ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๗๕๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Knightsbridge Collage Sukhumvit 107 ของบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด RD 127/61 ลงวันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๑
๒. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด RD 169/61 ลงวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๑
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Knightsbridge Collage Sukhumvit 107 ของบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Knightsbridge Collage Sukhumvit 107 ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยสุขุมวิท ๑๐๗ ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๓๐๕ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๓๐๔ ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ๑ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับ และในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Knightsbridge Collage Sukhumvit 107 ของบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากจังหวัดสมุทรปราการได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดสมุทรปราการ ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุโข อุบลทิพย์

(นายสุโข อุบลทิพย์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ Knightsbridge Collage Sukhumvit 107 ของบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Knightsbridge Collage Sukhumvit 107 ของบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยแบริ่ง 4 ถนนซอยสุขุมวิท 107 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 305 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย 304 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 1 ห้อง) มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-50.8 ไร่ หรือ 2,203.2 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 27 ชั้น ความสูง 83.7 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Collage Sukhumvit 107 ของบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด อย่างเคร่งครัด

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงรื้อถอน 2 สัปดาห์)
โครงการ Knightsbridge Collage Sukhumvit 107

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1. ช่วงรื้อถอน	สภาพพื้นที่โครงการ เดิมเป็นที่ตั้งบ้านพักอาศัย (ไม่มีผู้อยู่อาศัย) ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง ซึ่งต้องรื้อถอนอาคารดังกล่าวก่อนดำเนินการก่อสร้าง คาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 2 สัปดาห์ โดยกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมารื้อถอน ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 4. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหา	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนนานาชาติ เซนต์แอนดรูว์ส เป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอนบ้านพักอาศัยในโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/]

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ภายหลังการรื้อถอนเรียบร้อยแล้ว
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงรื้อถอน โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอน

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 5. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) หุ้มอาคารที่รื้อถอนชั้นบนและชั้นล่างทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายจากการรื้อถอนไปยังพื้นที่ข้างเคียง 6. รื้อถอนอาคารเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น		
1.1 คุณภาพอากาศ - ฝุ่นละออง	บริษัทที่ปรึกษาประเมินฝุ่นละอองจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง โดยใช้ Box Model ซึ่งเป็นการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่ครอบคลุมจากทุกแหล่งกำเนิดพื้นที่ศึกษา ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นในช่วงรื้อถอน ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ซึ่งเกิดจากการดำเนินกิจกรรมต่าง ๆ ได้แก่ การรื้อถอน ปรับระดับพื้นดิน รวมถึงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์/เครื่องจักรเข้ามาในพื้นที่โครงการ ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นอาจมีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ใกล้เคียง โดยปริมาณฝุ่นจะมีความผันแปรสูงในแต่ละวัน ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับ	โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละอองดังนี้ **1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์** - ในระหว่างการรื้อถอนโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนนานาชาติ เซนต์แอนดรูว์ส เป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอนบ้านพักอาศัยในโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหา	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนนานาชาติ เซนต์แอนดรูว์ส เป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอนและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรที่ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอน พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/]

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ภายหลังการรื้อถอนเรียบร้อยแล้ว
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงรื้อถอน โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอน

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ปัจจัย เช่น ระดับของงาน ลักษณะภูมิอากาศในแต่ละวัน ความเร็วลม ระยะเวลาการรื้อถอน เป็นต้น จากการประเมินพบว่ามีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอน ดังนี้ **1. ฝุ่นละอองรวม (TSP)** ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดจากรื้อถอนอาคารเดิม มีค่า 0.017729 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})** ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดจากรื้อถอนอาคารเดิม มีค่า 0.004837 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จากการประเมินฝุ่นละอองจากการรื้อถอนที่คำนวณได้เมื่อรวมกับผลจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันจะมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมารื้อถอน ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน **2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่รื้อถอน** - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) หุ้มอาคารที่รื้อถอนชั้นบนและชั้นล่างทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายจากการรื้อถอนไปยังพื้นที่ข้างเคียง		

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ภายหลังการรื้อถอนเรียบร้อยแล้ว
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงรื้อถอน โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอน

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	นอกจากนี้ ในกิจกรรมการรื้อถอนอาจก่อให้เกิดมลพิษอากาศที่เกิดจากจากท่อไอเสียของรถขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกล ขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง US.EPA ได้ให้ข้อมูลเกี่ยวกับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างว่าส่วนใหญ่เป็นประเภทเครื่องยนต์ดีเซล และมี Emission Factor จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ จากการประเมินพบว่ามีมลพิษเกิดจากโครงการ ดังนี้ **1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)** ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารมีค่า 0.005829 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)** ความเข้มข้นของสารประกอบ	**3. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง** - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด - ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง - ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด **4. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร** - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก - ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง **5. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง** -ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง		

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ภายหลังการรื้อถอนเรียบร้อยแล้ว

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาด้านการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงรื้อถอน โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอน

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารโครงการมีค่า 0.002147 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)** ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารมีค่า 0.030496 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **4. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)** ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารมีค่า 0.0019193 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จากการประเมินมลพิษทางอากาศที่คำนวณได้ เมื่อรวมกับปริมาณมลพิษจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบัน ทำให้ปริมาณมลพิษอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มาก และมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทรายบริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ **6. มาตรการด้านการจัดการของเสีย** - กำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง **7. มาตรการด้านการรื้อถอน** - ดำเนินการรื้อถอนในช่วงเวลา 08.00 - 18.00 น. เท่านั้น		

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ภายหลังการรื้อถอนเรียบร้อยแล้ว
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงรื้อถอน โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอน

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.2 เสียง	ผลการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดเสียงในการรื้อถอนต่ออาคารใกล้เคียงโดยรอบโครงการในระยะต่างๆ กัน ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ ด้านทิศตะวันออก ด้านทิศใต้ ด้านทิศตะวันตก (ด้านทิศเหนือ มีอาณาเขตติดกับถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ถัดไปเป็นที่ว่าง จึงไม่มีผู้ได้รับผลกระทบแต่อย่างใด) โดยมีระดับเสียงที่ได้รับ 72.2-102.0 dB(A) และภายหลังโครงการจัดให้มีมาตรการจะทำให้ได้รับเสียงอยู่ที่ 55.5-61.9 dB(A) เมื่อเทียบตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 dB(A) นั้น พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงได้รับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนนานาชาติ เซนต์ แอนดรูว์ส เป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอนบ้านพักอาศัยในโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. ดำเนินการรื้อถอนในช่วงเวลา 08.00–18.00 น. เท่านั้น 3. ในช่วงรื้อถอนโครงการจะจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน 4. จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) บริเวณอาคารที่จะรื้อถอน ดังนี้ 1) ในการรื้อถอนบ้านชั้นที่ 2 ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร โดยด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ติดตั้งห่างจากตัว	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนนานาชาติ เซนต์ แอนดรูว์ส เป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอนบ้านพักอาศัยในโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) รวมทั้งเสียงรบกวนภายในพื้นที่โครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ภายหลังการรื้อถอนเรียบร้อยแล้ว
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงรื้อถอน โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอน

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	รวมทั้งบริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินค่าระดับเสียงรบกวนในช่วงรื้อถอนที่มีต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน พ.ศ. 2550 ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน โดยจากการประเมินผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก (ด้านทิศเหนือ มีอาณาเขตติดกับถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ถัดไปเป็นที่ว่าง จึงไม่มีผู้ได้รับผลกระทบแต่อย่างใด) ร่วมกับผลตรวจวัดระดับเสียงในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ วันที่ 2-5 สิงหาคม 2561 จากผลการศึกษาระดับเสียงรบกวนจากระดับเสียงทั่วไปในช่วงก่อสร้าง เมื่อรวมกับเสียงจากการตรวจวัด (L_{eq}1 hr) ที่ได้มีการปรับค่า แล้วหักออกด้วยระดับเสียงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลา พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการ	บ้าน 1 เมตร และด้านทิศใต้ ติดตั้งห่างจากตัวบ้าน 0.5 เมตร 2) ในการรื้อถอนชั้นที่ 1 ใช้รั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เป็นวัสดุกันเสียง 5. ในระหว่างการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย		

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ภายหลังการรื้อถอนเรียบร้อยแล้ว

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงรื้อถอน โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอน

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00-17.00 น.) ที่บริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก (ด้านทิศเหนือ มีอาณาเขตติดกับถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ถัดไปเป็นที่ว่าง จึงไม่มีผู้ได้รับผลกระทบแต่อย่างใด) มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบลเอ ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว รวมทั้งมาตรการอื่น ๆ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น			

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ภายหลังการรื้อถอนเรียบร้อยแล้ว
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงรื้อถอน โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอน

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ความสั่นสะเทือน	จากการคำนวณแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง พบว่า อาคาร/บ้านพักอาศัยใกล้เคียงด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.330 4.724 1.524 0.381 และ 0.356 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ (ด้านทิศเหนือ มีอาณาเขตติดกับถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ถัดไปเป็นที่ว่าง จึงไม่มีอาคารที่ได้รับผลกระทบแต่อย่างใด) โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) และเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ได้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที (ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใย	1. ดำเนินการรื้อถอนในช่วงเวลา 08.00–18.00 น. เท่านั้น 2. หลีกเลี่ยงการเจาะโดยใช้เครื่องขนาดหนักเพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน โดยในการรื้อถอนบริเวณที่ห่างจากพื้นที่ข้างเคียงน้อยกว่า 2.5 เมตร ให้ใช้วิธี Saw Cut 3. ก่อนรื้อถอนอาคาร ตัวแทนโครงการและผู้รับเหมาต้องเข้าพบเพื่อแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น 4. จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 5. ในระหว่างการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการก่อนการรื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak ParticleVelocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ภายหลังการรื้อถอนเรียบร้อยแล้ว

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงรื้อถอน โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอน

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ต่าง ๆ)) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยืดหยุ่น จะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย และเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้าง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย		
1.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการรื้อถอนส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงรื้อถอนสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการรื้อถอนและมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน โดยจากการประเมินพบว่า 1. **เศษวัสดุจากการรื้อถอน** ประมาณ 1,987 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 1,759.69 ตัน อิฐมวลเบา 101.93 ตัน เหล็ก 97.16 ตัน หินแกรนิต 16.49 ตัน กระเบื้องเซรามิก 4.37 ตัน ยิบซั่มบอร์ด 3.58 ตัน กระเบื้องยาง 2.19 ตัน ไฟเบอร์ซีเมนต์ 1.19 ตัน และไม้และอลูมิเนียม 0.40 ตัน	**1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน** 1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ตลอดระยะเวลารื้อถอน 3) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด ต้องให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	1. ตรวจสอบที่พักมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับ มูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ภายหลังการรื้อถอนเรียบร้อยแล้ว
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงรื้อถอน โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอน

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	2. มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง กระดาษและถุงพลาสติก จะเกิดจากคนงานจำนวน 10 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 10 กิโลกรัม/วัน หรือ 45 ลิตร/วัน (คำนวณจากอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน) ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	4) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 5) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆโดยต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างรื้อถอนสิ่งก่อสร้างไปกำจัด โดยต้องไม่ทิ้งในพื้นที่สาธารณะ 6) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนไปกำจัด โดยหลีกเลี่ยงการขนส่งในวันจันทร์และวันศุกร์ที่มีปริมาณจราจรมาก และกรณีใช้รถ 6 ล้อ จะขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถ 10 ล้อ จะขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. **2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง** 1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง และขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง รองรับมูลฝอยได้ 2,600 ลิตร		

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ภายหลังการรื้อถอนเรียบร้อยแล้ว
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงรื้อถอน โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอน

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		วางไว้ในบริเวณพื้นที่รื้อถอน รองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 เท่า ซึ่งโครงการได้ให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลสำโรงเหนือมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2) โครงการต้องให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3) ประสานกับเทศบาลตำบลสำโรงเหนือให้มาจัดเก็บมูลฝอยไม่ให้ตกค้าง		
1.5 ด้านความปลอดภัย	ในช่วงรื้อบ้านพักอาศัยเดิมในโครงการ อาจส่งผลกระทบด้านความปลอดภัยของผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	1. ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อถอนทั้งในช่วงเวลาขณะทำงานและช่วงเวลาหลังเลิกงาน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ดูแลมาตรการที่ต้องปฏิบัติตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนนานาชาติ เซนต์แอนดรูว์ส เป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอนบ้านพักอาศัยในโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ภายหลังการรื้อถอนเรียบร้อยแล้ว
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงรื้อถอน โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอน

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
			2. โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมภายในพื้นที่โครงการ โดยเจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งต่อโครงการได้ทันที โดยผ่านทางผู้ควบคุมงานก่อสร้าง (ซึ่งจะมีการแนะนำตัวกับเจ้าของบ้านข้างเคียงทุกแห่ง ก่อนก่อสร้างและให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยตรง) และโครงการจะต้องให้ความช่วยเหลือและหาแนวทางแก้ไขทันที	
1.6 ด้านจราจร	ในการขนวัสดุรื้อถอนที่จะใช้รถบรรทุกเข้า - ออก อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมา ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการรื้อถอน	1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน และรับ-ส่งคนงานรื้อถอน เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ด้านหน้าโครงการ และถนนซอยแบริ่ง 4 โดยห้ามจอดรถบนถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง)		

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ภายหลังการรื้อถอนเรียบร้อยแล้ว

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงรื้อถอน โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอน

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		ด้านหน้าโครงการ และถนนซอยแบริ่ง 4 เด็ดขาด 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้ โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ด้านหน้าโครงการ และถนนซอยแบริ่ง 4 4. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีด ก่อนออกจากบริเวณพื้นที่รื้อถอนทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก 5. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิเช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 6. ติดตั้งไฟเตือนสัญญาณไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมกับถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ด้านหน้าโครงการ และถนนซอยแบริ่ง 4 ในระหว่างการรื้อถอน		

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ภายหลังการรื้อถอนเรียบร้อยแล้ว
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงรื้อถอน โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอน

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		7. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก กรณีใช้รถขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 8. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 9. จัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดินหิน ทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้ 10. บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด		

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ภายหลังการรื้อถอนเรียบร้อยแล้ว
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงรื้อถอน โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอน

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง 24 เดือน)
โครงการ Knightsbridge Collage Sukhumvit 107

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่โครงการ ณ เดือนกันยายน 2561 เป็นบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง (ไม่มีผู้อยู่อาศัย) ซึ่งในการก่อสร้างโครงการจะปรับระดับพื้นถนนภายในโครงการ สูงจากระดับถนนซอยสุขุมวิท 107 ประมาณ 0.45 เมตร ซึ่งแตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 6 เมตร กั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ (ก x ย) ขนาดไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนโรงเรียนนานาชาติ เซนต์ แอนดรูว์ส เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		4. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ผลกระทบด้านฝุ่นละอองซึ่งจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างอาคาร และระบบสาธารณูปโภค การใช้เครื่องมือกลขนาดหนักในการดำเนินการก่อสร้าง โดยจากการประเมิน พบว่า กิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.028813 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ปริมาณ 0.007698 มิลลิเมตร/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมปริมาณฝุ่นละออง กับปริมาณฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศปัจจุบัน จะมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	**1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์** - จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ (ก x ย) ขนาดไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน **2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง** - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนโรงเรียนนานาชาติ เซนต์ แอนดรูว์ส เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการทุกวัน (บริเวณด้านทิศตะวันออกที่ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย ไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม (KnightsBridge Charming Arty Vintage)) ที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที **3. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง** - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากอาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด - ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง - ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด **4. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร** - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก - ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง	ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในโรงเรียนนานาชาติ เซนต์ แอนดรูว์ส เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1) 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือนโดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ	

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		5. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง - ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ **6. มาตรการด้านการจัดการของเสีย** - กำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง **7. มาตรการด้านการก่อสร้าง** - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) (แบบกันไฟลาม) ขนาด 370 กรัม/ตารางเมตร ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง - หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน - การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ - การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด		

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยมีให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		- ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด **8. มาตรการด้านการขนส่งดิน** - จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก - บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ ให้เพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก แล้วพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก กรณีใช้รถขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจ		

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		ท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้		
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างส่วนมากเกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง US.EPA ได้ให้ข้อมูลเกี่ยวกับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างว่า ส่วนใหญ่เป็นประเภทเครื่องยนต์ดีเซล และมี Emission Factor จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ จากการประเมินพบว่ามีมลพิษเกิดจากโครงการ ดังนี้ **1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)** ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการมีค่า 0.010089 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนโรงเรียนนานาชาติ เซนต์ แอนดรูว์ส เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ภายในพื้นที่โครงการ และภายในโรงเรียนนานาชาติ เซนต์ แอนดรูว์ส เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1) 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตาม	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/]

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการมีค่า 0.003574 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)** ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการมีค่า 0.049607 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **4. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)** ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการมีค่า 0.003248 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จากการประเมินมลพิษทางอากาศที่คำนวณได้เมื่อรวมกับปริมาณมลพิษจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบัน ทำให้ปริมาณมลพิษอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มาก และมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ	

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.3 เสียง	ผลการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดเสียงในการก่อสร้างโครงการต่ออาคารใกล้เคียงโดยรอบโครงการในระยะต่าง ๆ กัน พบว่า ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ ด้านทิศตะวันออก ด้านทิศใต้ และด้านทิศตะวันตก ได้รับเสียงอยู่ในช่วง 67.9-80.9 dB(A) (ด้านทิศเหนือ มีอาณาเขตติดกับถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ถัดไปเป็นที่ว่างจึงไม่มีผู้ได้รับผลกระทบแต่อย่างใด) สำหรับโรงเรียนนานาชาติ เซนต์ แอนดรูว์ส ได้รับเสียง 23.6-54.1 dB(A) และภายหลังโครงการจัดให้มีมาตรการจะทำให้ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ ด้านทิศตะวันออก ด้านทิศใต้ และด้านทิศตะวันตก ได้รับเสียงอยู่ที่ 54.9-56.6 dB (A) และโรงเรียนนานาชาติ เซนต์ แอนดรูว์ส ได้รับเสียง 19.4-30.3 dB(A) เมื่อเทียบตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70	1. ในช่วงก่อสร้างฐานรากจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) รอบแนวเขตที่ดินโดยด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก สำหรับด้านทิศตะวันออก จะติดตั้งกำแพงกันเสียงห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 3 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงได้ 25 dB(A) 2. ช่วงงานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความสูง 2.4 เมตร ดังนี้ **(1) ด้านทิศตะวันออก** ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ติดตั้งขึ้นไปในแต่ละชั้นที่ก่อสร้าง **(2) ด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก** บริเวณชั้นที่ 1 และ 2 จะใช้ Metal Sheet ที่ติดตั้งแนวเขตที่ดิน และชั้นที่ 3-27 จะติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ติดตั้งขึ้นไปใน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนนานาชาติ เซนต์ แอนดรูว์ส เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในโรงเรียนนานาชาติ เซนต์ แอนดรูว์ส เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1) 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาล	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/]

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	dB(A) นั้น พบว่า อาคารข้างเคียง และสถานที่อ่อนไหวได้รับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) รวมทั้งบริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินค่าระดับเสียงรบกวนในช่วงก่อสร้างโครงการที่มีต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน พ.ศ. 2550 ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน โดยจากประเมินผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศตะวันออกทิศใต้ และทิศตะวันตก ตลอดจนพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง ได้แก่ โรงเรียนนานาชาติ เชนต์ แอนดรูว์ส ร่วมกับผลตรวจวัดระดับเสียงในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ วันที่ 2-5 สิงหาคม 2561 มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน	แต่ละชั้นที่จะก่อสร้าง 3. ในช่วงกิจกรรมงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทีบอีกชั้นหนึ่ง (ประเมินกรณีที่มีกิจกรรมก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่ง และงานเก็บทำความสะอาดพร้อมกัน) 4. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้างในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้น จะเป็นการเก็บงานรวมถึงทำความสะอาดและให้คนงานออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่กรณีมีความจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องและเกินเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) โดยต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ทั้งนี้ ต้องไม่เกิน 20.00 น. และแจ้งผู้อยู่ข้างเคียง	ตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ	

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบลเอ ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว รวมทั้งมาตรการอื่น ๆ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ให้ ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และกรณีเลื่อนเวลาการทำงานต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 5. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 6. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 7. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 9. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 10. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย		

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยต้องกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 11. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 12. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน		

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.4 ความสั่นสะเทือน	ในการก่อสร้างอาคารโครงการใช้เสาเข็มเจาะ จากการคำนวณพบว่า อาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก (ด้านทิศเหนือ มีอาณาเขตติดกับถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ถัดไปเป็นที่ว่าง จึงไม่มีอาคารที่ได้รับผลกระทบแต่อย่างใด) จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 1.397 3.124 1.727 และ 1.778 มิลลิเมตร/วินาที สำหรับโรงเรียนนานาชาติ เชนต์ แอนดรูว์ส จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.127 มิลลิเมตร/วินาที โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) และเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ตลอดจนสถานที่อ่อนไหว (โรงเรียนนานาชาติ เชนต์แอนดรูว์ส) ได้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที (ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไป	1. เลือกใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน 2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้างในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้น จะเป็นการเก็บงานรวมถึงทำความสะอาดและให้คนงานออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่กรณีมีความจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องและเกินเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) โดยต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ทั้งนี้ ต้องไม่เกิน 20.00 น.และแจ้งผู้อยู่ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และกรณีเลื่อนเวลาการทำงานต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 3. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและ	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนโรงเรียนนานาชาติ เชนต์ แอนดรูว์ส เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ และโรงเรียนนานาชาติ เชนต์ แอนดรูว์ส โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/]

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่าง ๆ)) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยึดหยุ่น จะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย และเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้าง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	รับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน 4. โครงการต้องมีการสำรวจอาคารไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม โดยกำหนดให้มีการประสานกับตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุด/ลูกบ้านมาช่วยกันตรวจสอบ โดยก่อนก่อสร้างต้องติดประชาสัมพันธ์ที่บอร์ดของอาคารชุดพักอาศัยไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม (KnightsBridge Charming Arty Vintage) ให้รับทราบล่วงหน้า โดยก่อนก่อสร้างต้องจัดให้มีการทำประกันภัยและถ่ายรูปสภาพอาคารก่อนมีการดำเนินโครงการ โดยแจ้งการเข้าสำรวจก่อนล่วงหน้า 1 เดือน และในระหว่างก่อสร้าง รายละเอียดดังนี้ - ก่อนก่อสร้าง สำรวจ 1 ครั้ง - ช่วงก่อสร้างฐานราก สำรวจเดือนละ 1 ครั้ง - ช่วงขึ้นโครงสร้าง (12 เดือน) สำรวจ 1 ครั้ง - หลังก่อสร้างแล้วเสร็จ สำรวจอีก 1 ครั้ง	3. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2535) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อโครงการและจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ	

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		5. โครงการมอบหมายผู้รับผิดชอบให้ติดต่อได้ทันที และมีความต่อเนื่องเพื่อแก้ไขปัญหา โดยจะออกหนังสือแต่งตั้งผู้รับผิดชอบเป็นทางการ ส่งไว้ให้กับทางนิติบุคคลอาคารชุดของอาคารชุดพักอาศัยไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม (KnightsBridge Charming Arty Vintage) 6. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 7. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 8. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย		

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		9. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 10. ในระหว่างการก่อสร้างเสาเข็มต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเสาเข็ม และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 11. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ (ก x ย) ขนาดไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่อง		

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		ร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน		
15 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินจากการขุดดินเพื่อทำฐานรากตลอดจนระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่ฝังอยู่ใต้ดิน ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ ถังเก็บน้ำใต้ดิน บริเวณตำแหน่งลิฟต์ และบันได โครงการจะก่อสร้าง Sheet Pile และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการจะก่อสร้างแนว Sheet Pile ป้องกันการพังทลายของดินบริเวณตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ ถังเก็บน้ำใต้ดิน บริเวณตำแหน่งลิฟต์ และบันได และในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องรีบดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินกลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	1. ก่อนการก่อสร้าง อย่างน้อย 1 เดือน โครงการต้องดำเนินการถ่ายรูปอาคารติดโครงการทุกด้าน โดยถ่ายทั้งสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เป็นหลักฐาน และกรณีเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องรับผิดชอบซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิม และหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น 2. จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งพบเจ้าหน้าที่โรงเรียนนานาชาติ เซนต์แอนดรูว์ส เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/]

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน		
1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียในช่วงการก่อสร้างจะเกิดจากคนงานก่อสร้าง ปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 12 ห้อง (ดูรูปที่ 2) ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบ	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) 1/

ORIGIN COLLAGE 107
CONDOMINIUM LIMITED

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยแบริ่ง 4 ต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	บำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยแบริ่ง 4 ต่อไป 3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอทุกวันให้สะอาดไม่มีกลิ่นรบกวน 4. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ 5. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน 6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วมโดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพราะพันธุ์ยุง	& Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria 3. ตรวจสอบโครงสร้างของระบบท่อของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง	

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารชุดพักอาศัย อาคารโรงแรม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ และสถานศึกษา เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	ในช่วงการก่อสร้างโครงการมีความต้องการใช้น้ำ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพระโขนง โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างนี้แบ่งออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ของคนงาน	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. โครงการต้องให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	1. ตรวจดูจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำ วาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบรอยรั่วซึมหรือรอยแตกของถังเก็บน้ำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบให้รีบแก้ไข	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องดำเนินมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ก่อสร้าง ปริมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่าง ๆ เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำใช้ในส่วนนี้จะมีปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		โดยทันที 3. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำและคราบสกปรกต่างๆ ทุก 6 เดือน	
3.2 น้ำเสีย	โครงการจะจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ จำนวน 12 ห้อง โดยโครงการมีน้ำเสียปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง) โดยโครงการจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยแบริ่ง 4 ต่อไป ซึ่ง	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 12 ห้อง (ดูรูปที่ 2) ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยแบริ่ง 4 ต่อไป	1. กำหนดให้มีการตรวจสอบโครงสร้างของระบบท่อของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง 2. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 3. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย และเก็บน้ำในบ่อพักน้ำทิ้งแรกที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปมาตรวจวิเคราะห์เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอทุกวัน 4. ประสานบริษัทเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วมโดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพราะพันธุ์ยุง	Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงการก่อสร้างโครงการกรณีที่ฝนตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียงและท่อระบายน้ำสาธารณะ อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.3 ความลึก 0.2 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อดักขยะเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทรายที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยแบริ่ง 4 ต่อไป (ดูรูปที่ 2)	1. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักตะกอนดินและขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน 2. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และทุกวันที่ฝนตก เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องดำเนินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างและมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน โดยจากการประเมินพบว่า **1. มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง** ประมาณ 937 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 718.68 ตัน อิฐ 128.65 ตัน เหล็ก 46.29 ตัน กระเบื้องเซรามิก 25.49 ตัน กระเบื้องหลังคา 14.34 ตัน ยิบซั่มบอร์ด 3.09 ตัน และไม้ 0.47 ตัน โดยในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ **2. มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน** กระดาษและถุงพลาสติก จะเกิดจากคนงานจำนวน 200 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 200 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยแห้งปริมาณ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล หรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ปริมาณ 0.27	**1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง** 1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด ต้องให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 4) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 5) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยจะกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างไปกำจัด	1. ตรวจสอบที่พักมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับ มูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/]

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) ปริมาณ 0.58 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	6) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก กรณีใช้รถ 6 ล้อ ในช่วงเวลา09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ **2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง** 1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยเปียกขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้งขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรองรับได้ 3 วัน และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลสำโรงเหนือมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด		

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 4) หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น		
3.5 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตประเวศ โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตประเวศ จะสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- โครงการต้องให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/]

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามและตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	การก่อสร้างอาคารโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งบุหรี่ การอ๊อกการเชื่อม ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุ สามารถใช้ได้ทันที 2. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลสำโรงเหนือให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ทุก 3 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/]
3.7 การจราจร	ในช่วงการก่อสร้างโครงการ จะมีรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และคนงานเข้า-ออกโครงการประมาณ 22 เที่ยว/วัน ซึ่งในช่วงเร่งด่วนจะมีเฉพาะรถรับส่งคนงานก่อสร้าง จำนวน 14 เที่ยว/วัน หรือ 21 PCU/ชั่วโมง จากการประเมินค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อความจุ (V/C Ratio) ของถนนสายต่าง ๆ บริเวณโครงการในช่วงก่อสร้างเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันไม่มาก ถนนแต่ละสายยังคงมีความจุถนนเพียงพอที่สามารถรองรับปริมาณจราจรจากโครงการ โดยในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/]

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องพิมพ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	อาจก่อให้เกิดผลกระทบในด้านการทำให้ถนนชำรุดเสียหาย เศษดินโคลนที่ติดล้อรถทำให้ถนนเปรอะเปื้อน และความไม่สะดวกที่เกิดขึ้นโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ	อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย แต่จะต้องไม่กีดขวางการจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) และถนนอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการเด็ดขาด 4. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดขณะใช้งาน 5. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีด ก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก 6. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ		

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		7. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง 8. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) และถนนซอยแบริ่ง 4 โดยเด็ดขาด 9. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 10. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกแต่ละประเภทสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 11. ในการเทดินต้องไม่ให้กระบะเทท้ายกระแทกกระบะข้าง ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง		

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		12. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด 13. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน ไม่ให้มีการจอดรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง บนถนนหน้าโครงการเด็ดขาด		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม	จากแนวทางการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคม สามารถประเมินผลกระทบด้านสังคมได้ดังนี้ **1) การสรุปลักษณะโครงการ** โครงการดำเนินการโดยบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด ซึ่งโครงการจะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 305 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย 304 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 1 ห้อง) โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ซึ่ง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 3. ไม่ให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ 4. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเข้าทำงาน (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) โดยพิจารณาเลือกคนงานที่เป็น	1. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [ง]

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	คาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างประมาณ 24 เดือน **2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น** โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ สภาพโดยรวมของเขตส่วนใหญ่เป็นชุมชนหนาแน่นกระจายตัวอยู่ทั่วพื้นที่ ซึ่งสภาพสังคมบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองมีความหลากหลายของกิจกรรมอันเนื่องจากมีแนวรถไฟฟ้าผ่านพื้นที่ ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่ มีการก่อสร้างอาคารพักอาศัยขนาดใหญ่ตลอดแนวรถไฟฟ้า จึงมีการโยกย้ายประชากรตามแหล่งที่อยู่อาศัย จากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบ พื้นที่ส่วนใหญ่ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย อาคารโรงแรม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย สถานประกอบการและสถานศึกษา เป็นต้น ความสัมพันธ์ของคนส่วนใหญ่เป็นรูปแบบที่มีความสัมพันธ์ที่ดีต่อกัน รายได้ต่อครัวเรือนหลากหลายโดยเฉลี่ยอยู่ใน	คนท้องถิ่นเป็นอันดับแรก 5. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 6. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ 7. โครงการต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ 8. กำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด 9. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทพารักษ์ (ปัจจุบันคือ เทศบาลสำโรงเหนือ) ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ระดับปานกลางถึงสูง สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรสำโรงเหนือ ปฏิบัติหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการดูแลความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย หน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิง จำนวน 33 นาย ระยะทางจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลสำโรงเหนือถึงโครงการประมาณ 3 กิโลเมตร (ตามเส้นทางการวิ่งรถ) ใช้เวลาในการเดินทางมายังพื้นที่โครงการไม่เกิน 8 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) มีรถที่ใช้ปฏิบัติการในการดับเพลิงจำนวน 13 คัน **3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ** จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษาในช่วงก่อสร้าง คาดว่าโครงการอาจก่อให้เกิด	10. โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดพักอาศัย ไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม (KnightsBridge Charming Arty Vintage) (พื้นที่ติดโครงการด้านทิศตะวันออก) และปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด		

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED

หมายเหตุ 1. ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียงและผู้ใช้ถนนสายต่าง ๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนี้ **(1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย** ช่วงก่อสร้างของโครงการคาดว่าจะมีการจ้างแรงงานสูงสุด ประมาณ 200 คน โดยคนงานจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ แล้วเดินทางเข้าไป – เย็นกลับ สำหรับการจ้างคนงานก่อสร้างคาดว่าบางส่วนจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการอยู่อาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างเป็นการโยกย้ายของแรงงานเพื่อมาทำงานเป็นการชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีการพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จะมีเพียงพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง เท่านั้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของ			

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลนครหาดใหญ่ เทศบาลตำบลคลองหอยโข่ง เทศบาลตำบลคลองแห ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ชุมชนข้างเคียง อย่างไรก็ตาม ทางโครงการมีความต้องการลดปัญหาการว่างงานและความกังวลในการอพยพของคนนอกพื้นที่เข้ามาทำงานในพื้นที่ ซึ่งอาจเกิดปัญหาต่าง ๆ ตามมาภายหลัง ดังนั้น โครงการมีความต้องการรับคนในชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการเข้าทำงาน เพื่อสร้างความมั่นใจต่อการป้องกันปัญหาที่อาจเกิดขึ้น โดยจะพิจารณาคนในชุมชนเข้าทำงาน ซึ่งจะส่งผลต่อการจ้างงานอยู่ในเชิงบวก และได้รับผลประโยชน์โดยตรงในระยะสั้น และอาจได้รับผลประโยชน์อย่างต่อเนื่อง **(2) เศรษฐกิจท้องถิ่น** เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในช่วงก่อสร้างโครงการ ซึ่งมีความต้องการแรงงานสูงสุด ประมาณ 200 คน หากผู้ที่จะเข้ามาทำงานเป็นคนในชุมชนโดยรอบโครงการจะทำให้คนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้น และนอกจากคนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้นจากการทำงานแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจด้วย เช่น ทำให้เศรษฐกิจเกี่ยวกับการพาณิชย์และการบริการภายในชุมชนดีขึ้น เนื่องจากมีการเพิ่มขึ้นของ			

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. ให้ดำเนินการตามมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการจัดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	แรงงานเข้ามา มีสถานภาพเป็นผู้บริโภค ซึ่งจำเป็นต้องจับจ่ายใช้สอยสินค้าอุปโภคบริโภค เกิดการเพิ่มรายได้ให้กับผู้ประกอบอาชีพค้าขายบริเวณโดยรอบโครงการ รวมทั้งทำให้เกิดรายได้ต่อบริษัทค้าส่งวัสดุก่อสร้างที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในท้องถิ่นตลอดช่วงการก่อสร้าง สภาพเศรษฐกิจ-สังคมรายได้ครัวเรือน ประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ซึ่งในช่วงก่อสร้างอาจจะเกิดผลกระทบต่อเศรษฐกิจไม่มากนัก แต่เศรษฐกิจอาจจะค่อย ๆ ดีขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ อย่างไรก็ตาม ช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบในด้านเศรษฐกิจท้องถิ่นและรายได้จากการประกอบอาชีพของคนในชุมชนอยู่ในเชิงบวก ทั้งทางตรงและทางอ้อม และได้รับประโยชน์อย่างต่อเนื่อง **(3) วิถีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม** ช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบ เนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาเป็นแรงงาน			

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ในพื้นที่ ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้วการเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านความคิดและความขัดแย้งทางด้านสังคม ตลอดจนปัญหาต่อชุมชนรอบข้าง อาจส่งผลให้ชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการบางครั้งเกิดความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้างโครงการ รวมทั้งมีความวิตกกังวลต่อปัญหาทางสังคมและสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ทั้งที่อาจเกิดขึ้นในปัจจุบันและอนาคต เช่น ปัญหามลพิษสิ่งแวดล้อม ปัญหายาเสพติด การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น อย่างไรก็ตาม ความวิตกกังวลจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับความเข้าใจของชุมชน และดำเนินกิจกรรมมวลชนสัมพันธ์อย่างต่อเนื่อง รวมทั้งส่งเสริมให้ชุมชนเข้ามามีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการพัฒนาโครงการ จะสามารถลดผลกระทบด้านนี้ให้อยู่ในระดับต่ำลงได้			

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องดำเนินตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	จากการสำรวจสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงโครงการโดยรอบ พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย อาคารโรงแรม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ และสถานศึกษา เป็นต้น ซึ่งปัจจุบันแนวโน้มการพัฒนาพื้นที่ริมถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ที่พบเห็นได้ทั่วไป ได้แก่ การเกิดขึ้นของบ้าน/อาคาร อาคารชุดพักอาศัย เช่น อาคารชุดพักอาศัยไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม (KnightsBridge Charming Arty Vintage), The Gallery Condominium, VOQUE Place Sukhumvit 107 - Bearing 2, Lumpini Ville Sukumvit 109-Bearing, 107 แบริ่ง คอนโด, Kensington Condo, D Condo Sukhumvit 109, Cassia Condominium, Notting Hill Condo และ Pause Sukhumvit 107 เป็นต้น วิถีชีวิตของคนในชุมชนเป็นชุมชนเมืองมีความหลากหลายของกิจกรรม โดยกังวลผลกระทบเกี่ยวกับด้านเสียงดังรบกวนเป็นหลัก สำหรับด้านปัญหาสังคมที่อาจเกิดขึ้นระหว่างคนในชุมชน			

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ท้องถิ่นและแรงงานต่างถิ่น ได้แก่ ปัญหาการลักขโมย การทะเลาะวิวาท และปัญหาด้านอาชญากรรม ทางโครงการจะติดต่อประสานงานร่วมมือกับผู้นำชุมชนเพื่อสอดส่องดูแลความปลอดภัยของประชาชน ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีบริษัทผู้ควบคุมการก่อสร้างควบคุมบริษัทผู้รับเหมาและดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย ควบคุมความเรียบร้อยระหว่างก่อสร้างและการขนส่ง มีการประสานงานกับผู้นำชุมชนและสถานีตำรวจที่ดูแลรับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันปัญหาสังคมที่อาจเกิดขึ้น **(4) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง** ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการรวมใช้ระยะเวลา 24 เดือน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ทำให้คนในชุมชนเกิดความเดือดร้อนหรือรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง โดยเฉพาะเรื่องการจราจรติดขัด ทำให้เกิดความไม่สะดวกหรือเป็นเหตุทำให้เกิดความรำคาญแก่ชุมชน เนื่องจากโครงการมีการ			

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ขนส่งดินและขนส่งวัสดุก่อสร้างประมาณ 8 เที่ยว/วัน และรถรับส่งคนงานก่อสร้าง 14 เที่ยว/วัน เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชน โดยโครงการกำหนดให้พนักงานขับรถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ควบคุมความเร็วของรถในการขนส่งระหว่างการก่อสร้าง รวมทั้งหลีกเลี่ยงการขนส่งในชั่วโมงเร่งด่วน ซึ่งจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ประชาชนมีความกังวลด้านการจราจรติดขัด **(5) ผลกระทบด้านความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์** ช่วงก่อสร้างโครงการจะมีคนงานประมาณ 200 คน ซึ่งอาจมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง อาทิเช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงานและมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียงโครงการ			

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : .1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	(6) ผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดจากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพอนามัย โดยเมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านการป้องกันเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจร นอกจากนี้ ในการก่อสร้างที่จะมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าวและแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงาน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบโครงการต้องกำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) และต้องกำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1			

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องปิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน **(7) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน** เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้			

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	สำหรับในด้านการเกิดอัคคีภัยจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งโครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดจนให้มีการตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง **(8) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ** พื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เพียงพอในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต ดังนั้น การมีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 200 คน เพิ่มเข้ามาในพื้นที่ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จึงคาดว่าการให้บริการสาธารณูปโภคสาธารณูปการ จะมีความเพียงพอต่อการให้บริการโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่			

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	โดยรอบ **(9) ด้านการใช้ที่ดิน** พื้นที่โครงการมีการเปลี่ยนแปลงสภาพเป็นพื้นที่ก่อสร้าง โดยในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 200 คน ซึ่งจะช่วยเพิ่มรายได้ให้กับคนในพื้นที่ที่ขายของให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการ แต่ทั้งนี้ ต้องมีการจัดระเบียบคนงานก่อสร้างไม่ให้ออกนอกบริเวณพื้นที่และรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยโครงการจะต้องกำหนดช่วงเวลาให้รถที่ขายของให้คนงานก่อสร้างมาในช่วงเวลาและบริเวณที่กำหนดเท่านั้น เพื่อไม่ให้รบกวนการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยใกล้เคียง **(10) ด้านการคมนาคมขนส่ง** บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวก ได้แก่ ถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ถนนสุขุมวิท ถนนศรีนครินทร์ อย่างไรก็ตาม ในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรที่ดี ตลอดจนหากไม่มีการดูแลสภาพถนนดังกล่าวให้มีสภาพดี อาจ			

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

1. โครงการต้องติดตามผลการดำเนินมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ส่งผลกระทบด้านการกีดขวางทางจราจรและส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว **(11) การเปลี่ยนแปลงทางสังคม** โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ สภาพโดยรวมของเขตส่วนใหญ่เป็นชุมชนหนาแน่นกระจายตัวอยู่ทั่วพื้นที่ ซึ่งสภาพสังคมบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองมีความหลากหลายของกิจกรรมอันเนื่องจากมีแนวรถไฟฟ้าผ่านพื้นที่ ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่ มีการก่อสร้างอาคารพักอาศัยขนาดใหญ่ตลอดแนวรถไฟฟ้า จึงมีการโยกย้ายประชากรตามแหล่งที่อยู่อาศัย จากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบ พื้นที่ส่วนใหญ่ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย กลุ่มอาคารพักอาศัย สถานประกอบการ และสถานศึกษา เป็นต้น ความสัมพันธ์ของคนส่วนใหญ่เป็นรูปแบบที่มีความสัมพันธ์ที่ดีต่อกัน รายได้ต่อครัวเรือนหลากหลายโดยเฉลี่ยอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง			

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ทั้งนี้ ในการพัฒนาโครงการในช่วงการก่อสร้าง จะทำให้มีคนงานก่อสร้างจำนวน 200 คน เข้ามาอยู่ภายในพื้นที่ แต่ทั้งนี้ เนื่องจากคนงานก่อสร้างของโครงการจะมีการอยู่ในพื้นที่โครงการในช่วงเวลาการทำงานเท่านั้น ไม่ได้พักอยู่อาศัยภายในพื้นที่ และเป็นการอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 24 เดือน ซึ่งคนงานก่อสร้างของโครงการอาจทำให้มีการเปลี่ยนแปลงทางสังคมไปบ้าง เนื่องจากคนงานก่อสร้างอาจเป็นคนต่างถิ่น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว			
4.2 ความปลอดภัยของผู้พักอาศัยข้างเคียง	ในการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของคนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย รวมทั้งอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ การก่อสร้างโครงการจึงอาจส่งผลให้มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บจากการก่อสร้างสูงขึ้น ดังนั้น โครงการต้องพิจารณาคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย และกำหนดมาตรการป้องกันผลกระทบในด้านต่างๆ	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวเป็นรั้ว	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนโรงเรียนนานาชาติ เซนต์แอนดรูว์ส เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ให้ครอบคลุมทั้งในด้านการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ การป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ ซึ่งจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ประจำพื้นที่ก่อสร้างคอยควบคุมกำกับดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	โครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด 3. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 4. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง 5. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ 5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 7. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและ	ผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 3. ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามีการชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมี ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่า มีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		เป็นระเบียบเรียบร้อย 8. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 10. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 11. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งแนวรั้วโครงการด้านถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) และถนนซอยแบริ่ง 4 อย่างเพียงพอ 12. จัดทำหลังคาคลุมทางเดินเท้าตลอดแนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือ และทำหลังคาคลุม		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		พื้นที่ของอาคารชุดพักอาศัยไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม (KnightsBridge Charming Arty Vintage) ตลอดแนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศตะวันออก 13. ประสานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ และ/หรือ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหารือแนวทางในการปรับปรุงทัศนียภาพด้านหน้าโครงการและเรื่องการปรับปรุงทางเดินเท้าบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ รวมถึงระยะเวลาในการดำเนินการ 14. ในการติดป้ายโฆษณาต่างๆ ของทางโครงการนั้น โครงการจะเน้นย้ำให้พนักงานและผู้ที่เกี่ยวข้องติดตั้งป้ายในตำแหน่งที่มีระดับความสูงจากพื้นทางเดินที่เหมาะสม ไม่กีดขวางทางเดิน และให้มีความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ 15. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 16. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		ปีละ 1 ครั้ง 17. โครงการต้องระบุเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาตักเตือนก่อน หากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม 18. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 19. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 20. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) ผู้พักอาศัยข้างเคียง	การบริการทางด้านสาธารณสุขในกรณีเมื่อมีผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็วโดยบริเวณใกล้เคียงโครงการมีโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลสำโรงการแพทย์ ตั้งอยู่ซอยสุขุมวิท 78 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามระยะทางกระจัดประมาณ 1.2 กิโลเมตร เป็นโรงพยาบาลเอกชนขนาด 250 เตียง พร้อมด้วยบุคลากร เทคโนโลยีทางการแพทย์ และเครื่องมือการแพทย์ที่ทันสมัยอย่างครบครัน สำหรับศูนย์บริการสาธารณสุขที่รับผิดชอบพื้นที่โครงการได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลสำโรงเหนือ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนโรงเรียนนานาชาติ เซนต์ แอนดรูว์ส เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ 1. ครอบคลุมการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ตั้งอยู่ถนนซอยสุขุมวิท 113 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามระยะทางกระจัดประมาณ 2.5 กิโลเมตร จากการสอบถามข้อมูลไปยังของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลสำโรงเหนือ เกี่ยวกับข้อมูลสถิติผู้ป่วยนอกแยกตามสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2556 - 2560 พบว่า มีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 2 โดยกลุ่มโรคระบบหายใจตั้งแต่ปี 2556 – 2560 มีแนวโน้มลดลงและเพิ่มขึ้นไม่ต่อเนื่องโดยในปี 2560 มีผู้ป่วยเข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ/โรคหวัด จำนวน 2,844 ราย ซึ่งจำนวนประชากรที่เข้ารับการรักษาของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลสำโรงเหนือ ในปี 2560 มีจำนวนทั้งสิ้น 12,163 คน คิดเป็นอัตราส่วนผู้ที่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจมีประมาณร้อยละ 23.4 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมดที่เข้ารับการรักษาที่โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลสำโรงเหนือ			

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ทั้งนี้ กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการร่วงหล่นของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง เช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ ซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ ดังนี้ **(1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง** เนื่องจากฝุ่นละอองจะฟุ้งกระจายไปตามกระแสลมที่มีการแปรผันไปตามสภาพภูมิอากาศ ซึ่งมีผลทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ และโรคผิวหนัง ทั้งนี้			

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นมากที่สุด คือ 0.028813 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการที่มีปริมาณ 0.056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.084813 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการมากที่สุด คือ 0.007698 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) รวม 0.051698			

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว **(2) ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน** เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศใต้ ซึ่งเป็นด้านที่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างมากที่สุดจะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยอยู่ในช่วง 67.9-80.9 dB(A) และผลกระทบจะลดลงเรื่อย ๆ เมื่อระยะทางห่างออกไป อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง โดยติดตั้ง Metal Sheet ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้อยู่ที่ 54.9-56.6 dB(A) ทำให้ผลกระทบอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ และไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด **(3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน** เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งความ			

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลท่าทราย สำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 15 (สมุทรปราการ) ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
69/221

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	สั่นสะเทือนที่อาจมีผลกระทบ ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการตอกเสาเข็มพื้นที่หน้าตัดมาก ๆ เช่น เสาเข็มคอนกรีตชนิดสี่เหลี่ยมตัน เป็นจำนวนมากในพื้นที่จำกัด ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินอันเกิดจากการที่เสาเข็มเข้าไปแทนที่ และก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง อาทิเช่น พื้นล่างโก่งขึ้น ผนังหรือโครงสร้างแตกร้าว เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจะก่อสร้างอาคารโดยใช้เสาเข็มเจาะ จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคาร/บ้านข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 1.397 3.124 1.727 และ 1.778 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับสถานที่อ่อนไหว (โรงเรียนนานาชาติ เซนต์แอนดรูว์ส) ได้รับความสั่นสะเทือน 0.127 มิลลิเมตร/วินาที โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) และเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า			

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยืดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อยและเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้าง **(4) ผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ** ในการก่อสร้างหากขาดความระมัดระวัง ประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ซึ่งจะเป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ข้างเคียง ผู้ที่สัญจรผ่านไป – มาบริเวณ			

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ด้านหน้าโครงการ **(5) ผลกระทบด้านจราจร** เป็นผลกระทบที่จะเกิดกับผู้ที่ใช้ถนนบริเวณโดยรอบโครงการ ได้แก่ ถนนสุขุมวิท ถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ถนนซอยสุขุมวิท 105 ถนนแบริ่ง-ลาซาล และถนนศรีนครินทร์ เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ – ส่งคนงานใช้ถนนดังกล่าวเป็นเส้นทางในการขนส่ง แต่ทั้งนี้เนื่องจากปริมาณจราจรจากการก่อสร้างโครงการมีไม่มาก และถนนสายต่าง ๆ บริเวณโดยรอบโครงการ ยังคงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้			
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง 1. กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ - งานปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก เปิดหน้าดิน - งานโครงสร้างอาคารและงาน	1. ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น 2. ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น	1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด 2. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 3. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทรายบริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนโรงเรียนนานาชาติ เซนต์แอนดรูว์ส เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
สถาปัตยกรรม - งานตกแต่งภายในและภายนอก - งานเก็บทำความสะอาด		4. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 5. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในBund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 6. จัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากมีปริมาณฝุ่นมาก โดยพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างาน 7. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ขนาด 370 กรัม/ตารางเมตร ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 8. โครงการต้องจัดจ้างบริษัททำความสะอาดสระว่ายน้ำของอาคารชุดพักอาศัยไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม (KnightsBridge Charming Arty Vintage) กรณีพบว่ามีฝุ่นละอองหรือความสกปรกเกิดจากการก่อสร้างโครงการ 9. โครงการต้องจัดจ้างแม่บ้านเพื่อดูแลทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางของอาคารชุดพักอาศัย	หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในโรงเรียนนานาชาติ เซนต์ แอนดรูว์ส เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ภายในพื้นที่โครงการ และภายในโรงเรียนนานาชาติ เซนต์ แอนดรูว์ส เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาล	

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN	COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.	ไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม (KnightsBridge Charming Arty Vintage) หากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง (ความถี่ขึ้นอยู่กับผลกระทบที่ได้รับ) และภายหลังโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จก่อนเปิดใช้อาคาร 10. หากเกิดผลกระทบในด้านฝุ่นละอองที่มาเกาะบริเวณภายนอกอาคารชุดพักอาศัยไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม (KnightsBridge Charming Arty Vintage) เกิดความสกปรก โครงการต้องจัดให้มีการทำความสะอาดอาคาร โดยมีความถี่ขึ้นอยู่กับผลกระทบที่ได้รับ 11. ทางโครงการจัดซื้อเครื่องซักผ้าและอบผ้าอย่างละ 2 เครื่อง สำหรับให้บริการซักและอบผ้ากับผู้พักอาศัยในอาคาร โดยมอบไว้ให้กับส่วนกลางของอาคารชุดพักอาศัยไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม (KnightsBridge Charming Arty Vintage) โดยติดตั้งระบบตู้หยอดเหรียญ และให้นิติบุคคลอาคารชุดบริหารจัดการ 12. โครงการจัดจ้างบริษัทมาล้างแอร์ของห้องพักอาศัยภายในอาคารชุดพักอาศัยไนท์บริดจ์	ตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		คอนโดมิเนียม (KnightsBridge Charming Arty Vintage) ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ (ความถี่ขึ้นอยู่กับผลกระทบที่ได้รับ)		
2. กิจกรรมการก่อสร้างที่มีการใช้เครื่องมือ อุปกรณ์การก่อสร้าง	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> - เสียงดัง ผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มการเจ็บป่วยการเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยงเด็กสตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ หรือผู้ป่วยแนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อม การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก <u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u> - ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เกิดมลพิษทาง	1. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 2. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้ายและควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 3. กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้าง เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้างในช่วงเวลา 08.00-18.00 น.โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้น จะเป็นการเก็บงานรวมถึงทำความสะอาดและให้คนงานออกนอกพื้นที่โครงการก่อน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนโรงเรียนนานาชาติ เชนต์ แอนดรูว์ส เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับโรงเรียนนานาชาติ เชนต์ แอนดรูว์ส ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/]

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	เสียง มีผลต่อระบบการได้ยินของผู้พักอาศัยข้างเคียง	เวลา 18.00 น. แต่กรณีมีความจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องและเกินเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) โดยต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ทั้งนี้ ต้องไม่เกิน 20.00 น. และแจ้งผู้อยู่ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และกรณีเลื่อนเวลาการทำงานต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	(ดูรูปที่ 1) 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ	
3. การจราจรขนส่งอุปกรณ์	- อุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงาน การได้รับอันตราย บาดเจ็บ หรือเสียชีวิตจากอุบัติเหตุจากการจราจร	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย แต่จะต้องไม่กีดขวางการจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 107 ด้านหน้าโครงการ 4. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดขณะใช้งาน 5. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีด ก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก 6. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า กลางวัน และเย็น 7. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า – ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่น ต้องทำความสะอาด		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		โดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 8. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 9. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) บริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด 10. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณที่ป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาทันที		
4. กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> - การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคผิวหนังเพิ่มขึ้น <u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u> - ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความ เครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่	1. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 2. หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 3. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 4. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น	5. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 6. จัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากมีปริมาณฝุ่นมาก โดยพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างาน		
5.-อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u> - ผลกระทบต่อสุขภาพการบาดเจ็บอุบัติเหตุ การเสียชีวิตแนวโน้มของอัตราการป่วยอัตราการตายที่เพิ่มขึ้น <u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u> - ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น <u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> - การเกิดอุบัติเหตุการจราจรเพิ่มขึ้นค่าใช้จ่ายการรักษาพยาบาล การใช้บริการสุขภาพเพิ่มขึ้น	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด 3. จัดทำหลังคาคลุมทางเดินเท้าตลอดแนวเขต	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		ที่ดินโครงการด้านทิศเหนือ และทำหลังคาคลุมพื้นที่ของอาคารชุดพักอาศัยไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม (KnightsBridge Charming Arty Vintage) ตลอดแนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศตะวันออก 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 6. ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามีการชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 7. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ 8. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ		

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		9. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง 10. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 11. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง		
6. อุบัติเหตุจากอัคคีภัยจากการก่อสร้าง	<u>ผลกระทบสุขภาพกาย</u> - ผลกระทบต่อสุขภาพการบาดเจ็บ การเสียชีวิต <u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u> - ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญ ของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมี ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	<u>ผลกระทบต่อการบริการสุขภาพ</u> - การเกิดอุบัติเหตุจากอัคคีภัยอาจจะทำให้มีผู้บาดเจ็บ ซึ่งจะเพิ่มภาระในการให้บริการของสถานพยาบาลใกล้เคียง	ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง		
2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความกังวล การนอนไม่หลับ	ผลกระทบต่อสุขภาพจิต - ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. ในระหว่างก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงทุกด้าน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		ได้แก่ คุณภาพอากาศ ด้านเสียง ด้านความสั่นสะเทือน ด้านการพังทลายของดิน ด้านคุณภาพน้ำ และด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 4. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง และละแวกใกล้เคียงโครงการเด็ดขาด 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 6. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 7. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งแนวรั้วโครงการด้านถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) และถนนซอยแบริ่ง 4 อย่างเพียงพอ		

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5. การต้านทานการเกิดแผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่จังหวัดสมุทรปราการ ซึ่งตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ได้กำหนดให้ ***"พื้นที่สมุทรปราการ จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่หรือบริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล"*** และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3 (1) ระบุว่า ***"อาคารมีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว"*** ดังนั้น ในการออกแบบอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งมีขนาดความสูง 27 ชั้น มีความสูง 83.7 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร วิศวกรได้ออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีความมั่นคงแข็งแรงและสามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว นอกจากนี้ อาคารโครงการเป็นอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ จะต้องดำเนินการตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดชนิดหรือประเภทของ	- ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์	-	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

หมายเหตุ 1. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

84/221

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	อาคาร หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. 2550 ที่ระบุ ***"ข้อ 2 การตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคารให้กระทำโดยผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับวุฒิวิศวกรตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร"***			

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KnightsBridge Collage Sukhumvit 107 (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 4) แทนพื้นที่เดิมซึ่งเป็นบ้านพักอาศัย (ไม่มีผู้อยู่อาศัย) ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง โดยภายหลังการปรับสภาพพื้นที่โครงการจะมีระดับสูงจากระดับถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ประมาณ 0.45 เมตร ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดินภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์มั่นคงแข็งแรง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0000006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการมีค่าเท่ากับ 0.0560006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และมีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) 0.0000001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการมีค่าเท่ากับ 0.0440001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละอองจากการเปิดดำเนินโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงเพื่อโดยรอบ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษการสัญจรของรถในโครงการ	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนูนชะลอความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง 4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2) มลพิษทางอากาศ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้ **(1) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)** ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถของโครงการ จะมีค่า 0.0000105 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **(2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)** ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถของโครงการ จะมีค่า 0.0000428 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **(3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)** ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถของโครงการ จะมีค่า 0.0002013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จากการประเมินความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดขึ้น [illegible] มลพิษต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นมีปริมาณไม่มาก โดยเมื่อ	1. โครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณชั้นล่าง จำนวน 2 คัน (ที่จอดรถทั่วไป) และบริเวณชั้นที่ 2-7 จำนวน 126 คัน (ที่จอดรถอัตโนมัติ) ซึ่งการจัดรถเข้าที่จอดรถจะไม่มีการติดเครื่องยนต์แต่อย่างใด จึงไม่เกิดการสะสมของมลพิษ 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 970.24 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากรถยนต์ภายในโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ได้รวม 4,792.48 กรัม/วัน เมื่อเทียบเป็น	1. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนูนชะลอความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	รวมกับปริมาณมลพิษจากผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด และไม่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันมากนัก ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	คาร์บอน (C) ได้รวม 1,307.04 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ได้ 211.14 กรัม/วัน		
1.3 เสียง	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรเข้า-ออกของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่ว ๆ ไปในชีวิตประจำวัน ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในช่วง 54.2-54.8 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) อยู่ในช่วง 83.7-85.2 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียง ออกประกาศ ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ใน	1. จัดให้มีการทำสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 4. นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการจะต้องกำหนดกฎระเบียบการเข้าพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 5. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดิน ได้แก่ มะฮอกกานี แคนา มะพลับ ทองกวาว และเสี้ยวดอกขาว เป็นต้น ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการ	- ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ไม่เกิน 115 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น คาดว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการผู้พักอาศัยภายในโครงการจะไม่ได้รับผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระดับเสียง นอกจากนี้หากพิจารณาในด้านของผลกระทบจากโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงคาดว่าพื้นที่ข้างเคียงจะไม่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	อีกทางหนึ่ง		
1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 156 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วทั้งหมดจะระบายน้ำผ่านบ่อดักขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยแบริ่ง 4 โดยน้ำในท่อระบายน้ำริมถนนซอยแบริ่ง 4 จะไหลไปยังท่อระบายน้ำถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ต่อไป ซึ่งโครงการต้อง	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 160 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยแบริ่ง 4 ต่อไป	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการต้องประสานให้รถสูบตะกอนส่วนเกินของบริษัทเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบตะกอนไปกำจัดต่อไปทุกๆ 1 เดือน 4. จัดให้มีพนักงานตักไขมันจากบ่อดักไขมัน และจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 5. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนปริมาณ 3.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 1.8 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ	Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 5) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ถังปรับสภาพน้ำเสีย - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ถังเก็บน้ำผ่านการบำบัด - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 2. โครงการต้องเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บ	

หมายเหตุ 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		6. จัดให้มีการบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 0.094 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 2.72 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	ไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 107 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ อาคารชุดพักอาศัย อาคารโรงแรม ร้านค้า ร้านอาหาร สถานศึกษา และสถานประกอบการ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) 1/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ต่างๆ เป็นต้น เรียงรายตามแนวถนนถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) และถนนซอยเชื่อมต่อต่างๆ ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		รายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ	
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยแบริ่ง 4 ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งน้ำในท่อระบายน้ำริมถนนซอยแบริ่ง 4 จะไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ต่อไป ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 5) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ถังปรับสภาพน้ำเสีย	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ :
1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.			- คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ถังเก็บน้ำผ่านการบำบัด - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 2.โครงการต้องเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อ	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
			เจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 195 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปาการประปานครหลวง สาขาพระโขนง ซึ่งมีพื้นที่รับผิดชอบจ่ายน้ำประปาทั้งสิ้น 122.84 ตารางกิโลเมตร มีจำนวนผู้ใช้น้ำ 145,753 ราย โดยการประปานครหลวง สาขาพระโขนง รับน้ำจากหน่วยผลิตน้ำบางเขน มีอัตราการผลิตน้ำจ่าย 3,859,500 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีแหล่งน้ำดิบมาจากแม่น้ำเจ้าพระยา ปริมาณน้ำดิบ 4,192,500 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอกับการให้บริการในพื้นที่รับผิดชอบในปัจจุบัน โดยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีความสามารถในการให้บริการน้ำใช้สำหรับโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำบนอาคาร โดยสำรองน้ำใช้ได้นานอย่างน้อย 1 วัน 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการ ซึ่งทำหน้าที่สูบจ่ายน้ำ โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ	1. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ ให้สามารถทำงานได้ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบรอยรั่วซึมหรือรอยแตกของถังเก็บน้ำใต้ดินทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีรอยรั่วซึมหรือรอยแตกต้องแก้ไขทันที 3. ตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึมของท่อประปาทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเพื่อล้างตะกอน และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังสำรองน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนนำไปเช็ดถู ซึ่งใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 8. โครงการต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 9. กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเพื่อล้างตะกอน และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังสำรองน้ำปีละ 1 ครั้ง เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยและก่อนการล้างถังเก็บน้ำจะมีการประชาสัมพันธ์แจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้ในช่วงเวลาดังกล่าว โดยในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำจะกวาดตะกอน	ปีละ 1 ครั้ง เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย และก่อนการล้างถังเก็บน้ำจะมีการประชาสัมพันธ์แจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้ในช่วงเวลาดังกล่าว โดยในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำจะกวาดตะกอน ขัดคราบที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียนโดยใช้น้ำสะอาด และแปรงขัดไม่ใช่น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง และโครงการจะกำหนดเวลาในการล้างถังในช่วงวันจันทร์ - วันศุกร์ เวลาประมาณ 10.00 - 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย และเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		ขัดคราบที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้น้ำสะอาด และแปรงขัดไม่ใช่น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง และโครงการจะกำหนดเวลาในการล้างถังในช่วงวันจันทร์-วันศุกร์ เวลาประมาณ 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย และเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ		
3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่ที่บริเวณชั้นที่ 26 มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) 127 ตารางเมตร โดยในการฆ่าเชื้อโรคน้ำในสระจะใช้ระบบเกลือ (Salt Generator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปรคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุขและกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดังนี้ **1. มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ** 1) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 2. โครงการต้องจัดให้ผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการฝึกอบรมดูแลสภาพน้ำในสระว่ายน้ำ เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมสภาพน้ำ และการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		2) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 4) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระและทางเดินรอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริเวณสระว่ายน้ำ 5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 15 เมตร (ไม่น้อยกว่า 15 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน	ดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 3.โครงการต้องจัดให้มีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 4.โครงการต้องจัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลวิเคราะห์ 5.โครงการต้องมีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน 5.1 เก็บตัวอย่างน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด 5.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ 5.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		6) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ 7) ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 8) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา **2. ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ** 1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ จะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2) เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3) ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	Coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 5.4 โครงการต้องจัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์โดย 5.5 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในน้ำ 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน (ppm) 5.6 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 5) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		6) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 7) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันหลังเปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 8) ก่อนระบายน้ำออกจากสระต้องตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างให้อยู่ในค่ามาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 0.5-1.0 PPM เพื่อไม่ให้มีปริมาณคลอรีนตกค้างปนเปื้อนสารประกอบไนโตรเจน		
3) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นที่ 26 มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) 127 ตารางเมตร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	1.โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2.จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 60 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำ	1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		ล้นออกจากราง 3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 4. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ		
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 156 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วทั้งหมดจะระบายน้ำผ่านบ่อดักขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยแบริ่ง 4 โดยน้ำในท่อระบายน้ำริมถนนซอยแบริ่ง 4 จะไหลไปยังท่อระบายน้ำถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 160 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยแบริ่ง 4 ต่อไป 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการต้องประสานให้รถสูบตะกอนส่วนเกินของบริษัทเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบตะกอนไปกำจัดต่อไปทุกๆ 1 เดือน	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 5) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ถังปรับสภาพน้ำเสีย - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		4. จัดให้มีพนักงานตักไขมันจากบ่อดักไขมัน และจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 5. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนปริมาณ 3.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 1.8 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ 6. จัดให้มีการบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 0.094 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 2.72 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ	ถังเก็บน้ำผ่านการบำบัด - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 2. โครงการต้องเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาล	

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	ตำบลสำโรงเหนือ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	
3.4 การระบายน้ำ	โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.018 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) ซึ่งมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ 44 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีท่อระบายซึ่งเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 ความลาดเอียง 1 : 200 รวบรวมน้ำหลากที่ตกลงภายในพื้นที่โครงการปริมาณ 44 ลูกบาศก์เมตร เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 48 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินภายในโครงการที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ 2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำโดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 3 เครื่อง (ใช้งานจริง 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.54 ลูกบาศก์เมตร/นาที (0.009 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ที่ TDH 8 เมตร ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.018	1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อสูบน้ำระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยแบริ่ง 4 ต่อไป 3. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการให้ทราบ และประชุมทีมนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป		
3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 4.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้งปริมาณ 0.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยเปียกได้ปริมาณ 2.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 1.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลตำบลสำโรงเหนือนั้น รถเก็บขนมูลฝอยสามารถจอดบริเวณถนนภายในโครงการด้านหน้าห้องพักมูลฝอยและจัดเก็บมูลฝอยได้อย่างสะดวก ซึ่งโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการให้สามารถเดินรถได้อย่างสะดวกและ	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 8 – 25 ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย โดยตั้งอยู่ติดกับบันได 1 ของแต่ละชั้น มีขนาดพื้นที่ 4.7 ตารางเมตร ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง) ถังมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ สำหรับห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด (ชั้นที่ 1) สระว่ายน้ำ (ชั้นที่ 26) ห้องออกกำลังกาย (ชั้นที่ 27) และห้องสันทนาการ (ชั้นหนีไฟทาง	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวันและตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการและตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 3. โครงการต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ปลอดภัย นอกจากนี้ โครงการต้องควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแยกมูลฝอยรีไซเคิลเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัด	อากาศ) โครงการต้องตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง เปียก อันตราย และรีไซเคิล) ไว้บริเวณพื้นที่ดังกล่าว 2. กำหนดให้พนักงานคัดแยกมูลฝอย โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) มูลฝอยเปียก ให้พนักงานนำมูลฝอยเปียกที่บรรจุในถุงดำ ติดฉลากมูลฝอยเปียก มารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยเปียก ตั้งไว้ภายในห้องพักมูลฝอยเปียก เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลสำโรงเหนือมารับไปกำจัดต่อไป 2) มูลฝอยแห้ง ให้พนักงานนำมูลฝอยแห้งที่บรรจุในถุงดำ ติดฉลากมูลฝอยแห้ง มารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยแห้ง ตั้งไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแห้ง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลสำโรงเหนือมารับไปกำจัดต่อไป 3) มูลฝอยรีไซเคิล ที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง หรือผ่านกรรมวิธีใด ๆ ก็ตาม เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติก หนัง เศษผ้า		

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		ยาง เหล็ก ขวดน้ำมันพืช และโลหะอื่น ๆ ให้พนักงานนำมูลฝอยที่บรรจุในถุงใสติดฉลากมูลฝอยรีไซเคิลมาไว้ในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งโครงการต้องประสานให้ร้านรับซื้อของเก่ามาเก็บขนต่อไป 4) มูลฝอยอันตราย (Hazardous Waste) เช่น หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยากระป๋องยาฆ่าแมลง เป็นต้น ให้พนักงานนำมูลฝอยที่บรรจุในถุงสีส้ม ติดฉลากมูลฝอยอันตราย มารวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งโครงการต้องประสานไปยังบริษัท อัคคีปราการ จำกัด (มหาชน) มาจัดเก็บมูลฝอยอันตรายไปกำจัดต่อไป 3. จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล แจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน		

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		4. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคาร รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษนำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ 5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงมูลฝอย โดยมีการติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้น ๆ จากนั้นให้พนักงานนำมูลฝอยจากทุกจุดไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยบรรจุในถังมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อน และใช้ลิฟต์ดับเพลิงในการขนย้ายมูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง และจะให้พนักงานขนย้ายไปทั้งถังเพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยรั่วไหล และกำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกที่พัก		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		6.โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ชั้นที่ 1 บริเวณทิศใต้ โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) **ห้องพักมูลฝอยแห้ง** มีขนาดพื้นที่ 1.35 ตารางเมตร ความจุ 2.02 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยแห้งปริมาณ 0.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 10.10 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัด 2) **ห้องพักมูลฝอยเปียก** ขนาดพื้นที่ 4.16 ตารางเมตร ความจุ 6.24 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเปียกปริมาณ 2.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.06 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัด		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jun Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		3) **ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล** ขนาดพื้นที่ 3.89 ตารางเมตร ความจุ 5.83 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 1.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.04 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานให้ผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อ 4) **ห้องพักมูลฝอยอันตราย** ขนาดพื้นที่ 2.09 ตารางเมตร ความจุ 3.13 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 15.65 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานไปยังบริษัท อัคคีปราการ จำกัด (มหาชน) มาจัดเก็บมูลฝอยอันตรายไปกำจัดต่อไป 7. กำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลสำโรงเหนือเท่านั้น รวมทั้งกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย 8. กำหนดให้มีการล้างห้องมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม จัดให้มีการรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ 9. ในระหว่างที่มีการเก็บขนมูลฝอยโครงการต้องจัดให้มีพนักงานหรือเจ้าหน้าที่คอยดูแลการจราจรภายในโครงการ โดยตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยต้องไม่ขวางการเดินรถ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับรถเก็บขนมูลฝอยและรถของผู้พักอาศัยในโครงการ และควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 1,568 KVA โดยรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวงเขตประเวศ ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นแบบนั่งร้าน จำนวน 1 ชุด ติดตั้งภายนอกอาคารบริเวณใกล้กับแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกของโครงการใกล้กับถนนซอยสุขุมวิท 107 และถนนซอยแบริ่ง 4 ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ **(1) ระบบไฟฟ้าปกติ** อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าเขตประเวศ ขนาด 24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immersed Type) ขนาด 1,600 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟให้เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ **(2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน** ในกรณีที่การไฟฟ้านครหลวงเขตประเวศขัดข้อง โครงการจะให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator) เพื่อจ่ายไฟให้กับอาคารและระบบที่จอดถอัตโนมัติกรณีไฟดับ ขนาด 250 KVA จำนวน 1 ชุด ใช้น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิง	1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		สามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 8 ชั่วโมง และจัดให้มีแบตเตอรี่ขนาด 12/24 V สำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง 2. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตประเวศ เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 3. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “และเฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 4. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนล้ำไปยังนั่งร้านหม้อแปลง 5. ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 6. โครงการกำหนดตำแหน่งหม้อแปลงให้อยู่ตำแหน่งไม่มีอาคารข้างเคียง โดยมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการ 1.8 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.8 เมตร) ซึ่งพื้นที่ข้างเคียงเป็น		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		ถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) และถนนซอยแบริ่ง 4		
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงนี้ ดังนั้น อาคารโครงการมีพื้นที่อาคารเกิน 2,000 ตารางเมตร) จึงออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอื่นๆ เพื่ออนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.	1.โครงการกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ แยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้ **(1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ต้องนำไปปฏิบัติ มีดังนี้** **(1.1) มาตรการลดความร้อนภายในอาคาร** - ปลูกต้นไม้ภายในโครงการ ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ - โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย	- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jun Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		- พัดลมทุกตัวต้องหล่อลื่น โดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบหน้าต่างท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร **(1.2) มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง** - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย - คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้า		

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		ลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย **(1.3) มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า** - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศเพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ - นำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสงเปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่าน เพื่อถ่ายเทอากาศและต้องตรวจสอบไม่มีให้มีสิ่งของปิดช่อง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		หน้าต่างได้เป็นการลดใช้พัดลมดูดอากาศ - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินความจำเป็นแต่ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที ช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น - ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00 - 06.00 น. - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		ประมาณ 25 - 26 องศาเซลเซียส - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำงานทำความสะอาดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ (2) **การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ** โครงการจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้ - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 - 26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		- ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน -หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ		
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ มีถนน 6 เมตรโดยรอบอาคาร กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้โดยรอบอาคาร และโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยในอาคารกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) รวมทั้งโครงการต้องประสานฝ่ายป้องกันและรักษาความสงบ เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ เพื่อเข้าดับเพลิงภายในโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ **1) ระบบป้องกันอัคคีภัย** มีรายละเอียดดังนี้ **(1) ระบบท่อยืน** จัดให้มีท่อยืน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 2 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดินปริมาณ 147.13 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิงของเทศบาลตำบลสำโรงเหนือเข้าสู่ระบบดับเพลิงของอาคารโครงการ	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.	ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	**(2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC)** โครงการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารขนาด 65 x 65 x 65 x 150 มิลลิเมตร พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว สำหรับรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิงจำนวน 2 หัว บริเวณด้านหน้าอาคาร ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อเข้าตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารและเติมน้ำไปยังถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน **(5) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC)** ประกอบด้วย - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร	ไม่ลบเลือน 1 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้น ต้องอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 5. ประสานให้ฝ่ายป้องกันและรักษาความสงบ เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ มาซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง 6. ทดสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		- หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย - ถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม) โครงการติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายในอาคารดังนี้ - ชั้นที่ 1 จำนวน 2 ตู้ โดยติดตั้งไว้ที่โถงต้อนรับ จำนวน 1 ตู้ และหน้าพื้นที่ลิฟต์รถยนต์ จำนวน 1 ตู้ - ชั้นที่ 8 - 27 จำนวน 2 ตู้ โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณบันไดหลัก จำนวน 1 ตู้ และลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ตู้ **(2) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System)** เป็นระบบท่อเปียกมีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		ทำงาน ฉีดน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร เช่น ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องชุดพักอาศัย ห้องออกกำลังกาย ห้องสันทนาการ ห้องพักมูลฝอยรวม บริเวณชั้นจอดรถอัตโนมัติ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น **(3) ลิฟต์ดับเพลิง** อาคารโครงการจะจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด โดยลิฟต์ดับเพลิงมีคุณสมบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 **2) ระบบเตือนอัคคีภัย** **(1) แผงควบคุม** (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร (2) **เครื่องตรวจจับควัน** (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบและส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร โถงต้อนรับ ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องชุดพักอาศัย ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเก็บของ ห้องไฟฟ้า ห้องพักมูลฝอยรวม ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น บันได บริเวณชั้นจอดรถอัตโนมัติ และทางเดินทั่วทั้งอาคาร (3) **เครื่องตรวจจับความร้อน** (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งเครื่อง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		ตรวจจับความร้อนไว้ภายในบริเวณห้องชุดพักอาศัย ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า **(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station)** สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณบันไดในแต่ละชั้นของอาคาร **(5) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)** เป็นกริ่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station 2. โครงการจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟภายในอาคารโครงการ รายละเอียดดังนี้ **1) บันได 1** เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นหนีไฟทางอากาศ ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.174-0.180 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติ ช่องเปิดขนาดพื้นที่ 1.4 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร)		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		**2) บันได** 2 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นหนีไฟทางอากาศ ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กความกว้าง 0.9 เมตร ลูกตั้งสูง 0.183-0.200 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.22-0.25 เมตร ชานพักกว้าง 0.90-1.10 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติ ช่องเปิดขนาดพื้นที่ 1.4 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร) 3. โครงการกำหนดจุดรวมพลไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศเหนือ ขนาดพื้นที่ประมาณ 244 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้าไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) ซึ่งสามารถรองรับคนได้รวม 976 คน (โดย 1 คนใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) เพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการรวม 958 คน (ผู้พักอาศัย 946 คน พนักงานร้านค้า 2 คน และพนักงานโครงการ 10 คน) ได้อย่างสะดวก (ดูรูปที่ 6)		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		4. โครงการติดตั้งผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟและจุดรวมพลเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณโถงลิฟต์หรือโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 6. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัยและนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป 9. ในช่วงที่เกิดเพลิงไหม้โครงการต้องประสานสถานีตำรวจภูธรสำโรงเหนือ เพื่อเข้าอำนวยการจราจรบริเวณโครงการ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการจะเกิดจากอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคารภายในโครงการเท่ากับ 0.02 องศาเซลเซียส เมื่อรวมความร้อนกับระบบปรับอากาศ 0.12 องศาเซลเซียส จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม 0.14 องศาเซลเซียส ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 35.0 องศาเซลเซียส เป็น 35.14 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินโครงการ	1.โครงการจัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 26 27 ชั้น หนีไฟทางอากาศ และชั้นดาดฟ้า ขนาดพื้นที่รวม 970.24 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน 2.ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3.ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) 1/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3.10 การจราจร	จากการสำรวจสภาพและการประเมินผลกระทบด้านการจราจร โครงการเปิดดำเนินการค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อความจุ (V/C Ratio) บนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการ ได้แก่ ถนนสุขุมวิท ถนนศรีนครินทร์ ถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ถนนซอยสุขุมวิท 105 และถนนแบริ่ง-ลาซาล เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันไม่มาก และไม่ทำให้สภาพความคล่องตัวของถนนแต่ละสายต่างไปจาก	1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ 2.จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความ	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) 1/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ปัจจุบัน โดยถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ซึ่งเป็นถนนที่เชื่อมทางเข้า – ออกโครงการมีระยะเวลาคงเหลือให้รถที่ต้องการเข้า-ออกโครงการได้อย่างปลอดภัย ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยการจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก 3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	ดำเนินการ 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 5. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไข	

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		รวมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะต่าง ๆ บริเวณใกล้เคียง 6. สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ 7. โครงการกำหนดให้มีการแจกบัตรอนุญาตชั่วคราวสำหรับผู้มาติดต่อ โดยให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นกำหนดให้เสียค่าจอดรถ เพื่อจำกัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น 8. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น โดยสถานีรถไฟฟ้าที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด ได้แก่ สถานีแบริ่ง มีระยะห่างจากโครงการตามทางเดิน 450 เมตร สามารถเดินเท้าได้อย่างสะดวก ซึ่งจะทำให้การเดินทางมายังโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและรวดเร็วยิ่งขึ้น		

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและ ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		9.บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด แจ้งให้ผู้ซื้อรับทราบภาระค่าใช้จ่ายส่วนกลางที่ต้องเพิ่มขึ้นในการบริหารจัดการ ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่จอดรถอัตโนมัติตั้งแต่ต้น เพื่อประกอบการตัดสินใจในการซื้อห้องชุดของโครงการ 10.เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแล ส่วนที่เป็นโครงสร้าง ส่วนควบคุม และบำรุงรักษาระบบ ฯ ตามปกติเป็นระยะเวลา 10 ปี หลังจากส่งมอบระบบให้กับตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุด 11.บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลและบำรุงรักษาตามเงื่อนไขที่ทำสัญญากับผู้จำหน่ายระบบจอดรถเป็นระยะเวลา 10 ปี โดยจะมีช่างเข้ามาให้บริการซ่อมบำรุงเดือนละ 1 ครั้ง โดยรวมถึงการเปลี่ยนชิ้นส่วนอะไหล่ และกรณีมีเหตุฉุกเฉินเมื่อโครงการแจ้งข้อบกพร่องที่เกิดขึ้นกับผู้ซ่อมบำรุงแล้ว ช่างของบริษัทซ่อมบำรุงจะเข้ามาแก้ไขปัญหาทันที และให้บริการได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อเป็นการตรวจเช็คการ		

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		ทำงานของระบบว่ามีอะไหล่ส่วนใดต้องทำการเปลี่ยนหรือซ่อมแซม 12.บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด จะส่งมอบกองทุนให้กับนิติบุคคลอาคารชุด นับตั้งแต่วันที่มีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นจำนวน 1,500,000 บาท เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดใช้เป็นกองทุนในการบริหารจัดการระบบ ฯ ของนิติบุคคลอาคารชุดในอนาคต 13.จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการและผู้ใช้งาน โดยฝึกอบรมในเรื่องของขั้นตอนการใช้งานระบบจอดรถ ข้อควรรู้ ข้อควรระวังและอื่นๆ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ใช้งานได้รู้และเข้าใจในหลักการทำงานของระบบมากยิ่งขึ้น สามารถใช้งานระบบจอดรถอัตโนมัติได้อย่างปลอดภัยและเต็มประสิทธิภาพ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้องดังนี้ **1) ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518** พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท พ. 2 (สีแดง) บริเวณ พ. 2-2 เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ โดยการดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ลักษณะดำเนินการเป็นการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย มิได้เป็นกิจการตามข้อห้ามของที่ดินหมายเลข พ.2-2 ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าวฯ **2) เทศบัญญัติเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภทในท้องที่เขตเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. 2551**	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. 2556 และตามเทศบัญญัติเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภทในท้องที่เขตเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. 2551	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ข้อ 3 ในเทศบัญญัตินี้ *"บริเวณที่ 2" หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณด้านทิศเหนือ และด้านตะวันออก จดแนวเขตเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ด้านเหนือ และด้านตะวันออก ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ 1,500 เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3268 (ถนนเทพารักษ์) ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ฟากตะวันออก ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3113 ฟากเหนือ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3109 ฟากตะวันออก* *ข้อ 5 ภายในบริเวณที่ 2 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคารดังต่อไปนี้* *(1) โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน* *(2) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซสำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ*			

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและ ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	(3) สถานที่ที่ใช้เก็บน้ำมันเชื้อเพลิงที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่าย ที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง *(4) สถานที่เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า* *(5) สุสาน ฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนสุสาน หรือฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม* *(6) คลังสินค้า* *(7) โรงฆ่าสัตว์* *(8) ไซโลเก็บผลผลิตผลทางการเกษตร* *(9) สถานที่กำจัดมูลฝอย* *(10) สถานที่ซื้อขายวัสดุ* โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ 2 ตามเทศบัญญัติดังกล่าว โดยคณะกรรมการได้พิจารณาแล้วเห็นว่าอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 27			

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ :
1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ชั้น จำนวน 1 อาคาร ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย มิได้เป็นกิจการตามข้อห้ามตามเทศบัญญัติ ฯ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องตามเทศบัญญัติฉบับดังกล่าว			
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม	การประเมินผลกระทบทางสังคม มีรายละเอียดดังนี้ **(1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย** ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการจะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่มาอาศัยในโครงการและพนักงานในโครงการ โดยคาดว่าจะมีผู้อยู่ในโครงการรวมจำนวน 958 คน เมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในพื้นที่เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ ซึ่งปัจจุบันมีประชากรจำนวน 24,172 คน ประชากรที่จะเข้าพักอาศัยภายในโครงการคิดเป็นร้อยละ 3.96 ของประชากรทั้งหมดในเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักอาศัยในโครงการ ส่วนใหญ่จะเป็นประชากรในวัยแรงงาน	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบทางสังคม	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	หรือวัยกลางคนที่ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัวเดี่ยว ที่ต้องการอาศัยอยู่ในพื้นที่เดิมหรือพื้นที่ใกล้เคียงซึ่งต้องการที่พักอาศัยที่ใกล้แหล่งงาน สถานประกอบการต่าง ๆ ไม่ได้เป็นผู้ที่อาศัยมาจากที่อื่นทั้งหมด ดังนั้น คาดว่าแนวโน้มประชากรในพื้นที่เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ จะมีประชากรเพิ่มขึ้นในส่วนของวัยแรงงาน ซึ่งเป็นกลุ่มที่มีความสามารถในการหารายได้ซึ่งจะช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่ อนึ่ง พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในอำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ เป็นเขตที่มีระบบโครงข่ายคมนาคม/โครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ครบถ้วนเพื่อรองรับการเจริญเติบโต ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรซึ่งมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการ จึงเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรจากโครงการได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางด้านประชากรในระยะดำเนินการจะไม่มีนัยสำคัญ			

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ :
1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	(2) ด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ โดยพื้นที่ตามแนวถนนสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) เป็นเส้นทางที่เชื่อมต่อไปยังถนนศรีนครินทร์ และถนนสุขุมวิท ซึ่งเป็นถนนเชื่อมต่อกับถนนสายเศรษฐกิจได้ทุกทิศทาง ซึ่งเป็นย่านที่อยู่อาศัยชุมชน มีร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการ และแหล่งให้บริการด้านต่าง ๆ จำนวนมาก รวมถึงปัจจุบันตามแนวถนนสุขุมวิทมีแนวรถไฟฟ้า ทำให้การเดินทางในละแวกนี้จะสะดวกมากขึ้น ด้วยศักยภาพทำเลที่ตั้งที่เชื่อมต่อกับแนวรถไฟฟ้าจึงทำให้การเดินทางในพื้นที่นี้มีความสะดวกมากยิ่งขึ้น และมีแนวโน้มการพัฒนามากยิ่งขึ้นตามแนวรถไฟฟ้า ดังนั้น คาดการณ์ได้ว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจต่อชุมชนโดยรอบโครงการ ส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ โดยจะส่งผลดีต่อการประกอบอาชีพค้าขาย ร้านอาหาร และการขนส่ง เป็นต้น			

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ-สังคมรายได้ครัวเรือน ประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ผู้ตอบแบบสอบถามให้ความเห็นว่าหากมีโครงการดังกล่าวเกิดขึ้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจต่อชุมชนโดยรอบโครงการ ส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ **(3) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์** จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่มีสัดส่วนของผู้ที่เกิดที่จังหวัดสมุทรปราการ และกรุงเทพมหานครมากกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามา ลักษณะชุมชนเป็นอาคารพาณิชย์ ชุมชนบ้านพักอาศัย สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการขยายตัวของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงกับแหล่งที่ทำงาน ดังนั้น สภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการจึงเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกัน และผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ			

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	คาดว่าจะเป็นผู้ที่ต้องการที่พักอาศัยที่อยู่ในละแวกใกล้เคียง ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัวเดี่ยวและพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งไม่ได้เป็นผู้พักอาศัยมาจากอื่นทั้งหมด และโครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน โดยจะมีนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่บริหารโครงการ จึงคาดว่าการเข้าพักอาศัยในระยะดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อชุมชนข้างเคียง **(4) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข** ในระยะดำเนินโครงการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบในประเด็นสำคัญ ได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอัคคีภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องจะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบ ซึ่งโครงการจัดให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล อย่างถูกสุขอนามัย ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยต่อชุมชนข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการ			

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED

หมายเหตุ 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาล ต่าง ๆ เพื่อให้ผลกระทบเกิดน้อยที่สุด **(5) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน** โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรสำโรงเหนือ ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 1.5 กิโลเมตร และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ มีงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลสำโรงเหนืออยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะทางประมาณ 3 กิโลเมตร (ตามเส้นทางการเดินรถ) มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมอำนวยระงับเหตุอัคคีภัยได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลสำโรงเหนือมายังพื้นที่โครงการไม่เกิน 8 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจร) โดยจากการสอบถามรายละเอียดจากเจ้าหน้าที่งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลสำโรงเหนือได้รับการชี้แจงว่า ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่โครงการ ทันทีที่ได้รับแจ้งเหตุงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลสำโรงเหนือจะ			

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ประสานกับตำรวจจราจรให้อำนวยความสะดวกด้านการจราจรตามเส้นทางการวิ่งของรถดับเพลิงเพื่อมายังพื้นที่โครงการ ซึ่งรถดับเพลิงจะเริ่มจากที่ตั้งงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ โดยใช้เส้นทางถนนเทพารักษ์ มุ่งแยกถนนเทพารักษ์-สุขุมวิท จากนั้นเลี้ยวขวาเข้าถนนสุขุมวิท และเลี้ยวขวาที่แยกถนนสุขุมวิท-แบริ่ง เข้าถนนซอยสุขุมวิท 107 เพื่อเป็นเส้นทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ และในขณะเดียวกันงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ จะประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานดับเพลิงใกล้เคียงได้ ได้แก่ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลด่านสำโรง เทศบาลเมืองปู่เจ้าสมิงพราย เทศบาลตำบลบางเมือง และองค์การบริหารส่วนตำบลบางด้วน เป็นต้น เพื่อให้เข้ามาช่วยระงับเหตุเพลิงไหม้อีกทางหนึ่ง ซึ่งในระยะดำเนินโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ เพื่อซ้อม			

UNION COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง นอกจากนี้ โครงการได้ดำเนินการยื่นหนังสือแจ้งไปยังสถานีตำรวจภูธรสำโรงเหนือ และงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในพื้นที่ดังกล่าวได้รับทราบ และเตรียมความพร้อมรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ ในการดำเนินโครงการจะจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง **(6) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ** โครงการตั้งอยู่ในอำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการพัฒนาอย่างต่อเนื่อง โดยบริเวณพื้นที่โครงการมีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการทั้งในด้านระบบประปา ไฟฟ้า ระบบการจัดการมูลฝอย ดังนั้น ระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการในพื้นที่จะมีความเพียงพอด้านการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่ง			

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ **(7) ด้านการใช้ที่ดิน** โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ ซึ่งกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 กำหนดให้บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในที่ดินประเภท พ. 2 (สีแดง) บริเวณ พ. 2-2 เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินระเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ซึ่งปัจจุบันริมถนนซอยสุขุมวิท 107 ตลอดจนพื้นที่ใกล้เคียงเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัยหลายโครงการ สถานประกอบการต่างๆ โดยการพัฒนาโครงการเพื่อเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งเป็นการใช้ที่ดินไม่แตกต่างจากพื้นที่ละแวกใกล้เคียง และมิได้เป็นกิจการตาม			

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ข้อห้ามของที่ดินหมายเลข พ.2-2 ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว **(8) ด้านการคมนาคมขนส่ง** พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ โดยพื้นที่โครงการสามารถเข้า-ออกได้จากถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) พื้นที่บริเวณโครงการมีความสะดวกในการเดินทางมีโครงข่ายการเชื่อมต่อไปยังพื้นที่ถนนสุขุมวิท และถนนศรีนครินทร์ เป็นต้น และมีทางเลือกในการเดินทางได้หลายเส้นทาง เช่น รถโดยสารประจำทาง และรถรับจ้างสาธารณะตลอดจนมีสาธารณูปโภคอย่างครบครัน เช่น ศูนย์การค้า โรงพยาบาล โรงเรียน ตลาด และสถานประกอบการต่าง ๆ มากมาย นอกจากนี้ ตามแนวถนนสุขุมวิท มีแนวรถไฟฟ้า BTS ซึ่งสถานีที่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ สถานีแบริ่ง มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 450 เมตร ซึ่งเส้นทางรถไฟฟ้าดังกล่าว เป็นอีกทางเลือกหนึ่งที่ช่วยให้การ			

หมายเหตุ 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	เดินทางเข้า-ออกโครงการมีความสะดวกมากยิ่งขึ้น **(9) ด้านการเปลี่ยนแปลงทางสังคม** โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัย จำนวน 946 คน พนักงานร้านค้า จำนวน 2 คน และพนักงานภายในโครงการ 10 คน รวมจำนวนคนในโครงการ 958 คน ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ ปัญหาดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญมากนัก เนื่องจากในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุด จะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ			
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการประกอบด้วย บ้านพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ อาคารชุดพักอาศัย อาคารโรงแรม ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการ และ	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	สถาบันการศึกษา เป็นต้น เรียงรายตามแนวถนนซอยสุขุมวิท 107 ถนนซอยแบริ่ง 4 และถนนซอยเชื่อมต่อต่าง ๆ ซึ่งการพัฒนาพื้นที่โครงการเป็นการเพิ่มมูลค่าที่ดินให้กับที่ดินในละแวกนี้		รายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ	
4.3 การสาธารณสุข	การบริการทางด้านสาธารณสุข ในกรณีเมื่อมีผู้พักอาศัยในโครงการและทำให้มีคนในพื้นที่เพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญทางด้านนี้ เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมือง ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว	-	-	

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.4 สุขภาพ 1) การสัญจรเข้า-ออกของผู้พักอาศัย	1.1 มลพิษทางอากาศ ได้แก่ ฝุ่นละออง ไนโตรเจนไดออกไซด์ คาร์บอนมอนอกไซด์ ส่งผลต่อระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น	1. จัดให้มีที่จอดรถบริเวณชั้นล่าง จำนวน 2 คัน (ที่จอดรถทั่วไป) และบริเวณชั้นที่ 2-7 จำนวน 126 คัน (ที่จอดรถอัตโนมัติ) ซึ่งการจัดรถเข้าที่จอดรถจะไม่มีการติดเครื่องยนต์แต่อย่างใด จึงมิได้เกิดการสะสมของมลพิษ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อให้ต้นไม้ช่วยดูดซับฝุ่นละอองภายในพื้นที่โครงการ	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนูนชะลอความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง 4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) 1/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

147/221

ตารางที่ 3 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	1.2 เสียงดังรบกวน อันตรายที่เกิดจากเสียงสำหรับผู้ใช้ทาง และชุมชนบริเวณใกล้เคียงที่เกิดจากยานพาหนะ	1 จัดให้มีการทำสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 4. นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการจะต้องกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 5. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	1.3 อุบัติเหตุจากการสัญจร ทำให้เกิดการบาดเจ็บความสูญเสียชีวิตและทรัพย์สิน	1. จัดให้มีที่จอดรถบริเวณชั้นล่าง จำนวน 2 คัน (ที่จอดรถทั่วไป) และบริเวณชั้นที่ 2-7 จำนวน 126 คัน (ที่จอดรถอัตโนมัติ) เพื่อป้องกันผู้พักอาศัยในโครงการนำรถไปจอดบนถนนสาธารณะ หรือพื้นที่ว่างใกล้เคียง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ 3. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยการจราจรให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความ		- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		สะดวก โดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก 4. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 5. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัยและลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจร และอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้		

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและ ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		6. จำกัดความเร็วในการขับขี่รถยนต์ภายในโครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 7. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และถนนในโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 8. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถใกล้บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะต่าง ๆ บริเวณใกล้เคียง โดยให้เจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจตราบริเวณใกล้เคียงสม่ำเสมอ 9. กำหนดให้ผู้พักอาศัยของโครงการที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการให้มาทำบัตรจอดรถหรือสติ๊กเกอร์ (ซึ่งโครงการจัดให้มีจำนวนบัตรจอดรถหรือสติ๊กเกอร์เท่ากับ		

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		จำนวนห้องพัก โดยต้องประชาสัมพันธ์ให้ลูกค้าได้รับทราบข้อจำกัดในเรื่องที่จอดรถก่อนการตัดสินใจซื้อห้องชุด) และไม่มีการกำหนดที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนที่จอดรถได้เพิ่มมากขึ้นมากว่าแบบกำหนดที่จอดรถ 10. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบรถไฟฟ้าแทนการใช้รถยนต์ส่วนตัว โดยสถานีรถไฟฟ้าที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด ได้แก่ สถานีแบริ่ง มีระยะห่างจากโครงการตามทางเดิน 450 เมตร สามารถเดินเท้าได้อย่างสะดวก ซึ่งจะทำให้การเดินทางมายังโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและรวดเร็วยิ่งขึ้น เพื่อลดปัญหาการจราจร		

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Sprit Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็นโดยการใช้น้ำในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรง ๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นละอองและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ๆ ของเครื่องออก	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
- โรคผิวหนัง ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.	**1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้** โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนอาคาร ซึ่งการสะสมของตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยในโครงการ	- กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังสำรองน้ำปีละ 1 ครั้ง เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยและก่อนการล้างถังเก็บน้ำต้องประชาสัมพันธ์แจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้ในช่วงเวลาดังกล่าว โดยในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำต้องกวาดตะกอน ขัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัดไม่ใช่น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง และโครงการกำหนดเวลาในการล้างถังในช่วงวันจันทร์-วันศุกร์ เวลาประมาณ 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย และเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ และน้ำซักโครก เป็นต้น โดยโครงการจัดให้มีระบบรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยแบริ่ง 4 ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งน้ำในท่อระบายน้ำริมถนนซอยแบริ่ง 4 จะไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ต่อไป จึงไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 160 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยแบริ่ง 4 ต่อไป 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการต้องประสานให้รถสูบตะกอนส่วนเกินของบริษัทเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบตะกอนไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน 4. จัดให้มีพนักงานตักไขมันจากถังดักไขมัน และจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 5) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ถังปรับสภาพน้ำเสีย - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ถังเก็บน้ำผ่านการบำบัด - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 2. โครงการต้องกำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบการทำงานของเครื่องบำบัดอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และเปลี่ยนอุปกรณ์ที่หมดอายุการใช้งานตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		5. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนปริมาณ 3.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 1.8 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ 6. จัดให้มีการบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 0.094 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 2.72 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	4. โครงการต้องเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
- ระบบการได้ยิน	เสียงการขับขี่ยานยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ	1. จัดให้มีการทำสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนูนชะลอความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	ผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4. ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นหมอกควันกำจัดยุง เป็นต้น 5. จัดให้มีห้องมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ	- ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงที่เป็นพาหะนำโรคให้พื้นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีพบว่าถังมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังมูลฝอยใหม่ทันที	

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6.ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7.ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 8.จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ 9.ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
- อุบัติเหตุ	1. อุบัติเหตุการขับขี่ยานยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 2. กิจกรรมการพักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งก้นบุหรี่ หรือไฟฟ้าลัดวงจรอาจก่อให้อัคคีภัยได้	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถรวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสนทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3. จัดทำสันนูนชะลอความเร็วเพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสมซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณ ทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวางที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.		6. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน 7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 8. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้โครงการ 9. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัวซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกันอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญวุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่ 970.24 ตารางเมตร 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) 1/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.5 ทัศนียภาพ	เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จโครงการจะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังนั้น เพื่อให้สามารถเห็นการประเมินชัดเจนยิ่งขึ้น บริษัทที่ปรึกษาได้แบ่งการประเมิน ดังนี้ **(1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์** จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร (อ้างอิงจาก www.gis.finearts.go.th สืบค้นเมื่อ 7 [illegible] พ.ศ. 2561) ไม่พบว่ามีแหล่ง	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการขนาดพื้นที่รวม 970.24 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและพนักงาน 1.01 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 511.02 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 349.96 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 52.95 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร (ดูภาคผนวกที่ 1) 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	-	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) 1/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	โบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ อย่างไรก็ตาม จากการสำรวจสภาพแวดล้อมในรัศมี 500 เมตรจากโครงการ พบว่ามีสถานที่สำคัญทางศาสนา จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ หอประชุมราชอาณาจักรแห่งพยานพระยะโฮวา และศาสนจักรของพระเยซูคริสต์ โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) หอประชุมราชอาณาจักรแห่งพยานพระยะโฮวา อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศใต้ ระยะทางประมาณ 250 เมตร 2) ศาสนจักรของพระเยซูคริสต์ อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออก ระยะทางประมาณ 450 เมตร โดยมุมมองภาพเชิงซ้อนจากหอประชุมราชอาณาจักรแห่งพยานพระยะโฮวามายังโครงการ พบว่าเมื่อมองผ่านอาคารหอประชุมราชอาณาจักรดังกล่าว สามารถมองเห็นอาคารโครงการซึ่งจะตั้งอยู่กับกลุ่มอาคารสูงข้างเคียงที่ตั้งอยู่เดิม ซึ่งส่งผลกระทบด้านทัศนียภาพต่ออาคารหอประชุมราชอาณาจักรดังกล่าว สำหรับมุมมองภาพเชิงซ้อน	3. ออกแบบโครงการโดยเลือกใช้สีอาคารที่เป็นสีเอิร์ธโทน เพื่อให้สีอาคารมีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม รวมถึงเพื่อเป็นการลดการดูดซับแสงของตัวอาคารและประหยัดพลังงาน 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น 5. กำหนดระยะปลูกต้นไม้ให้มีระยะห่างจากแนวรั้วโครงการ เพื่อให้ทรงพุ่มให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการ 6. จัดให้มีพนักงานดูแลตัดแต่งกิ่งก้านทรงพุ่มให้อยู่เฉพาะภายในขอบเขตที่ดินโครงการ ไม่ให้ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง เดือนละ 1 ครั้ง 7. โครงการยินดีช่วยประสานให้บริษัทที่รับฝากขาย/เช่าดำเนินการ หากลูกบ้านประสงค์ขายหรือให้เช่าห้อง และการคุยกันระหว่างผู้ที่ต้องการขาย เพื่อให้ได้ราคาตามที่ต้องการซึ่งเป็นราคาตลาด 8. โครงการมีมาตรการเพื่อชดเชยมุมมองสำหรับผู้พักอาศัยในอาคารไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม		

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	จากศาสนจักรของพระเยซูคริสต์ มายังโครงการ พบว่า เมื่อมองผ่านอาคารศาสนจักรดังกล่าวสามารถมองเห็นอาคารโครงการซึ่งจะตั้งอยู่กับกลุ่มอาคารสูงข้างเคียงซึ่งเป็นมุมมองที่ไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก ดังนั้น ในการออกแบบอาคารจะออกแบบให้มีความสวยงาม เรียบง่ายในรูปด้าน และมวลอาคาร โดยโครงการเลือกใช้สีอาคารเป็นสีเอิร์ธโทน ไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียง **(2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม** อาคารโครงการเป็นอาคารขนาดความสูง 27 ชั้น บริเวณโดยรอบโครงการ เป็นอาคารพักอาศัย โรงแรม สถานประกอบการ สำนักงาน ร้านค้า ร้านอาหาร อาทิเช่น อาคารไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม (KnightsBridge Charming Arty Vintage) ขนาดความสูง 25 ชั้น อาคาร The Gallery Bearing ขนาดความสูง 27 ชั้น อาคาร VOQUE Place Sukhumvit 107 - Bearing 2 ขนาดความสูง 8 ชั้น เป็นต้น อาคารโครงการจึงไม่มีความแตกแต่งจากอาคารใกล้เคียง นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการขนาด	(KnightsBridge Charming Arty Vintage) อาทิ เช่น การปรับปรุงสระว่ายน้ำ หรือหากต้องการให้ทางโครงการปรับปรุงพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ในอาคารไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียมเพิ่มเติม สามารถแจ้งทางโครงการได้ โดยทางโครงการยินดีดำเนินการให้ 9. ปลูกต้นลีกวนยูบริเวณผนังอาคารชั้นที่ 8 10 12 14 16 18 20 22 และชั้นที่ 24 เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพของอาคารไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม (KnightsBridge Charming Arty Vintage) (ดูภาคผนวกที่ 1)		

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	พื้นที่ 970.24 ตารางเมตร จัดไว้บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 26 ชั้นที่ 27 ชั้นพื้นที่หนีไฟทางอากาศ และชั้นดาดฟ้า เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี และในการออกแบบอาคารจะออกแบบให้มีความสวยงาม เรียบง่ายในรูปด้าน และมวลอาคาร โดยโครงการเลือกใช้สีอาคารเป็นสีเอิร์ธโทน ไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียง และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อความร่มรื่นภายในโครงการ ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ ทั้งนี้ ต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น			
4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	จากแบบจำลองการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ พบว่า การบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงโดยจะมีระยะเงาอาคารโดยประมาณ 14 – 611 เมตร ที่อาจส่งผลกระทบ แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของ	1.โครงการต้องแจ้งอาคารใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหากได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ สามารถแจ้งตัวแทนโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด ออกหนังสือแต่งตั้งตัวแทนโครงการอย่างเป็นทางการให้ทราบ) เพื่อหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงภายหลังจัดตั้งนิติบุคคลแล้วเสร็จ	- ติดตามประเมินส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED

หมายเหตุ 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน นอกจากนี้ โครงการจะส่งผลกระทบการบดบังแสงแดดต่ออาคารไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม (KnightsBridge Charming Arty Vintage) ซึ่งอาจจะทำให้มีผลกระทบต่อการตากผ้าไม่แห้ง และทำให้ต้นไม้ที่ปลูกบริเวณระเบียงห้องไม่เจริญเติบโตหรือตาย สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมนั้น อาจมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ซึ่งโครงการออกแบบแต่ละอาคารมีระยะห่างระหว่างอาคาร 6.14 – 17.52 เมตร รวมทั้งจัดให้มีระยะถ่อยร่นอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียงอย่างน้อยประมาณ 7.0 เมตร จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล อนึ่ง เนื่องจากอาคารโครงการตั้งอยู่ใกล้กับอาคารไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม (KnightsBridge Charming Arty Vintage) โดยมีระยะห่างกันประมาณ 20 เมตร ซึ่งอาจเกิดผลกระทบจากการเกิดอาคารสูงตั้งอยู่ใกล้กันซึ่งอาจเกิด	เป็นเวลา 1 ปี แต่หากไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน 2. ทางโครงการต้องประสานงานกับนิติบุคคลอาคารชุดของอาคารไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม (KnightsBridge Charming Arty Vintage) เพื่อจัดซื้อเครื่องซักผ้าและอบผ้าอย่างละ 2 เครื่อง สำหรับให้บริการซักและอบผ้ากับผู้พักอาศัยในอาคาร โดยมอบไว้ให้กับส่วนกลางของอาคารไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม (KnightsBridge Charming Arty Vintage) โดยติดตั้งเป็นระบบตู้หยอดเหรียญให้กับนิติบุคคลอาคารชุดไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม บริหารจัดการ 3. หากผนังอาคารไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม (KnightsBridge Charming Arty Vintage) ด้านที่อยู่ใกล้กับอาคารโครงการได้รับผลกระทบจนทำให้เกิดการรั่วซึมตามรอยต่อต่างๆ โครงการจะดำเนินการซิลด์ในอาคารบริเวณที่เกิดผลกระทบดังกล่าว		

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
165/221

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ความเสียหายต่ออาคารที่อยู่ใกล้กัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	4.โครงการขยายเวลารับประกันต่ออาคารไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม (KnightsBridge Charming Arty Vintage) ออกไปเป็นระยะเวลา 2 ปี หากระหว่าง 2 ปี ดังกล่าวมีปัญหาเกิดขึ้นจากช่องลม โครงการต้องดำเนินการแก้ไขให้ แต่หากหลังจาก 2 ปีที่ระบุไว้นั้นยังเกิดผลกระทบที่เกิดจากช่องลม โครงการระบุไว้ในมาตรการว่าตัวแทนโครงการต้องเข้ามาหารือกับนิติบุคคล เพื่อหาแนวทางในการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นในภายหลังได้		
4.7 การดูดกลืนคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์	การประเมินผลกระทบจากการดูดกลืนคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์ ของอาคารภายในโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นพร้อมทั้งเสนอมาตรการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยอาคารโครงการมีขนาด 27 ชั้น จึงอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง ซึ่ง	- โครงการต้องแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการต้องแก้ไขปัญหาให้สามารถรับสัญญาณได้ดังเดิมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) [1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับจากโครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ		

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Collage Sukhumvit 107 (ช่วงรื้อถอน)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการทุก ๆ 6 เดือน

[2/] ช่วงรื้อถอนโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
4. การจราจร	- ภายในพื้นที่รื้อถอน - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุ	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการทุก ๆ 6 เดือน

[2/] ช่วงรื้อถอนโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Collage Sukhumvit 107 (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนนานาชาติ เชนต์แอนดรูว์ส (ดูรูปที่ 1)	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 5 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนันดีสเปอร์ซีฟอินฟราเรดดีเทคชั่น (Non-Dispersive Infrared Detection)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
		- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	-	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
		- ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
		- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพาราโรซานิลีน (Pararosaniline)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนนานาชาติ เซนต์แอนดรูว์ส (ดูรูปที่ 1)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนันดีสเปอร์ซีฟอินฟราเรดดีเทคชั่น (Non-Dispersive Infrared Detection)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
		- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	-	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
171/221

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
		- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพาราโรซานิลีน (Pararosaniline)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด(L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนนานาชาติ เซนต์ แอนดรูว์ส (ดูรูปที่ 1)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด(L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนนานาชาติ เซนต์ แอนดรูว์ส (ดูรูปที่ 1)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
4. การพังทลายของดิน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
7. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ	- สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12.ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์ - สภาพความสมบูรณ์ของรั้วทึบและ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
		- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
	4) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
		- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
		- ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/]

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Collage Sukhumvit 107 (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	สภาพดี ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- ถังปรับสภาพน้ำเสีย (ดูรูปที่ 5)	- pH	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- BOD	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test		
		- Suspended Solids - Settleable Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูเลชัน (Calculation)		
		- Sulfide	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีTurbidimetric		
		- Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C		
		- Fat, Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย		
		- TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาห์ล (Kjeldah)		

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Total Coliform Bacteria	-เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique		
		- Fecal Coliform Bacteria	-เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีFecal Coliform Test (EC Medium)		
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- ถังเก็บน้ำผ่านการบำบัด (ดูรูปที่ 5)	- pH	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- BOD	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test		
		- Suspended Solids - Settleable Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูเลชัน (Calculation)		
		- Sulfide	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีTurbidimetric		
		- Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C		
		- Fat, Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย		

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ขำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาห์ล (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique		
(3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอก	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ดูรูปที่ 5)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูเลชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาห์ล (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique		
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1.ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2.ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3.ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4.การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5.ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ / ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6.การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		7.การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8.การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9.การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข			

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. มูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่นและทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ พื้นที่หนีไฟทางอากาศ และจุดรวมพลเบื้องต้น (ดูรูปที่ 6)	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ :
1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบระบายอากาศ	1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2. พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพมองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ :
1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ -กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซมเช่น การทาสีภายนอกอาคารการซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
15. การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
17. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
18. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด)[1/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

หมายเหตุ :
1. เจ้าของโครงการบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



สัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการ
- โรงเรียนนานาชาติ เซนต์ แอนดรูว์ส



1. โรงเรียนนานาชาติ เซนต์ แอนดรูว์ส
2. ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร
3. เปิดสอนตั้งแต่ระดับชั้นอนุบาล – มัธยมศึกษาตอนปลาย
4. ชื่อผู้อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัด นายวรพจน์ ว่าขานฤทธิ์ ตำแหน่ง Facility Supervisor

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ชื่อโครงการ	:	Knightsbridge Collage Sukhumvit 107
รูปที่ 1	:	จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อ่อนไหว
ที่มา	:	บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

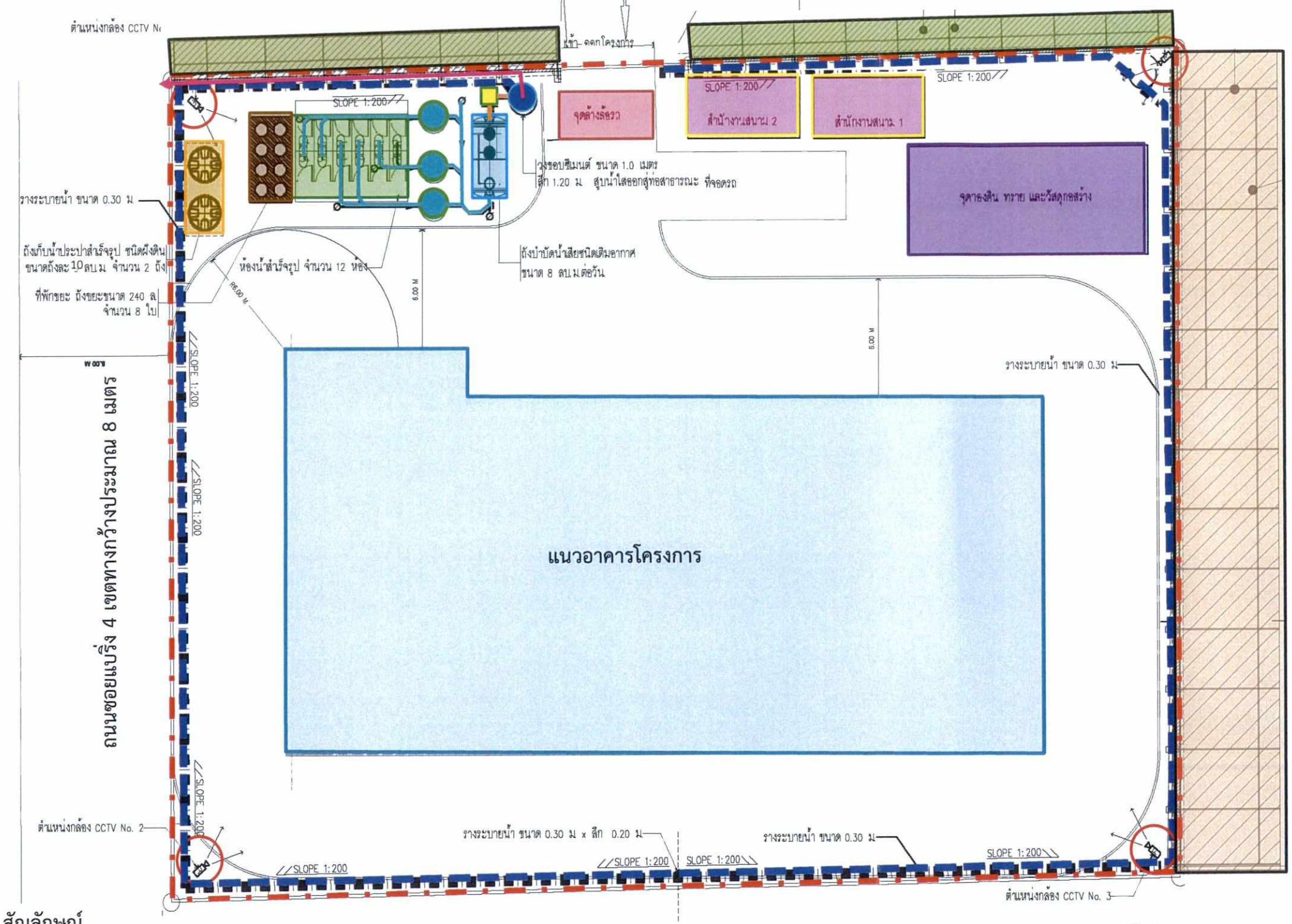
ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

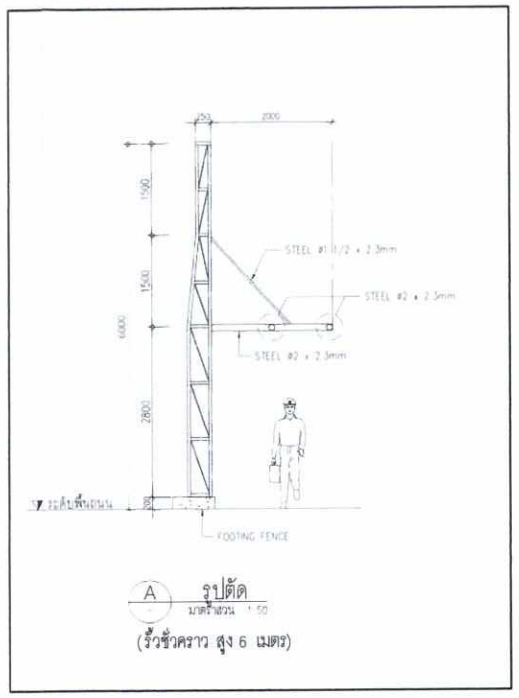
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

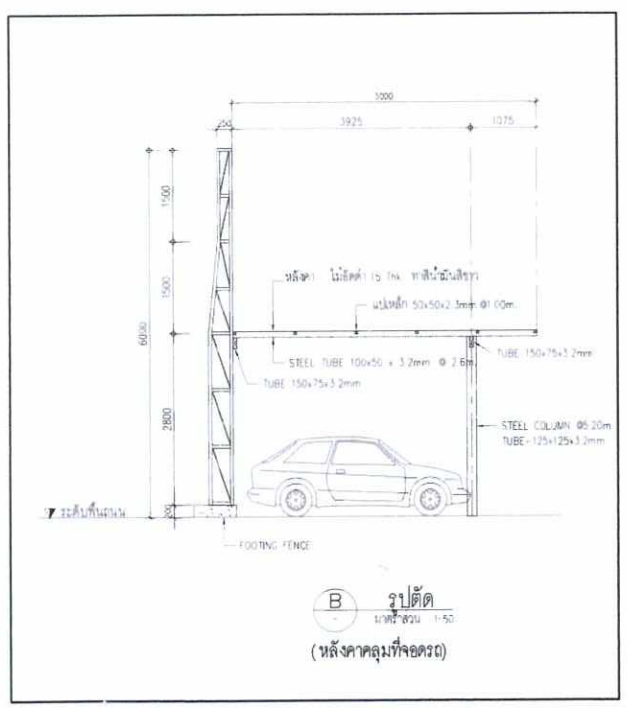
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด





A รูปตัด
มาตราส่วน 1:50
(รั้วชั่วคราว สูง 6 เมตร)



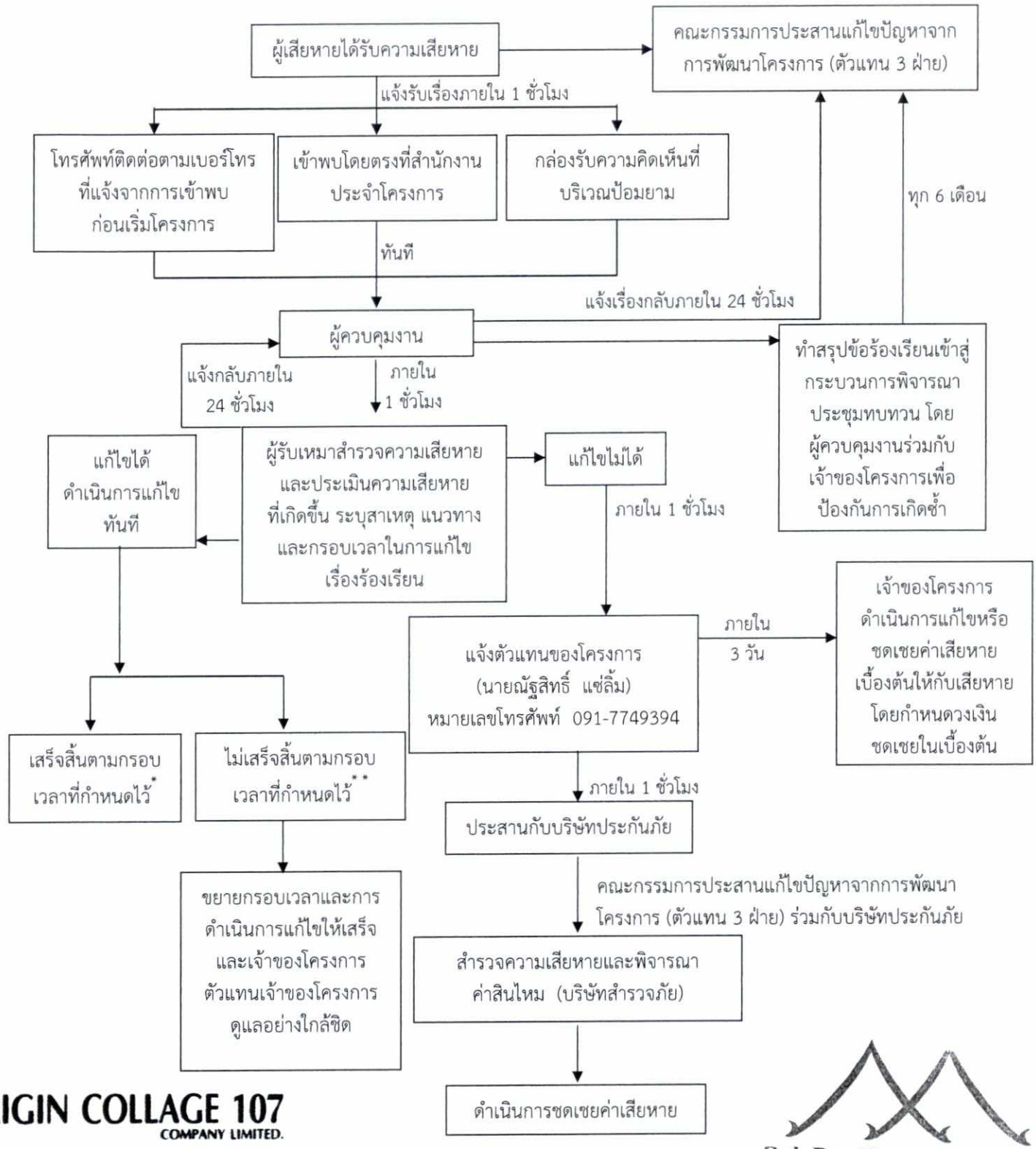
B รูปตัด
มาตราส่วน 1:50
(หลังคาคลุมที่จอดรถ)

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารก่อสร้างโครงการ
- จุดกองดิน ทราย และวัสดุก่อสร้าง
- อาคารสำนักงาน
- จุดล้างล้อรถ
- บ่อสูบน้ำทิ้งออกนอกโครงการ
- ถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ
- ห้องน้ำสำเร็จรูป จำนวน 12 ห้อง
- บ่อพักน้ำภายในโครงการ
- ถังเก็บน้ำประปาสำเร็จรูป
- ถังเกรอะบำบัดน้ำเสีย
- กล้องวงจรปิด (CCTV)
- รางระบายน้ำภายในโครงการ
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องน้ำเข้าถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ
- หลังคาคลุมกันวัสดุตกหล่นในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยไนท์บริดจ์ คอนโดมิเนียม (KnightsBridge Charming Arty Vintage)
- หลังคาคลุมกันวัสดุตกหล่นบริเวณทางเดินริมถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง)
- แนวท่อรวบรวมน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจากถังบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อพักน้ำและบ่อสูบน้ำ
- แนวท่อระบายน้ำลงสู่บ่อพักน้ำริมถนนซอยแบริ่ง 4
- จุดวางถังมูลฝอย

N

รูปที่ 2 ผังระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ



ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

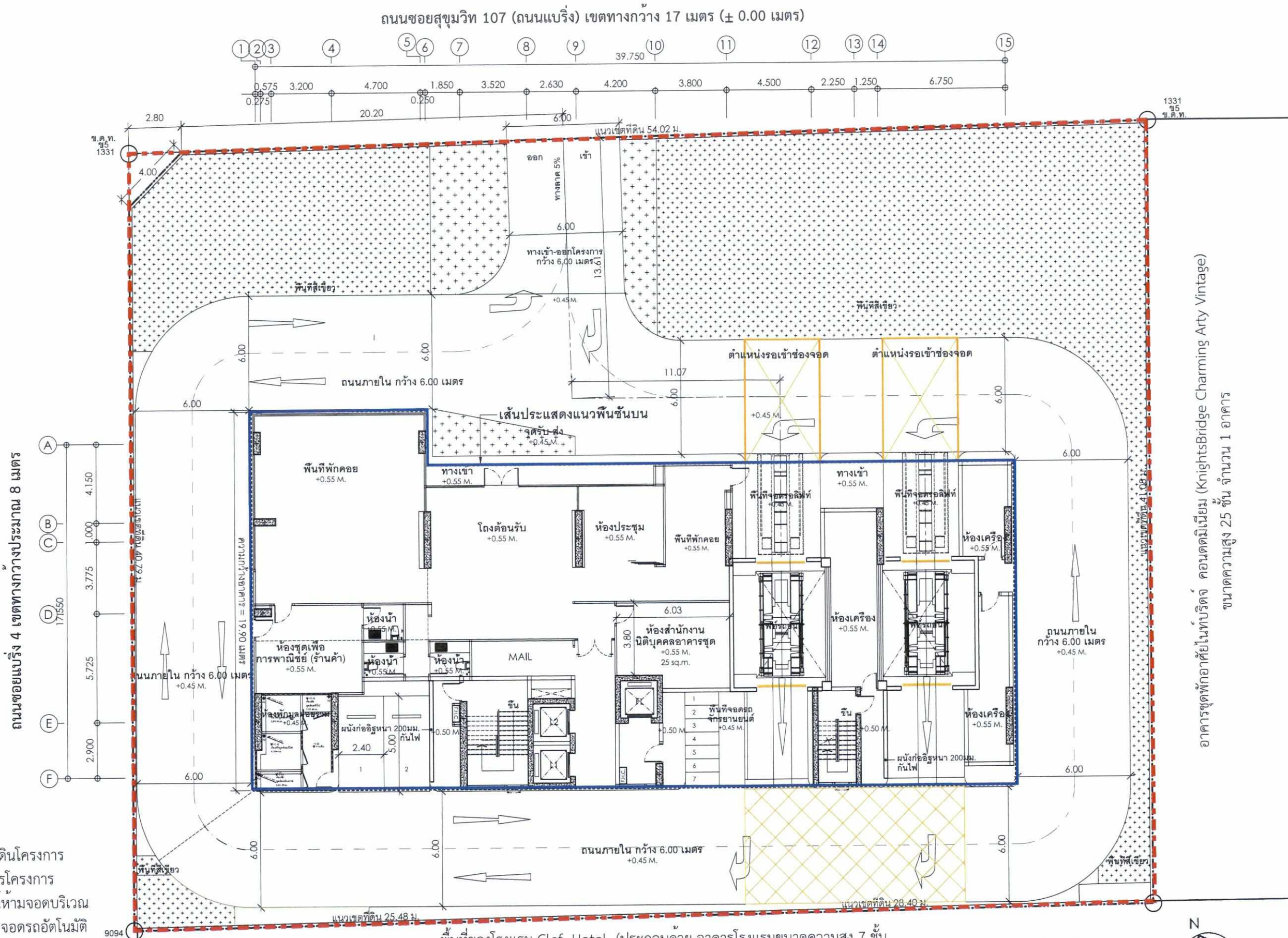
* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปที่ 3 ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงก่อสร้าง



อาคารชุดพักอาศัยไนท์บริดจ์ คอนเดมิเนียม (KnightsBridge Charming Arty Vintage)
ขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- สัญลักษณ์ห้ามจอดบริเวณทางออกที่จอดรถอัตโนมัติ

พื้นที่ของโรงแรม Clef Hotel (ประกอบด้วย อาคารโรงแรมขนาดความสูง 7 ชั้น ลานจอดรถ และอาคารพนักงาน ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 5 คูหา ซึ่งส่วนที่ติดพื้นที่โครงการเป็นลานจอดรถ และอาคารพนักงาน)

ผังบริเวณ

0 2.0 4.0 8.0

SCALE 1:200@A3

N

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปที่ 4 ผังบริเวณโครงการ

SITE
TOWER
KEY PLAN

PROJECT:
KNIGHTSBRIDGE COLLAGE SUKHUMVIT 107

OWNER:
บริษัท ออริจิน คอลลาจ107 จำกัด
Origin Collage Company
4345 BHIRAJ TOWER at BITEC Floor 20 Sukumvit Road, Bangna, Bangna Bangkok 10260
TEL. 020-300-000 FAX. 02-398-9994 E-MAIL. info@origin.co.th

ARCHITECT:
FAP design studio Co.,Ltd.
เอฟ เอ พี ดีไซน์ สตูดิโอ
FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd
127/114 SIXNATURE Soi VIPHAVADEE 60, VIPHAVEE ROAD RUKSI, BANGKOK 10210
M. 098 830 3319

STRUCTURAL ENGINEER:
AS STRONG ENGINEER
บริษัท แอส สตรอง เอ็นจิเนียร์ จำกัด
545 รีสคนิเวศน์ แขวงสะแกสะแกา เขตหัวยขวาง กรุงเทพฯ 10310.

M&E SYSTEM ENGINEER:
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท ซีทูเค เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เลขที่ 1 ชาคารพร้อมพื้นที่ 2 ห้องเลขที่ 704
ชั้น 7 ซอยเพชรบุรี 3 แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10900
โทร. 086-533-7844

LANDSCAPE ARCHITECT:
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
139 Ramkumheang 34 Yoe 30, Hua Mak, Bangkapi Bangkok 10130
E-mail: laab.landscape@gmail.com

INTERIOR :

ARCHITECTS	FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd	
	นายสุรพงษ์ กลางศิกุล	ส.ส.ย.2574
	นายกอภัยย กรม.	
	ฟ้าประทาน บัวอ่อน	ก-ส.ย.8511
	ธนเศร์ ศุภโยภาสพันธุ์	ก-ส.ย.9421
STRUCTURAL ENGINEERS	Valued Structural Design Co.,Ltd	
	เจษฎ์บูลศ โชควิทยา	วย. 1383
STRUCTURAL CHECKER	ชานนท์ อิงสูตรกูล	ภย. 36648
ELECTRICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	ธรรมนูญ หลวงปลัด	สพก. 3333
MECHANICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	นพรัตน์ วรชัยพิพัฒน์	สก. 3445
SANITARY ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	จักรพงษ์ แสนชัย	สส.140
LANDSCAPE ARCHITECTS	Landscape Laboratory Co.,Ltd.	
	ธีรภัทร ลีระวัฒนพงษ์	ภ.ภส. 132
	นันทิตา แก้วค่ำ	
INTERIOR DESIGNER		

DATE OF REVISION	NO.	REVISION DETAIL

FILE NAME

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE:
ผังบริเวณ

A0-05.2

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF FAP DESIGN STUDIO, AND MUST NOT BE REUSED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM FAP DESIGN STUDIO. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO B.M.A. OR OTHER RELEVENT AUTHORITIES APPROVAL.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

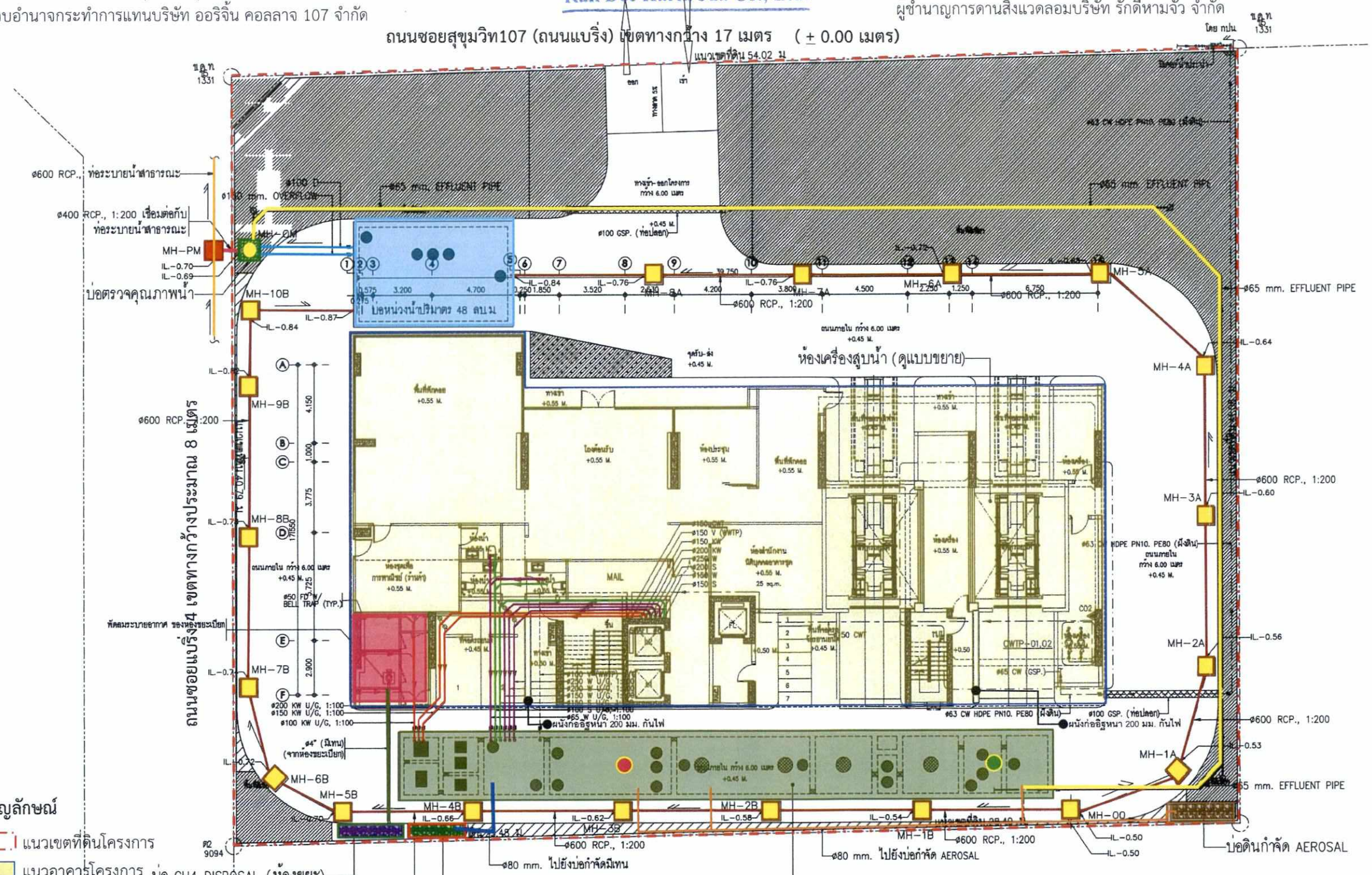
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ถนนซอยสุขุมวิท107 (ถนนแบริ่ง) เขตทางกว้าง 17 เมตร (± 0.00 เมตร)



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ
- บ่อหน่วงน้ำ
- บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ
- บ่อพักน้ำภายในโครงการ
- บ่อดินกำจัด Aerosol
- บ่อพักน้ำริมถนนซอยแบริ่ง 4
- บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนจากถังบำบัดน้ำเสีย
- บ่อดินบำบัดอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปียก
- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ

- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวมและน้ำเสียจากส่วนอื่น ๆ เข้าถังดักไขมัน
- แนวท่อรวบรวมน้ำโสโครกจากห้องน้ำในส่วนต่าง ๆ เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการอาบล้างเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อระบายน้ำภายในโครงการ
- แนวท่อรวบรวมน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วไปยังบ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ
- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน
- แนวท่อรวบรวมอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปียกไปยังบ่อดิน
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ

ระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดเติมอากาศ
อัตราการบำบัด 160 ลบ.ม/วัน
(CONVENTIONAL-ACTIVATED SLUDGE)

- แนวท่อรวบรวม Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อดินบำบัด Aerosol
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อหน่วงน้ำไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำ พร้อมตะแกรงดักขยะ
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะไปยังบ่อพักน้ำริมถนนซอยแบริ่ง 4
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนซอยแบริ่ง 4
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

N

0 2.0 4.0 8.0

รูปที่ 5 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ

PROJECT: KNIGHTSBRIDGE COLLAGE SUKHUMVIT 107

OWNER: บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ107 จำกัด

ARCHITECT: FAP

STRUCTURAL ENGINEER: ASSTRONE ENGINEER

M&E SYSTEM ENGINEER: C2K

LANDSCAPE ARCHITECT: LAAB

INTERIOR :

DATE OF REVISION	NO.	REVISION DETAIL

FILE NAME

DRAWING PACKAGE: EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE: แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 1

DRAWN	DRAWING NO. A-SN-02
CHECKED	
JOB NO. 01-1803	SCALE
DATE 19-09-2018	

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF FAP DESIGN STUDIO AND MUST NOT BE REUSED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM FAP DESIGN STUDIO THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO ITS W.C. OR OTHER RELEVENT AUTHORITIES APPROVAL

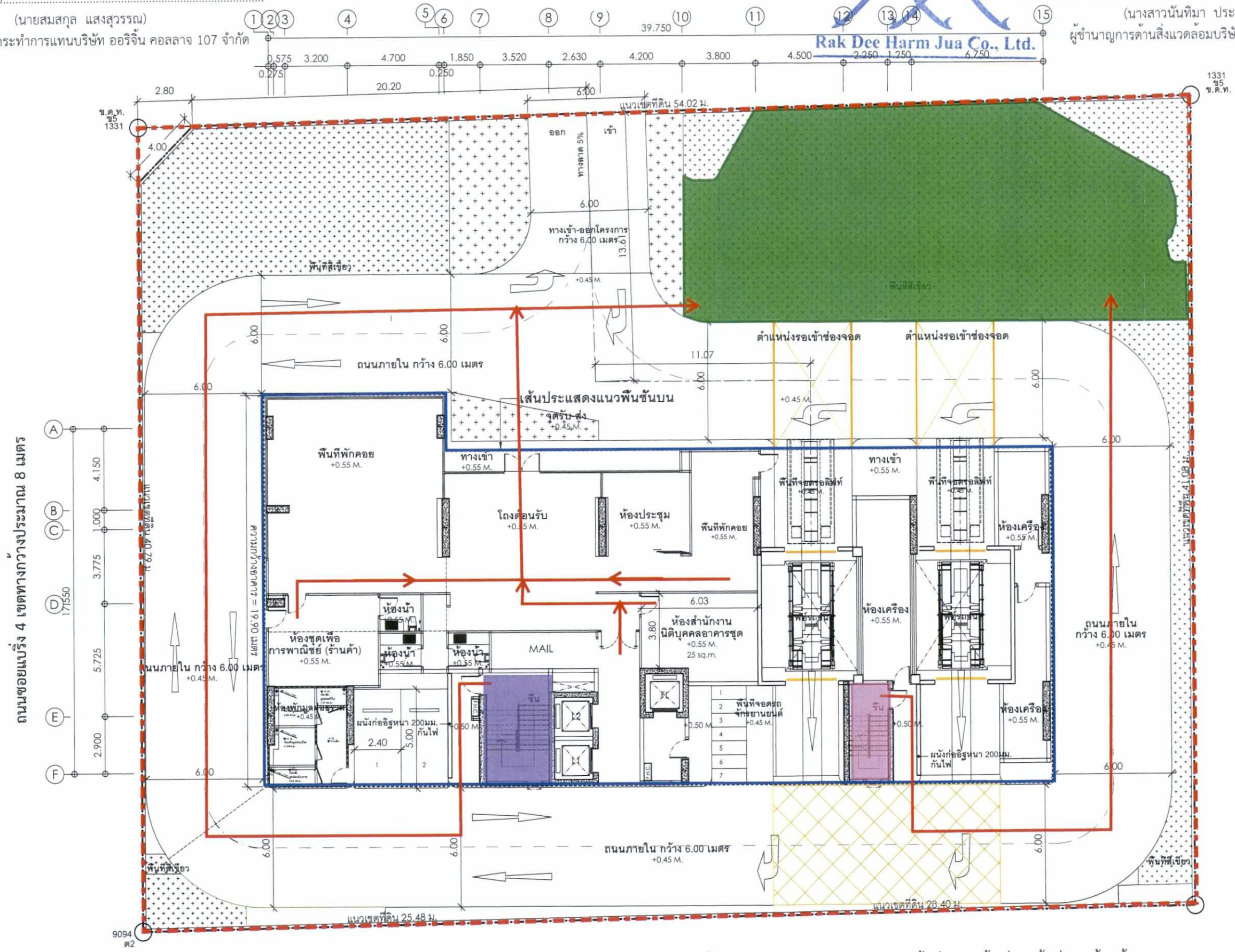
ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED

ถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) เขตทางกว้าง 17 เมตร (± 0.00 เมตร)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ขำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด



สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- สัญลักษณ์ห้ามจอดบริเวณทางออกที่จอดรถอัตโนมัติ
- บันได 1 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ)
- บันได 2 (บันไดหนีไฟ)
- จุดรวมพลบริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศเหนือ ขนาดพื้นที่ประมาณ 240 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้าไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น ซึ่งสามารถรองรับคนได้รวม 960 คน (โดย 1 คนใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) เพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการรวม 958 คน (ผู้พักอาศัย 946 คน พนักงานร้านค้า 2 คน และพนักงานโครงการ 10 คน)
- เส้นทางการอพยพมายังจุดรวมคนเบื้องต้น

รูปที่ 6 ผังแสดงตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟชั้นที่ 1 และเส้นทางอพยพคนมายังจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ

ผังชั้นที่ 1
0 2.0 4.0 8.0
SCALE 1:200@A3

PROJECT:
KNIGHTSBRIDGE COLLAGE SUKHUMVIT 107

OWNER:
บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ107 จำกัด
Origin Collage Company
4345 BHIRAJ TOWER at BITEC Floor 20 Sukumvit Road, Bangna, Bangna Bangkok 10260
TEL. 020-300-000 FAX. 02-398-9994 E-MAIL. info@origin.co.th

ARCHITECT: FAP design studio Co.,Ltd.
เอฟ เอ พี ดีไซน์ สตูดิโอ
FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd
127/114 SERNATURE Soi VIPHAVADEE 60, VIPHAVEE ROAD RUKSI, BANGKOK 10210
M. 098 830 3319

STRUCTURAL ENGINEER: AS STRONG ENGINEER
บริษัท แอส สตรอง เอ็นจิเนียร์ จำกัด
546 รัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310.

M&E SYSTEM ENGINEER: C2K
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท ซีทูเค เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เลขที่ 1 ชาคารพร้อมพันธุ์ 2 ห้องเลขที่ 704 ชั้น 7 ซอยอารีย์ว่าง 3 แขวงสามเสน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10800
โทร. 086-533-7844

LANDSCAPE ARCHITECT: LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
139 Ramkamhaeng 24 Tok 30, Hua Mak, Bangkapi Bangkok 10120
E-mail: laablandscape@gmail.com

INTERIOR :

ARCHITECTS	FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd	
	นายธฤษพงษ์ กสานติกุล	ส.ส.ย. 2574
	นายณัฐพงษ์ ธรุษณสิทธิ์	
	นางสาวนันทิมา ประจงการ	
	พ้าประทาน บัวอ่อน	ภ.ส.ย.8511
	ธนเศร์ ศุภโอภาสพันธุ์	ภ.ส.ย.9421
STRUCTURAL ENGINEERS	Valued Structural Design Co.,Ltd	
	เจษฎูเดช โรจศิรเธา	วร. 1383
STRUCTURAL CHECKER	ชานนท์ ชิงรัตระกูล	สย. 36648
ELECTRICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	ธรรมนูญ หลวงปลัด	สพก. 3333
MECHANICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	นพรัตน์ วรชัยพิพัฒน์	สก. 3445
SANITARY ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	จักรพงษ์ แสนชัย	สส.140
LANDSCAPE ARCHITECTS	Landscape Laboratory Co.,Ltd.	
	ธีรภัทร ศิระวัฒนพงษ์	ภ.ภส. 132
	นันทิตา แก้วค่า	
INTERIOR DESIGNER		

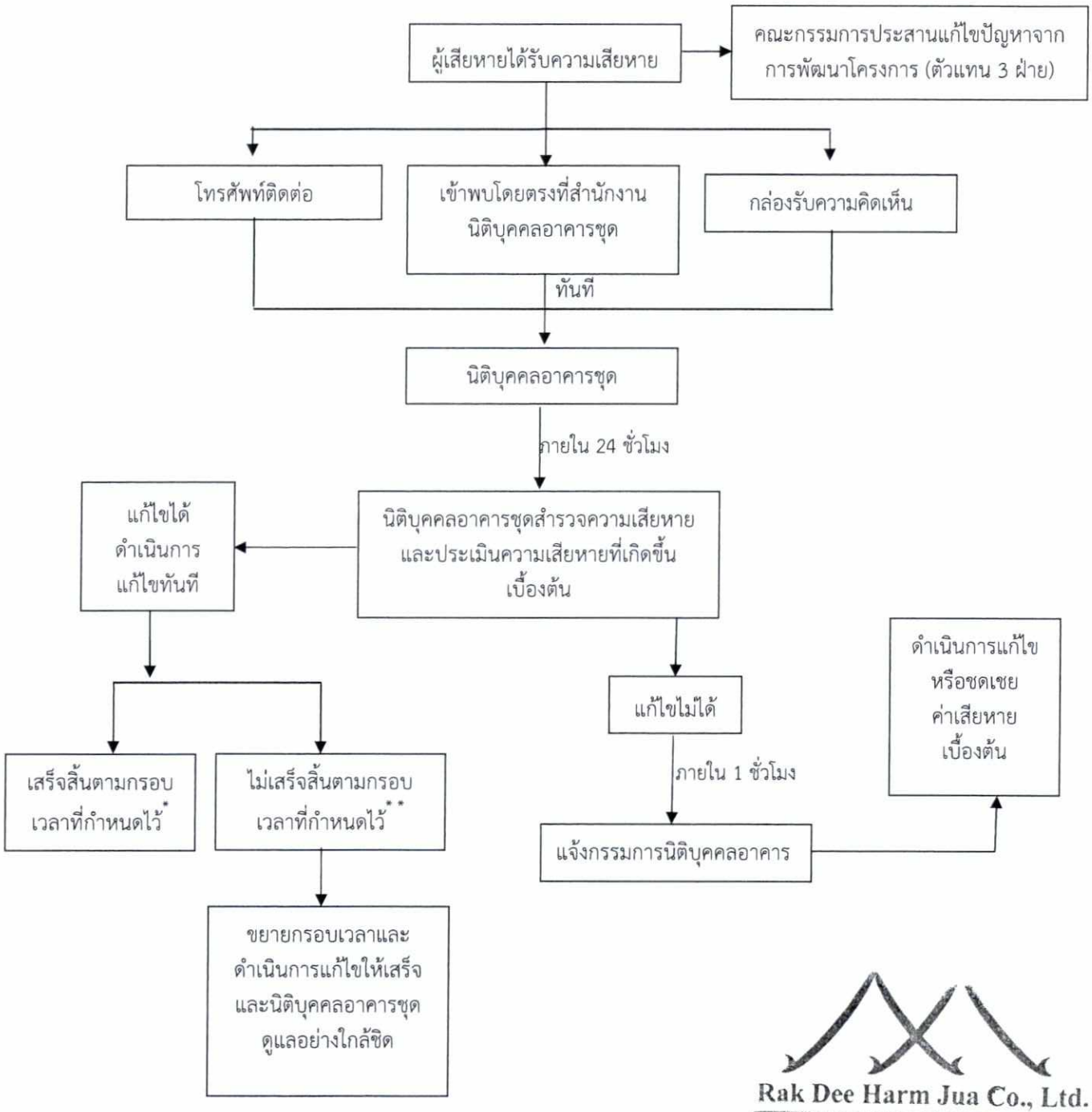
DATE OF REVISION	NO.	REVISION DETAIL

FILE NAME
DRAWING PACKAGE: EIA SUBMISSION
DRAWING TITLE:

ผังชั้นที่ 1

A0-05.2

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF FAP DESIGN STUDIO, AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM FAP DESIGN STUDIO. THIS DRAWING MUST NO BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO E.I.A. OR OTHER RELEVENT AUTHORITIES APPROVAL.



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปที่ 7 ขั้นตอนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงเปิดดำเนินการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด
93/131 ซอยเสรีไทย 23 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240
โทร 02-3756717 โทรสาร 02-3756717

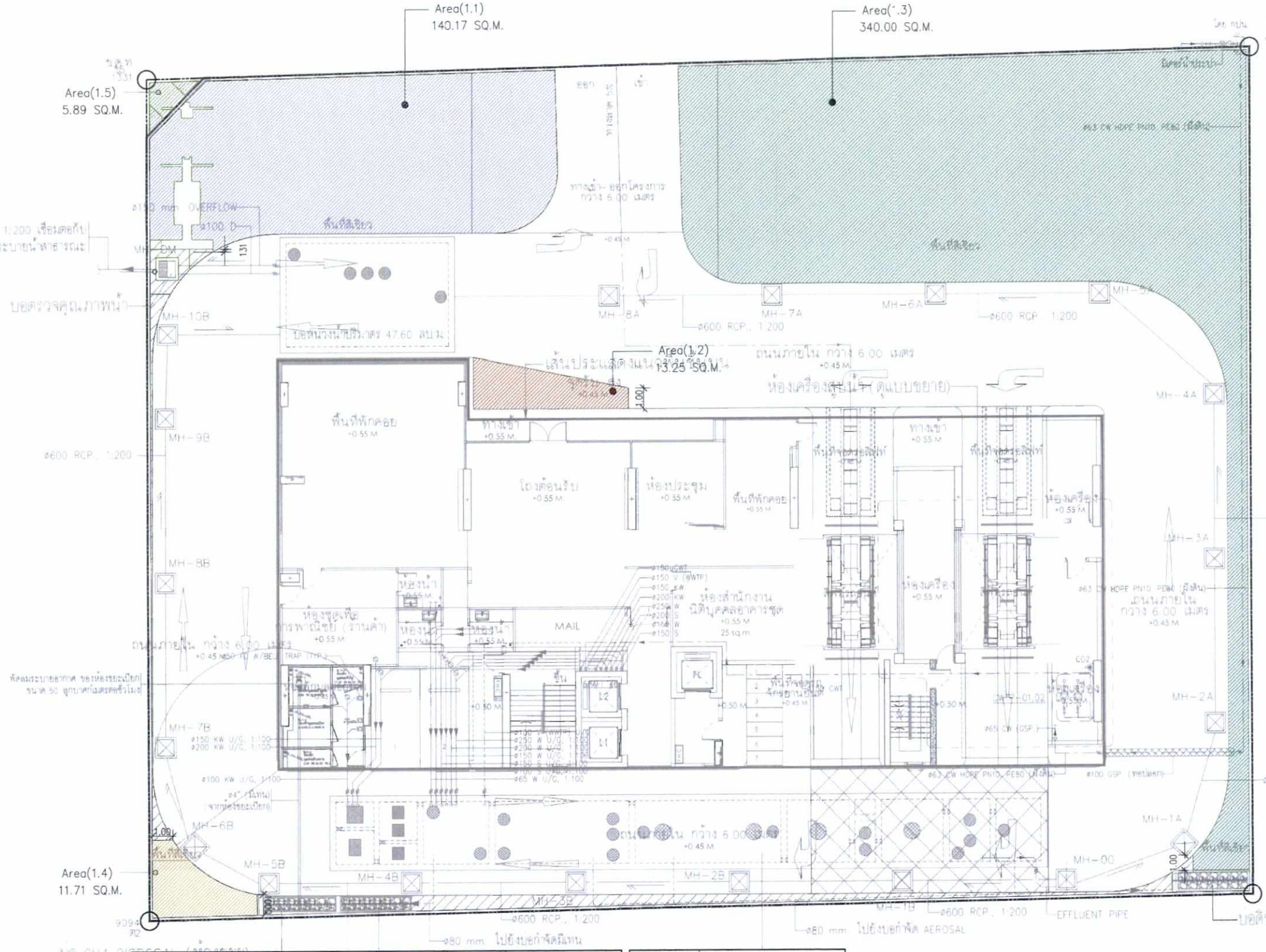
ภาคผนวกที่ 1
ผังการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

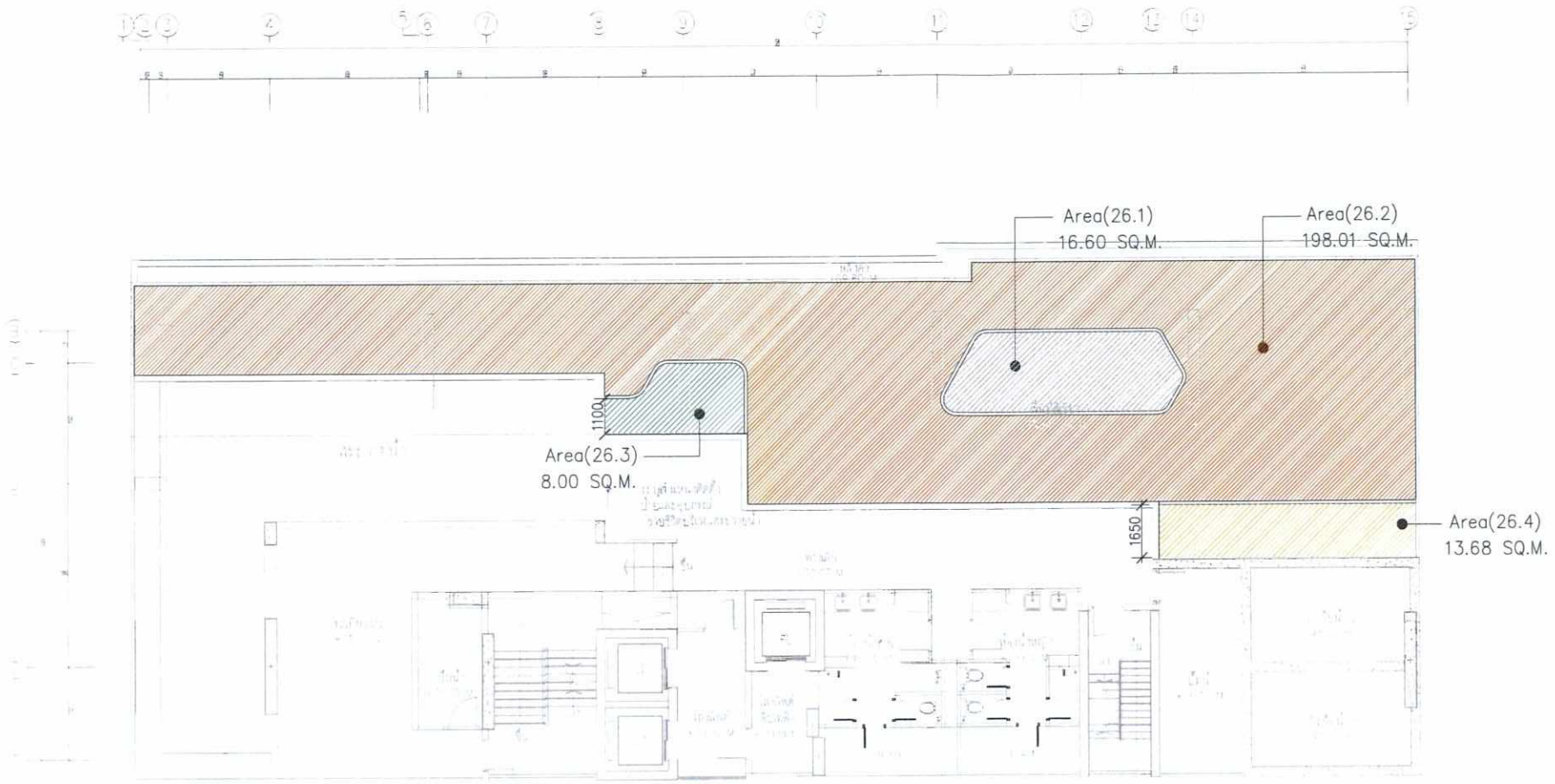

Area(1.1)
140.17 SQ.M.
Area(1.5)
5.89 SQ.M.
Area(1.2)
13.25 SQ.M.
Area(1.3)
340.00 SQ.M.
Area(1.4)
11.71 SQ.M.
พื้นที่สีเขียว
พื้นที่พักคอย
ห้องประชุม
ห้องเครื่องสูบน้ำ (ดูแบบขยาย)
ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด
MAIL
ห้องเครื่อง
ถนนภายใน กว้าง 6.00 เมตร
ø600 RCP. 1:200
MH-1A
MH-2A
MH-3A
MH-4A
MH-5A
MH-6A
MH-7A
MH-8A
MH-9A
MH-10A
MH-1B
MH-2B
MH-3B
MH-4B
MH-5B
MH-6B
MH-7B
MH-8B
MH-9B
MH-10B
MH-00
ø80 mm. ไปยังบ่อกำจัดมีเทน
ø80 mm. ไปยังบ่อกำจัด AEROSAL
EFFLUENT PIPE
บ่อดินกำจัด AEROSAL
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
ทางเข้า-ออกโครงการ กว้าง 6.00 เมตร
ø100 OVERFLOW
ø100 D
ø150 V (WWTP)
ø150 KW
ø200 KW
ø250 W
ø150 W
ø150 S
ø150 CWT
ø65 W U/C. 1:100
ø100 KW U/C. 1:100
ø150 KW U/C. 1:100
ø200 W U/C. 1:100
ø63 CW HDPE PN10 PE80 (สีฟ้า)
ø100 GSP (ขาวเทา)
ø63 CW HDPE PN10 PE80 (สีฟ้า)
ø63 GW HDPE PN10 PE80 (สีเขียว)
ถนนภายใน กว้าง 6.00 เมตร
ห้องน้ำ
ห้องชุดเช่า
ทางเข้า
ทางออก
โถงต้อนรับ
ห้องเครื่อง
ห้องน้ำ
ห้องน้ำ
ห้องน้ำ

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



สัญลักษณ์	แปลงที่	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม)	สัญลักษณ์	แปลงที่	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม)
	Area(26.1)	16.60 SQ.M.		Area(26.4)	13.68 SQ.M.
	Area(26.2)	198.01 SQ.M.			236.56
	Area(26.3)	8.00 SQ.M.	รวมพื้นที่สีเขียวชั้น 26 ทั้งหมด 228.52 ตร.ม		

0 5 10 20

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 26

มาตราส่วน 1:200

N

รูปที่ 2 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียว บริเวณชั้นที่ 26

SITE
TOWER
KEY PLAN

PROJECT:
KNIGHTSBRIDGE COLLAGE SUKHUMVIT 107

OWNER:
บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด
Origin Collage Company
4345 BHIRAJ TOWER at BITEC Floor.20 Sukumvit Road, Bangna, Bangna Bangkok 10260
TEL. 020-300-000 FAX. 02-398-9994
E-MAIL. info@origin.co.th

ARCHITECT:
FAP design studio CO.,Ltd.
เอฟ เอ พี ดีไซน์ สตูดิโอ
FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd
127/114 SIGNATURE Soi VIPHAVADEE 60, VIPHAVEE ROAD RUKSI, BANGKOK 10210
M. 098 830 3319

STRUCTURAL ENGINEER:
AS STRONG ENGINEER
บริษัท แอส สตรอง เอ็นจิเนีย จำกัด
545 รัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310.

M&E SYSTEM ENGINEER:
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท ซีทูเค เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เลขที่ 1 ซอยศรีสมพันธุ์ 2 ห้องเลขที่ 704 ชั้น 7 ซูซอลาสพร้าว 3 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร. 086-533-7844

LANDSCAPE ARCHITECT:
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
139 Ramkumheang 24 Yak 30, Hua Mak, Bangkapi Bangkok 10130
E-Mail: laab.landscape@gmail.com

INTERIOR :

ARCHITECTS	FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd นายสุรพงษ์ กสานติกุล ส.สถ.2574 ฟ้าประทาน บัวอ่อน ภ.สถ.8511 ธเนศร์ ศุภโอภาสพันธุ์ ภ.สถ.9421
STRUCTURAL ENGINEERS	Valued Structural Design Co.,Ltd เจษฎ์บุตร โชควิทยา วย. 13837
STRUCTURAL CHECKER	ชานนท์ อึงขุลระกูล ภธ. 36648
ELECTRICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd. ธรรมนูญ หลงปลัด สพก. 3333
MECHANICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd. นพรัตน์ วรร้อพิพัฒน์ สก. 3445
SANITARY ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd. จักรพงษ์ แสนชัย สส.140
LANDSCAPE ARCHITECTS	Landscape Laboratory Co.,Ltd. ธีรภัทร สีระวัฒนพงษ์ ภ.ภส. 132 นันทิดา แก้วคำ
INTERIOR DESIGNER	

DATE OF REVISION	NO.	REVISION DETAIL

FILE NAME
DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE:
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 26

DRAWN	DRAWING NO.
CHECKED	LB-101
JOB NO. 01-1803	SCALE
DATE 30-03-2018	1 : 200

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

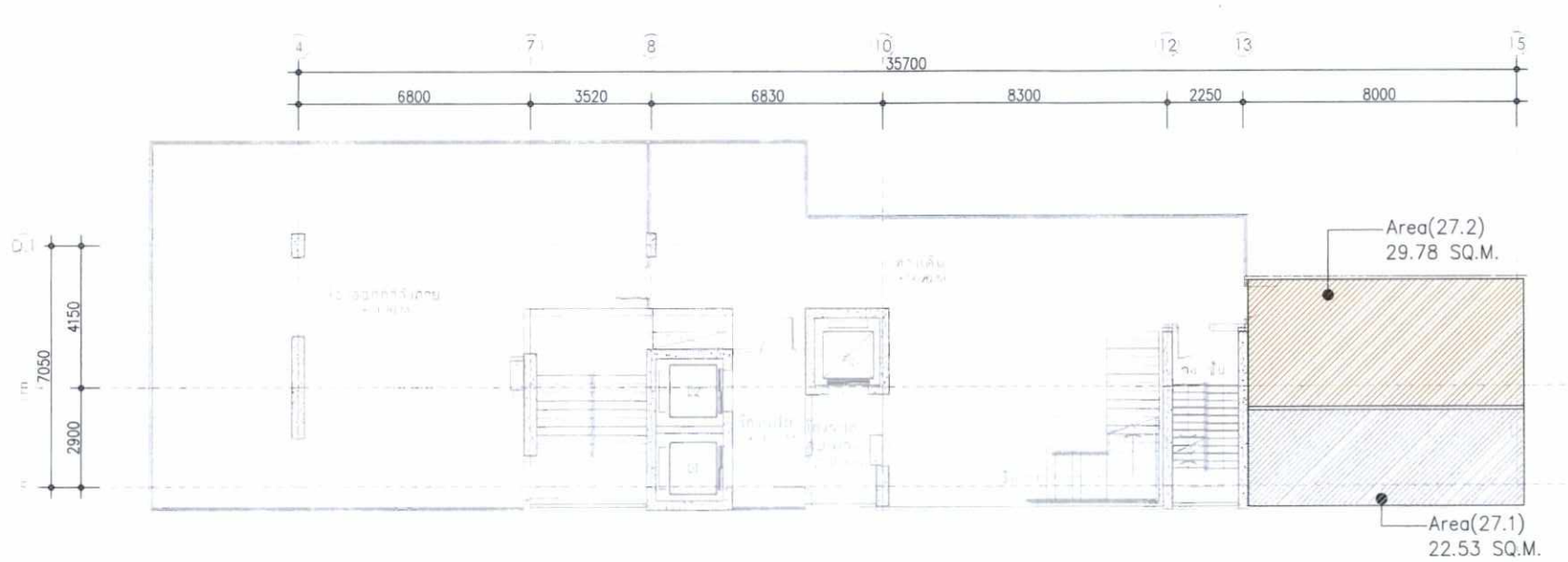
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED. ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



สัญลักษณ์	แปลงที่	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม)
	Area(27.1)	22.53 SQ.M.
	Area(27.2)	29.78 SQ.M.
รวมพื้นที่สีเขียวชั้น 27 ทั้งหมด 52.31 ตร.ม		

0 5 10 20

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 27

มาตราส่วน 1:200

N

รูปที่ 3 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียว บริเวณชั้นที่ 27

SITE

TOWER

KEY PLAN

PROJECT:

KNIGHTSBRIDGE COLLAGE SUKHUMVIT 107

OWNER:

บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด
Origin Collage Company
4345 BHIRAJ TOWER at BITEC Floor.20 Sukumvit Road, Bangna, Bangna Bangkok 10260
TEL. 020-300-000 FAX. 02-398-9994
E-MAIL. info@origin.co.th

ARCHITECT:

FAP design studio Co.,Ltd.
เอฟ เอ พี ดีไซน์ สตูดิโอ
FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd
127/114 SIXNATURE Soi VIPHAVADEE 60, VIPHAVEE ROAD RUKSI, BANGKOK 10210
M. 098 830 3319

STRUCTURAL ENGINEER:

AS STRONG ENGINEER
บริษัท แอส สตรอง เอ็นจิเนีย จำกัด
545 รัชดานิเวศน์ แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310.

M&E SYSTEM ENGINEER:

C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท ซีทูเค เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด.
เลขที่ 1 อาคารพร้อมพันธุ์ 2 ห้องเลขที่ 704
ชั้น 7 ซอยลาดพร้าว 3 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10900
โทร. 086-533-7844

LANDSCAPE ARCHITECT:

LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
139 Ramkamhaeng 24 Yak 30, Huai Mak, Bangkapi Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com

INTERIOR:

ARCHITECTS	FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd. นายสุรพงษ์ กสานติกุล ส.สถ.2574 นางสาวนันทิมา ประจงการ ส.สถ.8511 ธเนศร์ ศุภโอภาสพันธุ์ ภ.สถ.9421
STRUCTURAL ENGINEERS	Valued Structural Design Co.,Ltd เจษฎบุตร โรควิทยา วย. 1383
STRUCTURAL CHECKER	ชานนท์ ยิ่งชูระกูล ภร. 36548
ELECTRICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd. ธรรมนูญ หลวงปลัด สพก. 3337
MECHANICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd. นพรัตน์ วรร้อพิพัฒน์ สก. 3445
SANITARY ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd. จักรพงษ์ แสนชัย สส.140
LANDSCAPE ARCHITECTS	Landscape Laboratory Co.,Ltd. ธีรภัทร ดีระวัฒนพงษ์ ภ.ภส. 132 นันทิตา แก้วคำ
INTERIOR DESIGNER	

DATE OF REVISION	NO.	REVISION DETAIL

FILE NAME

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE:

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 27

DRAWN	DRAWING NO. LA-103
CHECKED	
JOB NO. 01-1803	SCALE 1 : 200
DATE 30-03-2018	

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

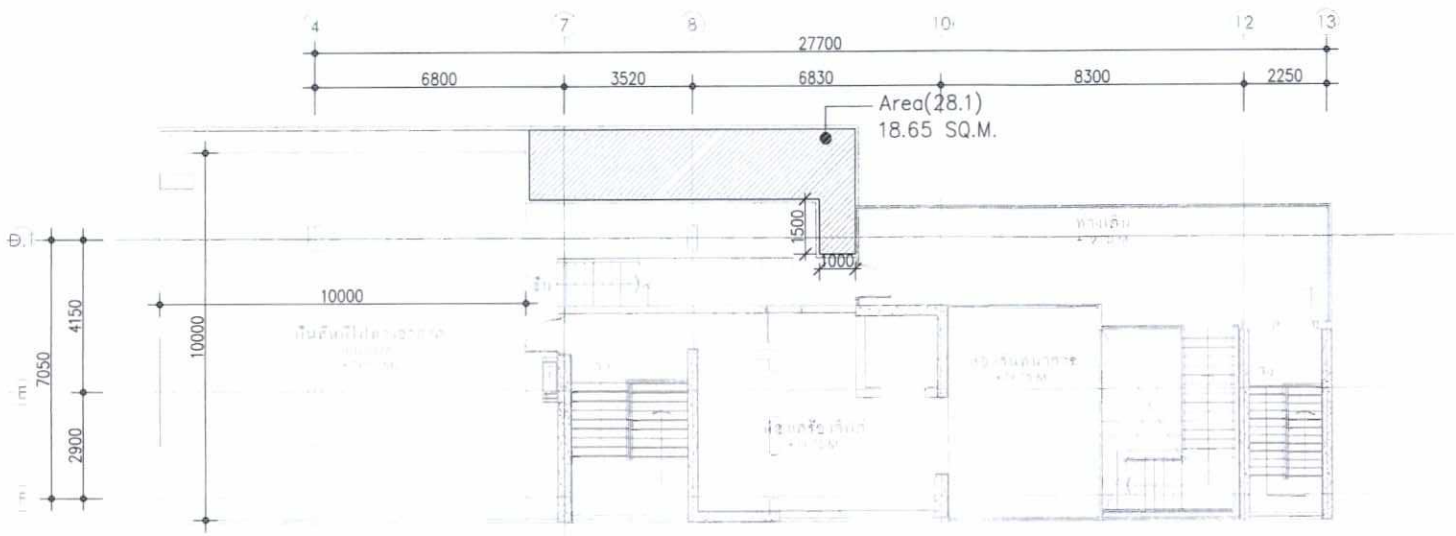
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED. ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



สัญลักษณ์	แปลงที่	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม)
	Area(28.1)	18.65 SQ.M.
รวมพื้นที่สีเขียวชั้น 28 ทั้งหมด 18.65 ตร.ม		

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น หนีไฟทางอากาศ

มาตราส่วน 1:200

0 5 10 20

N

รูปที่ 4 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียว บริเวณชั้นหนีไฟทางอากาศ

SITE

TOWER

KEY PLAN

PROJECT:

KNIGHTSBRIDGE COLLAGE SUKHUMVIT 107

OWNER:

บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด
Origin Collage Company
4345 IBHRAJ TOWER at BITEC Floor.20 Sukumvit Road, Bangna, Bangna Bangkok 10260
TEL. 020-300-000 FAX. 02-398-9994
E-MAIL: info@origin.co.th

ARCHITECT:

FAP design studio CO.,LTD.
เอฟ เอ พี ดีไซน์ สตูดิโอ
FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd
127/114 SIXNATURE Soi VIPHAVADEE 60, VIPHAVEE ROAD RUKSI, BANGKOK 10210
M. 098 830 3319

STRUCTURAL ENGINEER:

AS STRONG ENGINEER
บริษัท แอส สตรอง เอ็นจิเนีย จำกัด
545 รัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310.

M&E SYSTEM ENGINEER:

C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท ซีทูเค เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เลขที่ 1 อาคารพร้อมพันธุ์ 2 ห้องเลขที่ 704
ชั้น 7 ซอยลาดพร้าว 3 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร. 086-533-7844

LANDSCAPE ARCHITECT:

LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
139 Ramkumheang 24 Yak 36, Hua Mak, Bangkapi Bangkok 10130
E-Mail: laab.landscape@gmail.com

INTERIOR :

ARCHITECTS	FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd นายสุรพงษ์ กลานศิกุล ส.-ส.ป.2574 ผู้ช่วย ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ทำประทาน บัวอ่อน ภ.ส.ป.8511 ธเนศร์ ศุภโชภาสพันธุ์ ภ.ส.ป.9421
STRUCTURAL ENGINEERS	Valued Structural Design Co.,Ltd เจษฎบุตร โรควิทยา วศ. 138
STRUCTURAL CHECKER	ชานนท์ อิงชูตระกูล ภส. 3664
ELECTRICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd. ธรรมนูญ หลวงปลัด สพก. 333
MECHANICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd. นพรัตน์ วรัชพิพัฒน์ สก. 3445
SANITARY ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd. จักรพงษ์ แสนข้อ สส.140
LANDSCAPE ARCHITECTS	Landscape Laboratory Co.,Ltd. ธีรภัทร สีระวัฒนพงษ์ ภ.ภส. 132 นันทิตา แก้วคำ
INTERIOR DESIGNER	

DATE OF REVISION	NO.	REVISION DETAIL

FILE NAME

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE:

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 28

DRAWN	DRAWING NO.
CHECKED	LD-101
JOB NO. 01-1803	SCALE
DATE 30-03-2018	1 : 200

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

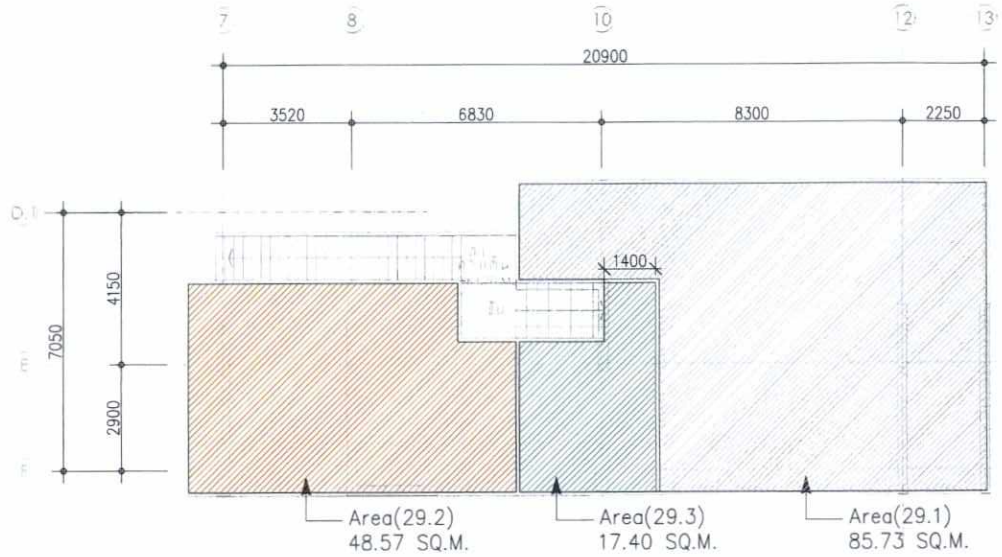
ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



สัญลักษณ์	แปลงที่	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม)
	Area(29.1)	85.73 SQ.M.
	Area(29.2)	48.57 SQ.M.
	Area(29.3)	17.40 SQ.M.
รวมพื้นที่สีเขียวชั้น 29 ทั้งหมด 151.70 ตร.ม		

รูปที่ 5 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียว บริเวณชั้นดาดฟ้า

N

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน 1:200

SITE

TOWER

KEY PLAN

PROJECT:
KNIGHTSBRIDGE COLLAGE SUKHUMVIT 107

OWNER:
บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด
Origin Collage Company
4345 BHIRAJ TOWER at BITEC Floor.20 Sukumvit Road, Bangna, Bangna Bangkok 10260
TEL. 020-300-000 FAX. 02-398-9994
E-MAIL: info@origin.co.th

ARCHITECT:
FAP Design Studio Co.,Ltd.
เอฟ เอ พี ดีไซน์ สตูดิโอ
FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd
127/114 SIXNATURE Soi VIPHAVADEE 60, VIPHAVEE ROAD RUKDI, BANGKOK 10210
M. 098 830 3319

STRUCTURAL ENGINEER:
AS STRONG ENGINEER
บริษัท แอส สตรอง เอ็นจิเนีย จำกัด
545 รัชดานิวรศน์ แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310.

M&E SYSTEM ENGINEER:
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท ซีทูเค เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด.
เลขที่ 1 อาคารเทรียมทันนี่ 2 ห้องเลขที่ 704
ชั้น 7 ซอยลาดพร้าว 3 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร. 086-633-7844

LANDSCAPE ARCHITECT:
L A B
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
139 Ramkumheang 24 Yak 30, Hua Mak, Bangkapi Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com

INTERIOR :

ARCHITECTS	FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd	
	นายสุพจน์ กลานลิกุล	ส.ผ.2574
	ทำประทาน บัวอ่อน	ภ.ผ.8511
	ธเนศร์ ศุภโอภาสพันธุ์	ภ.ผ.9421
STRUCTURAL ENGINEERS	Valued Structural Design Co.,Ltd	
	เจษฎ์บุศร โรควิทยา	วธ. 13830
STRUCTURAL CHECKER	ชานนท์ ยิ่งสุสระกุล	ภ.ธ. 3664
ELECTRICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	ธรรมนูญ หลวงปลัด	สฟก. 3333
MECHANICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	นพรัตน์ วรัชพิพัฒน์	สก. 3445
SANITARY ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	จักรพงษ์ แสนชัย	สส.140
LANDSCAPE ARCHITECTS	Landscape Laboratory Co.,Ltd.	
	ธีรภัทร สีระวัฒนพงษ์	ภ.ภส. 132
	นันทิตา แก้วคำ	
INTERIOR DESIGNER		

DATE OF REVISION	NO.	REVISION DETAIL

FILE NAME

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE:
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 29

DRAWN	DRAWING NO.
CHECKED	LE-101
JOB NO. 01-1803	SCALE
DATE 30-03-2018	1 : 200

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

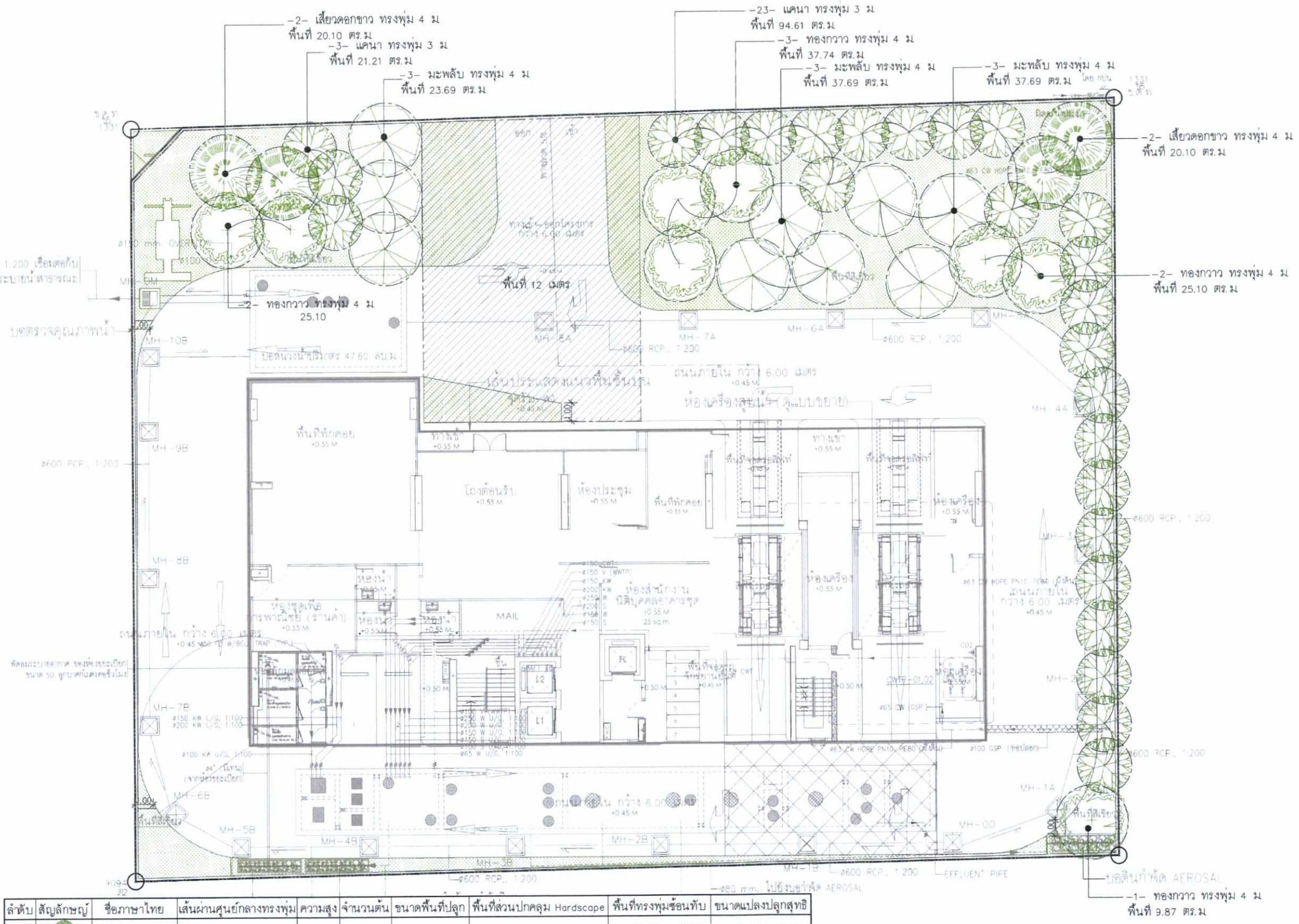
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED. ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด


-2- เสี้ยวดอกขาว ทรงพุ่ม 4 ม
พื้นที่ 20.10 ตร.ม
-3- แคนา ทรงพุ่ม 3 ม
พื้นที่ 21.21 ตร.ม
-3- มะพลับ ทรงพุ่ม 4 ม
พื้นที่ 23.69 ตร.ม
-23- แคนา ทรงพุ่ม 3 ม
พื้นที่ 94.61 ตร.ม
-3- ทองกวาว ทรงพุ่ม 4 ม
พื้นที่ 37.74 ตร.ม
-3- มะพลับ ทรงพุ่ม 4 ม
พื้นที่ 37.69 ตร.ม
-3- มะพลับ ทรงพุ่ม 4 ม
พื้นที่ 37.69 ตร.ม
-2- เสี้ยวดอกขาว ทรงพุ่ม 4 ม
พื้นที่ 20.10 ตร.ม
-2- ทองกวาว ทรงพุ่ม 4 ม
พื้นที่ 25.10 ตร.ม
-2- ทองกวาว ทรงพุ่ม 4 ม
25.10
พื้นที่ 12 เมตร
-1- ทองกวาว ทรงพุ่ม 4 ม
พื้นที่ 9.87 ตร.ม
ถนนภายใน กว้าง 6.00 เมตร
ห้องเครื่องสูบน้ำ (ดูแบบขยาย)
ห้องประชุม
ห้องสำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุด
MAIL
ห้องเครื่อง
ห้องน้ำ
โถงต้อนรับ
พื้นที่พักคอย
MH-1A
MH-1B
MH-2A
MH-2B
MH-3B
MH-4A
MH-4B
MH-5A
MH-5B
MH-6A
MH-6B
MH-7A
MH-7B
MH-8B
MH-9B
MH-10B
MH-00
ø600 RCP., 1:200
ø100 mm. UPVC
ø150 W U/G 1:100
ø200 KW U/G 1:100
ø65 CW HDPE PN10, PE80 (ใต้ดิน)
ø100 GSP (ใต้ดิน)
ø65 W (GSP)
ø65 CW HDPE PN10, PE80 (เดินลอย)
ø65 W U/G 1:100
ø100 KW U/G 1:100
ø150 W U/G 1:100
ø250 W U/G 1:100
ø150 S U/G 1:100
ø150 V (WWTP)
ø150 KW
ø200 KW
ø250 W
ø150 W
ø150 S
ø150 SCWE
CWT+01.02
CWT+01.00
FC
L1
L2
ø880 mm. ไปยังบ่อพัก AEROSAL
EFFLUENT PIPE
บ่อดักไขมัน AEROSAL
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
ทางเข้า
ทางเข้า
ทางเข้า

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

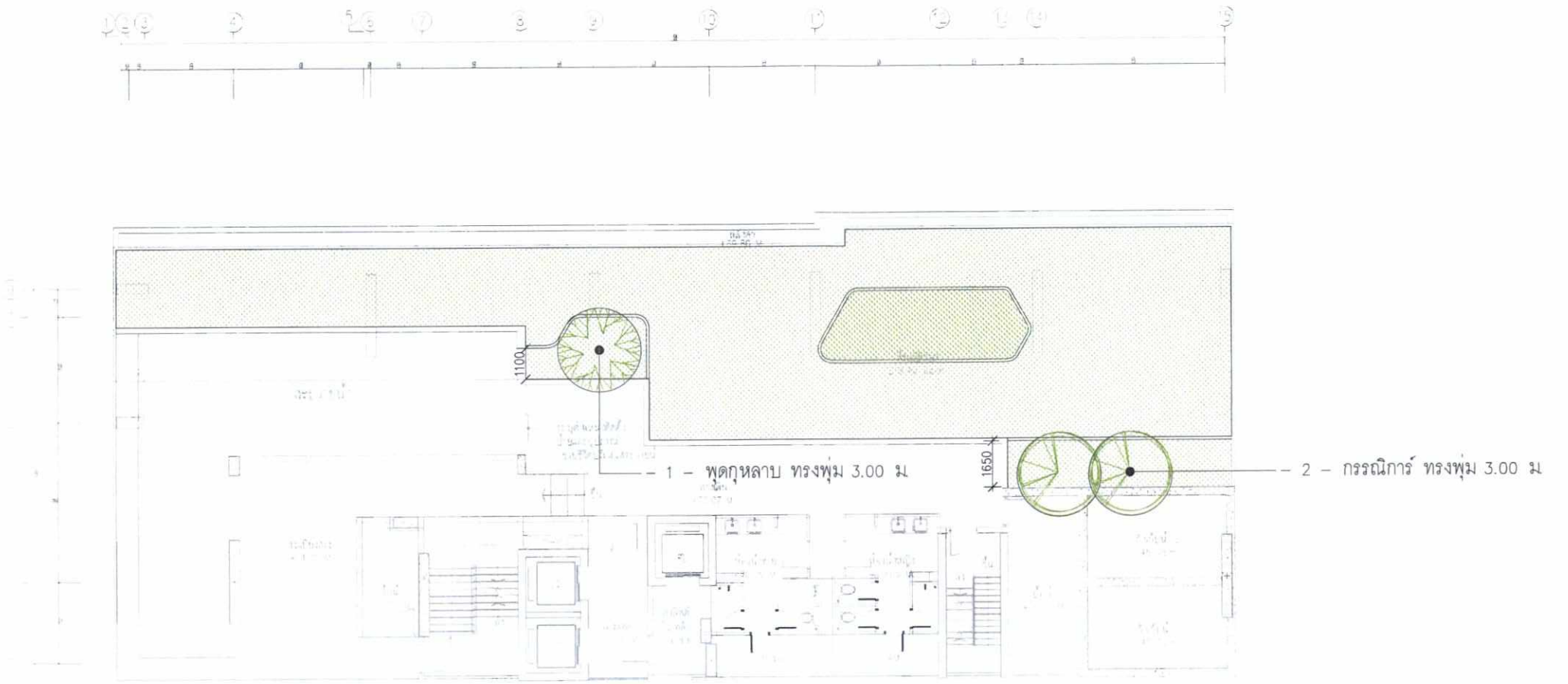
ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



พื้นที่	สัญลักษณ์	ชื่อ	ความสูง (ม)	ลำต้น (นิ้ว)	ทรงพุ่ม (ม)	จำนวน (ต้น)
Area(8.1)		พุดกุหลาบ	3.50	6"	3.00	1
Area(8.1)		กรรณิการ์	4.00	6"	3.00	2

0 5 10 20

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ต้นและชนิดต้นไม้ ชั้น 26

มาตราส่วน 1:200

N

รูปที่ 7 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้น บริเวณชั้นที่ 26

SITE

TOWER

KEY PLAN

PROJECT:
KNIGHTSBRIDGE COLLAGE SUKHUMVIT 107

OWNER:
บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด
Origin Collage Company
4345 BHIRAJ TOWER at BITEC Floor.20 Sukumvit Road, Bangna, Bangna Bangkok 10260
TEL. 020-300-000 FAX. 02-398-9994
E-MAIL. info@origin.co.th

ARCHITECT:
FAP design studio Co.,Ltd.
เอฟ เอ พี ดีไซน์ สตูดิโอ
FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd
127/114 SIGNATURE Soi VIPHAVADEE 60, VIPHAVEE ROAD RUKSI, BANGKOK 10210
M. 098 830 3319

STRUCTURAL ENGINEER:
AS STRONG ENGINEER
บริษัท แอส สตรอง เอ็นจิเนีย จำกัด
545 รัชดานิเวศน์ แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310.

M&E SYSTEM ENGINEER:
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท ซีทูเค เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เลขที่ 1 อาคารพร้อมพันธุ์ 2 ห้องเลขที่ 704
ชั้น 7 ซอยอารมณ์สร้าง 3 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร. 086-533-7644

LANDSCAPE ARCHITECT:
L A B
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
139 Ramkamhaeng 24 Yak 30, Hua Mak, Bangkapi Bangkok 10120
E-Mail: lab.landscape@gmail.com

INTERIOR :

ARCHITECTS	FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd	
	นายสุรพงษ์ กสานศิกุล	ส.สถ.2574
	ฟ้าประทาน บัวอ่อน	ก.สถ.8511
	ธนเศร์ ศุภโอภาสพันธุ์	ก.สถ.9421
STRUCTURAL ENGINEERS	Valued Structural Design Co.,Ltd	
	เจษฎบูลย์ โรควิทยา	ว.ย. 13839
STRUCTURAL CHECKER	ชานนท์ อิงชูตระกูล	ภ.ย. 36648
ELECTRICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	ธรรมนูญ หลวงปลัด	ลพก. 3335
MECHANICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	นพรัตน์ ระย้อพิพัฒน์	สก. 3445
SANITARY ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	จักรพงษ์ แสนข้อ	สส.140
LANDSCAPE ARCHITECTS	Landscape Laboratory Co.,Ltd.	
	ชัยวัฒน์ สีระวัฒนพงษ์	ภ.ภส. 132
	บันทิตา แก้วคำ	
INTERIOR DESIGNER		

DATE OF REVISION	NO.	REVISION DETAIL

FILE NAME

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE:
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ต้นและชนิดต้นไม้ ชั้น 26

DRAWN	DRAWING NO.
CHECKED	LB–102
JOB NO. 01-1803	SCALE
DATE 30-03-2018	1 : 200

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

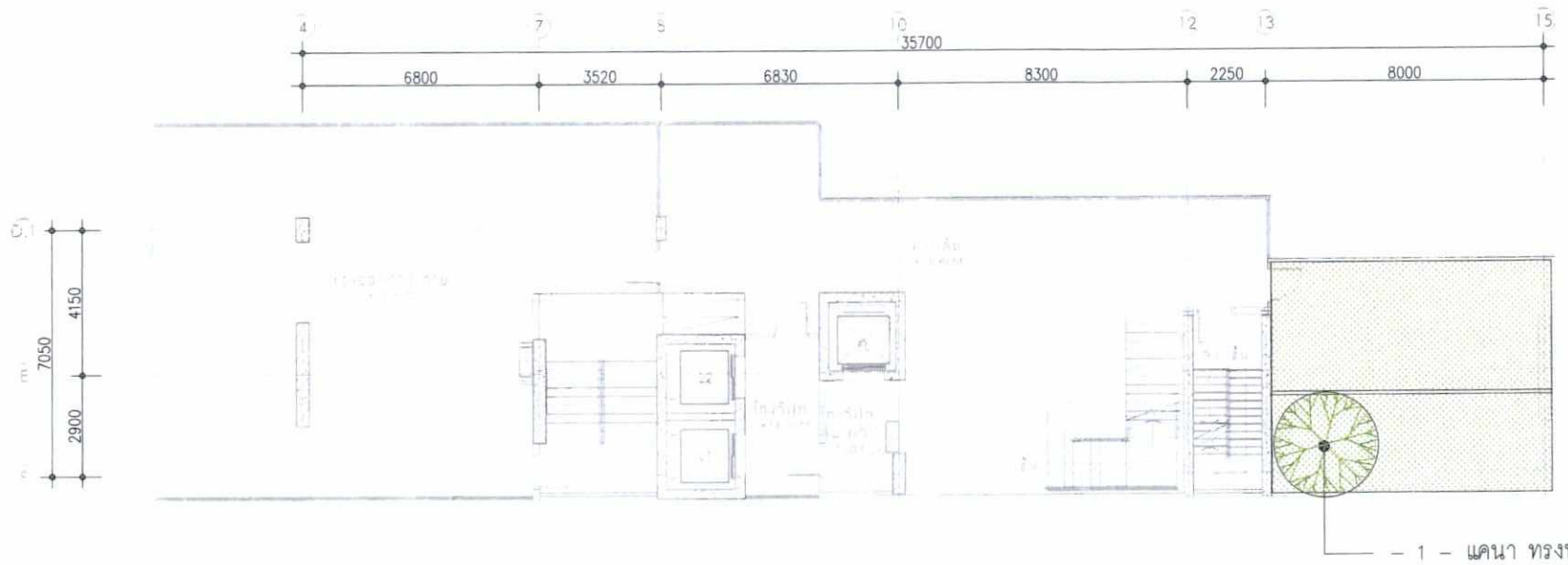
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



พื้นที่	สัญลักษณ์	ชื่อ	ความสูง (ม)	ลำต้น (นิ้ว)	ทรงพุ่ม (ม)	จำนวน (ต้น)
Area(27.1)		แคนา	6	8"	3	1

0 5 10 20

N

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ต้นและชนิดต้นไม้ ชั้น 27

มาตราส่วน 1:200

รูปที่ 8 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้น บริเวณชั้นที่ 27

SITE

TOWER

KEY PLAN

PROJECT:
KNIGHTSBRIDGE COLLAGE SUKHUMVIT 107

OWNER:
บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด
Origin Collage Company
4345 BHIRAJ TOWER at BITEC Floor.20 Sukumvit Road, Bangna, Bangna Bangkok 10260
TEL. 020-300-000 FAX. 02-398-9994
E-MAIL. info@origin.co.th

ARCHITECT:
FAP design studio Co.,Ltd.
เอฟ เอ พี ดีไซน์ สตูดิโอ
FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd
127/114 SIGNATURE Soi VIPHAVADEE 60, VIPHAVEE ROAD RUKSI, BANGKOK 10210
M. 098 830 3319

STRUCTURAL ENGINEER:
AS STRONG ENGINEER
บริษัท แอส สตรอง เอ็นจิเนีย จำกัด
545 รัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310.

M&E SYSTEM ENGINEER:
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท ซีทูเค เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เอราที 1 ชาลาการพิมพ์ชั้น 2 ห้องเลขที่ 704
ซอย 7 ซอยอารมณ์ทวาย 3 แขวงหลักสอง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10900
โทร. 086-533-7844

LANDSCAPE ARCHITECT:
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
139 Ramkumheang 24 Yak 30, Hua Mak, Bangkapi Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com

INTERIOR :

ARCHITECTS	FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd	
	นายสุรพงษ์ กลานศิกุล	ส.ส.ก. 2574
	ฟ้าประทาน บัวอ่อน	ภ.ส.ก. 8511
	ธเนศร์ คุณโอภาสพันธุ์	ภ.ส.ก. 9421
STRUCTURAL ENGINEERS	Valued Structural Design Co.,Ltd	
	เจษฎบูลย์ โรควิทยา	ว.ธ. 13834
STRUCTURAL CHECKER	ชานนท์ อิงชูสระกูล	ภ.ธ. 36548
ELECTRICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	ธรรมนูญ หลวงปลัด	ส.พ.ก. 3333
MECHANICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	นพรัตน์ วรร้อพิพัฒน์	ส.ก. 3445
SANITARY ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	จักรพงษ์ แสนร้อ	ส.ส.140
LANDSCAPE ARCHITECTS	Landscape Laboratory Co.,Ltd.	
	ธีรภัทร ลีระวัฒนพงษ์	ภ.ภส. 132
	นันทิตา แก้วคำ	
INTERIOR DESIGNER		

DATE OF REVISION	NO.	REVISION DETAIL

FILE NAME

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE:
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ต้นและชนิดต้นไม้ ชั้น 27

DRAWN	DRAWING NO.
CHECKED	LA-203
JOB NO. 01-1803	SCALE
DATE 30-03-2018	1 : 200

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

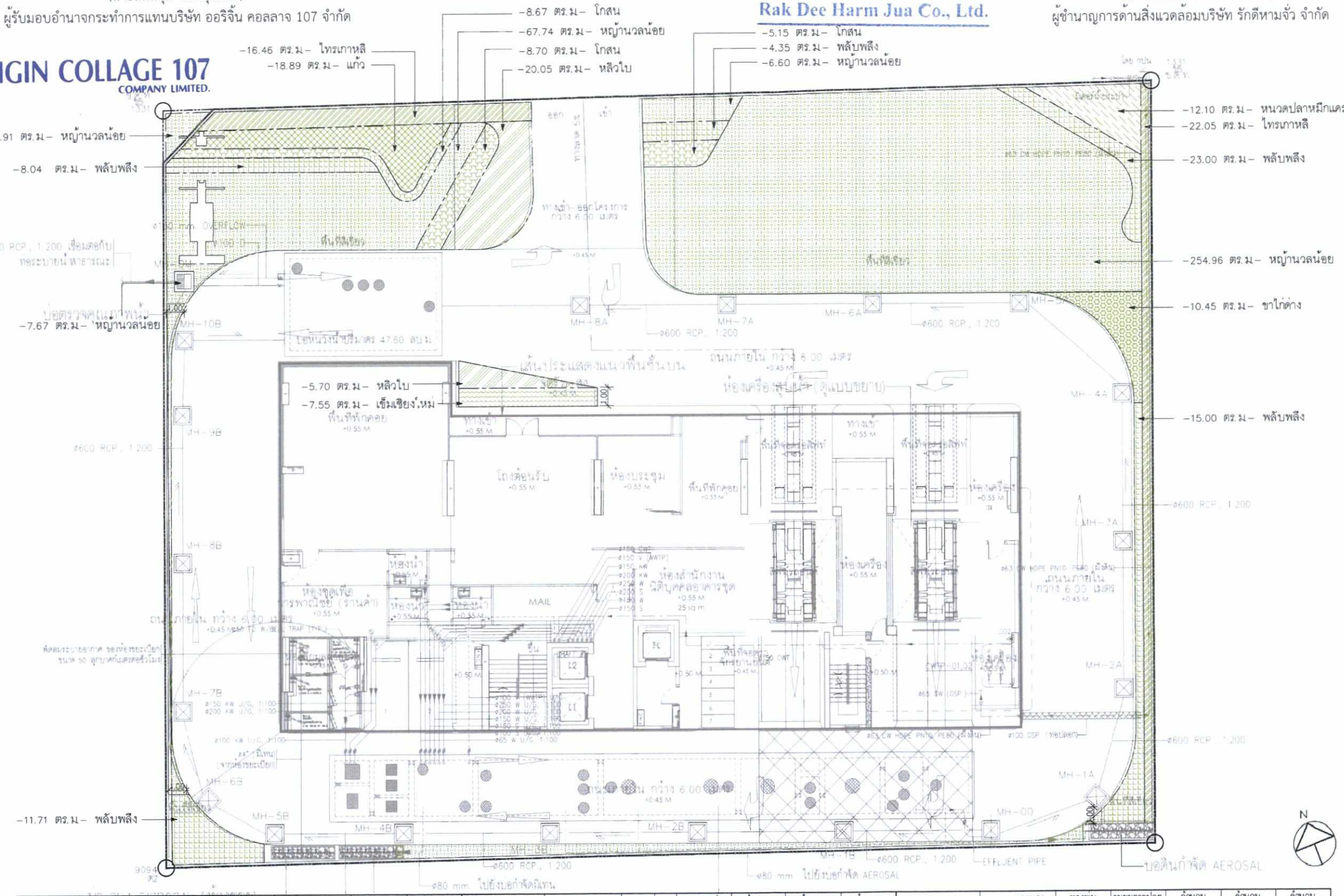
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.


-8.67 ตร.ม- โกสน
-67.74 ตร.ม- หญ้านวลน้อย
-8.70 ตร.ม- โกสน
-20.05 ตร.ม- หลิวใบ
-16.46 ตร.ม- ไทรเกาหลี
-18.89 ตร.ม- แก้ว
-5.15 ตร.ม- โกสน
-4.35 ตร.ม- พลับพลึง
-6.60 ตร.ม- หญ้านวลน้อย
-6.91 ตร.ม- หญ้านวลน้อย
-8.04 ตร.ม- พลับพลึง
-7.67 ตร.ม- หญ้านวลน้อย
-5.70 ตร.ม- หลิวใบ
-7.55 ตร.ม- เข็มเชียงใหม่
-12.10 ตร.ม- หนวดปลาหมึกแคระ
-22.05 ตร.ม- ไทรเกาหลี
-23.00 ตร.ม- พลับพลึง
-254.96 ตร.ม- หญ้านวลน้อย
-10.45 ตร.ม- ขาไก่ต่าง
-15.00 ตร.ม- พลับพลึง
-11.71 ตร.ม- พลับพลึง
ถนนภายใน กว้าง 6.00 เมตร
ห้องสำนักงาน
ห้องประชุม
ห้องเครื่องสูบน้ำ (ดูแบบขยาย)
ห้องน้ำ
MAIL
โถงต้อนรับ
ที่นั่งพักคอย
ทางเข้า
ทางเข้า-ออกโครงการ กว้าง 6.00 เมตร
ที่นั่งพักคอย
ที่นั่งรับประทานอาหาร
ที่นั่งรับประทานอาหาร
ที่นั่งรับประทานอาหาร

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

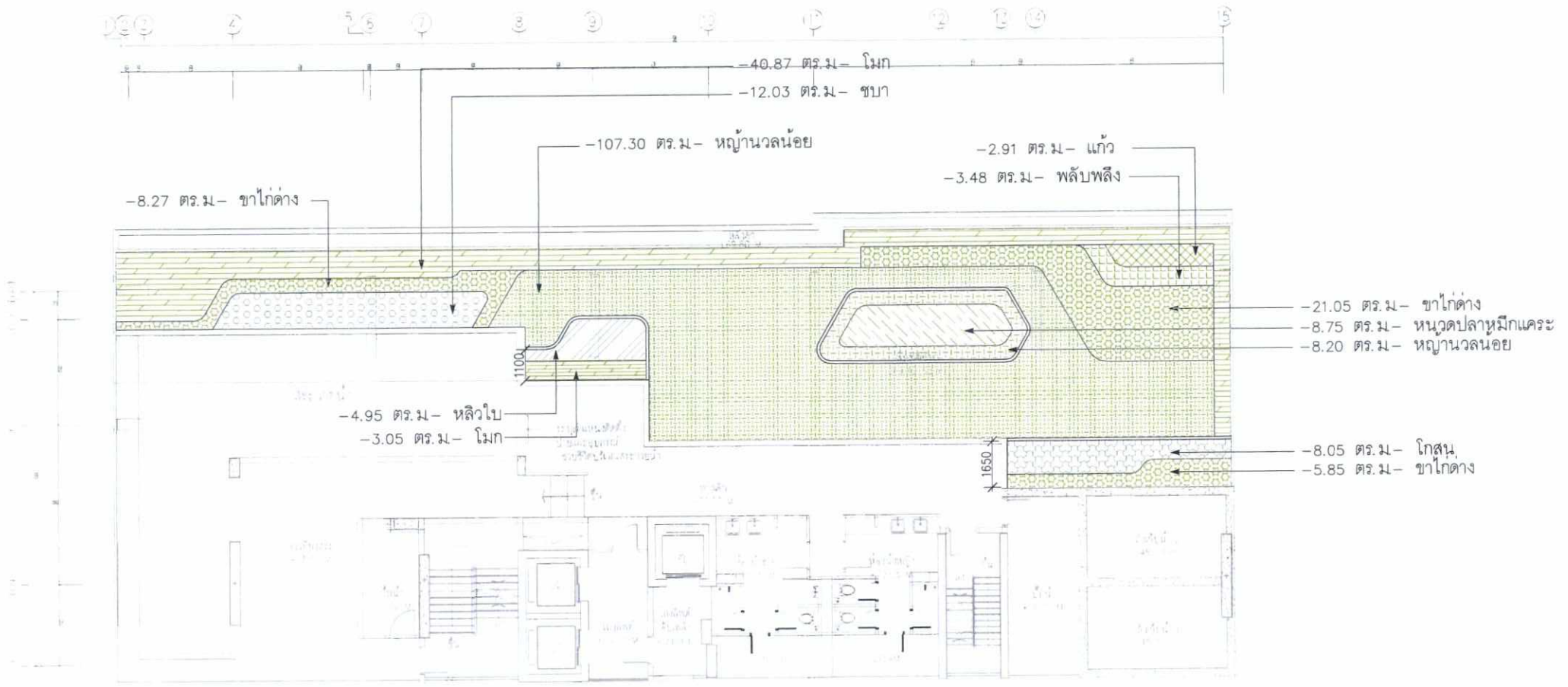
ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED. ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



สัญลักษณ์	ชื่อ	ความสูง (ม)	ทรงพุ่ม (ม)	ระยะการปลูก (ม)	จำนวน (ตร.ม)	จำนวน (ต้น)
	หญ้านวลน้อย	-	-	-	107.30	-
	หนวดปลาหมึกแคระ	0.30	0.30	@ 0.30	8.75	98
	พลับพลึง	0.30	0.30	@ 0.30	3.48	39

สัญลักษณ์	ชื่อ	ความสูง (ม)	ทรงพุ่ม (ม)	ระยะการปลูก (ม)	จำนวน (ตร.ม)	จำนวน (ต้น)
	ขาไก่ดำ	0.50	0.30	@ 0.30	35.17	391
	แก้ว	0.50	0.30	@ 0.30	2.91	31
	โมก	1.20	0.30	@ 0.30	43.92	488

สัญลักษณ์	ชื่อ	ความสูง (ม)	ทรงพุ่ม (ม)	ระยะการปลูก (ม)	จำนวน (ตร.ม)	จำนวน (ต้น)
	หลิวใบ	0.30	0.30	@ 0.30	4.95	55
	โกสน	0.60	0.40	@ 0.40	8.05	51
	ชบา	0.60	0.30	@ 0.30	12.03	134

0 5 10 20

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน และชนิดพันธุ์ ชั้น 26

มาตราส่วน 1:200

N

รูปที่ 10 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน บริเวณชั้นที่ 26

SITE

TOWER

KEY PLAN

PROJECT:
KNIGHTSBRIDGE COLLAGE SUKHUMVIT 107

OWNER:
บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด
Origin Collage Company
4345 BHIRAJ TOWER at BITEC Floor.20 Sukumvit Road, Bangna, Bangna Bangkok 10260
TEL. 020-300-000 FAX. 02-388-9994
E-MAIL. info@origin.co.th

ARCHITECT:
FAP Design studio Co.,Ltd
เอฟ เอ พี ดีไซน์ สตูดิโอ
FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd
127/114 SONATURE Soi VIPHAVADEE 60, VIPHAVEE ROAD RUKSI, BANGKOK 10210
M. 098 830 3319

STRUCTURAL ENGINEER:
AS STRONG ENGINEER
บริษัท แอส สตรอง เอ็นจิเนีย จำกัด
545 รัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310.

M&E SYSTEM ENGINEER:
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท ซีทูเค เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เลขที่ 1 ชาลาพร้อมพันธุ์ 2 ห้องเลขที่ 704
ชั้น 7 ซอยลาดพร้าว 3 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร. 085-533-7644

LANDSCAPE ARCHITECT:
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
139 Ramkumheang 24 Yak 36, Huai Mak, Bangkapi Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com

INTERIOR :

ARCHITECTS	FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd	
	นายสุรพงษ์ กลานศิกุล	ส.สถ.2574
	ฟ้าประทาน บัวอ่อน	ภ.สถ.8511
	ธนเดช์ ศุภโอภาสพันธุ์	ภ.สถ.9421
STRUCTURAL ENGINEERS	Valued Structural Design Co.,Ltd	
	เจษฎ์บุตร โรควิทยา	วธ. 13838
STRUCTURAL CHECKER	ชานนท์ ธีงสุตระกูล	ภธ. 36648
ELECTRICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	ธรรมนูญ หลวงปลัด	ลพก. 333
MECHANICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	นพรัตน์ วรชัยพิพัฒน์	ลก. 3445
SANITARY ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	จักรพงษ์ แสนชัย	สส.140
LANDSCAPE ARCHITECTS	Landscape Laboratory Co.,Ltd.	
	ธีรวัทธ์ ศิระวัฒนพงษ์	ภ.ภส. 132
	บันทิตา แก้วคำ	
INTERIOR DESIGNER		

DATE OF REVISION	NO.	REVISION DETAIL

FILE NAME

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE:
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และชนิดพันธุ์ ชั้น 26

DRAWN	DRAWING NO.
CHECKED	LB-103
JOB NO. 01-1803	SCALE
DATE 30-03-2018	1 : 200

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

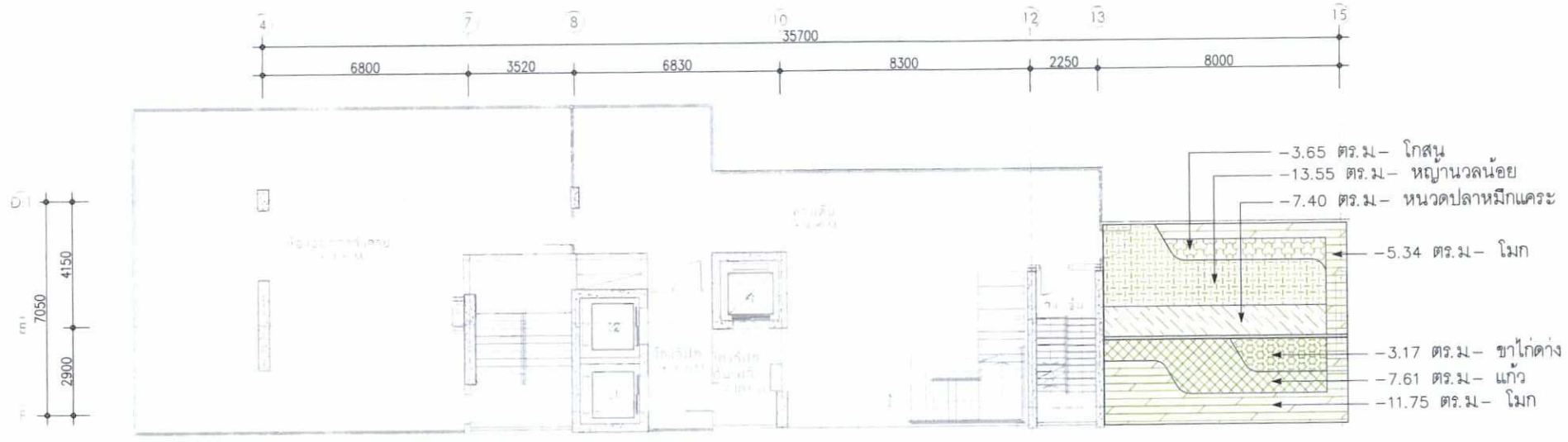
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



สัญลักษณ์	ชื่อ	ความสูง (ม)	ทรงพุ่ม (ม)	ระยะการปลูก (ม)	จำนวน (ตร.ม)	จำนวน (ต้น)
	หญ้านวลน้อย	-	-	-	13.55	-
	หนวดปลาหมึกแคระ	0.30	0.30	@ 0.30	7.40	83
	ขาไก่ดำ	0.50	0.30	@ 0.30	3.17	36
	ชบา	0.60	0.30	@ 0.30	18.65	208

สัญลักษณ์	ชื่อ	ความสูง (ม)	ทรงพุ่ม (ม)	ระยะการปลูก (ม)	จำนวน (ตร.ม)	จำนวน (ต้น)
	แก้ว	0.50	0.30	@ 0.30	7.61	85
	โมก	1.20	0.30	@ 0.30	17.09	190
	โกสน	0.60	0.40	@ 0.40	3.65	23

0 5 10 20

N

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน และชนิดพันธุ์ ชั้น 27

มาตราส่วน 1:200

รูปที่ 11 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน บริเวณชั้นที่ 27

SITE

TOWER

KEY PLAN

PROJECT:

KNIGHTSBRIDGE COLLAGE SUKHUMVIT 107

OWNER:

บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด
Origin Collage Company
4345 BHIRAJ TOWER at BITEC Floor.20 Sukumvit Road, Bangna, Bangna Bangkok 10260
TEL. 020-300-000 FAX. 02-398-9994
E-MAIL. info@origin.co.th

ARCHITECT:

FAP design studio Co.,Ltd.
เอฟ เอ พี ดีไซน์ สตูดิโอ
FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd
127/114 SIXNATURE Soi VIPHAVADEE 60, VIPHAVEE ROAD RUKSI, BANGKOK 10210
M. 098 830 3319

STRUCTURAL ENGINEER:

AS STRONG ENGINEER
บริษัท แอส สตรอง เอ็นจิเนีย จำกัด
545 รัชดานิเวศน์ แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310.

M&E SYSTEM ENGINEER:

C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท ซีทูเค เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด,
เลขที่ 1 อาคารพร้อมพันธุ์ 2 ห้องเลขที่ 704
ชั้น 7 ซอยลาดพร้าว 3 แขวงจตุจักร
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร. 086-533-7844

LANDSCAPE ARCHITECT:

LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
139 Ramkumhaeng 24 Yak 30, Hua Mak, Bangkapi Bangkok 10120
E-Mail laab.landscape@gmail.com

INTERIOR :

ARCHITECTS	FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd.	
	นายสุรพงษ์ กลานศิกุล	ส.ส.ย.2574
	ฟ้าประทาน บัวอ่อน	ภ.ส.ย.8511
	ธนเศร์ ศุภโอภาสพันธุ์	ภ.ส.ย.9421
STRUCTURAL ENGINEERS	Valued Structural Design Co.,Ltd.	
	เจษฎ์บุตร โรควิทยา	ว.ย. 13838
STRUCTURAL CHECKER	ชานนท์ ธีรสุตระกูล	ภ.ย. 36548
ELECTRICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	ธรรมนูญ หลวงปลัด	ลพก. 333
MECHANICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	นพรัตน์ วรช้อพิพัฒน์	ลก. 3445
SANITARY ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	จักรพงษ์ แสนช้อ	ลส.140
LANDSCAPE ARCHITECTS	Landscape Laboratory Co.,Ltd.	
	ธีรภัทร สีระวัฒนพงษ์	ภ.ภส. 132
	บันทิตา แก้วคำ	
INTERIOR DESIGNER		

DATE OF REVISION	NO.	REVISION DETAIL

FILE NAME

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE:

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ต้น และชนิดต้นไม้ ชั้น 27

DRAWN	DRAWING NO.
CHECKED	LA-303
JOB NO. 01-1803	SCALE
DATE 30-03-2018	1 : 200

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

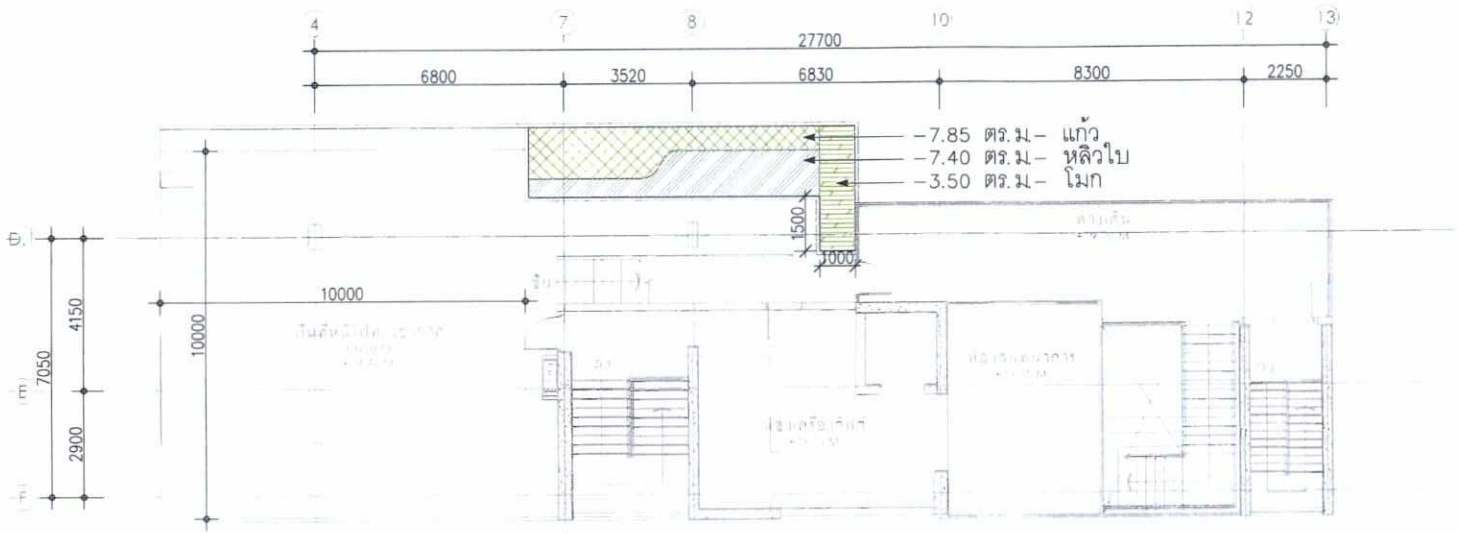
ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



สัญลักษณ์	ชื่อ	ความสูง (ม)	ทรงพุ่ม (ม)	ระยะการปลูก (ม)	จำนวน (ตร.ม)	จำนวน (ต้น)
	แก้ว	1.20	0.30	@ 0.30	7.85	88
	โมก	2.00	0.30	@ 0.30	3.50	39
	หลิวใบ	0.30	0.30	@ 0.30	7.40	83

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน และชนิดพันธุ์ ชั้น หนีไฟทางอากาศ

มาตราส่วน 1:200

0 5 10 20

N

รูปที่ 12 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน บริเวณชั้นหนีไฟทางอากาศ

SITE

TOWER

KEY PLAN

PROJECT:
KNIGHTSBRIDGE COLLAGE SUKHUMVIT 107

OWNER:
บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด
Origin Collage Company
4345 BHIRAJ TOWER at BITEC Floor.20 Sukumvit Road, Bangna, Bangna Bangkok 10260
TEL. 020-300-000 FAX. 02-388-9994
E-MAIL. info@origin.co.th

ARCHITECT:
FAP design studio Co.,Ltd.
เอฟ เอ พี ดีไซน์ สตูดิโอ
FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd
127/114 SONATURE Soi VIPHAVADEE 60, VIPHAVEE ROAD RUKSI, BANGKOK 10210
M. 098 830 3319

STRUCTURAL ENGINEER:
AS STRONG ENGINEER
บริษัท แอส สตรอง เอ็นจิเนีย จำกัด
545 รัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310.

M&E SYSTEM ENGINEER:
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท ซีทูเค เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เลขที่ 1 อาคารพร้อมพันธุ์ 2 ห้องเลขที่ 704
ซอย 7 ซอยลาดพร้าว 3 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร. 086-533-7844

LANDSCAPE ARCHITECT:
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
139 Ramkumheang 24 Yak 30, Huai Khik, Bangkapi Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com

INTERIOR :

ARCHITECTS	FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd	
	นายสุรพงษ์ กสานติกุล	ส.ส.ย.2574
	5/95 ถ.ประชาชื่น แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กทม.	
	ทำประทาน บัวอ่อน	ภ.ส.ย.8511
	ธเนศร์ ศุภโชคาสพันธุ์	ภ.ส.ย.9421
STRUCTURAL ENGINEERS	Valued Structural Design Co.,Ltd.	
	เจษฎ์บุตร โชคริทยา	ว.ย. 13831
STRUCTURAL CHECKER	ชานนท์ อึงพูลวรกุล	ภ.ย. 36648
ELECTRICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	ธรรมนูญ หลวงปลัด	สพก. 3335
MECHANICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	นพรัตน์ วรชัยพิพัฒน์	ส.ก. 3445
SANITARY ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	จักรพงษ์ แสนชัย	ส.ส.140
LANDSCAPE ARCHITECTS	Landscape Laboratory Co.,Ltd.	
	ชัยภัทร สีระวัฒนพงษ์	ภ.ภ.ส. 132
	นันทิตา แก้วคำ	
INTERIOR DESIGNER		

DATE OF REVISION	NO.	REVISION DETAIL

FILE NAME

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE:
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และชนิดพันธุ์ ชั้น 28

DRAWN	DRAWING NO.
CHECKED	LD-103
JOB NO. 01-1803	SCALE
DATE 30-03-2018	1 : 200

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

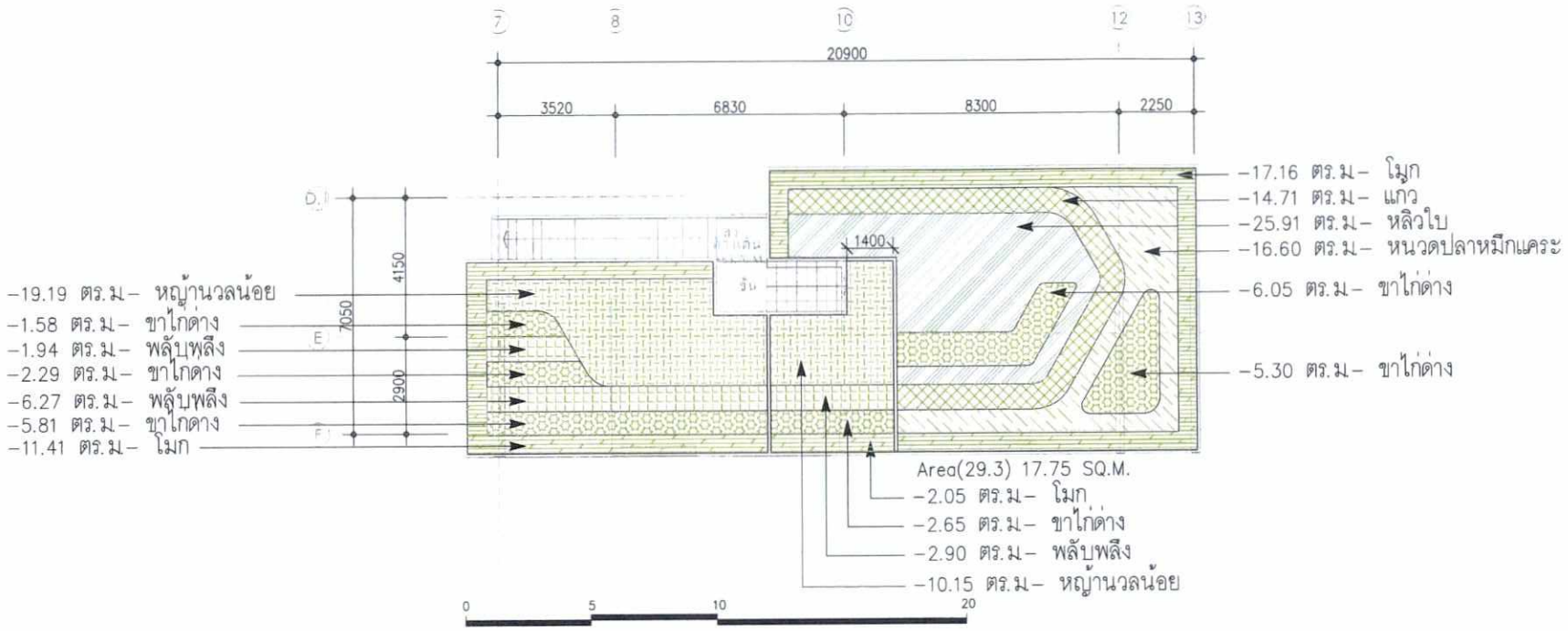
ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



สัญลักษณ์	ชื่อ	ความสูง (ม)	ทรงพุ่ม (ม)	ระยะการปลูก (ม)	จำนวน (ตร.ม)	จำนวน (ต้น)
	หญ้านวลน้อย	-	-	-	29.34	-
	พลับพลึง	0.30	0.30	@ 0.30	11.11	124
	ขาไก่ดาง	0.50	0.30	@ 0.30	23.68	264
	แก้ว	0.50	0.30	@ 0.30	14.71	163
	โมก	1.20	0.30	@ 0.30	30.62	341
	หลิวใบ	0.30	0.30	@ 0.30	25.91	288

รูปที่ 13 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน บริเวณชั้นดาดฟ้า

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มคลุมดิน และชนิดพันธุ์ ชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน 1:200

SITE

TOWER

KEY PLAN

PROJECT:
KNIGHTSBRIDGE COLLAGE SUKHUMVIT 107

OWNER:
บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด
Origin Collage Company
4345 BHIRAJ TOWER at BITEC Floor.20 Sukumvit Road, Bangna, Bangna Bangkok 10260
TEL. 020-300-000 FAX. 02-398-9994
E-MAIL. info@origin.co.th

ARCHITECT:
FAP design studio Co.,Ltd.
เอฟ เอ พี ดีไซน์ สตูดิโอ
FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd
127/114 SONATURE Soi VIPHAVADEE 60, VIPHAVEE ROAD RUKSI, BANGKOK 10210
M. 098 830 3319

STRUCTURAL ENGINEER:
AS STRONG ENGINEER
บริษัท แอส สตรอง เอ็นจิเนีย จำกัด
545 วิรสานิเวศน์ แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310.

M&E SYSTEM ENGINEER:
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท ซีทูเค เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เลขที่ 1 ชาคารพร้อมพันธุ์ 2 ห้องเลขที่ 704
ชั้น 7 ซอยอาคารพร้าว 3 แขวงจตุจักร
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร. 086-533-7844

LANDSCAPE ARCHITECT:
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
139 Ramkumheang 24 Yak 30, Hua Mak, Bangkapi
Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com

INTERIOR :

ARCHITECTS	FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd	
	นายสุพพงษ์ กลานศิกุล	ส.สถ.2574
	ฟ้าประทาน บัวอ่อน	ก.สถ.8511
	ธเนศร์ ศุภโอภาสพันธุ์	ก.สถ.9421
STRUCTURAL ENGINEERS	Valued Structural Design Co.,Ltd	
	เจษฎบุตร โรจริทธา	ว.13834
STRUCTURAL CHECKER	ชานนท์ ธีรพุสระกุล	ภ.ธ. 36648
ELECTRICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	ธรรมนูญ หลวงปลัด	ลฟท. 3335
MECHANICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	นพรัตน์ วรชัยพิพัฒน์	ลท. 3445
SANITARY ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	จักรพงษ์ แสนชัย	ลส.140
LANDSCAPE ARCHITECTS	Landscape Laboratory Co.,Ltd.	
	ธีรภัทร ศีระวัฒนพงษ์	ภ.ภส. 132
	บันทิตา แก้วคำ	
INTERIOR DESIGNER		

DATE OF REVISION	NO.	REVISION DETAIL

FILE NAME

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE:
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และชนิดพันธุ์ชั้นดาดฟ้า

DRAWN	DRAWING NO.
CHECKED	LE-103
JOB NO. 01-1803	SCALE
DATE 30-03-2018	1 : 200



KEY PLAN

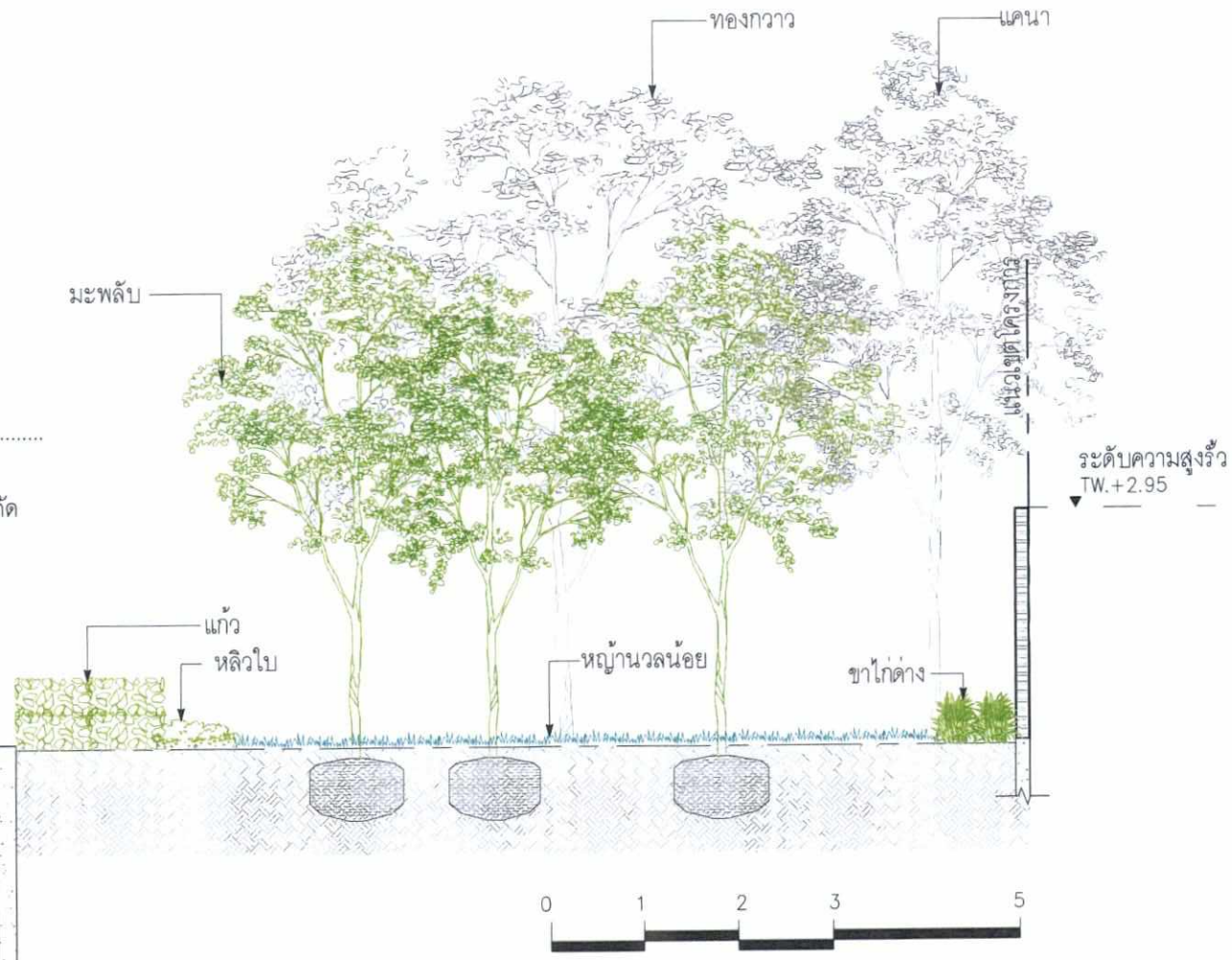
ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

ORIGIN COLLAGE 107 COMPANY LIMITED.

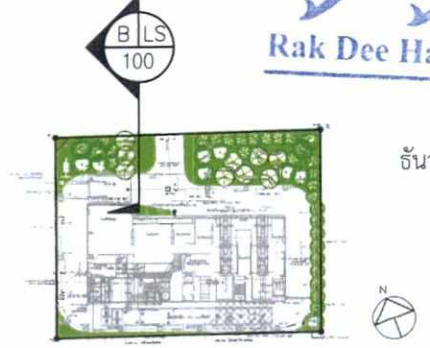




รูปตัด A A LS 100

มาตราส่วน 1:75

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

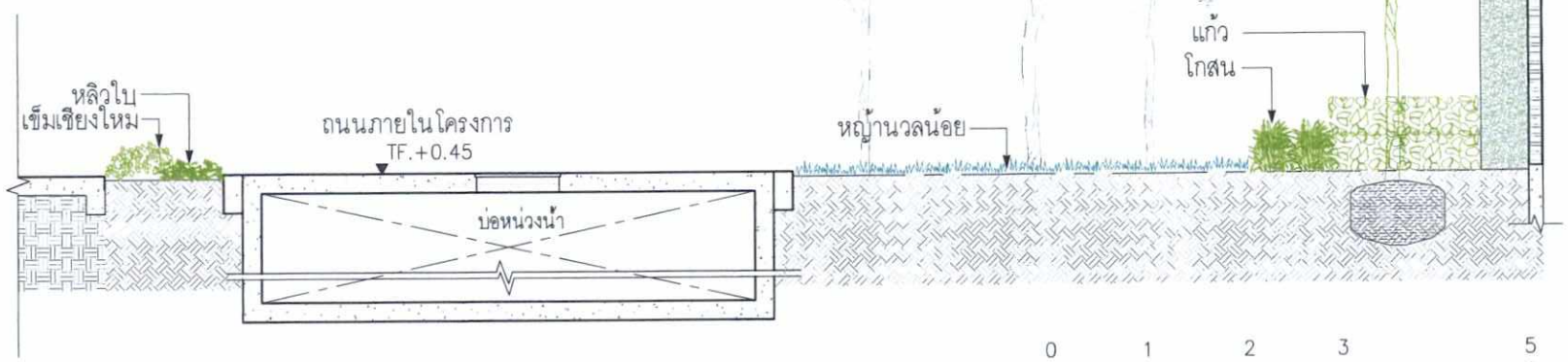


KEY PLAN

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



รูปตัด B B LS 100

มาตราส่วน 1:75

รูปที่ 14 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (รูปตัด A และ B)

SITE

TOWER

KEY PLAN

PROJECT:

KNIGHTSBRIDGE COLLAGE SUKHUMVIT 107

OWNER:

บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด
Origin Collage Company
4345 BHIRAJ TOWER at BITEC Flaw.20 Sukumvit Road, Bangna, Bangna Bangkok 10280
TEL. 020-300-000 FAX. 02-398-9994
E-MAIL info@origin.co.th

ARCHITECT:

FAP design studio Co.,Ltd.
เอฟ เอ พี ดีไซน์ สตูดิโอ
FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd
127/114 SIXNATURE Soi VIPHAVADEE 60, VIPHAVEE ROAD RUKSI, BANGKOK 10210
M. 098 830 3319

STRUCTURAL ENGINEER:

AS STRONG ENGINEER
บริษัท แอส สตรอง เอ็นจิเนีย จำกัด
545 ริชลานิเวศน์ แขวงลาดพร้าว เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310.

M&E SYSTEM ENGINEER:

C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท ซีทูเค เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด.
เลขที่ 1 ชาลาทรัพย์มณี 2 ห้องเลขที่ 704
ซอย 7 ซอยลาดพร้าว 3 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร. 086-533-7844

LANDSCAPE ARCHITECT:

LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
139 Ramkumhaeng 24 Yak 30, Hua Mak, Bangkapi Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com

INTERIOR :

ARCHITECTS	FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd.	
	นายสุรพงษ์ กสานติกุล	ส.ส.ท.2574
	ฟ้าประทาน บัวอ่อน	ภ.ส.ท.8511
	ธเนศร์ ศุภโอภาสพันธุ์	ภ.ส.ท.9421
STRUCTURAL ENGINEERS	Valued Structural Design Co.,Ltd.	
	เจษฎ์บุศร โรหิทยา	วย. 13838
STRUCTURAL CHECKER	ชานนท์ อิงพุทธะกุล	ภ.ว. 36548
ELECTRICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	ธรรมนูญ หลวงปลัด	สพก. 3333
MECHANICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	นพรัตน์ วรชัยพัฒน์	สก. 3445
SANITARY ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	จักรพงษ์ แสนชัย	สส.140
LANDSCAPE ARCHITECTS	Landscape Laboratory Co.,Ltd.	
	ธีรภัทร สีระวัฒนพงษ์	ภ.ภส. 132
	บันทิตา แก้วคำ	
INTERIOR DESIGNER		

DATE OF REVISION	NO.	REVISION DETAIL

FILE NAME

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE:

รูปตัด A , B

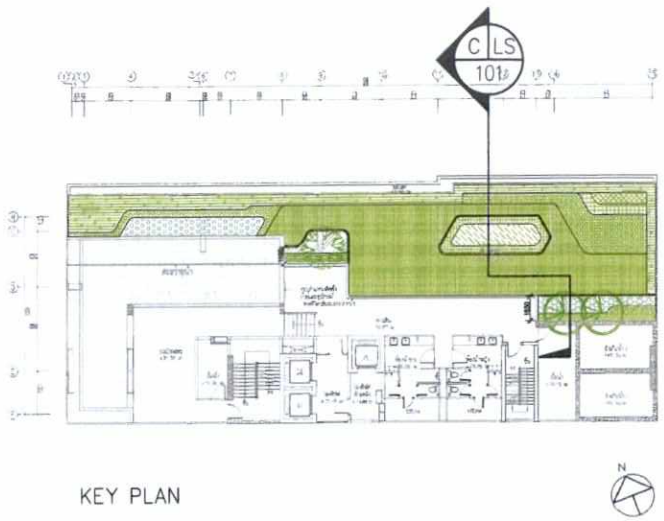
DRAWN	DRAWING NO.
CHECKED	LS-100
JOB NO. 01-1803	SCALE
DATE 30-03-2018	

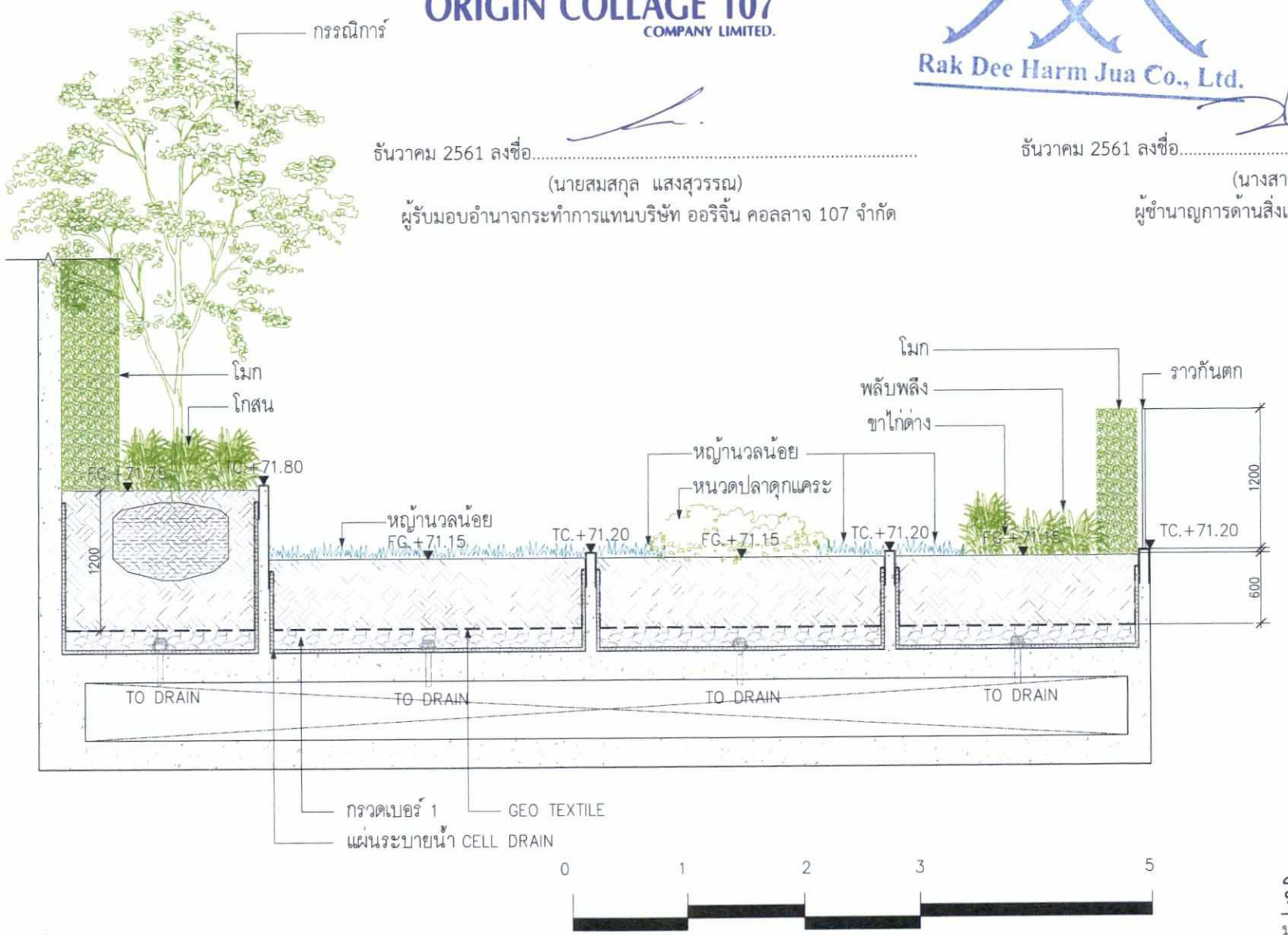
ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

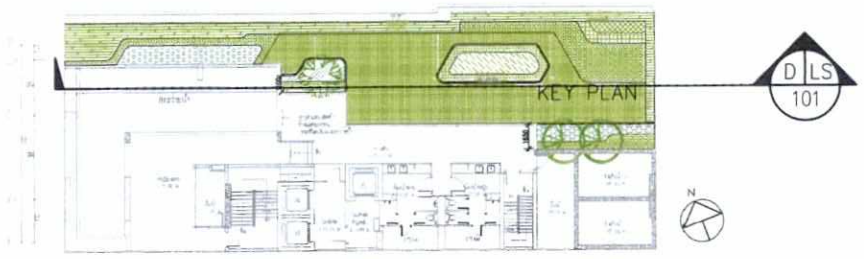
ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

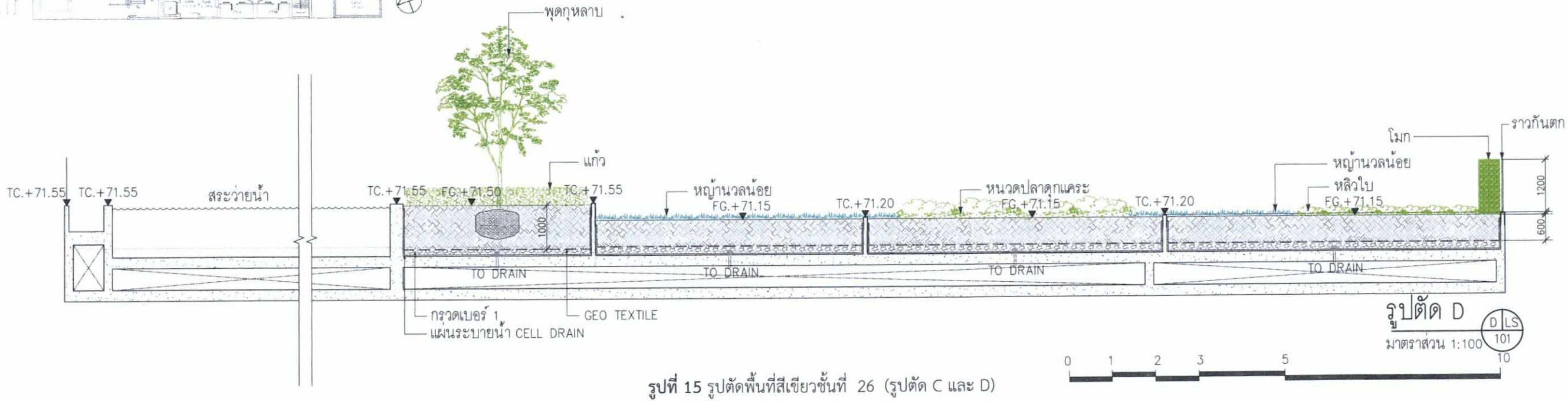
ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด





รูปตัด C
มาตราส่วน 1:50 (C LS 101)





รูปตัด D
มาตราส่วน 1:100 (D LS 101)

รูปที่ 15 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 26 (รูปตัด C และ D)

SITE

TOWER

KEY PLAN

PROJECT:
KNIGHTSBRIDGE COLLAGE SUKHUMVIT 107

OWNER:
บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด
Origin Collage Company
4345 BHIRAJ TOWER at BITEC Floor.20 Sukumvit Road, Bangna, Bangna Bangkok 10260
TEL. 020-300-000 FAX. 02-398-9994
E-MAIL. info@origin.co.th

ARCHITECT:
FAP design studio Co.,Ltd.
เอฟ เอ พี ดีไซน์ สตูดิโอ
FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd
127/114 SIGNATURE Soi VIPHAVADEE 60, VIPHAVEE ROAD RUKSI, BANGKOK 10210
M. 098 830 3319

STRUCTURAL ENGINEER:
AS STRONG ENGINEER
บริษัท แอส สตรอง เอ็นจิเนียร์ จำกัด
545 รัชดานิวรหน์ แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310.

M&E SYSTEM ENGINEER:
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท ซีทูเค เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เลขที่ 1 อาคารพร้อมพันธุ์ 2 ห้องเลขที่ 704
ชั้น 7 ซอยอารสฟร้าง 3 แขวงจอมพล เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร 10900
โทร. 086-533-7844

LANDSCAPE ARCHITECT:
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
139 Ramkamhaeng 24 Yak 30, Huai Kwang, Bangkapi Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com

INTERIOR:

ARCHITECTS	FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd.	
	นายสุรพงษ์ กลานศิกุล	ส.ส.ก.2574
	ทำประทาน บัวอ่อน	ภ.ส.ก.8511
	ธเนศร์ ศุภโอภาสพันธุ์	ภ.ส.ก.9421
STRUCTURAL ENGINEERS	Valued Structural Design Co.,Ltd.	
	เจษฎ์บุตร โชควิทยา	ว.ย. 13838
STRUCTURAL CHECKER	ชานนท์ อิงชุตระกูล	ภ.ย. 36548
ELECTRICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	ธรรมนูญ หลวงปลัด	ลพก. 3335
MECHANICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	นพรัตน์ วรชัยพิพัฒน์	ลก. 3445
SANITARY ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	จักรพงษ์ แสนชัย	ส.ส.140
LANDSCAPE ARCHITECTS	Landscape Laboratory Co.,Ltd.	
	ชัยภัทร สีระวัฒนพงษ์	ภ.ภ.ส. 132
	นันทิตา แก้วคำ	
INTERIOR DESIGNER		

DATE OF REVISION	NO.	REVISION DETAIL

FILE NAME

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE:
รูปตัด C , D

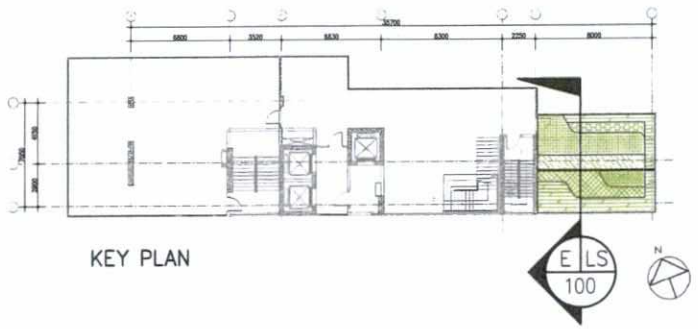
DRAWN	DRAWING NO. LS-101
CHECKED	
JOB NO. 01-1803	SCALE
DATE 30-03-2018	

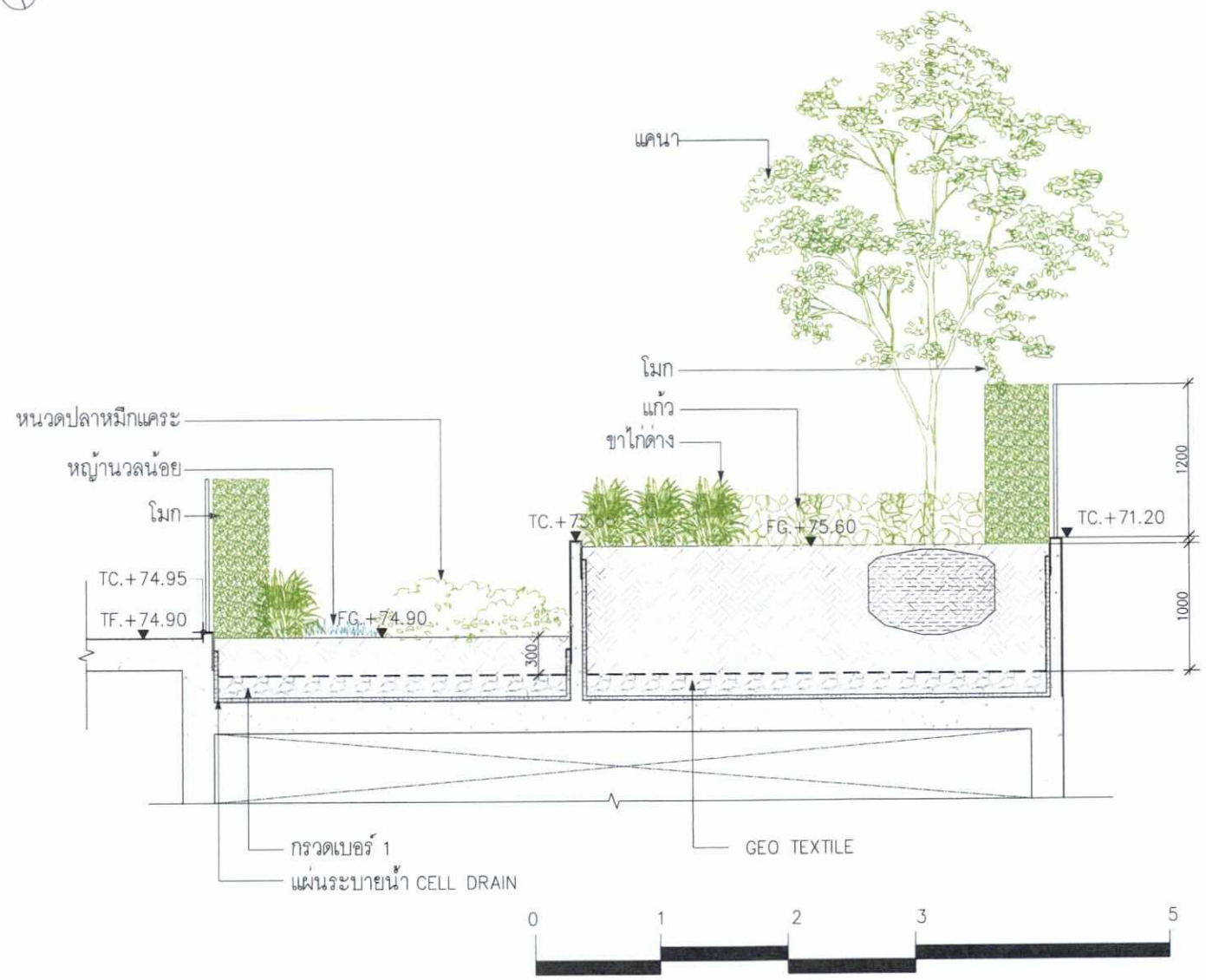
ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด





รูปตัด E
มาตราส่วน 1:50 E LS 100

รูปที่ 16 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 27 (รูปตัด E)

SITE
TOWER
KEY PLAN

PROJECT:
KNIGHTSBRIDGE COLLAGE SUKHUMVIT 107

OWNER:
บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด
Origin Collage Company
4345 BHIRAJ TOWER at BITEC Floor.20 Sukumvit Road, Bangna, Bangna Bangkok 10260
TEL. 020-300-000 FAX. 02-398-9994
E-MAIL: info@origin.co.th

ARCHITECT:
FAP design studio Co.,Ltd.
เอฟ เอ พี ดีไซน์ สตูดิโอ
FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd
127/114 SIGNATURE Soi VIPHAVADEE 60, VIPHAVEE ROAD RUKSI, BANGKOK 10210
M. 098 830 3319

STRUCTURAL ENGINEER:
AS STRONG ENGINEER
บริษัท แอส สตรอง เอ็นจิเนีย จำกัด
545 ริชลานิเวศน์ แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310.

M&E SYSTEM ENGINEER:
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท ซีทูเค เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เลขที่ 1 อาคารพร้อมพันธุ์ 2 ห้องเลขที่ 704
ชั้น 7 ซอยลาดพร้าว 3 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร. 086-533-7844

LANDSCAPE ARCHITECT:
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
139 Ramkumheang 24 Yak 30, Hua Mak, Bangkapi Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com

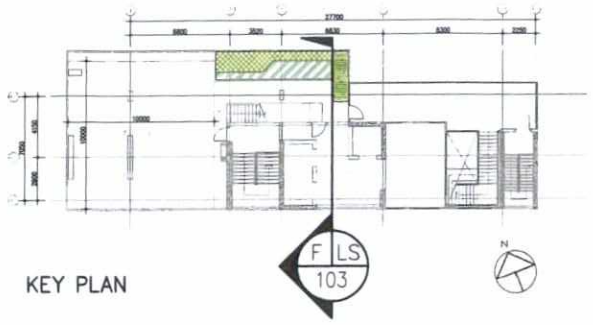
INTERIOR :

ARCHITECTS	FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd	
	นายสุรพงษ์ กลานศิกุล	ส.ผด.2674
	ฟ้าประทาน บัวอ่อน	ภ.ผ.8511
	ธนศร์ ศุภโอภาสพันธุ์	ภ.ผ.9421
STRUCTURAL ENGINEERS	Valued Structural Design Co.,Ltd	
	เจษฎบุตร โรควิทยา	วศ. 138
STRUCTURAL CHECKER	ชานนท์ อิงคุตระกูล	ภ.ผ. 3664
ELECTRICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	ธรรมนูญ หลวงปลัด	สฟก. 333
MECHANICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	นพรัตน์ วรชัยพิพัฒน์	สก. 3445
SANITARY ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	จักรพงษ์ แสนร้อย	สส.140
LANDSCAPE ARCHITECTS	Landscape Laboratory Co.,Ltd.	
	ธีรภัทร สีระวัฒนพงษ์	ภ.ภส. 132
	นันทิตา แก้วคำ	
INTERIOR DESIGNER		

DATE OF REVISION	NO.	REVISION DETAIL

FILE NAME
DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION
DRAWING TITLE:
รูปตัด E

DRAWN	DRAWING NO.
CHECKED	LS-102
JOB NO. 01-1803	SCALE
DATE 30-03-2018	



KEY PLAN

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

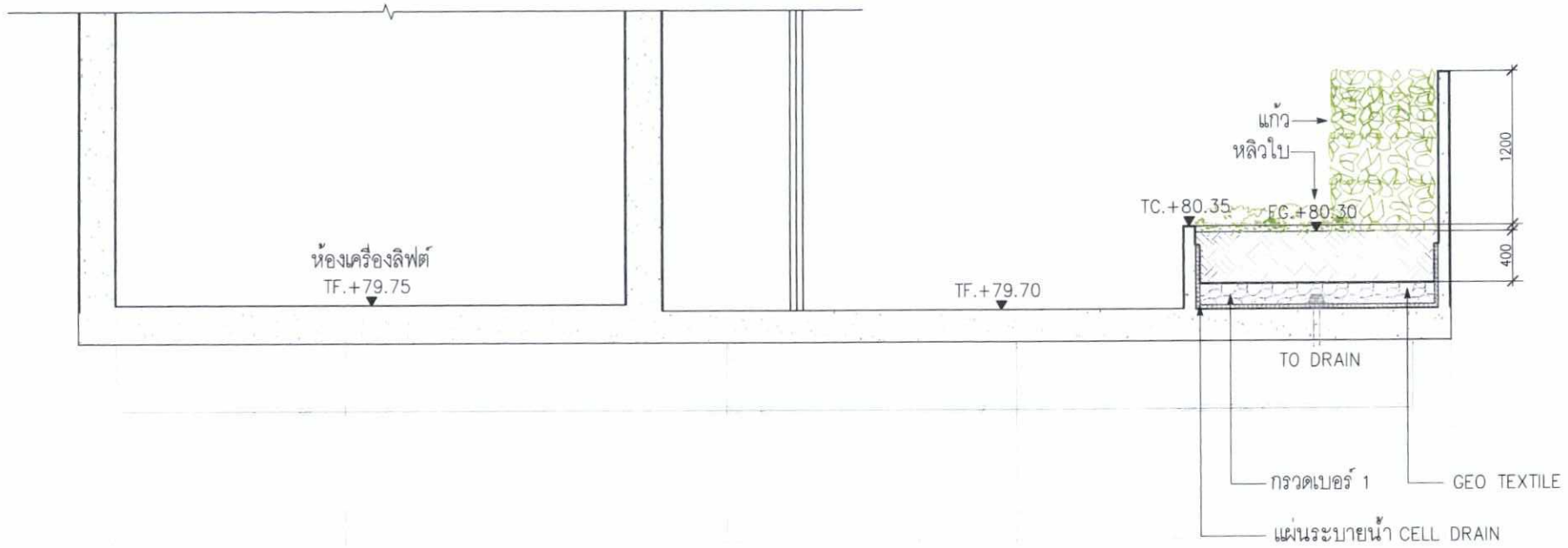
ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด





รูปตัด F
มาตราส่วน 1:50
F LS
103

รูปที่ 17 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นหนีไฟทางอากาศ (รูปตัด F)

SITE

TOWER

KEY PLAN

PROJECT:
KNIGHTSBRIDGE COLLAGE SUKHUMVIT 107

OWNER:
บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด
Origin Collage Company
4345 BHIRAJ TOWER at BITEC Floor.20 Sukumvit Road, Bangna, Bangna Bangkok 10260
TEL. 020-300-000 FAX. 02-398-9994
E-MAIL. info@origin.co.th

ARCHITECT:
FAP design studio CO.,Ltd.
เอฟ เอ พี ดีไซน์ สตูดิโอ
FAP DESIGN STUDIO CO.,Ltd
127/114 SIXNATURE Soi VIPHAVADEE 60, VIPHAVEE ROAD RUKSI, BANGKOK 10210
M. 098 830 3319

STRUCTURAL ENGINEER:
AS STRONG ENGINEER
บริษัท แอส สตรอง เอ็นจิเนีย จำกัด
545 วิริยะนิเวศน์ แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310.

M&E SYSTEM ENGINEER:
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท ซีทูเค เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เลขที่ 1 อาคารพร้อมพันธุ์ 2 ห้องเลขที่ 704 ชั้น 7 ซอยลาดพร้าว 3 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร. 086-533-7844

LANDSCAPE ARCHITECT:
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
139 Ramkumheang 24 Yak 30, Hua Mak, Bangkapi Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com

INTERIOR :

ARCHITECTS	FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd	
	นายสุรพงษ์ กลานศิกุล	ส.ส.ล.2574
	ฟ้าประทาน บัวอ่อน	ภ.ส.ล.8511
	ธเนศร์ ศุภโชภาสพันธุ์	ภ.ส.ล.9421
STRUCTURAL ENGINEERS	Valued Structural Design Co.,Ltd	
	เจษฎบูลย์ โชควิทยา	ว.ธ. 13830
STRUCTURAL CHECKER	ชานนท์ อิงพุทธะกุล	ภ.ธ. 39648
ELECTRICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	ธรรมนูญ หลวงปลัด	ลพก. 3333
MECHANICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	นพรัตน์ วรชัยพิพัฒน์	ส.ก. 3445
SANITARY ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	จักรพงษ์ แสนชัย	ส.ธ.140
LANDSCAPE ARCHITECTS	Landscape Laboratory Co.,Ltd.	
	ชัยภัทร สีระวัฒนพงษ์	ภ.ภ.ล. 132
	นันทิลา แก้วคำ	
INTERIOR DESIGNER		

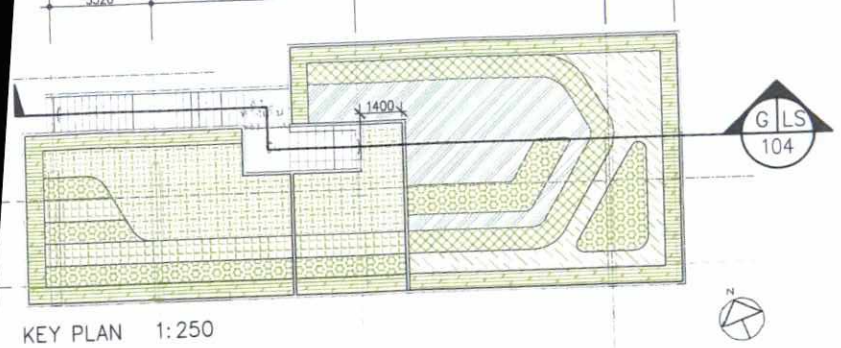
DATE OF REVISION	NO.	REVISION DETAIL

FILE NAME

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE:
รูปตัด F

DRAWN	DRAWING NO.
CHECKED	LS-103
JOB NO. 01-1803	SCALE
DATE 30-03-2018	



KEY PLAN 1:250

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

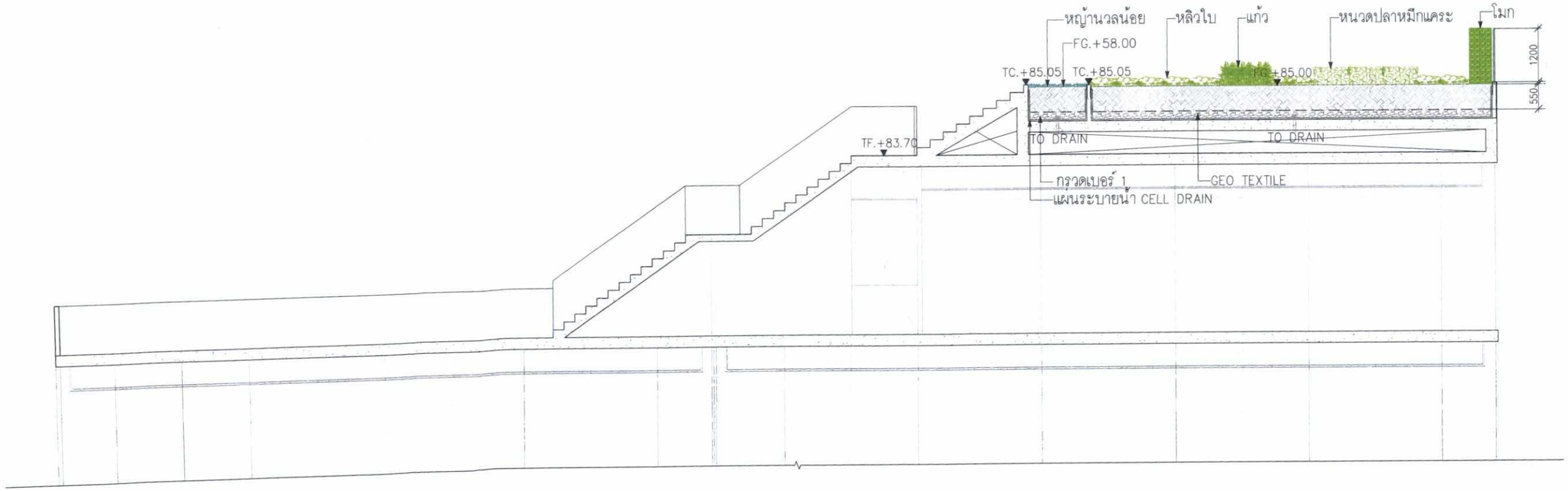
ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



รูปที่ 18 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า (รูปตัด G)

รูปตัด G
มาตราส่วน 1:100 G LS 104

COLL
SUKHUM

OWNER:
บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 10
Origin Collage Company
4345 BHIRAJ TOWER at BITEC Floor.20 Sukumvit Road
Bangna, Bangna Bangkok 10260
TEL. 020-300-000 FAX. 02-398-9994
E-MAIL: info@origin.co.th

ARCHITECT:
FAP design studio Co.,Ltd.
เอฟ เอ พี ดีไซน์ สตูดิโอ
FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd
127/114 SIGNATURE Soi VIPHAVADEE 60, VIPHAVEE ROAD RUKSI, BANGKOK 10210
M. 098 830 3319

STRUCTURAL ENGINEER:
AS STRONG ENGINEER
บริษัท แอส สตรอง เอ็นจิเนียร์ จำกัด
545 ริชาโนเวนท์ เขาวสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310.

M&E SYSTEM ENGINEER:
C2K
C2K ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท ซีทูเค เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เลขที่ 1 ชาลาทรัพย์นนท์ 2 ห้องเลขที่ 704
ชั้น 7 ซอยลาดพร้าว 3 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร. 086-533-7844

LANDSCAPE ARCHITECT:
LAAB
Landscape Laboratory Co.,Ltd.
139 Ramkamhaeng 24 Yak 30, Huai Mak, Bangkapi Bangkok 10120
E-Mail: laab.landscape@gmail.com

INTERIOR :

ARCHITECTS	FAP DESIGN STUDIO Co.,Ltd	
	นายสุรพงษ์ กสานศิกุล	ส-สถ.2574
	นายอนันต์ชัย กสนะ	
	ฟ้าประทาน บัวอ่อน	ภ-สถ.8511
	ธนศร์ ศุภโอภาสพันธุ์	ภ-สถ.9421
STRUCTURAL ENGINEERS	Valued Structural Design Co.,Ltd	
	เจษฎบุตร โชควิทยา	วศ. 138
STRUCTURAL CHECKER	ชานนท์ ธีรชูสระกุล	ภร. 36648
ELECTRICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	ธรรมนูญ หลวงปลัด	ลพก. 333
MECHANICAL ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	นพรัตน์ วรชัยพิพัฒน์	สก. 3445
SANITARY ENGINEERS	C2K Engineering Consultant co., ltd.	
	จักรพงษ์ แสนชัย	สส.140
LANDSCAPE ARCHITECTS	Landscape Laboratory Co.,Ltd.	
	ธีรภัทร สีระวัฒนพงษ์	ภ.ภส. 132
	นันทิตา แก้วค่า	
INTERIOR DESIGNER		

DATE OF REVISION	NO.	REVISION DETAIL

FILE NAME

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE:
รูปตัด G

DRAWN	DRAWING NO.
CHECKED	LS-104
JOB NO. 01-1803	SCALE
DATE 30-03-2018	

ORIGIN COLLAGE 107
COMPANY LIMITED.

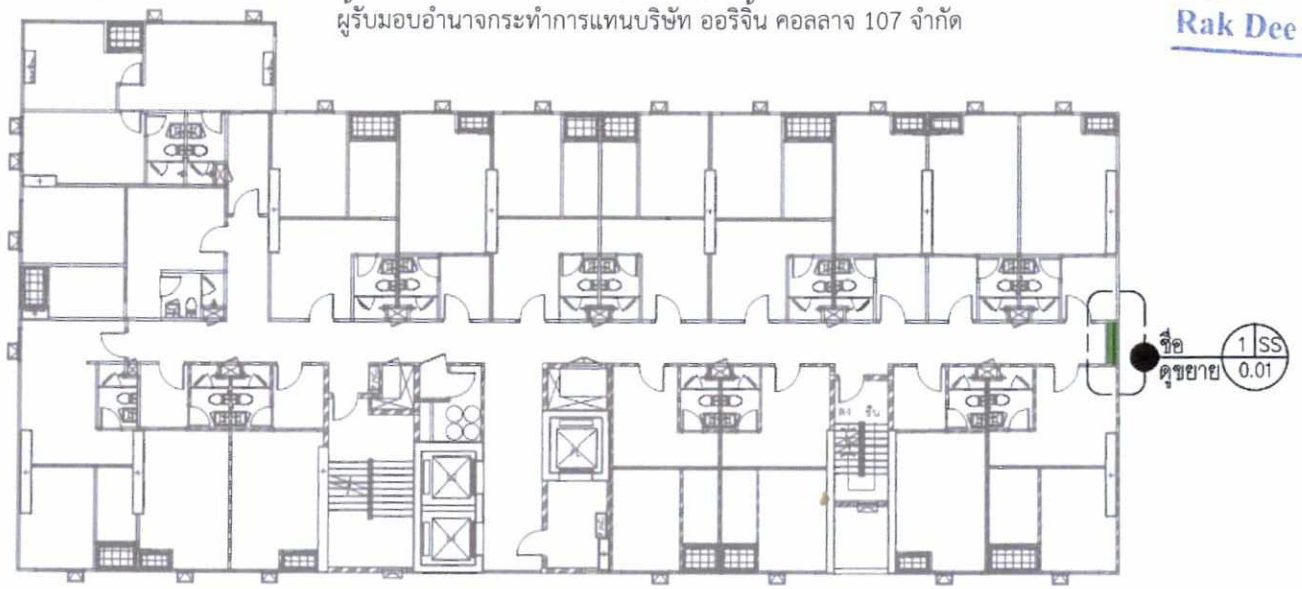
ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมสกุล แสงสุวรรณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

Rak Dee Harm Jug Co., Ltd.

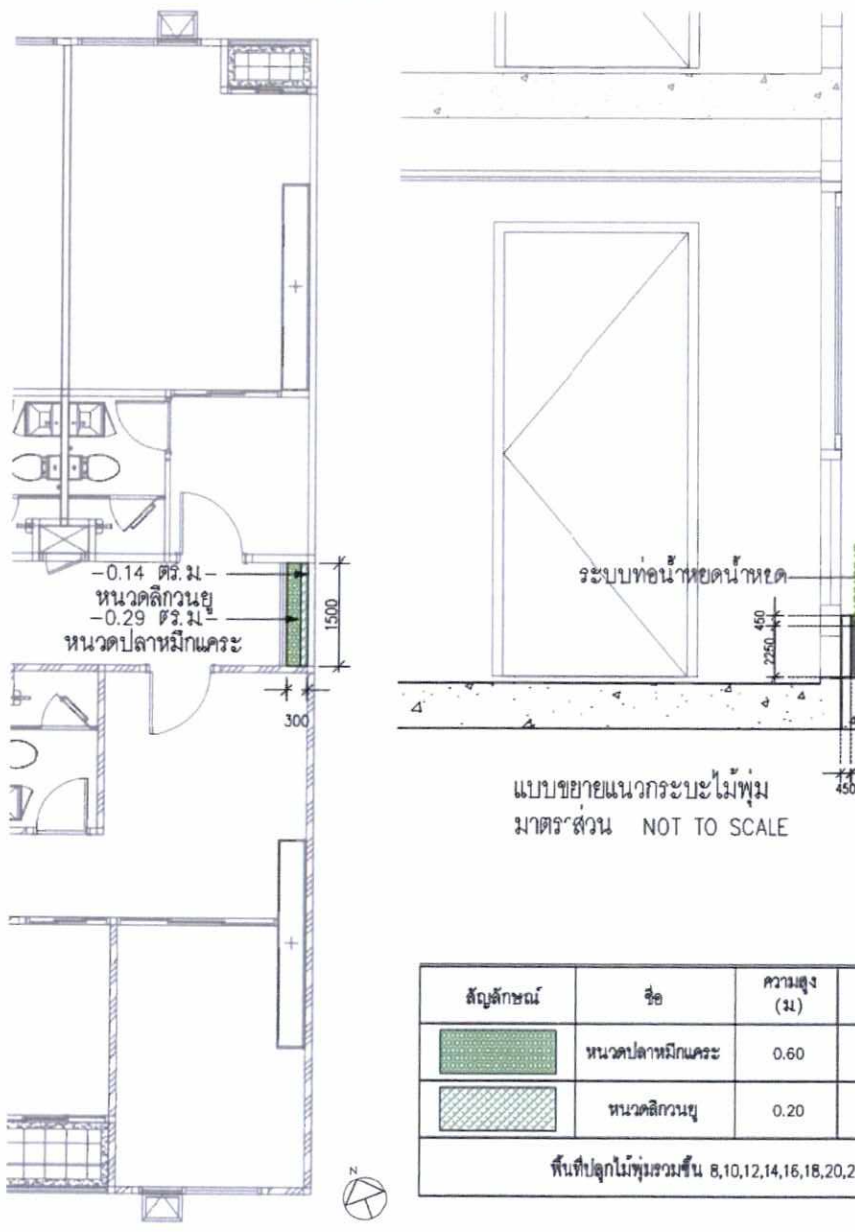
ธันวาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ชั้น 8,10,12,14,16,18,20,22,24

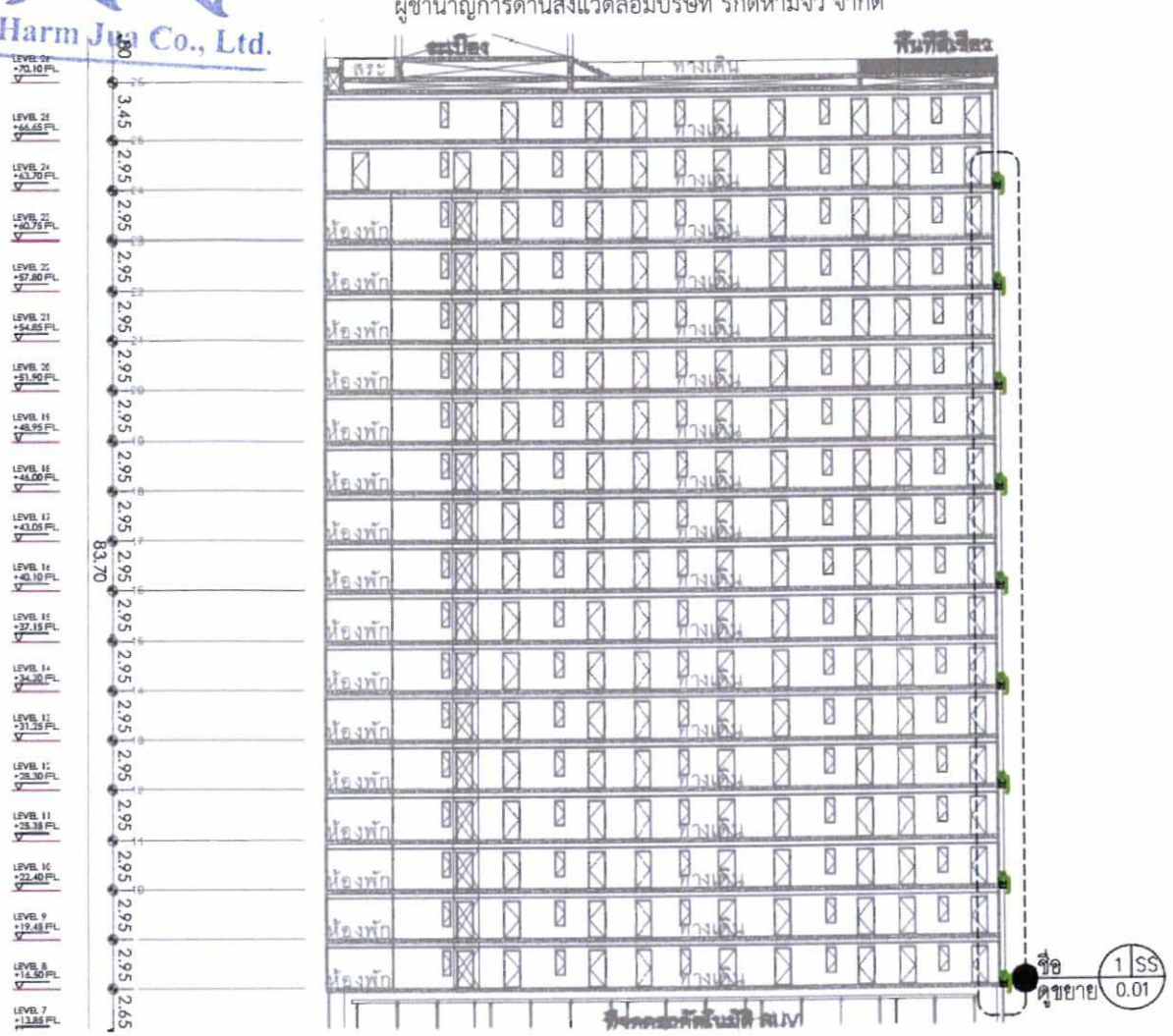
มาตราส่วน 1:250

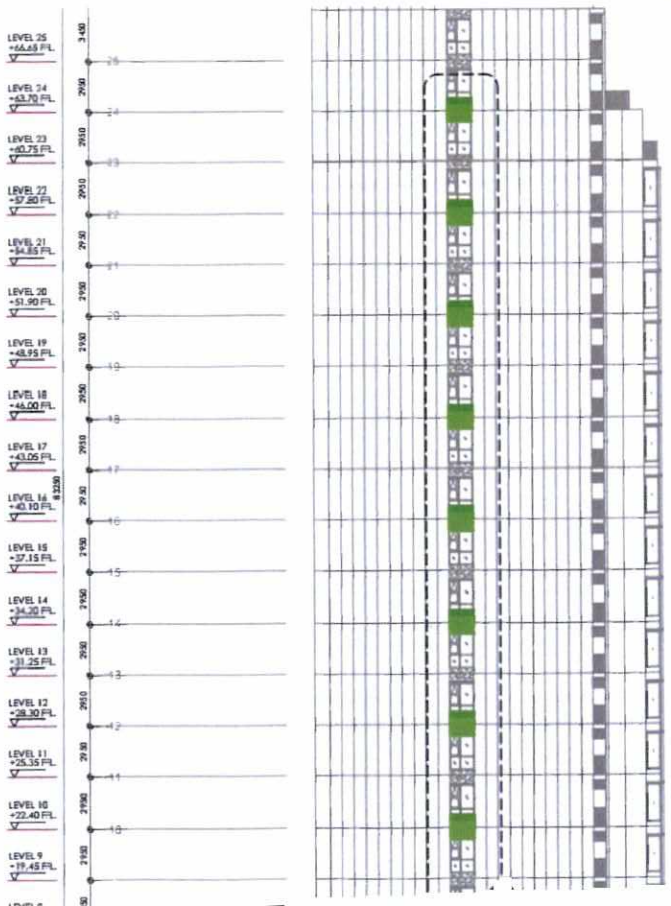


แบบขยายแนวกระบะไม้พุ่ม
มาตราส่วน NOT TO SCALE

สัญลักษณ์	ชื่อ	ความสูง (ม)	ทรงพุ่ม (ม)	ระยะการปลูก (ม)	จำนวน (ตร.ม)	จำนวน (ต้น)
	หนวดปลาหมึกแคระ	0.60	0.30	@ 0.30	0.29	4
	หนวดลิกวนยู	0.20	0.20	@ 0.15	0.14	6
พื้นที่ปลูกไม้พุ่มรวมชั้น 8,10,12,14,16,18,20,22,24					3.87 ตร.ม	90

แบบขยายผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ชั้น 8,10,12,14,16,18,20,22,24




LEVEL 25 +66.65 FL.
LEVEL 24 +63.70 FL.
LEVEL 23 +60.75 FL.
LEVEL 22 +57.80 FL.
LEVEL 21 +54.85 FL.
LEVEL 20 +51.90 FL.
LEVEL 19 +48.95 FL.
LEVEL 18 +46.00 FL.
LEVEL 17 +43.05 FL.
LEVEL 16 +40.10 FL.
LEVEL 15 +37.15 FL.
LEVEL 14 +34.20 FL.
LEVEL 13 +31.25 FL.
LEVEL 12 +28.30 FL.
LEVEL 11 +25.35 FL.
LEVEL 10 +22.40 FL.
LEVEL 9 +19.45 FL.
3400
2950
2910
2930
2950
2910
2930
2950
2910
2930