

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๗ ๓ ๘



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓) กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ของบริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๖๓๔ ลงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ ของบริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ ของบริษัท
โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอย กม.๕๘ ถนนสุขุมวิท ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี
เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก ๑๖๘ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ของบริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ จำกัด
เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว
ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุโข ชุบลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ซอยกม.58 ถนนสุขุมวิท ตำบลคลองตำหรุ
อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ของ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด
989 หมู่ 5 ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี
จังหวัดชลบุรี



[Handwritten signature]

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ ของบริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ ตั้งอยู่ที่ซอยกม.58 ถนนสุขุมวิท ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก 168 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-36 ไร่ ประกอบด้วยอาคารสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักขยะจำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ ของบริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป หรือมอบให้จัดทำแผนการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวัฏฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้ หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือ โครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



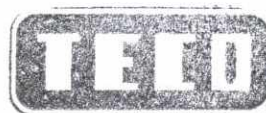
มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อศิริวัณณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุศล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ ใน การก่อสร้างจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างถึงเก็บ น้ำใช้และระบบบำบัดน้ำเสีย ดินที่ขุดขึ้นมาจาก นอกพื้นที่โครงการ ซึ่งจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 ทรัพยากรดิน	- ในการก่อสร้างจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างถึง เก็บน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบท่อ รวบรวมน้ำเสีย จะมีปริมาณดินขุดประมาณ 340 ลบ.ม. ซึ่งจะขนออกนอกพื้นที่โครงการ ทั้งหมด อย่างไรก็ตามในการขุดดินถ้าไม่มีการ บริหารจัดการที่ดีอาจก่อให้เกิดการพังทลาย ของดิน	- กำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการ พังทลายของดิน ที่กำหนดในกฎกระทรวง กำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ดังนี้ ▪ การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่จำกัด ให้ดำเนินการใช้ระบบกำแพงกันดิน เพื่อ ป้องกันการพังทลายของดิน เนื่องจากการถู รบกวนจากสภาพการทำงานหรือจากการรับ น้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ ระบบกำแพงกันดิน ที่ใช้ต้องมีการเตรียมการและขออนุญาตจาก วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนการดำเนินการ	---



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อศิริวัณณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		■ ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อนดินชุด โดยมีได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการจะต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลาย พร้อมทั้งให้เตรียมการและจัดทำกรขออนุญาตก่อนการปฏิบัติ ■ ห้ามกองวัสดุ จอตรถบรรทุกหนักๆ หรือกระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมาได้ ■ ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขวนของรถขุดดิน	



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		■ การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นานเกินกว่า 3 วัน ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินและมีการคลุมดินด้วยผ้าใบหรือวัสดุเทียบเท่า เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายจากการรบกวนของสภาพการทำงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำในดินที่อุ้มไว้ ■ การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ต่างๆ ต้องขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องตรวจสอบสภาพและคุณลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่ ■ ในช่วงที่มีฝนตกต้องมีการขุดคูน้ำดักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการพังทลายของดิน	



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	- การเก็บกองดินบนพื้นที่โครงการที่ไม่มี สิ่งปกคลุมจะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	- ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศอย่าง เคร่งครัด	---
1.3 ธรณีวิทยา	- พื้นที่โครงการซึ่งอยู่ในจังหวัดชลบุรีซึ่งไม่อยู่ใน พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว กฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความ ต้านทาน ความคงทนของอาคารหรือพื้นดินที่ รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือน ของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550	---	---
1.4 คุณภาพอากาศ	- กิจกรรมการรื้อผนังและพื้นค.ส.ล.ของอาคาร การตัดแปลงอาคาร การก่อสร้างระบบ สาธารณูปโภค และการใช้เครื่องจักร เพื่อการ รื้อถอนและก่อสร้าง และการเปิดหน้าดินเพื่อ การก่อสร้างจะทำให้คุณภาพอากาศของพื้นที่ เปลี่ยนแปลงดังนี้	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวสูง 2 ม. ด้านหน้าพื้นที่โครงการพร้อมทางเข้า-ออก เพื่อ ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ ภายนอก ส่วนด้านข้างและด้านหลังมีรั้ว คอนกรีตสูง 2 ม.	ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ▪ จุดตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารชุด พักอาศัยเดอะกัมคอนโดมิเนียม ทางทิศ ตะวันออกของพื้นที่โครงการ



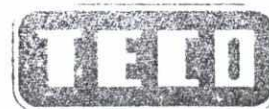
มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญู)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่าอยู่ในช่วง 0.043-0.054 มก./ลบ.ม. การรื้อถอนและก่อสร้างจะมี TSP ออกสู่บรรยากาศ 0.006 มก./ลบ.ม. ทำให้ TSP ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.049-0.060 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่าอยู่ในช่วง 0.015-0.022 มก./ลบ.ม. การรื้อถอนและก่อสร้างจะระบาย PM-10 ออกสู่บรรยากาศ 0.0006 มก./ลบ.ม.ทำให้ PM-10 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.016-0.023 มก./ลบ.ม.	- จัดทำป้ายข้อมูลขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 ม. แสดงชื่อ ประเภท ขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ติดตั้งบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้เห็นชัดเจนเพื่อเป็นช่องทางการร้องเรียน/แจ้งปัญหาความเดือดร้อนจากกิจกรรมการรื้อถอนและก่อสร้างของโครงการ - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ - จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน ระบุชื่อผู้ร้องเรียน และเวลาที่ร้องเรียน และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกได้ว่าได้	■ ดัชนีตรวจวัด - TSP, PM-10 และ CO ■ ความถี่ - 1 ครั้ง ในช่วงที่มีการรื้อถอนและพื้น ค.ส.ล. หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (TSP และ PM-10 ตรวจวัดต่อเนื่อง 3 วัน/ครั้ง ส่วน CO ตรวจวัด 1 วัน/ครั้ง)



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญู)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม.ของ CO ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่าอยู่ในช่วง 0.46-1.12 มก./ลบ.ม. การรื้อถอนและก่อสร้างจะระบาย CO ออกสู่บรรยากาศ 0.0062 มก./ลบ.ม. ทำให้ CO ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.466-1.126 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.	- จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการรื้อถอนและก่อสร้างหากพบว่ามีการร้องเรียนติดต่อเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยไม่ชักช้า - ก่อนการรื้อผนังและพื้น ค.ส.ล. ให้พรมน้ำส่วนที่เป็นคอนกรีตให้ชื้นเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - พรมน้ำผิวดินบริเวณที่มีการเปิดหน้าดิน และกองวัสดุบนพื้นที่โครงการ ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ - คลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการด้วยผ้าใบหรือวัสดุเทียบเท่าให้มิดชิด	



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ก่อนเลิกงานในแต่ละวัน ให้คนงานกวาดทำความสะอาดถนนภายในพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ โดยพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ใช้อุปกรณ์ในการรื้อถอนและก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองน้อย - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในงานรื้อถอนและก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ - ไม่ติดเครื่องยนต์ยานพาหนะ และเครื่องจักรทิ้งไว้เมื่อไม่ได้ปฏิบัติงาน	
	- การขนย้ายเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ประกอบการที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการด้านการคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด	---



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญู)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

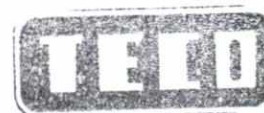
มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและการสั่นสะเทือน (1) เสียง	- การรื้อผนังและพื้น ค.ส.ล. อาจก่อให้เกิดเสียงดังจากกิจกรรมการรื้อถอน รวมทั้งเสียงจากการทำงานของเครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในการรื้อและขนย้าย - การก่อสร้างถึงเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียรวมและการตัดแปลงอาคารจะก่อให้เกิดเสียงดังอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ อย่างไรก็ตามจากการประเมินระดับเสียงที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียงโดยรอบ ภายหลังการจัดให้มีมาตรการลดระดับเสียงพบว่าระดับเสียงที่อาคารข้างเคียงโดยรอบจะมีค่าอยู่ในช่วง 59.67 – 68.21 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-6.23) ถึง (8.81) dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A)	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวสูง 2 ม. ด้านหน้าพื้นที่โครงการ พร้อมทางเข้า-ออก ส่วนด้านข้างและด้านหลังมีรั้วคอนกรีตสูง 2 ม. - ปิดประตูเข้า-ออกตลอดเวลา ยกเว้นช่วงผ่านเข้า-ออกของยานพาหนะ - หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของลงมาจากที่สูง หากจำเป็นต้องจัดให้มีวัสดุรองรับเพื่อลดเสียงดังจากการตกกระทบพื้น - ในช่วงก่อสร้างถึงเก็บน้ำใช้ใต้ดินจัดให้มีกำแพงกันเสียงชนิดเคลื่อนย้ายได้สูง 2.0 ม. กันระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงบริเวณตำแหน่งก่อสร้างถึงเก็บน้ำใช้ใต้ดินกับอาคารเดอะกัม คอนโดมิเนียมด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการโดยวัสดุที่ใช้เป็น Metal Sheet (Galvanized Steel Sheet) หนา 1.0 มม.	1) ตรวจวัดระดับเสียง ▪ จุดตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารชุดพักอาศัยเดอะกัมคอนโดมิเนียมทางทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ▪ ดัชนีตรวจวัด - L_{eq} 24 ชม., L_{max} และ L_{90} ▪ ความถี่ - 1 ครั้งในช่วงการรื้อผนังและพื้น ค.ส.ล. หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ตรวจวัดต่อเนื่อง 3 วัน/ครั้ง) 2) คำนวณระดับเสียงรบกวน ▪ จุดที่คำนวณระดับเสียงรบกวน - บริเวณอาคารชุดพักอาศัยเดอะกัมคอนโดมิเนียมทางทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญู)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) เสียง (ต่อ)	- การขนส่งเศษวัสดุและวัสดุก่อสร้างเข้า-ออก พื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย/ผู้ประกอบการที่อยู่บริเวณข้างเคียง โครงการ และสองฝั่งของเส้นทางขนส่ง - คนงานก่อสร้างส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย/ทำงานที่อาคารข้างเคียง	- กำหนดวันทำงานในวันจันทร์-เสาร์ ระหว่างเวลา 08.00 - 17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีการทำงานล่วงเวลาในช่วง 17.00-22.00 น. ให้มีเฉพาะกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - กำหนดให้บริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุด - จัดพื้นที่เฉพาะโดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น และจัดให้คนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงที่เหมาะสม - หันทิศทางท่อไอเสียของอุปกรณ์/เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ออกจากอาคารข้างเคียง	■ ความถี่ - 1 ครั้งในช่วงการรื้อผนังและพื้น ค.ส.ล. หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางอาระยา ล้อวชิระวิทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) เสียง (ต่อ)		- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวจะต้องดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการทำงาน - เลือกใช้วัสดุ/ชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่มีการตัดแต่งมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังที่หน้างาน - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ - จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - ห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการเบิ้ลเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น	



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) เสียง (ต่อ)	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง หรือทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง	- ในกรณีที่พบว่าความเข้มเสียงที่เกิดขึ้นมีผลรบกวนผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงให้หามาตรการลดความเข้มเสียง ไม่ให้เกินค่าที่กำหนดตามกฎหมาย - ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนเพื่อนบ้าน - จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดัง หรือที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	---
(2) การสั่นสะเทือน	- กิจกรรมการรื้อถอนและก่อสร้างของโครงการมีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง - การผ่านเข้า-ออกของรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการอาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน	- ติดตั้งป้ายแสดง ประเภทและขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาตการก่อสร้าง	ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ▪ จุดตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารชุดพักอาศัยเดอะกัม คอนโดเนียม ทางทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางอาระยา ล้อวชิระวัณฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การสั่นสะเทือน (ต่อ)	และสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัย และ/หรือก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน ในบริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่ง และที่อยู่ อาศัยในบริเวณที่ติดกับพื้นที่โครงการ	และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ ติดตั้งบริเวณด้านหน้า พื้นที่โครงการให้เห็นชัดเจน เพื่อเป็นช่อง ทางการร้องเรียน/แจ้งปัญหาความเดือดร้อน จากกิจกรรมการรื้อถอนและก่อสร้างของ โครงการ - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนด้านหน้าพื้นที่โครงการ	▪ ดัชนีตรวจวัด - Peak Particle Velocity (PPV) ▪ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง (ตรวจวัด 1 วัน/ครั้ง)
1.6 ทรัพยากรน้ำ (1) น้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และ น้ำทะเล นอกจากนี้ยังเสี่ยงจากห้องส้วมของ คนงานก่อสร้างจะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปขนาดความสามารถ 3.0 ลบ.ม./วัน ของอาคารที่มีอยู่เดิม น้ำล้นจากถังบำบัดน้ำเสีย จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ หน้าโครงการ โดยไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำ ผิวดิน และน้ำทะเล ดังนั้นการดำเนินการของ โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญ ต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล	---	---



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญู)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) น้ำใต้ดิน	- โครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วน ภูมิภาคสาขาชลบุรี ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ใน กิจกรรมของโครงการ สำหรับน้ำเสียจากห้อง ส้วมของคนงานก่อสร้างจะรวบรวมเข้าสู่ถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาดความสามารถ 3.0 ลบ.ม./วัน ของอาคารที่มีอยู่เดิม น้ำล้นจาก ถังบำบัดน้ำเสียจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะหน้าโครงการ ดังนั้นการดำเนินการ ของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ คุณภาพและสภาพอุทกธรณีของน้ำใต้ดิน	---	---
2. ทรัพยากรชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัยและพื้นที่ พาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นกิจกรรมช่วงการ รื้อถอนและก่อสร้างดัดแปลงของโครงการจึง ไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ	---	---



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางอาระยา ล้อวชิระวัณณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- ปริมาณการใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง 2.45 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง 0.45 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 2 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) สาขาชลบุรีที่สามารถจ่ายน้ำได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตามการใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ	- กำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ - จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ - ในกรณีที่พบการรั่วซึมของท่อน้ำประปา หรือ ก๊อกน้ำให้รีบดำเนินการซ่อมแซม - จัดให้มีภาชนะใส่น้ำสำหรับล้างทำความสะอาดเครื่องมือ แทนการล้างจากก๊อกน้ำที่ละอุน	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปา ▪ จุดตรวจวัด - ท่อน้ำประปา/ก๊อกน้ำ ▪ ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของระบบน้ำประปา ▪ ความถี่ - ทุกสัปดาห์
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง 0.3 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมโดยรวม	- จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างโดยใช้ห้องส้วมจำนวน 1 ห้อง ภายในห้องรปภ. เดิมที่จะเปลี่ยนไปเป็นห้องติดต่อสอบถาม น้ำเสียจากห้องส้วมรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาดความสามารถ 3.0 ลบ.ม./วัน น้ำล้นจากถังบำบัดน้ำเสียจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ	---



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญู)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ และกำชับคนงานให้ช่วยกันรักษาความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน - ติดต่อให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างก่อนจากถึงบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำตามความเหมาะสม	
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- น้ำหลากที่ชะล้างหน้าดินจากบริเวณก่อสร้างไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงและน้ำหลากจากพื้นที่ข้างเคียงไหลเข้าบริเวณก่อสร้าง - เศษวัสดุก่อสร้างก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ	- ขุดระบายน้ำและบ่อพักตะกอนชั่วคราวสำหรับป้องกันมิให้น้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง และมีให้น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างที่ชะล้างตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ - จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษา และขุดลอกตะกอนดินในคูระบายน้ำและบ่อพักตะกอนเพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยเฉพาะช่วงหลังฝนตก	- ตรวจสอบและขุดลอกตะกอนดินในคูระบายน้ำและบ่อพักตะกอน ▪ จุดตรวจสอบ - คูระบายน้ำและบ่อพักตะกอนบนพื้นที่ก่อสร้าง ▪ ดัชนีตรวจสอบ - ปริมาณตะกอนดินในคูระบายน้ำและบ่อพักตะกอน ▪ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง และหลังฝนตก



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 0.03 ลบ.ม./วัน เศษวัสดุจากการรื้อถอนปริมาณ 4.8 ลบ.ม./วัน และเศษวัสดุจากการก่อสร้าง อาคารพักขยะในปริมาณ 0.04 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร พร้อมข้อความระบุประเภทขยะด้านข้างถัง จุดละ 4 ถัง (ถังขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะ รีไซเคิล และขยะอันตราย) วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - เศษวัสดุก่อสร้างจากกิจกรรมการรื้อถอนและ ก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ให้คัดแยกเพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ สำหรับเศษ วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ใหม่ให้ นำไปขายหรือนำไปใช้ใหม่เพื่อช่วยลดปริมาณ เศษวัสดุก่อสร้างที่ต้องกำจัด ส่วนเศษปูนและ เศษอิฐที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ได้ให้ เก็บกองรวมกันไว้ และเมื่อมีปริมาณมากพอให้ เก็บขนไปกำจัดด้วยวิธีการที่เหมาะสม เช่น นำไปถมที่ดินที่เจ้าของอนุญาต เป็นต้น โดย ห้ามทิ้งเศษวัสดุจากการรื้อถอนและก่อสร้างใน ที่สาธารณะโดยเด็ดขาด	(1) ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะไม่ให้มี ขยะล้นถัง ความถี่ : ทุกวัน (2) ตรวจสอบสภาพและความสามารถในการใช้งาน ของถังขยะ ความถี่ : ทุกวัน



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางอาระยา ล้อวชิระวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

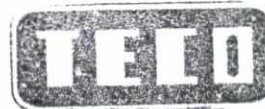
มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะที่ได้จัดเตรียมไว้ และห้ามทิ้งขยะและของเสียทุกชนิดนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกแก่พนักงานเก็บขยะของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ประสานให้รถเก็บขยะของเทศบาลตำบลคลองตำหรุ เข้ามาเก็บขยะ (ขยะย่อยสลายและขยะทั่วไป เพื่อไปกำจัดเป็นประจำสม่ำเสมอ และจัดให้มีคนงานคอยอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ - ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งหลังการเก็บขยะเพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม	



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	- อันตรายจากการลัดวงจรของกระแสไฟฟ้า อาจก่อให้เกิดไฟไหม้ และเป็นอันตรายต่อชีวิตและ ทรัพย์สิน	- กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และ ตรวจสอบการเชื่อมต่อสายไฟและการใช้ไฟฟ้าเป็น ประจำอย่างสม่ำเสมอ ป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร - ตรวจสอบอุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ใน สภาพดี สายไฟฟ้าไม่ชำรุด ในกรณีที่ชำรุดให้ทำ การซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีก่อนนำไปใช้งาน ในแต่ละวัน - จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือไว้ในบริเวณ ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานในบริเวณที่สามารถ หยิบมาใช้งานได้โดยสะดวกในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าให้ อยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด ความถี่ : สัปดาห์ละ 1 ครั้ง
3.6 การคมนาคมขนส่ง	โครงการจะใช้เส้นทางถนนสุขุมวิท และซอย กม.58 ในการขนย้ายเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้าง โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรจากการ ก่อสร้างสูงสุด 2.5 PCU/ชม. จะทำให้ปริมาณ การจราจรบนถนนทั้ง 2 สาย เพิ่มขึ้นจากเดิม แต่ สภาพการจราจรบนถนนสุขุมวิทยังคงอยู่ในระดับ พอใช้ และบนซอย กม.58 ยังคงอยู่ในระดับดีมาก เหมือนเดิม	- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทาง เข้า-ออกโครงการ - จัดให้มีที่จอดรถและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง บนพื้นที่โครงการ และห้ามจอดรถและเก็บกอง วัสดุก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและอำนวยความสะดวก ด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุก/กองวัสดุ ก่อสร้างบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้า โครงการ ความถี่ : ทุกวัน



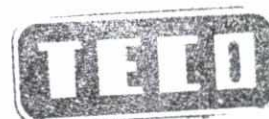
มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวัณณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสใน การเกิดอุบัติเหตุ	- กำชับให้คนขับรถบรรทุกและยานพาหนะที่ เกี่ยวข้องของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียง โครงการ และปฏิบัติตามข้อกำหนดของ กฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่อง ความเร็ว น้ำหนักบรรทุก (15 ตัน สำหรับ รถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) และการคลุมกระบะรถบรรทุก - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของ รถบรรทุก และยานพาหนะที่เกี่ยวข้องของ โครงการไม่ให้มีควันดำเกินมาตรฐานฯ - วางแผนการขนย้ายอุปกรณ์ เครื่องจักร และ เศษวัสดุจากการรื้อถอน รวมทั้งวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการในเวลากลางวันนอก เวลาเร่งด่วนระหว่าง 9.00-16.00 น. หรือตาม ข้อบังคับจราจรของเจ้าพนักงานท้องถิ่น	



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางอาระยา ล้อวชิระวัณณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- ฝุ่นละออง และเศษวัสดุที่ตกหล่นจาก รถบรรทุกก่อให้เกิดความสกปรกบนถนน สาธารณะ และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน โดยเฉพาะรถจักรยานยนต์	- กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่ โครงการต้องคลุมกระบะรถบรรทุกด้วยผ้าใบให้ มิดชิด เพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจาย ของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนนอกพื้นที่ โครงการให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ ชักช้า - กรณีรื้อถอนและก่อสร้างในช่วงฤดูฝนจะจัดให้ มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการบริเวณ ทางเข้า-ออก โดยรถบรรทุกทุกคันที่ออกจาก พื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถ เพื่อป้องกันไม่ให้มี ดินติดล้อรถไปหกหล่นบนถนน	---
	- รถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจ ก่อให้เกิดการชำรุดของถนนสาธารณะ	- ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการ รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมและ ปรับปรุงผิวการจราจรของถนนสาธารณะ ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ถ้าการก่อสร้าง โครงการทำให้ถนนสาธารณะชำรุดเสียหาย	---



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวัณณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
 ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (1) ที่ตั้งโครงการ	- ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมือง ชลบุรี พ.ศ.2553 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดิน ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.12 และการใช้ที่ดินของ โครงการเป็นการใช้เพื่อการอยู่อาศัยสอดคล้อง ตามข้อกำหนดหลัก	---	---
(2) แนวอาคารและระยะถอยร่น	- โครงการได้ออกแบบแนวอาคาร และระยะถอย ร่นของโครงการให้สอดคล้องตามข้อกำหนด ของกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออก ตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	---	---
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1. สภาพเศรษฐกิจและสังคม 1) สภาพเศรษฐกิจ	- การรื้อถอนและก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการ จ้างงาน และการใช้จ่ายเงินเพื่อการอุปโภค และบริโภคของคนงานก่อให้เกิดผลดีต่อการค้า ขาย/ร้านค้าในบริเวณข้างเคียงหน้างานและ บ้านพักคนงาน	---	---



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวัฏฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ Omey Kana



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) สภาพเศรษฐกิจ (ต่อ)	- การก่อสร้างจะเป็นการลงทุน มีการจ้างงาน และมีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ ซึ่งจะส่งผล ดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่นและโดยรวม ของประเทศ		
2) สภาพสังคม	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน พบว่าบางส่วนมีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบจาก กิจกรรมการรื้อถอนและก่อสร้างของโครงการ ในด้านคุณภาพอากาศ เสียง การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม การจราจร ความปลอดภัยใน ชีวิตและทรัพย์สิน และทัศนียภาพ อย่างไรก็ ตาม จากการนำเสนอร่างมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ผู้แสดงความคิดเห็นส่วนใหญ่ระบุว่าร่าง มาตรการฯ ของโครงการนั้นมีความเพียงพอ สำหรับแก้ไขและลดข้อห่วงกังวล	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมา โดยเฉพาะประเด็นที่ทางชุมชนห่วงกังวลอย่าง เคร่งครัด - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติ ของคนงานก่อสร้าง และห้ามคนงานรูก้าวเข้า ไปในพื้นที่ข้างเคียง โดยมีโทษไล่ออก - กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และ จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติ ของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบ/ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็น/ ความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ โครงการ ถ้ามีปัญหาเกิดขึ้นให้ดำเนินการแก้ไข โดยเร็ว ความถี่ : ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนและ ก่อสร้าง



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญู)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

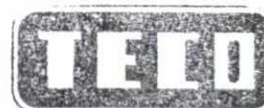
มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สภาพสังคม (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานกับเพื่อนบ้าน ให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหา เติ้อตร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนและก่อสร้าง - ในกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอนและก่อสร้างตัดแปลงอาคารของโครงการ โครงการจะเจรจาทำความเข้าใจกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ จะมีการจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และตัวแทนเทศบาลตำบลคลองตำหรุในการเจรจาข้อยุติร่วมกัน	



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางอาระยา ล้อวชิระวัณณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สภาพสังคม (ต่อ)	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพักคนงานถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานสำหรับคนงานก่อสร้างชั่วคราวที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกต้องเหมาะสม โดยต้องมีลักษณะคุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดังในเวลาวิกาล การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของยานพาหนะ การบุกรุกเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง เป็นต้น	---



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สภาพสังคม (ต่อ)		- จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเป็น ระเบียบเรียบร้อยของที่พัก และความประพฤติ ของคนงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อน รำคาญต่อผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงอย่าง เคร่งครัด	
4.2 การสาธารณสุข (1) การให้บริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเขตเทศบาลตำบล คลองตำหรุ ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์ และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ	---	---
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- กิจกรรมการรื้อถอนและก่อสร้างโครงการอาจ ก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้ ■ โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ จากการได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิด จากกิจกรรมรื้อถอน การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การเปิดหน้าดิน และกิจกรรมการก่อสร้าง ตัวอาคารโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศและการ คมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด	---



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	■ เกิดความรำคาญ และการรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชนจากเสียงดังของเครื่องจักรในขั้นตอนการรื้อถอนและก่อสร้างโครงการ และยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ ความเสียหายต่อระบบการได้ยินของคนงานก่อสร้างจากการทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง/ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์การก่อสร้างที่มีเสียงดัง	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	---
	■ กลิ่นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องเสีย ท้องร่วง บิด เป็นต้น ต่อชุมชนข้างเคียงและคนงานในพื้นที่ก่อสร้างซึ่งเกิดจากการจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย และการระบายน้ำที่ไม่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ก่อให้เกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและที่อยู่อาศัย/หากินของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน ยุง เป็นต้น	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	---



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญู)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	อุบัติเหตุจากการขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอน การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและการร่วนหล่นของวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นล่าง และอุบัติเหตุจากการทำงานของคนงาน ซึ่งเกิดจากการไม่มีสิ่งป้องกันอันตราย หรือการไม่ปฏิบัติตามขั้นตอนหรือวิธีการก่อสร้างที่ถูกต้องตามหลักความปลอดภัย	- ให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่ง และอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	---
	คนงานต่างชาติ อาจจะเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง เช่น โรคเท้าช้าง มาลาเรีย วัณโรค เป็นต้น	- กรณีที่มีคนงานต่างชาติได้รับเฉพาะผู้มีใบอนุญาตทำงาน ซึ่งได้มีการตรวจสอบสุขภาพแล้ว ในขั้นตอนการยื่นเรื่องขออนุญาต และในกรณีที่พบว่าคนงานมีโรคติดต่อให้ดูแลคนงานให้ได้รับการรักษาที่ถูกต้องและเหมาะสม รวมทั้งไปพบแพทย์ตามนัด	---



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญู)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	โรคเครียดอันเนื่องมาจากการส่งเสียงดัง ทั้งจากการตะโกน พุดคุย การทะเลาะวิวาทของคณงานก่อสร้าง ความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้เกิดผลกระทบต่อสภาวะทางจิตใจ	- จัดให้มีการติดประกาศ/กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท และส่งเสียงดังในยามวิกาล เป็นต้น - หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียง	---
	■ บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงถ้าไม่มีการจัดการที่ถูกหลักสุขาภิบาลหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ในกรณีที่ เป็นบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคาร รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและเชื้อโรคที่เป็นพาหะนำโรค	---



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวัณณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างและสิ่งของจากที่สูงลงสู่พื้นล่างเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - อุบัติเหตุจากการทำงานของคนงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน การใช้ไฟฟ้า และสารไวไฟในกิจกรรมการรื้อถอนและก่อสร้าง ซึ่งมีการใช้งานที่ไม่ถูกต้องและการจัดเก็บที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ซึ่งก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการที่ได้รับ ความเชื่อถือและเป็นที่ยอมรับในการบริหารงานก่อสร้าง - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดทำ ประกันภัยในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิตและทรัพย์สิน ของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ - จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูง 2 ม. พร้อมประตู เข้า-ออกด้านหน้าพื้นที่โครงการ และติดตั้งป้าย “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” ในตำแหน่งที่ สังเกตเห็นได้ง่าย ส่วนด้านข้างและด้านหลังมีรั้ว คอนกรีตสูง 2 ม. - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้า นิรภัย รองเท้ายาง เป็นต้น	- จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุ ในการรื้อถอนและก่อสร้างในรูปแบบของ รายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำ สัปดาห์ และประจำเดือน ■ ความถี่ : ทุกวัน



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - ติดตั้งสัญญาณไฟในเวลากลางคืนเพื่อให้สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลอื่นๆ ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้าง - การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการ - ออกกฎระเบียบ และบทลงโทษคนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งในบริเวณก่อสร้างที่ตำแหน่งต่างๆ ที่เหมาะสมและเห็นได้ชัดเจน สามารถนำมาใช้โดยสะดวกเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวัณณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อยของงานในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวก ทินเนอร์ถังแก๊สและอื่นๆ รวมทั้งการเดินสายไฟฟ้า อุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้า และการใช้ไฟฟ้าของพนักงานก่อสร้าง - ก่อนการทำงานที่มีประกายไฟ เช่น การเชื่อมเหล็ก การตัดเหล็ก การเจียร เป็นต้น ให้ตรวจสอบและดูแลไม่ให้มีวัสดุที่ติดไฟได้ง่าย และสารไวไฟอยู่ในบริเวณที่ทำงาน - ตรวจสอบสภาพความพร้อมในการใช้งานของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกต้องลักษณะและมีจำนวน/ปริมาณที่เพียงพอและเหมาะสมแก่พนักงานก่อสร้าง	



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีรายชื่อและรูปถ่ายพร้อมประวัติคนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่เก็บกองของพื้นที่สาธารณะ - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นเพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลาทำงาน	



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนท์ อมตะ
ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4. สุขทรียภาพ	- การรื้อถอนและก่อสร้างอาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น - การจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการในบริเวณที่เดิมเป็นพื้นที่คอนกรีต โดยไม่มีการปรับปรุงบำรุงดิน อาจทำให้พืชที่ปลูกไม่เจริญเติบโต	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวสูง 2 ม. พร้อมประตูเข้า-ออกด้านหน้าพื้นที่โครงการ ส่วนด้านข้างและด้านหลังมีรั้วคอนกรีตสูง 2 ม. - ไม่มีการเก็บกองวัสดุก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ - ไม่ให้มีการจอดยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการริมถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ในช่วงงานภูมิสถาปัตย์ของโครงการให้มีการปรับสภาพดินและบำรุงดินด้วยการใส่ปุ๋ยหมักและกลบ เพื่อให้ดินมีความร่วนซุยเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของไม้ยืนต้นและพืชคลุมดิน	--- ---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนท์ จำกัด (นางอาระยา ล้อวชิระวิญญู) หมายเลขโทรศัพท์ 089-938-1771

หมายเหตุ : บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) เทศบาลตำบลคลองตำหรุ และ (3) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและก่อสร้าง
บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ ประจำที่โครงการตลอดเวลาเพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญู)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การเปิดดำเนินการของโครงการ ซึ่งเป็นอาคาร อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) จะไม่มีกิจกรรมที่ ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิ ประเทศ	---	---
1.2 ทรัพยากรดิน	- การกัดเซาะหน้าดินก่อให้เกิดการสูญเสียดิน - น้ำหลากชะล้างหน้าดินไหลลงสู่ท่อระบายน้ำ ทำให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ	- พื้นที่ส่วนที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุม มีการปลูก หญ้า/ไม้ยืนต้นปกคลุมดิน	---
1.3 ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการซึ่งอยู่ในจังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ใน บริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนักความ ต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่ รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือน ของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	---	---



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวัณณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	- มลสารที่ปล่อยออกจากท่อไอเสียของยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะทำให้มลสารในบรรยากาศเปลี่ยนแปลง ดังนี้ ■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่าอยู่ในช่วง 0.043-0.054 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย TSP เข้าสู่บรรยากาศ 0.000011 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ TSP ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ และยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.	- พื้นที่โครงการส่วนที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุม จะได้มีการปลูกต้นไม้และหญ้าคลุมดิน โดยต้นไม้เหล่านี้จะตรึง CO₂ ผ่านกระบวนการสังเคราะห์แสง และคายก๊าซ O₂ ซึ่งต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับ CO₂ ได้ประมาณ 639 ก./ชม. ดังนั้นจะสามารถดูดซับ CO₂ ที่เกิดขึ้นภายในโครงการประมาณ 105 ก./ชม. ได้ทั้งหมด - ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญเติบโต และในกรณีที่ดินไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ทำการปลูกใหม่ทดแทน - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” บริเวณพื้นที่จอดรถ ในตำแหน่งที่ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้สะดวกและชัดเจน	---



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่าอยู่ในช่วง 0.015-0.022 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ จะระบาย PM-10 เข้าสู่บรรยากาศ 0.000011 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ PM-10 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ และ ยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ CO ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่าอยู่ในช่วง 0.46-1.12 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ จะระบาย CO เข้าสู่บรรยากาศ 0.00048 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ CO ในบรรยากาศ เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ และยังอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานฯ ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.	- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วที่ 20 กม./ชม. ภายใน พื้นที่โครงการ - กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่รถยนต์ปฏิบัติตามป้าย เตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีพนักงานรับผิดชอบทำความสะอาดพื้นที่ จอดรถและถนนภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวัณณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการจะก่อให้เกิด CO ₂ แม้ว่า CO ₂ จะไม่เป็นพิษกับมนุษย์โดยตรง แต่มีผลต่อการเกิดปรากฏการณ์ภาวะเรือน กระจก (Green House Effect)		
1.5 เสียงและการสั่นสะเทือน (1) เสียง	- การดำเนินการของโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่ อาศัยรวม (ให้เช่า) อาจจะมีเสียงดังรบกวนจาก รถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ แต่ระดับเสียง ดังกล่าว จะไม่ทำให้ระดับเสียงบริเวณพื้นที่ โครงการเปลี่ยนแปลงไปอย่างมีนัยสำคัญจาก ในปัจจุบันที่มีค่าอยู่ในช่วง 58.3-59.4 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนดให้มีค่า ไม่เกิน 70 dB(A)	- ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเบิ้ลเครื่องยนต์/ กดแตรโดยไม่จำเป็น - กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมดูแลให้ผู้ขับขียานพาหนะปฏิบัติตาม ป้ายเตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - หลีกเลี่ยงการจัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวน ภายนอกอาคาร โดยเฉพาะในช่วงเวลากลางคืน อันเป็นเวลาพักผ่อนของประชาชน	---
(2) การสั่นสะเทือน	- การดำเนินการของโครงการที่เป็นอาคารอยู่ อาศัยรวม (ให้เช่า) ซึ่งมีกิจกรรมหลักคือการ อยู่อาศัย ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความ สั่นสะเทือน	---	---



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญู)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (1) น้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำ ผิวดิน และไม่ได้อยู่ใกล้ทะเล สำหรับน้ำเสียที่ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะได้รับ การบำบัดให้น้ำทิ้งที่มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำ ทิ้งฯ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ หน้าโครงการ ดังนั้นการดำเนินการของ โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดิน และน้ำทะเล	---	---
(2) น้ำใต้ดิน	- โครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วน ภูมิภาคสาขาชลบุรี ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ในกิจกรรมของโครงการ สำหรับน้ำเสียจาก กิจกรรมต่างๆ จะได้รับการบำบัดให้น้ำทิ้งมี คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งฯ และระบายออก สู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อคุณภาพและสภาพอุทกธรณีของ น้ำใต้ดิน	---	---



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

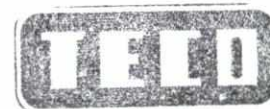
บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัยและพาณิชย์ กรรมซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ ทรัพยากรชีวภาพตามธรรมชาติ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- น้ำใช้ปริมาณ 103 ลบ.ม./วัน ของโครงการได้ จากน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาชลบุรี ซึ่งความต้องการใช้น้ำของโครงการ เป็นสัดส่วนเพียงร้อยละ 0.09 ของปริมาณน้ำ จำหน่ายในปัจจุบันของการประปา อย่างไรก็ตาม การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหล ของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการ สิ้นเปลืองทรัพยากร - การใช้น้ำของโครงการอาจก่อให้เกิดปัญหา ความดันน้ำในท่อประปาของ กปภ. ลดลง และเป็นผลให้น้ำประปาในบริเวณข้างเคียง ไหลอ่อน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของก๊อกน้ำและระบบท่อน้ำ ใช้ ถ้าพบการรั่วไหลจะซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า - รมรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ ใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดให้มีปริมาณน้ำสำรองใช้ภายในโครงการ 266 ลบ.ม. ซึ่งในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำของ กปภ. ขัดข้อง โครงการจะมีน้ำใช้สำรองได้ 2-3 วัน - ในกรณีที่มีปัญหาความดันในท่อประปาของ กปภ.ต่ำ ให้โครงการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ในช่วงเวลาที่ความต้องการ ใช้น้ำของชุมชนสูง (05.00-08.00 น. และ 18.00- 20.00 น.) และเปิดวาล์วน้ำให้น้ำประปาเข้าสู่	1) ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของระบบ น้ำประปา ▪ จุดตรวจสอบ : ระบบท่อ และ ก๊อกน้ำ ▪ ดัชนีตรวจวัด : การรั่วซึมหรือชำรุด ของท่อหรือก๊อกน้ำ ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน 2) ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บ น้ำใช้ ▪ ความถี่ : 1 ครั้ง/ปี



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	- น้ำประปามีตะกอนเมื่อใช้ไปสักระยะหนึ่งจะมี ตะกอนในถังเก็บน้ำใช้	ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่ความ ต้องการน้ำใช้ของชุมชนต่ำ (8.00-18.00 น. และ 20.00-5.00 น.) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำประปา ของอาคารที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียงไหลย้อน - ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ - ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินอย่างน้อย ปีละครั้งและให้ดำเนินการในช่วงเวลาที่ความ ต้องการใช้น้ำของชุมชนต่ำ (08.00-18.00 น.) - เลือกใช้ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินที่มีฝาปิด 2 ฝา เพื่อให้มีการไหลเวียนของอากาศขณะล้างทำ ความสะอาด	
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียปริมาณ 82 ลบ.ม./วัน ของโครงการ จะ ได้รับการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. (อาคารอยู่ อาศัยรวมที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลัง เดียวกัน หรือหลายหลังรวมกันเกิน 2,000 ตร.ม.	- น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการรวบรวม เข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรอง ไร้อากาศขนาดความสามารถ 3.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 25 ชุด (ชุดที่ 1 ถึงชุดที่ 25) และน้ำล้น จากถังบำบัดน้ำเสียจะรวบรวมเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ-	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ▪ จุดตรวจวัด : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งจาก ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (ชุดที่ 26) ▪ ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ Total Coliform Bacteria



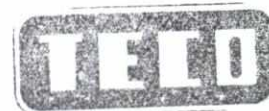
มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญู)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	แต่ไม่เกิน 10,000 ตร.ม.) อย่างไรก็ตามการ จัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อโครงการและพื้นที่ในบริเวณ ข้างเคียง - การดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่ถูกต้อง จะทำให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียลดลง	กรองเดิมอากาศ ขนาดความสามารถ 90 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ ในการ ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย รับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำ ของโครงการ - ติดต่อให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลเข้ามาสูบล้างก่อนจาก ส่วนเกราะของระบบบำบัดน้ำเสียรวม ทุก 9 เดือน หรือตามความเหมาะสม และจาก ถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแต่ละชุดทุก 5 เดือน หรือตามความเหมาะสม - น้ำเสียจากการทำความสะอาดอาคารพักขยะ รวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการเพื่อบำบัดต่อไป - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัด น้ำเสียรวมแยกต่างหาก เพื่อความสะดวกใน การติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ	■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางอาระยา ล้อวชิระวัณณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- ก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จะมีส่วนก่อให้เกิดภาวะโลกร้อน	- ต่อท่อระบายก๊าซมีเทนจากส่วนเกรอะและส่วน กรองไร้อากาศของระบบบำบัดน้ำเสียรวม (ชุดที่ 26) เข้าสู่บ่อดินขนาดพื้นที่ 2.25 ตร.ม. (1.5x1.5 ม.) บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ จำนวน 1 บ่อ และจากถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ (ชุดที่ 1 ถึงชุดที่ 25) เข้าสู่บ่อดินขนาดพื้นที่ 3.75 ตร.ม. (1.5x2.5 ม.) จำนวน 1 บ่อ	---
	- อาคารของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้ เช่าห้องพัก) หรืออพาร์ทเมนต์ไม่เข้าข่ายประเภท อาคารซึ่งต้องดำเนินการจัดเก็บสถิติและข้อมูลผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำ รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งออกตามความในมาตรา 80 ของ พ.ร.บ.ส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535	- จัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียรวม (ชุดที่ 26) ในแต่ละวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับจากวันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล เพื่อ เป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบ ความสามารถ/ประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย	---



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	อย่างไรก็ตามจะต้องมีการเก็บสถิติข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบความสามารถ/ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งอยู่ใต้ทางเดินรถ กรณีดำเนินการซ่อมบำรุงดูแลรักษาระบบบำบัดฯ อาจก่อให้เกิดการกีดขวางการจราจร	- จัดให้มีป้ายแจ้งกำหนดการบำรุงรักษา (วันและช่วงเวลา) ระบบบำบัดฯ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน บริเวณลานจอดรถที่จะต้องมีการกันเขต - กำหนดพื้นที่ทำงานสำหรับบริเวณที่จะดำเนินการซ่อมบำรุงดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยมีการขึงเชือกกันเขต และติดป้าย/สัญลักษณ์ให้เห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อทำงานที่ละส่วน (ส่วนเกราะ ส่วนกรองใ้อากาศ และส่วนกรองเติมอากาศ) ให้รถสามารถผ่านเข้า-ออกบริเวณจอดรถส่วนที่เหลือได้ โดยจะมีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการ รวมถึงตรวจสอบให้มีการคืนสภาพผิวจราจรให้เหมือนเดิมภายหลังการดำเนินการก่อนเปิดการจราจร	---



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ก่อนการพัฒนาโครงการ น้ำหลากจากพื้นที่โครงการมีอัตราสูงสุด 0.024 ลบ.ม./วินาที ส่วนภายหลังการพัฒนาโครงการ อัตราน้ำหลากเพิ่มขึ้นเป็น 0.048 ลบ.ม./วินาที - การจัดการการระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีการทรวน้ำในระบบท่อระบายน้ำและควบคุมอัตราการระบายน้ำออกที่ 0.023 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.024 ลบ.ม./วินาที) - ดูแลไม่ให้มีตะกอนและขยะในท่อระบายน้ำและบ่อพัก	- ตรวจสอบการอุดตันและขุดลอกดินตะกอนในท่อระบายน้ำ และบ่อพัก ▪ ความถี่ : ปีละครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน - ตรวจสอบและทำความสะอาดบ่อพักสุดท้าย/ดักขยะ ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- ปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ 514 กก./วัน หรือ 1.66 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่จัดการให้ถูกหลักสุขาภิบาลจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีอาคารพักขยะพื้นที่ 13 ตร.ม. ประกอบด้วย ห้องพักขยะย่อยสลาย ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย ขนาดพื้นที่ 4.8, 2.1, 4.0 และ 2.1 ตร.ม. ตามลำดับ ซึ่งสามารถรองรับขยะย่อยสลายและขยะทั่วไปไม่น้อยกว่า 4 วัน ขยะรีไซเคิลไม่น้อยกว่า 14 วัน และขยะอันตรายไม่น้อยกว่า 52 วัน - จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้นที่ 2-7 ขนาดพื้นที่ 6 ตร.ม. ภายในติดตั้งถังขยะ 4 ถัง ได้แก่ ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะและสภาพของถังขยะ และตรวจสอบไม่ให้มีกลิ่นรบกวน ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับประเภทขยะ และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการแยกและทิ้งขยะลงในถังขยะตามประเภทของขยะ - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดแยกตามประเภทของขยะ โดยใช้สีเขียว สีน้ำเงิน สีเหลือง และสีแดง สำหรับขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ตามลำดับ ด้านหน้าถังมีข้อความระบุประเภทขยะให้เห็นชัดเจน และสวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ภายในถังขยะทุกถัง - การเก็บขยะจากถังขยะให้ใช้วิธีดึงถุงพลาสติกจากถังขยะออกมามัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำถุงพลาสติกไปใหม่ไปสวมใส่แทนถุงเดิม	



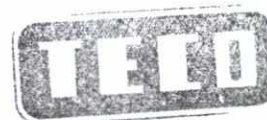
มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ลีอวัชรวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- การเก็บขยะในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง มัดปากถุงให้มิดชิดเพื่อป้องกันขยะหกรั่ว - ในแต่ละวันพนักงานทำความสะอาดจะรวบรวมขยะจากห้องพักขยะประจำชั้นไปพักเก็บที่อาคารพักขยะ 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสม - ประสานงานให้เทศบาลตำบลคลองตำหรุเข้ามาจัดเก็บขยะย่อยสลายและขยะทั่วไปไปกำจัดเป็นประจำวันสม่ำเสมอ - ขยะรีไซเคิลขายให้กับผู้รับซื้อของเก่าทุก 3 วัน - ขยะอันตรายนำไปทิ้งที่ถังรองรับขยะอันตรายชุมชนทุก 15-30 วัน - จัดให้มีพนักงานของโครงการดูแลและอำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขยะตลอดระยะเวลาเก็บขนขยะภายในโครงการ	



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ให้นักงานทำความสะอาดล้างถังขยะและทำความสะอาดห้องพักขยะประจำชั้นเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดอาคารพักขยะ และบริเวณที่จอดรถขยะภายหลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย/หากินของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดอาคารพักขยะและถังขยะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป	
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าสูงสุดประมาณ 542 KVA โดยได้รับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดชลบุรี ซึ่งสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้ากับโครงการได้อย่างเพียงพอ และไม่มีผลกระทบต่อการ	- จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้	- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าของโครงการ ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ลีอวัชรวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

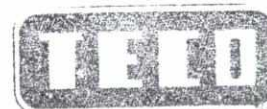
บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	ใช้ไฟฟ้าของชุมชน อย่างไรก็ตามการใช้ไฟฟ้า อย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองพลังงาน	- ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อน และกระจายแสงแบบลูมิเนียมเพื่อให้ กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และ ได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็น แบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัด ให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานฯ และ ประหยัดพลังงาน - หลอดไฟฟ้า เลือกใช้หลอด LED (Light Emitting Diode) ซึ่งเป็น หลอดประหยัดพลังงาน และความ สว่างของหลอดสูงสุด - จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่ม โดยไม่ขึ้น แก่กันภายในบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อ ความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแล การใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ	



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		- กำชับพนักงานให้ทำความสะอาด หลอดไฟฟ้า และโคมไฟในโครงการ อย่างสม่ำเสมอ (2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่ มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัด พลังงาน และต้องมีการดูแล บำรุงรักษา ดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็น ครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิต ตลอดอายุการใช้งาน - ดูแลทำความสะอาดระบบปรับอากาศ เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ (3) ปลุกต้นไม้บนพื้นที่โครงการ เพื่อบัง แสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคาร และพื้นถนนของโครงการซึ่งจะช่วย ประหยัดพลังงาน และช่วยสร้าง สภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น	



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		ข) มาตรการสำหรับผู้พักอาศัย และพนักงาน โครงการ (1) มีการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์ พลังงาน ใ้ตามป้ายประกาศ/บอร์ด ประชาสัมพันธ์และพื้นที่ให้บริการต่างๆ ของโครงการ (2) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัด และอนุรักษ์พลังงานในพื้นที่ต่างๆ เช่น สติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้ บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟเมื่อไม่ ใช้งาน โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือสวิตซ์ ไฟ และติดสติ๊กเกอร์ให้ผู้พักอาศัยแจ้ง พนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น - บำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการตาม ข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต	



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

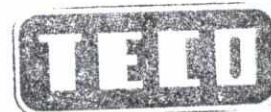
บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายอากาศและระบบปรับอากาศ	- ระบบปรับอากาศของโครงการมีปริมาณความเย็นรวม 167 ตัน สำหรับพื้นที่ที่ไม่ได้มีการติดตั้งระบบปรับอากาศจะมีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติร่วมกับการติดตั้งพัดลมระบายอากาศที่เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ปริมาณความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ จะทำให้อุณหภูมิบริเวณโดยรอบสูงขึ้น 0.09°C แต่โดยธรรมชาติมวลอากาศร้อนที่มีน้ำหนักเบาจะลอยตัวสูงขึ้น และอากาศเย็นจากการหมุนเวียนของกระแสลมเข้ามาแทนที่ ทำให้พื้นที่โครงการมีกระแสลมพัดผ่านตลอดเวลา	- เลือกใช้ระบบปรับอากาศ/อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และมีการดูแลบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ - ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - การจัดผังภูมิสถาปัตย์ โดยปลูกไม้ยืนต้น/ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน บนพื้นที่โครงการจะช่วยบดบังแสงแดดที่ส่องกระทบพื้นหรือผนังของอาคาร ลดการถ่ายเทความร้อนจากอากาศสู่ผนังอาคาร การคายน้ำของต้นไม้ช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของอากาศ นอกจากนี้ไม้คลุมดินช่วยสะท้อนรังสีความร้อนจากพื้นดินกลับสู่บรรยากาศ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงาน และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวัฏฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ 25 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 45 คัน ดังรูปที่ 1 แผนผังจราจร และการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้องเพิ่มขึ้น แต่สภาพความคล่องตัวของ การจราจรไม่ได้เปลี่ยนแปลงไปจากสภาพ ปัจจุบันโดยถนนสุขุมวิทและซอย กม. 58 ยังคง มีความคล่องตัวของการจราจรในระดับพอใช้ และระดับดีมาก ตามลำดับ - ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นและยานพาหนะที่ เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะเป็นการเพิ่มโอกาสใน การเกิดอุบัติเหตุ	- จัดให้มีป้ายจราจรภายในโครงการ แนะนำการ ใช้เส้นทางอย่างเหมาะสมและชัดเจน ระบุ เส้นทางรถวิ่ง ทางเข้า-ออกอาคาร และพื้นที่ จอดรถ เพื่อลดความสับสนของผู้ขับรถ เพื่อให้ รถสามารถเคลื่อนตัวไปได้โดยไม่ติดขัดและ ปลอดภัย - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่ จำเป็นภายในโครงการ เช่น ป้ายทางเข้า ป้าย ทางออก ป้ายทิศทางจราจร ป้ายเตือนตำแหน่ง ติดตั้งสัญญาณความเร็ว รวมถึงมีลูกศรแสดง ทิศทางจราจรบนพื้นถนน การติดตั้งสัญญาณ ความเร็ว และกระจกโค้ง เป็นต้น - จัดทำเส้นแสดงขอบเขตของช่องจอดรถยนต์ และ รถจักรยานยนต์ บนพื้นถนนภายในโครงการให้ เห็นชัดเจน - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และ ทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจาก โครงการได้ชัดเจน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/ อุปกรณ์/สัญลักษณ์จราจร ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวัฏฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- สภาพสังคม	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน พบว่ามีข้อห่วงกังวลด้านผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากกิจกรรมของโครงการในด้านคุณภาพอากาศ เสียง การจราจร การจัดการน้ำเสีย และการระบายน้ำ แต่ประชาชนบางส่วนคาดว่าจะได้รับผลดีจากการดำเนินการโครงการ ในด้านชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการเจริญขึ้น เศรษฐกิจโดยรวมของชุมชนดีขึ้น และเพิ่มทางเลือกด้านที่พักอาศัย นอกจากนี้จากการนำเสนอร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ผู้แสดงความคิดเห็นส่วนใหญ่ระบุว่าร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอแล้วทุกด้าน	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ โดยเฉพาะประเด็นที่ชุมชนมีความห่วงกังวลอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงาน และให้ความร่วมมือรวมทั้งสนับสนุนการแก้ไขปัญหาของชุมชน - มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	- ตรวจสอบ/ติดตั้งกล่องข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน ปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ถ้ามีปัญหา/ความเดือดร้อนจากการดำเนินการของโครงการให้แก้ไขโดยเร็ว ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญู)

กรรมการผู้มีอำนาจ

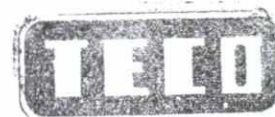
บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (1) การให้บริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเทศบาลตำบลคลอง ตำหรุ ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และ สาธารณสุขอย่างเพียงพอ	---	---
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- กิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของ ชุมชน และผู้พักอาศัยของโครงการ ดังนี้ ▪ โรคระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเกิดจาก ฝุ่นละอองและโอโซน(CO) จากยานพาหนะ ภายในโครงการ และการเกิดโรคหอบหืดจาก จากเชื้อสลิโมเนลล่าในเครื่องปรับอากาศ ภายในโครงการ ▪ เกิดความรำคาญและรบกวนชุมชนข้างเคียง จากเสียงดังของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศอย่าง เคร่งครัด - จัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาเครื่อง ปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อลด โอกาสในการเกิดเชื้อสลิโมเนลล่าจาก เครื่องปรับอากาศ - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	---



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญู)

กรรมการผู้มีอำนาจ

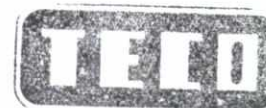
บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	เกิดกลิ่นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องร่วง ท้องเสีย บิด เป็นต้น ทั้งต่อชุมชนและผู้พักอาศัยของโครงการอื่น เนื่องมาจากการจัดการน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล และการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	---
	เกิดความเครียดและความวิตกกังวลจากความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน กรณีเกิดอัคคีภัย	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด	---
	เกิดโรคติดต่อจากสัตว์เลี้ยงที่เป็นสัตว์พาหะนำโรคหรือก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญ	- กำหนดข้อบังคับไม่ให้ผู้พักอาศัยนำสัตว์เลี้ยงมาเลี้ยงในโครงการ เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรค หรือก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อาศัยในบริเวณใกล้เคียง	---



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้ออชิระวิญญ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันและระงับอัคคีภัยและการรักษาความปลอดภัย (1) การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- การป้องกันและระงับอัคคีภัยในบริเวณพื้นที่โครงการ อยู่ในความรับผิดชอบของฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลคลองตำหรุ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.3 กม. ตามถนนสายหลัก ใช้เวลาในการเดินทางมายังโครงการประมาณ 5-10 นาที - อาคารของโครงการจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ได้จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างไรก็ตามการเกิดอัคคีภัยจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้ (1) ระบบน้ำดับเพลิง ประกอบด้วยระบบท่อน้ำดับเพลิงแบบท่อน้ำดับเพลิง และตู้สายน้ำดับเพลิง (2) ถังดับเพลิงแบบมือถือ (3) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย แผงควบคุม ชุดกดแจ้งเหตุ อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ และเครื่องตรวจจับความร้อน (4) ป้ายบอกชั้น (5) ป้ายบอกทางหนีไฟ (6) บันไดหนีไฟ 1 บันได (7) ไฟฉุกเฉิน - จัดให้มีแบบแปลนอาคารแต่ละชั้นแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์	1) ตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง ▪ จุดตรวจวัด - อุปกรณ์ดับเพลิง ▪ ดัชนีตรวจวัด - ความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง ▪ ความถี่ - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต 2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของเครื่องตรวจจับความร้อน ▪ จุดตรวจวัด - เครื่องตรวจจับความร้อน



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวัณณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		ดับเพลิงต่างๆ ประตูลิฟต์หรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้บริเวณโถงลิฟต์/บันไดของทุกชั้น ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน - จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพล 1 จุด พื้นที่รวม 130 ตร.ม. อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออก ของพื้นที่โครงการ สัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล 0.25 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 2 แผนผังจุดรวมพลและ เส้นทางหนีไฟ - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเหตุ เพลิงไหม้ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอน ในการปฏิบัติงานและจัดให้มีการซ้อมตามแผน ฉุกเฉินเป็นการภายในหรือร่วมกับหน่วยงาน ท้องถิ่นอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	▪ ดัชนีตรวจวัด - ความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงาน ▪ ความถี่ - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการ ใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต 3) ตรวจสอบความพร้อมระบบไฟส่องสว่าง ฉุกเฉินให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา ▪ จุดตรวจวัด - ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินให้พร้อม ใช้งานตลอดเวลา ▪ ดัชนีตรวจวัด - ความพร้อมสำหรับการใช้งาน ▪ ความถี่ - ทุกเดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการ ใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การรักษาความปลอดภัย	- บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบ รักษาความสงบเรียบร้อยของสถานที่ตำรวจ เมืองชลบุรี อย่างไรก็ตามการดำเนินโครงการที่ เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาจมี มิชฌาชีพแฝงตัวเข้ามาในโครงการ และ ก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยทั้งต่อชีวิตและ ทรัพย์สิน ทั้งของผู้พักอาศัยในโครงการ และ ผู้พักอาศัยในชุมชนโดยรอบ	- ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ ส่วนกลาง เช่น ทางเข้า-ออกโครงการทางเข้า- ออกอาคาร พื้นที่จอดรถ โถงหน้าลิฟต์ และโถง ทางเดินภายในอาคาร เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล ความสงบเรียบร้อยภายในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความสามารถใช้งานของกล้อง วงจรปิด (CCTV) ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน หรือตามข้อกำหนด/ อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต
4.4 สุนทรียภาพ (1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และ องค์ประกอบของอาคาร	- ภายในโครงการซึ่งประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และจะมีการ ตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์ด้วยการปลูกไม้ยืนต้น บนพื้นที่โครงการเพื่อให้มีความร่มรื่น ดังนั้น การพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่ มีนัยสำคัญต่อทัศนียภาพของพื้นที่	- ดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่ โครงการให้เจริญเติบโตได้ดี ในกรณีที่ต้นไม้ที่ ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน - ดูแลและบำรุงรักษามองอาคารให้มีความ สะอาดและสวยงามอยู่เสมอ	---



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) พื้นที่สีเขียว	- ความกระด้างของอาคาร ค.ส.ล.	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งเป็นพื้นที่สีเขียวระดับ พื้นดินไม่ต่ำกว่า 518 ตร.ม. ดังรูปที่ 3 แผนผัง พื้นที่สีเขียว สัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อประชากร ภายในโครงการไม่ต่ำกว่า 1 ตร.ม./คน - ดูแลและตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโต สวยงามและร่มรื่นอยู่เสมอเพื่อช่วยลดความ กระด้างของอาคาร และหากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูก ไว้ตายหรือเกิดความเสียหายให้ปลูกใหม่ทดแทน	---
4.5 การบดบังทิศทางลมแสงแดดและ คลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ (1) การบดบังทิศทางลม	- อาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบทางลบ ด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง	- ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจาก การบดบังทิศทางลมอันเนื่องมาจากอาคาร โครงการ โครงการจะเจรจาทำความตกลงกับผู้ ที่ได้รับผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่ เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการ ประสานงานและแก้ไขปัญหากจากการพัฒนา โครงการซึ่งประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และตัวแทนเทศบาลตำบล คลองตำหรุในการเจรจาข้อยุติร่วมกัน	---



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การบดบังแสงแดด	- อาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบด้านการ บดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง	- ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจาก การบดบังแสงแดดอันเนื่องมาจากอาคาร โครงการ โครงการจะเจรจาทำความเข้าใจกับผู้ ที่ได้รับผลกระทบ และชดเชยความเสียหาย ที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณี ที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการ ประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนา โครงการในการเจรจาข้อยุติร่วมกัน	---
(3) การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์	- อาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบด้านการ บดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ ของอาคาร ข้างเคียง	- ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการ บดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ อันเนื่องมาจากอาคารโครงการ โครงการจะเจรจา ตกลงกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และชดเชยความ เสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ใน กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้คณะกรรมการ ประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนา โครงการในการเจรจาข้อยุติร่วมกัน	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด (นางอาระยา ล้อวชิระวิญญู) หมายเลขโทรศัพท์ 089-938-1771

หมายเหตุ : บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแก่ (1) สำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) เทศบาลตำบลคลองตำหรุ และ (3) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี
คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

: บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด ต้องจัดทำมีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ ประจำที่โครงการตลอดเวลาเพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญู)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด



63/75

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการด้าน ที่ติดกับอาคารชุดพัก เดอะกัมคอนโดมิเนียม ทางทิศตะวันออกของ พื้นที่โครงการ (รูปที่ 4 แผนผังจุดตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อมช่วง การรื้อถอนและก่อสร้าง ตัดแปลงอาคาร)	- TSP และ PM-10	- Gravimetric High Volume	- 1 ครั้ง ในช่วงที่มีการรื้อผนังและ พื้นค.ส.ล. หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง (ตรวจวัดต่อเนื่อง 3 วัน/ครั้ง)	- 3,000 บาท/วัน * @ 3 วัน	บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด (นางอาระยา ล้อวชิระวิญญู) 089-938-1771
		- CO	- Non-Dispersive Infrared Detection	- 1 ครั้ง ในช่วงที่มีการรื้อผนังและ พื้นค.ส.ล. หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง (ตรวจวัด 1 วัน/ครั้ง)	- 4,500 บาท/วัน * @ 1 วัน	
2. เสียง	- ภายในพื้นที่โครงการด้าน ที่ติดกับอาคารชุดพัก เดอะกัมคอนโดมิเนียม ทางทิศตะวันออกของ พื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (L_{eq} 24 ชม.) - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90})	- Intergrate Sound Level Method	- 1 ครั้ง ในช่วงที่มีการรื้อผนังและ พื้นค.ส.ล. หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง (ตรวจวัดต่อเนื่อง 3 วัน)	- 2,500 บาท/วัน * @ 3 วัน	



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญู)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง (ต่อ)	- บริเวณอาคารชุดพัก เดอะกัมคอนโดมิเนียม ทางทิศตะวันออกของ พื้นที่โครงการ	- ระดับเสียงรบกวน	- จำนวนระดับเสียงรบกวน	- 1 ครั้ง ในช่วงที่มีการ รื้อผนังและพื้นค.ส.ล. หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง	-	บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด (นางอารยา ล้อวชิระวัณณ์) 089-938-1771
3. ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการด้าน ที่ติดกับอาคารชุดพัก เดอะกัมคอนโดมิเนียม ทางทิศตะวันออกของ พื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)	- ค่าความเร็วอนุภาค สูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรการความสั่นสะเทือน	- เดือนละ 1 ครั้ง (ตรวจวัด 1 วัน/ครั้ง)	- 7,000 บาท/วัน*	
4. การใช้น้ำ	- ท่อน้ำประปา/ก๊อกน้ำ	- การรั่วซึม/การชำรุด ของท่อ/ก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือ ชำรุดของระบบน้ำประปา	- ทุกสัปดาห์	-	
5. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- คูระบายน้ำและบ่อพัก	- ปริมาณตะกอนดิน	- ตรวจสอบและขุดลอก ตะกอนดินในคูระบายน้ำ และบ่อพัก	- เดือนละ 1 ครั้ง และหลัง ฝนตก	-	



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอารยา ล้อวชิระวัณณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการขยะ มูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเพียงพอของ ถังขยะ	- ตรวจสอบปริมาณขยะที่ ล้นถัง	- ทุกวัน	-	บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด (นางอาระยา ล้อวชิระวิทย์) 089-938-1771
		- สภาพ และ ความ สามารถใช้งานของ ถังขยะ	- ตรวจสอบสภาพถังขยะ	- ทุกวัน	-	
7. พลังงานและไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า	- สภาพ และ ความ สามารถใช้งาน	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-	
8. การคมนาคมขนส่ง	- ถนนสาธารณะหน้า โครงการ	- การจราจรบรรทุก/ กองวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอด รถบรรทุก/กองวัสดุ ก่อสร้าง	- ทุกวัน	-	
9. สภาพสังคม	- อาคารโดยรอบพื้นที่ โครงการ	- ปัญหาคา ความ เดือดร้อนของผู้ที่อยู่ อาศัยโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบ/ติดตั้งกล่องรับ ฟังความคิดเห็น/ความ เดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการ ถ้า มี ปัญหา เกิดขึ้น ให้ ดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว	- ตลอดระยะเวลาการ รื้อถอนและก่อสร้าง	-	



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การเกิดอุบัติเหตุของ คนงานก่อสร้าง	- จัดเก็บข้อมูลสถิติความ ปลอดภัยและอุบัติเหตุใน การรื้อถอนและก่อสร้างใน รูปแบบของรายงานความ ปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และ ประจำเดือน	- ทุกวัน	-	บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด (นางอาระยา ล้อวชิระวิญญู) 089-938-1771

หมายเหตุ : บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) เทศบาลตำบลคลองตำหรุ และ (3) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง

: บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด ต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ ประจำที่โครงการตลอดเวลาเพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญู)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำประปา และก๊อกน้ำ	- การรั่วซึมหรือชำรุดของ ท่อหรือก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุด ของระบบน้ำประปา	- ทุก 1 เดือน	-	บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด (นางอาระยา ล้อวชิระวิญญ์) 089-938-1771
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดของถังเก็บ น้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อ โรคในถังเก็บน้ำใช้	- 1 ครั้ง/ปี	-	
2. การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล - คุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง จากระบบบำบัดน้ำเสีย รวม (ชุดที่ 26) (รูปที่ 5 แผนผังจุดตรวจวัด คุณภาพน้ำทิ้งช่วง ดำเนินการ)	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solid, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ Total Coliform Bacteria	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	- 1,800 บาท/ตัวอย่าง*	
3. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- ปริมาณดินตะกอนในท่อ ระบายน้ำและบ่อพัก	- ตรวจสอบการอุดตันและขุด ลอกดินตะกอนในท่อระบายน้ำ และบ่อพัก	- ปีละ ครั้งในช่วง ก่อนเข้าฤดูฝน	-	
		- ขยะที่ตะแกลงดักขยะ	- ตรวจสอบและทำความสะอาด บ่อพักสุดท้าย/ดักขยะ	- ทุกเดือน		

* ราคาตั้งก่อนภาษี ค่าตรวจวัดส่งมอบค่าดำเนินการ



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอาระยา ล้อวชิระวิญญ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการขยะมูลฝอย	- ห้องพักขยะรวม	- ความเพียงพอและสภาพ ของถังขยะ - ความสะอาดของถังขยะ และอาคารพักขยะ	- ตรวจสอบความเพียงพอของ ถังขยะ และสภาพของถัง ขยะในห้องพักขยะรวม - ตรวจสอบไม่ให้มีกลิ่นรบกวน	- ทุก 1 เดือน	-	บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด (นางอารยา ล้อวชิระวิทย์) 089-938-1771
5. พลังงานและไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า	- ประสิทธิภาพการทำงาน	- ตรวจสอบและประเมิน ประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้า ของโครงการ	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต	-	
6. ระบบระบายอากาศและปรับ อากาศ	- ระบบปรับอากาศ	- ประสิทธิภาพการทำงาน และความสะอาดของ เครื่องปรับอากาศ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการ ทำงาน และล้างทำความสะอาด	- ทุก 6 เดือน	-	
7. การคมนาคมขนส่ง	- ภายในพื้นที่ โครงการ	- สภาพและความสมบูรณ์ของ ป้าย/อุปกรณ์/สัญลักษณ์ จราจร	- ตรวจสอบสภาพและความ สมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์/ สัญลักษณ์จราจร	- ทุก 1 เดือน	-	
8. สภาพสังคม	- อาคารโดยรอบ พื้นที่โครงการ	- ปัญหาความเดือดร้อนของ ผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบ/ติดตั้งกล่อง ข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน ปัญหาความเดือดร้อนของผู้ ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ โครงการ ถ้ามีปัญหา/ความ เดือดร้อนจากการดำเนินการ ของโครงการให้แก้ไขโดยเร็ว	- ทุก 1 เดือน	-	



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางอารยา ล้อวชิระวิทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โกลด์ อพาร์ทเมนต์ อมตะ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
9. การป้องกันและระงับ อัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง	- ความพร้อมและประสิทธิภาพ ของอุปกรณ์ดับเพลิง	- ตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพของ อุปกรณ์ดับเพลิง	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการ ใช้งานที่ระบุโดย บริษัทผู้ผลิต	-	บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด (นางอาระยา ล้อวชิระวิทย์) 089-938-1771
	- เครื่องตรวจจับ ความร้อน	- ความพร้อมและประสิทธิภาพ การทำงาน	- ตรวจสอบความพร้อมและ ประสิทธิภาพของเครื่อง ตรวจจับความร้อน	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการ ใช้งานที่ระบุโดย บริษัทผู้ผลิต	-	
	- ระบบไฟฟ้าสอง ส่ววงฉุกเฉิน	- ความพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบความพร้อมใช้ งานของระบบไฟฟ้าสอง ส่ววงฉุกเฉิน	- ทุก 1 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการ ใช้งานที่ระบุโดย บริษัทผู้ผลิต	-	
10. ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน	- ระบบ CCTV	- สภาพและความสามารถ ใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและ ความสามารถใช้งานของ ระบบ CCTV	- ทุก 1 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการ ใช้งานที่ระบุโดย บริษัทผู้ผลิต	-	

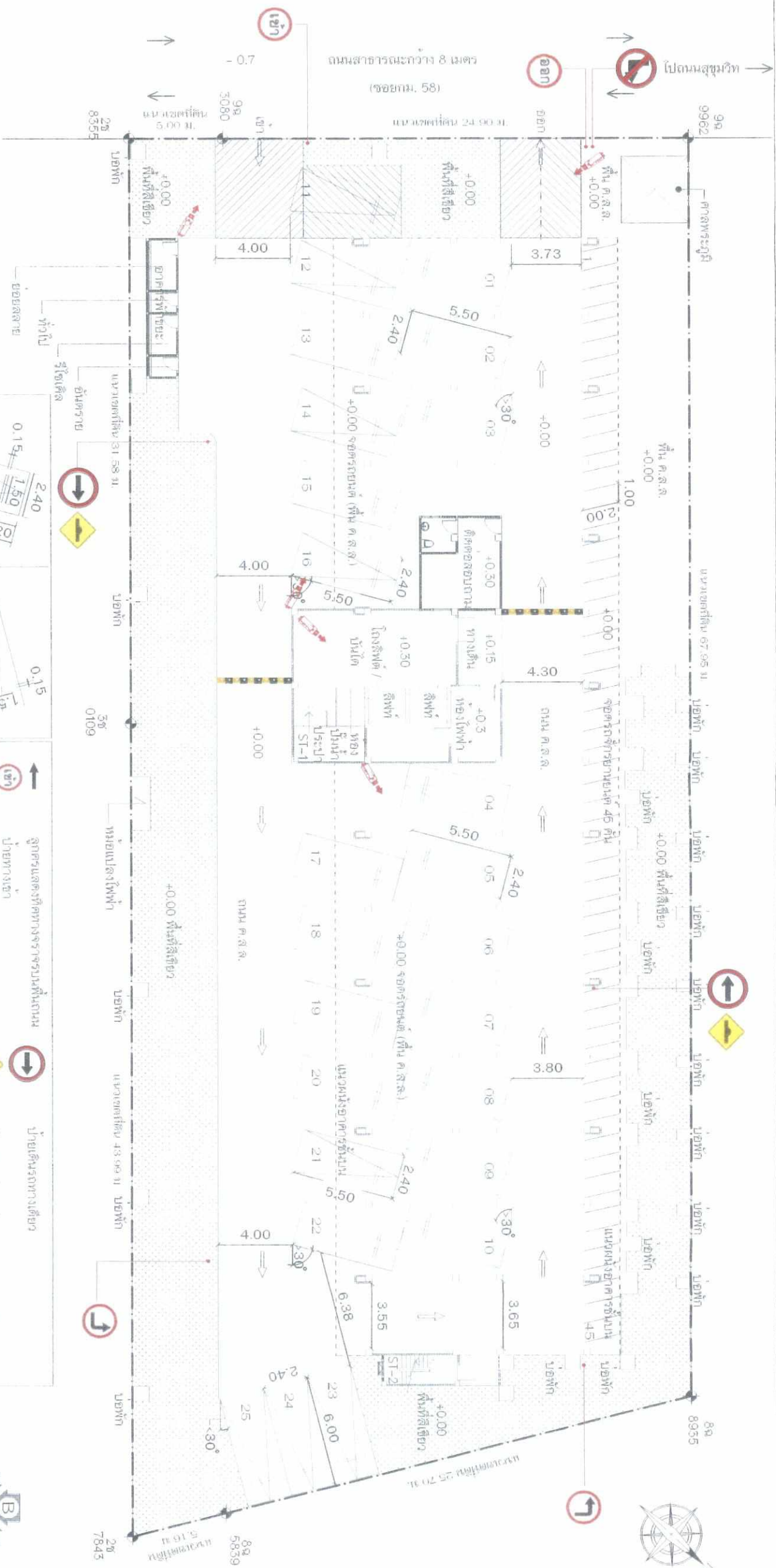
หมายเหตุ : บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อ (1) สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) เทศบาลตำบลคลองตำหรุ และ (3) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) โดยให้ดำเนินการจัดส่ง
2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)
: บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด ต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ ประจำปีที่โครงการตลอดเวลาเพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

มกราคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางอาระยา ล้อวชิระวิทย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โกลด์ อพาร์ทเมนต์ จำกัด



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด





สรุปจำนวนที่จอดรถ
- ที่จอดรถยนต์ 25 คัน
- ที่จอดรถจักรยานยนต์ 45 คัน



มกราคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวระยา ลือศิริวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท โกลด์ อพาร์ทเม้นท์ จำกัด

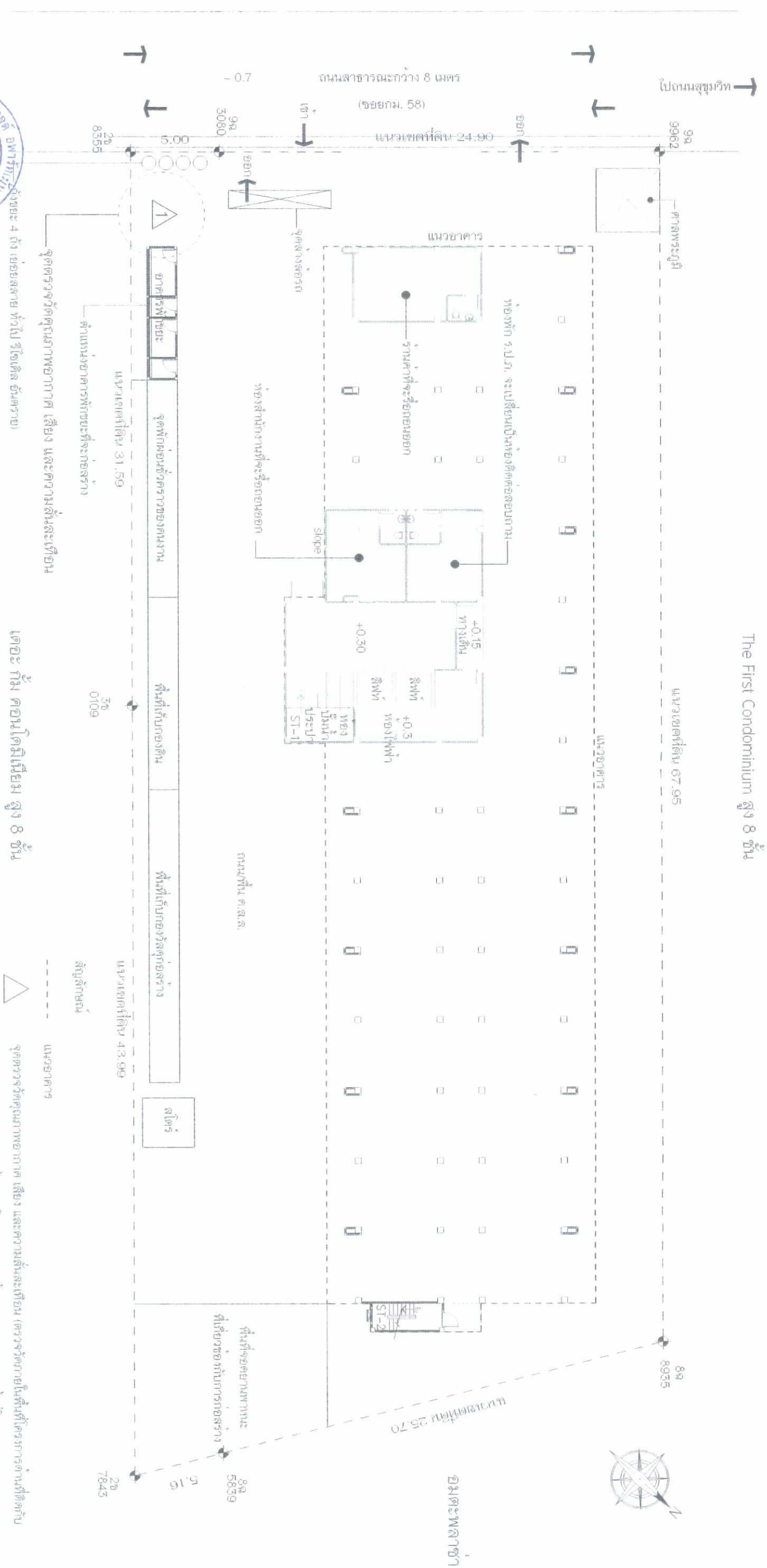
71/75



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

PROJECT NAME	LOCATION	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	DRAWING TITLE	DRAWING No.
โกลด์ อพาร์ทเม้นท์ อมตะ	ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี	นายภักดิ์ ภูแสนชัย สย.6942	นายอานันต์ ตั้งชัย สก.4127		
OWNER	ARCHITECT	ELECTRICAL ENGINEER	ENVIRONMENTAL ENGINEER	LANDSCAPE ARCHITECT	SCALE
บริษัท โกลด์ อพาร์ทเม้นท์ จำกัด	นายศุภมิตร ใจสูง จ.ส.อ.2079	นายกิจจา เตชะสุวรงค์ สก.19094	นายสันติสุข เขื่อนมัยเศรษฐกุล สก.2110	นายธีรพงษ์ ธีรจิตสุวรรณ์ สก.87	SHEET No.
	117/74 หมู่ที่ 9 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ.นนทบุรี	117/74 หมู่ที่ 9 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ.นนทบุรี	129/805 ซ.เพชรเกษม 38 ต.บางรักน้อย อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000	อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี	TOTAL
					00

The First Condominium สูง 8 ชั้น



รูปที่ 4 : แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างตัดแปลงอาคาร

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเม้นท์ จำกัด
โครงการ 2562 ลงชื่อ.....
(นางอารยา ลือวิริยะวัณ) กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเม้นท์ จำกัด
โครงการ 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวรรณา หอสกุล) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โกลด์ อพาร์ทเม้นท์ จำกัด

74/75



บริษัท ไทยเอ็นโวลอนเมนท์ จำกัด

PROJECT NAME	LOCATION	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	DRAWING TITLE	DRAWING NO.
โกลด์ อพาร์ทเม้นท์ ออโตะ	ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี	นายภักดิ์ ภูแสนศอาด สบ.6942	นายอานันต์ ตั้งชู สก.4127	งานก่อสร้างอาคาร	
OWNER	จังหวัดชลบุรี	นายภักดิ์ ภูแสนศอาด สบ.6942	นายอานันต์ ตั้งชู สก.4127	งานก่อสร้างอาคาร	
ARCHITECT	นายคณิศร ใจสูง ส.ค.2079	นายภักดิ์ ภูแสนศอาด สบ.6942	นายอานันต์ ตั้งชู สก.4127	งานก่อสร้างอาคาร	
บริษัท โกลด์ อพาร์ทเม้นท์ จำกัด	117/74 หมู่ 9 ต.บางศรีเมือง อ.บางบัวทอง จ.นนทบุรี	นายภักดิ์ ภูแสนศอาด สบ.6942	นายอานันต์ ตั้งชู สก.4127	งานก่อสร้างอาคาร	
SCALE					
SHEET NO.					
TOTAL					

