

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๗๘๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ด่วนที่สุด ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๓๒๗๑๐ ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ของบริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ของบริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๖๐๘ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ของบริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี โดยให้บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ

มาตรการ...

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หาก จังหวัดชลบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุโข อุบลทิพย์

(นายสุโข อุบลทิพย์)
รองเลขาธิการฯ รักษาราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ของ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ของ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบล นาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 608 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 13-3-55 ไร่ (22,220 ตารางเมตร) ประกอบด้วย โครงการส่วนเดิม (ที่เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) มีห้องพัก 453 ห้อง (เดิม 444 ห้อง) ได้แก่ อาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารต้อนรับ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารอเนกประสงค์ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (เดิม คือ อาคารซักรีด ขนาด 1 ชั้น) พร้อมสระว่ายน้ำ (นอกอาคาร) และโครงการส่วนขยาย มีห้องพัก 155 ห้อง ได้แก่ อาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และสระว่ายน้ำ (นอกอาคาร) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด รายละเอียดดังต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ของบริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลง

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
SIAM INTERNATIONAL TRAVEL TRADING GROUP (THAILAND) CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2561 .....

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

พฤศจิกายน 2561 .....

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 ภูมิประเทศและภูมิสัณฐาน	**1) การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ** พื้นที่โดยรอบโครงการด้านทิศตะวันออกของโครงการ มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นโรงแรม และสถานที่ท่องเที่ยว ส่วนทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการเป็นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ สภาพปัจจุบันของโครงการเป็นที่ว่างและเป็นที่ราบ โดยช่วงก่อนพัฒนาโครงการนั้น พื้นที่โครงการได้ผ่านการปรับถมดินมาก่อนแล้ว โดยระดับดินในพื้นที่โครงการจะอยู่สูงกว่าระดับดินบริเวณพื้นที่ข้างเคียงทั้ง 4 ด้าน จากการออกแบบผังบริเวณโครงการ ได้แสดงค่าระดับของพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบโครงการช่วงหลังการพัฒนาโครงการ เมื่อกำหนดให้ภายในพื้นที่โครงการมีค่าระดับอยู่ที่ +0.00 เมตร บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการมีค่าระดับอยู่ที่ประมาณ -1.30 เมตร ถึง -0.30 เมตร ทั้งนี้เนื่องจากโครงการจะไม่มีการปรับถมดินเพิ่มในพื้นที่โครงการ จะมีเพียงการเกลี่ยระดับดินในโครงการให้ราบเรียบเสมอกันเพื่อให้ระดับดินเหมาะสมแก่การก่อสร้างอาคาร ดังนั้นค่าระดับดินภายในพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง ทั้งในช่วงก่อนพัฒนาโครงการและหลังพัฒนาโครงการ โดยภาพรวมจะยังคงอยู่ในระดับที่ไม่แตกต่างจากสภาพเดิมมากนัก	1. จัดผังก่อสร้าง วางแผนและจัดระเบียบการเก็บกองวัสดุก่อสร้าง ดินขุดภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และให้อยู่แต่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น 2. จัดให้มีรั้วชั่วคราว ความสูง 6 เมตร โดยใช้เมทัลชีส ติดตั้งโดยรอบแนวเขตที่ดินพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกด้าน เพื่อบดบังสภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งใช้เป็นแนวป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและป้องกันเสียงรบกวนชุมชน 3. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง ขนาดกว้าง 0.50 เมตร และลึก 0.50 เมตร พร้อมบ่อดักตะกอนดินหรือโคลน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอมและท่อสาธารณะ 4. ปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานฐานรากอาคารและงานโครงสร้าง รวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 5. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อผู้ดำเนินโครงการได้	1. ตรวจสอบรั้วชั่วคราว บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการ โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งจัดพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง 3. ตรวจสอบป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อโครงการได้ ให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับรูปแบบอาคารที่จะก่อสร้าง เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก รูปแบบอาคารสมัยใหม่ หลังคาทรงจั่ว โดยมีอาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A อาคาร B และอาคาร C มีความสูงอาคารเท่ากันคือ 21.80 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) รวมทั้งมีอาคารโรงแรมขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร E มีความสูงอาคาร 22.30 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) และอาคาร F มีความสูงอาคาร 21.80 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) นอกจากนี้ยังมีอาคาร D (อาคารต้อนรับ) ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 17.60 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) อาคารอเนกประสงค์ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 9.20 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นดาดฟ้า) อาคารพักมูลฝอยรวม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 3.00 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) และป้อมยาม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 2.50 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) ในระยะการก่อสร้างจึงคาดว่ามีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในสภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการ จากเดิมที่มีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ มีการเตรียมพื้นที่เพื่อการก่อสร้าง และมีการก่อสร้างฐานราก รวมถึงระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน โดยการขุดดินออกบางส่วนแล้วจึงถมกลับ ซึ่งกิจกรรมก่อสร้างทั้งหมดจนกระทั่งแล้วเสร็จทุกขั้นตอนก่อสร้าง จะใช้ระยะเวลา ประมาณ 24 เดือน และจำกัดพื้นที่ก่อสร้างอยู่ในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้นซึ่งเป็นบริเวณพื้นที่ไม่กว้างมากนัก ดังนั้น เมื่อพิจารณาโดยภาพรวมแล้ว การก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศอยู่ในระดับต่ำ	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน	**1) ผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดินบริเวณพื้นที่ข้างเคียง** เนื่องจากโครงการจะไม่มีการปรับถมดินเพิ่มจากเดิม ดังนั้นผลกระทบหลักต่อการพังทลายของดินและความปลอดภัยต่อพื้นที่ข้างเคียงจะเกิดจากขั้นตอนการขุดดินเพื่อทำฐานรากอาคารและทำชั้นใต้ดินของอาคาร E และอาคาร F โดยในปัจจุบันที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ว่างซึ่งโครงการได้ออกแบบผังบริเวณและจะขุดดินเพื่อทำฐานรากของอาคารและโครงสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ให้อยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินดังนี้ • ด้านทิศเหนือ : พื้นที่ด้านนี้ติดกับที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 200 เมตร เป็นบ้านพักอาศัย (ขนาด 2 ชั้น) มีระยะห่างจากตำแหน่งก่อสร้างฐานรากอาคารโรงแรม (อาคาร F ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ประมาณ 210 เมตร • ด้านทิศใต้ : พื้นที่ด้านนี้ติดกับที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 150 เมตร เป็นซอยนาจอมเทียน 2 และบริษัท อ่าวอุดมการช่างพัทยา จำกัด (อาคารขนาด 1 ชั้น และ 3 ชั้น) อยู่ในบริเวณเดียวกันโดยตำแหน่งของอาคารขนาด 1 ชั้น ของบริษัท อ่าวอุดม การช่างพัทยา จำกัด มีระยะห่างจากตำแหน่งก่อสร้างฐานรากอาคารโครงการ (อาคาร D (อาคารต้อนรับ) ขนาด 3 ชั้น) ประมาณ 190.00 เมตร • ด้านทิศตะวันออก : พื้นที่ติดโครงการด้านนี้เป็นสวนไดโนเสาร์พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) ถัดไปเป็นโรงแรม สวีท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท (ขนาด 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และ 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)	1. จัดให้มีแนวกำแพงกันดินพัง (Sheet Pile) และระบบค้ำยันป้องกันดินพัง ในช่วงการขุดดินทำชั้นใต้ดิน ต้องมีความมั่นคงแข็งแรงตลอดการก่อสร้าง โดยได้รับการออกแบบ ตรวจสอบและควบคุมการก่อสร้างโดยวิศวกรที่ชำนาญอย่างใกล้ชิด 2. ในช่วงการรื้อถอนโครงสร้างกำแพงกันดินชั่วคราวออก โครงการจะต้องจัดให้มีวิธีการถอนเข็มพืดที่มีความปลอดภัย เช่น ให้ถมดินลงไปในบ่อหลุมขุดให้ถึงระดับใต้ค้ำยัน ก่อนรื้อถอนค้ำยันและเหล็กรัดรอบออกแล้ว ถมดินหรือทรายให้เต็มระดับดินรอบหลุมขุด และถอนแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) ออกทีละแถวจนแล้วเสร็จ เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินต่อบริเวณใกล้เคียง โดยต้องอยู่ภายใต้การควบคุมและตรวจสอบโดยวิศวกรที่ชำนาญอย่างใกล้ชิด 3. จัดให้มีรั้วชั่วคราว ใช้รั้วเมทัลชีส สูง 6 เมตร เพื่อเป็นแนวป้องกันเสียงรบกวนชุมชน และยังสามารถใช้เป็นแนวป้องกันดินพังทลายออกสู่บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดทำรั้วกำแพงคานคอนกรีตก่ออิฐฉาบปูนสูง 2 เมตร (จากระดับดินเดิมในพื้นที่โครงการ) ล้อมรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน โดยรั้วบริเวณด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของอาคาร E เป็นรั้วคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 2.0 เมตร พร้อมกำแพงกันดินลึก 2.0 เมตร โดยโครงการต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ เพื่อให้โครงการมีรั้วกำแพงกั้นแนวเขตที่ดินโครงการกับพื้นที่ข้างเคียงทุกด้าน ซึ่งจะสามารถช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการได้	1. ตรวจสอบรั้วชั่วคราว บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการ โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561.....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ตำแหน่งของอาคาร ขนาด 1 ชั้น ของสวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) มีตำแหน่งตรงกับตำแหน่งก่อสร้างฐานรากอาคารอเนกประสงค์ (ขนาด 3 ชั้น) ประมาณ 90.00 เมตร - ตำแหน่งของอาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น ของโรงแรม สวีท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท มีตำแหน่งใกล้กับตำแหน่งก่อสร้างฐานรากอาคาร D (อาคารต้อนรับ) (ขนาด 3 ชั้น) ประมาณ 40.00 เมตร ● ด้านทิศตะวันตก : พื้นที่ติดโครงการด้านนี้เป็นพื้นที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 125.00 เมตร (จากขอบเขตพื้นที่โครงการ) เป็นถนนพัทยาตัดใหม่ และร้านสะดวกซื้อ (แฟมิลี่มาร์ท) ขนาด 1 ชั้น มีระยะห่างจากตำแหน่งก่อสร้างฐานรากอาคารโครงการ (อาคาร A ขนาด 7 ชั้น) ประมาณ 150 เมตร จากการพิจารณาพื้นที่โดยรอบทุกด้าน แนวฐานรากอาคารของโครงการ จะอยู่ใกล้กับตำแหน่งของอาคารโรงแรมขนาด 1 ชั้น ของโรงแรม สวีท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท มากที่สุด ซึ่งตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออก (ประมาณ 40.00 เมตร) ซึ่งเป็นระยะทางที่ค่อนข้างไกลกัน และโครงการไม่ได้ถมดินเพิ่ม รวมทั้งตำแหน่งกองดิน (ที่ขุดออกจากบริเวณฐานรากอาคาร และบริเวณที่ขุดเพื่อทำชั้นใต้ดินอาคาร E และอาคาร F รวมทั้งตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน) นั้น อยู่ค่อนข้างไกลจากอาคารดังกล่าว (ประมาณ 80 เมตร) ประกอบโครงการจะจัดให้มีการล้อมแนวเขตที่ดินด้วยเมทัลชีส (Metal Sheet) สูง 6 เมตร ติดตั้งโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบ ในรัศมี 100 เมตร เป็นการล่วงหน้า อย่างน้อย 1 เดือน ก่อนที่จะทำเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงตลอด 24 ชั่วโมง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายหรือความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 6. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากขอบบ่อและรางระบายน้ำชั่วคราวและการขุดและถมดินในช่วงก่อสร้าง ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 7. ต้องผ่านขั้นตอนการขออนุญาตก่อสร้างอาคารกับหน่วยงานผู้อนุญาตก่อน และห้ามขุดดินเพื่อก่อสร้างอาคารก่อนได้รับอนุญาต 8. ปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตให้ขุดดิน หรือก่อสร้างอาคาร จากหน่วยงานผู้อนุญาตอย่างเคร่งครัด 9. จัดให้มีบ่อล้างล้อรถและมีคนงานล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และล้างล้อรถทุกครั้ง ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และเก็บกวาดเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนที่เกี่ยวข้อง	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทุกด้าน ซึ่งจะสามารถช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการได้ นอกจากนี้ในการก่อสร้างชั้นใต้ดินโครงการจะใช้ Sheet Pile และระบบค้ำยันป้องกันดินพัง คาดว่ามีผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายของดินในระดับต่ำ **2) การประเมินผลกระทบจากการขุดดิน-ถมดิน** โครงการจะมีการก่อสร้างชั้นใต้ดิน จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร E และ F การทำฐานรากอาคาร รวมทั้งโครงสร้างของสาธารณูปโภคใต้ดิน ซึ่งจะมีการขุดดินออกจากบริเวณดังกล่าว สำหรับปริมาณดินขุดสำหรับการก่อสร้างโครงการ ในส่วนของชั้นใต้ดิน อาคาร E และ F มีค่าระดับ ชั้นใต้ดินอยู่ที่ -2.00 เมตร แต่เนื่องจากสภาพปัจจุบัน บริเวณตำแหน่งก่อสร้างโครงการส่วนขยายนั้น มีค่าระดับต่ำกว่าโครงการส่วนเดิม ประมาณ 0.50 เมตร ซึ่งมีพื้นที่บริเวณที่จะขุดดินดังกล่าว ประมาณ 5,598 ตารางเมตร ดังนั้นโครงการจะขุดดินลึกลงจากระดับเดิมไปอีกประมาณ 1.50 เมตร โดยคิดเป็นปริมาตรดินขุดจากบริเวณพื้นที่โครงการส่วนขยาย ประมาณ 8,397 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการจะจัดหาผู้รับเหมาซึ่งมีความต้องการดินไปปรับถมในพื้นที่ก่อสร้างอื่นในเขตเมืองพัทยาหรือใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อดินทั้งหมดเพื่อนำไปปรับถมดินนอกพื้นที่โครงการต่อไป ในส่วนของการทำฐานรากอาคารอื่น รวมทั้งโครงสร้างของระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังบำบัดบำบัดน้ำเสีย ถังดักไขมัน บ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อหน่วงน้ำ จะกำหนดพื้นที่ให้กองดินไว้อย่างเป็นสัดส่วน โดยอยู่บริเวณใจกลางของพื้นที่ก่อสร้าง จึงอยู่ค่อนข้างห่างจากอาคารใกล้เคียง เมื่อการก่อสร้างบริเวณดังกล่าวแล้วเสร็จ โครงการจะนำดินที่ขุดออก มาถมกลับในพื้นที่บางส่วน และนำดินที่เหลือมาจัดทำพื้นที่	10 จัดให้มีวัสดุคลุมดินบริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยจัดให้มีตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวไว้ ก่อนมีการปรับถมดินกลับในพื้นที่โครงการ 11. หากมีความเสียหายอันเกิดจากการถมดิน หรือจากกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนจากโครงการ (ผู้ดำเนินโครงการ) จะต้องรีบดำเนินการแก้ไขหรือชดใช้ค่าเสียหายทั้งหมดทันที โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด 12. ปฏิบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด ดังนี้ 12.1 ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร ต้องสำรวจรายละเอียดตำแหน่ง ความลึก และขนาดของโครงสร้างใต้ดิน ฐานรากอาคารข้างเคียง หรือสิ่งก่อสร้างอื่นๆ เช่น ท่อประปา สายเคเบิล เป็นต้น และมีมาตรการเพื่อป้องกันมิให้เกิดภยันตรายต่อสุขภาพชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน 12.2 เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนน หรือกำแพง ลึกจนอาจเป็นอันตรายแก่อาคาร ถนน หรือกำแพงนั้น ต้องจัดให้มีค้ำยันเข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็นเพื่อความปลอดภัย และต้องตรวจสอบแก้ไขค้ำยัน เข็มพืด และฐานรากดังกล่าว ให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	Landscape ทั้งหมด ดังนั้นจึงไม่มีการขนส่งดินในส่วนนี้ออกนอกพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้างฐานรากอาคารและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ดังนั้นการขนลำเลียงดินออกนอกพื้นที่โครงการจะมีเพียงปริมาณดินที่ขุดเพื่อทำชั้นใต้ดินเท่านั้น โดยการขนลำเลียงจะผ่านชุมชน จึงมีโอกาสที่ชุมชนที่อยู่ตามเส้นทางขนลำเลียงดินอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ ซึ่งจะได้รับผลกระทบจากการปลิวฟุ้งของฝุ่นละอองดิน และดินตกหล่นบนถนน ทำให้ถนนเกิดความสกปรก ซึ่งหากขาดควบคุมและจัดการไม่ดีจะส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง นอกจากนี้โครงการส่วนเดิม จะไม่มีการถมดินเพิ่มจากเดิม รวมทั้งตำแหน่งวางกองดินที่ขุดออกจากบริเวณฐานรากอาคารและตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคใต้ดินนั้น อยู่ค่อนข้างไกลจากอาคารใกล้เคียง (ประมาณ 80 เมตร) ประกอบโครงการจะจัดให้มีการล้อม แนวเขตที่ดินด้วยเมทัลชีสสูง 6 เมตร ติดตั้งโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างทุกด้าน นอกจากนี้ในการก่อสร้างชั้นใต้ดิน โครงการจะใช้ Sheet Pile และระบบค้ำยันป้องกันดินพัง และจะจัดทำรั้วกำแพงคานคอนกรีตก่ออิฐฉาบปูนสูง 2 เมตร (จากระดับดินเดิมในพื้นที่โครงการ) โดยเฉพาะบริเวณรั้วกำแพงของโครงการส่วนขยาย (ทิศเหนือและทิศตะวันตกของอาคาร E) จะเป็นรั้วคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 2.0 เมตร เสริมด้วยกำแพงกันดินลึก 2.0 เมตร โดยโครงการจะดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ เพื่อให้มีแนวรั้วกั้นแนวเขตที่ดินโครงการกับพื้นที่ข้างเคียงทุกด้าน ซึ่งจะสามารถช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการได้ จึงเกิดผล	12.3 การกองวัสดุ เช่น หิน ทราย หรือดิน เป็นต้น ในบริเวณที่ใกล้หรือชิดขอบบ่อที่ขุด ต้องกองห่างจากขอบบ่อ เพื่อป้องกันมิให้ผนังบ่อเสียหายและมิให้วัสดุร่วงหล่นที่จะเป็นอันตรายแก่ผู้ขุดได้	

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล ทรัดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กระทบจากการพังทลายของดินและความปลอดภัยต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในระดับปานกลาง จากการประเมินความสอดคล้องในการดำเนินการขุดดินและถมดินของโครงการเปรียบเทียบกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และพระราชบัญญัติการขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 พบว่าการดำเนินกิจกรรมของโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎหมายดังกล่าว		
1.3 คุณภาพอากาศ	**1) ผลกระทบด้านมลพิษอากาศ** จากการประเมินปริมาณสารมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการรวมกับปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นในปัจจุบันบริเวณโครงการ พบว่าปริมาณมลพิษรวม 6 ชนิด มีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติกำหนดไว้ ดังนี้ - ปริมาณ CO (1 ชม.) = 0.6876 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 34.20 มก./ลบ.ม ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป.) - ปริมาณ HC (1 ชม.) = 1.43014 มก./ลบ.ม. (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้)	1. จัดทำรั้วชั่วคราว โดยเลือกใช้เมทัลชีส มีความสูงอย่างน้อย 6 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน เพื่อช่วยบดบังมุมมองที่ไม่เหมาะสม และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่ชุมชน 2. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในเขตก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 3. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 4. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งดิน/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจร ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ **ดัชนีตรวจวัด** ได้แก่ - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - PM-10 - CO - HC - NO_x - SO_x **สถานที่ดำเนินการ** - ภายในพื้นที่โครงการ

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ปริมาณ NO_2 (1 ชม.) = 0.0083 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.32 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป) - ปริมาณ SO_2 (1 ชม.) = 0.00181 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.78 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง) - ปริมาณ PM-10 = 0.00811 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) - ปริมาณ TSP = 0.0208 มก./ลบ.ม (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) จากการเปรียบเทียบคุณภาพอากาศบริเวณโครงการกับค่ามาตรฐานฯ ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นทั้งจากสภาพปัจจุบัน (ค่าที่ได้จากการตรวจวัด) รวมกับปริมาณมลพิษที่คาดว่าจะเกิดจากการก่อสร้างโครงการมีปริมาณมลพิษไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ประกอบกับมลพิษที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบในแนวของลมพัดผ่าน เมื่อวิเคราะห์ตามทิศทางการพัดผ่านของลม พบว่า ผู้ที่จะได้รับปริมาณสารมลพิษจากการก่อสร้างโครงการมีดังนี้	5. การบรรทุกดิน/วัสดุก่อสร้างต้องจัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของสิ่งที่บรรทุกมา 6. จัดให้มีบ่อล้างล้อรถและมีคนงานล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และล้างล้อรถทุกครั้งก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และเก็บกวาดเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนที่เกี่ยวข้อง 7. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 8. จัดให้มีปล่องชั่วคราวความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ 9. พรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่าย และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 10. ใช้ผ้าใบก่อสร้างกันฝุ่น (Mesh sheet) ปิดกั้นโดยรอบตัวอาคารทุกด้าน โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา	- โรงเรียนวัดนาจอมเทียน **ระยะเวลาและความถี่** - ค่า TSPและ PM-10 ตรวจวัดทุกวันในช่วงที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกๆ สัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ค่า NO_x, CO, SO_x และ HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการและดำเนินการแก้ไขหรือชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เพรดติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ พัดผ่านเป็นระยะเวลา 8 เดือน ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนกันยายน มีความเร็วลมสูงสุด 12.51-22.41 น็อต ผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากลมพัดพา คือ บริเวณสวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) (อาคารขนาด 1 ชั้น) ซึ่งมีระยะห่างจากตำแหน่งก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ประมาณ 88.00 เมตร และห่างอาคารโรงแรม (อาคาร F) ประมาณ 140 เมตร ถัดไปเป็น โรงแรม สวีท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท ซึ่งมีระยะห่างจากตำแหน่งก่อสร้างอาคารโครงการ อาคาร D (อาคารต้อนรับ) ประมาณ 40.00 เมตร - ลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พัดผ่านเป็นระยะ 4 เดือน คือ เดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม มีความเร็วลมสูงสุด 10.08-18.52 น็อต ผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากลมพัดพา คือผู้ที่อยู่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ แต่เนื่องจากพื้นที่ติดโครงการด้านนี้เป็นพื้นที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 125.00 เมตร (จากขอบเขตพื้นที่โครงการ) เป็นถนนพัทยาตัดใหม่ และถัดไปอีกเป็นร้านแฟมิลี่มาร์ท เมื่อพิจารณาโดยภาพรวมแล้วเห็นว่าพื้นที่ที่อยู่ข้างเคียงโครงการด้านทิศตะวันออก มีโอกาสได้รับปริมาณสารมลพิษและเป็นพื้นที่ที่ต้อง เฝ้าระวัง เนื่องจากเป็นพื้นที่เป็นสถานที่ที่เป็นแหล่งท่องเที่ยวและโรงแรมเพื่อการพักอาศัย เนื่องจากมีแนวลมพัดผ่าน ทั้งนี้เมื่อพิจารณาถึงปริมาณของมลพิษที่เกิดขึ้นจากผลการประเมิน ซึ่งพบว่ามีปริมาณไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ดังนั้นจึงคาดว่าในการก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบด้านมลพิษอากาศต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้บริเวณ ใกล้เคียงของโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารพักอาศัยและมีพื้นที่บางส่วน ยังเป็นพื้นที่ว่าง	11. ควบคุมและกำชับคนงานต้องปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง ไม่ก่อให้เกิดวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคาร เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่พื้นที่ใกล้เคียง 12. ติดตั้งแผงกันตกรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น 13. จัดพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียงให้มากที่สุด 14. จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับให้คนงานระมัดระวังในการเทผงปูนลงในภาชนะผสม 15. ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยใดๆ ทั้งสิ้น โดยให้เก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างกองไว้ให้เป็นระเบียบ และให้นำมูลฝอยไปทิ้งในถังรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ให้ 16. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อผู้ดำเนินโครงการได้ 17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 18. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่ของโครงการหรือ (ผู้ดำเนินโครงการ) ต้องตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันที โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคาร	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศตะวันออกมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นโรงแรมและสถานที่ท่องเที่ยว จึงไม่มีแหล่งกำเนิดมลพิษจากอากาศที่จะส่งผลกระทบต่อการดำเนินโครงการ **2) การประเมินความเสี่ยงของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ** กรณีที่ 1 ประเมินผลกระทบต่อมนุษย์ - ในระยะ 350 เมตร จากขอบเขตของพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีประชาชนอาศัยอยู่ ซึ่งเป็นผู้ที่อาจได้รับผลกระทบ และจะมีการใช้ถนนสาธารณะ ไม่น้อยกว่า 50-500 เมตร จากปากทางเข้าโครงการในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง/ดิน กรณีที่ 2 ประเมินผลกระทบต่อระบบนิเวศ - ในระยะ 350 เมตร จากขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีสภาพแวดล้อมเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง ไม่มีระบบนิเวศธรรมชาติ แต่จะมีการใช้ถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 50-500 เมตร จากปากทางเข้าโครงการในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งมีสถานที่ท่องเที่ยวคือสวนไดโนเสาร์ พัทยา ที่มีสัตว์บางชนิดสำหรับให้นักท่องเที่ยวเข้าชม เช่น เสือ กวาง จระเข้ และลิง ที่จัดแสดงอยู่ในสถานที่ดังกล่าว	โดยรอบโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ● **มาตรการป้องกันและลดผลกระทบความเสี่ยงจากฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร** **มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์** 1. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่อาจได้รับผลกระทบ เพื่อวางแนวทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร) 2. ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.50x1.0 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และมาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยติด ไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้นผู้ที่อาจจะได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ จึงเป็นผลกระทบต่อมนุษย์ และผลกระทบต่อระบบนิเวศ เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่มีสิ่งปลูกสร้างเดิมในพื้นที่ จึงไม่มีขั้นตอนการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ดังนั้นการประเมินสำหรับโครงการนี้ จึงประเมินผลกระทบจากกิจกรรมทั้ง 3 ประเภท ได้แก่ การเตรียมพื้นที่ การก่อสร้างอาคาร และการขนส่งวัสดุก่อสร้าง/ดิน จากการประเมินพบว่า - ระดับความเสี่ยงการตกสะสมของฝุ่น : จัดอยู่ในระดับความเสี่ยงปานกลาง - ระดับความเสี่ยงต่อสุขภาพ : จัดอยู่ในระดับความเสี่ยงปานกลาง - ระดับความเสี่ยงต่อระบบนิเวศ : จัดอยู่ในระดับความเสี่ยงปานกลาง ผลการประเมินระดับความเสี่ยงที่ประเมินได้ นำมาสรุประดับความเสี่ยงโดยภาพรวมอยู่ในระดับปานกลาง เพื่อที่จะนำไปสู่การเลือกมาตรการป้องกัน เพื่อลดผลกระทบฝุ่นจากการก่อสร้างอาคาร	**มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง** 3. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ โดยต้องระบุวัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 4. จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา **มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ** 5. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือน โดยตรวจวัดทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาตโดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 6. ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน **มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง** 7. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่น ให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 8. ทำผนังหรือตาข่ายกั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 9. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 10. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร 11. ปิดรถบรรทุกดินหรือวัสดุก่อสร้างที่บรรทุกมา ในขณะเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 12. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 13. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 14. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง 15. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 16. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่ โดยการใช้การขนส่งรวม **มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง** 17. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 18. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้พรมพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ โดยพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่าย โดยเพิ่มความถี่ได้ตามเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 19. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด โดยให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		20. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น **มาตรการด้านการจัดการของเสีย** 21. ไม่เผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง **มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน** 22. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น **มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง** 23. หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 24. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในกะบะหรือบัน (bund) และพรมน้ำให้เปียกชื้นอยู่เสมอ 25. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) คลุมโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงส่วนสูงสุดของอาคารทุกด้าน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างอาคาร **มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้าง** 26. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 27. ล้างล้อรถบรรทุกเป็นประจำทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง	

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		28. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 29. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้งหรือกรณีที่ถนนแห้ง 30. ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ	
1.4 เสียง	ระดับความรุนแรงของผลกระทบด้านเสียงจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะห่างของผู้ได้รับผลกระทบกับจุดกำเนิดเสียง ดังนั้นอาคารที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุดจะเป็นผู้ได้รับผลกระทบมากที่สุด จากการประเมิน (ก่อนมีมาตรการ) พบว่า 1) ทิศเหนือ : พื้นที่ด้านนี้ติดกับที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 200 เมตร เป็นบ้านพักอาศัย (ขนาด 2 ชั้น) โดยตำแหน่งของบ้านพักอาศัย มีตำแหน่งใกล้กับตำแหน่งก่อสร้างอาคารโรงแรม (อาคาร F ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ซึ่งมีระยะห่างกันประมาณ 210 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกขั้นตอนอยู่ในช่วง 50.58-58.26 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวนจากงานเตรียมพื้นที่ งานเจาะเสาเข็มและทำฐานรากอาคาร และงานโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตย์ และงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) อยู่ในช่วง (-3.12)-6.94 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ยกเว้นเสียงรบกวนจากขั้นตอนงานตกแต่งอาคารและเก็บงานเท่ากับ 11.06 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 10 dB(A))	1. จัดให้มีกำแพงกันเสียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียง ไม่ให้เกินค่ามาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่ามาตรฐานเสียงรบกวน (ไม่เกิน10 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ดังนี้ 1.1 จัดทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการ มีความสูง 6.0 เมตร ล้อมรอบเขตที่ดินโครงการทุกด้าน โดยเลือกใช้เมทัลชีส (Metal Sheet) ความหนา 0.64 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงได้ 18 dB(A) (ที่มา : Federal Highway Administration (FHWA)) 1.2 งานเตรียมพื้นที่ งานเจาะเสาเข็มและทำฐานราก และงานขึ้นโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตย์ และงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) ให้ใช้รั้วชั่วคราวจากการเตรียมในข้อ 1.1 เป็นกำแพงกันเสียง	1. ตรวจวัดระดับเสียง **ดัชนีตรวจวัด** ได้แก่ - ระดับเสียงดังเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงรบกวน (Noise) **สถานที่ดำเนินการ** - ภายในพื้นที่โครงการ - โรงเรียนวัดนาจอมเทียน **ระยะเวลาและความถี่** ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ทิศใต้ : พื้นที่ด้านนี้ติดกับที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 150 เมตร เป็นซอยนาจอมเทียน 2 และบริษัท อ่าวอุดมการช่างพัทยา จำกัด (อาคารขนาด 1 ชั้น และ 3 ชั้น) อยู่ในบริเวณเดียวกัน โดยตำแหน่งของอาคารขนาด 1 ชั้น ของบริษัทดังกล่าว อยู่ตรงกับอาคารต้อนรับ (ขนาด 3 ชั้น) ซึ่งมีระยะห่างกัน ประมาณ 190 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมทุกขั้นตอนอยู่ในช่วง 50.70-59.01 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวนจากงานเตรียมพื้นที่ งานเจาะเสาเข็มและทำฐานรากอาคาร และงานโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตย์ และงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) อยู่ในช่วง (-3.00)-7.56 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ยกเว้นเสียงรบกวนจากขั้นตอนงานตกแต่งอาคารและเก็บงาน 11.81 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 10 dB(A)) 3) ทิศตะวันออก : พื้นที่ด้านนี้ติดกับสวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) ถัดไปเป็นโรงแรม สวีท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท (ขนาด 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และ 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) 3.1) ตำแหน่งของอาคารขนาด 1 ชั้น ของสวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) มีตำแหน่งตรงกับตำแหน่งก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ขนาด 3 ชั้น ประมาณ 90.00 เมตร - จะได้รับเสียงรวมจากขั้นตอนเตรียมพื้นที่ 52.50 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวน 2.80 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A))	1.3 งานตกแต่งอาคารและเก็บงาน ให้ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้แผ่นยิปซั่ม ความหนา 12 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรุช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะคูสติก Cylence ให้ปิดล้อมพื้นที่ทำงานทุกด้านที่มีช่องเปิด เพื่อป้องกันเสียงอ้อมผ่านที่จะส่งผลกระทบต่อชุมชน โดยให้ติดตั้งกำแพงกันเสียงกับด้านนอกของนั่งร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร โดยใช้ความสูงของแผ่นกันเสียง 6.0 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง ติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นไปตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้นจากชั้น 1 ถึงชั้นหลังคา และให้มีส่วนยื่นมาปิดคลุมด้านบนให้มิดชิด และใช้รั้วชั่วคราวจากการเตรียมในข้อ 1.1 เป็นแนวกำแพงกันเสียงที่บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการอีกชั้นหนึ่ง 2. ติดตั้งฉนวนกันเสียงแบบถาวร 2 ชั้น ภายในห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง อาคาร A, B และ C เพื่อช่วยลดเสียงที่เกิดจากห้องกำเนิดไฟฟ้าต่อผู้พักอาศัย รวมทั้งเจ้าหน้าที่และพนักงานของโครงการ 3. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ในรัศมี 100 เมตร ล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน เพื่อให้ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 4. จำกัดระยะเวลาการทำงานฐานรากและกิจกรรมก่อสร้าง โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น.	2. ติดตามตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน เกี่ยวกับความเสียหาย ทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- จะได้รับเสียงรวมจากขั้นตอนงานเจาะเสาเข็มและทำฐานราก และงานขึ้นโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตย์ และงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) และงานตกแต่งอาคารฯ อยู่ในช่วง 60.34-65.05 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 13.14-18.35 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 10 dB(A)) 3.2) ตำแหน่งของอาคารโรงแรมขนาด 1 ชั้น ของโรงแรม สวีท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท อยู่ห่างจากชั้นที่ 1-3 อาคาร D (ขนาด 3 ชั้น) ประมาณ 40 เมตร และอยู่ห่างชั้นที่ 4 ถึงชั้นหลังคาอาคารโรงแรม (อาคาร A ขนาด 7 ชั้น) ประมาณ 70 เมตร - จะได้รับเสียงรวมจากขั้นตอนเตรียมพื้นที่ 56.94 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และจะได้รับเสียงรบกวน 9.24 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A)) - จะได้รับเสียงรวมจากขั้นตอนงานเจาะเสาเข็มและทำฐานราก และงานขึ้นโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตย์ และงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) อยู่ในช่วง 62.82-68.02 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) แต่จะได้รับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 16.12-21.32 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 10 dB(A)) - จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมขั้นตอนงานตกแต่งอาคารและเก็บงานจากบริเวณชั้น 1-3 ของอาคารต้อนรับอยู่ในช่วง 71.72-71.98 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 70 dB(A)); ยกเว้นการประเมินที่บริเวณชั้น 4 ถึงหลังคาของอาคาร A จะได้รับเสียงรวมอยู่ในช่วง 66.68-67.10 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) แต่จะได้รับเสียงรบกวน	และหยุดกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชน 5. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนพื้นที่ข้างเคียง 6. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียง ให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง เพื่อไม่ให้รบกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง 7. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด 8. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักรและใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ 10. จัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์หรือแผ่นยาง รวมทั้งติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังและสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง 11. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้าง เช่น Ear Plug, Ear muffs 12. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด	

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากกิจกรรมทุกขั้นอยู่ในช่วง 19.98-25.28 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 10 dB(A)) 4) ทิศตะวันตก : พื้นที่ด้านนี้ติดกับที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 125.00 เมตร (จากขอบเขตพื้นที่โครงการ) เป็นถนนพัทยาตัดใหม่และร้านสะดวกซื้อ (แฟมิลี่มาร์ท) ขนาด 1 ชั้น มีระยะห่างจากตำแหน่งก่อสร้างฐานรากอาคารโครงการ (อาคาร A ขนาด 7 ชั้น) ประมาณ 150 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกขั้นตอนอยู่ในช่วง 51.07-60.85 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวนจากงานเตรียมพื้นที่ งานเจาะเสาเข็มและทำฐานรากอาคาร และงานโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตย์ และงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) อยู่ในช่วง (-2.63)-9.66 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ยกเว้นเสียงรบกวนจากขั้นตอนงานตกแต่งอาคารและเก็บงานอยู่ในช่วง 13.56-13.65 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 10 dB(A)) จากการวิเคราะห์การทำงานของแหล่งกำเนิดเสียง ค่าระดับเสียงและเสียงรบกวน เห็นว่าโครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการลดเสียงโดยใช้กำแพงกันเสียง สำหรับกำแพงกันเสียงเลือกใช้เมทัลชีส (Metal Sheet) ความหนา 0.64 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงทะลุผ่านได้ 18 dB(A) (ที่มา : Federal Highway Administration (FHWA)) ร่วมกับแผ่นยิปซั่ม ความหนา 12 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรุช่องว่างด้วย แผ่นผนังอะคูสติก Cylence เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากแต่ละกิจกรรมการก่อสร้างที่มีต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ โดยมีวิธีการจัดการดังนี้	13. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยนหรือทิ้งลงจากที่สูง 14. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม ดังนี้ - ทำงานไม่เกินวันละ 7 ชั่วโมง ต้องมีระดับเสียงที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 91 dB(A) - ทำงานเกินกว่าวันละ 7 ชั่วโมง แต่ไม่เกิน 8 ชั่วโมง จะต้องมีระดับเสียงที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 90 dB(A) - ทำงานเกินวันละ 8 ชั่วโมง จะต้องมีระดับเสียงที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 80 dB(A) 15. จัดให้มีการตรวจติดตามวัดเสียง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่ามาตรฐานเสียงรบกวน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์ที่มีการตรวจวัด ได้แก่ ระดับเสียงดังเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และระดับเสียงรบกวน (Noise)	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1. จัดทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการและใช้เป็นกำแพงป้องกันเสียง จัดทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการ มีความสูง 6.0 เมตร ล้อมรอบเขตที่ดินโครงการทุกด้าน ซึ่งนอกจากจะใช้เพื่อบดบังทัศนียภาพจากการก่อสร้างแล้ว ยังสามารถช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกสู่ชุมชน รวมทั้งสามารถใช้เป็นแนวกำแพงป้องกันเสียงได้อีกด้วย โดยเลือกใช้เมทัลชีส ความหนา 0.64 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงได้ 18 dB(A) 2. ขั้นตอนงานเตรียมพื้นที่ ขั้นตอนงานเจาะเสาเข็มและทำฐานราก และขั้นตอนงานขึ้นโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตย์ และงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) ในการป้องกันเสียง ทั้ง 3 ขั้นตอนนี้จะใช้รั้วชั่วคราวเมทัลชีส ความหนา 0.64 มิลลิเมตร จากการเตรียมในข้อ 1 เป็นแนวกำแพงกันเสียง 3. ขั้นตอนงานตกแต่งอาคารและเก็บงาน ติดตั้งกำแพงกันเสียงชั้นที่ 1 โดยใช้แผ่นยิปซั่ม ความหนา 12 มม. 1 ชั้น 2 ด้าน กรุช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะคูสติก Cylence ติดตั้งกับนั่งร้านเหล็ก มีความสูง 6.00 เมตร โดยติดตั้งแบบปิดล้อมพื้นที่ทำงานทุกด้านที่มีช่องเปิด (รวมด้านบนและด้านล่าง) และติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นลงได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้นจากชั้น 1 ถึงชั้นหลังคา เพื่อป้องกันเสียงอ้อมผ่านที่จะส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ ซึ่งเสียงจะผ่านรั้วชั่วคราวที่จัดเตรียมไว้ในข้อ 1 ที่ใช้เป็นแนวกำแพงกันเสียงบริเวณแนวเขตที่ดินโครงการอีกชั้น (กำแพงกันเสียงชั้นที่ 2) จากการประเมินหลังจากมีมาตรการต่างๆ แล้ว พบว่าค่าระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงทุกด้านจะได้รับมีค่าไม่เกินมาตรฐาน (ไม่เกิน		

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	70 dB(A)) ตามค่ามาตรฐานในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 และจะได้รับค่าระดับเสียงรบกวนไม่เกิน 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) ซึ่งสามารถสรุปพื้นที่ข้างเคียงที่ได้รับเสียงหลังจากจัดให้มีมาตรการป้องกันเสียงแล้ว ดังนี้ 1) ทิศเหนือ : พื้นที่ด้านนี้ติดกับที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 200 เมตร เป็นบ้านพักอาศัย (ขนาด 2 ชั้น) โดยตำแหน่งของบ้านพักอาศัย มีตำแหน่งใกล้กับตำแหน่งก่อสร้างอาคารโรงแรม (อาคาร F ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ซึ่งมีระยะห่างกัน ประมาณ 210 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมทุกขั้นตอนอยู่ในช่วง 50.00-50.18 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-3.70)-(-3.52) dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A)) 2) ทิศใต้ : พื้นที่ด้านนี้ติดกับที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 150 เมตร เป็นซอยนาจอมเทียน 2 และบริษัท อ่าวอุดมการช่างพัทยา จำกัด (อาคารขนาด 1 ชั้น และ 3 ชั้น) อยู่ในบริเวณเดียวกัน โดยตำแหน่งของอาคารขนาด 1 ชั้น ของ บริษัท อ่าวอุดมการช่างพัทยา จำกัด มีตำแหน่งตรงกับตำแหน่งก่อสร้างอาคารต้อนรับ (ขนาด 3 ชั้น) ซึ่งมีระยะห่างกัน ประมาณ 190 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกขั้นตอนอยู่ในช่วง 50.00-50.42 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวน อยู่ในช่วง (-3.70)-(-3.28) dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A))		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) ทิศตะวันออก : พื้นที่ด้านนี้ติดกับสวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) ถัดไปเป็นโรงแรม สวีท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท (ขนาด 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และ 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) 3.1) ตำแหน่งของอาคารขนาด 1 ชั้น ของสวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) มีตำแหน่งตรงกับตำแหน่งก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ขนาด 3 ชั้น ประมาณ 90.00 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกขั้นตอนอยู่ในช่วง 50.00-50.94 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-3.70)-(-2.76) dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A)) 3.2) ตำแหน่งของอาคารโรงแรมขนาด 1 ชั้น ของโรงแรม สวีท เซ้นส์ จอมเทียนรีสอร์ท อยู่ห่างจากชั้นที่ 1-3 อาคาร D (อาคารต้อนรับ) (อาคาร 3 ชั้น) ประมาณ 40 เมตร และอยู่ห่างชั้นที่ 4 ถึงชั้นหลังคาอาคารโรงแรม (อาคาร A ขนาด 7 ชั้น) ประมาณ 70 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมทุกขั้นตอนอยู่ในช่วง 50.00-55.56 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-3.70)-7.36 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A)) 4) ทิศตะวันตก : พื้นที่ด้านนี้ติดกับที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 125.00 เมตร (จากขอบเขตพื้นที่โครงการ) เป็นถนนพัทยาตัดใหม่ และร้านสะดวกซื้อ (แฟมิลี่มาร์ท) ขนาด 1 ชั้น มีระยะห่างจากตำแหน่งก่อสร้างฐานรากอาคารโครงการ (อาคาร A ขนาด 7 ชั้น) 150 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกขั้นตอนอยู่ในช่วง 50.00- 51.88 dB(A)		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวน อยู่ในช่วง (-3.70)-0.68 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ดังนั้นจากผลการประเมินจึงคาดว่ามาตรการการติดตั้งกำแพงกันเสียงของโครงการ ตามรายละเอียดข้างต้น จะสามารถลดผลกระทบด้านเสียงรบกวนต่อผู้พักอาศัยบริเวณรอบโครงการทุกด้านให้อยู่ในระดับต่ำ		
1.5 ความสั่นสะเทือน	ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้างจะเกิดจากการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกลและเครื่องมือต่างๆ ซึ่งขั้นตอนการทำฐานรากเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนมากที่สุด โดยโครงการจะเลือกใช้เสาเข็มเจาะ • **การประเมินแรงสั่นสะเทือนที่อาคารข้างเคียงจะได้รับ** การประเมินหาค่าระดับของแรงสั่นสะเทือนที่อาคารข้างเคียงจะได้รับจากกิจกรรมทำเสาเข็มเจาะ มีระดับแรงสั่นสะเทือนตั้งต้นที่ 0.17 นิ้ว/วินาที ที่ระยะห่าง 25 ฟุต สำหรับอาคารข้างเคียงโครงการที่จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็มของโครงการ ได้กำหนดระยะห่างในการประเมินความสั่นสะเทือนโดยจะใช้ระยะตำแหน่งของเสาเข็ม ที่มีระยะใกล้กับตำแหน่งของอาคารข้างเคียงมากที่สุดมาใช้ในการประเมิน แล้วนำผลการประเมินไปเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า 1) ทิศเหนือ : พื้นที่ด้านนี้ติดกับที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 200 เมตร เป็นบ้านพักอาศัย (ขนาด 2 ชั้น) มีระยะห่างจากตำแหน่งก่อสร้างฐานรากอาคารโรงแรม (อาคาร F ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น)	1. ให้ใช้เทคนิคการทำเสาเข็มแบบเจาะในอาคาร A, B, C, D (อาคารต้อนรับ), E, F และอาคารอเนกประสงค์ และให้ใช้เทคนิคการทำฐานรากแบบแผ่ในอาคารพักมูลฝอยรวม 2. ให้ทำเสาเข็มบริเวณที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงก่อน เพื่อเป็นแนวป้องกันก่อน จากนั้นจึงทำเสาเข็มถอยตั้งฉากออกจากแนวป้องกันการเคลื่อนตัวของ มวลดินจะเคลื่อนตัวตามแนวการทำเสาเข็มโดยเสาต้นที่ทำเสร็จแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันใหม่ ไม่ให้มวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ก่อนที่จะเริ่มกิจกรรมก่อสร้างอาคาร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงตลอด 24 ชั่วโมง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายหรือความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ ต้องให้โครงการเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 4. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพ	1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน **ดัชนีตรวจวัด** ได้แก่ - ความสั่นสะเทือน **สถานที่ดำเนินการ** - ภายในพื้นที่โครงการ - โรงเรียนวัดนาจอมเทียน **ระยะเวลาและความถี่** - ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 210 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน ประมาณ 0.11 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) 2) ทิศใต้ : พื้นที่ด้านนี้ติดกับที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 150 เมตร เป็นซอยนาจอมเทียน 2 และบริษัท อ่าวอุดม การช่างพัทยา จำกัด (อาคารขนาด 1 ชั้น และ 3 ชั้น) อยู่ในบริเวณเดียวกัน โดยตำแหน่งของอาคารขนาด 1 ชั้น ของ บริษัท อ่าวอุดมการช่างพัทยา จำกัด มีระยะห่างจากตำแหน่งก่อสร้างฐานรากอาคารโครงการ (อาคาร D (อาคารต้อนรับ) ขนาด 3 ชั้น) ประมาณ 190.00 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน ประมาณ 0.13 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) 3) ทิศตะวันออก : พื้นที่ติดโครงการด้านนี้เป็นสวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) ถัดไปเป็นโรงแรม สวีท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท (ขนาด 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และ 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) - ตำแหน่งของอาคาร ขนาด 1 ชั้น ของสวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) มีตำแหน่งตรงกับตำแหน่งก่อสร้างฐานอาคารอเนกประสงค์ (ขนาด 3 ชั้น) ประมาณ 90.00 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน ประมาณ 0.29 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) - ตำแหน่งของอาคารโรงแรมขนาด 1 ชั้น ของโรงแรม สวีท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท มีตำแหน่งใกล้กับตำแหน่งก่อสร้างฐานอาคาร D (อาคารต้อนรับ) (ขนาด 3 ชั้น) ประมาณ 40.00 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน ประมาณ 0.70 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที)	อาคาร พร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนทำเสาเข็ม 5. จัดให้มีการตรวจสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำเสาเข็มทุกวัน ก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน 6. จัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์หรือแผ่นยาง รวมทั้งติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังและสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง 7. จำกัดระยะเวลาการทำกิจกรรมก่อสร้าง โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชน 8. หากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการทำเสาเข็ม หรือกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 9. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร หรือส่วนของอาคารที่	2. ติดตามตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน เกี่ยวกับความเสียหาย ทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน อันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เพรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4) ทิศตะวันตก : พื้นที่ข้างเคียงด้านนี้ เป็นพื้นที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไป 125.00 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ เป็นถนนพัทยาตัดใหม่ และร้านสะดวกซื้อ (แฟมิลี่มาร์ท) ขนาด 1 ชั้น มีระยะห่างจากตำแหน่งก่อสร้างฐานรากอาคารโครงการ (อาคาร A ขนาด 7 ชั้น) ประมาณ 150 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน ประมาณ 0.16 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) จากการพิจารณาโดยภาพรวมแล้วพบว่า อาคารของบุคคลอื่นที่อยู่รอบอาณาเขตพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ค่อนข้างห่างจากตัวอาคารโครงการ โดยอาคารข้างเคียงที่อยู่ใกล้อาคารโครงการมากที่สุด มีระยะห่างกันประมาณ 40 เมตร (บริเวณอาคารโรงแรมขนาด 1 ชั้น ของโรงแรม สวีท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท ด้านทิศตะวันออกของโครงการ) และจากการประเมินพบว่า อาคารที่ตั้งอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก ซึ่งอยู่ใกล้อาคารโครงการนั้นจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมเจาะเสาเข็มอยู่ในระดับสูงสุดประมาณ 0.70 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ดังนั้นการเจาะเสาเข็มของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบอันเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการทุกด้านอยู่ในระดับต่ำ	แตกร้าว ทรุดตัว โดยให้ดำเนินการแก้ไขทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง 10. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงแก้ไข หรือชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด 11. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการ ต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข 12. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ 13. จัดให้มีการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

พฤศจิกายน 2561 เสียงเจิง พนาภุชงค์
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 เกษศิรินทร์ ฤทธิแสง
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด Natural Operation Co.,Ltd.
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	**1) สภาพทางธรณีวิทยา** การก่อสร้างอาคารโครงการเป็นอาคารสาธารณะ ประเภทโรงแรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น ไม่จัดอยู่ในข่ายโครงการพัฒนาในประเภทที่จะต้องขุดเจาะเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงชั้นหินเบื้องล่างจนก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาได้ ดังนั้นจึงประเมินได้ว่าสภาพทางธรณีวิทยาเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ **2) การเกิดแผ่นดินไหว** จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 พบว่า ในจังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ในบริเวณเฝ้าระวัง หรือบริเวณที่ 1 และ 2 ที่อาจจะได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ดังนั้นบริเวณพื้นที่โครงการจึงไม่ได้อยู่ในบริเวณที่ถูกกำหนดให้เป็นควบคุมพื้นที่ที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหว และได้รับผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือน ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบโครงสร้างให้มีความแข็งแรงและปลอดภัย ดังนั้นการดำเนินโครงการจะได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวอยู่ในระดับต่ำ	1. ควบคุมการก่อสร้างโครงสร้างของอาคารให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อให้สามารถต้านทานแรงแผ่นดินไหวได้อย่างปลอดภัย 2. ในช่วงที่มีการก่อสร้างส่วนฐานรากและเสาเข็มให้มีวิศวกรควบคุมการดำเนินงานโดยตลอด เพื่อให้เป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้างของอาคารได้ออกแบบไว้ 3. วัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างให้วางจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยในบริเวณที่จัดไว้ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างต่อผู้คนในบริเวณใกล้เคียงขณะเกิดแผ่นดินไหว 4. จัดให้มีข้อควรปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติดประกาศให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างรับทราบวิธีปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง มีรายละเอียดดังนี้ **ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว** (1) เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานก่อสร้าง และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ไหน (2) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (3) มีแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน (4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (5) กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว (1) พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บ เพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง (2) ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้นหลังเกิดแผ่นดินไหว (3) ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว **หลังเกิดแผ่นดินไหว** (1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้ (3) พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์ว ถังแก๊สยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟหรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่า ไม่มีแก๊สรั่ว (5) ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้นถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน (6) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (7) กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 แหล่งน้ำผิวดิน	แหล่งกำเนิดน้ำเสียที่สำคัญในช่วงก่อสร้าง แบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ 1) น้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แบ่งเป็น เสียจากกิจกรรมก่อสร้าง และน้ำเสียจากคนงาน ดังนี้ 1.1) น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง : น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณไม่มากนัก ซึ่งในส่วนของการผสมปูน บ่มปูน จะมีส่วนน้ำเสียเกิดขึ้นน้อย เนื่องจากจะผสมเป็นเนื้อเดียวกันกับปูนเพื่อใช้ก่อสร้างอาคาร โครงการจะรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อดักตะกอนเพื่อให้เศษปูน หรือทรายตกตะกอนลงก้นบ่อน้ำในส่วนนี้จะนำมาพรมพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมดเพื่อป้องกันและลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะระเหยและซึมลงดินในที่สุด 1.2) น้ำเสียจากคนงาน : คาดว่ามีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมคนงานในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 12.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วยน้ำเสียจากส้วม 3.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ 9.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน กำหนดให้โครงการจัดให้มีห้องส้วมอย่างน้อย 15 ห้อง (ประมาณ 15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้างพร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0x3.0x1.2 เมตร จำนวน 2 บ่อ และจัดรางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้างดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมกับน้ำเสียจากห้องส้วม กำหนดให้โครงการเลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ โดยระบบบำบัดน้ำเสียที่เลือกใช้จะต้องมีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 12.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ดังนั้นน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ	1. ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอย่างน้อย 15 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0x3.0x1.20 เมตร จำนวน 2 บ่อ และจัดรางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้างดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมกับน้ำเสียจากห้องส้วม 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ ที่มีขนาดรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 12.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าสู่ระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 3. ในบริเวณบ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง อย่างน้อย 15 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0 x 3.0 x 1.20 เมตร จำนวน 2 บ่อ และจัดรางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้างดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมกับน้ำเสียจากห้องส้วม 4. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ ที่มีขนาดรองรับน้ำเสีย ไม่น้อยกว่า 18.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 2) น้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงานภายนอกโครงการ คาดว่ามีน้ำเสียเกิดขึ้นในพื้นที่บ้านพักคนงาน (นอกโครงการ) 24.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย น้ำเสียส้วม 3.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ 21.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีห้องส้วม อย่างน้อย 15 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานอาบ ซักล้าง พร้อมบ่อคอนกรีต ขนาด 2.0 x 3.0 x 1.20 เมตร จำนวน 2 บ่อ และจัดรางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้างดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมกับน้ำเสียจากห้องส้วม กำหนดให้โครงการเลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ โดยระบบบำบัดน้ำเสียที่เลือกใช้จะต้องมีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 24.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ดังนั้นน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าตะกอนแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณที่บ้านพักคนงานตั้งอยู่ จากการจัดการข้างต้น โครงการได้จัดให้มีการจัดการน้ำเสียอย่างเหมาะสม และไม่ได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้นน้ำทิ้งจากโครงการจึงเกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินอยู่ในระดับต่ำ	ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณบ้านพักคนงานตั้งอยู่ 5. กำหนดให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนเกรอะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ไปกำจัดทุกๆ 3 เดือน หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนสะสมอยู่ที่ประมาณ 1/3 ของถัง จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 6. กำหนดให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนเกรอะ บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ) ไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนสะสมอยู่ที่ประมาณ 1/3 ของถัง จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 7. ให้ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 8. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 แหล่งน้ำใต้ดิน	โครงการจะใช้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) นอกจากนี้น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง กำหนดให้บำบัดโดยใช้ถังเกรอะ-กรองเติมอากาศ ซึ่งมีขนาดรองรับอย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำทิ้งได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอม และไหลต่อไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันตาของโครงการ ไม่ได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด สำหรับการจัดการมูลฝอยจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ดังนั้นการจัดการของเสียดังกล่าวกิจกรรมในระยะก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการปนเปื้อนแหล่งน้ำใต้ดินอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้ และควบคุมให้การทำงานของระบบมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสีย และระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีสภาพใช้งานได้ดีอย่างสม่ำเสมอ	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเทศบาลตำบลนาจอมเทียน บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงมีสภาพแวดล้อมโดยรอบเป็นระบบนิเวศวิทยาแบบสังคมเมือง ซึ่งการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่ ใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัย โรงแรม ร้านอาหาร และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ สัตว์ที่พบส่วนใหญ่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป เช่น นกเอี้ยง นกระจอก นกกระจิบ สุนัข แมว ตั๊กแตน เป็นต้น ไม่ปรากฏว่ามีสัตว์หายากหรือควรค่าต่อการอนุรักษ์ พืชพรรณที่พบเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นทั่วไป เช่น กระถิน พุทรา ต้อยติ่ง ดอกรัก ต้นกก มะขามเทศ เป็นต้น ดังนั้น พืชพรรณและสัตว์ที่พบทั้งในบริเวณโครงการและใกล้เคียงไม่ใช่พืช และสัตว์ที่หายากหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการ จึงมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกบริเวณโครงการและใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านภูมิประเทศและภูมิสัณฐาน ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการไม่มีแหล่งน้ำธรรมชาติ ดังนั้นจึงไม่พบสิ่งมีชีวิตหรือทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่หายากหรือควรค่าต่อการอนุรักษ์ ทั้งในบริเวณโครงการและบริเวณพื้นที่ศึกษา และจากการสำรวจบริเวณชายหาดนาจอมเทียน บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตก ประมาณ 900 เมตร) สัตว์ที่พบ ได้แก่ ปู และหอยขนาดเล็ก บริเวณริมชายหาด ประกอบกับชายหาดบริเวณดังกล่าวมีลักษณะเป็นหาดทรายชายทะเลที่สวยงาม มีการใช้ประโยชน์เพื่อการว่ายน้ำและท่องเที่ยว ไม่มีลักษณะเป็นแนวชายหาดที่เป็นป่าชายเลนและไม่มีพืชพรรณธรรมชาติทางทะเลบริเวณชายหาด ดังนั้นบริเวณใกล้เคียงโครงการ จึงไม่มีทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่ควรแก่การอนุรักษ์ สำหรับโครงการมิได้ปล่อยน้ำทิ้งหรือทิ้งมูลฝอยลงแหล่งน้ำผิวดินบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด โดยน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง จะรวบรวมผ่านรางระบายน้ำชั่วคราวเข้าสู่บ่อดักตะกอนดิน เพื่อให้ตกตะกอนดินโดยมีระยะเวลากักเก็บน้ำไม่น้อยกว่า 1 วัน ก่อนนำน้ำใสมาพรมดินในพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะระเหยและซึมลงดินในที่สุด ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานทั้งหมดจะถูกบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอม และไหลต่อไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งโครงการไม่ได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้นกิจกรรมในระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำของแหล่งน้ำผิวดินอยู่ในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านแหล่งน้ำผิวดินและแหล่งน้ำใต้ดิน เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ในระยะก่อสร้างจะใช้คนงานก่อสร้างสูงสุด ประมาณ 200 คน โดยมีการใช้น้ำ 2 ส่วน ดังนี้ 1) น้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง คาดว่าจะมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำใช้เพื่ออุปโภคของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 20.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน การสำรองน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้สำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 8 ถัง รวมปริมาตรกักเก็บน้ำ 40 ลูกบาศก์เมตร เพื่อใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้างและกิจกรรมอื่นของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพออย่างน้อย 1 วัน ส่วนน้ำดื่มจะจัดให้มีเครื่องกรองน้ำไว้สำหรับคนงานที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง 2) น้ำใช้บริเวณบ้านพักคนงานภายนอกโครงการ คาดว่ามีความต้องการปริมาณน้ำใช้ ประมาณ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน กำหนดให้โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้สำหรับการก่อสร้าง ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 7 ถัง รวมปริมาตร 35 ลูกบาศก์เมตร เพื่อใช้สำหรับกิจกรรมของคนงานเพียงพออย่างน้อย 1 วัน โดยแหล่งน้ำใช้เพื่อน้ำอุปโภคและกิจกรรมก่อสร้าง จะได้จากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ส่วนน้ำดื่มจัดให้มีเครื่องกรองน้ำไว้สำหรับคนงาน จึงคาดว่าการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 40 ลูกบาศก์เมตร 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างบริเวณบ้านพักคนงานภายนอกโครงการ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 30 ลูกบาศก์เมตร 3. จัดให้มีเครื่องกรองน้ำไว้สำหรับคนงานที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ) 4. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดสติ๊กเกอร์หรือป้ายประหยัดน้ำไว้บริเวณห้องน้ำห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง 5. หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที	-

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย	แหล่งกำเนิดน้ำเสียที่สำคัญในช่วงก่อสร้างแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ น้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงานภายนอกโครงการ 1) น้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แบ่งเป็น เสียจากกิจกรรมก่อสร้าง และน้ำเสียจากคนงาน ดังนี้ 1.1) น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง : น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณไม่มากนัก ซึ่งในส่วนของการผสมปูน บ่มปูน จะมีส่วนน้ำเสียเกิดขึ้นน้อย เนื่องจากจะผสมเป็นเนื้อเดียวกันกับปูนเพื่อใช้ก่อสร้างอาคาร โครงการจะรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อดักตะกอนเพื่อให้เศษปูน หรือทรายตกตะกอนลงก้นบ่อ น้ำในส่วนนี้จะนำมาพรมพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด เพื่อป้องกันและลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะระเหยและซึมลงดินในที่สุด 1.2) น้ำเสียจากคนงาน : คาดว่ามีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 12.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วยน้ำเสียจากส้วม 3.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้าง และอื่นๆ 9.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน กำหนดให้โครงการจัดให้มีห้องส้วม อย่างน้อย 15 ห้อง (ประมาณ 15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0x3.0x1.20 เมตร จำนวน 2 บ่อ และจัดรางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้างดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมกับน้ำเสียจากกห้องส้วม กำหนดให้โครงการเลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ โดยระบบบำบัดน้ำเสียที่เลือกใช้จะต้องมีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 12.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอย่างน้อย 15 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0x3.0x1.20 เมตร จำนวน 2 บ่อ และจัดรางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้างดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมกับน้ำเสียจากห้องส้วม 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบเกรอะ กรองเติมอากาศ ที่มีขนาดรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 12.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 3. บริเวณบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง อย่างน้อย 15 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0 x 3.0 x 1.20 เมตร จำนวน 2 บ่อ และจัดรางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้างดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมกับน้ำเสียจากห้องส้วม 4. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงาน (ที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง) โดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ ที่มีขนาดรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 24.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของเมืองพัทยา **ดัชนีตรวจวัด** ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Total Coliform Bacteria - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide **สถานที่ดำเนินการ** - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ้านพักคนงาน **ระยะเวลาและความถี่** - ตรวจวัด ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ออกแบบค่าความสกปรก (BOD) ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ดังนั้นน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ขอระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 2) น้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) คาดว่ามีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมคนงานในพื้นที่บ้านพักคนงาน (นอกโครงการ) ประมาณ 24.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากส้วม 3.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ 21.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน กำหนดให้โครงการจัดให้มีห้องส้วม อย่างน้อย จำนวน 15 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานอาบ ซักล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0x3.0x1.20 เมตร จำนวน 2 บ่อ และจัดรางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้างดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมกับน้ำเสียจากห้องส้วม กำหนดให้โครงการเลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ โดยจะต้องมีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 24.65 ลูกบาศก์-เมตร/วัน ออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ดังนั้นน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าตะกอนแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณที่บ้านพักคนงานตั้งอยู่	มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าตะกอนแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณบ้านพักคนงานตั้งอยู่ 5. กำหนดให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนเกรอะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ไปกำจัดทุกๆ 3 เดือน หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนสะสมอยู่ที่ประมาณ 1/3 ของถัง จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 6. กำหนดให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนเกรอะ บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ) ไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนสะสมอยู่ที่ประมาณ 1/3 ของถัง จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 7. จัดทำบ่อพักน้ำเพื่อใช้ในการพักน้ำที่ผ่านการใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์ โดยนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้ใหม่ ในกรณีที่จะระบายน้ำส่วนนี้ทิ้ง ให้มีระยะพักตัวของตะกอนที่ก้นบ่อ อย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการจัดการข้างต้น โครงการได้จัดให้มีการจัดการน้ำเสียอย่างเหมาะสม มีความเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสีย ที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง และไม่ได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง นอกจากนี้กำหนดให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนเกรอะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดทุกๆ 3 เดือน และบริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกพื้นที่โครงการ) ทุกๆ 6 เดือน จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ ดังนั้นจึงเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมระดับต่ำ	8. กรณีโครงการนำน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ใช้วิธีวางสายยางไว้เป็นจุดๆ เพื่อรดพื้นที่แทนการฉีดพรมน้ำ 9. ให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่รดน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบู๊ท ถุงมือยาง ผ้าปิดปากและปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน และเมื่อปฏิบัติงานเสร็จจะต้องอาบน้ำทันที 10. บริเวณห้องส้วมและบริเวณชำระล้างในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีรั้วที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ล้อมรอบทุกด้าน เพื่อความเป็นสัดส่วนและควบคุมมิให้คนงานก่อสร้างเข้าไปรบกวนชุมชนข้างเคียง	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	**1) การระบายน้ำจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง** แบ่งเป็น ● การระบายน้ำจากกิจกรรมก่อสร้าง : น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง จะกำหนดให้โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว มีขนาดกว้าง 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำจากกิจกรรมก่อสร้างและน้ำหลากที่เกิดจากน้ำฝนลงสู่รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำ เพื่อตกตะกอนดินก่อนที่จะนำกลับไปใช้พรมดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย โดยใช้น้ำให้หมดทุกวัน ไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการอย่างใด จึงคาดว่าการจัดการระบบระบายน้ำของโครงการจะเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว ขนาดกว้าง 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำหลากเข้าสู่บ่อพักน้ำชั่วคราวและให้ตกตะกอนก่อนนำน้ำใสมาพรมดินในพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและลดปริมาณการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. ควบคุมคนงานไม่ให้ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือล้างอุปกรณ์ที่ปนเปื้อนสารเคมีจากการก่อสร้างลงในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง	ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ อุดตันในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	• การระบายน้ำจากกิจกรรมของคนงาน : คาดว่ามีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมคนงานสูงสุด ประมาณ 200 คน ในพื้นที่ก่อสร้าง 12.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากส้วม 3.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ 9.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน กำหนดให้โครงการจัดให้มีห้องส้วม อย่างน้อย 15 ห้อง (ประมาณ 15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.00x 3.00x1.20 เมตร จำนวน 2 บ่อ และจัดรางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้างดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมกับน้ำเสียจากห้องส้วม สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียนั้น กำหนดให้โครงการเลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ โดยระบบบำบัดน้ำเสียที่เลือกใช้ จะต้องมีขนาดรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 12.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย ร้อยละ 92 ดังนั้นน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป **2) การระบายน้ำจากบริเวณบ้านพักคนงานภายนอกโครงการ** คาดว่ามีน้ำเสียเกิดขึ้นจากคนงานในพื้นที่บ้านพักคนงาน (นอกโครงการ) ประมาณ 24.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วยน้ำเสียจากห้องส้วม 3.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ 21.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีห้องส้วม อย่างน้อย 15 ห้อง (15 คน/ห้อง) และลานอาบชักล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0 x 3.0 x 1.20 เมตร	3. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างของคนงานเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อให้ผ่านการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. ทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ 5. ให้ความร่วมมือหรือสนับสนุนงบประมาณให้กับชุมชนหรือเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ในกิจกรรมส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง และการป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง เช่น กิจกรรมขุดลอกท่อสาธารณะ เป็นต้น 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากชุมชนได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายอันเกิดจากโครงการ ต้องจัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จำนวน 2 บ่อ และจัดรางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้างดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมกับน้ำเสียจากห้องส้วม สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียนั้น เลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ โดยจะต้องมีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 24.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย ร้อยละ 92 ดังนั้นน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าตะกอนแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณที่บ้านพักคนงานตั้งอยู่ จากการจัดการข้างต้น โครงการได้จัดให้มีการจัดการน้ำเสียอย่างเหมาะสม ดังนั้นน้ำทิ้งจากโครงการจึงเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ		
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ แบ่งเป็น 1) มูลฝอยจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มี 2 ประเภท คือ 1.1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษไม้ ขี้เลื่อย เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก ซึ่งได้มีการจัดการหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้ใหม่ หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายยากและใช้ประโยชน์ไม่ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	1. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกในการเก็บขนของรถเก็บขน 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทต้องสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนเข้ามาเก็บไปกำจัด ซึ่งถังรองรับมูลฝอยต่างๆ ประกอบด้วย - ถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยรั่ว หรือแตก ให้รีบเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยใบใหม่ทันที โดยตรวจสอบ ทุกๆ 1 เดือน

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ช่วงก่อสร้างคาดว่าจะมีมูลฝอยเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงาน จำนวนสูงสุดประมาณ 200 คน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 200 กิโลกรัม/วัน หรือ 1,140 ลิตร/วัน (ประเมินอัตราการเกิดมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน) โดยแบ่งเป็น - มูลฝอยเปียก = 440 ลิตร/วัน - มูลฝอยแห้งทั่วไป = 90 ลิตร/วัน - มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ = 540 ลิตร/วัน - มูลฝอยอันตราย = 70 ลิตร/วัน โครงการจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ตั้งวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 16 ถัง ประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ● **ประเมินความสามารถในการรองรับมูลฝอยของภาชนะรองรับ** - ถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาด 240 จำนวน 6 ถัง คิดเป็นปริมาตรความจุรวม 1,440 ลิตร สามารถรองรับมูลฝอยเปียก (1,440 /440) ได้ประมาณ 3.27 วัน - ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง คิดเป็นปริมาตรความจุรวม 480 ลิตร สามารถรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (480/90) ได้ประมาณ 5.33 วัน	3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยบริเวณบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ) โดยให้ถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทต้องสามารถรองรับมูลฝอย ได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียน เข้ามาเก็บไปกำจัด ซึ่งรองรับมูลฝอยต่างๆ ประกอบด้วย - ถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง 4. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาษ เศษแก้ว กระป๋อง พลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อ 5. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหามูลฝอยตกค้าง ต้องเพิ่มถังรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ บรรจุมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงมูลฝอยและมัดปากถุงให้สนิท จากนั้นนำถุงมูลฝอยใส่ถังรองรับอีกชั้นหนึ่ง เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียน	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง คิดเป็นปริมาตรความจุรวม 1,680 ลิตร สามารถรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (1,680 /540) ได้ประมาณ 3.11 วัน - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยอันตราย (240/70) ได้ประมาณ 3.43 วัน ดังนั้น ถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทสามารถรองรับมูลฝอยได้นาน ไม่ต่ำกว่า 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนเข้ามาเก็บไปกำจัดต่อไป 2) มูลฝอยจากบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่โครงการ บริเวณบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่โครงการ คาดว่าจะมีมูลฝอยเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงาน จำนวนสูงสุดประมาณ 200 คน ประมาณ 200 กิโลกรัม/วัน หรือ 1,140 ลิตร/วัน (ประเมินอัตราการเกิดมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน) ซึ่งมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นและวิธีจัดการเช่นเดียวกันกับมูลฝอยจากคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd
พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	ในระหว่างการก่อสร้าง จะมีการใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จอมเทียน สำหรับส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าในกิจกรรมการก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทั้งนี้ปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ใช้มีปริมาณน้อยและมีเวลาในการใช้จำกัดในระยะเวลาสั้นๆ เป็นการชั่วคราว ซึ่งศักยภาพของการไฟฟ้าฯ มีเพียงพอในให้บริการแก่พื้นที่โครงการและชุมชน ดังนั้นจึงคาดว่าการใช้ไฟฟ้าของโครงการจะเกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ	1. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องอยู่ภายใต้การดูแลของช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการ 2. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 3. ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” ไว้พื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน ได้แก่ หลอด LED	- ตรวจสอบสภาพสายไฟ และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี เพื่อป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.6 การสื่อสาร	ปัจจุบันการส่งสัญญาณโทรทัศน์ส่วนใหญ่เป็นการส่งสัญญาณด้วยระบบดาวเทียม โดยสัญญาณที่ส่งจากดาวเทียม คือ ระบบ C/KU-Band ประกอบกับการติดตั้งจานดาวเทียมที่ทำหน้าที่รับสัญญาณที่ส่งมาจากดาวเทียมและสะท้อนสัญญาณไปยังจุดโฟกัสจะต้องทำมุมเอียง ในระดับ 45 องศากับพื้นดิน และต้องติดตั้งหันไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทั้งนี้เมื่อพิจารณาลักษณะการพัฒนาโครงการเป็นอาคารโรงแรม เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก หลังคามีลักษณะเป็นทรงจั่ว รูปแบบอาคารสมัยใหม่ ภายในโครงการ ประกอบด้วยอาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A อาคาร B และอาคาร C มีความสูงอาคารเท่ากันคือ 21.80 เมตร รวมทั้งมีอาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร E มีความสูงอาคาร 22.30 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) และอาคาร F มีความสูงอาคาร 21.80 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) นอกจากนี้ยังมีอาคาร D	1. ประชาสัมพันธ์และจัดทำเอกสารแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่โดยรอบโครงการ ในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้นำไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 2. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานก่อสร้างชั่วคราวของโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 3. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนอง	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(อาคารต้อนรับ) ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 17.60 เมตร อาคารอเนกประสงค์ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 9.20 เมตร อาคารพักมูลฝอยรวม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 3.00 เมตร และป้อมยาม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 2.50 เมตร ทั้งนี้จากการตรวจสอบผังบริเวณโครงการและการ ใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการ พบว่า บริเวณที่จะได้รับผลกระทบจะเป็นบริเวณด้านทิศตะวันออกหรือตะวันออกเฉียงเหนือ ได้แก่ สวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) ถัดไปเป็นโรงแรม สวีท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท (ขนาด 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และ 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) ซึ่งอาคารต่างๆ ดังกล่าวนี้มีความสูงเพียง 1-2 ชั้น จึงคาดว่าอาจจะได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นระบบสื่อสารทั้งนี้ในปัจจุบันมีการให้บริการแพร่สัญญาณโทรทัศน์ในระบบดิจิทัล ซึ่งให้ภาพที่คมชัดกว่าเดิม และใช้ช่วงคลื่นน้อยลงกว่าเดิมมาก ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณต่ออาคารใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ	หรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ 4. เมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณระบบสื่อสาร ต้องจัดให้มีแนวทางการแก้ไขและลดผลกระทบดังนี้ 4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการต้องพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด ต้องพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณและเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ 5. หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ โครงการจะต้องรีบแก้ไขโดยทันทีและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการเพื่อไกล่เกลี่ย และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ ต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่าย ดังนี้	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ พื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ - โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้ผู้มีส่วนได้เสียยื่นข้อร้องเรียนได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้ว เป็นเวลา 1 ปี - หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคม	**1) ประเมินความสามารถในการรองรับจราจรของถนน** จากการประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนจำนวน 4 สาย คือ ถนนสุขุมวิท ถนนจอมเทียนสายสอง ซอยนาจอมเทียน 2 และถนนสาธารณะ (ที่จะใช้เป็นทางเข้า-ออกของโครงการ) โดยการสำรวจปริมาณการจราจรภาคสนาม ทั้งในวันปกติและวันหยุดราชการ เมื่อวันอาทิตย์ที่ 6 พฤษภาคม 2561 และวันจันทร์ที่ 7 พฤษภาคม 2561 ช่วงเวลาที่ตรวจนับ เป็นช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 3 ช่วงเวลา คือ ช่วงเช้า เวลา 7.00-8.00 น. ช่วงเที่ยง เวลา 12.00-13.00 น. และช่วงเย็น เวลา 17.00-18.00 น. และตรวจนับทั้ง 2 ทิศทางจราจร และประเมินโดยใช้ค่า V/C Ratio เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับความคล่องตัวของสภาพการจราจร พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อยและระดับของความสามารถในการรองรับของถนนต่างๆ มีสภาพเปลี่ยนแปลงเล็กน้อย สรุปได้ดังนี้ (1) ถนนสุขุมวิท - ถนนสุขุมวิท (ขาเข้าเมืองพัทยา) : ปริมาณของรถในระยะก่อสร้าง ทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.392 เป็น 0.397 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรคงเดิมใน Level B และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุด เพิ่มขึ้นจาก 0.332 เป็น 0.337 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงเดิมอยู่ใน Level B - ถนนสุขุมวิท (ขาออกนอกเมืองไปสัตหีบ) : ปริมาณของรถในระยะก่อสร้างจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.225 เป็น 0.230 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรคงเดิมใน Level B และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุด เพิ่มขึ้นจาก 0.264 เป็น 0.269 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ใน Level B	1. ห้ามขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเร่งด่วน โดยให้ทำการขนส่งในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 9.00-12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด รวมทั้งให้หยุดกิจกรรมดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีป้ายเตือน “ระวังมีรถวิ่งเข้า-ออก” ก่อนถึงทางเข้า-ออกโครงการ และป้ายบอก “ทางเข้า-ออก” บริเวณด้านหน้าโครงการ 4. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกปลอดภัยมากขึ้น โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 5. จัดให้มีป้ายห้ามรถขายของทุกชนิด เข้ามาทำการค้าขายในบริเวณพื้นที่โครงการและเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัยและป้องกันการกีดขวางการจราจร 6. จัดให้มีป้ายห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 7. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดบนถนนภายนอกโครงการอย่างเด็ดขาด 8. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน/วัสดุก่อสร้าง ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน	1. ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย และตรวจสอบคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทาง ก่อนที่จะออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกครั้ง ก่อนที่จะออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) ถนนจอมเทียนสายสอง - ถนนจอมเทียนสายสอง (ขาเข้าซอยและไปหาดจอมเทียน) : ปริมาณของรถในระยะก่อสร้าง จะทำให้คา V/C Ratio ในวันปกติเพิ่มขึ้นจาก 0.081 เป็น 0.088 และจะทำให้ค่า V/C Ratio โนวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.067 เป็น 0.073 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ใน Level A - ถนนจอมเทียนสายสอง (ขาออกจากซอยไปถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถ ในระยะก่อสร้าง จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติเพิ่มขึ้นจาก 0.032 เป็น 0.039 และจะทำให้ค่า V/C Ratio โนวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.027 เป็น 0.034 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ใน Level A (3) ซอยนาจอมเทียน 2 - ซอยนาจอมเทียน 2 (ขาเข้าซอย,ปชายหาดจอมเทียน) : ปริมาณของรถในระยะก่อสร้าง จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติเพิ่มขึ้นจาก 0.160 เป็น 0.194 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ใน Level A และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุด เพิ่มขึ้นจาก 0.228 เป็น 0.262 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ใน Level B - ซอยนาจอมเทียน 2 (ขาออกจากซอยไปถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถในระยะก่อสร้าง ทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.249 เป็น 0.283 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ใน Level B และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุด เพิ่มขึ้นจาก 0.208 เป็น 0.242 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ใน Level B	9. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ เพื่อป้องกันการชำรุดเสียหายของเส้นทางจราจรบริเวณใกล้เคียง 10. ควบคุมให้คนขับรถบรรทุก ใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยกและกรณีตัดกระแสจราจร โดยต้องควบคุมคนขับรถให้อยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมาหรือสารเสพติดอย่างเด็ดขาด และไม่ประมาทในการขับขี่ เพื่อป้องกันและช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนนและลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 11. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีมีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุก ต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก 12. ติดป้ายแสดงชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกขนส่ง เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกขนดินหรือมีเศษดินร่วงหล่น สามารถแจ้งมายังเบอร์โทรศัพท์ดังกล่าวได้ 13.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ อยู่ประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรและให้สัญญาณรถเข้า-ออกโครงการให้เหมาะสม ปลอดภัย และสอดคล้องกับสภาพการจราจรภายนอกโครงการ 14. ประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการหาทางแก้ไขปัญหาการจราจรในช่วงขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการ	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(4) ถนนสาธารณะ (ด้านทิศตะวันออกของโครงการ) - ถนนสาธารณะ (ขาเข้าซอยจากถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถในระยะก่อสร้าง จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.006 เป็น 0.040 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.010 เป็น 0.044 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ใน Level A - ถนนสาธารณะ (ขาออกจากซอยไปถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถในระยะก่อสร้าง จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.013 เป็น 0.047 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุด เพิ่มขึ้นจาก 0.012 เป็น 0.046 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ใน Level A จากการประเมินข้างต้น พบว่า ปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง มีผลทำให้ค่า V/C Ratio บนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ มีค่าเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย โดยสภาพการจราจรในระยะก่อสร้างอยู่ในระดับไม่แตกต่างจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้นจึงคาดว่าปริมาณจราจรระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนทั้ง 4 สายดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ **2) การประเมินผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อการจราจรในเส้นทางขนส่งหลัก** จากผลการประเมินค่า V/C Ratio ในข้างต้น สรุปได้ว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นบนทุกสายในช่วงก่อสร้าง จะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรและปริมาณจราจรของถนนแต่ละสายอยู่ในระดับต่ำ	15. จัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณถนนภาระจำยอม เพื่อความปลอดภัยของผู้สัญจรผ่าน 16. จัดให้มีมาตรการการจัดการระบบการจราจรของรถบัสเข้า-ออกโครงการ ดังนี้ 16.1 ปรับปรุงสภาพผิวจราจรบนถนนสาธารณะ (ปัจจุบันมีสภาพเป็นถนนดิน) ที่เชื่อมต่อกับถนนภาระจำยอมด้านหน้าโครงการให้มีสภาพที่ดีพร้อมใช้งานตลอดสาย และมีความเชื่อมต่อของถนนสาธารณะดังกล่าวตั้งแต่จุดที่เชื่อมกับถนนสุขุมวิทจนไปบรรจบกับถนนพัทยาตัดใหม่ โดยการดำเนินการต้องอยู่ภายใต้การกำกับดูแลของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน และดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ 16.2 จัดให้มีระบบท่อระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่บริเวณถนนภาระจำยอมให้เป็นระบบท่อสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ ท่อระบายน้ำฝน ท่อระบายน้ำทิ้ง ท่อน้ำประปา และท่อร้อยสายไฟ เพื่อไม่ให้ถนนภาระจำยอมมีสิ่งกีดขวางหรืออุปสรรคในการจราจรบนถนนดังกล่าว และดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) การประเมินการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง จากเส้นทางขนส่งหลัก จะพบว่ารถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะใช้เส้นทางถนนสุขุมวิท (ที่มาจากสัตหีบ) เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณะและผ่านถนนภาระจำยอมเพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการ เมื่อพิจารณาการเลี้ยวเข้าโครงการ จะไม่เกิดการตัดกระแสจราจร และการออกจากโครงการสามารถเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสุขมวิทได้เลย โดยไม่ตัดกระแสการจราจร		
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	**1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560** จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560 ซึ่งตรวจสอบโดยเทศบาลตำบลนาจอมเทียน พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินบริเวณหมายเลข 1.18 ที่กำหนดไว้เป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่ไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ เว้นแต่ที่ดินในบริเวณหมายเลข 1.13 ให้ประกอบกิจการได้เฉพาะคลังสินค้า และที่ดินในบริเวณหมายเลข 1.14 ให้ประกอบกิจการได้เฉพาะกิจการโรงงาน ซึ่งมิใช่โรงงานที่ห้ามประกอบกิจการตามวรรคสอง (1)	1. จัดให้มีการวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตามที่ได้ออกแบบไว้ และควบคุมไม่ให้เกิดทัศนอุจาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. เก็บกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ให้จัดไว้เป็นหมวดหมู่ เป็นระเบียบ ไม่เกะกะกีดขวางเส้นทางการสัญจรในพื้นที่ก่อสร้าง 3. ควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังบริเวณโครงการตามที่ออกแบบไว้	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้โครงการได้มีการใช้ที่ดินเพื่อพัฒนาเป็นโรงแรม มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 608 ห้อง ภายในโครงการประกอบด้วย (1) อาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A อาคาร B และอาคาร C โดยแต่ละอาคารมีความสูงเท่ากันคือ 21.80 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารของแต่ละอาคาร ดังนี้ - อาคาร A เท่ากับ 8,704.99 ตารางเมตร - อาคาร B เท่ากับ 6,572.14 ตารางเมตร - อาคาร C เท่ากับ 9,362.44 ตารางเมตร (2) อาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร E มีความสูงอาคาร 22.30 เมตร และอาคาร F มีความสูงอาคาร 21.80 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารของแต่ละอาคารดังนี้ - อาคาร E เท่ากับ 8,883.03 ตารางเมตร - อาคาร F เท่ากับ 6,294.87 ตารางเมตร (3) อาคาร D (อาคารต้อนรับ) ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 17.60 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทุกชั้น 3,707.94 ตารางเมตร (4) อาคารอเนกประสงค์ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ ใช้สอย 822.64 ตารางเมตร (5) อาคารพักมูลฝอยรวม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 3.00 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 106.09 ตารางเมตร (6) ป้อมยาม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 2.50 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 10.45 ตารางเมตร		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(7) สระว่ายน้ำ จุดที่ 1 ขนาด 203.55 ตารางเมตร มีขนาดปริมาตรความจุ 220.59 ลูกบาศก์เมตร (เนื่องจากมีปริมาตรมากกว่า 100 ลูกบาศก์เมตร จึงถือเป็นอาคารตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งที่สร้างขึ้นอย่างอื่นเป็นอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544) แต่มีความสูงของสระไม่เกิน 1.20 เมตร จากระดับดินก่อสร้าง ดังนั้นแต่ละอาคารในพื้นที่โครงการ มิได้มีลักษณะเป็นประเภทอาคารที่ระบุในข้อห้ามก่อสร้าง ดังนั้นลักษณะการใช้ประโยชน์อาคารของโครงการ จึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560 ดังกล่าว **2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558** จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ซึ่งตรวจสอบโดยเทศบาลตำบลนาจอมเทียน พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณหมายเลข 2.9 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ ทั้งนี้โครงการได้มีการใช้ที่ดินเพื่อพัฒนาเป็นโรงแรม มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 608 ห้อง ภายในโครงการประกอบด้วย		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล ,ทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(1) อาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A อาคาร B และอาคาร C โดยแต่ละอาคารมีความสูงเท่ากันคือ 21.80 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารของแต่ละอาคาร ดังนี้ - อาคาร A เท่ากับ 8,704.99 ตารางเมตร - อาคาร B เท่ากับ 6,572.14 ตารางเมตร - อาคาร C เท่ากับ 9,362.44 ตารางเมตร (2) อาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร E มีความสูงอาคาร 22.30 เมตร และอาคาร F มีความสูงอาคาร 21.80 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารของแต่ละอาคารดังนี้ - อาคาร E เท่ากับ 8,883.03 ตารางเมตร - อาคาร F เท่ากับ 6,294.87 ตารางเมตร (3) อาคาร D (อาคารต้อนรับ) ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 17.60 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทุกชั้น 3,707.94 ตารางเมตร (4) อาคารอเนกประสงค์ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอย 822.64 ตารางเมตร (5) อาคารพักมูลฝอยรวม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 3.00 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 106.09 ตารางเมตร (6) ป้อมยาม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 2.50 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 10.45 ตารางเมตร (7) สระว่ายน้ำ จุดที่ 1 ขนาด 203.55 ตารางเมตร (มีขนาดปริมาตรความจุ 220.59 ลูกบาศก์เมตร) (เนื่องจากมีปริมาตรมากกว่า		

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	100 ลูกบาศก์เมตร จึงถือเป็นอาคารตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งที่สร้างขึ้นอย่างอื่นเป็นอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544) แต่มีความสูงของสระไม่เกิน 1.20 เมตร จากระดับดินก่อสร้าง ดังนั้นแต่ละอาคารของโครงการตามข้อ (1) และ ข้อ (3) จึงเข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่ แต่ไม่ใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ สำหรับอาคารตามข้อ (4) ถึง ข้อ (7) ไม่เข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่และอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ นอกจากนี้พื้นที่โครงการมีระยะห่างจากถนนสุขุมวิท ประมาณ 160 เมตร (มากกว่า 50 เมตร) จึงสามารถดำเนินโครงการประเภทโรงแรมได้ จากการตรวจสอบพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน และอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม พบว่า มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดินเท่ากับ 2.01 : 1 (ไม่เกิน 5:1) และอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมเท่ากับร้อยละ 32.63 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6) เมื่อพิจารณาตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว อาคารในพื้นที่โครงการมิได้มีลักษณะเป็นอาคารที่ระบุในข้อห้ามตามข้อ 9 ดังนั้นลักษณะอาคารของโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ดังกล่าว		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 (แก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่ อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2555) สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ซึ่งเป็นแนวเขตตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 1 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดให้ท้องที่เมืองพัทยาเป็นเขตควบคุมมลพิษ และอยู่ในพื้นที่ภายในแนวเขตควบคุมอาคารในเขตท้องที่ที่ได้เคยมีประกาศให้ใช้บังคับผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 ดังนั้นพื้นที่โครงการจึงจัดอยู่ในเขตพื้นที่ที่ให้ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 (แก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวง		

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2555) พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 ทั้งนี้โครงการได้มีการใช้ที่ดินเพื่อพัฒนาเป็นโรงแรม มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 608 ห้อง ภายในโครงการประกอบด้วย (1) อาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A อาคาร B และอาคาร C โดยแต่ละอาคารมีความสูงเท่ากันคือ 21.80 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) (2) อาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร E มีความสูงอาคาร 22.30 เมตร และอาคาร F มีความสูงอาคาร 21.80 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) (3) อาคาร D (อาคารต้อนรับ) ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 17.60 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) (4) อาคารอเนกประสงค์ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 9.20 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) (5) อาคารพักมูลฝอยรวม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 3.00 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด)		

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้จำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(6) ป้อมยาม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 2.50 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) (7) สระว่ายน้ำ จุดที่ 1 ขนาด 203.55 ตารางเมตร (มีขนาดปริมาตรความจุ 220.59 ลูกบาศก์เมตร) (เนื่องจากมีปริมาตรมากกว่า 100 ลูกบาศก์เมตร จึงถือเป็นอาคารตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งที่สร้างขึ้นอย่างอื่นเป็นอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544) แต่มีความสูงของสระไม่เกิน 1.20 เมตร จากระดับดินก่อสร้าง ทั้งนี้พื้นที่พัฒนาโครงการมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลบริเวณหาดจอมเทียน ประมาณ 900 เมตร และอยู่บนพื้นที่ราบ นอกจากนี้มีการวัดระดับความสูงอาคารจากระดับดินก่อสร้าง (ซึ่งอยู่ต่ำกว่าระดับถนนสาธารณะ) ถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคารหรือถึงยอดผนังชั้นสูงสุด ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่เข้าข่ายข้อห้าม ตามข้อ 5 และข้อ 6 ในการก่อสร้างในพื้นที่บริเวณที่ 1 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ลงวันที่ 26 กรกฎาคม 2561 ตามที่ได้มีประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2553 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2555 ลงวันที่ 10 กรกฎาคม พ.ศ. 2555 โดยให้ใช้บังคับเป็นระยะเวลาห้าปี และต่อมาได้มีประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดังกล่าว โดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิงแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ลงวันที่ 24 กรกฎาคม พ.ศ. 2558 ซึ่งขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศดังกล่าวต่อไปอีกหนึ่งปี และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวง		

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลงวันที่ 26 กรกฎาคม พ.ศ. 2559 ซึ่งขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศดังกล่าวต่อไปอีกสองปี โดยสิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับ ในวันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2561 แต่เนื่องจากยังมีความจำเป็นต้องใช้มาตรการคุ้มครองตามประกาศในเรื่องนี้ต่อไปอีกระยะหนึ่ง อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 45 วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและคณะรัฐมนตรี จึงให้ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศดังกล่าวต่อไปอีกสองปี นับแต่วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2561 เป็นต้นไป ดังนั้นการพัฒนาโครงการ จึงอยู่ภายใต้การบังคับใช้ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ ดังกล่าวต่อไปอีก จนถึงวันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2563 สำหรับรายละเอียดการประเมินความสอดคล้องของการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ดังรายละเอียดในข้อ 3) ข้างต้น		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5) ความสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียงโครงการ จากการศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโครงการและใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ โดยศึกษาจากภาพถ่ายดาวเทียม และการสำรวจภาคสนาม พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในย่านธุรกิจการค้า แหล่งท่องเที่ยวบริเวณตลาดน้ำสี่ภาค และสวนไดโนเสาร์ พัทยา โดยพื้นที่โครงการมีระยะห่างจากถนนสุขุมวิท ประมาณ 160 เมตร ซึ่งเป็นถนนสายหลัก เชื่อมโยงกับโครงข่ายคมนาคมบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ซอยนาจอมเทียน 2 และถนนจอมเทียนสายสอง ซึ่งสามารถใช้เป็นเส้นทางสัญจรเข้าไปยังชายหาดจอมเทียน การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณริมถนนสุขุมวิทส่วนใหญ่เป็นย่านธุรกิจการค้า แหล่งท่องเที่ยว หมู่บ้านพักอาศัย ทั้งนี้โครงการมีระยะห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 900 เมตร การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณชายฝั่งทะเล ส่วนใหญ่จะเป็นอพาร์ทเม้นท์ โรงแรมขนาดเล็ก โรงแรมขนาดกลาง และโรงแรมขนาดใหญ่ คอนโดมิเนียม รีสอร์ท และร้านอาหาร สถานที่ท่องเที่ยว ร้านค้าขาย เมื่อประเมินโดยภาพรวมแล้ว การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการซึ่งเป็นประเภทโรงแรม จึงมีสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในสภาพปัจจุบัน ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินอยู่ในระดับต่ำ		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม**	**1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ** 1.1) การกระจายรายได้ การก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชนโดยรอบบริเวณโครงการ เนื่องจากจะมีแรงงานจากการจ้างงานจำนวนสูงสุดประมาณ 200 คน ซึ่งตลอดระยะเวลาประมาณ 24 เดือนของการก่อสร้าง จะมีเงินหมุนเวียนจากการใช้จ่ายของคนงานก่อสร้างมากขึ้นอันเนื่องมาจากการซื้อสินค้าในชีวิตประจำวัน ซึ่งจะมีกระแสเงินหมุนเวียนในพื้นที่ นอกจากนี้ยังมีผลดีจากการก่อสร้างโครงการ ซึ่งทำให้ธุรกิจวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ มีการขยายตัวเพิ่มขึ้น และยังส่งผลต่อเนื่องในการกระจายรายได้ในสาขาการผลิตและอื่นๆ อีก เช่น ร้านขายสินค้า ร้านขายต้นไม้/จัดสวน และอุปกรณ์ตกแต่งภายในและภายนอกโครงการ เป็นต้น นอกจากนี้การพัฒนาที่ดินจะทำให้มูลค่าของที่ดินบริเวณใกล้เคียงมีมูลค่าสูงขึ้นด้วย ดังนั้นโดยภาพรวมการเกิดขึ้นของโครงการจะเกิดผลกระทบด้านดีต่อชุมชน 1.2) การจ้างงาน ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะทำให้มีการจ้างคนงานก่อสร้าง ทำให้มีการจ้างงานเพิ่มขึ้น เป็นต้น ทำให้เศรษฐกิจมีการขยายตัวมีการเปิดร้านค้า ร้านอาหาร และมีการจ้างงานเพิ่มขึ้นจากเดิม ส่งผลให้ประชากรในพื้นที่มีอาชีพ มีรายได้ และลดปัญหาการว่างงานของประชากรในพื้นที่น้อยลงตามมาอีกด้วย ดังนั้นจึงเกิดผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านบวก	1. จัดให้มีที่พักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง อย่างถูกสุขลักษณะ ไม่อยู่ใกล้หรือส่งผลกระทบต่อชุมชน มีระบบสาธารณูปโภครองรับเพียงพอ และมีห้องน้ำที่ถูกสุขอนามัย การจัดการมูลฝอยที่เหมาะสม 2. อาคารที่พักของคนงานก่อสร้างต้องเป็นไปตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดจำนวนคนต่อจำนวนพื้นที่ของอาคารที่พักของคนงานก่อสร้างที่ถือว่ามีคนอยู่มากเกินไป และจัดให้มีห้องส้วม ไม่เกิน 15 คน/ห้อง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภคภายในบ้านพักคนงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ดีอยู่เสมอ 4. ออกกฎระเบียบในการพักอาศัยในบริเวณบ้านพักคนงาน โดยห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพักและห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติด 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างปรับปรุงแก้ไข 6. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมบทลงโทษหากไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบ	1. สอบถามความคิดเห็นของผู้พักอาศัยในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตที่ตั้งโครงการว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.3) ราคาที่ดิน การพัฒนาโครงการเพื่อเป็นโรงแรมในเขตเทศบาลตำบลนาจอมเทียนที่มีอาณาเขตติดต่อกับเมืองพัทยาใต้ ที่มีสถานที่ท่องเที่ยวได้แก่ ชายหาดนาจอมเทียน ตลาดน้ำ 4 ภาค และพัทยาแคมป์ช้าง ซึ่งได้รับความนิยมเพิ่มมากขึ้นจากกลุ่มนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ จึงทำให้มีการก่อสร้างโครงการด้านที่พักอาศัยทั้งอาคารชุดและโรงแรมเพิ่มมากขึ้นในเขตพื้นที่ตำบลนาจอมเทียน โดยส่วนหนึ่งกลุ่มนักท่องเที่ยวต้องการที่พักอาศัยที่ใช้ในการพักผ่อนช่วงวันหยุดเนื่องจากอยู่ไม่ไกลจากกรุงเทพมหานคร ประกอบกับมีการเดินทางที่สะดวกสบายทำให้เกิดความต้องการด้านที่พักอาศัยเพิ่มสูงขึ้นตามมา ซึ่งจะส่งผลให้มีคนสนใจเข้ามาพักในโครงการเพิ่มมากขึ้น ดังนั้นการพัฒนาที่ดินบริเวณรอบพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพจากที่ว่างเปล่ามาเป็นพื้นที่ค้าขาย ร้านอาหารหรือธุรกิจอื่นๆ ที่รองรับนักท่องเที่ยว เพิ่มมากขึ้น ดังนั้นจึงคาดว่าจะส่งผลให้ราคาที่ดินบริเวณใกล้เคียงมีราคาสูงขึ้นตามการพัฒนาที่ดิน อีกทั้งยังมีแนวโน้มในการพัฒนาที่ดินว่างเปล่าบริเวณใกล้เคียงโดยนำมาพัฒนาโครงการในลักษณะเดียวกันกับโครงการเพื่อตอบสนองความต้องการของนักท่องเที่ยวที่เดินทางมาท่องเที่ยวหรือผู้มาเยือนที่เพิ่มมากขึ้นในปัจจุบัน **2) ผลกระทบด้านสังคม** 2.1) โครงสร้างประชากร ช่วงการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานที่อาจจะมาจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวนสูงสุดประมาณ 200 คน ซึ่งเป็นจำนวนประชากรที่น้อยมากเมื่อเทียบกับจำนวนประชากร ในเขต	7. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 8. การดำเนินการตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมทั้งหมด ผู้พัฒนาโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ต้องระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาตักเตือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม 9. จัดให้มีหัวหน้าคนงานเฝ้าระวัง สอดส่องดูแลความประพฤติของคนงานมิให้ก่อความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา 10. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร อาชีวอนามัยและความปลอดภัย และสาธารณสุขและสุขภาพ อย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งปรับปรุงและแก้ไขข้อบกพร่องต่างๆ ให้ดีขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 11. จัดให้มีเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ได้โดยสะดวก	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่เทศบาลตำบลนาจอมเทียน โดยคนงานจะถูกกำหนดให้พักในบ้านพักคนงาน (ที่อยู่ภายนอกโครงการ) ที่กำหนดเป็นการเฉพาะ และคนงานดังกล่าวจะเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลาสั้นๆ และไม่ถาวร ทั้งนี้เมื่อมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจะส่งผลทำให้จำนวนประชากรในท้องถิ่นนี้เพิ่มมากขึ้น แต่ไม่มากนัก สำหรับผลกระทบด้านโครงสร้างประชากรต่อการรองรับ และการเปลี่ยนแปลงของพื้นที่อ่อนไหว คาดว่าจะมีผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ 2.2) ปัญหาต่อสุขภาพ ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดได้จากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย โดยเมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการ พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจรที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 2.3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และสวัสดิการทางสังคม • พฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างอาจจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น เข้ามาพักอาศัยเป็นการชั่วคราวในบริเวณบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ) ซึ่งอยู่ในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้หลังจากคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างได้แล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ดั้งเดิม โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่วสุมเล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม	**• มาตรการควบคุมพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน** 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ แสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ผู้รับผิดชอบ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด รวมทั้งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งชื่อหน่วยงานราชการ ไว้ที่บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อความสะดวกต่อการติดตามตรวจสอบของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและประชาชนบริเวณโดยรอบโครงการ 2. ติดป้ายแสดงหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการรับเรื่องร้องเรียนโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ได้แก่ เจ้าหน้าที่รับร้องร้องเรียนของโครงการ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นต้น โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน 3. ออกกฎระเบียบในการปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง และการพักอาศัยในบริเวณบ้านพักคนงาน 4. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษหากไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบ	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากคนงาน เป็นต้น อย่างไรก็ตามคนงานจะอยู่ในการควบคุมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมของโครงการอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนด ในส่วนของผลกระทบด้านสวัสดิการทางสังคมนั้น เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการมีสถานีตำรวจที่ให้บริการประชาชนและดูแลความปลอดภัย จำนวน 1 แห่ง คือ สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน ซึ่งมีการจัดกำลังเจ้าหน้าที่ตำรวจแบ่งสายตรวจ เพื่อคอยตรวจตรา ความปลอดภัยให้กับประชาชนในเขตพื้นที่รับผิดชอบตลอด 24 ชั่วโมง สำหรับด้านอัคคีภัย พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลนาจอมเทียน จึงคาดว่าผลกระทบต่อด้านความปลอดภัยในชีวิตทรัพย์สิน และสวัสดิการทางสังคมอยู่ในระดับต่ำ • กิจกรรมของโครงการในช่วงก่อสร้าง ในช่วงระหว่างก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็มและทำฐานรากอาคารต่อพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งปัญหาเรื่องฝุ่นละออง มลพิษของเครื่องยนต์ และจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น แต่ทั้งนี้โครงการได้จัดหามาตรการให้ผลกระทบด้านต่างๆ ลดน้อยลง และโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 2.4) วัฒนธรรม และประเพณี บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง มีลักษณะวัฒนธรรมและประเพณีตามศาสนา โดยเฉพาะศาสนาพุทธมีเทศกาลและประเพณีต่างๆ เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่างๆ วันมาฆบูชา วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา วันอาสาฬหบูชา เป็นต้น นอกจากนี้ด้าน	5. จัดอบรมคนงานก่อสร้างและกำหนดระเบียบปฏิบัติภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง 6. ออกกฎห้ามดื่มสุราหรือเสพเครื่องดองของมึนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาด ผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ 7. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพักและห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติด 8. จัดให้มีหัวหน้าคนงานเฝ้าระวัง สอดส่องดูแลความประพฤติของคนงานมิให้ก่อความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างปรับปรุงแก้ไขข้อบกพร่องต่างๆ ให้ดีขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 10. จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยประจำโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อทำหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบโครงการ 11. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณบ้านพักคนงาน (ที่อยู่นอกพื้นที่โครงการ) ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อทำหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงานและบริเวณโดยรอบ	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประเพณีจะเป็นประเพณีทั่วไป เช่น ประเพณีวันขึ้นปีใหม่ วันสงกรานต์ เป็นต้น ดังนั้นการมีคนงานก่อสร้าง จำนวนสูงสุดประมาณ 200 คน อาจมีบางส่วนที่เป็นคนงานในท้องถิ่นและบางส่วนมาจากต่างถิ่น แต่โดยส่วนใหญ่คนไทยจะมีวัฒนาธรรมและประเพณีไม่แตกต่างกันมากนัก จึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันกับคนในท้องถิ่นเดิม ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	บ้านพักคนงาน และป้องกันไม่ให้คนงานออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงานในยามวิกาล 12. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุงแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด	
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน	การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนที่มีต่อโครงการ มีกลุ่มเป้าหมายสรุปได้ดังนี้ 1) พื้นที่ติดโครงการ มีจำนวน 1 แห่ง คือ สวนไดโนเสาร์ พัทยา สำรวจจำนวน 1 ตัวอย่าง (ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นผู้จัดการ) 2) กลุ่มที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการถึงระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ มีจำนวน 2 แห่ง คือ โรงแรม สวีท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท และร้านอาหารนางนวล (สำรวจครบทั้ง 2 แห่ง จำนวน 2 ตัวอย่าง โดยโรงแรมสวีทเซ็นส์ จอมเทียนรีสอร์ท ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นผู้ช่วยผู้จัดการ และร้านอาหารนางนวล ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นผู้จัดการ) 3) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 100 เมตร ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ สำรวจครบตามจำนวนที่คำนวณไว้ คือ 228 ตัวอย่าง (คิดเป็นร้อยละ 80.28 ของจำนวนตัวอย่างทั้งหมด	**มาตรการลดผลกระทบข้อห่วงกังวลของประชาชน** 1. สภาพภูมิประเทศและทรัพยากรดิน 1.1 จัดผังก่อสร้าง วางแผนและจัดระเบียบการเก็บกองวัสดุก่อสร้าง ดินขุดภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และให้อยู่แต่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น 1.2 จัดแนวกำแพงกันดินพัง (Sheet Pile) และระบบค้ำยันป้องกันดินพัง ในช่วงการขุดดินทำชั้นใต้ดิน ต้องมีความมั่นคงแข็งแรงตลอดการก่อสร้าง โดยได้รับการออกแบบการตรวจสอบและควบคุมการก่อสร้างโดยวิศวกรที่ชำนาญอย่างใกล้ชิด 1.3 ในช่วงทำการรื้อถอนโครงสร้างกำแพงกันดินชั่วคราวออก โครงการจะต้องจัดให้มีวิธีการถอนเข็มพืดที่มีความปลอดภัย เช่น ให้ถมดินลงไปในบ่อหลุมขุดให้ถึงระดับใต้ค้ำยันก่อน	1. ตรวจสอบรั้วชั่วคราว บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการ โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งจัดพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง 3. ตรวจสอบป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ต้องสำรวจในระยะมากกว่า 100 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ) ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นหัวหน้าครอบครัวหรือคู่สมรส และเจ้าของกิจการ 4) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 500 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ สำรวจครบตามจำนวนที่คำนวณไว้ คือ 57 ตัวอย่าง (คิดเป็นร้อยละ 20.07 ของจำนวนตัวอย่างทั้งหมดที่ต้องสำรวจในระยะมากกว่า 100 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ) ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นหัวหน้าครอบครัวหรือคู่สมรสและเจ้าของกิจการ 5) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ มีจำนวน 2 แห่ง คือ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลนาจอมเทียน และวัดนาจอมเทียน สำรวจครบ ทั้ง 2 แห่ง (จำนวน 2 ตัวอย่าง) โดยศูนย์พัฒนาเด็กเล็กฯ ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นผู้อำนวยการ และวัดนาจอมเทียนเป็นพระลูกวัด ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าอาวาส 6) กลุ่มหน่วยงานราชการ ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ มีจำนวน 2 แห่ง คือ ที่ทำการไปรษณีย์ ชัยพฤกษ์ จอมเทียน และศูนย์บริการสาธารณสุข เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สำรวจครบทั้ง 2 แห่ง (จำนวน 2 ตัวอย่าง) โดยที่ทำการไปรษณีย์ฯ ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นหัวหน้าที่ทำการไปรษณีย์ฯ และศูนย์บริการสาธารณสุขฯ ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นพยาบาลวิชาชีพปฏิบัติการ ที่ได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการ	รื้อถอนค้ำยันและเหล็กรัดรอบออกแล้ว ถมดินหรือทรายให้เต็มระดับดินรอบหลุมขุด และถอนแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) ออกทีละแถวจนแล้วเสร็จ เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินต่อบริเวณใกล้เคียง โดยต้องอยู่ภายใต้การควบคุมและตรวจสอบโดยวิศวกรที่ชำนาญอย่างใกล้ชิด 1.4 จัดให้มีรั้วชั่วคราว ใช้รั้วเมทัลชีส สูง 6 เมตร เพื่อเป็นแนวป้องกันเสียงรบกวนชุมชน และยังสามารถใช้เป็นแนวป้องกันดินพังทลายออกสู่บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 1.5 จัดทำรั้วกำแพงคานคอนกรีตก่ออิฐฉาบปูนสูง 2 เมตร (จากระดับดินเดิมในพื้นที่โครงการ) ล้อมรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน โดยรั้วบริเวณด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของอาคาร E เป็นรั้วคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 2.0 เมตร พร้อมกำแพงกันดินลึก 2.0 เมตร โดยโครงการต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ เพื่อให้โครงการมีรั้วกำแพงกั้นแนวเขตที่ดินโครงการกับพื้นที่ข้างเคียงทุกด้าน ซึ่งจะสามารถช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการได้ 1.6 ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อผู้ดำเนินโครงการได้ 24 ชั่วโมง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายหรือความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อโครงการได้ ให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	7) ผู้นำชุมชน ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ สัมภาษณ์ผู้นำชุมชน 1 แห่ง คือ ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ 1 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (จำนวน 1 ตัวอย่าง) จากการสำรวจความคิดเห็นกรณีผลเสียต่อชุมชนในกลุ่มประชาชนในพื้นที่ศึกษาทุกกลุ่มเป้าหมาย มีผู้แสดงข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลเสียที่เกิดจากการก่อสร้างในด้านต่างๆ ในลักษณะเหมือนกัน แต่แตกต่างกันที่ระดับความห่วงกังวลเท่านั้น ทั้งนี้สามารถสรุปข้อห่วงกังวลของทุกกลุ่มตัวอย่างโดยรวม ดังนี้ • ข้อห่วงกังวลในระยะก่อสร้าง ได้แก่ - สภาพภูมิประเทศและทรัพยากรดิน - คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ - เสียงดังรบกวน - การสั่นสะเทือน - คุณภาพน้ำใช้ - การจัดการน้ำเสีย - การระบายน้ำ/และการป้องกันน้ำท่วม - การใช้ไฟฟ้า - การจราจรคับคั่ง/ติดขัด/เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - สภาพเศรษฐกิจและสังคม - การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ - ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย - สุนทรียภาพและทัศนียภาพ/การบดบังแสงแดดและทิศทางลม - การสื่อสาร	1.7 จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบในรัศมี 100 เมตร เป็นการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ก่อนที่จะทำเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงตลอด 24 ชั่วโมง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายหรือ ความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการและโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 1.8 จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง ขนาดกว้าง 0.50 เมตร และลึก 0.50 เมตร พร้อมบ่อดักตะกอนดินหรือโคลน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอมและท่อระบายน้ำสาธารณะ 1.9 ปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานฐานรากอาคารและงานโครงสร้าง รวมถึงกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 1.10 ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากอาคารและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากขอบบ่อและรางระบายน้ำชั่วคราว และการขุดและถมดินในช่วงก่อสร้าง ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด	

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริษัทที่ปรึกษาได้นำร่างมาตรการลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ โดยให้กลุ่มตัวอย่างได้พิจารณาในการสำรวจความเห็นการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 2 ซึ่งผลจากการสำรวจพบว่า - พื้นที่ติดโครงการ (จำนวน 1 ตัวอย่าง) มีความเห็นว่าร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการที่เสนอในแบบสอบถามเพื่อให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติเพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น - กลุ่มที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการถึงระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (จำนวน 2 ตัวอย่าง) ความเห็นว่าร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการที่เสนอในแบบสอบถามเพื่อให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติเพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น - กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 100 เมตร ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (จำนวน 228 ตัวอย่าง) โดยกลุ่มตัวอย่างทั้งหมด (ร้อยละ 100) มีความเห็นว่าร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการที่เสนอในแบบสอบถามเพื่อให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น - กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 500 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (จำนวน 57 ตัวอย่าง) กลุ่มตัวอย่างทั้งหมด (ร้อยละ 100) มีความเห็นว่าร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการที่เสนอในแบบสอบถาม	1.11 ต้องผ่านขั้นตอนการขออนุญาตก่อสร้างอาคารกับหน่วยงานผู้อนุญาตก่อน และห้ามขุดดินเพื่อก่อสร้างอาคารก่อนได้รับอนุญาต 1.12 ปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตให้ขุดดิน หรือก่อสร้างอาคาร จากหน่วยงานผู้อนุญาตอย่างเคร่งครัด 1.13 จัดให้มีบ่อล้างล้อรถและมีคนงานล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และล้างล้อรถทุกครั้ง ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และเก็บกวาดเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนที่เกี่ยวข้อง 1.14 จัดให้มีวัสดุคลุมดินบริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยจัดให้มีตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวไว้ก่อนมีการปรับถมดินกลับในพื้นที่โครงการ 1.15 หากมีความเสียหายอันเกิดจากการถมดิน หรือจากกิจกรรมก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนจากโครงการ (ผู้ดำเนินโครงการ) จะต้องรีบดำเนินการแก้ไขหรือชดใช้ค่าเสียหายทั้งหมดทันที โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพื่อให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น - กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (จำนวน 2 ตัวอย่าง) โดยกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวในพื้นที่ศึกษา จำนวน 1 แห่ง คือ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก เทศบาลตำบลนาจอมเทียน มีความเห็นว่าร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ ที่เสนอในแบบสอบถามพื่อให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น ส่วนพื้นที่อ่อนไหว อีก 1 แห่ง คือ วัดนาจอมเทียน ไม่แสดงความเห็นเกี่ยวกับร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ เนื่องจากไม่มีข้อห่วงกังวลจากการดำเนินโครงการ - กลุ่มหน่วยงานราชการ (จำนวน 2 ตัวอย่าง) กลุ่มหน่วยงานราชการในพื้นที่ศึกษาทั้งหมด (ร้อยละ 100) มีความเห็นว่าร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการที่เสนอในแบบสอบถามเพื่อให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติเพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น - ผู้นำชุมชน ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ผู้นำชุมชน คือ ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ 1 นั้น ไม่ขอแสดงความคิดเห็นใดๆ โดยให้บริษัทที่ปรึกษาเน้นการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการโดยตรง และขอให้โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	2. คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ 2.1 จัดทำรั้วชั่วคราว โดยเลือกใช้เมทัลชีส มีความสูงอย่างน้อย 6 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน เพื่อช่วยบดบังมุมมองที่ไม่เหมาะสม และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่ชุมชน 2.2 จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในเขตก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 2.3 จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 2.4 จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งดิน/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ใช้ความเร็ว ไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2.5 การบรรทุกดิน/วัสดุก่อสร้างต้องจัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของดิน/วัสดุก่อสร้าง 2.6 จัดให้มีบ่อล้างล้อรถและมีคนงานล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และล้างล้อรถทุกครั้งก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และเก็บกวาดเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนที่เกี่ยวข้อง	1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุมความเร็ว ช่วงเวลาการจราจรตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ **ดัชนีตรวจวัด** ได้แก่ - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - PM-10 - CO - HC - NO_x - SO_x **สถานที่ดำเนินการ** - ภายในพื้นที่โครงการ - โรงเรียนวัดนาจอมเทียน **ระยะเวลาและความถี่** - ค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวัน ในช่วงที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกๆ สัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้นเนื่องจากทุกกลุ่มในพื้นที่ศึกษา ทั้งกลุ่มที่มีข้อห่วงกังวลและไม่มีข้อห่วงกังวลจากจำนวนตัวอย่างทั้งหมดที่ได้แสดงความคิดเห็นต่อโครงการ มีความเห็นว่าร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ ทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ ที่เสนอให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากโครงการ รวมทั้งผู้นำชุมชนได้ขอให้โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ดังนั้นบริษัทที่ปรึกษาฯ จึงได้กำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและลดผลกระทบเกี่ยวกับข้อห่วงกังวลต่างๆ ไว้เป็นมาตรการให้โครงการได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบต่อข้อห่วงกังวลของประชาชนให้อยู่ในระดับต่ำที่สุด	2.7 ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 2.8 จัดให้มีปล่องชั่วคราวความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ 2.9 พรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่าย และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2.10 ใช้ผ้าใบก่อสร้างกันฝุ่น (Mesh sheet) ปิดกั้นโดยรอบตัวอาคารทุกด้าน โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 2.11 ควบคุมและกำชับคนงานต้องปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง ไม่ก่อให้เกิดวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคาร เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่พื้นที่ใกล้เคียง 2.12 ติดตั้งแผงกันตกรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น 2.13 จัดพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียงให้มากที่สุด 2.14 จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับให้คนงานระมัดระวังในการเทผงปูนลงในภาชนะผสม	- ค่า NO_x, CO, SO_x และ HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน อันเนื่องจากการก่อสร้างโครงการและดำเนินการแก้ไขหรือชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561.....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.15 ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยใดๆ ทั้งสิ้น โดยให้เก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างกองไว้ให้เป็นระเบียบ และให้นำมูลฝอยไปทิ้งในถังรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ให้ 2.16 ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อผู้ดำเนินโครงการได้ 2.17 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2.18 หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่ของโครงการหรือ (ผู้ดำเนินโครงการ) ต้องตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดใช้ค่าเสียหาย ที่เกิดขึ้นทันที โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด	

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. เสียงดังรบกวน 3.1 จัดให้มีกำแพงกันเสียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงไม่ให้เกินค่ามาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่ามาตรฐานเสียงรบกวน (ไม่เกิน10 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ดังนี้ 3.1.1 จัดทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการ มีความสูง 6.0 เมตร ล้อมรอบเขตที่ดินโครงการทุกด้าน โดยเลือกใช้เมทัลชีส (Metal Sheet) ความหนา 0.64 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงได้ 18 dB(A) (ที่มา : Federal Highway Administration (FHWA)) 3.1.2 งานเตรียมพื้นที่ งานเจาะเสาเข็มและทำฐานราก และงานขึ้นโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตย์ และงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) ให้ใช้รั้วชั่วคราวจากการเตรียมในข้อ 1.1 เป็นกำแพงกันเสียง 3.1.3 งานตกแต่งอาคารและเก็บงาน ให้ติดตั้งกำแพงกันเสียง โดยใช้แผ่นยิปซั่ม ความหนา 12 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรุช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะคูสติก Cylence ให้ปิดล้อมพื้นที่ทำงานทุกด้านที่มีช่องเปิด	1. ตรวจวัดระดับเสียง **ดัชนีตรวจวัด** ได้แก่ - ระดับเสียงดังเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงรบกวน (Noise) **สถานที่ดำเนินการ** - ภายในพื้นที่โครงการ - โรงเรียนวัดนาจอมเทียน **ระยะเวลาและความถี่** - ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ติดตามตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน เกี่ยวกับความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน อันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการ

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561.....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อป้องกันเสียงอ้อมผ่าน ที่จะส่งผลกระทบต่อชุมชน โดยให้ติดตั้งกำแพงกันเสียงกับด้านนอกของนั่งร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร โดยใช้ความสูงของแผ่นกันเสียง 6.0 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง ติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นไปตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้นจากชั้น 1 ถึงชั้นหลังคา และให้มีส่วนยื่นมาปิดคลุมด้านบนให้มิดชิด และใช้รั้วชั่วคราวจากการเตรียมในข้อ 1.1 เป็นแนวกำแพงกันเสียงที่บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการอีกชั้นหนึ่ง 3.2 ติดตั้งฉนวนกันเสียงแบบถาวร 2 ชั้น ภายในห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง อาคาร A, B และ C เพื่อช่วยลดเสียงที่เกิดจากห้องกำเนิดไฟฟ้าต่อผู้พักอาศัย รวมทั้งเจ้าหน้าที่และพนักงานของโครงการ 3.3 ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ในรัศมี 100 เมตร ล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน เพื่อให้ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 3.4 จำกัดระยะเวลาการทำงานฐานรากและกิจกรรมก่อสร้างโดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชน	ก่อสร้างโครงการ และดำเนินการปรับปรุงชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.5 ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนพื้นที่ข้างเคียง 3.6 กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียง ให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง เพื่อไม่ให้รบกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง 3.7 ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด 3.8 กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 3.9 ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร และใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ 3.10 จัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์ หรือแผ่นยาง รวมทั้งติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังและสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง 3.11 จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้าง เช่น Ear Plug, Ear muffs 3.12 ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล ,ทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.13 กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยนหรือทิ้งลงจากที่สูง 3.14 ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม ดังนี้ - ทำงานไม่เกินวันละ 7 ชั่วโมง ต้องมีระดับเสียงที่ได้รับติดต่อกัน ไม่เกิน 91 dB(A) - ทำงานเกินกว่าวันละ 7 ชั่วโมง แต่ไม่เกิน 8 ชั่วโมง จะต้องมีระดับเสียงที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 90 dB(A) - ทำงานเกินวันละ 8 ชั่วโมง จะต้องมีระดับเสียงที่ได้รับติดต่อกัน ไม่เกิน 80 dB(A) 3.15 จัดให้มีการตรวจติดตามวัดเสียง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่ามาตรฐานเสียงรบกวน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์ที่มีการตรวจวัด ได้แก่ ระดับเสียงดังเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และระดับเสียงรบกวน (Noise)	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. แรงสั่นสะเทือน 4.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ก่อนที่จะเริ่มกิจกรรมก่อสร้างอาคาร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงตลอด 24 ชั่วโมง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายหรือความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 4.2 จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็ม ประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคาร พร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนทำเสาเข็ม 4.3 ให้ทำเสาเข็มบริเวณที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงก่อน เพื่อเป็นแนวป้องกันก่อน จากนั้นจึงทำเสาเข็มถอยตั้งฉากออกจากแนวป้องกัน การเคลื่อนตัวของมวลดินจะเคลื่อนตัวตามแนวการทำเสาเข็ม โดยเสาต้นที่ทำเสร็จแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันใหม่ ไม่ให้มวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม	1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน **ดัชนีตรวจวัด** ได้แก่ - ความสั่นสะเทือน **สถานที่ดำเนินการ** - ภายในพื้นที่โครงการ - โรงเรียนวัดนาจอมเทียน **ระยะเวลาและความถี่** - ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4.4 จัดให้มีการตรวจสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำเสาเข็มทุกวัน ก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน 4.5 จัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์ หรือแผ่นยาง รวมทั้งติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังและสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง 4.6 จำกัดระยะเวลาการทำกิจกรรมก่อสร้าง โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชน 4.7 หากพบว่าข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการทำเสาเข็มหรือกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 4.8 จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร หรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัว โดยให้ดำเนินการแก้ไขทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง	2. ติดตามตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน เกี่ยวกับความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน อันเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4.9 หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงแก้ไข หรือชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด 4.10 จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข 4.11 จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ 4.12 จัดให้มีการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. น้ำใช้ 5.1 จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 40 ลูกบาศก์เมตร 5.2 จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างบริเวณบ้านพักคนงานภายนอกโครงการ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 30 ลูกบาศก์เมตร 5.3 จัดให้มีเครื่องกรองน้ำไว้สำหรับคนงานที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ) 5.4 กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดสติ๊กเกอร์หรือป้ายประหยัดน้ำไว้บริเวณห้องน้ำห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง 5.5 หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที	
		6. การจัดการน้ำเสีย 6.1 ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง อย่างน้อย 15 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0x3.0x1.20 เมตร จำนวน 2 บ่อ และจัดรางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้างดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมกับน้ำเสียจากห้องส้วม 6.2 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ ที่มีขนาดรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 12.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของเมืองพัทยา ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - *Total Coliform Bacteria* - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 6.3 บริเวณบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง อย่างน้อย 15 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0 x 3.0 x 1.20 เมตร จำนวน 2 บ่อ และจัดรางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้างดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมกับน้ำเสียจากห้องส้วม 6.4 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงาน (ที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง) โดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ ที่มีขนาดรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 24.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าตะกอนแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณบ้านพักคนงานตั้งอยู่ 6.5 กำหนดให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนเกรอะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ไปกำจัดทุกๆ 3 เดือน หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนสะสมอยู่ที่ประมาณ 1/3 ของถัง จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ	- Nitrogen (TKN) - Sulfide **สถานที่ดำเนินการ** - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ้านพักคนงาน

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6.6 กำหนดให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนเกรอะ บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ) ไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนสะสมอยู่ที่ประมาณ 1/3 ของถัง จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 6.7 จัดทำบ่อพักน้ำเพื่อใช้ในการพักน้ำที่ผ่านการใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์ โดยนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้ใหม่ ในกรณีที่จะระบายน้ำส่วนนี้ทิ้งให้มีระยะพักตัวของตะกอนที่ก้นบ่อ อย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 6.8 กรณีโครงการนำน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ใช้วิธีวางสายยางไว้เป็นจุดๆ เพื่อรดพื้นที่แทนการฉีดพรมน้ำ 6.9 ให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่รดน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบู๊ท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน และเมื่อปฏิบัติงานเสร็จจะต้องอาบน้ำทันที	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6.10 บริเวณห้องส้วมและบริเวณชำระล้างในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีรั้วที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ล้อมรอบทุกด้าน เพื่อความเป็นสัดส่วนและควบคุมมิให้คนงานก่อสร้างเข้าไปรบกวนชุมชนข้างเคียง	
		7. การระบายน้ำ/และการป้องกันน้ำท่วม 7.1 จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว ขนาดกว้าง 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำหลากเข้าสู่บ่อพักน้ำชั่วคราว และให้ตกตะกอนก่อนนำน้ำใสมาพรมดินในพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และลดปริมาณการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 7.2 ควบคุมคนงานไม่ให้ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือล้างอุปกรณ์ที่ปนเปื้อนสารเคมีจากการก่อสร้างลงในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง 7.3 จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างของคนงานเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อให้ผ่านการบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 7.4 ทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ 7.5 ให้ความร่วมมือหรือสนับสนุนงบประมาณให้กับชุมชนหรือเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ในกิจกรรมส่งเสริมและรักษา	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ อุดตันในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		คุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง และการป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง เช่น กิจกรรมขุดลอกท่อสาธารณะ เป็นต้น 7.6 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากชุมชนได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายอันเกิดจากโครงการ ต้องจัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
		8. การจัดการมูลฝอย/ปริมาณมูลฝอย 8.1 จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกในการเก็บขนของรถเก็บขน 8.2 จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทต้องสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนเข้ามาเก็บไปกำจัด ซึ่งถังรองรับมูลฝอยต่างๆ ประกอบด้วย - ถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง	ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยรั่วหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยใบใหม่ทันที โดยตรวจสอบ ทุก 1 เดือน

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8.3 จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยบริเวณบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ) โดยให้ถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทต้องสามารถรองรับมูลฝอย ได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียน เข้ามาเก็บไปกำจัด ซึ่งรองรับมูลฝอยต่างๆ ประกอบด้วย - ถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง 8.4 กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาษ เศษแก้ว กระป๋อง พลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อ 8.5 ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหามูลฝอยตกค้างต้องเพิ่ม ถังรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ 8.6 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ บรรจุมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงมูลฝอยและมัดปากถุงให้สนิท จากนั้นนำถุงมูลฝอยใส่ถังรองรับอีกชั้นหนึ่ง เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียน	

พฤศจิกายน 2561 เสี่ยวเจิง พนาภุชงค์
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 เกษศิรินทร์ ฤทธิแสง
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ความเพียงพอของกระแสไฟฟ้า 9.1 การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องอยู่ภายใต้การดูแลของช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการ 9.2 แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 9.3 ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” ไว้พื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 9.4 ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน ได้แก่ หลอด LED	ตรวจสอบสภาพสายไฟ และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี เพื่อป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
		10. การจราจรคับคั่ง/ติดขัด/เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร 10.1 ห้ามขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเร่งด่วน โดยให้ทำการขนส่งในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 9.00-12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด รวมทั้งให้หยุดกิจกรรมดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 10.2 จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอ เพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 10.3 จัดให้มีป้ายเตือน “ระวังมีรถวิ่งเข้า-ออก” ก่อนถึงทางเข้า-ออกโครงการ และป้ายบอก “ทางเข้า-ออก” บริเวณด้านหน้าโครงการ	1. ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย และตรวจสอบคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกครั้ง ก่อนที่จะออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10.4 จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกปลอดภัยมากขึ้น โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 10.5 จัดให้มีป้ายห้ามรถขายของทุกชนิด เข้ามาทำการค้าขายในบริเวณพื้นที่โครงการและเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัยและป้องกันการกีดขวางการจราจร 10.6 จัดให้มีป้ายห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 10.7 จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดบนถนนภายนอกโครงการอย่างเด็ดขาด 10.8 จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน/วัสดุก่อสร้าง ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน 10.9 ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ เพื่อป้องกันการชำรุดเสียหายของเส้นทางจราจรบริเวณใกล้เคียง 10.10 ควบคุมให้คนขับรถบรรทุก ใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยกและกรณีตัดกระแสจราจร โดยต้องควบคุมคนขับรถให้อยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมาหรือสารเสพติดอย่างเด็ดขาด และไม่ประมาท	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ในการขับขี่ เพื่อป้องกันและช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 10.11 ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีมีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุก ต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก 10.12 ติดป้ายแสดงชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกขนส่ง เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกขนดินหรือมีเศษดินร่วงหล่น สามารถแจ้งมายังเบอร์โทรศัพท์ดังกล่าวได้ 10.13 จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการอยู่ประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความให้สะดวกด้านการจราจร และให้สัญญาณรถเข้า-ออกโครงการให้เหมาะสม ปลอดภัย และสอดคล้องกับสภาพการจราจรภายนอกโครงการ 10.14 ประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการหาทางแก้ไขปัญหาการจราจรในช่วงขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการ 10.15 จัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณถนนภาระจำยอม เพื่อความปลอดภัยของผู้สัญจรผ่าน	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10.16 จัดให้มีมาตรการการจัดการระบบการจราจรของรถบัสเข้า-ออกโครงการ ดังนี้ 10.16.1 ปรับปรุงสภาพผิวจราจรบนถนนสาธารณะ (ปัจจุบันมีสภาพเป็นถนนดิน) ที่เชื่อมต่อกับถนนภาระจำยอมด้านหน้าโครงการให้มีสภาพที่ดีพร้อมใช้งานตลอดสาย และมีความเชื่อมต่อของถนนสาธารณะดังกล่าวตั้งแต่จุดที่เชื่อมกับถนนสุขุมวิทจนไปบรรจบกับถนนพัทยาตัดใหม่ โดยการดำเนินการต้องอยู่ภายใต้การกำกับดูแลของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน และดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ 10.16.2 จัดให้มีระบบท่อระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่บริเวณถนนภาระจำยอมให้เป็นระบบท่อสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ ท่อระบายน้ำฝน ท่อระบายน้ำทิ้ง ท่อน้ำประปา และท่อร้อยสายไฟ เพื่อไม่ให้ถนนภาระจำยอมมีสิ่งกีดขวางหรืออุปสรรคในการจราจรบนถนนดังกล่าวและดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561.....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. สภาพเศรษฐกิจและสังคม 11.1 จัดให้มีที่พักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง อย่างถูกสุขลักษณะ ไม่อยู่ใกล้หรือส่งผลกระทบต่อชุมชน มีระบบสาธารณูปโภครองรับเพียงพอ และมีห้องน้ำที่ถูกสุขอนามัย การจัดการมูลฝอยที่เหมาะสม 11.2 อาคารที่พักของคนงานก่อสร้างต้องเป็นไปตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดจำนวนคนต่อจำนวนพื้นที่ของอาคารที่พักของคนงานก่อสร้างที่ถือว่ามีคนอยู่มากเกินไป และจัดให้มีห้องส้วม ไม่เกิน 15 คน/ห้อง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 11.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภคภายในบ้านพักคนงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ดีอยู่เสมอ 11.4 ออกกฎระเบียบในการพักอาศัยในบริเวณบ้านพักคนงาน โดยห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพักและห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติด 11.5 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างปรับปรุงแก้ไข	สอบถามความคิดเห็นของผู้พักอาศัยในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตที่ตั้งโครงการว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11.6 จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมบทลงโทษหากไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบ 11.7 จัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุงหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 11.8 การดำเนินการตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมทั้งหมด ผู้พัฒนาโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ต้องระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาตักเตือนก่อน หากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตาม ให้มีบทปรับตามความเหมาะสม 11.9 จัดให้มีหัวหน้าคนงานเฝ้าระวัง สอดส่องดูแลความประพฤติของคนงานมิให้ก่อความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา 11.10 ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร อาชีวอนามัยและความปลอดภัย และสาธารณสุขและสุขภาพอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งปรับปรุงและแก้ไขข้อบกพร่องต่างๆ ให้ดีขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11.11 จัดให้มีเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ได้โดยสะดวก	
		12. การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ 12.1 พรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่าย และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 12.2 ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ปิดกั้นอาคารให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารทุกด้าน 12.3 กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง 12.4 ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน 12.5 จัดให้มีบริเวณล้างล้อรถและมีคนงานล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และล้างล้อรถทุกครั้งก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และเก็บกวาดเศษดินและ เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนที่เกี่ยวข้อง 12.6 จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบ และให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยและอาคารใกล้เคียง	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12.7 จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเทปูนผงลงในภาชนะผสม 12.8 ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และขยะใดๆ ทั้งสิ้น 12.9 จัดให้มีรั้วชั่วคราว ความสูง 6.0 เมตร โดยใช้เมทัลชีส ติดตั้งโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน เพื่อเป็นแนวกำแพงกันเสียง และช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่ชุมชน 12.10 กำหนดให้มีการก่อสร้างตามช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนดเท่านั้น และจำกัดระยะเวลาการทำกิจกรรมก่อสร้างโดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อลดการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 12.11 จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง 12.12 กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยนหรือทิ้งลงจากที่สูง	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12.13 จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขัง มีเศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทับถมไม่เป็นระเบียบ หากพบให้รีบกำจัดหรือทำลายทันที 12.14 จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างภายพื้นที่โครงการ โดยใช้ถังเกรอะ-กรองเติมอากาศ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 12.15 ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ และรักษาความปลอดภัย โดยเฉพาะในช่วงที่ผ่านชุมชน 12.16 จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 12.17 จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้อีก 12.18 จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) โดยแต่ละแห่งให้จัดวางถังรองรับมูลฝอย ประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง , ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทสามารถ	

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รองรับมูลฝอยได้ ไม่ต่ำกว่า 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนเข้ามาเก็บไปกำจัดต่อไป 12.19 กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 12.20 ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 12.21 รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 12.22 จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกเข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เป็นการป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น 12.23 ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 12.24 จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัย แก่หัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12.25 จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น เช่น น้ำยาทำความสะอาดแผลที่ผิวหนัง น้ำยาทำความสะอาดตา/ใบหน้า พลาสเตอร์ ยาใส่แผล เป็นต้น ติดตั้งไว้บริเวณสำนักงานก่อสร้างชั่วคราว พร้อมทั้งจัดเตรียมส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน	
		13. ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย 13.1 จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจ ดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 13.2 การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 13.3 ออกกฎให้คนงานดับบุหรี่ให้สนิทหรือกำหนดบริเวณห้ามสูบบุหรี่ให้ชัดเจน 13.4 จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน ที่เก็บวัสดุก่อสร้าง ที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 13.5 เศษสิ่งของเหลือใช้ที่คาดว่าจะเป็นเชื้อเพลิงได้ดี เช่น เศษไม้ กล่องกระดาษ เป็นต้น ให้เก็บกองให้ห่างจากอาคารที่กำลังก่อสร้าง 13.6 จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือหัวหน้าควบคุมงานคอยตรวจสอบความเรียบร้อย ในการก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้	1. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14. การสื่อสาร 14.1 ประชาสัมพันธ์และจัดทำเอกสารแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่โดยรอบโครงการ ในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้นำไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 14.2 จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานก่อสร้างชั่วคราวของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 14.3 จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ 14.4 เมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณระบบสื่อสาร ต้องจัดให้มีแนวทางการแก้ไขและลดผลกระทบดังนี้	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14.4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 14.4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการต้องพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 14.4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด ต้องพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณและเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ 14.5 หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ โครงการจะต้องรีบแก้ไขโดยทันทีและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ เพื่อไกล่เกลี่ยและหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่าย ดังนี้	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ พื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ - โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้ผู้มีส่วนได้เสียยื่นข้อร้องเรียนได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้ว เป็นเวลา 1 ปี - หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน	
		15. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ/การบดบังแสงแดดและทิศทางลม 15.1 ดูแลจัดการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคของคนงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล 15.2 จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ปิดคลุมโดยรอบอาคารขณะก่อสร้างทุกด้าน เพื่อบดบังมลทัศน์ในช่วงก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคารออกสู่ชุมชน	ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังมลทัศน์ได้ดี ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		15.3 จัดให้มีรั้วชั่วคราว ความสูง 6.0 เมตร โดยใช้เมทัลชีส ติดตั้งโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน เพื่อบดบังมลทัศน์ที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างอาคารต่อคนที่สัญจรผ่าน 15.4 ประชาสัมพันธ์และจัดทำเอกสารแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการ ในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการบดบังแสงแดดและทิศทางลม จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้นำไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคาร โดยได้รับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรมแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี 15.5 จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานก่อสร้างชั่วคราวของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 15.6 หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม โครงการจะต้องรีบแก้ไขโดยทันที และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มี	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		คณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ เพื่อไกล่เกลี่ยและหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ ต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่าย ดังนี้ - ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ และพื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ - โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้ผู้มีส่วนได้เสียยื่นข้อร้องเรียนได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี - หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	• **ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ** โครงการจะจัดให้มีการติดป้ายแสดงหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการรับเรื่องร้องเรียนโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อของหน่วยงานรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนของโครงการ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นต้น โดยติดตั้งป้ายพร้อมตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินโครงการ เพื่อให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจนและรับทราบวิธีการร้องเรียนที่มีต่อโครงการ	• **มาตรการการดำเนินงานในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ** 1. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานก่อสร้างชั่วคราวของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก โดยติดตั้งป้ายแสดงขั้นตอนการร้องเรียน ผู้รับเรื่องร้องเรียนระบุชื่อและเบอร์ติดต่อได้ ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ที่อยู่ 119/37 หมู่บ้านนลินวิลล์พลัส ถนนเคหะร่มเกล้า แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร หมายเลขโทรศัพท์ 0-2540-0777 หน่วยงานของรัฐ ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน หมายเลขโทรศัพท์ 0-3823-8613-18 สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน หมายเลขโทรศัพท์ 0-3825-5700 2. ให้แสดงรายละเอียดให้ผู้ร้องเรียน/ประชาชนผู้ได้รับผลกระทบสามารถร้องเรียนโครงการโดยใช้วิธีการหรือช่องทาง ดังนี้ 2.1 ร้องเรียนด้วยตนเอง : สามารถยื่นเรื่องราวร้องเรียนให้กับโครงการได้โดยตรงหรือทางโทรศัพท์ 2.2 ร้องเรียนผ่านไปรษณีย์ : เขียนคำร้องเรียนมายังโครงการ ระบุเรื่องร้องเรียนให้ชัดเจน พร้อมแจ้งที่อยู่และเบอร์โทรศัพท์ให้ชัดเจน 2.3 ร้องเรียนผ่านตู้รับความคิดเห็น : สามารถยื่นเรื่องราวร้องเรียนลงในตู้รับความคิดเห็น ระบุเรื่องร้องเรียนให้ชัดเจน พร้อมแจ้งที่อยู่และเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้	

พฤศจิกายน 2561 เสี่ยวเจิง พนาภุชงค์
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 เกษศิรินทร์ ฤทธิแสง
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนอย่างน้อย 2 คน ให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน ทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียน ภายใน 3 วัน หลังจากได้รับเรื่องเรียบร้อยแล้ว 4. เจ้าหน้าที่โครงการต้องตรวจสอบรายละเอียดข้อร้องเรียน ภายใน 3 วัน กรณีผู้ร้องเรียนได้รับความเสียหายจากโครงการ โครงการจะต้องมีการเจรจาทำข้อตกลงในการช่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันที และโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขเรื่องร้องเรียนให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับรื่องร้องเรียน และกรณีที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาได้ทันที ต้องมีการแจ้งผลของการแก้ไขปัญหาทุกขั้นตอนให้ผู้ร้องเรียนได้ทราบเป็นระยะๆ ทุกๆ 7 วัน อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ทราบความก้าวหน้าหรือความคืบหน้าของการแก้ไขจนจบประเด็นของปัญหา 5. ในกรณีที่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดทำบันทึกข้อตกลงทั้ง 2 ฝ่าย เกี่ยวกับรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน เพื่อเรียกตรวจสอบได้ 6. หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อน อันเกิดจากกิจกรรมก่อสร้างและดำเนินโครงการ กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการจะต้องรีบแก้ไขโดยทันทีและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและ	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดำเนินโครงการเพื่อไกล่เกลี่ย และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ ต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่าย ดังนี้ - ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ พื้นที่ ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ - โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้ผู้มีส่วนได้เสียยื่นข้อร้องเรียนได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้ว เป็นระยะเวลา 1 ปี - หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน หมายเลขโทรศัพท์ 0-3823-8613-18 สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน หมายเลขโทรศัพท์ 0-3825-5700 เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	การเข้ามาปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างของคนงาน หากไม่มีการกำหนดกิจกรรมด้านความปลอดภัยที่ดี จะก่อให้เกิดอันตรายหรือความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการทำงานที่มีผลต่อสุขภาพ การบาดเจ็บ การพิการ จนถึงเสียชีวิตแก่คนงานได้ ซึ่งในทางปฏิบัตินั้นอาจจะไม่สามารถควบคุมอันตรายและความเสี่ยงได้ทั้งหมด สรุป ผลกระทบมีดังนี้	1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ แสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ผู้รับผิดชอบ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด รวมทั้งผลการตรวจวัดคุณภาพ	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง - ผลกระทบต่อสุขภาพ โดยหากไม่มีกิจกรรมด้านความปลอดภัยที่ดี จะก่อให้เกิดอันตรายหรือความเสี่ยงในการทำงาน ทำให้เกิดการบาดเจ็บ พิการ จนถึงเสียชีวิตได้ - ผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือทำให้เกิดความเครียด เนื่องจากอุบัติเหตุที่ได้รับ และความรู้สึกถึงความไม่ปลอดภัย **2) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ** - เกิดอุบัติเหตุจากสิ่งของตกหล่น จนทำให้เกิดบาดเจ็บ พิการ จนถึงเสียชีวิต - ผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ทำให้เกิดความเครียดและรู้สึกถึงความไม่ปลอดภัย - ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	สิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งชื่อหน่วยงานราชการ ไว้ที่บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อความสะดวกต่อการติดตามตรวจสอบของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และประชาชนบริเวณโดยรอบโครงการ 2. ติดป้ายแสดงหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการรับเรื่องร้องเรียนโครงการ พร้อมเบอร์โทรติดต่อ ได้แก่ เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนของโครงการ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นต้น โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน 3. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างบริษัทผู้ดำเนินการโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้จะต้องกล่าวถึงรายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้ 3.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 3.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ เช่น หมวกนิรภัย แว่นตา ถุงมือ รองเท้า เป็นต้น 3.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 4. กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 6. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น 7. ให้มีการรักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ 8. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมการส่งผู้บาดเจ็บไปโรงพยาบาลเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน 9. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง 10. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 11. ปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด ได้แก่ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน (พ.ศ.2541) และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการก่อสร้าง	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยประจำที่ทางเข้า-ออกโครงการทุกจุด และอำนวยความสะดวกในการจราจรเพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุบริเวณโครงการ 13. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเข้มงวด ดังนี้ - วางแผนป้องกันอุบัติเหตุ ตั้งแต่การวางผังงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนๆ ทั้งนี้ต้องให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุมและให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด - สถานที่ที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องมีป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัยต่างๆ หรือข้อควรปฏิบัติสำหรับผู้จะเข้าไปในบริเวณดังกล่าวซึ่งป้ายสัญลักษณ์นี้ต้องมีขนาดพอเหมาะและเห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่าย - รอบตัวอาคารมีแผ่นกั้นกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น - อาคารขณะก่อสร้างในที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผงกั้น ควรทำราวกั้นและมีตาข่ายเสริม,เพื่อป้องกันการตก - การขุดพื้นดิน คู ที่มีความลึกมากกว่า 1.50 เมตร ต้องมีการค้ำยันหรือทำให้ลาดเอียง 14. จัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		15. จัดให้มีการสร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคน ไม่ว่าจะปฏิบัติงานอะไรก็ตาม ความปลอดภัยในการทำงานต้องมาเป็นอันดับแรกเสมอ 16. จัดวางวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 17. กำชับให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด 18. จัดให้มีการกำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้าง และไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น 19. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 20. กำชับให้ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 21. ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดองของมึนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ 22. จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 23. อบรมคนงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกให้เครื่องมือให้เหมาะสมกับลักษณะงานถูกต้อง ไม่ใช้เครื่องมือชำรุด	

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		24. ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักรทุกครั้งต้องมีการตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง 25. เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้า หรือน้ำมันเชื้อเพลิง ต้องมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด 26. เครื่องมือ เครื่องจักร ที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างต้องจัดให้มีระบบความปลอดภัยที่มีความเหมาะสม 27. ตรวจสุขภาพคนงานและตรวจประจำปี เพื่อทดสอบความพร้อมของร่างกายคนงานเพื่อเป็นการสกัดกั้นโรคจากการทำงานซึ่งอาจเกิดขึ้นได้ 28. จัดอบรมคนงานก่อสร้างและกำหนดระเบียบปฏิบัติภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง 29. กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 30. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด 31. หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อน อันเกิดจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการ	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จะต้องรีบแก้ไขโดยทันทีและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการเพื่อไกล่เกลี่ย และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ ต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่าย ดังนี้ - ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการและพื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ - โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้ผู้มีส่วนได้เสียยื่นข้อร้องเรียนได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้ว เป็นเวลา 1 ปี - หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน 32. ในการใช้งานทาวเวอร์เครน ให้โครงการปฏิบัติตามข้อกำหนดและมาตรการต่างๆ เพื่อความปลอดภัยในการใช้งานดังนี้	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เลือกใช้ทาวเวอร์เครนแบบแขนพับและกำหนดตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครนและรัศมีการทำงานของทาวเวอร์เครนให้อยู่ในพื้นที่โครงการ - การติดตั้งทาวเวอร์เครน จะต้องมีวิศวกรเป็นผู้ออกแบบฐานรากตรวจสอบการติดตั้งตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดไว้ - ผู้ควบคุมทาวเวอร์เครนต้องมีความชำนาญ และสามารถควบคุมทาวเวอร์เครนได้อย่างถูกต้องปลอดภัยและได้รับอนุญาตจากหัวหน้างานเท่านั้น - ต้องมีผู้คุมงานและผู้ส่งสัญญาณตลอดเวลาที่ทาวเวอร์เครนทำงาน - ก่อนทำการเดินทาวเวอร์เครน ผู้ที่จะเดินทาวเวอร์เครนต้องสวมอุปกรณ์ความปลอดภัยให้ครบระเบียบการแต่งกาย เช่น หมวก Helmet , ถุงมือ และรองเท้า Safety เป็นต้น - ห้ามยกชิ้นงานที่มีน้ำหนักเกินพิกัดของทาวเวอร์เครน ให้ติดป้ายบอกน้ำหนักที่ยกได้ และติดสัญญาณเตือนในขณะทำงาน - ในขณะที่พนักงานเดินเครนกำลังปฏิบัติงาน ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในรัศมีของทาวเวอร์เครนที่จะเดินผ่าน และถ้ามีพนักงานที่ไม่เกี่ยวข้องอยู่ในระยะรัศมีของการทำงานของทาวเวอร์เครนให้พนักงานเดินทาวเวอร์เครนส่งสัญญาณให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องออกไปให้พ้นรัศมีการทำงานของทาวเวอร์เครน	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ต้องมีการตรวจสอบส่วนประกอบอุปกรณ์ทาวเวอร์เครน ก่อนใช้งานและหลังใช้งาน หากตรวจพบความผิดปกติ ให้หยุดใช้งานทันที - ให้บำรุงรักษาส่วนประกอบอุปกรณ์ทาวเวอร์เครนอย่างสม่ำเสมอ	
4.4 สาธารณสุขและสุขภาพ	ในพื้นที่ศึกษามีสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลตำบลนาจอมเทียน มีระยะห่างจากที่ตั้งโครงการไปทางทิศใต้ประมาณ 950 เมตร มีพื้นที่ให้บริการครอบคลุมพื้นที่โดยรอบโครงการ สำหรับหน่วยงานด้านสาธารณสุขในตำบลนาจอมเทียน ที่มีการรวบรวมสถิติการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษา คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล นาจอมเทียน ตั้งอยู่ที่หมู่ 3 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ซึ่งจากการศึกษาข้อมูลการเจ็บป่วยของประชาชน โดยศึกษาจากข้อมูลสถิติการเจ็บป่วยจากรายงานผู้ป่วยนอกแยกตามกลุ่มสาเหตุของโรค ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี พ.ศ.2556-2560 พบว่า จำนวนผู้ป่วยนอกแยกตามกลุ่มสาเหตุของโรคที่เข้ารับการรักษา 5 อันดับแรกของแต่ละปี ได้แก่ อันดับ 1 คือ อาการแสดงผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกหรือห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ อันดับ 2 คือ โรคระบบหายใจ อันดับ 3 คือ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก อันดับ 4 คือโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อโภชนาการ และเมตาบอลิซึม และอันดับ 5 คือ โรคระบบไหลเวียนเลือด เมื่อพิจารณาโรคที่มีสาเหตุจากกิจกรรมก่อสร้างมากที่สุด จะเป็นโรคเกี่ยวกับทางเดินระบบหายใจ ซึ่งสาเหตุหนึ่งของการเจ็บป่วยโรค	1. พรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่าย และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2. ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ปิดกั้นอาคารให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารทุกด้าน 3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง 4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน 5. จัดให้มีบริเวณล้างล้อรถและมีคนงานล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกโดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และล้างล้อรถทุกครั้งก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และเก็บกวาดเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนที่เกี่ยวข้อง 6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยและอาคารใกล้เคียง 7. จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเทปูนผงลงในภาชนะผสม	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบบทางเดินหายใจ อาจเกิดจากฝุ่นละออง อันเนื่องมาจากกิจกรรมก่อสร้าง ทั้งนี้การพัฒนาโครงการโดยเฉพาะช่วงก่อสร้างมีผลกระทบหลักที่เกิดขึ้นและไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ คือ การเกิดฝุ่นละออง ทั้งฝุ่นดิน ทราย รวมถึงฝุ่นปูน ซึ่งจากการศึกษากลุ่มอาคารที่มีการก่อสร้างตั้งแต่จากการศึกษากลุ่มอาคารที่มีการก่อสร้างตั้งแต่ปี พ.ศ.2557-2561 เป็นช่วงเวลา 5 ปีย้อนหลัง โดยศึกษาภาพถ่ายทางอากาศร่วมกับการสำรวจภาคสนามในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ พบว่ามีพื้นที่ที่กำลังก่อสร้างอาคารจำนวนหนึ่งตามแนวชายหาดนาจอมเทียน รวมถึงการจราจรบนเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสุขุมวิท ถนนจอมเทียนสายสอง ซอยนาจอมเทียน 2 และซอยนาจอมเทียน 4 เป็นต้น ซึ่งอาจเป็นสาเหตุหนึ่งของการเกิดฝุ่นละออง และนำไปสู่การเจ็บป่วยด้วยโรคทางเดินหายใจ โดยเฉพาะอย่างยิ่งอาคารที่กำลังก่อสร้างและยังไม่แล้วเสร็จ ทั้งนี้ โครงการจะต้องจัดให้มีและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ	8. ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และขยะใดๆทั้งสิ้น 9. จัดให้มีรั้วชั่วคราว ความสูง 6.0 เมตร โดยใช้เมทัลชีส ติดตั้งโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน เพื่อเป็นแนวกำแพงกันเสียง และช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่ชุมชน 10. กำหนดให้มีการก่อสร้างตามช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนดเท่านั้น และจำกัดระยะเวลาการทำกิจกรรมก่อสร้าง โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อลดการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 11. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง 12. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยน หรือทิ้งลงจากที่สูง 13. จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขัง มีเศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทับถมไม่เป็นระเบียบ หากพบให้รีบกำจัดหรือทำลายทันที 14. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างภายพื้นที่โครงการโดยใช้ถังเกรอะ-กรองเติมอากาศ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 15. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ และรักษาความปลอดภัยโดยเฉพาะในช่วงที่ผ่านชุมชน	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		16 จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 17. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้อีก 18. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) โดยแต่ละแห่งให้จัดวางถังรองรับมูลฝอย ประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง , ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทสามารถรองรับมูลฝอยได้ ไม่ต่ำกว่า 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนเข้ามาเก็บไปกำจัดต่อไป 19. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 20. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 21. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่นถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		22. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกเข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เป็นการป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น 23. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 24. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง 25. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น เช่น น้ำยาทำความสะอาดแผลที่ผิวหนัง น้ำยาทำความสะอาดตา/ใบหน้า พลาสเตอร์ ยาใส่แผล เป็นต้น ติดตั้งไว้บริเวณสำนักงานก่อสร้างชั่วคราว พร้อมทั้งจัดเตรียมส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อมกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า ความประมาทเลินเล่อของคนงาน เช่น การสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 3. ออกกฎให้คนงานดับบุหรี่ให้สนิทหรือกำหนดบริเวณห้ามสูบบุหรี่ให้ชัดเจน 4. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน ที่เก็บวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 5. เศษสิ่งของเหลือใช้ที่คาดว่าจะเป็นเชื้อเพลิงได้ดี เช่น เศษไม้ กล่องกระดาษ เป็นต้น ให้เก็บกองให้ห่างจากอาคารที่กำลังก่อสร้าง 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือหัวหน้าควบคุมงานคอยตรวจสอบความเรียบร้อย ในการก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้	1. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
4.6 ทัศนียภาพ และสุนทรียภาพ	**1) ผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์** จากการศึกษาแหล่งโบราณสถานที่รวบรวมโดยกรมศิลปากร พบว่าในรัศมี 10 กิโลเมตรจากขอบเขตที่ตั้งโครงการ มีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนพระราชบัญญัติโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ พ.ศ. 2504 จำนวน 1 แห่ง คือ วัดหนองปรือ (ห่างจากโครงการประมาณ 9.90 กิโลเมตร) สำหรับพื้นที่ตำบลนาจอมเทียน ซึ่งเป็นพื้นที่ตั้งของโครงการ จากการสืบค้นข้อมูล ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่	1. ดูแลจัดการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคของคนงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล 2. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ปิดคลุมโดยรอบอาคารขณะก่อสร้างทุกด้าน เพื่อบดบังมลทัศน์ในช่วงก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคารออกสู่ชุมชน 3. จัดให้มีรั้วชั่วคราว ความสูง 6.0 เมตร โดยใช้เมทัลชีส ติดตั้งโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน เพื่อบดบังมลทัศน์ที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างอาคารต่อคนที่สัญจรผ่าน 4. ประชาสัมพันธ์และจัดทำเอกสารแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการ ในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย	ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังมลทัศน์ได้ดี ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ ของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ พบว่า ในรัศมี 10 กิโลเมตร จากขอบเขตที่ตั้งโครงการ มีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ หาดพัทยา (ห่างจากโครงการประมาณ 7.50 กิโลเมตร) และหาดจอมเทียน (ห่างจากโครงการประมาณ 900 เมตร) อย่างไรก็ตามการดำเนินกิจกรรมก่อสร้างของโครงการจะเกิดขึ้นเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น รวมทั้งมีการจัดการระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้างได้อย่างเหมาะสม ไม่มีการรบกวน ปล่อยของเสีย/มลพิษหรือก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ดังกล่าว ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจะมีผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์อยู่ในระดับต่ำ **2) ผลกระทบต่อทัศนียภาพและสุนทรียภาพ** สภาพปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่าง โครงการจะเริ่มงานก่อสร้างอาคารของโครงการตามขั้นตอนที่วางแผนไว้ ซึ่งในระหว่างดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง จะทำให้เกิดทัศนียภาพไม่น่าดู โครงการจะจัดทำรั้วชั่วคราว (เมทัลชีส) สูง 6 เมตร ล้อมแนวเขตที่ดินพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกด้าน เพื่อเป็นแนวกำแพงกันเสียงและสามารถช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารได้ นอกจากนี้ยังช่วยลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลงพื้นที่ข้างเคียง	1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการบดบังแสงแดดและทิศทางลม จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้นำไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารโดยได้รับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรมแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี 5. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานก่อสร้างชั่วคราวของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 6. หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม โครงการจะต้องรีบแก้ไขโดยทันทีและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ เพื่อไกล่เกลี่ยและหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่าย ดังนี้ - ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ และพื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ	

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพในระดับต่ำ	- โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้ผู้มีส่วนได้เสียยื่นข้อร้องเรียนได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้ว เป็นเวลา 1 ปี - หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน	

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ **1.1 ภูมิประเทศ และภูมิสัณฐาน**	โครงการได้รับการออกแบบให้มีตัวอาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A อาคาร B และอาคาร C รวมทั้งมีอาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร E และอาคาร F นอกจากนี้ยังมีอาคาร D (อาคารต้อนรับ) 3 ชั้น และอาคารอเนกประสงค์ ขนาด 3 ชั้น รวมทั้งส่วนอาคารบริการต่างๆ ขนาด 1 ชั้น ได้แก่ อาคารพักมูลฝอยรวม และป้อมยาม ซึ่งบริเวณโดยรอบและใกล้เคียงพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ เป็นโรงแรม สถานที่ท่องเที่ยว ที่พักอาศัย และพื้นที่ว่าง รอการใช้ประโยชน์ นอกจากนี้ โครงการได้ออกแบบให้มีการจัดภูมิสถาปัตย์โดยปลูกพื้นที่สีเขียวรอบๆ พื้นที่โครงการทุกด้าน ประกอบกับพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ส่วนไม้พุ่มและไม้คลุมดินภายในพื้นที่โครงการจะเพิ่มความสวยงามมากขึ้น ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศอยู่ในระดับต่ำ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบแนวเขตที่ดิน และพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ	-

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561.....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลายของดิน	เมื่อเปิดดำเนินโครงการ มีเพียงกิจกรรมในลักษณะเป็นอาคารโรงแรมเพื่อพักอาศัย ไม่มีการเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ อันก่อให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด พร้อมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตย์โดยปลูกไม้ยืนต้น และไม้คลุมดินในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ ริมถนน พื้นที่รอบอาคาร รวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ไว้อย่างสวยงาม ซึ่งจะมีการบำรุงรักษาคุณภาพของดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างการพังทลายของดินจะอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีรั้วกำแพงคานคอนกรีตก่ออิฐฉาบปูนสูง 2 เมตร จากระดับดินเดิม ล้อมรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน สามารถช่วยป้องกันการพังทลายของดินออกนอกโครงการ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่ 3,758.21 ตารางเมตร ที่บริเวณชั้นล่างทั้งหมด และปลูกไม้ยืนต้นไม้พุ่มและไม้คลุมดินชนิดต่างๆ ตามที่ออกแบบไว้ 3. ดูแลรักษารั้วรอบโครงการและต้นไม้ที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที	
1.3 คุณภาพอากาศ	**1) ผลกระทบต่ออุณหภูมิอากาศ** การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการและการเผาไหม้ของเครื่องยนต์จะถ่ายเทความร้อนไปยังบรรยากาศโดยรอบ ทำให้อุณหภูมิบรรยากาศเพิ่มขึ้นจาก 33 องศาเซลเซียส (อุณหภูมิของวันที่ร้อนที่สุด คือ เดือนเมษายน) เพิ่มเป็น 33.02 °C แต่หากมีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการตามที่ออกแบบไว้ ต้นไม้จะมีการคายน้ำทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบลดลงได้อีก 0.04°C นั่นคือ ทำให้สภาพบรรยากาศโดยรอบมีอุณหภูมิลดลงจาก 33.02 °C เหลือ ประมาณ 32.98 °C ดังนั้นต้นไม้ที่ปลูกในโครงการจะช่วยลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบโครงการได้ จึงส่งผลกระทบต่อชุมชนหรือสภาพแวดล้อมที่อยู่รอบโครงการในระดับต่ำ จากการประเมินอัตราดูดซับก๊าซคาร์บอน (C) ของต้นไม้ในโครงการ โดยพิจารณาเฉพาะต้นไม้ใหญ่บริเวณชั้นล่าง พบว่า สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอน 15,761.11 กรัม/ชั่วโมง ในขณะที่โครงการมีการปล่อยก๊าซคาร์บอนออกสู่บรรยากาศภายนอก 10,961.79 กรัม/ชั่วโมง ดังนั้นต้นไม้ที่ปลูกในโครงการสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนที่ปล่อยสู่บรรยากาศ	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้มีป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 2. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 3. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน ช่วงเวลา 6.00-9.00 น. และเวลา 16.00-19.00 น. เพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร 4. จัดให้มีระบบระบายอากาศบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน โดยใช้พัดลมระบายอากาศที่มีอัตราการระบายอากาศเพียงพอ 5. จัดให้มีจุดระบายอากาศจากบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดินออกสู่ภายนอกอาคารบริเวณที่มีแนวต้นไม้ใหญ่ช่วยดูดซับมลพิษ และ	- ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภายนอกได้ โดยคาดว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนที่ปลดปล่อยจากรถในโครงการจะเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ สำหรับความร้อนจากการปล่อยก๊าซมีเทนของระบบบำบัดน้ำเสียจะเกิดขึ้นบริเวณบ่อดักไขมันและบ่อเกรอะ ซึ่งมีการย่อยสลายของสารอินทรีย์ของแบคทีเรียแบบสภาวะไร้ออกซิเจน โครงการเลือกใช้บ่อดินที่มีขนาดเพียงพอสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน จึงคาดว่าปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจะเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ **2) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ** การคำนวณหาปริมาณมลพิษจากโครงการ จะพิจารณาแหล่งกำเนิดมลพิษจากรถในโครงการ ได้แก่ รถยนต์ จำนวน 204 คัน รถบัส (รถโดยสารขนาดใหญ่) จำนวน 5 คัน และรถจักรยานยนต์ จำนวน 30 คัน ซึ่งในการประเมินความร้อนจากการปลดปล่อยคาร์บอนนี้จะประเมินในกรณีเลวร้าย โดยกำหนดให้รถจักรยานยนต์ใช้น้ำมันเบนซินเทียบเท่ารถยนต์ ดังนั้น จึงประเมินจำนวนรถยนต์และรถจักรยานยนต์ใช้น้ำมันเบนซิน จำนวน 234 คัน และกำหนดให้รถบัส (โดยสารขนาดใหญ่) ใช้น้ำมันดีเซล จำนวน 5 คัน เมื่อนำมารวมกับปริมาณมลพิษที่ตรวจวัดในสภาพปัจจุบัน พบว่าปริมาณมลพิษรวม 6 ชนิด มีปริมาณดังนี้ - ปริมาณ CO (1 ชม.) = 0.70607 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 34.20 มก./ลบ.ม ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) - ปริมาณ HC (1 ชม.) = 1.43303 มก./ลบ.ม. (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้)	มีทิศทางการระบายอากาศออกสู่ภายนอกด้านที่ไม่มีผลกระทบต่ออาคารใกล้เคียง 6. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการ ทั้งในบริเวณลานจอดและถนนภายในโครงการให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 7. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะต้นไม้ทรงสูงและใบหนา เพื่อดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ 8. ต้องจัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาระบบปรับอากาศให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมใช้งานตลอดเวลา และจัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เพรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ปริมาณ NO_2 (1 ชม.) = 0.0066 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.32 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป) - ปริมาณ SO_2 (1 ชม.) = 0.001742 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.78 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง) - ปริมาณ PM-10 = 0.00801 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) - ปริมาณ TSP = 0.01903 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) ดังนั้นจึงส่งผลกระทบต่อชุมชนหรือสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ **3) ผลกระทบจากเตาเผาศพของวัดบริเวณใกล้เคียง** จากการสำรวจพื้นที่โครงการและใกล้เคียงโครงการมากที่สุด พบว่ามีวัดที่มีเมรุเผาศพ คือ วัดนาจอมเทียน ตั้งอยู่ทางทิศใต้ของโครงการ โดยมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 1.20 กิโลเมตร (วัดระยะทางตรง) ในวัด มี 2 เมรุ มีเตาเผาศพ จำนวน 2 เตา เป็นระบบเตาเผาไฟฟ้า และน้ำมันโซล่าเซล พร้อมระบบควบคุมฝุ่นละออง ความสูงของปล่องจาก		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นดินถึงปลายปล่องประมาณ 30 เมตร จำนวนศพที่เผาสูงสุดเฉลี่ยประมาณ 3 ศพ/เดือน และช่วงเวลาเผาประมาณ 15.00 น. -18.00 น. ดังนั้นช่วงเวลาที่มีการเผาศพเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยในโครงการส่วนใหญ่ออกไปท่องเที่ยวหรือปฏิบัติภารกิจข้างนอกโครงการ และช่วงการเผาศพจะใช้เวลาประมาณ 20-30 นาที เท่านั้น และเตาเผาศพมีระบบควบคุมฝุ่นละอองในตัว นอกจากนี้วัดดังกล่าวตั้งอยู่ค่อนข้างไกลจากโครงการ ประกอบกับบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการมีการระบายอากาศที่ดีและมีแนวต้นไม้ใหญ่ อยู่ล้อมรอบโครงการทุกด้านซึ่งช่วยป้องกันฝุ่นละอองได้ ดังนั้นจึงคาดว่าผู้พักอาศัยในโครงการจะได้รับผลกระทบด้านมลพิษจากเตาเผาศพบริเวณวัดโกล้เคียง อยู่ในระดับต่ำ จากผลการคำนวณหาปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถที่เข้าออกโครงการทั้งหมด เมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองและมลพิษอากาศที่ตรวจวัดในพื้นที่โครงการ ซึ่งทำการตรวจวัดโดย บริษัท เอเวอร์กรีน คอนซัลติ้ง จำกัด โดยทำการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เมื่อวันพฤหัสบดีที่ 7 ถึงวันอาทิตย์ที่ 10 มิถุนายน 2561 ตลอด 24 ชั่วโมง ต่อเนื่อง 3 วัน (ครอบคลุมวันปกติ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) และทำการตรวจวัดคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไฮโดรคาร์บอน (HC) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) และซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) เมื่อวันพฤหัสบดีที่ 7 ถึงวันศุกร์ที่ 8 มิถุนายน 2561 ตลอด 24 ชั่วโมง ผลการประเมินพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในระยะเปิดดำเนินการ จะมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ดังนั้นการเปิดดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบจากการปลดปล่อยมลพิษสู่สภาวะแวดล้อม และผู้พักอาศัยภายในโครงการ		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล ทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้ จากการสำรวจพื้นที่โดยรอบโครงการพบว่าบริเวณข้างเคียงของโครงการส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นสถานที่ท่องเที่ยวโรงแรม ธุรกิจการค้า จึงไม่มีแหล่งกำเนิดมลพิษจากอากาศที่จะส่งผลต่อการดำเนินโครงการ		
1.4 เสียง	โครงการเปิดดำเนินกิจการเป็นอาคารโรงแรมเพื่อการพักอาศัย เน้นความเงียบสงบเหมาะต่อการพักผ่อนและพักอาศัย ซึ่งดำเนินชีวิตปกติเช่นเดียวกับผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง โดยกิจกรรมที่คาดว่าจะเป็นแหล่งกำเนิดเสียงจะเกิดจากการจราจรของรถยนต์ที่เข้า-ออกจากโครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินตามปกติทั่วไป และเสียงจากกิจกรรมในโครงการ เช่น สระว่ายน้ำ ซึ่งคาดว่าแนวรั้วและไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการจะช่วยลดเสียงที่เกิดจากการจราจรภายในโครงการและกิจกรรมในโครงการได้ จึงคาดว่าระดับผลกระทบด้านเสียงต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ	1. ห้ามมิให้ดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของชุมชนในช่วงเวลากลางคืน ตั้งแต่เวลา 18.00 น. ถึงเวลา 6.00 น. ของวันรุ่งขึ้น 2. ติดตั้งป้ายจำกัดการใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการเพื่อมิให้รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการ รวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 3. กำหนดให้รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้มีป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน20 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 4. จัดให้มีป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้”บริเวณที่จอดรถของโครงการ	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	ระยะเปิดดำเนินการ แรงสั่นสะเทือนจะเกิดขึ้นจากรถยนต์ที่ใช้สัญจรของผู้ที่พักอาศัยในโครงการเท่านั้น ไม่มีแหล่งกำเนิดแรงสั่นสะเทือนที่สำคัญ ประกอบกับโครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารมีความแข็งแรงและปลอดภัย นอกจากนี้รอบๆ อาคารมีการปลูกต้นไม้ซึ่งจะช่วยลดการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการจราจร จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากแรงสั่นสะเทือนในโครงการจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ นอกจากนี้บริเวณข้างเคียงไม่มีแหล่งกำเนิดแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อโครงการ	1. กำหนดให้รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้มีป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 2. ควบคุมดูแลไม่ให้ดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่ทำให้เกิดแรงสั่นสะเทือนและสร้างความรำคาญต่อพื้นที่ชุมชนใกล้เคียง	
1.6 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	**1) สภาพทางธรณีวิทยา** มีการใช้อาคารโครงการเป็นอาคารสาธารณะ ประเภทโรงแรม เพื่อการพักอาศัยเท่านั้น ไม่จัดอยู่ในข่ายโครงการพัฒนาในประเภทที่จะต้องขุดเจาะเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงชั้นหินเบื้องล่าง จนก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาได้ ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ **2) การเกิดแผ่นดินไหว** จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า ในจังหวัดชลบุรีไม่ได้อยู่ในบริเวณเฝ้าระวัง หรือบริเวณที่ 1 และ 2 ที่อาจจะได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ดังนั้นบริเวณพื้นที่โครงการจึงไม่ได้อยู่ในบริเวณที่ถูกกำหนดให้เป็นควบคุมพื้นที่ที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหวและได้รับผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือน ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบโครงสร้างให้มีความแข็งแรงและปลอดภัย ดังนั้นการดำเนินโครงการจะได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวอยู่ในระดับต่ำ	จัดให้มีข้อควรปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติดประกาศให้ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการได้รับทราบวิธีปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง มีรายละเอียดดังนี้ **ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว** (1) เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการฯ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่าอยู่ที่ไหน (2) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (3) มีแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน (4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (5) กำหนดจุดนัดหมายในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ **ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว** (1) พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคาร	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น Natural Operation Co.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง (2) ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้นหลังเกิดแผ่นดินไหว (3) ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว **หลังเกิดแผ่นดินไหว** (1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้ (3) พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถังแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว (5) ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้นถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน (6) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (7) กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง	

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 แหล่งน้ำผิวดิน	โครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียรวมภายในพื้นที่โครงการ เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) โดยเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีฝาบ่อแข็งแรง ทนทาน ซึ่งระบบฯ ประกอบด้วยหน่วยบำบัดต่างๆ ได้แก่ บ่อดักไขมัน บ่อแยกกากตะกอน บ่อปรับสภาพน้ำ บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน และ บ่อเก็บกากตะกอน สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการที่ออกแบบไว้ มีจำนวน 4 จุด ดังนี้ - จุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร A รองรับน้ำเสียจากอาคาร A และอาคาร D (อาคารต้อนรับ) ปริมาณ 142.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มีค่าความสกปรก (BOD) ออกจากระบบฯ ประมาณ 19.86 มิลลิกรัม/ลิตร - จุดที่ 2 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร B รองรับน้ำเสียจากอาคาร B ปริมาณ 76.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มีค่าความสกปรก (BOD) ออกจากระบบฯ ประมาณ 19.27 มิลลิกรัม/ลิตร - จุดที่ 3 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร C รองรับน้ำเสียจากอาคาร C อาคารเอนกประสงค์ และอาคารพักมูลฝอยรวม ปริมาณ 138.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มีค่าความสกปรก (BOD) ออกจากระบบฯ ประมาณ 18.63 มิลลิกรัม/ลิตร - จุดที่ 4 อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร E รองรับน้ำเสียจากอาคาร E และอาคาร F ปริมาณ 196.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มีค่าความสกปรก (BOD) ออกจากระบบฯ ประมาณ 18.75 มิลลิกรัม/ลิตร ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบเติมอากาศ ที่มีประสิทธิภาพเพียงพอในการปรับปรุงคุณภาพน้ำเสียจากอาคาร เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามเกณฑ์ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา โดยมีค่าความ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้ โดยเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ระบบตะกอนเร่ง จำนวน 4 จุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีฝาบ่อแข็งแรง ทนทาน ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน บ่อแยกกากตะกอน บ่อปรับสภาพน้ำเสีย บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน บ่อเก็บกากตะกอน และบ่อพักน้ำทิ้ง 2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีสภาพใช้งานได้ดีอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียและนำไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอตามที่กำหนดไว้ โดยให้โครงการประสานกับบริษัทเอกชนที่มีทะเบียนอนุญาตในพื้นที่ ให้เข้ามาดำเนินการ 4. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันจากบ่อดักไขมันทุกวัน โดยการตักกากไขมันที่เกิดขึ้นใส่ในกระถางดินเผาภายในรองด้วยกระดาษทิชชูเพื่อซับน้ำก่อนนำไปผึ่งให้แห้งในบริเวณห้องพักมูลฝอยแห้งก่อนนำใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้สนิท แล้วนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้งทั่วไป 5. ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนไหลเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด โดยกำหนดให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียในบ่อปรับสภาพน้ำเสียแต่ละจุด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 6. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียแล้วที่บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งแต่ละจุด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด

พฤศจิกายน 2561 เสียวเจิง พนาภุชงค์
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 เกษศิรินทร์ ฤทธิแสง
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สกปรก (BOD) ออกจากระบบฯ อยู่ในช่วง 18.63-19.86 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยโครงการได้มีการขออนุญาตจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียน เพื่อวางระบบท่อระบายน้ำจากบริเวณด้านหน้าโครงการผ่านถนนภาระจำยอมไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งโครงการไม่ได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินอยู่ในระดับต่ำ		
1.8 แหล่งน้ำใต้ดิน	โครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียรวมภายในพื้นที่โครงการ โดยเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 4 จุด เป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีฝาบ่อแข็งแรงทนทาน ซึ่งระบบฯ ประกอบด้วยหน่วยบำบัดต่างๆ ได้แก่ บ่อดักไขมัน บ่อแยกกากตะกอน บ่อปรับสภาพน้ำ บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน และบ่อเก็บกากตะกอน ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบเติมอากาศ ที่มีประสิทธิภาพเพียงพอในการปรับปรุงคุณภาพน้ำเสียจากอาคาร เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามเกณฑ์ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา โดยมีค่าความสกปรก (BOD) ออกจากระบบฯ อยู่ในช่วง 18.63-19.86 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยโครงการได้มีการขออนุญาตจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนเพื่อวางระบบท่อระบายน้ำจากบริเวณด้านหน้าโครงการผ่านถนนภาระจำยอม ไปยัง	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้ โดยเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ระบบตะกอนเร่ง จำนวน 4 จุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีฝาบ่อแข็งแรง ทนทาน ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน บ่อแยกกากตะกอน บ่อปรับสภาพน้ำเสีย บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน บ่อเก็บกากตะกอน และบ่อพักน้ำทิ้ง 2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีสภาพใช้งานได้ดีอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียและนำไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอตามที่กำหนดไว้ โดยให้โครงการประสานกับบริษัทเอกชนที่มีทะเบียนอนุญาตในพื้นที่ ให้เข้ามาดำเนินการ	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งโครงการไม่ได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินอยู่ในระดับต่ำ	4. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุกวัน โดยการตักกากไขมันที่เกิดขึ้นใส่ในกระถางดินเผาภายในรองด้วยกระดาษทิชชู เพื่อซับน้ำก่อนนำไปผึ่งให้แห้งในบริเวณห้องพักมูลฝอยแห้งก่อนนำใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้สนิท แล้วนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้งทั่วไป 5. ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนไหลเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด โดยกำหนดให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียในบ่อปรับสภาพน้ำเสียแต่ละจุด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 6. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียแล้วที่บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งแต่ละจุด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

พฤศจิกายน 2561 เสียวเจิง พนาภุชงค์
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

พฤศจิกายน 2561 เกษศิรินทร์ ฤทธิแสง
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	สภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นระบบนิเวศวิทยาแบบสังคมเมือง จึงไม่มีพืชและสัตว์ที่หายากปรากฏอยู่ในพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ส่วนภายในพื้นที่โครงการจะมีพืชพรรณไม้ ที่จะปลูกใหม่ในพื้นที่ซึ่งเป็นชนิดพรรณไม้ที่นิยมใช้ปลูกและประดับตกแต่งพื้นที่โดยทั่วไป ได้แก่ ต้นแคนา ต้นราชพฤกษ์ ต้นประดู่ ต้นชงโค ต้นจำปี และต้นพิกุล เป็นต้น รวมทั้งมีไม้พุ่ม ไม้ประดับต่างๆ รวมทั้งหญ้ามาเลเซียคลุมดิน ดังนั้นการดำเนินโครงการจะเกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกอยู่ในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านภูมิประเทศและภูมิสัณฐาน ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	น้ำทิ้งจากโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยโครงการได้มีการขออนุญาตจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียน เพื่อวางระบบท่อระบายน้ำจากบริเวณด้านหน้าโครงการ ผ่านถนนภาระจำยอม ไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันตก ซึ่งโครงการไม่ได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้นจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำอยู่ในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านแหล่งน้ำผิวดินและแหล่งน้ำใต้ดิน เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561.....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	**1) ประเมินความเพียงพอของน้ำสำรองใช้และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง** เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีความต้องการใช้น้ำประปา 845.43 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะได้รับบริการจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) โดยโครงการจะต่อเชื่อมท่อจากท่อส่งน้ำของการประปาฯ ผ่านทางท่อเมนประปาเข้ามาทางด้านหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อนำน้ำไปเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจะถูกสูบขึ้นไปบนถังเก็บน้ำชั้นใต้หลังคาต่อไป และจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ใช้งานต่างๆ ด้วยระบบจ่ายลง โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองในอาคาร ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำบนชั้นใต้หลังคา ประจำอาคาร A, B, C, E และ F โดยได้มีการแยกถังสำรองน้ำใช้ และถังน้ำสำหรับดับเพลิงออกจากกัน ดังนี้ • ถังเก็บน้ำบริเวณอาคาร A : โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้สำหรับจ่ายให้อาคาร A และอาคาร D (อาคารต้อนรับ) ทั้งหมด รวมทั้งจ่ายน้ำใช้สำหรับเติมสระว่ายน้ำจุดที่ 1 ซึ่งมีความต้องการปริมาณน้ำใช้ในส่วนนี้รวมทั้งสิ้น 179.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 402.50 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นใต้หลังคา จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 80 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำสำรองใช้ 482.50 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.69 วัน	1. จัดให้มีน้ำสำรองใช้ภายในโครงการ โดยเก็บไว้ในถังเก็บน้ำสำรองในอาคาร ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำบนชั้นใต้หลังคาประจำอาคาร A, B, C, E และ F สามารถสำรองน้ำใช้ในโครงการได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน ดังนี้ 1.1 อาคาร A : จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง สำหรับจ่ายให้อาคาร A และอาคาร D (อาคารต้อนรับทั้งหมด) รวมทั้งใช้สำหรับเติมสระว่ายน้ำ จุดที่ 1 ดังนี้ 1.1.1 ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 402.50 ลูกบาศก์เมตร 1.1.2 ถังเก็บน้ำชั้นใต้หลังคา จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรเก็บน้ำ 80 ลูกบาศก์เมตร 1.1.3 ถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรเก็บน้ำ 188.40 ลูกบาศก์เมตร 1.2 อาคาร B : จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง สำหรับจ่ายให้อาคาร B และจ่ายน้ำใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ โซนที่ 1 ดังนี้ 1.2.1 ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 248.63 ลูกบาศก์เมตร 1.2.2 ถังเก็บน้ำชั้นใต้หลังคา จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรเก็บน้ำ 50 ลูกบาศก์เมตร	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว, เครื่องสูบน้ำ หากพบว่า เหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรมประปา มีความถี่ในการตรวจสอบ ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อๆ ไปทุกๆ 4 เดือน 2. ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่วแตก อุดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไข โดยมีความถี่ในการตรวจสอบปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อๆ ไปทุกๆ 4 เดือน

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ ..... บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง สำหรับจ่ายให้กับระบบดับเพลิงของอาคาร A และอาคาร D (อาคารต้อนรับ) ได้แก่ ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ และตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิง ซึ่งมีความต้องการปริมาณน้ำใช้เพื่อการดับเพลิง รวมทั้งสิ้น 180 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 188.40 ลูกบาศก์เมตร • ถังเก็บน้ำบริเวณอาคาร B : โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้สำหรับจ่ายให้อาคาร B และจ่ายน้ำใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ โซนที่ 1 ซึ่งมีความต้องการปริมาณน้ำใช้ในส่วนนี้รวมทั้งสิ้น 105.85 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มี ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 248.63 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นใต้หลังคา จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 50 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำสำรองใช้ 298.63 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.82 วัน โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง สำหรับจ่ายให้กับระบบดับเพลิงของอาคาร B ได้แก่ ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ และตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิง ซึ่งมีความต้องการปริมาณน้ำใช้ เพื่อการดับเพลิง รวมทั้งสิ้น 81 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 85 ลูกบาศก์เมตร • ถังเก็บน้ำบริเวณอาคาร C : โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้สำหรับอาคาร C เท่านั้น ซึ่งมีความต้องการปริมาณน้ำใช้ในส่วนนี้รวมทั้งสิ้น 140.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 309.25 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นใต้หลังคา จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 65 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำสำรองใช้ 374.25 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.66 วัน	1.2.3 ถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรเก็บน้ำ 85 ลูกบาศก์เมตร 1.3 อาคาร C : จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง สำหรับอาคาร C ดังนี้ 1.3.1 ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 309.25 ลูกบาศก์เมตร 1.3.2 ถังเก็บน้ำชั้นใต้หลังคา จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรเก็บน้ำ 65 ลูกบาศก์เมตร 1.3.3 ถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรเก็บน้ำ 97.67 ลูกบาศก์เมตร 1.4 อาคาร E : จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง สำหรับจ่ายให้อาคาร E และสำหรับเติมสระว่ายน้ำจุดที่ 2 ดังนี้ 1.4.1 ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 316.25 ลูกบาศก์เมตร 1.4.2 ถังเก็บน้ำชั้นใต้หลังคา จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรเก็บน้ำ 65 ลูกบาศก์เมตร 1.4.3 ถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรเก็บน้ำ 96.25 ลูกบาศก์เมตร 1.5 อาคาร F : จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง สำหรับจ่ายให้อาคาร F อาคารอเนกประสงค์ อาคารพักมูลฝอยรวม และน้ำใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ โซนที่ 2 ดังนี้ 1.5.1 ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 302.50 ลูกบาศก์เมตร	3. ตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ โดยเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน เพื่อวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุกๆ 3 เดือน

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเจิล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง สำหรับจ่ายให้กับระบบดับเพลิงของอาคาร C ได้แก่ ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ และตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิง ซึ่งมีความต้องการปริมาณน้ำใช้เพื่อการดับเพลิงรวมทั้งสิ้น 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 97.67 ลูกบาศก์เมตร • ถังเก็บน้ำบริเวณอาคาร E : โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้สำหรับจ่ายให้อาคาร E และจ่ายน้ำใช้สำหรับเติมสระว่ายน้ำจุดที่ 2 ซึ่งมีความต้องการปริมาณน้ำใช้ทั้งสิ้น 144.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 316.25 ลูกบาศก์เมตร ถังเก็บน้ำชั้นใต้หลังคา จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 65 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำสำรองใช้ 381.25 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.65 วัน โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง สำหรับจ่ายให้กับระบบดับเพลิงของอาคาร E ได้แก่ ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ และตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิง ซึ่งมีความต้องการปริมาณน้ำใช้เพื่อการดับเพลิงรวมทั้งสิ้น 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 96.25 ลูกบาศก์เมตร • ถังเก็บน้ำบริเวณอาคาร F : โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้สำหรับจ่ายให้อาคาร F อาคารอเนกประสงค์ อาคารพักมูลฝอยรวม และน้ำใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ โซนที่ 2 ซึ่งมีความต้องการปริมาณน้ำใช้ทั้งสิ้น 139.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 302.50 ลูกบาศก์เมตร ถังเก็บน้ำชั้นใต้หลังคา จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 65 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำสำรองใช้ 367.50 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.63 วัน	1.5.2 ถังเก็บน้ำชั้นใต้หลังคา จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรเก็บน้ำ 65 ลูกบาศก์เมตร 1.5.3 ถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรเก็บน้ำ 151.25 ลูกบาศก์เมตร 2. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดประกาศเชิญชวนและให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ 3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 4. ใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ 5. ใช้น้ำจากถังเก็บน้ำสำรองภายในอาคารเท่านั้น โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อของการประปาฯ โดยตรง 6. จัดให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการซึ่งทำหน้าที่สูบจ่ายประปาโดยไม่ใช้วิธีสูบหรือเพิ่มแรงดันน้ำแต่อย่างใด ทั้งนี้การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ในโครงการต้องปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปาเพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด 7. มาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง และฝาถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร 7.1 โครงการจะกำหนดขั้นตอนวิธีการล้างถังเก็บน้ำสำรองภายในโครงการ เพื่อสุขภาพของผู้พักอาศัย ดังนี้ 7.1.1 ปิดวาล์วทางท่อน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรองรวมทั้งปั๊มน้ำ และเปิดรูน้ำตรงข้างล่างถังที่เป็นท่อสำหรับระบายตะกอน	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล (เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง สำหรับจ่ายให้กับระบบดับเพลิงของอาคาร F และอาคารอเนกประสงค์ ได้แก่ ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ และตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิง ซึ่งมีความต้องการปริมาณน้ำใช้เพื่อการดับเพลิง รวมทั้งสิ้น 144 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 151.25 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นโครงการได้จัดเตรียมให้มีน้ำสำรองใช้ไว้อย่างเพียงพอ โดยสามารถสำรองน้ำใช้ได้อย่างเพียงพอ ไม่น้อยกว่า 2 วัน และมีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง ได้นานไม่ต่ำกว่า 30 นาที จึงคาดว่าการใช้น้ำของโครงการจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนและความเพียงพอของน้ำใช้ในโครงการ อยู่ในระดับต่ำ **2) การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง และฝาถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร** กำหนดให้โครงการดำเนินการตามมาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง และฝาผังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการอย่างเคร่งครัด **3) ประเมินการปนเปื้อนภายในถังเก็บน้ำสำรอง** โครงสร้างของถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน พบว่า มีโครงสร้างของเสาอาคารอยู่ภายในถังเก็บน้ำ ซึ่งอาจจะมีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกและจากวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างถัง ดังนั้นจะต้องจัดให้มีมาตรการในการป้องกันการปนเปื้อนของน้ำในถัง ที่เป็นไปได้ในทางปฏิบัติเพื่อสุขภาพที่ดีของผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการโครงการ	7.1.2 น้ำในถังทิ้ง โดยน้ำทิ้งดังกล่าวที่ได้จะนำไปใช้ล้างถนน รดน้ำต้นไม้ เป็นต้น 7.1.3 เมื่อน้ำหมดถัง อาจจะใช้แปรงขัดก้นถังและฉีดน้ำไล่ตะกอน หรือจะใช้วิธีการฉีดน้ำด้วยแรงดันสูงทำความสะอาด 7.1.4 ใช้เครื่องไล่น้ำเป่าให้ถังน้ำสำรองแห้งโดยเร็วแล้วจึงปล่อยน้ำเข้าให้เรียบร้อย 7.2 กำหนดช่วงเวลาที่ล้างถังเก็บน้ำสำรองให้อยู่ในช่วงเวลาที่แขก/ผู้พักอาศัย ส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำภารกิจข้างนอก คือ ช่วงเวลา 9.00-16.00 น. เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยให้น้อยที่สุด 7.3 ประกาศแจ้งให้แก่ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่/พนักงานในโครงการ ให้ทราบถึงวัน เวลา และอาคารที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง 7.4 กำหนดให้มีการล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกๆ 6 เดือนต่อครั้ง 7.5 จัดให้มีฝาถังเก็บน้ำสำรอง จำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง 8. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง 8.1 ออกแบบถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน บริเวณเสาและโครงสร้างอาคารที่อยู่ภายในถังเก็บน้ำ ให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตหนาและภายในถังให้ทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร Non-Toxic (Chemicrete) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไป	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4) ประเมินการป้องกันการเกิด Dead zone ในการป้องกันการเกิด Dead zone ภายในถังเก็บน้ำนั้น โครงการได้ออกแบบถังเก็บน้ำสำรองใช้ใต้ดินของแต่ละอาคาร มีจุดรับน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำอยู่ปลายด้านหนึ่งของถัง และส่วนปลายอีกด้านหนึ่งของถังเป็นจุดติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งาน 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) เพื่อทำหน้าที่สูบน้ำขึ้นไปยังถังเก็บน้ำบนชั้นใต้หลังคา และจ่ายน้ำให้กับห้องและพื้นที่ต่างๆ ด้วยระบบจ่ายลง ดังนั้นน้ำใช้ที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จึงมีการใช้งานและเคลื่อนไหวตลอดเวลา จึงไม่เกิดภาวะ Dead zone ภายในถังเก็บน้ำใช้ของโครงการ	จนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมออกมาปนเปื้อนกับน้ำภายในถังเก็บน้ำและปิดทางน้ำไม่ให้รั่วซึม 8.2 ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย	**1) ประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ** โครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียรวมภายในพื้นที่โครงการ เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) โดยเป็นบ่อคอนกรีต เสริมเหล็ก ที่มีฝาบ่อแข็งแรง ทนทาน ซึ่งระบบฯ ประกอบด้วยหน่วยบำบัดต่างๆ ได้แก่ บ่อดักไขมัน บ่อแยกกากตะกอน บ่อปรับสภาพน้ำ บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน และ บ่อเก็บกากตะกอน สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการที่ออกแบบไว้ มีจำนวน 4 จุด ดังนี้ - จุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร A รองรับน้ำเสียจากอาคาร A และอาคาร D (อาคารต้อนรับ) ปริมาณ 142.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มีค่าความสกปรก (BOD) ออกจากระบบฯ ประมาณ 19.86 มิลลิกรัม/ลิตร - จุดที่ 2 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร B รองรับน้ำเสียจากอาคาร B ปริมาณ 76.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มีค่าความสกปรก (BOD) ออกจากระบบฯ ประมาณ 19.27 มิลลิกรัม/ลิตร - จุดที่ 3 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร C รองรับน้ำเสียจากอาคาร C อาคารอเนกประสงค์ และอาคารพักมูลฝอยรวม ปริมาณ 138.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มีค่าความสกปรก (BOD) ออกจากระบบฯ ประมาณ 18.63 มิลลิกรัม/ลิตร - จุดที่ 4 อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร E รองรับน้ำเสียจากอาคาร E และอาคาร F ปริมาณ 196.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มีค่าความสกปรก (BOD) ออกจากระบบฯ ประมาณ 18.75 มิลลิกรัม/ลิตร)	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้ โดยเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ระบบตะกอนเร่ง จำนวน 4 จุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีฝาบ่อแข็งแรง ทนทาน ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน บ่อแยกกากตะกอน บ่อปรับสภาพน้ำเสีย บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน บ่อเก็บกากตะกอน และบ่อพักน้ำทิ้ง ดังนี้ 1.1 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 1 : รองรับน้ำเสียจากอาคาร A และอาคาร D (อาคารต้อนรับ) 1.1.1 บ่อดักไขมัน 1 บ่อ ปริมาตร 13.13 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียครัว 1.1.2 บ่อแยกกากตะกอน 1 บ่อ ปริมาตร 57.75 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียจากถังดักไขมันและน้ำเสียทั้งหมดจากอาคาร 1.1.3 บ่อปรับสภาพน้ำเสีย 1 บ่อ ปริมาตร 35 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียต่อจากบ่อแยกกากตะกอน เพื่อปรับสภาพน้ำเสีย ก่อนไหลเข้าบ่อเติมอากาศ 1.1.4 บ่อเติมอากาศ 1 บ่อ ปริมาตร 168 ลูกบาศก์เมตร พร้อมเครื่องเติมอากาศ ที่มีอัตราเติมอากาศ 1.45 กิโลกรัม. ออกซิเจน/ชั่วโมง จำนวน 4 เครื่อง (ทำงาน 3 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) 1.1.5 บ่อตกตะกอน 1 บ่อ ปริมาตร 42.00 ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ผิวตกตะกอน 12.00 ตารางเมตร	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสีย ก่อนการบำบัด และคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา **ดัชนีตรวจวัด** ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Total Coliform Bacteria - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide **สถานที่ดำเนินการ** - บ่อปรับสภาพน้ำเสีย (จุดก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม) แต่ละจุด - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดแล้ว ประจำระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด **ระยะเวลาและความถี่** - ตรวจวัด ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดเนินการ

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ปริมาณน้ำเสียที่ได้จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษา ตามหลักเกณฑ์ที่ สผ. กำหนดไว้ ประเมินเปรียบเทียบกับรายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ พบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการรองรับน้ำเสียที่มีค่าความสกปรก (BOD) ก่อนไหลเข้าสู่ระบบน้ำเสียรวมไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร ระบบฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 91-94 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการทั้ง 4 จุด จะไหลรวมในท่อน้ำทิ้งภายในโครงการ โดยมีค่าความสกปรกผสม (BOD_{mix}) ประมาณ 19.08 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา (ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอมและไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยโครงการได้มีการขออนุญาตจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียน เพื่อวางระบบท่อระบายน้ำจากบริเวณด้านหน้าโครงการผ่านถนนภาระจำยอมไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการแล้ว ซึ่งโครงการไม่ได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ	1.1.6 บ่อเก็บกากตะกอน 1 บ่อ ปริมาตร 63.00ลูกบาศก์เมตร 1.1.7 บ่อพักน้ำทิ้ง 1 บ่อ ปริมาตร 15.80 ลูกบาศก์เมตร 1.2 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 2 : รองรับน้ำเสียจากอาคาร B 1.2.1 บ่อดักไขมัน 1 บ่อ ปริมาตร 6.00 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียครัว 1.2.2 บ่อแยกกากตะกอน 1 บ่อ ปริมาตร 30.00 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียจากถังดักไขมันและน้ำเสียทั้งหมดจากอาคาร 1.2.3 บ่อปรับสภาพน้ำเสีย 1 บ่อ ปริมาตร 18.00 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียต่อจากบ่อแยกกากตะกอน เพื่อปรับสภาพน้ำเสีย ก่อนไหลเข้าบ่อเติมอากาศ 1.2.4 บ่อเติมอากาศ 1 บ่อ ปริมาตร 72.00 ลูกบาศก์เมตร พร้อมเครื่องเติมอากาศ ที่มีอัตราเติมอากาศ 1.04 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง จำนวน 2 เครื่อง 1.2.5 บ่อตกตะกอน 1 บ่อ ปริมาตร 18.00 ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ผิวตกตะกอน 6.00 ตารางเมตร 1.2.6 บ่อเก็บกากตะกอน 1 บ่อ ปริมาตร 24.00 ลูกบาศก์เมตร 1.2.7 บ่อพักน้ำทิ้ง 1 บ่อ ปริมาตร 6.00 ลูกบาศก์เมตร	2. การจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 **ดัชนีตรวจวัด** ได้แก่ 2.1 บันทึกผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันตามแบบ ทส. 1 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) การกำจัดกากตะกอนและกากไขมัน 2.1) การกำจัดกากตะกอน : เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจะประสานกับบริษัทเอกชนที่มีทะเบียนอนุญาตในพื้นที่ ให้มาดำเนินการสูบกากตะกอนและนำไปกำจัดต่อไป ซึ่งมีปริมาณตะกอนที่ต้องสูบออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ส่วน คือ บ่อเกรอะ (หรือบ่อแยกกากตะกอน) และบ่อเก็บกากตะกอน โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 1 : สูบตะกอนที่เกิดจากบ่อเกรอะ (หรือบ่อแยกกากตะกอน) ออกไปกำจัดทุกๆ 4 เดือน/ครั้ง สูบออกประมาณ 1/3 ของปริมาตรถัง ประมาณ 19.25 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง และสูบตะกอนที่เกิดจากบ่อเก็บกากตะกอนไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ประมาณ 41.70 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง - ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 2 : สูบตะกอนที่เกิดจากบ่อเกรอะ (หรือบ่อแยกกากตะกอน) ออกไปกำจัดทุกๆ 4 เดือน/ครั้ง สูบออกประมาณ 1/3 ของปริมาตรถัง ประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง และสูบตะกอนที่เกิดจากบ่อเก็บกากตะกอนไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ประมาณ 13.80 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง - ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 3 : สูบตะกอนที่เกิดจากบ่อเกรอะ (หรือบ่อแยกกากตะกอน) ออกไปกำจัดทุกๆ 4 เดือน/ครั้ง สูบออกประมาณ 1/3 ของปริมาตรถัง ประมาณ 17.50 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง และสูบตะกอนที่เกิดจากบ่อเก็บกากตะกอนไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ประมาณ 27.60 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง	1.3 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 3 : รองรับน้ำเสียจากอาคาร C อาคารอเนกประสงค์ และอาคารพักมูลฝอยรวม 1.3.1 บ่อดักไขมัน 1 บ่อ ปริมาตร 8.75 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียครัว 1.3.2 บ่อแยกกากตะกอน 1 บ่อ ปริมาตร 52.50 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียจากถังดักไขมันและน้ำเสียทั้งหมดจากอาคาร 1.3.3 บ่อปรับสภาพน้ำเสีย 1 บ่อ ปริมาตร 35.00 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียต่อจากบ่อแยกกากตะกอน เพื่อปรับสภาพน้ำเสีย ก่อนไหลเข้าบ่อเติมอากาศ 1.3.4 บ่อเติมอากาศ 1 บ่อ ปริมาตร 126 ลูกบาศก์เมตร พร้อมเครื่องเติมอากาศ ที่มีอัตราเติมอากาศ 1.25 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง จำนวน 3 เครื่อง 1.3.5 บ่อตกตะกอน 1 บ่อ ปริมาตร 42.00 ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ผิวตกตะกอน 12.00 ตารางเมตร 1.3.6 บ่อเก็บกากตะกอน 1 บ่อ ปริมาตร 31.50 ลูกบาศก์เมตร 1.3.7 บ่อพักน้ำทิ้ง 1 บ่อ ปริมาตร 10.50 ลูกบาศก์เมตร 1.4 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 4 : รองรับน้ำเสียจากอาคาร E และอาคาร F 1.4.1 บ่อดักไขมัน 1 บ่อ ปริมาตร 13.13 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียครัว	2.2 จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 2 ทุกเดือน ส่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **สถานที่ดำเนินการ** - ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการแต่ละจุด **ระยะเวลาและความถี่** - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และรายงานผลทุกเดือน 3. บ่อแยกกากตะกอน **ดัชนีตรวจวัด** ได้แก่ - ปริมาณตะกอนในบ่อแยกกากตะกอน หากมีการสะสม เกิน 1/3 ของบ่อ ให้สูบออกทันที

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 4 : สูบตะกอนที่เกิดจากบ่อเกรอะ (หรือบ่อแยกกากตะกอน) ออกไปกำจัดทุกๆ 4 เดือน/ครั้ง สูบออกประมาณ 1/3 ของปริมาตรถัง ประมาณ 22.46 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง และสูบตะกอนที่เกิดจากบ่อเก็บกากตะกอนไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ประมาณ 39.60 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง 2.2) การกำจัดน้ำมันและไขมัน : โครงการจะกำจัดกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุกวัน โดยการตักกากไขมันที่เกิดขึ้นใส่ในกระถางดินเผาภายในรองด้วยกระดาษทิชชู เพื่อซับน้ำก่อนนำไปผึ่งให้แห้งในบริเวณห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ โดยกากไขมันที่แห้งแล้วให้นำใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้สนิทก่อนนำไปทิ้งในถังมูลฝอยแห้งในห้องพักมูลฝอยรวม ดังนั้นจึงเป็นการจัดการกากตะกอน รวมทั้งการน้ำมันและไขมัน ที่มีความเหมาะสม และคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ **3) ความร้อนจากการปล่อยก๊าซมีเทนของระบบบำบัดน้ำเสีย** สำหรับโครงการนี้ ก๊าซมีเทนในระบบบำบัดน้ำเสียจะเกิดขึ้นจากส่วนของบ่อดักไขมันและบ่อเกรอะ (หรือส่วนแยกกากตะกอน) ซึ่งเกิดจากการย่อยสลายของสารอินทรีย์ของแบคทีเรียแบบสภาวะไร้ออกซิเจน จึงทำให้ถังบำบัดดังกล่าวเป็นส่วนที่มีก๊าซมีเทนเกิดขึ้น โครงการเลือกใช้วิธีบำบัดก๊าซมีเทน โดยการใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินธรรมชาติ โดยการเปลี่ยนก๊าซมีเทนผ่านกระบวนการเมตาบอรีซึมเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ โดยใช้บ่อดินในการกำจัดก๊าซมีเทน (อัตราการบำบัดมีเทนของปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature compost) เท่ากับ 2,400 ลิตร/ตารางเมตร/วัน)	1.4.2 บ่อแยกกากตะกอน 1 บ่อ ปริมาตร 67.38 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียจากถังดักไขมันและน้ำเสียทั้งหมดจากอาคาร 1.4.3 บ่อปรับสภาพน้ำเสีย 1 บ่อ ปริมาตร 42.00 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียต่อจากบ่อแยกกากตะกอน เพื่อปรับสภาพน้ำเสีย ก่อนไหลเข้าบ่อเติมอากาศ 1.4.4 บ่อเติมอากาศ 1 บ่อ ปริมาตร 168.00 ลูกบาศก์เมตร พร้อมเครื่องเติมอากาศ ที่มีอัตราเติมอากาศ 1.67 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง จำนวน 3 เครื่อง 1.4.5 บ่อตกตะกอน 1 บ่อ ปริมาตร 42.00 ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ผิวตกตะกอน 12.00 ตารางเมตร 1.4.6 บ่อเก็บกากตะกอน 1 บ่อ ปริมาตร 63.00 ลูกบาศก์เมตร 1.4.7 บ่อพักน้ำทิ้ง 1 บ่อ ปริมาตร 15.80 ลูกบาศก์เมตร 2. ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนไหลเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด โดยกำหนดให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียในบ่อปรับสภาพน้ำเสียแต่ละจุด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียแล้วที่บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งแต่ละจุด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. จัดหาและสำรองเครื่องเติมอากาศ รวมถึงชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายไว้เพื่อซ่อมแซมให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 5. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีสภาพใช้งานได้ดีอย่างสม่ำเสมอ	**ระยะเวลาและความถี่** - ทุกๆ 4 เดือน/จุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 4. บ่อเก็บกากตะกอน **ดัชนีตรวจวัด** ได้แก่ - ปริมาณตะกอนในบ่อเก็บกากตะกอน **ระยะเวลาและความถี่** - ทุกๆ 1 เดือน/จุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 5. บ่อพักน้ำ และบ่อตรวจสภาพน้ำ/ดักขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที **ดัชนีตรวจวัด ได้แก่** - ปริมาณขยะและเศษดิน **ระยะเวลาและความถี่** - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการแต่ละจุด โดยสรุปได้ดังนี้ - ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 1 : มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น ประมาณ 5.680 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงต้องการพื้นที่บ่อ 2.37 ตารางเมตร โครงการออกแบบบ่อดินขนาด 2.50x2.50x1.50 เมตร จึงมีพื้นที่ 6.25 ตารางเมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้อย่างเพียงพอ - ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 2 : มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น ประมาณ 1.446 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงต้องการพื้นที่บ่อ 0.60 ตารางเมตร โครงการออกแบบบ่อดินขนาด 1.50x1.50x1.50 เมตร จึงมีพื้นที่ 2.25 ตารางเมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้อย่างเพียงพอ - ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 3 : มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น ประมาณ 2.916 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงต้องการพื้นที่บ่อ 1.22 ตารางเมตร โครงการออกแบบบ่อดิน 2.00x2.00x1.50 เมตร จึงมีพื้นที่ 4.00 ตารางเมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้อย่างเพียงพอ - ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 4 : มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น ประมาณ 4.446 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงต้องการพื้นที่บ่อ 1.85 ตารางเมตร โครงการออกแบบบ่อดินขนาด 2.50x2.50x1.50 เมตร จึงมีพื้นที่บ่อขนาด 6.25 ตารางเมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นโครงการจัดให้มีบ่อปุ๋ยหมักที่มีขนาดเพียงพอสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน จึงคาดว่าปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียจะเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ	6. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เมื่อพบว่าระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 7. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียและนำไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ กำหนดให้โครงการประสานงานกับบริษัทเอกชนที่มีทะเบียนอนุญาตในพื้นที่ ให้เข้ามาดำเนินการโดยมีความถี่ในการสูบตะกอน ดังนี้ - บ่อแยกกากตะกอน : สูบตะกอนจากบ่อแยกกากตะกอน แต่ละจุดออกไปกำจัดทุกๆ 4 เดือน/ครั้ง - บ่อเก็บกากตะกอน : สูบตะกอนส่วนเกินจากบ่อเก็บกากตะกอนแต่ละจุด ออกไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง 8. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันจากบ่อดักไขมันทุกวัน โดยการตักกากไขมันที่เกิดขึ้นใส่ในกระถางดินเผา ภายในรองด้วยกระดาษทิชชู เพื่อซับน้ำก่อนนำไปผึ่งให้แห้งในบริเวณห้องพักมูลฝอยแห้ง ก่อนนำใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้สนิท แล้วนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้งทั่วไป 9. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา 10. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด โดยใช้บ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน และต่อท่อจากส่วนบ่อดักไขมันและบ่อแยกกากตะกอน เข้าสู่บ่อดินที่อยู่ใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด ดังนี้	

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4) ผลกระทบจากละอองน้ำ (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย ในส่วนเติมอากาศของระบบฯ อาจทำให้เกิดละอองน้ำที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอก ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น โครงการเลือกใช้การกำจัดแอโรซอล ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น โครงการเลือกใช้วิธีการกำจัดแอโรซอล ที่เกิดจากส่วนเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด โดยใช้ถังบำบัดแอโรซอล จำนวน 1 ถัง/จุด ติดตั้งประจำระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการแต่ละจุด ซึ่งจากรายการคำนวณของโครงการ พบว่า - ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 1 : มีปริมาณแอโรซอลเกิดขึ้นประมาณ 194.07 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เลือกใช้ถังบำบัดแอโรซอล ปริมาตร 2.65 ลูกบาศก์เมตร มีความเร็วในการไหลผ่านตัวกลาง 0.030 เมตร/วินาที - ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 2 : มีปริมาณแอโรซอลเกิดขึ้นประมาณ 74.30 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เลือกใช้ถังบำบัดแอโรซอล ปริมาตร 0.75 ลูกบาศก์เมตร มีความเร็วในการไหลผ่านตัวกลาง 0.041 เมตร/วินาที - ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 3 : มีปริมาณแอโรซอลเกิดขึ้นประมาณ 139.57 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เลือกใช้ถังบำบัดแอโรซอล ปริมาตร 1.70 ลูกบาศก์เมตร มีความเร็วในการไหลผ่านตัวกลาง 0.034 เมตร/วินาที - ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 4 : มีปริมาณแอโรซอลเกิดขึ้นประมาณ 202.80 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เลือกใช้ถังบำบัดแอโรซอล ปริมาตร 2.65 ลูกบาศก์เมตร มีความเร็วในการไหลผ่านตัวกลาง 0.032 เมตร/วินาที ดังนั้นโครงการได้จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย ซึ่งแต่ละจุดมีความเร็วในการไหลผ่านตัวกลางไม่เกิน 0.047 เมตร/วินาที (อัตราการไหลของ Aerosol ผ่านตัวกลางเท่ากับ 0.047 เมตร/วินาที อ้างอิงจาก :	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 1 และจุดที่ 4 : บ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทนแต่ละจุด มีขนาด 2.50x2.50x1.50 เมตร - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 2 : บ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน มีขนาด 1.50x1.50x1.50 เมตร - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 3 : บ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน มีขนาด 2.00x2.00x1.50 เมตร 11. ติดตั้งระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด โดยเลือกใช้ถังบำบัดแอโรซอล ดังนี้ - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 1 และจุดที่ 4 : เลือกใช้ถังบำบัดแอโรซอล ปริมาตร 2.65 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง/จุด - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 2 : ถังบำบัดแอโรซอล จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 0.75 ลูกบาศก์เมตร - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 3 : ถังบำบัดแอโรซอล จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 1.70 ลูกบาศก์เมตร 12. จัดให้มีตำแหน่งบ่อดักไขมัน บ่อบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำทิ้งแต่ละจุดในโครงการ ซึ่งเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความแข็งแรงทนทาน ให้อยู่ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ โดยไม่ให้อยู่ในตำแหน่งของพื้นที่สีเขียวหรือพื้นที่ที่มีการปลูกต้นไม้ซ้อนทับ และให้คงสภาพดังกล่าวตลอดระยะเวลาดำเนินการ รวมทั้งตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ และดูแลบำรุงรักษาให้มีสภาพดีตลอดเวลา	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	Hecht, D.Brebberman, P.Bremer, W.-D Deckwer) จึงไม่ทำให้เกิดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของละอองน้ำที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคออกสู่บรรยากาศภายนอก และไม่เกิดผลกระทบด้านสุขภาพ **5) มาตรการในการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555** เนื่องจากโครงการ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ที่มีห้องพัก 608 ห้อง จึงจัดเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษประเภทอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ที่เข้าข่ายต้องดำเนินการตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งออกตามความในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 โดยเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษมีหน้าที่จัดทำแบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษทุกวัน (แบบ ทส. 1) โดยให้เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำแบบรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส. 2) ทุกเดือนส่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	**1) ผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชน** บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง สถานที่ท่องเที่ยว โรงแรมและร้านค้า ทั้งนี้ที่ตั้งของโครงการยังไม่มีแนวท่อระบายน้ำ โครงการจึงได้ขออนุญาตเชื่อมต่อและวางระบบท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร และขอเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนพัทยาตัดใหม่ ด้านทิศตะวันตกของโครงการ (ซึ่งปัจจุบันมีสภาพเป็นถนนดิน และยังไม่มีแนวระบบท่อระบายน้ำ) เพื่อไหลต่อไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยนาจอมเทียน 2 ดังนั้นในช่วงเปิดดำเนินการการระบายน้ำของชุมชนจึงระบายลงท่อสาธารณะบริเวณริมถนนที่ชุมชนตั้งอยู่ตามปกติ ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงกีดขวางทางระบายน้ำของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ **2) การควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำเดิม ด้วยวิธีอนุรักษ์พลังงาน** โครงการจะระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำเดิม ซึ่งน้ำฝนทั้งหมดจะถูกระบายออกจากบ่อหน่วงน้ำ โดยไหลผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร ที่ระดับท้องท่อออก -2.10 เมตร ทำหน้าที่เป็นท่อควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินสภาพเดิม ซึ่งจากรายการคำนวณระบบระบายน้ำฝนและบ่อหน่วงน้ำของโครงการ พบว่าอัตราการไหลของน้ำผ่านท่อควบคุมดังกล่าว ซึ่งคำนวณโดยวิธีการหาอัตราการไหลของน้ำผ่านรูหรือช่องเปิด (Orifice) เท่ากับ 0.183 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จึงไม่เกินอัตราการระบายน้ำในช่วงก่อนพัฒนาโครงการ คือ ไม่เกิน 0.269 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และน้ำฝนจะไหลออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณ	1. จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำฝนในโครงการตามที่ออกแบบไว้ โดยบริเวณรอบๆ อาคารและตามแนวเขตที่ดิน ใช้ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ที่ความลาดเอียง 1 : 250 และบริเวณลานจอดรถภายนอกอาคาร ใช้รางระบายน้ำ (U Gutter) ขนาด 0.15x0.30 เมตร ความลาดเอียง 1:300 เพื่อเป็นระบบรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ 2. จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำฝนบริเวณชั้นใต้ดินอาคาร E และอาคาร F รวบรวมผ่านรางระบายน้ำ (U Gutter) ขนาด 0.15x0.30 เมตร ความลาดเอียง 1:300 เข้าสู่บ่อสูบน้ำขนาด 3.00x3.50x2.50 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำฝนและใช้เครื่องสูบน้ำขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 2 เครื่อง ทำหน้าที่สูบน้ำจากชั้นใต้ดินไปยังบ่อพักระบายน้ำของระบบท่อระบายน้ำจุดที่อยู่ใกล้ที่สุด (MH 43) เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำต่อไป 3. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน จำนวน 1 บ่อ เป็นพื้นที่หน่วงน้ำส่วนเกิน ตั้งอยู่บริเวณทิศใต้ของโครงการ โดยบ่อหน่วงน้ำมีขนาดภายในบ่อขนาด 17.50 x 17.50 x 3.20 เมตร (ความลึกกักเก็บน้ำจริง 1.65 เมตร) โดยระดับก้นบ่ออยู่ที่ -3.20 เมตร รักษาระดับน้ำไว้ในบ่อ 1.10 เมตร จากระดับก้นบ่อ และจัดให้มีระดับท้องท่อระบายน้ำฝน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร จำนวน 2 แนวท่อ ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อหน่วงน้ำ อยู่ที่ระดับท้องท่อ – 2.10 เมตร (ที่ MH01) และ -1.650 เมตร (ที่ MH71) และบ่อหน่วงน้ำมีปริมาตรกักเก็บน้ำได้ 505.31 ลูกบาศก์เมตร เพื่อให้สามารถรองรับน้ำฝน (ส่วนเกิน) ได้อย่างเพียงพอ	1. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำ บ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสภาพน้ำ ทุกๆ 6 เดือน 2. ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำ บ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสภาพน้ำ ทุกๆ 1 เดือน หากพบว่ามีการแตกรั่วหรือชำรุดต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว 3. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ อุดตันในท่อระบายน้ำ ทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และเพิ่มความถี่มากขึ้นในช่วงฤดูฝน 4. ตรวจสอบการทำงานของวาวล์ที่ท่อระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ โดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรมอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง สำหรับในช่วงฤดูฝนต้องตรวจสอบ ทุกๆ สัปดาห์

พฤศจิกายน 2561 เสี่ยวเจิง พนาภุชงค์
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 เกษศิรินทร์ ฤทธิแสง
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถนนภาระจำยอม ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร (ที่ระดับท้องท่อ -3.20 เมตร) ด้วยวิธีแรงโน้มถ่วงของโลก และจะไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ทั้งนี้โครงการจะมีการระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอม และออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตามลำดับ โดยโครงการได้มีการออกแบบและขออนุญาตวางระบบท่อระบายน้ำจากบริเวณด้านหน้าโครงการผ่านถนนภาระจำยอม ไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ด้วยท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ตลอดแนว ทั้งนี้ก่อนทำการก่อสร้างระบบท่อระบายน้ำบริเวณถนนสาธารณะดังกล่าว โครงการจะประสานงานกับหัวหน้าฝ่ายการโยธา เทศบาลตำบลนาจอมเทียน และปฏิบัติให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานงานทางและท่อระบายน้ำตามที่ราชการกำหนดและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ดังนั้นจากการจัดการข้างต้น จึงเป็นการจัดการที่เหมาะสมและสามารถควบคุมอัตราการระบายน้ำออกไม่ให้เกินสภาพเดิมก่อนพัฒนาโครงการได้ จึงคาดว่าการระบายน้ำของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ	4. จัดให้มีท่อระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ โดยใช้ท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร ที่ระดับท้องท่อ -2.10 เมตร เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกจากโครงการไม่ให้เกินสภาพการระบายน้ำเดิม และระบายน้ำออกสู่ถนนภาระจำยอม ก่อนไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ โดยอาศัยวิธีแรงโน้มถ่วงของโลก 5. จัดให้มีวาวล์ที่ท่อระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ เพื่อควบคุมและป้องกันไม่ให้น้ำจากภายนอกไหลย้อนกลับเข้าสู่โครงการ 6. จัดให้มีตะแกรงดักขยะและฝาปิดตะแกรง เพื่อให้สังเกตเห็นสภาพน้ำในบ่อได้ง่าย จุดติดตั้งคือ ภายในบ่อหน่วงน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อตรวจสภาพการระบายน้ำและดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ถนนภาระจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 7. ทำความสะอาด และขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำบ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสภาพน้ำ/ดักขยะ ภายในโครงการและบริเวณถนนภาระจำยอม ทุกๆ 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณทั่วๆ ไปภายในโครงการ อย่างน้อย 2 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อลดปริมาณตะกอนที่จะถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำภายในโครงการ 9. ให้ความร่วมมือหรือสนับสนุนงบประมาณให้กับชุมชนหรือเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ในกิจกรรมส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง และการป้องกัน	หรือเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม หากพบว่า มีเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		น้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง เช่น กิจกรรมขุดลอกท่อสาธารณะ เป็นต้น 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากชุมชนได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายอันเกิดจากโครงการ ต้องจัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
3.4 การจัดการมูลฝอย	เมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ 2,526 กิโลกรัม/วัน หรือ 14.29 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ประเมินจากอัตราผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน) แบ่งเป็นมูลฝอยแต่ละประเภท ดังนี้ - มูลฝอยเปียก 5.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน - มูลฝอยแห้งทั่วไป 1.072 ลูกบาศก์เมตร/วัน - มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 6.77 ลูกบาศก์เมตร/วัน - มูลฝอยอันตราย 0.888 ลูกบาศก์เมตร/วัน) **1) การจัดการมูลฝอยภายในแต่ละส่วน** - ห้องพักแขก ในห้องแต่ละห้องพักจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยตั้งไว้ภายในห้องพักและห้องน้ำจำนวน 1 ถัง/ห้อง - ห้องสำนักงาน โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 20 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งวางไว้ภายในห้องสำนักงานแต่ละห้องในอาคาร A เพื่อรองรับมูลฝอยจากพนักงาน - ห้องออกกำลังกาย โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร ไว้บริเวณหน้าห้องออกกำลังกายในอาคาร A และอาคาร F จำนวน 2 ถัง/ห้อง	1. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยและจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยในแต่ละส่วนให้เพียงพอ ดังนี้ - ห้องพักแขก : ในห้องแต่ละห้องพักจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยตั้งไว้ภายในห้องพักและห้องน้ำจำนวน 1 ถัง/ห้อง - ห้องสำนักงาน : จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 20 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งวางไว้ภายในห้องสำนักงานแต่ละห้องในอาคาร A จำนวน 2 ถัง/ห้อง - ห้องออกกำลังกาย : จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร ไว้บริเวณหน้าห้องออกกำลังกายในอาคาร A และอาคาร F จำนวน 2 ถัง/ห้อง - ห้องสตีม ซาวน่า บ่อออนเซน : จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร ไว้บริเวณหน้าห้องสตีม ซาวน่า บ่อออนเซน ในอาคาร A จำนวน 2 ถัง/ห้อง - ห้องอบรมสำหรับพนักงาน : จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 20 ลิตร ไว้บริเวณหน้าห้องอบรมสำหรับพนักงาน จำนวน 2 ถัง/ห้อง	1. ตรวจสอบสภาพ ความสะอาด และความสามารถในการรองรับมูลฝอยของถังรองรับมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้นทุกวัน 2. ตรวจสอบสภาพ ความสะอาด และความสามารถในการรองรับมูลฝอยของห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ห้องสตีม ซาวน่า บ่อออนเซน โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร ไว้บริเวณหน้าห้องสตีม ซาวน่า บ่อออนเซน ในอาคาร A จำนวน 2 ถัง/ห้อง - ห้องอบรมสำหรับพนักงาน โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร ไว้บริเวณหน้าห้องอบรมสำหรับพนักงาน จำนวน 2 ถัง/ห้อง - ห้องอาหารและส่วนจัดเตรียมอาหาร ในส่วนของอาคาร C อาคาร E และอาคาร F จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยสำหรับห้องอาหารและส่วนจัดเตรียมอาหารของแต่ละอาคาร โดยถังรองรับมูลฝอยประจำห้องอาหารและส่วนจัดเตรียมอาหาร แต่ละอาคาร ประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 5 ถัง/ห้อง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยเปียก (สีเขียว) จำนวน 2 ถัง/ห้อง ถังมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) จำนวน 1 ถัง/ห้อง ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (สีเหลือง) จำนวน 1 ถัง/ห้อง และถังมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) จำนวน 1 ถัง/ห้อง - ห้องจัดเลี้ยง โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ไว้บริเวณห้องจัดเลี้ยงของอาคารต้อนรับ - พื้นที่อื่นๆ ได้แก่ ส่วนต้อนรับในอาคาร D (อาคารต้อนรับ) ลานจอดรถ และสระว่ายน้ำ : จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย จำนวน 7 จุด ได้แก่ ส่วนต้อนรับในอาคาร D (อาคารต้อนรับ) 1 จุด ลานจอดรถภายนอกอาคาร 2 จุด ลานจอดรถภายในอาคาร E และ F จำนวน 1 จุด/อาคาร และสระว่ายน้ำทั้ง 2 จุด โดยแต่ละจุดตั้งวางถังรองรับมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 5 ถัง โดยแต่ละจุดแบ่งเป็น ถังมูลฝอยเปียก (สีเขียว) จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (สีเหลือง) จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) จำนวน 1 ถัง ซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้ที่เข้ามาใช้บริการในบริเวณดังกล่าวเท่านั้น	- ห้องอาหารและส่วนจัดเตรียมอาหาร ในส่วนของอาคาร C อาคาร E และอาคาร F : จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยสำหรับห้องอาหารและส่วนจัดเตรียมอาหารของแต่ละอาคาร ประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 5 ถัง/ห้อง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยเปียก (สีเขียว) จำนวน 2 ถัง/ห้อง ถังมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) จำนวน 1 ถัง/ห้อง ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (สีเหลือง) จำนวน 1 ถัง/ห้อง และถังมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) จำนวน 1 ถัง/ห้อง - ห้องจัดเลี้ยง : จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ไว้บริเวณห้องจัดเลี้ยงของอาคารต้อนรับ - พื้นที่อื่นๆ ได้แก่ ส่วนต้อนรับในอาคาร D (อาคารต้อนรับ) ลานจอดรถ และสระว่ายน้ำ : จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย จำนวน 7 จุด ได้แก่ ส่วนต้อนรับในอาคาร D (อาคารต้อนรับ) 1 จุด ลานจอดรถภายนอกอาคาร 2 จุด ลานจอดรถภายในอาคาร E และ F จำนวน 1 จุด/อาคาร และสระว่ายน้ำทั้ง 2 จุด โดยแต่ละจุดตั้งวางถังรองรับมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 5 ถัง แต่ละจุดแบ่งเป็น ถังมูลฝอยเปียก (สีเขียว) จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (สีเหลือง) จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยจากผู้ที่เข้ามาใช้บริการในบริเวณดังกล่าว 2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้น (ชั้น 2-7) ของอาคารโรงแรม ได้แก่ อาคาร A , B, C, E และ F และจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท ตั้งวางไว้ภายในห้องพักมูลฝอยย่อยแต่ละห้อง โดยใช้สีถังและสีถุงบรรจุมูลฝอยที่แตกต่างกัน พร้อมทั้งติดป้ายบอกชนิดของถังรองรับชัดเจน	

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยในแต่ละวันจะมีแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักแขก ห้องสำนักงาน และบริเวณต่างๆ จากนั้นนำมูลฝอยมาแยกเป็นมูลฝอยเปียกมูลฝอยแห้ง มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย มัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน โดยแยกเก็บไว้ให้เป็นสัดส่วนตามพื้นที่เก็บมูลฝอยแต่ละประเภท ดังนั้นโครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยครอบคลุมทุกอาคารและทุกพื้นที่ใช้งาน และมีการขนลำเลียงมูลฝอยไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน จึงไม่เกิดการตกค้างหรือหมักหมมของมูลฝอยในอาคารต่างๆ ดังนั้นการจัดการมูลฝอยในแต่ละส่วนของโครงการจึงมีความเหมาะสม **2) ประเมินความสามารถในการรองรับมูลฝอยของห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้น** โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยย่อยเฉพาะในอาคารโรงแรม ได้แก่ อาคาร A , B, C, E และ F และจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท ตั้งวางไว้ภายในห้องพักมูลฝอยย่อยแต่ละห้อง โดยใช้สีถังและสีถุงบรรจุมูลฝอยที่แตกต่างกัน พร้อมทั้งติดป้ายบอกชนิดของถังรองรับชัดเจน โดยใช้สีของภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข เรื่อง สุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. 2558 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. 2560 ดังนี้	โดยใช้สีของภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข เรื่อง สุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. 2558 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. 2560 ดังนี้ - ถังสีเขียว ใช้สำหรับรองรับมูลฝอยเปียก โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาดความจุ 240 ลิตร พร้อมฝาปิดมิดชิดและมีล้อเข็น ตั้งวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อย จำนวน 1 ถัง พร้อมใส่ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำรองไว้ในถังอีกชั้นหนึ่ง - ถังสีน้ำเงิน ใช้สำหรับมูลฝอยแห้งทั่วไปที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ขนาดความจุ 50 ลิตร พร้อมฝาปิดมิดชิดและมีล้อเข็น ตั้งวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อย จำนวน 1 ถัง พร้อมใส่ถุงบรรจุมูลฝอยสีน้ำเงินรองไว้ในถังอีกชั้นหนึ่ง - ถังสีเหลือง ใช้สำหรับรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาดความจุ 240 ลิตร พร้อม ฝาปิดมิดชิดและมีล้อเข็น ตั้งวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อย จำนวน 1 ถัง พร้อมใส่ถุงบรรจุมูลฝอยสีขาวขุ่นรองไว้ในถังอีกชั้นหนึ่ง - ถังสีส้ม ใช้สำหรับมูลฝอยอันตรายหรือมูลฝอยที่เป็นพิษ โดยจัดให้มีถังขนาดความจุ 50 ลิตร พร้อมฝาปิดมิดชิดและมีล้อเข็น ตั้งวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อย จำนวน 1 ถัง พร้อมใส่ถุงบรรจุมูลฝอยสีส้มรองไว้ในถังอีกชั้นหนึ่ง	

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ถังสีเขียว ใช้สำหรับรองรับมูลฝอยเปียก โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาดความจุ 240 ลิตร พร้อมฝาปิดมิดชิดและมีล้อเข็น ตั้งวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อย จำนวน 1 ถัง และใส่ถุงบรรจุมูลฝอย (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำ) รองไว้ในถังอีกชั้นหนึ่ง - ถังสีน้ำเงิน ใช้สำหรับมูลฝอยแห้งทั่วไปที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ขนาดความจุ 50 ลิตร พร้อมฝาปิดมิดชิดและมีล้อเข็น ตั้งวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อย จำนวน 1 ถัง และใส่ถุงบรรจุมูลฝอย (ถุงบรรจุมูลฝอยสีน้ำเงิน) รองไว้ในถังอีกชั้นหนึ่ง - ถังสีเหลือง ใช้สำหรับรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย นำกลับมาใช้ใหม่ ขนาดความจุ 240 ลิตร พร้อม ฝาปิดมิดชิดและมีล้อเข็น ตั้งวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อย จำนวน 1 ถัง และใส่ถุงบรรจุมูลฝอย (ถุงบรรจุมูลฝอยสีขาวขุ่น) รองไว้ในถังอีกชั้นหนึ่ง - ถังสีส้ม ใช้สำหรับมูลฝอยอันตรายหรือมูลฝอยที่เป็นพิษ โดยจัดให้มีถังขนาดความจุ 50 ลิตร พร้อมฝาปิดมิดชิดและมีล้อเข็น ตั้งวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อย จำนวน 1 ถัง และใส่ถุงบรรจุมูลฝอย (ถุงบรรจุมูลฝอยสีส้ม) รองไว้ในถังอีกชั้นหนึ่ง ในแต่ละวันจะจัดให้มีแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้นและทุกอาคาร เพื่อเก็บรวบรวมถุงมูลฝอยจากแต่ละถังใส่ถุงรวมมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ขึ้น แยกเป็น ถุงเก็บมูลฝอยเปียก (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำ) ถุงมูลฝอยแห้งทั่วไป (ถุงบรรจุมูลฝอยสีน้ำเงิน) ถุงมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงบรรจุมูลฝอยสีขาวขุ่น) และถุงมูลฝอยอันตราย (ถุงบรรจุมูลฝอยสีส้ม) แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน ซึ่งจะขนลำเลียงโดยรถเข็นบรรทุกมูลฝอยและใช้ลิฟท์ลงจากแต่ละชั้นลงมายังอาคารพักมูลฝอยรวม ซึ่งกำหนดช่วงเวลาขนจะลำเลียงมูลฝอยให้อยู่ใน	3. จัดให้มีพนักงานหรือแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาดห้องหรือพื้นที่วางถังรองรับมูลฝอย และทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอยแต่ละพื้นที่เป็นประจำทุกวัน ดังนี้ - เก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักแขกและส่วนต่างๆ ในอาคารโรงแรม ได้แก่ อาคาร A , B, C, E และ F ไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้นของแต่ละอาคาร จากนั้นเก็บรวบมูลฝอยใส่ถุงรวมมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ขึ้น แยกเป็นถุงเก็บมูลฝอยเปียก (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำ) ถุงมูลฝอยแห้งทั่วไป (ถุงบรรจุมูลฝอยสีน้ำเงิน) ถุงมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงบรรจุมูลฝอยสีขาวขุ่น) และถุงมูลฝอยอันตราย (ถุงบรรจุมูลฝอยสีส้ม) แล้วขนลำเลียงนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่อาคารพักมูลฝอยรวมทุกวัน โดยแยกเก็บไว้ให้เป็นสัดส่วนตามพื้นที่เก็บมูลฝอยแต่ละประเภท - เก็บรวบรวมมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ในอาคารต้อนรับ อาคารอเนกประสงค์ และบริเวณสระว่ายน้ำ และพื้นที่บริการต่างๆ โดยนำมูลฝอยแต่ละประเภทบรรจุในถุงเก็บมูลฝอย แยกเป็นถุงเก็บมูลฝอยเปียก (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำ) ถุงเก็บมูลฝอยแห้งทั่วไป (ถุงบรรจุมูลฝอยสีน้ำเงิน) ถุงเก็บมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงบรรจุมูลฝอยสีเหลือง) และถุงเก็บมูลฝอยอันตราย (ถุงบรรจุมูลฝอยสีส้ม) และมัดปากถุงให้แน่นสนิทก่อน แล้วขนลำเลียงนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่อาคารพักมูลฝอยรวมทุกวัน โดยแยกเก็บไว้ให้เป็นสัดส่วนตามพื้นที่เก็บมูลฝอยแต่ละประเภท 4. จัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของอาคารโครงการ มีลักษณะเป็นอาคารขนาด 1 ชั้น มีขนาด (กxยxส.) เท่ากับ 12.15x8.45x3.00 เมตร โครงสร้างคอนกรีต	

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ช่วงเวลา 10.00-11.00 น. เนื่องจากเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการโครงการส่วนใหญ่มักจะออกไปท่องเที่ยวหรือปฏิบัติภารกิจข้างนอก ในส่วนของอาคาร D (อาคารต้อนรับ) และอาคารอเนกประสงค์ กำหนดให้แม่บ้านเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอยจาก ส่วนต่างๆ ในอาคารดังกล่าว โดยนำมูลฝอยแต่ละประเภทบรรจุในถุงเก็บมูลฝอยแยกเป็นถุงเก็บมูลฝอยเปียก (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำ) ถุงมูลฝอยแห้งทั่วไป (ถุงบรรจุมูลฝอยสีน้ำเงิน) ถุงมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงบรรจุมูลฝอยสีขาวขุ่น) และถุงมูลฝอยอันตราย (ถุงบรรจุมูลฝอยสีส้ม) แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่อาคารพักมูลฝอยรวมทุกวัน โดยแยกเก็บไว้ให้เป็นสัดส่วนตามพื้นที่เก็บมูลฝอยแต่ละประเภท **2.1) ประเมินความสามารถของถังในการรองรับปริมาณมูลฝอยแต่ละชั้น** โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้น (ชั้น 2-7) ในอาคารโรงแรม ได้แก่ อาคาร A, B C, E และ F จัดให้มีการตั้งวางถังรองรับมูลฝอยประเภทต่างๆ ดังนี้ - ถังขนาดความจุ 240 ลิตร (ขนาด ก.xย.xส. เท่ากับ 80x71.50x108.0 ซม.) จำนวน 2 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยเปียก - ถังขนาดความจุ 50 ลิตร (ขนาด ก.xย.xส. เท่ากับ 40.0x29.0x73.0 ซม.) จำนวน 2 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง จากการประเมินปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภท ที่เกิดจากแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร (โดยเฉลี่ย) เปรียบเทียบกับความจุของถังรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อยแต่ละชั้น (ชั้น 2-7) ในอาคารหลัก	เสริมเหล็ก มีลักษณะมิดชิด มีประตูเปิด-ปิดด้านหน้าห้อง ซึ่งแต่ละห้องจะมีช่องระบายอากาศเพื่อระบายอากาศ ภายในอาคารแบ่งห้องพักมูลฝอยเป็น 4 ห้อง รองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน มีรายละเอียดดังนี้ 4.1 ห้องเก็บมูลฝอยเปียก (ป้ายสีเขียว) ขนาด (ก.xย.xส.) เท่ากับ 3.00x5 95x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บรวม 21.42 ลูกบาศก์เมตร 4.2 ห้องเก็บมูลฝอยแห้งทั่วไป (ป้ายสีน้ำเงิน) ขนาด (ก.xย.xส.) เท่ากับ 3.00x2.50x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บรวม 9.00 ลูกบาศก์เมตร 4.3 ห้องเก็บมูลฝอยรีไซเคิล (ป้ายสีเหลือง) ขนาด (ก.xย.xส.) เท่ากับ 3.00x5.95x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บรวม 21.42 ลูกบาศก์เมตร 4.4 ห้องเก็บมูลฝอยอันตราย (ป้ายสีส้ม) ขนาด (ก.xย.xส.) เท่ากับ 3.00x2.50x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บรวม 9.00 ลูกบาศก์เมตร 5. ในการจัดการมูลฝอยอันตราย จัดให้มีบริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม และได้รับสิทธิจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมในการกำจัดมูลฝอยที่เป็นอันตรายและเป็นพิษอย่างถูกต้องและได้มาตรฐาน เข้ามาเก็บขนมูลฝอยอันตรายจากโครงการ และนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป โดยกำหนดให้เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด ทุกๆ 1 เดือน	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้แก่ อาคาร A, B C, E และ F พบว่า ถังรองรับมูลฝอยมีความสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างเพียงพอ อย่างน้อย 1 วัน **2.2) การประเมินความสามารถในการตั้งวางถังรองรับมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยย่อยประจำแต่ละชั้น** ประเมินความเพียงพอในการวางถังรองรับมูลฝอยในพื้นที่ห้องพักมูลฝอยย่อยแต่ละชั้นของแต่ละอาคารหลักของโครงการ ในกรณีวางถังมูลฝอย ทั้ง 4 ประเภท ดังนี้ - อาคาร A : วางถังเรียงกันโดยชิดผนังห้อง 1 ด้าน โดยวางถังตามแนวยาวของห้อง คิดเป็นความยาวของพื้นที่วางถัง [(2x29.0)+(2x71.50)/100] เท่ากับ 2.01 เมตร ดังนั้นความยาวของห้องพักมูลฝอยย่อย 2.80 เมตร และกว้าง 1.50 เมตร จึงสามารถตั้งวางถังมูลฝอยจำนวน 4 ถัง ได้อย่างเพียงพอ - อาคาร B : วางถังโดยชิดผนังห้อง 1 ด้าน โดยวางถังตาม แนวยาวของห้องแถวละ 2 ถัง จำนวน 2 แถว คิดเป็นความยาวของพื้นที่วางถัง [(2x71.50)/100] เท่ากับ 1.43 เมตร และคิดเป็นความกว้างของพื้นที่วางถัง [(1x80)+(1x40)/100] เท่ากับ 1.20 เมตร ดังนั้นความยาวของห้องพักมูลฝอยย่อย 2.00 เมตร และกว้าง 1.50 ดังนั้นจึงสามารถตั้งวางถังมูลฝอยจำนวน 4 ถัง ได้อย่างเพียงพอ - อาคาร C : วางถังโดยชิดผนังห้อง 1 ด้าน โดยวางถังตามแนวยาวของห้อง คิดเป็นความยาวของพื้นที่วางถัง [(2x29.0)+(2x71.50)/100] เท่ากับ 2.01 เมตร ดังนั้นความยาวของห้องพักมูลฝอยย่อย 2.80 เมตร และกว้าง 1.40 เมตร จึงสามารถตั้งวางถังมูลฝอยจำนวน 4 ถัง ได้อย่างเพียงพอ	6. จัดให้มีจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยที่บริเวณด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวมที่อยู่ในเขตพื้นที่ภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้าเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม 7. จัดให้มีระบบไฟส่องสว่างบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม และบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยอย่างเพียงพอ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานและรถที่สัญจรไปมา 8. จัดให้มีแม่บ้านคอยกวาด ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยเป็นประจำ หลังจากมีการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนในแต่ละครั้ง 9. ให้เจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจสอบและติดตามการเก็บขนจนแล้วเสร็จ หากมีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการกวาดล้างทำความสะอาดโดยเร่งด่วน 10. ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้าง กรณีเป็นมูลฝอยทั่วไปต้องรีบแจ้งให้เทศบาลตำบลนาจอมเทียนเข้ามาเก็บขนทันที 11. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 3 (บริเวณอาคาร C) 12. มาตรการด้านการลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม 12.1 ใช้รถเข็นภาชนะมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวม สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น” 12.2 ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้งหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- อาคาร E : วางถังโดยชิดผนังห้อง 1 ด้าน โดยวางถังตาม แนวยาวของห้อง แถวที่ 1 จำนวน 2 ถัง คิดเป็นความยาวของพื้นที่วางถัง 2x71.50)/100 เท่ากับ 1.43 เมตร คิดเป็นความกว้างของพื้นที่วางถัง 2x80)/100 เท่ากับ 1.60 เมตร สำหรับแถวที่ 2 วางถังจำนวน 2 ถัง คิดเป็นความยาวของพื้นที่วางถัง (2x29.00)/100 เท่ากับ 0.58 เมตร และความกว้างของพื้นที่วางถัง (2x40.0)/100 เท่ากับ 0.80 เมตร ดังนั้นความยาวของห้องพักมูลฝอยย่อย 2.15 เมตร และกว้าง 1.80 เมตร จึงสามารถตั้งวางถังมูลฝอยจำนวน 4 ถัง ได้อย่างเพียงพอ - อาคาร F : วางถังโดยชิดผนังห้อง 1 ด้าน เป็นรูปตัวแอล คิดเป็นความยาวของพื้นที่วางถัง [(1x29.0)+(2x80)/100] เท่ากับ 1.89 เมตร คิดเป็นความกว้างของพื้นที่วางถัง (1x71.50)+(1x40)/100 เท่ากับ 1.12 เมตร ดังนั้นความยาวของห้องพักมูลฝอยย่อย 1.90 เมตร และกว้าง 1.19 เมตร ดังนั้นจึงสามารถตั้งวางถังมูลฝอยจำนวน 4 ถัง ได้อย่างเพียงพอ **3) ประเมินความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวมและทัศนียภาพบริเวณอาคารพักมูลฝอยรวม** โครงการจัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ มีลักษณะเป็นอาคารขนาด 1 ชั้น มีขนาด (ก.xย.xส.) เท่ากับ 12.15x8.45x3.00 เมตร โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก มีลักษณะมิดชิด มีประตูเปิด-ปิดด้านหน้าห้อง ซึ่งแต่ละห้องจะมีช่องระบายอากาศเพื่อระบายอากาศ ภายในอาคารแบ่งห้องพักมูลฝอยออกเป็น 4 ห้อง และภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีการจัดการ และที่เก็บมูลฝอยแต่ละประเภทมีความสามารถรองรับมูลฝอยได้ดังนี้	บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 2 คัน (ใช้งาน 1 คัน และสำรอง 1 คัน) 12.3 ช่วงเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวม ให้เลือกช่วงเวลาที่แขก/ผู้พักอาศัยออกไปข้างนอก โดยให้ลำเลียงในช่วงเวลาประมาณ 10.00-11.00 น. ของแต่ละวัน 12.4 หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค 12.5 จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้นทุกวัน หลังจากที่นำมูลฝอยจากแต่ละชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวม 13. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จำนวน 1 เครื่อง ขนาด 10,000 BTU/Hr ติดตั้งไว้ภายในห้องพักขยะเปียกของอาคารพักมูลฝอยรวม เพื่อช่วยป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็นจากการเน่าเสียของมูลฝอยเปียกและลดผลกระทบจากกลิ่นมูลฝอยเปียก	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3.1) ห้องเก็บมูลฝอยเปียก (ป้ายสีเขียว) ขนาด (ก.xย.xส.) เท่ากับ 3.00x5.95x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บรวม 21.42 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะรองรับมูลฝอยเปียก ปริมาณ 5.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน (21.42/5.56) ประมาณ 3.85 วัน 3.2) ห้องเก็บมูลฝอยแห้งทั่วไป (ป้ายสีน้ำเงิน) ขนาด (ก.xย.xส.) เท่ากับ 3.00x2.50x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บรวม 9.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ปริมาณ 1.072 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน (9.00/1.072) ประมาณ 8.40 วัน 3.3) ห้องเก็บมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ป้ายสีเหลือง) ขนาด (ก.xย.xส.) เท่ากับ 3.00x5.95x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บรวม 21.42 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ปริมาณ 6.77 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน (21.42/6.77) ประมาณ 3.16 วัน ● โครงการได้จัดให้มีช่องว่าง ขนาด (ก.xย.) เท่ากับ 6.15x8.45 เมตร บริเวณกลางอาคารพักมูลฝอย เพื่อเป็นพื้นที่ทำงานและอำนวยความสะดวกในการเก็บขนและลำเลียงมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ในอาคาร ● ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของอาคารโครงการมีลักษณะมิดชิดและแยกออกมาอย่างเป็นสัดส่วน และตั้งอยู่ค่อนข้างห่างจากโซนอาคารหลัก และห้องพักอาศัย สำหรับบริเวณรอบๆ ของห้องพักมูลฝอยรวม โครงการจะจัดภูมิทัศน์โดยปลูกต้นไม้ยืนต้นเพื่อทัศนียภาพที่ดีและบดบังมุมมองทางสายตา และเกิดความสวยงามยิ่งขึ้น ดังนั้นตำแหน่งของห้องพักมูลฝอยรวมจึงมีความเหมาะสมและเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4) ประเมินความสามารถในการลำเลียงมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยย่อยแต่ละชั้นไปยังอาคารพักมูลฝอยรวม ในแต่ละวันจะจัดให้มีแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้นและทุกอาคาร เพื่อเก็บรวบรวมถุงมูลฝอยจากแต่ละถัง ใส่ถุงรวมมูลฝอยขนาดใหญ่ แยกเป็นถุงเก็บมูลฝอยเปียก (ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำ) ถุงมูลฝอยแห้งทั่วไป (ถุงบรรจุมูลฝอยสีน้ำเงิน) ถุงมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงบรรจุมูลฝอยสีขาวขุ่น) และถุงมูลฝอยอันตราย (ถุงบรรจุมูลฝอยสีส้ม) แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน ซึ่งจะขนลำเลียงโดยรถเข็นบรรทุกมูลฝอยและใช้ลิฟท์ลงจากแต่ละชั้นลงมายังอาคารพักมูลฝอยรวม (บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ) ซึ่งกำหนดช่วงเวลาขนลำเลียงมูลฝอยให้อยู่ในช่วงเวลา 10.00-11.00 น. เนื่องจากเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการโครงการ ส่วนใหญ่มักจะออกไปท่องเที่ยวหรือปฏิบัติภารกิจข้างนอก สำหรับเส้นทางลำเลียงมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นมายังอาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการ จึงเกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในระดับต่ำ		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5) การคัดแยกมูลฝอยและลดปริมาณมูลฝอย โครงการได้พิจารณาลดปริมาณมูลฝอยจากโครงการ เพื่อช่วยลดภาระการกำจัดของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน โดยจัดให้มีการแยกมูลฝอยประเภทมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ซึ่งเป็นมูลฝอยของเสียบรรจุภัณฑ์หรือวัสดุเหลือใช้ ซึ่งสามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้โดยการนำมาแปรรูปเป็นวัตถุดิบในขบวนการผลิตหรือใช้สำหรับผลิตเป็นผลิตภัณฑ์ใหม่ เช่น แก้ว กระดาษ กระป๋องเครื่องดื่ม เศษพลาสติก เศษโลหะ อลูมิเนียม เป็นต้น โครงการจะให้พนักงานคัดแยกมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ จากห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้น ใส่ถุงบรรจุโดยแยกตามประเภทของมูลฝอยก่อนนำมาเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน โดยมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่นั้นให้เก็บรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม และรอจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อต่อไป โดยโครงการจะประสานงานกับร้านรับซื้อของเก่าให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ เป็นประจำทุกๆ 3 วัน/ครั้ง ดังนั้น เมื่อโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ออกจากมูลฝอยทั้งหมดจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยได้ถึง 6.77 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือมีปริมาณมูลฝอยลดลงเหลือ (14.29 –6.77 ลูกบาศก์เมตร/วัน) เท่ากับ 7.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนต่อไป		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6) ประเมินความสามารถในการเก็บขนและกำจัดมูลฝอยของหน่วยงานราชการ โครงการจะได้รับความอนุเคราะห์การเก็บขนมูลฝอยทั่วไปจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ส่วนการเก็บขนมูลฝอยอันตรายนั้น กำหนดให้โครงการใช้บริการของบริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมและได้รับสิทธิจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมในการกำจัดมูลฝอยที่เป็นอันตรายและเป็นพิษ อย่างถูกต้องและได้มาตรฐาน ในการเก็บขนจะให้รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจัดเก็บภายในพื้นที่โครงการ โดยโครงการจัดให้มีจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราวบริเวณหน้าอาคารพักมูลฝอยรวม ซึ่งอยู่ในเขตพื้นที่ภายในโครงการและติดตั้งไฟส่องสว่างทั่วบริเวณ เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้าเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม และประตูห้องพักมูลฝอยทุกห้อง มีขนาด 1.10x2.05 เมตรสามารถเข้าเก็บขนได้สะดวก และโครงการได้จัดให้มีช่องว่าง ขนาด (ก.xย.) เท่ากับ 6.15x8.45 เมตร บริเวณตรงกลางอาคารพักมูลฝอย เพื่อเป็นพื้นที่ทำงานและอำนวยความสะดวกในการลำเลียงเก็บขนมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมมายังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว เพื่อเป็นการประหยัดเวลาและลดภาระการทำงานของพนักงานเก็บขนของหน่วยงานราชการและหน่วยงานเอกชนในแต่ละครั้ง ดังนั้นตำแหน่งจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยที่โครงการกำหนดไว้ จึงเกิดผลกระทบต่อหน่วยงานเก็บขนอยู่ในระดับต่ำ		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	7) การจัดการมูลฝอยอันตราย มูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ได้แก่ มูลฝอยในส่วนของหลอดไฟฟ้าฟลูออเรสเซนต์ หลอดไฟฟ้านีออนที่แตกหรือเสื่อมสภาพ ภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง น้ำยาทำความสะอาดสุขภัณฑ์ กระป๋องสเปรย์ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ที่เสื่อมสภาพ เป็นต้น โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้น ซึ่งตั้งวางถังรองรับมูลฝอยไว้ 4 ถัง (4 ประเภท) โดยถังรองรับมูลฝอยอันตรายจะใช้ถังสีส้ม พร้อมมีป้ายข้อความที่ข้างถังว่า “มูลฝอยอันตราย” เพื่อรองรับมูลฝอยอันตรายโดยเฉพาะ และโครงการจะจัดให้แม่บ้านรวบรวมใส่ถุงบรรจุมูลฝอยอันตราย (ถุงสีส้ม) พร้อมมีป้ายข้อความข้างถุงว่า “มูลฝอยอันตราย” จากนั้นให้แม่บ้านขนลำเลียงไปพักไว้ในอาคารพักมูลฝอยรวม ในส่วนพักมูลฝอยอันตรายซึ่งเป็นพื้นที่แยกเก็บมูลฝอยอันตรายโดยเฉพาะ สำหรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นภายในโครงการ มีประมาณ 0.888 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในการกำจัดมูลฝอยอันตรายนั้น กำหนดให้โครงการใช้บริการเก็บขนจากบริษัทเอกชนและนำไปกำจัดทุก 1 เดือน โดยประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม และได้รับสิทธิจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ในการกำจัดมูลฝอยที่เป็นอันตรายและเป็นพิษอย่างถูกต้องและได้มาตรฐาน **8) ประเมินความเหมาะสมการของจัดการน้ำเสียจากบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม** โครงการจะจัดให้มีแม่บ้าน ล้างทำความสะอาดพื้นบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม ทุกครั้งหลังการเก็บขนจากรถเก็บขนมูลฝอยเสร็จเรียบร้อยแล้ว เพื่อให้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม มีความสะอาดและถูกสุขลักษณะ		

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตลอดเวลา สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดนั้น จะจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จุดที่ 3 เพื่อให้น้ำเสียถูกบำบัดให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอม และไหลต่อไปยังระบบท่อระบายน้ำบริเวณถนนสาธารณะต่อไป ดังนั้น น้ำเสียจากบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมจึงมีการจัดการที่ถูกสุขลักษณะและเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ **9) การประเมินการจัดการมูลฝอยและการควบคุมโรค ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข เรื่อง สุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. 2558 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. 2560** จากการประเมินการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ พบว่า โครงการมีระบบการจัดการอย่างเป็นระบบและถูกสุขลักษณะแล้ว สรุปโดยภาพรวมได้ดังนี้ 1. มีการใช้ถังรองรับมูลฝอยแบบแยกสีและแยกตามประเภทของมูลฝอย 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก (ใช้ถังสีเขียว) มูลฝอยแห้งทั่วไป (ใช้ถังสีน้ำเงิน) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ใช้ถังสีเหลือง) และมูลฝอยอันตราย (ใช้ถังสีส้ม) 2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้นสำหรับอาคารโรงแรมทุกอาคาร (ประจำชั้น คือ ชั้น 2-7 ในอาคาร A, B C, E และ F) 3. จัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของอาคารโครงการ มีลักษณะเป็นอาคารขนาด 1 ชั้น มีขนาด (ก.xย.xส.) เท่ากับ 12.15x8.45x3.00 เมตร โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก		

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีลักษณะมิดชิด มีประตูเปิด-ปิดด้านหน้าห้อง ภายในอาคารแบ่งห้องพักมูลฝอยเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้งทั่วไป ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยแต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท ได้นานไม่ต่ำกว่า 3 วัน 4. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง หลังการเก็บขนจากรถเก็บขนมูลฝอยเสร็จเรียบร้อยแล้ว และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 3 เพื่อให้น้ำเสียผ่านการบำบัดจนได้น้ำทิ้งตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอมและไหลต่อไปยังระบบท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 5. การจัดเก็บมูลฝอยทั่วไป จะได้รับความอนุเคราะห์การเก็บขนและนำไปกำจัดโดยเทศบาลตำบลนาจอมเทียน 6. การจัดเก็บมูลฝอยอันตราย กำหนดเป็นมาตรการฯ ให้โครงการจะใช้บริการเก็บขนและนำไปกำจัดโดยบริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมและได้รับสิทธิจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ในการกำจัดมูลฝอยที่เป็นอันตรายและเป็นพิษอย่างถูกต้องและได้มาตรฐาน สำหรับโครงการจะดำเนินการจัดการมูลฝอยและการควบคุมโรคตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข เรื่อง สุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. 2558 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. 2560 ซึ่งจากการประเมินพบว่า การจัดการมูลฝอยของโครงการมีความสอดคล้องตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุขฯ ดังกล่าว		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	**1) ผลกระทบต่อความสามารถให้บริการไฟฟ้าของหน่วยงานราชการ** เมื่อเปิดดำเนินการมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าทั้งหมด ประมาณ 5,370.94 KVA โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า จำนวน 6 หม้อแปลง ซึ่งมีขนาด 1,600 KVA จำนวน 1 หม้อแปลงขนาด 1,250 KVA จำนวน 4 หม้อแปลง และขนาด 800 KVA จำนวน 1 หม้อแปลง ก่อนจ่ายไฟเข้าสู่ห้องแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) อยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคารA, B, C, D (อาคารต้อนรับ) และอยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร E และ F โดย MDB จะจ่ายไฟฟ้าต่อไปยัง Feeder ย่อย เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าต่อไปยังแผงรวมที่วงจรย่อยในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าไปยังแต่ละส่วนของโครงการ นอกจากนี้โครงการจะติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน บริเวณทางเดิน โถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟแต่ละชั้น ซึ่งไฟส่องสว่างฉุกเฉินดังกล่าวจะมีการทำงานโดยอัตโนมัติ โดยการส่องสว่างออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้เมื่อไฟฟ้าดับ โครงการจะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียน ซึ่งศักยภาพของการไฟฟ้าฯ มีเพียงพอในการให้บริการแก่พื้นที่โครงการและชุมชน ดังนั้นจึงคาดว่าการใช้ไฟฟ้าของโครงการจะเกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ **2) การอนุรักษ์พลังงาน** เมื่อพิจารณาตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 พบว่า ลักษณะการดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรมที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันเกิน 2,000 ตารางเมตร จึงเข้าข่ายประเภทและขนาดของอาคาร ที่ต้องออกแบบอาคารเพื่อการ	1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน ชนิด ประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 2. อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าติดตั้งในพื้นที่โครงการต้องเลือกแบบประหยัดพลังงาน โดยเฉพาะอุปกรณ์ที่ได้รับการรับรองจากหน่วยงานราชการ 3. เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการ โดยเลือกใช้หลอด LED เบอร์ 5 เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของโครงการ 4. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผู้ใช้บริการจากหม้อแปลงไฟฟ้า ดังนี้ 5.1 จัดระยะห่างระหว่างส่วนที่มีไฟฟ้าแรงสูงกับโครงสร้างอื่นต้องไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร 5.2 ตรวจสอบสภาพเสาไฟฟ้าต้องไม่มีรอยแตกร้าว เสานั่งร้านไม่ทรุดหรือเอียง น็อตยึดไม่เป็นสนิมและผุกร่อน ในกรณีพบว่านั่งร้านเอียงหรือทรุดตัว ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที 5.3 การต่อลงดิน ต้องเป็นไปตามที่กำหนด คือ ส่วนที่เป็นโลหะเปิดโล่ง และไม่ใช้เป็นทางเดินของกระแสไฟฟ้าต้องต่อลงดิน ตัวนำต่อหลักดินต้องเป็นทองแดงมีขนาดไม่เล็กกว่า 35 ตารางมิลลิเมตร 5.4 ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจน ติดไว้ที่ผนังด้านนอกของรั้วบริเวณลานหม้อแปลงไฟฟ้า	1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างตามแนวทางเดินในอาคาร และส่วนบริการส่วนกลาง รวมทั้งตรวจดูสายไฟฟ้าดัชนีการตรวจวัด คือ การใช้งานหรือความชำรุด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อมหรือเปลี่ยนทันที ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อนุรักษ์พลังงาน ซึ่งจากรายการคำนวณค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคารหลักในโครงการ พบว่า • อาคาร A - ค่า OTTV ของอาคารเฉลี่ย 27.38 วัตต์ต่อตารางเมตร - ค่า RTTV ของอาคาร 8.00 วัตต์ต่อตารางเมตร • อาคาร B - ค่า OTTV ของอาคารเฉลี่ย 29.43 วัตต์ต่อตารางเมตร - ค่า RTTV ของอาคาร 8.00 วัตต์ต่อตารางเมตร • อาคาร C - ค่า OTTV ของอาคารเฉลี่ย 29.79 วัตต์ต่อตารางเมตร - ค่า RTTV ของอาคาร 8.00 วัตต์ต่อตารางเมตร • อาคาร E - ค่า OTTV ของอาคารเฉลี่ย 29.43 วัตต์ต่อตารางเมตร - ค่า RTTV ของอาคาร 8.00 วัตต์ต่อตารางเมตร • อาคาร F - ค่า OTTV ของอาคารเฉลี่ย 28.41วัตต์ต่อตารางเมตร - ค่า RTTV ของอาคาร 8.00 วัตต์ต่อตารางเมตร เมื่อพิจารณาค่าการถ่ายเทความร้อนรวมเทียบกับข้อกำหนดสำหรับอาคารโรงแรม ซึ่งพบว่า ค่า OTTV ของอาคารแต่ละอาคาร มีค่าไม่เกิน 30 วัตต์ต่อตารางเมตร และค่า RTTV ของอาคารของแต่ละอาคารมีค่าไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตร ดังนั้น อาคารของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของอาคารอนุรักษ์พลังงาน	6. จัดให้มีมาตรการลดความร้อนภายในอาคาร 6.1 การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ 6.2 ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียง ออกแบบติดประตูกระจกหรือช่องเปิดให้แสงสว่างผ่านได้ โดยมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังทึบในห้องพักทุกห้อง โดยเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์ อยู่ในช่วง 0.30-0.55 และมีค่าการส่องผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.20-1.60 7. จัดให้มีมาตรการลดการใช้ไฟฟ้าภายในอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน สำหรับผู้ดำเนินโครงการและผู้ใช้บริการ พร้อมนำมาตรการดังกล่าวไประบุลงในคู่มืออนุรักษ์พลังงานแจกจ่ายให้แก่ผู้เกี่ยวข้องกับโครงการได้นำไปเป็นแนวทางในการปฏิบัติ ดังนี้ 7.1 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ/(ผู้ดำเนินโครงการ) (1) ปลูกต้นไม้ภายในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการที่ไม่ใช่ถนนและทางวิ่งให้มากที่สุด เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ (2) แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก (3) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ใหญ่ขึ้นเนื่องจากสายมี	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) การประเมินผลกระทบด้านความปลอดภัยจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบนั่งร้าน อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ จากการประเมินการออกแบบตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ พบว่าตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ อยู่ห่างจากอาคารภายในโครงการที่อยู่ใกล้ที่สุด คือ อาคารอเนกประสงค์ ประมาณ 15.95 เมตร และมีระยะห่างจากอาคารที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงที่สุดทางด้านทิศตะวันออก คือ อาคารโรงแรมขนาด 1 ชั้น ของโรงแรม สวีท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท ประมาณ 42.00 เมตร ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (ระยะห่างระหว่างส่วนที่มีไฟฟ้าแรงสูงกับโครงสร้างอื่นต้องไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร) ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบอันเนื่องมาจากหม้อแปลงของไฟฟ้าต่อผู้ใช้บริการในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงภายนอกโครงการอยู่ในระดับต่ำ	ความต้านทานต่ำกว่า ทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ (4) ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู (5) ส่งเสริมและรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย (6) แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจน และสามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น (7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส (8) ดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 7.2 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้ใช้บริการภายในโครงการ : รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยร่วมกันประหยัดพลังงาน โดยติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการหรือแจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้ใช้บริการทราบถึงวิธีการประหยัดพลังงาน ได้แก่ (1) ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส (2) ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอนประมาณครึ่งชั่วโมง (3) เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น (4) ปิดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. จัดให้มีการออกแบบความเข้มแสงสว่างภายในโครงการตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานความเข้มของแสงสว่าง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2561	
3.6 การสื่อสาร	ปัจจุบันการส่งสัญญาณโทรทัศน์ส่วนใหญ่เป็นการส่งสัญญาณด้วยระบบดาวเทียม โดยสัญญาณที่ส่งจากดาวเทียม คือ ระบบ C/KU-Band ประกอบกับการติดตั้งจานดาวเทียมที่ทำหน้าที่รับสัญญาณที่ส่งมาจากดาวเทียมและสะท้อนสัญญาณไปยังจุดโฟกัสจะต้องทำมุมเอียง ในระดับ 45 องศากับพื้นดิน และต้องติดตั้งหันไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทั้งนี้เมื่อพิจารณาลักษณะการพัฒนาโครงการเป็นอาคารโรงแรม เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก หลังคามีลักษณะเป็นทรงจั่ว รูปแบบอาคารสมัยใหม่ ภายในโครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A อาคาร B และอาคาร C มีความสูงอาคารเท่ากันคือ 21.80 เมตร รวมทั้งมีอาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร E มีความสูงอาคาร 22.30 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) และอาคาร F มีความสูงอาคาร 21.80 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) นอกจากนี้ยังมีอาคาร D (อาคารต้อนรับ) ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 17.60 เมตร อาคารอเนกประสงค์ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 9.20 เมตร อาคารพักมูลฝอยรวม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 3.00 เมตร และป้อมยาม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 2.50 เมตร ทั้งนี้จากการตรวจสอบผังบริเวณโครงการและการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการ พบว่า บริเวณที่จะได้รับผลกระทบจะเป็นบริเวณ	1. ประชาสัมพันธ์และจัดทำหนังสือแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้นำไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 2. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 3. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ 4. เมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณ ต้องจัดให้มีแนวทางการแก้ไขและลดผลกระทบดังนี้ 4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด ต้องพิจารณาติดตั้งจาน	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ด้านทิศตะวันออกหรือตะวันออกเฉียงเหนือ ได้แก่ สวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) ถัดไปเป็นโรงแรม สวีท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท (ขนาด 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และ 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) ซึ่งอาคารต่างๆ ดังกล่าวนี้มีความสูงเพียง 1-2 ชั้น จึงคาดว่าอาจจะได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นระบบสื่อสาร ทั้งนี้ในปัจจุบันมีการให้บริการแพร่สัญญาณโทรทัศน์ในระบบดิจิทัล ซึ่งให้ภาพที่คมชัดกว่าเดิม และใช้ช่วงคลื่นน้อยลงกว่าเดิมมาก ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณต่ออาคารใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ	รับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด ต้องพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณและเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ 5. หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ โครงการจะต้องรีบแก้ไขโดยทันทีและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการเพื่อไกล่เกลี่ย และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ ต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่าย ดังนี้ - ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ พื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ - โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้ผู้มีส่วนได้เสียยื่นข้อร้องเรียนได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้ว เป็นเวลา 1 ปี	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน	
3.7 การคมนาคม	**1) ประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนน** ในช่วงเปิดดำเนินการ จะมีปริมาณจราจรเกิดจากรถยนต์ของโครงการ 204 คัน รถบัส (รถโดยสารขนาดใหญ่) จำนวน 5 คัน และรถจักรยานยนต์ จำนวน 30 คัน (พิจารณาตามจำนวนช่องที่จอดรถ) จากการประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนน จำนวน 4 สาย คือ ถนนสุขุมวิท ถนนจอมเทียนสายสอง ซอยนาจอมเทียน 2 และถนนสาธารณะ (ที่จะใช้เป็นทางเข้า-ออกของโครงการ) โดยการสำรวจปริมาณการจราจรภาคสนาม ทั้งในวันปกติและวันหยุดราชการ เมื่อวันอาทิตย์ที่ 6 พฤษภาคม 2561 และวันจันทร์ที่ 7 พฤษภาคม 2561 ช่วงเวลาที่ตรวจนับ เป็นช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 3 ช่วงเวลา คือ ช่วงเช้า เวลา 7.00-8.00 น. ช่วงเที่ยง เวลา 12.00-13.00 น. และช่วงเย็น เวลา 17.00-18.00 น. และตรวจนับทั้ง 2 ทิศทางจราจร และประเมินโดยใช้ค่า V/C Ratio เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับความคล่องตัวของสภาพการจราจร พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วงเปิดดำเนินการ ทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อยและระดับของความสามารถในการรองรับของถนนต่างๆ มีสภาพเปลี่ยนแปลงเล็กน้อย สรุปได้ดังนี้ (1) ถนนสุขุมวิท - ถนนสุขุมวิท (ขาเข้าเมืองพัทยา) : ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.392 เป็น 0.429 สภาพการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม Level B และจะทำให้	1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 204 คัน (ในจำนวนนี้จัดเป็นที่จอดรถผู้พิการฯ จำนวน 10 คัน) ตามที่ออกแบบไว้และเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด รวมทั้งจัดให้ที่จอดรถบัส จำนวน 5 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 30 คัน โดยทำสัญลักษณ์ที่จอดรถบนพื้นช่องที่จอดรถให้ชัดเจน 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่ออกแบบไว้และไม่เป็นไปตามกฎหมาย 3. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ พร้อมระบุระยะห่างจากที่ตั้งโครงการเป็นระยะๆ ก่อนถึงโครงการเป็นระยะทางประมาณ 200 เมตร เพื่อให้บุคคลทั่วไปทราบว่าเข้าใกล้โครงการจะได้ระวังและเตรียมตัวให้พร้อมก่อนถึงโครงการ 4. กำหนดให้ผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการโครงการ จอดรถภายในบริเวณลานจอดรถ ที่จัดเตรียมไว้ในภายพื้นที่โครงการเท่านั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการจราจรให้มีการจอดรถเฉพาะในพื้นที่โครงการเท่านั้น และตรวจสอบมิให้จอดรถบนถนนสาธารณะหรือถนนภายนอกโครงการ 5. จัดให้มีป้ายหยุดและให้ระวัง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อมิให้กีดขวางการจราจรและทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนนและทางเข้า-ออกโครงการ ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก โดยดัชนีตรวจวัด คือ สภาพการใช้งานหรือการชำรุด โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.332 เป็น 0.369 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ใน Level B - ถนนสุขุมวิท (ขาออกเมืองไปสัตหีบ) : ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.225 เป็น 0.262 สภาพการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม Level B และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุด เพิ่มขึ้นจาก 0.264 เป็น 0.301 โดยสภาพจราจรยังคงอยู่ในระดับคงเดิมใน Level B (2) ถนนจอมเทียนสายสอง - ถนนจอมเทียนสายสอง (ขาเข้าไปหาดจอมเทียน) : ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.081 เป็น 0.130 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรคงเดิมใน Level A และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.067 เป็น 0.116 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรคงเดิมใน Level A - ถนนจอมเทียนสาย 2 (ขาออกไปถนนสุขุมวิท): ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.032 เป็น 0.081 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรคงเดิมใน Level A และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุด เพิ่มขึ้นจาก 0.027 เป็น 0.076 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรคงเดิมใน Level A (3) ซอยจอมเทียน 2 - ซอยจอมเทียน 2 (ขาเข้าซอยไปชายหาดจอมเทียน) : ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.160 เป็น 0.406 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรเปลี่ยนจาก Level A เป็น Level B และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุด	6. กำหนดให้รถที่วิ่งเข้ามาบริเวณโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยติดป้าย “ใช้ความเร็ว ไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง” บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ 7. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรักษาระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด 8. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณด้านหน้าโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้งสองด้านของผู้ขับรถ 9. จัดทำป้ายแสดงทางเข้า-ออก ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 10. ทำเครื่องหมายช่องจราจรบนช่องที่จอดรถแต่ละคันให้ชัดเจน และทำเครื่องหมายแสดงทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนภายในโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 11. จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์ลูกศรบอกทิศทางเดินรถ ให้ตรง ให้เลี้ยวซ้าย เลี้ยวขวา และป้ายแสดงทางออกของรถไว้ภายในลานจอดรถยนต์ เพื่อบังคับการเดินรถให้เป็นระบบเดียวกัน และเพื่อป้องกันอันตรายจากการใช้รถและคนที่เดินเท้าภายในลานจอดรถ 12. จัดให้มีคันชะลอความเร็วรถตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง (มยผ.2301-56) อย่างน้อยกว้าง 0.90 เมตร สูงไม่เกิน 0.075 เมตร ติดตั้งไว้บริเวณพื้นผิวจราจรจุดก่อนถึงทางออกโครงการและทางเลี้ยว 13. จัดให้มีป้ายบอก “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถของโครงการ	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพิ่มขึ้นจาก 0.228 เป็น 0.474 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรเปลี่ยนจาก Level B เป็น Level C - ซอยจอมเทียน 2 (ขาออกจากซอยไปถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.249 เป็น 0.495 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.208 เป็น 0.454 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรเปลี่ยนจาก Level B เป็น Level C (4) ถนนสาธารณะ (ด้านทิศตะวันออกโครงการ) - ถนนสาธารณะ (ขาเข้าซอยจากถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.006 เป็น 0.252 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.010 เป็น 0.256 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรเปลี่ยนจาก Level A เป็น Level B - ถนนสาธารณะ (ขาออกจากซอยไปถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถในระยะเปิดดำเนินการ จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.013 เป็น 0.259 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.012 เป็น 0.258 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรเปลี่ยนจาก Level A เป็น Level B จากการประเมินข้างต้น พบว่า ปริมาณการจราจรในระยะเปิดดำเนินโครงการ มีผลทำให้ค่า V/C Ratio บนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการมีค่าเพิ่มขึ้น โดยสภาพการจราจรโดยภาพรวมจัดอยู่ในระดับไม่แตกต่างจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้นจึงคาดว่าปริมาณจราจรระยะเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนทั้ง 4 สายดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ	14. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกและควบคุมพาหนะ ที่จุดเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในชั่วโมงเร่งด่วน ให้จัดเจ้าหน้าที่เพิ่มตามความเหมาะสม 15. จัดให้มีการให้บริการเรียกรถสาธารณะพร้อมเบอร์โทรติดต่อไว้ที่ส่วนต้อนรับ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้ใช้บริการในโครงการ 16. ประชาสัมพันธ์ และส่งเสริมให้ผู้ใช้บริการในโครงการ ใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ และประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบพื้นที่โครงการให้ผู้ใช้บริการทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางการจราจรที่มีปัญหาการจราจรติดขัด 17. จัดให้มีมาตรการจัดการระบบการจราจรของรถบัสเข้า ออกโครงการ ดังนี้ 17.1 ให้ความร่วมมือกับเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ในการบำรุงดูแลรักษาสภาพผิวจราจรของถนนสาธารณะที่เชื่อมต่อกับถนนภาระจำยอมด้านหน้าโครงการ ตลอดแนวความยาวของถนนตั้งแต่จุดที่เชื่อมกับถนนสุขุมวิทจนไปบรรจบกับถนนพัทยาตัดใหม่ เพื่อให้มีสภาพที่ดี พร้อมใช้งานตลอดเวลา 17.2 ตรวจสอบและบำรุงรักษาดูแลระบบท่อสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่บริเวณถนนภาระจำยอม เป็นระบบท่อสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ ท่อระบายน้ำฝน ท่อระบายน้ำทิ้ง ท่อน้ำประปา และท่อร้อยสายไฟ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อไม่ให้ถนนภาระจำยอมมีสิ่งกีดขวางหรืออุปสรรคในการจราจรบนถนนดังกล่าวตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ ประเมินจำนวนที่จอดรถยนต์โดยพิจารณาตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และแก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 การคำนวณพื้นที่จอดรถยนต์ใน 2 กรณี และเลือกใช้จำนวนที่จอดรถในกรณีที่ได้มากกว่าเป็นเกณฑ์ รายละเอียดในการพิจารณาจำนวนที่จอดรถยนต์แต่ละกรณีมีดังนี้ <u>กรณีที่ 1</u> คิดจำนวนที่จอดรถยนต์จากกิจกรรมภายในอาคารรวมกัน พบว่า จะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 77 คัน <u>กรณีที่ 2</u> คิดจากขนาดพื้นที่ใช้สอยของอาคารขนาดใหญ่ พบว่าจะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 181 คัน เมื่อพิจารณาจำนวนที่จอดรถยนต์ที่คำนวณตามกรณีที่ 2 (เกณฑ์อาคารขนาดใหญ่) ดังกล่าวพบว่า จะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 181 คัน ซึ่งมากกว่าการประเมินในกรณีที่ 1 (ซึ่งคำนวณได้ 77 คัน) ดังนั้นโครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 181 คัน ทั้งนี้โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จริงรวมทั้งสิ้น จำนวน 204 คัน (ในจำนวนนี้จัดเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ จำนวน 10 คัน) ดังนั้นจึงเป็นไปตามเกณฑ์ในข้อกำหนดตามกฎกระทรวงดังกล่าว นอกจากนี้ยังจัดให้มีที่จอดรถสำหรับรถบัส จำนวน 5 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 30 คัน ภายในพื้นที่โครงการ	17.3 จัดให้มีระบบประสานงานระหว่างเจ้าหน้าที่โครงการ/เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กับทีมงานหรือผู้ขับรถบัส เพื่อให้เจ้าหน้าที่ฯ อำนวยความสะดวกในการจัดระบบการจราจรในกรณีที่มีรถบัสเข้า-ออกพื้นที่โครงการทุกครั้ง 17.4 จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ อยู่ประจำป้อมยามบริเวณทางเข้า-ออกโครงการอย่างน้อย 2 คน เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรและให้สัญญาณรถเข้า-ออกโครงการ ให้เหมาะสม ปลอดภัย และสอดคล้องกับสภาพการจราจรภายนอกโครงการ 17.5 จัดให้มีการอบรมและกำชับให้เจ้าหน้าที่โครงการหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ ที่อยู่ประจำป้อมยามด้านหน้าโครงการ มีระบบการควบคุมการจราจรและให้สัญญาณการเข้า-ออกของรถบัส ดังนี้ 17.5.1 การเข้าสู่พื้นที่โครงการของรถบัส : เมื่อมีการประสานงานจากรถบัสที่ใช้เส้นทางถนนสุขุมวิทเลี้ยวเข้าสู่ถนนสาธารณะ (ด้านทิศตะวันออก) ก่อนเลี้ยวขวาผ่านถนนภาระจำยอมเพื่อเข้าสู่โครงการ กรณีมีรถบัสหรือรถยนต์กำลังจะวิ่งออกจากพื้นที่โครงการ เจ้าหน้าที่ฯ จะต้องให้สัญญาณรถบัสจอดรอก่อน ณ จุดก่อนเลี้ยวเข้าถนนภาระจำยอม เพื่อให้รถที่ออกจากโครงการวิ่งผ่านไปก่อน และให้สัญญาณรถยนต์สามารถเลี้ยวซ้ายสวนกับรถบัสเพื่อออกสู่ถนนสุขุมวิทหรือวิ่งตรงไปทางถนนสาธารณะอีกฝั่งหนึ่งเพื่อออกสู่ถนนพัทยาตัดใหม่	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) ความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ผู้พิการและทุพพลภาพ จากการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการและทุพพลภาพ ตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2558 ในกรณีถ้าจำนวนที่จอดรถตั้งแต่ 101 คัน ขึ้นไป ให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราอย่างน้อย 2 คัน และเพิ่มขึ้นอีก 1 คัน สำหรับทุกๆ จำนวนรถ 100 คันที่เพิ่มขึ้น เศษของ 100 คัน ถ้าเกินกว่า 50 คัน ให้คิดเป็น 100 คัน จากการประเมินพบว่าโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จริงรวมทั้งสิ้น 204 คัน ดังนั้นจึงต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการและทุพพลภาพอย่างน้อย 3 คัน ทั้งนี้โครงการจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ จริง จำนวน 10 คัน โดยตำแหน่งที่จอดรถสำหรับผู้พิการได้จัดอยู่ใกล้กับบริเวณทางเข้าอาคารชั้นใต้ดินของ E จำนวน 2 คัน และอาคาร F จำนวน 1 คัน รวมทั้งบริเวณด้านหน้าอาคาร D (อาคารต้อนรับ) จำนวน 7 คัน โดยช่องจอดรถยนต์สำหรับผู้พิการฯ แต่ละคัน มีลักษณะเป็นพื้นที่สี่เหลี่ยมผืนผ้า และทำมุมตั้งฉากกับทางเดินรถทั้งหมด ช่องจอดรถยนต์สำหรับผู้พิการฯ แต่ละคันมีขนาด 2.50x6.00 เมตร และมีพื้นที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถ ดังนั้นจึงเป็นไปตามเกณฑ์ในข้อกำหนดตามกฎกระทรวงดังกล่าว	(ด้านทิศตะวันตกโครงการ) และถ้าเป็นรถบัสจะต้องให้สัญญาณวิ่งตรงออกไปทางถนนสาธารณะอีกฝั่งหนึ่ง เพื่อไปออกสู่ถนนพัทยาตัดใหม่ จากนั้นเมื่อถนนภาระจำยอมว่างแล้วจึงให้สัญญาณรถบัสที่จอดรถอยู่เลี้ยวขวาเข้าสู่พื้นที่โครงการได้ 17.5.2 การออกจากพื้นที่โครงการของรถบัส : เจ้าหน้าที่โครงการหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่อยู่ประจำป้อมยามด้านหน้าโครงการ จะต้องให้สัญญาณรถบัสจอดรถรอก่อน ณ จุดจอดรอในโครงการ เมื่อพบว่าไม่มีรถยนต์หรือรถบัสคันอื่นที่กำลังจะสวนทางมาบนถนนภาระจำยอม แล้วจึงให้สัญญาณรถบัสวิ่งออกจากพื้นที่โครงการ ผ่านถนนภาระจำยอม และตรงออกไปบนถนนสาธารณะอีกฝั่ง เพื่อไปออกสู่ถนนพัทยาตัดใหม่ (ด้านทิศตะวันตกโครงการ)	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4) ประเมินผลกระทบจากการเข้า-ออกโครงการของผู้พักอาศัยต่อการจราจรโดยรอบ จากรายละเอียดการประเมินค่า V/C Ratio ในข้อ 1) ประเมินได้ว่าปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นบนถนนทุกสายในช่วงดำเนินการ จะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรและปริมาณจราจรของถนนแต่ละสาย รวมทั้งส่งผลกระทบด้านการคมนาคมของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ติดกับที่ดินที่เป็นถนนภาระจำยอม (ด้านทิศใต้โครงการ) ซึ่งได้จดทะเบียนภาระจำยอมบางส่วนบนโฉนดที่ดินเลขที่ 326 เลขที่ดิน 142 ตกอยู่ในบังคับภารจำยอมเรื่องทาง,ดินทางรถยนต์ ไฟฟ้า ประปา และสาธารณูปโภคต่างๆ ของที่ดินบนโฉนดที่ดินเลขที่ 28099 เลขที่ดิน 39 และ โฉนดที่ดินเลขที่ 28100 เลขที่ดิน 40 (ที่ดินพัฒนาโครงการทั้ง 2 โฉนด) โดยที่ดินภาระจำยอมปัจจุบันมีอาณาเขตต่อกับถนนสาธารณะ (บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ) ที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ (บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ) ซึ่งถนนสาธารณะดังกล่าว มีความยาวตลอดแนวไปจนถึงจุดที่เชื่อมต่อกับถนนพัทยาตัดใหม่ โครงการจะใช้ถนนภาระจำยอมดังกล่าว ซึ่งมีความกว้าง 6 เมตร เพื่อใช้เป็นทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง เนื่องจากมีความเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ (ซึ่งมีความยาวตลอดแนวเริ่มจากจุดที่เชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิทจนไปบรรจบกับถนนพัทยาตัดใหม่) ปัจจุบันถนนสาธารณะดังกล่าวมีสภาพเป็นถนนดิน โดยมีความกว้างของเขตทาง 6.00 เมตร โครงการจึงได้ขออนุญาตจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนในการขอเชื่อมทางและปรับปรุงสภาพถนนสาธารณะดังกล่าวตลอดแนว เพื่อใช้เป็นทางเข้า-ออกของ	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ ดังนั้นการคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการจะมีความสะดวกยิ่งขึ้น จึงเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีลานจอดรถในโครงการ โดยระบบจราจรมีความสัมพันธ์เชื่อมต่อกับทางเข้า-ออกของโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีป้ายสัญลักษณ์ระบบจราจร เพื่อความปลอดภัย **5) การประเมินการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถผู้พักอาศัย ในการเข้า-ออกโครงการ** พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณที่มีถนนภาระจำยอมเป็นทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งถนนภาระจำยอม อยู่ทางด้านทิศใต้ของโครงการ และอยู่ติดกับถนนสาธารณะซึ่งเชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิท (ด้านทิศตะวันออกของโครงการ) โดยปัจจุบันถนนสาธารณะดังกล่าวมีสภาพเป็นถนนดิน โครงการได้มีการขออนุญาตจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียน เพื่อขอเชื่อมทางและปรับปรุงสภาพถนนสาธารณะเพื่อใช้เป็นทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ทำให้พื้นที่โครงการมีโครงข่ายการคมนาคมที่เชื่อมต่อถนนสายหลัก คือ ถนนสุขุมวิท เป็นถนนสายหลักในการรองรับการจราจรจากทุกเส้นทางที่เข้าสู่โครงการ ซึ่งในกรณีรถออกจากโครงการผ่านถนนภาระจำยอมจะสามารถเลี้ยวซ้ายออกสู่ถนนถนนสาธารณะที่เชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิทได้เลย โดยไม่ตัดกระแสจราจรของถนนอีกฝั่ง สำหรับการเข้าโครงการจะไม่เกิดการตัดกระแสจราจรเมื่อเดินทางมาจากตัวเมืองสัตหีบ แต่จะเกิดการตัดกระแสจราจรของอีกฝั่งบนถนนสุขุมวิท เมื่อเดินทางมาจากกรุงเทพมหานคร เนื่องจากจะต้องกลับรถบริเวณถนนสุขุมวิทเพื่อมุ่งหน้าเข้าสู่โครงการ ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจรอย่างเคร่งครัด	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการเปรียบเทียบกับอาคารที่มีลักษณะใกล้เคียงกับโครงการ จากการสำรวจพื้นที่ภาคสนาม พบว่า มีอาคารโรงแรมที่มีลักษณะที่ใกล้เคียงกันกับโครงการ คือ โรงแรมดี วารี จอมเทียน บีช พัทยา ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ ประมาณ 2.40 กิโลเมตร ดังนั้น การประเมินความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถของโครงการ จึงพิจารณาประเมินเปรียบเทียบจากพฤติกรรมการใช้ที่จอดรถของโรงแรม โรงแรม ดี วารี จอมเทียน บีช พัทยา เมื่อเปรียบเทียบกับอัตราส่วนร้อยละของจำนวนช่องจอดรถยนต์ต่อจำนวนห้องพักของ โครงการโรงแรมดี วารี จอมเทียน บีช พัทยา เท่ากับร้อยละ 33.33 และสัดส่วนช่องจอดรถยนต์ต่อจำนวนห้องของโครงการโรงแรมไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) เท่ากับร้อยละ 33.55 ซึ่งมากกว่าโครงการ โรงแรม ดี วารี จอมเทียน บีช พัทยา โดยโครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ ได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ในโครงการเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด คือ จัดให้มี 204 คัน (ตามที่ประเมินต้องไม่น้อยกว่า 181 คัน) จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อความเพียงพอของที่จอดรถยนต์อยู่ในระดับต่ำ ดังนั้น จากรายละเอียดการประเมินและการจัดการข้างต้น สามารถสรุปการเปรียบเทียบความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการ ได้ดังนี้ - สัดส่วนช่องจอดรถยนต์ต่อจำนวนห้องของโครงการ โรงแรมไทยบัว ทาวเวอร์ เท่ากับร้อยละ 33.55 ซึ่งมากกว่าโครงการ โรงแรมดี วารี จอมเทียน บีช พัทยา ซึ่งมีสัดส่วนร้อยละ 33.33		

พฤศจิกายน 2561 ..... (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 ..... (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถบัส จำนวน 5 คัน สำหรับผู้มาใช้บริการที่มาเป็นหมู่คณะ จึงเป็นการลดปริมาณการใช้ช่องจอดรถยนต์ได้ดีระดับหนึ่ง - จัดให้มีที่จอดรถไว้ในโครงการทั้งหมด จึงง่ายต่อการควบคุมและจัดการระบบจราจร ไม่ให้เกิดผลกระทบต่อระบบจราจรภายนอก - สงวนสิทธิ์การเข้าไปจอดรถในพื้นที่ลานจอดรถภายในโครงการเฉพาะผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการภายในโครงการเท่านั้น จากรายละเอียดข้างต้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ **7) การตรวจสอบทางเข้าออกของโครงการกับถนนสาธารณะ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479** จากการประเมินรายละเอียดโครงการ ประกอบกับข้อกำหนดเกี่ยวกับทางเข้า-ออกโครงการกับถนนสาธารณะ ที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 พบว่า ถนนทางเข้า-ออกโครงการ (ถนนภาระจำยอม) มีความกว้าง 6 เมตร มีการจัดระบบการจราจรให้เดินรถแบบสองทิศทาง และระยะจากแนวศูนย์กลางปากทางเข้าออกของโครงการไม่ได้อยู่ในที่ที่เป็นทางร่วมหรือทางแยกถนนสาธารณะ โดยมีระยะห่างจากจุดหักมุมของขอบทางแยกของทางสาธารณะที่ตัดกับถนนภาระจำยอม ประมาณ 55.00 เมตร (ไม่น้อยกว่า 20 เมตร) ดังนั้นทางเข้าออกของโครงการกับถนนสาธารณะ จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517)		

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	8) การประเมินความปลอดภัยด้านการจราจรเนื่องจากโครงการมีรถขนาดใหญ่ เนื่องจากโครงการจะจัดให้มีรถบัสสำหรับบริการนักท่องเที่ยวเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งการเลี้ยวรถขนาดใหญ่บนถนนกว้าง 6 เมตร ในบริเวณทางแยกที่บริเวณถนนภาระจำยอมตัดกับถนนสาธารณะนั้น อาจจะไม่ค่อยสะดวกในการจราจรมากนัก ดังนั้นจึงต้องมีมาตรการการจัดการที่ดีเพื่อช่วยลดผลกระทบด้านการจราจร จากการสำรวจภาคสนาม เพื่อสังเกตการณ์การเลี้ยวรถของรถบัสบริเวณทางร่วมทางแยกบริเวณถนนที่มีความกว้างและการจราจรที่มีลักษณะเหมือนกันกับการเข้า-ออกของโครงการ โดยได้เก็บข้อมูลดังกล่าวบริเวณถนนซอยนาจอมเทียน 2 ตัดกับถนนพัทยาตัดใหม่ ซึ่งมีความกว้างถนน 6 เมตร พบว่า การเลี้ยวรถของรถบัสที่บริเวณจุดทางร่วมทางแยกดังกล่าว สามารถเลี้ยวรถได้อย่างปลอดภัย โดยใช้วิธีการหยุดรอรถอีกฝั่งให้วิ่งผ่านไปก่อน โดยที่ขณะเลี้ยวจะต้องไม่มีรถสวนทางมา (รอให้ถนนว่างทุกทิศทาง) เนื่องจากขนาดของรถบัสขนาดใหญ่และมีความยาวมากกว่ารถยนต์ ดังนั้น โครงการจึงนำข้อมูลดังกล่าวมาใช้กำหนดเป็นวิธีการให้รถบัสเข้า-ออกโครงการได้สะดวกมากขึ้น คาดว่าจะสามารถลดผลกระทบด้านการจราจรให้อยู่ในระดับต่ำได้ โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	**1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560** จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560 ซึ่งตรวจสอบโดยเทศบาลตำบลนาจอมเทียน พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินบริเวณหมายเลข 1.18 ที่กำหนดไว้เป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่ไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ เว้นแต่ที่ดินในบริเวณหมายเลข 1.13 ให้ประกอบกิจการได้เฉพาะคลังสินค้า และที่ดินในบริเวณหมายเลข 1.14 ให้ประกอบกิจการได้เฉพาะกิจการโรงงาน ซึ่งมิใช่โรงงานที่ห้ามประกอบกิจการตามวรรคสอง (1) ทั้งนี้โครงการได้มีการใช้ที่ดินเพื่อพัฒนาเป็นโรงแรม มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 608 ห้อง ภายในโครงการประกอบด้วย (1) อาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A อาคาร B และอาคาร C โดยแต่ละอาคารมีความสูงเท่ากันคือ 21.80 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารของแต่ละอาคาร ดังนี้ - อาคาร A เท่ากับ 8,704.99 ตารางเมตร - อาคาร B เท่ากับ 6,572.14 ตารางเมตร - อาคาร C เท่ากับ 9,362.44 ตารางเมตร	1. ควบคุมดูแลอาคารและผังบริเวณโครงการ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ และจะต้องไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. ดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) อาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร E มีความสูงอาคาร 22.30 เมตร และอาคาร F มีความสูงอาคาร 21.80 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารของแต่ละอาคารดังนี้ - อาคาร E เท่ากับ 8,883.03 ตารางเมตร - อาคาร F เท่ากับ 6,294.87 ตารางเมตร (3) อาคาร D (อาคารต้อนรับ) ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 17.60 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทุกชั้น 3,707.94 ตารางเมตร (4) อาคารอเนกประสงค์ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอย 822.64 ตารางเมตร (5) อาคารพักมูลฝอยรวม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 3.00 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 106.09 ตารางเมตร (6) ป้อมยาม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีความสูงอาคาร 2.50 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 10.45 ตารางเมตร (7) สระว่ายน้ำ จุดที่ 1 ขนาด 203.55 ตารางเมตร มีขนาดปริมาตรความจุ 220.59 ลูกบาศก์เมตร (เนื่องจากมีปริมาตรมากกว่า 100 ลูกบาศก์เมตร จึงถือเป็นอาคารตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งที่สร้างขึ้นอย่างอื่นเป็นอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544) แต่มีความสูงของสระไม่เกิน 1.20 เมตร จากระดับดินก่อสร้าง ดังนั้นแต่ละอาคารในพื้นที่โครงการ มิได้มีลักษณะเป็นประเภทอาคารที่ระบุในข้อห้ามก่อสร้าง ดังนั้นลักษณะการใช้ประโยชน์อาคารของโครงการ จึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560 ดังกล่าว		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการ ตาม กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ซึ่งตรวจสอบโดยเทศบาลตำบลนาจอมเทียน พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณหมายเลข 2.9 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ ทั้งนี้โครงการได้มีการใช้ที่ดินเพื่อพัฒนาเป็นโรงแรม มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 608 ห้อง ภายในโครงการประกอบด้วย (1) อาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A อาคาร B และอาคาร C โดยแต่ละอาคารมีความสูงเท่ากันคือ 21.80 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารของแต่ละอาคาร ดังนี้ - อาคาร A เท่ากับ 8,704.99 ตารางเมตร - อาคาร B เท่ากับ 6,572.14 ตารางเมตร - อาคาร C เท่ากับ 9,362.44 ตารางเมตร (2) อาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร E มีความสูงอาคาร 22.30 เมตร และอาคาร F มีความสูงอาคาร 21.80 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารของแต่ละอาคารดังนี้ - อาคาร E เท่ากับ 8,883.03 ตารางเมตร - อาคาร F เท่ากับ 6,294.87 ตารางเมตร (3) อาคาร D (อาคารต้อนรับ) ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 17.60 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทุกชั้น 3,707.94 ตารางเมตร		

พฤศจิกายน 2561 เสียวเจิง พนาภุชงค์
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 เกษรินทร์ ฤทธิแสง
(นางสาวเกษรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนน.สุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(4) อาคารอเนกประสงค์ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอย 822.64 ตารางเมตร (5) อาคารพักมูลฝอยรวม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 3.00 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 106.09 ตารางเมตร (6) ป้อมยาม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 2.50 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 10.45 ตารางเมตร (7) สระว่ายน้ำ จุดที่ 1 ขนาด 203.55 ตารางเมตร (มีขนาดปริมาตรความจุ 220.59 ลูกบาศก์เมตร) (เนื่องจากมีปริมาตรมากกว่า 100 ลูกบาศก์เมตร จึงถือเป็นอาคารตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งที่สร้างขึ้นอย่างอื่นเป็นอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544) แต่มีความสูงของสระไม่เกิน 1.20 เมตร จากระดับดินก่อสร้าง ดังนั้นแต่ละอาคารของโครงการตามข้อ (1) และ ข้อ (3) จึงเข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่ แต่ไม่ใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ สำหรับอาคารตามข้อ (4) ถึง ข้อ (7) ไม่เข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่และอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ นอกจากนี้พื้นที่โครงการมีระยะห่างจากถนนสุขุมวิท ประมาณ 160 เมตร (มากกว่า 50 เมตร) จึงสามารถดำเนินโครงการประเภทโรงแรมได้ จากการตรวจสอบพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน และอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม พบว่า มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดินเท่ากับ 2.01 : 1 (ไม่เกิน 5:1) และอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมเท่ากับร้อยละ 32.63 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6) เมื่อพิจารณาตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว อาคารในพื้นที่โครงการมิได้มีลักษณะเป็นอาคารที่ระบุในข้อห้ามตามข้อ 9 ดังนั้นลักษณะอาคารของโครงการ		

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ดังกล่าว **3) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 (แก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2555)** สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ซึ่งเป็นแนวเขตตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 1 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดให้ท้องที่เมืองพัทยาเป็นเขตควบคุมมลพิษ และอยู่ในพื้นที่ภายในแนวเขตควบคุมอาคาร ในเขตท้องที่ที่ได้เคยมีประกาศให้ใช้บังคับผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 ดังนั้นพื้นที่โครงการจึงจัดอยู่ในเขตพื้นที่ที่ให้ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 (แก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ		

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2555) พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 ทั้งนี้โครงการได้มีการใช้ที่ดินเพื่อพัฒนาเป็นโรงแรม มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 608 ห้อง ทั้งนี้โครงการได้มีการใช้ที่ดินเพื่อพัฒนาเป็นโรงแรมมีห้องพักรวมทั้งสิ้น 608 ห้อง ภายในโครงการประกอบด้วย (1) อาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A อาคาร B และอาคาร C โดยแต่ละอาคารมีความสูงเท่ากันคือ 21.80 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) (2) อาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร E มีความสูงอาคาร 22.30 เมตร และอาคาร F มีความสูงอาคาร 21.80 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) (3) อาคาร D (อาคารต้อนรับ) ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 17.60 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) (4) อาคารอเนกประสงค์ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 9.20 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) (5) อาคารพักมูลฝอยรวม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 3.00 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) (6) ป้อมยาม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 2.50 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) (7) สระว่ายน้ำ จุดที่ 1 ขนาด 203.55 ตารางเมตร (มีขนาดปริมาตรความจุ 220.59 ลูกบาศก์เมตร) (เนื่องจากมีปริมาตรมากกว่า		

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	100 ลูกบาศก์เมตร จึงถือเป็นอาคารตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งที่สร้างขึ้นอย่างอื่นเป็นอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544) แต่มีความสูงของสระไม่เกิน 1.20 เมตร จากระดับดินก่อสร้าง ทั้งนี้พื้นที่พัฒนาโครงการมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลบริเวณหาดจอมเทียน ประมาณ 900 เมตร และอยู่บนพื้นที่ราบ นอกจากนี้มีการวัดระดับความสูงอาคารจากระดับดินก่อสร้าง (ซึ่งอยู่ต่ำกว่าระดับถนนสาธารณะ) ถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคารหรือถึงยอดผนังชั้นสูงสุด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่เข้าข่ายข้อห้าม ตามข้อ 5 และข้อ 6 ในการก่อสร้างในพื้นที่บริเวณที่ 1 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 **4) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ลงวันที่ 26 กรกฎาคม 2561** ตามที่ได้มีประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2553 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัด		

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2555 ลงวันที่ 10 กรกฎาคม พ.ศ. 2555 โดยให้ใช้บังคับเป็นระยะเวลาห้าปี และต่อมาได้มีประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดังกล่าว โดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ลงวันที่ 24 กรกฎาคม พ.ศ. 2558 ซึ่งขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศดังกล่าวต่อไปอีกหนึ่งปี และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ลงวันที่ 26 กรกฎาคม พ.ศ. 2559 ซึ่งขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศดังกล่าวต่อไปอีกสองปี โดยจะสิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับในวันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2561 แต่เนื่องจากยังมีความจำเป็นต้องใช้มาตรการคุ้มครองตามประกาศในเรื่องนี้ต่อไปอีกระยะหนึ่ง อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 45 วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและคณะรัฐมนตรี จึงให้ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศดังกล่าวต่อไปอีกสองปี นับแต่วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2561 เป็นต้นไป		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้นการพัฒนาโครงการ จึงอยู่ภายใต้การบังคับใช้ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ดังกล่าวต่อไปอีกจนถึงวันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2563 สำหรับรายละเอียดการประเมินความสอดคล้องของการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ดังรายละเอียดแสดงไว้ในข้อ 3) ข้างต้น **5) ความสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียงโครงการ** จากการศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโครงการและใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ โดยศึกษาจากภาพถ่ายดาวเทียม และการสำรวจภาคสนาม พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในย่านธุรกิจการค้า แหล่งท่องเที่ยวบริเวณตลาดน้ำสี่ภาค และสวนไดโนเสาร์ พัทยา โดยพื้นที่โครงการมีระยะห่างจากถนนสุขุมวิท ประมาณ 160 เมตร ซึ่งเป็นถนนสายหลัก เชื่อมโยงกับโครงข่ายคมนาคมบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ซอยนาจอมเทียน 2 และถนนจอมเทียนสายสอง ซึ่งสามารถใช้เป็นเส้นทางสัญจรเข้าไปยังชายหาดจอมเทียน การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณริมถนนสุขุมวิทส่วนใหญ่เป็นย่านธุรกิจการค้า แหล่งท่องเที่ยว หมู่บ้านพักอาศัย ทั้งนี้โครงการมีระยะห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 900 เมตร การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณชายฝั่งทะเล ส่วนใหญ่จะเป็นอพาร์ทเม้นท์ โรงแรม		

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขนาดเล็ก โรงแรมขนาดกลาง และโรงแรมขนาดใหญ่ คอนโดมิเนียม รีสอร์ท และร้านอาหาร สถานที่ท่องเที่ยว ร้านค้าขาย เมื่อประเมินโดยภาพรวมแล้ว การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการซึ่งเป็นประเภทโรงแรม จึงมีสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในสภาพปัจจุบัน ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินอยู่ในระดับต่ำ		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 เศรษฐกิจและสังคม**	**1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ** 1.1) การกระจายรายได้ เมืองพัทยาเป็นจุดมุ่งหมายที่นักท่องเที่ยวทั้งชาวไทย และชาวต่างประเทศเดินทางเข้ามาท่องเที่ยวยังเมืองพัทยาจำนวนมากในแต่ละปี แต่เนื่องจากการขยายตัวของเมืองพัทยาทำให้มีความหนาแน่นของชุมชนเพิ่มมากขึ้นจึงเริ่มมีการขยายตัวของชุมชนที่อยู่รอบข้างเมืองพัทยา โดยเฉพาะเขตเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ที่มีอาณาเขตติดต่อกับพัทยาใต้ และมีสถานที่ท่องเที่ยวใกล้เคียง ได้แก่ ชายหาดนาจอมเทียน ตลาดน้ำ 4 ภาค สวนนงนุช และพัทยาแคมป์ช้าง ซึ่งได้รับความนิยมเพิ่มมากขึ้นจากกลุ่มนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ จึงทำให้มีการก่อสร้างโครงการด้านที่พักอาศัย ทั้งอาคารชุดและโรงแรมเพิ่มมากขึ้นในเขตพื้นที่ตำบลนาจอมเทียน ดังนั้นจึงมีความต้องการสร้างที่พัก เพื่อรองรับนักนักท่องเที่ยว ผู้มาเยือนที่เพิ่มมากขึ้นในปัจจุบัน ซึ่งลักษณะการดำเนินโครงการเป็นอาคารสาธารณะ ประเภทโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้มาใช้บริการและ	1. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 2. ออกกฎระเบียบ ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพักและห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติด 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภคภายในอาคารและบริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ดีอยู่เสมอ 4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชน	จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นหรือหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เจ้าหน้าที่/พนักงานโครงการ รวมประมาณ 1,654 คน ทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการซื้อขายในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ซึ่งสอดคล้องกับการสำรวจทัศนคติของบริเวณใกล้เคียงที่ระบุว่าการดำเนินโครงการส่งผลดีในด้านทำให้ประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงมีงานทำมากขึ้น และทำให้การค้าขายของร้านค้าปลีกและธุรกิจบริการต่างๆ ดีขึ้น โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านดีต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ 1.2) การจ้างงาน เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้เป็นผลดีต่อประชาชนที่อาศัยใกล้เคียงเกิดการจ้างงาน เช่น การจ้างเจ้าหน้าที่โครงการ ยามรักษาการณ์ แม่บ้าน เป็นต้น ทำให้ลดปัญหาในเรื่องการว่างงานของประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ นอกจากนี้การพัฒนาที่ดินจะทำให้มูลค่าของที่ดินบริเวณใกล้เคียงมีมูลค่าสูงขึ้นด้วย ดังนั้นโดยภาพรวมการเกิดขึ้นของโครงการจะเกิดผลกระทบด้านดีระดับปานกลางต่อสภาพเศรษฐกิจชุมชนในพื้นที่ 1.3) ราคาที่ดิน การพัฒนาโครงการเป็นโรงแรมในเขตเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ที่มีอาณาเขตติดต่อกับพัทยาใต้ และมีสถานที่ท่องเที่ยว ได้แก่ ชายหาดนาจอมเทียน ตลาดน้ำ 4 ภาค สวนนงนุช และพัทยาแคมป์ช้าง ซึ่งได้รับความนิยมเพิ่มมากขึ้นจากกลุ่มนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ	5. จัดให้มีเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเก็บไว้ที่พื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ได้โดยสะดวก	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จึงทำให้มีการก่อสร้างโครงการด้านที่พักอาศัย ทั้งอาคารชุดและโรงแรมเพิ่มมากขึ้น โดยส่วนหนึ่งกลุ่มนักท่องเที่ยวต้องการที่พักอาศัยที่ใช้ในการพักผ่อนช่วงวันหยุดเนื่องจากอยู่ไม่ไกลจากกรุงเทพมหานคร ประกอบกับมีการเดินทางที่สะดวกสบาย ทำให้เกิดความต้องการด้านที่พักอาศัยเพิ่มสูงขึ้นตามมา ซึ่งจะส่งผลให้มีคนสนใจเข้ามาพักในโครงการเพิ่มมากขึ้น ดังนั้นการพัฒนาที่ดินบริเวณรอบพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพจากที่ว่างเปล่ามาเป็นพื้นที่ค้าขาย ร้านอาหารหรือธุรกิจอื่นๆ เพื่อรองรับนักท่องเที่ยวเพิ่มมากขึ้น ดังนั้นจึงคาดว่าจะส่งผลให้ราคาที่ดินบริเวณใกล้เคียงมีราคาสูงขึ้นตามการพัฒนาที่ดิน อีกทั้งยังมีแนวโน้มในการพัฒนาที่ดินว่างเปล่าบริเวณใกล้เคียง โดยนำมาพัฒนาโครงการในลักษณะเดียวกันกับโครงการเพื่อตอบสนองความต้องการของนักท่องเที่ยวที่เดินทางมาท่องเที่ยว/ผู้มาเยือนที่เพิ่มมากขึ้นในปัจจุบัน		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ผลกระทบด้านสังคม 2.1) โครงสร้างประชากร เมื่อเปิดดำเนินโครงการ จะมีคนมาพักอาศัยและเจ้าหน้าที่ในโครงการ รวมประมาณ 1,654 คน ซึ่งผู้พักอาศัยจะมีการใช้บริการห้องพักในโครงการเช่นเดียวกับผู้ที่พักอาศัยในโรงแรม/รีสอร์ท ในบริเวณใกล้เคียง จึงมีสภาพทางสังคมและวัฒนธรรมที่ใกล้เคียงกัน ประกอบกับจะมีจำนวนคนในพื้นที่โครงการไม่มากนักและเป็นการพักอาศัยเพียงชั่วคราว และมาพักในระยะสั้น กลางวันออกไป ทำกิจกรรมหรือท่องเที่ยวนอกโรงแรม ไม่ได้พักอาศัยอยู่ในพื้นที่โครงการเป็นการถาวร ดังนั้นจึงคาดว่า การเพิ่มขึ้นของคนในโครงการในลักษณะดังกล่าวจะเกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงทางโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรมอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามเมื่อเปิดดำเนินการ จะมีผู้พักอาศัยในโครงการเพิ่มขึ้นประมาณ 1,654 คน ซึ่งอาจส่งผลต่อความสงบสุขของประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงได้ แต่เมื่อพิจารณาลักษณะของโครงการซึ่งเป็นที่พักอาศัยและพักผ่อนเป็นหลัก ผู้พักอาศัยจะดำเนินชีวิตและมีกิจกรรมการพักอาศัยเช่นเดียวกับโรงแรม/รีสอร์ท ต่างๆ รวมถึงบ้านพักอาศัยใกล้เคียง โดยไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง ดังนั้นการดำเนินโครงการจะส่งผลรบกวนความสงบสุขทางสังคมของชุมชนใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ		

พฤศจิกายน 2561 เสียวเจิง พนาภุชงค์
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 เกศรินทร์ ฤทธิแสง
(นางสาวเกษศรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.2) ปัญหาต่อสุขภาพ ผลกระทบที่ได้รับจากทางด้านนี้ อาจเกิดจากปัญหาสำคัญ ได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอัคคีภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีวิธีการจัดการที่ไม่ดีจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอันเป็นผลกระทบทางสังคมในพื้นที่ได้ อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกสุขลักษณะ มีระบบป้องกันอัคคีภัย เป็นต้น ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ 2.3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม • พฤติกรรมของผู้พักอาศัยในโครงการ ช่วงเปิดดำเนินโครงการ จะมีประชากรเพิ่มขึ้นประมาณ 1,654 คน ซึ่งจะเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการทั้งประชากรที่อยู่ต่างถิ่นและคนในพื้นที่เอง โดยการเข้ามาของประชากรต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมต่างๆ เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่วสุมเล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น อย่างไรก็ตามเมื่อพิจารณาลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยและพักผ่อนเป็นหลัก และเป็นการเข้ามาโดยอาศัยบริการต่างๆ ในโครงการแต่ละครั้งเป็นระยะเวลาสั้นๆ จึงไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในส่วนของผลกระทบด้านสวัสดิการทางสังคมนั้น เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการมีสถานีตำรวจที่ให้บริการประชาชนและดูแลความปลอดภัย จำนวน 1 แห่ง คือ สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน ซึ่งมีการจัดกำลังเจ้าหน้าที่ตำรวจแบ่งสายตรวจ เพื่อคอยตรวจตราความปลอดภัยให้กับประชาชนในเขตรับผิดชอบ ตลอด 24 ชั่วโมง สำหรับด้านอัคคีภัย พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ห่างจากพื้นที่โครงการ (วัดระยะทางตรง) ประมาณ 5.65 กิโลเมตร จึงคาดว่าผลกระทบต่อด้านความปลอดภัยในชีวิตทรัพย์สิน และสวัสดิการทางสังคมอยู่ในระดับต่ำ โดยโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด • กิจกรรมของโครงการในช่วงดำเนินการ ช่วงเปิดดำเนินโครงการ จะมีคนเข้ามาพักอาศัยและทำงานในพื้นที่โครงการ รวมประมาณ 1,654 คน อาจจะส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัด เสียงดัง การทิ้งเศษขยะจากที่สูง รวมทั้งอาจเกิดเงาของอาคารบดบังแสงอาทิตย์ บดบังทางลม บดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ และผลกระทบด้านทัศนียภาพ ทั้งนี้โครงการได้จัดหามาตรการให้ ผลกระทบลดน้อยลง และโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด		

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.4) วัฒนธรรม และประเพณี บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง มีลักษณะวัฒนธรรมและประเพณีตามศาสนา โดยเฉพาะศาสนาพุทธมีเทศกาลและประเพณีต่างๆ ดังนั้นการมีผู้มาใช้บริการในโครงการมากขึ้น คนส่วนใหญ่อาจจะเดินทางมาจากต่างถิ่น แต่โดยส่วนใหญ่คนไทยจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันมากนัก และไม่แตกต่างกันกับคนในท้องถิ่นเดิม ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ		
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน	การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนที่มีต่อโครงการ มีกลุ่มเป้าหมายสรุปได้ดังนี้ 1) พื้นที่ติดโครงการ มีจำนวน 1 แห่ง คือ สวนไดโนเสาร์ พัทยา สำรวจจำนวน 1 ตัวอย่าง (ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นผู้จัดการ) 2) กลุ่มที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการถึงระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ มีจำนวน 2 แห่ง คือ โรงแรม สวีท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท และร้านอาหารนางนวล (สำรวจครบทั้ง 2 แห่ง จำนวน 2 ตัวอย่าง โดยโรงแรมสวีทเซ็นส์ จอมเทียนรีสอร์ท ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นผู้ช่วยผู้จัดการ และร้านอาหารนางนวล ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นผู้จัดการ) 3) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 100 เมตร ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ สำรวจครบตามจำนวนที่คำนวณไว้ คือ 228 ตัวอย่าง (คิดเป็นร้อยละ 80.28 ของจำนวนตัวอย่างทั้งหมด ที่ต้องสำรวจในระยะมากกว่า 100 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ) ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นหัวหน้าครอบครัวหรือคู่สมรส และเจ้าของกิจการ	**มาตรการลดผลกระทบข้อห่วงกังวลของประชาชน** 1. สภาพภูมิประเทศ และทรัพยากรดิน 1.1 ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 1.2 จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบแนวเขตที่ดิน และพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ 1.3 จัดให้มีรั้วกำแพงคานคอนกรีตก่ออิฐฉาบปูนสูง 2 เมตร จากระดับดินเดิม ล้อมรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน สามารถช่วยป้องกันการพังทลายของดินออกนอกโครงการ 1.4 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่ 3,758.21 ตารางเมตร ที่บริเวณชั้นล่างทั้งหมด และปลูกไม้ยืนต้นไม้พุ่มและไม้คลุมดินชนิดต่างๆ ตามที่ออกแบบไว้ 1.5 ดูแลรักษารั้วรอบโครงการและต้นไม้ที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันทีบริเวณทางเข้า-ออก	

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสียวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 500 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ สำรวจครบตามจำนวนที่คำนวณไว้ คือ 57 ตัวอย่าง (คิดเป็นร้อยละ 20.07 ของจำนวนตัวอย่างทั้งหมดที่ต้องสำรวจในระยะมากกว่า 100 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ) ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นหัวหน้าครอบครัวหรือคู่สมรส และเจ้าของกิจการ 5) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ มีจานวน 2 แห่ง คือ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลนาจอมเทียน และวัดนาจอมเทียน สำรวจครบ ทั้ง 2 แห่ง (จำนวน 2 ตัวอย่าง) โดยศูนย์พัฒนาเด็กเล็กฯ ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นผู้อานวยการ และวัดนาจอมเทียน เป็นพระลูกวัด ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าอาวาส 6) กลุ่มหน่วยงานราชการ ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ มีจานวน 2 แห่ง คือ ที่ทาการไปรษณีย์ ชัยพฤกษ์ จอมเทียน และศูนย์บริการสาธารณสุข เทศบาลตาบลนาจอมเทียน สารวจครบทั้ง 2 แห่ง (จำนวน 2 ตัวอย่าง) โดยที่ทาการไปรษณีย์ฯ ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นหัวหน้าที่ทำการไปรษณีย์ฯ และศูนย์บริการสาธารณสุขฯ ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นพยาบาลวิชาชีพปฏิบัติการ ที่ได้รับมอบหมายจากผู้อานวยการ 7) ผู้นำชุมชน ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ สัมภาษณ์ผู้นำชุมชน 1 แห่ง คือ ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ 1 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (จำนวน 1 ตัวอย่าง) จากการสำรวจความคิดเห็นกรณีผลเสียต่อชุมชนในกลุ่มประชาชนในพื้นที่ศึกษาทุกกลุ่มเป้าหมาย มีผู้แสดงข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลเสียที่เกิดจากการก่อสร้างในด้านต่างๆ ในลักษณะเหมือนกัน แต่แตกต่างกันที่ระดับความห่วงกังวลเท่านั้น	โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน ช่วงเวลา 6.00-9.00 น. และเวลา 16.00-19.00 น. เพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร 2. คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ 2.1 จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับของความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณทางด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้มีป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง" 2.2 ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 2.3 จัดระบบการจราจรให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน ช่วงเวลา 6.00-9.00 น. และเวลา 16.00-19.00 น. เพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร 2.4 จัดให้มีระบบระบายอากาศบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน โดยใช้พัดลมระบายอากาศที่มีอัตราการระบายอากาศเพียงพอ 2.5 จัดให้มีจุดระบายอากาศจากบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดินออกสู่ภายนอกอาคารบริเวณที่มีแนวต้นไม้ใหญ่ช่วยดูดซับมลพิษ และมีทิศทางการระบายอากาศออกสู่ภายนอกด้านที่ไม่มีผลกระทบต่ออาคารใกล้เคียง	

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้สามารถสรุปข้อห่วงกังวลของทุกกลุ่มตัวอย่างโดยรวม ดังนี้ ● ข้อห่วงกังวลในระยะเปิดดำเนินการ ได้แก่ - สภาพภูมิประเทศ และทรัพยากรดิน - คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ - เสียงดังรบกวนจากกิจกรรมในโครงการ - การสั่นสะเทือน - คุณภาพน้ำใช้ - การบำบัดน้ำเสีย - การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม - การจัดการมูลฝอย/ปริมาณมูลฝอย - การใช้ไฟฟ้า - การจราจรคับคั่ง/ติดขัด อุบัติเหตุจากการจราจร - สภาพเศรษฐกิจและสังคม - การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ - ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย - สุนทรียภาพและทัศนียภาพ/การบดบังแสงแดดและทิศทางลม - การสื่อสาร บริษัทที่ปรึกษาได้นำร่างมาตรการลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นช่วงเปิดดำเนินโครงการ โดยให้กลุ่มตัวอย่างได้พิจารณาในการสำรวจความเห็นการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 2 ซึ่งผลจากการสำรวจพบว่า - พื้นที่ติดโครงการ (จำนวน 1 ตัวอย่าง) มีความเห็นว่าร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการที่เสนอในแบบสอบถามเพื่อให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ	2.6 ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการ ทั้งในบริเวณลานจอดและ ถนนภายในโครงการให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 2.7 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะต้นไม้ทรงสูงและใบหนา เพื่อดูดซับก๊าซคาร์บอน-ไดออกไซด์ เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ 2.8 ต้องจัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาระบบปรับอากาศให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมใช้งานตลอดเวลา และจัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง	
		3. เสียงดังรบกวนจากกิจกรรมในโครงการ 3.1 ห้ามมิให้ดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของชุมชนในช่วงเวลากลางคืน ตั้งแต่เวลา 18.00 น. ถึงเวลา 6.00 น. ของวันรุ่งขึ้น 3.2 ติดตั้งป้ายจำกัดการใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการเพื่อมิให้รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการ รวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 3.3 กำหนดให้รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้มีป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน20 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 3.4 จัดให้มีป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้”บริเวณที่จอดรถของโครงการ	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น - กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (จำนวน 2 ตัวอย่าง) โดยกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวในพื้นที่ศึกษา จำนวน 1 แห่ง คือ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก เทศบาลตำบลนาจอมเทียน มีความเห็นว่า ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ ที่เสนอในแบบสอบถามพื่อให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น ส่วนพื้นที่อ่อนไหว อีก 1 แห่ง คือ วัดนาจอมเทียน ไม่แสดงความเห็นเกี่ยวกับร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ เนื่องจากไม่มีข้อห่วงกังวลจากการดำเนินโครงการ - กลุ่มหน่วยงานราชการ (จำนวน 2 ตัวอย่าง) กลุ่มหน่วยงานราชการในพื้นที่ศึกษาทั้งหมด (ร้อยละ 100) มีความเห็นว่าร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการที่เสนอในแบบสอบถามเพื่อให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติเพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น - ผู้นำชุมชน ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ผู้นำชุมชน คือ ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ 1 นั้น ไม่ขอแสดงความคิดเห็นใดๆ โดยให้บริษัทที่ปรึกษาเน้นการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการโดยตรง และขอให้โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	4. การสั่นสะเทือน 4.1 กำหนดให้รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้มีป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 4.2 ควบคุมดูแลไม่ให้ดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่ทำให้เกิดแรงสั่นสะเทือนและสร้างความรำคาญต่อพื้นที่ชุมชนใกล้เคียง	
		5. น้ำใช้ 5.1 จัดให้มีน้ำสำรองใช้ภายในโครงการ โดยเก็บไว้ในถังเก็บน้ำสำรองในอาคาร ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำบนชั้นใต้หลังคา ประจำอาคาร A, B, C, E และ F สามารถสำรองน้ำใช้ในโครงการได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน ตามที่ออกแบบไว้ 5.2 ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดประกาศเชิญชวนและให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ 5.3 ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 5.4 ใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ 5.5 ใช้น้ำจากถังเก็บน้ำสำรองภายในอาคารเท่านั้น โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อของการประปาฯ โดยตรง 5.6 จัดให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการซึ่งทำหน้าที่สูบจ่ายประปา โดยไม่ใช้วิธีสูบหรือเพิ่มแรงดันน้ำแต่อย่างใด ทั้งนี้การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ในโครงการต้องปล่อยให้ไหล	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว, เครื่องสูบน้ำ หากพบว่ามีเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรมประปา มีความถี่ในการตรวจสอบ ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อๆ ไปทุกๆ 4 เดือน 2. ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่ว แตก อุดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไข โดยมีความถี่ในการตรวจสอบปีที่ 1 จำนวน

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้นเนื่องจากทุกกลุ่มในพื้นที่ศึกษา ทั้งกลุ่มที่มีข้อห่วงกังวลและไม่มีข้อห่วงกังวลจากจำนวนตัวอย่างทั้งหมดที่ได้แสดงความคิดเห็นต่อโครงการ มีความเห็นว่าร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ ทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ ที่เสนอให้พิจารณานั้นมีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากโครงการ รวมทั้งผู้นำชุมชนได้ขอให้โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ดังนั้นบริษัทที่ปรึกษาฯ จึงได้กำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและลดผลกระทบเกี่ยวกับข้อห่วงกังวลต่างๆ ไว้เป็นมาตรการให้โครงการได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบต่อข้อห่วงกังวลของประชาชนให้อยู่ในระดับต่ำที่สุด	เข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปาเพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด 5.7 จัดให้มีมาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง และฝาถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร 5.8 จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง	1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อๆ ไปทุกๆ 4 เดือน 3. ตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ โดยเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินเพื่อวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุกๆ 3 เดือน

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. การบำบัดน้ำเสีย 6.1 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้ โดยเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ระบบตะกอนเร่ง จำนวน 4 จุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีฝาบ่อแข็งแรง ทนทาน ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน บ่อแยกกากตะกอน บ่อปรับสภาพน้ำเสีย บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน บ่อเก็บกากตะกอน และบ่อพักน้ำทิ้ง 6.2 ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนไหลเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด โดยกำหนดให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียในบ่อปรับสภาพน้ำเสียแต่ละจุด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 6.3 ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียแล้ว ที่บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งแต่ละจุด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 6.4 จัดหาและสำรองเครื่องเติมอากาศ รวมถึงชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายไว้เพื่อซ่อมแซมให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 6.5 ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพใช้งานได้ดีอย่างสม่ำเสมอ	ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6.6 ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เมื่อพบว่าระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 6.7 จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียและนำไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ กำหนดให้โครงการประสานงานกับบริษัทเอกชนที่มีทะเบียนอนุญาตในพื้นที่ ให้เข้ามาดำเนินการ 6.8 จัดให้มีการกำจัดกากไขมันจากบ่อดักไขมันทุกวัน โดยการตักกากไขมันที่เกิดขึ้นใส่ในกระถางดินเผา ภายในรองด้วยกระดาษทิชชู เพื่อซับน้ำก่อนนำไปผึ่งให้แห้งในบริเวณห้องพักมูลฝอยแห้ง ก่อนนำใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้สนิท แล้วนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้งทั่วไป 6.9 จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา 6.10 จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด โดยใช้บ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน และต่อท่อจากส่วนบ่อดักไขมันและบ่อแยกกากตะกอน เข้าสู่บ่อดินที่อยู่ใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด 6.11 ติดตั้งระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด โดยเลือกใช้ถังบำบัดแอโรซอล 6.12 จัดให้มีตำแหน่งบ่อดักไขมัน บ่อบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำทิ้งแต่ละจุดในโครงการ ซึ่งเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มีความแข็งแรง ทนทาน ให้อยู่ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ โดยไม่ให้อยู่ในตำแหน่งของพื้นที่สีเขียวหรือพื้นที่ที่มีการปลูกต้นไม้ซ้อนทับ และให้คงสภาพดังกล่าวตลอดระยะเวลาดำเนินการ รวมทั้งตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ และดูแลบำรุงรักษาให้มีสภาพดีตลอดเวลา	
		7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม 7.1 จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำฝนในโครงการตามที่ออกแบบไว้ โดยบริเวณรอบๆ อาคารและตามแนวเขตที่ดิน ใช้ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ที่ความลาดเอียง 1 : 250 และบริเวณลานจอดรถภายนอกอาคาร ใช้รางระบายน้ำ (U Gutter) ขนาด 0.15x0.30 เมตร ความลาดเอียง 1:300 เพื่อเป็นระบบรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ 7.2 จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำฝนบริเวณชั้นใต้ดินอาคาร E และอาคาร F รวบรวมผ่านรางระบายน้ำ (U Gutter) ขนาด 0.15x0.30 เมตร ความลาดเอียง 1:300 เข้าสู่บ่อสูบน้ำขนาด 3.00x3.50x2.50 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำฝนและใช้เครื่องสูบน้ำขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 2 เครื่อง ทำหน้าที่สูบน้ำจากชั้นใต้ดินไปยังบ่อพักระบายน้ำของระบบท่อระบายน้ำจุดที่อยู่ใกล้ที่สุด (MH 43) เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำต่อไป	1. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำ บ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสภาพน้ำ ทุกๆ 6 เดือน 2. ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำ บ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสภาพน้ำ ทุกๆ 1 เดือน หากพบว่ามีการแตกรั่วหรือชำรุด ต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว 3. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ อุดตันในท่อระบายน้ำ ทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และเพิ่มความถี่มากขึ้นในช่วงฤดูฝน

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7.3 จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน จำนวน 1 บ่อ เป็นพื้นที่หน่วงน้ำส่วนเกิน ตั้งอยู่บริเวณทิศใต้ของโครงการ โดยบ่อหน่วงน้ำมีขนาดภายในบ่อขนาด 17.50 x 17.50 x 3.20 เมตร (ความลึกกักเก็บน้ำจริง 2.65 เมตร) โดยระดับก้นบ่ออยู่ที่ -3.20 เมตร รักษาระดับน้ำไว้ในบ่อ 1.10 เมตร จากระดับก้นบ่อ และจัดให้มีระดับท้องท่อระบายน้ำฝน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร จำนวน 2 แนวท่อ ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อหน่วงน้ำ อยู่ที่ระดับท้องท่อ – 2.10 เมตร (ที่ MH01) และ -1.650 เมตร (ที่ MH71) และบ่อหน่วงน้ำมีปริมาตรกักเก็บน้ำได้ 505.31 ลูกบาศก์เมตร เพื่อให้สามารถรองรับน้ำฝน (ส่วนเกิน) ได้อย่างเพียงพอ 7.4 จัดให้มีท่อระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ โดยใช้ท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร ที่ระดับท้องท่อ -2.10 เมตร เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกจากโครงการไม่ให้เกินสภาพการระบายน้ำเดิม และระบายน้ำออกสู่ถนนภาระจำยอมก่อนไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ โดยอาศัยวิธีแรงโน้มถ่วงของโลก 7.5 จัดให้มีวาวล์ที่ท่อระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ เพื่อควบคุมและป้องกันไม่ให้น้ำจากภายนอกไหลย้อนกลับเข้าสู่โครงการ	4. ตรวจสอบการทำงานของวาวล์ที่ท่อระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ โดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรม อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง สำหรับในช่วงฤดูฝนต้องตรวจสอบทุกๆ สัปดาห์ หรือเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม หากพบว่า มีเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7.6 จัดให้มีตะแกรงดักขยะและฝาปิดตะแกรง เพื่อให้สังเกตเห็นสภาพน้ำในบ่อได้ง่าย จุดติดตั้งคือ ภายในบ่อหน่วงน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อตรวจสภาพการระบายน้ำและดักขยะก่อนระบายออกสู่ถนนภาระจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 7.7 ทำความสะอาด และขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำ บ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสภาพน้ำ/ดักขยะ ภายในโครงการและบริเวณถนนภาระจำยอม ทุกๆ 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง 7.8 จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณทั่วๆ ไปภายในโครงการ อย่างน้อย 2 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อลดปริมาณตะกอนที่จะถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำภายในโครงการ 7.9 ให้ความร่วมมือหรือสนับสนุนงบประมาณให้กับชุมชนหรือเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ในกิจกรรมส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง และการป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง เช่น กิจกรรมขุดลอกท่อสาธารณะ เป็นต้น 7.10 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากชุมชนได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายอันเกิดจากโครงการ ต้องจัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. การจัดการมูลฝอย/ปริมาณมูลฝอย 8.1 จัดให้มีการจัดการมูลฝอยและจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยในแต่ละส่วนให้เพียงพอ 8.2 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้น (ชั้น 2-7) ของอาคารโรงแรม ได้แก่ อาคาร A , B, C, E และ F และจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท ตั้งวางไว้ภายในห้องพักมูลฝอยย่อยแต่ละห้อง โดยใช้สีถังและสีถุงบรรจุมูลฝอยที่แตกต่างกัน พร้อมทั้งติดป้ายบอกชนิดของถังรองรับชัดเจน โดยใช้สีของภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข เรื่อง สุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. 2558 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. 2560 8.3 จัดให้มีพนักงานหรือแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาดห้องหรือพื้นที่วางถังรองรับมูลฝอย และทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอยแต่ละพื้นที่เป็นประจำทุกวัน 8.4 จัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของอาคารโครงการ มีลักษณะเป็นอาคารขนาด 1 ชั้น มีขนาด (ก.xย.xส.) เท่ากับ 12.15x8.45x3.00 เมตร โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก มีลักษณะมิดชิด มีประตูเปิด-ปิดด้านหน้าห้อง ซึ่งแต่ละห้องจะมีช่องระบายอากาศเพื่อระบายอากาศ ภายในอาคารแบ่งห้องพักมูลฝอยเป็น 4 ห้อง รองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ดังนี้	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8.4.1 ห้องเก็บมูลฝอยเปียก (ป้ายสีเขียว) ขนาด (ก.xย.xส.) เท่ากับ 3.00x5.95x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บ 21.42 ลบ.ม. 8.4.2 ห้องเก็บมูลฝอยแห้งทั่วไป (ป้ายสีน้ำเงิน) ขนาด (ก.xย.xส.) เท่ากับ 3.00x2.50x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บ 9.00 ลบ.ม. 8.4.3 ห้องเก็บมูลฝอยรีไซเคิล (ป้ายสีเหลือง) ขนาด (ก.xย.xส.) เท่ากับ 3.00x5.95x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บ 21.42 ลบ.ม. 8.4.4 ห้องเก็บมูลฝอยอันตราย (ป้ายสีส้ม) ขนาด (ก.xย.xส.) เท่ากับ 3.00x2.50x3.00 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บ 9.00 ลบ.ม. 8.5 ในการจัดการมูลฝอยอันตราย จัดให้มีบริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม และได้รับสิทธิจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมในการกำจัดมูลฝอยที่เป็นอันตรายและเป็นพิษอย่างถูกต้องและได้มาตรฐาน เข้ามาเก็บขนมูลฝอยอันตรายจากโครงการ และนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป โดยกำหนดให้ เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8.6 จัดให้มีจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยที่บริเวณด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวม ที่อยู่ในเขตพื้นที่ภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้าเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม 8.7 จัดให้มีระบบไฟส่องสว่างบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม และบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยอย่างเพียงพอ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานและรถที่สัญจรไปมา 8.8 จัดให้มีแม่บ้านคอยกวาด ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยเป็นประจำ หลังจากมีการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนในแต่ละครั้ง 8.9 ให้เจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจสอบและติดตามการเก็บขนจนแล้วเสร็จ หากมีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการกวาดล้างทำความสะอาดโดยเร่งด่วน 8.10 ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้าง กรณีเป็นมูลฝอยทั่วไป ต้องรีบแจ้งให้เทศบาลตำบลนาจอมเทียนเข้ามาเก็บขนทันที 8.11 จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 3 (บริเวณอาคาร C) 8.12 มาตรการด้านการลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม 8.12.1 ใช้รถเข็นภาชนะมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวม สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น”	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8.12.2 ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 2 คัน (ใช้งาน 1 คัน และสำรอง 1 คัน) 8.12.3 ช่วงเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวม ให้เลือกช่วงเวลาที่แขก/ผู้พักอาศัยออกไปข้างนอก โดยให้ลำเลียงในช่วงเวลาประมาณ 10.00-11.00 น. ของแต่ละวัน 8.12.4 หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค 8.12.5 จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้นทุกวัน หลังจากที่นำมูลฝอยจากแต่ละชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวม 8.13 จัดให้มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จำนวน 1 เครื่อง ขนาด 10,000 BTU/Hr ติดตั้งไว้ภายในห้องพักขยะเปียกของอาคารพักมูลฝอยรวม เพื่อช่วยป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็นจากการเน่าเสียของมูลฝอยเปียกและลดผลกระทบจากกลิ่นมูลฝอยเปียก	

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. การใช้ไฟฟ้า 9.1 ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า สื่อสารและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน ชนิด ประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 9.2 อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าติดตั้งในพื้นที่โครงการต้องเลือกแบบประหยัดพลังงาน โดยเฉพาะอุปกรณ์ที่ได้รับการรับรองจากหน่วยงานราชการ 9.3 ,ลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการ โดยเลือกใช้หลอด LED เบอร์ 5 เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของโครงการ 9.4 ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 9.5 จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการโครงการจากหม้อแปลงไฟฟ้า 9.6 จัดให้มีมาตรการลดความร้อนภายในอาคาร 9.7 จัดให้มีมาตรการลดการใช้ไฟฟ้าภายในอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน สำหรับผู้ดำเนินโครงการและผู้ใช้บริการ พร้อมนำมาตรการดังกล่าวไประบุลงในคู่มืออนุรักษ์พลังงานแจกจ่ายให้แก่ผู้เกี่ยวข้องกับโครงการได้นำไปเป็นแนวทางในการปฏิบัติ	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนนและทางเข้า-ออกโครงการ ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก โดยดัชนีตรวจวัด คือ สภาพการใช้งานหรือการชำรุด โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท ณเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9.8 จัดให้มีการออกแบบความเข้มแสงสว่างภายในโครงการตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานความเข้มของแสงสว่าง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2561	
		10. การจราจรคับคั่ง/ติดขัด อุบัติเหตุจากการจราจร 10.1 จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 204 คัน (ในจำนวนนี้จัดเป็นที่จอดรถผู้พิการฯ จำนวน 10 คัน) ตามที่ออกแบบไว้ และเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด รวมทั้งจัดให้มีที่จอดรถบัส จำนวน 5 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 30 คัน โดยทำสัญลักษณ์ที่จอดรถบนพื้นช่องที่จอดรถให้ชัดเจน 10.2 ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่ออกแบบไว้และไม่เป็นไปตามกฎหมาย 10.3 ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ พร้อมระบุระยะห่างจากที่ตั้งโครงการเป็นระยะๆ ก่อนถึงโครงการเป็นระยะทางประมาณ 200 เมตร เพื่อให้บุคคลทั่วไปทราบว่าเข้าใกล้โครงการจะได้ระวังและเตรียมตัวให้พร้อมก่อนถึงโครงการ 10.4 กำหนดให้ผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการโครงการ จอดรถภายในบริเวณลานจอดรถ ที่จัดเตรียมไว้ในภายพื้นที่โครงการเท่านั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการจราจรให้มีการจอดรถเฉพาะในพื้นที่โครงการเท่านั้นและตรวจสอบมิให้จอดรถบนถนนสาธารณะหรือถนนภายนอกโครงการ	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10.5 จัดให้มีป้ายหยุดและให้ระวัง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อมิให้กีดขวางการจราจรและทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 10.6 กำหนดให้รถที่วิ่งเข้ามาบริเวณโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยติดป้าย"ใช้ความเร็ว ไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง" บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ 10.7 ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรักษาระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด 10.8 ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณด้านหน้าโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้งสองด้านของผู้ขับรถ 10.9 จัดทำป้ายแสดงทางเข้า-ออก ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 10.10 ทำเครื่องหมายช่องจราจรบนช่องที่จอดรถแต่ละคันให้ชัดเจน และทำเครื่องหมายแสดงทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนภายในโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 10.11 จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์ลูกศรบอกทิศทางเดินรถ ให้ตรงให้เลี้ยวซ้าย เลี้ยวขวา และป้ายแสดงทางออกของรถไว้ภายในลานจอดรถยนต์ เพื่อบังคับการเดินรถให้เป็นระบบเดียวกัน และเพื่อป้องกันอันตรายจากการใช้รถและคนที่เดินเท้าภายในลานจอดรถ	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10.12 จัดให้มีคันชะลอความเร็วรถตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง (มยผ.2301-56) อย่างน้อยกว้าง 0.90 เมตร สูงไม่เกิน 0.075 เมตร ติดตั้งไว้บริเวณพื้นผิวจราจรจุดก่อนถึงทางออกโครงการและทางเลี้ยว 10.13 จัดให้มีป้ายบอก “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถของโครงการ 10.14 จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกและควบคุมพาหนะ ที่จุดเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในชั่วโมงเร่งด่วน ให้จัดเจ้าหน้าที่เพิ่มตามความเหมาะสม 10.15 จัดให้มีการให้บริการเรียกรถสาธารณะพร้อมเบอร์โทรติดต่อไว้ที่ส่วนต้อนรับ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้ใช้บริการในโครงการ 10.16 ประชาสัมพันธ์ และส่งเสริมให้ผู้ใช้บริการในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ และประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบพื้นที่โครงการให้ผู้ใช้บริการทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางการจราจรที่มีปัญหาการจราจรติดขัด 10.17 จัดให้มีมาตรการจัดการระบบการจราจรของรถบัส เข้า ออกโครงการอย่างปลอดภัย	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนน.สุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. สภาพเศรษฐกิจและสังคม 11.1 จัดให้มีหน่วยรับ.เรื่องราวร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 11.2 ออกกฎระเบียบ ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพักและห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติด 11.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภคภายในอาคารและบริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ดีอยู่เสมอ 11.4 ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชน 11.5 จัดให้มีเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเก็บไว้ที่พื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ได้โดยสะดวก	- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นหรือหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ 12.1 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะต้นไม้ทรงสูงและมีใบหนา เพื่อดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ 12.2 ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 12.3 จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร 12.4 ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการทั้งในบริเวณลานจอดรถและถนนภายในโครงการให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 12.5 จัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาระบบปรับอากาศให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาด พร้อมใช้งานตลอดเวลา และจัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยทุกๆ 6 เดือน	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13. ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย 13.1 จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ออกแบบไว้เพื่อให้เพียงพอและเป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537), ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ได้แก่ 13.1.1 ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 1) แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ติดตั้งไว้ในห้องเครื่องไฟฟ้า บริเวณชั้น 1 ทุกอาคารในโครงการ 2) อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติและแบบที่ใช้มือ 3) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนไฟไหม้ เป็นอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียงกริ่ง ติดตั้งไว้คู่กับชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือทุกจุด 13.1.2 ระบบผจญเพลิง ประกอบด้วย 1) ท่อยืน เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีน้ำมันสีแดง มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว เป็นระบบท่อเปียก ติดตั้งในอาคาร A, B, C, E, F และอาคาร D (อาคารต้อนรับ) รวมทั้งในอาคารอเนกประสงค์ เป็นระบบท่อเปียก	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) ตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ประกอบด้วยหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.5 นิ้ว สายฉีดน้ำดับเพลิงยาว 30 เมตร หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดข้อต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร ซึ่งติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 1 เครื่องในแต่ละตู้ โดย FHC ติดตั้งไว้ในอาคาร A, B, C, E, F และอาคาร D (อาคารต้อนรับ) รวมทั้งอาคารอเนกประสงค์ 3) จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินของแต่ละอาคาร สามารถสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง ได้ไม่น้อยกว่า 30 นาที สำหรับอาคาร A, B, C, E, F และอาคาร D (อาคารต้อนรับ) รวมทั้งอาคารอเนกประสงค์ 4) จัดให้มีหัวรับน้ำเพลิงนอกอาคาร ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคารไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 7 จุด (จำนวน 1 หัว/อาคาร) เชื่อมต่อกับถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงในอาคาร A, B, C, D, E และ F รวมทั้งอาคารอเนกประสงค์ 13.1.3 ระบบดับเพลิงแบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งภายในห้องพักอาคารโรงแรมและส่วนต่างๆ ของอาคารโครงการ ได้แก่	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาคาร A, B, C, E, F, D (อาคารต้อนรับ) และอาคารอเนกประสงค์ 13.1.4 เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งไว้ภายในตู้เก็บอุปกรณ์ฉีดน้ำดับเพลิง 1 ถัง/ตู้ 13.1.5 บันไดหนีไฟ : จัดให้มีบันไดหนีไฟซึ่งมีลักษณะเป็นบันไดหนีไฟในอาคาร โดยอาคาร A, B, C, E, และ F มีจำนวน 1 แห่ง/อาคาร และอาคาร D (อาคารต้อนรับ) จำนวน 2 แห่ง/อาคาร เพื่อเป็นช่องทางสำหรับหนีไฟจากในอาคารออกสู่ภายนอกอาคาร และมีช่องระบายอากาศ 1.75 ตารางเมตร/จุด 13.1.6 ป้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟบริเวณหน้าบันได โถงทางเดิน หน้าบันไดหนีไฟ ทุกชั้นทุกอาคารหลักในโครงการ 13.1.7 ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นชนิดที่ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่แห้ง สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง ในกรณีไฟดับเครื่อง จะทำงานโดยอัตโนมัติ โดยส่องแสงออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้ โดยติดตั้งไว้บริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ ล็อบบี้ ห้องเครื่องไฟฟ้า และโถงทางเดิน 13.1.8 ป้ายบอกชั้นและแผนผังอาคาร โดยติดตั้งไว้บริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ ห้องเครื่องไฟฟ้า และโถงทางเดิน	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13.2 ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 13.3 ติดตั้งแบบแปลนแผนผัง แสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ตำแหน่งที่ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ประตูหรือทางหนีไฟ ของแต่ละชั้นแต่ละอาคารในโครงการ ติดตั้งไว้บริเวณห้องพักทุกห้องในโครงการในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน 13.4 ติดตั้งป้าย “ห้ามสูบบุหรี่” บริเวณห้องเก็บวัตถุไวไฟ ได้แก่ ห้องไฟฟ้าหลักห้องเครื่องไฟฟ้าสำรอง และห้องเครื่องปั๊มน้ำ 13.5 บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟ ห้ามมีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อการอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 13.6 จัดให้มีแผนระงับอัคคีภัยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ แผนอพยพหนีไฟ แผนบรรเทาทุกข์ และแผนปฏิรูปฟื้นฟู 13.7 จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง 13.8 ในช่วงเกิดเพลิงไหม้ แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น เพื่อป้องกันเหตุอันตรายที่อาจจะเกิดขึ้น	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13.9 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก และพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว รวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล 13.10 กรณีเกิดเพลิงไหม้ ให้อพยพผู้พักอาศัยในอาคารมาไว้ยังจุดรวมพล และประสานกับตำรวจท้องที่และหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลนาจอมเทียนเข้ามาอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ 13.11 ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวก และดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว 13.12 จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นไว้บริเวณพื้นที่สีเขียว จำนวน 2 จุด มีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคนทั้งหมดในโครงการ 0.72 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน) 13.13 จัดให้มีป้ายระบุว่า “พื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพล” ติดตั้งไว้บริเวณจุดรวมพล แต่ละจุดในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 13.14 ให้ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด รวมทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่างๆ เพื่อนำมาปรับแก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทันท่วงที โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว 13.15 จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13.16 ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอ ตามคำแนะนำของของผู้ผลิตเป็นประจำทุกปี หากพบว่าเสื่อมสภาพให้เปลี่ยนใหม่หรือซ่อมแซมโดยทันที 13.17 ตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในโครงการ หากพบสิ่งผิดปกติให้ปรับปรุงแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ไม่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย โดยให้ตรวจสอบทุกวัน	
		14. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ/ การบดบังแสงแดดและทิศทางลม 14.1 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ 3,758.21 ตร.ม. โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่างทั้งหมด มีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวทั้งหมดต่อคนในโครงการ 2.27 ตารางเมตร/คน (ไม่ต่ำกว่า 1 ตร.ม./1 คน) และจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นยั่งยืนบนดินบริเวณชั้นล่าง 3,121.15 ตารางเมตร 14.2 ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ รวมทั้งต้นไม้ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ หากต้นใดตายหรือไม่ เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทนโดยเร็ว 14.3 จัดให้มีเจ้าหน้าโครงการหรือว่าจ้างผู้มีความชำนาญในการดูแล บำรุงรักษา และตัดตกแต่งกิ่งไม้และทรงพุ่มของต้นไม้ บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เป็นประจำอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง หรือเพิ่มความถี่ความตามเหมาะสม	ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นใดตายหรือ ไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทน โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14.4 จัดให้มีรั้วกำแพงคานคอนกรีตก่ออิฐฉาบปูน สูง 2 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน และเสริมด้วยการติดตั้งระแนงไม้สูง 3.0 เมตร ต่อจากแนวรั้วกำแพงของโครงการ ให้มีความยาวตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือของลานจอดรถ บริเวณทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของโครงการ (ด้านหลังอาคารโรงแรม) เพื่อป้องกันกิ่งไม้ยื่นล้ำเข้าไปยังบริเวณพื้นที่ข้างเคียง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 14.5 ประชาสัมพันธ์และจัดทำเอกสารแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการ ทำให้เกิดการบดบังแสงแดดและทิศทางลม จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้นำไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 14.6 หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการดำเนินโครงการเพื่อไกล่เกลี่ยและหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการ	

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ ต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่ายดังนี้ - ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ พื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ - โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้ผู้มีส่วนได้เสียยื่นข้อร้องเรียนได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้ว เป็นเวลา 1 ปี - หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		15. การสื่อสาร 15.1 ประชาสัมพันธ์และจัดทำเอกสารแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้นำไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 15.2 จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 15.3 จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ 15.4 เมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณ ต้องจัดให้มีแนวทางการแก้ไขและลดผลกระทบ ดังนี้ 15.4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		15.4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด ต้องพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 15.4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด ต้องพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณและเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ 15.5 หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ โครงการจะต้องรีบแก้ไขโดยทันทีและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการเพื่อไกล่เกลี่ย และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยและเจ้าหน้าที่/พนักงานโครงการ รวมประมาณ 1,654 คน การเข้ามาอยู่อาศัยและดำเนินกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการอาจส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกจากที่สูง อุบัติเหตุทั้งจากการสัญจร หรืออื่นๆ เป็นต้น ซึ่งอาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่มีความเหมาะสม แสงสว่างไม่เพียงพอ หรือความประมาทของผู้พักอาศัยเอง เป็นต้น อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดการบาดเจ็บ จนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้ นอกจากนี้อาจเกิดอัคคีภัยเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร เกิดจากการเครื่องใช้ไฟฟ้า เหตุดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและระบบรักษาความปลอดภัยอย่างครบครัน เช่นยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ระบบกล้องวงจรปิด เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะส่งผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดการดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำใช้ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบรักษาความปลอดภัย เป็นต้น โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการดูแลอย่างเป็นระบบ 2. บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และลิฟท์ ตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดต้องเปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน 3. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดทุกชั้นทุกอาคาร และบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร ทางเดิน โถงลิฟท์ เป็นต้น 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 1 จุด และทางเข้าอาคาร จุดละ 1 คน เพื่อทำหน้าที่ตรวจตราความเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยให้แก่บุคคลที่เข้า-ออกภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกเดินตรวจความปลอดภัยบริเวณโดยรอบโครงการทุกๆ 1 ชั่วโมง 6. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันอุบัติเหตุพลัดตกจากที่สูง และสิ่งของตกหล่นจากโครงการ ดังนี้ 6.1 ออกกฎให้ผู้พักอาศัยไม่ปีนหรือนั่งที่ขอบอาคารหรือออกไปนอกกันสาดและห้ามโยนสิ่งของหรือมูลฝอยออกนอกตัวอาคารโดยเด็ดขาด 6.2 ห้ามผู้พักอาศัยวางสิ่งของบนขอบระเบียง หน้าต่างหรือกันสาด	- ตรวจสอบสภาพของระบบกล้องวงจรปิดแต่ละชั้นของอาคาร โดยดัชนีการตรวจวัด คือ ประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6.3 จัดเตรียมบันไดอลูมิเนียมทรงเอไว้ในอาคารอย่างน้อย 2 ชุด สำหรับให้ช่างประจำโครงการปีนซ่อมบำรุงอาคารหรือวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่อยู่บนที่สูง 6.4 จัดทำราวบันไดกันตกให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร 6.5 จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวัน ป้องกันการลื่นล้ม 6.6 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตราสภาพช่องหน้าต่างเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที 6.7 จัดให้มียามคอยตรวจตราบริเวณรอบอาคารโครงการ เมื่อพบเห็นว่ามีการปีนออกมานั่งหรือวางสิ่งของบริเวณกันสาดให้แจ้งเตือนทันที 7. ปฏิบัติตามมาตรการด้านอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ ดังนี้ 7.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสภาพสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.
พฤศจิกายน 2561.....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7.2 ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 7.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารทำการตรวจสภาพอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุกๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที 7.4 ประสานงานกับหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสภาพเข้ามาตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างละเอียด ปีละ 1 ครั้ง 7.5 จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิงและซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้อาคารเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สาธารณสุขและสุขภาพ	**1) ผลกระทบต่อความสามารถในการให้บริการด้านสาธารณสุขของหน่วยงานราชการ** โครงการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำฝน การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนเพลิงไหม้ และพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัย/ผู้ใช้บริการต่างๆ ตลอดจนพนักงานตลอดเวลา 24 ชั่วโมง และติดตั้งระบบกล้องวงจรปิดทุกชั้น อย่างไรก็ตามการอยู่รวมกันของคนจำนวนมากในโครงการ อาจก่อให้เกิดโรคภัยไข้เจ็บ ทั้งนี้ ในบริเวณโครงการมีสถานพยาบาลที่มีความสามารถในการให้บริการได้ เช่น ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลตำบลนาจอมเทียน โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลนาจอมเทียน และคลินิกต่างๆ อีกด้วย ดังนั้นจึงคาดว่าสถานบริการด้านสาธารณสุขต่างๆ ดังกล่าว สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ โดยเกิดผลกระทบต่อการให้บริการชุมชนอยู่ในระดับ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะต้นไม้ทรงสูงและมีใบหนา เพื่อดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ 2. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 3. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร 4. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการทั้งในบริเวณลานจอดรถ และถนนภายในโครงการให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 5. จัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาระบบปรับอากาศให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาด พร้อมใช้งานตลอดเวลา และจัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยทุกๆ 6 เดือน	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ผลกระทบจากการจัดการสระว่ายน้ำและมาตรการดูแลสระว่ายน้ำ 2.1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำอยู่นอกอาคาร หากโครงสร้างสระหรือส่วนประกอบของสระ รวมถึงอาคารประกอบต่างๆ ไม่ได้มาตรฐาน ไม่มีความแข็งแรง มีน้ำรั่วซึม อาจส่งผลกระทบต่อตัวอาคารข้างเคียงและผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำในในโครงการได้ 2.2) คุณภาพน้ำในสระ คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ หากไม่มีการควบคุมให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดอาจส่งผลทำให้น้ำในสระไม่สะอาดมีเชื้อโรคปะปนและก่อให้เกิดโรคดังนี้ - ท้องร่วงจาก : *Cryptosporidium , E.coli, Giardia, Shigella, Norovirus, viral gastroenteritis, Salmonella* - การติดเชื้อผิวหนัง หู ตา : หูดข้าวสุก (*molluscum contagiosum*), *conjunctivitis* (adenovirus),*Pseudomonas dermatitis, otitis externa, cercarial dermatitis* - การติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ : *Legionella, Mycobacterium avium complex* (MAX) - Neurologic infections : *aseptic meningitis* (enterovirus), *Naegleria.*	• **มาตรการให้โครงการปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ดังนี้** 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ 1.1 สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย 1.2 จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ เพื่อรับน้ำล้นจากขอบสระว่ายน้ำ โดยมีลักษณะทำความสะอาดง่าย และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำล้น โดยใช้รางที่มีขนาดความกว้าง 20-25 เซนติเมตร พร้อมทั้งมีบ่อพักน้ำล้น เพื่อให้สามารถรับน้ำล้นได้เพียงพอ 1.3 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร และต้องไม่ลื่น น้ำไม่ขัง ทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ 1.4 อาคารประกอบ ต้องทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ น้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี	1. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณตัวสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ - ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นกระเบื้องในสระ 2. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 2.1 ตรวจสอบ pH และ Free Chlorine วันละ 2 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2.2 ตรวจสอบ *Total Coliform Bacteria* และ *Fecal Coliform* โดยตรวจเดือนละ 1 ครั้ง

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- Wound infections : *Vibrio parahaemolyticus, Vibrio vulnificus* 2.3) อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ อุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้สระว่ายน้ำสามารถเกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุ ดังนี้ - เกิดจากความประมาทของผู้ใช้สระว่ายน้ำ เช่น มีการหยอกล้อวิ่งไล่กันของผู้ใช้สระ อาจลื่นล้มศีรษะกระแทกพื้น หรือพลัดตกลงในน้ำและอาจจมน้ำได้ - เกิดจากการชำรุดของอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ เช่น บันไดเดินขึ้นสระ กระดานกระโดดน้ำ เป็นต้น - เกิดจากโครงสร้างของสระว่ายน้ำ เช่น พื้นทางเดินรอบสระมีน้ำไหลล้นอาจทำให้ลื่นล้มได้ หรือมีกระเบื้องภายในสระหรือทางเดินกระเทาะและแตกอาจบาดเท้าทำให้เกิดแผล หากลงเล่นน้ำจะทำให้ติดเชื้อได้	1.5 จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจโครงสร้างของสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันไดสำหรับขึ้นจากสระกระดานกระโดดน้ำ เป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุด หรือแตกร้าว รั่วซึมของน้ำ หรือไม่พร้อมใช้งาน ให้เจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการแก้ไขทันที 2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 2.1 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ (1) ค่าความเป็นกรด-ด่าง อยู่ในช่วง 7.2-8.4 (2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน (3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5-1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine) (4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน (5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250-600 ส่วนในล้านส่วน (6) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน (7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน (8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน (9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน	2.3 ตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำปีละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ - Combine Chlorine - Alkalinity - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - *Escherichia coli* - *Staphylococcus aureus* - *Pseudomonas aeruginosa*

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (*Total Coliform Bacteria*) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร (11) ตรวจไม่พบฟีจอลโคลิฟอร์ม (*Fecal coliform*) (12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้ เกิดโรค (ได้แก่ *Escherichia coli, Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa*) 2.2 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ (1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้อง สามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ppm (2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถ อ่านค่าได้ช่วงละ 1 (3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ 2.3 การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี (1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บ สารเคมีอันตราย" และ"ห้ามเข้า" มีการระบายอากาศดี	3. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ 3.1 ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำให้มีสภาพการใช้งานได้ดีเสมอ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดังนี้ - ไม้ช่วยชีวิต - ห่วงชูชีพ - โฟมช่วยชีวิต - เครื่องช่วยหายใจ - ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระและอาคารประกอบ 3.2 ตรวจสอบพื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด (3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว (4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมี แสงสว่างเพียงพอเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้ - ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ (5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม ให้คนงานรวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของ	ดำเนินการหากพบว่ามีการชำรุด แตกหักให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		คนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง (6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากากและสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น (7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี (8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหลต้องทำความสะอาดทันที 2.4 การจัดการสิ่งปฏิกูล : จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้ (1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง (2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล (3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วม เป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม 2.5 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย (1) ตะแกรงดักมูลฝอยสำหรับดักมูลฝอยจากน้ำเสีย (2) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน โดยโครงการต้องจัดให้มีสระว่ายน้ำที่ใช้ระบบหมุนเวียนน้ำ พร้อมทั้งมีถังกรองสำเร็จรูปสำหรับสระว่ายน้ำ และฆ่าเชื้อโรคโดยใช้ระบบเกลือ (3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้ เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน (4) รางระบายน้ำทิ้ง ราง หรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ต้องมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย โดยโครงการจัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ ขนาด 0.20-0.25 เมตร พร้อมตะแกรงวางปิดด้านบน	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561.....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.6 จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้ (1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท (2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล (3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ (4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย (5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และให้เป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น (6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ 2.7 การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม (1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น (2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ (3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ใช้แก้วกระดาษ ที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย 2.8 การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค (1) ภายในสถานที่ ไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ (2) ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนูแมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 2.9 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน 2.10 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ 3.1 ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำ มีรายละเอียด ดังนี้ (1) ถอดรองเท้าก่อนเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำทุกครั้ง	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) สวมใส่ชุดว่ายน้ำเมื่อลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง ถ้าผมยาวต้องสวมหมวกด้วย (3) อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง (4) ห้ามนำวัสดุที่ทำจากแก้วและของมีคมเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ (5) ห้ามนำสุราและของมึนเมาทุกชนิดเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณสระว่ายน้ำ (6) ห้ามสวมเครื่องประดับทุกชนิดลงในสระว่ายน้ำ (7) ไม่บ้วนน้ำลายเสมหะหรือปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำและบริเวณขอบสระว่ายน้ำ (8) ห้ามวิ่งเล่นหรือกระโดดในบริเวณสระว่ายน้ำ (9) ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อทางน้ำ ห้ามใช้บริการสระว่ายน้ำ (10) เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุให้ผู้ใช้บริการรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที (11) ไม่ควรใช้สระว่ายน้ำขณะฝนตก และมีฟ้าแลบ ฟ้าร้อง (12) ผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องเชื่อฟังคำตักเตือนของเจ้าหน้าที่สระว่ายน้ำ (13) ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำหากทำทรัพย์สินชำรุดเสียหายจะต้องชดใช้ค่าเสียหายตามราคาทรัพย์สินนั้น	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(14) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณสระว่ายน้ำ 3.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ 3.3 กระดานกระโดดน้ำ จะต้องเป็นกระดานสำหรับกระโดดน้ำที่ได้มาตรฐาน พื้นกระดานกระโดดต้องปูด้วยแผ่นยางกันลื่น (Corrugated sheet rubber) ความสูงของกระดานกระโดดต้องมีความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำบริเวณที่ใช้กระโดดน้ำที่กำหนด 3.4 จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้ำและปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ 3.5 จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ดังนี้ (1) ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน วางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึก (2) ห่วงชูชีพ เช่น ยางในรถยนต์ เส้นผ่าศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ (3) โฟมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที (5) มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสระว่ายน้ำและแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ (5) แสดงความลึกของสระว่ายน้ำไว้ให้เห็นชัดเจน 3.6 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำคอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระ และทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้ง (ผู้ดำเนินโครงการ) หรือเจ้าหน้าที่ของโครงการและซ่อมแซมทันที 3.7 จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ หรือเป็นพื้นหินล้าง 3.8 บริเวณระเบียงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้ทาเคลือบด้วยน้ำยากันลื่น และมีการเช็ดถูทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน 3.9 จัดให้มีแถบกันลื่นติดไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจาก สระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ 3.10 ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.11 จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้เพียงพอต่อการมองเห็น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้สระว่ายน้ำ 4. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ 4.1 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำและตามแนวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 4.2 หลอดไฟในสระว่ายน้ำต้องเป็นหลอดไฟที่มีกำลัง 50-300 วัตต์ 12 โวลต์ มีอายุการใช้งานเฉลี่ยประมาณ 1,000 ชั่วโมง ติดตั้งบริเวณผนังสระโคมมีแผ่นกระจกโค้งครอบ เพื่อช่วยกระจายแสงพร้อมพลาสติกครอบกันน้ำรั่วซึม	
	3) ผลกระทบจากการจัดการห้องอาหาร โครงการได้มีส่วนบริการห้องจัดเลี้ยงและครัวในอาคาร D (อาคารต้อนรับ) มีจำนวนเก้าอี้ล้อ 304 ที่นั่ง ในจำนวนนี้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับเก้าอี้ล้อ จำนวน 16 ที่นั่ง และอาคาร E มีจำนวนเก้าอี้ล้อ 180 ที่นั่ง ในจำนวนนี้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับเก้าอี้ล้อ จำนวน 12 ที่นั่ง รวมทั้งส่วนบริการห้องอาหารสำหรับพนักงานบริเวณชั้น 1 ในอาคาร C และอาคาร F ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการห้องครัวตามข้อกำหนดสุขาภิบาลอาหารสำหรับโรงแรมอย่างเคร่งครัดให้เป็นไป	• **มาตรการด้านการจัดการห้องครัวตามข้อกำหนดสุขาภิบาลอาหารสำหรับโรงแรม ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2556** 1. บริเวณรับอาหาร/วัตถุดิบ 1.1 บริเวณรับอาหารสดและวัตถุดิบต่างๆ มีสภาพดี สะอาด พื้นทำด้วยวัสดุที่สามารถทำความสะอาดได้ง่าย เรียบ สภาพดี สะอาด มีรางระบายน้ำโดยรอบ ไม่อยู่ใกล้ห้องน้ำห้องส้วมและที่รวบรวมขยะ	

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามมาตรฐานการสุขาภิบาลอาหารในโรงแรมของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2556	1.2 แยกรับอาหารเป็นสัดส่วนตามประเภทของอาหาร และไม่วางอาหารสัมผัสกับพื้นโดยตรง แยกรับอาหารเป็นสัดส่วนตามประเภทของอาหาร โดยต้องวางอาหารบนโต๊ะ หรือ เคาน์เตอร์ที่มีสภาพดี สะอาด ในกรณีที่ไม่มีโต๊ะหรือเคาน์เตอร์ ควรมีการยกระดับโดยใช้วัสดุรองรับไม่วางอาหารสัมผัสกับพื้นโดยตรง 2. บริเวณที่เตรียม-ปรุง 2.1 พื้นบริเวณที่เตรียม-ปรุง ทำด้วยวัสดุไม่ดูดซึมน้ำ ผิวเรียบ สภาพดี สะอาด ไม่ลื่น ระบายน้ำได้ดี และทำความสะอาดง่าย 2.2 ผนังและเพดานบริเวณที่เตรียม-ปรุง มีพื้นผิวเรียบ สภาพดี สะอาด แข็งแรง 2.3 จัดให้มีมีการระบายอากาศที่ดี ระบายกลิ่น ควัน ความชื้น และความร้อนได้ดี มีประสิทธิภาพ อาจใช้พัดลมดูดอากาศและปล่องระบายควันช่วย และมีการทำความสะอาดปล่องระบายควันเป็นประจำ ไม่ให้มีคราบไขมันสะสม 2.4 บริเวณที่เตรียม-ปรุงอาหารต้องมีแสงสว่างเพียงพอ หลอดไฟต้องมีฝาครอบและมีการทำความสะอาดเป็นประจำ	

พฤศจิกายน 2561 ลงนาม.....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 ลงนาม.....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.5 ทางเข้า-ออกสำหรับการขนส่งวัตถุดิบ อาหารพร้อมบริโภค และขยะต้องแยกจากกัน ถ้ามีทางเข้า-ออกทางเดียว ต้องมีมาตรการป้องกันการปนเปื้อน โดยมีการทำความสะอาดหลังเข้า-ออกแต่ละครั้ง 2.6 ห้องเตรียม-ปรุง ประกอบอาหารแยกเป็นสัดส่วนตามประเภทของอาหาร เช่น ครัวร้อน ครัวเย็น เบเกอรี่ ห้องเนื้อ ห้องเตรียมผัก-ผลไม้ เป็นต้น 2.7 ห้องเตรียม-ปรุงอาหารบนโต๊ะที่ทำจากวัสดุคงทน ผิวเรียบสะอาด ทำความสะอาดง่าย และสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 เซนติเมตร 2.8 อาหารและภาชนะที่ใส่อาหาร วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 เซนติเมตร 2.9 บริเวณที่เตรียม-ปรุงอาหารต้องมีอ่างล้างมือ สบู่หรือน้ำยาล้างมือและกระดาษสำหรับเช็ดมือสำหรับผู้สัมผัสอาหาร ติดตั้งในจุดต่างๆ เพื่อให้สามารถล้างมือได้อย่างสม่ำเสมอ 2.10 มีการป้องกัน ควบคุม และกำจัดสัตว์ แมลงนำโรคอย่างเป็นระบบถูกต้องตามหลักวิชาการ กรณีใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามคู่มือการใช้อย่างเคร่งครัด และมีการป้องกัน	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไม่ให้สารเคมีปน.เปื้อนสู่อาหารมาตรฐานการสุขาภิบาลอาหารในโรงแรม 2.11 จัดให้ท่อหรือรางระบายน้ำมีสภาพดี ไม่แตกร้าว ไม่อุดตัน มีการทำความสะอาดทุกวัน ไม่มีเศษอาหารตกค้าง และต้องไม่ระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง 2.12 จัดให้มีบ่อดักเศษอาหาร และติดตั้งบ่อดักไขมันในขนาดที่เหมาะสมและใช้การได้ดี ก่อนปล่อยน้ำเสียลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งมีการตักเศษอาหารและคราบไขมันทิ้งและมีการทำความสะอาดเป็นประจำมาตรฐานการสุขาภิบาลอาหารในโรงแรม 2.13 จัดให้มีการเก็บและรวบรวมขยะมูลฝอยให้เรียบร้อยและมิดชิด โดยใช้ถังขยะที่มีสภาพดี ไม่รั่วซึม ใช้ถุงดำสวมไว้ด้านใน และปิดฝาถังขยะด้วย และต้องนำไปกำจัดทุกวัน 3. วัตถุดิบ อาหาร น้ำ และน้ำแข็ง 3.1 วัตถุดิบที่นำมาใช้ปรุง ประกอบอาหารต้องใหม่ สด มีคุณภาพดีและมีระบบหมุนเวียนอาหารตามลำดับอายุ (first in, first out) 3.2 แยกเก็บเป็นสัดส่วน มีการป้องกันปนเปื้อนในอุณหภูมิที่เหมาะสม	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.2.1 ห้องสำหรับเก็บอาหารแห้ง โปร่ง สะอาด จัดเป็นระเบียบและชั้นเก็บของชั้นล่างสุดต้องสูงจากพื้นอย่างน้อย 15 เซนติเมตร 3.2.2 ห้องเย็นสำหรับเก็บอาหาร หรือตู้เย็นเก็บอาหารมีประสิทธิภาพ จัดเป็นระเบียบ และสะอาด กรณีห้องเย็น ชั้นวางของชั้น ล่างสุดต้องสูงจากพื้น 15 เซนติเมตร 3.3 อาหารพร้อมบริโภคต้องเก็บที่อุณหภูมิต่ำกว่า 5 องศาเซลเซียส หรือสูงกว่า 60 องศาเซลเซียส ต้องบริโภคภายใน 2 ชั่วโมง และวางสูงจากพื้น 60 เซนติเมตร 3.4 อาหาร น้ำดื่ม และเครื่องดื่มในภาชนะบรรจุปิดสนิท ต้องมีเลขสารระบบอาหาร 3.5 น้ำแข็งที่ใช้บริโภคต้องสะอาด บรรจุในภาชนะที่สะอาด มีฝาปิด มีอุปกรณ์ที่มีด้ามสำหรับคีบหรือตักโดยเฉพาะ และต้องไม่มีสิ่งของอื่นแช่รวมไว้ 4. ภาชนะ/อุปกรณ์ 4.1 ภาชนะ/อุปกรณ์ทำด้วยวัสดุที่ปลอดภัย เช่น สแตนเลส กระเบื้องเคลือบขาว แก้วเมลามีนสีขาว สภาพดี สะอาด ล้างทำความสะอาดได้ง่าย เขียงต้องมีสภาพดีสะอาด	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไม่แตกร้าว/เป็นร่อง ต้องแยกใช้ระหว่างเนื้อสัตว์ดิบ เนื้อสัตว์สุก ผัก ผลไม้ 4.2 เครื่องล้างภาชนะที่ใช้ต้องมีประสิทธิภาพในการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรค หรือมีการล้างตามหลักสุขาภิบาลอาหาร คือ กำจัดเศษอาหารแล้วล้างด้วยน้ำยาล้างภาชนะ หลังจากนั้นล้างด้วยน้ำสะอาดอีก 2 ครั้ง โดยน้ำที่ใช้ล้างต้องเปลี่ยนให้สะอาดอยู่เสมอ หรือล้างด้วยน้ำไหล 4.3 เก็บภาชนะ/อุปกรณ์ให้เป็นระเบียบในที่ที่มีการปกปิด สูงจากพื้นอย่างน้อย 60 เซนติเมตร 4.4 มีการบำรุงรักษาอุปกรณ์ที่ถูกต้อง โดยสารที่ใช้หล่อลื่นอุปกรณ์ต่างๆต้องใช้ชนิด food grade 5. ผู้สัมผัสอาหาร 5.1 ผู้สัมผัสอาหารต้องมีสุขภาพแข็งแรง โดยมีหลักฐานการตรวจสุขภาพไม่เกิน 1 ปีระบุว่า ไม่เป็นโรคติดต่อหรือโรคที่สังคมรังเกียจ หรือไม่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ เช่น อหิวาตกโรค ไข้รากสาดน้อย บิด ไข้สุกใส ไข้หัด คางทูม วัณโรคในระยะอันตราย โรคผิวหนัง โรคไวรัสตับอักเสบชนิดเอ โรคไข้หวัดใหญ่	

พฤศจิกายน 2561 ลายมือชื่อ
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 ลายมือชื่อ
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5.2 ผู้สัมผัสอาหารต้องแต่งกายสะอาด สวมเสื้อมีแขน ผู้ปรุงต้องสวมผ้ากันเปื้อนที่สะอาด และสวมหมวกหรือเน็ทคลุมผม 5.3 จัดให้มีล็อคเกอร์/บริเวณที่เก็บเสื้อผ้า ของใช้ส่วนตัวเป็นสัดส่วนแยกออกจากบริเวณที่เตรียม-ปรุงอาหาร 5.4 ผู้สัมผัสอาหารต้องมีสุขอนามัยส่วนบุคคลที่ดี เช่น ใช้อุปกรณ์ในการหยิบจับอาหารพร้อมบริโภค ล้างมือด้วยน้ำและสบู่ หรือน้ำยาล้างมือ ทุกครั้งที่ออกจากห้องส้วม หรือหยิบจับสิ่งสกปรก หรือก่อนสัมผัส/เตรียมปรุงอาหาร ถ้ามีแผลที่มือ ต้องใช้พลาสเตอร์ชนิดกันน้ำปิดบาดแผลให้เรียบร้อยและหลีกเลี่ยงการสัมผัสกับอาหารโดยตรง ผู้สัมผัสอาหารต้องตัดเล็บสั้น ไม่สวมเครื่องประดับที่นิ้วมือหรือข้อมือ ไม่ทาเล็บมือ 5.5 ผู้สัมผัสอาหารต้องผ่านการอบรมด้านสุขาภิบาลอาหารก่อนเริ่มปฏิบัติงาน และมีการอบรมฟื้นฟูความรู้เป็นประจำ 6. ห้องส้วม 6.1 จัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้สัมผัสอาหารควร แยกออกจากห้องครัว เป็นสัดส่วนเฉพาะ แยกเพศชาย-หญิง สะอาด มีสภาพดีไม่มีกลิ่นเหม็น มีการทำความสะอาดเป็นประจำ	

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6.2 ประตูของห้องส้วมต้องไม่เปิดตรงสู่บริเวณที่เตรียม-ปรุงอาหาร 6.3 จัดให้มีอ่างล้างมือพร้อมสบู่ และกระดาษเช็ดมือ 7. บริเวณที่รับประทานอาหาร 7.1 พื้นทำด้วยวัสดุแข็ง เรียบ สภาพดี สะอาด ไม่ลื่น ทำความสะอาดได้ง่าย ผนังและเพดาน พื้นผิวเรียบ สภาพดี สะอาด 7.2 บริเวณที่รับประทานอาหารควรโปร่ง ไม่มีฝุ่น/กลิ่น/ควัน มีการระบายอากาศที่ดี 7.3 ช้อน ส้อม มีด ตะเกียบที่พร้อมให้บริการ ต้องเก็บให้เป็นระเบียบโดยวางเรียงนอนไปทางเดียวกัน และในการหยิบต้องจับเฉพาะด้ามเท่านั้น 7.4 อาหารพร้อมบริโภคต้องเก็บในภาชนะที่สะอาด มีการปกปิด และวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 เซนติเมตร เก็บที่อุณหภูมิต่ำกว่า 5 องศาเซลเซียส หรือสูงกว่า 60 องศาเซลเซียส ถ้าไม่เก็บในช่วงอุณหภูมิดังกล่าวต้องบริโภคภายใน 2 ชั่วโมง	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4) ผลกระทบจากการจัดการห้องออกกำลังกาย โครงการได้จัดให้มีห้องออกกำลังกาย บริเวณชั้น 1 ในอาคาร A และอาคาร F โครงการจึงได้มีการจัดเตรียมและปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการห้องออกกำลังกายตามข้อแนะนำกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2555 อย่างเคร่งครัด	• **มาตรการด้านการจัดการห้องออกกำลังกาย ตามข้อแนะนำกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2555** 1. อาคารและคุณลักษณะภายใน มีความมั่นคง แข็งแรง เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร 2. มีแผนผังสถานที่ ป้ายสัญลักษณ์ ทางหนีไฟ ป้ายห้ามสูบบุหรี่ และระเบียบการใช้บริการที่ชัดเจน 3. จัดให้มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 200 ลักซ์ 4. จัดให้มีเครื่องปรับอากาศ มีอุณหภูมิอยู่ระหว่าง 20-25 องศาเซลเซียส 5. ความเข้มของเสียงในห้องออกกำลังกายเฉลี่ยสูงสุดไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) 6. มีการแบ่งพื้นที่ให้บริการออกกำลังกาย เป็นสัดส่วนที่ชัดเจน 7. พื้นที่จัดวางอุปกรณ์ มีระยะห่างระหว่างอุปกรณ์ไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร และช่องทางเดินร่วมไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร 8. พื้นที่กิจกรรมการออกกำลังกายกลุ่ม มีพื้นที่ให้บริการ ไม่น้อยกว่า 2x2 ตารางเมตร/คน 9. จัดให้มีห้องส้วม แยกชาย-หญิง 10. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องอาบน้ำ ล็อคเกอร์เก็บของที่สะอาดและเพียงพอ	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. จัดให้มีระบบและรายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ออกกำลังกายให้มีความแข็งแรง ทนทาน สะอาดและพร้อมใช้งานทุกวัน 12. จัดให้มีป้ายคำแนะนำ คำเตือนในการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกายเป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ติดไว้อย่างเห็นได้ชัดเจน 13. จัดให้มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกในการให้บริการด้านสุขภาพ ได้แก่ เครื่องชั่งน้ำหนัก และวัดส่วนสูง เครื่องวัดความดันโลหิต และ สายวัดรอบเอว 14. จัดให้มีแผนเตรียมความพร้อมสำหรับเหตุการณ์ฉุกเฉินและการซ้อมแผน ได้แก่ แผนการช่วยชีวิต และแผนการระงับอัคคีภัย อย่างน้อย 1 ครั้งต่อปี และมีระบบการส่ง ต่อผู้ป่วยที่เป็นลายลักษณ์อักษร ได้แก่ หมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียง ติดไว้ในที่มองเห็นชัดเจน 15. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล พร้อมใช้ตลอดเวลา	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5) ผลกระทบจากการจัดการห้องสตีม ซาวน่า บ่อออนเซน โครงการได้จัดให้มีห้องสตีม ซาวน่า บ่อออนเซน (แยกหญิง และชาย) อยู่บริเวณชั้น 1 ในอาคาร A และอาคาร E จึงกำหนดให้โครงการจัดเตรียมและปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการ ห้องสตีม ซาวน่า บ่อออนเซน ตามข้อกำหนดมาตรฐานด้านสถานที่ ความปลอดภัย และการให้บริการในสถานประกอบการเพื่อสุขภาพประเภทกิจการสปา และกิจการนวดเพื่อสุขภาพหรือเพื่อเสริมความงาม พ.ศ. 2560 อย่างเคร่งครัด	• **มาตรการด้านการจัดการห้องห้องสตีม ซาวน่า บ่อออนเซน ตามข้อกำหนดมาตรฐานด้านสถานที่ ความปลอดภัย และการให้บริการ ในสถานประกอบการเพื่อสุขภาพประเภทกิจการสปา และกิจการนวดเพื่อสุขภาพหรือเพื่อเสริมความงาม พ.ศ. 2560** 1. โครงการได้จัดให้มีห้องสตีม ซาวน่า บ่อออนเซน (แยกหญิงและชาย) อยู่บริเวณชั้น 1 ในอาคาร A และอาคาร E ซึ่งจัดเป็นสถานประกอบการประเภทสปา โครงการจะต้องขออนุญาตจากสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดชลบุรีให้เรียบร้อย ก่อนดำเนินกิจกรรมในสถานประกอบการดังกล่าว 2. จัดให้มีการแบ่งเขตพื้นที่บริเวณที่ให้บริการอย่างชัดเจน และการประกอบกิจการอื่นนั้นต้องไม่ใช่กิจการสถานบริการที่เป็นสถานอาบน้ำ นวด หรืออบตัวซึ่งมีผู้บริการให้แก่ลูกค้าตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ รวมทั้งจะต้องไม่รบกวนต่อการให้บริการในสถานประกอบการเพื่อสุขภาพด้วย 3. พื้นที่ภายในห้องจะต้องไม่มีช่องทางที่ผู้ให้บริการหรือผู้รับบริการไปมาหาสู่กันกับสถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ 4. พื้นที่บริเวณที่มีการใช้น้ำในการให้บริการ พื้นผิวต้องทำด้วยวัสดุกันลื่น	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. พื้นที่บริเวณที่ให้บริการต้องมีแสงสว่างและการระบายอากาศที่เพียงพอและไม่มีกลิ่นอับทึบ 6. จัดให้มีการจัดการขยะมูลฝอย สิ่งปฏิกูล และน้ำเสียที่เหมาะสม 7. จัดให้มีระบบการควบคุมพาหะนำโรคตามหลักสุขาภิบาล 8. จัดให้มีการจัดบริเวณสถานที่ที่ให้บริการที่เหมาะสม โดยในกรณีที่เป็นสถานที่ที่ให้บริการเฉพาะบุคคลต้องไม่มีลักษณะมิดชิดหรือลับตาจนเกินไป 9. จัดให้มีการตกแต่งสถานที่ที่เหมาะสม และต้องไม่มีลักษณะที่ทำให้เสื่อมเสียศีลธรรม หรือขัดต่อวัฒนธรรมและประเพณีอันดี 10. จัดให้มีห้องอาบน้ำ ห้องส้วม อ่างล้างมือ ห้องผลัดเปลี่ยนเสื้อผ้า และตู้เก็บเสื้อผ้าที่สะอาด ถูกสุขลักษณะ ปลอดภัย และเพียงพอ 11. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในสถานประกอบการเพื่อสุขภาพและพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาที่มีการให้บริการ 12. จัดให้มีป้ายหรือข้อความเพื่อแสดงหรือเตือนให้ผู้รับบริการระมัดระวังอันตรายหรือบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดภัยอันตราย	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13. จัดให้มีการทำความสะอาดอุปกรณ์และเครื่องมือทุกชนิดอย่างถูกสุขลักษณะหลังจากการใช้งานและให้บริการก่อนมีการนำกลับมาใช้ให้บริการครั้งต่อไป ทั้งนี้ กรณีที่มีความเสี่ยงต่อการแพร่เชื้อโรคต้องนำอุปกรณ์และเครื่องมือไปผ่านกรรมวิธีการฆ่าเชื้อที่สามารถฆ่าและควบคุมเชื้อได้ทุกครั้งหลังจากการใช้งานและให้บริการ 14. จัดให้ผู้ให้บริการต้องใส่หน้ากากอนามัยทุกครั้งเพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อจากระบบทางเดินหายใจไปสู่ผู้รับบริการในกรณีที่มีการให้บริการที่ใกล้ชิดกับผู้รับบริการ 15. มีระบบการเก็บและป้องกันการติดเชื้อจากมูลฝอยที่เหมาะสมถูกสุขลักษณะและมีวิธีการควบคุมการติดเชื้อหรือการแพร่กระจายของเชื้อโรค 16. มีระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ และติดตั้งเครื่องดับเพลิงไว้ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนอย่างน้อยหนึ่งเครื่อง ณ บริเวณทางเข้าออกหลักของสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ 17. จัดให้มีผู้ให้บริการหรือพนักงานที่มีความรู้ ความเข้าใจ และความชำนาญในการให้บริการและการใช้อุปกรณ์นั้นเป็นอย่างดี เป็นผู้รับผิดชอบและมีหน้าที่คอยตรวจตราดูแลการให้บริการและการใช้อุปกรณ์ดังกล่าวทั้งในขณะใช้งานและหลังจากการใช้งาน	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		18.จัดให้มีนาฬิกาที่สามารถมองเห็นและอ่านเวลาได้โดยง่ายและชัดเจนจากบริเวณที่ผู้รับบริการกำลังใช้บริการอยู่ 19. จัดให้มีระบบฉุกเฉินซึ่งสามารถหยุดการทำงานของอุปกรณ์ต่างๆ ได้โดยอัตโนมัติในทันทีที่เกิดภาวะซึ่งอาจเป็นอันตรายต่อผู้รับบริการ และการเข้าถึงเพื่อใช้ระบบฉุกเฉินนั้นต้องสามารถกระทำได้โดยง่ายและสะดวกในเวลาที่เกิดเหตุฉุกเฉิน 20. จัดมีเครื่องวัดอุณหภูมิ เครื่องควบคุมอุณหภูมิอัตโนมัติหรือเครื่องตั้งเวลา แล้วแต่กรณีเพื่อให้พนักงานผู้รับผิดชอบอุปกรณ์สามารถปรับและควบคุมอุณหภูมิให้อยู่ในสภาวะที่ปลอดภัยสำหรับผู้รับบริการได้ตลอดเวลา 21. มีระบบคัดกรองผู้รับบริการที่อาจมีความเสี่ยงต่อการเข้าใช้บริการในบางกรณี โดยห้ามสตรีมีครรภ์ ผู้ใช้ยาบางประเภทที่อาจเกิดปัญหาได้เมื่อเข้าไปใช้อุปกรณ์บางชนิด ผู้ซึ่งดื่มสุราหรือเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์มาก่อนเข้าใช้บริการ ผู้ป่วยความดันโลหิตสูง ผู้ป่วยเบาหวานหรือผู้ป่วยโรคหัวใจเข้าใช้อุปกรณ์หรือบริการที่เสี่ยงต่อภาวะนั้น 22. ต้องดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำที่ใช้สำหรับการให้บริการให้มีคุณสมบัติทางเคมีที่มีความปลอดภัยและไม่เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		23. ต้องแสดงรายการการให้บริการและอัตราค่าบริการไว้ในที่เปิดเผยและมองเห็นได้ง่ายหรือสามารถตรวจสอบได้ ณ สถานประกอบการเพื่อสุขภาพ 24. ต้องไม่จัดให้มีบริการอื่นใดที่ไม่เกี่ยวข้องโดยตรงกับการให้บริการในสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ 25. ต้องกำหนดให้มีเครื่องแบบสำหรับผู้ให้บริการ โดยเป็นเครื่องแบบที่รัดกุม สุภาพสะอาดเรียบร้อยและสะดวกต่อการปฏิบัติงาน และต้องมีป้ายชื่อผู้ให้บริการติดไว้ที่บริเวณหน้าอก 26. มีการกำหนดเวลาเปิดและปิดของสถานประกอบการเพื่อสุขภาพที่ชัดเจนและแน่นอน โดยสามารถกำหนดเวลาเริ่มให้บริการได้ตั้งแต่เวลา 06.00 นาฬิกา และให้บริการได้ไม่เกินเวลา 24.00 นาฬิกา 27. จัดให้มีการจัดทำทะเบียนประวัติผู้รับบริการไว้เป็นหลักฐานตามแบบที่อธิบดีประกาศกำหนด	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	**1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ** อาคารหลักของโครงการ เป็นอาคารขนาดใหญ่ ที่ไม่ใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น โครงการจึงได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้ครบถ้วนตามกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง โดยจากการประเมินความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537), ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยสำหรับอาคารได้อย่างครบถ้วนตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ดังนั้นระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการจึงมีความเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด นอกจากนี้ โครงการยังจัดให้มีระบบดับเพลิงหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ภายในห้องพักอาคารโรงแรมและส่วนต่างๆ ของอาคารโครงการ ได้แก่ อาคาร A, B, C, E, F และอาคาร D (อาคารต้อนรับ) รวมทั้งอาคารอเนกประสงค์ พร้อมทั้งหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร และจัดให้มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงอย่างเพียงพอ **2) ความเหมาะสมและเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล และการซ้อมหนีไฟ** โครงการจะจัดให้มีจุดรวมพล 2 จุด ซึ่งกำหนดให้ใช้บริเวณพื้นที่สีเขียวที่อยู่บริเวณทางทิศเหนือของอาคาร D (อาคารต้อนรับ) จำนวน 1 จุด และอยู่ทางทิศใต้ของอาคารอาคาร D (อาคารต้อนรับ) จำนวน 1 จุด สามารถ	1. จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ออกแบบไว้ เพื่อให้เพียงพอและเป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537), ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 1.1) แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งไว้ในห้องเครื่องไฟฟ้า บริเวณชั้น 1 ทุกอาคารในโครงการ 1.2) อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ ดังนี้ (1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ ตำแหน่งติดตั้งไว้หน้าบันไดหลักและบันไดหนีไฟของแต่ละชั้น (2) เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งไว้ห้องพัก ห้องประชุม ห้องจัดเลี้ยง ห้องออกกำลังกาย สำนักงาน ห้องทำงานต่างๆ ห้องอาหาร ห้องครัว ห้องช่าง ห้องแม่บ้าน ห้องเก็บผ้า ห้องซักรีด ห้องเครื่องปั๊มดับเพลิง ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ห้องปั๊มน้ำต่างๆ ห้องฝึกอบรมพนักงาน โถงทางเดิน โถงลิฟต์ และโถงบันไดต่างๆ ครอบคลุมทุกชั้นทุกอาคาร	1. ตรวจสอบสภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร โดยดัชนีการตรวจวัด คือ ประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการร่วมกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย ของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุกๆ 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อพยพคนออกสู่ภายนอกโครงการได้สะดวก ซึ่งตำแหน่งของจุดรวมพลได้กำหนดไว้เบื้องต้น ดังนี้ - จุดที่ 1 จุดรวมพลทิศเหนือของอาคารอาคาร D (อาคารต้อนรับ) มีพื้นที่ 607.15 ตารางเมตร (หักพื้นที่โคนต้นไม้ยืนต้น 33 ต้น เท่ากับ 16.50 ตารางเมตร) เหลือพื้นที่ใช้งาน (607.15 -16.50) เท่ากับ 590.65 ตารางเมตร - จุดที่ 2 จุดรวมพลทิศใต้ของอาคารอาคาร D (อาคารต้อนรับ) มีพื้นที่ 617.53 ตารางเมตร (หักพื้นที่โคนต้นไม้ยืนต้น 24 ต้น เท่ากับ 12 ตารางเมตร) เหลือพื้นที่ใช้งาน (617.53 -12) เท่ากับ 605.53 ตารางเมตร ดังนั้นรวมพื้นที่จุดรวมพลทั้ง 2 จุด (590.65 +605.53) เท่ากับ 1,196.18 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคนทั้งหมดในโครงการเท่ากับ 0.72 ตารางเมตร/คน (1,196.18 ตร.ม./1,654 คน) ทั้งนี้ จุดรวมพลของโครงการอยู่ในตำแหน่งที่ไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง และสามารถอพยพคนในโครงการออกสู่ภายนอกอย่างสะดวกและปลอดภัย ดังนั้นจุดรวมพลจึงมีความเหมาะสมและสามารถรองรับคนในโครงการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้กำหนดให้โครงการจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพและดับเพลิงเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	1.3) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนไฟไหม้ เป็นอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียงกริ่ง ติดตั้งไว้คู่กับชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือทุกจุด 2) ระบบผจญเพลิง ประกอบด้วย 2.1) ท่อยืน เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีน้ำมันสีแดง มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว เป็นระบบท่อเปียก ติดตั้งในอาคาร A, B, C, E, F และอาคาร D (อาคารต้อนรับ) รวมทั้งในอาคารอเนกประสงค์ 2.2) ตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ประกอบด้วยหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.5 นิ้ว สายฉีดน้ำดับเพลิงยาว 30 เมตร หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดข้อต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร ซึ่งติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 1 เครื่องในแต่ละตู้ โดยติดตั้งตู้ FHC ไว้ในอาคาร A, C และ E จำนวนชั้นละ 3 ชุด/อาคาร อาคาร B, F และอาคาร D (อาคารต้อนรับ) จำนวนชั้นละ 2 ชุด/อาคาร ส่วนอาคารอเนกประสงค์ จำนวนชั้นละ 1 ชุด	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) ความสามารถในการดับเพลิงของสถานีดับเพลิง กรณีเพลิงไหม้ ผู้จัดการอาคารจะแจ้งเหตุไปที่หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน อยู่ห่างจากพื้นที่ตั้งโครงการประมาณ 5.65 กิโลเมตร (ระยะทางตรง) ในการเดินทางมาถึงพื้นที่โครงการจะใช้ระยะเวลา ประมาณ 10 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรในขณะนั้น) มีอัตราเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน รวมทั้งอุปกรณ์ในการดับเพลิงหลายชนิด นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลนาจอมเทียน เพื่อดำเนินการ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ	2.3) จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงไว้ในถังถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินของแต่ละอาคาร ดังนี้ - อาคาร A และอาคารต้อนรับ : จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง ปริมาตรกักเก็บน้ำดับเพลิง 188.40 ลูกบาศก์เมตร - อาคาร B : จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง ปริมาตรกักเก็บน้ำดับเพลิง 85.00 ลูกบาศก์เมตร - อาคาร C : จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง ปริมาตรกักเก็บน้ำดับเพลิง 97.67 ลูกบาศก์เมตร - อาคาร E : จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง ปริมาตรกักเก็บน้ำดับเพลิง 96.25 ลูกบาศก์เมตร - อาคาร F และอาคารอเนกประสงค์ : จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง ปริมาตรกักเก็บน้ำดับเพลิง 151.25 ลูกบาศก์เมตร 2.4) จัดให้มีหัวรับน้ำเพลิงนอกอาคาร ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคารไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 7 จุด (จำนวน 1 หัว/อาคาร) เชื่อมต่อกับถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการ	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดับเพลิงในอาคาร A, B, C, D, E และ F รวมทั้งอาคารอเนกประสงค์ 3) ระบบดับเพลิงแบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งภายในห้องพักอาคารโรงแรมและส่วนต่างๆ ของอาคารโครงการ ได้แก่ อาคาร A, B, C, E, F, D (อาคารต้อนรับ) และอาคารอเนกประสงค์ 4) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งไว้ภายในตู้เก็บอุปกรณ์ฉีดน้ำดับเพลิง 1 ถัง/ตู้ 5) บันไดหนีไฟ : จัดให้มีบันไดหนีไฟซึ่งมีลักษณะเป็นบันไดหนีไฟในอาคาร โดยอาคาร A, B, C, E, และ F มีจำนวน 1 แห่ง/อาคาร และอาคาร D (อาคารต้อนรับ) จำนวน 2 แห่ง/อาคาร เพื่อเป็นช่องทางสำหรับหนีไฟจากในอาคารออกสู่ภายนอกอาคาร และมีช่องระบายอากาศ 1.75 ตารางเมตร/จุด 6) ป้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟบริเวณหน้าบันได โถงทางเดิน หน้าบันไดหนีไฟ ทุกชั้นทุกอาคารหลักในโครงการ 7) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นชนิดที่ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่แห้ง สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง ในกรณีไฟดับเครื่องจะทำงานโดยอัตโนมัติโดยส่องแสงออกมาเพื่อให้สามารถ	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มองเห็นทางเดินได้ โดยติดตั้งไว้บริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ ล็อบบี้ ห้องเครื่องไฟฟ้า และโถงทางเดิน 8) ป้ายบอกชั้นและแผนผังอาคาร โดยติดตั้งไว้บริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ ห้องเครื่องไฟฟ้า และโถงทางเดิน 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 3. ติดตั้งแบบแปลนแผนผัง แสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ตำแหน่งที่ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ประตูหรือทางหนีไฟ ของแต่ละชั้นแต่ละอาคารในโครงการ ติดตั้งไว้บริเวณห้องพักทุกห้องในโครงการในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน 4. ติดตั้งป้าย “ห้ามสูบบุหรี่” บริเวณห้องเก็บวัตถุไวไฟ ได้แก่ ห้องไฟฟ้าหลัก ห้องเครื่องไฟฟ้าสำรอง และห้องเครื่องปั๊มน้ำ 5. บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟ ห้ามมีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อการอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 6. จัดให้มีแผนระงับอัคคีภัยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ แผนอพยพหนีไฟ แผนบรรเทาทุกข์ และแผนปฏิรูปฟื้นฟู 7. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สามารถใช้งานได้ทันที และจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง 8. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้ แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น เพื่อป้องกันเหตุอันตรายที่อาจจะเกิดขึ้น 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก และพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว รวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล 10. กรณีเกิดเพลิงไหม้ ให้อพยพผู้พักอาศัยในอาคารมาไว้ยังจุดรวมพล และประสานกับตำรวจท้องที่และหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน เข้ามาอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ 11. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว 12. จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นไว้บริเวณพื้นที่สีเขียว จำนวน 2 จุด มีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคนทั้งหมดในโครงการ 0.72 ตารางเมตร/คน ได้แก่ - จุดรวมพลที่ 1 อยู่บริเวณทิศเหนือของอาคารอาคาร D (อาคารต้อนรับ มีพื้นที่ 607.15 ตารางเมตร หักพื้นที่โคนต้นไม้ยืนต้นออกแล้ว เหลือพื้นที่ใช้งาน 590.65 ตารางเมตร	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จุดรวมพลที่ 2 อยู่บริเวณทิศใต้ของอาคารอาคาร D (อาคารต้อนรับ) มีพื้นที่ 617.53 ตารางเมตร หักพื้นที่โคนต้นไม้ยืนต้นออกแล้ว เหลือพื้นที่ใช้งาน 605.53 ตารางเมตร 13. จัดให้มีป้ายระบุว่า "พื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพล" ติดตั้งไว้บริเวณจุดรวมพลแต่ละจุดในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 14. ให้ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด รวมทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่างๆ เพื่อนำมาปรับแก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทันท่วงที โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว 15. จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 16. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอ ตามคำแนะนำของของผู้ผลิตเป็นประจำทุกปี หากพบว่าเสื่อมสภาพให้เปลี่ยนใหม่หรือซ่อมแซมโดยทันที 17. ตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในโครงการ หากพบสิ่งผิดปกติให้ปรับปรุงแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ไม่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย โดยให้ตรวจสอบทุกวัน	

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ทัศนียภาพ และสุนทรียภาพ	**1) ผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์** จากการศึกษาแหล่งโบราณสถานที่รวบรวมโดยกรมศิลปากร พบว่า ในรัศมี 10 กิโลเมตรจากขอบเขตที่ตั้งโครงการมีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนพระราชบัญญัติโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ พ.ศ. 2504 จำนวน 1 แห่ง คือ วัดหนองปรือ (ห่างจากโครงการประมาณ 9.90 กิโลเมตร) สำหรับพื้นที่ตำบลนาจอมเทียน ซึ่งเป็นพื้นที่ตั้งของโครงการ จากการสืบค้นข้อมูล ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่ จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ ของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ พบว่า ในรัศมี 10 กิโลเมตรจากขอบเขตที่ตั้งโครงการ มีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ หาดพัทยา (ห่างจากโครงการประมาณ 7.50 กิโลเมตร) และหาดจอมเทียน (ห่างจากโครงการประมาณ 900 เมตร) อย่างไรก็ตาม ในระยะเปิดดำเนินการ โครงการจะจัดการระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอและเหมาะสม ไม่มีการรบกวนปล่อยของเสีย/มลพิษหรือก่อให้เกิดผลกระทบต่อต่อพื้นที่แหล่งโบราณสถานแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ดังกล่าว อาจจะมีเพียงการ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ 3,758.21 ตารางเมตร โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่างทั้งหมด มีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวทั้งหมดต่อคนในโครงการ 2.27 ตารางเมตร/คน (ไม่ต่ำกว่า 1 ตร.ม./1 คน) และจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นยั่งยืนบนดินบริเวณชั้นล่าง 3,121.15 ตารางเมตร 2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ รวมทั้งต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ หากต้นใดตายหรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทนโดยเร็ว 3. จัดให้มีเจ้าหน้าโครงการหรือว่าจ้างผู้มีความชำนาญในการดูแลบำรุงรักษา และตัดตกแต่งกิ่งไม้และทรงพุ่มของต้นไม้ บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เป็นประจำอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง หรือเพิ่มความถี่ความตามเหมาะสม 4. จัดให้มีรั้วกำแพงคานคอนกรีตก่ออิฐฉาบปูน สูง 2 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน และเสริมด้วยการติดตั้งระแนงไม้สูง 3.0 เมตร ต่อจากแนวรั้วกำแพงของโครงการ ให้มีความยาวตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือของลานจอดรถ บริเวณทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของโครงการ (ด้านหลังอาคารโรงแรม) เพื่อป้องกันกิ่งไม้ยื่นล้ำเข้าไปยังบริเวณพื้นที่ข้างเคียง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 5. ประชาสัมพันธ์และจัดทำเอกสารแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย	- ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นใดตายหรือ ไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทน โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สัญจรผ่าน ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์อยู่ในระดับต่ำ **2) ผลกระทบต่อทัศนียภาพและสุนทรียภาพ** • ลักษณะที่ตั้งและสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 608 ห้อง ประกอบด้วย อาคารโรงแรมขนาด 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A อาคาร B และอาคาร C และอาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร E และอาคาร F และมีอาคาร D (อาคารต้อนรับ) ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารอเนกประสงค์ ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งมีอาคารบริการต่างๆ ขนาด 1 ชั้น ได้แก่ อาคารพักมูลฝอยรวม และป้อมยาม พร้อมด้วยลานจอดรถ และสระว่ายน้ำ (อยู่ภายนอกอาคาร) และพื้นที่สีเขียวรอบโครงการ ทางเข้า-ออกโครงการมีจำนวน 1 จุด เชื่อมต่อกับถนนภาระจำยอม ซึ่งอยู่ติดกับถนนสาธารณะที่เชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิท (ด้านทิศตะวันออกของโครงการ) และปลายทางอีกฝั่งหนึ่งของถนนสาธารณะเชื่อมต่อกับถนนพัทยาตัดใหม่ (ด้านทิศตะวันตกของโครงการ) การจัดภูมิสถาปัตย์ในโครงการ : โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรอบพื้นที่โครงการ มีขนาดพื้นที่รวม 3,758.21 ตารางเมตร โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่างทั้งหมด ซึ่งพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นอยู่บริเวณโดยรอบอาคาร	1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการบดบังแสงแดดและทิศทางลม จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้นำไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 6. หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการดำเนินโครงการ เพื่อไกล่เกลี่ยและหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ ต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่ายดังนี้ - ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ พื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ - โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย โดยมีกำหนด	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีขนาดพื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้นรวมทั้งสิ้น 3,121.15 ตารางเมตร พันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ ต้นแคนา ต้นราชพฤกษ์ ต้นประดู่ ต้นชงโค ต้นจำปี และต้นพิกุล เป็นต้น และจัดพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินอยู่บริเวณโดยรอบอาคาร ที่ระดับพื้นล่างของไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง มีขนาดพื้นที่ปลูกรวมทั้งสิ้น 3,758.21 ตารางเมตร พันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ ชาฮกเกี้ยน ต้นเดหลี ต้นเทียนทอง ต้นว่านเศรษฐีเรือนใน ต้นฤาษีผสม ต้นบอนสี และปลูกหญ้ามาเลเซียคลุมดิน เมื่อประเมินจากภาพเชิงซ้อนของโครงการก่อนมีและหลังมีโครงการ ซึ่งเป็นมุมมองจากทุกทิศทางเข้าสู่โครงการจากบริเวณต่างๆ พบว่า - สถาปัตยกรรมอาคาร : บ้านและอาคารพักอาศัยบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่มีรูปแบบเป็นอาคารสมัยใหม่ ดังนั้นลักษณะสถาปัตยกรรมของอาคารของโครงการซึ่งมีรูปแบบอาคารสมัยใหม่ จึงมีความสอดคล้องกับอาคารใกล้เคียง - ความสูงอาคาร : ตัวอาคารของโครงการตั้งอยู่ห่างจากแนวถนนสุขุมวิท ประมาณ 160 เมตร และจัดวางตำแหน่งอาคารที่มีความสูง 7 ชั้น อยู่โซนด้านหลัง 5 อาคาร และจัดวางตำแหน่งอาคารที่มีความสูง 1-3 ชั้น อยู่โซนด้านหน้าของโครงการ ดังนั้นเนื่องจากอาคารหลักในโครงการ มีอาคาร 7 ชั้น จึงมีความสูงมากกว่าอาคารที่อยู่ใกล้เคียง โดยอาคารสวนไดโนเสาร์ พัทยา มีความสูง 1 ชั้น ร้านอาหารนางนวล ขนาด 1 ชั้น และ โรงแรม สวีท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท ขนาด 1-2 ชั้น	ระยะเวลาที่ให้ผู้มีส่วนได้เสียยื่นข้อร้องเรียนได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้อาคารแล้ว เป็นเวลา 1 ปี หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน	

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนบริเวณซอยนาจอมเทียน 2 มีอาคารที่อยู่ใกล้เคียง คือ อาคารของบริษัท อ่าวอุดมการช่างพัทยา จำกัด ขนาด 1-3 ชั้น ร้านอาหารครัวนุกูล ขนาด 1-2 ชั้น และโรงแรม บี ทู ขนาด 8 ชั้น เมื่อพิจารณาโดยภาพรวมแล้ว อาคารโครงการจะมีความสูงที่ใกล้เคียงกับอาคารโรงแรม บี ทู ขนาด 8 ชั้น ดังนั้นจากลักษณะการจัดวางตำแหน่งของอาคารในโครงการข้างต้น จึงทำให้ความสูงอาคารของโครงการ ขนาด 7 ชั้น ไม่โดดเด่นหรือแตกต่างจากอาคารใกล้เคียงมากนัก - สีอาคาร : อาคารบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่ใช้สีภายนอกอาคารโทนสีอ่อน เช่น สีขาว เหลืองอ่อน ครีม ฟ้า และม่วง เป็นต้น สำหรับโครงการเลือกใช้สีทาภายนอกอาคารเป็นโทนสีครีมขาว ซึ่งเป็นโทนสีที่ดูสบายตา ไม่ฉูดฉาด ดังนั้นจึงค่อนข้างกลมกลืนกับสีของอาคารบริเวณใกล้เคียง สำหรับภาพเชิงซ้อนก่อนและหลังมีโครงการ ที่เป็นมุมมองจากสถานที่สำคัญ คือ วัดนาจอมเทียน ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ ประมาณ 1.20 กิโลเมตร เมื่อประเมินมุมมองจากบริเวณวัดนาจอมเทียนมายังโครงการ ซึ่งเป็นมุมมองถ่ายภาพจากจุดต่างๆ ที่สำคัญในบริเวณวัด โดยถ่ายจากบริเวณด้านหลังของโบสถ์ และบริเวณระเบียงศาลาวัด พบว่าบริเวณโดยรอบวัดมีต้นไม้ยืนต้นปลูกรอบบริเวณวัดเป็นจำนวนมาก และอยู่ในตำแหน่งที่บดบังมุมมองไปยังโครงการ ประกอบกับเป็นระยะทางที่ค่อนข้างไกลมาก ทำให้ไม่สามารถมองเห็นอาคารของโครงการที่มีขนาด		

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1-7 ชั้นได้ และเมื่อประเมินจากมุมมองบริเวณหน้าหาดจอมเทียน ซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยว พบว่า พื้นที่โครงการมีระยะทางที่ค่อนข้างไกลมาก ประกอบกับมีอาคารคอนโดมิเนียม และอาคารพาณิชย์ ที่ตั้งอยู่บริเวณหน้าหาดจอมเทียน อยู่ในตำแหน่งที่บดบังมุมมองไปยังโครงการ จึงทำให้ไม่สามารถมองเห็นอาคารโครงการที่มีขนาด 1-7 ชั้นได้ ดังนั้นคาดว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพจากสถานที่สำคัญ คือ วัดนาจอมเทียน และบริเวณหน้าหาดจอมเทียน เมื่อมองมายังบริเวณโครงการจะเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ ดังนั้นเมื่อพิจารณาในภาพรวมแล้ว การเกิดขึ้นของโครงการค่อนข้างมีความกลมกลืนกับพื้นที่ข้างเคียง ทั้งมุมมองจากทิศทางต่างๆ เข้าสู่โครงการ นอกจากนี้การจัดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการจะช่วยให้สภาพพื้นที่โครงการมีความสวยงามและมีความร่มรื่นมากขึ้น ให้ประโยชน์ทั้งด้านสิ่งแวดล้อมและเป็นพื้นที่พักผ่อนสำหรับผู้พักอาศัย นอกจากนี้แนวต้นไม้ใหญ่ภายในโครงการจะสามารถบดบังมุมมองทางสายตาได้ดีในระดับหนึ่ง ดังนั้นโดยภาพรวมจึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะเกิดผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพอยู่ในระดับต่ำ		

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม จากการพิจารณาผังบริเวณโครงการ ประกอบกับทิศทางการพัดผ่านของลม (ข้อมูลผังลมของสถานีตรวจวัดอากาศพัทยา ในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2531-2560)) ในรอบปีจะมีทิศทางของกระแสลมหลัก 2 ทิศทางที่พัดผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือพัดผ่านเป็นระยะ 4 เดือน คือ เดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม และลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ พัดผ่านเป็นระยะเวลา 8 เดือน ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนกันยายน พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากลมพัดพาหลักๆ ได้แก่ ผู้ที่อยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ได้แก่ สวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) ซึ่งมีอาคารขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง อยู่ห่างจากอาคารโครงการค่อนข้างไกล ประมาณ 88 เมตร ประกอบมีพื้นที่โล่งว่างคั่นอยู่ระหว่างตัวอาคารของโครงการและอาคารในสวนไดโนเสาร์พัทยา นอกจากนี้โครงการได้ออกแบบให้มีช่องว่างระหว่างอาคาร ขนาด 7 ชั้น กว้าง 7.55 ถึง 9.19 เมตร ดังนั้นลมจากทิศนี้จึงสามารถพัดผ่านระหว่างช่องเปิดได้ ดังนั้นเมื่อพิจารณาผังบริเวณโครงการประกอบกับสภาพแวดล้อมโดยภาพรวมแล้วโครงการได้ออกแบบให้มีช่องเปิดระหว่างอาคารภายในโครงการกับอาคารของพื้นที่ทั้งนี้ข้างเคียงค่อนข้างมาก และพื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่ยังเป็นที่ว่าง และเป็นพื้นที่ค่อนข้างเปิดโล่ง จึงทำให้กระแสลม		

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พัดผ่านได้ดี คาดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะเกิดผลกระทบต่อการบดบังกระแสลมต่อพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ **4) ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด** ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียง อาจมีผลต่อกิจกรรมซักผ้าและตากผ้า ต้องใช้แสงแดดในการตากผ้าให้แห้ง ทั้งนี้ระดับผลกระทบที่เกิดขึ้นนั้น ขึ้นอยู่กับปัจจัยหลายปัจจัย ได้แก่ ขนาดของอาคาร (ความกว้าง และสูง) ทิศทางการบดบัง ระยะห่างของอาคารข้างเคียงกับอาคารโครงการ ช่วงเวลาที่บดบัง (เช้าถึงเย็น) ระยะเวลาหรือความยาวนานของการบดบังในช่วงวัน ระยะเวลาหรือความยาวนานของการบดบังในช่วงปี (จำนวนเดือน) ฤดูกาล และกิจกรรมของอาคารข้างเคียงที่ถูกบดบัง จากการวิเคราะห์ทิศทางการทอดเงาและการบดบังแสงแดดต่อบริเวณข้างเคียงทั้ง 3 ฤดู ได้แก่ ฤดูร้อน ฤดูฝน และฤดูหนาว เมื่อพิจารณาผังโครงการประกอบกับสภาพแวดล้อมโดยภาพรวมแล้ว พื้นที่แต่ละบริเวณจะได้รับผลกระทบไม่แตกต่างกันมากนัก โดยเฉพาะอย่างยิ่งฤดูร้อนและฤดูฝน แต่ฤดูหนาวจะมีการทอดเงาเป็นระยะทางไกลมากกว่าฤดูอื่นในช่วงเวลาเวลาเดียวกัน ประกอบกับการทอดเงาของตัวอาคารจะเกิดการทอดเงาเป็นระยะทางไม่ไกลมาก โดยพื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบมากที่สุดคือ พื้นที่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งเป็นบริเวณสวนไดโนเสาร์ พัทยา และโรงแรม สวีท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท		

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แต่ผลกระทบดังกล่าวเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในช่วงที่พระอาทิตย์ใกล้จะตกดิน ดังนั้นจึงคาดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะมีผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ **5) ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยและผู้ใช้สระว่ายน้ำ** โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด โดยจุดที่ 1 อยู่บริเวณตรงกลางระหว่างอาคาร A, B, C และอาคาร D (อาคารต้อนรับ) และจุดที่ 2 อยู่ระหว่างอาคาร E และอาคาร F ทั้งนี้เนื่องจากโครงการจะจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มรอบๆ บริเวณสระว่ายน้ำ โดยโครงการจะดูแลและตัดแต่งทรงพุ่มของชาฮกเกี้ยน ที่อยู่รอบสระว่ายน้ำ ให้สูงประมาณ 1.20 เมตร จากระดับพื้นดิน เพื่อใช้ประโยชน์ในการบดบังมุมมองจากลานจอดรถและรถที่สัญจรผ่านบนถนนในโครงการ นอกจากนี้ยังมีแนวต้นไม้ยืนต้นสูง 3-4 เมตร อยู่บริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำจุดที่ 2 และมีต้นปาล์มอยู่บริเวณระเบียงสระว่ายน้ำจุดที่ 1 เป็นแนวบดบังมุมมองจากห้องพักและเพิ่มความเป็นส่วนตัวระหว่างแขกที่มาพักอาศัยและผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ดังนั้นจึงไม่เกิดการรบกวนความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในห้องพัก รวมทั้งผู้ใช้สระว่ายน้ำ และไม่เกิดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้สระว่ายน้ำจากมุมมองจากภายนอก เนื่องจากบริเวณสระว่ายน้ำถูก โอบล้อมด้วยตัวอาคารภายในโครงการเอง ส่วนมุมมองจากภายในอาคารนั้นการมีพื้นที่สีเขียวโดยรอบเขตพื้นที่โครงการ และ		

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระหว่างอาคาร จึงทำให้ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมีความเป็นส่วนตัวมากขึ้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้สระว่ายน้ำทั้งจากมุมมองภายนอกและจากมุมมองภายใน ดังนั้นผู้พักอาศัยในโครงการจึงได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวอยู่ในระดับต่ำ		

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในระยะดำเนินการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	1. ตรวจสอบรั้วชั่วคราวที่บริเวณแนวเขตที่ดินทุกด้าน	- สภาพการใช้งานของรั้วชั่วคราว	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งจัดพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างให้ชัดเจน	- การจัดวางผังก่อสร้าง การจัดพื้นที่สำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	3. ป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้	- ตรวจสอบป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและมีความชัดเจนอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
2. ดินและการชะล้างพังทลาย	1. ตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดิน	- การกองเก็บดินขุด และความมั่นคงแข็งแรงของรั้วชั่วคราว	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที	- การจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ	1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจร	- การปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - ช่วงเวลาจราจร - ความเร็วของรถบรรทุกขณะที่แล่นผ่านชุมชน - การปฏิบัติตามกฎจราจร บนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ - ภายในพื้นที่โครงการ - โรงเรียนวัดนาจอมเทียน	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) ตรวจวัดโดยวิธี Gravimetric High Volume - PM-10 ตรวจวัดโดยวิธี Gravimetric High Volume	- ค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัด ทุกวัน ในช่วงที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นตรวจวัด	3,000-4,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
		- CO ตรวจวัดโดยวิธี Non-Dispersive Infrared Method - HC ตรวจวัดโดยวิธี Flame Ionization Detector Method - NO_x ตรวจวัดโดยวิธี Chemiluminescence Method - SO_x ตรวจวัดโดยวิธี UV-Fluorescence Method	ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ค่า CO, HC, NO_x และ SO_x ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	10,000-12,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
	3. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการแก้ไขหรือชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน	- ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	4. ตรวจสอบความคงทน แข็งแรงและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet)	- ความคงทน แข็งแรงและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที	- การจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียง	1. ตรวจวัดระดับเสียงดังเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24) ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และระดับเสียงรบกวน (Noise) - ภายในพื้นที่โครงการ - โรงเรียนวัดนาจอมเทียน	- ระดับเสียงดังเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24) ตรวจวัดโดยวิธี Integrated Sound Level - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ตรวจวัดโดยวิธี Integrated Sound Level - ระดับเสียงรบกวน (Noise) ตรวจวัดโดยวิธี Integrated Sound Level	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	3,000-4,000 บาท/ครั้ง/จุด	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการแก้ไขหรือชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน	- ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ	ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที	- การจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
5. ความสั่นสะเทือน	1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน - ภายในพื้นที่โครงการ - โรงเรียนวัดนาจอมเทียน	- ระดับความสั่นสะเทือน (ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV ; Peak Particle Velocity)) ตรวจวัดโดยมาตรวัดความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	6,000-8,000 บาท/ครั้ง/จุด	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สิน ของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการแก้ไขหรือชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน	- ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที	- การจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
6. การจัดการน้ำเสียและแหล่งน้ำผิวดิน	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด (ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ) ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา	- pH - BOD - Suspended Solids - *Total Coliform Bacteria*	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	3,000-4,000 บาท/ครั้ง/จุด	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ้านพักคนงาน	- Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide เก็บตัวอย่างด้วยและวิเคราะห์วิธีมาตรฐาน (Standard Method)			
7. ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ อุดตันในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ และบ่อพักน้ำสุดท้ายอนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- การอุดตันหรือตื้นเขิน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
8. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยรั่วหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยใบใหม่ทันที	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
9. การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	- ตรวจสอบสภาพสายไฟ และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้า	- สภาพสายไฟ และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีเพื่อป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
10. การคมนาคม	1. ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการ ให้บรรทุกให้เรียบร้อย และคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการ และคนขับอยู่ในสภาพพร้อมที่จะขับรถ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
	2. ตรวจสอบการทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนที่จะออกจากพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสะอาดของล้อรถบรรทุก	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
11. สภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งการมีส่วนร่วมของประชาชน	1. ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตที่ตั้งโครงการ	- ความเสียหายอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร - สอบถามและสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนที่ อาจได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที	- การจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
12. ความปลอดภัยสาธารณะและการป้องกันอัคคีภัย	1. ตรวจสอบการจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	- ทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักร	- สภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักร	- ทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
	3. ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งาน	- การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง และตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
13. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังมลทัศน์ได้ดี	- สภาพรั้วต้องอยู่ในสภาพที่บดบังมลทัศน์ได้ดีอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง นับตั้งแต่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ปีละ 2 ครั้ง คือ
- ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

เสนอต่อ : - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
- เทศบาลตำบลนาจอมเทียน 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้	- การปลูกต้นไม้ภายในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ และการดูแลสภาพต้นไม้ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์	- การติดตั้งป้ายเตือน"กรุณาดับ เครื่องยนต์" บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
2. แหล่งน้ำผิวดินและการจัดการน้ำเสีย	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสีย จุดก่อนไหลเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยจะใช้บ่อปรับสภาพน้ำเสีย (Equalization tank) เป็นจุดตรวจ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเติมอากาศ โดยตรวจสอบในบ่อพักน้ำทิ้งประจำระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด โดยคุณภาพน้ำทิ้งต้องเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา	- pH - BOD - Suspended Solids - *Total Coliform Bacteria* - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide เก็บตัวอย่างด้วยและวิเคราะห์วิธีมาตรฐาน (Standard Method)	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	3,000-4,000 บาท/ครั้ง/จุด	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล ,ทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
	3. การจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	1. บันทึกผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน ตามแบบ ทส.1 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ (ลบ.ม) 3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม) 4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
		2. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 2 ทุกเดือน ส่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- รายงานผลทุกเดือน ส่งเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
	4. บ่อแยกกากตะกอน บ่อเก็บตะกอน และบ่อพักระบายน้ำ /บ่อดักขยะ	- บ่อเกรอะ : ปริมาณตะกอนในบ่อเกรอะหากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของบ่อให้สูบออกทันที	- ทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เป็นไปตามข้อกำหนดค่าธรรมเนียมของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
		- บ่อเก็บกากตะกอน	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เป็นไปตามข้อกำหนดค่าธรรมเนียมของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
		- ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อพักน้ำ บ่อดักขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
3. การใช้น้ำ	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว, เครื่องสูบน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) หากพบว่ามีเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ตรวจสอบท่อประปา	- รอยรั่ว แตก อุดตัน ของท่อประปาหากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
	3. ตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่	- เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินเพื่อวิเคราะห์หาเชื้อ *E.coli*	- ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
4. สระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ - ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณตัวสระ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบ pH และ Free Chlorine วันละ 2 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
		- ตรวจสอบ *Total Coliform Bacteria* และ *Fecal Coliform* เดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	2,000-2,500 บาท/ครั้ง/จุด	บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
		- คุณภาพน้ำ • Combine Chlorine • Alkalinity • Calcium hardness • Cyanuric acid- Chloride • Ammonia • Nitrate • *Escherichia coli* • *Staphylococcus aureus*	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	5,000-6,000 บาท/ครั้ง/จุด	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
		• *Pseudomonas aeruginosa* เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธีมาตรฐาน (Standard Method)			
	3. อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำให้มีสภาพการใช้งานได้ดีเสมอ ดังนี้ - ไม้ช่วยชีวิต - ห่วงชูชีพ - โฟมช่วยชีวิต - เครื่องช่วยหายใจ - ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระและอาคารประกอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
		2. ตรวจสอบพื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ หากพบว่ามีการชำรุด แตกหัก ให้ซ่อมแซมทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
5. การระบายน้ำ	1. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้อุดตันในท่อระบายน้ำ	- การอุดตันหรือตื้นเขิน	- ทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และเพิ่มความถี่มากขึ้นในช่วงฤดูฝน	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
	2. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากบ่อหน่วงน้ำและท่อระบายน้ำของโครงการ	- ความสะอาด - การอุดตันหรือตื้นเขิน	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	3. ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกรั่วหรือชำรุดหากพบว่ามีการแตกรั่วหรือชำรุด ต้องรีบทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	4. ตรวจสอบการทำงานของวาวล์ที่ท่อระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรม หากพบว่ามีเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ สัปดาห์ ในช่วงฤดูฝนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และเพิ่มความถี่มากขึ้นตามความเหมาะสม	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
6. การจัดการมูลฝอย	1. ถังรองรับมูลฝอย	- ความสามารถรองรับมูลฝอย - ความสะอาด - สภาพทั่วไป (การผุกร่อน การชำรุด)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสามารถรองรับมูลฝอย - ความสะอาด - สภาพทั่วไป (การผุกร่อน การชำรุด)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	1. ไฟส่องสว่างตามแนวทางเดินในอาคารและนอกอาคาร	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ การใช้งานหรือการชำรุด	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. อุปกรณ์และสายไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ การใช้งานหรือการชำรุด	- ทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
8. การคมนาคม	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณลานจอดรถยนต์ ถนนและทางเข้า-ออกโครงการ	- ระบบส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนนและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก	- สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการถ้าชำรุดให้รีบซ่อมแซม	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
9. ความปลอดภัยสาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัย	1. ระบบกล้องวงจรปิด	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบกล้องวงจรปิด	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัย	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
	3. การฝึกซ้อมหนีไฟ	- ความพร้อมของการซ้อมหนีไฟ	- ทุกๆ 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
10. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- ดูแลต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทน	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
11. สภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งการมีส่วนร่วมของประชาชน	- กล่องรับความคิดเห็นในโครงการ/ข้อร้องเรียนจากชุมชน	- ข้อร้องเรียน/ความคิดเห็นจากประชาชนที่อาจได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงเปิดดำเนินการ ปีละ 2 ครั้ง คือ
- ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

เสนอต่อ : - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
- เทศบาลตำบลนาจอมเทียน 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล

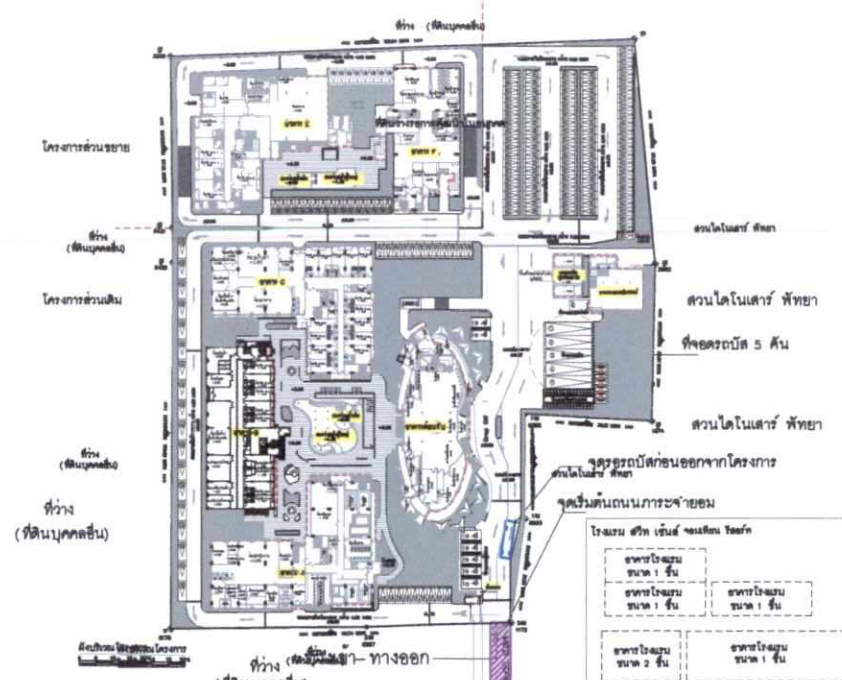
พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.









พฤศจิกายน 2561 .....

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ช่ำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการโดยรอบ ทางเข้า–ออกโครงการ และทางเข้า–ออกโรงแรมสวีทเซนส์ จอมเทียน รีสอร์ท

ARCHITECT DESIGN
@ B.ARCH
DESIGN OF PATTAYA
40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
NONGPRUE BANGLANUNG
CHONBURI 20150
TEL: 038376442 FAX: 038376442
email : architect.pattaya@gmail.com
www.arch-designpattaya.com

Project :
โครงการโรงแรม ไทยบัว ทาวเวอร์
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

Location :
ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Owner :
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

Architect :	
กฤษฎ์ เมืองศิริโรจน์	ส.-สถ. 1706
Interior Designer :	
Landscape :	
พิมลวรรณ นิยมทรัพย์	ภ-กส 54
Structural Engineer :	
จรูญ โรจน์ทิยา	วย. 899
ธีรวัฒน์ ทองสุดีวิ	สย. 8845
Eletrical Engineer :	
สมจินต์ สุวรรณวิสิทธ	สพก. 3782
Sanitary Engineer :	
บิรันดร์ สีพรัญญูสุข	สส. 386
Mechanical Engineer :	
เสาวลัด จางวัง	สม. 3669

Scale	AS SHOW
Designer	-
Drawn	-
Checked	-
Date	-

Drawing Title

Drawing No.

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF BARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION

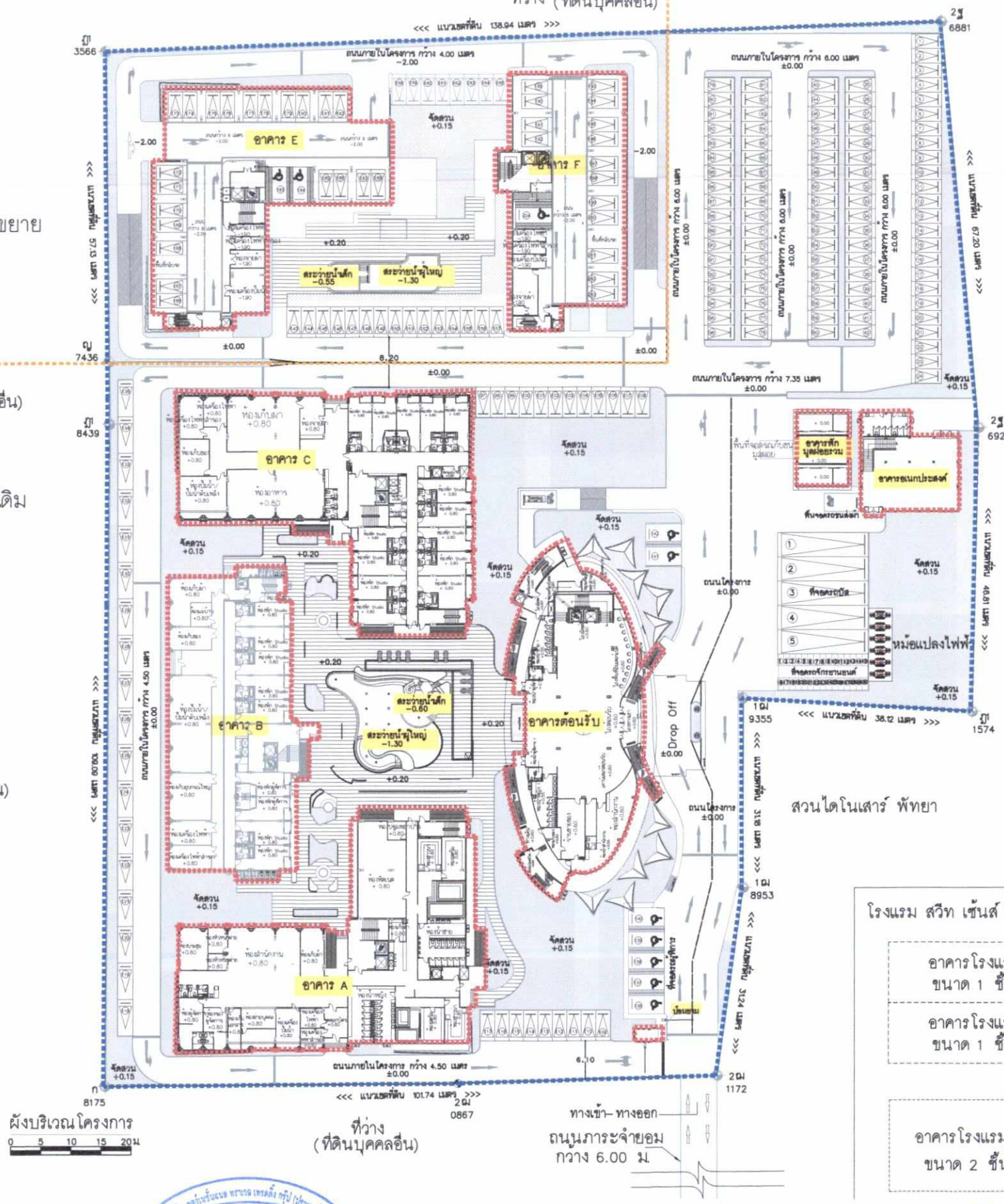
ที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น)

โครงการส่วนขยาย

ที่ว่าง
(ที่ดินบุคคลอื่น)

โครงการส่วนเดิม

ที่ว่าง
(ที่ดินบุคคลอื่น)



สวนไดโนเสาร์ พัทยา

ผังบริเวณโครงการ
0 5 10 15 20ม

สัญลักษณ์

แนวเขตที่ดิน

แนวอาคาร

โรงแรม สวีท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท

อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น	
อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น	อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น
อาคารโรงแรม ขนาด 2 ชั้น	อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ บริเวณชั้นใต้ดิน (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

ARCHITECT DESIGN
@ B.ARCH
DESIGN OF PATTAYA
40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
NONGPRUE BANGLANUNG
CHONBURI 20150
TEL.: 038376442 FAX: 038376442
email : architect.pattaya@gmail.com
www.arch-designpattaya.com

Project :
โครงการโรงแรม โทยบัว ทาวเวอร์
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

Location :
ถนนสุขุมวิท ตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Owner :
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

Architect :	
กายสิทธิ์ ปิ่นมิรัโรจน์	ส.-สถ. 1706
Interior Designer :	
Landscape :	
พันธวรรณ นิยมทรัพย์	ภ.-กส. 54
Structural Engineer :	
จรูญ โรจน์วิทยา	วส. 899
ธันย์ดนัย พอสุดีรัง	สย. 8845
Eletrical Engineer :	
สมจินต์ สุวรรณวนิชย	สพท. 3782
Sanitary Engineer :	
บัรันดร์ สิทพัฒญสุธ	สส. 366
Mechanical Engineer :	
เสาวลัด จางวัง	สท. 3669

Scale	AS SHOW
Designer	-
Drawn	-
Checked	-
Date	-

Drawing Title

Drawing No.

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF BARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION

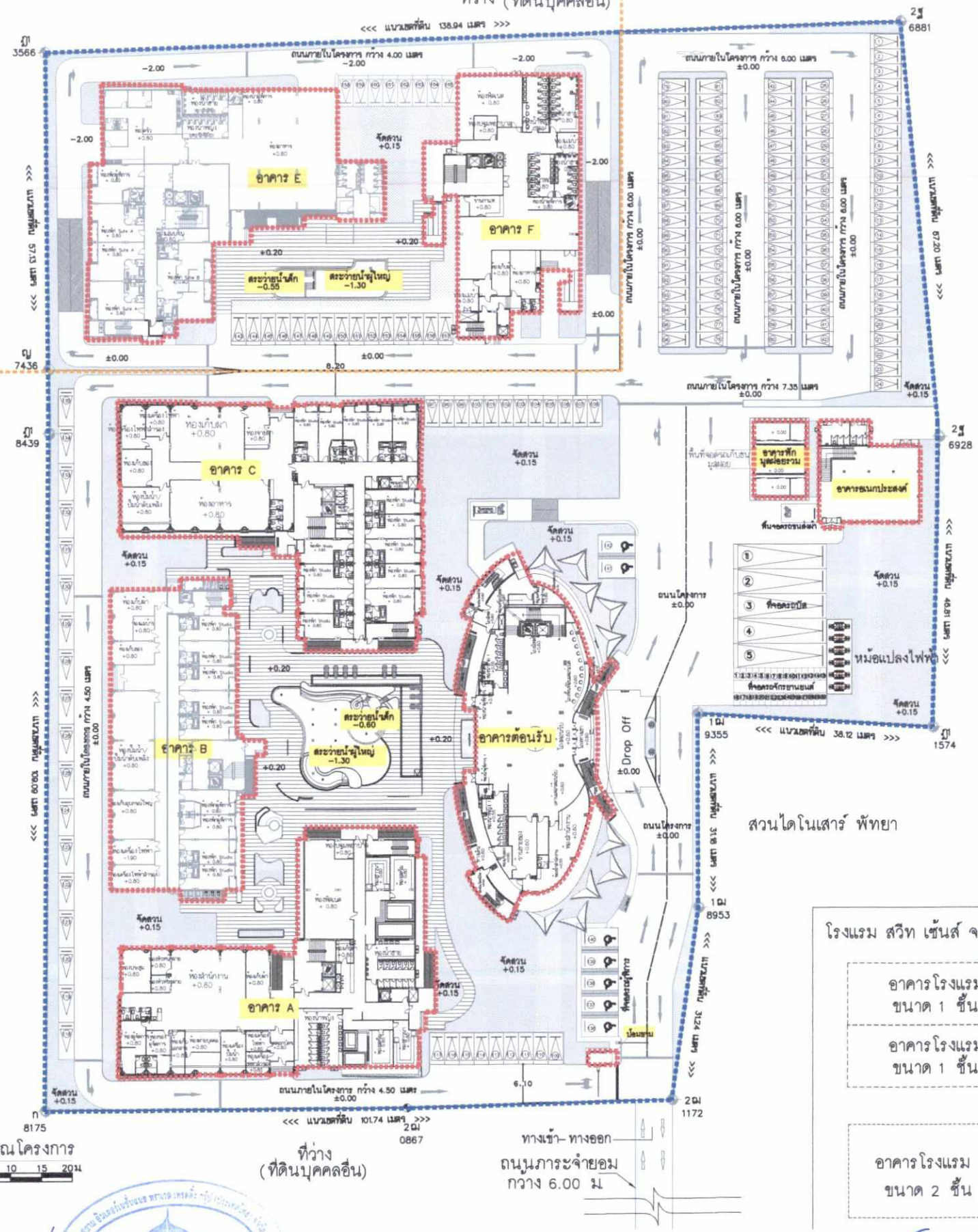
ที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น)

โครงการส่วนขยาย

ที่ว่าง
(ที่ดินบุคคลอื่น)

โครงการส่วนเดิม

ที่ว่าง
(ที่ดินบุคคลอื่น)


อาคาร E
อาคาร F
อาคาร C
อาคาร B
อาคาร A
อาคารต้อนรับ
อาคารพักบุคลากรรวม
อาคารอเนกประสงค์
หม้อแปลงไฟฟ้า
ถนนภายในโครงการ กว้าง 4.00 เมตร
ถนนภายในโครงการ กว้าง 6.00 เมตร
ถนนภายในโครงการ กว้าง 7.35 เมตร
ถนนภายในโครงการ กว้าง 4.50 เมตร
ถนนโครงการ กว้าง 6.00 เมตร
ถนนโครงการ กว้าง 8.00 เมตร
ถนนโครงการ กว้าง 7.20 เมตร
ถนนโครงการ กว้าง 4.50 เมตร
ถนนโครงการ กว้าง 6.00 เมตร
ถนนโครงการ กว้าง 4.50 เมตร
ถนนโครงการ กว้าง 6.00 เมตร
ที่จอดรถจักรยานยนต์
ที่จอดรถบัส
ที่จอดรถบุคลากร
ที่จอดรถผู้มาติดต่อ
ที่จอดรถผู้พิการ
ที่จอดรถอาคารต้อนรับ
ที่จอดรถอาคารอเนกประสงค์
สระว่ายน้ำเด็ก −0.55
สระว่ายน้ำผู้ใหญ่ −1.30
สระว่ายน้ำเด็ก −0.60
สระว่ายน้ำผู้ใหญ่ −1.30
ห้องเก็บสารเคมี
ห้องสำนักงาน
ห้องอาหาร
ห้องครัว
ห้องน้ำ
ห้องเครื่องสูบน้ำ
ห้องไฟฟ้า
ห้องเก็บของ
ห้องซักรีด
ห้องเก็บขยะ
ห้องเก็บอุปกรณ์
ห้องเก็บอุปกรณ์ทำความสะอาด
ห้องเก็บอุปกรณ์ทำสวน
ห้องเก็บอุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ
ห้องเก็บอุปกรณ์ทำความสะอาดสนามหญ้า
ห้องเก็บอุปกรณ์ทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง

ห้องปฐมพยาบาล จุดที่ 2

ที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น)

ห้องน้ำ- ห้องอาบน้ำชาย
ห้องน้ำ- ห้องอาบน้ำหญิง
สำหรับสระว่ายน้ำจุดที่ 2

โครงการส่วนขยาย

ที่ว่าง
(ที่ดินบุคคลอื่น)

โครงการส่วนเดิม

ห้องน้ำ- ห้องอาบน้ำชาย
สำหรับสระว่ายน้ำจุดที่ 1

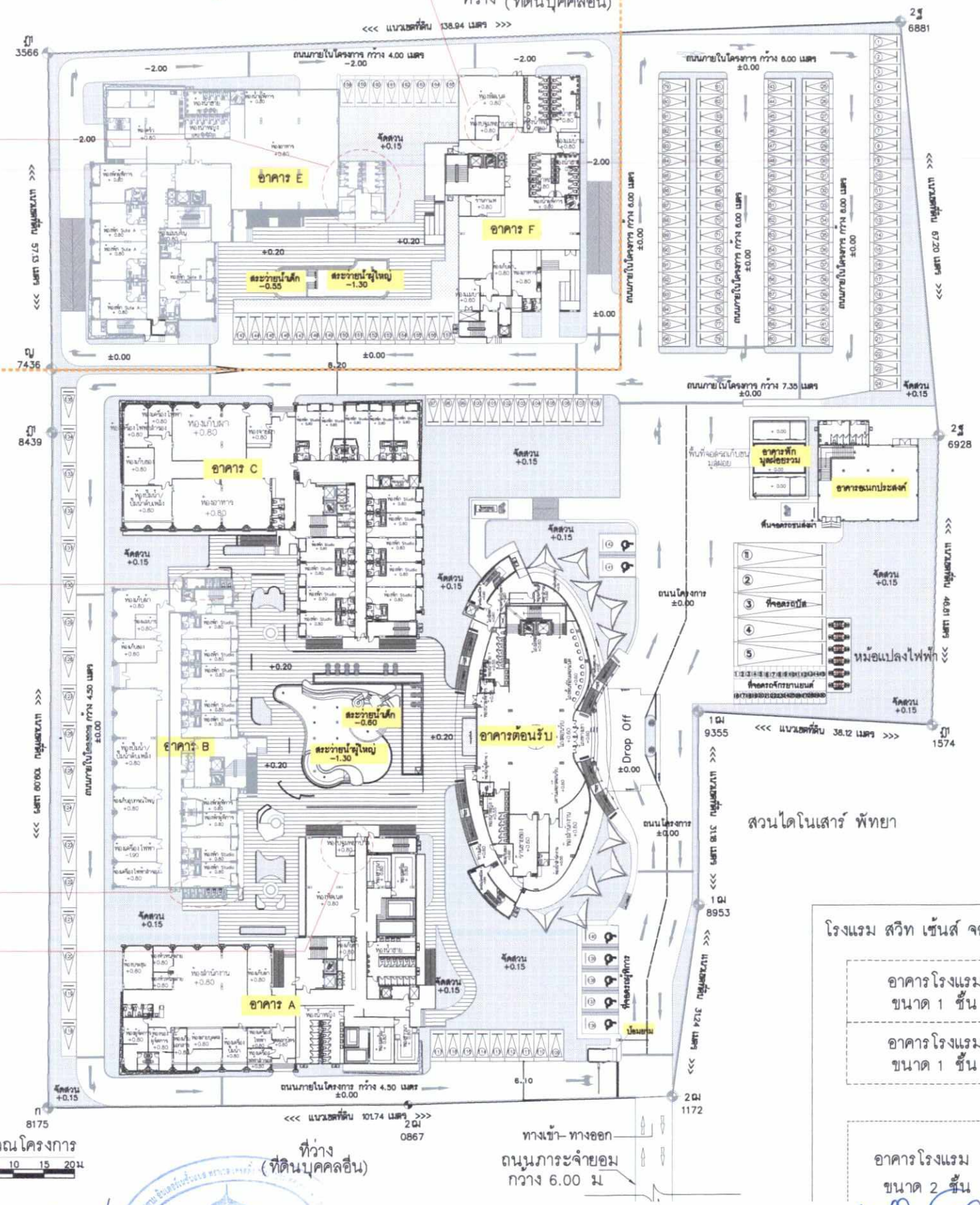
ที่ว่าง
(ที่ดินบุคคลอื่น)

ห้องน้ำ- ห้องอาบน้ำหญิง
สำหรับสระว่ายน้ำจุดที่ 1

ห้องปฐมพยาบาล จุดที่ 1

สวนไดโนเสาร์ พัทยา

สวนไดโนเสาร์ พัทยา



ผังบริเวณโครงการ
0 5 10 15 20ม

พฤศจิกายน 2561 .....

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

โรงแรม สวิท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท

อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น	
อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น	อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น
อาคารโรงแรม ขนาด 2 ชั้น	อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น

พฤศจิกายน 2561 .....

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

รูปที่ 4 ผังบริเวณโครงการแสดงห้องปฐมพยาบาล และห้องน้ำ สำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ

ARCHITECT DESIGN
@ B.ARCH
DESIGN OF PATTAYA
40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
NONGPRUE BANGLANUNG
CHONBURI 20150
TEL: 038376442 FAX: 038376442
email : architect.pattaya@gmail.com
www.arch-designpattaya.com

Project :
โครงการโรงแรม โทยบัว ทาวเวอร์
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

Location :
ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Owner :
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

Architect :	
กายสิทธิ์ ไชยคิรีโรจน์	ส.-สถ 1706
Interior Designer :	
Landscape :	
พันเดชวรวน โอมนทรัพย์	ภ.-กส์ 54
Structural Engineer :	
จรูญ โรจน์วิทยา	วบ. 899
ชินรัตน์ ทองสุดิรี	สย. 8845
Eletrical Engineer :	
สมจินต์ สุวรรณวิเชียร	สพท. 3782
Sanitary Engineer :	
บิรันดร์ สิทพรัญญูสุข	สส. 388
Mechanical Engineer :	
เสาวลัต จางวัง	สค. 3669

Scale AS SHOW
Designer -
Drawn -
Checked -
Date -

Drawing Title

Drawing No.

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF BARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION

โครงการส่วนขยาย

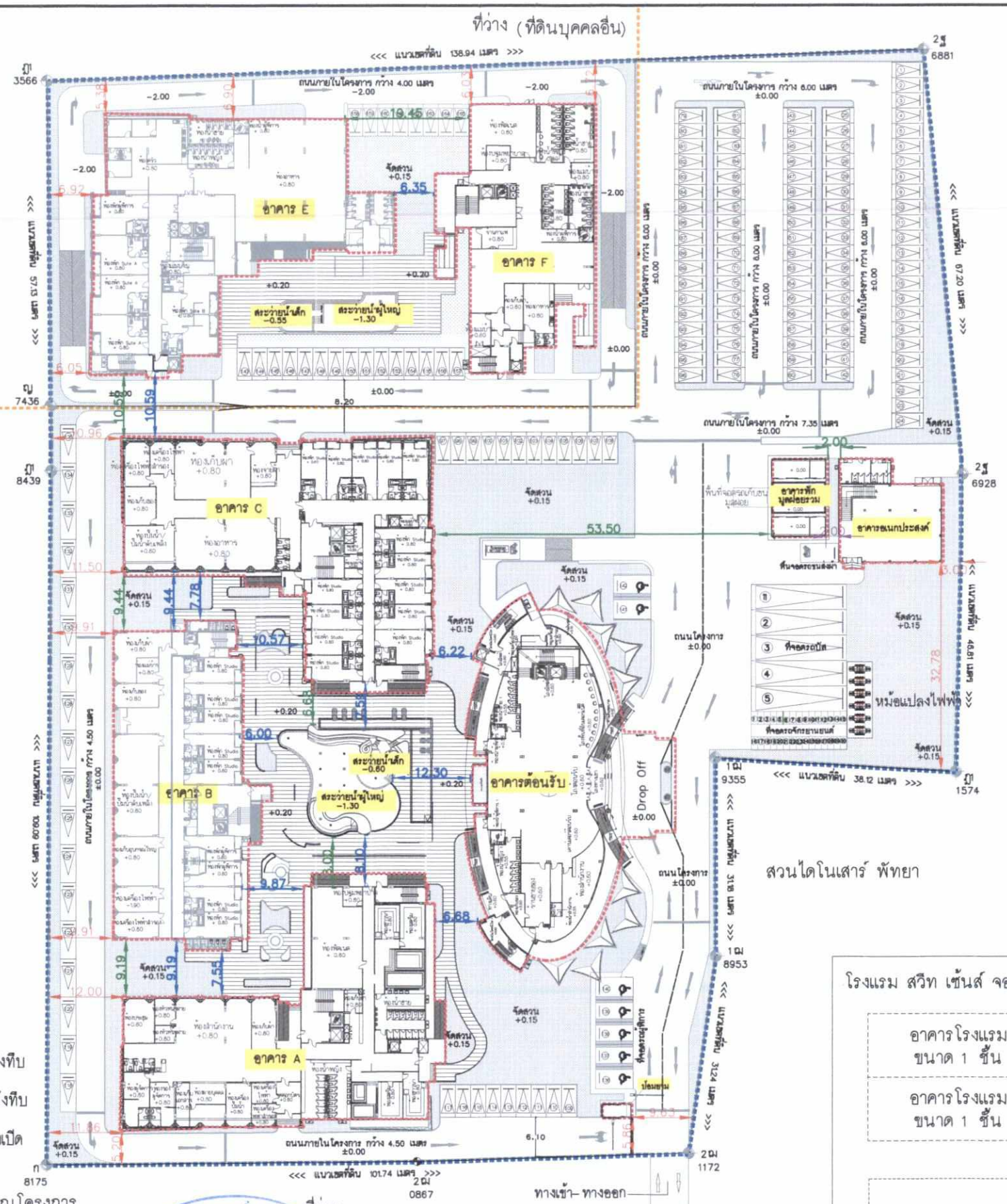
ที่ว่าง
(ที่ดินบุคคลอื่น)

โครงการส่วนเดิม

ที่ว่าง
(ที่ดินบุคคลอื่น)

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคาร
- ระยะห่างผนังอาคารจากแนวเขตที่ดิน
- ระยะห่างระหว่างอาคารด้านที่มีช่องเปิดถึงผนังทึบ
- ระยะห่างระหว่างอาคารด้านที่มีผนังทึบถึงผนังทึบ
- ระยะห่างระหว่างอาคารด้านที่มีช่องเปิดถึงช่องเปิด



ผังบริเวณโครงการ

0 5 10 15 20 ม.

พฤศจิกายน 2561 .....

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

โรงแรม สวีท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท

อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น	
อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น	อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น
อาคารโรงแรม ขนาด 2 ชั้น	อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น

พฤศจิกายน 2561 .....

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

รูปที่ 5 ผังบริเวณแสดงระยะถอยร่นอาคารจากแนวเขตที่ดินโครงการ และระยะห่างระหว่างอาคารภายในโครงการ

ARCHITECT DESIGN

@ B.ARCH

DESIGN OF PATTAYA

40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
NONGPRUE BANGLANUNG
CHONBURI 20150

TEL: 038376442 FAX: 038376442
email : architect.pattaya@gmail.com
www.arch-designpattaya.com

Project :
โครงการโรงแรม ไทยบัว ทาวเวอร์
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

Location :
ถนนสุขุมวิท ตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Owner :
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

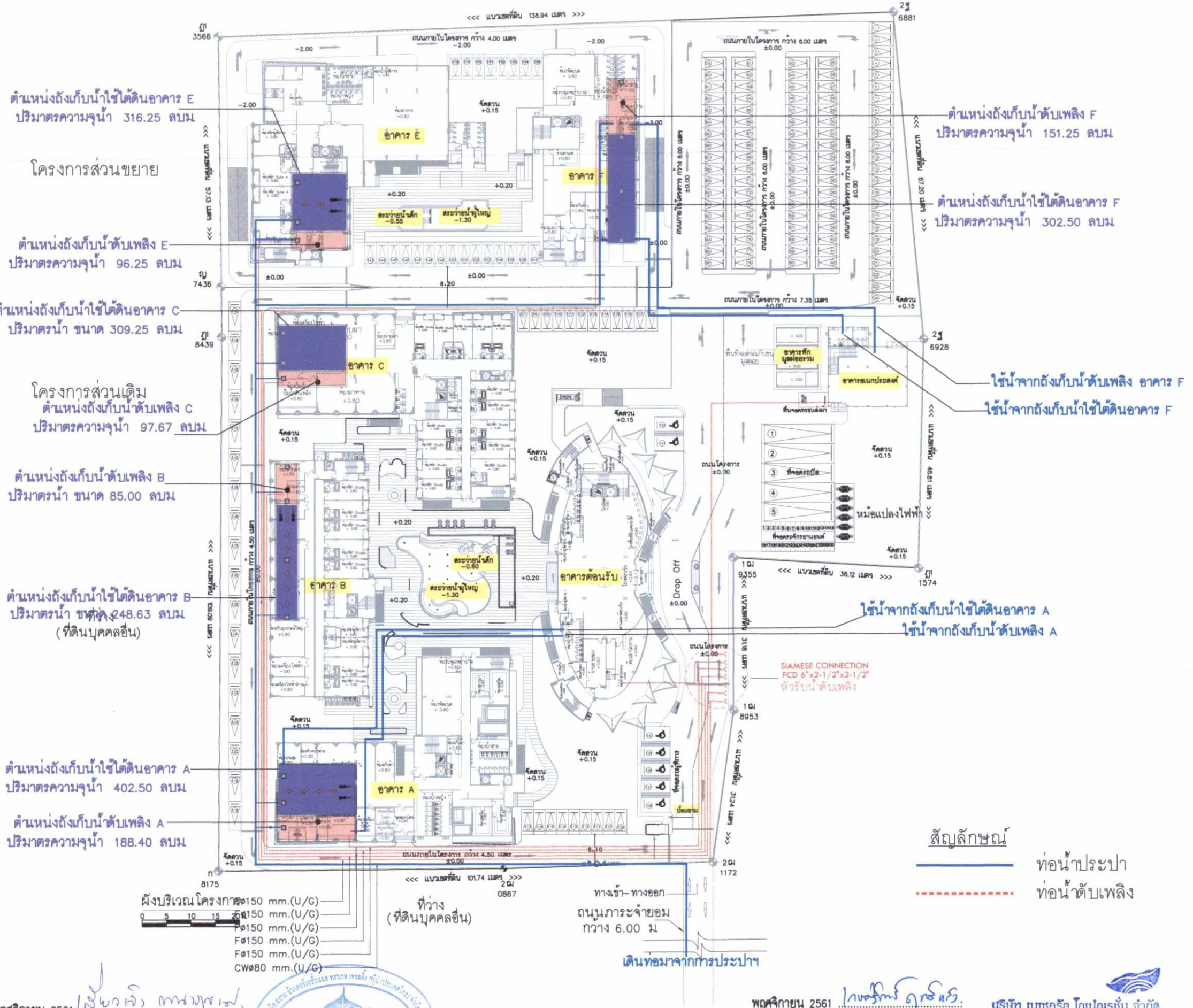
Architect :	
กายสิทธิ์ เสือศิริโรจน์	ส.-สถ 1706
Interior Designer :	
Landscape :	
พิมพวรรณ นิยมทรัพย์	ก-กส 54
Structural Engineer :	
จรูญ โรจน์วิทยา	วบ. 899
ธีรวัฒน์ ทองสุดศิริ	ยส. 8645
Eletrical Engineer :	
สมจินต์ สุวรรณบัลเลิร	สพจ. 3782
Sanitary Engineer :	
นิรันดร์ ลิพพิวัฒนุสุข	สส. 386
Mechanical Engineer :	
เชาวลิต จางวัง	สก. 3669

Scale	AS SHOW
Designer	-
Drawn	-
Checked	-
Date	-

Drawing Title

Drawing No.

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF BARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION



พฤศจิกายน 2561 .....

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธินส่ง)

ผู้ช่ำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

รูปที่ 6 ผังบริเวณแสดงระบบประปา ตำแหน่งถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ตำแหน่งถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง และตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร

ARCHITECT DESIGN
@ B.ARCH
DESIGN OF PATTAYA
40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
NONGPRUE BANGLANUNG
CHONBURI 20150
TEL: 038376442 FAX: 038376442
email : architect.pattaya@gmail.com
www.arch-designpattaya.com

Project :
โครงการโรงแรม โพธิบัว ทาวเวอร์
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

Location :
ถนนสุขุมวิท ตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Owner :
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

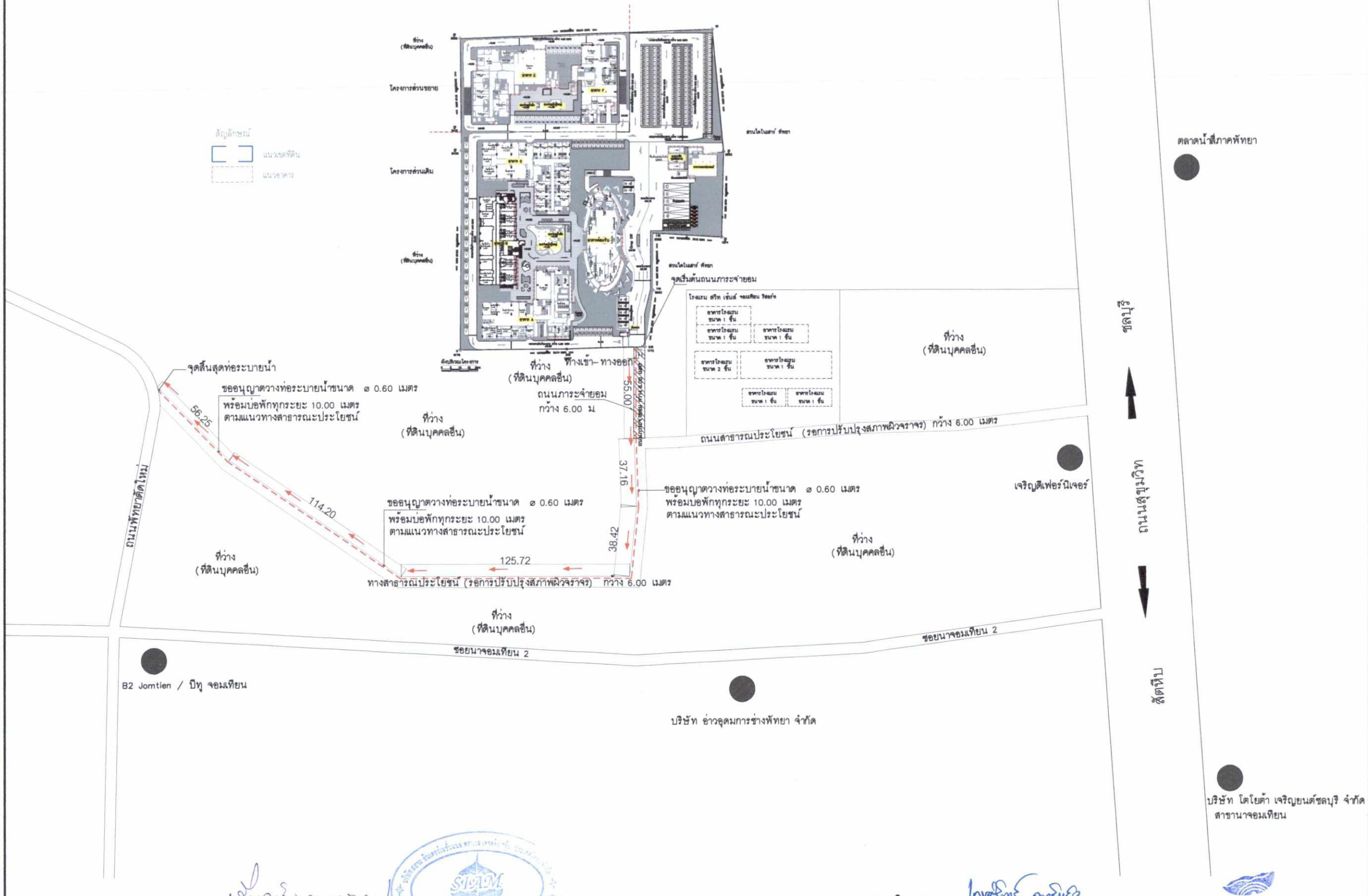
Architect :	
กายสิทธิ์ เอื้อศิริโรจน์	ส.-สถ. 1706
Interior Designer :	
Landscape :	
พิมลวรรณ นิยมทรัพย์	ภ.-กส. 54
Structural Engineer :	
ครูญ โรจน์วิทยา	วส. 899
ธีรวัฒน์ ทองสุดศิริ	สส. 8845
Eletrical Engineer :	
สมจิตต์ สุวรรณบริเวีร	สพท. 3782
Sanitary Engineer :	
บิรันตร์ ลิพพวัฒนุสุข	สส. 386
Mechanical Engineer :	
เสาวลัต จางวัง	สท. 3669

Scale	AS SHOW
Designer	-
Drawn	-
Checked	-
Date	-

Drawing Title

Drawing No.

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF BARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION



พฤศจิกายน 2561 .....

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ช่ำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

รูปที่ 7 ผังแสดงบริเวณขออนุญาตเชื่อมท่อ และขอวางระบบท่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ARCHITECT DESIGN
@ B.ARCH
DESIGN OF PATTAYA
40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
NONGPRUE BANGLANUNG
CHONBURI 20150
TEL: 038376442 FAX: 038376442
email : architect.pattaya@gmail.com
www.arch-designpattaya.com

Project :
โครงการโรงแรม ไทยบัว ทาวเวอร์
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

Location :
ถนนสุขุมวิท ตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Owner :
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

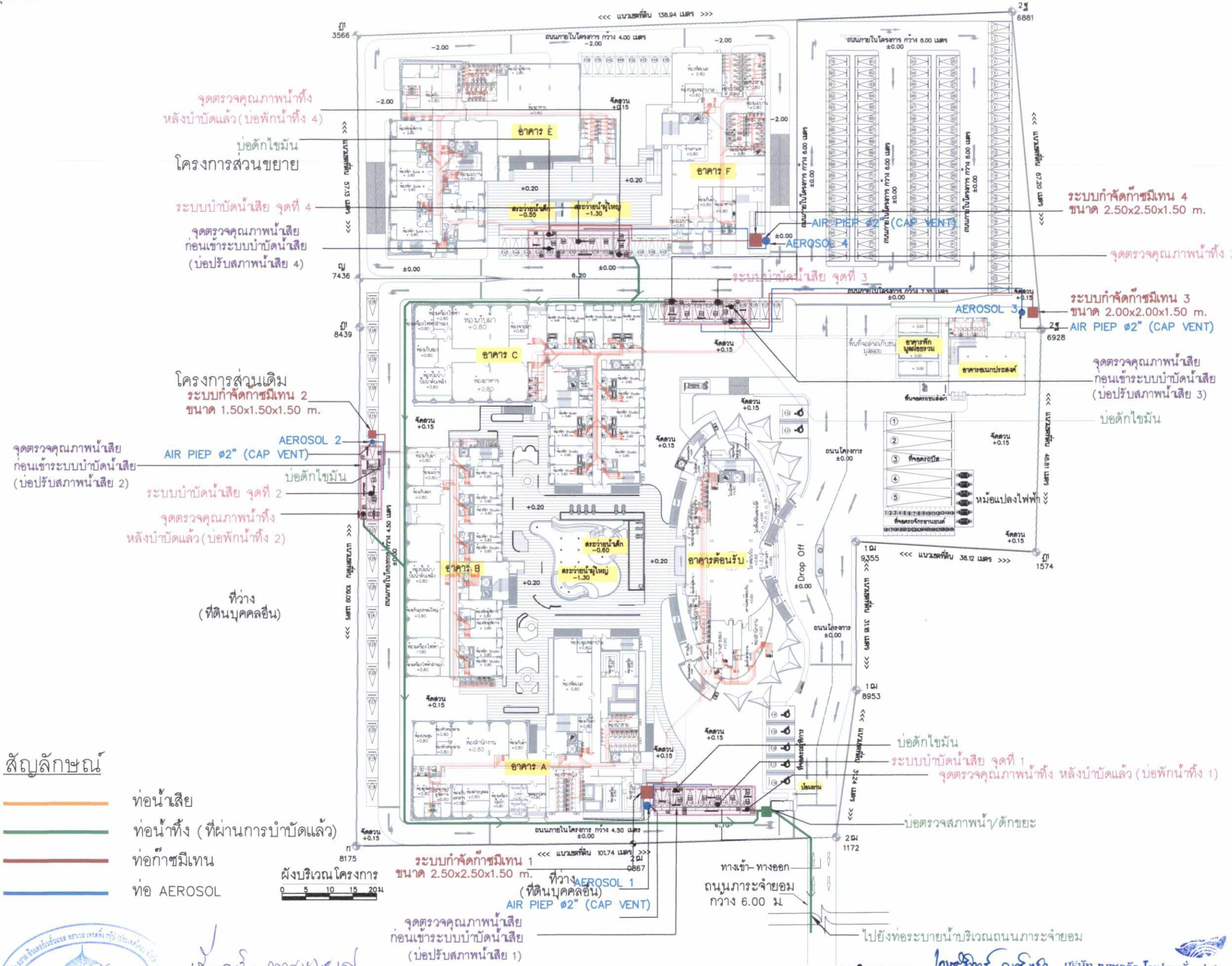
Architect :	
ภายศิทธิ์ เมื้อศิริโรจน์	ส-ผก 1706
Interior Designer :	
Landscape :	
พีนเวรรณ นิยมกรัพย์	ภ-ภส 54
Structural Engineer :	
จรูญ โรจน์วิทยา	วศ. 899
ธิบดินท์ พลสุดศิริ	วศ. 8845
Eletrical Engineer :	
สมจินต์ สุวรรณวิเชียร	สพท. 3782
Sanitary Engineer :	
นิรันดร์ สิทธิพัฒนสิน	สส. 386
Mechanical Engineer :	
เสาวลัด จางวัง	สท. 3669

Scale	AS SHOW
Designer	-
Drawn	-
Checked	-
Date	-

Drawing Title

Drawing No.

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF BARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION



พฤศจิกายน 2561 .....

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ช่ำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

รูปที่ 8 ผังบริเวณแสดงระบบสุขาภิบาล จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระบบกำจัดก๊าซมีเทน และระบบกำจัด Aerosol

ARCHITECT DESIGN
@ B.ARCH
DESIGN OF PATTAYA
40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
NONGPRUE BANGLANUNG
CHONBURI 20150
TEL: 038376442 FAX: 038376442
email : architect.pattaya@gmail.com
www.arch-designpattaya.com

Project :
โครงการโรงแรม ไทยบัว ทาวเวอร์
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

Location :
ถนนสุขุมวิท ตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Owner :
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

Architect :	
กาญจิกา ปิ่นศิริโรจน์	ส.-สถ. 1706
Interior Designer :	
Landscape :	
พิมลวรรณ นิยมทรัพย์	ก-กส 54
Structural Engineer :	
จรูญ โรหนวิทยา	วย. 899
สินชัย ทอสุดศิริ	ยส. 8845
Eletrical Engineer :	
สมจินต์ สุวรรณเรืองศิริ	สพท. 3782
Sanitary Engineer :	
บริบาร์ ลิพพิวัฒนสุข	สส. 386
Mechanical Engineer :	
เชาวลิต ดางวัง	สท. 3669

Scale	AS SHOW
Designer	-
Drawn	-
Checked	-
Date	-

Drawing Title

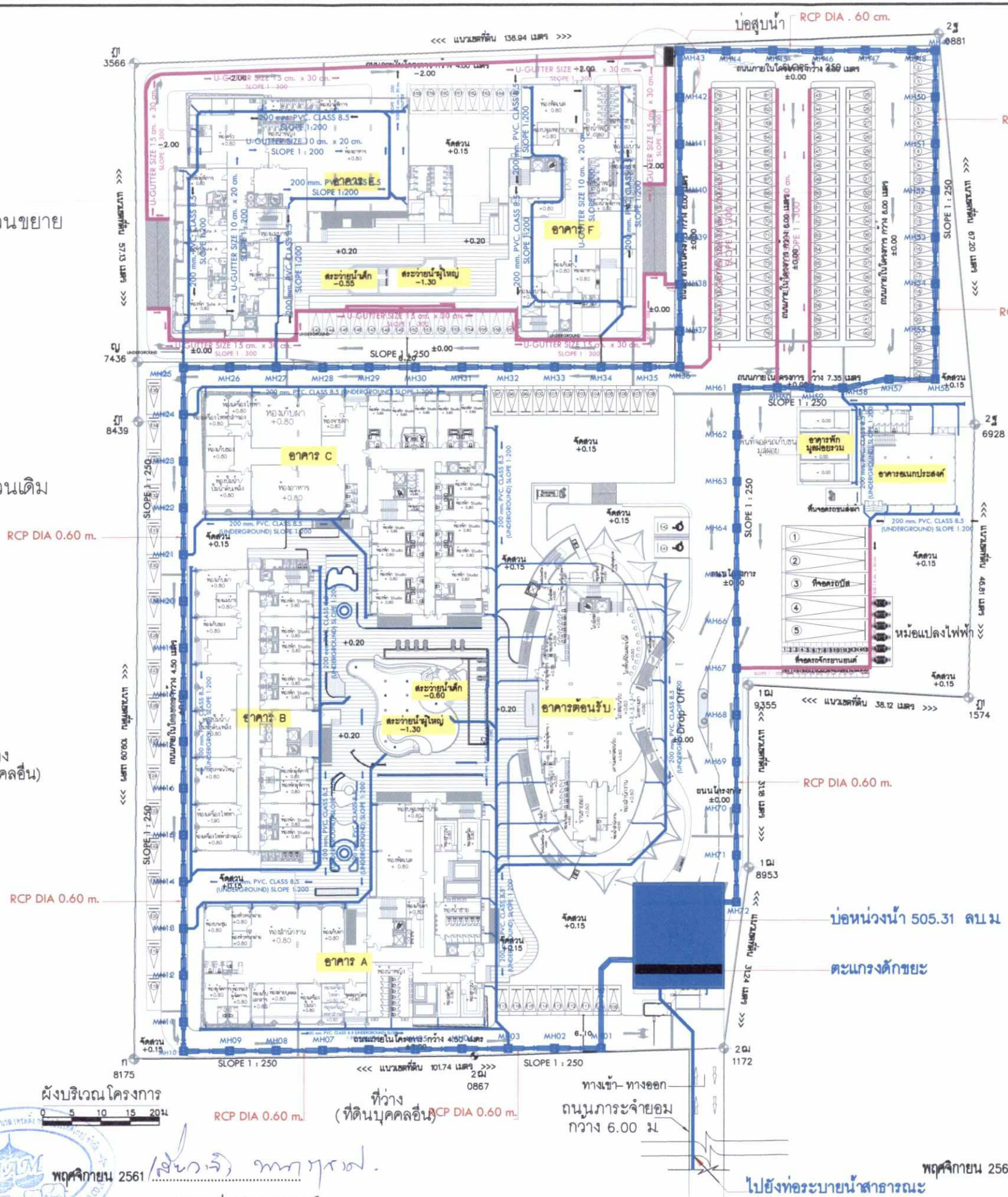
Drawing No.

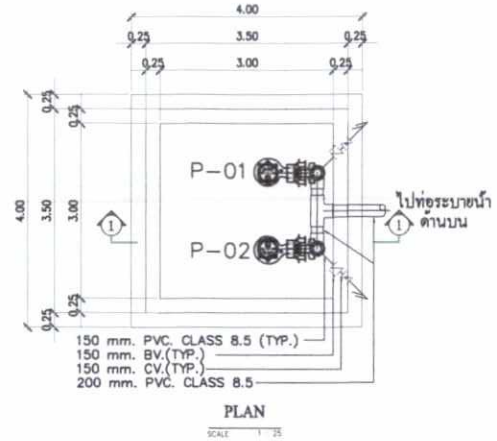
ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF B.ARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION

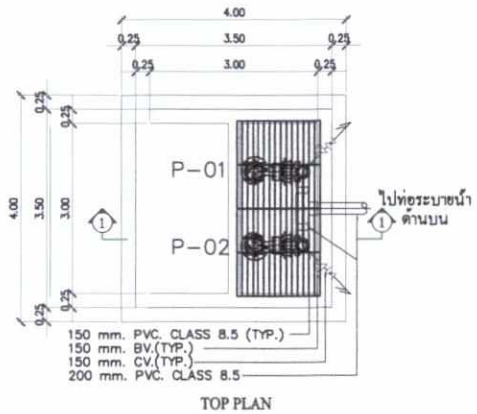
โครงการส่วนขยาย

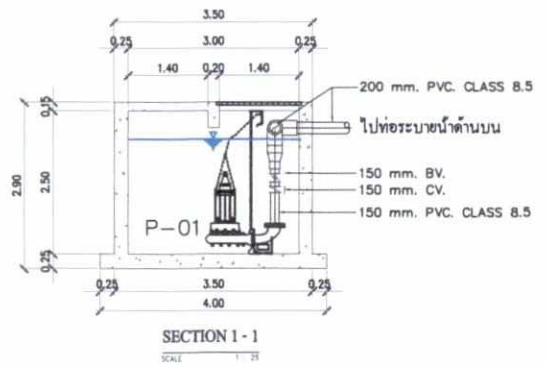
โครงการส่วนเดิม

ที่ว่าง
(ที่ดินบุคคลอื่น)









แบบขยายบ่อสูบน้ำ

สัญลักษณ์

- บ่อพักน้ำ
- ท่อระบายน้ำฝน
- รางระบายน้ำ

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

รูปที่ 9 ผังบริเวณแสดงระบบระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำของโครงการ

ARCHITECT DESIGN
@ B.A R C H
DESIGN OF PATTAYA
40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
NONGPRUE BANGLANUNG
CHONBURI 20150
TEL: 038376442 FAX: 038376442
email : architect.pattaya@gmail.com
www.arch-designpattaya.com

Project :
โครงการโรงแรม โทยบ้า ทาวเวอร์
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

Location :
ถนนสุขุมวิท ตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Owner :
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

Architect : กายสิทธิ์ เสือสิริโรจน์	ส.-สถ 1706
Interior Designer :	
Landscape : พันเดชรวม นิยมทรัพย์	ภ.-กส 54
Structural Engineer : จรูญ โรจน์วิทยา	วศ. 899
ชินวัตน์ ทองสุดศิริ	ศย. 8845
Eletrical Engineer : สมจินต์ สุวรรณมัสิยร	สพท. 3782
Sanitary Engineer : บัวรินทร์ สิทพวัญญูสุข	สส. 386
Mechanical Engineer : เสาวลัด อาจวัง	สท. 3669

Scale	AS SHOW
Designer	-
Drawn	-
Checked	-
Date	-

Drawing Title

Drawing No.

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF B.ARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION

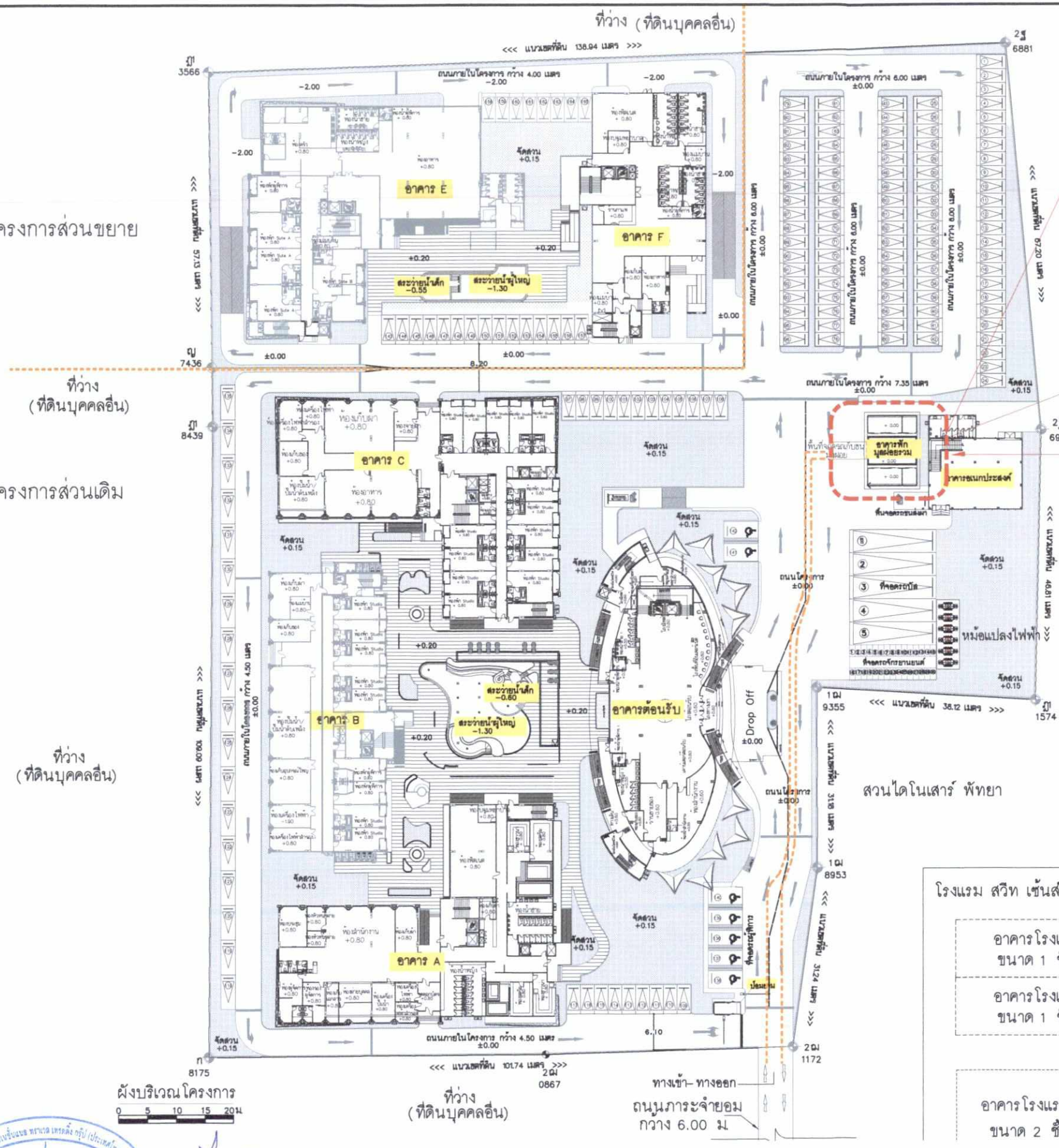
โครงการส่วนขยาย

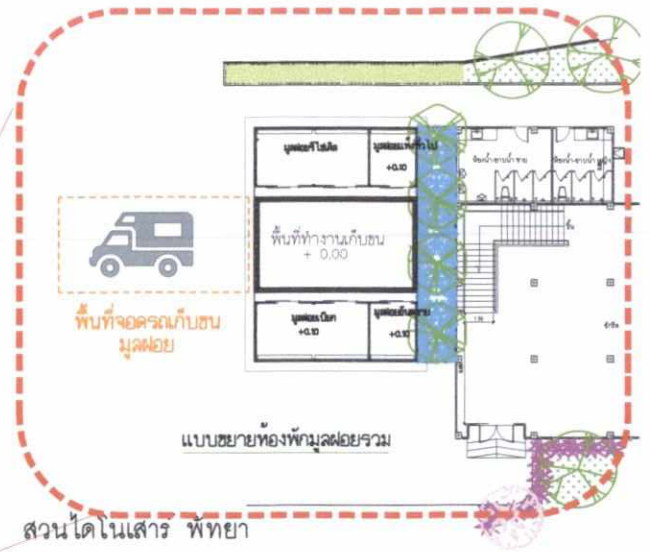
โครงการส่วนเดิม

ที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น)

ที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น)

ที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น)





สวนไดโนเสาร์ พัทยา

ตำแหน่งอาคารพักมูลฝอยรวม และจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย

สวนไดโนเสาร์ พัทยา

สัญลักษณ์

เส้นทางเดินรถเก็บขนมูลฝอย

10.00 / 5.00 ตำแหน่งจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย

โรงแรม สวีท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท

อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น	
อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น	อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น
อาคารโรงแรม ขนาด 2 ชั้น	อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาฤชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธินรง)
ผู้ช่ำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

รูปที่ 10 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งอาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการและเส้นทางเก็บขนของรถเก็บขนมูลฝอย

ARCHITECT DESIGN
@ B.ARCH
DESIGN OF PATTAYA
40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
NONGPRUE BANGLANUNG
CHONBURI 20150
TEL: 038376442 FAX: 038376442
email : architect.pattaya@gmail.com
www.arch-designpattaya.com

Project :
โครงการโรงแรม โทยบัว ทาวเวอร์
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

Location :
ถนนสุขุมวิท ตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Owner :
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

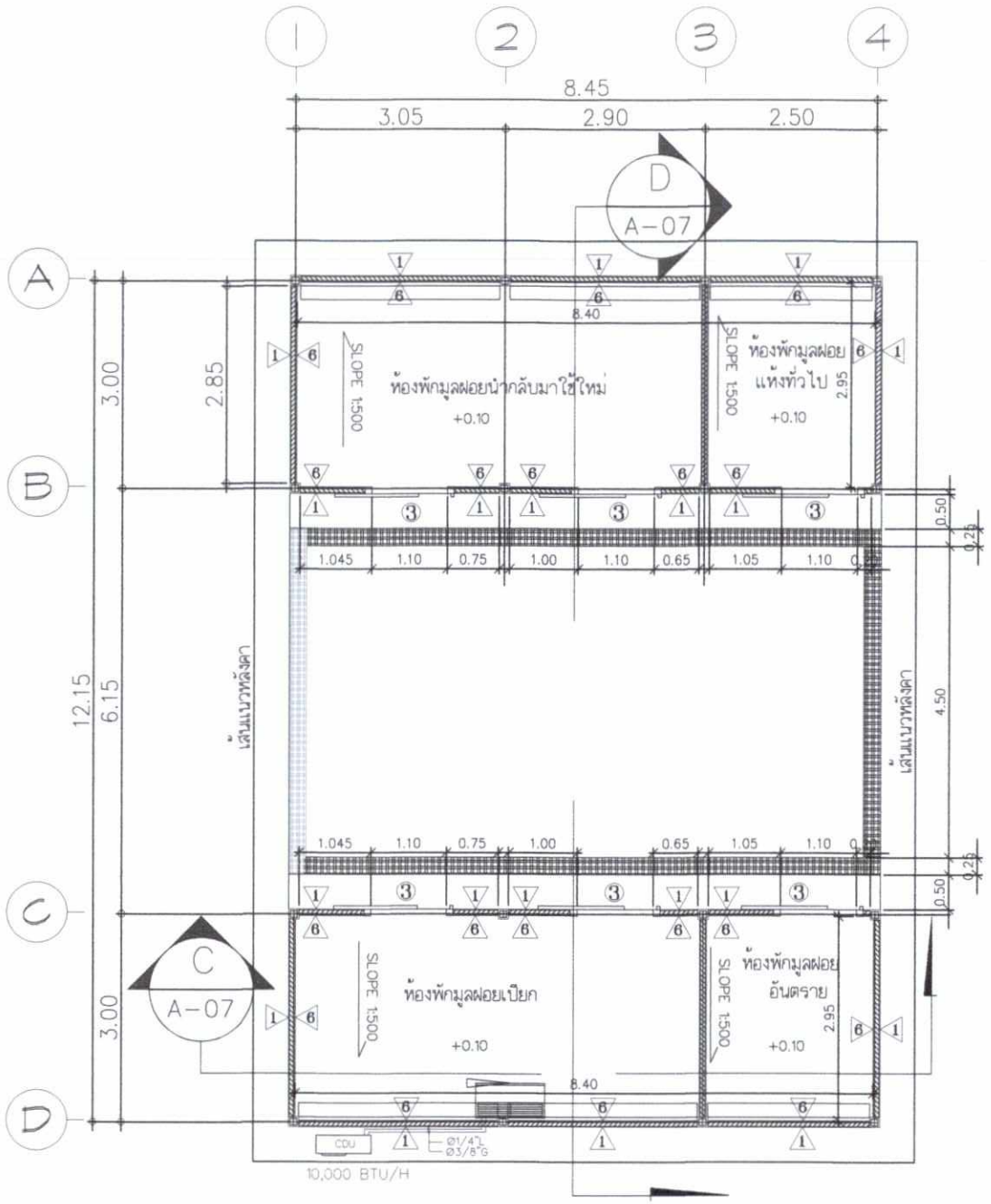
Architect :	
กายสิทธิ์ เลี้ยงศิริโรจน์	ส.-สถ. 1706
Interior Designer :	
Landscape :	
พันธวรรณ นิยมทรัพย์	ภ.-กส. 54
Structural Engineer :	
จรูญ โรจน์วิทยา	วส. 899
สินธ์ดนัย หอสุดศิริ	สส. 8845
Eletrical Engineer :	
ณเจ็นต สุวรรณวิสิทธ	สพ. 3782
Sanitary Engineer :	
บิรันดร์ สิทพวัญญูสุข	สส. 386
Mechanical Engineer :	
เสาวลัด จางวัง	สม. 3669

Scale	AS SHOW
Designer	-
Drawn	-
Checked	-
Date	-

Drawing Title

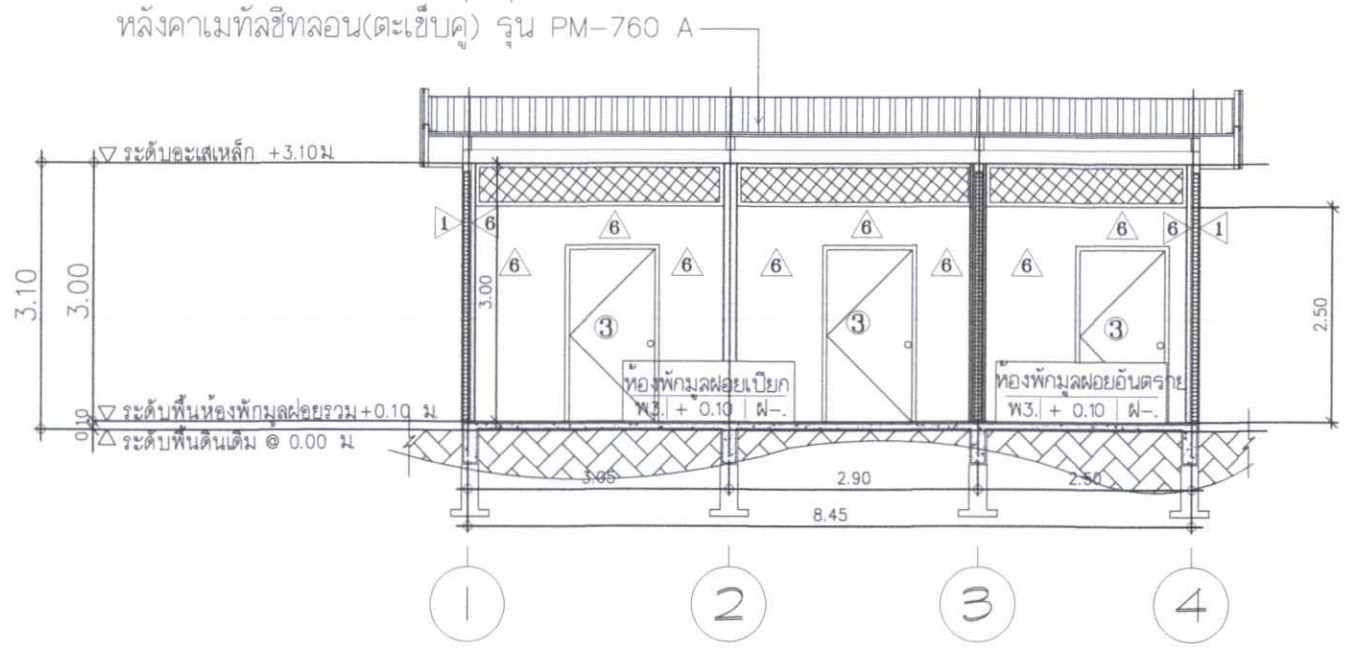
Drawing No.

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF BARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION



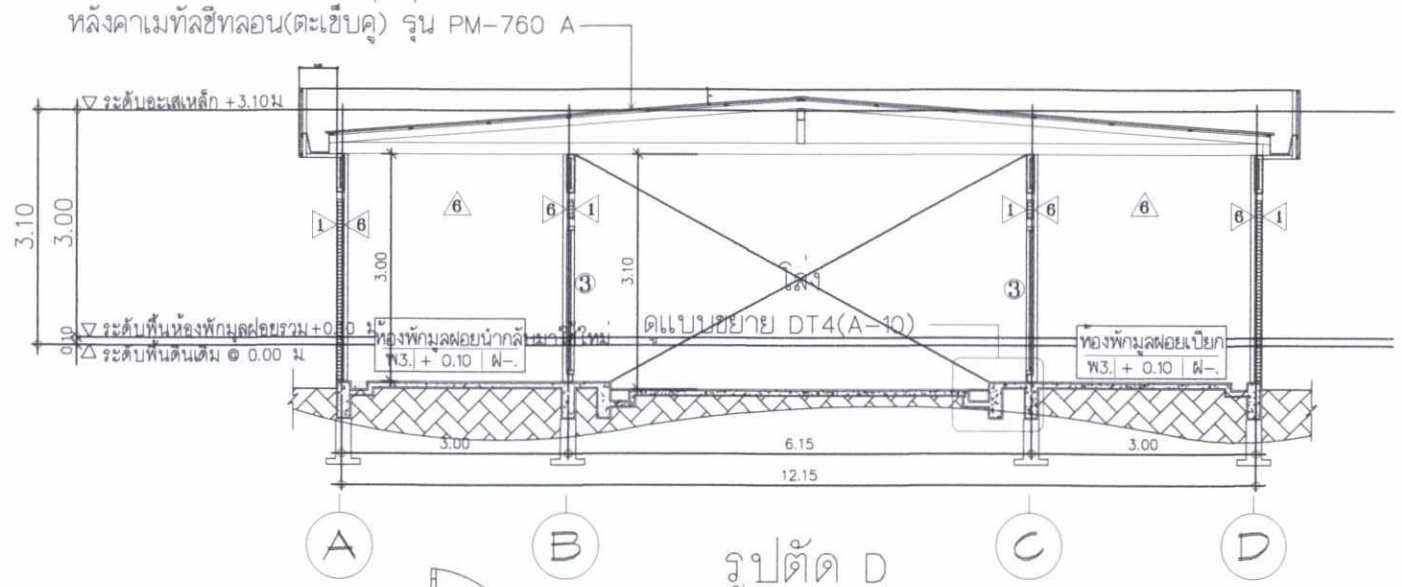
แปลนอาคารพักมูลฝอยรวม

มาตราส่วน 1:100



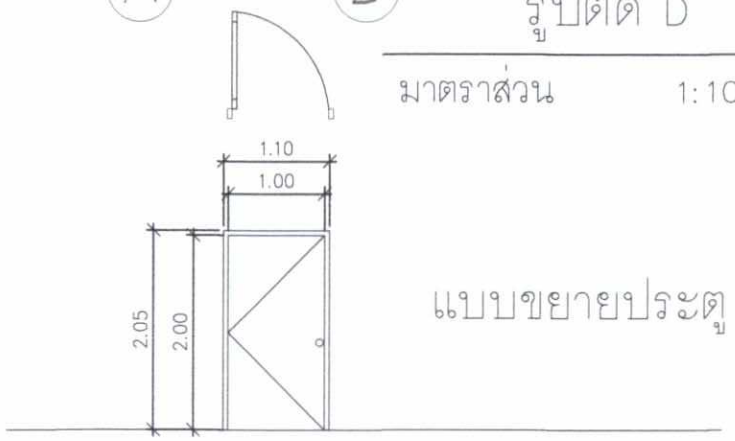
รูปตัด C

มาตราส่วน 1:100



รูปตัด D

มาตราส่วน 1:100



FAN COIL UNIT (FCU)					CONDENSING UNIT	
TYPE OF FCU	CAPACITY (BTU/HR)	REFRIGERANT PIPE		DRAIN PIPE (INCH)	ELECTRICAL	
		LIQUID (INCH)	SUCTION (INCH)		(KW)	(V/Ph/Hz)
SPIT TYPE	10,000	1/4	3/8	3/8	2.93	220/1/50

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธินแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

รูปที่ 11 แบบแปลนขยาย และรูปตัดอาคารพักมูลฝอยรวม

ARCHITECT DESIGN
@ B.ARCH
DESIGN OF PATTAYA
40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
NONGPRUE BANGLANUNG
CHONBURI 20150
TEL: 038376442 FAX: 038376442
email : architect.pattaya@gmail.com
www.arch-designpattaya.com

Project :
โครงการโรงแรม ไทยบัว ทาวเวอร์
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

Location :
ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Owner :
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

Architect : กายสิทธิ์ เลื่อศิริโรจน์	ส.-สถ 1706
Interior Designer :	
Landscape : พิมลวรรณ นิยมทรัพย์	ภ.-ภส 54
Structural Engineer : จรูญ โรจน์วิทยา	วฆ. 899
ชินวัตน์ ทอสุสิริ	สย. 8845
Eletrical Engineer : สมจินต์ สุวรรณวิเชียร	สพก. 3782
Sanitary Engineer : บัวรินทร์ สัพพัญญูเสน	สส. 386
Mechanical Engineer : เชาวลิต จางวัง	สก. 3669

Scale AS SHOW
Designer -
Drawn -
Checked -
Date -

Drawing Title

Drawing No.

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF B.ARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION



ตารางแสดงการจัดพื้นที่สีเขียวในโครงการ

พื้นที่สีเขียว	
โซน	พื้นที่ (ตร.ม.)
แปลงที่1	35.18
แปลงที่2	7.10
แปลงที่3	204.67
แปลงที่4	15.04
แปลงที่5	11.19
แปลงที่6	14.38
แปลงที่7	7.10
แปลงที่8	185.83
แปลงที่9	590.00
แปลงที่10	137.33
แปลงที่11	25.25
แปลงที่12	32.21
แปลงที่13	53.12
แปลงที่14	17.83
แปลงที่15	23.20
แปลงที่16	38.00
แปลงที่17	210.00
แปลงที่18	66.24
แปลงที่19	29.19
แปลงที่20	65.26
แปลงที่21	65.26
แปลงที่22	179.90
แปลงที่23	71.90
แปลงที่24	13.12
แปลงที่25	24.60
แปลงที่26	237.05
แปลงที่27	589.26
แปลงที่28	18.50
แปลงที่29	26.00
แปลงที่30	617.53
แปลงที่31	146.97
รวม	3,758.21

หมายเหตุ : นับเฉพาะแปลงที่มีขนาดกว้าง 1.00 ม ขึ้นไป และไม่อยู่ในแนวได้หลังคา

โรงแรม สวิท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท

อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น	
อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น	อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น
อาคารโรงแรม ขนาด 2 ชั้น	อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

รูปที่ 12 ผังแสดงการจัดการพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ (บริเวณชั้นล่างโครงการทั้งหมด)

ARCHITECT DESIGN
@ B.ARCH
DESIGN OF PATTAYA
40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
NONGPRUE BANGLANUNG
CHONBURI 20150
TEL: 038376442 FAX: 038376442
email : architect.pattaya@gmail.com
www.arch-designpattaya.com

Project :
โครงการโรงแรม โทยบัว ทาวเวอร์
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

Location :
ถนนสุขุมวิท ตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Owner :
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

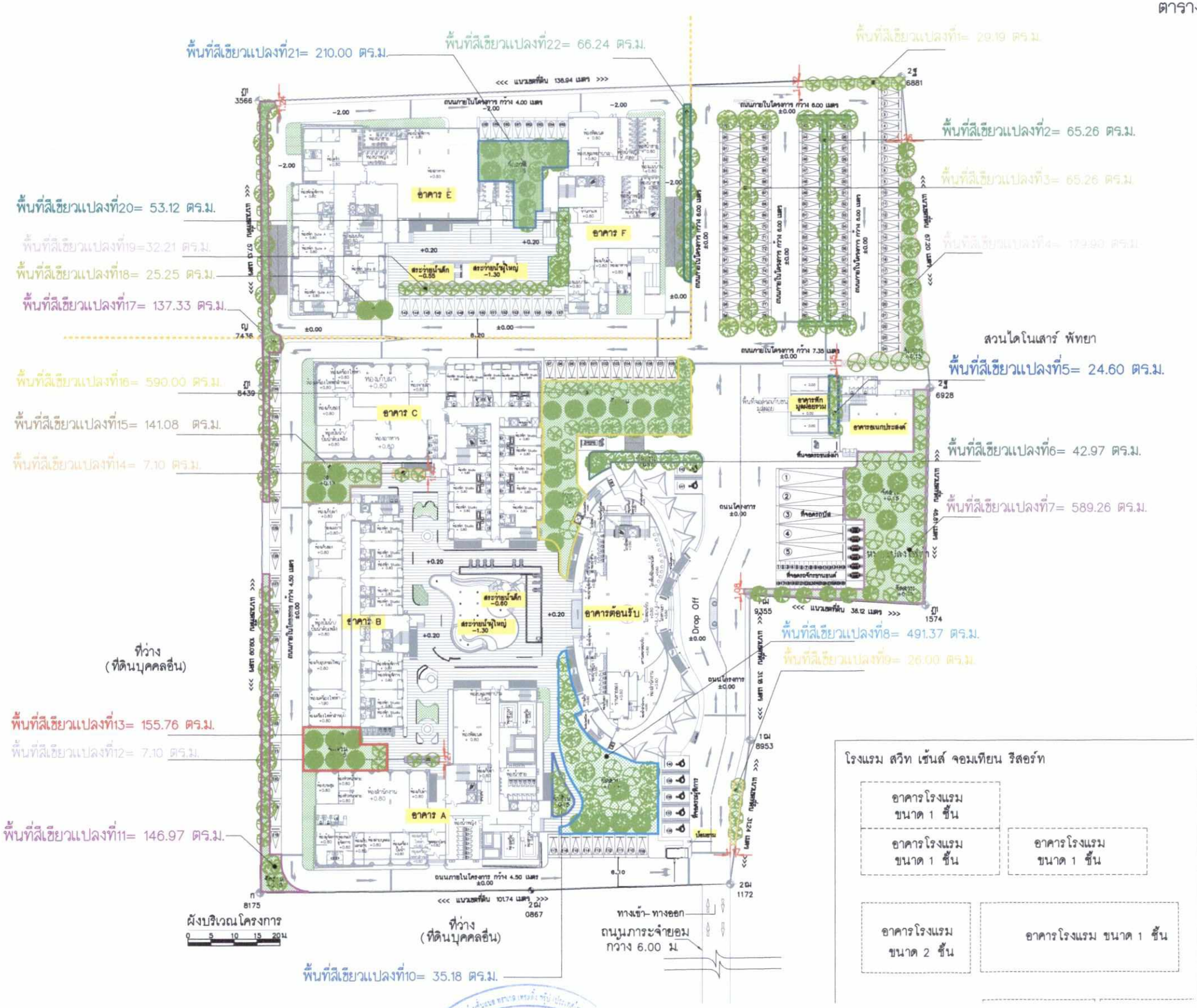
Architect :	
กฤษฎ์ เอื้อศิริโรจน์	ส.-สถ 1706
Interior Designer :	
Landscape :	
พิมลวรรณ นิยมทรัพย์	ภ.-กส 54
Structural Engineer :	
จรูญ โรจนวิทยา	วย. 899
ธีรพัฒน์ ทองสุดศิริ	วย. 8845
Eletrical Engineer :	
สมจินต์ สุวรรณมังสิยา	สพท. 3782
Sanitary Engineer :	
บริรักษ์ ลีพหัญญสุข	สส. 366
Mechanical Engineer :	
เสาวลัด จางวัง	สค. 3669

Scale	AS SHOW
Designer	-
Drawn	-
Checked	-
Date	-

Drawing Title

Drawing No.

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF BARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION



ตาราง แสดงการจัดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นในโครงการ

โซน	พื้นที่ (ตร.ม.)
แปลงที่1	29.19
แปลงที่2	65.26
แปลงที่3	65.26
แปลงที่4	179.60
แปลงที่5	24.60
แปลงที่6	42.97
แปลงที่7	589.26
แปลงที่8	491.37
แปลงที่9	26.00
แปลงที่10	35.18
แปลงที่11	146.97
แปลงที่12	7.10
แปลงที่13	155.76
แปลงที่14	7.10
แปลงที่15	141.08
แปลงที่16	590.00
แปลงที่17	137.33
แปลงที่18	25.25
แปลงที่19	32.21
แปลงที่20	53.12
แปลงที่21	210.00
แปลงที่22	66.24
รวม	3,121.15

โรงแรม สวิท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท

อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น		
อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น	อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น	
อาคารโรงแรม ขนาด 2 ชั้น	อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น	

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	ขนาดหุ้ม	จำนวน (ต้น)
	ต้นแคนา	3 เมตร	93 ต้น
	ต้นราชพฤกษ์	4 เมตร	79 ต้น
	ต้นประดู่	4 เมตร	21 ต้น
	ต้นชงโค	4 เมตร	13 ต้น
	ต้นลำปี	3 เมตร	15 ต้น
	ต้นพิกุล	4 เมตร	23 ต้น

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธินแสง)

ผู้ช่ำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd

รูปที่ 13 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่างภายในโครงการ

ARCHITECT DESIGN
@ B.ARCH
DESIGN OF PATTAYA
40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
NONGPRUE BANGLANUNG
CHONBURI 20150
TEL: 038376442 FAX: 038376442
email : architect.pattaya@gmail.com
www.arch-designpattaya.com

Project :
โครงการโรงแรม ไทยบัว ทาวเวอร์
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

Location :
ถนนสุขุมวิท ตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Owner :
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

Architect :	
กายสิทธิ์ เอื้อศิริโรจน์	ส.-สถ. 1706
Interior Designer :	
Landscape :	
พีเลวรรณ นิยมทรัพย์	ก.-กส. 54
Structural Engineer :	
จรูญ โรจน์วิทยา	วส. 899
ธีรัตน์ ทองสุดศิริ	สย. 8845
Eletrical Engineer :	
สมเจิด สุวรรณบัวเรียร	สพท. 3782
Sanitary Engineer :	
บัรันตร์ ลีพพวัฒนสุข	สส. 386
Mechanical Engineer :	
เสาวลัด อางทัง	สท. 3669

Scale AS SHOW
Designer -
Drawn -
Checked -
Date -

Drawing Title

Drawing No.

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF BARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION

ตารางแสดงการจัดพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินในโครงการ

พื้นที่สีเขียว	
โซน	พื้นที่ (ตร.ม.)
แปลงที่1	35.18
แปลงที่2	7.10
แปลงที่3	204.67
แปลงที่4	15.04
แปลงที่5	11.19
แปลงที่6	14.38
แปลงที่7	7.10
แปลงที่8	185.83
แปลงที่9	590.00
แปลงที่10	137.33
แปลงที่11	25.25
แปลงที่12	32.21
แปลงที่13	53.12
แปลงที่14	17.83
แปลงที่15	23.20
แปลงที่16	38.00
แปลงที่17	210.00
แปลงที่18	66.24
แปลงที่19	29.19
แปลงที่20	65.26
แปลงที่21	65.26
แปลงที่22	179.90
แปลงที่23	71.90
แปลงที่24	13.12
แปลงที่25	24.60
แปลงที่26	237.05
แปลงที่27	589.26
แปลงที่28	18.50
แปลงที่29	26.00
แปลงที่30	617.53
แปลงที่31	146.97
รวม	3,758.21

หมายเหตุ : นับเฉพาะแปลงที่มีขนาดกว้าง 1.00 ม ขึ้นไป

สัญลักษณ์	ชนิดพันธุ์ไม้
	ราชพฤกษ์
	เสม็ด
	เฟื่องฟ้า
	ว่านสี่ทิศสีม่วงเข้ม
	ฤาษีผสม
	บอเรีย
	ปาล์ม
	หญ้านวลน้อย



รูปที่ 14 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นล่างภายในโครงการ

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ช่ำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

ARCHITECT DESIGN
@ B.ARCH
DESIGN OF PATTAYA
40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
NONGPRUE BANGLANUNG
CHONBURI 20150
TEL: 038376442 FAX: 038376442
email : architect.pattaya@gmail.com
www.arch-designpattaya.com

Project :
โครงการโรงแรม ไทยบัว ทาวเวอร์
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

Location :
ถนนสุขุมวิท ตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Owner :
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

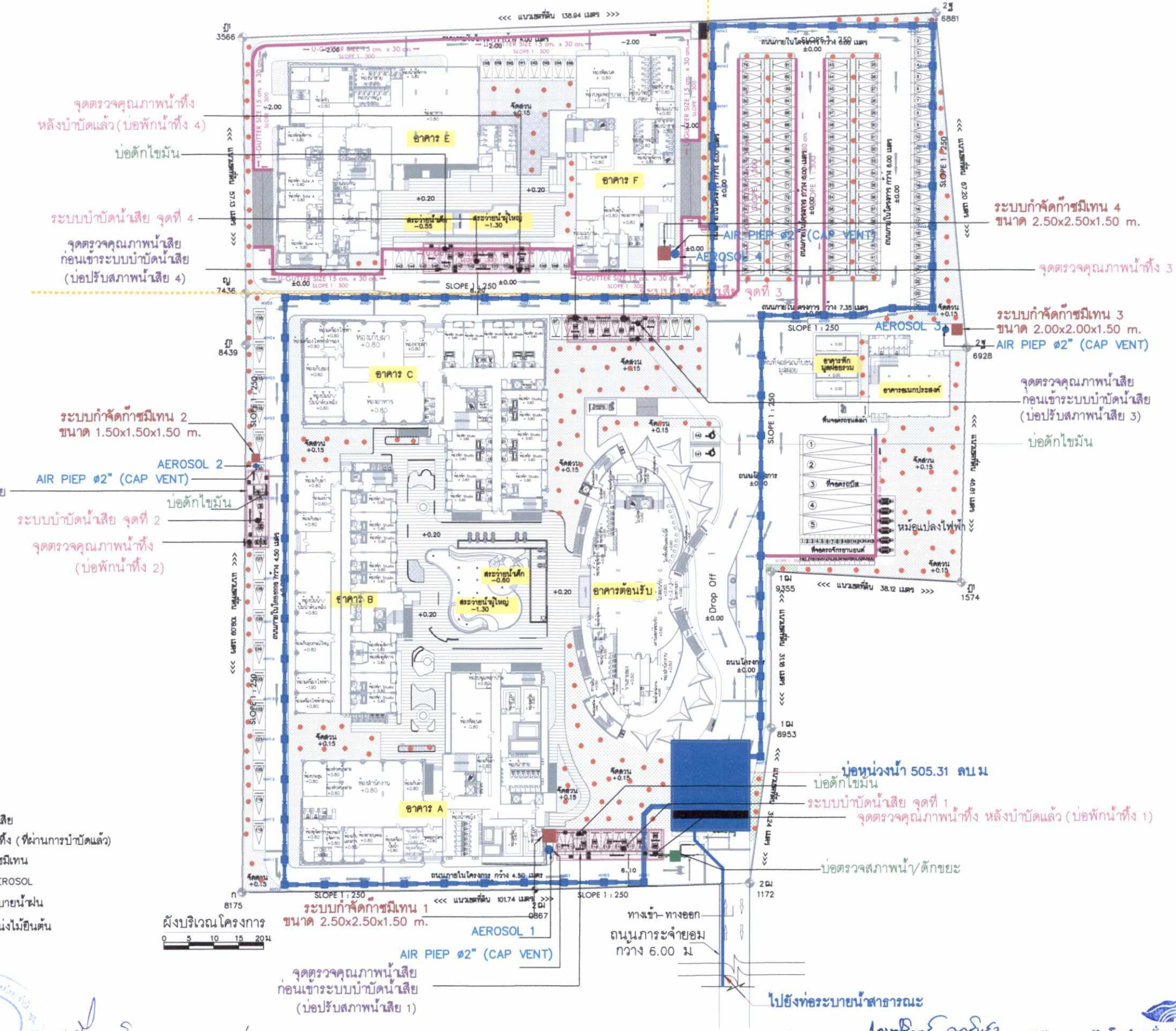
Architect :	
กายสิทธิ์ ปรีดิโรจน์	ส.-สถ. 1706
Interior Designer :	
Landscape :	
พิมลวรรณ นิยมทรัพย์	ภ-กส 54
Structural Engineer :	
จรูญ โรจน์วิทยา	วย. 899
ธีรวัฒน์ ทอสุดิรี	วย. 8845
Eletrical Engineer :	
สมจินต์ สุวรรณมโนธิยร	สพท. 3782
Sanitary Engineer :	
บวรินทร์ ลีพหวัญญูสุข	สส. 386
Mechanical Engineer :	
เสาวลัย จางวัง	สก. 3669

Scale	AS SHOW
Designer	-
Drawn	-
Checked	-
Date	-

Drawing Title

Drawing No.

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF B.ARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION



สัญลักษณ์

- ท่อน้ำเสีย
- ท่อน้ำทิ้ง (ที่ผ่านการบำบัดแล้ว)
- ท่อก๊าซมีเทน
- ท่อ AEROSOL
- ท่อระบายน้ำฝน
- ตำแหน่งไม้ยืนต้น

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

รูปที่ 15 ผังแสดงการซ้อนทับ (Overlay) ตำแหน่งปลูกต้นไม้ยืนต้นกับระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน

ARCHITECT DESIGN
@ B.ARCH
DESIGN OF PATTAYA
40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
NONGPRUE BANGLANUNG
CHONBURI 20150
TEL: 038376442 FAX: 038376442
email : architect.pattaya@gmail.com
www.arch-designpattaya.com

Project :
โครงการโรงแรม โทยบ้า ทาวเวอร์
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

Location :
ถนนสุขุมวิท ตำบลบางจะเกียน อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Owner :
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

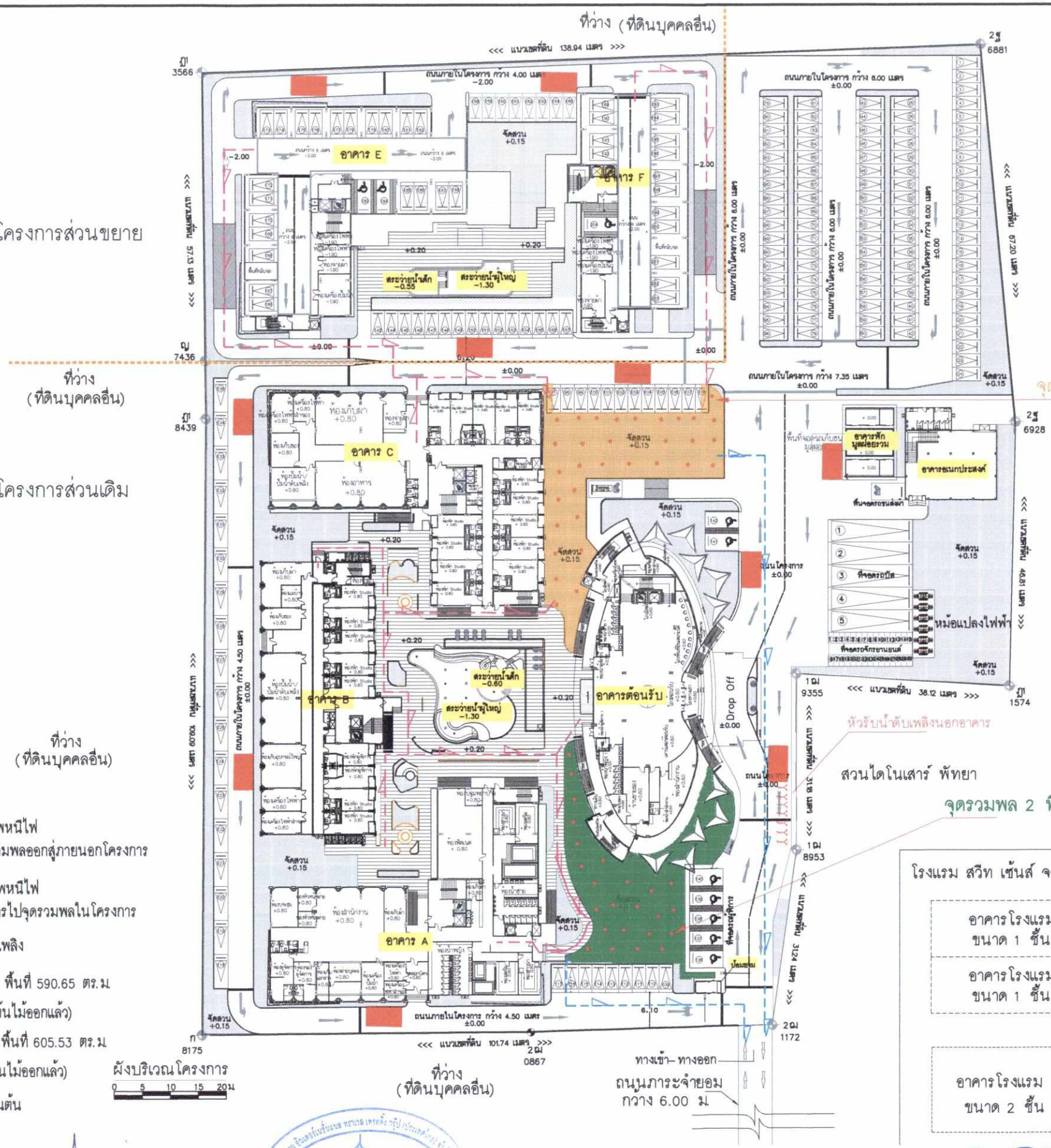
Architect :	
กฤษฎิ์ เอื้อศิริโรจน์	ส.-สถ 1706
Interior Designer :	
Landscape :	
พิมลวรรณ นิยมทรัพย์	ภ.-กส 54
Structural Engineer :	
จรูญ โรจน์วิทยา	วย. 899
ธีรพัฒน์ ทองสุดศิริ	สย. 8645
Eletrical Engineer :	
สมเจิดส์ สุวรรณบริยิว	สพท. 3782
Sanitary Engineer :	
นิรันดร์ สิทธิวัฒนูสุข	สส. 386
Mechanical Engineer :	
เสาวลัด ฉางวัง	สก. 3669

Scale	AS SHOW
Designer	-
Drawn	-
Checked	-
Date	-

Drawing Title

Drawing No.

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF BARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION



สัญลักษณ์

- เส้นทางอพยพหนีไฟ ออกจากจุดรวมพลออกสู่ภายนอกโครงการ
- เส้นทางอพยพหนีไฟ ออกจากอาคารไปจุดรวมพลในโครงการ
- จุดจอดรถดับเพลิง
- จุดรวมพล 1 พื้นที่ 590.65 ตร.ม (เมื่อหักโคนต้นไม้ออกแล้ว)
- จุดรวมพล 2 พื้นที่ 605.53 ตร.ม (เมื่อหักโคนต้นไม้ออกแล้ว)
- ตำแหน่งไม้ยืนต้น

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง) บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ผู้ช่ำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

รูปที่ 16 ผังบริเวณชั้นใต้ดินแสดงจุดรวมพล เส้นทางอพยพหนีไฟ ตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร และจุดจอดรถดับเพลิง

ARCHITECT DESIGN
@ B.ARCH
DESIGN OF PATTAYA
40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
NONGPRUE BANGLANUNG
CHONBURI 20150
TEL: 038376442 FAX: 038376442
email : architect.pattaya@gmail.com
www.arch-designpattaya.com

Project :
โครงการโรงแรม ไทยบัว ทาวเวอร์
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

Location :
ถนนสุขุมวิท ตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Owner :
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

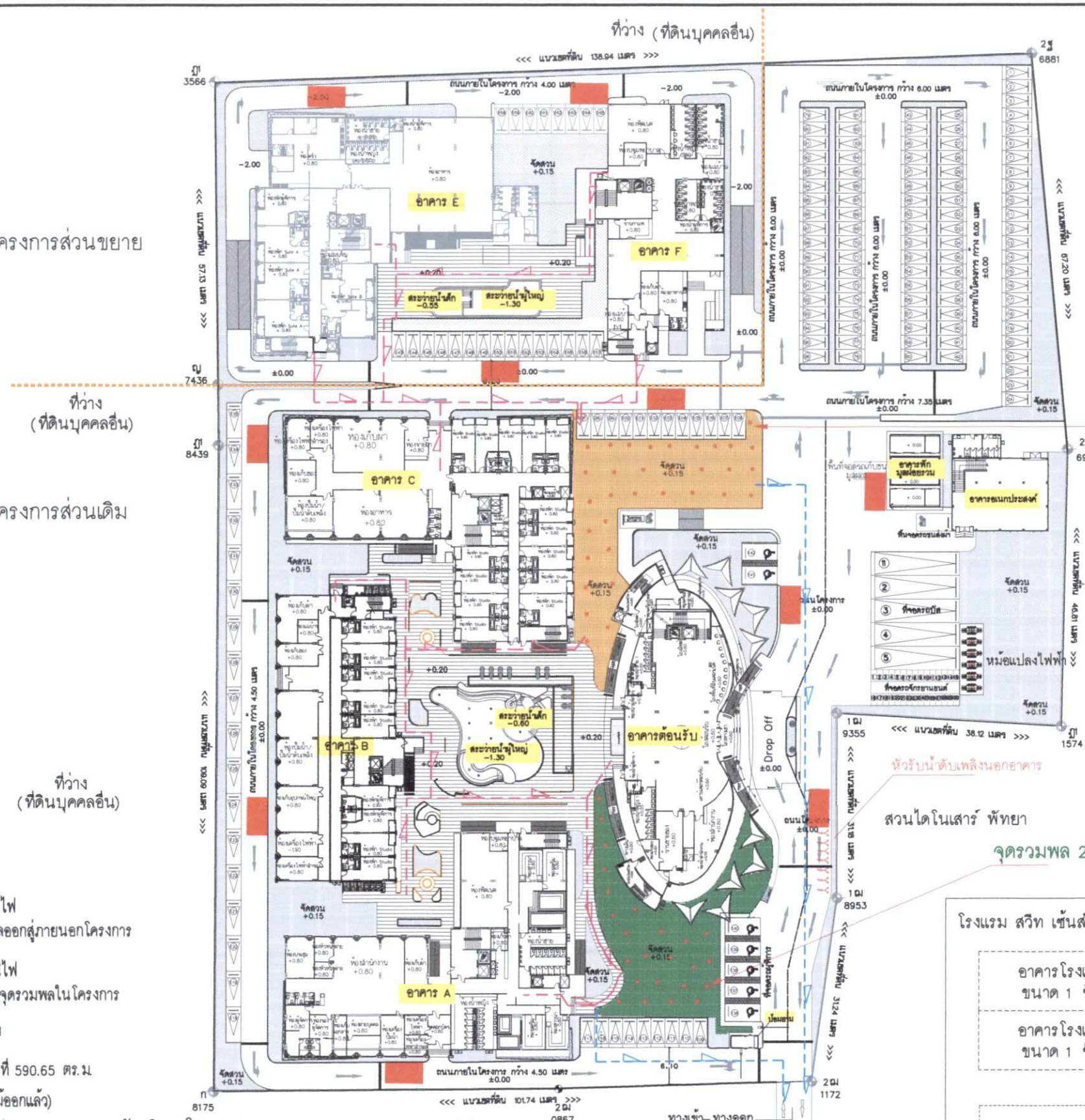
Architect : กฤษฎิ์ธร เอี่ยมศิริโรจน์	ส.-สถ. 1706
Interior Designer :	
Landscape : พิมลวรรณ นิยมทรัพย์	ก-กส. 54
Structural Engineer : วรุญ โรจนวิทยา	วส. 899
ธีรวัฒน์ ทองสุดศิริ	วส. 8645
Eletrical Engineer : สมจินต์ สุวรรณนันธิชร	สพท. 3782
Sanitary Engineer : นิรันดร์ ลัพพวัญญูสุข	สส. 366
Mechanical Engineer : เชาวลิต ดางวัง	สก. 3669

Scale AS SHOW
Designer -
Drawn -
Checked -
Date -

Drawing Title

Drawing No.

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF BARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION



โครงการส่วนขยาย

โครงการส่วนเดิม

สวนไดโนเสาร์ พัทยา

จุดรวมพล 1 พื้นที่ 590.65 ตร.ม

สวนไดโนเสาร์ พัทยา

จุดรวมพล 2 พื้นที่ 605.53 ตร.ม

หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร

สัญลักษณ์

- เส้นทางอพยพหนีไฟ ออกจากจุดรวมพลออกสู่ภายนอกโครงการ
- เส้นทางอพยพหนีไฟ ออกจากอาคารไปจุดรวมพลในโครงการ
- จุดจอดรถดับเพลิง
- จุดรวมพล 1 พื้นที่ 590.65 ตร.ม (เมื่อหักโคนต้นไม้ออกแล้ว)
- จุดรวมพล 2 พื้นที่ 605.53 ตร.ม (เมื่อหักโคนต้นไม้ออกแล้ว)
- ตำแหน่งไม้ยืนต้น

โรงแรม สวิท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท

อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น	
อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น	อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น
อาคารโรงแรม ขนาด 2 ชั้น	อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

รูปที่ 17 ผังบริเวณชั้น 1 แสดงจุดรวมพล เส้นทางอพยพหนีไฟ ตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร และจุดจอดรถดับเพลิง

ARCHITECT DESIGN

@ B.ARCH

DESIGN OF PATTAYA

40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
NONGPRUE BANGLANUNG
CHONBURI 20150

TEL: 038376442 FAX: 038376442
email : architect.pattaya@gmail.com
www.arch-designpattaya.com

Project :
โครงการโรงแรม ไทยบัว ทาวเวอร์
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

Location :
ถนนสุขุมวิท ตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Owner :
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

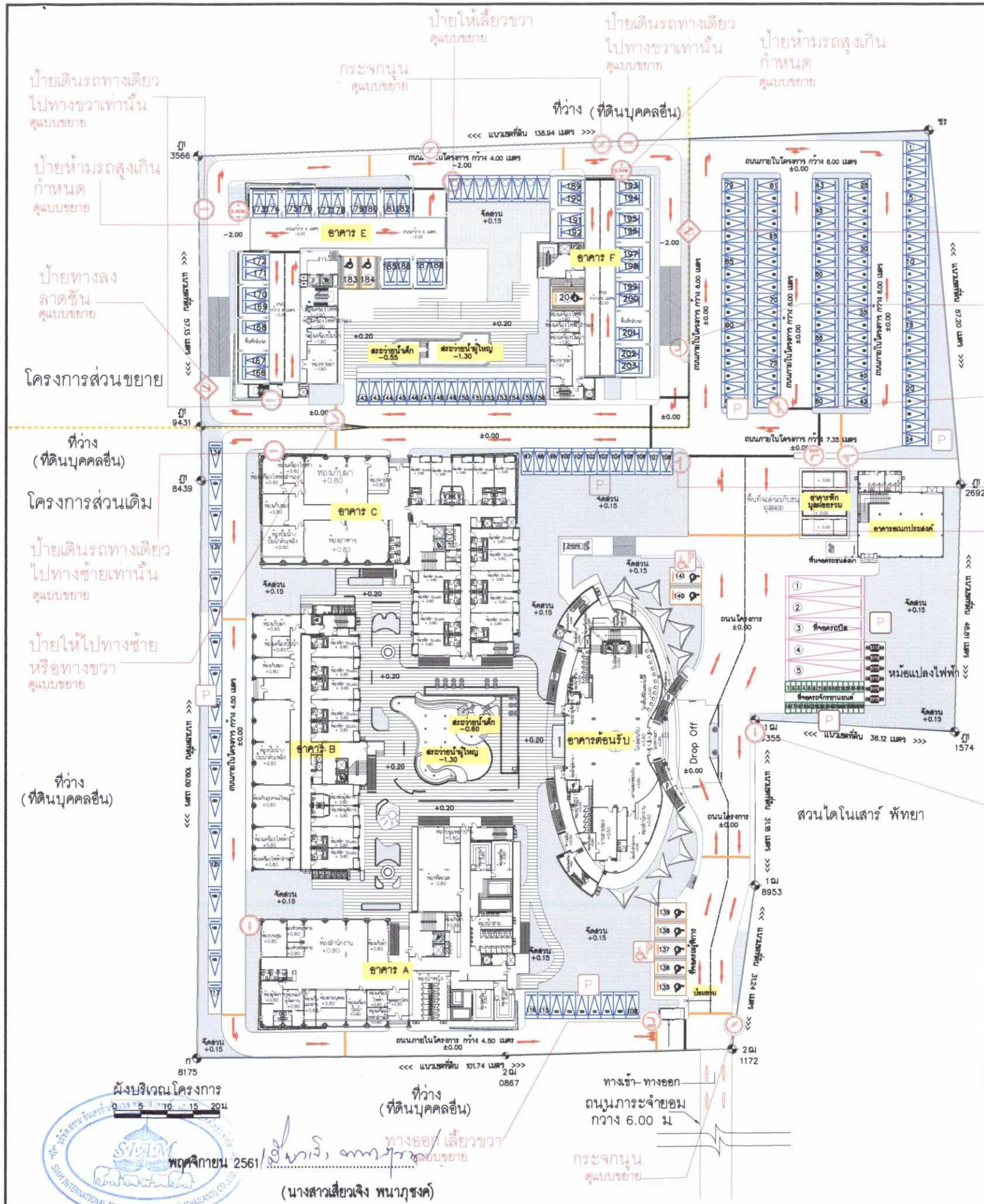
Architect :	
กายสิทธิ์ ปิยะศิริโรจน์	ส.-สถ 1706
Interior Designer :	
Landscape :	
พิมลวรรณ นิยมทรัพย์	ภ.-กส 54
Structural Engineer :	
จรูญ โรจน์วิทยา	วส. 899
ธีรพัฒน์ พงศ์ธนิศร์	วส. 8845
Eletrical Engineer :	
สมจินต์ สุวรรณเวชิยร	สพท. 3782
Sanitary Engineer :	
บัวรินทร์ ลีพหัชญุตม	สส. 386
Mechanical Engineer :	
เสาวลัต ฉางวัง	สก. 3669

Scale	AS SHOW
Designer	-
Drawn	-
Checked	-
Date	-

Drawing Title

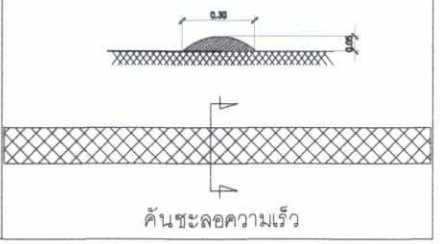
Drawing No.

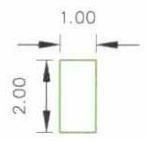
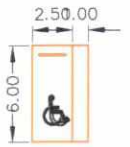
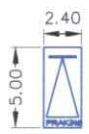
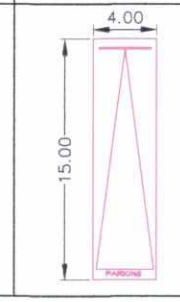
ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF B.ARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION



ป้ายจราจรแบบบังคับ		ป้ายจราจรแบบเตือน	ป้ายจราจรแบบทั่วไป
ป้ายให้ไปทางซ้าย หรือทางขวา	ป้ายให้เลี้ยวขวา	กระจกนูน	ป้ายที่จอดรถ
ป้ายให้เลี้ยวซ้าย	ป้ายให้ตรงไป	ป้ายทางขึ้น ลาดชัน	ป้ายที่จอดรถ สำหรับผู้พิการ
ป้ายเดินรถทางเดียว ไปทางซ้ายเท่านั้น	ป้ายเดินรถทางเดียว ไปทางขวาเท่านั้น	ป้ายทางลง ลาดชัน	ป้ายห้ามรถสูงเกิน กำหนด
ป้ายให้ตรงไป หรือเลี้ยวซ้าย	ป้ายทางออก ให้เลี้ยวขวา	ป้ายทางออก ให้เลี้ยวซ้าย	ป้ายห้ามตรงไป

สัญลักษณ์
- ทิศทางการจราจรในโครงการ
- คันชะลอความเร็ว



ที่จอดรถจักรยานยนต์	ที่จอดรถผู้พิการ ฯ	ที่จอดรถยนต์ทั่วไป	ที่จอดรถบัส
			

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

รูปที่ 18 ผังระบบจราจร ที่จอดรถในโครงการ และสัญลักษณ์จราจร

ARCHITECT DESIGN
@ B.ARCH
DESIGN OF PATTAYA
40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
NONGPRUE BANGLANUNG
CHONBURI 20150
TEL: 038376442 FAX: 038376442
email : architect.pattaya@gmail.com
www.arch-designpattaya.com

Project :
โครงการโรงแรม ไทยบัว ทาวเวอร์
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

Location :
ถนนสุขุมวิท ตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Owner :
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

Architect :	
กายสิทธิ์ เอื้อศิริโรจน์	ส.-สถ 1706
Interior Designer :	
Landscape :	
พิมลวรรณ โยมการัตย์	ภ.-ภส 54
Structural Engineer :	
จรูญ โรจน์วิทยา	วย. 898
ธีรวัฒน์ ทองสุดศิริ	สย. 8845
Eletrical Engineer :	
สมจิตต์ ศุวรรณบริรักษ์	สพท. 3782
Sanitary Engineer :	
บัรันตร์ สัพพัญญูสุข	สส. 386
Mechanical Engineer :	
เชาวลิต อาจวัง	สท. 3669

Scale AS SHOW
Designer -
Drawn -
Checked -
Date -

Drawing Title

Drawing No.

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF B.ARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION

ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ 2 คัน

ที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น)

ทางลาด 1 (E)

ทางลาด 1 (F)

ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ 1 คัน

โครงการส่วนขยาย

ที่ว่าง
(ที่ดินบุคคลอื่น)

โครงการส่วนเดิม

ทางลาด 1 (C)

ทางลาด 2 (C)

ทางลาด 2 (D)

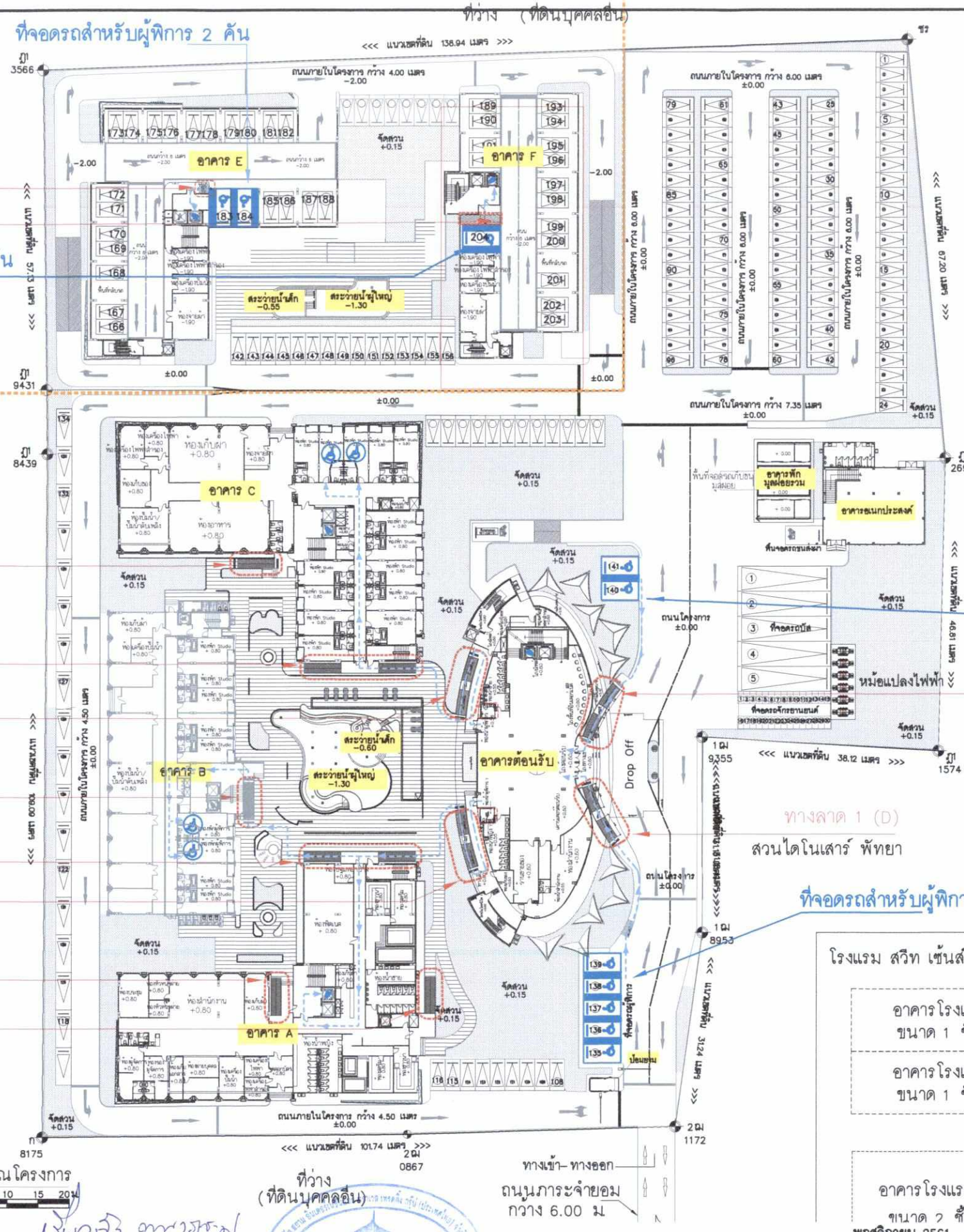
ทางลาด 1 (B)

ทางลาด 3 (A)

ทางลาด 2 (D)

ทางลาด 1 (A)

ทางลาด 2 (A)



สัญลักษณ์

สัญลักษณ์สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการและคนชรา

เส้นทางสัญจรผู้พิการและคนชรา

ผังบริเวณโครงการ

0 5 10 15 20 ม.

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

โรงแรม สวีท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท

อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น	
อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น	อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น
อาคารโรงแรม ขนาด 2 ชั้น	อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

รูปที่ 19 ผังแสดงตำแหน่งที่จอดรถ และสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการและคนชรา บริเวณชั้นใต้ดิน

ARCHITECT DESIGN
@ B.ARCH
DESIGN OF PATTAYA
40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
NONGPRUE BANGLANUNG
CHONBURI 20150
TEL: 038376442 FAX: 038376442
email : architect.pattaya@gmail.com
www.arch-designpattaya.com

Project :
โครงการโรงแรม ไทยบัว ทาวเวอร์
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

Location :
ถนนสุขุมวิท ตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Owner :
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

Architect :	
กายสิทธิ์ ปิ่นคีรีโรจน์	ส.-สถ 1706
Interior Designer :	
Landscape :	
พิมลวรรณ โอมเกร็ยง	ภ-กส 54
Structural Engineer :	
จรูญ โรจน์วิทยา	วย. 899
ธีรัตน์ ทองสุดิรี	ยส. 8845
Eletrical Engineer :	
สมจินต์ สุวรรณบริเวียร	สพท. 3782
Sanitary Engineer :	
บิรันตร์ ลัพพวัญญูสุข	สส. 386
Mechanical Engineer :	
เชาวลิต ฉางวัง	สก. 3669

Scale AS SHOW
Designer -
Drawn -
Checked -
Date -

Drawing Title

Drawing No.

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF BARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION

โครงการส่วนขยาย

ทางลาด 2 (E)

ทางลาด 2 (F)

ทางลาด 3 (F)

ที่ว่าง
(ที่ดินบุคคลอื่น)

โครงการส่วนเดิม

ทางลาด 1 (C)

ทางลาด 2 (C)

ทางลาด 2 (D)

ทางลาด 1 (B)

ทางลาด 3 (A)

ทางลาด 2 (D)

ทางลาด 1 (A)

ทางลาด 2 (A)

ที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น)

<<< แนวเขตที่ดิน 138.94 เมตร >>>

ถนนภายในโครงการ กว้าง 4.00 เมตร ±0.00

อาคาร E

อาคาร F

สระว่ายน้ำเด็ก −0.60

สระว่ายน้ำผู้ใหญ่ −1.30

ถนนภายในโครงการ กว้าง 6.00 เมตร ±0.00

ถนนภายในโครงการ กว้าง 7.35 เมตร ±0.00

<<< แนวเขตที่ดิน 97.43 เมตร ถนนสุขุมวิท

<<< แนวเขตที่ดิน 120.63 เมตร

อาคาร C

อาคาร B

อาคาร A

อาคารต้อนรับ

Drop Off

จัดสวน +0.15

ถนนภายในโครงการ กว้าง 4.50 เมตร ±0.00

<<< แนวเขตที่ดิน 101.74 เมตร >>>

<<< แนวเขตที่ดิน 60.80 เมตร ถนนสุขุมวิท

<<< แนวเขตที่ดิน 49.91 เมตร

<<< แนวเขตที่ดิน 31.24 เมตร

อาคารพักมุลเลียรวม

อาคารอเนกประสงค์

ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ 2 คัน

ที่จอดรถบัส

หม้อแปลงไฟฟ้า

ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ 5 คัน

สถานีไดโนเสาร์ พัทยา

ถนนโครงการ ±0.00

ทางเข้า-ทางออก

ถนนภาระจำยอม

ประตู

โรงแรม สวีท เซ้นส์ จอมเทียน รีสอร์ท

อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น

อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น

อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น

อาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น

สัญลักษณ์

สัญลักษณ์สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการและคนชรา

เส้นทางสัญจรผู้พิการและคนชรา

ที่จอดรถยนต์ผู้พิการ

ผังบริเวณโครงการ

0 5 10 15 20ม

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ที่ว่าง
(ที่ดินบุคคลอื่น)

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ช่ำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

รูปที่ 20 ผังแสดงตำแหน่งที่จอดรถ และสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการและคนชรา บริเวณชั้น 1

ARCHITECT DESIGN

@ B.ARCH

DESIGN OF PATTAYA

40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
NONGPRUE BANGLANUNG
CHONBURI 20150

TEL: 038376442 FAX: 038376442
email : architect.pattaya@gmail.com
www.arch-designpattaya.com

Project :
โครงการโรงแรม ไทยบัว ทาวเวอร์
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

Location :
ถนนสุขุมวิท ตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Owner :
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

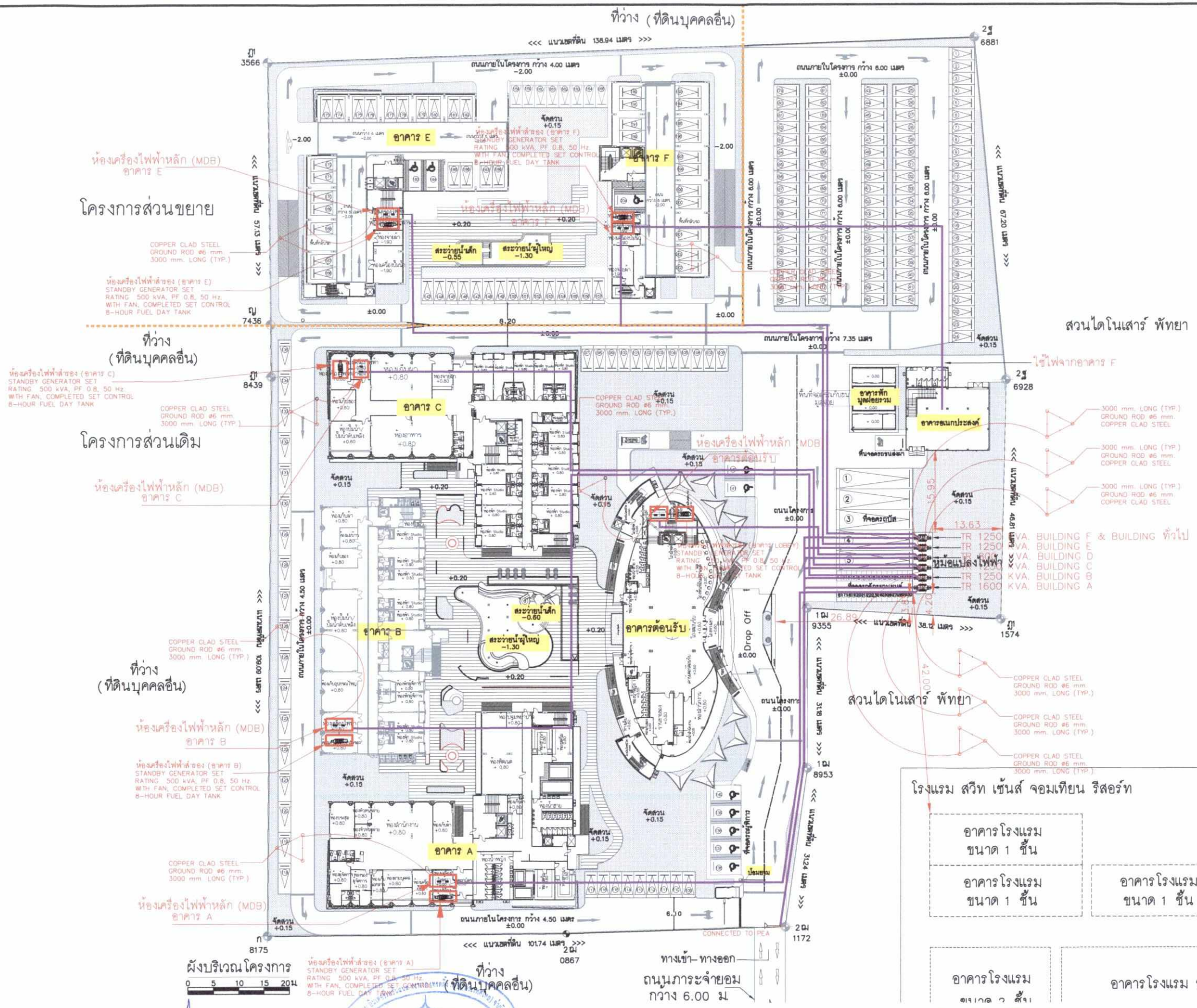
Architect :	
กฤษฎิ์ เอื้อศิริโรจน์	ส.-สถ 1706
Interior Designer :	
Landscape :	
พิมลวรรณ นิยมกร์ชัย	ภ.-กส 54
Structural Engineer :	
จรูญ โรจน์วิทยา	วศ. 899
ธีรวัฒน์ ทองสุดศิริ	วศ. 8845
Eletrical Engineer :	
สมจินต์ สุวรรณวิเชียร	สพท. 3782
Sanitary Engineer :	
บัรินทร์ สิทพัฒนูสุข	สส. 366
Mechanical Engineer :	
เชาวลิต จางวัง	สว. 3669

Scale	AS SHOW
Designer	-
Drawn	-
Checked	-
Date	-

Drawing Title

Drawing No.

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF BARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION



พฤศจิกายน 2561 .....

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561 .....

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธินสง)

ผู้ช่ำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

รูปที่ 21 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า และห้องเครื่องไฟฟ้าของโครงการ

ARCHITECT DESIGN @ B.ARCH
DESIGN OF PATTAYA
40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
NONGPRUE BANGLANUNG
CHONBURI 20150
TEL: 038376442 FAX: 038376442
email : architect.pattaya@gmail.com
www.arch-designpattaya.com

Project :
โครงการโรงแรม ไทยบัว ทาวเวอร์
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

Location :
ถนนสุขุมวิท ตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

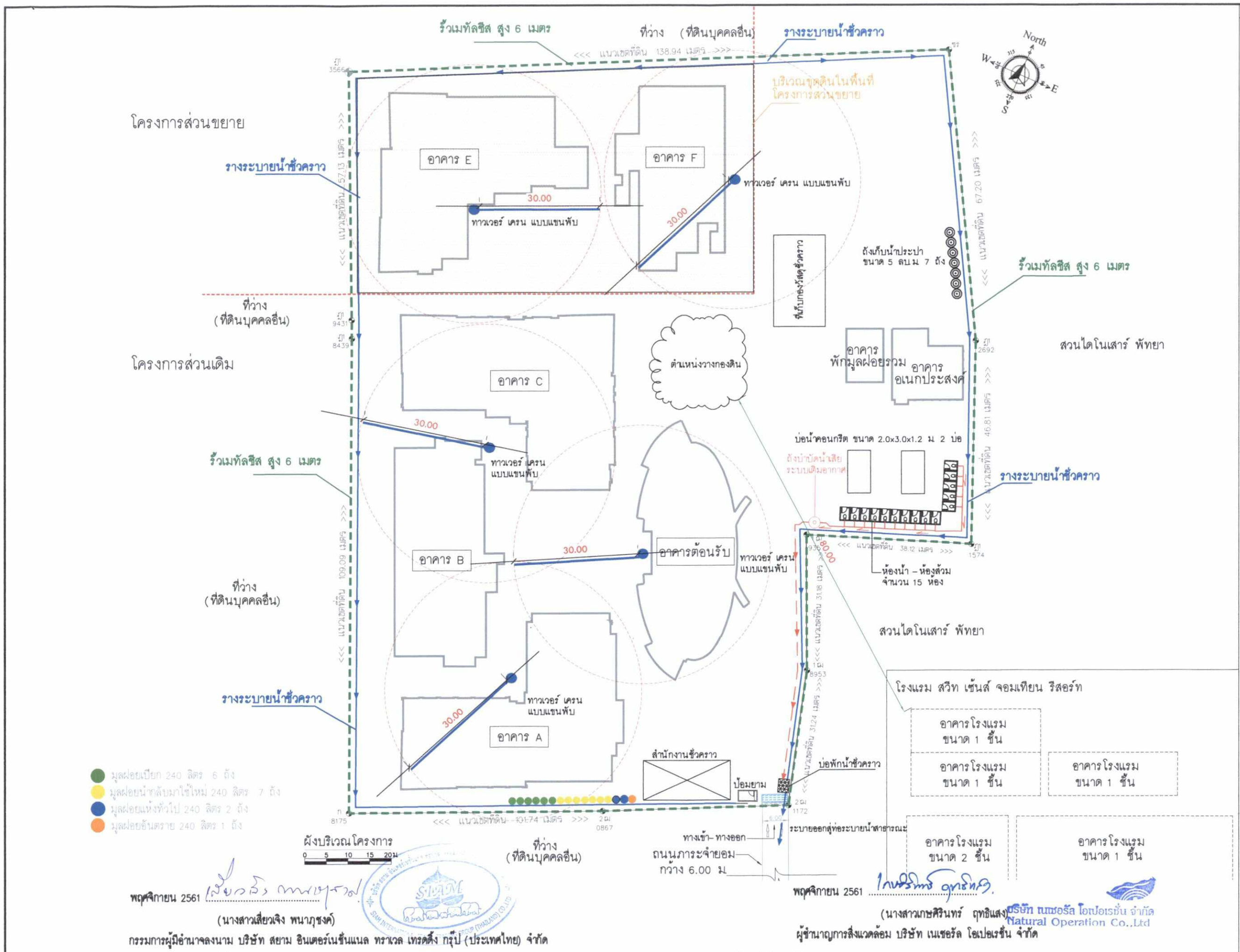
Owner :
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

Architect : กายสิทธิ์ เลิศสิริโรจน์	ส.-สถ 1706
Interior Designer :	
Landscape : พีมวรรณ นิยมทรัพย์	ก.-กส์ 54
Structural Engineer : จรูญ โรจน์วิทยา	วบ. 899
สิบรัตน์ ทองสุดิรี	สย. 8845
Eletrical Engineer : สมจิตต์ สุวรรณบริเรียร	สพท. 3782
Sanitary Engineer : บริรันดร์ ลีพหัวญญูสิน	สส. 386
Mechanical Engineer : เสาวลัด ดวงวัง	สม. 3669
Scale AS SHOW	
Designer -	
Drawn -	
Checked -	
Date -	

Drawing Title

Drawing No.

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF BARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION



พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

รูปที่ 22 ผังบริเวณก่อสร้าง ตำแหน่งทาวเวอร์เครน และระบบสุขาภิบาลสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

ARCHITECT DESIGN

B. A R C H

DESIGN OF PATTAYA

40/61 M.9 SUKHUMVIT 65
NONGPRUE BANGLANUNG
CHONBURI 20150
TEL: 038376442 FAX: 038376442
email : architect.pattaya@gmail.com
www.arch-designpattaya.com

Project :
โครงการโรงแรม ไทยบัว ทาวเวอร์
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

Location :
ถนนสุขุมวิท ตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

Owner :
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

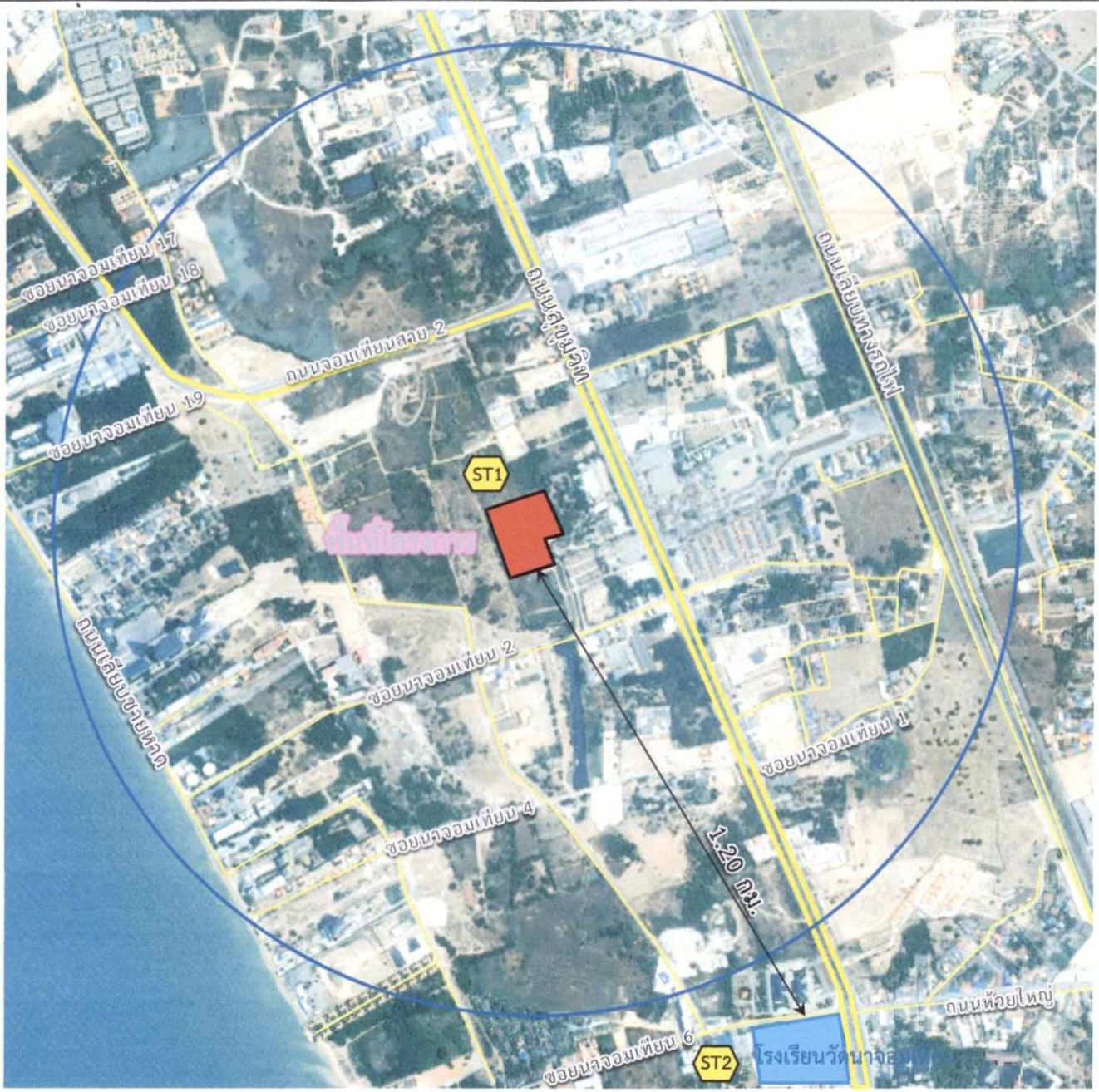
Architect :	
กฤษฎิ์ เมืองศิริโรจน์	ส.-สถ 1706
Interior Designer :	
Landscape :	
พิมลวรรณ นิยมกรัยย์	ก.-กส 54
Structural Engineer :	
จรูญ โรจน์วิทยา	วส. 899
ชินวัตน์ พงสุดิรี	วส. 8845
Eletrical Engineer :	
สมจินต์ สุวรรณวิเชียร	สพท. 3782
Sanitary Engineer :	
บัวรัตน์ สิทพัฒนุสุข	สส. 386
Mechanical Engineer :	
เชาวลิต จางวัง	สว. 3669

Scale	AS SHOW
Designer	-
Drawn	-
Checked	-
Date	-

Drawing Title

Drawing No.

ALL DESIGN ARE THE PROPERTY OF BARCH DESIGN AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION
DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTION



สัญลักษณ์

พื้นที่โครงการ ขอบเขตในระยะ 1 กิโลเมตร

ST1 สถานที่ตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน (ภายในพื้นที่โครงการ)

ST2 สถานที่ตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน (โรงเรียนวัดนาจอมเทียน)

รูปที่ 23	ตำแหน่งจุดตรวจคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน ช่วงก่อสร้าง

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co.,Ltd.

พฤศจิกายน 2561.....
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูชงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2561.....
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด