



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๖ ๕ ๕ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา
ของนางสาวปราณี ชำนาญชำนันท์

เรียน นางสาวปราณี ชำนาญชำนันท์

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 61558 ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๑
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๒๖๑๗ ลงวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ของนางสาวปราณี ชำนาญชำนันท์ ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ นางสาวปราณี ชำนาญชำนันท์ ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ของนางสาวปราณี
ชำนาญชำนันท์ ตั้งอยู่ที่ ซอยหนองเกตใหญ่ ๗ หมู่ที่ ๑ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
เป็นโครงการประเภทการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย ๒๕ แปลง เนื้อที่ ๑-๓-๕๕.๕ ไร่
ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัด
ชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ
เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ของนางสาวปราณี ชำนาญชำนันท์
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้นางสาวปราณี ชำนาญชำนันท์ เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวม
รายละเอียดข้อมูลทั้งหมด เรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไข
เพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูล
ในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อ
สำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

และหากได้...

และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้
สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิ อุนอนันต์

(นายสุวิ อุนอนันต์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมะลิวรรณ เทศจำปา)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๒ ๕ ๖ ๐



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๐๗ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา
ของนางสาวปราณี ชำนาญพานันท์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๒๖๑๗ ลงวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ของนางสาวปราณี ชำนาญพานันท์ ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ของนางสาวปราณี
ชำนาญพานันท์ ตั้งอยู่ที่ ซอยหนองเกตุใหญ่ ๗ หมู่ที่ ๑ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
เป็นโครงการประเภทการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย ๒๕ แปลง เนื้อที่ ๑-๓-๕๕.๕ ไร่
จัดทำรายงานโดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา
ของนางสาวปราณี ชำนาญพานันท์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์
เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาต
โครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิ อุนนท

(นายสุวิ อุนนท)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/ ๖๗๑๙

ถึง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๖๕๕๙ ลงวันที่ ๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๒ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ฟอเรสต์ เฮาท์ พัทยา ของนางสาวปราณี ชำนาญพานนท์ ตั้งอยู่ที่ซอยหนอง
เกตุใหญ่ ๗ หมู่ที่ ๑ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๒

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๒๖๑๗

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๑๐๘๘	วันที่ ๑๖ พ.ค. ๒๕๖๒
เวลา ๑๒.๐๐	รับ

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี

ถนนมนต์เสรี ขบ ๒๐๐๐๐

๒ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา
ของนางสาวปราณี ชำนาญพานิช

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๖๔๙๕ ลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๑๗๗	วันที่ ๑๖ พ.ค. ๒๕๖๒
เวลา ๑๐.๓๘	ผู้รับ ก

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒

เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๒ จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา เป็นโครงการ
ประเภทการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย ๒๕ แปลง เนื้อที่ ๑-๓-๕๕.๕ ไร่ ตั้งอยู่ที่
ซอยหนองเกตุใหญ่ ๗ หมู่ที่ ๑-๓ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดทำและเสนอรายงานโดย
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรีได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณา
ในการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๒ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบ
รายงานโดยให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์
และต่อมาบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว
ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา พร้อมทั้ง
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมะลิวรรณ เทศจำปา)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิศิษฐ์ พวงเพชร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

กลุ่มงานอาคาร	
เลขที่ ๑๗๗	วันที่ ๑๖ พ.ค. ๒๕๖๒
เวลา ๑๖.๒๓	ผู้รับ ก

เอกสารแนบ.....	กล่อง, แผ่น
เอกสารแนบ..... ๗ ชุด CD	แผ่น



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

สิ่งที่ส่งมาด้วย

69/730 ถนนดินทองซอย 57/1 หมู่ 8 ถนนติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

69/730 Phadungdong Soi 57/1, Moo 8, Diwanon Road, Bangkrasor, Muang, Nonthaburi 11000 Tel.: 02 950 1370-1 Fax.: 02 580 6897

Email: tecoco69730@gmail.com

สำนักงานนโยบายและแผน

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ TE 61558

15 พฤศจิกายน 2561

เลขที่ 1192 วันที่ 15/11/2561
เวลา 16.35 น. ฐิต

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือมอบอำนาจ
 2. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
 3. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ถึงเทศบาลตำบลหนองปลาไหล
 4. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น รายงานหลัก จำนวน 18 เล่ม
 5. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น รายงานฉบับย่อ จำนวน 18 เล่ม

ตามที่นางสาวปราณี ชำนาญพานิช ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด เป็น
ผู้ดำเนินการจัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอย
หนองเกตุใหญ่ 7 หมู่ที่ 1 ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน
เพื่ออยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินรวม 25 แปลง ขนาดพื้นที่โครงการ 1-3-55.5 ไร่ ประกอบด้วย บ้านแถว 2 ชั้น จำนวน
25 แปลง เพื่อประกอบการขออนุญาตจัดสรรที่ดินตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 นั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้ทำการศึกษาและจัดทำรายงานฯ เสร็จเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งได้นำส่งเทศบาลตำบลหนอง
ปลาไหลแล้ว ดังสำเนาหนังสือการเสนอรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 ดังนั้นบริษัทฯ จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ ตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย 4 และ 5 เพื่อการพิจารณาของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด



(นางสาววรรณ หงสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมะลิวรรณ เทศจำปา)

เจ้าหน้าที่งานธุรการชำนาญงาน

๕๒ กน ทน (๓๓) ๑๕๗

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา
ซอยหนองเต่าใหญ่ 7 หมู่ที่ 1 ตำบลหนองปลาไหล
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ของ

นางสาวปราณี ชำนาญชานันท์
30 หมู่ที่ 1 ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ของนางสาวปราณี ขำนาญชานันท์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ฟอเรสต์
เฮาส์ พัทยา ของนางสาวปราณี ขำนาญชานันท์ ตั้งอยู่ที่ซอยหนองเกตุใหญ่ 7 หมู่ที่ 1 ตำบลหนองปลาไหล
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ที่เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านแถว 2 ชั้น
จำนวน 25 แปลง ของที่ดินพื้นที่ 4-3-57.4 ไร่ หรือ 7,829.6 ตร.ม. แต่นำมาจัดสรรบางส่วนเพียง
1-3-55.50 ไร่ หรือ 3,022 ตร.ม. ส่วนที่เหลือ 3-0-01.9 ไร่ หรือ 4,807.6 ตร.ม. เป็นพื้นที่ไม่ขอจัดสรร
ซึ่งจัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ของนางสาวปราณี ขำนาญชานันท์ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอ
ไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โดยดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี สำหรับช่วงก่อสร้าง คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการ
ติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบ
ของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมปีก่อน) และดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี สำหรับช่วงดำเนินการ คือ ภายใน
เดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบช่วงเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจ
หน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต ดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อม
มากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความ
เห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนด

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ขำนาญชานันท์ เมษายน 2562 ลงชื่อ สมชาย หงอสกุล
(นางสาวปราณี ขำนาญชานันท์) (นางสาววรรณมา หงอสกุล)
เจ้าของโครงการ  ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

5. ในกรณีมีการโอนสิทธิเจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้ผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

จำนวน 50 หน้า

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี จันทร์จันทร์

(นางสาวปราณี จันทร์จันทร์)
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ สมพร หงสกุล



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับพื้นที่เพียงเล็กน้อย โดยจะใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานราก และระบบสุขาภิบาลใต้ดิน ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 ทรัพยากรดิน	- โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และระบบสุขาภิบาลใต้ดิน โดยดินที่ขุดขึ้นจะนำมาปรับระดับพื้นที่ของโครงการ ไม่มีการขนย้ายออกนอกโครงการ - การพังทลายของดินก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน และ/หรือเป็นอันตรายต่อชีวิต	- จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดินตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้ 1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้างให้ดำเนินการแต่งผนังดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานิช

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานิช
(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ Orany Kump.



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการ รบกวนสภาพบ่อนดินชุดโดยมิได้รับอนุญาต จากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมี ความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมีการ ป้องกันการรบกวนและเสริมความแข็งแรง ของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน 3) ห้ามกองวัสดุ จอตรถบรรทุกหรือกระทำการ ใดๆ ที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปาก บ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อ พังทลายได้ 4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อนดิน ที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุม ไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน 5) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความ ลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อ ไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูก รบกวนจากสภาพการทำงาน หรือจากการ รับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานิช

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานิช

(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)

เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล

(นางสาวอรรณพ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



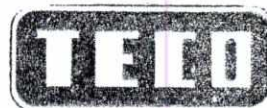
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		6) การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ ต้อง ทำการขออนุญาตวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดย ต้องทำการตรวจสอบและคุณสมบัติของ พื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดิน ที่จะกองได้หรือไม่ 7) ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำดัก โดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยง น้ำหลาออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือ บ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือ บ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดิน เปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการ พังทลายของดิน	
1.3 คุณภาพอากาศ (1) ฝุ่นละออง	- กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดินและ ขุดดิน การก่อสร้างตัวอาคาร กองวัสดุก่อสร้าง และการเก็บกวาดทำความสะอาดพื้น อาจ ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- จัดสร้างรั้วคอนกรีตบล็อกสูง 1.95 ม. และ รั้ว metal sheet สูง 2 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นออกไปนอก พื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ● จุดตรวจวัด : แนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือของ โครงการ ● ดัชนีตรวจวัด : TSP, PM-10 และ CO

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานิช

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานิช
(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ผู้คนละออง (ต่อ)		- ควบคุมดูแลรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะน้ำหนักบรรทุก, ความเร็ว และการคลุมกระเบ - ใช้ผ้าใบ (Mesh Sheet) หรือวัสดุเทียบเท่ากันรอบอาคารให้มีความสูงเท่ากับอาคารขณะก่อสร้าง และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง - เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น - พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ เพื่อให้ชื้นเป็นประจำโดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีการคลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการ รวมทั้งพื้นอาคารที่ทำการก่อสร้างทุกวัน และพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	● ความถี่ : 3 ครั้ง ในช่วงการก่อสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้างอาคาร - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานิช

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานิช

(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)

เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อรรณา หงสกุล

(นางสาวอรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักร เข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ประกอบอาชีพที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการและในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- รถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการจะมีการคลุมกระบะด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปรบกวนบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน - ถ้ามีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกและเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างไม่ให้มีควันดำเกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย	---
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน (1) เสียง	- การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ อาจส่งผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีรั้วคอนกรีตบล็อกสูง 1.95 ม. และรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูง 2 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจวัดระดับเสียง ● จุดตรวจวัด : แนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือของโครงการ

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานิช

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานิช
(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อรุณ วัฒนกุล



(นางสาวอรุณ วัฒนกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) เสียง (ต่อ)		- ปิดประตูเข้า-ออกตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มียานพาหนะเข้า-ออก - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้า-ออกพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - ห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการเบิ้ลเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ติดตั้งมาจากโรงงานเพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังบริเวณหน้างาน - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร และคนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการสวมใส่เครื่องมือ/อุปกรณ์ลดเสียง	● ดัชนีตรวจวัด : L_{eq} 24 ชม., L_{90} และ L_{max} ● ความถี่ : 3 ครั้งในช่วงการก่อสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ในวันที่มีการตอกเสาเข็ม - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้างอาคาร ในวันที่มีการเทพื้น/คอนกรีต - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม ในวันที่มีการปูกระเบื้องอาคาร

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานันท์

(นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์)

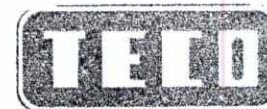
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล

(นางสาวอรรณพ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) เสียง (ต่อ)		- ไม่ดำเนินกิจกรรมซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 18.00-7.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของประชาชน - ตรวจสอบและซ่อมบำรุงเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างตามกำหนดเวลาที่เหมาะสม - กำหนดวันทำงานก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีกิจกรรมก่อสร้างต่อเนื่อง เช่น การเทพื้น เป็นต้น ที่ต้องทำเกินเวลาที่กำหนด (เป็นครั้งคราว) จะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน	
	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่มีเสียงดังหรือทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง	- จัดหาเครื่องมือ/อุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานิช

เมษายน 2562 ลงชื่อ นางสาวปราณี ชำนาญพานิช

(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)

เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ นางสาววรรณฯ หงสกุล

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



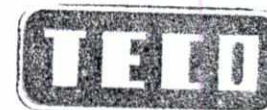
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การสั่นสะเทือน	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน ได้แก่ การตอกเสาเข็มและการผ่านเข้า-ออก ของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและ อุปกรณ์การก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ	- จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและ อุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการในเขตชุมชน บริเวณข้างเคียงโครงการที่ 30 กม./ชม. และ น้ำหนักบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (รถบรรทุก 6 ล้อ 15 ตัน และรถบรรทุก 10 ล้อ 25 ตัน) ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการสั่นสะเทือน แล้วยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถใช้ถนนใน เส้นทางดังกล่าวด้วย - ถ้าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัท ประกันภัยของผู้รับเหมาจะดำเนินการตรวจสอบ ความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับ ผู้ได้รับผลกระทบ เพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ● จุดตรวจวัด : แนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือของโครงการ ● ดัชนีตรวจวัด : Peak Particle Velocity (PPV) ● ความถี่ : 3 ครั้งในช่วงการก่อสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ในวันที่มีการตอกเสาเข็ม - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้างอาคาร ในวันที่มีการเทพื้น/คอนกรีต - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม ในวันที่มีการปูกระเบื้องอาคาร

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานันท์
(นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์)
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณโครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และโครงการอยู่ห่างจากทะเลประมาณ 3.54 กม. ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล	---	---
2) น้ำใต้ดิน	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง จะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ และน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองเติมอากาศ น้ำทิ้งที่มีค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นที่ว่าง และบางส่วนมีไม้ยืนต้นปกคลุม โดยโครงการจะมีการขุดล้อมและย้ายต้นไม้ใหญ่ออกจากพื้นที่โครงการ - พื้นที่โดยรอบโครงการเป็นที่พักอาศัยและจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) สัตว์ที่พบเป็นสัตว์ปีกและสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมขนาดเล็ก	- ภายหลังการขุดล้อมและย้ายต้นไม้ใหญ่จะต้องปรับระดับดินให้กลับคืนสู่สภาพเดิม	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานิช

เมษายน 2562 ลงชื่อ... ปราณี ชำนาญพานิช

(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)

เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ... สมญา หงสกุล

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (ต่อ)	จำพวก นก กิ้งก่า จิ้งเหลน ซึ่งพบเห็นได้ทั่วไปใน เขตเมืองและสามารถปรับตัวได้ดีกับ สภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนไป ดังนั้นการก่อสร้างจึง ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพตามธรรมชาติ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- น้ำดื่มที่ไม่สะอาดและปริมาณที่ไม่เพียงพอจะ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน - การใช้น้ำที่ไม่ประหยัด จะเป็นการสิ้นเปลือง ทรัพยากรน้ำ	- จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดให้กับคนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอและเหมาะสม - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และไม่เปิด ก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ - จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาด อุปกรณ์ เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ ในปริมาณมากและประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้าง อุปกรณ์ที่ละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง - ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือ ก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานิช

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานิช
(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง จำนวนไม่น้อยกว่า 4 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้าง 60 คน ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 0.9 ลบ.ม./วัน จะระบายเข้าสู่คูน้ำและบ่อกักให้ตกตะกอนและไหลซึมลงดินบางส่วน ส่วนที่เหลือระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทางด้านทิศใต้ของโครงการ ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมปริมาณ 1.8 ลบ.ม./วัน จะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ - จัดให้มีตะแกรงดักขยะมูลฝอยในบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ทำความสะอาดและเก็บขยะจากบ่อกักขยะเป็นประจำทุกเดือน	- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ● จุดตรวจวัด: บ่อดักน้ำหรือบ่อดักขยะก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ● ดัชนีตรวจวัด : BOD, pH, SS, TDS, Settleable Solids, TKN, Oil & Grease และ Sulfide. ● ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานิช

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานิช
(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างไหลบ่าเข้าพื้นที่ ข้างเคียง และน้ำหลากจากพื้นที่ข้างเคียง ไหลบ่าเข้าพื้นที่ก่อสร้าง	- จัดให้มีคูน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเบี่ยง น้ำหลากไม่ให้ไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง และไม่ ให้ น้ำฝนที่กัดเซาะหน้าดินจากบริเวณก่อสร้างไหล เข้าพื้นที่ข้างเคียง - ทุกครั้งหลังฝนตกให้คนงานตรวจสอบและขุด ลอกตะกอนดินในคูน้ำและบ่อพัก เพื่อให้ระบบ อยู่ในสภาพที่ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดิน ●จุดตรวจสอบ : คูระบายน้ำและบ่อพัก ●ความถี่ : ปีละครั้ง ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขอนามัยจะ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโดยรอบ	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร และมีข้อความระบุประเภทขยะด้านข้างถัง จุดละ 4 ถัง (ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) วางไว้ตาม จุดต่างๆ ที่เหมาะสมในบริเวณก่อสร้าง - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะ และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ที่จัดเก็บ ขยะมูลฝอยของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่เข้ามา เก็บขนขยะไปทำการกำจัด - ทำความสะอาดถังขยะ และลานพักขยะเป็น ประจำอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบความเพียงพอและความสามารถในการใช้งาน ของถังขยะ ●จุดตรวจสอบ : ถังขยะ ●ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานิช

เมษายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)

เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- คอยสอดส่องดูแลและห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยนอกพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม - จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างออกเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ซึ่งคนงานจะทำการเก็บรวบรวมไปกองรวมกันในพื้นที่กำหนด และเมื่อมีปริมาณมากพอจะนำไปกำจัดตามความเหมาะสม - ขยะอันตรายทางเทศบาลหนองปลาไหลจัดให้มีการเก็บขยะอันตรายพร้อมกับขยะย่อยสลาย และขยะทั่วไป เพื่อนำไปกำจัดทุกๆ 2 วัน หรือวันเว้นวัน	
3.5 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - กระแสไฟฟ้าลัดวงจรหากเชื่อมต่อหรือเดินสายไฟไม่ดี ซึ่งจะเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- อบรมชี้ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - กำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟ และ/หรือเชื่อมต่อสายไฟ ตรวจสอบสภาพสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำ และคอยดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา - หัวหน้าคนงานต้องควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานิช

เมษายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)

เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ■ การออกแบบ - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในโครงการ เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เครื่องสุขภัณฑ์ เป็นต้น - ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้ารวมถึงสายไฟฟ้าที่ใช้ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน ■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน 1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้ - ดวงโคมไฟให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบบอลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบ	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานันท์

(นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์)

เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		ฝังผ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงาน หรือพื้นที่ใช้งานต่างๆโดยจัดให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและเป็นไปตามกฎหมายกำหนด - หลอดไฟฟ้าใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด เช่น หลอด LED - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด	
3.6 การคมนาคมขนส่ง	- การจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ - การจอดรถบนพื้นที่สาธารณะกีดขวางการจราจร	- จัดให้มีการคลุมกระบะรถบรรทุก ป้องกันการปลิว หกหล่น และฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีที่ล้างล้อรถ เพื่อทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ - ถ้ามีทรายหรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานันท์

(นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์)

เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล

(นางสาวอรรณพ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และ 20 กม./ชม. ภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะไม่บรรทุกเกินอัตราที่กฎหมายกำหนด (15 ตันสำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน - ในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมาก เช่น วันที่เทปูน ให้มีการวางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้า ป้องกันการจราจรติดขัดของถนนสาธารณะ - ห้ามรถยนต์ที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร - ห้ามจอดรถยนต์บริเวณพื้นที่สาธารณะโดยรอบที่เป็นการกีดขวางการจราจร	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานิช

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานิช
(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ Orany Kump.



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันรบกวนระหว่างการขนส่ง - จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การใช้ที่ดินของโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายต่อไปนี้ 1) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2558 2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553	- ก่อสร้างตามแบบที่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง ดังรูปที่ 1 ผังจัดสรรของโครงการ - โครงการไม่ทำนิติกรรมใดๆ ที่เกี่ยวเนื่องกับที่ดินจัดสรรให้กับประชาชน เช่น สัญญาจอง สัญญาจะซื้อจะขาย เป็นต้น ในขณะที่ยังไม่ดำเนินการแบ่งโฉนดที่ดินให้แล้วเสร็จ - ทางผู้จัดสรรที่ดินจะต้องระบุไว้ในสัญญาซื้อขายที่ดินของโครงการ รวมทั้งชี้แจงกับผู้สนใจติดต่อซื้อที่ดินของโครงการให้ชัดเจน เรื่องของการดูแลสาธารณูปโภคของโครงการ เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจ - จะต้องแจ้งแก่ผู้สนใจติดต่อสอบถามทุกรายว่าจะไม่มีสำนักงานนิติบุคคลฯ	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานิช

เมษายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)

เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- การโอนสาธารณูปโภคจะต้องดำเนินการตามระเบียบคณะกรรมการจัดสรรที่ดินกลาง ว่าด้วยการโอนสาธารณูปโภคให้แก่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือนิติบุคคลตามกฎหมายอื่น และการอนุมัติดำเนินการเพื่อบำรุงรักษาสาธารณูปโภคหรือดำเนินการจดทะเบียนโอนทรัพย์สินให้เป็นสาธารณประโยชน์	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม - สภาพเศรษฐกิจ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงานและการลงทุน มีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่นและโดยรวมของประเทศ	---	---
- สภาพสังคม	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนบางส่วนมีข้อห่วงกังวลเรื่องฝุ่น เสียง การจราจรติดขัด การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ขยะมูลฝอย และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ เสียง การจราจรติดขัด การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ขยะมูลฝอย และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานิช

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานิช

(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)

เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล

(นางสาวอรรณพ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- สภาพสังคม (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการเป็นระยะๆ รวมทั้งรับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะการก่อสร้าง	
	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพักคนงาน ถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลา ชื่อบริษัท/ผู้รับเหมาก่อสร้าง ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ผู้ประสานงานโครงการ หรือสถานที่ซึ่งสามารถติดต่อและร้องเรียนได้ ตลอดเวลาการก่อสร้าง - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านพัก และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญชำนันท์

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญชำนันท์
(นางสาวปราณี ชำนาญชำนันท์)
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเขตอำเภอ บางละมุง ซึ่งอำเภอบางละมุงและอำเภอ ช้างเคียงมีสถานบริการทางการแพทย์และ สาธารณสุขอย่างเพียงพอ	---	---
	- การจัดการระบบสาธารณสุขปภคของโครงการที่ ไม่ถูกสุขลักษณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการ สาธารณสุขของโครงการและพื้นที่ข้างเคียง	- ควบคุมให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างปฏิบัติ ตามมาตรการด้านการจัดการคุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการ ขยะมูลฝอย ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาที่พักสำหรับคนงาน ก่อสร้างที่มีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือ ดีกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการ บ้านพักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการ ก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยฯ - เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมา ก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารชั่วคราว รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่โครงการและพื้นที่ บ้านพักคนงานชั่วคราวทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำ ความสะอาดพื้นที่ ผิดพินยาฆ่าเชื้อโรคและแมลงที่ เป็นพาหะนำโรค รวมทั้งปรับระดับพื้นที่บริเวณ ดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญชำนันท์

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญชำนันท์

(นางสาวปราณี ชำนาญชำนันท์)

เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อรอน วรรณ

(นางสาววรรณ หนองสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าและสารไวไฟ ที่ประมาทเลินเล่อ อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินเสียหาย - การขนส่งอุปกรณ์และวัสดุก่อสร้างจะเป็นการเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุต่อชุมชนโดยรอบ	- จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ต้องมีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูง 0.90-1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนที่มีทั้งภาษาไทยและภาษาที่สองสำหรับคนงานต่างชาติ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานิช

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานิช

(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)

เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ Orang Kumpo



(นางสาววรรณภา หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ความปลอดภัย (ต่อ)		- การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตรายให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจก่อนดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน ป้องกันความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์ ถังแก๊ส รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - จัดให้มีสถานที่พักและรับประทานอาหารกลางวันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ถูกสุขลักษณะ และมีขนาดเพียงพอกับคนงาน กรณีคนงานนำอาหารมาทานในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะ โดยมีปริมาณ/จำนวนที่เหมาะสมแก่คนงาน	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์

เมษายน 2562 ลงชื่อ... ปราณี ชำนาญพานันท์...
(นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์)
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ... อรรณพ หงสกุล...



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ความปลอดภัย (ต่อ)		- เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน - ดูแลคนงานให้อยู่ภายในบริเวณบ้านพัก และ/หรือพื้นที่ก่อสร้าง โดยไม่ไปรบกวนพื้นที่บุคคลอื่น - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานสนาม เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถประจำหน้างาน เพื่อสามารถนำผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลาทำงาน	
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- ในการก่อสร้างมีการใช้ไฟฟ้า และสารไวไฟ ซึ่งการใช้งานและจัดเก็บที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและเสียหายต่อทรัพย์สิน	- กำชับคนงานให้ระมัดระวังการเชื่อมต่อสายไฟ และการใช้ไฟฟ้าเพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร - สารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างจะต้องจัดเก็บให้มิดชิดในพื้นที่ซึ่งจัดเตรียมไว้ โดยแสดงขอบเขตหรือแยกวัสดุที่จัดเก็บให้เป็นหมวดหมู่	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานันท์

(นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์)

เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล

(นางสาวอรรณพ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)	- งานที่มีประกายไฟ เช่น การเชื่อม การตัด และ การเจียรเหล็ก อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้	- จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งไว้ ในบริเวณก่อสร้างและบ้านพักคนงานที่สามารถ หยิบมาใช้งานได้สะดวกในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - การทำงานที่มีประกายไฟต้องอยู่ในการดูแล ควบคุมของหัวหน้างาน โดยก่อนปฏิบัติงาน ต้องตรวจสอบว่า ไม่มีวัสดุติดไฟ/สารไวไฟอยู่ ในบริเวณที่จะทำการเชื่อม การตัด การเจียร เหล็ก และบริเวณข้างเคียง - ก่อนการปฏิบัติงานที่มีประกายไฟต้อง จัดเตรียมถังดับเพลิงวางไว้ในบริเวณที่สามารถ หยิบมาใช้ได้โดยสะดวก	
4.4 สุนทรียภาพ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ แต่จะเป็น ผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- จัดสร้างรั้วคอนกรีตบล็อกสูง 1.95 ม. และ รั้ว metal sheet ชั่วคราวสูง 2 ม. โดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์

เมษายน 2562 ลงชื่อ

ปราณี ชำนาญพานันท์

(นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์)

เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ

อรรณพ หงสกุล

(นางสาวอรรณพ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)		- ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ห้ามรถบรรทุกจอดรอและเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)

เมษายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์)

เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณภา หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการโครงการซึ่งเป็นการจัดสรรที่ดิน เพื่อการอยู่อาศัย ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการ เปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศของพื้นที่	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ (1) คุณภาพอากาศ	- ยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะระบาย มลพิษจากท่อไอเสียออกสู่บรรยากาศ แต่ความ เข้มข้นของสารมลพิษดังกล่าวมีค่าต่ำกว่าเกณฑ์ มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศมาก ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพ อากาศบริเวณที่ตั้งโครงการและพื้นที่โดยรอบ	- ประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้เจ้าของบ้านหมั่น ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของ รถยนต์ให้สมบูรณ์ตลอดเวลา และควบคุมควัน ดำไม่ให้เกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย	---
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	- กิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อการพักอาศัย ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่ได้เป็น แหล่งกำเนิดมลพิษทางเสียงและความ สั่นสะเทือนที่สำคัญ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์ ในช่วง 1 ปีแรก หลังจากนั้นนิติบุคคลฯ ในกรณีไม่ได้โอนให้เป็นสาธารณประโยชน์ หรือถ้าไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลฯ นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์ จะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยจะมี
การเรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายจากผู้ซื้อตามที่เราไว้ในสัญญาซื้อขาย

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานันท์
(นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์)
เจ้าของโครงการ



เมษายน 2562 ลงชื่อ อรุณ วัฒนกุล
(นางสาวอรุณ วัฒนกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

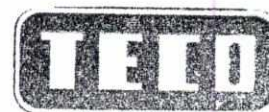
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณโครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และ โครงการอยู่ห่างจากทะเลประมาณ 3.54 กม. ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินและ น้ำทะเล	---	---
2) น้ำใต้ดิน	- การใช้น้ำและการจัดการน้ำเสียปริมาณ 26 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน	- น้ำใช้ของโครงการจะใช้น้ำประปาจาก กปภ.สาขา พัทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดิน มาใช้ ส่วนน้ำเสียจากโครงการจะบำบัดด้วย ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ ประจำที่ดินแต่ละแปลงและระบบบำบัด น้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ ของโครงการ ซึ่งน้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โดยรอบโครงการเป็นที่พักอาศัยและพื้นที่ ว่าง ดังนั้นการดำเนินการโครงการจะไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพตามธรรมชาติ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานิช ในช่วง 1 ปีแรก หลังจากนั้นนิติบุคคลฯ ในกรณีไม่ได้โอนให้เป็นสาธารณประโยชน์ หรือถ้าไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลฯ นางสาวปราณี ชำนาญพานิช จะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยจะมี
การเรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายจากผู้ซื้อตามทีระบุไว้ในสัญญาซื้อขาย

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานิช
(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของ ท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลือง ทรัพยากรน้ำ	- ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่าง ประหยัดและตรวจสอบการรั่วไหลของระบบท่อ และก๊อกน้ำอย่างสม่ำเสมอ โดยติดประกาศเชิญ ชวนให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำ - จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้สำรองขนาด 1,500 ลิตร พร้อมเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดันน้ำในท่อ ประจำ แต่ละแปลง	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของระบบ น้ำประปา ● ความถี่ : ทุก 1 เดือน - ดำเนินการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำ ใช้ ● ความถี่ : อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- การจัดการน้ำเสียปริมาณ 26 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมภายในโครงการและบริเวณ ข้างเคียง	- จัดให้มีการติดตั้งบ่อดักไขมันและระบบบำบัด น้ำเสียเบื้องต้นแบบเกราะ-กรองไร้อากาศขนาด ความสามารถ 1 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด/แปลง และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นจะเข้าระบบ บำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งเป็นระบบเดิม อากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะขนาดความสามารถ 30 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ ที่มี ค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ● จุดตรวจวัด : บ่อดักน้ำทิ้งที่ออกจากระบบ บำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ● ดัชนีตรวจวัด : BOD, pH, SS, TDS, Settleable Solids, TKN, Oil & Grease และ Sulfide. ● ความถี่ : 1 ครั้ง/เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานิช ในช่วง 1 ปีแรก หลังจากนั้นนิติบุคคลฯ ในกรณีไม่ได้โอนให้เป็นสาธารณประโยชน์ หรือถ้าไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลฯ นางสาวปราณี ชำนาญพานิช จะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยจะมี
การเรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายจากผู้ซื้อตามทีระบุนไว้ในสัญญาซื้อขาย

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานิช
(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ Oran Kanyo



(นางสาววรรณภา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล(ต่อ)		- จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำ ของโครงการ - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของบ้านกำจัดตะกอนจากส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุก 20 เดือน หรือตามความเหมาะสม - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของบ้านทำความสะอาดบ่อดักไขมันโดยการเทเศษอาหารในตะแกรงดักเศษอาหารทุก 1-3 วันและดักไขมันออกจากตัวบ่อดักไขมันไปกำจัดเป็นประจำสัปดาห์ละครั้ง โดยรวบรวมใส่ถุงพลาสติกมัดปากถุงให้มิดชิดเพื่อป้องกันการหกรั่ว แล้วนำไปทิ้งในถังขยะย่อยสลาย	
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจจะก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	- ออกแบบให้มีการทวงน้ำภายในระบบท่อระบายน้ำของโครงการก่อนทยอยระบายออกในอัตรา 0.0306 ลบ.ม./วินาที สู่อุโมงค์ระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งไม่เกินอัตราน้ำหลากก่อนการพัฒนาที่มีค่า 0.0342 ลบ.ม./วินาที	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินและขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อดัก ● ความถี่ : ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ขำนาญขานนท์ ในช่วง 1 ปีแรก หลังจากนั้นนิติบุคคลฯ ในกรณีไม่ได้โอนให้เป็นสาธารณประโยชน์ หรือถ้าไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลฯ นางสาวปราณี ขำนาญขานนท์ จะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยจะมีการเรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายจากผู้ซื้อตามทีระบไว้ในสัญญาซื้อขาย

เมษายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวปราณี ขำนาญขานนท์)

เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



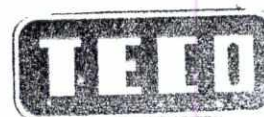
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		- ติดตั้งบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่มีตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พร้อมทั้งจัดให้มีการเก็บขยะมูลฝอยออกจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง พร้อมตะแกรงดักขยะเป็นประจำทุกเดือน - ทำความสะอาดชุดดักขยะบ่อระบายน้ำอย่างน้อยปีละครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการและชุมชนในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีลานพักขยะบริเวณช่องว่างระหว่างแปลง พร้อมติดตั้งป้าย “ห้ามจอดรถ” เพื่อป้องกันการนำรถมาจอดกีดขวางเส้นทางขนย้ายขยะ - ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการคัดแยกขยะตามประเภทและรวบรวมใส่ถุงพลาสติกมัดปากถุงให้มิดชิดก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณขยะที่เทศบาลฯ จะต้องเก็บขนไปกำจัด โดยการติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทขยะ	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะไม่ให้มีขยะล้นถัง ● ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์ ในช่วง 1 ปีแรก หลังจากนั้นนิติบุคคลฯ ในกรณีไม่ได้โอนให้เป็นสาธารณประโยชน์ หรือถ้าไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลฯ นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์ จะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยจะมีการเรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายจากผู้ซื้อตามที่เราระบุไว้ในสัญญาซื้อขาย

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานันท์
(นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์)
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงอสกุล



(นางสาวอรรณพ หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีลานพักขยะมูลฝอยรวมที่มีถังขยะแยกตามประเภท มีฝาปิดมิดชิดเพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่น ทิศนอูจาต และการค้ำยเชื้อขยะประกอบด้วย ถังขยะสีเขียวขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง สำหรับขยะย่อยสลาย ถังขยะสีฟ้า/น้ำเงินขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง สำหรับขยะทั่วไป ถังขยะสีเหลืองขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับขยะรีไซเคิล และถังขยะสีส้มขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง สำหรับขยะอันตราย และด้านหน้าถังขยะทุกถังจะมีข้อความระบุประเภทขยะที่รองรับ - ขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป และขยะอันตรายทางเทศบาลตำบลหนองปลาไหลเข้ามาจัดเก็บทุก 2 วัน หรือวันเว้นวัน - ขยะรีไซเคิลจำหน่ายให้กับรถรับซื้อของเก่าทุก 3-4 วัน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ หรือยกให้คนเก็บขนขยะ	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์ ในช่วง 1 ปีแรก หลังจากนั้นนิติบุคคลฯ ในกรณีไม่ได้โอนให้เป็นสาธารณประโยชน์ หรือถ้าไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลฯ นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์ จะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยจะมีการเรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ยจากผู้ซื้อตามทีระบุไว้ในสัญญาซื้อขาย

เมษายน 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์)
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จะมีการล้างทำความสะอาดถังขยะและลานพักขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น เป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรคและที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ - น้ำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและลานพักขยะ ระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ - มีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการ และจัดเก็บขยะมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการขยะมูลฝอย - ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ รวมทั้งความเพียงพอเป็นประจำ	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานิช ในช่วง 1 ปีแรก หลังจากนั้นนิติบุคคลฯ ในกรณีไม่ได้โอนให้เป็นสาธารณประโยชน์ หรือถ้าไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลฯ นางสาวปราณี ชำนาญพานิช จะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยจะมีการเรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายจากผู้ซื้อตามทีละใบในสัญญาซื้อขาย

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานิช
(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - กระแสไฟฟ้าลัดวงจรก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและเป็นอันตรายต่อชีวิต	- จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ ● หลอดไฟฟ้าใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้แสงสว่างของหลอดสูงสุด เช่น หลอด LED ● จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระจกน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น แจกให้กับเจ้าของบ้าน ● มีการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ	—

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานิช ในช่วง 1 ปีแรก หลังจากนั้นนิติบุคคลฯ ในกรณีไม่ได้โอนให้เป็นสาธารณประโยชน์ หรือถ้าไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลฯ นางสาวปราณี ชำนาญพานิช จะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยจะมีการเรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายจากผู้ซื้อตามทีละบูไว้ในสัญญาซื้อขาย

เมษายน 2562 ลงชื่อ.....

ปราณี ชำนาญพานิช

(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)

เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ.....

อรรณพ หงสกุล

(นางสาวอรรณพ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้ ● เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด ● ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน ● รณรงค์ให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพ กลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่ คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์ ในช่วง 1 ปีแรก หลังจากนั้นนิติบุคคล ในกรณีไม่ได้โอนให้เป็นสาธารณประโยชน์ หรือถ้าไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์ จะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยจะมีการเรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายจากผู้ซื้อตามที่ระบุไว้ในสัญญาซื้อขาย

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานันท์
(นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์)
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

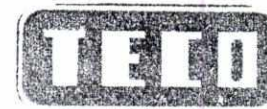
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณจราจรจากการดำเนินโครงการสูงสุด ประมาณ 25 PCU/ชม. ทำให้ปริมาณจราจรบนถนนสาธารณะเพิ่มขึ้น แต่ไม่ได้ทำให้สภาพความคล่องตัวของการจราจรเปลี่ยนไปจากเดิม แต่อย่างไรก็ตามการเข้า-ออกโครงการอาจเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุ และทำให้การจราจรติดขัด	- ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการหลีกเลี่ยงการจอดบนถนนสาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร	- ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจอดรถบนถนนสาธารณะ ● ความถี่ : ทุกวัน
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การพัฒนาโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินของพื้นที่โดยรอบในปัจจุบัน ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยและเป็นการใช้ที่ดินให้เกิดประโยชน์ที่สูงขึ้นกว่าเดิมที่เป็นที่ว่าง	---	---
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม - สภาพเศรษฐกิจ	- การดำเนินโครงการซึ่งเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย จะมีผู้พักอาศัยย้ายเข้ามาอยู่ ซึ่งเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะร้านค้าต่างๆ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์ ในช่วง 1 ปีแรก หลังจากนั้นนิติบุคคลฯ ในกรณีไม่ได้โอนให้เป็นสาธารณประโยชน์ หรือถ้าไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลฯ นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์ จะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยจะมีการเรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายจากผู้ซื้อตามทีละใบในสัญญาซื้อขาย

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานันท์
(นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์)
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ วรรณมา หงสกุล



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) - สังคม	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วม ประชาชน บางส่วนมีข้อห่วงกังวลเรื่องการระบายน้ำ น้ำใช้ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และ การจราจร นอกจากนี้บางส่วนมีความคิดเห็น ว่าการเปิดดำเนินโครงการทำให้มีทางเลือกด้าน ที่พักอาศัยเพิ่มขึ้นและชุมชนมีความเจริญ	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำ การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และการ คมนาคมอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจาก ภายนอก โดยจัดทำกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อ ร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ และชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งไว้บริเวณ บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ	---
4.2 การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเทศบาลตำบล หนองปลาไหลซึ่งมีพื้นที่ติดต่อกับเมืองพัทยา ที่มีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุข อย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามการจัดการ สภาพแวดล้อมและระบบสาธารณสุขที่ ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ อนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการและ ผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม และการ จัดการขยะมูลฝอย อย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์ ในช่วง 1 ปีแรก หลังจากนั้นนิติบุคคล ในกรณีไม่ได้โอนให้เป็นสาธารณประโยชน์ หรือถ้าไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์ จะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยจะมี
การเรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายจากผู้ซื้อตามที่เราไว้ในสัญญาซื้อขาย

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานันท์

(นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์)

เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัย 1) ความปลอดภัย	- การเปิดดำเนินการของโครงการบ้านจัดสรร อาจเกิดความเสี่ยงในการเกิดอาชญากรรมจาก คนที่เข้ามาอยู่ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ ข้างเคียงได้	- ประสานงานกับสถานีตำรวจที่รับผิดชอบใน พื้นที่ ในการส่งเจ้าหน้าที่ตำรวจเข้ามาตรวจตรา ในพื้นที่ และดูแลความปลอดภัยของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ - จัดให้มีกล้อง CCTV บริเวณทางเข้า-ออกของ โครงการ และบริเวณจุดแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อความสะดวกปลอดภัยของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	—
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- การเกิดอัคคีภัยก่อให้เกิดความเสียหายต่อ ทรัพย์สินและเป็นอันตรายต่อชีวิต	- ภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีหัวจ่าย น้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ตามมาตรฐานของ วิศวกรรมสถานฯ โดยการประสานส่วนภูมิภาค สาขาพัทยาจะเป็นผู้ติดตั้ง และแต่ละแปลงจะมี ถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดสารเคมี 10 ปอนด์ (4.5 กก.) - ประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของ/ผู้พักอาศัยของบ้าน แถว รวมทั้งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจสอบอายุการใช้งานของถังดับเพลิงและให้ ทำการเปลี่ยนสารเคมีตามข้อกำหนดของผู้ผลิต	- ตรวจสอบสภาพและความพร้อมในการทำงาน ของถังดับเพลิงแบบมือถือ ● ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/ อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์ ในช่วง 1 ปีแรก หลังจากนั้นนิติบุคคลฯ ในกรณีไม่ได้โอนให้เป็นสาธารณประโยชน์ หรือถ้าไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลฯ นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์ จะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยจะมี
การเรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายจากผู้ซื้อตามทีระบุไว้ในสัญญาซื้อขาย

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานันท์
(นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์)
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ วรรณมา หงสกุล



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		- ตรวจสอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิงอย่างสม่ำเสมอให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้งานไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - จัดให้มีจุดรวมพล 2 จุด บริเวณพื้นที่ช่องว่างระหว่างแปลง ขนาดพื้นที่รวม 82 ตร.ม. สัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย $82/127 = 0.64$ ตร.ม./คน ดังรูปที่ 2 แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ - จัดให้มีการสาธิตวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และซ้อมอพยพกรณีเกิดเพลิงไหม้เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ และผู้พักอาศัย ซึ่งเมื่อเกิดเพลิงไหม้จะได้ไม่ตระหนกและแตกตื่น รวมทั้งสามารถปฏิบัติตามแผนปฏิบัติฯ ได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยขอความอนุเคราะห์เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลหนองปลาไหล - ติดตั้งป้ายจราจร “ห้ามจอด” บริเวณหัวจ่ายน้ำดับเพลิงของโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานิช ในช่วง 1 ปีแรก หลังจากนั้นนิติบุคคลฯ ในกรณีไม่ได้โอนให้เป็นสาธารณประโยชน์ หรือถ้าไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลฯ นางสาวปราณี ชำนาญพานิช จะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยจะมีการเรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายจากผู้ซื้อตามทีระบไว้ในสัญญาซื้อขาย

เมษายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม	- สภาพพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาเป็นพื้นที่ ว่าง เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จลักษณะ ภูมิสถาปัตย์ของโครงการเมื่อมองจากภายนอก ด้านหน้าโครงการจะมีลักษณะเป็นบ้านแถว 2 ชั้น ซึ่งมีรั้วของโครงการล้อมรอบ ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพจึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 61.6 ตร.ม. ดังรูปที่ 3 แผนผังโครงการแสดงพื้นที่สีเขียว	—

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวปราณี ชำนาญพานิช ในช่วง 1 ปีแรก หลังจากนั้นนิติบุคคล ในกรณีไม่ได้โอนให้เป็นสาธารณประโยชน์ หรือถ้าไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล นางสาวปราณี ชำนาญพานิช จะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยจะมี
การเรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายจากผู้ซื้อตามทีระบุไว้ในสัญญาซื้อขาย

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตาม
กฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือภายในเดือนมกราคม
(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานิช
(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตพื้นที่ด้านทิศเหนือ ดังรูปที่ 4 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนช่วงก่อสร้าง	- TSP - PM-10 - CO	- Gravimetric High Volume - Gravimetric High Volume - Nondispersive infrared	- 3 ครั้ง ในช่วงก่อสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ● 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม	- 1,500 บาท/วัน @ 3 วัน - 1,500 บาท/วัน @ 3 วัน - 4,500 บาท/วัน @ 1 วัน (รวม 13,500 บาท/ครั้ง)	- 10,000 บาท/ครั้ง	- นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์ โทรศัพท์ : 089 603 9166
2. เสียง	- แนวเขตพื้นที่ด้านทิศเหนือ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)	- L_{eq} (24 ชม.), L_{90} และ L_{max} - เสียงรบกวน	- Integrate Sound Level Method - คำนวณตามวิธีที่กรมควบคุมมลพิษกำหนด	- 3 ครั้ง ในช่วงก่อสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ในวันที่มีการตอกเสาเข็ม ● 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ในวันที่มีการเทพื้น/คอนกรีต ● 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม ในวันที่มีการปูกระเบื้องอาคาร	- 1,500 บาท/วัน @ 3 วัน (4,500 บาท/ครั้ง)		

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำทุก 6 เดือน ประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานันท์
(นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์)
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อ. อรุณ งามกุล



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บ ตัวอย่าง	
3. การสั่นสะเทือน	- แนวเขตพื้นที่ด้าน ทิศเหนือ (รูปที่ 4 ประกอบ)	- ค่า ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรฐานความ สั่นสะเทือน	- 3 ครั้ง ในช่วงก่อสร้าง • 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ใน วันที่มีการตอกเสาเข็ม • 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ใน วันที่มีการเทพื้น/คอนกรีต • 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม ในวันที่มีการปูกระเบื้องอาคาร	- 7,000 บาท/วัน @ 1 วัน (7,000 บาท/ครั้ง)		- นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์ โทรศัพท์ : 089 603 9166
4. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำทิ้งที่ ออกจากถังบำบัด น้ำเสียรวม	- BOD, pH, SS, TDS, Settleable Solids, TKN, Oil & Grease และ Sulfide	- มาตรฐานการ วิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, 21 st Edition, 2005	- ทุก 1 เดือน	- 1,800 บาท/ ตัวอย่าง	- 1,000 บาท/ครั้ง	

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำทุก 6 เดือน ประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

เมษายน 2562 ลงชื่อ.....

ปราณี ชำนาญพานันท์

(นางสาวปราณี ชำนาญพานันท์)

เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ.....

Orany Uamp

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฟอเรสต์ เข้าส์ พัทยา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บ ตัวอย่าง	
5. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- ระบายน้ำและ บ่อบำบัด	- ปริมาณตะกอน ดิน	- ขุดลอกตะกอนดินในคูระบาย น้ำและบ่อบำบัด	- ปีละครั้ง ในช่วงก่อน เข้าฤดูฝน	-	-	- นางสาวปราณี ชำนาญพานิช โทรศัพท์ : 089 603 9166
6. การจัดการขยะมูล ฝอย	- ถังขยะ	- ความเพียงพอ และความสามารถ ใช้งาน	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง และความเพียงพอของถังขยะ - ตรวจสอบสภาพ และ ความสามารถใช้งานของถังขยะ	- ทุกวัน	-	-	

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

* - ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำทุก 6 เดือน ประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

- ค่าใช้จ่ายรวมที่ทางเจ้าของโครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประมาณ 158,600-198,600 บาท/ปี

เมษายน 2562 ลงชื่อ

ปราณี ชำนาญพานิช

(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)

เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ

อรอน หงสกุล

(นางสาวอรอน หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฟอเรสต์ แฮาส์ พัทยา ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
1. การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำประปา และก๊อกน้ำ	- การรั่วซึมหรือชำรุด ของท่อหรือก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุด ของระบบน้ำประปา	- ทุก 1 เดือน	-	-	- นางสาวปราณี ชำนาญพานิช ในช่วง 1 ปีแรก โทรศัพท์ : 089 603 9166 หลังจากนั้นนิติ บุคคลฯ ในกรณีไม่ได้โอนให้เป็น สาธารณประโยชน์ หรือถ้าไม่มีการ จัดตั้งนิติบุคคลฯ นางสาวปราณี ชำนาญพานิช จะเป็น ผู้รับผิดชอบ โดยจะมีการเรียกเก็บ เงินค่าใช้จ่ายจากผู้ซื้อตามทีระบุไว้ ในสัญญาซื้อขาย
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดของถัง เก็บน้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อ โรคในถังเก็บน้ำใช้	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	-	-	
2. ระบบบำบัดน้ำเสีย รวม	- บ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ออก จากถังบำบัดน้ำเสีย รวม	- BOD, pH, SS, TDS, Settleable Solids, TKN, Oil&Grease และ Sulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, 21 st Edition, 2005	- ทุก 1 เดือน	- 1,800 บาท/ ตัวอย่าง	- 1,000 บาท/ เดือน	
3. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำและ บ่อบำบัดของโครงการ	- ปริมาณตะกอนดิน ภายในท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัด	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินและ ขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อบำบัด	- ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อน เข้าฤดูฝน	-	-	
4. การจัดการขยะมูล ฝอย	- ถังรองรับมูลฝอย และที่พักขยะ มูลฝอยรวม	- ความเพียงพอและ ความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบความเพียงพอของถัง ขยะไม่ให้มีขยะล้นถัง	- ทุกวัน	-	-	

* - ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง
- ค่าใช้จ่ายรวมในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงดำเนินการราคาประมาณ 43,600-63,600 บาท/ปี

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานิช

(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)

เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล

(นางสาวอรรณพ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฟอเรสต์ เอ๊าส์ พัทยา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
5. การจราจร	- ถนนสาธารณะ	- ไม่มีสิ่งกีดขวางบนผิว จราจร	- ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจอด รถบนถนนสาธารณะ	- ทุกวัน	-	-	- นางสาวปราณี ชำนาญพานิช ในช่วง 1 ปีแรก โทรศัพท์ : 089 603 9166 หลังจากนั้นนิติ บุคคลฯ ในกรณีไม่ได้โอนให้เป็น สาธารณประโยชน์ หรือถ้าไม่มี การจัดตั้งนิติบุคคลฯ นางสาว ปราณี ชำนาญพานิช จะเป็น ผู้รับผิดชอบ โดยจะมีการเรียก เก็บเงินค่าใช้จ่ายจากผู้ซื้อตามที ระบุไว้ในสัญญาซื้อขาย
6. การป้องกันและระงับ อัคคีภัย	- ถังดับเพลิงแบบ มือถือ	- สภาพ และ ความ พร้อมในการทำงาน ของถังดับเพลิงแบบ มือถือ	- ตรวจสอบสภาพและความ พร้อมในการทำงานของ ถังดับเพลิงแบบมือถือ	- ทุก 6 เดือน หรือ ตามข้อกำหนด/อายุ การใช้งานที่ระบุโดย บริษัทผู้ผลิต	-	-	

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)

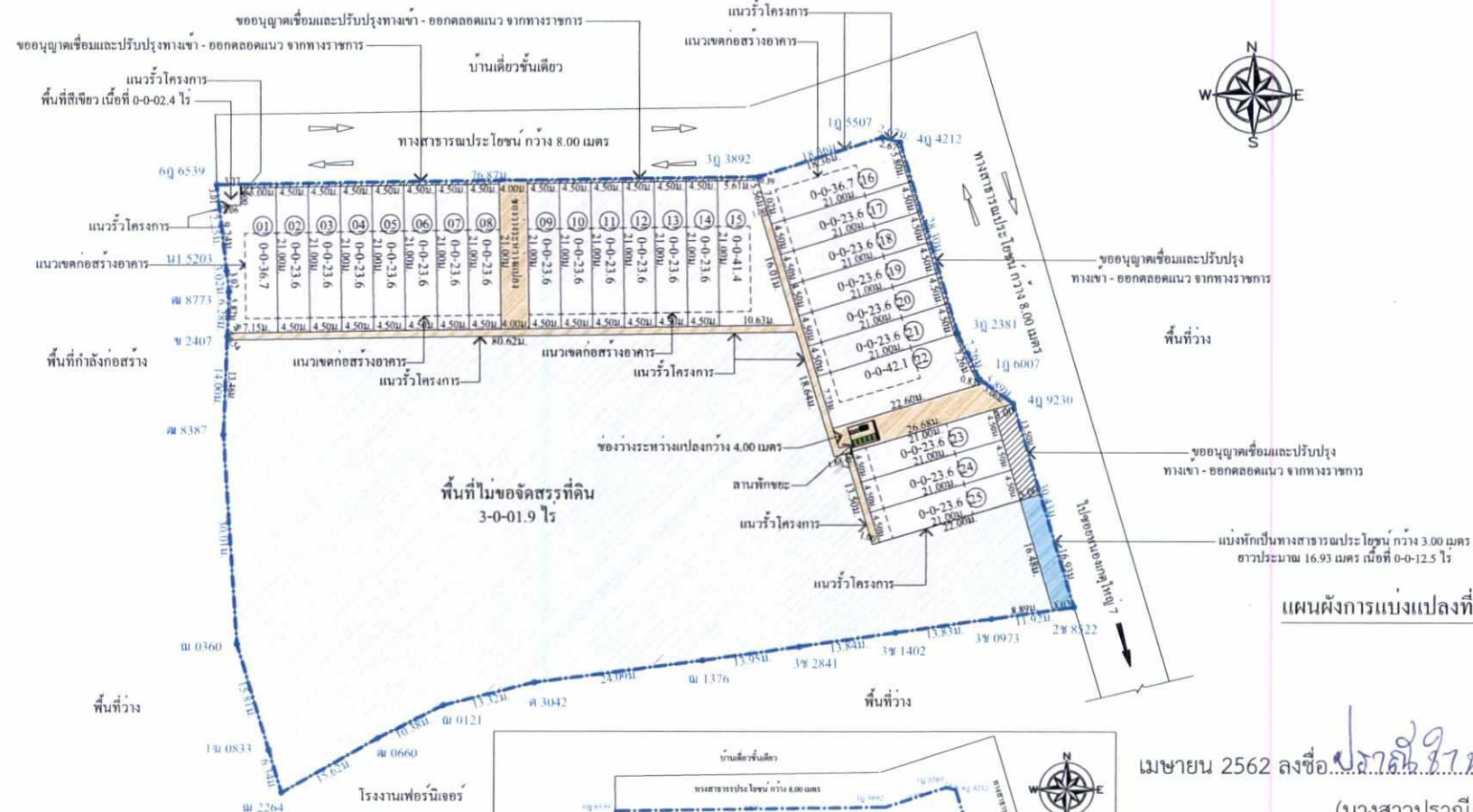
- * - ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง
- ค่าใช้จ่ายรวมในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงดำเนินการราคาประมาณ 43,600-63,600 บาท/ปี

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี ชำนาญพานิช
(นางสาวปราณี ชำนาญพานิช)
เจ้าของโครงการ

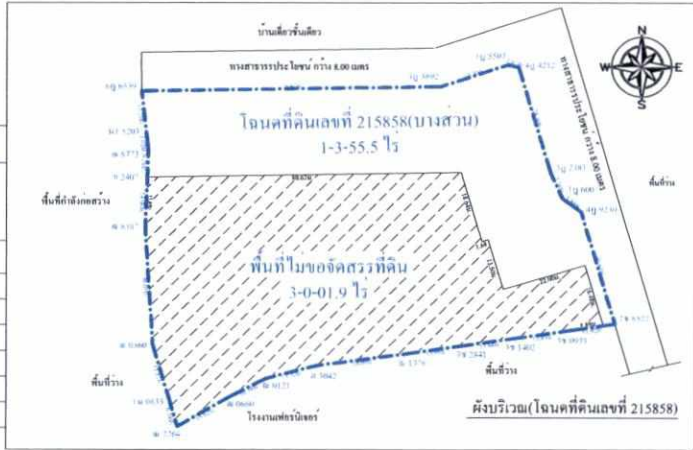
เมษายน 2562 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



สัญลักษณ์	รายการ	จำนวนแปลง	พื้นที่ (ไร่)
	ประเภทบ้านแถว 2 ชั้น เนื้อที่น้อยที่สุด 0-0-23.6 ไร่ ขนาดที่ดิน 4.50 x 21.00 ม.	25	1-2-52.5
	รวมจำนวนแปลงย่อย	25	1-2-52.5
	พื้นที่สีเขียว	1	0-0-02.4
	แบ่งหักเป็นทางสาธารณะประโยชน์ กว้าง 3.00 เมตร	1	0-0-12.5
	แนวรางท่อ, ช่องว่างระหว่างแปลง, ที่ว่างถึงขอบ	1	0-0-88.1
	เนื้อที่รวมที่ขออนุญาตจัดสรรที่ดิน	-	1-3-55.5
	พื้นที่ไม่ขอจัดสรร	1	3-0-01.9
	พื้นที่รวม		4-3-57.4



รูปที่ 1 : ผังจัดสรรของโครงการ

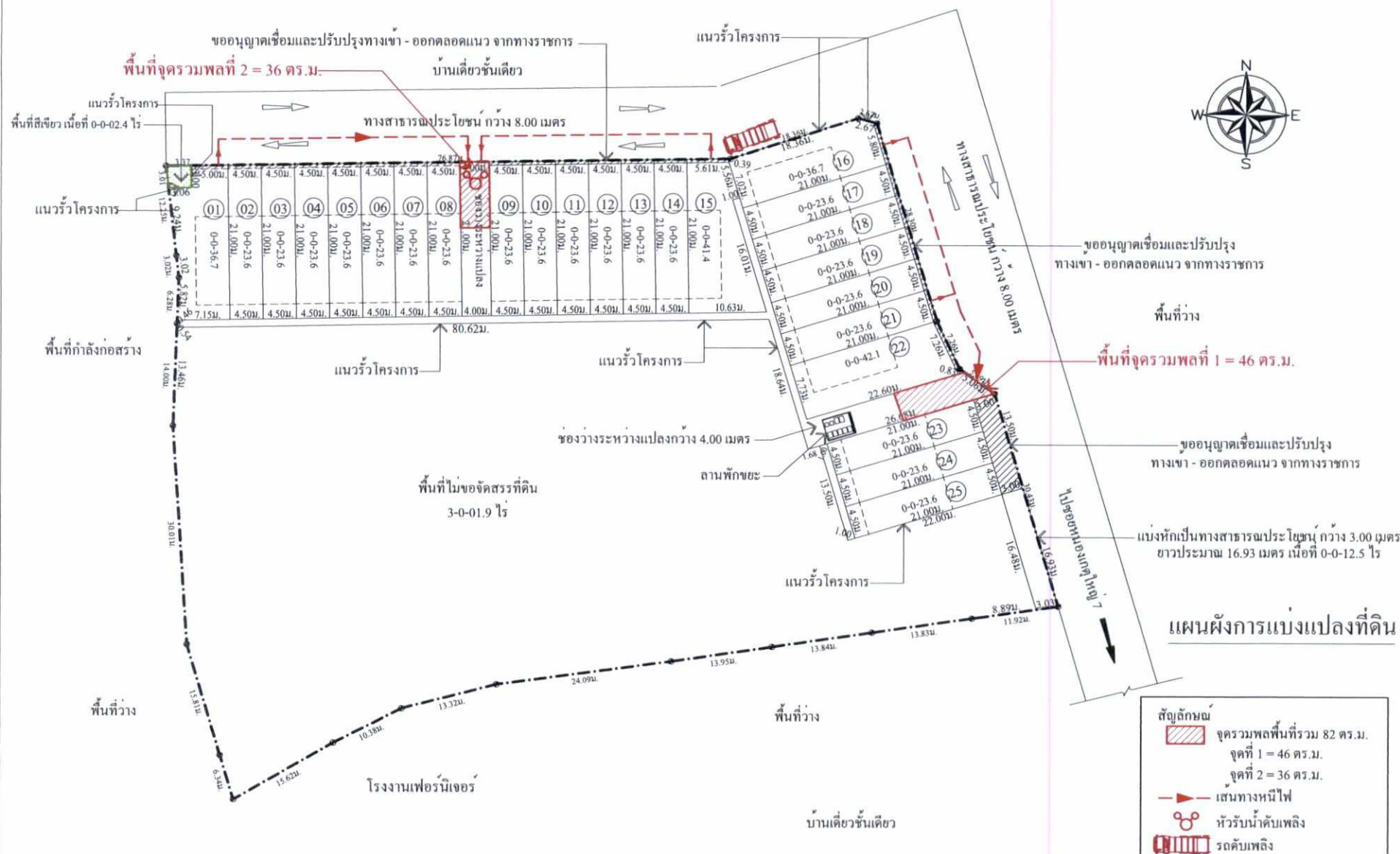
แผนผังการแบ่งแปลงที่ดิน

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี หงษ์สุกุล
(นางสาวปราณี หงษ์สุกุล)
เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี หงษ์สุกุล
(นางสาววรรณนา หงษ์สุกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



PROJECT :			
ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา			
DO NOT SCALE A MEASUREMENT ON COPIES			
CODE NO.	REVISION		
No.	DATE	DESCRIPTION	APPROVED BY
แบบสถาปัตยกรรม			
ARCHITECT :			
นายบัณฑิต ชื่นจิตร์ ส-สท 2388			
STRUCTURAL ENGINEER :			
นายสมบัติ เมื่อนิธิย ภย.34715			
ELECTRICAL ENGINEER :			
นายธนกร เอกทองเกียรติ สพท. 5950			
SANITARY ENGINEER :			
นายเล็ก ชื่นธนวุฒิ ภส.25			
MECHANICAL ENGINEER :			
DRAWING BY :			
อานาพร ศรีสุภา			
OWNER :			
The Forest Pattaya			
CHECKED BY :			
DATE :	9/7/2560	APPROVED BY :	
LOCATION :			
ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางปะอิน จังหวัดอยุธยา			
DRAWING TITLE :			
SCALE :		DWG. NO. :	



รูปที่ 2 : แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ

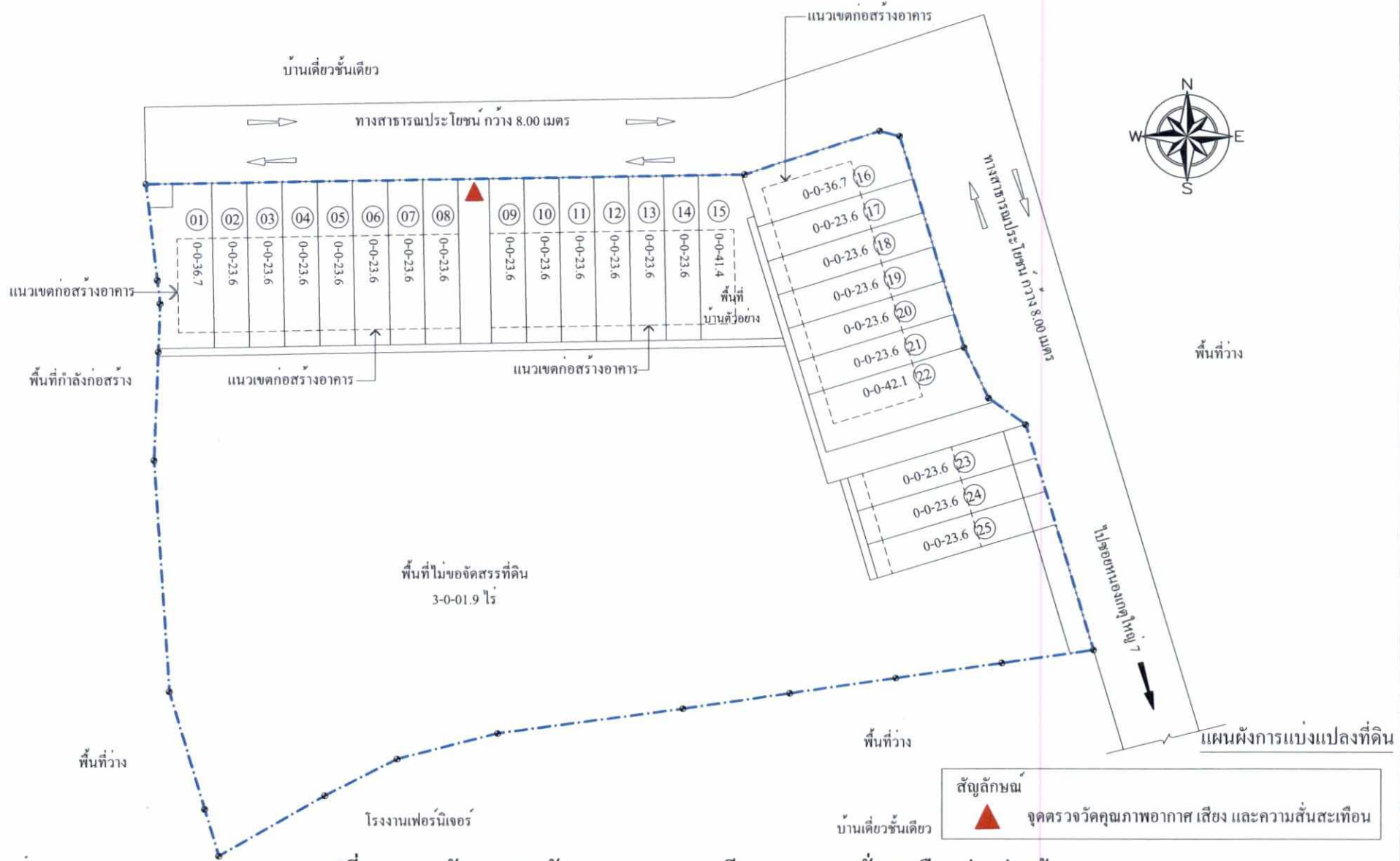
เลขาน 2562 ลงชื่อ ปภาส ใจหาญชาญชัย
(นางสาวปภาส ใจหาญชาญชัย)
เจ้าของโครงการ

48/50



เลขาน 2562 ลงชื่อ Osany Kump...
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

PROJECT :			
ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา			
DO NOT MAKE A REVISION/AMENDMENT ON COPIES			
CHECKED BY :			
REVISION :			
No.	DATE	DESCRIPTION	APPROVED
แบบสถาปัตย์			
ARCHITECT :			
นายบัณฑิต ชื่นจิตร ส-สท 2388			
STRUCTURAL ENGINEER :			
นายสมบัติ เมื่อนิสัย ภย.34715			
ELECTRICAL ENGINEER :			
นายธนกร เอกทองเกียรติ สฟก. 5950			
SANITARY ENGINEER :			
นายเล็ก ชื่นนวนฉิ ภส.25			
MECHANICAL ENGINEER :			
DRAWING BY :			
อภิปัท พิทักษ์			
CHECKED BY :			
The Forest Pattaya			
CHECKED BY :			
DATE :	9/7/2560	APPROVED BY :	
LOCATION :			
ตำบลหนองปลาไหล อำเภอท่ามะกา จังหวัดกาญจนบุรี			
DRAWING TITLE :			
SCALE :		DWG. NO. :	



รูปที่ 4 : แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนช่วงก่อสร้าง

เมษายน 2562 ลงชื่อ ปราณี งามหาญ
 (นางสาวปราณี งามหาญ)
 เจ้าของโครงการ

เมษายน 2562 ลงชื่อ อสมก งามหาญ



(นางสาววรรณ งามหาญ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

PROJECT :			
ฟอเรสต์ เฮาส์ พัทยา			
DO NOT MAKE A MEASUREMENT ON COPIES			
CODE NO.			
REVISION			
No.	DATE	DESCRIPTION	APPROVED
แบบสถาปัตย์			
ARCHITECT :			
นายบัณฑิต ชินะจิตร์			
ส-สถ 2388			
STRUCTURAL ENGINEER :			
นายสมบัติ เมื่อนิสัย			
ภย.34715			
ELECTRICAL ENGINEER :			
นายธนกร เอกทรงเกียรติ			
สฟก. 5950			
SANITARY ENGINEER :			
นายเล็ก ชื่นนวนวลี			
ภส.25			
MECHANICAL ENGINEER :			
DRAWING BY :			
อสมก งามหาญ			
CHECKED BY :			
DATE :		APPROVED BY :	
9/7/2560			
LOCATION :			
ตำบลหนองปลาไหล อำเภอมาบตาพุด			
จังหวัดชลบุรี			
DRAWING TITLE :			
SCALE :		DWG. NO.	