



ที่ ทส 1009.5/1832

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

8 กุมภาพันธ์ 2556

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย I-House Phase 4

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท จิต วิลล่า จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9538
ลงวันที่ 26 กันยายน 2555

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ที่ EIA 121000/405217G
ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2555
 2. สำเนาหนังสือบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ที่ EIA 121232/405217G
ลงวันที่ 28 พฤศจิกายน 2555
 3. รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย I-House Phase 4
 4. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย I-House Phase 4 ของ
บริษัท จิต วิลล่า จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 5. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผล
การพิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย I-House Phase 4 ของ บริษัท จิต วิลล่า จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยศูนย์วิจัย-พระราม 9

ถนน...

ถนนพระราม 9 แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร จัดทำรายงานโดย บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 66/2555 เมื่อวันที่ 13 กันยายน 2555 มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท ซิตี วิลล่า จำกัด ได้เสนอข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย I-House Phase 4 ให้สำนักงานฯ เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานดังกล่าว และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชนตามลำดับขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ซึ่งในการประชุมครั้งที่ 86/2555 เมื่อวันที่ 29 พฤศจิกายน 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย I-House Phase 4 ของบริษัท ซิตี วิลล่า จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ รายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้อง เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 4 และ 5 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใด ที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

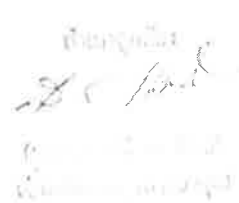
ขอแสดงความนับถือ



(นายพนพล ธิยะใจ)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



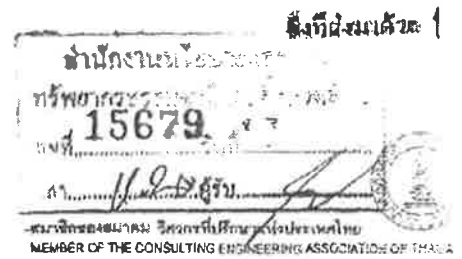
สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
๓๙ รอยตลาดไท ๑๒๔ ถนนลาดพร้าว แขวงหลักหญ้า แขวงคลองหลวง กรุงเทพฯ ๑๐๑๑๐
39 LADPRAO 124 ROAD, PHAPPHLA, WANGTHONGLANH, BANGKOK 10310
☎ (๐๒ 2) ๒343233-47 Fax: (๐๒ 2) ๒343248 E-mail: cot@coth.co.th www.cot.co.th

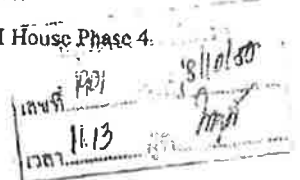


Our Ref.EIA 121000/405217G

17 ค.ศ. 2555

เรื่อง ขอสั่งมอบรายงานชี้แจงเพิ่มเติม รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย I House Phase 4.

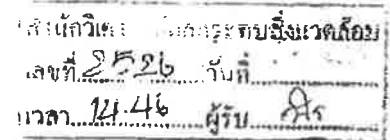
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติม รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ในรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 15 เล่ม

ตามที่บริษัท ชิตี วิลล่า จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
เป็นผู้จัดทำรายงานชี้แจงเพิ่มเติมรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ในรายงานวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ I House Phase 4 ตั้งอยู่ที่ซอยศูนย์วิจัย-พระราม 9 ถนนพระราม 9
แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ชิตี วิลล่า จำกัด บัดนี้ รายงานดังกล่าวได้
จัดทำเสร็จเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ บริษัท ฯ ได้จัดส่งรายงานโครงการดังกล่าวไปยังหน่วยงานผู้อนุญาต
เพื่อทราบความระบียบปฏิบัติของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม หนังสือที่ วว.0804/ว.2055
ลงวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2543 เรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



ขอแสดงความนับถือ

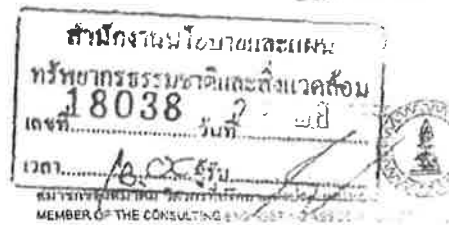
(นายพิสิฐ พุฒิไพโรจน์)
กรรมการผู้จัดการ

นางสาวพัชรีย์ ชัยสุค
ฝ่ายสิ่งแวดล้อม
โทร.0-2934-3233-47 ต่อ 262
โทรสาร.0-2934-3248

นางสาวพัชรีย์ ชัยสุค
ฝ่ายสิ่งแวดล้อม
โทร.0-2934-3233-47 ต่อ 262
โทรสาร.0-2934-3248

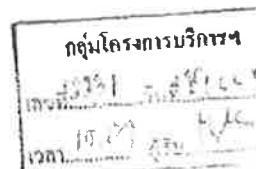


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
๓๔ ซอยลาดพร้าว ๑๒๔ ถนนลาดพร้าว แขวงพลับพลา เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ ๑๐๓๑๐
39 LADPRAO 124 ROAD, PHLAPPHA, WANGTHONGLANG, BANGKOK 10310
โทร (66 2) 9343253-47 Fax (66 2) 5343248 E-mail: co@coLco.lk www.coLco.lk



Our Ref.EIA 121232/405217G

28 พ.ค. 2555



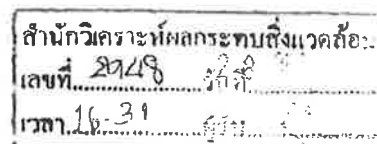
เรื่อง ขอส่งมอบรายงานชี้แจงเพิ่มเติม รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย I House Phase 4

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติม รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 15 เล่ม

ตามที่บริษัท ชิตี วิลล่า จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานชี้แจงเพิ่มเติมรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ I House Phase 4 ตั้งอยู่ที่ซอยศูนย์วิจัย-พระราม 9 ถนนพระราม 9 แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ชิตี วิลล่า จำกัด บัดนี้ รายงานดังกล่าวได้จัดทำเสร็จเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ บริษัท ฯ ได้จัดส่งรายงานโครงการดังกล่าวไปยังหน่วยงานผู้อนุญาตเพื่อทราบตามระเบียบปฏิบัติของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม หนังสือที่ วว.0804/ว.2055 ลงวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2543 เรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



ขอแสดงความนับถือ

(นายพิสิฐ พุฒิไพโรจน์)
กรรมการผู้จัดการ

นางสาวพัชรี ข่ายสุด
ฝ่ายสิ่งแวดล้อม
โทร.0-2934-3233-47 ต่อ 262
โทรสาร.0-2934-3248

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย I-House Phase 4 ของบริษัท ชิตี วิลล่า จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

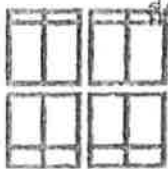
โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย I-House Phase 4 ของบริษัท ชิตี วิลล่า จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยศูนย์วิจัย-พระราม 9 ถนนพระราม 9 แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ลักษณะเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย จำนวน 7 อาคาร คือ อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 13 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 14 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 16 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคารนิเทศสถานความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมด้วยอาคารจอดรถขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวม 1,666 ห้อง และจำนวนที่จอดรถทั้งหมด 948 คัน มีพื้นที่ 17-2-20 ไร่ จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

(1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย I-House Phase 4 ของบริษัท ชิตี วิลล่า จำกัด อย่างเคร่งครัด

(2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



CITY VIEW CO., LTD.

(นายวิวัฒน์ กุญชรวิชัย และ นายสาคร ฉันทวีเรื่องวิชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ชิตี วิลล่า จำกัด

มกราคม ๒๕๖๕ บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
(นางสาวพินิจ หักนิณ)

รับรองจำนวน 1/148 หน้า

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการควบคุมการรบกวนของประชาชนสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการอาคารชุดพักอาศัย I-House Phase 4 ของ บริษัท จีดี วิลล่า จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	โครงการจะใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 20 เดือน ตลอดช่วงเวลาดังกล่าว จะมีการทำงานของเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่าง ๆ ในพื้นที่ตลอดเวลา โดยเฉพาะในช่วง งานฐานราก งานโครงสร้างขั้นได้ดิน และงานโครงสร้างค้ำอาคาร ซึ่งจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปตามลักษณะกิจกรรมที่เกิดขึ้น โดยในช่วงแรกพื้นที่จะใช้ในการวางเครื่องจักร/อุปกรณ์และวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ ซึ่งถ้าไม่มีการจัดการผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเหมาะสมจะทำให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อยได้อย่างไรก็ตามการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่	(1) ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้างด้วยรั้วสังกะสี สูงกว่า 5 เมตร โดยรอบ เพื่อบังคับทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างและลดสิ่งปฏิกูลของบมขพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน (2) จัดทำถนนเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง (เช้า - เย็น) (3) จัดวางผังก่อสร้างให้เหมาะสมแก่พื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจน และเป็นหมวดหมู่ (4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนย้ายเศษวัสดุเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	(1) บริษัท จีดี วิลล่า จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน (3) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วที่บ และไม่ให้มีการฉีกขาดตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 3/148..... หน้า

CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสาธิต จันทร์เรืองวิชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท จีดี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนสตรัคชั่น เทคโนโลยี จำกัด

มกราคม 2556 ลงชื่อ CONSULTANT OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวพนิตฐา ทักมณี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนสตรัคชั่น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	ก่อสร้างเท่านั้น และโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนั้น ผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระยะก่อสร้างจึงคาดว่าอยู่ในระดับต่ำ	(5) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (6) ดูป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอนะ (7) ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมายหรือข้อบังคับอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร (1) จัดให้มีการติดตั้งผนังกันดิน (Sheet pile) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดัน	

รับรองจำนวน 4/148..... หน้า

CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสาธิต จันทร์เรืองวิชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท จีดี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนสตรัคชั่น เทคโนโลยี จำกัด

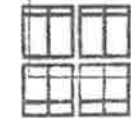
มกราคม 2556 ลงชื่อ CONSULTANT OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวพนิตฐา ทักมณี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนสตรัคชั่น เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คุณสมบัติของดิน แต่ในการปรับพื้นที่ของโครงการนั้นจะใช้ดินที่ขุดได้จากกรอกก่อสร้างระบบต่าง ๆ ภายในโครงการ เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งดินดังกล่าวเป็นดินในพื้นที่โครงการ ดังนั้นผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นคือลักษณะและคุณสมบัติของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ ในส่วนคุณสมบัติของดินนั้นเนื่องจากดินล่างมีเนื้อดินเป็นดินเหนียวหรือดินเหนียวปนทราย มีคุณสมบัติในการปิดกั้นจึงมีความเหมาะสมในการนำมาบดคมเพื่อปรับสภาพพื้นที่โครงการจึงทำให้การชะล้างพังทลายของดินที่จะเกิดขึ้นจากบริเวณพื้นที่โครงการเป็นไปได้ยาก ดังนั้นคาดว่าผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินจะอยู่ในระดับต่ำ	ของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ลาดข้างเคียง โดยผนังกันถูกฝังลึกลงไปใต้ดิน (2) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ที่มีความปลอดภัยสูงสุด (3) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (4) จัดทำรั้วที่บรอนแนวเขตที่ดินของโครงการ ความสูงมากกว่า 5 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินไปสู่พื้นที่ข้างเคียง (5) จัดให้มีการตรวจเช็คความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง กรณีเกิดความเสียหายที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ	



CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ ฤทธิพงษ์ชัย และ นายสาธิต ดันท์เรืองนิษฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซิตี้ วิลล่า จำกัด

มกราคม 2556 ลงชื่อ



รับรองจำนวน 5/148... หน้า

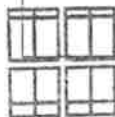
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวพนิษฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	เมื่อพิจารณากิจกรรมโดยรวมของโครงการ พบว่า มีกิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาค่าฝุ่น ความรำคาญในเรื่อง "ฝุ่น" แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างนั้นโดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นที่มีอนุภาคขนาดเล็กที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วงระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น นอกจากนี้ผลกระทบที่เกิดขึ้นเนื่องจากการพังกระาะของฝุ่นละอองในช่วงระยะก่อสร้างยังอยู่ในวงวิสัยที่สามารถควบคุมได้ โดยโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมการพังกระาะของฝุ่นละออง ซึ่งมาตรการดังกล่าวสามารถที่จะช่วยลดผลกระทบจาก	(1) หมั่นตรวจสอบเครื่องขนถ่ายบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องชนิดพิเศษให้การระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ (2) มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อกำล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง (3) จัดรั้วชั่วคราวที่บและแข็งแรงสูงมากกว่า 5 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินค่อที่สาธารณะหรือที่ดินค่าเช่าของหรือที่ดินค่าเช่าผู้ครอบครอง กรณีที่ดินค่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย (4) ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้าน ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้น	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของแนวรั้วเป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงการก่อสร้าง (2) บริษัท ซิตี้ วิลล่า จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย (3) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที (5) ตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ดังนี้ 1) TSP ทุกวันตลอดช่วงทำฐานราก



CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ ฤทธิพงษ์ชัย และ นายสาธิต ดันท์เรืองนิษฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซิตี้ วิลล่า จำกัด

มกราคม 2556 ลงชื่อ



รับรองจำนวน 6/148... หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

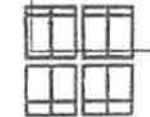
(นางสาวพนิษฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การทิ้งขยะของฝุ่นละอองในช่วงการก่อสร้างได้ ดังนั้น หากโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบ ที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	ลดฟ้าของอาคาร โครงการ เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้ที่อาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการ (5) ให้ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปู บริเวณทางเข้า-ออก (6) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ 1) ดูกิจกรรมที่มีปริมาณมากกว่า 20 ตัน ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 2) ดูกิจกรรมหรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือ ปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและ ด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะ ให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้อง ฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย	2) PM10 ทุกวันตลอดช่วงทำการ 3) CO 4) SOx 5) NOx 6) HC ลำดับ 3)-6) ความถี่ของการตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้งตลอดการก่อสร้าง บริเวณ ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณ โรงพยาบาล ปิยะเวท (6) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดทำรายงาน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รูปที่ 1 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ และเสียง ช่วงก่อสร้างโครงการ



CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสารณณ์ จันทร์เรืองฉายชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ชิต วิไล จำกัด



รับรองจำนวน 2/148..... หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

มกราคม 2556 ลงชื่อ

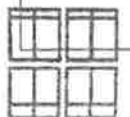
(นางสาวพนมวิภา พักฉันท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(7) การเจาะ การตัด การฉีกวัสดุที่มี ฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องบดต้องฉีด น้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้ มีการคิดค้นอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่น ไว้แล้ว (8) การผสมคอนกรีต การใส่น้ำ การ กระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำใน พื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในที่ที่มี หลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม (9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือไว้ 1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วย ผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้าง ทั้ง 3 ด้าน 2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ชยะ และ สิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อย ทุก ๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัด	



CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสารณณ์ จันทร์เรืองฉายชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ชิต วิไล จำกัด



รับรองจำนวน 3/148..... หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

มกราคม 2556 ลงชื่อ

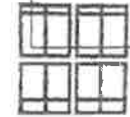
(นางสาวพนมวิภา พักฉันท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ให้มีที่พิกรวมที่มีขนาดเพียงพอในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้ฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกปะปนเปื้อน (10) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุระหว่างการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าห่มหรือผ้าใบโปร่งแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองที่กระจาย (11) การขนส่งวัสดุ 1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดแข็งแรง 2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนัก	



JITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ ภูทองศรี และ นายสาธิต จันท์เรืองวนิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท จิต วิถ์ จำกัด

รับรองจำนวน 9/148... หน้า
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มกราคม 2556

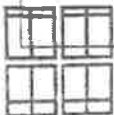
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	ระดับเสียงรบกวนที่ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการได้รับมากที่สุด คือ เสียงจากงานทำฐานรากและงานตกแต่งและเก็บงาน ซึ่งมีค่าอยู่ในช่วงประมาณ 84-88 dB (A) แต่เนื่องจากช่วงเวลาที่เกิดเสียงดังจะเกิดเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน ซึ่งผลกระทบที่มักจะเกิด	น้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนัก บรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรมการขนส่งทางบกกำหนดไว้ 3) ห้ามมิให้ผู้ใดวางรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก 4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากรถบรรทุกวัสดุลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใด ๆ (1) ก่อนที่จะจะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่ย้ายอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ โดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้	(1) ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนด้วยวิธีตรวจวัด ได้แก่ L_{eq-24} ชั่วโมง, L_{max}, L_{90} และความถี่เสียงตามจำนวน 2 จุด บริเวณภายในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ และบริเวณโรงพยาบาลปิยะเวททุกวันตลอดที่มีการทำฐานราก



JITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ ภูทองศรี และ นายสาธิต จันท์เรืองวนิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท จิต วิถ์ จำกัด

รับรองจำนวน 10/148... หน้า
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มกราคม 2556

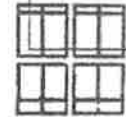
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพียงระยะเวลาสั้น ๆ ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกั้นนิมบหรือสังกะสีและผ้าใบสูงมากกว่า 5 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้อีกประมาณ 20 เดซิเบล(เอ) ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง นอกจากนี้ โครงการได้พิจารณาเรื่องความสั่นสะเทือน โดยได้ออกแบบโครงสร้างอาคารและการวางฐานรากที่มีกรอบแบบโครงการอาคารอย่างแข็งแรง ซึ่งสามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นได้ โดยโครงการมีมาตรการควบคุมช่วงเวลาการก่อสร้างงานเข็มเจาะในช่วงกลางวันเท่านั้น จึงคาดว่าพื้นที่ใกล้เคียงโครงการจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระยะสั้น ๆ ระดับผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง เพื่อลดความห่วงกังวลของชุมชน โครงการจะได้จัดให้มีการตรวจเช็คความเสียหายในกรณีที่เกิด	โดยตรง และมีอาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที (2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่า โครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ (3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (4) ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง (5) การทำฐานรากของอาคาร จะใช้เสาเข็มแบบเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง	โดยรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ และทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที



CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสาธิต จันทร์เรืองนิษฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซิตี้ วิลล่า จำกัด

มกราคม 2556 ลงชื่อ



(นางสาวชนันฐา ทักขิณ)

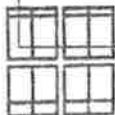
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 11/148... หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหาย เนื่องจาก การก่อสร้างอาคารของโครงการ	(6) คัดเลือกอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือน ต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (7) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ 1) ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) 2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) 3) ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) (8) กำหนดเวลาการทำงานที่เสี่ยงในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในวันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุดงดกิจกรรมที่	



CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสาธิต จันทร์เรืองนิษฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซิตี้ วิลล่า จำกัด

มกราคม 2556 ลงชื่อ



(นางสาวชนันฐา ทักขิณ)

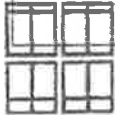
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 12/148... หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทำให้เกิดเสียงดัง (9) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลา ตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดย มีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลด ระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือ ได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะ เวลานาน (10) จัดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เจ้าของโครงการเบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบ ในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการ ไว้หน้า โครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียน ไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ ไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัด ให้มีผู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในบริเวณพื้นที่ โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดรับเรื่องราวร้องเรียน ทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจาก กิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่	



UTY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสาธิต พันธุ์เรืองวิชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ชิต วิธล่า จำกัด



รับรองจำนวน 13/148... หน้า

มกราคม 2556 ลงชื่อ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

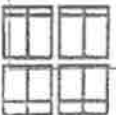
(นางสาวชนันฐา หักมณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ	บริเวณโครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดินที่ ความสำคัญทางระบบนิเวศวิทยาแต่อย่างใด และ มีน้ำเสียจะดำเนินการก่อสร้างประมาณ 56	เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อ สอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกันเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่า เสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็น ธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสาร ไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (11) หากมีเหตุใดให้เกิดความเสียหายทั้ง ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบ เกิดขึ้น เจ้าของโครงการจะต้องติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่ เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดย โครงการต้องทำทวนตลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการ จะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย (1) จัดให้มีการสูบน้ำจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (2) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแล	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มี



UTY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสาธิต พันธุ์เรืองวิชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ชิต วิธล่า จำกัด



รับรองจำนวน 14/148... หน้า

มกราคม 2556 ลงชื่อ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนันฐา หักมณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลบ.ม./วัน ซึ่งจะได้รับบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจนมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก/ลิตรก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	ความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ (4) ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำเพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง (5) ให้มีการทำความสะอาดระบบน้ำชั่วคราวและบ่อพักดินตะกอนทุกเดือน (6) ระบุในสัญญาจ้างงานกับผู้รับเหมาก่อสร้างให้จัดการระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับรองรับน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างขนาดไม่น้อยกว่า 56 ลูกบาศก์เมตร/วันก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ (7) น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (8) จัดระบบการจัดวางวัสดุก่อสร้างให้วางห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของเศษวัสดุ	ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, บีโอดี (BOD), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease), ทิเคเอ็น (TKN), Total Coliform Bacteria และ Faecal Coliform Bacteria

รับรองจำนวน 15/148... หน้า

CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556

(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสาธิต จันทร์เรืองวิชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ชีวี วิลล่า จำกัด

มกราคม 2556



(นางสาวชนันฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นชุมชนเมืองประกอบไปด้วยอาคารพักอาศัย อาคารสำนักงาน บ้านพักอาศัย เป็นต้น จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตที่มีความสำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพประเภทสัตว์ป่าหายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตเมือง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตหรือทรัพยากรทางชีวภาพบนบกแต่อย่างใด (2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ แหล่งน้ำผิวดินที่ใกล้เคียงกับโครงการ ได้แก่ คลองขามแสนใน ห่างจากโครงการ ประมาณ 103 เมตร คลองลำรางยวราช ห่างจากโครงการประมาณ 125 เมตร คลองแสนแสบ ห่างจากโครงการประมาณ 752 เมตร และคลองบางกะปิ ห่างจากโครงการประมาณ 913 เมตร จึงมีการใช้	ก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	

CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556

(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสาธิต จันทร์เรืองวิชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ชีวี วิลล่า จำกัด

มกราคม 2556



(นางสาวชนันฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้ไฟฟ้า	ประโยชน์เป็นเส้นทางคมนาคมและการระบายน้ำ จึงไม่มีทรัพยากรชีวภาพที่สำคัญใด ๆ การก่อสร้าง โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ ในแหล่งน้ำ สำหรับช่วงก่อสร้างโครงการได้ขอใช้ บริการไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิ ซึ่งปริมาณการใช้ไฟฟ้าของ โครงการช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยและมี ช่วงจำกัดระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้า ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการไฟฟ้าของชุมชน จะอยู่ในระดับต่ำ โครงการมีความต้องการใช้น้ำในช่วงการ ก่อสร้างประมาณ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะ	(1) กำหนดให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่าง ประหยัด (2) โครงการพิจารณาติดตั้งแผงโซลาร์ บริเวณริมถนนด้านหน้าโครงการ แต่ต้องไม่ กระทบกับผู้อาศัยในโครงการ (3) การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับ ขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามวงจร ไฟฟ้าที่ถูกต้อง (1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาดไม่ น้อยกว่า 70 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรอง	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งาน อยู่เสมอ - ตรวจสอบจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำ และถังเก็บน้ำหากพบให้เร่งแก้ไขโดยด่วน

CITY VILLA CO., LTD.
มกราคม 2556

(นายวิวัฒน์ ฤทธิพงษ์ชัย และ นายสารณณ์ นันทวีระกิจชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ชีต วิสลา จำกัด

รับรองจำนวน 17/148... หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มกราคม 2556
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การบำบัดน้ำเสีย	เป็นน้ำใช้ของคณงานก่อสร้าง และน้ำใช้จาก กิจกรรมการขุดล้างทำความสะอาดพื้นที่ ก่อสร้างประจำวัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย ชุมชนแต่อย่างใด น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างประมาณ 56 ลบ.ม./วัน ซึ่งส่วนใหญ่มาจากการขุดล้าง ห้องน้ำห้องส้วมและการทำความสะอาดพื้นที่ดัง เลกงาน โดยจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูป แบบมกระกรองไร้อากาศจนได้ มาตรฐานน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้องก่อนระบายลงสู่ระบบ ระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งไม่ได้เพิ่มค่าความสกปรก ให้แก่ระบบระบายน้ำสาธารณะและแหล่งรองรับ น้ำทิ้งใกล้เคียงแต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ ในระดับต่ำ	น้ำใช้ได้อย่างเพียงพอ (2) กำหนดให้มีการปั๊มน้ำสำรองนอก ช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด (3) ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด (4) พิจารณาต่อท่อระบายจากจุดที่ การประปาอนุญาตให้เชื่อมต่อ (1) กำหนดไว้ในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา ให้จัดหาระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิด กรองกรองไร้อากาศที่รองรับปริมาณน้ำเสีย 56 ลบ.ม./วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรม ของคณงานก่อสร้างและต้องมีประสิทธิภาพ ในการบำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งก่อน ระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ (2) จัดให้มีการตรวจระบบจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (3) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแล	(1) ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจาก ห้องน้ำเพื่อให้น้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่น รบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง (2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มี ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, บีโอดี (BOD), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), สารแขวนลอย (Suspended Solids),

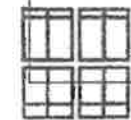
CITY VILLA CO., LTD.
มกราคม 2556

(นายวิวัฒน์ ฤทธิพงษ์ชัย และ นายสารณณ์ นันทวีระกิจชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ชีต วิสลา จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มกราคม 2556
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การระบายน้ำ	ผลกระทบต่อการระบายน้ำส่วนใหญ่มีสาเหตุมาจากการรบกวนของเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า ซึ่งจะทำให้การระบายน้ำช้าลง ซึ่งจะก่อให้เกิดการอุดตัน และเกิดน้ำท่วมขังได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ กรณีที่เกิดฝนตก โครงการจะมีการควบคุมการระบายน้ำโดยก่อสร้างร่องน้ำเป็นแนวเดียวกันกับท่อระบายน้ำ เพื่อรองรับน้ำหลาก และระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อระบบระบายน้ำชุมชนในช่วงก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำ	ความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ (5) หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (1) ก่อสร้างร่องน้ำเป็นแนวเดียวกันกับท่อระบายน้ำ เพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณสาธารณะประโยชน์ต่อไป (2) ดูแลจุดล่อตกตะกอนที่สะสมในบ่อตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (3) ห้ามมิให้ผู้ทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างกับรถบรรทุกวัสดุลงในท่อระบายน้ำ	ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Pal, Oil & Grease), ทีเคเอ็น (TKN), Total Coliform Bacteria และ Faecal Coliform Bacteria - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและจุดล่อตกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน



CUY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสาธิต ฉันทวีเรืองชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซีดี วิลล่า จำกัด

มกราคม 2556 ลงชื่อ



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 19/148... หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นแบ่งเป็น 2 ประเภท (1) มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ทั้งหมดสามารถแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็กนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อหรือผู้ที่มาติดต่อขอซื้อเศษอิฐ เศษปูนก็จะนำไปปรับระดับพื้นที่ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกจะนำไปทิ้งที่ถังรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ โดยโครงการจะติดต่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตห้วยขวางมาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	(4) จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ มีผ้าใบปกคลุมอย่างมิดชิด และควรอยู่ห่างจากทรงระบายน้ำของโครงการตามความเหมาะสม (1) กำหนดไว้ในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาในการดำเนินการจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง ดังนี้ 1) จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกต้องเหมาะสม ขนาดประมาณ 200 ลิตร จำนวนอย่างน้อย 15 ใบ ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2) จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง และต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อป้องกันการเกิดฝุ่นไปกำจัด 3) ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตห้วยขวางหรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย 4) จัดหารถขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้งสัปดาห์ และมีผ้าใบ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง (2) ตรวจสอบการคัดล้างมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง (3) ตรวจสอบภายในภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อป้องกันแมลงวันและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคได้เป็นที่อยู่อาศัยและเป็นแหล่งอาหารกรณีที่พบภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที



CUY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสาธิต ฉันทวีเรืองชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซีดี วิลล่า จำกัด

มกราคม 2556 ลงชื่อ



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 20/148... หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) มูลฝอยจากกองงานก่อสร้างประมาณ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมใส่ถังขยะขนาดประมาณ 200 ลิตร เพื่อการเก็บขน โดยสำนักงานเขตห้วยขวาง สำหรับเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช่แล้ว จะคัดแยกส่วนที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ และที่เหลือจะนำไปถมในที่ดินของ บริษัทผู้รับเหมา ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ 1) ช่วงก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีรถขนส่ง	ควบคุมมิติดังนี้ เพื่อป้องกันการรบกวนหรือทิ้งกระจาย (2) จัดสร้างปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างของอาคารและทำรั้วกันล้อมพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการทิ้งกระจายของฝุ่นและการปนเปื้อนของเศษมูลฝอยต่อพื้นที่ภายนอก (3) ดำเนินให้คนงานทิ้งขยะในที่ที่ขยะมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น (4) ตรวจสอบสภาพที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ (5) เก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และคัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่หรือนำไปขายให้กับเอกชนที่รับซื้อเพื่อลดปริมาณขยะที่ต้องกำจัด (1) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจ	

CITY VILLA CO., LTD.
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ ตูระพงษ์วิทย์ และ นายสาธิต นันทะเรืองวิทย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท จีดี วิลล่า จำกัด

มกราคม 2556
(นางสาวชนิษฐา ทักนิย)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซิลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วัสดุก่อสร้างและรถรับ-ส่งคนงาน เข้า-ออกโครงการประมาณ 20 เที่ยว/วัน ซึ่งจากการประเมินพบว่า ค่า V/C Ratio บนถนนสายต่างๆ ดังนี้ (1) ถนนผู้ขานานใต้ทางด่วน ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ค่า V/C Ratio ในช่วงชั่วโมงที่มีปริมาณการจราจรสูงที่สุดศึกษาเข้าเมืองมีค่าเท่ากับ 0.80 ซึ่งมีระดับการให้บริการ E กล่าวคือ มีสภาพการจราจรเร็ว/ค่อนข้างหนาแน่นเคลื่อนตัวช้า คิดเป็นช่วง ๆ ส่วนที่ศึกษาออกจากเมือง จะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.91 ซึ่งมีระดับการให้บริการ F กล่าวคือ มีสภาพการจราจรหนาแน่น/การจราจรหนาแน่นมาก เมื่อดำเนินการช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2555 และ 2556 จะพบว่าค่า V/C Ratio ในทิศทางเข้าและออกจากเมืองเพิ่มขึ้นเป็น 0.82 และ 0.93 ซึ่งพบว่าระดับการให้บริการยังคงเดิม คือ ระดับการให้บริการ E และ F ตามลำดับ กล่าวคือ ในทางเข้าเมืองจะมีสภาพการจราจรเร็ว/ค่อนข้างหนาแน่นเคลื่อนตัวช้าคิดเป็นช่วง ๆ ส่วนใน	ทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ย้ายเคื่องให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและห้ามนำให้จับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน (3) คัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่นป้ายก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน (4) รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ศึกษาและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในช่วงก่อสร้างเพื่อป้องกันและช่วย	

CITY VILLA CO., LTD.
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ ตูระพงษ์วิทย์ และ นายสาธิต นันทะเรืองวิทย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท จีดี วิลล่า จำกัด

มกราคม 2556
(นางสาวชนิษฐา ทักนิย)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซิลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชาวท้องถิ่นจะประสบการจราจรหนาแน่นมาก (2) ถนนสาธารณะที่ใช้ร่วมกับโรงพยาบาลปิยะเวท ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ค่า V/C Ratio ในช่วงโมงที่มีปริมาณการจราจรสูงสุด บนถนนสาธารณะที่ใช้ร่วมกับโรงพยาบาลปิยะเวท ทิศทางออกไปยังถนนคู่ขนานได้ทางด่วนและทิศเข้ามายัง รพ.ปิยะเวท มีค่าเท่ากับ 0.55 และ 0.41 ตามลำดับ ซึ่งบ่งชี้ระดับการให้บริการ C กล่าวคือ อยู่ในระดับดีมาก/ปานกลาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก และระดับพอใช้ได้หรือเคลื่อนตัวได้ดี เมื่อดำเนินการช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2555 และ 2556 จะพบว่าค่า V/C Ratio บนถนนสาธารณะที่ใช้ร่วมกับโรงพยาบาลปิยะเวท ทิศทางออกไปยังถนนคู่ขนานได้ทางด่วนและทิศเข้ามายัง โรงพยาบาลปิยะเวท เพิ่มขึ้นเป็น 0.64 และ 0.49 ซึ่งบ่งชี้ระดับการให้บริการยังคงเดิม ก่อระดับการให้บริการ C ทั้งนี้จะเห็นได้ว่า ก่อนดำเนินการก่อสร้างและระหว่างดำเนินการก่อสร้าง สภาพการจราจร ไม่เปลี่ยนแปลงมากนัก กล่าวคือ	ลดผลกระทบด้านการเคลื่อนตัวของจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (6) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการ (7) กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลาที่กำหนดโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่ปริมาณการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้รถบรรทุก 4 ล้อ รถบรรทุก 6 ล้อ และรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป หลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน (8) จัดเตรียมทีมงานด้านการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง (9) ดูแลความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ (10) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่คิดค้างมาทิ้งบนรถบรรทุก	



CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

[Signature]

(นายวิวัฒน์ ฐิตวิจิตร และ นายสาธิต จันทร์เรืองวิทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ชีดี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

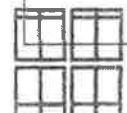
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เคลื่อนตัวได้ดีมาก และระดับพอใช้ได้หรือเคลื่อนตัวได้ดี (3) ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ค่า V/C Ratio ในช่วงโมงที่มีปริมาณการจราจรสูงสุด บนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทิศทางออกไปยังถนนที่ใช้ร่วมกับ รพ.ปิยะเวท และทิศเข้ามายังโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.29 และ 0.30 ตามลำดับ ซึ่งบ่งชี้ระดับการให้บริการ B กล่าวคือ สภาพการจราจรที่อยู่ในระดับที่ดี เมื่อดำเนินการช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2555 และ 2556 จะพบว่าค่า V/C Ratio บนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการทั้งทิศทางออกไปยังถนนที่ใช้ร่วมกับโรงพยาบาลปิยะเวทและทิศเข้ามายังโครงการ เพิ่มขึ้นเป็น 0.37 ซึ่งบ่งชี้ระดับการให้บริการยังคงเดิม คือ ระดับการให้บริการ B ทั้งนี้จะเห็นได้ว่า ก่อนดำเนินการก่อสร้างและระหว่างดำเนินการก่อสร้าง สภาพการจราจร ไม่เปลี่ยนแปลงมากนัก กล่าวคือ สภาพการจราจรที่อยู่ในระดับที่ดีมากทั้งก่อนและ	วัสดุลงบนถนนหรือล้อรถยกบนถนน (11) ห้ามจอดรถทุกชนิดริมถนน และให้จอดรถภายในโครงการเท่านั้น (12) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ	



CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

[Signature]

(นายวิวัฒน์ ฐิตวิจิตร และ นายสาธิต จันทร์เรืองวิทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ชีดี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

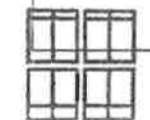
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระหว่างการก่อสร้างโครงการ จากการประเมินผลกระทบดังกล่าวพบว่าค่าที่เปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนก่อสร้างและระหว่างดำเนินการก่อสร้างมีค่าที่เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นค่อนข้างน้อยเนื่องจากระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการค่อนข้างสั้น อย่างไรก็ตามการประเมินเป็นการประเมินกรณีเลวร้ายที่สุดที่มีกิจกรรมในการขนส่งวัสดุและการเข้า-ออกโครงการพร้อมกันใน ชั่วโมง หากโครงการมีวิธีการจัดการระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่คั่งแล้ว ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อชุมชนในระดับที่ลดลง ดังนั้นคาดว่าผลกระทบที่มีต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้างจะอยู่ในค่า (2) ช่วงค่าพิจารณา 1) ถนนคู่ขนานใต้ทางด่วน ศึกษาเข้าเมือง จะพบว่าค่า V/C Ratio ระหว่างดำเนินการเท่ากับ 0.8 และหลังดำเนินการเท่ากับ 0.89 ศึกษาออกเมือง จะพบว่าค่า V/C Ratio ระหว่าง		



CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายวิวัฒน์ ฤทธิพงษ์ชัย และ นายสาธิต อันที่เรืองวิชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซิตี้ วิลล่า จำกัด



มกราคม 2556 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 25/148 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

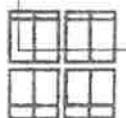
(นางสาวชนิษฐา ทักมณี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดำเนินการเท่ากับ 0.8 และหลังดำเนินการเท่ากับ 1.00 2) ถนนที่ใช้ร่วมกับโรงพยาบาลปิยะเวท ศึกษาออกไปยังถนนใต้ทางด่วนพระราม 9 จะพบว่าค่า V/C Ratio ระหว่างดำเนินการ เท่ากับ 0.55 และหลังดำเนินการเท่ากับ 1.11 ศึกษาเข้ามายังถนนที่ใช้ร่วมกับ รพ. ปิยะเวท จะพบว่าค่า V/C Ratio ระหว่างดำเนินการ เท่ากับ 0.41 และหลังดำเนินการเท่ากับ 0.96 3) ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ศึกษาออกไปยังถนนที่ใช้ร่วมกับ รพ. ปิยะเวท จะพบว่าค่า V/C Ratio ระหว่างดำเนินการ เท่ากับ 0.29 และหลังดำเนินการเท่ากับ 0.84 ศึกษาเข้าไปยังโครงการ จะพบว่าค่า V/C Ratio ระหว่างดำเนินการ เท่ากับ 0.30 และหลังดำเนินการเท่ากับ 0.84 ทั้งนี้เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของการจราจรระหว่างดำเนินการก่อสร้าง		



CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายวิวัฒน์ ฤทธิพงษ์ชัย และ นายสาธิต อันที่เรืองวิชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซิตี้ วิลล่า จำกัด



มกราคม 2556 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 26/148 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

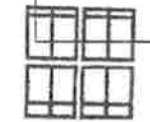
(นางสาวชนิษฐา ทักมณี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และภายหลัง เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ พบว่า สภาพการจราจรมีผลเปลี่ยนแปลงไปในระดับปานกลาง สำหรับถนนคู่ขนานใต้ทางด่วน แต่สำหรับถนนสาธารณะที่ใช้ร่วมกับโรงพยาบาลปิยะเวทและถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการจะพบว่า สภาพการจราจรจะแตกต่างจากก่อนและระหว่างก่อสร้างโครงการค่อนข้างมาก เนื่องจากปริมาณการจราจรที่เกิดจากการดำเนินการของโครงการนั้นมีปริมาณค่อนข้างสูง (เนื่องจากมีพื้นที่จอดรถค่อนข้างมาก) เมื่อพิจารณาจากระยะการให้บริการที่เปลี่ยนไปและค่า V/C Ratio ระหว่างการก่อสร้างและภายหลัง เปิดดำเนินการ โครงการพบว่า เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการรถยนต์บนถนนคู่ขนานใต้ทางด่วน จะมีความล่าช้าโดยเฉลี่ย ไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก กล่าวคือ เพิ่มขึ้น 4 นาที ต่อ คัน ในขาเข้าเมือง ส่วนขาออกจากเมืองจะเพิ่มขึ้น 3 นาที ต่อคันสำหรับถนนสาธารณะที่ใช้ร่วมกับโรงพยาบาลปิยะเวท จะมีความล่าช้าเพิ่มขึ้น 9 นาที ต่อ คันทั้งในขาเข้า		



CUTE VILLA CO., LTD.
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(ลายเซ็น)
(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสาธิต จันทวีเรืองวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ชิตี วิลล่า จำกัด



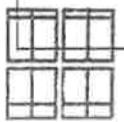
รับรองจำนวน 27/148... หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ที่ดิน	และขาออกส่วนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการจะมีความล่าช้าเพิ่มขึ้น 12 นาที ต่อ คัน ทั้งในขาเข้าและขาออก ดังนั้น ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้าง จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการจราจร ทั้งนี้ ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ที่จะใช้รถบรรทุก 6 ล้อ เข้า-ออกโครงการและอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมาได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการที่ทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรบ้างในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออกของรถบรรทุก การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการเดิมเป็นพื้นที่รกร้างว่างเปล่า เมื่อมีการพัฒนาพื้นที่เป็นอาคารชุดพักอาศัย จึงเป็นการเปลี่ยนรูปแบบลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการเป็นการดำเนินการภายในพื้นที่		



CUTE VILLA CO., LTD.
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(ลายเซ็น)
(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสาธิต จันทวีเรืองวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ชิตี วิลล่า จำกัด



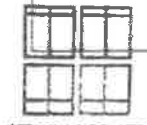
รับรองจำนวน 28/148... หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าทางทิวทัศน์ 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	โครงการและได้จัดทำแนวรั้วอย่างมิดชิด ประกอบกับการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมที่ก่อ ความรุนแรงจนส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลง ต่อสภาพพื้นที่โดยรอบ ดังนั้นผลกระทบที่ เกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะมี การจ้างแรงงานทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่ที่ ประมาณ 350 คน โครงการกำหนดระยะเวลา ในการก่อสร้างประมาณ 20 เดือน การเกิดขึ้น ของโครงการจะทำให้คุณภาพชีวิตของ ประชาชนโดยเฉพาะในเขตพื้นที่ที่จัดขึ้น คือ มีการจ้างแรงงานและมีแหล่งงานเกิดขึ้นใน พื้นที่ และยังเป็นความช่วยเหลือให้เกิดการขยายตัว ทางด้านเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะกลุ่มร้านค้าปลีกประเภทเครื่อง	(1) จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณ ด้านหน้าพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีผ้าใบโปร่งแสง หรือวัสดุอื่น ที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่น ละอองฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุก่อสร้าง ร่วงหล่น (3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในการรองรับน้ำเสียจากห้องเขี้ยว (4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายใน พื้นที่ก่อสร้าง	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจ ติดตามการจัดทำประกันความเสียหายอัน เนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับ บริษัทประกันภัย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยียน บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ อย่างสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบใน การรับเรื่อง ร้องเรียน และหาแนวทาง แก้ไขปัญหามาตรับการร้องเรียนอันเนื่อง



CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสาธิต จันทร์เรืองฉวีชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท จีที วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลตันส์ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

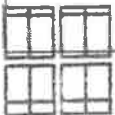
(นางสาวชนันฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลตันส์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อุปโภค-บริโภค นอกจากนี้ โครงการยังมีส่วน ทำให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราที่เกิดขึ้นกับ กลุ่มธุรกิจการค้าประเภทวัสดุก่อสร้างทำ ให้ส่งผลโยงไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวม ของประเทศ ผลการดำเนินงานโครงการนอกจาก จะเป็นการช่วยเหลือภาวะเศรษฐกิจใน ปัจจุบันของประเทศอีกทางหนึ่งแล้วยังส่งผล ทำให้จำนวนประชากรว่างงานน้อยลงอีกทาง หนึ่งด้วย	(5) มีการคัดเลือกคนงานและพิจารณา คนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก (6) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่าง ชัดเจน และควบคุม ดูแล คนงานอย่างเคร่งครัด (7) จัดให้มีขอบเขตของที่พักคนงาน ชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน (8) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล คนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด (9) ทำสัญญากับผู้รับเหมาลักโดย กำหนดให้ผู้รับเหมาลักต้องทำประกันภัยที่ ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความ เสียหายที่สูงขึ้นให้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการ ก่อสร้าง กรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวจะ ครอบคลุมความเสียหาย	มาจากการดำเนิน โครงการ ให้เรียบร้อย



CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสาธิต จันทร์เรืองฉวีชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท จีที วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลตันส์ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลตันส์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	การดำเนินการช่วงก่อสร้างอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของชุมชนก่อนสร้างและประชาชนในพื้นที่ศึกษา สามารถสรุปปัจจัยคุกคามสุขภาพ ลักษณะผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่อสุขภาพ ระดับผลกระทบที่ได้รับ รวมทั้งมาตรการที่กำหนดช่วงก่อสร้างโครงการอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพต่อทั้งผู้ที่พักอาศัยภายในและผู้ที่พักอาศัย ซึ่งความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้ อาทิเช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิตเป็นต้น โดยสามารถพิจารณาได้ดังนี้ (1) การระดมผลสารจากเครื่องย่นที่การเผาไหม้เชื้อเพลิงของยาน-	<u>สุขภาพและที่พักอาศัย</u> (1) ให้แจ้งงวดก่อสร้างในด้านสุขภาพเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (2) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน (3) จัดสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ (4) จัดอบรมและให้คำแนะนำพนักงานในการดูแลรักษาสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะการดื่มน้ำที่สะอาดการชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น (5) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	(1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (2) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงานและตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานทุกคนก่อนเข้าปฏิบัติงาน (3) ให้แจ้งงวดก่อสร้างในด้านสุขภาพเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (4) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน (5) จัดสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ (6) จัดอบรมและให้คำแนะนำพนักงานในการดูแลรักษาสุขภาพอนามัยของตนเอง



UTY VILLA CO., LTD.
มกราคม 2556

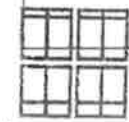
(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสาร จันทวีเรืองวิชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท จิต วิสาล่า จำกัด



รับรองจำนวน 31/138 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มกราคม 2556
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พาหนะและเครื่องจักรของผู้พักอาศัยปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ และผลกระทบจะเกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้น ๆ ขณะที่มีการขนส่งและผ่านไปตามเส้นทางต่างๆ ดังนั้นระดับของผลกระทบต่อสุขภาพจึงอยู่ในระดับปานกลาง <u>ผลกระทบต่อสุขภาพชุมชน</u> - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปถึงส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความ	(6) กำหนดให้ตรวจสุขภาพคนงานก่อนเริ่มก่อสร้างภายใน 30 วัน และปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง ทั้งนี้เมื่อโครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้าง คาดว่ามีความต้องการแรงงานทั้งสิ้น 350 คน โดยแรงงานดังกล่าวทั้งหมดจะเป็นแรงงานคนไทย ซึ่งมีได้ไร่ แรงงานค่าจ้างค่อนข้างต่ำ (7) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการรื้อถอนและนำเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง (8) จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากสิ่งที่มีที่รื้อถอนที่พนักงานบริเวณพื้นที่ดังกล่าว (9) ปรับสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดีเพื่อป้องกันการพังทลายของน้ำเสีย และแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค รวมถึงป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (10) ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือโรย	เช่น การทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะการดื่มน้ำที่สะอาดการชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น (7) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (8) คนงานหรือพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดทำงานจนกว่าจะหายเป็นปกติ



UTY VILLA CO., LTD.
มกราคม 2556

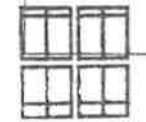
(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสาร จันทวีเรืองวิชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท จิต วิสาล่า จำกัด



รับรองจำนวน 32/138 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มกราคม 2556
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นพิษสูง - ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีกับ กลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตา และทางเดินหายใจ ส่วนบน (ที่มา : พัฒนา มูลพฤกษ์, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539) ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลา หรือเป็นระยะเวลานาน ๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกว่าทรมาน (2) นำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ การระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำ	ปูนขาว หลังปรับสภาพพื้นที่ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของโรค (1) สืบค้นสารเคมีเพื่อกำจัดพาหะนำโรค อาทิ หนู งู แมลงวัน เป็นต้น ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ (1) ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งภายหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ (2) ให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรในโครงการและด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลดการจราจรติดขัดจากรถยนต์ภายในโครงการ (3) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ พื้นที่ส่วนกลาง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (4) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. (5) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ใน	



CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ และ นายสาธิต พันธุ์เรืองเดช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ชีดี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

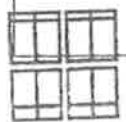
(นางสาวชนินฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สารพิษโดยไม่ได้ผ่านการบำบัดจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพร่างกายและชีวิตความเป็นอยู่ เนื่องจากแหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้น ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำดื่มจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยมีลักษณะเป็นน้ำเสียขุ่น จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจากอุจจาระของมนุษย์ และสัตว์เลือดอุ่น หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่นำพาและน้ำเป็นสื่อ เช่น อุจจาระร่วง อหิวาห์คอกโรค ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ุง	สภาพที่อยู่อาศัยเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์ ผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย (1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งจากห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง (2) บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ไม่ให้มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (3) สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทุก 1 เดือน ผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย (1) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท คือ มูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก และมูลฝอยอันตรายภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอและจัดเก็บ (2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาด	



CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ และ นายสาธิต พันธุ์เรืองเดช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ชีดี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

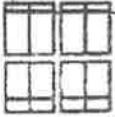
(นางสาวชนินฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง การควบคุมไม่ให้น้ำปนเปื้อนลงสู่แหล่งน้ำโดยตรง และให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (3) มลพิษทั่วไป มลพิษที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง ประมาณ 900 ลิตร/วัน หากการจัดเก็บและกำจัดไม่ถูกต้องจะทำให้มีการสะสมและแพร่กระจายของเชื้อโรค และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้ จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะ โรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อหิวาต์ เป็นต้น	สะดวกดูแลรับผิดชอบบริเวณรองรับมูลฝอยของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักรับมูลฝอยรวมทั้งรักษาความสะอาดของมูลฝอยจากสำนักงานเขตห้วยขวาง (3) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง (4) ตรวจสอบการคัดล้างของมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ้านพักคนงานทุกวัน (5) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง <u>ผลกระทบสุขภาพจากการก่อสร้าง</u> <u>การจราจรและอุบัติเหตุจากยานยนต์</u> (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก	



CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายวิวัฒน์ สุขทองน้อย และ นายสาธิต ฉันทวีเรืองวิชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซิตี้ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

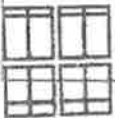
(นางสาวขนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ผลกระทบด้านสุขภาพทางใจและ</u> <u>วิถีความเป็นอยู่</u> หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดี จะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน (4) การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง กิจกรรมการจราจรเข้า-ออกโครงการจากการประเมินความหนาแน่นของการจราจรในปัจจุบันของถนนสายต่างๆที่เชื่อมโยงกับโครงการเปรียบเทียบกับระยะก่อสร้างโครงการ มีค่าไม่แตกต่างจากสภาพการจราจรในปัจจุบัน เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบบริเวณที่ด้านหน้าโครงการช่วงที่มีการจราจรเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจมีผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบในระดับปานกลาง	สะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ (2) จัดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายและสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา	



CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายวิวัฒน์ สุขทองน้อย และ นายสาธิต ฉันทวีเรืองวิชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซิตี้ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

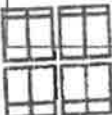
(นางสาวขนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ผลกระทบด้านสุขภาพทางกาย</u> การจราจรจากถนนส่งวัตถุก่อสร้าง อาจเป็นสาเหตุการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนน ซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และ ทรัพย์สินได้ <u>ผลกระทบด้านสุขภาพทางใจและ จิตวิทยาเป็นอยู่</u> การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการ จราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการ เดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน ทำให้ หงุดหงิด เครียดและทำให้ต้องเสียค่า ใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ (5) การเพิ่มความถี่ของการบริการทาง สุขภาพ การเพิ่มขึ้นของแรงงานก่อสร้าง จำนวน 350 คนอาจมีการเจ็บป่วยหรือเกิด		

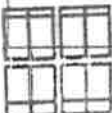

 UTT VILLA CO., LTD.
 มกราคม 2556 ลงชื่อ


 (นายวิวัฒน์ สุทธิรักษ์ชัย และ นายสารณีนันท์ เรืองวงษ์ชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท จีดี วิลล่า จำกัด


 รับรองจำนวน 37/148... หน้า
 บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 มกราคม 2556 ลงชื่อ
 (นางสาวจนิษฐา ทักนิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อุบัติเหตุในขณะทำงานที่อาจส่งผลกระทบต่อ ศักยภาพในการให้บริการของสถาน บริการทางด้านการดูแลสุขภาพในพื้นที่เพิ่มขึ้น <u>ผลกระทบด้านสุขภาพทางกาย</u> หากสถานบริการไม่เพียงพอ หรือ อยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับ บาดเจ็บได้รับการรักษา ซึ่งอาจส่งผลให้ อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้ จำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 350 คน ดังนั้นการระดมแรงงานรับผู้ป่วยของสถาน บริการสาธารณสุขอาจไม่เพียงพอแปลง ไปจากคิมนิก คลอดจนในพื้นที่โครงการและ พื้นที่ใกล้เคียงซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการบริการด้าน สาธารณสุขอย่างครบครันทั้งหน่วยงานของ รัฐและเอกชน ดังนั้นจำนวนสถานบริการและ ความเพียงพอของพนักงานทางด้านสุขภาพ จึงมีอย่างเพียงพอและมีประสิทธิภาพ		

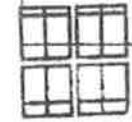

 UTT VILLA CO., LTD.
 มกราคม 2556 ลงชื่อ


 (นายวิวัฒน์ สุทธิรักษ์ชัย และ นายสารณีนันท์ เรืองวงษ์ชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท จีดี วิลล่า จำกัด


 รับรองจำนวน 38/148... หน้า
 บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 มกราคม 2556 ลงชื่อ
 (นางสาวจนิษฐา ทักนิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	กิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุในช่วงก่อสร้างนั้น อาจเกิดจากไฟฟ้าจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าส่วจระจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า ความประมาทเลินเล่อของพนักงาน เช่น ดูปฏิบัติในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการถูกไฟฟ้า เป็นต้น ดังนั้นทางโครงการจึงได้กำหนดมาตรการให้ทางบริษัทรับเหมาเข้าไปปฏิบัติ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุในช่วงก่อสร้าง หากบริษัทผู้รับเหมาสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่นำเสนออย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบด้านความปลอดภัยทั้งในส่วนของผู้ปฏิบัติงานจากงานก่อสร้างและอันตรายจากการเกิดอุบัติเหตุจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) ในการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาโครงการต้องพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วยและในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของพนักงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดเกี่ยวกับ 1) กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 2) การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ 3) การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของบริษัทรับเหมา โดยให้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด (2) ให้บริษัทรับเหมาดำเนินการจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตลอดช่วงก่อสร้าง (3) ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด (4) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงานและมีจำนวนเพียงพอกับผู้ปฏิบัติงาน



CTV VILLA CO., LTD.
มกราคม 2556 ลงชื่อ

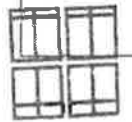
(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสาร ฉันทวีเรืองชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ชีค วิลล่า จำกัด



รับรองจำนวน 39/148... หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มกราคม 2556 ลงชื่อ
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) บริษัทรับเหมาต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงาน ที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวก รองเท้านิรภัย แวนตากันเคมวัสตู (Safety Glasses with Side Shields) ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย สายกันตก สำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากข้างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กอุดหู ที่ครอบหู เป็นต้น (3) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน (4) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานให้ชัดเจนพร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก (5) ทำป้ายเตือนหรือโปสเตอร์เพื่อการ	(5) ตรวจสอบการกำหนดขอบเขตและจัดทำรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่พักคนงานชั่วคราวให้ชัดเจน (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย (7) ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ภายหลังการใช้งานก่อนเก็บในห้องเก็บวัสดุก่อสร้าง



CTV VILLA CO., LTD.
มกราคม 2556 ลงชื่อ

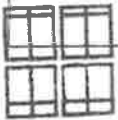
(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสาร ฉันทวีเรืองชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ชีค วิลล่า จำกัด



รับรองจำนวน 40/148... หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มกราคม 2556 ลงชื่อ
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็นเช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" เขตสวนทวนกรรณิกร เป็นต้น (6) มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย (7) มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาลพยาบาลประจำ รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง (8) มีห้องตัวมให้เพียงพอต่อจำนวนพนักงานก่อสร้างและเป็นไปตามข้อกำหนดประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัยสำหรับลูกจ้างในราชกิจจานุเบกษา ฉบับพิเศษ เล่ม 103 ตอนที่ 17 วันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2529 ข้อ 1	



CITT VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

[Signature]

(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสาร ฉันทวีเรืองวิชัย)

กรรมการผู้มีส่วนจลงนาม

บริษัท ซีดี วิลล่า จำกัด



รับรองจำนวน 41/148... หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

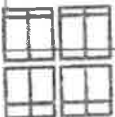
(นางสาวชนิษฐา ทักมณี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โดยตำแหน่งของห้องส้วมต้องอยู่ห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 30 เมตร (9) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ (10) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขีดขนาดของสายไฟฟ้าที่กำหนดหรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด (11) ห้ามตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอยชำรุดอยู่เสมอ (12) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามียุอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง (13) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต (14) เครื่องอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการ	



CITT VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

[Signature]

(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสาร ฉันทวีเรืองวิชัย)

กรรมการผู้มีส่วนจลงนาม

บริษัท ซีดี วิลล่า จำกัด



รับรองจำนวน 42/148... หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

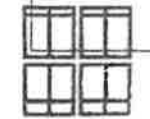
(นางสาวชนิษฐา ทักมณี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน (15) ห้ามนำวัสดุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด (16) ภายหลังจากการปฏิบัติงาน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ (17) จัดให้มีรั้วกันแบ่งเขตระหว่างพื้นที่ส่วนสำนักงานหรือที่พักรับทราบของพนักงานออกจากเขตพื้นที่ก่อสร้าง (18) กำหนดให้มีการใช้เครื่องป้องกันอันตรายในช่วงการก่อสร้าง อาทิ แหงกันตก แหงด้าใบกันหรือคลุมวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น (19) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับพนักงานก่อสร้าง เช่น ถุงมือ รองเท้า หน้กากันฝุ่น หรือหมวกนิรภัย เป็นต้น ทั้งนี้เพื่อป้องกันปัญหาที่จะเกิดขึ้นกับภาวะสุขภาพของพนักงานก่อสร้าง	



CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ ตูตวิจิตรชัย และ นายสาธิต จันทร์เรืองวิชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจนาม
บริษัท ซีดี วิลล่า จำกัด



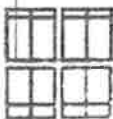
รับรองจำนวน 43/148 หน้า
บริษัท คอนซิลเทียม ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSILTIUM OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาวณัฐฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซิลเทียม ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณทิวภาพ	(1) ทักษณภาพ ช่วงก่อสร้างทัศนียภาพโดยรอบที่จะเกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่หรือการใช้ประโยชน์มาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ซึ่งช่วงก่อสร้างอาคารโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมเกิดขึ้น ดังนั้น โครงการจึงกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยจัดทำรั้วทึบสูง 6 เมตร กันล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อ	(20) จัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ เพื่อความปลอดภัยทั้งต่อคนงานก่อสร้างและผู้สัญจรอยู่ในบริเวณใกล้เคียง (21) จัดทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารและแขวงค้ำยันกันรอบอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น (1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของพนักงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) จัดทำรั้วทึบสูงไม่น้อยกว่า 5 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีผ้าใบและตาข่ายปกปิดตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นบนสุดของอาคาร	



CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ ตูตวิจิตรชัย และ นายสาธิต จันทร์เรืองวิชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจนาม
บริษัท ซีดี วิลล่า จำกัด



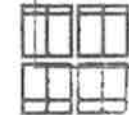
รับรองจำนวน 44/148 หน้า
บริษัท คอนซิลเทียม ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSILTIUM OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาวณัฐฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซิลเทียม ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ช่วยบรรเทาผลกระทบที่ในเหมาะสมจากการก่อสร้าง ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวจะสามารถช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง (2) การบดบังแสงแดด จากการประเมินการบดบังแสงของอาคาร โครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง ส่วนใหญ่เกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 - 10.00 น. และ 15.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนของดวงอาทิตย์ มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน ดังนั้นจึงจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบจากโครงการอย่างมีนัยสำคัญ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความคิดเห็นข้อเสนอนี้จากผู้ที่เกี่ยวข้องที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด (2) พิจารณาจัดทำโครงการชุมชนสัมพันธ์ โดยออกเยี่ยมเยียนและประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้องที่ได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ (3) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดโทรศัพท์สายตรงผู้ร้องเรียนและประสานงานให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหา	



CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสราวุธ จันทร์เรืองวิชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ชีวี วิลล่า จำกัด

รับรองจำนวน 45/148 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

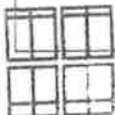
(นางสาวจนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น ผลกระทบและเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท ชีวี วิลล่า จำกัด นับตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนกระทั่งได้จัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมชุดไปแล้วโดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองเป็นเวลา 1 ปี หากไม่สามารถทำความเข้าใจกันได้ให้มีการจัดตั้งคณะกรรมการในลักษณะไตรภาคี ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม	(4) จัดให้มีการประชุมระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้ร้องเรียนเพื่อหาแนวทางแก้ไข ปัญหาและทางออกร่วมกันเพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดของทั้งสองฝ่าย (5) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากการโครงการ ณ วันที่เริ่มตมมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อผู้ร้องเรียน (6) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน (7) จัดตั้งคณะกรรมการ ไครภาคี ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตาม	



CITY VILLA CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสราวุธ จันทร์เรืองวิชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ชีวี วิลล่า จำกัด

รับรองจำนวน 46/148 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

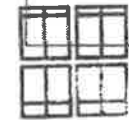
(นางสาวจนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) การขุดบึงกึ่งทางดิน เนื่องจากลักษณะอาคาร โครงการเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และมีการวางตัวของอาคารตั้งฉากกับทิศทางลมประจำถิ่น บริเวณพื้นที่โครงการส่งผลให้ทิศทางการพัดผ่านของลมความเร็วของลมบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่บริเวณข้างเคียงโดยรอบเกิดการเปลี่ยนแปลงเฉพาะบริเวณพื้นที่ที่ถูกอาคารโครงการขวางแนวพัดผ่านของลม จึงส่งผลให้พื้นที่ดังกล่าวได้รับลมลดลง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการขุดบึงแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการ	ความเหมาะสม (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกสำรวจความคิดเห็นข้อเสนอแนะจากผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบจากการขุดบึง (2) พิจารณาจัดทำโครงการชุมชนสัมพันธ์ โดยออกเยี่ยมเยียนและประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้องที่ได้รับผลกระทบ เพื่อให้ไม่เกิดความไม่พอใจในโครงการ (3) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดโทรศัพท์สายตรงผู้ร้องเรียนและประสานงานให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหา (4) จัดให้มีการประชุมระหว่างเจ้าของ	



CITY VILLA CO., LTD.
มกราคม 2556 ลงชื่อ

[Signature]
(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสาธิต ฉันทวีเรืองวิชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซิตี้ วิลล่า จำกัด



รับรองจำนวน 47/1-88 หน้า
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

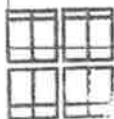
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนินฐา ทักมณี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท ซิตี้ วิลล่า จำกัด นับตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนกระทั่งได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดไปแล้วโดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองเป็นเวลา 1 ปี	โครงการกับผู้ร้องเรียนเพื่อหาแนวทางแก้ไข ปัญหาและทางออกร่วมกันเพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดของทั้งสองฝ่าย (5) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อติดต่อร้องเรียน (6) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ มาแก้ไขโดยเร่งด่วน (7) จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม	



CITY VILLA CO., LTD.
มกราคม 2556 ลงชื่อ

[Signature]
(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายสาธิต ฉันทวีเรืองวิชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซิตี้ วิลล่า จำกัด



รับรองจำนวน 48/1-88 หน้า
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

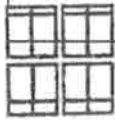
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนินฐา ทักมณี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบังคับใช้นโยบาย วิทยุโทรทัศน์	โครงการซึ่งเป็นอาคารสูงขนาด 13 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ขนาด 14 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ขนาด 16 ชั้น 4 อาคาร และอาคารจอดรถขนาด 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ด้วยอาคารโครงการอาจส่งผล กระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอน ความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ ภาพรับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับ สัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการ ลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้ มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	(1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับ คลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและ หมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน (2) ดำเนินการ/คิดค่าประสานงานแก้ไข ความรบกวนสัญญาณและแจ้งกลับผู้ร้องเรียน โดยเร่งด่วน (3) จัดจ้างรับสัญญาณดาวเทียมให้ กับผู้ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับ สัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มี จานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับ ผลกระทบจากอาคาร โครงการซึ่งเลื่อนไขในกรณี	



CITY VILLA CO., LTD.
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายธนากร จันทร์เรืองวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ชีดี วิลล่า จำกัด



รับรองจำนวน 49/148 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

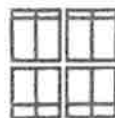
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาวจนิษฐา พักนิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้ง หรือสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้รับการ จดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ชีดี วิลล่า จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
จัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
และกรุงเทพมหานคร (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
ที่มา: บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2556



CITY VILLA CO., LTD.
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ สุทธิพงษ์ชัย และ นายธนากร จันทร์เรืองวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ชีดี วิลล่า จำกัด



รับรองจำนวน 50/148 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาวจนิษฐา พักนิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด