



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๗ ๕ ๗๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ๕ ธันวาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาศิตา หัวหิน) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ที่ ES/ P6104/61722 ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๑
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปช ๐๐๑๔/๒๕๐๙๖ ลงวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๑
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาศิตา หัวหิน) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาศิตา หัวหิน) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๗๐๕ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาศิตา หัวหิน) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด

เรียงตามลำดับ...

เรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ จิตวงศ์ทอง)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๗ ๕ ๗๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาศิตา หัวหิน) ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง หนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปช ๐๐๑๔/๒๕๐๙๖ ลงวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาศิตา หัวหิน) ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาศิตา หัวหิน) ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๗๐๕ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาศิตา หัวหิน) ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ดังกล่าว โดยให้บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

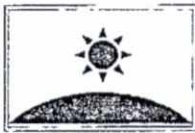
(นายสุชีพ ชุบลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด **สิ่งที่ส่งมาด้วย**

898/111 ถนนประเสริฐมนูกิจ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240 โทรสาร (66) 2-108-8688 โทรสาร (66) 2-108-8688 ต่อ 18

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 8821 วันที่ 15 พค 2561
เวลา 16.09 ผู้รับ

ที่ ES/ P6104/61722

สำนักงานนโยบายและแผน
เลขที่ 1016 วันที่ 5 พค 2561
เวลา 16.26 ผู้รับ YV

15 พฤษภาคม 2561

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาซิตา หัวหิน)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

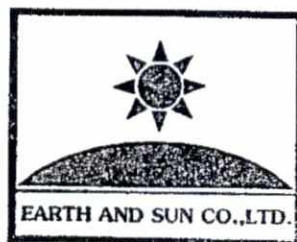
- สิ่งที่ส่งมาด้วย:
1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก จำนวน 18 ชุด
 2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับย่อ จำนวน 18 ชุด

ด้วยบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาซิตา หัวหิน) ซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร จำนวนห้องพัก 705 ห้อง และที่จอดรถ 154 คัน ตั้งอยู่บนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา

บัดนี้บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1. และ 2.

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการบริการชุมชนและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 887 วันที่ 16/5/61
เวลา 10.00 ผู้รับ lopat



ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)

กรรมการผู้จัดการ

ES/ P6104/61722

ด่วนที่สุด

ที่ ปช ๐๐๑๔/๒๕๖๑



สิ่งที่ส่งมาด้วย

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 23023	วันที่ ๒๑/๒๕๖๑
เวลา ๑๕.๒๐	ผู้รับ

ศาลากลางจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ถนนสละชีพ อำเภอเมือง ๗๗๐๐๐

๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๑

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LA CASITA HUAHIN (ลา กาซิตา หัวหิน)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

2674 19 ต.ค. 61
13.36

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๖๔๔๓ ลงวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๑

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาคำสั่งจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ๑๗๓๕/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ จำนวน ๑ ชุด
 ๒. รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑ จำนวน ๑ เล่ม
 ๓. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปช ๐๐๑๔/๑๓๗๗๘ ลงวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๑ จำนวน ๑ ฉบับ
 ๔. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปช ๐๐๑๔/๑๔๕๑๓ ลงวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๑ จำนวน ๑ ชุด
 ๕. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๖/๒๕๖๑ จำนวน ๑ ชุด
 ๖. รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒ จำนวน ๑ เล่ม
 ๗. มาตรการที่โครงการ LA CASITA HUAHIN (ลา กาซิตา หัวหิน) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดและตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ จำนวน ๖ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการตรวจสอบและพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LA CASITA HUAHIN (ลา กาซิตา หัวหิน) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๗๐๕ ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ ๖-๒-๔๑.๖ ไร่ ประกอบด้วย อาคารชุดขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๔ อาคาร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด นั้น

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขอเรียนว่าได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LA CASITA HUAHIN (ลา กาซิตา หัวหิน) (รายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑) ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เพื่อพิจารณา และขอเชิญประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๖/๒๕๖๑ เมื่อวันศุกร์ที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๑ เพื่อพิจารณารายงานฯ ดังกล่าว (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑-๔) ซึ่งที่ประชุมได้มีมติเห็นชอบต่อรายงานฯ โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดต่างๆ รวม ๘ ประเด็น (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๕) โดยให้โครงการเสนอรายงานฯ ฉบับแก้ไขเพิ่มเติมให้ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนจึงให้จังหวัดฯ แจ้งให้เห็นชอบต่อรายงานฯ ต่อมาบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ได้นำส่งรายงานฯ (ฉบับชี้แจงข้อมูลเพิ่มเติมครั้งที่ ๒) ให้ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนตามมติที่ประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๖/๒๕๖๑ ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ ได้พิจารณาตรวจสอบความถูกต้อง

Feb 09 am (๑๓)

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
โครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย	
เลขที่ ๑๑๖	วันที่ ๒๐/๑๒/๖๑
เวลา ๑๐.๓๕	ผู้รับ

๒/ของรายงานฯ...

ของรายงานฯ ซึ่งแจ้งเพิ่มเติมฉบับดังกล่าวแล้ว พบว่าได้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดตามประเด็นถูกต้องครบถ้วนตามมติที่ประชุมฯ เรียบร้อยแล้ว (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๖) โดยโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้โดยเคร่งครัดตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LA CASITA HUAHIN (ลา คาซิตา หัวหิน) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๗)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายธีรพันธ์ นันทกิจ)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
โทรศัพท์/โทรสาร ๐-๓๒๖๐-๒๔๙๖ ต่อ ๑๓

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาสิตา หัวหิน)

ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาสิตา หัวหิน) ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ในเทพารักษ์ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 6150 เลขที่ดิน 644 ขนาดที่ดิน 6-2-41.60 ไร่ หรือ 10,566.4 ตร.ม. เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร โดยมีห้องชุดพักอาศัยจำนวน 705 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาสิตา หัวหิน) ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางสารสนเทศรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้
3. ในกรณีที่มีการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นที่ทราบหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป หรือจัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตส่ง **SANSIRI** บริษัทผู้ดำเนินการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบของ **SANSIRI** บริษัทผู้ดำเนินการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้สามารถดำเนินการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องได้

พดศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พดศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางฉวีภรณ์ ปราบติประสิทธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

(นางสาวนริศฉวีจิตไธสงค์) SUN CO.,LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ผู้อนุมัติหรืออนุมัติแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการผู้มีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหดังกล่าวโดยเร่งด่วน และแจ้งหน่วยงานอนุมัติ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

พตศจิกายน 2561 ลงชื่อ..... SANSIRI บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) สหกรณ์มหาชน จำกัด

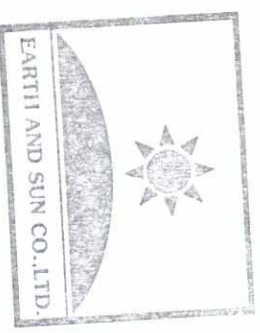
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พตศจิกายน 2561 ลงชื่อ..... (นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



สำเนาถูกต้อง



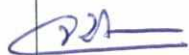
(นางจิตริภุชชี ประจักษ์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LA CASITA HUA HIN
(ลา กาซิตา หัวหิน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>โครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาซิตา หัวหิน) ตั้งอยู่บนถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ บนเนื้อที่ดิน 6-2-41.60 ไร่ หรือ 10,566.40 ตร.ม. บนโฉนดที่ดินเลขที่ 6150 เลขที่ดิน 644 ซึ่งสภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่โล่ง ดินดอนเพชรเกษม ซึ่งเป็นเส้นทางหลักในการเดินทางเข้า – ออก โครงการ ดังนั้นสภาพแวดล้อมของโครงการส่วนใหญ่จะประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ และร้านค้า โดยมีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการ และการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนี้</p> <p>ทิศเหนือ ติดต่อกับ ที่ดินเอกชน และบ้านพักอาศัย สูง 1 ชั้น</p> <p>ทิศใต้ ติดต่อกับ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น</p> <p>ทิศตะวันออก ติดต่อกับ ถนนเพชรเกษม กว้าง 40 ม. ถัดไปเป็น คอนโดเซนหัวหิน สูง 19 ชั้น</p> <p>ทิศตะวันตก ติดต่อกับ ที่ดินเอกชน และโรงแรม B2 สูง 8 ชั้น</p>	<p>โครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาซิตา หัวหิน) ตั้งอยู่บนถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ บนเนื้อที่ดิน 6-2-41.60 ไร่ หรือ 10,566.40 ตร.ม. บนโฉนดที่ดินเลขที่ 6150 เลขที่ดิน 644 ซึ่งสภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่โล่ง ดินดอนเพชรเกษม ซึ่งเป็นเส้นทางหลักในการเดินทางเข้า – ออก โครงการ ดังนั้นสภาพแวดล้อมของโครงการส่วนใหญ่จะประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ และร้านค้า โดยมีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการ และการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนี้</p> <p>ทิศเหนือ ติดต่อกับ ที่ดินเอกชน และบ้านพักอาศัย สูง 1 ชั้น</p> <p>ทิศใต้ ติดต่อกับ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น</p> <p>ทิศตะวันออก ติดต่อกับ ถนนเพชรเกษม กว้าง 40 ม. ถัดไปเป็น คอนโดเซนหัวหิน สูง 19 ชั้น</p> <p>ทิศตะวันตก ติดต่อกับ ที่ดินเอกชน และโรงแรม B2 สูง 8 ชั้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดทำรั้วทึบ สูง 6 ม. ลักษณะเป็น Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดิน ปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อกับสาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และบดบังมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง 2) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3) ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 4) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 ม. โดยแสดง ชื่อ ประเภทและขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้าง ระบุเทศบาลที่มีหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)</p>

สำเนาถูกต้อง



(นางจจิรัฐ บรมนงค์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

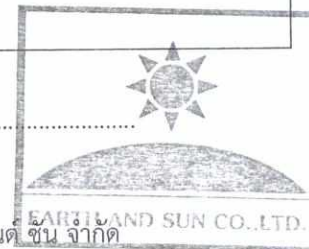
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การก่อสร้างโครงการ LA CASITA HUA HIN (ลาคาซิตา หัวหิน) จะมีการปรับพื้นที่โครงการให้มีความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้างโดยรูปแบบอาคารที่สร้างเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ซึ่งการก่อสร้างคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศในส่วนของกรุดินงานฐานราก โครงสร้างใต้ดิน บ่อเก็บน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนั้น จึงคาดว่าจะกิจกรรมการก่อสร้างจะไม่เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ ดังรูปที่ 1 ถึงรูปที่ 5</p>		
<p>1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง</p>	<p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก รวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า จะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP และ PM-10 เท่ากับ 0.065 มก./ลบ.ม. และ 0.032 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อเทียบกับมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศแล้วพบว่าไม่เกินมาตรฐาน</p>	<p>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <p>1) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเทศบาลเมืองหัวหินซึ่งมีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>ตรวจวัด TSP และ PM-10 ความถี่</p> <p>ทุกวันในช่วงงานฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>สถานีตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณโรงพยาบาลกรุงเทพ หัวหิน

สำเนาถูกต้อง


(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภุช ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>		<p><u>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <p>2) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> <p>3) จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา</p> <p><u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <p>4) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>5) จัดให้มีตาข่ายกันฝุ่น (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลาม คลุมโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคารตามระดับความสูงของอาคารที่อยู่ระหว่างก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>6) ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว และการฉีกขาดของตาข่ายกันฝุ่นตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)</p>

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

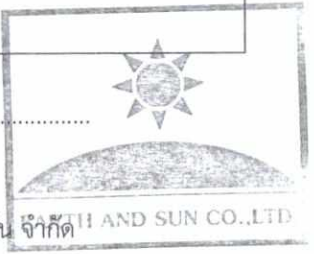
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</p> <p><i>PD</i></p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>		<p><u>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</u></p> <p>8) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</p> <p>9) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรกลที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง โดยหากเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรกลที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</p> <p>10) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</p> <p><u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u></p> <p>11) ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>12) จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ</p> <p>13) ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด โดยใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>14) จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</u></p> <p>15) ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u></p> <p>16) เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้ว ควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p>	

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

[Signature]
SANSIRI

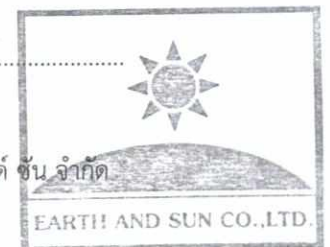
บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>		<p><u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u></p> <p>17) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>18) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน</u></p> <p>19) ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>20) ปิดรถบรรทุกดินในขณะที่ขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>21) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>22) ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในฤดูแล้งหรือกรณีถนนแห้ง</p> <p>23) ทำประตูทางเข้า-ออก ของรถบรรทุกให้มีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 ม. จากบ้านเรือนของผู้ได้รับผลกระทบ</p> <p>24) กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะไม่ทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง และบุคลากรเข้าหน่วยงานในช่วงเวลา 7.00 – 9.00 น. และช่วงเวลา 17.00 – 19.00 น. เป็นอันตรายซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่มิสภาพการจราจรหนาแน่นและคับคั่ง เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อ การจราจรภายนอกโครงการ</p>	

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

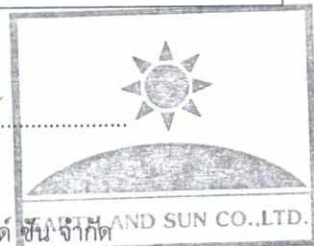
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กำหนดให้หยุดขนส่งดินในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อลดผลกระทบต่อการพักผ่อนของผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ	
2) มลพิษทางอากาศ	<p>โดยปริมาณฝุ่นละออง (TSP) ที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณ 0.010 มก./ลบ.ม. ทำให้สามารถประเมินค่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ได้เท่ากับ 0.0051 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ซึ่งกำหนดค่าไว้ 0.12 มก./ลบ.ม.</p> <p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากการก่อสร้าง ได้แก่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก รวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า จะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ CO, NO₂, SO₂ และ HC เท่ากับ 1.105, 0.048, 0.012 และ 1.412 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศแล้วพบว่าไม่เกินมาตรฐาน</p>	<p>1) ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>2) หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่</p> <p>ตรวจวัด CO, NO₂, SO₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>สถานีตรวจวัด</p> <p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. บริเวณโรงพยาบาลกรุงเทพ หัวหิน</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)</p>

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภัสสร ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

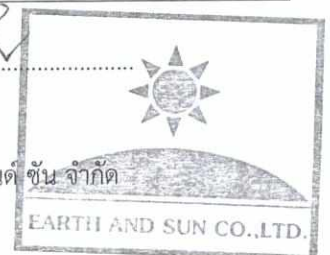
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	<p>ผลกระทบต่อหน่วยรับเสียงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง การก่อสร้างที่ระดับฐานรากของอาคาร กำแพงกันเสียงรอบโครงการจะสามารถช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างที่ระดับฐานรากได้ โดยมีกิจกรรมก่อสร้างที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียง 4 กิจกรรม ได้แก่ งานเตรียมพื้นที่ งานทำฐานราก งานโครงสร้าง และงานตกแต่งอาคาร โดยพบว่าเมื่อมีกำแพงกันเสียงรอบโครงการ ระดับเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับจากการก่อสร้างโครงการรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดได้บริเวณโครงการ (Background) ระหว่างวันที่ 4-7 มีนาคม 2561 มีค่าระดับเสียงพื้นฐานเฉลี่ย เท่ากับ 60.7 dB(A) และระดับเสียงพื้นฐาน (L90) เท่ากับ 55.1 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 dB(A) และเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 3.60-8.43 dB(A) ซึ่งไม่เกิน 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบด้านเสียง ที่ระดับก่อสร้างชั้น 1</p> <p>1) ติดตั้งกำแพงกันเสียงล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง สูง 6 เมตร วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงจากการลอดผ่านได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล (เอ) กำแพงกันเสียงรอบพื้นที่ก่อสร้าง ด้านติด อาคารบ้านพักอาศัย สูง 1 ชั้น (ทิศเหนือ) และอาคารบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น (ทิศใต้) เพิ่มเติม วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงจากการลอดผ่านได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล (เอ) ติดตั้งทั้งสองด้านของกำแพงกันเสียง โดยมีโครงเหล็กกันระหว่างวัสดุกำแพงกันเสียง ทั้ง 2 ด้าน ซึ่งสามารถลดระดับเสียงจากการลอดผ่านได้ไม่น้อยกว่า 50 เดซิเบล (เอ) หรือใช้วัสดุกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) ซึ่งสามารถลดระดับเสียงจากการลอดผ่านได้ไม่น้อยกว่า 50 เดซิเบล (เอ)</p> <p>2) ติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราว ระยะก่อสร้างชั้นงานฐานราก และงานโครงสร้างชั้น 1 ความสูง 6.5 เมตร วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงจากการลอดผ่านได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล (เอ) ติดตั้งทั้งสองด้านของกำแพงกันเสียง โดยมีโครงเหล็กกันระหว่าง</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่</p> <p>ตรวจวัดระดับเสียง คือ Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L5, L10, L90 และเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการทุกวัน ในช่วงงานฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>สถานีตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณโรงพยาบาลกรุงเทพ หัวหิน <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน</p>


สำเนาถูกต้อง


 (นางจิรภรณ์ ปรามต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

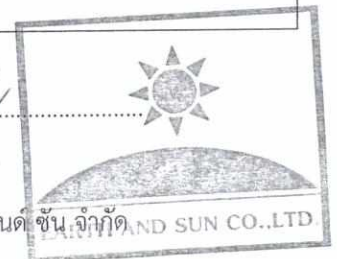
พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

 (นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

 (นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>เมื่อรวมกิจกรรมที่ก่อสร้างพร้อมกัน พบว่า งานเตรียมพื้นที่กับงานขุดเจาะทำฐานราก จะมีระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 60.71-62.39 เดซิเบล (เอ) และงานโครงสร้างกับงานตกแต่งอาคาร จะมีระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 63.72-65.38 เดซิเบล (เอ) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 เดซิเบล (เอ)</p> <p>เมื่อมีกำแพงกันเสียงรอบอาคาร ระดับเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับจากการเลี้ยวเบนของเสียง (Insertion Loss) อยู่ในช่วง 32.35-57.42 เดซิเบล (เอ) (งานตกแต่งอาคารไม่มีการเลี้ยวเบนของเสียงเนื่องจากเริ่มดำเนินการก่อสร้างเมื่อผนังอาคารแล้วเสร็จ) ระดับเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับจากการเดินผ่านของเสียง (Transmission Loss) อยู่ในช่วง 31.74-62.39 เดซิเบล (เอ) เมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดได้บริเวณโครงการ 60.7 เดซิเบล (เอ) ระดับเสียงรวมเมื่อมีกำแพงกันเสียงอยู่ในช่วง 60.71-65.39 เดซิเบล (เอ)</p>	<p>3) วัสดุกำแพงกันเสียงทั้ง 2 ด้าน ซึ่งสามารถลดระดับเสียงจากการลอดผ่านได้ไม่น้อยกว่า 50 เดซิเบล (เอ) หรือใช้วัสดุกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) ซึ่งสามารถลดระดับเสียงจากการลอดผ่านได้ไม่น้อยกว่า 50 เดซิเบล (เอ) ติดตั้งบริเวณ ด้านติด อาคารโรงแรม B2 สูง 8 ชั้น (ทิศตะวันตก) ห่างจากเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 2.8 เมตร</p> <p>4) กิจกรรมก่อสร้าง “งานตกแต่งอาคาร” จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงได้ประมาณ 34 เดซิเบล (เอ) มาตรการลดผลกระทบด้านเสียง ที่ระดับก่อสร้างชั้น 2 ขึ้นไป</p> <p>1) ติดตั้งกำแพงกันเสียง “งานโครงสร้าง” วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงจากการลอดผ่านได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล (เอ) ปิดล้อมรอบพื้นที่งานก่อสร้างบนอาคาร ความสูง 3 เมตร (ยกเว้นด้านติดอาคารโรงแรม B2 สูง 8 ชั้น (ทิศตะวันตก) ให้ติดตั้งความสูง 5 เมตร) และเพิ่มเติม วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงจากการลอดผ่านได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล (เอ) ติดตั้งทั้งสองด้านของกำแพงกันเสียง โดยมีโครงเหล็กกันระหว่างวัสดุ</p>	

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

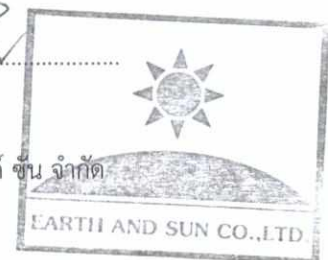
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....


(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

ตาราง

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p> <p>ระดับเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับจากการเดินผ่านผนังอาคารของผู้รับเสียงอยู่ในช่วง 60.71-62.39 เดซิเบล (เอ) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 เดซิเบล (เอ) โดยผู้รับเสียง คือ อาคารโรงแรม B2 ชั้น 8 (ทิศตะวันตก) ได้รับผลกระทบด้านเสียงมากที่สุด</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภุช ปรานต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>ระดับเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับจากการเดินผ่านผนังอาคารของผู้รับเสียงอยู่ในช่วง 60.71-62.39 เดซิเบล (เอ) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 เดซิเบล (เอ) โดยผู้รับเสียง คือ อาคารโรงแรม B2 ชั้น 8 (ทิศตะวันตก) ได้รับผลกระทบด้านเสียงมากที่สุด</p>	<p>2) กำแพงกันเสียงทั้ง 2 ด้าน ซึ่งสามารถลดระดับเสียงจากการลอดผ่านได้ไม่น้อยกว่า 50 เดซิเบล (เอ) หรือใช้วัสดุกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) ซึ่งสามารถลดระดับเสียงจากการลอดผ่านได้ไม่น้อยกว่า 50 เดซิเบล (เอ) ด้านติดอาคารโรงแรม B2 สูง 8 ชั้น (ทิศตะวันตก) อาคารบ้านพักอาศัย สูง 1 ชั้น (ทิศเหนือ) และอาคารบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น (ทิศใต้)</p> <p>3) กิจกรรมก่อสร้าง “งานตกแต่งอาคาร” จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดที่อีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงได้ประมาณ 34 เดซิเบล (เอ)</p> <p>4) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างของโครงการ ดังนี้</p> <p>(1) วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 8.00 - 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทพื้นฐานราก เท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 22.00 น. และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต โดยจะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

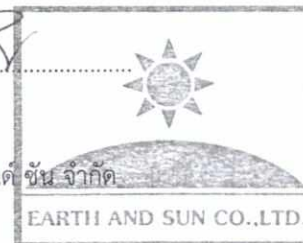
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

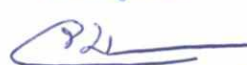
(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p> <p style="text-align: center;">สำเนาถูกต้อง</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>		<p>(2) วันเสาร์ ทำงานเวลา 9.00-17.00 น.</p> <p>(3) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>5) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้นและต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>6) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>7) เครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก การตัดกระเบื้อง ให้ตัดในห้องที่มีผนังกัน เพื่อลดระดับเสียง</p>	

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

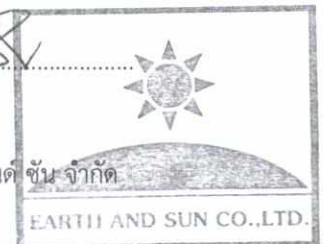
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>		<p>มาตรการลดผลกระทบด้านเสียง ที่ระดับก่อสร้างชั้น 1</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 6 เมตร วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล (เอ) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง - ติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 6 เมตร วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล (เอ) ด้านติดอาคารโรงแรม B2 (ทิศตะวันตก) ห่างจากเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 2 เมตร - กิจกรรมก่อสร้าง “งานตกแต่งอาคาร” จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทับอีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงได้ประมาณ 34 เดซิเบล (เอ) <p>มาตรการลดผลกระทบด้านเสียง ที่ระดับก่อสร้างชั้น 2 ขึ้นไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งกำแพงกันเสียง “งานโครงสร้าง” สูง 2.7 เมตร วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล (เอ) ปิดล้อมทั้ง 4 ด้านรอบแนวอาคาร ล้อมรอบพื้นที่งานก่อสร้างบนอาคาร - กิจกรรมก่อสร้าง “งานตกแต่งอาคาร” จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนัง 	<p>ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

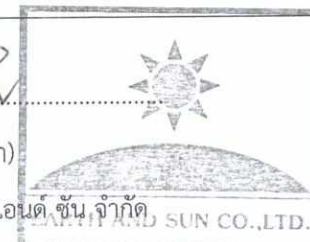
บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



Earth and Sun Co., Ltd.

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		คอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทับอีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงได้ประมาณ 34 เดซิเบล (เอ)	
1.4 ความสั่นสะเทือน	<p>ผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/อาคารที่ตั้งอยู่โดยรอบพื้นที่</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนต่ออาคารที่ตั้งอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ งานเจาะเสาเข็มและอาคารที่จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมมากที่สุด คือ บ้านพักอาศัย สูง 12 ชั้น. โดยความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ได้รับ เท่ากับ 3.897 มม./วินาที เมื่อนำค่าที่ได้ไปเปรียบเทียบกับระดับความสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่อมนุษย์และสิ่งปลูกสร้าง พบว่า ที่ความเร็วอนุภาคสูงสุดดังกล่าว (3.897 มม./วินาที) ถ้ามีความสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่อง ผู้ที่อาศัยอยู่ในอาคารจะเริ่มรู้สึกรำคาญ และไม่เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม โดยหากความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องและมีระดับความสั่นสะเทือนเพิ่มขึ้นถึง 5 มม./วินาที ผู้ที่อาศัยอยู่ในอาคารจะ</p>	<p>1) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างของโครงการ ดังนี้</p> <p>(1) วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 8.00 - 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทพื้นฐานราก เท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 22.00 น. และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต โดยจะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>(2) วันเสาร์ ทำงานเวลา 9.00-17.00 น.</p> <p>(3) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ งดทำกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>2) จัดให้ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างฐานรากอาคาร เพื่อลดผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>3) ก่อนการก่อสร้าง จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของบริษัท บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดย</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>ความเร็วอนุภาคสูงสุด</p> <p><u>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</u></p> <p>ทุกวันในช่วงงานฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><u>สถานีตรวจวัด</u></p> <p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. บริเวณโรงพยาบาลกรุงเทพ หัวหิน</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>

สำเนาถูกต้อง



(นางจิจิษฐ์ ปรามค์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

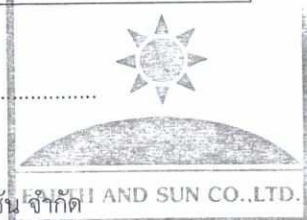
SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความสิ้นเสเทือน (ต่อ)</p> <p>รู้สึกรำคาญ/รบกวนต่อคนที่อยู่ในอาคาร และเสียงทำให้เกิดความเสียหายต่อสถาปัตยกรรมของบ้านเรือนในส่วนผนังและฝ้าเพดาน</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>รู้สึกรำคาญ/รบกวนต่อคนที่อยู่ในอาคาร และเสียงทำให้เกิดความเสียหายต่อสถาปัตยกรรมของบ้านเรือนในส่วนผนังและฝ้าเพดาน</p>	<p>4) ระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน</p> <p>5) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม</p> <p>6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบ</p> <p>ในการควบคุมการก่อสร้าง และเทศบาลเมืองหัวหินซึ่งมีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ และติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>8) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาดารงกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>9) จัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการ</p>	<p>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างจะ เกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก ชั้น ไถดิน และการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันการ พังทลายของดิน โดยใช้ Sheet Pile เป็น โครงสร้างป้องกันดินพัง ซึ่งระบบป้องกันดินพัง ของโครงการได้รับการออกแบบให้สามารถรับ แรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทาง วิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลาย ของดิน จึงคาดว่าผลกระทบด้านการพังทลายของ ดินในช่วงการก่อสร้างจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีโครงสร้างป้องกันดินพัง โดยใช้ Sheet Pile ซึ่งระบบ ป้องกันดินพังของโครงการได้รับการออกแบบให้สามารถรับ แรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อ ป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน 2) ติดตั้งระบบปลอดภัยเสริม เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง ราวกันตกทาสี สะท้อนแสง และป้ายเตือนอันตรายไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 ม. 3) จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มี ความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4) ในกรณีที่มีการร่วนหล่นของเศษหินและดิน จัดให้มีพนักงานคอย เก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย 5) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้อง ทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที 6) จัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนา โครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการ ตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง 	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนน ทางเข้าสู่โครงการทุกวันตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง



นางจรัสพร ปรานต์ประสิทธิ์
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

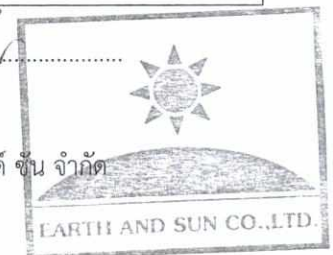
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 คุณภาพน้ำ</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>โครงการจะกำหนดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมดและมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออก (BOD Effluent) ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดจะไหลเข้าสู่บ่อดักขยะ และระบายลงสู่บ่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเพชรเกษม ต่อไป</p> <p>สำหรับตะกอนดินและเศษวัสดุที่ก่อสร้างที่ระบายมากับน้ำชะล้าง รวมถึงมูลฝอยจากคนงานอาจทำให้เกิดการอุดตันของระบบท่อระบายน้ำ และส่งผลกระทบต่อสภาพการระบายน้ำของแหล่งน้ำผิวดินที่ปลายทางได้ โดยโครงการได้จัดให้มีบ่อดักขยะและตะกอนดิน ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ</p>	<p>1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่ล้างมือ และลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน ทั้งนี้ ปริมาณน้ำเสียระหว่างก่อสร้าง 12 ลบ.ม./วัน ระบบบำบัดน้ำเสียในระยะก่อสร้างจะเป็นลักษณะถึงสำเร็จรูปแบบ Septic-Aerobic Filter สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 12 ลบ.ม./วัน ประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล.</p> <p>2) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</p>	<p>ดัชนีตรวจวัด</p> <p>ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) , บีโอดี (BOD) , สารแขวนลอย (SS) , สารที่ละลายได้ (TDS), ซัลไฟด์ (Sulfide) , ทีเคเอ็น (TKN) , น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) , ตะกอนหนัก (Settleable Solids) และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม (Facal Coliform Bacteria)</p> <p>จุดเก็บตัวอย่าง</p> <p>บ่อดักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำที่ด้านหน้าโครงการจำนวน 1 จุด</p> <p>ความถี่</p> <p>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)
3.2 น้ำเสีย	<p>โครงการจะกำหนดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมดและมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายนอก (BOD Effluent) ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดจะไหลเข้าสู่บ่อดักขยะ และระบายลงสู่บ่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเพชรเกษม ต่อไป</p> <p>สำหรับตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ระบายมากับน้ำชะล้าง รวมถึงมูลฝอยจากคนงาน อาจทำให้เกิดการอุดตันของระบบท่อระบายน้ำ และส่งผลกระทบต่อสภาพการระบายน้ำของแหล่งน้ำผิวดินที่ปลายทางได้ โดยโครงการได้จัดให้มีบ่อดักขยะและตะกอนดิน ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ</p>	<p>1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่ล้างมือ และ ลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน ทั้งนี้ ปริมาณน้ำเสียระหว่างก่อสร้าง 12 ลบ.ม./วัน ระบบบำบัดน้ำเสียในระยะก่อสร้างจะเป็นลักษณะถังสำเร็จรูปแบบ Septic-Aerobic Filter สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 12 ลบ.ม./วัน ประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่า บีโอดีระบายนอกไม่เกิน 20 มก./ล.</p> <p>2) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</p>	<p><u>ดัชนีตรวจวัด</u></p> <p>ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) สารที่ละลายได้ (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมัน และไขมัน (Fat, Oil and Grease)</p> <p><u>จุดเก็บตัวอย่าง</u></p> <p>บ่อดักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด</p> <p><u>ความถี่</u></p> <p>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำความสะอาดบ่อดัก และบ่อดักขยะ/ตะกอนดิน - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ

สำเนาถูกต้อง


 (นางจิรภุช ปรามต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

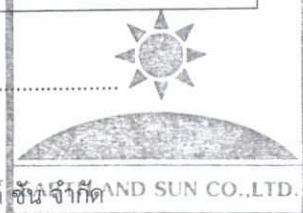
บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
3.3 การระบายน้ำ	โครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำ สำหรับระบายน้ำฝนรอบพื้นที่โครงการ โดยจะมีการทำความสะอาดบ่อพักและตะกอนดินทุกสัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตัน และจะรวบรวมน้ำทั้งหมดเข้าสู่บ่อดักขยะและระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะริมถนนเพชรเกษมต่อไป	1) จัดให้มีท่อระบายน้ำ เป็นท่อซีเมนต์ขนาด 6 นิ้ว ความลาดเอียง 1:200 สำหรับระบายน้ำฝนรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะรวบรวมน้ำทั้งหมดเข้าสู่บ่อดักขยะ และระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะริมถนนเพชรเกษมต่อไป 2) ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ 3) จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	- ตรวจสอบ ทำความสะอาดบ่อพักและบ่อดักขยะ/ตะกอนดินสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
3.4 การจัดการขยะ	มูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจำนวน 200 คน ซึ่งมีอัตราการผลิตมูลฝอย 3 ล./คน/วัน คิดเป็นปริมาณมูลฝอยทั้งสิ้น 600 ล./วัน (0.6 ลบ.ม./วัน) ทั้งนี้โครงการกำหนดให้ทางผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็น - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) ขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง	1) จัดให้มีถังขยะอย่างน้อย 5 ถัง แบ่งเป็นถังขยะย่อยสลายได้ ขยะรีไซเคิล ขยะแห้งทั่วไป และขยะอันตราย วางไว้ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในบริเวณบ้านพักคนงาน โดยถังมูลฝอยดังกล่าวจะรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 0.6 ลบ.ม./วัน 2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	- ติดตามตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง

 (นางจิรพร ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

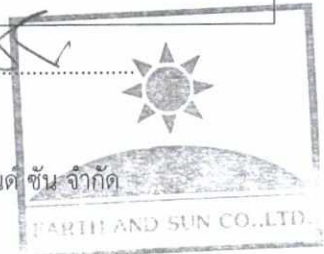
พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
 กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)</p>	<p>- ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง</p> <p>ซึ่งมูลฝอยดังกล่าวทางผู้รับเหมาจะแจ้งกับเทศบาลเมืองหัวหินมาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป วางไว้ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยถังมูลฝอยดังกล่าวจะสามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งหมด 1,120 ล. ดังนั้น ถังมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ ซึ่งในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินมารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>ส่วนมูลฝอยที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างรวมประมาณ 1,971.13 ตัน โดยอัตราการ</p>	<p>3) จัดหาผู้รับผิดชอบที่ต้องนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด</p> <p>4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>5) ประสานงานให้เทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง ไม่ให้มีขยะตกค้างในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6) ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน</p> <p>7) กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็กเส้น เศษหิน และเศษปูน โดยผู้รับเหมาได้จ้างให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต เป็นผู้กำจัดวัสดุจากการก่อสร้าง ซึ่งบริษัทเอกชนดังกล่าวจะนำเศษวัสดุก่อสร้างจากโครงการไปกำจัดบริเวณพื้นที่ ซอยหัวหิน 102 หรือตามแหล่งกำจัดเศษวัสดุก่อสร้างของบริษัทเอกชนต่อไป</p>	

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรฉัตร ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

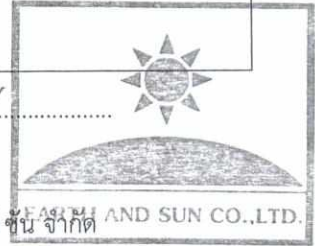


บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>ผลิตรองเสียจากการก่อสร้างมีค่าอยู่ในช่วง 45.28 – 67.18 กิโลกรัม/ตารางเมตร โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 56.23 กิโลกรัม/ตารางเมตร ซึ่งมีองค์ประกอบหลัก คือ คอนกรีตร้อยละ 74.9 – 79.4 อิฐร้อยละ 12.8 – 14.4 เหล็กร้อยละ 4.0 – 5.6 กระเบื้องเซรามิกร้อยละ 2.2 – 3.0 กระเบื้องหลังคาร้อยละ 1.3 – 1.7 ยิปซัมบอร์ดร้อยละ 0.27 – 0.36 และไม้ร้อยละ 0.04 – 0.05 (กรมควบคุมมลพิษ, ม.ป.ป.) ดังนั้น โครงการซึ่งมีพื้นที่อาคารรวม เท่ากับ 35,054.78 ตารางเมตร จึงมีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างรวมประมาณ 1,971.13 ตัน (คิดคำนวณจาก 35,054.7 x 56.23 = 1,971,130.2794 กิโลกรัม) ทั้งนี้โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง เป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีต เสริมเหล็ก ผนังอิฐ มลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูนเท่านั้น) โดยกำหนดให้ผู้รับเหมา</p>		

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

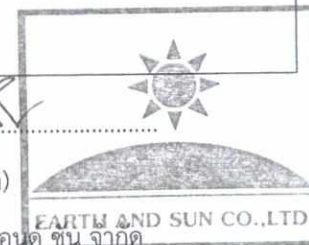
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็กเส้น เศษหิน และเศษปูน โดยผู้รับเหมาได้จ้างให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตเป็นผู้กำจัดวัสดุจากการก่อสร้าง ซึ่งบริษัทเอกชนดังกล่าวจะนำเศษวัสดุก่อสร้างจากโครงการไปกำจัดบริเวณพื้นที่ ซอยหัวหิน 102 หรือตามแหล่งกำจัดเศษวัสดุก่อสร้างของบริษัทเอกชนต่อไป		
3.5 ไฟฟ้า	ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว โดยจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ซึ่งสามารถจ่ายไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างจะใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างและไฟส่องสว่างในพื้นที่ก่อสร้าง จะมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของการ	<ol style="list-style-type: none"> 1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 	<p>- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)</p>

สำเนาถูกต้อง

 (นางจิรภัฏฐ์ บง เสด์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

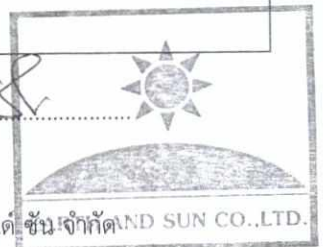
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



Earth and Sun Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ซึ่งทางโครงการจะติดต่อขอใช้ไฟฟ้ากับหน่วยงานดังกล่าวให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะที่ทำงานให้เรียบร้อยและปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		
3.6 การจราจร	<p>ในระหว่างก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเนื่องจากรถรับ-ส่ง เจ้าหน้าที่และพนักงาน รวมถึงรถขนย้ายเครื่องจักรและวัสดุก่อสร้างสูงสุด 37 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) /ชม. ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (Off Peak) ปริมาณจราจรดังกล่าวจะส่งผลให้ถนนเพชรเกษม มีปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายจะพบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนนและระดับการให้บริการที่ทางแยก (Level of Service; LOS) ของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ห้ามจอดรถบนถนนเพชรเกษมหรือถนนสาธารณะอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียง 2) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้อจอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 3) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นคร่ำง หล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งล่องหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย 4) จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดตั้ง ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และ นอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอ

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจราจร (ต่อ)</p> <p style="text-align: right;">สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปราสาทประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>		<p>และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น</p> <p>5) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการตีแผนป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>6) กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคน ขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก</p> <p>7) หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางถนนเพชรเกษมหรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจร ให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>8) รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก</p>	<p>ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

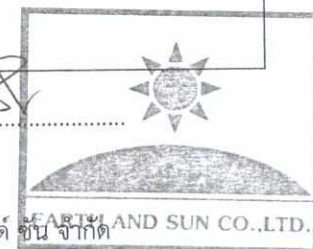
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		9) กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะไม่ทำการ ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง และบุคลากรเข้าหน่วยงานใน ช่วงเวลา 7.00 – 9.00 น. และช่วงเวลา 17.00 – 19.00 น. เป็น อันตรายซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่ีสภาพการจราจร หนาแน่นและคับคั่ง เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อจราจร ภายนอกโครงการ 10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันร ติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี ยานพาหนะบนถนนเพชรเกษม หน้าทางเข้า-ออกโครงการซึ่ง เป็นบริเวณที่ตั้งโครงการ	
3.7 การป้องกันอัคคีภัย สำเนาถูกต้อง  (นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิง หรือแก๊ส สำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม เป็นต้น ดังนั้นผู้รับเหมาจึงต้องจัดเก็บเชื้อเพลิงใน พื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้ เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง รวมถึง การจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จะสามารถป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัยได้	1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยบริเวณจุดเข้า-ออก และพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. 2) จัดให้มีสถานที่เก็บเชื้อเพลิงหรือวัสดุไวไฟต่างๆ ในที่ปลอดภัย และมิดชิด ห่างจากตัวอาคารที่ก่อสร้าง 3) เดินสายไฟในพื้นที่ก่อสร้างอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการและ ใช้อุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน 4) ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมที่ จะใช้งาน และไม่ใช้เครื่องมือที่ชำรุด หรือใช้ไม่ถูกวิธี	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....


(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5) ควบคุมการเชื่อมหรือตัดโลหะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต 6) จัดให้มีถังเคมีดับเพลิงขนาด 4.5 กก. ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 1 ถัง/ชั้น/อาคาร เพื่อระงับอุบัติเหตุเบื้องต้นกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 7) กำหนดให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพของถังเคมีดับเพลิงเป็นประจำทุก 3 เดือน ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 8) ตรวจสอบความเรียบร้อยและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกวัน ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้น	ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
3.8 การขนส่งดิน สำเนาถูกต้อง  (นางจิรภุช ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	โครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาศิตา หัวหิน) เป็นโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ซึ่งเมื่อโดยโครงการจะดำเนินการปฏิบัติข้อกำหนดของพระราชบัญญัติชุดดินถมดิน พ.ศ. 2543 และฉบับเพิ่มเติมแก้ไข โดยโครงการจะมีปริมาณดินที่เกิดจากการทำฐานราก ระบบสาธารณูปโภคของอาคาร และจากการขุดสระว่ายน้ำ คือ มีปริมาณดินขุดทั้งหมด 13,496.94 ลบ.ม. ดินถมทั้งหมด 6,010.34 ลบ.ม. โดยโครงการจะนำดิน	1) ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 2) ปิดรถบรรทุกดินในขณะที่ขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 3) ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแฉะแห้ง 4) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ 5) ทำประตูทางเข้า-ออกของรถบรรทุกให้มีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 ม. จากบ้านเรือนของผู้ได้รับผลกระทบ 6) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 7) กำหนดให้หยุดขนส่งดินในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

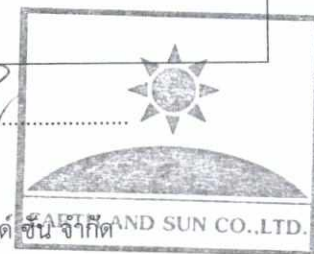
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



Earth and Sun Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่ขุดได้มาปรับถมบริเวณพื้นที่โครงการบางส่วน และปริมาณดินขุดที่เหลือ 7,486.60 ลบ.ม. ซึ่งดินขุดที่เหลือบริษัทผู้รับเหมาจะขนย้ายออกนอกพื้นที่ไปทิ้งบริเวณที่จัดเตรียมไว้ต่อไป</p>	<p>เพื่อลดผลกระทบต่อการพักผ่อนของผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p>			
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม</p>	<p>โครงการจะใช้ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างประมาณ 24 เดือน ซึ่งการก่อสร้างจะใช้พนักงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 200 คน ซึ่งคนงานส่วนใหญ่เป็นของบริษัทผู้รับเหมาซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น เมื่อคนงานทั้งหมดเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จะส่งผลให้เกิดการกระจายรายได้มากขึ้น โดยเฉพาะการค้าขายโดยรวมของชุมชนโดยรอบโครงการ ซึ่งจากค่าจ้างขั้นต่ำของจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในปี พ.ศ. 2560 อยู่ที่ 315 บาท/วัน (ประกาศใช้ 1 เมษายน 2561) ทำให้มีเงินหมุนเวียนสู่ผู้ใช้แรงงานประมาณ 63,000 บาท/วัน ซึ่งส่วนหนึ่งจะกระจายอยู่ภายในชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการ จากการจับจ่ายซื้อสินค้าอุปโภคบริโภคที่จำเป็นต่อการดำรงชีพ นอกจากนี้ยังส่งผล</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเทศบาลเมืองหัวหินซึ่งมีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่น 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏฐ์ ปรามคำประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

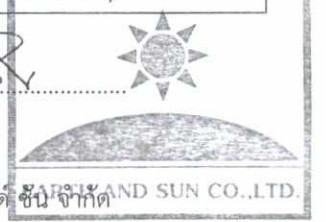
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>ต่อเนื่องไปยังธุรกิจการค้าที่เกี่ยวข้องกับวัสดุ ก่อสร้าง จึงทำให้มูลค่าผลิตภัณฑ์มวลรวมของเขต บางเขนในสาขาการก่อสร้างเพิ่มขึ้น และเศรษฐกิจ โดยรวมในชุมชนดีขึ้น ซึ่งจะส่งผลทางด้านบวก มากกว่าผลกระทบทางด้านลบ</p>	<p>การพนัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและทะเลาะวิวาท ห้ามขายยาเสพติดและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความ ปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลอื่น ห้ามทะเลาะวิวาทเพื่อความ สงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการ ทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย และเคลื่อนย้ายตัดแปลง ทรัพย์สินของผู้รับเหมา ห้ามลัก ขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้าม นำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับ อนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยในบริเวณ บ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด</p> <p>5) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้ามขาย ยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความ ปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุก กรณีเพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หาก มีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้าม ทำลาย เคลื่อนย้ายตัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัท ผู้รับเหมาทุกกรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้อง</p>	<p>- จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็น ของ ประชาชน สถานประกอบการ และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งทางด้าน ภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและ ความเดือดร้อน ตลอดจนความ ต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 ม. จากเขต พื้นที่โครงการ พื้นที่ อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทาง การขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง โครงการจนถึงอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้ เป็นไปตามหลักวิชาการและหลัก สถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่ง การสำรวจ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

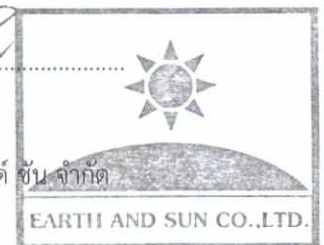

SANSIRI
บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

29


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)</p> <p style="text-align: center;">สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรัฐ ปรามต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>		<p>ถูกส่งดำเนินคดี</p> <p>6) กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ</p> <p>7) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>8) กำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>9) คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงานก่อสร้างโดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้าง ทุกคน ซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติ ที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้เป็นอย่างดี</p> <p>10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>11) ชดเชยค่าเสียหายต่อผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากผลกระทบของโครงการ</p>	

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

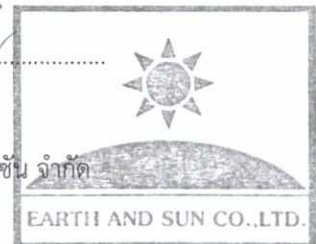
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

30


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)</p> <p>- การควบคุมดูแล คนงานก่อสร้าง</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p> (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>การก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 200 คน ซึ่งคนงานส่วนใหญ่เป็นของบริษัทผู้รับเหมา และเป็นคนงานที่ย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น เมื่อคนงานทั้งหมดเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการอาจก่อปัญหาหรือสร้างความขัดแย้งกับชุมชนโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บริเวณบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย แสดงดังรูปที่ 6 ซึ่งโครงการได้กำหนดมาตรการต่างๆ เพื่อควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างของโครงการทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน จึงคาดว่าคนงานก่อสร้างของโครงการจะก่อให้เกิดปัญหาและความขัดแย้งกับชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ 2) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3) กำหนดจุดรับ-ส่งคนงานให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและเมื่อส่งคนงานแล้วให้นำรถออกจากพื้นที่ในทันที 4) คนงานทุกคนต้องแต่งกายด้วยเสื้อผ้าที่รัดกุม และเป็นชุดของบริษัทผู้รับเหมา เพื่อแสดงตนว่าเป็นคนงานของโครงการ 5) จัดชุดรักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบคนงานทุกคนก่อนเข้าและออกพื้นที่ก่อสร้าง 6) จัดให้ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพียง 1 จุด เพื่อควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 7) จัดให้มีม่านปิดทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอดเวลา โดยจะเปิดเมื่อมีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น 8) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมยการทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง 9) บุคคลที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษา 	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกรายละเอียด แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ 2) จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่ง

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....


(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



Earth and Sun Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)</p> <p>- การควบคุมดูแล คนงานก่อสร้าง</p> <p style="text-align: center;">สำเนาถูกต้อง</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรามาศประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>		<p>ความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่</p> <p>10) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาทและเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>11) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึดทึกโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง</p> <p>มาตรการบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>1) การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานได้ดำเนินการตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่จะเป็นมาตรการในการป้องกันผลกระทบต่อชุมชนตาม “มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน” (มาตรฐาน ว.ส.ท.)</p> <p>2) จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอและมีฝาปิดเพื่อป้องกันหนูแมลงสาบ และแมลงวัน</p>	<p>ประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง</p>

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

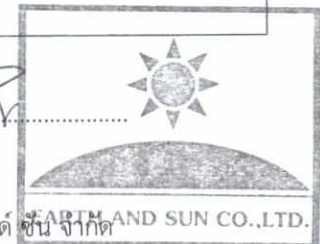
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)</p> <p>- การควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>		<p>3) จัดให้มี ส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสียของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ</p> <p>4) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง โดยติดตั้งระบบลักษณะถึงสำเร็จรูปแบบ Septic-Aerobic Filter สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 12 ลบ.ม./วัน ด้านหน้าโครงการต่อไป และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5) มูลฝอยคนงานก่อสร้าง 0.6 ลบ.ม./วัน ต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียก ถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) และถังรองรับมูลฝอยอันตราย วางไว้บริเวณที่ปักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด</p> <p>6) ติดต่อเทศบาลเมืองหัวหิน ให้เข้ามาเก็บขนขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7) จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรครายในอาคารทุกๆ 1 เดือน</p> <p>8) การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงานและห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหัวหน้าคนงานก่อน</p>	

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

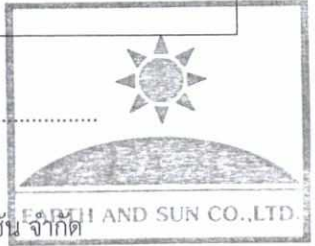
SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)</p> <p>- การควบคุมดูแล คนงานก่อสร้าง</p> <p style="text-align: center;">สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>		<p>9) บริษัทผู้รับเหมาหากมีการใช้แรงงานต่างด้าวในการก่อสร้างโครงการ จะต้องมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวให้ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>10) กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น.</p> <p>11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>12) ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>13) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง โดยไม่มี ความจำเป็นหรือเหตุอันควร</p> <p>14) ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน</p> <p>15) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชน และควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	
<p>4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p>	<p>(1) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง</p>	<p>1) จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง</p> <p>2) จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความ</p>	<p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วและนั่งร้านตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

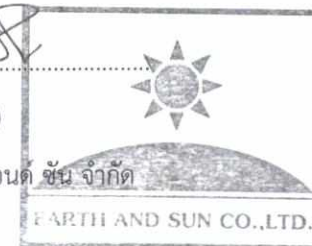
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

34

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....


(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>อุบัติเหตุจากงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยง ให้มี ผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิตจำนวนมาก สำหรับงาน ก่อสร้างอาคาร ซึ่งเป็นความเสี่ยงต่อผลกระทบใน ระดับสูง ประกอบด้วย</p> <p>1) ช่วงการทำฐานราก</p> <ul style="list-style-type: none"> - การตกน้ำหรือตกสูงที่ขุดไว้ เช่น ตกหลุม ฐานราก ที่มีน้ำท่วมขัง ท่อระบายน้ำ รุเสาะเข็มเจาะ เป็นต้น - ไฟฟ้า เช่น เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะที่ สายไฟฟ้ารั่ว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น - การพังทลายของดิน เช่น ดินปากหลุมพัง มาทับคนงาน เป็นต้น <p>2) ช่วงขึ้นโครงสร้าง สถาปัตยกรรม งานระบบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกจากช่องลิฟต์ หรือตกจากช่อง พื้นที่เจาะเปิดไว้ เป็นต้น - สิ่งของหนักหล่นใส่ วัสดุกระเด็นใส่ - ลวดสลิงขาด หรือใช้ลวดสลิงไม่ถูกวิธี - ชุตรอกเหนือศีรษะหล่นลงมาบนพื้น - การพังของนั่งร้าน 	<p>ปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลาไม่ น้อยกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำ และพร้อมที่จะให้พนักงาน ตรวจแรงงานตรวจสอบ</p> <p>3) การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกร ควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>4) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงาน ของคนงานในแต่ละส่วนงาน จัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่ หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้ความรู้ด้านความ ปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติงานและการ ทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุ ก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/ส้วม ที่จอด รถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็น ระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล</p> <p>6) จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้อง จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็น ทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินขึ้นในหน่วยงานเพื่อ</p>	<p>- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และ เครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งานเสมอตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p>

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

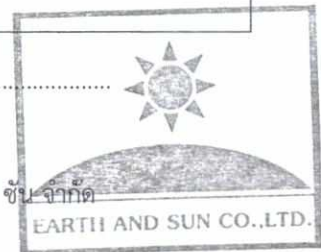
บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ.....


(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภรณ์ ปรายต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - บันจั้นเหวี่ยงถูกคนหรือสิ่งก่อสร้าง - ไฟฟ้า เช่น จากเครื่องผสมปูน เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะ ที่สายไฟฟ้ารั่ว หรือจาก ไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น - อัคคีภัย เช่น จากไฟฟ้าลัดวงจร การเชื่อม ด้วยแก๊สและไฟฟ้า การสูบบุหรี่ หรือการวางเพลิง เป็นต้น - การหล่ม การปะทะชนกัน การถูกสะเก็ด ขึ้นงาน และถูกตะปูหรือเศษเหล็กตำที่เท้า <p>3) ช่วงเก็บทำความสะอาด</p> <ul style="list-style-type: none"> - การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกช่องลิฟต์ หรือตกจากช่องพื้นที่ เจาะเปิดไว้ เป็นต้น 	<p>ช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะ เกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล การห้ามเลือด การดับเพลิง ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมอยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูก วิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>8) จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาล ประจำไว้ที่หน่วยก่อสร้าง</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จป. วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่ และ คนงานก่อสร้างและต้องมีคุณสมบัติสอดคล้องตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549</p> <p>10) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานที่เกี่ยวข้อง และให้ เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร (2522) เรื่องการควบคุมการ ก่อสร้าง ประกาศกรุงเทพมหานคร (2534) กฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (2526) - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการ ด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการ 	

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....


(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p style="text-align: center;">สำเนาถูกต้อง</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>		<p>ทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551</p> <ul style="list-style-type: none"> - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2553 - ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554 - ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราว ลิฟต์โดยสารชั่วคราว และลิฟต์ที่ใช้ทั้งขนส่งวัสดุและโดยสารชั่วคราว พ.ศ. 2553 - คู่มือแนวทางการจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง (พ.ศ. 2554) ของสำนักความปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 - ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554 ชั่วโมง ตามลำดับ 	

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


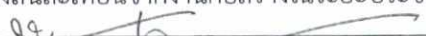
พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด SUN CO.,LTD.



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)		<p>- Tower Crane (เครน) ทำงานที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้ มีชั่วโมงการทำงาน 8 ชั่วโมง ตามลำดับ ทั้งนี้เมื่อรวมเครื่องจักรกรรมที่ทำงานพร้อมกัน ให้มีชั่วโมง การทำงานระหว่าง 0.92-8 ชม./วัน แล้วแต่กรณีเพื่อให้สอดคล้อง ตามมาตรฐานระดับเสียง (ตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2561) การป้องกันอันตรายจากแรงสั่นสะเทือน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือ สำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 2) ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ ป้องกันความสั่นสะเทือน 3) ตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความ สั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด 	
<p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>(2) การได้รับอันตรายต่อสุขภาพคนงานด้าน กายภาพและสารเคมีจากก่อสร้าง สภาพสิ่งแวดล้อมของการทำงานส่งผลต่อคนงาน ก่อสร้างซึ่งเป็นผู้สัมผัสสารมลพิษทางอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากงานก่อสร้างในระยะประชิด</p> 	<p>การป้องกันอันตรายจากสารมลพิษทางอากาศ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตาม ประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่น ละออง และสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ 2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุก วันที่ทำฐานรากและรายงานผล ทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....


(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



Earth and Sun Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>กรณีที่ระดับเสียงในกรณีที่ใช้อุปกรณ์ลดเสียงและทำงาน 8 ชม./วัน ได้รับเสียงมากกว่า 85 dB(A) แสดงว่าผู้รับเสียงจะได้รับเสียงจากการก่อสร้างที่มากกว่าค่ามาตรฐานระดับเสียงตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2561 ซึ่งโครงการจะต้องมีมาตรการเพิ่มเติมในเรื่องชั่วโมงการทำงานของคนงานก่อสร้าง</p> <p>รวมทั้งการทำงานที่สัมผัสสารเคมีที่ใช้ในงานก่อสร้าง จึงอาจเป็นผลให้เจ็บป่วยได้ ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นอันตรายต่อสุขภาพและอาจเป็นอันตรายถึงชีวิต จึงเป็นผลกระทบในระดับสูง</p>	<p>อันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน</p> <p>การป้องกันอันตรายจากเสียงดัง</p> <p>1) จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ ปลั๊กอุดเสียง (Earplug) หรือครอบหูเพื่อลดเสียงดัง หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มิการทำงาน</p> <p>2) โครงการได้มีมาตรการเพิ่มเติมในเรื่องชั่วโมงทำงานของคนงานก่อสร้าง มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hand-held Pneumatic Breaker (เครื่องเจาะมือถือ) ทำงานที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 2.31, 8 และ 8 ชั่วโมง ตามลำดับ - Hand-held Circular Saw (เลื่อยตัดแบบมือถือ) ทำงานที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 1.83, 6.36 และ 8 กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆระยะเวลาการทำงาน 2 ชม. <p>การป้องกันอันตรายจากการสัมผัสสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> <p>1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานก่อสร้างต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมืออย่างที่ยกกันอันตรายจากสารเคมี</p>	<p>ก่อสร้าง</p> <p>2) ตรวจวัด CO, NO_x, SO₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>สถานีตรวจวัด ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. โรงพยาบาลกรุงเทพ หัวหิน <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

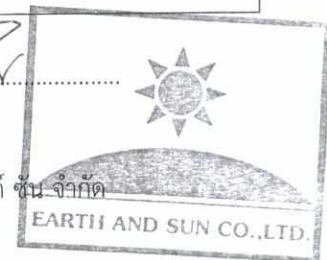
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)		กระเด็น และรองเท้าน้ำมันที่สกปรก เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัส สารเคมีที่เป็นพิษเสมอ 2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือน ให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายใน ระหว่างทำงาน 3) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน	
สำเนาถูกต้อง  (นางจิรัฐ ปรามต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	(3) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน แรงงานภาคก่อสร้าง ส่วนใหญ่เป็นแรงงานใน สังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้รับเหมาช่วง ซึ่ง อาจไม่ได้จดทะเบียนแรงงานอย่างถูกต้อง หรือ ไม่ได้รับสวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงานที่ เหมาะสม ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสวัสดิภาพของ แรงงาน	1) จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้ เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก 2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของ คนงานก่อสร้าง 3) จัดแยกพื้นที่สุขาหรือไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป 4) ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่าง ถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นใดไม่น้อย กว่าที่กฎหมายกำหนด 5) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุ ประกันสุขภาพ หรือ การจัดเตรียมกองทุนสวัสดิการสำหรับแรงงานที่เหมาะสม 6) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและห้องปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อช่วยชีวิตจากอุบัติเหตุ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่	-

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)		<p>อยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>7) ให้มีฝีกคอก ฝีกกแขนขา แผ่นรองหลัง ถังออกซิเจนพร้อมหน้ากาก และเปลสนามประจำห้องปฐมพยาบาล เพื่อนำมาใช้ช่วยเหลือเคลื่อนย้ายผู้ประสบอุบัติเหตุ</p> <p>8) จัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน</p> <p>9) ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาล ถูกเงินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกัน มาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง</p>	
<p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>(4) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง โรคระบบทางเดินหายใจของคนงาน</p> <p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก พบว่า ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศ</p>	<p>1) จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง</p> <p>2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 3 ครั้ง เช้า กลางวัน และเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด</p> <p>4) รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

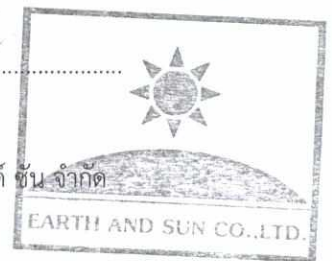
บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	แล้วพบว่าไม่มีค่าใดเกินมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศ	5) จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 6) จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 7) ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 8) หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	
สำเนาถูกต้อง  (นางจิรฉัตร ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	โรคลมแดด โรคลมแดดมีสาเหตุจากร่างกายระบายความร้อนจากร่างกายไม่ทัน เนื่องจากอากาศที่ร้อนมากจนร่างกายมีความร้อนสะสมเกิน หรือร่างกายขาดน้ำ หรืออยู่ในภาวะเจ็บป่วยด้วยโรคอื่น เช่น ท้องร่วง อาหารเป็นพิษ อดนอน ส่งผลให้เกิดตะคริว หรือรุนแรงถึงขั้นหมดสติได้	1. จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้น้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน 2. ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง 3. ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดพักงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจวัด TSP และ PM-10 ความถี่ - ทุกวันในช่วงงานฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน สถานีตรวจวัด 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณโรงพยาบาลกรุงเทพ หัวหิน - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

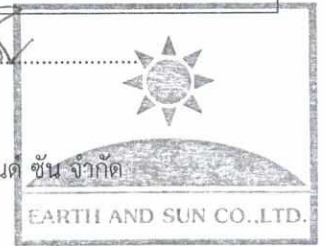
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน</p> <p>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด วัณโรค โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์กับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ เป็นต้น 3. มีประชากรอยู่อาศัยอยู่อย่างแออัด 	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดคนงานที่ต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง 3) จัดระบบสาธารณสุขโรค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบาย น้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4) อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 	<p>ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)</p>
<p>4.3 การสาธารณสุข</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p><i>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)</i></p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>(1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างและกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการอาจทำให้ชุมชนบริเวณโดยรอบเป็นโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองจากการขุด ปรับ ถม ตัด เจียร 	<p>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2. ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด TSP และ PM-10 ความถี่ - ทุกวันในช่วงงานฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>ค่าเนกาตอง</p> <p>(นางจิรัฐ ปรามศิริ)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>กระเป๋อง และการฉาบปูนก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบหายใจ ภูมิแพ้ และปอด อาทิเช่น โรคหลอดลมอักเสบเรื้อรัง โรคหลอดลมอักเสบระยะเฉียบพลัน โรคหอบหืด โรคปอดอุดตันเรื้อรัง รวมถึงอาการไอจามและมีเสมหะ ทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อประชาชน</p> <p>- ไฮโดรคาร์บอน มีผลระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจ ทำให้ปอดอักเสบ และสารก่อมะเร็ง</p> <p>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ทำให้เม็ดเลือดแดงไม่สามารถรับออกซิเจนจากปอดไปเลี้ยงร่างกายได้ตามปกติ เนื่องจากก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์มีความสามารถในการรวมตัวกับฮีโมโกลบินในเม็ดเลือดแดงได้มากกว่าก๊าซออกซิเจนถึง 200-250 เท่า จึงลดปริมาณการนำส่งออกซิเจนสู่อวัยวะและเนื้อเยื่อของร่างกายทำให้เวียนศีรษะ ตาพร่ามัว หายใจอึดอัด คลื่นไส้อาเจียน เป็นลม หมดสติ และการเพิ่มขึ้นของระดับ</p>	<p>3. ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</p> <p>1) ปิดรถบรรทุกดินในขณะที่ขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>2) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</p> <p>3) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</p> <p>4) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</p> <p>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <p>1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ</p> <p>3. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด</p> <p>4. จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</p> <p>- ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</p>	<p>ตรวจวัดทุกเดือน</p> <p>สถานีตรวจวัด</p> <p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. บริเวณโรงพยาบาลกรุงเทพ หัวหิน</p> <p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)</p>


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
 กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา จิตโสภาค)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภุชฌ์ ปรานต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>คาร์บอนมอนอกไซด์จะเกี่ยวข้องกับการเสื่อมของการมองเห็น ระดับความสามารถในการทำงานลดลง ทำให้เฉื่อยชาความสามารถในการเรียนรู้ต่ำลง และความสามารถในการทำงานที่ซับซ้อน</p> <p>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ทำให้เกิดการระคายเคืองในปอดและภูมิคุ้มกันของร่างกายต่ำลง ถ้าร่างกายรับเอาก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่มีความเข้มข้นสูง จะทำอันตรายต่อปอดโดยตรง เช่น ทำให้ปอดอักเสบ เนื้องอกในปอด ทำให้หลอดลมตีบตัน และยังเป็นผลให้เกิดการติดเชื้อในระบบทางเดินหายใจ หรือไข้หวัดใหญ่ เป็นต้น</p>	<p>- เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้ว ควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้น (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 2. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด <p>มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ขนส่งดินในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน (ขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น.) และสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร 2. ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 3. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ 4. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง 5. ควบคุมและกำชับให้รถขนส่งดินใช้ความระมัดระวังและลดความเร็วในการเดินทางในเขตพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงกำหนดให้ไม่มีการขนส่งดินในวันเสาร์ซึ่งเป็นวันหยุดพักผ่อน เพื่อลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยรอบโครงการ 	

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุนทรียภาพ</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภุช ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>กิจกรรมการก่อสร้าง และการวางวัสดุ อุปกรณ์ ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี เช่น รั้วทึบ สูง 6 ม. ผ้าใบคลุมพื้นที่ก่อสร้าง และการวางแผน กองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เป็นต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดทำรั้วทึบ สูง 6 ม. ลักษณะเป็น Metal Sheet โดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง และทางเข้า-ออก โครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบัง ไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่ง อาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการ ร่วงหล่นลงบนถนน ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง 3) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดย กองวัสดุเท่าที่จำเป็น 4) จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราย ที่ตักบริเวณถนนหน้า โครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดิน เปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้ สะอาดโดยทันที 5) กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิด ความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ชมจากภายนอกโครงการ 6) จัดให้มีตาข่ายกันฝุ่น (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลาม คลุม โดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคารตามระดับ ความสูงของอาคารที่อยู่ระหว่างก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง 	<p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของ รั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนั กงานนโยบาย และแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

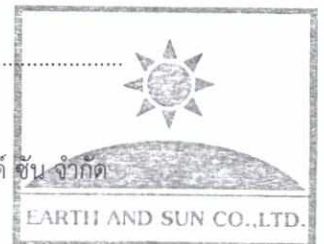
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....


(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 การบดบังแสงแดด</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดในช่วงระหว่างการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ความสูงจากระดับพื้นดินถึงพื้นหลังคา 22.70 ม. อาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่ใกล้เคียง โดยจะเกิดเงายาวของอาคารโครงการทอดตัวไปบังพื้นที่ดังกล่าว ซึ่งอาจเป็นอุปสรรคต่อกิจกรรมต่างๆ ที่ต้องมีการใช้แสงอาทิตย์ โดยการบดบังแสงแดดจะเกิดเฉพาะช่วงเวลา 1-2 ชม. และเป็นช่วงเวลาที่แสงแดดมีลักษณะเป็นแสงแดดอ่อนๆ ซึ่งมีความร้อนจะไม่มากนัก และมีความเข้มของแสงต่ำ ดังนั้นผลกระทบจากการบดบังแสงแดดที่ส่งผลต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงมีไม่มากนัก</p>	<p>กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขตามมาตรการดังกล่าว บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขตาม</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

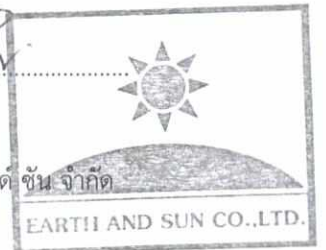
บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....


(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะเริ่ม ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	
<p>4.7 การประชาสัมพันธ์</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p></p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม. รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ</p>	<p>ระยะก่อนก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดทำเอกสารเผยแพร่ในรูปแบบแผ่นพับประชาสัมพันธ์โครงการแก่ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของบริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน) เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ 2) จัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการประชาสัมพันธ์โครงการ การสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ 3) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที <p>ระยะก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 4) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและประสานกับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - จัดให้มีการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนต่อโครงการในช่วงการก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร เพื่อสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อาจจะได้รับผลกระทบจากการมีโครงการเพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร รวมทั้งสำรวจความคิดเห็น โดยทำการสำรวจประชาชน

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

48


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.7 การประชาสัมพันธ์ (ต่อ)</p> <p style="text-align: center;">สำเนาถูกต้อง</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>(นางจิรัฐี ปรานต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>		<p>หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>6) จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>7) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที</p> <p>8) โครงการจัดให้มีการรับเรียนร้องเรียนในช่วงระยะก่อสร้าง</p>	<p>และสถานประกอบการในระยะประชิด ระยะ 100 ม. พื้นที่อ่อนไหว และประชาชนตามเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างในรัศมี 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ทุก 1 ปี ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)</p>
<p>4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน</p>	<p>เมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ ต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการ</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจาก</p>	<p>- จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไข</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

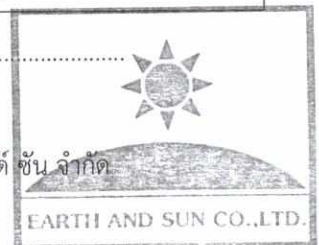
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....


(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>แก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ</p>	<p>โครงการ</p>	<p>ปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคารทั้งครัวเรือน ประชาชน และสถานประกอบการระยะประชิด ระยะ 100 ม. และระยะใกล้เคียงอื่นๆ ที่เกิดผลกระทบจากการมีโครงการ เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร รวมทั้งสำรวจความคิดเห็นโดยทำการสำรวจประชาชนและสถานประกอบการในระยะประชิดระยะ 100 ม. พื้นที่อ่อนไหว และประชาชนตามเส้นทางขนส่งก่อสร้างในรัศมี 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ทุก 1 ปี ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

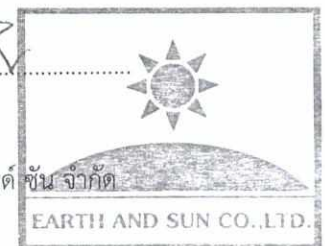


SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 การรับเรื่องร้องเรียน	จากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัยโดยรอบ/เส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้างได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนดังแสดงในแผนผังที่ 1	1) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ 4 ช่องทาง ได้แก่ กล้องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โทรศัพท์ โทรสาร สำนักงานบริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน) และเทศบาลเมืองหัวหิน พร้อมขั้นตอนการร้องเรียนดังแสดงในแผนผังที่ 1 2) ชดเชยค่าเสียหายให้ผู้เดือดร้อนที่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ	จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



SANSIRI

บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

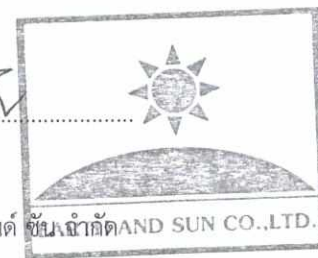
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด AND SUN CO.,LTD.



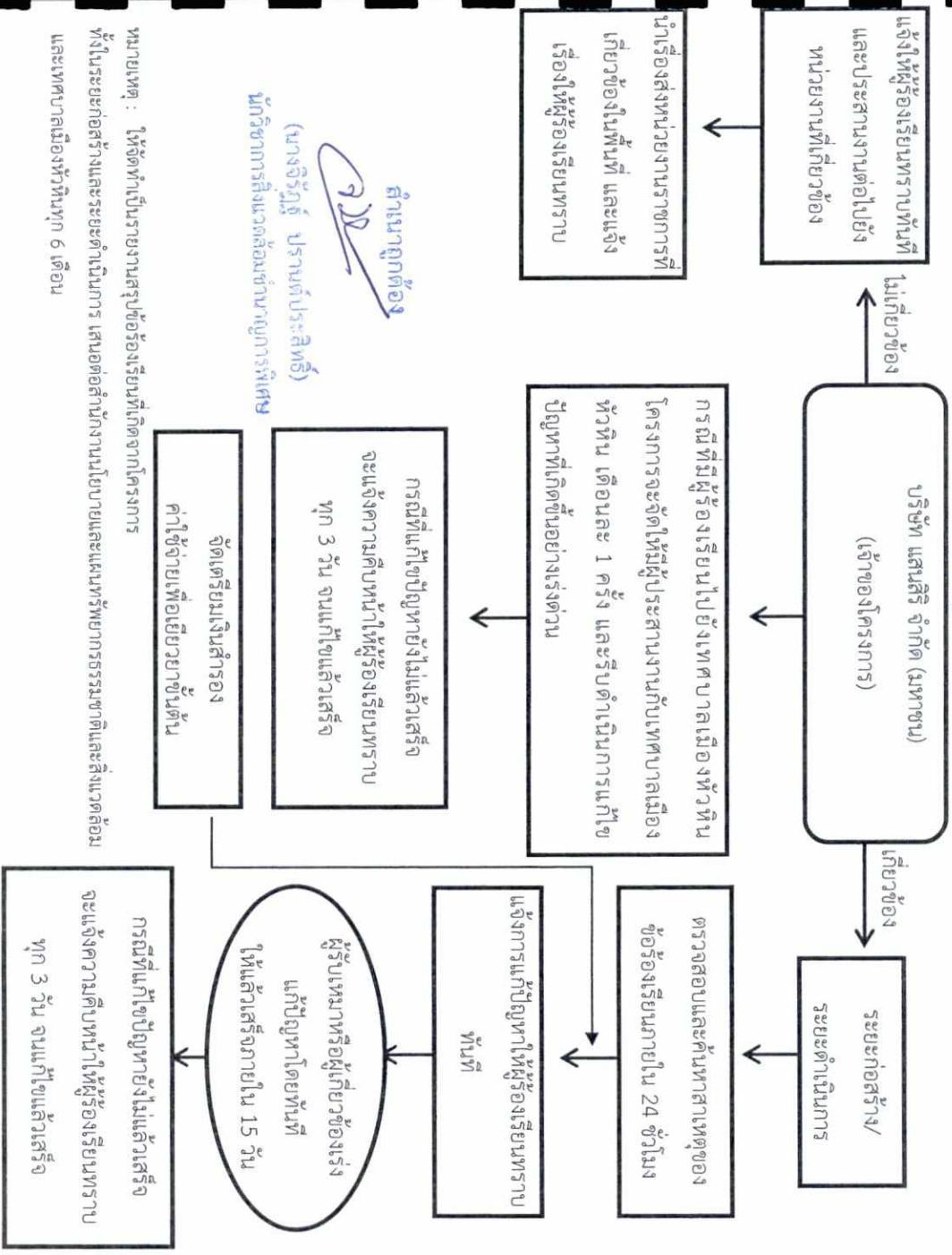
ขั้นตอนสำหรับร้องเรียน

ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน

ช่องทางร้องเรียน

1. ช่องรับความคิดเห็น ติดต่อบริเวณป้อมยาม	โทรศัพท์/โทรสาร โทรศัพท์ 0-2050-5555 โทรสาร 0-2617-6444	3. จดหมาย บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 475 ชั้น 16 อาคารสิริสิริวิทยุ ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400	4. เทศบาลเมืองหัวหิน เลขที่ 114, ถนน เพชรเกษม อำเภอ หัวหิน ประจวบคีรีขันธ์ 77110 โทรศัพท์ 032 511047 โทรสาร 032 511347
--	---	---	---

ขั้นตอนสำหรับโครงการ



ส่งมอบเอกสาร

นางสาวพัชรีน

(นางศิริกัญญา ปรายต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

กรณีที่เกี่ยวกับปัญหาอื่นแล้วเสร็จ
จะแจ้งความต่อนายผู้ร้องเรียนทราบ
ทุก 3 วัน จนแก้ไขแล้วเสร็จ

จัดเตรียมเงินสำรอง
ค่าใช้จ่ายเพื่อเยียวยาขั้นต้น

หมายเหตุ : ให้จัดทำเป็นรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ

ทั้งในระบอบก่อสร้างและระยะดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
และเทศบาลเมืองหัวหินทุก 6 เดือน

แผนผังที่ 1 แผนผังการรับข้อร้องเรียนของโครงการ

SANSIRI

(นางสาวพัชรีน เขียวแก้ว)

MANAGER PUBLIC COMPANY LIMITED

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

กรรมการผู้มีส่วนจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

52


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด SUN CO.,LTD.



2561

2561

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
LA CASITA HUA HIN (ลา คาซิตา หัวหิน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p></p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษหรือบำบัดของเสียรวม ทนเทียบเรือ อยู่ต่อเรือ จิง</p>	<p>เมื่อโครงการเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างเปล่า มาเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ความสูงจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นหลังคา 22.70 ม. (ไม่เกิน 23 ม.) โดยมีที่ว่างในที่ดินร้อยละ 54.18 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) ซึ่งโครงการอยู่ห่างจากเขตที่ดินพระราชวังไกลกังวลด้านทิศใต้ เป็นระยะ 4.0 กิโลเมตร และมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 260 เมตร ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ 4 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535)</p> <p>โครงการอยู่ในบริเวณที่ 4 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553 เป็นอาคารชุดพักอาศัย (ไม่ใช่อาคารโรงงานอุตสาหกรรม) (ไม่ใช่อาคารเลี้ยงสัตว์ ฌาปนสถาน สุสาน ระบบกำจัด</p>	<p>- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p>	<p>- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

53

SANSIRI

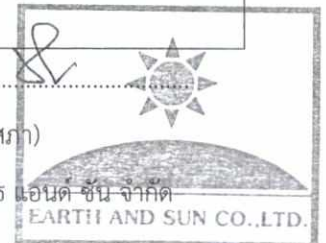
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มิได้ดำเนินการกิจการตามข้อห้ามของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และมีระยะห่างวัดจากแนวชายฝั่งทะเล 260 เมตร ซึ่งในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณสถาน จึงไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553</p>		
<p>1.2 คุณภาพอากาศ - ฝุ่นละออง</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>	<p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่าในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศรวมบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP และ PM-10 เท่ากับ 0.058 และ 0.028 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งพบว่าไม่มีมลสารใดที่มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2) ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากการสัญจรบนถนน 3) ดูแลรักษาสภาพถนนภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบการชำรุด ให้ซ่อมแซมโดยทันที 	<p>ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>


(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

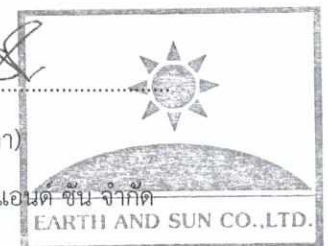
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


54
SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>- ฝุ่นละออง</p>			<p>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>- มลพิษทางอากาศ</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p>(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศรวมบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า CO, NO₂, SO₂ และ HC เท่ากับ ค่าความเข้มข้นรวมของ CO, NO₂, SO₂ และ THC มีค่าเท่ากับ 2.82, 0.11, 0.03 และ 1.77 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งพบว่าไม่มีมลสารใดที่มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 2,568.99 ตร.ม. โดยชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ กระเจี๊ยบ มะฮอกกานี แคนนา ซึ่งพันธุ์ไม้เหล่านี้มีส่วนช่วยในการดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ 5) จัดให้มีการปลูกต้นไม้ในบริเวณห้องพักขยะของโครงการ 	<p>- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

55

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โดยทั่วไป	เพื่อเพิ่มพื้นที่สีเขียวให้กับโครงการและเป็นทัศนียภาพที่ดี 6) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนุนลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 7) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน 8) ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	สิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน สำเนาถูกต้อง  (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	จากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีค่าระดับเสียงพื้นฐานเฉลี่ยเท่ากับ 59.9-60.7 dB(A) และระดับเสียงพื้นฐาน (L90) เท่ากับ 52.8-55.1 dB(A) โดยเมื่อเปิดดำเนินการแล้วจะมียานพาหนะของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการเข้า-ออก จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน หรือก่อให้เกิดความรำคาญทั้งต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ยานพาหนะทั้งหมดไม่ได้เข้า-ออกโครงการพร้อมกัน และไม่ได้เข้า-ออกตลอดทั้งวัน โดยระดับเสียงจากรถยนต์จะอยู่ในช่วง 52-67 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าจะมีผลกระทบในระดับต่ำหรือไม่ก่อให้เกิดความ	- ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว จะช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย	- ตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

56

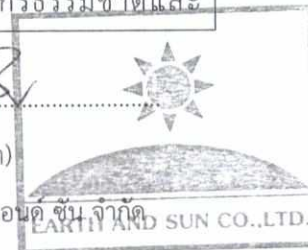
SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

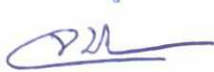
พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เพื่อรื้อถอนราคาต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ ความสิ้นสະเทือน โดยกิจกรรมหลักของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ คือ การพักอาศัย เช่นเดียวกับอาคารโดยรอบในปัจจุบัน ไม่มีการดำเนินการที่จะก่อให้เกิดความสิ้นสະเทือนอย่างมีนัยสำคัญ จึงมีผลกระทบต่อด้านความสิ้นสະเทือนในระดับต่ำ		สิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
<p>1.4 คุณภาพน้ำ</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรวิฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีปริมาณน้ำเสียรวม 405.68 ลบ.ม./วัน โครงการออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 7 บ่อ สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 450 ลบ.ม./วัน รองรับน้ำเสียจากแหล่งต่างๆภายในอาคาร ออกแบบให้เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กและถังสำเร็จรูปฝังอยู่ใต้ดิน และได้ออกแบบตามมาตรฐานการออกแบบทางวิศวกรรมที่เป็นที่ยอมรับน้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งน้อยกว่าคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ซึ่งต้องมีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. เป็นไปตามข้อกำหนดของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดของโครงการเป็นแบบ Conventional Activated Sludge สามารถรับน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลได้ 450 ลบ.ม./วัน โดยสามารถบำบัดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3) ประสานงานให้เทศบาลเมืองหัวหินมาสูบกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือนหรือตามความเหมาะสม 4) ประสานงานหน่วยงานท้องถิ่นหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลเมืองหัวหิน และกรมโรงงานอุตสาหกรรม มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง 	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ 2 จุด คือ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) , บีโอดี (BOD) , สารแขวนลอย (SS) , สารที่ละลายได้ (TDS) , ซัลไฟด์ (Sulfide) , ทีเคเอ็น (TKN) , น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) , ตะกอนหนัก (Settleable Solids) และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม (Facal

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

57

SANSIRI

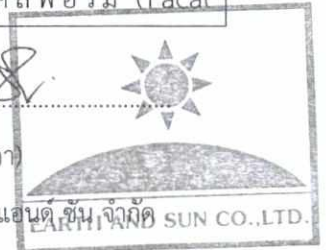
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ.2548)</p>	<p>5) จัดให้มีพื้นที่สำหรับบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกากตะกอน ไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ด้วยวิธี Biological Oxidation</p> <p>6) จัดให้มีการบำบัด Aerosol ด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon จะติดที่ปลายท่อเป็นลักษณะกระบอกบรรจุถ่าน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 200 มม. เพื่อกรองอากาศที่ปลายท่ออากาศของถังปรับสมดุลย์ ถังเติมอากาศ และถังเก็บตะกอนส่วนเกิน</p> <p>7) จัดให้มีการบำบัดอากาศเสียจากห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมของโครงการ โดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากอากาศเสีย เพื่อควบคุมไม่ให้อากาศเสียจากห้องขยะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและผู้พักอาศัย</p> <p>8) ในกรณีที่ต้องมีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องมีมาตรการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องมีการเตรียมแผนในการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้าอย่างชัดเจน ระบุช่วงวันและเวลาที่จะทำการบำรุงรักษา - ต้องมีการประชาสัมพันธ์ช่วงเวลาที่จะมีการบำรุงรักษา 	<p>Coliform Bacteria)</p> <p>2) จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3) จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>4) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน</p> <p>5) จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสตนสิริ จำกัด (มหาชน)

58

SANSIRI

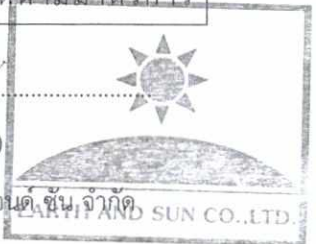
บริษัท แสตนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....


(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		ระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้าให้ผู้พักอาศัยในโครงการได้ รับทราบอย่างทั่วถึง - จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนรวมทั้งให้ข้อมูลข่าวสารแก่ผู้ พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีที่เกิดความสะดกใน การเดินทาง - มีป้ายบอกอย่างชัดเจน รวมทั้งมีการกั้นบริเวณพื้นที่ที่ เกี่ยวข้องกับการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย และ ดำเนินการภายในขอบเขตที่วางไว้อย่างเคร่งครัด	ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	สภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน บริเวณที่มีการพัฒนาเป็นอาคารบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์กรรม สถานประกอบการ และ สถานที่ราชการ ตลอด 2 ฝั่งของถนนเพชรเกษม จึง ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยานบนบกที่สำคัญหรือหายาก และควรค่าแก่การอนุรักษ์เช่นป่าสงวนหรือสัตว์ป่า สงวน ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-

สำเนาถูกต้อง

 (นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

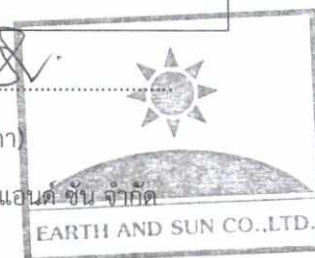
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

59 
 SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....


(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

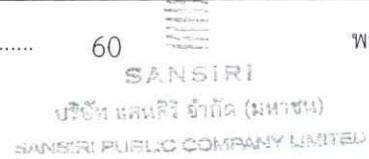
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</p> <p>เมื่อเริ่มดำเนินการ น้ำเสียที่เกิดขึ้นในกิจกรรมต่างๆ จะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่ได้ถูกระบายลงแม่น้ำหรือแหล่งน้ำที่มีระบบนิเวศวิทยาดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>1) ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

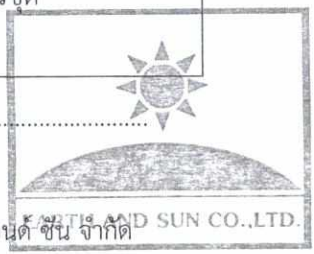
60



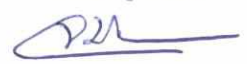
พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
<p>3.1 การใช้น้ำ</p> <p>โครงการได้แก้ไข การคำนวณปริมาณการใช้น้ำประปา จากเดิม ใช้น้ำประปาเพื่อรดต้นไม้แก้ไขเป็น ใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียมารดต้นไม้ และเพิ่มเติมปริมาณน้ำใช้สำหรับผู้ให้บริการสรวายน้ำ ฟิตเนส และกิจกรรมอื่นๆ โดยทำให้มีปริมาณน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 512.02 ลบ.ม./วัน โดยประเมินจากอัตราการใช้น้ำของผู้พักอาศัย 0.20 ลบ.ม./คน-วัน พนักงานโครงการ 50 ลิตร/คน-วัน (6 ลิตร/ตร.ม.-วัน) น้ำใช้สำหรับผู้ให้บริการสรวายน้ำ ฟิตเนส และกิจกรรมอื่นๆ 30 ลิตร/คน-วัน ห้องซักรีด 3,000 ลิตร/เครื่อง-วัน น้ำเติมสรวายน้ำ 5.8 มม./ตร.ม.-วัน (อัตราการระเหยน้ำของเดือนเมษายน (173.2 มม.) สถิติภูมิอากาศคาบ 10 ปี (พ.ศ. 2551-2560) ของสถานีตรวจวัดอากาศหัวหิน ดังนั้นอัตราการระเหยต่อวันเท่ากับ 5.8 มม. (173.2 มม. / 30 วัน)) และห้องพักขยบรวม 1.5 ลิตร/ตร.ม.-วัน รวมปริมาณน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 512.02 ลบ.ม./วัน และโครงการตั้งอยู่ใน</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p></p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>โครงการได้แก้ไข การคำนวณปริมาณการใช้น้ำประปา จากเดิม ใช้น้ำประปาเพื่อรดต้นไม้แก้ไขเป็น ใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียมารดต้นไม้ และเพิ่มเติมปริมาณน้ำใช้สำหรับผู้ให้บริการสรวายน้ำ ฟิตเนส และกิจกรรมอื่นๆ โดยทำให้มีปริมาณน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 512.02 ลบ.ม./วัน โดยประเมินจากอัตราการใช้น้ำของผู้พักอาศัย 0.20 ลบ.ม./คน-วัน พนักงานโครงการ 50 ลิตร/คน-วัน (6 ลิตร/ตร.ม.-วัน) น้ำใช้สำหรับผู้ให้บริการสรวายน้ำ ฟิตเนส และกิจกรรมอื่นๆ 30 ลิตร/คน-วัน ห้องซักรีด 3,000 ลิตร/เครื่อง-วัน น้ำเติมสรวายน้ำ 5.8 มม./ตร.ม.-วัน (อัตราการระเหยน้ำของเดือนเมษายน (173.2 มม.) สถิติภูมิอากาศคาบ 10 ปี (พ.ศ. 2551-2560) ของสถานีตรวจวัดอากาศหัวหิน ดังนั้นอัตราการระเหยต่อวันเท่ากับ 5.8 มม. (173.2 มม. / 30 วัน)) และห้องพักขยบรวม 1.5 ลิตร/ตร.ม.-วัน รวมปริมาณน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 512.02 ลบ.ม./วัน และโครงการตั้งอยู่ใน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) โครงการได้ออกแบบให้มีการสำรองน้ำใช้ภายในอาคารได้แก่ ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน (ค.ส.ล.) อาคาร D โดยเป็นการสำรองน้ำเพื่อใช้สำหรับอุปโภค-บริโภคทั้งหมด ปริมาตรกักเก็บน้ำ 546.12 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ให้กับแต่ละอาคารได้ 1.05 วัน ดังแสดงแบบขยายถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน (ค.ส.ล.) อาคาร D 2) ระบบการจ่ายน้ำประปาของโครงการ โดยใช้เครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดันจำนวน 2 ชุด ติดตั้งในห้องเครื่องปั้มน้ำบริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร D เพื่อสูบน้ำจากถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน (ค.ส.ล.) อาคาร D โดยเครื่องสูบน้ำชุดที่ 1 จ่ายน้ำให้กับอาคาร A และอาคาร B และชุดที่ 2 จ่ายน้ำให้กับอาคาร C และอาคาร D ซึ่งแต่ละชุดมีอัตราการจ่ายน้ำ 55 ลบ.ม./ชม.ทาว์สดุกันซีม ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 4) ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 5) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด 6) โดยกำหนดระยะเวลาการเติมน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินใน 	<p>- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

61 SANSIRI

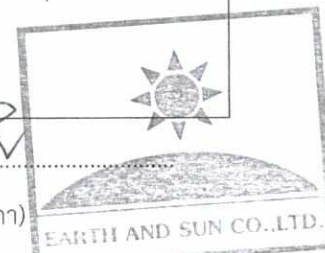
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>เขตให้บริการน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน โดยเชื่อมต่อจากท่อส่งน้ำประปาจากถนนเพชรเกษม บริเวณด้านหน้าโครงการเข้าสู่ภายในโครงการ โดยเชื่อมต่อจากท่อส่งน้ำประปาริมถนนเพชรเกษมเข้าสู่ภายในโครงการ โดยผ่านวาล์วประตูน้ำและมาตรวัดขนาด 100 มม. มาตามท่อประปาภายในโครงการขนาด 100 มม. ส่งน้ำประปาไปเข้าถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคาร D ก่อนจะถูกจ่ายด้วยระบบจ่ายน้ำประปาของโครงการต่อไป ซึ่งโครงการได้มีมาตรการลดผลกระทบที่อาจเกิดจากแรงดันน้ำในเส้นท่อน้ำนอกโครงการที่ลดลง ทั้งนี้ท่อประปาสาธารณะหน้าโครงการ (ท่อย่อย) มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 12 นิ้ว หรือ 0.30 เมตร แรงดันน้ำหน้าโครงการ 15 เมตร น้ำ ความเร็วในการไหลของท่อน้ำประปาสาธารณะก่อนมีโครงการ 1.50 เมตร/วินาที คิดเป็นอัตราการไหลของน้ำในท่อประปา 0.1061 ลบ.ม./วินาที เมื่อโครงการเกิดขึ้นจะมีอัตราการเติมน้ำ 0.0178 ลบ.ม./วินาที อัตราการไหลของน้ำในท่อประปาเพิ่มขึ้นเป็น 0.1239 ลบ.</p>	<p>ช่วงเวลา 22.00 น. ถึง 6.00 น. ของแต่ละวัน รวมระยะเวลาการเติมน้ำ 8 ชั่วโมง/วัน และจากปริมาณความต้องการใช้น้ำของโครงการ 512.02 ลบ.ม./วัน ดังนั้นอัตราการเติมน้ำเท่ากับ 64 ลบ.ม./ชม. (0.0178 ลบ.ม./วินาที)</p> <p>7) โครงการได้กำหนดให้ขนาดมิเตอร์น้ำของโครงการมีขนาด 4 นิ้ว คิดเป็นความเร็วน้ำในเส้นท่อเท่ากับ 2.26 เมตร/วินาที (อยู่ระหว่าง 1.20-2.40 เมตร/วินาที)</p>	

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

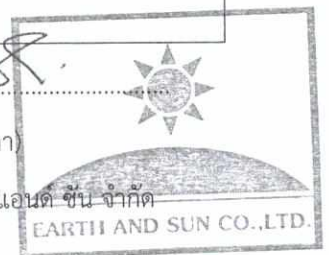
62

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ม./วินาที ทำให้แรงดันน้ำในเส้นท่อประปาสาธารณะลดลง 4.8 เมตร น้ำ สามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอโดยไม่มีผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง		
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีปริมาณน้ำเสียรวม 405.68 ลบ.ม./วัน ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคาร A, B, C, D และห้องพักขยะรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบถังคอนกรีตเสริมเหล็ก แบ่งการบำบัดน้ำเสียเป็น 2 ขั้นตอน คือ บ่อบำบัดน้ำเสียขั้นต้น (จำนวน 7 บ่อ สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้รวมไม่น้อยกว่า 450 ลบ.ม./วัน) และบ่อบำบัดน้ำเสียขั้นสุดท้าย (จำนวน 1 บ่อ สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 410 ลบ.ม./วัน) โครงการออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 7 บ่อ สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้รวม 450 ลบ.ม./วัน ระบบบำบัดของโครงการเป็นแบบ Conventional Activated Sludge สามารถรับน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลได้ 450 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียจากท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องครัว (Kitchen Waste Pipe: K) จะไหลเข้าสู่	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียด้วยวัน ระบบบำบัดของโครงการเป็นแบบ Conventional Activated Sludge สามารถรับน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลได้ 450 ลบ.ม./วัน โดยสามารถบำบัดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3) ประสานงานให้เทศบาลเมืองหัวหินมาสุบกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือนหรือตามความเหมาะสม 4) ประสานงานหน่วยงานท้องถิ่นหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลเมืองหัวหิน และกรมโรงงานอุตสาหกรรม มาสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง 5) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียมีการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสียละอองน้ำเสียเพียงพอต่อปริมาณละอองน้ำเสียจาก 	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ 2 จุด คือ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Oil & Grease, Sulfide และ TKN 2) จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3) ตรวจสอบปริมาณไขมันในบ่อดักไขมัน โดยประสานงานให้เทศบาลเมืองหัวหินเก็บขนต่อไป 4) จัดเก็บสถิติ และข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบ

สำเนาถูกต้อง


 (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสตนสิริ จำกัด (มหาชน)

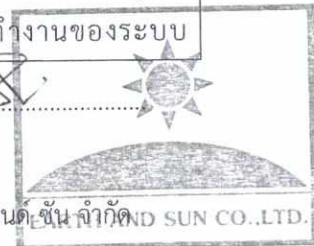
63

SANSIRI
 บริษัท แสตนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p></p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>ถังดักไขมันเพื่อแยกไขมันออกจากน้ำด้วยวิธีธรรมชาติ และตามด้วยถังแยกกาก-ตะกอนต่อไปสำหรับน้ำเสียจากท่อรวบรวมสิ่งปฏิกูล (Solid Pipe: S) และท่อรวบรวมน้ำเสีย (Waste Pipe: W) จะไหลเข้าสู่ระบบในถังแยกกาก-ตะกอน และตามด้วยถังปรับเสถียรต่อไป ซึ่งถังแยกกาก-ตะกอนจะทำหน้าที่แยกตะกอนหนักและตะกอนเบา และช่วยลดปริมาณของแข็งแขวนลอยในน้ำเสียก่อนเข้าถังปรับเสถียรซึ่งทำหน้าที่ปรับอัตราไหลและอัตราการอินทรีย์ให้สม่ำเสมอหรือคงที่ก่อนป้อนเข้าสู่กระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำในถังเติมอากาศ</p> <p>ซึ่งทำหน้าที่เป็นถังเลี้ยงตะกอนจุลินทรีย์ให้เจริญเติบโตและเพิ่มจำนวนให้เพียงพอต่อการย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำเสีย โดยการบำบัดสิ่งสกปรกต่างๆ ของระบบจะเกิดขึ้นอย่างสมบูรณ์ในถังนี้ ภายในถังเติมอากาศจะติดตั้งเครื่องเติมอากาศเพื่อเพิ่มออกซิเจนให้แก่ น้ำเสีย รวมทั้งเป็นเครื่องกวนน้ำเสียให้สัมผัสกับจุลินทรีย์ จากนั้นน้ำเสียจะถูกสูบเข้าสู่ถังตกตะกอนซึ่งทำหน้าที่แยก</p>	<p>ระบบบำบัดน้ำเสีย ดังรูปที่ 7</p> <p>6) จัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสียต้องมีระยะเวลาเก็บกักเก็บอากาศในดินไม่น้อยกว่า 10 วินาที ดังนั้นในพื้นที่ 1 ตร.ม. (ความลึกสัมผัสดิน 1 เมตร) จะสามารถบำบัดละอองน้ำเสียได้ 0.1 ลบ.ม./วินาที</p> <p>7) โครงการมีการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสีย 0.137 ลบ.ม./วินาที ดังนั้นต้องใช้พื้นที่บำบัดละอองน้ำเสียไม่น้อยกว่า 1.37 ตร.ม. (ลึก 1 เมตร) (0.137/0.1) ซึ่งโครงการได้จัดให้มีพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสีย 2 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 1.37 ตร.ม.) เพียงพอต่อปริมาณละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้น โดยนำไปบำบัดในบ่อดินชุดที่ 3 ดังแสดงใน แผนผังขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของโครงการ รูปที่ 8 และแบบขยายบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสียใน รูปที่ 9</p> <p>8) โครงการมีมาตรการนำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดต้นไม้ โดยคาดว่าจะต้องใช้น้ำเพื่อรดต้นไม้ 14.9 ลบ.ม./วัน (ปริมาณน้ำทิ้งของโครงการ 405.68 ลบ.ม./วัน) ทั้งนี้ได้ออกแบบให้มีท่อหลักจ่ายน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วเพื่อนำไปรดต้นไม้ผ่านเครื่องสูบน้ำ และรดน้ำต้นไม้ด้วยท่อแขนงเจาะรูโดยรอบให้ซึมลงดิน</p>	<p>บำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ. สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>5) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองหัวหิน</p>

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

64

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p><i>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)</i> นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>ตะกอนจุลินทรีย์ออกจากน้ำที่บำบัดแล้วจากถังเติมอากาศ โดยน้ำส่วนที่ใสจะไหลล้นไปยังถังพักน้ำใส ส่วนตะกอนที่อยู่ก้นถังส่วนหนึ่งจะถูกสูบกลับไปยังถังเติมอากาศอีกครั้ง และอีกส่วนหนึ่งจะเป็นตะกอนส่วนเกินถูกนำไปเก็บไว้ในถังเก็บตะกอนต่อไป</p> <p>น้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ.2548) และเป็นไปกฎกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) แก้ไขตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ที่กำหนดให้ "น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งเป็นอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีจำนวนห้องนอนรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไป ที่จะระบายจากอาคารลงสู่แหล่งรองรับน้ำทิ้งได้ต้องมีค่า</p>	<p>9) นอกจากนั้นโครงการได้เพิ่มมาตรการลดผลกระทบที่อาจเกิดจากแรงดันน้ำในเส้นท่อน้ำนอกโครงการที่ลดลง โดยกำหนดระยะเวลาการเติมน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินในช่วงเวลา 22.00 น. ถึง 6.00 น. ของแต่ละวัน</p> <p>10) ในกรณีที่ต้องมีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องมีมาตรการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมแผนการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมล่วงหน้า โดยระบุวันและเวลาที่ชัดเจน และจัดให้มีการทำงานในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 9.00 -15.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน - ประชาสัมพันธ์เพื่อแจ้งกำหนดการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้า ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบอย่างทั่วถึง - จัดวางป้ายแจ้งกำหนดการทำงานล่วงหน้าบริเวณจุดจอดรถที่จะมีการกั้นบริเวณพื้นที่ทำงานหรือทางเลี้ยงสำหรับสัตว์จรของผู้พักอาศัยในโครงการ - ในระหว่างการทำงานจัดให้มีป้ายแสดงเส้นทางเลี้ยงและมีกั้นบริเวณพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับการซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียและดำเนินการภายในขอบเขตที่วางไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียน รวมทั้งให้ข้อมูลข่าวสารแก่ผู้พัก 	<p>ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

65

SANSIRI

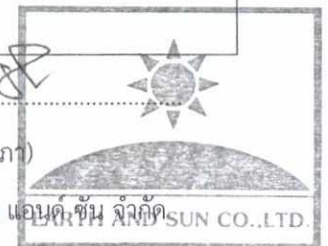
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.” โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว (405.68 ลบ.ม./วัน) ส่วนหนึ่งจะถูกนำมาใช้รดต้นไม้ (14.9 ลบ.ม./วัน) ส่วนที่เหลือจะระบายลงสู่บ่อพักน้ำสาธารณะ</p>	<p>อาศัยภายในโครงการ ในกรณีที่เกิดความไม่สะดวกในการเดินทาง</p>	
<p>3.3 การระบายน้ำ</p>	<p>การระบายน้ำรอบอาคารโดยน้ำฝนที่ตกในพื้นที่ที่โครงการจะไหลรวมลงสู่ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ด้วยความลาดชัน 1:200 โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกนอกโครงการ</p> <p>จากอัตราการไหลนองก่อนพัฒนาโครงการ 0.0828 ลบ.ม./วินาที และอัตราการระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 0.0069 ลบ.ม./วินาที ดังนั้นโครงการต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนไม่ให้มากกว่า 0.0759 ลบ.ม./วินาที (0.0828-0.0069)</p> <p>โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกนอกโครงการโดยใช้เครื่องสูบน้ำจำนวน 2 ชุด อัตราการสูบน้ำรวม 0.07 ลบ.ม./วินาที (0.05 และ 0.02 ลบ.ม./วินาที) ซึ่งไม่เกิน 0.0759 ลบ.ม./วินาที</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ตรวจสอบท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างภายในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน 2) เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ตรวจสอบการระบายน้ำ หากพบว่ามีกรอุดตันให้รีบดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ 3) จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 4) โครงการจัดให้มีการทวงน้ำภายในโครงการไม่น้อยกว่า 548.44 ลบ.ม. ซึ่งโครงการได้ออกแบบให้มีการทวงน้ำฝนทั้งหมดในบ่อทวงน้ำ เพื่อชะลอน้ำก่อนระบายลงสู่บ่อพักน้ำสาธารณะ โดยมีปริมาตรความจุ 579.40 ลบ.ม. (ไม่น้อยกว่า 548.44 ลบ.ม.) เพียงพอต่อการทวงน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วซึมหรือรอยแตกของท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบท่อระบายน้ำ และบ่อพักทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/</p>

สำเนาถูกต้อง

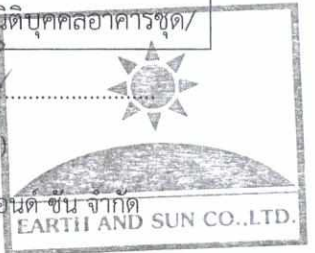


(นางจิรภัฏฐ์ ปรามต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

66 
SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
EARTH AND SUN CO.,LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)		ภายในโครงการ ดังรูปที่ 10 5) จากอัตราการไหลนองก่อนพัฒนาโครงการ 0.0828 ลบ.ม./นาที่ โครงการต้องควบคุมการระบายน้ำออกนอก โครงการไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำดังกล่าว ทั้งนี้ โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอก โครงการโดยใช้เครื่องสูบน้ำ ที่มีอัตราการสูบน้ำ 0.07 ลบ.ม./นาที่ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำ สาธารณะนอกโครงการ	บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
3.4 การจัดการขยะ	<p>ในระยะดำเนินโครงการ ปริมาณขยะที่เกิดขึ้น ในโครงการ 11.17 ลบ.ม./วัน ห้องพักขยะรวมของ โครงการ ตั้งอยู่ชั้น 1 ของอาคาร โดยห้องพักขยะ รวมของโครงการมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริม เหล็กและมีประตูเหล็กชนิดบานทึบสำหรับปิด-เปิด ขนาดพื้นที่ส่วนจัดเก็บขยะรวม 27.62 ตร.ม. สามารถรองรับปริมาณขยะได้ 41.43 ลบ.ม. (ความสูงในการกองเก็บที่ 1.5 ม.) สามารถรองรับ ปริมาณขยะย่อยสลายได้ ขยะรีไซเคิล และขยะ แห้งได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และขยะอันตรายได้ไม่ น้อยกว่า 15 วัน ดังนั้น ในกรณีที่เทศบาลเมือง หัวหินไม่สามารถให้บริการเก็บขนได้ตามปกติก็จะ</p>	<p>1) รมรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการ คัดแยกประเภทขยะ โดยจะจัดให้มีถังรองรับขยะแยก ประเภท ภายในห้องพักขยะประจำชั้น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับขยะย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ภายในมีถุงสี ดำรองรับขยะอีกชั้น - ถังรองรับขยะแห้ง (ถังสีฟ้า) ภายในมีถุงสีดำรองรับ ขยะอีกชั้น - ถังรองรับขยะรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ภายในมีถุงสีดำ รองรับขยะอีกชั้น - ถังรองรับขยะอันตราย (ถังสีแดง) ภายในมีถุงสีแดง หรือสีส้ม รองรับขยะอีกชั้น <p>2) จัดเตรียมถังขยะตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณ</p>	<p>- ตรวจสอบบริเวณ ห้องพัก มูลฝอยประจำชั้นและห้องพัก มูลฝอยแห้ง- เปียกไม่ให้มีมูลฝอย ตกค้างและดูแลความสะอาดเป็น ประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบระบบ Biofilter ให้ใช้ งานได้ต่อเนื่อง</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

67 SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p> (นางจิรรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>ไม่มีมูลฝอยล้นออกมาหรือเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน ดังรูปที่ 11</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักขยะรวมตั้งอยู่บริเวณหน้าโครงการใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ โดยห้องพักขยะรวมมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีต มีประตูเหล็กชนิดบานทึบ และแบ่งเป็นพักขยะย่อยสลายได้ ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล สามารถกักเก็บขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และขยะอันตราย สามารถกักเก็บขยะได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน อย่างเป็นสัดส่วน - มีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะประจำชั้น และห้องพักขยะรวมของโครงการสัปดาห์ละครั้ง - พนักงานโครงการจัดเก็บขยะจากที่พักขยะประจำชั้นทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทขยะและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นบรรจุใส่ภาชนะรองรับขยะ เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลน้ำชะลงสู่พื้น แล้วรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม - มีการบำบัดอากาศเสียจากห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมของโครงการ โดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากอากาศ 	<p>โถงทางเดิน โถงลิฟต์ และโถงพักคอย เป็นต้น</p> <ol style="list-style-type: none"> 3) จัดให้มีถังรองรับขยะอันตราย ตั้งไว้ในห้องพักขยะอันตรายรวมของโครงการ โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติก (ถุงสีแดงหรือสีส้ม) สำหรับใส่ขยะอันตราย ห้องพักขยะอันตรายรวมสามารถกักเก็บขยะได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน โดยโครงการจะประสานงานเทศบาลเมืองหัวหินให้เข้ามาเก็บขนทุกสัปดาห์หรือเมื่อมีมูลฝอยอันตรายในปริมาณมาก 4) จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักขยะรวม และเชื่อมต่อระบายน้ำกับระบบบำบัด เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอย และน้ำล้างทำความสะอาด เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 5) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้ายูท และออกกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร เมื่อมีรถเก็บขนขยะของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนขยะไปกำจัด โดยจะติดตั้งกรวยสีส้ม เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถภายในโครงการทราบ และให้เพิ่ม 	<p>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

68

SANSIRI

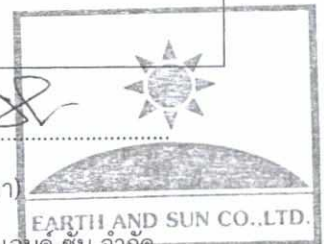
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)	เสีย เพื่อควบคุมไม่ให้อากาศเสียจากห้องขยะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและผู้พักอาศัย	ความระมัดระวังในการขัษี 7) จัดให้มีการนำอากาศจากห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมของโครงการ มีการระบายอากาศ 1.98 ลบ.ม./นาที่ (70 ลบ.ฟุต/นาที่) โครงการได้จัดให้มีบ่อบำบัดอากาศเสียจากห้องพักขยะพื้นที่ 3 ตร.ม. ลึก 1.4 เมตร คิดเป็นปริมาตรบ่อ 4.2 ลบ.ม. และช่องว่างอากาศมีปริมาตร 2.10 ลบ.ม. (ความพรุนของดิน 50%) ดังนั้นจึงมีระยะเวลาที่อากาศสัมผัสกับดินเท่ากับ 1.06 นาที่ (2.10/1.98) หรือมากกว่า 1 นาที่ จึงเพียงพอต่อปริมาณอากาศเสียที่ระบายออกจากห้องพักขยะรวม	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,388.75 kVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	1) เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงานเป็นหลัก เช่น หลอด LED ทั้งพื้นที่ส่วนกลางและส่วนบุคคล เพื่อประหยัดพลังงานและช่วยลดค่าไฟฟ้าของโครงการ 2) ตรวจสอบตราดูและระบบไฟส่องสว่างทั้งในห้องพักทางเดินภายในอาคารและบริเวณพื้นที่รอบโครงการ 3) ดำเนินการตามมาตรการอนุรักษ์พลังงานดังนี้ <u>ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</u> - ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก	1) ตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้าจากค่าไฟฟ้าเดือนละ 1 ครั้ง 2) ตรวจสอบการชำรุดเสียหายหรือเสื่อมคุณภาพของอุปกรณ์ไฟฟ้าเดือนละ 1 ครั้ง 3) ตรวจสอบจำนวนครั้งของการเกิดไฟฟ้าตกและไฟฟ้าดับ ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภัฏฐ์ ปราสาทประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

69 ANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>		<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลทำความสะอาดหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ - เลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำ <p><u>ระบบทำความเย็นปรับอากาศ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมคือ 25°C - ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงาน ให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัทส์ให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน - เปิดเครื่องระบายอากาศอย่างสม่ำเสมอ - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนทุกเดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ ให้ล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุติดต่อช่างซ่อม/ล้างแอร์ เพื่อ 	<p>อาคารชุด</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

70

SANSIRI

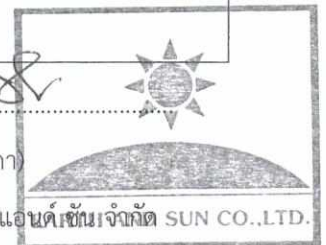
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ เซ็ท จำกัด SUN CO.,LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)</p> <p style="text-align: center;">สำเนาถูกต้อง</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p style="text-align: center;"></p>	<p>อำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>4) ประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน และเพื่อเป็นการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยช่วยกันประหยัดพลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ โดยมีข้อความ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน - ใช้พลังงานอย่างประหยัด เมื่อเลิกใช้ควรปิดทันที เพื่อลดการสูญเสียพลังงานอย่างเปล่าประโยชน์ - ตั้งอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศที่เหมาะสม คือ 25 °C - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศทุกเดือน และล้างเครื่องปรับอากาศเต็มรูปแบบ 2 ครั้ง/ปี - หมั่นดูแลทำความสะอาดหลอดไฟ เพราะจะช่วยเพิ่มความสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น - ติดตั้งโคมไฟที่โต๊ะทำงานหรือติดตั้งเฉพาะจุด แทนการเปิดไฟทั้งห้องเพื่อทำงาน - หลีกเลี่ยงการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ต้องมีการปล่อยความร้อน เช่น กาต้มน้ำ หม้อหุงข้าว ไว้ในห้องที่มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศ 	

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

71

SANSIRI

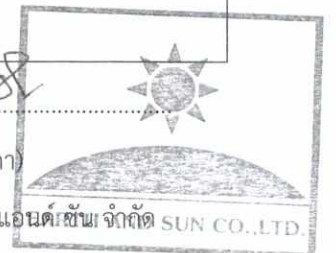
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ซัน จำกัด SUN CO.,LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ซ่อมบำรุงอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ และหมั่นทำความสะอาดเครื่องใช้ไฟฟ้าอยู่เสมอ เพื่อลดการใช้พลังงาน 	
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>โครงการจัดอยู่ในกลุ่มประเภทอาคารที่เสี่ยงต่อการเกิด อัคคี ภัยไม่ รุน แรง (Light Hazard Occupancies) ตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย (ว.ส.ท. 3002-51) และ NFPA ระบบท่อจ่ายน้ำดับเพลิงมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มม. ท่อยืนที่ติดตั้งภายในอาคารเป็นท่อยืนประเภทที่ 3 ตามมาตรฐาน NFPA 14 Standard for Installation of Standpipe and Hose Systems ซึ่งจะประกอบอยู่ใน ตู้เก็บ สายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ซึ่งติดตั้งให้มีระยะถึงพื้นที่ทุกส่วนของอาคารไม่เกิน 30 เมตร ซึ่งแต่ละอาคารชุดพักอาศัยจะติดตั้งชั้นละ 2 จุด/อาคาร บริเวณบันไดหนีไฟ หากเกิดเหตุเพลิงไหม้รุนแรง และรถดับเพลิงยังไม่สามารถเข้าถึงตัวอาคารที่เกิดเพลิงไหม้ได้ ทางโครงการจะนำปริมาณน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภคมาใช้ในการระงับเหตุเพลิงไหม้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ระบบตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของโครงการมีทั้งระบบอัตโนมัติและแจ้งเหตุด้วยมือ สามารถตรวจจับและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในลักษณะจุด หรือพื้นที่ที่เกิดเหตุให้ผู้รับแจ้งได้รับทราบ ได้แก่ แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (Fire Alarm Control Panel: FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector: SD) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector: H) ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย (Fire Alarm Manual Station) และอุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณ (Alarm Bell) 2) จัดให้มีระบบจ่ายน้ำดับเพลิง เชื่อมต่อกับถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภคบนชั้นหลังคา และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร โดยท่อจ่ายน้ำดับเพลิงขนาด 100 มม. จะจ่ายน้ำไปยังตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงแต่ละชั้นๆละ 2 แห่ง 3) หัวรับน้ำจากรถดับเพลิงของโครงการมี 8 ชุด โดยแบ่งเป็นหัวรับน้ำดับเพลิงอาคารละ 2 ชุด แต่ละชุดมีหัวรับน้ำ 2 ทาง ขนาด 65 มม. ทั้ง 2 ทาง เพื่อเชื่อมต่อกับ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพและพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

72

SANSIRI

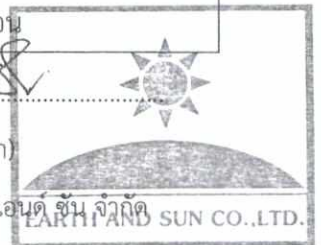
บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังกล่าว ดังนั้น จึงคาดว่าโครงการมีความสามารถและมีประสิทธิภาพเพียงพอในการป้องกันอัคคีภัย โดยจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมและชุมชนใกล้เคียง ดังรูปที่ 12 และรูปที่ 13	<p>ท่อจ่ายน้ำดับเพลิงขนาด 150 มม. เข้าสู่ระบบท่อยืนภายในอาคารระบบท่อจ่ายน้ำดับเพลิงมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มม. ท่อยืนที่ติดตั้งภายในอาคารเป็นท่อยืนประเภทที่ 3 ตามมาตรฐาน NFPA 14 Standard for Installation of Standpipe and Hose Systems ซึ่งจะประกอบอยู่ในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ซึ่งติดตั้งให้มีระยะถึงพื้นที่ทุกส่วนของอาคารไม่เกิน 30 เมตร ซึ่งแต่ละอาคารชุดพักอาศัยจะติดตั้งชั้นละ 2 จุด/อาคาร บริเวณบันไดหนีไฟ</p> <p>4) จัดทำแผนผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ และติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟของแต่ละอาคารทุกชั้น</p>	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.7 ระบบระบายอากาศ	โครงการจะจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีกลในบริเวณพื้นที่ที่ไม่มีการติดตั้งระบบปรับอากาศ อากาศ เช่น ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ห้อง MDB ห้องน้ำ และห้องควบคุมไฟฟ้าประจำชั้น เป็นต้น โดยคำนวณอัตราการระบายอากาศตามจำนวนเท่าของปริมาณห้องใน 1 ชั่วโมง ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ข้อ 9 แก้ไขตาม ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ข้อ 9	<p>1) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกัน</p> <p>2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3) ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องที่ไม่มีการติดตั้งระบบปรับอากาศ เช่น ห้องพักขยะรวม โถงต้อนรับ โถงลิฟท์ ห้องน้ำ ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และห้อง</p>	<p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน</p>

สำเนาถูกต้อง

 (นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

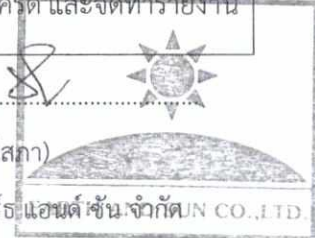
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

73


SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา จิตโสกา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>นอกจากนี้ยังจัดให้มีการระบายอากาศในห้องที่มีการติดตั้งระบบปรับอากาศ ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ข้อ 10 โดยมีระบบปรับอากาศภายในโครงการรวม 1,318 ตันความเย็น</p>	<p>หม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>4) มีระบบอัดอากาศภายในห้องโถงหน้าลิฟต์ดับเพลิงและบันไดหนีไฟ สามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้ เพื่อป้องกันควันไฟในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ไม่ให้อายุห้องลิฟต์ดับเพลิงและบันไดหนีไฟขณะเปิดประตู</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>3.8 การจราจร</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p></p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>โครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาศิตา หัวหิน) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร จำนวนห้องพักอาศัยทั้งหมด 705 ห้อง ที่จอดรถของโครงการ จำนวน 154 คัน และจากผลการวิเคราะห์ปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการ โดยคาดว่า จะมีปริมาณรถเข้า-ออกในช่วงเวลาเร่งด่วนจากพื้นที่โครงการประมาณ 110 PCU/ชม. และ 130 PCU/ชม. ทั้งนี้ สามารถวิเคราะห์สัดส่วนการกระจายการ</p>	<p>1) ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง ส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายใต้อาคารทุกอาคารของโครงการ จะสงวนสิทธิ์เฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถใช้บริการได้ โดยจะใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถ</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถริมถนนซอยถนนเพชรเกษม รวมถึงถนนสาธารณะอื่นๆใกล้เคียง</p> <p>3) โครงการจะต้องแจ้งให้ลูกค้าที่มาซื้อห้องพักทราบว่า มีที่จอด</p>	<p>- ดูแลทางรถวิ่ง ที่จอดรถ รวมทั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เคิร์ท แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การจราจร (ต่อ)</p> <p>เส้นทางในทิศทางต่างๆ จากที่ตั้งของโครงการ ไปยังพื้นที่ต่างๆในเขตกรุงเทพฯ ได้โดยเปรียบเทียบกับสัดส่วนของการเดินทางบนถนนโครงข่ายในปัจจุบัน โดยในส่วนของวิเคราะห์สัดส่วนการเข้า-ออกของรถที่คาดว่าจะเกิดขึ้นภายหลังจากโครงการเปิดดำเนินการนั้น ทางที่ปรึกษาได้ทำการประเมินปริมาณการจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการในอนาคตโดยใช้วิธี Trip rate ของโครงการอาคารพักอาศัยอื่นๆที่มีรูปแบบการให้บริการ ระดับของกลุ่มลูกค้าและพื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงกันมาทำการวิเคราะห์ปริมาณการจราจรเข้าออกจากโครงการในอนาคตโดยพบว่า ภายหลังจากโครงการเปิดดำเนินการแล้วนั้นจะมีปริมาณการจราจรเกิดขึ้นจากโครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาศิตา หัวหิน) เข้าสู่โครงการในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็นประมาณ 110 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. และออกจากโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าประมาณ 130 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) /ชม. ตามลำดับ ดังรูปที่ 14</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p></p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>เดินทางในทิศทางต่างๆ จากที่ตั้งของโครงการ ไปยังพื้นที่ต่างๆในเขตกรุงเทพฯ ได้โดยเปรียบเทียบกับสัดส่วนของการเดินทางบนถนนโครงข่ายในปัจจุบัน โดยในส่วนของวิเคราะห์สัดส่วนการเข้า-ออกของรถที่คาดว่าจะเกิดขึ้นภายหลังจากโครงการเปิดดำเนินการนั้น ทางที่ปรึกษาได้ทำการประเมินปริมาณการจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการในอนาคตโดยใช้วิธี Trip rate ของโครงการอาคารพักอาศัยอื่นๆที่มีรูปแบบการให้บริการ ระดับของกลุ่มลูกค้าและพื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงกันมาทำการวิเคราะห์ปริมาณการจราจรเข้าออกจากโครงการในอนาคตโดยพบว่า ภายหลังจากโครงการเปิดดำเนินการแล้วนั้นจะมีปริมาณการจราจรเกิดขึ้นจากโครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาศิตา หัวหิน) เข้าสู่โครงการในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็นประมาณ 110 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. และออกจากโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าประมาณ 130 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) /ชม. ตามลำดับ ดังรูปที่ 14</p>	<p>รถจำกัด จำนวน 154 คัน และไม่เป็นที่จอดรถประจำสำหรับห้องพัก เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจซื้อของลูกค้า</p> <p>4) รถของบุคคลภายนอกโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดได้ไม่เกิน 1 ชม. หลังจากนั้นกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ และห้ามเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ</p> <p>5) ติดป้ายห้ามจอดรถบนถนนสาธารณะและประสานตำรวจจราจรในการกวดขันการปฏิบัติตาม</p> <p>6) จัดให้มีบริการเรียกรถรับจ้างเข้ามารับเพื่ออำนวยความสะดวก</p> <p>7) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัด รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆพื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยทราบ • ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถยนต์ส่วนตัวเดินทางนอกช่วงเวลาเร่งด่วนในช่วงเช้าและเย็น (ช่วง 07.00-09.00 น. และ 17.00-19.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรที่ติดขัด <p>มาตรการด้านการจราจรที่เพิ่มขึ้น</p>	<p>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

75

SANSIRI

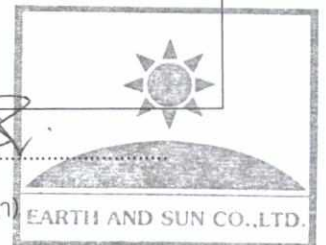
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การจราจร (ต่อ)</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>(นางจิรภัฏ ปรามต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p><i>[Signature]</i></p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ออกแบบถนนภายในให้มีการเชื่อมโยงกันเป็นโครงข่าย เพื่อให้การจราจรภายในมีความคล่องตัว สามารถเชื่อมโยงกับโครงข่ายถนนภายนอกพื้นที่โครงการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดและชะลอตัวบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 3) จัดเตรียมจำนวนที่จอดรถไว้เพียงพอ ทั้งรถส่วนบุคคล รวมถึงรถขนส่งประเภทอื่นๆ ที่มีกิจกรรมเกี่ยวข้องกับทางโครงการ เช่น รถขนขยะ เป็นต้น โดยมีการออกแบบเส้นทางสัญจรภายในโครงการ รวมทั้งจัดเตรียมความกว้างของช่องทางในการเลี้ยวและกลับรถ โดยเฉพาะอย่างยิ่งรถขนาดใหญ่ และจัดเตรียมช่องจอดรถของรถแต่ละประเภทให้เหมาะสมไว้อย่างชัดเจน เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางช่องทางเข้า-ออกของโครงการ ซึ่งทั้งหมดเป็นปัจจัยที่สำคัญอันอาจจะส่งผลกระทบต่อไปสู่การจราจรภายนอก 4) พิจารณาให้ใช้สติ๊กเกอร์ติดหน้ารถหรือระบบบัตรอิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) สำหรับรถยนต์ของผู้พักอาศัย โดยไม่มีการแลกบัตรผ่านเข้า-ออกแต่อย่างใด ทั้งนี้ เพื่อลดระยะเวลาในการเข้า-ออกโครงการ และป้องกันการเกิดระยะแถวคอยของรถยนต์ภายในโครงการส่งผลกระทบต่อจราจร 	

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

76

SANSIRI

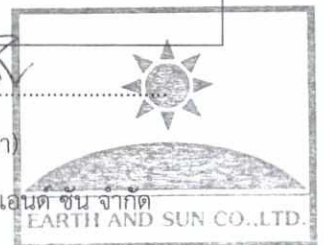
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		บนถนนสาธารณะ 5) จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการ เพื่อแนะนำการใช้เส้นทางได้ อย่างเหมาะสมและชัดเจน 6) จัดเจ้าหน้าที่ในการดูแลและอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ใช้ รถยนต์บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารตลอดเวลา 7) ติดป้ายห้ามและประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถริมถนน สาธารณะบริเวณหน้าโครงการ รวมถึงถนนสาธารณะอื่นๆ ใน บริเวณใกล้เคียง 8) จัดให้มีบริการเรียกรถรับจ้างเข้ามารับผู้มาใช้บริการของ อาคารเพื่ออำนวยความสะดวก และเป็นระเบียบ	
3.9 การใช้ที่ดิน สำเนาถูกต้อง  (นางจิรภัฏฐ์ ปรามต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	1) ผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2558 จากการตรวจสอบผังเมืองรวมจังหวัด ประจวบคีรีขันธ์ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 และมาตรา 26 วรรคหนึ่ง แห่ง พระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งแก้ไข เพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณ พื้นที่สีชมพู บริเวณหมายเลข 1.1 เป็นที่ดิน ประเภทชุมชน ตาม ข้อ 7 ที่ดินประเภทชุมชน ให้	1) ควบคุมอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน อัตราส่วน ร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ดิน และ อัตราส่วนร้อยละของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ให้เป็นไป ตามกฎหมายกำหนด ดังนี้ - อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 3.28:1 - พื้นที่ว่างของโครงการ เท่ากับ 5,725.08 ตร.ม. - อัตราส่วนร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อ พื้นที่ดิน (OSR) ร้อยละ 54.18 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) 2) ควบคุมไม่ให้มีการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจาก	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคาร ชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

77

SANSIRI

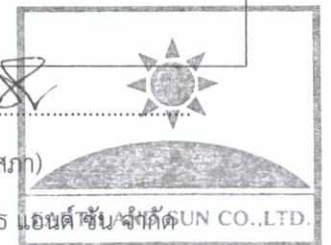
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนดีชั่น จำกัด SUN CO.,LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณสุขการ ที่ดิน ประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่ กำหนด</p> <p>2) เทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหิน เมื่อพิจารณาที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 7 ซึ่งภายในบริเวณที่ 7 เขตควบคุมอาคารตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 การก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตาม กฎกระทรวง ตาม ข้อ 5 ข้อ 6 ข้อ 7 และข้อ 8 จึง สอดคล้องตามเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหิน เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างดัดแปลง หรือ เปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ใน ท้องที่เขตเทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2557</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p></p> <p>(นางจิรภุช ปรามต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>		<p>ที่ได้ขออนุญาตก่อสร้าง</p> <p>3) จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัยของ ผู้พักอาศัย และป้องกันการบุกรุก รุกล้ำ หรือเข้าไปใช้ ประโยชน์พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. เพื่อ เฝ้าระวัง และควบคุมผู้พักอาศัยไม่ให้บุกรุก หรือก่อความ เดือดร้อนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

78

SANSIRI

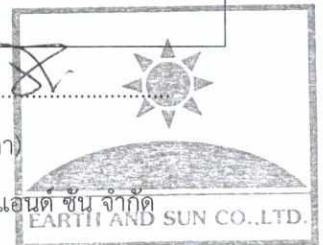
บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

STANLIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

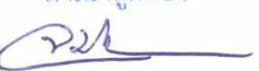
พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



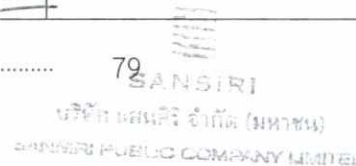
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>3) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553 พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 4 (พื้นที่เทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี พื้นที่เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์)</p> <p>4) กฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>การพัฒนาโครงการบนพื้นที่ที่จะขออนุญาตก่อสร้างเท่ากับ 6-2-41.60 ไร่ หรือ 10,566.40 ตร.ม. โดยก่อสร้างอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร โดยมีห้องชุดพักอาศัย 705 ห้อง โดยมีความสูงจากพื้นดินถึงพื้นชั้นดาดฟ้า เท่ากับ 22.70 ม. (ไม่เกิน 23 ม.) และมีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 55.31 ของพื้นที่</p>		

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

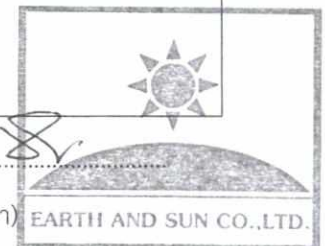
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)





พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เคิร์ท แคนด์ ชัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการ (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่โครงการ) ดังนั้นโครงการจึงสามารถก่อสร้างโครงการได้โดยไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดแต่อย่างใด</p> <p>ทั้งนี้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นอาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน อาคารพักอาศัย โรงเรียน และห้างค้าปลีกค้าส่ง ตลอด 2 ฝั่งของถนนเพชรเกษม เมื่อโครงการได้รับการพัฒนาพื้นที่เป็นอาคารพักอาศัย จึงเป็นการเปลี่ยนรูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม ซึ่งในการประเมินผลกระทบด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พิจารณาจากผลกระทบใน 2 ประเด็น คือ ความสอดคล้องกับกฎหมายผังเมืองรวมและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องและความสอดคล้องด้านการใช้ที่ดินกับพื้นที่โดยรอบ</p>		
<p>3.10 พื้นที่สีเขียว</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....</p>	<p>โครงการมีขนาดพื้นที่ 6-2-41.60 ไร่ หรือ 10,566.4 ตร.ม. ภายในโครงการประกอบด้วยห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 705 ห้อง และมีผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ รวมทั้งสิ้น 2,464 คน โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่</p> 	<p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 2,568.99 ตร.ม. โดยชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ กระจับปี่ มะฮอกกานี แคนา ซึ่งพันธุ์ไม้เหล่านี้มีส่วนช่วยในการดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ</p> <p>2) ตรวจสอบพันธุ์ไม้ในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุ</p>	<p>- ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน</p>

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

80

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

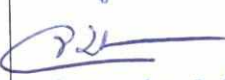
พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ เซนเจอร์ จำกัด SUN CO.,LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สีเขียวไว้ที่ชั้น 1 โดยมีพื้นที่สีเขียวรวม 2,568.99 ตร.ม. ต้องจัดให้มีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่า 3,169.92 ตร.ม. (ร้อยละ 30 ของพื้นที่โครงการ) และต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืนในที่ว่างภายนอกอาคารไม่น้อยกว่า 1,584.96 ตร.ม. (ร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร) ซึ่งโครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืนที่อยู่ภายนอกอาคารบริเวณชั้นล่าง 2,401.01 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 1,584.96 ตร.ม.) คิดเป็นร้อยละ 75.75 ของพื้นที่ว่างตามเกณฑ์ ดังรูปที่ 15 ถึงรูปที่ 17</p>	<p>ไว้ในรายงาน หากพบว่ามีการตายจะปลูกทดแทนต้นเดิมทันที</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>3.11 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p> (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>ความปลอดภัยเป็นปัญหาที่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บ สูญเสียชีวิตหรือทรัพย์สิน เช่น การปล้นชิงทรัพย์ และการทำร้ายร่างกาย เป็นต้น ดังนั้นการเสริมสร้างความปลอดภัยในโครงการจึงมีความสำคัญต่อการลดปัญหาความไม่ปลอดภัยดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย และป้องกันการบุกรุก รุกล้ำ หรือเข้าไปใช้ประโยชน์พื้นที่ข้างเคียง 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. เพื่อเฝ้าระวัง และควบคุมผู้พักอาศัยไม่ให้บุกรุก หรือก่อความเดือดร้อนต่อพื้นที่ข้างเคียง 3) ติดตั้ง ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยให้สามารถใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพรั้ว และระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการ ให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบระบบ CCTV ให้สามารถใช้ได้ดี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

81

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีผลกระทบทางบวกต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ช่วยเพิ่มการจ้างงานคนในชุมชน โดยโครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่ สำหรับพนักงานโครงการ ส่งผลต่อสภาพการจ้างงาน และระบบเศรษฐกิจโดยรวมซึ่งสอดคล้องกับผลการศึกษาความคิดเห็นของประชาชน ที่พบว่า การดำเนินโครงการทำให้มีการจ้างงานคนในชุมชนเพิ่มขึ้น และทำให้เศรษฐกิจโดยรวมในชุมชนดีขึ้น	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร ด้านสุขภาพ ด้านการบำบัดน้ำเสีย ด้านการจัดการมูลฝอย และด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอย่างเคร่งครัด	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.2 สาธารณสุข	การพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านสาธารณสุข เนื่องจากโครงการอยู่ในชุมชนเมือง มีสถานบริการและบุคลากรทางการแพทย์ที่เพียงพอ	-	-

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

82

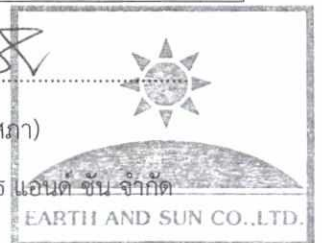
SANSIRI

บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และการคมนาคมขนส่งที่สะดวก		
<p>4.3 สุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>1. ผลกระทบจากการจราจรภายในโครงการ</p> <p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่าในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศรวมบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า CO, NO₂, SO₂ และ HC เท่ากับ 1.102, 0.030, 0.010 และ 1.41 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งพบว่าไม่มีมลสารใดที่มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <p>โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type)</p>	<p>1) ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>1) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้เกิดสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p> <p>2) ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรอง</p>	<p>1) ตรวจสอบอุปกรณ์และช่องเปิดระบายอากาศให้อยู่ในสภาพดี และไม่มีสิ่งกีดขวาง</p> <p>2) ตรวจสอบถนนและพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)</p> <p>ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)</p> <p>ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

83

SANSIRI

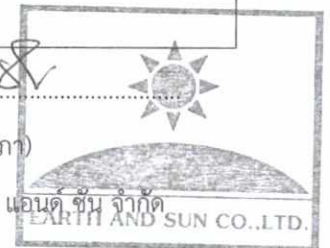
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ) - ด้านสุขภาพกาย โรคระบบทางเดินหายใจ		อากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้ผ้าชุบน้ำบิดหมาดๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยให้พัดลมและคอยล์และเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องปรับอากาศ	
- โรคผิวหนัง	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ 2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย	1) ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถังเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ของผู้พักอาศัยโดย มีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 2) ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถัง 2 ฝา/ถัง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำทำความสะอาดและดูแลรักษา 3) ทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำเพื่อป้องกันการปนเปื้อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำ 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียมีการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับบำบัดละอองน้ำเสีย เพียงพอต่อปริมาณละอองน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2) จัดให้มีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากบ่อบำบัดน้ำเสียขั้นต่ำ Type A (ปริมาณน้ำเสีย 60 ลบ.ม./วัน) เท่ากับ	ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

84
SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....




(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

EARTH AND SUN CO.,LTD.

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ) - โรคผิวหนัง		0.78 ลบ.ม./วัน ต้องใช้พื้นที่ในการบำบัดก๊าซมีเทนไม่น้อยกว่า 0.325 ตร.ม. โครงการออกแบบให้มีบ่อบำบัดก๊าซมีเทนมีพื้นที่ 1 ตร.ม. ลึก 1.4 เมตร โดยแต่ละแห่งรองรับก๊าซมีเทนจากบ่อบำบัดน้ำเสียชั้นต้น จำนวน 2 บ่อ (พื้นที่ที่ต้องการไม่น้อยกว่า 0.65 ตร.ม.) จึงเพียงพอต่อปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น 3) จัดให้มีการบำบัดอากาศเสียจากห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมของโครงการ โดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากอากาศเสีย เพื่อควบคุมไม่ให้อากาศเสียจากห้องขยะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและผู้พักอาศัย 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	
สำเนาถูกต้อง  (นางจิรัฐ ปรามต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	3. การแพร่กระจายเชื้อโรคและระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบดูแลบ่อกักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกๆ เดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมตะกอนดินในบ่อกักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.3 สุขภาพ (ต่อ) - โรคที่เกิดจากสัตว์ที่	โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค อาจเกิดขึ้นได้จากสาเหตุ ดังนี้	1) ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ	ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

85

SANSIRI

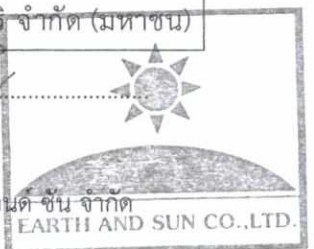
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ถูกสัตว์หรือแมลงที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น 2. บริเวณหรือสัมผัสสัตว์หรือสิ่งมีชีวิต เช่น โรคท้องเสีย โรคเข้หวัดนก เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอนพยาธิ เชื้อไวรัส โปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบและแมลงวัน 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 2) ทำความสะอาดพื้นที่ที่ไม่ใช่เศษอาหารทิ้งหรืออุจจาระ 3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4) ประสานเทศบาลเมืองหัวหินให้มากำจัดสัตว์เป็นพาหะนำโรคให้ับโครงการ เช่น พ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 5) จัดให้มีมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตางจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6) ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ 7) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้งหลังจากเทศบาลเมืองหัวหินมาเก็บขนมูลฝอยไปแล้ว 8) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร 9) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ในช่วงที่ยังไม่ได้ออกต้นบุคคลอาคารชุด</p>
<p>2) ด้านสุขภาพพลิต</p> <p>ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น</p>	<p>การอยู่อาศัยและการสัญจรของผู้พักอาศัยในโครงการ อาจก่อให้เกิดเสียงดัง อาจทำให้เกิดความเครียดและเกิดภาวะรำคาญในช่วงเวลาพักผ่อน</p>	<p>1) นิติบุคคลอาคารชุดต้องมีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p>	<p>-</p>

ตำแหน่งถูกต้อง



(นางจิรัฐ ปรามต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

กรรมการผู้ชำนาญบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

86
S.A.N.S.I.R.I

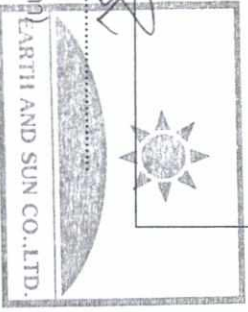
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ASASSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สระว่ายน้ำใน - คูณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำเพื่อบริการผู้พักอาศัยภายในโครงการจำนวน 1 แห่ง ที่บริเวณชั้นล่างของโครงการ มีลักษณะโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก พื้นผิวด้านข้างและด้านล่างสระว่ายน้ำเรียบ ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ถูกต้องควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ซึ่งสระว่ายน้ำเป็นกิจกรรมที่ถูกต้องควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535</p> <p>โดยมีโครงสร้างของสระว่ายน้ำ แยกจากอาคารพักอาศัย แบ่งเป็นสระว่ายน้ำ ความลึก 1.20 ม. และความลึก 0.90 ม. มีปริมาตร 928.07 ลบ.ม. และสระเด็ก ลึก 0.45 ม. ปริมาตร 12.40 ลบ.ม. จัดเป็นอาคารตามกฎหมายกระทรวง</p>	<p>3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>1) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะไว้ประจำสระว่ายน้ำ เช่น เครื่องดูดตะกอน เป็นต้น</p> <p>2) จัดให้มีอ่างล้างมือบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ</p> <p>3) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับใช้บริการ</p> <p>4) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ ขี้ฉะ ขี้มูล หรือสิ่งสกปรกลงในน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้วเข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ปกครองดูแล 	<p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำของโครงการ <u>เดือนที่ตรวจวัด/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด ปริมาณฟิโคลไลต์ฟอร์ม และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง - จุดตรวจวัด 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น

(นางจิรฉัตร ปริามต์ประสิทธิ์)

สำนักงานถูกต้อง

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

กรรมการผู้ชำนาญบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

87

SA NSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SA NSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด SUN CO.,LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ)</p> <p>- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p>กำหนดสิ่งก่อสร้างขึ้นอย่างอื่นเป็นอาคารตามกฎหมาย ว่าด้วยการควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2544) โดยมีพื้นที่ 890.31 ตร.ม. ดังรูปที่ 18 ใดๆก็ตามสระว่ายน้ำมีความสะดวก และปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยที่มาใช้สระว่ายน้ำของโครงการ ทั้งนี้โครงการใช้ประตูเครื่องสระว่ายน้ำ ให้เป็นไปตามแบบมาตรฐานเพื่อให้มีความสะดวก และมีความเหมาะสมต่อการทำงานของตู้ดูแลซ่อมแซม</p>	<ul style="list-style-type: none"> - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ - ไม่ปล่อยสิ่งคัดหลัง เช่น น้ำมูก และน้ำลาย ลงสระว่ายน้ำ เพื่อลดโอกาสการนำเชื้อโรคลงสู่สระน้ำ - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนูน้ำหนวก โรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ <p>5) จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>6) ชักดูทำความสะอาดพื้นสระ และบริเวณรอบๆ เป็นระยะ</p> <p>7) ถ้าพบความสกปรก คราบตะไคร่น้ำ หรือเมือกจับพื้น ควรทำความสะอาดทันที</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>สระว่ายน้ำของโครงการมีลักษณะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบ พร้อมทั้งมีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โปมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา</p> 	<ol style="list-style-type: none"> 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ง่าย 2) กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด นั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ทุกวัน - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

88

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>13) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>14) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน กรณีที่เปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>15) ติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่สระว่ายน้ำสำหรับเด็กเล็ก และผู้ใหญ่ให้ชัดเจนตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิต</p>	

4.5 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ

<p>1) ทัศนียภาพ</p> <p>ถ้าเนาถูกต้อง</p> <p></p> <p>(นางจิรภัสร์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างเปล่า มาเป็นอาคารคสล. สูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ความสูงอาคารจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับหลังคาเท่ากับ 22.70 โดยโครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยรอบตามแนวเขตที่ดินโครงการ ซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และความสวยงาม ทำให้เกิดความสด</p>	<p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 2,568.99 ตร.ม. โดยชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ กระพี้จั่น มะฮอกกานี แคนา ซึ่งพันธุ์ไม้เหล่านี้มีส่วนช่วยในการดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการตั้งรูปที่ 16 ถึงรูปที่ 18</p> <p>2) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>3) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย</p>	<p>- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ</p>
---	---	---	---

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

90

SANSIRI

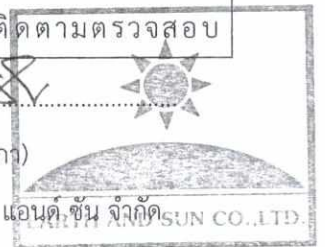
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



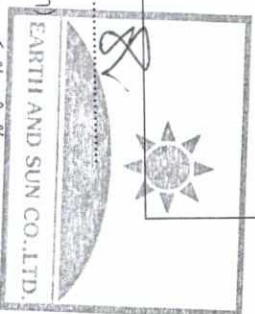
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) การบดบั้งแสงแดด	<p>ชั้นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ดังนั้น จึงคาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพในบริเวณตำแหน่งของโครงการ ทั้งนี้โครงการได้เลือกอาคารให้เป็นสีโทนอ่อน เพื่อลดการดูดซับความร้อน และให้มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ เพื่อลดผลกระทบต่อคุณภาพของโครงการต่อผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบ</p> <p>โครงการรูปที่ 19 ถึงรูปที่ 21</p>	<p>4) โครงการได้เลือกอาคารให้เป็นสีโทนอ่อนเพื่อลดการดูดซับความร้อน และให้มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ เพื่อลดผลกระทบต่อคุณภาพของโครงการต่อผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการ</p> <p>กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โดยโครงการจะกำหนดมาตรการลดเสียงรบกวน โดยโครงการจะกำหนดมาตรการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะกำหนดเสียงที่ต่ำกว่ามาตรฐานที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยในผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือแจ้งรายละเอียดและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยยื่นเรื่องตามมาตรการดังกล่าว บริษัทแอสสิริ จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบั้งแสงแดดของ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น นโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>สำเนาถูกต้อง</p> <p><i>PM</i></p> <p>(นางจริญญา ปรามต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>ผลกระทบด้านลบการบดบั้งแสงแดดของอาคารโครงการ คสล. สูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ความสูงอาคารจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับหลังคาเท่ากับ 22.70 อาจทำให้เกิดผลกระทบด้าน การบดบั้งแสงแดดที่ใกล้เคียง โดยจะเกิดเงาวาวของอาคารโครงการทอดตัวไปบดบั้งที่ตึกแถว ซึ่งอาจเป็นอุปสรรคต่อกิจกรรมต่างๆ ที่ต้องมีการใช้แสงอาทิตย์ โดยการบดบั้งแสงแดดจะเกิดเฉพาะช่วงเวลา 1-2 ชม. และเป็นช่วงเวลาที่ไม่แสงแดดมีลักษณะเป็นแสงแดดอ่อนๆ ซึ่งมีความร้อนจะไม่มากนัก และมีความเข้มของแสงต่ำ ดังนั้น</p>	<p>กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>บดบั้งแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการลดเสียงรบกวน โดยโครงการจะกำหนดมาตรการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะกำหนดเสียงที่ต่ำกว่ามาตรฐานที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือแจ้งรายละเอียดและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยยื่นเรื่องตามมาตรการดังกล่าว บริษัทแอสสิริ จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบั้งแสงแดดของ</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

91

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)	ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดที่ส่งผลต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงมีไม่มากนัก	<p>โครงการต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	
3) การบดบังทิศทางลม	อาคารโครงการจะการบดบังทิศทางลมในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่โดยรอบโครงการจึงมีน้อย	<ol style="list-style-type: none"> 1. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2. โครงการได้เสนอมาตรการเบื้องต้นต่อบุคคลที่ได้รับความเสียหายอันเนื่องมาจากโครงการ โดยโครงการจะจัดส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยใน 	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)</p>

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

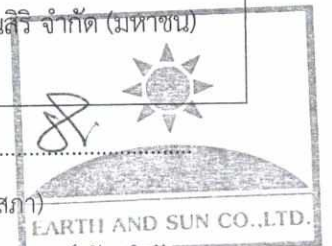
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

92
SANSIRI
บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) การบดบังทัศนทางลม (ต่อ)</p> <p style="text-align: center;">สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภุช ปรามต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>		<p>หนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขตามมาตรการดังกล่าว บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังลมของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>อย่างไรก็ตามเนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนทางลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	
<p>4) การบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์</p>	<p>ผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ของอาคารโครงการ คสล. สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน จำนวน 4 อาคาร ความสูงอาคารจาก</p>	<p>กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากโครงการ โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยในหนังสือ</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังจดทะเบียนนิติบุคคล</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

S.93 SIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภุช ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>ระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับหลังคาเท่ากับ 22.70 ม. และเนื่องจากคลื่นโทรทัศน์มีความยาวคลื่นสั้น จึงไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางใหญ่ๆ ได้ ดังนั้น เมื่อคลื่นโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวนเนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับของภาพ</p>	<p>ดังกล่าวจะระบุ ชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ที่ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการดังกล่าวบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	<p>อาคารชุดเป็นระยะเวลา 1 ปี</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)</p>
<p>4.6 การประชาสัมพันธ์</p>	<p>โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม. รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟัง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดทำกล่องรับความคิดเห็นต่อโครงการ ติดตั้งบริเวณป้ายยามหน้าโครงการ 2) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดย 	<p>- จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจ</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภุชฌ์ ปรามต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>ความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ</p>	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการ ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและประสานนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>3) จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติ อย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>4) จัดให้มีการรับเรียนร้องเรียนในช่วงระยะดำเนินการ ดังแสดงขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในแผนผังที่ 2</p>	<p>เกิดจากการดำเนินโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและประสานกับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด /เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



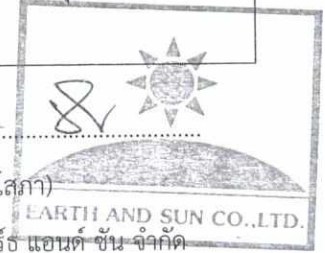
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิด ดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพ เศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วม ของประชาชน ให้เป็นไปตามหลักวิชาการและ หลักสิทธิ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมก่อนทุกครั้งที่มีการ เปลี่ยนแปลงโครงการ	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.8 การรับเรื่องร้องเรียน	โครงการเปิดดำเนินการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พัก อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในบางประเด็น ทั้งนี้โครงการ ได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพัก อาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัยโดยรอบได้ด้วยดี โครงการ จึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนดังแสดงใน แผนผังที่ 2	1) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการ ก่อสร้างอาคารโครงการ 4 ช่องทาง ได้แก่ กล้องรับเรื่อง ร้องเรียนบริเวณป้อมยาม โทรศัพท์ โทรสาร สำนักงาน บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) และเทศบาลเมืองหัวหิน พร้อมขั้นตอนการร้องเรียนดังแสดงในแผนผังที่ 2 2) ชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้ได้รับผลกระทบ และความ เดือดร้อนที่เกิดจากโครงการ	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภุชฌ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

96
SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอวิธ แอนด์ ซัน จำกัด SUN CO.,LTD.



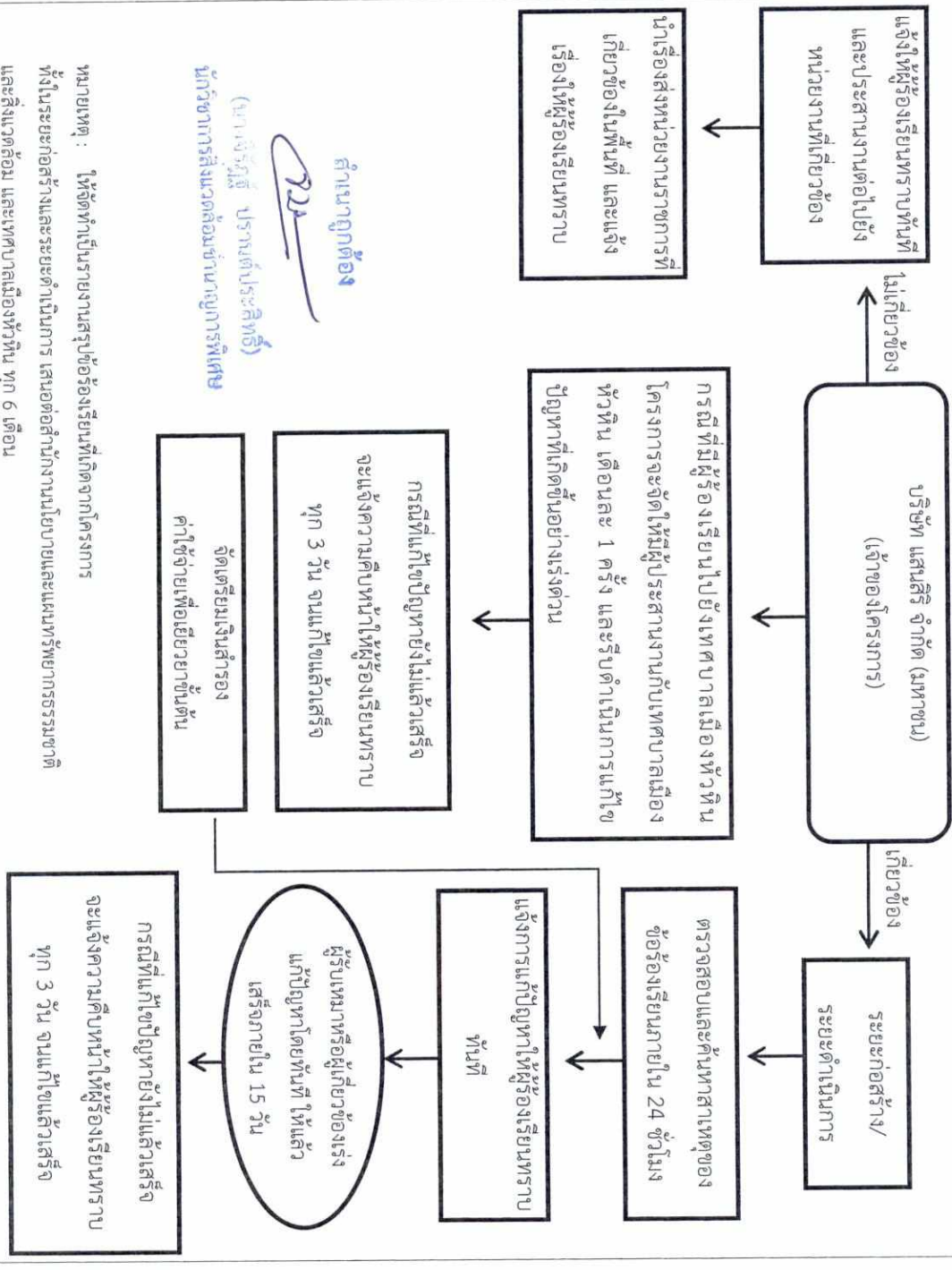
ขั้นตอนสำหรับผู้ร้องเรียน

ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน

ช่องทางร้องเรียน

1. กล้องรับความคิดเห็น ติดตั้งบริเวณป้อมยาม	2. โทรศัพท์/โทรสาร โทรศัพท์ 0-2050-5555 โทรสาร 0-2617-6444	3. จดหมาย บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 475 ชั้น 16 อาคารสิริสิริ ญ โย ถนน ศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400	4. เทศบาลเมืองหัวหิน เลขที่ 114, ถนน เพชรเกษม อำเภอ หัวหิน ประจวบคีรีขันธ์ 77110 โทรศัพท์ 032 511047 โทรสาร 032 511347
--	--	--	---

ขั้นตอนสำหรับโครงการ



สำเนาถูกต้อง

(นางสาววิมลศรี ปรากฏต้นประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

หมายเหตุ : ให้จัดทำเป็นรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ
ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินงานตามกฎหมายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน

แผนผังที่ 2 แผนผังการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ

ภาคกิจการ 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชรีน เขียวแก้ว)

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

97 COMPANY LIMITED

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ภาคกิจการ 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววิมลศรี ปรากฏต้นประสิทธิ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท แอสสิริ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท แอสสิริ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาซิตา หัวหิน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ และจัดให้มีการซ่อมแซมหากเกิดความเสียหาย	1) พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	1) พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 	<ul style="list-style-type: none"> - TSP ใช้วิธี High-Volume Sampling, Gravimetric Method หรือวิธีเทียบเท่า - PM-10 ใช้วิธี Size selective, High-Volume Sampling, Gravimetric Method หรือวิธีเทียบเท่า 	1) พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวัน ที่ก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, NO₂, SO₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง 	15,000 บาท/ครั้ง	บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏฐ์ ปรามต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

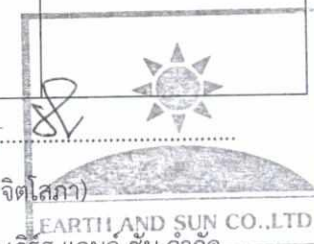
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

98

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
	- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- CO ใช้วิธี Non-dispersive Infrared Method หรือเทียบเท่า - NO _x ใช้วิธี Chemiluminescence หรือวิธีเทียบเท่า - SO ₂ ใช้วิธี Pararosaniline หรือวิธีเทียบเท่า HC ใช้วิธี Gas Sampling Bag, Gas Chromatography หรือวิธีเทียบเท่า	2) โรงพยาบาล กรุงเทพ หัวหิน	- ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	15,000 บาท/ครั้ง	
3. เสียง	Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L ₁₀ และ L ₉₀	เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	1) พื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	- ตรวจวัด Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L ₁₀ L ₉₀ และเสียงรบกวน ทุกวันที่ก่อสร้างเสาเข็มและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	2,400 บาท/ครั้ง	บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
			2) โรงพยาบาล กรุงเทพ หัวหิน	- ตรวจวัด Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L ₁₀ L ₉₀ และเสียงรบกวน	2,400 บาท/ครั้ง	

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภุช ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
				- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		
4. ความสั่นสะเทือน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	เครื่องวัด ความสั่นสะเทือน Seismometer และวิเคราะห์ด้วยวิธี Ground Vibration Recording หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือน อื่นที่เป็นไปตามมาตรฐาน	1) พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัด ทุกวัน ที่ก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	3,500 บาท/ครั้ง	บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
			2) โรงพยาบาลกรุงเทพ หัวหิน	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	3,500 บาท/ครั้ง	
5. การจราจร	ความเสียหายของผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ - ตรวจสอบการใช้เส้นทางและเวลาที่ใช้นขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ถูกต้อง - ตรวจสอบการจอดรถของผู้ที่เกี่ยวข้องกับโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 	บริเวณถนนด้านหน้าโครงการ และบริเวณโดยรอบโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบการใช้เส้นทางเวลาและการจอดรถ ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง 	-	บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

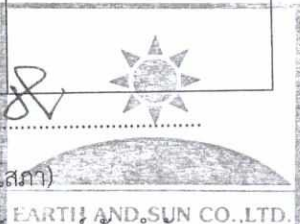
บริษัท แอสสิริ 100 จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)

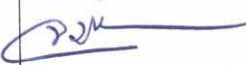
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
6. การบำบัดน้ำเสีย	ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) , บีโอดี (BOD) , สารแขวนลอย (SS) , สารที่ละลายได้ (TDS), ซัลไฟด์ (Sulfide) , ที เค เอ็น (TKN), น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) , ตะกอนหนัก (Settleable Solids) และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม (Facal Coliform Bacteria)	เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	บ่อกักน้ำชั่วคราวก่อนระบายออกจากพื้นที่ก่อสร้างลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง		บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
	ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	จัดส่วนรับความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	-	
7. ห้องน้ำคองงาน	- ตรวจสอบกลิ่น การระบายน้ำและความชื้นแฉะของพื้นห้องน้ำ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อความสะอาด - ตรวจสอบความเพียงพอของจำนวนห้องน้ำที่มีการใช้งาน	ตรวจสอบความสะอาดของห้องน้ำคองงาน และความเพียงพอของจำนวนห้องน้ำ	ห้องน้ำคองงาน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	-	บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
8. การจัดการขยะ	- ตรวจสอบถังขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดหรือ	สังเกตและจดบันทึก	ถังรองรับมูลฝอย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	-	บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง

 (นางจิรพร ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO., LTD

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
	เสียหาย ต้องเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างและความสะอาดของพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน					
9. การระบายน้ำ	วางระบายน้ำ บ่อดักตะกอน	ดูแลและแก้ไข	ทำความสะอาดบ่อดักขยะและตะกอน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	-	บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	ดูแล แก้ไข และป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุที่เกิดขึ้นมาแล้ว)	พื้นที่ก่อสร้าง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	-	บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)
11. สุขภาพ	อุบัติเหตุ	ตรวจสอบเครื่องจักรกล และอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง	พื้นที่ก่อสร้าง	ตลอดระยะก่อสร้าง	-	บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)
	ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงาน ต่อพื้นที่โดยรอบ	- ตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม - ผู้รับเหมาดูแลให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้	พื้นที่ก่อสร้างและบริเวณ บ้านพักคนงาน	ตลอดระยะก่อสร้าง	-	
12. ประชาสัมพันธ์และการรับเรื่องร้องเรียน	ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะ ต่อโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นที่ป้อมยาม	พื้นที่ก่อสร้าง	ตลอดระยะก่อสร้าง	-	บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง

PM

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

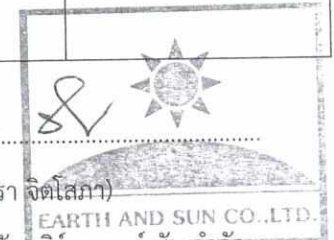
บริษัท แसनสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
<p>13. การรับเรื่องร้องเรียนของประชาชน</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p><i>(Signature)</i></p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>ความคิดเห็นของประชาชนข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะ ต่อโครงการพร้อมทั้งตรวจสอบ การดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคารดังแสดงในแผนผังที่ 3</p>	<p>จุดเก็บตัวอย่างบ้านเรือนและสถานประกอบการในรัศมี 100 ม. พื้นที่อ่อนไหว และเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งทางด้านภาวะการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิดพื้นที่ระยะรัศมี 100 ม. จากเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ</p> <p>- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อม</p>	<p>กลุ่มสำรวจความคิดเห็นบ้านเรือน และสถานประกอบการในกลุ่มรัศมี 100 ม. พื้นที่อ่อนไหว และเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและช่วงก่อนเปิดใช้อาคาร</p>		<p>บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
		ยาม และผู้รับเหมาตรวจสอบดูแล คนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้ - ระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ใน ชื่อประชาสัมพันธ์ของโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับฟังความคิดเห็น ของประชาชน ข้อวิตกกังวล ข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ และเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจาก การก่อสร้าง				

สำเนาถูกต้อง




(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาซิตา หัวหิน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	--	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. คุณภาพอากาศ	พื้นที่สีเขียว ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพอยู่เสมอ - ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	ป้ายจราจร และสัญญาณลดความเร็วภายในโครงการ	ตรวจสอบป้ายจราจร และสัญญาณลดความเร็วภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4. การใช้น้ำ	ระบบจ่ายน้ำประปา	ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน - ทำความสะอาดทุก 6 เดือน	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏฐ์ ปรามต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SA 1061 RI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
5. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
6. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ตรวจสอบระบบ Biofilter ให้ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
7. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม (Facal	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 2 จุด คือ - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด วิธีตรวจสอบ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter)	ความถี่ในการ จัดเก็บสถิติ และ ข้อมูล ให้เป็นไปตาม บทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ดังนี้ - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละวัน และ จัด ทำ บ ั น ทึ ก	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภัฏฐ์ ปรายต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

5107SIRI

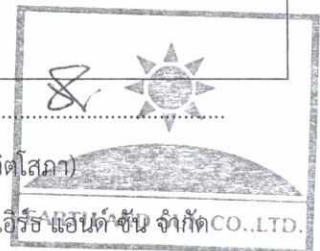
บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ริธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
<p>7. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p></p> <p>(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>Coliform Bacteria)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification) - สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไทเตรท (Titrate) - ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาล์ท (Kjeldahl) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายและแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน ทั้งนี้ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำ 	<p>รายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่เก็บสถิติและข้อมูล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลเมืองหัวหิน ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทาง 		

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


 108 SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
		ทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ.2548) หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษเห็นชอบ	อิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษกำหนด		
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
	รางระบายน้ำและบ่อตัดตะกอน	ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อตัดตะกอน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	
9. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและซ้อมแผนหนีไฟปีละ 1 ครั้ง	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
10. การระบายอากาศ	อุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ	ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

109 NSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
		เสมอ	ดำเนินการ		นิติบุคคลอาคารชุด
11. การจราจร	ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ	ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
12. การบดบังแสงแดด/การบดบังทิศทางลม/การบดบังคลื่นวิทยุ	ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น	ตั้งแต่เปิดดำเนินการจนถึงภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
13. สระว่ายน้ำ - คุณภาพน้ำ (ระบบคลอรีน)	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณ น้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น	วันละ 2 ครั้ง ในช่วงก่อนเปิด และหลังปิดบริการ	- -	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
	- ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัดขณะที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	-	

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

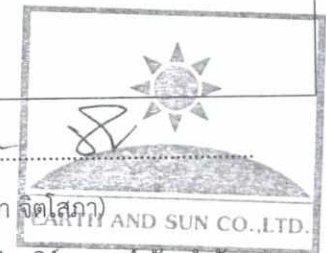
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

110
SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

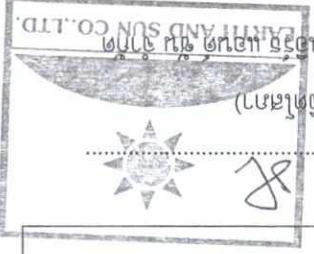
พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตเสถา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ผู้รับผิดชอบ	คำชี้แจง	ความถี่	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ดัชนีตรวจวัด	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม
		ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น ดำเนินการ	จุลินทรีย์ที่พบในน้ำทะเล ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa	
รับผิดชอบการตรวจวัดในบริเวณที่ขุดเจาะ (นอกเขต) (นอกเขต)	-	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น ดำเนินการ	- คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)	13. ระยะเวลาและความปลอดภัย - ระยะเวลาและความปลอดภัย
รับผิดชอบการตรวจวัดในบริเวณที่ขุดเจาะ (นอกเขต) (นอกเขต)	-	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ตรวจสอบสภาพในบริเวณที่ขุดเจาะ ตรวจสอบสภาพในบริเวณที่ขุดเจาะ ตรวจสอบสภาพในบริเวณที่ขุดเจาะ	- สภาพโครงสร้างสร้างสลาย - น้ำดื่มไม่ปนเปื้อน - ความสะอาดของถังเก็บน้ำ - สภาพแวดล้อมในบริเวณที่ขุดเจาะ	13. ระยะเวลาและความปลอดภัย - ระยะเวลาและความปลอดภัย - ระยะเวลาและความปลอดภัย




ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท สันสิริ จำกัด (มหาชน)
 (นางสาวพรพรรณ สุขแก้ว)
 พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 บริษัท สันสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI
 111

กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท สันสิริ จำกัด (มหาชน)
 (นางสาวพรพรรณ สุขแก้ว)
 พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท สันสิริ จำกัด (มหาชน)
 (นางสาวพรพรรณ สุขแก้ว)
 (ลงชื่อ)
 13. ระยะเวลาและความปลอดภัย

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
<p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>จากราง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ป้ายบอกความลึกของสระว่ายนํ้าให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - หลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายนํ้า เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน - อ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายนํ้า ที่ ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ - ป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ 				

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

112

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.,LTD.



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา</p>				
14. สุนทรียภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
15. ผู้ได้รับผลกระทบจากเปิดดำเนินการของโครงการ	ผู้ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการของโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	ต ล อ ด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
16. การประชาสัมพันธ์	ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นที่ป้อมยาม - บริเวณสำนักงานของโครงการหรือนิติบุคคล	ต ล อ ด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

113

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
<p>17. การมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p style="text-align: right;">สำเนาถูกต้อง</p> <p style="text-align: right;"><i>[Signature]</i></p> <p>(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p>	<p>กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมรวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชนให้</p> <p>เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ</p>	<p><u>จุดเก็บตัวอย่าง</u></p> <p>- บ้านเรือน และสถานประกอบการในรัศมี 100 ม. พื้นที่อ่อนไหว และเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p><u>วิธีการจัดการ</u></p> <p>- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งทางด้านภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิดพื้นที่ระยะรัศมี 100 ม. จากเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและ</p>	<p>ทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ</p>	<p>-</p>	<p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แसनลิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แसनลิริ จำกัด (มหาชน)

114
SANSIRI
บริษัท แसनลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
		อุปกรณ์ก่อสร้าง โดยวิธีการและการสูมตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ			
18. การรับเรื่องร้องเรียนของประชาชน	ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ	- จัดให้มีการรับเรียนร้องเรียนในช่วงระยะดำเนินการ ดังแสดงขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนใน แผนผังที่ 4	ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ให้จัดทำเป็นรายงานเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภรณ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชรีน เขียวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

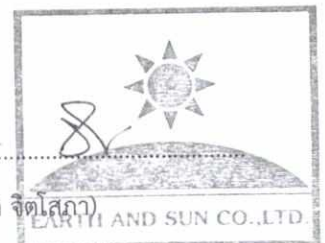


พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....



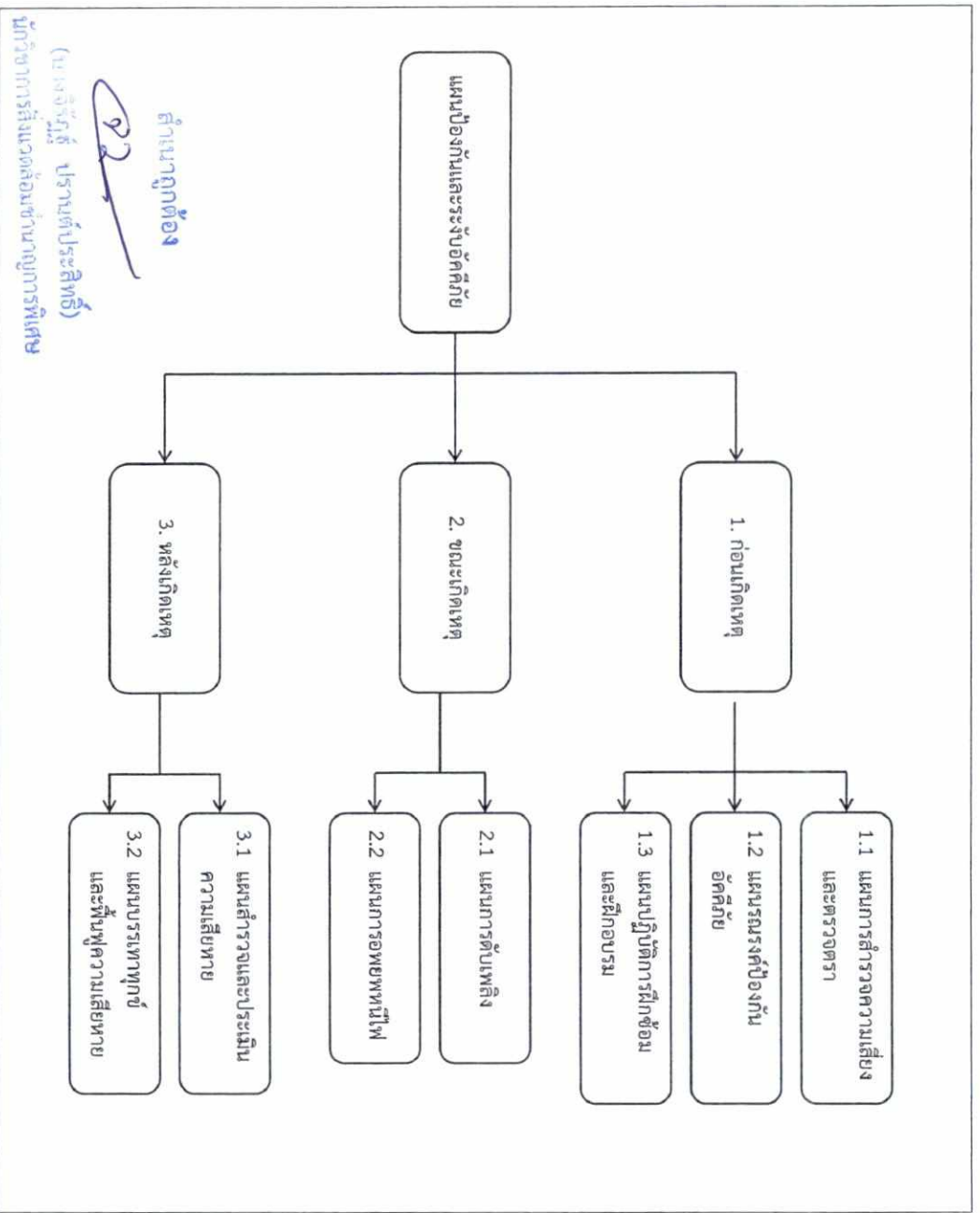
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย
โครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาศิตา หัวหิน)
ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

การป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ ประกอบไปด้วย 3 ระยะได้แก่ ระยะก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ (แผนผังที่ 5) โดยมีรายละเอียด ดังนี้



แผนผังที่ 5 การป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ

1. **ระยะก่อนเกิดเหตุ** ประกอบด้วย แผนการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย แผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และแผนการฝึกอบรม โดยโครงการจะเตรียมแผนป้องกันอัคคีภัยซึ่งอยู่ในความรับผิดชอบของผู้บริหารโครงการและพนักงานโครงการทุกฝ่าย ดังนี้

- 1.1 การจัดตั้งองค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ
 - ในภาวะปกติ (ศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยโครงการ โครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาศิตา หัวหิน)

• ในภาวะฉุกเฉิน (ศูนย์บัญชาการเหตุการณ์โครงการ โครงการ LA CASITA HUA HIN (ลา กาศิตา หัวหิน))

พดจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

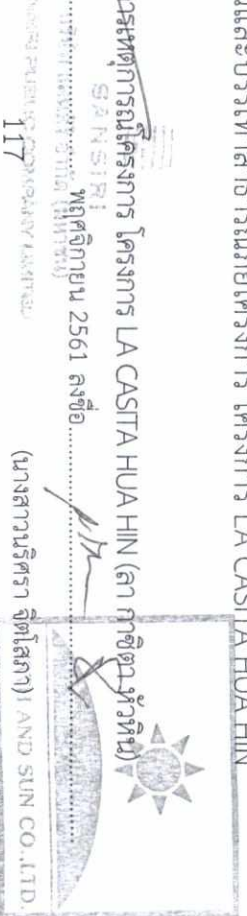
SAKUNTHALAPUNBORN SRIKONGKHAMVIT KAMPHANG
SAKUNTHALAPUNBORN SRIKONGKHAMVIT KAMPHANG
117

พดจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภา) AND SUN CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอวิร์ แอนด์ ซัน จำกัด



- เข้าควบคุมช่องทางและพื้นที่ในการอพยพหนีไฟ
 - เข้าควบคุมและจัดการจราจรของยานพาหนะที่วิ่งในพื้นที่
 - จัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือในการดับเพลิง
 - ฝ่้ารู้งและควบคุมระบบการส่งน้ำดับเพลิง
 - เข้าทำการดับเพลิง ณ จุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้
 - ป้องกันการติดต่อกุ๊กลามหรือยับยั้งการขยายตัวของเพลิง
 - ฝ่้ารู้งและควบคุมพื้นที่และสิ่งซึ่งอาจเป็นอันตราย
 - ขอคำสั่งสนับสนุนหรือส่งมอบหน้าที่
 - ฝ่้ารู้งและควบคุมพื้นที่จุดรวมพล
 - ประสานงานและรายงานผลปฏิบัติ
- ทั้งนี้ ต้องมีการจัดแบ่งพื้นที่เสี่ยงต่อการเป็นภัยร้ายแรงมากกว่าน้อยตามลำดับ ต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ เครื่องมือใช้ในการดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์และวิธีการสื่อสารไว้พร้อมปฏิบัติ

สำหรับแผนในระยะเวลาก่อนเกิดเหตุ ประกอบด้วย 3 แผนการ ดังนี้

(1) แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เพื่อฝ่้ารู้งป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งการบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้มีความพร้อมในการใช้งานอยู่เสมอ ดังนี้

- ทีมช่างประจำโครงการ ดูแลความพร้อมของอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้และอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยรวมทั้งอุปกรณ์อื่นๆ โดยตรวจสอบสภาพความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ต่างๆ ทุก 3 เดือน ได้แก่ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (เครื่องตรวจจับควัน ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย) และอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย (หัวรับน้ำดับเพลิง ถังเครื่องมือดับเพลิงแบบมือถือ สายฉีดน้ำดับเพลิง และอุปกรณ์ในตู้ FHC) และป้าย/เครื่องหมายแสดงการหนีไฟ/ผังเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- มีการจัดเก็บข้อมูลต่าง ๆ เช่น ชนิดของเชื้อเพลิง สารเคมี สารไวไฟ ระบบไฟฟ้าจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และต้องมีการบันทึกข้อมูลเกี่ยวกับคุณสมบัติลักษณะการลุกไหม้ ปริมาณของสารอันตราย เพื่อให้มีนิติบุคคลวางแผนในการจัดการสารต่างๆ อย่างถูกต้องและปลอดภัย
- ดูแลตรวจสอบบันไดหนีไฟ จุดรวมพล และเส้นทางที่เข้า-ออก ไม่มีสิ่งกีดขวางทั้งใน

สำนักงานถูกต้อง

(นางจิรภัฏช์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษอาวุโสและเวลาปกติและเวลาพิเศษ โดยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุกๆ 3 เดือน

- หากพบอุปกรณ์ผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน

SANISIRI

SAFETY SERVICE COMPANY LIMITED

119



(นางสาวนริศรา จิตินิสภา) AND SUN CO.,LTD.

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

- ทำความสะอาดพื้นที่จัดเก็บอุปกรณ์ วัสดุ สิ่งของต่างๆ คัดแยกวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง วัสดุ ไปไฟให้อยู่ในที่ที่เหมาะสมและเป็นระเบียบเรียบร้อย
- จัดทำผังขั้นตอนการปฏิบัติงานขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ไว้อย่างชัดเจน รวมทั้งระบุเบอร์ติดต่อ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน ไว้บริเวณที่สามารถเห็นได้ ชัดเจน

- จัดบันทึกข้อมูลการตรวจเช็ค และรายงานการซ่อมบำรุงรักษาทุกครั้งหลังการตรวจสอบ

(2) แผนบรรณรักษ์ป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการและเจ้าหน้าที่ต้นต้วและตระหนักรู้

ในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในโครงการ รวมทั้งให้เจ้าหน้าที่มีความรู้ถูกต้องเกี่ยวกับการป้องกันและระงับ อัคคีภัย ดังนี้

- จัดทำแผนผังประชาสัมพันธ์กิจกรรม 5 ส. การห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่กำหนด ห้าม ก่อให้เกิดเปลวไฟในพื้นที่กำหนด เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการได้รับทราบ
- จัดทำแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ (บริเวณหน้า อาคาร B และอาคาร C ของโครงการ) เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยเห็นได้อย่าง ชัดเจน และติดตั้งไว้ที่บริเวณถนนใต้หลัก และบันไดหนีไฟของแต่ละอาคารทุกชั้น
- จัดทำคู่มือบรรณรักษ์ความปลอดภัยและเอกสารแผนผังเพื่อประชาสัมพันธ์ตระหนักรู้ถึง ความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยต่อโครงการ (ห้ามทำกิจกรรมที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ ภายในห้องพักอาศัย เช่น ไม่จุดธูปเทียนทิ้งไว้ ไม่เสียบปลั๊กไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ในขณะที่ไม่ใช้ใช้งาน)

- จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับข้อควรปฏิบัติขณะเกิดเพลิงไหม้ ให้แก่ผู้พักอาศัยภายในอาคาร เช่น วิธีการใช้เครื่องมีดับเพลิงแบบมือถือ สัญญาณเตือนอัคคีภัยต่างๆ เพื่อให้สามารถ ใช้งานอุปกรณ์ต่างๆ ได้ในกรณีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ (งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

สำเนาถูกต้อง

PR

(นางจริญ์สิทธิ์ ปราณีดีประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษเทศบาลเมืองหัวหิน) มาฝึกอบรมให้ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ

(3) แผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม โดยมีผู้จัดทำการนิเทศอาคารชุดเป็นหัวหน้าทีมหรือ

ผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน (Coordinator) ซึ่งมีหน้าที่สั่งการ ควบคุมการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับ อัคคีภัยของโครงการ รวมทั้งประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน

ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการออกจากอาคารไป ตามเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพลของโครงการ ซึ่งจัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ขนาด 675.77 ตร.ม. โดยสามารถ รองรับจำนวนคนได้ 2,703.08 คน (0.25 ตร.ม./คน) ซึ่งเพียงพอต่อผู้ใช้อาคาร จำนวน 2,464 คน หรือคิดเป็น สัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนผู้ใช้อาคาร 0.27 ตร.ม./คน ซึ่งเพียงพอกับผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ โดยประสานงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหินมาฝึกซ้อมอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง

KSAN SIRI

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ..... (นางสาวพรชรีน เขียวแก้ว) 120 (นางสาวนริศรา สิริสุตถิณี) AND SUN CO.,LTD

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

2. **ขณะเกิดเหตุ** เป็นการบริหารจัดการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 2 แผนการหลัก คือ แผนการดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ โดยมีรายละเอียดแผนการทำงานเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ และแผนอพยพหนีไฟ ดังนี้

2.1 แผนการดับเพลิง

2.1.1 ผู้รับผิดชอบขณะเกิดเหตุ ดังนี้

(ก) ทีมงานที่รับผิดชอบในตัวอาคารที่เกิดเหตุ ได้แก่ ทีมดับเพลิง ทีมค้นหาและปฐมพยาบาล และทีมเคลื่อนย้ายทรัพย์สินและเอกสารสำคัญ

(ข) ทีมงานที่รับผิดชอบกองอำนวยการ ได้แก่ ผู้อำนวยการดับเพลิง ฝ่ายทะเบียนและข้อมูล ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (ฝ่ายประสานงานภายนอก และฝ่ายประสานงานภายในโดยวิทยุสื่อสาร) ทีมประชาสัมพันธ์ ฝ่ายช่างและอาคาร พนักงานรักษาความปลอดภัย ทีมดับเพลิง และฝ่ายปฐมพยาบาล รพพยาบาล

2.1.2 วิธีปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ

เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉินอื่น จะต้องมีแผนการปฏิบัติงานของผู้เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยจะใช้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งเป็นสาเหตุอันอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิต ทรัพย์สิน และสิ่งแวดล้อม ของพนักงานที่ปฏิบัติงานประจำในพื้นที่และผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยแบ่งระดับของการเกิดเหตุ ดังนี้

ระดับที่ 1 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคารหรือห้องพัก และสามารถระบุเหตุหรือควบคุมเหตุด้วยบุคคลในโครงการ โดยใช้อุปกรณ์เบื้องต้นในการเพลิง

ระดับที่ 2 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคาร หรือห้องพัก และเมื่อบุคคลในพื้นที่เกิดเหตุนั้นๆ ระบุเหตุฉุกเฉินระดับที่ 1 แล้ว แต่ไม่สามารถควบคุมได้ จึงมีความจำเป็นต้องใช้ระดับที่ 2 โดยมีขั้นตอนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ ดังนี้

(1) เมื่อผู้ประสบเหตุไม่สามารถดับเพลิงได้ด้วยตนเอง จะกดอุปกรณ์ส่งสัญญาณ หรือสวิตช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ที่อยู่ใกล้ที่สุด ซึ่งจะส่งสัญญาณครอบคลุมพื้นที่เกิดเหตุ และส่งสัญญาณไปยังห้องควบคุมอัคคีภัย เพื่อให้ทีมดับเพลิงของโครงการมาทำการดับเพลิงเบื้องต้นโดยใช้ถังดับเพลิงของแต่ละชั้น

(2) เมื่อทีมดับเพลิงไม่สามารถควบคุมเหตุที่เกิดขึ้นนี้ได้ พนักงานประจำห้องพัก อัคคีภัย สามารถใช้ระบบติดต่อส่งเสียงสัญญาณ ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบเสียงพูดฉุกเฉินหรือส่งเสียงสัญญาณห้องควบคุมอัคคีภัยไปยังส่วนต่างๆ ภายในอาคารทั่วทั้งอาคาร เพื่อเตรียมอพยพผู้พักอาศัย รวมทั้งพนักงานอำนวยการ และประสานแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาล เมืองหัวหิน **สถานีตำรวจ**เมืองหัวหิน สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน และการไฟฟ้านครหลวงส่วนภูมิภาคเมืองหัวหิน **มึงให้ความช่วยเหลือ**ต่อไป

(3) **ประธานดับเพลิง(B)** ช่างอาคารทำการตัดกระแสไฟฟ้าของห้องที่เกิดเหตุหรือตัดกระแสไฟฟ้าทั้งชั้นเมื่อ **น้ำขึ้นและน้ำลง**เข้าในชั้นและขังน้ำในชั้นและจะได้ประสานมายังห้องควบคุมระบบเพื่อให้ช่วยเพิ่มแรงดันน้ำและเปิดสัญญาณเสียงให้อพยพตั้งอาคาร และช่วยตัดกระแสไฟฟ้าทั้งอาคารเมื่อต้องใช้น้ำในการดับเพลิงอย่างต่อเนื่อง

(4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง ในการดูแลเส้นทางและเปิดทางจราจรรอบด้านอาคารที่เกิดเหตุ เพื่อให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องของทางการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง และจัดที่สำหรับจอดรถดับเพลิงบริเวณหัวรับน้ำดับเพลิง

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

SAFETY SUPERVISOR COMPANY LIMITED

121

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ) AND SUN CO., LTD

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

(5) ทีมดับเพลิงนำแบบแปลนอาคารให้กับเจ้าหน้าทีดับเพลิงเพื่อแสดงเส้นทางหนีไฟ
าแห่งโรงสีฟัดดับเพลิง และตำแหน่ง FHC เป็นต้น พร้อมทั้งนำทางเจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุ
(6) ทีมค้นหาปฐมพยาบาล ให้รีบไปยังชั้นที่เกิดเหตุและชั้นที่สูงกว่าที่เกิดเหตุทุกชั้นเพื่อ
แจ้งให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้ทราบว่าจะเกิดอะไร และเมื่อผู้ที่อยู่ในอาคารทุกห้องได้ออกมาหมดแล้วให้ทำ
เครื่องหมายเพื่อให้ทราบว่าได้มีการตรวจค้นและไม่มีใครอยู่ภายในแล้ว

2.2 แผนการอพยพหนีไฟ

โครงการ เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีความสูงจากพื้นดินถึงระดับชั้น
หลังคา 22.70 ม. มีบันไดหนีไฟ 2 จุด/ชั้น/อาคาร จัดให้มีเส้นทางหนีไฟ ดังนี้

เส้นทางอพยพหนีไฟลงสู่จุดรวมพลบริเวณชั้นล่าง
บันไดหนีไฟของโครงการทุกอาคาร เมื่อลงสู่ชั้นล่างของโครงการ จะเป็นประตูสามารถเปิด
ย้อนกลับในทิศทางเดิมได้ (Re-Entry) ทั้งหมด (ยกเว้นประตูหนีไฟชั้น 1) และจะออกสู่ทางเดินหรือถนนภายใน
โครงการทั้งหมดโดยไม่มีสิ่งกีดขวางไปยังพื้นที่จุดรวมพลของโครงการบริเวณด้านหน้าอาคารโครงการ จำนวน 1 จุด
ขนาด 675.77 ตร.ม. ซึ่งสามารถรองรับจำนวนคนได้ 2,703.08 คน (0.25 ตร.ม./คน) ซึ่งเพียงพอต่อผู้ใช้อาคาร
จำนวน 2,464 คน หรือคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนใช้อาคาร 0.27 ตร.ม./คน ซึ่งเพียงพอกับผู้ใช้อาศัย
และการใช้งานของโครงการ โดยจุดรวมพลดังกล่าวสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟ
และการซ้อมดับเพลิงประจำปี

การอพยพหนีไฟของโครงการจะดำเนินการโดยมอบหมายทีมดับเพลิง ทีมค้นหาและปฐม
พยาบาล เป็นผู้นำทางในการอพยพหนีไฟ โดยมีขั้นตอนดังนี้

- ทีมเจ้าหน้าที่อพยพหนีไฟของโครงการจะจัดระเบียบผู้ประสบภัยที่จะอพยพตามลำดับ
ความสำคัญคือ ผู้บาดเจ็บจะถูกส่งไปก่อน จากนั้นจึงเป็นเด็ก ผู้สูงอายุ ผู้หญิง และ
ผู้ชาย ตามลำดับ เพื่อไปยังพื้นที่ปลอดภัยที่มีการเตรียมหน่วยพยาบาลไว้เพื่อความ
ช่วยเหลือเบื้องต้นในกรณีมีผู้บาดเจ็บก่อนนำส่งโรงพยาบาล
 - อำนาจการจัดเตรียมเจ้าหน้าที่คอยรองรับผู้ที่อยู่ในอาคารที่ได้ทำการอพยพลงมาตาม
ฝ่ายต่าง ๆ ที่ได้กำหนดไว้ให้ประจำจุดนัดพบ เพื่อนำไปจุดรวมพลของโครงการ
 - ผู้อำนวยการจัดเตรียมเจ้าหน้าที่ทำการตรวจเช็ครายชื่อผู้ที่อยู่ในอาคารว่าครบหรือไม่
ถ้ามีการสูญหายต้องแจ้งทีมค้นหาของอาคารเข้าทำการตรวจค้นหาอีกครั้ง
เมื่อตรวจค้นหาเรียบร้อยแล้วให้นำทำหน้าที่เป็นผู้นำทางหนีไฟแทนทีมดับเพลิงที่กำลังทำ
หน้าที่ในการดับเพลิงอยู่ โดยให้นำทางอพยพหนีไฟได้เลยไม่ต้องรอคำสั่งอพยพ เมื่อทราบ
ว่าสามารถดับเพลิงเบื้องต้นแล้วทุกท่านไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลชั้นล่าง
- (กรณีมี ประการสำคัญ)
นักวิจัยและผู้เกี่ยวข้องสามารถติดต่อขอรายละเอียดและทรัพย์สินสำคัญ ให้ทำการเคลื่อนย้ายเอกสารที่มีความสำคัญที่
สูญหายหรือได้รับความเสียหายไม่ได้ให้ทำการเคลื่อนย้ายลงมายังกองอำนาจการ

3. ระยะหลังเกิดเหตุ ประกอบด้วย แผนบรรเทาทุกข์ต่อเนื่อง และแผนปฏิรูป/ฟื้นฟู ดังนี้

3.1 แผนสำรวจและประเมินความเสียหาย เมื่อเหตุการณ์เพลิงไหม้สงบเรียบร้อยแล้วผู้
ประสานงานเหตุฉุกเฉินสิ่งจำเป็นที่งานประจำต้องควบคุมอัคคีภัยประกาศความสงบและสำรวจประเมินความ

เสียหาย เพื่อเป็นการรองรับความเสียหายที่เกิดจากเหตุฉุกเฉินร้ายแรง ดังนั้น หลังจากเกิดเหตุฉุกเฉินแล้วต้องดำเนินการดังนี้

- สำรวจและประเมินความเสียหาย
- การช่วยชีวิตและการค้นหาผู้เสียชีวิต
- การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยและทรัพย์สินของผู้ตาย
- การช่วยเหลือส่งเครื่องส่งผู้ประสบภัยและการประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจ
- การรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงาน

การค้นหาและช่วยชีวิต ทีมดับเพลิงมีหน้าที่ค้นหาและช่วยชีวิตตามคำสั่งการของผู้อำนวยความสะดวกปฏิบัติงานนี้

- ตรวจสอบจำนวนผู้บาดเจ็บ พ้นงาน ผู้พักอาศัย หรือผู้บริการ เพื่อทราบจำนวนที่แน่นอน
- วางแผนค้นหา โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของทีมที่เข้าค้นหา
- กำหนดตัวบุคคลที่จะเข้าไปค้นหาในที่มืด
- กรณีที่จะต้องอุปกรณ์พิเศษในการเข้าไปค้นหาและช่วยชีวิต จะต้องให้ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้าน เป็นผู้ดำเนินการ เช่น การเข้าไปในที่อับ ฯลฯ
- ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง ห้ามเข้าไปในพื้นที่เด็ดขาด
- ทีมค้นหาหรือช่วยชีวิตจากหน่วยงานภายนอกต้องได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการดับเพลิงก่อนการเข้าไปในพื้นที่ค้นหา

3.2 แผนบรรเทาทุกข์และฟื้นฟูความเสียหาย เป็นแผนที่ปฏิบัติงานต่อเนื่องจากขั้นตอนขณะเกิดภัย ซึ่งกำหนดให้มีการจัดตั้งศูนย์อำนวยการเฉพาะกิจช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนของผู้ประสบอัคคีภัย โดยมีขั้นตอนคือการสำรวจความเสียหายและให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าแก่ผู้ประสบภัย โดยมีรายละเอียดแผนบรรเทาทุกข์ และมีเป้าหมายคือผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ ดังนี้

- จัดตั้งศูนย์เฉพาะกิจช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนผู้ประสบอัคคีภัย
- สำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยและพนักงานทั้งทางร่างกายและจิตใจ รวมถึงทรัพย์สินของผู้ประสบอัคคีภัย
- จัดทำแผนการให้ความช่วยเหลือ โดยวิเคราะห์ข้อมูลที่ได้จากการสำรวจความเสียหาย นำมาจัดทำแผน โดยเน้นที่การให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าทางจิตใจ และดำเนินการดำรงชีวิตประจำวัน ได้แก่ บังคับ 4

สำเนาถูกต้อง



- ติดตามการให้ความช่วยเหลือผู้ประสบอัคคีภัย เพื่อตรวจสอบการให้ความช่วยเหลือว่าตรงกับความต้องการของผู้ประสบภัยและตรงกับแผนการให้ความช่วยเหลือ

(นางจิรภัฏช์ ปรานต์ประสิทธิ์) จัดทำสรุปผลการให้ความช่วยเหลือเพื่อรวบรวมข้อมูลเพื่อนำไปสู่การฟื้นฟูผู้ประสบภัยต่อไป
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษกรมส่งเสริมการปฏิบัติงานใหม่ประสิทธิภาพยิ่งขึ้นจากปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงานที่ผ่านมา รายงานให้ผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน (ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด) ทราบ

SAKSIRI

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

123

(นางสาวนิติศาสตร์ วิเศษ) UN CO., LTD

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

PROJECT

LA CASITA HUAHIN

111 หมู่ 11 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.สุพรรณบุรี

LOCATION

OWNER

ARCHITECT

LANDSCAPE ARCHITECT

URBAN ARCHITECT

STRUCTURAL AND CIVIL ENGINEER

M/ELECTRICAL AND ELECTRONIC ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

WATER SUPPLY ENGINEER

REVISIONS

ISSUED DATES

DRAWN BY

AMENDMENTS

CHECKED BY

APPROVED BY

FOR EIA SUBMISSION

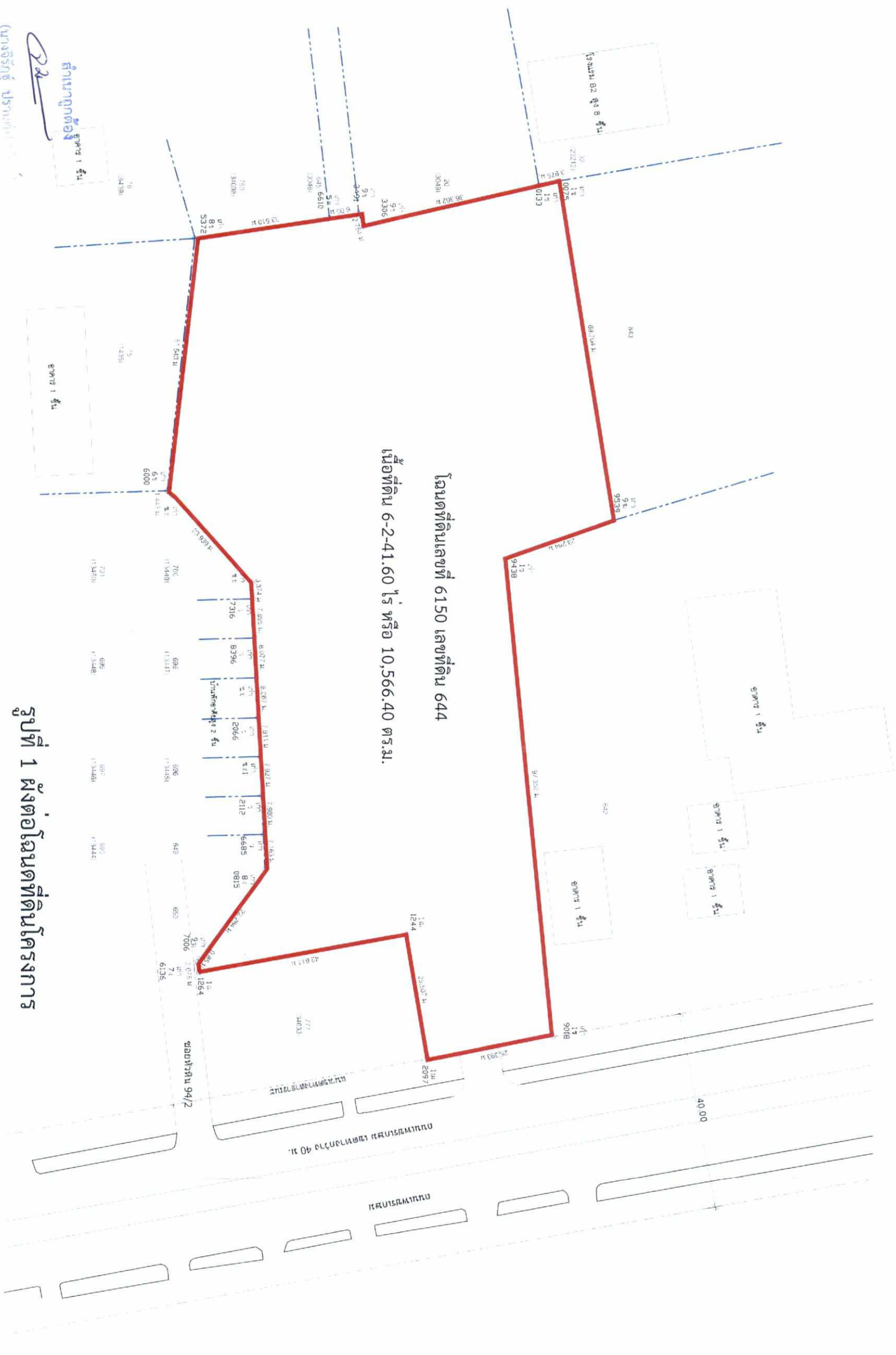
PDH

DATE

SCALE

TYPE NO.

EIA-AR-02



รูปที่ 1 ผังต่อโฉนดที่ดินโครงการ

พดจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

SANSIRI

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

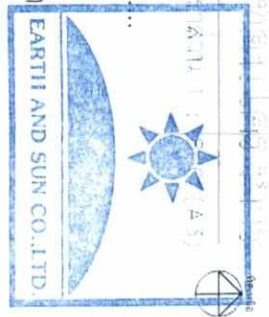
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท แซนสิริ จำกัด (มหาชน)

พดจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภกา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด





รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ

คำขออนุญาตก่อสร้าง
พดตจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวพชริน เชื้อยาแก้ว)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

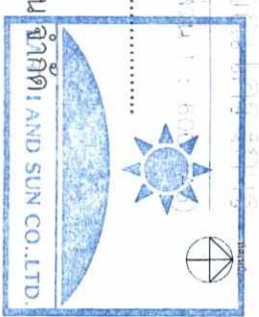
พดตจิกายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

(นางฉวีรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นพี ซีเอ็น จำกัด



PROJECT LA CASTA HUAHIN โครงการบ้านจัดสรร บ้านจัดสรร หมู่บ้าน 40		LOCATION 9 หมู่ 9, ต.บ้านใหม่, อ.เมือง, จ.นนทบุรี	
OWNER บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)		ARCHITECT ABS-DM CONCEPT ARCHITECT	
LANDSCAPE ARCHITECT บริษัท เอ็นพี ซีเอ็น จำกัด		STRUCTURAL AND CIVIL ENGINEER INFRAD	
MEDICAL AND ELECTRICAL ENGINEER บริษัท เอ็นพี ซีเอ็น จำกัด		APPROVED BY (Signature)	
REVISIONS ISSUED DATES DRAWN BY AMENDMENTS CHECKED BY APPROVED BY		FOR EIA SUBMISSION PDH	
DRAWN BY CHECKED BY DATE SCALE		APPROVED BY DRAWING NO. REV.	
NORTH DRAWING		EIA-AR-06	

PROJECT
LA CASITA HUAHIN
โครงการบ้านเดี่ยว 2 ชั้น
พื้นที่ 100 ตารางวา

LOCATION
เลขที่ 2561 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองทองธานี จังหวัดนนทบุรี

OWNER
นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ARCHITECT
ARCHSWITH COMPANY LIMITED
เลขที่ 100 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองทองธานี จังหวัดนนทบุรี

LANDSCAPE ARCHITECT
sire
เลขที่ 100 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองทองธานี จังหวัดนนทบุรี

STRUCTURAL AND CIVIL ENGINEER
INFRA
เลขที่ 100 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองทองธานี จังหวัดนนทบุรี

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER
บริษัท อี.บี.อี.เอ็น.เอ็น. จำกัด
เลขที่ 100 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองทองธานี จังหวัดนนทบุรี

REVISIONS

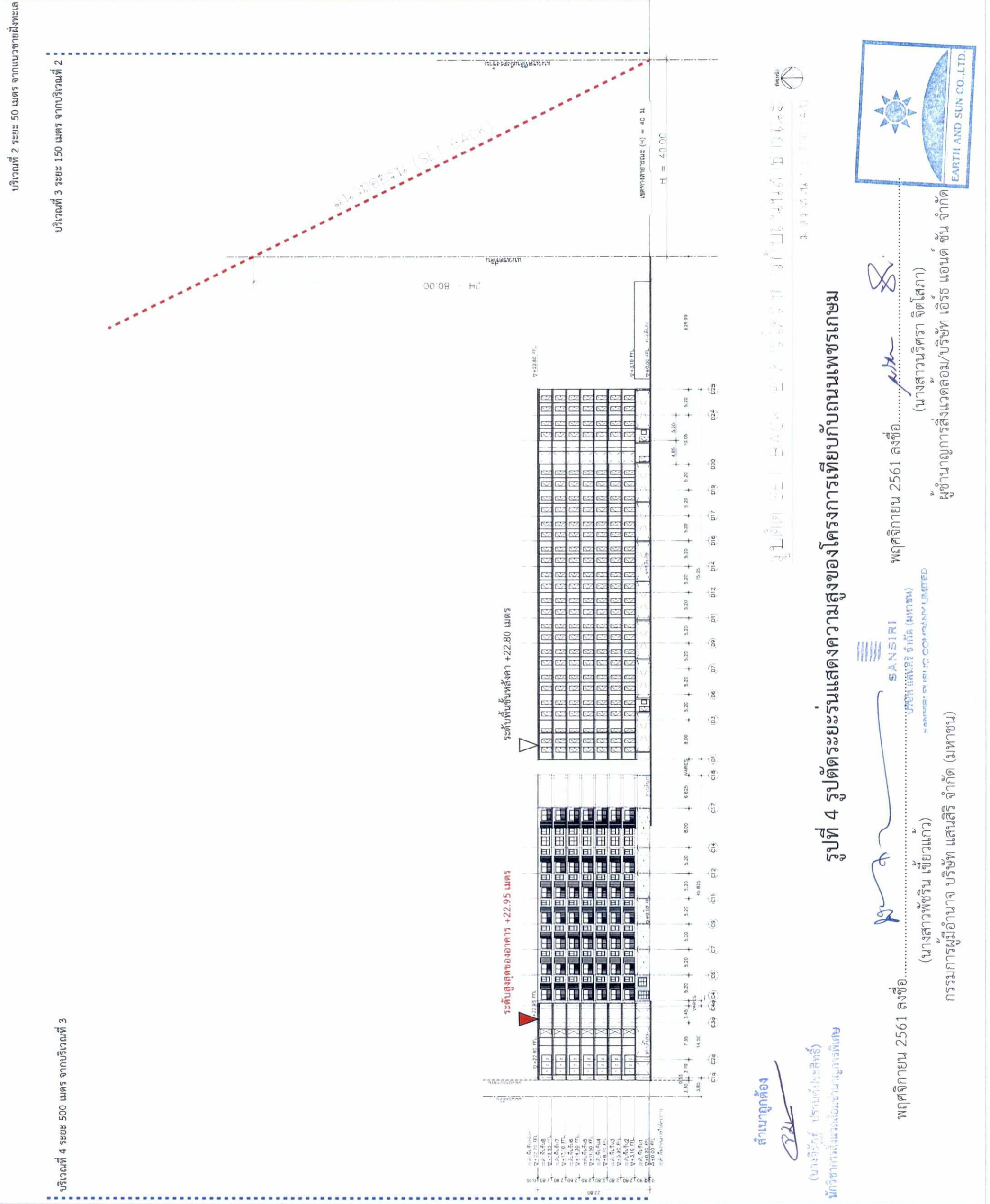
NO.	DATE	DESCRIPTION
1	01/03/2018	ISSUED FOR PERMIT
2	01/03/2018	ISSUED FOR PERMIT
3	01/03/2018	ISSUED FOR PERMIT
4	01/03/2018	ISSUED FOR PERMIT
5	01/03/2018	ISSUED FOR PERMIT
6	01/03/2018	ISSUED FOR PERMIT
7	01/03/2018	ISSUED FOR PERMIT
8	01/03/2018	ISSUED FOR PERMIT
9	01/03/2018	ISSUED FOR PERMIT
10	01/03/2018	ISSUED FOR PERMIT

For EIA SUBMISSION PDH

By: พ.จ.ดร.พัชริน เขียวแก้ว

APPROVED BY
DRAWING NO. REV.
DATE: 31 MAR 2018
SCALE: 1:100

APPROVED BY
DRAWING NO. REV.
DATE: 31 MAR 2018
SCALE: 1:100



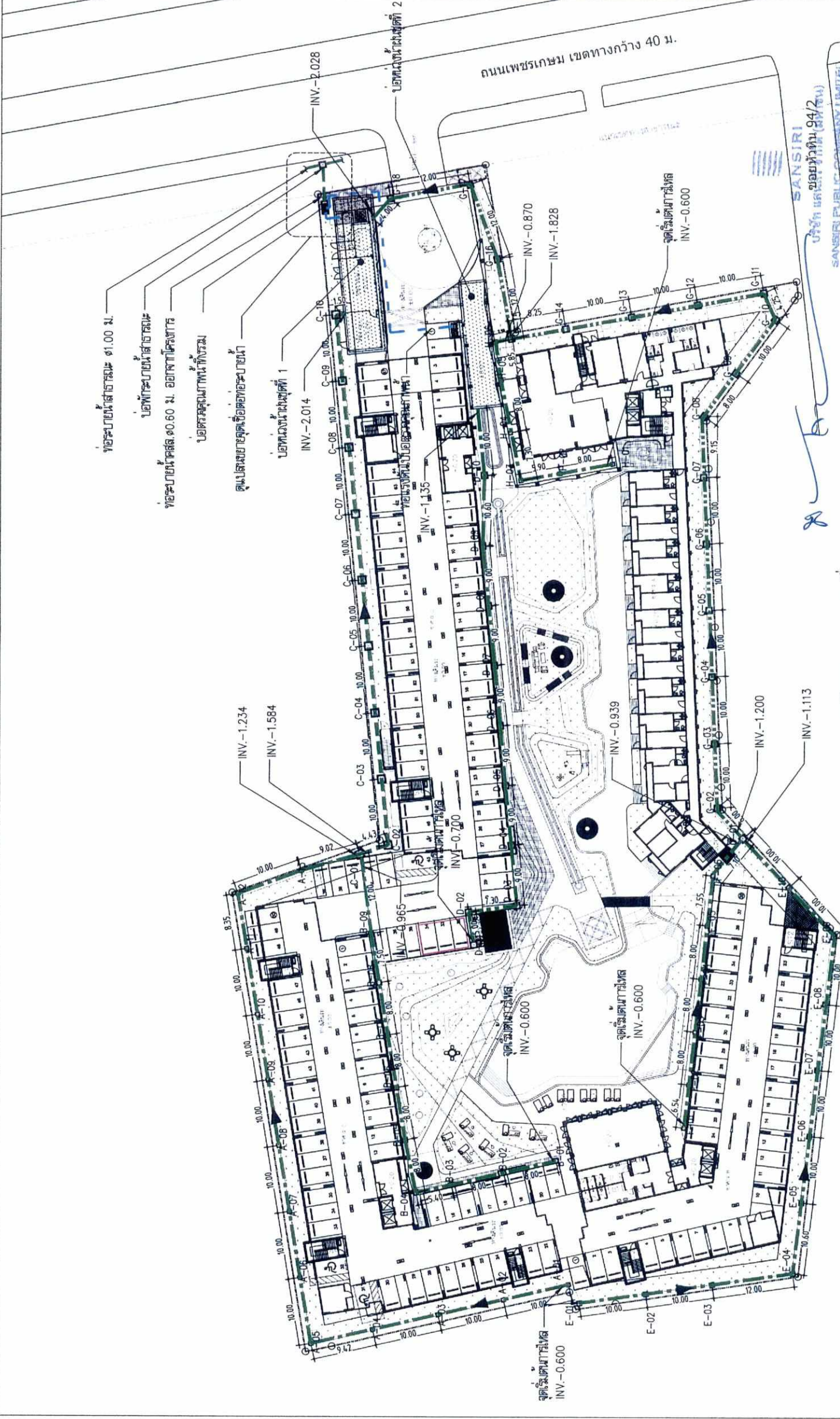
รูปที่ 4 รูปตัดระยะรันแสดงความสัมพันธ์กับถนนเพชรเกษม

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พตจิกายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

Earth and Sun Co., Ltd.

PROJECT LA CASITA HUAHIN โครงการ ต. กาจิยา ทิวหิน อำเภอพิบูลย์รักษ์ จ. สุรินทร์	
LOCATION ต. พิบูลย์ 94/2 ถนนพหลโยธิน อ. พิบูลย์ จ. บุรีรัมย์	
OWNER บริษัท แอสซีท์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 100 ถนนพหลโยธิน ต. พิบูลย์ อ. พิบูลย์ จ. บุรีรัมย์ 31000	
ARCHITECT ARCHITECT COMPANY LIMITED เลขที่ 100 ถนนพหลโยธิน ต. พิบูลย์ อ. พิบูลย์ จ. บุรีรัมย์ 31000	
URBAN ARCHITECT คุณ สุวรรณรัตน์ อ. 30 30 30	
LANDSCAPE ARCHITECT shra คุณ สุเชาวน์ อ. 30 30 30 คุณ สุเชาวน์ อ. 30 30 30	
STRUCTURAL AND CIVIL ENGINEER INFRA INFRA GROUP CO. LTD. เลขที่ 100 ถนนพหลโยธิน ต. พิบูลย์ อ. พิบูลย์ จ. บุรีรัมย์ 31000	
MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER บริษัท 3 กันยายน จำกัด VIRASOP ENGINEER CO. LTD. เลขที่ 100 ถนนพหลโยธิน ต. พิบูลย์ อ. พิบูลย์ จ. บุรีรัมย์ 31000	
REVISIONS REVISIONS REVISIONS	
For EIA SUBMISSION PDH	
By วิศวกร ธรณีวิทยา	
DRAWING ผังบริเวณ ระบบระบายน้ำ	
DRAWN BY CHECKED BY DATE FILE NAME	



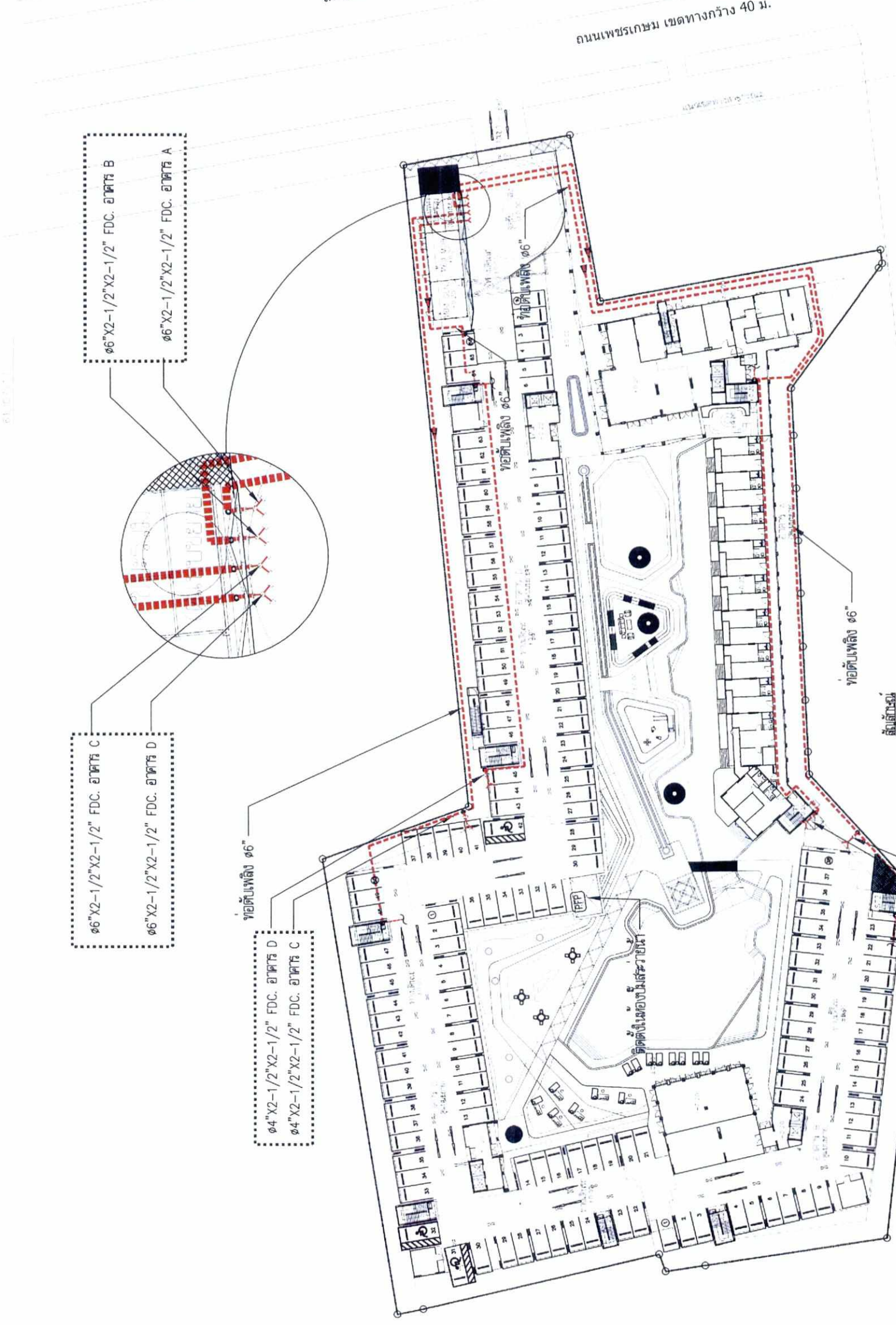
พอดีจิกายน 2561 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท แอสซีท์ จำกัด (มหาชน)

พอดีจิกายน 2561 ลงชื่อ.....
 (นางสาววิศรดา จิตโสภณา)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

รูปที่ 10 ผังบริเวณระบายน้ำ
 ผังบริเวณระบายน้ำ
 1:600

คำแนะนาคต้อง
 (นางจิจักดิ์ ประสงค์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

PROJECT	LA CASITA HUAHIN
โครงการ	ลา คาสิตา ห้วยหิน
LOCATION	เลขที่ 94/2 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใหม่ เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130
OWNER	บริษัท แอสเสท อินเวสเมนต์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 101 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใหม่ เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130
ARCHITECT	ARCHIBUILD COMPANY LIMITED เลขที่ 2116 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใหม่ เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130
URBAN ARCHITECT	Urban Architect เลขที่ 30 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใหม่ เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130
LANDSCAPE ARCHITECT	shma เลขที่ 76 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใหม่ เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130
STRUCTURAL AND CIVIL ENGINEER	INFRA เลขที่ 211 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใหม่ เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130
Mechanical and Electrical Engineer	VGROUP ENGINEER CO., LTD. เลขที่ 101 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใหม่ เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130
MECHANICAL ENGINEERS	MECHANICAL ENGINEERS เลขที่ 1503 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใหม่ เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130
ELECTRICAL ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS เลขที่ 1503 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใหม่ เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130
SMART ENGINEERS	SMART ENGINEERS เลขที่ 1503 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใหม่ เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130



FOR	EIA SUBMISSION
PDH	
By	ศิริ โปษานนท์ นัชชา ธรรมวิวัฒน์
DATE	1 MAR 2018
DRAWING NO.	EI-FP-01
PROJECT NO.	
SCALE	
REVISIONS	
APPROVED BY	
DATE	



รูปที่ 12 ผังบริเวณระบบดับเพลิง

สัญญาจ้าง
S พิกัดจิกายัน 2561 ลงชื่อ

สัญญาจ้าง
S พิกัดจิกายัน 2561 ลงชื่อ

สัญญาจ้าง
S พิกัดจิกายัน 2561 ลงชื่อ

สัญญาจ้าง
S พิกัดจิกายัน 2561 ลงชื่อ

สัญญาจ้าง
S พิกัดจิกายัน 2561 ลงชื่อ

สัญญาจ้าง
S พิกัดจิกายัน 2561 ลงชื่อ

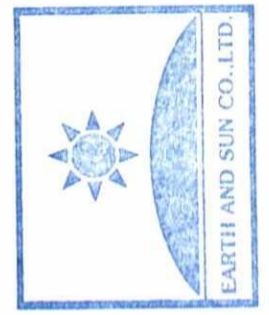
PROJECT: LA CASITA HUAHIN
 LOCATION: ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
 OWNER: บริษัท อีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 ARCHITECT: LEACHITTA ARCHITECT
 URBAN ARCHITECT: shra
 STRUCTURAL AND CIVIL ENGINEER: INFRA
 MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER: V.P.R. ENGINEERING



รูปที่ 16 ฝั่งแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

ตารางปลูกต้นไม้

ชนิด	ขนาด	จำนวน	ตำแหน่ง
ต้นไม้เล็ก	10-15 ซม.	100	รอบอาคาร
ต้นไม้กลาง	15-25 ซม.	50	สวนสาธารณะ
ต้นไม้ใหญ่	25-35 ซม.	20	จุดพักผ่อน



พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชรีน เขียวแก้ว)
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

.....
 (นางสาววิศรา จิตโสภณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

.....
 (นางจิรภัฏช์ ปรามตะประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

For EIA SUBMISSION PDH
 By วิศวกร
 วันที่ 25/11/2561
 139
 LA-103

PROJECT
LA CASITA HUAHIN
โครงการบ้านพักตากอากาศ

LOCATION
พื้นที่ 4101, หมู่ 10, ตำบลบ้านไร่, อำเภอเมืองราชบุรี, จังหวัดราชบุรี

OWNER
บริษัท อี.เอส.ดี. จำกัด

ARCHITECT
SIRACHA ARCHITECT

URBANE ARCHITECT
SIRACHA ARCHITECT

LANDSCAPE ARCHITECT
SIRACHA ARCHITECT

STRUCTURAL AND CIVIL ENGINEER
INFRA

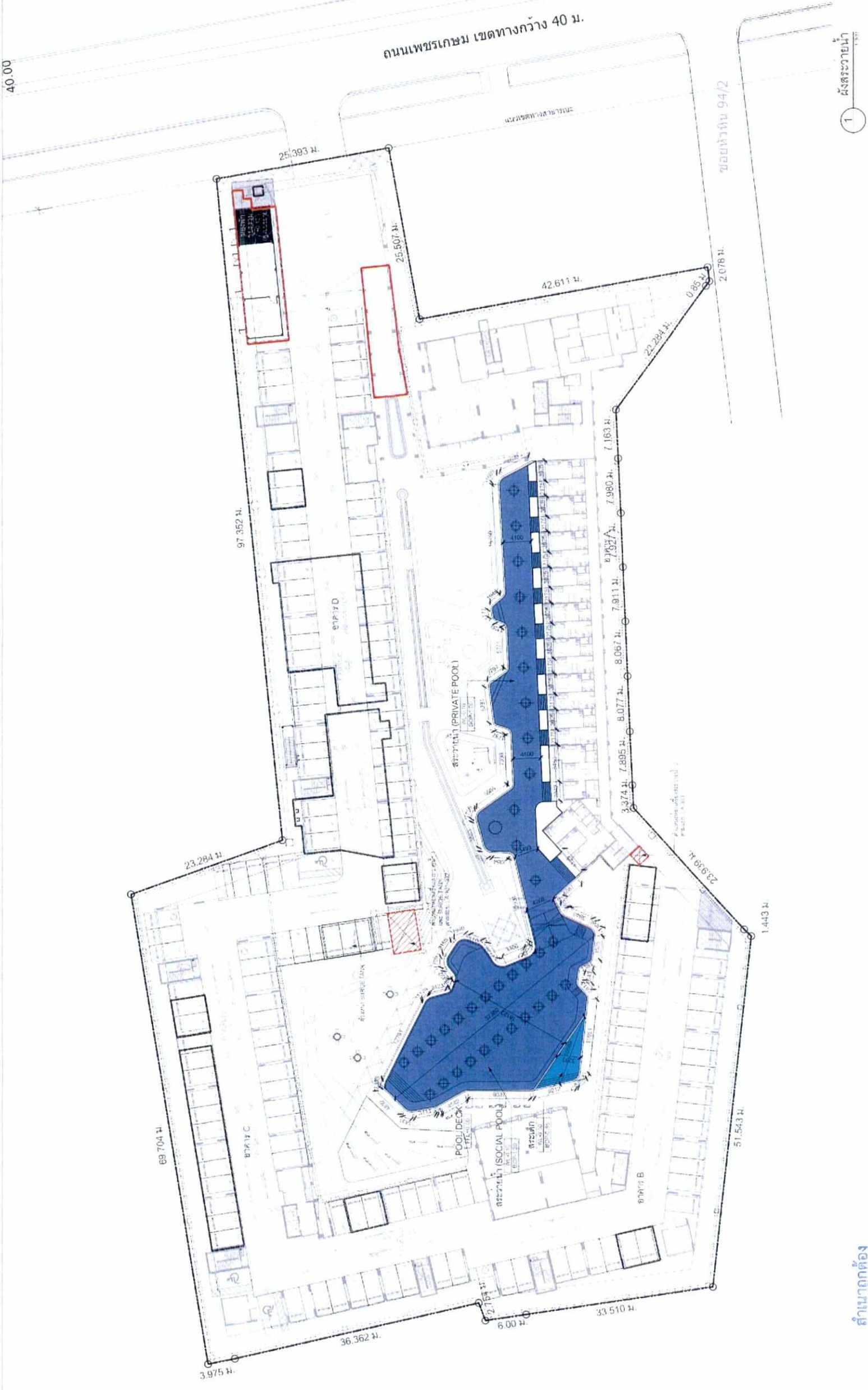
ELECTRICAL ENGINEER
SIRACHA ARCHITECT

Mechanical and Electrical Engineer
SIRACHA ARCHITECT

FOR EIA SUBMISSION
By Sirachonchai Sirachonchai

PDH

FILE NAME
LA-106



รูปที่ 18 ผังสระว่ายน้ำของโครงการ

สำนักงานสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว
กรรมการผู้ชำนาญการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
กรรมการผู้ชำนาญการ



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว
กรรมการผู้ชำนาญการ

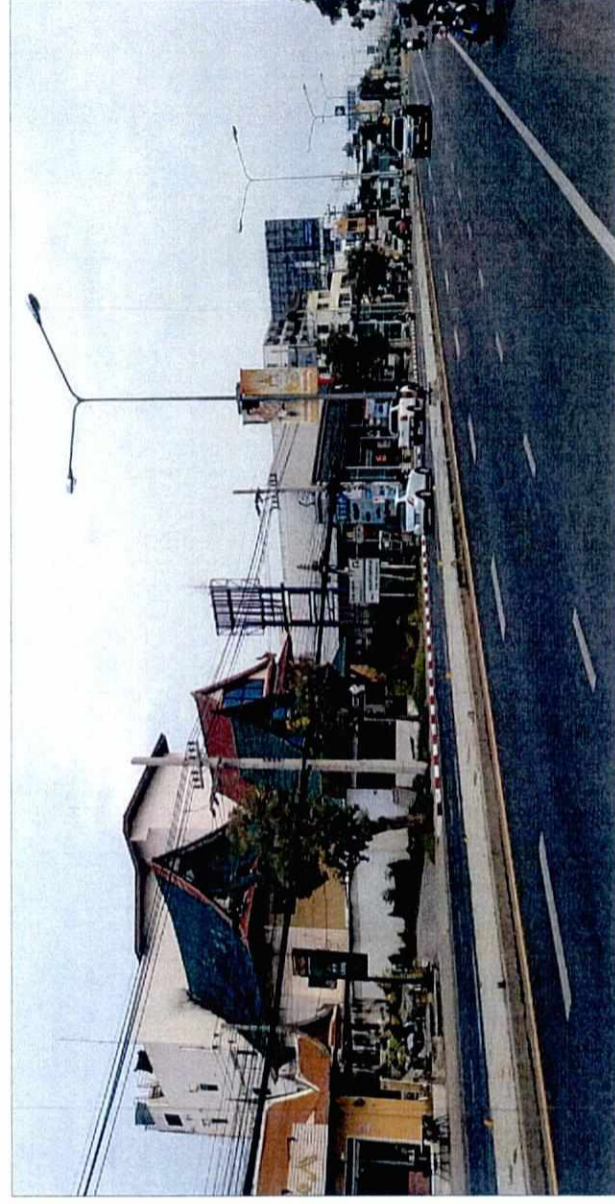
PROJECT	LA CASITA HUAHIN โครงการ ลา คาสิตา หัวหิน อาคารพาณิชย์ 2561 5/1
LOCATION	เลขที่ที่ดิน 94/2 ถนนเพชรเกษม ต.หัวหิน อ.ประจวบคีรีขันธ์
OWNER	บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) เลขที่อาคารพาณิชย์ 2561 5/1 เลขที่โฉนดที่ดิน 94-01-00000-0000
ARCHITECT	ARCHSHIP COMPANY LIMITED เลขที่อาคารพาณิชย์ 2561 5/1 เลขที่โฉนดที่ดิน 94-01-00000-0000
LANDSCAPE ARCHITECT	Earth & Sun Co., Ltd. เลขที่อาคารพาณิชย์ 2561 5/1 เลขที่โฉนดที่ดิน 94-01-00000-0000
STRUCTURAL AND CIVIL ENGINEER	INFRA GROUP CO., LTD. เลขที่อาคารพาณิชย์ 2561 5/1 เลขที่โฉนดที่ดิน 94-01-00000-0000
MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER	บริษัท เอ็ม เอ็ม เอ็ม จำกัด เลขที่อาคารพาณิชย์ 2561 5/1 เลขที่โฉนดที่ดิน 94-01-00000-0000
REVISIONS	REVISIONS
APPROVED BY	APPROVED BY
DATE	DATE
JOB NO.	JOB NO.
FILE NAME	FILE NAME



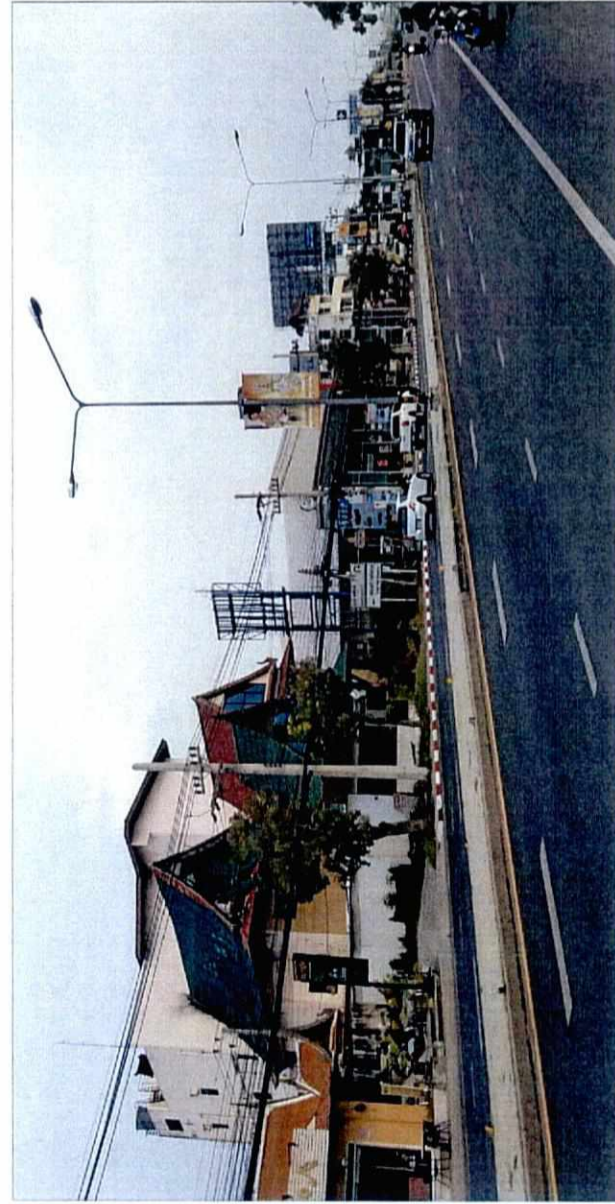
ภาพถ่ายเชิงซ้อนเปรียบเทียบหลังมีโครงการ
มุมมองที่ 5



ภาพถ่ายเชิงซ้อนเปรียบเทียบก่อนมีโครงการ
มุมมองที่ 5



ภาพถ่ายเชิงซ้อนเปรียบเทียบหลังมีโครงการ
มุมมองที่ 6



ภาพถ่ายเชิงซ้อนเปรียบเทียบก่อนมีโครงการ
มุมมองที่ 6

อำนาจถูกต้อง
(นางจิรฉัตร ปรามทรัพย์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
พุดตึกวิทยาน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

อำนาจถูกต้อง
(นางสาววิภาดา จิตโตเสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



รูปที่ 21 ภาพถ่ายเชิงซ้อนเปรียบเทียบก่อนและหลังพัฒนาโครงการ
มุมมองที่ 5 และ มุมมองที่ 6

For	EIA SUBMISSION	PDH
By	ศิริ โปษยานนท์ นันทา ธรรมวิวัฒน์	144
NORTH	DRAWING	
DRAWN BY	APPROVED BY	
CHECKED BY	DRAWING NO.	
SCALE	DATE	31 MAR 2013
JOB NO.	FILE NAME	EIA-AR-18.3



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอช แอนด์ เอส จำกัด
(นางสาววันวิสาข์ จิตเสนา)

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ

SANSIRI
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
(มหาชน)

(นางสาวพรพรรณ เขียวแก้ว)

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ
ตำแหน่ง

และพื้นที่ก่อสร้างในรอบ 3 ปี

รูปที่ 22 แผนที่แสดงจุดตัดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมพื้นที่อเนกประสงค์ของโครงการ

