

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๕๘๐



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ YPM (วายพีเอ็ม)  
ของบริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร  
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๐๑๔/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ YPM (วายพีเอ็ม) ของบริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ  
อย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ  
ประชุมครั้งที่ ๖๗/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ YPM (วายพีเอ็ม) ของบริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด ตั้งอยู่ที่  
ถนนพระราม ๙ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)  
มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๓๑๕ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ YPM (วายพีเอ็ม) ของบริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด ต้องยึดถือ  
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน  
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตาม  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความ  
ร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุโข อภิสิทธิ์

(นายสุโข อภิสิทธิ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๐-๖๘๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ YPM (วายพีเอ็ม) ของบริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ YPM (วายพีเอ็ม) ของบริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยมีห้องชุดพักอาศัย 315 ห้อง และที่จอดรถยนต์ 166 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ปกติจำนวน 4 คัน ที่ชั้น 1 และที่จอดรถแบบอัตโนมัติจำนวน 162 คัน ที่ชั้น 1 ถึงชั้น 27 ตั้งอยู่ริมถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร บนโฉนดที่ดินเลขที่ 124312 เลขที่ดิน 22 จำนวน 1 แปลง ขนาดพื้นที่ 1-2-56 ไร่ หรือ 2,624 ตร.ม. ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ YPM (วายพีเอ็ม) ของบริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้

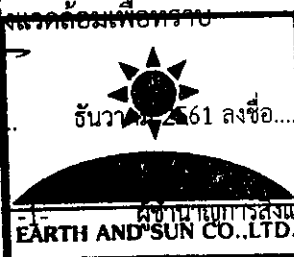
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

จำนวน 2561 ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ / บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด



จำนวน 2561 ลงชื่อ

นางสาวนริศรา จิตโสภณ

คชก. / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ ผู้มีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ชันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ / บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ YPM (วายุพีเอ็ม) (ระยะก่อสร้าง)

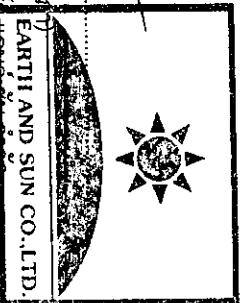
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>สภาพพื้นที่ในปัจจุบันก่อนการพัฒนาโครงการเป็นพื้นที่ว่าง ตั้งอยู่ริมถนนพหลโยธิน 9 แขวงหัวขวาง เขตหัวขวาง กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นเส้นทางคมนาคมหลักของโครงการ โดยมีสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการส่วนใหญ่ประกอบด้วย อาคารบ้านพักอาศัย สถานศึกษา อาคารพาณิชย์ กรม โรงแรม ห้างสรรพสินค้า และสถานราชการ เป็นต้น</p> <p>โครงการให้มีความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้างโดยรูปแบบอาคารที่สร้างเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งการก่อสร้างคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศในส่วนของอาคารชุดดิน งานฐานราก โครงสร้างใต้ดิน บ่อเก็บน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนั้น จึงคาดว่ากิจกรรมการก่อสร้างจะไม่เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>1) จัดทำรั้วทึบ สูง 6 ม. ลักษณะเป็น Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดิน ปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินที่ติดต่อกับสาธารณชนและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับสาธารณชนจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และค้ำยันผนังที่เสี่ยงที่จะเกิดการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>3) ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>4) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 ม. โดยแสดง ชื่อ ประเภทและขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้าง ระบุสำนักงานเขตพื้นที่ควบคุมงานก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อถมยารับรองร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>

วันที่ 2561 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวพริน เตี้ยวแก้ว)  
 บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
 Siriphat One Co., Ltd.

วันที่ 2561 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวนริศรา จิตโนน)  
 บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด  
 Earth and Sun Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>กิจกรรมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ การเคลื่อนย้าย การขนส่ง การเปิดหน้าดิน ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ทำให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและบริเวณเส้นทางขนส่งที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>ผลจากการตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน คือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) เท่ากับ 0.068 มก./ลบ.ม. และความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เท่ากับ 0.037 มก./ลบ.ม.</p> <p>- TSP เท่ากับ 0.1226 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>- PM-10 เท่ากับ 0.0520 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>ซึ่งพบว่าไม่มีมลสารใดที่มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>	<p><b>มาตรการด้านกฎระเบียบ</b></p> <p>1) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และสำนักงานเขตที่อยู่ข้างซึ่งมีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบพร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><b>มาตรการด้านบริหารจัดการ</b></p> <p>2) จัดทำระบบบันทึกชื่อเครื่องเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามชื่อร้องเรียนดังกล่าว</p> <p>3) จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา</p> <p><b>มาตรการด้านกฎระเบียบและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <p>4) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับมากที่สุด</p> <p>5) จัดให้ตาข่ายกันฝุ่น (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลามคลุม</p>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <p>ตรวจวัด TSP และ PM-10 <b>ความถี่</b></p> <p>ทุกวันในช่วงงานฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><b>สถานีตรวจวัด</b></p> <p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. บริเวณโรงพยาบาลพะเยา</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว และการฉีกขาดของตาข่ายกันฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชรีน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

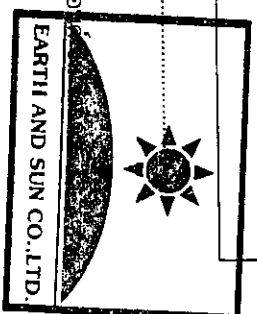
Siripat One Co., Ltd.

-4-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาววนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>โดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคารตามระดับความสูงของอาคารที่อยู่ระหว่างก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</u></p> <p>8) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</p> <p>9) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรกลที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิง โดยหากเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรกลที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</p> <p>10) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจางจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</p> <p><u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u></p> <p>11) ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>12) จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ</p> <p>13) ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด โดยใช้ผ้าคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>14) จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการทากของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านจัดการของเสีย</u></p> <p>15) ละเว้นการเผายขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u></p> <p>16) เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเสกเขาที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้ว</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประจำปีงาน และส่งแจ้งต่อสำนักงานเขต</p> <p>ห้วยขวาง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>

วันเวลา 2561 ลงชื่อ .....

*[Signature]*

-5-

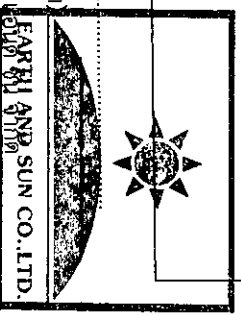
วันเวลา 2561 ลงชื่อ .....

*[Signature]*

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)  
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
Siripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสกา)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้คนละออง (ต่อ)		<p>ควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u></p> <p>17) การเก็บกองทรายในพื้นที่ยกก่อสร้างต้องเก็บในบับ (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>18) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน</u></p> <p>19) ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>20) ปิดรถบรรทุกดินในขณะที่ขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>21) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>22) ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในฤดูแล้งหรือกรณีถนนแห้ง</p> <p>23) ทำประตูทางเข้า-ออก ของรถบรรทุกให้มีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 ม. จากบ้านเรือนของผู้ได้รับผลกระทบ</p> <p>24) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งคนงานก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลหนัก ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การขนส่งคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ จะขนส่งเข้าพื้นที่โครงการก่อนเวลา 7.00 น. และออกจากพื้นที่โครงการหลังเวลา 19.00 น. เพื่อผลกระทบต่อจราจรภายนอกโครงการในช่วงโมงเร่งด่วน</li> <li>- การขนส่งเครื่องจักร อุปกรณ์ และวัสดุก่อสร้าง ด้วยรถ 6 ล้อ และ 10 ล้อ จะขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. หากรถขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างเกินเวลา</li> </ul>	

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-6-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

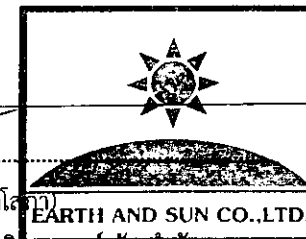
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Sripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		22.00 น. โครงการจะให้จอดรถในพื้นที่ก่อสร้าง แต่จะขนส่งวัสดุก่อสร้างลงจากรถในช่วงเวลาทำงานในช่วงเช้าของวันถัดไป 25) กำหนดให้หยุดขนส่งดินในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อลดผลกระทบต่อการพักผ่อนของผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ	
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการส่วนมากจะเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO <sub>x</sub> ) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO <sub>x</sub> ) ฝุ่นละออง (TSP) และสารประกอบอัลดีไฮด์ (RCHO) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ผลจากการตรวจวัดความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน คือ ความเข้มข้นก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO), ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ), ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) และความเข้มข้นไฮโดรคาร์บอน (HC) ได้แก่ CO, NO <sub>2</sub> , SO <sub>2</sub> และ HC เท่ากับ 1.1753, 0.1051, 0.0185 และ 1.6657 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อนำค่าจากการคำนวณรวมกับค่าจากการตรวจวัด ทำให้ความเข้มข้นของมลสารทางอากาศ	1) ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2) หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ	ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่ ตรวจวัด CO, NO <sub>x</sub> , SO <sub>2</sub> และ HC เดือนละ 1 ครั้ง สถานีตรวจวัด 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณโรงพยาบาลปิยะเวท - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-7-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

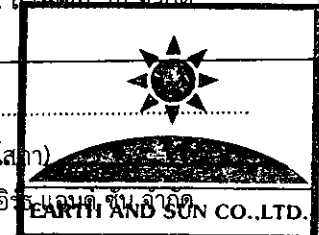
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภณา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด





ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<p>บริเวณพื้นที่โครงการมีค่า ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- CO มีค่าความเข้มข้น 1.1753 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</li> <li>- NO<sub>2</sub> มีค่าความเข้มข้น 0.1051 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป)</li> <li>- SO<sub>2</sub> มีค่าความเข้มข้น 0.0185 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ในเวลา 1 ชม.)</li> <li>- HC มีค่าความเข้มข้น 1.6657 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>อย่างไรก็ตาม ค่าความเข้มข้นรวมของมลสารด้านคุณภาพอากาศในระยะก่อสร้าง มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป</p>		

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-8-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

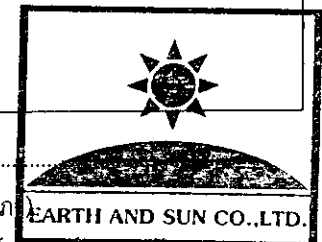
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	<p>ผลกระทบต่อหน่วยรับเสียงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง การก่อสร้างที่ระดับฐานรากของอาคาร กำแพงกันเสียงรอบโครงการจะสามารถช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างที่ระดับฐานรากได้ โดยมีกิจกรรมก่อสร้างที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียง 4 กิจกรรม ได้แก่ งานเตรียมพื้นที่ งานทำฐานราก งานโครงสร้าง และงานตกแต่งอาคาร โดยพบว่าเมื่อมีกำแพงกันเสียงรอบโครงการ ระดับเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับจากการก่อสร้างโครงการรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดได้บริเวณโครงการ (Background) ระดับเสียงพื้นฐานเฉลี่ย ที่ตรวจวัดได้บริเวณโครงการสูงสุด ระหว่างวันที่ 31 พฤษภาคม 2561 ถึง 3 มิถุนายน 2561 คือ วันที่ 31 พฤษภาคม 2561 ถึง 1 มิถุนายน 2561 เท่ากับ 60.4 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงพื้นฐาน (L90) เท่ากับ 57 เดซิเบล (เอ)</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 1 เมื่อรวมกิจกรรมที่ก่อสร้างพร้อมกัน พบว่า งานเตรียมพื้นที่กับงานขุดเจาะทำฐานราก จะมีระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 63.46-69.45 เดซิเบล (เอ) และงานโครงสร้างกับงานตกแต่งอาคาร จะมีระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 63.44-67.33 เดซิเบล (เอ) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 เดซิเบล</p>	<p>1) <u>มาตรการลดผลกระทบด้านเสียง ที่ระดับก่อสร้างชั้น 1</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 6 เมตร วัสดุ Metal Sheet หนา 0.64 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 18 เดซิเบล (เอ) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- กิจกรรมก่อสร้าง “งานตกแต่งอาคาร” จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงได้ประมาณ 34 เดซิเบล (เอ)</li> </ul> <p>2) <u>มาตรการลดผลกระทบด้านเสียง ที่ระดับก่อสร้างชั้น 2 ถึงชั้น 11</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งกำแพงกันเสียง “งานโครงสร้าง” สูง 1.2 เมตร วัสดุ Metal Sheet หนา 0.64 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 18 เดซิเบล (เอ) ปิดล้อมทั้ง 4 ด้านรอบแนวอาคาร ล้อมรอบพื้นที่งานก่อสร้างบนอาคาร</li> <li>- กิจกรรมก่อสร้าง “งานตกแต่งอาคาร” จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงได้ประมาณ 34 เดซิเบล (เอ)</li> </ul>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่</u> ตรวจวัดระดับเสียง คือ Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L5, L10 และ L90 บริเวณพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงงานฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><u>สถานีตรวจวัด</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>2. บริเวณโรงพยาบาลปิยะเวท</li> </ol> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน</li> </ul>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p> <p>บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด Siripat One Co., Ltd.</p>	<p>(เอ) สำหรับระดับเสียงรบกวน พบว่า ระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0 ถึง 9.12 เดซิเบล (เอ) ซึ่งน้อยกว่า 10 เดซิเบล (เอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)</p> <p><u>กิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 2 ถึงชั้น 11</u> เนื่องจากที่ระดับความสูงนี้เป็นต้นไป กำแพงกันเสียงรอบโครงการจะไม่สามารถลดผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างได้ ดังนั้นโครงการต้องมีมาตรการในการลดผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยมีกิจกรรมก่อสร้างที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียง 2 กิจกรรม ได้แก่ งานโครงสร้าง และงานตกแต่งอาคาร โดยพบว่าเมื่อมีกำแพงกันเสียงรอบพื้นที่ก่อสร้างบนอาคาร ระดับเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับจากการก่อสร้างโครงการเมื่อรวมกิจกรรมที่ก่อสร้างพร้อมกัน พบว่างานโครงสร้างกับงานตกแต่งอาคาร จะมีระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 63.49-66.82 เดซิเบล (เอ) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 เดซิเบล (เอ) สำหรับระดับเสียงรบกวน พบว่า ระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0 ถึง 7.07 เดซิเบล (เอ) ซึ่งน้อยกว่า 10 เดซิเบล (เอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)</p> <p><u>กิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 12</u> เมื่อรวมกิจกรรมที่ก่อสร้างพร้อมกัน พบว่า งานโครงสร้างกับ</p>	<p>3) <u>มาตรการลดผลกระทบด้านเสียง ที่ระดับก่อสร้างชั้น 12 ขึ้นไป</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กิจกรรมก่อสร้าง “งานตกแต่งอาคาร” จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทับอีกชั้นหนึ่งสามารถลดเสียงได้ประมาณ 34 เดซิเบล (เอ)</li> </ul> <p>4) <u>กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างของโครงการ ดังนี้</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 8.00 - 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 22.00 น. และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต โดยจะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>(2) วันเสาร์ ทำงานเวลา 9.00-17.00 น.</li> <li>(3) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง</li> </ul> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของบริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

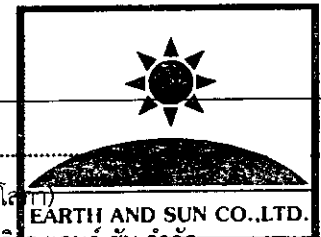
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

-10-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>
<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p>	<p>งานตกแต่งอาคาร จะมีระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 65.08-68.51 เดซิเบล (เอ) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 เดซิเบล (เอ) สำหรับระดับเสียงรบกวน พบว่า ระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0 ถึง 9.78 เดซิเบล (เอ) ซึ่งน้อยกว่า 10 เดซิเบล (เอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)</p> <p><u>กิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้นตึกที่ 1</u> เมื่อรวมกิจกรรมที่ก่อสร้างพร้อมกัน พบว่า งานโครงสร้างกับงานตกแต่งอาคาร จะมีระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 64.25-66.01 เดซิเบล (เอ) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 เดซิเบล (เอ) สำหรับระดับเสียงรบกวน พบว่า ระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0 ถึง 5.62 เดซิเบล (เอ) ซึ่งน้อยกว่า 10 เดซิเบล (เอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)</p>	<p>6) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>7) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>8) เครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>9) การตัดกระเบื้อง ให้ตัดในห้องที่มีผนังกัน เพื่อลดระดับเสียง</p> <p>10) มาตรการในการลดผลกระทบต่อนักก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน</li> <li>- กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs</li> </ul>	<p>ดัชนีชี้วัดสิ่งแวดล้อม ความเร็วอนุภาคสูงสุด ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่ ทุกวันในวงจรรักษา และ รายงานผลทุกสัปดาห์</p>
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>ผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/อาคารที่อยู่โดยรอบพื้นที่ กิจกรรมการก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนต่ออาคารที่อยู่โดยรอบพื้นที่ โครงการ ได้แก่ งานเสาเข็ม (เข็มเจาะ) โดย</p>	<p>1) จัดให้ใช้เสาเข็มเจาะ ในการการก่อสร้างฐานรากอาคาร เพื่อลดผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนต่อผู้พักอาศัย ช่างศึกษาก่อนการก่อสร้าง จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง และให้หมายเลยชโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของบริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อ</p>	<p>ดัชนีชี้วัดสิ่งแวดล้อม ความเร็วอนุภาคสูงสุด ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่ ทุกวันในวงจรรักษา และ รายงานผลทุกสัปดาห์</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

*(Signature)*

-11-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

*(Signature)*

(นางสาวพริน เขียวแก้ว)

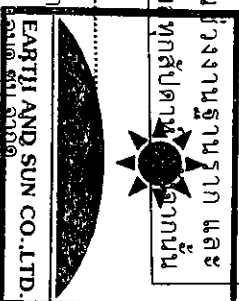
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ

(นางสาวปริศรา จิตโสภณ)



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ตัวแทนแหล่งรับผลกระทบทางทิศตะวันตก พื้นที่ เด็บทร์ถ บ้านเลขที่ 73 (สมาร์ท คาร์ พระราม 9) จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมงานปรับพื้นที่ งานขุดเจาะ งานเจาะเสาเข็ม และงานขนส่งวัสดุ เท่ากับ 0.071, 0.826, 0.810 และ 1.795 มม./ วินาที ตามลำดับ</p> <p>เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความสั่นสะเทือนที่ ส่งผลกระทบต่อมนุษย์และสิ่งปลูกสร้าง พบว่า ซึ่ง ความเร็วอนุภาคสูงสุดในการก่อสร้างโครงการ (งานขนส่งวัสดุ มีค่าเท่ากับ 1.795 มม./วินาที (ไม่ เกิน 5 มม./วินาที) และไม่ได้มีการใช้รถขนส่งใน พื้นที่ก่อสร้างตลอดทั้งวัน จึงคาดว่า การก่อสร้าง โครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านความสั่นสะเทือนต่อ บ้านพักอาศัยติดพื้นที่โครงการในระดับปานกลาง</p>	<p>กับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน</p> <p>2) ก่อนการก่อสร้าง จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของบริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน</p> <p>3) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างของโครงการ ดังนี้</p> <p>(1) วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 8.00 - 17.00 น. แต่หากมี กิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ที่กำหนด เป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน ให้ดำเนินการ ไม่เกินเวลา 22.00 น. และได้รับอนุญาตจากหน่วยงาน อนุญาต โดยแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้าย ประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>(2) วันเสาร์ ทำงานเวลา 9.00-17.00 น.</p> <p>(3) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ งดทำกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>4) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุม การก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม</p> <p>5) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 ม. โดย แสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของ โครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการ ก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบ</p>	<p>ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <p><b>สถานีตรวจวัด</b></p> <p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. บริเวณโรงพยาบาลปิยะเวท</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตาม ตรวจสอบ ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ห้วยขวาง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-12-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

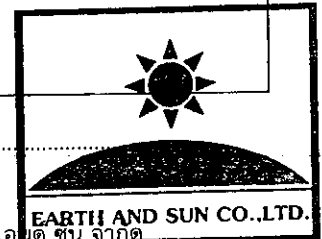
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		<p>ในการควบคุมการก่อสร้าง และสำนักงานเขตห้วยขวางซึ่งมีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ และติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>7) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8) จัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	
1.5 การพังทลายของดิน	<p>การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างจะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก ชั้นใต้ดิน และการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น</p> <p>โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน โดยใช้ Sheet Pile เป็นโครงสร้างป้องกันดินพัง ซึ่งระบบป้องกันดินพังของโครงการได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดัน</p>	<p>1) จัดให้มีการตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง หากมีความเสี่ยงต่อการพังทลายของดิน จะต้องหยุดการทำงานเพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นให้แล้วเสร็จ จึงสามารถดำเนินการต่อไป</p> <p>2) ในการขุดดินจะต้องขุดให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:1 (ท่ามุม 45 องศา กับแนวระนาบ) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน</p> <p>3) ติดตั้งอุปกรณ์เสริมความปลอดภัย เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง ราว</p>	<p>- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-13-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

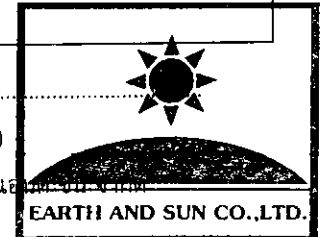
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	ของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน จึง คาดว่าผลกระทบด้านการพังทลายของดินในช่วง การก่อสร้างจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	กั้นตกทาสีสะท้อนแสง และป้ายเตือนอันตรายไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 ม. 4) จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5) ในกรณีที่มีการรบกวนของเศษหินและดิน จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย 6) จัดทำกำแพงกันดินโดยรอบแนวอาคาร โดยใช้ Sheet Pile เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินหรือการสไลด์ของดินได้ 7) ก่อนที่จะมีการก่อสร้างจะมีการสำรวจ บันทึกรวมทั้ง ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันของอาคารข้างเคียงโครงการเพื่อเป็นข้อมูลสภาพปัจจุบัน 8) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง หากพบว่าความเสียหายดังกล่าวนั้นเกิดจากการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการจะรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้น ซึ่งจะมีการทำประกันความเสียหายครอบคลุมในส่วนนี้ โดยจะต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที	
1.6 คุณภาพน้ำ	โครงการจะกำหนดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมดและมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออก (BOD Effluent) ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดจะไหลเข้าสู่บ่อดักขยะ และระบายลงสู่บ่อบรรเทา	1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่ล้างมือ และ ลานซักล้าง ให้เพียงพอความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 12 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. 2) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้	ดัชนีตรวจวัด pH, BOD, SS, TDS, Sulfide, TKN และ Oil&Grease) จุดเก็บตัวอย่าง บ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบาย ออกสู่ระบบน้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ *HAN 8*

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

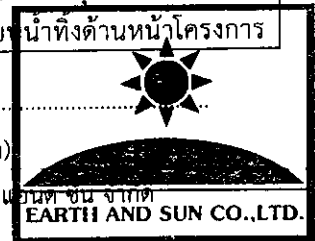
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<p>สาธารณะริมถนนพระราม 9 ต่อไป สำหรับตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ระบายมากับน้ำชะล้าง รวมถึงมูลฝอยจากคนงาน อาจทำให้เกิดการอุดตันของระบบท่อระบายน้ำ และส่งผลกระทบต่อสภาพการระบายน้ำของแหล่งน้ำผิวดินที่ปลายทางใต้ โดยโครงการได้จัดให้มีบ่อดักขยะและตะกอนดิน ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ</p>	สะอาดอยู่เสมอ	<p>จำนวน 1 จุด  <b>ความถี่</b>                      เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง                      - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขต ห้วยขวาง ทุก 6 เดือน  <b>ผู้รับผิดชอบ :</b>                      บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา                      ไม่มีผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางบก และทางน้ำ</p>			
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p>			
3.1 น้ำใช้	<p>โครงการจะใช้น้ำจากการประปานครหลวง สาขาพญาไท โดยจะติดตั้งมิเตอร์รับน้ำเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งน้ำใช้ในระย่อก่อสร้างส่วนใหญ่จะมาจาก การใช้น้ำของคนงานก่อสร้าง เพื่อการชำระล้าง ห้องน้ำห้องส้วม และการทำความสะอาดพื้นที่ หลังเลิกงาน โดยโครงการมีความต้องการใช้น้ำจาก</p>	<p>1) รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด                      2) จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้เพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 15 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน</p>	<p>- <b>วิธีการจัดการ</b>                      ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้ และถังเก็บสำรองน้ำ                      - <b>ช่วงเวลาที่ตรวจวัด</b>                      สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ 

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

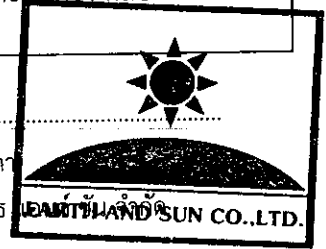
**บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด**

**Siripat One Co., Ltd.**

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด





ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ)	<p>คนงานก่อสร้าง 300 คน ประมาณ 15 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมามาจะจัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำสำหรับใช้ในพื้นที่ก่อสร้างประมาณไม่น้อยกว่า 15 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน</p>		<p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรวจการติดตามสิ่งแวดล้อมและมาตรวจการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>
3.2 น้ำเสีย	<p>โครงการจะกำหนดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำหรับที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมดและมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายนอก (BOD Effluent) ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดจะไหลเข้าสู่บ่อดักขยะ และระบายลงสู่บ่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนพระราม 9 ต่อไป</p> <p>สำหรับตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ระบายมากับน้ำชะล้าง รวมถึงมูลฝอยจากคนงาน อาจทำให้เกิดการอุดตันของระบบท่อระบายน้ำและส่งผลกระทบต่อสภาพการระบายน้ำของแหล่งน้ำผิวดินที่ปลายทางได้ โดยโครงการได้จัดให้มีบ่อดักขยะและตะกอนดิน ดังนั้น จึงคาดว่าจะการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่</p> <p><i>ผู้รับผิดชอบคือผู้รับเหมา</i></p>	<p>1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่ล้างมือ และ ลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 12 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.</p> <p>2) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</p>	<p><b>ดัชนีตรวจวัด</b> ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) สารที่ละลายได้ (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)</p> <p><b>จุดเก็บตัวอย่าง</b> บ่อดักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด</p> <p><b>ความถี่</b> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบการทำความสะอาดบ่อดัก และบ่อดักขยะ/ตะกอนดิน</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
Siripat One Co., Ltd.

-16-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวนริศรา จิตต์เมธา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)			- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขต ห้วยขวาง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด
3.3 การระบายน้ำ	โครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจัดให้มี ท่อระบายน้ำ สำหรับระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ โครงการ โดยจะมีการทำความสะอาดบ่อพักและ ตะกอนดินทุกสัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตัน และ จะรวบรวมน้ำทั้งหมดเข้าสู่บ่อดักขยะแล้วระบาย ลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะริมถนนพระราม 9 ต่อไป	1) จัดให้มีท่อระบายน้ำ สำหรับระบายน้ำฝนรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะรวบรวมน้ำทั้งหมดเข้าสู่บ่อดักขยะ และระบายลงสู่ ระบบระบายน้ำสาธารณะริมถนนพระราม 9 ต่อไป 2) ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ 3) จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	- ตรวจสอบ ทำความสะอาดบ่อพัก และบ่อดักขยะ/ตะกอนดินสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขต ห้วยขวาง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-17-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

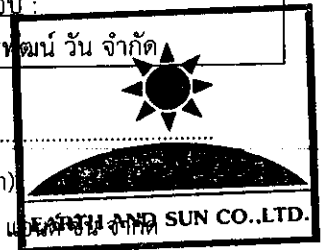
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการขยะ</p>	<p>มูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจำนวน 300 คน ซึ่งมีอัตราการผลิตมูลฝอย 3 ล./คน/วัน คิดเป็นปริมาณมูลฝอยทั้งสิ้น 900 ล./วัน (0.9 ลบ.ม./วัน) โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 200 ล. จำนวน 5 ถัง วางไว้ใกล้กับห้องสุขาคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง โดยถังมูลฝอยดังกล่าวจะสามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งหมด 1,000 ล. ดังนั้น ถังมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ ซึ่งในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตห้วยขวางมารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ อัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้างมีค่าอยู่ในช่วง 45.28-67.18 กก./ตร.ม. โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 56.23 กก./ตร.ม. ซึ่งมีองค์ประกอบหลัก คือ คอนกรีต ร้อยละ 74.9-79.4 อิฐ ร้อยละ 12.8-14.4 เหล็ก ร้อยละ 4.0-5.6 กระจกเงาเซรามิก ร้อยละ 2.2-3.0 กระเบื้องหลังคา ร้อยละ 1.3-1.7 ยิปซัมบอร์ด ร้อยละ 0.27-0.36 และไม้ร้อยละ 0.04-0.05 (กรมควบคุมมลพิษ, ม.ป.ป.) คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างรวมประมาณ 1,117.13 ตัน</p>	<p>1) จัดให้มีถังขยะอย่างน้อย 4 ถัง แบ่งเป็นถังขยะเปียก ขยะรีไซเคิล ขยะแห้งทั่วไป และขยะอันตราย วางไว้ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในบริเวณบ้านพักคนงาน โดยถังมูลฝอยดังกล่าวจะรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 0.9 ลบ.ม./วัน</p> <p>2) กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3) จัดหาผู้รับผิดชอบที่ต่อนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด</p> <p>4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>5) ประสานงานให้สำนักงานเขตห้วยขวางเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง ไม่ให้มีขยะตกค้างในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6) ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน</p> <p>7) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง เป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐลือค ผนังอิฐมวลถู และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป เมื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดขยะวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ</p>	<p>มาตรการตรวจสอบที่พึงขยะมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตามตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>

วันวานคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

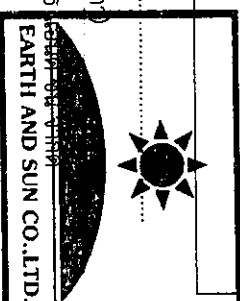
Siripat One Co., Ltd.

-18-

วันวานคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ อีแอนด์ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า	<p>ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว โดยจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน ซึ่งสามารถจ่ายไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างจะใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างและไฟส่องสว่างในพื้นที่ก่อสร้าง จะมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน ซึ่งทางโครงการจะติดต่อขอใช้ไฟฟ้ากับหน่วยงานดังกล่าวให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะที่ทำงานให้เรียบร้อยและปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> <li>2) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>
3.6 การจราจร	<p>ในระยะก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเนื่องจากรถรับ-ส่ง เจ้าหน้าที่และพนักงาน รวมถึงรถขนย้ายเครื่องจักรและวัสดุก่อสร้างสูงสุด 22 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) /ชม. ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (Off Peak) ปริมาณจราจรดังกล่าวจะส่งผลให้ถนนโครงข่ายรอบๆ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งได้แก่ ถนนเพชรอุทัย ถนนพระราม 9 มีปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้นเมื่อวิเคราะห์จากระดับการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ห้ามจอดรถบนถนนพระราม 9 หรือถนนสาธารณะอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียง</li> <li>2) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</li> <li>3) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกลงบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วง</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบความเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและ</li> </ul>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชรีน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ



EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	ให้บริการของถนนโครงข่ายจะพบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนน และระดับการให้บริการที่ทางแยก (Level of Service; LOS) ของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน	<p>หล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย</p> <p>4) จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดตั้งในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น</p> <p>5) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>6) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>7) หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนนพระราม 9 หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจร ให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ</p>	<p>แก้ไขปัญหาคือพบโดยทันที</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-20-

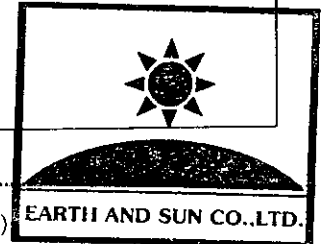
ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)



ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		8) รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อ ของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลัง ของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก 9) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งคนงานก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลหนัก ดังนี้ - การขนส่งคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ จะขนส่งเข้าพื้นที่ โครงการก่อนเวลา 7.00 น. และออกจากพื้นที่โครงการหลัง เวลา 19.00 น. เพื่อผลกระทบต่อการจราจรภายนอก โครงการในช่วงโมงเร่งด่วน - การขนส่งเครื่องจักร อุปกรณ์ และวัสดุก่อสร้าง ด้วยรถ 6 ล้อ และ 10 ล้อ จะขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. หาก รถขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างเกินเวลา 22.00 น. โครงการจะให้จอดรถในพื้นที่ก่อสร้าง แต่จะขนส่งวัสดุ ก่อสร้างลงจากรถในช่วงเวลาทำงานในช่วงเช้าของวันถัดไป 10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อ ป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความ ปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนพระราม 9 หน้า ทางเข้า-ออกโครงการซึ่งเป็นบริเวณที่ตั้งโครงการ	
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิง หรือแก๊ส สำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม	1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยบริเวณจุดเข้า-ออก และพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. 2) จัดให้มีสถานที่เก็บเชื้อเพลิงหรือวัสดุไวไฟต่างๆ ในที่ปลอดภัย	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลา

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	เป็นต้น ผู้รับเหมารวมจำเป็นต้องจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้างจะสามารถป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัยได้	<ol style="list-style-type: none"> <li>และติดตั้ง ห่างจากตัวอาคารที่ก่อสร้าง</li> <li>เดินสายไฟในพื้นที่ก่อสร้างอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ และใช้อุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน</li> <li>ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะใช้งาน และไม่มีใช้เครื่องมือที่ชำรุด หรือใช้ไม่ถูกวิธี</li> <li>ควบคุมการเชื่อมหรือตัดโลหะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต</li> <li>จัดให้มีถังเคมีดับเพลิงขนาด 4.5 กก. ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 1 ถึง/ชั้น/อาคาร เพื่อระงับอุบัติเหตุเบื้องต้นกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</li> <li>กำหนดให้ผู้รับเหมาดำเนินการตรวจสอบถังเคมีดับเพลิงเป็นประจำทุก 3 เดือน ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</li> <li>ตรวจสอบความพร้อมและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกวัน ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้น</li> </ol>	<p>ก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมรายวัน และแผน</p> <p>สำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>
3.8 การขนส่งดิน	โครงการ YPM (วายพีเอ็ม) เป็นโครงการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งเมื่อโครงการชุดดินเพื่อทำงานฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินพบว่า จะมีปริมาณดินขุดตกเท่ากับ 10,518.52 ลบ.ม. และจะนำดินดังกล่าวมาถมกลับ (Back Fill) เพื่อยกระดับพื้นถนน คิดเป็นปริมาณดินถมเท่ากับ 3,207.98 ลบ.ม. ทำให้มีปริมาณดินที่ต้องนำออกพื้นที่โครงการเท่ากับ 7,310.54 ลบ.ม. (10,518.52 - 3,207.98 = 7,310.54 ลบ.ม.) ซึ่ง	<ol style="list-style-type: none"> <li>ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่รถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด</li> <li>ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนสิ่งปนเปื้อนแข็ง หรือกรณีถนนแห้ง</li> <li>ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา</li> <li>ทำประตูทางเข้า-ออกของรถบรรทุกให้มีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 ม. จากบ้านเรือนของผู้ได้รับผลกระทบ</li> <li>ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ol>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>

จำนวน 2561 ลงชื่อ .....

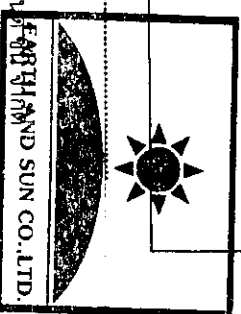
-22-

จำนวน 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)  
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
SIRIPAT ONE CO., LTD.

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การขนส่งดิน (ต่อ)	โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมานำดินดังกล่าวออกนอกพื้นที่โครงการและกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้น	7) กำหนดให้หยุดขนส่งดินในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อลดผลกระทบต่อการพักผ่อนของผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ	
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	การก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 300 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นของบริษัทผู้รับเหมาซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น เมื่อคนงานทั้งหมดเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการจะส่งผลให้เกิดการกระจายรายได้มากขึ้น โดยเฉพาะการค้าขายโดยรวมของชุมชนโดยรอบโครงการ ซึ่งจากค่าจ้างขั้นต่ำของกรุงเทพมหานคร ในปี พ.ศ. 2561 อยู่ที่ 325 บาท/วัน (ประกาศใช้ 1 มกราคม 2561 เป็นต้นไป ทำให้มีเงินหมุนเวียนสู่ผู้ใช้แรงงานประมาณ 97,500 บาท/วัน ซึ่งส่วนหนึ่งจะกระจายอยู่ภายในชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการ จากการจับจ่ายซื้อสินค้าอุปโภคบริโภคที่จำเป็น นอกจากนี้ยังส่งผลต่อเนื่องไปยังธุรกิจการค้าที่เกี่ยวข้องกับวัสดุก่อสร้าง จึงทำให้มูลค่าผลิตภัณฑ์มวลรวมของเขตห้วยขวาง ในสาขาการก่อสร้างเพิ่มขึ้น และเศรษฐกิจโดยรวมในชุมชนดีขึ้น ซึ่งจะส่งผลทางด้านบวกมากกว่าผลกระทบทางด้านลบ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>2) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</li> <li>3) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และสำนักงานเขตห้วยขวางซึ่งมีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>4) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและทะเลาะวิวาท ห้ามขายยาเสพติดและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลอื่น ห้ามทะเลาะวิวาทเพื่อ</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน</li> <li>- จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งทางด้านภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความ</li> </ul>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ *นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์*

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

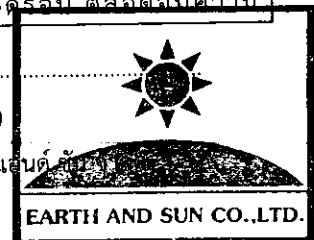
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด






ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย และเคลื่อนย้ายตู้แช่แปลง ทรัพย์สินของผู้รับเหมาก่อสร้าง หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรคทุกชนิด</p> <p>5) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคณงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความปลอดภัย ภายใ้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายตู้แช่แปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทกกรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี</p> <p>6) กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ</p> <p>7) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>8) กำชับผู้รับเหมามาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 ม. จากเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อันเนื่องมาจากพื้นที่ความแนวเส้นทางทางถนนสิ่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการร่วมตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ 

-24- ธันวาคม 2561 ลงชื่อ 

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

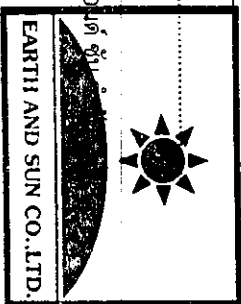
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Stripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)		<p>9) คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีความเหมาะสมที่มีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงานก่อสร้างโดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้าง ทุกคน ซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติ ที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้เป็นอย่างดี</p> <p>10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากากรก่อสร้างโครงการ หากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแล คนงานก่อสร้าง	<p>การก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 300 คน ซึ่งคนงานส่วนใหญ่เป็นของบริษัทผู้รับเหมา และเป็นคนงานที่ย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น เมื่อคนงานทั้งหมดเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการอาจก่อปัญหาหรือสร้างความขัดแย้งกับชุมชนโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บริเวณบ้านพักคนงาน ซึ่งโครงการได้กำหนดมาตรการต่างๆ เพื่อควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างของโครงการทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน จึงคาดว่าคนงานก่อสร้างของโครงการจะก่อให้เกิดปัญหาและความขัดแย้งกับชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p>	<p><b>มาตรการบรรเทาผลกระทบที่ก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</li> <li>2) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานของแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</li> <li>3) กำหนดจุดรับ-ส่งคนงานให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และเมื่อส่งคนงานแล้วให้นำรถออกจากพื้นที่ในทันที</li> <li>4) คนงานทุกคนต้องแต่งกายด้วยเสื้อผ้าที่รัดกุม และเป็นชุดของบริษัทผู้รับเหมา เพื่อแสดงตนว่าเป็นคนงานของโครงการ</li> <li>5) จัดชุดรักษาความปลอดภัยตรวจสอบคนงานทุกคนก่อนเข้าและออกพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>6) จัดให้ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพียง 1 จุด เพื่อควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>7) จัดให้มีม่านปิดทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอดเวลา โดยจะเปิดเมื่อมีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น</li> </ol>	<p>1) จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน โดยทนาย แพคเกจ โทรศัพท์ บันทึก จดหมาย แฟ้มข้อจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจัดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมรายละเอียดและแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ</p> <p>2) จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนว</p>

อำนาจ 2561 ลงชื่อ .....

-25-

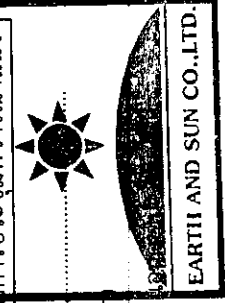
อำนาจ 2561 ลงชื่อ .....

อำนาจ 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)  
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
Siripat One Co., Ltd.

(นางสาวริศรา จิตโสภณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)</p> <p>- การควบคุมดูแล คนงานก่อสร้าง</p> <p>บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด Siripat One Co., Ltd.</p>		<p>8) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วย กันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>9) บุคคลที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษา ความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่ พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่ สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่</p> <p>10) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ตีมสุราในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อ ป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน</p> <p>11) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความ บันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึกโดยไม่มีเหตุอันควร ตลอดการก่อสร้าง</p> <p><u>มาตรการบริเวณบ้านพักคนงาน</u></p> <p>1) การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานได้ดำเนินการ ตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่จะเป็น มาตรการในการป้องกันผลกระทบต่อชุมชนตาม “มาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและ สถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน” (มาตรฐาน ว.ส.ท.)</p> <p>2) จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอและมีฝาปิดเพื่อป้องกันหนู แมลงสาบ และแมลงวัน</p>	<p>ทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงาน โครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วย ตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของ โครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

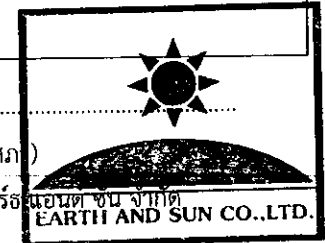
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

-26-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)</p> <p>- การควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง</p>		<p>3) จัดให้มี ส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสียของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ</p> <p>4) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 12 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.</p> <p>1) โครงการต่อไป และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2) มูลฝอยคนงานก่อสร้าง 0.90 ลบ.ม./วัน ต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียก ถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) และถังรองรับมูลฝอยอันตราย วางไว้บริเวณที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด</p> <p>3) ติดต่อสำนักงานเขตฯ ให้เข้ามาเก็บขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4) จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรคนภายในอาคาร ทุกๆ 1 เดือน</p> <p>5) การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงานและห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหัวหน้าคนงานก่อน</p> <p>6) บริษัทผู้รับเหมาหากมีการใช้แรงงานต่างด้าวในการก่อสร้างโครงการ จะต้องมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวให้ถูกต้อง</p>	

จันทบุรี 2561 ลงชื่อ .....

-27-

จันทบุรี 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

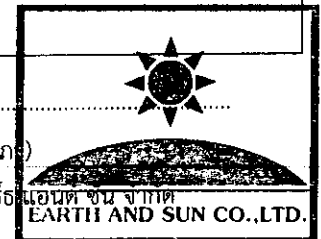
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)</p> <p>- การควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง</p>	<p>(1) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>อุบัติเหตุจากงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยง ให้มีผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิตจำนวนมาก สำหรับงานก่อสร้างอาคาร ซึ่งเป็นความเสี่ยงต่อผลกระทบในระดับสูง ประกอบด้วย</p> <p>1) ช่างการที่ชำนาญ</p>	<p>ตามกฎหมายกำหนด</p> <p>7) กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไม่เกิน 22.00 น.</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>9) ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>10) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง โดยไม่มีความจำเป็นหรือเหตุอันควร</p> <p>11) ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน</p> <p>12) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาสุขภาพ การทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชน และควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วและนั่งร้านตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>
<p>4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p>	<p>(1) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>อุบัติเหตุจากงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยง ให้มีผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิตจำนวนมาก สำหรับงานก่อสร้างอาคาร ซึ่งเป็นความเสี่ยงต่อผลกระทบในระดับสูง ประกอบด้วย</p> <p>1) ช่างการที่ชำนาญ</p>	<p>1) จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง</p> <p>2) จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นวงลำน้อยกว่าสองชั้นนับแต่ชั้นจัดทำ และพร้อมที่จะให้พนักงานตรวจสอบงานตรวจสอบ</p> <p>3) การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเป็นอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาอนุมัติดำเนินการก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการก่อสร้าง</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

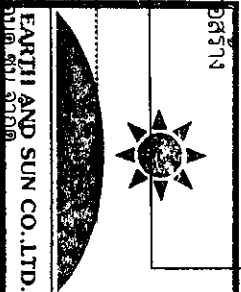
-28-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)  
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
Siripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การตกน้ำหรือตกที่ขูดไว้ เช่น ตกหลุมฐานราก ที่มีน้ำท่วมขัง ท่อระบายน้ำ รุเสาะซึมเจาะ เป็นต้น</li> <li>- เครื่องจักรอุตสาหกรรม เช่น สายพานอุตสาหกรรมของโรงงานหรือชายเสื้อที่ปล่อยหลุมรุ่มร่าม เป็นต้น</li> <li>- ไฟฟ้า เช่น เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะที่สายไฟฟ้าว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น</li> <li>- การพังทลายของดิน เช่น ดินปากหลุมพังมาทับคนงาน เป็นต้น</li> </ul> <p>2) ช่วงขึ้นโครงสร้าง สถาปัตยกรรม งานระบบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกจากช่องลิฟต์ หรือตกจากช่องพื้นที่เจาะเปิดไว้ เป็นต้น</li> <li>- สิ่งของหนักหล่นใส่ วัสดุกระเด็นใส่</li> <li>- ลวดสลิงขาด หรือใช้ลวดสลิงไม่ถูกวิธี</li> <li>- ชุตรอกเหนือศีรษะหล่นลงมาบนพื้น</li> <li>- การพังของนั่งร้าน</li> <li>- บันจั้นเหวี่ยงถูกคนหรือสิ่งก่อสร้าง</li> <li>- ไฟฟ้า เช่น จากเครื่องผสมปูน เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะ ที่สายไฟฟ้าว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>4) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน จัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้ความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติตนและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>5) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุ ก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/ส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเรียบร้อยเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล</li> <li>6) จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>7) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินขึ้นในหน่วยงานเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล การห้ามเลือด การดับเพลิง ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมอยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>8) จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาล ประจำไว้ที่หน่วยก่อสร้าง</li> <li>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่</li> </ol>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

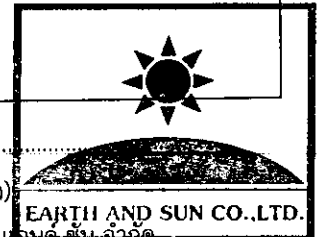
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

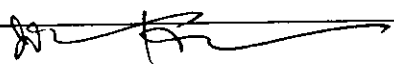
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



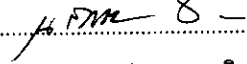
EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อัคคีภัย เช่น จากไฟฟ้าลัดวงจร การเชื่อมด้วยแก๊สและไฟฟ้า การสูบบุหรี่ หรือการวางเพลิง เป็นต้น</li> <li>- การหกล้ม การปะทะชนกัน การถูกสะเก็ดหินงาน และถูกตะปูหรือเศษเหล็กตำที่เท้า</li> </ul> <p>3) ช่วงเก็บทำความสะอาด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกช่องลิฟต์ หรือตกจากช่องพื้นที่เจาะเปิดไว้ เป็นต้น</li> </ul>	<p>และคนงานก่อสร้างและต้องมีคุณสมบัติสอดคล้องตามกฎหมายที่กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549</p> <p>10) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานที่เกี่ยวข้องและให้ปฏิบัติตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร (2522) เรื่องการควบคุมการก่อสร้าง ประกาศกรุงเทพมหานคร (2534) กฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (2526)</li> <li>- กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551</li> <li>- กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2553</li> <li>- ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554</li> <li>- ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราว ลิฟต์โดยสารชั่วคราว และลิฟต์ที่ใช้ทั้งขนส่งวัสดุและโดยสารชั่วคราว</li> </ul>	



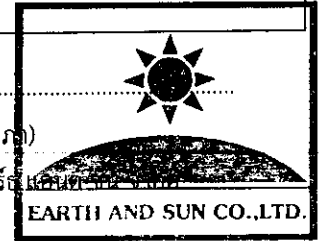
ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ 

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)  
 ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

**บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด**  
**Siripat One Co., Ltd.**

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน



ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>พ.ศ. 2553</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คู่มือแนวทางการจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการปฏิบัติงานก่อสร้าง (พ.ศ. 2554) ของสำนักการช่างรับงานก่อสร้าง (พ.ศ. 2554) ของสำนักความปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน</li> <li>- กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549</li> <li>- ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>(2) การได้รับอันตรายต่อสุขภาพคนงานด้าน กายภาพและสารเคมีจากก่อสร้าง</p> <p>สภาพสิ่งแวดล้อมของการทำงานส่งผลต่อคนงานก่อสร้างซึ่งเป็นผู้สัมผัส สารมลพิษทางอากาศ เสี่ยง และแรงสั่นสะเทือนจากงานก่อสร้างในระยะประชิด</p> <p>รวมทั้งการทำงานที่สัมผัสต่อสารเคมีที่ใช้ในงานก่อสร้าง จึงอาจเป็นผลให้เจ็บป่วยได้ ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นอันตรายต่อสุขภาพและอาจเป็นอันตรายถึงชีวิต จึงเป็นผลกระทบในระดับสูง</p>	<p>การป้องกันอันตรายจากสารมลพิษทางอากาศ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และก้าวขึ้นให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละออง และสารเคมีที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ</li> <li>2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อให้คนงานสวมใส่ก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน</li> </ol> <p>การป้องกันอันตรายจากเสียงดัง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) กำหนดให้มีมาตรการชั่วโมงการทำงานของคนงานก่อสร้างที่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงสำหรับคนงาน โครงการนี้ ดังนี้</li> </ol>	<p>ผู้รับผิดชอบ: บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>

วันวานคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

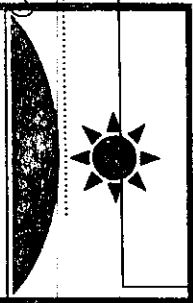
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

-31-

วันวานคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวบริศรา จิตโสภ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ สเปซ เอเชียทีค จำกัด





ตารางที่ 1 (ต่อ)

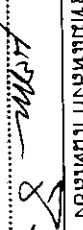
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>โครงการได้ประเมินระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับในกรณีวิกฤติ (Worst Case) พบว่า ระดับเสียงในกรณีที่ใช้เครื่องจักรชนิดเดียวที่ระยะต่างๆ (1, 3 และ 5 เมตร) มีค่าระหว่าง 83.04-104.00 dB(A) ซึ่งระดับเสียงจากเครื่องจักรบางชนิดจะเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไม่เกิน 85 dB(A) ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559 และเมื่อโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ลดเสียงสำหรับคนงาน แบบปกหูอุดหู (Earplugs) ที่มีค่าอัตราการลดเสียง (NRR) 29 dB(A) จะสามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับหลังใช้อุปกรณ์ลดเสียงแล้ว คือ 72.04-93.00 dB(A) และกำหนดมาตรการเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงตั้งเป็นเวลานานติดต่อกัน และสอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง (ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2561)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(1) กรณีที่คนงานใช้ Hand-held Pneumatic Breaker (เครื่องมือมือถือ) ทำงานที่ระยะ 1 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 2 ชม./วัน ทำงานที่ระยะ 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 8 ชม./วัน</p> <p>(2) กรณีที่คนงานใช้ Hand-held Circular Saw (เลื่อยตัดแบบมือถือ) ทำงานที่ระยะ 1 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 1.26 ชม./วัน ทำงานที่ระยะ 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 8 ชม./วัน</p> <p>(3) กรณีที่คนงานใช้ Tower Crane (เครน) ทำงานที่ระยะ 1 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.35 ชม./วัน และทำงานที่ระยะ 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 8 ชม./วัน</p> <p>(4) กรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ให้มีชั่วโมงการทำงานระหว่าง 1-8 ชม./วัน แล้วแต่กรณี เพื่อให้สอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง (ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน พ.ศ.2561)</p> <p><u>โครงการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียง</u></p> <p><u>ต่อคนงานก่อสร้าง ดังนี้</u></p> <p>2) กรณีที่คนงานใช้เครื่องจักรบางชนิด ที่อาจทำให้ได้รับระดับเสียงเกินกว่า 85 เดซิเบล (เอ) ให้คนงานที่ปฏิบัติงานนี้ ชั่วคราวทำงานตามการคำนวณชั่วโมงทำงานที่เหมาะสมของการทำงานกับเครื่องจักร นั้นๆ หรือหากอยู่ในบริเวณที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน จะจัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....



-32-

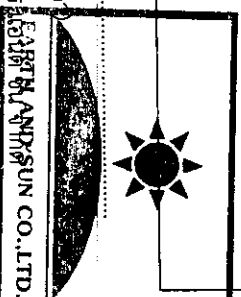
ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....



(นางสาวพัชริน เชื้อวานแก้ว)  
 ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
 Siripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธลิโอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)		<p>ตั้ง มีชั่วโมงการทำงานไม่เกิน 2 ชม. เพื่อป้องกันผลกระทบ ที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน และให้สอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง</p> <p>3) กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) หรือครอบหูเพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอด ระยะเวลาที่มีการทำงาน</p> <p>4) จัดให้มีปลั๊กอุดหูและที่ครอบหูที่โครงการเลือกใช้ อาทิเช่น ปลั๊กอุดหูชนิดโฟมไม่มีสาย แบบ MOLDEX (Softiles 6600) มีค่า NRR 33 dB(A) และที่ครอบหู 3M (X5P3E) แบบติดหมวก มีค่า NRR 37 dB(A) (หรือเทียบเท่า) โดย ต้องให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาที่ทำงานในระยะห่างไม่เกิน 5 ม. จากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่มีเสียงดัง</p> <p>5) กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ทำงานในระยะ 1 ม. ใส่ปลั๊กอุด หูและที่ครอบหูตลอดเวลาที่ทำงาน เพื่อลดผลกระทบด้าน เสียงและกำหนดชั่วโมงทำงาน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีที่คนงานใช้ Hand-held Pneumatic Breaker (เครื่องเจาะมือถือ) ทำงานที่ระยะ 1 ม. ให้มีชั่วโมงการ ทำงาน 2 ชม./วัน</li> <li>- กรณีที่คนงานใช้ Hand-held Circular Saw (เลื่อยตัด แบบมือถือ) ทำงานที่ระยะ 1 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 1.26 ชม./วัน</li> </ul>	

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-33-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ *H.M. 8* .....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

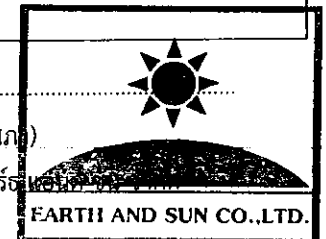
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- กรณีที่คนงานใช้ Tower Crane (เครน) ทำงานที่ระยะ 1 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.35 ชม./วัน</p> <p>6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงาน ก่อสร้าง</p> <p>การป้องกันอันตรายจากแรงสั่นสะเทือน</p> <p>1) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุง มือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน</p> <p>2) ที่นั่งสำหรับรถชุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วย วัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน</p> <p>3) ตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความ สั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด</p> <p>4) กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆระยะเวลาการทำงาน 2 ชม.</p> <p>การป้องกันอันตรายจากสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> <p>1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตาม ประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานก่อสร้างต้องใช้ชุด หน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่กันอันตรายจากสารเคมี กระเด็น และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่ต้อง สัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ</p> <p>2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อ เตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ในระหว่างทำงาน</p>	

จำนวน 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัทธ์ วัน จำกัด

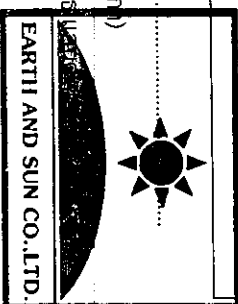
Siripat One Co., Ltd.

-34-

จำนวน 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	(3) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน แรงงานภาคก่อสร้าง ส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้รับเหมาช่วง ซึ่งอาจไม่ได้จดทะเบียนแรงงานอย่างถูกต้อง หรือไม่ได้รับสวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงานที่เหมาะสม ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสวัสดิภาพของแรงงาน	3) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน "สารอันตราย" ให้ชัดเจน  1) จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก 2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 3) จัดแยกพื้นที่สุขบุหรืไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป 4) ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 5) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุ ประกันสุขภาพ หรือการจัดเตรียมกองทุนสวัสดิการสำหรับแรงงานที่เหมาะสม 6) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและห้องปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อช่วยชีวิตจากอุบัติเหตุ และต้องมีการฝึกฝนฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่อยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 7) ให้มีเผือกคอก เผือกแขนขา แผ่นรองหลัง ถังออกซิเจนพร้อมหน้ากาก และแปลสนามประจำห้องปฐมพยาบาล เพื่อนำมาใช้ช่วยเหลือเคลื่อนย้ายผู้ประสบอุบัติเหตุ 8) จัดให้มีรถยนต์ ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน 9) ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

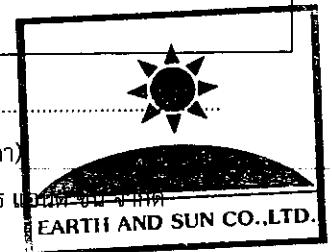
Siripat One Co., Ltd.

-35-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

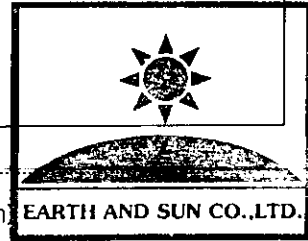
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		ทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกัน มาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง	
	<p>(4) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง</p> <p><b>โรกระบบทางเดินหายใจของคนงาน</b></p> <p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก พบว่า ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศแล้วพบว่าไม่มีค่าใดเกินมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง</li> <li>2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 3 ครั้ง เช้า กลางวัน และเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>3) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มีดัดชิด</li> <li>4) รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>5) จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</li> <li>6) จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</li> <li>7) ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน</li> <li>8) หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ</li> </ol>	<p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>
	<p><b>โรคลมแดด</b></p> <p>โรคลมแดดมีสาเหตุจากร่างกายระบายความร้อนจากร่างกายไม่ทัน เนื่องจากอากาศที่ร้อนมากจนร่างกายมีความร้อนสะสมเกิน หรือร่างกายขาดน้ำ หรืออยู่ในภาวะเจ็บป่วยด้วยโรคอื่น เช่น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน</li> <li>2. ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชม.</li> <li>3. ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดพัก</li> </ol>	<p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>



EARTH AND SUN CO.,LTD.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ *[Signature]*

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd. -

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>ห้องว่าง อาหารเป็นพิษ อดนอน ส่งผลให้เกิด ตะคริว หรือรุนแรงขึ้นหมดสติได้</p> <p>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของงงาน</p> <p>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค อาจเกิด จากสาเหตุ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสผู้ป่วย หรืออยู่ ร่วมกับผู้ป่วยเป็นเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรค วัณโรค โรคมือเท้าปาก เป็นต้น</li> <li>2. มีเพศสัมพันธ์กับผู้ติดต่อเชื้อ เช่น โรค เอดส์ เป็นต้น</li> <li>3. มีประชากรอยู่อาศัยอย่างแออัด</li> </ol>	<p>งานงานกว่าจะหายเจ็บป่วย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) แจ้งคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</li> <li>2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลัง รับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง</li> <li>3) จัดระบบสาธารณสุขูปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่าง ถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบาย น้ำ เสียจากห้องส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และ คุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน พระบรมราชูปถัมภ์</li> <li>4) อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทาง เพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง</li> </ol>	<p>ผู้รับผิดชอบ:</p> <p>บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>
<p>4.3 การสาธารณสุข</p>	<p>(1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างและกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการอาจทำให้ชุมชนบริเวณโดยรอบ เป็นโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละอองจากการขุด ปรับ ถม ตัด เลียรร กระเบื้อง และการฉาบปูนก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ระบบหายใจ ภูมิแพ้ และปวด อาทิเช่น โรค หลอดลมอักเสบเรื้อรัง โรคหลอดลมอักเสบระยะ เฉียบพลัน โรคหอบหืด โรคปอดอุดกั้นเรื้อรัง รวมถึงอาการไอจากแอสเบสท์ ทำให้เกิดความ </li></ul>	<p>มาตรการด้านเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</li> <li>2) ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อ ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</li> <li>3) ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>4) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ol> <p>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ปิดรถบรรทุกดินในขณะที่ขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วย ผ้าใบให้มิดชิด</li> <li>2) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</li> </ol>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>- ตรวจวัด TSP และ PM-10</p> <p>ความถี่</p> <p>- ทุกวันในช่วงงานฐานราก และ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจสอบวัดทุกวันเดือน</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>2. บริเวณโรงพยาบาลปิยะเวท</li> </ol> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกัน</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชรีน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

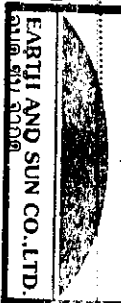
Siripat One Co., Ltd.

-37-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>- ไฮโดรคาร์บอน มีผลระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจ ทำให้ปอดอักเสบ และสารก่อมะเร็ง</p> <p>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ทำให้เม็ดเลือดแดงไม่สามารถรับออกซิเจนจากปอดไปเลี้ยงร่างกายได้ตามปกติ เนื่องจากก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์มีความสามารถในการรวมตัวกับฮีโมโกลบินในเม็ดเลือดแดงได้มากกว่าก๊าซออกซิเจนถึง 200-250 เท่า จึงลดปริมาณการนำส่งออกซิเจนสู่อวัยวะและเนื้อเยื่อของร่างกายทำให้เวียนศีรษะ ตาพร่ามัว หายใจอึดอัด คลื่นไส้ อาเจียน เป็นลม หมดสติ และการเพิ่มขึ้นของระดับคาร์บอนมอนอกไซด์จะเกี่ยวข้องกับความเสี่ยงของการมองเห็น ระดับความสามารถในการทำงานลดลง ทำให้เฉื่อยชา ความสามารถในการเรียนรู้ต่ำลง และความสามารถในการทำงานที่ซับซ้อน</p> <p>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ทำให้เกิดการระคายเคืองในปอดและภูมิคุ้มกันของร่างกายต่ำลง ถ้าร่างกายรับเอาก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่มีความเข้มข้นสูง จะทำอันตรายต่อปอดโดยตรง เช่น ทำให้ปอดอักเสบ เนื่องอกในปอด ทำให้หลอดลมตีบตัน และยังเป็นผลให้เกิดการติดเชื้อใน</p>	<p>3) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</p> <p>4) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</p> <p><u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u></p> <p>1) ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>2) จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ</p> <p>3) ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด</p> <p>4) จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</u></p> <p>1) ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u></p> <p>1) เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u></p> <p>1) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>2) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน</u></p> <p>1) ขนส่งดินในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น โดยขนส่งนอกช่วงเวลา</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตสุขภาพ ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ:</u> บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

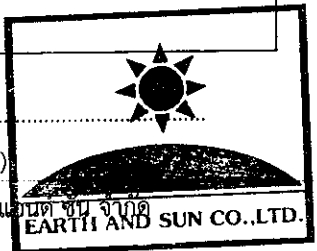
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)	ระบบทางเดินหายใจ หรือใช้หวัดใหญ่ เป็นต้น	1) เร่งด่วน (ขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น.) และสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร 2) ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 3) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ 4) ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินนแห้ง 5) ควบคุมและกำชับให้รถขนส่งดินใช้ความระมัดระวังและลดความเร็วในการเดินทางในเขตพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงกำหนดให้ไม่มีรถขนส่งดินในวันอาทิตย์ซึ่งเป็นวันหยุดพักผ่อน เพื่อลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยรอบโครงการ	
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)	(2) ด้านเสียง โดยปกติในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่างๆ เป็นต้น การทำงานของเครื่องจักร การเคลื่อนย้ายวัสดุ ก่อสร้างเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง อาจทำให้เกิดความเครียดและเกิดภาวะรำคาญในช่วงเวลาพักผ่อน เนื่องจากเสียงดังรบกวน หรือหากอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังมากเป็นเวลานานอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และคนงานก่อสร้าง	มาตรการสำหรับผู้พักอาศัยใกล้เคียง 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการโดยตรง 3) หลีกเลี่ยงการดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 4) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำคนงาน และระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนที่อยู่อาศัยโดยรอบ 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามหน้าโครงการเพื่อรับเรื่อง	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-39-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

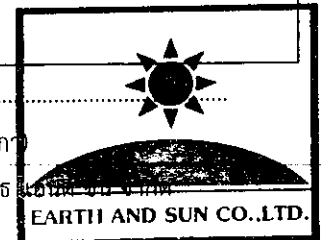
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO.,LTD.



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>(3) ด้านคุณภาพน้ำ</p> <p>โครงการจะระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างประมาณ 12 ลบ.ม./วัน หากไม่มีการบำบัดที่ดี และคุณภาพน้ำทิ้งไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของบุคคลที่อยู่ใกล้เคียงได้ เนื่องจากในน้ำเสียอาจมีเชื้อโรคปะปนอยู่</p>	<p>ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณพื้นที่โครงการให้เพียงพอ</li> <li>2) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 12 ลบ.ม./วัน โดยมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>3) จัดให้มีคณงานรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</li> <li>4) ประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องเข้ามาสูบภาคตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด</li> <li>5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้ฝังกลบห้องส้วมให้เรียบร้อยก่อนจะนำพื้นที่ไปใช้เป็นพื้นที่อย่างอื่น</li> </ol>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)


ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Sirpat One Co., Ltd.

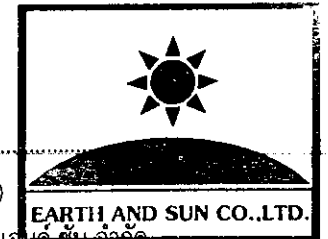
-40-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การจัดการมลพิษ (ต่อ)</p>	<p>(4) การจัดการขยะมูลฝอย                      มลพิษที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง มีปริมาณ 0.9 ลบ.ม./วัน โครงการได้มีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย เป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย จัดวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ตรงกับขมมูลฝอยของสำนักงานเขตช่วยวางงบประมาณไปกำจัดต่อไป                      มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของบริเวณใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงรบกวนและแพร่เชื้อโรคสู่คนได้</p>	<p>1) จัดหาถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย เพื่อรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น                      2) กำจัดขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้                      3) ประสานงานกับสำนักงานเขตช่วยวางให้มารับมูลฝอยไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ:                      บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>
<p>4.4 คุณทรีสภาพ</p>	<p>กิจกรรมการก่อสร้าง และการวางวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี</p>	<p>1) จัดทำรั้วทึบ สูง 6 ม. ลักษณะเป็น Metal Sheet โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออก โครงการมีมานานแล้ว เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม                      2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง                      3) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น                      4) จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราบที่บริเวณถนนหน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่</p>	<p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                      - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม                      สำนักงานเขตช่วยวาง</p>

รับควบคุม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
 Siripat One Co., Ltd.

-41-

รับควบคุม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวนริศรา จิตโลภ)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
 Siripat One Co., Ltd.



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ส่วนทรัพยากร (ต่อ)		<p>ให้สะดวกโดยทันที</p> <p>5) กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ชมองจากภายนอกโครงการ</p> <p>6) จัดให้มีตาข่ายกันฝุ่น (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลามคลุมโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคารตามระดับความสูงของอาคารที่อยู่ระหว่างก่อสร้าง เพื่อป้องกันการพังกระเจาของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>
4.5 การบดบังแสงแดด	<p>ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดในช่วงระหว่างการก่อสร้างอาคารโครงการจัดเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 29 จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นอาคารเท่ากับ 118.15 ม. อาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่ใกล้เคียง โดยจะเกิดเงายาวของอาคารโครงการทอดตัวไปยังพื้นที่ดังกล่าว ซึ่งอาจเป็นอุปสรรคต่อกิจกรรมต่างๆ ที่ต้องมีการใช้แสงอาทิตย์ โดยการบดบังแสงแดดจะเกิดเฉพาะช่วงเวลา 2-3 ชม. และเป็นช่วงเวลาที่ไม่สะดวกแก่ผู้ใช้ลักษณะเป็นแสงแดดอ่อนๆ ซึ่งมีความร้อนจะไม่มีมากนัก และมีความเข้มของแสงต่ำ ดังนั้นผลกระทบจากการบดบังแสงแดดที่ส่งผลกระทบต่อข้างเคียงจึงมีไม่มากนัก</p>	<p>กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการลดความเสี่ยงหาอย่างอื่นนอกจากอาคารโครงการ ซึ่งโครงการจะทำการแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นการชดเชยผลกระทบระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าว กับบริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลง</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>

จำนวน 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

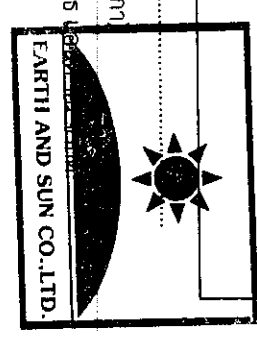
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

-42- ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวนริศรา จิตโสภกา

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)		ร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะเริ่ม ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	
4.6 ผลกระทบต่อสถานทูตใกล้เคียง	โครงการตั้งอยู่ริมถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการมีสถานทูต 1 แห่ง ได้แก่ สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีนประจำประเทศไทย มีระยะห่างจากโครงการ 920 ม. ไปทางตะวันตกเฉียงเหนือ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการและจัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด</li> <li>2) ติดตั้งตาข่ายบนอาคารในระยะก่อสร้างซึ่งสามารถลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศและบดบังมุมมองของคนที่มองไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>3) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงมือถือหรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็นติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้างโดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง</li> <li>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานติดต่อขอรับการสนับสนุนจากหน่วยงานดับเพลิงที่ใกล้เคียงที่สุดในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ลูกหลานจนเกินขีดความสามารถของอุปกรณ์ดับเพลิงที่มี</li> <li>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและประสานงานและรับเรื่องต้องเรียนเพื่อประสานงานกับพื้นที่ข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบรวมถึงสถานทูตและดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> </ol>	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

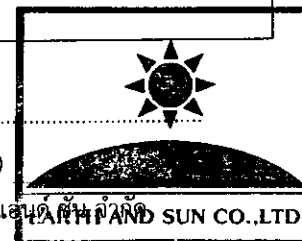
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
Sripat One Co., Ltd.

-43-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประชาสัมพันธ์	<p>โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม. รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ</p>	<p><b>ระยะก่อนก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดทำเอกสารเผยแพร่ในรูปแบบแผ่นพับประชาสัมพันธ์โครงการแก่ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของบริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ</li> <li>2) จัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการประชาสัมพันธ์โครงการ การสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ</li> <li>3) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที</li> </ol> <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของบริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ</li> <li>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข</li> </ol>	<p>- จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและประสานกับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-44-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

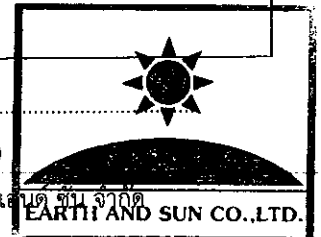
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

**บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด**

Siripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5 การประชาสัมพันธ์ (ต่อ)		อย่างเร่งด่วน 3) จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติอย่าง ครบครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคล ทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ 4) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้ มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่ง หากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาโดยทันที 5) โครงการจัดให้มีการรับเรียนร้องเรียนในช่วงระยะก่อสร้าง ดังรูปที่ 1	
6 การบริหารจัดการ อาคารชุด	กรณีที่โครงการเปิดให้จองห้องชุดพักอาศัย ก่อนได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการ จึงให้โครงการใช้แบบสัญญาจะซื้อจะ ขายตามแบบมาตรฐานที่รัฐมนตรีประกาศไว้ เพื่อให้ผู้จองได้รับสิทธิตามข้อตกลงตามวันที่ทำ สัญญา	1) ให้ใช้สัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำ ตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวง มหาดไทย ประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้อง ชุด (แบบอช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 2) กรณีที่โครงการมีทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้อง เก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่ นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ใน สถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่ง สำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่าง น้อยหนึ่งชุด	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-45-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ *Handwritten Signature*

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

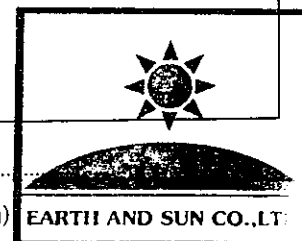
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7 การมีส่วนร่วมของประชาชน	เมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ ต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ	- จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ และ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคารทั้งครัวเรือน ประชาชน และสถานประกอบการระยะประชิด ระยะ 100 ม. และระยะใกล้เคียงอื่นๆ ที่เกิดผลกระทบ
8 การรับเรื่องร้องเรียน	จากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัยโดยรอบ/เส้นทางทางขนส่งสาธารณะ/ผู้พักอาศัยโดยรอบ/เส้นทางทางขนส่งสาธารณะ/ผู้พักอาศัย โดยโครงการจึงจัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ 5 ช่องทาง ได้แก่ กลุ่มรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โทรศัพท์ โทรสาร สำนักงานบริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด และสำนักงานเขตช่วยชาวพร้อมขั้นตอนการร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 1</li> <li>- จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง หากพบว่าความเสียหายดังกล่าวนั้นเกิดจากการก่อสร้างของโครงการ โครงการจะรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยจะจัดเตรียมเงินสำรองค่าใช้จ่ายเพื่อเยียวยาขั้นต้น ซึ่งจะมีการทำประกันความเสียหายครอบคลุมในส่วนนี้ และแจ้งการแก้ปัญหาให้ผู้ร้องเรียนทราบทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที</li> </ul>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

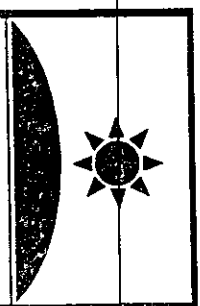


46-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....



SIKAPAT AND S.M.N. CO., LTD.



(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

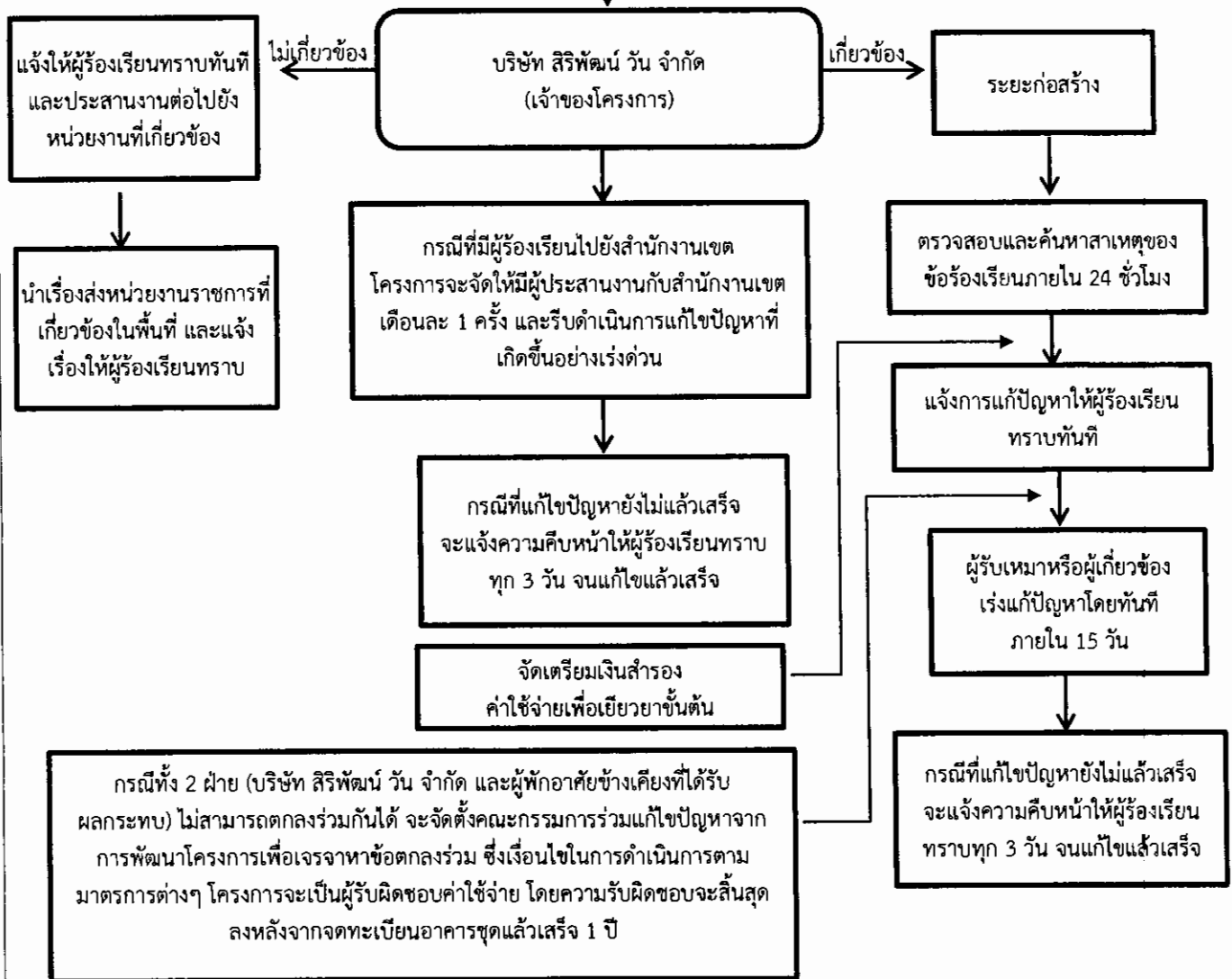
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ชัน จำกัด

ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน

ช่องทางร้องเรียน

1. กล่องรับความคิดเห็น ติดตั้งบริเวณป้อมยาม	2. โทรศัพท์/โทรสาร โทรศัพท์ 02-201-3147 โทรสาร 02-201-3478	3. จดหมาย บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด เลขที่ 475 อาคารสิริตัญญา ชั้น 8 ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร	4. สำนักงานเขตห้วยขวาง 2 ถนน ประชาอุทิศ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์: 02 276 4144
--	--	--	--

ขั้นตอนสำหรับโครงการ



หมายเหตุ : ให้จัดทำเป็นรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ ทั้งในระยงก่อสร้างและระยะดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตห้วยขวางทุก 6 เดือน

รูปที่ 1 แผนผังการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ (ระยะก่อสร้าง)

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ ..... -47- ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ นิลทิพย์)  SIRIPAT ONE CO., LTD.

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด Siripat One Co., Ltd. ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ YPM (วายพีเอ็ม)  
(ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่าง มาเป็นมาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงอาคารจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับดาดฟ้าเท่ากับ 118.15 ม. และพื้นที่สีเขียว โดยบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นอาคารบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์กรรม สถานประกอบการ และสถานที่ราชการ ตลอด 2 ฝั่งของถนนพระราม 9 ทั้งนี้ พื้นที่โดยรอบเป็นพื้นที่โล่ง และอาคารสำนักงานว่องวานิช และอาคารชุดพักอาศัย LPN รัชดา-พระราม 9 ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

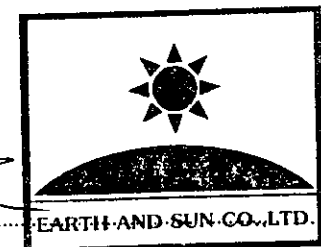
**Stripat One Co., Ltd.**

-48-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ - ฝุ่นละออง</p>	<p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศรวมบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า</p> <p>- TSP เท่ากับ 0.0681 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>- PM-10 เท่ากับ 0.0370 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>ซึ่งพบว่าไม่มีมลสารใดที่มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>	<p>1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>2) ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากการสัญจรบนถนน</p> <p>3) ดูแลรักษาสภาพถนนภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบการชำรุด ให้ซ่อมแซมโดยทันที</p>	<p>- ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>1.2 คุณภาพอากาศ - มลพิษทางอากาศ</p>	<p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการใน</p>	<p>1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>2) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย</p>	<p>- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

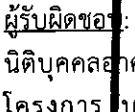
Siripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

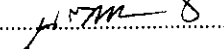
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ท แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - มลพิษทางอากาศ</p>	<p>กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ในเวลา 1 ชม.) HC เท่ากับ 1.6645 มก./ลบ.ม. พบว่า ค่าความเข้มข้นของมลสารต่างๆ จากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>		
<p>1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน</p>	<p>จากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีค่าระดับเสียงพื้นฐานเฉลี่ยเท่ากับ 61.1 dB(A) และระดับเสียงพื้นฐาน (L90) เท่ากับ 54.2 dB(A) ซึ่งไม่เกิน 115 dB(A) โดยเมื่อเปิดดำเนินการแล้วจะมียานพาหนะของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการเข้า-ออก จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน หรือก่อให้เกิดความรำคาญทั้งต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ ยานพาหนะทั้งหมดไม่ได้เข้า-ออกโครงการพร้อมกัน และไม่ได้เข้า-ออกตลอดทั้งวัน โดยระดับเสียงจากรถยนต์จะอยู่ในช่วง 52-67 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าจะมีผลกระทบในระดับต่ำหรือไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ ความสั่นสะเทือน โดยกิจกรรมหลักของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ คือ การพักอาศัยเช่นเดียวกับอาคารโดยรอบในปัจจุบัน ไม่มีการดำเนินการที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนอย่างมี</p>	<p>- ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว จะช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย</p>	<p>- ตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ:  นิติบุคคลอาคารชุด หรือ ของโครงการ บริษัท สิริพัฒน์ วัน</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ  .....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)



ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - มลพิษทางอากาศ</p>	<p>ปัจจุบัน พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศรวมบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า CO, NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub> และ HC เท่ากับ 1.1810, 0.0277, 0.0139 และ 1.6645 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ</p> <p>มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัย</p> <p>จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นมลสารก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ดังนี้</p> <p>CO เท่ากับ 1.1810 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>NO<sub>2</sub> เท่ากับ 0.0277 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>SO<sub>2</sub> เท่ากับ 0.0139 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง</p>	<p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</p> <p>4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,048.76 ตร.ม. โดยชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ เสี้ยวป่าดอกขาว กระบอก ตะแบก และซิลค์ไอล์ ซึ่งพันธุ์ไม้เหล่านี้มีส่วนช่วยในการดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ</p> <p>5) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>6) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน</p> <p>7) ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p>	<p>อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ:</b> นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

*Handwritten signature*

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

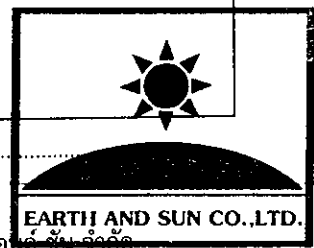
**บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด**

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

**Siripat One Co., Ltd.**

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



**EARTH AND SUN CO.,LTD.**

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสี่ยงและความสิ้นเสียดิน (ต่อ)	นัยสำคัญ จึงมีผลกระทบด้านความสิ้นเสียดินในระดับต่ำ		จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จากปริมาณน้ำเสียทั้งโครงการ 181.32 ลบ.ม./วัน โครงการออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 200 ลบ.ม./วัน ดังนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอน (Aeration Activated Sludge Process) น้ำเสียจากท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องครัว (Kitchen Waste Pipe: K) (ปริมาณน้ำเสีย 20 ลบ.ม./วัน หรือ 10%) จะไหลเข้าสู่ถังดักไขมัน และตามด้วยถังแยกกากตะกอน ต่อไป สำหรับน้ำเสียจากท่อรวบรวมสิ่งปฏิกูล (Solid Pipe: S) และและท่อรวบรวมน้ำเสีย (Waste Pipe: W) และน้ำเสียจากห้องพักขยะ (ปริมาณน้ำเสีย 180 ลบ.ม./วัน หรือ 90%) จะไหลเข้าสู่ระบบในถังแยกกาก-ตะกอน และตามด้วยถังปรับเสถียรต่อไป ซึ่งทำหน้าที่ปรับอัตราไหลและอัตราการอินทรีย์ (Organic loading rate) ให้สม่ำเสมอหรือคงที่ ก่อนป้อนเข้าสู่กระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำในถังเติมอากาศ ถึงเติมอากาศทำหน้าที่เป็นถังเลี้ยงตะกอนจุลินทรีย์ให้เจริญเติบโตและเพิ่มจำนวนให้เพียงพอต่อการย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำเสีย โดยการบำบัดสิ่งสกปรกต่างๆ ของระบบจะเกิดขึ้นอย่างสมบูรณ์ในถังนี้ ภายในถัง	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดของโครงการเป็นแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอน (Aeration Activated Sludge Process) สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 200 ลบ.ม./วัน โดยสามารถบำบัดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.</li> <li>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</li> <li>3) ประสานงานให้สำนักงานเขตห้วยขวางมาสุบกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือนหรือตามความเหมาะสม</li> <li>4) ประสานงานบริษัทเอกชน เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น หรือบริษัทเอกชนอื่นๆ ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม มาสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>5) ระบบบำบัดน้ำเสียมีการเติมอากาศ 0.04 ลบ.ม./วินาที ต้องใช้พื้นที่บำบัดละอองน้ำเสียไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม. ซึ่งโครงการได้จัดให้มีพื้นที่ในการบำบัดละอองน้ำเสีย 1 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม.) เพียงพอต่อปริมาณละอองน้ำเสียที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</li> <li>6) ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ 2 จุด คือ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Oil &amp; Grease, Sulfide และ TKN</li> <li>2) จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>3) จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</li> <li>4) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่ง</li> </ol>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ ..... 17/11/25

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

**บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด**

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

**Siripat One Co., Ltd.**

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<p>เติมอากาศจะติดตั้งเครื่องเติมอากาศเพื่อเพิ่มออกซิเจนให้แก่น้ำเสีย รวมทั้งเป็นเครื่องกวนน้ำเสียให้สัมผัสกับจุลินทรีย์ จากนั้นน้ำจะถูกส่งไปถึงตกตะกอนซึ่งทำหน้าที่แยกตะกอนจุลินทรีย์ออกจากน้ำที่บำบัดแล้วจากถังเติมอากาศ โดยน้ำส่วนที่ใสจะไหลลงไปยังถังพักน้ำใสและน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่บ่อพักน้ำสาธารณะริมถนนพระราม 9 หน้าโครงการต่อไป</p> <p>น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งไม่เกิน 30 มก./ล. ตามข้อกำหนดของประกาศกระทรวงทรัพยากรและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ.2537) ที่กำหนดให้ "อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล." ทั้งนี้ โครงการจัดเป็นอาคารประเภท ข. โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่บ่อพักน้ำสาธารณะริมถนนพระราม 9 (ด้านหน้าโครงการ) ต่อไป</p>	<p>โครงการ 7,049.96 ลิตร/วัน ซึ่งจากอัตราการลดลงของก๊าซซีมีเทนด้วยวิธีซึมผ่านดิน 2,400 ลิตร/ตร.ม.-วัน ต้องใช้พื้นที่ในการบำบัด ไม่น้อยกว่า 2.93 ตร.ม. โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับบำบัดก๊าซซีมีเทน 3 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 2.93 ตร.ม.)</p> <p>7) ในกรณีที่ต้องมีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องมีมาตรการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการต้องมีการเตรียมแผนในการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้าอย่างชัดเจน ระบุช่วงวันและเวลาที่จะทำการบำรุงรักษา</li> <li>- ต้องมีการประชาสัมพันธ์ช่วงเวลาที่จะมีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้าให้ผู้พักอาศัยในโครงการได้รับทราบอย่างทั่วถึง</li> <li>- จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนรวมทั้งให้ข้อมูลข่าวสารแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีที่เกิดความสะดกในการเดินทาง</li> <li>- มีป้ายบอกอย่างชัดเจน รวมทั้งมีการกั้นบริเวณพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย และดำเนินการภายในขอบเขตที่วางไว้อย่างเคร่งครัด</li> </ul>	<p>รายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขตห้วยขวาง</p> <p>5) จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-53-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ *นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว*

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

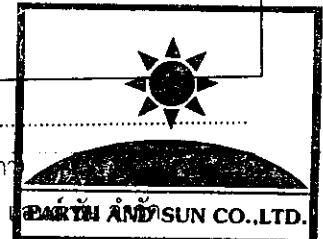
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	สภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นอาคารบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์กรรม สถานประกอบการ และสถานที่ราชการ ตลอด 2 ฝั่งของถนนพระราม 9 จึงไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยานบนบกที่สำคัญหรือหายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์เช่นป่าสงวนหรือสัตว์ป่าสงวน ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	เมื่อเริ่มดำเนินการ น้ำเสียที่เกิดขึ้นในกิจกรรมต่างๆ จะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่ได้ถูกระบายลงแม่น้ำหรือแหล่งน้ำที่มีระบบนิเวศวิทยา ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	1) ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ส่วนของงานเขตด้วย

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-54-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ *HM 8* .....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

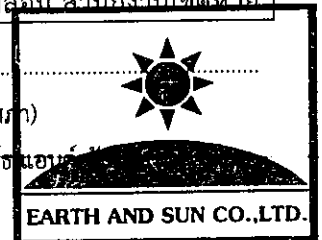
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ)			ขวาง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>			
3.1 การใช้น้ำ	ปริมาณความต้องการใช้น้ำ 218.35 ลบ.ม./วัน โครงการตั้งอยู่ในเขตให้บริการน้ำประปาของการประปานครหลวง สาขาพญาไท โดยเชื่อมต่อจากท่อส่งน้ำประปาบริเวณถนนพระราม 9 บริเวณด้านหน้าโครงการเข้าสู่ภายในโครงการ โดยผ่านวาล์วประตูน้ำและมาตรวัดขนาด 62.5 มม. มาตามท่อประปาภายในโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 75 มม. ส่งน้ำประปาไปเข้าถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคารโครงการได้อย่างเพียงพอโดยไม่มีผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	1) โครงการได้ออกแบบให้มีการสำรองน้ำภายในอาคารได้แก่ ถังเก็บน้ำสำรองชั้นใต้ดินสำหรับใช้อุปโภค-บริโภค ปริมาตรกักเก็บน้ำ 240.3 ลบ.ม. ถังเก็บน้ำสำรองชั้นใต้ดินสำหรับการดับเพลิง ปริมาตรกักเก็บน้ำ 450 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำสำรองบนชั้นดาดฟ้าสำหรับใช้อุปโภค-บริโภค ปริมาตรกักเก็บน้ำ 74.1 ลบ.ม. รวมปริมาณน้ำสำรองภายในโครงการ 764.4 ลบ.ม. โดยแบ่งเป็นสำรองเพื่อการดับเพลิง 450 ลบ.ม. และสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 314.4 ลบ.ม. (สามารถสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคได้ 1.44 วัน) 2) ทาว์สดูกันซึม ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินทั้งหมด 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 4) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด 5) โครงการจัดให้มีการล้างถังเก็บน้ำใช้ด้วยคลอรีน อย่าง	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-55-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ ..... *HW 8*

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

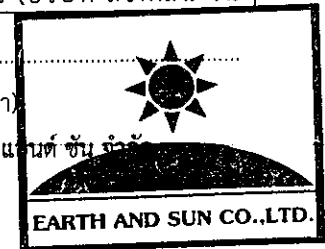
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด





ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		น้อยปีละ 2 ครั้ง	จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิคมอุตสาหกรรมชุด
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จากปริมาณน้ำเสีย ทั้งโครงการ 181.32 ลบ.ม./วัน โครงการออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 200 ลบ.ม./วัน ดังนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอน (Aeration Activated Sludge Process) น้ำเสียจากท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องครัว (Kitchen Waste Pipe: K) (ปริมาณน้ำเสีย 20 ลบ.ม./วัน หรือ 10%) จะไหลเข้าสู่ถังตกไขมัน และตามด้วยถังแยกกาก-ตะกอน ต่อไป สำหรับน้ำเสียจากท่อรวบรวมสิ่งปฏิกูล (Solid Pipe: S) และท่อรวบรวมน้ำเสีย (Waste Pipe: W) และน้ำเสียจากห้องพักขยะ (ปริมาณน้ำเสีย 180 ลบ.ม./วัน หรือ 90%) จะไหลเข้าสู่ระบบในถังแยกกาก-ตะกอน และตามด้วยถังปรับเสถียรต่อไป ซึ่งทำหน้าที่ปรับอัตราไหลและอัตราภาระอินทรีย์ (Organic loading rate) ให้สม่ำเสมอหรือคงที่ ก่อนป้อนเข้าสู่กระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำในถังเติมอากาศถึงเติมอากาศทำหน้าที่เป็นถังเลี้ยงตะกอนจุลินทรีย์ให้เจริญเติบโตและเพิ่มจำนวนให้เพียงพอต่อการย่อยสลาย สารอินทรีย์ในน้ำเสีย โดยการบำบัดสิ่งสกปรกต่างๆ ของระบบจะเกิดขึ้นอย่างสมบูรณ์ใน	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดของโครงการเป็นแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอน (Aeration Activated Sludge Process) สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 200 ลบ.ม./วัน โดยสามารถบำบัดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.</li> <li>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</li> <li>3) ประสานงานให้สำนักงานเขตห้วยขวางมาสุบกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือนหรือตามความเหมาะสม</li> <li>4) ประสานงานบริษัทเอกชน เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลล์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจ เม้นท์ จำกัด เป็นต้น หรือบริษัทเอกชนอื่นๆ ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม มาสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>5) ระบบบำบัดน้ำเสียมีการเติมอากาศ 0.04 ลบ.ม./วินาที ต้องใช้พื้นที่บำบัดละอองน้ำเสียไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม. ซึ่งโครงการได้จัดให้มีพื้นที่ในการบำบัดละอองน้ำเสีย 1 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม.) เพียงพอต่อปริมาณละอองน้ำเสียที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</li> <li>6) ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ 2 จุด คือ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Oil &amp; Grease, Sulfide และ TKN</li> <li>2) จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>3) ตรวจสอบปริมาณไขมันในบ่อดักไขมัน โดยประสานงานให้สำนักงานเขตห้วยขวางเก็บขนต่อไป</li> <li>4) จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการ</li> </ol>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

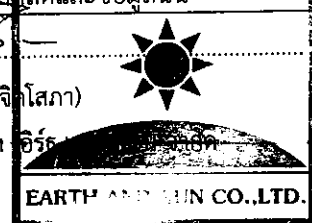
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p>	<p>ถัสนี้ ภายในถังเติมอากาศจะติดตั้งเครื่องเติมอากาศเพื่อเพิ่มออกซิเจนให้แก่บำบัดน้ำเสีย รวมทั้งเป็นเครื่องกวนน้ำเสียให้สัมผัสกับจุลินทรีย์ จากนั้นน้ำจะถูกส่งไปถังตกตะกอนซึ่งทำหน้าที่แยกตะกอนจุลินทรีย์ออกจากน้ำที่บำบัดแล้วจากถังเติมอากาศโดยน้ำส่วนที่ใสจะไหลกลับไปยังถังพักน้ำใสและน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่บ่อพักน้ำสาธิตระบบถนอมพระราม 9 หน้าโครงการต่อไป</p> <p>น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายนอกไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งไม่เกิน 30 มก./ล. ตามข้อกำหนดของประกาศกระทรวงทรัพยากรและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ.2537) ที่กำหนดให้ "อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้ที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล." โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะทางระบายน้ำสาธิตระบบถนอมพระราม 9 (ด้านหน้าโครงการ) ต่อไป</p>	<p>7) ในกรณีที่มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องมีมาตรการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเตรียมแผนการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมส่วนต่าง ๆ โดยระบุวันและเวลาที่ชัดเจน และจัดให้มีการทำงานในช่วงเวลาที่ไม่กระทบต่อลูกค้า</li> <li>- ประชาสัมพันธ์เพื่อแจ้งกำหนดการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้า ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบอย่างทั่วถึง</li> <li>- จัดวางป้ายแจ้งกำหนดการทำงานส่วนหน้าบริเวณจุดจอดรถที่จะมีการกันบริเวณพื้นที่ทำงานหรือทางเสี่ยงสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ</li> <li>- ในระหว่างการดำเนินงานจัดให้มีป้ายแสดงเส้นทางเสี่ยงและมีการกันบริเวณพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับการซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียและดำเนินการภายในขอบเขตที่วางไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>- จัดให้มีการร้องเรียน รวมทั้งให้ข้อมูลข่าวสารแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีที่เกิดความไม่สะดวกในการเดินทาง</li> </ul>	<p>5) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขตห้วยขวาง</p> <p>6) จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรวจการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

จำนวน 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชรีน เชื้อแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

-57-

จำนวน 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวนริศรา จิตใต้ภา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

Earth and Sun Co., Ltd.



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ	<p>โครงการมีพื้นที่ 2,624 ตร.ม. การระบายน้ำรอบอาคารโดยน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการจะไหลรวมลงสู่บ่อพักและท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ด้วยความลาดชัน 1:200 จากนั้นจะไหลรวมลงสู่บ่อหน่วงน้ำ และถูกสูบระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการต่อไป โครงการออกแบบให้มีการหน่วงน้ำฝนภายในโครงการ เพื่อลดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำภายนอกโครงการ ซึ่งจากตารางการคำนวณปริมาณน้ำฝนสะสมพบว่า ถ้าโครงการควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกนอกโครงการในอัตรา 0.90 ลบ.ม./นาที่ จะทำให้มีปริมาณน้ำฝนสะสมภายในโครงการสูงสุดเท่ากับ 210.47 ลบ.ม. (ที่เวลา 225 นาที) ซึ่งโครงการได้ออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนปริมาตรความจุ 216.05 ลบ.ม. (มากกว่า 210.47 ลบ.ม.)</p> <p>จากอัตราการไหลนองก่อนพัฒนาโครงการ 87.83 ลบ.ม./ชม. หรือ 1.46 ลบ.ม./นาที่ โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกนอกโครงการโดยใช้เครื่องสูบน้ำขนาด 0.9 ลบ.ม./วินาที จำนวน 2 ชุด (สำหรับใช้งาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการน้อยกว่าอัตราการไหลนองก่อนพัฒนาโครงการ (1.46 ลบ.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ตรวจสอบท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างภายในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน</li> <li>2) เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ตรวจสอบการระบายน้ำ หากพบว่ามีสิ่งอุดตันให้รีบดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ</li> <li>3) จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ</li> <li>4) โครงการต้องจัดให้มีการหน่วงน้ำภายในโครงการไม่น้อยกว่า 210.47 ลบ.ม. ซึ่งโครงการออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำ ปริมาตรความจุ 216.05 ลบ.ม. (ไม่น้อยกว่า 210.47 ลบ.ม.) เพื่อชะลอน้ำก่อนระบายลงสู่บ่อพักน้ำสาธารณะบริเวณริมถนนพระราม 9 (ด้านหน้าโครงการ) เพียงพอต่อการหน่วงน้ำภายในโครงการโดยไม่กระทบต่อระบบระบายน้ำภายนอกโครงการ</li> <li>5) จากอัตราการไหลนองก่อนพัฒนาโครงการ 87.83 ลบ.ม./ชม. หรือ 1.46 ลบ.ม./นาที่ โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกนอกโครงการ โดยใช้เครื่องสูบน้ำขนาด 0.9 ลบ.ม./วินาที จำนวน 2 ชุด (สำหรับใช้งาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำ</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือรอยแตกของท่อระบายน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบท่อระบายน้ำ และบ่อพักทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

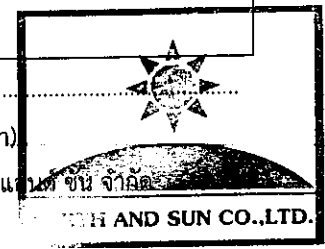
ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)  
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

**บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด**  
**Siripat One Co., Ltd.**

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)	ม./วินาที) โดยน้ำจากบ่อหนองน้ำฝนจะถูกสูบไปบ่อกักน้ำสาธารณะริมถนนพระราม 9 (ด้านหน้าโครงการ)	ออกนอกโครงการน้อยกว่าอัตราการไหลนอังก่อนพัฒนาโครงการ (1.46 ลบ.ม./วินาที) โดยน้ำจากบ่อหนองน้ำฝนจะถูกสูบไปบ่อกักน้ำสาธารณะริมถนนพระราม 9 (ด้านหน้าโครงการ)	
3.4 การจัดการขยะ	<p>ในระยะดำเนินโครงการ ปริมาณขยะจากโครงการ 4.72 ลบ.ม./วัน ห้องพักขยะรวมของโครงการ ตั้งอยู่ชั้น 1 ของโครงการ โดยห้องพักขยะรวมของโครงการมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กและมีประตูเหล็กชนิดบานทึบสำหรับปิด-เปิด ขนาดพื้นที่ส่วนจัดเก็บขยะรวม 13.93 ตร.ม. สามารถรองรับปริมาณขยะได้ 11.60 ลบ.ม. (ความสูงในการกองเก็บที่ 1.2 ม.) สามารถรองรับปริมาณขยะเปียก ขยะรีไซเคิล และขยะแห้งได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และขยะอันตรายได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน ดังนั้นในกรณีที่สำนักงานเขตห้วยขวางไม่สามารถให้บริการเก็บขนได้ตามปกติก็จะไม่มีมูลฝอยล้นออกมาหรือเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) รมรงคให้ผูพักอาศัยและพนักงานประจำโครงการคัดแยกประเภทขยะ โดยจะจัดให้มีถังรองรับขยะแยกประเภท ภายในห้องพักขยะประจำชั้น ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับขยะเปียก (ถังสีเขียว) ภายในมีถุงสีดำรองรับขยะอีกชั้น</li> <li>- ถังรองรับขยะแห้ง (ถังสีฟ้า) ภายในมีถุงสีด้ารองรับขยะอีกชั้น</li> <li>- ถังรองรับขยะรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ภายในมีถุงสีด้ารองรับขยะอีกชั้น</li> <li>- ถังรองรับขยะอันตราย (ถังสีแดง) ภายในมีถุงสีแดงหรือสีส้ม รองรับขยะอีกชั้น</li> </ul> </li> <li>2) จัดให้มีห้องพักขยะรวมตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ของโครงการ โดยห้องพักขยะรวมมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีต มีประตูเหล็กชนิดบานทึบ และแบ่งเป็นพักขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล สามารถกักเก็บขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และขยะอันตราย สามารถกักเก็บขยะได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน อย่างเป็นทางการ</li> <li>3) จัดเตรียมถังขยะตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟต์ และโถงพักคอย เป็นต้น</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยแห้ง- เปียกไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างและดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบระบบ Biofilter ให้ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน</li> </ul>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-59-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ

*Handwritten signature*

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

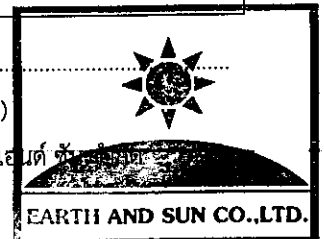
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)		4) จัดให้มีถังรองรับขยะอันตราย ตั้งไว้ในห้องพักขยะอันตรายรวมของโครงการ โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติก (ถุงสีแดงหรือสีส้ม) สำหรับใส่ขยะอันตราย ห้องพักขยะอันตรายรวมสามารถกักเก็บขยะได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน โดยโครงการจะประสานงานสำนักงานเขตห้วยขวางให้เข้ามาเก็บขนทุกสัปดาห์หรือเมื่อมีมูลฝอยอันตรายในปริมาณมาก 5) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะประจำชั้น และห้องพักขยะรวมของโครงการสัปดาห์ละครั้ง 6) จัดให้มีระบายน้ำภายในห้องพักขยะรวม และเชื่อมต่อระบายน้ำกับระบบบำบัด เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอย และน้ำล้างทำความสะอาด เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 7) กำหนดให้พนักงานโครงการจัดเก็บขยะจากที่พักขยะประจำชั้นทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทขยะและมัดปากถังให้แน่น จากนั้นบรรจุใส่ภาชนะรองรับขยะ เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลน้ำชะลงสู่พื้น แล้วรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม 8) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้ายาง และออกกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานต้องสวม	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-60-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ *H/M 8 -*

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

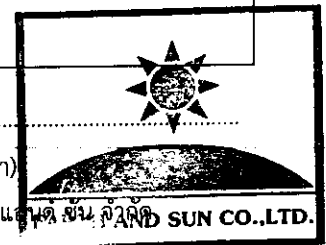
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด AND SUN CO.,LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)		ใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร เมื่อมีรถเก็บขยะของสำนักงานเขตห้วยขวาง เข้ามาเก็บขยะไปกำจัด โดยจะติดตั้งกรวยสี่ล้อ เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถภายในโครงการทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่ 10) จัดให้มีการบำบัดอากาศเสียจากห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมของโครงการ โดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากอากาศเสีย เพื่อควบคุมไม่ให้อากาศเสียจากห้องขยะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและผู้พักอาศัย 11) ห้องพักขยะรวมของโครงการมีอัตราการระบายอากาศ 33.40 ลบ.ม./ชั่วโมง หรือ 0.01 ลบ.ม./วินาที โครงการได้จัดให้มีบ่อบำบัดอากาศเสียจากห้องพักขยะพื้นที่ 2 ตร.ม. ลึก 1 เมตร คิดเป็นปริมาตรบ่อ 2 ลบ.ม. และมีปริมาตรช่องว่างอากาศภายในบ่อ 1 ลบ.ม. (ความพรุนของปุ๋ย เท่ากับ ร้อยละ 50) ดังนั้นจึงมีระยะเวลาที่อากาศสัมผัสกับดินเท่ากับ 100 วินาที (1/0.01) ซึ่งไม่น้อยกว่า 60 วินาที	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าจากการใช้งานในส่วนต่างๆภายในอาคาร โดยโครงการออกแบบให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าภายในโครงการขนาด 1,000 kVA จำนวน 2 ชุด รวม 2,000 kVA ปริมาณโหลดการใช้	1) เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงานเป็นหลัก เช่น หลอด LED ทั้งพื้นที่ส่วนกลางและส่วนบุคคล เพื่อประหยัดพลังงานและช่วยลดค่าไฟฟ้าของโครงการ 2) ตรวจสอบราคาและระบบไฟส่องสว่างทั้งในห้องพักทางเดิน	1) ตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้าจากค่าไฟฟ้าเดือนละ 1 ครั้ง 2) ตรวจสอบการชำรุดเสียหายหรือเสื่อมคุณภาพของอุปกรณ์

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-61-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ไฟฟ้าในโครงการเท่ากับ 1,428 kVA ระบบไฟฟ้าหลักของโครงการเชื่อมต่อกับระบบจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง สาขาสามเสน ผ่านระบบสายไฟฟ้าแรงสูงขนาด 24 KV เป็นการเดินสายไฟฟ้าใต้ดิน แบบฝังท่อหุ้มด้วยคอนกรีตเข้าสู่อาคารไปยังห้องหม้อแปลงไฟฟ้าบริเวณชั้น 1 ของอาคาร เพื่อแปลงไฟฟ้า 24 KV เป็น 416/240 V จากนั้นจ่ายไฟฟ้าไปยังแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board, MDB) เพื่อกระจายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆในอาคารต่อไป	<p>ภายในอาคารและบริเวณพื้นที่รอบโครงการ</p> <p>3) ดำเนินการตามมาตรการอนุรักษ์พลังงานดังนี้</p> <p><b>ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน</li> <li>- แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</li> <li>- ดูแลทำความสะอาดหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ</li> <li>- เลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำ</li> </ul> <p><b>ระบบทำความเย็นปรับอากาศ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมคือ 25°C</li> <li>- ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงาน ให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน</li> <li>- เปิดเครื่องระบายอากาศอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนทุกเดือน</li> </ul>	<p>ไฟฟ้าเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>3) ตรวจสอบจำนวนครั้งของการเกิดไฟฟ้าตกและไฟฟ้าดับ</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ:</b></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

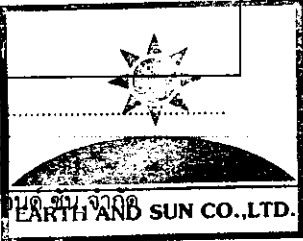
**บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด**

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

**Siripat One Co., Ltd.**

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน</li> <li>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ ให้ล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุติดต่อช่างซ่อม/ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ</li> <li>4) ประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน และเพื่อเป็นการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยช่วยกันประหยัดพลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ โดยมีข้อความ ดังนี้                         <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน</li> <li>- ใช้พลังงานอย่างประหยัด เมื่อเลิกใช้ควรปิดทันที เพื่อลดการสูญเสียพลังงานอย่างเปล่าประโยชน์</li> <li>- ตั้งอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศที่เหมาะสม คือ 25 °C</li> <li>- ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศทุกเดือน และล้างเครื่องปรับอากาศเต็มรูปแบบ 2 ครั้ง/ปี</li> <li>- หมั่นดูแลทำความสะอาดหลอดไฟ เพราะจะช่วยเพิ่มความสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น</li> <li>- ติดตั้งโคมไฟที่โต๊ะทำงานหรือติดตั้งเฉพาะจุด แทนการเปิดไฟทั้งห้องเพื่อทำงาน</li> <li>- หลีกเลี่ยงการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ต้องมีการปล่อยความร้อน เช่น กาต้มน้ำ หม้อหุงข้าว ไว้ในห้องที่มี</li> </ul> </li> </ul>	

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO., LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ 5) ซ่อมบำรุงอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ และหมั่น ความสะอาดเครื่องใช้ไฟฟ้าอยู่เสมอ เพื่อลดการใช้พลังงาน	
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	<p>ระบบท่อจ่ายน้ำดับเพลิงมีขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 15-200 มม. ท่อยี่ห้อติดตั้งภายในอาคาร เป็นท่อยี่ห้อประเภทที่ 3 ตามมาตรฐาน NFPA 14 Standard for Installation of Standpipe and Hose Systems ซึ่งจะประกอบอยู่ในตู้เก็บสายฉีดน้ำ ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ซึ่งติดตั้งให้มีระยะถึง พื้นที่ทุกส่วนของอาคารไม่เกิน 30 เมตร โครงการ ออกแบบให้มีระบบจ่ายน้ำดับเพลิงท่อยี่ห้อ จำนวน 2 ท่อยี่ห้อ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ท่อยี่ห้อที่ 1 เชื่อมต่อกับ ตู้เก็บสายฉีดน้ำ ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ติดตั้งบริเวณโถง ลิฟต์ดับเพลิง และหัวกระจายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler)</li> <li>- ท่อยี่ห้อที่ 2 เชื่อมต่อกับ ตู้เก็บสายฉีดน้ำ ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ติดตั้งบริเวณบันได หนีไฟ (FS-1)</li> </ul> <p>ภายในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชุดสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire House Reel) ขนาด 1 นิ้ว</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ระบบตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของโครงการมีทั้ง ระบบอัตโนมัติและแจ้งเหตุด้วยมือ สามารถตรวจจับ และแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในลักษณะจุด หรือพื้นที่ที่เกิดเหตุ ให้ผู้รับแจ้งได้รับทราบ ได้แก่ แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุ อัคคีภัย (Fire Alarm Control Panel: FCP) เครื่อง ตรวจจับควัน (Smoke Detector: SD) เครื่องตรวจจับ ความร้อน (Heat Detector: H) ปุ่มกดแจ้งสัญญาณ อัคคีภัย (Fire Alarm Manual Station) และอุปกรณ์ ส่งสัญญาณแจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณ (Alarm Bell)</li> <li>2) โครงการได้ออกแบบให้มีปริมาณน้ำสำรองรวมทั้ง โครงการ 764.4 ลบ.ม. โดยแบ่งเป็นการสำรองเพื่อการ ดับเพลิง 450 ลบ.ม. และการสำรองเพื่อการอุปโภค- บริโภค 314.4 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการ อุปโภค-บริโภคได้ 1.44 วัน (314.4/218.35) วัน</li> <li>3) โครงการออกแบบให้มีระบบจ่ายน้ำดับเพลิงท่อยี่ห้อ จำนวน 2 ท่อยี่ห้อ ดังนั้นต้องมีปริมาณการจ่ายน้ำได้ไม่ น้อยกว่า 45 ลิตร/วินาที โครงการได้ออกแบบให้มี เครื่องสูบน้ำสำหรับดับเพลิงขนาด 1,250 GPM หรือ 78.86 ลิตร/วินาที (ไม่น้อยกว่า 45 ลิตร/วินาที) และมี การสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงในถังสำรองน้ำชั้นใต้ดิน</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพ และพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ห้วยขวาง ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-64-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

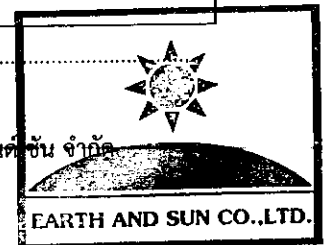
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>- วาล์วสำหรับเชื่อมสายดับเพลิง ขนาด 2.5 นิ้ว</p> <p>- ถังดับเพลิงแบบมือถือ</p> <p>ดังนั้น จึงคาดว่าโครงการมีความสามารถและมีประสิทธิภาพเพียงพอในการป้องกันอัคคีภัยโดยจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพแวดล้อมและชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>โดยมีปริมาตรกักเก็บน้ำ 450 ลบ.ม. ระยะเวลาที่สำรองน้ำได้ 95 นาที (ไม่น้อยกว่า 30 นาที ที่อัตราการจ่ายน้ำ 78.86 ลิตร/วินาที)</p> <p>4) โครงการออกแบบให้มีระบบจ่ายน้ำดับเพลิงจำนวน 2 ชุด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชุดที่ 1 (ชั้นล่าง) จ่ายน้ำดับเพลิงชั้น 1 ถึงชั้นที่ 16 จำนวน 2 ท่อยืน</li> <li>- ชุดที่ 2 (ชั้นบน) จ่ายน้ำดับเพลิงชั้นที่ 17 ขึ้นไป จำนวน 2 ท่อยืน</li> <li>- ระบบท่อจ่ายน้ำดับเพลิงจะแยกเป็นอิสระจากท่อจ่ายน้ำดีของอาคาร จ่ายน้ำให้กับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) และหัวกระจายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler) แต่ละชั้น โดยหัวกระจายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler)</li> </ul> <p>5) โครงการได้ออกแบบให้มีหัวรับน้ำดับเพลิง บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมีหัวรับน้ำดับเพลิงจำนวน 4 ชุด แต่ละชุดเป็นหัวรับน้ำ 2 ทาง ชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มม. 2 ทาง เพื่อเชื่อมต่อกับท่อจ่ายน้ำดับเพลิง</p> <p>6) ระบบท่อจ่ายน้ำดับเพลิงมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15-200 มม. ท่อยืนที่ติดตั้งภายในอาคารเป็นท่อยืนประเภทที่ 3 ตามมาตรฐาน NFPA 14 Standard for Installation of Standpipe and Hose Systems ซึ่ง</p>	

*[Signature]*

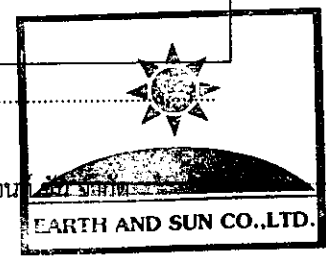
ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ *[Signature]*

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)  
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

**บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด**  
**Siripat One Co., Ltd.**

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		จะประกอบอยู่ในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ซึ่งติดตั้งให้มีระยะถึงพื้นที่ทุกส่วนของอาคาร ไม่เกิน 30 เมตร โครงการออกแบบให้มีระบบจ่ายน้ำดับเพลิงท่อยืน จำนวน 2 ท่อยืน 7) จัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยจะประสานให้วิทยากรจากสถานีดับเพลิงในพื้นที่มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยโครงการจะจัดทำแผนผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยเห็นได้อย่างชัดเจน และติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟของแต่ละอาคารทุกชั้น	
3.7 ระบบระบายอากาศ	โครงการใช้พัดลมเป็นอุปกรณ์ในการระบายอากาศ ในส่วนไม่ปรับอากาศ และมีระบบปรับอากาศในส่วนพักอาศัยแบบแยกส่วน (Split Type) โดยมีขนาดบิที่รวมของทั้งโครงการประมาณ 470 ตันความเย็น โดยจะติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องที่ไม่มีการติดตั้งระบบปรับอากาศ เช่น ห้องพักขยะรวม โถงต้อนรับ โถงลิฟท์ ห้องน้ำ ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และห้องหม้อแปลงไฟฟ้า เป็นต้น ซึ่งจะติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้อง ทำงานตลอดเวลาระหว่างที่ใช้สอยพื้นที่ และมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า มาตรฐานระบบที่กฎหมายกำหนด	1) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกัน 2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3) ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องที่ไม่มีการติดตั้งระบบปรับอากาศ เช่น ห้องพักขยะรวม โถงต้อนรับ โถงลิฟท์ ห้องน้ำ ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และห้องหม้อแปลงไฟฟ้า 4) มีระบบอัดอากาศภายในห้องโถงหน้าลิฟต์ดับเพลิงและบันไดหนีไฟ สามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้ เพื่อป้องกันควันไฟในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ไม่ให้เข้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ *Handwritten Signature*

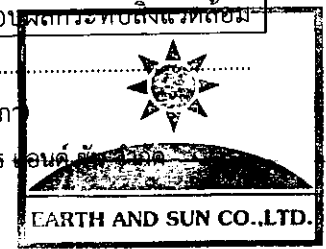
(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

**บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด**  
SIRIPAT One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 ระบบระบายอากาศ (ต่อ)		<p>คู่มือห้องลิฟต์ฉบับเดิมและฉบับใหม่ขณะเปิดประตู</p>	<p>เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต หัวขวาง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด</p>
3.8 การจราจร	<p>โครงการ YPM (วายพีเอ็ม) ซึ่งผลจากการวิเคราะห์คาดว่าจะก่อให้เกิดปริมาณจราจรเข้าสู่โครงการในช่วงเวลาเร่งด่วนสูงสุดจำนวน 57 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) /ชม. และปริมาณจราจรออกจากโครงการสูงสุดในช่วงเวลาเร่งด่วนจำนวน 74 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) /ชม. ตามลำดับนั้น สามารถวิเคราะห์สัดส่วนการกระจายการเดินทางในทิศทางต่างๆ จากที่ตั้งของโครงการไปยังพื้นที่ต่างๆ โดยรอบได้ โดยเปรียบเทียบกับสัดส่วนของการเดินทางบนถนนโครงข่ายในปัจจุบัน</p>	<p>1) ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเช่าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง ส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายในอาคาร จะสงวนสิทธิ์เฉพาะผู้ที่ถือเอกสารโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถใช้บริการได้ โดยจะใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถ</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถริมถนนพระราม 9 รวมถึงถนนสาธุประดิษฐ์ใกล้เคียง</p> <p>3) โครงการจะต้องแจ้งให้ลูกค้าที่มาซื้อห้องพักทราบว่ามีการจองรถจำกัด จำนวน 166 คัน เป็นแบบที่จอดรถปกติ จำนวน 4 คัน และที่จอดรถอัตโนมัติจำนวน 162 คัน และไม่เป็นที่จอดรถประจำสำหรับห้องพัก เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจซื้อของลูกค้า</p> <p>4) ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจ้งกับรถจอดรถชั่วคราวไว้ให้ โดยให้</p>	<p>- คู่มือทางรถวิ่ง ที่จอดรถ รวมทั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานมาตราบการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p>สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับงานเขตหัวขวาง ทุก 6 เดือน</p>

*[Handwritten Signature]*

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

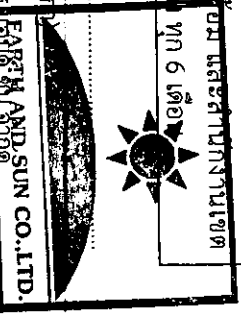
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด Siripat One Co., Ltd.

-67-


ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด EARTH AND SUN CO., LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>จอดได้ไม่เกิน 1 ชม. หลังจากนั้นให้เสียค่าที่จอดรถ</p> <p>5) ติดป้ายห้ามจอดรถบนถนนสาธารณะและประสานตำรวจจราจรในการกวดขันการปฏิบัติตาม</p> <p>6) ออกแบบถนนภายในให้มีการเชื่อมโยงกันเป็นโครงข่าย เพื่อให้การจราจรภายในมีความคล่องตัว สามารถเชื่อมโยงกับโครงข่ายถนนนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดและชะลอตัว บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>8) พิจารณาให้ใช้สติกเกอร์ติดหน้ารถหรือระบบบัตรอิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) สำหรับรถยนต์ของผู้พักอาศัย โดยไม่มีการแลกบัตรผ่านเข้า-ออกแต่อย่างใด ทั้งนี้ เพื่อลดระยะเวลาในการเข้า-ออกโครงการ และป้องกันการเกิดระยะแออัดของรถยนต์ภายในโครงการส่งผลกระทบต่อจราจรบนถนนสาธารณะ</p> <p>9) จัดเจ้าหน้าที่ในการดูแลและอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้เยี่ยมชมบริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารตลอดเวลา</p> <p>10) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบโครงการให้เพียงพอเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุการชนรถในเวลากลางคืน โดยติดตั้งบริเวณทางเดินรถ ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ</p> <p>11) จัดให้มีบริการเรียกรถรับจ้างเข้ามารับเพื่ออำนวยความสะดวก</p> <p>12) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ผู้ใช้บริการโครงการ ดังนี้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

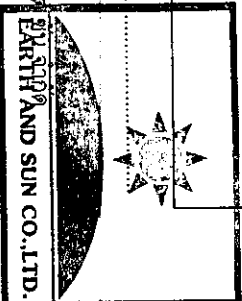
Siripat One Co., Ltd.

-68-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัด รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยทราบ</li> <li>• ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้อาคารใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น โดยสามารถใช้บริการของรถไฟฟ้าฟ้ามหานคร (MRT) โดยมีสถานีพระราม 9 เป็นสถานีที่ตั้งอยู่ใกล้โครงการมากที่สุด โดยอยู่ห่างจากโครงการ 1 กม. ทั้งนี้ เพื่อลดปริมาณการใช้รถยนต์ส่วนตัวของผู้พักอาศัยของโครงการ โดยบริเวณใกล้เคียงที่ตั้งโครงการมีรถจักรยานยนต์รับจ้างสาธารณะซึ่งจะสะดวกในการเดินทางเข้าใช้รถไฟฟ้าฟ้ามหานครได้สะดวกมากยิ่งขึ้น</li> </ul> <p><b>มาตรการดูแลและบำรุงรักษาระบบจอดรถอัตโนมัติ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ผู้พัฒนาโครงการ มีการแจ้งให้ผู้ซื้อรับทราบภาระค่าใช้จ่ายส่วนกลางที่ต้องเพิ่มขึ้นในการบริหารจัดการดูแลบำรุงรักษา พื้นที่จอดรถอัตโนมัติตั้งแต่ต้น เพื่อประกอบการตัดสินใจในการซื้อห้องชุดของโครงการ</li> <li>2) ผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลส่วนที่เป็นโครงสร้าง ส่วนควบคุม และบำรุงรักษาระบบฯ ตามปกติเป็นระยะเวลา 10 ปี หลังจากส่งมอบระบบให้กับตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุด โดยจะระบุไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</li> <li>3) การบริหารจัดการพื้นที่จอดรถแบบอัตโนมัติ ผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลและบำรุงรักษาตามเงื่อนไขที่ทำสัญญากับผู้จำหน่ายระบบ</li> </ol>	

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

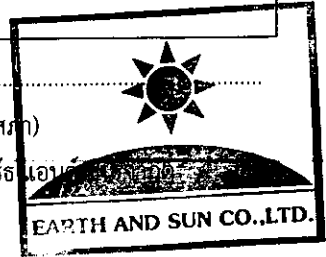
(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

**บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด**  
**Siripat One Co., Ltd.**

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>จอตรณเป็นระยะเวลา 10 ปี โดยจะมีช่างเข้ามาให้บริการซ่อมบำรุงเดือนละ 1 ครั้ง โดยรวมถึงการเปลี่ยนชิ้นส่วนอะไหล่ และการฉีกรักษาผิวถนนเมื่อโครงการแจ้งข้อบกพร่องที่เกิดขึ้นกับผู้ซ่อมบำรุงแล้วช่างของบริษัทซ่อมบำรุงจะเข้ามาแก้ไขปัญหาทันที และให้บริการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อเป็นการตรงตรวจเช็คการทำงานของระบบว่ามีส่วนไหนที่ต้องเปลี่ยนหรือซ่อมแซม</p> <p>4) ทางเจ้าของโครงการ ผู้พัฒนาโครงการ จะประเมินค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาภายหลังจากหมดประกันเพื่อเป็นข้อมูลค่าใช้จ่ายโดยประมาณ ภายในระยะเวลา 5 ปี ช่างหน้า เพื่อให้มีต้นทุนบุคลากรชุดใช้เป็นข้อมูลในการบริหารจัดการระบบฯ ของนิติบุคคลอาคารชุดในอนาคต</p> <p>5) จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการ และผู้ใช้งาน โดยฝึกอบรมในเรื่องของขั้นตอนการใช้งานระบบจอตรณ ข้อควรระวัง และอื่นๆ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ใช้งานได้รู้และเข้าใจในหลักการทำงานของระบบมากยิ่งขึ้น สามารถใช้งานระบบจอตรณอัตโนมัติได้อย่างปลอดภัยและเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>6) จัดให้มีการติดตั้งระบบแจ้งเหตุดับเพลิง (Heat Detector) ระบบระบบแจ้งเหตุดับเพลิง (Sprinkler) และตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet)</p>	

วันวาคนม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

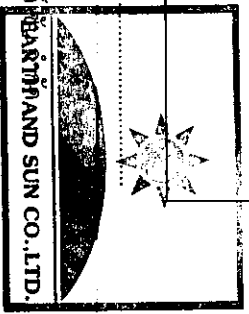
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
Siriapat One Co., Ltd.

-70-

วันวาคนม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด  
EARTH AND SUN CO., LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ที่ดิน	<p>บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นอาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน อาคารพักอาศัย โรงเรียน และห้างค้าปลีกค้าส่ง ตลอด 2 ฝั่งของถนนพระราม 9 เมื่อโครงการได้รับการพัฒนาพื้นที่เป็นอาคารพักอาศัย จึงเป็นการเปลี่ยนรูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม ซึ่งในการประเมินผลกระทบด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พิจารณาจากผลกระทบใน 2 ประเด็น คือ ความสอดคล้องกับกฎหมายผังเมืองรวมและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง และความสอดคล้องด้านการใช้ที่ดินกับพื้นที่โดยรอบ</p> <p>สำหรับผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ พบว่าโครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบนั้น ในรัศมี 1 กม. อาทิเช่น แหล่งพักอาศัย อาคารสำนักงาน สถานที่ราชการ ศูนย์การค้า โรงเรียน เส้นทางคมนาคม โรงพยาบาล และวัด มีสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน ดังนั้นผู้ที่พักอาศัยจึงได้รับความเพียงพอและมีประสิทธิภาพจึงเหมาะสมต่อการพัฒนาโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ควบคุมอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน อัตราส่วนร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ดิน และอัตราส่วนร้อยละของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 8.32:1 (ไม่เกิน 8.40:1)</li> <li>- อัตราส่วนร้อยละของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) เท่ากับร้อยละ 7.96 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5)</li> <li>- อัตราส่วนร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ดินร้อยละ 66.64 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30)</li> </ul> </li> <li>2) ควบคุมไม่ให้มีการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ขออนุญาตก่อสร้าง</li> <li>3) จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย และป้องกันการบุกรุก รุกล้ำ หรือเข้าไปใช้ประโยชน์พื้นที่ข้างเคียง</li> <li>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. เพื่อเฝ้าระวัง และควบคุมผู้พักอาศัยไม่ให้บุกรุก หรือก่อความเดือดร้อนต่อพื้นที่ข้างเคียง</li> </ol>	<p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วันจำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
3.10 พื้นที่สีเขียว	<p>โครงการมีขนาดพื้นที่ 1-2-56 ไร่ หรือ 2,624 ตร.ม. ภายในโครงการประกอบด้วยห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 315 ห้อง และมีผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ รวมทั้งสิ้น 1,041 คน โดย</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,048.76 ตร.ม. โดยชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ เสี้ยวป่าดอกขาว กระบก ตะแบก และซิลคิโอะค ซึ่งพันธุ์ไม้เหล่านี้มีส่วนช่วยในการดูดซับคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ</li> </ul>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

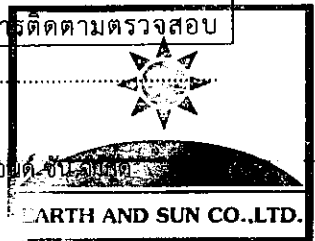
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

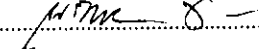




ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.10 พื้นที่สีเขียว (ต่อ)	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้ที่ชั้น 1 ชั้น 22 ชั้น 27 และชั้น 29 โดยมีพื้นที่สีเขียวรวม 1,048.76 ตร.ม. โดยมีและต้องจัดให้มีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่า 723.16ตร.ม. (ร้อยละ 30 ของพื้นที่โครงการ) และต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืนในที่ว่างภายนอกอาคารไม่น้อยกว่า 393.60 ตร.ม. (ร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร) ซึ่งโครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืนที่อยู่ภายนอกอาคารบริเวณชั้นล่าง 409.44 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 393.60 ตร.ม.) คิดเป็นร้อยละ 53.36 ของพื้นที่ว่างตามเกณฑ์	2) ตรวจสอบพันธุ์ไม้ในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงาน หากพบว่ามีการตายจะปลูกทดแทนต้นเดิมทันที	อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.11 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	ความปลอดภัยเป็นปัญหาที่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บ สูญเสียชีวิตหรือทรัพย์สิน เช่น การปล้นชิงทรัพย์ และการทำร้ายร่างกาย เป็นต้น ดังนั้นการเสริมสร้างความปลอดภัยในโครงการจึงมีความสำคัญต่อการลดปัญหาความปลอดภัยดังกล่าว	1) จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย และป้องกันการบุกรุก รุกล้ำ หรือเข้าไปใช้ประโยชน์พื้นที่ข้างเคียง 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. เพื่อเฝ้าระวัง และควบคุมผู้พักอาศัยไม่ให้บุกรุก หรือก่อความเดือดร้อนต่อพื้นที่ข้างเคียง 3) ติดตั้ง ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยให้สามารถใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพ 4) โครงการจัดให้มีการใช้ระบบบัตรอิเล็กทรอนิกส์ (Key	- ตรวจสอบสภาพรั้ว และระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบระบบ CCTV ให้สามารถใช้ได้ดี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ :

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ 

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

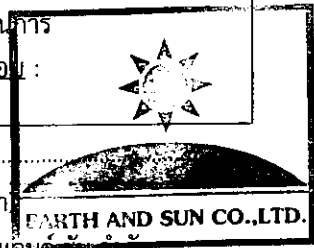
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.11 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ)		Card) ให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะชั้นที่ผู้พักอาศัยอยู่ และในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เท่านั้น เพื่อความปลอดภัยและไม่เกิดการรบกวนซึ่งกันและกันของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 5) ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในโครงการ และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยให้สามารถใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	การพัฒนาโครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่ รวมทั้งสามารถรองรับความต้องการด้านที่อยู่อาศัยของคนในสังคม กล่าวคือ เมื่อมีผู้มาพักอาศัยในโครงการแล้วจะทำให้มีการจับจ่ายใช้สอยในเรื่องที่พักอาศัย เครื่องอุปโภคบริโภค ฯลฯ อันเป็นผลให้เกิดการหมุนเวียนเงินตรามากขึ้น และก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานโครงการ ส่งผลต่อสภาพการจ้างงาน และระบบเศรษฐกิจโดยรวม สำหรับผลเสียที่อาจจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบในด้านต่างๆ เช่น ประชาชนเห็นว่าปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นทำให้เกิดปัญหาการจราจรติดขัด เงาของ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร ด้านสุขภาพ ด้านการบำบัดน้ำเสีย ด้านการจัดการมูลฝอย และด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน กรณีเกิดผลกระทบกับผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เอส 43 พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงที่

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-73-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

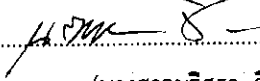
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ กัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	อาคารบดบังแสงแดดและทิศทางลม ปัญหาด้านขยะมูลฝอยจากโครงการ กลิ่นเหม็นจากขยะ น้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจจากไอเสียรถยนต์ของโครงการ อุบัติเหตุจากรถยนต์ เข้า-ออกโครงการ ชุมชนแออัดมากขึ้น และปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติดเพิ่มขึ้น ทั้งนี้โครงการมีมาตรการด้านต่างๆ เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการซึ่งทำให้ผลกระทบด้านลบที่เกิดจากโครงการลดลงหรือไม่เกิดผลกระทบแต่อย่างใด โดยกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด		ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.2 สาธารณสุข	การพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านสาธารณสุข เนื่องจากโครงการอยู่ในชุมชนเมืองมีสถานบริการและบุคลากรทางการแพทย์ที่เพียงพอและการคมนาคมขนส่งที่สะดวก		
4.3 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย โรคระบบทางเดินหายใจ	1. ผลกระทบจากการจราจรภายในโครงการจากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศรวมบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า CO, NO <sub>2</sub> , SO <sub>2</sub> และ HC เท่ากับ 1.181, 0.0277,	1) ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลด	1) ตรวจสอบอุปกรณ์และช่องเปิดระบายอากาศให้อยู่ในสภาพดี และไม่มีสิ่งกีดขวาง 2) ตรวจสอบถนนและพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ 

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด (มหาชน) SUN CO., LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ) - ด้านสุขภาพกาย โรคระบบทางเดินหายใจ	0.0139 และ 1.6645 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งพบว่าไม่มีมลสารใดที่มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป 2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type)	การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 1) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2) ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดทำมาตรการสิ่งแวดล้อมของอาคารของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรถวายเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบ ซึ่งจะช่วยให้แอร์ฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องปรับอากาศ	บุคลากรอาคารชุด หรือเจ้าหน้าที่ โครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.3 สุขภาพ - โรคผิวหนัง	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้	1) ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังถึงขั้นนำไม่มีการหมนเวียน ซึ่งจะปิดทึบความสะอาดครั้งละถึงเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ของผู้พักอาศัยโดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)	ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

จำนวน 2561 ลงชื่อ .....

-75-

จำนวน 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

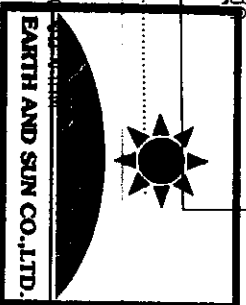
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สุขภาพ - โรคผิวหนัง (ต่อ)</p>	<p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>2) ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถัง 2 ฝา/ถัง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะดวกและดูแลรักษา</p> <p>3) ทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำเพื่อป้องกันการปนเปื้อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำ</p> <p>1) ระบบบำบัดน้ำเสียมีการเติมอากาศ 0.04 ลบ.ม./วินาที ต้องใช้พื้นที่บำบัดละอองน้ำเสียไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม. ซึ่งโครงการได้จัดให้มีพื้นที่ในการบำบัดละอองน้ำเสีย 1 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม.) เพียงพอต่อปริมาณละอองน้ำเสียที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>2) ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 7,049.96 ลิตร/วัน ซึ่งจากอัตราการลดลงของก๊าซมีเทนด้วยวิธีซึมผ่านดิน 2,400 ลิตร/ตร.ม.-วัน ต้องใช้พื้นที่ในการบำบัด ไม่น้อยกว่า 2.93 ตร.ม. โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับบำบัดก๊าซมีเทน 3 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 2.93 ตร.ม.)</p> <p>3) ห้องพักขยะรวมของโครงการมีอัตราการระบายอากาศ 33.40 ลบ.ม./ชั่วโมง หรือ 0.01 ลบ.ม./วินาที โครงการได้จัดให้มีบ่อบำบัดอากาศเสียจากห้องพักขยะพื้นที่ 2 ตร.ม. ลึก 1 เมตร คิดเป็นปริมาตรบ่อ 2 ลบ.ม. และมีปริมาตรช่องว่างอากาศภายในบ่อ 1 ลบ.ม. (ความพูนของปุ๋ย เท่ากับ ร้อยละ 50) ดังนั้นจึงมีระยะเวลาที่อากาศสัมผัสกับดินเท่ากับ 100 วินาที (1/0.01) ซึ่งไม่น้อยกว่า 60 วินาที</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วันจำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-76-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

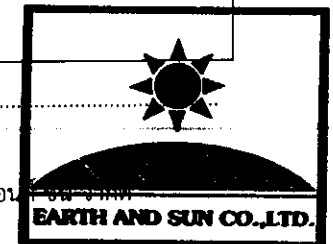
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Stripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์



ตารางที่ 2 (ต่อ)

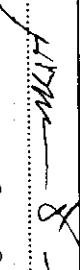
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สุขภาพ</p> <p>- โรคผิวหนัง (ต่อ)</p>	<p>3. การแพร่กระจายเชื้อโรคและระบบระบายน้ำ</p>	<p>ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ</p> <p>- ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุก ๆ เดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมตะกอนในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ:</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>- โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค อาจเกิดขึ้นได้จากสาเหตุ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ถูกสัตว์หรือแมลงที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ไรที่ใช้เลือดออก ไรคเห่าช้าง เป็นต้น</li> <li>2. บริเวณหรือสัมผัสสัตว์หรือสิ่งขับถ่าย เช่น ไรคเห่าเสีย ไรคเห่าสัตว์นก เป็นต้น</li> <li>3. สัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนอนพยาธิ เชื้อไวรัส โปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบและแมลงวัน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>2) ทำความสะอาดที่นอนที่ให้มีเศษอาหารหรือตุ่มตุ่ม 3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร</li> <li>4) ประสานสำนักงานเขตช่วยวางใหม่กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้เก็บโครงการ เช่น พ่นยากกำจัดยุง เป็นต้น</li> <li>5) จัดให้มีมูลฝอยที่ฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</li> <li>6) ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์</li> <li>7) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง</li> <li>8) หลังจากสำนักงานเขตช่วยวางมากเก็บมูลฝอยไปแล้ว จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร</li> </ol>	<p>ผู้รับผิดชอบ:</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....



-77-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....



(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

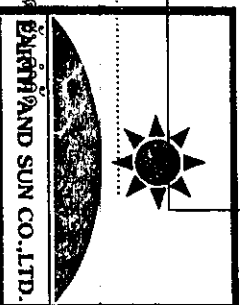
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		9) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	การอยู่อาศัยและการสัญจรของผู้พักอาศัยในโครงการ อาจก่อให้เกิดเสียงดัง อาจทำให้เกิดความเครียดและเกิดภาวะรำคาญในช่วงเวลาพักผ่อน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	1) นิติบุคคลอาคารชุดต้องมีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัยและให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	-
4.4 สระว่ายน้ำ - คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	โครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำเพื่อบริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการจำนวน 1 แห่ง ที่ชั้น 27 มีลักษณะโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก พื้นผิวด้านข้างและด้านล่างสระว่ายน้ำเรียบ ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ซึ่งสระว่ายน้ำเป็นกิจกรรมที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535	1) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะไว้ประจำสระว่ายน้ำ เช่น เครื่องดูดตะกอน เป็นต้น 2) จัดให้มีอ่างล้างมือบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 3) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 4) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้วเข้าภายใน	ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำของโครงการ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</u> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-78-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สระว่ายน้ำ</p> <p>- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>		<p>พื้นที่สระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนดูแล</li> <li>- วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ</li> <li>- ไม่ปล่อยสิ่งคัดหลัง เช่น น้ำมูก และน้ำลาย ลงสระว่ายน้ำ เพื่อลดโอกาสการนำเชื้อโรคลงสู่สระน้ำ</li> <li>- ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ให้นำหน้ากากโรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ</li> </ul> <p>5) จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>6) ขัดดูแลทำความสะอาดพื้นสระ และบริเวณรอบๆ เป็นระยะ</p> <p>7) ถ้าพบความสกปรก คราบตะไคร่น้ำ หรือเมือกจับพื้น ควรทำความสะอาดทันที</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดตรวจวัด 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>4.4 สระว่ายน้ำ</p> <p>- โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>	<p>สระว่ายน้ำของโครงการมีลักษณะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบ พร้อมทั้งมีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ง่าย</li> <li>2) กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด นั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ท่อนลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ทุกวัน</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ</li> </ul>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-79-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

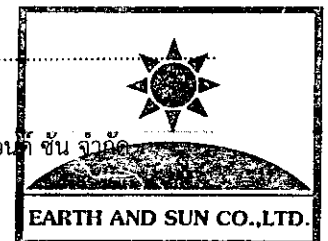
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด





ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สระว่ายน้ำ - โครงสร้างและ ความปลอดภัยบริเวณ สระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>		<p>3) ติดประกาศแจ้งเตือนให้ผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำทราบ เช่น บริเวณบอร์ดประกาศหน้าห้องแต่งตัว เป็นต้น</p> <p>4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>5) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำในให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>6) จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบหรือเป็นพื้นหินล้างเพื่อป้องกันการลื่นล้ม</p> <p>7) จัดให้มีแถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำ หรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>8) ติดตั้งไฟส่องสว่างอย่างทั่วถึงครอบคลุมบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>9) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามวิ่งเล่นบริเวณรอบสระว่ายน้ำ</p> <p>10) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี หรือที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>11) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุม ดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>12) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โปมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิตและชุดปฐมพยาบาล ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p>	<p>ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

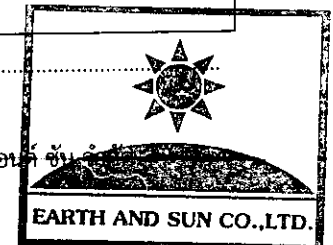
Siripat One Co., Ltd.

-80-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สระว่ายน้ำ - โครงสร้างและ ความปลอดภัยบริเวณ สระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>13) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>14) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน กรณีที่เปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>15) ติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่สระว่ายน้ำสำหรับเด็กเล็ก และผู้ใหญ่ให้ชัดเจนตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิต</p>	
<b>4.5 คุณริยภาพ และทัศนียภาพ</b>			
1) ทัศนียภาพ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่าง อาคารโครงการจัดเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 29 จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นอาคารเท่ากับ 118.15 ม. ตั้งอยู่ริมถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร โดยโครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยรอบตามแนวเขตที่ดินโครงการ ซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และความสะดวกสบาย ทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในบริเวณตำแหน่งที่ตั้งของโครงการ	<p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,048.76 ตร.ม. โดยชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ เสียวป่าดอกขาว กระบอก ตะแบก และซิลิโคอิค ซึ่งพันธุ์ไม้เหล่านี้มีส่วนช่วยในการดูดซับคาร์บอนนอกไซต์ที่เกิดจากโครงการ</p> <p>2) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>3) โครงการได้เลือกสีอาคารให้มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพของโครงการต่อผู้ที่พักอาศัยโดยรอบโครงการ</p>	<p>- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีควมสมบูรณ์อยู่ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

*(Signature)*

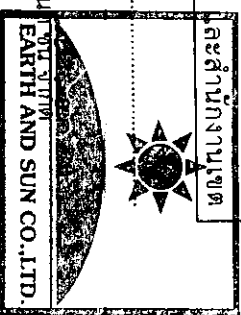
-81-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

*(Signature)*

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)  
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
Sirtpat One Co., Ltd.

(นางสาวนิศรา จิตโสภณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ทัศนียภาพ (ต่อ)			ห้วยขวาง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วันจำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2) การบดบังแสงแดด	ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดของอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย 315 ห้อง และมีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นตาดฟ้าเท่ากับ 118.15 ม. อาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่ใกล้เคียง โดยจะเกิดเงายาวของอาคารโครงการทอดตัวไปบังพื้นที่ดังกล่าว ทั้งนี้ หากอาคารโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จอาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่ใกล้เคียง ได้แก่ พื้นที่โล่ง (เป็นพื้นที่ของการรถไฟสายบางซื่อ-คลองตัน) ถนนวัฒนธรรม ร้านอาหารซีฟู๊ดส์ (เทิดไท้คอมเพล็กซ์) ถนนพระราม 9 มีเขตทางกว้าง 31.00 ม. อาคารสำนักงาน อาคารว่องไวพาณิชย์ พื้นที่เต็นรถ บ้านเลขที่ 73 (สมาร์ท คาร์พระราม 9) อาคารสำนักงาน บริษัท กลอรี่เฮาส์ จำกัด และอาคารชุดอยู่อาศัย LPN พระราม 9 ซึ่งอาจเป็นอุปสรรคต่อกิจกรรมต่างๆ ที่ต้องมี	กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วันจำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ *MUC 8*

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

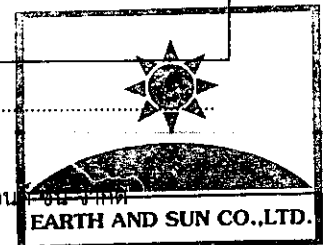
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การควบคุมแสงแดด (ต่อ)</p>	<p>การใช้แสงอาทิตย์ โดยการควบคุมแสงแดดจะเกิดเฉพาะช่วงเวลา 2-3 ชม. และเป็นช่วงเวลาที่แสงแดดมีลักษณะเป็นแสงแดดอ่อนๆ ซึ่งมีความร้อนจะนุ่มนวกนัก และมีความเข้มของแสงต่ำ ดังนั้นผลกระทบจากการควบคุมแสงแดดที่ส่งผลต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงไม่มากนัก</p>	<p>ความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานการแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการติดตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดหลังจากจกจกทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>3) การควบคุมทิศทางลม</p>	<p>อาคารโครงการจะควบคุมทิศทางลมในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบจากการควบคุมทิศทางลม ทั้งนี้ หากอาคารโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จอาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการรับแสงต่อพื้นที่ใกล้เคียง ได้แก่ พื้นที่ฝั่ง (เป็นพื้นที่ของโรงไฟฟ้าบางางชื่อ-คลองตัน) ถนนวิเศษธรรมรราม 9 มีเขตทางกว้าง 31.00 ม. อาคารสำนักงาน อาคารจอดรถ 73 (สมารถ คาร์ พรธรรม บ้านเลขที่ 73 (สมารถ คาร์ พรธรรม 9) อาคารสำนักงาน บริษัท กลอรี่เฮาส์ จำกัด และอาคารชุดอยู่อาศัย LPN พระราม 9 โดยอาคารโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล ดังนั้น ผลกระทบ</p>	<p>1) ขึ้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ</p> <p>2) โครงการได้เสนอมาตรการเบื้องต้นต่อบุคคลที่ได้รับ ความเสียหายอันเนื่องมาจากโครงการ โดยโครงการจะจัดส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการควบคุมของโครงการต่อบ้านพักอาศัย หรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>อย่างไรก็ตามเนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการควบคุมทิศทางลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

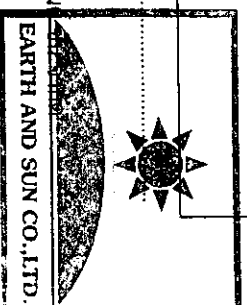
Siripat One Co., Ltd.

-83-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	จึงมีน้อย	ผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคล ที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	
4) การบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์	ผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ของอาคารโครงการ ของอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย 315 ห้อง และมีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้าเท่ากับ 118.15 ม. และเนื่องจากคลื่นโทรทัศน์มีความยาวคลื่นสั้น จึงไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางใหญ่ๆ ได้ ดังนั้น เมื่อคลื่นโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวนเนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับของภาพ	กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากโครงการ โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุ ชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ที่ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการดังกล่าวบริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตาม	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นระยะเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-84-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ *H.M.C. S.*

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

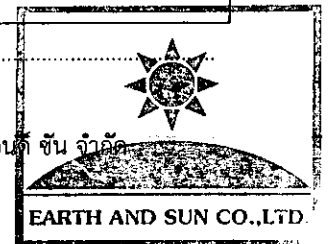
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) การบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ (ต่อ)		ข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลง ร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหา จากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม ซึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะ เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลง หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	
4.6) ผลกระทบต่อ สถานทูตใกล้เคียง	โครงการ YPM (วายพีเอ็ม) ตั้งอยู่ริมถนน พระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่ โครงการมีสถานทูต 1 แห่ง ได้แก่ สถาน เอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีนประจำ ประเทศไทย มีระยะห่างจากโครงการ 920 ม.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อเฝ้าระวังดูแลและควบคุมผู้พักอาศัย และพนักงาน ในโครงการไม่ให้บุกรุกก่อปัญหาหรือทำความรบกวนต่อ ความสงบสุขของสถานทูตและชุมชนใกล้เคียง</li> <li>2) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการตลอดจนปลูกไม้ยืนต้น ตามแนวเขตที่ดิน</li> <li>3) ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>4) จัดให้มีระบบควบคุมการเข้า-ออก (Access Control) เพื่อควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาคารจอดรถ และห้องพักอาศัยในชั้นต่างๆ</li> <li>5) จัดให้มีระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อใช้ ตรวจสอบและรักษาความปลอดภัยของผู้พักอาศัยใน โครงการ และสถานทูต โดยติดตั้งกล้อง CCTV ไว้ บริเวณโถงรับรอง โถงลิฟต์ ลิฟต์ทุกตัว ห้องเก็บ จดหมาย และลานจอดรถทุกชั้น</li> </ol>	ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-85-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

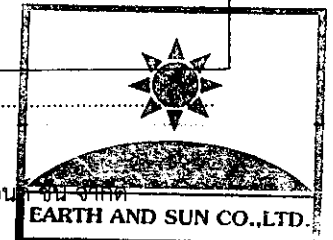
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์



EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6) ผลกระทบต่อสถานทูตใกล้เคียง		6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและประสานงานกับตัวแทนของสถานทูตเพื่อจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากการเปิดดำเนินการโครงการและดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุด	
5 การประชาสัมพันธ์	บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด ได้พัฒนาที่ดินพระราม 9 มาเป็นอาคารชุดพักอาศัยภายใต้ชื่อโครงการ : YPM (วายพีเอ็ม) โดยโครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม. รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำกล่องรับความคิดเห็นต่อโครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ	1) จัดทำกล่องรับความคิดเห็นต่อโครงการ ติดตั้งบริเวณป้อมยามหน้าโครงการ 2) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการ ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและประสานนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 3) จัดให้มีจุดติดต่อประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 4) จัดให้มีการรับเรียนร้องเรียนในช่วงระยะดำเนินการ	- จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและประสานกับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
6 การมีส่วนร่วมของประชาชน	กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการจะต้องดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนทุกครั้งให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสียจากโครงการในพื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณ	- ดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชนทุกครั้งให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสียจากโครงการในพื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-86-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	บ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่ โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ โดยวิธีการให้เป็นไปตามแนวทาง ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และตามหลักวิชาการ	อาคารในพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญ ต่างๆ ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ โดยวิธีการให้เป็นไปตามแนวทางของ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และตามหลักวิชาการ	บุคคลอาคารชุด
7 การรับเรื่องร้องเรียน	โครงการเปิดดำเนินการอาจส่งผลกระทบต่อผู้ พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในบางประเด็น ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนิน ไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัย โดยรอบได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับ เรื่องร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 2	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการก่อสร้าง อาคารโครงการ 5 ช่องทาง ได้แก่ กล่องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โทรศัพท์ โทรสาร สำนักงานบริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด และสำนักงานเขต ห้วยขวางพร้อมขั้นตอนการร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 2</li> <li>- จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัย ข้างเคียง หากพบว่าความเสียหายดังกล่าวนั้นเกิดจากการ ก่อสร้างของโครงการ โครงการจะรับผิดชอบความเสียหาย ที่เกิดขึ้น โดยจะจัดเตรียมเงินสำรองค่าใช้จ่ายเพื่อเยียวยา ขั้นต้น ซึ่งจะมีการทำประกันความเสียหายครอบคลุมใน ส่วนนี้ และแจ้งการแก้ปัญหาให้ผู้ร้องเรียนทราบทันที</li> </ul>	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....



(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

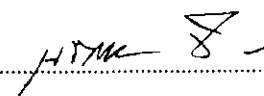
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

-87-

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

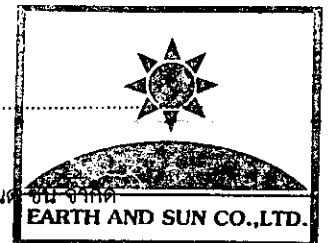
Siripat One Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

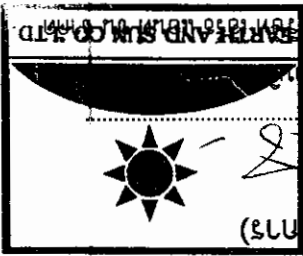


(นางสาวนริศรา จิตโสภณา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด







**รูปที่ 2 แผนผังการดำเนินงานของโครงการ (ระยะดำเนินการ)**

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สัมปตวัน จำกัด / ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / SIMPAT ONE CO., LTD.

บริษัท สัมปตวัน จำกัด (มหาชน) (บริษัทผู้ขาย)

สัญญา 2561 ลงชื่อ 88- สัมปตวัน 2561 ลงชื่อ

หมายเหตุ : ให้จัดทำเป็นรายงานสรุปโครงการสิ่งแวดล้อมจากโครงการ อยู่ในระยะดำเนินการแล้วต่อไปจนครบ 6 เดือน

รูปที่ 2 ฝ่าย (บริษัท สัมปตวัน จำกัด) และผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมฝ่ายช่างที่รับมอบหมาย (นายประจักษ์ ตรีธรรม) โดยร่วมกันจัดทำแผนปฏิบัติการโครงการเพื่อจัดการมลพิษทางอากาศจากท่อไอเสียรถยนต์ส่วนบุคคล โดยยึดหลักการมีส่วนร่วม และเน้นการประชาสัมพันธ์กับประชาชน

จัดเตรียมเงินสำรอง  
ค่าใช้จ่ายเพื่อช่วยเหลือ  
การประชาสัมพันธ์ในเบื้องต้น  
ทำ 3 วัน จนกระทั่งแล้วเสร็จ

การประชาสัมพันธ์ในเบื้องต้น  
โครงการจะจัดให้ทีมผู้ปฏิบัติงานส่วนกลางมาจัดทำ  
โดยมีผู้รับผิดชอบในส่วนงานประชาสัมพันธ์  
และ 1 ครั้ง และประสานกับช่างเทคนิค

แจ้งให้ประชาชนทราบ  
และประสานงานกับหน่วยงานราชการ  
ที่เกี่ยวข้อง  
โครงการ

บริษัท สัมปตวัน จำกัด (จำกัด)  
ไม่เกี่ยวข้อง

ระบบดำเนินการ  
ตรวจสอบแบบและค่าทดสอบ  
ค่า 24 ชั่วโมง  
ทราบทันที  
ทราบทันที  
ผู้รับผิดชอบโครงการ  
ทราบทันที  
ผู้รับผิดชอบโครงการ  
ทราบทันที  
ทราบทันที

1. กลุ่มควบคุมคุณภาพ	โทรศัพท/โทรสาร	2. โทรศัพท/โทรสาร	3. อดิเทพ ตรีธรรม	4. ส่วนงานเทคนิคช่าง
ติดต่อรับแจ้งเบาะแส	โทรศัพท	โทรศัพท	บริษัท สัมปตวัน จำกัด	2 คน ประจำภาค
	02-201-3147	02-201-3478	เลขที่ 475 อาคารสิมปัญญา ชั้น 8	แจ้งหน่วยงาน
	โทรสาร	โทรสาร	ถนนรัชโยธิน แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี	เทคนิคช่าง
			กรุงเทพมหานคร	เทคนิคช่าง
			โทรศัพท: 02 276 4144	

ผู้ควบคุมคุณภาพ/ผู้รายงาน

ชื่อทางโรงเรียน

ขั้นตอนสำคัญโครงการ

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ YPM (วายพีเอ็ม) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ และจัดให้มีการซ่อมแซมหากเกิดความเสียหาย	1) พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	1) พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
2. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- TSP ใช้วิธี High-Volume Sampling, Gravimetric Method หรือวิธีเทียบเท่า - PM-10 ใช้วิธี Size selective, High-Volume Sampling, Gravimetric Method หรือวิธีเทียบเท่า	1) พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวันที่ก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, NO <sub>2</sub> , SO <sub>2</sub> และ HC เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-89-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

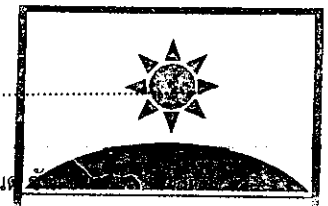
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์



SIRIPAT ONE CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- CO ใช้วิธี Non-dispersive Infrared Method หรือเทียบเท่า - NO <sub>2</sub> ใช้วิธี Chemiluminescence หรือวิธีเทียบเท่า - SO <sub>2</sub> ใช้วิธี Pararosaniline หรือวิธีเทียบเท่า - HC ใช้วิธี Gas Sampling Bag, Gas Chromatography หรือวิธีเทียบเท่า	2) โรงพยาบาลปิยะเวท	- ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, NO <sub>2</sub> , SO <sub>2</sub> และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด
3. เสียง	Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L <sub>10</sub> และ L <sub>90</sub>	เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	1) พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัด Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L <sub>10</sub> และ L <sub>90</sub> ทุกวันที่ก่อสร้าง เสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด
			2) โรงพยาบาลปิยะเวท	- ตรวจวัด Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L <sub>10</sub> และ L <sub>90</sub> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
4. ความสั่นสะเทือน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	เครื่องวัดความสั่นสะเทือน Seismometer และวิเคราะห์ด้วยวิธี Ground Vibration Recording หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือน อื่นที่เป็นไปตามมาตรฐาน	3) พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัดทุกวันที่ก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด
			4) โรงพยาบาลปิยะเวท	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-90-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

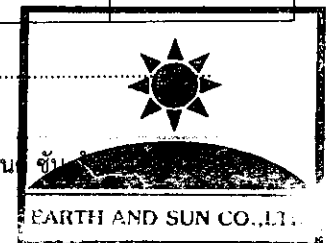
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน



EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การจราจร	ความเสียหายของผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ</li> <li>- ตรวจสอบการใช้เส้นทางและเวลาที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ถูกต้อง</li> <li>- ตรวจสอบการจอดรถของผู้ที่เกี่ยวข้องกับโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> </ul>	บริเวณถนนด้านหน้าโครงการและบริเวณโดยรอบโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบการใช้เส้นทางเวลา และการจอดรถ ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด
6. การบำบัดน้ำเสีย	ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH, BOD, SS, TDS, H <sub>2</sub> S, Settleable Solids, TKN และ Oil&Grease	เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	บ่อบำบัดน้ำชั่วคราว ก่อนระบายออกจากพื้นที่ก่อสร้างลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด
	ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	จัดส่วนรับความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
7. ห้องน้ำคนงาน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบกลิ่น การระบายน้ำ และความชื้นแฉะของพื้นห้องน้ำ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อความสะอาด</li> <li>- ตรวจสอบความเพียงพอของจำนวนห้องน้ำที่มีการใช้งาน</li> </ul>	ตรวจสอบความสะอาดของห้องน้ำคนงาน และความเพียงพอของจำนวนห้องน้ำ	ห้องน้ำคนงาน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

-91-

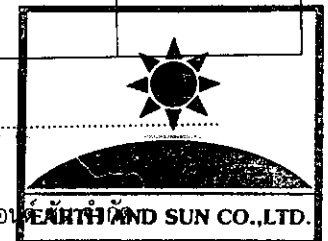
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์



Earth and Sun Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการขยะ	- ตรวจสอบถังขยะไม่มีสภาพดี อยู่เสมอ หากชำรุดหรือเสียหาย ต้องเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง และความสะอาดของพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน	สังเกตและจดบันทึก	ถังรองรับมูลฝอย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด
9. การระบายน้ำ	วางระบายน้ำ ปอดักตะกอน	ดูแลและแก้ไข	ทำความสะอาดบ่อตกขยะและตกตะกอน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	ดูแล แก้ไข และป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประเมินเวลาที่เกิดมาแล้ว)	พื้นที่ก่อสร้าง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด
11. สุขภาพ	อุบัติเหตุ	ตรวจสอบเครื่องจักรกล และอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง	พื้นที่ก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด
12. ประชาสัมพันธ์และการรับเรื่องร้องเรียน	ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะ ต่อโครงการ	- ตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม - ผู้รับเหมาดูแลให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นที่ป้อมยาม	พื้นที่ก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด
13. การรับเรื่องร้องเรียนของประชาชน	ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะ ต่อโครงการพร้อมกับการตรวจสอบการ	จุดเก็บตัวอย่าง บ้านเรือนและสถานที่ประกอบกิจการในรัศมี 100 ม. พื้นที่อ่อนไหว และ	กลุ่มสำรวจความคิดเห็น บ้านเรือน และสถานที่ประกอบกิจการในกลุ่มรัศมี 100 ม. พื้นที่	อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และแจ้งข้อคิดเห็น	บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

วันวาน 2561 ลงชื่อ .....

-92-

วันวาน 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

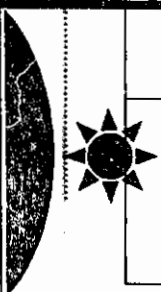
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอน

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การรับ เรื่อง ร้องเรียน ของ ประชาชน	ดำเนินการตามมาตรการที่ โครงการเสนอไว้ เพื่อ ประกอบการพิจารณาอนุญาต เปิดใช้อาคารดังแสดงในรูปที่ 3	<p>เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และ ความคิดเห็นของประชาชน สถาน ประกอบการ และหน่วยงานที่ เกี่ยวข้อง ทั้งทางด้านภาวการณ์ เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความ เดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มี ต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ ระยะรัศมี 100 ม. จากเขตพื้นที่ โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตาม แนวเส้นทางการขนส่งวัสดุ และ อุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างโครงการจนถึงอนุญาตเปิดใช้ อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่าง ให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลัก สถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการ สำรวจ</li> <li>- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลคนงาน ก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้</li> <li>- ระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์และ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของ</li> </ul>	อ่อนไหว และเส้นทางขนส่ง วัสดุก่อสร้างในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ		

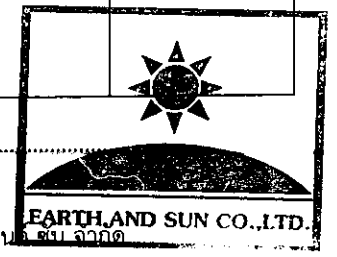
ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)  
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

**บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด**  
**Sripat One Co., Ltd.**

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



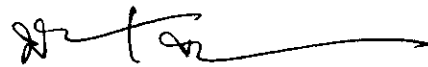
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การรับเรื่องร้องเรียนของประชาชน		บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด ในชื่อประชาสัมพันธ์ของโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับฟังความคิดเห็นของประชาชน ช่อวิทกกังวล ข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ และเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง - จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง หากพบความเสียหายดังกล่าวนี้เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ โครงการจะรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยจะจัดเตรียมเงินสำรองค่าใช้จ่ายเพื่อเยียวยาขั้นต้น ซึ่งจะมีการทำประกันความเสียหายครอบคลุมในส่วนนี้ และแจ้งการแก้ปัญหาให้ผู้ร้องเรียนทราบทันที			

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด



บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

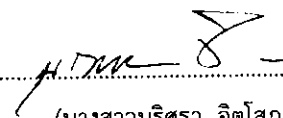
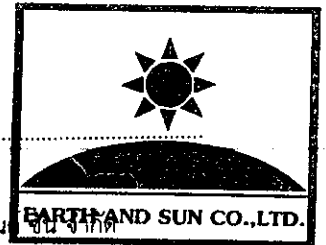
Siripat One Co., Ltd.

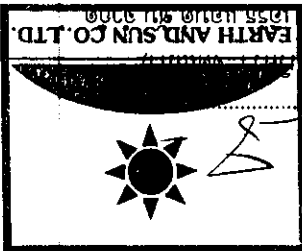
-94-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอน

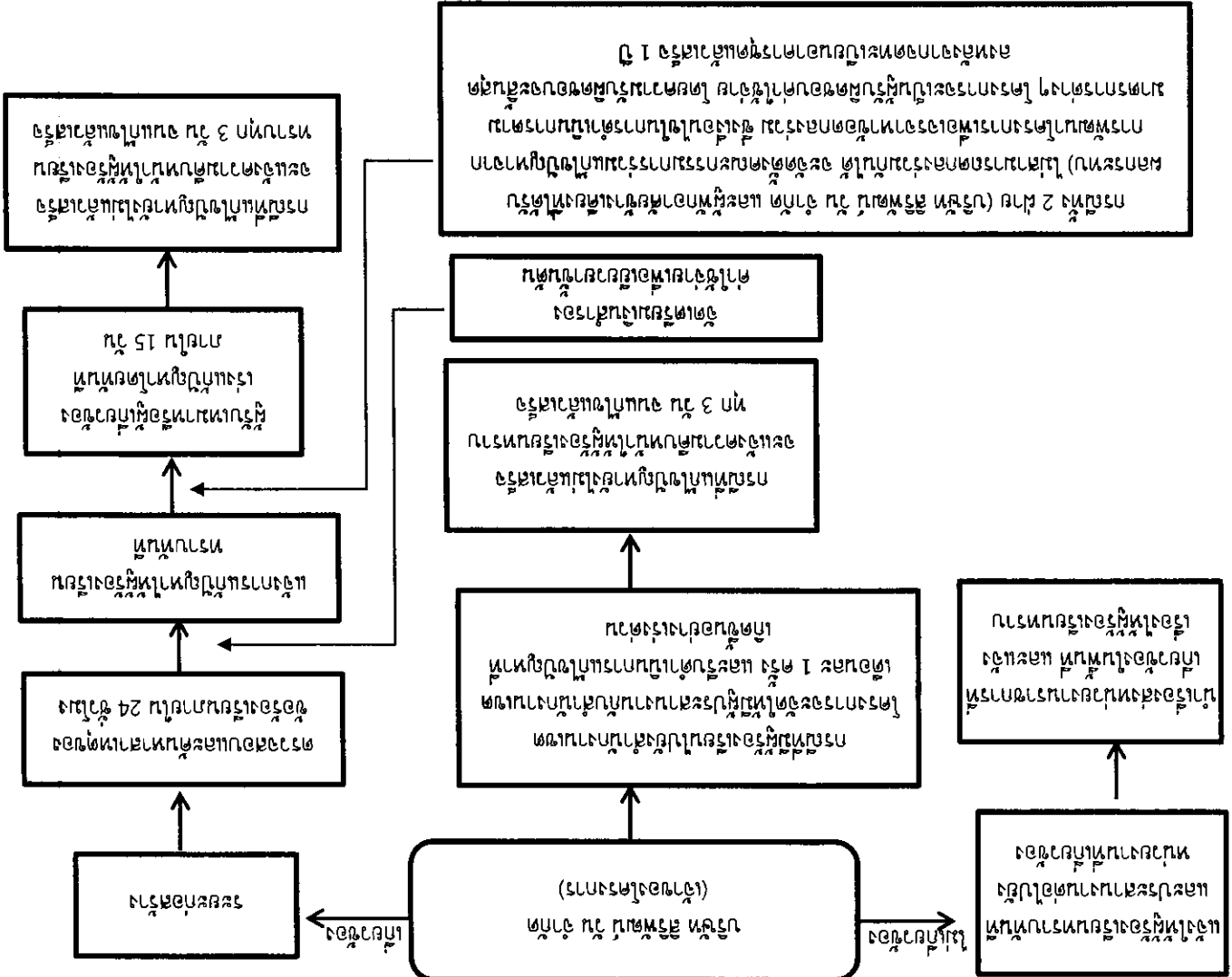


Earth and Sun Co., Ltd.  
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด Sirpat One Co., Ltd. ผู้ดำเนินการสร้างอาคาร / บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

### รูปที่ 3 แผนผังการรับโอนกรรมสิทธิ์ของโครงการ (ระยะก่อสร้าง)

เลขที่ 2561 ลงชื่อ .....-95- ตุลาคม 2561 ลงชื่อ .....  
 บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด (ผู้ขาย) (นายวิชาญ วัฒนศิริ)

หมายเหตุ : ให้จัดทำเป็นรายงานส่งมอบงานรับโอนกรรมสิทธิ์แก่ผู้รับโอนกรรมสิทธิ์จากโครงการฯ ภายในระยะเวลาที่กำหนดและสำหรับงานที่ยังไม่เรียบร้อย



ข้อมูลทางทะเบียน			
1. กลุ่มรับโอนกรรมสิทธิ์	2. โทรศัพท/โทรสาร	3. จดหมาย	4. สำนักงานเขตห้วยขวาง
โทรศัพท	โทรศัพท/โทรสาร	บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด	2 ถนนประชาอุทิศ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
02-201-3147	02-201-3478	เลขที่ 475 อาคารสิริสมบูรณ์ ชั้น 8	โทรศัพท: 02 276 4144
ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร	กรุงเทพมหานคร		

ผู้รับมอบอำนาจ/ผู้รับโอนกรรมสิทธิ์



**ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ YPM (วายพีเอ็ม) (ระยะดำเนินการ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. คุณภาพอากาศ	พื้นที่สีเขียว ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพอยู่เสมอ - ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	ป้ายจราจร และสัญญาณความเร็วภายในโครงการ	ตรวจสอบป้ายจราจร และสัญญาณความเร็วภายในโครงการให้มีความเหมาะสม	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4. การใช้น้ำ	ระบบจ่ายน้ำประปา	ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
			ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุที่อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน	
	ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ทำความสะอาดทุก 6 เดือน		

วันวานคม 2561 ลงชื่อ .....

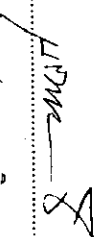


(นางสาวพัชริน เตียวนแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

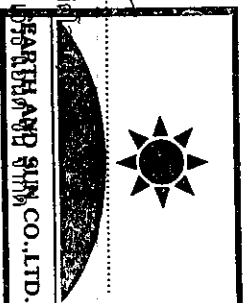
-96-

วันวานคม 2561 ลงชื่อ .....



(นางสาวนริศรา จิ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท



SIRIPAT ONE CO., LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ออกตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
6. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องที่มูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องที่มูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ตรวจสอบระบบ Biofilter ให้ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ออกตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
7. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย (SS)</li> <li>- สารที่ละลายได้ (TDS)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- ทึบเคเอ็น (TKN)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)</li> </ul>	<p>จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 2 จุด คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด</li> <li>- บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ</li> </ul> <p>วิธีตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter)</li> <li>- บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification)</li> <li>- สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass</li> </ul>	<p>ความถี่ในการ เก็บสถิติ และข้อมูล ให้เป็นไปตาม บทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 และเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่</li> </ul>	<p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ออกตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

*[Handwritten Signature]*

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

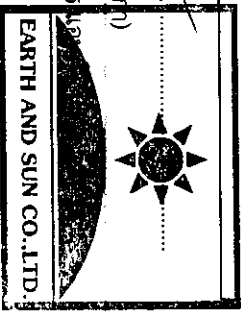
Siripat One Co., Ltd.

-97-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวปริศรา จิตโสภณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		Fibre Filter Disc) - สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการ ระเหยแห้ง - ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาคัล (Kjeldahl) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำ ละลายและแยกหาน้ำหนักของ น้ำมันและไขมัน ทั้งนี้ให้เป็นไปตาม ประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการ ควบคุมมลพิษเห็นชอบ	วันที่เก็บสถิติและข้อมูล - จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละเดือนตาม แบบ ทส.2 - จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงาน ดังกล่าวต่อสำนักงานเขต ห้วยขวาง ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป หรือ รายงานด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดี กรมควบคุมมลพิษกำหนด	
8. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อ ระบายน้ำ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
	รางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อดัก ตะกอน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	
9. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้ พร้อมใช้งานอยู่เสมอและจัดให้มีการ	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด)

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-98-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

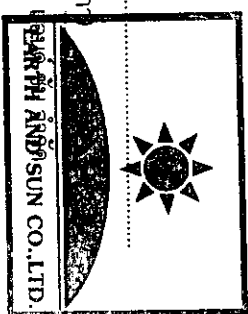


ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และซ้อมแผนหนีไฟปีละ 1 ครั้ง	จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
10. การระบายอากาศ	อุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ	ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อย่างเสมอ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
11. การจราจร	ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ	ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
12. การบดบังแสงแดด/การบดบังทิศทางลม/การบดบังคลื่นวิทยุ	ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น	ตั้งแต่เปิดดำเนินการจนถึงภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
13. สระว่ายน้ำ	- คุณภาพน้ำ (ระบบ - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น	วันละ 2 ครั้ง ในช่วงก่อนเปิด และหลังปิดบริการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน

ณ วันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๑ ลงชื่อ .....  
 (นางสาวพชกร เชี่ยวแก้ว)  
 บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
 ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด Siripat One Co., Ltd.

-99- ธันวาคม ๒๕๖๑ ลงชื่อ .....  
 (นางสาวนริศรา จิตโสภ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
คลอรีน)	- ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคอลลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichio coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณน้ำ ลึก และบริเวณน้ำตื้น เก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อตรวจวัด ขณะที่ผู้ใช้บริการสระ ว่ายน้ำมากที่สุด	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเปิด ดำเนินการ	จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
	- คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณน้ำ ลึก และบริเวณน้ำตื้น เก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อตรวจวัด ขณะที่ผู้ใช้บริการสระ ว่ายน้ำมากที่สุด	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเปิด ดำเนินการ	
13. สระว่ายน้ำ - โครงสร้างและความ ปลอดภัย (ต่อ)	- สภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนัง ไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้ สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - รางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง - ป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน - หลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่ว บริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระใน เวลากลางคืน	ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ ทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพ ไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบ ซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเปิด ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-100-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

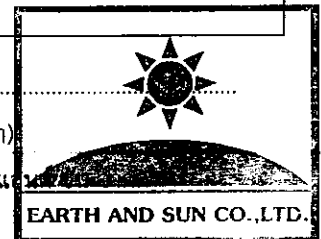
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</li> <li>- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ</li> <li>- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โปมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลา</li> </ul>			
14. สุนทรียภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
15. ผู้ได้รับผลกระทบจากเปิดดำเนินการของโครงการ	ผู้ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการของโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
16. การประชาสัมพันธ์	ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นที่ป้อมยาม - บริเวณสำนักงานของโครงการหรือนิติบุคคล	ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-101-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

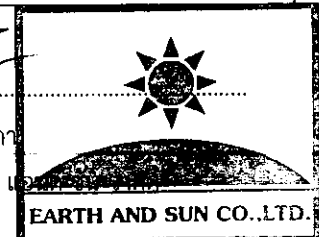
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17. การมีส่วนร่วมของประชาชน	กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	<b>จุดเก็บตัวอย่าง</b> - บ้านเรือนและสถานประกอบการในรัศมี 100 ม. พื้นที่อ่อนไหว และเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ <b>วิธีการจัดการ</b> - สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งทางด้านภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 ม. จากเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	ทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วันจำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
18. การรับเรื่องร้องเรียนของประชาชน	ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ	- จัดให้มีการรับเรียนร้องเรียนในช่วงระยะดำเนินการ ดังแสดงขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนใน รูปที่ 4	ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท สิริพัฒน์ วันจำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ

ชันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-102-

ชันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวนริศรา จิตไธสง)

ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



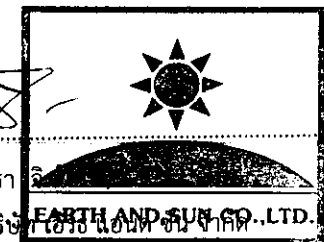
ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง หากพบว่าความเสียหายดังกล่าวนี้เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ โครงการจะรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยจะจัดเตรียมเงินสำรองค่าใช้จ่ายเพื่อเยียวยาขั้นต้น ซึ่งจะมีการทำประกันความเสียหายครอบคลุมในส่วนนี้ และแจ้งการแก้ปัญหาให้ผู้ร้องเรียนทราบทันที		บุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้จัดทำเป็นรายงานเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง ทุก 6 เดือน

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ ..... -103-  
 (นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว) บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
 ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด Stripat One Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวนริศรา .....)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท EARTH AND SUN CO., LTD.

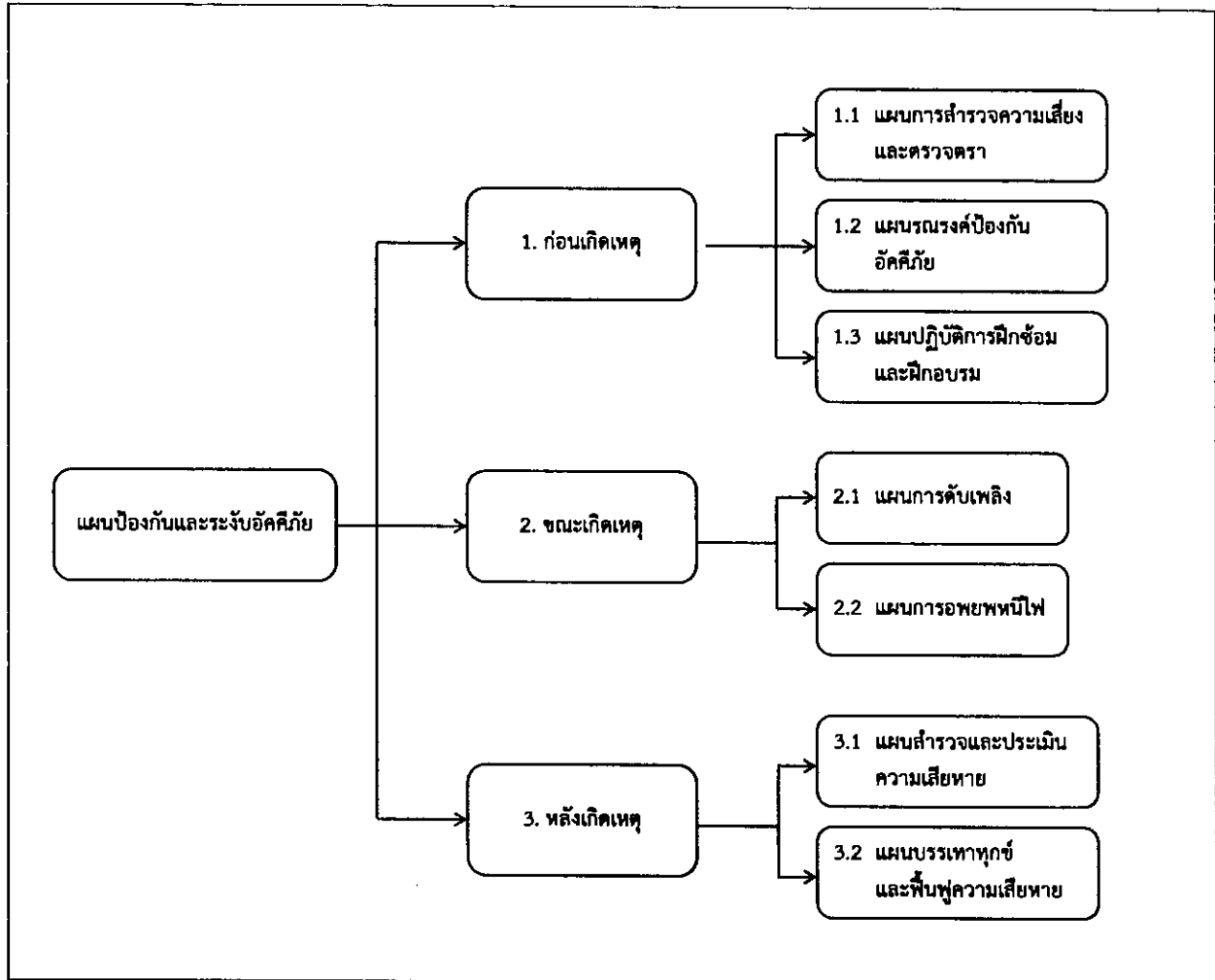






**แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย**  
**โครงการ YPM (วายพีเอ็ม) ของบริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด**

การป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ ประกอบไปด้วย 3 ระยะได้แก่ ระยะก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ (รูปที่ 1) โดยมีรายละเอียด ดังนี้



รูปที่ 5 การป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ

หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้บริหารโครงการ พนักงานโครงการทุกฝ่าย และผู้พักอาศัยต่อการป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยมีการกำหนดหน้าที่และผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติงานในภาวะปกติและภาวะฉุกเฉินให้ชัดเจนรายละเอียด ดังนี้

(ก) ผู้อำนวยการดับเพลิง ได้แก่ ผู้จัดการนิติบุคคล

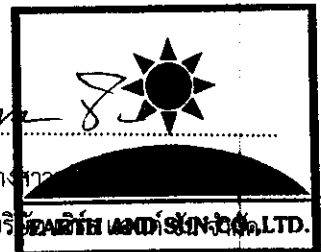
ในภาวะปกติ ทำหน้าที่ประเมินผลการดำเนินงานและทบทวนแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยให้มีประสิทธิภาพ ทันต่อสถานการณ์ และมีความพร้อมต่อภาวะฉุกเฉินอยู่เสมอ และแต่งตั้งผู้รับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ ..... -105- ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว) บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาว .....)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด **Siripat One Co., Ltd.** หน่วยงานการสิ่งแวดลอม / บริษัท **PAVITH AND SIN LTD.**



ในภาวะฉุกเฉิน เป็นผู้พิจารณาสั่งการและเข้าควบคุมสถานการณ์ให้สงบลงโดยเร็ว โดยคำนึงถึงความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นกับชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งของตนและผู้อื่น และให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดแก่พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้

- รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์
- พิจารณา “ประเมินสถานการณ์” และ “ประกาศสถานการณ์”
- ควบคุมสั่งการหน่วยปฏิบัติงานต่างๆ
- ประสานงานผู้ที่เกี่ยวข้องทุกหน้าที่
- ตรวจสอบและประเมินผลการปฏิบัติ
- พิจารณาปรับเปลี่ยนและเลือกใช้วิธีการที่เหมาะสม
- พิจารณาขอความช่วยเหลือจากภายนอก
- พิจารณาบรรเทาความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น

ทั้งนี้ ต้องศึกษารายละเอียดขั้นตอนและวิธีปฏิบัติตามแผนปฏิบัติที่กำหนดไว้ร่วมกัน

(ข) ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน ได้แก่ นิติบุคคล ที่ได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการดับเพลิง

ในภาวะปกติ ทำหน้าที่ ดำเนินการตามแผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ประสานงานทั้งทีมงานภายในโครงการและหน่วยงานภายนอก (สถานีดับเพลิงคลองเตย) เพื่อดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยเข้าร่วมการฝึกซ้อมและฝึกอบรม และรวบรวมข้อมูลจากการฝึกซ้อมและฝึกอบรม และข้อมูลจากการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตราเสนอต่อผู้อำนวยการดับเพลิงเพื่อประเมินและทบทวนแผนการดำเนินงานต่อไป

ในภาวะฉุกเฉิน ทำหน้าที่ ประสานงานกับทีมงานภายในโครงการและหน่วยงานภายนอก เช่น สถานีดับเพลิงคลองเตย สถานีตำรวจนครบาลทองหล่อ สำนักงานเขตวัฒนา และการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน เป็นต้น และรวบรวมข้อมูลพร้อมสื่อสารให้ผู้เกี่ยวข้องแต่ละฝ่ายได้รับทราบข้อมูลที่ถูกต้องและรวดเร็ว

(ค) ทีมดับเพลิง ได้แก่ ช่างประจำโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และพนักงานนิติบุคคลที่ได้รับมอบหมายหน้าที่จากผู้อำนวยการดับเพลิง

ในภาวะปกติ ทำหน้าที่ ดำเนินการตามแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา และเข้ารับการฝึกอบรมที่เกี่ยวข้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้

- เข้ารับการฝึกอบรม ขั้นตอนการดับเพลิงจากหน่วยงานที่ทางราชการกำหนดหรือยอมรับ
- เข้ารับการฝึกอบรม การใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย (หัวฉีดน้ำดับเพลิง สายฉีดน้ำดับเพลิง และถังดับเพลิงแบบมือถือ) และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- เข้ารับการฝึกอบรม การปฐมพยาบาลและการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน
- แบ่งกลุ่มในการทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย
- กำหนดเขตพื้นที่ที่เสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้
- ตรวจสอบสถานที่ที่ล่อแหลมต่อการเกิดเหตุอัคคีภัย
- ตรวจสอบและซ่อมบำรุงเครื่องมืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา

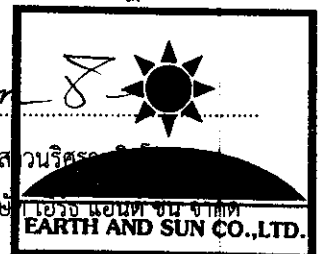
ในภาวะฉุกเฉิน เป็นหน่วยปฏิบัติที่จัดตั้งไว้ในแผนปฏิบัติ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ มีหน้าที่ทำการดับเพลิงและป้องกันการติดต่อลุกลาม และทำงานร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงจากภายนอกโครงการ ปฏิบัติหน้าที่ในส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

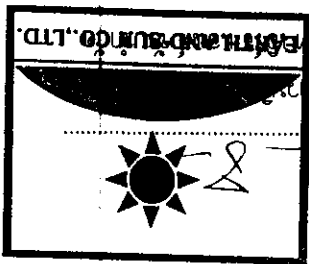
ธันวาคม 2561 ลงชื่อ ..... -106- ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว) บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาววันวิมล .....) บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด Siripat One Co., Ltd. ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
EARTH AND SUN CO., LTD.





ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท/บริษัท สิริพัฒน์ จำกัด Siripat One Co., Ltd. ผู้จำหน่ายสินค้า

(นางสาวพรพรรณ) บริษัท สิริพัฒน์ จำกัด

เลขที่ 2561 ลงชื่อ ..... -107- ธันวาคม 2561 ลงชื่อ

*[Handwritten signature]*

และปฏิบัติหน้าที่ตามคำสั่งของนายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด

ในภาวะฉุกเฉิน เพื่อบรรเทาความเสียหายของประชาชนและคุ้มครองสุขภาพของประชาชน

นางสาวพรพรรณ

ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่  
• ผู้บัญชาการศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและควบคุมโรคภัยไข้เจ็บจังหวัดเชียงใหม่

• ผู้อำนวยการศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและควบคุมโรคภัยไข้เจ็บจังหวัดเชียงใหม่  
• ผู้อำนวยการศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและควบคุมโรคภัยไข้เจ็บจังหวัดเชียงใหม่

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่

• ผู้อำนวยการศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและควบคุมโรคภัยไข้เจ็บจังหวัดเชียงใหม่  
• ผู้อำนวยการศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและควบคุมโรคภัยไข้เจ็บจังหวัดเชียงใหม่

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่

• ผู้อำนวยการศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและควบคุมโรคภัยไข้เจ็บจังหวัดเชียงใหม่  
• ผู้อำนวยการศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและควบคุมโรคภัยไข้เจ็บจังหวัดเชียงใหม่

ผู้อำนวยการศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและควบคุมโรคภัยไข้เจ็บจังหวัดเชียงใหม่

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่

(นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่) ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

ศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและควบคุมโรคภัยไข้เจ็บจังหวัดเชียงใหม่

ศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและควบคุมโรคภัยไข้เจ็บจังหวัดเชียงใหม่

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่

(นายแพทย์)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่ (นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่) ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

1. ระยะก่อนเกิดเหตุ ประกอบด้วย แผนการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย แผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และแผนการฝึกอบรม โดยโครงการจะเตรียมแผนป้องกันอัคคีภัยซึ่งอยู่ในความรับผิดชอบของผู้บริหารโครงการและพนักงานโครงการทุกฝ่าย ดังนี้

(1) แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เพื่อเฝ้าระวังป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งการบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้มีความพร้อมในการใช้งานอยู่เสมอ ดังนี้

- ทีมช่างประจำโครงการ ดูแลความพร้อมของอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้และอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยรวมทั้งอุปกรณ์อื่นๆ โดยตรวจสอบสภาพความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ต่างๆ ทุก 3 เดือน ได้แก่ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย) และอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย (หัวรับน้ำดับเพลิง หัวกระจายน้ำดับเพลิง ถังเครื่องมือดับเพลิงแบบมือถือ สายฉีดน้ำดับเพลิง และอุปกรณ์ในตู้ FHC) และป้าย/เครื่องหมายแสดงการหนีไฟ/ผังเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- มีการจัดเก็บข้อมูลต่างๆ เช่น ชนิดของเชื้อเพลิง สารเคมี สารไวไฟ ระบบไฟฟ้าจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และต้องมีการบันทึกข้อมูลเกี่ยวกับคุณสมบัติลักษณะการลุกไหม้ ปริมาณของสารอันตราย เพื่อให้หนีดับบุคคลวางแผนในการจัดการสารต่างๆ อย่างถูกต้องและปลอดภัย
- ดูแลตรวจสอบบันไดหนีไฟ จุดรวมพล และเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ไม่มีสิ่งกีดขวางทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน โดยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุกๆ 3 เดือน
- หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาวะปกติพร้อมใช้งาน
- ทำความสะอาดพื้นที่จัดเก็บอุปกรณ์ วัสดุ สิ่งของต่างๆ คัดแยกวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง วัตถุไวไฟ ให้อยู่ในที่ที่เหมาะสมและเป็นระเบียบเรียบร้อย
- จัดทำผังขั้นตอนการปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ไว้อย่างชัดเจน รวมทั้งระบุเบอร์ติดต่อสถานดับเพลิงหน่วยข่าว และสถานีตำรวจนครบาลหน่วยข่าว ไว้บริเวณที่สามารถเห็นได้ชัดเจน
- จัดบันทึกข้อมูลการตรวจเช็ค และรายงานการซ่อมบำรุงรักษาทุกครั้งหลังการตรวจสอบ

(2) แผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการและเจ้าหน้าที่ตื่นตัวและตระหนักในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในโครงการ รวมทั้งให้เจ้าหน้าที่ได้มีความรู้ที่ถูกต้องเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้

- จัดทำแผนพับประชาสัมพันธ์กิจกรรม 5 ส. การห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่กำหนด ห้ามก่อให้เกิดเปลวไฟในพื้นที่ที่กำหนด เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการได้รับทราบ
- จัดทำแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ (บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการ) เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยเห็นได้อย่างชัดเจน และติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟของแต่ละอาคารทุกชั้น
- จัดทำคู่มือรณรงค์ความปลอดภัยและเอกสารแผ่นพับเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ตระหนักถึงความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยต่อโครงการ (ห้ามทำกิจกรรมที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ภายในห้องพักอาศัย เช่น ไม่จุดธูปเทียนทิ้งไว้ ไม่เสียบปลั๊กไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ในขณะที่ไม่ใช้งาน)

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-108-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ

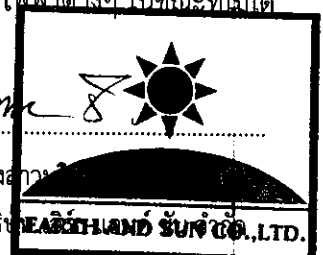
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว



(3) แผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม โดยมีผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดเป็นหัวหน้าทีมหรือผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน (Coordinator) ซึ่งมีหน้าที่สั่งการ ควบคุมการปฏิบัติการตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ รวมทั้งประสานงานกับสถานีดับเพลิงห้วยขวาง และสถานีตำรวจนครบาลห้วยขวาง โดยมีรายละเอียดดังนี้

- จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพลของโครงการ ซึ่งจัดไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการขนาด จำนวน 2 จุด มีพื้นที่ 265.06 ตร.ม. (หักพื้นที่โคนต้นไม้แล้ว) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,060 คน (0.25 ตร.ม./คน) ซึ่งเพียงพอต่อผู้ใช้อาคาร จำนวน 1,041 คน หรือคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล 0.254 ตร.ม./คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน) สำหรับแบบแปลนทางหนีไฟและตำแหน่งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้น โดยประสานงานให้สถานีดับเพลิงห้วยขวาง มาฝึกซ้อมอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง
- จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับข้อควรปฏิบัติขณะเกิดเพลิงไหม้ ให้แก่ผู้พักอาศัยภายในอาคาร เช่น วิธีการใช้เครื่องมือดับเพลิงแบบมือถือ สัญญาณเตือนอัคคีภัยต่างๆ เพื่อให้สามารถใช้งานอุปกรณ์ต่างๆ ได้ในกรณีที่เจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบไม่ได้อยู่ในบริเวณนั้น โดยประสานงานให้สถานีดับเพลิงที่รับผิดชอบ (สถานีดับเพลิงห้วยขวาง) มาฝึกอบรมให้ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ

2. ขณะเกิดเหตุ เป็นการบริหารจัดการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 2 แผนการหลัก คือ แผนการดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ โดยมีรายละเอียดแผนการทำงานเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ และแผนอพยพหนีไฟ ดังนี้

#### 2.1 แผนการดับเพลิง

##### 2.1.1 ผู้รับผิดชอบขณะเกิดเหตุ ดังนี้

(ก) ทีมงานที่รับผิดชอบในตัวอาคารที่เกิดเหตุ ได้แก่ ทีมดับเพลิง ทีมค้นหาและปฐมพยาบาล และทีมเคลื่อนย้ายทรัพย์สินและเอกสารสำคัญ

(ข) ทีมงานที่รับผิดชอบที่กองอำนวยการ ได้แก่ ผู้อำนวยการดับเพลิง ฝ่ายทะเบียนและข้อมูล ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (ฝ่ายประสานงานภายนอก และฝ่ายประสานงานภายในโดยวิทยุสื่อสาร) ทีมประชาสัมพันธ์ ฝ่ายช่างและอาคาร พนักงานรักษาความปลอดภัย ทีมดับเพลิง และฝ่ายปฐมพยาบาลรถพยาบาล

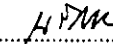
##### 2.1.2 วิธีปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ

เป็นการบริหารจัดการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 2 แผนการหลัก คือ แผนการดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ โดยมีรายละเอียดแผนการทำงานเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ และแผนอพยพหนีไฟ

#### 1) แผนการดับเพลิง

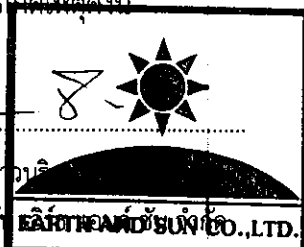
เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉินขึ้น จะต้องมีการปฏิบัติงานของผู้เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยจะใช้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งเป็นสาเหตุอันอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิต ทรัพย์สิน และสิ่งแวดล้อม ของพนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่งานประจำในพื้นที่และผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังแสดงขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในรูปที่ 2 โดยแบ่งระดับของการเกิดเหตุดังนี้

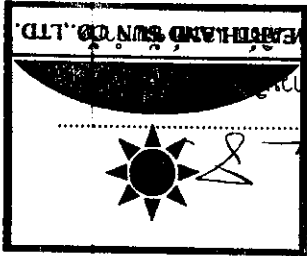


ธันวาคม 2561 ลงชื่อ ..... -109- ธันวาคม 2561 ลงชื่อ 

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว) บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาว )

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด Siripat One Co., Ltd. ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอ็ลท์ทราด์ซัน จำกัด 



ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สปริพัต วัน จำกัด Sripat One Co., Ltd. (บริษัท สปริพัต วัน จำกัด) / บริษัท สปริพัต วัน จำกัด

บริษัท สปริพัต วัน จำกัด (มหาชน)

วันที่ 2561 ลงชื่อ ..... -110- ธันวาคม 2561 ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

การอพยพคนไทยไปต่างประเทศอย่างผิดกฎหมาย  
แจ้งให้ท่านทราบถึงโครงการ (General Alarm) เพื่อผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้อง  
และขอความร่วมมือจากท่านในการช่วยกันตรวจสอบและแจ้งข้อมูล  
ที่เกี่ยวข้องกับโครงการดังกล่าวให้แก่สำนักงานตรวจคนเข้าเมือง  
กระทรวงมหาดไทย และขอความร่วมมือจากท่านในการช่วยกัน  
ตรวจสอบและแจ้งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับโครงการดังกล่าวให้แก่  
สำนักงานตำรวจแห่งชาติ และขอความร่วมมือจากท่านในการช่วยกัน  
ตรวจสอบและแจ้งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับโครงการดังกล่าวให้แก่  
สำนักงานกึ่งการปกครองส่วนท้องถิ่นที่เกี่ยวข้อง

(2) แผนการอพยพ

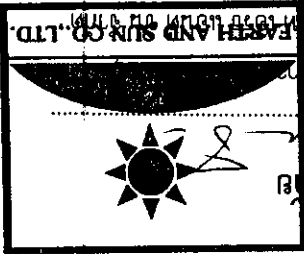
5) ทีมสนับสนุนงานดำเนินการอพยพคนไทยไปต่างประเทศ  
โดยมีหน้าที่ช่วยในการเดินทางและดูแลความปลอดภัย  
ให้ได้รับทราบถึงข้อมูลและทราบถึงแผนการอพยพ  
โดยมีหน้าที่ช่วยในการเดินทางและดูแลความปลอดภัย  
ให้ได้รับทราบถึงข้อมูลและทราบถึงแผนการอพยพ

3) หน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการดำเนินการอพยพคนไทยไปต่างประเทศ  
โดยมีหน้าที่ช่วยในการเดินทางและดูแลความปลอดภัย  
ให้ได้รับทราบถึงข้อมูลและทราบถึงแผนการอพยพ  
โดยมีหน้าที่ช่วยในการเดินทางและดูแลความปลอดภัย  
ให้ได้รับทราบถึงข้อมูลและทราบถึงแผนการอพยพ

2) ทีมสนับสนุนงานดำเนินการอพยพคนไทยไปต่างประเทศ  
โดยมีหน้าที่ช่วยในการเดินทางและดูแลความปลอดภัย  
ให้ได้รับทราบถึงข้อมูลและทราบถึงแผนการอพยพ  
โดยมีหน้าที่ช่วยในการเดินทางและดูแลความปลอดภัย  
ให้ได้รับทราบถึงข้อมูลและทราบถึงแผนการอพยพ

1) ทีมสนับสนุนงานดำเนินการอพยพคนไทยไปต่างประเทศ  
โดยมีหน้าที่ช่วยในการเดินทางและดูแลความปลอดภัย  
ให้ได้รับทราบถึงข้อมูลและทราบถึงแผนการอพยพ  
โดยมีหน้าที่ช่วยในการเดินทางและดูแลความปลอดภัย  
ให้ได้รับทราบถึงข้อมูลและทราบถึงแผนการอพยพ

1) ทีมสนับสนุนงานดำเนินการอพยพคนไทยไปต่างประเทศ  
โดยมีหน้าที่ช่วยในการเดินทางและดูแลความปลอดภัย  
ให้ได้รับทราบถึงข้อมูลและทราบถึงแผนการอพยพ  
โดยมีหน้าที่ช่วยในการเดินทางและดูแลความปลอดภัย  
ให้ได้รับทราบถึงข้อมูลและทราบถึงแผนการอพยพ



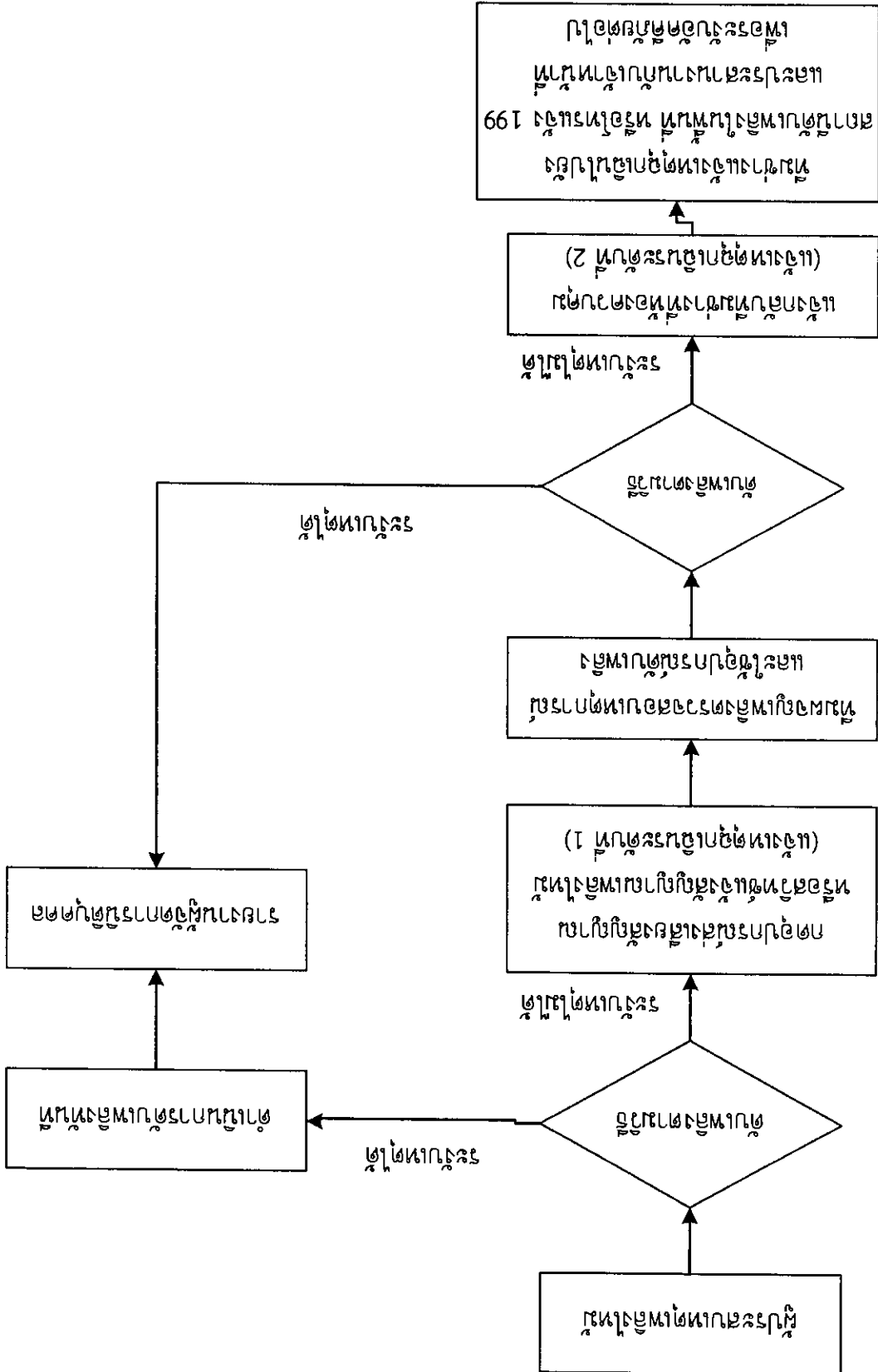
EASTERN AND SIAM CO., LTD.

รูปที่ 6 ขั้นตอนการปฏิบัติงานประเมินความเสี่ยงและระบุอันตราย

จำนวน 2561 ลงชื่อ ..... -11- ธันวาคม 2561 ลงชื่อ *HM*

บริษัท สิริพัฒน์ จำกัด (นางสาวพรพรรณ เชื้อขาว)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สิริพัฒน์ จำกัด Siripat One Co., Ltd. / บริษัท สิริพัฒน์ จำกัด





## 2.2 แผนการอพยพหนีไฟ

แผนอพยพหนีไฟนั้นกำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ เมื่อระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ตรวจพบควันหรือความร้อนในระดับที่จะก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้ อุปกรณ์จะส่งสัญญาณอัตโนมัติเข้าสู่แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุ ซึ่งจะแจ้งเหตุเพลิงไหม้พร้อมทั้งไซเรนที่เกิดเหตุด้วยไฟสัญญาณกระพริบขึ้นที่แผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้ พร้อมทั้งมีเสียงสัญญาณเฉพาะที่แผงควบคุมหลัก จนกว่าผู้ควบคุมจะกดสวิทช์ตัดเสียง แต่หลอดไฟสัญญาณยังคงติดอยู่จนกว่าระบบจะกลับสู่เหตุการณ์ปกติ และถ้าไม่มีผู้ใดกดสวิทช์ตัดเสียงภายในระยะเวลาที่ตั้งไว้ ระบบจะส่งสัญญาณไปยังไซเรนหรือชั้นที่เกิดเพลิงไหม้ และชั้นอื่นที่อยู่ชั้นบนและชั้นล่างลงมา และเวลาถัดไปอีก 5-10 นาที (เวลาสามารถตั้งได้ภายหลัง) ให้ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทั่วอาคาร (General Alarm) เพื่อให้ผู้พักอาศัยอพยพหนีไฟออกจากอาคารไปยังจุดรวมพล (Point of Assembly) ของโครงการ

(1) บันไดหนีไฟของโครงการทุกอาคาร เมื่อลงสู่ชั้นล่างของโครงการ จะเป็นประตูสามารถเปิดย้อนกลับในทิศทางเดิมได้ (Re-Entry) ทั้งหมด (ยกเว้นประตูหนีไฟชั้น 1) และจะออกสู่ทางเดินหรือถนนภายในโครงการทั้งหมดโดยไม่มีสิ่งกีดขวางไปยังพื้นที่จุดรวมพลของโครงการบริเวณด้านหน้าอาคารโครงการ จำนวน 2 จุด มีพื้นที่ 265.06 ตร.ม. (หักพื้นที่โคนต้นไม้แล้ว) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,060 คน (0.25 ตร.ม./คน) ซึ่งเพียงพอต่อผู้ใช้อาคาร จำนวน 1,041 คน หรือคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล 0.254 ตร.ม./คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน) สำหรับแบบแปลนทางหนีไฟและตำแหน่งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้น ซึ่งเพียงพอกับผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ โดยจุดรวมพลดังกล่าวสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและการซ้อมดับเพลิงประจำปี

การอพยพหนีไฟของโครงการจะดำเนินการโดยมอบหมายทีมดับเพลิง ทีมค้นหาและปฐมพยาบาล เป็นผู้นำทางในการอพยพหนีไฟ โดยมีขั้นตอนดังนี้

- ทีมเจ้าหน้าที่อพยพหนีไฟของโครงการจะจัดระเบียบผู้ประสบภัยที่จะอพยพตามลำดับความสำคัญคือ ผู้บาดเจ็บจะถูกลำเลียงไปก่อน จากนั้นจึงเป็นเด็ก ผู้สูงอายุ ผู้หญิง และผู้ชาย ตามลำดับ เพื่อไปยังพื้นที่ปลอดภัยที่มีการเตรียมหน่วยพยาบาลไว้เพื่อความช่วยเหลือเบื้องต้นในกรณีมีผู้บาดเจ็บก่อนนำส่งโรงพยาบาล
- อำนวยการจัดเตรียมเจ้าหน้าที่คอยรองรับผู้ที่อยู่ในอาคารที่ได้ทำการอพยพลงมาตามฝ่ายต่าง ๆ ที่ได้กำหนดไว้ให้ประจำที่จุดนัดพบ เพื่อนำไปจุดรวมพลของโครงการ
- ผู้อำนวยการจัดเตรียมเจ้าหน้าที่ทำการตรวจเช็ครายชื่อผู้ที่อยู่ในอาคารว่าครบหรือไม่ ถ้ามีการสูญหายต้องแจ้งทีมค้นหาของอาคารเข้าทำการตรวจค้นหาอีกครั้ง
- เมื่อตรวจค้นหาเรียบร้อยแล้วมาทำหน้าที่เป็นผู้นำทางหนีไฟแทนทีมดับเพลิงที่กำลังทำหน้าที่ในการดับเพลิงอยู่ โดยให้นำทางอพยพหนีไฟได้เลยไม่ต้องรอคำสั่งอพยพ เมื่อทราบว่าจะสามารถดับเพลิงเบื้องต้นได้แล้วทุกท่านไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลชั้นล่าง
- ทีมเคลื่อนย้ายเอกสารและทรัพย์สินสำคัญ ให้ทำการเคลื่อนย้ายเอกสารที่มีความสำคัญที่สูญหายหรือได้รับความเสียหายไม่ได้ให้ทำการเคลื่อนย้ายลงมายังกองอำนวยการ

## (2) เส้นทางอพยพหนีไฟขึ้นไปพื้นที่หนีไฟทางอากาศ

โครงการจัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศที่ชั้นดาดฟ้าเป็นเส้นทางอพยพหนีไฟสำรอง โดยจัดให้มีที่ว่างบนลานคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 10 ม. x 10 ม. จำนวน 1 แห่ง มีระดับความสูงจากพื้นดิน 118.15 ม.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

-112-

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

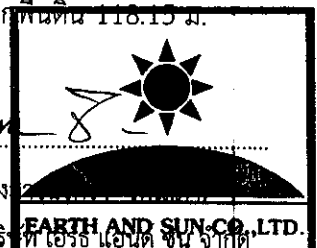
บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นาง

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

Siripat One Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท



ในกรณีที่ไม่สามารถใช้บันไดหนีไฟเพื่อลงสู่ด้านล่างของอาคารได้ จำเป็นต้องหนีไฟขึ้นไปบนชั้นหนีไฟทางอากาศของอาคาร โดยทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาให้นำผู้ที่อยู่ในอาคารใช้บันไดหนีไฟ เพื่อขึ้นไปบนพื้นที่หนีไฟทางอากาศที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ ขนาด 10x10 ตร.ม. โดยใช้วิทยุสื่อสารแจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง ทีมดับเพลิง และทีมประสานงาน ฯลฯ ให้รับทราบว่ามีกรอพยพไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ โดยทีมประสานงานทำการแจ้งสถานีดับเพลิงหน่วยสว่าง ซึ่งเป็นผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉินจะทำหน้าที่ประสานงานกับกองบินตำรวจสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชม. ที่เบอร์โทร 02-510-4381 หรือในเวลาทำการที่เบอร์โทร 02-510-9142 และสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ที่เบอร์โทรสายด่วน 199 หรือในเวลาทำการที่เบอร์โทร 02-354-6858 เพื่อขอความช่วยเหลือเข้าร่วมปฏิบัติการในจุดเกิดเหตุ จากนั้นทางกองบินตำรวจจะสั่งการให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบที่มีความเชี่ยวชาญนำเฮลิคอปเตอร์ บินมายังพื้นที่โครงการ เมื่อมาถึงจะบินวนเพื่อประเมินสถานการณ์และวางแผนในการช่วยเหลือ ในกรณีที่สามารถช่วยเหลือได้ เจ้าหน้าที่ของกองบินตำรวจ จะโรยสลิงพร้อมกับโรยตัวลงมาบนพื้นที่หนีไฟทางอากาศ (สลิงมีความยาวประมาณ 250 ฟุต หรือ 80 ม.) สามารถรับน้ำหนักได้ถึง 300 กก. วิธีการนี้จะใช้สลิงยึดติดกับผู้ประสบภัยแล้วดึงขึ้นเฮลิคอปเตอร์ (อพยพได้ครั้งละ 1-2 คน) หรือใช้กระเช้า (อพยพได้ครั้งละ 5-6 คน) โดยเจ้าหน้าที่ของกองบินตำรวจกับทีมเจ้าหน้าที่อพยพหนีไฟของโครงการจะจัดระเบียบผู้ประสบภัยที่จะอพยพตามลำดับความสำคัญคือ ผู้บาดเจ็บจะถูกลำเลียงไปก่อน จากนั้นจึงเป็นเด็ก ผู้สูงอายุ ผู้หญิง และผู้ชาย ตามลำดับ ซึ่งเฮลิคอปเตอร์จะนำผู้ประสบภัยไปลงยังพื้นที่ปลอดภัยที่มีการเตรียมหน่วยพยาบาลไว้เพื่อขอความช่วยเหลือเบื้องต้นในกรณีมีผู้บาดเจ็บก่อนนำส่งโรงพยาบาล แล้วจึงบินวนกลับมารับผู้ประสบภัยที่อยู่บนพื้นที่หนีไฟทางอากาศจนกระทั่งไม่มีผู้ตกค้าง

ทั้งนี้ ทีมค้นหา ทีมดับเพลิง จะควบคุมผู้อพยพที่ขึ้นไปบนพื้นที่หนีไฟทางอากาศที่อยู่ระหว่างการรอให้ความช่วยเหลือ อยู่ในความสงบ เพื่อรอรับความช่วยเหลือต่อไป

### 3. ระยะเวลาหลังเกิดเหตุ ประกอบด้วย แผนบรรเทาทุกข์ต่อเนื่อง และแผนปฏิรูป/ฟื้นฟู ดังนี้

3.1 แผนสำรวจและประเมินความเสียหาย เมื่อเหตุการณ์เพลิงไหม้สงบเรียบร้อยแล้วผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉินสั่งแจ้งพนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัยประกาศความสงบและสำรวจและประเมินความเสียหาย เพื่อเป็นการรองรับความเสียหายที่เกิดจากเหตุฉุกเฉินร้ายแรง ดังนั้น หลังจากเกิดเหตุฉุกเฉินแล้วต้องดำเนินการดังนี้

- สำรวจและประเมินความเสียหาย
- การช่วยชีวิตและการค้นหาผู้เสียชีวิต
- การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยและทรัพย์สินของผู้ตาย
- การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัยและการประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจ
- การรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงาน

การค้นหาและช่วยชีวิต ทีมดับเพลิงมีหน้าที่ค้นหาและช่วยชีวิตตามการสั่งการของผู้บัญชาการดับเพลิง โดยปฏิบัติดังนี้

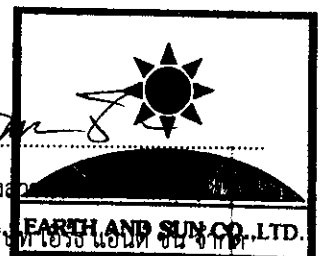
- ตรวจสอบจำนวนผู้บาดเจ็บ พนักงาน ผู้พักอาศัย หรือผู้ใช้บริการ เพื่อทราบจำนวนที่แน่นอน
- วางแผนค้นหา โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของทีมที่เข้าค้นหา
- กำหนดตัวบุคคลที่จะเข้าไปค้นหาในที่เกิดเหตุ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ ..... -113- ธันวาคม 2561 ลงชื่อ .....

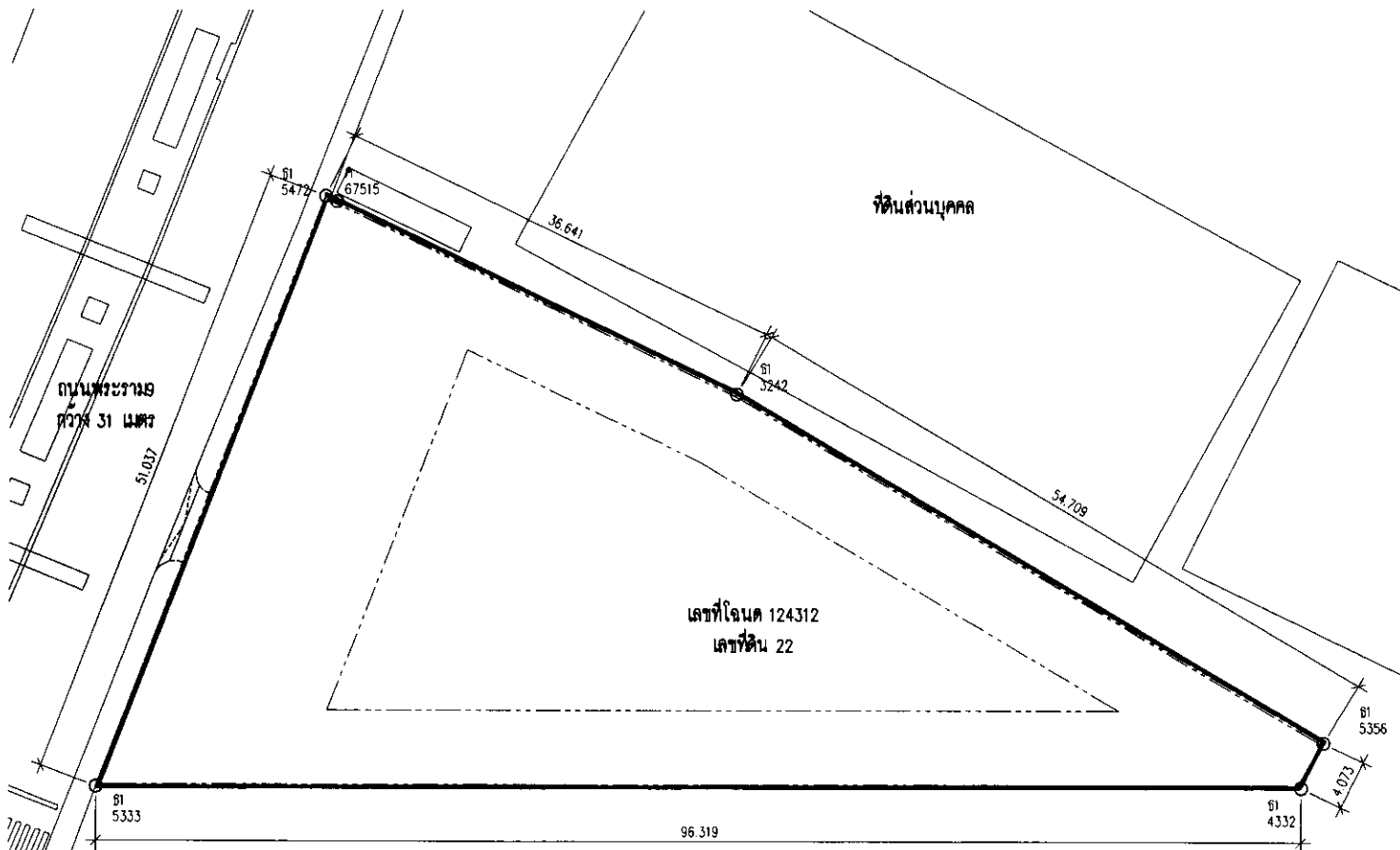
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว) บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว) บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด Siripat One Co., Ltd. ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด







เลขที่โฉนด	เลขที่ดิน	พื้นที่ (ไร่-งาน-ตารางวา)	พื้นที่ (ตร.ม.)
124312	22	1-2-56	2624
พื้นที่รวม			2624

ที่ดินโครงการไฟสายบางซื่อ-คลองตัน

รูปที่ 7 ผังโฉนดที่ดินโครงการ

อันวาคม 2561 ลงชื่อ ..... อันวาคม 2561 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว) บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด (นางสาวนริศรา จิตโสภาค)  
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด Siripat One Co., Ltd. ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ผังโฉนดที่ดิน  
 มาตราส่วน 1:400

ใบวาง  
 โครงการ 7PM  
 มาตรการป้องกัน ค.ร.บ. 1 มาตรการ 24 28 ชัน

บริษัทโครงการ  
 บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
 เลขที่ 475 ซอยพหลโยธิน ซิมที 6 ถนนพหลโยธิน  
 แขวงถนนพหลโยธิน เขตราชเทวี  
 กรุงเทพมหานคร 10400

บริษัทที่ปรึกษา  

 De ProMise  
 Construction Consulting Co., Ltd.  
 220/2 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร  
 เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10140  
 โทร: 662 2795988 โทรสาร: 662 2795998  
 โทรสาร: 662 2795988 โทร: 662 2795998

สถาปนิก  
 SdA  
 Somdoon Architects Ltd.  
 220/2 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร  
 เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10140  
 โทร: 662 2795988 โทรสาร: 662 2795998  
 โทร: 662 2795988 โทรสาร: 662 2795998

ผู้ควบคุม  

 TK  
 88/1 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10140  
 โทร: 662 228 4200 โทรสาร: 662 228 4789  
 โทร: 662 228 4200 โทรสาร: 662 228 4789

บริษัทผู้รับ  

 INFRA  
 group  
 INFRA GROUP CO., LTD.  
 22, SOI LAT PHRAO 35, CHAMKASEM  
 CHATUCHAK, BANGKOK, 10800  
 Tel: 0 2511 6104 Fax: 0 2511 6105  
 โทร: 0 2511 6104 โทรสาร: 0 2511 6105

บริษัทออกแบบ  

 WAND ASSOCIATES Designs Co., Ltd.  
 7, RUE CHATEAU DE CHATEL, BANGKOK  
 15 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10140  
 โทร: 0 2133 8555 โทรสาร: 0 2133 8556  
 โทร: 0 2133 8555 โทรสาร: 0 2133 8556

ผู้ควบคุม  
 นายวิชาญ วัฒนศิริ 08-1308-12345  
 นายวิชาญ วัฒนศิริ 08-1308-12345  
 นายวิชาญ วัฒนศิริ 08-1308-12345  
 นายวิชาญ วัฒนศิริ 08-1308-12345  
 นายวิชาญ วัฒนศิริ 08-1308-12345

ผู้ควบคุม  
 นายวิชาญ วัฒนศิริ 08-1308-12345  
 นายวิชาญ วัฒนศิริ 08-1308-12345  
 นายวิชาญ วัฒนศิริ 08-1308-12345  
 นายวิชาญ วัฒนศิริ 08-1308-12345  
 นายวิชาญ วัฒนศิริ 08-1308-12345

แผ่นที่  
 ผังโฉนดที่ดิน  
 1/200  
 18 MAY 2014  
 JOB NO. 10001  
 FILE NAME: D:\002 CA1001 1\001\001A.001

อาคารจอดรถยนต์  
สูง 32 ชั้น

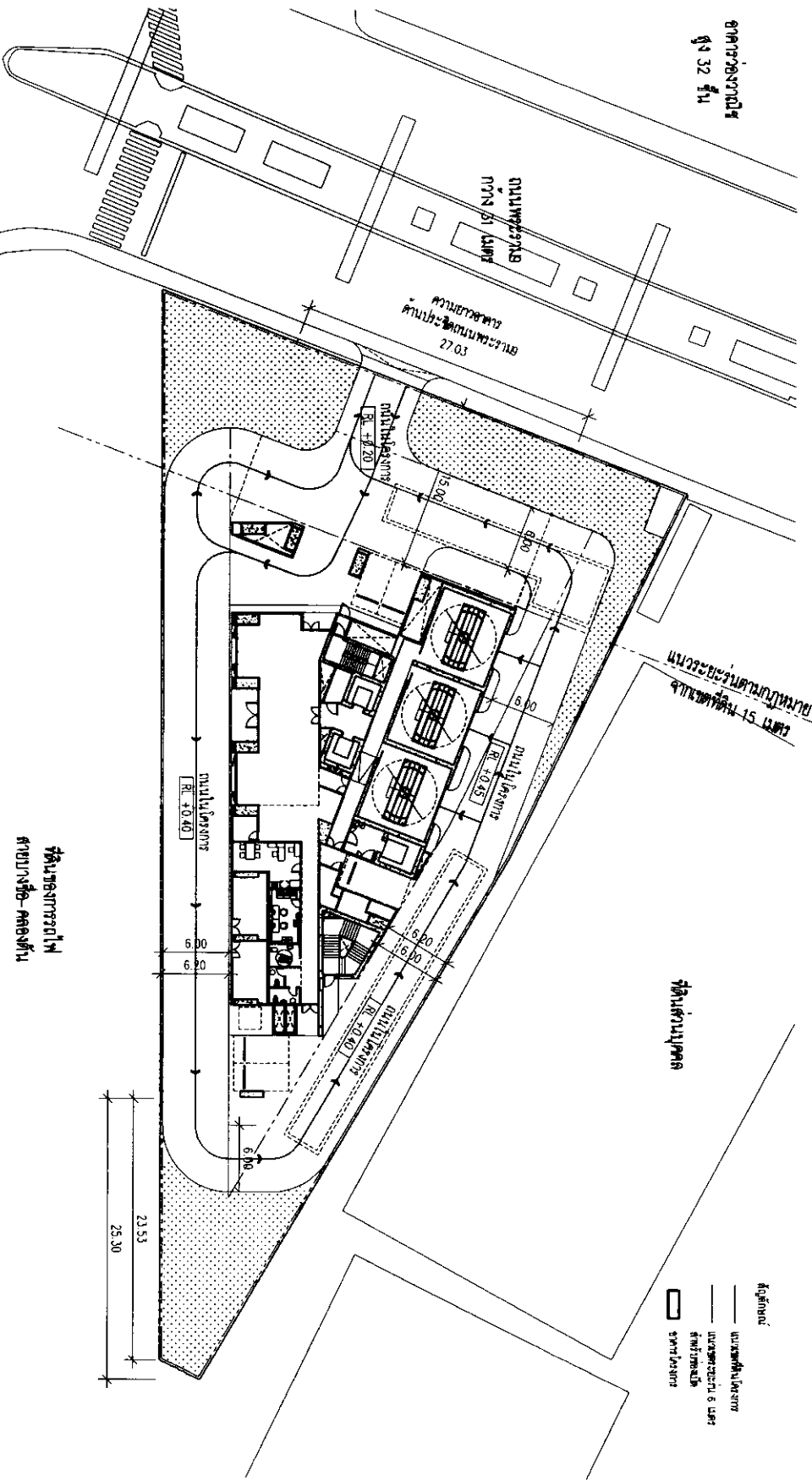
ถนนพหลโยธิน  
กม.ที่ 51

ความยาวอาคาร  
ด้านทิศเหนือ-ทิศใต้  
270.3

ถนนพหลโยธิน  
กม.ที่ 51

ที่ดินส่วนบุคคล

สัญลักษณ์  
 - แนวอาคารเดิม  
 - แนวอาคาร 6 ชั้น  
 - แนวอาคาร 32 ชั้น



ที่นารถจอดรถ  
จำนวนที่จอดรถ

จำนวน 2561 คัน  
 (บางส่วนของชั้นจอดรถ)  
 บริษัท สตีปเปิ้ล ทรัสต์ จำกัด  
 (บางส่วนของชั้นจอดรถ)  
 Stripat One Co., Ltd.  
 (บางส่วนของชั้นจอดรถ)  
 บริษัท สตีปเปิ้ล ทรัสต์ จำกัด  
 (บางส่วนของชั้นจอดรถ)  
 บริษัท สตีปเปิ้ล ทรัสต์ จำกัด  
 (บางส่วนของชั้นจอดรถ)  
 บริษัท สตีปเปิ้ล ทรัสต์ จำกัด  
 (บางส่วนของชั้นจอดรถ)



ผู้รับใบอนุญาต  
 บริษัท สตีปเปิ้ล ทรัสต์ จำกัด  
 ถนน 20 แขวง

สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง

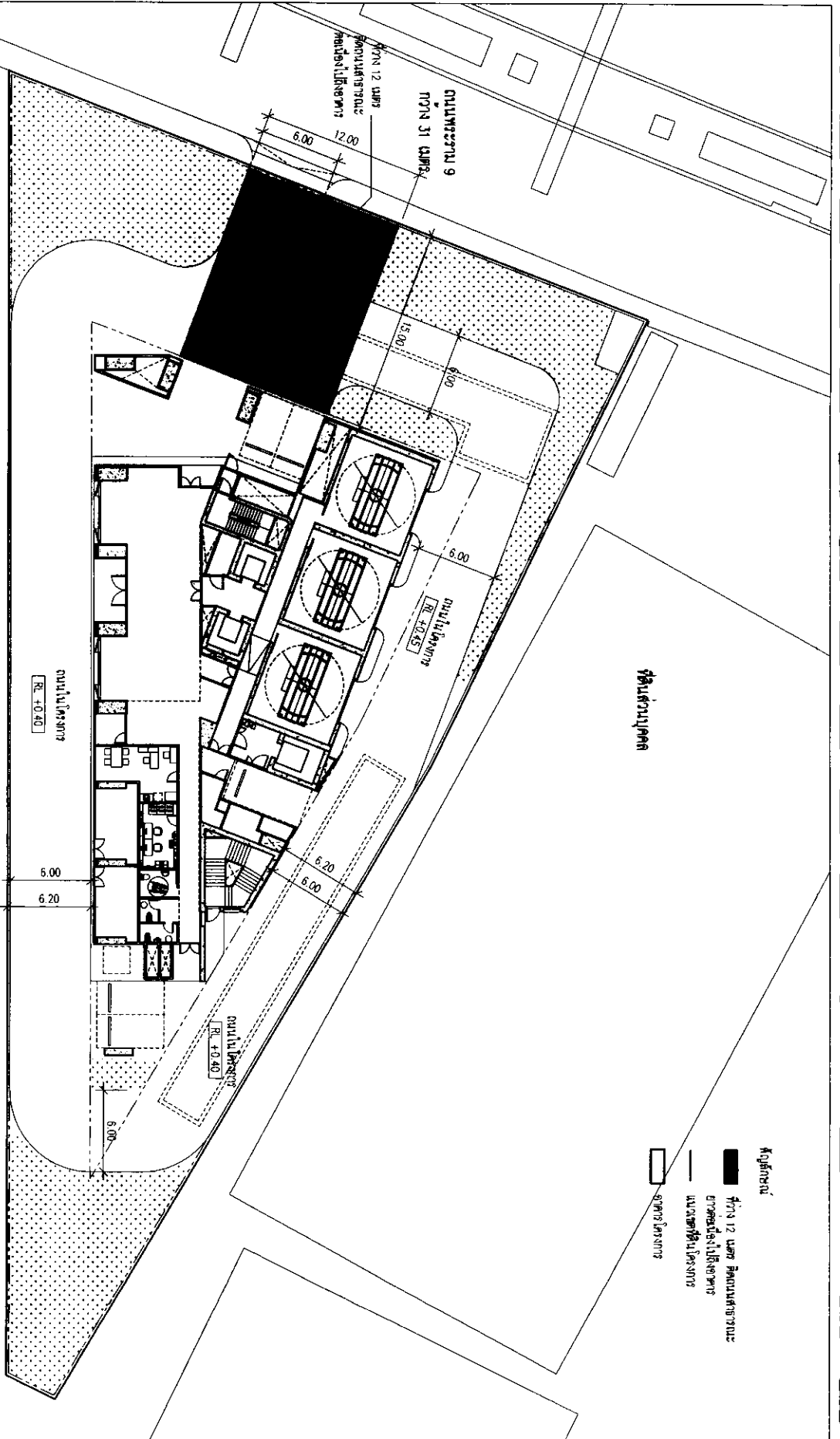
อาคารสูง 10 ชั้น

อาคารสูง 32 ชั้น

รูปที่ 8 ผังบริเวณของโครงการ

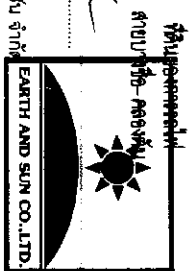
<p>WAND ASSOCIATES Design Co. Ltd.                  1, RUE RABD SATHORN BUN                  TEL: 02-25112221 FAX: 02-25112222                  WWW.WANDASSOCIATES.COM</p>		<p>INFRAN GROUP                  INFRAN GROUP CO., LTD.                  22 SOI LUT PHIBO 36, CHAMKASEE                  CHALUCKHAT, BANGKOK, 10000                  TEL: 0-2511-6104 FAX: 0-2511-5105</p>		<p>SDA                  Somdoon Architects Ltd.                  207/1 ซอยสุขุมวิท 111/1                  E: 662-2795988 F: 662-2795988                  www.somdoon.com</p>		<p>De Prolexis                  Construction Consulting Co. Ltd.                  100/1 ซอยสุขุมวิท 111/1                  E: 662-2795988 F: 662-2795988                  www.deprolexis.com</p>	
<p>วันที่ออก: 10/04/2555                  10/04/2555                  10/04/2555                  10/04/2555</p>		<p>ผู้รับใบอนุญาต: บริษัท สตีปเปิ้ล ทรัสต์ จำกัด                  ผู้รับใบอนุญาต: บริษัท สตีปเปิ้ล ทรัสต์ จำกัด                  ผู้รับใบอนุญาต: บริษัท สตีปเปิ้ล ทรัสต์ จำกัด                  ผู้รับใบอนุญาต: บริษัท สตีปเปิ้ล ทรัสต์ จำกัด</p>		<p>ผู้รับใบอนุญาต: บริษัท สตีปเปิ้ล ทรัสต์ จำกัด                  ผู้รับใบอนุญาต: บริษัท สตีปเปิ้ล ทรัสต์ จำกัด                  ผู้รับใบอนุญาต: บริษัท สตีปเปิ้ล ทรัสต์ จำกัด                  ผู้รับใบอนุญาต: บริษัท สตีปเปิ้ล ทรัสต์ จำกัด</p>		<p>ผู้รับใบอนุญาต: บริษัท สตีปเปิ้ล ทรัสต์ จำกัด                  ผู้รับใบอนุญาต: บริษัท สตีปเปิ้ล ทรัสต์ จำกัด                  ผู้รับใบอนุญาต: บริษัท สตีปเปิ้ล ทรัสต์ จำกัด                  ผู้รับใบอนุญาต: บริษัท สตีปเปิ้ล ทรัสต์ จำกัด</p>	

1. พื้นอาคาร  
 2. พื้น 12 เมตร ลึกถนนจราจร  
 3. พื้นถนนจราจร  
 4. อากาศโปร่ง



รูปที่ 9 ผังแสดงที่วาง 12 ม. ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535)  
 1  
 (แสดงที่วาง 12 เมตร)  
 1:300

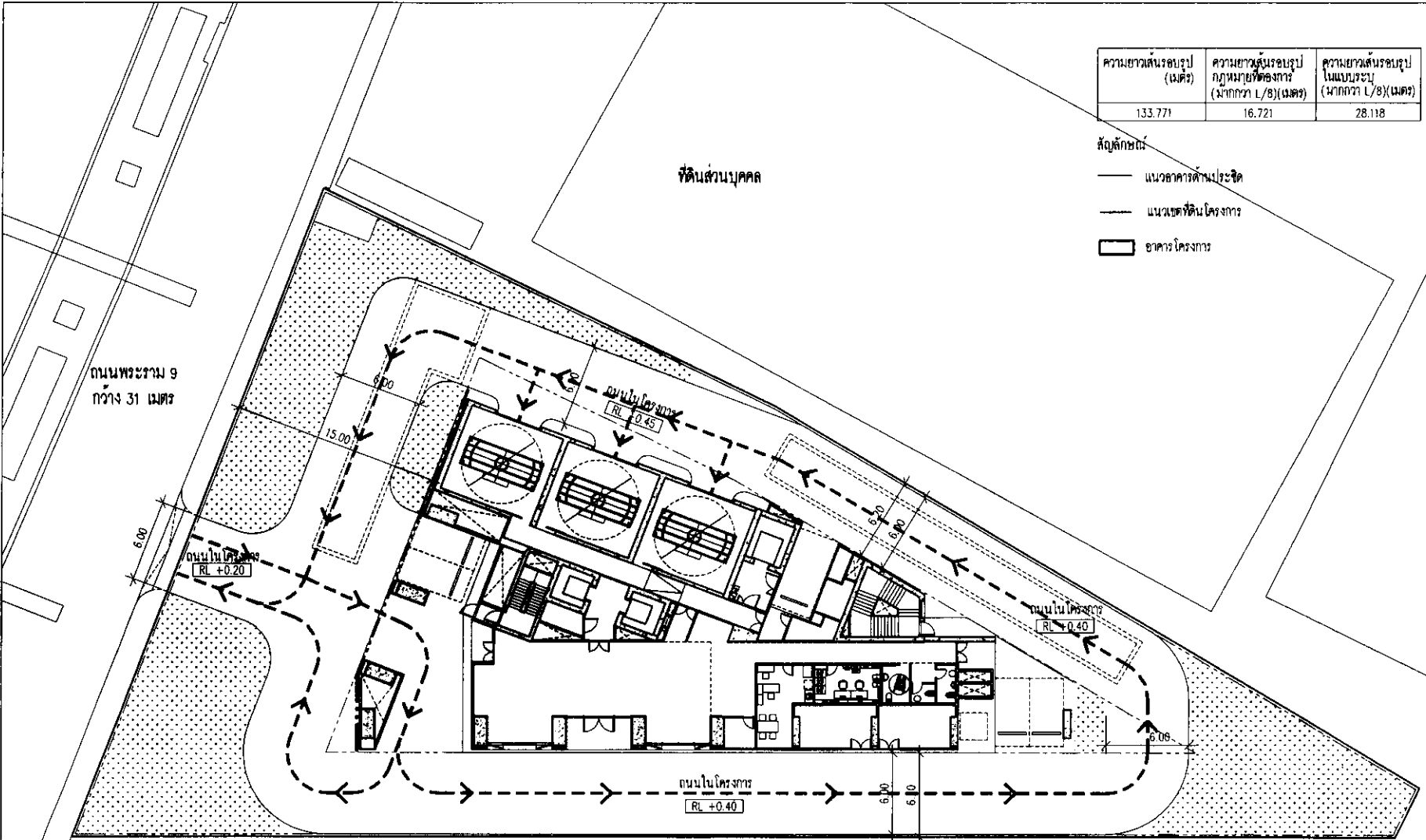
บริษัท สตีปส์ โอเพอ จำกัด  
 Sripat One Co., Ltd.  
 2561 ถนน... (บางเสาธงจังหวัดสมุทรปราการ)  
 2561 ถนน... (บางเสาธงจังหวัดสมุทรปราการ)



<b>WAND ASSOCIATES Design Co., Ltd.</b> 2, 100 ซอย ซอริต 1/100 แขวง บางนา เขต บางนา กรุงเทพมหานคร 10760 โทร. 02-2511 8105 โทร. 02-2511 8106 โทร. 02-2511 8107 โทร. 02-2511 8108 โทร. 02-2511 8109 โทร. 02-2511 8110	<b>INFRA GROUP</b> INFRA GROUP CO., LTD. 22, 501 LAT PHRAO 36, CHANGKASEM CHAIYACHUK, BANGKOK, 10900 TEL: 0 2511 6104    FAX: 0 2511 6105 โทร. 02-2511 6104    โทร. 02-2511 6105 โทร. 02-2511 6106    โทร. 02-2511 6107 โทร. 02-2511 6108    โทร. 02-2511 6109 โทร. 02-2511 6110	<b>S/A</b> Somdoon Architects Ltd. 200/100 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร. 02-2735588 & 02-2735998 โทร. 02-2735589 & 02-2735999 โทร. 02-2735590 & 02-2735998 โทร. 02-2735591 & 02-2735999	<b>DE PROMISE</b> Construction Consulting Co., Ltd. 100/100 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร. 02-2735588 & 02-2735998 โทร. 02-2735589 & 02-2735999 โทร. 02-2735590 & 02-2735998 โทร. 02-2735591 & 02-2735999	<b>Uthairat Sirakul</b> 405 ซอยวิภาวดีรังสิต 3 ซอยสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร. 02-2735588 & 02-2735998 โทร. 02-2735589 & 02-2735999 โทร. 02-2735590 & 02-2735998 โทร. 02-2735591 & 02-2735999	<b>WAND ASSOCIATES Design Co., Ltd.</b> 2, 100 ซอย ซอริต 1/100 แขวง บางนา เขต บางนา กรุงเทพมหานคร 10760 โทร. 02-2511 8105 โทร. 02-2511 8106 โทร. 02-2511 8107 โทร. 02-2511 8108 โทร. 02-2511 8109 โทร. 02-2511 8110
---	--	--	---	---	---

ความยาวเส้นรอบรูป (เมตร)	ความยาวเส้นรอบรูป กฎหมายที่ดิน (มากกว่า L/8)(เมตร)	ความยาวเส้นรอบรูป ในแบบระบบ (มากกว่า L/8)(เมตร)
133.771	16.721	28.118

- สัญลักษณ์
- แนวอาคารตามระยะขีด
  - แนวเขตที่ดินโครงการ
  - อาคารโครงการ



เลขที่ ๖๖๖  
ถนนวิภาวดี พุทธรักษา ม.๓.๓. 1 แขวง พญาไท เขต พญาไท กรุงเทพฯ 10400

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
เลขที่ 478 ซอยสีหราชวิบูลย์ ซอย 9 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10400

Dr. ProMux  
Construction Consulting Co., Ltd.  
27921 Tui Mueangmai, Thailand  
Bangkok, Bangkok 10600 Thailand

SJA  
Somdoon Architects Ltd.  
220/3 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10400  
T: 862 2795988 F: 862 2795998

TR  
221 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10400  
T: 862 229 4200 F: 862 229 4788

INFRA  
group  
INFRA GROUP CO., LTD.  
22, SOI LAT PHRAO 35, CHANKASEM  
CHATUCHAK, BANGKOK, 10900  
Tel: 0 2511 6104 Fax: 0 2511 6105

WAND ASSOCIATES Designs Co., Ltd.  
7 และ 8 ซอยวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10400  
Tel: 80 2318-8532 Fax: 80 2318-8538

โครงการ  
นาย ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ๓๑.๓๖77 3/๓๕  
นาย สิริพัฒน์ วัน จำกัด ๓๑.๑๒19

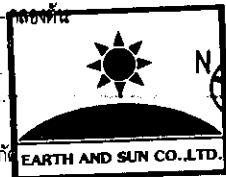
โครงการ  
นาย ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ๓๑.๑๕15 3/๓๕  
นาย สิริพัฒน์ วัน จำกัด ๓๑.๑๒19

โครงการ  
นาย ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์ ๓๑.๑๕15 3/๓๕  
นาย สิริพัฒน์ วัน จำกัด ๓๑.๑๒19

ชื่อ	ผู้จัดทำ	วันที่	เลขที่
ผังแสดงแนวอาคารประชิดติดถนนสาธารณะ	BVL/CMH	๒๖/๐๕/๒๕๖๒	๑๖
ผู้รับ	BBJ	๒๖/๐๕/๒๕๖๒	BBJ
ขนาด	1:300	๒๖/๐๕/๒๕๖๒	BBJ
วันที่	18 MAY 2018		
JOB NO.	11002		
FILE NAME	TR02 EARTH-1016 Open_Spac_300		

ที่ดินของการรถไฟ  
สายบางซื่อ - ทองหล่อ

รูปที่ 10 ผังแสดงแนวอาคารประชิดติดถนนสาธารณะ

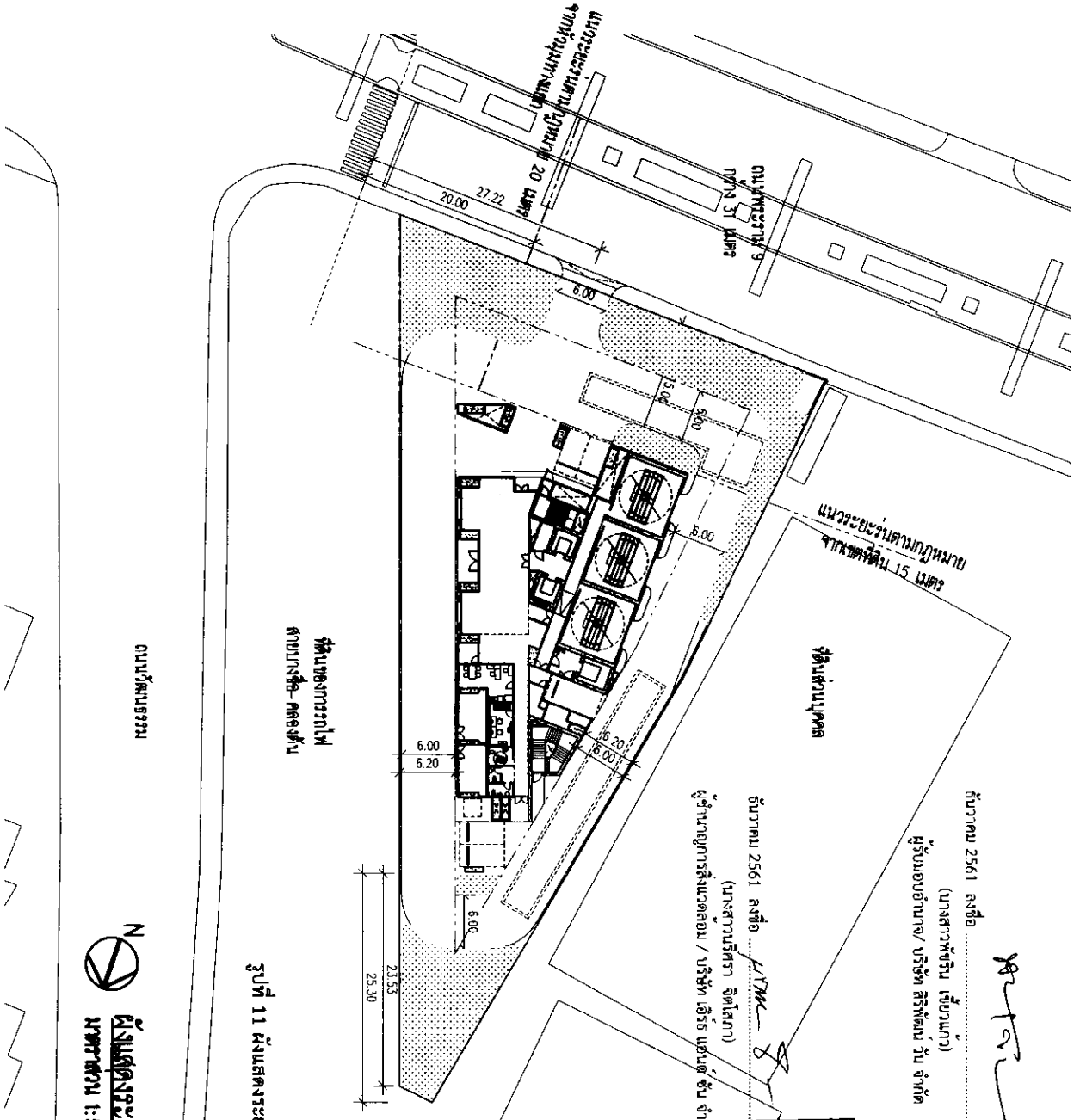


ผังแสดงแนวอาคารประชิดติดถนนสาธารณะ 1  
มาตราส่วน 1:300

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
Siripat One Co., Ltd.

จำนวน 2561 ลงชื่อ .....  
(นางสาวพัชรีน เขียวแก้ว)  
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

จำนวน 2561 ลงชื่อ .....  
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



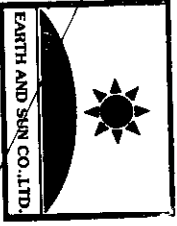
ถนนดินแดง  
ถนนสุขุมวิท

ผังแสดงระยะงานแนวอาคารชั้น 1  
มาตราส่วน 1:500

รูปที่ 11 ผังแสดงระยะขอบของโครงการ

จำนวน 2561 ลจชื่อ .....  
(นางสาวพัชริน เชื้อนาค)  
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริสัมพันธ์ วัน จำกัด  
SIRIPAT ONE Co., Ltd.

จำนวน 2561 ลจชื่อ .....  
(นางสาวพัชริน เชื้อนาค)  
ผู้ดำเนินการสิ่งแวดลอม / บริษัท เออร์ แอนเนต ชั้น จำกัด



สัญลักษณ์  
แนวอาคาร โครงสร้าง  
แนวเขตพื้นที่โครงการ  
แนวเขตระยะร่น 6 เมตร

วันที่ 11/11/2561  
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร  
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร  
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร

บริษัท สิริสัมพันธ์ วัน จำกัด  
SIRIPAT ONE Co., Ltd.

De Promis  
Construction Consulting Co., Ltd.

S/A  
Somdorn Architects Ltd.

TK  
1887 231 4289 T. 662 231 4288

INFRA  
INFRA GROUP CO., LTD.

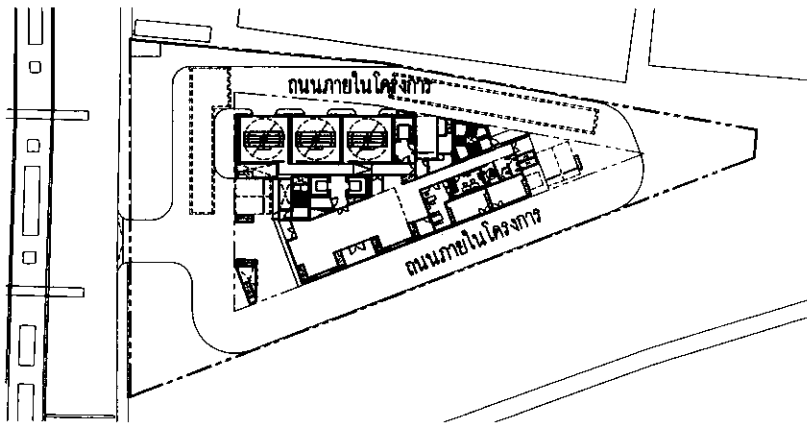
22, 20/1 LAT PHRONG 35, CHANAKASEN  
CHATHUCHAK, BANGKOK, 10900  
Tel: 0 2511 6104 Fax: 0 2511 6105

WAND ASSOCIATES Design Co., Ltd.  
2, RUE 81/101 ซอยดินแดง

Handwritten notes and signatures in Thai script.

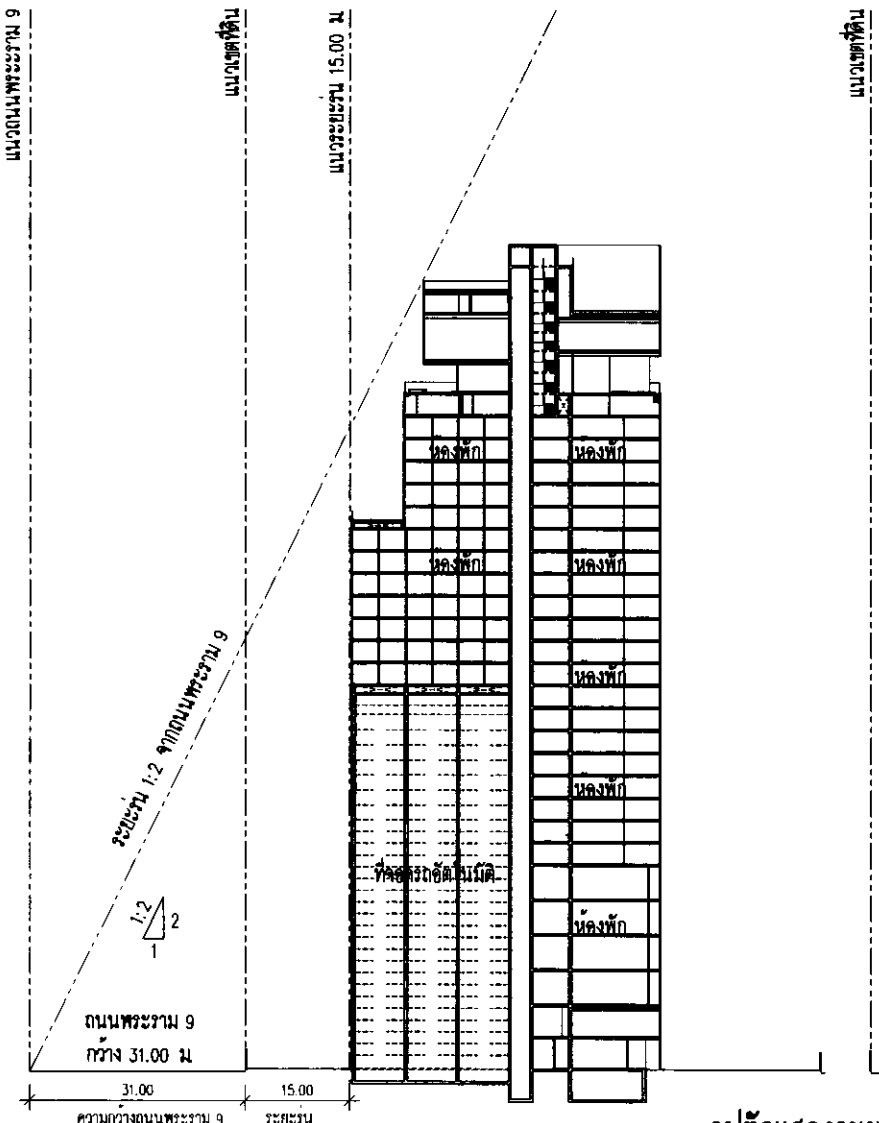
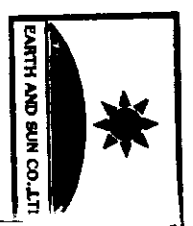
ชนิด	พื้นที่	จำนวน	รวม
1	11.1	1	11.1
2	1.0	1	1.0
3	1.0	1	1.0
4	1.0	1	1.0
5	1.0	1	1.0
6	1.0	1	1.0
7	1.0	1	1.0
8	1.0	1	1.0
9	1.0	1	1.0
10	1.0	1	1.0
11	1.0	1	1.0
12	1.0	1	1.0
13	1.0	1	1.0
14	1.0	1	1.0
15	1.0	1	1.0
16	1.0	1	1.0
17	1.0	1	1.0
18	1.0	1	1.0
19	1.0	1	1.0
20	1.0	1	1.0
21	1.0	1	1.0
22	1.0	1	1.0
23	1.0	1	1.0
24	1.0	1	1.0
25	1.0	1	1.0
26	1.0	1	1.0
27	1.0	1	1.0
28	1.0	1	1.0
29	1.0	1	1.0
30	1.0	1	1.0





บริษัท สตีลแอนด์ซัน จำกัด  
SteelOne Co., Ltd.  
จำนวน 2561 ลงชื่อ .....  
(นางสาวพริชรีน เชื้อนกาว)  
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สตีลแอนด์ซัน จำกัด

จำนวน 2561 ลงชื่อ .....  
(นางสาวปริชรีรา จิตเสถียร)  
ผู้ดำเนินการรับจดทะเบียน / บริษัท เอ็ม แอนด ซัน จำกัด



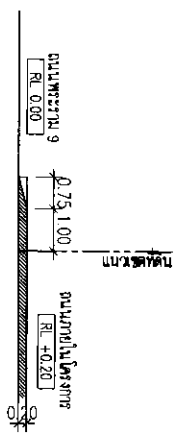
รูปตัดแสดงระนาบจากถนน  
และแนวเขตที่ดิน  
มาตราส่วน 1:750

รูปที่ 12 รูปตัดแสดงระนาบจากถนนพระราม 9 และความสูงของอาคาร

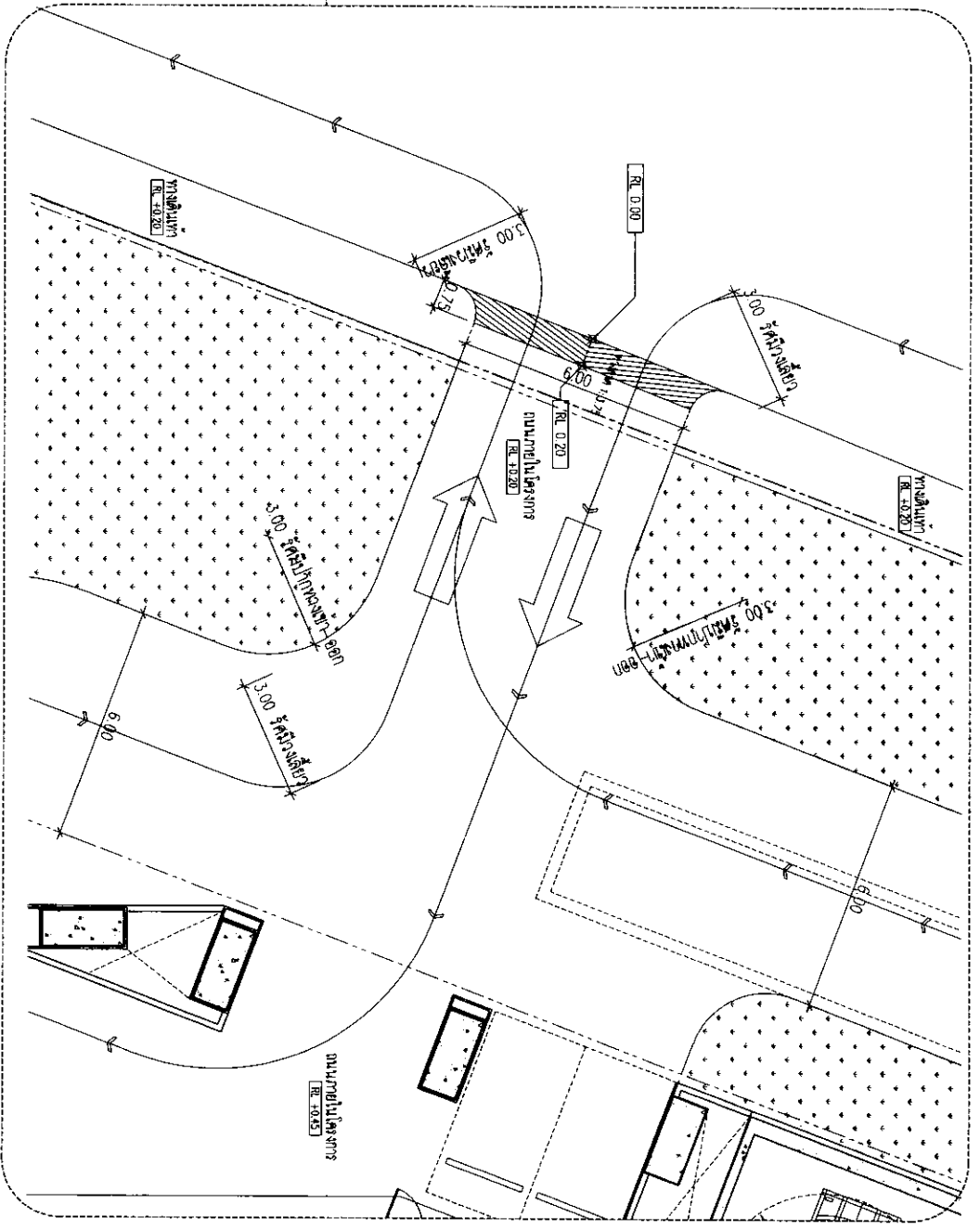
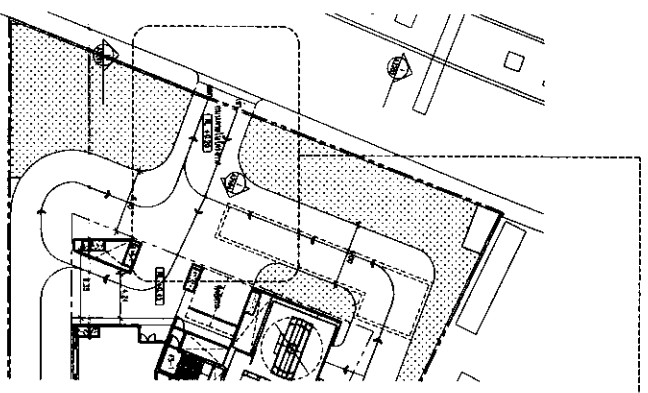
ระดับสูงสุดอาคาร	RL 118.15
ระดับชั้นคาน้ำฟ้า	RL 111.65
ระดับชั้นที่ 25	RL 87.30
ระดับชั้นที่ 20	RL 71.30
ระดับชั้นที่ 15	RL 55.30
ระดับชั้นที่ 10	RL 39.30
ระดับชั้นที่ 5	RL 19.70
ระดับชั้นที่ 1	RL 0.60

<p>INFRAN GROUP</p> <p>INFRAN GROUP CO., LTD.</p> <p>22, 201 LAY PHUQUO 25, CHANGKASEN CHANGCHAK, BANGKOK, 10000</p> <p>TEL: 0 2511 6104 FAX: 0 2511 5105</p> <p>www.infran.com</p>	<p>SIA</p> <p>Somdodon Architects Ltd.</p> <p>201/11-12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100</p> <p>www.somdodon.com</p>	<p>DE PROMISE</p> <p>Construction Consulting Co., Ltd.</p> <p>201/11-12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100</p> <p>www.depromise.com</p>	<p>WAND ASSOCIATES</p> <p>WAND ASSOCIATES Design Co., Ltd.</p> <p>2, U-SEA, SANGHVI TRADING BLDG., 100/01, 100/02, 100/03, 100/04, 100/05, 100/06, 100/07, 100/08, 100/09, 100/10, 100/11, 100/12, 100/13, 100/14, 100/15, 100/16, 100/17, 100/18, 100/19, 100/20, 100/21, 100/22, 100/23, 100/24, 100/25, 100/26, 100/27, 100/28, 100/29, 100/30, 100/31, 100/32, 100/33, 100/34, 100/35, 100/36, 100/37, 100/38, 100/39, 100/40, 100/41, 100/42, 100/43, 100/44, 100/45, 100/46, 100/47, 100/48, 100/49, 100/50, 100/51, 100/52, 100/53, 100/54, 100/55, 100/56, 100/57, 100/58, 100/59, 100/60, 100/61, 100/62, 100/63, 100/64, 100/65, 100/66, 100/67, 100/68, 100/69, 100/70, 100/71, 100/72, 100/73, 100/74, 100/75, 100/76, 100/77, 100/78, 100/79, 100/80, 100/81, 100/82, 100/83, 100/84, 100/85, 100/86, 100/87, 100/88, 100/89, 100/90, 100/91, 100/92, 100/93, 100/94, 100/95, 100/96, 100/97, 100/98, 100/99, 100/100</p> <p>www.wand.com</p>
---	--	---	--

หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดในแบบแปลนนี้ ผู้รับจ้างจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการแก้ไขแบบแปลนนี้  
 การแก้ไขแบบแปลนนี้ จะไม่ถือเป็นสัญญาฉบับใหม่ และจะไม่มีผลผูกพันผู้รับจ้าง  
 ผู้รับจ้างจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการแก้ไขแบบแปลนนี้ และจะไม่มีผลผูกพันผู้รับจ้าง  
 ผู้รับจ้างจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการแก้ไขแบบแปลนนี้ และจะไม่มีผลผูกพันผู้รับจ้าง



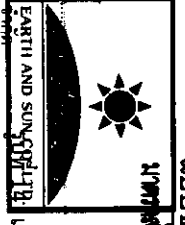
**รูปตัดอาคารชั้นที่ 2**  
 1:125



**แบบแปลนอาคารที่ - 001**  
 1:125

สัญญาฉบับที่ ๑๑๑  
 บริษัท สตีลคอน สตีลคอน จำกัด  
 (นางสาวพรวิมล เตชะบุรินทร์)  
 5/1 ถนนสุขุมวิท/ บริษัท สตีลคอน สตีลคอน จำกัด

สัญญาฉบับที่ ๑๑๑  
 บริษัท สตีลคอน สตีลคอน จำกัด  
 (นางสาวพรวิมล เตชะบุรินทร์)  
 5/1 ถนนสุขุมวิท/ บริษัท สตีลคอน สตีลคอน จำกัด



**บริษัท อีสทรี แอนด์ ซัน วิศวกร**  
 100/1 ถนนสุขุมวิท/ บริษัท อีสทรี แอนด์ ซัน วิศวกร

หน้าที่ยัง  
 5/1 ถนนสุขุมวิท/ บริษัท สตีลคอน สตีลคอน จำกัด

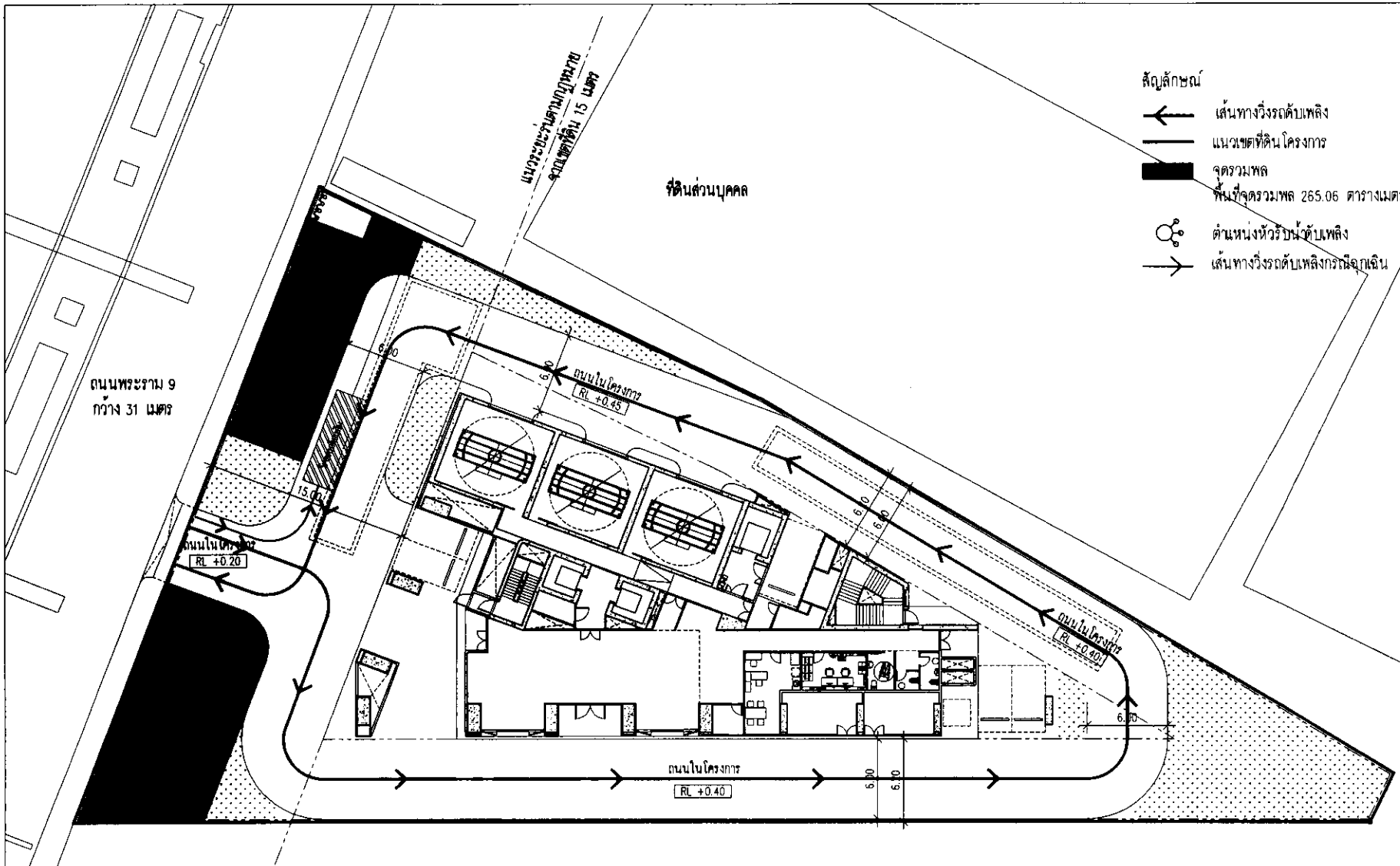
**DE PRAKAS**  
 Construction Consulting Co., Ltd.  
 100/1 ถนนสุขุมวิท/ บริษัท อีสทรี แอนด์ ซัน วิศวกร

**S&A**  
 Somdoon Architects Ltd.  
 20/7 ถนนสุขุมวิท/ บริษัท อีสทรี แอนด์ ซัน วิศวกร

**INFRA**  
 INFRA GROUP CO., LTD.  
 22/201 LAT PHARO 35, CHANGKHAE  
 CHAIYACHULABHUMPHONG, 10000  
 Tel: 0 2511 6104 Fax: 0 2511 8105

**W&A ASSOCIATES Design Co., Ltd.**  
 7, RUE PHOU KHOUANG THOU  
 100/1 ถนนสุขุมวิท/ บริษัท อีสทรี แอนด์ ซัน วิศวกร

NO.	REVISION	DATE	BY	CHK
01	REVISION	1/125		
02	REVISION	1/125		
03	REVISION	1/125		
04	REVISION	1/125		
05	REVISION	1/125		



- สัญลักษณ์**
- เส้นทางวิ่งรถดับเพลิง
  - แนวเขตที่ดิน โครงการ
  - จุดรวมพล
  - พื้นที่จุดรวมพล 265.06 ตารางเมตร
  - ตำแหน่งที่ตั้งบริเวณดับเพลิง
  - เส้นทางวิ่งรถดับเพลิงกรณีฉุกเฉิน

เลขที่ ๓๓๓  
 ถนนพหลโยธิน กม. ๑๑ แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ ๑๐๑๓๐

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
 เลขที่ ๔๗๕ อาคารซีทีไอทิว ชั้น ๘ ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ ๑๐๑๓๐

DE PROMISE  
 Construction Consulting Co., Ltd.  
 279/21 Ton Mongkolkeha, Phraecha Bangkok, Bangkok 10200 Thailand

SJA  
 Somdaon Architects Ltd.  
 220/3 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ ๑๐๑๓๐  
 โทร: 662 2795988 แฟกซ์: 662 2795988  
 บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

TK  
 88/1 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ ๑๐๑๓๐  
 โทร: 662 228 4289 แฟกซ์: 662 228 4786

**INFRA group**  
 INFRA GROUP CO., LTD.  
 22, SDI LAT PHRAO 35, CHANKASEM CHATUCHAK, BANGKOK, 10900  
 Tel: 0 2511 8104 Fax: 0 2511 8105

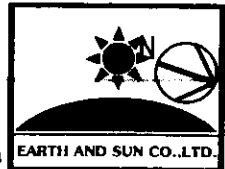
**WAND ASSOCIATES Designs Co., Ltd.**  
 ว. และ สาย สิริพัฒน์ บก.  
 61 Ramkhamhaeng 14 Bangkok, 10140  
 Tel: 02 314-8533 Fax: 02 314-8380  
 http://www.wand.co.th e-mail: wand@wand.co.th

นาย ธีรพงศ์ ธีรพัฒน์	02-2511-8104	3/1/25
นาย สิริพัฒน์ วัน จำกัด	02-2511-8104	
นาย สิริพัฒน์ วัน จำกัด	02-2511-8104	3/1/25
นาย สิริพัฒน์ วัน จำกัด	02-2511-8104	

ชื่อพื้นที่	ถนน
ชื่อโครงการ	ผังบริเวณแสดงเส้นทางวิ่งรถดับเพลิง
ชื่อหน่วยงาน	บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด
วันที่	18 MAY 2018
ชื่อไฟล์	E/A 1018

รูปที่ 15 ผังบริเวณตำแหน่งที่ตั้งบริเวณดับเพลิงและจุดจอดรถดับเพลิง

ผังบริเวณแสดงเส้นทางวิ่งรถดับเพลิง ①  
 มาตรฐาน 1:300

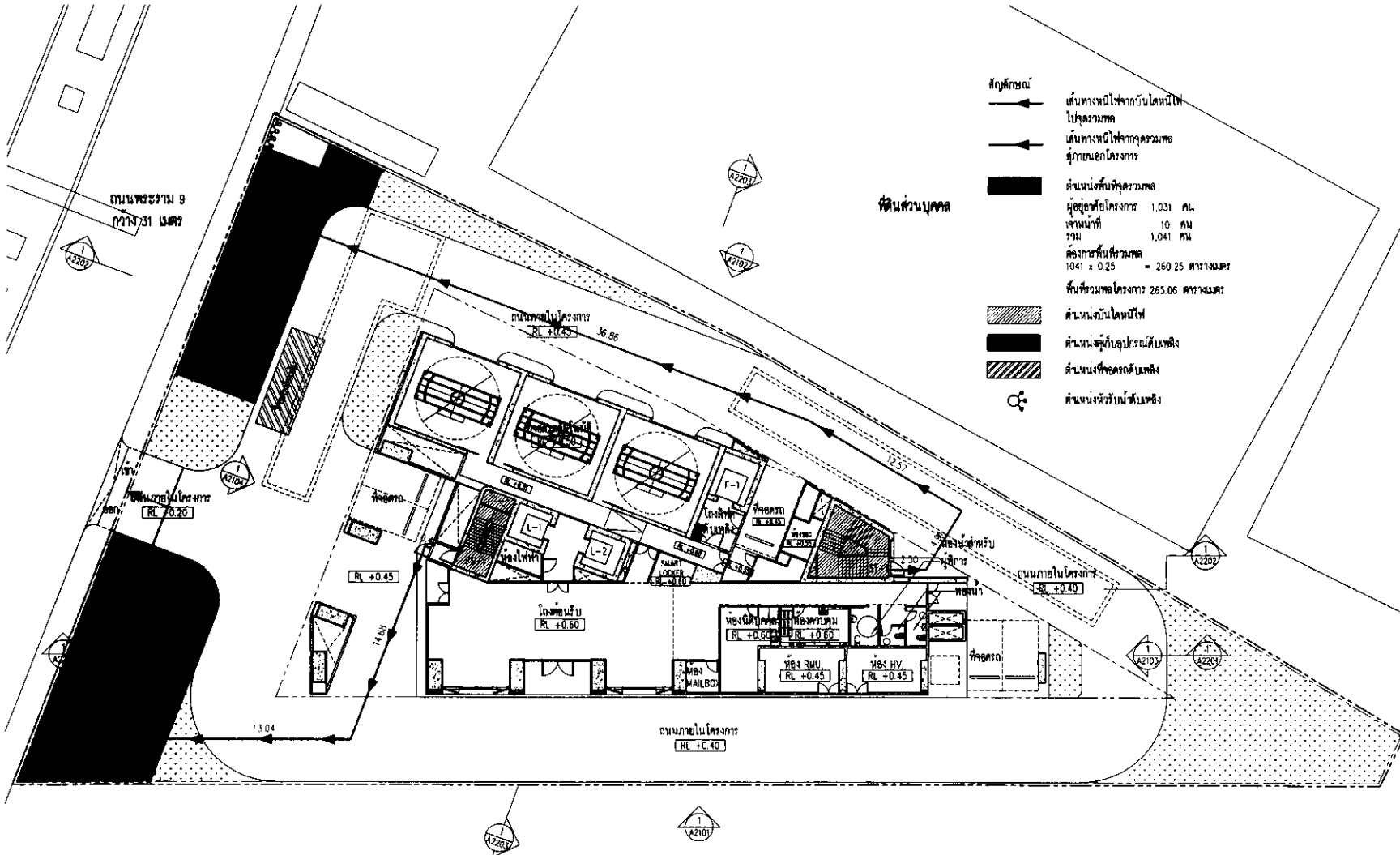


ที่ดินของการรถไฟ  
 สายบางซื่อ-คลองตัน  
 บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
 Stripat-One Co., Ltd.

อำนาจคน ๒๕๖๓ ลงชื่อ  
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)  
 ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

อำนาจคน ๒๕๖๓ ลงชื่อ  
 (นางสาววิศรา จิตโสภา)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เออร์ แอนด์ ซัน จำกัด

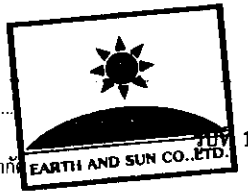
© Somdaon Architects Ltd 2018 All rights reserved



- สัญลักษณ์**
- ➔ เส้นทางหนีไฟจากบันไดหนีไฟไปสู่รวมพล
  - ➔ เส้นทางหนีไฟจากจุดรวมพลสู่ภายนอกโครงการ
  - ตำแหน่งที่นั่งที่รวมพล
  - ตำแหน่งที่นั่งที่รวมพล
  - ▨ ตำแหน่งที่นั่งบันไดหนีไฟ
  - ตำแหน่งที่นั่งบันไดหนีไฟ
  - ▨ ตำแหน่งที่นั่งของรถคันหลัง
  - ☉ ตำแหน่งที่นั่งที่มีที่นั่งหลัง

ที่นั่งส่วนบุคคล

**ผังแสดงเส้นทางหนีไฟชั้น 1** ①



บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
Siripat-One Co., Ltd.

ฉันว่าคม ๒๕๖๓ ลงชื่อ  
(นางสาวพัชรีน เขียวแก้ว)  
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

ฉันว่าคม ๒๕๖๓ ลงชื่อ  
(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

16 ผังแสดงเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพลของโครงการ

โครงการ YPM  
อาคารพาณิชย์ ส.ศ. 1 อาคาร 20 ชั้น

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
เลขที่ 475 อาคารศิริวิทยุ ชั้นที่ 8 ถนนสีลม  
แขวงถนนสีลม เขตบางมด กรุงเทพมหานคร 10400

DE ProMise  
Construction Consulting Co., Ltd.  
130/5 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

SdA  
Somdoon Architects Ltd.  
220/2 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทร: 662 2795988 โทรสาร: 662 2795998

INFRA  
group  
INFRA GROUP CO., LTD.  
22, SOI LAT PHRAO 35, CHANKASEM  
CHATUCHAK, BANGKOK, 10900  
Tel: 0 2511 8104 Fax: 0 2511 8105

WAND ASSOCIATES Designs Co., Ltd.  
ว. และ ศายก ติชชาพันธ์ บจก.  
50 Ramkhamhaeng Rd., Bangkok, 10000  
Tel: 0 2194 8021 Fax: 0 2178 4308  
Email: wand@wand.co.th

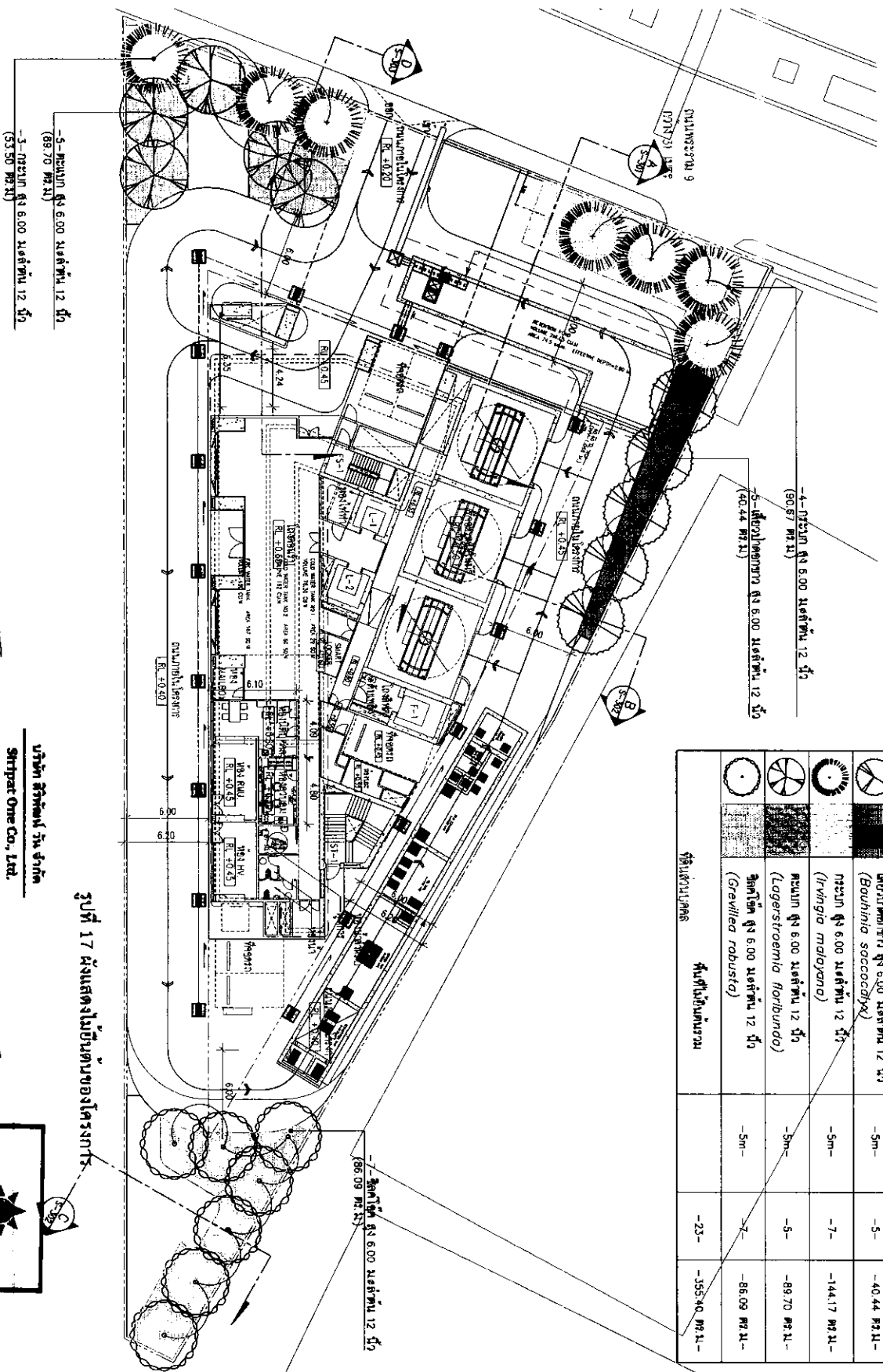
ชื่อ	ตำแหน่ง	วันที่	ลายเซ็น
นางสาวพัชรีน เขียวแก้ว	ผู้รับมอบอำนาจ	๒๕/๐๕/๖๓	(ลายเซ็น)
นางสาวนริศรา จิตโสภาค	ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม	๒๕/๐๕/๖๓	(ลายเซ็น)

16 ผังแสดงเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพลของโครงการ

16 ผังแสดงเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพลของโครงการ

### รายการไม้ยืนต้น ชั้น 1

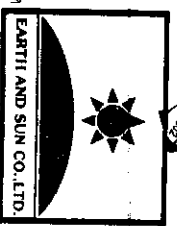
สัญลักษณ์	ชนิด	ขนาดของพุ่ม	จำนวน	พื้นที่
	ตีนเป็ด ( <i>Bouhinia serrata</i> )	ขนาดสูง 6.00 เมตร ต้น 12 นิ้ว	5-	40.44 ตร.ม.
	กรวยสูง 6.00 เมตร ต้น 12 นิ้ว ( <i>Irvingia malayana</i> )	5ม-	7-	144.17 ตร.ม.
	กรวยสูง 6.00 เมตร ต้น 12 นิ้ว ( <i>Lagerstrœmia floribunda</i> )	5ม-	5-	89.70 ตร.ม.
	กรวยสูง 6.00 เมตร ต้น 12 นิ้ว ( <i>Grevillea robusta</i> )	5ม-	7-	86.09 ตร.ม.
พื้นที่ไม้ยืนต้นรวม				355.40 ตร.ม.



รูปที่ 17 ผังแสดงไม้ยืนต้นของโครงการ

บริษัท สตีปาร์ อเนก จำกัด  
 Strip One Co., Ltd.  
 ธันวาคม ๒๕๖๓ ลงชื่อ (นางสาวพรวิมล เต็มแก้ว)  
 ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สตีปาร์ อเนก จำกัด

บริษัท สตีปาร์ อเนก จำกัด  
 Strip One Co., Ltd.  
 ธันวาคม ๒๕๖๓ ลงชื่อ (นางสาวพรวิมล เต็มแก้ว)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เออีซี แอนค จำกัด



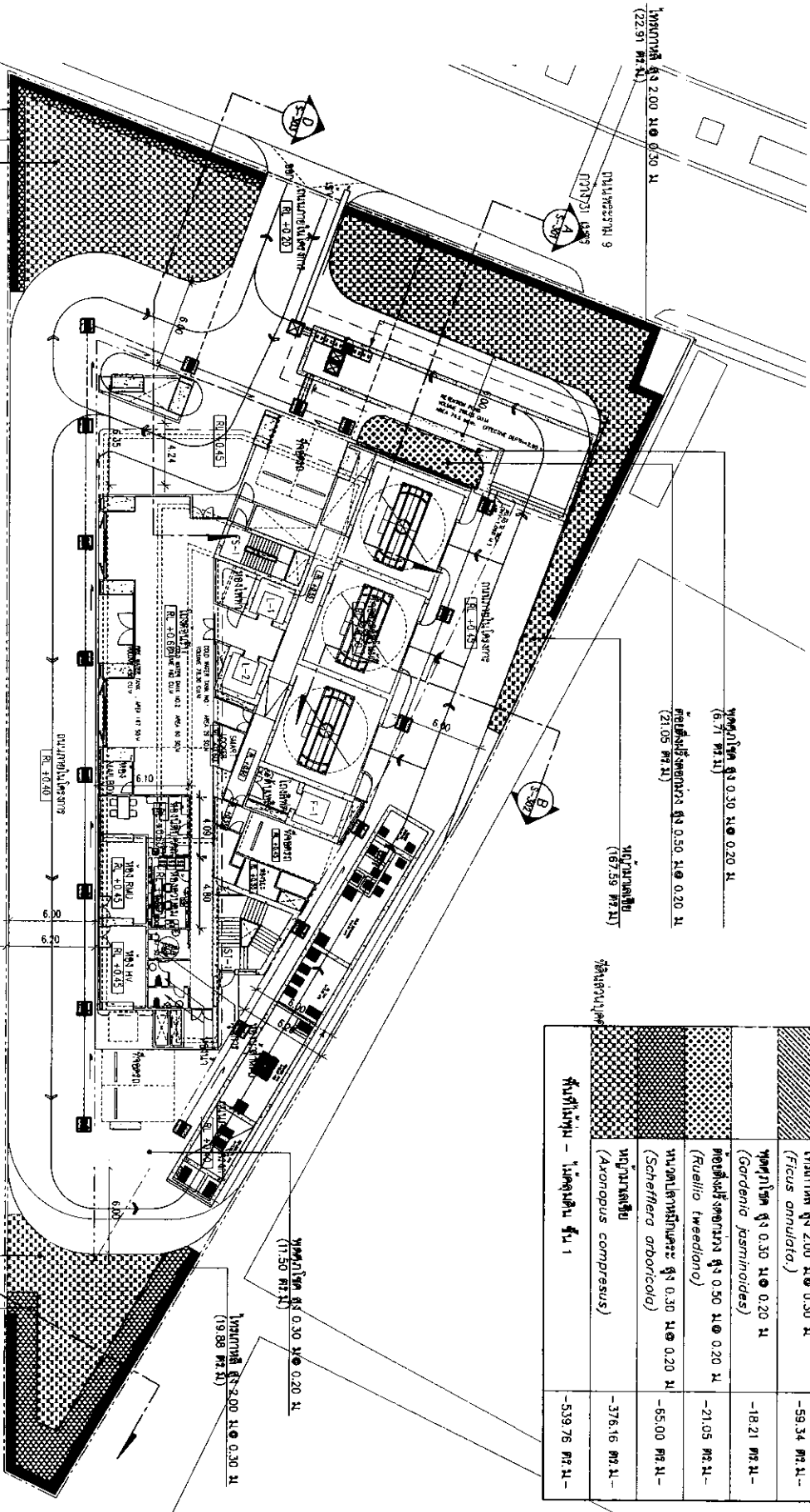
**WAND ASSOCIATES DESIGN CO., LTD.**  
 71, LIME STREET, SINGAPORE  
 Tel: 65 434 2211 Fax: 65 434 2212  
 www.wandad.com

**INFRAN**  
 S/Corp  
 INFRAN GROUP CO., LTD.  
 22, SOU LIAI PIROO ST, CHANNASIA  
 CHANTHUAK BANGKOK, 10800  
 Tel: 0 2511 8104 Fax: 0 2511 8109  
 www.infran.com

**S/Corp**  
**Somdorn Architects Ltd.**  
 2507 Kowloon Road  
 Kowloon, Hong Kong  
 Tel: 852 2785598 Fax: 852 2795998  
 www.somdorn.com

**Dr. Pongkhan Consulting Co., Ltd.**  
 250/22 Ng Wongwongyai, Wattana  
 Chamrasomburi, Bangkok 10800  
 Tel: 0 2992 1200

รายการไม้พุ่ม - ไม้คลุมดิน ชั้น 1		
สัญลักษณ์	ชนิด	พื้นที่
	ไม้มะเกลือ สูง 2.00 ม. @ 0.30 ม. (Ficus amulata)	-59.34 ตร.ม.
	พุดกุหลาบ สูง 0.30 ม. @ 0.20 ม. (Gordonia jasminoides)	-18.21 ตร.ม.
	พืชคลุมดินสูง 0.50 ม. @ 0.20 ม. (Ruellia tweediana)	-21.05 ตร.ม.
	พุ่มไม้ประดับสูง 0.30 ม. @ 0.20 ม. (Schefflera arboricola)	-85.00 ตร.ม.
	พุ่มไม้ประดับ (Acoropus compressus)	-376.16 ตร.ม.
	พื้นที่ว่าง - ไม้คลุมดิน ชั้น 1	-539.76 ตร.ม.



รูปที่ 18 ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดินของโครงการ (49.23 ตร.ม.)

พุ่มไม้ประดับ (134.40 ตร.ม.)  
พุ่มไม้ประดับสูง 0.30 ม. @ 0.20 ม.  
(13.75 ตร.ม.)  
พุ่มไม้ประดับสูง 2.00 ม. @ 0.30 ม.  
(18.35 ตร.ม.)

พุ่มไม้ประดับ (67.59 ตร.ม.)  
พืชคลุมดินสูง 0.50 ม. @ 0.20 ม.  
(21.05 ตร.ม.)

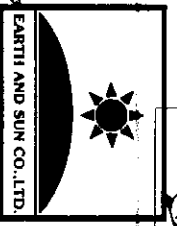
พุ่มไม้ประดับสูง 0.30 ม. @ 0.20 ม.  
(11.50 ตร.ม.)  
พุ่มไม้ประดับสูง 2.00 ม. @ 0.30 ม.  
(19.88 ตร.ม.)

พุ่มไม้ประดับ (74.17 ตร.ม.)

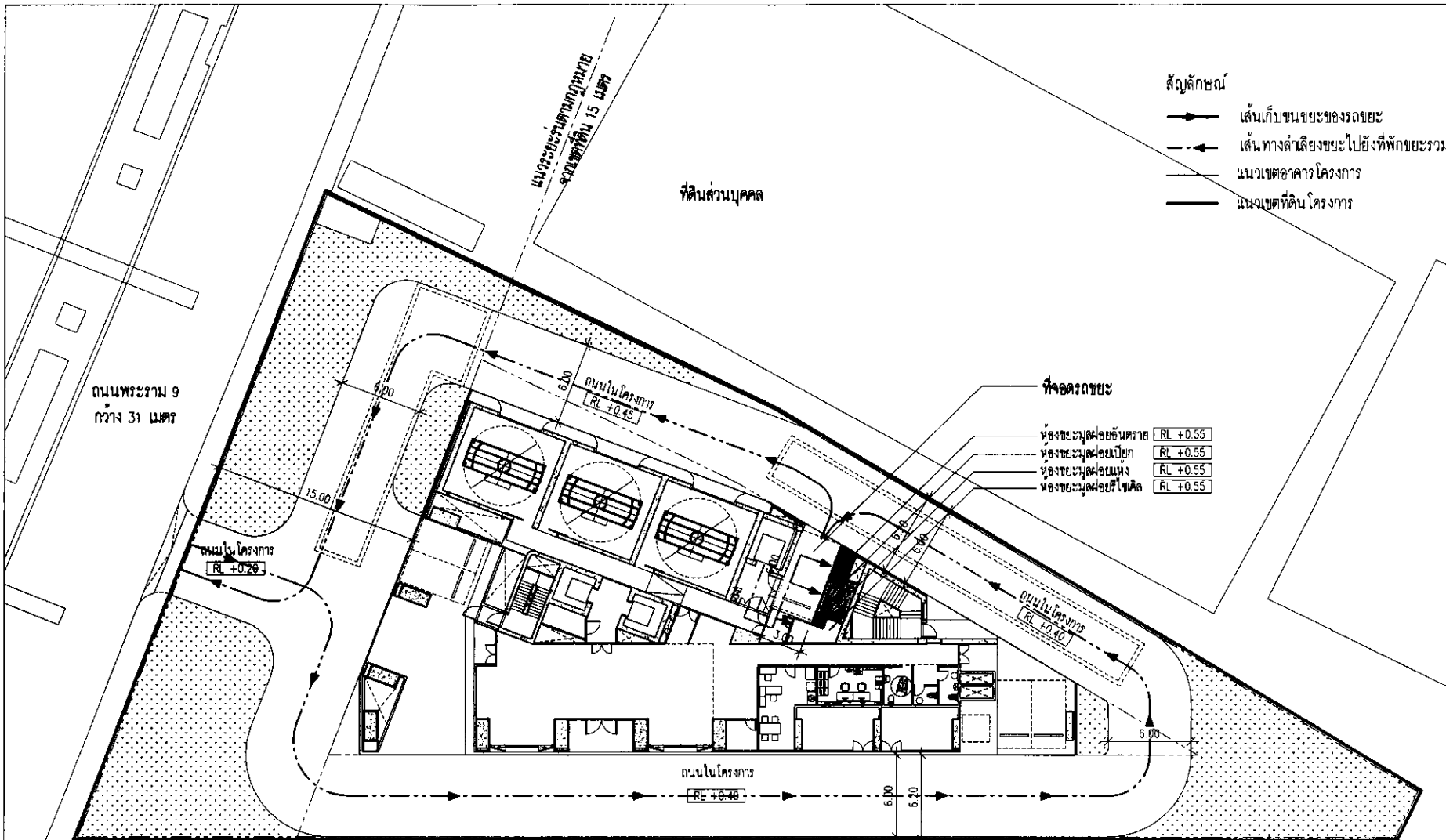
ผู้ว่าฯ ชะตอง ลงชื่อ  
(นางสาวพรวิมล เขียวแก้ว)  
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัชร์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัชร์ วัน จำกัด  
Siripat One Co., Ltd.

ผู้ว่าฯ ชะตอง ลงชื่อ  
(นางสาวพรวิมล เขียวแก้ว)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอ็ม แอนด์ สัน จำกัด



<p><b>INFRAN</b> GROUP</p> <p>INFRAN GROUP CO., LTD. 22 BCI LAY PABANG 3E, CHAMKASSAM CHANDOLAK BANGKOK 10800 TEL: 0 2511 9104 FAX: 0 2511 8102</p>	<p><b>S&amp;A</b> Sardogon Architects Ltd.</p> <p>220/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000</p>	<p><b>WAND ASSOCIATES DESIGN CO., LTD.</b> 1, RUE KHUM THORN BANGKOK TEL: 02-2144027 FAX: 02-2144004 E-MAIL: wand@wand.co.th</p>	<p><b>DE PHONG</b> 220/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000</p>
---	--	--	---



**สัญลักษณ์**

- เส้นเก็บขยะของรถขยะ
- เส้นทางลำเลียงขยะไปยังที่พิกขยะรวม
- แนวเขตอาคารโครงการ
- แนวเขตที่ดิน โครงการ

ห้องขยะมูลฝอยชั้นตราย	RL +0.55
ห้องขยะมูลฝอยชั้นปีก	RL +0.55
ห้องขยะมูลฝอยชั้นวาง	RL +0.55
ห้องขยะมูลฝอยชั้นเค็ด	RL +0.55

โครงการ YPM  
อาคารพักอาศัย 5.5.1 อาคาร 20 ชั้น

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
เลขที่ 475 อาคารสิริพัฒน์ ชั้นที่ 8 ถนนพหลโยธิน  
แขวงบางเขน กรุงเทพมหานคร 10460

DE PROMISE  
Construction Consulting Co., Ltd.  
110/21 Free School Lane, Bangkok, 10200 Thailand

SdA  
Somdoon Architects Ltd.  
230/21 ถนนสีลม แขวงบางมด เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10600  
Tel: 0 27959888 F: 0 27959988

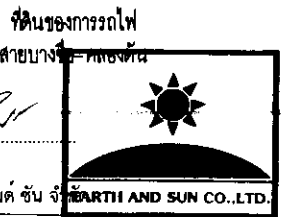
TR  
301 สุขุมวิท 17  
17/11-11/12 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110  
Tel: 0 2262 4289 F: 0 2262 4788

INFRA group  
INFRA GROUP CO., LTD.  
22, SOI LAT PHRAO 35, CHANGKASEM CHATUCHAK, BANGKOK, 10900  
Tel: 0 2511 6104 Fax: 0 2511 6105

WAND ASSOCIATES Designs Co., Ltd.  
7, และ สาขา ติซานัน บนาจ.  
66 Moo 12 Highway 10 Bangkok 10160  
Tel: 08 318-8523 Fax: 08 23 719-8799  
www.wand.co.th Email: info@wand.co.th

นายวิวัฒน์	นายวิวัฒน์	นายวิวัฒน์
นางสาววิวัฒน์	นางสาววิวัฒน์	นางสาววิวัฒน์
นายวิวัฒน์	นายวิวัฒน์	นายวิวัฒน์
นายวิวัฒน์	นายวิวัฒน์	นายวิวัฒน์
นายวิวัฒน์	นายวิวัฒน์	นายวิวัฒน์
นายวิวัฒน์	นายวิวัฒน์	นายวิวัฒน์

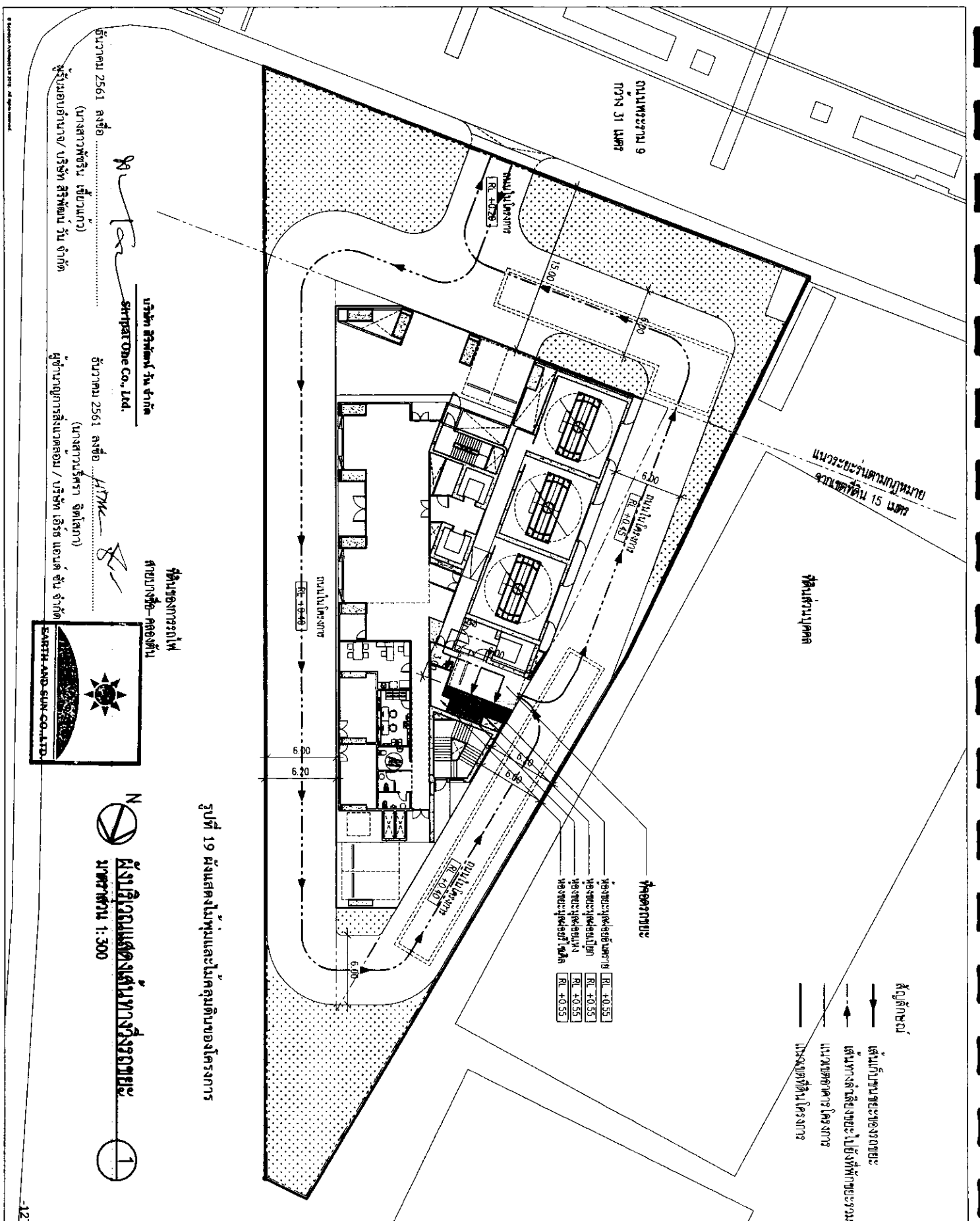
รูปที่ 19 ผังแสดงไม่ท่วมและไม่คลุมดินของโครงการ  
ผังบริเวณแสดงเส้นทางวิ่งรถขยะ  
มาตราส่วน 1:300



บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
SiriPattana One Co., Ltd.  
ช.น.ว.ค.ม. ๒๕๖๒ ลงชื่อ (นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)  
ผู้รับมอบอำนาจ/ บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด

บริษัท สิริพัฒน์ วัน จำกัด  
SiriPattana One Co., Ltd.  
ช.น.ว.ค.ม. ๒๕๖๒ ลงชื่อ (นางสาวนริศรา จิตโสภาค)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอวิธ แอนด์ ซัน จำกัด

ผู้จัดทำ	ผู้ตรวจสอบ
ผู้ตรวจสอบ	ผู้ตรวจสอบ
วันที่	วันที่
ชื่อ	ชื่อ
ชื่อ	ชื่อ
ชื่อ	ชื่อ



ผังบริเวณแสดงเส้นทางจราจร  
มาตราส่วน 1:300

รูปที่ 19 ผังแสดงพื้นที่และโมดูลของโครงการ

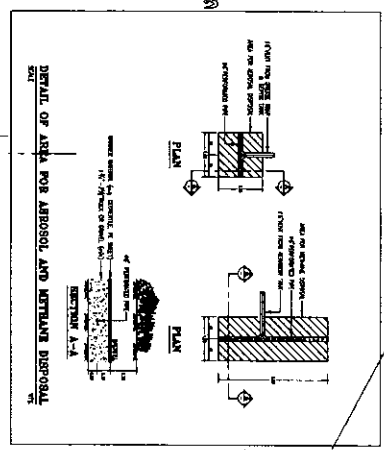
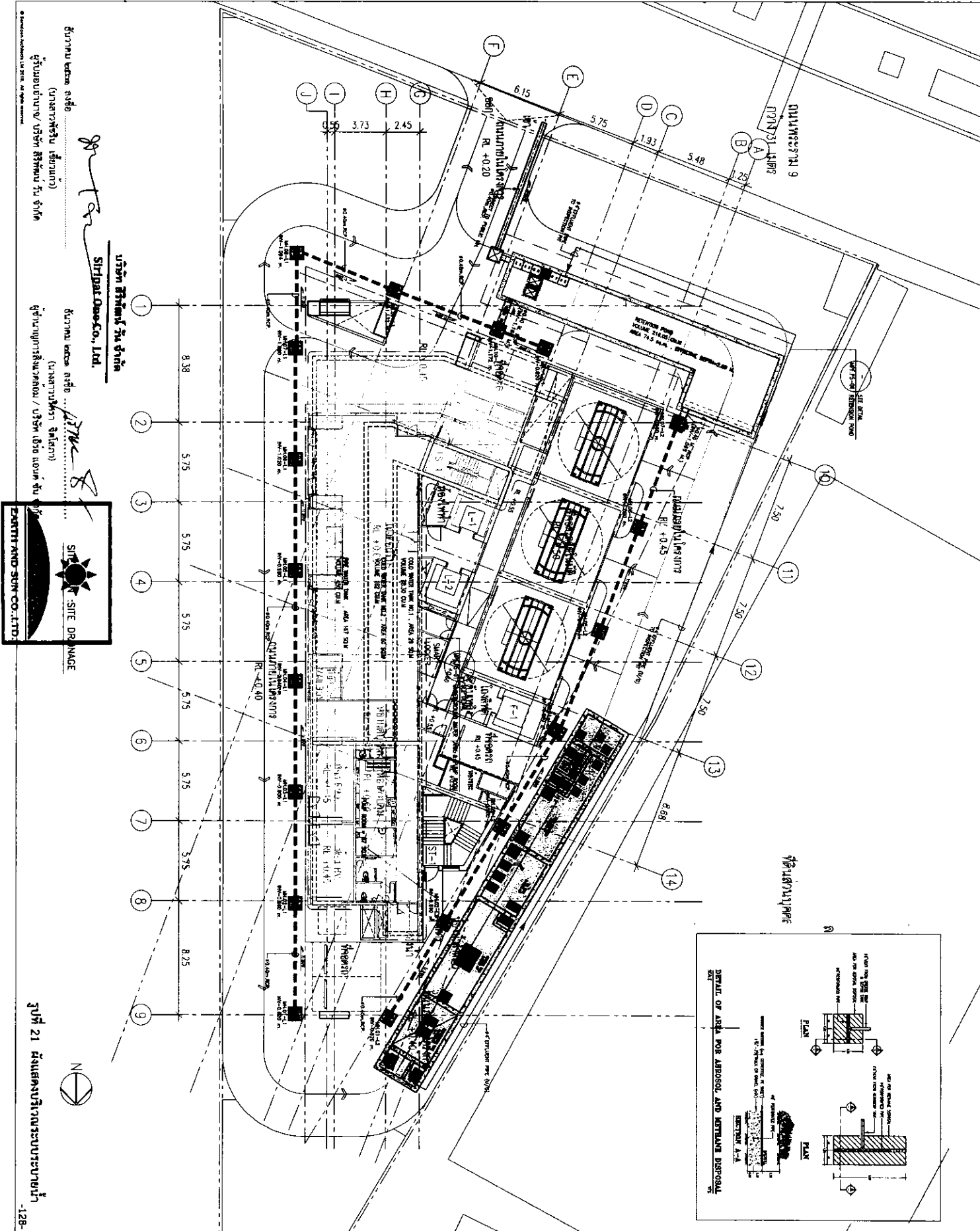
บริษัท สิริโชค จำกัด  
SIRIJOH Co., Ltd.  
จำนวน 2561 ลงชื่อ สิริโชค (นางสาวพริษฐ์ เวียงนาค)  
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สิริโชค จำกัด

สำนักงานโครงการ  
สายการติดต่อ: กองช่าง  
จำนวน 2561 ลงชื่อ สิริโชค (นางสาวพริษฐ์ เวียงนาค)  
ผู้ดำเนินการก่อสร้างและควบคุม/บริษัท เอวิธ แอนด์ ซัน จำกัด



<p>โครงการ โครงการ 2561 ลงชื่อ สิริโชค</p> <p>ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สิริโชค จำกัด</p>	<p>บริษัท สิริโชค จำกัด SIRIJOH Co., Ltd.</p> <p>จำนวน 2561 ลงชื่อ สิริโชค (นางสาวพริษฐ์ เวียงนาค)</p> <p>ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท สิริโชค จำกัด</p>	<p>สำนักงานโครงการ สายการติดต่อ: กองช่าง</p> <p>จำนวน 2561 ลงชื่อ สิริโชค (นางสาวพริษฐ์ เวียงนาค)</p> <p>ผู้ดำเนินการก่อสร้างและควบคุม/บริษัท เอวิธ แอนด์ ซัน จำกัด</p>	<p>ที่จอดรถ</p> <p>ที่จอดรถสำหรับผู้โดยสาร R-40.55 ที่จอดรถสำหรับผู้คน R-40.55 ที่จอดรถสำหรับผู้คน R-40.55</p>	<p>ที่จอดรถ</p> <p>ที่จอดรถสำหรับผู้โดยสาร R-40.55 ที่จอดรถสำหรับผู้คน R-40.55 ที่จอดรถสำหรับผู้คน R-40.55</p>	<p>ที่จอดรถ</p> <p>ที่จอดรถสำหรับผู้โดยสาร R-40.55 ที่จอดรถสำหรับผู้คน R-40.55 ที่จอดรถสำหรับผู้คน R-40.55</p>	<p>ที่จอดรถ</p> <p>ที่จอดรถสำหรับผู้โดยสาร R-40.55 ที่จอดรถสำหรับผู้คน R-40.55 ที่จอดรถสำหรับผู้คน R-40.55</p>
---	---	---	--	--	--	--

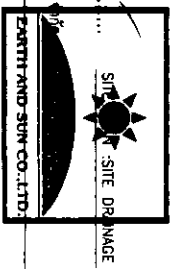




၁။ မြေပုံအမျိုးအစား  
 (အကျဉ်းချုပ် မြေပုံ)  
 မြေပုံအမျိုးအစား / မြေပုံအမျိုးအစား

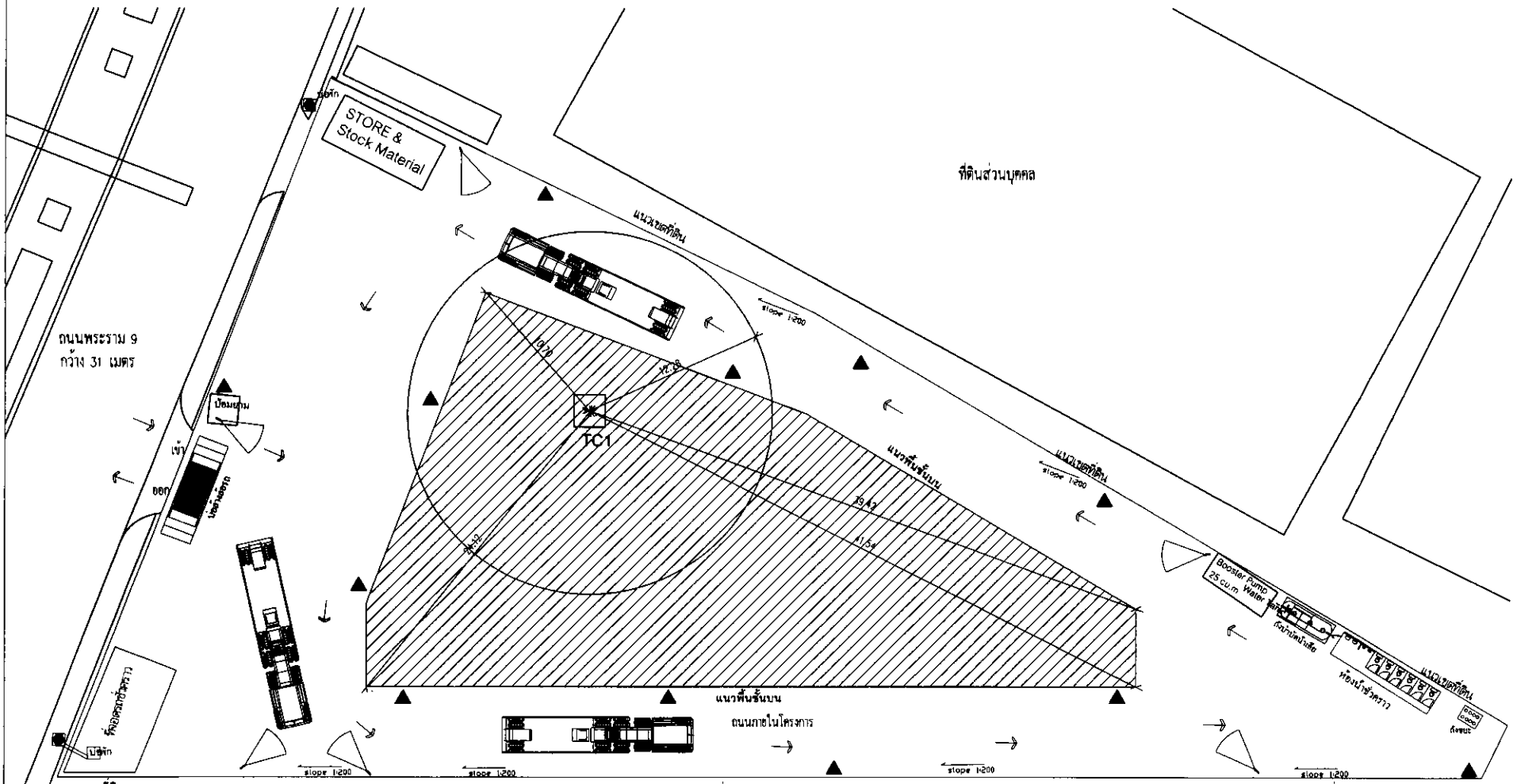
မြေပုံအမျိုးအစား  
 Sirtop Co., Ltd.

၂။ မြေပုံအမျိုးအစား  
 (အကျဉ်းချုပ် မြေပုံ)  
 မြေပုံအမျိုးအစား / မြေပုံအမျိုးအစား

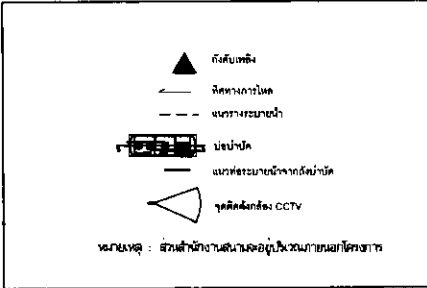
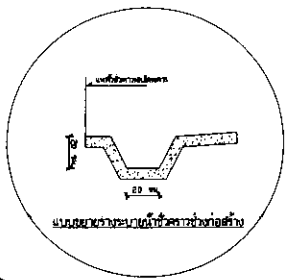


မြေပုံအမျိုးအစား  
 မြေပုံအမျိုးအစား

<p><b>WAND ASSOCIATES Design Co. Ltd.</b>          ၁။ မြေပုံအမျိုးအစား          (အကျဉ်းချုပ် မြေပုံ)          မြေပုံအမျိုးအစား / မြေပုံအမျိုးအစား</p>	<p><b>INFRA GROUP CO., LTD.</b>          ၂။ မြေပုံအမျိုးအစား          (အကျဉ်းချုပ် မြေပုံ)          မြေပုံအမျိုးအစား / မြေပုံအမျိုးအစား</p>	<p><b>SDA</b>          Somdson Architects Ltd          ၃။ မြေပုံအမျိုးအစား          (အကျဉ်းချုပ် မြေပုံ)          မြေပုံအမျိုးအစား / မြေပုံအမျိုးအစား</p>	<p><b>DE PROMIS</b>          Construction Consulting Co. Ltd.          ၄။ မြေပုံအမျိုးအစား          (အကျဉ်းချုပ် မြေပုံ)          မြေပုံအမျိုးအစား / မြေပုံအမျိုးအစား</p>
---	---	---	---



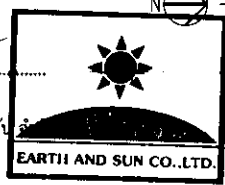
ถนนพหลโยธิน 9  
กว้าง 31 เมตร



บริษัท สิริพัทธ์ วัน จำกัด  
**Sirpat One Co., Ltd.**

อำนาจคม ๒๕๖๖ ลงชื่อ .....  
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)  
ผู้รับมอบอำนาจ / บริษัท สิริพัทธ์ วัน จำกัด

อำนาจคม ๒๕๖๖ ลงชื่อ .....  
(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ผังบริเวณ

โครงการ VDM  
อาคารพักอาศัย 6 ชั้น 1 อาคาร สูง 28 ชั้น

บริษัท สิริพัทธ์ วัน จำกัด  
เลขที่ 475 อาคารสิริพัทธ์ ชั้น 6 ถนนพหลโยธิน  
แขวงถนนพหลโยธิน เขตจตุจักร  
กรุงเทพมหานคร 10400

DE ProMise  
Construction Consulting Co., Ltd.  
79225 ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท  
บางกะปิ กรุงเทพฯ 10400 Thailand

SdA  
Somdoon Architects Ltd.  
720/3 อ.คลองเตย เขตบางเขน  
กรุงเทพฯ 10400  
T: 062 2795988 F: 062 2795998

TR  
เลขที่ 111/17  
อ.คลองเตย เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10410  
T: 062 229 4280 F: 062 229 4750

INFRA  
group  
INFRA GROUP CO., LTD.  
22 SOI LAT PHRAO 36, CHANKASEM  
CHATUCHAK, BANGKOK, 10900  
Tel: 0 2511 6104 Fax: 0 2511 6105



WAND ASSOCIATES Designs Co., Ltd.  
7. URZ ซอย 1 ซอย 11 บจก.  
52 Sukhumvit Road Bangkok 10400  
Tel: 02 2144553 Fax: 02 7104390  
http://www.wand.co.th e-mail: info@wand.co.th

REV/CM	วันที่	โดย	ตรวจสอบ
01			
02	21 Jun 2018	สถาปนิก	วิศวกร
FILE NAME			

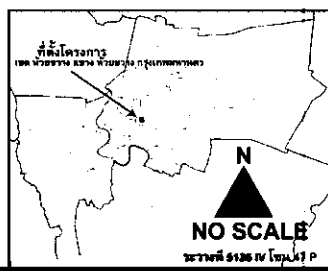


**สัญลักษณ์**

- ที่ตั้งโครงการ
- ถนน
- แม่น้ำ
- ช่องเขตของแนว
- ช่องเขตของเขต
- พื้นที่อ่อนไหว
- รัศมี 100 เมตร
- รัศมี 500 เมตร
- รัศมี 1000 เมตร
- เส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้าง (เข้า)
- เส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้าง (ออก)
- จุดติดตั้งเครื่องตรวจจับ

○ บริเวณที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างในปัจจุบัน      ○ บริเวณที่สร้างเสร็จแล้วในช่วง 3 ปี

1. อาคารพาณิชย์ 8 ชั้น
2. บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
3. อาคารพาณิชย์ 24 ชั้น
4. อาคารพาณิชย์ 125 ชั้น
5. ที่พักอาศัย
6. ที่พักอาศัย 973 ห้อง
7. ที่พักอาศัย 3 ชั้น
8. ที่พักอาศัย 5 ชั้น
9. ที่พักอาศัย 6 ชั้น
10. ที่พักอาศัย 6 ชั้น
11. ที่พักอาศัย
12. อาคารพาณิชย์
13. ที่พักอาศัย
14. ที่พักอาศัย
15. ที่พักอาศัย
16. อาคารพาณิชย์ 8 ชั้น
17. อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น
18. การขนส่งรถไฟ
19. ที่พักอาศัย 25 ชั้น
20. อาคารพาณิชย์



รูปที่ 23 แผนที่แสดงจุดติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พื้นที่อ่อนไหว เส้นทางขนส่งวัสดุช่วงก่อสร้าง และพื้นที่ก่อสร้างในรอบ 3 ปี

ชื่อบริษัท บริษัท สิริพัทธ์ วัน จำกัด  
 Siripat One Co., Ltd.  
 ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)  
 ผู้รับมอบอำนาจ / บริษัท สิริพัทธ์ วัน จำกัด

ชื่อบริษัท ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวนริศรา จิตโสภณ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท เอิร์ธ แอนด์ สัน จำกัด  
 EARTH AND SUN CO., LTD.