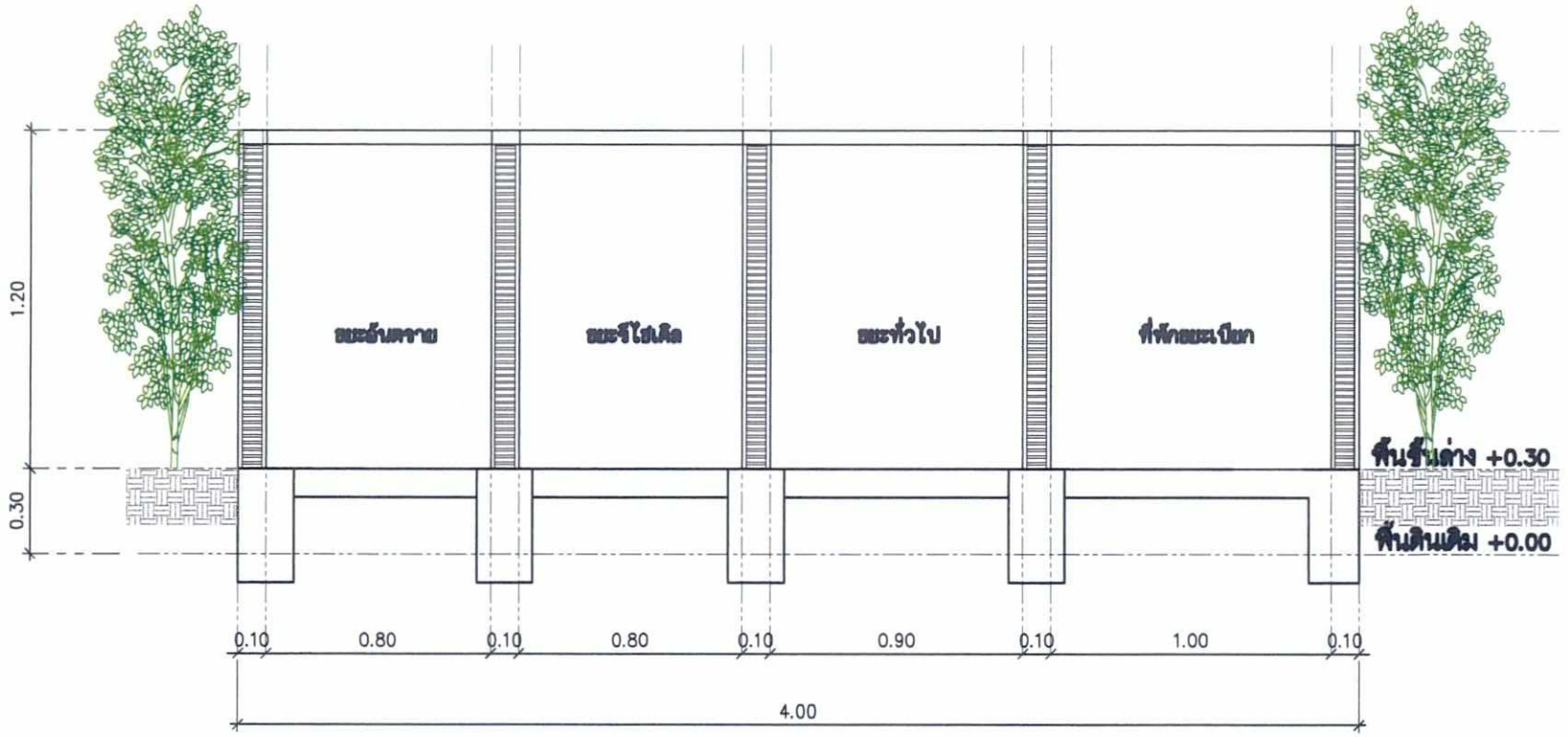
รูปด้าน 1

มาตราส่วน 1:50

รูปด้าน 2

มาตราส่วน 1:50





รูปตัด A

มาตราส่วน 1:25

รูปตัด B

มาตราส่วน 1:25

Landscape Architects.

นาย พลชัย โรจน์ทวีพิทักษ์ ภ-ภส 128

222/19 ถ.รัชดาภิเษก(ท่าพระ-ตากสิน) แขวงตลาดพลู เขต ธนบุรี กรุงเทพ

Chrissanee Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นายปาณฑิต ศรีศุภอรรถ และนายคเณศ ศรีศุภอรรถ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท จริศนี จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

PROJECT NAME

โครงการ SOI 2 INN

(โรงแรมซอยสองอินน์)

LOCATION

ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

OWNER

บริษัท จริศนี จำกัด

ARCHITECT

นายวีระพล บุญสร้อย ส-สภ.2369

นางสาวจุฬาลักษณ์ ระเด่น ภ-สถ 19120 รุฬาลักษณ์

STRUCTURAL ENGINEER

นายบรรพต โตพัฒนกุล สย.6945

ELECTRICAL ENGINEER

นายพงษ์ชัย แซ่จิว ภฟก.29757

SANITARY ENGINEER

นายบุญประเสริฐ นิรันดรศิลป์ ภส.420

MECANICAL ENGINEER

นายอรุณ บุญฤทธิ์ ศก.2933

DRAWN

DATE

DWG.NO.

LA-09

TOTAL.

รูปที่ ผ.1/7 รูปตัดการปลูกต้นไม้บริเวณถังพักมูลฝอยรวม