

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๘ ๗ ๒



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ มีนาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA
ของบริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด ที่ RKP.022/2561 ลงวันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๐๑๔/๖๕๔
ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๒

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโรงแรมที่โครงการ ACE CHAENGWATTANA ของบริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA ตั้งอยู่ที่ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่
กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๕๒ ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท
เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA ของบริษัท ร่มเกล้าเพลช
จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑
โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ
ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์
ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึก
ข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ

เสนอต่อ...

เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ อุบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๘ ๗ ๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ มีนาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA
ของบริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๖๔๔ ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA ของบริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ
เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA ของบริษัท
ร่มเกล้าเพลช จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการ
ประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๕๒ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA ของบริษัท
ร่มเกล้าเพลช จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานคร ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความ
ร่วมมือกรุงเทพมหานคร ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิธ อุนนถะ

(นายสุวิธ อุนนถะ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๘ ๗ ๕



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ มีนาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA
ของบริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

เรียน อธิบดีกรมการปกครอง

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด ที่ RKP.022/2561 ลงวันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๑
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๖๕๔
ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการที่โรงแรม ACE CHAENGWATTANA ของบริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โรงแรม ACE CHAENGWATTANA ตั้งอยู่ที่ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๕๒ ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล
เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่
๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA ของบริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒
โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากกรมการปกครองได้
อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือกรมการปกครอง ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ
ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิทย์ อุดมพันธ์

(นายสุวิทย์ อุดมพันธ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒๒๖๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 8999 วันที่ 11/1

02-5436658-9 Fax. 02-5436659

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

ROMKLAO PLACE CO., LTD.

82 ถนนร่มเกล้า แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510 โทร. 02-5436658-9 แฟกซ์

82 Romkiao Road, Minburi, Bangkok. 10510 Tel. 02-5436658-9 Fax. 02-5436659

ที่ RKP-022 / 2561

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1025 วันที่ 10/11/61
เวลา 14.56 ผู้รับ

วันที่ 17 พ.ค. 2561

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA
ของ บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก) จำนวน 15 ชุด
2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับย่อ) จำนวน 15 เล่ม

ตามที่บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี
คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
ACE CHAENGWATTANA ตั้งอยู่ที่ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร เพื่อนำเสนอต่อ
กรุงเทพมหานคร พิจารณาในขั้นตอนขออนุญาตโครงการ นั้น

บัดนี้ บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด ได้จัดเตรียมรายงานแล้วเสร็จ จึงขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการบริการชุมชนและที่อยู่อาศัย
เลขที่ 894 วันที่ 18/6/61
เวลา 10.11 ผู้รับ



ขอแสดงความนับถือ

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ / หรือผู้มีอำนาจทำการแทน

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

55A 1/26 ค.อ.ท. (168)

ผู้ประสานงาน : นฤมล หมั่นสมัคร เบอร์โทร : 084-8838235

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 4122	วันที่ ๒๗ มิ.ย. ๒๕๖๒
เวลา ๑๒.๐๗	ผู้รับ

ที่ กท ๑๑๐๔/๖๕๔

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อาคารฐานันท์รัตน์ ชั้น ๑๑
๑๘๙ ถ. มิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๗ มีนาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ACE CHAENGWATTANA
ของบริษัท ร่มเกล้าเพลส จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๗๑๗๗
ลงวันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มติที่ประชุมฯ ครั้งที่ ๘/๒๕๖๒ เมื่อวันพฤหัสบดีที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA ของบริษัท ร่มเกล้าเพลส จำกัด
จำนวน ๘ ฉบับ (ต้นฉบับ ๑ ฉบับ และสำเนา ๗ ฉบับ)

ด้วย บริษัท ร่มเกล้าเพลส จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เอ็นไวรอนมנטอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ACE CHAENGWATTANA
ตั้งอยู่ที่ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก
๑๕๒ ห้อง ให้กรุงเทพมหานคร พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว
ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุม ครั้งที่
๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA ของบริษัท ร่มเกล้าเพลส จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางเต็มศิริ จงพูนผล)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๕๖๑	วันที่ ๒๗ มิ.ย. ๒๕๖๒
เวลา ๑๘.๓๒	ผู้รับ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง	
เลขที่ ๕๖๒	วันที่ ๒๗ มิ.ย. ๒๕๖๒
เวลา ๑๖.๑๗	ผู้รับ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๕๐๖

โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๕๐๖

En 04 มว ๐๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) ของบริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) ตั้งอยู่ที่ถนนแจ่งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร บนเนื้อที่ 6-0-7 ไร่ หรือ 9,628 ตารางเมตร ดำเนินการโดยบริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด เป็นโครงการอาคารโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 152 ห้อง ประกอบด้วย อาคารโรงแรมขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 2 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) ของบริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

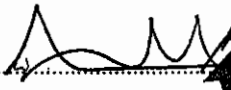
มีนาคม 2562


ลงชื่อ.....
(นายสมพงษ์ โกศัลกุล)
เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด


ROMKLAO PLACE CO., LTD.

มีนาคม 2562

จำนวน 1 / 177 หน้า


ลงชื่อ.....
(นายเอนก แก้วกระจำ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (กชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



ลงชื่อ.....

(นายสมพงษ์ โกศัยพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 2 / 177 หน้า



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ้งวัฒนะ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่ก่อสร้างโครงการในสภาพปัจจุบันมีอาคารเก็บของชั่วคราว อาคารสำนักงานเดิม และพื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ โดยช่วงก่อสร้างโครงการจะใช้อาคารเก็บของชั่วคราว อาคารสำนักงานเดิมที่มีอยู่ในปัจจุบันเป็นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง สำนักงานก่อสร้างชั่วคราว และการก่อสร้างโครงการจะดำเนินการปรับพื้นที่ โครงการให้มีความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้าง ซึ่งจะนำดินที่ได้จากการขุดงานฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินมาทำการปรับสภาพพื้นที่ภายในโครงการ โดยจะมีดินที่เหลือจากปรับสภาพดังกล่าวขนส่งออกจากพื้นที่ โครงการ 909 ลูกบาศก์เมตร โดยรูปแบบอาคารที่ก่อสร้างเป็นอาคารโรงแรมขนาด 6 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาพื้นที่พาณิชยกรรม อาคารพักอาศัย และอาคารสำนักงาน เป็นต้น	(1) จัดทำรั้วที่บรอบแนวเขตที่ดินเป็นรั้ว Steel Sheet หนา 0.79 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวรั้วเขตที่ดินทุกด้าน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนบังคับทัศนียภาพ ไม่ดีที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งตาข่ายกันโดยรอบอาคารทุกด้าน และติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง (2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (3) กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุ เช่น เศษกิ่งไม้ ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ (4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนย้ายเศษวัสดุเข้า-ออกพื้นที่โครงการ (5) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	(1) ติดตามตรวจสอบการขุดและถมดินของโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความลึกในการขุดและความสูงในการถมดินให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 3 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.
ลงชื่อ.....

(นายสมพงษ์ โกศัยพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แอจ்வัตตะนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	การก่อสร้างคาดว่าจะมีการปรับเปลี่ยนลักษณะภูมิประเทศของโครงการจากกิจกรรมการก่อสร้างฐานรากอาคารซึ่งจะมีการขุดเจาะนำดินบางส่วนขึ้นมาเพื่อทำเสาเข็มและฐานรากของอาคารทำดังเก็บน้ำใต้ดินและระบบระบายน้ำไว้ที่อื่น ๆ จะมีการขุดดินเพื่อหล่อคอนกรีตทำโครงสร้างของบ่อ ซึ่งขนาดและความลึกจะแตกต่างกันไปรายละเอียดตามบทที่ 2 จากกิจกรรมดังกล่าวจะเกิดการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศที่ยั่งยืนและเป็นระยะเวลานาน 4 เดือน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างงานรากและเสาเข็มเครื่องจักรและเครื่องใช้ต่าง ๆ ในพื้นที่ โดยเฉพาะช่วงงานฐานรากก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ที่ไม่ตามลักษณะกิจกรรมที่เกิดขึ้นและอาจก่อให้เกิดการพังทลายของดินและความเสียหายต่ออาคาร โดยรอบจากการขุดดินและการวางเสาเข็ม ดินที่ขุดออกมาเพื่อก่อสร้างฐานรากและวางระบบสาธารณูปโภคจะถมกลับและใช้ปรับพื้นที่ภายในโครงการ	(6) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ ผู้ควบคุมงาน ชื่อหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้ที่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงาน ได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และไม่ยอมประสานงานกับโครงการโดยตรงสามารถประสานผ่านหน่วยงานที่อนุญาตได้ ทั้งนี้สามารถดำเนินการเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 1 (7) ติดตั้งแนวผนังกั้นดิน (Sheet pile) ตลอดแนวพื้นที่ทำการขุดดินเพื่อก่อสร้างระบบระบายน้ำ โดยติดตั้งให้ดินติดกับแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง โดยผนังกั้นดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง โดยผนังกั้นถูกฝังลึกลงไปใต้ดิน	(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่าไม่มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีและหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้กระบวนการการไต่ถามหาข้อเท็จจริงเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นที่ตรวจสอบ - ที่อาศัยบริเวณข้างเคียง - เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ร่วมเกล้าพลซ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่วมเกล้าพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการปฏิบัติงานเรื่องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการตามแผนที่ดี (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการติดตามและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตหลักสี่

ROMMAO P. K. S. LTD.

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

(นายสมพงษ์ โกศิยพลกุล)

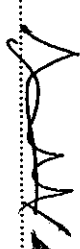
(นายอนก แก้วกระจ่าง)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่วมเกล้าพลซ จำกัด

บริษัท เอ็น ไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/เจ้าหน้าที่ควบคุม/เจ้าหน้าที่ประสานงานเขตหลักสี่

ลงชื่อ.....



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แอ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1. สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	ทั้งนี้โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพะงานฐานราก และงานโครงสร้างหลัก รวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกความความใน พ.ร.บ. ความคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด เพื่อเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศในระดับต่ำ	(8) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้าง ในการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีความปลอดภัยสูงสุด	
1.2. การเกิดแผ่นดินไหว	บริเวณพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตร มีลักษณะธรณีเป็นตะกอนชายฝั่งทะเล (Q _{mc}) โดยอิทธิพลของน้ำขึ้น-น้ำลง คืบหน้าผิว ทราบแจ้ง และทรายละเอียดของที่ลุ่มชั้นและ ที่ลุ่มน้ำแข็งป่าชายเลน และชะวากทะเล ซึ่งการประกอบกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะเกิดผลกระทบต่อสภาพทรัพยากรพื้นที่โครงการและพื้นที่ในบริเวณใกล้เคียงเพียงเล็กน้อย	การก่อสร้างอาคารต้องเป็นไปตามที่ได้ออกแบบอาคารเพื่อให้สามารถต้านทานแรงแผ่นดินไหวได้อย่างปลอดภัยตามกฎหมายกระทรวงเรื่องกำหนดการรับน้ำหนักตามความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	-

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่วมเกล้าพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการปฏิบัติงานเรื่องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตที่ดี (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่างก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

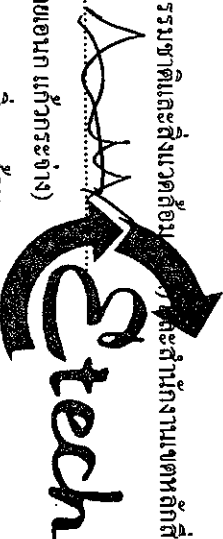

ROMDAO PICHAYACHON.....

(นายสมพงษ์ โกศิษฐ์พลกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
(นายเอก แก้วกระจำ)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอล เทคโนโลยี่ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่วมเกล้าพลซ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอล เทค โน โลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอล เทค โน โลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	เนื่องจากการเตรียมพื้นที่ระหว่างการก่อสร้างและกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นลึกลงไปจากผิวดินไม่เกิน 12 เมตร ซึ่งเกิดจากการเปิดหน้าดินขุดเจาะวางเสาเข็ม และการขุดตักดินออกเพื่อก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภค แต่การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวจำกัดเฉพาะบริเวณที่มีการขุดเจาะและปรับถมเท่านั้นจึงไม่ได้ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงธรณีวิทยาในระดับโครงสร้าง ดังนั้นผลกระทบต่อลักษณะธรณีวิทยาจึงอยู่ในระดับต่ำ โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร พิจารณาจากพื้นที่เสี่ยงภัยต่อการเกิดแผ่นดินไหว พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณที่มีระดับความรุนแรง 5.0 เมอร์คัลลี (สีเหลืองอ่อน) มีความรุนแรงแผ่นดินไหวในระดับค่อนข้างแรง โดยคนที่นอนหลับตกใจตื่น		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

จำนวน 6 / 177 หน้า

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	ครอบคลุมพื้นที่ภาคเหนือบางส่วน บริเวณภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ตอนบนบางส่วน ภาคกลางบางส่วน และภาคใต้บางส่วนของประเทศ และตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่ดินรองรับอาคารในการต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ได้กำหนดให้พื้นที่ กรุงเทพมหานครอยู่ในบริเวณที่ 1 กล่าวคือ เป็นบริเวณที่เป็นดินอ่อน มากอาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล โดยกำหนดให้อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ดังนั้น วิศวกรของโครงการ จึงออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหวตามกฎหมายระบุดังกล่าว		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) สำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLECH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัยพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แฉงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	เมื่อพิจารณากิจกรรมโดยรวมของโครงการ พบว่า มีกิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความรำคาญในเรื่อง “ฝุ่น” แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิดจากการก่อสร้างนั้นโดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นที่มีอนุภาคขนาดใหญ่ที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น นอกจากนี้ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงระยะก่อสร้างยังอยู่ในวิสัยที่จะสามารถควบคุมได้ โดยโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งมาตรการดังกล่าวสามารถที่จะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงการก่อสร้างได้ ดังนั้น เมื่อโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) หมั่นตรวจสอบเครื่องขนั้รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องขดั้เซลให้การระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ (2) มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถ พร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง (3) จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินเป็นรั้ว Steel Sheet หนา 0.79 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวรั้วเขตที่ดินทุกด้าน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย	(1) ตรวจวัดคุณภาพจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ <u>สถานที่ตรวจวัด</u> จำนวน 2 สถานี ดังนี้ 1) บริเวณภายในพื้นที่โครงการใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย เรสตั้ พาโน ความสูง 8 ชั้น เลขที่ 7 2) โรงพยาบาลมงกุฎวัฒนะ <u>ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตาม</u> ช่วงระยะเวลาทำฐานราก ตรวจวัด - TSP 24 ชั่วโมง, PM-10 24 ชั่วโมง ช่วงเวลาก่อสร้าง ตรวจวัด - CO 1 ชั่วโมง - HC 1 ชั่วโมง - NO₂ 1 ชั่วโมง - SO₂ 24 ชั่วโมง - TSP 24 ชั่วโมง - PM-10 24 ชั่วโมง

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 8 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLESH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจำ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แอ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จากการประเมินมลพิษทางอากาศที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับโครงการ และคนงานของโครงการ รวมทั้งข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 17-20 สิงหาคม พ.ศ. 2561 สรุปได้ดังนี้ (1) ปริมาณฝุ่นละอองรวมที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการเท่ากับ 0.1923 มก./ลบ.ม. จากเครื่องจักรกลระยะก่อสร้างประมาณ 0.0073 มก./ลบ.ม. รถบรรทุกประมาณ 0.0004 มก./ลบ.ม. และ จากเครื่องจักรกลในการรื้อถอนประมาณ 0.0012 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.2012 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.1410 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ $0.2012 + 0.1410 = 0.3422$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม.)	(4) จัดให้มีผ้าใบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้าน ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ และติดตั้งแผงกันวัสดุตกหล่นทุก 2 ชั้นของอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่น (5) ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก (6) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ - ถุงซิเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน - ถุงซิเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด	<u>ความถี่ของการตรวจสอบ</u> - ช่วงระยะเวลาการทำงานรากฐานที่ 1 ตรวจวัดทุกวัน 24 ชั่วโมงต่อเนื่อง หลังจากนั้นช่วงเวลาก่อสร้างในสถานที่ 1 และสถานที่ 2 ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 24 ชั่วโมงต่อเนื่องเป็นเวลา 1 วัน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้างกรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันทีหากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะต้องแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ดูแบบฟอร์มสำนักงานเขตหลักสี่)

จำนวน 9 / 177 หน้า



(นายสมพงษ์ โกศัลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจำ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการเท่ากับ 0.0577 มก./ลบ.ม. จากเครื่องจักรกลระยะก่อสร้างประมาณ 0.00006 มก./ลบ.ม. รถบรรทุกประมาณ 0.00006 มก./ลบ.ม. และจากเครื่องจักรกลในการรื้อถอนประมาณ 0.00003 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.0579 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.0740 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ $0.0579 + 0.0740 = 0.1319$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มก./ลบ.ม.)	- การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย (7) การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว (8) การผสมคอนกรีต การใส่น้ำ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม (9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ - เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน	และ หากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้กระบวนการไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 10 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

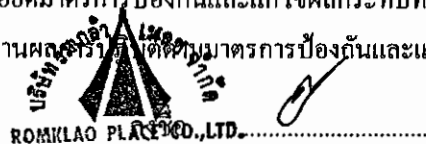
โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(3) ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิด จากเครื่องจักรกลระยะก่อสร้างประมาณ 0.0228 มก./ลบ.ม. รถบรรทุกประมาณ 0.0012 มก./ลบ.ม. และจากเครื่องจักรกลในการรื้อถอนประมาณ 0.0037 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.0277 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 2.9600 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เพิ่มขึ้นปริมาณ 0.0277 + 2.9600 = 2.9877 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มก./ลบ.ม.)	- ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรก เป่าระเปื้อน และห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างหรือขยะอื่นๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (10) การขนส่งวัสดุ - รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดแข็งแรง - ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กฎหมายกำหนดไว้	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ตามแบบที่สำนักงานเขตหลักสี่

จำนวน 11 / 177 หน้า



(นายสมพงษ์ โกศัลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(4) ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลระยะก่อสร้างประมาณ 0.1196 มก./ลบ.ม. รถบรรทุกประมาณ 0.0026 มก./ลบ.ม. และจากเครื่องจักรกลในการรื้อถอนประมาณ 0.0191 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.1413 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.0320 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณ 0.1413 + 0.0320 = 0.1733 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มก./ลบ.ม.) (5) ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลระยะก่อสร้างประมาณ 0.0075 มก./ลบ.ม. รถบรรทุกประมาณ 0.00005 มก./ลบ.ม. และจากเครื่องจักรกลในการรื้อถอนประมาณ 0.0012 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.0088 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.0091 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เพิ่มขึ้น	- ห้ามมิให้ผู้ไต่ล่างรถยนต์หรือล้อเลื่อนบนถนนหรือที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก - ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ - จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (11) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงการปรับสภาพพื้นที่ การขุดดินเพื่อทำฐานรากและโครงสร้างอาคาร การบดอัดดินในฤดูร้อนและฤดูหนาว อย่างน้อยวันละ 5 ครั้ง ทุก 2 ชั่วโมง และในช่วงฤดูฝนวันที่ฝนไม่ตกฉีดพรมน้ำอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 12 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่



(นายสมพงษ์ โกศลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ปริมาณ $0.0088 + 0.091 = 0.0179$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มก./ลบ.ม.) (6) ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลระยะก่อสร้างประมาณ 0.0084 มก./ลบ.ม. รถบรรทุกประมาณ 0.0006 มก./ลบ.ม. และจากเครื่องจักรกลในการรื้อถอนประมาณ 0.0013 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.0103 มก./ลบ.ม. โดยมีผลรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 5.5000 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) เพิ่มขึ้นปริมาณ $0.0103 + 5.500 = 5.5103$ มก./ลบ.ม. ทั้งนี้ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด	(12) จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง โดยปล่องทิ้งวัสดุควรเป็นปล่องยาง (13) จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาด หากพบว่ามีเศษดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะและพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบ ถ้าอากาศแห้งให้กวาดแบบเปียก ไม่ควรกวาดแบบแห้งเพราะจะทำให้ฝุ่นฟุ้งกระจาย (14) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบ ตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกและรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทราย หรือฝุ่นตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ (15) จัดกลองรับฟังความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้าง พร้อมทั้งหาแนวทางการแก้ไขและจัดเจ้าหน้าที่โครงการประชาสัมพันธ์และรับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการ	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 13 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แฉงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จะเห็นได้ว่าความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมต่างๆ ในระยะก่อสร้างทั้ง 4 กิจกรรม ได้แก่ ผุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกลในระยะก่อสร้าง มลสารจากรถบรรทุก และมลสารจากเครื่องจักรในการรื้อถอน เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน จะทำให้ปริมาณมลสารทางอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม โดยปริมาณมลสารทางอากาศที่เพิ่มขึ้นยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศ ยกเว้นค่าปริมาณผุ่นละอองรวม (TSP) และผุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ทั้งนี้ ในการประเมินผลกระทบเป็นการประเมินในกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst case) ที่มีความเร็วลมที่ระดับที่ต่ำที่สุด คือ 0.5 เมตร/วินาที ถือว่าเป็นลมสงบ ดังนั้นการฟุ้งกระจายของผุ่นละอองที่อาจเกิดขึ้นจึงมีน้อย	(16) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ชื่อหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่น พร้อมเบอร์ โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทั้งนี้ผู้ได้รับความเดือดร้อนสามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน แสดงผังรูปที่ 1 (17) ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2 ชั้น (18) ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 14 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLECH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศยพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจำง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHANGWATANA (โรงแรม เอช แอจ்வัดนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		(19) ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดทำมีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งค้ำผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (20) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน (21) กำหนดให้ติดตั้งสเปรย์น้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ ในช่วงที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง (22) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน (23) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่วมเกล้าพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศ

รณสมภพ
RONGKLAO SINGH CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศิยพลกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

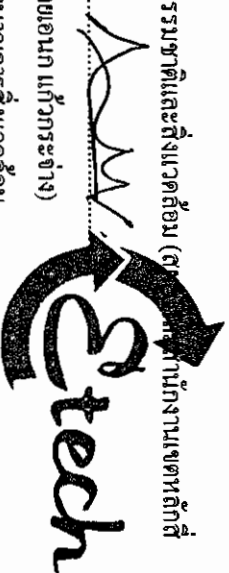
(นายอนก แก้วระจ่าง)

สำนักงานเขตหลักสี่

จำนวน 15 / 177 หน้า

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่วมเกล้าพลซ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นวีเอรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง
โครงการโรงแรม ACE CHANGWATANA (โรงแรม เอช แอจ்வัตนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		(24) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า (25) วางแผนการใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและการจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ (26) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพแข็งแรงที่ได้ดีเสมอ (27) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับมากที่สุด (28) ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย (29) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน (30) เมื่อนำรถยนต์เข้าจอดริบร้อย ควรดับเครื่องยนต์ทันที เพื่อไม่ให้เกิดมลพิษจากท่อไอเสีย	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่วมเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการตามต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในชว่งก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามแผนและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สำนักงานเขตหลักสี่)


ROMKLAO PHE CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศิยพถกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
(นายอนุช แก้วกระจ่าง)


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนซัลแตนท์ จำกัด

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่วมเกล้าเพลซ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แฉงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล พบว่า มีบางช่วงของการก่อสร้างมีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ ผลการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างช่วงงานรื้อถอนอาคารสำนักงานเดิม (สำนักงานก่อสร้าง) และงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด (ช่วงเดือนที่ 31) ของโครงการบริเวณพื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดทั้ง 4 ด้าน ตามสมการ ซึ่งผลการคำนวณ พบว่า ผู้พักอาศัยบริเวณด้านทิศเหนือจะได้รับระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการ มีค่าอยู่ในช่วง 63.4-63.5 เดซิเบลเอ ด้านทิศตะวันออก มีค่า 66.5 เดซิเบลเอ ด้านทิศใต้มีค่าอยู่ในช่วง 70.9-71.1 เดซิเบลเอ	จะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตด้วย (4) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมในช่วงขึ้นโครงสร้างและงานระบบสาธารณูปโภค ให้อยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยติดตั้งกำแพงกันเสียงเคลื่อนที่ตั้งแต่บริเวณชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคาร โครงการซึ่งมีลักษณะเป็นรั้ว Steel Sheet ที่ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 2.4 เมตร โดยติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.0 เมตร (ยกเว้นชั้น 1 ด้านทิศเหนือและทิศตะวันตก ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 0.5 เมตร) เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน (5) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมในช่วงงานโครงสร้างอาคาร งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก ให้อยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยติดตั้งกำแพงกันเสียงเคลื่อนที่ตั้งแต่บริเวณชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ดังนี้	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 18 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

ROMKLAO PLECH CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)
เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แอ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	และด้านทิศตะวันตก มีค่าอยู่ในช่วง 75.4-75.8 เดซิเบลเอ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ต้องมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมงไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 เดซิเบลเอ พบว่าระดับเสียงที่ผู้อยู่ใกล้เคียงโครงการได้รับมีค่าเกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ในการลดระดับเสียงสามารถแยกการประเมินได้ 4 ช่วงของการก่อสร้าง ได้แก่ ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่ และงานเสาเข็มฐานราก (เดือนที่ 1-3) ช่วงงานโครงสร้างอาคาร และงานระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 4-30) ช่วงงานโครงสร้างอาคาร งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก (เดือนที่ 12-15) และช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก	- ด้านทิศเหนือ เป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC 47 เป็นแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นกรูผนัง Cylence รุ่น Zoundblock S050 หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า ชั้น 1 และชั้น 1A สูงชั้นละ 3.4 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 0.4 เมตร ชั้น 2 และชั้น 3 สูงชั้นละ 3.15 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.0 เมตร - ด้านทิศตะวันตก เป็นผนังกันเสียง Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า ชั้น 1 สูง 3.6 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 0.5 เมตร ชั้น 2 ถึงชั้นคาดฟ้า สูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.0 เมตร - ด้านทิศตะวันออก และทิศใต้ เป็นผนังกันเสียง Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า สูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.0 เมตร	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 19 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตหลักสี่



(นายสมพงษ์ โกศลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHANGWATANA (โรงแรม เอช แอจ்வัตนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	และงานเก็บทำความสะอาด (เดือนที่ 31-36) นอกจากนี้ ในการคำนวณค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการนั้นจะคำนวณรวมกับระดับเสียงในบรรยากาศภายในพื้นที่โครงการจากผลการตรวจวัดในระหว่างวันที่ 17-20 สิงหาคม 2561 ต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง มีระดับเสียงอยู่ที่ 59.7 เดซิเบลเอ (บริษัทที่ปรึกษาเลือกใช้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในวันที่ตรวจวัด ได้สูงสุดจากทั้งหมด 3 วัน) ผลการประเมินในแต่ละช่วงของงานก่อสร้างที่ผู้ออกเสียงข้างเสียงจะได้รับ มีรายละเอียดดังนี้ - ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่ และงานเสาเข็มฐานราก (เดือนที่ 1-3) จัดทำรั้วทึบเป็นรั้ว Steel Sheet ที่ความหนา 0.79 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวรั้วเขตที่ดินทุกด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 20 เดซิเบลเอ ทำให้มีระดับเสียงที่ลดลงเมื่อล้อมกำแพงกันเสียงได้ 5.3-25 เดซิเบลเอ ทั้งนี้ ระดับเสียงลดลงเมื่อล้อมผ่านผนังกันเสียงจะยอมรับ ได้สูงสุด เท่ากับ 25 เดซิเบลเอ	(6) สำหรับในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด ซึ่งในขั้นตอนนี้จะมีพนักงานของอาคารเป็นพนักงานเสียง (7) จัดทำโครงเหล็ก โดยรอบตัวอาคารและปิดช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และยึดติดบานโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง (8) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระบบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (9) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด (10) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควรให้ดับเครื่องหรือบล็อกรถระหว่างการพัก	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่วมเกล้าพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำแผนตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการตามแผนขอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำกับงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยคร่งรัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)

ROMKLAO P&S CO., LTD.


มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

(นายเอกม แก้วกระจ่าง)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ร่วมเกล้าพลซ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง
โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATANA (โรงแรม เอช แอ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	- ช่วงงานโครงสร้างอาคาร และงานระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 4-30) คัดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ได้บริเวณชั้นต่างถึงชั้นบนสุดของอาคาร โครงการเป็นรั้ว Steel Sheet ที่ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 2.4 เมตร ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 เดซิเบลเอ โดยติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.0 เมตร (ยกเว้น ชั้น 1 ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 0.5 เมตร) ทำให้มีระดับเสียงลดลงเมื่ออ้อมกำแพงกันเสียงได้ 8.4-25 เดซิเบลเอ ทั้งนี้ระดับเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียงจะยอมรับได้สูงสุด เท่ากับ 25 เดซิเบลเอ	(11) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง (12) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร (13) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องมือที่มีอัตราเร็วเกินไป (14) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง (15) หันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง โดยจะหันไปทางด้านทิศตะวันออก (16) การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนถ่ายและความปลอดภัย ไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่วมเกล้าพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการปฏิบัติงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่


KONGSAK KONGSAK CO., LTD.

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่วมเกล้าพลซ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม (สผ.)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แฉงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	- ช่วงงานโครงสร้างอาคาร งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก (เดือนที่ 12-15) ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ได้บริเวณชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคาร โครงการดังนี้ - ด้านทิศเหนือ เป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC 47 เป็นแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นกรูผนัง Cylence รุ่น Zoundblock S050 หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า ชั้น 1 และชั้น 1A สูงชั้นละ 3.4 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 0.4 เมตร ชั้น 2 และชั้น 3 สูงชั้นละ 3.15 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.0 เมตร เพื่อใช้เป็นกำแพงกันเสียงสามารถลดเสียงได้ 47 เดซิเบลเอ	(17) ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดังและควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม. (18) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (19) มาตรการในการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 22 / 177 หน้า
- ถ้าขับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตหลักสี่

ROMKLAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แฉงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	- ด้านทิศตะวันตก เป็นผนังกันเสียง Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า ชั้น 1 สูง 3.6 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 0.5 เมตร ชั้น 2 ถึงชั้นคาเฟ่ สูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.0 เมตร ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างได้ 25 เดซิเบลเอ - ด้านทิศตะวันออก และทิศใต้ เป็นผนังกันเสียง Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า สูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.0 เมตร ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างได้ 25 เดซิเบลเอ ทำให้มีระดับเสียงลดลงเมื่ออ้อมกำแพงกันเสียงได้ 11.9-25 เดซิเบลเอ ทั้งนี้ ระดับเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียงจะยอมรับได้สูงสุด เท่ากับ 25 เดซิเบลเอ	- กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs (20) จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เช่น บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์หรือสำนักงานดูแลการก่อสร้าง เป็นต้น (21) บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง (22) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ชื่อหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และจัดให้มีหน่วย	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 23 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

ROMKLAO PHEE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แฉงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	- ช่วงงานตักแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด (เดือนที่ 31-36) ใช้ผนังอาคารเป็นผนังกันเสียง (Light Concrete) ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 36 เดซิเบลเอ ทำให้มีระดับเสียงลดลงเมื่ออ้อมกำแพงกันเสียงได้ 11.1-25 เดซิเบลเอ ทั้งนี้ระดับเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียงจะยอมรับได้สูงสุด เท่ากับ 25 เดซิเบลเอ การประเมินระดับเสียงรบกวนในช่วงการก่อสร้างโครงการที่มีต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน พ.ศ. 2550 ระดับเสียงขณะ ไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน โดยเลือกประเมินผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยนำระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการรวมกับระดับเสียงที่ได้จากการตรวจวัด (Leq 1 hr) และนำมาปรับค่าแล้วลบออกด้วย	รับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดผู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ ทั้งนี้ผู้ได้รับความเดือดร้อนสามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 1	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 24 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.
ตั้งที่.....

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHANGWATTANA (โรงแรม เอช แฉงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	ระดับเสียงพื้นฐาน พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างเวลากลางวัน (ช่วงเวลา 08.00-17.00 น.) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวนซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบลเอ ถือว่าเป็นเสียงรบกวน		
1.5 ความสั่นสะเทือน	โครงการได้พิจารณาผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะมาจากการวางฐานราก ทั้งนี้ระดับความรุนแรงจะขึ้นอยู่กับขั้นตอนและอุปกรณ์ก่อสร้าง ระยะห่างจากจุดกำเนิดคุณสมบัติของดินในบริเวณนั้น และโครงสร้างของอาคารใกล้เคียง โดยในการออกแบบอาคารของโครงการ วิศวกรโครงสร้างได้ออกแบบความมั่นคงและการป้องกันการทรุดตัวของอาคารให้เป็นไปตามแนวทางวิศวกรรม และโครงการจะเฝ้าระวังดิน เพื่อหาขนาดและความยาวของเสาเข็มที่ถูกต้องตามหลักทางวิศวกรรมก่อน	(1) ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาย้ายไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความสะดวก รื้อถอนจากการคำนวณ โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที	(1) จัดให้มีการตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องมือวัดความเร็วความสั่นสะเทือน ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity, PPV) โดยค่าความสั่นสะเทือนตลอดจนวิธีการตรวจวัดให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อการข้างเคียง

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่วมกล้าพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำแผนคอนกร้างานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่



ROMMAO PACE CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่วมกล้าพลซ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายเอก แก้วระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นวีรอนเม้นท์โฮล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นวีรอนเม้นท์โฮล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะห่างจากอาคารสำนักงานเดิม (สำนักงานก่อสร้าง) ประมาณ 143.00 เมตร คาดว่าจะได้รับความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนมากที่สุดประมาณ 0.004 นิ้ว/วินาที พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนกำหนดไว้ที่ระดับ 0-0.006 นิ้ว/วินาที คือ ผลกระทบต่อมนุษย์ไม่สามารถรับรู้รู้สึกได้ ผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อ โครงสร้างทุกประเภท เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานของ German DIN 4150 พบว่า แรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.004 นิ้ว/วินาที (กำหนดไว้ที่ระดับ 0.079 นิ้ว/วินาที) คือ ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ดังนั้นผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ หากนำผลการคำนวณดังกล่าวมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า อาคารโครงการเข้าข่ายเป็นอาคารประเภทที่ 2	(5) กำหนดช่วงเวลางานที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม และการก่อสร้างฐานราก ในวันจันทร์-เสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่ 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดแต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูนฐานรากอาคาร เป็นต้น แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. (6) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทาง แก้ไขอย่างเร่งด่วนในกรณีทั้งสองฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาไกล่เกลี่ย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดช่วงระยะเวลาการทำรากฐาน หลังจากนั้นให้ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 27 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตหลักสี่

ROMKLAO ACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แฉงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	จากผลการคำนวณที่ได้เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffin และ Leonard (1971) ในระยะก่อสร้าง พบว่า อาคารชุดพักอาศัย เรสตัฟาน ความสูง 8 ชั้น เลขที่ 7 อยู่ด้านทิศเหนือใกล้กับพื้นที่โครงการมากที่สุดในระยะ 6.61 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากโครงการประมาณ 0.062 นิ้ว/วินาที พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนกำหนดไว้ที่ระดับ 0.079 นิ้ว/วินาที คือ ผลกระทบต่อมนุษย์รู้สึกได้ถึง ความสั่นสะเทือนผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร ระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนจะส่งผลต่อการทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานของ German DIN 4150 พบว่า แรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.062 นิ้ว/วินาที (กำหนดไว้ที่ระดับ 0.079 นิ้ว/วินาที) คือ ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่	(7) เจ้าของโครงการจะกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด นอกจากนี้เจ้าของโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของ ผู้รับเหมาก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (8) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (9) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะ เครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดัง ไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทาง แก้ไขอย่างเร่งด่วนในกรณีทั้งสองฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาไกล่เกลี่ย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ดูเพิ่มเติมที่สำนักงานเขตหลักสี่)

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด
ROMKLAO PLEAZ CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอก แก้วกระจำง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



จำนวน 28 / 177 หน้า

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แอ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับปานกลาง หากนำผลการคำนวณดังกล่าวมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า อาคารโครงการเข้าข่ายเป็นอาคารประเภทที่ 2 กำหนดให้มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการทำฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที (คิดจากเสาเข็มเจาะ ที่ความถี่ 10 เฮิรตซ์) ซึ่งจากการคำนวณความเร็วอนุภาคสูงสุดในช่วงทำฐานรากหรือชั้นล่างของโครงการ ถือว่าเป็นกิจกรรมหลักที่จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	(10) เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมการก่อสร้างดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที (11) โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ ในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย (12) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (13) ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็มและการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที โดยการตรวจรับงานการซ่อมแซมจะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย (14) จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการเพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรม ทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดช่วงระยะเวลาการทำการฐาน หลังจากนั้นให้ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 29 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตหลักสี่



(นายสมพงษ์ โกศัยพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

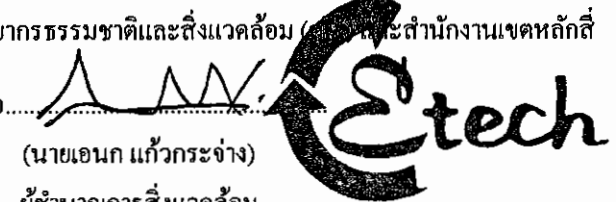
มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจำง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



โอรสภริยาและ ACE CHAENGWATTANA (โอรสและเชษฐา) (ต่อ)

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่วมกล้าฯลฯ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการปฏิบัติงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการตามการเสนอข้อดำเนินการตามหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

การป้องกันและลดการปล่อยก๊าซและ
มลพิษ

ROMKAO PLATE CO., LTD.

พฤษภาคม 2562

(นายสมพงษ์ โสภณกุล)

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการพิเศษอาวุโส

เป้าหมายโครงการ/หรือผู้มีส่วนลงนาม
บริษัท ร่วมเกล้าเฟลซ จำกัด

บริษัท เอ็มวีรวมเมมทอล เทคโนโลยี่ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ศูนย์รวมปัญญา (Smart Center) ๒๕๖๖-๒๕๖๗

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		2) ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk: C.A.R.) หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างกรรมทรัพย์ประกันภัยจะครอบคลุมความเสียหายดังกล่าว (16) ให้โครงการนำผลการประเมินความสั่นสะเทือน พร้อมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เข้าพบเพื่อชี้แจงและสร้างความเข้าใจกับบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการมากกว่า 2.5 มิลลิเมตรต่อวินาที ก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง ซึ่งหากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็มและการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 31 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLEACH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การพังทลายของดิน	บริเวณพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตร มีลักษณะดินเป็นกลุ่มชุดดินบางเขน (Bn) เป็นดินลิก ดินบนเป็นดินเหนียวสีเทาเข้มมีจุดประสีน้ำตาลปนเหลือง ปฏิกริยาดินเป็นกลาง ดินบนตอนล่าง เป็นดินเหนียวสีเทาถึงสีเทาปนน้ำตาลอ่อน จุดประสีน้ำตาลแก่ ดินบนมีสีเทาเข้มหรือสีดำ มีจุดประสีน้ำตาลแก่หรือสีแดงปนเหลือง ปฏิกริยาดินเป็นกรดเล็กน้อย ดินล่างตอนล่างเป็นดินเหนียวมีสีน้ำตาลปนเทาหรือสีเทา ปฏิกริยาดินเป็นกรดเล็กน้อย มีจุดประสีเหลืองปนน้ำตาล และสีแดงดินล่างลึกลงไปจะพบดินเลนสีน้ำเงิน มีปริมาณกำมะถันต่ำ จะพบรอยงูไถ และผลึกยิปซัม ซึ่งการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างจะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก และการก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน โดยในการก่อสร้างงานได้ดินดังกล่าว	(1) ติดตั้งผนังกันดิน (Sheet pile) และตัวค้ำยัน (Bracing) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้มีการเสริมเหล็ก สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง โดยผนังกันถูกฝังลึกลงไป ในดินรวมทั้งการถอนเข็มน้ำกันพัง (Sheet Pile) โครงการจะต้องรับดำเนินการกลบร่องและบดอัดดินให้แน่นทันที เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน (2) ปริมาณดินขุดที่เหลือโครงการจะติดต่อประสานงานให้บริษัทรับซื้อดินเข้ามารับดินจากโครงการเพื่อนำไปใช้ประโยชน์ต่อไป (3) จัดให้มีการเก็บกองดินภายในโครงการ ในบริเวณที่เหมาะสม และไม่กีดขวางทางเข้า-ออกของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ (4) การกองดินในพื้นที่โครงการ ต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	(1) ตรวจสอบไม่ให้มีดินชะล้างและเลื่อนไหลออกไปสู่ภายนอกยังพื้นที่บุคคลอื่นข้างเคียงเป็นประจำทุกวัน โดยเฉพาะช่วงหลังฝนตก และต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่มีปัญหา <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถนนทางเข้า-ออกโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การพังทลายของดินที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 32 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้สำนักงาน โยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO P.L.C. CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แฉงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	โครงการจะใช้วิธีการขุดเปิดหน้าดิน (Open Cut) ที่ความชันในการขุดเปิด อัตราส่วน 1:2 และการก่อสร้างฐานรากของโครงการเพื่อทำฐานราก และการติดตั้งระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน โดยในการก่อสร้างงานใต้ดินดังกล่าว โครงการจะตอก Sheet Pile Type III ความยาว 12 เมตร และทำการค้ำยัน (Bracing) ด้วยเสาค้ำยันหลัก (Kingpost) สำหรับการขุดดินเพื่อติดตั้งระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่อยู่ใต้ดิน จะใช้วิธีขุดดินให้มีความลาดเอียง เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน โดยเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะดำเนินการถอน Sheet Pile และรีบดำเนินการกลับร่องที่เกิดจากการถอนเข้มนกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง ปริมาณดินส่วนเกินจากการขุดโครงการจะนำไปปรับถมพื้นที่ภายในโครงการ 9,003 ลูกบาศก์เมตร	(5) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีความปลอดภัยสูงสุด (6) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (7) จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (8) กำหนดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) ในช่วงที่ขุดเปิดหน้าดินหรือก่อสร้างชั้นใต้ดินเพื่อตรวจวัดการทรุดตัวที่ผิวดิน และตรวจสอบผลที่ตรวจวัดได้โดยการเปรียบเทียบกับค่าระดับการเตือนหรือความระมัดระวังในการทำงาน (Trigger Level) เพื่อเป็นบรรทัดฐานในการควบคุมงานก่อสร้างให้มีความปลอดภัย โดยมีระดับการเคลื่อนตัวของ Pile Wall 3 ระดับ คือ	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 33 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตหลักสี่


ROMKLAO PLACE CO., LTD.
ลงชื่อ.....

(นายสมพงษ์ โกศยพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

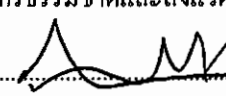
มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด


Etech

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ็งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	โครงการจะใช้วิธีการขุดเปิดหน้าดิน (Open Cut) ที่ความชันในการขุดเปิด อัตราส่วน 1:2 และการก่อสร้างฐานรากของโครงการเพื่อทำฐานราก และการติดตั้งระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน โดยในการก่อสร้างงานใต้ดินดังกล่าว โครงการจะตอก Sheet Pile Type III ความยาว 12 เมตร และทำการค้ำยัน (Bracing) ด้วยเสาค้ำยันหลัก (Kingpost) สำหรับการขุดดินเพื่อติดตั้งระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่อยู่ใต้ดิน จะใช้วิธีขุดดินให้มีความลาดเอียง เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน โดยเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะดำเนินการถอน Sheet Pile และรีบดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนเข็มน้ำทั้งดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง ปริมาณดินส่วนเกินจากการขุดโครงการจะนำไปปรับถมพื้นที่ภายในโครงการ 9,003 ลูกบาศก์เมตร	(5) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีความปลอดภัยสูงสุด (6) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (7) จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (8) กำหนดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) ในช่วงที่ขุดเปิดหน้าดินหรือก่อสร้างชั้นใต้ดินเพื่อตรวจวัดการทรุดตัวที่ผิวดิน และตรวจสอบผลที่ตรวจวัดได้โดยการเปรียบเทียบกับค่าระดับการเตือนหรือความระมัดระวังในการทำงาน (Trigger Level) เพื่อเป็นบรรทัดฐานในการควบคุมงานก่อสร้างให้มีความปลอดภัย โดยมีระดับการเคลื่อนตัวของ Pile Wall 3 ระดับ คือ	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 33 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตหลักสี่

ROMKLAO PLACE CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายสมพงษ์ โกศัยพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แฉงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)		(11) คัดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ชื่อหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดผู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ โดยในเอกสารจะระบุชื่อผู้รับเรื่อง ซึ่งเป็นตัวแทนเจ้าของโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และกำหนดเวลาในการดำเนินการชดเชยให้ชัดเจน โดยสามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 1	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 35 / 177 หน้า

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แฉงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)		(12) ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความเสียหาย ซึ่งพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างกรรมกรรมประกันภัยจะครอบคลุมความเสียหายดังกล่าว (13) การดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับโครงการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายบริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายหลังจากการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี โดยคณะกรรมการ ไตรภาคี ประกอบด้วย - ประชาชนผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ - เจ้าของโครงการ - บุคคลผู้ซึ่งเป็นคนกลางหรือผู้เชี่ยวชาญ	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLESH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แฉงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำ	เนื่องจากคนงานก่อสร้างของโครงการไม่มีการพักอาศัยในโครงการ และเป็นแรงงานที่เดินทางไป-กลับ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบจากน้ำทิ้งที่เกิดจากการอุปโภค-บริโภค การอาบน้ำ ชักล้าง ประกอบอาหารของคนงานก่อสร้างของโครงการ แต่จะมีน้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภค และห้องน้ำ-ห้องส้วมที่โครงการจัดเตรียมสำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการกรณีสูงสุดมีจำนวนประมาณ 150 คน/วัน ซึ่งจะมีปริมาณน้ำเสียรวมเกิดขึ้นมีปริมาณเท่ากับ 6.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจาก 80% ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการได้จัดเตรียมห้องส้วม จำนวน 9 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 7.5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับและบำบัดน้ำเสียดังกล่าว ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนแจ้งวัฒนะ และเข้าสู่ท่อระบายน้ำของกรุงเทพมหานครต่อไป ดังนั้น การดำเนินการกิจกรรมของโครงการระยะก่อสร้างคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพอยู่ในระดับต่ำ	(1) ภายในพื้นที่โครงการจัดเตรียมห้องส้วมจำนวน 9 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และวางระบบน้ำแบบชั่วคราว ซึ่งเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง (2) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ (3) ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม (4) รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น	(1) ตรวจสอบวางระบบน้ำ และทำ ความสะอาดตะแกรง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบระบายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การอุดตัน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด (2) ตรวจสอบสภาพถังบำบัดให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถังบำบัดน้ำเสีย

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 37 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่


 ROMKLAO PLACE CO., LTD.
 (นายสมพงษ์ โกศัลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
 (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATANA (โรงแรม เอช แจ็งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำ	น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้กิจกรรมการก่อสร้างส่วนหนึ่งรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำใช้ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างในแต่ละวัน ซึ่งน้ำส่วนนี้จะไหลเข้าสู่บ่อคัดตะกอน เพื่อดักเศษดิน และทรายที่เปื้อนอยู่บนเครื่องมือและอุปกรณ์ ก่อนนำไปฉีดพรมพื้นที่เพื่อลดฝุ่นละอองต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในพื้นที่ใกล้เคียง		ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ร่วมกอล์ฟเอส จักัด (3) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทั้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ สถานที่ตรวจสอบ - บ่อพักน้ำทั้งชั่วคราว ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - pH - BOD

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่วมกอล์ฟเอส จักัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำแผนงานการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการตามต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามพรกฏที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยครั้งแรก
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ROMKAO PINE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกชัยพลกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่วมกอล์ฟเอส จักัด

ลงชื่อ

(นายอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บัณฑิต เอื้อวอนมนมทอล เทคโนลิยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็น ีวออนมนมทอล เทคโนลิยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATANA (โรงแรม เอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	ส่วนปริมาตรดินเหลือที่ต้องขนส่งออก 909 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะประสานงานให้บริษัทฯ รับซื้อดินเข้ามารับคืนจากโครงการเพื่อนำไปใช้ประโยชน์ต่อไป ดังนั้นในระยะก่อสร้างผลกระทบคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	- ระดับ Alarm มีค่า 33.6 มิลลิเมตร ต้องแจ้งผู้ออกแบบเพื่อตรวจสอบขั้นตอนการทำงาน - ระดับ Alert มีค่า 37.8 มิลลิเมตร ต้องแจ้งผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายเพื่อตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้างโดยละเอียด - ระดับ Action มีค่า 40.0 มิลลิเมตร ต้องหยุดการก่อสร้างเพื่อปรับปรุงแบบและขั้นตอนการขุดดิน (9) ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับโครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินงานโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหานั้นให้เกิดขึ้นทันที (10) ดำรวจ/ถ่ายรูปสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้างของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อรับผิดชอบ/ชดเชย ค่าเสียหาย/ค่าซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าว	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าพัฒนา จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำแผนขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนหนึ่งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับอนุมัติให้ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (และสำนักงานเขตหลักสี่)

ROMKAO PLACE CO.,LTD.
ลงชื่อ.....

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

(นายสมพงษ์ โกศิยพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าพัฒนา จำกัด

(นายอนุช แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำ (ต่อ)			- สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่ ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	ทรัพยากรชีวภาพบนบก : โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทพาณิชยกรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์ พาณิชยกรรมของชุมชน เพื่อกระจายกิจกรรมการค้าและบริการที่อำนวยความสะดวกต่อการดำรงชีวิตประจำวันของประชาชนที่อยู่อาศัยในบริเวณชานเมือง สภาพพื้นที่ก่อสร้างโครงการในปัจจุบันมีอาคารเก็บของชั่วคราว อาคารสำนักงานชั่วคราว และพื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ ซึ่งพืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป มีเจ้าของเป็นผู้ดูแล ต้นไม้ที่ขึ้นตามที่ว่าง และต้นไม้ที่ปลูกบริเวณพื้นที่สาธารณะ ส่วนสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบนอกจากสัตว์เลี้ยงที่เลี้ยงตามบ้านแล้วจะเป็นกระรอก นกเขา นกพิราบและนกกระจอกบ้าน ซึ่งเป็นสัตว์ที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไปในเขตชุมชนเมืองของกรุงเทพมหานคร และสามารถปรับตัวได้ดีกับสภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกอย่างมีนัยสำคัญ	1. ให้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันฯ ด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 40 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLESH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แฉงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ (ต่อ)	ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ : ระยะก่อสร้างน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างจะไหลซึมลงดิน และมีบางส่วนที่มีการระบายลงสู่บ่อดักตะกอนดินก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อบริเวณดังกล่าว ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการอุปโภค-บริโภค และห้องส้วมของคณงานจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 7.5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง จากนั้นระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โครงการไม่ได้ระบายน้ำเสียสู่แหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด จึงคาดว่า การก่อสร้างของโครงการจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 41 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PEARL CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แฉงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	น้ำใช้ในช่วงก่อสร้างคิดจากจำนวนคนงาน 150 คน เป็นน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน 7.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้สำหรับงานก่อสร้างประมาณ 5.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณการใช้น้ำทั้งสิ้น 12.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำใช้ของโครงการได้รับการบริการน้ำประปาจากสำนักงานประปา สาขาประชาชน	(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 10.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวม 20.0 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน (2) รมรงค้ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น (3) ดำเนินการต่อท่อประปาจากจุดที่การประปาอนุญาตให้เชื่อมต่อ	(1) ตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรอง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถังเก็บน้ำสำรอง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการชำรุดและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด (2) ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถังเก็บน้ำสำรอง

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 42 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตหลักสี่



(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจำง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATANA (โรงแรม เอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้ (ต่อ)			<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การสังเกตความสะอาด - ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ร่วมเกล้าเพดช จำกัด (3) ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้ของคนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน หากพบเห็นให้แจ้งทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถังเก็บน้ำสำรอง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่นสี และตะกอน

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่วมเกล้าเพดช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการตามต่อด้านงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมา ในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

ROMKLAO CONSULTING CO., LTD.

ณัฐชัย.....

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

(นายสมพงษ์ โกกัศพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจนาม

บริษัท ร่วมเกล้าเพดช จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายเอก แก้วกระจำ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATANA (โรงแรม เอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใต้ดิน (ต่อ)			<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	ระยะก่อสร้างโครงการมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นมาจากกิจกรรมการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการและน้ำเสียที่เกิดจากการใช้พื้นที่บริเวณของคนงานก่อสร้าง ผู้รับเหมา ก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดจากการก่อสร้างและ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1) การจัดการน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง การประเมินอัตราการใช้น้ำในการก่อสร้างโครงการ พบว่า มีการใช้น้ำประมาณ 5.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งส่วนใหญ่ใช้เพื่อการผสมปูนซีเมนต์ ปั่นปูน ฉีดพรมพื้นเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย และใช้เพื่อการล้างอุปกรณ์เครื่องมือ ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งน้ำเสียจากกิจกรรมดังกล่าวมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจาก โครงการใช้ผลิตภัณฑ์ผสมเสร็จเป็นส่วนใหญ่	(1) จัดให้มีร่องระบายน้ำชั่วคราวบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจุดท้ายสุดของร่องระบายน้ำชั่วคราวจะมีบ่อพักขยะและคัดตะกอน เพื่อให้ตะกอนดิน หรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมาตามน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ (2) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูปขนาด 7.5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องสุขา	(1) ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ และรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่ทุก 6 เดือน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบบำบัดน้ำเสีย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

จำนวน 44 / 177 หน้า

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประติมากรรมหรือเรียนหนึ่งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการตามข้อตกลงสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)

- กำจัดคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมา ในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด

- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นจากสภามติบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน

- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตหลักสี่

ROMKULADISE CO., LTD.

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

ลงชื่อ.....

(นายชนก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATANA (โรงแรม เอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	และเป็นน้ำเสียส่วนที่ไม่มีสารพิษเจือปน โดยจัดให้มีร่องระบายน้ำชั่วคราวขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 และ 0.6 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 รอบพื้นที่โครงการก่อนรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เศษดินตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนแจ้งวัฒนะต่อไป ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมบริเวณดังกล่าวแต่อย่างใด 2) การจัดหาน้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง การประเมินอัตราการใช้น้ำของคณงานก่อสร้าง พบว่า มีปริมาณน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างประมาณ 6.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคณงานก่อสร้าง) ซึ่งผู้รับเหมาได้จัดเตรียมระบบบำบัดน้ำเสียโดยเลือกใช้น้ำบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 7.5 ลูกบาศก์เมตร 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง	(3) ประสานให้หลุมสูบล้างปฏิบัติตามสูบล้างตะกอนไปกำจัดพื้นที่เมื่อเต็ม (4) ภายหลังการก่อสร้าง โครงการแล้วเสร็จ โครงการต้องปฏิบัติตามกฎออกกจากถึงบำบัดน้ำเสีย และปรับพื้นที่ดังกล่าวเพื่อใช้ประโยชน์ต่อไป	ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ร่วมกอล์ฟเอส จำกัด (2) ตรวจสอบตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำวันหรือเมื่อตะกอนเต็ม สถานที่ตรวจสอบ - บ่อเกรอะ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ตะกอนจากบ่อเกรอะ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ร่วมกอล์ฟเอส จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่วมกอล์ฟเอส จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการปฏิบัติงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการตามข้อต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำกับคณงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สำนักงานเขตหลักสี่)

ROMMAO CHUMSU-CHOE.....

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายอนก แก้วกระจำ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น ไลฟ์ออบบมทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Estech

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่วมกอล์ฟเอส จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงหมรม ACE CHAENGWATANA (โรงหมรม เอช แฉงวตัณนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	จากนั้นน้ำที่ผ่านการบำบัดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป และภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ โครงการจะสูบน้ำที่ถูกลอดออกจากบ่อบำบัดน้ำเสียและปรับพื้นที่ดังกล่าวเพื่อใช้ประโยชน์ต่อไป ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ		(3) ตรวจสอบการรั่วซึมและทำความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ห้องน้ำ-ห้องส้วม <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การรั่วซึมและความสะอาด <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่วมเกล้าพลซ จำกัด (4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ดังนี้

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่วมเกล้าพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการปฏิบัติงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการตามข้อตกลง (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)

จำนวน 46 / 177 หน้า

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมา ในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด

- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน

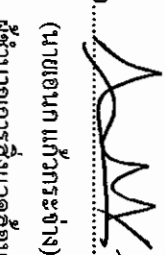
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามแผนและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงาน โขบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ดำเนินงานเขตหลักสี่


RONGKIE CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศัฏฐกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
(นายเอก แก้วกระจ่าง)


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น ีวออนเนมมทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เจ้าของโครงการ/หรือผู้ดำเนินงาน
บริษัท ร่วมเกล้าพลซ จำกัด

บริษัท เอ็น ีวออนเนมมทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - pH - BOD - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตหลักสี่

จำนวน 47 / 177 หน้า

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLEACH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATANA (โรงแรม เอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			<u>ตามฉีในการตรวจสอบ</u> - ทุก 1 เดือน ตลอดจนระยะก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่ ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่วมเกล้าพลซ จำกัด
3.3 การระบายน้ำและ การป้องกันท่วม	ระยะก่อสร้างโครงการ หากไม่มีระบบระบายน้ำที่ดีภายในพื้นที่ก่อสร้างอาจส่งผลทำให้น้ำฝนภายในพื้นที่เกิดการไหลล้นออกนอกโครงการได้ ซึ่งน้ำที่ไหลนองอาจพัดพาตะกอนดินบริเวณหน้างานไหลออกสู่ถนนภายนอกโครงการได้ ตลอดจนพื้นที่และบ้านเรือนของบุคคลอื่น ในพื้นที่ไหลนองอาจไหลออกจากบริเวณพื้นที่ที่เปิดเป็นทางเข้า-ออกโครงการในการก่อสร้าง	(1) ก่อสร้างร่องน้ำเป็นแนวเดียวกันกับท่อระบายน้ำถาวร เพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำสาธารณะ (2) คูแฉกตลอดตะกอนที่สะสมในบ่อคัดตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	(1) ตรวจสอบคุณภาพของทางระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - รางระบายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่วมเกล้าพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

จำนวน 48 / 177 หน้า

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการปฏิบัติงานเรื่องร้องเรียนหนึ่งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการตามข้อเสนองานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)

- กู้ยืมคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด

- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน

- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตหลักสี่

ROTHMAO CONSULTING CO., LTD.

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

(นายสมพงษ์ โกศลพิทยกุล)

(นายอนุช แก้วกระจ่าง)

ลงชื่อ.....

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่วมเกล้าพลซ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอนุช แก้วกระจ่าง)

ลงชื่อ.....

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Estech

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ดังนั้น โครงการจะควบคุมการระบายน้ำในช่วงก่อสร้าง โดยจัดให้มีร่องระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 และ 0.6 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 รอบพื้นที่โครงการ ก่อนรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เศษดินตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนแจ้งวัฒนะ ต่อไป	(3) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมาที่บรณรทุกวัสดุลงในท่อระบายน้ำ	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด (2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายใน บ่อตกตะกอนดิน และขุดลอกออกเป็นประจำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ่อตกตะกอนดิน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ปริมาณตะกอนดินที่สะสม <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 49 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.
ลงชื่อ.....

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจำ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATANA (โรงแรม เอช แอ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นแบ่งเป็น 2 ประเภท (1) มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีปริมาณ 643 ตัน ซึ่งแบ่งเป็น คอนกรีต 493.18 ตัน อิฐ 88.28 ตัน เหล็ก 4.94 ตัน กระเบื้องเซรามิก 17.49 กระเบื้องหลังคา 9.84 ตัน อีปซัมบอร์ด 2.12 ตัน และไม้แบบ 0.32 ตัน โดยแบ่งเป็น มูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ บริษัทผู้รับเหมาจะจัดเก็บรวบรวมไว้แล้วให้รถเก็บขน มูลฝอยของสำนักงานเขตหลักสี่มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป และมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะเก็บรวบรวมและนำกลับมาใช้ใหม่ภายในโครงการ นอกจากนี้ยังมีมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ กระป๋องสเปรย์ ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคมีอบเงาต่างๆ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบบตะกั่ว เป็นต้น ซึ่งจะมีปริมาณไม่มาก เนื่องจากมูลฝอยบางประเภท เช่น ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบบตะกั่ว มีอายุการใช้งานยาวนาน	(1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนสิ่งแวดล้อม (2) ห้ามนำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ (3) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร จำนวน 15 ถัง วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 5 ถัง ถึงถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 2 ถัง ถึงถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 6 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 2 ถัง โดยติดป้ายบอกประเภทของมูลฝอยไว้ที่ถังมูลฝอยทุกถัง (4) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด (5) ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแอมलगและรั่วไหลของน้ำโรคใช้เป็นที่ย่อยสลายและแหล่งอาหาร	(1) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุด หรือเสียหายต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ไม่มีมูลฝอยตกค้าง ไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน เป็นต้น มีการล้างทำความสะอาดอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - จุดติดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง - สถานที่ใช้จัดวางถัง - สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานอยู่เสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ร่วมกันเพื่อลช จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่วมกันเพื่อลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำแผนการประสานงานระหว่างโครงการก่อสร้าง และระยะดำเนินการตามข้อตกลงสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)

จำนวน 50 / 177 หน้า

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด

- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

- จัดทำรายงานผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศก.) สำนักงานเขตหลักสี่

รศ.พ.อ. พงษ์ศักดิ์...
(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
(นายอนก แก้วกระช่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์เทค โนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่วมกันเพื่อลช จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์เทค โนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ส่วนมูลฝอยอันตรายประเภทกระป๋องสเปรย์ กระป๋องสี ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่างๆ ส่วนมากจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร โดยในการจัดการมูลฝอยอันตรายโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมารับไปกำจัด โดยจะระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุจริตกษณะ (2) มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง 150 คน คาดว่า จะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นรวมทั้งสิ้นประมาณ 0.68 ลบ.ม./วัน สำหรับการรวบรวมมูลฝอย ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 15 ถัง วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 11 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 5 ถัง มูลฝอยทั่วไป จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 6 ถัง และถังมูลฝอยอันตรายจำนวน 2 ถัง โดยติดป้ายบอกประเภทของมูลฝอยไว้ที่ถังมูลฝอยทุกใบ	(6) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า (7) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตหลักสี่ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง (8) กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างของกรุงเทพมหานคร ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยอ่อนนุช 86 ถนนอ่อนนุช เขตประเวศ และปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ กำหนด	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 51 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLECH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	โดยวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยทั้งหมดและสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้อย่างเพียงพอเพื่อให้รถขนมูลฝอยของสำนักงานเขตหลักสี่มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป		
3.5 ระบบไฟฟ้า	ระยะก่อสร้างโครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง เขตนนทบุรี สำหรับส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าในกิจกรรมก่อสร้าง แต่เนื่องจากปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ใช้มีน้อยและมีเวลาในการใช้จำกัดในระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งศักยภาพของการไฟฟ้ามีเพียงพอให้บริการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียงอย่างมีนัยสำคัญ	(1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน (2) การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง (3) จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน (4) ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 52 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLESH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

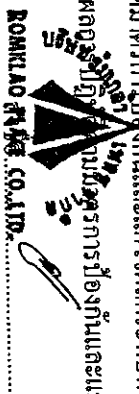


ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง
โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATANA (โรงแรม เอช แอ้งวัตนนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สําคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม	ในการประเมินผลกระทบโครงการจะพิจารณาผลกระทบที่เกิดจากการจราจรขนส่งที่เกิดขึ้นจากโครงการต่อเส้นทางที่ใช้ค่าเบี่ยงเบนการจราจรบนเส้นทางที่โครงการต้องดำเนินการจราจรบนเส้นทางที่โครงการจะใช้นับและสำรวจปริมาณรถแยกตามประเภทที่กำหนด โดยเส้นทางที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานกิจกรรมขนส่งของโครงการ คือ ถนนแจ้งวัฒนะ ซึ่งเป็นถนน 4 ช่องจราจร (เดินรถทิศทางเดียว) ถือเป็นถนนสายหลักของโครงการ	(1) กำหนดช่วงเวลาดำเนินการ / วัตถุประสงค์ก่อสร้าง โดย 1) รถบรรทุก 6 ล้อวิ่งในเวลา 10.00 น. - 15.00 น. และ 20.00 น. - 06.00 น. 2) รถบรรทุก 10 ล้อวิ่งในเวลา 10.00 น. - 15.00 น. และ 21.00 น. - 06.00 น. 3) รถบรรทุกอื่นๆ วิ่งในเวลา 21.00 น. - 06.00 น. (2) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณข้างของรถขนส่งสินค้าขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจร โดยให้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการขนส่งสินค้าวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อให้เกิดข้อขัดแย้งทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนในกรณีทั้งสองฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเข้ามาไกล่เกลี่ย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่วมเกล้าเพลซ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่วมเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการปฏิบัติงานและร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการตามข้อตกลงสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำจัดคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามโครงการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบคิดประเภทบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)


BOMMAO SANGSRI CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศิ์พลกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายสมนึก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่วมเกล้าเพลซ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	ในช่วงการก่อสร้างคาดว่าจะเกิดจากรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถขนส่งดิน และรถรับ-ส่งคนงานประมาณ 17 เที่ยว/วัน (หรือเท่ากับ 17 PCU/ชั่วโมง) ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ค่า V/C Ratio มีการเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นค่อนข้างน้อย เมื่อเทียบกับปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม การประเมินเป็นการประเมินกรณีเลวร้ายที่สุดที่มีกิจกรรมในการขนส่งวัสดุและการเข้า-ออกโครงการพร้อมกันใน 1 ชั่วโมง หากโครงการมีวิธีการจัดการระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่ดีแล้วคั้งนั้น คาดว่าผลกระทบที่มีต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ	(3) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้การเข้า-ออกโครงการต้องรอจังหวะที่ถนนว่าง โดยพิจารณาให้ทางแก่รถที่สัญจรบนเส้นทางหลักก่อนเป็นลำดับแรก เพื่อลดผลกระทบจากการตัดกระแสนจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะช่วยให้การขับเคลื่อนการจราจรบนถนนแจ่งวัฒนะ มีความคล่องตัวมากยิ่งขึ้น (5) จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยไม่รบกวนผิวทางจราจรบนถนนแจ่งวัฒนะ	(2) ตรวจสอบป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของรปภ.การจำกัดความเร็ว และการจอดรอเพื่อการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 54 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLA PLECH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศยพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจำ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม (ต่อ)		(6) ห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่ง คนงานบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียง โดยเด็ดขาด (7) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณชุมชน และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ (8) ควบคุมและดูแลรถบรรทุกดินห้ามบรรทุกเกินขอบกระเบาะของรถบรรทุก และต้องจัดหาผ้าใบคลุมกระเบาะให้มีมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร (9) หากมีการขนส่งในช่วงเวลากลางคืนอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุด้านการจราจรภายนอกโครงการ ดังนั้นโครงการจะต้องติดตั้งป้ายเตือน “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” พร้อมทั้งติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบสีเหลือง ที่บริเวณด้านหน้าโครงการริมถนนแจ้งวัฒนะ	(3) ตรวจสอบสภาพผิวจราจรที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง หากมีการชำรุดเนื่องจากการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างในโครงการ ให้แก้ไขโดยเร่งด่วนทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถนนแจ้งวัฒนะบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ผิวจราจรที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 55 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด
ROMKLAO PLACE CO.,LTD.
(นายสมพงษ์ โกศลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATANA (โรงแรม เอช แอจวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม (ต่อ)		(10) กำหนดให้รถบรรทุกคน และรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง หากมีการขนส่งในช่วงเวลากลางคืน จะต้องนำรถขนส่งมาจอดรอในพื้นที่ก่อสร้าง โดยไม่มีการขนย้ายดินหรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ โดยเด็ดขาดจนกว่าจะถึงเวลา 09.00 น. ถึง 15.00 น. เพื่อลดผลกระทบจากการส่งเสียงรบกวนในเวลากลางคืน (11) การขนส่งในระยะก่อสร้างต้องอบรมพนักงานเพื่อให้ทราบตำแหน่งที่ตั้งของโครงการ โดยยกเว้นผู้โครงการต้องไม่เปลี่ยนช่องทางการจราจรมายังช่องซ้ายสุดในระยะระยะนั้นเพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ (12) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงาน และแจ้งระยะเวลาการขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ก่อสร้างให้กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงได้ทราบ (13) คิดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าไปถึงบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน (14) ควบคุมระยะเวลาในการขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความรวดเร็ว เพื่อลดผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่วมเกล้าเพชช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

จำนวน 56 / 177 หน้า

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำแผนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมา ในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ร.อ.ส.อ.)

ROMU PLACE CO., LTD.

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่วมเกล้าเพชช จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม (ต่อ)		(15) ในระหว่างการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน (16) ในระหว่างการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เช่น ในขณะที่ขนส่งจะต้องควบคุมไม่ให้กระบะท้ายกระแทกกระบะข้างอย่างแรงครูด ห้ามผู้ขับขีแรงเครื่องยนต์โดยเด็ดขาด เป็นต้น (17) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (18) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง (19) กรณีเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงที่สามารถพิสูจน์ได้ว่ามีสาเหตุมาจากโครงการเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับดำเนินการแก้ไขทันที	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 57 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบคิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO.,LTD.
(นายสมพงษ์ โกตชัยพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนแจ่งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 6-0-7 ไร่ หรือ 9,628 ตารางเมตร ส่วนที่ดินที่นำมาสร้างโครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท พ.1-3 (สีแดง) โดย ข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 ข้อ 18 ได้กำหนดให้ที่ดินประเภท พ.1 เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมของชุมชน เพื่อกระจายกิจกรรมการค้าและการบริการที่อำนวยความสะดวกต่อการดำรงชีวิตประจำวันของประชาชนที่อยู่อาศัยในบริเวณชานเมือง สำหรับการก่อสร้างโครงการประกอบด้วย อาคาร โรงแรมขนาด 6 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 152 ห้อง ซึ่งที่ดินบริเวณดังกล่าวตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 อยู่ในที่ดินประเภท พ.1-3 (สีแดง) ที่ดินประเภทนี้ห้ามโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักเกิน 80 ห้อง เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตรจากบริเวณโดยรอบ	(1) ดำเนินการก่อสร้างตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 58 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	สถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน ซึ่งแปลงที่ดินด้านทิศใต้ของโครงการมีความยาว 63.03 เมตร อยู่ติดถนนแจ่งวัฒนะ (ถนนสาธารณะ) มีเขตทางกว้าง 45.0 เมตร (ไม่น้อยกว่า 16 เมตร) จึงไม่ขัดต่อประกาศกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ดังนั้น สามารถดำเนินโครงการได้บนที่ดินประเภทนี้		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะมีการว่าจ้างแรงงานทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่ประมาณ 150 คน โครงการกำหนดระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 36 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชนโดยเฉพาะในเขตพื้นที่ดีขึ้น คือ มีการว่าจ้างแรงงานและมีแหล่งงานเกิดขึ้นในพื้นที่	(1) จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และมีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่โครงการ โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณี	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 59 / 177 หน้า
- ถ้าขั้บคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบคิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ONPE) สำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLECH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	และยังเป็นการช่วยให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการโดยเฉพาะกลุ่มร้านขายสินค้าประเภทเครื่องอุปโภค-บริโภค นอกจากนี้โครงการยังมีส่วนทำให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราที่เกิดกับกลุ่มธุรกิจการค้าประเภทวัสดุก่อสร้างทำให้ส่งผลโยงไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ผลการดำเนินโครงการนอกจากจะเป็นการช่วยเหลือภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันของประเทศอีกทางหนึ่งแล้วยังส่งผลทำให้จำนวนประชากรว่างงานน้อยลงอีกทางหนึ่งด้วย อย่างไรก็ตามกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดมลพิษต่างๆ เช่น เสียงดัง ความสั่นสะเทือน และฝุ่นละออง เป็นต้น	ได้รับความเดือดร้อนจากคนงาน ทั้งนี้ผู้ได้รับความเดือดร้อนสามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนข้อร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 1 (2) จัดให้มีผ้าใบโปร่งแสง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกันโดยรอบอาคารและตลอดทุกชั้นความสูง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น (3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในการรองรับน้ำเสียจากห้องส้วม (4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง (5) คัดเลือกคนงานและพิจารณาคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก (6) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุม ดูแลคนงานอย่างเคร่งครัด	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 60 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLESH CO., LTD.

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	ผู้พักอาศัยในอาคารและชุมชนใกล้เคียงอาจรู้สึกวิตกกังวลถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น และส่งผลกระทบต่อ การดำเนินชีวิตตามปกติได้ นอกจากนี้แล้ว การมี คนงานก่อสร้างจำนวน 150 คน และทำงานอยู่ใน พื้นที่เป็นเวลา 36 เดือน อาจก่อให้เกิดความวิตกกังวล ถึงความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชน เพื่อลดความวิตกกังวลของชุมชนและผู้ที่พักอาศัย ใกล้เคียง ซึ่งคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้างโดยตรง ดังนั้น ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตาม มาตรการเพื่อลดปัญหาหรือมลภาวะที่เกิดจากการ ก่อสร้าง เพื่อสร้างความมั่นใจและลดความวิตกกังวล ของชุมชนโดยรอบโครงการได้	(7) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เช่น ห้ามดื่มเครื่องดื่ม แอลกอฮอล์หรืออยู่ในสภาพเมึนเมาขณะปฏิบัติงาน เพื่อป้องกัน ปัญหาการลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่าง คนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง (8) คนงานก่อสร้างทุกคนต้องทำประวัติก่อนเข้าทำงานทุกคน (9) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแล การเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด (10) ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้อง ทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจาก การก่อสร้างกรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวจะครอบคลุมความเสียหาย (11) กำหนดมาตรการในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบไว้ใน สัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาให้นำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 61 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ต่อ) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

Etech

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระลอกก่อสร้าง
โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แชงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		(12) ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการให้สำรวจสภาพอาคารข้างเคียงร่วมกับเจ้าของอาคาร เพื่อถ่ายรูปและบันทึกรายละเอียดสภาพอาคารเพื่อให้เป็นหลักฐานป้องกันความขัดแย้ง กรณีอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง และหากพบว่าการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที (13) ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบปะพูดคุยกับบ้านพักอาศัยข้างเคียงอย่างสม่ำเสมอทุกๆ เดือน เพื่อสร้างความเข้าใจต่อโครงการและรับฟังความคิดเห็นหรือผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ และต้องดำเนินการแก้ไขทันที (14)ให้นำมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ ไปปิดประกาศไว้บริเวณหน้าโครงการที่บุคคลภายนอกเข้าถึงได้	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ช.ส.) สำนักงานเขตหลักสี่

จำนวน 62 / 177 หน้า

ROMKLAO-PHLEE-CO.,LTD.
(นายสมพงษ์ โกศัยพลกุล)
เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562
มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แฉงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 4.2.1 สุขภาพ 4.2.1.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง	โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ จากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อปรับสภาพพื้นที่โครงการและทำฐานราก และจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นการระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน โดยอาจจะส่งผลกระทบในแต่ละด้าน ดังนี้ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u> - ฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หอบหืดอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น <u>ผลกระทบการบริการสุขภาพ</u> - แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการให้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย	(1) จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง (2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (3) ติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามรอบอาคาร ทุกระยะความสูง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง (4) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด (5) รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (6) เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	(1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ภาวะสุขภาพของคนงานและกลุ่มโรค <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด (2) ตรวจสอบการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 63 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO P&S CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 4.2.1 สุขภาพ 4.2.1.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)		(7) จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงาน ที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น (8) เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง (9) จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก (10) ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกัน เป็นระยะเวลานาน	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สุขภาพของคนงานก่อสร้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 64 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ป.อ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด
ROMKLA PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง
โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แซงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.1.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน เกิดจากเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์จากกิจกรรมก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยอาจจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพในแต่ละด้าน ดังนี้ ผลกระทบต่อสุขภาพ - เสียงดัง ผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มนำมาจากการเจ็บปวด การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะคนงานก่อสร้าง ผลกระทบต่อการบริการสุขภาพ - ผลกระทบต่อระบบบริการสุขภาพแนวโน้มนำมาจากการดูแลสุขภาพ การใช้บริการสุขภาพ โดยรวมเพิ่มขึ้น	(1) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน (2) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี (3) กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง (4) กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ (5) กำหนดให้ผู้รับเหมานำเครื่องใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าฯ เพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำแผนงานโครงการประสานงานเรื่องเสียงรบกวนในระหว่างก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำจัดคนงาน เจ้าหน้าที่รับเหมาและผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตหลักสี่

จำนวน 65 / 177 หน้า

ROMWATTHA ACE CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศัยพลกุล)
เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าฯ เพลซ จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
(นายเอกนถ แก้วกระจ่าง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

สำนักงานเขตหลักสี่
Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.1.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	โรคผิวหนัง เกิดจากการแพ้ฝุ่นละออง หรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยอาจจะส่งผลกระทบในแต่ละด้าน ดังนี้ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> - การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง ทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคผิวหนังเพิ่มขึ้น <u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> - แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย	(1) ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และ สวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน (2) จัดให้มีผ้าใบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามรอบอาคาร ทุกระบะ ความสูง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง (3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด (4) ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ (5) ล้างทำความสะอาดรองเท้าบู๊ททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 66 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ฉบับ) ให้สำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศัลกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.1.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพ ต่อ คนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	อุบัติเหตุจากอัตรากิจจากการก่อสร้าง เกิดจากการ ก่อสร้างอาคาร โครงการ อาจมีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิด อัตรากิจ เช่น การทิ้งขี้ การเชื่อม อาจทำให้เป็นสาเหตุ ของเพลิงไหม้ โดยอาจจะส่งผลกระทบในแต่ละด้าน ดังนี้ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u> - ผลกระทบต่อสุขภาพการบาดเจ็บ การเสียชีวิต <u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> - การเกิดอุบัติเหตุจากอัตรากิจอาจจะทำให้มีผู้บาดเจ็บ ซึ่งจะเพิ่มภาระในการให้บริการของสถานพยาบาล ใกล้เคียง	(1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความ พร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (2) จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมี ให้สามารถใช้งานได้ เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการ แก้ไขทันที (3) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติด ตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที (4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อ ประสานกับสถานีดับเพลิงลาดยาว ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน อพยพหนีไฟให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 67 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.1.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	โรกระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ เกิดจากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อปรับสภาพพื้นที่โครงการและทำฐานราก และจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการ โดยอาจจะส่งผลกระทบในแต่ละด้าน ดังนี้ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u> - ฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มน้ำอัตรการป่วยด้วยโรกระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น	(1) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด (2) รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า – ออกให้ปราศจากเศษหินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (3) เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่กองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด (4) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป (5) จัดให้มีผ้าใบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้าน ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ และติดตั้งแผงกันวัสดุตกหล่น	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 68 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการเฝ้าระวังและติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (กสอ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง
โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.1.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)	โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน เกิดจากเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์การก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยอาจจะส่งผลกระทบต่อในด้าน ดังนี้ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> - เสียงดัง ผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มนำมาสู่การเจ็บป่วยเรื้อรังของประชาชน โดยเฉพาะประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเด็กสตรีมีครรภ์ผู้สูงอายุหรือผู้ป่วย แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อม การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นเล็กน้อย <u>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</u> - ผลกระทบต่ออนามัยสิ่งแวดล้อม เกิดมลพิษทางเสียงมีผลต่อระบบการได้ยินของผู้พักอาศัยข้างเคียง	(1) โครงการควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (2) ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง (3) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ หากมีกิจกรรมก่อสร้างต่อเนื่อง และเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทคอนกรีต เป็นต้น ให้ก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. โดยโครงการจะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะติดตั้งถังขังคอนกรีตประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำจัดคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (กรมส่งเสริมสำนักงานเขตหลักสี่)

จำนวน 69 / 177 หน้า

ROMKHAO P&C CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศัยพลกุล)
เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

ลงชื่อ.....
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แฉ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.1.2 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อผู้พักอาศัย ข้างเคียง (ต่อ)	โรคผิวหนัง เกิดจากการแพ้ฝุ่นละออง หรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยอาจจะ ส่งผลกระทบในแต่ละด้าน ดังนี้ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> - การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยา ต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรค ผิวหนังเพิ่มขึ้น	(1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความ เหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป (2) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิว คอนกรีตเปียกก่อน (3) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามา โดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด (4) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระหว่างก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ตามแบบฟอร์มที่สำนักงานเขตหลักสี่

จำนวน 70 / 177 หน้า

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLESH CO., LTD.

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.1.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)	อุบัติเหตุจากอัคคีภัยจากการก่อสร้าง โดยการก่อสร้างอาคารโครงการ อาจมีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย เช่น การทิ้งขี้เถ้า การเชื่อม อาจทำให้เป็นสาเหตุของเพลิงไหม้ โดยอาจจะส่งผลกระทบในแต่ละด้าน ดังนี้ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u> - ผลกระทบต่อสุขภาพการบาดเจ็บ การเสียชีวิต <u>ผลกระทบต่อบริการสุขภาพ</u> - การเกิดอุบัติเหตุจากอัคคีภัยอาจจะทำให้มีผู้บาดเจ็บซึ่งจะเพิ่มภาระในการให้บริการของสถานพยาบาลใกล้เคียง	(1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (2) จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 71 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) สำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.1.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)		(1) ในระหว่างก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงทุกด้าน เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (2) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (3) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่เด็ดขาด (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง (5) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ (6) จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งแนวรั้วโครงการ อย่างเพียงพอ	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 72 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLA PLACE CO., LTD.

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

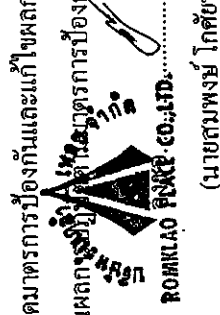
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง
โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช เอ็งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 4.2.2.1 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง	- ผลกระทบต่อคนงานในด้านฝุ่นละออง ฝุ่นละออง จากการขุด ปรับถมดินอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อบบบทางเดินหายใจ โรคปอด ภูมิแพ้ และโรคผิวหนัง ทั้งนี้จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ นอกจากนี้นจะนำมาประเมินร่วมกับคุณภาพอากาศจากการตรวจวัดได้ในปัจจุบัน พบว่ามีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ มีปริมาณ 0.2012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.1410 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	(1) จัดพรมน้ำบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น โดยความถี่ในการฉีดพรมน้ำให้คำนึงถึงสถานการณ์ในพื้นที่ก่อสร้าง หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่มีปริมาณฝุ่นละอองมาก ก็จำเป็นต้องฉีดพรมน้ำความถี่มากกว่าวันละ 3 ครั้ง (2) ทำความสะอาดพื้นบริเวณที่มีฝุ่นอย่างสม่ำเสมอ (3) เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้าย (4) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองให้กับคนงาน เช่น หน้ากากกันฝุ่น เป็นต้น (5) กิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก เช่น ใส้ไม้ การตัดเฉื่อยกระเบื้อง ควรทำในห้องที่มีหลังคา หรือมีผ้าคลุม และผ่นังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านด้วย สำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในห้องดังกล่าว	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำแจ้งขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลกระทบการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสร้างงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (กระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี) และสำนักงานเขตหลักสี่

จำนวน 73 / 177 หน้า



(นายสมพงษ์ โกศัยพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้ชำนาญาน

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

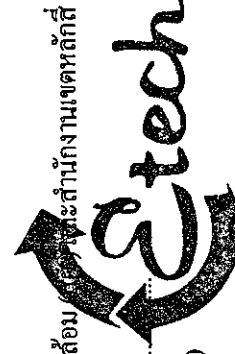
ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.2.1 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 0.3422 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเห็นได้ว่าในระยะก่อสร้างจะทำให้ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เพิ่มขึ้นซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และมีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการเท่ากับ 0.0579 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) จากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.0740 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 0.1319 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	จะต้องใส่หน้ากากป้องกันฝุ่น และแว่นตานิรภัยอย่างมิดชิด (6) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (7) จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสุขภาพหลังรับเข้าทำงานโดยตรวจสุขภาพอย่างค่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (8) จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก (9) ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน (10) บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLEA PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



จำนวน 74 / 177 หน้า

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.2.1 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	ทั้งนี้ ในการประเมินผลกระทบเป็นการประเมินในกรณีเลวร้าย ที่สุด (Worst case) ที่มีความเร็วลมที่ระดับที่ต่ำที่สุด คือ 0.5 เมตร/ วินาที ถือว่าเป็นลมสงบ ดังนั้นการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่อาจ เกิดขึ้นจึงมีน้อย เมื่อนำปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาด เล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) มาเปรียบเทียบกับข้อกำหนดปริมาณ ฝุ่นละอองที่ก่อให้เกิดความรำคาญ (Inert of Nuisance dust) ตลอด ระยะเวลาการทำงานปกติ ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับมลภาวะแวดล้อม (สารเคมี) พ.ศ. 2520 กำหนดให้ปริมาณฝุ่นละอองรวม (ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) มีปริมาณไม่เกินมาตรฐาน ปริมาณฝุ่นละอองที่ก่อให้เกิดความรำคาญตลอดระยะเวลาการทำงาน ปกติจึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อคนงานในระดับปานกลาง		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 75 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLESH CO., LTD.

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

(นายสมพงษ์ โกศัยพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Etech

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.2.1 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	- <u>ผลกระทบต่อคนงานในด้านเสียงดัง</u> เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่โครงการจะนำมาใช้ในช่วงการ ขุดเจาะและทำฐานราก ซึ่งผลการคาดการณ์ระดับเสียงในแต่ละ เครื่องจักรจะมาถึงผู้ปฏิบัติงานบนยานบรรทุกบั้งจัน ซึ่งจะเป็น ผู้จะได้รับผลกระทบสูงสุดเป็นกรณี Worst Case ซึ่งระยะห่างจะ พิจารณาตามการจัดผังการวางเครื่องจักรในระยะก่อสร้าง ร่วมกับ ระยะการทำงานของเครื่องจักรในสภาพการปฏิบัติงานจริง การ ประเมินการสัมผัสเสียงในกรณี Worst Case คนปฏิบัติงานบนยาน บรรทุกบั้งจันจะได้รับเสียงดังสูงที่สุด และคำนวณเป็นระดับเสียงใน ระยะ 1 เมตร ได้ 109.2 เดซิเบลเอ และประเมินจากสภาพการใช้งาน จริง คนงานควบคุมยานบรรทุกบั้งจันจะได้รับเสียงจากเครื่องจักร ชนิดอื่นๆด้วย ทั้งนี้เมื่อพิจารณาจากการจัดวางเครื่องจักร เครื่องยนต์ ในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งพื้นที่ทำงานของเครื่องจักรจะอยู่ในกรอบอาคาร ที่จะก่อสร้าง	(1) กำหนดให้มีการจำกัดระยะเวลาในการทำงานที่มี ระดับเสียงเกินกว่า 85.0 เดซิเบลเอ ดังนี้ - กรณีที่คนงานทำงานในช่วงขุดเจาะที่ห่างจาก เครื่องจักร ที่ระยะ 1, 3 และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการ ทำงาน 0.3, 3 และ 7 ชั่วโมง ตามลำดับ - กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานฐานรากที่ห่าง จากเครื่องจักร ที่ระยะ 1, 3 และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการ ทำงาน 0.4, 3 และ 8 ชั่วโมง ตามลำดับ - กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานโครงสร้าง และตกแต่งเก็บรายละเอียดที่ห่างจากเครื่องจักรที่ ระยะ 1, 3 และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 0.6, 5.6 และ 8 ชั่วโมง ตามลำดับ	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 76 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAOPLESH CO., LTD.

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ้งวัฒนะ)(ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.2.1 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	ส่วนเครื่องจักรและเครื่องยนตอื่นๆ จะมีพื้นที่ทำงานอยู่รอบๆ อาคารก่อสร้าง ดังนั้นผู้ปฏิบัติงานยานบรรทุกปั่นจั่นจะมีระยะห่างจากเครื่องจักรอื่นๆ ที่ทำงานอยู่ใกล้ตั้งแต่ 1-10 เมตร ดังนั้นคนงานที่ปฏิบัติงานควบคุมยานบรรทุกปั่นจั่นที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากที่สุด ในช่วงการขุดเจาะจะได้รับเสียงอยู่ในระดับ 109.2 เดซิเบลเอ ซึ่งระดับเสียงดังกล่าวเป็นค่าระดับเสียงที่เกินค่ามาตรฐานตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง เสียง พ.ศ. 2559 ข้อ 11 ระบุว่า “กรณีที่มีสภาพการทำงานในสถานประกอบกิจการมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานแปดชั่วโมง ตั้งแต่ 85 เดซิเบลเอ ขึ้นไป ให้นายจ้างจัดให้มีมาตรการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบกิจการตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่อธิบดีประกาศกำหนด”	(2) วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน รวมทั้งปรับปรุงแก้ไขที่ต้นกำเนิดของเสียง หรือทางผ่านของเสียงก่อน เพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานตามกฎหมาย (3) จัดหา และให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85.0 เดซิเบลเอ ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 33.0 เดซิเบลเอ (4) จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรทุกคน และจำนวนสำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย และติดป้ายเตือนให้ผู้ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 77 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ดูรายละเอียดสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.2.1 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงให้กับคนงาน กำหนดให้มีอุปกรณ์ลดเสียงสำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานควบคุมเครื่องเจาะดิน โดยจัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) และที่ครอบหู (Ear Muff) ให้กับคนงานเพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานบนเครื่องจักรสัมผัสเสียงลดลง ซึ่งรูปแบบปลั๊กอุดหูแบบโฟมเลือกใช้มีค่า NRR 33.0 dB(A) ซึ่งสามารถคำนวณค่าอัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (Noise Reduction Rate : NRR) ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง การคำนวณระดับเสียงที่สัมผัสในหูเมื่อสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 135 ตอนพิเศษ 33 ง ลงวันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2561 ดังนี้ 1) แบบใช้ปลั๊กอุดหูแบบโฟม (Foam Ear Plugs) ซึ่งสามารถลดเสียงได้ 16.5 dB(A) 2) ประเมินระดับเสียงที่สัมผัสจากการใช้ปลั๊กอุดหูแบบโฟม (Foam Ear Plugs) ซึ่งผลระดับเสียงที่สัมผัสจากการใช้อุปกรณ์ มีค่าเท่ากับ 82.1-99.7 dB(A)	(5) กำหนดระเบียบปฏิบัติให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85.0 เดซิเบลเอ ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) ดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (7) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี (8) ติดป้ายเตือน/กำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 78 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศัยพลกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.2.1 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	ประเมินระยะเวลาการสัมผัสเสียง เนื่องจากระดับเสียงที่สัมผัสจากการใช้ปลั๊กอุดหูแบบโฟม (Foam Ear Plugs) ได้รับความเสี่ยง 82.1-99.7 dB(A) ซึ่งมากกว่า 85.0 dB(A) ดังนั้นจึงต้องกำหนดมาตรการ โดยให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดังเกิน 85 เดซิเบลเอ ซึ่งมีชั่วโมงการทำงานไม่เกิน 0.3 ชั่วโมง หรือประมาณ 20 นาที เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน และสอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง (ตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559) ซึ่งโครงการสามารถดำเนินมาตรการหมุนเวียนคนงาน หรือสลับหน้าที่ทำงาน ระหว่างคนงานที่ปฏิบัติงานในหน้าที่ที่ใช้ทักษะใกล้เคียงกัน และต้องได้รับการอบรมให้สามารถทำงานในหน้าที่ที่ต่างกันได้	(9) กำหนดให้ผู้รับเหมาบำรุงรักษาเครื่องจักร เครื่องมือที่เป็นต้นกำเนิดเสียง เพื่อให้มีความดังน้อยที่สุด เช่น ใช้ น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร จัดหาวัสดุรองเครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ชันน็อต หรือสกรูส่วนที่หลวมให้แน่น (10) บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 79 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง
โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แอจ்வัตตะนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.2.1 ผลกระทบด้าน อริชีวอนามัยและ ความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	- ผลกระทบต่อคนงานในด้านความสั่นสะเทือน ในการก่อสร้างคนงานจะได้รับความเสี่ยงสั่นสะเทือนที่เกิดจากเครื่องจักรกล/อุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการทำงาน โดยการสั่นสะเทือนสามารถแบ่งออกได้เป็น 2 ชนิด ได้แก่ 1) การสั่นสะเทือนทั่วร่างกาย (Wholebody vibration) เป็นลักษณะของการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านมาจากพื้น หรือโครงสร้างวัตถุมายังทุกส่วนของร่างกายคนงาน เช่น การสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านมาจากพื้นที่พักนอนขึ้นทำงานและการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านเบาะหรือที่นั่งขับรถ รถแทรกเตอร์ รถบรรทุก และเครื่องจักรจะเป็นต้นความถี่ของการสั่นสะเทือนทั่วร่างกายจะอยู่ในช่วงระหว่าง 2 ถึง 100 เฮิรตซ์ 2) การสั่นสะเทือนเฉพาะบางส่วนของร่างกาย โดยเฉพาะที่มือและแขน (Hand and arm vibration) เป็นลักษณะของการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการใช้เครื่องมือ หรืออุปกรณ์ ที่ส่งผ่านไปยัง	(1) ใช้เสาเข็มเจาะหล่อในที่ (Bored Pile) ในการก่อสร้างโครงสร้าง (2) อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีความถี่สูง เช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ดังกล่าว เพื่อลดความสั่นสะเทือน (3) เลือกใช้เครื่องมือให้ถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาเครื่องมือ/เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือเบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะเพื่อลดความสั่นสะเทือน	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าฯ เพชช จํากัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในชว่ก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบเปิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามโครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

จำนวน 80 / 177 หน้า

ROMA ENVIRONMENTAL CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศัยพลกุล)
เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจนาม
บริษัท ร่มเกล้าฯ เพชช จํากัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.2.1 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	มือของผู้ใช้เครื่องมือต่างๆ ช่วงความถี่ความสั่นสะเทือนเฉพาะบางส่วนของร่างกายจะอยู่ในช่วง 8 ถึง 1,500 เฮิรตซ์ ตัวอย่างเครื่องมือที่มีการสั่นสะเทือน เช่น เครื่องเจียร เครื่องเจาะ เครื่องตัด เครื่องขุดพื้นหินขัด เลื่อยไฟฟ้า เป็นต้น สำหรับการก่อสร้างโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ และอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงาน ได้แก่ รถบรรทุก รถบรรทุกปั้นจั่น รถขุด รถคอนกรีตผสมเสร็จ เครื่องตัด และเครื่องเจาะ ซึ่งกลุ่มคนงานที่จะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะแบ่งเป็น 2 กลุ่ม ได้แก่ (ก) กลุ่มคนงานที่ขับรถบรรทุก โดยจะสัมผัสกับความสั่นสะเทือนต่ำ (2-20 เฮิรตซ์) ซึ่งจะเป็นคนงานในทุกช่วงของกิจกรรมการก่อสร้าง ความสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่ออวัยวะภายใน อวัยวะภายในช่องท้อง การหดตัวของกล้ามเนื้อข้อต่อ ความสมดุลของร่างกาย เป็นต้น	(5) จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน เช่น ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน (6) กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น โดยกำหนดให้มีการพัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง และไม่ทำงานที่ใช้เครื่องสั่นสะเทือนเกินกว่า 2-4 ชั่วโมง/วัน (7) กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้แรงมากได้มีโอกาสทำงานเบาสลับบ้าง (8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 81 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ดช.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLECH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัยพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แฉ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.2.1 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	(ข) กลุ่มคนงานที่ใช้เครื่องจักรที่เป็นล้อหมุนอย่างรวดเร็ว (ความเร็วที่สูงกว่า 300 เฮิร์ตซ์) เช่น เครื่องเจียร เครื่องเจาะ เครื่องตัด การสัมผัสความสั่นสะเทือนจากเครื่องมือประเภทนี้เพียง 2-3 สัปดาห์ อาจทำให้การทำงานของมือ แขน และไหล่สูญเสียไปอย่างถาวร นอกจากนี้ การสัมผัสกับความสั่นสะเทือนนานๆ จะทำให้เกิดความเมื่อยล้า ระบายเคืองเนื้อเยื่อ ตาพร่า การสูญเสียการทรงตัว กล้ามเนื้อข้อมืออักเสบ เกิดการบีบเกร็งของหลอดเลือดบริเวณนิ้วมือทำให้นิ้วซีดขาว ประสาทรับความรู้สึกที่มือเปลี่ยนแปลงลดความรู้สึกลดความว่องไวลดลง	(9) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนและหลังเข้าปฏิบัติงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกาย และจิตใจได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคติดต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะปกติพร้อมปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 82 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (กส.น.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.
ลงชื่อ.....

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.2.1 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	- ผลกระทบต่อคนงานในด้านอุบัติเหตุจากการ ก่อสร้าง กิจกรรมงานก่อสร้างอาคาร หากกระทำด้วย ความประมาท และขาดความระมัดระวัง อาจ ทำให้มีเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ก่อสร้างที่ไม่มีประสิทธิภาพอาจ ส่งผลให้เกิดอุบัติเหตุและบาดเจ็บจากการ ปฏิบัติงานได้ รวมทั้งอาจส่งผลกระทบต่อ สุขภาพร่างกายได้หากปฏิบัติงานโดยไม่มี อุปกรณ์ที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน ดังนั้นจึง เสนอให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อ คนงาน ดังนี้	(1) ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไป แจ้งบ้านพักอาศัย/อาคารบริเวณข้างเคียงเกี่ยวกับแผนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งให้ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรงพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุดเพื่อ รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (2) จัดทำรั้วทึบ สูง 6 เมตร ลักษณะเป็น Steel Sheet รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดย ติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้ง ควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการ (3) จัดให้มีผ้าใบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามคลุมรอบอาคาร โครงการทั้ง 4 ด้าน ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคาร โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและ เศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ และติดตั้งแผงกันวัสดุ ตกหล่นทุก 2 ชั้นของอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นและเศษวัสดุร่วงหล่น (4) จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นจากตัวอาคาร	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 83 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLA PLESH CO., LTD.

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง
โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.2.1 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	1) มาตรการป้องกันผลกระทบจาก อุบัติเหตุต่างๆ 2) มาตรการป้องกันผลกระทบจาก อุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ 3) มาตรการด้านความปลอดภัย สำหรับคนงานและเจ้าหน้าที่ ปฏิบัติงานภายในโครงการ	(5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (6) กำหนดใช้ทาวเวอร์เครน 2 ตัว โดยจะกำหนดการกวาดแขนของเครนให้อยู่ เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น (7) จัดหาน้ำใช้ระบบรวบรวมและ (8) กำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ (9) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาล เบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง รวมถึงจัดให้มี รถรับส่งผู้ที่ได้รับบาดเจ็บตลอดเวลา (10) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และ ยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย (11) จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ผู้มี รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งในเรื่องความปลอดภัยให้ถึงขั้น	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมา ในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตหลักสี่

จำนวน 84 / 177 หน้า

ROMKHAENG ACE CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกหทัยพลกุล)
เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทค โนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทค โนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 84 / 177 หน้า

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.2.1 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)		(12) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (13) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (14) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (15) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง (16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด (17) จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 85 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.2.2 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัยต่อผู้พักอาศัย ข้างเคียง	- ผลกระทบด้านความปลอดภัยจากกิจกรรม การก่อสร้างต่อผู้พักอาศัย ในการก่อสร้างอาคาร โครงการ ซึ่ง ประกอบด้วยอาคาร โรงแรม ขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A อาคาร B และ หอประชุม) อาจส่งผลกระทบจากเศษวัสดุใน การก่อสร้างตกลงไปยังอาคารข้างเคียง รวมทั้งอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ซึ่ง โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	(1) จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินเป็นรั้ว Steel Sheet หนา 0.79 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวรั้วเขตที่ดิน ทุกด้าน เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกัน ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรม ด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย (2) จัดให้มีผ้าใบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามคลุมรอบอาคาร โครงการทั้ง 4 ด้าน ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคาร โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและ เศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ และติดตั้งแผงกันวัสดุ ตกลงมาทุก 2 ชั้นของอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่น (3) ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ และ จัดให้มีวิศวกรดูแลในช่วงการติดตั้ง พร้อมทั้งขออนุญาตสำนักงานเขตหลักสี่ ก่อนดำเนินงาน (4) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็น ระเบียบเรียบร้อย	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระหว่างก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 86 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ฉบับ) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.2.2 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัยต่อผู้พักอาศัย ข้างเคียง (ต่อ)		(5) บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด ต้องจัดทำประกันภัยจากการ ก่อสร้างอาคาร (Contractors All Risks : CAR) โดยจะต้อง ครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงจากการก่อสร้าง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย	
	<u>- ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจาก คนงานก่อสร้างต่อผู้พักอาศัย</u> ในการก่อสร้างโครงการจะมีคนงานก่อสร้าง จำนวน 150 คน ซึ่งในช่วงเวลาที่ทำงานก่อสร้างอาจสร้าง ความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง ซึ่งโครงการ ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแล โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยกล้องวงจรปิดต้อง ใช้งานได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายใน พื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 87 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLESH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แฉงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันและระงับ อุบัติเหตุ	การเกิดอุบัติเหตุอาจเกิดได้จากกิจกรรมหลัก 2 ประการ คือ กิจกรรมการพักอาศัยของพนักงานก่อสร้าง และ กิจกรรมการก่อสร้าง แต่โครงการไม่มีการพักอาศัยของ พนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งโอกาสการเกิดเพลิงไหม้ใน พื้นที่ก่อสร้างจากกิจกรรมการอยู่อาศัยของพนักงาน เช่น การใช้ไฟฟ้า การปรุงอาหาร ลดน้อยลงหรือไม่มีเลย สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างการเกิดอุบัติเหตุอาจเกิดจาก อุปกรณ์หรือเครื่องใช้ไฟฟ้าขัดข้อง หรือความประมาท ของพนักงาน อย่างไรก็ตามการปฏิบัติตามกฎระเบียบ ข้อบังคับการทำงานและการตรวจสอบอุปกรณ์/ เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งานจะช่วยลดโอกาส เกิดอุบัติเหตุได้อย่างมาก คาดว่าผลกระทบด้านอุบัติเหตุ จะอยู่ในระดับต่ำ	(1) การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างให้เป็นไปตาม หลักวิศวกรรม (2) ห้ามมิให้คนงานสูบบุหรี่ ใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้างหรือจัดให้ มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุมงาน คอยตรวจสอบดูแล อุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุมงาน คอยตรวจสอบความ เรียบร้อยในการก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดไฟไหม้ (5) จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่อาจก่อให้เกิดไฟไหม้แยกออกจาก บริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ (6) จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่ อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะช่วงการตกแต่งอาคารเนื่องจาก มีสารไวไฟ โดยอย่างน้อยต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น	(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุให้อยู่ใน สภาพดีพร้อมใช้งาน หากชำรุดต้องแก้ไขโดย เร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การติดตั้งถังดับเพลิงเคมี และสภาพการใช้งานให้ ดีอยู่เสมอ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด (2) ตรวจสอบพื้นที่สำหรับการสูบบุหรี่ของ คนงานในพื้นที่ก่อสร้าง

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

จำนวน 88 / 177 หน้า

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLESH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจำ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันและระงับ อန္คิภัย (ต่อ)			<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - จัดให้มีบริเวณพื้นที่สูบบุหรี่ให้อยู่ห่างวัตถุไวไฟ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด (3) ตรวจสอบพื้นที่สำหรับการสูบบุหรี่ของ คนงานในพื้นที่ก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - จัดให้มีบริเวณพื้นที่สูบบุหรี่ให้อยู่ห่างวัตถุไวไฟ

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 89 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLS CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันและ ระงับอัคคีภัย (ต่อ)			<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด
4.4 ด้านความเป็น ส่วนตัว	ในช่วงก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อด้านความเป็นส่วนตัวและความปลอดภัยของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ จำเป็นต้องมีมาตรการลดผลกระทบดังกล่าว	(1) จัดทำรั้วทึบ สูง 6 เมตร ลักษณะเป็น Steel Sheet รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการ (2) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง แต่ทั้งนี้จะมีคนงานที่ทำหน้าที่ควบคุมส้วมชั่วคราวกลางคืน นอกจากนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ (3) จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (4) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาทิเช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามซื้อ-ขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังเกินความจำเป็น โดยเฉพาะหลังเวลา 22.00 น. ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย	-

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

จำนวน 90 / 177 หน้า

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

Etech

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ด้านความเป็น ส่วนตัว (ต่อ)		ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่พื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง (6) กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการ โดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน	
4.5 การบดบังทิศทาง ลม/แสงแดด	การก่อสร้างอาคาร โครงการอาจส่งผลกระทบต่อ การบดบังทิศทางลม/แสงแดด อาจทำให้เกิดมุมอับ ของอากาศ และมีความชื้นสะสมในอากาศสูง หากมีการบดบังแสงแดดอาจทำให้ผู้ที่แสงแดด พาดผ่านได้รับผลกระทบ อาทิเช่น การตากผ้า ไม่แห้ง เป็นต้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิด ขึ้นอยู่ในระดับสูง จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจาก อาคาร โครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัย ที่อาคาร/ บ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะ 100 เมตร (พิจารณาระยะของผู้ได้รับ ผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมในระยะเดียวกับระยะของผู้ได้รับผลกระทบ จากการบดบังแสงแดด เนื่องจากหากมีการบดบังทิศทางลมร่วมกับการบดบัง แสงแดดในช่วงระยะผลกระทบดังกล่าวพร้อมกัน อาจทำให้เกิดมุมอับของ อากาศ และมีความชื้นสะสมในอากาศสูงได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิด ขึ้นอยู่ในระดับสูง โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม/ แสงแดดจากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง	ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม/แสงแดด จาก ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จาก โครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 91 / 177 หน้า
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLEAPLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Etech

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แฉงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม/แสงแดด (ต่อ)		โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม/แสงแดด โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด ทั้งนี้ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ เพื่อให้ได้ข้อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ โครงการจะจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบ และ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAOPHONG CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจำ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรม เอช แฉงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	โครงการเป็นอาคารโรงแรมขนาด 6 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 152 ห้อง จากลักษณะอาคารอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ เนื่องจากตัวอาคารจะทำให้เกิดการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุ / โทรทัศน์ / โทรศัพท์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุ / โทรทัศน์ / โทรศัพท์ได้รับสัญญาณเดิมมีความเข้มลดลง จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 45.7 เมตร (พื้นที่รัศมี 2 เท่าของความสูงอาคาร) ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะพิจารณาขอชดเชยหรือแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว ตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับบริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันทีหากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ ทางโครงการจะทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ศุภฤกษ์เข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (รูปที่ 1 และ 2 ประกอบ) จำนวน 93 / 177 หน้า
- ถ้าพนักงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLECH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจำง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จประกอบด้วย อาคารโรงแรมขนาด 6 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 152 ห้อง พื้นที่จัดสวน ถนน และทางวิ่ง ซึ่งได้รับการออกแบบให้มีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพอาคารบริเวณโดยรอบโครงการ สำหรับอาคารโครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ การจัดเตรียมพื้นที่ว่างของโครงการจะดำเนินการปรับพื้นที่เพื่อจัดภูมิทัศน์เป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้โดยจะปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน เพื่อสร้างทัศนียภาพ และความสวยงามแก่ผู้พบเห็น นอกจากนี้โครงการไม่มีการปรับความลาดชันของพื้นที่จนทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจะมีเพียงการปรับความลาดชันเพื่อการระบายน้ำเท่านั้น ซึ่งจากลักษณะภูมิประเทศโดยรอบโครงการประกอบด้วย อาคารพาณิชย์กรรม อาคารอยู่อาศัยรวม และอาคารสำนักงาน ดังนั้น การพัฒนาโครงการจากพื้นที่ว่างเปล่ามาเป็นอาคารโรงแรม จะไม่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศในภาพรวมเปลี่ยนแปลงไปแต่อย่างใด จึงไม่มีกิจกรรมใดส่งผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศ	(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตกรุงเทพมหานคร


 ROMKLAO PLACE CO., LTD.
 (นายณัฏฐพงษ์ โกศัลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 94 / 17 หน้า


 Etech

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ็งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ตามข้อมูลพื้นที่เสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทย (กรมทรัพยากรธรณีวิทยา พ.ศ. 2556) กรุงเทพมหานคร พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณที่มีระดับความรุนแรง 5.0 มอร์ติลิตี้ (สี่เหลี่ยมอ่อน) มีความรุนแรงแผ่นดินไหวในระดับค่อนข้างแรง โดยคนที่นอนหลับตกใจตื่น ครอบคลุมพื้นที่ภาคเหนือ บางส่วน และตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่ดินรองรับอาคาร ในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ผู้กำหนดให้พื้นที่กรุงเทพมหานครอยู่ในบริเวณที่เป็นดินอ่อนมากอาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะใกล้ และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3 (2) และข้อ 4 ระบุว่า “อาคารสาธารณะที่มีผู้ใช้อาคาร ได้ตั้งแต่สามร้อยคนขึ้นไป ได้แก่ โรงแรม ห้องออกแบบอาคารให้มีเสถียรภาพในการต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว”	(1) ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี (2) จัดให้มีแผนรับประชาสัมพันธ์ คำแนะนำ ในการปฏิบัติตัวหากเกิดแผ่นดินไหวให้โครงการ ไม่เผยแพร่กับผู้ใช้บริการ (3) ติดตามข่าวสถานการณ์ คำแนะนำ คัมไอนต่างๆ จากทางราชการอย่างต่อเนื่อง (4) ติดป้ายเตือนห้ามใช้ลิฟต์ เพราะหากไฟฟ้าดับอาจมีอันตรายจากการติดอยู่ภายในลิฟต์ (5) กำหนดให้มีแผนซักซ้อม การอพยพพร้อมคน กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ดังนี้ - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ตรวจสอบตัวองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ หากมีให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่วมค้าเพลซ จํากัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับบริษัทฯ โครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลา

เปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

และสำนักงานสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

รองผอ.สผ. (นายสมพงษ์ โกยกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น ีวอร์มเมทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็น ีวอร์มเมทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	ดังนั้น วิศวกรของโครงการจึงออกแบบ โครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว	- จัดให้มีพนักงานประจำชั้น ควบคุมผู้ที่อยู่ในอาคารให้อยู่ในความสงบ และนำทางมายังจุดรวมคนที่ปลอดภัย และเมื่อตรวจเช็คจำนวนคนเรียบร้อยแล้ว จึงเคลื่อนย้ายไปยังจุดที่ปลอดภัย - ให้รีบออกจากอาคาร เมื่อมีการสั่งการจากผู้ควบคุมแผนป้องกันหรือผู้ที่รับผิดชอบในเรื่องนี้ - ให้หมอบอยู่ในส่วนของอาคารที่มีโครงสร้างแข็งแรงสามารถรับน้ำหนัก ได้มาก หรือได้โต๊ะที่แข็งแรง เพื่อป้องกันอันตรายจากสิ่งปรักหักพังร่วงลงมาและให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่างที่พังทลายได้ง่าย	
1.3 คุณภาพอากาศ	เมื่อเปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้น ไม่มีนัยสำคัญเนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบ แต่อย่างไรก็ตามโครงการมีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการซึ่งอาจจะก่อให้เกิดปริมาณมลสารต่างๆ จากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้	(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ โดยการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการพังกระเจาของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน (2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ	(1) ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพป้ายจำกัดความเร็ว

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียด โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 11

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจำ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 96 / 171 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHANGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักผ่อนเป็นสำคัญ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมต้นไม้ยืนต้นภายในโครงการ ซึ่งจะมีส่วนช่วยในการลดมลพิษทางอากาศจากสภาพการจราจรบริเวณโครงการและอากาศเสียจากรถยนต์ที่จอดอยู่บริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ได้อย่างมีประสิทธิภาพ จึงสรุปได้ว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในบริเวณพื้นที่โครงการในระดับต่ำ	(3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องบนตัวขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (5) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด (6) จัดให้มีชนบทพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการเพื่อช่วยลดชั้นมลสารและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่ปล่อยออกจากรถยนต์ (7) จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดินไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกทดแทนใหม่ทันที	ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ร่วมกล้าเพลซ จำกัด
17-20 สิงหาคม 2561 สรุปได้ดังนี้	จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้ตำหรับรถยนต์ในโครงการทั้งหมด 109 คัน ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยร่วมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 17-20 สิงหาคม 2561 สรุปได้ดังนี้		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่วมกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหาร โครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

และสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 11

รอมแพง พัทยา-ชลบุรี

(นายสมพงษ์ โกกัศยพลกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายอนก แก้วกระจำ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์เทค โนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่วมกล้าเพลซ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์เทค โนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(1) การระบายฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.1410 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0141 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (2) การระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) 0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.0740 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0740 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	(8) กำหนดการจราจรในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของมลพิษและฝุ่นละออง (9) รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว (10) หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ (11) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนเส้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

ROMKLAO CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Ettech

จำนวน 98 / 177 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(3) การระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.0054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 2.96 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 2.9654 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (4) การระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0320 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0322 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจน ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป	(12) จัดระบบการจราจรภายใน โครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเข้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 11

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATANA (โรงแรมเมอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(5) การระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) 0.00005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0091 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0092 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปใน เวลา 1 ชั่วโมง (6) การระบายไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.0011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 5.500 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณสารไม่เพิ่มไปกว่าเดิมมากนัก เนื่องจากมีปริมาณน้อยมาก ทั้งนี้ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่วมเกล้าเพดช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

และสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 11

ROMKHAO PLANT CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพหลกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายแอนน ก แก้วกระจำ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์เทค โนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จากผลการประเมินพบว่า ปริมาณมลสารที่ระบายออกจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีความเข้มข้นไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทุกพารามิเตอร์ การประเมินแหล่งกำเนิดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ภายในโครงการ ซึ่งมีจำนวน 109 คัน จะเกิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 2.82 โมล/วัน ทั้งนี้บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่เปิดโล่ง การระบายอากาศจะเป็นไปตามธรรมชาติ ดังนั้น ควัน มลพิษ และไอความร้อน สามารถระบายออกได้อย่างสะดวก ไม่เกิดการสะสมแต่อย่างใด รวมทั้งโครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่และไม่ยืนต้นเพื่อลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกแต่ละชนิดมีความสามารถในการลดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ในอากาศไม่เท่ากัน แต่โดยทั่วไปพืชที่มีการเจริญเติบโตได้อย่างรวดเร็วและปลูกอยู่กลางแจ้งจะมีความสามารถในการลดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ในอากาศได้มากกว่า บึงจัยที่มีอิทธิพล ได้แก่ การรับและกระจายแสงของเรือนพุ่ม จำนวนใบ พื้นที่เฉลี่ยของใบ และดัชนีพื้นที่ใบอัตราการสังเคราะห์แสงไม่ขึ้นต้น		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 101 / 127 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ของโครงการที่ประกอบด้วย แคนา จำปี มะฮอกกานี ใบใหญ่ ทุหนูปาล์มจีบ ยางอินเดีย และโอ๊คอินเดีย ภายใน 1 วัน จะมีค่าเท่ากับ 3.24, 0.24, 7.8, 0.72, 0.48, 1.2 และ 21.6 โมล/วัน ตามลำดับ รวมเป็น 35.28 โมล/วัน ดังนั้น เมื่อพิจารณาปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ที่ปล่อยจากรถทั้งหมดของโครงการมีค่าเท่ากับ 2.82 โมล/วัน จะเห็นว่าต้นไม้ของโครงการมีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการ ทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ		
1.4. เสียง	โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม มีวัตถุประสงค์เพื่อการพักแรม จึงไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน นอกจากยานพาหนะของผู้ใช้บริการในโครงการที่สัญจรเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะมีค่อนข้างมากในช่วงเช้า-เย็น โดยเฉพาะในช่วงวันหยุด และเทศกาลเท่านั้น ซึ่งเสียงที่เกิดขึ้นก็เป็นกิจกรรมทั่วไปที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ประกอบกับโดยรอบโครงการได้ปลูกไม้ยืนต้น ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้	(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ และห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน (2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (3) ไม่ให้ผู้ให้บริการทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดัง อันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	(1) ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพป้ายจำกัดความเร็ว

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

และสำหรับ
บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน้า 102 / 171 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แอ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4. เสียง (ต่อ)	ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชนโดยรอบโครงการจึงเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	(4) จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดัชนีเสียงในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ โครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที (5) จัดให้ผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ใช้บริการภายในโครงการ และผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียนต้องเข้าตรวจสอบ คอยประสานงานกับบริเวณใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที (6) กำหนดให้รถที่สัญจรภายในโครงการวิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
1.5 ความสั่นสะเทือน	เนื่องจากโครงการเป็นอาคาร โรงแรม กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการพักแรม ไม่มีกิจกรรมที่จะทำให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	กำหนดให้มีการตรวจสอบอาคารตามกฎหมายกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548 เป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบสภาพอาคาร โครงสร้างของตัวอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร เพื่อประโยชน์แห่งความมั่นคงแข็งแรง และความปลอดภัยในการใช้อาคาร	1. ติดตามตรวจสอบอาคารตามกฎหมายกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548 เป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 11

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด : บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน้า 103 / 177 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATANA (โรงแรมออร์ แอ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเสียตะกอนเวียนกลีบ (Aeration Activated Sludge Process) จำนวน 5 ชุด แบ่งเป็น ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 เพื่อรองรับน้ำเสีย โดยรองรับน้ำที่จากห้องน้ำและการชำระล้างของอาคาร A สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 เพื่อรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำและการชำระล้างของอาคาร B และหอประชุม สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 เพื่อรองรับน้ำเสีย โดยรองรับน้ำที่จากห้องอาหารของโครงการ สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 11.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 4 เพื่อรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำและการชำระล้างส่วนหอประชุมของอาคาร B สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 5 เพื่อรองรับน้ำเสียจากห้องพักผ่อนรวมของโครงการ สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน	(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเสียตะกอนเวียนกลีบ (Aeration Activated Sludge Process) จำนวน 5 ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียรวม 136.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา (3) กำกับดูแลการจัดโดยใช้อัตราของค่าจ้างงานเขตหลักและนำไปกำจัดอย่างถูกหลักสุขาภิบาล (4) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากมิเตอร์ไฟฟ้าของการไฟฟ้าให้มั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ (5) ดูบาศก์เมตรออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง (6) ประสานกับหน่วยงานที่ให้บริการสูบไขมันและสิ่งปฏิกูลเข้ามาในช่วงเวลาเข้าของวันจันทร์ถึงวันพฤหัสบดี ซึ่งจะมีผู้เข้ามาใช้บริการและการสัญจรน้อยที่สุด โดยรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลสามารถ	(1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ก่อนลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายในน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fet Oil&Grease) - ทิศเอ็น (TKN)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่วมกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้บริการรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ วิศวกรรมการปฏิบัติงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

และดำเนินการตามข้อบัญญัติ

ROMKLAO ENG SOO CO., LTD.

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่วมกล้าเพลซ จำกัด

ลงชื่อ..... (นายอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน้า 104 / 117 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHANGWATANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ก่อนปล่อยเข้าสูระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ต่อไป รวมสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ทั้งหมด 136.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป ดังนั้นการดำเนินการของโครงการระยะดำเนินการจะไม่มีผลทำให้คุณภาพน้ำในแหล่งน้ำสาธารณะเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพปัจจุบันแต่อย่างใด	มางคอรตได้ใบบริเวณขีดขอบจราจรใกล้กับพื้นที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีผิวการจราจรความกว้าง 6.0 เมตร ซึ่งรถยนต์สามารถสัญจรผ่านได้สะดวก โดยไม่เกิดขวางเส้นทางจราจรแต่อย่างใด (7) ในช่วงที่มีการสูบน้ำเสียไปสู่อุปกรณ์บำบัดน้ำเสียหรือเก็บตัวอย่างน้ำจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้ให้บริการและพนักงาน ได้รับทราบ โดยแจ้งวัน เวลา ที่แน่นอน ซึ่งโดยปกติใช้เวลาในการเข้าสูบน้ำเสียไม่เกิน 1 ชั่วโมง และจัดให้มีป้ายเตือนว่า "รถสูบน้ำเสียหรือสิ่งปฏิกูลกำลังทำงาน ขออภัยในความไม่สะดวก" (8) ในช่วงที่มีการสูบน้ำเสียไปสู่อุปกรณ์บำบัดน้ำเสียหรือเก็บตัวอย่างน้ำจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่สัญจรภายในโครงการ ให้สามารถสัญจรได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่เกิดขวางการจราจร (9) กำชับให้พนักงานที่เข้ามารับรักษาและติดตามการทำงานของบริษัท น้ำเสีย ใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะทำงาน โดยเฉพาะกรณีการเกิดขวางจราจร	- แบบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์ม ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - แบบคทีเรียกลุ่มฟีคอล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ การส่งตรวจวัดให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตหลักสี่ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ร่วมกล้าเพลซ จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่วมกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดการงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)



มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายเอก นกแก้วกรจาง)

หน้า 105 / 117 หน้า

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่วมกล้าเพลซ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นวีรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็น วีรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	ทรัพยากรชีวภาพบนบก : โครงการตั้งอยู่ในเขตที่ดินประเภทพาณิชยกรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมของชุมชน เพื่อกระจายกิจกรรมการค้าและการบริการที่อำนวยความสะดวกต่อการดำรงชีวิตประจำวันของประชาชนที่อยู่อาศัยในบริเวณชานเมือง สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารสำนักงาน อาคารพาณิชย์ และสถานประกอบการ เป็นต้น จึงพบว่า พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของเป็นผู้ดูแลต้นไม้ที่ขึ้นตามที่ว่าง และต้นไม้ที่ปลูกบริเวณพื้นที่สาธารณะ ส่วนสัตว์ที่พบเห็น ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้านจึงไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียง และพื้นที่โครงการมีพืชพรรณหรือสัตว์ที่หายากควรแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันฯ ทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 10

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLEACE CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



จำนวน 106 / 117 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ (ต่อ)	ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ : น้ำเสียที่เกิดขึ้นระยะดำเนินการจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ จากนั้นระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป โครงการไม่ได้ระบายน้ำเสียสู่แหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด จึงนับว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันบริเวณพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีเนื้อที่ 3.14 ตารางกิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 33.34 ของพื้นที่ศึกษารองลงมาเป็นพื้นที่สถาบันราชการ สาธารณูปโภค และสาธารณูปการ คิดเป็นร้อยละ 32.80 ของพื้นที่ศึกษา พื้นที่ถนนคิดเป็นร้อยละ 11.78 ของพื้นที่ศึกษา พื้นที่ว่าง คิดเป็นร้อยละ 6.69 ของพื้นที่ศึกษา พานิชยกรรมคิดเป็นร้อยละ 5.41 ของพื้นที่ศึกษา นอกนั้นเป็นพื้นที่สีเขียว ที่อยู่อาศัย กึ่งพานิชยกรรม คลังสินค้า อุตสาหกรรม แหล่งน้ำ และสถาบันการศึกษา	ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตไว้	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานท้องถิ่น

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศัยพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 107 / 117 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แฉงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	คิดเป็นร้อยละ 3.50, 2.87, 1.27, 0.96, 0.96 และ 0.32 ของพื้นที่ศึกษาตามลำดับ การใช้ประโยชน์ที่ดินก่อนพัฒนาโครงการจัดเป็นประเภทพื้นที่ว่าง แต่เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ พื้นที่โครงการจะกลายเป็นอาคารโรงแรมขนาด 6 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพื้นที่พาณิชยกรรม ทั้งนี้การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ทำให้สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบโครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก อีกทั้งการพัฒนาโครงการถือได้ว่าเป็นการพัฒนาเพื่อรองรับการขยายตัวของการท่องเที่ยวก่อให้เกิดที่พักอาศัยเพื่อรองรับความต้องการของนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ ดังนั้นการพัฒนาโครงการจึงถือเป็นการใช้พื้นที่ให้คุ้มค่าทางเศรษฐกิจตามแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินในอนาคตที่สอดคล้องกับทิศทางการพัฒนาของผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต กทม.


 ROMKIE PLACE CO., LTD.
 (นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)
 เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
 (นายเอนก แก้วกระจ่าง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 108 / 117 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATANA (โรงแรมออค แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 5 แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 และมาตรา 26 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2535 พบว่า พื้นที่ดังกล่าวอยู่ในที่ดินประเภท พ.1-3 (ดีแแดง) โดยข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ข้อ 18 ได้กำหนดให้ที่ดินประเภท พ.1 เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมของชุมชน เพื่อกระจายกิจกรรมการค้าและการบริการที่อำนวยความสะดวกต่อการดำรงชีวิตประจำวันของประชาชนที่อยู่อาศัยในบริเวณชานเมือง		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่วมแก้แพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการของโครงการ ให้กับทีมบริหาร โครงการรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการผู้รับจ้างงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศผ.)

และสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาค
80คผ.ล.00 ส.ผ.ล.00 CO.110.0
(นายสมพงษ์ โกกัศยพลกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
(นายอนนท แก้วกระชาง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) ตั้งอยู่ที่ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร สำหรับพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคาร โรงแรมขนาด 6 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 152 ห้อง ซึ่งที่ดินบริเวณดังกล่าวตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 อยู่ในที่ดินประเภท พ.1-3 (สีแดง) ที่ดินประเภทนี้ห้ามโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักเกิน 80 ห้อง เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน ซึ่งแปลงที่ดินด้านทิศใต้ของโครงการมีความยาว 63.03 เมตร อยู่ติดถนนแจ้งวัฒนะ (ถนนสาธารณะ) มีเขตทางกว้าง 45.0 เมตร (ไม่น้อยกว่า 12 เมตร) โดยมีหนังสือรับรองความกว้างถนน จึงไม่ขัดต่อประกาศกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ดังนั้น สามารถดำเนินโครงการได้บนที่ดินประเภทนี้		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLESH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ..... มีนาคม 110 / 117 หน้า

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แฉงวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม	การประเมินปริมาณจราจรบนถนนแฉงวัฒนะบริเวณด้านหน้าโครงการ รถที่เกิดจากโครงการและไปเพิ่มบนถนนสายหลัก คือ ถนนแฉงวัฒนะบริเวณหน้าโครงการ ในช่วงดำเนินการมีปริมาณไม่มากนักเมื่อเทียบกับปริมาณจราจรปัจจุบันหรือเทียบกับค่าความจุของถนนนั้นๆ โดยเมื่อพิจารณาค่า V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงไปเนื่องจากมีโครงการ พบว่าเปลี่ยนแปลงจากเดิมไม่มากนัก ดังนั้นปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ จะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อความสามารถรองรับปริมาณจราจรของถนนแฉงวัฒนะ โดยถนนบริเวณโครงการยังคงสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นได้ ทั้งนี้เพื่อเป็นการช่วยลดปัญหาการติดขัดที่อาจจะเกิดขึ้นได้บ้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและหากมีอุบัติเหตุบนท้องถนน ดังนั้นโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรในช่วงดำเนินการ ประเมินความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยามคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลดปริมาณจราจรสะสมบนถนนบริเวณหน้าโครงการ (2) จัดตั้งเครื่องหมายจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ทางออกโครงการทุกจุดสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย (3) รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการใช้ระบบขนส่งสาธารณะให้มากที่สุด (4) บริเวณปากทางเข้า-ออกจะต้องไม่มีการบดบังทัศนวิสัยของผู้ขับขี่และผู้สัญจรบริเวณทางเข้าด้านหน้าโครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

ROMKLAO PLACE CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 111 / 117 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม (ต่อ)	จากการประเมิน พบว่า โครงการต้องจัดที่จอดรถไม่น้อยกว่า 104 คัน (พิจารณาตามหลักการคำนวณที่มีจำนวนที่จอดรถมากที่สุด) ทั้งนี้โครงการจัดที่จอดรถไว้จำนวนทั้งสิ้น 109 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถภายนอกอาคารทั้งหมด โดยเป็นที่จอดรถยนต์ความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.0 เมตร จำนวน 104 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการทุพพลภาพและคนชราจำนวน 5 คัน บริเวณด้านหน้าอาคาร B และหอประชุม ซึ่งเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของกฎหมายดังกล่าว นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีตำแหน่งที่จอดรถบัสของโครงการไว้จำนวน 3 คัน บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยตำแหน่งที่จอดรถบัสไม่เป็นตำแหน่งเดียวกับที่จอดรถยนต์ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกโครงการ 1 แห่ง แยกจากกันติดกับถนนแจ้งวัฒนะ โดยกำหนดให้มีทางเข้ากว้าง 5.0 เมตร และทางออกกว้าง 5.0 เมตร	(5) จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการ 109 คัน ให้คงไว้ตลอดอายุโครงการ ห้ามมีการนำไปใช้เป็นอย่างอื่น (6) จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ (7) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้าและทางออก เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่เกิดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ (8) ติดตั้งป้าย “ห้ามจอดรถบนถนนภายในโครงการ” ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ (9) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าและทางออกตลอดจนตามแนวถนนที่ใช้เข้า-ออก ให้สามารถมองเห็นรถที่จะเข้าหรือออกได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียด โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการจะต้องปฏิบัติตามผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

และสำนักงาน

ลงชื่อ.....

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน้า 112 / 177 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม (ต่อ)	และจัดให้มีเครื่องหมายแสดงทางเข้าและทางออกไว้อย่างชัดเจน โดยบริเวณใกล้ทางเข้า-ออกของโครงการนั้นมีจุดกั้นรถอยู่ซึ่งจุดกั้นรถดังกล่าวมีระยะห่างจากทางเข้า-ออกโครงการประมาณ 30 เมตร จากการตรวจสอบระบบการจราจรในพื้นที่จริงพบว่า ทางออกของโครงการเพื่อจะไปกลับรถในจุดกั้นรถดังกล่าวไม่สามารถตัดกระแสจราจรแล้วกลับรถได้ เนื่องจากมีระยะกระชั้นชิดเกินไปซึ่งจะทำให้เกิดอุบัติเหตุได้ อีกทั้งมีสัญลักษณ์จราจรบนพื้นถนนที่บังคับไม่ให้เปลี่ยนเลนจราจรได้แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการลดผลกระทบดังกล่าว โดยมีรายละเอียด	(10) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่าง ป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการ และบนถนนที่ใช้เข้า-ออก ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อให้สามารถเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (11) กำชับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ดูแลและจัดที่จอดรถสำหรับผู้พักในโครงการเท่านั้น (12) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักทราบและขอความร่วมมือให้กลับรถบริเวณหน้าที่ทำการ ไปรษณีย์หลักสี่ที่ห่างออกไปเพียง 1.0 กิโลเมตร เพื่อความปลอดภัยต่อผู้เข้าพักเองและผู้อื่น (13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการให้สอดคล้องกับปริมาณจราจรบนถนนแจ้งวัฒนะ โดยปล่อยรถของโครงการเข้าสู่ถนนแจ้งวัฒนะในช่วงที่ถนนว่างและให้รถยนต์เข้า-ออกโครงการเป็นจังหวะหรือเป็นช่วงๆ เพื่อไม่ให้เกิดการตัดกระแสจราจรในระยะกระชั้นชิด ซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ทั้งนี้ให้เน้นความปลอดภัยของรถยนต์ที่สัญจรบนถนน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

และสำนักงานเขต

ROMKLAO PLEAZ CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 113 / 117 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATANA (โรงแรมเอช เอ็งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม (ต่อ)		เป็นหลัก และให้รถยนต์สามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว เพื่อลดปริมาณจราจรที่สะสมบนถนนแจ้งวัฒนะ (14) จัดเจ้าหน้าที่สำรวจสถิติจำนวนรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ ความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ โดยเฉพาะในช่วงฤดูกาลท่องเที่ยว เพื่อศึกษาแนวโน้มจำนวนที่จอดรถยนต์ที่จะเพียงพอ	
3.3 การจัดการมูลฝอย	โครงการมีปริมาณมูลฝอยทั้งโครงการประมาณ 2.31 ตูบาตกรัมตร/วัน โดยจะจัดถึงขยะไว้ในห้องพัก ห้องครัว ห้องอาหาร และห้องประชุม โดยในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นได้จัดวางภาชนะรองรับมูลฝอยจำนวน 4 ถึง มีขนาดความจุ ถึงละ 100 ลิตร แบบฝาแกว่ง ทำด้วยวัสดุ HDPE (HD-Polyethylene) แบ่งเป็น ถึงรองรับ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยย่อยสลายได้ และมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถึง อย่างชัดเจน แต่ละถึงมีถุงดำรองรับก่อนยกวันถึงมูลฝอยอันตราย	(1) ในแต่ละห้องพักจัดให้มีถังมูลฝอย จำนวน 2 ถึง ความจุ ถึงละ 10 ลิตร สำหรับภายในห้องพักแต่ละห้องนำโดยพนักงานทำความสะอาดเป็นผู้คัดแยกชนิดมูลฝอย เมื่อทำความสะอาดห้องพักและเก็บรวบรวมก่อนนำไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอย (2) สำนักงาน จัดให้มีถังมูลฝอย จำนวน 4 ถึง ความจุถึงละ 50 ลิตร แบ่งเป็น ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยรีไซเคิล ภายในรองรับด้วยถุงพลาสติกสีดำ และถังมูลฝอยอันตราย ภายในรองรับด้วยถุงพลาสติกสีแดง พร้อมติดป้าย “ถังมูลฝอยอันตราย”	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพทั่วไป (การชำรุด) ความสะอาด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่วมเกล้าเพทซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลา

เปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการจัดตั้งหน่วยงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศพ.)

และสำนักงานสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

 รณสมณ พงษ์ โกศลกุล.....

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

(นายสมพงษ์ โกศลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่วมเกล้าเพทซ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายชอนก แก้วกระจำ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นวีเอรอนมแนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

วันที่ 14 / 17 หน้า

 E-rodh

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แอ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีแดง ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย และเป็นถุงพลาสติกแบบเดียวกับถุงดำที่ใช้สำหรับใส่มูลฝอยทั่วไปแต่จะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถุงว่า “มูลฝอยอันตราย” เพื่อความสะดวกในการจัดการมูลฝอยของพนักงานก่อนจะขนย้ายไปที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่บริเวณทิศเหนือ สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 40.76 ลูกบาศก์เมตร ที่ระดับกักเก็บ 1.2 เมตร จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมด 2.31 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่า 3-15 วัน เพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทแยกอย่างเป็นสัดส่วน มีท่อระบายน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร มีประตูปิด-เปิดอย่างมิดชิดตะแกรงกันแมลง และมีการปลูกต้นไม้เป็นแนวเพื่อบดบังทัศนียภาพ และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และถนนภายในโครงการทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอย รวมทั้งเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยในโครงการเป็นประจำเพื่อไม่ให้มีมูลฝอยคกค้างจนก่อให้เกิดผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนียภาพแก่ผู้ใช้บริการภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบ	(3) ห้องครัว จัดให้มีถังมูลฝอย จำนวน 4 ถัง ความจุ ถึงละ 100 ลิตร แบ่งเป็น ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยรีไซเคิล ภายในรองรับด้วยถุงพลาสติกสีดำ และถังมูลฝอยอันตราย ภายในรองรับด้วยถุงพลาสติกสีแดง พร้อมติดป้าย “ถังมูลฝอยอันตราย” (4) ห้องอาหาร จัดให้มีถังมูลฝอย 2 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ และมูลฝอยทั่วไป ความจุ ถึงละ 100 ลิตร โดยพนักงานทำความสะอาดเป็นผู้คัดแยกชนิดมูลฝอย เมื่อเก็บรวบรวมก่อนนำไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด (2) ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดประจำห้องพักมูลฝอยรวมโดยใช้ถุงมือ และผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้ง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ห้องพักรวมมูลฝอย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสะอาดของห้องพักมูลฝอย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 11

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PRC CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจำ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



หน้า 115 / 177 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		(5) ห้องประชุม จัดให้มีถังมูลฝอย 5 จุดๆ ละ 2 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ และมูลฝอยทั่วไปความจุถังละ 100 ลิตร โดยพนักงานทำความสะอาดเป็นผู้คัดแยกชนิดมูลฝอย เมื่อเก็บรวบรวมก่อนนำไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น (6) บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ห้องออกกำลังกาย ส่วนต้อนรับ ทางเดิน และพื้นที่สีเขียว จัดให้มีถังมูลฝอย จุดละ 2 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ และมูลฝอยทั่วไป ความจุถังละ 100 ลิตร โดยพนักงานทำความสะอาดเป็นผู้คัดแยกชนิดมูลฝอย เมื่อเก็บรวบรวมก่อนนำไปไว้ที่ห้องมูลฝอยรวม (7) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ อยู่บริเวณทิศเหนือของโครงการ สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 35.0 ลูกบาศก์เมตร ที่ระดับกักเก็บ 1.0 เมตร สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ ไม่น้อยกว่า 19 วัน (8) ห้องพักมูลฝอยรวมต้องมีท่อระบายน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร มีประตูปิด-เปิดอย่างมิดชิด ตะแกรง กันแมลง และมีการปลูกต้นไม้เป็นแนวเพื่อบดบังทัศนียภาพ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานปศุสัตว์จังหวัด



(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



จำนวน 116 / 77 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	การจัดการมูลฝอยอันตราย (Hazardous Waste) เช่น หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยา กระป๋อง ยาฆ่าแมลง เป็นต้น โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง อยู่ในห้องพักมูลฝอย ประจำชั้นทุกชั้น โดยมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติก สีแดง ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตรายและเป็นถุงพลาสติกแบบเดียวกับถุงดำที่ใช้สำหรับใส่มูลฝอยทั่วไปแต่จะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “มูลฝอยอันตราย” โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยอันตรายจากถังมูลฝอยดังกล่าววันละ 1 ครั้ง จากนั้นจะนำมูลฝอยอันตรายไปไว้ยังห้องเก็บ มูลฝอยอันตรายภายในห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้ สำนักงานเขตหลักสี่จัดเก็บไปกำจัดต่อไป	(9) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดรวบรวมมูลฝอยจาก ห้องพัก สำนักงาน ห้องครัว ห้องอาหาร และพื้นที่ส่วนกลาง ต่างๆ ไปเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น โดยรวบรวม มูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น ติดป้ายระบุประเภท ของมูลฝอย และขนย้ายไปที่ห้องพัก มูลฝอยรวมของ โครงการ โดยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างข้ามวัน (10) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (11) ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ แบ่งห้องพักมูลฝอยไว้ 4 ประเภท คือ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยย่อยสลายได้ (12) ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงาน เขตหลักสี่ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

ROMKLAENG ACE CO., LTD.

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็มไวรอนเม้นท์เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็มไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 117 / 77 หน้า



(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	การเก็บรวบรวม เก็บขน และกำจัดมูลฝอยของโครงการอยู่ในความรับผิดชอบของสำนักงานเขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร สามารถจ่อครดบริเวณจุดจ่อครดเก็บขนมูลฝอยที่โครงการกำหนด ซึ่งจะอยู่ในบริเวณเดียวกับห้องพักมูลฝอยตั้งอยู่ด้านทิศเหนือของโครงการเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยสามารถเข้าเก็บขนได้อย่างสะดวก โดยในช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอยตลอดจนรถของผู้ใช้บริการภายในโครงการให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก	(13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้ใช้บริการภายในโครงการให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก (14) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากสำนักงานเขตหลักสี่มาเก็บขนมูลฝอยเสร็จ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค (15) พิจารณาส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ อย่างจริงจัง (16) รณรงค์และให้ความรู้กับพนักงานแม่บ้าน และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับโครงการเกี่ยวกับการคัด-แยกมูลฝอยก่อนทิ้งลงถังรองรับมูลฝอยแต่ละชนิด (17) ตรวจสอบสภาพพนักงานจัดเก็บขยะ ปีละ 1 ครั้ง (18) จัดให้มีระบบบำบัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ โดยติดตั้งระบบระบายอากาศมีอัตราการดูด 3.64 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ (4 เท่าของปริมาตรห้องมูลฝอยย่อยสลายได้) และจัดให้มีพื้นที่ Biofilter กว้าง 1.5 เมตร ยาว 1.5 เมตร ลึก 1.5 เมตร ปริมาตร 3.38 ลูกบาศก์เมตร และมีระยะเวลาสัมผัสอากาศ 60 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที)	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด
ROMKLAO PLECE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 118 / 77 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้า ดังนี้ อาคาร A มีความต้องการใช้ไฟฟ้า 822.31 kVA และ อาคาร B และหอประชุม มีความต้องการใช้ไฟฟ้า 956.96 kVA รวมทั้งโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าทั้งสิ้น 1,779.27 kVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวงเขต นนทบุรี ขนาด 24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ชนิด Oil Type ขนาด 1,000 kVA จำนวน 1 ชุด สำหรับอาคาร A และขนาด 1,250 kVA สำหรับอาคาร B และหอประชุม ซึ่งจะติดตั้งบนเสาไฟ โดยแปลงไฟฟ้าจากขนาด 24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยังโหลดต่างๆ ภายในโครงการ ซึ่งการใช้ไฟฟ้าส่วนนี้อาจรวมไปถึงพลังงานที่ถูกใช้ไปโดยไม่จำเป็น	(1) มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงาน ของเจ้าของโครงการ - ใช้แสงสว่างจากธรรมชาติให้เกิดประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสง เปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่าน เพื่อถ่ายเทอากาศ และต้องตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งของมาปิดบังช่องหน้าต่าง - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม หากมีต้นไม้ที่เสียหายหรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เนื่องจากต้นไม้สามารถช่วยป้องกันการถ่ายเทความร้อนที่เกิดจากแสงแดดได้ - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ และระบบส่องสว่างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงาน ยืดอายุการใช้งาน และประหยัดพลังงาน (2) มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานในส่วนที่เจ้าของโครงการต้องเป็นผู้ปฏิบัติ เพื่อรณรงค์ผู้ที่มาพักอาศัยให้ปฏิบัติตาม - รณรงค์ให้ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า เช่น การใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์ ในกรณีที่ขึ้นลง 1 ชั้น ปิดสวิตช์และถอดปลั๊กทุกครั้งที่ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า	(1) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้า และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด (2) กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวังตลอดระยะดำเนินการ โดยในกรณีที่สิ่งที่มีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานงานกับการไฟฟ้านครหลวง เขตนนทบุรี เพื่อเข้ามาแก้ไขในพื้นที่

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

ROMKLAO PLESH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 119 / 117 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า	เช่น การเปิดไฟภายในห้องพักทิ้งไว้ การเสียบปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าโดยไม่ใช้งาน เป็นต้น ดังนั้น โครงการจึงกำหนดมาตรการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อลดการใช้ไฟฟ้า เมื่อพิจารณาในภาพรวมทั้งโครงการ มีความต้องการใช้ไฟฟ้าเท่ากับ 1,779.27 kVA ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง เขตนนทบุรี ได้รับรองการให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้าแก่โครงการเรียบร้อยแล้ว จึงคาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	- รมรงศ์การประหยัคพลังงานให้มีความทันสมัย โดยกำหนดให้โครงการจัดทำแผนป้ายการรณรงค์การเดินขึ้น-ลง บันได ในหัวข้อแคชชั่นเท่ากับออกกำลังกายตามโครงการของสำนักงานกองทุนสนับสนุนการสร้างเสริมสุขภาพ (สสส.) รวมทั้งติดตั้งป้ายผลประโยชน์จากการขึ้น-ลง บันไดนอกจากช่วยประหยัดพลังงานยังส่งผลดีต่อสุขภาพ 1. มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงาน ของเจ้าของโครงการ - ใช้กระจกในห้องพักต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ จะเลือกใช้กระจกใส ตัดแสง คุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อยเพื่อลดความร้อนที่จะเข้ามาในตัวอาคาร แต่ในทางกลับกันช่องแสงนี้จะช่วยลดการใช้แสงจากไฟฟ้า - ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้อง โครงการได้จัดให้ส่วนของห้องนอนได้รับแสงแดดและการถ่ายเทอากาศที่สะดวก เพื่อเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในส่วนห้องพักอาศัย - เลือกวัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วยสีโทนอ่อนบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ดี และทาภายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากขึ้น	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียด โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจะต้องปฏิบัติตามผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLA PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 120 / 177 หน้า
Etech

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		- การเลือกระบบระบายอากาศ ตัวอาคารจะได้รับการออกแบบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอก รวมถึงจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการใช้แสงสว่างในอาคารและเครื่องปรับอากาศ - การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และการเลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศให้มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบ และลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าลง - ตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบาย (25.5 - 26.7 °C) ไม่ตั้งเทอร์โมสแตทไว้ที่ต่ำสุด และหมั่นตรวจสอบการทำงานของเทอร์โมสแตทว่าเป็นปกติหรือไม่ - ตรวจสอบอุดรอยรั่วผนัง ผ้าเพดานประตูหน้าต่าง หรืออื่นๆ - หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียการใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

ROMKLAO PLACE CO., LTD.
ลงชื่อ.....

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562

Etech

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		- ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ ตามข้อกำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบอย่างเช่น 1-2 ครั้ง/ปี - ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคาร โครงการได้ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) - ออกแบบระบบแสงสว่างในส้ววน้ำ โครงการได้ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) เพื่อให้มีปริมาณแสงสว่างที่เพียงพอต่อกิจกรรม - ภายในห้องพักหรือบริเวณที่มีการใช้ โคมไฟควรใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอด ไฟวัตต์สูง จึงช่วยประหยัดพลังงานได้เป็นอย่างดี 2. มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานในส่วนที่เจ้าของโครงการต้องเป็นผู้ปฏิบัติ เพื่อณรงค์ผู้ที่มาพักอาศัยให้ปฏิบัติตาม - ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก - ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน - การเปิด/ปิด เครื่องปรับอากาศภายในห้องพักเมื่อไม่ได้ใช้งาน - ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้เครื่องไฟฟ้าให้ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 12

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจำ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน้า 122 / 171 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		- ขึ้น-ลง ชั้นเดียวให้ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์ - ปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยให้น้ำไหลทิ้ง - รมแรงค์การประหยัดพลังงานให้มีความทันสมัย โดยกำหนดให้โครงการจัดทำแผนป้ายการรณรงค์การเดินขึ้น-ลง บันได ในหัวข้อแค่ขยับเท้ากับออกกำลังกายตามโครงการของสำนักงานกองทุนสนับสนุนการสร้างเสริมสุขภาพ (สสส.) รวมทั้งติดตั้งป้ายผลประโยชน์จากการขึ้น-ลง บันได นอกจากช่วยประหยัดพลังงาน ยังส่งผลดีต่อสุขภาพ	
3.5 การใช้น้ำ	ระยะดำเนินการมีความต้องการใช้น้ำสูงสุดประมาณ 134.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการรับบริการน้ำประปาจากสำนักงานประปา สาขาประชาชื่น โดยเชื่อมต่อท่อประปาของโครงการกับท่อประปาของการประปานครหลวง มายังถังเก็บน้ำใต้ดิน (ค.ส.ด.) ของอาคาร A จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 105.6 ลูกบาศก์เมตร/ถัง ปริมาตรรวม 211.2 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าจำนวน 2 ถัง/อาคาร ขนาดความจุ 20 ลูกบาศก์เมตร/ถัง ปริมาตรรวม 40.0 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรสำรองน้ำใช้ภายในอาคาร A เท่ากับ 251.2 ลูกบาศก์เมตร	(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้บริเวณชั้นใต้ดิน (ค.ส.ด.) ของอาคาร A จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 105.6 ลูกบาศก์เมตร/ถัง ปริมาตรรวม 211.2 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าจำนวน 2 ถัง/อาคาร ขนาดความจุ 20 ลูกบาศก์เมตร/ถัง ปริมาตรรวม 40.0 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรสำรองน้ำใช้ภายในอาคาร A เท่ากับ 251.2 ลูกบาศก์เมตร	(1) ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบท่อจ่ายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - รอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLESH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 123 / 117 หน้า
Etech

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้น้ำ (ต่อ)	ขนาดความจุ 20 ลูกบาศก์เมตร/ถัง ปริมาตรรวม 40.0 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรสำรองน้ำใช้ภายในอาคาร A เท่ากับ 251.2 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาตรน้ำสำรองเพื่อใช้เท่ากับ 4.23 วัน ซึ่งมากกว่าปริมาณน้ำสำรองที่กำหนดไว้ 1 วัน และอาคาร B และหอประชุม จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน (ค.ส.ล.) จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 83.60 ลูกบาศก์เมตร และ 48.40 ลูกบาศก์เมตร ปริมาตรรวม 132.0 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง/อาคาร ขนาดความจุ 20 ลูกบาศก์เมตร/ถัง ปริมาตรรวม 40.0 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรสำรองน้ำใช้ภายในอาคาร B และหอประชุม เท่ากับ 172.0 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาตรน้ำสำรองเพื่อใช้เท่ากับ 2.29 วัน ซึ่งมากกว่าปริมาณน้ำสำรองที่กำหนดไว้ 1 วัน ทั้งนี้ โครงการมีความต้องการใช้น้ำสูงสุดประมาณ 134.07 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง การดำเนินงานของโครงการจึงมีผลกระทบต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	คิดเป็นปริมาตรน้ำสำรองเพื่อใช้เท่ากับ 4.23 วัน ซึ่งมากกว่า ปริมาณน้ำสำรองที่กำหนดไว้ 1 วัน และอาคาร B และหอประชุม จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน (ค.ส.ล.) จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 83.60 ลูกบาศก์เมตร และ 48.40 ลูกบาศก์เมตร ปริมาตรรวม 132.0 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง/อาคาร ขนาดความจุ 20 ลูกบาศก์เมตร/ถัง ปริมาตรรวม 40.0 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรสำรองน้ำใช้ภายในอาคาร B และหอประชุม เท่ากับ 172.0 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาตรน้ำสำรองเพื่อใช้เท่ากับ 2.29 วัน ซึ่งมากกว่าปริมาณน้ำสำรองที่กำหนดไว้ 1 วัน (2) เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ช่วยประหยัดน้ำ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ตรวจวัดทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่วมเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่วมเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

บริษัท ร่วมเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAEPLESH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่วมเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 124 / 177 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แฉ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้น้ำ (ต่อ)	และผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในภาพรวมในระดับต่ำ การประเมินศักยภาพการให้บริการโครงการจะรองรับการน้ำประปาจากสำนักงานประปาสาขาประชาชน ซึ่งรับน้ำจากโรงงานผลิตน้ำบางเขนที่มีกำลังการผลิต 4.4 ล้านลูกบาศก์เมตร/วัน ปัจจุบันโรงกรองน้ำบางเขนมีปริมาณน้ำผลิตจ่ายประมาณ 4.0 ล้านลูกบาศก์เมตร/วัน ยังเหลือกำลังการผลิตสำรองอีก 0.4 ล้านลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งในทางปฏิบัติในกรณีที่มีผู้ขอใช้น้ำเพิ่ม สำนักงานประปาสาขาประชาชนจะประสานไปยังโรงงานผลิตน้ำบางเขน เพื่อขอให้เพิ่มกำลังการจ่ายน้ำให้สามารถรองรับการใช้น้ำได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้การประปานครหลวงยังได้ดำเนินโครงการปรับปรุงกิจการประปาแผนหลักครั้งที่ 9 เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพความมั่นคง เพียงพอ และความมีเสถียรภาพในโครงสร้างพื้นฐานระบบประปาพร้อมยกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชนในเขตพื้นที่รับผิดชอบของ กปน. โดยมีขอบเขตงานครอบคลุมระบบน้ำดิบ ระบบผลิตน้ำ ระบบสูบน้ำ ระบบส่งน้ำ ระบบจ่ายน้ำ และงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อรองรับการขยายตัวทางเศรษฐกิจและปริมาณใช้น้ำที่เพิ่มขึ้นจนถึงปี พ.ศ. 2565 ดังนั้น คาดว่าการดำเนินงานของโครงการจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ	(4) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัด บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์ (5) จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง หากพบมีการรั่วซึมต้องซ่อมแซมทันที (6) การดูแลรักษาความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศผ.) และสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 12

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLESH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจำ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 125 / 77 หน้า
Etech

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องอาหาร ห้องครัว ห้องน้ำ-ห้องส้วม และกิจกรรมการใช้น้ำอื่นๆ ของผู้ให้บริการภายในโครงการ รวมทั้งสิ้น 104.454 ลูกบาศก์เมตร/วัน (80% ของปริมาณน้ำใช้ และ 100% ของปริมาณน้ำล้างทำความสะอาดห้องพักรวม) จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process) จำนวน 5 ชุด ดังนี้ - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 : สามารถรองรับน้ำเสียได้ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรองรับน้ำทั้งจากห้องน้ำและการชำระล้างของอาคาร A ซึ่งจะมีปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 44.604 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้กำหนดค่าบีโอดีเข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร ประสิทธิภาพการบำบัด คิดเป็นร้อยละ 92 ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีต่ำกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนปล่อยเข้าสู่บ่อพักน้ำและตรวจคุณภาพน้ำต่อไป	(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process) จำนวน 5 ชุด รองรับปริมาณน้ำเสียรวม 136.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้อง/ชำรุด ให้รับดำเนินการแก้ไขโดยด่วน (3) กากไขมันกำจัดโดยใช้รถดูดของสำนักงานเขตหลักสี่ และนำไปกำจัดอย่างถูกหลักสุขาภิบาล (4) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากมิเตอร์ไฟฟ้าของอาคาร เพื่อให้มั่นใจได้ว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ (5) ควบคุมคุณภาพน้ำทั้งหลังผ่านการบำบัดให้มีคุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดก่อนระบายลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ	(1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนปล่อยลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนปล่อยลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ <u>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง</u> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil&Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLECE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัยพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 : สามารถรองรับน้ำเสียได้ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรองรับน้ำทิ้งจากห้องน้ำและการชำระล้างของอาคาร B ซึ่งจะมีปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 51.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ กำหนดค่าบีโอดีเข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร ประสิทธิภาพการบำบัด คิดเป็นร้อยละ 92 ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีต่ำกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนปล่อยเข้าสู่บ่อกักน้ำและตรวจคุณภาพน้ำต่อไป - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 : สามารถรองรับน้ำเสียได้ 11.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรองรับน้ำทิ้งจากห้องอาหารของโครงการ ซึ่งจะมีปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 8.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ กำหนดค่าบีโอดีเข้าระบบ 800 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีต่ำกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนปล่อยเข้าสู่บ่อกักน้ำและตรวจคุณภาพน้ำต่อไป	(6) จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนด้วยดินโดยอาศัยแบคทีเรียที่อยู่ในดินเปลี่ยนก๊าซมีเทนเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ (7) ดำเนินการสูบลากตะกอนออกจากระบบบำบัดทุก 30 วัน เพื่อคงประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย (8) กำหนดช่วงเวลาการเข้าสูบลากตะกอนไม่ให้กระทบต่อผู้เข้าใช้บริการ (9) จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบระดับตะกอนอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าระดับตะกอนมากกว่า 1 ใน 3 ของบ่อเกรอะให้ดำเนินการสูบลาก เพื่อคงประสิทธิภาพการบำบัด (10) จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่รถสูบลากตลอดเวลาคำเนินการสูบลากตะกอน (11) น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องน้ำพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ ต้องส่งเข้าไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนระบายทิ้ง	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ส่งผลตรวจวัดให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตหลักสี่ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด (2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ประสิทธิภาพและการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่



(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

มีนาคม 2562

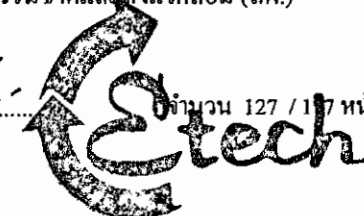
มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจำ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



จำนวน 127 / 17 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATANA (โรงแรมแอช แอ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 4 : สามารถรองรับน้ำเสียได้ 15.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรองรับน้ำทิ้งจากห้องน้ำและการชำระล้างส่วนหอประชุมของอาคาร B ทั้งนี้กำหนดค่าบีโอดีที่ระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร ประสิทธิภาพการบำบัด คิดเป็นร้อยละ 92 ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีต่ำกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนปล่อยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 5 : สามารถรองรับน้ำเสียได้ 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรองรับน้ำทิ้งจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งจะมีปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้กำหนดค่าบีโอดีที่เข้าระบบ 600 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร ประสิทธิภาพการบำบัด คิดเป็นร้อยละ 40 ก่อนปล่อยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ต่อไป ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีต่ำกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้ง 5 ระบบ จะมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นน้ำทิ้งถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	(12) จัดให้มีระบบบำบัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ โดยติดตั้งระบบระบายอากาศที่มีอัตราการดูด 3.64 ลูกบาศก์เมตร/นาที (4 เท่าของปริมาณที่ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้) และจัดให้มีพื้นที่ Biofilter กว้าง 1.5 เมตร ยาว 1.5 เมตร ลึก 1.5 เมตร ปริมาตร 3.38 ลูกบาศก์เมตร และมีระยะเวลาสัมผัสอากาศ 60 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที)	ความถี่ในการตรวจสอบ - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส. 2 และจัดส่งผลการตรวจสอบให้กับสำนักงานเขตหลักสี่ ทุกๆ 1 เดือน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ร่วมเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่วมเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อใช้บริหารรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการจัดจ้างหน่วยงานการปฏิบัติงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

และสำนักงานผู้ตรวจการ
ROMANA PONGCE CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น ีวอรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็น ีวอรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน้า 128 / 177

EsTech

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	ด้านหน้าของโครงการต่อไประบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ดังนั้นจึงมีโอกาสเกิดก๊าซมีเทนขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย ทำให้เกิดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอก จากรายการคำนวณข้างต้น พบว่า โครงการมีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ประมาณ 182.52 ลิตร/วัน ดังนั้น โครงการเลือกใช้ระบบกำจัดก๊าซมีเทนด้วยบ่อดินขนาด 0.16 ตารางเมตร ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ประมาณ 221.13 ลิตร/วัน ดังนั้น โครงการเลือกใช้ระบบกำจัดก๊าซมีเทนด้วยดินขนาด 0.16 ตารางเมตร ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 ประมาณ 150.93 ลิตร/วัน ดังนั้น โครงการเลือกใช้ระบบกำจัดก๊าซมีเทนด้วยดินขนาด 0.16 ตารางเมตร ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 4 ประมาณ 56.16 ลิตร/วัน ดังนั้น โครงการเลือกใช้ระบบกำจัดก๊าซมีเทนด้วยดินขนาด 0.16 ตารางเมตร และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 5 รองรับน้ำเสียจากห้องพักรวมของโครงการซึ่งจะต้องทำการบำบัดเบื้องต้น จากนั้นจึงไหลเข้าสู่ระบบบำบัดชุดที่ 1 ต่อไป ส่วนระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) เลือกใช้บ่อดินในการบำบัด		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดเตรียมผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAED PLEACH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัยพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 129 / 177 หน้า

โครงการริเริ่ม ACE CHAENGWATANA (โครงการเอเชียแห่งวัฒนา) (ต่อ)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (ปริญญ์ ฐัมภะกุล) จะต้องดำเนินการดังนี้

๖. เจ้าของโครงการนี้ **ไม่** สามารถผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสร้างงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศป.)

ยี่สิบก่อนจะกลับมาหาเจ้ากัศ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายน้ำ (ต่อ)	จากการออกแบบระบบระบายน้ำที่เพียงพอ และประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำจึงทำให้คาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ จากการประเมิน พบว่า โครงการมีมาตรการลดผลกระทบจากการระบายน้ำของโครงการ โดยการควบคุมอัตราการระบายน้ำของโครงการในช่วงฝนตกไม่ให้น้ำมากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา คือ 0.110 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จากการคำนวณโดยปริมาตรน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บหลังพัฒนาประมาณ 217.4 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำไว้ในท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 และ 0.6 เมตร กักเก็บน้ำรวมได้ 217.4 ลูกบาศก์เมตร และจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำสามารถรองรับน้ำได้ 63.84 ลูกบาศก์เมตร รวมสามารถรองรับน้ำได้ 217.56 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นทางโครงการทำการหน่วงน้ำไว้ในบ่อหน่วงน้ำภายในโครงการทั้งหมด เพื่อเก็บกักปริมาณน้ำที่เพิ่มขึ้นจากการพัฒนาโครงการสรุปได้ว่าการพัฒนาโครงการจะไม่ลดหรือเปลี่ยนแปลงประสิทธิภาพการระบายน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการแต่อย่างใดจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ	(6) ควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ (7) จัดให้มีประตูกันตรงท่อระบายน้ำ (Sluice Gate) ควบคุมโดยพวงมาลัย (Hand wheel) โดยในภาวะปกติประตูระบายน้ำ จะเปิดเพื่อระบายน้ำออกจากโครงการ แต่ในกรณีที่ระดับน้ำจากท่อระบายน้ำถนนสาธารณะประโชยน์สูงกว่าระดับท่อระบายน้ำของโครงการจะหมุนประตูระบายน้ำลง ปิดกั้นไม่ให้น้ำจากท่อระบายน้ำสาธารณะไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 11


 ROMKLAO P.L.C. CO., LTD.
 (นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)
 เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
 (นายเอนก แก้วกระจำ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	(1) ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัย โครงการมีพื้นที่ของอาคาร ไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร ความสูงน้อยกว่า 23 เมตร ซึ่งไม่เข้าข่ายอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้นระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการที่ได้จัดเตรียมไว้จึงมีความสอดคล้องตามมาตรฐานของ NFPA (National Fire Protection Association) มาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (ว.ศ.ท.) ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติความคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ซึ่งระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ประกอบด้วย ระบบดับเพลิง ระบบสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย ระบบทางหนีไฟ และแผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	(1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัยประกอบด้วย - ถังดับเพลิงเคมี - ป้ายบอกทางหนีไฟ - ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน - บันไดหนีไฟ - อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ - ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า - ระบบท่อขึ้นดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ใช้บริการที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที - หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอกอาคารชนิดข้อต่อสวมเร็ว	(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพที่ดีพร้อมใช้งานได้เป็นประจำ หากชำรุดต้องเร่งแก้ไขโดยด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดท้าวางแผนผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

ROMKLA PACE CO., LTD.

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นายสมพงษ์ โกศัยพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHANGWATTANA (โรงแรมเอช แอจวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	สำหรับเส้นทางหนีไฟของอาคาร A จัดให้มีบันได จำนวน 3 แห่ง คือ บันไดหลัก (ST-01) บันไดหนีไฟ (ST-02) และบันไดหนีไฟ (ST-03) และอาคาร B และหอประชุม จัดให้มีบันได จำนวน 3 แห่ง คือ บันไดหลัก (ST-01) บันไดหนีไฟ (ST-02) บันไดหนีไฟ (ST-03) ซึ่งสามารถใช้บันไดหลักเป็นทางขึ้น-ลง ในช่วงเวลาปกติ และสามารถใช้ในการหนีไฟได้เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน โดยระยะเวลาที่ผู้ให้บริการภายในโครงการ ใช้ในการอพยพหนีไฟอาคาร A ประมาณ 2.76 นาที อาคาร B และหอประชุม ประมาณ 3.18 นาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐานของระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่กำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง (60 นาที) และเมื่อพิจารณาความปลอดภัยของในส่วนของบันไดหนีไฟของโครงการกับกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า บันไดหนีไฟของโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว	(2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเครื่อง (3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง (4) ประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ สถานีดับเพลิงลาดยาว ในการเสนอแนะการจัดระบบป้องกันอัคคีภัยในสถานที่และอบรมบุคลากรให้มีความชำนาญในการป้องกันฯ เบื้องต้น ได้ (5) ติดตามประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ สถานีดับเพลิงลาดยาว (6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในภายในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่างๆ	(2) ช้อมูลอพยพหนีไฟ โดยเชิญหน่วยงานภาครัฐมาเป็นวิทยากรให้ความรู้ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่ใช้ตรวจสอบ - การซ้อมอพยพหนีไฟ ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ร่วมกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่วมกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลา

เปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการผู้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

และสำนักงานผู้รับตรวจ

ROMKUALOONG CO.,LTD.

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายธนพงษ์ โกศัยพลกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น ไลฟ์โฮมเมนาทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่วมกล้าเพลช จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แอ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	โครงการจัดให้มีจุดรวมพล 2 จุด แบ่งเป็น จุดที่ 1 ขนาด 250.3 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่ว่างระหว่างอาคาร A และอาคาร B และจุดที่ 2 ขนาด 114.5 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ ดังนั้นโครงการมีพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมด 364.8 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้ให้บริการภายในโครงการ 474 คน (ผู้ให้บริการ 304 คน พนักงาน 50 คน และผู้ให้บริการห้องประชุม 120 คน) คิดเป็น 0.77 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม.) ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพลเพื่อตรวจนับจำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้เกิดการลุกลาม โครงการสามารถประสานงานกับสถานีดับเพลิงลาดยาว ซึ่งสถานีดับเพลิงลาดยาวมีเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจำนวน 46 นาย ระยะทางระหว่างสถานีดับเพลิงถึงโครงการ ประมาณ 6.50 กิโลเมตร รถดับเพลิงสามารถเดินทางมาถึงที่เกิดเหตุได้ภายในระยะเวลาประมาณ 10-15 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร)	(7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ (8) จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลแบ่งเป็น จุดที่ 1 ขนาด 250.3 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่ว่างระหว่างอาคาร A และอาคาร B และจุดที่ 2 ขนาด 114.5 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ มีพื้นที่รวม 364.8 ตารางเมตร	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจำ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แอจวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและแผนปฏิบัติการที่โครงการได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้น ก่อนที่หน่วยดับเพลิงของราชการจะเดินทางมาถึง รวมถึงความสามารถในการอพยพผู้ให้บริการและผู้ที่เกี่ยวข้องออกได้ทันเวลาดังนั้นผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	ระยะดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีผู้เข้ามาใช้บริการและพนักงานเมื่อเปิดดำเนินการสูงสุดทั้งหมด 354 คน ทำให้ภาวะเศรษฐกิจ การซื้อขายและการบริการในชุมชนขยายตัวขึ้นเพื่อรองรับความต้องการที่เพิ่มขึ้น ถือเป็นผลกระทบด้านบวกที่จะช่วยสนับสนุนและส่งเสริมอาชีพค้าขายและการบริการของชุมชนที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง นอกจากนี้แล้วการพัฒนาโครงการจะทำให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานในโครงการ ก่อให้เกิดอาชีพและรายได้	(1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้ให้บริการ โดยรอบพื้นที่โครงการให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วนตามขั้นตอนผังรับเรื่องร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 2-1 (2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจสอบความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	(1) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและระบบป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาล

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 11



(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

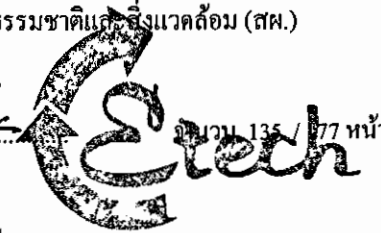
มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอก แก้วกระจำ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	ซึ่งส่งผลในด้านบวกต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชน สอดคล้องกับความคิดเห็นของชุมชนในรัศมี 1 กิโลเมตร จะมีการสร้างงานสร้างรายได้ให้กับประชาชนในท้องถิ่น แต่ถึงอย่างไร ก็ตาม การมีโครงการเกิดขึ้นอาจมีผลกระทบต่อชุมชน ดังนั้นเพื่อลดผลกระทบจากการพัฒนาโครงการในระยะดำเนินการ โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการเพื่อสร้างความมั่นใจและลดความวิตกกังวลของชุมชน	(4) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายในอาคารโครงการ โดยเฉพาะบริเวณจุดอันตราย	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

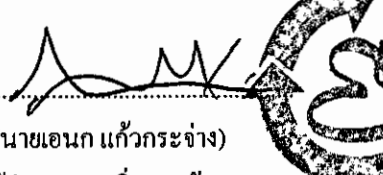
หมายเหตุ : เจ้าของ โครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 13

ROMKLAO PLACE CO., LTD.
ลงชื่อ.....

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....  Etech

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นายสมพงษ์ โกศยพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

จำนวน 136 / 77 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	<u>การคมนาคมเข้าออกโครงการ</u> ผลกระทบต่อสุขภาพกาย - อุบัติเหตุ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ให้บริการในโครงการ) เกิดจากยานพาหนะของผู้ใช้บริการที่เข้า-ออกโครงการ และการจราจรในมุมอับของโครงการ - โรคระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปวด เกิดจากมลภาวะจากการเผาไหม้เชื้อเพลิงของรถภายในโครงการ - ผลกระทบต่อสุขภาพจิต - สภาพทางจิตใจไม่ดี รบกวนความสงบในการพักผ่อน ทำให้เกิดความหงุดหงิดและส่งผลให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ให้บริการในโครงการ) เกิดจากเสียงจากการเร่งเครื่องยนต์ของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	(1) จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (2) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ โดยการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณเพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน (3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (4) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้สะดวก และไม่ติดขัด (5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและช่วยลดระดับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 11

ROMKLAO PLACE CO., LTD.

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

จำนวน 137 / 177 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATANA (โรงแรมเอช แฉ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	การเข้าที่พักอาศัยของผู้ให้บริการในโครงการ ผลกระทบต่อสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปวด (ต่อ) ผู้ใช้บริการในอาคาร) เกิดจากการระบายอากาศที่ไม่เพียงพอ เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคาร ไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคาร ไม่เพียงพอหรืออุณหภูมิหรือความชื้นสูงหรือไม่คงที่ และระบบกรองอากาศทำงาน ไม่มีประสิทธิภาพ และสารเคมีภายในอาคาร ได้แก่ สารเคมีทำความสะอาดพื้นผนังที่ทำความสะอาดและน้ำทำความสะอาด เป็นต้น	(1) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้สิ่งกีดขวางการระบายอากาศ (2) ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำตามรอบทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่วมกล้าพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหาร โครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการจะเข้ารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)



ROMKLAO P.L. Co., Ltd.

(นายสมพงษ์ โกชัยพลกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่วมกล้าพลซ จำกัด

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น ไวรอนมเมทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

สงวน 138 / 17 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATANA (โรงแรมเอช แจ็งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<u>การก่อกวนน้ำในอ่างเก็บน้ำลำรอง</u> ผลกระทบต่อสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินอาหาร และผิวหนัง (ต่อผู้ใช้บริการในโครงการ) เกิดจากเชื้อโรค จุลินทรีย์ และสารเคมีที่ปนเปื้อนในน้ำที่อยู่ในอ่างเก็บน้ำลำรอง	กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถึง เก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบกุ่มของถังน้ำ ไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถึง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ของผู้ใช้บริการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาด ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)	
	<u>การจัดการมูลฝอย</u> ผลกระทบต่อสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคท้องร่วง เป็นต้น (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ใช้บริการในโครงการ) เกิดจากการจัดการมูลฝอยภายในโครงการที่ไม่ดี ทำให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงพาหะนำโรค	(1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำขุยลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ (2) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้ง ไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน (3) ใช้ตะแกรงครอบตมรูดระบบน้ำทางภายในและภายนอกอาคาร (4) ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้นำกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น นิสิตพันสารกำจัดขุย เป็นต้น (5) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่วมกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหาร โครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

และสำนักงานสิ่งแวดล้อม

 รณพล งามชัย
 (นายสมพงษ์ โกหทัยกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอก แก้วกระดังง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

เจ้าของโครงการ/หรือผู้ชำนาญงาน
 บริษัท ร่วมกล้าเพลช จำกัด

บริษัท เอ็น ีวอร์เนอแมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(6) ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรค (7) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ โรคสัปดาห์ละครั้ง (8) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร (9) ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตหลักสี่ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ	
	<u>การจัดการน้ำเสีย</u> ผลกระทบต่อสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคท้องร่วง เป็นต้น (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ให้บริการในโครงการ) เกิดจากการจัดการน้ำเสียภายในโครงการที่ไม่ดี ทำให้เกิดการสะสมของเชื้อโรคและแมลงพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ หนู เป็นต้น	(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process) จำนวน 5 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 136.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ (3) จัดให้มีระบบหนองน้ำไว้ในที่ระบายน้ำ และบ่อหนองน้ำ เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 12

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
RCHKLAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 140 / 177 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแสม ACE CHAENGWATANA (โรงแสมอะแซะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพและพื้นที่สีเขียว	จากการตรวจสอบข้อมูลโบราณสถานในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานครจากข้อมูลโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนในกรุงเทพมหานคร ปี พ.ศ. 2554 ระบุว่าในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานครมีโบราณสถานทั้งหมด 191 แห่ง ทั้งนี้บริเวณพื้นที่ที่โครงการมีโบราณสถานทั้งหมด 191 แห่ง ทั้งนี้บริเวณพื้นที่ที่โครงการมีโบราณสถานทั้งหมด 191 แห่ง ทั้งนี้บริเวณพื้นที่ที่โครงการมีโบราณสถานทั้งหมด 191 แห่ง	(1) ใช้สื่อการเป็น โทณสีออนที่ขึ้นสภาพตา (2) ปกคลุมในรัศมีสูง (ไม่น้อยกว่า) ที่มีระดับความสูงมากกว่า ๑ เมตร โดยรอบโครงการเพื่อลดความโดดเด่นของอาคาร (3) หมั่นตรวจสอบดูแลและตกแต่งพื้นที่สีเขียวในโครงการโดยเฉพาะต้นไม้ใหญ่ให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืนช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ เพื่อให้ความร่มรื่นกับคุณภาพชีวิตของผู้ที่อยู่อาศัยให้ต้นไม้สามารถผลิตออกซิเจนด้านทัศนียภาพได้อย่างมีประสิทธิภาพ (4) จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อต้นไม้ตายหรือเป็นโรคจนได้รับความเสียหายให้ดำเนินการเปลี่ยนต้นใหม่มาทดแทน	(1) ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ใหม่ปลูกสวนหย่อม และกระถางต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมพื้นที่โดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่วมเกล้าแพตช จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่วมเกล้าแพตช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)



ROMKLAO PETCH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศิ์พกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอก แก้วกระจำ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น วิศวกรรมและสถาปัตย์ จำกัด

หน้า 141 / 151



โครงการอบรม ACE CHAENGWATANA (โครงการของน้องช้างทะเล) (ต่อ)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่วมกันแล้วเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับแผนของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ROMKLAO STEEL CO., LTD.

มกราคม 2562

(นายสมพงษ์ โทสัพพกุล)

แผนงานโครงการ/รายละเอียด

บริษัท รมเกล้าเพ็ชร จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายเอก นกแก้ว)

ผู้ชำนาญการผู้เชี่ยวชาญ

บริษัท เอ็ม ไรคอมเมทอล เทคโนโลยี จำกัด
บริษัท เอ็ม ไรคอมเมทอล เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด	การประเมินผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด ดังนี้ - ฤดูร้อน : ช่วงเวลา 06.00 - 10.00 น. แสงแดดลักษณะการบดบังแสงทอดยาวไปในทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ และทิศตะวันตก ส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อกลุ่มอาคารพาณิชย์ ความสูง 4 ชั้น และอาคารชุดพักอาศัย หนึ่งคอนโดมิเนียม ความสูง 9 ชั้น เลขที่ 36/51 เงามีเกิดขึ้นในช่วงเวลาดังกล่าวเกิดจากแสงแดดอ่อน มีความเข้มแสงแดดต่ำ ช่วงเวลา 11.00-14.00 น. แสงแดดจะเป็นแสงแดดจัด มีความร้อนมาก เงามของอาคารภายในโครงการไม่ส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง เนื่องจากเงามีลักษณะสั้นทอดตัวอยู่เฉพาะภายในพื้นที่ช่วงเวลา 15.00 - 18.00 น. แสงแดดมีลักษณะการบดบังแสงทอดยาวไปในทิศตะวันออก และทิศตะวันออกเฉียงใต้ ส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงต่ออาคารคลังอาวุธในกรมทหารปืนใหญ่ต่อสู้อากาศยานที่ 1 แต่เงาที่เกิดขึ้นในช่วงเวลาดังกล่าวเกิดจากแสงแดดเริ่มอ่อนลง	การชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคาร โครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้ง บ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะ 500 เมตร (ในระยะดังกล่าว โครงการพิจารณาจากการบดบังแสงแดดในฤดูฝน ช่วงเวลา 06.00-10.00 น. เนื่องจากใน ฤดูฝน อากาศจะมีความชื้น หากมีการบดบังแสงแดด อาจทำให้ผู้ที่แสงแดดพาดผ่านได้รับผลกระทบ อาทิ เช่น การตากผ้าไม่แห้ง เป็นต้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับสูง) โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากโครงการเปิดดำเนินการแล้ว โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากเงาของอาคารจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากโครงการเปิดดำเนินการแล้ว <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเมืองหลัก

ROMKLONG PACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ..... 143 / 177 หน้า

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	- อุตุฝน : ช่วงเวลา 06.00 -10.00 น. แสงแดดลักษณะการบดบังแสงทอดยาวไปในทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ และทิศตะวันตก ส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อกลุ่มอาคารพาณิชย์ ความสูง 4 ชั้น และอาคารชุดพักอาศัย หนึ่งคอนโดมิเนียม ความสูง 9 ชั้น เลขที่ 36/51 เงามที่เกิดขึ้นในช่วงเวลาดังกล่าวเกิดจากแสงแดดอ่อน มีความเข้มแสงแดดต่ำ ช่วงเวลา 11.00 -14.00 น. แสงแดดจะเป็นแสงแดดจัด มีความร้อนมาก เงามของอาคารภายในโครงการไม่ส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง เนื่องจากเงามีลักษณะสั้นทอดตัวอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการ ช่วงเวลา 15.00 -18.00 น. แสงแดดมีลักษณะการบดบังแสงทอดยาวไปในทิศตะวันออก และทิศตะวันออกเฉียงใต้ ส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงต่ออาคารคลังอาวูชในกรมทหารปืนใหญ่ต่อสู้อากาศยานที่ 1 แต่เงาที่เกิดขึ้นในช่วงเวลาดังกล่าวเกิดจากแสงแดดเริ่มอ่อน	บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัทฯ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAB P.L.C.-CO.,LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัยพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
จำนวน 144 / 177 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	- อุณหภูมิ : ช่วงเวลา 06.00 -10.00 น. แสงแดดกีดกั้นการบดบังแสงทอดยาวไปในทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตก ส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อกลุ่มอาคารพาณิชย์ ความสูง 4 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย หนึ่งคอนโดมิเนียมความสูง 9 ชั้น เลขที่ 36/51 และกลุ่มบ้านพักอาศัย เงามากขึ้นในช่วงเวลาตั้งแต่เกิดจากแสงแดดอ่อน มีความเข้มแสงแดดต่ำ 11.00 -14.00 น. แสงแดดจะเป็นแสงแดดจัด มีความร้อนมากเงาของอาคารภายในโครงการ ไม่ส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง เนื่องจากมีลักษณะด้านทอดตัวอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการ ช่วงเวลา 15.00 -18.00 น. แสงแดดมีลักษณะการบดบังแสงทอดยาวไปในทิศตะวันออก และทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อกลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัยและอาคารคลังอาซูในกรบริหารปิ่นใหญ่ต่อผู้เช่าอาศัยคนที่ 1 แต่เงาที่เกิดขึ้นในช่วงเวลาตั้งแต่เกิดจากแสงแดดเริ่มอ่อนลง		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพดช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)



รณภมร รณภมร จำกัด
RONGKHAM CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพิบูล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
หน้า

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATANA (โรงแรมเมอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทิศทางลม	โครงการเป็นอาคารโรงแรมขนาด 6 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 152 ห้อง ซึ่งจัดให้มีที่ว่างประมาณ 3 เมตร โดยรอบอาคาร และมีการเปิดพื้นที่ว่าง (Open Space) บริเวณด้านหน้าอาคารขนาดใหญ่ เพื่อให้กระแสลมสามารถระบายได้ดี สภาพแวดล้อมภายนอกโครงการได้อย่างกว้างไกล (2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามที่เสนอไว้ในรายงาน (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	(1) ออกแบบอาคารของโครงการ โดยจัดให้มีที่ว่างประมาณ 3 เมตร โดยรอบอาคาร และมีการเปิดพื้นที่ว่าง (Open Space) บริเวณด้านหน้าอาคารเพื่อให้กระแสลมสามารถระบายได้ดี สภาพแวดล้อมที่ภายในและภายนอกโครงการได้อย่างกว้างไกล (2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามที่เสนอไว้ในรายงาน (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบังคับแสดงจากของอาคารจากผู้ที่เกี่ยวข้องโครงการ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ร่วมกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่วมกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

และดำเนินการแก้ไข

รณพณณ คณธณณ CO.,LTD.

(นายสมพงษ์ โกชัยพลกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายธนณณ แก้วกระช่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์เทค โกลด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน้า 146 / 146

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	และพื้นที่รกร้างว่างเปล่าที่อยู่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันออกของโครงการ ช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศเหนือโดยลมจะพัดมาจากบ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น เลขที่ 89/1 ที่ดินว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ อาคารชุดพักอาศัย เรสตั๋ พาโน ความสูง 8 ชั้น เลขที่ 7 และพื้นที่รกร้างว่างเปล่า มายังอาคารในโครงการ ซึ่งอาคารโครงการจะบดบังทิศทางลมที่พัดไปยังพื้นที่ถนนแจ้จ๊วน กลุ่มอาคารพาณิชย์ ความสูง 4 ชั้น และอาคารชุดพักอาศัยหนึ่งคอนโดมิเนียม ความสูง 9 ชั้น ที่อยู่ด้านทิศตะวันตก ทิศตะวันตกเฉียงใต้ และทิศใต้ของโครงการ	ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นอยู่ในระดับสูง) โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากโครงการเปิดดำเนินการแล้ว โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัทร่วมเกล้าเพลช จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่วมเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานปศุสัตว์จังหวัด

บริษัท ร่วมเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่วมเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 147 / 77 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	จากการประเมินผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมพบว่า ส่วนใหญ่ผู้ที่อยู่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทิศตะวันตก และทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการจะได้รับผลกระทบตามลำดับ อย่างไรก็ตามลมที่พัดผ่านในแต่ละฤดูกาลจะหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละช่วงเวลา จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญและอาคาร โครงการจะมีระยะดอยรันจากแนวเขตที่ดินแต่ละด้าน ซึ่งจะให้มีช่องว่างระหว่างอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง ให้ลมสามารถพัดไปยังพื้นที่โดยรอบได้ รวมทั้งการจัดพื้นที่ว่างและพื้นที่สีเขียวของโครงการจะช่วยให้มีการระบายอากาศภายใน โครงการได้ดีขึ้น จึงช่วยลดผลกระทบจากการบดบังลมของตัวอาคารได้มาก คาดว่าผลกระทบจากการบดบังลมของอาคารจะอยู่ในระดับต่ำ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 11

ROMKLAO PLACE CO., LTD.
ลงชื่อ.....

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 148 / 177 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบัง คลื่นสัญญาณวิทยุ/ โทรทัศน์	อาคาร โรงแรมขนาด 6 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มี ห้องพักรวมทั้งสิ้น 152 ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อ ผู้ใช้บริการโดยรอบ จากการลดทอนความเข้ม สัญญาณวิทยุและ โทรทัศน์ลงส่งผลให้ภาครับ ของคลื่นวิทยุและ โทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มี ความเข้มข้นลดลง	ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 45.7 เมตร (พื้นที่รัศมี 2 เท่าของความสูงอาคาร) ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้าน การบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือ ก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของ บุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับ ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยพิจารณาขอชดเชยหรือแก้ไข ผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว ตามข้อตกลงระหว่าง ผู้ได้รับผลกระทบกับ บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด โดยความรับผิดชอบจะ สิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลา
เปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
และสำนักงานสิ่งแวดล้อม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....จำนวน 149 / 17 หน้า

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 ด้านความเป็น ส่วนตัว	ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวจะเกิดขึ้นจากการมองเห็นการประกอบกิจกรรมต่าง ๆ ภายในอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง ซึ่งระดับผลกระทบจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับความสูงของอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงและระยะห่างของอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ อาคารโครงการมีความสูง 6 ชั้น และทุกอาคารมีระยะห่างจากอาคารโครงการถึงอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 3 เมตร โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ	(1) จัดทำกฎระเบียบของอาคารชุดเพื่อให้ผู้จัดการโรงแรมใช้ในการบริหารจัดการโครงการ ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เช่น ห้ามเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะ ผ้าอนามัย หรือสิ่งของต่าง ๆ ออกไปนอกกระเบื้องห้องโดยเด็ดขาด เป็นต้น ปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการเพื่อเป็นแนวกันชน บริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวจากอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียง	ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นไม้หากพบว่ามีต้นไม้ที่เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 11

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 150 / 117 หน้า

ตารางที่ 3

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- บริเวณภายในพื้นที่โครงการใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย เรสตั๋ พาโน ความสูง 8 ชั้น (แสดงผังรูปที่ 3-1)	(1) Total Suspended Particulate (TSP) (2) PM-10 (3) CO (4) SO ₂ (5) NO ₂ (6) HC	- ทุกวันตลอดช่วงการทำฐานราก และทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง 24 ชั่วโมงต่อเนื่อง เป็นเวลา 1 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
	- โรงพยาบาลมงกุฎวัฒนะ (ดูรูปที่ 3-2)	(1) Total Suspended Particulate (TSP) (2) PM-10 (3) CO (4) SO ₂ (5) NO ₂ (6) HC	- เดือนละ 1 ครั้ง 24 ชั่วโมงต่อเนื่อง เป็นเวลา 1 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบคิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

จำนวน 151 / 177 หน้า

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.
ตั้งที่

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3

มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการโรงแรม ACE CHAENGWATANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง และ ความสั่นสะเทือน	- บริเวณภายในพื้นที่โครงการใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย เรสตัฟานโน ความสูง 8 ชั้น (ดูรูปที่ 3-1 ประกอบ)	(1) L_{eq-24} ชั่วโมง (2) L_{max} (3) L_{dn} (4) L_{90} (5) เสียงรบกวน (6) ความสั่นสะเทือน	- ทุกวันตลอดช่วงการทำฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ร่วมกต้าพลช จำกัด
	- โรงพยาบาลมณฑลพัฒนะ (ดูรูปที่ 3-2 ประกอบ)	(1) L_{eq-24} ชั่วโมง (2) L_{max}	- เดือนละ 1 ครั้ง 24 ชั่วโมงต่อเนื่อง เป็นเวลา 1 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ร่วมกต้าพลช จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่วมกต้าพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการปฏิบัติงานในเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการตามต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ดูรูปที่ 3-1 ประกอบ)

ROMKHAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพหลกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายเอกก แก้วกระจำ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจนาม
บริษัท ร่วมกต้าพลช จำกัด

จำนวน 152 / 177 หน้า

ตารางที่ 3

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ระบบสุขาภิบาล				
3.1 มูลฝอย	- ดักรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงาน	(1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของดักรองรับมูลฝอย (2) ตรวจสอบการคัดค้านมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง (3) ทำความสะอาดดักรองรับมูลฝอยทุกครั้งหลังจากการเก็บขนของสำนักงานเขตหลักสี่	- ทุกวัน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	- บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
3.2 น้ำเสีย	- ดักรับน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง	(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิดการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค	- ทุกเดือน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	- บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (คู่มือที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

จำนวน 153 / 177 หน้า

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)		(3) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- ทุกเดือนหรือเมื่อบ่อเต็มตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	- บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
		(4) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- ทุกเดือนตลอดเวลาระยะก่อสร้าง	- บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
		- pH		
		- BOD		
		- สารแขวนลอย (Suspended Solids)		
		- ซัลไฟด์ (Sulfide)		
		- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)		
		- ตะกอนหนัก (Settleable Solids)		
		- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease)		
		- ทีเคเอ็น (TKN)		
		- Total Coliform Bacteria		
		- Fecal Coliform Bacteria		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหลักสี่ (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

จำนวน 154 / 177 หน้า

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.
(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็มไวรอนเม้นท์ทูล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็มไวรอนเม้นท์ทูล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบ้างไว้ในระบอบการดูแลสุขภาพของโครงการโรงเรียน ACE CHAENGWATTANA (โรงเรียนแอซ แจ็งวัตนะ) (ต่อ)

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ร่วมกล้าพลซุ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

จำนวน 155 / 177 หน้า

- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ โดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

มกราคม 2562

(๒) บัญชีรายวัน (Daily Journal)

เจ้าของการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท รมเกล้าเพอเลซ จำกัด

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการพิเศษอาวุโส

บริษัท เอ็ม 2 วอร์เรน มณฑล เพก โน โลโย คอนกรีต จำกัด

บราเซท เป็นวัสดุที่มีขนาดเล็ก เทคโมโลยี คอมพิวเตอร์ จาก

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ	- จำนวน 1 จุด ดังนี้ บ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ (แสดงดังรูปที่ 3-3)	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) ทีเคเอ็น (TKN) (9) Total Coliform Bacteria (10) Fecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
	- ส่วนตกตะกอน	- สูบตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานท้องถิ่นที่เกี่ยวข้อง



ลงชื่อ.....
(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ (ต่อ)	- บ่อตกไขมัน - ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ใช้รถสูบของสำนักงานเขตหลักสี่และนำไปกำจัดอย่างถูกหลักสุขาภิบาล - จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
2. ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	- แนวท่อประปา	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการจัดทำแผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่


RONGKIAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน้า 157 / 177 หน้า

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. ตรวจสอบระบบท่อน้ำ ประปาและถังสำรอง น้ำใช้ (ต่อ)	- ถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่งภายใน โครงการ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ 1) pH 2) ความขุ่น 3) สี 4) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 5) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย 6) เอสเซอรีเชีย โคไล 7) สเตฟิฟิล โลค็อกัสสอเรียส 8) คลอสทริเดียม - ถังทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	- บริษัท ร่วมเกล้าเพลช จำกัด - บริษัท ร่วมเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่วมเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียด โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลา
เปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
และสำนักงานเขต...

บริษัท ร่วมเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัยพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่วมเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน้า 158 / 171 หน้า

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. มลพิษ	- ดัชนีรองรับมลพิษแต่ละชั้นของอาคาร - ห้องพักมลพิษรวมของโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของดัชนีรองรับมลพิษของแต่ละชั้นและห้องพักมลพิษรวมของโครงการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมลพิษภายในพื้นที่โครงการ (3) ทำความสะอาดดัชนีรองรับมลพิษของแต่ละชั้น (4) ทำความสะอาดห้องพักมลพิษรวมของโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตหลักสี่ ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
4. ไฟฟ้า	- ระบบ ไฟฟ้าบริเวณ พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLESH CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัยพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 159 / 177 หน้า

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระยะดำเนินการโครงการ ACE CHAENGWATANA (โรงแรมเอช แอ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. พื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบ คุณภาพพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายใน โครงการ ช่วยลดการใช้เครื่องปรับอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ร่วมกล้าเพลซ จำกัด
6. การป้องกันอัคคีภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบ ท่อหยื่น ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet: FHC) ปริมาณน้ำดับเพลิง - ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจสอบควัน ความร้อน เครื่องตรวจจับ ความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุ	(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ (3) ทำการตรวจสอบถึงดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง พร้อมติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ	- ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน - ทุก 6 เดือน ต่อครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ต่อครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ร่วมกล้าเพลซ จำกัด - บริษัท ร่วมกล้าเพลซ จำกัด - บริษัท ร่วมกล้าเพลซ จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่วมกล้าเพลซ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องตั้งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหาร โครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศผ.)

และสำนักงานเขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร

ROOM LAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกสิยพลกุล)

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายธนกร แก้วกระจำ)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่วมกล้าเพลซ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนแมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
ปฐิษฐ์ เอ็นไวรอนแมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน้า

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ่งวัฒนะ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	โดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)	(4) จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของแต่ละอาคาร อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
	- ทางหนีไฟ	- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การซ่อมอพยพหนีไฟ และการซ่อมอพยพหนีไฟทางอากาศ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
7. การคมนาคม	- บ้ายและเครื่องหมายจราจร	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบบลื่อน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหลักสี่

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
รอมเกล้าเพลช ACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศัลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 161 / 177 หน้า

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การคมนาคม (ต่อ)	- สัญลักณ์จราจร CCTV และ กระงกนูน บริเวณชั้นล่าง ของ โครงการ	- ตรวจสอบสัญลักณ์จราจร CCTV และ กระงกนูน บริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ หากพบว่า ชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	- บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
8. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลง สวนหย่อม และต้นไม้หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
9. การบดบังทิศทางลม และการ บดบัง/สะท้อนแสงแดด	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงหรือผู้ที่ ได้รับผลกระทบ ใน ระยะ ดำเนินการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจาก โครงการเปิดดำเนินการ	- บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียด โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลา
เปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
และสำนักงานเขต

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ...

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

162 / 171 หน้า
Etech

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบในระยะดำเนินการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากโครงการเปิดดำเนินการ	- บริษัท ร่วมเกล้าเพลช จำกัด
11. สภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง	(1) ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ ในกล่อ่งรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงาน (2) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการจะต้องจัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการทุกครั้ง และต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจให้ชัดเจน	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุกครั้งก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	- บริษัท ร่วมเกล้าเพลช จำกัด - บริษัท ร่วมเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่วมเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียด โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำแผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปกครอง

บริษัท ร่วมเกล้าเพลช จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่วมเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน้า 163 / 177 หน้า

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการโรงแรม ACE CHAENGWATTANA (โรงแรมเอช แจ้งวัฒนะ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. ความเป็นส่วนตัว	- ผู้ให้บริการภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎระเบียบของอาคารชุด - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นไม้หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด - บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหาร โครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขต

ROMKLAO PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลช จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

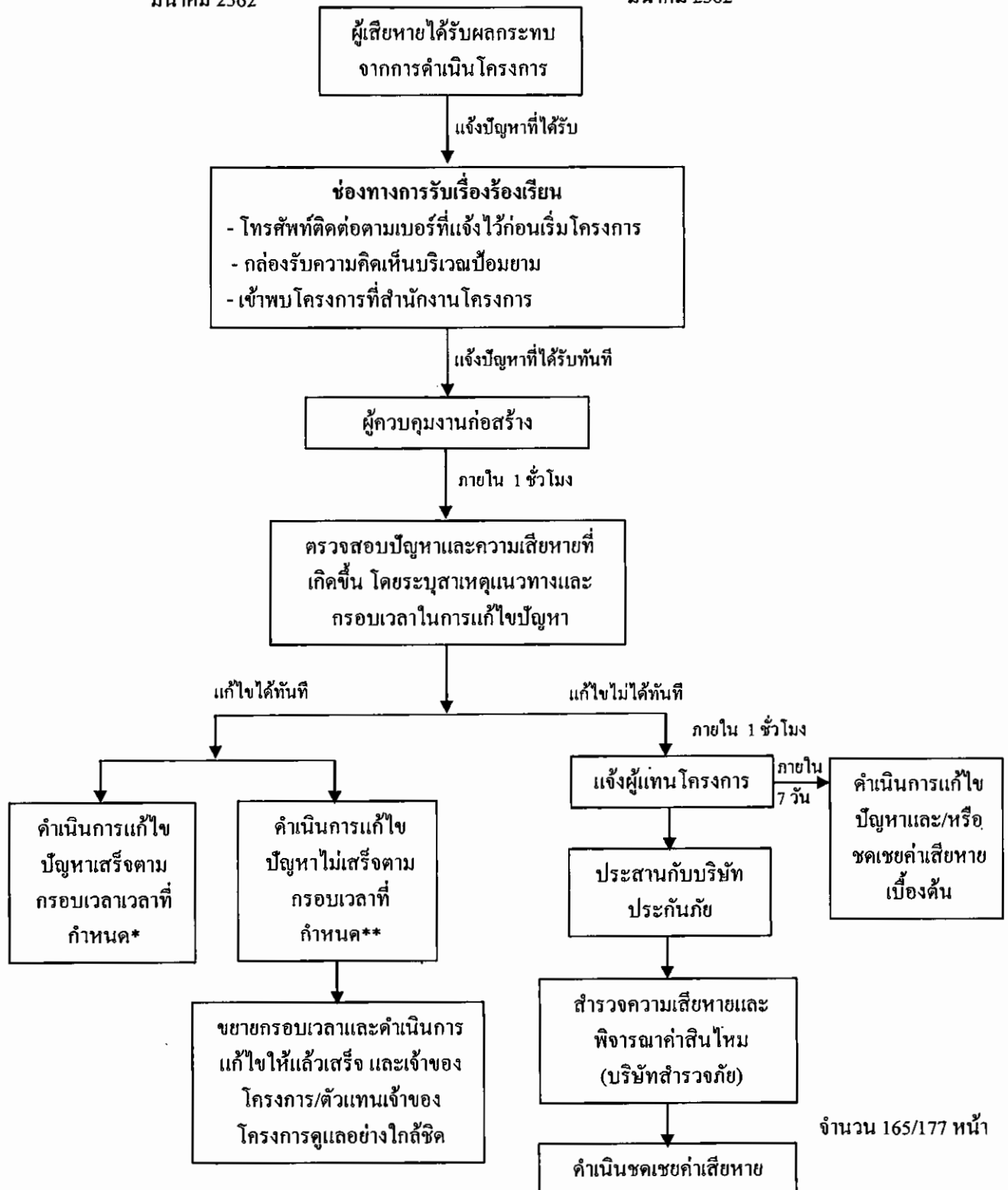
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน้า 164 / 171 หน้า

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562



จำนวน 165/177 หน้า

* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

** ในกรณีแก้ไขปัญหาร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด
ROMKLAO PLACE (ร่มเกล้าเพลซ)
เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

ลงชื่อ.....

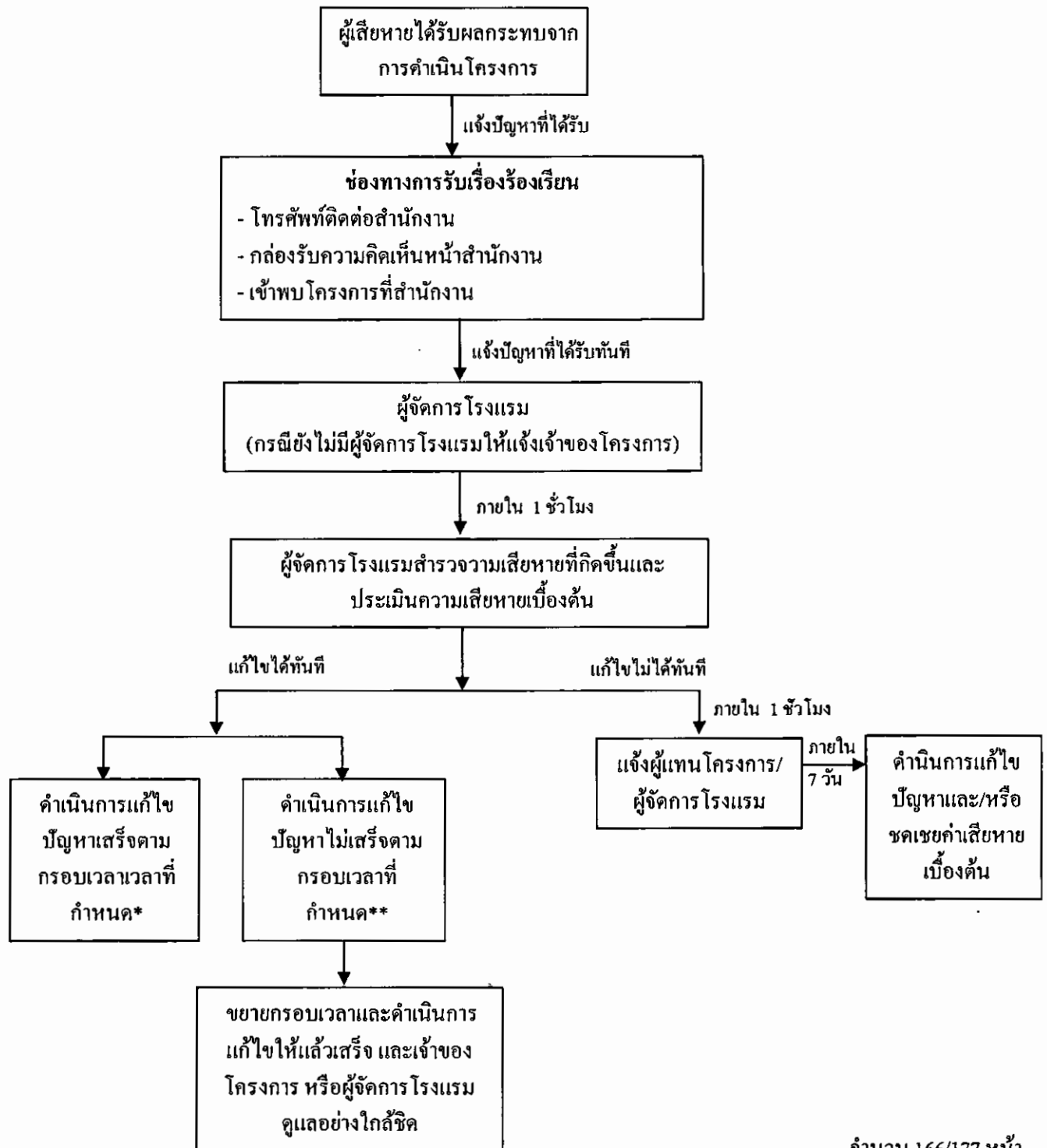
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562



จำนวน 166/177 หน้า

* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

** ในกรณีแก้ไขปัญหาร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาดตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่น เดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด
ROMKLAO PLACE CO., LTD. (บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด)
เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

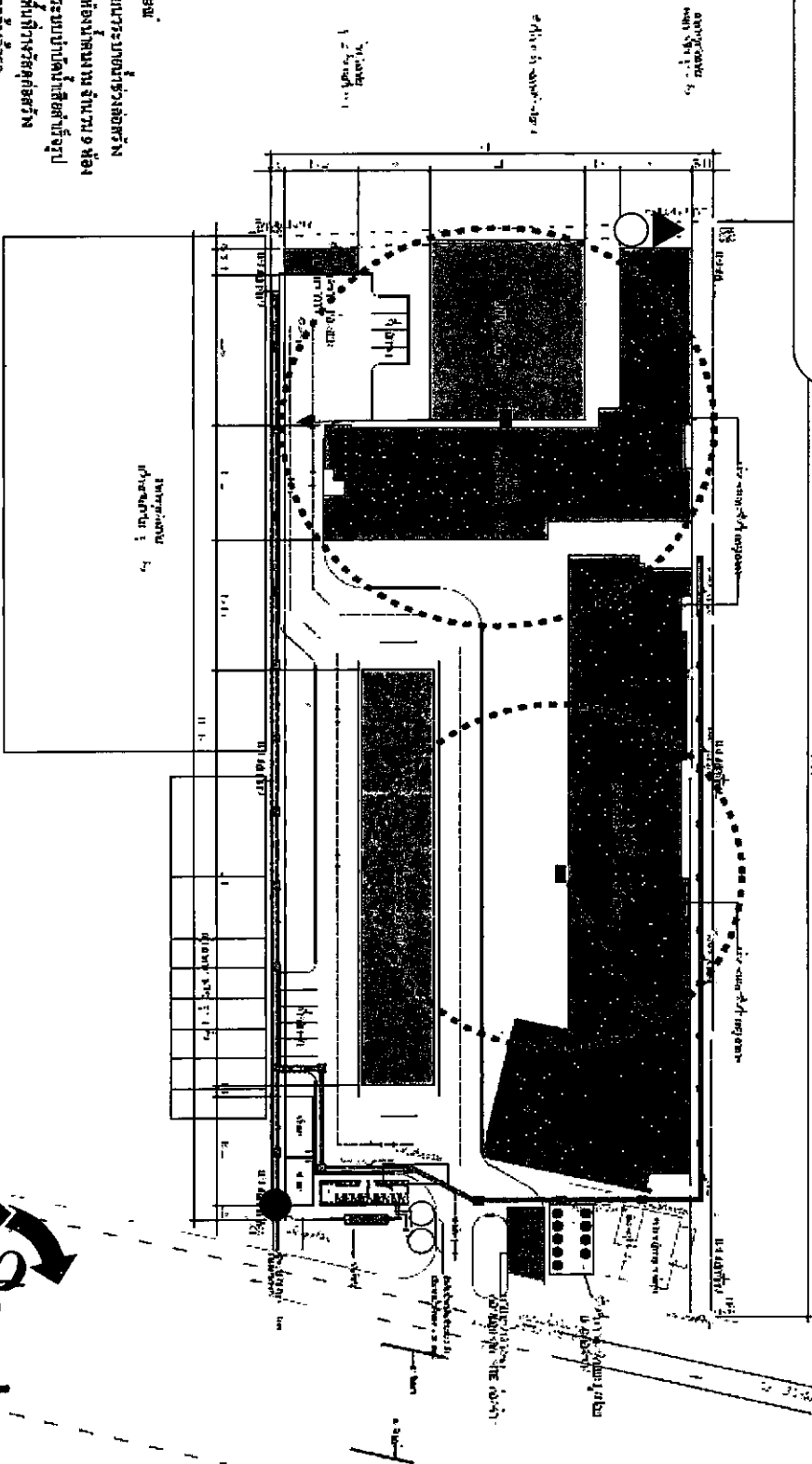
ผู้อำนวยการสำนักงาน

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปที่ 2 ขั้นตอนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนในระยะดำเนินการ

- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ
- ▲ จุดตรวจวัดระดับเสียงและความสั่นสะเทือน
- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณบ่อน้ำทิ้งก่อนระบายออกพื้นที่โครงการ



- สัญลักษณ์
- แนวระบายน้ำฝน
 - ท่อน้ำฝน
 - ระบบบำบัดน้ำเสีย
 - ที่เก็บน้ำฝน
 - จุดวางถังขยะ
 - ถังหมักย่อยสลาย
 - ถังหมักย่อยสลาย
 - ถังหมักย่อยสลาย
 - ถังหมักย่อยสลาย

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

Stech

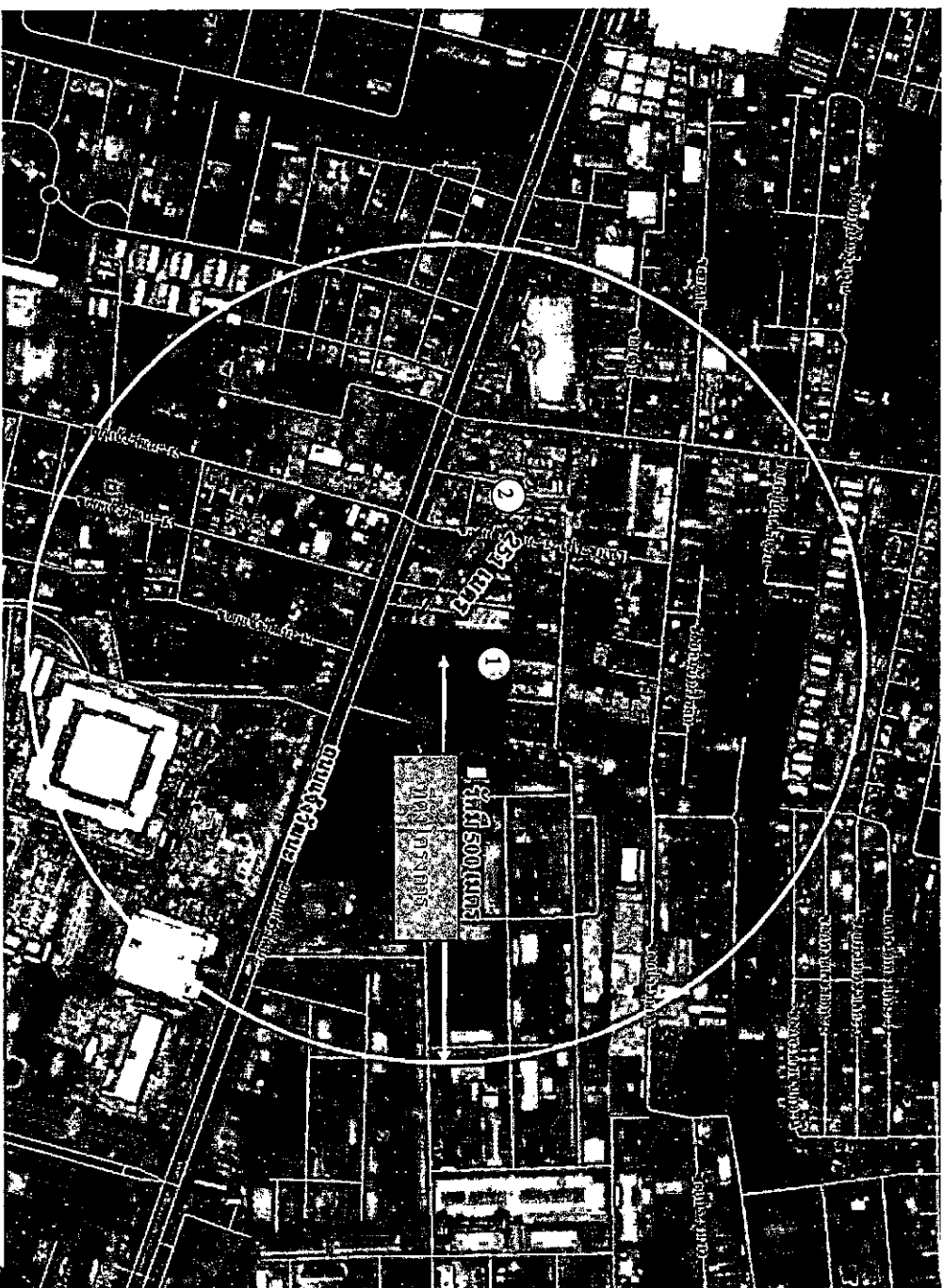
บริษัท เ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด

จำนวน 167/177 หน้า

รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ระยะก่อสร้าง

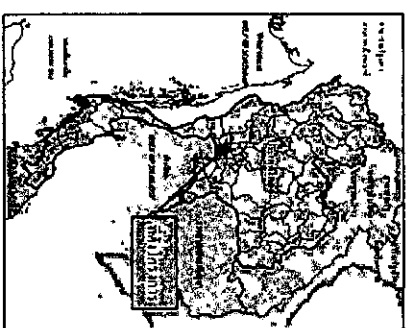
มีนาคม 2562

มีนาคม 2562



บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
โครงการ/หรือผู้ที่มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายเอก นกกระจ่าง)
ผู้อำนวยการสำนักงานที่ดิน
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมมูนิเคชั่น จำกัด



ผู้จัดทำ

อบบ

ขอบเขตพื้นที่สำรวจ

- 1 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณภายในพื้นที่โครงการใกล้เคียงอาคารชุดพักอาศัยยี่ห้อ ฟานโน ความสูง 8 ชั้น เลขที่ 7

- 2 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโรงพยาบาลมงกุฎวัฒนะ

จำนวน 168/177 หน้า

1:8,000
100
200
Meters

รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความร้อนบริเวณพื้นที่รอบ ๆ ไร่ในระบะก่อสร้าง

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562

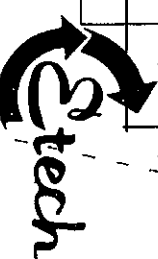
- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งถึงถังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย



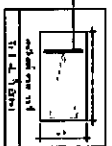
(นายสมพงษ์ โกศลพิบูลย์)
เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจนาม
บริษัท รวมกล้าพืช จำกัด

(นายอนันต์ แก้วกระจ่าง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็มอีอีเอ็ม เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 169/177 หน้า



บริษัท เอ็มอีอีเอ็ม เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



วันที่ 16/03/62

WORKSPACE

งานออกแบบงาน
สถาปัตย์/วิศวกรรม

NO.	DATE	REVISION	BY	CHK
1	16/03/62	1	สมพงษ์	สมพงษ์
2	16/03/62	2	สมพงษ์	สมพงษ์
3	16/03/62	3	สมพงษ์	สมพงษ์
4	16/03/62	4	สมพงษ์	สมพงษ์
5	16/03/62	5	สมพงษ์	สมพงษ์
6	16/03/62	6	สมพงษ์	สมพงษ์
7	16/03/62	7	สมพงษ์	สมพงษ์
8	16/03/62	8	สมพงษ์	สมพงษ์
9	16/03/62	9	สมพงษ์	สมพงษ์
10	16/03/62	10	สมพงษ์	สมพงษ์

รูปที่ 3-3 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระยะดำเนินการ



(นายสมพงษ์ ไก่เหล็กกุล)

บริษัท ร่วมเกล้าพัฒนา จำกัด

(ในภายหลัง)
เพื่อใช้ในการสร้าง
ผู้รับใช้
เพื่อที่จะนำเราไป
สู่การเป็น
บุตรของ
พระเจ้า

บริษัท เอ็มไพรวอร์เรนแมทอลล์ เทคโนโลยี จำกัด

จำนวนที่ลดลงลงเป็น 109 คน

မိုးပျဉ်းကလေး

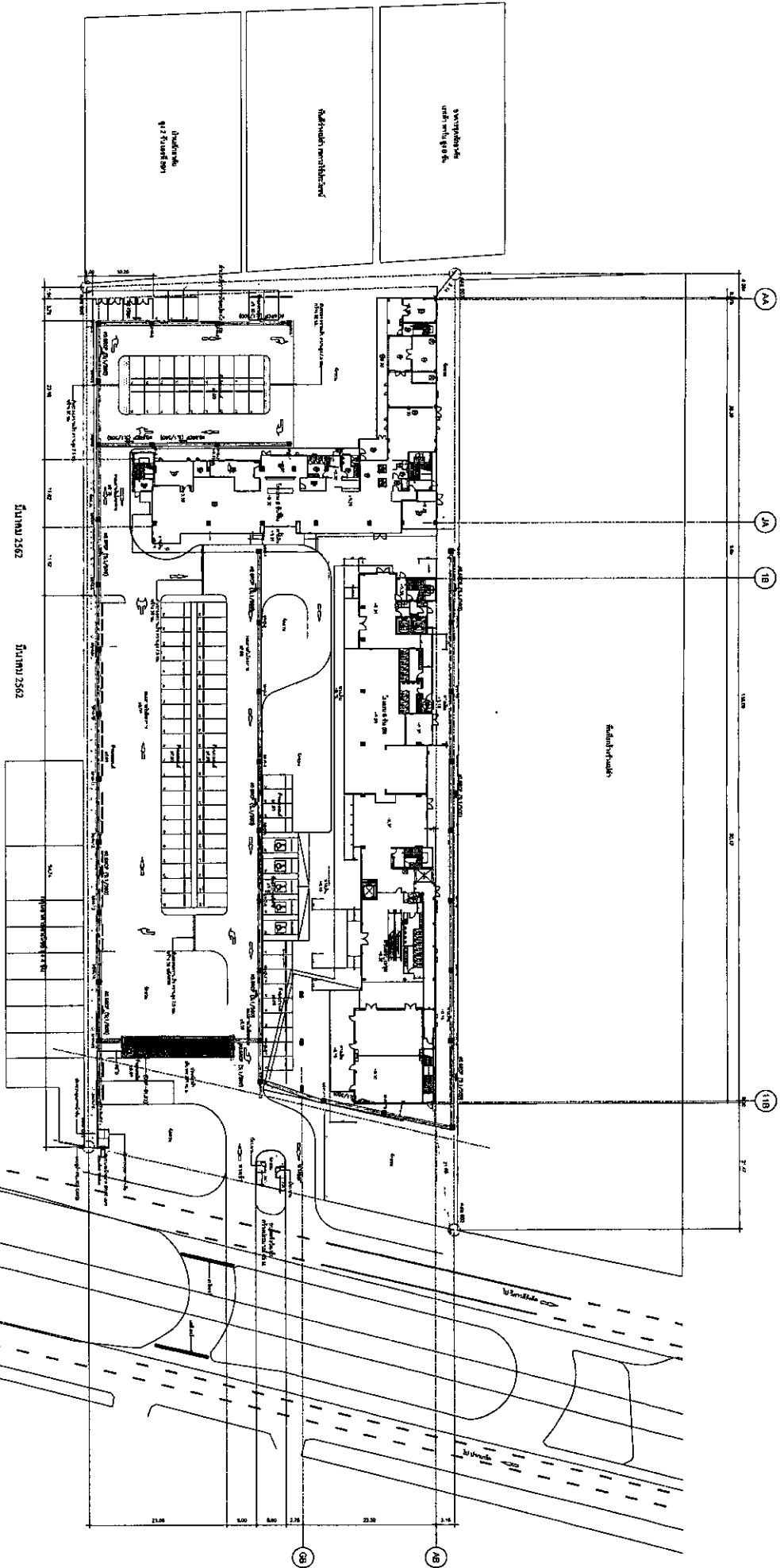
จำนวน 169.1/177 หน้า

รูปที่ 4 ผังบริเวณโครงการ

WORKSPACE

บริษัท วัฒนศิริ จำกัด

[illegible]



สัญลักษณ์

☒ ห้องรับแขก
☒ ห้องครัว (kitchen)
☒ ห้องนั่งเล่น
☐ ห้องรวม
☐ ห้องประชุม/สัมมนา


 บริษัท วิศวกรรม สถาปัตย์
 จำกัด
 101/101 ถนนวิภาวดีรังสิต
 แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10710

สถาปนิก
 (นาย) วิชาญ วัฒนศิริ
 (นาย) วิชาญ วัฒนศิริ
 บริษัท วิศวกรรม สถาปัตย์ จำกัด
 101/101 ถนนวิภาวดีรังสิต
 แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10710

Stech

บริษัท วิศวกรรม สถาปัตย์ จำกัด
 101/101 ถนนวิภาวดีรังสิต
 แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10710



วันที่ 16/11/2562
 1:100
 169.2/177 หน้า

รูปที่ 5 ระบอบวางผังบริเวณที่ปลูกถ่ายอาคาร

WORKSPACE

บริษัท วิศวกรรม สถาปัตย์ จำกัด
 101/101 ถนนวิภาวดีรังสิต
 แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10710

NO.	REVISION	DATE	BY	CHK
1	แก้ไข	16/11/2562	วิชาญ วัฒนศิริ	วิชาญ วัฒนศิริ
2	แก้ไข	16/11/2562	วิชาญ วัฒนศิริ	วิชาญ วัฒนศิริ
3	แก้ไข	16/11/2562	วิชาญ วัฒนศิริ	วิชาญ วัฒนศิริ
4	แก้ไข	16/11/2562	วิชาญ วัฒนศิริ	วิชาญ วัฒนศิริ
5	แก้ไข	16/11/2562	วิชาญ วัฒนศิริ	วิชาญ วัฒนศิริ
6	แก้ไข	16/11/2562	วิชาญ วัฒนศิริ	วิชาญ วัฒนศิริ
7	แก้ไข	16/11/2562	วิชาญ วัฒนศิริ	วิชาญ วัฒนศิริ
8	แก้ไข	16/11/2562	วิชาญ วัฒนศิริ	วิชาญ วัฒนศิริ
9	แก้ไข	16/11/2562	วิชาญ วัฒนศิริ	วิชาญ วัฒนศิริ
10	แก้ไข	16/11/2562	วิชาญ วัฒนศิริ	วิชาญ วัฒนศิริ



กฎกระทรวง

กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล
การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
พ.ศ. ๒๕๕๕

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๑ และมาตรา ๘๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับมาตรา ๓๓ มาตรา ๓๘ มาตรา ๔๑ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ กฎกระทรวงนี้ให้ใช้บังคับเมื่อพ้นกำหนดเก้าสิบวันนับแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๒ ในกฎกระทรวงนี้

“ระบบบำบัดน้ำเสีย” หมายความว่า กระบวนการบำบัดน้ำเสีย และให้หมายความรวมถึงท่อสิ่งปลูกสร้าง เครื่องมือ เครื่องใช้ อุปกรณ์ และวัสดุที่จำเป็นต้องใช้ในการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียด้วย

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อปล่อยออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษหรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรา ๘๐ ต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. ๑ เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น

ให้บุคคลตามวรรคหนึ่งจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. ๒ และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป

ลงชื่อ.....
บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด
ROSKLAD PLACE CO., LTD.

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)
เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ.....

(นายเอก แก้วกระชาง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยีส์ จำกัด (มหาชน) คอนซัลแตนท์ จำกัด

170/177 หน้า





บริษัท เทคโนโลยี ออโตนามัส จำกัด
(มหาชน) เลขที่ ๒๕๖๒
ผู้จำหน่ายสินค้าและบริการ
เลขที่ ๒๕๖๒

วันที่ ๒๕/๑๑/๖๒

บริษัท เทคโนโลยี ออโตนามัส จำกัด
(มหาชน) เลขที่ ๒๕๖๒
ผู้จำหน่ายสินค้าและบริการ
เลขที่ ๒๕๖๒

วันที่ ๑๗/๑๑/๖๒

บริษัท เทคโนโลยี ออโตนามัส จำกัด
เลขที่ ๒๕๖๒
ผู้จำหน่ายสินค้าและบริการ
เลขที่ ๒๕๖๒

บริษัท เทคโนโลยี ออโตนามัส จำกัด

เลขที่ ๒๕๖๒
ผู้จำหน่ายสินค้าและบริการ
เลขที่ ๒๕๖๒

บริษัท เทคโนโลยี ออโตนามัส จำกัด
เลขที่ ๒๕๖๒
ผู้จำหน่ายสินค้าและบริการ
เลขที่ ๒๕๖๒

บริษัท เทคโนโลยี ออโตนามัส จำกัด
เลขที่ ๒๕๖๒
ผู้จำหน่ายสินค้าและบริการ
เลขที่ ๒๕๖๒

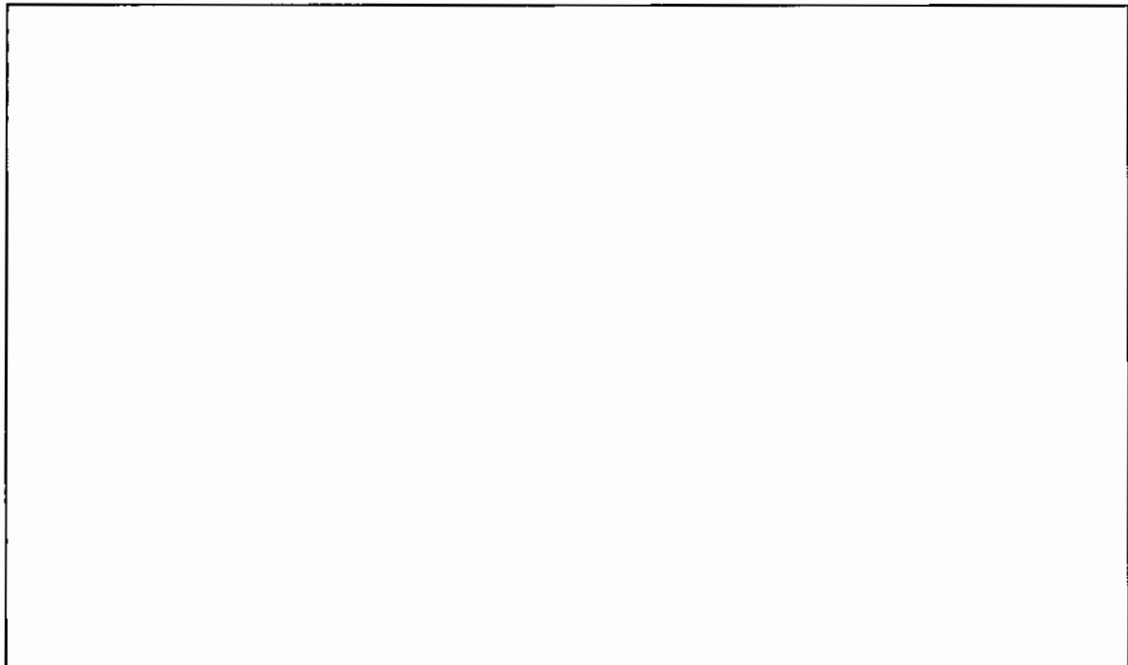
บริษัท เทคโนโลยี ออโตนามัส จำกัด
เลขที่ ๒๕๖๒
ผู้จำหน่ายสินค้าและบริการ
เลขที่ ๒๕๖๒

บริษัท เทคโนโลยี ออโตนามัส จำกัด
เลขที่ ๒๕๖๒
ผู้จำหน่ายสินค้าและบริการ
เลขที่ ๒๕๖๒

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ หมู่ที่ ซอย
ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ
จังหวัด โทรศัพท์ โทรสาร
มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดยุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

จำนวน 172/177 หน้า



มีนาคม 2562

(นายสมพงษ์ โกศลพลกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพลซ จำกัด

มีนาคม 2562

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

[illegible]

Stech
☎ 173/177 ม้า

บริษัท เอนเนอร์วอร์สมอเตอร์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอนเนอร์วอร์สมอเตอร์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกลิสต์และข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน



.....

มีนาคม 2562

(นายสมพงษ์ โกสิยพุกกุล)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ร่มเกล้าเพด เอส โอ จำกัด

.....

มีนาคม 2562

(นายอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทค โน โลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



2562 ២២២២

(សង្គមសេចក្តី ប្រជាជន)

୧୫୩୩

លេខ ៧៧/៩៧ រដ្ឋបាល

២០២ រដ្ឋសភាសមាជិកស្រុកស្រែចង្កូរ ឃុំស្រែចង្កូរ ឃុំស្រែចង្កូរ
 កម្មាធិការស្រុកស្រែចង្កូរ ក្នុងក្រុងកម្មាធិការស្រែចង្កូរស្រុកស្រែចង្កូរ ឃុំស្រែចង្កូរ
 ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ។

២០៣ រដ្ឋសភាសមាជិកស្រុកស្រែចង្កូរ ឃុំស្រែចង្កូរ ឃុំស្រែចង្កូរ
 ឃុំស្រែចង្កូរ ឃុំស្រែចង្កូរ ឃុំស្រែចង្កូរ ឃុំស្រែចង្កូរ ឃុំស្រែចង្កូរ ឃុំស្រែចង្កូរ ឃុំស្រែចង្កូរ
 ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ។

[illegible]

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่มาตรา ๘๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ บัญญัติให้การเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบที่กำหนด ในกฎกระทรวง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้

จำนวน 177/177 หน้า

มีนาคม 2562

มีนาคม 2562



(นายสมพงษ์ โกสยพลกุล)
เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ร่มเกล้าเพลส จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายเอนก แก้วกระทุ้ง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด