

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๗ ๕ ๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓) กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิเอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71
(The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างอิง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๐๑๔/๓๑๗ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดิเอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71)
ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
ในการประชุมครั้งที่ ๖๘/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ
เห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิเอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel
Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เป็นโครงการอาคาร
อยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวนห้องชุด ๖๗๔ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๖๗๒ ห้อง และห้องชุดเพื่อการ
พาณิชย์ (ร้านค้า) ๒ ห้อง) พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดิเอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway
Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานคร ได้อนุญาต
โครงการแล้ว ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานคร ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุวิทย์ จิตวงศ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๕๑๐-๖๕๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่ โครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

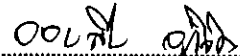
โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วย อาคารขนาดสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุด 674 ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 672 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 2 ห้อง) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้


1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้


ลงชื่อ  มกราคม 2562
(นายธนกร สอนวฤทธิ์, นายศุภชัย เต็กอี่ยม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ 
(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การเพิ่มประสิทธิภาพการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
<p>1.1 การสนองต่อมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>การดำเนินงานก่อสร้าง และการควบคุมงานก่อสร้าง บริษัทออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) หรือ “เจ้าของโครงการ” มิได้ก่อสร้างเอง แต่จะจัดจ้างผู้ดำเนินการก่อสร้างดำเนินการ ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมีผลให้ทางปฏิบัติที่ชัดเจน จึงกำหนดขอบเขตความรับผิดชอบของผู้เกี่ยวข้องให้ชัดเจน</p>	<p>1) บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องกำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการ ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และ กรุงเทพมหานคร ซึ่งบริษัทฯต้องระบุในสัญญาว่าจ้าง และควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) กำหนดให้ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการในระหว่างการก่อสร้างทั้งหมด เป็นความรับผิดชอบของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และเป็นผู้ควบคุม กำกับดูแลให้ผู้รับจ้างงาน ผู้กระทำการแทน และพนักงาน ของบริษัทฯ ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดทุกประการ</p>	<p>บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ กรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน</p>



ลงชื่อ

(Handwritten signature)
 (นายธนกร ธนวิสิทธิ์, นายคุณฐิติสัมพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(Handwritten signature)
 (นายออมสิน อภิชาติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 การสนองต่อมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)		3) กำหนดให้บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลาครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการก่อสร้างโครงการ จนได้รับมอบอาคารจากผู้รับเหมา 4) ให้มีคณะกรรมการประสานงานการแก้ไขปัญหาการก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย ผู้นำชุมชน เจ้าของครัวเรือนใกล้เคียงโครงการ เจ้าของโครงการ ผู้แทนบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ที่ปรึกษาผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ทำหน้าที่ในการตรวจสอบและดูแลให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างของโครงการ	



ลงชื่อ

(Handwritten signature)
 (นายชนนกร ชนวิทธิ, นายคุณฐิ เอี่ยม)

มกราคม 2562

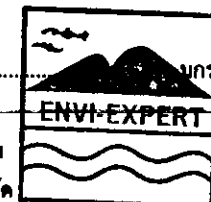
กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Handwritten signature)
 (นายออมสิน อภิจิต)

มกราคม 2562

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด




ENVI-EXPERT CO., LTD.

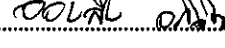
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

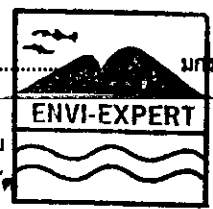
แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 การสนองต่อมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)		5) ให้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาการก่อสร้างโครงการ ตรวจสอบอาคารข้างเคียงพร้อมถ่ายภาพองค์ประกอบของอาคารข้างเคียงโครงการ เพื่อเป็นหลักฐานสภาพดั้งเดิมของอาคารครั้งที่ 1 ก่อนการก่อสร้าง ตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 2 เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างส่วนฐานรากอาคาร ตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 3 เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยทำสำเนาการตรวจสอบและภาพถ่ายมอบต่อเจ้าของอาคาร และสำนักงานเขตวัฒนา เพื่อการรับทราบร่วมกัน ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องชดเชยความเสียหายทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่ได้รับ ความเสียหาย ตามมูลค่าที่คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการพิจารณาให้ความเห็นชอบ	



ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายธนากร ธนวรวิทย์, นายศุภชัย เสืออ้อม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายอมลัน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 มาตรการประชาสัมพันธ์ระยะก่อสร้าง	เพื่อให้ประชาชนและ ผู้นำชุมชน ได้รับทราบถึงแผนงานก่อสร้าง กิจกรรมโครงการ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ “เจ้าของโครงการ” หรือ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	1) ให้โครงการประสานต่อผู้นำชุมชน เพื่อส่งมอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการต้องยึดถืออย่างเคร่งครัด และแจ้งผู้นำชุมชนให้ทราบถึง แผนงาน/ระยะเวลา/กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง 2) ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง (สำนักงานเขตวัฒนา) และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน ดังตัวอย่างป้ายประกาศ	ดัชนีตรวจสอบ 1. ตรวจสอบการประสานผู้นำชุมชนตามมาตรการข้อ 1) 2. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการข้อ 2) ถึงข้อ 4) ระยะเวลาดำเนินการ ติดตามช่วงก่อนก่อสร้างและระหว่างการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำบันทึกรายงานระหว่างก่อสร้างทุกเดือน - ส่งสำเนาบันทึกให้ผู้นำชุมชนและหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ผู้รับผิดชอบ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ

(Handwritten signature)
 (นายชนานกร ชนวิวิทธี, นายคุณฤกษ์ เล็กอ้อม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(Handwritten signature)
 (นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด




มกราคม 2562

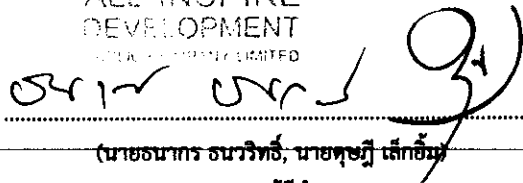
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 มาตรการประชาสัมพันธ์ระยะก่อสร้าง (ต่อ)</p> 		<p>(ตัวอย่างป้ายประกาศ)</p> <p>ชื่อโครงการ.....</p> <p>เจ้าของโครงการ.....</p> <p>ประเภท.....ขนาดของโครงการ.....</p> <p>บริษัทรับเหมาก่อสร้าง.....</p> <p>ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง.....เดือน ตั้งแต่.....ถึง.....</p> <p>เวลาก่อสร้างประจำวัน.....8.00-17.00 น.</p> <p>ชื่อของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง.....</p> <p>เบอร์โทรศัพท์.....</p> <p>หน่วยราชการที่ควบคุมการก่อสร้าง.....</p> <p>เบอร์โทรศัพท์.....</p> <p>ชื่อผู้ประสานงานรับเรื่องร้องเรียน.....</p> <p>เบอร์โทรศัพท์.....</p> <p>มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหนังสือเห็นชอบเลขที่.....</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 10px auto;">พื้นที่ติดตามมาตรการฯ</div>	

ลงชื่อ



(นายอนนกร ธนวิทธิ, นายตุษฎี เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2562

ลงชื่อ



(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 มาตรการประชาสัมพันธ์ระยะก่อสร้าง (ต่อ)		3) ให้โครงการแจ้งแผนงานก่อสร้าง พร้อมรายละเอียดประกอบที่เกี่ยวข้อง กับงานก่อสร้างทั้งหมด ต่อเจ้าบ้านหรือหัวหน้าครอบครัว หรือเจ้าของสถานประกอบการที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ทราบก่อนล่วงหน้าก่อนงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 30 วัน พร้อมรับข้อเสนอแนะเพิ่มเติม นำมาปรับปรุงแผนงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง ทั้งนี้ แผนงานใดๆ ที่นำเสนอจะต้องแจ้งต่อสำนักงานเขตวัฒนาให้รับทราบด้วย 4) ให้มีรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำสำนักงานก่อสร้าง ที่สามารถให้ประชาชน หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตรวจสอบรายละเอียดโครงการ และมาตรการฯ ได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	



ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายธนากร ธนวิทธิ, นายคชภู ธีร์อิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

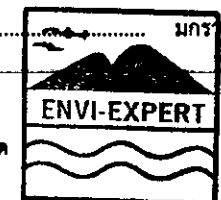
ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮค์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออกลัส อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีตีพมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องเรียนระยะก่อสร้าง</p>	<p>การพัฒนาโครงการ อาจมีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถร้องเรียนต่อโครงการถึงผลกระทบที่ได้รับ และมีขั้นตอนการแก้ไขผลกระทบได้อย่างรวดเร็ว จึงกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ และขั้นตอนปฏิบัติสำหรับการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ (ดังรูปที่ 37)</p>	<p>1) เรื่องร้องเรียน ด้านผลกระทบความเดือดร้อนจากการก่อสร้างไม่ไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือ ไม่เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายกำหนดให้ใช้ระยะเวลาตลอดกระบวนการแก้ไขปัญหา ภายใน 24 ชั่วโมง นับจากผู้ประสานงานฯ ได้รับแจ้งเหตุ มีขั้นตอนประกอบด้วย</p> <p>(1) ผู้ประสานงานรับเรื่องร้องเรียน แจ้งเหตุต่อที่ปรึกษาควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการภายใน 15 นาที หลังจากได้รับแจ้งเหตุ</p> <p>(2) ที่ปรึกษาคงควบคุมงานก่อสร้างตรวจสอบทันทีที่ได้รับแจ้ง และส่งให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และบทบัญญัติแห่งกฎหมายในทันทีที่ได้รับคำสั่ง ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 24 ชั่วโมง นับจากผู้ประสานงานฯ ได้รับแจ้งเหตุ</p>	<p>ดัชนีตรวจสอบ</p> <p>- ข้อร้องเรียน จากการก่อสร้างโครงการ สาเหตุของข้อร้องเรียน และผลแก้ไขปัญหิตามข้อร้องเรียน</p> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>การรายงานผล</p> <p>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ</p> <p>- สำนักบันทึกการตรวจสอบแบบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท ออกลัส อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>

ALL INSPIRE DEVELOPMENT PCL.
 (มหาชน)
 2562

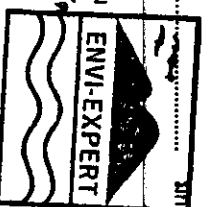
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออกลัส อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

2562
 2562

(นายอรรถสิทธิ์ อธิวิท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไอ เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT
 ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพมมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง (ต่อ)		<p>(3) ให้ผู้ประสานงานฯ แจ้งผลการแก้ไขเรื่องร้องเรียนต่อคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อทราบ และแจ้งผลการแก้ไขเรื่องร้องเรียนต่อผู้ได้รับผลกระทบ</p> <p>2) เรื่องร้องเรียนด้านผลกระทบที่มีความเสียหายต่อทรัพย์สินของบุคคล หรืออุบัติเหตุต่อประชาชนทั่วไป ให้ระงับเหตุแห่งความเสียหายทันทีที่ได้รับแจ้งเหตุการณ์ที่ต่อช่อมแซมความเสียหาย หรือมีมูลค่าการชดเชยสูง ระยะเวลาเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้เสียหาย และร่วมกับเจ้าของโครงการ มีขั้นตอนประกอบด้วย</p> <p>(1) ผู้ประสานงานฯ แจ้งเหตุต่อที่ปรึกษาควบคุมงานก่อสร้างภายในเวลา 15 นาที หลังจากได้รับแจ้งเหตุ</p>	



ลงชื่อ  มกราคม 2562

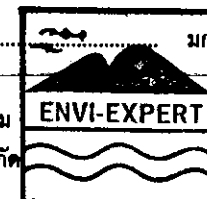
(นายธนกร ธนวิทธิ, นายศุภฤกษ์ เล็กคุ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  มกราคม 2562

(นายอมรินทร์ อภิจิต)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



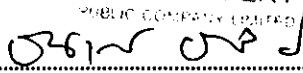
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง (ต่อ)</p> 		<p>(2) ที่ปรึกษาควบคุมงานก่อสร้างตรวจสอบทันทีที่ได้รับแจ้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่เหตุแห่งความเสียหายยังคงดำเนินอยู่ ให้สั่งระงับกิจกรรมก่อสร้างส่วนนั้นทันที เพื่อบริการตรวจสอบ - กรณีที่เหตุแห่งความเสียหายยุติแล้ว ให้สั่งการควบคุม ไม่ให้มีความเสียหายเพิ่มขึ้น <p>(3) เจ้าของโครงการ ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้ได้รับความเสียหาย กำหนดการเยียวยา และจ่ายค่าเยียวยาเบื้องต้น เช่น ค่าเช่าที่พักระหว่างการซ่อม ค่าเช่ารถใช้ระหว่างรอซ่อมรถ หรือซ่อมแซมความเสียหายของบ้านพักอาศัยเบื้องต้น ภายใน 24 ชั่วโมง</p> <p>(4) คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ พิจารณาค่าเสียหายทั้งหมดร่วมกับผู้เสียหาย และกำหนดระยะเวลาชดเชยค่าความเสียหาย ภายใน 15 วัน นับจากวันได้รับแจ้งเหตุ</p>	

ลงชื่อ



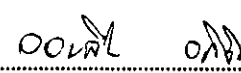
มกราคม 2562

(นายธนากร ธนวิสิทธิ์, นายศุภชัย เล็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

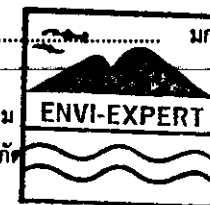


มกราคม 2562

(นายออมลุน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง (ต่อ)		<p>(5) คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ กำกับกับการจ่ายเงินชดเชยความเสียหาย หรือการช่อมแซมความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลง</p> <p>(6) กรณีที่มีผู้บาดเจ็บ ให้ส่งผู้บาดเจ็บเข้ารับการรักษาที่โรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด ทันทีโดยค่ารักษาพยาบาลทั้งหมด เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบแล้ว ผู้ประสานงานรับเรื่องร้องเรียน นำเรื่องเข้าสู่กระบวนการชดเชยความเสียหาย ตามข้อ (4) ถึง ข้อ (5)</p> <p>3) จัดทำบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ที่ก่อให้เกิดเรื่องร้องเรียนโดยระบุสาเหตุ และเวลาที่เกิดเหตุการณ์ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบ นำเสนอต่อสำนักงานเขตวัฒนา เพื่อรับทราบ และดำเนินการประสานงานแก้ไขต่อไป</p>	



ลงชื่อ

[Signature]

มกราคม 2562

(นายธนากร ธนวิทธิ, นายศุภวิ เลิศอิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

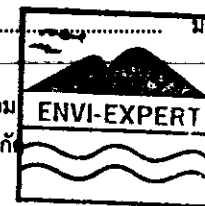
[Signature]

มกราคม 2562

(นายอมลัน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพูนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง (ต่อ)		4) โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้าง ซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จนับจากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต แล้ว 1 ปี เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด	
1.4 การกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้าง	เพื่อให้การก่อสร้างของโครงการลดผลกระทบด้านการรบกวนต่อประชาชน ในช่วงเวลาพักผ่อน จึงกำหนดให้กิจกรรมก่อสร้าง และการขนส่งมีช่วงเวลาดำเนินการที่เหมาะสม	1) กำหนดให้มีการดำเนินการก่อสร้าง ระหว่าง วันจันทร์ ถึงเสาร์ ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้เกิดการรบกวนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียง โดยรอบพื้นที่โครงการ สำหรับงานคอนกรีตที่มีความจำเป็นต่อเนื่อง และเกินเวลา เป็นครั้งคราว เช่น การเทคอนกรีตที่ต้องทำต่อเนื่อง เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อความแข็งแรงของโครงสร้างคอนกรีต ให้ทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. ต้องแจ้งให้ประชาชนโดยรอบ และ	



ลงชื่อ

(Signature)
 (นายธนกร ธนวิสิทธิ์, นายศุภชัย เกิกอิม)

มกราคม 2562

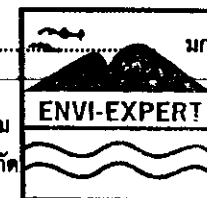
กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Signature)
 (นายออมสิน อภิจิต)

มกราคม 2562


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

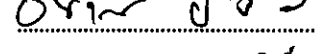


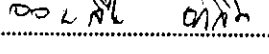
ENVI-EXPERT CO., LTD.

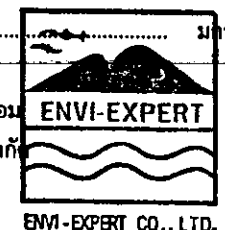
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 การกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)</p> 		<p>คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาการก่อสร้างโครงการ ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต</p> <p>2) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เข้าออกโครงการ ระหว่างเวลา 10.00 – 15.00 น. ของวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วนของโครงข่ายถนน หรือเป็นไปตามเจ้าพนักงานจราจรกำหนด</p> <p>3) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</p> <p>4) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบับ (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>5) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด</p> <p>6) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</p> <p>7) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลาม ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร และโดยรอบอาคาร</p>	

ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายอนนกร สนวนวิทย์, นายคชภู เล็กอ้อม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

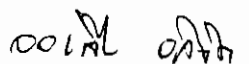



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
2.1 สภาพภูมิประเทศ	การก่อสร้างอาคารโครงการ มีการขุดฐานราก และเพื่อวางระบบสาธารณูปโภคของโครงการ เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และถังเก็บน้ำ โดยโครงการมีปริมาณดินขุดประมาณ 10,754 ลูกบาศก์เมตร หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องถมดินกลับคืน ประมาณ 2,446 ลูกบาศก์เมตร จะมีดินที่ต้องนำออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 8,308 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะนำปริมาณดินขุดดังกล่าว ออกจากพื้นที่โครงการด้วยรถบรรทุก 6 ล้อ ประมาณ 35 เที่ยว/วัน ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ จึงจำกัดอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการ ไม่ต่อเนื่องสู่พื้นที่ข้างเคียง	1) ให้โครงการก่อสร้างกำแพงคอนกรีตรอบโครงการ โดยมีส่วนฐานของกำแพงคอนกรีตลึกลงไปใต้ดิน ไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร เพื่อป้องกันดินถมไหลลงได้แนวรั้ว และเสริมแนวรั้วเมทัลชีทต่อเนื่องจากแนวกำแพงคอนกรีต ให้มีความสูงรวม 6 เมตร โดยรั้วเมทัลชีท ที่ใช้ให้ใช้เมทัลชีทชนิดบุโฟมโพลียูรีเทน (polyurethane Foam) ความหนาไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร พร้อมจัดทำประตูผ้าใบด้านหน้าทางเข้าออกโครงการที่ปิดตลอดเวลา ยกเว้นมีการขนส่งหรือพนักงานเข้าออกโครงการ	ดัชนีตรวจสอบ - ความมั่นคงของกำแพงกันดิน - การทรุดตัว การเลื่อนไหล หรือรอยแตกบนผิวดิน รอบนอกแนวกำแพงกันดิน ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง


 ลงชื่อ มกราคม 2562
 (นายธนกร ธนวิทธิ, นายคุณู เสกขิม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


 ลงชื่อ มกราคม 2562
 (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด


 ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		2) จัดทำกำแพงกันดิน โครงเหล็กรับน้ำหนัก และเสาค้ำยันให้เรียบร้อย พร้อมทั้งตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง โดยวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามการออกแบบ ก่อนการขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน 3) ควบคุมการใช้งานพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะการควบคุมส่วนกองเก็บวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และห้องน้ำของคนงาน 4) ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนด มาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด	ความถี่ของการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ส่วนฐานรากแล้วเสร็จ การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำวัน พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ สำนักบันทึกการตรวจสอบแบบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ

(Signature)
 (นายธนกร ธนวิทธิ, นายคุณฐิติ เต็กอิม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

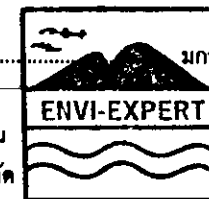
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(Signature)
 (นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




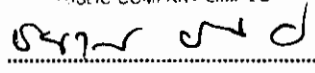
มกราคม 2562

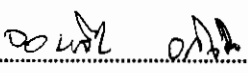
ENVI-EXPERT CO., LTD.

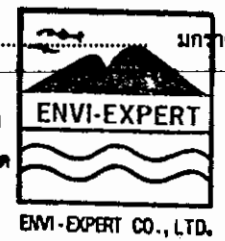
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรดิน</p> 	<p>การสูญเสียดิน การก่อสร้างโครงการ ในงานเสาเข็มโครงการ กำหนดให้วางฐานเสาเข็มถึง ชั้นดินเหนียวแกร่ง (Very Stiff Clay) ซึ่งเป็นชั้นดินที่มีอัตราการทรุดตัวต่ำ มีความมั่นคงสำหรับรองรับน้ำหนักของอาคาร โดยเสาเข็มแบบกดด้วยเครื่องไฮดรอลิกส์ที่ใช้เป็นเสาเข็มสี่เหลี่ยม ขนาด 0.35 เมตร ลึก 24 เมตร โดยโครงการมีปริมาณดินซุด ประมาณ 10,754 ลูกบาศก์เมตร หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องถมดินกลับคืน ประมาณ 2,446 ลูกบาศก์เมตร จะมีดินที่ต้องนำออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 8,308 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งดินที่ซุดออกส่วนใหญ่เป็นดินที่นำมาถมใหม่ปิดทับหน้าดินเดิม</p>	<p>มาตรการฝุ่นละอองและเศษดินจากการขนส่งดิน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนด มาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด 2) ให้ดำเนินการตามข้อกำหนดความปลอดภัยของการขุดดิน และดำเนินการก่อสร้างตามขั้นตอน ซึ่งวิศวกรโครงการกำหนด รวมทั้ง ดำเนินการตรวจสอบความมั่นคงของแนวขอบพื้นที่ขุดดินอย่างเคร่งครัด 3) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก 4) จัดวางแผ่นเหล็กไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก 5) จัดพื้นที่จอดรถบรรทุกขนส่งภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมท้ายรถบรรทุกด้วยผ้าใบทึบกันน้ำ โดยปิดคลุมและผูกยึดกับรถบรรทุกให้แน่นหนาแล้วเสร็จในพื้นที่โครงการ 	<p>ดัชนีตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดการเคลื่อนตัวทางด้านข้างของดินหลังแนว SHEET PILE โดยใช้อุปกรณ์ INCLINOMETER - การทรุดตัว การเลื่อนไหล หรือรอยแตกบนผิวดิน รอบนอกพื้นที่ขุดดิน <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง - ความถี่ของการตรวจสอบ - ทุกวัน จนการก่อสร้างฐานรากเสร็จ <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำวัน พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายจันทกร จันทวิทธิ, นายศุภชัย เล็กอ้อม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายออมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>การเคลื่อนตัวของดิน</p> <p>การก่อสร้างโครงการ โดยเสาเข็มแบบกดด้วยเครื่องไฮดรอลิกส์ เสาเข็มที่ใช้เป็นเสาเข็มสี่เหลี่ยมขนาด 0.35 เมตร ลึก 24 เมตร จะส่งผลให้มีการแทนที่เนื้อดินเดิม และดันเนื้อดินออกด้านข้างเป็นผลกระทบด้านการเลื่อนไหล หรือมีการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อโครงสร้าง หรือฐานรากของอาคารใกล้เคียง</p> <p>ทั้งนี้ เมื่อการก่อสร้างงานโครงสร้างได้ดินแล้วเสร็จ ก่อนการถอน SHEET PILE จะต้องทำตามขั้นตอนเพื่อความปลอดภัย ประกอบด้วย การเทคอนกรีตหยาบหนา 0.2 เมตร ช่วยรักษาเสถียรภาพของดินรอบ SHEET PILE จากนั้นจึงถมทรายในช่องว่างแล้วจึงถอน SHEET PILE ออก</p>	<p>6) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับรถล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมจัดคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดิน โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ</p> <p>7) ให้ขุดคูดินเลียบแนวก่อสร้างอาคาร ด้านประชิดอาคารใกล้เคียง โดยรอบความกว้าง 2 เมตร ลึก 2 เมตร โดยพิจารณาถาด SHEET PIPE ที่ขอบคูดินด้านประชิดแนวเขตที่ดิน ในบริเวณที่มีระยะห่างของคูดินต่อแนวเขตที่ดินน้อยกว่า 2 เมตร ด้วยเครื่องกด SHEET PILE ชนิด SILENT PILER เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>	



ลงชื่อ

(Signature)

มกราคม 2562

(นายธนากร จนวิทธิ, นายคุณวิมลรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

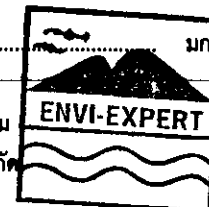
(Signature)

มกราคม 2562

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

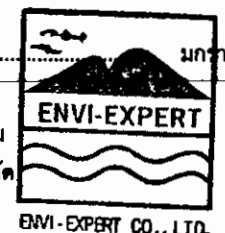
แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		8) ให้ใช้การกดเสาเข็มเท่านั้น ห้ามใช้การตอกด้วยปั้นจั่น 9) ให้กดเสาเข็ม ตามแนวด้านประชิดแนวเขตที่ดินก่อน แล้วจึงไล่เข้าสู่พื้นที่ตอนกลางอาคาร เพื่อให้แนวดินที่เคลื่อนตัวจากการแทนที่ของเสาเข็มกด ไล่เข้าไปด้านในพื้นที่โครงการ 10) ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดการเคลื่อนตัวทางด้านข้างของดินหลังแนว SHEET PILE โดยใช้อุปกรณ์ INCLINOMETER ซึ่งหากพบว่าดินมีการเคลื่อนตัวมาก ให้หยุดการก่อสร้างทันที เพื่อตรวจสอบหาสาเหตุและเสริมกำลัง SHEET PILE ให้มีความแข็งแรงและปลอดภัยก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป 11) จัดคนงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยวิธีฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที	



ลงชื่อ อรุณ วัฒนวิทย์ มกราคม 2562
 (นายธนกร วัฒนวิทย์, นายคุณฐิติ เสถียรัมย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ อรรถสิทธิ์ อภิชาติ มกราคม 2562
 (นายออมสิน อภิชาติ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		<p>มาตรการจากการขุดดินออกพื้นที่โครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ปิดคลุมท้ายรถบรรทุกขนดินด้วยผ้าใบให้มีชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ชัดเจนและเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก 2) เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกขนดินเป็นรถบรรทุก 6 ล้อ จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนดินไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในย่านชุมชน และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 3) ติดป้ายแสดงชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกขนดิน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกขนดินหรือมีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังเบอร์โทรศัพท์ดังกล่าวได้ ซึ่งโครงการจะตรวจสอบ กรณีที่พบว่ามีสาเหตุจากรถบรรทุกขนดินของโครงการ จะเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยเร็ว 	



ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PCL. COMPANY LIMITED

ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวิทย์, นายสุชัย ฤกษ์ชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

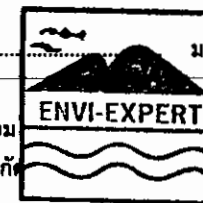
(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



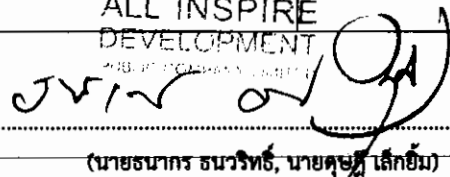
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)</p> 		<p>4) กำหนดเวลาการขนย้ายดิน หรือขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ และให้งดการขนส่งและกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยให้โครงการประกาศวันหยุดไว้ที่ด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ทั้งนี้ หากมีการขนส่งในเวลากลางคืน ต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. และต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p> <p>5) กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน</p> <p>6) รถบรรทุกขนดินต้องทำประกันภัยตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกขนดิน จะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดั้งเดิม</p> <p>7) ห้ามจอดรถบรรทุกขนดินบริเวณไหล่ทางของถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด เพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจร</p>	

ลงชื่อ



(นายชนนกร ชนวรวิทย์, นายคุณู เล็กขันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2562

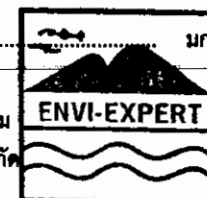
ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมมงคล 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ</p> <p>1) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ</p>	<p>การตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ ในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยตัวแทนในการประเมินผลกระทบ จะใช้ค่าสูงสุดจากการตรวจวัด เมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการประเมินพบว่าในระหว่างการก่อสร้างโครงการ จะมีค่าความเข้มข้นของสารมลพิษทางอากาศจากกิจกรรมก่อสร้างต่างๆ ที่ผู้รับผลกระทบจะได้รับดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่าตรวจวัดได้เฉลี่ย 24 ชั่วโมง สูงสุด 0.073 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ค่าฝุ่นขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีค่าตรวจวัดได้เฉลี่ย 24 ชั่วโมง สูงสุด 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร หรือ เท่ากับ 38 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) 	<p>1) มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 1.2 อย่างเคร่งครัด</p> <p>2) มาตรการด้านการจัดพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(1) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นเสียง และกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> <p>(2) จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุและเวลา</p>	<p>ดัชนีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นรวม (TSP) - ฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) - CO, HC, SO₂ และ NO₂ <p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1. จุดตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ 2 สถานี คือ <ul style="list-style-type: none"> (1) บริเวณกลางพื้นที่โครงการ (2) บริเวณริมรั้ว ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ - 2. จุดตรวจนอกพื้นที่โครงการ 1 สถานี คือ <ul style="list-style-type: none"> วัดได้ อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ



ลงชื่อ มกราคม 2562

(นายชนานกร ธนวิทธิ, นายศุภกิจ เล็กอัม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

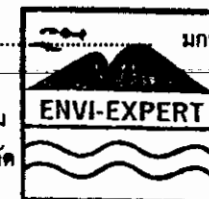
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ มกราคม 2562

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> 	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่าตรวจวัดได้เฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด 1.1367 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร หรือ เท่ากับ 0.99 ppm (ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ค่าออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) มีค่าตรวจวัดได้เฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด 0.0561 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร หรือ เท่ากับ 29.8 ppb (ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ค่าซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) มีค่าตรวจวัดได้เฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด 0.097 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร หรือ เท่ากับ 3.7 ppb (ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ค่าไฮโดรคาร์บอน (HC) มีค่าตรวจวัดได้เฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด 1.61 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับการประเมินผลรวมค่าฝุ่นละออง PM₁₀, SO₂, NO₂, CO จากกิจกรรมก่อสร้างและสภาพปัจจุบันมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ 	<p>3) มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่น ให้มีความเหมาะสมต่อกิจกรรมการก่อสร้าง โดยให้เครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างอยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>(2) ต้องติดตั้งแผงตาข่ายป้องกันวัสดุร่วงหล่น และป้องกันแรงลม ขนาดช่องตาข่ายไม่เกิน 2 มม. (Mesh Sheet) ชนิดป้องกันไฟลาม ที่มีความมั่นคงแข็งแรงปิดคลุมด้านนอกโครงสร้างอาคาร ในระหว่างการก่อสร้าง หรือด้านนอกของนั่งร้าน ตลอดแนวด้านข้างและมีความสูงเท่ากับความสูงของตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง พร้อมทั้งให้จัดทำปล่องรองรับเศษวัสดุที่รื้อถอนเพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย หรือร่วงหล่นออกนอกเขตก่อสร้าง</p>	<p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การตรวจวัด TSP และ PM₁₀ ระหว่างการก่อสร้างฐานรากตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - การตรวจวัด CO, HC, SO₂ และ NO₂ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแบบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ



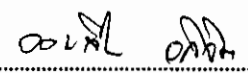
มกราคม 2562

(นายอนานกร อนาวินที, นายศุภกิจ เล็กชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

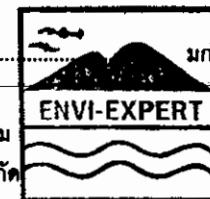


มกราคม 2562

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

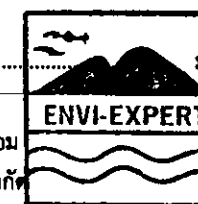
แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ (ต่อ)	โดยการประเมินความเสี่ยงของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ พบว่า ผลกระทบจากการตกสะสมของฝุ่นละออง ทำให้เดือดร้อนรำคาญ และผลกระทบต่อสุขภาพจากการหายใจ (PM ₁₀) มีระดับความเสี่ยง อยู่ในระดับสูง ส่วนผลกระทบต่อระบบนิเวศ ไม่มีความเสี่ยงที่จะได้รับผลกระทบ	(3) ให้จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดทำบ่อดักตะกอนดินทรายที่ปลายรางก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ เพื่อลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง (4) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง การขุดดินออกจากพื้นที่ก่อสร้าง กำหนดให้ผู้รับเหมาที่ขนส่งดินออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ นัดหมายพื้นที่ปลายทางแต่ละแห่ง ก่อนการขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ต้องกองเก็บดินไว้ในพื้นที่โครงการเป็นการชั่วคราว 4) มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร (1) ปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกทุกคัน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น ด้วยผ้าใบให้มิดชิด	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ สมาน อดิเรก มกราคม 2562
 (นายธนกร ธนวิสิทธิ์, นายศุภชัย เล็กขันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ อมสิน อภิจิต มกราคม 2562
 (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ (ต่อ)		(2) ตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องจักรให้มีสภาพการทำงานที่ดีเสมอ และไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน (3) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า ในงานก่อสร้างให้มากที่สุด (4) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และให้ควบคุมความเร็วรถบรรทุกและรถยนต์ของโครงการ ช่วงผ่านเข้า-ออกโครงการผ่านถนนสุขุมวิท 71 และถนนซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (ซอยมีสุวรรณ 3 แยก 10) ซึ่งเป็นถนนทางเข้าโครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดโอกาสการรบกวนของวัสดุ ลดเสียงจากรถบรรทุก และเพื่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้ทางในบริเวณใกล้เคียง	



ลงชื่อ

(Signature)
 (นายธนกร ธนวิสิทธิ์, นายศุภภูมิ เลิศนิยม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

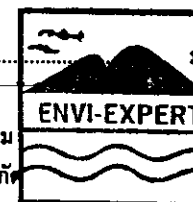
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(Signature)
 (นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>(5) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะ บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการทุกครั้งที่พบว่า มีวัสดุร่วงหล่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>(6) กำหนดเวลาการขนย้ายดิน หรือขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อ การจราจรภายนอกโครงการ และให้งดการขนส่ง และกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยให้โครงการประกาศวันหยุดไว้ที่ด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจน ทั้งนี้ หากมีการขนส่งในเวลา กลางคืน ต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. และต้องได้รับ อนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p>	



ลงชื่อ

[Signature]
 (นายธนกร ธนวิทธิ, นายคชภู เล็กยิ้ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

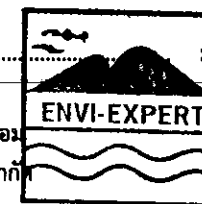
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2562

ลงชื่อ

[Signature]
 (นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็มเซล ไฮโดรเวีย
 สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปริศนิพนมยงค์ 14
 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบส. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ (ต่อ)		5) มาตรการดำเนินการใช้เครื่องมือก่อสร้าง (1) กำหนดให้ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่เกิดฝุ่นน้อย เช่น ควรใช้คอนกรีตผสมสำเร็จในการก่อสร้าง งดการผสมคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (2) จัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับการรดพรมพื้นที่ถนนชั่วคราวภายในโครงการ และสำหรับทำความสะอาดล้อรถ ที่มีความเพียงพอต่อการใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน (3) การขนส่งที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นให้จัดทำเป็นระบบปิด เช่น จัดทำปล่องรองรับเศษวัสดุ จากพื้นที่ก่อสร้างอาคารแต่ละชั้น ลงสู่ภาชนะรองรับเศษวัสดุที่พื้น เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย หรือร่วงหล่นออกนอกเขตก่อสร้าง การขนส่งปูนซีเมนต์ หรือปูนขาว เพื่อใช้ในงานเก็บและตกแต่ง ให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิด หรือถุงบรรจุเท่านั้น	

ALL INSPIRE DEVELOPMENT
SHRUB COMPANY LIMITED
 (นายชบชาติ อันวรวิทย์, นายศุภชัย ภู่อภิษฐ์)

มกราคม 2562

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ *อ.อ.อ.*

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนิว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2562



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ (ต่อ)		(4) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีมีสิ่งกีดขวางที่ก่อให้เกิดฝุ่นทกลงสู่พื้นที่ก่อสร้าง หรือถนนด้านหน้าพื้นที่โครงการ 6) มาตรการด้านการจัดการของเสีย (1) เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการ และหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย (2) จัดหาถังรองรับมูลฝอยพลาสติก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง มีฝาปิดมิดชิดตั้งในพื้นที่สำนักงาน ควบคุมการก่อสร้าง และที่รองรับมูลฝอย ขนาด 20 ลิตร วางไว้ในบริเวณพื้นที่งานก่อสร้าง จำนวน 12 ใบ เพื่อป้องกันไม่ให้มีมูลฝอยทิ้งเกลื่อนกลาด และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้	

ALL
 ALL INSPIRE
 DEVELOPMENT
 PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

มกราคม 2562

(นายธนากร ธนวิทย์, นายคุณเกียรติ (เล็ก) ยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

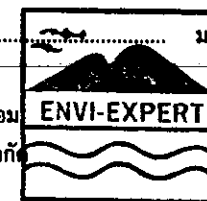
(ลายเซ็น)

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด


มกราคม 2562



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพูนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> 		<p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับนำมูลฝอยที่บรรจุถุงดำหามัดปากเรียบร้อยแล้ว ส่งต่อรถเก็บขนมูลฝอยตามเวลาที่สำนักงานเขตวัฒนากำหนด ห้ามเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>7) มาตรการด้านการก่อสร้าง</p> <p>(1) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีตแห้ง ถ้ามีความจำเป็นต้องขุดผิวคอนกรีตแห้งต้องทำให้ผิวคอนกรีตส่วนนั้นเปียกชื้นก่อน</p> <p>(2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างให้เก็บในถังเก็บคอกกัน หรือในบ้น (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>(3) การขนส่งปูนซีเมนต์ผง หรือปูนขาว เข้ามาในพื้นที่โครงการ ให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิด หรือถุงบรรจุเท่านั้น</p> <p>(4) การใช้ปูนซีเมนต์ผง หรือปูนขาว ในงานเก็บและตบแต่ง ให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิด หรือถุงบรรจุเท่านั้น นำออกมาใช้งานแต่ละครั้งตามความเหมาะสม ไม่ทิ้งกองปูนผงไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ



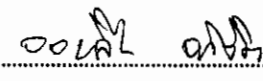
มกราคม 2562

(นายอนาร อนุวริทธิ์, นายดูย, เม็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



มกราคม 2562

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



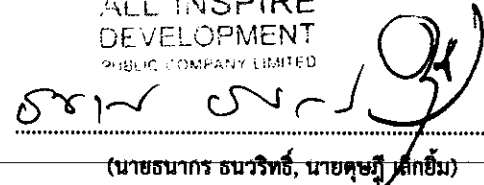
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออธล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> 		<p>8) มาตรการด้านการขุดดิน</p> <p>(1) กำหนดเวลาการขนย้ายดิน หรือขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ และแจ้งการขนส่ง และกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยให้โครงการประกาศวันหยุดไว้ที่ด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ทั้งนี้ หากมีการขนส่งในเวลา กลางคืน ต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. และต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p> <p>(2) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะ บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการทุกครั้งที่พบว่า มีวัสดุร่วงหล่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p>	

ลงชื่อ



มกราคม 2562

(นายธนากร ธนวิริทธิ์, นายคุษฎี เสกขิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออธล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

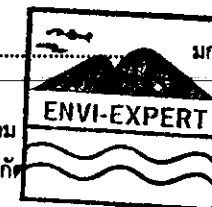


มกราคม 2562

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>(3) จัดให้มีการพรมน้ำบนถนนชั่วคราวในโครงการที่ยังไม่ได้มีการก่อสร้างเป็นผิวทางถาวร โดยทำการพรมน้ำอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เพื่อให้ผิวทางมีความชื้นอยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จากกิจกรรมการขนส่งภายในโครงการ</p> <p>(4) ก่อสร้างกำแพงคอนกรีตรอบโครงการ โดยมีส่วนฐานของกำแพงคอนกรีตลึกลงไปใต้ดิน ไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร เพื่อป้องกันดินถมไหลลอดใต้แนวรั้ว และเสริมแนวรั้วเมทัลชีทต่อเนื่องจากแนวกำแพงคอนกรีต ให้มีความสูงรวม 6 เมตร โดยรั้วเมทัลชีทที่ใช้ให้ใช้เมทัลชีทชนิดบุโฟมโพลียูรีเทน (Polyurethane Foam) ความหนาไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร พร้อมจัดทำประตูผ้าใบด้านหน้าทางเข้าออกโครงการที่ปิดตลอดเวลา ยกเว้นมีการขนส่งหรือพนักงานเข้าออกโครงการ</p>	



ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวิทธิ, นายคุณ (เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Handwritten signature)

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</p>	<p>การทำงานก่อสร้างซึ่งมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก จากทั้งการรบกวนหน้าดิน และจากกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งพบว่าในระหว่างการทำงานก่อสร้างโครงการจะมีความเข้มข้นของสารมลพิษทางอากาศจากกิจกรรมก่อสร้างต่างๆ ในบรรยากาศ ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ แต่คนงานก่อสร้างของโครงการ เป็นผู้สัมผัสต่อสารมลพิษทางอากาศ ในระยะประชิด และมีระยะเวลาสัมผัสตลอดการก่อสร้าง จึงมีความเสี่ยงต่อการได้รับผลกระทบในลักษณะของผลกระทบสะสม ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละออง และสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ 2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน 3) การทำงานในพื้นที่เสี่ยงอันตรายจากไอระเหย หรือพื้นที่อับอากาศ ให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ ตรวจสอบประเมินความปลอดภัยของพื้นที่ทำงานก่อนอนุญาตให้คนงานเข้าทำงานในพื้นที่นั้นๆ 4) มีอุปกรณ์ช่วยหายใจ และถังออกซิเจนพร้อมหน้ากากช่วยหายใจ ประจำห้องปฐมพยาบาล อย่างน้อย 2 ชุด เพื่อให้การช่วยเหลือคนงานที่ได้รับอันตรายจากสารมลพิษทางอากาศ หรือผลกระทบจากการทำงานในพื้นที่อับอากาศ 	



ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายธนาคาร ธนวิทธิ, นายศุภวิทย์ เกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

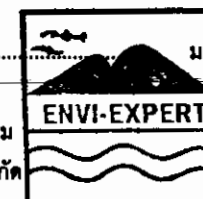
(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

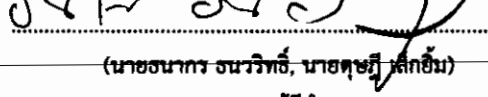


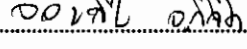
ENVI-EXPERT CO., LTD.

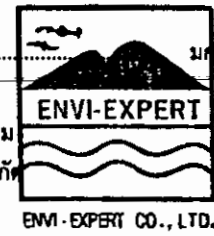
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4 เสียง</p> <p>1) เสียงต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> 	<p>แหล่งกำเนิดเสียงในระยะก่อสร้าง มาจาก ขั้นตอนการก่อสร้างหลัก ได้แก่ งานเสาและทำ ฐานราก งานโครงสร้าง งานตกแต่งและเก็บงาน ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อผู้รับผลกระทบใกล้เคียง โครงการ</p> <p>ผลการประเมินประสิทธิภาพการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านเสียงก่อสร้าง เมื่อ โครงการจัดทำกำแพงกันเสียง ที่ระดับงาน ก่อสร้างต่างๆ รวมกับเสียงพื้นฐานปัจจุบันใน แต่ละทิศ พบว่า จะไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง 70 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงรบกวน น้อยกว่า 10 เดซิเบล (เอ)</p>	<p>1) ให้โครงการก่อสร้างกำแพงเมทัลชีท หรือกำแพง คอนกรีตเสริมเมทัลชีท ให้มีความสูงรวม 6 เมตร พร้อมจัดทำประตูผ้าใบด้านหน้าทางเข้าออกโครงการ ที่ปิดตลอดเวลา ยกเว้นมีการขนส่งหรือพนักงานเข้า ออกโครงการ เพื่อให้กำแพงเมทัลชีททำหน้าที่เป็น กำแพงกันเสียง (Noise Barrier) สำหรับการเตรียม พื้นที่ก่อสร้าง การก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และ งานก่อสร้างที่ระดับชั้น 1</p> <p>2) การติดตั้งกำแพงกันเสียง (Noise Barrier) สำหรับการ ก่อสร้างที่ระดับชั้น 2 ถึง ชั้น 8 กำหนดให้ติดตั้ง วัสดุกันเสียง Steel Sheet 18 ga หนา 1.27 มิลลิเมตร ค่า Transmission Loss 25 เดซิเบลเอ หรือวัสดุเทียบเท่า</p> <p>การก่อสร้างชั้น 2 ความสูงกำแพงกันเสียง 8 เมตร การก่อสร้างชั้น 3 ความสูงกำแพงกันเสียง 10 เมตร การก่อสร้างชั้น 4 ความสูงกำแพงกันเสียง 12 เมตร การก่อสร้างชั้น 5 ความสูงกำแพงกันเสียง 15 เมตร</p>	<p>ดัชนีตรวจวัด</p> <p>- Leq_{24 hr}, L_{max}, L_{dn}, L₁₀ และ L₉₀ และ วิเคราะห์ระดับเสียงรบกวน</p> <p>สถานีตรวจวัด</p> <p>1 จุดตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ 2 สถานี คือ (1) บริเวณกลางพื้นที่โครงการ (2) บริเวณริมรั้ว ด้านทิศตะวันตก ของพื้นที่โครงการ</p> <p>2 จุดตรวจนอกพื้นที่โครงการ 1 สถานี คือ วัดได้อยู่ด้านทิศตะวันออกของ โครงการ</p> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <p>- ช่วงการก่อสร้างฐานราก ตรวจสอบทุกวัน โดยทำบันทึกรายงานผลเป็นราย สัปดาห์</p>


ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายอนันกร อนนวิทธิ, นายตุษย์ ฤกษ์ชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

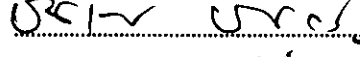
ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

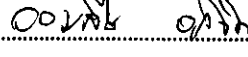


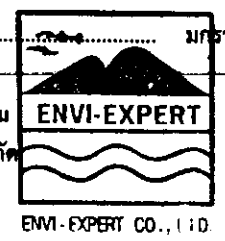
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การก่อสร้างชั้น 6 ความสูงกำแพงกันเสียง 18 เมตร การก่อสร้างชั้น 7 ความสูงกำแพงกันเสียง 21 เมตร การก่อสร้างชั้น 8 ความสูงกำแพงกันเสียง 23 เมตร โดยแสดงผังการติดตั้งกำแพงกันเสียง แสดงในรูปที่ 9 และรูปที่ 10</p> <p>3) การติดตั้งกำแพงกันเสียงให้ประกอบอยู่ด้านนอกแนวรั้วโดยรอบอาคาร โดยแนวรั้วและแนวกำแพงกันเสียง มีการยึดโยงกับโครงสร้างหลักของอาคาร ซึ่งมีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอสำหรับรองรับน้ำหนัก และด้านนอกกำแพงกันเสียงให้ปิดคลุมด้วยผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามคลุมรอบตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นและเพิ่มทัศนียภาพที่ดีในช่วงการก่อสร้างอาคาร</p> <p>4) ให้โครงการติดตามตรวจสอบระดับเสียงตลอดการก่อสร้าง ที่บ้านเลขที่ 144 และบ้านเลขที่ 156,158 โดยตรวจวัดทั้งระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) ระดับเสียงสูงสุด ระดับเสียง L90 ที่บันทึกการรายงานผลได้ทุก 5 นาที และรายงานผลเสียงรบกวน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)</p>	<p>- ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 3 วันต่อเนื่อง การรายงานผล</p> <p>- รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>


ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นางธนวรรณ ธนวรสิทธิ์, นามคนผู้เลือกอื่น)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายออมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



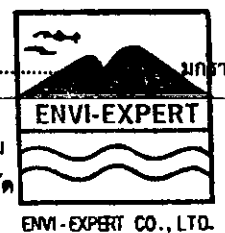
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ในกรณีที่ผลการตรวจวัดพบว่า เสียงรบกวนจากการก่อสร้างโครงการเกินกว่าค่ามาตรฐานฯ โครงการจะต้องดำเนินการชดเชยเยียวยาต่อผู้ได้รับผลกระทบโดยรอบโครงการ ด้วยการป้องกันผลกระทบที่ผู้รับเสียง เช่น การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ และรับผิดชอบต่อค่ากระแสไฟฟ้าตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หรือตามข้อตกลงอื่นที่ผู้รับผลกระทบและโครงการบรรลุข้อตกลงระหว่างกัน</p> <p>5) ตรวจสอบกำบังกันเสียงให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงอยู่เสมอ และทำการซ่อมแซมทันทีหากพบ การชำรุด เสียหายของกำบังกันเสียง</p> <p>6) ในงานตกแต่งที่ต้องมีการตัดกระเบื้องและขึ้นอลูมิเนียม ด้วยเครื่องตัดให้กระทำในห้องมีผนังปิดรอบเท่านั้น</p> <p>7) ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกล และจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และบำรุงรักษา ยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p>	

ลงชื่อ 5-61-2 04-1 31 มกราคม 2562
 (นายธนากร ธนวิสิทธิ์, นายคุณู เล็กอ้อม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ 00111 0111 มกราคม 2562
 (นายออมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮคออะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออกลัส อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีติพมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบศม. 1

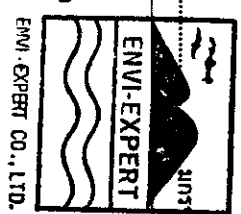
องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) เสี่ยงต่อคนงานก่อสร้าง	<p>ในการดำเนินงานก่อสร้างไม่ได้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันเสี่ยง จะได้รับค่าระดับเสียงเกินค่ามาตรฐานเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานแปดชั่วโมง 85 เดซิเบลเอ ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559</p>	<p>1) จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ใต้นกัที่อุดหู (Ear Plug) ชนิดโฟม ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NR) ไม่ต่ำกว่า 29 dB(A)</p> <p>2) จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรที่รับเกิน 85 dB(A) ทุกคน และจัดเตรียมอุปกรณ์สำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย และติดป้ายเตือนให้ผู้ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน</p>	

ALL
ALL INSPIRE DEVELOPMENT
 บริษัท ออกลัส อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 ลงชื่อ *[Signature]* นายชัชวาลย์ ชัยวัฒน์
 มกราคม 2562

ลงชื่อ *[Signature]* นายชัชวาลย์ ชัยวัฒน์
 มกราคม 2562

กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออกลัส อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

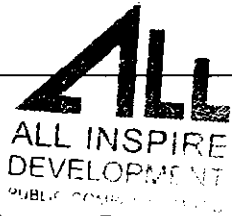
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็ม.เอ.อี.พี. จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) เสียงต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)</p>	<p>เมื่อคนงานก่อสร้างทำงานใกล้กับอุปกรณ์ก่อสร้างที่ระยะห่าง 1 เมตร จะได้รับระดับเสียงเกินค่ามาตรฐาน 85 เดซิเบลเอ ด้วยเหตุนี้โครงการจึงจัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล โดยโครงการเลือกใช้ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plugs) ชนิดโฟม มีค่าอัตราการลดเสียงของอุปกรณ์ (Noise Reduction Rate : NRR) เท่ากับ 29 เดซิเบลเอ</p> <p>เมื่อคนงานก่อสร้างทำงานใกล้กับอุปกรณ์ก่อสร้างที่ระยะห่าง 1 เมตร จะได้รับระดับเสียงเกินค่ามาตรฐาน 85 เดซิเบลเอ ด้วยเหตุนี้โครงการจึงจัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล โดยโครงการเลือกใช้ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plugs) ชนิดโฟม มีค่าอัตราการลดเสียงของอุปกรณ์ (Noise Reduction Rate : NRR) เท่ากับ 29 เดซิเบลเอ</p>	<p>3) กรณีที่คนงานใช้เครื่องจักรบางชนิด ที่อาจทำให้ได้รับระดับเสียงเกินกว่า 85 เดซิเบล (เอ) ให้คนงานที่ปฏิบัติงานมีชั่วโมงการทำงานตามการคำนวณ ชั่วโมงทำงานที่เหมาะสมของการทำงานกับเครื่องจักร นั้นๆ หรือหากอยู่ในบริเวณที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน จะจัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง มีชั่วโมงการทำงานไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน และให้สอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง โดยติดป้ายแสดงช่วงเวลาในการทำงานกับระยะห่างจากจุดกำเนิดเสียง ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน</p> <p>4) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี</p>	



ลงชื่อ

(Handwritten signature)
 (นายธนกร เจริญดี, นายคุณธิ์ เลิศอัคร)

มกราคม 2562

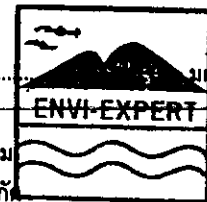
กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Handwritten signature)

(นายอสมลิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) เสียงต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)		5) กำหนดให้ผู้รับเหมาบำรุงรักษาเครื่องจักร เครื่องมือที่เป็นต้นกำเนิดเสียง เพื่อให้มีความดังน้อยที่สุด เช่น ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร จัดหาวัสดุรองเครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ชันน็อต หรือสกรูส่วนที่หลวมให้แน่น 6) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน และมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้รับผิดชอบไม่ให้มีคนงานที่มึนเมาในขณะที่ปฏิบัติงาน 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	



ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวิทธิ, นายคุณิ เล็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.5 ความสั่นสะเทือน</p> <p>1) ความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมในช่วงก่อสร้างมาจากการทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์ ในงานก่อสร้างขั้นตอนต่างๆ รวมทั้งขุดคูดินกว้างขนาด 2 เมตร ลึก 2 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง (ดังรูปที่ 11) ซึ่งสามารถสรุประดับความสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงหลังจากมีคูดินรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>ด้านทิศเหนือ หลังจากขุดคูดินจะได้รับแรงสั่นสะเทือน ในงานปรับพื้นที่ 0.087 มิลลิเมตร/วินาที งานขุดเจาะ 2.592 มิลลิเมตร/วินาที งานเสาเข็ม 0.921 มิลลิเมตร/วินาที งานขนส่งวัสดุก่อสร้าง 0.795 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>ด้านทิศใต้ หลังจากขุดคูดินจะได้รับแรงสั่นสะเทือน ในงานปรับพื้นที่ 0.064 มิลลิเมตร/วินาที งานขุดเจาะ 1.898 มิลลิเมตร/วินาที งานเสาเข็ม 0.733 มิลลิเมตร/วินาที งานขนส่งวัสดุก่อสร้าง 2.214 มิลลิเมตร/วินาที</p>	<p>1) กำหนดให้โครงการจัดทำเสาเข็มฐานรากอาคารด้วยเครื่องกดไฮดรอลิกส์ ห้ามใช้การตอกด้วยปั้นจั่น</p> <p>2) ให้กดเสาเข็ม ตามแนวด้านประชิดแนวเขตที่ดินก่อนแล้วจึงไล่เข้าสู่พื้นที่ตอนกลางอาคาร เพื่อให้แนวดินที่เคลื่อนตัวจากการแทนที่ของเสาเข็มกด ไล่เข้าไปด้านในพื้นที่โครงการ</p> <p>3) ควบคุมความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการไม่ให้เกินกว่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ร่วมกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง</p> <p>4) กำหนดช่วงเวลากดเสาเข็มก่อสร้างฐานรากอาคารระหว่าง เวลา 08.00-17.00 น. เพื่อไม่ให้รบกวนการพักผ่อนของประชาชนซึ่งพักอาศัยในอาคารบริเวณใกล้เคียง</p>	<p>ดัชนีตรวจวัด</p> <p>- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) ตามแนวแกนนอน (แกน x และ แกน y) และแกนตั้ง (แกน z) ที่ชั้นพื้น หรือชั้นหลังคาตามกำหนดในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ร่วมกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง</p> <p>สถานีตรวจวัด</p> <p>- บริเวณกลางพื้นที่โครงการและบริเวณด้านทิศตะวันตก ใกล้บ้านพักที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด จำนวน 1 จุด</p>

ALL INSPIRE DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

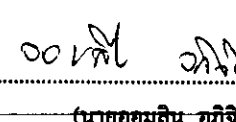
ลงชื่อ



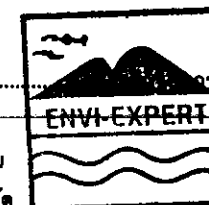
มกราคม 2562

(นายชนนากร ชนวิทธิชัย, นายคุณัฐ เล็กอิม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



(นายชอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพูนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง (ต่อ)</p>	<p>ด้านทิศตะวันออก หลังจากขุดคูดินจะได้รับแรงสั่นสะเทือน ในงานปรับพื้นที่ 0.054 มิลลิเมตร/วินาที งานขุดเจาะ 1.591 มิลลิเมตร/วินาที งานเสาเข็ม 0.644 มิลลิเมตร/วินาที งานขนส่งวัสดุก่อสร้าง 0.306 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>ด้านทิศตะวันตก หลังจากขุดคูดินจะได้รับแรงสั่นสะเทือน ในงานปรับพื้นที่ 0.087 มิลลิเมตร/วินาที งานขุดเจาะ 2.592 มิลลิเมตร/วินาที งานเสาเข็ม 0.830 มิลลิเมตร/วินาที งานขนส่งวัสดุก่อสร้าง 0.941 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นหลังจากที่ขุดคูดินมาเปรียบ ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารและระดับผลกระทบต่ออาคาร (5 มิลลิเมตร/วินาที)</p>	<p>5) ให้ขุดคูดินเรียบแนวก่อสร้างอาคาร ด้านประชิดอาคารใกล้เคียง โดยเฉพาะด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ความกว้าง 2 เมตร ลึก 2 เมตร โดยพิจารณา กัด SHEET PIPE ที่ขุดคูดินด้านประชิดแนวเขตที่ดิน ในบริเวณที่มีระยะห่างของคูดินต่อแนวเขตที่ดินน้อยกว่า 2 เมตร ด้วยเครื่องกัด SHEET PILE ชนิด SILENT PILER เมื่อการกัดเสาเข็มแล้วเสร็จให้กลับคูดินเพื่อเตรียมการก่อสร้างส่วนฐานปิดเสาเข็มต่อไป</p> <p>6) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เข้าออกโครงการ ระหว่างเวลา 10.00 ถึง 15.00 น. ของวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วนของโครงข่ายถนน หรือเป็นไปตามเจ้าพนักงานจราจรกำหนด</p> <p>7) ในรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุหรืออุปกรณ์ก่อสร้างเต็มคันลดความเร็วรถไม่เกิน 20 กม./ชั่วโมง บริเวณทางเข้าและทางออกโครงการ เพื่อลดผลแรงสั่นสะเทือนขณะรถวิ่งผ่านบ้านที่อยู่ติดทาง เข้า-ออกโครงการ</p>	<p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงการก่อสร้างฐานราก ตรวจสอบทุกวัน โดยทำบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ - ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจสอบวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ

(Signature)
 (นายธนกร ธนวิทธิ, นายศุภชัย ลักอัม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

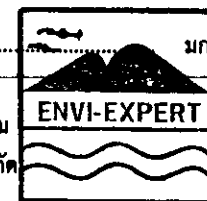
มกราคม 2562

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Signature)
 (นายอสมิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด




มกราคม 2562

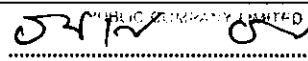
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพูนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง (ต่อ)</p> 	<p>แต่จะมีผลกระทบด้านความรู้สึกราคาญ (ค่า 2.5 มม./วินาที) จากกิจกรรมการขุดเจาะทำฐานรากของโครงการ โดยเฉพาะบ้านพักด้านทิศเหนือและทิศตะวันตก ซึ่งอยู่ประชิดแนวรั้วโครงการของโครงการ</p>	<p>8) โครงการจะต้อง ปฏิบัติตามมาตรการ ด้านการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด</p> <p>9) ก่อนก่อสร้างโครงการต้องมีผู้ประสานงานโครงการ แจ้งให้เจ้าของบ้านและผู้อยู่อาศัยในบ้านเลขที่ 150 และ 152 และดวงใจรีสอร์ท ซึ่งอาจจะได้รับแรงสั่นสะเทือนในระดับ 2.59 มม./วินาที ที่เป็นระดับรู้สึกราคาญได้ แต่ไม่เกิดความเสียหายต่ออาคารและแจ้งให้ทราบ มาตรการรองรับตามข้อ 1) ถึง 8) และมาตรการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้างตามข้อ 1.3 พร้อมจัดให้เจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ของบ้านเลขที่ 150 และ 152 และดวงใจรีสอร์ท เพื่อรับทราบผลกระทบจากการก่อสร้างเป็นประจำ ในระหว่างและภายหลังที่มีกิจกรรมก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือน รวมทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อของผู้บริหารที่มีอำนาจในการตัดสินใจเพื่อติดต่อได้โดยตรง ถ้าพบว่ามีปัญหาให้พิจารณาแนวทางแก้ไขร่วมกับเจ้าของบ้านที่ได้รับผลกระทบ</p>	

ลงชื่อ



มกราคม 2562

(นายอนาคาร ธนวิทธิ, นายศุภกร เล็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

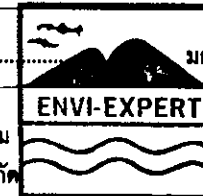


มกราคม 2562

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

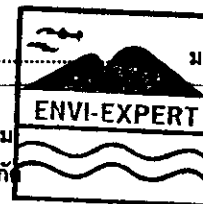
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ความสิ้นสะท้อนต่อพื้นที่ข้างเคียง (ต่อ)		10) ให้ประสานงานต่อเจ้าของบ้านเลขที่ 150 และ 152 และดวงใจรีสอร์ท เพื่อตรวจวัดความสิ้นสะท้อนในระหว่างการก่อสร้างฐานรากของอาคารที่อยู่ประชิดบ้านพัก และสร้างความมั่นใจต่อเจ้าของบ้านพักถึงระดับของผลกระทบที่ได้รับจากโครงการ 11) โครงการจะต้องจัดให้มีผู้ประสานงานโครงการ ทำหน้าที่แจ้งแผนงานก่อสร้าง ตามมาตรการประชาสัมพันธ์ในระยะก่อสร้าง และ ปฏิบัติตามมาตรการ ด้านการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง ต่อบ้านพักที่อยู่ในระยะประชิดกับพื้นที่โครงการ พร้อมเข้าสอบถามถึงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการเป็นประจำ อย่างน้อย 1 ครั้ง/เดือน พร้อมทั้งแจ้งหมายเลขโทรศัพท์สำหรับประสานงาน และช่องทางสื่อสารอื่นๆ (ถ้ามี)	



ลงชื่อ มกราคม 2562
 (นายชนกร ธนวิทธิ, นายศุภกิจ เล็กอัม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



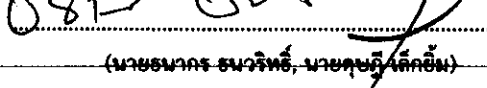
ลงชื่อ มกราคม 2562
 (นายออมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

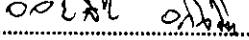
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

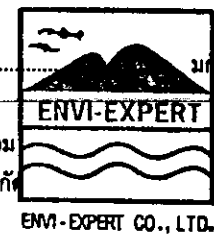
แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ความสิ้นสเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง (ต่อ)		12) ให้โครงการประสานงานแก้ไขปัญหาการก่อสร้างต่อเจ้าของบ้านเลขที่ 150 และ 152 และดวงใจรีสอร์ท เพื่อตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายภาพองค์ประกอบของอาคาร เพื่อเป็นหลักฐานสภาพดั้งเดิมของอาคาร ครั้งที่ 1 ก่อนการก่อสร้าง ตรวจสอบและถ่ายภาพ ครั้งที่ 2 เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างที่มีกิจกรรมที่เกิดแรงสั่นสะเทือน ตรวจสอบและถ่ายภาพ ครั้งที่ 3 เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยทำสำเนาการตรวจสอบและภาพถ่ายมอบต่อเจ้าของอาคาร และสำนักงานเขตวัฒนา เพื่อการรับทราบร่วมกัน ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องชดเชยความเสียหายทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่ได้รับความเสียหาย ตามมูลค่าที่คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการพิจารณาให้ความเห็นชอบ	



ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายอานวาร์ ธนวรวิทย์, นายคุณวุฒิ เล็กอ้อม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายอสมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความสั่นสะเทือนต่อคนงานก่อสร้าง	โครงการได้กำหนดให้มีการก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มกดไฮดรอลิกส์ ซึ่งจะมีผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างทั้งด้านเสียงและความสั่นสะเทือนน้อยกว่าการทำฐานรากด้วยเสาเข็มตอก	<ol style="list-style-type: none"> 1) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้นหรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 2) ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน 3) ตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด 4) กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง 	



ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายชนากร ชนวิทธิ์, นายคณัฐ เล็กอิน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

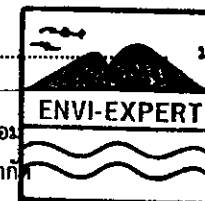
(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

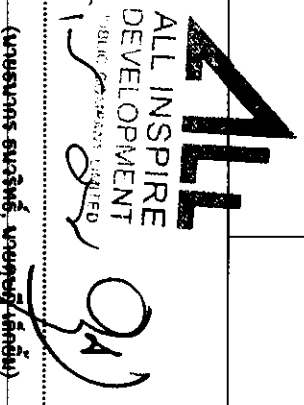


ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ ที เอ็กเซล ไฮคออะเวย์
 สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีตีพมมยงค์ 14
 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.6 คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัด น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	พื้นที่ตั้งโครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดินอยู่ติด โครงการ และระบายน้ำจากโครงการจะระบายน้ำ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยปรีตีพมมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ในระยะก่อสร้างโครงการ จะมีน้ำเสียที่ เกิดขึ้นจากการใช้น้ำของคนงานสูงสุดประมาณ 10 ลบ.ม. โดยโครงการจัดทำให้มีการบำบัดด้วยระบบ บำบัดน้ำเสียสำรอง ให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ สำหรับกิจกรรมการระบายน้ำของโครงการใน ระหว่างการก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อระบบ ระบายน้ำสาธารณะ คือตะกอนดินทรายที่อาจปน มากับน้ำที่ระบายออกจากโครงการซึ่งอาจสะสม ในท่อระบายน้ำสาธารณะ	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงาน ก่อสร้าง ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ เพื่อลดการระกรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำ ผิวดิน 2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงใน ภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ทิ้งทิ้งลงในรางระบายน้ำ ชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุ ก่อสร้าง ที่ความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจาก เลิกงานทุกวัน 3) ให้จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการ ระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดย จัดทำบ่อตกตะกอนดินทรายที่ปลายรางก่อนระบาย น้ำออกจากโครงการ 4) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อตกตะกอน ของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำและ การตกตะกอนที่ตรงและรวดเร็วจากการก่อสร้าง	ดัชนีตรวจสอบ - ปริมาณตะกอนในบ่อตกตะกอน และ รางระบายน้ำ ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง - ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เทื่อนและ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ - สำนักบันทึกการตรวจสอบแบบใน ภาคผนวก รายนงานการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง




ลงชื่อ  มกราคม 2562

(นายณนกร ณนงกัน, นายคุณชัย เลิศล้ำ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ 

(นายอรรถวิทย์ อภิสิทธิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอปว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



..... มกราคม 2562

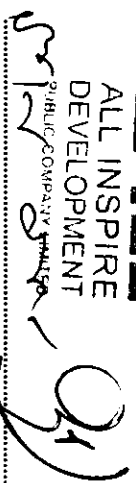
BW-EXPERT CO., LTD.


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีทิพมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ	การใช้น้ำในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่มาจากน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง 200 คน และกิจกรรมก่อสร้าง คาดว่า จะมีปริมาณน้ำใช้ในพื้นที่บ้านพักคนงาน ประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน และปริมาณการใช้น้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำจากการประปา นครหลวง และโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำหรับเก็บน้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง และถังน้ำสำรองสำหรับงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร เพื่อให้สามารถรองรับความต้องการใช้น้ำไม่น้อยกว่า 1 วัน สำหรับน้ำบริโภคให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดซื้อน้ำดื่มบรรจุถังสำเร็จรูป	5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะต้องประสานกับสำนักงานเขตวัฒนา เพื่อขุดลอกตะกอนดินทรายที่อาจตกค้างในท่อระบายน้ำถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
3.2 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		1) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ ความจุไม่น้อยกว่า 20 ลบ.ม. ในพื้นที่บ้านพัก และพื้นที่งานก่อสร้าง ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน 2) เลือกลงและติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์แบบประหยัดน้ำ 3) ตรวจสอบระบบน้ำประปาจุดจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 4) กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ โดยบริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้รับผิดชอบ บริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ALL
ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
 PUBLIC COMPANY LIMITED

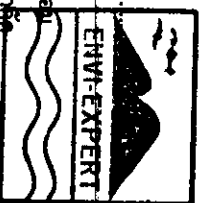
ลงชื่อ  นกวรรณ จิตวงศ์ (นายชัชวาลย์ นกวรรณ) (นายชัชวาลย์ นกวรรณ) กรรมการผู้มีอำนาจ

ลงชื่อ  นกวรรณ 2562

ลงชื่อ  นกวรรณ 2562

บริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็นวี เอกซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ที่ได้มาตรฐาน โดยนำใช้ทั้งหมดใช้น้ำจากการประปานครหลวง สาขาสุขุมวิท ซึ่งมีความสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่กระทบต่อผู้ใช้น้ำใกล้เคียง		
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบต่อการระบายน้ำส่วนใหญ่มีสาเหตุมาจากการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่รางระบายน้ำชั่วคราว ซึ่งจะทำการระบายน้ำเกิดการอุดตัน และเกิดน้ำท่วมขังได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1) ให้โครงการจัดทำกำแพงกันดินที่ลึกกว่าระดับดินของโครงการ 1.2 เมตร เพื่อป้องกันน้ำลอดใต้แนวกำแพงตลอดแนวเขตที่ดินด้านประชิดที่ดินของโครงการ 2) จัดให้มีร่องระบายน้ำชั่วคราว ความกว้างประมาณ 1 เมตร ลึกประมาณ 0.5 เมตร เลียบแนวรั้ว เพื่อรวบรวมน้ำระบายสู่บ่อดักตะกอนด้านหน้าโครงการเพื่อระบายน้ำสู่ระบบระบายน้ำของถนนซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (ซอยมีสุวรรณ 3 แยก 10) ตลอดระยะเวลาก่อสร้างจนกว่าการก่อสร้างระบบระบายน้ำในพื้นที่โครงการจะแล้วเสร็จ	ดัชนีตรวจสอบ - ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน และรางระบายน้ำ ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ



ลงชื่อ

(Handwritten signature)
 (นายชนานกร ชนาวีทธิ, นายคุณวุฒิ เล็กอ้อม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

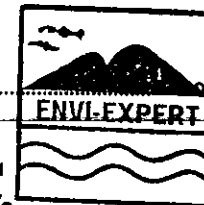
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(Handwritten signature)
 (นายอมมลิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		3) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำและการดักตะกอนที่ดีจนเสร็จสิ้นระยะเวลาการก่อสร้าง เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะต้องประสานกับสำนักงานเขตวัฒนา เพื่อขุดลอกตะกอนดินทรายที่อาจตกค้างในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 4) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ

(Signature)
 (นายธนากร ธนวิทธิ, นายคุณธิ เล็กอ้อม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

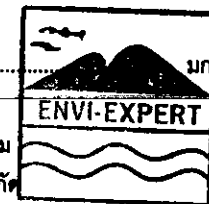
มกราคม 2562

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Signature)
 (นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ที เอ็มเซล ไฮคออะเวย์
 สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีติพมยงค์ 14
 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย	<p>ปริมาณมูลฝอยจากคณงานระหว่างการก่อสร้าง ประมาณ 0.3 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมใส่ถังมูลฝอย แยกประเภททิ้งรองรับเป็นมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ และประสานงานให้เจ้าหน้าที่สำนักงานเขตวัฒนา มาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>สำหรับเศษวัสดุจากการก่อสร้างโครงการ ซึ่งมีองค์ประกอบหลัก คือ คอนกรีต ร้อยละ 74.9-79.4 อิฐ ร้อยละ 12.8-14.4 เหล็ก ร้อยละ 4.0-5.6 กระเบื้องเซรามิก ร้อยละ 2.2-3.0 กระเบื้องหลังคา ร้อยละ 1.3-1.7 ยิปซัมบอร์ด ร้อยละ 0.27-0.36 และไม้ร้อยละ 0.04-0.05 โดยอัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 45.28-67.18 กก./ตร.ม. ซึ่งมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 56.23 กก./ตร.ม.</p>	<p>1) เศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการและหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขนวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย โดยให้ขนส่งไปกำจัดที่โรงกำจัดมูลฝอยและเศษวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนๆ</p> <p>2) การรวบรวมมูลฝอยในพื้นที่บ้านพักคนงาน กำหนดให้จัดถังขยะพลาสติก ชนิดฝาปิด ความจุ 240 ลิตร ประกอบด้วย ถังมูลฝอยเปียก 2 ถัง และถังมูลฝอยแห้ง 2 ถัง เพื่อให้สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล ให้คนงานคัดแยกออกเพื่อรวบรวมไว้จำหน่าย</p> <p>3) การรวบรวมมูลฝอย สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง ให้จัดถังขยะพลาสติก ชนิดฝาปิด ขนาด 240 ลิตร แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง จัดไว้ในพื้นที่โครงการใกล้ปากทางเข้าออกพื้นที่โครงการ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนได้อย่างสะดวก และเพื่อให้การรวบรวมมูลฝอยมีประสิทธิภาพ ให้โครงการจัดซื้อถังรับมูลฝอย</p>	<p>การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ โดยบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้รับผิดชอบ บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>

ลงชื่อ  มกราคม 2562

(นายชงนกร ธนวิสิทธิ์ นายช่างผู้รับผิดชอบ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

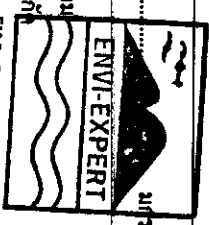
บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  มกราคม 2562

(นางชอมนลิน อภิสิทธิ์)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

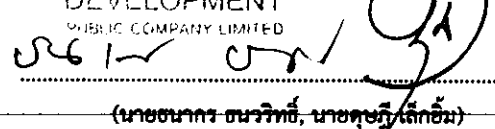
บริษัท เอ็มเอว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

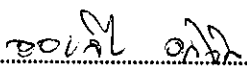



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> 	<p>ดังนั้น โครงการซึ่งมีพื้นที่อาคารรวม 28,952 ตร.ม. จึงมีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างรวมประมาณ 1,627.97 ตัน (คิดคำนวณจาก $(28,952 \times 56.23)/1000 = 1,627.97$ ตัน) การรวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้าง จะรวมไว้ในพื้นที่เก็บเศษวัสดุชั่วคราว เพื่อคัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ใหม่ และตรวจสอบชิ้นวัสดุชำรุด เพื่อการควบคุมสต็อกวัสดุ และป้องกันการลักทรัพย์ สำหรับชิ้นส่วนไม่ได้มาตรฐานจะส่งกลับผู้จำหน่ายเพื่อขอรับผลิตภัณฑ์ทดแทน วัสดุที่นำกลับมาใช้ได้ใหม่ เช่น เศษเหล็ก ไม้ กระดาษกล่อง จะรวมส่งผู้รับซื้อ สำหรับเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ใหม่ จะถูกขนส่งไปกำจัดที่โรงกำจัดมูลฝอยและเศษวัสดุจากการก่อสร้าง อ่อนนุช</p>	<p>ขนาด 20 ลิตร วางไว้ในบริเวณพื้นที่งานก่อสร้างจำนวน 12 ใบ เพื่อให้คนงานทิ้งมูลฝอยได้สะดวก ไม่มีมูลฝอยทิ้งลงพื้นในบริเวณก่อสร้าง แล้วให้รวบรวมมูลฝอยแยกประเภทบรรจุในถุงดำรัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำไปทิ้งในถังขยะขนาด 240 ลิตร เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บไปกำจัด</p> <p>4) ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้เปลี่ยนถังมูลฝอยใบใหม่ทันที</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับนำมูลฝอยที่บรรจุถุงดำหามัดปากเรียบร้อย ส่งต่อรถเก็บขนมูลฝอย ตามเวลาที่สำนักงานเขตวัฒนากำหนด</p> <p>6) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างหรือถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดขยะวัสดุก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ</p>	

ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายชนากร ชนาวาทิ, นายคุณที เล็กอ้อม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	การใช้ไฟฟ้าของโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและดำเนินการ จะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ ซึ่งมีความสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับโครงการในระยะก่อสร้างได้โดยไม่ส่งผลกระทบต่อหม้อแปลงไฟฟ้าแรงดันต่ำของพื้นที่โครงการ	1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงานประเภท LED 3) ติดตั้งอุปกรณ์และระบบการจ่ายไฟฟ้าโครงการ ให้เป็นไปตามแบบที่เสนอในรายงานฯ และมีความถูกต้องตามมาตรฐาน	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ โดยบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้รับผิดชอบ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายธนกร ชนวิทธิ, นายคณวิ เล็กอัม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

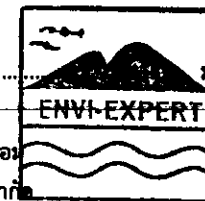
(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊ส สำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกลหรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม เป็นต้น ดังนั้น ผู้รับเหมาจึงต้องจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จะสามารถป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัยได้	<ol style="list-style-type: none"> 1) การจัดเก็บเชื้อเพลิง ที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้จัดที่เก็บที่มิดชิด มีป้ายเตือนอันตราย และมีเครื่องมือดับเพลิงประจำที่เก็บเชื้อเพลิง 2) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงที่เหมาะสมสำหรับแต่ละพื้นที่ปฏิบัติงาน รวมทั้งพื้นที่สำนักงาน อย่างเพียงพอต่อการระงับเหตุเพลิงไหม้พื้นที่ก่อสร้าง 3) ติดตั้งป้ายแสดงจุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงที่เห็นได้อย่างชัดเจน 4) จัดให้มีการดูแลรักษาและตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ โดยในการตรวจสอบนั้นต้องไม่น้อยกว่าเดือนละหนึ่งครั้งหรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตกำหนด พร้อมทั้งติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบ และวันที่ตรวจสอบครั้งสุดท้ายไว้ที่อุปกรณ์ และเก็บผลการตรวจสอบไว้ให้พนักงานตรวจความปลอดภัยตรวจสอบได้ตลอดเวลา 	



ลงชื่อ

(Signature)
 (นายชนานกร ธนวิทธิ, นายคุณวุฒิ เสกข์อ้อม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

มกราคม 2562

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Signature)
 (นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




มกราคม 2562


ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 5) จัดทำป้ายข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดับเพลิงและการอพยพหนีไฟ และปิดประกาศให้เห็นได้อย่างชัดเจน 6) ห้ามพนักงานทั้งหมดสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงาน ห้ามก่อกองไฟ หรือเผาเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ 7) การตัดหรือเชื่อมโลหะใดๆ จะต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และต้องไม่มีวัสดุที่อาจติดไฟง่าย พร้อมทั้งจัดให้มีเครื่องดับเพลิงที่เหมาะสมอยู่ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานด้วย 8) ห้ามใช้เครื่องเชื่อมเกินอัตรากำลังติดต่อกันเป็นเวลานาน 9) จัดให้มีการอบรมชี้แจงพนักงาน/คนงาน ก่อสร้าง (Tool box talks) ก่อนการเริ่มงานในแต่ละวัน ถึงมาตรการความปลอดภัยต่างๆ ในการปฏิบัติงาน 10) จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงขั้นต้นที่ถูกต้อง รวมถึงการอพยพผู้คนในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินอย่างน้อย ปีละ 2 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง 	

ลงชื่อ



มกราคม 2562

(นายชนาทกร ชนาวาทิต, นายคุณวุฒิ เล็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

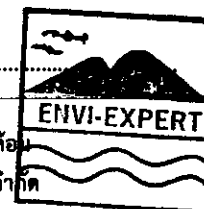


มกราคม 2562

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



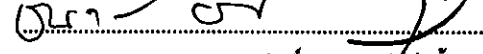
ENVI-EXPERT CO., LTD.

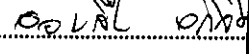
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	<p>ในระยะก่อสร้างผู้รับเหมาจะขนส่งเครื่องจักร/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการ โดยใช้เส้นทางหลัก ผ่านถนนซอยปรีดีพนมยงค์ 14 และถนนสุขุมวิท 71 เพื่อไปยังถนนโครงข่ายอื่นๆ โดยจะทำการขนส่งระหว่างวันในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน โดยมีจำนวนเที่ยวของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งสูงสุดจำนวน 45 เที่ยว/วัน ซึ่งจะทำให้ในระยะก่อสร้างมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเนื่องจากยวดยานทุกประเภทเท่ากับ 53 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อวัน โดยปริมาณจราจรดังกล่าวจะกระจายไปตามชั่วโมงการทำงานในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (Off Peak) โดยจะมีปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (Off Peak) สูงสุด 16 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) /ชม.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ 2) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 3) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนักในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 4) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกลงบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย 	<p>ดัชนีตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพผิวทางบริเวณโครงการ ความเสียหายต่อผิวทางเปรียบเทียบสภาพก่อนการก่อสร้าง - สภาพความเรียบร้อยของรถบรรทุก สภาพตัวถังรถ ความสะอาดล้อรถ <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง



ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายอนานกร อนนวิทธิ, นายคุณวิ เล็กอิม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

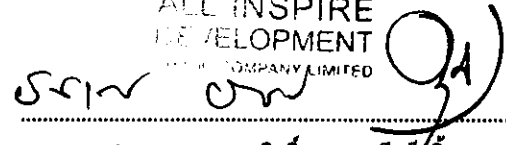


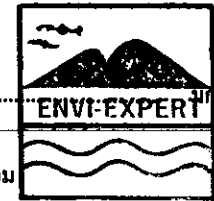
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

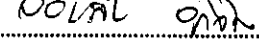
แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	เมื่อพิจารณาปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการฯ พบว่า ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service; LOS) ของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน	5) จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และ นอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น 6) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 7) กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก	การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายธนกร ธนวิทธิ, นายคุณิ เอ็กอัม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



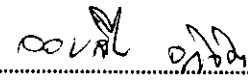
ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด ENVI-EXPERT CO., LTD.


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ที เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจราจร (ต่อ)</p> 		<p>8) ห้ามรถยนต์ขนส่งของโครงการจอดกีดขวางริมถนนสาธารณะซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ</p> <p>9) รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก</p> <p>10) กำหนดให้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ และแจ้งตักการขนส่งและกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยให้โครงการประกาศวันหยุดไว้ที่ด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ทั้งนี้ หากมีการขนส่งในเวลากลางคืน ต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. และต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p>	

ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายธนกร ธนวิทธิ, นายดุขมิ เล็กยิ้ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

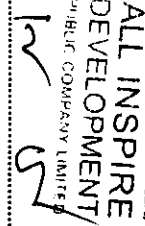


ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์
 สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออกลัส อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีติพูนมยงค์ 14
 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แนบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ 12) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีถนนการชำรุดเสียหายที่เกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับอยู่ในสภาพที่ดีกว่าเดิม	ใช้นิเทศตรวจสอบ - ตรวจสอบความสมบูรณ์ การโอนเอียง หรือรอยแตกของแนวรั้วผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง - ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง
3.7 การรื้อที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่โล่งมีวัชพืชปกคลุมบางส่วน โดยมีแนวรั้วสังกะสีล้อมรอบเขตที่ดิน ตั้งอยู่ขอบปรีติพูนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นย่านที่อยู่อาศัยในเขตเมือง ที่อยู่ใกล้กับย่านธุรกิจ และมีการคมนาคมสะดวก สามารถเชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิท	1) ความคุ้มค่ากิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อยู่ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการ เว้นแต่การคมนาคมขนส่ง ไม่มี การก่อกองวัสดุที่ออกนอกเขตที่ดินโครงการ 2) รักษาสภาพรั้วชั่วคราวของโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที 3) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รื้อถอนอาคารชั่วคราวที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง และแนวรั้วชั่วคราวออกทั้งหมด ไม่ทิ้งวัสดุอุปกรณ์เหลือค้างไว้ในพื้นที่	



ALL INSPIRE DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

mgr 2562

ลงชื่อ

own



mgr 2562

กรรมการ ผู้มีอำนาจ

กรรมการ ผู้มีอำนาจ

บริษัท ออกลัส อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนิว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

ENVI-EXPERT

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	<p>ได้อย่างสะดวก สภาพบ้านพักอาศัยดั้งเดิมในบริเวณพื้นที่โครงการ เป็นบ้านเดี่ยว บ้านแถว และอพาร์ทเมนต์ เมื่อสภาพของเมืองมีการขยายตัวออกสู่พื้นที่รอบนอก และการอยู่อาศัยในเขตเมืองเพิ่มความเข้มข้นขึ้น ตามสภาพความต้องการที่พักอาศัย มีลักษณะการเพิ่มความเข้มข้นของการใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย</p> <p>ดังนั้น การก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่าง ให้เป็นพื้นที่อาคารพักอาศัย ซึ่งการเปลี่ยนแปลงจะเกิดขึ้นเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p>		<p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>



ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายชนานกร ธนวิทธิ, นายคุณฐิ เล็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

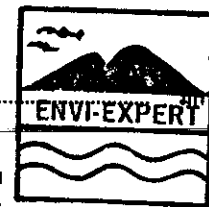
ลงชื่อ

(Handwritten signature)

(นายอมลัน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด ENVI-EXPERT CO., LTD.




มกราคม 2562

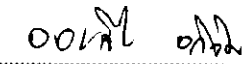
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

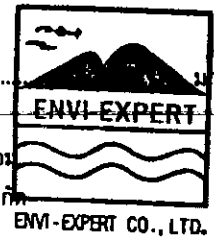
แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>ผลกระทบในระหว่างการก่อสร้างมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>1) ประชากร จำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นคนงาน และผู้ควบคุมงานก่อสร้างในโครงการทั้งหมดเป็นคนนอกพื้นที่ ที่เข้ามาทำงานในพื้นที่แล้วกลับออกไปเมื่อเลิกงาน ซึ่งการก่อสร้างของโครงการ มีระยะเวลาการก่อสร้างที่ไม่นาน และคนงานก่อสร้างไม่ได้พักอาศัยในพื้นที่บ้านพักของโครงการ</p> <p>2) เศรษฐกิจ คนงานและเจ้าหน้าที่ในงานก่อสร้างส่วนใหญ่ เป็นพนักงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง ไม่มีผลกระทบในด้านตำแหน่งงาน หรือการแก่งแย่งแรงงานในท้องถิ่น สำหรับด้านการค้าในท้องถิ่น จะได้รับผลประโยชน์จากการใช้จ่ายในระดับต่ำเนื่องจากแรงงานส่วนใหญ่ มักซื้อสินค้าเครื่องอุปโภคบริโภค ในย่านใกล้เคียงที่พักคนงาน</p>	<p>1) มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 1.2 อย่างเคร่งครัด</p> <p>2) มาตรการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ให้ปฏิบัติตามมาตรการ ด้านการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง ตามข้อ 1.3 อย่างเคร่งครัด</p> <p>3) ให้โครงการพิจารณาใช้แรงงานชาวไทยเป็นหลัก เพื่อป้องกันปัญหาทางสังคมที่อาจเกิดจากแรงงานต่างด้าว</p> <p>4) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับบุคคลภายนอกโครงการ</p>	<p>ดัชนีตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความคิดเห็นของชุมชนข้างเคียง รวมทั้ง ปัญหา ความเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง ตลอดจนข้อร้องเรียนและข้อเสนอแนะ <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง



ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายธนากร ชนวิทธิ, นายคุณผู้เล็กชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายสมชาย อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	2) สถาบัน - วัด ไนรัศมี 1 กิโลเมตร มี 2 แห่ง คือ วัดใต้ ห่างจากโครงการ 400 เมตร และวัดมหาบุศย์ ห่างจากโครงการ 600 เมตร - สถาบันการศึกษา ไนรัศมี 1 กิโลเมตร มี 9 แห่ง เมื่อพิจารณาตำแหน่งที่ตั้งของสถานศึกษาพบว่า โรงเรียนนานาชาติบางกอกเพรพ มีระยะห่างจากโครงการ 80 เมตร จึงเป็นโรงเรียนที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการมากที่สุด สำหรับโรงเรียนอื่นๆ อยู่ห่างจากโครงการมากกว่า 300 เมตร จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากโครงการ - สถานพยาบาล ได้แก่ ศูนย์บริการสาธารณสุข 21 วัดธาตุทอง ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการ ประมาณ 1.6 กิโลเมตร และไม่อยู่ในเส้นทางการขนส่งของโครงการ จึงได้รับผลกระทบจากโครงการในระดับต่ำ	5) พนักงาน บุคคลภายนอกที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างและคนงานทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่ 6) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ต้มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 7) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึดทึกโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายธนกร ชนวิทธิ, นายคุณวิ เล็กอัม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Handwritten signature)

(นายอมลิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>- สถานที่ราชการที่ให้บริการประชาชนทั่วไป ในรัศมี 1 กิโลเมตร มี 2 แห่ง คือ สถานีตำรวจนครบาลพระโขนง และสถานีดับเพลิงพระโขนง ซึ่งทั้ง 2 แห่ง มีระยะห่างจากโครงการ มากกว่า 500 เมตร จึงได้รับผลกระทบจากโครงการในระดับต่ำ</p> <p>3) วัฒนธรรม ประชาชนบริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ และไม่มีกิจกรรมทางวัฒนธรรม โดยเฉพาะของท้องถิ่น</p> <p>4) วิถีการดำเนินชีวิต ประชาชนที่อยู่ใกล้โครงการอาจมีความกังวลต่อผลกระทบที่ตนเองได้รับ ทั้งผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน รวมทั้งความรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และความไม่สะดวกในด้านการสัญจร</p>	<p>8) ในกรณีที่ต้องมีการติดต่อประสานงานกับผู้พักอาศัย ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ให้เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานของโครงการซึ่งมีความคุ้นเคยกับผู้พักอาศัยโดยรอบ เป็นผู้ประสานงาน เพื่อป้องกันความผิดพลาดของการสื่อสาร ป้องกันเหตุวิวาทหรือความไม่เข้าใจระหว่างกัน</p> <p>9) ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ถึงผลกระทบที่เกิดจากโครงการ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ โดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินงานแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนเสนอต่อสำนักงานเขตวัฒนา</p> <p>10) จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV โดยรอบบริเวณโครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อย และความปลอดภัยภายในโครงการและพื้นที่บริเวณโดยรอบ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p>	



ลงชื่อ

(Signature)

มกราคม 2562

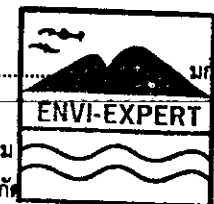
(นายธนากร ธนวิทธิ, นายคุณู เล็กอ้อม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Signature)

มกราคม 2562

(นายออมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮคออะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออกลัส อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปริศนมนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

ฉบับสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข</p> <p>1) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>กิจกรรมการก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงโครงการ ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง ซึ่งมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองไม่เกินกว่าค่ามาตรฐาน แต่ฝุ่นละอองที่กระจายออก สามารถสะสมในพื้นที่พักอาศัยของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง ฝุ่นละอองสะสมอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพได้ - ด้านเสียง และกลิ่นสะสมเหมือน เป็นผลกระทบในด้านกระบวนการก่อสร้างที่ต่อเนื่องของประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ซึ่งชุมชนที่อยู่โดยรอบ ต้องการให้จัดการก่อสร้างที่มีเสียงดัง และกลิ่นสะสมเหมือนที่รบกวนการพักผ่อนในช่วงเวลากลางคืน ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย เนื่องจากพักผ่อนไม่เพียงพอ และส่งผลกระทบต่อสภาพจิตใจ เกิดความเครียด เนื่องจากความเดือดร้อนรำคาญ 	<p>1) จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2) จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>4) ในกรากองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เคลือบให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด</p> <p>5) รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้าออก โครงการไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>6) ใ้ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ที่มีความมั่นคง แข็งแรงปิดคลุมด้านบนของโครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้าง หรือด้านบนของนั่งร้านในระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากแรงลม และป้องกันวัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>ตรวจสอบผลกระทบและแก้ไขปัญหาดังกล่าว ที่ได้รับการร้องเรียนในพื้นที่พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องราวร้องเรียน การแก้ไขปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหา ส่งต่อผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนานำบันทึกเรื่องราวร้องเรียน การแก้ไขปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหามาในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ออกลัส อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ชื่อย่อ **อน** มกราคม 2562

(นายชวกร จงวิสิทธิ์ นายชวกร จงวิสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

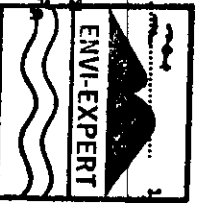
บริษัท ออกลัส อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ชื่อย่อ **อน** มกราคม 2562

(นายออมสิน อภิลิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนิว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

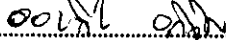
แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข</p> <p>1) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)</p>		<p>7) ให้จัดทำแผงตาข่ายหรือผ้าใบที่มีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอ วางตัวในแนวเฉียงจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8) กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อเสียงดัง ต้องดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน ระหว่าง 08.00 – 17.00 น.</p> <p>9) ควบคุมความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการไม่ให้เกินกว่ามาตรฐานกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ร่วมกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง</p>	



ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายชนากร ชนวรวิทย์, นายคุณวิทย์ เล็กอ้อม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายออมลีน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข</p> <p>1) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)</p>		<p>10) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำเป็นป้ายประกาศติดตั้งบริเวณทางเข้าออกโครงการ มีขนาดตัวอักษรที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>11) จัดให้มีป้ายประกาศแจ้ง ชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ตรวจสอบแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่ได้รับการร้องเรียนในทันที พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องราวร้องเรียน การแก้ไขปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหา ส่งต่อผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนาเอกสารในรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>12) จัดให้มีวัสดุปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น</p>	



ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

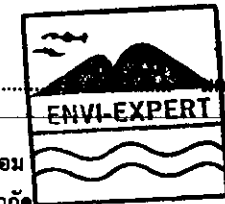
(นายธนกร ธนวิทธิ, นายคุณวิ เล็กอ้อม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายอมลีน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



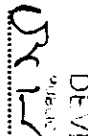
ENVI-EXPERT CO., LTD.


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮค์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออกลัส อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีติพูนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)		13) ให้ความคุ้มครองสุขภาพและรถยนต์ของโครงการ ช่วงผ่านเข้าออกถนนซอยปรีติพูนมยงค์ 14 และถนนซอยสุขุมวิท 71 ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดโอกาสการร่วงหล่นของวัสดุ ลดเสียงจากรถบรรทุก และเพื่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้ทางในบริเวณใกล้เคียง 14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ และลดผลกระทบต่อการกีดขวางเส้นทางจราจร 15) ติดตั้งหลอดไฟส่องสว่างที่เหมาะสมให้แสงสว่างได้อย่างเพียงพอในเวลากลางคืน โดยมีความเข้มแสงและทิศทางของแสงสว่างไม่รบกวนการพักผ่อนของประชาชนในบ้านพักใกล้เคียง	

ALL INSPIRE DEVELOPMENT
 PRIVATE DEVELOPMENT LIMITED
 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110
 โทร. 02-010-8111

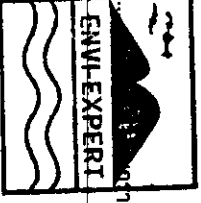
ลงชื่อ  **Orin**
 (นายชนนการ ชนรรักษ์, นายชัชวาลย์ วัฒนชัย)
 กรรมการผู้จัดการ

ลงชื่อ  **Orin**
 (นายชณนสิน อภิสิทธิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

มกราคม 2562

บริษัท ออกลัส อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอนไว เอกซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง	โครงการคาดว่าจะมีเจ้าหน้าที่และคนงานสูงสุดประมาณ 200 คน ประกอบด้วย วิศวกร ช่างเทคนิค ช่างปูน ช่างเชื่อม ช่างเหล็ก ฯลฯ โดยคนงานจะผันแปรตามลักษณะงาน ในการประเมินผลกระทบต่อสุขภาพของคนงาน จะประเมินในเรื่องผลกระทบจากโรคที่เกิดจากการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้างที่มีต่อคนงาน		ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน ผู้รับผิดชอบ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
(1) โรคระบบทางเดินหายใจ	การทำงานก่อสร้างซึ่งมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก จากทั้งการรบกวนหน้าดิน และจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น งานเตรียมพื้นที่ งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร เป็นต้น ด้วยเหตุนี้คนงานก่อสร้างที่ได้รับสัมผัสสารเป็นระยะเวลานานอาจก่อให้เกิดโรค อาทิเช่น ภูมิแพ้ หอบหืด เป็นต้น	1) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน และมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้รับผิดชอบไม่ให้มีคนงานที่เมานในขณะปฏิบัติงาน 2) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละออง และสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ	



ลงชื่อ

(Signature)
 (นายธนากร ธนวิทธิ, นายศุภชัย เล็กชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

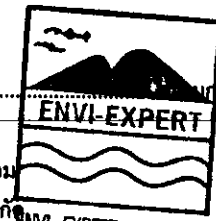
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(Signature)
 (นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) โครระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)		3) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน 4) ปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกดิน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น ด้วยผ้าใบให้มิดชิด 5) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 20 กม.ต่อชม. และให้ควบคุมความเร็วรถบรรทุกและรถยนต์ของโครงการช่วงที่วิ่งบนถนนสาธารณะ และก่อนเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดโอกาสการร่วงหล่นของวัสดุและการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	



ลงชื่อ

[Handwritten Signature]

มกราคม 2562

(นายชนากร ธนาวีธี, นายคุณิ เล็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

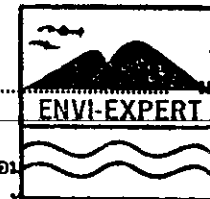
[Handwritten Signature]

มกราคม 2562

(นายอมลีน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์
 สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออธอร์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีติพมยงค์ 14
 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แนบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)		<p>6) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะ บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการทุกครั้งที่มีรถวิ่งผ่านรถบรรทุก เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>7) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีสิ่งสกปรกเกิดฝุ่นตกหล่นสู่พื้นที่ก่อสร้าง หรือถนนด้านหน้าพื้นที่โครงการ</p> <p>8) จัดให้มีถังล้างรถน้ำสำหรับรถบรรทุกพื้นที่ถนนชั่วคราวภายในโครงการ และสำหรับทำความสะอาดล้อรถ ที่มีความเพียงพอต่อการใช้น้อยกว่า 1 วัน</p> <p>9) จัดให้มีการพรมน้ำบนถนนชั่วคราวในโครงการที่ยังไม่ได้มีการก่อสร้างเป็นผิวทางถาวร โดยทำการพรมน้ำอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เพื่อให้ผิวทางมีความชื้นอยู่เสมอ เพื่อลดผลกระทบจากการกระจายของฝุ่นละออง จากกิจกรรมการขนส่งภายในโครงการ</p>	

ลงชื่อ


 ALL INSPIRE DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED


mgr. 2562

(นายชวฤทธิ์ ชวนวิทย์ นายชวฤทธิ์ เชื้อชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออธอร์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



mgr. 2562

(นายอนันต์ อนันต์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไป เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) โครระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)		10) ตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องจักรให้มีสภาพการทำงานที่ดีเสมอ และไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 11) จัดให้มีสถานที่เก็บกองดินและทรายโดยเฉพาะ มีวัสดุปิดคลุม และฉีดพรมน้ำให้เปียกอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง หรือเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม โดยเฉพาะในช่วงอากาศแห้ง เช่นในช่วงหน้าหนาว เป็นต้น 12) กำหนดแผนการขุดดินและขนส่งดินออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องนัดหมายพื้นที่ปลายทางแต่ละแห่งก่อนการขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ต้องกองเก็บดินไว้ในพื้นที่โครงการเป็นการชั่วคราว 13) จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุอุกฉิมและการปฐมพยาบาล	



ลงชื่อ

[Signature]
 (นายสนากร ธนวิทธิ, นายคุณวิ ฤกษ์อัม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2562



ลงชื่อ

[Signature]
 (นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

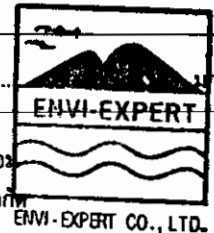
แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)		14) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินขึ้นในหน่วยงานเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล การห้ามเลือด ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมอยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 15) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	
(2) โรคประสาทหูเสื่อมจากการทำงาน (ต่อ)	การทำงานโดยทั่วไปการสูญเสียการได้ยินสามารถเกิดได้จากหลายสาเหตุ เช่น จากการบาดเจ็บที่ศีรษะ เกิดแผลไฟไหม้บริเวณหู แต่ส่วนใหญ่การสูญเสียการได้ยินจากการทำงานที่พบบ่อยที่สุด คือ การสูญเสียการได้ยินแบบ Sensory Hearing Loss โดยเกิดจากการรับสัมผัสกับเสียงดังที่เกิดจากสภาพแวดล้อมการทำงานเป็นระยะเวลานานติดต่อกัน (Noise-Induced Hearing Loss, NIHL) การสูญเสียการได้ยินมักมีความผิดปกติของหูทั้ง 2 ข้าง มากกว่าข้างเดียว	1) จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) ชนิดโฟม ที่มีค่าอัตราการลดเสียง (NRR) ไม่นต่ำกว่า 29 dB(A) 2) จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ทุกคน และจัดเตรียมอุปกรณ์สำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย และติดป้ายเตือนให้ผู้ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน	




ลงชื่อ [Signature] มกราคม 2562
 (นายธนกร ธนวิทธิ, นายคุณวุฒิ เล็กอ้อม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ [Signature] มกราคม 2562
 (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพูนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) โรคประสาทหูเสื่อมจากการทำงาน (ต่อ)</p> 		<p>3) กรณีที่คนงานใช้เครื่องจักรบางชนิด ที่อาจทำให้ได้รับระดับเสียงเกินกว่า 85 เดซิเบล (เอ) ให้คนงานที่ปฏิบัติงานมีชั่วโมงการทำงานตามการคำนวณ ชั่วโมงทำงานที่เหมาะสมของการทำงานกับเครื่องจักร นั้นๆ หรือหากอยู่ในบริเวณที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน จะจัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง มีชั่วโมงการทำงานไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน และให้สอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง โดยติดป้ายแสดงช่วงเวลาในการทำงานกับระยะห่างจากจุดกำเนิดเสียง ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน</p> <p>4) จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ ปลั๊กอุดเสียง (Earplug) หรือครอบหูเพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัย และสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน</p>	

ลงชื่อ  มกราคม 2562

(นายชนากร ชนาวีรต์, นายคุณผู้ เล็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

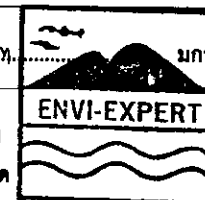
บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  มกราคม 2562

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด




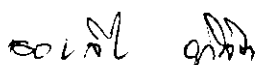
ENVI-EXPERT CO., LTD.

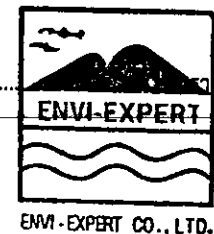
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) โรคประสาทรูเลียมจากการทำงาน (ต่อ)</p> 		<p>5) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี</p> <p>6) กำหนดให้ผู้รับเหมาบำรุงรักษาเครื่องจักร เครื่องมือที่เป็นต้นกำเนิดเสียง เพื่อให้มีความดังน้อยที่สุด เช่น ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร จัดหาวัสดุรองเครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ชันน็อต หรือสกรูส่วนที่หลวมให้แน่น</p> <p>7) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน และมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้รับผิดชอบไม่ให้มีคนที่เมินเมาในขณะที่ปฏิบัติงาน</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง</p>	


 ลงชื่อ มกราคม 2562
 (นายชนากร ชนาวิทธิ, นายคุณธิ เล็กอ้อม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


 ลงชื่อ มกราคม 2562
 (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพูนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) โรคผิวหนังอักเสบ	เกิดจากการสัมผัสสารระคายเคืองหรือพิษของสาร เช่น สารทำความสะอาด สารตัวทำละลาย กรด และด่าง เป็นต้น อาการที่แสดงอาจแสบร้อน หรือคัน ซึ่งความรุนแรงและรูปแบบของอาการจะขึ้นกับคุณสมบัติของสารที่รับสัมผัส โดยอาจระคายเคืองอักเสบ ซึ่งบางคนอาจเกิดจากการสัมผัสสารก่อภูมิแพ้ ทำให้ภูมิคุ้มกันร่างกายเปลี่ยนแปลงและเกิดอาการแพ้	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานก่อสร้างต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษถุงมือยางที่กันอันตรายจากสารเคมีกระเด็น และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ 2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน 	



ลงชื่อ

(Signature)
 (นายธนกร ชนาวีธี, นายศุภชัย เล็กอัม)

มกราคม 2562

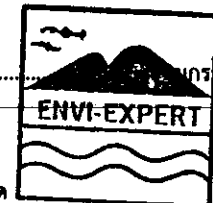
กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Signature)
 (นายอมลีน อภิจิต)

มกราคม 2562

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ • ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) โรคผิวหนังอักเสบ (ต่อ)		3) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะและติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน 4) จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาล 5) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินขึ้นในหน่วยงาน เพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล 6) การห้ามเลือด ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมอยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	



ลงชื่อ

(Handwritten signature)
 (นายธนกร ธนวิทธิ, นายศุภชัย เล็กยิ้ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

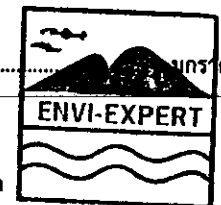
มกราคม 2562

บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Handwritten signature)
 (นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562


ENVI-EXPERT CO., LTD.


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

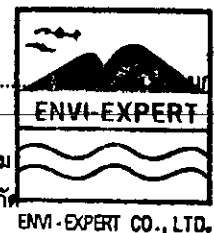
แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) โรคจากความสั่นสะเทือน	เกิดจากใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือน อากาศผิดปกติจากการใช้เครื่องมือดังกล่าว ส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับนิ้วมือ มือ และแขน อาการของโรคคือการเสียวแปลบ ชา และซีดขาวของนิ้วมือ อาจเสียความสามารถในการควบคุมกล้ามเนื้อ และเมื่อมีเลือดไหลเวียนไปหล่อเลี้ยงตามเดิมอาจมีอาการปวดและการรับความรู้สึกร้อน-เย็น ลดลง ในรายที่รุนแรงจะเกิดการทำลายผนังหลอดเลือดแดงที่นิ้ว ทำให้รูหลอดเลือดเล็กลง	มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือน 1) กำหนดให้ตรวจวัดค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดภายในพื้นที่โครงการ 1 แห่ง ตรวจวัดทุกวันในช่วงงานฐานรากและงานเสาเข็ม จากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีที่พบว่ามีค่าเกินกว่า 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามมาตรฐานกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 (อาคารข้างเคียงของโครงการเป็นอาคารประเภทที่ 2) ต้องหยุดกิจกรรมก่อสร้างโดยทันทีเพื่อแก้ไขปรับปรุงอุปกรณ์หรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนดก่อนจะดำเนินการก่อสร้างต่อไป	




ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายชนาकर ชนวรวิทธิ, นายคุณวุฒิ เล็กอ้อม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายออมลิน อภิจิต)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

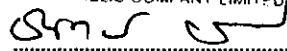


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(4) โรคจากความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> 		<p>2) กำหนดให้ใช้เทคนิคการกวดเสาะเข้มในการก่อสร้างโครงการ</p> <p>3) ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ</p> <p>4) ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มตามเครื่องมือ</p> <p>5) ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</p> <p>1) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือ ถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน</p> <p>2) ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน</p> <p>3) ตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด</p> <p>4) กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง</p>	

ลงชื่อ



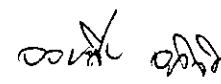
มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวิทธิ, นายคุณธิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

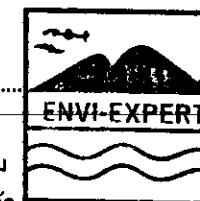
ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

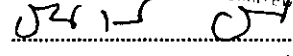
มกราคม 2562

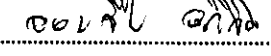
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

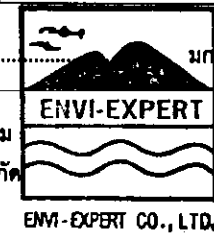
แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>(5) โรคจากความร้อน</p>	<p>เกิดจากสภาวะผิดปกติในการตอบสนองของร่างกายต่อการสัมผัสความร้อนสูงกว่าปกติได้ ในสภาวะที่ร่างกายมีอุณหภูมิสูงขึ้น จะทำให้ระบบการทำงานของศูนย์ควบคุมอุณหภูมิของร่างกายทำงานผิดปกติ ระบบถ่ายเทความร้อนออกจากร่างกายไม่ได้ผล อุณหภูมิในร่างกายสูงขึ้น อาการที่เกิดขึ้น อย่างเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตะคริวจากความร้อน (Heat Cramp) - อาการเหนื่อยล้าจากความร้อน (Heat Exhaustion) ได้แก่ เหงื่อออกมาก อ่อนเพลีย ชีพจรเต้นเร็ว ปวดศีรษะ วิงเวียน ผิวหนังเปื่อยขึ้น อาจหมดสติ - โรคลมแดด (Heat Stroke) มีอาการเปลี่ยนแปลงทางระบบประสาท ชัก หมดสติ และอาจเสียชีวิต วัดอุณหภูมิทางทวารหนักได้มากกว่า 40.2 °C 	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดหาที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก 2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 3) ควบคุมไม่ให้คนงานดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ในระหว่างงานก่อสร้าง 4) จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาล 5) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินขึ้นในหน่วยงาน เพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล การห้ามเลือด ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมอยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง 	



ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายอนนกร ธนวิทธิ, นายคชภูมิ เล็กอ้อม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>1) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน</p>	<p>การทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง มีความเสี่ยงต่ออันตราย ซึ่งอาจส่งผลให้คนงานก่อสร้างได้รับบาดเจ็บ หรือเสียชีวิต โดยมีผลกระทบที่สำคัญ คือ ผลกระทบจากวัสดุตกหล่น ผลกระทบจากการหล่นจากที่สูง ผลกระทบจากอุบัติเหตุระหว่างการใช้เครื่องจักร ตลอดจนผลกระทบจากการจัดสภาพแวดล้อมของการทำงานที่ไม่เหมาะสม เช่น มีแสงสว่างไม่เพียงพอ มีการจัดวางวัสดุไม่เป็นระเบียบ รวมไปถึงอันตรายที่อาจเกิดจากความประมาท หรือผู้ปฏิบัติงานมีสภาพร่างกายที่ไม่พร้อมต่อการทำงาน ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น เป็นอันตรายในระดับได้รับบาดเจ็บ ถึงเสียชีวิต</p>	<p>1) เจ้าของโครงการต้องจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างประจำพื้นที่ก่อสร้าง ตามคู่มือแนวทางการจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง (พ.ศ. 2554) ของสำนักความปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการและความคุ้มครองแรงงาน</p> <p>2) จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง</p>	



ลงชื่อ

(Signature)

มกราคม 2562

(นายธนกร ชนวิทธิ, นายดุสิต ฤกษ์อัม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

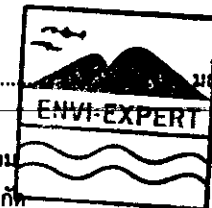
(Signature)

มกราคม 2562

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด




ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

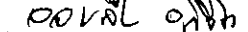
แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน (ต่อ)		<p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง และต้องมีคุณสมบัติสอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549</p> <p>4) จัดตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ประกอบด้วย นายจ้างหรือผู้แทนนายจ้างระดับบริหาร ผู้แทนนายจ้างระดับบังคับบัญชา และผู้แทนลูกจ้าง ให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549</p>	



ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายชนชากร ชนจิตร, นายคุณเกียรติ อิ่ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายออมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอกเซล ไฮคออะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออกลิส อินสปายร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิศพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน (ต่อ)		5) จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดกราด้านความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำ และพร้อมที่จะให้พนักงานตรวจงานตรวจสอบการกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการก่อสร้าง 7) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงานจัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้ความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติงานและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง	

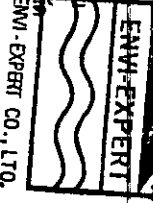


 ALL INSPIRE
 DEVELOPMENT
 PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ
 (นายชานนการ ชนรวิทย์: นายพิษณุ เต็กโก้ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 มกราคม 2562

บริษัท ออกลิส อินสปายร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
 (นายชอมสิน อภิจิต)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนิว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด
 มกราคม 2562



 ENVI-EXPERT
 บริษัท เอนิว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด
 ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพูนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน (ต่อ)		8) กำหนดให้มีการตรวจรับรองประจำปีเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้ทำงานได้ดีและปลอดภัย ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554 9) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะห้องน้ำ/ส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อยและสะดวกในการควบคุมดูแล 10) จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง	

ALL INSPIRE DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ



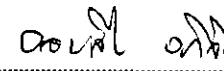
มกราคม 2562

(นายอนนกร ธรรมวิทย์, นายคุณวุฒิ เต็กขันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

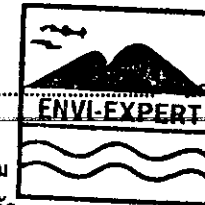


มกราคม 2562

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน (ต่อ)		11) กวดขันคนงานให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลีกลดเสียง เป็นต้น และกำชับให้คนงานแต่งกายอย่างรัดกุมในระหว่างปฏิบัติงาน 12) ติดป้ายสัญญาณเตือนที่มองเห็นได้ชัดเจนและติดตั้งโคมไฟส่องสว่างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุได้ง่าย 13) ในกรณีที่ถูกจ้างต้องทำงานก่อสร้างบนพื้นต่างระดับที่มีความสูงตั้งแต่ 1.5 เมตร ขึ้นไป ต้องจัดให้มีบันไดหรือทางลาด ติดตั้งราวหรือรั้วกันตึกสูง 0.9 - 1.1 เมตร ที่มั่นคงแข็งแรง 14) ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานที่ทำงานในที่สูงเกิน 4.0 เมตร ซึ่งมีลักษณะโดดเดี่ยวและไม่มีเครื่องป้องกันอันตรายหรือการป้องกันอันตรายอย่างอื่น ต้องสวมเข็มขัดนิรภัยหรือเชือกตลอดเวลา	

ALL
ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ



มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวรสิทธิ์, นายคชภูมิ เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

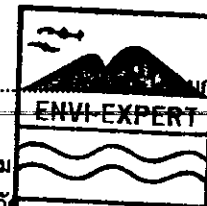
ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน (ต่อ)		15) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินขึ้นในหน่วยงานเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล การห้ามเลือด การดับเพลิง ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมอยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 16) จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาล ประจำไว้ที่หน่วยก่อสร้าง 17) ห้ามไม่ให้ลูกจ้างทำงานก่อสร้างในขณะที่เกิดภัยธรรมชาติ เว้นแต่การทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในงานก่อสร้างหรือเพื่อการช่วยเหลือหรือการบรรเทาเหตุ 18) กำหนดให้มีแสงสว่างฉุกเฉินในเขตก่อสร้างชนิดแบตเตอรี่ สำรองไฟฟ้าไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง และติดตั้งให้ทั่วพื้นที่ก่อสร้าง	



ลงชื่อ

[Signature]
 (นายชนนกร ธนวิทธิ, นายคุณเกียรติ อึ้งอัม)

มกราคม 2562

กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

[Signature]
 (นายชยมนลิน อภิจิต)

มกราคม 2562

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



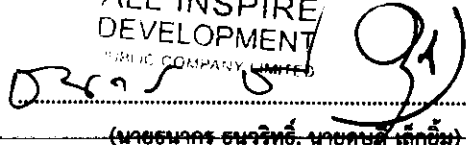
ENVI-EXPERT CO., LTD.


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

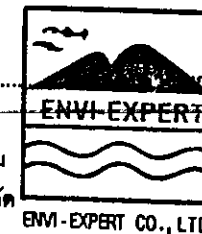
แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน (ต่อ)		19) กำหนดให้จัดทำรั้วทึบความสูง 6 เมตร และติดตั้งป้าย "เขตก่อสร้าง" แสดงให้เห็นชัดเจน 20) กำหนดให้มีทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 1 แห่งด้านถนนซอยปรีดิพนมยงค์ 14 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำตลอดเวลา เพื่ออำนวยความสะดวก และควบคุมบุคคลเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง 21) ในกรณีมีทางร่วมหรือทางแยกในเขตก่อสร้าง ต้องติดตั้งป้ายเตือนทางร่วมหรือทางแยก 22) ติดตั้งกระจกนูนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร ที่บริเวณทางเลี้ยวโค้งหรือหักมุม 23) กำหนดให้เจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ และกำกับดูแลคนงานก่อสร้างให้ใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลตลอดเวลาที่ทำงาน ดังนี้ - งานไม้หรืองานสี ให้สวมหมวกนิรภัยและรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น	



ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายชนนกร ชนวาทธี, นายคุณผู้ เอ็กเซล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายอสมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กสเพิร์ท จำกัด



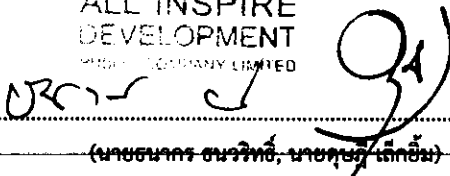
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - งานเหล็ก หรืองานประกอบ ติดตั้ง ซ่อมบำรุง ยก ขน แบก หรือหามของหนัก อันอาจเกิดอันตราย ให้สวมหมวกนิรภัย ถุงมือผ้าหรือหนัง และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้นหรือรองเท้านิรภัย - งานประปาหรืองานติดตั้งกระจก ให้สวมหมวกนิรภัย ถุงมือผ้าหรือหนัง และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น - งานก่ออิฐ ฉาบปูน หรือตักแต่งผิวปูน ให้สวมหมวกนิรภัย ถุงมือผ้าหรือหนัง และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น - งานคอนกรีต เช่น ผสมปูนซีเมนต์ เทคอนกรีต ให้สวมหมวกนิรภัย ถุงมือยาง และรองเท้ายางหุ้มแข้ง - งานเชื่อมหรือตัดชิ้นงาน ให้สวมกระบังหน้าลดแสงหรือแว่นตาลดแสง ถุงมือผ้าหรือหนัง รองเท้าพื้นยางหุ้มส้นหรือรองเท้านิรภัย และแผ่นปิดหน้าอกกันประกายไฟ 	

ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PCL COMPANY LIMITED

ลงชื่อ



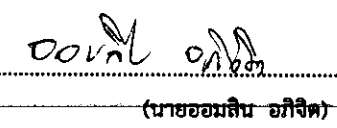
มกราคม 2562

(นายชนาकर ชนวิทธิ, นายคุณ/เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



มกราคม 2562

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - งานตัด รื้อถอน สกัด ทับ หรือเจาะวัสดุที่เป็นฝุ่น ให้สวมหมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย ที่กรองอากาศสำหรับใช้ครอบจมูกและปากกันฝุ่น ถุงมือผ้าหรือหนัง และรองเท้ายางหุ้มส้นหรือรองเท้านิรภัย - กำหนดให้ต้องจัดให้มีปลั๊กลดเสียง (Ear Plugs) ชนิดโฟม ค่า NRR 29 เดซิเบลเอ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง ต้องสวมใส่ตลอดเวลาที่ทำงานในระยะห่างไม่เกิน 15 เมตร จากอุปกรณ์ก่อสร้าง - งานสารพิษ ให้สวมหมวกนิรภัย ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่กันอันตรายจากสารเคมีกระเด็น และรองเท้ายางหุ้มส้น - งานกระเช้าแขวน นั่งร้านแขวน หรืองานที่มีลักษณะโถงแจ้งใบที่สูงตั้งแต่ 4 เมตรขึ้นไป ให้สวมหมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัยพร้อมสายหรือเชือกช่วยชีวิต และรองเท้ายางหุ้มส้น 	



ลงชื่อ

(Signature)
 (นายอนนกร ธนวิทย์, นายคุณวิ เล็กอ้อม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

มกราคม 2562

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Signature)
 (นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

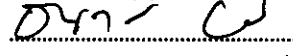
ENVI-EXPERT CO., LTD.

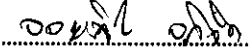
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

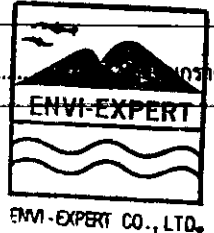
แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - งานเจาะหรืองานขุด ให้สวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพของงาน - ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน <p>24) ให้หัวหน้างานตรวจสอบความพร้อมก่อนการทำงานของคนงานทุกคนก่อนเข้างาน ต้องมีสภาพร่างกายที่พร้อมไม่มีอาการป่วย อ่อนเพลีย ไม่มีอาการเมื่อย</p> <p>25) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ได้แก่ พระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560) และพระราชบัญญัติประกันสังคม ฉบับที่ 4 พ.ศ. 2558 เป็นต้น</p>	



ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายอนุกร อนุกรวิทย์, นายคุณวิ เล็กอ้อม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายออมลิน อภิจิต)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ตี เอ็กเซล ไฮค์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออธล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพดมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) อุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการระยะก่อสร้าง</p>	<p>อุบัติเหตุจากงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยง ให้มีผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิตจำนวนมาก สำหรับงานก่อสร้างอาคาร เช่น การล้มของโครงสร้างอาคารระหว่างการก่อสร้าง การล้มของนั่งร้านโดยรอบอาคารระหว่างการก่อสร้าง และการทำงานในสภาพอ็อกากาศ</p>	<p>การป้องกันการถล่มของโครงสร้างอาคารระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>1) โครงการต้องมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างก่อนก่อสร้างก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2) ก่อนการเทคอนกรีตหล่อโครงสร้าง วิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ต้องตรวจสอบความเรียบร้อยงานผูกเหล็กโครงสร้างอาคาร งานติดตั้งแบบ ความมั่นคงของเหล็กรองรับน้ำหนักแบบ เหล็กค้ำยัน</p> <p>3) ก่อนการก่อสร้างโครงสร้างชั้นต่อไป วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ต้องตรวจสอบความมั่นคงของคอนกรีตชั้นล่าง โดยคำนึงถึงสภาพอากาศ ความชื้นอากาศ หรือฝนที่ตกลงในระหว่างการก่อสร้างประกอบด้วย</p> <p>4) ต้องควบคุมไม่ให้มีการทำงานในพื้นที่เสี่ยงอันตราย เช่น ด้านล่างใต้แบบหล่อพื้น หรือคาน ในระหว่างการเทคอนกรีต</p>	

ALL INSPIRE DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

ชื่อย่อ: *AI* มกราคม 2562

ชื่อย่อ: *ENV* มกราคม 2562

(นายอรรถ อนุสิทธิ์ นายอุษุ/เล็กอึ้ง)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ออธล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายอรรถสิน อภิลัก)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



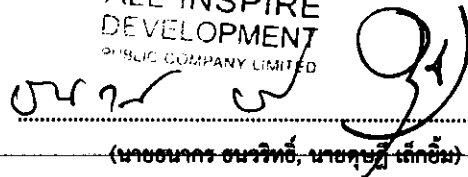
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) อุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการระยะก่อสร้าง (ต่อ)		<p>การป้องกันความเสี่ยงจากน้รั่วซึม ระหว่างการก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของน้รั่วซึมงานก่อสร้างทุกวัน 2) น้รั่วซึมงานก่อสร้างอาคาร ต้องวางบนพื้นที่รองรับน้ำหนักที่มั่นคง เช่น พื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือพื้นแผ่นเหล็ก 3) ช่วงที่ฝนตกหนัก พื้นดินบริเวณโดยรอบอาคารก่อสร้างอ่อนตัว ให้ตรวจสอบการทรุดตัวของดิน และการบิตตัวของน้รั่วซึมงานก่อสร้างรอบอาคาร หากพบการดินทรุดตัว หรือมีแนวน้รั่วซึมบิตตัว ให้หยุดการใช้น้รั่วซึม และปรับปรุงแก้ไขสภาพน้รั่วซึมให้มีความปลอดภัย โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ ตรวจสอบก่อนอนุญาตให้ใช้น้รั่วซึมอีกครั้ง 	

ALL
ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ



มกราคม 2562

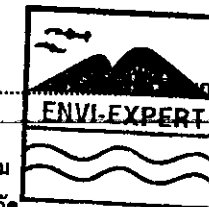
(นายอนานกร อนาวินธิ, นายคุณวิ เล็กอ้อม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



มกราคม 2562

(นายออมลิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) อุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการระยะก่อสร้าง (ต่อ)		<p>การป้องกันความเสี่ยงจากสภาพอากาศ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) การทำงานในพื้นที่เสี่ยงอันตรายจากไอระเหย หรือพื้นที่อับอากาศ ให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ ตรวจสอบประเมินความปลอดภัยของพื้นที่ทำงานก่อนอนุญาตให้คนงานเข้าทำงานในพื้นที่นั้นๆ 2) งานก่อสร้างส่วนล่างเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย หรือโครงสร้างอื่นที่มีสภาพเป็นพื้นที่อับอากาศ ต้องมีพัดลมพร้อมท่ออากาศเป่าระบายอากาศเข้าสู่พื้นที่อับอากาศ ให้มีอากาศหมุนเวียนมากกว่า 4 เท่าของปริมาณอากาศต่อชั่วโมง ตลอดการก่อสร้างในพื้นที่นั้น 3) มีอุปกรณ์ช่วยหายใจ และถังออกซิเจนพร้อมหน้ากากช่วยหายใจ ประจำห้องปฐมพยาบาล อย่างน้อย 2 ชุด เพื่อให้การช่วยเหลือคนงานที่ได้รับอันตรายจากสารมลพิษทางอากาศ หรือผลกระทบจากการทำงานในพื้นที่อับอากาศ 	



ลงชื่อ

[Signature]
 (นายธนกร ธนวิทธิ, นายสุวิทย์ เล็กอ้อม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

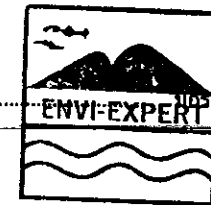
มกราคม 2562

ลงชื่อ

[Signature]
 (นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คี เอ็กเซล ไซค์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออกลัส อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน</p>	<p>แรงงานภาคก่อสร้าง ส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้รับเหมาช่าง ซึ่งอาจไม่ได้จดทะเบียนแรงงานอย่างถูกต้อง หรือไม่ได้รับสวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงานที่เหมาะสม ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสวัสดิภาพของแรงงาน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก 2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 3) จัดแยกพื้นที่สุขุบทรีไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป 4) ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 5) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุ ประกันสุขภาพ หรือการจัดเตรียมกองทุนสวัสดิการสำหรับผู้รับเหมาก่อสร้างที่เหมาะสม 6) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและห้องปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อช่วยชีวิตจากอุบัติเหตุ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่อยู่เป็นประจำ ให้ความรวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 	

ALL INSPIRE DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

ชื่อย่อ **อินสปายร์ ดีเวลลอปเม้นท์** มกราคม 2562

ชื่อย่อ **อินสปายร์ ดีเวลลอปเม้นท์**

(นายชัชวาล ธรรมวิทย์, นายชัชวาล ธรรมวิทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออกลัส อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ชื่อย่อ **อินสปายร์ ดีเวลลอปเม้นท์**

(นายชัชวาล ธรรมวิทย์)

ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอเชีย เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2562



ENVILEXPERT
ENVILEXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน (ต่อ)		7) ให้มีเมื่อกคอก เข็มอกแขนขา แผ่นรองหลัง ถังออกซิเจนพร้อมหน้ากาก และแปลสนามประจำห้องปฐมพยาบาล เพื่อนำมาใช้ช่วยเหลือเคลื่อนย้ายผู้ประสบอุบัติเหตุ 8) จัดให้มีรถยนต์ ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน 9) ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกัน มาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง	



ลงชื่อ

(Signature)
 (นายอนาทร อนุวิทย์, นายดุสิต เล็กอ้อม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(Signature)

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

มกราคม 2562

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุนทรียภาพ</p> <p>1) ทัศนอุจาดจากการก่อสร้าง</p>	<p>การก่อสร้างอาคารเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งมีอาคารอื่นที่มีความสูงใกล้เคียงกันหรือมากกว่าโครงการในบริเวณใกล้เคียง การก่อสร้างมีระยะเวลา ประมาณ 20 เดือน ซึ่งโครงการต้องกันรั้วรอบบริเวณก่อสร้างและปิดคลุมอาคารด้วยตาข่ายกันลม เพื่อป้องกันฝุ่นละออง และช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ก่อสร้างกำแพงคอนกรีตรอบโครงการ โดยมีส่วนฐานของกำแพงคอนกรีตลึกลงไปใต้ดิน ไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร เพื่อป้องกันดินถมไหลลอดใต้แนวรั้ว ตั้งแต่ชั้นเตรียมการก่อสร้าง และเสริมแนวรั้วเมทัลชีทต่อเนื่องจากแนวกำแพงคอนกรีต ให้มีความสูงรวม 6 เมตร โดยรั้วเมทัลชีทที่ใช้ให้ใช้เมทัลชีทชนิดบุโฟมโพลียูรีเทน (Polyurethane Foam) ความหนาไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร พร้อมจัดทำประตูผ้าใบด้านหน้าทางเข้าออกโครงการที่ปิดตลอดเวลา ยกเว้นมีการขนส่งหรือพนักงานเข้าออกโครงการ 2) จัดทำตาข่ายคลุมอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ป้องกันวัสดุร่วงหล่น และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ 3) เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้อีร่อนนั่งร้าน อาคารต่างๆ สำหรับงานก่อสร้างออก และจัดทำพื้นที่สีเขียวตามตำแหน่งที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 	<p>การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ โดยบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>



ลงชื่อ

(Signature)

มกราคม 2562

(นายอนันกร อนนวิทธิ, นายศุภกฤต เล็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Signature)

(นายอมลีน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

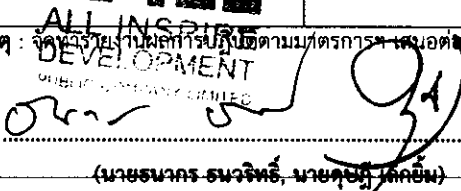
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ) 2) แสงสะท้อนกระจกอาคาร	ผนังของอาคารบางส่วนเป็นกระจก โดยเฉพาะช่องหน้าต่าง ประตูระเบียง และช่องแสง ซึ่งโครงการ ใช้กระจกตัดแสง (Tinted Float Glass) สีเขียว ความหนา 6 มิลลิเมตร ที่มีค่าการสะท้อนแสง (Light Reflectance) ไม่เกิน ร้อยละ 7 ซึ่งจะมีแสงสะท้อนต่ำ	1) ให้โครงการใช้กระจกตัดแสง (Tinted Float Glass) สีเขียว ความหนา 6 มิลลิเมตร ที่มีค่าการสะท้อนแสง (Light Reflectance) ไม่เกิน ร้อยละ 7 สำหรับผนังอาคารทั้งส่วนประตูระเบียงและหน้าต่าง ตามการออกแบบอาคารโครงการ	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ โดยบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้รับผิดชอบ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน	จากกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชนพบว่า กลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ในพื้นที่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะประชิด และพื้นที่รัศมี 100 เมตร โดยมีข้อคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้างที่สำคัญๆ ในเรื่องฝุ่นละออง เสียงรบกวน แรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานราก และการจราจร ซึ่งอาจสร้างความเสียหายและความเดือดร้อนต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง	1) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไข ปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคารทั้งครัวเรือน ประชาชน และสถานประกอบการระยะประชิด ระยะ 100 ม. และระยะใกล้เคียงอื่นๆ ที่เกิดผลกระทบ

หมายเหตุ : จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน

ลงชื่อ


ALL INSPIRE DEVELOPMENT
PUB. CO., LTD.

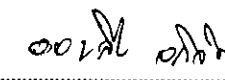
มกราคม 2562

(นายธนกร ชนวิทธิ, นายคณัฐ วัฒนชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



(นายชอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด




ENVI-EXPERT CO., LTD.

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การเพิ่มประสิทธิภาพการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
<p>1.1 การสนองต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> 	<p>เพื่อให้การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีความชัดเจนในการปฏิบัติ การกำหนดมาตรการใด ๆ ให้เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่จัดตั้งขึ้น เพื่อให้การปฏิบัติตามมาตรการ มีความต่อเนื่องตลอดการดำเนินการ</p>	<p>1) ให้นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โดยในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด เป็นผู้ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และกรุงเทพมหานคร ตลอดระยะเวลาการดำเนินการโครงการ อย่างเคร่งครัด</p> <p>2) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลาครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการดำเนินงานโครงการ</p> <p>3) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดเพิ่มเติมโดยหน่วยงานภาครัฐที่เกี่ยวข้องในภายหลัง ไม่เป็นผลให้มีการเปลี่ยนแปลงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนด จนกว่าจะได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p>	<p>- ให้นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน</p>

ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายธนากร ธนวิทธิ, นายสุทธิ เล็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

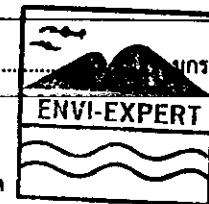
(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คี เอ็มเซล ไฮโดรอะซีล
 สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออกลัส อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีติพมมงคล 14
 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

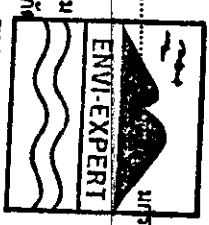
แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องเรียน ระยะดำเนินการ	การดำเนินการอาคารชุด อาจมีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย หรือบุคคลภายนอกสืบเนื่องจากการอยู่อาศัย เช่น ผู้ค้าหาบเร่ แผงลอย ผู้จอดรถซ้อนช่อง ซึ่งอาจกีดขวางถนนสาธารณะ จึงกำหนดให้สำนักงานนิติบุคคลเป็นผู้รับเรื่องเรียน ปฏิบัติตามขั้นตอนแก้ไขปัญหาดลลครระยะเวลาดำเนินการโครงการ (ดังรูปที่ 38)	1) ให้โครงการอบรม เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ให้สามารถเป็นผู้รับเรื่องเรียนเหตุเฉพาะหน้าเบื้องต้น เช่น มีรถจอดกีดขวางทางเข้าออกโครงการ มีรถจอดกีดขวางทางสาธารณะด้านหน้าโครงการ ในกรณีที่มีเรื่องเรียน เป็นเหตุที่เกี่ยวข้องกับบุคลากรผู้พักอาศัยในโครงการ หรือเป็นอำนาจหน้าที่ของเจ้าพนักงานตามกฎหมาย ให้ รปภ. แจ้งให้ผู้รับผิดชอบเข้าเรื่องเรียนที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด 2) ให้ติดป้าย "สำนักงานนิติบุคคล" ที่ตำแหน่งหน้าสำนักงานอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้เข้ามาติดต่อหรือเข้าเรื่องเรียนทราบที่ตั้งของสำนักงาน 3) กรณีผลกระทบมีสาเหตุความเดือดร้อนจากผู้พักอาศัยไปโครงการ หรือเจ้าหน้าที่โครงการ ให้ใช้ระยะเวลาติดตามการระบวบการ ภายใน 24 ชั่วโมง นับจากผู้จัดการสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดได้รับแจ้งเหตุ มีขั้นตอนประกอบด้วย	คำนึงตรวจสอบ - ช้อร้อเรียน จากการค้าเป็นการโครงการ สาเหตุของช้อร้อเรียน และผลแก้ไขปัญหาดตามช้อร้อเรียน - ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง - การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบมอบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดและคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ บริษัท ออกลัส อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคล

ALL INSPIRE DEVELOPMENT
 PUBLIC COMPANY LIMITED
 (นามสมทบกร. สมเจริญ, นวมสุขภูมิ (สีถัน))
 มกราคม 2562

การรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออกลัส อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ผู้นำนายการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนิว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
 มกราคม 2562



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะดำเนินการ (ต่อ)		<p>(1) กรณีเป็นเรื่องระหว่างบุคคล เช่น เหตุวิวาท หนีสิน ปัญหาภายในครอบครัว ให้เจ้าหน้าที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด แจ้งต่อผู้พักอาศัยคู่กรณี ถึงเหตุแห่งการร้องเรียน และให้มาพบผู้ร้องเรียน เพื่อแก้ไขปัญหาส่วนตัว กรณีผู้พักอาศัย ไม่ยินดีแก้ไข ปัญหาเอง ให้แจ้งต่อผู้ร้องเรียน ให้อื่นเรื่องร้องเรียน ต่อเจ้าหน้าที่ตำรวจหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง เพื่อดำเนินการตามกฎหมาย</p> <p>(2) กรณีเป็นเรื่องความเดือดร้อน หรือเหตุรำคาญ เช่น การทิ้งขยะ ก่อเสียงรบกวน การจอดรถขวางทางสัญจร ให้สำนักงานนิติบุคคลรับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบเหตุตามที่แจ้ง หากพบว่า เป็นจริงตามเหตุที่แจ้ง ให้ตักเตือนผู้พักอาศัย หากมีการกระทำซ้ำ หรือ เพิกเฉยให้รายงานต่อเจ้าหน้าที่ตำรวจ ในพื้นที่รับผิดชอบ/หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง มาดำเนินการตามกฎหมาย</p>	

ALL
ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

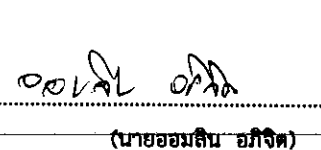
ลงชื่อ


(นายอนุกร อนุวิทธิ, นายคุณวุฒิ ฤกษ์ชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจ

มกราคม 2562

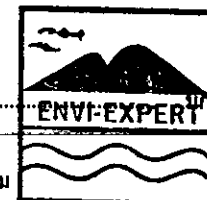
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ


(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด ENVI-EXPERT CO., LTD.



มกราคม 2562

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลส์ อินสปายร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะดำเนินการ (ต่อ)		(3) กรณีเป็นเรื่องความเสียหายต่อทรัพย์สิน เนื่องจากผู้พักอาศัยในโครงการ เช่น การขวางป่าสิ่งของการขับรถยนต์ทรัพย์สิน ให้สำนักงานนิติบุคคลรับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบเหตุตามที่แจ้ง หากพบว่าเป็นจริงตามเหตุที่แจ้ง ให้ผู้ก่อเหตุ และผู้ได้รับความเสียหาย ได้ตกลงค่าความเสียหายร่วมกัน หากผู้ก่อเหตุเพิกเฉยให้สำนักงานนิติบุคคล ประสานงานต่อเจ้าหน้าที่ตำรวจ หรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องให้เข้ามาดำเนินการตามกฎหมาย	



ลงชื่อ

[Signature]

มกราคม 2562

(นายธนากร ธนวิหิต, นายคุณิ เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลส์ อินสปายร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

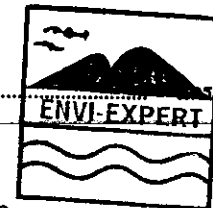
ลงชื่อ

[Signature]

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะดำเนินการ (ต่อ)		(4) กรณีเป็นเรื่องความเสียหายต่อทรัพย์สิน เนื่องจากส่วนประกอบของโครงการ เช่น ส่วนประกอบอาคารร่ว่งหล่น รั่วโครงการล้ม ให้สำนักงานนิติบุคคลรับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบเหตุตามที่แจ้ง หากพบว่าเป็นจริงตามเหตุที่แจ้ง ให้นิติบุคคลแก้ไขปัญหาเบื้องต้นให้เสร็จภายใน 24 ชั่วโมง จากนั้นนิติบุคคลอาคารชุดและผู้ได้รับความเสียหาย ตกลงค่าความเสียหายร่วมกัน และจัดทำสัญญาชดใช้ค่าความเสียหาย โดยส่งสำเนาสัญญาฯ ต่อสำนักงานเขตวัฒนา และชดเชยมูลค่าความเสียหายทั้งหมด ภายใน 3 วันทำการ	



ลงชื่อ

[Handwritten Signature]

มกราคม 2562

(นายธนวรร ธนวิหรี, นายคุณฐิ เล็กอี่ยม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

[Handwritten Signature]

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

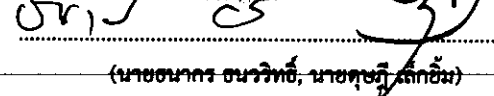
ENVI-EXPERT CO., LTD.

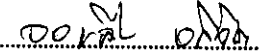
ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

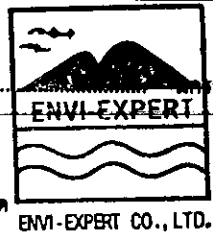
แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะดำเนินการ (ต่อ)</p>		<p>4) ผลกระทบจากบุคคลภายนอก ที่เกี่ยวข้องกับผู้พักอาศัย ในโครงการ ให้ รปภ. ระวังเหตุเบื้องต้นทันที และแจ้งต่อผู้จัดการสำนักงานนิติบุคคล เพื่อดำเนินการภายใน 24 ชั่วโมง มีขั้นตอนดังนี้</p> <p>(1) กรณีมีผู้ค้าหาบเร่ แผงลอย ด้านหน้าโครงการ กีดขวางทางสัญจรให้ รปภ. ด้านหน้าโครงการ แจ้งเตือนต่อผู้ค้า ไม่ให้กีดขวางทางสัญจร ถนน ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (ซอยมีสุวรรณ 3 แยก 10) และให้สำนักงานนิติบุคคล ประสานงาน ต่อฝ่ายเทศกิจ สำนักงานเขตวัฒนา เพื่อกำกับดูแลผู้ค้าหาบเร่ แผงลอย ในพื้นที่ถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ</p> <p>(2) กรณีมีบุคคลภายนอกนำรถยนต์จอดกีดขวาง ด้านหน้าโครงการให้ รปภ. ด้านหน้าโครงการแจ้งเตือนต่อเจ้าของรถ ไม่ให้กีดขวางทางสัญจร เข้าออก โครงการ และสำนักงานนิติบุคคล ประสานงานต่อตำรวจจราจรท้องที่ ให้เข้ามาดำเนินการตามกฎหมาย</p>	



ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายชนากร ชนาวีรธี, นายศุภกิจ เล็กอัม) กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายออมสิน อภิจิต) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ตี เอกเซล ไฮดรอเวย์
 สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออกลัส อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีติพมยงค์ 14
 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)
 ฉบับสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 การอนุญาตจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	เพื่อให้ผู้ซื้อได้รับการคุ้มครองสิทธิของผู้บริโภคอย่างเหมาะสม โครงการจึงปฏิบัติตามพระราชบัญญัติอาคารชุด อย่างเคร่งครัด	1) ใ้โครงการเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไปมาจะทำในรูปแบบใดได้ไม่สถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด ตามมาตรา 6/1 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 โดยที่การโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ข้อความหรือภาพที่โฆษณาจะต้องตรงกับหลักฐานและรายละเอียดที่ขึ้นพร้อมคำร้องของจดทะเบียน และต้องระบุรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินกลางอย่างชัดเจน 2) สัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดระหว่างโครงการ กับผู้ซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุดให้ใช้แบบสัญญาจะซื้อจะขาย (แบบ อช.22) ตามที่กำหนดในมาตรา 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522	ผู้รับผิดชอบ ให้บริษัท ออกลัส อินสไพร์ ตรวจสอบแบบที่ จำกัด (มหาชน) เป็น ติเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เป็น ผู้ปฏิบัติตามมาตราฯ ข้อ 1) และ 2) และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะ ดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และกรุงเทพมหานคร

ALL
 ALL INSPIRE
 DEVELOPMENT
 PUBLIC COMPANY LIMITED
 ลงชื่อ *[Signature]* มกราคม 2562

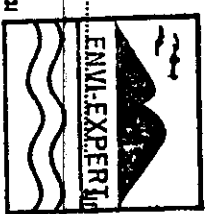
(นายชชนก ธรรมวิทย์ นายอนุสรณ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออกลัส อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ *[Signature]*

(นายออมสิน อภิลัค)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

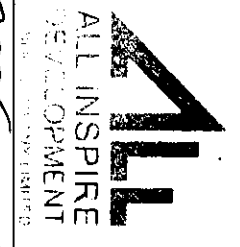
บริษัท เอนิว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
 ENV-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศิ เอ็กเซล โฮลด์เอเวีย
 สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีติพมมยงค์ 14
 แยก 6 (สีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลงสภาพเป็นพื้นที่ตั้งอาคารพักอาศัย และจะไม่มีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ ตลอดจนดำเนินการโครงการ	1) ควบคุมความสูงอาคารจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้น หลังกา ไม่เกิน 23 เมตร มีพื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร ประมาณ 5,134 ตารางเมตร 2) จัดทำเป็นพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,160.21 ตารางเมตร และ จัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน 2,160.21 ตารางเมตร 3) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่ จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการ ให้มีความสวยงามและเป็นระเบียบ	ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการ ติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ	การระบายความร้อน จากอาคารโครงการ ทำให้อุณหภูมิรอบอาคารสูงขึ้นประมาณ 0.7 องศา เมื่ออุณหภูมิอากาศ ภายนอกปกติ เท่ากับ 35.3 องศา อุณหภูมิของอากาศที่ผ่าน อาคารโครงการ จะเท่ากับ 36.0 องศา เมื่อ โครงการเปิดเครื่องปรับอากาศเป็นเวลา 1 ชั่วโมง การตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ ในพื้นที่ โครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 ซึ่งผลการ ตรวจวัดค่าสูงสุดจึงเหลือเกินตัวแทนในการ ประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมกับการ ประเมินพบว่าไม่ละเอียดดังนี้	1) จัดให้มีระบบระบายอากาศในบริเวณพื้นที่จอดรถให้มี อัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของปริมาตร ห้องใน 1 ชั่วโมง ตามที่กำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร (พ.ศ.2522) 2) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" พร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจนใน บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ	การรายงานผล - รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบทุก 6 เดือน - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแบบใน ภาคผนวก 4 รายงานการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ *[Signature]* มกราคม 2562

(นางชชชการ ชงววิทธิ์ นายทฤษฎี รัชกษณ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ *[Signature]* มกราคม 2562

(นายออมสิน อภิเลิศ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอปว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



EWI-EXPERT CO., LTD.

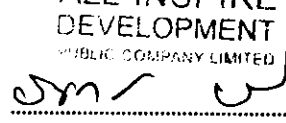
ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.073 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ค่าฝุ่นขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีค่า 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ค่าก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่า 1.1367 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ค่าไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีค่า 0.0561 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ค่าซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) มีค่า 0.097 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ค่าไฮโดรคาร์บอน (HC) มีค่า 1.61 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> 3) ทำความสะอาดชั้นจอตลอดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ 4) จัดทำเป็นพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,160.21 ตารางเมตร และจัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน 2,160.21 ตารางเมตร ตามที่เสนอในผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ ตลอดระยะดำเนินการโครงการ 5) กำหนดให้โครงการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว 	ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ


(นายชนาकर ชนวนวิทย์, นายคุณวุฒิ เล็กอ๋ม)

มกราคม 2562

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.


มกราคม 2562

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ตี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุปุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีตีพมมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุปุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

<p>องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ</p> <p>2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ซึ่งมลพิษจากรถยนต์ในโครงการ จะมีค่าความเข้มข้นของสารมลพิษทางอากาศในระดับต่ำ เมื่อรวมกับความเข้มข้นในปัจจุบัน คุณภาพอากาศในชั้นจวดอรรถยังมีค่าในเกณฑ์มาตรฐาน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>2.3 เสียง</p>	<p>การตรวจวัดระดับเสียงในปัจจุบัน ในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยมีตำแหน่งติดตั้งเครื่องวัดเสียงบริเวณพื้นที่โครงการในซอยปรีตีพมมยงค์ 14 แยก 6 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กทม. เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 เมื่อพิจารณาเสียง ตามช่วงเวลาของวัน พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) เท่ากับ 63.2 เดซิเบล (เอ) 62.3 เดซิเบล (เอ) และ 62.9 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 88.7 เดซิเบล (เอ), 84.4 เดซิเบล (เอ) และ 83.6 เดซิเบล (เอ) เป็นค่าเฉลี่ยรายวันตามลำดับ ซึ่งพิจารณาเสียงในช่วงกลางวันกับเสียงช่วงเวลากลางคืน พบว่าไม่ต่างกันมากนัก เนื่องจากเป็นย่านชุมชน ที่ประชาชนออกกลับบ้านไปทำงานในช่วงเช้า แล้วยกกลับเข้าบ้านในเวลาเย็นหรือหัวค่ำ</p>	<p>1) กำหนดเงื่อนไขการเข้าพักในโครงการ โดยผู้พักอาศัยจะต้องไม่ก่อเสียงอึกทัก เช่น การจัดปาร์ตี้ หรือกิจกรรมอื่นๆ ที่เป็นกรรบกวนผู้อื่น</p> <p>2) ควบคุมความเร็วรถยนต์ ในโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกให้มีรถยนต์จอดกีดขวางทางเข้า-ออก เพื่อลดการขัดแย้งที่ทางเข้า-ออก</p> <p>3) ติดตั้งป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ</p> <p>4) ให้ผู้เข้าพักที่นำรถยนต์เข้าจอดในที่จอดรถของโครงการ แจ้งหมายเลขทะเบียนรถต่อเจ้าหน้าที่โครงการ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อแจ้งให้เจ้าของรถทราบในกรณีที่เกิดข้อสงสัยฉุกเฉิน และสามารถปิดสัญญาณได้อย่างรวดเร็ว ไม่รบกวนต่อผู้พักรายอื่น และผู้พักอาศัยในบ้านพักใกล้เคียง</p>	<p>การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยนิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ชื่อ  นายชรินทร์ ชรินทร์ (นายชรินทร์ ชรินทร์, นายชรินทร์ ชรินทร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
มกราคม 2562

ชื่อ  นายออมสิน อภิลัก (นายออมสิน อภิลัก)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
มกราคม 2562

บริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอนโว เอ็กสเพิร์ต จำกัด ENV-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ที เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 เสียง (ต่อ)	สำหรับกิจกรรมในระยะดำเนินการของผู้พักอาศัยในโครงการ คาดว่าจะมีกิจกรรมและพฤติกรรมที่มีความใกล้เคียงกับชุมชน ซึ่งกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงส่วนใหญ่จะมีความใกล้เคียงกับกิจกรรมในชุมชน จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบในระดับต่ำ		
2.4 คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	โครงการมีน้ำเสีย ประมาณ 348 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อาคาร A และอาคาร D มีปริมาณน้ำเสีย 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร B มีปริมาณน้ำเสีย 112 ลูกบาศก์เมตร/วัน และอาคาร C มีปริมาณน้ำเสีย 116 ลูกบาศก์เมตร/วัน) การบำบัดน้ำเสียของโครงการ กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย แบบเติมอากาศ Activated Sludge มีความสามารถรองรับน้ำเสียรวมเท่ากับ 400 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ดังรูปที่ 17)	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเป็นแบบระบบเติมอากาศ Activated Sludge มีความสามารถรองรับน้ำเสีย เท่ากับ 400 ลูกบาศก์เมตร/วัน กำหนดให้น้ำเสียที่ผ่านการบำบัด จะมีความเข้มข้น บีโอดี ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 2) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะต้องมีค่าสิ่งปนเปื้อนไม่มากกว่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 3) ให้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้าในการเดินระบบ 	<p>ดัชนีตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN, น้ำมันและไขมัน <p>ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด 1 ตัวอย่าง - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำทิ้งสาธารณะ 1 ตัวอย่าง <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง

ALL INSPIRE DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ



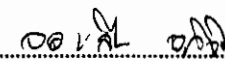
มกราคม 2562

(นายชานกร ชวนวาทย์, นายศุภกฤต (เล็กยิ้ม))

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



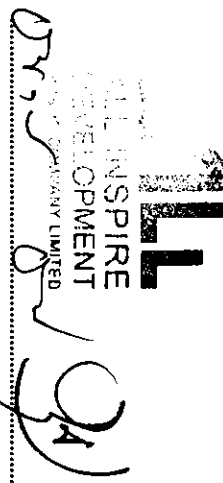
มกราคม 2562

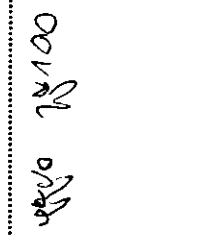
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ที เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออกลัส อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยบริติชเมเยอร์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะศึกษาเบื้องต้น)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	โดยโครงการได้ออกแบบให้ไม่เสียที่ผ่านการบำบัด จะมีความเข้มข้น บีโอดี ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีความสามารถเพียงพอต่อการรับปริมาณน้ำเสียของโครงการ	4) ให้เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อดักไขมันของโครงการ โดยไขมันที่กักเก็บไปถึงดักไขมันให้เจ้าหน้าที่โครงการประสานกับผู้ช่วยรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตวัฒนา มาดูและนำกากไขมันไปกำจัด ในกรณีที่สำคัญงานเขต ไม่สามารถให้บริการจัดเก็บและกำจัดกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียได้ โครงการจะดำเนินการให้บริษัทเอกชนที่รับอนุญาตในการให้บริการจัดเก็บและกำจัดกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย นำไปกำจัด 5) ประสานงานให้รถสูบล้างถังเก็บกากตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง 6) กำหนดให้โครงการทำสัญญาดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียกับผู้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างน้อย 1 ปี เพื่อดูแลระบบให้เสถียรและถ่ายทอดความรู้ให้กับเจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการต่อไป	การรายงานผล - สำเนารายงานผลตรวจสอบแบบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุกรอบ 6 เดือน - บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลตามแบบทส.2 ส่งต่อกรุงเทพมหานครเป็นประจำทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป) ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออกลัส อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

14

 (นายสนชากร ธนวิริทธิ์, นายสุชาติ เล็กอิม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 ลงชื่อ มกราคม 2562


ลงชื่อ

 (นายออมสิน อภิลัก)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอเนจ เอ็กส์เพิร์ท จำกัด
 ลงชื่อ 2562

บริษัท ออกลัส อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอเนจ เอ็กส์เพิร์ท จำกัด
 BMW-EXPORT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
<p>3.1 การใช้น้ำ</p> 	<p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวม ประมาณ 434.66 ลบ.ม./วัน โดยขอรับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานการประปา สาขา สุขุมวิท โดยโครงการมีถังสำรองน้ำใช้ มีความจุเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำ ไม่น้อยกว่า 1 วัน (ดังรูปที่ 16)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ประชาสัมพันธ์ รมรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำ โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้ายคำขวัญในพื้นที่ประกาศสาธารณะของโครงการ 2) หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในเวลาที่มีการใช้น้ำมาก โดยเฉพาะในช่วงเวลาเช้า ควรเปิดให้น้ำประปาไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำของโครงการ ในช่วงเวลา 0.00 - 04.00 น. และในช่วงเวลา 13.00 - 15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำในท่อประปาเมนหลัก 3) กำหนดให้โครงการต้องทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน ชัดล้างคราบตะกอน คราบสนิม และคราบสะสมในบริเวณมุมถังที่น้ำไม่หมุนเวียน เป็นประจำทุก 6 เดือน โดยมีขั้นตอนปฏิบัติ ดังนี้ 	<p>การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยนิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

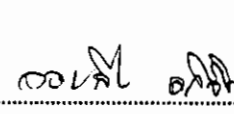
ลงชื่อ


 (นายธนกร ธนวรรธ, นายศุภฤกษ์ เล็กยิม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

มกราคม 2562

บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ


 (นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด




มกราคม 2562

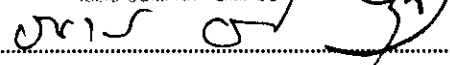
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)</p> 		<p>(1) การเตรียมการก่อนการทำความสะอาดถังเก็บน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ประกาศแผนการทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบล่วงหน้า โดยระบุวัน เวลาที่ชัดเจน ซึ่งประกาศล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน 2. การทำความสะอาด ให้ทำในระหว่างเวลา 10.00 – 15.00 น. ของวันจันทร์ – วันพฤหัสบดี ซึ่งเป็นเวลาที่มีผู้อยู่ในห้องพักน้อย 3. ต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ ทำความสะอาดและอุปกรณ์เพื่อความปลอดภัย ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> - เครื่องฉีดน้ำกำลังสูงเพื่อความรวดเร็วในการทำความสะอาด - ไม้แปรงขัดชนิดขนแปรงพลาสติก (ห้ามใช้ขนแปรงลวด เพื่อป้องกันเคลือบผิวถังเก็บน้ำชำรุด) - ไม้ปาดน้ำพื้นขนาด 24 – 30 นิ้ว เพื่อความรวดเร็วในการทำความสะอาด 	

ลงชื่อ



มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์, นายคุณัฐ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

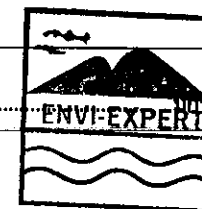


มกราคม 2562

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - พัฒลมพร้อมท่อเป่าอากาศ ซึ่งเป็นขนาดที่สะดวกต่อการพกพาและใช้งาน เพื่อป้องกันสภาพอับอากาศในถังเก็บน้ำ - กรวยแดง เส้าไฟกระพริบชนิดแบตเตอรี่ ใช้งานได้ ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง พร้อมป้ายเตือนอันตราย และแถบสะท้อนแสง สำหรับติดตั้งล้อมฝาเปิดลงถังเก็บน้ำได้ดิน - ไฟฉายกำลังสูง ชนิดติดตั้งกับหมวกนิรภัย สำหรับพนักงานล้างถัง และพนักงานสนับสนุนด้านบน - วิทยุสื่อสาร ย่านความถี่ประชาชน (citizen band) สำหรับพนักงานล้างถัง และพนักงานสนับสนุนด้านบน 	



ลงชื่อ

(Signature)

มกราคม 2562

(นายธนากร ธนวิทธิ, นายศุภกิจ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

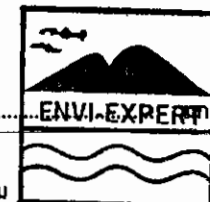
ลงชื่อ

(Signature)

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด ENVI-EXPERT CO., LTD.



มกราคม 2562

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		(2) การทำความสะอาดถังเก็บ 1. ปิดวาล์วส่งน้ำลงถังเก็บน้ำที่จะล้าง และใช้น้ำจากถังน้ำจนเหลือน้ำนอนก้นถังประมาณ 10 เซนติเมตร จากนั้นจึงเปิดวาล์วระบายน้ำ และตะกอน โดยนำน้ำที่ระบายออกไปใช้รดน้ำต้นไม้หรือล้างถนน 2. เปิดฝาดังเก็บน้ำ ที่ทำความสะอาดทุกฝานำกรวยแดง ป้ายเตือน เสไฟฟ้ากระพริบ และแถบสะท้อนแสงล้อมโดยรอบฝาดังน้ำ ทุกฝาที่เปิดระหว่างการทำความสะอาดถังเก็บน้ำ สำหรับถังเก็บน้ำคาดฟ้าให้มีป้ายเตือน ที่พื้นห้องโถงบันไดชั้น 8 เพื่อให้ผู้พักอาศัย หรือเจ้าหน้าที่อื่นทราบว่า มีผู้ปฏิบัติงานอยู่ด้านหลังคา	



ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายธนกร ชนวิทธิ์, นายศุภกฤต เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

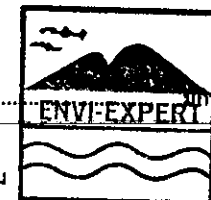
ลงชื่อ

(Handwritten signature)

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		3. นำพัดลมต่อท่อเป่าอากาศ เป่าอากาศลง ในถัง ประมาณ 30 นาที เพื่อป้องกัน สภาพอับอากาศในถัง ก่อนให้เจ้าหน้าที่ ลงไปทำความสะอาด 4. จัดเจ้าหน้าที่ลงทำความสะอาด อย่าง น้อย 2 คน เพื่อให้ดูแลระหว่างกันและขอ ความช่วยเหลือจากเจ้าหน้าที่สนับสนุน ด้านบนได้ หากมีอุบัติเหตุในระหว่าง ทำงาน จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำเผ่าบนผา ดึงเก็บน้ำใต้ดินเพื่ออำนวยความสะดวกจราจร ใน พื้นที่จอดรถ อย่างน้อย 1 คน และดูแล ระบบพัดลมเป่าอากาศ อย่างน้อย 1 คน สำหรับการล้างถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าใน ปฏิบัติเช่นเดียวกัน	



ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายธนากร ธนวิทธิ, นายคณัฐ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Handwritten signature)

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด ENVI-EXPERT CO., LTD.



มกราคม 2562

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		5. การทำความสะอาดพื้นให้ขัดด้วยแปรงขนแปรงพลาสติก และใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงฉีดไล่ตะกอน จากนั้นจึงใช้ไม้ปาดน้ำพื้น ปาดต้นน้ำที่ไหลบนพื้นถึงเพื่อความรวดเร็วในการทำงาน 6. ตรวจสอบความสมบูรณ์ของโครงสร้าง และส่วนอุปกรณ์ต่างๆ ภายในถังเก็บน้ำ 7. ปิดฝาถังเก็บน้ำ ล็อคฝาถังให้เรียบร้อย ป้องกันบุคคลไม่เกี่ยวข้องเปิดฝาถัง 8. ควบคุมการทำงานในถังเก็บน้ำให้แล้วเสร็จ ไม่เกิน 1 ชั่วโมง	



ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวิทธิ, นายคุณฐิติ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Handwritten signature)

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด




มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)</p> 		<p>(3) การเติมน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เปิดให้น้ำประปาไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำของโครงการ ในช่วงเวลา ในช่วงเวลา 13.00 – 15.00 น. หรือ 0.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำในเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำในท่อประปาเมนหลัก 2. แจ้งให้เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด และผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ทราบว่า การทำความสะอาดถังเก็บน้ำแล้วเสร็จ <p>4) กำหนดให้การดูแลรักษาทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ใต้ดิน ต้องเปิดฝาดังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ใต้ดิน เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าด้านบนของถังน้ำ อย่างน้อย 1 คน ตลอดเวลาการทำงานดูแลรักษาทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ใต้ดิน</p> <p>5) ตรวจสอบการรั่วไหลของถังสำรองน้ำใช้ใต้ดิน ทุกครั้งที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน หากพบรอยรั่วที่อาจเป็นทำให้น้ำรั่วไหลหรือมีการปนเปื้อนน้ำใช้ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที</p>	

ลงชื่อ



มกราคม 2562

(นายธนกร ชนวรัตน์, นายคุณฤกษ์ เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

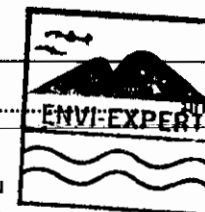
ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด ENVI-EXPERT CO., LTD.



มกราคม 2562

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>การระบายน้ำของโครงการ ควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ไม่มากกว่าช่วงก่อนพัฒนาโครงการ ไม่เกิน 0.048 ลบ.ม./นาที่ หรือ 174.07 ลบ.ม./ชั่วโมง การควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ควบคุมด้วยเครื่องสูบน้ำ โดยใช้เครื่องสูบน้ำ ขนาดประมาณ 1.5 กิโลวัตต์ ความสูงน้ำ 6 เมตร จำนวน 2 เครื่อง ความสามารถสูบน้ำรวม 156.00 ลบ.ม./ชั่วโมง ไม่มากกว่าการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ</p> <p>โครงการจัดให้มีบ่อน้ำ ขนาดความจุ 480 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีความจุมากกว่าความต้องการบ่อน้ำขนาด 478.1 ลูกบาศก์เมตร บ่อน้ำที่โครงการจัดเตรียม (ดังรูปที่ 19) จึงเพียงพอต่อความต้องการบ่อน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดทำบ่อน้ำ ขนาดความจุ 480 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีความจุมากกว่าความต้องการบ่อน้ำขนาด 478.1 ลูกบาศก์เมตร บ่อน้ำที่โครงการจัดเตรียม จึงเพียงพอต่อความต้องการบ่อน้ำ 2) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ ขนาด 1.5 กิโลวัตต์ จำนวน 2 ชุด มีความสามารถสูบน้ำจากบ่อน้ำ ไม่เกิน 156 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็นเครื่องมือควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ 3) ปริมาณน้ำเสียระบายออกจากโครงการ 16.67 ลบ.ม./ชั่วโมง น้ำฝนสูบน้ำ 156 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง รวมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ 156 ลบ.ม./ชั่วโมง มีปริมาณน้ำระบายออก 172.67 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 4) หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ และภายในบ่อน้ำ และทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละครั้ง 	<p>ดัชนีการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบตะกอนและสิ่งกีดขวางทางไหลของน้ำ <p>ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ALL
ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ



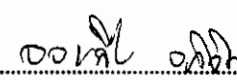
มกราคม 2562

(นายธนากร ธนวรวิทย์, นายศุภชัย เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		5) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบตักขยะออกเป็นประจำ และให้ทำความสะอาดขุดลอกดินตะกอนออกจากท่อระบายน้ำและบ่อดักตะกอนของโครงการในช่วงเดือนมกราคม-มีนาคม อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	ดัชนีการตรวจสอบ - ตรวจสอบตะกอนและสิ่งกีดขวางการไหลของน้ำ ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ

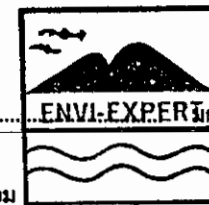
(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายธนากร ธนวิทธิ, นายคุณิ เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายอมสิน อภิจิต)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

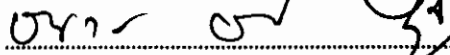
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การจัดการมูลฝอย</p> 	<p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงระยะเปิดดำเนินการทั้งหมด ประมาณ 2,158 กิโลกรัม/วัน หรือ 9.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ที่ชั้น 1 ของอาคาร B (ดังรูปที่ 20) แยกส่วนจัดเก็บขยะแต่ละประเภท ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 13.4 ตร.ม. หรือมีความจุ 16.08 ลบ.ม. สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน 2. ห้องพักมูลฝอยอันตรายรวมมูลฝอยแห้ง มีพื้นที่ประมาณ 17.4 ตารางเมตร แยกเป็น <ol style="list-style-type: none"> (1) พื้นที่สำหรับมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 5.4 ตร.ม. สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยอันตรายได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน (2) พื้นที่สำหรับมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 1.2 ตร.ม. สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน (3) พื้นที่มูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 10.8 ตร.ม. สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน 	<p>มาตรการทั่วไป</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) กำหนดให้มีการคัดแยกมูลฝอย ออกเป็น 4 ประเภท ประกอบด้วย มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล โดยโดยมูลฝอยเปียกใส่ถังขยะสีเขียว มูลฝอยแห้งใส่ถังขยะสีน้ำเงิน มูลฝอยอันตรายใส่ถังขยะสีแดง และมูลฝอยรีไซเคิล ให้ใส่ถังขยะสีเหลือง 2) จัดเตรียมถังมูลฝอยพลาสติกรองรับมูลฝอยแยกประเภท ภายใน ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ประกอบด้วย ถังมูลฝอยเปียกหรือมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ถังมูลฝอยแห้ง หรือมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ถังมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ถังมูลฝอยอันตราย (สีแดง) โดยถังขยะมีความจุ 120 ลิตร ประเภทละ 1 ใบ ติดป้ายประเภทขยะที่ฝาถัง และด้านข้างของถัง 3) ภายในถังขยะแยกประเภทให้สวมถุงขยะไว้ด้านใน โดยมูลฝอยเปียก ใช้ถุงสีดำ มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยรีไซเคิล ใช้ถุงใส หรือขาวขุ่นที่สามารถมองเห็นมูลฝอยที่อยู่ภายใน และใช้ถุงสีแดงสำหรับมูลฝอยอันตราย 	<p>สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ



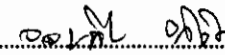
มกราคม 2562

(นายชานนกร ชันวริทธิ์, นายคุณวุฒิ เด็กขิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD. มกราคม 2562

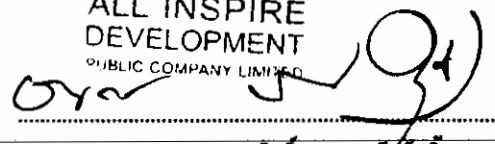
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>ทั้งนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ออกแบบให้มีรางระบายน้ำรองรับน้ำ (มีตะแกรงเหล็กปิด) และท่อรวบรวมน้ำเสีย เพื่อรวบรวมไปยังบ่อสูบรวมรวมน้ำเสียจากห้องพักขยะมูลฝอยรวม และระบายน้ำสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>การกำจัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยเปียกโครงการออกแบบให้มี พัดลมดูดอากาศ ขนาด 1.95 ลูกบาศก์เมตร/นาที ระบายอากาศยังบ่อกำจัดกลิ่นระบบ Biofilter ขนาดกว้าง 1.5 เมตร ยาว 4 เมตร ลึก 1 เมตร ภายในบรรจุชั้นถ่านกะลามะพร้าว ความหนา 40 เซนติเมตร ปิดทับด้วยปุ๋ยหมัก และดินปลูกหญ้าคลุม</p>	<p>4) ให้ขีดมันพื้นห้องพักมูลฝอยเต็มพื้นที่ และที่ผนังห้องพักมูลฝอยมีความสูงจากพื้นตามระยะผนังไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยสะสมในเนื้อคอนกรีต</p> <p>5) จัดให้มีก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย และท่อระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>6) การส่งมูลฝอยอันตรายต่อรถเก็บขนของสำนักงานเขตวัฒนาให้ดำเนินการตามวันที่สำนักงานเขตฯ กำหนด โดยโครงการต้องทำหนังสือแจ้งต่อสำนักงานเขตวัฒนา วันที่เริ่มเข้ารับบริการเก็บมูลฝอยและสุบสิ่งปฏิกูลให้สำนักงานเขตวัฒนา ทราบล่วงหน้าเป็นเวลานานไม่น้อยกว่า 30 วัน เพื่อจัดเตรียมเจ้าหน้าที่และยานพาหนะเข้าดำเนินการต่อไป</p>	




ลงชื่อ 

(นายธนกร ชนวรวิทย์, นายคุณิ เล็กอิม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2562



ลงชื่อ 


(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2562

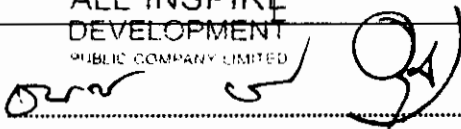
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> 		<p>7) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับแม่บ้านของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อนผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้ายูท และกวดขันให้แม่บ้านโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้</p> <p>8) มูลฝอยรีไซเคิลของโครงการให้คัดแยกประเภท เป็นขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระจงเครื่องดื่ม กระจาด ขนหนังสือพิมพ์ และกระจาดกล่อง ให้แม่บ้านเก็บรักษาไว้ในห้องเก็บของในความรับผิดชอบของตน การนำมูลฝอยรีไซเคิลออกจากโครงการเพื่อจำหน่ายให้บรรจุในถุงพลาสติกใส เพื่อความสะดวก ต่อการตรวจสอบ โดยรปภ. ก่อนนำออกจากโครงการเพื่อป้องกันการลักทรัพย์ของโครงการ หรือของผู้พักอาศัย โดยรายได้จากการจำหน่ายมูลฝอยรีไซเคิลให้เป็นของแม่บ้านผู้คัดแยกมูลฝอย เพื่อเป็นแรงจูงใจในการคัดแยกมูลฝอยของโครงการ ในกรณีที่มีมูลฝอยรีไซเคิลอยู่ในห้องพักมูลฝอยรวมเจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตสามารถเก็บขนและนำไปกำจัดได้ทั้งหมด</p>	

ลงชื่อ



มกราคม 2562

(นายธนากร ชนวนรธี, นายคุณฐิติ เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

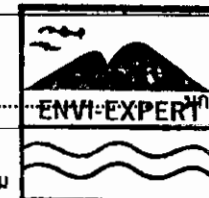
ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด ENVI-EXPERT CO., LTD.



มกราคม 2562

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>9) โครงการต้องจัดให้มีเส้นทางรถเก็บขนมูลฝอย และรถสูบล้างที่ปฏิบัติตามข้อบังคับกรุงเทพมหานคร ว่าด้วย หลักเกณฑ์การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลของอาคารสถานที่ และสถานบริการสาธารณสุขพ.ศ. 2545</p> <p>10) ให้โครงการประสานงานต่อเขตวัฒนา เพื่อประเมินปริมาณมูลฝอย และชำระค่าธรรมเนียมเก็บมูลฝอยต่อสำนักงานเขตวัฒนา ตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>มาตรการเก็บขนมูลฝอย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ทำด้วยวัสดุที่มั่นคงแข็งแรงสามารถป้องกันน้ำหรือของเหลวซึมเข้าภายในหรือออกสู่ภายนอก 2) พื้นผิวภายในเรียบ ไม่ขรุขระทำความสะอาดง่าย 3) ป้องกันมิให้กลิ่นรบกวนบุคคลที่ผ่านไปมา หรือผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง 4) หากมีประตูเปิด-ปิด ต้องมีประตูปิดได้สนิท เพื่อป้องกันสัตว์หรือแมลงเข้าไปคุ้ยเขี่ยหรือเพาะพันธุ์เชื้อโรค 	

ALL
ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ



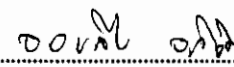
มกราคม 2562

(นายธนากร ธนวิทธิ, นายศุภกฤต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด




มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> 		<p>5) ที่พักรวมมูลฝอยของอาคารจะต้องมีพื้นที่ที่จะให้รถเก็บขนมูลฝอยเข้าจัดเก็บได้โดยสะดวกหากมีอุปสรรคในการจัดเก็บจะต้องอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่</p> <p>6) ห้ามมิให้นำมูลฝอยติดเชื้อ มาทิ้งปะปนกับขยะมูลฝอยทั่วไปหรือมูลฝอยอันตราย ที่สำนักงานเขตวัฒนา เข้าให้บริการจัดเก็บ โดยต้องจัดที่พักรวมมูลฝอยแบบแยกประเภทให้ถูกต้อง ชัดเจน</p> <p>7) ผู้บริหารโครงการฯ จะต้องชำระค่าธรรมเนียมค่าบริการในการเก็บขนขยะและค่ากำจัดขยะมูลฝอยตามระเบียบที่กรุงเทพมหานครกำหนด</p> <p>มาตรการป้องกันกลิ่นและน้ำเสียจากขยะ</p> <p>1) ผนังและพื้นห้องพักรวมมูลฝอยรวม เป็นผนังฉาบเรียบขัดมัน เพื่อป้องกันการสะสมของน้ำขยะ และสะดวกในการทำความสะอาด เพื่อป้องกันกลิ่นจากห้องพักขยะ</p> <p>2) ห้องพักรวมมูลฝอยแต่ละประเภทติดตั้งประตู ที่สามารถปิดได้สนิท ป้องกันสัตว์และแมลงเข้าไปในห้องพักขยะ</p>	

ลงชื่อ



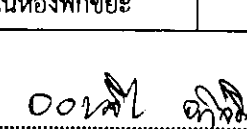
มกราคม 2562

(นายธนากร ธนาวรรี, นายคุณ/เล็กยม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		3) ห้องพักรวมจัดให้มีที่รองรับน้ำที่พื้นห้องพักมูลฝอยเพื่อรวบรวมไปยังบ่อสูบรวมรวมน้ำเสียจากห้องพักขยะมูลฝอยรวม และระบายน้ำสู่ระบบบำบัดน้ำเสยรวมของโครงการก่อนระบายออกที่ระบายน้ำสาธารณะ ต่อไป 4) ติดตั้งพัดลมดูดอากาศ จากห้องพักขยะเปียกจำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการระบาย 1.95 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ เพื่อส่งอากาศ ไปยังบ่อกำจัดกลิ่นระบบ Biofilter โดยมีชั้นถ่านกะลามะพร้าว ความหนา 40 เซนติเมตร ปิดทับด้วยปุ๋ยหมัก และดิน ปลูกหญ้าคลุมเพื่อการกรองกลิ่นจากห้องพักขยะ โดยมีขนาดของบ่อกรอง ความกว้าง 1.50 เมตร ความยาว 4.00 เมตร และลึก 1.00 เมตร มีระยะเวลาสัมผัส 1.5 นาที่ (มากกว่า 1 นาที่)	



ลงชื่อ

[Signature]

มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวิทธิ์, นายคุณู เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

[Signature]

(นายออมลิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




มกราคม 2562


ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	<p>หม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>โครงการมีความต้องการไฟฟ้าภายในโครงการแยกส่วนระหว่างอาคาร A อาคาร B และอาคาร C โดยรับกระแสไฟฟ้า ขนาด 1,250 KVA รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A มีความต้องการไฟฟ้าสำหรับส่วนต่าง ๆ เท่ากับ 771,193 VA - อาคาร B มีความต้องการไฟฟ้าสำหรับส่วนต่าง ๆ เท่ากับ 745,420 VA - อาคาร C มีความต้องการไฟฟ้าสำหรับส่วนต่าง ๆ เท่ากับ 791,320 VA <p>จากสายส่งไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวงในซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 ซึ่งโครงการเลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 1,250 KVA อาคารละ 1 เครื่อง</p>	<p>มาตรการทั่วไป</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ให้โครงการเลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการเป็นแบบประหยัดพลังงาน แบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำ แต่ให้ประสิทธิภาพการส่องสว่างที่สูง พร้อมทั้งจัดให้มีสวิตช์ควบคุมแยกบริเวณทางเดิน พื้นที่จัดสวนเพื่อสะดวกในการเปิด-ปิด 2) การเลือกใช้อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าของโครงการ เป็นผลิตภัณฑ์ประหยัดพลังงานทั้งหมด 3) ช่องระบายทางเดินของแต่ละชั้นมีช่องเปิดเพื่อให้แสงสว่าง และอากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก 4) การเลือกใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการ มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับขนาดของห้องแต่ละห้อง เพื่อไม่ให้เกิดการใช้พลังงานที่มากเกินไปจนความจำเป็น 	<p>การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยนิติบุคคลอาคารชุด หรือ หรือบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้รับผิดชอบ</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



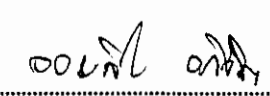
 ลงชื่อ 

 (นายธนกร ชนวรวิทย์, นายศุภภูมิ เล็กขันธ์)

 กรรมการผู้มีอำนาจ

 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

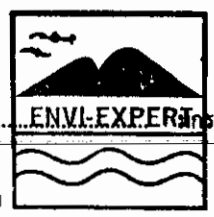
มกราคม 2562

ลงชื่อ 

 (นายอมสิน อภิจิต)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบลพ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p>	<p>พร้อมติดตั้งฟิวส์เป็นอุปกรณ์ป้องกันด้านแรงดันสูง ขนาด 40 A โดยไฟฟ้าแรงดันต่ำที่ผ่านระบบหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการจะจ่ายสู่แผงจ่ายไฟหลัก (Main Distribution Board, MDB) ที่ชั้น 1 ของแต่ละอาคาร เมื่อผ่าน MDB แล้วจะไปที่แผงควบคุมย่อย (Sub Panel Distribution, SPD) ในแต่ละชั้น เพื่อจ่ายไฟให้แก่ส่วนต่างๆ ในอาคารต่อไป</p> <p>สำหรับตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ จะอยู่ห่างจากแนวที่ดินของโครงการ ไม่น้อยกว่า 1.8 เมตร (ดังรูปที่ 21)</p> <p>การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>โครงการมีแนวกรับบังแดด บดบังตัวอาคาร ลดแสงแดดกระทบผิวอาคาร เมื่อประเมินค่า OTTV ของอาคารไม่เกิน 30 วัตต์ต่อตารางเมตร และมีค่า RTTV ของอาคารไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตร</p>	<p>5) จัดทำแผ่นประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงาน ปิดประกาศที่บอร์ดประกาศข่าวของอาคาร ที่ห้องโถงลิฟต์ หรือภายในห้องลิฟต์ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ใช้บันไดแทนลิฟต์เมื่อขึ้นลงน้อยชั้น - ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ ที่ 25 องศาเซลเซียส เพื่อประหยัดพลังงาน - ปิดไฟหลอดที่ไม่จำเป็น และถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้า ทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน <p>มาตรการด้านความปลอดภัย</p> <p>1) ให้โครงการเลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้า ชนิดมีโครงนอก ป้องกันการอาร์ค พร้อมทั้งตรวจสอบบำรุงรักษาสภาพการทำงานของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>2) จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ แรงดัน 1,200 ปอนด์ต่อตารางนิ้ว ระยะฉีดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์คลุมพื้นที่ 2 เมตร ขนาด 15 ปอนด์ จำนวนอาคารละ 2 ถัง ติดตั้งที่ชั้น 1 ของอาคารโครงการ บริเวณใกล้กับหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อใช้ดับเพลิงในกรณีมีน้ำมันของหม้อแปลงไฟฟ้ารั่วไหลลงพื้นด้านล่าง</p>	



ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายธนากร ธนวิทธิ, นายศุภชัย เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Handwritten signature)

(นายอมลิต อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด




ENVI-EXPERT CO., LTD.

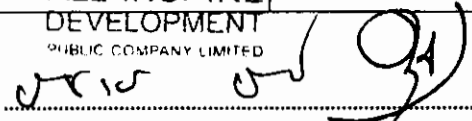
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การป้องกันอัคคีภัย</p> 	<p>เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ อาคารโครงการจะเป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการได้จัดให้มีระบบการป้องกันและระงับเหตุเพลิงไหม้ อย่างพอเพียงตามกฎหมายกำหนด โดยจัดให้มีระบบตรวจจับควัน ระบบตรวจจับความร้อน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ที่ไม่สามารถระงับเหตุได้เอง โครงการห่างจากสถานีดับเพลิงพระโขนง อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3 กิโลเมตร (ตามระยะถนน) พร้อมเข้าถึงพื้นที่เกิดเหตุและระงับเหตุเพลิงไหม้ ในเวลาประมาณ 3 นาที สำหรับการอพยพหนีไฟเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แต่ละอาคาร โดยอาคาร A, B และอาคาร C โครงการจัดให้มีบันไดหลัก/บันไดหนีไฟ และพื้นที่จุดรวมพล (ดังรูปที่ 22) ดังมีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและตามที่เสนอในรายงานฯ ให้ครบถ้วนประกอบด้วย</p> <p>(1) ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย</p> <p>(2) ระบบป้องกัน/ดับเพลิง เช่น ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องมีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ</p> <p>(3) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง อาคารละ 1 จุด โดยอาคาร A ติดตั้งบริเวณริมอาคารด้านทิศตะวันตกใกล้ทางเข้า-ออก โครงการ อาคาร B และอาคาร C ติดตั้งบริเวณริมอาคารด้านทิศตะวันตกใกล้กับทางวิ่งรถภายในโครงการใกล้ทาง เข้า-ออก โครงการ และทุกอาคาร คือ อาคาร A อาคาร B อาคาร C และอาคาร D ต้องติดตั้งถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง</p>	<p>ดัชนีติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การตรวจสอบรายการอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย - การดำเนินงานตามมาตรการฯ จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

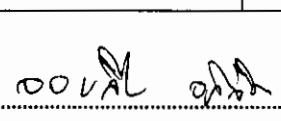
ลงชื่อ



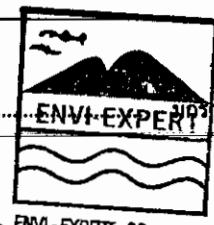
มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์, นายศุภกฤต เล็กยิ้ม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




มกราคม 2562

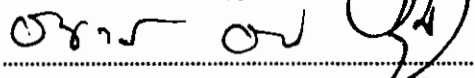
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> 	<p>- บันไดหลัก/บันไดหนีไฟ (ST-1) เป็นบันไดภายในอาคาร มีความกว้าง 1.25 เมตร มีบันไดตั้งแต่ชั้น 1 – ชั้นดาดฟ้า ขนาดความกว้างของชานพักบันได 1.25 เมตร โดยมีลูกตั้งสูง ประมาณ 0.1765 เมตร และลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร แต่ละอาคารมีบันไดหลัก/บันไดหนีไฟ อาคารละ 1 แห่ง ที่ด้านข้างโถงลิฟต์</p> <p>- บันไดหนีไฟ (ST-2) เป็นบันไดภายในอาคาร มีความกว้าง 1.25 เมตร มีบันไดตั้งแต่ ชั้น 1 – ชั้นดาดฟ้า ขนาดความกว้างของชานพักบันได 1.25 เมตร โดยมีลูกตั้งสูง ประมาณ 0.1765 เมตร และลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร</p> <p>- บันไดหนีไฟ (ST-3) เป็นบันไดภายในอาคาร มีความกว้าง 1.20 เมตร มีบันไดตั้งแต่ ชั้น 1 – ชั้นดาดฟ้า ขนาดความกว้างของชานพักบันได 1.20 เมตร โดยมีลูกตั้งสูง ประมาณ 0.1765 เมตร และลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร</p>	<p>แบบเคลื่อนย้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 4 กิโลกรัม จำนวน 1 เครื่องต่อพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร และทุกระยะ 45 เมตร แต่ไม่น้อยกว่าชั้นละ 1 เครื่อง</p> <p>(4) ออกแบบให้ท่อเย็นของโครงการเป็นแบบท่อเปียก โดยมีแนวท่อจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า เชื่อมต่อมายังท่อเย็นเพื่อรักษา ระดับน้ำในท่อให้เต็มอยู่ตลอดเวลา</p> <p>(5) การจัดทำมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับเจ้าหน้าที่ผจญเพลิง และเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกอพยพหนีไฟ ประกอบด้วย หมวกแข็งนิรภัย (สีส้ม) เสื้อกั๊ก(สีส้ม)ติดแถบสะท้อนแสง หน้ากากกันแก๊ส แว่นตากันแก๊ส และไฟฉายกำลังสูง ประจำห้องนิติบุคคลอาคารชุด จำนวน 10 ชุด</p>	

ลงชื่อ




มกราคม 2562

(นายธนากร ชนวรวิทย์, นายคุณิ เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>- อาคาร A กำหนดให้มีพื้นรวมพลหนีไฟ บริเวณพื้นที่สีเขียว ขนาด 434.62 ตารางเมตร เมื่อหักพื้นที่คอนกรีตไม้ ร้อยละ 10 คิดเป็นพื้นที่ใช้งานประมาณ 391.16 ตารางเมตร</p> <p>- อาคาร B กำหนดให้มีพื้นรวมพลหนีไฟ บริเวณพื้นที่สีเขียว ขนาด 300 ตารางเมตร เมื่อหักพื้นที่คอนกรีตไม้ ร้อยละ 10 คิดเป็นพื้นที่ใช้งานประมาณ 270 ตารางเมตร</p> <p>อาคาร C กำหนดให้มีพื้นรวมพลหนีไฟ บริเวณพื้นที่สีเขียว ขนาด 596.64 ตารางเมตร เมื่อหักพื้นที่คอนกรีตไม้ ร้อยละ 10 คิดเป็นพื้นที่ใช้งานประมาณ 536.98 ตารางเมตร</p> <p>อาคาร D (อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์) ขนาด 10 ตารางเมตร เมื่อหักพื้นที่คอนกรีตไม้ ร้อยละ 10 คิดเป็นพื้นที่ใช้งานประมาณ 9 ตารางเมตร</p> <p>เพียงพอต่อการรองรับผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่โครงการ รวม 2,158 คน สำหรับแผนการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ จะดำเนินการปีละ 2 ครั้ง</p>	<p>2) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง</p> <p>3) จัดตั้งศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผนฉุกเฉินดังข้อ 2)</p> <p>4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>5) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>6) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรติดต่อ ที่ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดไฟฟ้าขัดข้อง</p>	



ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวิทธิ, นายศุภกฤ เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

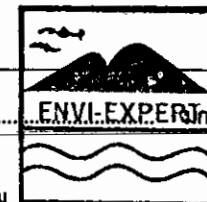
ลงชื่อ

(Handwritten signature)

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>7) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิงของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ</p> <p>8) จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวและลานคอนกรีตด้านหน้าอาคาร A และอาคาร B ขนาด 943.26 ตารางเมตร</p> <p>9) จัดให้มีเครื่องสูบน้ำหาคาบ ขนาด 500 GPM จำนวน 1 เครื่อง มีตำแหน่งจุดวางเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและลากสายฉีดน้ำดับเพลิงจากสระว่ายน้ำที่อาคาร C เพื่อเพิ่มปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง ให้เพียงพอและครอบคลุมพื้นที่อาคาร ในกรณีฉุกเฉิน</p>	



ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวิทธิ, นายคุณู เล็กขิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

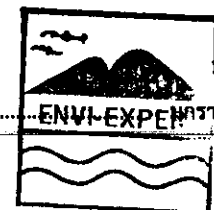
ลงชื่อ

(Handwritten signature)

(นายอมลีน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	จากการประเมินปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการแล้ว พบว่า จะมีปริมาณการจราจรเกิดขึ้นจากโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) โดยคาดว่าจะมีปริมาณรถยนต์เทียบเท่าเข้าสู่โครงการในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเวลาเร่งด่วนเย็นประมาณ 94 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) /ชม. และ 122 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) /ชม. ตามลำดับ ซึ่งในภาพรวม ระดับการให้บริการของถนนและระดับการให้บริการที่ทางแยก (Level of service, LOS) ของโครงข่ายรอบๆพื้นที่ตั้งโครงการไม่ลดลงจากเดิม สรุปว่า โครงข่ายถนนรอบพื้นที่โครงการได้รับผลกระทบจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นของโครงการไม่มาก	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก และตรวจตรารถยนต์ที่เข้าออกโครงการ 2) ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อน เข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ 3) จัดเตรียมจำนวนที่จอดรถยนต์ 216 ช่องจอด และที่จอดรถมอเตอร์ไซด์ 9 คัน ว่างตลอดการดำเนินการ 4) ให้ใช้สติ๊กเกอร์ติดหน้ารถหรือระบบบัตรอิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) สำหรับรถยนต์ของผู้มีสิทธิ์จอดรถในโครงการเพื่อลดระยะเวลาในการตรวจสอบสิทธิการเข้า-ออกโครงการ และป้องกันการเกิดระยะแถวคอยของรถยนต์ ที่จะส่งผลกระทบต่อการจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการ 	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยนิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ALL
ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ



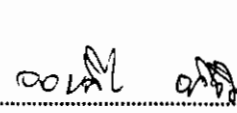
มกราคม 2562

(นายสนากร อนุวรสิทธิ์, นายคุณวิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5) ห้ามไม่ให้รถยนต์ของบุคคลภายนอก หรือไม่มีกิจธุระใด ๆ กับทางโครงการ เข้ามาจอดในลานจอดรถของโครงการ รถยนต์ที่ผ่านเข้าโครงการ ต้องมีบัตรอนุญาตเท่านั้น 6) แจ้งเตือนให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ไม่ให้จอดรถยนต์ริมถนนสาธารณะหรือหน้าบ้านพักนอกโครงการ 7) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ ทราบถึงเส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการ เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาการจราจรที่ติดขัด 8) ให้โครงการจัดการบริการรับส่งผู้พักอาศัยในโครงการ จำนวน 3 คัน มีความสามารถรับผู้โดยสารได้ 8-10 คน/คัน รับส่งผู้พักอาศัยในโครงการไป-กลับ ระหว่างโครงการและปากซอยสุขุมวิท 71 โดยให้บริการช่วงเช้า เวลา 06.00-08.00 น. และช่วงเย็น 17.00-19.00 น. การบำรุงรักษาบริการ ในปี 1 ให้เป็นความรับผิดชอบของเจ้าของโครงการ แล้วส่งมอบพร้อมกองทุนบำรุงรักษา จำนวนเงิน 300,000 บาท มอบต่อนิติบุคคลอาคารชุด	

ALL

ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ

[Signature]

มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวิทธิ, นายดุสิต ฤกษ์นิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

[Signature]

(นายอมลีน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด





ENVI-EXPERT CO., LTD.

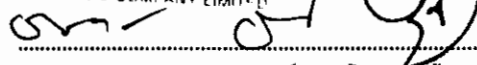
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การใช้ที่ดิน</p> 	<p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ในที่ดินประเภท ย. 7 บริเวณ ย. 7-17 (พื้นที่สีส้ม) เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นในซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน</p> <p>สำหรับอิทธิพลที่ชักนำให้มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินบริเวณโครงการ เป็นผลจากความต้องการที่พักอาศัยที่เพิ่มมากขึ้น จากกลุ่มผู้ทำงานในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งเป็นปัจจัยหลักของการพัฒนาโครงการด้วย ทั้งนี้จำนวนห้องชุดของโครงการ มีจำนวน 672 ห้องชุด และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ จำนวน 2 ห้อง เป็นจำนวนห้องชุดที่ไม่มากพอที่จะส่งผลให้เกิดร้านค้า หรือสถานบริการสำหรับโครงการโดยเฉพาะ โครงการจึงมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินในบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้โครงการ รักษาสภาพการสัดส่วนการใช้ที่ดิน อาคารโครงการ ให้มีพื้นที่ปกคลุมดิน 4,126 ตารางเมตร พื้นที่ว่าง 5,134 ตารางเมตร เป็นไปตามการออกแบบและเสนอต่อสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดให้โครงการรักษาพื้นที่สีเขียวระดับพื้น ขนาด ที่ 2,160.21 ตารางเมตร ซึ่งต้องเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,622.95 ตารางเมตร พร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะการดำเนินการ 	<p>การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยนิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> 

ลงชื่อ



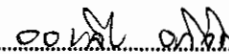
มกราคม 2562

(นายธนากร ธนวิทธิ, นายศุภกฤต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>ผู้พักอาศัยในโครงการ รวม 2,158 คน มีผลต่อจำนวนประชากรของเขตวัฒนา ในระดับต่ำ โดยผู้พักอาศัยในโครงการ เป็นผู้มีรายได้ปานกลางขึ้นไป ซึ่งนิยมซื้อหาสินค้า จากห้างสรรพสินค้า หรือร้านสะดวกซื้อ ซึ่งเป็นผลดีต่อการค้าในชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>ทั้งนี้ การพักอาศัยของบุคคลภายในโครงการ ซึ่งเป็นผู้มีรายได้ปานกลางขึ้นไป ซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้ที่มีที่ทำงานในบริเวณใกล้เคียง จึงไม่มีความแตกต่างทางสภาพสังคมกับผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงโครงการ คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิตของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง</p>	<p>ผู้พักอาศัยในโครงการ รวม 2,158 คน มีผลต่อจำนวนประชากรของเขตวัฒนา ในระดับต่ำ โดยผู้พักอาศัยในโครงการ เป็นผู้มีรายได้ปานกลางขึ้นไป ซึ่งนิยมซื้อหาสินค้า จากห้างสรรพสินค้า หรือร้านสะดวกซื้อ ซึ่งเป็นผลดีต่อการค้าในชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>ทั้งนี้ การพักอาศัยของบุคคลภายในโครงการ ซึ่งเป็นผู้มีรายได้ปานกลางขึ้นไป ซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้ที่มีที่ทำงานในบริเวณใกล้เคียง จึงไม่มีความแตกต่างทางสภาพสังคมกับผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงโครงการ คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิตของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) การรับพนักงานเข้าปฏิบัติงานในโครงการ ให้รับบุคคลในท้องถิ่นที่มีความสามารถตามตำแหน่งงาน เข้าทำงานเป็นลำดับแรก 2) ให้ความร่วมมือจัดกิจกรรมทางสังคมร่วมกับหน่วยงานภาครัฐ เช่น วันสำคัญทางศาสนา วันสำคัญตามประเพณีต่างๆ 3) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) เพื่อป้องกันความปลอดภัย โดยรอบแนวรั้วโครงการ ในพื้นที่ห้องโถงอาคาร และลานจอดรถ 4) การพักผ่อนหย่อนใจหรือทำกิจกรรมที่สละวายน้ำ ห้องออกกำลังกายหรือพื้นที่สวนของโครงการ ต้องไม่รบกวนผู้พักอาศัยรายอื่น 5) ในกรณีมีเหตุการณ์ที่มีเหตุอันพึงสงสัยได้ว่า ตนอาจได้รับอันตรายจากบุคคลภายนอกให้แจ้งต่อเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือนิติบุคคลอาคารชุด ไม่ให้ดำเนินการใดๆ โดยพลการเพื่อป้องกันข้อพิพาทจากความเข้าใจผิด หรือได้รับอันตรายจากการกระทำของคนร้าย 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ข้อร้องเรียนจากปัญหา ความเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินการของโครงการ <p>วิธีการศึกษา</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ <p>ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ

[Signature]

มกราคม 2562

(นายธนากร ธนวิทธิ, นายศุภกฤต เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

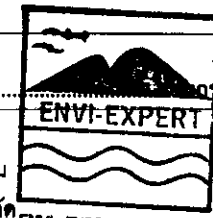
[Signature]

มกราคม 2562

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮค์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออกล์ อินส์ปไฟร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีติพมมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข</p> <p>1) ผลกระทบต่อบริการด้าน การแพทย์</p>	<p>ผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ อยู่ในกลุ่มของผู้มีรายได้นับคง มีความสนใจในการอยู่อาศัยในระยะยาวจึงตัดสินใจซื้อห้องพักเป็นการรวมทรัพย์ของตนเองบุคคลกลุ่มนี้เป็นผู้ที่ได้รับสวัสดิการรักษายาบาลของหน่วยงานที่ตนสังกัดอยู่ รวมทั้ง เป็นผู้ที่อยู่ในระบบประกันสังคม หรือมีประกันสุขภาพ จึงส่งผลกระทบต่อให้บริการดูแลสุขภาพด้านสาธารณสุขและการแพทย์ เนื่องจากผู้พักอาศัยในโครงการเพิ่มขึ้นอย่างมาก</p>	<p>1) จัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น ไว้ที่บริเวณที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดที่ชั้น 1 ของโครงการ</p> <p>2) จัดอบรมเจ้าหน้าที่สำนักงาน และแม่บ้านโครงการให้ความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีความสามารถในการปฏิบัติเมื่อประสบเหตุเบื้องต้น</p> <p>3) จัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ เพื่อพร้อมประสานงานส่งตัวผู้ป่วยฉุกเฉินสู่โรงพยาบาล</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออกล์ อินส์ปไฟร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



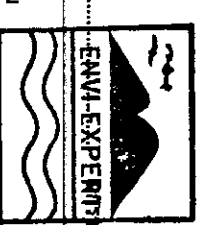
(นายธนภัทร ธีรวิรัตน์, นายสุชัย ฤทธิชัย)

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(นายอสมสืบ อภิจิต)

ENVI-EXPERT ม.ค. 2562




บริษัท ออกล์ อินส์ปไฟร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

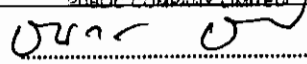
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การเกิดโรค</p> <p>(1) โรคระบบทางเดินหายใจ</p> 	<p>ผลกระทบจากสารมลพิษทางอากาศภายในโครงการ</p> <p>แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อความเดือดร้อนรำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีระบบระบายอากาศในบริเวณพื้นที่จอดรถใต้อาคารโครงการ ให้มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ตามที่กำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพร.ควบคุมอาคาร (พ.ศ.2522) 2) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 3) ทำความสะอาดชั้นจอดรถอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ 4) กำหนดให้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ไม่น้อยกว่า 2,160.21 ตารางเมตร โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน 2,160.21 ตารางเมตร ตามที่เสนอในผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ ตลอดระยะดำเนินการโครงการ 5) กำหนดให้โครงการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว 	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ กรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ



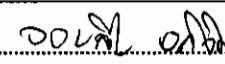
มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวรวิทย์, นายคุณู เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



มกราคม 2562

(นายอสมัน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ก๊าซในการแลกเปลี่ยนความร้อน และใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้	6) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 7) ให้ผู้พักอาศัยล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง และให้ฝ่ายช่างล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	
(2) ผลกระทบต่อระบบการได้ยิน	- เสียงการขับขี ยานยนต์ของผู้เข้าพัก และผู้ปฏิบัติงานในโครงการ อาจก่อความรำคาญต่อผู้พักอาศัยและชุมชนข้างเคียง	1) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3) จัดทำบัญชีชื่อ ห้องพัก และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อของผู้เข้าพัก สำหรับผู้เข้าพักที่มีรถยนต์ เพื่อแจ้งให้เจ้าของรถทราบในกรณีที่เครื่องส่งสัญญาณกันขโมยดัง และสามารถปิดสัญญาณได้อย่างรวดเร็วไม่รบกวนต่อผู้เข้าพัก และผู้ปฏิบัติงานในโครงการ และผู้พักอาศัยในบ้านพักใกล้เคียง	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ กรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน



ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวิรัตน์, นายศุภชัย เล็กขันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Handwritten signature)

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	- ผู้พักภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคเช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ หรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย ภายในพื้นที่โครงการ 2) ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4) ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 5) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงาน 6) ห้องพักขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7) ทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังอาคารพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ 	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ กรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ALL
ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ



มกราคม 2562

(นายชนากร ชนวริทธิ์, นายคุณิ เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮค์อะเวีย
 สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออกลัส อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14
 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) อุบัติเหตุ (1) อุบัติเหตุจากกรณี	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ - อุบัติเหตุจากการชำรุดเสียหายของผู้เข้าพัก และ ผู้ปฏิบัติงานในโครงการ	1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก สะดวกในการเดินทางเข้าโครงการ และบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการ เดินทาง 2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการ เดินรถ รวมทั้งป้ายเตือนภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ ไม่ให้เกิดอุบัติเหตุและความเสียหายแก่ทรัพย์สินได้ อย่างปลอดภัย	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ กรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออกลัส อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

ALL INSPIRE DEVELOPMENT
 PUBLIC COMPANY LIMITED
 (นายชเนนการ ธนวิทธิ์, นายชัชวาลย์/สิทธิชัย)
 ลงชื่อ มกราคม 2562

ENVI-EXPERT
 ENVIRONMENTAL EXPERT CO., LTD.
 ลงชื่อ มกราคม 2562

บริษัท ออกลัส อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

นายออมสิน อภิชาติ
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนวิ เอ็กสเพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) อุบัติเหตุพลัดตกจากที่สูง	- การพลัดหล่นจากที่สูงโดยเฉพาะบริเวณระเบียงห้องพัก สามารถเกิดขึ้นต่อบุคคลที่อยู่ในสถานะที่ไม่สามารถควบคุมตัวเองได้ เช่น เด็กเล็ก ผู้มีเมมาเนื่องจากดื่มสุรา หรือเสพยาเสพติด ผู้อยู่ในภาวะซึมเศร้า หรือมีอาการเครียดในระดับมีอาการผิดปกติ ซึ่งพำนักอยู่ลำพังอาจประสบอุบัติเหตุพลัดหล่นจากที่สูงได้	1) ให้โครงการ จัดทำเอกสารเผยแพร่ ธรรมรงค์ในด้านความปลอดภัย โดยระบุภัยจากการพลัดหล่นจากที่สูงในเอกสารเผยแพร่ และธรรมรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีความตระหนักถึงภัยที่อาจเกิดจากการพลัดหล่นจากที่สูง พร้อมทั้งให้คำแนะนำ เช่น ไม่ปล่อยให้เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี หรือผู้มีเมมาจนขาดสติพักอยู่ในห้องเพียงลำพัง 2) ให้โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยมีมุมกล้องยกเป็นมุมเงย เพื่อมองเห็นพื้นที่ด้านข้างอาคารตลอดแนว แต่ไม่รุกล้ำความเป็นส่วนตัวของห้องพักแต่ละห้อง เพื่อเฝ้าระวังความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และเฝ้าระวังบุคคลที่มีความเสี่ยงต่อการพลัดหล่นจากระเบียงห้องพัก	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

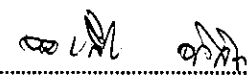


ลงชื่อ 

(นายธนกร ชนวรวิทย์, นายคุณุ เล็กยิ้ม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2562



ลงชื่อ 

(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดีพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	-- ผู้พักอาศัยบางคนมีพฤติกรรมชอบสูบบุหรี่หรือบางครั้งผู้พักอาศัยประกอบอาหารในห้องพัก การบุขาสีสกัดสีทึบ การเสียบปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทิ้งไว้ อาจเป็นสาเหตุของการเกิดอัคคีภัย	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีระบบแจ้งเตือน และอุปกรณ์ช่วยดับเพลิง ตามที่เสนอในรายงาน และมีมาตรการตรวจสอบความพร้อมของระบบอย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง 2) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 3) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรติดต่อ ที่ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดไฟฟ้าขัดข้อง 	
4) ความเครียด	- เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาพักร่วมกัน อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเดือนร้อนรำคาญ	<ol style="list-style-type: none"> 1) ให้แจ้งต่อผู้พักอาศัยทราบถึง ข้อปฏิบัติเพื่อการอยู่ร่วมกันในโครงการ เช่น ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล ไม่ปรุงอาหารกลิ่นแรงในห้องพัก ไม่จอดรถในที่ห้ามจอด และปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การพักอาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่น 2) จัดให้เจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจตรา ในกรณีที่พบเหตุหรือการร้องเรียนจากกลุ่มผู้พักอาศัยอื่นเกี่ยวกับเหตุเดือดร้อนรำคาญ ให้ดำเนินการแก้ไขเหตุที่นั้นทันที 3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลายโดยจัดพื้นที่สีเขียวระดับพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2,160.21 ตารางเมตร 	



ลงชื่อ

มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวรวิทย์, นายคุณเกียรติยศ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

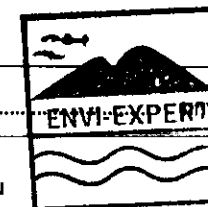
บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) การประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยตามลำพัง	- ด้วยสภาพของวิถีชีวิตผู้พักในอาคารชุดที่อาศัยอยู่เพียงลำพัง เมื่อประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย จะไม่มีผู้รับทราบหรือให้ความช่วยเหลือได้อย่างทันท่วงที่เป็นเหตุให้มีผู้เสียชีวิตหรือเจ็บป่วยรุนแรง จากไม่ได้รับการรักษา เนื่องจากไม่สามารถช่วยเหลือตัวเองได้	1) โครงการจัดทำบัญชีรายชื่อ ห้องพัก และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อพักอาศัยในโครงการ และจัดให้มีเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการประจำแต่ละห้องพัก และเบอร์ติดต่อสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือ สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ ดังกล่าวไว้ในที่ที่เห็นได้ชัด และข้อมูลดังกล่าวต้องเป็นปัจจุบันอยู่เสมอ 2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงการให้ความช่วยเหลือในกรณีที่ประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยสามารถขอความช่วยเหลือจากโครงการในการจัดส่งต่อสถานพยาบาล	



ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายธนากร ธนวิสิทธิ์, นายคชภูมิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Handwritten signature)

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



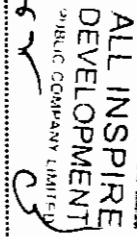
มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ตี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออกลัส อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพูนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) การเจ็บป่วยเนื่องจาก สละว่ายน้ำ	ภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ 1 แห่ง ที่มีผู้ให้บริการร่วมกัน อาจเป็นแหล่งแพร่ระบาดของ ของโรคที่มีน้ำเป็นตัวกลาง การดูแลรักษาสระว่ายน้ำ น้ำ จึงต้องฆ่าเชื้อโรคอย่างสม่ำเสมอ ซึ่งโครงการ เลือกใช้บริการฆ่าเชื้อโรคด้วยเกลือ ซึ่งปลอดภัยต่อ ผู้ใช้สระ และสะดวกต่อการดูแลรักษา เพื่อให้การ ใช้สระว่ายน้ำของโครงการมีความปลอดภัยที่ใช้ รวมทั้งการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจมีต่อผู้ใช้สระว่ายน้ำ น้ำของโครงการ การจัดทำสระว่ายน้ำน้ำของ โครงการจะปฏิบัติตาม “คำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือ กิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน”	<p>ตามโครงสร้างสระว่ายน้ำ</p> <p>1) จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็น คอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดได้ และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำ ต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาด ได้ง่าย</p> <p>2) ตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบ กระเบื้องปูสระ หรืออุปกรณ์ใดๆ ชำรุดให้รีบซ่อมแซม ทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการเล่นสระว่ายน้ำ</p> <p>3) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดครอบสระว่ายน้ำ อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>4) จัดให้มีราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำที่ลานอาคาร</p> <p>5) จัดให้มีป้ายบอกความเสี่ยงของสระว่ายน้ำที่สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	<p>ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ สำหรับ สระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการ ฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> • pH • คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) • โคลิฟอร์มแบคทีเรีย • ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย • อี.โคไล (E. coli) • Staphylococcus aureus • Pseudomonas aeruginosa <p>จุดเก็บตัวอย่าง</p> <p>- น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึกกระดับผิวน้ำ 1 ตัวอย่าง</p> <p>- น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึกกึ่งกลางสระ 1 ตัวอย่าง</p>



นายธนกร ธนวิรัตน์, นายศุภสิทธิ์ เล็กชัย

กรรมการผู้ดำเนินงาน

บริษัท ออกลัส อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

นางสาว อรุณรัตน์ อภิรักษ์

นางรชมน 2562

นางสาว อรุณรัตน์ อภิรักษ์

นางสาว อรุณรัตน์ อภิรักษ์

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็ม.เอ. เอ็กสเพิร์ต จำกัด



นางรชมน 2562

EMV-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ ที เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อ ควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุ ฉุกเฉิน 3) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลง สระว่ายน้ำ 4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บ รองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 5) จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำ และห้องส้วม ในบริเวณสระว่ายน้ำ 6) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการเป็น ภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน อาทิ <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 	<p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้งในช่วงเช้า และช่วงบ่าย - ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย, ฟีคัลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย, อี.โคไล (<i>E. coli</i>), <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ดำเนินการตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมผลเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน



ลงชื่อ

(Signature)

มกราคม 2562

(นายธนากร ธนวรวิทย์, นายคุณูญ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

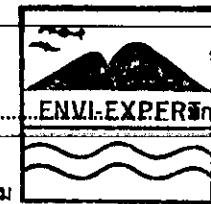
ลงชื่อ

(Signature)

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ให้นำหน้ากากหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ <p>7) กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามผู้เมาสุราลงใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>8) กำหนดห้ามการใช้สระว่ายน้ำของโครงการอย่างคึกคะนอง หรือกระทำการใดๆ ที่อาจเกิดอุบัติเหตุทั้งต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น</p> <p>9) กำหนดให้ผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้ใช้สระรายอื่น</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ

(Signature)

มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวรสิทธิ์, นายศุภกฤต เล็กขันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Signature)

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีติพูนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สุขุมวิท 71) ความสวยงามและความร่มรื่น</p>	<p>ทัศนียภาพ</p> <p>อาคารโครงการเป็นอาคารพักอาศัย ที่มีการออกแบบ โดยเน้นวัตถุประสงค์ด้านประโยชน์ใช้สอยเป็นหลัก โดยมีรูปแบบของอาคารพื้นฐานเป็นทรงสี่เหลี่ยม เพื่อให้การจัดแบ่งส่วนพื้นที่ใช้สอยมีความลงตัว และสะดวกต่อการบริหารจัดการพื้นที่ สำหรับการทำหน้าที่ของอาคารภายนอกเป็นการเน้นการใช้สอย ทำให้รูปทรงโดยรวมของอาคารเป็นรูปสี่เหลี่ยมธรรมดาที่เพิ่มความแตกต่างภายนอกอาคารด้วยกันสอดคล้องกัน เพื่อป้องกันการรบกวนทัศนียภาพโดยตรง และช่วยลดการมองเห็นระหว่างห้องพัก จึงมีรูปลักษณะที่โดดเด่น และไม่มีความน่ารังเกียจ ลักษณะของอาคารเมื่อมองโดยการวาดสายตาผ่าน จะไม่มีสิ่งสะดุดตาเป็นพิเศษไม่ให้ความรู้สึกประหลาดใจ หรือมีความรู้สึกในเชิงลบ จึงไม่มีผลกระทบต่อคุณค่าความงามของอาคารทั้งในเชิงบวกและเชิงลบ</p>	<p>1) จัดทำพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,160.21 ตารางเมตร และจัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน 2,160.21 ตารางเมตร</p> <p>2) การปลูกไม้ยืนต้นของโครงการที่อยู่ใกล้เคียงให้ตัดแต่งกิ่งไม่ให้ยืดอกยื่นออกนอกเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันใบและดอกของต้นไม้ร่วงหล่นสู่ข้างเคียง</p> <p>3) ให้กวาดเก็บใบไม้ในพื้นที่โครงการทุกวัน เพื่อไม่ให้ใบแห้งปลิวไปสู่พื้นที่โดยรอบโครงการ</p> <p>4) ต้องมีเจ้าหน้าที่โครงการคอยดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ เช่น รดน้ำ การใส่ปุ๋ย การตกแต่งกิ่งก้าน</p> <p>5) ให้มีเจ้าหน้าที่สังเกตสภาพต้นไม้ที่ปลูกในโครงการเป็นประจำทุกวัน ถ้าพบสภาพที่ก้านมีเหี่ยวแห้งหรือมีแมลงกัดกินกิ่งก้านทันทีแจ้งช่างปลูกต้นไม้รับผิดชอบทันที</p> <p>6) ให้โครงการรักษาระยะร่นจากแนวเขตที่ดินไม่ก่อสร้างต่อเติม ตัดแปลงอาคาร ถ้าเขตระยะร่น หรือก่อสร้างเพิ่มเติมความสูงอาคาร</p> <p>7) ห้ามก่อสร้างป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ ในโครงการที่จะส่งผลให้เป็นวัตถุบังแสงเพิ่มเงาที่อาจส่งผลกระทบต่อเพิ่มเติมต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ  นายชวสิทธิ์ เล็กอิน

ลงชื่อ  นายชวสิทธิ์ เล็กอิน

ลงชื่อ  นายชวสิทธิ์ เล็กอิน



ALL INSPIRE DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



ENVIRONMENTAL EXPERT CONSULTANTS

(นายชวสิทธิ์ เล็กอิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายออลีน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอ็นวี เอ็กสเพิร์ต จำกัด

ENV-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8) มีการแจ้งมาตรการ ด้านการชดเชยผลกระทบจากการสูญเสียการใช้ประโยชน์จากแสงแดด และการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ ต่อบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ โดยโครงการจะประสานต่อบ้านพักที่มีผู้พักอาศัย และได้รับผลกระทบจากโครงการ ในรัศมี 100 เมตร ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง และสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการจากผลกระทบที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ การชดเชยไม่รวมถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการพัฒนาอื่นหรือผู้ที่ปลูกสร้างอาคารเพิ่มเติม</p> <p>9) การเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบโครงการที่เกี่ยวข้องลักษณะทางสถาปัตยกรรม เช่น การติดตั้งป้ายโฆษณา การติดตั้งเสาส่งสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่ ต้องเสนอขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเห็นชอบก่อนดำเนินการ</p>	



ลงชื่อ

(Handwritten signature)

มกราคม 2562

(นายธนากร ธนวรวิทย์, นายคชชู้ เล็กยม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Handwritten signature)

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) แสงสะท้อนกระจกอาคาร	ผนังของอาคารบางส่วนเป็นกระจก โดยเฉพาะช่องหน้าต่าง ประตูระเบียง และช่องแสง ซึ่งโครงการ ใช้กระจกตัดแสง (Tinted Float Glass) สีเขียว ความหนา 6 มิลลิเมตร ที่มีค่าการสะท้อนแสง (Light Reflectance) ไม่เกิน ร้อยละ 7 ซึ่งจะมีผลกระทบด้านแสงสะท้อนในระดับต่ำ	1) ให้โครงการจัดส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาเรื่องการสะท้อนแสง ให้ดำเนินการแจ้งกับทางโครงการ พร้อมแจ้งช่องทางรับเรื่องร้องเรียนให้แก่บุคคลภายนอกเพื่อตรวจสอบข้อเท็จจริง โดยมีระยะเวลาให้แจ้งกับทางโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึงครบ 1 ปี จากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต และถ้าพบว่ามีปัญหาให้โครงการเยียวยาชดเชย โดยตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบ ถ้าหากไม่สามารถตกลงได้ ให้ตกลงโดยมีคณะกรรมการร่วม 3 ฝ่ายประกอบด้วยผู้แทนชุมชนผู้แทนสำนักงานเขตวัฒนา และตัวแทนบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) พิจารณาการเยียวยาที่เหมาะสม	การติดตามตรวจสอบ 1. ผู้ร้องเรียน 2. ตำแหน่งอาคารของผู้ร้องเรียน 3. ข้อเท็จจริงของผลกระทบด้านแสงสะท้อนที่ได้รับ 4. ผลการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ

(Signature)

มกราคม 2562

(นายธนากร ชนวรสิทธิ์, นายคุณฐิติ เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(Signature)

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




มกราคม 2562

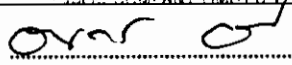
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม และการบดบังทัศนียภาพทัศนวิสัยโทรทัศน์</p> 	<p>1) การบดบังแสงแดด จะมีผู้ได้รับผลกระทบ ดังนี้ (1) ผู้ได้รับเงาบดบังช่วงเวลา 07.00 – 08.00 น. ประกอบด้วย บ้านเลขที่ 156/2 , บ้านเลขที่ 156/3 , บ้านเลขที่ 156/4 , บ้านเลขที่ 156/6 , บ้านเลขที่ 156/18 และบ้านเลขที่ 158 (2) ผู้ได้รับเงาบดบัง ช่วงเวลา 07.00 – 11.00 น. ประกอบด้วย บ้านพักคนงาน (ของโครงการอื่น) , บ้านเลขที่ 160 และ 160/1 (ดวงใจรีสอร์ท) , บ้านเลขที่ 156 , บ้านเลขที่ 154 (โรงย้อมผ้า/เย็บผ้า) , บ้านเลขที่ 150 และ 152 , บ้านเลขที่ 144 และบ้านเลขที่ 146 โดยการได้รับเงาช่วงเวลา 10.00-11.00 น. เขตของเงาอยู่ในบริเวณใกล้เคียงแนวรั้ว ไม่ครอบคลุมพื้นที่ส่วนใหญ่ของผู้ได้รับผลกระทบแล้ว (3) ผู้ได้รับเงาบดบัง ช่วงเวลา 14.00-17.00 น. ประกอบด้วย สำนักงานด่านเก็บเงินทางพิเศษ (ด่านพระโขนง) และพื้นที่ทางพิเศษฉลองรัช</p>	<p>1) ให้โครงการประสานต่อเจ้าบ้านที่ได้รับผลกระทบจากเงาของอาคารโครงการ เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาเรื่องการบังแดด การบังลม ให้ดำเนินการแจ้งกับทางโครงการพร้อมทั้งแจ้งช่องทางรับเรื่องร้องเรียนให้แก่บุคคลที่อาจจะได้รับผลกระทบ เพื่อตรวจสอบข้อเท็จจริง โดยมีระยะเวลาให้แจ้งกับทางโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างโครงการจนถึงครบ 1 ปี จนวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต 2) ถ้าพบว่าผู้ได้รับผลกระทบสูญเสียประโยชน์จากการได้รับแสงแดดในห้วงเวลาที่เงาโครงการบดบังที่ดินหรืออาคาร ให้โครงการเยียวยาชดเชย โดยตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบ ถ้าหากไม่สามารถตกลงได้ ให้ตกลงโดยมีคณะกรรมการร่วม 3 ฝ่ายประกอบด้วยผู้แทนชุมชนผู้แทนสำนักงานเขตวัฒนา และตัวแทนบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) พิจารณาการเยียวยาที่เหมาะสม 3) ห้ามติดตั้งป้ายโฆษณาขนาดใหญ่และไม่ต่อเติมอาคารให้มีความสูงหรือมีขนาดใหญ่จากเดิมที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างทำให้เกิดวัตถุบดบังแสงเพิ่มเงา</p>	

ลงชื่อ



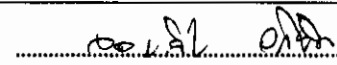
มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวิทธิ, นายศุภฤกษ์ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

มกราคม 2562

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ทิศทางลม</p> <p>กระแสลมในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีพื้นที่โดยรอบ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ อาคารอยู่อาศัยรวม และพื้นที่ว่างของบุคคลอื่น ประกอบกับมีระยะห่างระหว่างโครงการกับพื้นที่โดยรอบ คั่นกลางด้วยพื้นที่โล่ง เช่น ถนน และพื้นที่สีเขียวรอบโครงการ และอาคารจัดทำเป็นอาคารใต้ถุนโล่ง เพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ทำให้การพัดผ่านกระแสลมในระดับพื้นสามารถพัดได้อย่างสะดวก ไม่ถูกบังคับทิศทางโดยมวลอากาศที่มีอยู่ระดับพื้นซึ่งได้รับความร้อนจากพื้นที่ดินและกลุ่มอาคารต่างๆ จะยกตัวขึ้นสูงจนถึงระดับ Mixing Height ของอากาศ และลมด้านบนที่มีอุณหภูมิต่ำกว่า จะพัดหมุนเวียนลงสู่ด้านล่างตามทิศทางพัดของกระแสลมหลัก ดังนั้น การพัฒนาโครงการมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพการพัดของกระแสลมหลัก จากในปัจจุบันน้อยมาก</p>	<p>1) ให้โครงการจัดทำรั้วโปร่งในตำแหน่งที่เหมาะสม เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก</p> <p>2) โครงการควบคุมพื้นที่ใต้อาคารโครงการบริเวณชั้น 1 เป็นพื้นที่โล่ง มากที่สุด เพื่อให้กระแสลมสามารถพัดผ่านชั้น 1 ของอาคาร และพื้นที่โดยรอบอาคาร ไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ตามสภาพปกติ</p>	

ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ

[Signature]

มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวิทย์, นายคชชุตม์ เลิกขันธ์)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

[Signature]

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด




ENVI-EXPERT CO., LTD. มกราคม 2562

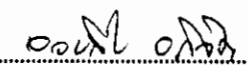

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1


องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์</p> <p>การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ จะไม่แตกต่างจากสภาพปัจจุบัน ซึ่งมีอาคารขนาดใหญ่ตั้งอยู่ในบริเวณใกล้เคียงกันโดยรอบ การรับชมโทรทัศน์ของบ้านพักใช้จานรับสัญญาณดาวเทียมและระบบโทรทัศน์ดิจิตอลผ่านกล่องรับสัญญาณ</p>	<p>1. มาตรการทั่วไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการดำเนินการของโครงการ ที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด - มีบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขเรื่องร้องเรียนพร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ <p>2. มาตรการแก้ไข (เมื่อมีการร้องเรียน)</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะมีการจัดส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร เพื่อให้รับทราบว่า หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณวิทยุโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับทางโครงการ โดยทางโครงการได้ทบทวนช่องทางรับเรื่องร้องเรียนให้แก่บุคคลภายนอกเพื่อตรวจสอบข้อเท็จจริงโดยมีระยะเวลาให้แจ้งกับทางโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึงครบ 1 ปี จากวันที่ได้รับใบรับรอง 	

ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายธนาคาร สวรรสิทธิ์, นายศุภกฤต เล็กขันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

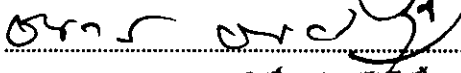
ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

 ENVI-EXPERT CO., LTD.


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล ไฮด์อะเวย์ สุขุมวิท 71 (The Excel Hideaway Sukhumvit 71) ของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (มีสุวรรณ 3 แยก 10) ถนนสุขุมวิท 71 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต และถ้าพบว่ามีปัญหาให้โครงการเยียวยาชดเชย โดยตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบ ถ้าหากไม่สามารถตกลงได้ ให้ตกลงโดยมีคณะกรรมการร่วม 3 ฝ่ายประกอบด้วยผู้แทนชุมชน ผู้แทนสำนักงานเขตวัฒนา และตัวแทนบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) พิจารณาการเยียวยาที่เหมาะสม	
<p>4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน</p> 	กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการจะต้องดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนทุกครั้งให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสียจากโครงการในพื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่ยื่นโดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการให้เป็นไปตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และตามหลักวิชาการ	- ดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชนทุกครั้งให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสียจากโครงการในพื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่ยื่นโดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่สำคัญต่างๆ ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการให้เป็นไปตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และตามหลักวิชาการ	ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน

ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายธนกร ธนวิทย์, นายศุภชัย เล็กยิ้ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.
 ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในระบะก่อสร้างโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการประชาสัมพันธ์ ระยะก่อสร้าง	- การประสานผู้นำชุมชน - การปฏิบัติตามมาตรการ	- ตรวจสอบการประสานผู้นำชุมชน ตามมาตรการข้อ 1) - ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ ข้อ 2) ถึงข้อ 4)	- บริเวณชุมชนใกล้เคียง - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ติดตามช่วงก่อนก่อสร้างและ ระหว่างการก่อสร้าง	บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
2. การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่อง ร้องเรียนระยะก่อสร้าง	- ร้องเรียน จากการก่อสร้าง - ข้อร้องเรียน จากเหตุของข้อ โครงการ สาเหตุของข้อ ร้องเรียน และผลแก้ไขปัญหา ตามข้อร้องเรียน	- จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ ตรวจสอบ - สำนักบันทึกการตรวจสอบแบบใน ภาคผนวก รายงานการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง	- สำนักงานควบคุมการ ก่อสร้างและกลองรับความ คิดเห็นด้านหน้าโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
3. สภาพภูมิประเทศ/ ทรัพยากรดิน	- ความมั่นคงกำแพงกันดิน - การทรุดตัว การเลื่อนไหล หรือรอยแตกบนผิวดิน รอบ นอกพื้นที่ขุดดิน	- ตรวจสอบสภาพดินรอบโครงการ การทรุดตัว รอยแตกบนผิวดิน และ แนวรั้วคอนกรีตของพื้นที่ข้างเคียง	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ทุกวัน จนงานก่อสร้างส่วน ฐานรากแล้วเสร็จ จากนั้น ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ALL INSPIRE DEVELOPMENT THAI PUBLIC COMPANY LIMITED
 (นายชานการ ธนวิรัตน์, นายสุชาติ ฤทธิชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 ลงชื่อ *[Signature]* มกราคม 2562

ENVIRONMENTAL EXPERT
 (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 ลงชื่อ *[Signature]* มกราคม 2562
 บริษัท เอ็มเอจ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
 ENV-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในระยะก่อสร้างโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ผุ่นรวม (TSP) - ผุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) - CO, HC, SO₂ และ NO₂ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric method - ตรวจวัดด้วยวิธีและเครื่องมือมาตรฐานตาม Standard Method 	<ul style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่โครงการ 2 สถานี - บริเวณกลางพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด และบริเวณริมรั้วด้านทิศตะวันตก 1 จุด ภายนอกพื้นที่โครงการ 1 สถานี คือ วัดใต้ อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ภายในพื้นที่โครงการ 2 สถานี - บริเวณกลางพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด และบริเวณริมรั้วด้านทิศตะวันตก 1 จุด ภายนอกพื้นที่โครงการ 1 สถานี คือ วัดใต้ อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - การตรวจวัด TSP และ PM₁₀ ระหว่างการก่อสร้าง ฐานรากตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ALL INSPIRE DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ

(Signature)

มกราคม 2562

(นายธนกร ชนวรวิทย์, นายศุภชัย เล็กขันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

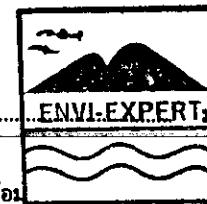
ลงชื่อ

(Signature)

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD. มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในระยะก่อสร้างโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. เสียง	- Leq 24 hr, L _{max} , L _{dn} , L ₁₀ และ L ₉₀ และวิเคราะห์ระดับเสียงรบกวน	- ตรวจวัดด้วย Integrated Sound Level Meter	- ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด คือ กลางพื้นที่โครงการ 1 จุด และริมรั้วด้านทิศตะวันตก - ภายนอกโครงการ บริเวณวัดใต้ 1 จุด	- ช่วงการก่อสร้างฐานราก ตรวจทุกวัน โดยทำบันทึก รายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง	บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
6. ความสั่นสะเทือน	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) ตามแนวแกนนอน (แกน x และแกน y) และแกนตั้ง (แกน z)	- ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดความสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้างที่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียงมากที่สุด ที่ชั้นพื้น หรือชั้นหลังคา ตามกำหนดในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- บริเวณพื้นที่โครงการริมรั้วด้านทิศตะวันตก ใกล้บ้านพักที่อยู่ใกล้จุดกวดเสาเข็มมากที่สุด	- การตรวจวัดความสั่นสะเทือนระหว่างการก่อสร้างฐานรากตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง	บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
	- ตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงโดยวิศวกรโครงสร้าง	- ตรวจสอบเปรียบเทียบกับภาพถ่ายช่วงก่อนการก่อสร้าง		- ตรวจสอบโครงสร้างอาคารระหว่างการก่อสร้างฐานรากตรวจทุกวัน โดยทำบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง	



ลงชื่อ

(Signature)

มกราคม 2562

(นายธนากร ธนวิทธิ, นายศุภกฤต เล็กยิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

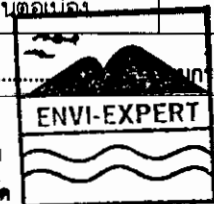
(Signature)

มกราคม 2562

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

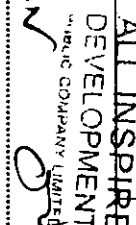
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



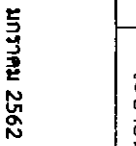
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในระยะก่อสร้างโครงการ

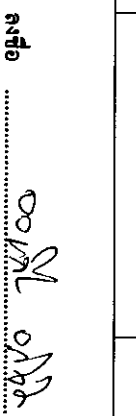
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> • ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) • บีโอดี (BOD) • สารแขวนลอย (Suspended Solids) • ตะกอนหนัก (Settleable Solids) • สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) • ซัลไฟด์ (Sulfide) • ทีเคเอ็น (TKN) • น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน และราระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษเห็นชอบ 	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อบักน้ำชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายออกจากระบบระบายน้ำทิ้งสาธารณะ จำนวน 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> - การวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	บริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




ALL INSPIRE DEVELOPMENT
 PUBLIC COMPANY LIMITED



 นายธนกร สนวนวิทย์, นายศุภญ์ สนิชาม



 นายอรรถสิทธิ์ อภิลักษณ์



ENVIXPERT
 2562

(นายธนกร สนวนวิทย์, นายศุภญ์ สนิชาม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายอรรถสิทธิ์ อภิลักษณ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนวิว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด ENVIXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในระยงก่อสร้างโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การใช้ที่ดิน	- ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของแนวรั้วรอบโครงการ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ การเอนเอียง หรือรอยแตกของแนวรั้ว	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบและบันทึกข้อมูล สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
9. การจราจร	- ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนนและจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้น	- ถนนหน้าบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/ การป้องกันอัคคีภัย	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน - ดูแล แก้ว และป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว)	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ALL INSPIRE DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ

(Signature)

มกราคม 2562

(นายธนกร ชนวิทธิ์, นายศุภชัย เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

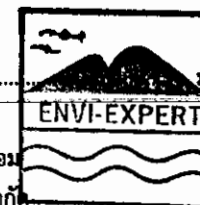
(Signature)

มกราคม 2562

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในระยะก่อสร้างโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. สภาพเศรษฐกิจ สังคม	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง	- สอบถามความเดือดร้อนจากเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัย จาก การก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง	-อาคาร และบ้านพักอาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการในระยะประชิด และในรัศมี 100 เมตร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ออกลี อินสไพร์ (มหาชน)
	- สภาพเศรษฐกิจ ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหา และความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางพื้นที่ตามแนวเส้นทางโครงการขงวัด และอุปกรณ์ก่อสร้าง 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ ทั้งในแง่ ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทาง การขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง	-ครัวเรือน ประชาชน และสถานประกอบการในระยะประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทาง การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร	



 ALL INSPIRE DEVELOPMENT

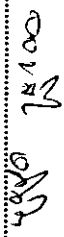
 PUBLIC COMPANY LIMITED

 (นายธนกร ธนวิทย์, นายอุษณีย์ เกษย์ม)

 กรรมการผู้มีส่วน

ลงชื่อ น.ร.ก.ม. 2562

ลงชื่อ



 (นายอสมสิน อภิลิต)

 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

 บริษัท เอนวิ เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



น.ร.ก.ม. 2562

บริษัท ออกลี อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในระยะก่อสร้างโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
<p>12. สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน</p>	<p>ประเด็นที่ติดตามสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม การมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน ประกอบด้วย</p> <p>(1) สำรวจสภาพการเปลี่ยนแปลงของชุมชนในกลุ่มบ้านติดโครงการและระยะ 100 เมตร รอบพื้นที่โครงการ และปัญหาความเดือดร้อนตามที่ได้ประเมินผลกระทบในระยะก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ข้อมูลสภาพเศรษฐกิจและสังคมทั่วไปของผู้ให้ข้อคิดเห็น ลักษณะรูปแบบชุมชนโดยรอบระยะประชิดติดโครงการและในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจจะมีเปลี่ยนแปลง เช่น กิจกรรมโครงการทำให้เกิดการเข้ามาของคนงานก่อสร้าง และมีพฤติกรรมที่รบกวนชีวิตความเป็นอยู่ของคนในชุมชนโดยรอบหรือไม่อย่างไร 	<p>วิธีการและเครื่องมือที่ใช้สำรวจ</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างโครงการ ต้องกลับมาปรับวิธีการปฏิบัติ หรือแก้ไขทันที</p> <p>(2) จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>(3) สำรวจสภาพพื้นที่โดยศึกษาสภาพชุมชนตามจุดสำรวจในกลุ่มที่ 1 และกลุ่มที่ 4 ทำการถ่ายภาพประกอบการสำรวจ</p> <p>(4) ใช้แบบสอบถามความคิดเห็นแต่ละกลุ่มโดยแบบสอบถามต้องแยกแต่ละกลุ่ม และให้ครอบคลุมประเด็นตามดัชนีที่กำหนด และอาจจะเพิ่มเติมตามความเหมาะสม เมื่อลงสำรวจสภาพพื้นที่</p>	<p>จุดที่ทำการสำรวจ และจำนวนตัวอย่างที่สำรวจ</p> <p>กลุ่มที่ 1 คือ บ้านประชิดติดโครงการ และในระยะรัศมี 100 เมตร รอบพื้นที่โครงการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม ในเรื่องการเปลี่ยนแปลงที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ปัญหาและความเดือดร้อน โดยสำรวจความคิดเห็นทุกหลัง</p> <p>กลุ่มที่ 2 หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง คือสถานีตำรวจท้องที่ และสถานีดับเพลิงท้องที่ โดยสำรวจความคิดเห็นปัญหาผลกระทบของโครงการที่เกิดขึ้น การร้องเรียน และข้อเสนอการแก้ไขปัญหาหรือต้องการให้โครงการปฏิบัติ</p>	<p>ความถี่ในการตรวจสอบของวิธีการข้อ (1) และ (2)</p> <p>(1) ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(2) ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และจัดทำรายงานงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบของวิธีการข้อ (3) ถึงข้อ (6)</p> <p>- ช่วงเริ่มต้นก่อสร้าง : 1 ครั้งในระยะ 3 เดือนแรก</p> <p>- ระหว่างก่อสร้างในระยะหลังจาก 3 เดือนแรกอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร</p>	<p>บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>



ลงชื่อ

(Signature)
 (นายธนากร ธนวิทธิ, นายศุภชัย เต็กเยี่ยม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(Signature)
 (นายออมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในระยะก่อสร้างโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
<p>12. สุขภาพ และกรรมสิทธิ์ร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)</p>	<p>● ตรวจสอบข้อบัญญัติ</p> <p>● ตรวจสอบราคาของชุมชนในช่วงก่อสร้างโครงการในเรื่องฝุ่นละออง เสียง แสงสั่นสะเทือน การจราจร น้ำเสีย น้ำท่วม ขยะมูลฝอย ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน และระดับผลกระทบภายนอกน้อยระดับใด</p> <p>● การรวบรวมการสัญจรของประชาชนที่อยู่อาศัยในระยะระยะชดเชยโครงการ และในรัศมี 100 เมตร การเดินทางไป-กลับที่พักอาศัย</p> <p>● ติดตามความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียน ความต้องการให้แก่ชุมชนหรือสิ่งที่จะต้องการให้โครงการปฏิบัติ</p>	<p>(5) ในกลุ่มที่ 2 และกลุ่มที่ 3 อาจเพิ่มวิธีการสัมภาษณ์ เจาะลึกบุคคลที่เป็นตัวแทนของหน่วยงาน</p> <p>(6) ผลที่ได้ต้องมาวิเคราะห์ประเด็นปัญหา และความเดือดร้อน (ถ้ามี) และกำหนดวิธีการแก้ไขปัญหาโดยเจ้าของโครงการ และผู้ที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>กลุ่มที่ 3 พื้นที่อ่อนไหว คือโรงเรียนสุเหร่าบางมะเขือสำรวจความคิดเห็นปัญหาผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อโรงเรียน และนักเรียน ข้อเสนอการแก้ปัญหาหรือให้โครงการปฏิบัติ</p> <p>กลุ่มที่ 4 ประชาชนที่อยู่อาศัยติดริมถนนซอยปริตพนมยงค์ 14 ถึงปากซอยปริตพนมยงค์ 14 แยก 6 (ซอยมีสุวรรณ 3 แยก 10) สำรวจข้อคิดเห็นปัญหาความเดือดร้อนที่เกิดขึ้น ข้อเสนอการแก้ไข</p> <p>ปัญหาหรือให้โครงการปฏิบัติ</p> <p>โดยสำรวจครัวเรือน และสถานประกอบการติดถนน</p> <p>ซอยปริตพนมยงค์ 14 ถึงปากซอยปริตพนมยงค์ 14 แยก 6 (ซอยมีสุวรรณ 3 แยก 10)</p>		

ลงชื่อ

ALL INSPIRE DEVELOPMENT PUBLISHER COMPANY LIMITED

(Signature)

(นายธนากร ธนวิทธิ, นายชูชีพ เล็กอิม)

กรรมการผู้ชำนาญ

บริษัท ออส์ อินสไปร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2562

ลงชื่อ

(Signature)

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็มว เทีชเพิร์ท จำกัด

มกราคม 2562



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในระยะก่อสร้างโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
<p>12 สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)</p>	<p>(2) สํารวจข้อคิดเห็นจากหน่วยงานราชการในพื้นที่ ได้แก่ สถานีตำรวจนครบาลพระโขนง และสถานีดับเพลิงพระโขนง โดยมีประเด็นสํารวจคือ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ข้อคิดเห็นปัญหาความเดือดร้อนจากโครงการมีผู้ร้องเรียนปัญหาหรือไม่ ในประเด็นใด และโครงการได้มีการดำเนินการแก้ไขปัญหาหรือไม่อย่างไร หรือปัญหาที่หน่วยงานราชการตรวจพบด้วยหน่วยงานเอง • ข้อคิดเห็นข้อเสนอแนะของหน่วยงานราชการในการแนะนำการดำเนินการก่อสร้างของโครงการที่ต้องแก้ไข 		<p>สํหรับจำนวนที่สุ่มสํารวจต้องเป็นไปตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ เช่น การใช้สูตร Taro Yamane กำหนดจำนวนตัวอย่าง และการ Random ตัวอย่าง หรือใช้วิธีการทางสถิติอื่นๆ ที่เหมาะสม สํหรับการสํารวจความคิดเห็นประกอบด้วย ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้ความคิดเห็น และปัญหาและความต้องการให้โครงการดำเนินการของผู้ให้ความเห็น</p>		



ลงชื่อ

(Signature)

มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวิทธิ, นายคุณิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

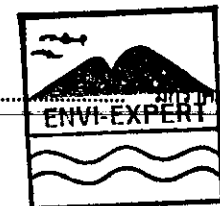
ลงชื่อ

(Signature)

(นายอมลีน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในระยะก่อสร้างโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. สังคม และการมีส่วนร่วม ของประชาชน และการรับ เรื่องร้องเรียน (ต่อ)	(3) สำรวจความคิดเห็นของ พื้นที่รอบนอกที่อยู่ใกล้โครงการ คือ โรงเรียนสุเหร่าบางมะเขือ ห่างจากพื้นที่ตั้งโครงการ 450 เมตร (ตามเส้นทางชนสงฆ์สุด ปลายทางก่อสร้างไม่ผ่านพื้นที่ อื่นไหนเลย จึงไม่กำหนดจุดสำรวจ ด้านเศรษฐกิจ และสังคม) สำหรับประเด็นที่สำรวจคือ <ul style="list-style-type: none"> • ข้อคิดเห็นปัญหา ผลกระทบจากโครงการต่อ ดำเนินการของโรงเรียน และ กิจกรรมการเรียนการสอนช่วง ก่อสร้างเกิดขึ้นหรือไม่ และมี ลักษณะอย่างไร ระดับผลกระทบ มากน้อยระดับใด • ติดตามความเดือดร้อน หรือเรื่องร้องเรียน ความต้องการ ให้นำแก้ไขปัญหาหรือสิ่งที่ต้องการ ให้นำเรื่องมาปฏิบัติ 				

ลงชื่อ

(นายธนากร ธนวิรัตน์, นายคุณสิทธิ์ เล็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออกลิส อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2562

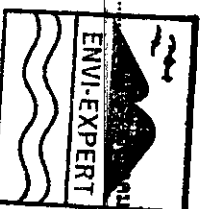
ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิสิทธิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2562



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการในระยะก่อสร้างโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
<p>12. สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)</p>	<p>(4) สํารวจความคิดเห็นของประชาชนตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจจะได้รับผลกระทบต่อ การจราจร และอุบัติเหตุ การจราจรในระดับสูงคือ ถนน สุขุมวิท 71 โดยทำการศึกษา สํารวจคร้วเรือ่น และสถาน ประกอบการที่อยู่ติดถนนซอย สุขุมวิท 71 และซอยปรีดิพนม ยงค์ 14 จนเข้าไปถึงปากซอย ปรีดิพนมยงค์ 14 แยก 6 (ซอยมี สุวรรณ 3 แยก 10) โดยสํารวจ ข้อมูลดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ และสังคมทั่วไปของผู้ให้ ข้อคิดเห็น 				



ลงชื่อ

[Signature]

มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวิทธิ, นายคณฤ์ เล็กยิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

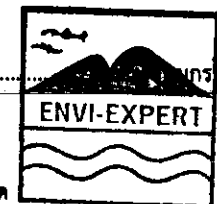
[Signature]

มกราคม 2562

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในระยะก่อสร้างโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
<p>12 สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ข้อ ค เห็นปัญหาผลกระทบจากกรรพทุก ชนิดที่เกิดขึ้นหรือไม่ ถ้าเกิดปัญหามีลักษณะผลกระทบอย่างไร ระดับผลกระทบมากน้อยระดับใด ติดตามความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียน ความต้องการให้แก่แก้ไขปัญหาหรือสิ่งที่ต้องการให้โครงการปฏิบัติ 				

ลงชื่อ

ALL
 ALL INSPIRE
 DEVELOPMENT
 PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายอานการ อนุวิทธิ์, นายคุณู๊ เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออที อินสไปร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2562

ลงชื่อ

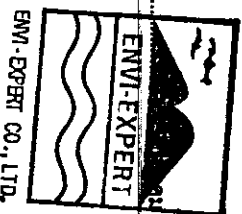
อิม อิม

(นายอมสิน อภิลิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็มวี เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2562

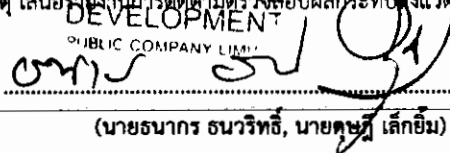


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการในระยงก่อสร้างโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. สุขภาพและการสาธารณสุข	- ถึงเก็บมูลฝอย - รางระบายน้ำ - รอยรั่วผนังในที่พักอาศัย - แหล่งน้ำ ช้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง/บ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบให้ถึงมูลฝอยอยู่ในสภาพดีเสมอ หากชำรุดต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ - รางระบายน้ำ มีสภาพการอุดตันหรือสะสมเศษมูลฝอยหรือไม่ - มีรอยรั่วของผนังบ้านพัก ที่เป็นทางเข้าสำหรับสัตว์นำโรคหรือไม่ - มีแหล่งน้ำขังและลูกน้ำในแหล่งน้ำขังหรือไม่	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบเป็นประจำอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
14. คุณทริยภาพ	1) ทัศนอุจาดจากการก่อสร้าง - การปฏิบัติตามมาตรการ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
	2) แสงสะท้อนกระจกอาคาร - ชนิดกระจกตัดแสง (Tinted Float Glass) สีเขียว ความหนา 6 มิลลิเมตร	- ตรวจสอบชนิดกระจก โดยต้องเป็นตัดแสง (Tinted Float Glass) สีเขียว ความหนา 6 มิลลิเมตร ที่มีการสะท้อนแสง (Light Reflectance) ไม่เกิน ร้อยละ 7 สำหรับผนังอาคารทั้งส่วนประตูระเบียงและหน้าต่าง ตามการออกแบบอาคารโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ เสนอรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน

ลงชื่อ


ALL INSPIRE DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวิทธิ, นายคุณู เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

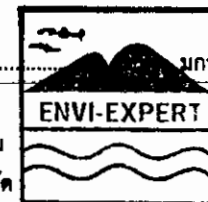
ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

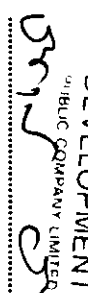


มกราคม 2562

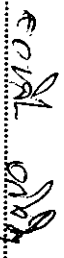
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ/ทรัพยากรดิน/การใช้ที่ดิน/สุนทรียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,160.21 ตารางเมตร และจัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นที่ 2,160.21 ตารางเมตร - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแลรักษา 	- พื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออลส์ อินสไปร์ (มหาชน) ในระหว่างยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> • ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) • บีโอดี (BOD) • สารแขวนลอย (Suspended Solids) • ตะกอนหนัก (Settleable Solids) • สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) • ซัลไฟด์ (Sulfide) • ทีเคเอ็น (TKN) • น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์วิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษเห็นชอบ 	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำที่ส่งก่อนเข้าระบบ 1 ตัวอย่าง - น้ำที่ผ่านกรับน้ำบำบัด 1 ตัวอย่าง - น้ำจากบ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกจากระบบ ระบายน้ำทิ้งสาธารณะ 1 ตัวอย่าง รวมทั้งหมด 3 ตัวอย่าง 	<ul style="list-style-type: none"> - การวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมผลรายงานต่อ สผ. ทุก 6 เดือน 	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออลส์ อินสไปร์ (มหาชน) ในระหว่างยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ALL INSPIRE DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

 (นายธนกร ธนวิโรจน์, นายคุณิ์/เลกัฒม)

มกราคม 2562

BNW

 (นายอมสิน อภิสิทธิ์)




บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็มว เอกซ์เพิร์ต จำกัด

BNW-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในระยะดำเนินโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ (ต่อ)	- ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอนและรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบดูแลและแก้ไขปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน และรางระบายน้ำ - จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 - บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลตามแบบ ทส.2 ส่งต่อกรุงเทพมหานคร เป็นประจำทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 เดือนถัดไป)	- บ่อดักตะกอนและรางระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - การจัดเก็บสถิติ ตามแบบ ทส.1 จัดทำทุกวัน - การสรุปรายงาน ตามแบบ ทส.2 จัดทำเดือนละ 1 ครั้ง และส่งรายงานต่อ กรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



 ลงชื่อ นายธนกร ธนวิทธิ, นายศุภภูมิ สลักยิ้ม

 (นายธนกร ธนวิทธิ, นายศุภภูมิ สลักยิ้ม)

 กรรมการผู้มีอำนาจ

 บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


มกราคม 2562

ลงชื่อ นายอมลีน อภิจิต

 (นายอมลีน อภิจิต)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


 ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในระยยะดำเนินงานโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. สระว่ายน้ำ (1) คุณภาพน้ำในสระ	- ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ สำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> ● pH ● คลอรีนอิสระคงเหลือ ● โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ● ฟอสฟอรัสแบบที่เรีย ● อี.โคไล (<i>E. coli</i>) ● <i>Staphylococcus aureus</i> ● <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 		- น้ำในสระว่ายน้ำจากผิวน้ำสระ 1 ตัวอย่าง - น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึกกึ่งกลางสระ 1 ตัวอย่าง	- pH ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า และช่วงบ่าย - ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (<i>Free Chlorine</i>) ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย, ฟอสฟอรัสแบบที่เรีย, อี.โคไล (<i>E. coli</i>) <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ดำเนินการตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมงานต่อสัปดาห์ 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท อออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ALL
 ALL INSPIRE
 DEVELOPMENT
 PRIVATE COMPANY LIMITED

ลงชื่อ *Omj* (นายธนกร ธนวิรัตน์, นายคุณวุฒิ ลี้กัณ)

(นายธนกร ธนวิรัตน์, นายคุณวุฒิ ลี้กัณ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท อออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2562

ลงชื่อ

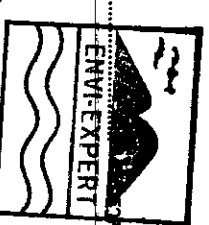
Omj

(นายอมสิน อภิลิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนิว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2562



ENVI-EXPERT
 ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในระยะดำเนินงาน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. ทรัพยากรน้ำ (ต่อ) (2) โครงสร้างและความปลอดภัย	ความสมบูรณ์ขององค์ประกอบ ทรัพยากรน้ำ กระเบื้องปูสระว่ายน้ำ น้ำ รารวจับ และอุปกรณ์ส่วน ควบของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของ องค์ประกอบสระว่ายน้ำ กระเบื้อง ปูสระว่ายน้ำ รารวจับ และอุปกรณ์ ส่วนควบของสระว่ายน้ำ เช่น ไฟ ส่องสว่าง เป็นประจำทุกวัน หาก พบอุปกรณ์ชำรุด ให้ดำเนินการ ซ่อมแซมโดยเร็ว	- กระเบื้องปูพื้น และผนังสระ ว่ายน้ำ รารวจับ บันได และ ฝาบิวดรายน้่าล้นรอบสระ - อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และ ปั้มน้ำ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต ไม้เท้า โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วง ชูชีพ 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต 1 อันและชุดปฐมพยาบาล - ไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออกล์ อินสไปร์ เวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างยัง ไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด
4. การจัดการมูลฝอย	- ความสะอาดของห้องพักมูลฝอย - กลิ่นมูลฝอยบริเวณห้องพัก มูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ ถูกสุขลักษณะ และไม่มีมูลฝอย ตกค้าง - ตรวจสอบระบบ Biofilter ให้ใช้งาน ได้ดีอยู่เสมอ	- บริเวณห้องพักมูลฝอย ชั่วคราวแต่ละชั้น ของ อาคาร และห้องพักมูลฝอย รวมบริเวณชั้นพื้นของ โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออกล์ อินสไปร์ เวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างยัง ไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด

ลงชื่อ



(นายชบการ อนุวิทย์, นายสุวิทย์ เล็กอิม)

มกราคม 2562

ลงชื่อ

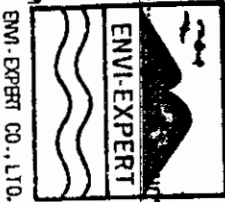
(นายอมสิน อภิจิต)



มกราคม 2562

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็มว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

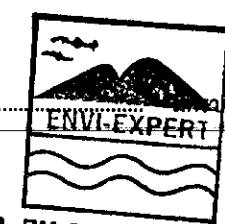


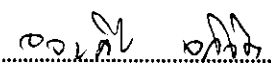
ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในระยะดำเนินโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทั้งระบบแจ้งเตือน และระบบดับเพลิง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีการอบรม/ทบทวนความเข้าใจวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และแผนอพยพหนีฉุกเฉินต่อพนักงานโครงการ		- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 2 ครั้ง/ปี (ทุก 6 เดือน/ครั้ง) - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และแผนอพยพหนีฉุกเฉินต่อพนักงานโครงการปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
6. การจราจร	- สถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออก - อุปกรณ์อำนวยความสะดวกความปลอดภัยการจราจรภายในโครงการ	- บันทึกสถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ - ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวก เช่น ป้ายเตือนต่างๆ การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ - ถนนภายในโครงการ	- บันทึกอุบัติเหตุสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวกความปลอดภัย ปีละ 2 ครั้ง ครั้งละ 6 เดือน โดยรวบรวมผลรายงานต่อ สผ. ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



 ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายธนกร สนวนวิธ, นายคุณุ เล็กยิ้ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



 ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด
 ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในระยะดำเนินโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง ประตู บันได	- ตรวจสอบบริเวณช่องระบายอากาศเพื่อไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง	- ช่องระบายอากาศของโครงการ	- ทุกวัน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
8. ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น หลอดไฟ หม้อแปลง ฯลฯ	- ตรวจสอบความพร้อมในการใช้งานให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ โครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด




 ลงชื่อ 

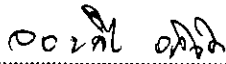
 (นายธนกร ชนวรวิทย์, นายคุณู เล็กอิม)

 กรรมการผู้มีอำนาจ

 บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2562



 ลงชื่อ 

 (นายออมลีน อภิจิต)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

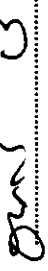
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

 ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในระหว่างดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. สภาพเศรษฐกิจ สังคม	<ul style="list-style-type: none"> - ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของผู้พักอาศัยหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโครงการ - กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ดำเนินการสภาพเศรษฐกิจ และสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางจราจร เข้า-ออกโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที - สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางจราจร เข้า-ออกโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - จุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ - ครั้วเรือนประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องใน ระยะประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขต พื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางจราจรเข้า-ออกโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียน ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ALL
ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ  (นายอนนกร อนุวัทธิ, นายคุณ ฤกษ์ชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ มกราคม 2562

ลงชื่อ

 (นายอนนติน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



เลขที่ 2562

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในระยะดำเนินโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
<p>10. สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน</p>	<p>ประเด็นที่ติดตามสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม การมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน ประกอบด้วย</p> <p>(1) กลุ่มบ้านติดโครงการ และในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งโครงการสำรวจทุกหลัง</p> <ul style="list-style-type: none"> • ข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ และสังคมทั่วไปของผู้ให้ข้อคิดเห็น • ความคิดเห็นข้อวิตกกังวลต่อการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ อันได้แก่ผลกระทบจากโครงการที่เปลี่ยนแปลงรวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ต้องการให้โครงการดำเนินการกรณีที่เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ 	<p>วิธีการและเครื่องมือที่ใช้ในการสำรวจ</p> <p>(1) สำรวจสภาพพื้นที่ชุมชนตามจุดสำรวจในกลุ่มที่ 1</p> <p>(2) ใช้แบบสอบถามความคิดเห็นแต่ละกลุ่ม โดยแบบสอบถามต้องแยกแต่ละกลุ่ม และครอบคลุมในประเด็นตามดัชนีที่กำหนดและอาจจะเพิ่มความเหมาะสมเมื่อสำรวจสภาพพื้นที่</p> <p>(3) กลุ่มที่ 2 อาจเพิ่มวิธีสัมภาษณ์เจาะลึกบุคคลที่เป็นตัวแทนของหน่วยงาน</p> <p>(4) ผลที่ได้ต้องมาวิเคราะห์ประเด็นข้อคิดเห็นข้อวิตกกังวล ข้อคิดเห็นให้โครงการมีมาตรการที่ต้องปฏิบัติหรือดำเนินการอย่างไร และนำเสนอในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ</p> <p>(5) จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>จุดที่ทำการสำรวจ และจำนวนตัวอย่างที่สำรวจ</p> <p>กลุ่มที่ 1</p> <p>บ้านประชิดติดโครงการ และรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งโครงการสำรวจทุกหลัง</p> <p>กลุ่มที่ 2</p> <p>พื้นที่อ่อนไหว และหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง สำหรับพื้นที่อ่อนไหว สำรวจความคิดเห็นโรงเรียนสุเหร่าบางมะเขือ ห่างจากพื้นที่ที่ตั้งโครงการ 450 เมตร และหน่วยงานราชการจำนวน 2 แห่ง คือ สถานีตำรวจท้องที่ และสถานีดับเพลิงท้องที่</p>	<p>- ในการดำเนินการสำรวจความคิดเห็นการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ให้ดำเนินการทุกครั้งก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ</p>	<p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ

(Signature)

มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์, นายศุภฤกษ์ เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

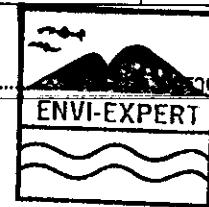
ลงชื่อ

(Signature)

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




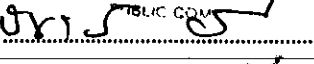
มกราคม 2562

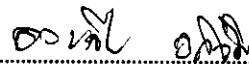

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในระยะดำเนินโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. สังคม และการมีส่วนร่วม ของประชาชน และการรับเรื่อง ร้องเรียน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ● ติดตามความเดือดร้อน หรือเรื่องร้องเรียน ความต้องการ ให้แก่ไขปัญหาหรือสิ่งที่ต้องการ ให้โครงการปฏิบัติ (2) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว และ หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง สำหรับพื้นที่อ่อนไหว สํารวจ ความคิดเห็นโรงเรียนสุเหร่าบาง มะเขือ ห่างจากพื้นที่ที่ตั้ง โครงการ 450 เมตร และ หน่วยงานราชการจำนวน 2 แห่ง คือ สถานีตำรวจท้องที่ และ สถานีดับเพลิงท้องที่ โดย การศึกษาสำรวจประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> ● ข้อมูลสถานภาพผู้ให้ ข้อคิดเห็น 				



 ลงชื่อ  มกราคม 2562
 (นายธนกร ธนวิทธิ, นายคุณู เล็กอิม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

 มกราคม 2562
 (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


 ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในระยะดำเนินโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ● ความคิดเห็นข้อวิตกกังวลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงการ อันได้แก่ ผลกระทบจากโครงการที่เปลี่ยนแปลงรวมทั้งมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ต้องการให้โครงการดำเนินการกรณีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ● ติดตามความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียน ความต้องการให้แก้ไขปัญหาหรือสิ่งที่ต้องการให้โครงการปฏิบัติ 				



ลงชื่อ

[Signature]

มกราคม 2562

(นายธนกร ธนวิทธิ, นายคุณู เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

[Signature]

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



มกราคม 2562

ENVI-EXPERT CO., LTD.

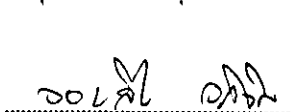
ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในระยะดำเนินโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. คุณภาพและพื้นที่สีเขียว	1) ความสวยงามและความร่มรื่น - ขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแลรักษา - ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	2) แสงสะท้อนกระจกอาคาร - ผู้ร้องเรียน - ตำแหน่งอาคารของผู้ร้องเรียน - ข้อเท็จจริงของผลกระทบด้านแสงสะท้อนที่ได้รับ - ผลการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น	- บริเวณพื้นที่โครงการ และบ้านพักอาศัยโดยรอบในรัศมี 100 เมตร	- ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึงครบ 1 ปี จากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
12. การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	- การบังแสงแดด และลม - การรับส่งสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- บริเวณพื้นที่โครงการ และบ้านพักอาศัยโดยรอบในรัศมี 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ เสนอรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน

ลงชื่อ  ALL INSPIRE DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มกราคม 2562

ลงชื่อ  ENVI-EXPERT

(นายธนกร อนุวริทธิ์, นายศุภฤกษ์ เล็กยิม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

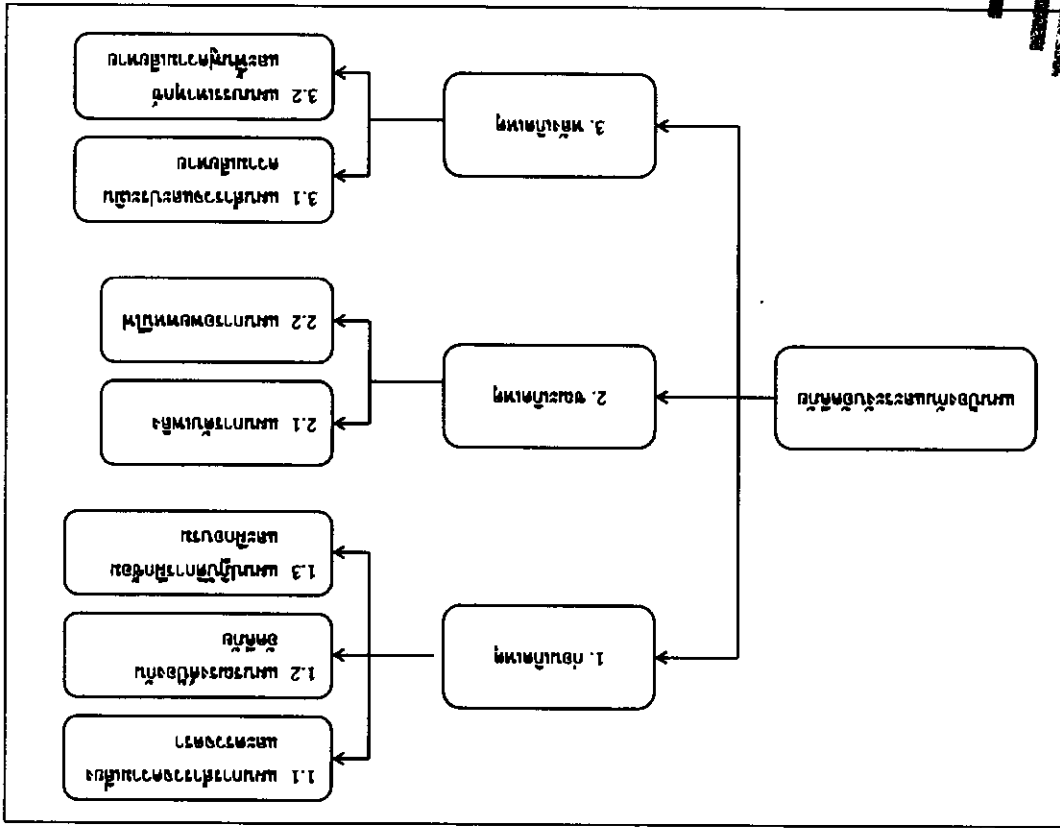
แผนการป้องกันและระงับอุบัติเหตุ

โครงการ ๕ เอ็กเซล ไฮด์อเวย์ สุกุมวิท ๗๑ (The Excel Hideaway Sukhumvit 71)
บริษัท ออกลู อีเทลส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

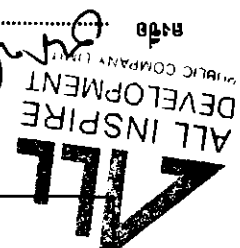
การกำหนดแผนป้องกันและระงับอุบัติเหตุในโครงการโดยบริษัท ออกลู อีเทลส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ดำเนินการและเป็นผู้ดำเนินการก่อสร้างและดำเนินการเปิดใช้โครงการ โดยให้กรรมการบริหารโครงการปฏิบัติตามแผนในโครงการก่อสร้าง หรือ อนุมัติบุคคลออกคำสั่ง โดยให้กรรมการบริหารโครงการจัดทำแผนป้องกันและระงับอุบัติเหตุในโครงการและแจ้งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ และแจ้งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบแผนป้องกันและระงับอุบัติเหตุของโครงการโดยผู้รับผิดชอบโครงการด้วย ผู้เตรียมแผนงานป้องกันและระงับอุบัติเหตุโดยผู้รับผิดชอบและแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบด้วย ๔ คนในแต่ละอาคารในชั้นสูง ๔ คนและในชั้นผู้พักอาศัยทำหน้าที่ยกเว้นและแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในแต่ละอาคารผู้ ๔ คน เพื่อให้การดำเนินการตามแผนป้องกันและระงับอุบัติเหตุเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ

การป้องกันและระงับอุบัติเหตุในโครงการจะดำเนินการประกอบไปด้วย 3 ระยะ ได้แก่

ระยะก่อนเกิดเหตุ และระยะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ (แสดงรูปที่ 1) โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้



รูปที่ 1 การป้องกันและระงับอุบัติเหตุในโครงการของโครงการ



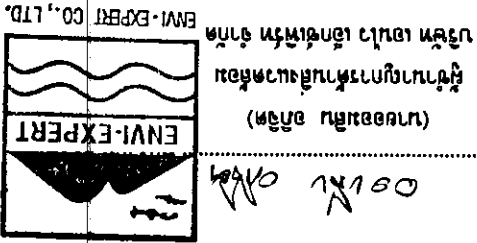
บริษัท ออกลู อีเทลส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
กรรมการผู้จัดการ
(นายอนุสรณ์ อนุสรณ์, นายศุภชัย เลิศนิยม)
วันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๒

174/218

ENVI-EXPERT CO., LTD.



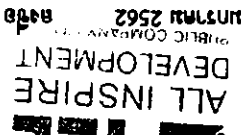
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอนุสรณ์ อนุสรณ์)
0012 0012



บริษัท เอ็นโวลูเอท จำกัด
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายสมนึก อธิรัตน์)

OSKI OK

บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 กรรมการผู้จัดการ
 (นายสมชาย งามวิจิตร)



เลขที่ ๑๗๖
 (นางสาว) (นางสาว) (นางสาว)
 วันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๒

๘) ตรวจสอบสภาพแวดล้อมตามข้อกำหนดของโครงการก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกสร้างบริเวณพื้นที่ ๖

โดยพิจารณาจากข้อมูลที่ได้จากการตรวจวัดและประเมินผล

๗) ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกสร้างบริเวณพื้นที่ ๖ ก่อน

๖) ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากอาคารก่อสร้าง
 ๖) ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากอาคารก่อสร้าง
 ๖) ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากอาคารก่อสร้าง
 ๖) ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากอาคารก่อสร้าง

๕) ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากอาคารก่อสร้าง
 ๕) ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากอาคารก่อสร้าง

๔) ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากอาคารก่อสร้าง
 ๔) ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากอาคารก่อสร้าง

๓) ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากอาคารก่อสร้าง
 ๓) ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากอาคารก่อสร้าง

๒) ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากอาคารก่อสร้าง
 ๒) ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากอาคารก่อสร้าง

๑) ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากอาคารก่อสร้าง
 ๑) ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากอาคารก่อสร้าง

เป็นแผนผังแสดงพื้นที่โครงการก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกสร้างบริเวณพื้นที่ ๖

1.1 แผนผังแสดงพื้นที่โครงการก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกสร้างบริเวณพื้นที่ ๖

และแผนผังโครงการก่อสร้างอาคาร

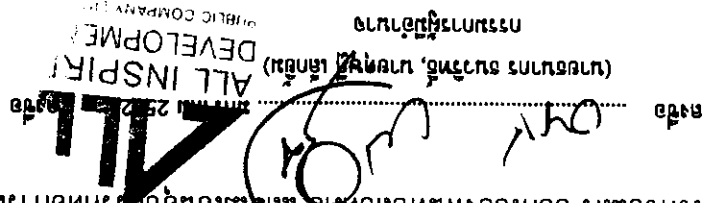
รายละเอียดของโครงการก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกสร้างบริเวณพื้นที่ ๖

1. รายละเอียดพื้นที่โครงการก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกสร้างบริเวณพื้นที่ ๖



บริษัท เอ็นวีเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอมสิน อธิ์จ)

บริษัท ออทีเอส อีโวลูชั่น จำกัด (มหาชน)
กรรมการผู้จัดการ
(นายธนกร ธนวิทย์, นายศุภชัย เกตุ)



เพื่อขอเสนอว่า ออกไปปฏิบัติงานในตำแหน่งที่ว่างของโครงการฯ และในตำแหน่งที่ว่างของโครงการฯ และในตำแหน่งที่ว่างของโครงการฯ

(2) แผนการปฏิบัติงานของผู้สมัครในตำแหน่งที่ว่างของโครงการฯ โดยจะจัดให้มีการสอบคัดเลือกผู้สมัครในตำแหน่งที่ว่างของโครงการฯ

(1) แผนการปฏิบัติงานของผู้สมัครในตำแหน่งที่ว่างของโครงการฯ โดยจะจัดให้มีการสอบคัดเลือกผู้สมัครในตำแหน่งที่ว่างของโครงการฯ

1.3 แผนการปฏิบัติงานของผู้สมัครในตำแหน่งที่ว่างของโครงการฯ

(3) จัดทำคู่มือปฏิบัติงานสำหรับผู้สมัครในตำแหน่งที่ว่างของโครงการฯ โดยจะจัดให้มีการสอบคัดเลือกผู้สมัครในตำแหน่งที่ว่างของโครงการฯ

(2) จัดทำแบบประเมินผลปฏิบัติงานสำหรับผู้สมัครในตำแหน่งที่ว่างของโครงการฯ โดยจะจัดให้มีการสอบคัดเลือกผู้สมัครในตำแหน่งที่ว่างของโครงการฯ

(1) จัดทำแบบประเมินผลปฏิบัติงานสำหรับผู้สมัครในตำแหน่งที่ว่างของโครงการฯ โดยจะจัดให้มีการสอบคัดเลือกผู้สมัครในตำแหน่งที่ว่างของโครงการฯ

ผู้สมัครในตำแหน่งที่ว่างของโครงการฯ โดยจะจัดให้มีการสอบคัดเลือกผู้สมัครในตำแหน่งที่ว่างของโครงการฯ

1.2 แผนการปฏิบัติงานของผู้สมัครในตำแหน่งที่ว่างของโครงการฯ



บริษัท เอ็ม บี เอ็ม เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอมรินทร์ อภิรัตน์)

บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
กรมการผู้รับอนุญาต
PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายธนกร ธนวิทย์, นายชัยเลิศ)
ALL INSPIRE DEVELOPMENT

อ.ช.บ.

ท่านในงานให้สอดคล้องกับวัตถุประสงค์ของโครงการฯ และผู้ที่เกี่ยวข้อง
(2) กรณีที่สามารถดำเนินการตามแผนงานได้ทั้งหมด และผู้ที่เกี่ยวข้อง

ไปขอเสนอขอความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้เกี่ยวข้อง
ส่วนหนึ่งหรือทั้งหมดของโครงการฯ และผู้ที่เกี่ยวข้อง
หรือดำเนินการตามแผนงานได้ทั้งหมด และผู้ที่เกี่ยวข้อง
โดยมีมติเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้เกี่ยวข้อง

(1) กรณีสามารถดำเนินการตามแผนงานได้ทั้งหมด และผู้ที่เกี่ยวข้อง

รูปแบบกำหนดหน้าที่

วัตถุประสงค์ของโครงการฯ

- (4) การขออนุญาต เช่น การขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
- (3) ศึกษารายละเอียดของโครงการฯ และผู้ที่เกี่ยวข้อง
- (2) ใ้พนักงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง
- (1) ใ้พนักงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง

2 ได้แก่

กรณีข้อ 2 หมายถึง หน้าที่ของโครงการฯ และผู้ที่เกี่ยวข้อง
กรณีข้อ 1 หมายถึง หน้าที่ของโครงการฯ และผู้ที่เกี่ยวข้อง

(2) ใ้พนักงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง

(1) ใ้พนักงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง

กรณีข้อ 1 หมายถึง หน้าที่ของโครงการฯ และผู้ที่เกี่ยวข้อง

กรณีข้อ 2 หมายถึง หน้าที่ของโครงการฯ และผู้ที่เกี่ยวข้อง

การประเมินผลโครงการฯ

การประเมินผลโครงการฯ และผู้ที่เกี่ยวข้อง
โดยมีมติเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้เกี่ยวข้อง
และดำเนินการตามแผนงานได้ทั้งหมด และผู้ที่เกี่ยวข้อง

2.1 แผนการดำเนินงาน

ประกอบด้วยการดำเนินงานตามแผนงานโครงการฯ และผู้ที่เกี่ยวข้อง

2. ขอบเขตการดำเนินงาน



บริษัท เอ็นไวเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายสมนึก อธิวิจิตร)

มีนาคม 2562

178/218

บริษัท ออทีโอ เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน)
กรรมการผู้จัดการ
(นายสมการ อมาตย์, นายศุภชัย เลียม)

มีนาคม 2562
DEVELOPMENT



(7) กรณีศึกษาสิ่งแวดล้อมในโครงการก่อสร้างอาคารพาณิชย์

ทรัพย์สินในโครงการก่อสร้างอาคารพาณิชย์

(6) แจ้งผู้มีส่วนได้ส่วนเสียที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับโครงการก่อสร้างอาคารพาณิชย์

เพื่อเตรียมความพร้อมในการดำเนินการ

ดำเนินการตามขั้นตอนของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

(5) ศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการก่อสร้างอาคารพาณิชย์

(4) ฝ่ายช่างสถาปัตย์อาคารพาณิชย์

(3) ทีมออกแบบสถาปัตย์อาคารพาณิชย์

เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

GMP จากห้องฝ่ายช่าง ไปติดต่อผู้รับเหมาดำเนินการก่อสร้างอาคาร

(2) ทีมสนับสนุนการดำเนินการก่อสร้างอาคารพาณิชย์

ของเกิดเหตุ

(1) ทีมช่างไฟฟ้าและช่างประปา

2) คณะทำงานป้องกันและระงับมลพิษ

และปริมาณน้ำฝนในพื้นที่เกิดเหตุ

1) เมื่อได้รับแจ้งเหตุให้ระดมกำลังคนและเครื่องมือ

คณะทำงานป้องกันและระงับมลพิษ

และประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย

5) ในกรณีที่พบปัญหาการปนเปื้อน

ป้องกันและระงับมลพิษที่อาจเกิดขึ้น

4) แจ้งต่องานป้องกันและระงับมลพิษ

ที่ 1

3) เมื่อทราบว่ามีปัญหาเกิดขึ้น

ตรวจสอบสถานการณ์ที่เกิดขึ้น

2) กรณีที่ได้รับแจ้งปัญหา

เจ้าหน้าที่ตรวจสอบสถานการณ์ที่เกิดขึ้น

1) กรณีที่ได้รับแจ้งปัญหา

ผู้จัดทำรายงาน



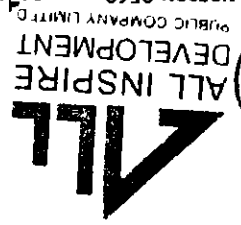
บริษัท เอ็นวีเอกซ์เพิร์ต จำกัด
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายสมาน อธิษฐ์)

179/218

กรมการช่างเทคนิค (มหาชน)
นายสมาน อธิษฐ์ (นายช่าง)
บริษัท เอ็นวีเอกซ์เพิร์ต จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2562

มกราคม 2562
PUBLIC COMPANY LIMITED



Handwritten initials/signature

Handwritten initials/signature

ผังโครงสร้างและหน้าที่รับผิดชอบของทีมงานและระดับของกิจกรรมโครงการในรูปที่ 2

- 1) ทีมงานที่รับผิดชอบในการดำเนินงานโครงการ ได้แก่
 - 1.1 ทีมงานที่รับผิดชอบในการดำเนินงานโครงการ
 - 1.2 ทีมงานที่รับผิดชอบในการดำเนินงานโครงการ
- 2) ผู้จัดการโครงการและทีมที่รับผิดชอบในการดำเนินงานโครงการ
- 3) หน่วยงานที่รับผิดชอบในการดำเนินงานโครงการ
- 4) หน่วยงานที่รับผิดชอบในการดำเนินงานโครงการ
- 5) ทีมงานที่รับผิดชอบในการดำเนินงานโครงการ

วิธีปฏิบัติงานของทีมงานระดับที่ 2

วิธีปฏิบัติงานของทีมงานระดับที่ 2

1. ทีมงานที่รับผิดชอบในการดำเนินงานโครงการ

2. ทีมงานที่รับผิดชอบในการดำเนินงานโครงการ

2.2 แผนการอพยพหนีไฟ

โครงการจะจัดระเบียบแผนหนีไฟและอพยพหนีไฟให้อุปกรณ์การอพยพหนีไฟและแผนหนีไฟ 3 ออกอาคารในขณะมีประกบไฟและปฏิบัติตามกฎข้อบังคับการปฏิบัติตนตามแผนฯ แต่อยู่ในรูปที่ 3

จุดรวมพลกรณีเกิดอัคคีภัย

โครงการจุดรวมพล (Point of Assembly) บริเวณพื้นที่สีเขียวและลานคอนกรีตด้านหน้าโครงการ ขนาด 1,100.45 ตารางเมตร มีพื้นที่คนยืนร้อยละ 10 คิดเป็นพื้นที่ใช้งานประมาณ 99.04 ตารางเมตร หรือสามารถรองรับได้ 3,961.60 คน จึงเพียงพอต่อการรองรับผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการ รวม 2,158 คน

มาตรฐานการอพยพหนีไฟกรณีเกิดอัคคีภัย

โครงการจะจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยโครงการจะจัดทำแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟและจุดรวมพลของโครงการกรณีเกิดอัคคีภัยให้ผู้อาศัยอพยพหนีไฟตามแผนอพยพหนีไฟที่จัดทำขึ้น ซึ่งในกรณีที่เกิดอัคคีภัยในอาคารอพยพหนีไฟที่อพยพหนีไฟตามแผนอพยพหนีไฟที่จัดทำขึ้น ผู้อาศัยอพยพหนีไฟสามารถอพยพหนีไฟจากอาคารอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลที่ปลอดภัยได้โดยปฏิบัติตามกฎข้อบังคับการปฏิบัติตนกรณีเกิดอัคคีภัยของโครงการและจุดรวมพลที่จัดทำขึ้น ผู้อาศัยอพยพหนีไฟสามารถอพยพหนีไฟจากอาคารอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลที่ปลอดภัยได้โดยปฏิบัติตามกฎข้อบังคับการปฏิบัติตนกรณีเกิดอัคคีภัยของโครงการและจุดรวมพลที่จัดทำขึ้น

การดำเนินการอพยพหนีไฟ

- 1) ตรวจสอบจำนวนผู้เข้าพักในอาคารอพยพหนีไฟหรือผู้ใช้บริการ เพื่อทราบจำนวนผู้เข้าพัก โดยแจ้งให้ผู้เข้าพักทราบถึงแผนอพยพหนีไฟและจุดรวมพลที่จัดทำขึ้น
- 2) แจ้งต่อเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในหน่วยงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบตามข้อกำหนดที่ระบุไว้ โดยดำเนินการอพยพหนีไฟตามแผนอพยพหนีไฟที่จัดทำขึ้น
- 3) ควบคุมผู้เข้าพักในอาคารอพยพหนีไฟของหน่วยงานในกรณีที่เกิดอัคคีภัยตามข้อกำหนดที่ระบุไว้ของโครงการ
- 4) ฝึกอบรมพนักงานอพยพหนีไฟของโครงการให้ทราบขั้นตอนการอพยพหนีไฟและจุดรวมพลที่จัดทำขึ้น

โดยผู้เข้าพักสามารถขอความช่วยเหลือจากพนักงานอพยพหนีไฟของโครงการได้



บริษัท ออล อินสไพร์ เดเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
31 กรกฎาคม 2562

(นายอนุสรณ์ อนุสรณ์, นายอภัย เล็กน้อย)

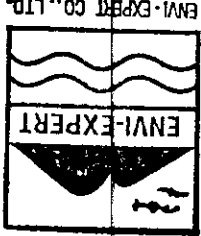
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ออล อินสไพร์ เดเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

181/218

บริษัท ออล อินสไพร์ เดเวลอปเม้นท์ จำกัด
ผู้ชำนาญการด้านวิศวกรรม
(นายอนุสรณ์ อนุสรณ์)

31 กรกฎาคม 2562



ENVI-EXPERT CO., LTD.

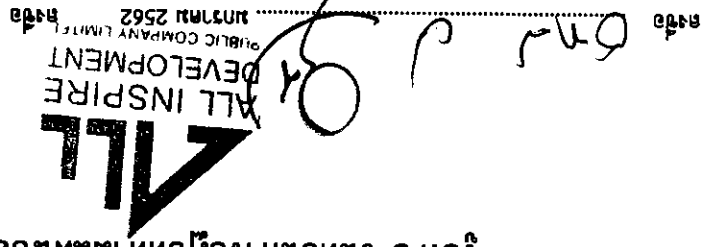


ENVI-EXPERT CO., LTD.
 ENVI-EXPERT
 (นามสมมุติ บริษัท)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็นโวลูเอชั่น จำกัด

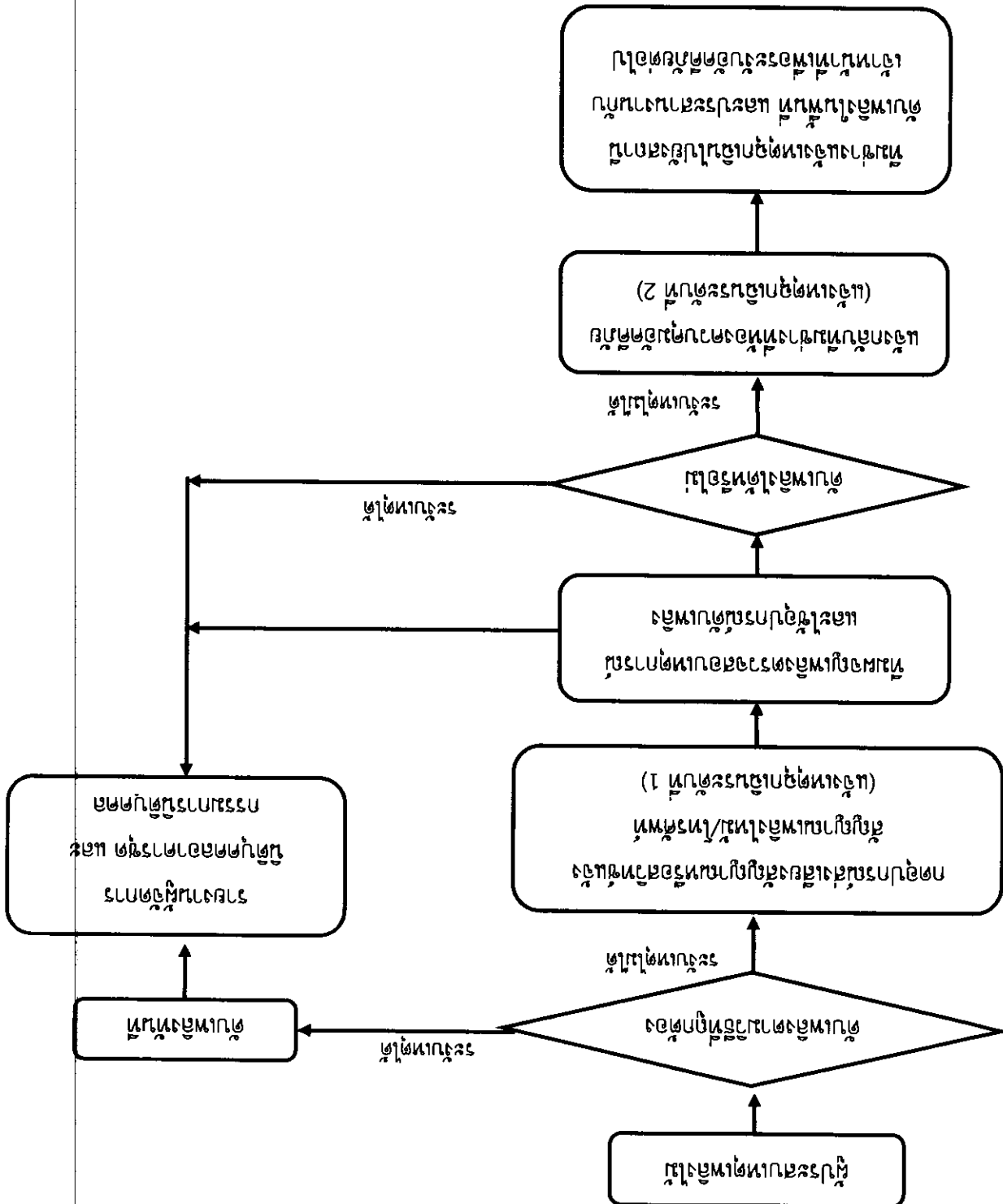
มกราคม 2562

182/218

กรมการส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
 กระทรวงพาณิชย์
 บริษัท อีโวลูชัน จำกัด (มหาชน)



รูปที่ 3 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนพัฒนาคุณภาพระดับกลยุทธ์





บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายออสติน อธิ์จ)

183/218

บริษัท ออทีส อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน)
กรรมการผู้จัดการ
(นายอานการ อวรัตน์, นายออสติน อธิ์จ)

วันที่ 25 มิ.ย. 2562

ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

[Handwritten signature]

เรื่อง

ได้ทราบ

รายงานสถานการณ์ด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการก่อสร้างและประกอบกิจการโรงงาน
7) จัดทำแผนผังโครงการในบริเวณที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดินและจัดตั้งโรงงาน

6) จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการก่อสร้างและประกอบกิจการโรงงาน
และจัดทำแผนผังโครงการในบริเวณที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดินและจัดตั้งโรงงาน

4) ในโครงการก่อสร้างและประกอบกิจการโรงงานในที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดินและจัดตั้งโรงงาน
โดยพิจารณาจากผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง

และดำเนินการตามมาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง
โดยพิจารณาจากผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง

3) ทราบในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงของข้อมูลด้านสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง
โดยพิจารณาจากผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง

2) ดำเนินการศึกษาดูงานในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดินและจัดตั้งโรงงาน
โดยพิจารณาจากผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง

1) จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการก่อสร้างและประกอบกิจการโรงงาน
โดยพิจารณาจากผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง

ดำเนินการตามมาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง
โดยพิจารณาจากผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง

3.2 แผนบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5) การรายงานผลการติดตามและประเมินผลโครงการก่อสร้างและประกอบกิจการโรงงาน
โดยพิจารณาจากผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง

4) การศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการก่อสร้างและประกอบกิจการโรงงาน
โดยพิจารณาจากผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง

3) การศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการก่อสร้างและประกอบกิจการโรงงาน
โดยพิจารณาจากผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง

2) การศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการก่อสร้างและประกอบกิจการโรงงาน
โดยพิจารณาจากผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง

1) การศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการก่อสร้างและประกอบกิจการโรงงาน
โดยพิจารณาจากผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง

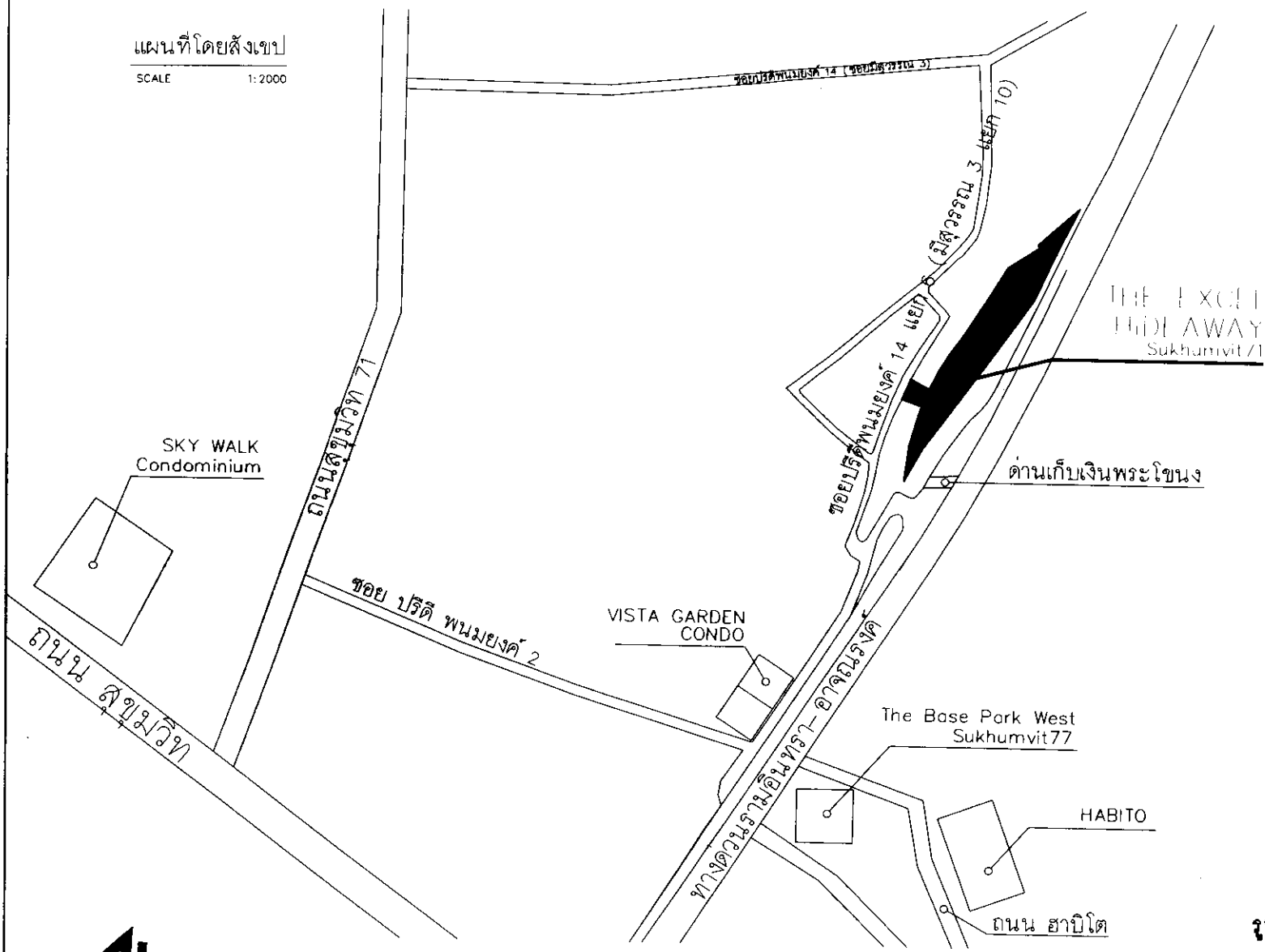
3.1 แผนสำรวจและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ประกอบด้วยการสำรวจและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการก่อสร้างและประกอบกิจการโรงงาน
โดยพิจารณาจากผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง

3. ระยะที่ปรึกษา

ประกอบด้วยการสำรวจและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการก่อสร้างและประกอบกิจการโรงงาน
โดยพิจารณาจากผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง

แผนที่โดยสังเขป

SCALE 1:2000



TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD.

TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD.

Project manager
 0-0-00
 0-0-00

Architect
 0-0-00
 0-0-00
 0-0-00

Landscape Architect
 0-0-00
 0-0-00
 0-0-00

Structural Engineer
 0-0-00
 0-0-00
 0-0-00

Mechanical Engineer
 0-0-00
 0-0-00
 0-0-00

Electrical Engineer
 0-0-00
 0-0-00
 0-0-00

Sanitary Engineer
 0-0-00
 0-0-00
 0-0-00

Water Supply Engineer
 0-0-00
 0-0-00
 0-0-00

โครงการ

ชื่อโครงการ: THE EXCEL HIDE AWAY (Sukhumvit 71)

Location: Sukhumvit 71

Description: [Blank]

Project Name: THE EXCEL HIDE AWAY (Sukhumvit 71)

Location: Sukhumvit 71

Description: [Blank]

Project Name: THE EXCEL HIDE AWAY (Sukhumvit 71)

Location: Sukhumvit 71

Description: [Blank]

Project Name: THE EXCEL HIDE AWAY (Sukhumvit 71)

Location: Sukhumvit 71

Description: [Blank]

Project Name: THE EXCEL HIDE AWAY (Sukhumvit 71)

Location: Sukhumvit 71

Description: [Blank]

Project Name: THE EXCEL HIDE AWAY (Sukhumvit 71)

Location: Sukhumvit 71

Description: [Blank]

Project Name: THE EXCEL HIDE AWAY (Sukhumvit 71)

Location: Sukhumvit 71

Description: [Blank]

แผนที่โดยสังเขป

Scale	1:2000
Date	0

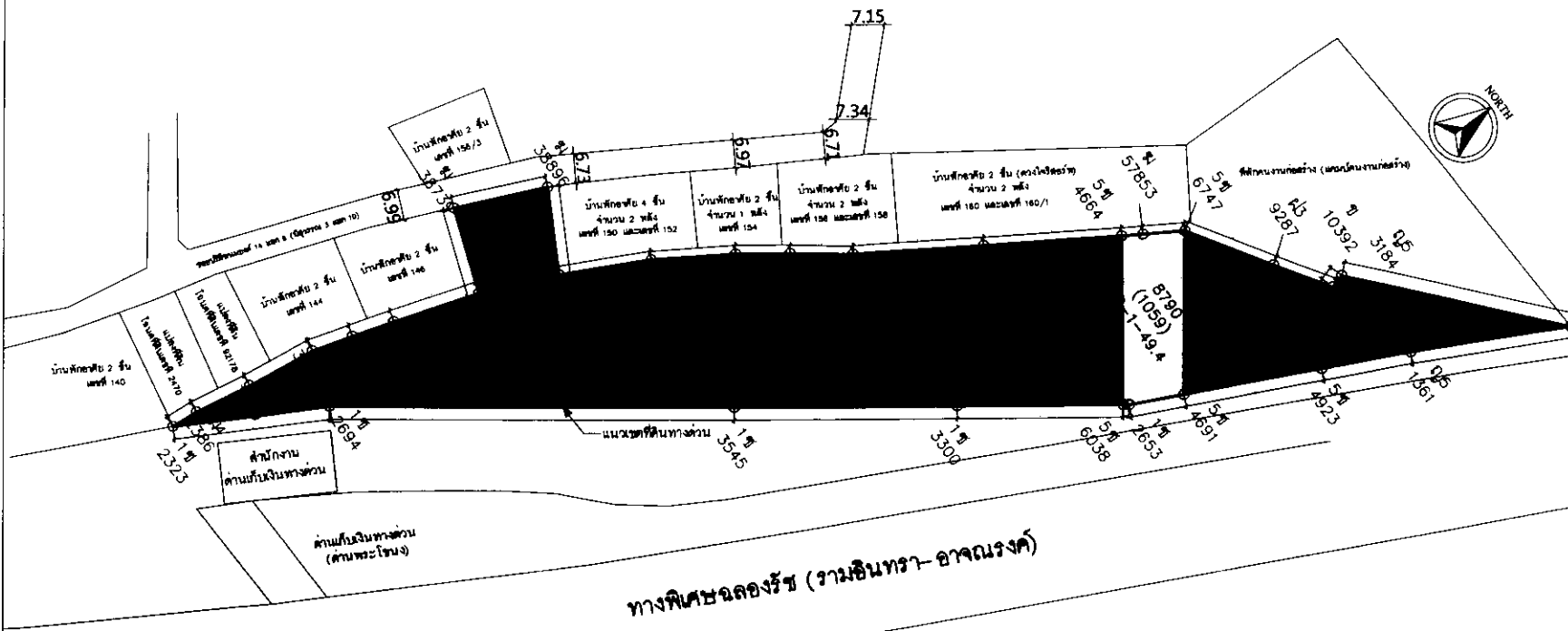


นางสาว... มกราคม 2562
 (นายสนากร ธนวิทย์, นายคุณ... เด็กร้อง)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ฮอเทล อินด์โปร วิศวสถาปัตย์ จำกัด (มหาชน)

รูปที่ 4
 แผนที่ตั้งโครงการ โดยสังเขป

นาง... 001... 001...
 (นายชอนสิน อภิชาติ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD.

Project manager
Architect/Drawn
Landscape Architect
Structural Engineers
Mechanical Engineers
Electrical Engineers
Civil Engineers

Project Name
Location
Description Drawing

Scale: A0000

สัญลักษณ์

- แนวเขตพื้นที่โครงการ
1. โฉนดที่ดินที่ 370 เลขที่ดิน 8761
เนื้อที่ 0-1-82.5 ไร่ (ประมาณ 650 ตารางเมตร)
 2. โฉนดที่ดินที่ 2432 เลขที่ดิน 8789
เนื้อที่ 0-2-50.4 ไร่ (ประมาณ 1,001.60 ตารางเมตร)
 3. โฉนดที่ดินที่ 2433 เลขที่ดิน 8790
เนื้อที่ 0-1-49.4 ไร่ (ประมาณ 597.6 ตารางเมตร)
 4. โฉนดที่ดินที่ 2434 เลขที่ดิน 8808
เนื้อที่ 4-0-40.7 ไร่ (ประมาณ 6,562.8 ตารางเมตร)
 5. โฉนดที่ดินที่ 92182 เลขที่ดิน 5529
เนื้อที่ 0-1-12 ไร่ (ประมาณ 448 ตารางเมตร)

ผังต่อโฉนด
SCALE 1:250

รูปที่ 5
ผังต่อโฉนดที่ดินโครงการ



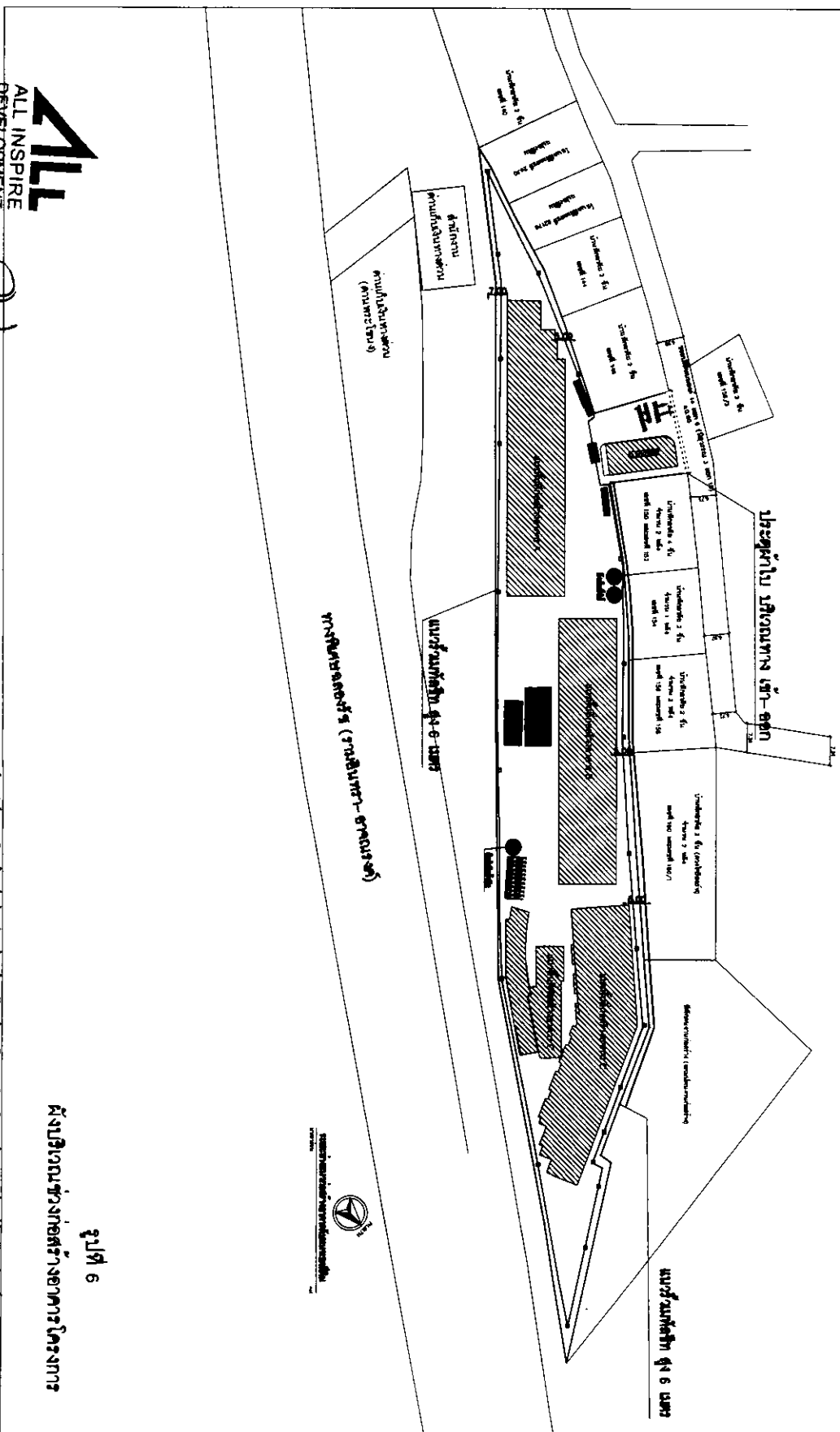
ลงชื่อ [Signature] มกราคม 2562
(นายธนาคาร ธนวิสิทธิ์, นายคุณวีร์ เค็กขิม)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ออคิด อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ [Signature] [Signature]
(นายชอมนัน อภิชาติ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



คู่มือ

โครงสร้างเหล็กในชั้นใต้ดิน สูง 6.00 เมตร ใช้ Steel Sheet 18 go
 ทนไฟ 1.27 ชั่วโมง หรือ Transmission Loss 25 เดซิเบล
 หรือเลือกใช้ตาม ตารางข้อมูลเหล็กในไฟไหม้
 (polyethane foam) ความหนาไม่ต่ำกว่า 15 เซนติเมตร
 จะช่วยให้สามารถทนไฟได้ตามข้อกำหนด

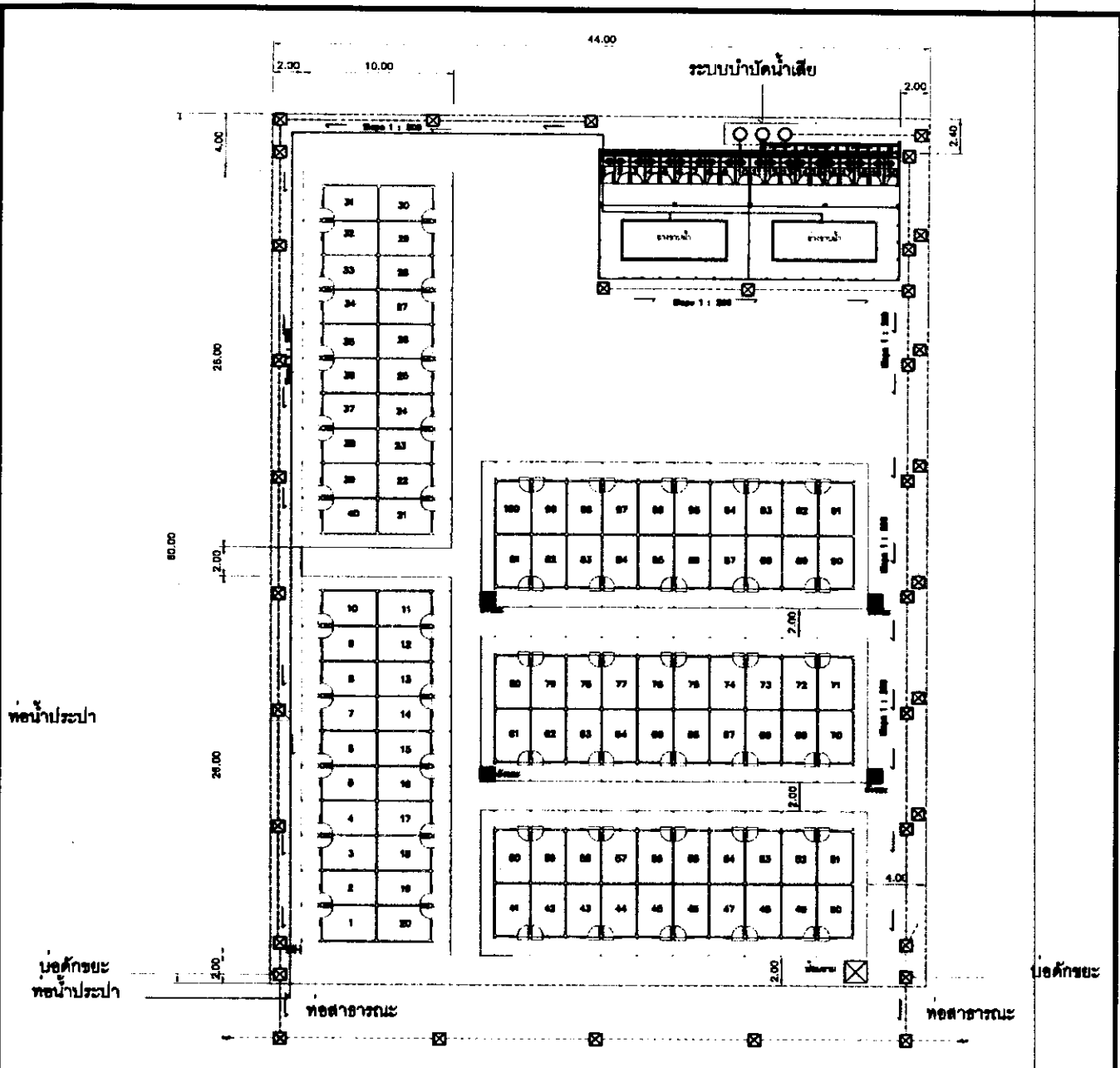


ผังบริเวณช่างก่อสร้างอาคารโครงสร้าง
รูปที่ 6

บริษัท **ALL INSPIRE DEVELOPMENT**
 บริษัทมหาชน จำกัด (มหาชน)
 เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

บริษัท **ENV-EXPERT**
 บริษัทบริการด้านวิศวกรรม
 เลขที่ 255 ถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพมหานคร 10710

Project Name	โครงการ
Location	ที่ตั้ง
Scale	0
Drawing No.	
Revision	
Author	
Checker	
Approver	
Date	
Sheet No.	
Total Sheet	



Layout ที่พักคนงาน

—————	Water Supply
- - - - -	ท่อระบายน้ำฝน
- - - - -	ท่อที่ผ่านการบำบัด

รูปที่ 7 ผังแสดงระบบสุขาภิบาลและตัวอย่างบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ

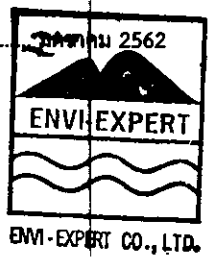


ลงชื่อ *[Signature]* มกราคม 2562
 (นายธนากร ธนวิสิทธิ์, นายคุณวุฒิ เล็กขี้ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออกลัส อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 187/218

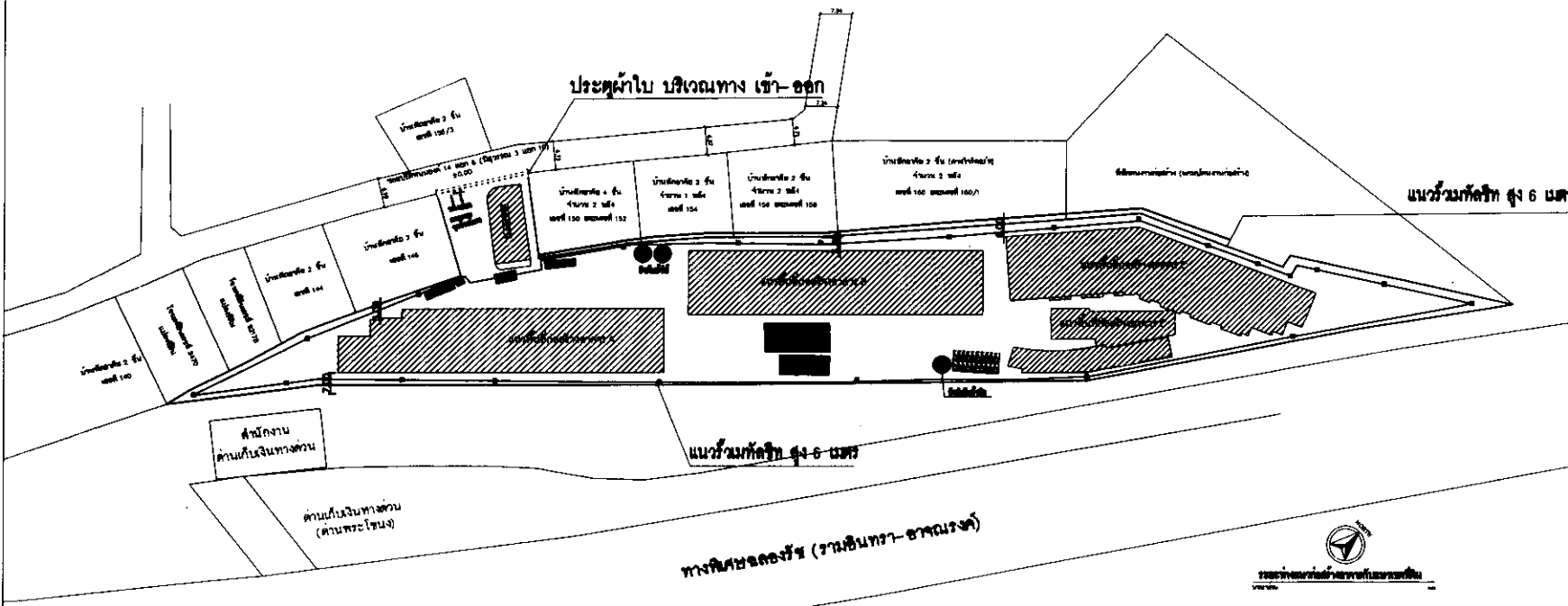
ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายออมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



สัญลักษณ์

————— ติดตั้งวัสดุกันเสียงปิดกั้นไม่มีช่องเปิด สูง 6.00 เมตร วัสดุ Steel Sheet 18 ga
หนา 1.27 มิลลิเมตร ค่า Transmission Loss 25 เดซิเบลเอ
หรือวัสดุเทียบเท่า เสริมด้วยวัสดุดูดซับเสียงชนิดโฟมโพลียูรีเทน
(polyurethane Foam) ความหนาไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร
ระยะห่างแนวก่อสร้างอาคาร โครงการกับแนวเขตที่ดิน



TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD.
PROPERTY OF TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD.
NOT TO BE REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION.

PROJECT NAME: [Blank]
LOCATION: 433 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 ซอย 113 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Revision: [Table]
Date: [Table]

Project manager: [Blank]
Architect/Drawn: [Blank]
Landscape Architect: [Blank]
Structural Engineers: [Blank]
Electrical Engineers: [Blank]
Sanitary Engineers: [Blank]
Mechanical Engineers: [Blank]

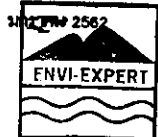
โครงการ: [Blank]
Description Drawing: [Table]
Drawing File: [Table]



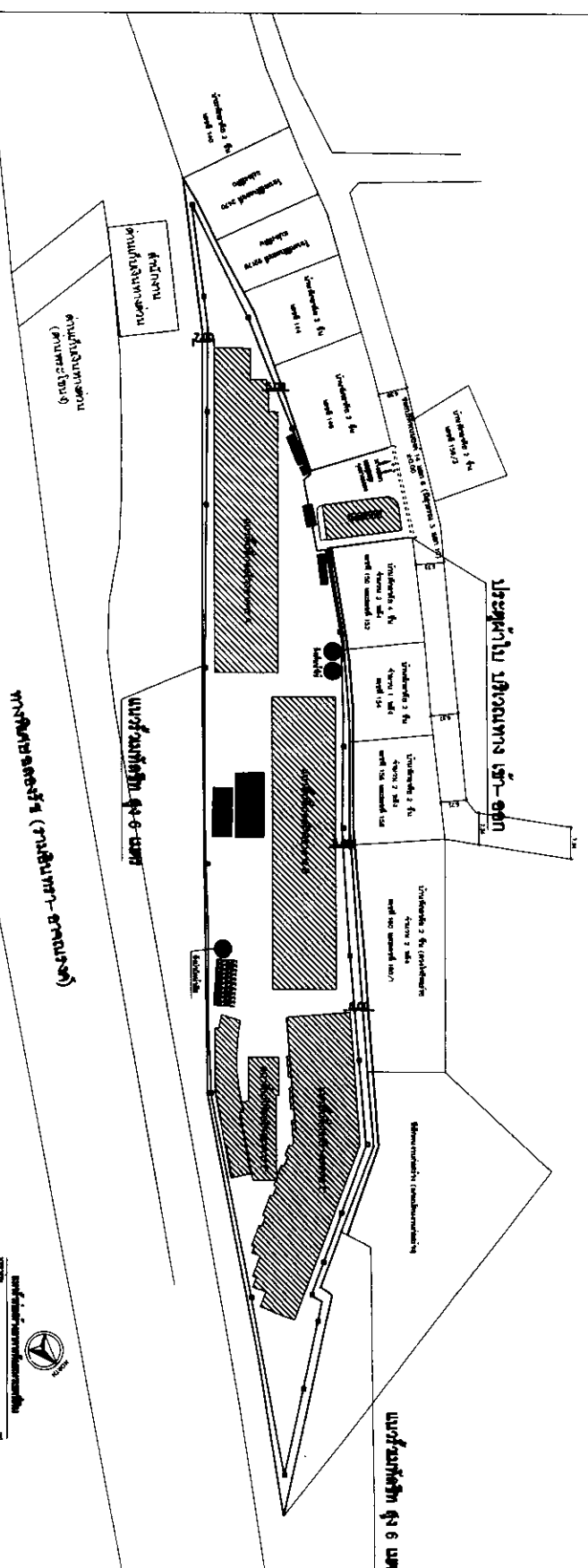
นาย [Signature]
[Signature]
(นายธนกร ธนวิทย์, นายคุณ [Signature] เล็กขันธ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ฮอล์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
188/218

รูปที่ 8
ผังแสดงระยะร่นแนวก่อสร้างอาคารโครงการ กับแนวเขตที่ดินทั้งสี่ด้าน

นาย [Signature]
(นายจอมสิน อภิชาติ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



- รั้ว
- รั้วคอนกรีต/ทิวแถว
- รั้วเหล็ก
- รั้วไม้- รั้วบาน รั้วบาน 20 มม
- รั้วหิน
- รั้วไม้
- รั้วคอนกรีต
- รั้วหิน
- รั้วเหล็ก
- รั้วคอนกรีต
- รั้วหิน
- รั้วไม้
- รั้วคอนกรีต



บริษัท ออล อินสไปร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 (บริษัทมหาชน จำกัด) (มหาชน)
 189/218 ถนน สุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

รั้ว 9
 รั้วคอนกรีต 6 เมตร

189/218 ถนน สุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 บริษัท ออล อินสไปร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	189/218 ถนน สุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 บริษัท ออล อินสไปร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
189/218 ถนน สุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 บริษัท ออล อินสไปร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	189/218 ถนน สุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 บริษัท ออล อินสไปร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



คำอธิบาย

ตารางนี้แสดงรายละเอียดของพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ว่างในโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าว

พื้นที่ว่างทั้งหมด: 137 ไร่ 3 งาน 11 ตารางวา (รวมพื้นที่ว่างที่อยู่นอกเขตที่ดิน)

พื้นที่ว่างที่อยู่นอกเขตที่ดิน: 137 ไร่ 3 งาน 11 ตารางวา

พื้นที่ว่างที่อยู่ในเขตที่ดิน: 137 ไร่ 3 งาน 11 ตารางวา

พื้นที่ว่างที่อยู่ในเขตที่ดิน: 137 ไร่ 3 งาน 11 ตารางวา

พื้นที่ว่างที่อยู่ในเขตที่ดิน: 137 ไร่ 3 งาน 11 ตารางวา

พื้นที่ว่างที่อยู่ในเขตที่ดิน: 137 ไร่ 3 งาน 11 ตารางวา

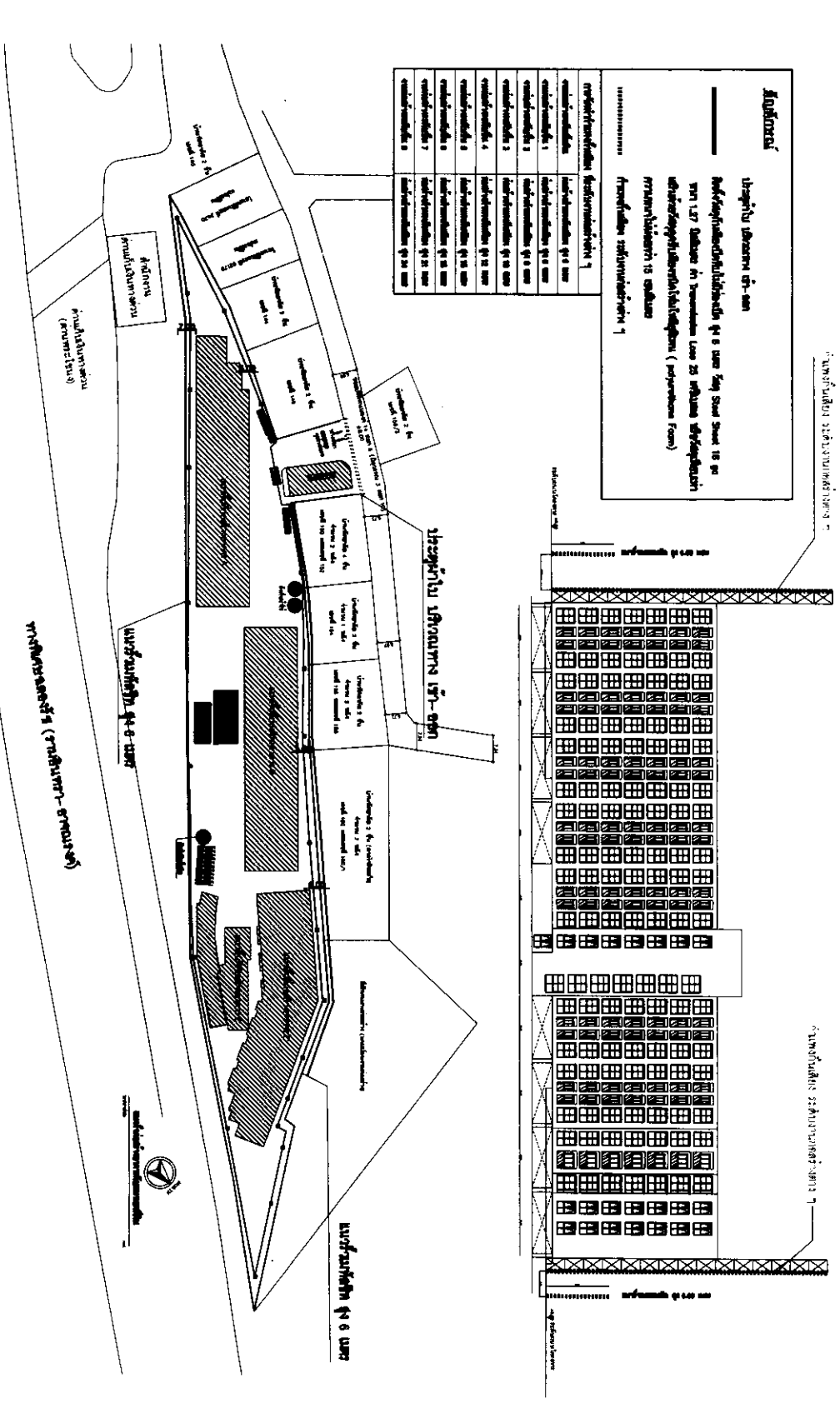
พื้นที่ว่างที่อยู่ในเขตที่ดิน: 137 ไร่ 3 งาน 11 ตารางวา

พื้นที่ว่างที่อยู่ในเขตที่ดิน: 137 ไร่ 3 งาน 11 ตารางวา

พื้นที่ว่างที่อยู่ในเขตที่ดิน: 137 ไร่ 3 งาน 11 ตารางวา

พื้นที่ว่างที่อยู่ในเขตที่ดิน: 137 ไร่ 3 งาน 11 ตารางวา

พื้นที่ว่างที่อยู่ในเขตที่ดิน: 137 ไร่ 3 งาน 11 ตารางวา



AIT INSPIRE DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

AIT

เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุคใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000

บริษัท อิตินสปายร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 2562

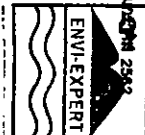
ผังแสดงการคิดพื้นที่ที่ดินและพื้นที่ว่าง
(คำนวณตามผังที่แนบมา ตามที่กระทรวงมหาดไทยกำหนด)

วันที่ 10

เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุคใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000

บริษัท อิตินสปายร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 2562

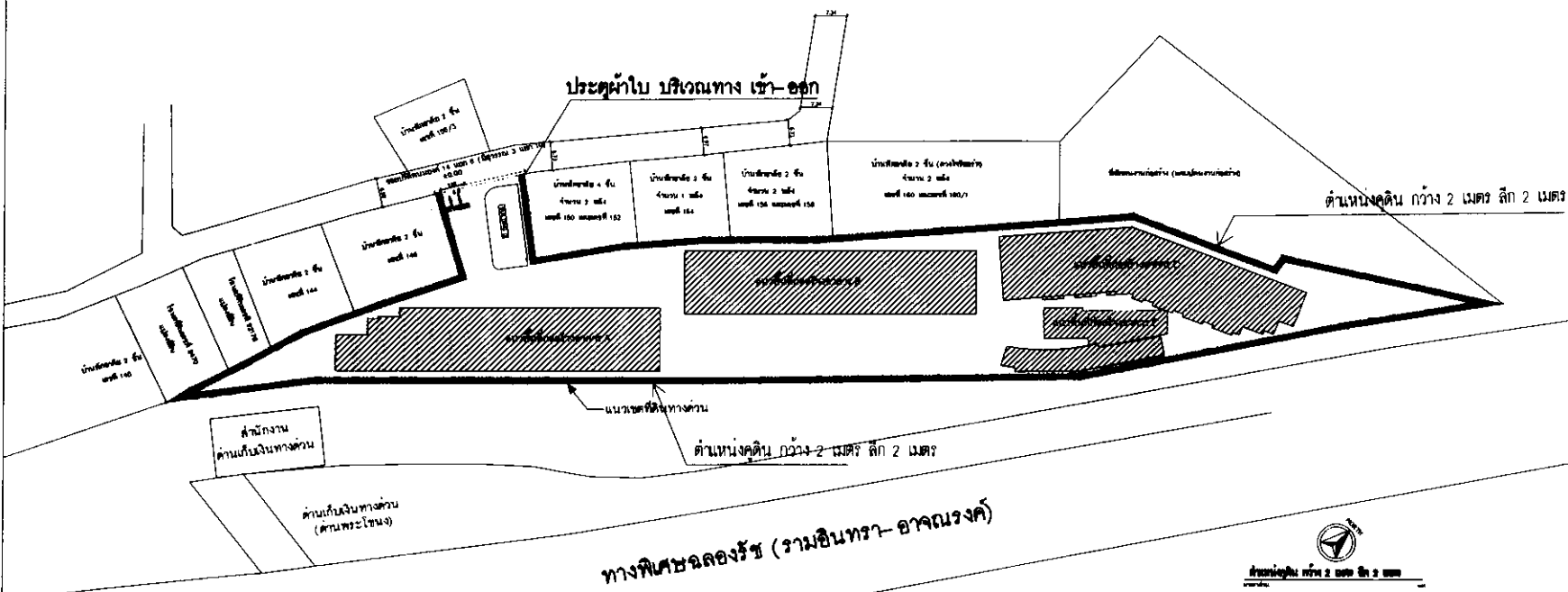
THINE NINE ARCHITECT CO., LTD. 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุคใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000 โทร. 0-2624-1010	
Architect นาย ธีรพงษ์ ธีรพงษ์ นาย ธีรพงษ์ ธีรพงษ์	Project Engineer นาย ธีรพงษ์ ธีรพงษ์ นาย ธีรพงษ์ ธีรพงษ์
Structural Engineer นาย ธีรพงษ์ ธีรพงษ์ นาย ธีรพงษ์ ธีรพงษ์	Electrical Engineer นาย ธีรพงษ์ ธีรพงษ์ นาย ธีรพงษ์ ธีรพงษ์
Mechanical Engineer นาย ธีรพงษ์ ธีรพงษ์ นาย ธีรพงษ์ ธีรพงษ์	Sanitary Engineer นาย ธีรพงษ์ ธีรพงษ์ นาย ธีรพงษ์ ธีรพงษ์
Interior Designer นาย ธีรพงษ์ ธีรพงษ์ นาย ธีรพงษ์ ธีรพงษ์	Other Engineers นาย ธีรพงษ์ ธีรพงษ์ นาย ธีรพงษ์ ธีรพงษ์
Site Supervisor นาย ธีรพงษ์ ธีรพงษ์ นาย ธีรพงษ์ ธีรพงษ์	Other Staff นาย ธีรพงษ์ ธีรพงษ์ นาย ธีรพงษ์ ธีรพงษ์



สัญลักษณ์

ประตู่ทำใบ บริเวณทาง เข้า-ออก

คูน้ำ (Trenching) ความกว้าง 2 เมตร ลึก 2 เมตร
เพื่อการจัดการส่งก้นความชื้นและที่นอนที่ระดับผิวดิน



TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD.

PROPERTY OF TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD.
AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED
WITHOUT WRITTEN PERMISSION

Project Manager	Architect/Designer	Structural Engineers	Electrical Engineers	Sanitary Engineers	Mechanical Engineers
...

Project Manager
Architect/Designer

Structural Engineers

Electrical Engineers

Sanitary Engineers

Mechanical Engineers

Project Name

โครงการ
รถไฟฟ้าใต้ดิน สายสุขุมวิท 71
(The Excel Highway Suburban 71)
Location
ถนนสุขุมวิท กม. 14-15 แขวงคลองตัน
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

Description Drawing	Project Party
<input type="radio"/> EIA	Submittal
<input type="radio"/> Approved	Approved
<input type="radio"/> Tender	Tender
<input type="radio"/> Construction	Construction
<input type="radio"/> Information	Information
<input type="radio"/> As-Built	As-Built

Checked By	Checked Date	Checked By	Checked Date



บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) มกราคม 2562

(นายชนนกร ธนวิทย์, นายคุณ [เค็กริม])
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

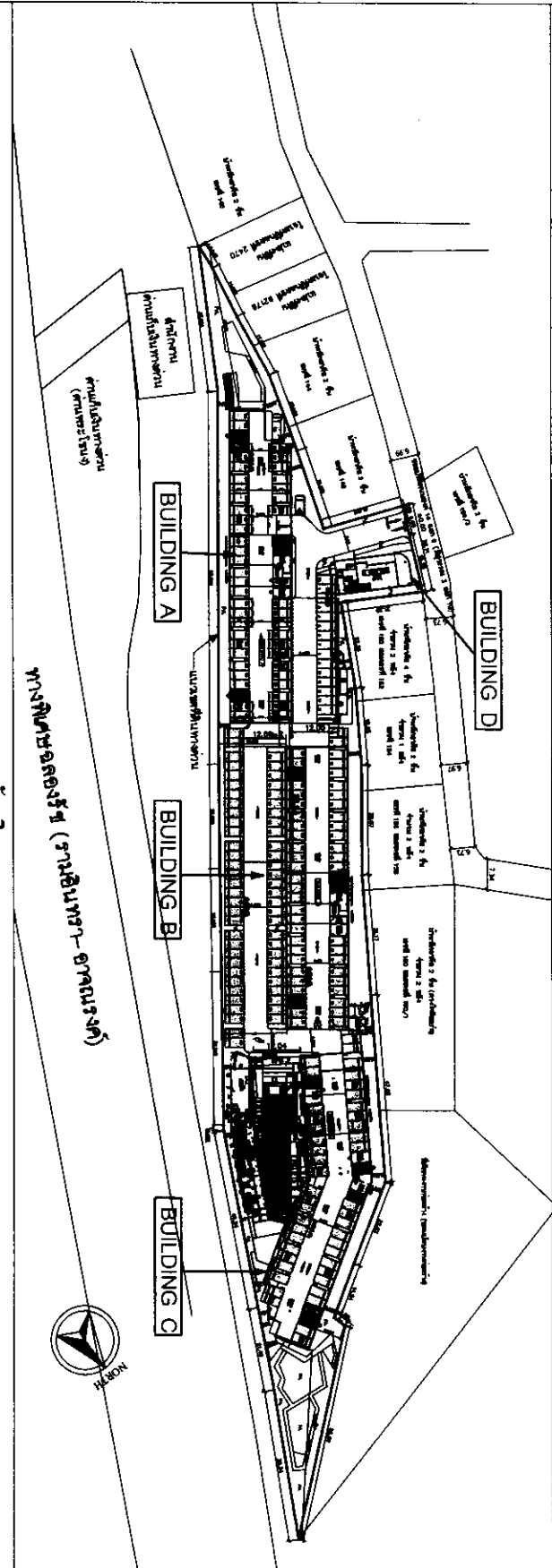
รูปที่ 11

ผังแสดงตำแหน่งแนวคูน้ำของโครงการ

นายชมนกร ธนวิทย์

(นายชมนกร อภิศักดิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ทางพิเศษฉลองรัช (รามอินทรา-อานนตรา)

ผังบริเวณ
SCALE 1:500

- สัญลักษณ์**
- พื้นที่โครงการ
 - ขอบเขตอาคาร
 - ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 9 คัน
 - ที่จอดรถยนต์ จำนวน 216 คัน
 - ลิฟท์โดยสาร
 - ที่กั้นบริเวณ
 - บันไดหลัก/บันไดหนีไฟ
 - พื้นที่สระว่ายน้ำ
 - สำนักงาน
 - ห้องเครื่องปั่น/ห้องไฟฟ้า



ALL INSURE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

เลขที่ 001/1-1
(นางชนานกร ธนวิภาณี นามขุขันธ์ วัฒนสิน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ออที สิบเอ็ดปี จำกัด (มหาชน)

ผังบริเวณรวมของโครงการ
รูปที่ 12

เลขที่ 001/1-1

(นางชนานกร ธนวิภาณี นามขุขันธ์ วัฒนสิน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ออที สิบเอ็ดปี จำกัด

Project Name	โครงการ ออที สิบเอ็ดปี
Client	บริษัท ออที สิบเอ็ดปี จำกัด
Site Address	เลขที่ 001/1-1 ถนนรามอินทรา-อานนตรา
Scale	1:500
Author	นางชนานกร ธนวิภาณี นามขุขันธ์ วัฒนสิน
Check	นางชนานกร ธนวิภาณี นามขุขันธ์ วัฒนสิน
Date	0

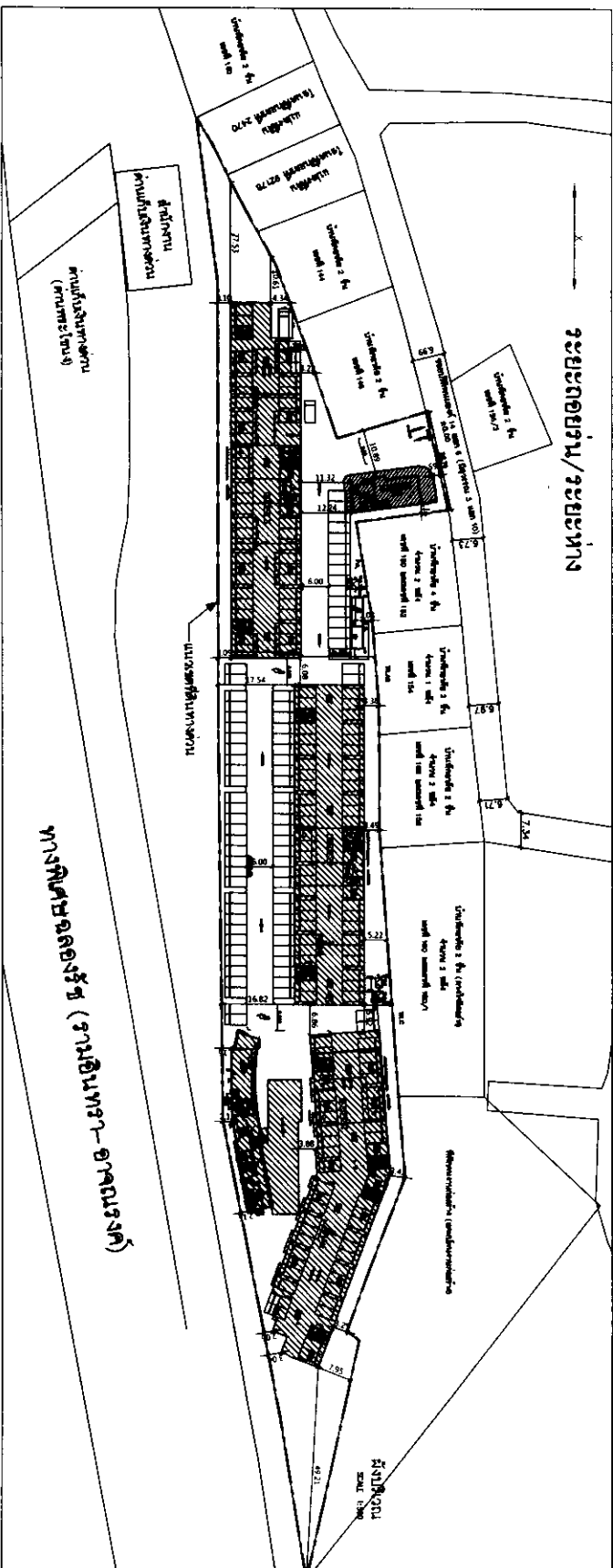


สัญลักษณ์

พื้นที่โครงการ

แนวเขตพื้นที่โครงการ

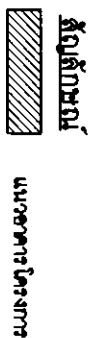
แนวเขตอาคาร



ALL INSPIRE DEVELOPMENT
INCORPORATED

(นางชนนภา วรรณศรี นายสุภัฏ เมธีชัย)
กรรมการผู้จัดการ

188/1 ซอย 3 ซอย 5 ซอย 6 ซอย 7 ซอย 8 ซอย 9 ซอย 10 ซอย 11 ซอย 12 ซอย 13 ซอย 14 ซอย 15 ซอย 16 ซอย 17 ซอย 18 ซอย 19 ซอย 20 ซอย 21 ซอย 22 ซอย 23 ซอย 24 ซอย 25 ซอย 26 ซอย 27 ซอย 28 ซอย 29 ซอย 30 ซอย 31 ซอย 32 ซอย 33 ซอย 34 ซอย 35 ซอย 36 ซอย 37 ซอย 38 ซอย 39 ซอย 40 ซอย 41 ซอย 42 ซอย 43 ซอย 44 ซอย 45 ซอย 46 ซอย 47 ซอย 48 ซอย 49 ซอย 50 ซอย 51 ซอย 52 ซอย 53 ซอย 54 ซอย 55 ซอย 56 ซอย 57 ซอย 58 ซอย 59 ซอย 60 ซอย 61 ซอย 62 ซอย 63 ซอย 64 ซอย 65 ซอย 66 ซอย 67 ซอย 68 ซอย 69 ซอย 70 ซอย 71 ซอย 72 ซอย 73 ซอย 74 ซอย 75 ซอย 76 ซอย 77 ซอย 78 ซอย 79 ซอย 80 ซอย 81 ซอย 82 ซอย 83 ซอย 84 ซอย 85 ซอย 86 ซอย 87 ซอย 88 ซอย 89 ซอย 90 ซอย 91 ซอย 92 ซอย 93 ซอย 94 ซอย 95 ซอย 96 ซอย 97 ซอย 98 ซอย 99 ซอย 100



ผังระดมงานของอาคารโครงการกับแบบเขตที่ดิน




รูปที่ 13

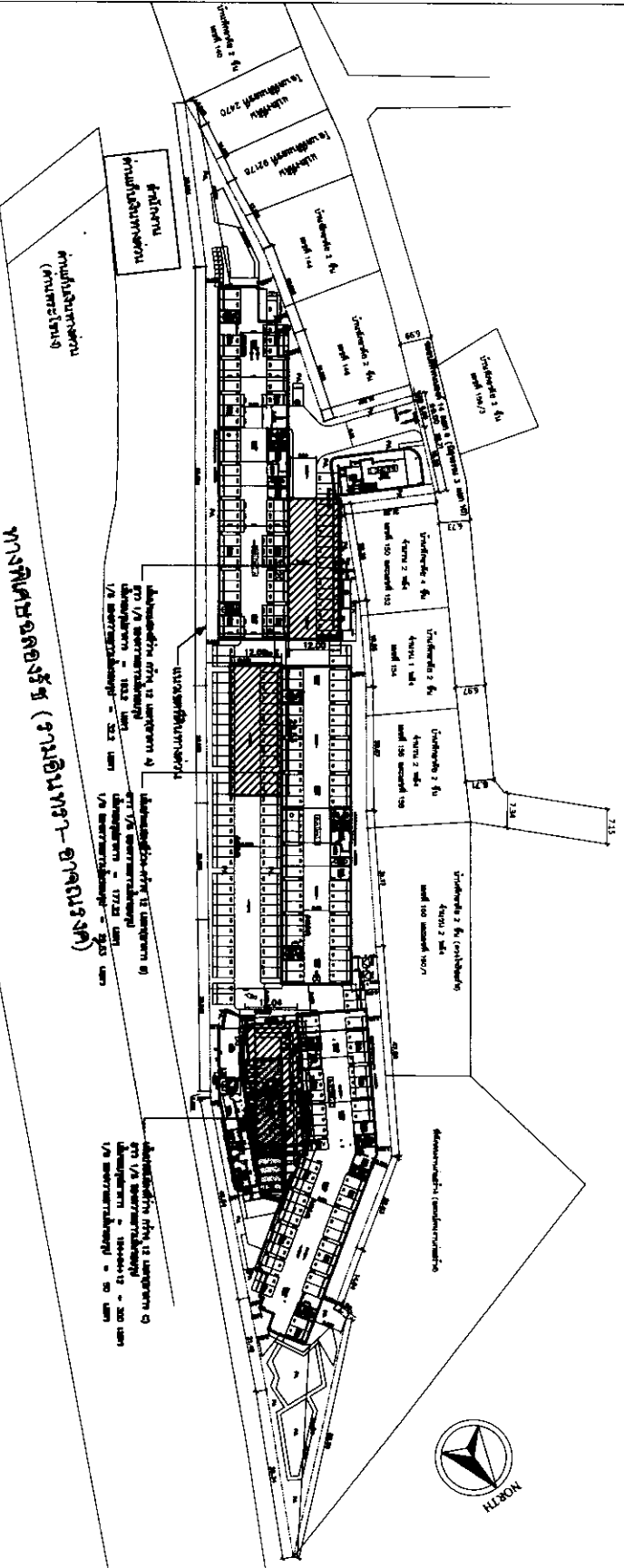


ENV-EXPERT
188/1 ซอย 10 ซอย 11 ซอย 12 ซอย 13 ซอย 14 ซอย 15 ซอย 16 ซอย 17 ซอย 18 ซอย 19 ซอย 20 ซอย 21 ซอย 22 ซอย 23 ซอย 24 ซอย 25 ซอย 26 ซอย 27 ซอย 28 ซอย 29 ซอย 30 ซอย 31 ซอย 32 ซอย 33 ซอย 34 ซอย 35 ซอย 36 ซอย 37 ซอย 38 ซอย 39 ซอย 40 ซอย 41 ซอย 42 ซอย 43 ซอย 44 ซอย 45 ซอย 46 ซอย 47 ซอย 48 ซอย 49 ซอย 50 ซอย 51 ซอย 52 ซอย 53 ซอย 54 ซอย 55 ซอย 56 ซอย 57 ซอย 58 ซอย 59 ซอย 60 ซอย 61 ซอย 62 ซอย 63 ซอย 64 ซอย 65 ซอย 66 ซอย 67 ซอย 68 ซอย 69 ซอย 70 ซอย 71 ซอย 72 ซอย 73 ซอย 74 ซอย 75 ซอย 76 ซอย 77 ซอย 78 ซอย 79 ซอย 80 ซอย 81 ซอย 82 ซอย 83 ซอย 84 ซอย 85 ซอย 86 ซอย 87 ซอย 88 ซอย 89 ซอย 90 ซอย 91 ซอย 92 ซอย 93 ซอย 94 ซอย 95 ซอย 96 ซอย 97 ซอย 98 ซอย 99 ซอย 100

Scale	0
North Arrow	North
Date	18/01/2562
Project Name	Block Industrial 21 (The East Industrial Subplot 21)
Design No.	AO201
Author	Architect
Checker	Architect
Approver	Architect
Scale	As Shown
Sheet No.	0
Drawn By	Architect
Checked By	Architect
Approved By	Architect
Scale	As Shown
Sheet No.	0
Drawn By	Architect
Checked By	Architect
Approved By	Architect
Scale	As Shown
Sheet No.	0
Drawn By	Architect
Checked By	Architect
Approved By	Architect
Scale	As Shown
Sheet No.	0

สัญลักษณ์

-  แสดงพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่า 12 เมตร
-  แสดงเส้นขอบอาคาร
-  แสดงแนวอาคาร 1/6 ของความยาวเส้นขอบรูป อาคาร



ทางพิเศษอุดรรัถยา (วงแหวนรอบนอก-อุดรรัถยา)

แสดงที่ว่างว่างไม่น้อยกว่า 12 เมตร และอาคารไม่น้อยกว่า 1 ใน 6 ของเส้นขอบรูปอาคาร A อาคาร B และอาคาร C

รูปที่ 14

ผังบริเวณแสดงที่ว่างแนวอาคาร 12 เมตร
Scale 1:500



บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 2562

บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 2562






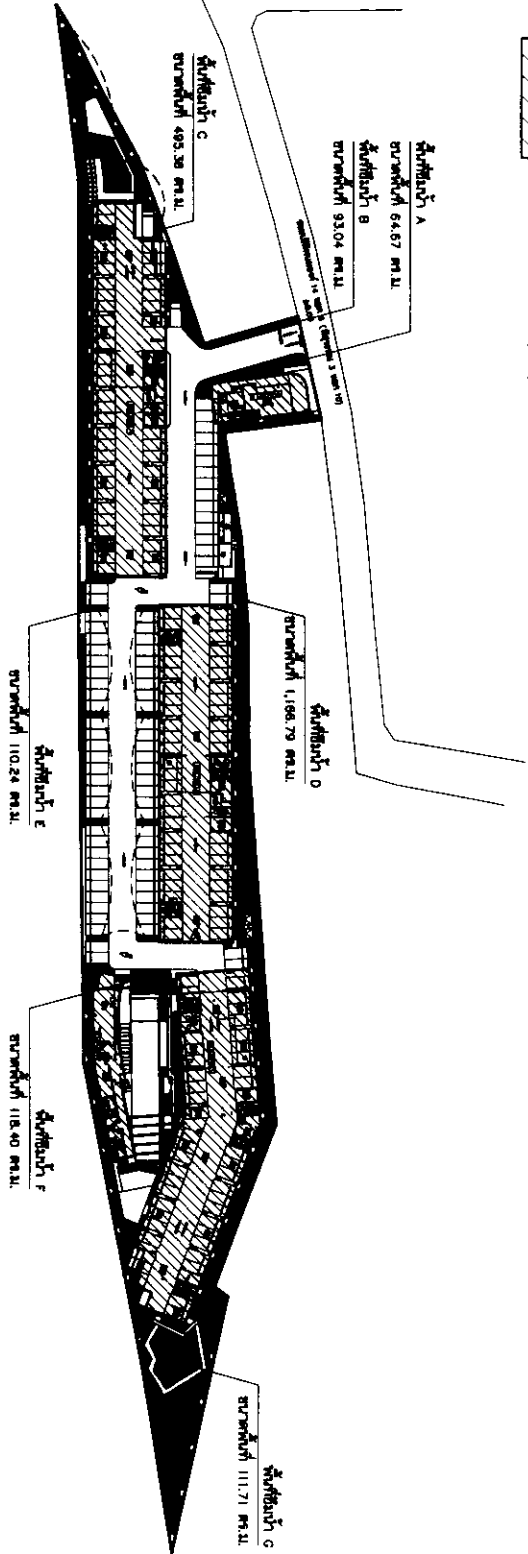
<p>Project Name: ...</p> <p>Project Location: ...</p> <p>Project Scale: ...</p>	
<p>Client: ...</p> <p>Architect: ...</p> <p>Engineer: ...</p>	
<p>Approval: ...</p> <p>Date: ...</p>	
<p>Scale: 1:500</p>	




บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 2562

สัญลักษณ์

-  แนวอาคารประกอบโครงการ
-  ผนังพื้นที่ที่ถมดินของโครงการ ขนาด 2160.21 ตารางเมตร
-  ผนังแนวอาคารประกอบโครงการ



พื้นที่อาคาร	= 9,280.00 ตร.ม.
พื้นที่ที่ถมดิน	= 2,160.21 ตร.ม.


 บริษัทสถาปัตย์
 1 : 10000



ALL INSPIRE DEVELOPMENT

บริษัท สยาม 3 เอส จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

(นายสมชาย สุขสวัสดิ์ นายสุชาติ เกียรติ)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สยาม 3 เอส จำกัด (มหาชน)

ผังอาคารพื้นที่ถมดินของโครงการ




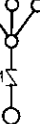

รูปที่ 15

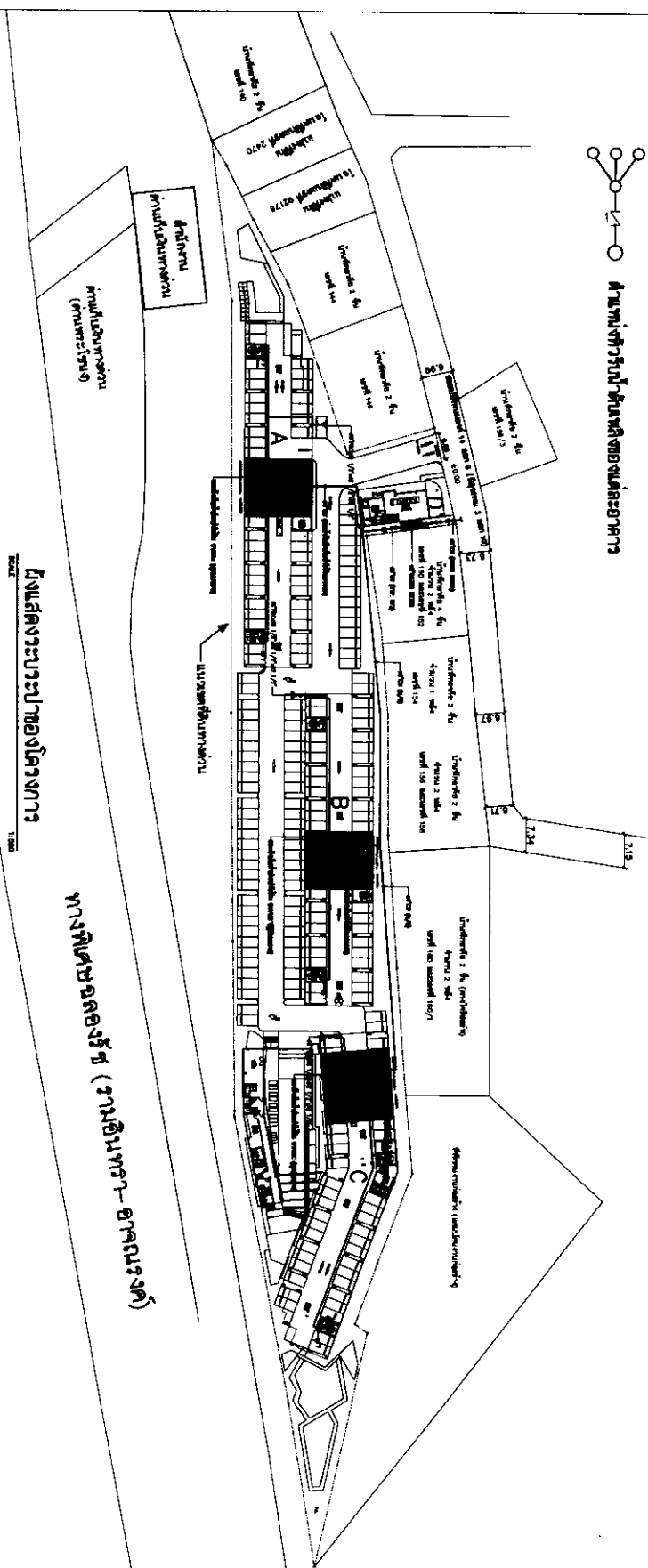
1. วิศวกร 2. สถาปนิก 3. วิศวกรโยธา 4. วิศวกรเครื่องกล 5. วิศวกรไฟฟ้า 6. วิศวกรสุขาภิบาล 7. วิศวกรจราจร 8. วิศวกรสิ่งแวดล้อม 9. วิศวกรเหมืองแร่ 10. วิศวกรปิโตรเลียม	1. วิศวกรโยธา 2. วิศวกรเครื่องกล 3. วิศวกรไฟฟ้า 4. วิศวกรสุขาภิบาล 5. วิศวกรจราจร 6. วิศวกรสิ่งแวดล้อม 7. วิศวกรเหมืองแร่ 8. วิศวกรปิโตรเลียม	1. วิศวกรโยธา 2. วิศวกรเครื่องกล 3. วิศวกรไฟฟ้า 4. วิศวกรสุขาภิบาล 5. วิศวกรจราจร 6. วิศวกรสิ่งแวดล้อม 7. วิศวกรเหมืองแร่ 8. วิศวกรปิโตรเลียม	1. วิศวกรโยธา 2. วิศวกรเครื่องกล 3. วิศวกรไฟฟ้า 4. วิศวกรสุขาภิบาล 5. วิศวกรจราจร 6. วิศวกรสิ่งแวดล้อม 7. วิศวกรเหมืองแร่ 8. วิศวกรปิโตรเลียม	1. วิศวกรโยธา 2. วิศวกรเครื่องกล 3. วิศวกรไฟฟ้า 4. วิศวกรสุขาภิบาล 5. วิศวกรจราจร 6. วิศวกรสิ่งแวดล้อม 7. วิศวกรเหมืองแร่ 8. วิศวกรปิโตรเลียม
--	--	--	--	--

บริษัท สยาม 3 เอส จำกัด
 (นายสมชาย สุขสวัสดิ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สยาม 3 เอส จำกัด



สัญลักษณ์

-  ส่วนพื้นที่ที่ห้ามใช้ดิน
-  ส่วนพื้นที่ของรั้วกำแพงของโครงการ
-  แนวทางประกอบรั้วกำแพงของโครงการ
-  แนวทางห้ามพื้นที่ของโครงการ
-  ส่วนพื้นที่ที่ห้ามใช้พื้นที่ของพื้นที่สาธารณะ



ALL INSPIRE DEVELOPMENT
Sole Developer

เลขที่ **SY 02/153** ม.ร.ท.ท.น. 2562

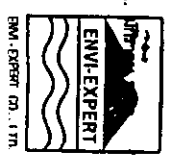
(นายสมานการ อวยวิวิท, นายสุรวิทย์ เต็มกลิ่น)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สยามโฮม ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ผังบริเวณแสดงตำแหน่งระบบการจ่ายน้ำประปาของโครงการ

รูปที่ 16

เลขที่ **SY 02/153**

(นายสมาน อวยวิท)
ผู้อำนวยการควบคุมและควบคุม
บริษัท สยามโฮม ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

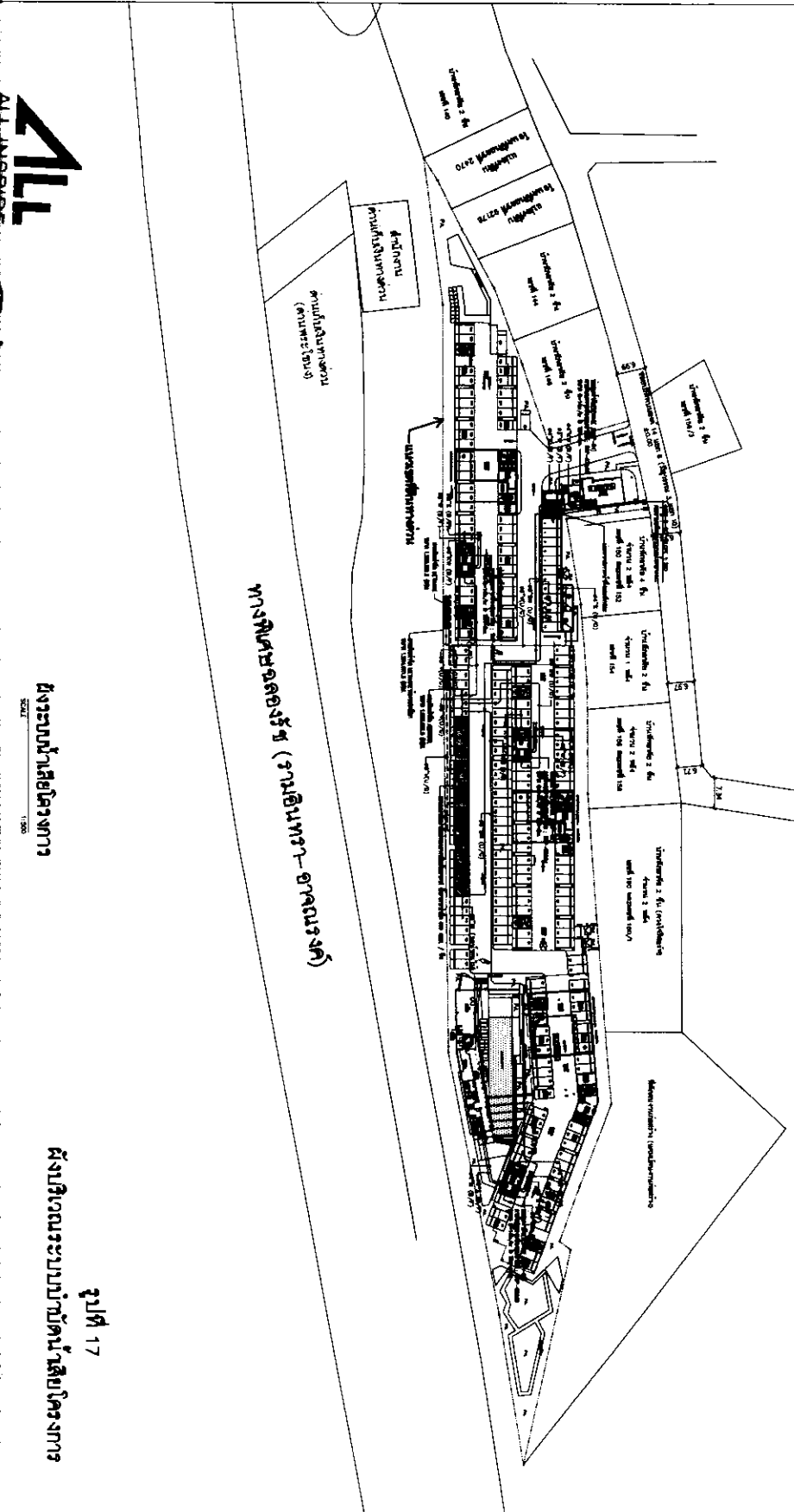


ENV-EXPERT CO., LTD.

<p>Project Name: P-L0-01</p> <p>Scale: 1:1000</p> <p>Author: [Signature]</p> <p>Check: [Signature]</p>	<p>Project Name: P-L0-01</p> <p>Scale: 1:1000</p> <p>Author: [Signature]</p> <p>Check: [Signature]</p>	<p>Project Name: P-L0-01</p> <p>Scale: 1:1000</p> <p>Author: [Signature]</p> <p>Check: [Signature]</p>	<p>Project Name: P-L0-01</p> <p>Scale: 1:1000</p> <p>Author: [Signature]</p> <p>Check: [Signature]</p>
--	--	--	--

สัญลักษณ์

- ตำแหน่งระดับพื้นที่รวมโครงการ
- แนวที่จอดรถรวมพื้นที่
- ตำแหน่งที่ตั้งสิ่งปลูกสร้างร่วมกับพื้นที่ของคณะอาคาร
- แนวที่จอดรถรวมอาคารจอดรถ
- ตำแหน่งงานพิเศษพิเศษ
- แนวที่จอดรถรวมพื้นที่
- ตำแหน่งของอาคารจอดรถ
- แนวที่จอดรถรวมพื้นที่
- ตำแหน่งของอาคารจอดรถ
- แนวที่จอดรถรวมพื้นที่



ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

เลขที่ 512 621
 (นายสมาน อนุรัตน์, นายสุวิทย์ ทัศนัย)
 กรรมการผู้จัดการ
 เลขที่ ๒๒๓ หมู่ ๒ ตำบลบางคูรัด อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000

ผังรวมพื้นที่โครงการ

รูปที่ 17

ผังบริเวณระดับพื้นที่โครงการ

<p>โครงการ โครงการพัฒนาระบบนิเวศน์โครงการ 17</p> <p>เลขที่ P-10-02</p>	<p>ผู้รับใบอนุญาต บริษัท อีเอส ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p> <p>เลขที่ ๑๐๘๙ ๑๒</p>	<p>ผู้รับใบอนุญาต บริษัท อีเอส ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p> <p>เลขที่ ๑๐๘๙ ๑๒</p>	<p>ผู้รับใบอนุญาต บริษัท อีเอส ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p> <p>เลขที่ ๑๐๘๙ ๑๒</p>
--	--	--	--

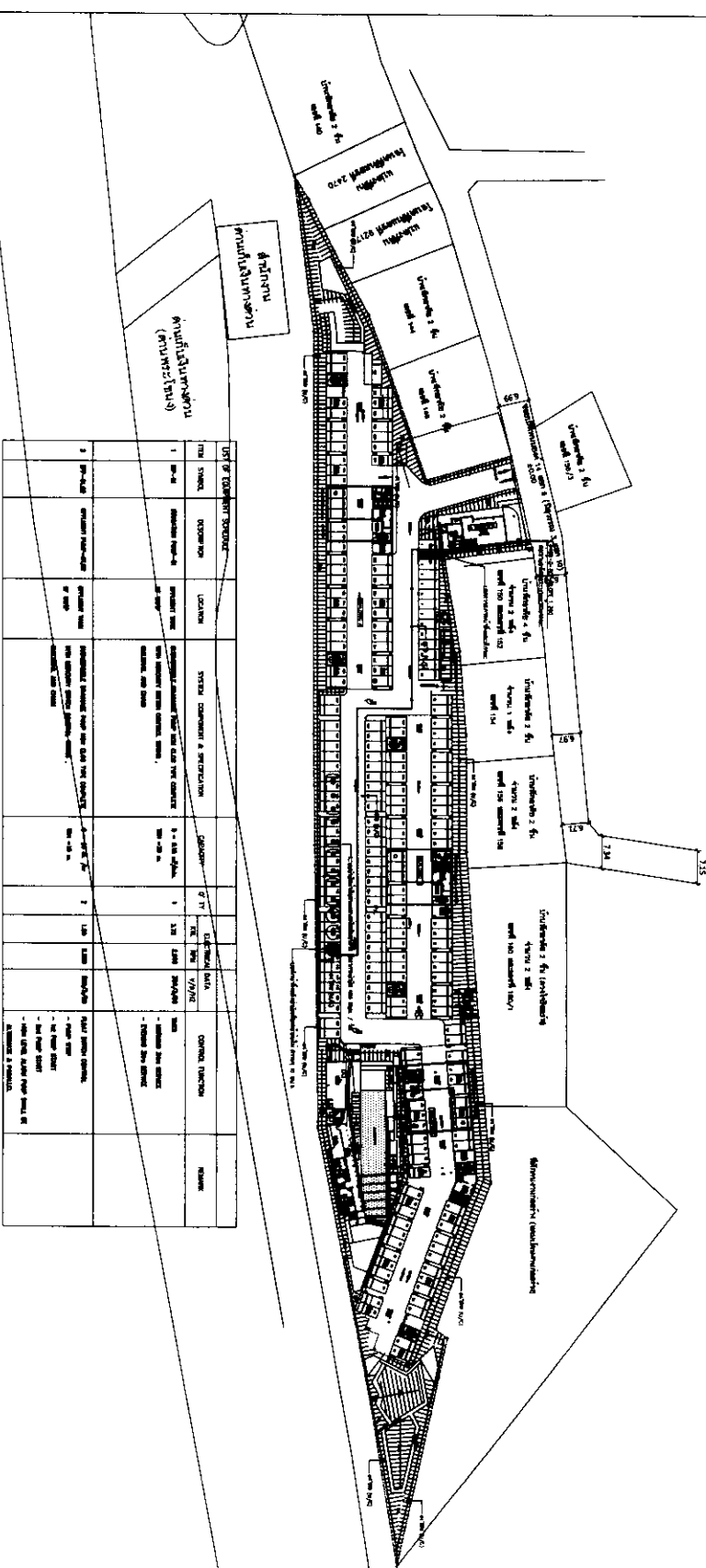
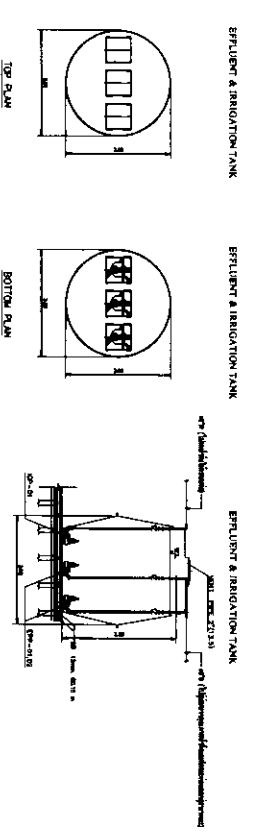


เลขที่ ๑๐๘๙ ๑๒
 (นายสมาน อนุรัตน์)
 ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรม
 เลขที่ ๒๒๓ หมู่ ๒ ตำบลบางคูรัด อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000

สัญลักษณ์

- บ่อพักน้ำที่ขุดลงข้างใต้ดินเพื่อรับน้ำฝน ความลึก 10 ซม.
- ส่วนงานขุดควรวางตามหน้า/บ่อพักขยะ
- แนวท่อระบายน้ำทิ้ง
- แนวท่อระบายน้ำฝน

สัญลักษณ์ของบ่อพักน้ำฝน ความลึก 10 ซม.



ITEM	SYMBOL	DESCRIPTION	LOCATION	SYSTEM COMPONENT & SPECIFICATION	DEPTH	DIAMETER	LENGTH	CONCRETE GRADE	CONCRETE FUNCTION	REMARK
1	Symbol 1	Underground 10cm depth rainwater storage tank	Location 1	Underground 10cm depth rainwater storage tank	10cm	1000mm	1000mm	1000mm	Underground 10cm depth rainwater storage tank	
2	Symbol 2	Underground 10cm depth rainwater storage tank	Location 2	Underground 10cm depth rainwater storage tank	10cm	1000mm	1000mm	1000mm	Underground 10cm depth rainwater storage tank	
3	Symbol 3	Underground 10cm depth rainwater storage tank	Location 3	Underground 10cm depth rainwater storage tank	10cm	1000mm	1000mm	1000mm	Underground 10cm depth rainwater storage tank	

ผังระบบท่อระบายน้ำฝนอาคาร

รูปที่ 18

ผังงานหนองคอนต้นน้ำใต้ดิน ของโครงการ



ALL INSPIRE DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
 171/16 หมู่ 10 ต.หนองปรือใหม่ อ.สามพราน จ.นครปฐม 2562

บริษัท ออที สิบแปด จำกัด (มหาชน)
 กรรมการผู้จัดการ
 (นางสาวกมล อรุณรัตน์, นายสุวิทย์ เกตุพันธ์)
 โทร. 034-511111

PROJECT NAME ARCHITECT CO. LTD

DATE

SCALE

PROJECT NO.

DATE

SCALE

PROJECT NO.

DATE

SCALE

PROJECT NO.

DATE

SCALE

PROJECT NO.

DATE

SCALE

PROJECT NO.

DATE

SCALE

PROJECT NO.

DATE

SCALE

PROJECT NO.

DATE

SCALE

PROJECT NO.

DATE

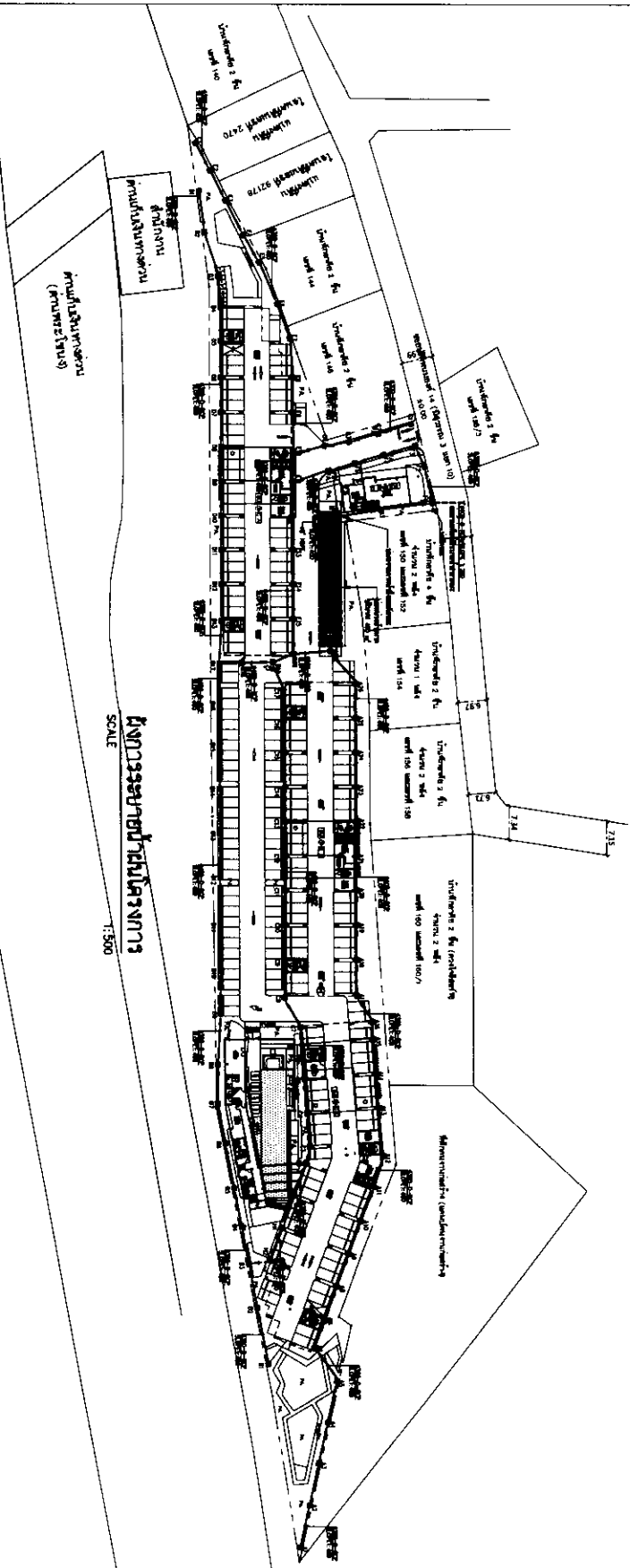
SCALE

PROJECT NO.





DATE

SCALE

PROJECT NO.



ผังโครงสร้างอาคาร
SCALE 1:500

-  ตำแหน่งของวงเวียนของโครงการ
-  ตำแหน่งของอาคารที่พักอาศัย
-  แนวทางวงเวียนและอาคารจอดรถ
-  แนวทางระบายน้ำของโครงการ

ตำแหน่งของแนวท่อระบายน้ำ และท่อทางน้ำของโครงการ

รูปที่ 19

<p>โครงการ 2562</p> <p>ENVI-EXPERT</p>	
<p>ชื่อโครงการ: ...</p> <p>ชื่อผู้ว่าจ้าง: ...</p> <p>ชื่อผู้ออกแบบ: ...</p> <p>วันที่: ...</p>	<p>ชื่อโครงการ: ...</p> <p>ชื่อผู้ว่าจ้าง: ...</p> <p>ชื่อผู้ออกแบบ: ...</p> <p>วันที่: ...</p>
<p>ชื่อโครงการ: ...</p> <p>ชื่อผู้ว่าจ้าง: ...</p> <p>ชื่อผู้ออกแบบ: ...</p> <p>วันที่: ...</p>	<p>ชื่อโครงการ: ...</p> <p>ชื่อผู้ว่าจ้าง: ...</p> <p>ชื่อผู้ออกแบบ: ...</p> <p>วันที่: ...</p>

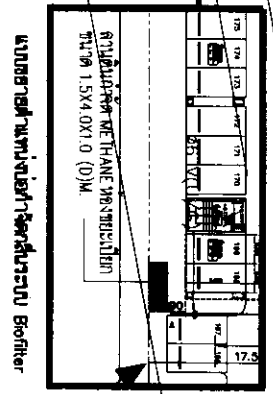
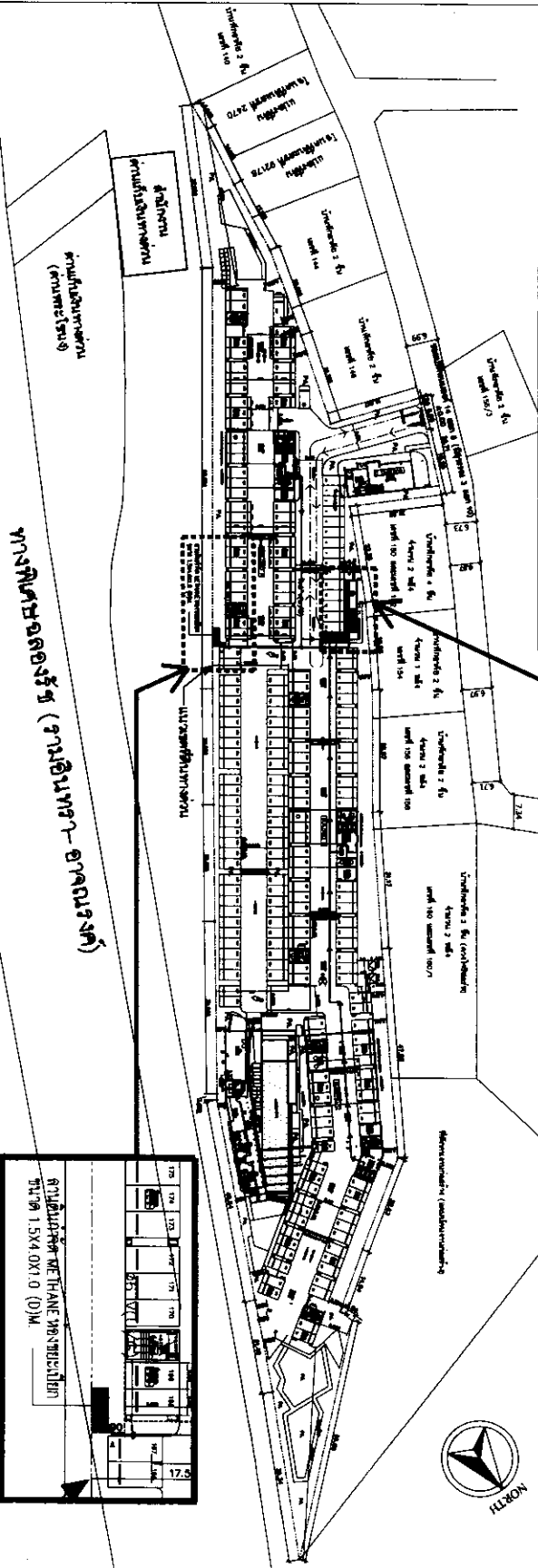
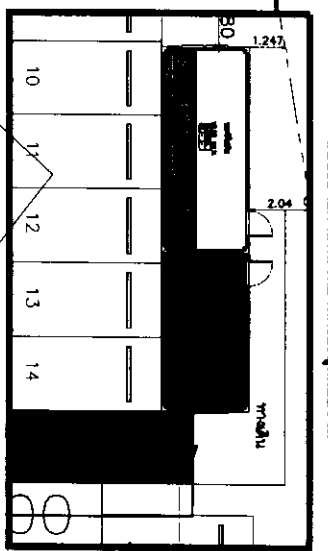
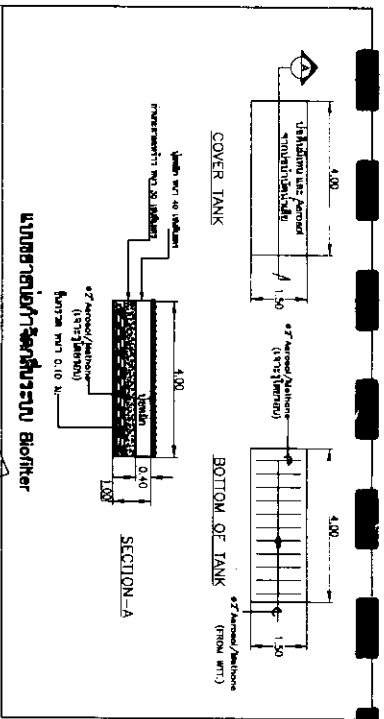
ALL INSPIRE

DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

เลขที่ 0001 001 001 มกราคม 2562

(นายสมานกร งามวิจิตร นายสุชาติ เกียรติ)

บริษัท สยาม ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



- สัญลักษณ์**
- ด้านหนึ่งของตะกอนเปียก 13.40 ตร.ม
 - ด้านหนึ่งของตะกอนแห้ง 1.20 ตร.ม
 - ด้านหนึ่งของตะกอนที่ผลิต 10.80 ตร.ม
 - ด้านหนึ่งของตะกอนที่สะสม 5.40 ตร.ม
 - ด้านหนึ่งของถังตกตะกอน ระบบ Biofilter

- แนวท่อรวบรวมกากจากท่อตะกอนเปียก
- เส้นทางเดินรถกับขบวนรถในโครงการ
- เส้นทางเดินรถกับขบวนรถจากอาคาร
- ฟ้าอาคารที่บานตะเภา

ตำแหน่งถังตะกอนเปียก และตำแหน่งถังตกตะกอนระบบ Biofilter จากห้องทำงาน

รูปที่ 20

วันที่ ๒๖/๐๖/๒๕๖๒
 (นางสาวอรุณ อนุวัตร นามขุขันธ์ ทัศนีย์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สยาม สานิตย์ จำกัด (มหาชน)

วันที่ ๒๖/๐๖/๒๕๖๒
 (นางสาวอรุณ อนุวัตร นามขุขันธ์ ทัศนีย์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สยาม สานิตย์ จำกัด (มหาชน)

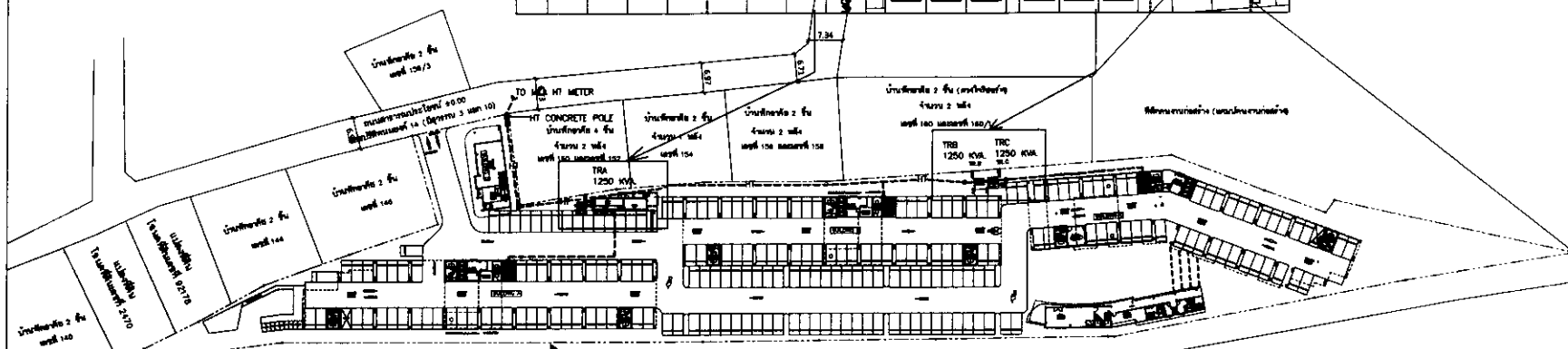
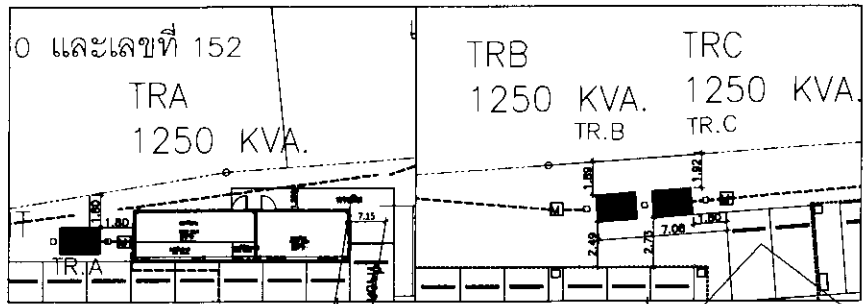
ALL
 ALL INSPIRE
 DEVELOPMENT

วันที่ ๒๖/๐๖/๒๕๖๒
 (นางสาวอรุณ อนุวัตร นามขุขันธ์ ทัศนีย์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สยาม สานิตย์ จำกัด (มหาชน)

<p>DATE: 26/06/2022</p> <p>SCALE: 1:500</p>							
<p>PROJECT: WASTEWATER TREATMENT PLANT</p> <p>LOCATION: 15/4 OX1.0 (DM)</p>							
<p>DESIGNED BY: [Name]</p> <p>CHECKED BY: [Name]</p> <p>APPROVED BY: [Name]</p>							
<p>REVISIONS:</p> <table border="1"> <tr> <th>No.</th> <th>Description</th> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Issue for approval</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Revised drawing</td> </tr> </table>		No.	Description	1	Issue for approval	2	Revised drawing
No.	Description						
1	Issue for approval						
2	Revised drawing						

แบบขยายหม้อแปลงไฟฟ้า

NOTE :
 [M] : ELECTRICAL MANHOLE
 ---HT---: UNDERGROUND HT CABLE
 □ : HIGH TENSION CONCRETE POLE
 ▽ : OIL IMMERSED TYPE TRANSFORMER MOUNTED ON CONCRETE PLATFORM



MAIN INCOMING ROUTING PLAN
SCALE 1:500

สำนักงาน
ด้านวิศวกรรม

สำนักงานด้าน
วิศวกรรม

สัญลักษณ์

- ตำแหน่งห้องเครื่องไฟฟ้าของแต่ละอาคาร
- ตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ
- แนวสายเมนไฟฟ้าของโครงการ

ทางพิเศษฉลองรัช (รามอินทรา- อารณรังค์)



ลงชื่อ *[Signature]* มกราคม 2562
 (นายธนกร ธนวิทย์, นายคชรัฐ เส็กชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

201/218

รูปที่ 21

ผังบริเวณแสดงตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ

ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายอนันต์ อภิศิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD.
 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุคใต้ เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300
 โทร. 0 2 561 1111 โทรสาร 0 2 561 1112
 E-mail: triplenine@triple9.com

TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD.
 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุคใต้ เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300
 โทร. 0 2 561 1111 โทรสาร 0 2 561 1112
 E-mail: triplenine@triple9.com

OWNER
 บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

LOCATION
 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุคใต้ เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300

Revision	Date

Project manager
 นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์ 06-08-2564
 นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์ 06-08-2564

Approved/Drawn
 นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์ 06-08-2564
 นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์ 06-08-2564
 นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์ 06-08-2564

Landscape Architect
 นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์ 06-08-2564
 นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์ 06-08-2564
 นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์ 06-08-2564

Structural Engineer
 นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์ 06-08-2564
 นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์ 06-08-2564
 นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์ 06-08-2564

Electrical Engineer
 นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์ 06-08-2564
 นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์ 06-08-2564
 นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์ 06-08-2564

Mechanical Engineer
 นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์ 06-08-2564
 นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์ 06-08-2564
 นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์ 06-08-2564

Project Name
 โครงการ
 อาคาร 10 ชั้น (The Excel Highway Sukhumvit 71)
 Location
 ถนนวิภาวดีรังสิต 111 แขวงสามยุคใต้ เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300

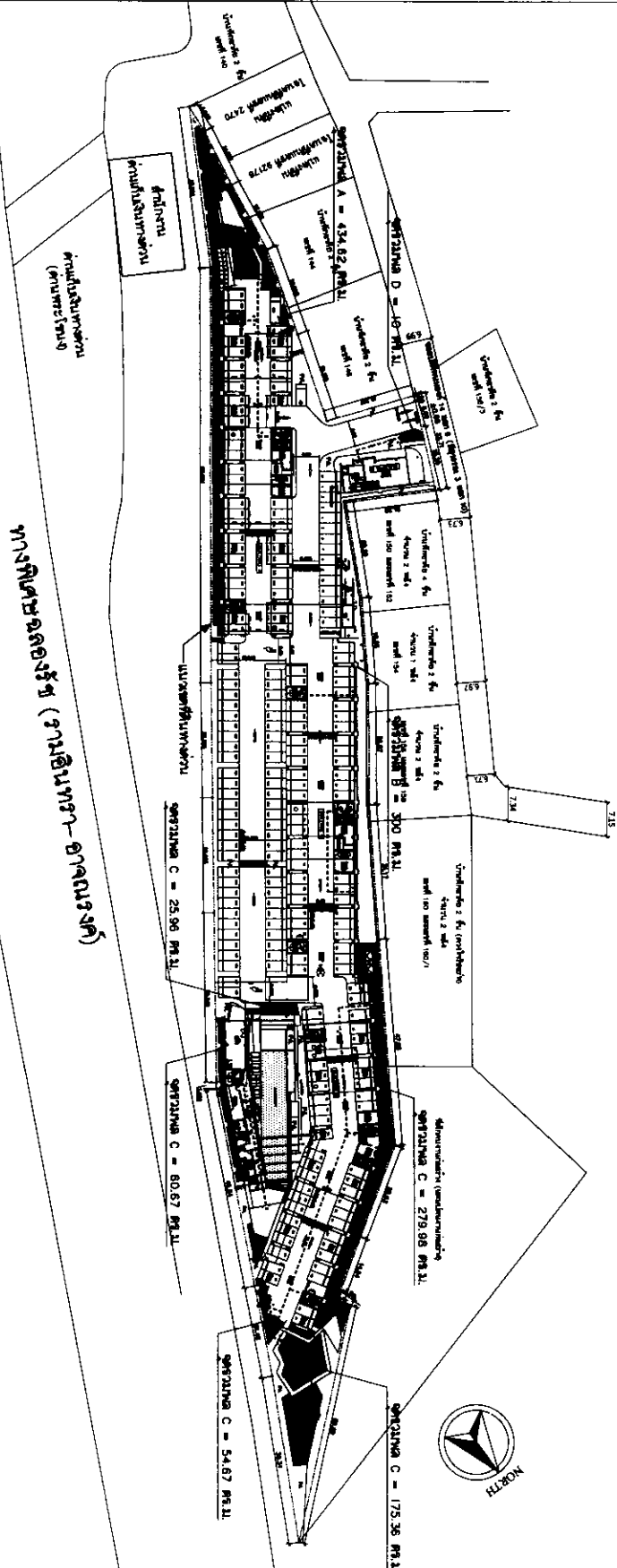
Description Drawing
 Preliminary
 ISA
 Approved
 Tender
 Construction
 Information
 As-built

Drawing Title
 MAIN INCOMING ROUTING PLAN

Scale/Sheet	Sheet No.
	E-02



ประเภท	พื้นที่รวม	ความสูงรวม	พื้นที่ใช้สอย	พื้นที่อาคาร	พื้นที่ว่าง
(M ²)	(M ²)	(M ²)	(M ²)	(M ²)	(M ²)
อาคาร A	184	434.02	301.16	1,827.14	1,827.14
อาคาร B	175	300	270	1,827.14	1,827.14
อาคาร C	180	586.64	536.88	1,827.14	1,827.14
อาคาร D	130	10	9	1,827.14	1,827.14
รวม	540.50	1,341.89	1,207.14	1,827.14	1,827.14



ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
SIBU CITY COMPANY LIMITED

เลขที่ 2562
ถนน 2562
เมืองสุบือ (มาเลเซีย)

และจุดรวมที่ดินบริเวณนี้ 1 ของคณะกรรมการ
และสำนักงานพัฒนาที่ดิน
วันที่ 22

เลขที่ 2562
ถนน 2562
เมืองสุบือ (มาเลเซีย)

สำนักงานพัฒนาที่ดิน
เมืองสุบือ (มาเลเซีย)

เลขที่ 0021
ถนน 0021
เมืองสุบือ (มาเลเซีย)

สำนักงานพัฒนาที่ดิน
เมืองสุบือ (มาเลเซีย)

NO. 2562
ENVI-EXPERT

ENVI-EXPERT CO., LTD

Project Name: ...

Client: ...

Address: ...

Date: ...



รายละเอียด: ภาพถ่ายจากดาวเทียมบริเวณพื้นที่การขุดลอก

ภาพถ่าย: ภาพถ่ายจากดาวเทียมบริเวณพื้นที่การขุดลอก

ภาพถ่าย: ภาพถ่ายจากดาวเทียมบริเวณพื้นที่การขุดลอก

ภาพถ่าย: ภาพถ่ายจากดาวเทียมบริเวณพื้นที่การขุดลอก

ภาพถ่ายจากดาวเทียมบริเวณพื้นที่การขุดลอก 14 และรอบพื้นที่ขุดลอก 14 และ 6 (รอบที่ 3 และ 10) ซึ่งเป็นการขุดลอกพื้นที่การขุดลอก

รูปที่ 23

<input type="checkbox"/>	Project Name	
<input type="checkbox"/>	Client	
<input type="checkbox"/>	Scale	
<input type="checkbox"/>	Date	

Project Engineer: _____

Checked By: _____

Date: _____

Scale: _____

Date: _____

Client: _____

Date: _____

Project Name: _____

Date: _____

Client: _____

Date: _____

Project Name: _____

Date: _____

Client: _____

Date: _____

Project Name: _____

Date: _____

Client: _____

Date: _____

Project Name: _____

Date: _____

Client: _____

Date: _____

Project Name: _____

Date: _____

ชื่อ: อดิสรณ์

(นายอดิสรณ์ อธิษฐาน, นายอดิสรณ์ อดิสรณ์)

ตำแหน่ง: วิศวกรโยธา

บริษัท: บริษัท อีทีอี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)



ALL INSPIRE DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

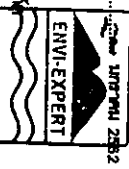
203/218

ชื่อ: อดิสรณ์

(นายอดิสรณ์ อธิษฐาน)

ตำแหน่ง: วิศวกรโยธา

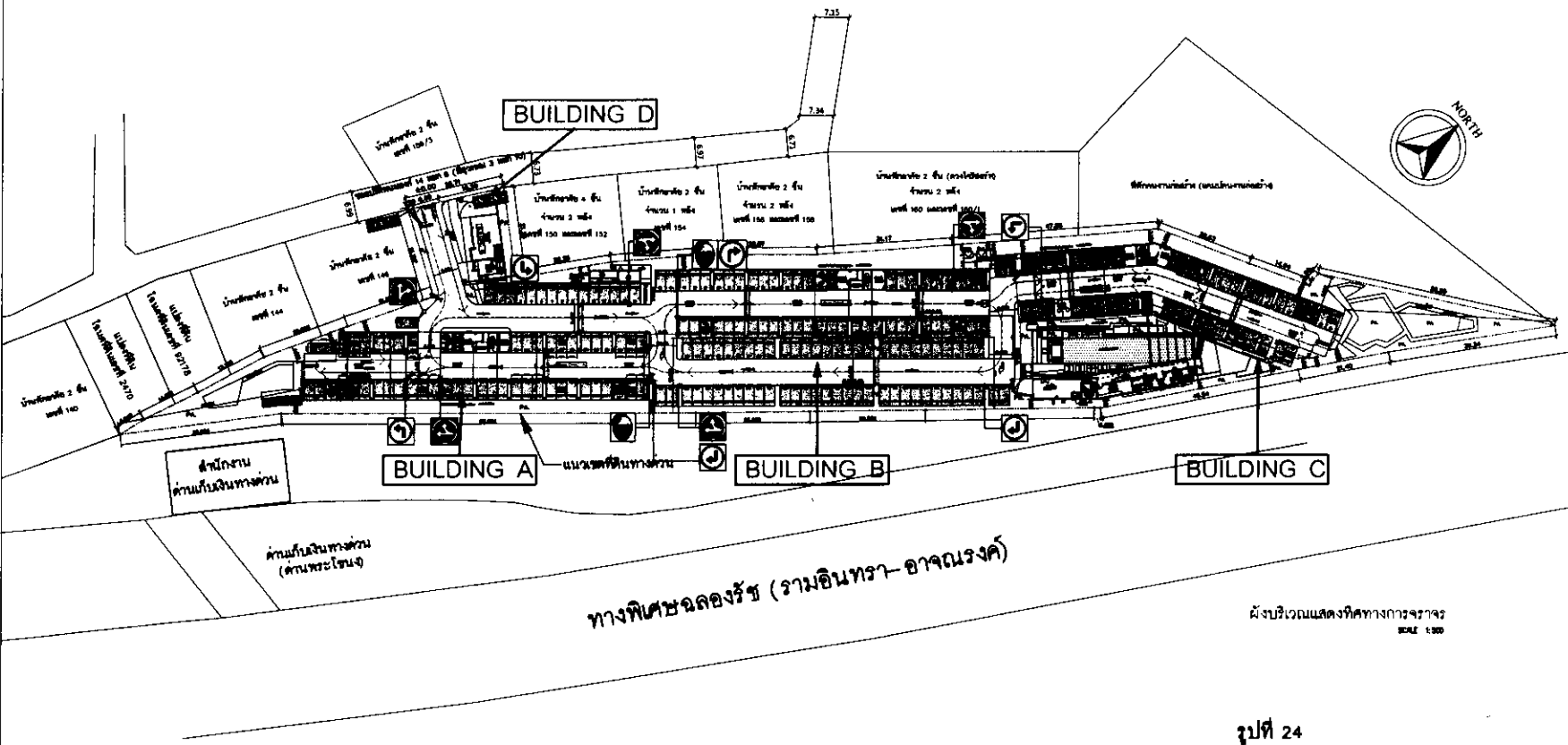
บริษัท: บริษัท อีทีอี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ENVIRONMENTAL EXPERT

สัญลักษณ์

- ทิศทางการจราจร (เข้า) □ ที่จอดรถยนต์ จำนวน 216 คัน [Symbol] ที่กัลบรอด
- ทิศทางการจราจร (ออก) ■ ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 9 คัน
- คันชะลอความเร็ว [Symbol] กล้อง CCTV



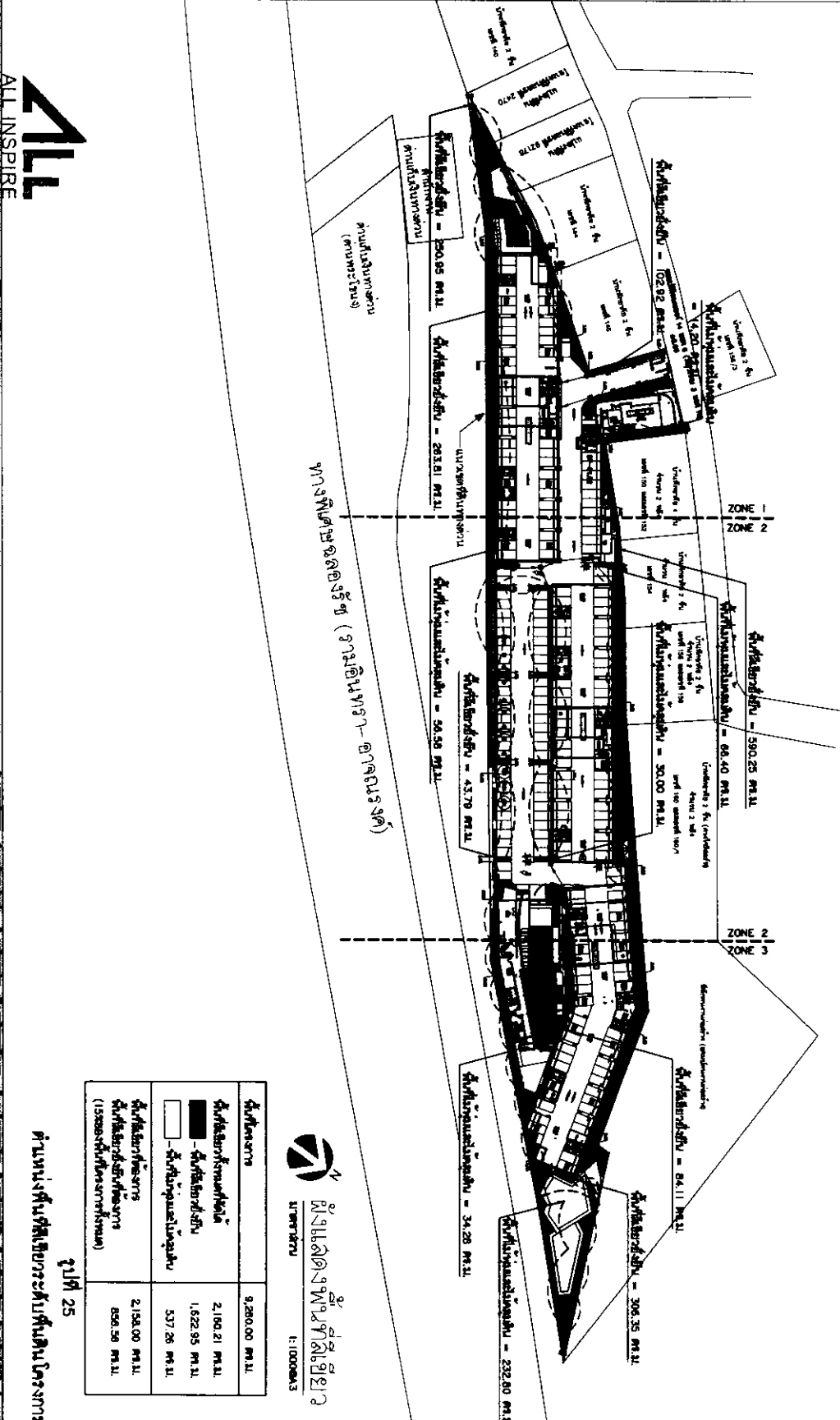
<p>TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD.</p>	
<p>PROJ. NO. 2562 PROJECT OF TRAFFIC AND SECURITY PLAN FOR THE 2562 PROJECT PROJECT LOCATION: [Location]</p>	
<p>DESIGN 15% and 25% (Approved) 4% (Scale)</p>	
<p>LOCATION 2562 (Project Name) (Project Name) (Project Name) (Project Name) (Project Name) (Project Name)</p>	
Revision	Date
<p>Project manager นาย [Name] 0-00-0000 01/01/2562 01/01/2562</p>	
<p>Architect/Draw นาย [Name] 0-00-0000 นาย [Name] 0-00-0000 นาย [Name] 0-00-0000</p>	
<p>Landscape Architect นาย [Name] 0-00-0000 นาย [Name] 0-00-0000 นาย [Name] 0-00-0000</p>	
<p>Structural Engineer นาย [Name] 0-00-0000 นาย [Name] 0-00-0000 นาย [Name] 0-00-0000</p>	
<p>Electrical Engineer นาย [Name] 0-00-0000 นาย [Name] 0-00-0000</p>	
<p>Mechanical Engineer นาย [Name] 0-00-0000 นาย [Name] 0-00-0000</p>	
<p>โครงการ บริษัท [Company Name] (The [Company Name] [Company Name]) (The [Company Name] [Company Name]) (The [Company Name] [Company Name]) (The [Company Name] [Company Name])</p>	
<p>Description Drawing <input type="radio"/> Profile story <input checked="" type="radio"/> Site <input type="radio"/> Approved <input type="radio"/> Tender <input type="radio"/> Construction <input type="radio"/> Information <input type="radio"/> As-built</p>	
<p>Drawing Title ผังบริเวณ แสดงทิศทางการจราจร</p>	
<p>Checked by [Signature]</p>	<p>Drawing No. AG 2 0 1</p>
<p>Date 01/01/2562</p>	<p>Scale 0</p>



ลงชื่อ มกราคม 2562
 (นายธนาคาร ธนวิทย์, นายคุณ) เสกขันธ์
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท ฮอเทล อินดิสทรี บูติคโฮเทล จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
 (นายอสมสัน อภิชาติ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





พื้นที่ประเภท	เนื้อที่ (ตร.ม.)
พื้นที่อาคารพาณิชย์	2,190.21 ตร.ม.
พื้นที่จอดรถยนต์	1,622.95 ตร.ม.
พื้นที่สวนและภูมิทัศน์	537.26 ตร.ม.
พื้นที่สวนสาธารณะ	2,156.00 ตร.ม.
พื้นที่สวนสีเขียว (15% ของพื้นที่อาคารพาณิชย์)	328.59 ตร.ม.

พื้นที่ทั้งหมดที่ขออนุญาตใช้ที่ดินโครงการ

รวม 25



ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

เลขที่ 0515 59 มกราคม 2562

(นายมนตรี ธนวัฒน์ นายสุทธิ เหล็กดี)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สดส ดีเวลอปป์ ดิวelopเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท สดส ดีเวลอปป์ ดิวelopเม้นท์ จำกัด
เลขที่ 0515 59
1:1,000/0.3

เลขที่ 0515 59

(นายชุตินันท์ อภิชาติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

โครงการ: ...

วันที่: ...

สถานที่: ...

ผู้จัดทำ: ...

ตรวจสอบ: ...

อนุมัติ: ...

วันที่อนุมัติ: ...

สถานที่อนุมัติ: ...

วัตถุประสงค์: ...

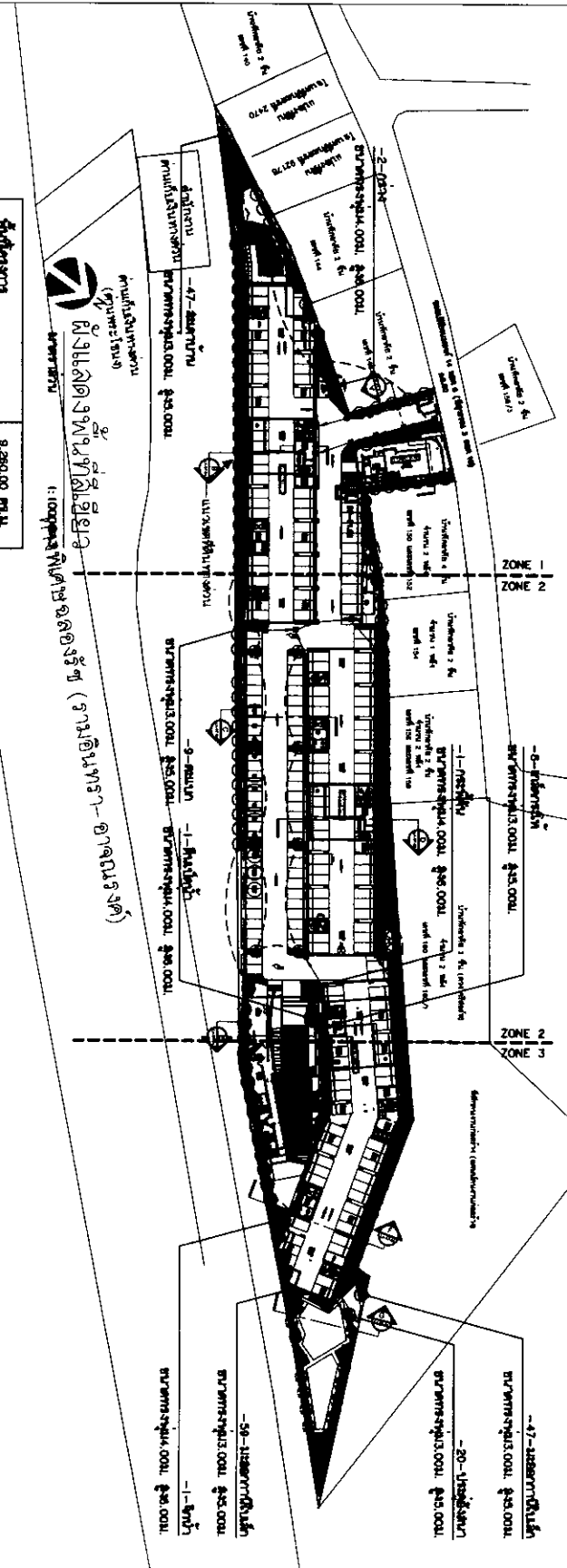
รายละเอียด: ...

หมายเหตุ: ...



ENVIRONMENTAL EXPERT
1111

ลำดับที่	ชื่อพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ปริมาณปลูก	ราคาต่อต้น	รวม
1	ไม้ประดับ	Ficus benjamina	4.00 ไร่	6.00 ไร่	2
2	ไม้ประดับ	Barringtonia speciosa	4.00 ไร่	6.00 ไร่	1
3	ไม้ประดับ	Cordia alliodora	4.00 ไร่	6.00 ไร่	1
4	ไม้ประดับ	Melaleuca cajuputi	4.00 ไร่	6.00 ไร่	1
5	ไม้ประดับ	Acrocalyx pedunculatus	3.00 ไร่	6.00 ไร่	47
6	ไม้ประดับ	Lagerfloranthus kerrii	3.00 ไร่	6.00 ไร่	9
7	ไม้ประดับ	Quercus sp.	3.00 ไร่	6.00 ไร่	8
8	ไม้ประดับ	Pterocarpus indicus	3.00 ไร่	6.00 ไร่	20
9	ไม้ประดับ	Strobilanthus sp.	3.00 ไร่	6.00 ไร่	103
รวม					182



พื้นที่อาคาร	พื้นที่อาคาร
พื้นที่อาคารทั้งหมด	2,160.21 ตร.ม.
พื้นที่อาคารใช้สอย	1,822.95 ตร.ม.
พื้นที่ว่างและลานจอดรถ	337.26 ตร.ม.
พื้นที่อาคารจอดรถ	2,158.00 ตร.ม.
พื้นที่อาคารจอดรถ (ใช้พื้นที่ว่างและลานจอดรถ)	885.56 ตร.ม.

ALL

ALL INSPIRE DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

เลขที่ 31 มกราคม 2562

(นายสมชาย ธรรมะธรรมะ นายสมชาย ธรรมะธรรมะ)

บริษัท สยาม ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พื้นที่ 26 ตารางเมตร

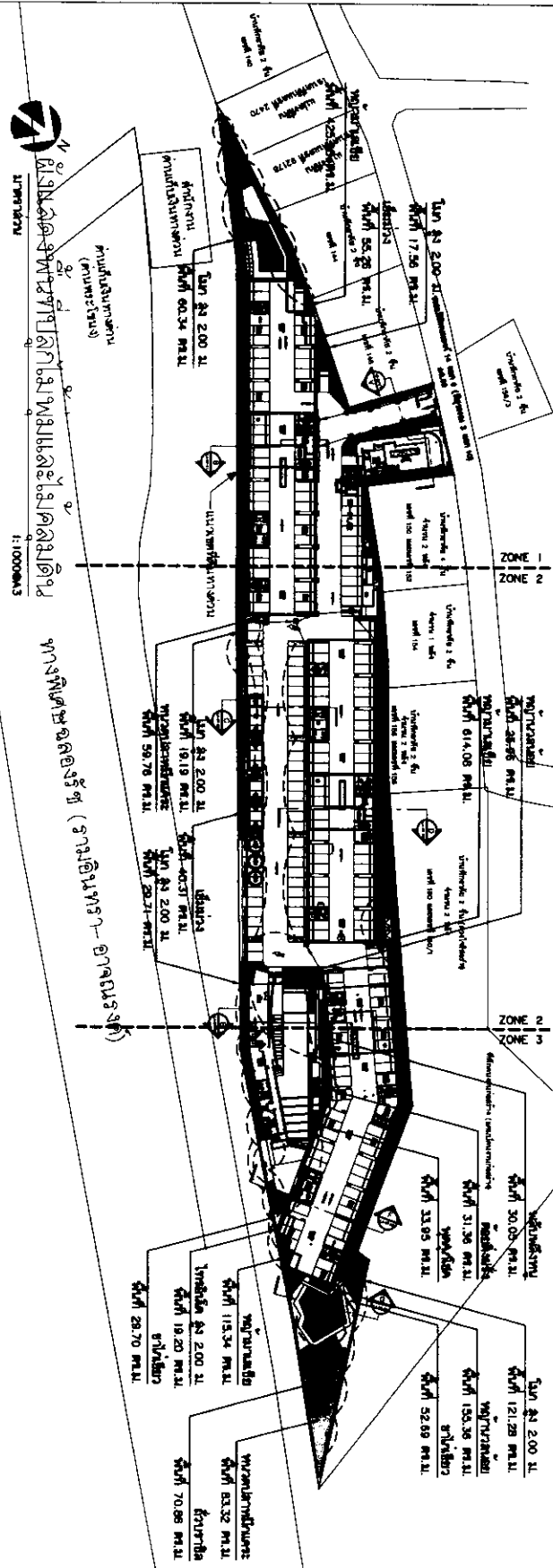
เลขที่ 01/11

(นายสมชาย ธรรมะธรรมะ)

บริษัท สยาม ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ENVIXPERT
 2562
 206/218

ลำดับที่	ชื่อพื้นที่	เนื้อที่ (ตร.ม.)	มูลค่า (บาท)
1	ที่ดิน 200 ไร่	246.08	-
2	ที่ดิน 200 ไร่	1,224.35	-
3	ที่ดิน 200 ไร่	1,011.32	-
4	ที่ดิน 200 ไร่	18.20	-
5	ที่ดิน 200 ไร่	143.08	-
6	ที่ดิน 200 ไร่	62.39	-
7	ที่ดิน 200 ไร่	31.38	-
8	ที่ดิน 200 ไร่	30.05	-
9	ที่ดิน 200 ไร่	33.95	-
10	ที่ดิน 200 ไร่	70.86	-
11	ที่ดิน 200 ไร่	94.57	-
รวมที่ดินทั้งหมด		2,160.21 ตร.ม.	2,160.21 ตร.ม.



ชื่อพื้นที่	เนื้อที่ (ตร.ม.)	มูลค่า (บาท)
ที่ดิน 200 ไร่	9,280.00	9,280.00
ที่ดิน 200 ไร่	2,160.21	2,160.21
ที่ดิน 200 ไร่	1,622.95	1,622.95
ที่ดิน 200 ไร่	537.28	537.28
ที่ดิน 200 ไร่	2,158.00	2,158.00
ที่ดิน 200 ไร่	856.56	856.56

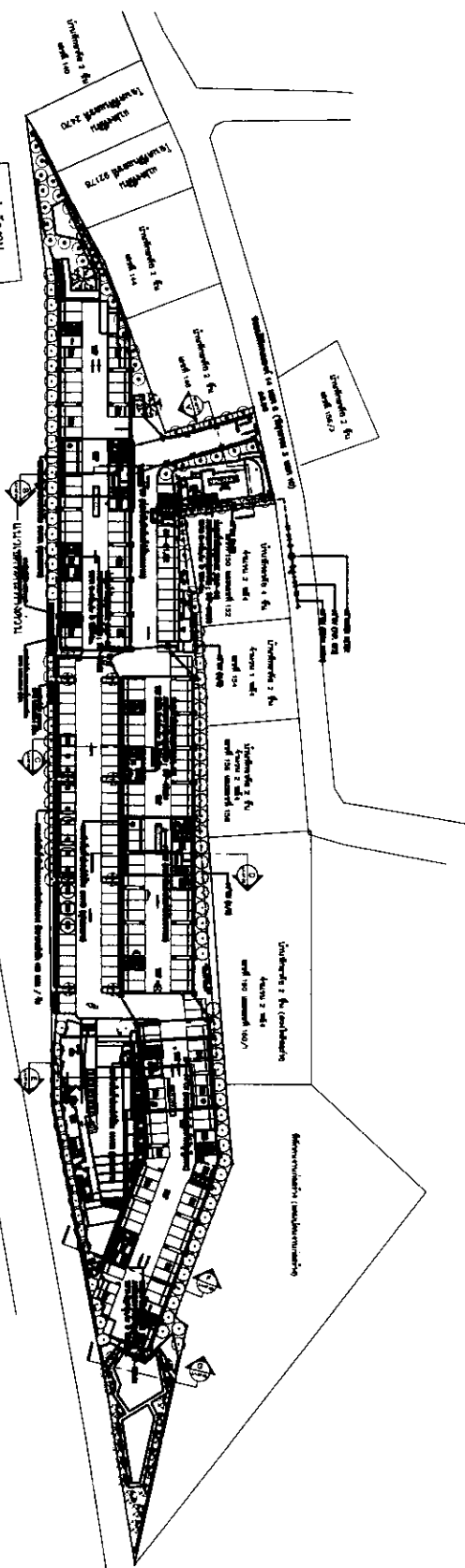
ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
SINCE 1995 COMPANY LIMITED

เลขที่ 31
ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10660
โทรศัพท์ 02-008-8111 โทรสาร 02-008-8112

พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้ดอกชนิดอื่น ระบุพื้นที่ดินในโครงการ
รูปที่ 27

เลขที่ 31
ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10660
โทรศัพท์ 02-008-8111 โทรสาร 02-008-8112

<p>THREE NINE ARCHITECT CO., LTD. No. 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000</p>	<p>Project Name: [Blank]</p> <p>Client: [Blank]</p> <p>Address: [Blank]</p> <p>Scale: 1:1000</p> <p>Date: [Blank]</p>	<p>Project Name: [Blank]</p> <p>Client: [Blank]</p> <p>Address: [Blank]</p> <p>Scale: 1:1000</p> <p>Date: [Blank]</p>	<p>Project Name: [Blank]</p> <p>Client: [Blank]</p> <p>Address: [Blank]</p> <p>Scale: 1:1000</p> <p>Date: [Blank]</p>
---	---	---	---



ศูนย์ส่งเสริมวิชาการ
(ศูนย์ส่งเสริมวิชาการ)
วิทยาลัยการปกครอง
บริหาร (โรงเรียนพระยา-อรรถณรงค์)
ทางพิเศษสายสุขุมวิท

รูปที่ 28
พื้นที่ใช้สอยพร้อมบันไดและทางเดินไปนอกโครงการ



ALL INSPIRE
DEVELOPMENT

เลขที่ ๐๖๖ ๐๖๖
ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

(นายสมชาย งามวิจิตร, นายสุชาติ คุ้มกัน)

บริษัท สยามอินเตอร์คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

เลขที่ ๐๐๖ ๐๐๖

(นายสมชาย งามวิจิตร)

บริษัท สยามอินเตอร์คอนสตรัคชั่น จำกัด

<p>โครงการ: วิทยาลัยการปกครองบริหาร (โรงเรียนพระยา-อรรถณรงค์)</p> <p>พื้นที่: ๐ ตารางวา</p>	
<p>สถาปนิก: บริษัท สยามอินเตอร์คอนสตรัคชั่น จำกัด</p> <p>ที่ปรึกษา: บริษัท สยามอินเตอร์คอนสตรัคชั่น จำกัด</p>	<p>วิศวกร: บริษัท สยามอินเตอร์คอนสตรัคชั่น จำกัด</p> <p>ช่างเขียน: บริษัท สยามอินเตอร์คอนสตรัคชั่น จำกัด</p>
<p>ผู้ควบคุมงาน: บริษัท สยามอินเตอร์คอนสตรัคชั่น จำกัด</p> <p>ผู้ตรวจสอบ: บริษัท สยามอินเตอร์คอนสตรัคชั่น จำกัด</p>	<p>ผู้รับใช้: บริษัท สยามอินเตอร์คอนสตรัคชั่น จำกัด</p> <p>ผู้รับใช้: บริษัท สยามอินเตอร์คอนสตรัคชั่น จำกัด</p>

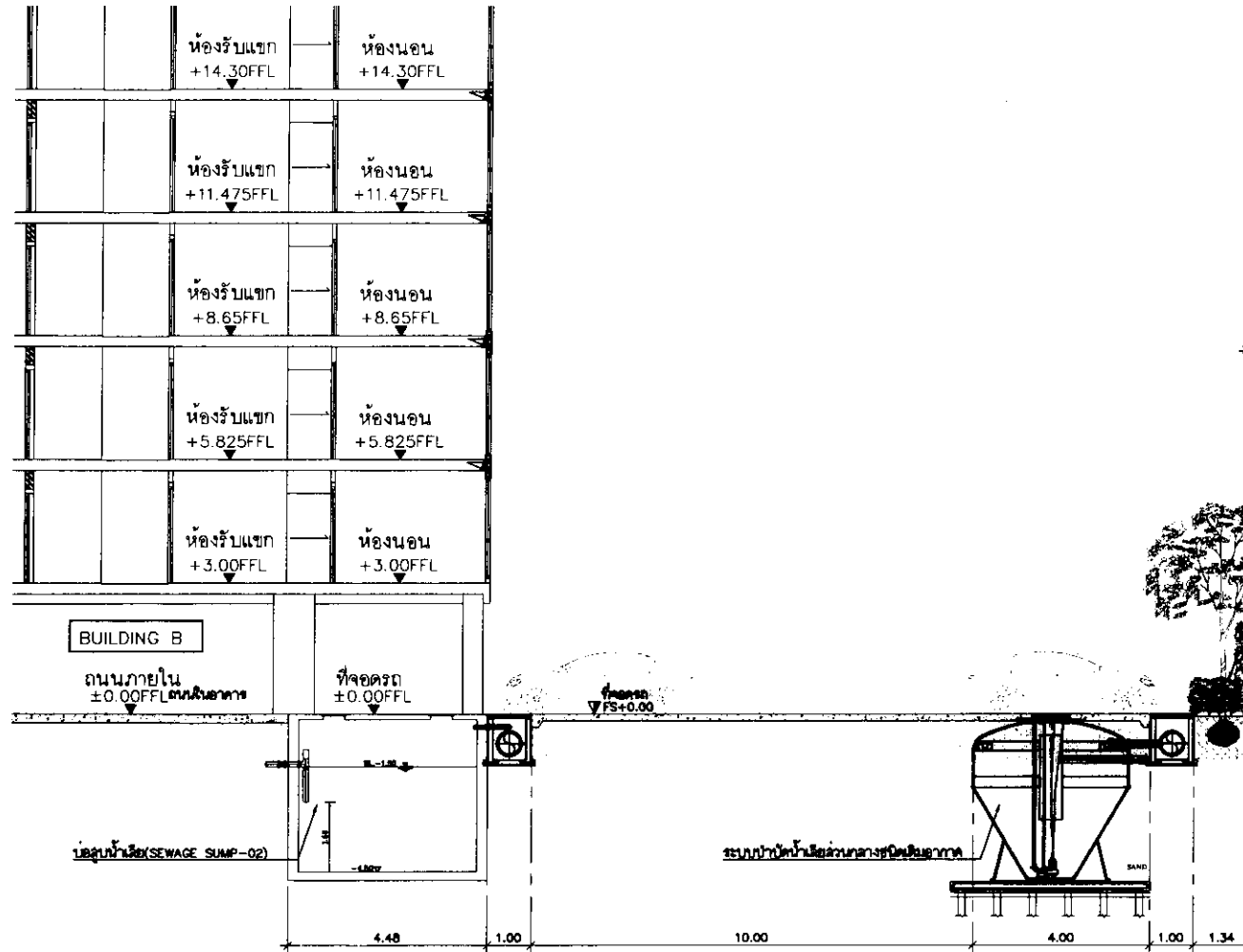
เลขที่ ๐๐๖ ๐๐๖

บริษัท สยามอินเตอร์คอนสตรัคชั่น จำกัด

2562

ENV-EXPERT

PLAN EXPERT (P) 117



รูปที่ 30
รูปตัดพื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้นล่าง (รูปตัด C)

รูปตัด
มาตรฐาน I:100BA3 (LA-04-01)

TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD.

PROJECT MANAGER
 1. นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 0-00-0000
 2. นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 0-00-0000
 3. นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 0-00-0000

ARCHITECT/DRAWN
 1. นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 0-00-0000
 2. นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 0-00-0000
 3. นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 0-00-0000

LANDSCAPE ARCHITECT
 1. นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 0-00-0000
 2. นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 0-00-0000
 3. นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 0-00-0000

STRUCTURAL ENGINEER
 1. นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 0-00-0000
 2. นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 0-00-0000
 3. นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 0-00-0000

ELECTRICAL ENGINEER
 1. นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 0-00-0000
 2. นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 0-00-0000
 3. นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 0-00-0000

Mechanical Engineers
 1. นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 0-00-0000
 2. นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 0-00-0000
 3. นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์ 0-00-0000

โครงการ
 นิคมอุตสาหกรรม อู่เหล็ก 71
 (The Excel Highway Subhumay 71)
 หนองแขม กรุงเทพฯ

Description Drawing
 Preliminary
 ISA
 Approved
 Tender
 Construction
 Information
 As-built

Drawing Title
 รูปตัด C

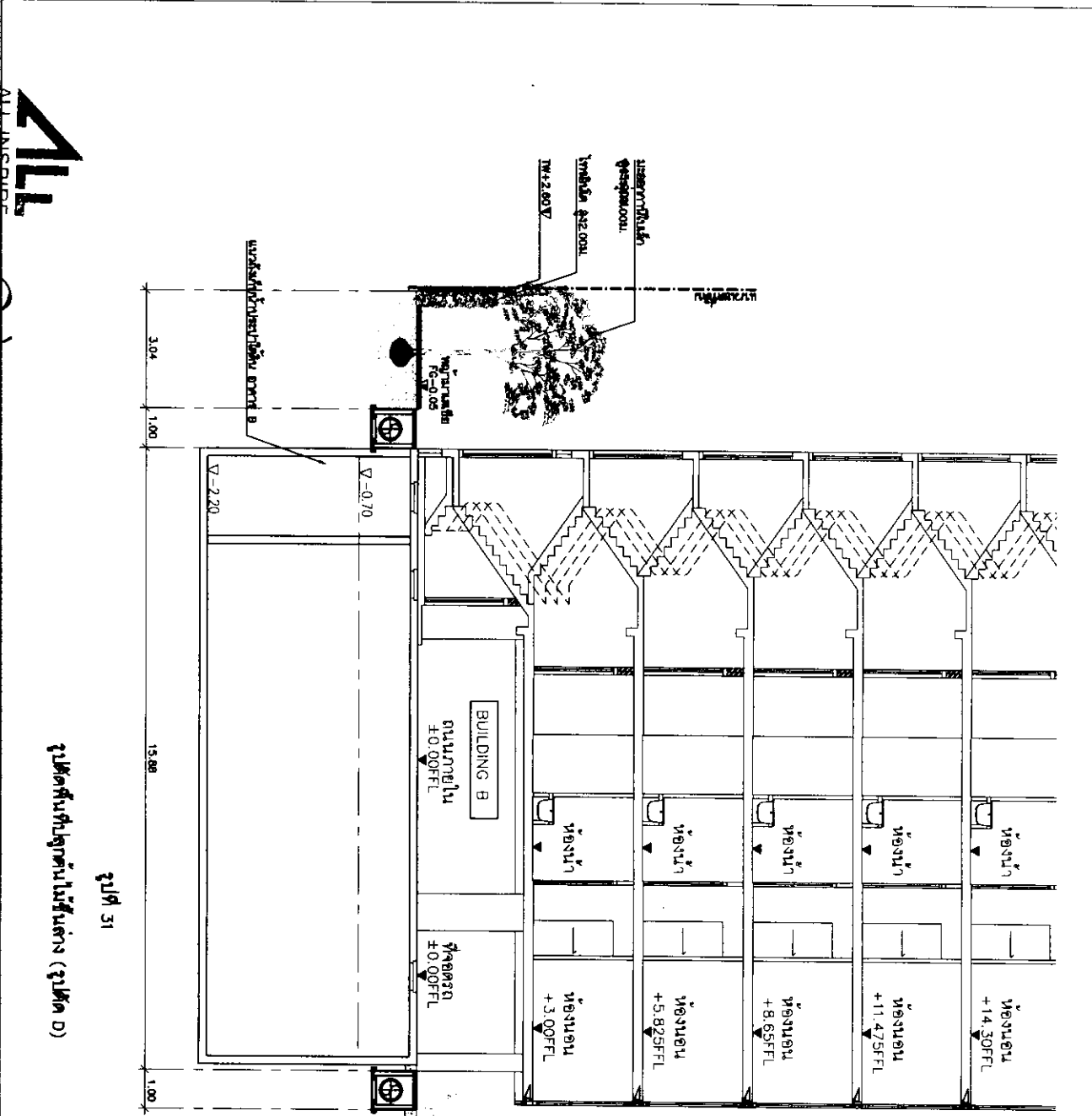
Drawing No.
 LA-07-02



ลงชื่อ *[Signature]* มกราคม 2562
 (นายธนกร ธนวิทย์, นายชัชวาลย์ เล็กขันธ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายชอนสิน อนิวัต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ပုံစံ 31
 အောက်ခြေအောက်ဆုံးအဆင့် (ပုံစံ D)

ပုံစံ D
 1:1000x3
 1/20/07

၂၀၁၆ ၂၀၁၇ ၂၀၁၈ ၂၀၁၉ ၂၀၂၀ ၂၀၂၁ ၂၀၂၂	၂၀၁၆ ၂၀၁၇ ၂၀၁၈ ၂၀၁၉ ၂၀၂၀ ၂၀၂၁ ၂၀၂၂	၂၀၁၆ ၂၀၁၇ ၂၀၁၈ ၂၀၁၉ ၂၀၂၀ ၂၀၂၁ ၂၀၂၂	၂၀၁၆ ၂၀၁၇ ၂၀၁၈ ၂၀၁၉ ၂၀၂၀ ၂၀၂၁ ၂၀၂၂	၂၀၁၆ ၂၀၁၇ ၂၀၁၈ ၂၀၁၉ ၂၀၂၀ ၂၀၂၁ ၂၀၂၂	၂၀၁၆ ၂၀၁၇ ၂၀၁၈ ၂၀၁၉ ၂၀၂၀ ၂၀၂၁ ၂၀၂၂
--	--	--	--	--	--

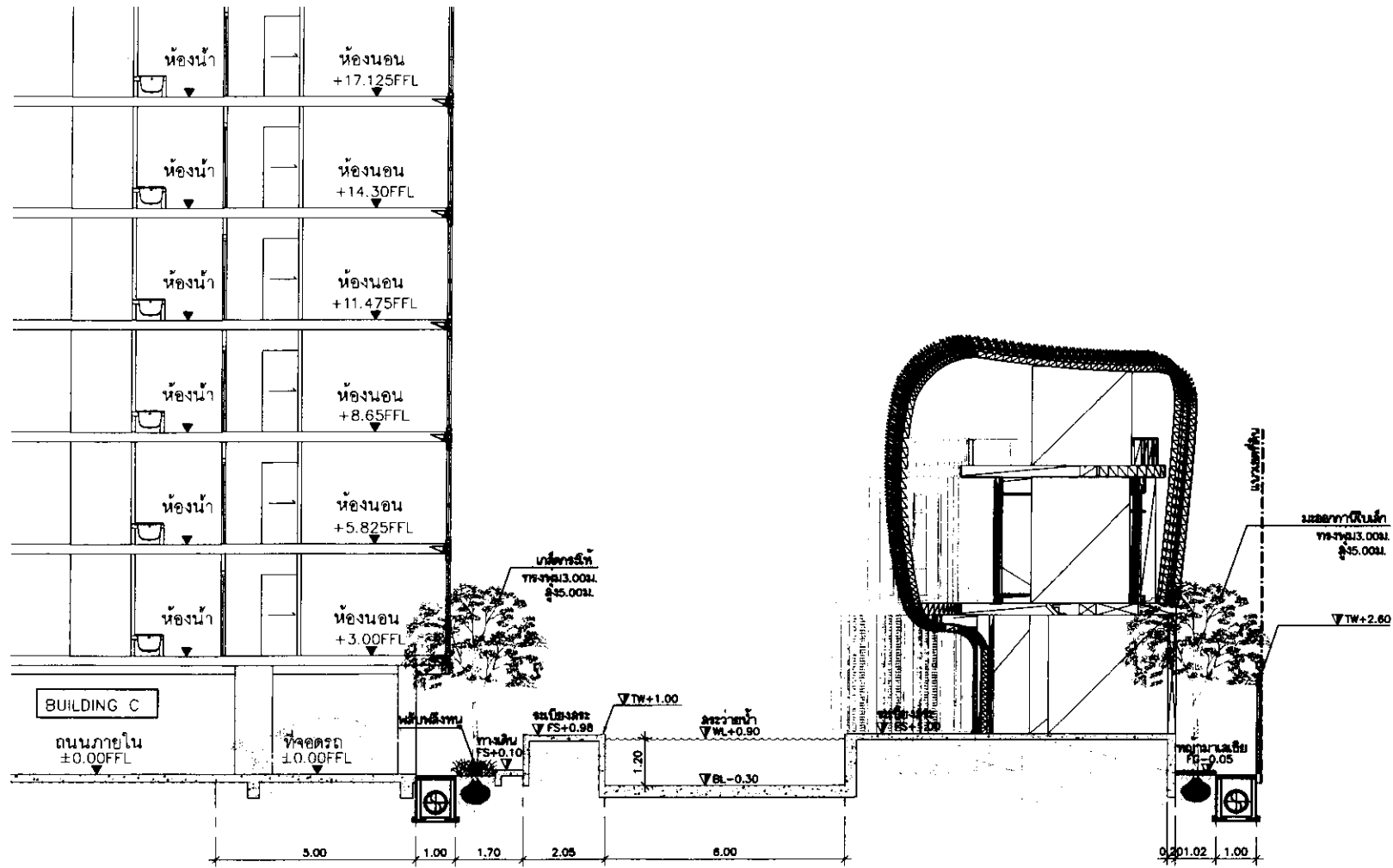
ALL INSPIRE DEVELOPMENT
 (အခြေအနေအထား ဖွဲ့စည်းရေးရာ)

၂၀၁၆ ခုနှစ် ဖွဲ့စည်းရေးရာ အခြေအနေအထား (အခြေအနေအထား)

၂၀၁၆ ခုနှစ်
 (အခြေအနေအထား ဖွဲ့စည်းရေးရာ)

၂၀၁၆ ခုနှစ် ဖွဲ့စည်းရေးရာ အခြေအနေအထား (အခြေအနေအထား)





รูปที่ 32

รูปตัดพื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้นล่าง (รูปตัด E)

รูปตัด E
มาตราส่วน 1:1000A3 LA-04-01

 TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD. 1100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
PROJECT NO. : 1100/2562 PROJECT NAME : 21 The Excel Highway Suburban (T1) LOCATION : แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
Project manager	นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล
Architect/Drawn	นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล
Landscape Architect	นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล
Structural Engineers	นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล
Electrical Engineers	นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล
Mechanical Engineers	นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล
โครงการ : 21 The Excel Highway Suburban (T1) Location : แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 Description Drawing : 21 The Excel Highway Suburban (T1) Drawing Title : รูปตัด E Drawing No. : LA-07-04 Scale : 1:1000A3	



วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒

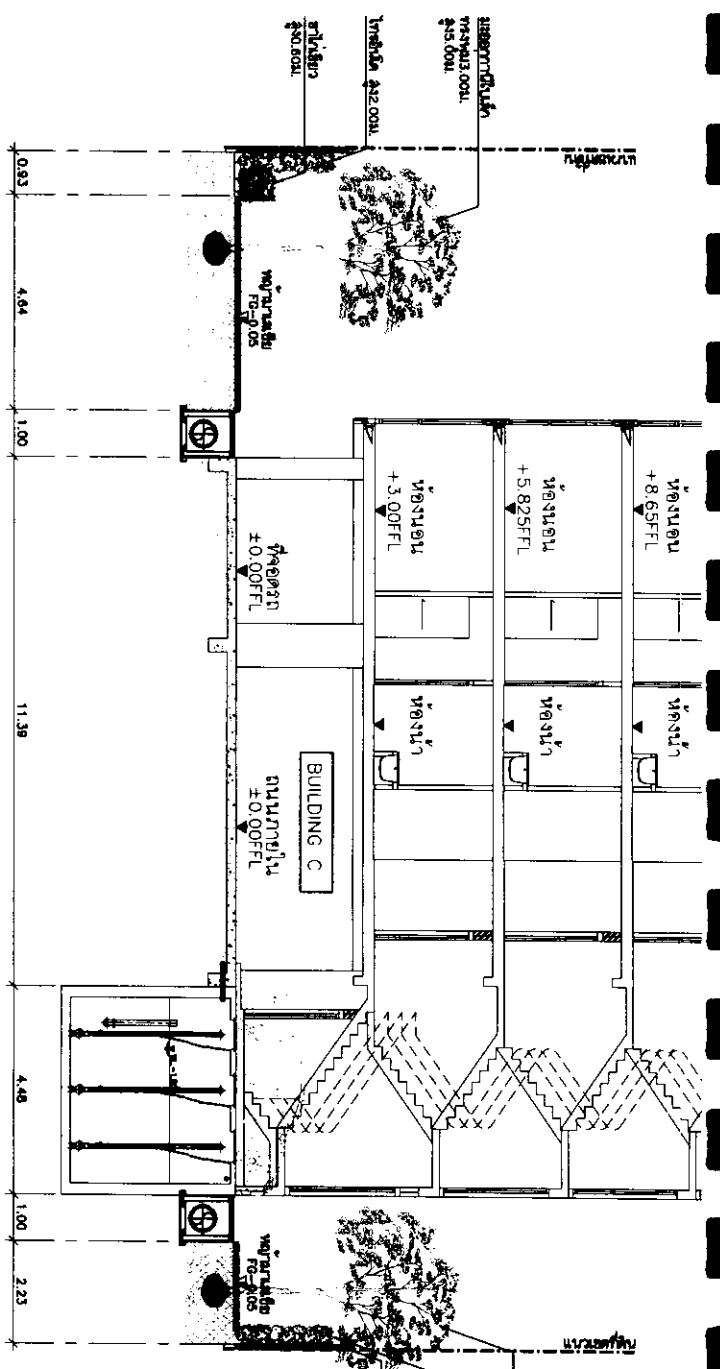
(นายธนกร ธนวิทย์, นายคุณฐิ์ เกียรติ) กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒

(นายชอนสิน อภิชาติ) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ទ្រង់ទ្រាយ F
 1:1000x3 (A4-D40)



ទ្រង់ទ្រាយ G
 1:1000x3 (A4-D40)

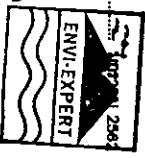
ប្លង់ទីតាំងស្ថានភាពស្ថានភាព (ប្លង់ F, G)

PROJECT INFORMATION Project Name: វិទ្យាស្ថានប្រឹក្សាភិបាល Address: ផ្លូវលេខ ២៤៦ ភូមិបឹងកក់ ខណ្ឌដូនពេញ រាជធានីភ្នំពេញ Client: ក្រុមហ៊ុន អិល អិល អិល ឌីវឺឡូប្យ៉ង់ ឯ.ក Date: ០៩/០៧/២០២៤	
DESIGN TEAM Architect: ក្រុមហ៊ុន អិល អិល អិល ឌីវឺឡូប្យ៉ង់ ឯ.ក Designer: អ្នកប្រធានការងារ អ៊ិន ឌីណា Date: ០៩/០៧/២០២៤	
REVISIONS No. Description Date 01 ប្លង់ទីតាំងស្ថានភាពស្ថានភាព (ប្លង់ F, G) ០៩/០៧/២០២៤	

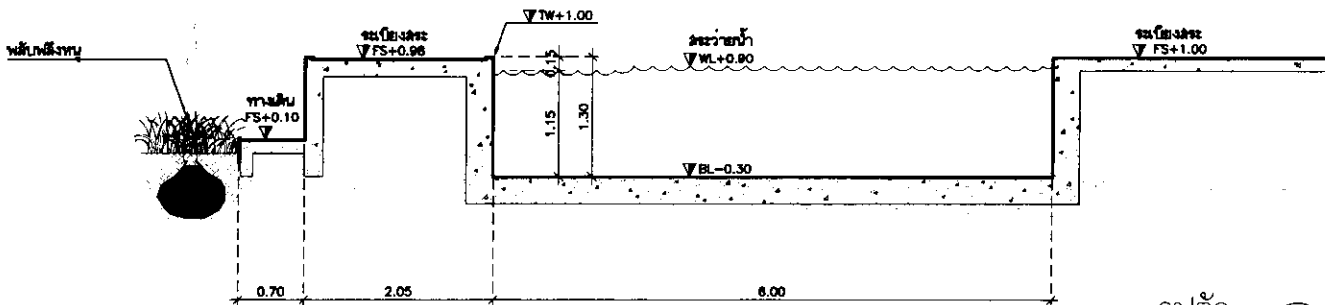
ALL INSPIRE
 DEVELOPMENT
 PUBLIC COMPANY LIMITED

ក្រុមហ៊ុន អិល អិល អិល ឌីវឺឡូប្យ៉ង់ ឯ.ក
 (ក្រុមហ៊ុនសាមញ្ញ មានស្ថិតិ កម្ពុជា)
 លេខ ២៤៦ ផ្លូវលេខ ២៤៦ ភូមិបឹងកក់ ខណ្ឌដូនពេញ រាជធានីភ្នំពេញ
 លេខ ទូរស័ព្ទ ០៩៧ ២៥៦២

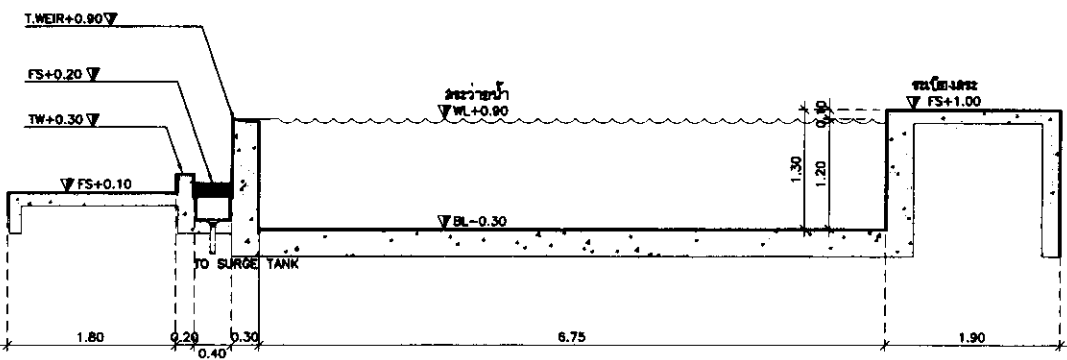
ក្រុមហ៊ុន អិល អិល អិល ឌីវឺឡូប្យ៉ង់ ឯ.ក
 (ក្រុមហ៊ុនសាមញ្ញ មានស្ថិតិ កម្ពុជា)
 លេខ ២៤៦ ផ្លូវលេខ ២៤៦ ភូមិបឹងកក់ ខណ្ឌដូនពេញ រាជធានីភ្នំពេញ



ระดับน้ำเดิม
TW+1.3.00M.
FS+5.00M.



รูปตัด H
มาตราส่วน 1:500A3 (LA-06-01)



รูปตัด I
มาตราส่วน 1:500A3 (LA-09-01)

รูปที่ 34

รูปตัดพื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้นล่าง (รูปตัด H)

<p>TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD.</p>	
<p>PROJECT INFORMATION</p> <p>PROJECT NO. TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD. 001/2562</p> <p>PROJECT NAME: THE EXCAL HIDEAWAY SUBURB (71)</p> <p>LOCATION: ซอยสุขุมวิท 71 กรุงเทพมหานคร</p>	
Revision	Date
<p>PROJECT MANAGER</p> <p>ชื่อ: นาย อดิสรณ์ อธิวัฒน์</p>	
<p>ARCHITECT/DESIGNER</p> <p>ชื่อ: นาย อดิสรณ์ อธิวัฒน์</p>	
<p>LANDSCAPE ARCHITECT</p> <p>ชื่อ: นาย อดิสรณ์ อธิวัฒน์</p>	
<p>STRUCTURAL ENGINEER</p> <p>ชื่อ: นาย อดิสรณ์ อธิวัฒน์</p>	
<p>Mechanical Engineer</p> <p>ชื่อ: นาย อดิสรณ์ อธิวัฒน์</p>	
<p>Electrical Engineer</p> <p>ชื่อ: นาย อดิสรณ์ อธิวัฒน์</p>	
<p>Medical Engineer</p> <p>ชื่อ: นาย อดิสรณ์ อธิวัฒน์</p>	
<p>Project Name</p> <p>โครงการ: ซอยสุขุมวิท 71 (The Excal Hideaway Suburbs 71)</p>	
<p>Description Drawing</p> <p>Form: <input type="radio"/> Preliminary</p> <p>Form: <input checked="" type="radio"/> Submission</p> <p>Form: <input type="radio"/> Approved</p> <p>Form: <input type="radio"/> Tender</p> <p>Form: <input type="radio"/> Construction</p> <p>Form: <input type="radio"/> Intervention</p> <p>Form: <input type="radio"/> As-Built</p>	
<p>Drawing Title</p> <p>แบบรายละเอียดขังเก็บ ตะกอนน้ำ</p>	
Scale	Date



ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

วันที่ ๑๗ มกราคม 2562

(นายชนาท อธิวัฒน์, นายสุวิทย์ เสกขิม)
กรรมการผู้มีอำนาจ












บริษัท ฮอลด์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

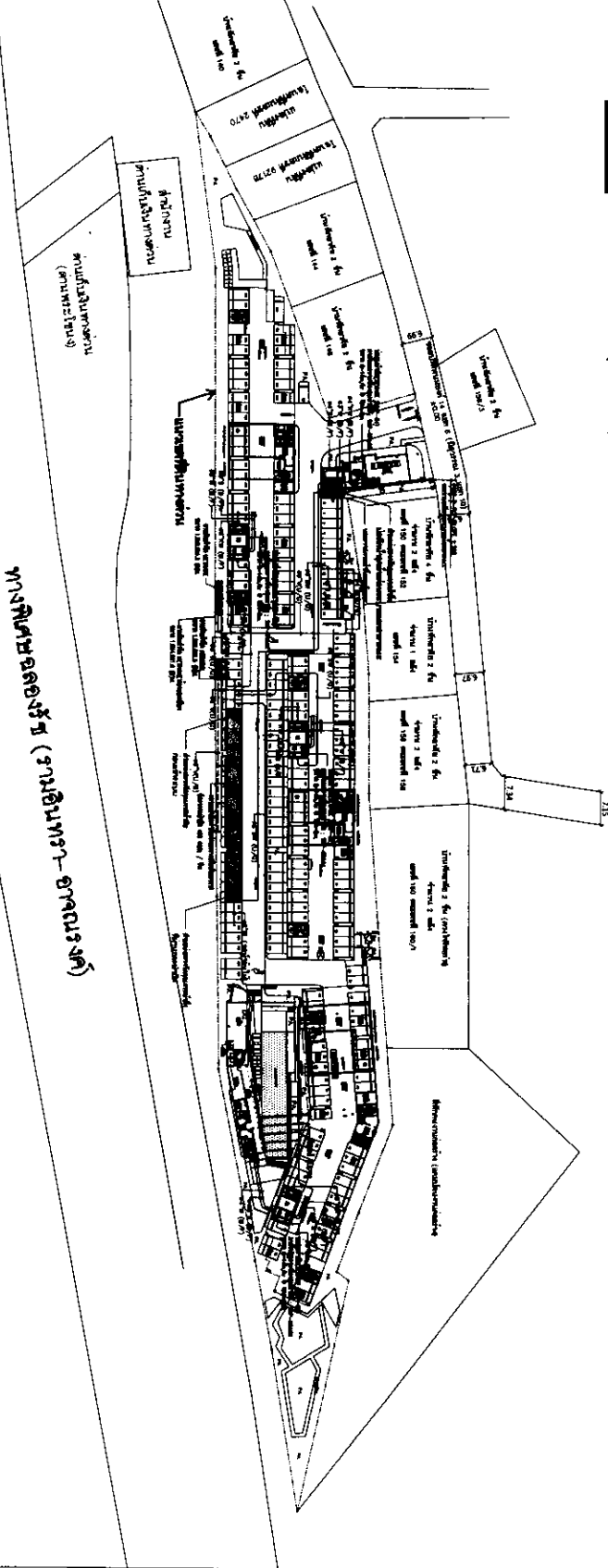
วันที่ ๑๗ มกราคม 2562

(นายชอนสิน อธิวัฒน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนวิเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



สัญลักษณ์

-  ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ
-  ตำแหน่งที่ตั้งถังเก็บและปล่อยสับน้ำเสียของแต่ละอาคาร
-  ตำแหน่งเข้าปิดฝาทาน
-  ตำแหน่งขอบปิดผนึกโรงจอดรถ
-  ตำแหน่งขอบตรวจคุณภาพน้ำ/ขอบคิซยะ
-  ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพน้ำภายใน
-  ก่อนเข้ารวม
-  ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง
-  ที่เข้าบ่อบำบัด
-  ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง
-  บ่อพักน้ำเสียท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ



ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

หน้า 01

(นางอรอนันต์ ธนวิสิทธิ์, นายอรรถสิทธิ์ ใต้กลิ่น)
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยาม ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มาตรา 2562

ผังระบบน้ำเสียโครงการ

SCALE 1:500

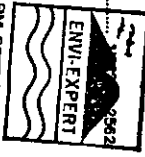
ผังบริเวณแสดงตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

รูปที่ 35

หน้า 01

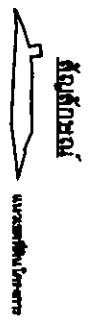
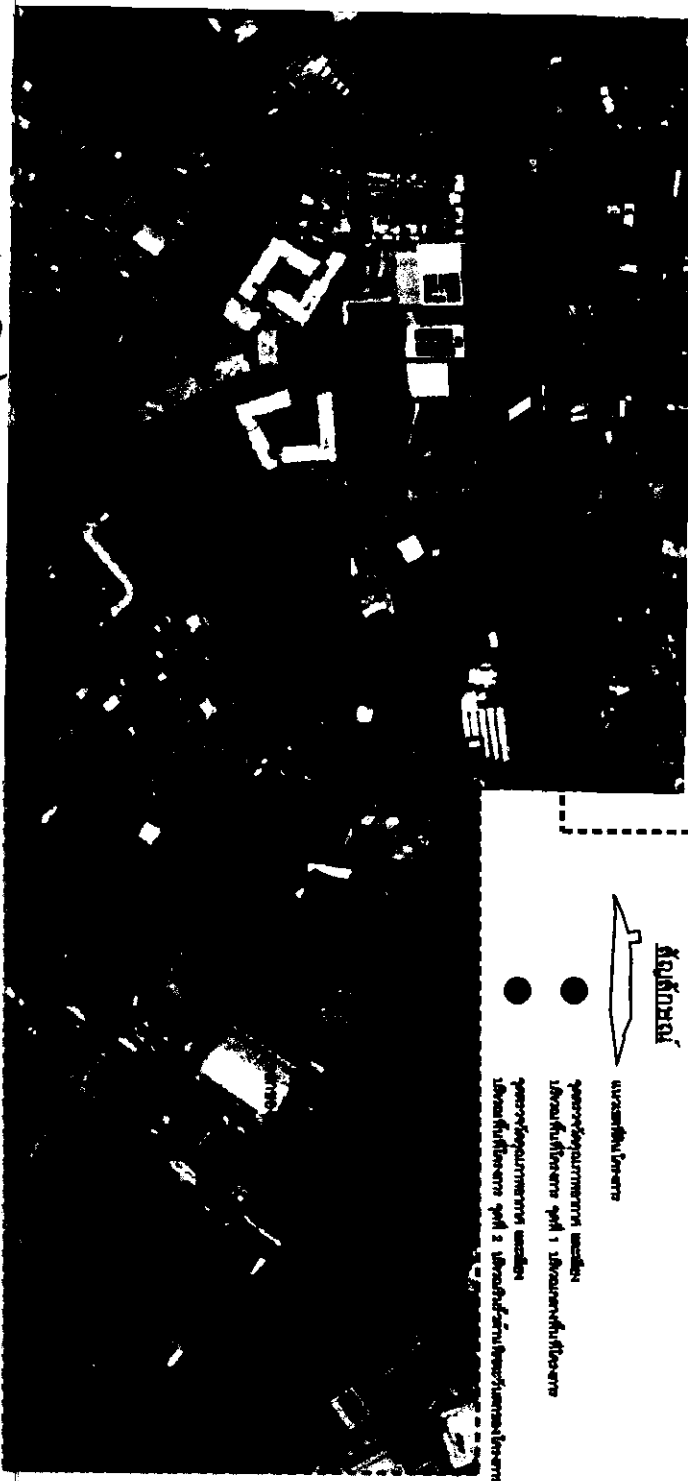
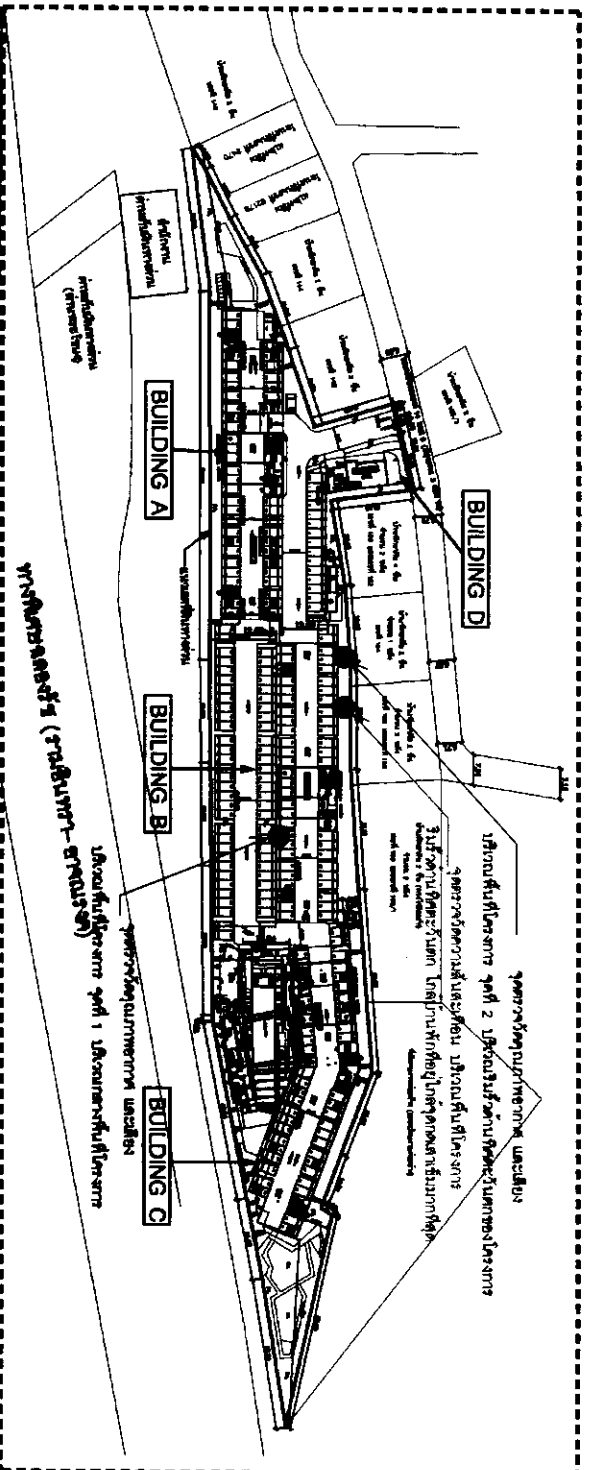
(นางอรอนันต์ ธนวิสิทธิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท สยาม ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



BMI - DESIGN ON 1:500

<p>THRE LINE ARCHITECT CO.LTD 3rd Floor, 100/10-11 Sukhumvit Road, Sukhumvit District, Bangkok 10110 Thailand Tel: +662 261 0000 Fax: +662 261 0001 Email: info@threline.com</p>	
<p>PROJECT INFORMATION Project Name: ... Project Location: ... Project Start: ... Project End: ...</p>	
<p>DESIGN TEAM Project Manager: ... Architect: ... Landscape Architect: ... Structural Engineer: ... Mechanical Engineer: ... Electrical Engineer: ... Civil Engineer: ...</p>	
<p>APPROVALS Approved by: ... Approved on: ... Checked by: ... Checked on: ...</p>	
<p>REVISIONS No. Description Date</p>	
<p>PROJECT DATA Drawing Title: ... Drawing No.: P-10-02 Scale: 1:500 Date: ...</p>	



- พื้นที่จอดรถ
- พื้นที่บริการ

- พื้นที่จอดรถ
- พื้นที่บริการ

รูปที่ 36

แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เฉียง
และแนวเส้นตั้งที่มองเห็นช่วงก่อสร้างโครงการ

ชื่อ *OWN 36*
(นายอนุชา สุวัฒน์, นายจตุรนต์ เกตุชัย)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท สอนิ สิวาลิฟ อะควาเนติกส์ จำกัด (มหาชน)

ชื่อ *ALL*
บริษัท สอนิ สิวาลิฟ อะควาเนติกส์ จำกัด (มหาชน)
ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

216/218

ชื่อ *OWN 36*
(นายอนุชา สุวัฒน์, นายจตุรนต์ เกตุชัย)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท สอนิ สิวาลิฟ อะควาเนติกส์ จำกัด (มหาชน)



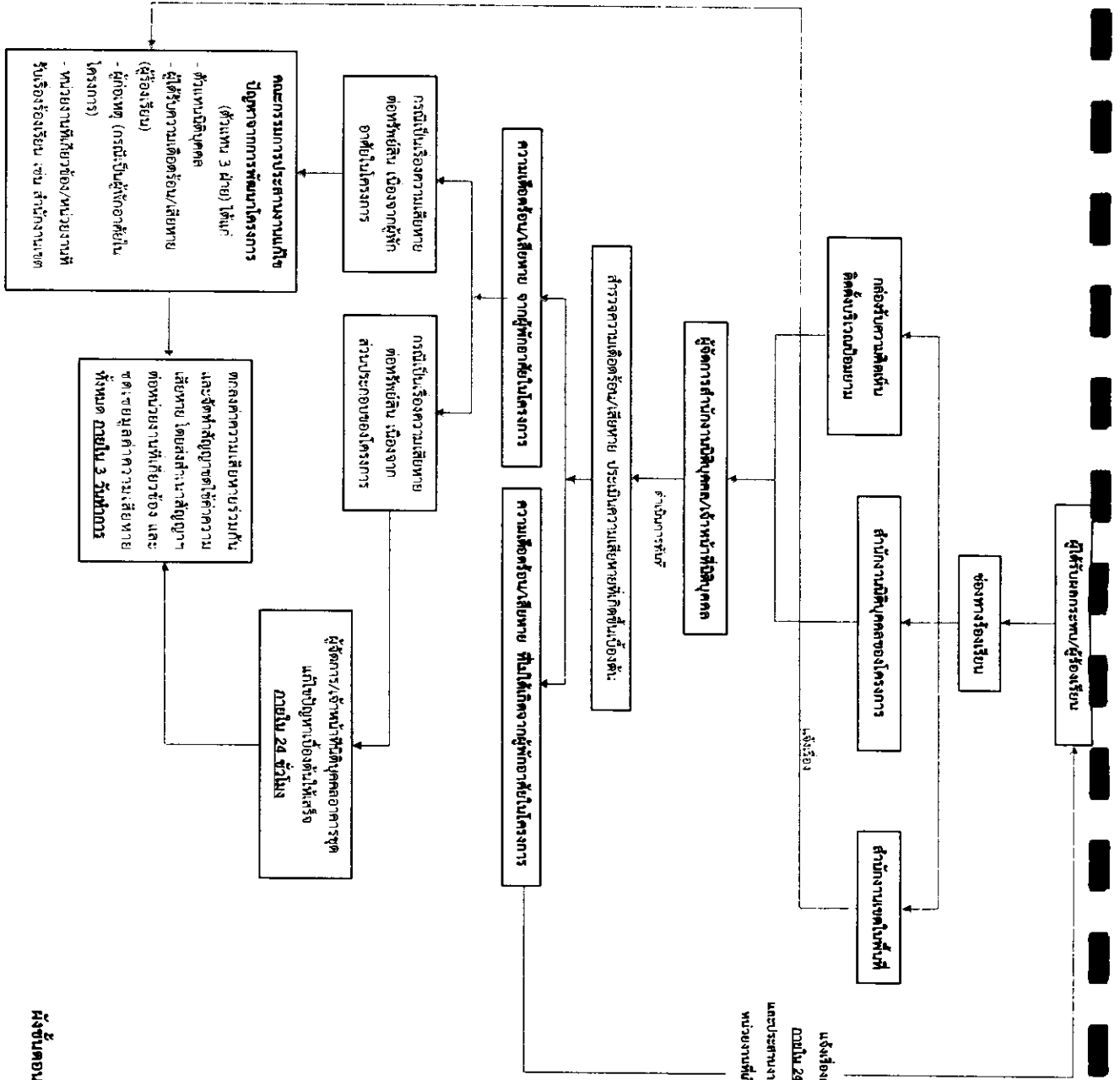


ALL DEVELOPMENT PCL
PUBLIC COMPANY LIMITED

ณที่ ๒๖๖ (บางซื่อ) ถนนพหลโยธิน กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๐๑

โทรศัพท์ ๐๒๖-๒๕๖๒๒๕๖ โทรสาร ๐๒๖-๒๕๖๒๒๕๖

บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



รูปที่ 38
ผังขั้นตอนรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ระยะดำเนินการ

ณที่ ๒๖๖ (บางซื่อ) ถนนพหลโยธิน กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๐๑

โทรศัพท์ ๐๒๖-๒๕๖๒๒๕๖ โทรสาร ๐๒๖-๒๕๖๒๒๕๖

บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

